DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:905, 906, 906/1

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 873, Jud. Prahova, Tarla: 3, Parcela: 906/1, 905, 906

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 2.805	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 873, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2	-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 873, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.3	-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 873, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 157, din 19/04/2005 emis de NP POP MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VISOIU LUMINITA CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

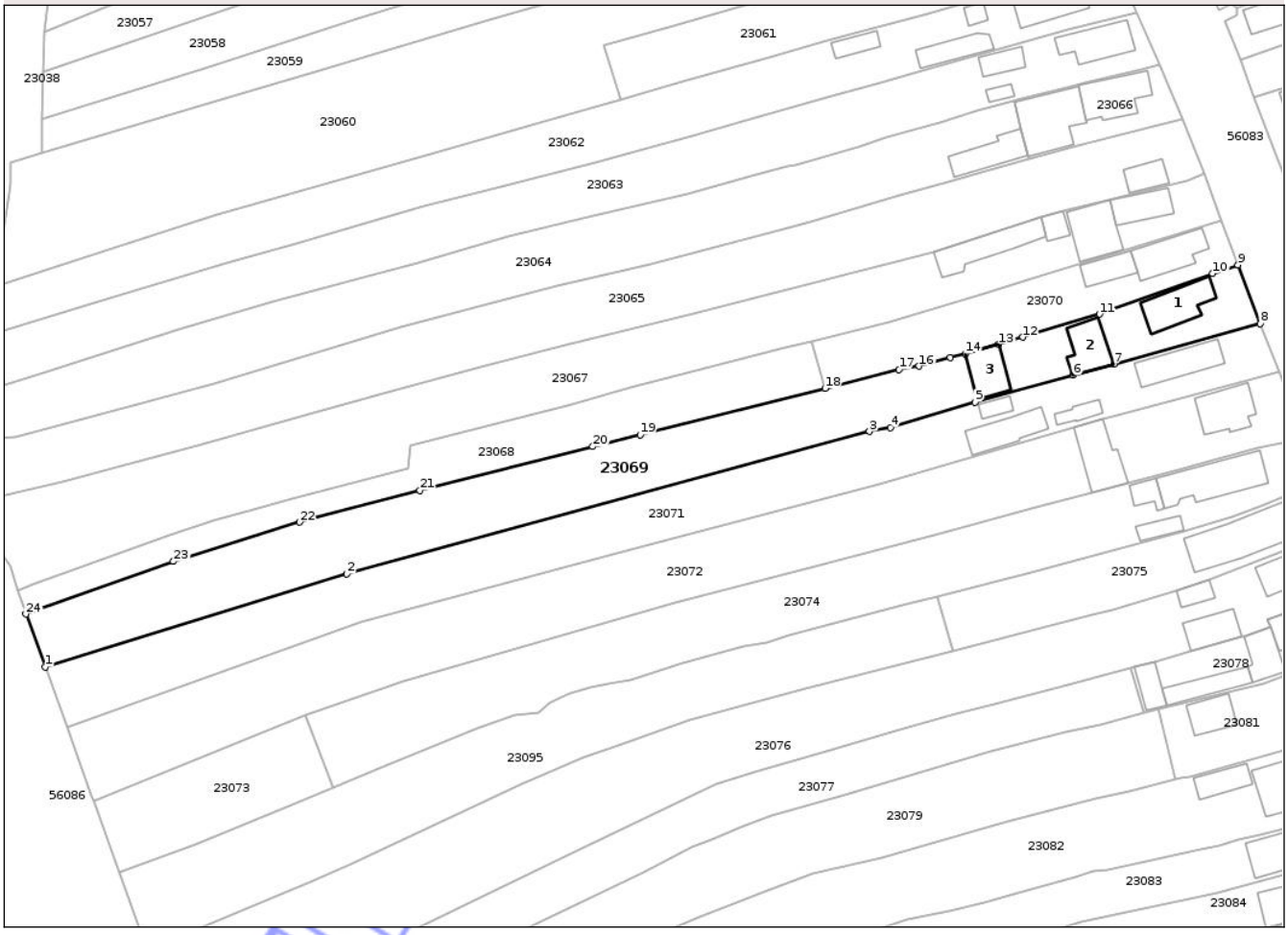
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 2.805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	3	905	-	
2	arabil	DA	110	3	906	-	
3	arabil	NU	1.000	3	906/1	-	
4	arabil	NU	895	3	906/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.767,628 394.757,476	2	558.826,997 394.775,801	62.133
3	558.929,8 394.803,813	4	558.933,984 394.804,602	4.258
5	558.950,568 394.809,558	6	558.969,905 394.814,891	20.058
7	558.977,884 394.817,092	8	559.006,706 394.825,041	29.898
9	559.002,331 394.836,592	10	558.997,359 394.834,892	5.255
11	558.975,087 394.826,89	12	558.959,986 394.822,365	15.764
13	558.955,287 394.820,968	14	558.948,64 394.819,122	6.899
15	558.945,675 394.818,366	16	558.939,561 394.816,682	6.341
17	558.935,641 394.815,995	18	558.921,075 394.812,313	15.024
19	558.884,687 394.803,215	20	558.875,385 394.800,858	9.596
21	558.841,386 394.792,243	22	558.817,685 394.786,006	24.508
23	558.792,913 394.778,252	24	558.763,854 394.767,911	30.844
2	558.826,997 394.775,801	3	558.929,8 394.803,813	106.551
4	558.933,984 394.804,602	5	558.950,568 394.809,558	17.309
6	558.969,905 394.814,891	7	558.977,884 394.817,092	8.278
8	559.006,706 394.825,041	9	559.002,331 394.836,592	12.352
10	558.997,359 394.834,892	11	558.975,087 394.826,89	23.666
12	558.959,986 394.822,365	13	558.955,287 394.820,968	4.903
14	558.948,64 394.819,122	15	558.945,675 394.818,366	3.06
16	558.939,561 394.816,682	17	558.935,641 394.815,995	3.98
18	558.921,075 394.812,313	19	558.884,687 394.803,215	37.508
20	558.875,385 394.800,858	21	558.841,386 394.792,243	35.074
22	558.817,685 394.786,006	23	558.792,913 394.778,252	25.957
24	558.763,854 394.767,911	1	558.767,628 394.757,476	11.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:426
Nr. cadastral vechi:736.

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Principala, Nr. 872, Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 911

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21748	848	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21748-C1	Loc. Magureni, Str Principala, Nr. 872, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2	21748-C2	Loc. Magureni, Str Principala, Nr. 872, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2944 / 18/04/2006		
Act Notarial nr. 1056, din 17/04/2006 emis de NP POP M CAMPINA (certificat de mostenitor nr.157/19. 04.2005 emis de NP POP M-CAMPINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VISOIU LUMINITA CORINA** 2) **VISOIU ION DRAGOS**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 426)	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VISOIU LUMINITA CORINA** 2) **VISOIU ION DRAGOS**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2944 / 18/04/2006		
Act Notarial nr. 1056, din 17/04/2006 emis de NP POP M-CAMPINA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STOIAN MARIA** 2) **STOIAN CORNELIU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 426)	

Neautentificat
Circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21748	848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	396	-	911	-	
2	arabil	DA	452	-	911	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21748-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2	21748-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.921,075 394.812,313	2	558.935,641 394.815,995	15.024
2	558.935,641 394.815,995	3	558.939,561 394.816,682	3.98

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	558.939,561 394.816,682	4	558.945,675 394.818,366	6.341
4	558.945,675 394.818,366	5	558.948,64 394.819,122	3.06
5	558.948,64 394.819,122	6	558.955,287 394.820,968	6.899
6	558.955,287 394.820,968	7	558.959,986 394.822,365	4.903
7	558.959,986 394.822,365	8	558.975,087 394.826,89	15.764
8	558.975,087 394.826,89	9	558.997,359 394.834,892	23.666
9	558.997,359 394.834,892	10	559.002,331 394.836,592	5.255
10	559.002,331 394.836,592	11	558.999,129 394.845,266	9.246
11	558.999,129 394.845,266	12	558.961,596 394.833,898	39.216
12	558.961,596 394.833,898	13	558.952,577 394.831,014	9.469
13	558.952,577 394.831,014	14	558.933,664 394.825,25	19.772
14	558.933,664 394.825,25	15	558.918,35 394.821,47	15.773
15	558.918,35 394.821,47	1	558.921,075 394.812,313	9.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:68
TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:124
Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 874, Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 904

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21571	2.567	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21571-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 874, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2	21571-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 874, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.3	21571-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 874, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4	21571-C4	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 874, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18690 / 05/05/2025		
Act Notarial nr. 2155, din 30/04/2025 emis de NP IVAN ȘTEFAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA ANA-MARIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STOICA ANA-MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **STOICA ANA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

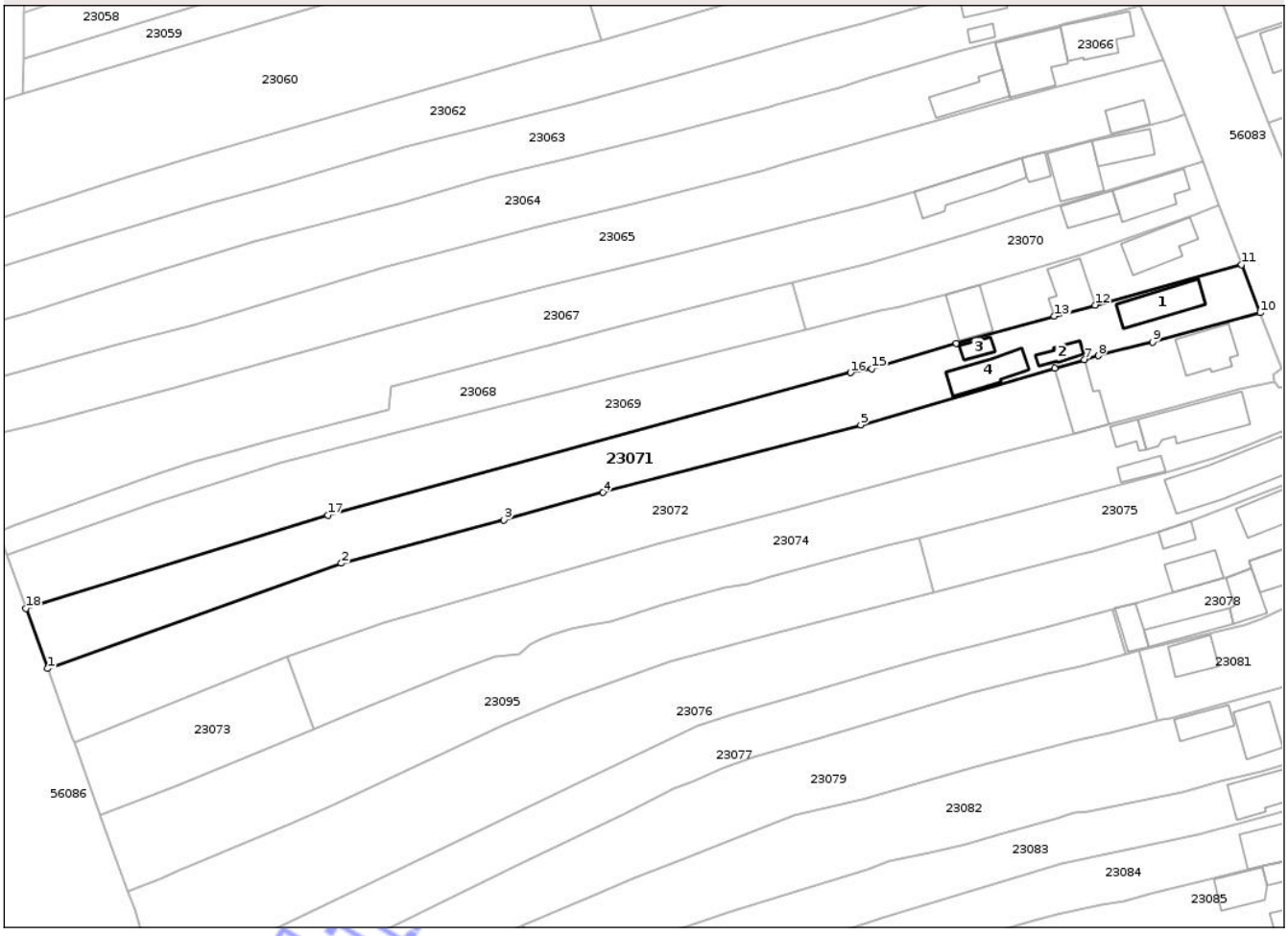
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21571	2.567	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	728	-	904	-	
2	arabil	DA	143	-	904	-	
3	arabil	NU	1.696	-	904	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21571-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2	21571-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.3	21571-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4	21571-C4	constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.771,894 394.745,68	2	558.829,67 394.766,366	61.367
2	558.829,67 394.766,366	3	558.861,665 394.774,853	33.102
3	558.861,665 394.774,853	4	558.881,132 394.780,262	20.204
4	558.881,132 394.780,262	5	558.931,796 394.793,521	52.37
5	558.931,796 394.793,521	6	558.969,931 394.804,628	39.719
6	558.969,931 394.804,628	7	558.975,778 394.806,331	6.09
7	558.975,778 394.806,331	8	558.978,512 394.807,127	2.848
8	558.978,512 394.807,127	9	558.989,241 394.809,764	11.048
9	558.989,241 394.809,764	10	559.010,371 394.815,558	21.91
10	559.010,371 394.815,558	11	559.006,706 394.825,041	10.166
11	559.006,706 394.825,041	12	558.977,884 394.817,092	29.898
12	558.977,884 394.817,092	13	558.969,905 394.814,891	8.278
13	558.969,905 394.814,891	14	558.950,568 394.809,558	20.058
14	558.950,568 394.809,558	15	558.933,984 394.804,602	17.309
15	558.933,984 394.804,602	16	558.929,8 394.803,813	4.258
16	558.929,8 394.803,813	17	558.826,997 394.775,801	106.551
17	558.826,997 394.775,801	18	558.767,628 394.757,476	62.133
18	558.767,628 394.757,476	1	558.771,894 394.745,68	12.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:899, 900

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 875, Jud. Prahova, Tarla: 3, Parcela: 899, 900

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.700 Masurata: 3.291	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 875, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2	-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 875, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 352, din 02/03/1993 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIU PETRE-CRISTIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIU GABRIEL-ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIU CECILIA-LILIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIU ELISABETA-DANIELA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIU VASILE-OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

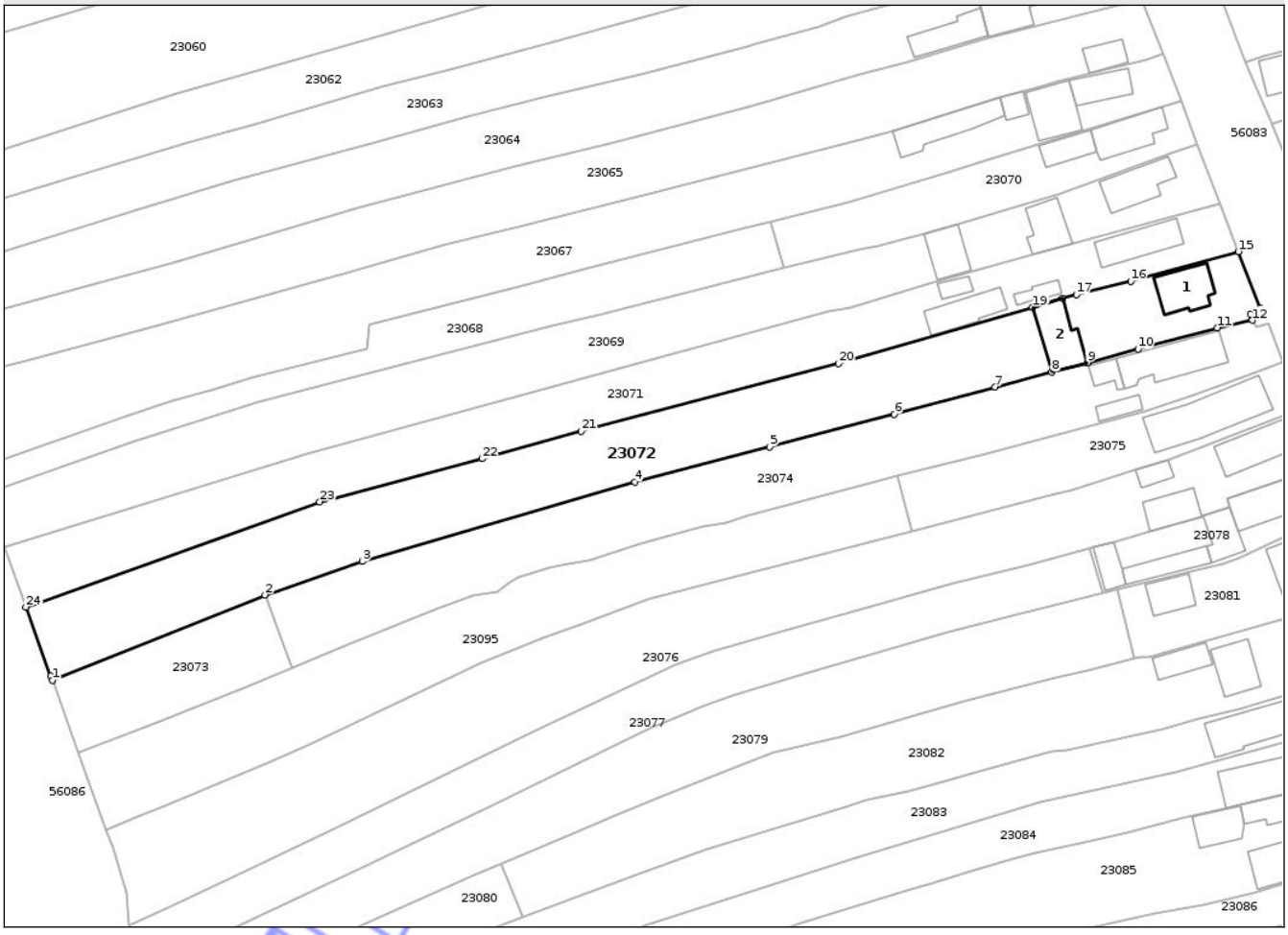
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.700 Masurata: 3.291	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
2	curti constructii	DA	1.131	3	899	-	
3	arabil	NU	2.160	3	900	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.777,121 394.731,23	2	558.818,927 394.748,029	45.056
3	558.838,073 394.754,631	4	558.891,642 394.770,239	55.796

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.818,927 394.748,029	3	558.838,073 394.754,631	20.252
4	558.891,642 394.770,239	5	558.918,165 394.777,142	27.407

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.918,165 394.777,142	6	558.942,7 394.783,587	25.367
7	558.962,545 394.788,96	8	558.973,695 394.791,885	11.527
9	558.980,651 394.793,714	10	558.990,666 394.796,396	10.368
11	559.006,253 394.800,575	12	559.013,188 394.802,074	7.095
13	559.012,835 394.803,314	14	559.014,701 394.804,507	2.215
15	559.010,371 394.815,558	16	558.989,241 394.809,764	21.91
17	558.978,512 394.807,127	18	558.975,778 394.806,331	2.848
19	558.969,931 394.804,628	20	558.931,796 394.793,521	39.719
21	558.881,132 394.780,262	22	558.861,665 394.774,853	20.204
23	558.829,67 394.766,366	24	558.771,894 394.745,68	61.367
25	558.776,818 394.732,067	1	558.777,121 394.731,23	0.891

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.942,7 394.783,587	7	558.962,545 394.788,96	20.56
8	558.973,695 394.791,885	9	558.980,651 394.793,714	7.193
10	558.990,666 394.796,396	11	559.006,253 394.800,575	16.137
12	559.013,188 394.802,074	13	559.012,835 394.803,314	1.289
14	559.014,701 394.804,507	15	559.010,371 394.815,558	11.869
16	558.989,241 394.809,764	17	558.978,512 394.807,127	11.048
18	558.975,778 394.806,331	19	558.969,931 394.804,628	6.09
20	558.931,796 394.793,521	21	558.881,132 394.780,262	52.37
22	558.861,665 394.774,853	23	558.829,67 394.766,366	33.102
24	558.771,894 394.745,68	25	558.776,818 394.732,067	14.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 3, Parcela: 893/1, T 3 ; A 893/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24613	691	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24285 / 29/05/2025		
Act Administrativ nr. 217653, din 20/05/2025 emis de COMISIA JUDEŢEANĂ PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLĂSCEANU GHEORGHE**, (decedat) 2) **PÂRVULESCU MARIA**, (decedat) 3) **VOICA ELEONORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

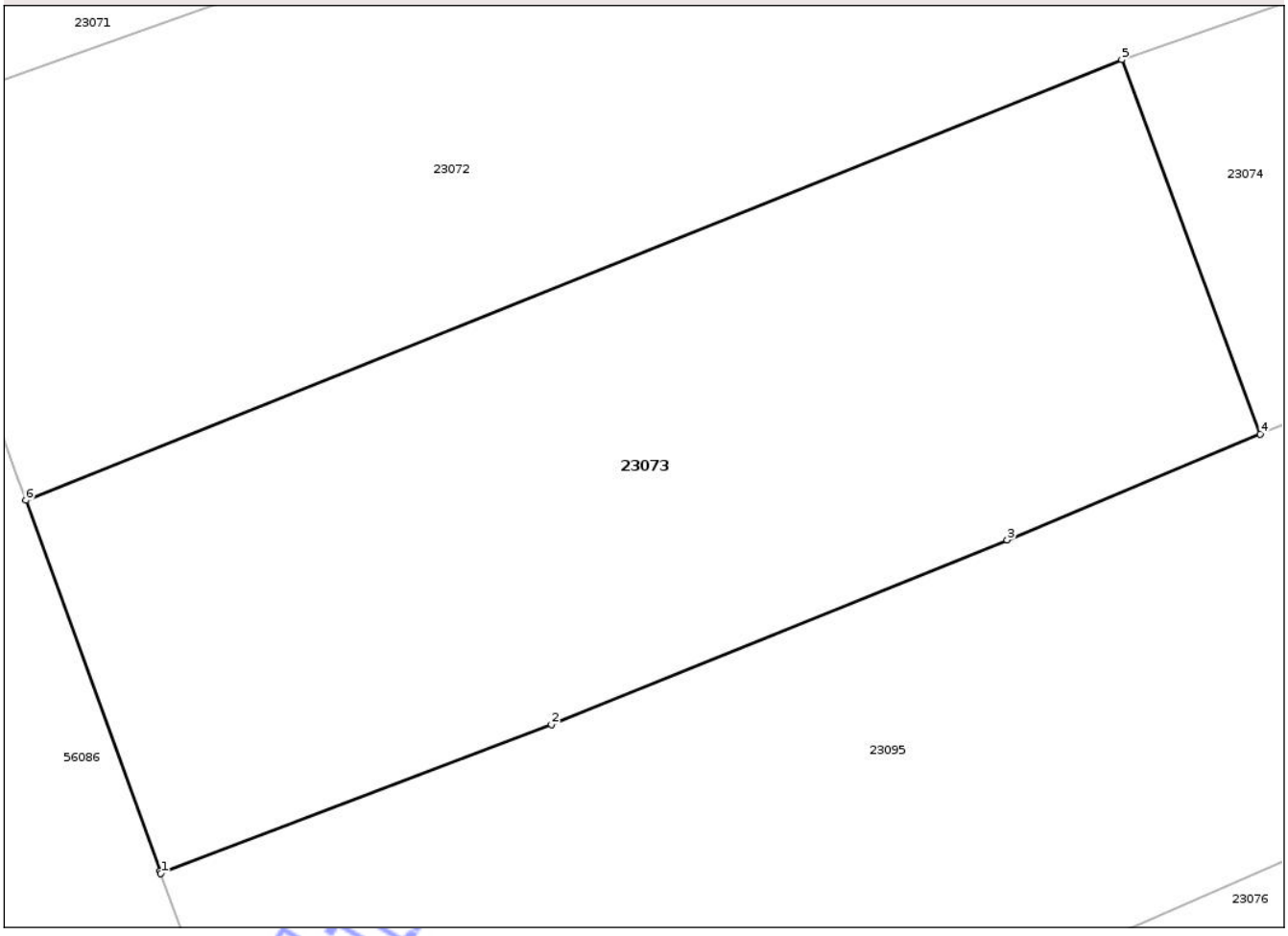
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24613	691	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	691	3	893/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.782,262 394.717,013	2	558.797,17 394.722,692	15.952
2	558.797,17 394.722,692	3	558.814,558 394.729,728	18.758
3	558.814,558 394.729,728	4	558.824,214 394.733,754	10.462
4	558.824,214 394.733,754	5	558.818,927 394.748,029	15.223
5	558.818,927 394.748,029	6	558.777,121 394.731,23	45.056

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.777,121 394.731,23	7	558.782,228 394.717,109	15.016
7	558.782,228 394.717,109	1	558.782,262 394.717,013	0.102

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 876, Jud. Prahova, Tarla: 3, Parcela: 896, 895, 894, 893

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23836	2.500	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23836-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 876, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp;
A1.2	23836-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 876, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3	23836-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 876, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18113 / 06/05/2022		
Act Notarial nr. 633, din 05/05/2022 emis de NICA ROXANA ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CERNICA VASILE-LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18113 / 06/05/2022		
Act Notarial nr. 633, din 05/05/2022 emis de NICA ROXANA ELENA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CERNICA VIORICA** 2) **PÂRVULESCU ELENA**	

Neutilizabil în circuitul civil

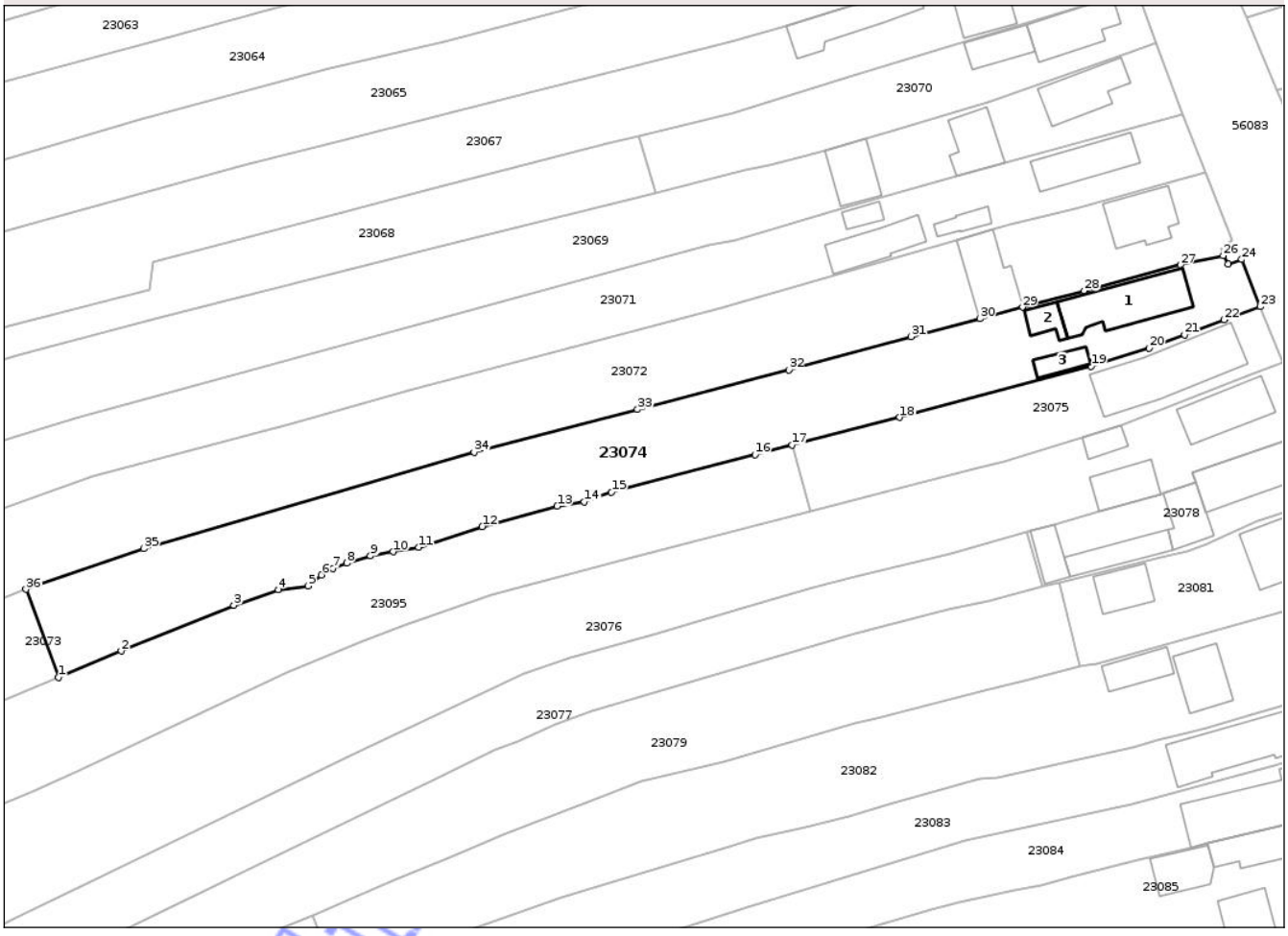
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23836	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	423	3	896	-	
2	arabil	DA	594	3	895	-	
3	faneata	NU	515	3	894	-	
4	arabil	NU	968	3	893	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23836-C1	constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp;
A1.2	23836-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3	23836-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.824,214 394.733,754	2	558.834,418 394.738,007	11.055
3	558.852,656 394.745,423	4	558.859,869 394.747,969	7.65
5	558.864,682 394.748,572	6	558.866,871 394.750,326	2.805
7	558.868,723 394.751,42	8	558.871,01 394.752,276	2.442
9	558.874,84 394.753,441	10	558.878,53 394.754,114	3.751
11	558.882,683 394.754,83	12	558.892,954 394.758,169	10.8
13	558.905,132 394.761,48	14	558.909,538 394.762,21	4.466
15	558.913,967 394.763,746	16	558.937,234 394.769,843	24.053
17	558.943,271 394.771,395	18	558.960,693 394.775,876	17.989
19	558.991,766 394.784,154	20	559.001,202 394.787,101	9.885
21	559.006,949 394.789,252	22	559.013,355 394.791,706	6.86
23	559.019,207 394.793,827	24	559.016,209 394.801,477	8.217
25	559.014,022 394.800,719	26	559.013,188 394.802,074	1.591
27	559.006,253 394.800,575	28	558.990,666 394.796,396	16.137
29	558.980,651 394.793,714	30	558.973,695 394.791,885	7.193
31	558.962,545 394.788,96	32	558.942,7 394.783,587	20.56
33	558.918,165 394.777,142	34	558.891,642 394.770,239	27.407
35	558.838,073 394.754,631	36	558.818,927 394.748,029	20.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.834,418 394.738,007	3	558.852,656 394.745,423	19.688
4	558.859,869 394.747,969	5	558.864,682 394.748,572	4.85
6	558.866,871 394.750,326	7	558.868,723 394.751,42	2.151
8	558.871,01 394.752,276	9	558.874,84 394.753,441	4.003
10	558.878,53 394.754,114	11	558.882,683 394.754,83	4.214
12	558.892,954 394.758,169	13	558.905,132 394.761,48	12.621
14	558.909,538 394.762,21	15	558.913,967 394.763,746	4.688
16	558.937,234 394.769,843	17	558.943,271 394.771,395	6.233
18	558.960,693 394.775,876	19	558.991,766 394.784,154	32.156
20	559.001,202 394.787,101	21	559.006,949 394.789,252	6.136
22	559.013,355 394.791,706	23	559.019,207 394.793,827	6.225
24	559.016,209 394.801,477	25	559.014,022 394.800,719	2.314
26	559.013,188 394.802,074	27	559.006,253 394.800,575	7.095
28	558.990,666 394.796,396	29	558.980,651 394.793,714	10.368
30	558.973,695 394.791,885	31	558.962,545 394.788,96	11.527
32	558.942,7 394.783,587	33	558.918,165 394.777,142	25.367
34	558.891,642 394.770,239	35	558.838,073 394.754,631	55.796
36	558.818,927 394.748,029	1	558.824,214 394.733,754	15.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:402(e:1197)
Nr. cadastral vechi:703

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 877, Jud. Prahova, Tarla: 3, Parcela: 892, 891

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20338	852	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20338-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 877, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:177 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9418 / 19/12/2005		
Act Notarial nr. 5499, din 16/12/2005 emis de NP Pop Mihaela Cristina-Campina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BUMBACEA MARCEL-PAUL** 2) **BUMBACEA FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

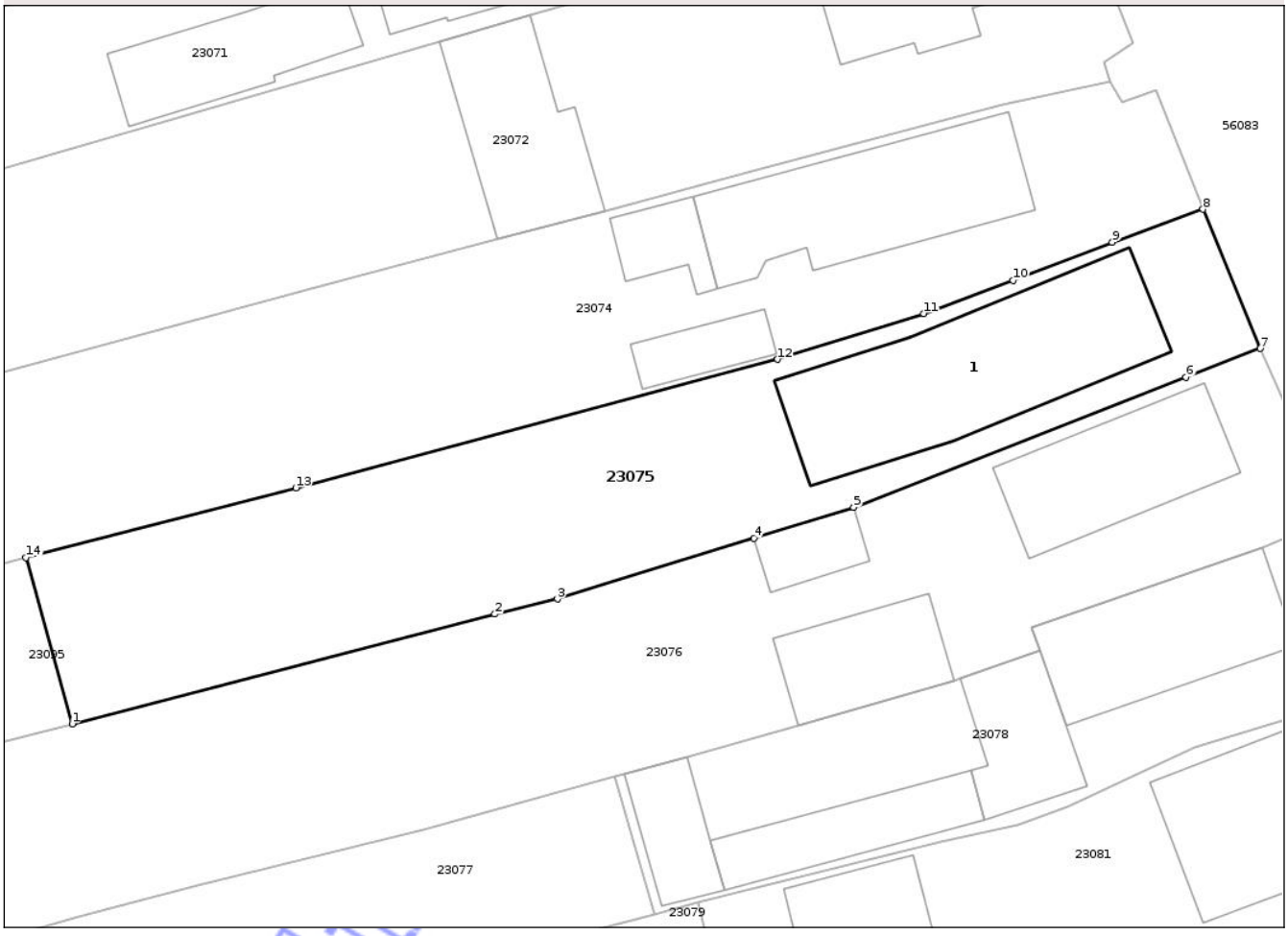
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20338	852	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	323	3	891	-	
2	faneata	DA	529	3	892	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20338-C1	constructii administrative si social culturale	177	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:177 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.946,255 394.760,672	2	558.973,531 394.767,742	28.177
2	558.973,531 394.767,742	3	558.977,562 394.768,711	4.146

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	558.977,562 394.768,711	4	558.990,244 394.772,622	13.271
4	558.990,244 394.772,622	5	558.996,671 394.774,605	6.726
5	558.996,671 394.774,605	6	559.018,11 394.782,994	23.022
6	559.018,11 394.782,994	7	559.022,901 394.784,857	5.14
7	559.022,901 394.784,857	8	559.019,207 394.793,827	9.701
8	559.019,207 394.793,827	9	559.013,355 394.791,706	6.225
9	559.013,355 394.791,706	10	559.006,949 394.789,252	6.86
10	559.006,949 394.789,252	11	559.001,202 394.787,101	6.136
11	559.001,202 394.787,101	12	558.991,766 394.784,154	9.885
12	558.991,766 394.784,154	13	558.960,693 394.775,876	32.156
13	558.960,693 394.775,876	14	558.943,271 394.771,395	17.989
14	558.943,271 394.771,395	1	558.946,255 394.760,672	11.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 878, Jud. Prahova, Tarla: 3, Parcela: 887/1, 890, 887

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 18.155 Masurata: 3.631	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 878, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.2	-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 878, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.3	-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 878, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50850, din 31/10/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLOGU GR. NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **OLOGU GR. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

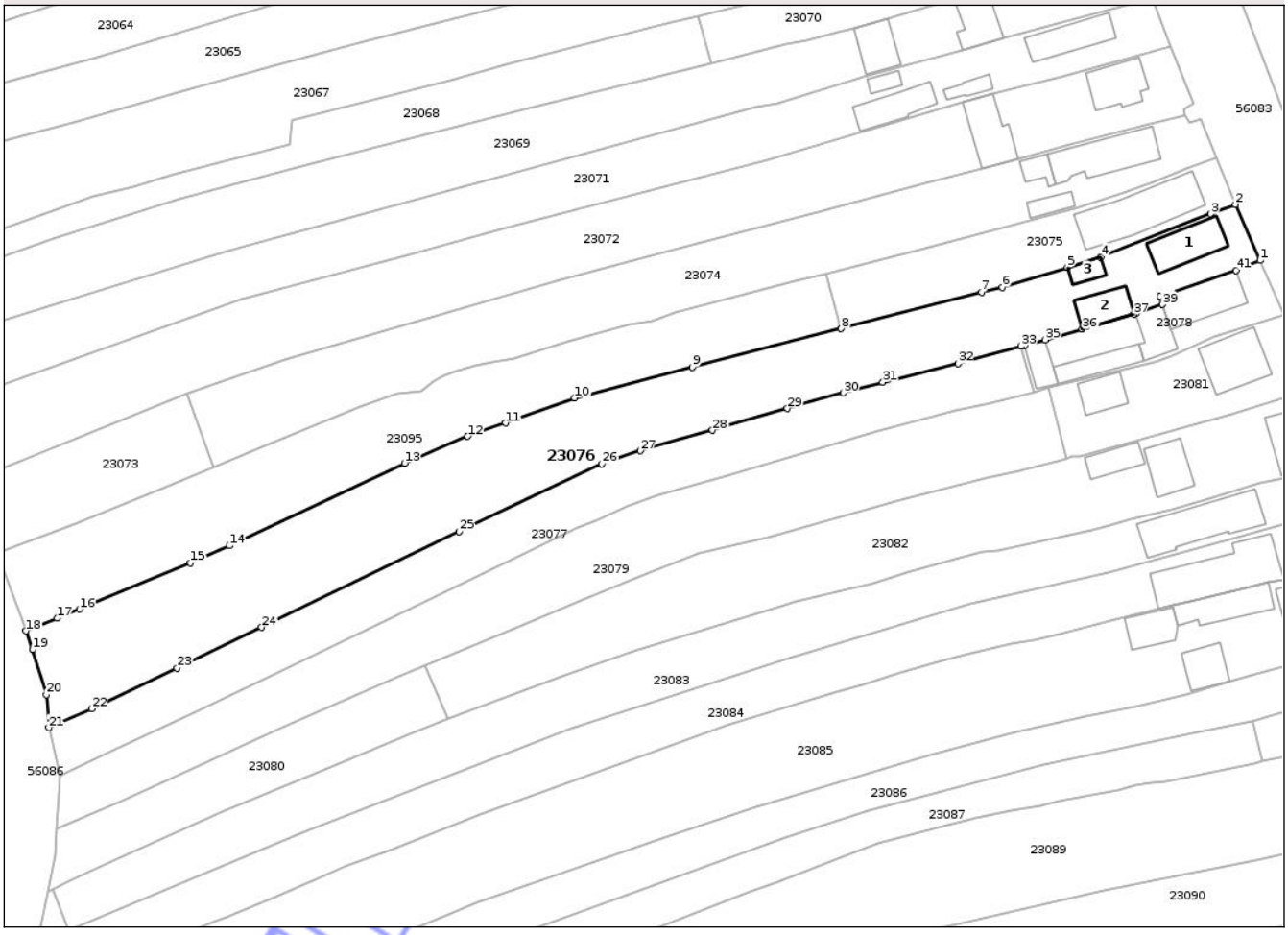
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 18.155 Masurata: 3.631	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	897	3	890	-	
2	faneata	DA	160	3	887	-	
3	faneata	NU	2.574	3	887/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	559.027,73 394.773,936	2	559.022,901 394.784,857	11.942
2	559.022,901 394.784,857	3	559.018,11 394.782,994	5.14
3	559.018,11 394.782,994	4	558.996,671 394.774,605	23.022
4	558.996,671 394.774,605	5	558.990,244 394.772,622	6.726
5	558.990,244 394.772,622	6	558.977,562 394.768,711	13.271
6	558.977,562 394.768,711	7	558.973,531 394.767,742	4.146
7	558.973,531 394.767,742	8	558.946,255 394.760,672	28.177
8	558.946,255 394.760,672	9	558.917,327 394.753,174	29.884
9	558.917,327 394.753,174	10	558.894,441 394.747,191	23.655
10	558.894,441 394.747,191	11	558.881,014 394.742,351	14.273
11	558.881,014 394.742,351	12	558.873,627 394.739,741	7.835
12	558.873,627 394.739,741	13	558.861,387 394.734,537	13.3
13	558.861,387 394.734,537	14	558.827,283 394.718,473	37.698
14	558.827,283 394.718,473	15	558.819,736 394.715,145	8.248
15	558.819,736 394.715,145	16	558.798,177 394.706,152	23.359
16	558.798,177 394.706,152	17	558.793,8 394.704,384	4.721
17	558.793,8 394.704,384	18	558.787,729 394.701,897	6.56
18	558.787,729 394.701,897	19	558.789,023 394.698,32	3.804
19	558.789,023 394.698,32	20	558.791,723 394.689,556	9.17
20	558.791,723 394.689,556	21	558.792,158 394.683,1	6.471
21	558.792,158 394.683,1	22	558.800,492 394.686,811	9.123
22	558.800,492 394.686,811	23	558.817,131 394.694,69	18.41
23	558.817,131 394.694,69	24	558.833,555 394.702,607	18.233
24	558.833,555 394.702,607	25	558.871,963 394.721,232	42.686
25	558.871,963 394.721,232	26	558.899,726 394.734,414	30.733
26	558.899,726 394.734,414	27	558.907,247 394.736,936	7.933
27	558.907,247 394.736,936	28	558.921,238 394.740,938	14.552
28	558.921,238 394.740,938	29	558.935,752 394.745,166	15.117
29	558.935,752 394.745,166	30	558.946,66 394.748,221	11.328
30	558.946,66 394.748,221	31	558.954,333 394.750,264	7.94
31	558.954,333 394.750,264	32	558.968,959 394.753,882	15.067
32	558.968,959 394.753,882	33	558.981,229 394.757,291	12.735
33	558.981,229 394.757,291	34	558.981,863 394.757,456	0.655
34	558.981,863 394.757,456	35	558.985,906 394.758,504	4.177
35	558.985,906 394.758,504	36	558.993,109 394.760,586	7.498
36	558.993,109 394.760,586	37	559.003,13 394.763,483	10.432
37	559.003,13 394.763,483	38	559.003,563 394.763,608	0.451
38	559.003,563 394.763,608	39	559.008,718 394.765,377	5.45
39	559.008,718 394.765,377	40	559.008,186 394.766,911	1.623
40	559.008,186 394.766,911	41	559.023,011 394.772,048	15.69
41	559.023,011 394.772,048	1	559.027,73 394.773,936	5.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: 3, Parcela: 886, T 3 ; A 886

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23165	Din acte: 2.383 Masurata: 1.888	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29033 / 21/07/2021		
Act Notarial nr. 1773, din 20/07/2021 emis de BNP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLOGU ARISTOTEL** 2) **OLOGU GABRIELA-MELANIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Somatie nr. 358/2025, din 06/05/2026 emis de Ex. Jud.Stingă Nicolae Cătălin (Hotarare Judecatoreasca nr. 1025/204/2025, din 06/02/2026 emis de JUDECĂTORIA CÂMPINA;);		
C1	se notează urmărirea silită imobiliară din dosar de executare nr. 358/2025, pentru recuperarea sumei de 3.350,44 Lei reprezentând debit și cheltuieli de executare, în favoarea creditoarei DDM INVEST III AG, prin executor judecătoresc Stingă Nicolae Cătălin (asupra cotei din imobil proprietatea debitorului OLOGU GABRIELA-MELANIA)	A1

Neutilizat în circuitul civil

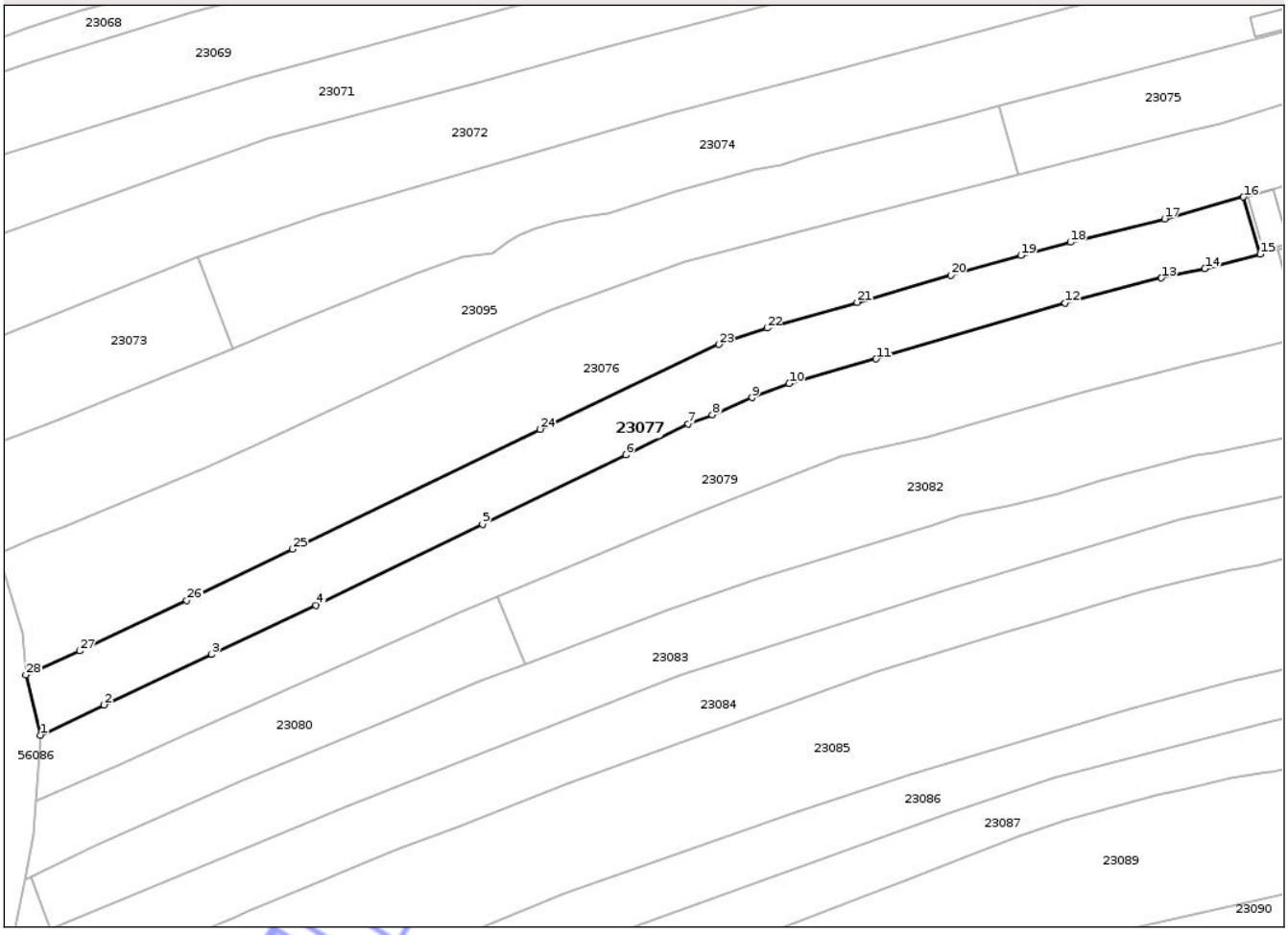
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23165	Din acte: 2.383 Masurata: 1.888	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	334	3	886	-	
2	arabil	NU	1.554	3	886	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.794,455 394.673,76	2	558.804,276 394.678,45	10.883
3	558.820,993 394.686,258	4	558.837,2 394.693,932	17.932
5	558.863,044 394.706,459	6	558.885,348 394.717,237	24.772
7	558.895,013 394.722,043	8	558.898,76 394.723,481	4.014

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.804,276 394.678,45	3	558.820,993 394.686,258	18.451
4	558.837,2 394.693,932	5	558.863,044 394.706,459	28.72
6	558.885,348 394.717,237	7	558.895,013 394.722,043	10.794
8	558.898,76 394.723,481	9	558.904,906 394.726,143	6.697

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	558.904,906 394.726,143	10	558.910,672 394.728,332	6.168
11	558.924,163 394.732,163	12	558.953,522 394.740,823	30.61
13	558.968,485 394.744,717	14	558.975,199 394.746,169	6.869
15	558.983,827 394.748,421	16	558.981,229 394.757,291	9.243
17	558.968,959 394.753,882	18	558.954,333 394.750,264	15.067
19	558.946,66 394.748,221	20	558.935,752 394.745,166	11.328
21	558.921,238 394.740,938	22	558.907,247 394.736,936	14.552
23	558.899,726 394.734,414	24	558.871,963 394.721,232	30.733
25	558.833,555 394.702,607	26	558.817,131 394.694,69	18.233
27	558.800,492 394.686,811	28	558.792,158 394.683,1	9.123

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	558.910,672 394.728,332	11	558.924,163 394.732,163	14.024
12	558.953,522 394.740,823	13	558.968,485 394.744,717	15.462
14	558.975,199 394.746,169	15	558.983,827 394.748,421	8.917
16	558.981,229 394.757,291	17	558.968,959 394.753,882	12.735
18	558.954,333 394.750,264	19	558.946,66 394.748,221	7.94
20	558.935,752 394.745,166	21	558.921,238 394.740,938	15.117
22	558.907,247 394.736,936	23	558.899,726 394.734,414	7.933
24	558.871,963 394.721,232	25	558.833,555 394.702,607	42.686
26	558.817,131 394.694,69	27	558.800,492 394.686,811	18.41
28	558.792,158 394.683,1	1	558.794,455 394.673,76	9.618

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 878 A, Jud. Prahova, Tarla: 3, Parcela: 885

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		513	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

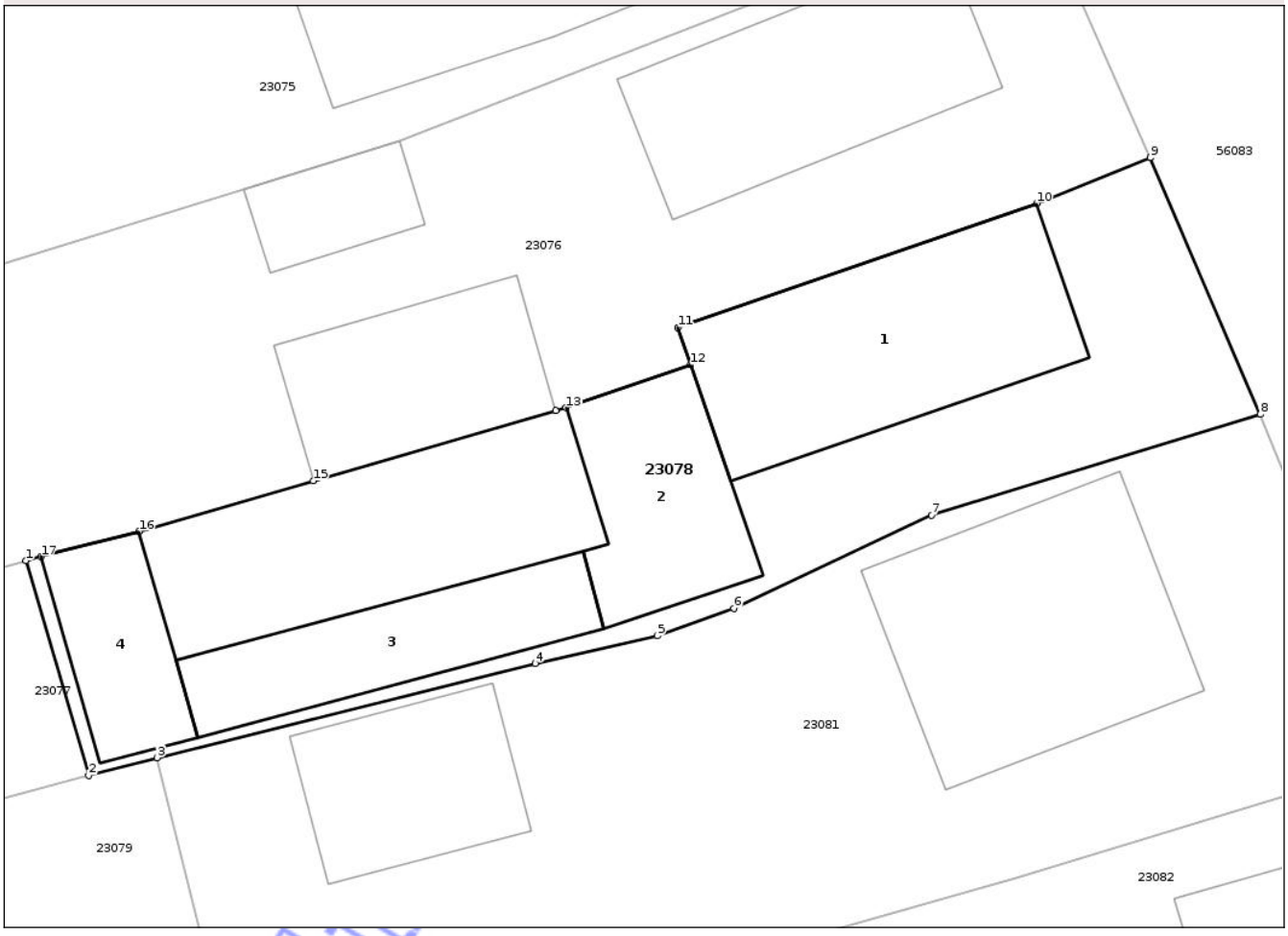
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	513	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	513	3	885	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	105	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.981,229 394.757,291	2	558.983,827 394.748,421	9.243

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.983,827 394.748,421	3	558.986,648 394.749,157	2.915
3	558.986,648 394.749,157	4	559.002,296 394.753,051	16.125
4	559.002,296 394.753,051	5	559.007,326 394.754,187	5.157
5	559.007,326 394.754,187	6	559.010,504 394.755,324	3.375
6	559.010,504 394.755,324	7	559.018,681 394.759,168	9.036
7	559.018,681 394.759,168	8	559.032,265 394.763,337	14.209
8	559.032,265 394.763,337	9	559.027,73 394.773,936	11.528
9	559.027,73 394.773,936	10	559.023,011 394.772,048	5.082
10	559.023,011 394.772,048	11	559.008,186 394.766,911	15.69
11	559.008,186 394.766,911	12	559.008,718 394.765,377	1.623
12	559.008,718 394.765,377	13	559.003,563 394.763,608	5.45
13	559.003,563 394.763,608	14	559.003,13 394.763,483	0.451
14	559.003,13 394.763,483	15	558.993,109 394.760,586	10.432
15	558.993,109 394.760,586	16	558.985,906 394.758,504	7.498
16	558.985,906 394.758,504	17	558.981,863 394.757,456	4.177
17	558.981,863 394.757,456	1	558.981,229 394.757,291	0.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: 3, Parcela: 883

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24389	Din acte: 2.500 Masurata: 2.521	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24989 / 12/06/2024		
Act Administrativ nr. 217043, din 30/05/2024 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIVU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

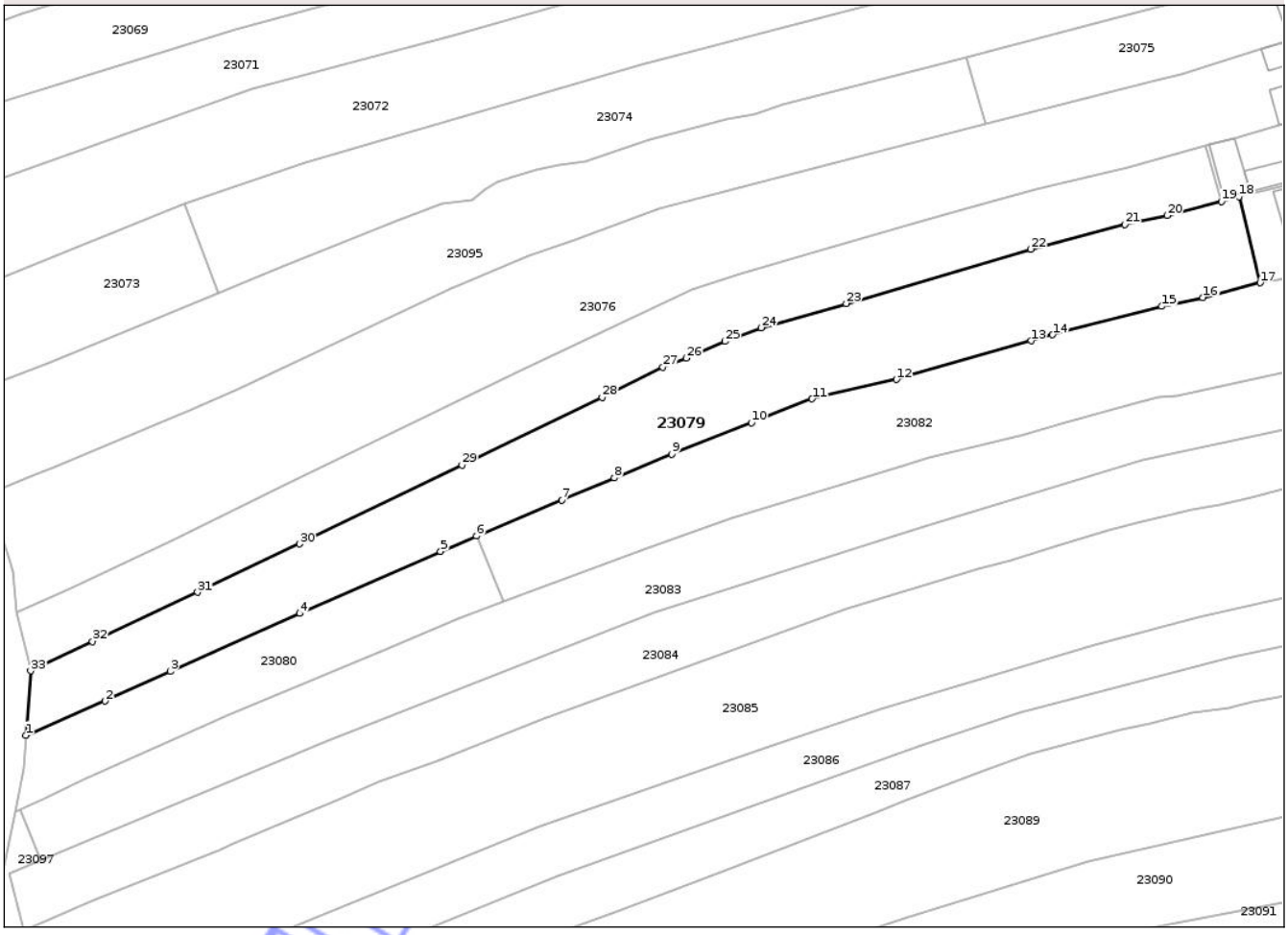
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24389	Din acte: 2.500 Masurata: 2.521	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	543	3	883	-	
2	faneata	NU	1.978	3	883	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.793,698 394.663,5	2	558.806,27 394.668,958	13.706
3	558.816,633 394.673,686	4	558.837,227 394.682,901	22.561
5	558.859,649 394.692,759	6	558.865,368 394.695,188	6.213
7	558.878,906 394.700,936	8	558.887,296 394.704,43	9.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.806,27 394.668,958	3	558.816,633 394.673,686	11.391
4	558.837,227 394.682,901	5	558.859,649 394.692,759	24.494
6	558.865,368 394.695,188	7	558.878,906 394.700,936	14.708
8	558.887,296 394.704,43	9	558.896,391 394.708,217	9.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	558.896,391 394.708,217	10	558.909,083 394.713,211	13.639
11	558.918,748 394.717,005	12	558.932,152 394.720,088	13.754
13	558.953,549 394.726,24	14	558.956,972 394.727,213	3.559
15	558.974,384 394.731,708	16	558.980,895 394.733,115	6.661
17	558.990,014 394.735,477	18	558.986,648 394.749,157	14.088
19	558.983,827 394.748,421	20	558.975,199 394.746,169	8.917
21	558.968,485 394.744,717	22	558.953,522 394.740,823	15.462
23	558.924,163 394.732,163	24	558.910,672 394.728,332	14.024
25	558.904,906 394.726,143	26	558.898,76 394.723,481	6.697
27	558.895,013 394.722,043	28	558.885,348 394.717,237	10.794
29	558.863,044 394.706,459	30	558.837,2 394.693,932	28.72
31	558.820,993 394.686,258	32	558.804,276 394.678,45	18.451
33	558.794,455 394.673,76	1	558.793,698 394.663,5	10.288

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	558.909,083 394.713,211	11	558.918,748 394.717,005	10.383
12	558.932,152 394.720,088	13	558.953,549 394.726,24	22.264
14	558.956,972 394.727,213	15	558.974,384 394.731,708	17.983
16	558.980,895 394.733,115	17	558.990,014 394.735,477	9.42
18	558.986,648 394.749,157	19	558.983,827 394.748,421	2.915
20	558.975,199 394.746,169	21	558.968,485 394.744,717	6.869
22	558.953,522 394.740,823	23	558.924,163 394.732,163	30.61
24	558.910,672 394.728,332	25	558.904,906 394.726,143	6.168
26	558.898,76 394.723,481	27	558.895,013 394.722,043	4.014
28	558.885,348 394.717,237	29	558.863,044 394.706,459	24.772
30	558.837,2 394.693,932	31	558.820,993 394.686,258	17.932
32	558.804,276 394.678,45	33	558.794,455 394.673,76	10.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 3, Parcela: 882/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		849	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

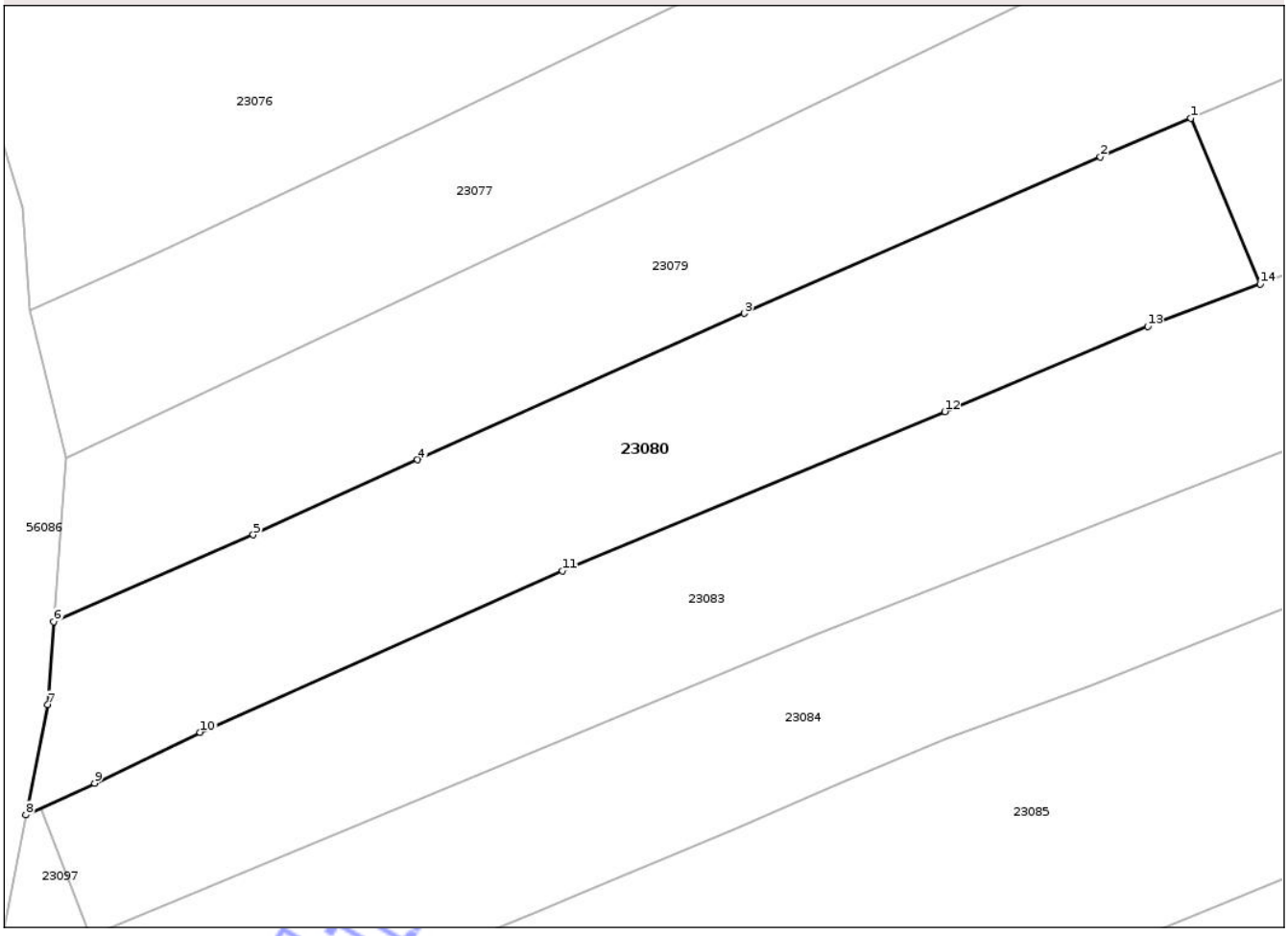
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	849	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	849	3	882/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.865,368 394.695,188	2	558.859,649 394.692,759	6.213
2	558.859,649 394.692,759	3	558.837,227 394.682,901	24.494
3	558.837,227 394.682,901	4	558.816,633 394.673,686	22.561
4	558.816,633 394.673,686	5	558.806,27 394.668,958	11.391
5	558.806,27 394.668,958	6	558.793,698 394.663,5	13.706

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.793,698 394.663,5	7	558.793,313 394.658,282	5.232
7	558.793,313 394.658,282	8	558.791,943 394.651,328	7.087
8	558.791,943 394.651,328	9	558.796,274 394.653,321	4.768
9	558.796,274 394.653,321	10	558.802,925 394.656,534	7.386
10	558.802,925 394.656,534	11	558.825,754 394.666,68	24.982
11	558.825,754 394.666,68	12	558.849,851 394.676,718	26.104
12	558.849,851 394.676,718	13	558.862,641 394.682,079	13.869
13	558.862,641 394.682,079	14	558.869,735 394.684,759	7.583
14	558.869,735 394.684,759	1	558.865,368 394.695,188	11.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:133
Nr. cadastral vechi:206

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 879, Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 884

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21780	Din acte: 813 Masurata: 709	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21780-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 879, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;
A1.2	21780-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 879, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2793 / 26/01/2024		
Act Notarial nr. 121, din 25/01/2024 emis de Maracine Ramona Poliana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CHIVU VASILE-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21780	Din acte: 813 Masurata: 709	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	610	-	884	-	
2	arabil	DA	99	-	884	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21780-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;
A1.2	21780-C2	constructii anexa	Din acte: 5 Masurata: 55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.986,648 394.749,157	2	558.990,014 394.735,477	14.088
2	558.990,014 394.735,477	3	558.991,039 394.735,746	1.059

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	558.991,039 394.735,746	4	558.992,754 394.735,935	1.726
4	558.992,754 394.735,935	5	559.022,166 394.744,164	30.541
5	559.022,166 394.744,164	6	559.037,982 394.749,015	16.543
6	559.037,982 394.749,015	7	559.032,265 394.763,337	15.421
7	559.032,265 394.763,337	8	559.018,681 394.759,168	14.209
8	559.018,681 394.759,168	9	559.010,504 394.755,324	9.036
9	559.010,504 394.755,324	10	559.007,326 394.754,187	3.375
10	559.007,326 394.754,187	11	559.002,296 394.753,051	5.157
11	559.002,296 394.753,051	1	558.986,648 394.749,157	16.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 880, Jud. Prahova, Tarla: 3, Parcela: 882, 881

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 880, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2	-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 880, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.3	-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 880, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 211357, din 25/04/2013 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA I. IOAN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TOMA I. IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

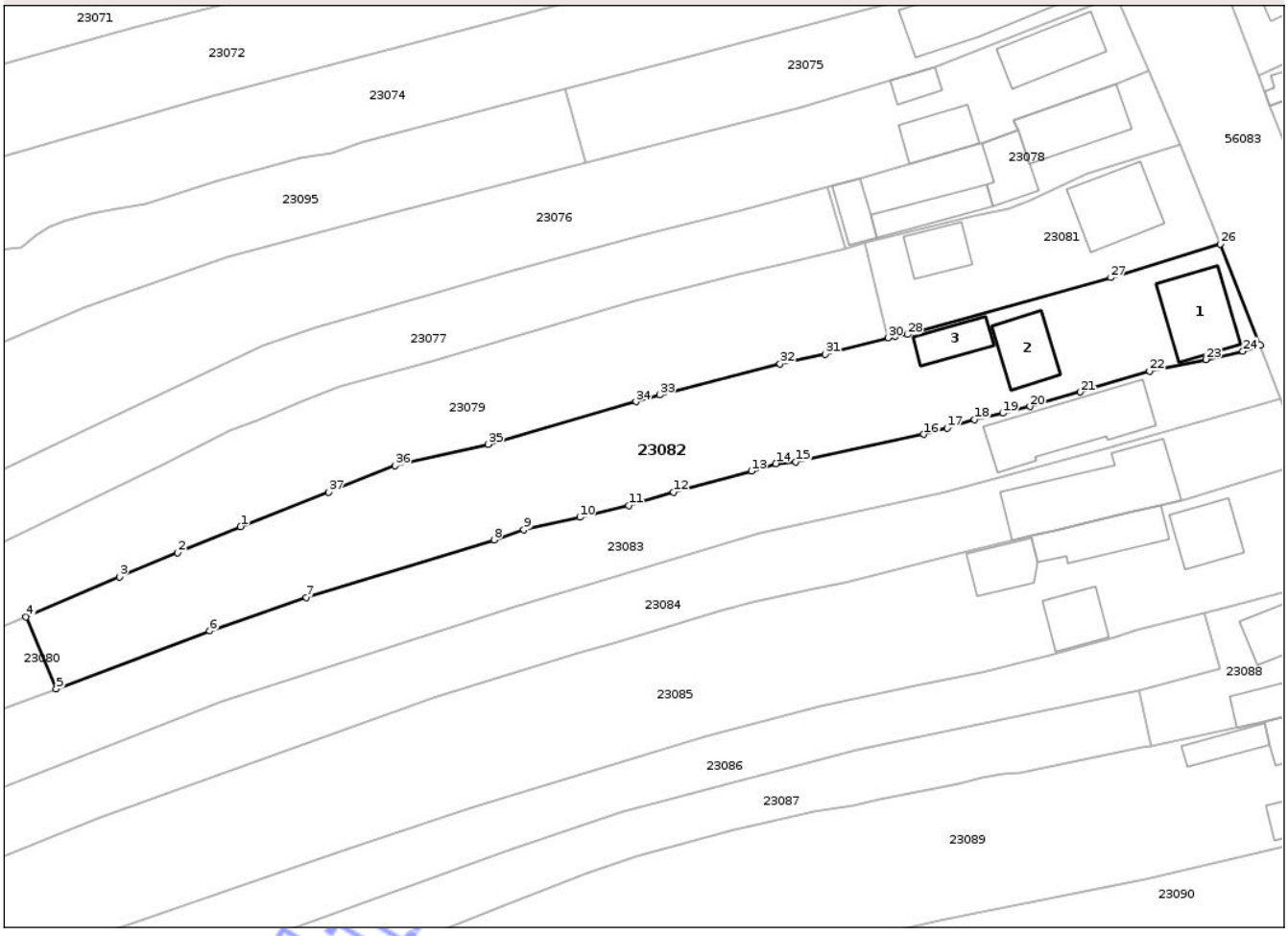
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	3	881	-	
2	arabil	NU	1.226	3	882	-	
3	arabil	DA	474	3	882	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.896,391 394.708,217	2	558.887,296 394.704,43	9.852
3	558.878,906 394.700,936	4	558.865,368 394.695,188	14.708
5	558.869,735 394.684,759	6	558.891,929 394.693,143	23.725
7	558.905,888 394.698,0	8	558.933,017 394.706,311	28.373
9	558.937,334 394.707,768	10	558.945,43 394.709,549	8.289
11	558.952,482 394.711,24	12	558.958,994 394.713,183	6.796
13	558.970,211 394.716,237	14	558.973,745 394.717,303	3.691
15	558.976,66 394.717,537	16	558.995,099 394.721,53	18.867
17	558.998,522 394.722,461	18	559.002,475 394.723,653	4.129
19	559.006,54 394.724,589	20	559.010,48 394.725,542	4.053
21	559.017,748 394.727,647	22	559.027,77 394.730,644	10.461
23	559.035,917 394.732,342	24	559.041,26 394.733,529	5.473
25	559.043,779 394.734,375	26	559.037,982 394.749,015	15.746
27	559.022,166 394.744,164	28	558.992,754 394.735,935	30.541
29	558.991,039 394.735,746	30	558.990,014 394.735,477	1.059
31	558.980,895 394.733,115	32	558.974,384 394.731,708	6.661
33	558.956,972 394.727,213	34	558.953,549 394.726,24	3.559
35	558.932,152 394.720,088	36	558.918,748 394.717,005	13.754
37	558.909,083 394.713,211	1	558.896,391 394.708,217	13.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.887,296 394.704,43	3	558.878,906 394.700,936	9.088
4	558.865,368 394.695,188	5	558.869,735 394.684,759	11.306
6	558.891,929 394.693,143	7	558.905,888 394.698,0	14.781
8	558.933,017 394.706,311	9	558.937,334 394.707,768	4.557
10	558.945,43 394.709,549	11	558.952,482 394.711,24	7.252
12	558.958,994 394.713,183	13	558.970,211 394.716,237	11.625
14	558.973,745 394.717,303	15	558.976,66 394.717,537	2.924
16	558.995,099 394.721,53	17	558.998,522 394.722,461	3.547
18	559.002,475 394.723,653	19	559.006,54 394.724,589	4.172
20	559.010,48 394.725,542	21	559.017,748 394.727,647	7.566
22	559.027,77 394.730,644	23	559.035,917 394.732,342	8.322
24	559.041,26 394.733,529	25	559.043,779 394.734,375	2.657
26	559.037,982 394.749,015	27	559.022,166 394.744,164	16.543
28	558.992,754 394.735,935	29	558.991,039 394.735,746	1.726
30	558.990,014 394.735,477	31	558.980,895 394.733,115	9.42
32	558.974,384 394.731,708	33	558.956,972 394.727,213	17.983
34	558.953,549 394.726,24	35	558.932,152 394.720,088	22.264
36	558.918,748 394.717,005	37	558.909,083 394.713,211	10.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:25
TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:38

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 881, Jud. Prahova, Tarla: 3, Parcela: 879/1, 880, 879

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21454	2.532	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	21454-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 881, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14512 / 06/03/2023		
Act Notarial nr. 503, din 06/03/2023 emis de BNP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **SIMON ALEXANDRU-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

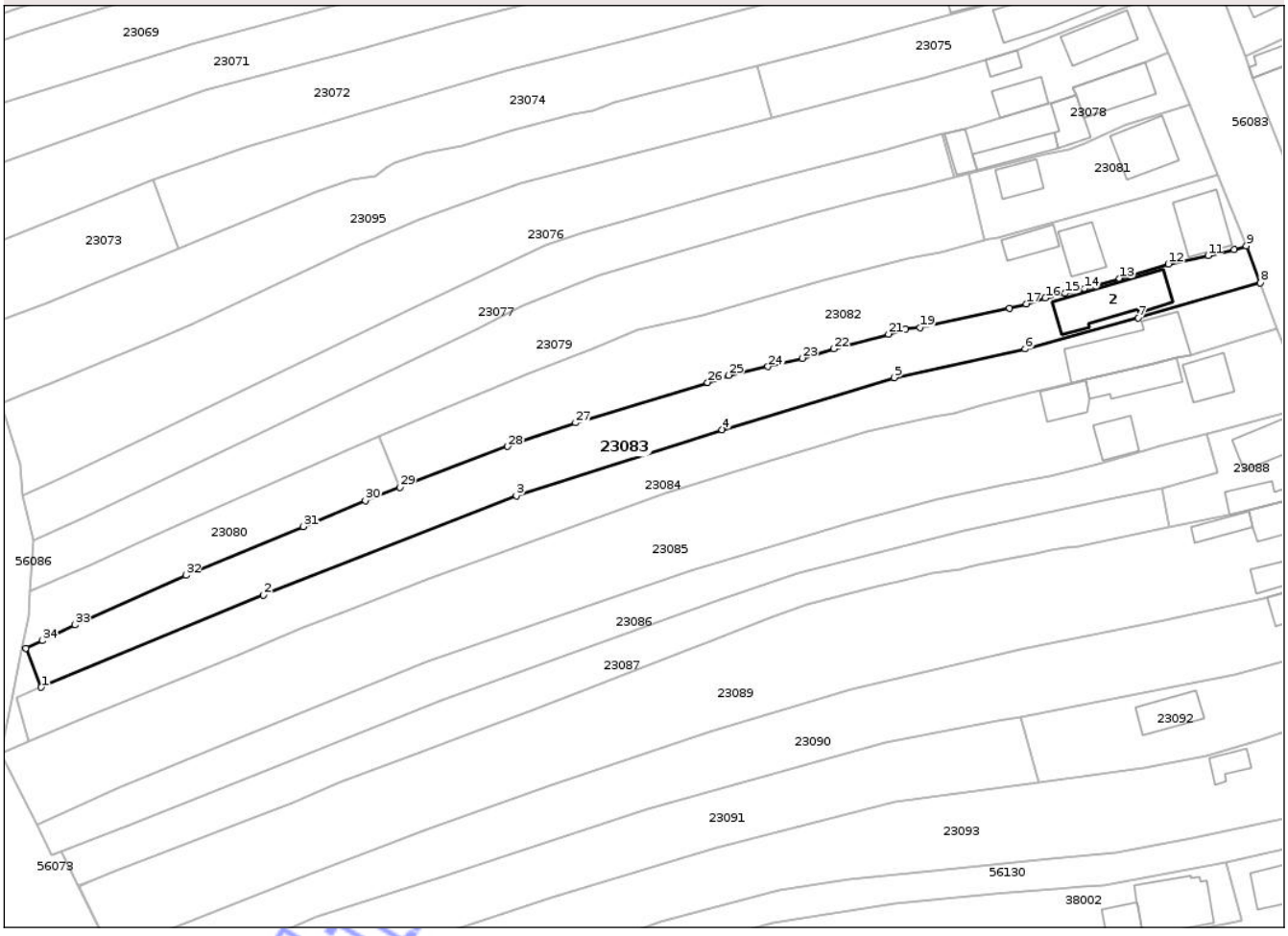
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21454	2.532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	477	3	880	-	
2	arabil	DA	292	3	879	-	
3	faneata	NU	1.763	3	879/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	21454-C2	constructii anexa	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.796,02 394.643,706	2	558.841,701 394.662,665	49.459
3	558.893,707 394.683,035	4	558.935,99 394.696,612	44.409

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.841,701 394.662,665	3	558.893,707 394.683,035	55.853
4	558.935,99 394.696,612	5	558.971,399 394.707,301	36.987

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.971,399 394.707,301	6	558.998,279 394.713,201	27.52
7	559.021,591 394.719,548	8	559.046,657 394.726,752	26.081
9	559.043,779 394.734,375	10	559.041,26 394.733,529	2.657
11	559.035,917 394.732,342	12	559.027,77 394.730,644	8.322
13	559.017,748 394.727,647	14	559.010,48 394.725,542	7.566
15	559.006,54 394.724,589	16	559.002,475 394.723,653	4.172
17	558.998,522 394.722,461	18	558.995,099 394.721,53	3.547
19	558.976,66 394.717,537	20	558.973,745 394.717,303	2.924
21	558.970,211 394.716,237	22	558.958,994 394.713,183	11.625
23	558.952,482 394.711,24	24	558.945,43 394.709,549	7.252
25	558.937,334 394.707,768	26	558.933,017 394.706,311	4.557
27	558.905,888 394.698,0	28	558.891,929 394.693,143	14.781
29	558.869,735 394.684,759	30	558.862,641 394.682,079	7.583
31	558.849,851 394.676,718	32	558.825,754 394.666,68	26.104
33	558.802,925 394.656,534	34	558.796,274 394.653,321	7.386
35	558.792,871 394.651,755	1	558.796,02 394.643,706	8.644

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.998,279 394.713,201	7	559.021,591 394.719,548	24.161
8	559.046,657 394.726,752	9	559.043,779 394.734,375	8.148
10	559.041,26 394.733,529	11	559.035,917 394.732,342	5.473
12	559.027,77 394.730,644	13	559.017,748 394.727,647	10.461
14	559.010,48 394.725,542	15	559.006,54 394.724,589	4.053
16	559.002,475 394.723,653	17	558.998,522 394.722,461	4.129
18	558.995,099 394.721,53	19	558.976,66 394.717,537	18.867
20	558.973,745 394.717,303	21	558.970,211 394.716,237	3.691
22	558.958,994 394.713,183	23	558.952,482 394.711,24	6.796
24	558.945,43 394.709,549	25	558.937,334 394.707,768	8.289
26	558.933,017 394.706,311	27	558.905,888 394.698,0	28.373
28	558.891,929 394.693,143	29	558.869,735 394.684,759	23.725
30	558.862,641 394.682,079	31	558.849,851 394.676,718	13.869
32	558.825,754 394.666,68	33	558.802,925 394.656,534	24.982
34	558.796,274 394.653,321	35	558.792,871 394.651,755	3.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:26
Nr. cadastral vechi:39

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 881, Jud. Prahova, Tarla: 3, Parcela: 873, 875,877/1, 878

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21455	2.531	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21455-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 881, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:194 mp; S. construita desfasurata:194 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45386 / 11/10/2024		
Act Notarial nr. 220, din 11/10/2024 emis de Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **SIMON ŞTEFANIA-CONSTANŢA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **SIMON GHEORGHE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **CHIOŞCAN ANA-MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **SIMON ALEXANDRU-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
551 / 12/01/2026		
Act Administrativ nr. 1401/2025, din 05/01/2026 emis de BEJ ŢĂREAN CĂLIN (hotarare judecatoreasca nr 2360 din dosar nr.8491/204/2025 din 24.10.2025, emis de JUDECĂTORIA CÂMPINA);		
C1	se notează urmărirea silită imobiliara din dosar de executare nr. 1401/2025, pentru recuperarea sumei de 4.069,01 lei, reprezentând debit şi cheltuieli de executare in favoarea creditoarei EASY ASSET MANAGEMENT INF S.A prin executor judecatoresc Ţărean Călin (asupra cotei din imobil proprietatea debitorului SIMION GHEORGHE)	A1, A1.1

Document civil

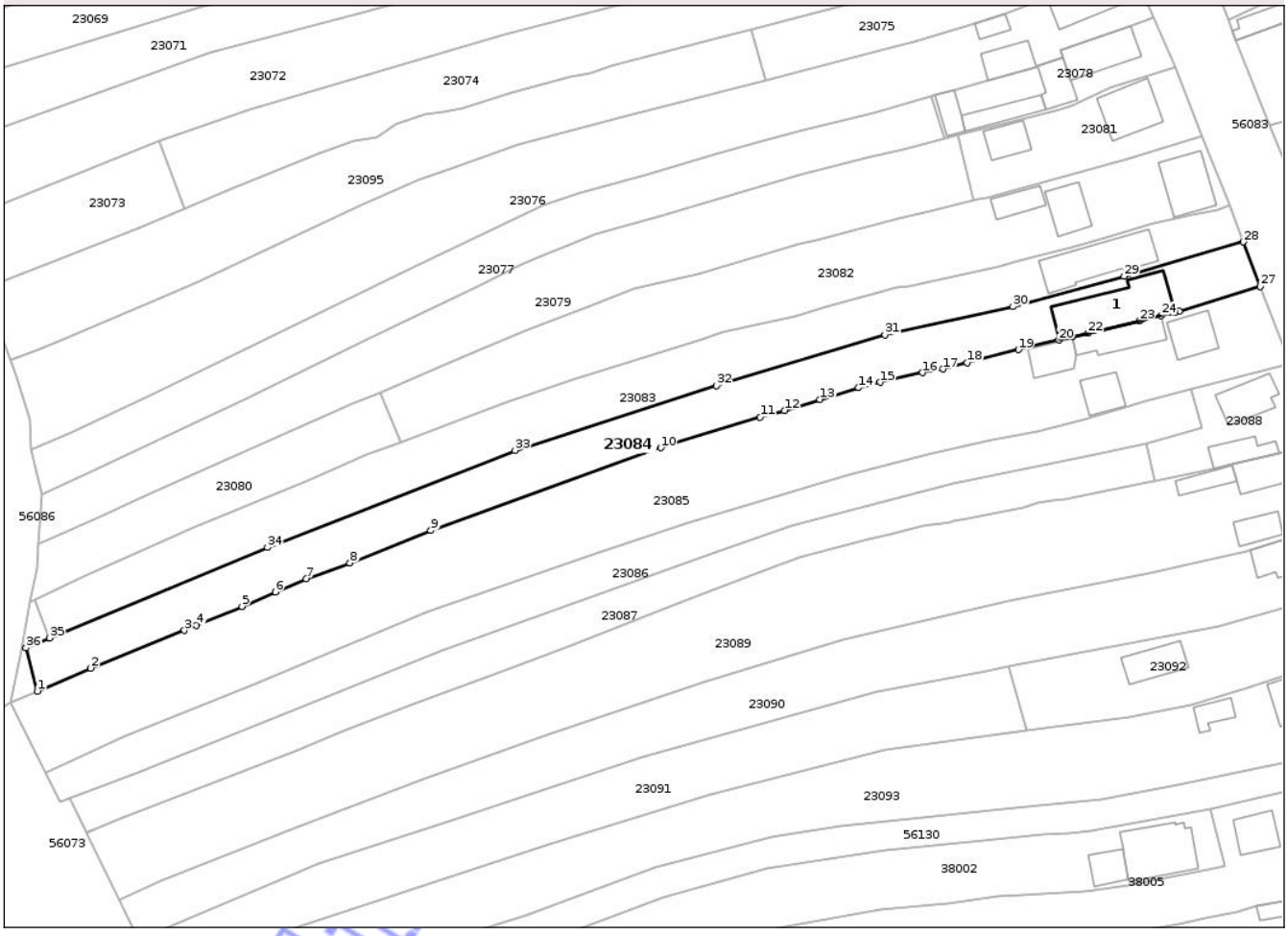
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21455	2.531	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	508	3	873	-	
2	arabil	DA	328	3	875,877/1	-	
3	faneata	NU	1.695	3	878	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21455-C1	constructii de locuinte	194	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:194 mp; S. construita desfasurata:194 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.793,421 394.632,547	2	558.804,572 394.637,368	12.148
3	558.824,293 394.645,281	4	558.826,82 394.646,384	2.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.804,572 394.637,368	3	558.824,293 394.645,281	21.25
4	558.826,82 394.646,384	5	558.836,392 394.650,326	10.352

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.836,392 394.650,326	6	558.843,37 394.653,356	7.608
7	558.849,879 394.656,09	8	558.859,057 394.659,432	9.768
9	558.876,04 394.666,244	10	558.924,332 394.683,594	51.314
11	558.945,2 394.689,991	12	558.950,301 394.691,414	5.296
13	558.957,752 394.693,723	14	558.965,868 394.696,166	8.475
15	558.970,375 394.697,321	16	558.979,294 394.699,325	9.142
17	558.983,618 394.700,083	18	558.988,629 394.701,423	5.187
19	558.999,428 394.704,177	20	559.007,885 394.706,187	8.692
21	559.010,735 394.706,865	22	559.014,002 394.707,641	3.358
23	559.024,752 394.710,197	24	559.029,412 394.711,304	4.79
25	559.032,338 394.712,0	26	559.033,165 394.712,196	0.85
27	559.050,187 394.717,403	28	559.046,657 394.726,752	9.993
29	559.021,591 394.719,548	30	558.998,279 394.713,201	24.161
31	558.971,399 394.707,301	32	558.935,99 394.696,612	36.987
33	558.893,707 394.683,035	34	558.841,701 394.662,665	55.853
35	558.796,02 394.643,706	36	558.791,013 394.641,627	5.421

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.843,37 394.653,356	7	558.849,879 394.656,09	7.059
8	558.859,057 394.659,432	9	558.876,04 394.666,244	18.298
10	558.924,332 394.683,594	11	558.945,2 394.689,991	21.826
12	558.950,301 394.691,414	13	558.957,752 394.693,723	7.801
14	558.965,868 394.696,166	15	558.970,375 394.697,321	4.653
16	558.979,294 394.699,325	17	558.983,618 394.700,083	4.389
18	558.988,629 394.701,423	19	558.999,428 394.704,177	11.145
20	559.007,885 394.706,187	21	559.010,735 394.706,865	2.93
22	559.014,002 394.707,641	23	559.024,752 394.710,197	11.05
24	559.029,412 394.711,304	25	559.032,338 394.712,0	3.008
26	559.033,165 394.712,196	27	559.050,187 394.717,403	17.801
28	559.046,657 394.726,752	29	559.021,591 394.719,548	26.081
30	558.998,279 394.713,201	31	558.971,399 394.707,301	27.52
32	558.935,99 394.696,612	33	558.893,707 394.683,035	44.409
34	558.841,701 394.662,665	35	558.796,02 394.643,706	49.459
36	558.791,013 394.641,627	1	558.793,421 394.632,547	9.394

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 882, Jud. Prahova, Tarla: 3, Parcela: 873, 875, 877/1, 878

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21980	Din acte: 4.278 Masurata: 4.561	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	21980-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 882, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.3	21980-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 882, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.4	21980-C4	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 882, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.5	21980-C5	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 882, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20871 / 30/07/2018		
Act Notarial nr. 2025, din 30/07/2018 emis de Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POPA ADRIAN** 2) **POPA LIDIA-ELENA**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **POPA ADRIAN** 2) **POPA LIDIA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20871 / 30/07/2018		
Act Notarial nr. 2025, din 30/07/2018 emis de Toneata Maria;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE	A1.2
	1) **POPA ALEXANDRU-DUMITRU** 2) **POPA STELA**	

Neautorizat Amprocivil

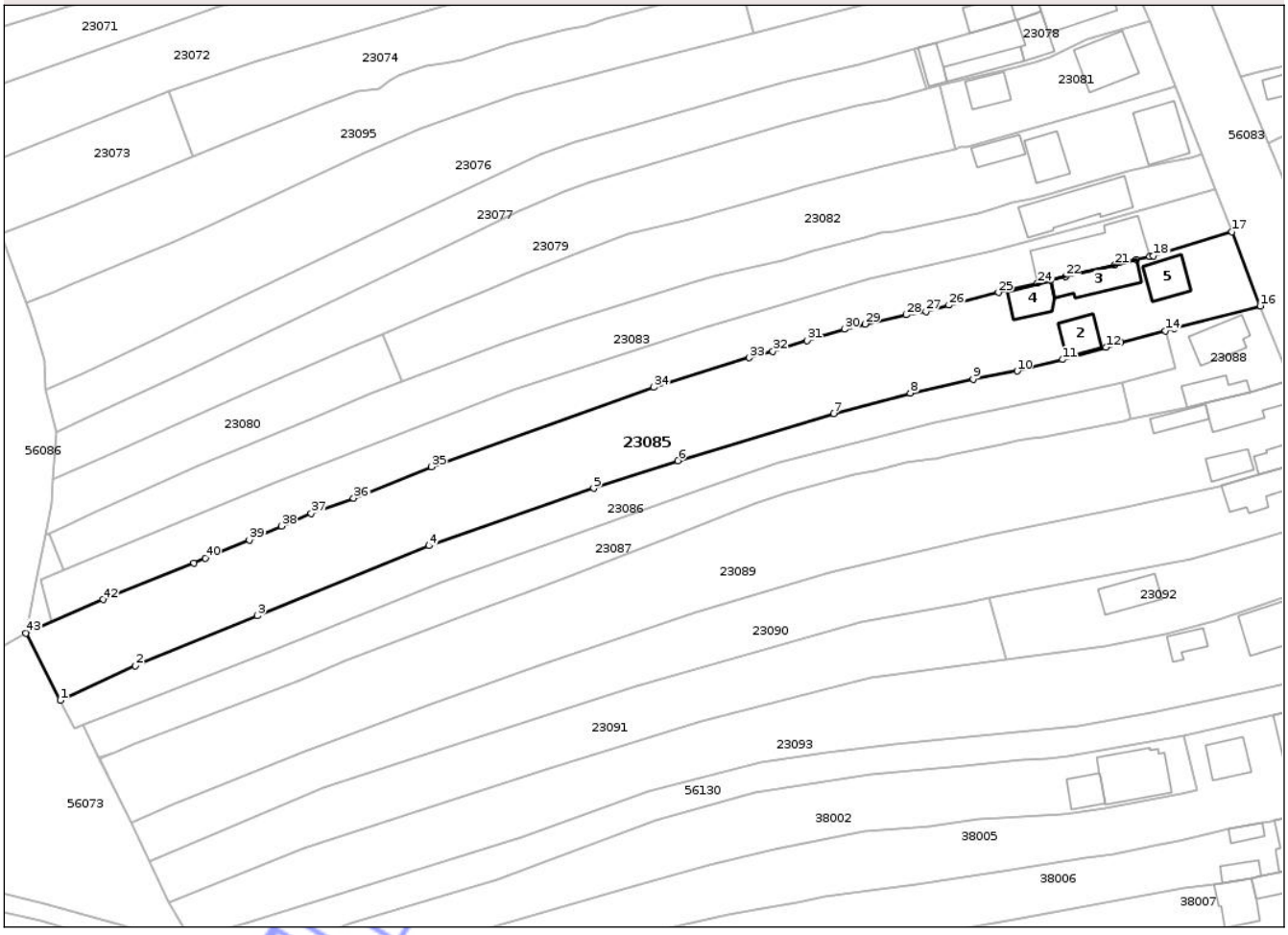
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21980	Din acte: 4.278 Masurata: 4.561	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	783	3	873	-	
2	arabil	DA	547	3	875	-	
3	arabil	NU	1.484	3	877/1	-	
4	faneata	NU	1.747	3	878	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	21980-C2	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.3	21980-C3	constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.4	21980-C4	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.5	21980-C5	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	558.795,208 394.615,447	2	558.811,567 394.622,935	17.991
2	558.811,567 394.622,935	3	558.838,147 394.633,825	28.724
3	558.838,147 394.633,825	4	558.875,437 394.649,075	40.288
4	558.875,437 394.649,075	5	558.911,347 394.661,565	38.02
5	558.911,347 394.661,565	6	558.929,647 394.667,595	19.268
6	558.929,647 394.667,595	7	558.963,569 394.677,84	35.435
7	558.963,569 394.677,84	8	558.980,232 394.682,313	17.253
8	558.980,232 394.682,313	9	558.993,882 394.685,333	13.98
9	558.993,882 394.685,333	10	559.003,487 394.687,1	9.766
10	559.003,487 394.687,1	11	559.013,38 394.689,577	10.199
11	559.013,38 394.689,577	12	559.022,795 394.692,282	9.796
12	559.022,795 394.692,282	13	559.025,965 394.693,273	3.321
13	559.025,965 394.693,273	14	559.035,717 394.695,806	10.075
14	559.035,717 394.695,806	15	559.037,75 394.696,346	2.104
15	559.037,75 394.696,346	16	559.056,383 394.701,267	19.271
16	559.056,383 394.701,267	17	559.050,187 394.717,403	17.285
17	559.050,187 394.717,403	18	559.033,165 394.712,196	17.801
18	559.033,165 394.712,196	19	559.032,338 394.712,0	0.85
19	559.032,338 394.712,0	20	559.029,412 394.711,304	3.008
20	559.029,412 394.711,304	21	559.024,752 394.710,197	4.79
21	559.024,752 394.710,197	22	559.014,002 394.707,641	11.05
22	559.014,002 394.707,641	23	559.010,735 394.706,865	3.358
23	559.010,735 394.706,865	24	559.007,885 394.706,187	2.93
24	559.007,885 394.706,187	25	558.999,428 394.704,177	8.692
25	558.999,428 394.704,177	26	558.988,629 394.701,423	11.145
26	558.988,629 394.701,423	27	558.983,618 394.700,083	5.187
27	558.983,618 394.700,083	28	558.979,294 394.699,325	4.389
28	558.979,294 394.699,325	29	558.970,375 394.697,321	9.142
29	558.970,375 394.697,321	30	558.965,868 394.696,166	4.653
30	558.965,868 394.696,166	31	558.957,752 394.693,723	8.475
31	558.957,752 394.693,723	32	558.950,301 394.691,414	7.801
32	558.950,301 394.691,414	33	558.945,2 394.689,991	5.296
33	558.945,2 394.689,991	34	558.924,332 394.683,594	21.826
34	558.924,332 394.683,594	35	558.876,04 394.666,244	51.314
35	558.876,04 394.666,244	36	558.859,057 394.659,432	18.298
36	558.859,057 394.659,432	37	558.849,879 394.656,09	9.768
37	558.849,879 394.656,09	38	558.843,37 394.653,356	7.059
38	558.843,37 394.653,356	39	558.836,392 394.650,326	7.608
39	558.836,392 394.650,326	40	558.826,82 394.646,384	10.352
40	558.826,82 394.646,384	41	558.824,293 394.645,281	2.757
41	558.824,293 394.645,281	42	558.804,572 394.637,368	21.25
42	558.804,572 394.637,368	43	558.787,76 394.630,1	18.315
43	558.787,76 394.630,1	1	558.795,208 394.615,447	16.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 883, Jud. Prahova, Tarla: 3, Parcela: 872, 871

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23813	1.983	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8356 / 28/02/2022		
Act Notarial nr. 482, din 25/02/2022 emis de Toneata Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23813 a imobilului cu numarul cadastral 23813 / UAT Magureni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23774 inscris in cartea funciara 23774;	A1
8357 / 28/02/2022		
Act Notarial nr. 482, din 25/02/2022 emis de Toneata Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA ALEXANDRU-DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

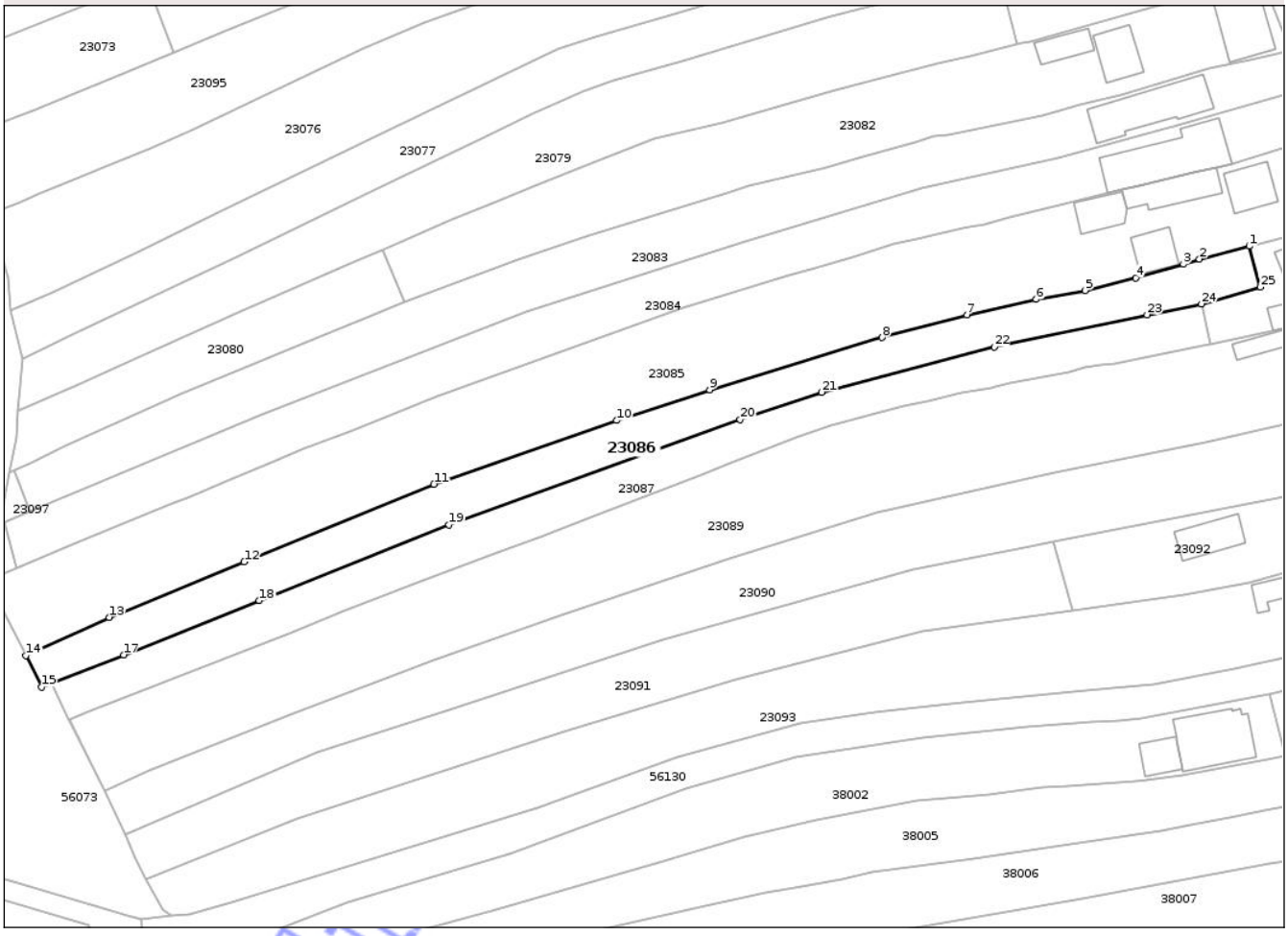
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23813	1.983	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	115	3	872	-	
2	faneata	DA	384	3	871	-	
3	faneata	NU	1.484	3	871	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.035,717 394.695,806	2	559.025,965 394.693,273	10.075
3	559.022,795 394.692,282	4	559.013,38 394.689,577	9.796
5	559.003,487 394.687,1	6	558.993,882 394.685,333	9.766

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.025,965 394.693,273	3	559.022,795 394.692,282	3.321
4	559.013,38 394.689,577	5	559.003,487 394.687,1	10.199
6	558.993,882 394.685,333	7	558.980,232 394.682,313	13.98

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	558.980,232 394.682,313	8	558.963,569 394.677,84	17.253
9	558.929,647 394.667,595	10	558.911,347 394.661,565	19.268
11	558.875,437 394.649,075	12	558.838,147 394.633,825	40.288
13	558.811,567 394.622,935	14	558.795,208 394.615,447	17.991
15	558.798,273 394.609,247	16	558.800,206 394.610,013	2.079
17	558.814,411 394.615,556	18	558.841,09 394.626,191	28.72
19	558.878,387 394.641,095	20	558.935,631 394.661,724	60.848
21	558.951,626 394.667,112	22	558.985,609 394.675,983	35.121
23	559.015,637 394.682,314	24	559.026,352 394.684,478	10.932
25	559.037,908 394.687,769	1	559.035,717 394.695,806	8.33

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	558.963,569 394.677,84	9	558.929,647 394.667,595	35.435
10	558.911,347 394.661,565	11	558.875,437 394.649,075	38.02
12	558.838,147 394.633,825	13	558.811,567 394.622,935	28.724
14	558.795,208 394.615,447	15	558.798,273 394.609,247	6.916
16	558.800,206 394.610,013	17	558.814,411 394.615,556	15.248
18	558.841,09 394.626,191	19	558.878,387 394.641,095	40.165
20	558.935,631 394.661,724	21	558.951,626 394.667,112	16.878
22	558.985,609 394.675,983	23	559.015,637 394.682,314	30.688
24	559.026,352 394.684,478	25	559.037,908 394.687,769	12.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 883, Jud. Prahova, Tarla: 3, Parcela: 871

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23814	1.844	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8360 / 28/02/2022		
Act Notarial nr. 482, din 25/02/2022 emis de Toneata Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **VOICU NICOLAIE-LIVIU**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MANEA ILEANA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MUNTEANU DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23814	1.844	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	404	3	871	-	
2	faneata	NU	1.440	3	871	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.026,352 394.684,478	2	559.015,637 394.682,314	10.932
3	558.985,609 394.675,983	4	558.951,626 394.667,112	35.121
5	558.935,631 394.661,724	6	558.878,387 394.641,095	60.848
7	558.841,09 394.626,191	8	558.814,411 394.615,556	28.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.015,637 394.682,314	3	558.985,609 394.675,983	30.688
4	558.951,626 394.667,112	5	558.935,631 394.661,724	16.878
6	558.878,387 394.641,095	7	558.841,09 394.626,191	40.165
8	558.814,411 394.615,556	9	558.800,206 394.610,013	15.248

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	558.800,206 394.610,013	10	558.803,638 394.602,936	7.865
11	558.803,828 394.602,869	12	558.807,133 394.604,197	3.562
13	558.811,345 394.605,952	14	558.847,569 394.619,993	38.85
15	558.857,35 394.624,099	16	558.872,627 394.629,943	16.357
17	558.887,862 394.635,606	18	558.896,54 394.638,814	9.252
19	558.906,114 394.642,462	20	558.928,575 394.651,192	24.098
21	558.933,849 394.653,245	22	558.946,526 394.658,146	13.592
23	558.953,537 394.660,621	24	558.967,842 394.664,465	14.812
25	558.972,418 394.665,475	26	558.979,213 394.667,089	6.984
27	558.985,066 394.667,948	28	558.985,738 394.668,111	0.691
29	558.988,755 394.668,842	30	559.000,291 394.671,04	11.744
31	559.003,494 394.671,962	32	559.006,59 394.672,504	3.143
33	559.009,228 394.672,71	34	559.026,624 394.676,271	17.757
35	559.028,062 394.676,586	1	559.026,352 394.684,478	8.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	558.803,638 394.602,936	11	558.803,828 394.602,869	0.201
12	558.807,133 394.604,197	13	558.811,345 394.605,952	4.562
14	558.847,569 394.619,993	15	558.857,35 394.624,099	10.608
16	558.872,627 394.629,943	17	558.887,862 394.635,606	16.253
18	558.896,54 394.638,814	19	558.906,114 394.642,462	10.246
20	558.928,575 394.651,192	21	558.933,849 394.653,245	5.659
22	558.946,526 394.658,146	23	558.953,537 394.660,621	7.435
24	558.967,842 394.664,465	25	558.972,418 394.665,475	4.686
26	558.979,213 394.667,089	27	558.985,066 394.667,948	5.916
28	558.985,738 394.668,111	29	558.988,755 394.668,842	3.104
30	559.000,291 394.671,04	31	559.003,494 394.671,962	3.333
32	559.006,59 394.672,504	33	559.009,228 394.672,71	2.646
34	559.026,624 394.676,271	35	559.028,062 394.676,586	1.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 883, Jud. Prahova, Tarla: 3, Parcela: 872

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23812	Din acte: 493 Masurata: 496	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23812-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 883, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2	23812-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 883, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8362 / 28/02/2022		
Act Notarial nr. 484, din 25/02/2022 emis de Toneata Maria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ENACHE DANIEL-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23812	Din acte: 493 Masurata: 496	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	496	3	872	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23812-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2	23812-C2	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.028,062 394.676,586	2	559.040,131 394.679,063	12.321
2	559.040,131 394.679,063	3	559.044,289 394.680,075	4.279

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	559.044,289 394.680,075	4	559.054,084 394.682,497	10.09
4	559.054,084 394.682,497	5	559.062,959 394.685,029	9.23
5	559.062,959 394.685,029	6	559.056,383 394.701,267	17.52
6	559.056,383 394.701,267	7	559.037,75 394.696,346	19.271
7	559.037,75 394.696,346	8	559.035,717 394.695,806	2.104
8	559.035,717 394.695,806	9	559.037,908 394.687,769	8.33
9	559.037,908 394.687,769	10	559.026,352 394.684,478	12.016
10	559.026,352 394.684,478	1	559.028,062 394.676,586	8.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 884, Jud. Prahova, Tarla: 3, Parcela: 864, 865, 865;866;868, 867;870

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23767	Din acte: 4.876 Masurata: 4.662	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23767-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 884, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;
A1.2	23767-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 884, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3	23767-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 884, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.4	23767-C4	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 884, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43902 / 29/10/2021		
Act Notarial nr. CM_177, din 06/10/2019 emis de NP Toneata Maria (act administrativ nr TP_113089 din 02.09.2005, emis de Comisia Judeteana Prahova;act notarial nr CM_283 din 19.07.1999, emis de NP Mihaela Ivan;act administrativ nr Adeverinta_7780+PUG HCL din 16.09.2019, emis de Primaria Com. Magureni;act administrativ nr Adeverinta_6959 din 24.09.2021, emis de Primaria Com. Magureni;act administrativ nr Autorizatie executare lucrari_122 din 21.01.1972, emis de Consiliul Popular al Com. Magureni;act administrativ nr Certificat fiscal_6851 din 24.09.2021, emis de Primaria Com. Magureni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANDREI ALEXANDRU**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **ANDREI ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23767	Din acte: 4.876 Masurata: 4.662	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	748	3	864	-	
2	arabil	DA	854	3	865	-	
3	arabil	NU	90	3	865;866;868	-	
4	faneata	NU	2.970	3	867;870	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23767-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;
A1.2	23767-C2	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3	23767-C3	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.4	23767-C4	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	558.810,651 394.588,893	2	558.819,609 394.592,757	9.756
2	558.819,609 394.592,757	3	558.847,847 394.604,138	30.445
3	558.847,847 394.604,138	4	558.875,228 394.614,433	29.253
4	558.875,228 394.614,433	5	558.900,925 394.623,633	27.294
5	558.900,925 394.623,633	6	558.933,438 394.634,503	34.282
6	558.933,438 394.634,503	7	558.962,631 394.643,403	30.52
7	558.962,631 394.643,403	8	558.997,461 394.651,412	35.739
8	558.997,461 394.651,412	9	559.027,072 394.657,377	30.205
9	559.027,072 394.657,377	10	559.047,292 394.661,961	20.733
10	559.047,292 394.661,961	11	559.056,149 394.664,57	9.233
11	559.056,149 394.664,57	12	559.066,808 394.667,709	11.112
12	559.066,808 394.667,709	13	559.069,287 394.668,439	2.584
13	559.069,287 394.668,439	14	559.064,592 394.680,747	13.173
14	559.064,592 394.680,747	15	559.062,959 394.685,029	4.582
15	559.062,959 394.685,029	16	559.054,084 394.682,497	9.23
16	559.054,084 394.682,497	17	559.044,289 394.680,075	10.09
17	559.044,289 394.680,075	18	559.040,131 394.679,063	4.279
18	559.040,131 394.679,063	19	559.028,062 394.676,586	12.321
19	559.028,062 394.676,586	20	559.026,624 394.676,271	1.472
20	559.026,624 394.676,271	21	559.009,228 394.672,71	17.757
21	559.009,228 394.672,71	22	559.006,59 394.672,504	2.646
22	559.006,59 394.672,504	23	559.003,494 394.671,962	3.143
23	559.003,494 394.671,962	24	559.000,291 394.671,04	3.333
24	559.000,291 394.671,04	25	558.988,755 394.668,842	11.744
25	558.988,755 394.668,842	26	558.985,738 394.668,111	3.104
26	558.985,738 394.668,111	27	558.985,066 394.667,948	0.691
27	558.985,066 394.667,948	28	558.979,213 394.667,089	5.916
28	558.979,213 394.667,089	29	558.972,418 394.665,475	6.984
29	558.972,418 394.665,475	30	558.967,842 394.664,465	4.686
30	558.967,842 394.664,465	31	558.953,537 394.660,621	14.812
31	558.953,537 394.660,621	32	558.946,526 394.658,146	7.435
32	558.946,526 394.658,146	33	558.933,849 394.653,245	13.592
33	558.933,849 394.653,245	34	558.928,575 394.651,192	5.659
34	558.928,575 394.651,192	35	558.906,114 394.642,462	24.098
35	558.906,114 394.642,462	36	558.896,54 394.638,814	10.246
36	558.896,54 394.638,814	37	558.887,862 394.635,606	9.252
37	558.887,862 394.635,606	38	558.872,627 394.629,943	16.253
38	558.872,627 394.629,943	39	558.857,35 394.624,099	16.357
39	558.857,35 394.624,099	40	558.847,569 394.619,993	10.608
40	558.847,569 394.619,993	41	558.811,345 394.605,952	38.85
41	558.811,345 394.605,952	42	558.807,133 394.604,197	4.562
42	558.807,133 394.604,197	43	558.803,828 394.602,869	3.562
43	558.803,828 394.602,869	44	558.803,646 394.602,796	0.197
44	558.803,646 394.602,796	1	558.810,651 394.588,893	15.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuit

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:146
Nr. cadastral vechi:282

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 885, Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 862

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21792	3.150	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21792-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 885, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
860 / 11/03/2002		
Act Notarial nr. 908, din 08/03/2002 emis de NP POP MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEAGOE VERONICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 146)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

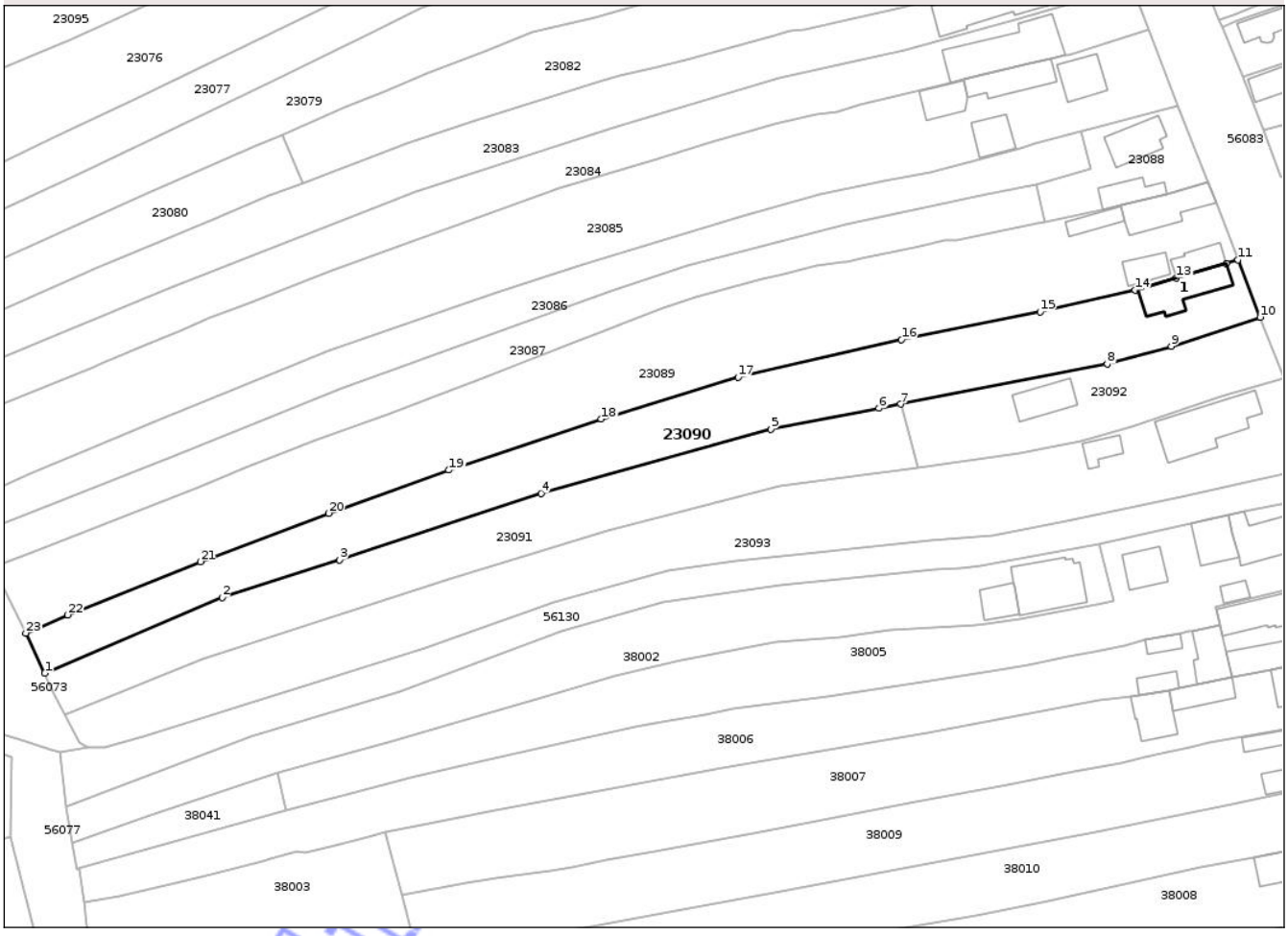
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21792	3.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	460	-	862	-	
2	livada	DA	708	-	862	-	
3	livada	NU	1.982	-	862	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21792-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.814,677 394.580,352	2	558.852,516 394.596,484	41.135
3	558.877,609 394.604,527	4	558.920,55 394.618,631	45.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.852,516 394.596,484	3	558.877,609 394.604,527	26.351
4	558.920,55 394.618,631	5	558.969,579 394.632,39	50.923

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.969,579 394.632,39	6	558.992,684 394.636,793	23.521
7	558.997,333 394.637,694	8	559.041,411 394.646,231	44.898
9	559.055,007 394.650,021	10	559.074,021 394.656,221	19.999
11	559.069,287 394.668,439	12	559.066,808 394.667,709	2.584
13	559.056,149 394.664,57	14	559.047,292 394.661,961	9.233
15	559.027,072 394.657,377	16	558.997,461 394.651,412	30.205
17	558.962,631 394.643,403	18	558.933,438 394.634,503	30.52
19	558.900,925 394.623,633	20	558.875,228 394.614,433	27.294
21	558.847,847 394.604,138	22	558.819,609 394.592,757	30.445
23	558.810,651 394.588,893	1	558.814,677 394.580,352	9.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.992,684 394.636,793	7	558.997,333 394.637,694	4.735
8	559.041,411 394.646,231	9	559.055,007 394.650,021	14.115
10	559.074,021 394.656,221	11	559.069,287 394.668,439	13.103
12	559.066,808 394.667,709	13	559.056,149 394.664,57	11.112
14	559.047,292 394.661,961	15	559.027,072 394.657,377	20.733
16	558.997,461 394.651,412	17	558.962,631 394.643,403	35.739
18	558.933,438 394.634,503	19	558.900,925 394.623,633	34.282
20	558.875,228 394.614,433	21	558.847,847 394.604,138	29.253
22	558.819,609 394.592,757	23	558.810,651 394.588,893	9.756

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: T 3, Parcela: A 858, A 856, F 857

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21216	2.185	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18235 / 03/10/2014		
Act Administrativ nr. C4011, din 02/10/2014 emis de OCPI PH;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21216 a imobilului cu numarul cadastral 21216/Magureni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20969 inscris in cartea funciara 20969;	A1
24096 / 09/12/2014		
Act Notarial nr. 4592, din 08/12/2014 emis de NP Vasile Savulescu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA RALUCA MARIANA** 2) **FLOREA FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

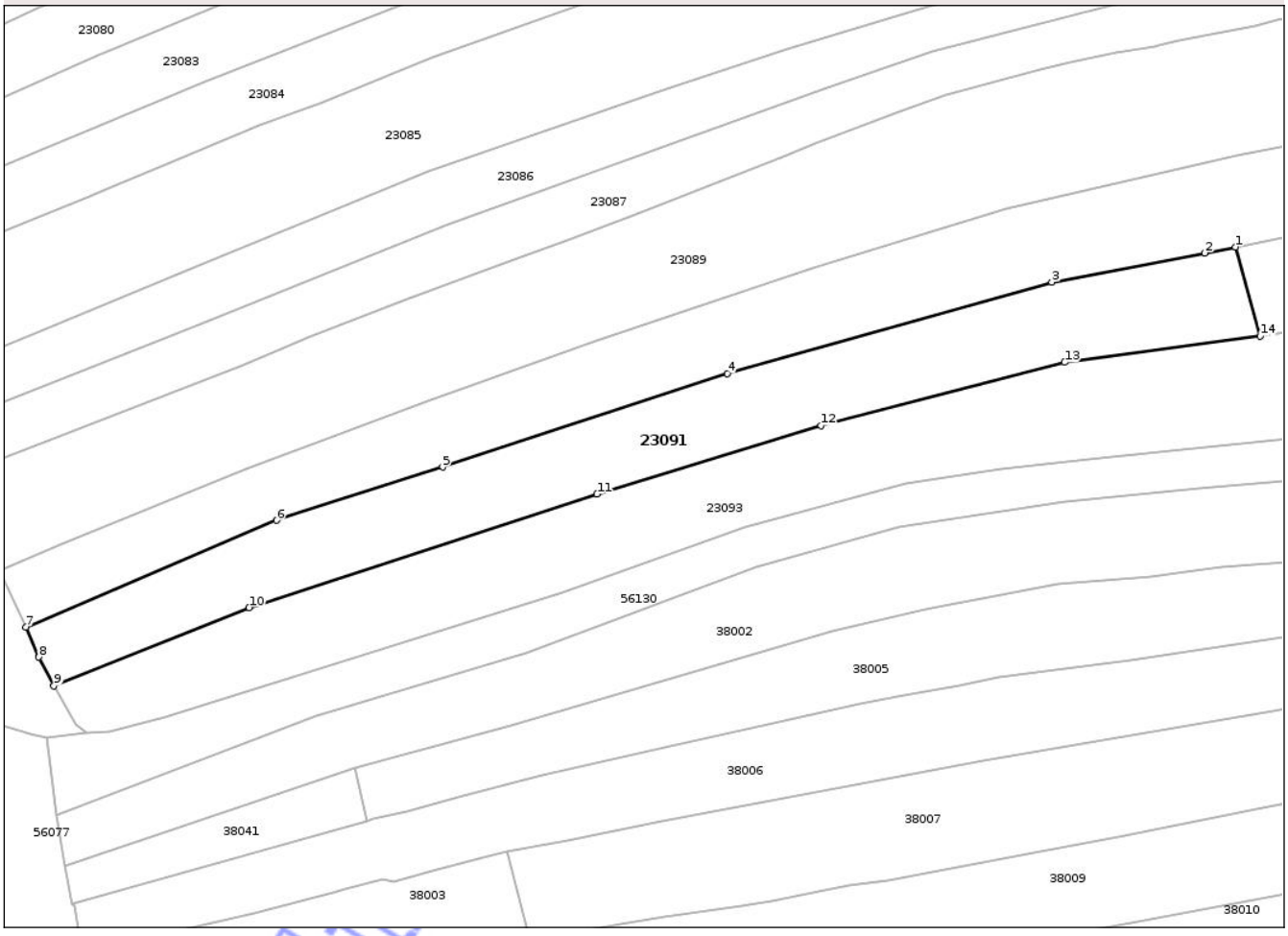
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21216	2.185	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	779	T 3	A 856	-	
2	faneata	NU	897	T 3	F 857	-	
3	arabil	NU	422	T 3	A 858	-	
4	arabil	DA	87	T 3	A 858	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.997,333 394.637,694	2	558.992,684 394.636,793	4.735
2	558.992,684 394.636,793	3	558.969,579 394.632,39	23.521
3	558.969,579 394.632,39	4	558.920,55 394.618,631	50.923

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	558.920,55 394.618,631	5	558.877,609 394.604,527	45.198
5	558.877,609 394.604,527	6	558.852,516 394.596,484	26.351
6	558.852,516 394.596,484	7	558.814,677 394.580,352	41.135
7	558.814,677 394.580,352	8	558.816,631 394.575,853	4.905
8	558.816,631 394.575,853	9	558.818,896 394.571,494	4.913
9	558.818,896 394.571,494	10	558.848,381 394.583,323	31.77
10	558.848,381 394.583,323	11	558.900,917 394.600,452	55.258
11	558.900,917 394.600,452	12	558.934,716 394.610,791	35.345
12	558.934,716 394.610,791	13	558.971,523 394.620,298	38.015
13	558.971,523 394.620,298	14	559.001,051 394.624,263	29.793
14	559.001,051 394.624,263	1	558.997,333 394.637,694	13.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 886, Jud. Prahova, Tarla: T3, T 3, Parcela: Cc 855, A 856

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21215	1.140	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	21215-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 886, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18235 / 03/10/2014		
Act Administrativ nr. C4011, din 02/10/2014 emis de OCPI PH;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21215 a imobilului cu numarul cadastral 21215/Magureni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20969 inscris in cartea funciara 20969;	A1
20000 / 24/10/2014		
Act Notarial nr. 101, din 23/10/2014 emis de NP Vasile Savulescu;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA RALUCA MARIANA** 2) **FLOREA FLORIAN**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **FLOREA RALUCA MARIANA** 2) **FLOREA FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

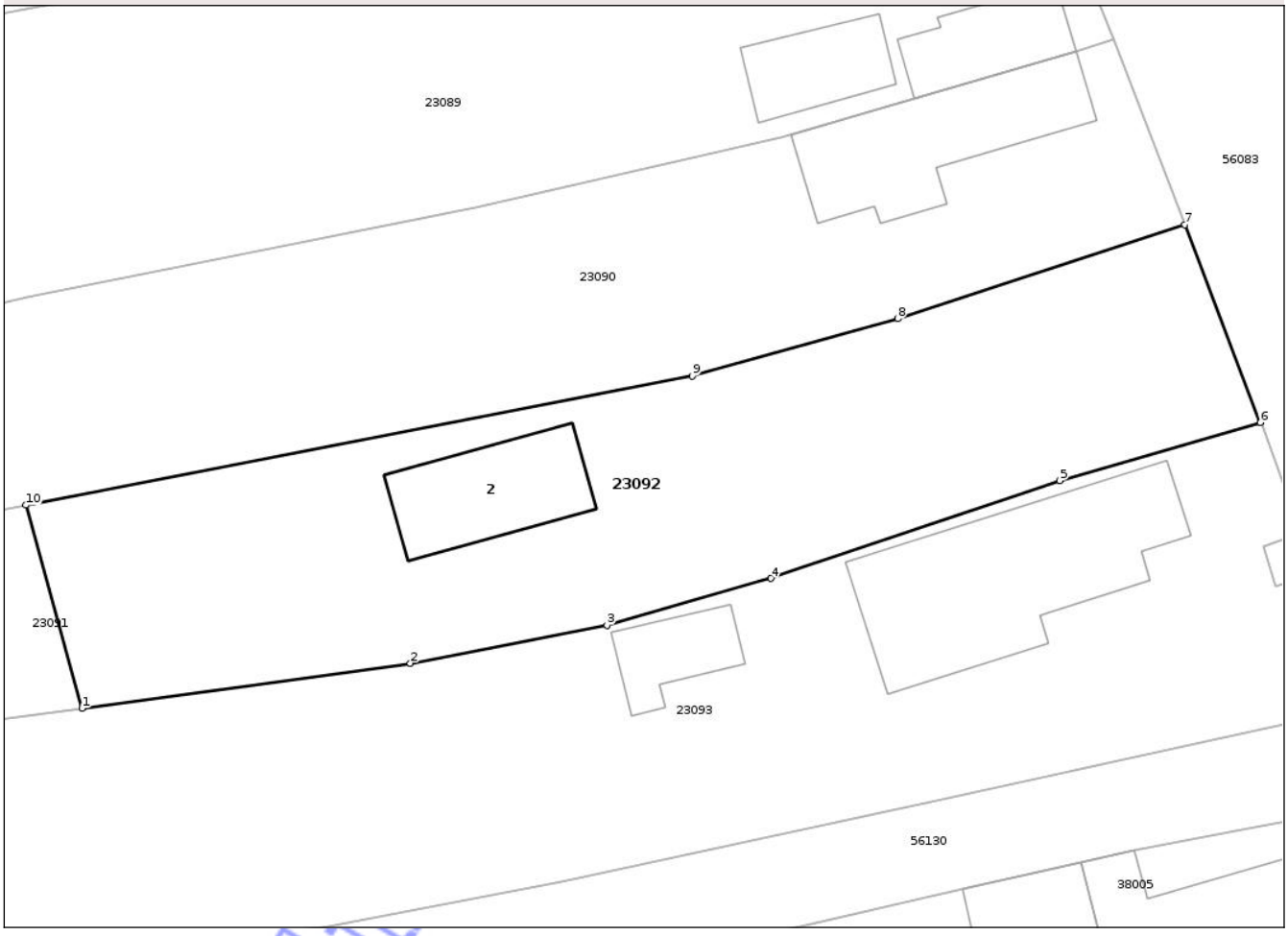
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21215	1.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	548	T3	Cc 855	-	
2	arabil	DA	592	T 3	A 856	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	21215-C2	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.001,051 394.624,263	2	559.022,766 394.627,238	21.918
2	559.022,766 394.627,238	3	559.035,778 394.629,76	13.254
3	559.035,778 394.629,76	4	559.046,636 394.632,854	11.29

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.046,636 394.632,854	5	559.065,739 394.639,312	20.165
5	559.065,739 394.639,312	6	559.079,001 394.643,144	13.804
6	559.079,001 394.643,144	7	559.074,021 394.656,221	13.993
7	559.074,021 394.656,221	8	559.055,007 394.650,021	19.999
8	559.055,007 394.650,021	9	559.041,411 394.646,231	14.115
9	559.041,411 394.646,231	10	558.997,333 394.637,694	44.898
10	558.997,333 394.637,694	1	559.001,051 394.624,263	13.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 887, Jud. Prahova, Tarla: 3, Parcela: 853, 851/1, 851

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 3.746	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 887, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:176 mp;
A1.2	-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 887, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5541, din 30/12/1971 emis de NOTARIATUL DE STAT CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VASILICA TRANDAFIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

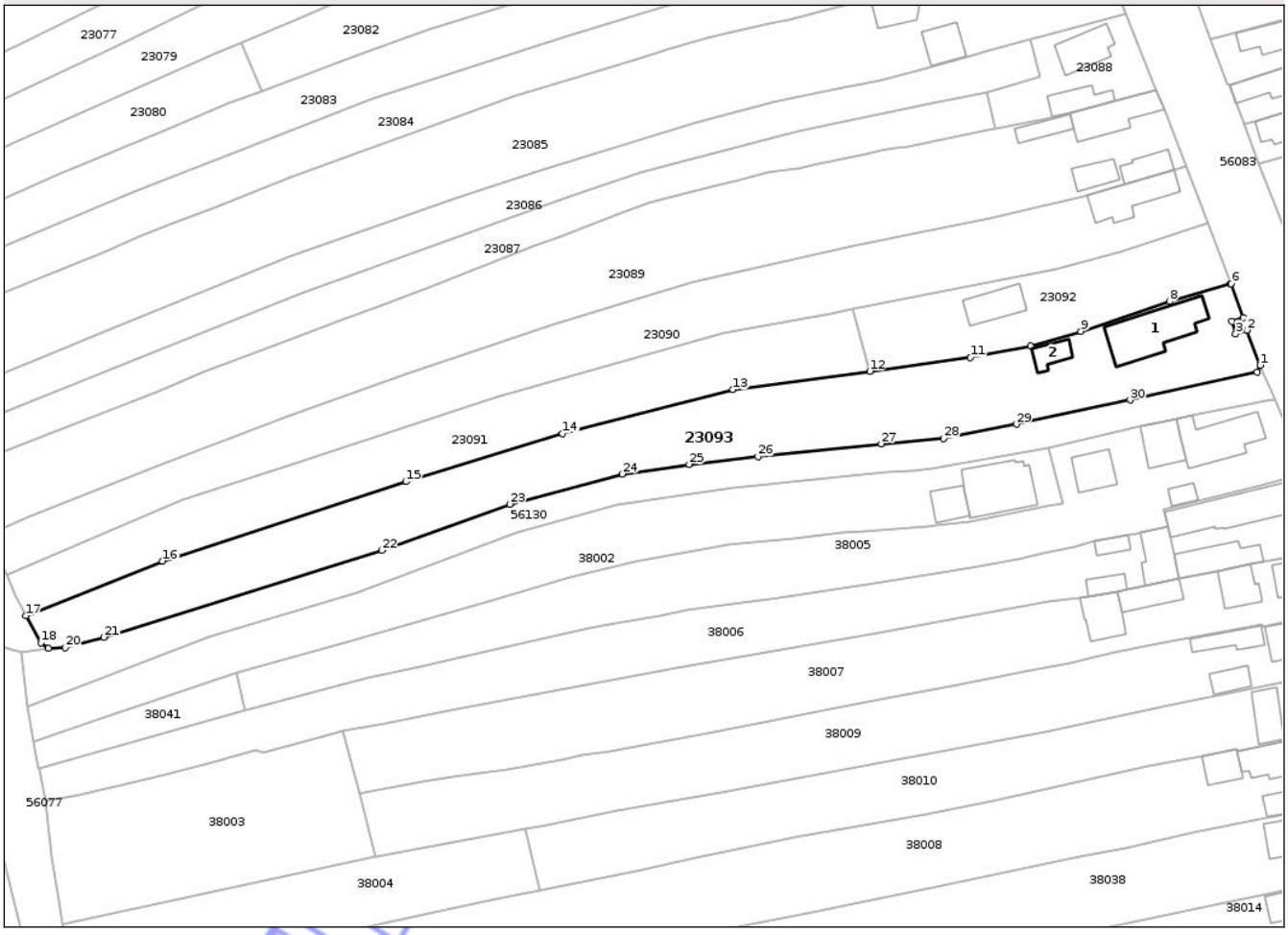
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 3.746	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	3	853	-	
2	arabil	DA	864	3	851/1	-	
3	arabil	NU	2.082	3	851	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	176	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:176 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.085,343 394.625,57	2	559.082,516 394.633,152	8.092

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.082,516 394.633,152	3	559.080,025 394.632,309	2.629

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	559.080,025 394.632,309	4	559.079,244 394.634,993	2.796
5	559.081,679 394.635,836	6	559.079,076 394.643,166	7.778
7	559.079,001 394.643,144	8	559.065,739 394.639,312	13.804
9	559.046,636 394.632,854	10	559.035,778 394.629,76	11.29
11	559.022,766 394.627,238	12	559.001,051 394.624,263	21.918
13	558.971,523 394.620,298	14	558.934,716 394.610,791	38.015
15	558.900,917 394.600,452	16	558.848,381 394.583,323	55.258
17	558.818,896 394.571,494	18	558.822,162 394.565,642	6.702
19	558.823,784 394.564,455	20	558.827,397 394.564,629	3.617
21	558.835,72 394.566,876	22	558.895,738 394.585,587	62.867
23	558.923,308 394.595,545	24	558.947,604 394.602,094	25.163
25	558.962,041 394.604,178	26	558.976,907 394.605,827	14.958
27	559.003,571 394.608,601	28	559.016,939 394.609,738	13.416
29	559.032,747 394.612,832	30	559.057,247 394.618,057	25.051
31	559.084,639 394.624,102	1	559.085,343 394.625,57	1.629

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.079,244 394.634,993	5	559.081,679 394.635,836	2.576
6	559.079,076 394.643,166	7	559.079,001 394.643,144	0.078
8	559.065,739 394.639,312	9	559.046,636 394.632,854	20.165
10	559.035,778 394.629,76	11	559.022,766 394.627,238	13.254
12	559.001,051 394.624,263	13	558.971,523 394.620,298	29.793
14	558.934,716 394.610,791	15	558.900,917 394.600,452	35.345
16	558.848,381 394.583,323	17	558.818,896 394.571,494	31.77
18	558.822,162 394.565,642	19	558.823,784 394.564,455	2.01
20	558.827,397 394.564,629	21	558.835,72 394.566,876	8.621
22	558.895,738 394.585,587	23	558.923,308 394.595,545	29.313
24	558.947,604 394.602,094	25	558.962,041 394.604,178	14.586
26	558.976,907 394.605,827	27	559.003,571 394.608,601	26.808
28	559.016,939 394.609,738	29	559.032,747 394.612,832	16.108
30	559.057,247 394.618,057	31	559.084,639 394.624,102	28.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:402
Nr. cadastral vechi:704

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 892/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21693	2.232	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9418 / 19/12/2005		
Act Notarial nr. 5499, din 16/12/2005 emis de NP POP M.C-CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUMBACEA MARCEL PAUL** 2) **BUMBACEA FLORINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 402)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

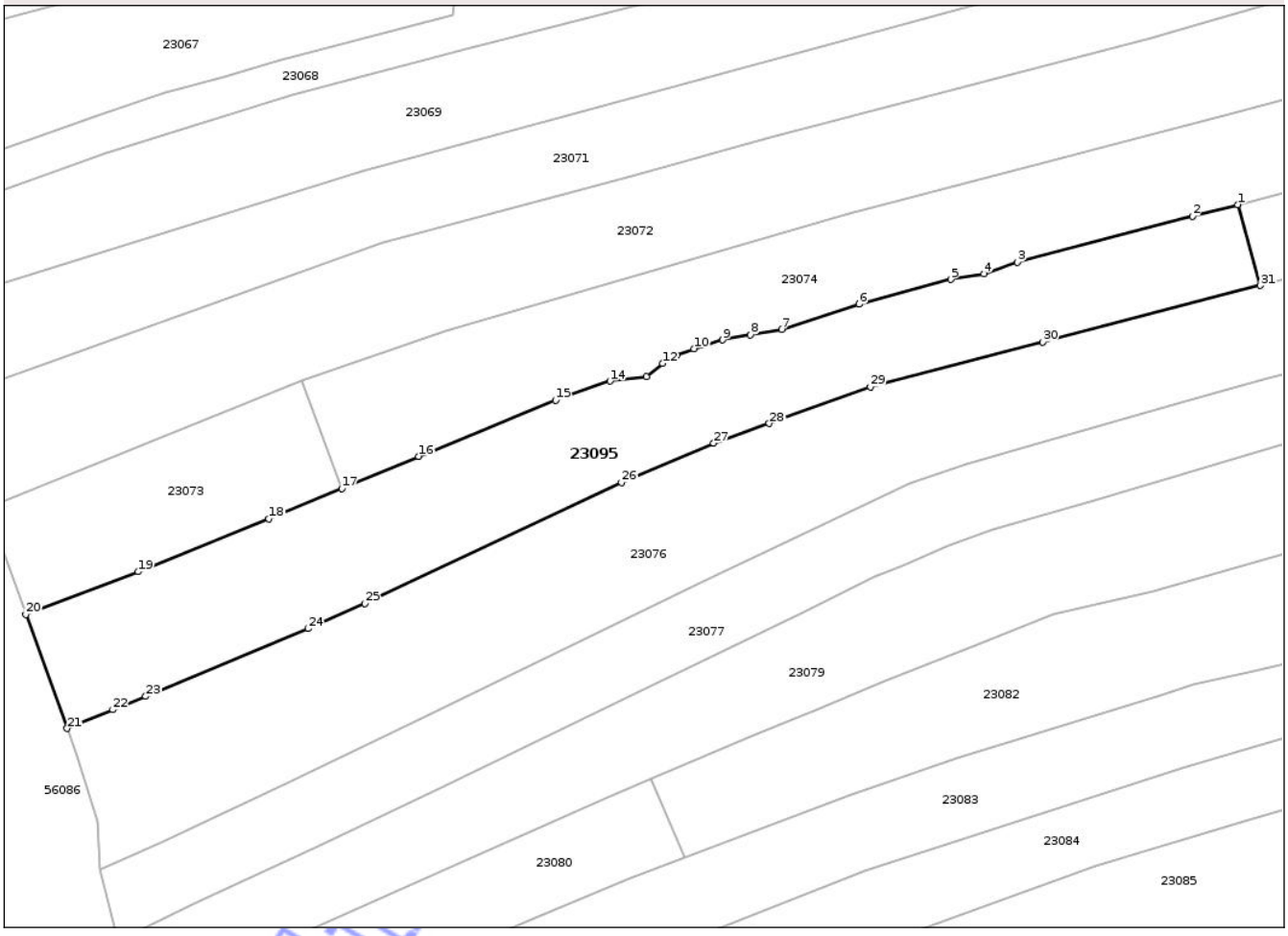
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21693	2.232	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.154	-	892/1	-	
2	faneata	DA	78	-	892/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.943,271 394.771,395	2	558.937,234 394.769,843	6.233
3	558.913,967 394.763,746	4	558.909,538 394.762,21	4.688
5	558.905,132 394.761,48	6	558.892,954 394.758,169	12.621
7	558.882,683 394.754,83	8	558.878,53 394.754,114	4.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.937,234 394.769,843	3	558.913,967 394.763,746	24.053
4	558.909,538 394.762,21	5	558.905,132 394.761,48	4.466
6	558.892,954 394.758,169	7	558.882,683 394.754,83	10.8
8	558.878,53 394.754,114	9	558.874,84 394.753,441	3.751

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	558.874,84 394.753,441	10	558.871,01 394.752,276	4.003
11	558.868,723 394.751,42	12	558.866,871 394.750,326	2.151
13	558.864,682 394.748,572	14	558.859,869 394.747,969	4.85
15	558.852,656 394.745,423	16	558.834,418 394.738,007	19.688
17	558.824,214 394.733,754	18	558.814,558 394.729,728	10.462
19	558.797,17 394.722,692	20	558.782,262 394.717,013	15.952
21	558.787,729 394.701,897	22	558.793,8 394.704,384	6.56
23	558.798,177 394.706,152	24	558.819,736 394.715,145	23.359
25	558.827,283 394.718,473	26	558.861,387 394.734,537	37.698
27	558.873,627 394.739,741	28	558.881,014 394.742,351	7.835
29	558.894,441 394.747,191	30	558.917,327 394.753,174	23.655
31	558.946,255 394.760,672	1	558.943,271 394.771,395	11.13

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	558.871,01 394.752,276	11	558.868,723 394.751,42	2.442
12	558.866,871 394.750,326	13	558.864,682 394.748,572	2.805
14	558.859,869 394.747,969	15	558.852,656 394.745,423	7.65
16	558.834,418 394.738,007	17	558.824,214 394.733,754	11.055
18	558.814,558 394.729,728	19	558.797,17 394.722,692	18.758
20	558.782,262 394.717,013	21	558.787,729 394.701,897	16.074
22	558.793,8 394.704,384	23	558.798,177 394.706,152	4.721
24	558.819,736 394.715,145	25	558.827,283 394.718,473	8.248
26	558.861,387 394.734,537	27	558.873,627 394.739,741	13.3
28	558.881,014 394.742,351	29	558.894,441 394.747,191	14.273
30	558.917,327 394.753,174	31	558.946,255 394.760,672	29.884

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: 3, Parcela: 1034

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.380	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

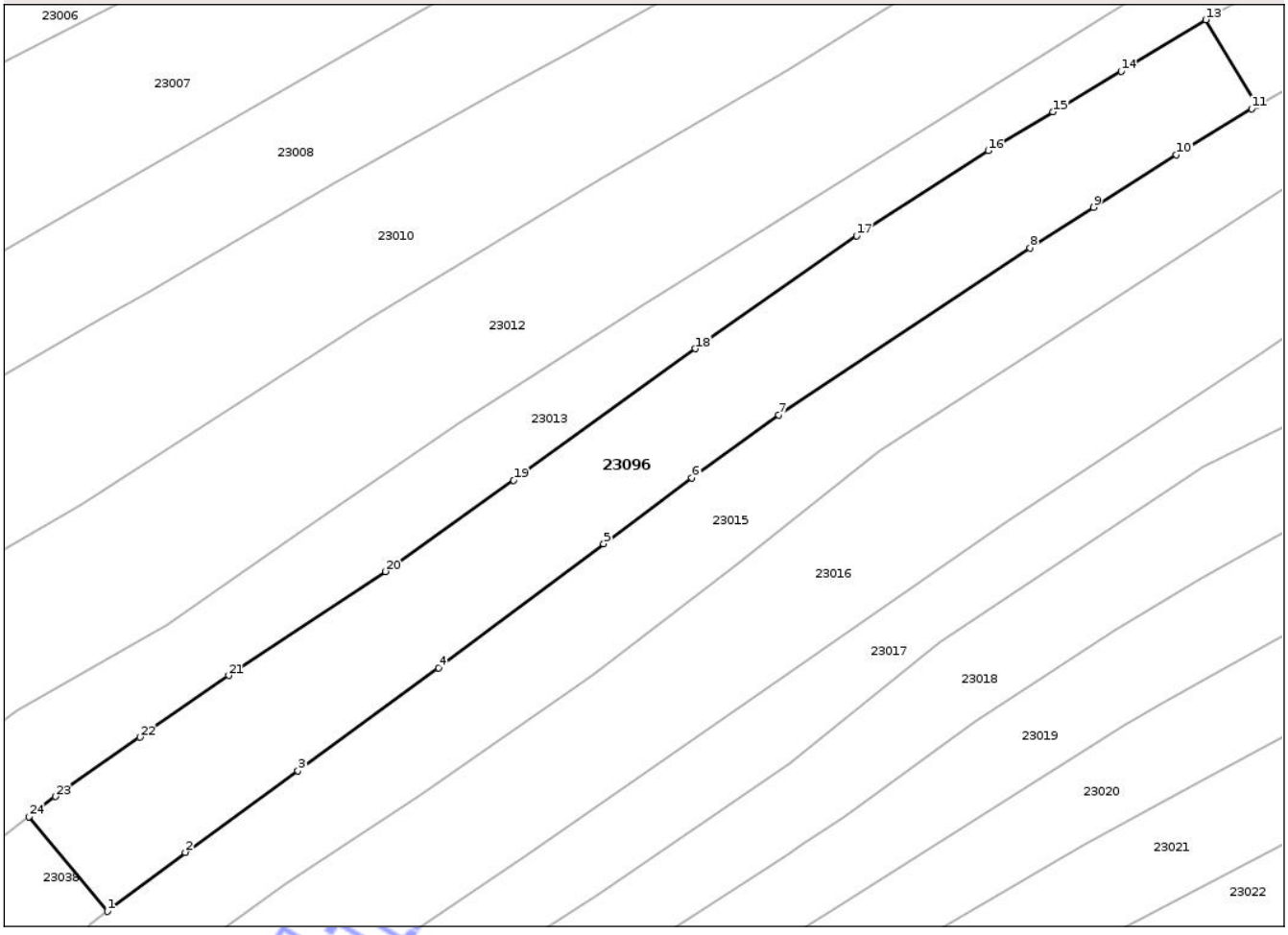
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	229	3	1034	-	
2	arabil	NU	2.151	3	1034	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.600,632 395.200,515	2	558.610,345 395.207,883	12.192
3	558.624,457 395.218,053	4	558.642,035 395.230,936	21.794
5	558.662,656 395.246,402	6	558.673,696 395.254,619	13.762
7	558.684,537 395.262,509	8	558.715,938 395.283,332	37.678

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.610,345 395.207,883	3	558.624,457 395.218,053	17.394
4	558.642,035 395.230,936	5	558.662,656 395.246,402	25.776
6	558.673,696 395.254,619	7	558.684,537 395.262,509	13.408
8	558.715,938 395.283,332	9	558.723,92 395.288,398	9.454

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	558.723,92 395.288,398	10	558.734,254 395.294,958	12.24
11	558.743,642 395.300,688	12	558.744,326 395.301,084	0.79
13	558.737,931 395.311,821	14	558.727,35 395.305,41	12.371
15	558.718,81 395.300,32	16	558.710,73 395.295,49	9.414
17	558.694,26 395.284,87	18	558.674,1 395.270,75	24.613
19	558.651,42 395.254,31	20	558.635,34 395.242,94	19.694
21	558.615,78 395.229,97	22	558.604,68 395.222,25	13.521
23	558.594,12 395.214,85	24	558.590,844 395.212,35	4.121

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	558.734,254 395.294,958	11	558.743,642 395.300,688	10.999
12	558.744,326 395.301,084	13	558.737,931 395.311,821	12.497
14	558.727,35 395.305,41	15	558.718,81 395.300,32	9.942
16	558.710,73 395.295,49	17	558.694,26 395.284,87	19.597
18	558.674,1 395.270,75	19	558.651,42 395.254,31	28.012
20	558.635,34 395.242,94	21	558.615,78 395.229,97	23.469
22	558.604,68 395.222,25	23	558.594,12 395.214,85	12.895
24	558.590,844 395.212,35	1	558.600,632 395.200,515	15.357

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 3, Parcela: 879/2,878/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		67	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

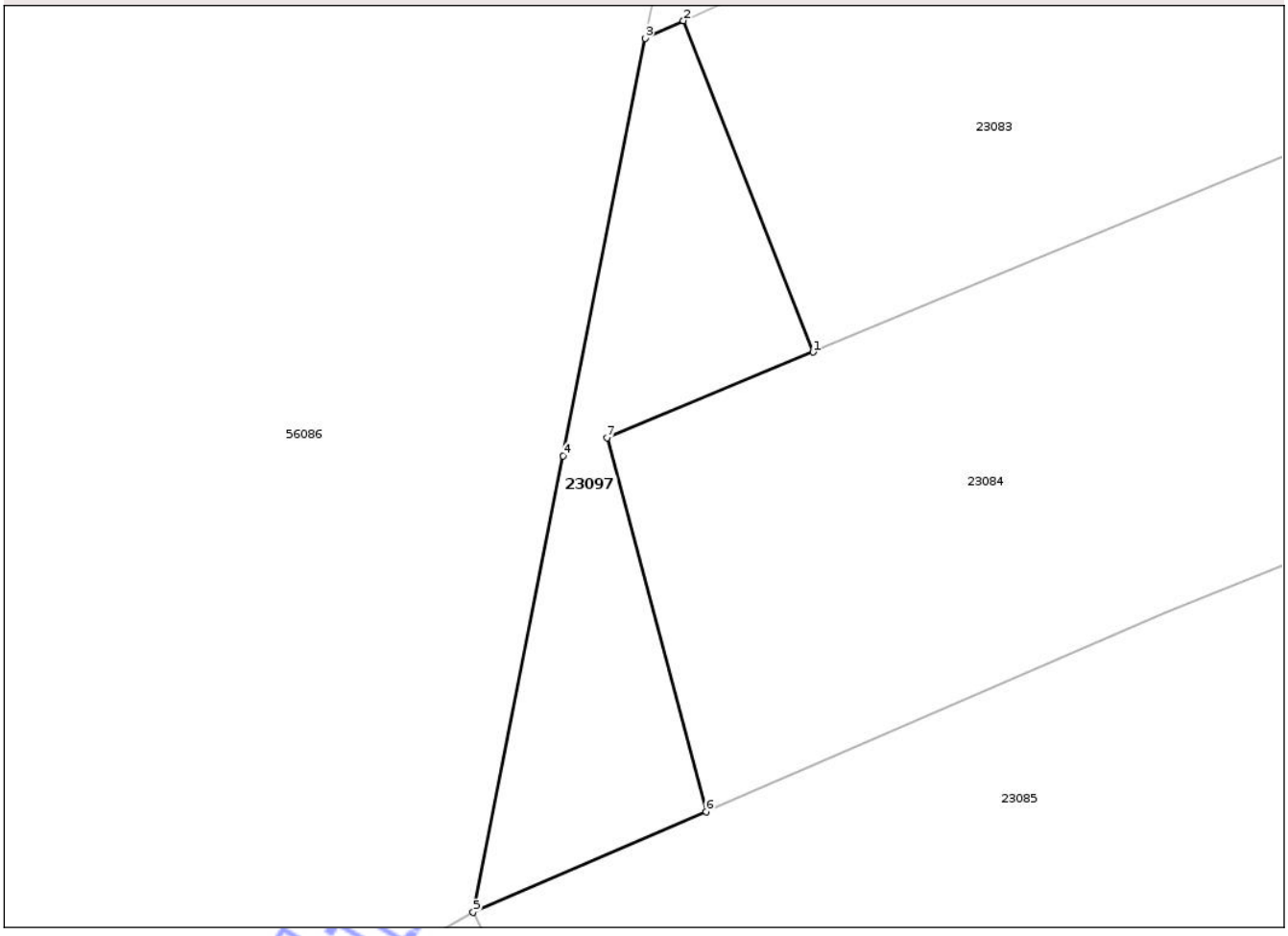
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	67	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	67	3	879/2,878/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.796,02 394.643,706	2	558.792,871 394.651,755	8.644
2	558.792,871 394.651,755	3	558.791,943 394.651,328	1.022
3	558.791,943 394.651,328	4	558.789,944 394.641,184	10.339
4	558.789,944 394.641,184	5	558.787,76 394.630,1	11.297
5	558.787,76 394.630,1	6	558.793,421 394.632,547	6.168

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.793,421 394.632,547	7	558.791,013 394.641,627	9.394
7	558.791,013 394.641,627	1	558.796,02 394.643,706	5.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculești, Nr. 715, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 788

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 854 Masurata: 923	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Ierculești, Nr. 715, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.2	-C2	Loc. Magureni, Str Ierculești, Nr. 715, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113030, din 06/05/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUMBĂCIA C. GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BUMBĂCIA C. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 854 Masurata: 923	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	923	7	788	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.737,416 396.182,45	2	557.741,38 396.207,062	24.929
2	557.741,38 396.207,062	3	557.744,813 396.228,063	21.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	557.744,813 396.228,063	4	557.715,298 396.235,988	30.56
4	557.715,298 396.235,988	5	557.713,649 396.236,592	1.756
5	557.713,649 396.236,592	6	557.704,408 396.217,972	20.787
6	557.704,408 396.217,972	7	557.730,43 396.209,679	27.311
7	557.730,43 396.209,679	8	557.735,228 396.208,46	4.95
8	557.735,228 396.208,46	9	557.729,705 396.184,011	25.065
9	557.729,705 396.184,011	1	557.737,416 396.182,45	7.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 714, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 789, 790

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23736	500	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23736-C1	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 714, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48663 / 26/11/2021		
Act Notarial nr. 3015, din 25/11/2021 emis de NP Toneata Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23736 a imobilului cu numarul cadastral 23736 / UAT Magureni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23181 inscris in cartea funciara 23181;	A1
48667 / 26/11/2021		
Act Notarial nr. 3016, din 25/11/2021 emis de NP Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COBELEA COSMIN-MIHAI**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COBELEA COSMIN-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23736	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	166	7	789	-	
2	arabil	DA	334	7	790	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23736-C1	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.694,687 396.197,938	2	557.692,203 396.192,419	6.052
2	557.692,203 396.192,419	3	557.692,898 396.190,574	1.972
3	557.692,898 396.190,574	4	557.694,54 396.183,388	7.371

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	557.694,54 396.183,388	5	557.696,067 396.167,142	16.318
5	557.696,067 396.167,142	6	557.714,323 396.167,75	18.266
6	557.714,323 396.167,75	7	557.716,106 396.183,499	15.85
7	557.716,106 396.183,499	8	557.708,739 396.184,105	7.393
8	557.708,739 396.184,105	9	557.709,332 396.191,321	7.24
9	557.709,332 396.191,321	1	557.694,687 396.197,938	16.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:175
Nr. cadastral vechi:328

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 713A, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 791, sat Banului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21513	Din acte: 889 Masurata: 884	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	21513-C3	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 713A, Jud. Prahova, sat Banului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.4	21513-C4	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 713A, Jud. Prahova, sat Banului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2916 / 23/08/2002		
Act Notarial nr. 3761, din 22/08/2002 emis de NP IVAN MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3, A1.4
	1) **CIOMARDEA GEORGETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 175)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21513	Din acte: 889 Masurata: 884	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	396	7	791	-	
2	arabil	DA	488	7	791	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	21513-C3	constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.4	21513-C4	constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.701,737 396.120,972	2	557.701,134 396.125,651	4.718
2	557.701,134 396.125,651	3	557.696,817 396.159,165	33.791

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	557.696,817 396.159,165	4	557.696,067 396.167,142	8.012
4	557.696,067 396.167,142	5	557.694,54 396.183,388	16.318
5	557.694,54 396.183,388	6	557.686,584 396.181,01	8.304
6	557.686,584 396.181,01	7	557.674,868 396.154,116	29.335
7	557.674,868 396.154,116	8	557.680,885 396.148,39	8.306
8	557.680,885 396.148,39	9	557.684,413 396.143,108	6.352
9	557.684,413 396.143,108	10	557.684,675 396.140,709	2.414
10	557.684,675 396.140,709	11	557.686,409 396.136,475	4.575
11	557.686,409 396.136,475	12	557.687,901 396.134,348	2.598
12	557.687,901 396.134,348	13	557.691,046 396.128,39	6.737
13	557.691,046 396.128,39	14	557.691,674 396.124,326	4.112
14	557.691,674 396.124,326	15	557.692,417 396.119,519	4.864
15	557.692,417 396.119,519	1	557.701,737 396.120,972	9.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:174
Nr. cadastral vechi:327

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 713, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 792, satul Banului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21510	Din acte: 663 Masurata: 684	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21510-C1	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 713, Jud. Prahova, satul Banului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C1-locuinta Sc=83,08 mp, Su=67,30 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2916 / 23/08/2002		
Act Notarial nr. 3761, din 22/08/2002 emis de NP IVAN MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PARTOACA ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 174)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21510	Din acte: 663 Masurata: 684	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	401	7	792	-	
2	arabil	DA	283	7	792	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21510-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C1-locuinta Sc=83,08 mp, Su=67,30 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.674,868 396.154,116	2	557.668,279 396.138,993	16.496
2	557.668,279 396.138,993	3	557.683,176 396.120,844	23.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	557.683,176 396.120,844	4	557.686,606 396.116,369	5.639
4	557.686,606 396.116,369	5	557.696,166 396.101,234	17.902
5	557.696,166 396.101,234	6	557.700,386 396.094,797	7.696
6	557.700,386 396.094,797	7	557.704,603 396.098,713	5.756
7	557.704,603 396.098,713	8	557.701,737 396.120,972	22.442
8	557.701,737 396.120,972	9	557.692,417 396.119,519	9.432
9	557.692,417 396.119,519	10	557.691,674 396.124,326	4.864
10	557.691,674 396.124,326	11	557.691,046 396.128,39	4.112
11	557.691,046 396.128,39	12	557.687,901 396.134,348	6.737
12	557.687,901 396.134,348	13	557.686,409 396.136,475	2.598
13	557.686,409 396.136,475	14	557.684,675 396.140,709	4.575
14	557.684,675 396.140,709	15	557.684,413 396.143,108	2.414
15	557.684,413 396.143,108	16	557.680,885 396.148,39	6.352
16	557.680,885 396.148,39	1	557.674,868 396.154,116	8.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 714, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 790/1, 789, 790

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23735	2.361	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23735-C1	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 714, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuinta (P, Sc parter = 108 mp), Sc desfasurata = 108 mp, construita in anul 1957
A1.2	23735-C2	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 714, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 790/1, 789, 790	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexa (P, grajd + magazii, Sc parter = 71 mp), Sc desfasurata = 71 mp, construita in anul 1957
A1.3	23735-C3	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 714, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa (P, grajd), construita in anul 1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48663 / 26/11/2021		
Act Notarial nr. 3015, din 25/11/2021 emis de Toneata Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23735 a imobilului cu numarul cadastral 23735 / UAT Magureni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23181 inscris in cartea funciara 23181;	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. CM_26, din 11/02/2021 emis de NP Toneata Maria (act administrativ nr TP_113085 din 06.07.2005, emis de Comisia Judeteana Prahova;act administrativ nr Adeverinta_1830 din 22.02.2021, emis de Primaria Com. Magureni;act administrativ nr Copie plan parcelar din 31.03.2021, emis de Primaria Com. Magureni;act administrativ nr Adeverinta_1251+Copie PUG+HCL din 03.02.2021, emis de Primaria Com. Magureni;act administrativ nr Certificat fiscal_1817 din 22.02.2021, emis de Primaria Com. Magureni);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIU ION**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23181/Magureni, inscrisa prin incheierea nr. 13653 din 01/04/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

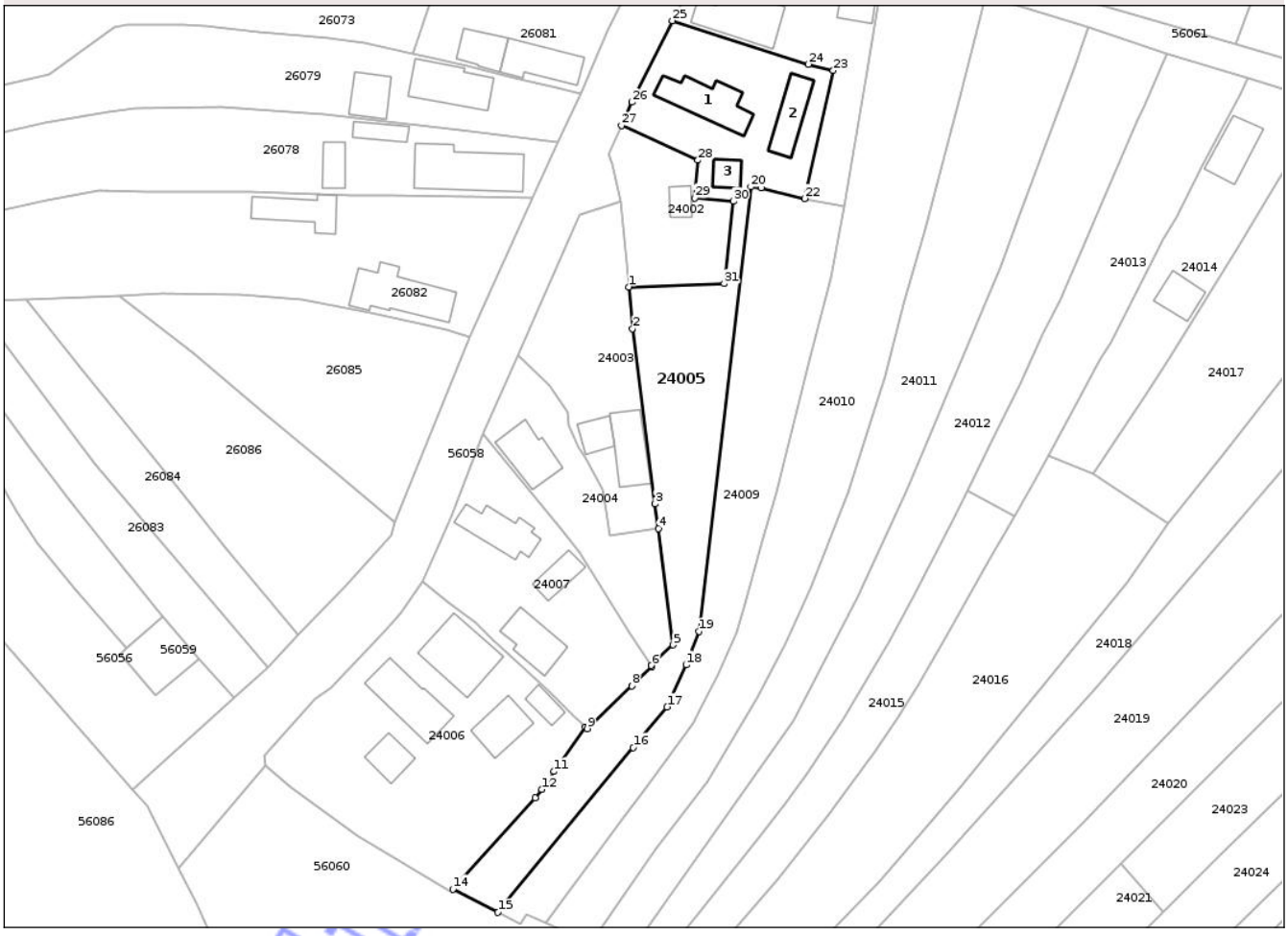
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23735	2.361	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	879	7	789	-	
2	arabil	DA	932	7	790	-	
3	faneata	DA	222	7	790/1	-	
4	faneata	DA	328	7	790/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23735-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuinta (P, Sc parter = 108 mp), Sc desfasurata = 108 mp, construita in anul 1957
A1.2	23735-C2	constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexa (P, grajd + magazii, Sc parter = 71 mp), Sc desfasurata = 71 mp, construita in anul 1957
A1.3	23735-C3	constructii anexa	Din acte: 37 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa (P, grajd), construita in anul 1960

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.696,067 396.167,142	2	557.696,817 396.159,165	8.012
3	557.701,134 396.125,651	4	557.701,737 396.120,972	4.718
5	557.704,603 396.098,713	6	557.700,386 396.094,797	5.756
7	557.700,462 396.094,609	8	557.696,707 396.090,884	5.289
9	557.688,184 396.082,744	10	557.687,778 396.083,07	0.521
11	557.681,835 396.074,552	12	557.679,445 396.071,127	4.177
13	557.678,218 396.069,553	14	557.662,425 396.052,094	23.542
15	557.671,076 396.047,645	16	557.696,948 396.079,13	40.751
17	557.703,433 396.086,878	18	557.707,082 396.094,919	8.83
19	557.709,535 396.101,308	20	557.719,439 396.186,235	85.502
21	557.721,393 396.186,075	22	557.729,705 396.184,011	8.565
23	557.735,228 396.208,46	24	557.730,43 396.209,679	4.95
25	557.704,408 396.217,972	26	557.696,699 396.202,409	17.368
27	557.694,687 396.197,938	28	557.709,332 396.191,321	16.071
29	557.708,739 396.184,105	30	557.716,106 396.183,499	7.393
31	557.714,323 396.167,75	1	557.696,067 396.167,142	18.266

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.696,817 396.159,165	3	557.701,134 396.125,651	33.791
4	557.701,737 396.120,972	5	557.704,603 396.098,713	22.442
6	557.700,386 396.094,797	7	557.700,462 396.094,609	0.203
8	557.696,707 396.090,884	9	557.688,184 396.082,744	11.785
10	557.687,778 396.083,07	11	557.681,835 396.074,552	10.386
12	557.679,445 396.071,127	13	557.678,218 396.069,553	1.995
14	557.662,425 396.052,094	15	557.671,076 396.047,645	9.728
16	557.696,948 396.079,13	17	557.703,433 396.086,878	10.104
18	557.707,082 396.094,919	19	557.709,535 396.101,308	6.844
20	557.719,439 396.186,235	21	557.721,393 396.186,075	1.96
22	557.729,705 396.184,011	23	557.735,228 396.208,46	25.065
24	557.730,43 396.209,679	25	557.704,408 396.217,972	27.311
26	557.696,699 396.202,409	27	557.694,687 396.197,938	4.903
28	557.709,332 396.191,321	29	557.708,739 396.184,105	7.24
30	557.716,106 396.183,499	31	557.714,323 396.167,75	15.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. 710, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 795, 794

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.487 Masurata: 1.914	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. 710, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 795, 794	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp;
A1.2	-C2	Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. 710, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 795, 794	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.3	-C3	Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. 710, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 795, 794	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.4	-C4	Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. 710, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 795, 794	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.5	-C5	Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. 710, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 795, 794	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:132 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 342, din 13/12/2004 emis de BNP Pop Mihai;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VOICU FLOAREA** 2) **VOICU RASELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **VOICU RASELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **VOICU FLOAREA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/48, cota initiala 4/48	A1
	1) **VOICU MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/48, cota initiala 12/48	A1
	1) **VOICU OVIDIU**	
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **VOICU MARIA** 2) **VOICU RASELA** 3) **VOICU OVIDIU** 4) **VOICU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.487 Masurata: 1.914	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	957	7	795	-	
2	curti constructii	DA	957	7	794	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:132 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.681,835 396.074,552	2	557.687,778 396.083,07	10.386
3	557.685,487 396.085,178	4	557.680,809 396.089,735	6.53
5	557.675,406 396.094,946	6	557.670,083 396.099,785	7.193
7	557.666,701 396.102,918	8	557.661,615 396.106,983	6.511
9	557.656,703 396.110,856	10	557.652,403 396.104,928	7.323
11	557.650,814 396.102,995	12	557.648,059 396.100,044	4.037
13	557.639,122 396.090,515	14	557.636,122 396.088,463	3.634
15	557.626,454 396.077,609	16	557.626,563 396.075,67	1.942
17	557.631,481 396.071,586	18	557.644,066 396.062,392	15.586
19	557.662,043 396.051,677	20	557.662,425 396.052,094	0.565
21	557.678,218 396.069,553	22	557.679,445 396.071,127	1.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.687,778 396.083,07	3	557.685,487 396.085,178	3.113
4	557.680,809 396.089,735	5	557.675,406 396.094,946	7.507
6	557.670,083 396.099,785	7	557.666,701 396.102,918	4.61
8	557.661,615 396.106,983	9	557.656,703 396.110,856	6.255
10	557.652,403 396.104,928	11	557.650,814 396.102,995	2.502
12	557.648,059 396.100,044	13	557.639,122 396.090,515	13.064
14	557.636,122 396.088,463	15	557.626,454 396.077,609	14.535
16	557.626,563 396.075,67	17	557.631,481 396.071,586	6.393
18	557.644,066 396.062,392	19	557.662,043 396.051,677	20.928
20	557.662,425 396.052,094	21	557.678,218 396.069,553	23.542
22	557.679,445 396.071,127	1	557.681,835 396.074,552	4.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1969
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10635

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 712, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: CC 793

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20822	Din acte: 1.391 Masurata: 1.092	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20822-C1	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 712, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA + BECI
A1.2	20822-C2	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 712, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINTA
A1.3	20822-C3	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 712, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17019 / 19/10/2010		
Act Administrativ nr. 5349, din 18/10/2010 emis de PRIM MAGURENI (certificat mostenitor nr.297/02.07.2002 emis de NP IVAN MIHAELA;certificat mostenitor nr.397/17.11.2010 emis de NP MIHAELA IVAN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VINTILOIU GHEORGHE**	
Act Notarial nr. 397, din 17/11/2010 emis de NP MIHAELA IVAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VINTILOIU GHEORGHE**	
19709 / 06/12/2010		
Act Notarial nr. 5258, din 03/12/2010 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VINTILOIU GHEORGHE**, ,soti, pentru dreptul indiviz de 1/2 din constructii 2) **VINTILOIU ECATERINA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Imagircuitul Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20822	Din acte: 1.391 Masurata: 1.092	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.092	7	CC 793	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20822-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA + BECI
A1.2	20822-C2	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINTA
A1.3	20822-C3	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.687,778 396.083,07	2	557.688,184 396.082,744	0.521

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.688,184 396.082,744	3	557.696,707 396.090,884	11.785
3	557.696,707 396.090,884	4	557.700,462 396.094,609	5.289
4	557.700,462 396.094,609	5	557.700,386 396.094,797	0.203
5	557.700,386 396.094,797	6	557.696,166 396.101,234	7.696
6	557.696,166 396.101,234	7	557.686,606 396.116,369	17.902
7	557.686,606 396.116,369	8	557.683,176 396.120,844	5.639
8	557.683,176 396.120,844	9	557.668,279 396.138,993	23.48
9	557.668,279 396.138,993	10	557.662,156 396.123,334	16.814
10	557.662,156 396.123,334	11	557.656,703 396.110,856	13.617
11	557.656,703 396.110,856	12	557.661,615 396.106,983	6.255
12	557.661,615 396.106,983	13	557.666,701 396.102,918	6.511
13	557.666,701 396.102,918	14	557.670,083 396.099,785	4.61
14	557.670,083 396.099,785	15	557.675,406 396.094,946	7.193
15	557.675,406 396.094,946	16	557.680,809 396.089,735	7.507
16	557.680,809 396.089,735	17	557.685,487 396.085,178	6.53
17	557.685,487 396.085,178	1	557.687,778 396.083,07	3.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela:

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.589	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

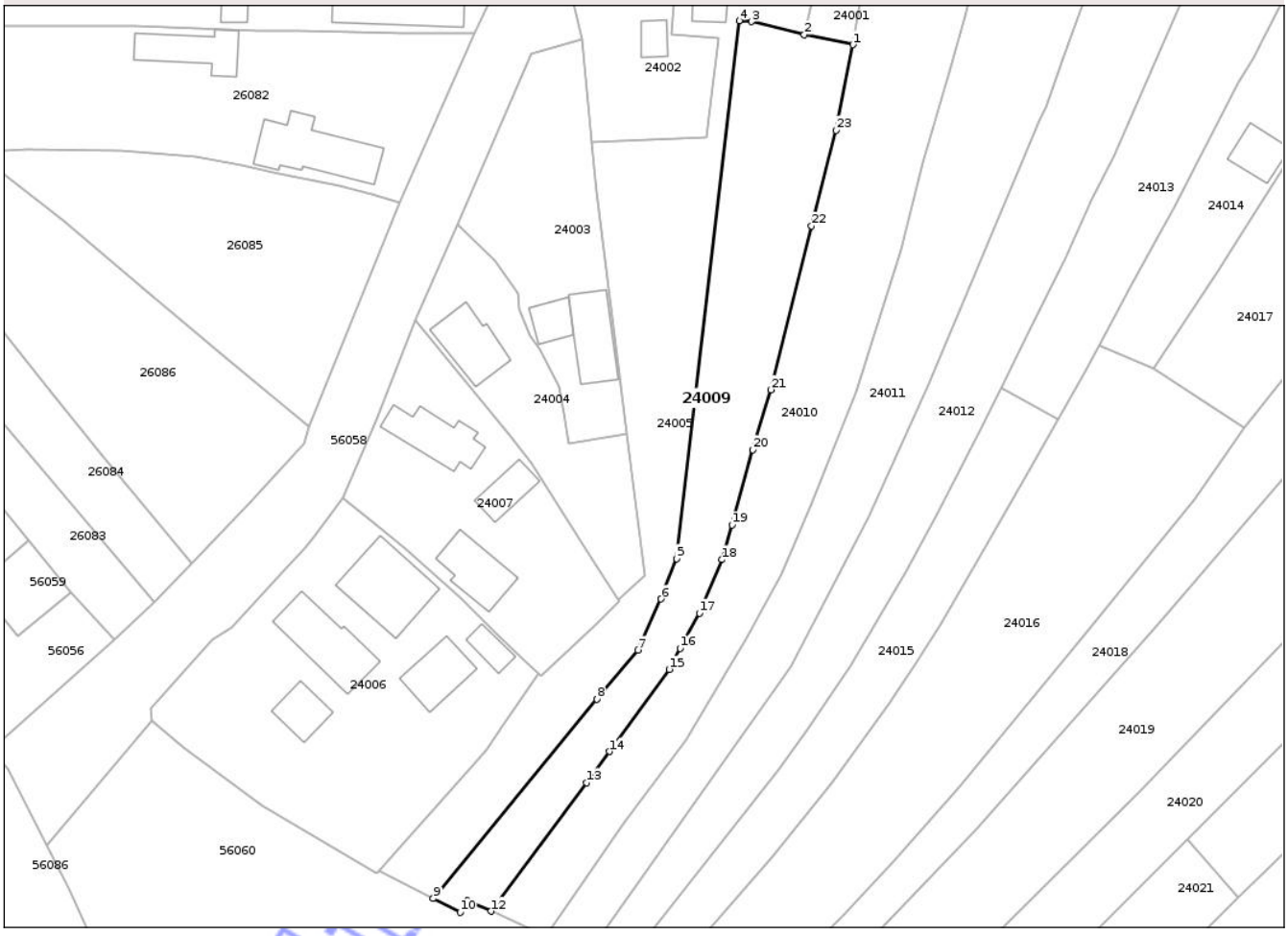
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.589	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.589	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.737,416 396.182,45	2	557.729,705 396.184,011	7.867
3	557.721,393 396.186,075	4	557.719,439 396.186,235	1.96
5	557.709,535 396.101,308	6	557.707,082 396.094,919	6.844
7	557.703,433 396.086,878	8	557.696,948 396.079,13	10.104
9	557.671,076 396.047,645	10	557.675,32 396.045,449	4.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.729,705 396.184,011	3	557.721,393 396.186,075	8.565
4	557.719,439 396.186,235	5	557.709,535 396.101,308	85.502
6	557.707,082 396.094,919	7	557.703,433 396.086,878	8.83
8	557.696,948 396.079,13	9	557.671,076 396.047,645	40.751
10	557.675,32 396.045,449	11	557.676,54 396.047,284	2.203

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	557.676,54 396.047,284	12	557.680,204 396.045,623	4.023
13	557.695,278 396.065,923	14	557.698,925 396.070,856	6.135
15	557.708,357 396.083,81	16	557.710,116 396.087,135	3.762
17	557.713,132 396.092,709	18	557.716,749 396.101,15	9.184
19	557.718,3 396.106,608	20	557.721,595 396.118,501	12.341
21	557.724,414 396.127,971	22	557.730,866 396.153,819	26.64
23	557.734,737 396.168,94	1	557.737,416 396.182,45	13.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	557.680,204 396.045,623	13	557.695,278 396.065,923	25.285
14	557.698,925 396.070,856	15	557.708,357 396.083,81	16.024
16	557.710,116 396.087,135	17	557.713,132 396.092,709	6.337
18	557.716,749 396.101,15	19	557.718,3 396.106,608	5.674
20	557.721,595 396.118,501	21	557.724,414 396.127,971	9.881
22	557.730,866 396.153,819	23	557.734,737 396.168,94	15.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 798

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22415	2.547	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21801 / 25/04/2023		
Act Notarial nr. 837, din 24/04/2023 emis de Musat Roxana Andreea;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANCIU GEORGEL** 2) **DANCIU CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22415	2.547	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.547	7	798	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.744,813 396.228,063	2	557.741,38 396.207,062	21.28
3	557.737,416 396.182,45	4	557.734,737 396.168,94	13.773
5	557.730,866 396.153,819	6	557.724,414 396.127,971	26.64
7	557.721,595 396.118,501	8	557.718,3 396.106,608	12.341
9	557.716,749 396.101,15	10	557.713,132 396.092,709	9.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.741,38 396.207,062	3	557.737,416 396.182,45	24.929
4	557.734,737 396.168,94	5	557.730,866 396.153,819	15.609
6	557.724,414 396.127,971	7	557.721,595 396.118,501	9.881
8	557.718,3 396.106,608	9	557.716,749 396.101,15	5.674
10	557.713,132 396.092,709	11	557.710,116 396.087,135	6.337

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	557.710,116 396.087,135	12	557.708,357 396.083,81	3.762
13	557.698,925 396.070,856	14	557.695,278 396.065,923	6.135
15	557.680,204 396.045,623	16	557.688,776 396.041,65	9.448
17	557.701,292 396.059,734	18	557.711,112 396.072,668	16.239
19	557.720,624 396.088,627	20	557.726,068 396.098,827	11.562
21	557.730,762 396.109,483	22	557.738,039 396.127,732	19.646
23	557.745,097 396.150,086	24	557.748,529 396.163,771	14.109
25	557.752,734 396.178,048	26	557.755,159 396.186,988	9.263
27	557.759,656 396.204,401	28	557.763,2 396.218,044	14.096
29	557.764,396 396.222,648	1	557.744,813 396.228,063	20.318

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	557.708,357 396.083,81	13	557.698,925 396.070,856	16.024
14	557.695,278 396.065,923	15	557.680,204 396.045,623	25.285
16	557.688,776 396.041,65	17	557.701,292 396.059,734	21.993
18	557.711,112 396.072,668	19	557.720,624 396.088,627	18.579
20	557.726,068 396.098,827	21	557.730,762 396.109,483	11.644
22	557.738,039 396.127,732	23	557.745,097 396.150,086	23.442
24	557.748,529 396.163,771	25	557.752,734 396.178,048	14.883
26	557.755,159 396.186,988	27	557.759,656 396.204,401	17.985
28	557.763,2 396.218,044	29	557.764,396 396.222,648	4.757

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 799;799/1, T 7, A 799; A 799/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24610	Din acte: 2.448 Masurata: 2.315	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15242 / 09/04/2025		
Act Notarial nr. 3357, din 04/09/1996 emis de NP Musat Margarit (act notarial nr 1079 din 27.03.2025, emis de NP Terovan Maria-Magdalena;act administrativ nr 10815 din 07.11.2017, emis de Judecătoria Sectorului 3 Bucureşti - Secţia Civilă;act administrativ nr 2733 din 21.03.2025, emis de Primaria Com. Magureni;act administrativ nr 2720 din 20.03.2025, emis de Primaria Com. Magureni;act administrativ nr Certificat casatorie_20785 din 30.11.1994, emis de Consiliul Local al Oras Breaza;act notarial nr 3356 din 04.09.1996, emis de NP Musat Margarit);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu de cumpărare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULESCU ELENA** 2) **NICULESCU MIHAI SILVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în procesul civil

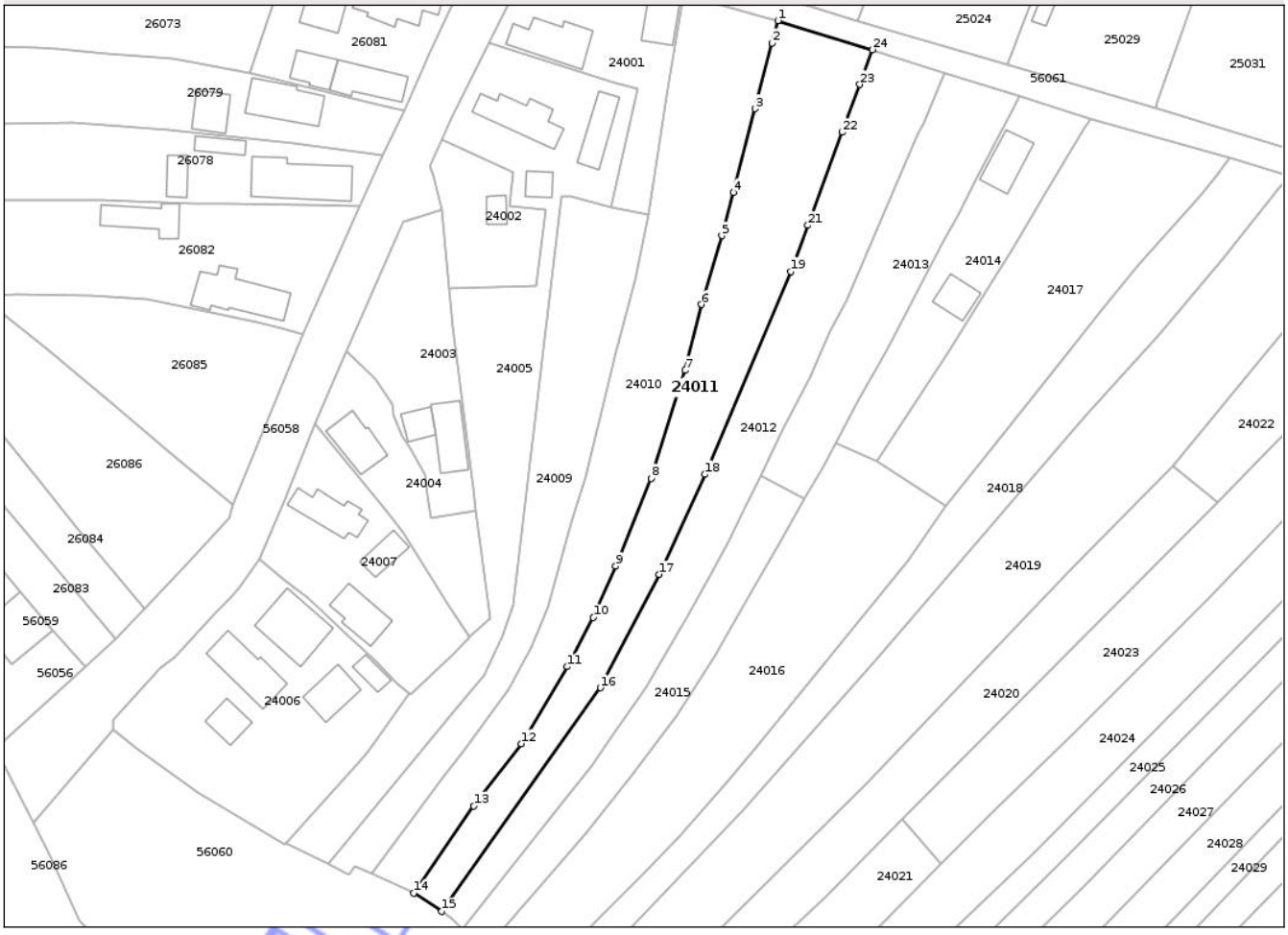
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24610	Din acte: 2.448 Masurata: 2.315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.065	7	799;799/1	-	
2	arabil	NU	1.250	7	799;799/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.764,396 396.222,648	2	557.763,2 396.218,044	4.757
3	557.759,656 396.204,401	4	557.755,159 396.186,988	17.985
5	557.752,734 396.178,048	6	557.748,529 396.163,771	14.883
7	557.745,097 396.150,086	8	557.738,039 396.127,732	23.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.763,2 396.218,044	3	557.759,656 396.204,401	14.096
4	557.755,159 396.186,988	5	557.752,734 396.178,048	9.263
6	557.748,529 396.163,771	7	557.745,097 396.150,086	14.109
8	557.738,039 396.127,732	9	557.730,762 396.109,483	19.646

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	557.730,762 396.109,483	10	557.726,068 396.098,827	11.644
11	557.720,624 396.088,627	12	557.711,112 396.072,668	18.579
13	557.701,292 396.059,734	14	557.688,776 396.041,65	21.993
15	557.694,631 396.037,846	16	557.727,555 396.084,228	56.88
17	557.739,78 396.107,79	18	557.749,263 396.128,525	22.8
19	557.767,058 396.170,624	20	557.767,898 396.172,56	2.11
21	557.770,606 396.180,188	22	557.777,662 396.199,507	20.568
23	557.781,413 396.209,397	24	557.784,038 396.216,643	7.707

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	557.726,068 396.098,827	11	557.720,624 396.088,627	11.562
12	557.711,112 396.072,668	13	557.701,292 396.059,734	16.239
14	557.688,776 396.041,65	15	557.694,631 396.037,846	6.982
16	557.727,555 396.084,228	17	557.739,78 396.107,79	26.545
18	557.749,263 396.128,525	19	557.767,058 396.170,624	45.706
20	557.767,898 396.172,56	21	557.770,606 396.180,188	8.094
22	557.777,662 396.199,507	23	557.781,413 396.209,397	10.577
24	557.784,038 396.216,643	1	557.764,396 396.222,648	20.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 800

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.125	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

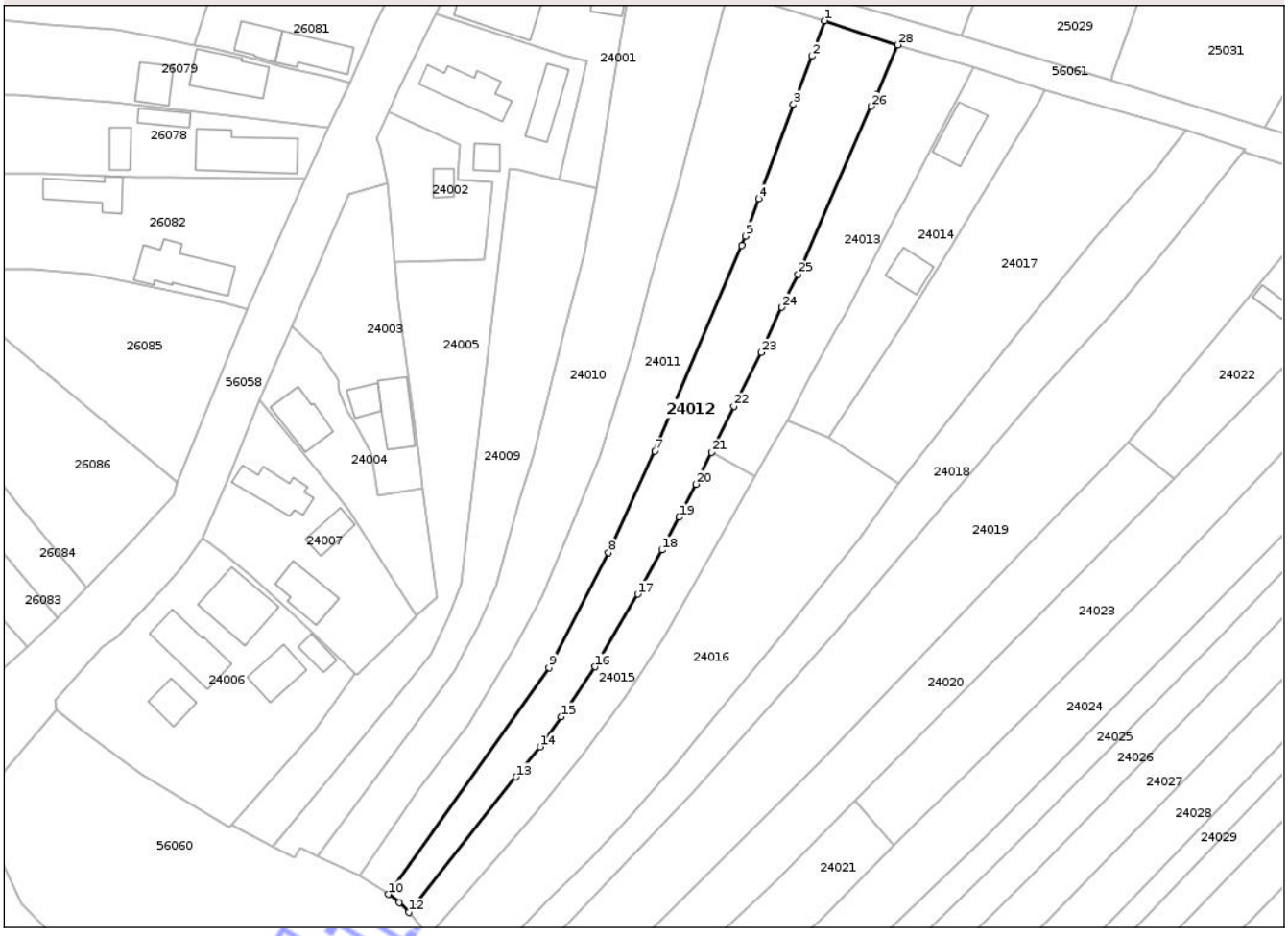
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.424	-	800	-	
2	arabil	DA	701	-	800	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.784,038 396.216,643	2	557.781,413 396.209,397	7.707
3	557.777,662 396.199,507	4	557.770,606 396.180,188	20.568
5	557.767,898 396.172,56	6	557.767,058 396.170,624	2.11
7	557.749,263 396.128,525	8	557.739,78 396.107,79	22.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.781,413 396.209,397	3	557.777,662 396.199,507	10.577
4	557.770,606 396.180,188	5	557.767,898 396.172,56	8.094
6	557.767,058 396.170,624	7	557.749,263 396.128,525	45.706
8	557.739,78 396.107,79	9	557.727,555 396.084,228	26.545

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	557.727,555 396.084,228	10	557.694,631 396.037,846	56.88
11	557.696,862 396.036,097	12	557.698,843 396.034,133	2.79
13	557.720,834 396.061,844	14	557.725,733 396.067,993	7.862
15	557.730,048 396.074,183	16	557.737,044 396.084,405	12.387
17	557.745,794 396.099,284	18	557.750,734 396.108,316	10.295
19	557.754,242 396.115,01	20	557.757,71 396.121,764	7.592
21	557.760,894 396.128,282	22	557.765,492 396.137,692	10.474
23	557.771,017 396.148,741	24	557.775,271 396.157,995	10.185
25	557.778,638 396.164,729	26	557.793,578 396.199,125	37.5
27	557.794,727 396.201,504	28	557.799,098 396.211,719	11.111

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	557.694,631 396.037,846	11	557.696,862 396.036,097	2.835
12	557.698,843 396.034,133	13	557.720,834 396.061,844	35.376
14	557.725,733 396.067,993	15	557.730,048 396.074,183	7.545
16	557.737,044 396.084,405	17	557.745,794 396.099,284	17.262
18	557.750,734 396.108,316	19	557.754,242 396.115,01	7.557
20	557.757,71 396.121,764	21	557.760,894 396.128,282	7.254
22	557.765,492 396.137,692	23	557.771,017 396.148,741	12.353
24	557.775,271 396.157,995	25	557.778,638 396.164,729	7.529
26	557.793,578 396.199,125	27	557.794,727 396.201,504	2.642
28	557.799,098 396.211,719	1	557.784,038 396.216,643	15.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: A 801, A 801/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21974	1.200	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12401 / 22/03/2024		
Act Notarial nr. 657, din 21/03/2024 emis de Ivan Mihaela;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PASCU ANDREI-LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

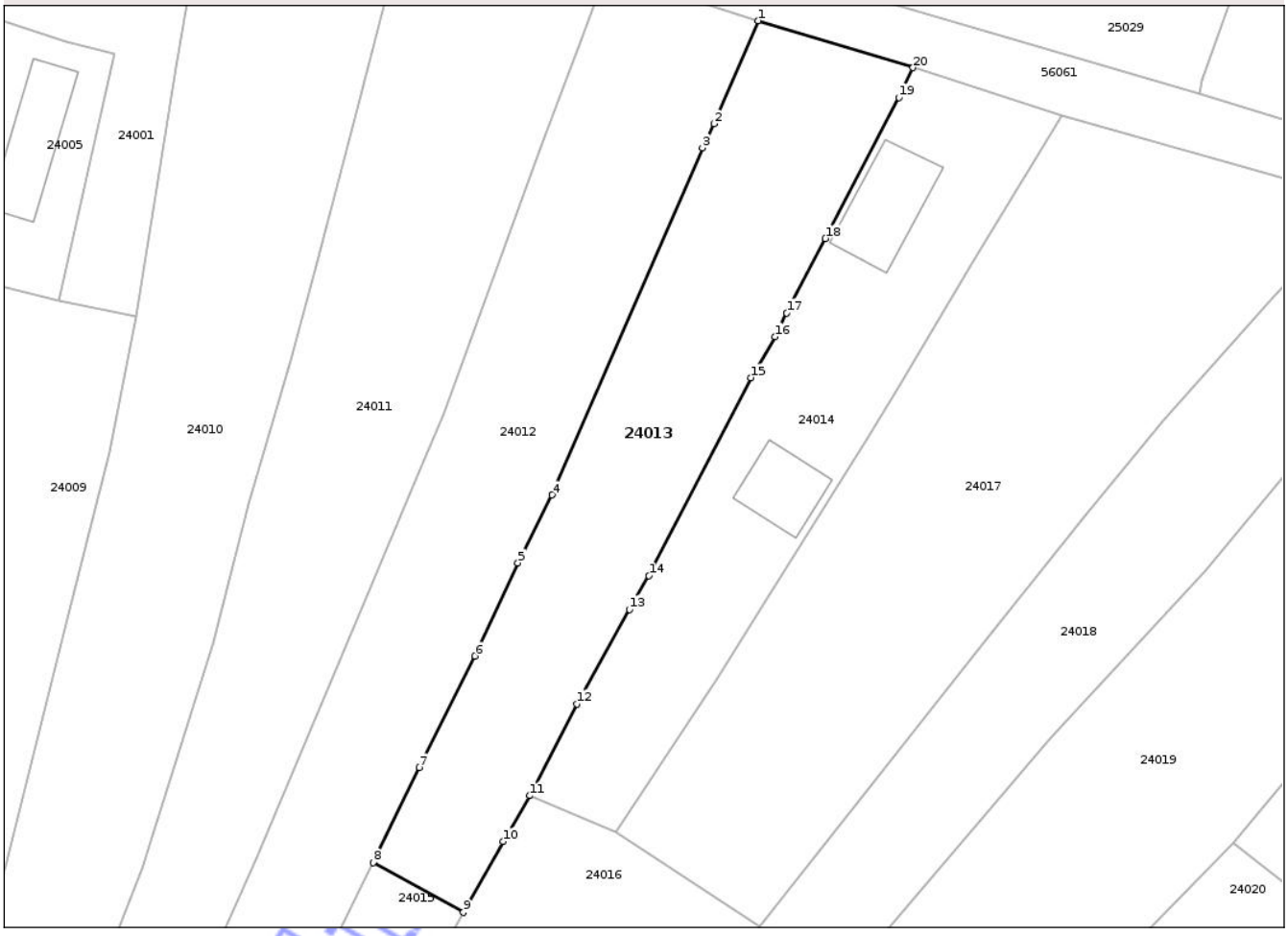
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21974	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	699	7	A 801	-	
2	arabil	NU	501	7	A 801/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.799,098 396.211,719	2	557.794,727 396.201,504	11.111
2	557.794,727 396.201,504	3	557.793,578 396.199,125	2.642
3	557.793,578 396.199,125	4	557.778,638 396.164,729	37.5
4	557.778,638 396.164,729	5	557.775,271 396.157,995	7.529

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.775,271 396.157,995	6	557.771,017 396.148,741	10.185
6	557.771,017 396.148,741	7	557.765,492 396.137,692	12.353
7	557.765,492 396.137,692	8	557.760,894 396.128,282	10.474
8	557.760,894 396.128,282	9	557.769,841 396.123,349	10.216
9	557.769,841 396.123,349	10	557.773,8 396.130,37	8.06
10	557.773,8 396.130,37	11	557.776,425 396.134,915	5.249
11	557.776,425 396.134,915	12	557.781,13 396.144,01	10.24
12	557.781,13 396.144,01	13	557.786,337 396.153,374	10.714
13	557.786,337 396.153,374	14	557.788,28 396.156,71	3.861
14	557.788,28 396.156,71	15	557.798,4 396.176,34	22.085
15	557.798,4 396.176,34	16	557.800,8 396.180,4	4.716
16	557.800,8 396.180,4	17	557.801,945 396.182,759	2.622
17	557.801,945 396.182,759	18	557.805,79 396.190,13	8.314
18	557.805,79 396.190,13	19	557.813,054 396.204,115	15.759
19	557.813,054 396.204,115	20	557.814,484 396.207,066	3.28
20	557.814,484 396.207,066	1	557.799,098 396.211,719	16.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. 716, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 803, 802

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 940 Masurata: 1.022	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. 716, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2	-C2	Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. 716, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59269, din 02/07/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÂRVULESCU G. ION** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PÂRVULESCU G. ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 940 Masurata: 1.022	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	349	7	802	-	
2	arabil	NU	673	7	803	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.814,484 396.207,066	2	557.813,054 396.204,115	3.28
2	557.813,054 396.204,115	3	557.805,79 396.190,13	15.759

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	557.805,79 396.190,13	4	557.801,945 396.182,759	8.314
4	557.801,945 396.182,759	5	557.800,8 396.180,4	2.622
5	557.800,8 396.180,4	6	557.798,4 396.176,34	4.716
6	557.798,4 396.176,34	7	557.788,28 396.156,71	22.085
7	557.788,28 396.156,71	8	557.786,337 396.153,374	3.861
8	557.786,337 396.153,374	9	557.781,13 396.144,01	10.714
9	557.781,13 396.144,01	10	557.776,425 396.134,915	10.24
10	557.776,425 396.134,915	11	557.784,949 396.131,365	9.234
11	557.784,949 396.131,365	12	557.795,046 396.146,578	18.259
12	557.795,046 396.146,578	13	557.799,662 396.153,882	8.64
13	557.799,662 396.153,882	14	557.809,991 396.170,343	19.434
14	557.809,991 396.170,343	15	557.812,9 396.175,174	5.639
15	557.812,9 396.175,174	16	557.820,461 396.187,905	14.807
16	557.820,461 396.187,905	17	557.828,185 396.200,573	14.837
17	557.828,185 396.200,573	18	557.829,206 396.202,323	2.026
18	557.829,206 396.202,323	1	557.814,484 396.207,066	15.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 801/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		948	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	948	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	948	7	801/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.769,841 396.123,349	2	557.760,894 396.128,282	10.216
2	557.760,894 396.128,282	3	557.757,71 396.121,764	7.254
3	557.757,71 396.121,764	4	557.754,242 396.115,01	7.592
4	557.754,242 396.115,01	5	557.750,734 396.108,316	7.557
5	557.750,734 396.108,316	6	557.745,794 396.099,284	10.295

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.745,794 396.099,284	7	557.737,044 396.084,405	17.262
7	557.737,044 396.084,405	8	557.730,048 396.074,183	12.387
8	557.730,048 396.074,183	9	557.725,733 396.067,993	7.545
9	557.725,733 396.067,993	10	557.720,834 396.061,844	7.862
10	557.720,834 396.061,844	11	557.698,843 396.034,133	35.376
11	557.698,843 396.034,133	12	557.702,977 396.029,334	6.335
12	557.702,977 396.029,334	13	557.724,568 396.054,059	32.825
13	557.724,568 396.054,059	14	557.734,072 396.066,012	15.271
14	557.734,072 396.066,012	15	557.743,19 396.078,306	15.306
15	557.743,19 396.078,306	16	557.747,372 396.084,654	7.602
16	557.747,372 396.084,654	17	557.751,423 396.090,917	7.459
17	557.751,423 396.090,917	18	557.757,661 396.101,94	12.666
18	557.757,661 396.101,94	19	557.765,123 396.114,914	14.967
19	557.765,123 396.114,914	1	557.769,841 396.123,349	9.664

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:264(e:1603)
Nr. cadastral vechi:476

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 805/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20580	2.401	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50038 / 06/12/2021		
Act Notarial nr. 3630, din 03/12/2021 emis de Ivan Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BONEA FLORIN**, reinscris ptr intreg dreptul de proprietate	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

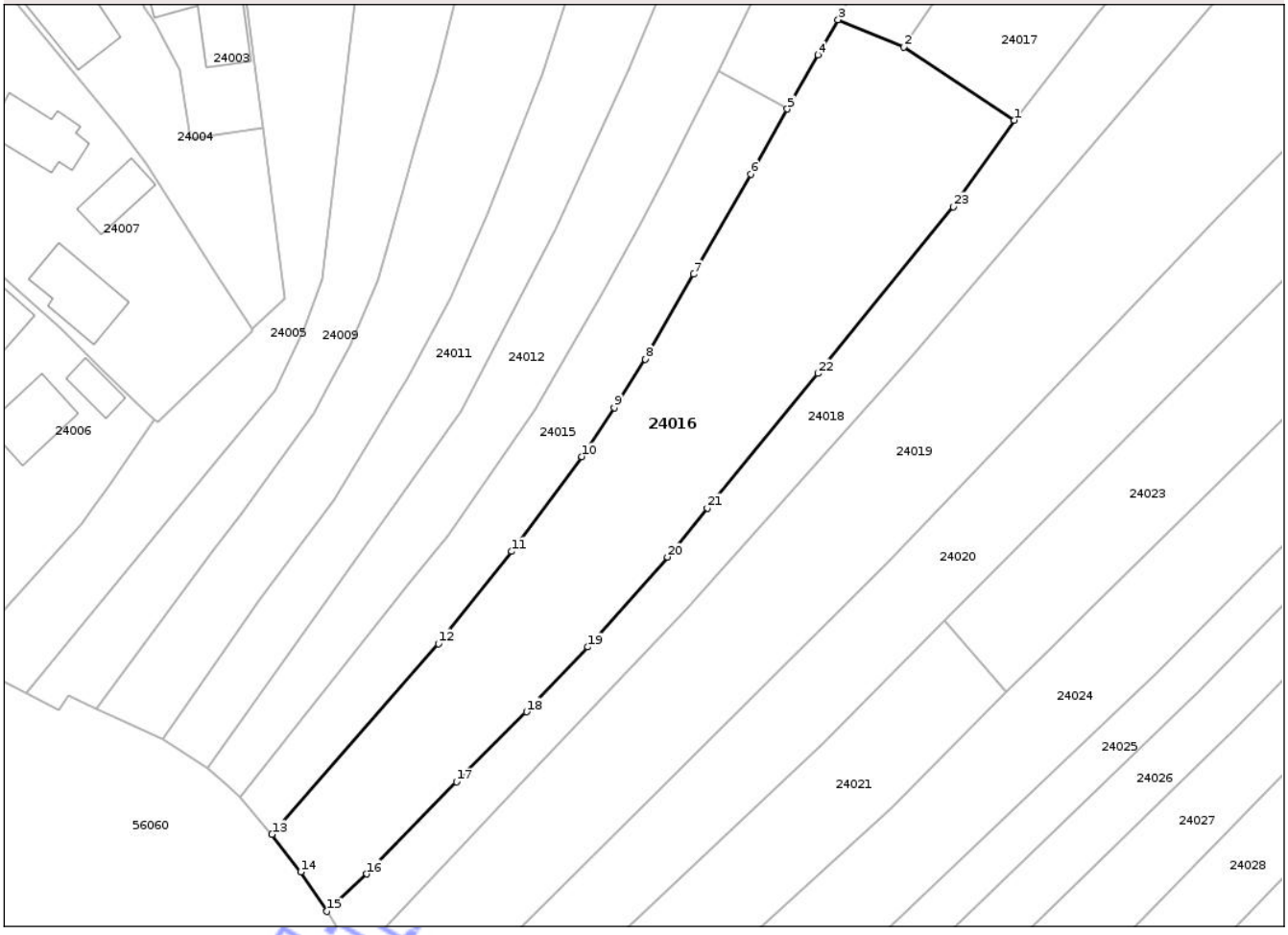
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20580	2.401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.401	7	805/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.799,276 396.121,899	2	557.784,949 396.131,365	17.172
3	557.776,425 396.134,915	4	557.773,8 396.130,37	5.249
5	557.769,841 396.123,349	6	557.765,123 396.114,914	9.664
7	557.757,661 396.101,94	8	557.751,423 396.090,917	12.666
9	557.747,372 396.084,654	10	557.743,19 396.078,306	7.602

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.784,949 396.131,365	3	557.776,425 396.134,915	9.234
4	557.773,8 396.130,37	5	557.769,841 396.123,349	8.06
6	557.765,123 396.114,914	7	557.757,661 396.101,94	14.967
8	557.751,423 396.090,917	9	557.747,372 396.084,654	7.459
10	557.743,19 396.078,306	11	557.734,072 396.066,012	15.306

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	557.734,072 396.066,012	12	557.724,568 396.054,059	15.271
13	557.702,977 396.029,334	14	557.706,706 396.024,458	6.138
15	557.710,123 396.019,359	16	557.715,249 396.024,213	7.06
17	557.726,907 396.036,144	18	557.736,003 396.045,217	12.847
19	557.743,964 396.053,609	20	557.754,284 396.065,29	15.587
21	557.759,479 396.071,63	22	557.773,791 396.089,061	22.554
23	557.791,369 396.110,699	1	557.799,276 396.121,899	13.709

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	557.724,568 396.054,059	13	557.702,977 396.029,334	32.825
14	557.706,706 396.024,458	15	557.710,123 396.019,359	6.138
16	557.715,249 396.024,213	17	557.726,907 396.036,144	16.681
18	557.736,003 396.045,217	19	557.743,964 396.053,609	11.568
20	557.754,284 396.065,29	21	557.759,479 396.071,63	8.196
22	557.773,791 396.089,061	23	557.791,369 396.110,699	27.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:264(e:1605)
Nr. cadastral vechi:475

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 805

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20581	1.942	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12682 / 23/08/2012		
Act Notarial nr. 3899, din 22/08/2012 emis de IVAN MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **BONEA FLORIN**	
50036 / 06/12/2021		
Act Notarial nr. 3630, din 03/12/2021 emis de Ivan Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BONEA FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20581	1.942	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.254	7	805	-	
2	arabil	NU	688	7	805	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.829,206 396.202,323	2	557.828,185 396.200,573	2.026
2	557.828,185 396.200,573	3	557.820,461 396.187,905	14.837
3	557.820,461 396.187,905	4	557.812,9 396.175,174	14.807
4	557.812,9 396.175,174	5	557.809,991 396.170,343	5.639

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.809,991 396.170,343	6	557.799,662 396.153,882	19.434
6	557.799,662 396.153,882	7	557.795,046 396.146,578	8.64
7	557.795,046 396.146,578	8	557.784,949 396.131,365	18.259
8	557.784,949 396.131,365	9	557.799,276 396.121,899	17.172
9	557.799,276 396.121,899	10	557.810,229 396.135,745	17.655
10	557.810,229 396.135,745	11	557.821,978 396.150,647	18.977
11	557.821,978 396.150,647	12	557.831,573 396.162,578	15.31
12	557.831,573 396.162,578	13	557.839,33 396.172,059	12.25
13	557.839,33 396.172,059	14	557.850,365 396.184,466	16.604
14	557.850,365 396.184,466	15	557.852,259 396.186,473	2.76
15	557.852,259 396.186,473	16	557.855,309 396.190,465	5.024
16	557.855,309 396.190,465	17	557.858,121 396.194,152	4.637
17	557.858,121 396.194,152	1	557.829,206 396.202,323	30.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 806, 806/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.072	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 338, din 13/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU VASILICA** 2) **GEANA HARALAMBIE** 3) **GEANA ION** 4) **GEANA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

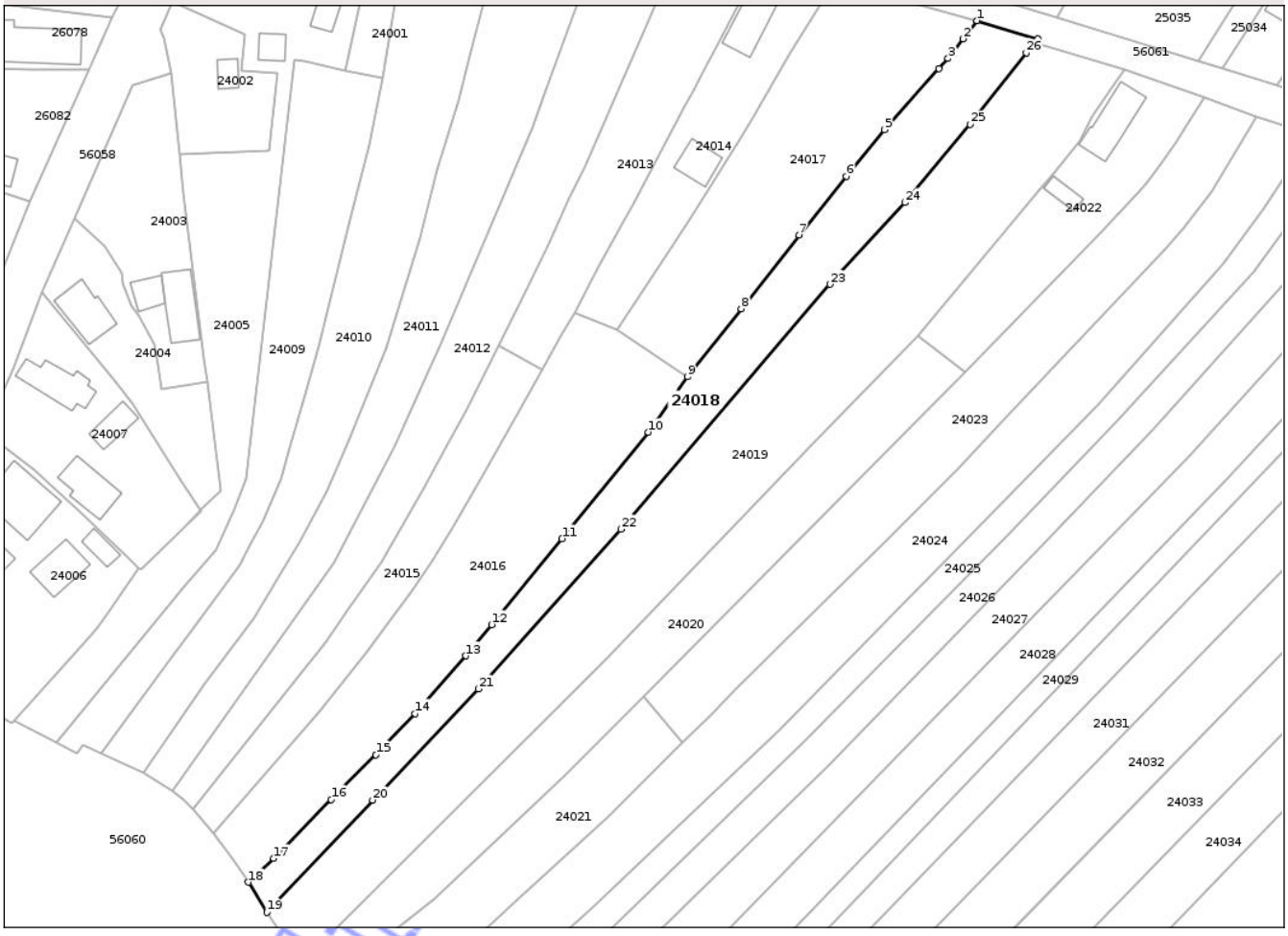
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.072	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	654	7	806	-	
2	arabil	NU	1.418	7	806/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.858,121 396.194,152	2	557.855,309 396.190,465	4.637
3	557.852,259 396.186,473	4	557.850,365 396.184,466	2.76
5	557.839,33 396.172,059	6	557.831,573 396.162,578	12.25
7	557.821,978 396.150,647	8	557.810,229 396.135,745	18.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.855,309 396.190,465	3	557.852,259 396.186,473	5.024
4	557.850,365 396.184,466	5	557.839,33 396.172,059	16.604
6	557.831,573 396.162,578	7	557.821,978 396.150,647	15.31
8	557.810,229 396.135,745	9	557.799,276 396.121,899	17.655

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	557.799,276 396.121,899	10	557.791,369 396.110,699	13.709
11	557.773,791 396.089,061	12	557.759,479 396.071,63	22.554
13	557.754,284 396.065,29	14	557.743,964 396.053,609	15.587
15	557.736,003 396.045,217	16	557.726,907 396.036,144	12.847
17	557.715,249 396.024,213	18	557.710,123 396.019,359	7.06
19	557.713,869 396.013,253	20	557.735,303 396.036,026	31.273
21	557.756,806 396.058,572	22	557.785,77 396.091,007	43.486
23	557.828,208 396.140,678	24	557.843,473 396.157,236	22.521
25	557.856,696 396.173,113	26	557.868,117 396.187,663	18.497
27	557.869,882 396.189,752	28	557.870,437 396.190,409	0.86

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	557.791,369 396.110,699	11	557.773,791 396.089,061	27.879
12	557.759,479 396.071,63	13	557.754,284 396.065,29	8.196
14	557.743,964 396.053,609	15	557.736,003 396.045,217	11.568
16	557.726,907 396.036,144	17	557.715,249 396.024,213	16.681
18	557.710,123 396.019,359	19	557.713,869 396.013,253	7.164
20	557.735,303 396.036,026	21	557.756,806 396.058,572	31.156
22	557.785,77 396.091,007	23	557.828,208 396.140,678	65.331
24	557.843,473 396.157,236	25	557.856,696 396.173,113	20.663
26	557.868,117 396.187,663	27	557.869,882 396.189,752	2.735
28	557.870,437 396.190,409	1	557.858,121 396.194,152	12.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 807/1, 807

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.012	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 466, din 10/05/2006 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGRARU N VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

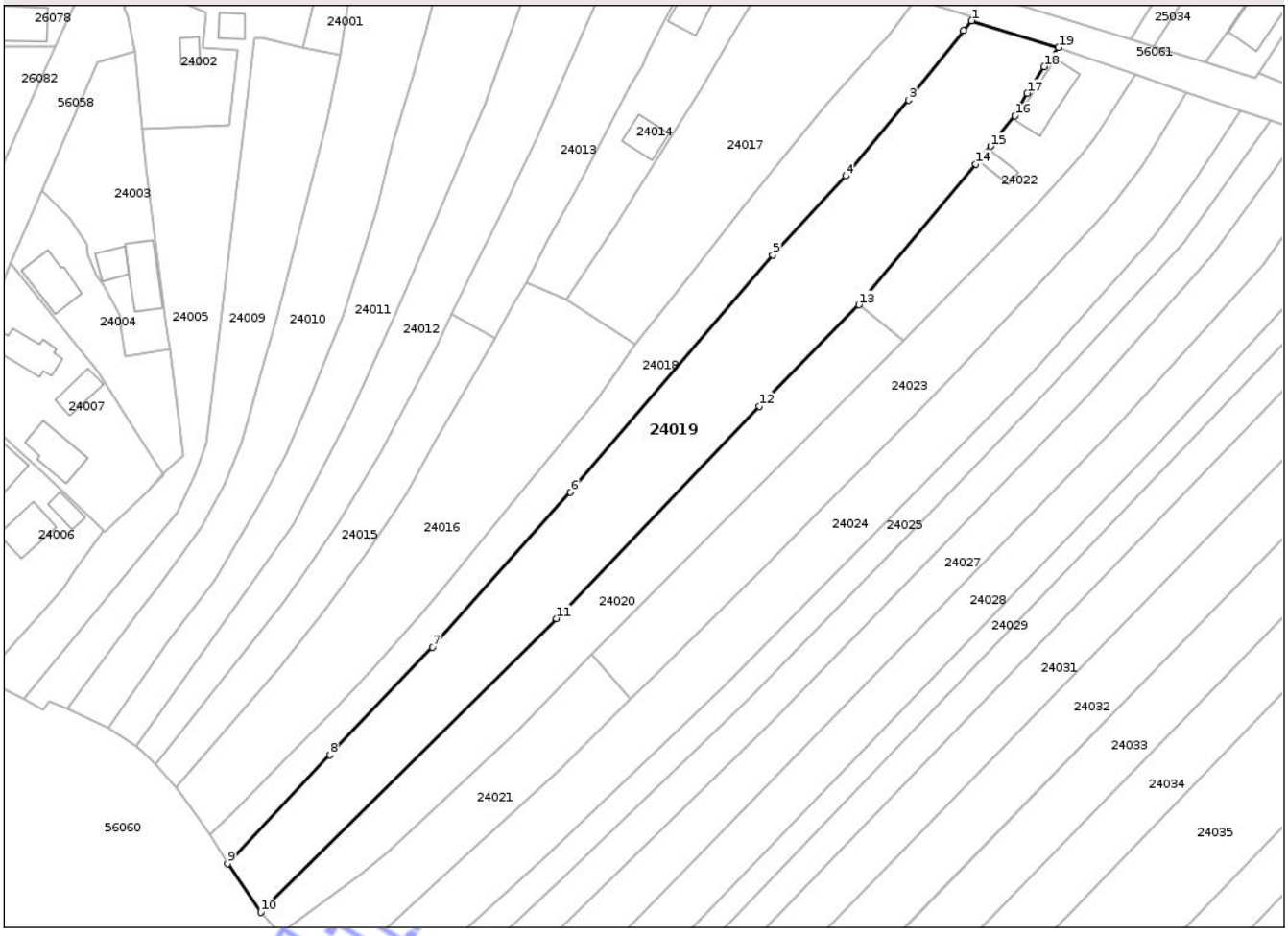
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.012	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.005	7	807	-	
2	arabil	NU	3.007	7	807/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.869,882 396.189,752	2	557.868,117 396.187,663	2.735
2	557.868,117 396.187,663	3	557.856,696 396.173,113	18.497
3	557.856,696 396.173,113	4	557.843,473 396.157,236	20.663
4	557.843,473 396.157,236	5	557.828,208 396.140,678	22.521

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.828,208 396.140,678	6	557.785,77 396.091,007	65.331
6	557.785,77 396.091,007	7	557.756,806 396.058,572	43.486
7	557.756,806 396.058,572	8	557.735,303 396.036,026	31.156
8	557.735,303 396.036,026	9	557.713,869 396.013,253	31.273
9	557.713,869 396.013,253	10	557.720,819 396.003,069	12.33
10	557.720,819 396.003,069	11	557.782,831 396.064,582	87.347
11	557.782,831 396.064,582	12	557.825,382 396.109,039	61.539
12	557.825,382 396.109,039	13	557.846,244 396.130,258	29.757
13	557.846,244 396.130,258	14	557.870,743 396.159,752	38.341
14	557.870,743 396.159,752	15	557.873,849 396.163,451	4.83
15	557.873,849 396.163,451	16	557.878,952 396.169,816	8.158
16	557.878,952 396.169,816	17	557.881,537 396.174,556	5.4
17	557.881,537 396.174,556	18	557.885,076 396.180,159	6.626
18	557.885,076 396.180,159	19	557.888,102 396.184,163	5.019
19	557.888,102 396.184,163	1	557.869,882 396.189,752	19.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 809

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.897	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

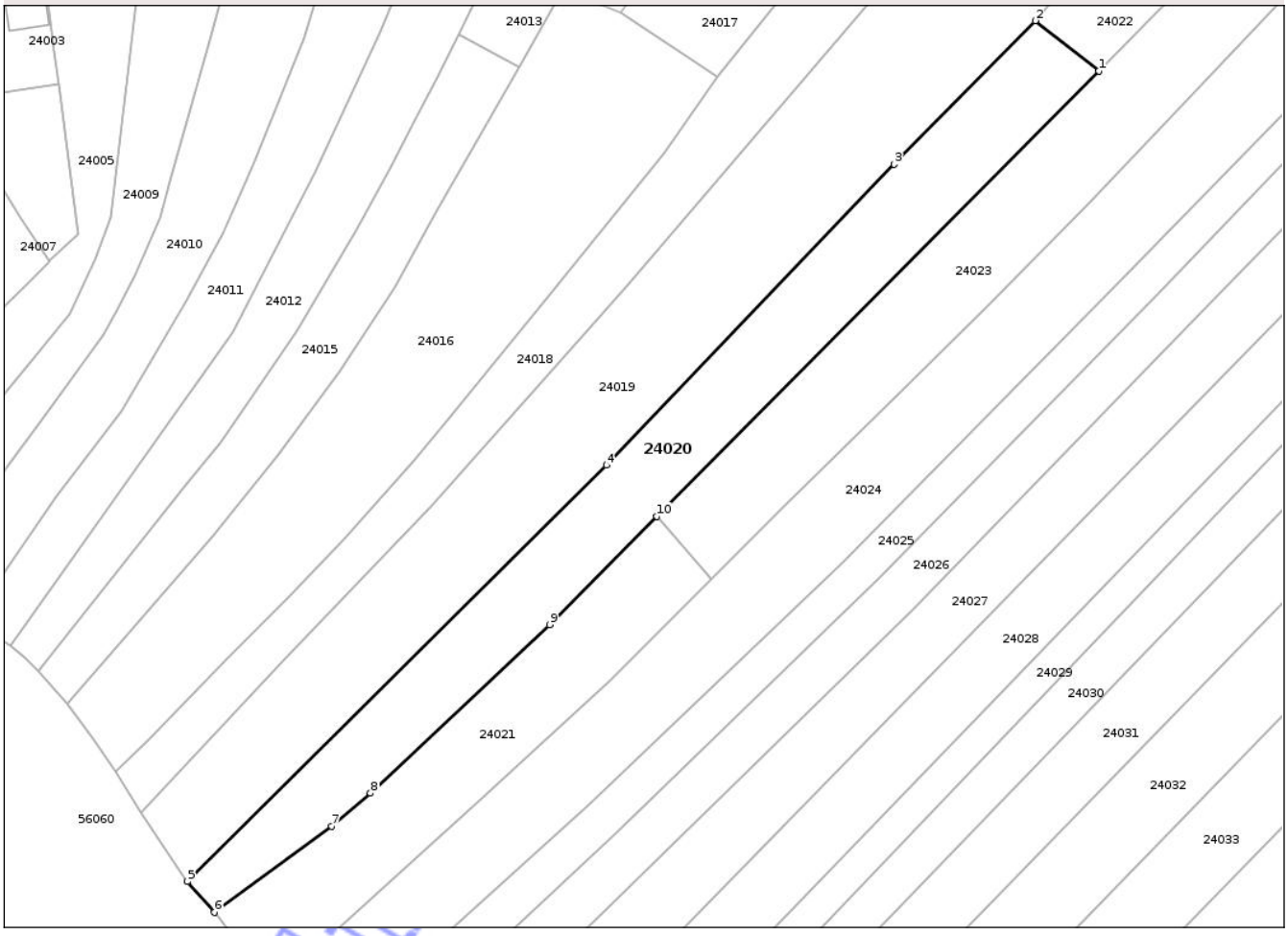
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.897	-	809	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.855,642 396.122,828	2	557.846,244 396.130,258	11.98
2	557.846,244 396.130,258	3	557.825,382 396.109,039	29.757
3	557.825,382 396.109,039	4	557.782,831 396.064,582	61.539
4	557.782,831 396.064,582	5	557.720,819 396.003,069	87.347
5	557.720,819 396.003,069	6	557.724,818 395.998,526	6.053

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.724,818 395.998,526	7	557.742,147 396.011,273	21.512
7	557.742,147 396.011,273	8	557.747,908 396.016,127	7.533
8	557.747,908 396.016,127	9	557.774,401 396.041,032	36.361
9	557.774,401 396.041,032	10	557.790,28 396.057,02	22.534
10	557.790,28 396.057,02	1	557.855,642 396.122,828	92.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela:

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.075	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

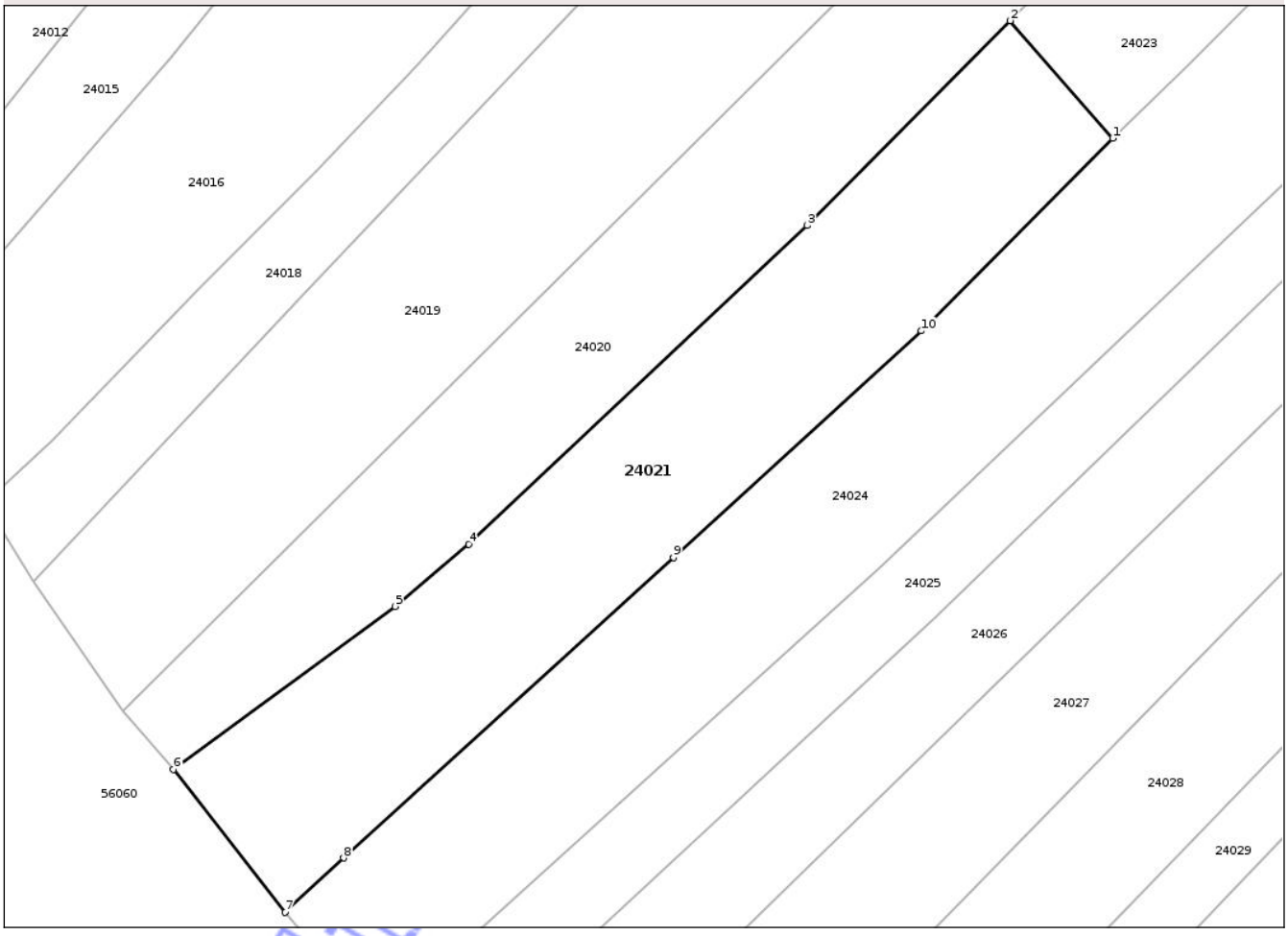
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.075	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.075	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.798,29 396.047,836	2	557.790,28 396.057,02	12.185
2	557.790,28 396.057,02	3	557.774,401 396.041,032	22.534
3	557.774,401 396.041,032	4	557.747,908 396.016,127	36.361
4	557.747,908 396.016,127	5	557.742,147 396.011,273	7.533
5	557.742,147 396.011,273	6	557.724,818 395.998,526	21.512

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.724,818 395.998,526	7	557.733,543 395.987,368	14.164
7	557.733,543 395.987,368	8	557.738,136 395.991,621	6.26
8	557.738,136 395.991,621	9	557.763,925 396.015,097	34.874
9	557.763,925 396.015,097	10	557.783,318 396.032,789	26.251
10	557.783,318 396.032,789	1	557.798,29 396.047,836	21.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. 717, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 808

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.051	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. 717, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2	-C2	Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. 717, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 54521, din 12/02/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VINTILOIU I. ION**	
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VINTILOIU I. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

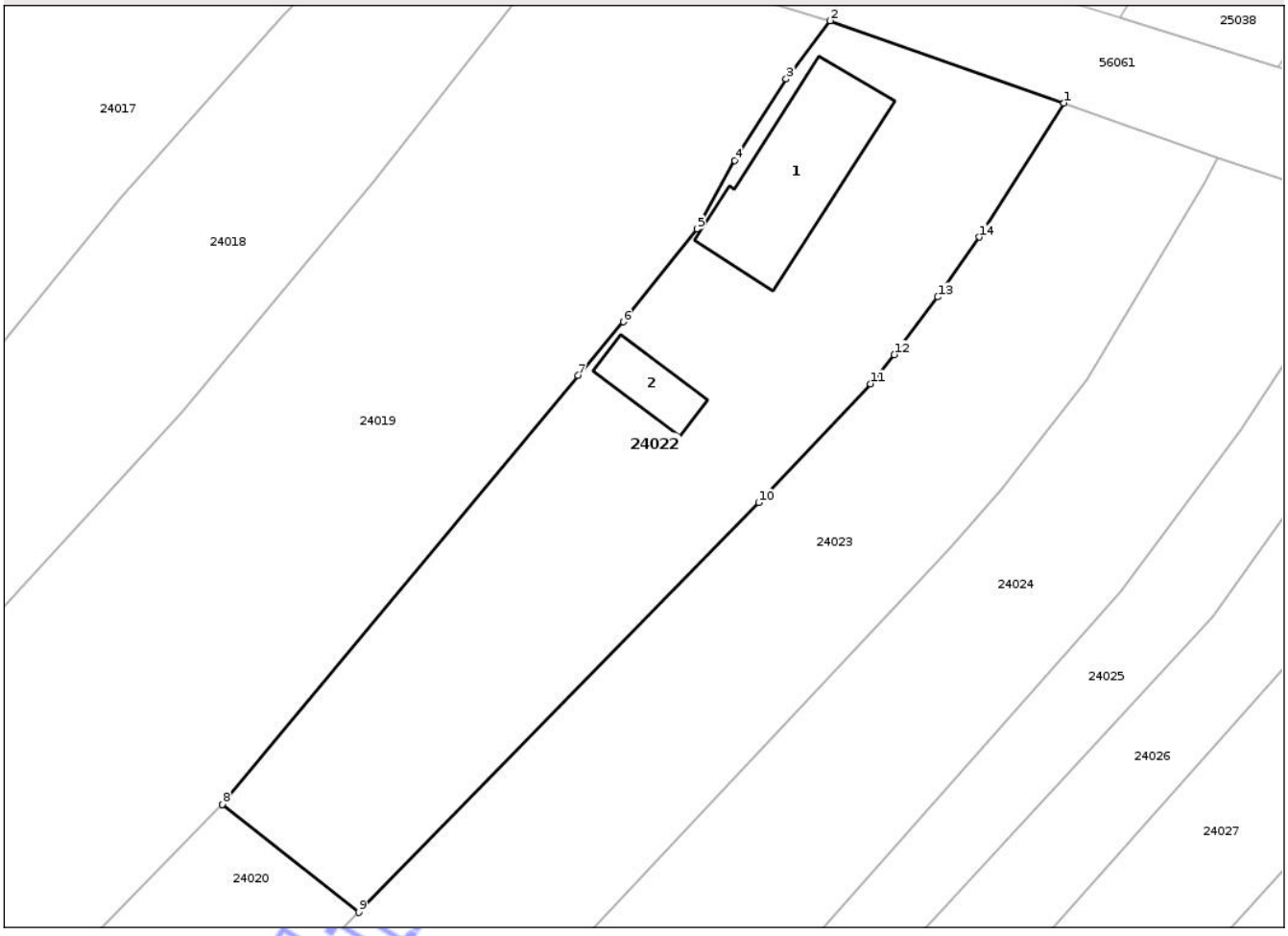
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.051	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.051	7	808	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.904,19 396.178,509	2	557.888,102 396.184,163	17.053
2	557.888,102 396.184,163	3	557.885,076 396.180,159	5.019
3	557.885,076 396.180,159	4	557.881,537 396.174,556	6.626

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	557.881,537 396.174,556	5	557.878,952 396.169,816	5.4
5	557.878,952 396.169,816	6	557.873,849 396.163,451	8.158
6	557.873,849 396.163,451	7	557.870,743 396.159,752	4.83
7	557.870,743 396.159,752	8	557.846,244 396.130,258	38.341
8	557.846,244 396.130,258	9	557.855,642 396.122,828	11.98
9	557.855,642 396.122,828	10	557.883,183 396.151,011	39.405
10	557.883,183 396.151,011	11	557.890,878 396.159,187	11.228
11	557.890,878 396.159,187	12	557.892,511 396.161,183	2.579
12	557.892,511 396.161,183	13	557.895,505 396.165,153	4.972
13	557.895,505 396.165,153	14	557.898,386 396.169,281	5.034
14	557.898,386 396.169,281	1	557.904,19 396.178,509	10.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 810

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24392	Din acte: 2.000 Masurata: 2.077	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30509 / 23/07/2024		
Act Notarial nr. 1986, din 23/07/2024 emis de Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA CONSTANTIN-GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

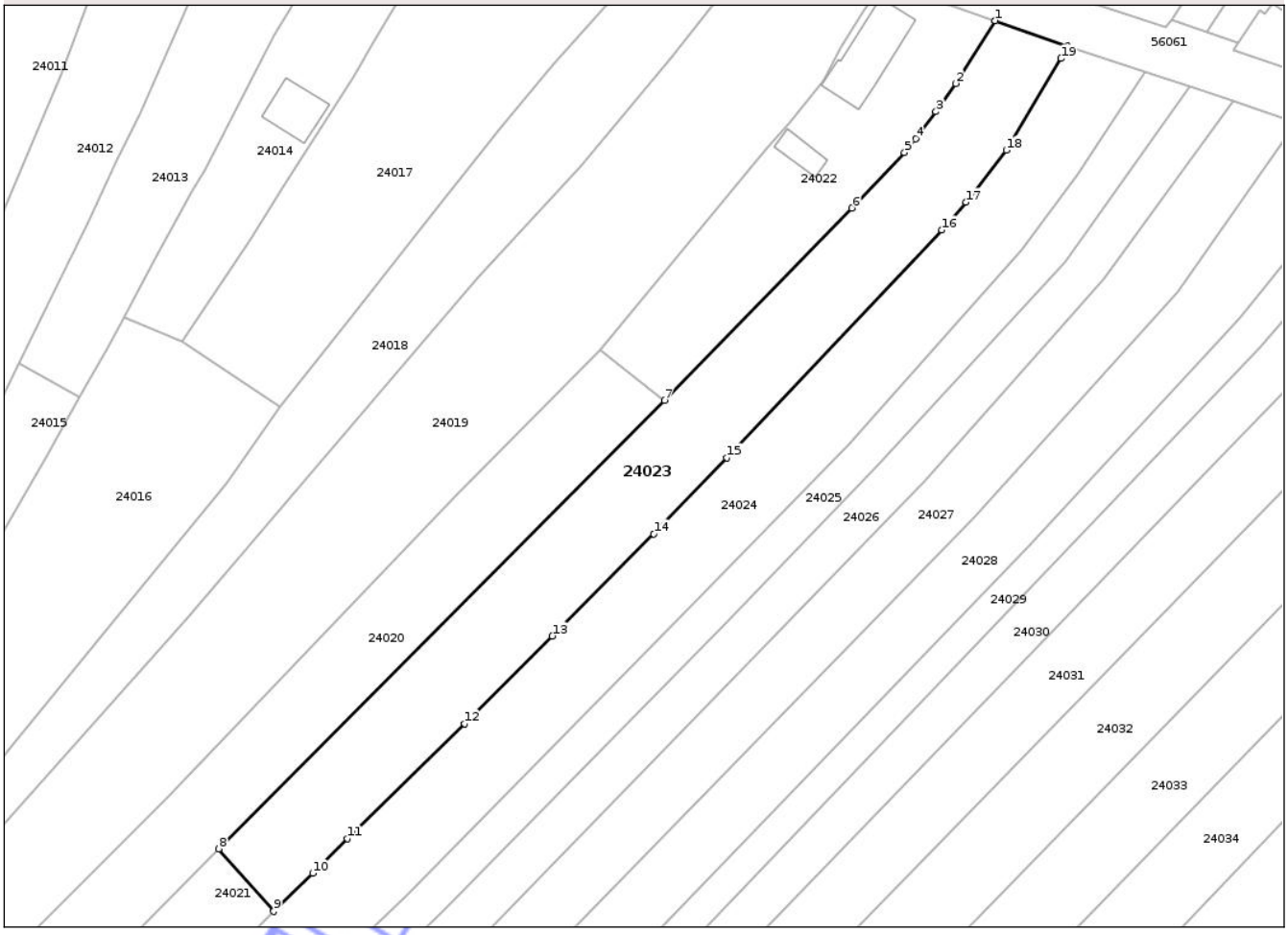
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24392	Din acte: 2.000 Masurata: 2.077	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	603	7	810	-	
2	arabil	NU	1.474	7	810	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.904,19 396.178,509	2	557.898,386 396.169,281	10.902
2	557.898,386 396.169,281	3	557.895,505 396.165,153	5.034
3	557.895,505 396.165,153	4	557.892,511 396.161,183	4.972
4	557.892,511 396.161,183	5	557.890,878 396.159,187	2.579

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.890,878 396.159,187	6	557.883,183 396.151,011	11.228
6	557.883,183 396.151,011	7	557.855,642 396.122,828	39.405
7	557.855,642 396.122,828	8	557.790,28 396.057,02	92.752
8	557.790,28 396.057,02	9	557.798,29 396.047,836	12.185
9	557.798,29 396.047,836	10	557.804,029 396.053,429	8.014
10	557.804,029 396.053,429	11	557.809,109 396.058,507	7.183
11	557.809,109 396.058,507	12	557.826,322 396.075,391	24.111
12	557.826,322 396.075,391	13	557.839,211 396.088,221	18.186
13	557.839,211 396.088,221	14	557.854,106 396.103,223	21.141
14	557.854,106 396.103,223	15	557.864,845 396.114,402	15.501
15	557.864,845 396.114,402	16	557.896,35 396.147,812	45.922
16	557.896,35 396.147,812	17	557.899,9 396.151,89	5.406
17	557.899,9 396.151,89	18	557.905,842 396.159,516	9.669
18	557.905,842 396.159,516	19	557.913,843 396.172,962	15.646
19	557.913,843 396.172,962	20	557.914,763 396.174,75	2.01
20	557.914,763 396.174,75	1	557.904,19 396.178,509	11.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 811/1, 811

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.010	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 461, din 14/05/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VINTILOIU I. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	561	7	811	-	
2	arabil	NU	2.449	7	811/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.914,763 396.174,75	2	557.913,843 396.172,962	2.01
3	557.905,842 396.159,516	4	557.899,9 396.151,89	9.669
5	557.896,35 396.147,812	6	557.864,845 396.114,402	45.922
7	557.854,106 396.103,223	8	557.839,211 396.088,221	21.141

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.913,843 396.172,962	3	557.905,842 396.159,516	15.646
4	557.899,9 396.151,89	5	557.896,35 396.147,812	5.406
6	557.864,845 396.114,402	7	557.854,106 396.103,223	15.501
8	557.839,211 396.088,221	9	557.826,322 396.075,391	18.186

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	557.826,322 396.075,391	10	557.809,109 396.058,507	24.111
11	557.804,029 396.053,429	12	557.798,29 396.047,836	8.014
13	557.783,318 396.032,789	14	557.763,925 396.015,097	26.251
15	557.738,136 395.991,621	16	557.733,543 395.987,368	6.26
17	557.740,856 395.978,907	18	557.780,119 396.014,359	52.9
19	557.817,843 396.050,249	20	557.859,079 396.092,097	58.751
21	557.882,623 396.116,185	22	557.908,14 396.144,901	38.415
23	557.916,34 396.155,958	24	557.926,138 396.170,962	17.92

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	557.809,109 396.058,507	11	557.804,029 396.053,429	7.183
12	557.798,29 396.047,836	13	557.783,318 396.032,789	21.227
14	557.763,925 396.015,097	15	557.738,136 395.991,621	34.874
16	557.733,543 395.987,368	17	557.740,856 395.978,907	11.184
18	557.780,119 396.014,359	19	557.817,843 396.050,249	52.069
20	557.859,079 396.092,097	21	557.882,623 396.116,185	33.683
22	557.908,14 396.144,901	23	557.916,34 396.155,958	13.766
24	557.926,138 396.170,962	1	557.914,763 396.174,75	11.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 812, 812/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.034 Masurata: 1.517	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

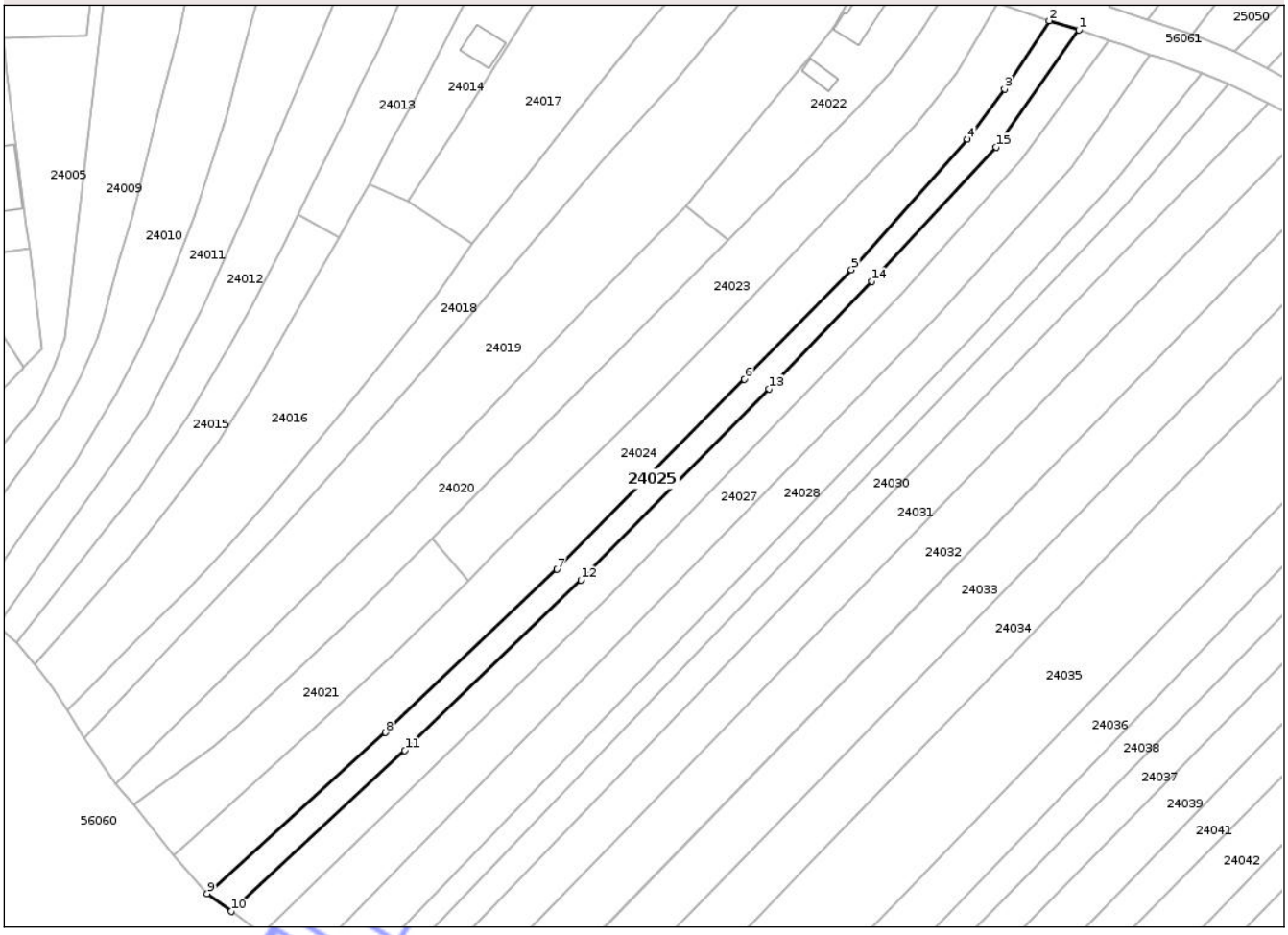
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.034 Masurata: 1.517	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.212	7	812	-	
2	arabil	NU	305	7	812/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.932,71 396.168,919	2	557.926,138 396.170,962	6.882
2	557.926,138 396.170,962	3	557.916,34 396.155,958	17.92
3	557.916,34 396.155,958	4	557.908,14 396.144,901	13.766
4	557.908,14 396.144,901	5	557.882,623 396.116,185	38.415

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.882,623 396.116,185	6	557.859,079 396.092,097	33.683
6	557.859,079 396.092,097	7	557.817,843 396.050,249	58.751
7	557.817,843 396.050,249	8	557.780,119 396.014,359	52.069
8	557.780,119 396.014,359	9	557.740,856 395.978,907	52.9
9	557.740,856 395.978,907	10	557.746,198 395.974,994	6.622
10	557.746,198 395.974,994	11	557.784,353 396.010,389	52.044
11	557.784,353 396.010,389	12	557.823,139 396.047,882	53.945
12	557.823,139 396.047,882	13	557.864,545 396.089,969	59.04
13	557.864,545 396.089,969	14	557.887,102 396.113,615	32.68
14	557.887,102 396.113,615	15	557.914,457 396.143,181	40.279
15	557.914,457 396.143,181	1	557.932,71 396.168,919	31.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 813/1, 813

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.838	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

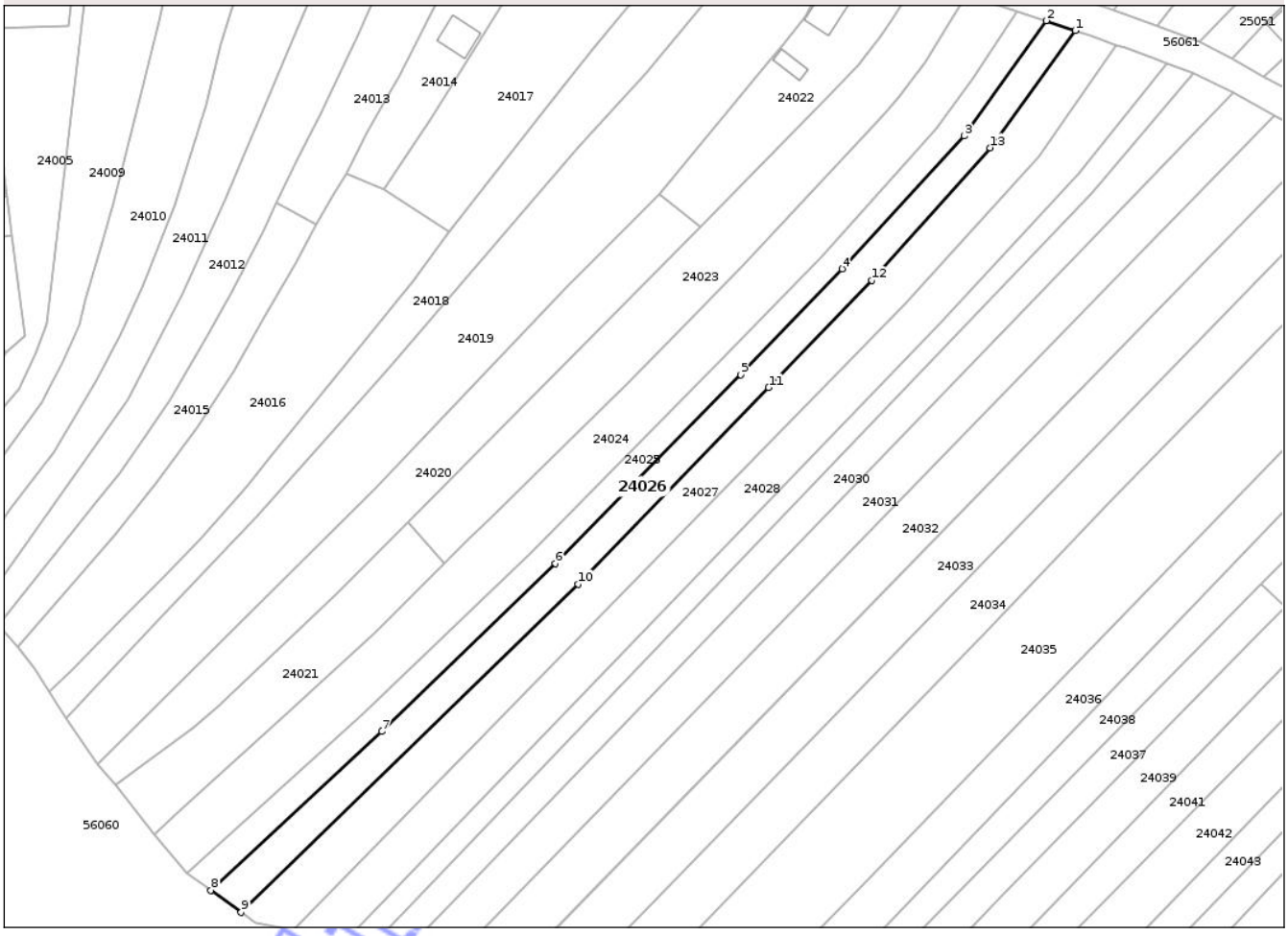
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.838	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	327	7	813	-	
2	arabil	NU	1.511	7	813/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.939,223 396.166,718	2	557.932,71 396.168,919	6.875
2	557.932,71 396.168,919	3	557.914,457 396.143,181	31.554
3	557.914,457 396.143,181	4	557.887,102 396.113,615	40.279
4	557.887,102 396.113,615	5	557.864,545 396.089,969	32.68

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.864,545 396.089,969	6	557.823,139 396.047,882	59.04
6	557.823,139 396.047,882	7	557.784,353 396.010,389	53.945
7	557.784,353 396.010,389	8	557.746,198 395.974,994	52.044
8	557.746,198 395.974,994	9	557.752,949 395.970,049	8.368
9	557.752,949 395.970,049	10	557.828,175 396.043,289	104.99
10	557.828,175 396.043,289	11	557.870,771 396.087,111	61.113
11	557.870,771 396.087,111	12	557.893,839 396.110,961	33.18
12	557.893,839 396.110,961	13	557.920,173 396.140,595	39.644
13	557.920,173 396.140,595	1	557.939,223 396.166,718	32.332

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 814/1, 814

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.532	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 44987, din 18/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVU MARIA** 2) **SAVU ELENA-EMILIA** 3) **SAVU ION** 4) **SAVU FLORICA** 5) **SAVU ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

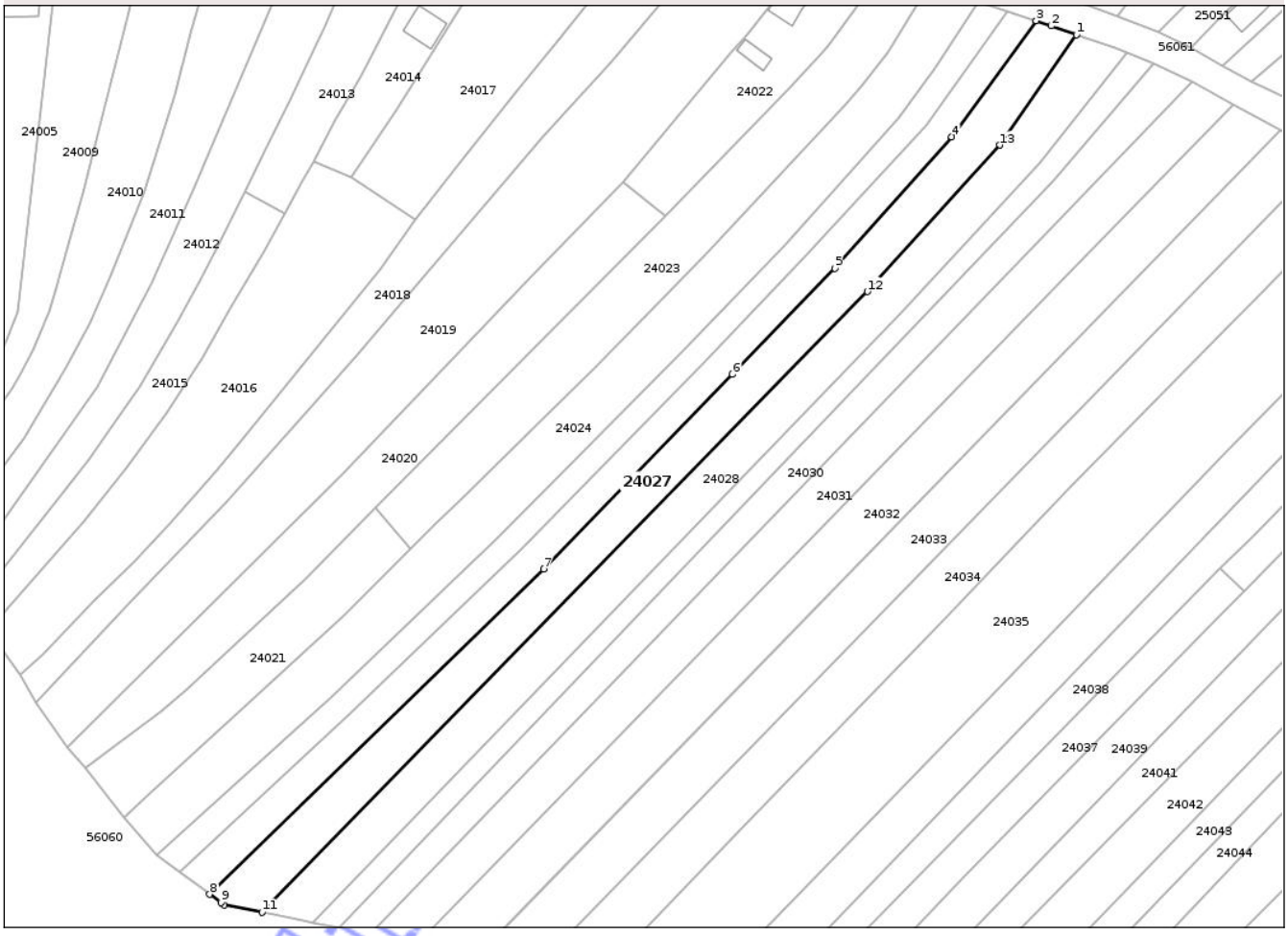
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	491	7	814	-	
2	arabil	NU	2.041	7	814/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.948,291 396.163,532	2	557.942,628 396.165,568	6.018
2	557.942,628 396.165,568	3	557.939,223 396.166,718	3.594
3	557.939,223 396.166,718	4	557.920,173 396.140,595	32.332
4	557.920,173 396.140,595	5	557.893,839 396.110,961	39.644

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.893,839 396.110,961	6	557.870,771 396.087,111	33.18
6	557.870,771 396.087,111	7	557.828,175 396.043,289	61.113
7	557.828,175 396.043,289	8	557.752,949 395.970,049	104.99
8	557.752,949 395.970,049	9	557.755,448 395.968,219	3.097
9	557.755,448 395.968,219	10	557.756,216 395.967,656	0.953
10	557.756,216 395.967,656	11	557.764,685 395.965,976	8.634
11	557.764,685 395.965,976	12	557.901,203 396.105,76	195.388
12	557.901,203 396.105,76	13	557.931,007 396.138,694	44.418
13	557.931,007 396.138,694	1	557.948,291 396.163,532	30.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Jud. Prahova, Tarla: 7/1, 7, Parcela: 815/1, 815

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.532	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 447, din 31/07/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCA COSTEA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

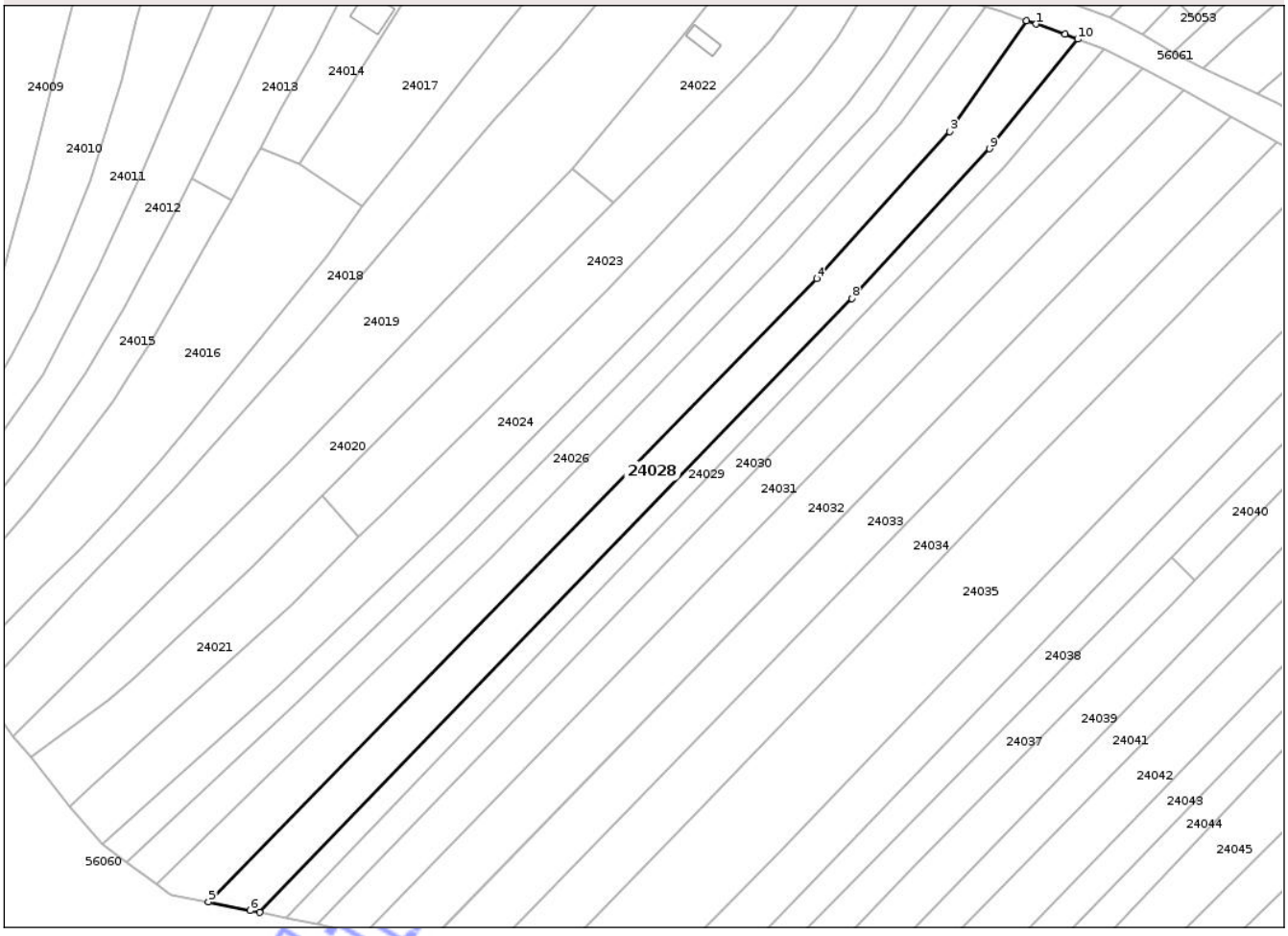
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	523	7	815	-	
2	arabil	NU	2.009	7/1	815/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.950,436 396.162,761	2	557.948,291 396.163,532	2.28
2	557.948,291 396.163,532	3	557.931,007 396.138,694	30.26
3	557.931,007 396.138,694	4	557.901,203 396.105,76	44.418
4	557.901,203 396.105,76	5	557.764,685 395.965,976	195.388

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.764,685 395.965,976	6	557.774,051 395.964,119	9.548
6	557.774,051 395.964,119	7	557.776,166 395.963,699	2.157
7	557.776,166 395.963,699	8	557.909,079 396.101,277	191.294
8	557.909,079 396.101,277	9	557.939,995 396.134,835	45.629
9	557.939,995 396.134,835	10	557.959,756 396.159,407	31.532
10	557.959,756 396.159,407	11	557.956,934 396.160,515	3.032
11	557.956,934 396.160,515	1	557.950,436 396.162,761	6.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 816/1, 816

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.288	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

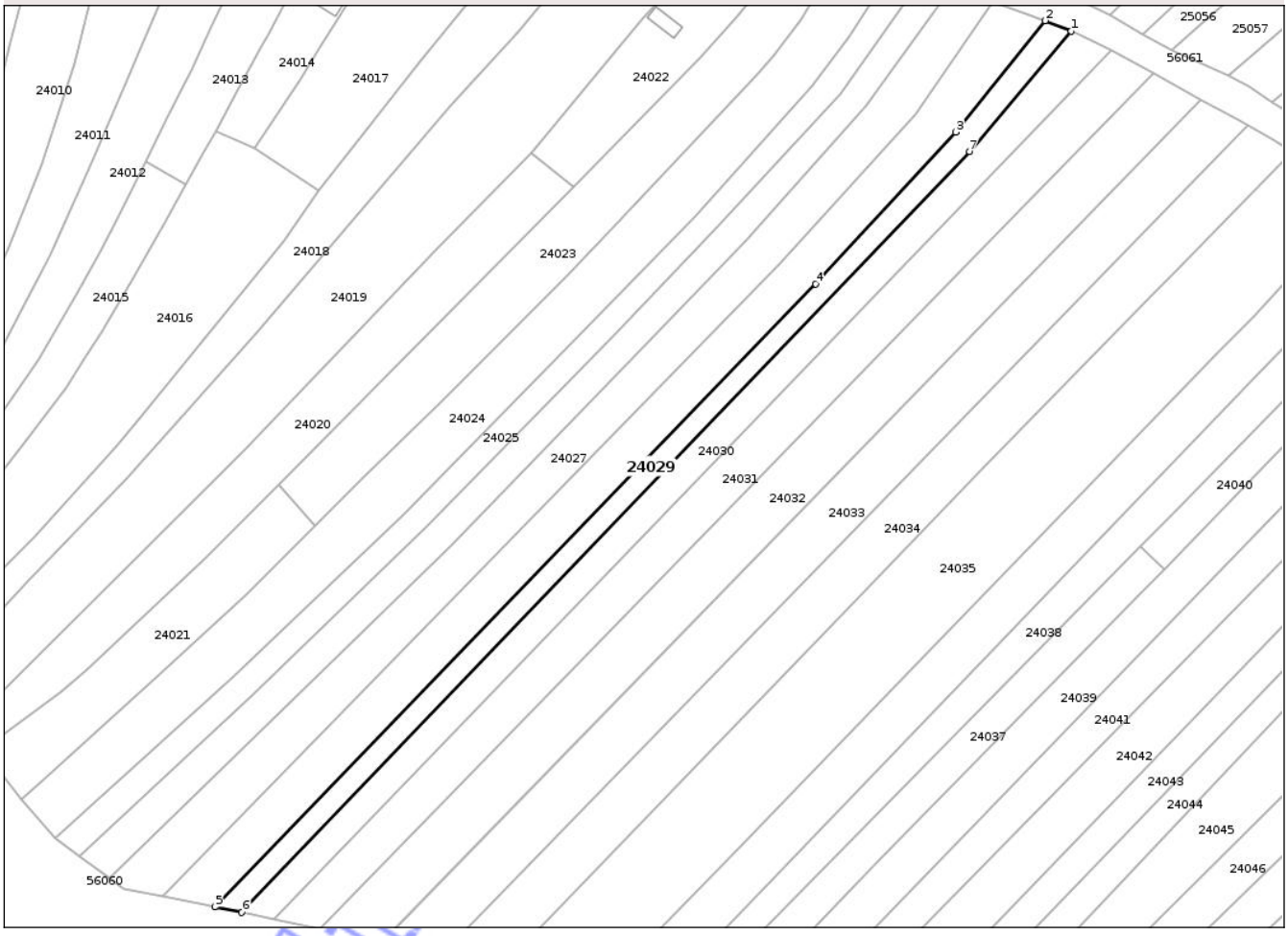
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.288	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	280	-	816	-	
2	arabil	NU	1.008	-	816/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.965,593 396.157,113	2	557.959,756 396.159,407	6.272
2	557.959,756 396.159,407	3	557.939,995 396.134,835	31.532
3	557.939,995 396.134,835	4	557.909,079 396.101,277	45.629
4	557.909,079 396.101,277	5	557.776,166 395.963,699	191.294

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.776,166 395.963,699	6	557.782,162 395.962,51	6.113
6	557.782,162 395.962,51	7	557.943,034 396.130,568	232.644
7	557.943,034 396.130,568	1	557.965,593 396.157,113	34.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 817, 817/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.804	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

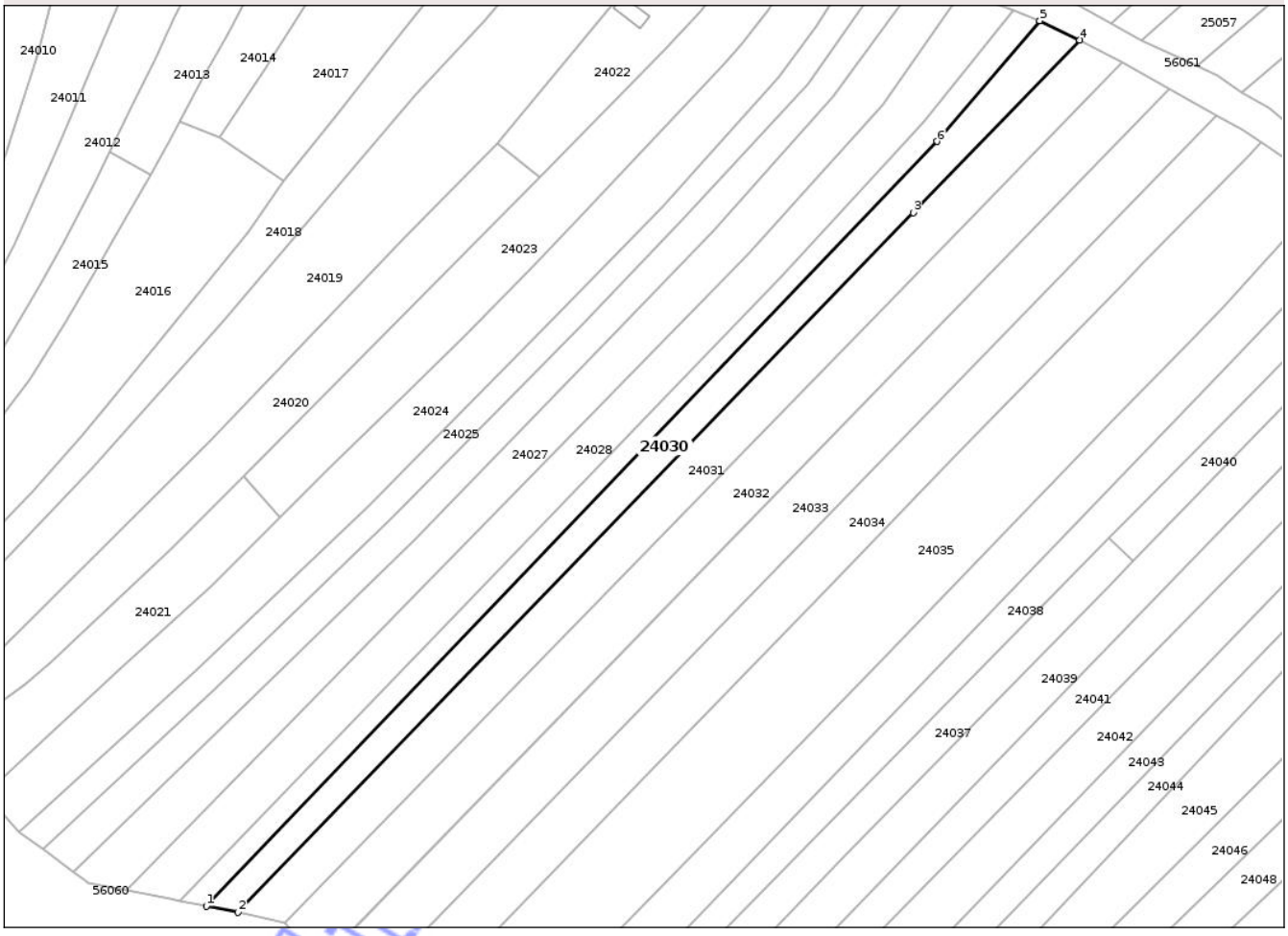
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.804	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	415	7	817	-	
2	arabil	NU	1.389	7	817/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.782,162 395.962,51	2	557.789,14 395.961,126	7.114
2	557.789,14 395.961,126	3	557.937,732 396.114,92	213.85
3	557.937,732 396.114,92	4	557.974,409 396.152,881	52.785
4	557.974,409 396.152,881	5	557.965,593 396.157,113	9.779

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.965,593 396.157,113	6	557.943,034 396.130,568	34.836
6	557.943,034 396.130,568	1	557.782,162 395.962,51	232.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 818, 818/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24643	2.551	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52956 / 31/10/2025		
Act Notarial nr. 2219, din 28/08/2025 emis de NP Toneață Maria (act notarial nr 178 din 13.08.2025, emis de NP Toneață Maria;act administrativ nr 3 din 18.01.2000, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MĂGURENI; act administrativ nr 7080 din 10.09.2025, emis de Primăria Comunei Măgureni;act notarial nr 177 din 13.08.2025, emis de NP Toneață Maria;act notarial nr 179 din 13.08.2025, emis de NP Toneatță Maria;act administrativ nr 44994 din 18.12.2002, emis de Comisia Județeană Prahova;act notarial nr 180 din 13.08.2025, emis de NP Toneață Maria);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE ROBERT-PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

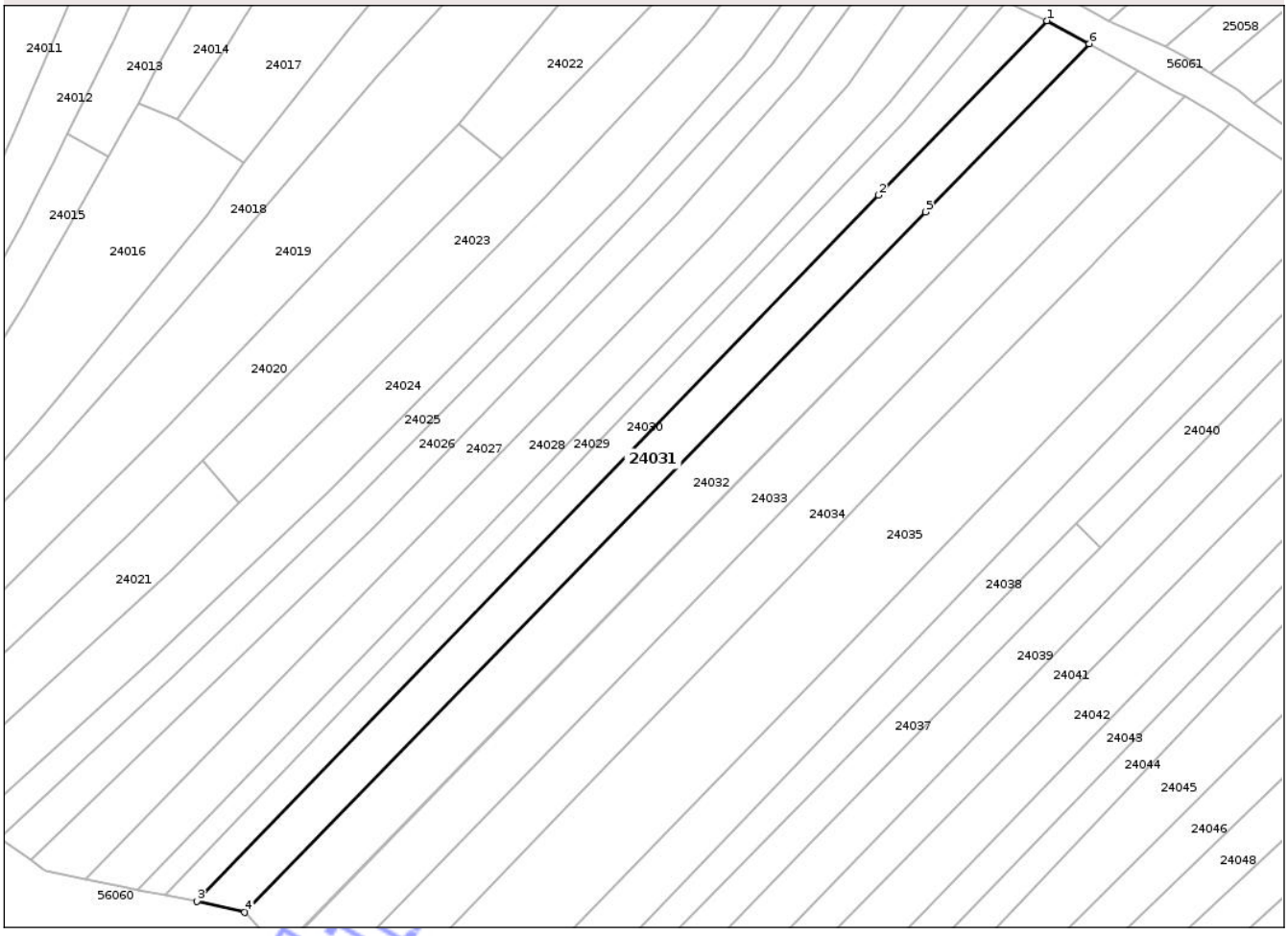
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24643	2.551	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	520	7	818	-	
2	arabil	NU	2.031	7	818/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.974,409 396.152,881	2	557.937,732 396.114,92	52.785
2	557.937,732 396.114,92	3	557.789,14 395.961,126	213.85
3	557.789,14 395.961,126	4	557.799,529 395.958,736	10.66
4	557.799,529 395.958,736	5	557.947,966 396.111,229	212.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.947,966 396.111,229	6	557.983,64 396.147,877	51.144
6	557.983,64 396.147,877	1	557.974,409 396.152,881	10.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 819/1, 819

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.090	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

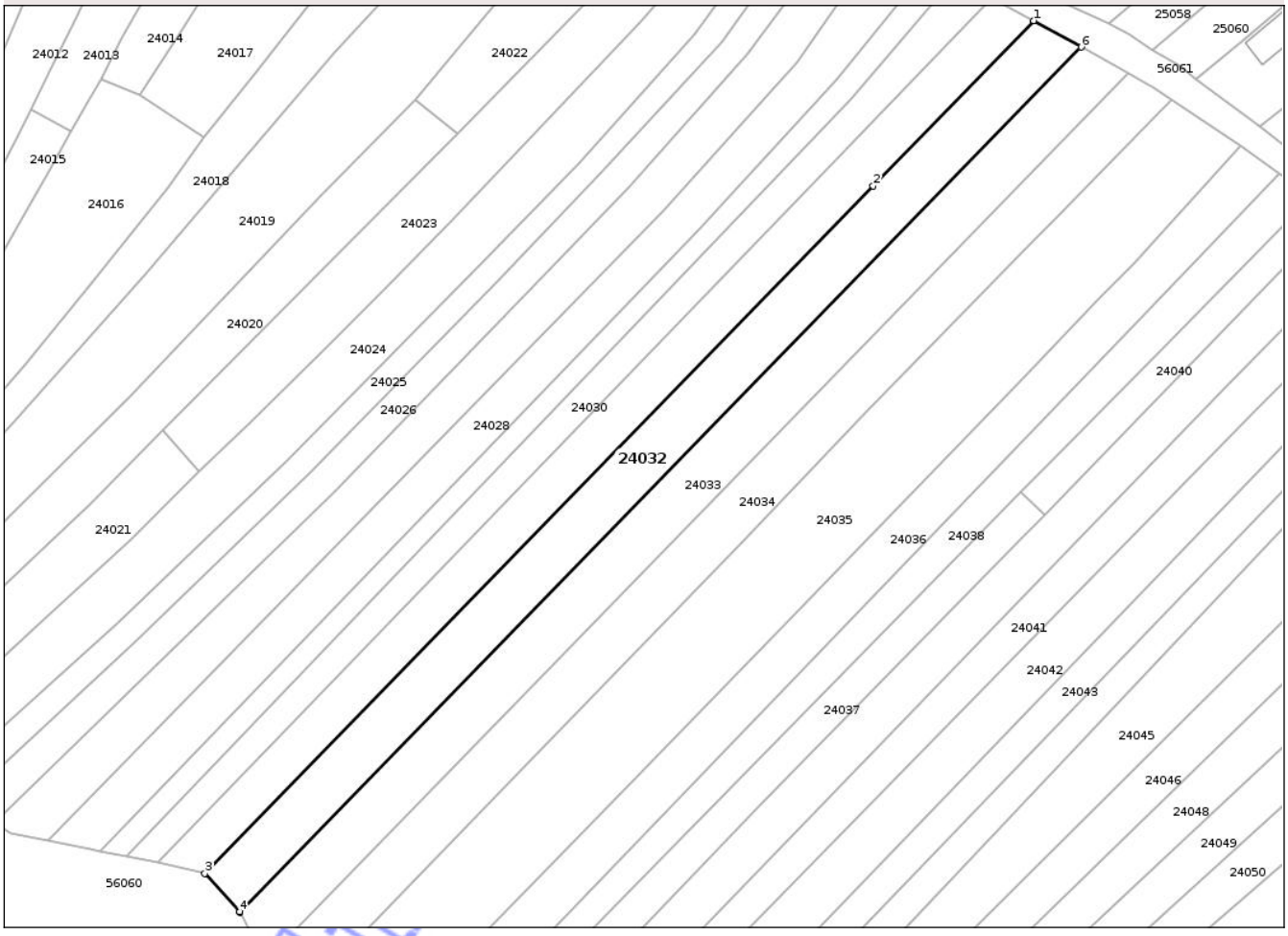
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.090	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	582	7	819	-	
2	arabil	NU	2.508	7	819/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.983,64 396.147,877	2	557.947,966 396.111,229	51.144
2	557.947,966 396.111,229	3	557.799,529 395.958,736	212.809
3	557.799,529 395.958,736	4	557.807,231 395.950,264	11.45
4	557.807,231 395.950,264	5	557.807,326 395.950,086	0.202

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.807,326 395.950,086	6	557.994,177 396.142,041	267.88
6	557.994,177 396.142,041	1	557.983,64 396.147,877	12.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 820/1, 820

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.090	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

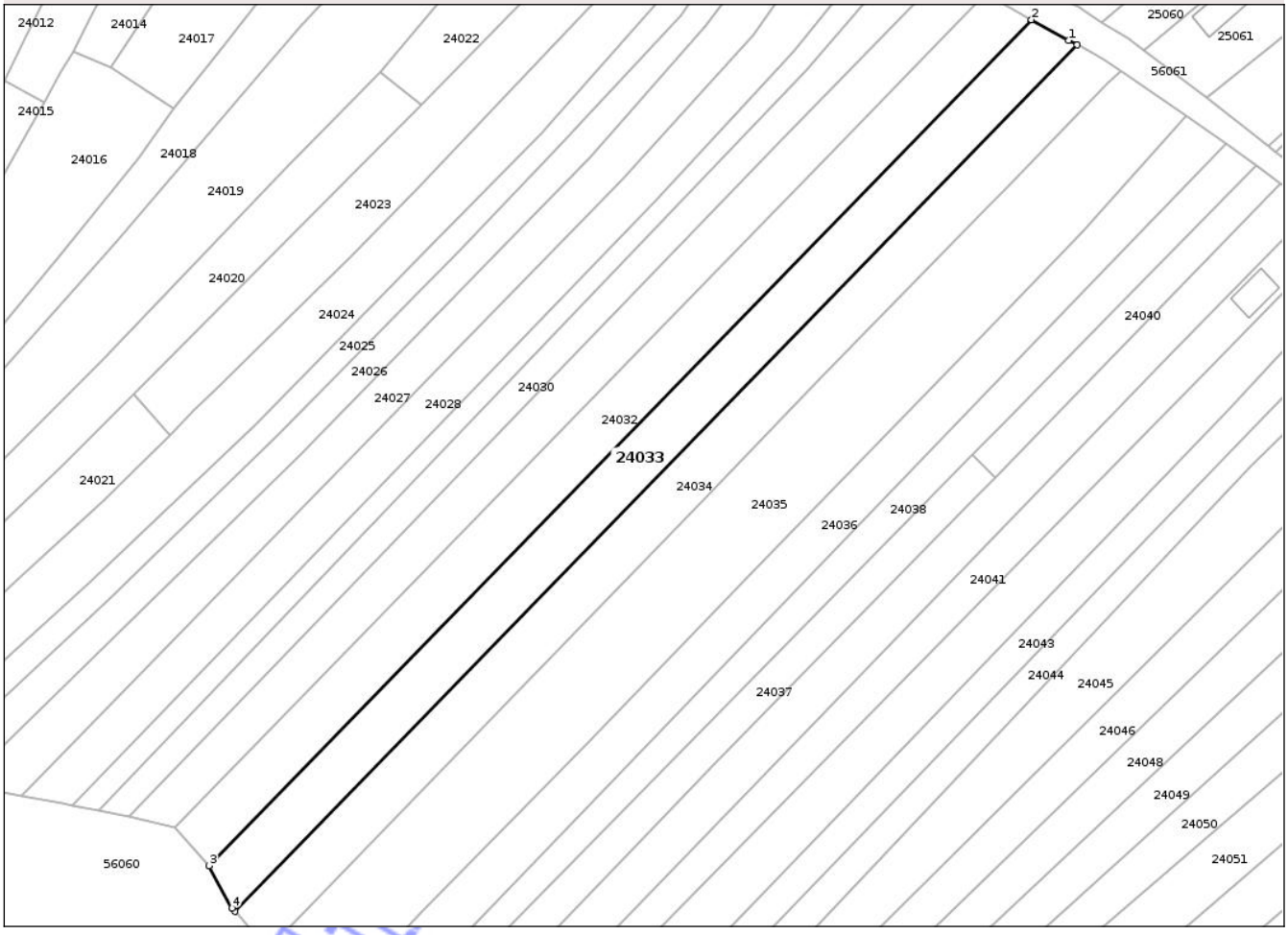
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.090	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.545	7	820	-	
2	arabil	NU	1.545	7	820/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.002,656 396.137,345	2	557.994,177 396.142,041	9.693
2	557.994,177 396.142,041	3	557.807,326 395.950,086	267.88
3	557.807,326 395.950,086	4	557.812,488 395.940,414	10.963
4	557.812,488 395.940,414	5	557.813,117 395.939,702	0.95

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.813,117 395.939,702	6	558.004,506 396.136,32	274.388
6	558.004,506 396.136,32	1	558.002,656 396.137,345	2.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 821/1, 821

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.092	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

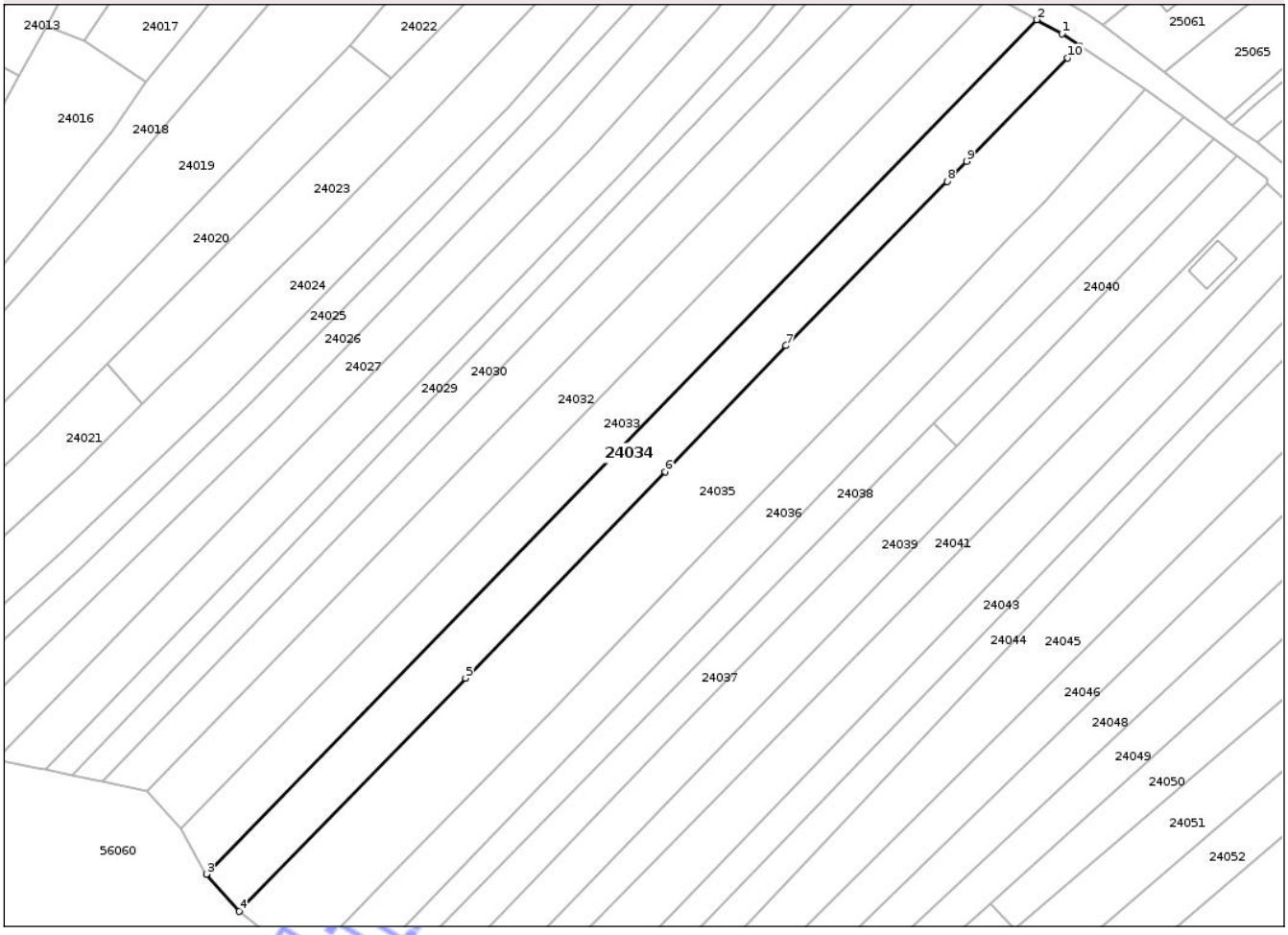
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.092	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	556	7	821	-	
2	arabil	NU	2.536	7	821/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.010,287 396.133,118	2	558.004,506 396.136,32	6.608
2	558.004,506 396.136,32	3	557.813,117 395.939,702	274.388
3	557.813,117 395.939,702	4	557.820,681 395.931,135	11.428
4	557.820,681 395.931,135	5	557.872,876 395.984,806	74.866

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.872,876 395.984,806	6	557.918,902 396.032,331	66.159
6	557.918,902 396.032,331	7	557.946,697 396.061,325	40.165
7	557.946,697 396.061,325	8	557.983,786 396.099,146	52.972
8	557.983,786 396.099,146	9	557.988,307 396.103,757	6.457
9	557.988,307 396.103,757	10	558.011,598 396.127,566	33.307
10	558.011,598 396.127,566	11	558.014,403 396.130,335	3.941
11	558.014,403 396.130,335	1	558.010,287 396.133,118	4.969

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 822, T 7 ; A 822

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24252	5.382	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19756 / 10/05/2024		
Act Notarial nr. 982, din 08/05/2024 emis de Musat Roxana Andreea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE CRISTINA** 2) **GRIGORE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

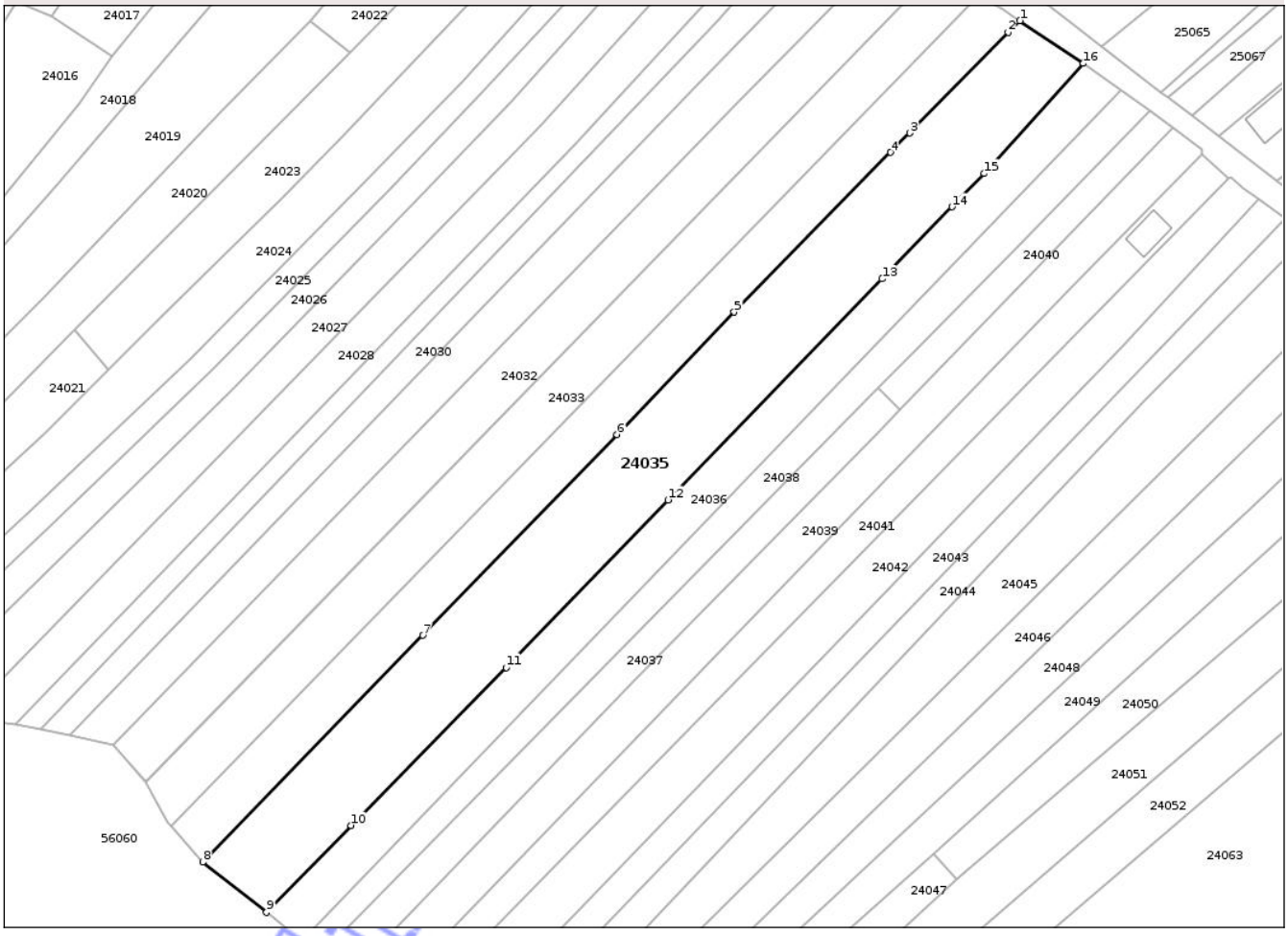
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24252	5.382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	974	7	822	-	
2	arabil	NU	4.408	7	822	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.014,403 396.130,335	2	558.011,598 396.127,566	3.941
2	558.011,598 396.127,566	3	557.988,307 396.103,757	33.307
3	557.988,307 396.103,757	4	557.983,786 396.099,146	6.457
4	557.983,786 396.099,146	5	557.946,697 396.061,325	52.972

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.946,697 396.061,325	6	557.918,902 396.032,331	40.165
6	557.918,902 396.032,331	7	557.872,876 395.984,806	66.159
7	557.872,876 395.984,806	8	557.820,681 395.931,135	74.866
8	557.820,681 395.931,135	9	557.835,788 395.919,223	19.238
9	557.835,788 395.919,223	10	557.855,884 395.939,795	28.759
10	557.855,884 395.939,795	11	557.892,636 395.977,195	52.435
11	557.892,636 395.977,195	12	557.930,985 396.016,877	55.184
12	557.930,985 396.016,877	13	557.981,732 396.069,212	72.899
13	557.981,732 396.069,212	14	557.998,293 396.086,275	23.779
14	557.998,293 396.086,275	15	558.005,945 396.094,159	10.986
15	558.005,945 396.094,159	16	558.029,467 396.120,222	35.108
16	558.029,467 396.120,222	1	558.014,403 396.130,335	18.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 823/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23848	2.797	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20506 / 19/05/2022		
Act Administrativ nr. 215797, din 03/05/2022 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/8, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGANESCU ELENA**	
22138 / 26/04/2023		
Act Notarial nr. 37, din 25/04/2023 emis de POPESCU CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **DRAGANESCU ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **VISOIU ANA MAGDALENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **VISOIU BOGDAN MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

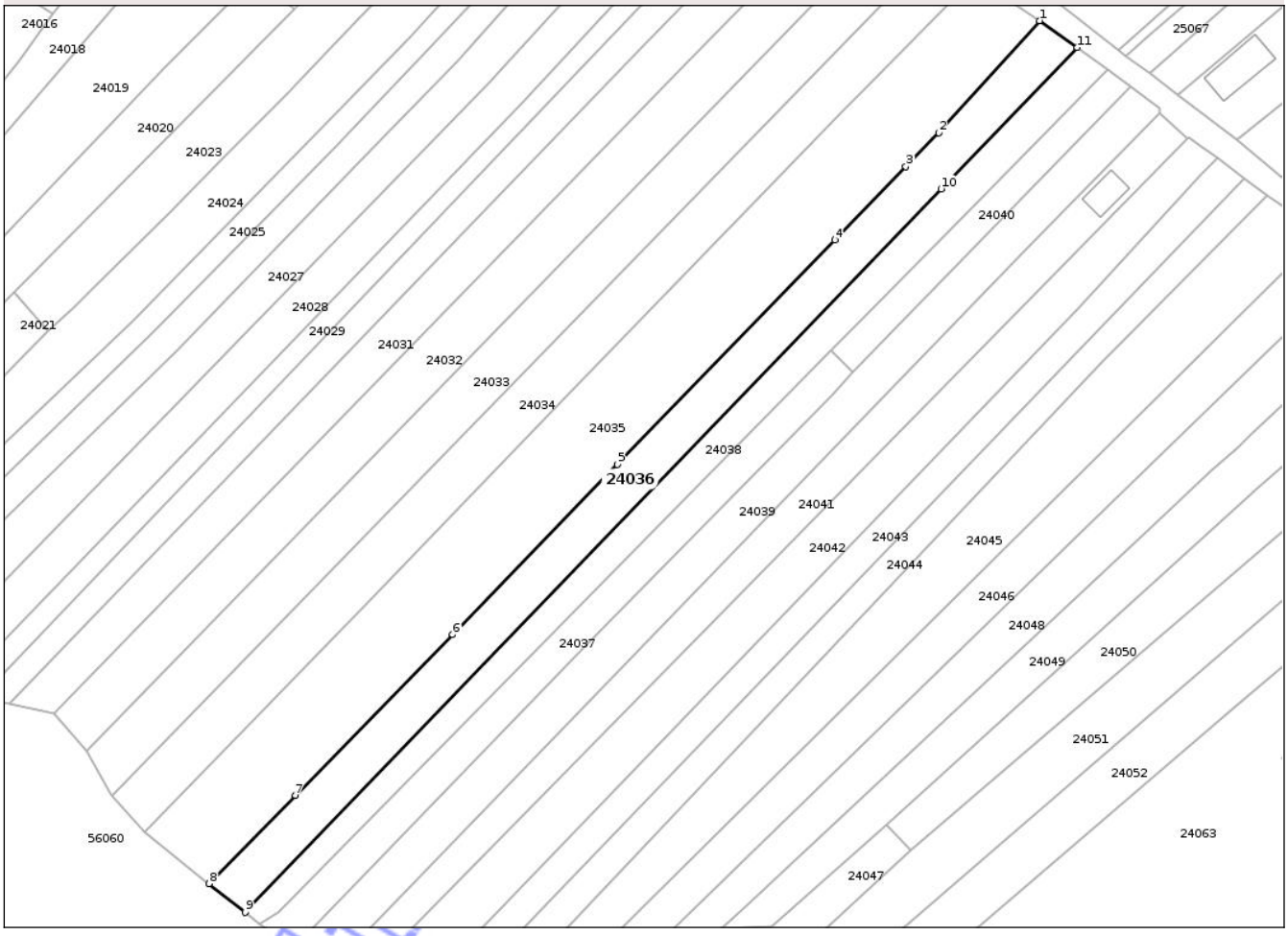
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23848	2.797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	524	7	823/1	-	
2	arabil	NU	2.273	7	823/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.029,467 396.120,222	2	558.005,945 396.094,159	35.108
2	558.005,945 396.094,159	3	557.998,293 396.086,275	10.986
3	557.998,293 396.086,275	4	557.981,732 396.069,212	23.779
4	557.981,732 396.069,212	5	557.930,985 396.016,877	72.899

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.930,985 396.016,877	6	557.892,636 395.977,195	55.184
6	557.892,636 395.977,195	7	557.855,884 395.939,795	52.435
7	557.855,884 395.939,795	8	557.835,788 395.919,223	28.759
8	557.835,788 395.919,223	9	557.844,269 395.912,536	10.8
9	557.844,269 395.912,536	10	558.006,511 396.081,032	233.909
10	558.006,511 396.081,032	11	558.038,257 396.113,979	45.753
11	558.038,257 396.113,979	1	558.029,467 396.120,222	10.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:148
Nr. cadastral vechi:347

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 824/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21796	1.439	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22134 / 26/04/2023		
Act Notarial nr. 37, din 25/04/2023 emis de POPESCU CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DRAGANESCU ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **VISOIU BOGDAN MARIUS**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **VISOIU BOGDAN MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

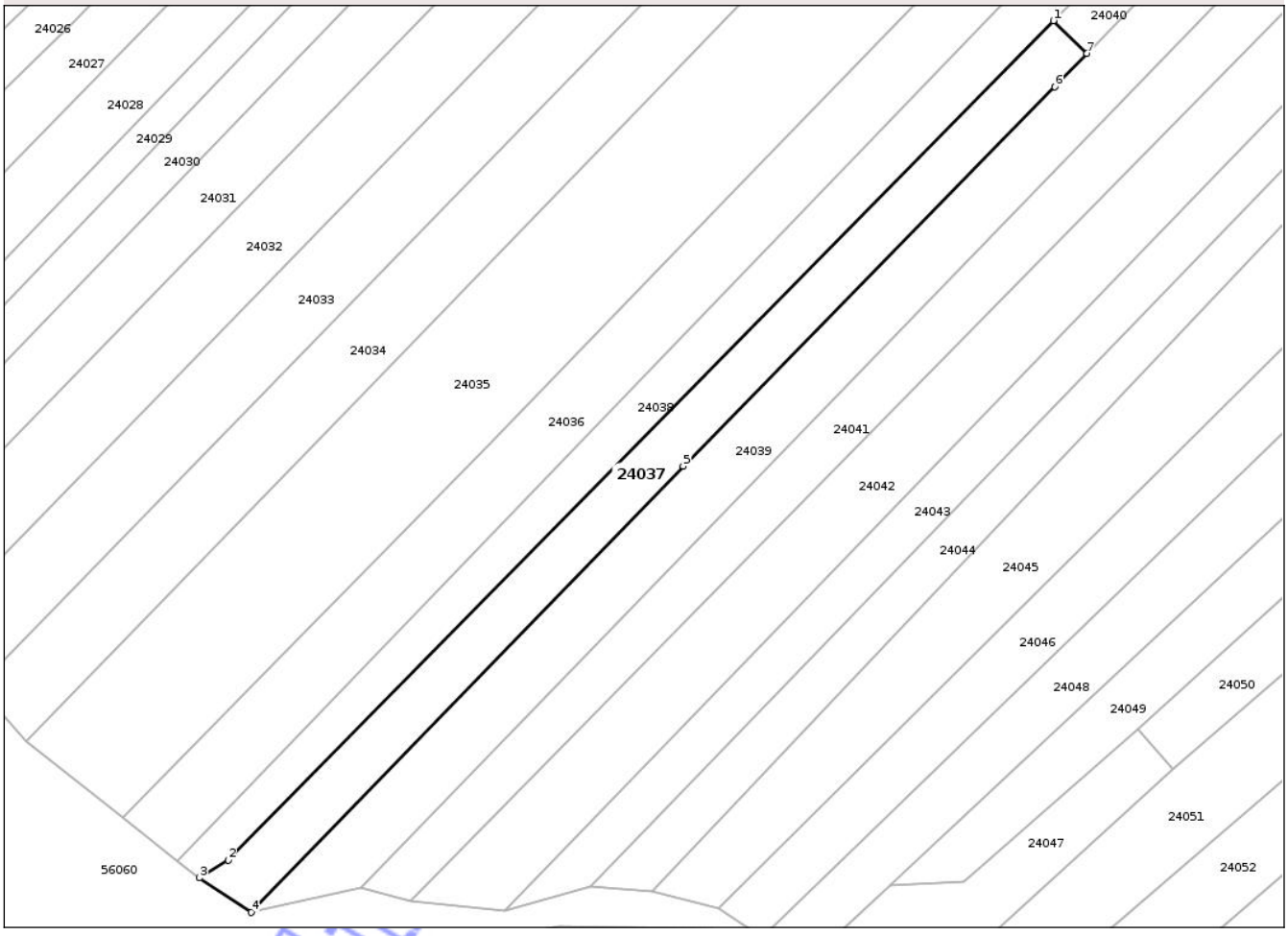
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21796	1.439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.439	7	824/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.980,82 396.043,34	2	557.852,144 395.912,658	183.4
2	557.852,144 395.912,658	3	557.847,641 395.909,877	5.293
3	557.847,641 395.909,877	4	557.855,759 395.904,523	9.725
4	557.855,759 395.904,523	5	557.923,066 395.974,016	96.744
5	557.923,066 395.974,016	6	557.981,011 396.033,055	82.724

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.981,011 396.033,055	7	557.986,035 396.038,238	7.219
7	557.986,035 396.038,238	1	557.980,82 396.043,34	7.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 823

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23852	1.983	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22551 / 31/05/2022		
Act Administrativ nr. 215836, din 17/05/2022 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 5/6, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGANESCU ELENA** 2) **FLOREA ION** 3) **BACIU AURICA**, in indiviziune	
22141 / 26/04/2023		
Act Notarial nr. 37, din 25/04/2023 emis de POPESCU CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24	A1
	1) **VISOIU ANA MAGDALENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **VISOIU BOGDAN MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

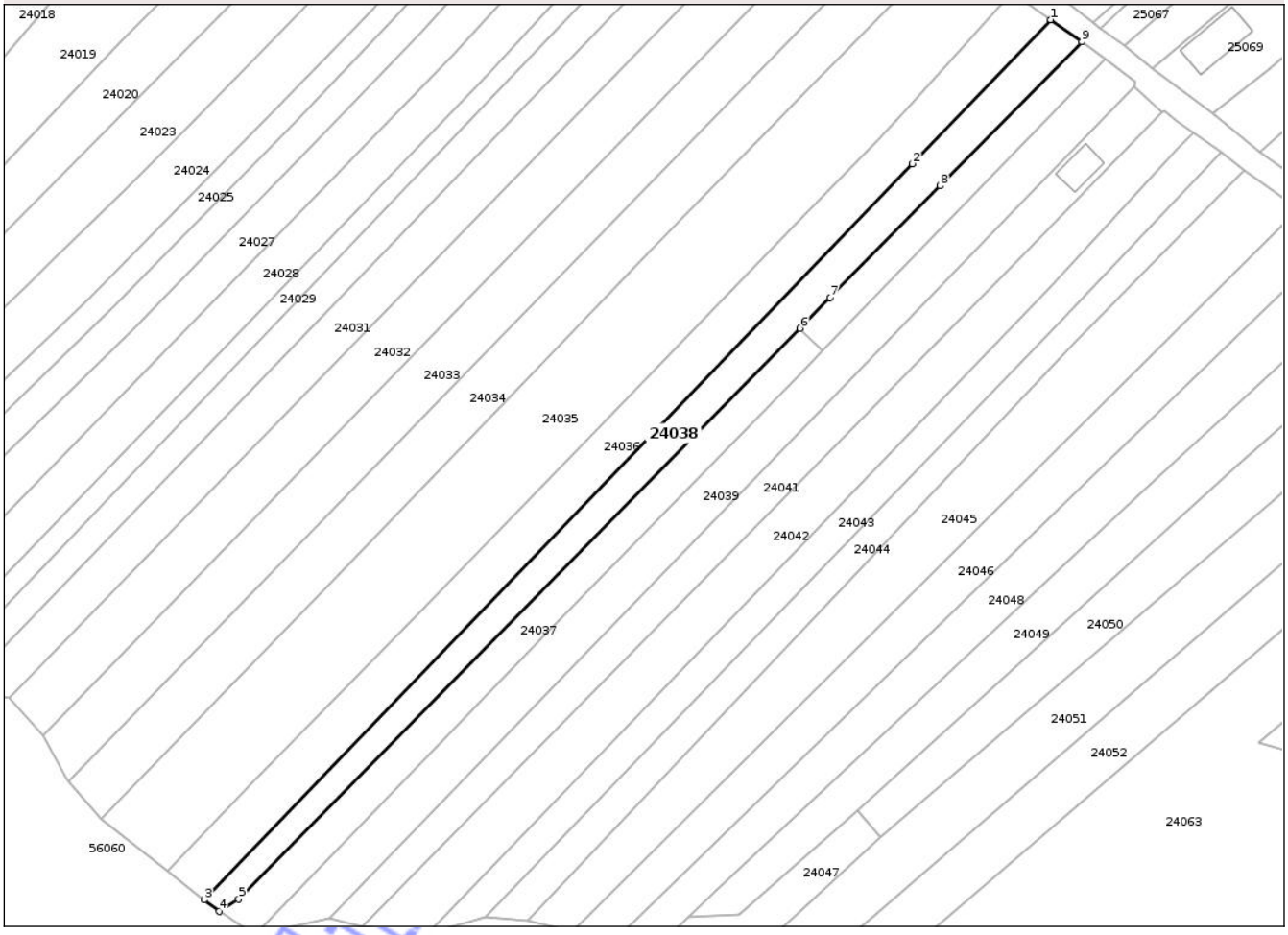
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23852	1.983	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	447	7	823	-	
2	arabil	NU	1.536	7	823	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.038,257 396.113,979	2	558.006,511 396.081,032	45.753
2	558.006,511 396.081,032	3	557.844,269 395.912,536	233.909
3	557.844,269 395.912,536	4	557.847,641 395.909,877	4.294
4	557.847,641 395.909,877	5	557.852,144 395.912,658	5.293

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.852,144 395.912,658	6	557.980,82 396.043,34	183.4
6	557.980,82 396.043,34	7	557.987,752 396.050,38	9.88
7	557.987,752 396.050,38	8	558.012,91 396.075,931	35.857
8	558.012,91 396.075,931	9	558.045,388 396.108,915	46.29
9	558.045,388 396.108,915	1	558.038,257 396.113,979	8.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 825/1, 825

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.546	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

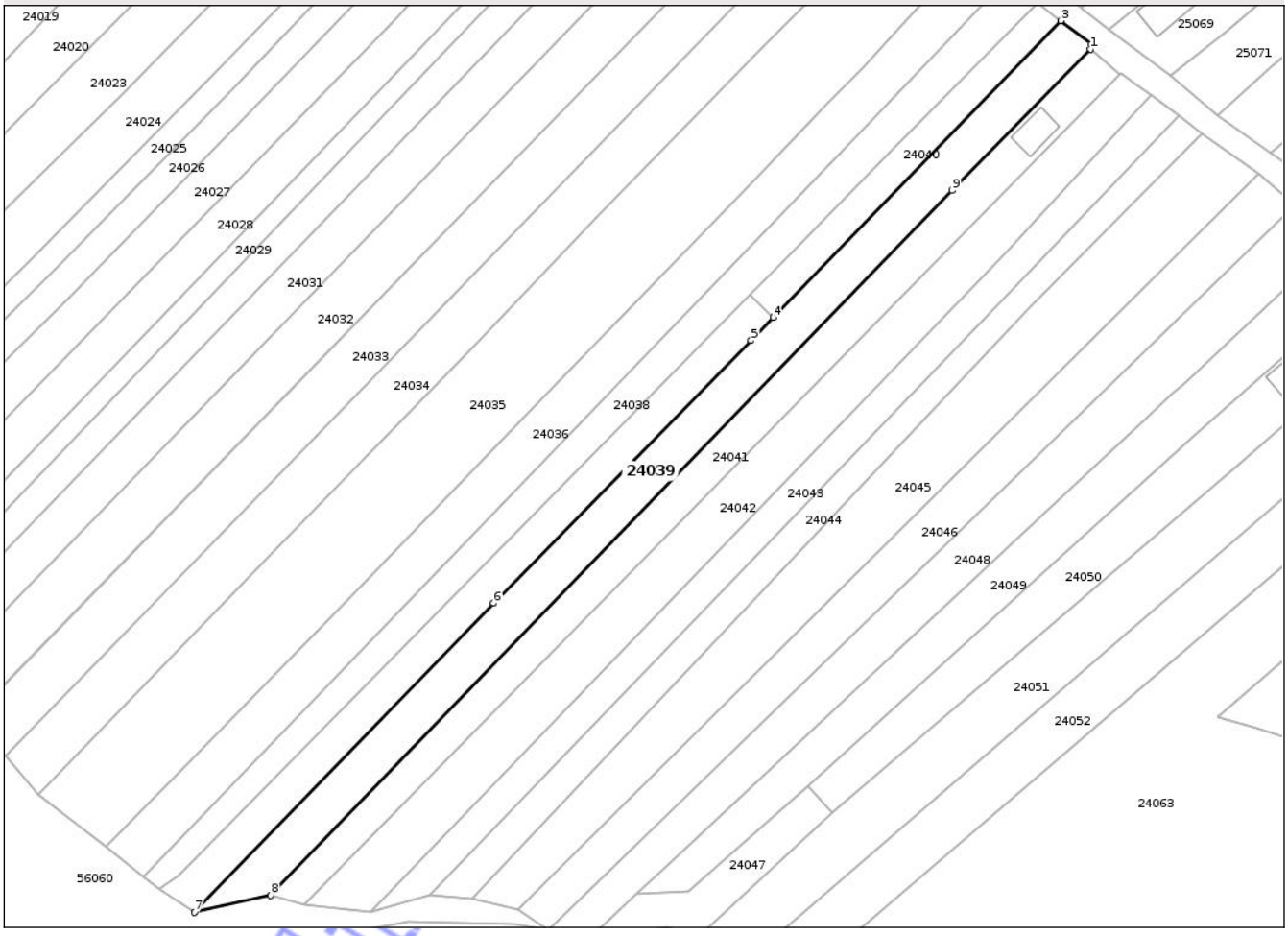
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.546	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	497	7	825	-	
2	arabil	NU	2.049	7	825/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.057,457 396.098,594	2	558.057,613 396.099,788	1.204
2	558.057,613 396.099,788	3	558.050,694 396.104,978	8.649
3	558.050,694 396.104,978	4	557.986,035 396.038,238	92.924
4	557.986,035 396.038,238	5	557.981,011 396.033,055	7.219

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.981,011 396.033,055	6	557.923,066 395.974,016	82.724
6	557.923,066 395.974,016	7	557.855,759 395.904,523	96.744
7	557.855,759 395.904,523	8	557.872,886 395.908,374	17.554
8	557.872,886 395.908,374	9	558.026,28 396.066,812	220.527
9	558.026,28 396.066,812	1	558.057,457 396.098,594	44.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:148
Nr. cadastral vechi:346

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 824

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21795	640	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22133 / 26/04/2023		
Act Notarial nr. 37, din 25/04/2023 emis de POPESCU CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DRAGANESCU ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **VISOIU ANA MAGDALENA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **VISOIU BOGDAN MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

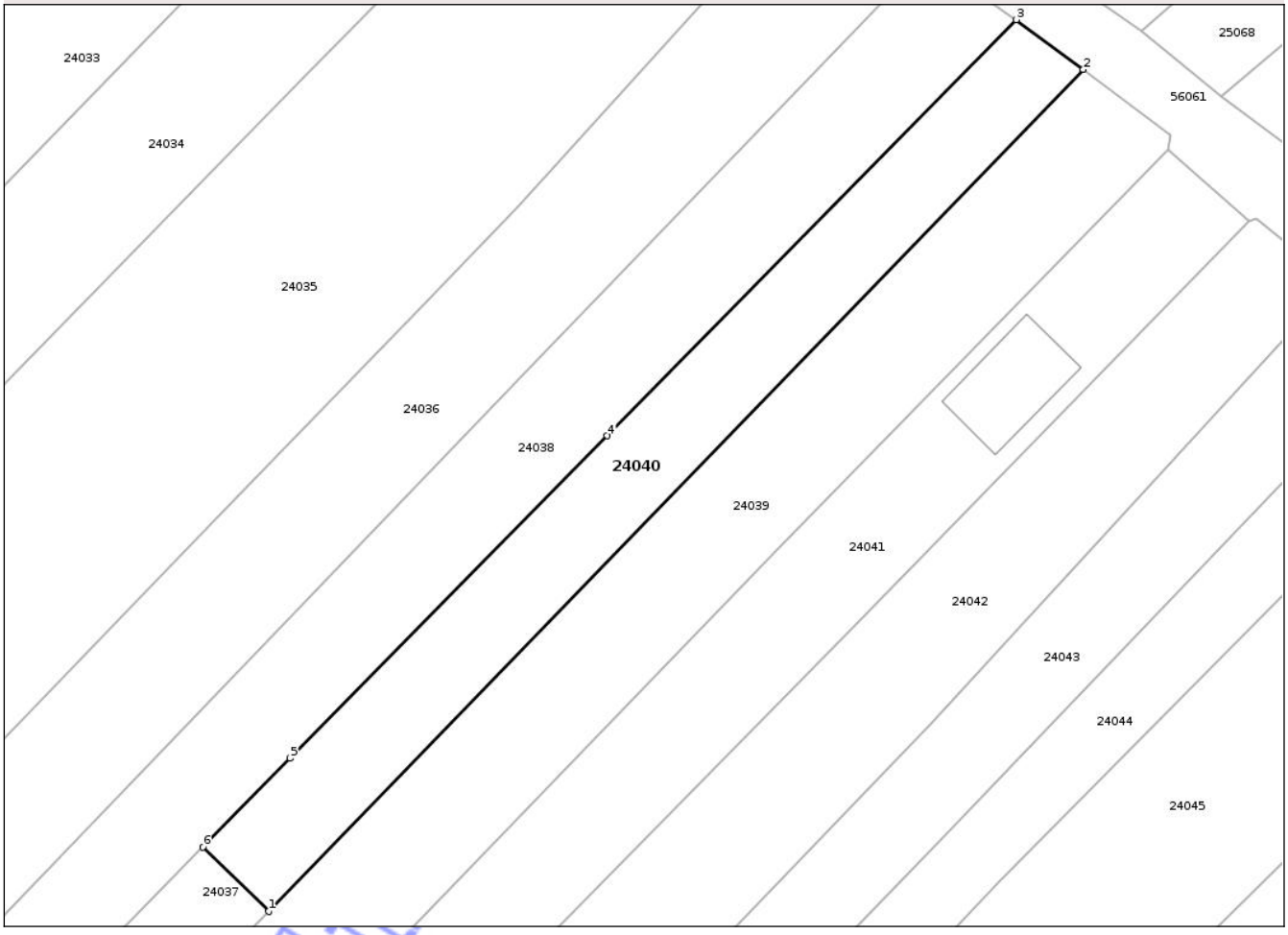
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21795	640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	366	7	824	-	
2	arabil	DA	274	7	824	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.986,035 396.038,238	2	558.050,694 396.104,978	92.924
2	558.050,694 396.104,978	3	558.045,388 396.108,915	6.607
3	558.045,388 396.108,915	4	558.012,91 396.075,931	46.29
4	558.012,91 396.075,931	5	557.987,752 396.050,38	35.857

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.987,752 396.050,38	6	557.980,82 396.043,34	9.88
6	557.980,82 396.043,34	1	557.986,035 396.038,238	7.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:935
Nr. cadastral vechi:10072
Nr. topografic:826, 826/1, 826

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. fn, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 826, 826/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20134	Din acte: 2.079 Masurata: 2.082	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20134-C1	Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. fn, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7357 / 21/05/2007		
Act Notarial nr. 2091, din 18/05/2007 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAZALU IULIAN DANIEL** 2) **SPINU IONELA MADALINA**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MAZALU IULIAN DANIEL** 2) **SPINU IONELA MADALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

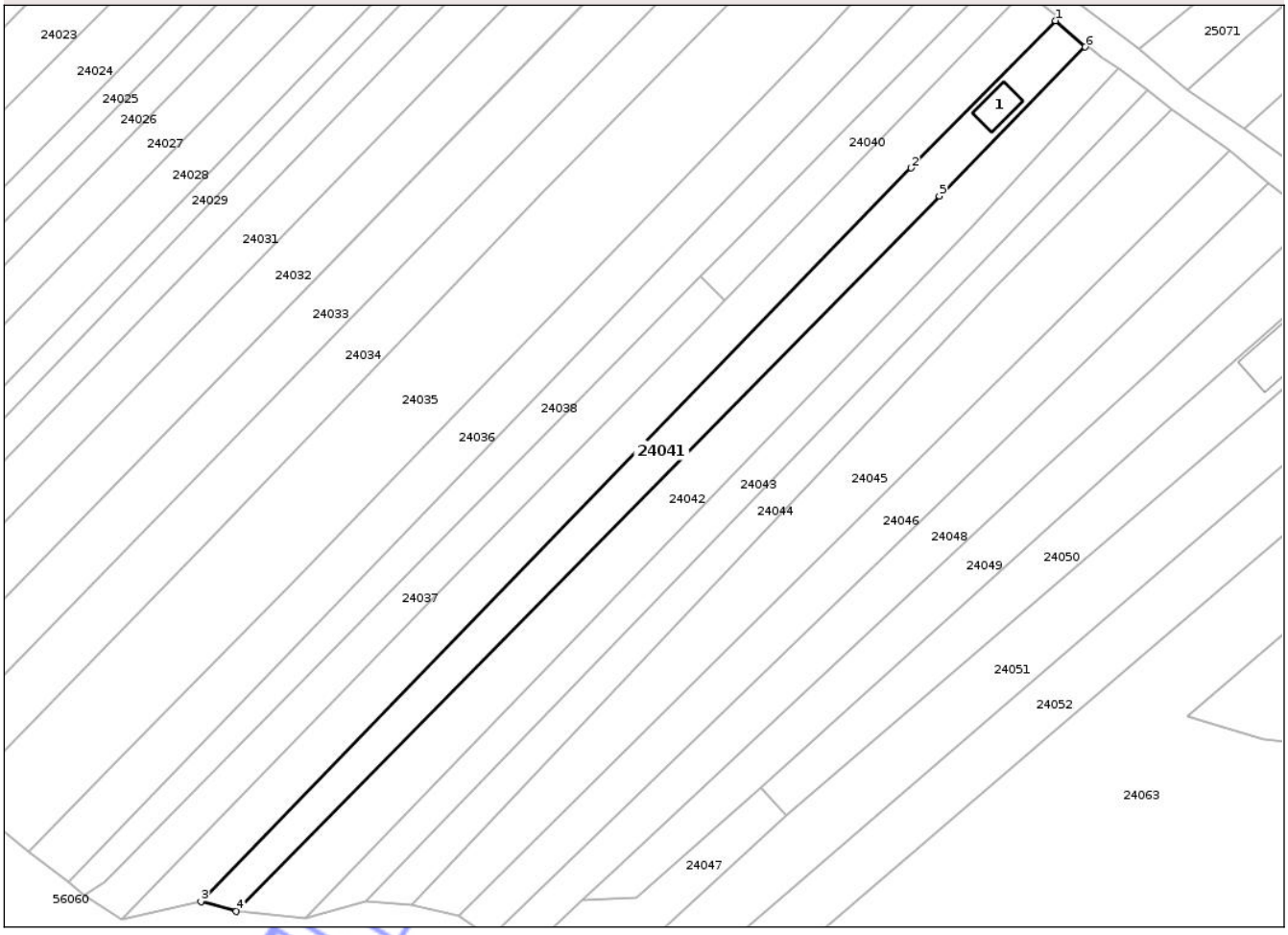
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20134	Din acte: 2.079 Masurata: 2.082	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	436	7	826	-	
2	arabil	NU	1.187	7	826/1	-	
3	curti constructii	DA	459	7	826	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20134-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.057,457 396.098,594	2	558.026,28 396.066,812	44.521
2	558.026,28 396.066,812	3	557.872,886 395.908,374	220.527

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	557.872,886 395.908,374	4	557.880,524 395.906,265	7.923
4	557.880,524 395.906,265	5	558.032,382 396.060,758	216.631
5	558.032,382 396.060,758	6	558.063,895 396.092,913	45.023
6	558.063,895 396.092,913	1	558.057,457 396.098,594	8.586

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 827/1, 827

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.685	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

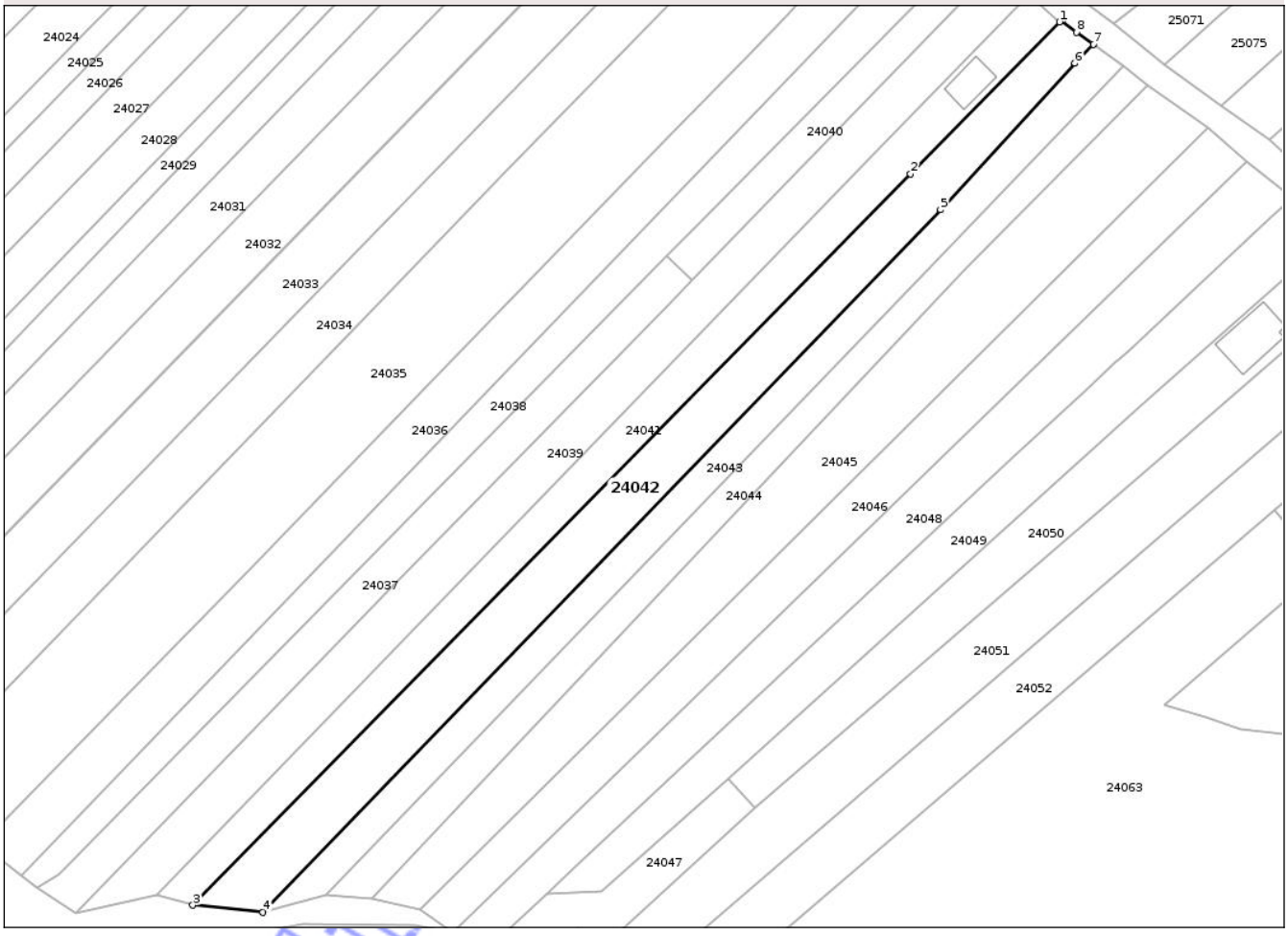
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.685	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	492	7	827	-	
2	arabil	NU	2.193	7	827/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.063,895 396.092,913	2	558.032,382 396.060,758	45.023
2	558.032,382 396.060,758	3	557.880,524 395.906,265	216.631
3	557.880,524 395.906,265	4	557.895,32 395.904,748	14.874
4	557.895,32 395.904,748	5	558.038,681 396.053,228	206.395

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.038,681 396.053,228	6	558.067,163 396.084,189	42.068
6	558.067,163 396.084,189	7	558.071,011 396.088,199	5.558
7	558.071,011 396.088,199	8	558.067,442 396.090,705	4.361
8	558.067,442 396.090,705	9	558.064,398 396.093,159	3.91
9	558.064,398 396.093,159	1	558.063,895 396.092,913	0.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 828, T 7; A 828

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24391	Din acte: 2.447 Masurata: 1.748	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17498 / 24/04/2024		
Act Administrativ nr. Copie plan parcelar, din 24/04/2024 emis de Primaria Com. Magureni (inscris sub semnatura privata nr PV de vecinatate_Anexa 20 din 01.03.2024, emis de Iorgu Mihaela-Lavinia;act notarial nr Act partaj voluntar_2307 din 22.06.2016, emis de NP Pop Mihaela Cristina;act administrativ nr Certificat fiscal_3546 din 17.04.2024, emis de Primaria Com. Magureni;act notarial nr CM_109 din 22.06.2016, emis de NP Pop Mihaela Cristina;act administrativ nr Adeverinta_2422+PUG+HCL din 13.03.2024, emis de Primaria Com. Magureni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

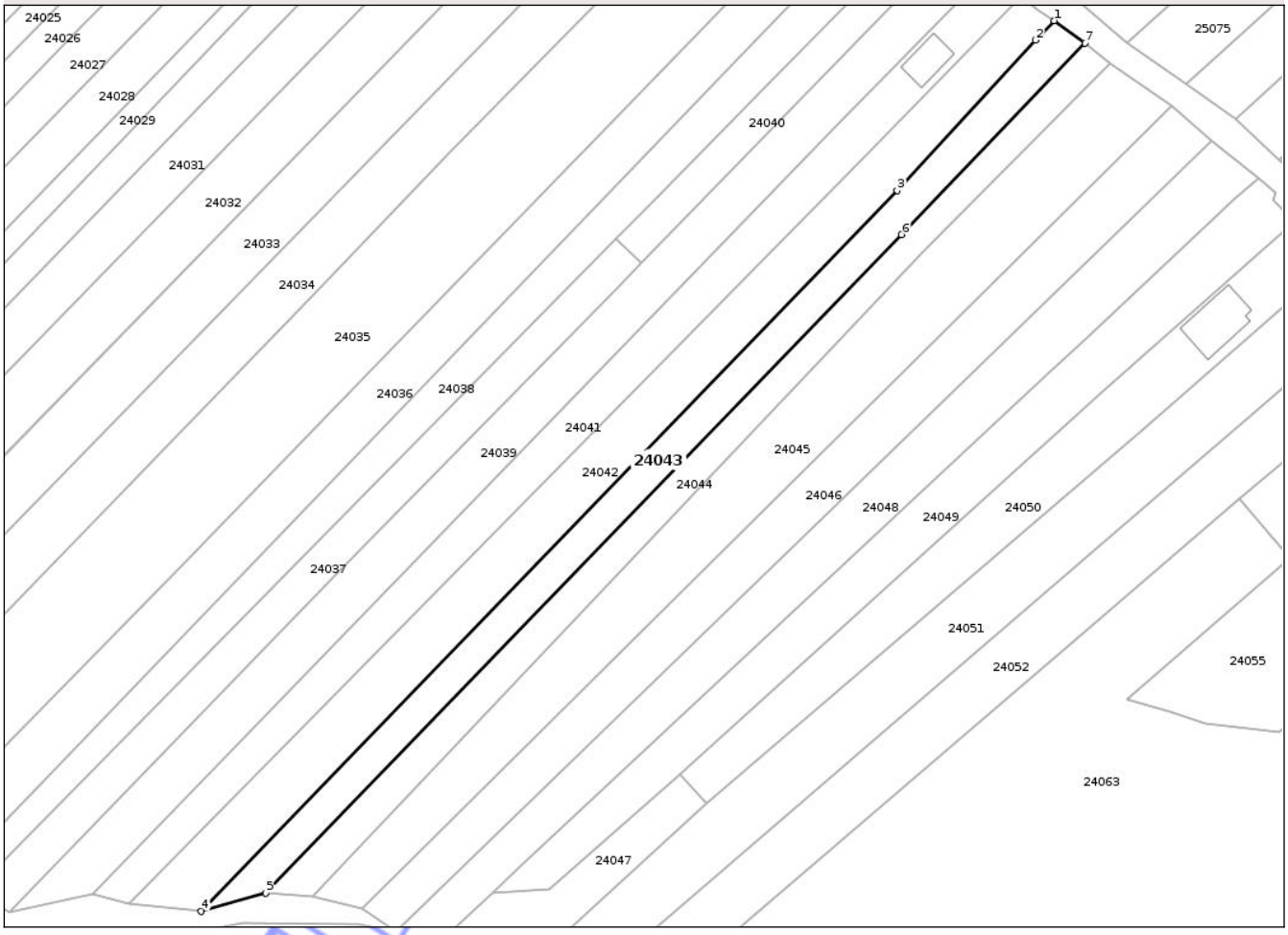
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24391	Din acte: 2.447 Masurata: 1.748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	7	828	-	
2	arabil	NU	1.348	7	828	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.071,011 396.088,199	2	558.067,163 396.084,189	5.558
2	558.067,163 396.084,189	3	558.038,681 396.053,228	42.068
3	558.038,681 396.053,228	4	557.895,32 395.904,748	206.395
4	557.895,32 395.904,748	5	557.908,61 395.908,524	13.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.908,61 395.908,524	6	558.039,586 396.044,159	188.552
6	558.039,586 396.044,159	7	558.077,332 396.083,562	54.564
7	558.077,332 396.083,562	1	558.071,011 396.088,199	7.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 829/1, 829

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.562	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

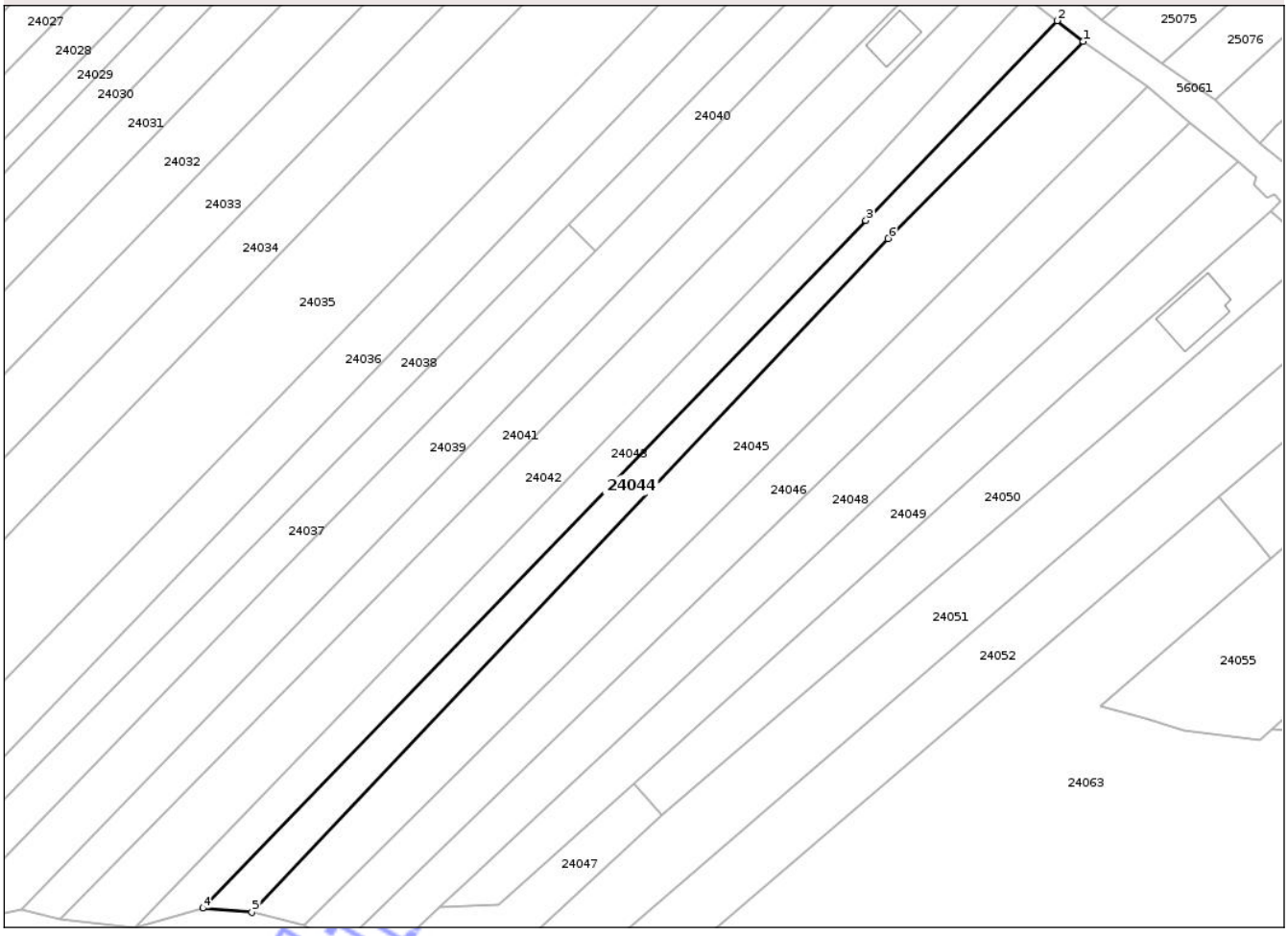
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	334	7	829	-	
2	arabil	NU	1.228	7	829/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.082,517 396.079,469	2	558.077,332 396.083,562	6.606
2	558.077,332 396.083,562	3	558.039,586 396.044,159	54.564
3	558.039,586 396.044,159	4	557.908,61 395.908,524	188.552
4	557.908,61 395.908,524	5	557.918,307 395.907,705	9.732

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.918,307 395.907,705	6	558.043,985 396.040,588	182.901
6	558.043,985 396.040,588	1	558.082,517 396.079,469	54.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 830/1, 830

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.986	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

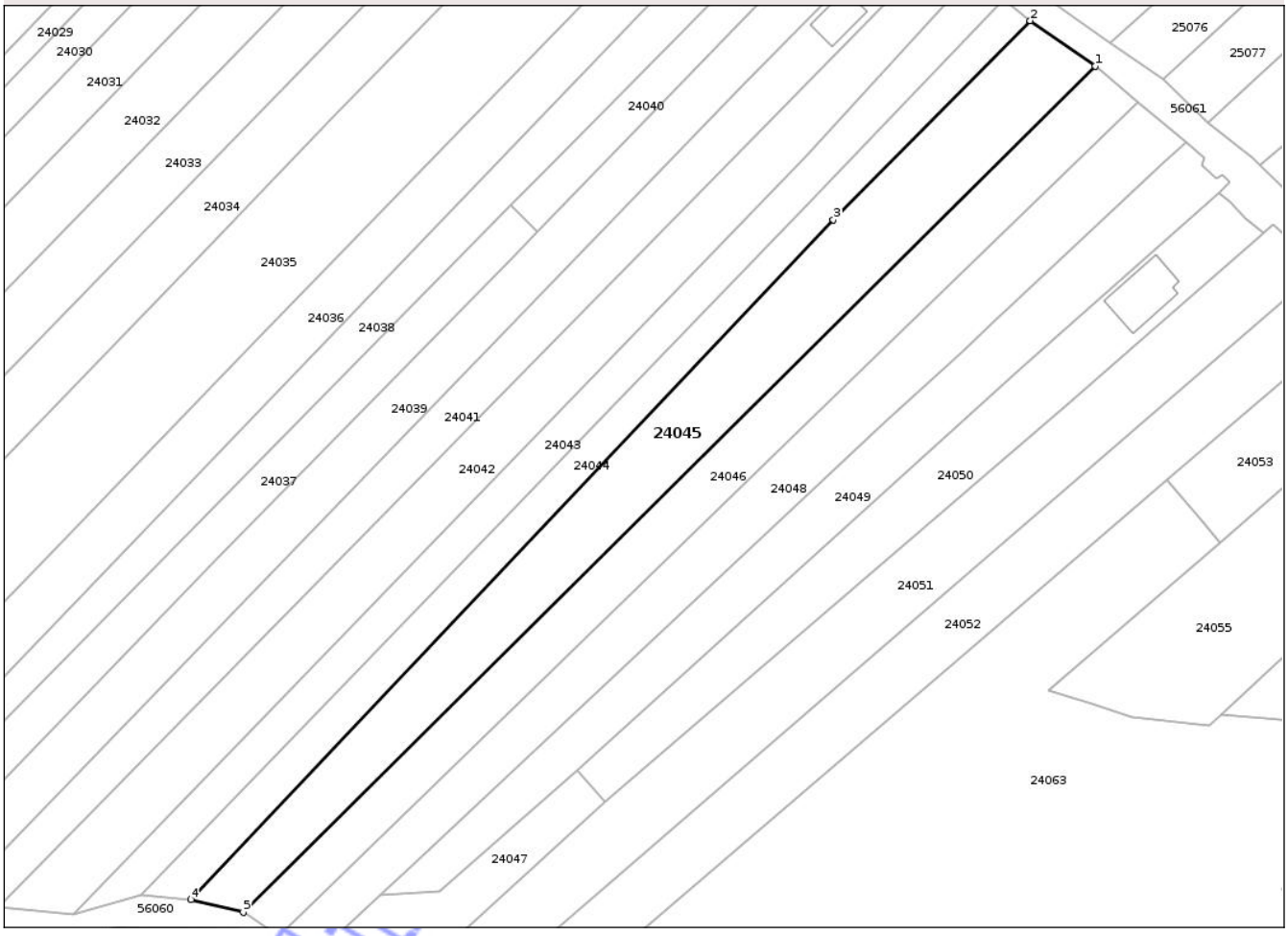
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.986	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	833	7	830	-	
2	arabil	NU	2.153	7	830/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.095,188 396.070,588	2	558.082,517 396.079,469	15.473
2	558.082,517 396.079,469	3	558.043,985 396.040,588	54.74
3	558.043,985 396.040,588	4	557.918,307 395.907,705	182.901
4	557.918,307 395.907,705	5	557.928,523 395.905,224	10.513

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.928,523 395.905,224	1	558.095,188 396.070,588	234.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 831/1, 831

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.238	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

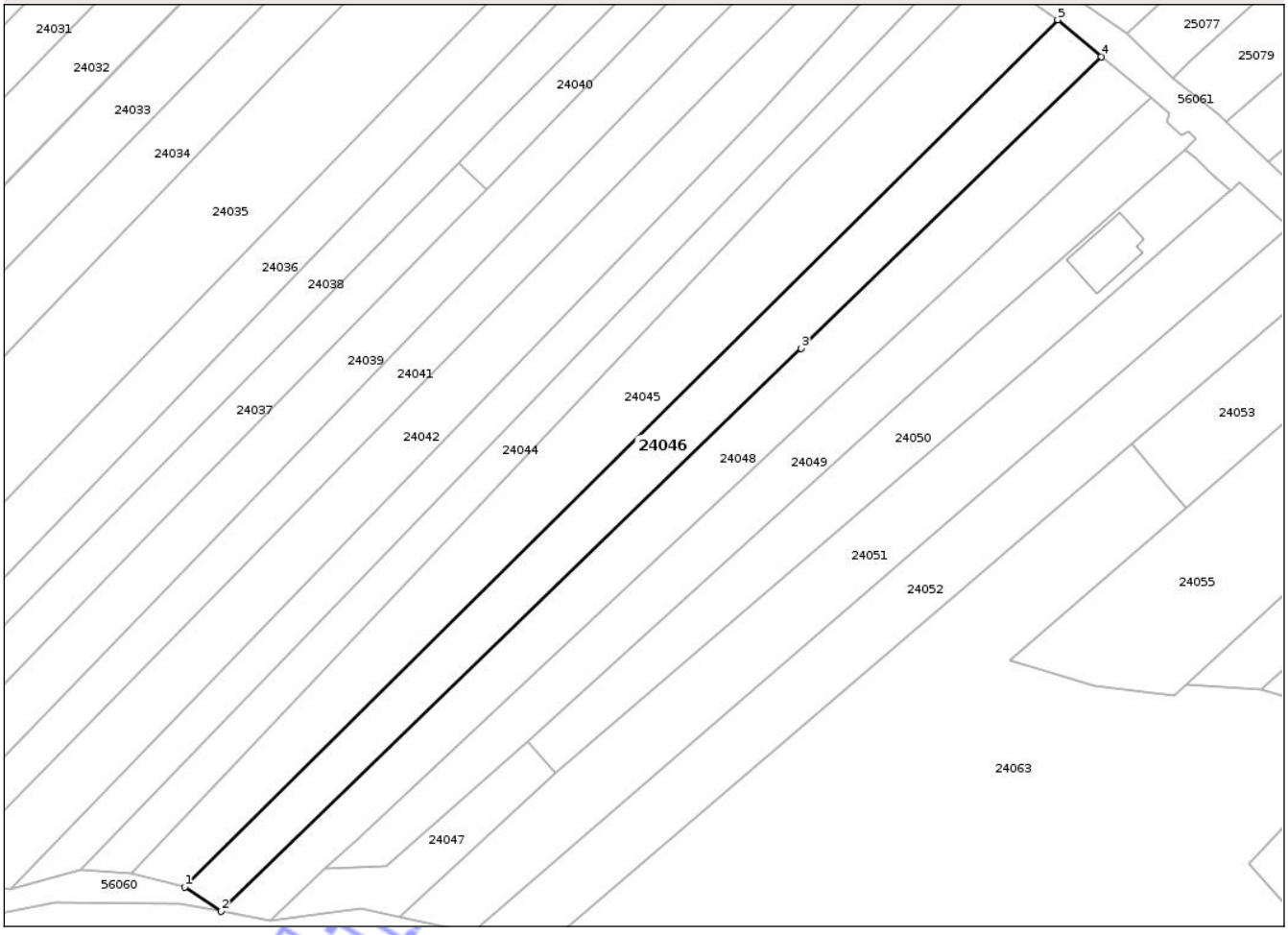
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.238	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	593	7	831	-	
2	arabil	NU	1.645	7	831/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.928,523 395.905,224	2	557.935,451 395.900,562	8.35
2	557.935,451 395.900,562	3	558.046,23 396.007,93	154.272
3	558.046,23 396.007,93	4	558.103,533 396.063,526	79.841
4	558.103,533 396.063,526	5	558.095,188 396.070,588	10.932

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.095,188 396.070,588	1	557.928,523 395.905,224	234.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela:

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		479	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

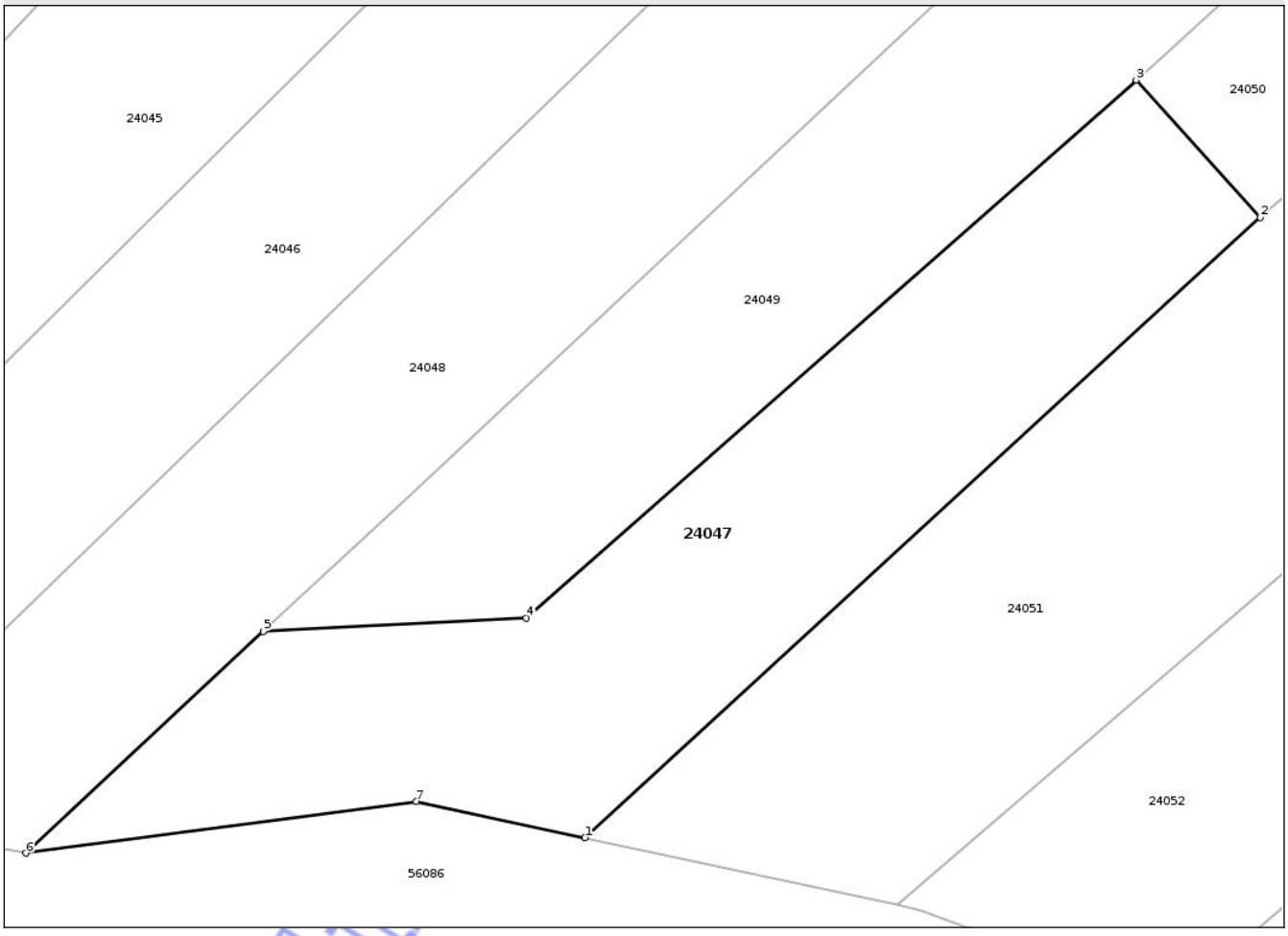
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	479	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	479	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.969,532 395.899,555	2	557.999,36 395.926,917	40.477
2	557.999,36 395.926,917	3	557.993,882 395.932,985	8.175
3	557.993,882 395.932,985	4	557.966,941 395.909,247	35.907
4	557.966,941 395.909,247	5	557.955,32 395.908,65	11.636
5	557.955,32 395.908,65	6	557.944,84 395.898,87	14.335

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.944,84 395.898,87	7	557.962,081 395.901,162	17.393
7	557.962,081 395.901,162	1	557.969,532 395.899,555	7.622

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1309
Nr. cadastral vechi:10261

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Cartier Magureni, Str Viata Noua, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: A832, 832/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20400	Din acte: 2.334 Masurata: 2.290	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5259 / 14/02/2024		
Act Notarial nr. 324, din 11/02/2024 emis de Toneata Maria;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAMBRU MĂDĂLIN-VASILE** 2) **LAMBRU VIOLETA-ELIZA**	
20952 / 16/05/2025		
Act Administrativ nr. 537, din 14/01/2008 emis de BCPI Câmpina;		
B9	se îndreaptă eroarea materială mixtă strecurată în prima parte a cărţii funciare în sensul descrierii corecte a imobilului astfel că acesta este compus din teren arabil în suprafaţă de 907 mp cu destinaţia de intravilan şi teren arabil în suprafaţă de 1383 mp cu destinaţia de extravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

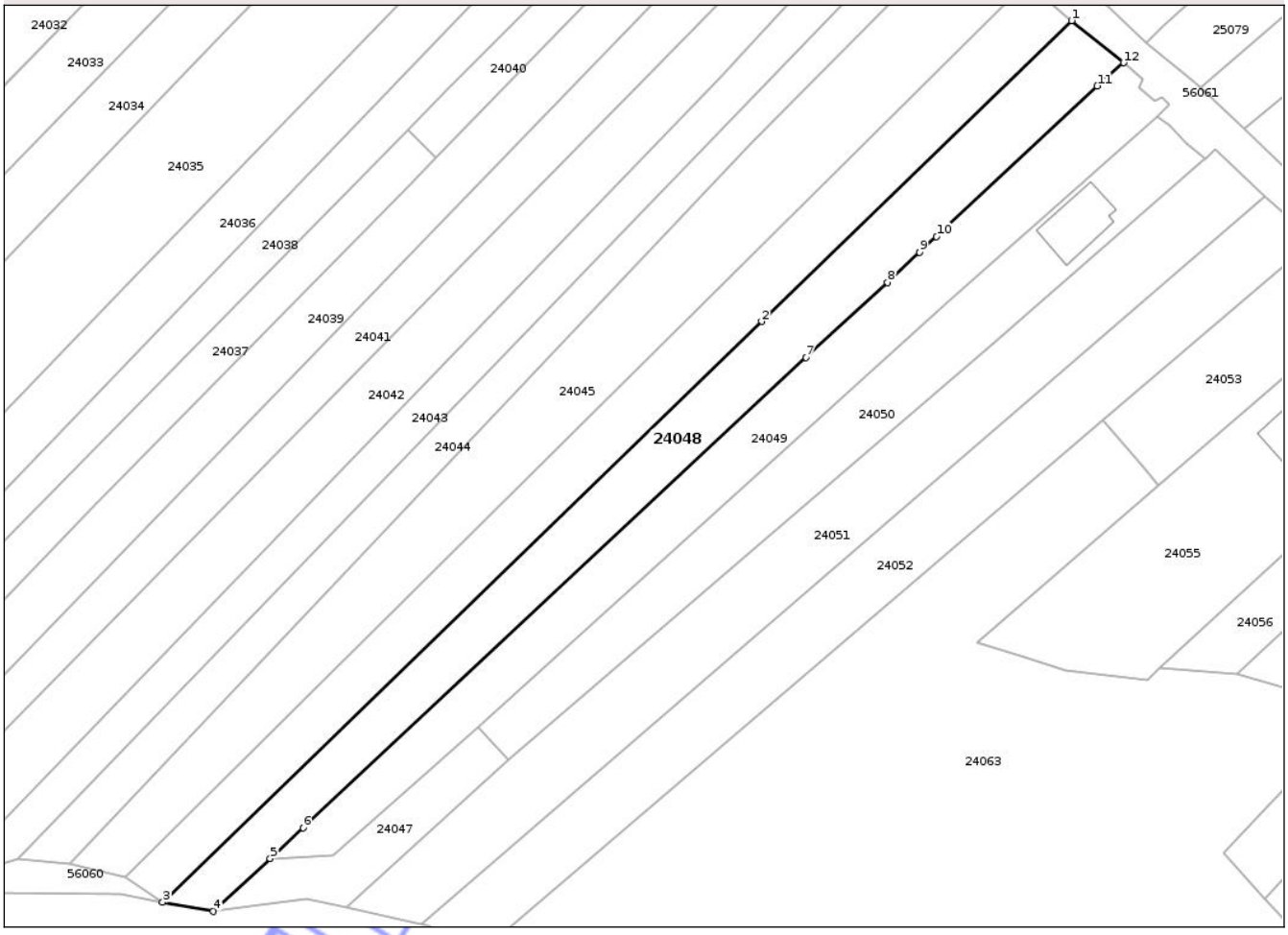
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20400	Din acte: 2.334 Masurata: 2.290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	648	7	A832	-	
2	arabil	NU	1.642	7	832/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.103,533 396.063,526	2	558.046,23 396.007,93	79.841
2	558.046,23 396.007,93	3	557.935,451 395.900,562	154.272
3	557.935,451 395.900,562	4	557.944,84 395.898,87	9.541
4	557.944,84 395.898,87	5	557.955,32 395.908,65	14.335

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.955,32 395.908,65	6	557.961,428 395.914,351	8.355
6	557.961,428 395.914,351	7	558.054,421 396.001,262	127.284
7	558.054,421 396.001,262	8	558.069,45 396.015,14	20.457
8	558.069,45 396.015,14	9	558.075,433 396.020,704	8.17
9	558.075,433 396.020,704	10	558.078,552 396.023,605	4.26
10	558.078,552 396.023,605	11	558.108,278 396.051,46	40.737
11	558.108,278 396.051,46	12	558.113,124 396.055,764	6.481
12	558.113,124 396.055,764	1	558.103,533 396.063,526	12.338

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 833

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23798	2.018	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5520 / 10/02/2022		
Act Administrativ nr. 215586, din 02/02/2022 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN VASILE** 2) **SANDU RODICA** 3) **ILINA ELENA** 4) **TRĂISTARU DOINA** 5) **PREDOIU FLOAREA**, in indiviziune	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23798	2.018	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	603	7	833	-	
2	arabil	NU	1.415	7	833	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.113,124 396.055,764	2	558.108,278 396.051,46	6.481
2	558.108,278 396.051,46	3	558.078,552 396.023,605	40.737
3	558.078,552 396.023,605	4	558.075,433 396.020,704	4.26
4	558.075,433 396.020,704	5	558.069,45 396.015,14	8.17

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.069,45 396.015,14	6	558.054,421 396.001,262	20.457
6	558.054,421 396.001,262	7	557.961,428 395.914,351	127.284
7	557.961,428 395.914,351	8	557.955,32 395.908,65	8.355
8	557.955,32 395.908,65	9	557.966,941 395.909,247	11.636
9	557.966,941 395.909,247	10	557.993,882 395.932,985	35.907
10	557.993,882 395.932,985	11	558.080,615 396.011,525	117.009
11	558.080,615 396.011,525	12	558.119,417 396.045,885	51.829
12	558.119,417 396.045,885	13	558.121,52 396.047,946	2.945
13	558.121,52 396.047,946	14	558.120,217 396.049,311	1.887
14	558.120,217 396.049,311	15	558.118,872 396.048,601	1.521
15	558.118,872 396.048,601	16	558.116,091 396.051,23	3.827
16	558.116,091 396.051,23	17	558.116,584 396.052,685	1.536
17	558.116,584 396.052,685	1	558.113,124 396.055,764	4.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. FN, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 834, 834/1, T7, A834, A834/1, intravilan/extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22388	1.744	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22388-C1	Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. FN, Jud. Prahova, T7, A834, A834/1, intravilan/extravilan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14617 / 16/06/2020		
Act Notarial nr. 530, din 15/06/2020 emis de NICA ROXANA ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN MARIAN-GABRIEL**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ŞERBAN MARIAN-GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

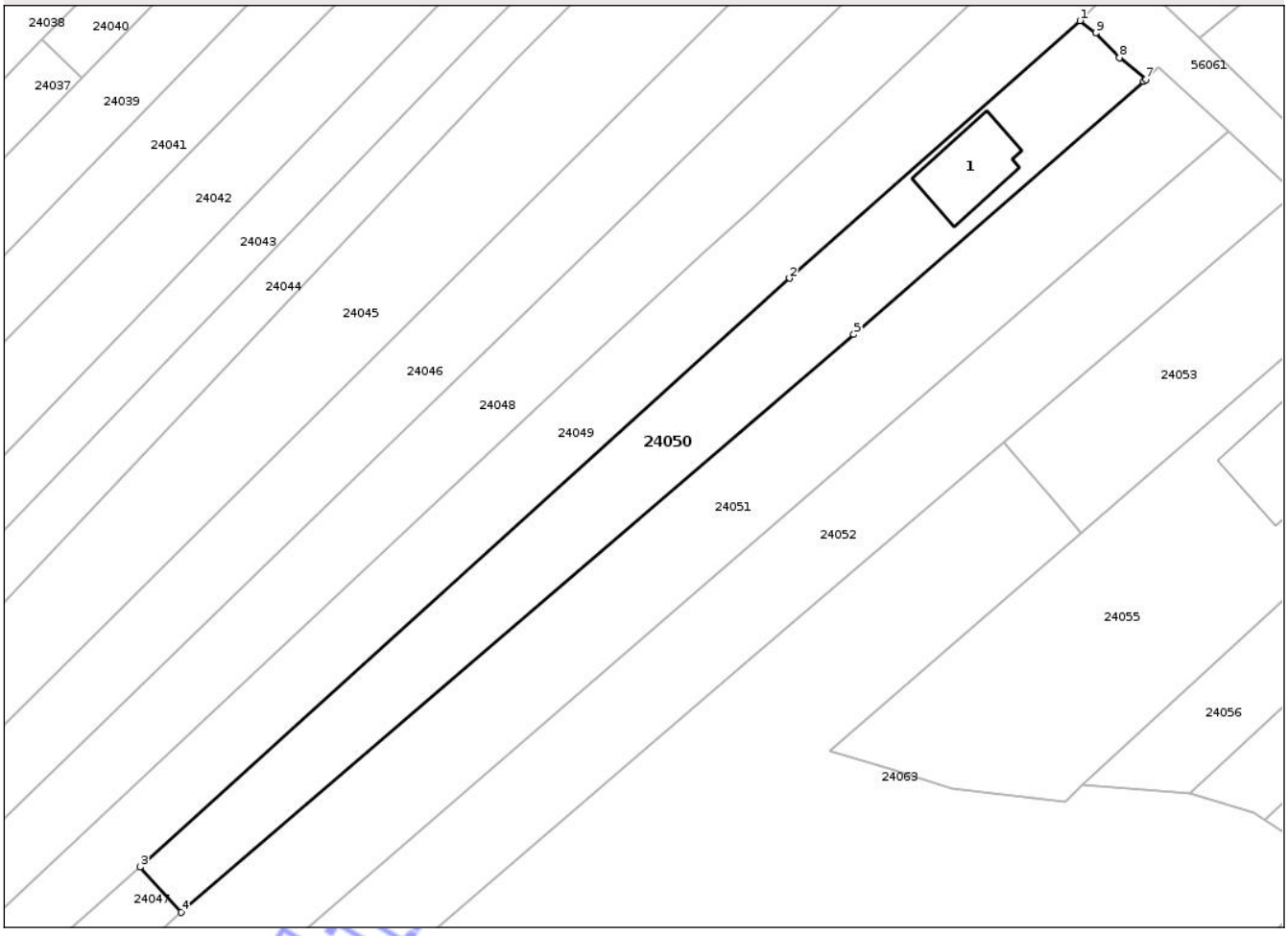
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22388	1.744	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	347	7	834	-	
2	arabil	NU	1.147	7	834/1	-	
3	curti constructii	DA	250	7	834	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22388-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.119,417 396.045,885	2	558.080,615 396.011,525	51.829
2	558.080,615 396.011,525	3	557.993,882 395.932,985	117.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	557.993,882 395.932,985	4	557.999,36 395.926,917	8.175
4	557.999,36 395.926,917	5	558.089,224 396.004,011	118.403
5	558.089,224 396.004,011	6	558.127,911 396.037,766	51.343
6	558.127,911 396.037,766	7	558.128,235 396.038,055	0.434
7	558.128,235 396.038,055	8	558.124,698 396.040,942	4.566
8	558.124,698 396.040,942	9	558.121,524 396.044,256	4.588
9	558.121,524 396.044,256	1	558.119,417 396.045,885	2.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 835, 835/1, 836

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.580	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 342, din 13/12/2004 emis de BNP Pop Mihai;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12, cota initiala 4/12	A1
	1) **VOICU RASELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12, cota initiala 4/12	A1
	1) **VOICU FLOAREA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **VOICU MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12, cota initiala 3/12	A1
	1) **VOICU OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	662	7	835	-	
2	faneata	NU	1.300	-	835/1	-	
3	faneata	NU	240	7	836	-	
4	faneata	NU	378	7	835	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.139,347 396.031,068	2	558.129,975 396.039,692	12.736
2	558.129,975 396.039,692	3	558.128,235 396.038,055	2.389
3	558.128,235 396.038,055	4	558.127,911 396.037,766	0.434

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	558.127,911 396.037,766	5	558.089,224 396.004,011	51.343
5	558.089,224 396.004,011	6	557.999,36 395.926,917	118.403
6	557.999,36 395.926,917	7	557.969,532 395.899,555	40.477
7	557.969,532 395.899,555	8	557.983,346 395.896,575	14.133
8	557.983,346 395.896,575	1	558.139,347 396.031,068	205.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 837, 837/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.340	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63421, din 27/03/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VOICU FLOAREA** 2) **VOICU RASELA**	
Act Notarial nr. 342, din 13/12/2004 emis de BNP Pop Mihai;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **VOICU RASELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **VOICU FLOAREA**	
Act Administrativ nr. 63421, din 27/03/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/48, cota initiala 4/48	A1
	1) **VOICU MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/48, cota initiala 12/48	A1
	1) **VOICU OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

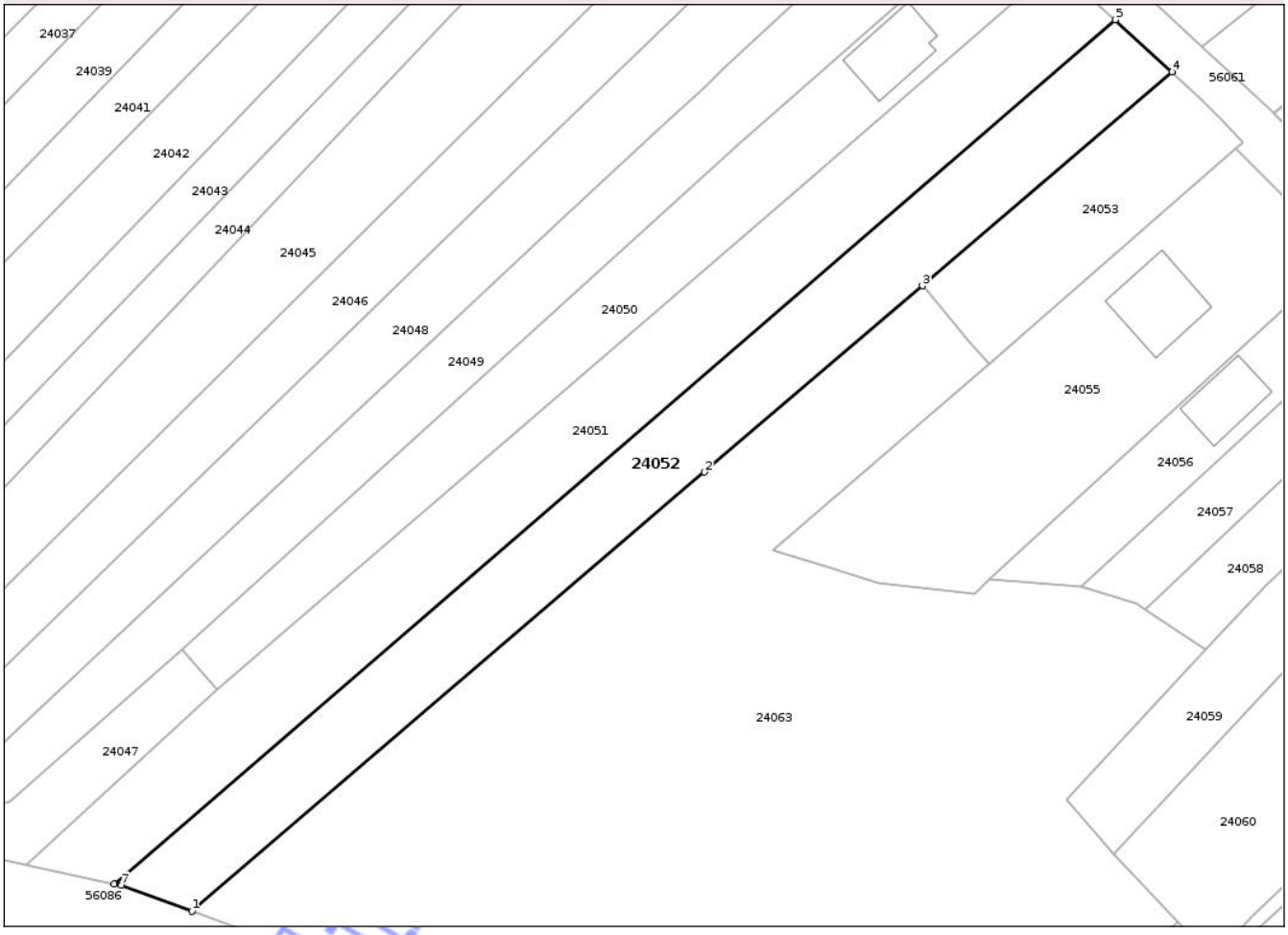
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	618	7	837	-	
2	arabil	NU	1.722	7	837/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.995,423 395.892,296	2	558.075,335 395.960,659	105.164
2	558.075,335 395.960,659	3	558.109,256 395.989,678	44.64
3	558.109,256 395.989,678	4	558.148,159 396.022,958	51.196
4	558.148,159 396.022,958	5	558.139,347 396.031,068	11.976

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.139,347 396.031,068	6	557.983,346 395.896,575	205.972
6	557.983,346 395.896,575	7	557.984,416 395.896,344	1.094
7	557.984,416 395.896,344	1	557.995,423 395.892,296	11.728

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 839, 839/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		819	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 270, din 28/12/2022 emis de NP Toneață Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU I. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

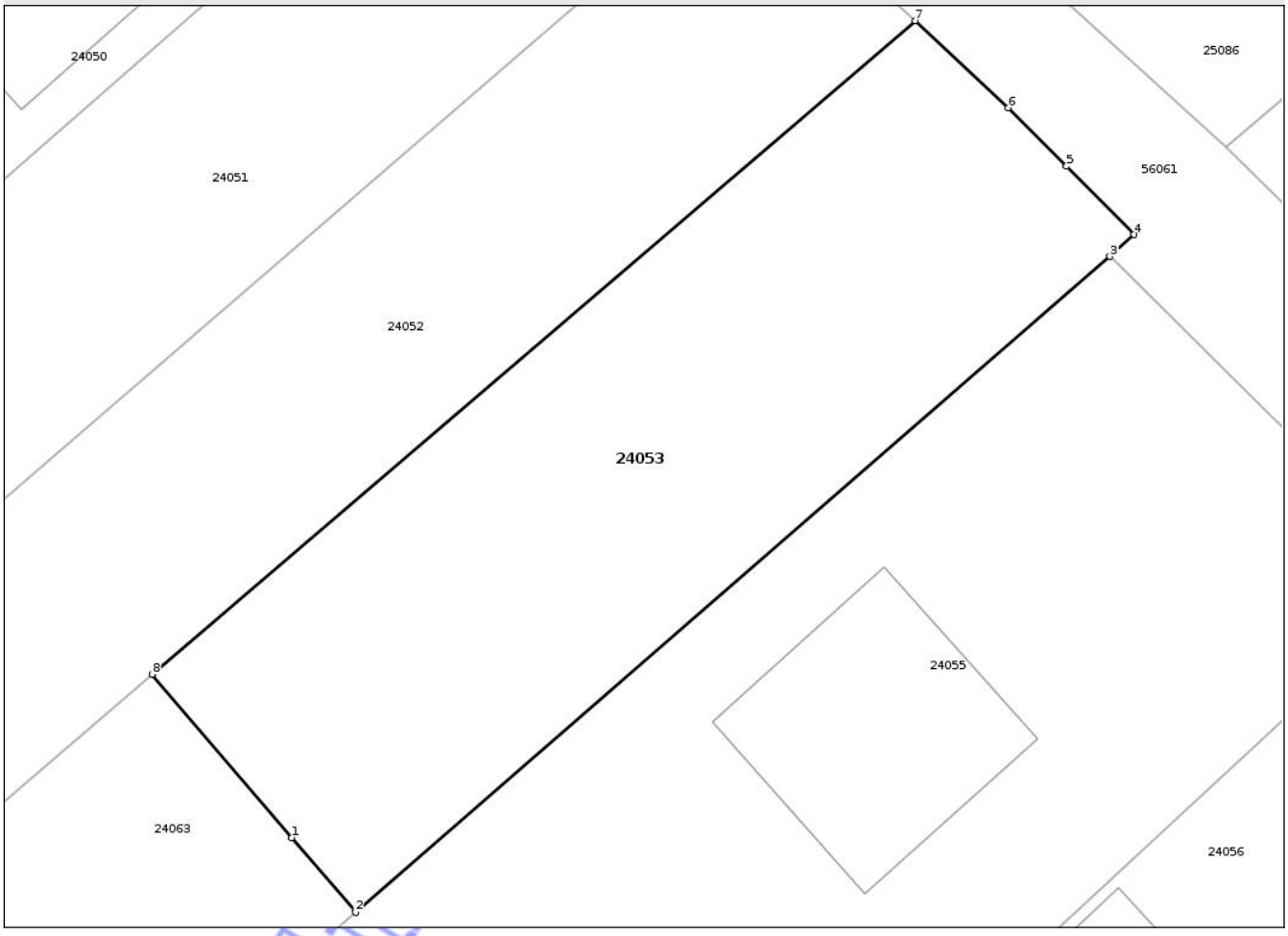
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	819	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	803	7	839	-	
2	arabil	NU	16	7	839/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.116,374 395.981,366	2	558.119,636 395.977,556	5.015
2	558.119,636 395.977,556	3	558.158,088 396.010,957	50.933
3	558.158,088 396.010,957	4	558.159,329 396.012,064	1.663
4	558.159,329 396.012,064	5	558.155,876 396.015,541	4.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.155,876 396.015,541	6	558.152,91 396.018,529	4.21
6	558.152,91 396.018,529	7	558.148,159 396.022,958	6.495
7	558.148,159 396.022,958	8	558.109,256 395.989,678	51.196
8	558.109,256 395.989,678	1	558.116,374 395.981,366	10.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 840

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23806	Din acte: 2.530 Masurata: 2.156	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23806-C1	Loc. Magureni, Str Viata Noua, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:276 mp; P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
532 / 10/01/2024		
Act Administrativ nr. 10295, din 27/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI MAGURENI (act administrativ nr 9 din 15.05.2021, emis de COMISIA LOCALA DE FOND FUNCIAR A COMUNEI MAGURENI;act administrativ nr 3 din 18.01.2000, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MAGURENI;act administrativ nr 4 din 18.01.2000, emis de PRIMARIA COMUNEI MAGURENI);		
B8	se actualizeaza informatiile cadastrale privind destinatia imobilului in sensul ca parte din imobil ,respectiv 1187 mp sunt in intravilanul com Măgureni şi parte din imobil respectiv 1343 mp sunt in extravilanul com Măgureni ,conform documentatiei tehnice avizate	A1
21843 / 17/03/2026		
Act Administrativ nr. 1, din 08/01/2025 emis de Primaria Magureni;		
B9	se notează faptul că pe teren urmează a se edifica o construcție (construcție locuință P+M cu garaj și imprejmuire teren) în baza autorizației de construire nr. 01/08.01.2025 emisa de Primăria Măgurele	A1
Act Notarial nr. 604, din 17/03/2026 emis de Toneata Maria;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION GABRIEL** 2) **ION ANDRA-MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ION GABRIEL** 2) **ION ANDRA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document gratuit oficiul de cadastru

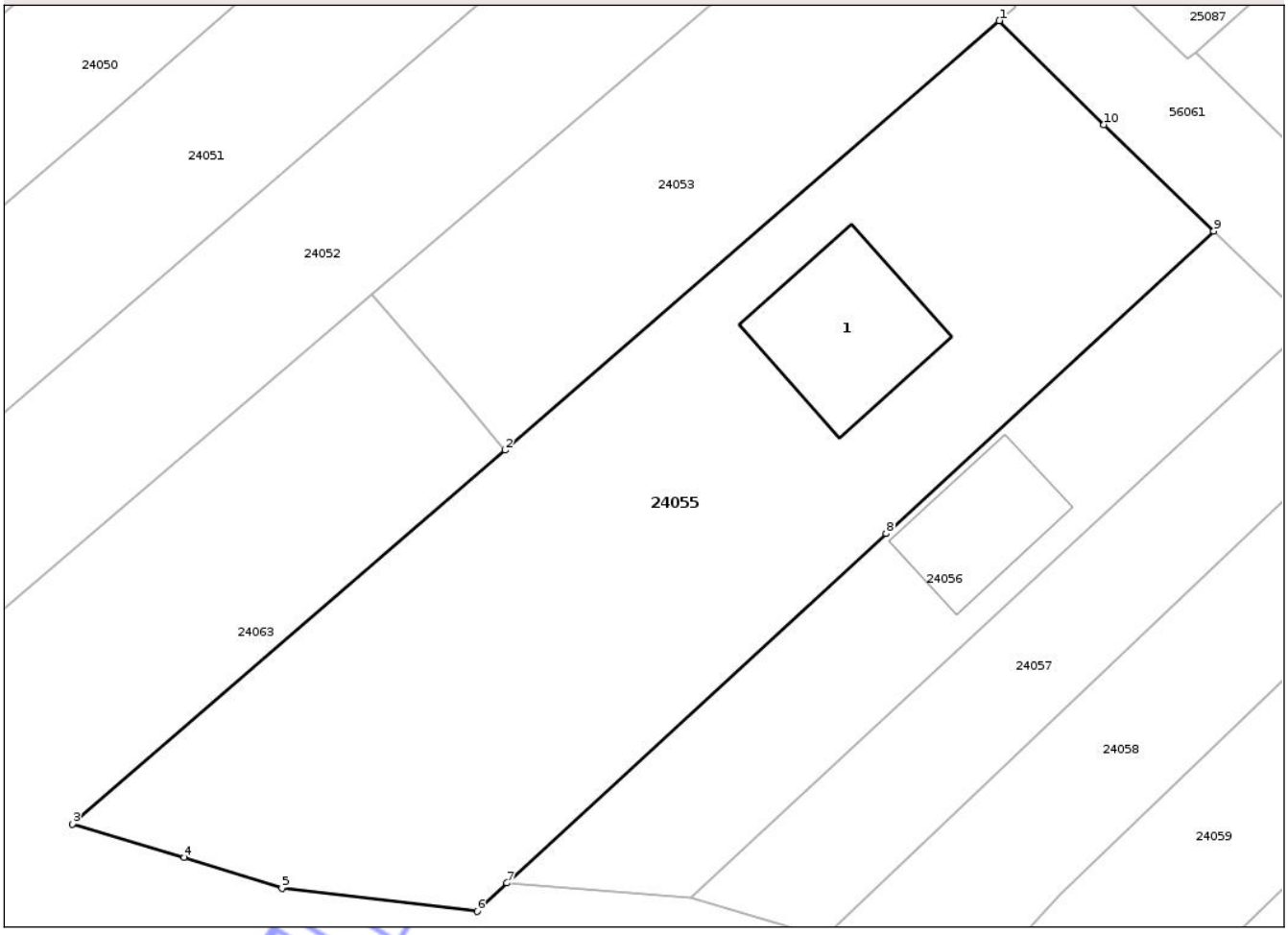
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23806	Din acte: 2.530 Masurata: 2.156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	824	7	840	-	
2	arabil	NU	1.032	7	840	-	
3	curti constructii	DA	300	7	840	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23806-C1	constructii de locuinte	Din acte: 276 Masurata: 138	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:276 mp; P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.158,088 396.010,957	2	558.119,636 395.977,556	50.933

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.119,636 395.977,556	3	558.085,984 395.948,486	44.469
3	558.085,984 395.948,486	4	558.094,673 395.945,887	9.07
4	558.094,673 395.945,887	5	558.102,286 395.943,498	7.979
5	558.102,286 395.943,498	6	558.117,46 395.941,686	15.281
6	558.117,46 395.941,686	7	558.119,786 395.943,888	3.203
7	558.119,786 395.943,888	8	558.149,277 395.971,062	40.101
8	558.149,277 395.971,062	9	558.174,758 395.994,595	34.686
9	558.174,758 395.994,595	10	558.166,222 396.002,882	11.897
10	558.166,222 396.002,882	1	558.158,088 396.010,957	11.462

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 841

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23873	Din acte: 868 Masurata: 730	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23873-C1	Loc. Magureni, Str Viata Noua, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:150 mp; P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27201 / 05/07/2022		
Act Notarial nr. 3124, din 04/07/2022 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun ptr teren de 399 mp indiviz din 816 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 399/816, cota initiala 399/816	A1
	1) **CRIŞAN ALBERT-LUCIAN** 2) **CRISAN CLAUDIA**	
51714 / 15/11/2022		
Act Notarial nr. 5679, din 14/11/2022 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun pentru terenul in suprafata de 417 mp indiviz din intreg terenul, dobandit prin Conventie, cota actuala 417/816, cota initiala 417/816	A1
	1) **CRIŞAN ALBERT-LUCIAN** 2) **CRISAN CLAUDIA**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CRIŞAN ALBERT-LUCIAN** 2) **CRISAN CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

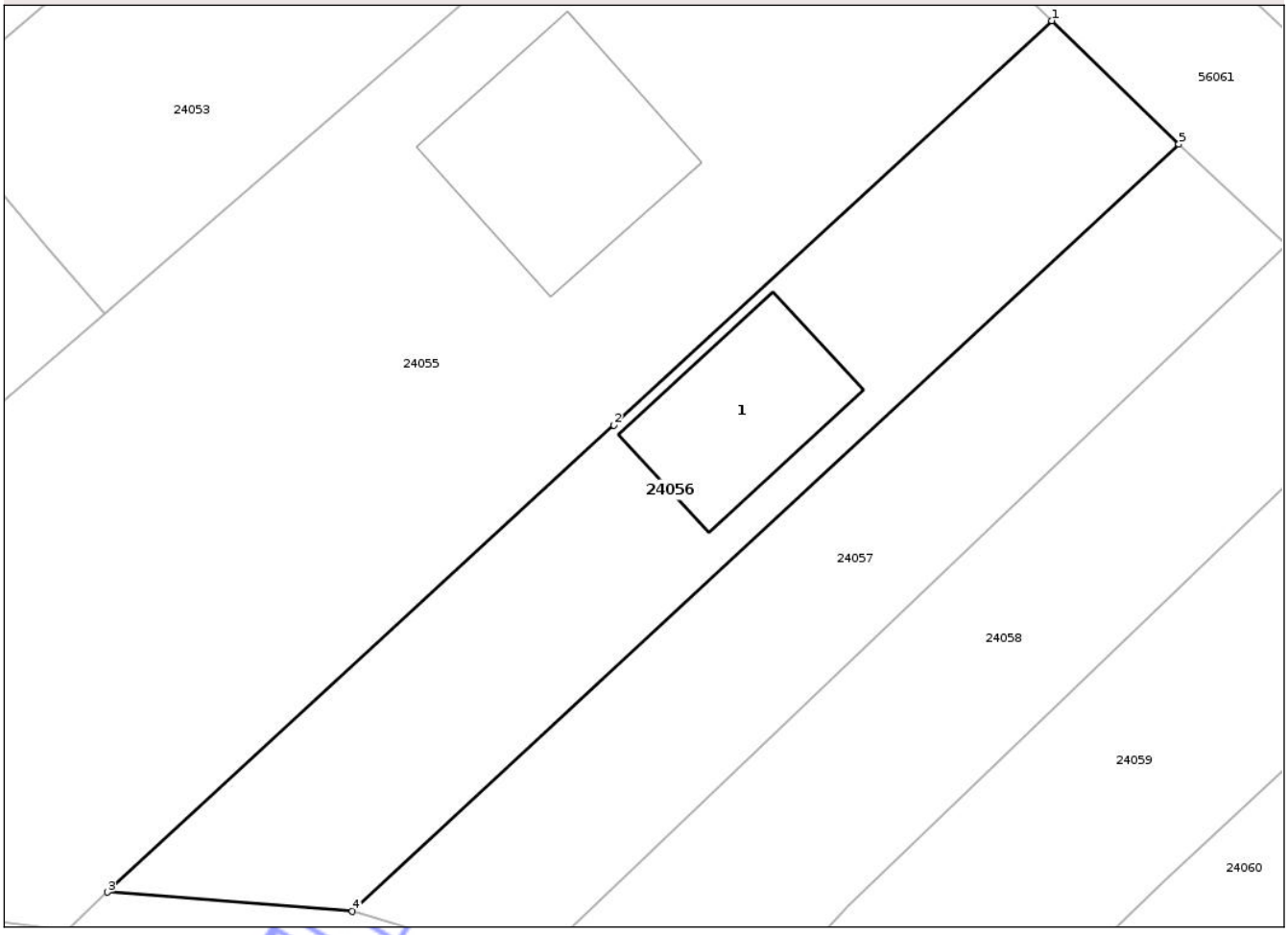
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23873	Din acte: 868 Masurata: 730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	464	7	841	-	
2	arabil	NU	266	7	841	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23873-C1	constructii de locuinte	Din acte: 150 Masurata: 95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:150 mp; P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.174,758 395.994,595	2	558.149,277 395.971,062	34.686
2	558.149,277 395.971,062	3	558.119,786 395.943,888	40.101

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	558.119,786 395.943,888	4	558.134,053 395.942,769	14.311
4	558.134,053 395.942,769	5	558.182,163 395.987,411	65.631
5	558.182,163 395.987,411	1	558.174,758 395.994,595	10.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 842

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		568	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

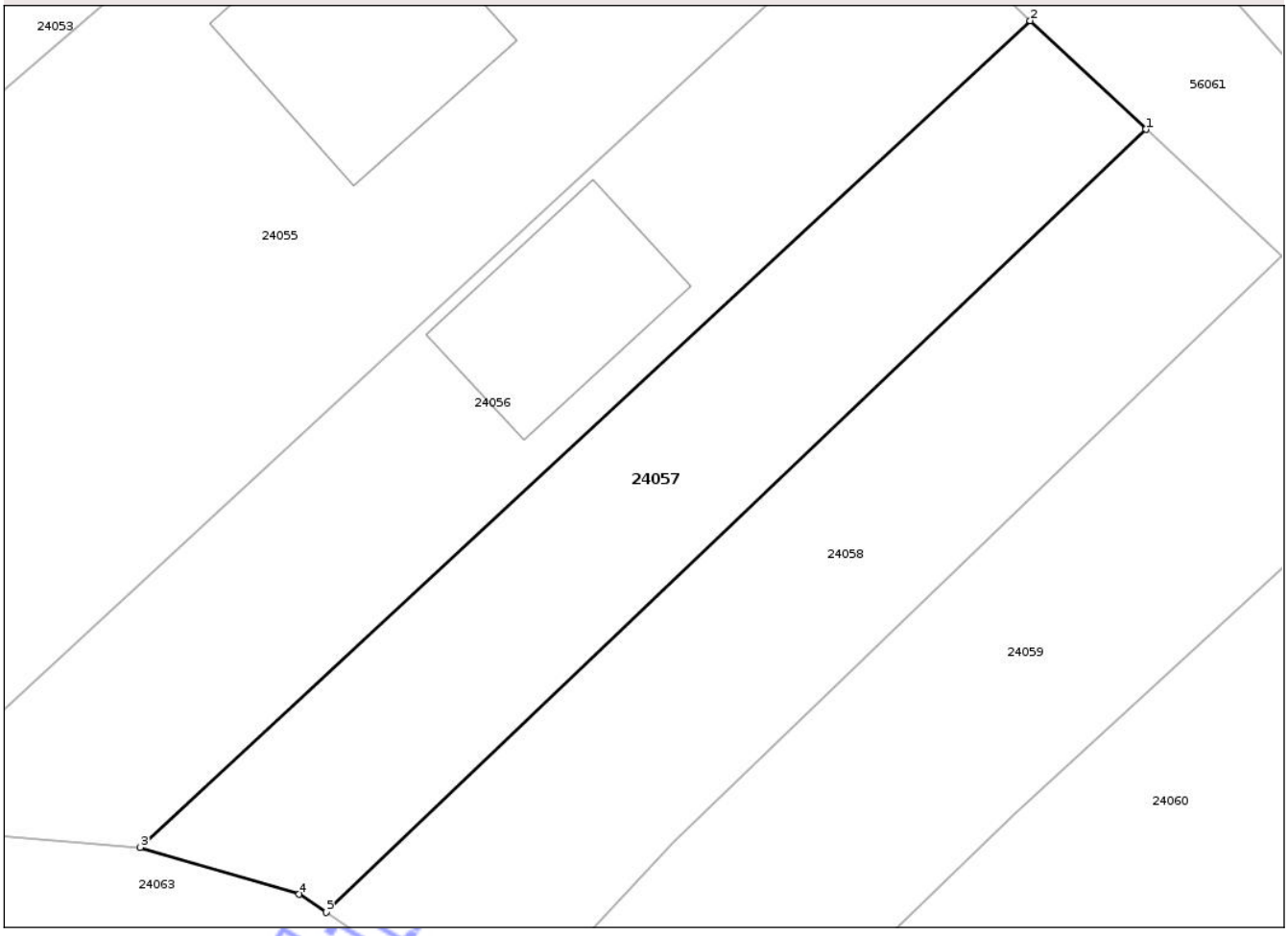
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	387	7	842	-	
2	arabil	NU	181	7	842	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.188,414 395.981,547	2	558.182,163 395.987,411	8.571
2	558.182,163 395.987,411	3	558.134,053 395.942,769	65.631
3	558.134,053 395.942,769	4	558.142,628 395.940,232	8.943
4	558.142,628 395.940,232	5	558.144,085 395.939,261	1.75

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.144,085 395.939,261	1	558.188,414 395.981,547	61.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 843

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		618	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

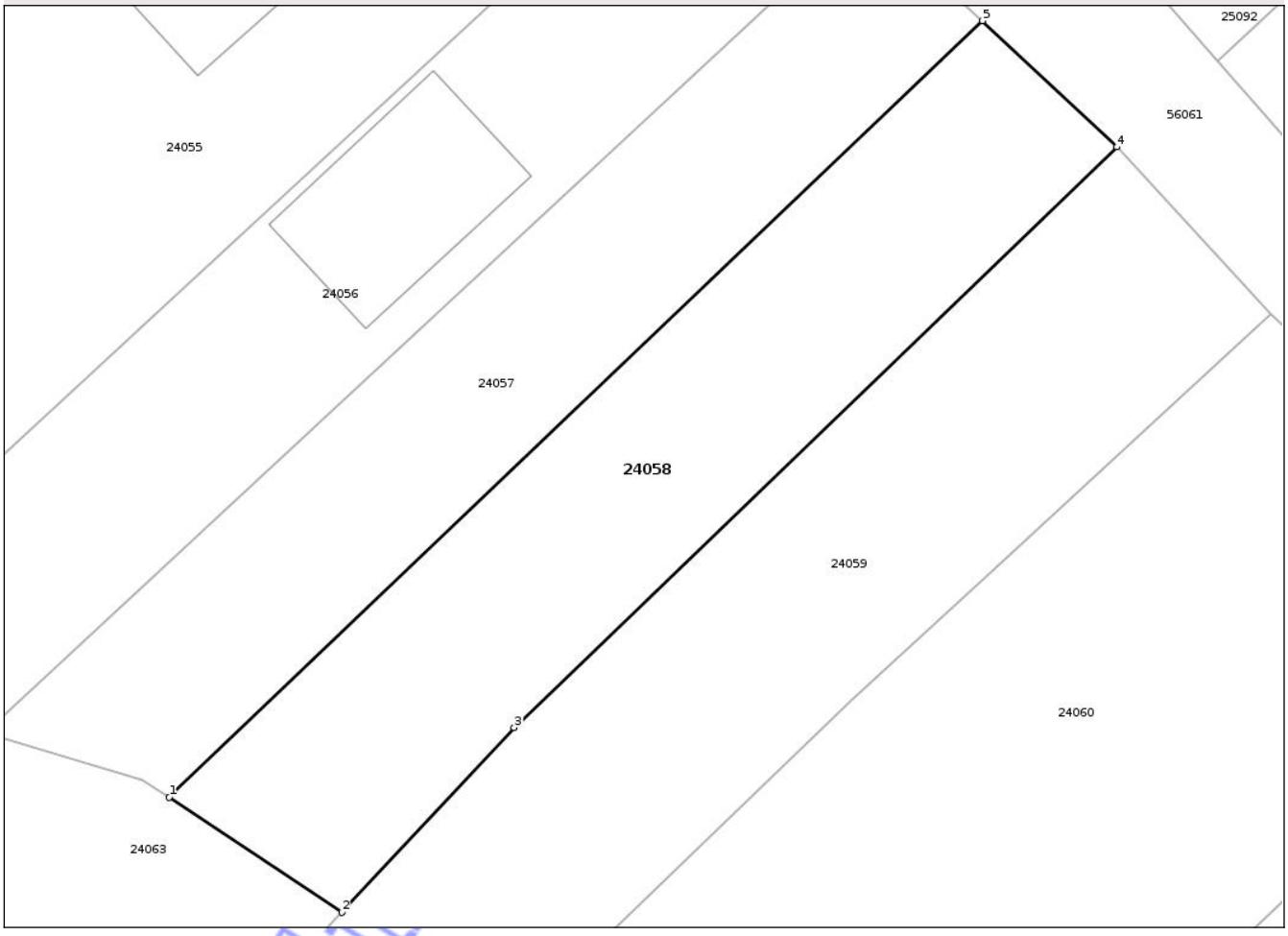
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	433	7	843	-	
2	arabil	NU	185	7	843	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.144,085 395.939,261	2	558.153,476 395.933,001	11.286
2	558.153,476 395.933,001	3	558.162,882 395.943,063	13.774
3	558.162,882 395.943,063	4	558.195,735 395.974,68	45.596
4	558.195,735 395.974,68	5	558.188,414 395.981,547	10.038

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.188,414 395.981,547	1	558.144,085 395.939,261	61.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:801
Nr. cadastral vechi:10002

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 844

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20015	1.059	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2413, din 27/08/2024 emis de Toneata Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD ION** 2) **VLAD VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

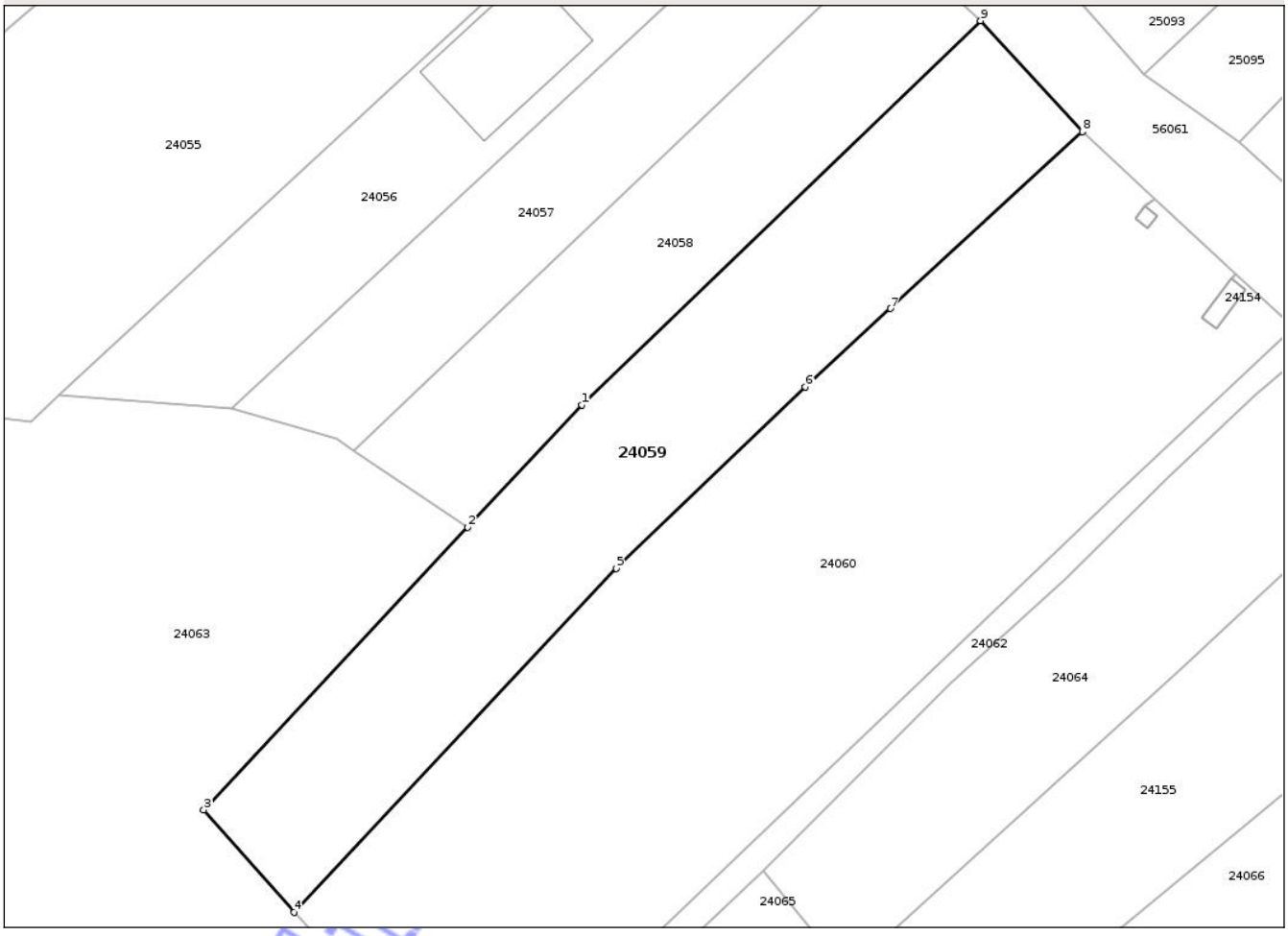
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20015	1.059	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	494	7	844	-	
2	arabil	NU	565	7	844	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.162,882 395.943,063	2	558.153,476 395.933,001	13.774
2	558.153,476 395.933,001	3	558.131,722 395.909,729	31.856
3	558.131,722 395.909,729	4	558.139,16 395.901,292	11.248
4	558.139,16 395.901,292	5	558.165,724 395.929,611	38.828

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.165,724 395.929,611	6	558.181,294 395.944,553	21.58
6	558.181,294 395.944,553	7	558.188,295 395.950,999	9.517
7	558.188,295 395.950,999	8	558.204,12 395.965,551	21.499
8	558.204,12 395.965,551	9	558.195,735 395.974,68	12.395
9	558.195,735 395.974,68	1	558.162,882 395.943,063	45.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 845

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23154	2.164	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43144 / 13/09/2023		
Act Notarial nr. 2593, din 12/09/2023 emis de Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URSACHE FLORENTIN** 2) **URSACHE ELENA-RAMONA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
60891 / 21/12/2023		
Somatie nr. 339/2021, din 18/12/2023 emis de Tanase Marian-Traian;		
C1	se notează urmarirea imobiliara (somaţie) pentru suma de 18.196,13 LEI reprezentând debit şi cheltuieli de executare (suma de plată se va actualiza la data achitării integrale a debitului) in favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD la cererea BEJ Tănase Marian Traian asupra cotei proprietatea lui Ursache Florentin	A1
44595 / 08/10/2024		
Act Administrativ nr. 2420/2021, din 03/10/2024 emis de BEJ ŢĂREAN CĂLIN (hotarare judecatoreasca nr 93 din 10.01.2022, emis de JUDECATORIA CAMPINA);		
C2	se notează urmarirea silita a imobilului pentru suma de 3352,47 Lei reprezentând debit plus cheltuieli de executare (suma de plata se va actualiza la data achitarii integrale a debitului) în favoarea creditoarei KREDZT INKASO INVESTMENTS, asupra cotei din imobil proprietatea lui URSACHE FLORENTIN la cererea EJ ŢĂREAN CĂLIN	A1

Neautorizat în circuitul civil

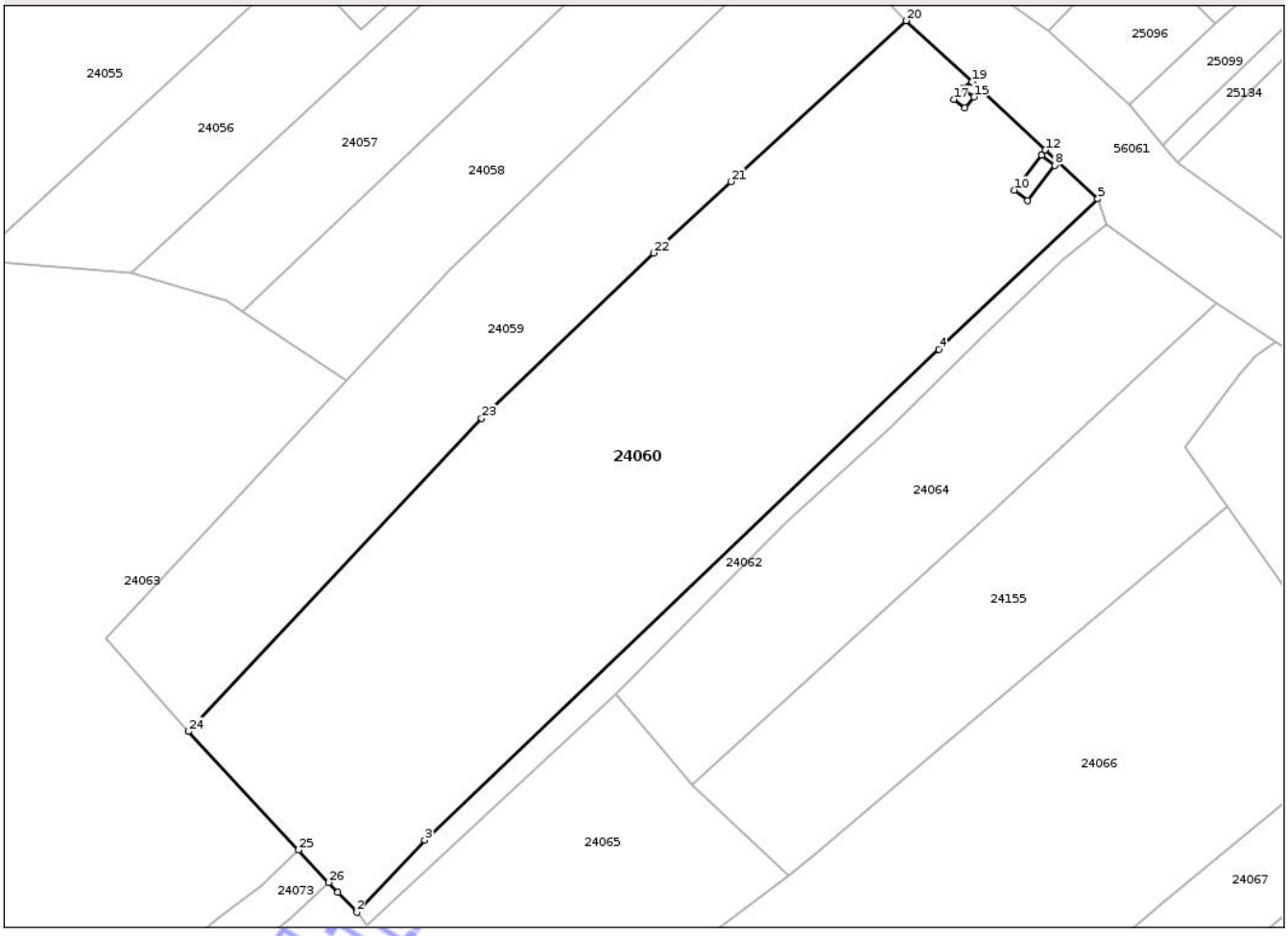
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23154	2.164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	931	7	845	-	
2	arabil	NU	1.233	7	845	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.152,704 395.886,784	2	558.154,418 395.884,949	2.511
3	558.160,561 395.891,49	4	558.207,122 395.935,852	64.311
5	558.221,5 395.949,439	6	558.216,771 395.953,842	6.461
7	558.216,42 395.953,385	8	558.217,586 395.952,49	1.47

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.154,418 395.884,949	3	558.160,561 395.891,49	8.974
4	558.207,122 395.935,852	5	558.221,5 395.949,439	19.782
6	558.216,771 395.953,842	7	558.216,42 395.953,385	0.577
8	558.217,586 395.952,49	9	558.215,15 395.949,317	4.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	558.215,15 395.949,317	10	558.213,961 395.950,231	1.5
11	558.216,397 395.953,403	12	558.216,749 395.953,863	0.579
13	558.210,138 395.960,02	14	558.209,311 395.959,444	1.008
15	558.210,28 395.958,657	16	558.209,46 395.957,648	1.3
17	558.208,467 395.958,455	18	558.209,287 395.959,464	1.3
19	558.210,116 395.960,041	20	558.204,12 395.965,551	8.143
21	558.188,295 395.950,999	22	558.181,294 395.944,553	9.517
23	558.165,724 395.929,611	24	558.139,16 395.901,292	38.828
25	558.149,151 395.890,59	26	558.151,881 395.887,666	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	558.213,961 395.950,231	11	558.216,397 395.953,403	4.0
12	558.216,749 395.953,863	13	558.210,138 395.960,02	9.035
14	558.209,311 395.959,444	15	558.210,28 395.958,657	1.249
16	558.209,46 395.957,648	17	558.208,467 395.958,455	1.28
18	558.209,287 395.959,464	19	558.210,116 395.960,041	1.01
20	558.204,12 395.965,551	21	558.188,295 395.950,999	21.499
22	558.181,294 395.944,553	23	558.165,724 395.929,611	21.58
24	558.139,16 395.901,292	25	558.149,151 395.890,59	14.641
26	558.151,881 395.887,666	1	558.152,704 395.886,784	1.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela:

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI ((act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI););		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SDEE MUNTENIA NORD SA**, CIF:14506181	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

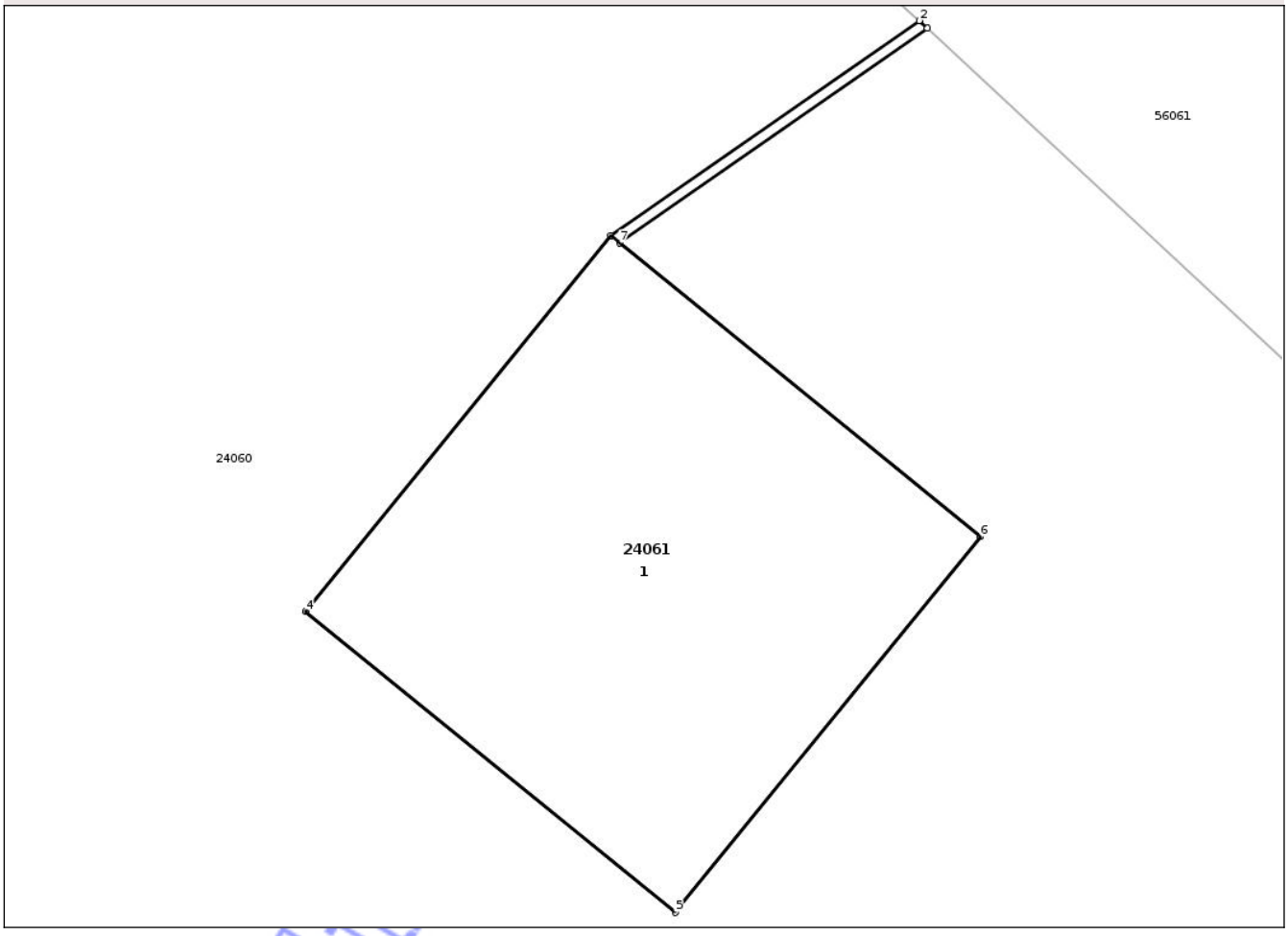
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.210,138 395.960,02	2	558.210,116 395.960,041	0.03
2	558.210,116 395.960,041	3	558.209,287 395.959,464	1.01
3	558.209,287 395.959,464	4	558.208,467 395.958,455	1.3

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	558.208,467 395.958,455	5	558.209,46 395.957,648	1.28
5	558.209,46 395.957,648	6	558.210,28 395.958,657	1.3
6	558.210,28 395.958,657	7	558.209,311 395.959,444	1.249
7	558.209,311 395.959,444	1	558.210,138 395.960,02	1.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: HC

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		189	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

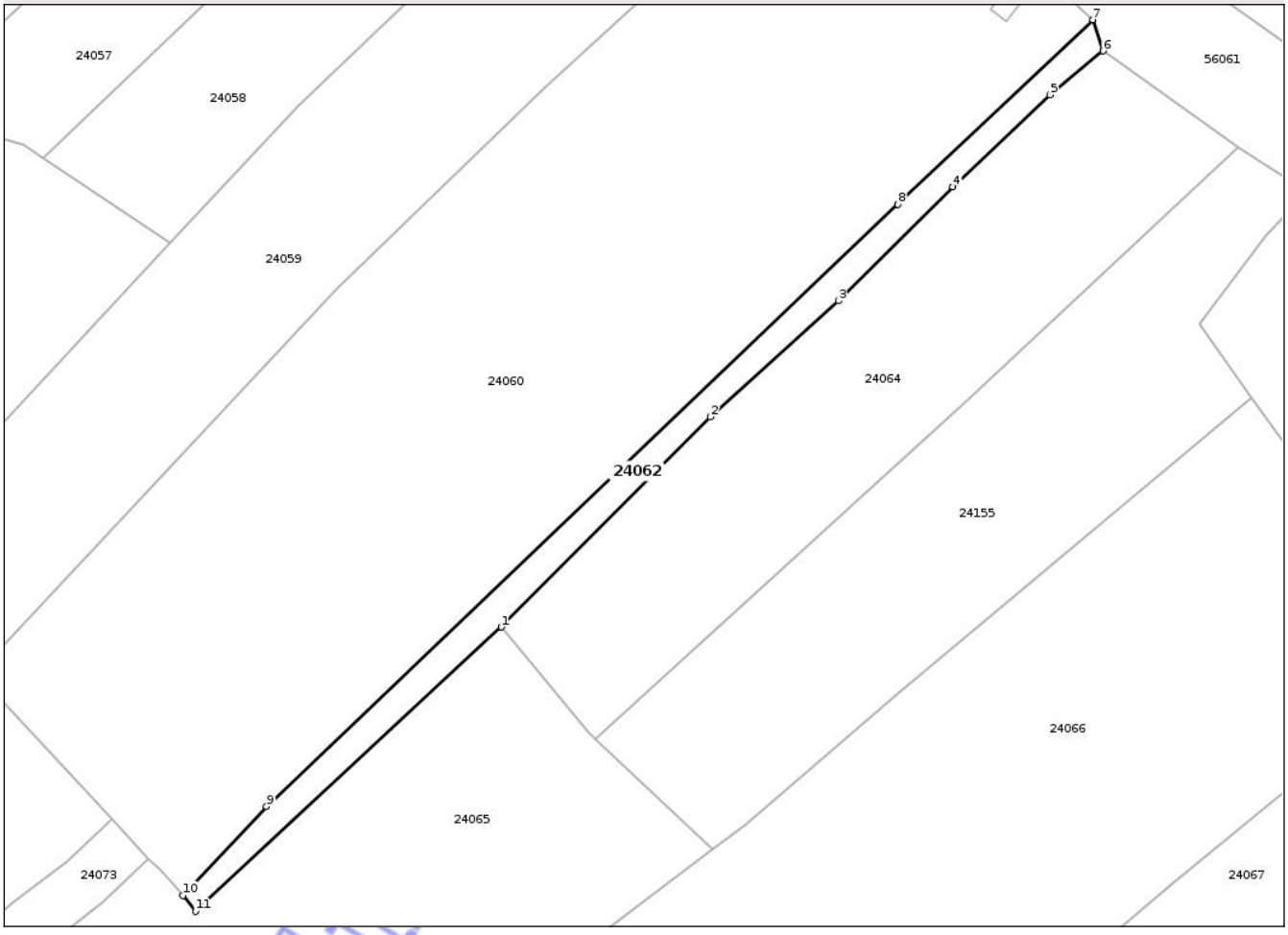
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	189	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	74	-	HC	-	
2	curti constructii	NU	115	-	HC	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.177,866 395.904,707	2	558.193,302 395.920,186	21.86
2	558.193,302 395.920,186	3	558.202,73 395.928,737	12.728
3	558.202,73 395.928,737	4	558.211,193 395.937,135	11.922
4	558.211,193 395.937,135	5	558.218,341 395.943,91	9.848

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.218,341 395.943,91	6	558.222,256 395.947,144	5.078
6	558.222,256 395.947,144	7	558.221,5 395.949,439	2.416
7	558.221,5 395.949,439	8	558.207,122 395.935,852	19.782
8	558.207,122 395.935,852	9	558.160,561 395.891,49	64.311
9	558.160,561 395.891,49	10	558.154,418 395.884,949	8.974
10	558.154,418 395.884,949	11	558.155,338 395.883,762	1.502
11	558.155,338 395.883,762	1	558.177,866 395.904,707	30.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela:

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		31.193	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

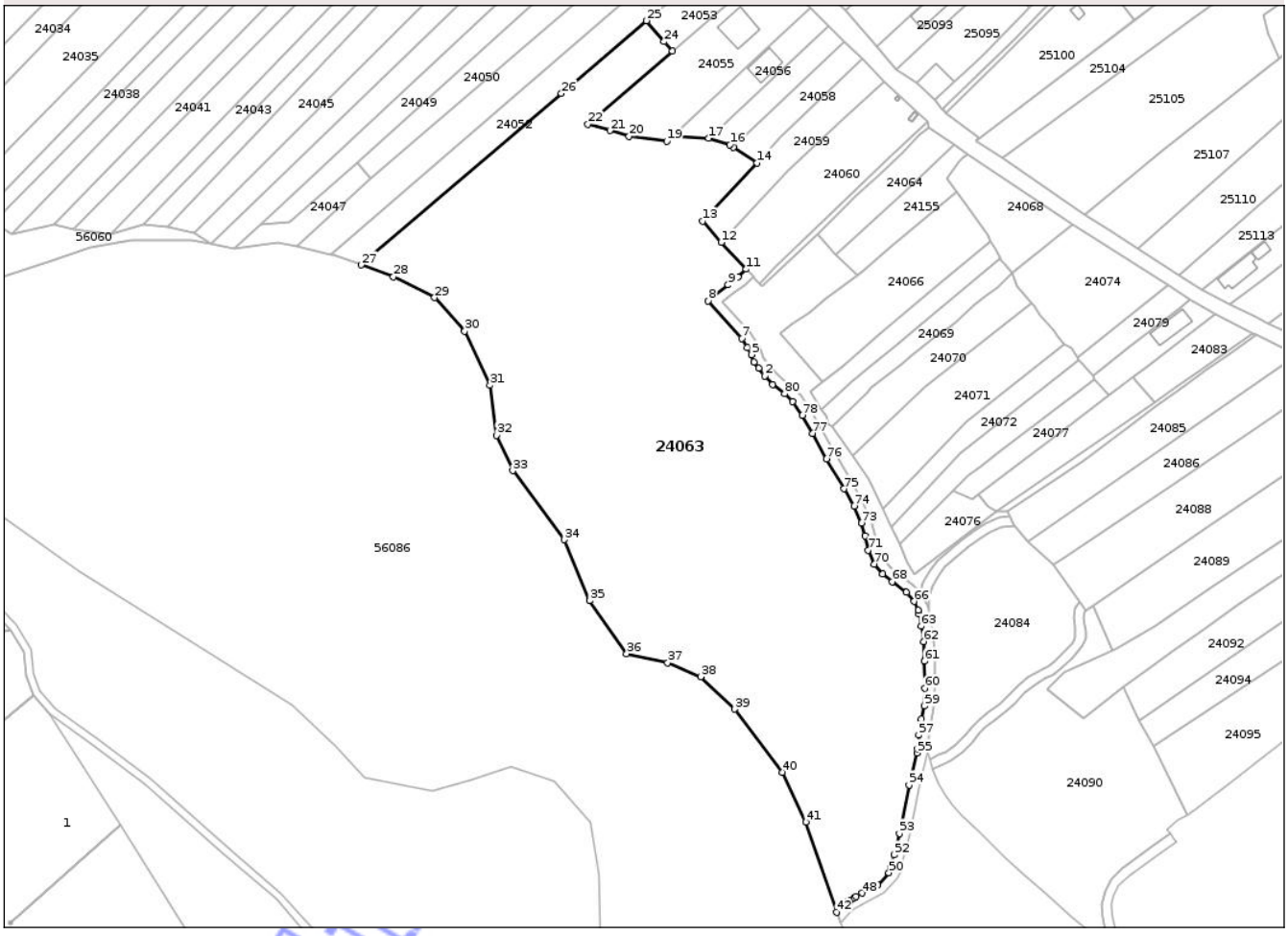
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	31.193	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	31.193	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	558.159,704 395.844,585	2	558.156,65 395.848,029	4.604
4	558.152,307 395.853,623	5	558.151,119 395.856,532	3.142
7	558.147,342 395.863,03	8	558.133,94 395.877,95	20.056
10	558.145,875 395.887,438	11	558.149,151 395.890,59	4.546
13	558.131,722 395.909,729	14	558.153,476 395.933,001	31.856
16	558.142,628 395.940,232	17	558.134,053 395.942,769	8.943

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	558.156,65 395.848,029	3	558.154,017 395.851,0	3.97
5	558.151,119 395.856,532	6	558.149,565 395.859,412	3.273
8	558.133,94 395.877,95	9	558.141,884 395.884,386	10.224
11	558.149,151 395.890,59	12	558.139,16 395.901,292	14.641
14	558.153,476 395.933,001	15	558.144,085 395.939,261	11.286
17	558.134,053 395.942,769	18	558.119,786 395.943,888	14.311

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	558.154,017 395.851,0	4	558.152,307 395.853,623	3.13
6	558.149,565 395.859,412	7	558.147,342 395.863,03	4.246
9	558.141,884 395.884,386	10	558.145,875 395.887,438	5.024
12	558.139,16 395.901,292	13	558.131,722 395.909,729	11.248
15	558.144,085 395.939,261	16	558.142,628 395.940,232	1.75
18	558.119,786 395.943,888	19	558.117,46 395.941,686	3.203

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	558.117,46 395.941,686	20	558.102,286 395.943,498	15.281
22	558.085,984 395.948,486	23	558.119,636 395.977,556	44.469
25	558.109,256 395.989,678	26	558.075,335 395.960,659	44.64
28	558.008,256 395.887,576	29	558.024,701 395.879,238	18.438
31	558.046,827 395.844,27	32	558.049,484 395.824,324	20.122
34	558.076,539 395.782,723	35	558.086,56 395.758,42	26.288
37	558.117,771 395.733,718	38	558.130,96 395.728,092	14.339
40	558.163,474 395.690,009	41	558.173,038 395.670,144	22.047
43	558.188,82 395.637,96	44	558.189,614 395.638,433	0.924
46	558.192,144 395.639,938	47	558.193,052 395.640,478	1.056
49	558.201,62 395.645,146	50	558.206,089 395.649,926	6.543
52	558.208,149 395.656,99	53	558.210,327 395.665,606	8.887
55	558.217,319 395.697,697	56	558.217,514 395.699,263	1.578
58	558.219,056 395.711,256	59	558.220,214 395.716,433	5.305
61	558.220,269 395.734,229	62	558.219,963 395.742,132	7.909
64	558.218,166 395.753,124	65	558.217,866 395.754,624	1.53
67	558.213,092 395.761,722	68	558.207,368 395.765,984	7.137
70	558.200,323 395.772,995	71	558.197,823 395.778,603	6.14
73	558.195,212 395.789,315	74	558.192,139 395.796,186	7.527
76	558.181,192 395.814,969	77	558.175,692 395.825,093	11.521
79	558.167,677 395.837,742	80	558.164,386 395.840,915	4.571

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	558.102,286 395.943,498	21	558.094,673 395.945,887	7.979
23	558.119,636 395.977,556	24	558.116,374 395.981,366	5.015
26	558.075,335 395.960,659	27	557.995,423 395.892,296	105.164
29	558.024,701 395.879,238	30	558.036,726 395.865,9	17.958
32	558.049,484 395.824,324	33	558.055,92 395.810,249	15.477
35	558.086,56 395.758,42	36	558.101,349 395.737,293	25.789
38	558.130,96 395.728,092	39	558.144,535 395.715,143	18.761
41	558.173,038 395.670,144	42	558.185,218 395.634,134	38.014
44	558.189,614 395.638,433	45	558.190,716 395.639,089	1.282
47	558.193,052 395.640,478	48	558.195,348 395.641,845	2.673
50	558.206,089 395.649,926	51	558.207,0 395.652,001	2.267
53	558.210,327 395.665,606	54	558.214,135 395.684,959	19.724
56	558.217,514 395.699,263	57	558.217,972 395.704,814	5.57
59	558.220,214 395.716,433	60	558.220,455 395.723,439	7.009
62	558.219,963 395.742,132	63	558.218,921 395.748,262	6.218
65	558.217,866 395.754,624	66	558.216,208 395.758,096	3.847
68	558.207,368 395.765,984	69	558.203,558 395.769,071	4.903
71	558.197,823 395.778,603	72	558.196,537 395.784,197	5.74
74	558.192,139 395.796,186	75	558.188,197 395.803,022	7.89
77	558.175,692 395.825,093	78	558.171,57 395.832,292	8.295
80	558.164,386 395.840,915	1	558.159,704 395.844,585	5.949

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	558.094,673 395.945,887	22	558.085,984 395.948,486	9.07
24	558.116,374 395.981,366	25	558.109,256 395.989,678	10.943
27	557.995,423 395.892,296	28	558.008,256 395.887,576	13.674
30	558.036,726 395.865,9	31	558.046,827 395.844,27	23.872
33	558.055,92 395.810,249	34	558.076,539 395.782,723	34.392
36	558.101,349 395.737,293	37	558.117,771 395.733,718	16.807
39	558.144,535 395.715,143	40	558.163,474 395.690,009	31.471
42	558.185,218 395.634,134	43	558.188,82 395.637,96	5.255
45	558.190,716 395.639,089	46	558.192,144 395.639,938	1.661
48	558.195,348 395.641,845	49	558.201,62 395.645,146	7.088
51	558.207,0 395.652,001	52	558.208,149 395.656,99	5.119
54	558.214,135 395.684,959	55	558.217,319 395.697,697	13.129
57	558.217,972 395.704,814	58	558.219,056 395.711,256	6.532
60	558.220,455 395.723,439	61	558.220,269 395.734,229	10.792
63	558.218,921 395.748,262	64	558.218,166 395.753,124	4.92
66	558.216,208 395.758,096	67	558.213,092 395.761,722	4.781
69	558.203,558 395.769,071	70	558.200,323 395.772,995	5.085
72	558.196,537 395.784,197	73	558.195,212 395.789,315	5.287
75	558.188,197 395.803,022	76	558.181,192 395.814,969	13.85
78	558.171,57 395.832,292	79	558.167,677 395.837,742	6.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Direcția de Cadastru

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 647

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		742	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

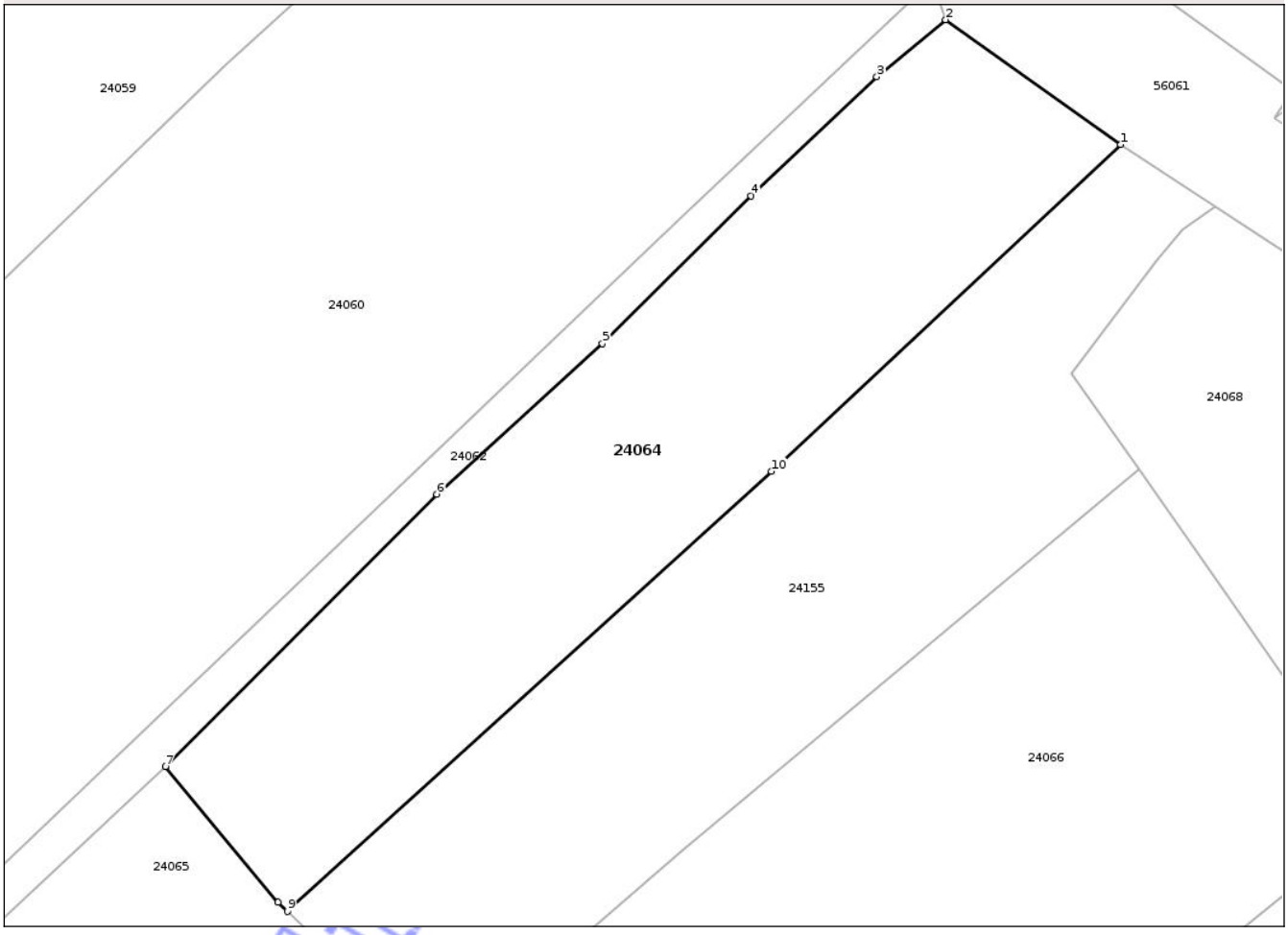
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	742	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	448	8	647	-	
2	arabil	NU	294	8	647	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.232,224 395.940,054	2	558.222,256 395.947,144	12.232
2	558.222,256 395.947,144	3	558.218,341 395.943,91	5.078
3	558.218,341 395.943,91	4	558.211,193 395.937,135	9.848
4	558.211,193 395.937,135	5	558.202,73 395.928,737	11.922

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.202,73 395.928,737	6	558.193,302 395.920,186	12.728
6	558.193,302 395.920,186	7	558.177,866 395.904,707	21.86
7	558.177,866 395.904,707	8	558.184,268 395.896,989	10.028
8	558.184,268 395.896,989	9	558.184,812 395.896,475	0.748
9	558.184,812 395.896,475	10	558.212,35 395.921,483	37.198
10	558.212,35 395.921,483	1	558.232,224 395.940,054	27.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela:

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.901	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

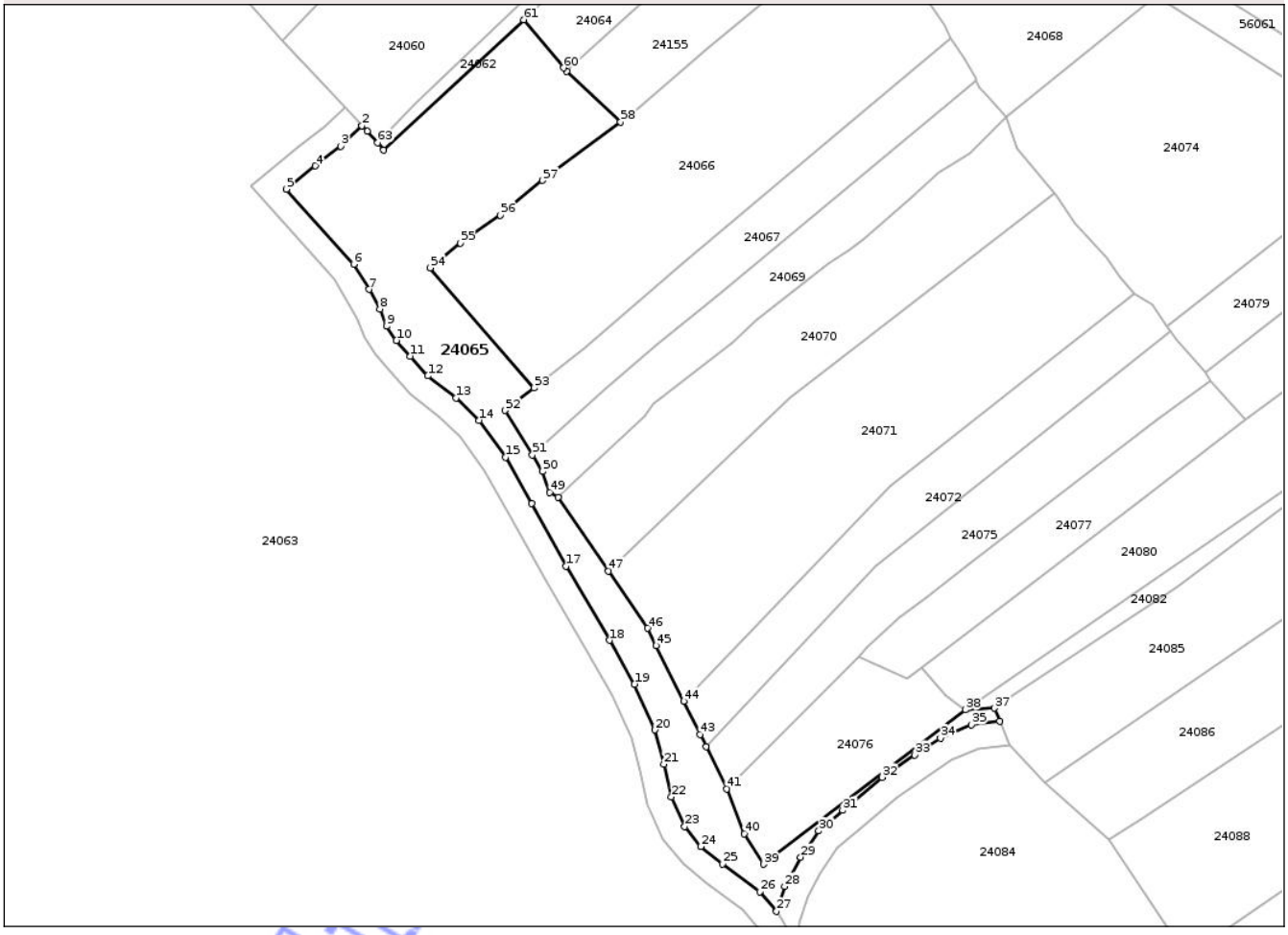
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.901	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	558.152,704 395.886,784	2	558.151,881 395.887,666	1.206
4	558.144,358 395.881,243	5	558.139,728 395.877,492	5.959
7	558.153,032 395.861,41	8	558.154,741 395.858,242	3.6
10	558.157,406 395.853,207	11	558.159,643 395.850,683	3.373
13	558.167,015 395.843,937	14	558.170,718 395.840,366	5.144
16	558.179,186 395.827,042	17	558.184,675 395.816,936	11.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	558.151,881 395.887,666	3	558.148,485 395.884,399	4.713
5	558.139,728 395.877,492	6	558.150,56 395.865,433	16.209
8	558.154,741 395.858,242	9	558.155,861 395.855,501	2.961
11	558.159,643 395.850,683	12	558.162,457 395.847,509	4.242
14	558.170,718 395.840,366	15	558.174,942 395.834,453	7.266
17	558.184,675 395.816,936	18	558.191,655 395.805,032	13.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	558.148,485 395.884,399	4	558.144,358 395.881,243	5.195
6	558.150,56 395.865,433	7	558.153,032 395.861,41	4.722
9	558.155,861 395.855,501	10	558.157,406 395.853,207	2.766
12	558.162,457 395.847,509	13	558.167,015 395.843,937	5.792
15	558.174,942 395.834,453	16	558.179,186 395.827,042	8.541
18	558.191,655 395.805,032	19	558.195,706 395.798,007	8.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	558.195,706 395.798,007	20	558.199,001 395.790,642	8.068
22	558.201,635 395.779,877	23	558.203,755 395.775,12	5.208
25	558.209,822 395.769,144	26	558.215,836 395.764,665	7.498
28	558.219,83 395.765,518	29	558.222,411 395.770,193	5.34
31	558.229,182 395.777,734	32	558.235,513 395.783,052	8.268
34	558.244,891 395.789,346	35	558.249,867 395.791,459	5.406
37	558.253,595 395.794,141	38	558.248,903 395.793,889	4.699
40	558.213,341 395.773,965	41	558.210,534 395.781,175	7.737
43	558.206,22 395.789,887	44	558.203,603 395.795,244	5.962
46	558.197,818 395.806,984	47	558.191,52 395.816,182	11.148
49	558.182,076 395.828,778	50	558.180,914 395.832,155	3.571
52	558.174,884 395.841,955	53	558.179,576 395.845,551	5.911
55	558.167,715 395.868,836	56	558.174,095 395.873,309	7.792
58	558.193,47 395.888,306	59	558.184,812 395.896,475	11.903
61	558.177,866 395.904,707	62	558.155,338 395.883,762	30.761
20	558.199,001 395.790,642	21	558.200,423 395.785,146	5.677
23	558.203,755 395.775,12	24	558.206,389 395.771,926	4.14
26	558.215,836 395.764,665	27	558.218,549 395.761,509	4.162
29	558.222,411 395.770,193	30	558.225,341 395.774,414	5.138
32	558.235,513 395.783,052	33	558.240,73 395.786,615	6.318
35	558.249,867 395.791,459	36	558.254,435 395.792,052	4.607
38	558.248,903 395.793,889	39	558.216,468 395.769,067	40.843
41	558.210,534 395.781,175	42	558.207,213 395.787,915	7.514
44	558.203,603 395.795,244	45	558.199,18 395.804,174	9.965
47	558.191,52 395.816,182	48	558.183,392 395.828,051	14.385
50	558.180,914 395.832,155	51	558.179,288 395.834,797	3.103
53	558.179,576 395.845,551	54	558.162,847 395.864,868	25.554
56	558.174,095 395.873,309	57	558.180,892 395.878,9	8.801
59	558.184,812 395.896,475	60	558.184,268 395.896,989	0.748
62	558.155,338 395.883,762	63	558.154,418 395.884,949	1.502
21	558.200,423 395.785,146	22	558.201,635 395.779,877	5.407
24	558.206,389 395.771,926	25	558.209,822 395.769,144	4.419
27	558.218,549 395.761,509	28	558.219,83 395.765,518	4.209
30	558.225,341 395.774,414	31	558.229,182 395.777,734	5.077
33	558.240,73 395.786,615	34	558.244,891 395.789,346	4.978
36	558.254,435 395.792,052	37	558.253,595 395.794,141	2.251
39	558.216,468 395.769,067	40	558.213,341 395.773,965	5.811
42	558.207,213 395.787,915	43	558.206,22 395.789,887	2.208
45	558.199,18 395.804,174	46	558.197,818 395.806,984	3.122
48	558.183,392 395.828,051	49	558.182,076 395.828,778	1.504
51	558.179,288 395.834,797	52	558.174,884 395.841,955	8.404
54	558.162,847 395.864,868	55	558.167,715 395.868,836	6.28
57	558.180,892 395.878,9	58	558.193,47 395.888,306	15.706
60	558.184,268 395.896,989	61	558.177,866 395.904,707	10.028
63	558.154,418 395.884,949	1	558.152,704 395.886,784	2.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 646

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.162	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

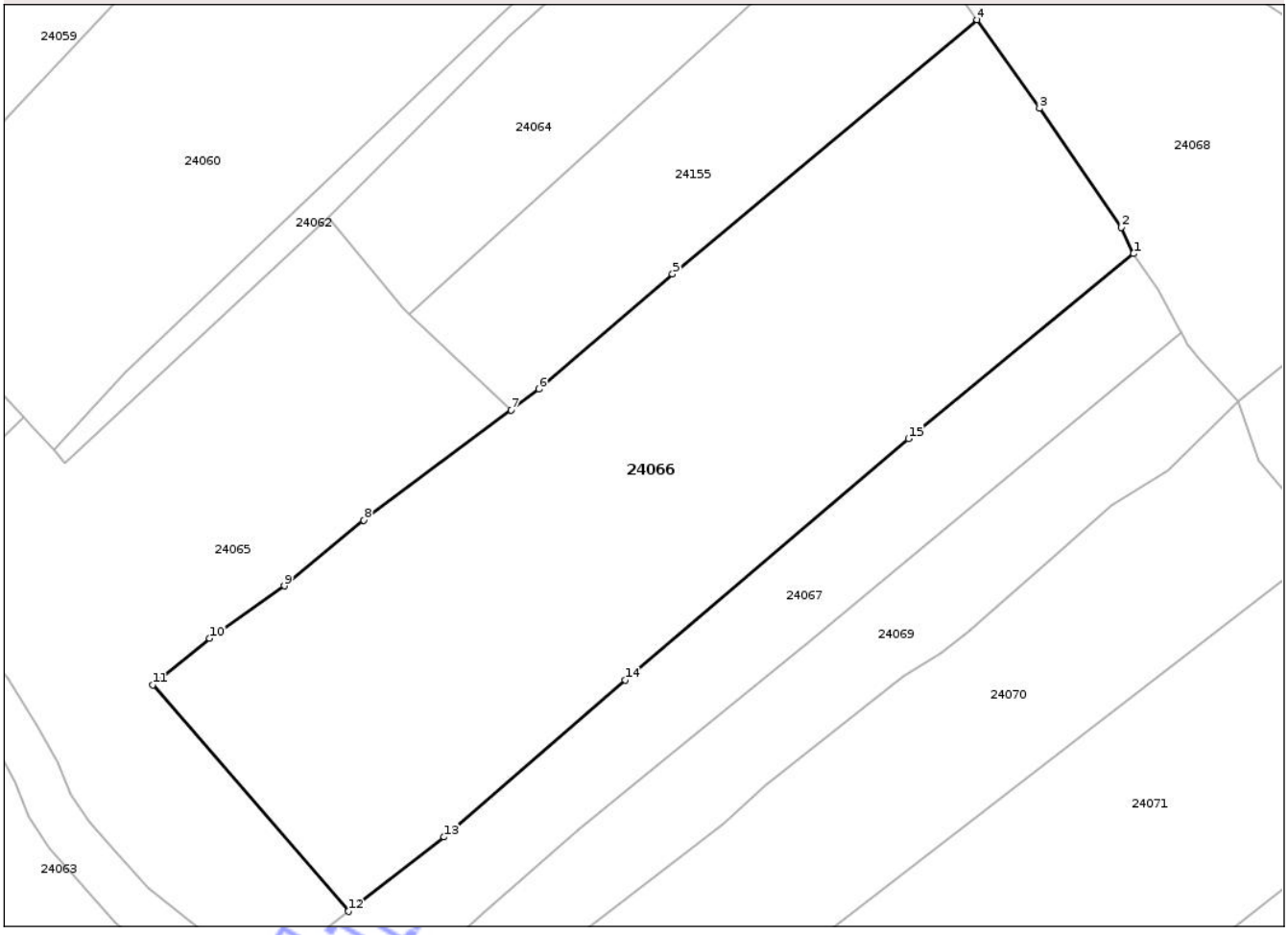
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.726	-	646	-	
2	arabil	DA	436	-	646	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.246,614 395.901,632	2	558.245,563 395.903,869	2.471
2	558.245,563 395.903,869	3	558.238,586 395.914,042	12.336
3	558.238,586 395.914,042	4	558.233,241 395.921,588	9.246
4	558.233,241 395.921,588	5	558.207,247 395.899,905	33.851

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.207,247 395.899,905	6	558.195,845 395.890,082	15.049
6	558.195,845 395.890,082	7	558.193,47 395.888,306	2.966
7	558.193,47 395.888,306	8	558.180,892 395.878,9	15.706
8	558.180,892 395.878,9	9	558.174,095 395.873,309	8.801
9	558.174,095 395.873,309	10	558.167,715 395.868,836	7.792
10	558.167,715 395.868,836	11	558.162,847 395.864,868	6.28
11	558.162,847 395.864,868	12	558.179,576 395.845,551	25.554
12	558.179,576 395.845,551	13	558.187,733 395.851,893	10.332
13	558.187,733 395.851,893	14	558.203,19 395.865,279	20.448
14	558.203,19 395.865,279	15	558.227,396 395.885,867	31.777
15	558.227,396 395.885,867	1	558.246,614 395.901,632	24.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 645

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		710	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

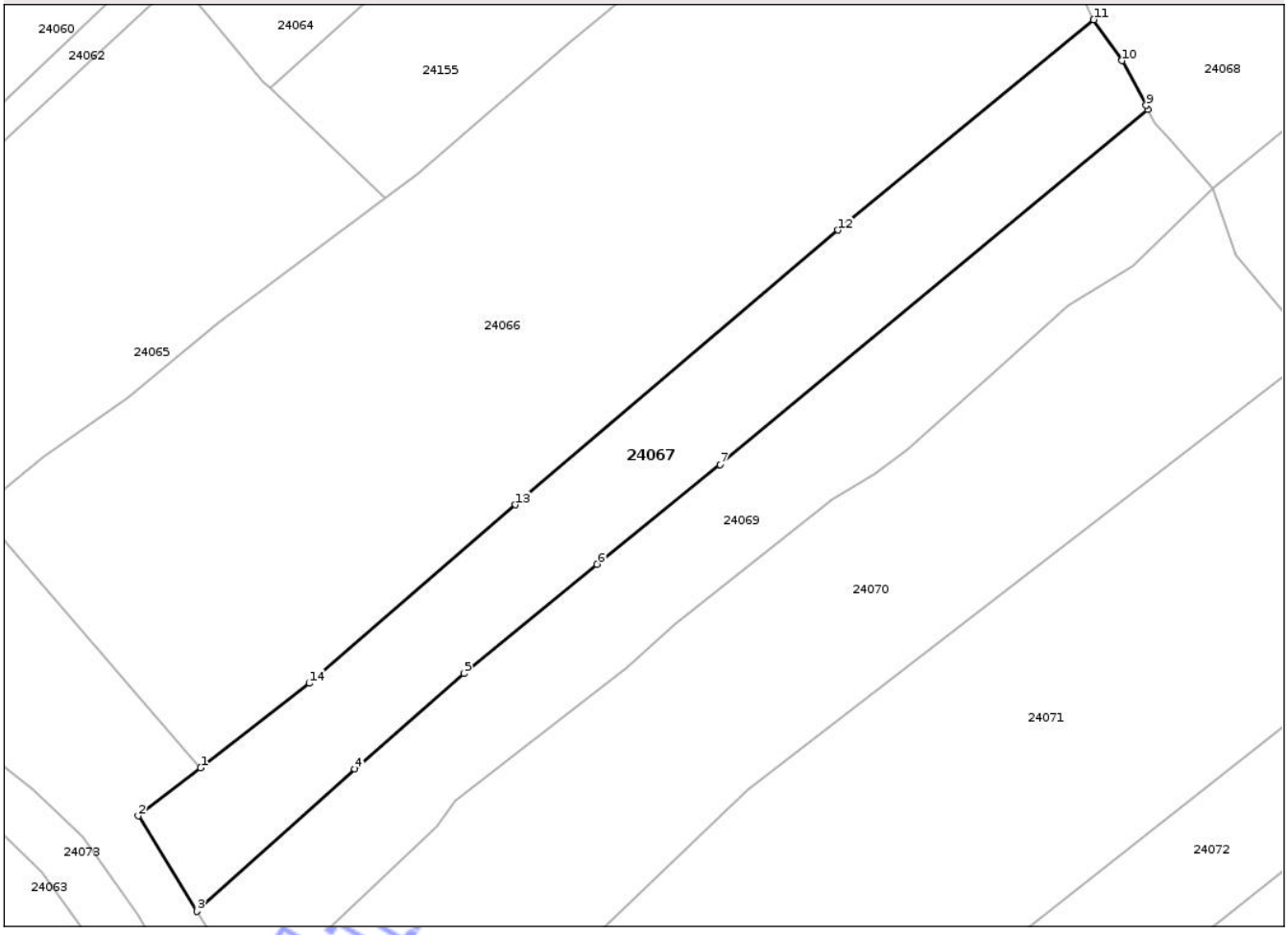
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	617	-	645	-	
2	arabil	DA	93	-	645	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.179,576 395.845,551	2	558.174,884 395.841,955	5.911
2	558.174,884 395.841,955	3	558.179,288 395.834,797	8.404
3	558.179,288 395.834,797	4	558.191,153 395.845,463	15.955
4	558.191,153 395.845,463	5	558.199,342 395.852,633	10.884

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.199,342 395.852,633	6	558.209,34 395.860,806	12.913
6	558.209,34 395.860,806	7	558.218,557 395.868,288	11.872
7	558.218,557 395.868,288	8	558.250,69 395.894,891	41.716
8	558.250,69 395.894,891	9	558.250,533 395.895,215	0.36
9	558.250,533 395.895,215	10	558.248,74 395.898,567	3.802
10	558.248,74 395.898,567	11	558.246,614 395.901,632	3.73
11	558.246,614 395.901,632	12	558.227,396 395.885,867	24.857
12	558.227,396 395.885,867	13	558.203,19 395.865,279	31.777
13	558.203,19 395.865,279	14	558.187,733 395.851,893	20.448
14	558.187,733 395.851,893	1	558.179,576 395.845,551	10.332

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 621/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23898	Din acte: 966 Masurata: 1.032	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30540 / 21/06/2023		
Act Notarial nr. 1688, din 20/06/2023 emis de Toneata Maria;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare c a bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIŞOIU MARIUS-VASILE** 2) **VIŞOIU PETRONELA-NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

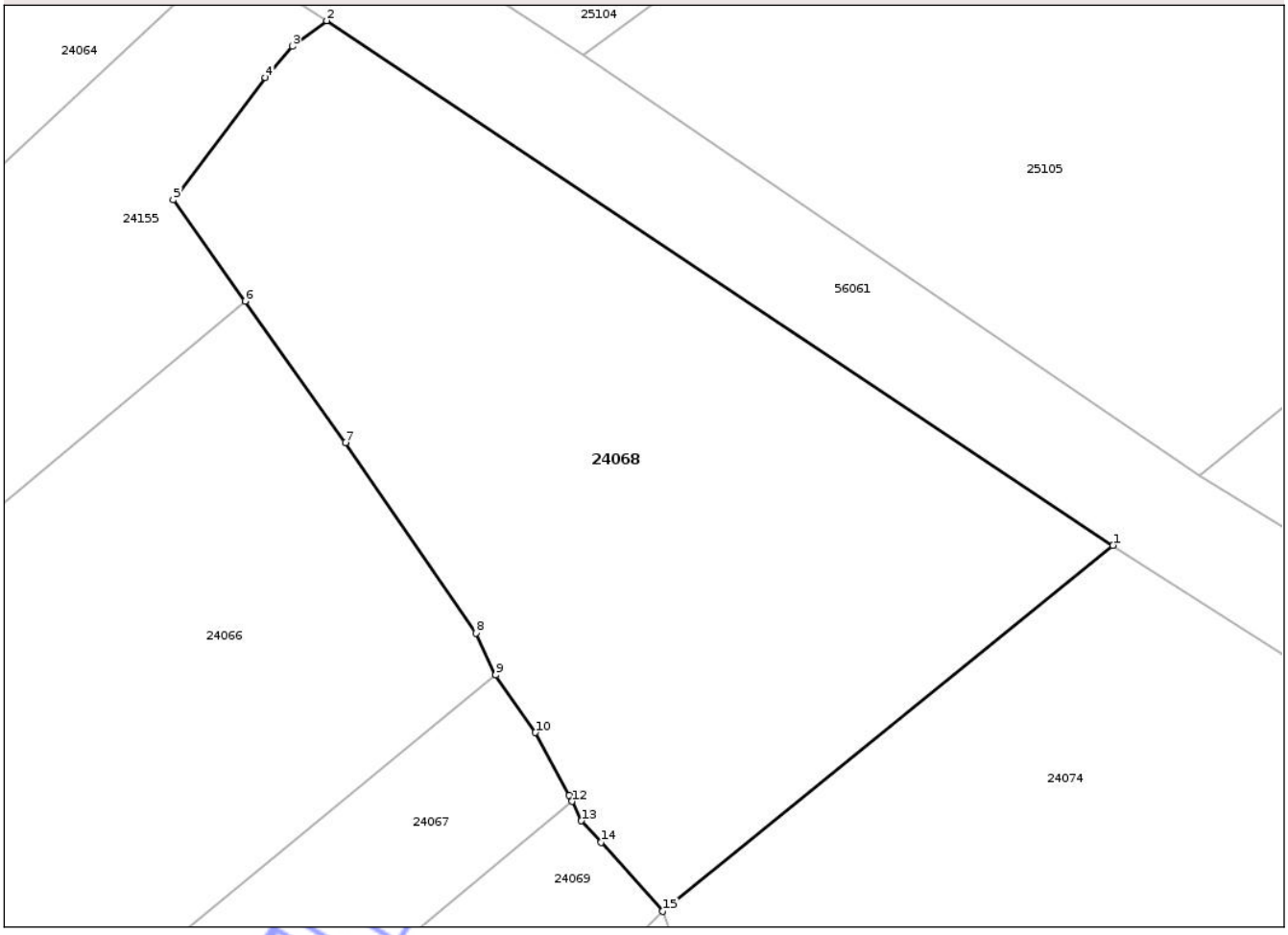
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23898	Din acte: 966 Masurata: 1.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.032	8	621/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.279,568 395.908,554	2	558.237,594 395.936,562	50.461
2	558.237,594 395.936,562	3	558.235,76 395.935,188	2.292
3	558.235,76 395.935,188	4	558.234,317 395.933,531	2.196
4	558.234,317 395.933,531	5	558.229,406 395.927,003	8.17
5	558.229,406 395.927,003	6	558.233,241 395.921,588	6.636

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.233,241 395.921,588	7	558.238,586 395.914,042	9.246
7	558.238,586 395.914,042	8	558.245,563 395.903,869	12.336
8	558.245,563 395.903,869	9	558.246,614 395.901,632	2.471
9	558.246,614 395.901,632	10	558.248,74 395.898,567	3.73
10	558.248,74 395.898,567	11	558.250,533 395.895,215	3.802
11	558.250,533 395.895,215	12	558.250,69 395.894,891	0.36
12	558.250,69 395.894,891	13	558.251,195 395.893,851	1.157
13	558.251,195 395.893,851	14	558.252,248 395.892,701	1.559
14	558.252,248 395.892,701	15	558.255,532 395.889,02	4.933
15	558.255,532 395.889,02	1	558.279,568 395.908,554	30.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 644

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		707	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

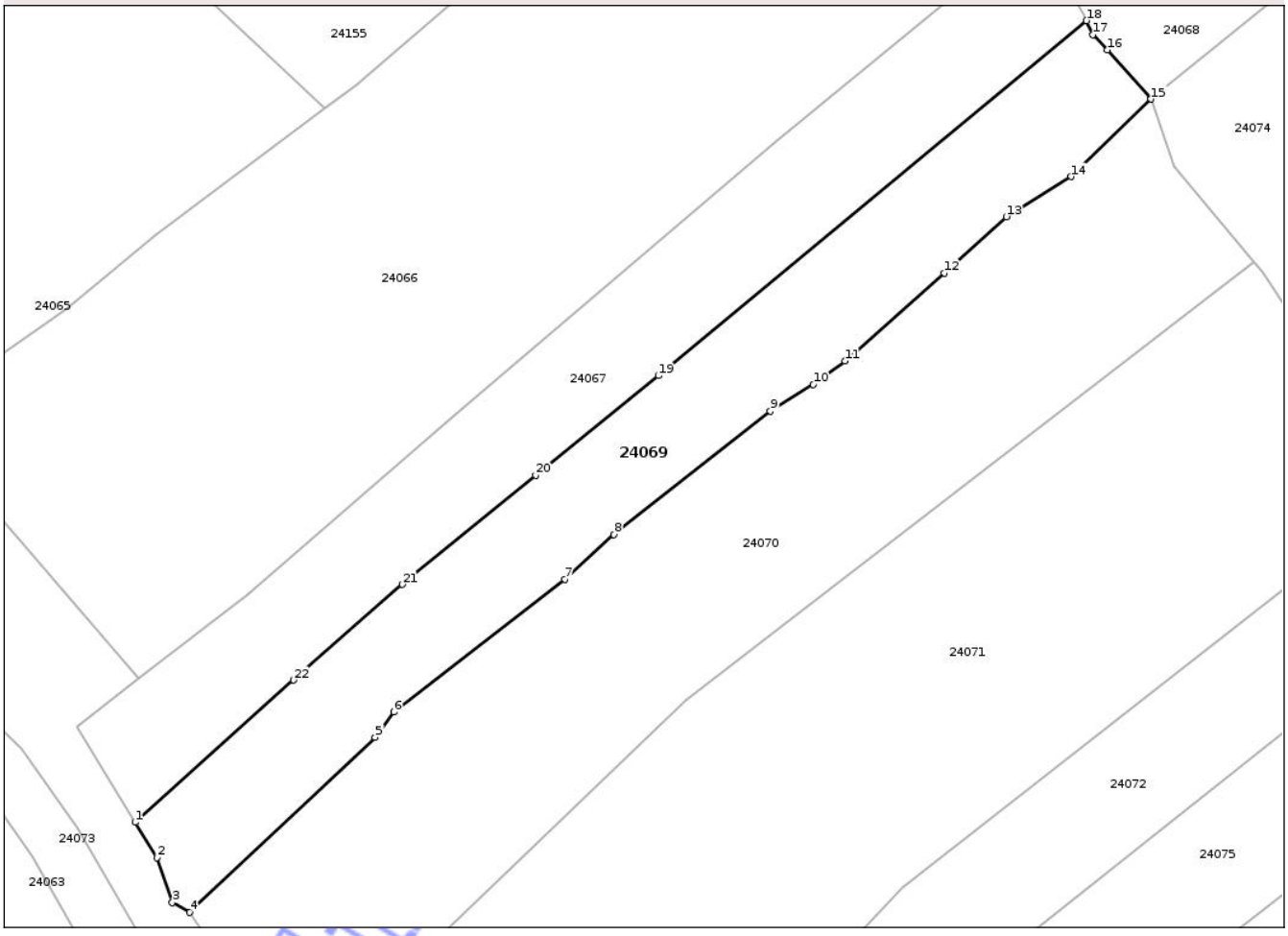
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	707	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	637	-	644	-	
2	arabil	DA	70	-	644	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.179,288 395.834,797	2	558.180,914 395.832,155	3.103
3	558.182,076 395.828,778	4	558.183,392 395.828,051	1.504
5	558.197,303 395.841,155	6	558.198,701 395.843,063	2.365
7	558.211,544 395.853,028	8	558.215,227 395.856,366	4.971

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.180,914 395.832,155	3	558.182,076 395.828,778	3.571
4	558.183,392 395.828,051	5	558.197,303 395.841,155	19.111
6	558.198,701 395.843,063	7	558.211,544 395.853,028	16.256
8	558.215,227 395.856,366	9	558.226,952 395.865,641	14.949

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	558.226,952 395.865,641	10	558.230,192 395.867,614	3.793
11	558.232,56 395.869,39	12	558.240,025 395.875,984	9.961
13	558.244,679 395.880,194	14	558.249,547 395.883,203	5.723
15	558.255,532 395.889,02	16	558.252,248 395.892,701	4.933
17	558.251,195 395.893,851	18	558.250,69 395.894,891	1.157
19	558.218,557 395.868,288	20	558.209,34 395.860,806	11.872
21	558.199,342 395.852,633	22	558.191,153 395.845,463	10.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	558.230,192 395.867,614	11	558.232,56 395.869,39	2.96
12	558.240,025 395.875,984	13	558.244,679 395.880,194	6.275
14	558.249,547 395.883,203	15	558.255,532 395.889,02	8.347
16	558.252,248 395.892,701	17	558.251,195 395.893,851	1.559
18	558.250,69 395.894,891	19	558.218,557 395.868,288	41.716
20	558.209,34 395.860,806	21	558.199,342 395.852,633	12.913
22	558.191,153 395.845,463	1	558.179,288 395.834,797	15.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 643

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.275	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

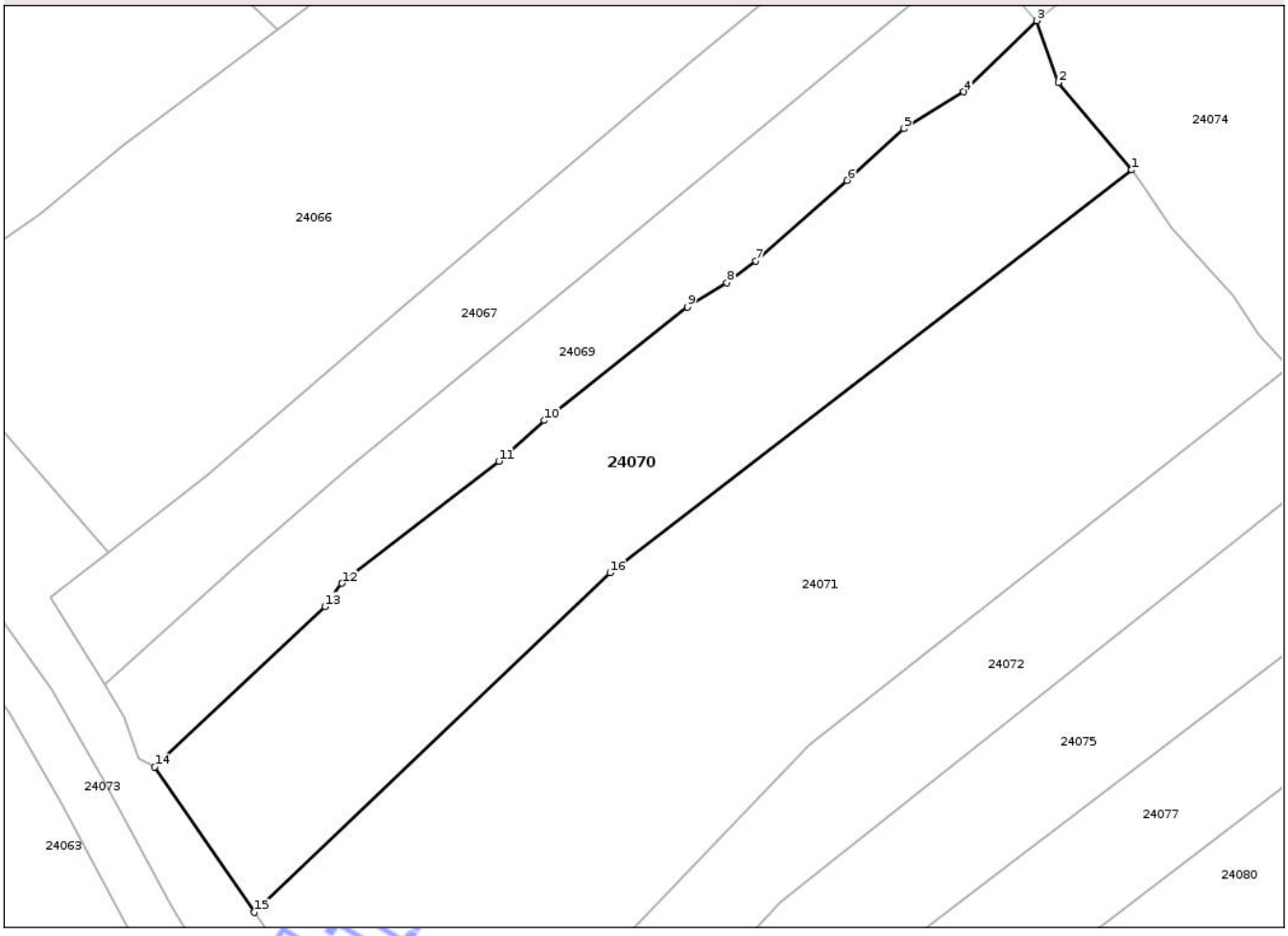
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.214	-	643	-	
2	arabil	DA	61	-	643	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.263,269 395.876,837	2	558.257,295 395.883,97	9.304
2	558.257,295 395.883,97	3	558.255,532 395.889,02	5.349
3	558.255,532 395.889,02	4	558.249,547 395.883,203	8.347
4	558.249,547 395.883,203	5	558.244,679 395.880,194	5.723

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.244,679 395.880,194	6	558.240,025 395.875,984	6.275
6	558.240,025 395.875,984	7	558.232,56 395.869,39	9.961
7	558.232,56 395.869,39	8	558.230,192 395.867,614	2.96
8	558.230,192 395.867,614	9	558.226,952 395.865,641	3.793
9	558.226,952 395.865,641	10	558.215,227 395.856,366	14.949
10	558.215,227 395.856,366	11	558.211,544 395.853,028	4.971
11	558.211,544 395.853,028	12	558.198,701 395.843,063	16.256
12	558.198,701 395.843,063	13	558.197,303 395.841,155	2.365
13	558.197,303 395.841,155	14	558.183,392 395.828,051	19.111
14	558.183,392 395.828,051	15	558.191,52 395.816,182	14.385
15	558.191,52 395.816,182	16	558.220,621 395.843,918	40.202
16	558.220,621 395.843,918	1	558.263,269 395.876,837	53.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 642

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.058	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

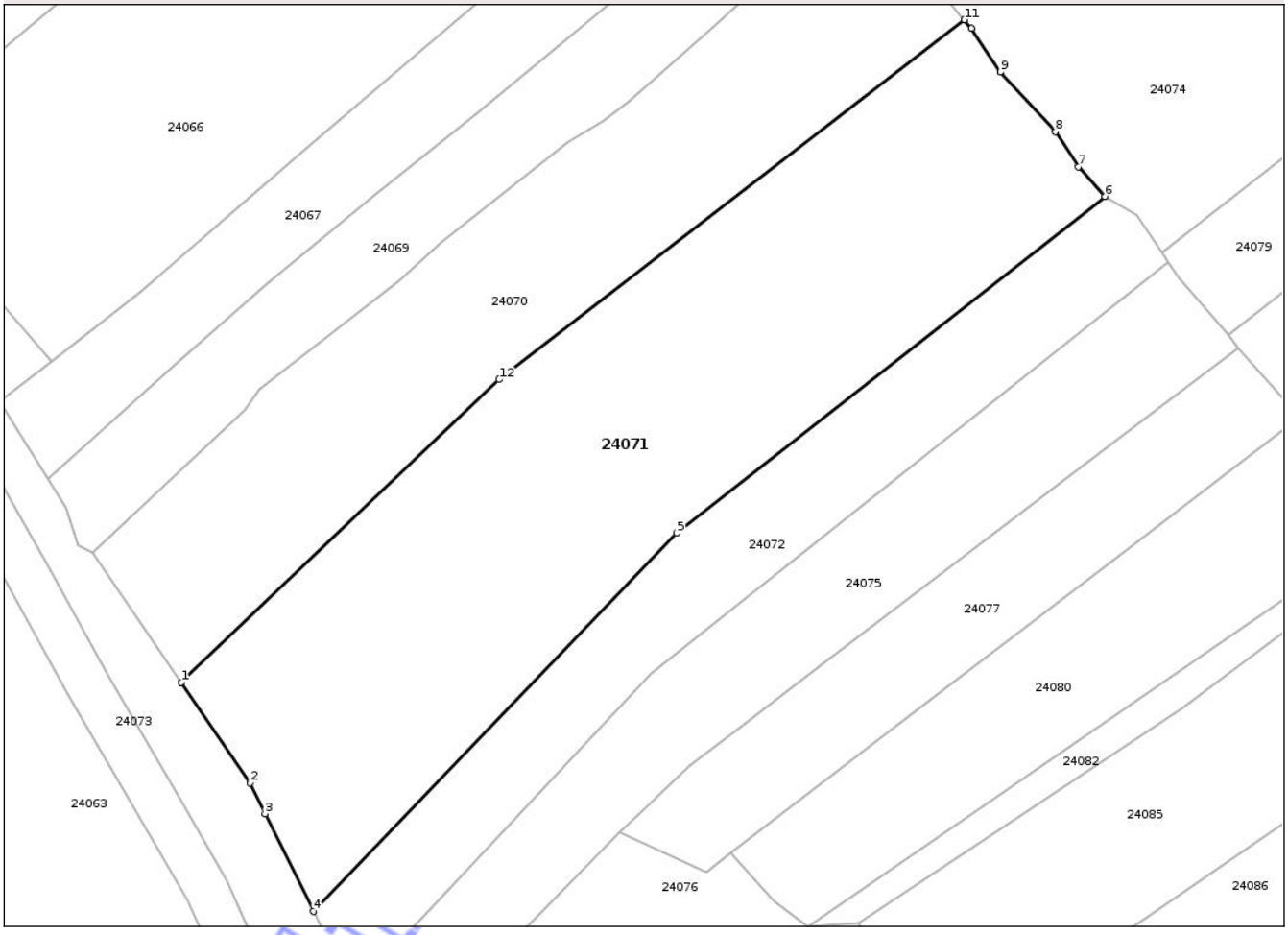
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.058	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.058	7	642	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.191,52 395.816,182	2	558.197,818 395.806,984	11.148
2	558.197,818 395.806,984	3	558.199,18 395.804,174	3.122
3	558.199,18 395.804,174	4	558.203,603 395.795,244	9.965
4	558.203,603 395.795,244	5	558.236,889 395.829,862	48.025
5	558.236,889 395.829,862	6	558.276,122 395.860,68	49.89

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.276,122 395.860,68	7	558.273,706 395.863,389	3.63
7	558.273,706 395.863,389	8	558.271,601 395.866,585	3.827
8	558.271,601 395.866,585	9	558.266,553 395.872,062	7.448
9	558.266,553 395.872,062	10	558.263,922 395.876,057	4.784
10	558.263,922 395.876,057	11	558.263,269 395.876,837	1.017
11	558.263,269 395.876,837	12	558.220,621 395.843,918	53.875
12	558.220,621 395.843,918	1	558.191,52 395.816,182	40.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 640

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

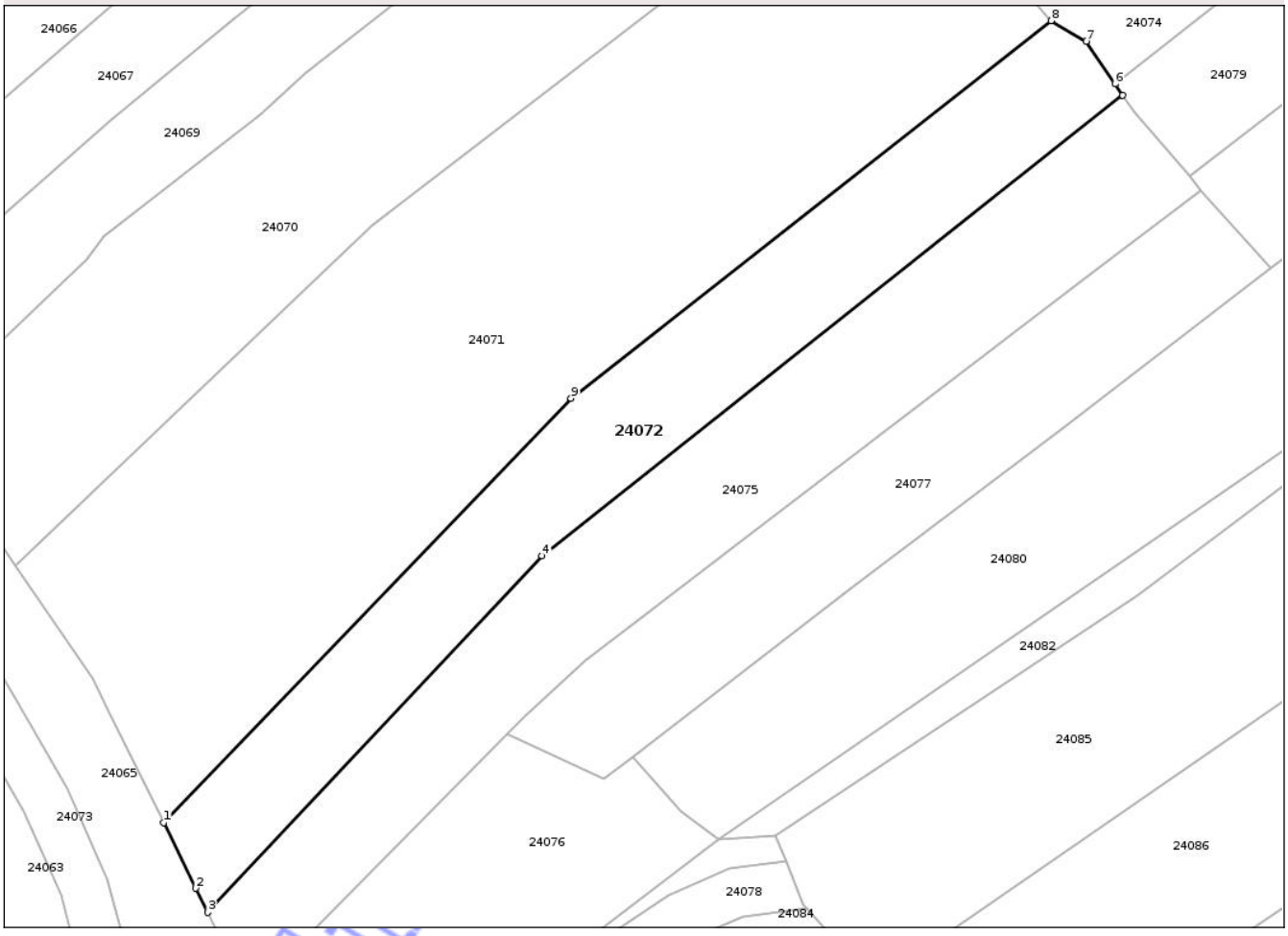
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	-	640	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.203,603 395.795,244	2	558.206,22 395.789,887	5.962
2	558.206,22 395.789,887	3	558.207,213 395.787,915	2.208
3	558.207,213 395.787,915	4	558.234,535 395.816,99	39.898
4	558.234,535 395.816,99	5	558.281,959 395.854,613	60.535
5	558.281,959 395.854,613	6	558.281,35 395.855,519	1.092

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.281,35 395.855,519	7	558.279,007 395.859,004	4.199
7	558.279,007 395.859,004	8	558.276,122 395.860,68	3.336
8	558.276,122 395.860,68	9	558.236,889 395.829,862	49.89
9	558.236,889 395.829,862	1	558.203,603 395.795,244	48.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela:

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.217	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

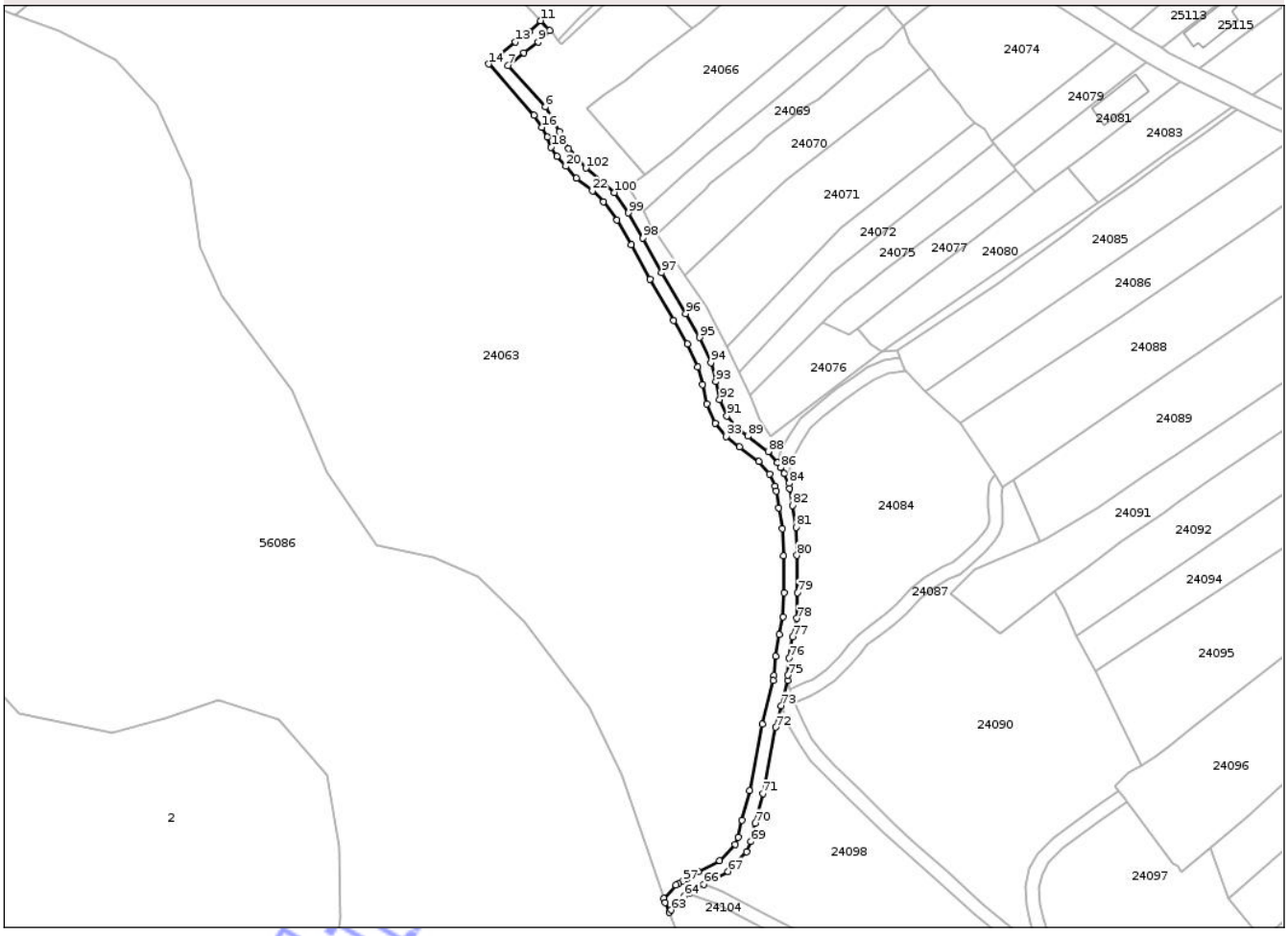
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.217	7	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	558.159,643 395.850,683	2	558.157,406 395.853,207	3.373
4	558.154,741 395.858,242	5	558.153,032 395.861,41	3.6
7	558.139,728 395.877,492	8	558.144,358 395.881,243	5.959
10	558.151,881 395.887,666	11	558.149,151 395.890,59	4.0
13	558.141,884 395.884,386	14	558.133,94 395.877,95	10.224
16	558.149,565 395.859,412	17	558.151,119 395.856,532	3.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	558.157,406 395.853,207	3	558.155,861 395.855,501	2.766
5	558.153,032 395.861,41	6	558.150,56 395.865,433	4.722
8	558.144,358 395.881,243	9	558.148,485 395.884,399	5.195
11	558.149,151 395.890,59	12	558.145,875 395.887,438	4.546
14	558.133,94 395.877,95	15	558.147,342 395.863,03	20.056
17	558.151,119 395.856,532	18	558.152,307 395.853,623	3.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	558.155,861 395.855,501	4	558.154,741 395.858,242	2.961
6	558.150,56 395.865,433	7	558.139,728 395.877,492	16.209
9	558.148,485 395.884,399	10	558.151,881 395.887,666	4.713
12	558.145,875 395.887,438	13	558.141,884 395.884,386	5.024
15	558.147,342 395.863,03	16	558.149,565 395.859,412	4.246
18	558.152,307 395.853,623	19	558.154,017 395.851,0	3.13

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	558.154,017 395.851,0	20	558.156,65 395.848,029	3.97
20	558.156,65 395.848,029	21	558.159,704 395.844,585	4.604
21	558.159,704 395.844,585	22	558.164,386 395.840,915	5.949
22	558.164,386 395.840,915	23	558.167,677 395.837,742	4.571
23	558.167,677 395.837,742	24	558.171,57 395.832,292	6.698
24	558.171,57 395.832,292	25	558.175,692 395.825,093	8.295
25	558.175,692 395.825,093	26	558.181,192 395.814,969	11.521
26	558.181,192 395.814,969	27	558.188,197 395.803,022	13.85
27	558.188,197 395.803,022	28	558.192,139 395.796,186	7.89
28	558.192,139 395.796,186	29	558.195,212 395.789,315	7.527
29	558.195,212 395.789,315	30	558.196,537 395.784,197	5.287
30	558.196,537 395.784,197	31	558.197,823 395.778,603	5.74
31	558.197,823 395.778,603	32	558.200,323 395.772,995	6.14
32	558.200,323 395.772,995	33	558.203,558 395.769,071	5.085
33	558.203,558 395.769,071	34	558.207,368 395.765,984	4.903
34	558.207,368 395.765,984	35	558.213,092 395.761,722	7.137
35	558.213,092 395.761,722	36	558.216,208 395.758,096	4.781
36	558.216,208 395.758,096	37	558.217,866 395.754,624	3.847
37	558.217,866 395.754,624	38	558.218,166 395.753,124	1.53
38	558.218,166 395.753,124	39	558.218,921 395.748,262	4.92
39	558.218,921 395.748,262	40	558.219,963 395.742,132	6.218
40	558.219,963 395.742,132	41	558.220,269 395.734,229	7.909
41	558.220,269 395.734,229	42	558.220,455 395.723,439	10.792
42	558.220,455 395.723,439	43	558.220,214 395.716,433	7.009
43	558.220,214 395.716,433	44	558.219,056 395.711,256	5.305
44	558.219,056 395.711,256	45	558.217,972 395.704,814	6.532
45	558.217,972 395.704,814	46	558.217,514 395.699,263	5.57
46	558.217,514 395.699,263	47	558.217,319 395.697,697	1.578
47	558.217,319 395.697,697	48	558.214,135 395.684,959	13.129
48	558.214,135 395.684,959	49	558.210,327 395.665,606	19.724
49	558.210,327 395.665,606	50	558.208,149 395.656,99	8.887
50	558.208,149 395.656,99	51	558.207,0 395.652,001	5.119
51	558.207,0 395.652,001	52	558.206,089 395.649,926	2.267
52	558.206,089 395.649,926	53	558.201,62 395.645,146	6.543
53	558.201,62 395.645,146	54	558.195,348 395.641,845	7.088
54	558.195,348 395.641,845	55	558.193,052 395.640,478	2.673
55	558.193,052 395.640,478	56	558.192,144 395.639,938	1.056
56	558.192,144 395.639,938	57	558.190,716 395.639,089	1.661
57	558.190,716 395.639,089	58	558.189,614 395.638,433	1.282
58	558.189,614 395.638,433	59	558.188,82 395.637,96	0.924
59	558.188,82 395.637,96	60	558.185,218 395.634,134	5.255
60	558.185,218 395.634,134	61	558.185,654 395.632,844	1.362
61	558.185,654 395.632,844	62	558.186,821 395.630,01	3.065
62	558.186,821 395.630,01	63	558.187,439 395.630,669	0.904
63	558.187,439 395.630,669	64	558.191,345 395.634,809	5.692
64	558.191,345 395.634,809	65	558.192,567 395.635,536	1.422
65	558.192,567 395.635,536	66	558.197,02 395.638,185	5.182
66	558.197,02 395.638,185	67	558.204,081 395.641,921	7.988
67	558.204,081 395.641,921	68	558.209,477 395.647,693	7.902
68	558.209,477 395.647,693	69	558.210,814 395.650,737	3.325
69	558.210,814 395.650,737	70	558.212,038 395.656,051	5.453
70	558.212,038 395.656,051	71	558.214,231 395.664,729	8.951
71	558.214,231 395.664,729	72	558.218,04 395.684,087	19.729
72	558.218,04 395.684,087	73	558.219,62 395.690,409	6.516
73	558.219,62 395.690,409	74	558.221,474 395.697,823	7.642
74	558.221,474 395.697,823	75	558.221,53 395.699,288	1.466
75	558.221,53 395.699,288	76	558.221,945 395.704,317	5.046
76	558.221,945 395.704,317	77	558.222,983 395.710,487	6.257
77	558.222,983 395.710,487	78	558.224,199 395.715,924	5.571
78	558.224,199 395.715,924	79	558.224,457 395.723,404	7.485
79	558.224,457 395.723,404	80	558.224,268 395.734,341	10.939
80	558.224,268 395.734,341	81	558.223,95 395.742,547	8.212
81	558.223,95 395.742,547	82	558.222,869 395.748,904	6.449
82	558.222,869 395.748,904	83	558.222,101 395.753,851	5.006
83	558.222,101 395.753,851	84	558.221,926 395.755,405	1.563
84	558.221,926 395.755,405	85	558.220,557 395.758,352	3.25
85	558.220,557 395.758,352	86	558.219,482 395.759,977	1.949
86	558.219,482 395.759,977	87	558.218,549 395.761,509	1.793
87	558.218,549 395.761,509	88	558.215,836 395.764,665	4.162
88	558.215,836 395.764,665	89	558.209,822 395.769,144	7.498
89	558.209,822 395.769,144	90	558.206,389 395.771,926	4.419
90	558.206,389 395.771,926	91	558.203,755 395.775,12	4.14
91	558.203,755 395.775,12	92	558.201,635 395.779,877	5.208
92	558.201,635 395.779,877	93	558.200,423 395.785,146	5.407
93	558.200,423 395.785,146	94	558.199,001 395.790,642	5.677
94	558.199,001 395.790,642	95	558.195,706 395.798,007	8.068
95	558.195,706 395.798,007	96	558.191,655 395.805,032	8.11
96	558.191,655 395.805,032	97	558.184,675 395.816,936	13.799
97	558.184,675 395.816,936	98	558.179,186 395.827,042	11.5
98	558.179,186 395.827,042	99	558.174,942 395.834,453	8.541
99	558.174,942 395.834,453	100	558.170,718 395.840,366	7.266
100	558.170,718 395.840,366	101	558.167,015 395.843,937	5.144
101	558.167,015 395.843,937	102	558.162,457 395.847,509	5.792
102	558.162,457 395.847,509	1	558.159,643 395.850,683	4.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPA CAD

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1412
Nr. cadastral vechi:10302

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 641

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20445	Din acte: 1.700 Masurata: 1.687	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5842 / 21/03/2008		
Act Notarial nr. 1320, din 20/03/2008 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISTRATE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5842 / 21/03/2008		
Act Notarial nr. 1320, din 20/03/2008 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
C1	se noteaza obligatia de intretinere in favoarea lui VLASCEANU FLORICA	A1
C2	se noteaza obligatia de intretinere in favoarea lui VLASCIANU NICULAE	A1
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT	A1
	1) **VLASCEANU FLORICA**	

Neutilizabil în circuitul civil

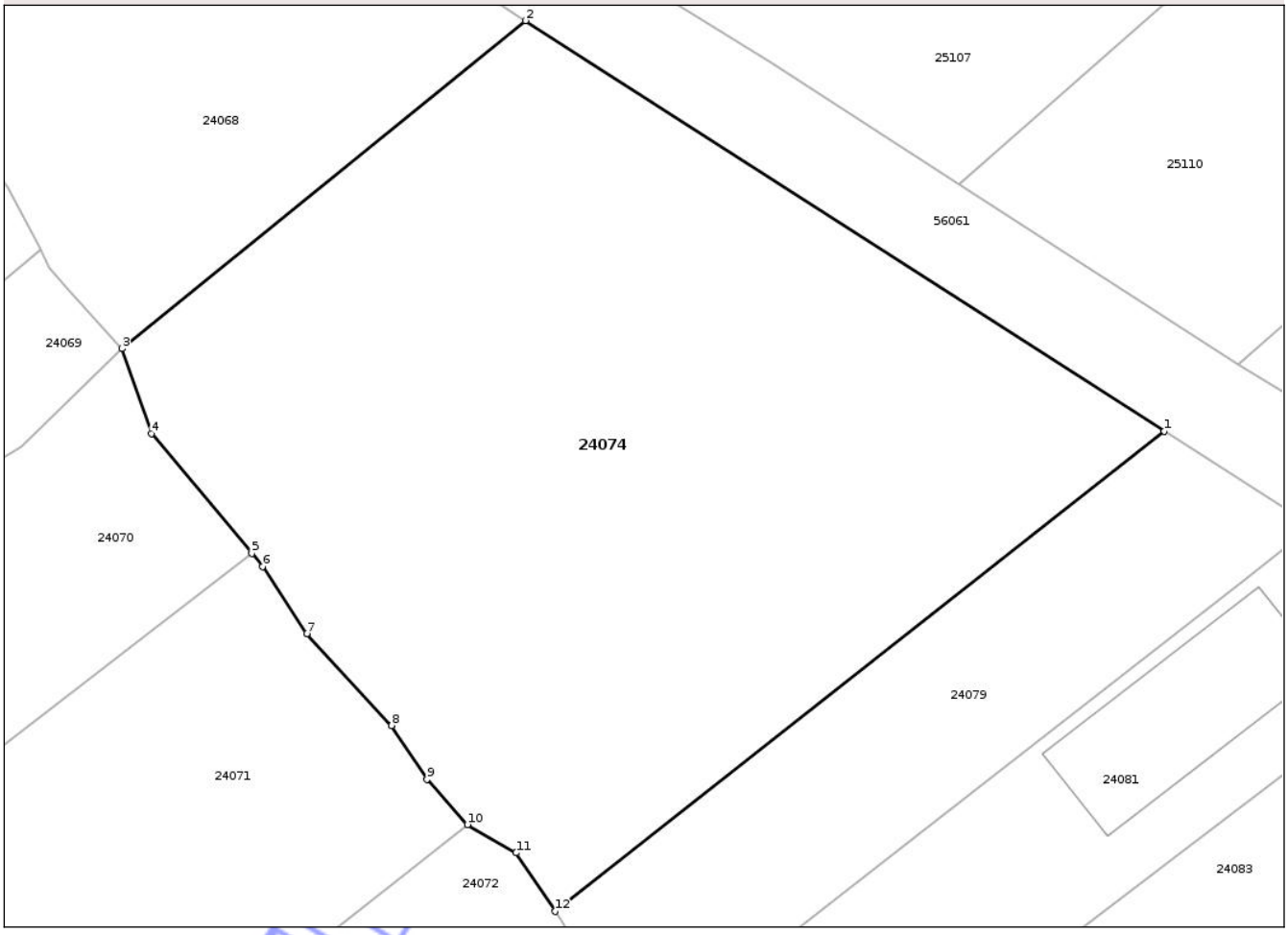
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20445	Din acte: 1.700 Masurata: 1.687	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.627	8	641	-	
2	arabil	NU	60	8	641	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.317,624 395.884,103	2	558.279,568 395.908,554	45.234
2	558.279,568 395.908,554	3	558.255,532 395.889,02	30.972
3	558.255,532 395.889,02	4	558.257,295 395.883,97	5.349
4	558.257,295 395.883,97	5	558.263,269 395.876,837	9.304

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.263,269 395.876,837	6	558.263,922 395.876,057	1.017
6	558.263,922 395.876,057	7	558.266,553 395.872,062	4.784
7	558.266,553 395.872,062	8	558.271,601 395.866,585	7.448
8	558.271,601 395.866,585	9	558.273,706 395.863,389	3.827
9	558.273,706 395.863,389	10	558.276,122 395.860,68	3.63
10	558.276,122 395.860,68	11	558.279,007 395.859,004	3.336
11	558.279,007 395.859,004	12	558.281,35 395.855,519	4.199
12	558.281,35 395.855,519	1	558.317,624 395.884,103	46.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 638, 638/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		886	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 207336, din 05/10/2010 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN CONSTANTA** 2) **TIFIGIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	886	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	464	8	638	-	
2	arabil	NU	422	8	638/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.207,213 395.787,915	2	558.210,534 395.781,175	7.514
2	558.210,534 395.781,175	3	558.231,7 395.802,466	30.021
3	558.231,7 395.802,466	4	558.233,177 395.803,933	2.082
4	558.233,177 395.803,933	5	558.238,104 395.808,531	6.739

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.238,104 395.808,531	6	558.242,617 395.811,969	5.673
6	558.242,617 395.811,969	7	558.249,867 395.817,499	9.118
7	558.249,867 395.817,499	8	558.279,857 395.840,405	37.737
8	558.279,857 395.840,405	9	558.288,309 395.846,806	10.602
9	558.288,309 395.846,806	10	558.287,444 395.848,021	1.491
10	558.287,444 395.848,021	11	558.282,885 395.853,235	6.926
11	558.282,885 395.853,235	12	558.281,959 395.854,613	1.66
12	558.281,959 395.854,613	13	558.234,535 395.816,99	60.535
13	558.234,535 395.816,99	1	558.207,213 395.787,915	39.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela:

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		563	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

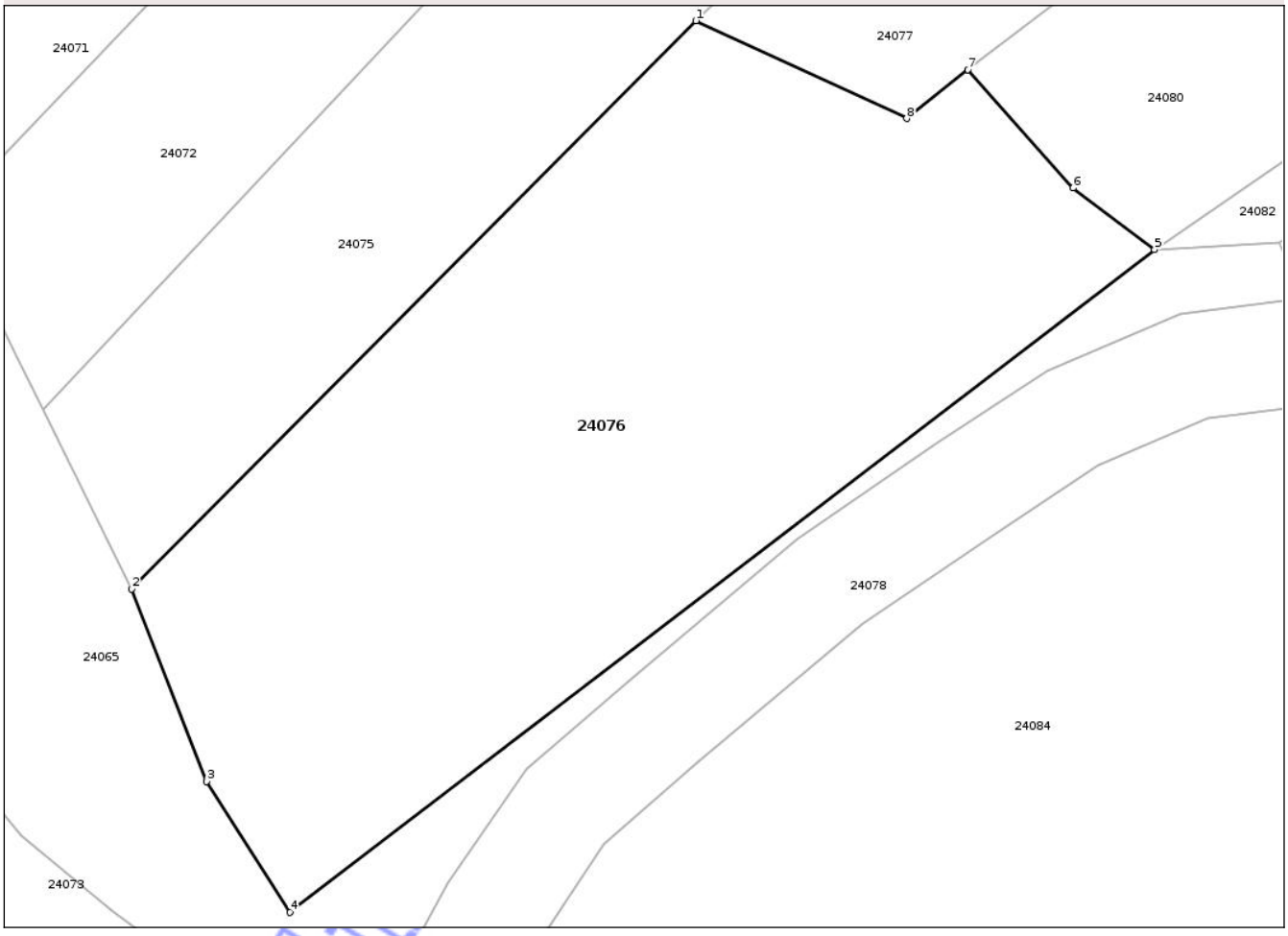
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	563	8	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.231,7 395.802,466	2	558.210,534 395.781,175	30.021
2	558.210,534 395.781,175	3	558.213,341 395.773,965	7.737
3	558.213,341 395.773,965	4	558.216,468 395.769,067	5.811
4	558.216,468 395.769,067	5	558.248,903 395.793,889	40.843
5	558.248,903 395.793,889	6	558.245,843 395.796,195	3.832

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.245,843 395.796,195	7	558.241,899 395.800,629	5.935
7	558.241,899 395.800,629	8	558.239,599 395.798,802	2.937
8	558.239,599 395.798,802	1	558.231,7 395.802,466	8.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1754
Nr. cadastral vechi:642

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 637/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20696	Din acte: 645 Masurata: 600	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14762 / 09/09/2009		
Act Notarial nr. 1739, din 07/09/2009 emis de NP TONEATA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANCIU ION**	
	OBSERVATII: 5.000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

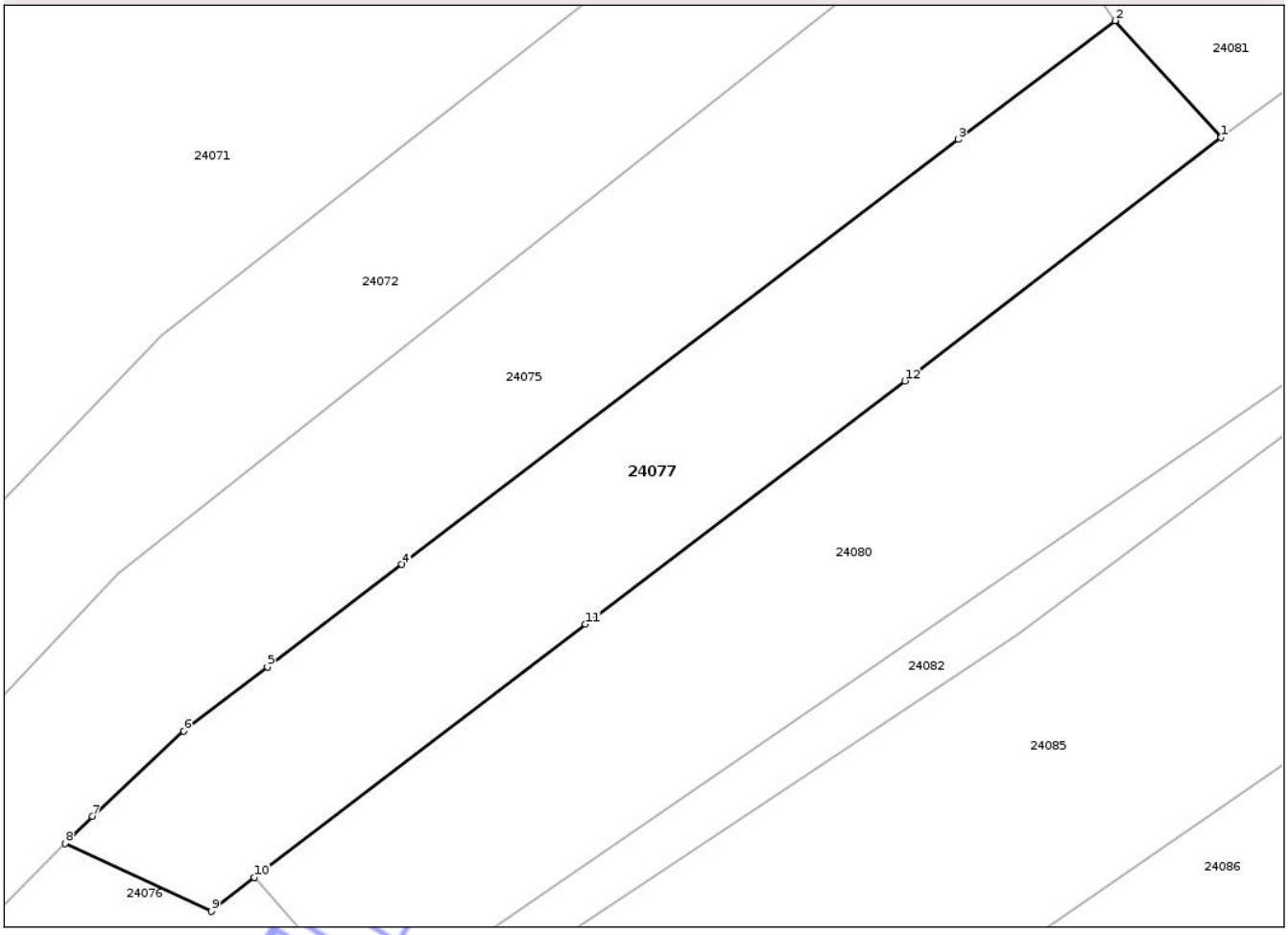
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20696	Din acte: 645 Masurata: 600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	8	637/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.294,036 395.840,51	2	558.288,309 395.846,806	8.511
2	558.288,309 395.846,806	3	558.279,857 395.840,405	10.602
3	558.279,857 395.840,405	4	558.249,867 395.817,499	37.737
4	558.249,867 395.817,499	5	558.242,617 395.811,969	9.118
5	558.242,617 395.811,969	6	558.238,104 395.808,531	5.673

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.238,104 395.808,531	7	558.233,177 395.803,933	6.739
7	558.233,177 395.803,933	8	558.231,7 395.802,466	2.082
8	558.231,7 395.802,466	9	558.239,599 395.798,802	8.708
9	558.239,599 395.798,802	10	558.241,899 395.800,629	2.937
10	558.241,899 395.800,629	11	558.259,756 395.814,285	22.48
11	558.259,756 395.814,285	12	558.276,98 395.827,395	21.646
12	558.276,98 395.827,395	1	558.294,036 395.840,51	21.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela:

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		199	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

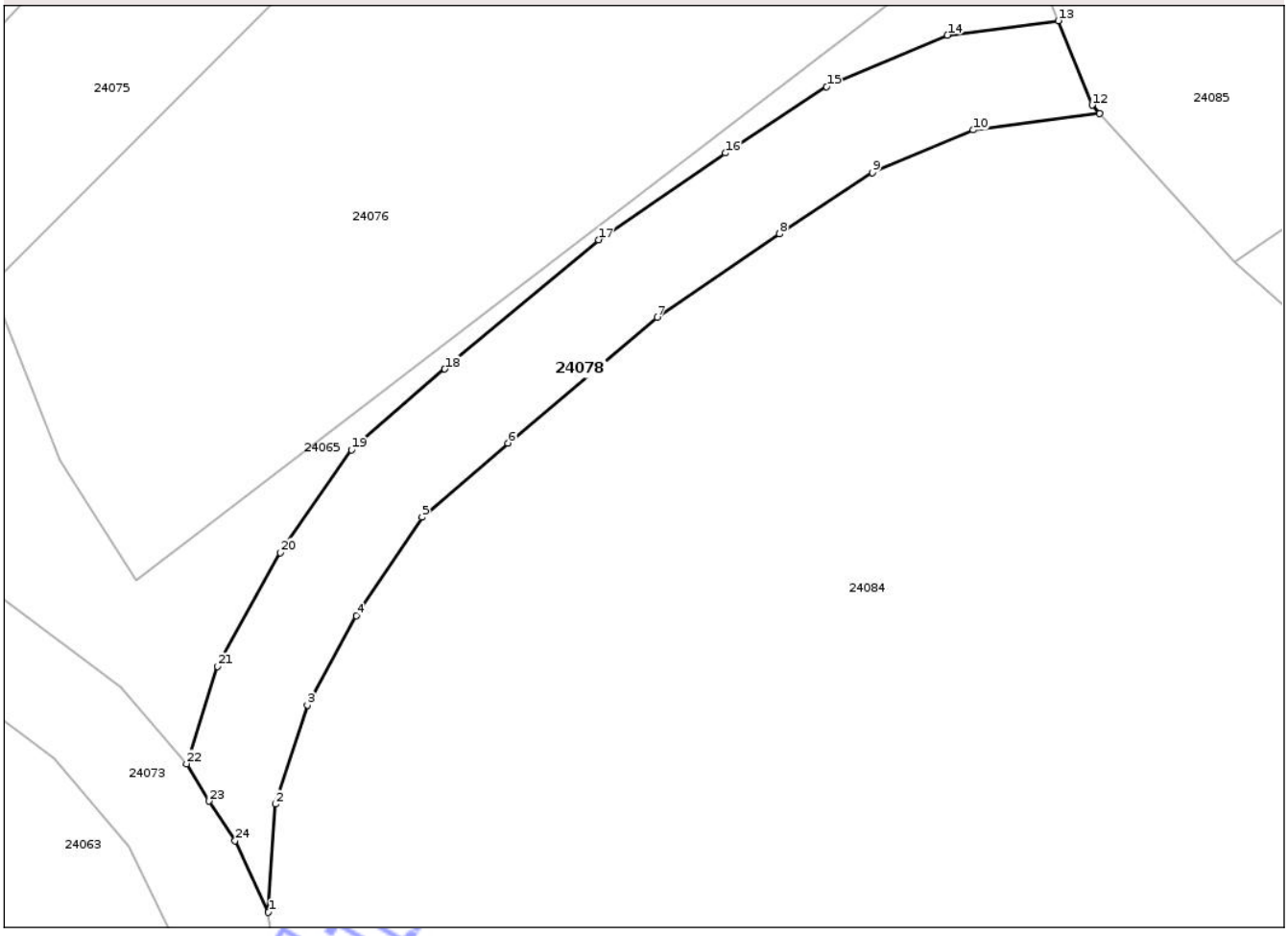
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	199	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	199	8	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.221,926 395.755,405	2	558.222,219 395.759,852	4.457
3	558.223,521 395.763,928	4	558.225,545 395.767,594	4.187
5	558.228,25 395.771,641	6	558.231,776 395.774,689	4.661
7	558.237,933 395.779,861	8	558.242,955 395.783,291	6.082
9	558.246,786 395.785,804	10	558.250,926 395.787,563	4.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.222,219 395.759,852	3	558.223,521 395.763,928	4.279
4	558.225,545 395.767,594	5	558.228,25 395.771,641	4.868
6	558.231,776 395.774,689	7	558.237,933 395.779,861	8.04
8	558.242,955 395.783,291	9	558.246,786 395.785,804	4.581
10	558.250,926 395.787,563	11	558.256,139 395.788,24	5.257

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	558.256,139 395.788,24	12	558.255,831 395.788,582	0.46
13	558.254,435 395.792,052	14	558.249,867 395.791,459	4.607
15	558.244,891 395.789,346	16	558.240,73 395.786,615	4.978
17	558.235,513 395.783,052	18	558.229,182 395.777,734	8.268
19	558.225,341 395.774,414	20	558.222,411 395.770,193	5.138
21	558.219,83 395.765,518	22	558.218,549 395.761,509	4.209
23	558.219,482 395.759,977	24	558.220,557 395.758,352	1.949

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	558.255,831 395.788,582	13	558.254,435 395.792,052	3.741
14	558.249,867 395.791,459	15	558.244,891 395.789,346	5.406
16	558.240,73 395.786,615	17	558.235,513 395.783,052	6.318
18	558.229,182 395.777,734	19	558.225,341 395.774,414	5.077
20	558.222,411 395.770,193	21	558.219,83 395.765,518	5.34
22	558.218,549 395.761,509	23	558.219,482 395.759,977	1.793
24	558.220,557 395.758,352	1	558.221,926 395.755,405	3.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1195
Nr. cadastral vechi:10228

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. FN, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 639

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20336	Din acte: 484 Masurata: 471	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3121 / 18/02/2008		
Act Notarial nr. 357, din 15/02/2008 emis de NP TONEATA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLASCEANU SILVIU-COSTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3121 / 18/02/2008		
Act Notarial nr. 357, din 15/02/2008 emis de NP TONEATA MARIA;		
C1	se noteaza obligatia de intretinere in favoarea lui VLASCEANU MARIA	A1
C2	se noteaza obligatia de intretinere in favoarea lui VLASCEANU GHEORGHE	A1

Neutilizabil în circuitul civil

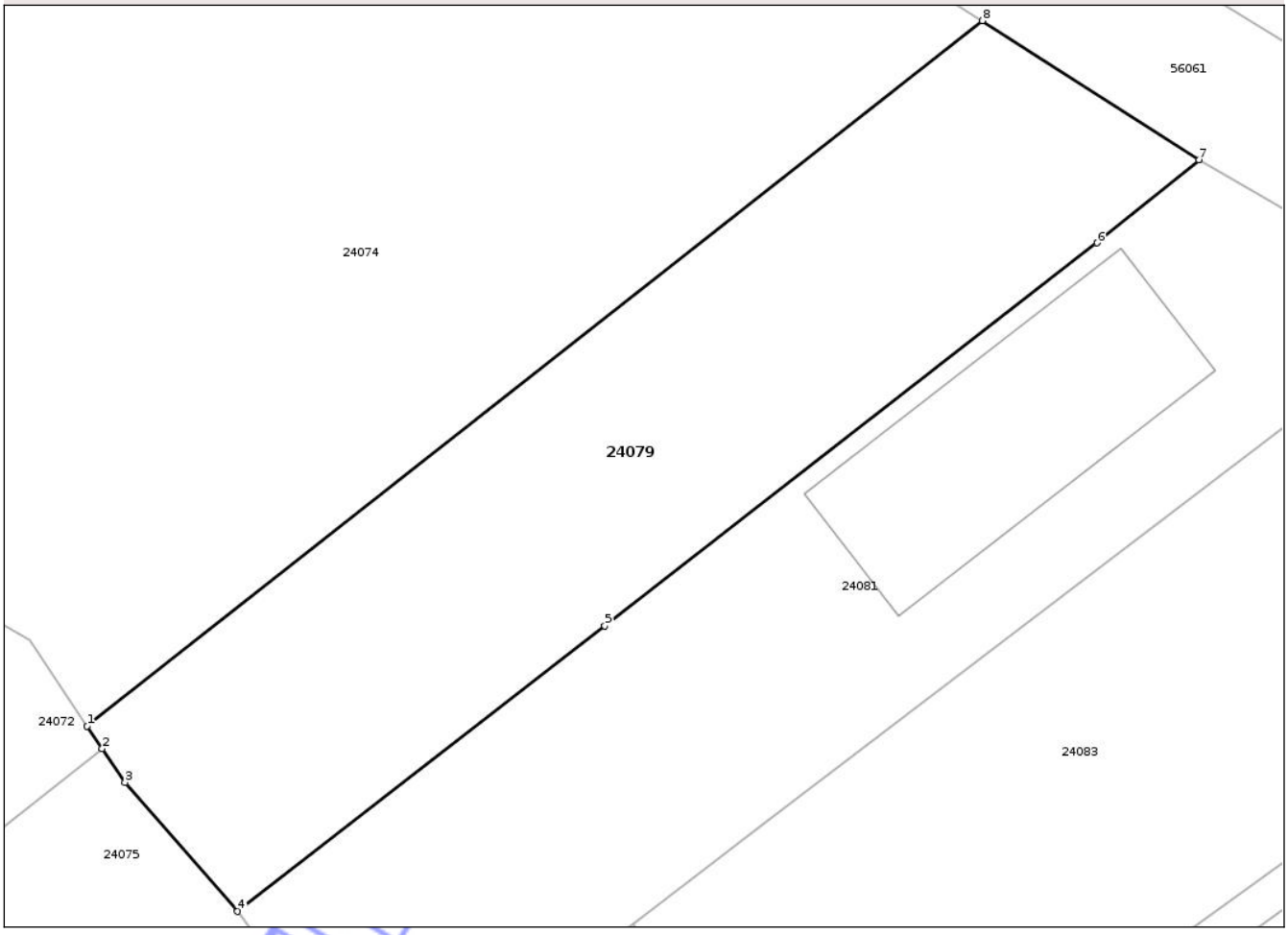
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20336	Din acte: 484 Masurata: 471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	404	8	639	-	
2	arabil	NU	67	8	639	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.281,35 395.855,519	2	558.281,959 395.854,613	1.092
2	558.281,959 395.854,613	3	558.282,885 395.853,235	1.66
3	558.282,885 395.853,235	4	558.287,444 395.848,021	6.926
4	558.287,444 395.848,021	5	558.302,33 395.859,58	18.847

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.302,33 395.859,58	6	558.322,27 395.875,1	25.268
6	558.322,27 395.875,1	7	558.326,405 395.878,461	5.329
7	558.326,405 395.878,461	8	558.317,624 395.884,103	10.437
8	558.317,624 395.884,103	1	558.281,35 395.855,519	46.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 636

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		888	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAFTA GRIGORE**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

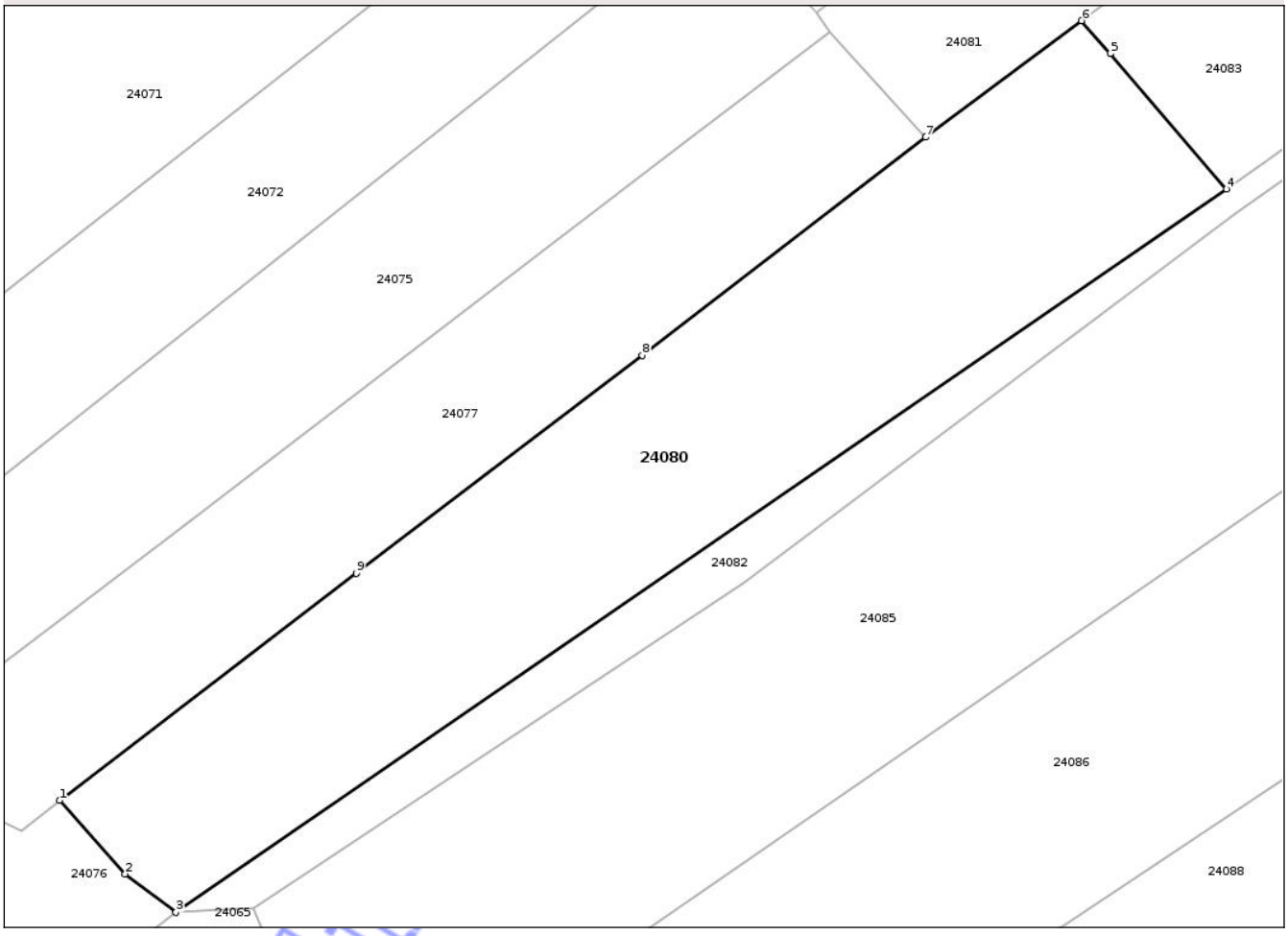
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	888	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	888	8	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.241,899 395.800,629	2	558.245,843 395.796,195	5.935
2	558.245,843 395.796,195	3	558.248,903 395.793,889	3.832
3	558.248,903 395.793,889	4	558.312,175 395.837,398	76.788
4	558.312,175 395.837,398	5	558.305,162 395.845,526	10.735
5	558.305,162 395.845,526	6	558.303,446 395.847,515	2.626

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.303,446 395.847,515	7	558.294,036 395.840,51	11.731
7	558.294,036 395.840,51	8	558.276,98 395.827,395	21.515
8	558.276,98 395.827,395	9	558.259,756 395.814,285	21.646
9	558.259,756 395.814,285	1	558.241,899 395.800,629	22.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1752
Nr. cadastral vechi:641

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 637

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20695	Din acte: 524 Masurata: 532	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20695-C1	Loc. Magureni, Str Viata Noua, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14748 / 09/09/2009		
Act Notarial nr. 1739, din 07/09/2009 emis de NP TONEATA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANCIU ION**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DANCIU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

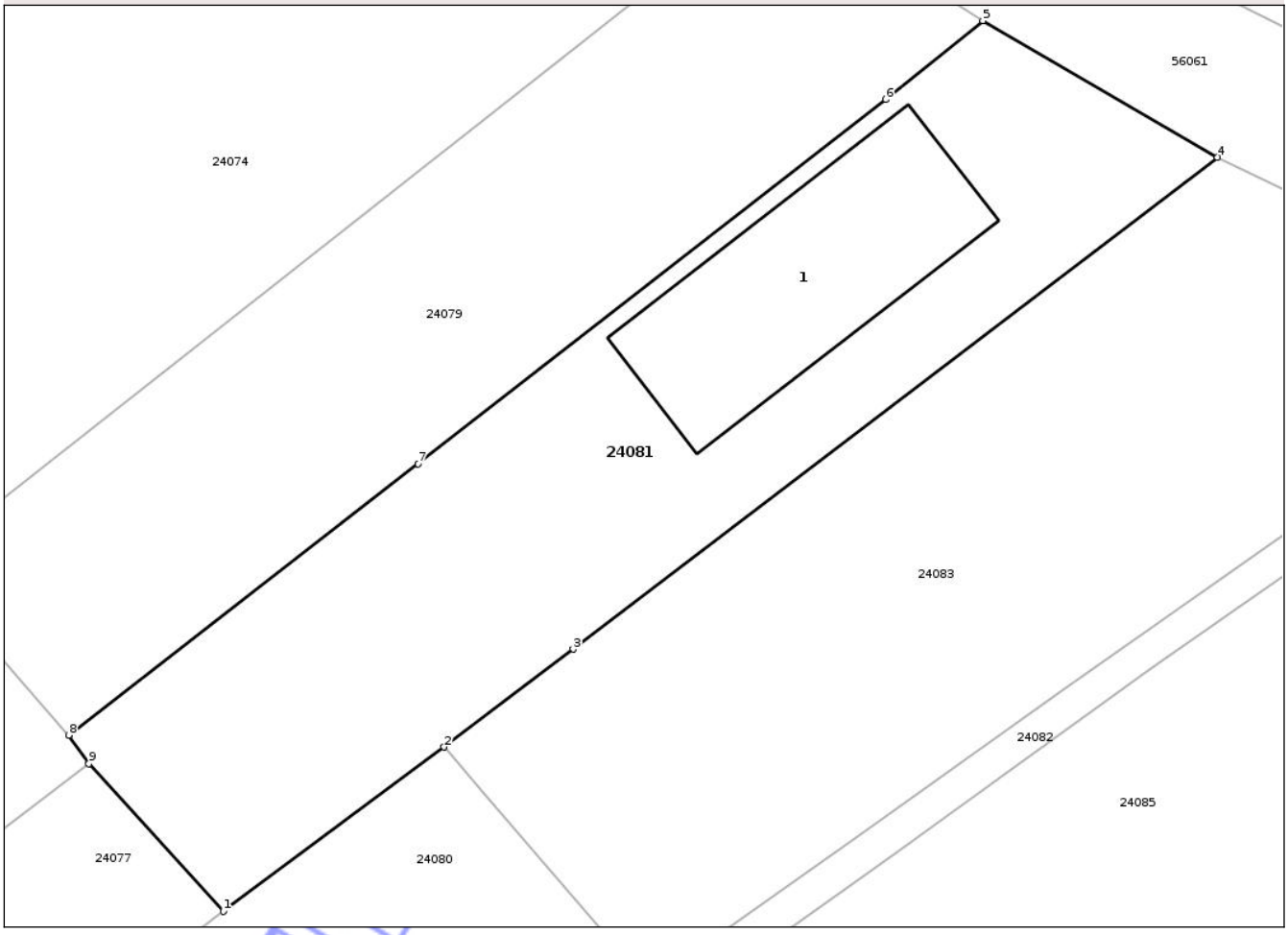
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20695	Din acte: 524 Masurata: 532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	435	8	637	-	
2	arabil	NU	97	8	637	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20695-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.294,036 395.840,51	2	558.303,446 395.847,515	11.731
2	558.303,446 395.847,515	3	558.308,95 395.851,687	6.906

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	558.308,95 395.851,687	4	558.336,411 395.872,647	34.546
4	558.336,411 395.872,647	5	558.326,405 395.878,461	11.572
5	558.326,405 395.878,461	6	558.322,27 395.875,1	5.329
6	558.322,27 395.875,1	7	558.302,33 395.859,58	25.268
7	558.302,33 395.859,58	8	558.287,444 395.848,021	18.847
8	558.287,444 395.848,021	9	558.288,309 395.846,806	1.491
9	558.288,309 395.846,806	1	558.294,036 395.840,51	8.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: HC

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		258	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

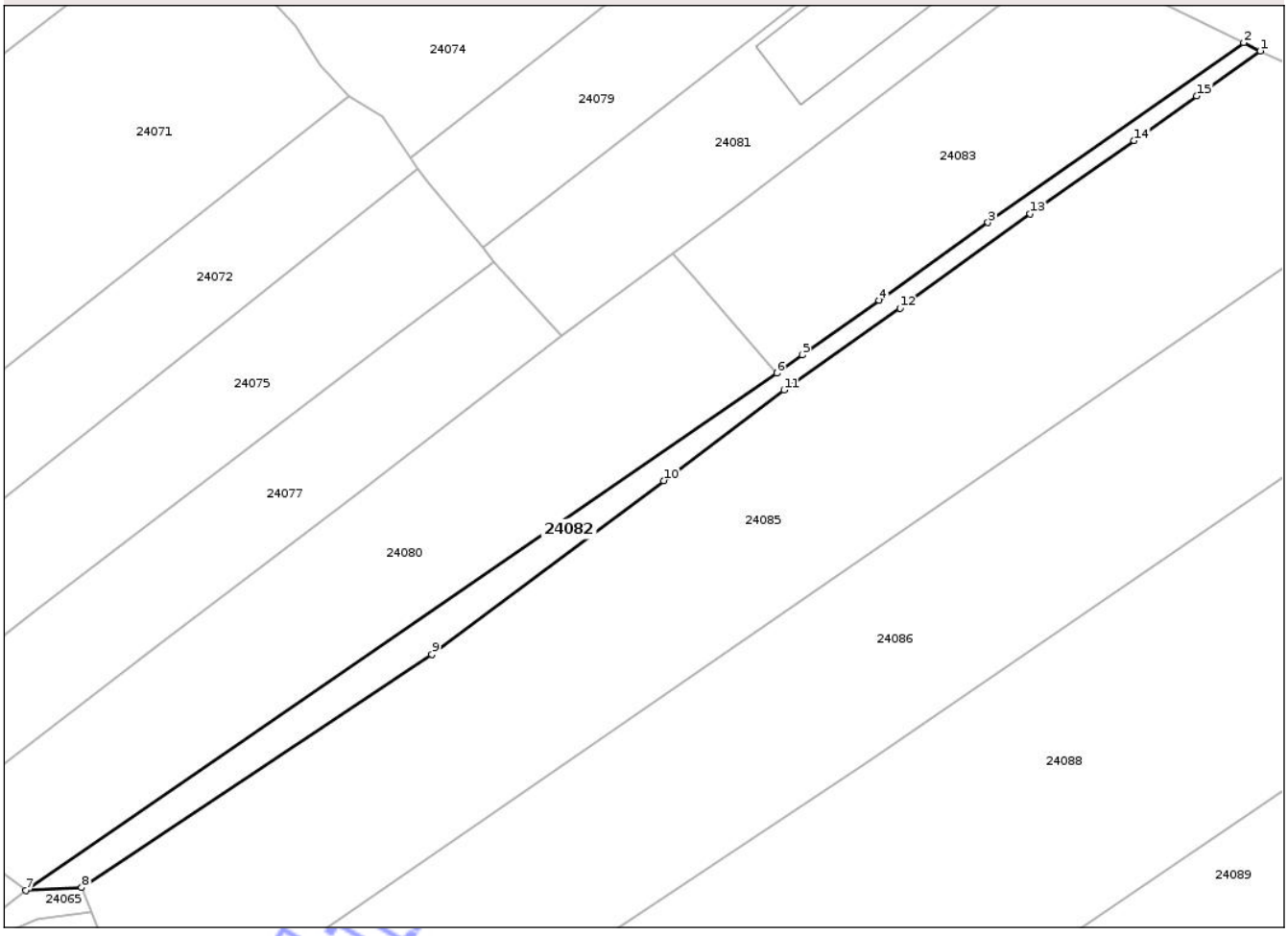
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	258	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	191	8	HC	-	
2	curti constructii	DA	67	8	HC	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.352,9 395.864,526	2	558.351,503 395.865,22	1.56
2	558.351,503 395.865,22	3	558.329,961 395.850,079	26.331
3	558.329,961 395.850,079	4	558.320,793 395.843,539	11.262
4	558.320,793 395.843,539	5	558.314,331 395.838,929	7.938

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.314,331 395.838,929	6	558.312,175 395.837,398	2.644
6	558.312,175 395.837,398	7	558.248,903 395.793,889	76.788
7	558.248,903 395.793,889	8	558.253,595 395.794,141	4.699
8	558.253,595 395.794,141	9	558.283,102 395.813,747	35.427
9	558.283,102 395.813,747	10	558.302,638 395.828,37	24.402
10	558.302,638 395.828,37	11	558.312,783 395.835,993	12.69
11	558.312,783 395.835,993	12	558.322,56 395.842,885	11.962
12	558.322,56 395.842,885	13	558.333,512 395.850,809	13.518
13	558.333,512 395.850,809	14	558.342,282 395.856,973	10.72
14	558.342,282 395.856,973	15	558.347,534 395.860,743	6.465
15	558.347,534 395.860,743	1	558.352,9 395.864,526	6.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 635, str. Viata Noua

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23858	Din acte: 603 Masurata: 630	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46974 / 20/10/2022		
Act Notarial nr. 2988, din 19/10/2022 emis de Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CURCĂ OVIDIU-CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

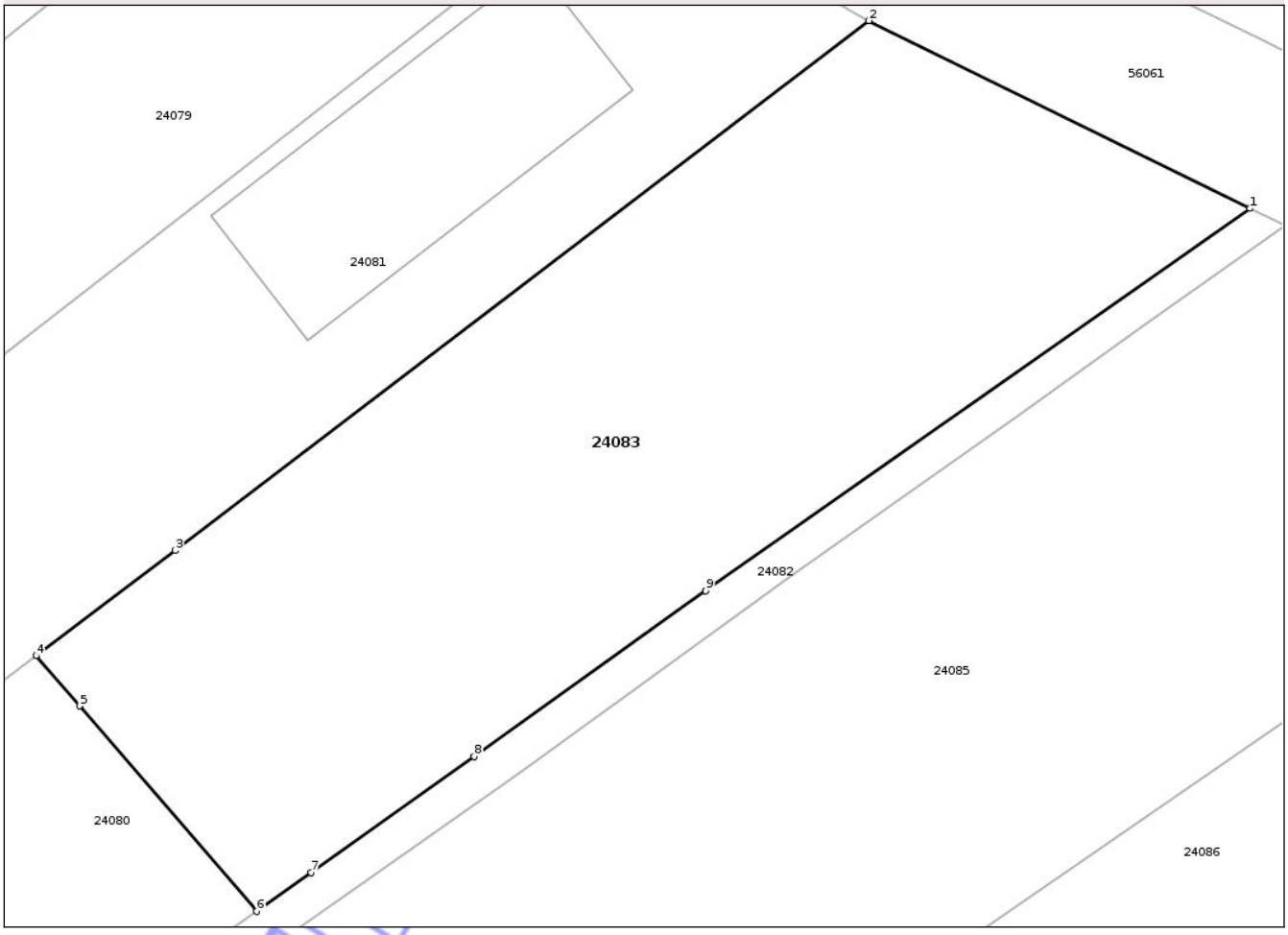
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23858	Din acte: 603 Masurata: 630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	617	8	635	-	
2	arabil	NU	13	8	635	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.351,503 395.865,22	2	558.336,411 395.872,647	16.82
2	558.336,411 395.872,647	3	558.308,95 395.851,687	34.546
3	558.308,95 395.851,687	4	558.303,446 395.847,515	6.906
4	558.303,446 395.847,515	5	558.305,162 395.845,526	2.626

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.305,162 395.845,526	6	558.312,175 395.837,398	10.735
6	558.312,175 395.837,398	7	558.314,331 395.838,929	2.644
7	558.314,331 395.838,929	8	558.320,793 395.843,539	7.938
8	558.320,793 395.843,539	9	558.329,961 395.850,079	11.262
9	558.329,961 395.850,079	1	558.351,503 395.865,22	26.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela:

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.410	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.410	8	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	558.280,28 395.748,321	2	558.279,979 395.751,77	3.462
4	558.281,652 395.757,237	5	558.282,119 395.757,972	0.87
7	558.261,679 395.782,125	8	558.256,139 395.788,24	8.251
10	558.246,786 395.785,804	11	558.242,955 395.783,291	4.581
13	558.231,776 395.774,689	14	558.228,25 395.771,641	4.661
16	558.223,521 395.763,928	17	558.222,219 395.759,852	4.279

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	558.279,979 395.751,77	3	558.280,402 395.755,267	3.523
5	558.282,119 395.757,972	6	558.271,913 395.773,054	18.211
8	558.256,139 395.788,24	9	558.250,926 395.787,563	5.257
11	558.242,955 395.783,291	12	558.237,933 395.779,861	6.082
14	558.228,25 395.771,641	15	558.225,545 395.767,594	4.868
17	558.222,219 395.759,852	18	558.221,926 395.755,405	4.457

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	558.280,402 395.755,267	4	558.281,652 395.757,237	2.334
6	558.271,913 395.773,054	7	558.261,679 395.782,125	13.676
9	558.250,926 395.787,563	10	558.246,786 395.785,804	4.498
12	558.237,933 395.779,861	13	558.231,776 395.774,689	8.04
15	558.225,545 395.767,594	16	558.223,521 395.763,928	4.187
18	558.221,926 395.755,405	19	558.222,101 395.753,851	1.563

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	558.222,101 395.753,851	20	558.222,869 395.748,904	5.006
22	558.224,268 395.734,341	23	558.224,457 395.723,404	10.939
25	558.222,983 395.710,487	26	558.221,945 395.704,317	6.257
28	558.221,474 395.697,823	29	558.222,296 395.695,219	2.731
31	558.228,905 395.698,212	32	558.232,819 395.700,929	4.765
34	558.239,484 395.708,182	35	558.242,203 395.711,165	4.036
37	558.250,426 395.717,344	38	558.253,478 395.720,186	4.17
40	558.261,571 395.727,773	41	558.266,668 395.730,923	5.991
43	558.272,279 395.734,325	44	558.276,303 395.737,986	5.44
46	558.279,803 395.742,264	47	558.280,551 395.744,027	1.915

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	558.222,869 395.748,904	21	558.223,95 395.742,547	6.449
23	558.224,457 395.723,404	24	558.224,199 395.715,924	7.485
26	558.221,945 395.704,317	27	558.221,53 395.699,288	5.046
29	558.222,296 395.695,219	30	558.226,12 395.696,863	4.162
32	558.232,819 395.700,929	33	558.236,616 395.704,665	5.327
35	558.242,203 395.711,165	36	558.245,791 395.713,906	4.515
38	558.253,478 395.720,186	39	558.257,523 395.724,516	5.926
41	558.266,668 395.730,923	42	558.269,764 395.732,41	3.435
44	558.276,303 395.737,986	45	558.278,862 395.740,748	3.765
47	558.280,551 395.744,027	48	558.280,551 395.745,941	1.914

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	558.223,95 395.742,547	22	558.224,268 395.734,341	8.212
24	558.224,199 395.715,924	25	558.222,983 395.710,487	5.571
27	558.221,53 395.699,288	28	558.221,474 395.697,823	1.466
30	558.226,12 395.696,863	31	558.228,905 395.698,212	3.094
33	558.236,616 395.704,665	34	558.239,484 395.708,182	4.538
36	558.245,791 395.713,906	37	558.250,426 395.717,344	5.771
39	558.257,523 395.724,516	40	558.261,571 395.727,773	5.195
42	558.269,764 395.732,41	43	558.272,279 395.734,325	3.162
45	558.278,862 395.740,748	46	558.279,803 395.742,264	1.785
48	558.280,551 395.745,941	1	558.280,28 395.748,321	2.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 633, 633/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24326	1.906	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60792 / 21/12/2023		
Act Notarial nr. 4995, din 19/12/2023 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24326 a imobilului cu numarul cadastral 24326 / UAT Magureni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24251 inscris in cartea funciara 24251;	A1
60795 / 21/12/2023		
Act Notarial nr. 4997, din 19/12/2023 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARU GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

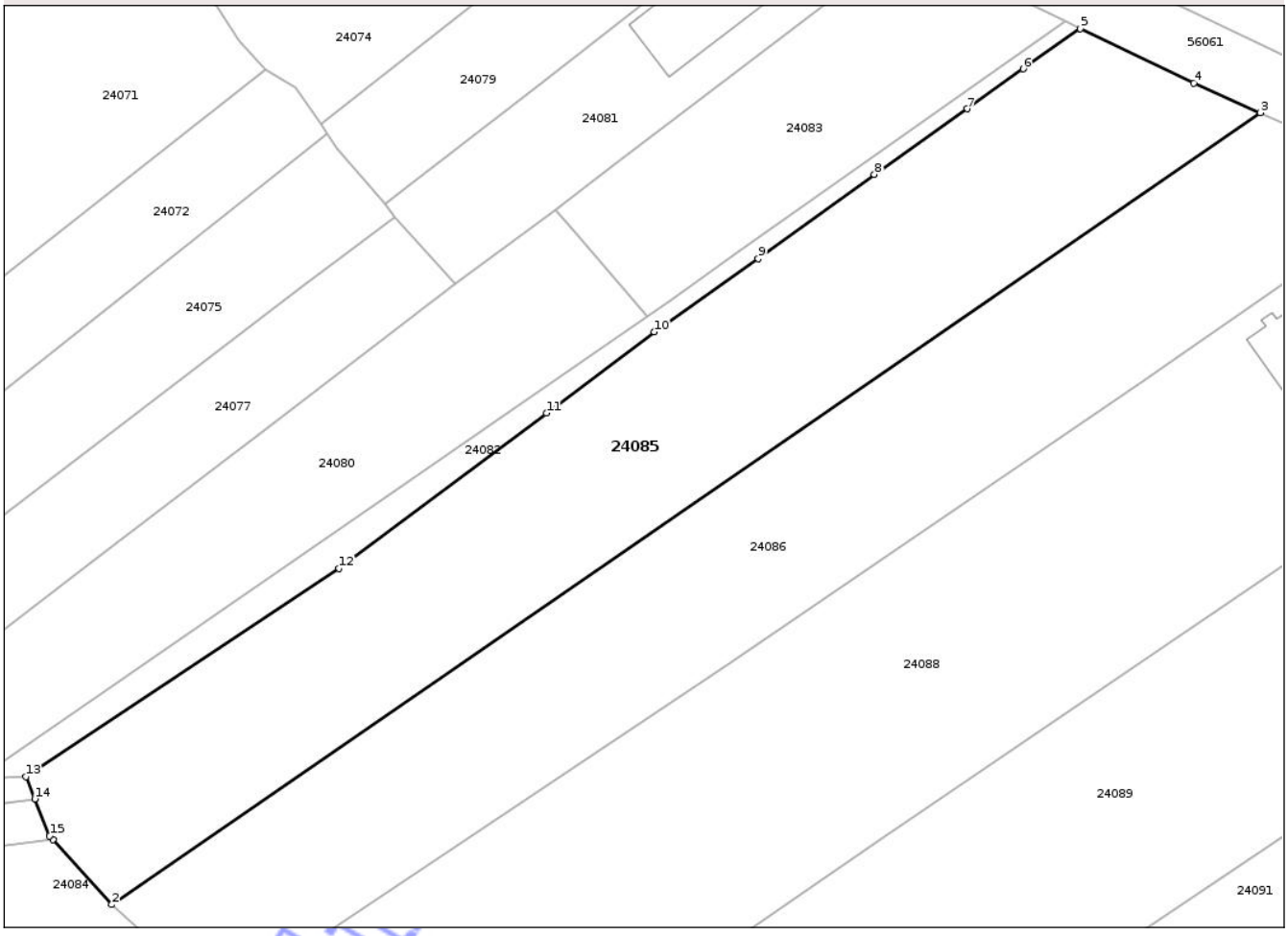
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24326	1.906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	753	8	633	-	
2	arabil	NU	1.153	8	633/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.256,139 395.788,24	2	558.261,679 395.782,125	8.251
2	558.261,679 395.782,125	3	558.369,86 395.856,623	131.351
3	558.369,86 395.856,623	4	558.363,621 395.859,406	6.832
4	558.363,621 395.859,406	5	558.352,9 395.864,526	11.881

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.352,9 395.864,526	6	558.347,534 395.860,743	6.566
6	558.347,534 395.860,743	7	558.342,282 395.856,973	6.465
7	558.342,282 395.856,973	8	558.333,512 395.850,809	10.72
8	558.333,512 395.850,809	9	558.322,56 395.842,885	13.518
9	558.322,56 395.842,885	10	558.312,783 395.835,993	11.962
10	558.312,783 395.835,993	11	558.302,638 395.828,37	12.69
11	558.302,638 395.828,37	12	558.283,102 395.813,747	24.402
12	558.283,102 395.813,747	13	558.253,595 395.794,141	35.427
13	558.253,595 395.794,141	14	558.254,435 395.792,052	2.251
14	558.254,435 395.792,052	15	558.255,831 395.788,582	3.741
15	558.255,831 395.788,582	1	558.256,139 395.788,24	0.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 633, 633/1, T 8 ; A 633 ; A 633/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24325	1.905	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60792 / 21/12/2023		
Act Notarial nr. 4995, din 19/12/2023 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24325 a imobilului cu numarul cadastral 24325 / UAT Magureni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24251 inscris in cartea funciara 24251;	A1
60793 / 21/12/2023		
Act Notarial nr. 4997, din 19/12/2023 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUNGU MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

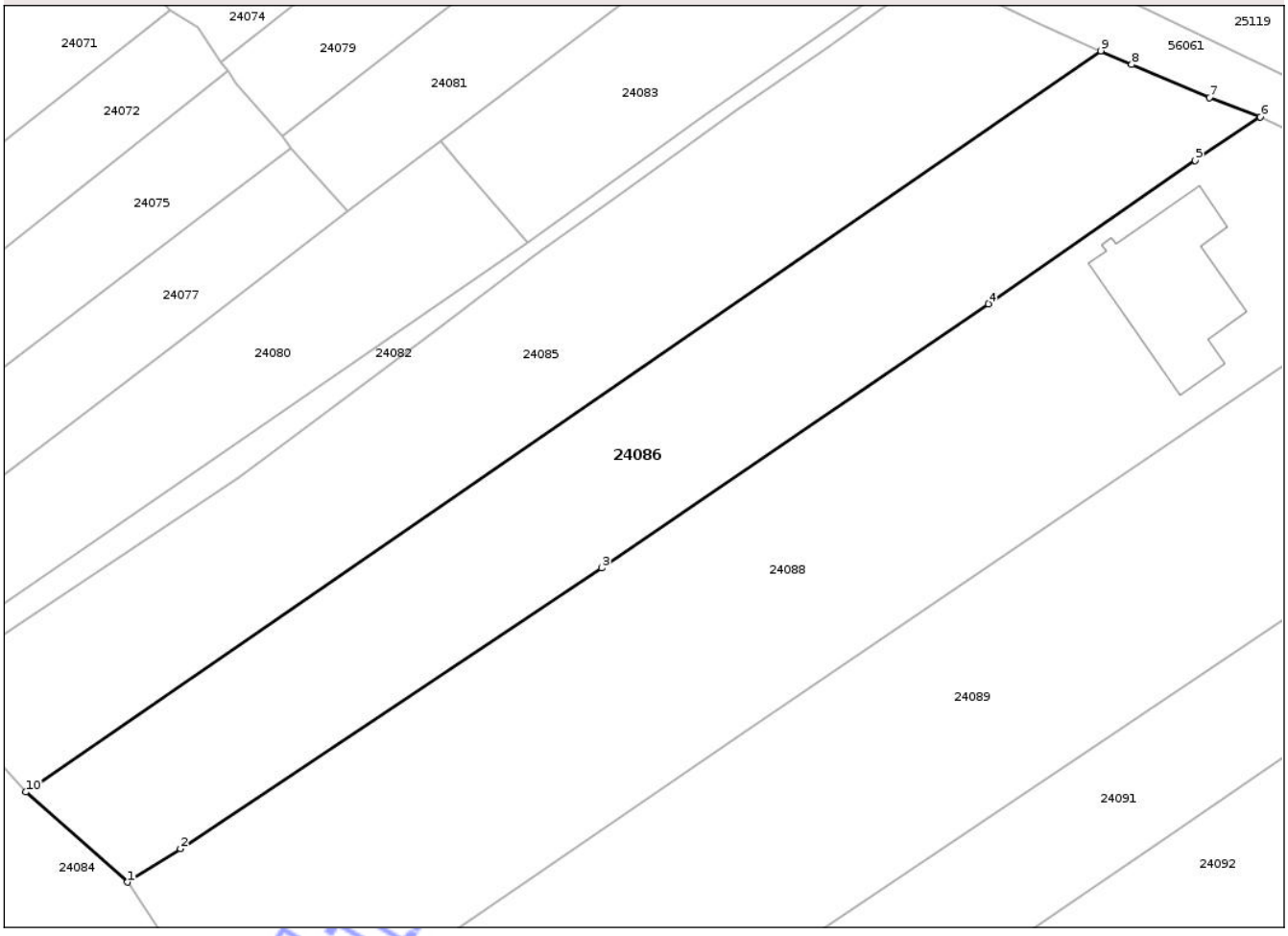
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24325	1.905	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	745	8	633	-	
2	arabil	NU	1.160	8	633/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.271,913 395.773,054	2	558.277,239 395.776,418	6.3
2	558.277,239 395.776,418	3	558.319,639 395.804,638	50.933
3	558.319,639 395.804,638	4	558.358,512 395.831,199	47.081
4	558.358,512 395.831,199	5	558.379,364 395.845,604	25.344

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.379,364 395.845,604	6	558.385,903 395.849,975	7.865
6	558.385,903 395.849,975	7	558.380,791 395.851,917	5.468
7	558.380,791 395.851,917	8	558.372,971 395.855,235	8.495
8	558.372,971 395.855,235	9	558.369,86 395.856,623	3.406
9	558.369,86 395.856,623	10	558.261,679 395.782,125	131.351
10	558.261,679 395.782,125	1	558.271,913 395.773,054	13.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela:

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		368	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	368	8	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	558.223,579 395.691,416	2	558.227,783 395.693,224	4.576
4	558.235,381 395.697,838	5	558.239,577 395.701,968	5.887
7	558.244,917 395.708,205	8	558.248,196 395.710,71	4.127
10	558.256,306 395.717,354	11	558.260,252 395.721,578	5.781
13	558.268,59 395.727,408	14	558.271,863 395.728,981	3.631
16	558.279,122 395.735,142	17	558.282,058 395.738,312	4.32

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	558.227,783 395.693,224	3	558.230,929 395.694,748	3.496
5	558.239,577 395.701,968	6	558.242,515 395.705,569	4.647
8	558.248,196 395.710,71	9	558.252,989 395.714,264	5.967
11	558.260,252 395.721,578	12	558.263,885 395.724,501	4.663
14	558.271,863 395.728,981	15	558.274,842 395.731,249	3.744
17	558.282,058 395.738,312	18	558.283,364 395.740,417	2.478

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	558.230,929 395.694,748	4	558.235,381 395.697,838	5.419
6	558.242,515 395.705,569	7	558.244,917 395.708,205	3.566
9	558.252,989 395.714,264	10	558.256,306 395.717,354	4.533
12	558.263,885 395.724,501	13	558.268,59 395.727,408	5.531
15	558.274,842 395.731,249	16	558.279,122 395.735,142	5.786
18	558.283,364 395.740,417	19	558.284,551 395.743,213	3.037

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	558.284,551 395.743,213	20	558.284,551 395.746,168	2.956
22	558.284,0 395.751,703	23	558.284,264 395.753,888	2.201
25	558.282,119 395.757,972	26	558.281,652 395.757,237	0.87
28	558.279,979 395.751,77	29	558.280,28 395.748,321	3.462
31	558.280,551 395.744,027	32	558.279,803 395.742,264	1.915
34	558.276,303 395.737,986	35	558.272,279 395.734,325	5.44
37	558.266,668 395.730,923	38	558.261,571 395.727,773	5.991
40	558.253,478 395.720,186	41	558.250,426 395.717,344	4.17
43	558.242,203 395.711,165	44	558.239,484 395.708,182	4.036
46	558.232,819 395.700,929	47	558.228,905 395.698,212	4.765
49	558.222,296 395.695,219	1	558.223,579 395.691,416	4.013

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	558.284,551 395.746,168	21	558.284,26 395.748,721	2.569
23	558.284,264 395.753,888	24	558.284,528 395.754,412	0.587
26	558.281,652 395.757,237	27	558.280,402 395.755,267	2.334
29	558.280,28 395.748,321	30	558.280,551 395.745,941	2.395
32	558.279,803 395.742,264	33	558.278,862 395.740,748	1.785
35	558.272,279 395.734,325	36	558.269,764 395.732,41	3.162
38	558.261,571 395.727,773	39	558.257,523 395.724,516	5.195
41	558.250,426 395.717,344	42	558.245,791 395.713,906	5.771
44	558.239,484 395.708,182	45	558.236,616 395.704,665	4.538
47	558.228,905 395.698,212	48	558.226,12 395.696,863	3.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	558.284,26 395.748,721	22	558.284,0 395.751,703	2.993
24	558.284,528 395.754,412	25	558.282,119 395.757,972	4.299
27	558.280,402 395.755,267	28	558.279,979 395.751,77	3.523
30	558.280,551 395.745,941	31	558.280,551 395.744,027	1.914
33	558.278,862 395.740,748	34	558.276,303 395.737,986	3.765
36	558.269,764 395.732,41	37	558.266,668 395.730,923	3.435
39	558.257,523 395.724,516	40	558.253,478 395.720,186	5.926
42	558.245,791 395.713,906	43	558.242,203 395.711,165	4.515
45	558.236,616 395.704,665	46	558.232,819 395.700,929	5.327
48	558.226,12 395.696,863	49	558.222,296 395.695,219	4.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 632

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21393	Din acte: 3.100 Masurata: 3.149	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21393-C1	Loc. Magureni, Str Viata Noua, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:170 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20518 / 21/09/2016		
Act Notarial nr. 4242, din 21/09/2016 emis de NP Sandu Aurelian Viorel (CONVENTIE DE PARTAJ);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLĂCEANU MARIA**, reinscrisa ptr.cota de 1/2	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BĂLĂCEANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

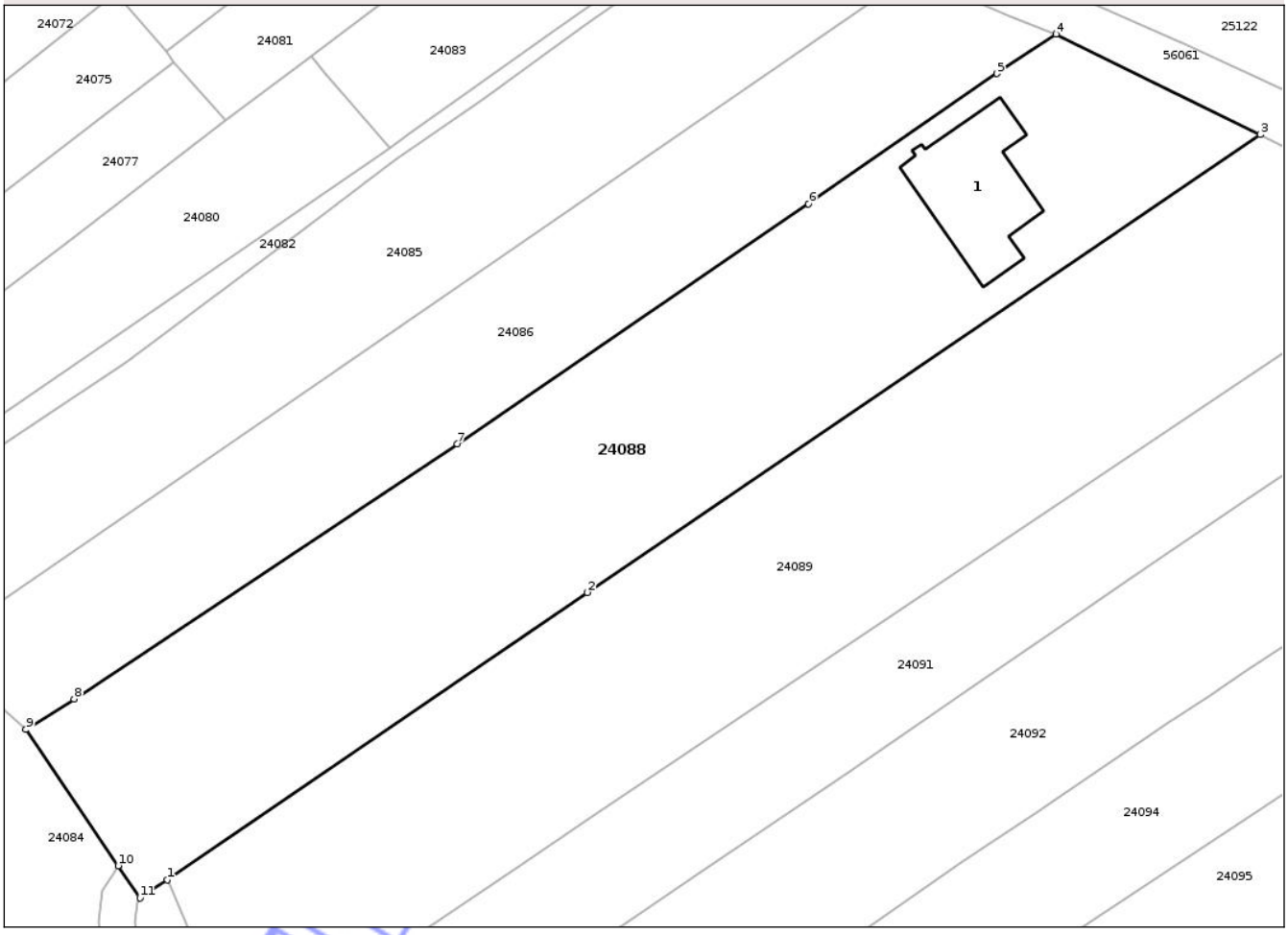
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21393	Din acte: 3.100 Masurata: 3.149	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	519	8	632	-	
2	arabil	NU	1.930	8	632	-	
3	curti constructii	DA	700	8	632	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21393-C1	constructii de locuinte	170	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:170 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.287,541 395.756,421	2	558.334,053 395.788,215	56.34
2	558.334,053 395.788,215	3	558.408,495 395.838,852	90.032

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	558.408,495 395.838,852	4	558.385,903 395.849,975	25.182
4	558.385,903 395.849,975	5	558.379,364 395.845,604	7.865
5	558.379,364 395.845,604	6	558.358,512 395.831,199	25.344
6	558.358,512 395.831,199	7	558.319,639 395.804,638	47.081
7	558.319,639 395.804,638	8	558.277,239 395.776,418	50.933
8	558.277,239 395.776,418	9	558.271,913 395.773,054	6.3
9	558.271,913 395.773,054	10	558.282,119 395.757,972	18.211
10	558.282,119 395.757,972	11	558.284,528 395.754,412	4.299
11	558.284,528 395.754,412	1	558.287,541 395.756,421	3.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 631

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.219	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

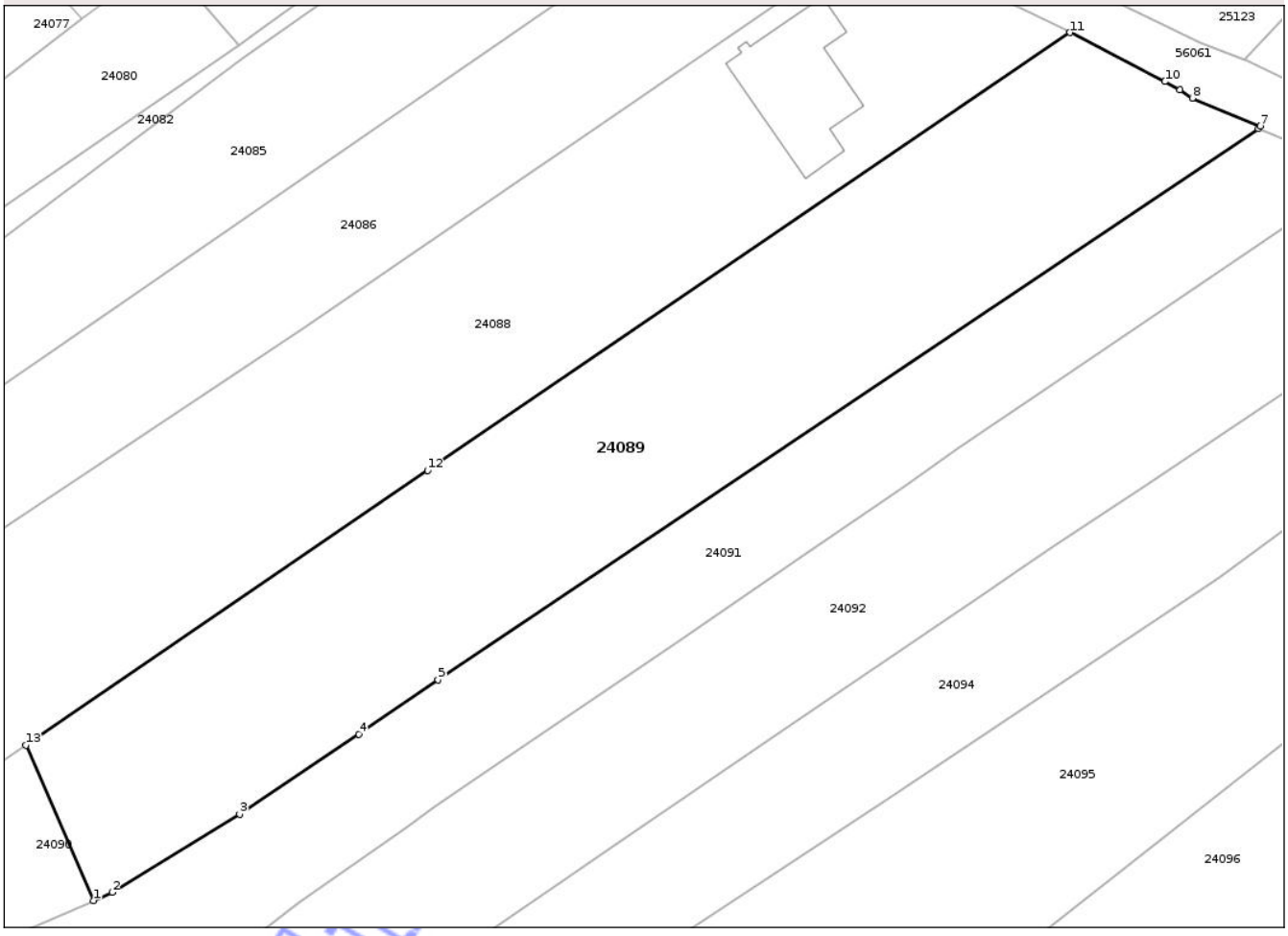
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.949	8	631	-	
2	arabil	DA	1.270	8	631	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.295,348 395.738,442	2	558.297,516 395.739,391	2.367
2	558.297,516 395.739,391	3	558.312,281 395.748,431	17.312
3	558.312,281 395.748,431	4	558.326,11 395.757,706	16.652
4	558.326,11 395.757,706	5	558.335,268 395.763,966	11.093

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.335,268 395.763,966	6	558.430,31 395.827,71	114.439
6	558.430,31 395.827,71	7	558.430,509 395.828,03	0.377
7	558.430,509 395.828,03	8	558.422,65 395.831,269	8.501
8	558.422,65 395.831,269	9	558.421,201 395.832,192	1.717
9	558.421,201 395.832,192	10	558.419,461 395.833,185	2.004
10	558.419,461 395.833,185	11	558.408,495 395.838,852	12.344
11	558.408,495 395.838,852	12	558.334,053 395.788,215	90.032
12	558.334,053 395.788,215	13	558.287,541 395.756,421	56.34
13	558.287,541 395.756,421	1	558.295,348 395.738,442	19.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela:

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.758	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

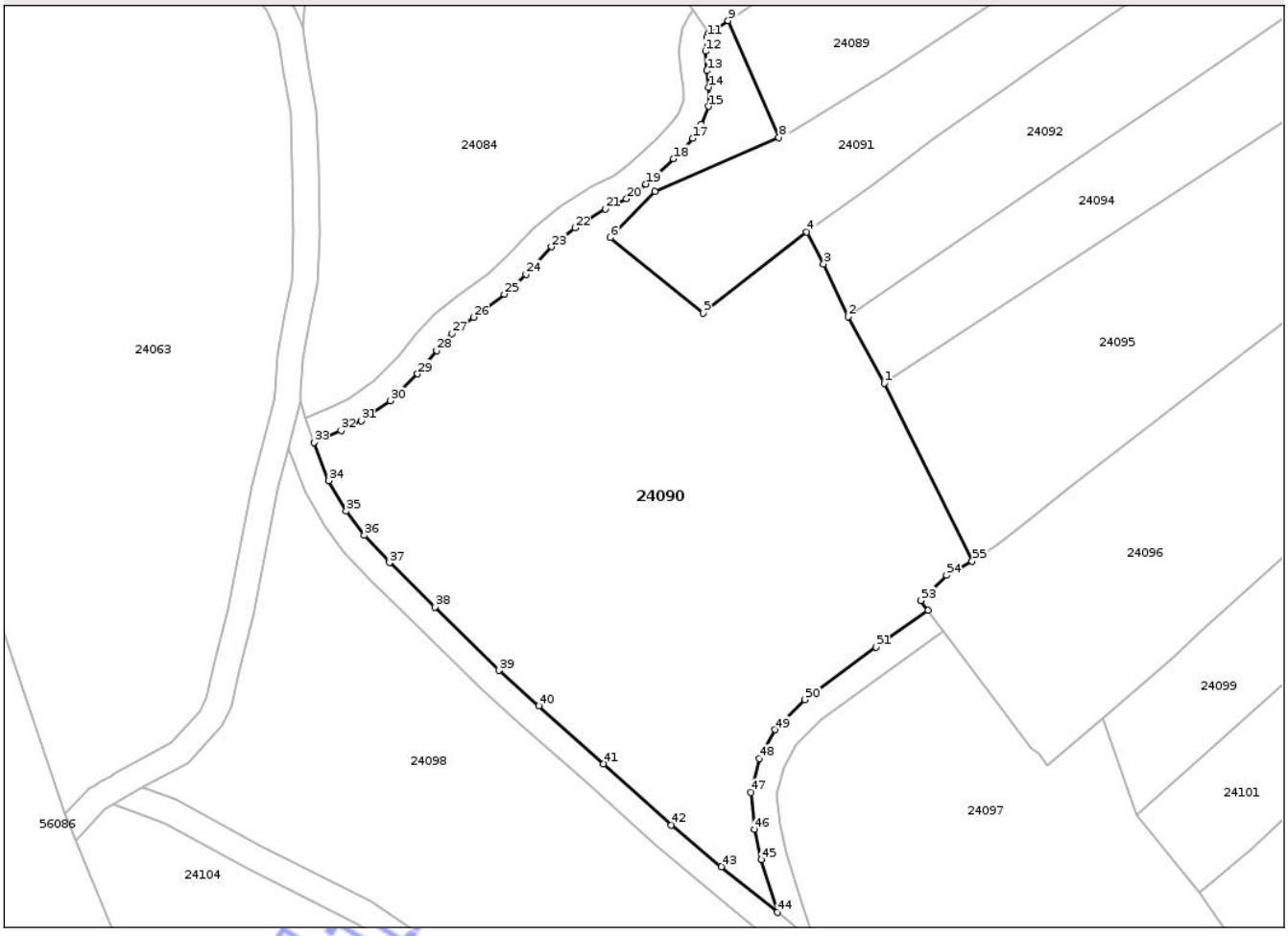
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.758	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.758	8	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	558.311,62 395.700,535	2	558.306,028 395.710,783	11.674
4	558.299,659 395.723,877	5	558.283,64 395.711,357	20.331
7	558.276,258 395.730,093	8	558.295,348 395.738,442	20.836
10	558.284,528 395.754,412	11	558.284,264 395.753,888	0.587
13	558.284,26 395.748,721	14	558.284,551 395.746,168	2.569
16	558.283,364 395.740,417	17	558.282,058 395.738,312	2.478

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	558.306,028 395.710,783	3	558.302,275 395.718,914	8.956
5	558.283,64 395.711,357	6	558.269,343 395.722,991	18.432
8	558.295,348 395.738,442	9	558.287,541 395.756,421	19.6
11	558.284,264 395.753,888	12	558.284,0 395.751,703	2.201
14	558.284,551 395.746,168	15	558.284,551 395.743,213	2.956
17	558.282,058 395.738,312	18	558.279,122 395.735,142	4.32

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	558.302,275 395.718,914	4	558.299,659 395.723,877	5.61
6	558.269,343 395.722,991	7	558.276,258 395.730,093	9.912
9	558.287,541 395.756,421	10	558.284,528 395.754,412	3.622
12	558.284,0 395.751,703	13	558.284,26 395.748,721	2.993
15	558.284,551 395.743,213	16	558.283,364 395.740,417	3.037
18	558.279,122 395.735,142	19	558.274,842 395.731,249	5.786

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	558.274,842 395.731,249	20	558.271,863 395.728,981	3.744
22	558.263,885 395.724,501	23	558.260,252 395.721,578	4.663
25	558.252,989 395.714,264	26	558.248,196 395.710,71	5.967
28	558.242,515 395.705,569	29	558.239,577 395.701,968	4.647
31	558.230,929 395.694,748	32	558.227,783 395.693,224	3.496
34	558.225,889 395.685,512	35	558.228,566 395.680,813	5.408
37	558.235,251 395.672,871	38	558.242,275 395.666,034	9.802
40	558.258,314 395.650,802	41	558.268,311 395.641,868	13.407
43	558.286,477 395.626,003	44	558.295,099 395.618,954	11.137
46	558.291,56 395.631,769	47	558.291,051 395.637,438	5.692
49	558.294,733 395.647,118	50	558.299,381 395.651,766	6.574
52	558.318,41 395.665,492	53	558.317,261 395.667,032	1.922
55	558.325,208 395.673,108	1	558.311,62 395.700,535	30.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	558.271,863 395.728,981	21	558.268,59 395.727,408	3.631
23	558.260,252 395.721,578	24	558.256,306 395.717,354	5.781
26	558.248,196 395.710,71	27	558.244,917 395.708,205	4.127
29	558.239,577 395.701,968	30	558.235,381 395.697,838	5.887
32	558.227,783 395.693,224	33	558.223,579 395.691,416	4.576
35	558.228,566 395.680,813	36	558.231,363 395.677,064	4.677
38	558.242,275 395.666,034	39	558.252,17 395.656,263	13.906
41	558.268,311 395.641,868	42	558.278,773 395.632,402	14.109
44	558.295,099 395.618,954	45	558.292,604 395.627,07	8.491
47	558.291,051 395.637,438	48	558.292,313 395.642,699	5.411
50	558.299,381 395.651,766	51	558.310,324 395.659,831	13.593
53	558.317,261 395.667,032	54	558.321,248 395.670,908	5.561

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	558.268,59 395.727,408	22	558.263,885 395.724,501	5.531
24	558.256,306 395.717,354	25	558.252,989 395.714,264	4.533
27	558.244,917 395.708,205	28	558.242,515 395.705,569	3.566
30	558.235,381 395.697,838	31	558.230,929 395.694,748	5.419
33	558.223,579 395.691,416	34	558.225,889 395.685,512	6.34
36	558.231,363 395.677,064	37	558.235,251 395.672,871	5.718
39	558.252,17 395.656,263	40	558.258,314 395.650,802	8.22
42	558.278,773 395.632,402	43	558.286,477 395.626,003	10.015
45	558.292,604 395.627,07	46	558.291,56 395.631,769	4.814
48	558.292,313 395.642,699	49	558.294,733 395.647,118	5.038
51	558.310,324 395.659,831	52	558.318,41 395.665,492	9.871
54	558.321,248 395.670,908	55	558.325,208 395.673,108	4.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 630

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.421	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

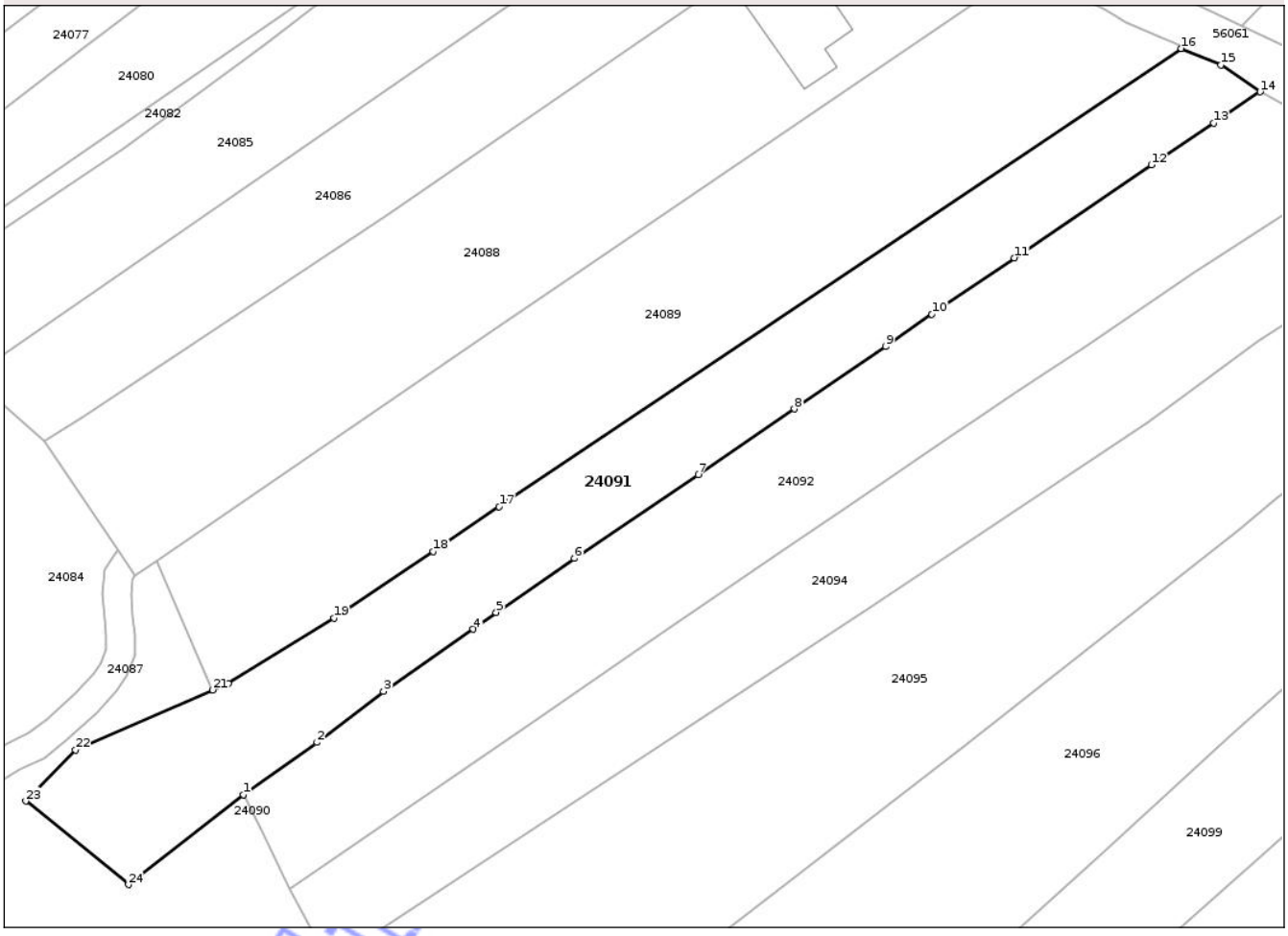
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.421	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.716	8	630	-	
2	arabil	DA	705	8	630	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.299,659 395.723,877	2	558.309,896 395.731,145	12.555
3	558.319,178 395.738,226	4	558.331,656 395.746,908	15.201
5	558.334,842 395.749,242	6	558.345,731 395.756,78	13.244
7	558.362,987 395.768,379	8	558.376,398 395.777,542	16.242

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.309,896 395.731,145	3	558.319,178 395.738,226	11.675
4	558.331,656 395.746,908	5	558.334,842 395.749,242	3.95
6	558.345,731 395.756,78	7	558.362,987 395.768,379	20.792
8	558.376,398 395.777,542	9	558.389,136 395.786,225	15.416

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	558.389,136 395.786,225	10	558.395,553 395.790,741	7.847
11	558.407,057 395.798,559	12	558.426,15 395.811,505	23.068
13	558.434,794 395.817,336	14	558.441,3 395.821,664	7.814
15	558.435,808 395.825,394	16	558.430,31 395.827,71	5.966
17	558.335,268 395.763,966	18	558.326,11 395.757,706	11.093
19	558.312,281 395.748,431	20	558.297,516 395.739,391	17.312
21	558.295,348 395.738,442	22	558.276,258 395.730,093	20.836
23	558.269,343 395.722,991	24	558.283,64 395.711,357	18.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	558.395,553 395.790,741	11	558.407,057 395.798,559	13.909
12	558.426,15 395.811,505	13	558.434,794 395.817,336	10.427
14	558.441,3 395.821,664	15	558.435,808 395.825,394	6.639
16	558.430,31 395.827,71	17	558.335,268 395.763,966	114.439
18	558.326,11 395.757,706	19	558.312,281 395.748,431	16.652
20	558.297,516 395.739,391	21	558.295,348 395.738,442	2.367
22	558.276,258 395.730,093	23	558.269,343 395.722,991	9.912
24	558.283,64 395.711,357	1	558.299,659 395.723,877	20.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Jud. Prahova, Tarla: 8, 8/1, Parcela: 629, 629/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24573	Din acte: 2.126 Masurata: 2.733	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32722 / 02/08/2024		
Act Notarial nr. CM_167, din 16/07/2024 emis de NP Toneata Maria (act administrativ nr Copii CI din 06.01.2014, emis de SPCLEP Campina;act administrativ nr Adeverinta_5927+PUG+HCL din 26.07.2024, emis de Primaria Com. Magureni;act administrativ nr Cerificat fiscal_6089 din 01.08.2024, emis de Primaria Com. Magureni;act administrativ nr TP_59262 din 02.07.1996, emis de Comisia Judeteana Prahova);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **IARCA MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **IARCA ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **IARCA VASILE-IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

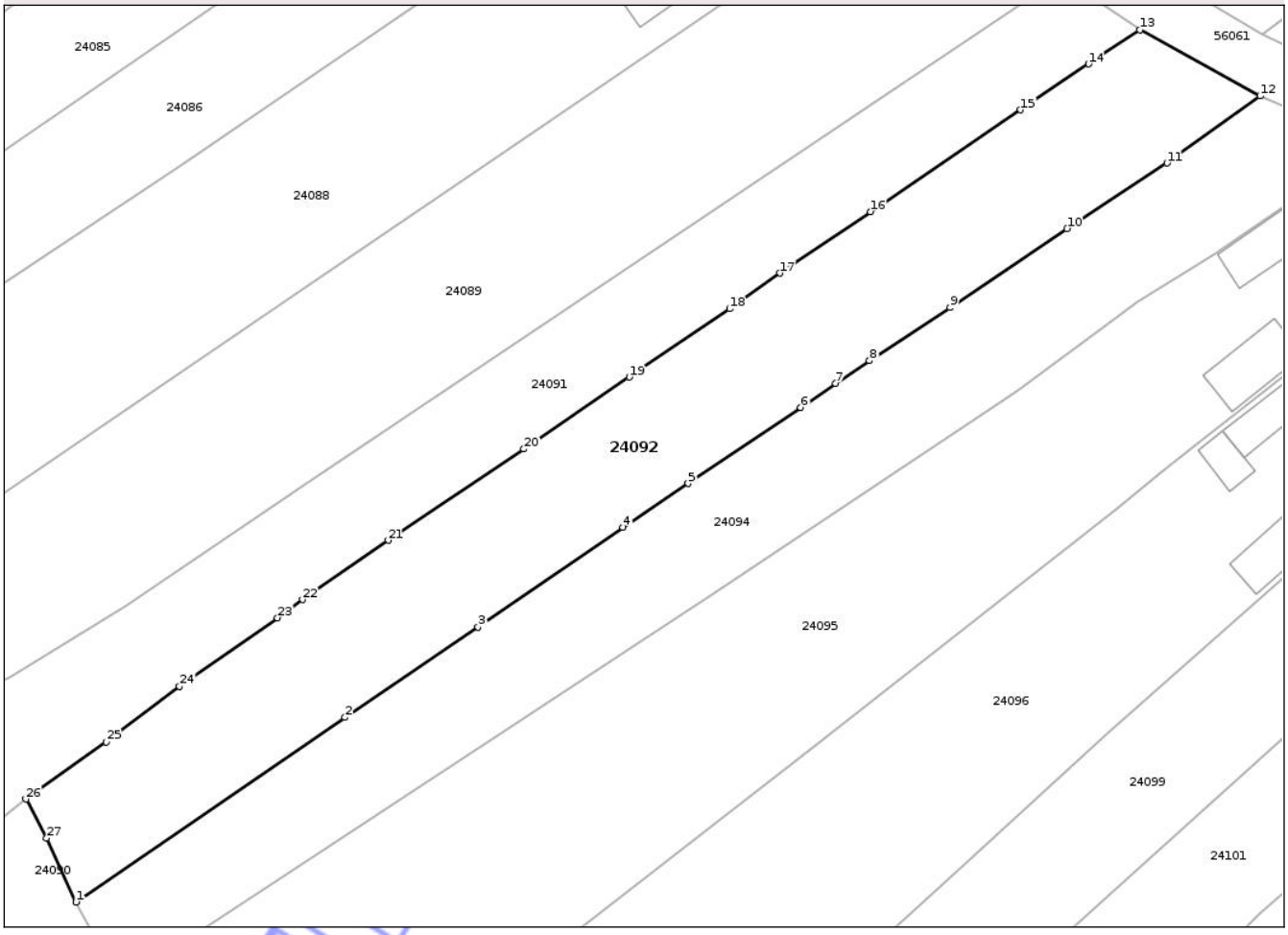
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24573	Din acte: 2.126 Masurata: 2.733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.012	8	629	-	
2	arabil	NU	1.721	8/1	629/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.306,028 395.710,783	2	558.340,257 395.734,253	41.502
3	558.357,163 395.745,743	4	558.375,577 395.758,42	22.356
5	558.383,868 395.764,004	6	558.398,17 395.773,671	17.263
7	558.402,648 395.776,712	8	558.406,934 395.779,623	5.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.340,257 395.734,253	3	558.357,163 395.745,743	20.441
4	558.375,577 395.758,42	5	558.383,868 395.764,004	9.996
6	558.398,17 395.773,671	7	558.402,648 395.776,712	5.413
8	558.406,934 395.779,623	9	558.417,19 395.786,37	12.276

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	558.417,19 395.786,37	10	558.432,065 395.796,415	17.949
11	558.444,774 395.804,737	12	558.456,623 395.813,28	14.608
13	558.441,3 395.821,664	14	558.434,794 395.817,336	7.814
15	558.426,15 395.811,505	16	558.407,057 395.798,559	23.068
17	558.395,553 395.790,741	18	558.389,136 395.786,225	7.847
19	558.376,398 395.777,542	20	558.362,987 395.768,379	16.242
21	558.345,731 395.756,78	22	558.334,842 395.749,242	13.244
23	558.331,656 395.746,908	24	558.319,178 395.738,226	15.201
25	558.309,896 395.731,145	26	558.299,659 395.723,877	12.555
27	558.302,275 395.718,914	1	558.306,028 395.710,783	8.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	558.432,065 395.796,415	11	558.444,774 395.804,737	15.191
12	558.456,623 395.813,28	13	558.441,3 395.821,664	17.467
14	558.434,794 395.817,336	15	558.426,15 395.811,505	10.427
16	558.407,057 395.798,559	17	558.395,553 395.790,741	13.909
18	558.389,136 395.786,225	19	558.376,398 395.777,542	15.416
20	558.362,987 395.768,379	21	558.345,731 395.756,78	20.792
22	558.334,842 395.749,242	23	558.331,656 395.746,908	3.95
24	558.319,178 395.738,226	25	558.309,896 395.731,145	11.675
26	558.299,659 395.723,877	27	558.302,275 395.718,914	5.61

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela:

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		241	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

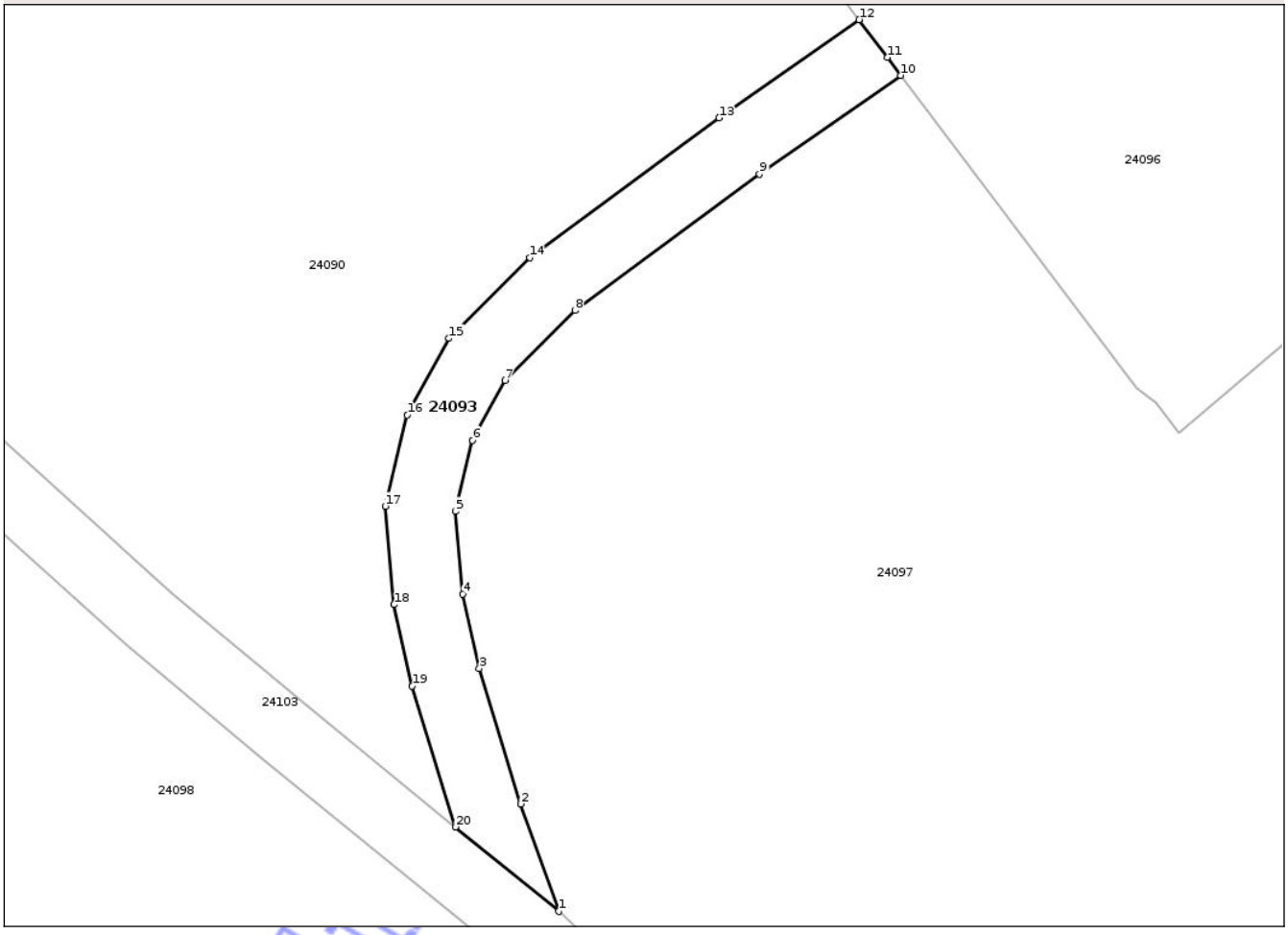
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	241	8	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.301,056 395.614,085	2	558.298,874 395.620,278	6.566
2	558.298,874 395.620,278	3	558.296,474 395.628,092	8.175
3	558.296,474 395.628,092	4	558.295,521 395.632,384	4.397
4	558.295,521 395.632,384	5	558.295,093 395.637,142	4.777
5	558.295,093 395.637,142	6	558.296,078 395.641,246	4.221

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.296,078 395.641,246	7	558.297,966 395.644,694	3.931
7	558.297,966 395.644,694	8	558.301,997 395.648,725	5.7
8	558.301,997 395.648,725	9	558.312,658 395.656,582	13.243
9	558.312,658 395.656,582	10	558.320,809 395.662,288	9.95
10	558.320,809 395.662,288	11	558.320,029 395.663,322	1.295
11	558.320,029 395.663,322	12	558.318,41 395.665,492	2.707
12	558.318,41 395.665,492	13	558.310,324 395.659,831	9.871
13	558.310,324 395.659,831	14	558.299,381 395.651,766	13.593
14	558.299,381 395.651,766	15	558.294,733 395.647,118	6.574
15	558.294,733 395.647,118	16	558.292,313 395.642,699	5.038
16	558.292,313 395.642,699	17	558.291,051 395.637,438	5.411
17	558.291,051 395.637,438	18	558.291,56 395.631,769	5.692
18	558.291,56 395.631,769	19	558.292,604 395.627,07	4.814
19	558.292,604 395.627,07	20	558.295,099 395.618,954	8.491
20	558.295,099 395.618,954	1	558.301,056 395.614,085	7.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 628, 628/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.417	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

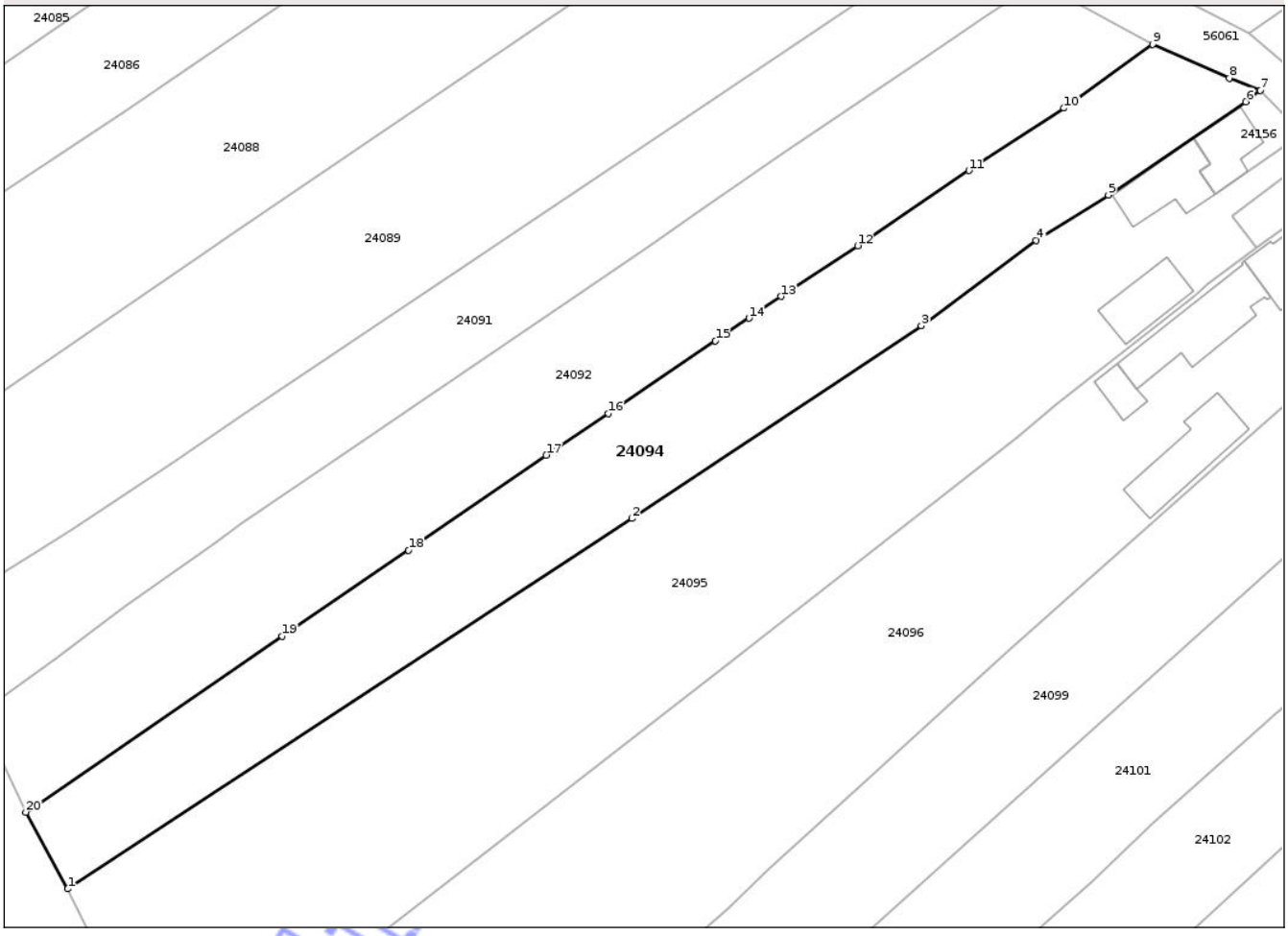
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.417	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	883	8	628	-	
2	arabil	NU	1.534	8	628/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.311,62 395.700,535	2	558.387,029 395.749,972	90.169
2	558.387,029 395.749,972	3	558.425,703 395.775,697	46.448
3	558.425,703 395.775,697	4	558.441,038 395.787,109	19.115
4	558.441,038 395.787,109	5	558.450,7 395.793,162	11.402

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.450,7 395.793,162	6	558.469,064 395.805,594	22.176
6	558.469,064 395.805,594	7	558.470,988 395.807,107	2.448
7	558.470,988 395.807,107	8	558.466,849 395.808,753	4.454
8	558.466,849 395.808,753	9	558.456,623 395.813,28	11.183
9	558.456,623 395.813,28	10	558.444,774 395.804,737	14.608
10	558.444,774 395.804,737	11	558.432,065 395.796,415	15.191
11	558.432,065 395.796,415	12	558.417,19 395.786,37	17.949
12	558.417,19 395.786,37	13	558.406,934 395.779,623	12.276
13	558.406,934 395.779,623	14	558.402,648 395.776,712	5.181
14	558.402,648 395.776,712	15	558.398,17 395.773,671	5.413
15	558.398,17 395.773,671	16	558.383,868 395.764,004	17.263
16	558.383,868 395.764,004	17	558.375,577 395.758,42	9.996
17	558.375,577 395.758,42	18	558.357,163 395.745,743	22.356
18	558.357,163 395.745,743	19	558.340,257 395.734,253	20.441
19	558.340,257 395.734,253	20	558.306,028 395.710,783	41.502
20	558.306,028 395.710,783	1	558.311,62 395.700,535	11.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. 793, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 585, 586, 586/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.097 Masurata: 4.320	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. 793, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2	-C2	Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. 793, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 465, din 10/05/2006 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TATULESCU ION MARIA**	
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TATULESCU ION MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

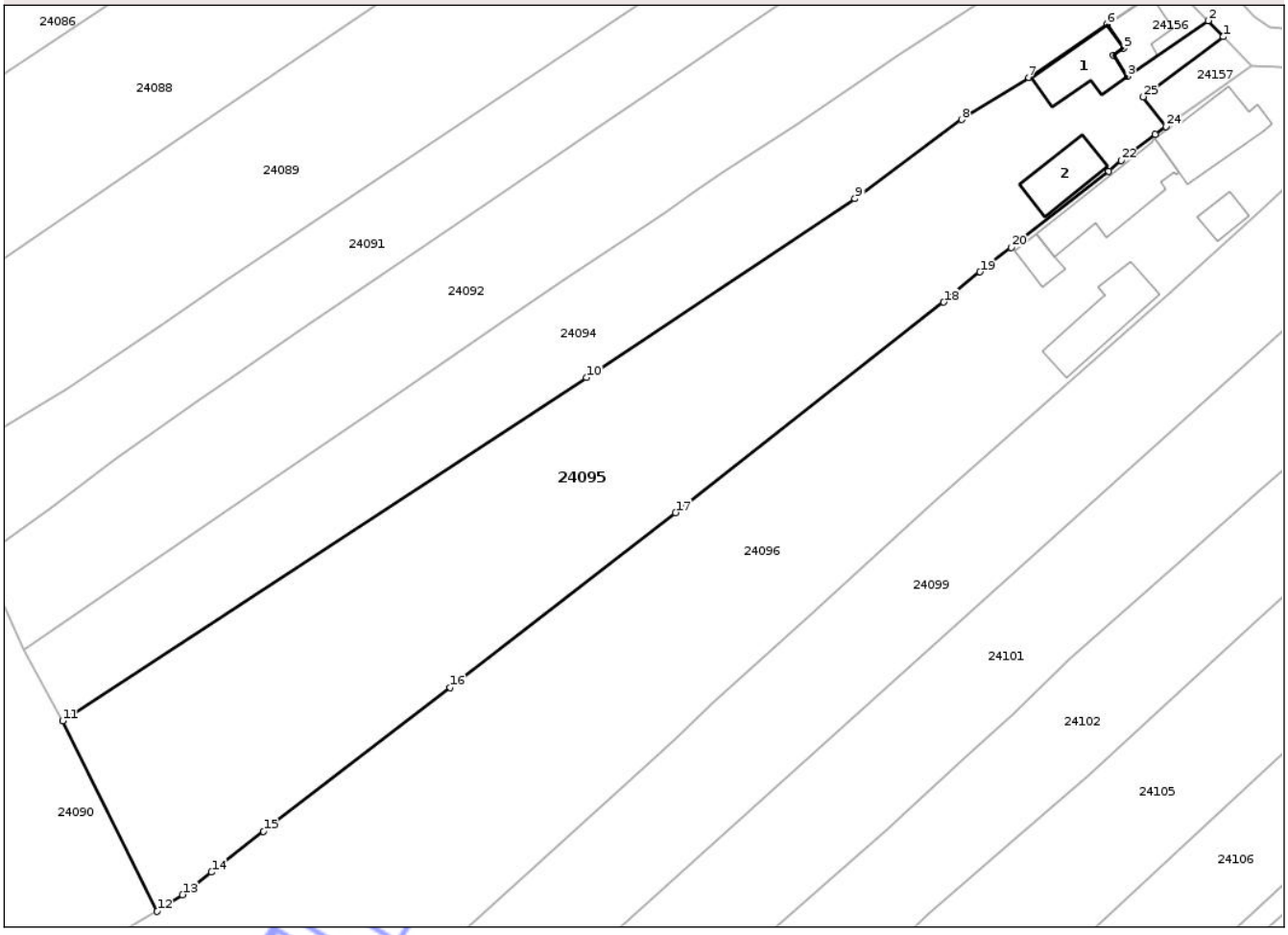
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.097 Masurata: 4.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.021	8	585	-	
2	arabil	DA	10	8	586	-	
3	arabil	NU	3.289	8	586/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	558.478,746 395.799,031	2	558.476,533 395.801,335	3.194

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	558.476,533 395.801,335	3	558.464,904 395.793,319	14.124

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	558.464,904 395.793,319	4	558.462,868 395.796,374	3.671
5	558.464,381 395.797,36	6	558.461,99 395.800,805	4.194
7	558.450,7 395.793,162	8	558.441,038 395.787,109	11.402
9	558.425,703 395.775,697	10	558.387,029 395.749,972	46.448
11	558.311,62 395.700,535	12	558.325,208 395.673,108	30.608
13	558.328,889 395.675,504	14	558.333,028 395.678,744	5.256
15	558.340,545 395.684,613	16	558.367,385 395.705,342	33.912
17	558.399,854 395.730,517	18	558.438,475 395.760,822	49.091
19	558.443,69 395.765,17	20	558.448,17 395.768,71	5.71
21	558.462,25 395.779,68	22	558.464,02 395.781,22	2.346
23	558.468,95 395.784,98	24	558.470,48 395.786,085	1.887
25	558.467,2 395.790,373	1	558.478,746 395.799,031	14.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	558.462,868 395.796,374	5	558.464,381 395.797,36	1.807
6	558.461,99 395.800,805	7	558.450,7 395.793,162	13.633
8	558.441,038 395.787,109	9	558.425,703 395.775,697	19.115
10	558.387,029 395.749,972	11	558.311,62 395.700,535	90.169
12	558.325,208 395.673,108	13	558.328,889 395.675,504	4.392
14	558.333,028 395.678,744	15	558.340,545 395.684,613	9.537
16	558.367,385 395.705,342	17	558.399,854 395.730,517	41.085
18	558.438,475 395.760,822	19	558.443,69 395.765,17	6.79
20	558.448,17 395.768,71	21	558.462,25 395.779,68	17.849
22	558.464,02 395.781,22	23	558.468,95 395.784,98	6.2
24	558.470,48 395.786,085	25	558.467,2 395.790,373	5.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. 794, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 582, 583, 584

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21435	Din acte: 5.152 Masurata: 5.196	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21435-C1	Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. 794, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:236 mp;
A1.2	21435-C2	Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. 794, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;
A1.3	21435-C3	Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. 794, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.5	21435-C5	Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. 794, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.6	21435-C6	Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. 794, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:120 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4638 / 15/03/2017		
Act Notarial nr. 856, din 14/03/2017 emis de Ivan Mihaela;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.5
	1) **SAFTA DANIEL-RADU**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.6
	1) **SAFTA DANIEL-RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

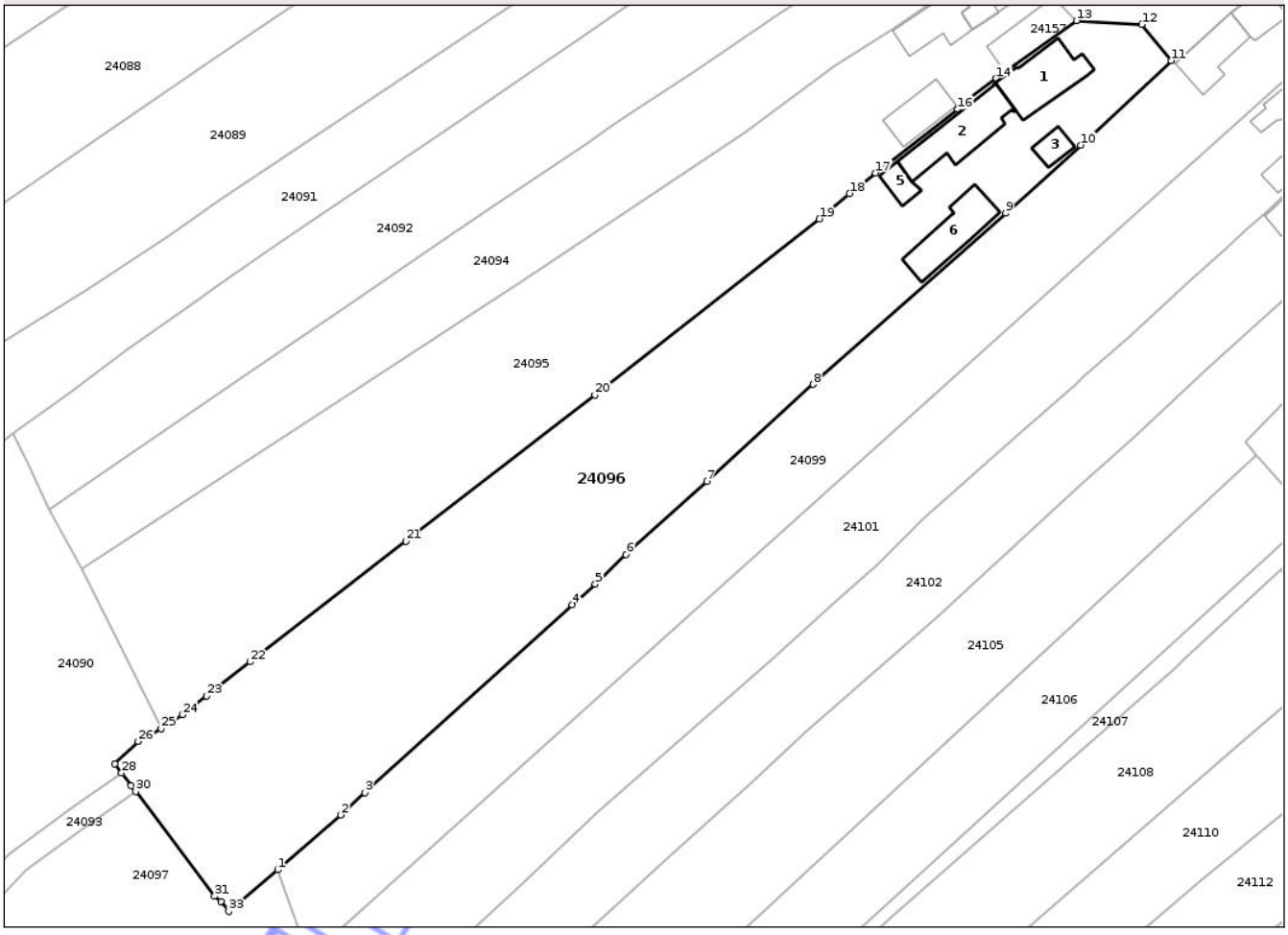
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21435	Din acte: 5.152 Masurata: 5.196	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.154	8	582	-	
2	arabil	DA	105	8	583	-	
3	arabil	NU	2.449	8	583	-	
4	faneata	NU	1.488	8	584	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21435-C1	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:236 mp;
A1.2	21435-C2	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;
A1.3	21435-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.5	21435-C5	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.6	21435-C6	constructii anexa	Din acte: 120 Masurata: 100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:120 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.345,292 395.648,832	2	558.356,137 395.658,252	14.365
3	558.360,283 395.662,105	4	558.395,923 395.694,466	48.14
5	558.399,92 395.697,996	6	558.405,21 395.703,068	7.329
7	558.419,146 395.715,673	8	558.437,419 395.732,348	24.738
9	558.470,526 395.761,779	10	558.483,508 395.773,501	17.491
11	558.499,026 395.788,068	12	558.493,979 395.794,277	8.001
13	558.482,704 395.794,911	14	558.468,95 395.784,98	16.965
15	558.464,02 395.781,22	16	558.462,25 395.779,68	2.346
17	558.448,17 395.768,71	18	558.443,69 395.765,17	5.71
19	558.438,475 395.760,822	20	558.399,854 395.730,517	49.091
21	558.367,385 395.705,342	22	558.340,545 395.684,613	33.912
23	558.333,028 395.678,744	24	558.328,889 395.675,504	5.256
25	558.325,208 395.673,108	26	558.321,248 395.670,908	4.53
27	558.317,261 395.667,032	28	558.318,41 395.665,492	1.922
29	558.320,029 395.663,322	30	558.320,809 395.662,288	1.295
31	558.334,413 395.644,259	32	558.335,52 395.643,401	1.401
33	558.336,863 395.641,671	1	558.345,292 395.648,832	11.06

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.356,137 395.658,252	3	558.360,283 395.662,105	5.661
4	558.395,923 395.694,466	5	558.399,92 395.697,996	5.333
6	558.405,21 395.703,068	7	558.419,146 395.715,673	18.79
8	558.437,419 395.732,348	9	558.470,526 395.761,779	44.298
10	558.483,508 395.773,501	11	558.499,026 395.788,068	21.284
12	558.493,979 395.794,277	13	558.482,704 395.794,911	11.293
14	558.468,95 395.784,98	15	558.464,02 395.781,22	6.2
16	558.462,25 395.779,68	17	558.448,17 395.768,71	17.849
18	558.443,69 395.765,17	19	558.438,475 395.760,822	6.79
20	558.399,854 395.730,517	21	558.367,385 395.705,342	41.085
22	558.340,545 395.684,613	23	558.333,028 395.678,744	9.537
24	558.328,889 395.675,504	25	558.325,208 395.673,108	4.392
26	558.321,248 395.670,908	27	558.317,261 395.667,032	5.561
28	558.318,41 395.665,492	29	558.320,029 395.663,322	2.707
30	558.320,809 395.662,288	31	558.334,413 395.644,259	22.585
32	558.335,52 395.643,401	33	558.336,863 395.641,671	2.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela:

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.715	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

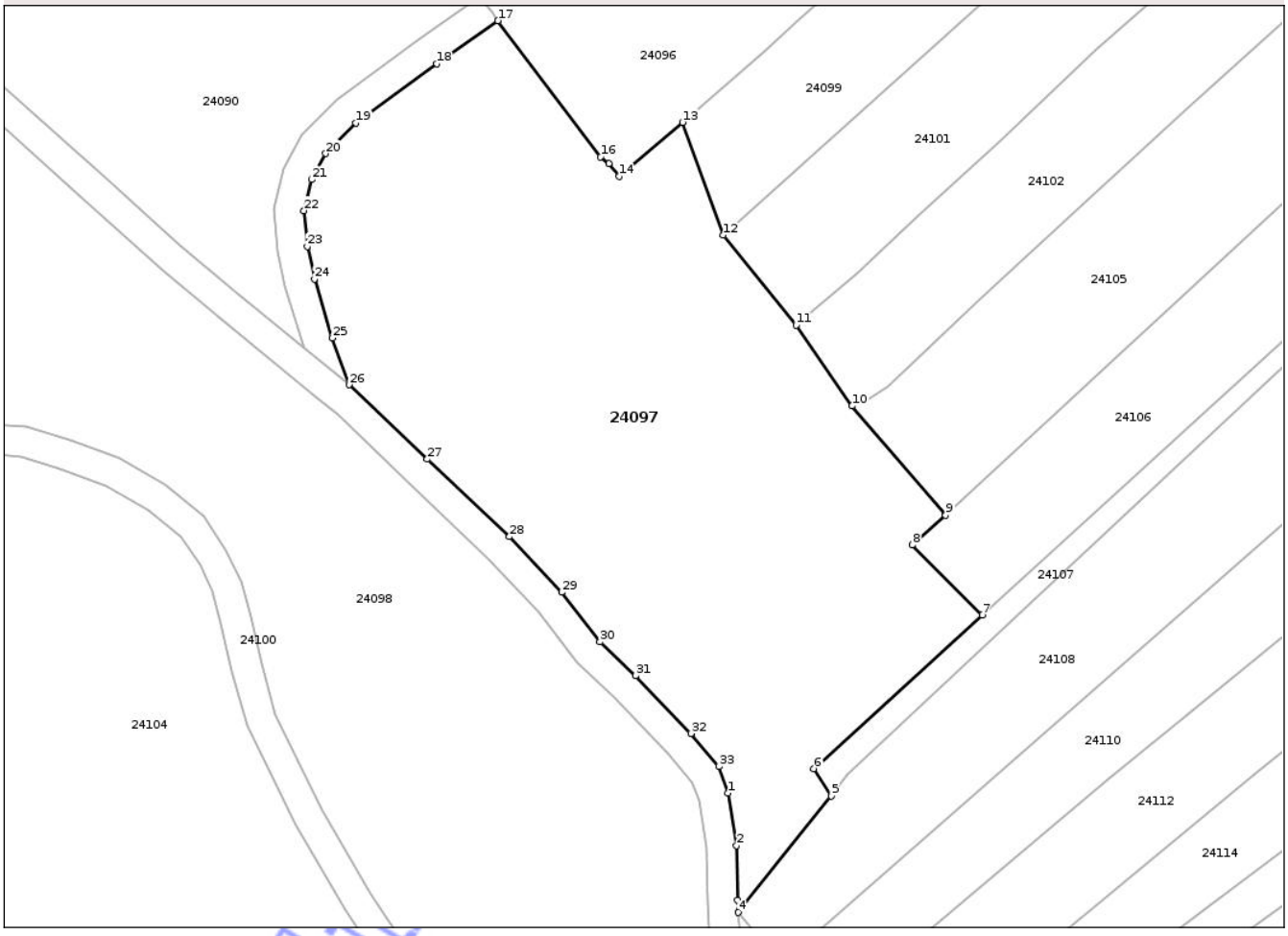
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.715	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.715	8	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.351,335 395.560,023	2	558.352,458 395.553,087	7.026
3	558.352,551 395.545,827	4	558.352,638 395.544,234	1.596
5	558.364,975 395.559,662	6	558.362,695 395.563,268	4.266
7	558.384,999 395.583,611	8	558.375,733 395.592,868	13.098
9	558.380,164 395.596,798	10	558.367,759 395.611,28	19.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.352,458 395.553,087	3	558.352,551 395.545,827	7.26
4	558.352,638 395.544,234	5	558.364,975 395.559,662	19.754
6	558.362,695 395.563,268	7	558.384,999 395.583,611	30.188
8	558.375,733 395.592,868	9	558.380,164 395.596,798	5.923
10	558.367,759 395.611,28	11	558.360,344 395.621,998	13.033

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	558.360,344 395.621,998	12	558.350,675 395.633,894	15.33
13	558.345,292 395.648,832	14	558.336,863 395.641,671	11.06
15	558.335,52 395.643,401	16	558.334,413 395.644,259	1.401
17	558.320,809 395.662,288	18	558.312,658 395.656,582	9.95
19	558.301,997 395.648,725	20	558.297,966 395.644,694	5.7
21	558.296,078 395.641,246	22	558.295,093 395.637,142	4.221
23	558.295,521 395.632,384	24	558.296,474 395.628,092	4.397
25	558.298,874 395.620,278	26	558.301,056 395.614,085	6.566
27	558.311,435 395.604,241	28	558.322,335 395.593,968	14.978
29	558.329,247 395.586,611	30	558.334,332 395.580,038	8.309
31	558.339,062 395.575,554	32	558.346,381 395.567,92	10.576
33	558.350,092 395.563,534	1	558.351,335 395.560,023	3.726

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	558.350,675 395.633,894	13	558.345,292 395.648,832	15.879
14	558.336,863 395.641,671	15	558.335,52 395.643,401	2.19
16	558.334,413 395.644,259	17	558.320,809 395.662,288	22.585
18	558.312,658 395.656,582	19	558.301,997 395.648,725	13.243
20	558.297,966 395.644,694	21	558.296,078 395.641,246	3.931
22	558.295,093 395.637,142	23	558.295,521 395.632,384	4.777
24	558.296,474 395.628,092	25	558.298,874 395.620,278	8.175
26	558.301,056 395.614,085	27	558.311,435 395.604,241	14.305
28	558.322,335 395.593,968	29	558.329,247 395.586,611	10.095
30	558.334,332 395.580,038	31	558.339,062 395.575,554	6.519
32	558.346,381 395.567,92	33	558.350,092 395.563,534	5.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 47, Parcela: 273/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.835	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

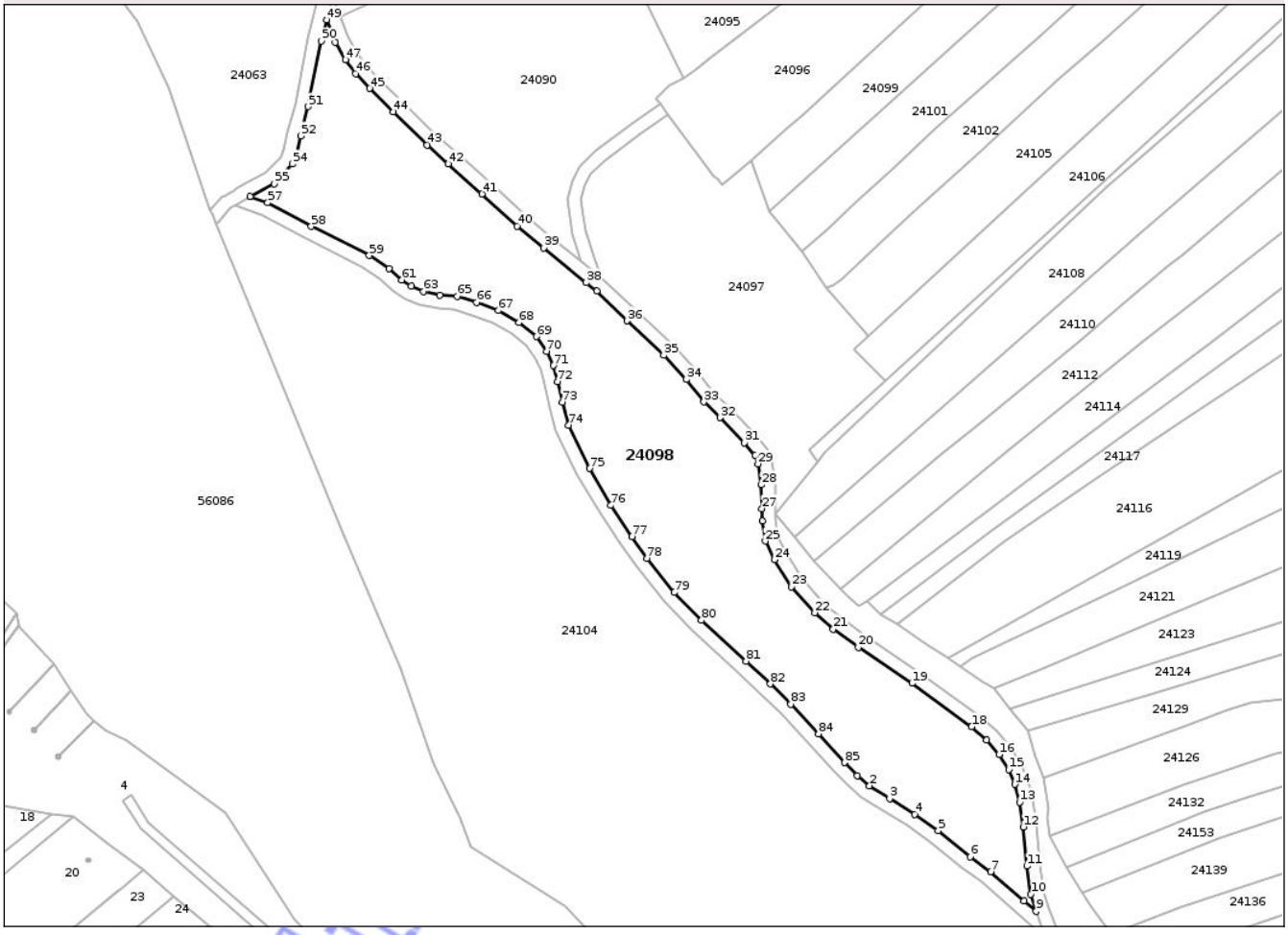
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.835	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	9.835	47	273/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	558.376,845 395.466,813	2	558.380,474 395.463,839	4.692
4	558.393,884 395.455,396	5	558.400,797 395.450,576	8.428
7	558.416,262 395.438,368	8	558.426,124 395.429,825	13.048
10	558.428,223 395.431,728	11	558.427,072 395.440,105	8.456
13	558.424,851 395.458,966	14	558.423,472 395.464,244	5.455
16	558.418,841 395.473,092	17	558.415,086 395.477,383	5.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	558.380,474 395.463,839	3	558.386,42 395.460,038	7.057
5	558.400,797 395.450,576	6	558.410,247 395.442,816	12.227
8	558.426,124 395.429,825	9	558.429,735 395.426,686	4.784
11	558.427,072 395.440,105	12	558.426,012 395.451,636	11.579
14	558.423,472 395.464,244	15	558.421,717 395.468,632	4.726
17	558.415,086 395.477,383	18	558.410,696 395.481,293	5.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	558.386,42 395.460,038	4	558.393,884 395.455,396	8.79
6	558.410,247 395.442,816	7	558.416,262 395.438,368	7.481
9	558.429,735 395.426,686	10	558.428,223 395.431,728	5.264
12	558.426,012 395.451,636	13	558.424,851 395.458,966	7.422
15	558.421,717 395.468,632	16	558.418,841 395.473,092	5.307
18	558.410,696 395.481,293	19	558.393,013 395.494,136	21.855

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	558.393,013 395.494,136	20	558.377,152 395.504,751	19.085
22	558.364,21 395.515,023	23	558.357,343 395.522,725	10.319
25	558.349,544 395.536,204	26	558.348,747 395.542,124	5.973
28	558.348,444 395.552,851	29	558.347,444 395.559,027	6.257
31	558.343,408 395.565,241	32	558.336,241 395.572,717	10.356
34	558.326,201 395.584,012	35	558.319,503 395.591,14	9.782
37	558.299,609 395.610,101	38	558.296,541 395.612,609	3.962
40	558.276,152 395.629,379	41	558.265,636 395.638,893	14.182
43	558.249,434 395.653,343	44	558.239,475 395.663,178	13.997
46	558.228,284 395.674,5	47	558.225,212 395.678,619	5.138
49	558.219,62 395.690,409	50	558.218,04 395.684,087	6.516
52	558.212,038 395.656,051	53	558.210,814 395.650,737	5.453
55	558.204,081 395.641,921	56	558.197,02 395.638,185	7.988
58	558.215,081 395.629,259	59	558.232,272 395.620,663	19.221
61	558.241,944 395.613,487	62	558.244,768 395.611,642	3.374
64	558.253,164 395.608,929	65	558.258,292 395.608,549	5.142
67	558.270,573 395.604,393	68	558.276,669 395.600,853	7.048
70	558.284,757 395.592,275	71	558.286,777 395.588,1	4.638
73	558.289,454 395.577,219	74	558.291,33 395.570,439	7.035
76	558.303,878 395.546,767	77	558.310,152 395.537,573	11.131
79	558.322,539 395.520,991	80	558.330,673 395.512,796	11.546
82	558.351,087 395.493,942	83	558.357,133 395.487,959	8.505
85	558.373,072 395.470,708	1	558.376,845 395.466,813	5.423

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	558.377,152 395.504,751	21	558.369,677 395.510,199	9.25
23	558.357,343 395.522,725	24	558.352,265 395.530,695	9.45
26	558.348,747 395.542,124	27	558.348,546 395.545,805	3.687
29	558.347,444 395.559,027	30	558.346,565 395.561,509	2.633
32	558.336,241 395.572,717	33	558.331,356 395.577,347	6.731
35	558.319,503 395.591,14	36	558.308,674 395.601,346	14.881
38	558.296,541 395.612,609	39	558.283,933 395.622,916	16.285
41	558.265,636 395.638,893	42	558.255,653 395.647,816	13.39
44	558.239,475 395.663,178	45	558.232,388 395.670,076	9.89
47	558.225,212 395.678,619	48	558.222,27 395.683,784	5.945
50	558.218,04 395.684,087	51	558.214,231 395.664,729	19.729
53	558.210,814 395.650,737	54	558.209,477 395.647,693	3.325
56	558.197,02 395.638,185	57	558.202,239 395.636,309	5.546
59	558.232,272 395.620,663	60	558.238,086 395.616,723	7.023
62	558.244,768 395.611,642	63	558.248,38 395.610,037	3.953
65	558.258,292 395.608,549	66	558.264,052 395.606,782	6.025
68	558.276,669 395.600,853	69	558.281,764 395.596,697	6.576
71	558.286,777 395.588,1	72	558.288,02 395.583,389	4.872
74	558.291,33 395.570,439	75	558.297,461 395.557,688	14.148
77	558.310,152 395.537,573	78	558.314,481 395.531,08	7.804
80	558.330,673 395.512,796	81	558.343,818 395.500,71	17.857
83	558.357,133 395.487,959	84	558.365,282 395.479,184	11.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	558.369,677 395.510,199	22	558.364,21 395.515,023	7.291
24	558.352,265 395.530,695	25	558.349,544 395.536,204	6.145
27	558.348,546 395.545,805	28	558.348,444 395.552,851	7.047
30	558.346,565 395.561,509	31	558.343,408 395.565,241	4.888
33	558.331,356 395.577,347	34	558.326,201 395.584,012	8.425
36	558.308,674 395.601,346	37	558.299,609 395.610,101	12.602
39	558.283,933 395.622,916	40	558.276,152 395.629,379	10.115
42	558.255,653 395.647,816	43	558.249,434 395.653,343	8.32
45	558.232,388 395.670,076	46	558.228,284 395.674,5	6.034
48	558.222,27 395.683,784	49	558.219,62 395.690,409	7.135
51	558.214,231 395.664,729	52	558.212,038 395.656,051	8.951
54	558.209,477 395.647,693	55	558.204,081 395.641,921	7.902
57	558.202,239 395.636,309	58	558.215,081 395.629,259	14.649
60	558.238,086 395.616,723	61	558.241,944 395.613,487	5.035
63	558.248,38 395.610,037	64	558.253,164 395.608,929	4.91
66	558.264,052 395.606,782	67	558.270,573 395.604,393	6.945
69	558.281,764 395.596,697	70	558.284,757 395.592,275	5.339
72	558.288,02 395.583,389	73	558.289,454 395.577,219	6.334
75	558.297,461 395.557,688	76	558.303,878 395.546,767	12.667
78	558.314,481 395.531,08	79	558.322,539 395.520,991	12.912
81	558.343,818 395.500,71	82	558.351,087 395.493,942	9.932
84	558.365,282 395.479,184	85	558.373,072 395.470,708	11.512

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Incercuit

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 795, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 580, 581, 581/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.812 Masurata: 3.631	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 795, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 795, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3	-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 795, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 200, din 10/08/2006 emis de BNP MIHAELA-CRISTINA SI MIHAI POP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **TIFIGIU G. ION** DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **TIFIGIU MIRCIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **POPESCU MARIA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 40, din 19/08/1991 emis de COMISIA LOCALA MAGURENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **TIFIGIU G. ION** DEFUNCT:Da 2) **TIFIGIU MIRCIA** 3) **POPESCU MARIA** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 200, din 10/08/2006 emis de BNP MIHAELA-CRISTINA SI MIHAI POP;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1.1, A1.2
	1) **TIFIGIU G. ION** DEFUNCT:Da	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1.1, A1.2
	1) **TIFIGIU MIRCIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1.1, A1.2
	1) **POPESCU MARIA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **TIFIGIU G. ION** DEFUNCT:Da 2) **TIFIGIU MIRCIA** 3) **POPESCU MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document în circuitul civil

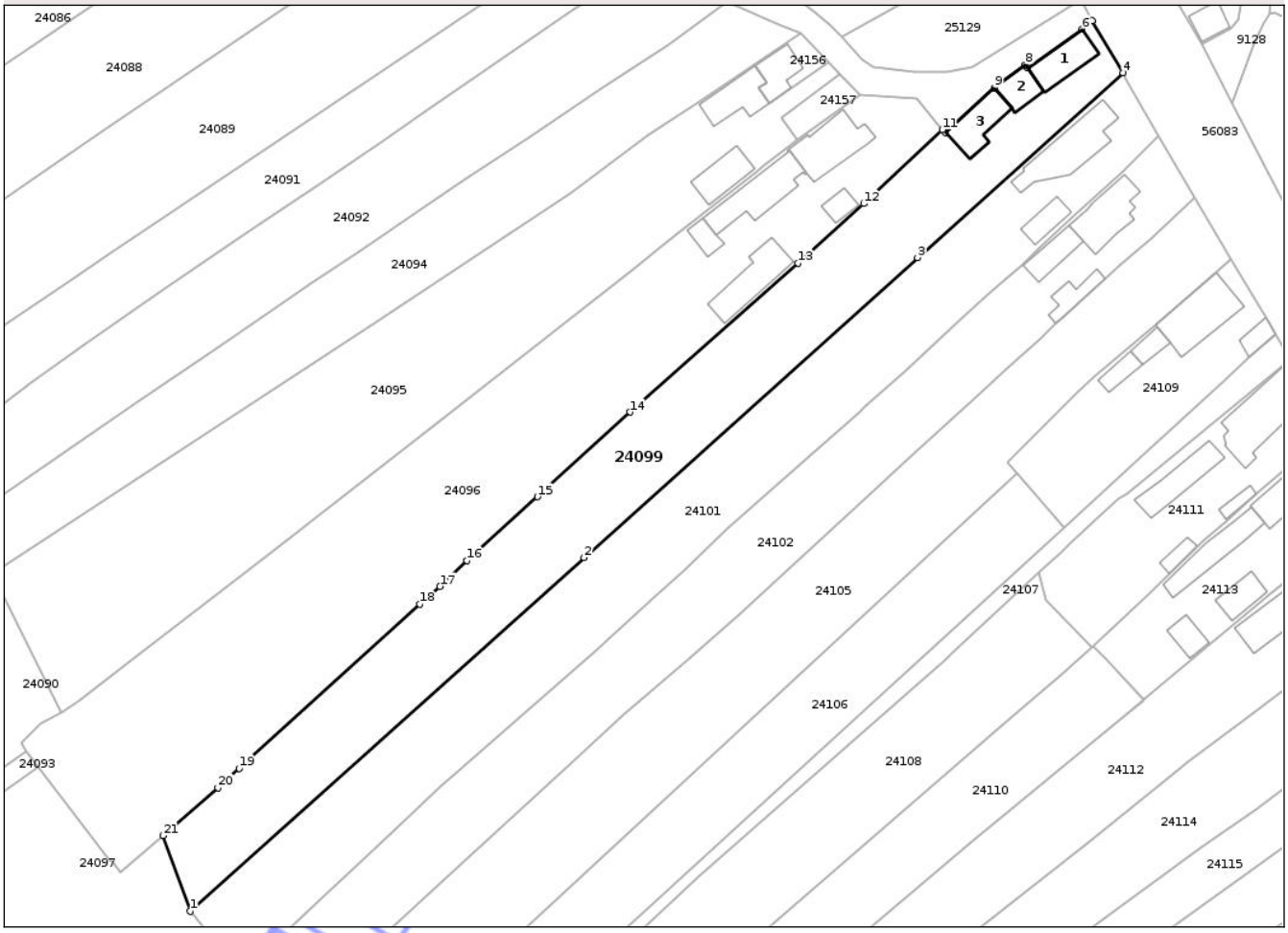
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.812 Masurata: 3.631	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	8	580	-	
2	arabil	DA	463	8	581	-	
3	arabil	NU	2.168	8	581/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.350,675 395.633,894	2	558.428,374 395.703,657	104.423
3	558.494,108 395.762,851	4	558.534,703 395.799,268	54.536
5	558.528,615 395.809,56	6	558.526,565 395.807,916	2.628
7	558.515,845 395.800,28	8	558.515,439 395.800,83	0.684
9	558.509,336 395.796,325	10	558.499,674 395.787,479	13.1
11	558.499,026 395.788,068	12	558.483,508 395.773,501	21.284
13	558.470,526 395.761,779	14	558.437,419 395.732,348	44.298
15	558.419,146 395.715,673	16	558.405,21 395.703,068	18.79
17	558.399,92 395.697,996	18	558.395,923 395.694,466	5.333
19	558.360,283 395.662,105	20	558.356,137 395.658,252	5.661
21	558.345,292 395.648,832	1	558.350,675 395.633,894	15.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.428,374 395.703,657	3	558.494,108 395.762,851	88.458
4	558.534,703 395.799,268	5	558.528,615 395.809,56	11.957
6	558.526,565 395.807,916	7	558.515,845 395.800,28	13.162
8	558.515,439 395.800,83	9	558.509,336 395.796,325	7.585
10	558.499,674 395.787,479	11	558.499,026 395.788,068	0.875
12	558.483,508 395.773,501	13	558.470,526 395.761,779	17.491
14	558.437,419 395.732,348	15	558.419,146 395.715,673	24.738
16	558.405,21 395.703,068	17	558.399,92 395.697,996	7.329
18	558.395,923 395.694,466	19	558.360,283 395.662,105	48.14
20	558.356,137 395.658,252	21	558.345,292 395.648,832	14.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela:

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.320	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

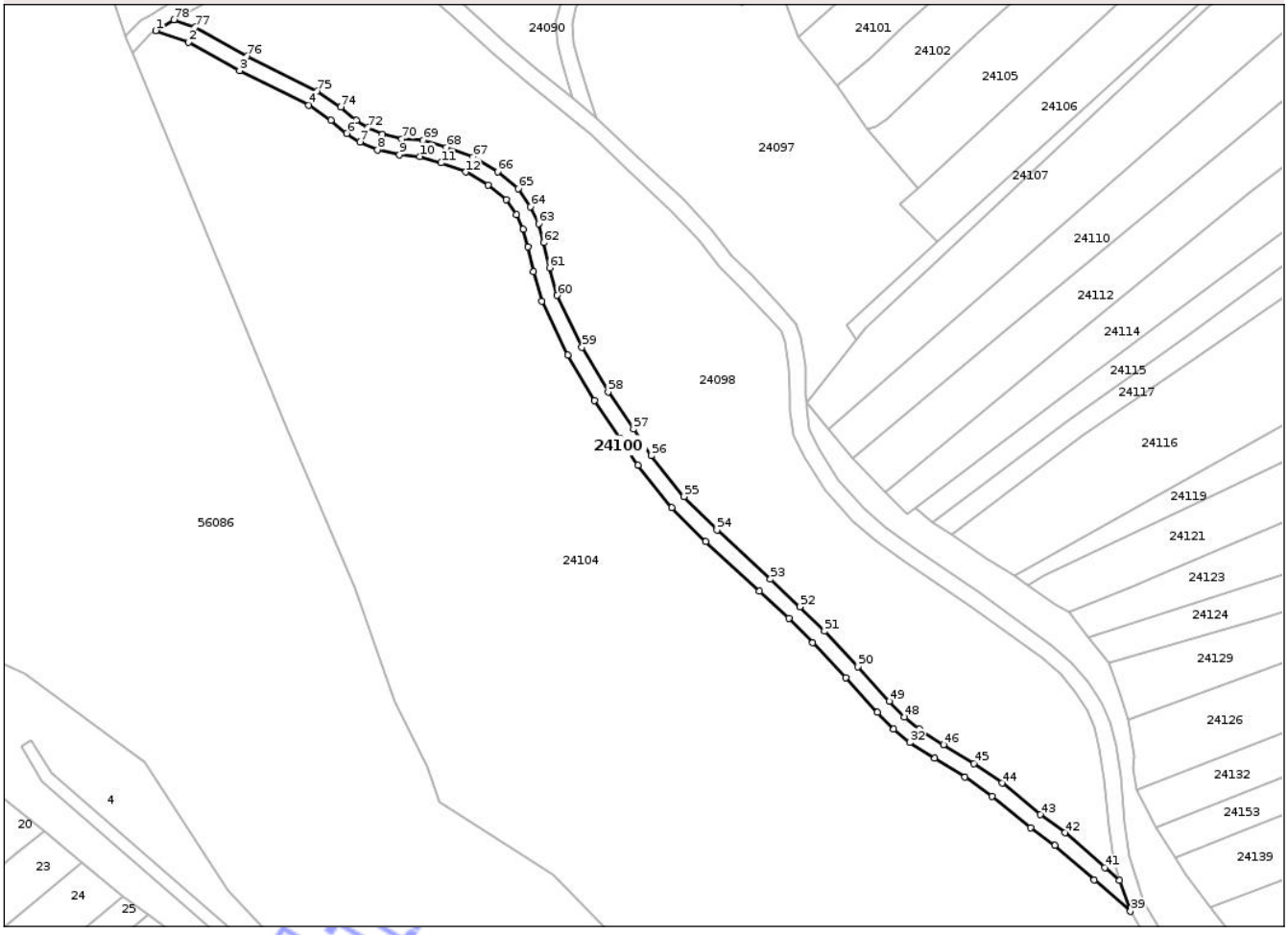
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.320	8	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	558.192,567 395.635,536	2	558.200,59 395.632,651	8.526
4	558.230,247 395.617,204	5	558.235,672 395.613,527	6.554
7	558.242,85 395.608,118	8	558.247,105 395.606,227	4.656
10	558.257,548 395.604,593	11	558.262,777 395.602,989	5.469
13	558.274,386 395.597,553	14	558.278,781 395.593,968	5.672
16	558.283,008 395.586,706	17	558.284,138 395.582,426	4.426

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	558.200,59 395.632,651	3	558.213,223 395.625,716	14.412
5	558.235,672 395.613,527	6	558.239,556 395.610,269	5.07
8	558.247,105 395.606,227	9	558.252,561 395.604,962	5.601
11	558.262,777 395.602,989	12	558.268,868 395.600,757	6.487
14	558.278,781 395.593,968	15	558.281,282 395.590,273	4.463
17	558.284,138 395.582,426	18	558.285,576 395.576,233	6.358

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	558.213,223 395.625,716	4	558.230,247 395.617,204	19.033
6	558.239,556 395.610,269	7	558.242,85 395.608,118	3.934
9	558.252,561 395.604,962	10	558.257,548 395.604,593	5.001
12	558.268,868 395.600,757	13	558.274,386 395.597,553	6.381
15	558.281,282 395.590,273	16	558.283,008 395.586,706	3.963
18	558.285,576 395.576,233	19	558.287,571 395.569,028	7.476

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	558.287,571 395.569,028	20	558.293,928 395.555,805	14.671
22	558.306,836 395.535,336	23	558.311,248 395.528,718	7.954
25	558.327,898 395.509,914	26	558.341,101 395.497,774	17.936
28	558.354,259 395.485,176	29	558.362,344 395.476,469	11.881
31	558.374,132 395.463,865	32	558.378,12 395.460,596	5.157
34	558.391,683 395.452,055	35	558.398,381 395.447,385	8.165
37	558.413,76 395.435,243	38	558.423,503 395.426,803	12.89
40	558.429,735 395.426,686	41	558.426,124 395.429,825	4.784
43	558.410,247 395.442,816	44	558.400,797 395.450,576	12.227
46	558.386,42 395.460,038	47	558.380,474 395.463,839	7.057
49	558.373,072 395.470,708	50	558.365,282 395.479,184	11.512
52	558.351,087 395.493,942	53	558.343,818 395.500,71	9.932
55	558.322,539 395.520,991	56	558.314,481 395.531,08	12.912
58	558.303,878 395.546,767	59	558.297,461 395.557,688	12.667
61	558.289,454 395.577,219	62	558.288,02 395.583,389	6.334
64	558.284,757 395.592,275	65	558.281,764 395.596,697	5.339
67	558.270,573 395.604,393	68	558.264,052 395.606,782	6.945
70	558.253,164 395.608,929	71	558.248,38 395.610,037	4.91
73	558.241,944 395.613,487	74	558.238,086 395.616,723	5.035
76	558.215,081 395.629,259	77	558.202,239 395.636,309	14.649

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	558.293,928 395.555,805	21	558.300,498 395.544,624	12.969
23	558.311,248 395.528,718	24	558.319,548 395.518,327	13.299
26	558.341,101 395.497,774	27	558.348,317 395.491,056	9.859
29	558.362,344 395.476,469	30	558.370,163 395.467,962	11.554
32	558.378,12 395.460,596	33	558.384,287 395.456,654	7.318
35	558.398,381 395.447,385	36	558.407,787 395.439,661	12.172
38	558.423,503 395.426,803	39	558.432,405 395.419,066	11.795
41	558.426,124 395.429,825	42	558.416,262 395.438,368	13.048
44	558.400,797 395.450,576	45	558.393,884 395.455,396	8.428
47	558.380,474 395.463,839	48	558.376,845 395.466,813	4.692
50	558.365,282 395.479,184	51	558.357,133 395.487,959	11.976
53	558.343,818 395.500,71	54	558.330,673 395.512,796	17.857
56	558.314,481 395.531,08	57	558.310,152 395.537,573	7.804
59	558.297,461 395.557,688	60	558.291,33 395.570,439	14.148
62	558.288,02 395.583,389	63	558.286,777 395.588,1	4.872
65	558.281,764 395.596,697	66	558.276,669 395.600,853	6.576
68	558.264,052 395.606,782	69	558.258,292 395.608,549	6.025
71	558.248,38 395.610,037	72	558.244,768 395.611,642	3.953
74	558.238,086 395.616,723	75	558.232,272 395.620,663	7.023
77	558.202,239 395.636,309	78	558.197,02 395.638,185	5.546

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	558.300,498 395.544,624	22	558.306,836 395.535,336	11.244
24	558.319,548 395.518,327	25	558.327,898 395.509,914	11.853
27	558.348,317 395.491,056	28	558.354,259 395.485,176	8.36
30	558.370,163 395.467,962	31	558.374,132 395.463,865	5.705
33	558.384,287 395.456,654	34	558.391,683 395.452,055	8.709
36	558.407,787 395.439,661	37	558.413,76 395.435,243	7.429
39	558.432,405 395.419,066	40	558.429,735 395.426,686	8.074
42	558.416,262 395.438,368	43	558.410,247 395.442,816	7.481
45	558.393,884 395.455,396	46	558.386,42 395.460,038	8.79
48	558.376,845 395.466,813	49	558.373,072 395.470,708	5.423
51	558.357,133 395.487,959	52	558.351,087 395.493,942	8.505
54	558.330,673 395.512,796	55	558.322,539 395.520,991	11.546
57	558.310,152 395.537,573	58	558.303,878 395.546,767	11.131
60	558.291,33 395.570,439	61	558.289,454 395.577,219	7.035
63	558.286,777 395.588,1	64	558.284,757 395.592,275	4.638
66	558.276,669 395.600,853	67	558.270,573 395.604,393	7.048
69	558.258,292 395.608,549	70	558.253,164 395.608,929	5.142
72	558.244,768 395.611,642	73	558.241,944 395.613,487	3.374
75	558.232,272 395.620,663	76	558.215,081 395.629,259	19.221
78	558.197,02 395.638,185	1	558.192,567 395.635,536	5.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Inscripționat

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 796, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 579/1, 578, 579

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21829	Din acte: 3.688 Masurata: 3.677	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21829-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 796, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Locuinta (cu beci, Sc beci = 16 mp). Sc desfasurata = 153 mp.
A1.2	21829-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 796, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa. Sc desfasurata = 41 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22238 / 14/10/2016		
Act Administrativ nr. 7961, din 07/10/2016 emis de PRIMARIA COM. MAGURENI (act administrativ nr 3 din 18.01.2000, emis de PRIMARIA COM. MAGURENI;act notarial nr 125 din 22.09.2016, emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT;act administrativ nr 59209 din 01.07.1996, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 7960 din 05.10.2016, emis de PRIMARIA COM. MAGURENI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **TIFIGIU DUMITRU-LIVIU**	
59762 / 14/12/2023		
Act Notarial nr. 261, din 11/12/2023 emis de Toneata Maria (act notarial nr 262 din 11.12.2023, emis de Toneata Maria);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIFIGIU DUMITRU-LIVIU**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1.1, A1.2
	1) **TIFIGIU DUMITRU-LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1639 / 03/02/2017		
Act Notarial nr. 189, din 01/02/2017 emis de NP Musat Roxana Andreea;		
C1	se inscrie dreptul de uzufruct viager in favoarea lui TIFIGIU ION, aspra cotei din imobil proprietatea lui TIFIGIU MARIAN	A1, A1.1, A1.2

Neautentificat în circuitul civil

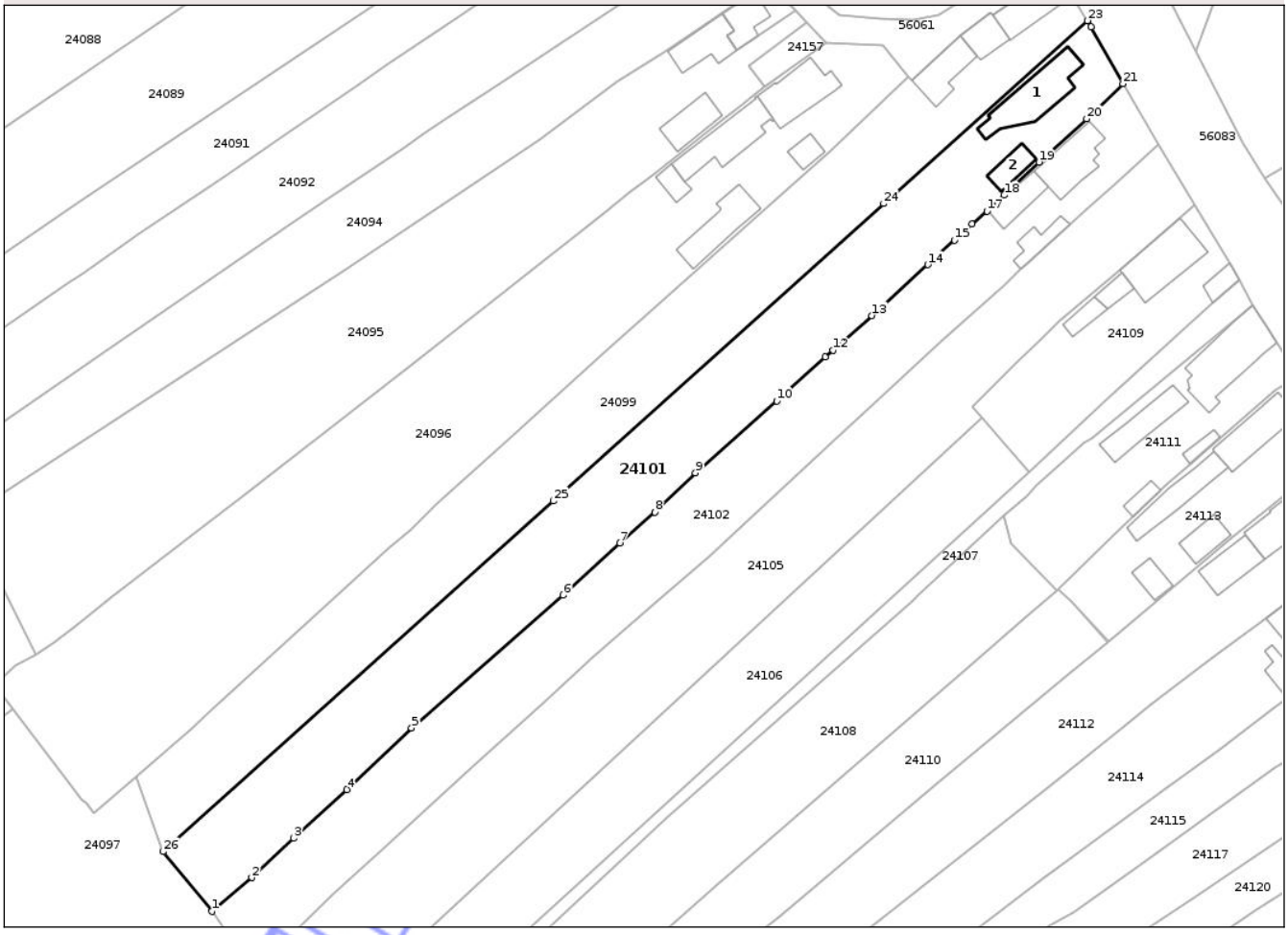
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21829	Din acte: 3.688 Masurata: 3.677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	778	8	578	-	
2	arabil	DA	612	8	579	-	
3	arabil	NU	2.287	8	579/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21829-C1	constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Locuinta (cu beci, Sc beci = 16 mp). Sc desfasurata = 153 mp.
A1.2	21829-C2	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa. Sc desfasurata = 41 mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.360,344 395.621,998	2	558.368,306 395.628,706	10.411
3	558.376,615 395.636,571	4	558.387,246 395.646,258	14.382
5	558.400,118 395.658,501	6	558.430,303 395.684,909	40.106
7	558.441,618 395.695,292	8	558.448,543 395.701,467	9.279
9	558.456,583 395.709,304	10	558.472,783 395.723,603	21.608
11	558.482,478 395.732,303	12	558.483,987 395.733,657	2.027
13	558.491,779 395.740,56	14	558.502,869 395.750,725	15.044
15	558.508,168 395.755,604	16	558.511,745 395.758,767	4.775
17	558.514,694 395.761,337	18	558.518,08 395.764,557	4.672
19	558.524,978 395.771,115	20	558.534,49 395.779,729	12.832
21	558.541,723 395.786,717	22	558.535,344 395.798,052	13.007
23	558.534,703 395.799,268	24	558.494,108 395.762,851	54.536
25	558.428,374 395.703,657	26	558.350,675 395.633,894	104.423

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.368,306 395.628,706	3	558.376,615 395.636,571	11.441
4	558.387,246 395.646,258	5	558.400,118 395.658,501	17.765
6	558.430,303 395.684,909	7	558.441,618 395.695,292	15.357
8	558.448,543 395.701,467	9	558.456,583 395.709,304	11.228
10	558.472,783 395.723,603	11	558.482,478 395.732,303	13.026
12	558.483,987 395.733,657	13	558.491,779 395.740,56	10.41
14	558.502,869 395.750,725	15	558.508,168 395.755,604	7.203
16	558.511,745 395.758,767	17	558.514,694 395.761,337	3.912
18	558.518,08 395.764,557	19	558.524,978 395.771,115	9.518
20	558.534,49 395.779,729	21	558.541,723 395.786,717	10.058
22	558.535,344 395.798,052	23	558.534,703 395.799,268	1.375
24	558.494,108 395.762,851	25	558.428,374 395.703,657	88.458
26	558.350,675 395.633,894	1	558.360,344 395.621,998	15.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 797, Jud. Prahova, Tarla: 8, 8/1, Parcela: 575, 576, 576/1, 576/1, 577

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23730	Din acte: 3.210 Masurata: 3.309	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23730-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 797, Jud. Prahova, Tarla: 8, 8/1, Parcela: 575, 576, 576/1, 576/1,577	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Locuinta [S+P, Sc subsol (beci = 18 mp), Sc parter = 104 mp], Sc desfasurata = 122 mp, construita in anul 1973
A1.2	23730-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 797, Jud. Prahova, Tarla: 8, 8/1, Parcela: 575, 576, 576/1, 576/1,577	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa (P, Sc parter = 41 mp), Sc desfasurata = 41 mp, construita in anul 1975
A1.3	23730-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 797, Jud. Prahova, Tarla: 8, 8/1, Parcela: 575, 576, 576/1, 576/1,577	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa (P, Sc parter = 53 mp), Sc desfasurata = 53 mp, construita in anul 1976

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27964 / 13/07/2021		
Act Notarial nr. Certificat de Legatar_338, din 09/06/2021 emis de NP Savulescu Vasile (act administrativ nr Adeverinta_7151 din 06.07.2021, emis de Primaria Com. Magureni;act administrativ nr Adeverinta+copie PUG+HCL_3803 din 11.05.2021, emis de Primaria Com. Magureni;act administrativ nr Certificat fiscal_5182 din 07.07.2021, emis de Primaria Com. Magureni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FLOREA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat circuitul civil

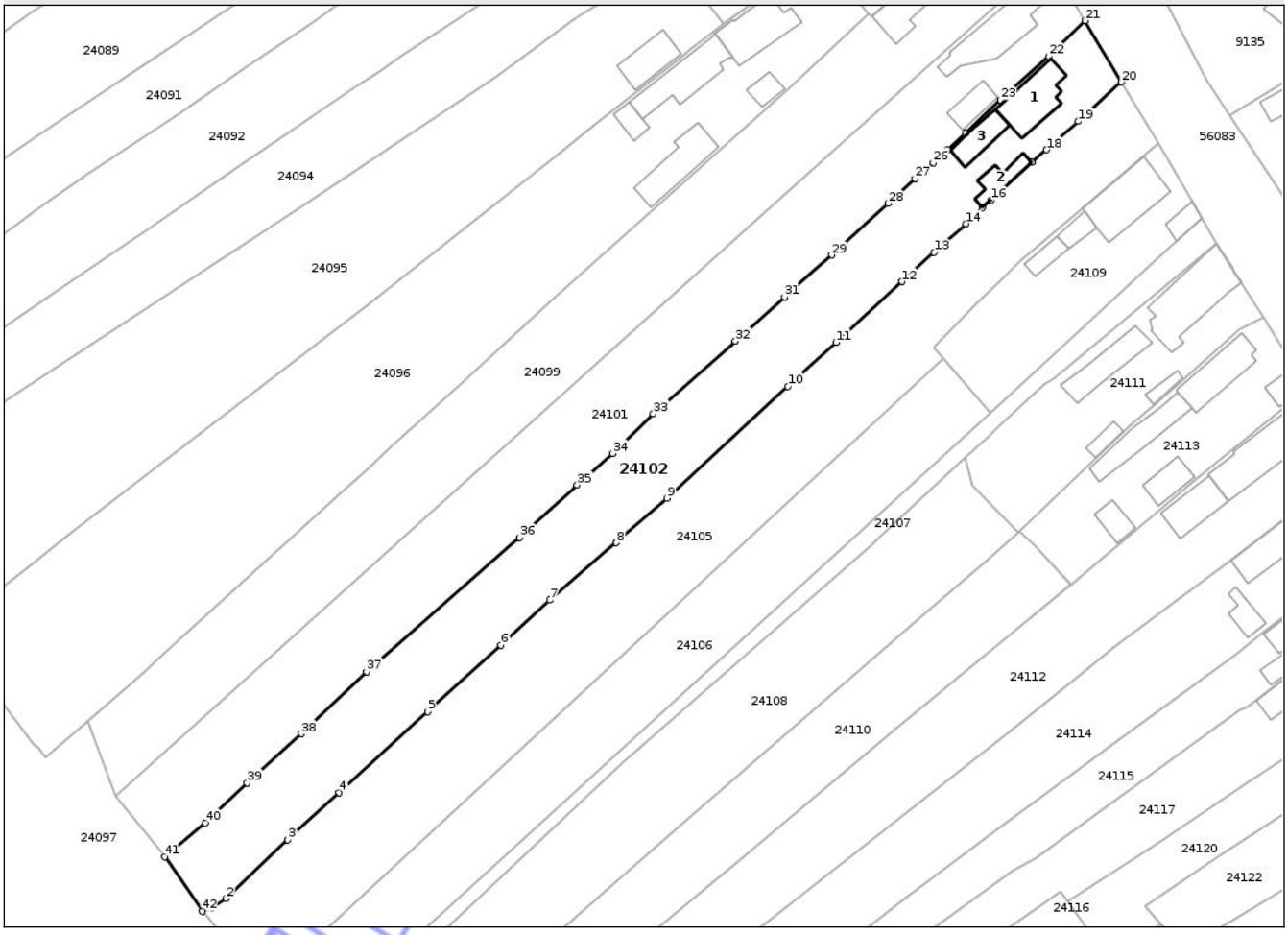
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23730	Din acte: 3.210 Masurata: 3.309	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	688	8	575	-	
2	arabil	DA	270	8	576	-	
3	faneata	DA	224	8	576	-	
4	faneata	NU	283	8/1	576/1	-	
5	arabil	NU	202	8/1	576/1	-	
6	faneata	NU	1.642	8/1	576/1,577	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23730-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Locuinta [S+P, Sc subsol (beci = 18 mp), Sc parter = 104 mp], Sc desfasurata = 122 mp, construita in anul 1973
A1.2	23730-C2	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa (P, Sc parter = 41 mp), Sc desfasurata = 41 mp, construita in anul 1975

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	23730-C3	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa (P, Sc parter = 53 mp), Sc desfasurata = 53 mp, construita in anul 1976

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	558.369,705 395.612,025	2	558.372,423 395.613,789	3.24
4	558.394,712 395.634,696	5	558.412,185 395.650,636	23.651
7	558.436,16 395.672,583	8	558.449,283 395.683,877	17.314
10	558.483,133 395.714,674	11	558.492,616 395.723,361	12.86
13	558.511,917 395.741,083	14	558.518,216 395.746,706	8.444
16	558.523,117 395.751,356	17	558.531,172 395.758,789	10.96
19	558.540,353 395.766,899	20	558.548,846 395.774,617	11.476
22	558.534,49 395.779,729	23	558.524,978 395.771,115	12.832
25	558.514,694 395.761,337	26	558.511,745 395.758,767	3.912
28	558.502,869 395.750,725	29	558.491,779 395.740,56	15.044
31	558.482,478 395.732,303	32	558.472,783 395.723,603	13.026
34	558.448,543 395.701,467	35	558.441,618 395.695,292	9.279
37	558.400,118 395.658,501	38	558.387,246 395.646,258	17.765
40	558.368,306 395.628,706	41	558.360,344 395.621,998	10.411

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	558.372,423 395.613,789	3	558.384,604 395.625,401	16.829
5	558.412,185 395.650,636	6	558.426,593 395.663,679	19.435
8	558.449,283 395.683,877	9	558.459,292 395.692,648	13.308
11	558.492,616 395.723,361	12	558.505,558 395.735,326	17.626
14	558.518,216 395.746,706	15	558.521,465 395.749,846	4.519
17	558.531,172 395.758,789	18	558.534,068 395.761,298	3.832
20	558.548,846 395.774,617	21	558.541,723 395.786,717	14.041
23	558.524,978 395.771,115	24	558.518,08 395.764,557	9.518
26	558.511,745 395.758,767	27	558.508,168 395.755,604	4.775
29	558.491,779 395.740,56	30	558.483,987 395.733,657	10.41
32	558.472,783 395.723,603	33	558.456,583 395.709,304	21.608
35	558.441,618 395.695,292	36	558.430,303 395.684,909	15.357
38	558.387,246 395.646,258	39	558.376,615 395.636,571	14.382
41	558.360,344 395.621,998	42	558.367,759 395.611,28	13.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	558.384,604 395.625,401	4	558.394,712 395.634,696	13.732
6	558.426,593 395.663,679	7	558.436,16 395.672,583	13.069
9	558.459,292 395.692,648	10	558.483,133 395.714,674	32.458
12	558.505,558 395.735,326	13	558.511,917 395.741,083	8.577
15	558.521,465 395.749,846	16	558.523,117 395.751,356	2.238
18	558.534,068 395.761,298	19	558.540,353 395.766,899	8.419
21	558.541,723 395.786,717	22	558.534,49 395.779,729	10.058
24	558.518,08 395.764,557	25	558.514,694 395.761,337	4.672
27	558.508,168 395.755,604	28	558.502,869 395.750,725	7.203
30	558.483,987 395.733,657	31	558.482,478 395.732,303	2.027
33	558.456,583 395.709,304	34	558.448,543 395.701,467	11.228
36	558.430,303 395.684,909	37	558.400,118 395.658,501	40.106
39	558.376,615 395.636,571	40	558.368,306 395.628,706	11.441
42	558.367,759 395.611,28	1	558.369,705 395.612,025	2.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela:

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.563	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

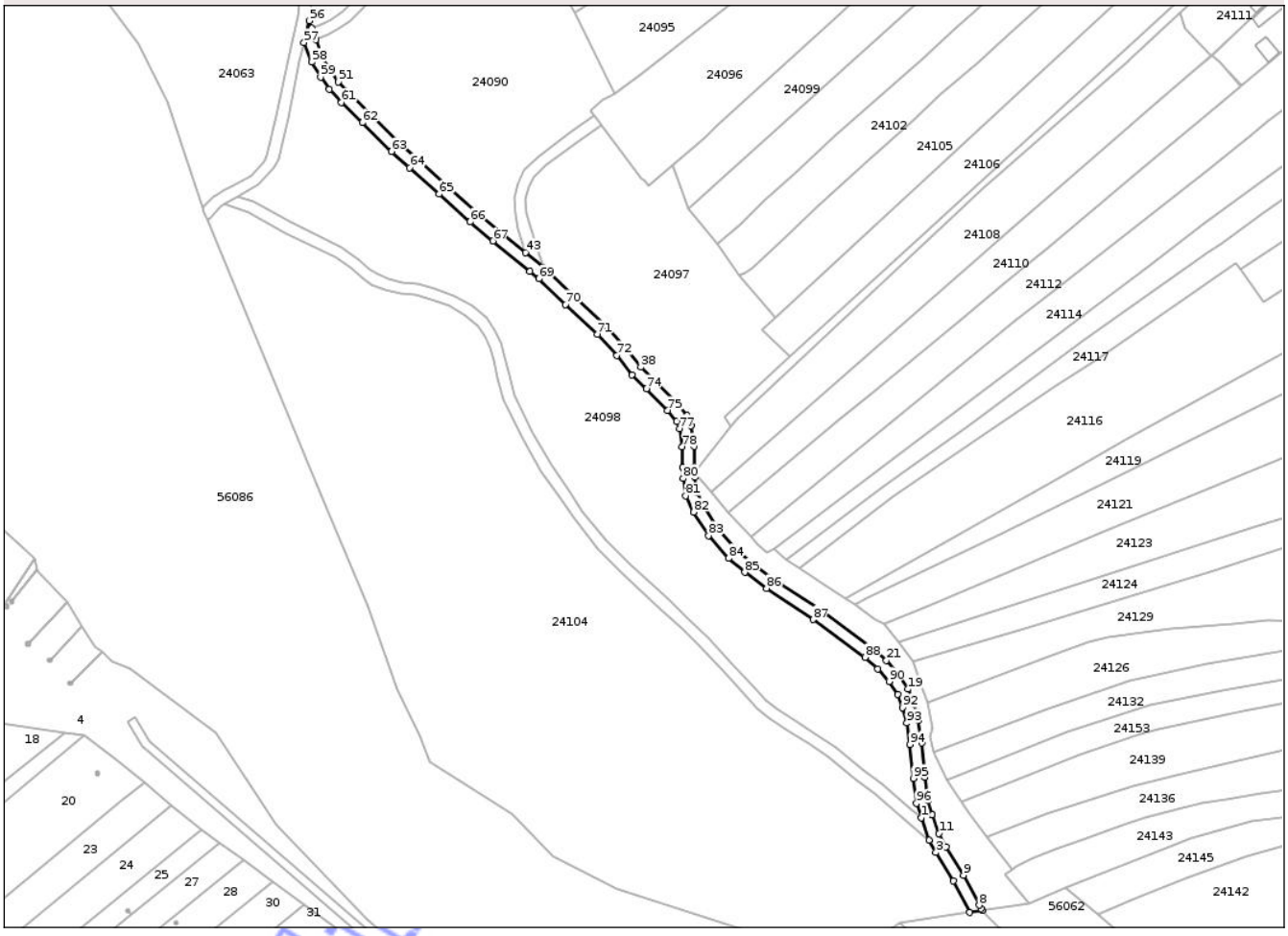
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.563	8	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	558.429,735 395.426,686	2	558.432,405 395.419,066	8.074
4	558.440,68 395.405,256	5	558.446,337 395.394,562	12.098
7	558.450,202 395.395,81	8	558.449,565 395.397,013	1.361
10	558.438,278 395.416,931	11	558.435,828 395.421,391	5.088
13	558.433,584 395.427,778	14	558.432,143 395.432,58	5.013
16	558.429,983 395.452,132	17	558.428,771 395.459,787	7.75

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	558.432,405 395.419,066	3	558.434,825 395.414,91	4.81
5	558.446,337 395.394,562	6	558.450,531 395.395,188	4.241
8	558.449,565 395.397,013	9	558.444,161 395.407,23	11.558
11	558.435,828 395.421,391	12	558.433,596 395.427,743	6.733
14	558.432,143 395.432,58	15	558.431,047 395.440,561	8.056
17	558.428,771 395.459,787	18	558.427,279 395.465,497	5.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	558.434,825 395.414,91	4	558.440,68 395.405,256	11.29
6	558.450,531 395.395,188	7	558.450,202 395.395,81	0.704
9	558.444,161 395.407,23	10	558.438,278 395.416,931	11.346
12	558.433,596 395.427,743	13	558.433,584 395.427,778	0.037
15	558.431,047 395.440,561	16	558.429,983 395.452,132	11.62
18	558.427,279 395.465,497	19	558.425,288 395.470,475	5.361

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	558.425,288 395.470,475	20	558.422,044 395.475,506	5.985
22	558.413,207 395.484,412	23	558.395,301 395.497,418	22.131
25	558.372,184 395.513,322	26	558.367,036 395.517,864	6.865
28	558.355,755 395.532,661	29	558.353,357 395.537,516	5.415
31	558.352,638 395.544,234	32	558.352,551 395.545,827	1.596
34	558.351,335 395.560,023	35	558.350,092 395.563,534	3.726
37	558.339,062 395.575,554	38	558.334,332 395.580,038	6.519
40	558.322,335 395.593,968	41	558.311,435 395.604,241	14.978
43	558.295,099 395.618,954	44	558.286,477 395.626,003	11.137
46	558.268,311 395.641,868	47	558.258,314 395.650,802	13.407
49	558.242,275 395.666,034	50	558.235,251 395.672,871	9.802
52	558.228,566 395.680,813	53	558.225,889 395.685,512	5.408
55	558.222,296 395.695,219	56	558.221,474 395.697,823	2.731
58	558.222,27 395.683,784	59	558.225,212 395.678,619	5.945
61	558.232,388 395.670,076	62	558.239,475 395.663,178	9.89
64	558.255,653 395.647,816	65	558.265,636 395.638,893	13.39
67	558.283,933 395.622,916	68	558.296,541 395.612,609	16.285
70	558.308,674 395.601,346	71	558.319,503 395.591,14	14.881
73	558.331,356 395.577,347	74	558.336,241 395.572,717	6.731
76	558.346,565 395.561,509	77	558.347,444 395.559,027	2.633
79	558.348,546 395.545,805	80	558.348,747 395.542,124	3.687
82	558.352,265 395.530,695	83	558.357,343 395.522,725	9.45
85	558.369,677 395.510,199	86	558.377,152 395.504,751	9.25
88	558.410,696 395.481,293	89	558.415,086 395.477,383	5.879
91	558.421,717 395.468,632	92	558.423,472 395.464,244	4.726
94	558.426,012 395.451,636	95	558.427,072 395.440,105	11.579

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	558.422,044 395.475,506	21	558.417,932 395.480,205	6.244
23	558.395,301 395.497,418	24	558.379,444 395.508,031	19.082
26	558.367,036 395.517,864	27	558.360,543 395.525,147	9.757
29	558.353,357 395.537,516	30	558.352,725 395.542,641	5.163
32	558.352,551 395.545,827	33	558.352,458 395.553,087	7.26
35	558.350,092 395.563,534	36	558.346,381 395.567,92	5.744
38	558.334,332 395.580,038	39	558.329,247 395.586,611	8.309
41	558.311,435 395.604,241	42	558.301,056 395.614,085	14.305
44	558.286,477 395.626,003	45	558.278,773 395.632,402	10.015
47	558.258,314 395.650,802	48	558.252,17 395.656,263	8.22
50	558.235,251 395.672,871	51	558.231,363 395.677,064	5.718
53	558.225,889 395.685,512	54	558.223,579 395.691,416	6.34
56	558.221,474 395.697,823	57	558.219,62 395.690,409	7.642
59	558.225,212 395.678,619	60	558.228,284 395.674,5	5.138
62	558.239,475 395.663,178	63	558.249,434 395.653,343	13.997
65	558.265,636 395.638,893	66	558.276,152 395.629,379	14.182
68	558.296,541 395.612,609	69	558.299,609 395.610,101	3.962
71	558.319,503 395.591,14	72	558.326,201 395.584,012	9.782
74	558.336,241 395.572,717	75	558.343,408 395.565,241	10.356
77	558.347,444 395.559,027	78	558.348,444 395.552,851	6.257
80	558.348,747 395.542,124	81	558.349,544 395.536,204	5.973
83	558.357,343 395.522,725	84	558.364,21 395.515,023	10.319
86	558.377,152 395.504,751	87	558.393,013 395.494,136	19.085
89	558.415,086 395.477,383	90	558.418,841 395.473,092	5.702
92	558.423,472 395.464,244	93	558.424,851 395.458,966	5.455
95	558.427,072 395.440,105	96	558.428,223 395.431,728	8.456

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	558.417,932 395.480,205	22	558.413,207 395.484,412	6.327
24	558.379,444 395.508,031	25	558.372,184 395.513,322	8.983
27	558.360,543 395.525,147	28	558.355,755 395.532,661	8.91
30	558.352,725 395.542,641	31	558.352,638 395.544,234	1.596
33	558.352,458 395.553,087	34	558.351,335 395.560,023	7.026
36	558.346,381 395.567,92	37	558.339,062 395.575,554	10.576
39	558.329,247 395.586,611	40	558.322,335 395.593,968	10.095
42	558.301,056 395.614,085	43	558.295,099 395.618,954	7.693
45	558.278,773 395.632,402	46	558.268,311 395.641,868	14.109
48	558.252,17 395.656,263	49	558.242,275 395.666,034	13.906
51	558.231,363 395.677,064	52	558.228,566 395.680,813	4.677
54	558.223,579 395.691,416	55	558.222,296 395.695,219	4.013
57	558.219,62 395.690,409	58	558.222,27 395.683,784	7.135
60	558.228,284 395.674,5	61	558.232,388 395.670,076	6.034
63	558.249,434 395.653,343	64	558.255,653 395.647,816	8.32
66	558.276,152 395.629,379	67	558.283,933 395.622,916	10.115
69	558.299,609 395.610,101	70	558.308,674 395.601,346	12.602
72	558.326,201 395.584,012	73	558.331,356 395.577,347	8.425
75	558.343,408 395.565,241	76	558.346,565 395.561,509	4.888
78	558.348,444 395.552,851	79	558.348,546 395.545,805	7.047
81	558.349,544 395.536,204	82	558.352,265 395.530,695	6.145
84	558.364,21 395.515,023	85	558.369,677 395.510,199	7.291
87	558.393,013 395.494,136	88	558.410,696 395.481,293	21.855
90	558.418,841 395.473,092	91	558.421,717 395.468,632	5.307
93	558.424,851 395.458,966	94	558.426,012 395.451,636	7.422
96	558.428,223 395.431,728	1	558.429,735 395.426,686	5.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în Sistemul ANCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela:

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.804	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

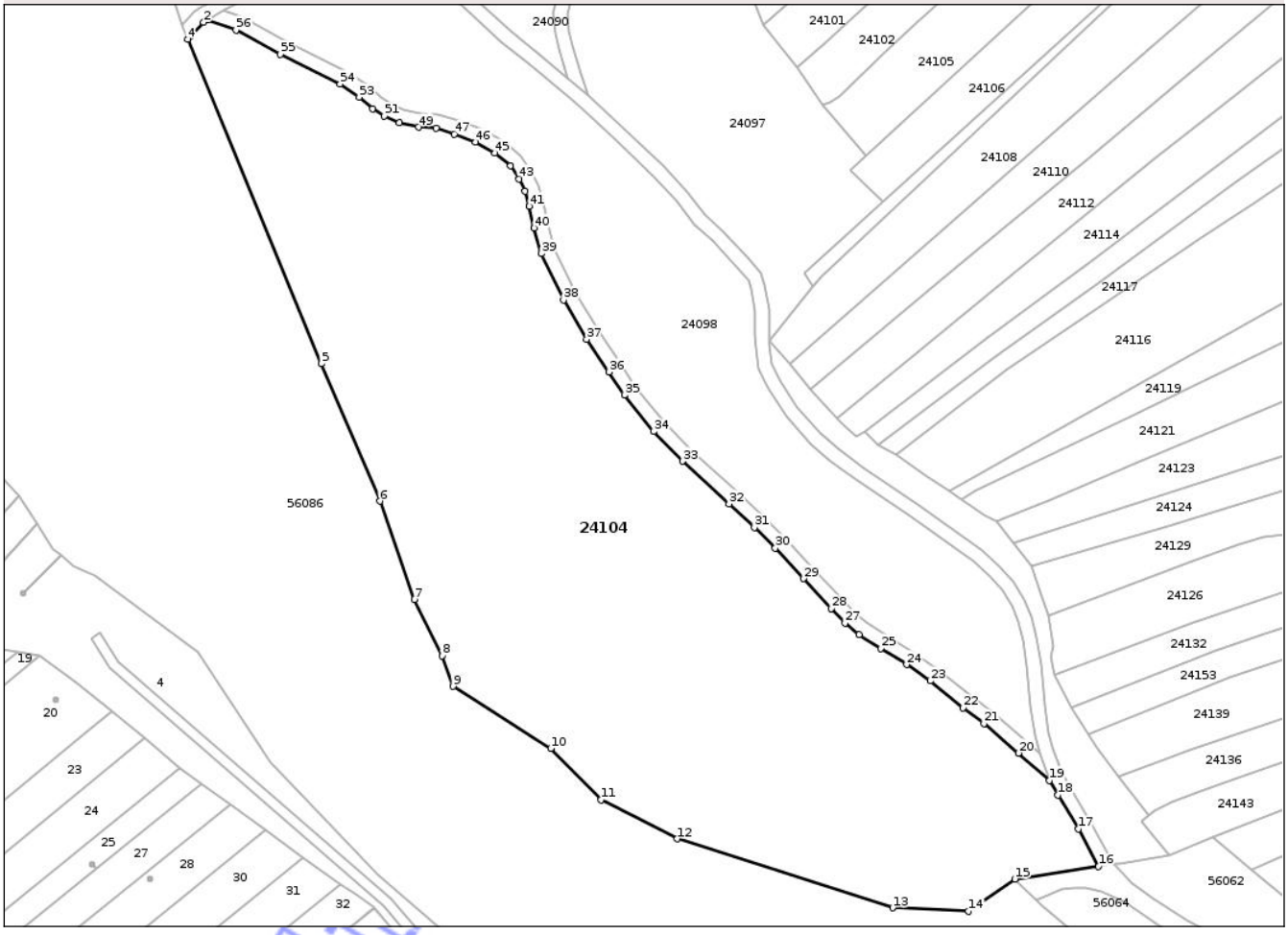
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.804	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.804	8	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	558.192,567 395.635,536	2	558.191,345 395.634,809	1.422
4	558.186,821 395.630,01	5	558.224,874 395.537,625	99.915
7	558.251,368 395.470,603	8	558.259,295 395.454,541	17.912
10	558.290,292 395.428,14	11	558.304,529 395.413,55	20.385
13	558.387,694 395.382,801	14	558.409,288 395.381,796	21.617
16	558.446,337 395.394,562	17	558.440,68 395.405,256	12.098

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	558.191,345 395.634,809	3	558.187,439 395.630,669	5.692
5	558.224,874 395.537,625	6	558.241,544 395.498,507	42.522
8	558.259,295 395.454,541	9	558.262,421 395.445,855	9.231
11	558.304,529 395.413,55	12	558.326,29 395.402,431	24.437
14	558.409,288 395.381,796	15	558.422,485 395.391,005	16.092
17	558.440,68 395.405,256	18	558.434,825 395.414,91	11.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	558.187,439 395.630,669	4	558.186,821 395.630,01	0.904
6	558.241,544 395.498,507	7	558.251,368 395.470,603	29.583
9	558.262,421 395.445,855	10	558.290,292 395.428,14	33.024
12	558.326,29 395.402,431	13	558.387,694 395.382,801	64.465
15	558.422,485 395.391,005	16	558.446,337 395.394,562	24.115
18	558.434,825 395.414,91	19	558.432,405 395.419,066	4.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	558.432,405 395.419,066	20	558.423,503 395.426,803	11.795
22	558.407,787 395.439,661	23	558.398,381 395.447,385	12.172
25	558.384,287 395.456,654	26	558.378,12 395.460,596	7.318
28	558.370,163 395.467,962	29	558.362,344 395.476,469	11.554
31	558.348,317 395.491,056	32	558.341,101 395.497,774	9.859
34	558.319,548 395.518,327	35	558.311,248 395.528,718	13.299
37	558.300,498 395.544,624	38	558.293,928 395.555,805	12.969
40	558.285,576 395.576,233	41	558.284,138 395.582,426	6.358
43	558.281,282 395.590,273	44	558.278,781 395.593,968	4.463
46	558.268,868 395.600,757	47	558.262,777 395.602,989	6.487
49	558.252,561 395.604,962	50	558.247,105 395.606,227	5.601
52	558.239,556 395.610,269	53	558.235,672 395.613,527	5.07
55	558.213,223 395.625,716	56	558.200,59 395.632,651	14.412

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	558.423,503 395.426,803	21	558.413,76 395.435,243	12.89
23	558.398,381 395.447,385	24	558.391,683 395.452,055	8.165
26	558.378,12 395.460,596	27	558.374,132 395.463,865	5.157
29	558.362,344 395.476,469	30	558.354,259 395.485,176	11.881
32	558.341,101 395.497,774	33	558.327,898 395.509,914	17.936
35	558.311,248 395.528,718	36	558.306,836 395.535,336	7.954
38	558.293,928 395.555,805	39	558.287,571 395.569,028	14.671
41	558.284,138 395.582,426	42	558.283,008 395.586,706	4.426
44	558.278,781 395.593,968	45	558.274,386 395.597,553	5.672
47	558.262,777 395.602,989	48	558.257,548 395.604,593	5.469
50	558.247,105 395.606,227	51	558.242,85 395.608,118	4.656
53	558.235,672 395.613,527	54	558.230,247 395.617,204	6.554
56	558.200,59 395.632,651	1	558.192,567 395.635,536	8.526

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	558.413,76 395.435,243	22	558.407,787 395.439,661	7.429
24	558.391,683 395.452,055	25	558.384,287 395.456,654	8.709
27	558.374,132 395.463,865	28	558.370,163 395.467,962	5.705
30	558.354,259 395.485,176	31	558.348,317 395.491,056	8.36
33	558.327,898 395.509,914	34	558.319,548 395.518,327	11.853
36	558.306,836 395.535,336	37	558.300,498 395.544,624	11.244
39	558.287,571 395.569,028	40	558.285,576 395.576,233	7.476
42	558.283,008 395.586,706	43	558.281,282 395.590,273	3.963
45	558.274,386 395.597,553	46	558.268,868 395.600,757	6.381
48	558.257,548 395.604,593	49	558.252,561 395.604,962	5.001
51	558.242,85 395.608,118	52	558.239,556 395.610,269	3.934
54	558.230,247 395.617,204	55	558.213,223 395.625,716	19.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:149(e:149)
Nr. cadastral vechi:296

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 797A, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 572

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20322	3.958	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13272 / 16/08/2010		
Act Notarial nr. 1408, din 12/08/2010 emis de NP TONEATA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC" RING GAMA HOLDING"SRL**, CIF:22940598	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2818 / 25/02/2011		
Act Administrativ nr. 3141, din 18/02/2011 emis de AFP FLORESTI;		
C3	se noteaza sechestrul ptr suma de 36.836 lei in favoarea ANAF-AFP Floresti in baza procesului verbal de sechestru nr 3133/17.02.2011	A1
10255 / 12/07/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5751/204/2010, din 25/06/2012 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA;		
C4	se noteaza certificatul de grefa emis in data de 25.06.2012 de Tribunalul Prahova, prin care se constata ca prin decizia nr. 938/14. 06.2012 pronuntata de Tribunalul Prahova, s-a modificat in tot sentinta nr. 3032/23.11.2011 pronuntata de Judecatoria Camina, si s-a dispus revocarea contractului de vanzare cumparare aut.nr. 1408/12. 08.2010 NP Toneata Maria, incheiat intre MIU PETRU FLORIAN si SC RING GAMA HOLDING SRL,	A1
11214 / 27/07/2012		
Somatie nr. 274, din 25/07/2012 emis de BEJ ROSU CRISTIAN CORNEL;		
C5	se noteaza somatia nr. 274/25.07.2012 emisa de BEJ Rosu Cristian Cornel, pentru suma de 56.803,17 lei reprezentand debit si diferenta cheltuieli de executare datorate de catre Miu Petru Florian creditoarei SC DEPACO SRL,	A1

Neautentificat în conformitate cu Legea 7/1996

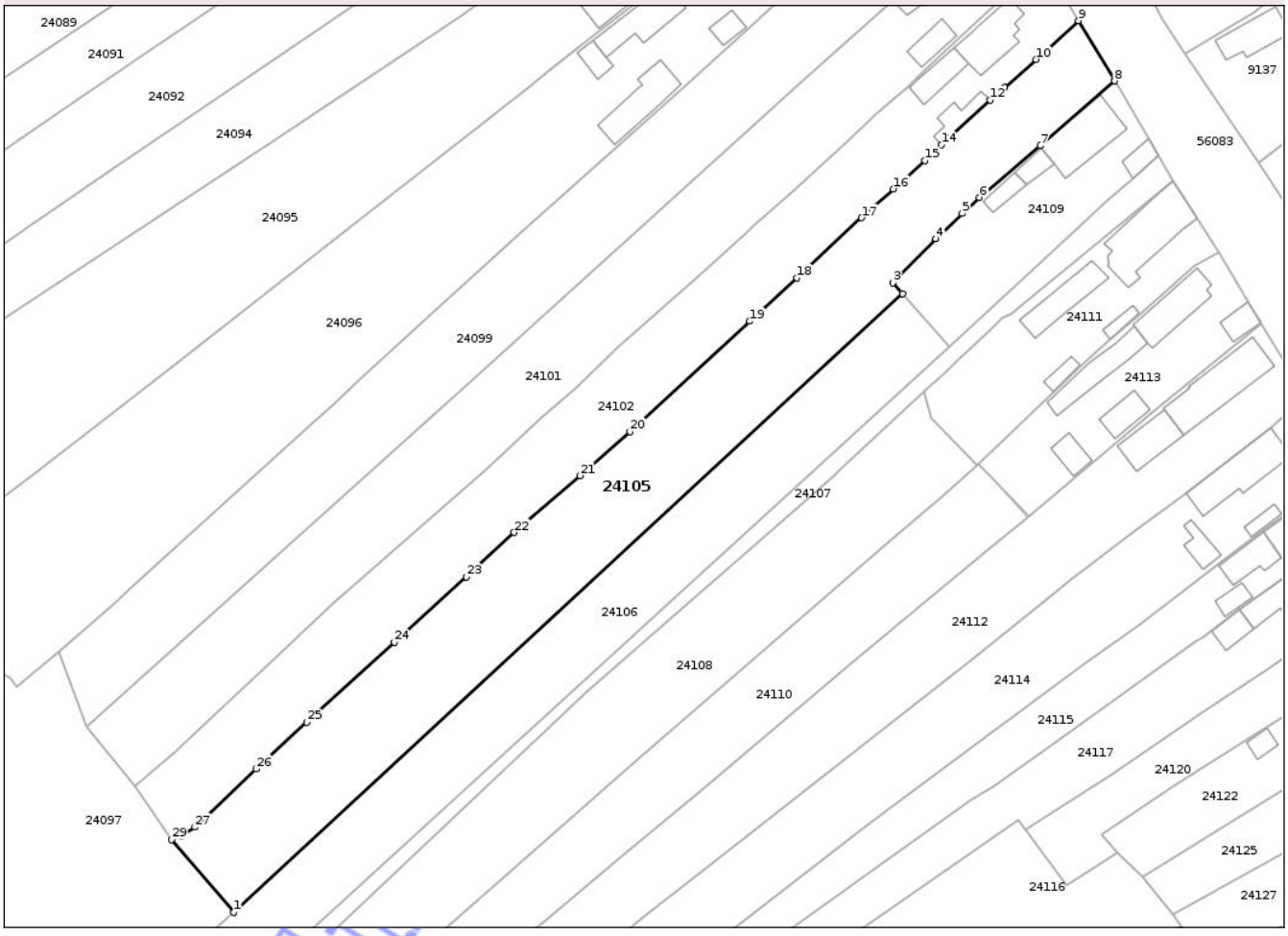
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20322	3.958	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.229	8	572	-	
2	arabil	NU	2.729	8	572	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.380,164 395.596,798	2	558.513,656 395.720,222	181.807
3	558.511,783 395.722,35	4	558.520,394 395.731,092	12.271
5	558.525,607 395.736,188	6	558.529,036 395.739,408	4.704
7	558.541,165 395.749,678	8	558.556,022 395.762,609	19.696

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.513,656 395.720,222	3	558.511,783 395.722,35	2.835
4	558.520,394 395.731,092	5	558.525,607 395.736,188	7.29
6	558.529,036 395.739,408	7	558.541,165 395.749,678	15.893
8	558.556,022 395.762,609	9	558.548,846 395.774,617	13.989

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	558.548,846 395.774,617	10	558.540,353 395.766,899	11.476
11	558.534,068 395.761,298	12	558.531,172 395.758,789	3.832
13	558.523,117 395.751,356	14	558.521,465 395.749,846	2.238
15	558.518,216 395.746,706	16	558.511,917 395.741,083	8.444
17	558.505,558 395.735,326	18	558.492,616 395.723,361	17.626
19	558.483,133 395.714,674	20	558.459,292 395.692,648	32.458
21	558.449,283 395.683,877	22	558.436,16 395.672,583	17.314
23	558.426,593 395.663,679	24	558.412,185 395.650,636	19.435
25	558.394,712 395.634,696	26	558.384,604 395.625,401	13.732
27	558.372,423 395.613,789	28	558.369,705 395.612,025	3.24
29	558.367,759 395.611,28	1	558.380,164 395.596,798	19.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	558.540,353 395.766,899	11	558.534,068 395.761,298	8.419
12	558.531,172 395.758,789	13	558.523,117 395.751,356	10.96
14	558.521,465 395.749,846	15	558.518,216 395.746,706	4.519
16	558.511,917 395.741,083	17	558.505,558 395.735,326	8.577
18	558.492,616 395.723,361	19	558.483,133 395.714,674	12.86
20	558.459,292 395.692,648	21	558.449,283 395.683,877	13.308
22	558.436,16 395.672,583	23	558.426,593 395.663,679	13.069
24	558.412,185 395.650,636	25	558.394,712 395.634,696	23.651
26	558.384,604 395.625,401	27	558.372,423 395.613,789	16.829
28	558.369,705 395.612,025	29	558.367,759 395.611,28	2.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 571

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.547	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

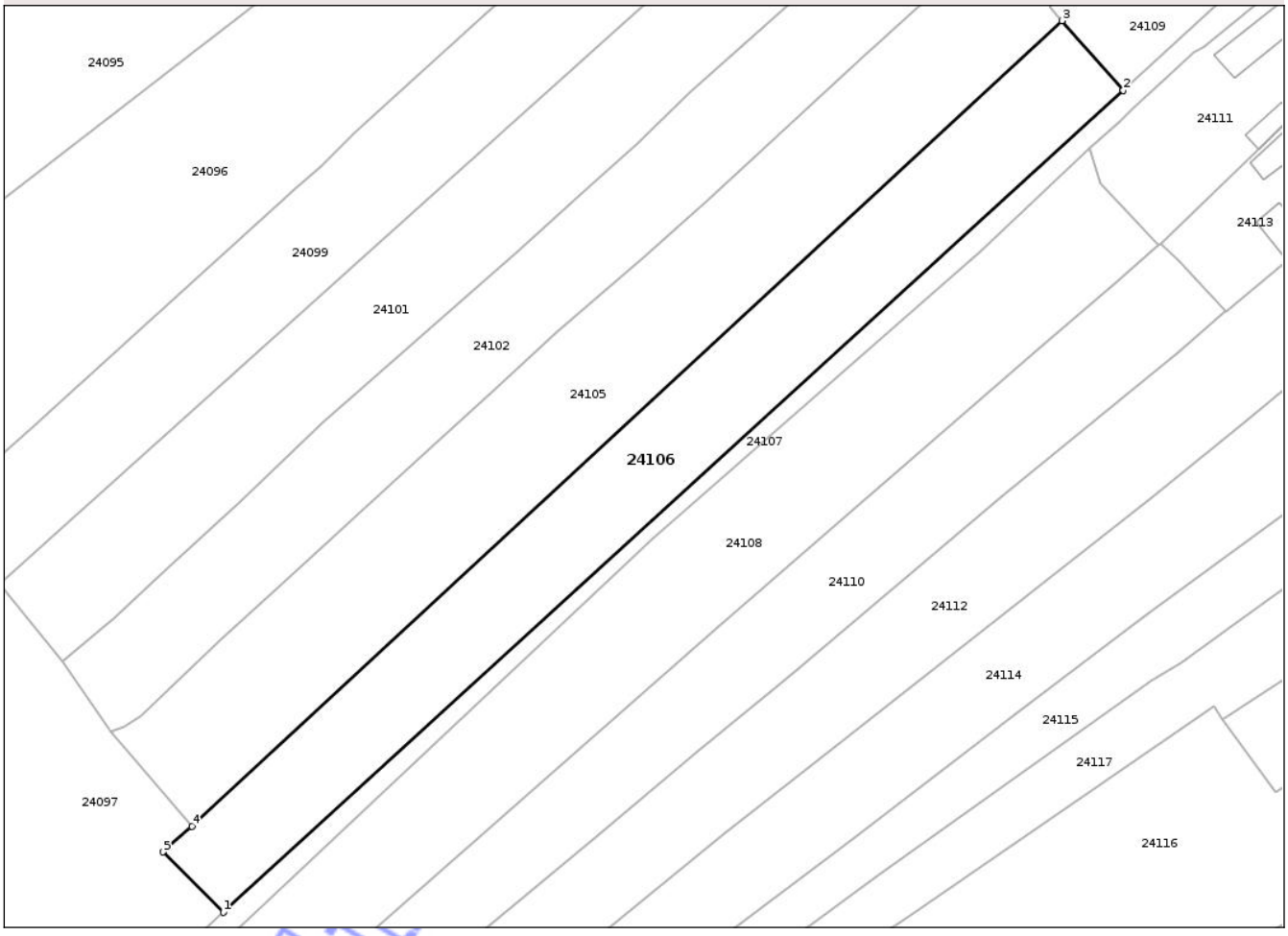
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.547	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.147	-	571	-	
2	arabil	DA	400	-	571	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.384,999 395.583,611	2	558.523,061 395.709,539	186.866
2	558.523,061 395.709,539	3	558.513,656 395.720,222	14.233
3	558.513,656 395.720,222	4	558.380,164 395.596,798	181.807
4	558.380,164 395.596,798	5	558.375,733 395.592,868	5.923

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.375,733 395.592,868	1	558.384,999 395.583,611	13.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 568

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		877	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

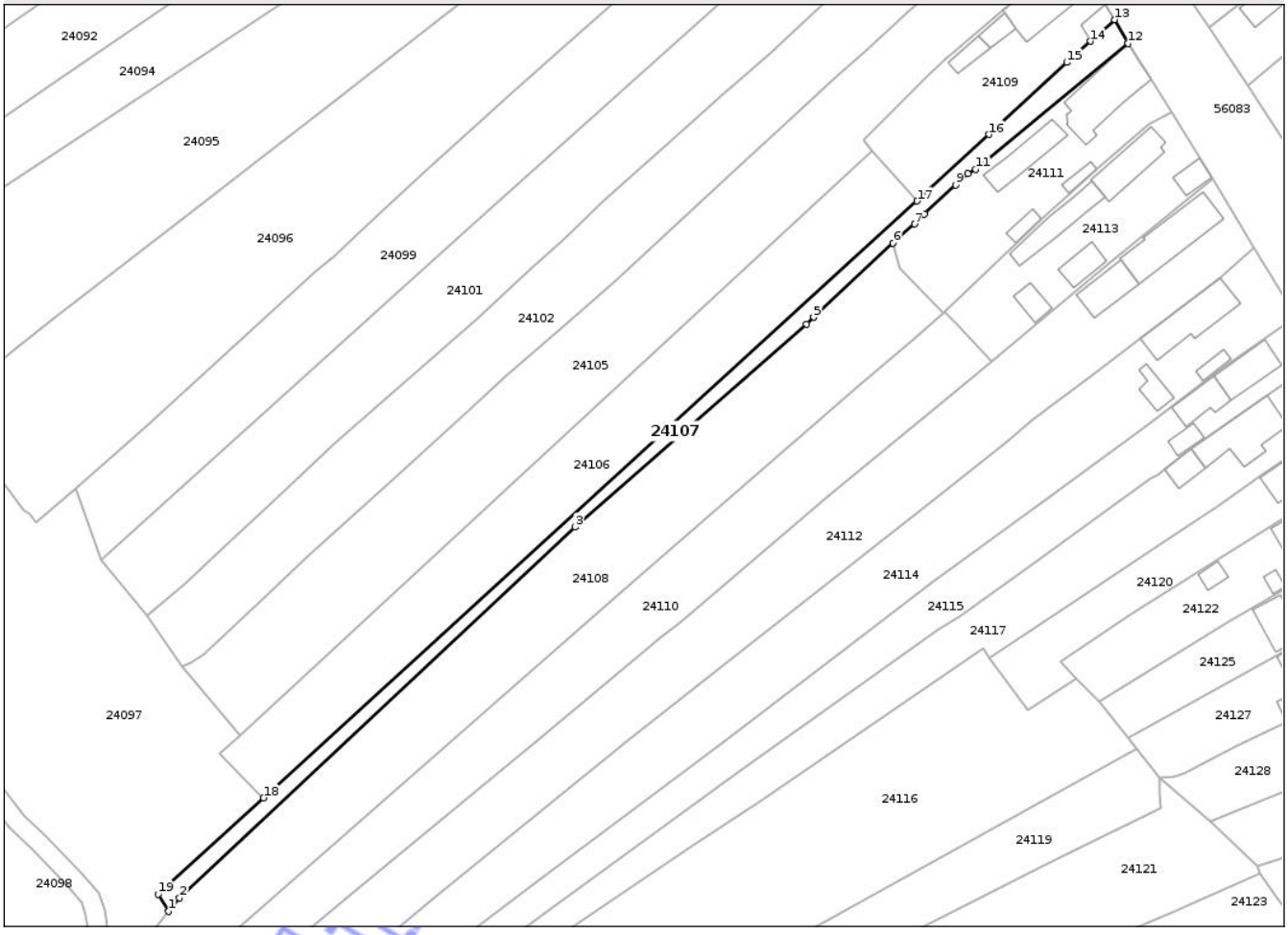
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	877	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	540	8	568	-	
2	arabil	DA	337	8	568	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.364,975 395.559,662	2	558.367,272 395.562,535	3.678
2	558.367,272 395.562,535	3	558.450,783 395.640,717	114.396
3	558.450,783 395.640,717	4	558.499,72 395.683,565	65.044
4	558.499,72 395.683,565	5	558.501,185 395.685,007	2.056

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.501,185 395.685,007	6	558.517,952 395.700,675	22.948
6	558.517,952 395.700,675	7	558.522,49 395.704,69	6.059
7	558.522,49 395.704,69	8	558.524,6 395.706,82	2.998
8	558.524,6 395.706,82	9	558.531,21 395.712,91	8.988
9	558.531,21 395.712,91	10	558.533,78 395.715,3	3.51
10	558.533,78 395.715,3	11	558.535,47 395.716,19	1.91
11	558.535,47 395.716,19	12	558.567,648 395.742,754	41.726
12	558.567,648 395.742,754	13	558.564,802 395.747,773	5.77
13	558.564,802 395.747,773	14	558.559,65 395.743,231	6.868
14	558.559,65 395.743,231	15	558.554,7 395.738,764	6.668
15	558.554,7 395.738,764	16	558.538,245 395.723,571	22.396
16	558.538,245 395.723,571	17	558.523,061 395.709,539	20.675
17	558.523,061 395.709,539	18	558.384,999 395.583,611	186.866
18	558.384,999 395.583,611	19	558.362,695 395.563,268	30.188
19	558.362,695 395.563,268	1	558.364,975 395.559,662	4.266

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 566, 566/1, 567

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.458	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

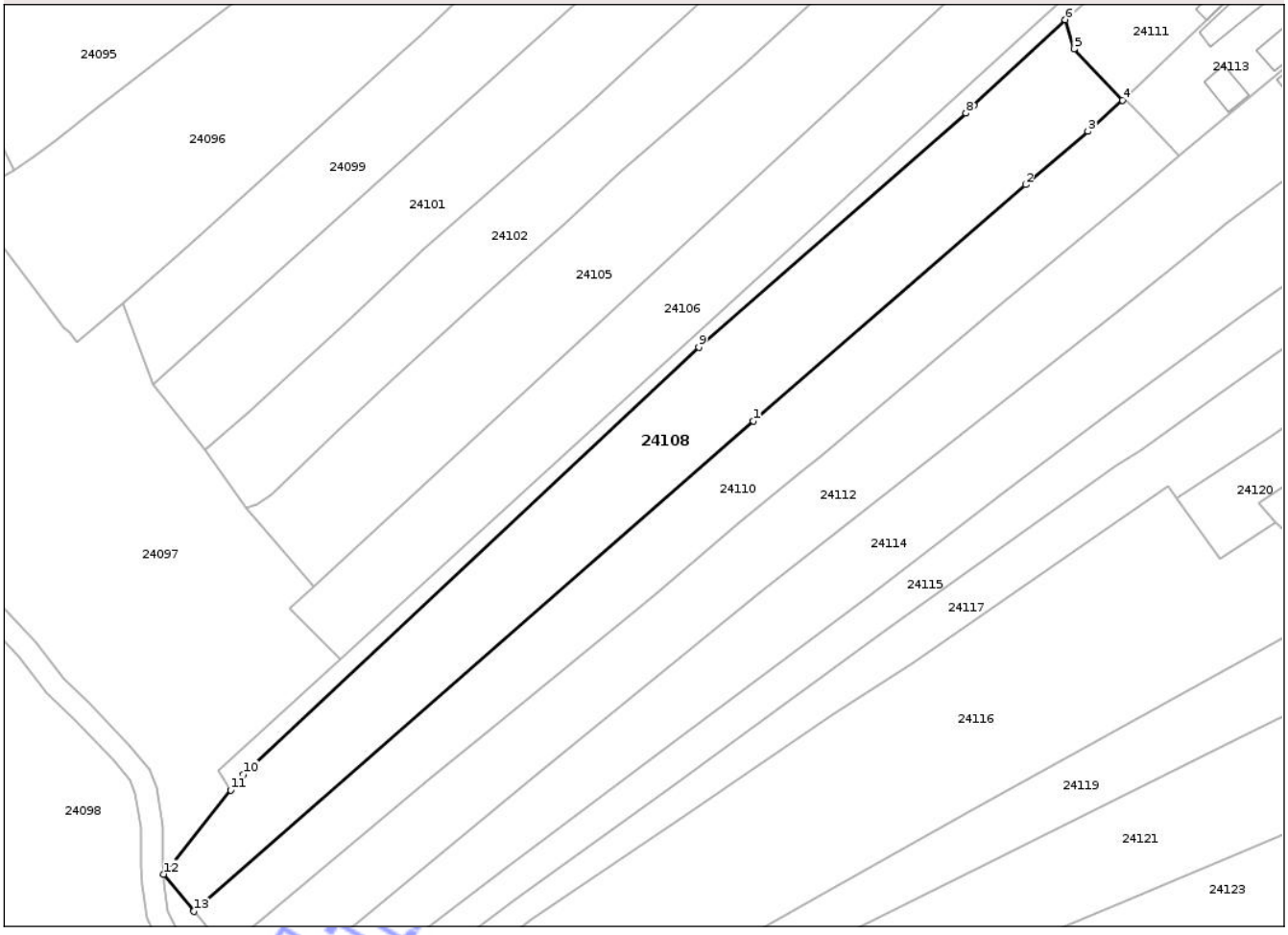
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.458	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	95	8	566	-	
2	arabil	NU	1.000	8	566/1	-	
3	arabil	NU	2.000	8	567	-	
4	arabil	DA	363	8	566	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.460,789 395.627,221	2	558.510,701 395.670,478	66.048
2	558.510,701 395.670,478	3	558.522,124 395.680,228	15.018
3	558.522,124 395.680,228	4	558.528,501 395.685,907	8.539

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	558.528,501 395.685,907	5	558.519,541 395.695,297	12.979
5	558.519,541 395.695,297	6	558.517,952 395.700,675	5.608
6	558.517,952 395.700,675	7	558.501,185 395.685,007	22.948
7	558.501,185 395.685,007	8	558.499,72 395.683,565	2.056
8	558.499,72 395.683,565	9	558.450,783 395.640,717	65.044
9	558.450,783 395.640,717	10	558.367,272 395.562,535	114.396
10	558.367,272 395.562,535	11	558.364,975 395.559,662	3.678
11	558.364,975 395.559,662	12	558.352,638 395.544,234	19.754
12	558.352,638 395.544,234	13	558.358,262 395.537,437	8.822
13	558.358,262 395.537,437	1	558.460,789 395.627,221	136.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 798, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 569, 570

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21178	Din acte: 990 Masurata: 1.013	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21178-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 798, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; CASA DE LOCUIT SU DEMISOL=47.31 MP SC ETAJ=134.19 MP
A1.2	21178-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 798, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA
A1.3	21178-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 798, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA
A1.4	21178-C4	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 798, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20957 / 03/11/2014		
Act Notarial nr. 353, din 27/10/2014 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATECumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STANCU SABIN GIGEL**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **STANCU SABIN GIGEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21178	Din acte: 990 Masurata: 1.013	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	598	8	569	-	
2	arabil	DA	415	8	570	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21178-C1	constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; CASA DE LOCUIT SU DEMISOL=47.31 MP SC ETAJ=134.19 MP
A1.2	21178-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA
A1.3	21178-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA
A1.4	21178-C4	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.523,061 395.709,539	2	558.538,245 395.723,571	20.675
2	558.538,245 395.723,571	3	558.554,7 395.738,764	22.396
3	558.554,7 395.738,764	4	558.559,65 395.743,231	6.668
4	558.559,65 395.743,231	5	558.564,802 395.747,773	6.868
5	558.564,802 395.747,773	6	558.562,864 395.751,049	3.806
6	558.562,864 395.751,049	7	558.556,022 395.762,609	13.433
7	558.556,022 395.762,609	8	558.541,165 395.749,678	19.696
8	558.541,165 395.749,678	9	558.529,036 395.739,408	15.893
9	558.529,036 395.739,408	10	558.525,607 395.736,188	4.704
10	558.525,607 395.736,188	11	558.520,394 395.731,092	7.29
11	558.520,394 395.731,092	12	558.511,783 395.722,35	12.271
12	558.511,783 395.722,35	13	558.513,656 395.720,222	2.835
13	558.513,656 395.720,222	1	558.523,061 395.709,539	14.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:564/1

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 564/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.713	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

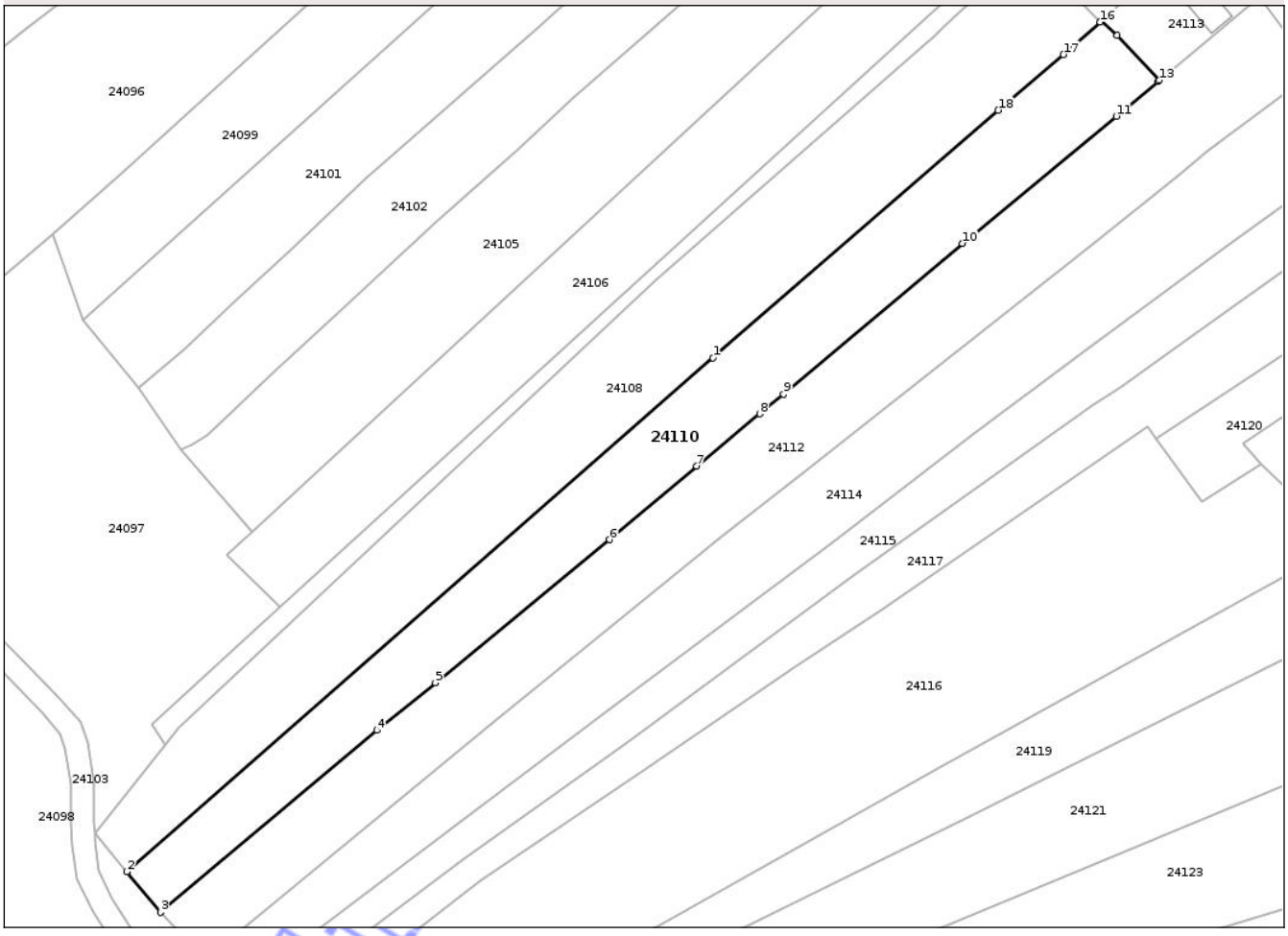
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.713	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.370	8	564/1	-	
2	arabil	DA	343	8	564/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.460,789 395.627,221	2	558.358,262 395.537,437	136.282
2	558.358,262 395.537,437	3	558.364,13 395.530,346	9.204
3	558.364,13 395.530,346	4	558.402,011 395.562,14	49.455
4	558.402,011 395.562,14	5	558.412,247 395.570,455	13.188

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.412,247 395.570,455	6	558.442,661 395.595,457	39.371
6	558.442,661 395.595,457	7	558.457,917 395.608,33	19.962
7	558.457,917 395.608,33	8	558.468,983 395.617,447	14.338
8	558.468,983 395.617,447	9	558.473,151 395.620,881	5.401
9	558.473,151 395.620,881	10	558.504,398 395.647,227	40.872
10	558.504,398 395.647,227	11	558.531,339 395.669,423	34.907
11	558.531,339 395.669,423	12	558.538,69 395.675,57	9.582
12	558.538,69 395.675,57	13	558.538,88 395.675,729	0.248
13	558.538,88 395.675,729	14	558.531,516 395.683,62	10.793
14	558.531,516 395.683,62	15	558.528,747 395.686,125	3.734
15	558.528,747 395.686,125	16	558.528,501 395.685,907	0.329
16	558.528,501 395.685,907	17	558.522,124 395.680,228	8.539
17	558.522,124 395.680,228	18	558.510,701 395.670,478	15.018
18	558.510,701 395.670,478	1	558.460,789 395.627,221	66.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 799, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: CC 565

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21381	Din acte: 1.000 Masurata: 1.113	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21381-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 799, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:338 mp; LOCUINTA (S+P+1E) ; SC DESF. = 338 MP ; SC BECI = 29 MP ; SC PARTER = 169 MP ; SC ETAJ = 140 MP
A1.2	21381-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 799, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; ANEXA (MAGAZII) - (P) ; SC DESF. = 87 MP
A1.3	21381-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 799, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA (MAGAZIE) - (P) ; SC DESF. = 17 MP
A1.4	21381-C4	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 799, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa .Suprafata construita desfasurata S= 21mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13265 / 02/06/2020		
Act Notarial nr. 1386, din 29/05/2020 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **IARCA CIPRIAN-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13265 / 02/06/2020		
Act Notarial nr. 1386, din 29/05/2020 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IARCA FLORICA**	

Nevalidat în circuitul civil

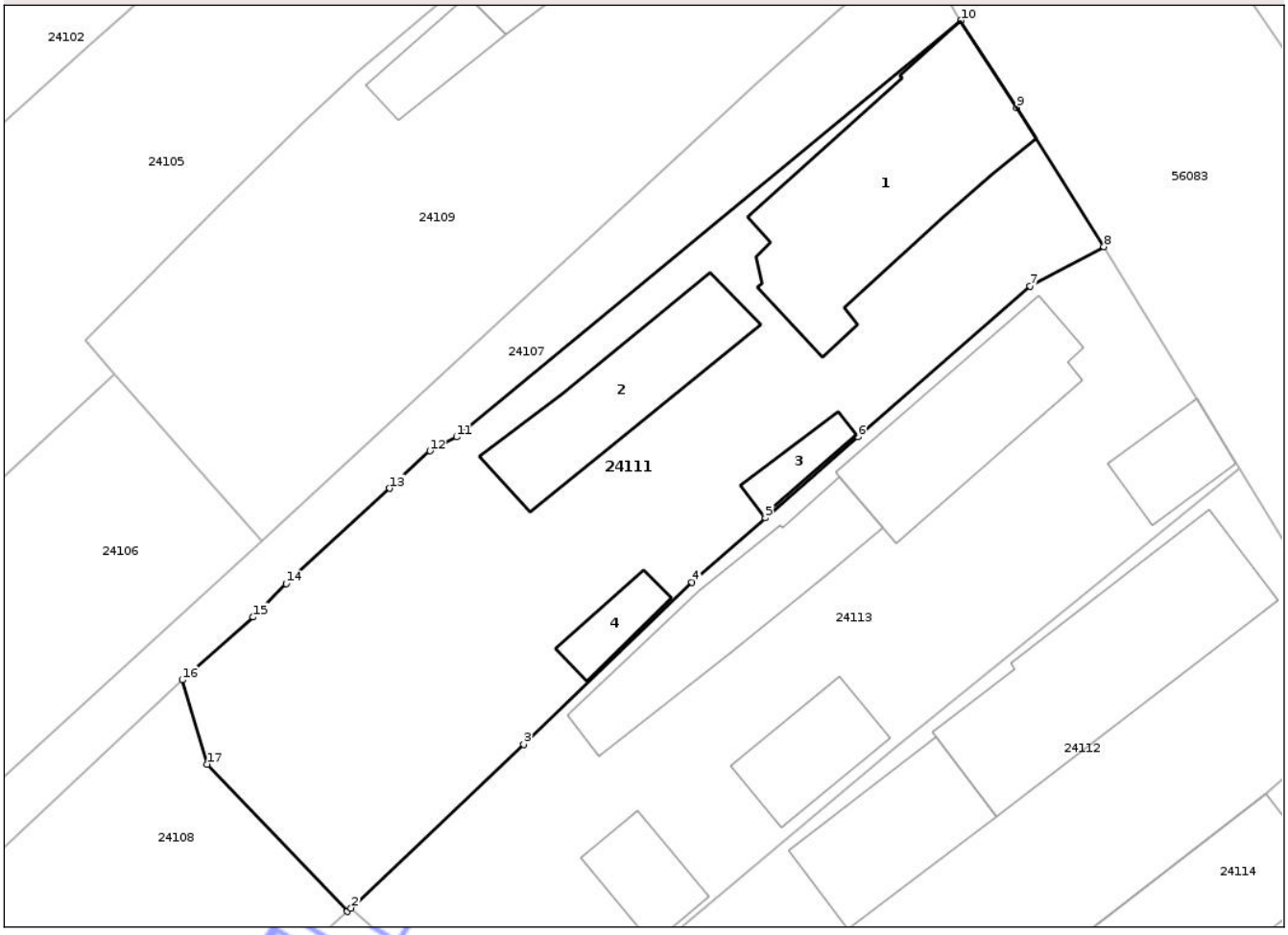
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21381	Din acte: 1.000 Masurata: 1.113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.113	8	CC 565	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21381-C1	constructii de locuinte	169	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:338 mp; LOCUINTA (S+P+1E) ; SC DESF. = 338 MP ; SC BECI = 29 MP ; SC PARTER = 169 MP ; SC ETAJ = 140 MP
A1.2	21381-C2	constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; ANEXA (MAGAZII) - (P) ; SC DESF. = 87 MP
A1.3	21381-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA (MAGAZIE) - (P) ; SC DESF. = 17 MP
A1.4	21381-C4	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa . Suprafata construita desfasurata S= 21mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.528,501 395.685,907	2	558.528,747 395.686,125	0.329
2	558.528,747 395.686,125	3	558.539,759 395.696,563	15.173
3	558.539,759 395.696,563	4	558.550,5 395.706,92	14.92
4	558.550,5 395.706,92	5	558.555,182 395.711,019	6.223
5	558.555,182 395.711,019	6	558.561,088 395.716,189	7.849
6	558.561,088 395.716,189	7	558.572,09 395.725,82	14.622
7	558.572,09 395.725,82	8	558.576,8 395.728,335	5.339
8	558.576,8 395.728,335	9	558.571,22 395.737,21	10.483
9	558.571,22 395.737,21	10	558.567,648 395.742,754	6.595
10	558.567,648 395.742,754	11	558.535,47 395.716,19	41.726
11	558.535,47 395.716,19	12	558.533,78 395.715,3	1.91
12	558.533,78 395.715,3	13	558.531,21 395.712,91	3.51
13	558.531,21 395.712,91	14	558.524,6 395.706,82	8.988
14	558.524,6 395.706,82	15	558.522,49 395.704,69	2.998
15	558.522,49 395.704,69	16	558.517,952 395.700,675	6.059
16	558.517,952 395.700,675	17	558.519,541 395.695,297	5.608
17	558.519,541 395.695,297	1	558.528,501 395.685,907	12.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 801, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 562, 561

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23764	Din acte: 3.931 Masurata: 3.863	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23764-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 801, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp;
A1.2	23764-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 801, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51143 / 13/12/2021		
Act Administrativ nr. 215508, din 23/11/2021 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLASCEANU NICULAE** 2) **VLĂSCEANU VASILE** 3) **VLASCEANU ION**, in indiviziune	
30312 / 22/07/2024		
Act Notarial nr. 181, din 19/07/2024 emis de Musat Roxana Andreea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32, cota initiala 2/32	A1
	1) **VLĂSCIANU MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **VLĂSCIANU VASILE-ION**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **STOICA DANIELA-ELENA**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VLASCEANU NICULAE** 2) **VLĂSCEANU VASILE** 3) **VLASCEANU ION** 4) **VLĂSCIANU MARIA** 5) **VLĂSCIANU VASILE-ION** 6) **STOICA DANIELA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document de lucru fără valoare circulație civilă

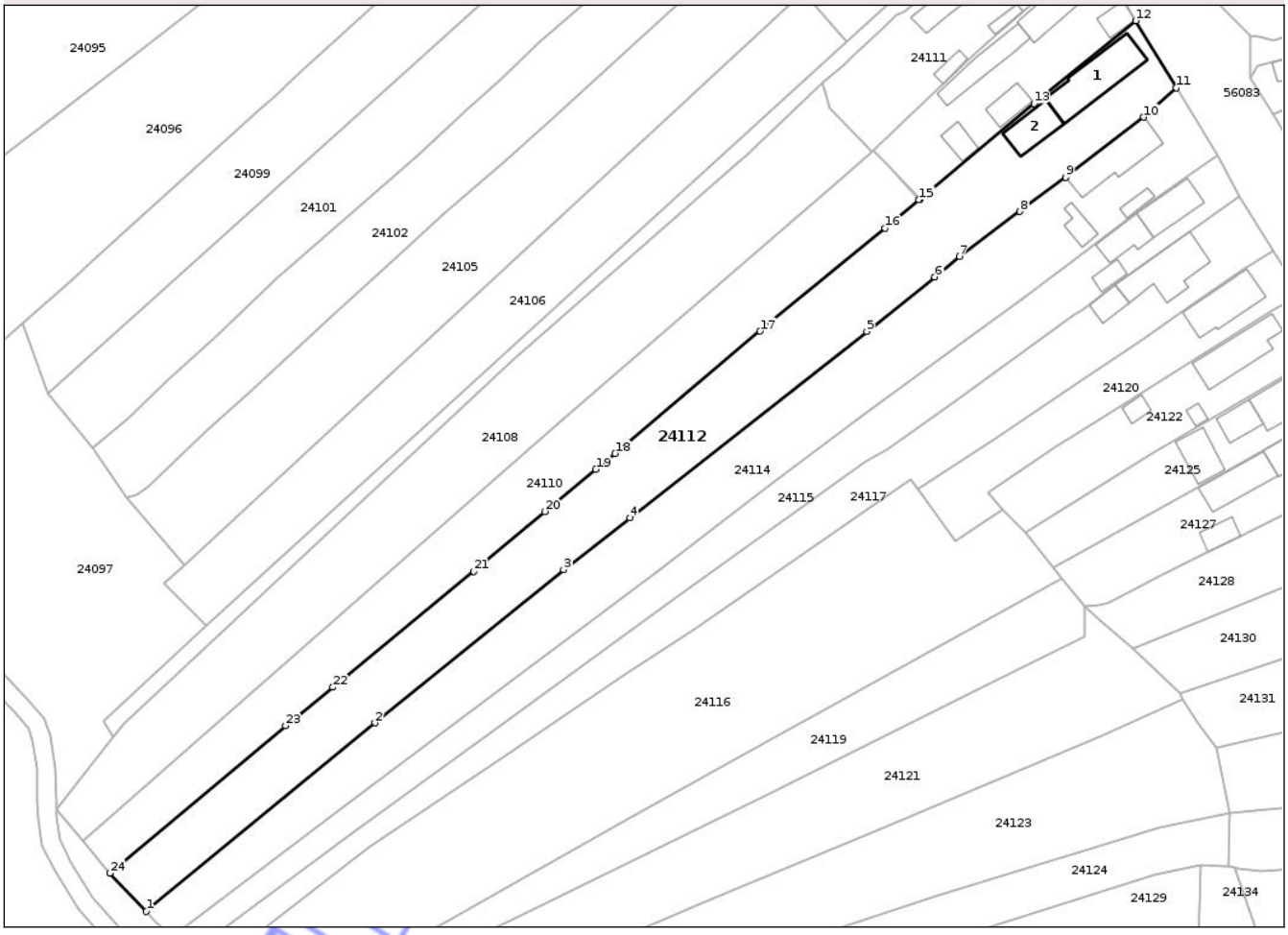
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23764	Din acte: 3.931 Masurata: 3.863	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	626	8	561	-	
2	arabil	DA	742	8	562	-	
3	arabil	NU	2.495	8	562	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23764-C1	constructii de locuinte	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp;
A1.2	23764-C2	constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.372,003 395.522,121	2	558.421,342 395.562,77	63.927

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.421,342 395.562,77	3	558.461,999 395.595,81	52.389

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	558.461,999 395.595,81	4	558.476,333 395.606,982	18.174
5	558.527,402 395.647,185	6	558.542,07 395.658,949	18.803
7	558.547,422 395.663,342	8	558.560,442 395.673,063	16.248
9	558.570,303 395.680,434	10	558.587,12 395.693,401	21.236
11	558.594,173 395.699,725	12	558.585,421 395.714,184	16.901
13	558.563,47 395.696,33	14	558.538,88 395.675,729	32.079
15	558.538,69 395.675,57	16	558.531,339 395.669,423	9.582
17	558.504,398 395.647,227	18	558.473,151 395.620,881	40.872
19	558.468,983 395.617,447	20	558.457,917 395.608,33	14.338
21	558.442,661 395.595,457	22	558.412,247 395.570,455	39.371
23	558.402,011 395.562,14	24	558.364,13 395.530,346	49.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	558.476,333 395.606,982	5	558.527,402 395.647,185	64.994
6	558.542,07 395.658,949	7	558.547,422 395.663,342	6.925
8	558.560,442 395.673,063	9	558.570,303 395.680,434	12.312
10	558.587,12 395.693,401	11	558.594,173 395.699,725	9.473
12	558.585,421 395.714,184	13	558.563,47 395.696,33	28.295
14	558.538,88 395.675,729	15	558.538,69 395.675,57	0.248
16	558.531,339 395.669,423	17	558.504,398 395.647,227	34.907
18	558.473,151 395.620,881	19	558.468,983 395.617,447	5.401
20	558.457,917 395.608,33	21	558.442,661 395.595,457	19.962
22	558.412,247 395.570,455	23	558.402,011 395.562,14	13.188
24	558.364,13 395.530,346	1	558.372,003 395.522,121	11.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1997
Nr. cadastral vechi:10649

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 800, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 563, 564

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20836	Din acte: 1.091 Masurata: 1.007	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20836-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 800, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; C1-LOCUINTA PARTER SI BECI, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA S=132 MP
A1.2	20836-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 800, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; C2-LOCUINTA PARTER , SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA S= 94MP
A1.3	20836-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 800, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C3-ANEXA in S=46 mp
A1.4	20836-C4	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 800, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.5	20836-C5	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 800, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19192 / 25/11/2010		
Act Administrativ nr. 7100, din 25/11/2010 emis de Primaria Magureni (certificat mostenitor nr.303/16.08.2007 emis de NP POP MIHAI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IARCA MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **IARCA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

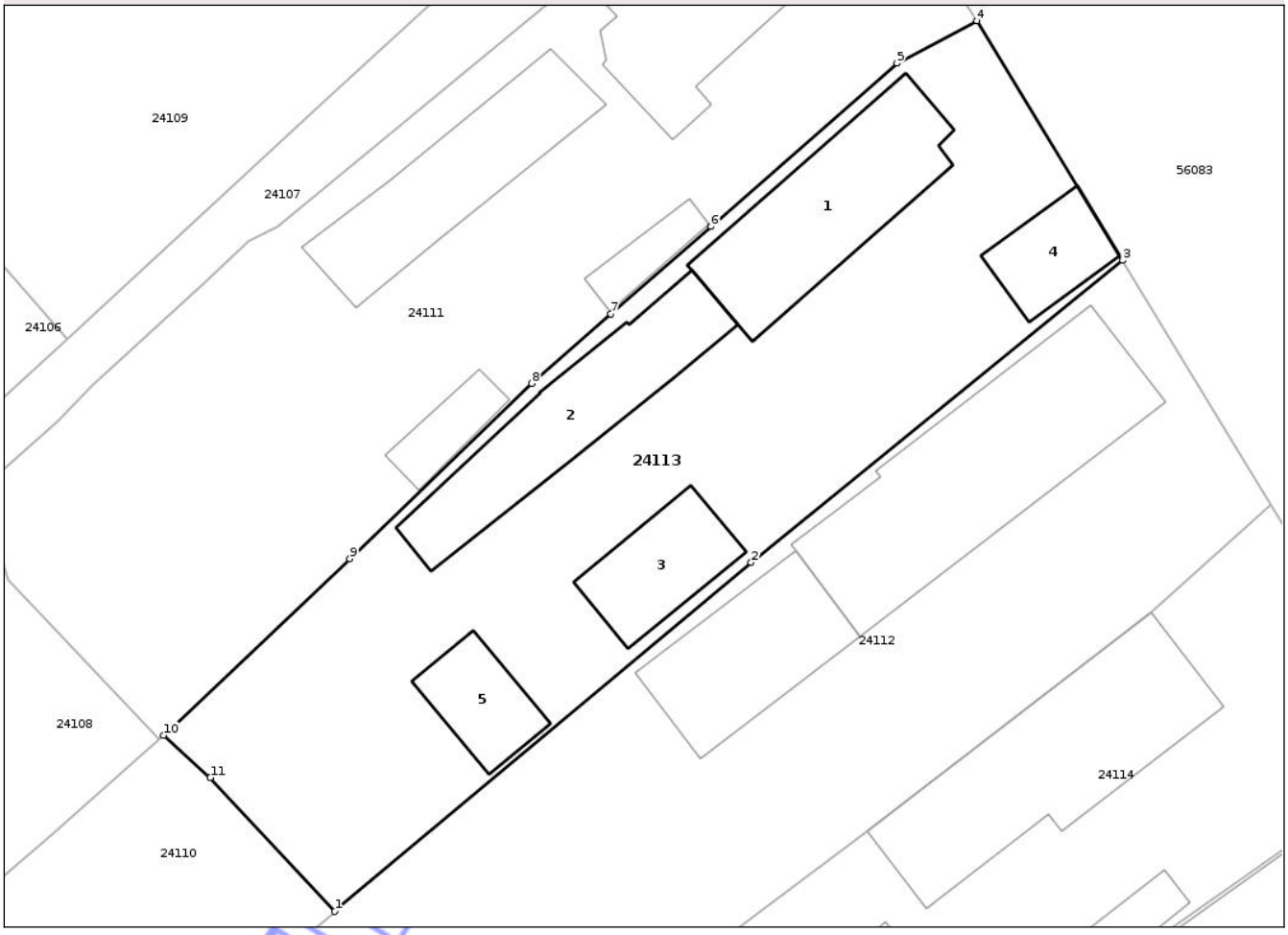
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20836	Din acte: 1.091 Masurata: 1.007	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	741	8	563	-	
2	arabil	DA	266	8	564	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20836-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; C1-LOCUINTA PARTER SI BECI, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA S=132 MP
A1.2	20836-C2	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; C2-LOCUINTA PARTER , SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA S= 94MP
A1.3	20836-C3	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C3-ANEXA in S=46 mp
A1.4	20836-C4	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.5	20836-C5	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.538,88 395.675,729	2	558.563,47 395.696,33	32.079
2	558.563,47 395.696,33	3	558.585,421 395.714,184	28.295
3	558.585,421 395.714,184	4	558.576,8 395.728,335	16.57
4	558.576,8 395.728,335	5	558.572,09 395.725,82	5.339
5	558.572,09 395.725,82	6	558.561,088 395.716,189	14.622
6	558.561,088 395.716,189	7	558.555,182 395.711,019	7.849
7	558.555,182 395.711,019	8	558.550,5 395.706,92	6.223
8	558.550,5 395.706,92	9	558.539,759 395.696,563	14.92
9	558.539,759 395.696,563	10	558.528,747 395.686,125	15.173
10	558.528,747 395.686,125	11	558.531,516 395.683,62	3.734
11	558.531,516 395.683,62	1	558.538,88 395.675,729	10.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1116
TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:10183
Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 802, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 559, 560, 560/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20272	Din acte: 3.499 Masurata: 3.545	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20272-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 802, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; C1 = Locuinta ; S utila = 105.78 mp ; Sc desfasurata = 137 mp.
A1.2	20272-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 802, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.3	20272-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 802, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24301 / 17/12/2007		
Act Notarial nr. 5125, din 14/12/2007 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMAN VASILE** 2) **COMAN MIHAELA**	
11010 / 12/05/2016		
Act Administrativ nr. 24301, din 17/12/2007 emis de BCPI Campina;		
B4	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **COMAN VASILE** 2) **COMAN MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24301 / 17/12/2007		
Act Notarial nr. 5125, din 14/12/2007 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE	A1.1
	1) **COMAN VASILE** 2) **COMAN CONSTANTA**	

Neautorizat Imprimatul civil

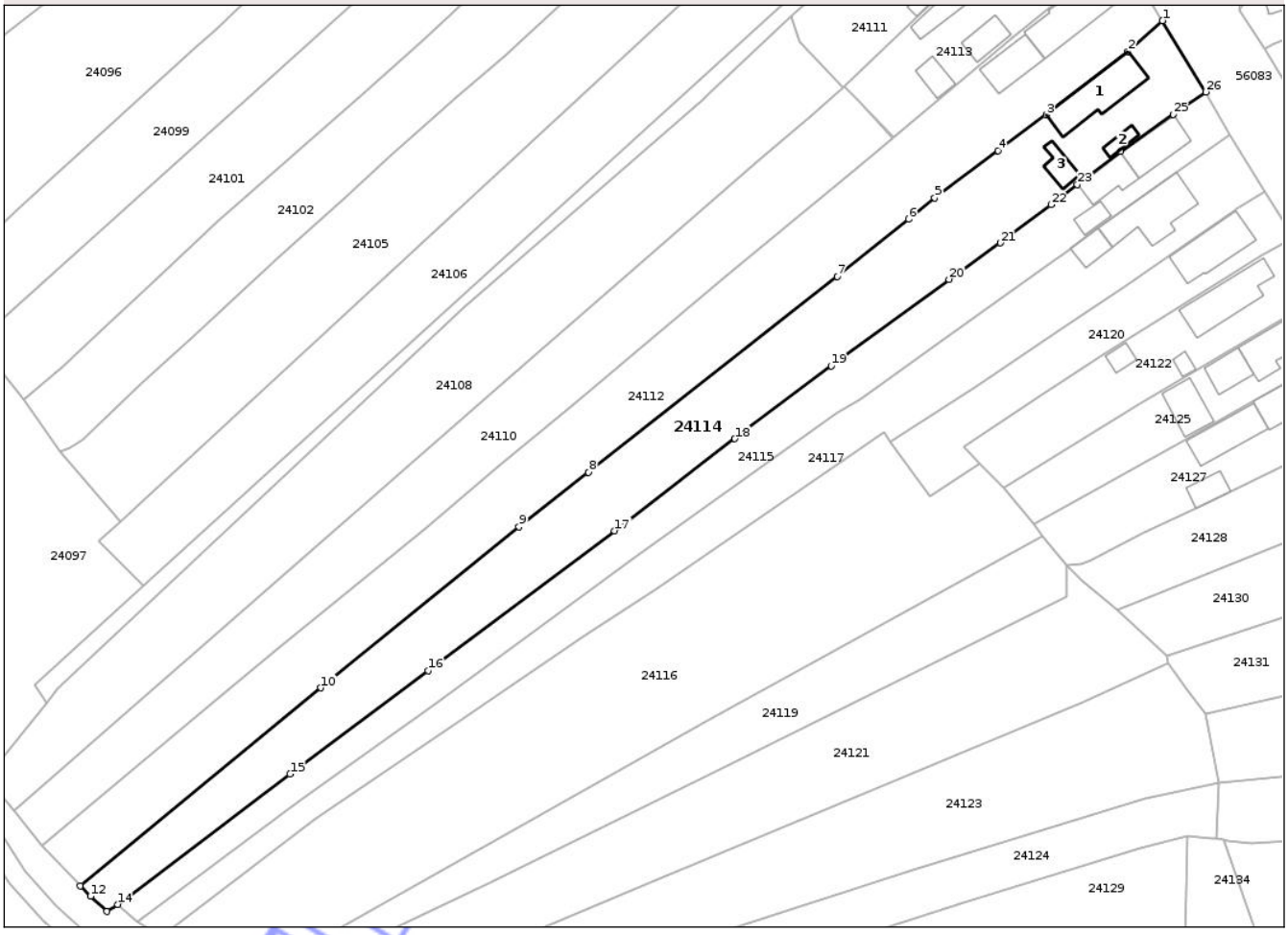
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20272	Din acte: 3.499 Masurata: 3.545	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	804	8	559	-	
2	arabil	DA	502	8	560	-	
3	faneata	NU	2.239	8	560/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20272-C1	constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; C1 = Locuinta ; S utila = 105.78 mp ; Sc desfasurata = 137 mp.
A1.2	20272-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.3	20272-C3	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.594,173 395.699,725	2	558.587,12 395.693,401	9.473
3	558.570,303 395.680,434	4	558.560,442 395.673,063	12.312
5	558.547,422 395.663,342	6	558.542,07 395.658,949	6.925
7	558.527,402 395.647,185	8	558.476,333 395.606,982	64.994
9	558.461,999 395.595,81	10	558.421,342 395.562,77	52.389
11	558.372,003 395.522,121	12	558.374,04 395.519,959	2.97
13	558.377,399 395.516,858	14	558.379,599 395.518,299	2.63
15	558.415,042 395.545,069	16	558.443,377 395.566,299	35.406
17	558.481,679 395.594,991	18	558.506,363 395.613,909	31.1
19	558.526,163 395.628,852	20	558.550,357 395.646,606	30.01
21	558.560,885 395.654,113	22	558.571,267 395.661,961	13.015
23	558.576,689 395.666,1	24	558.585,569 395.672,878	11.172
25	558.596,417 395.680,478	26	558.603,024 395.685,107	8.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.587,12 395.693,401	3	558.570,303 395.680,434	21.236
4	558.560,442 395.673,063	5	558.547,422 395.663,342	16.248
6	558.542,07 395.658,949	7	558.527,402 395.647,185	18.803
8	558.476,333 395.606,982	9	558.461,999 395.595,81	18.174
10	558.421,342 395.562,77	11	558.372,003 395.522,121	63.927
12	558.374,04 395.519,959	13	558.377,399 395.516,858	4.572
14	558.379,599 395.518,299	15	558.415,042 395.545,069	44.417
16	558.443,377 395.566,299	17	558.481,679 395.594,991	47.857
18	558.506,363 395.613,909	19	558.526,163 395.628,852	24.806
20	558.550,357 395.646,606	21	558.560,885 395.654,113	12.929
22	558.571,267 395.661,961	23	558.576,689 395.666,1	6.821
24	558.585,569 395.672,878	25	558.596,417 395.680,478	13.245
26	558.603,024 395.685,107	1	558.594,173 395.699,725	17.089

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 803, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 558, 556, 557

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.108	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 803, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:168 mp;
A1.2	-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 803, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.3	-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 803, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2178, din 21/10/1971 emis de JUDECATORIA CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR GEORGETA**	
Act Notarial nr. 165, din 25/08/2010 emis de BNP MIHAELA-CRISTINA SI MIHAI POP;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16	A1.1
	1) **LAZĂR GEORGETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **LAZĂR D. MARIUS-FLORENTIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **LAZĂR D. DARIUS-GABRIEL**	
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **LAZĂR GEORGETA** 2) **LAZĂR D. MARIUS-FLORENTIN** 3) **LAZĂR D. DARIUS-GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Verificat în circuitul civil

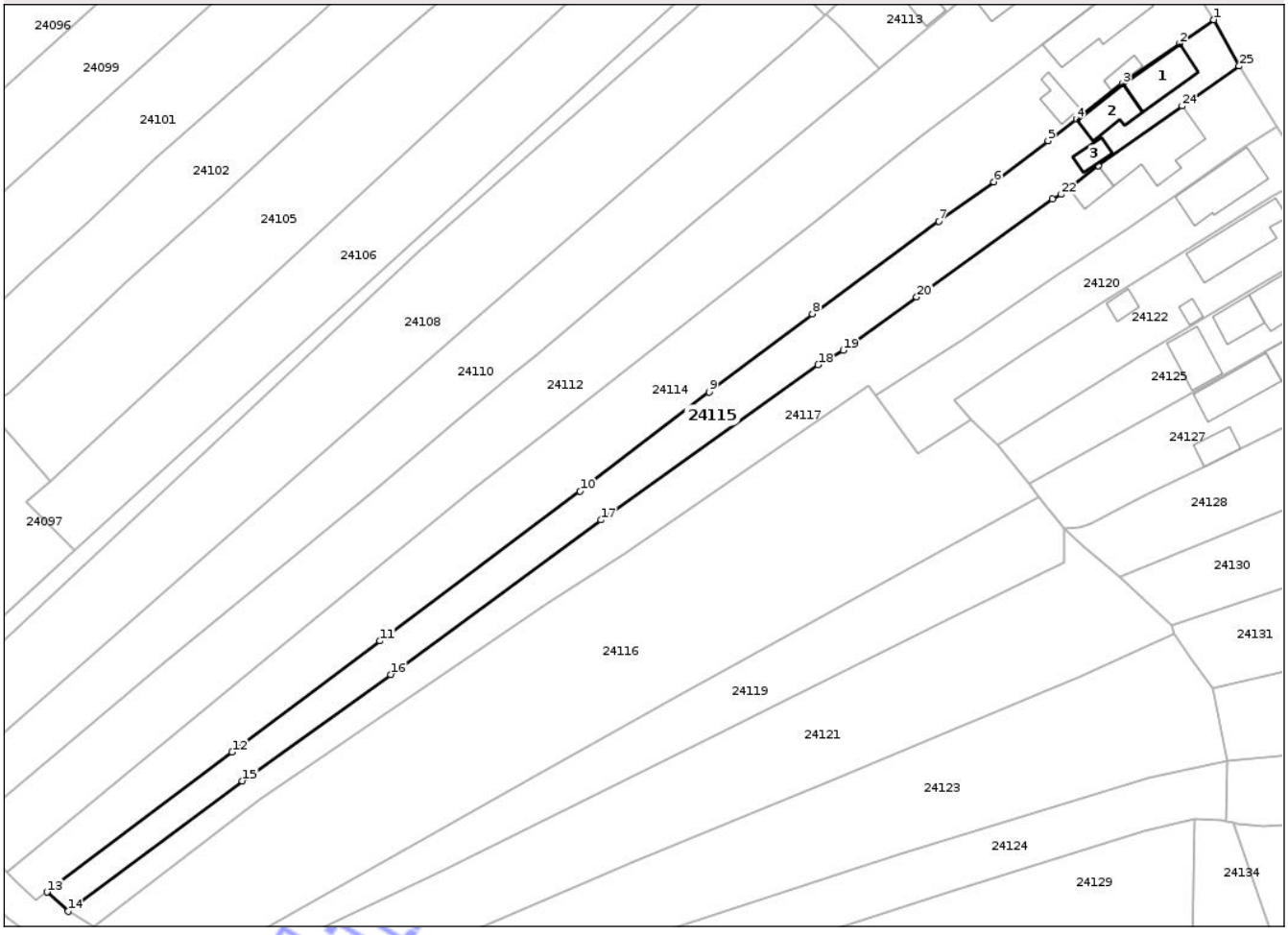
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.108	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	8	556	-	
2	arabil	DA	18	8	557	-	
3	arabil	NU	1.290	8	558	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 168 Masurata: 84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:168 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 64 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.603,024 395.685,107	2	558.596,417 395.680,478	8.067
3	558.585,569 395.672,878	4	558.576,689 395.666,1	11.172
5	558.571,267 395.661,961	6	558.560,885 395.654,113	13.015
7	558.550,357 395.646,606	8	558.526,163 395.628,852	30.01
9	558.506,363 395.613,909	10	558.481,679 395.594,991	31.1
11	558.443,377 395.566,299	12	558.415,042 395.545,069	35.406
13	558.379,599 395.518,299	14	558.383,642 395.514,602	5.478
15	558.417,018 395.539,52	16	558.445,402 395.559,915	34.952
17	558.485,678 395.589,451	18	558.527,262 395.619,102	51.073
19	558.532,046 395.621,9	20	558.546,143 395.632,066	17.38
21	558.572,132 395.650,802	22	558.573,816 395.651,722	1.919
23	558.580,911 395.657,195	24	558.596,979 395.668,625	19.719
25	558.607,886 395.676,238	1	558.603,024 395.685,107	10.114

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.596,417 395.680,478	3	558.585,569 395.672,878	13.245
4	558.576,689 395.666,1	5	558.571,267 395.661,961	6.821
6	558.560,885 395.654,113	7	558.550,357 395.646,606	12.929
8	558.526,163 395.628,852	9	558.506,363 395.613,909	24.806
10	558.481,679 395.594,991	11	558.443,377 395.566,299	47.857
12	558.415,042 395.545,069	13	558.379,599 395.518,299	44.417
14	558.383,642 395.514,602	15	558.417,018 395.539,52	41.652
16	558.445,402 395.559,915	17	558.485,678 395.589,451	49.945
18	558.527,262 395.619,102	19	558.532,046 395.621,9	5.542
20	558.546,143 395.632,066	21	558.572,132 395.650,802	32.038
22	558.573,816 395.651,722	23	558.580,911 395.657,195	8.961
24	558.596,979 395.668,625	25	558.607,886 395.676,238	13.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 546

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.942	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

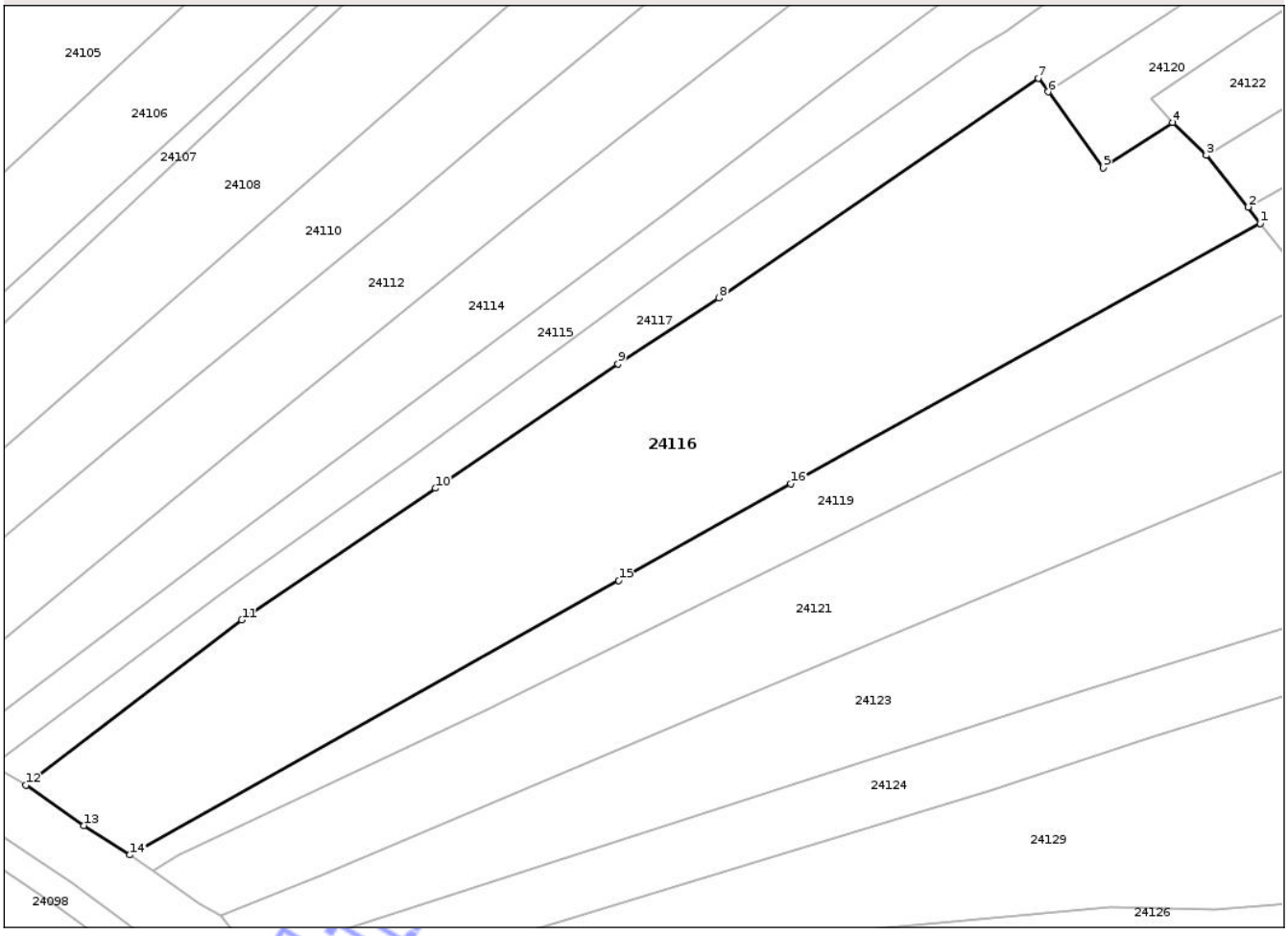
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.942	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.793	8	546	-	
2	arabil	DA	149	8	546	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.569,435 395.593,946	2	558.567,666 395.596,334	2.972
2	558.567,666 395.596,334	3	558.561,546 395.603,902	9.733
3	558.561,546 395.603,902	4	558.556,597 395.608,713	6.902
4	558.556,597 395.608,713	5	558.546,396 395.602,076	12.17

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.546,396 395.602,076	6	558.538,365 395.613,184	13.707
6	558.538,365 395.613,184	7	558.536,904 395.615,209	2.497
7	558.536,904 395.615,209	8	558.490,144 395.582,984	56.789
8	558.490,144 395.582,984	9	558.475,31 395.573,4	17.66
9	558.475,31 395.573,4	10	558.448,573 395.555,189	32.35
10	558.448,573 395.555,189	11	558.420,191 395.535,903	34.315
11	558.420,191 395.535,903	12	558.388,569 395.511,727	39.805
12	558.388,569 395.511,727	13	558.397,081 395.505,837	10.351
13	558.397,081 395.505,837	14	558.403,828 395.501,515	8.013
14	558.403,828 395.501,515	15	558.475,426 395.541,701	82.105
15	558.475,426 395.541,701	16	558.500,663 395.555,873	28.944
16	558.500,663 395.555,873	1	558.569,435 395.593,946	78.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 804, Jud. Prahova, Tarla: 8, 8/1, Parcela: 553, 554, 555

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.337	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 804, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp;
A1.2	-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 804, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 442, din 31/07/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU PETRE**	
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GEORGESCU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

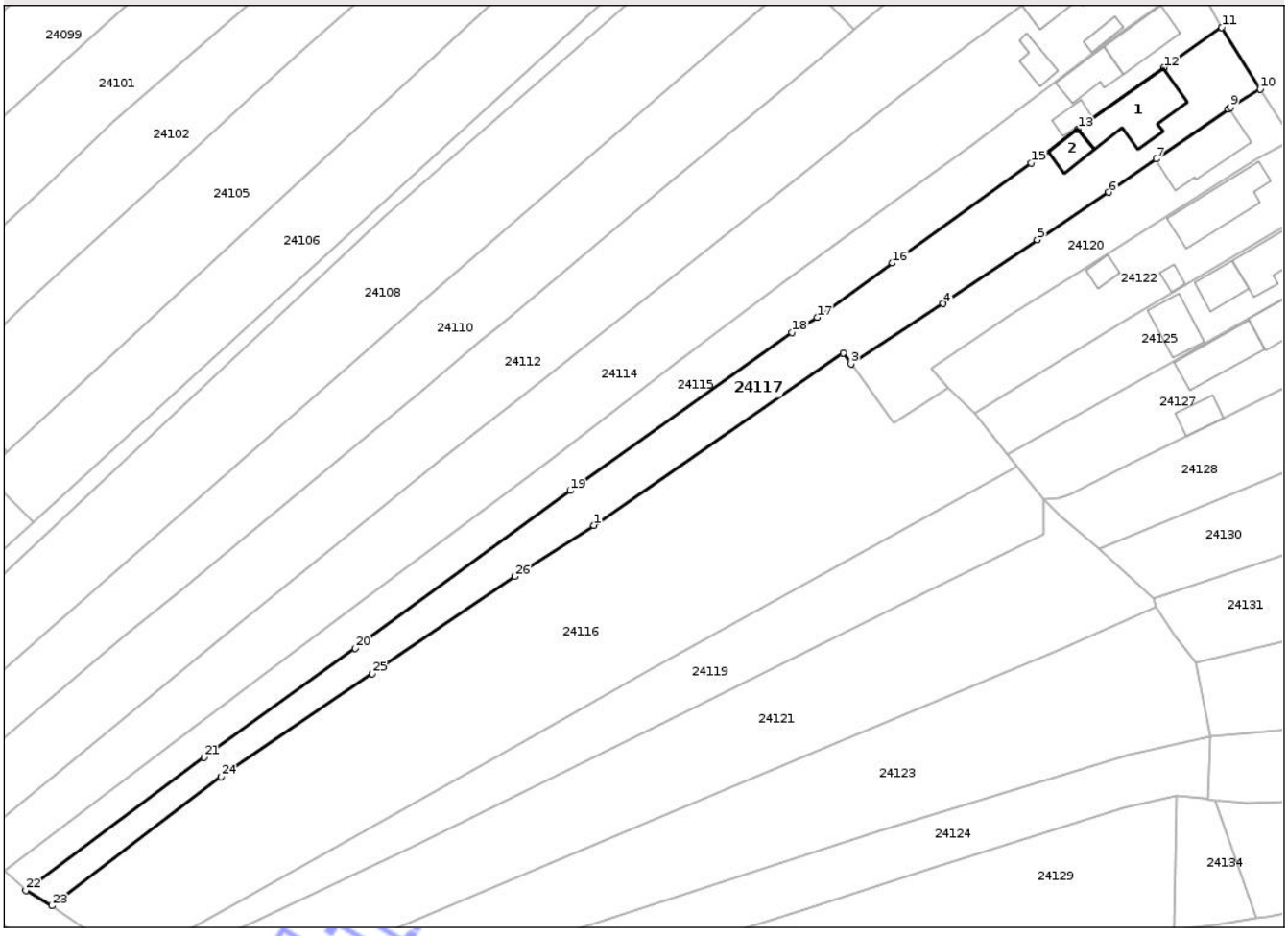
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.337	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	322	8	553	-	
2	arabil	DA	741	8	554	-	
3	arabil	NU	1.274	8/1	555	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.490,144 395.582,984	2	558.536,904 395.615,209	56.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.536,904 395.615,209	3	558.538,365 395.613,184	2.497

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	558.538,365 395.613,184	4	558.555,617 395.624,484	20.623
5	558.573,295 395.636,442	6	558.586,683 395.645,327	16.068
7	558.595,608 395.651,558	8	558.609,11 395.660,956	16.45
9	558.609,497 395.661,225	10	558.615,088 395.664,631	6.547
11	558.607,886 395.676,238	12	558.596,979 395.668,625	13.301
13	558.580,911 395.657,195	14	558.573,816 395.651,722	8.961
15	558.572,132 395.650,802	16	558.546,143 395.632,066	32.038
17	558.532,046 395.621,9	18	558.527,262 395.619,102	5.542
19	558.485,678 395.589,451	20	558.445,402 395.559,915	49.945
21	558.417,018 395.539,52	22	558.383,642 395.514,602	41.652
23	558.388,569 395.511,727	24	558.420,191 395.535,903	39.805
25	558.448,573 395.555,189	26	558.475,31 395.573,4	32.35

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	558.555,617 395.624,484	5	558.573,295 395.636,442	21.342
6	558.586,683 395.645,327	7	558.595,608 395.651,558	10.885
8	558.609,11 395.660,956	9	558.609,497 395.661,225	0.472
10	558.615,088 395.664,631	11	558.607,886 395.676,238	13.66
12	558.596,979 395.668,625	13	558.580,911 395.657,195	19.719
14	558.573,816 395.651,722	15	558.572,132 395.650,802	1.919
16	558.546,143 395.632,066	17	558.532,046 395.621,9	17.38
18	558.527,262 395.619,102	19	558.485,678 395.589,451	51.073
20	558.445,402 395.559,915	21	558.417,018 395.539,52	34.952
22	558.383,642 395.514,602	23	558.388,569 395.511,727	5.704
24	558.420,191 395.535,903	25	558.448,573 395.555,189	34.315
26	558.475,31 395.573,4	1	558.490,144 395.582,984	17.66

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela:

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.499	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

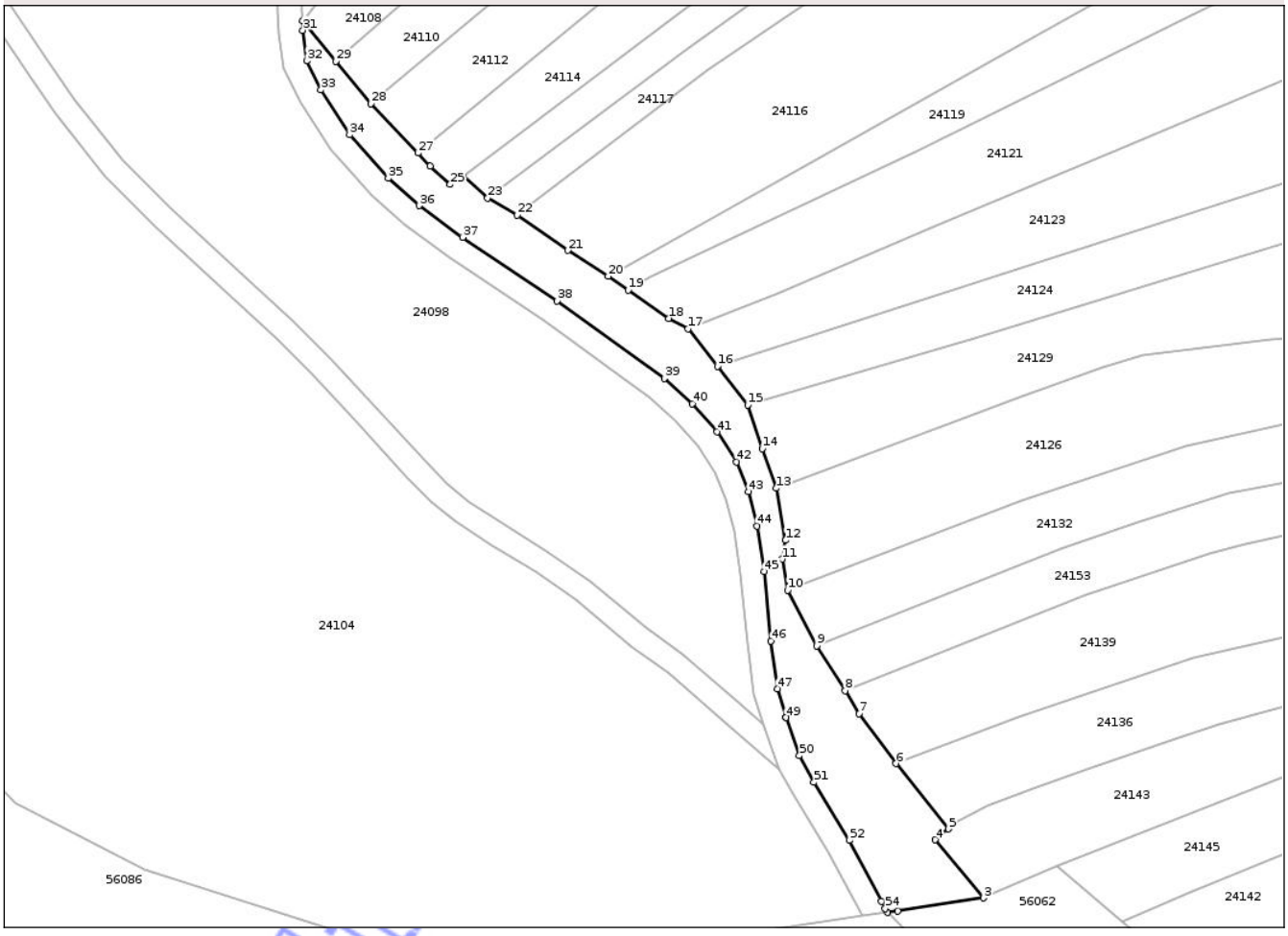
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.499	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.499	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	558.450,531 395.395,188	2	558.452,266 395.395,446	1.754
4	558.458,523 395.407,318	5	558.460,741 395.409,125	2.861
7	558.445,8 395.428,42	8	558.443,503 395.432,23	4.449
10	558.433,878 395.449,048	11	558.432,939 395.454,24	5.277
13	558.431,93 395.466,07	14	558.429,635 395.472,684	7.001
16	558.422,11 395.486,479	17	558.417,195 395.492,738	7.958

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	558.452,266 395.395,446	3	558.466,693 395.397,598	14.587
5	558.460,741 395.409,125	6	558.452,01 395.420,06	13.993
8	558.443,503 395.432,23	9	558.438,732 395.439,745	8.902
11	558.432,939 395.454,24	12	558.433,5 395.457,38	3.189
14	558.429,635 395.472,684	15	558.427,196 395.480,001	7.712
17	558.417,195 395.492,738	18	558.413,965 395.494,459	3.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	558.466,693 395.397,598	4	558.458,523 395.407,318	12.698
6	558.452,01 395.420,06	7	558.445,8 395.428,42	10.414
9	558.438,732 395.439,745	10	558.433,878 395.449,048	10.493
12	558.433,5 395.457,38	13	558.431,93 395.466,07	8.831
15	558.427,196 395.480,001	16	558.422,11 395.486,479	8.237
18	558.413,965 395.494,459	19	558.407,176 395.499,188	8.274

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	558.407,176 395.499,188	20	558.403,828 395.501,515	4.077
22	558.388,569 395.511,727	23	558.383,642 395.514,602	5.704
25	558.377,399 395.516,858	26	558.374,04 395.519,959	4.572
28	558.364,13 395.530,346	29	558.358,262 395.537,437	9.204
31	558.352,725 395.542,641	32	558.353,357 395.537,516	5.163
34	558.360,543 395.525,147	35	558.367,036 395.517,864	9.757
37	558.379,444 395.508,031	38	558.395,301 395.497,418	19.082
40	558.417,932 395.480,205	41	558.422,044 395.475,506	6.244
43	558.427,279 395.465,497	44	558.428,771 395.459,787	5.903
46	558.431,047 395.440,561	47	558.432,143 395.432,58	8.056
49	558.433,596 395.427,743	50	558.435,828 395.421,391	6.733
52	558.444,161 395.407,23	53	558.449,565 395.397,013	11.558

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	558.403,828 395.501,515	21	558.397,081 395.505,837	8.013
23	558.383,642 395.514,602	24	558.379,599 395.518,299	5.478
26	558.374,04 395.519,959	27	558.372,003 395.522,121	2.97
29	558.358,262 395.537,437	30	558.352,638 395.544,234	8.822
32	558.353,357 395.537,516	33	558.355,755 395.532,661	5.415
35	558.367,036 395.517,864	36	558.372,184 395.513,322	6.865
38	558.395,301 395.497,418	39	558.413,207 395.484,412	22.131
41	558.422,044 395.475,506	42	558.425,288 395.470,475	5.985
44	558.428,771 395.459,787	45	558.429,983 395.452,132	7.75
47	558.432,143 395.432,58	48	558.433,584 395.427,778	5.013
50	558.435,828 395.421,391	51	558.438,278 395.416,931	5.088
53	558.449,565 395.397,013	54	558.450,202 395.395,81	1.361

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	558.397,081 395.505,837	22	558.388,569 395.511,727	10.351
24	558.379,599 395.518,299	25	558.377,399 395.516,858	2.63
27	558.372,003 395.522,121	28	558.364,13 395.530,346	11.386
30	558.352,638 395.544,234	31	558.352,725 395.542,641	1.596
33	558.355,755 395.532,661	34	558.360,543 395.525,147	8.91
36	558.372,184 395.513,322	37	558.379,444 395.508,031	8.983
39	558.413,207 395.484,412	40	558.417,932 395.480,205	6.327
42	558.425,288 395.470,475	43	558.427,279 395.465,497	5.361
45	558.429,983 395.452,132	46	558.431,047 395.440,561	11.62
48	558.433,584 395.427,778	49	558.433,596 395.427,743	0.037
51	558.438,278 395.416,931	52	558.444,161 395.407,23	11.346
54	558.450,202 395.395,81	1	558.450,531 395.395,188	0.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 545

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.677	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

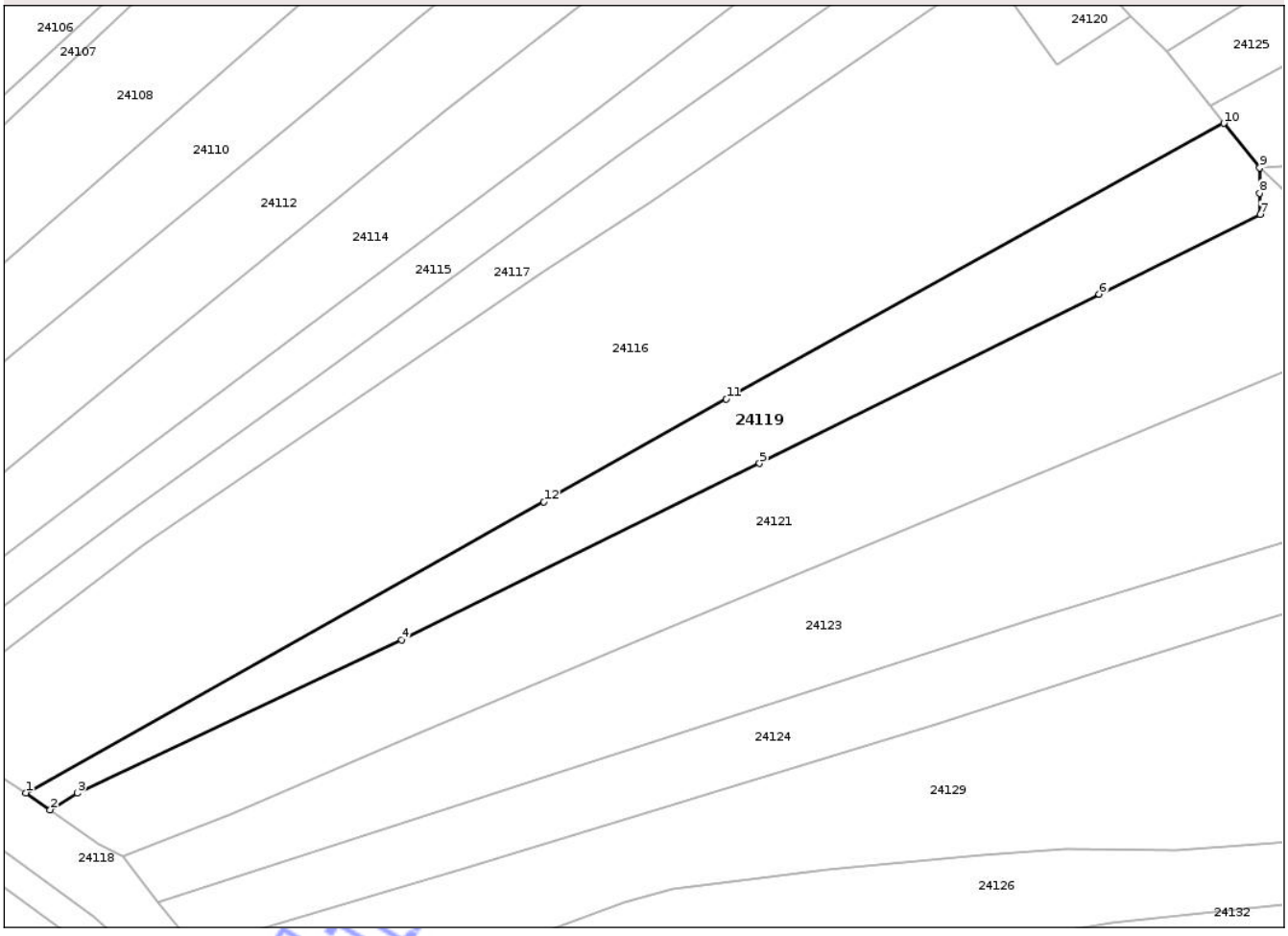
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.554	-	545	-	
2	arabil	DA	123	-	545	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.403,828 395.501,515	2	558.407,176 395.499,188	4.077
2	558.407,176 395.499,188	3	558.410,964 395.501,486	4.431
3	558.410,964 395.501,486	4	558.455,76 395.522,617	49.53
4	558.455,76 395.522,617	5	558.505,265 395.546,991	55.18

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.505,265 395.546,991	6	558.552,202 395.570,379	52.441
6	558.552,202 395.570,379	7	558.574,481 395.581,395	24.854
7	558.574,481 395.581,395	8	558.574,377 395.584,306	2.913
8	558.574,377 395.584,306	9	558.574,396 395.587,817	3.511
9	558.574,396 395.587,817	10	558.569,435 395.593,946	7.885
10	558.569,435 395.593,946	11	558.500,663 395.555,873	78.608
11	558.500,663 395.555,873	12	558.475,426 395.541,701	28.944
12	558.475,426 395.541,701	1	558.403,828 395.501,515	82.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 805, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 551, 552

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		938	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 805, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:122 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 17/2010, din 23/03/2010 emis de BNP TONEAȚĂ MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16	A1, A1.1
	1) **HONEA V. RODICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **MIRICĂ I. MARIANA-GABRIELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **HONEA I. IONUȚ-CIPRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

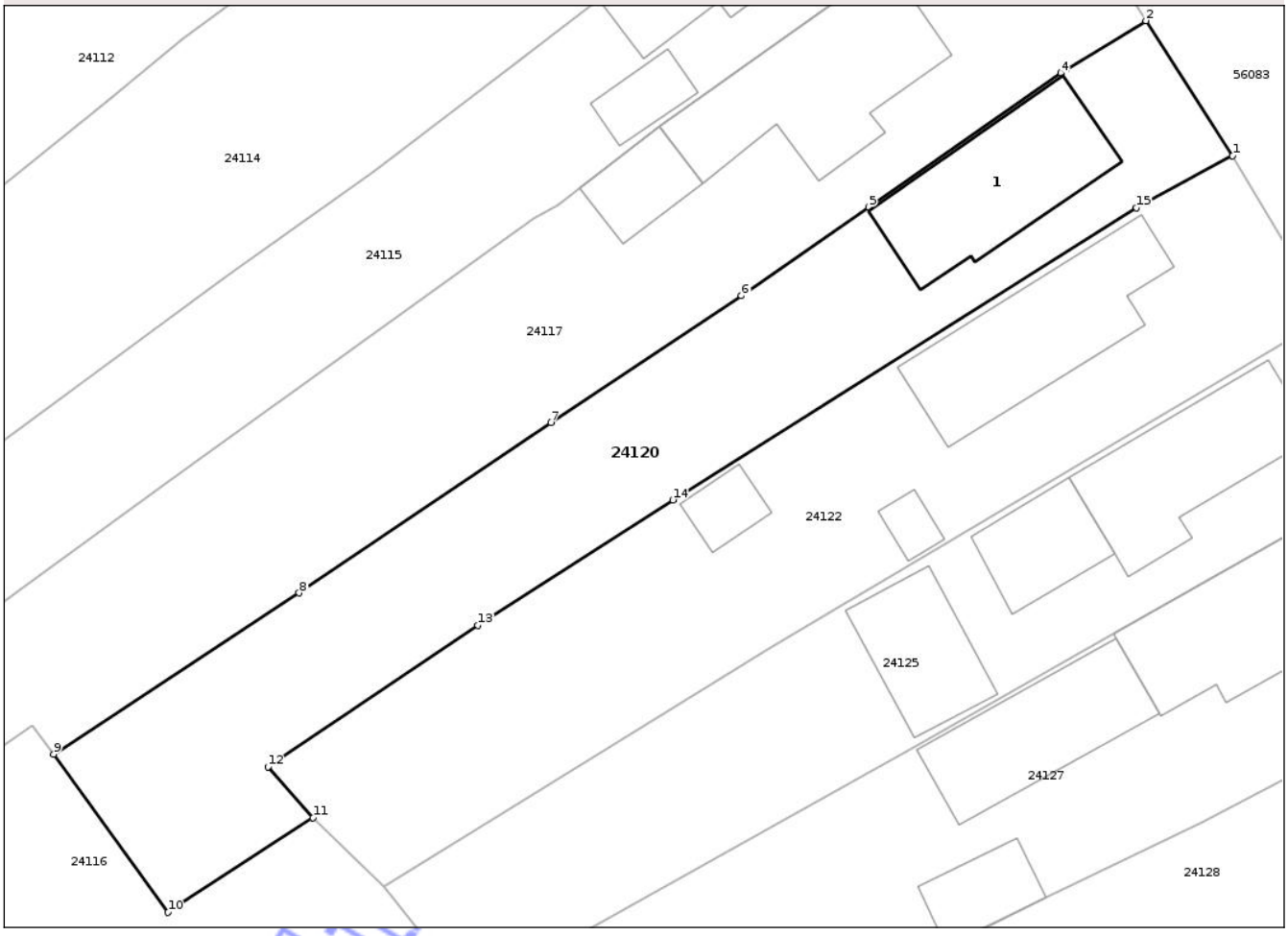
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	938	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	528	8	551	-	
2	curti constructii	DA	316	8	552	-	
3	arabil	NU	94	8	551	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 104 Masurata: 119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:122 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.621,185 395.655,16	2	558.615,088 395.664,631	11.264
2	558.615,088 395.664,631	3	558.609,497 395.661,225	6.547

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	558.609,497 395.661,225	4	558.609,11 395.660,956	0.472
4	558.609,11 395.660,956	5	558.595,608 395.651,558	16.45
5	558.595,608 395.651,558	6	558.586,683 395.645,327	10.885
6	558.586,683 395.645,327	7	558.573,295 395.636,442	16.068
7	558.573,295 395.636,442	8	558.555,617 395.624,484	21.342
8	558.555,617 395.624,484	9	558.538,365 395.613,184	20.623
9	558.538,365 395.613,184	10	558.546,396 395.602,076	13.707
10	558.546,396 395.602,076	11	558.556,597 395.608,713	12.17
11	558.556,597 395.608,713	12	558.553,432 395.612,292	4.778
12	558.553,432 395.612,292	13	558.568,181 395.622,203	17.77
13	558.568,181 395.622,203	14	558.581,864 395.631,016	16.275
14	558.581,864 395.631,016	15	558.614,441 395.651,504	38.484
15	558.614,441 395.651,504	1	558.621,185 395.655,16	7.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 542

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.065	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

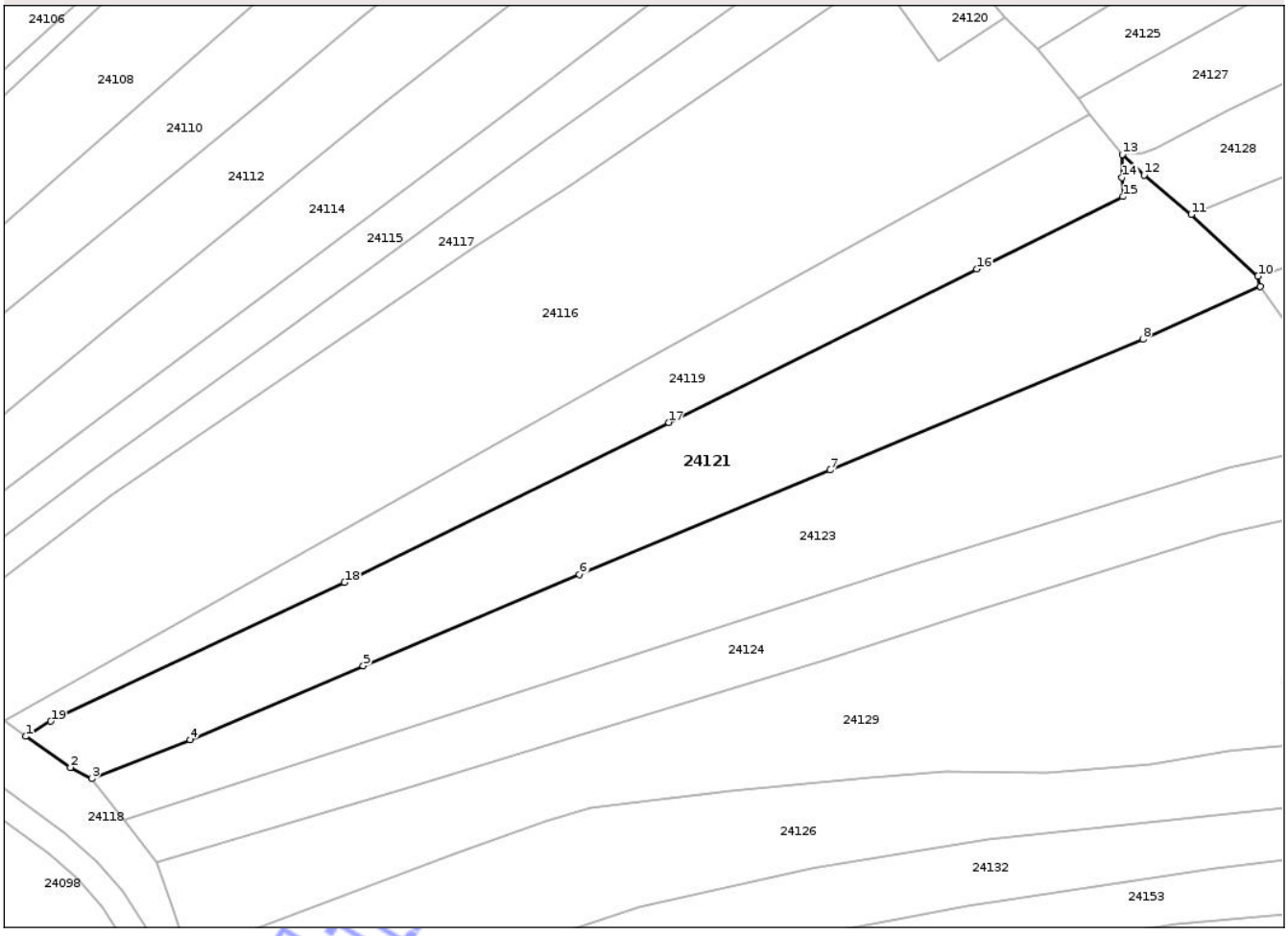
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.065	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.719	-	542	-	
2	arabil	DA	346	-	542	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.407,176 395.499,188	2	558.413,965 395.494,459	8.274
2	558.413,965 395.494,459	3	558.417,195 395.492,738	3.66
3	558.417,195 395.492,738	4	558.432,218 395.498,675	16.154
4	558.432,218 395.498,675	5	558.458,633 395.509,915	28.707

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.458,633 395.509,915	6	558.491,612 395.523,826	35.793
6	558.491,612 395.523,826	7	558.529,851 395.539,737	41.417
7	558.529,851 395.539,737	8	558.577,532 395.559,649	51.672
8	558.577,532 395.559,649	9	558.595,44 395.567,717	19.642
9	558.595,44 395.567,717	10	558.595,08 395.569,259	1.583
10	558.595,08 395.569,259	11	558.584,91 395.578,665	13.853
11	558.584,91 395.578,665	12	558.577,741 395.584,681	9.359
12	558.577,741 395.584,681	13	558.574,396 395.587,817	4.585
13	558.574,396 395.587,817	14	558.574,377 395.584,306	3.511
14	558.574,377 395.584,306	15	558.574,481 395.581,395	2.913
15	558.574,481 395.581,395	16	558.552,202 395.570,379	24.854
16	558.552,202 395.570,379	17	558.505,265 395.546,991	52.441
17	558.505,265 395.546,991	18	558.455,76 395.522,617	55.18
18	558.455,76 395.522,617	19	558.410,964 395.501,486	49.53
19	558.410,964 395.501,486	1	558.407,176 395.499,188	4.431

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 806, Jud. Prahova, Tarla 8, parcelele cc 549 si A 550

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20907	Din acte: 1.109 Masurata: 992	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20907-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 806, Jud. Prahova, Tarla 8, parcelele cc 549 si A 550	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; C1-LOCUINTA (D+P SI LA DEMISOL GARAJ)
A1.2	20907-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 806, Jud. Prahova, Tarla 8, parcelele cc 549 si A 550	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C2- ANEXA
A1.3	20907-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 806, Jud. Prahova, Tarla 8, parcelele cc 549 si A 550	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5661 / 14/04/2011		
Act Administrativ nr. 1868, din 01/04/2011 emis de PRIMARIA COM MAGURENI (act administrativ nr. 113040/12-09-2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA; act administrativ nr. 7/19-12-1985 emis de CONSILIUL POPULAR AL COM MAGURENI; act notarial nr. 1192/27-10-1989 emis de NOTARIATUL DE STAT CAMPINA; act notarial nr. 36/04-04-2011 emis de NP TONEATA MARIA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **MANGALAGIU CLAUDIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **MANGALAGIU CLAUDIA**	
45867 / 15/10/2024		
Act Notarial nr. 402, din 14/10/2024 emis de Ivan Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MANGALAGIU CLAUDIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **MANGALAGIU CLAUDIA**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **MANGALAGIU CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Verificat în circuitul ANCPI

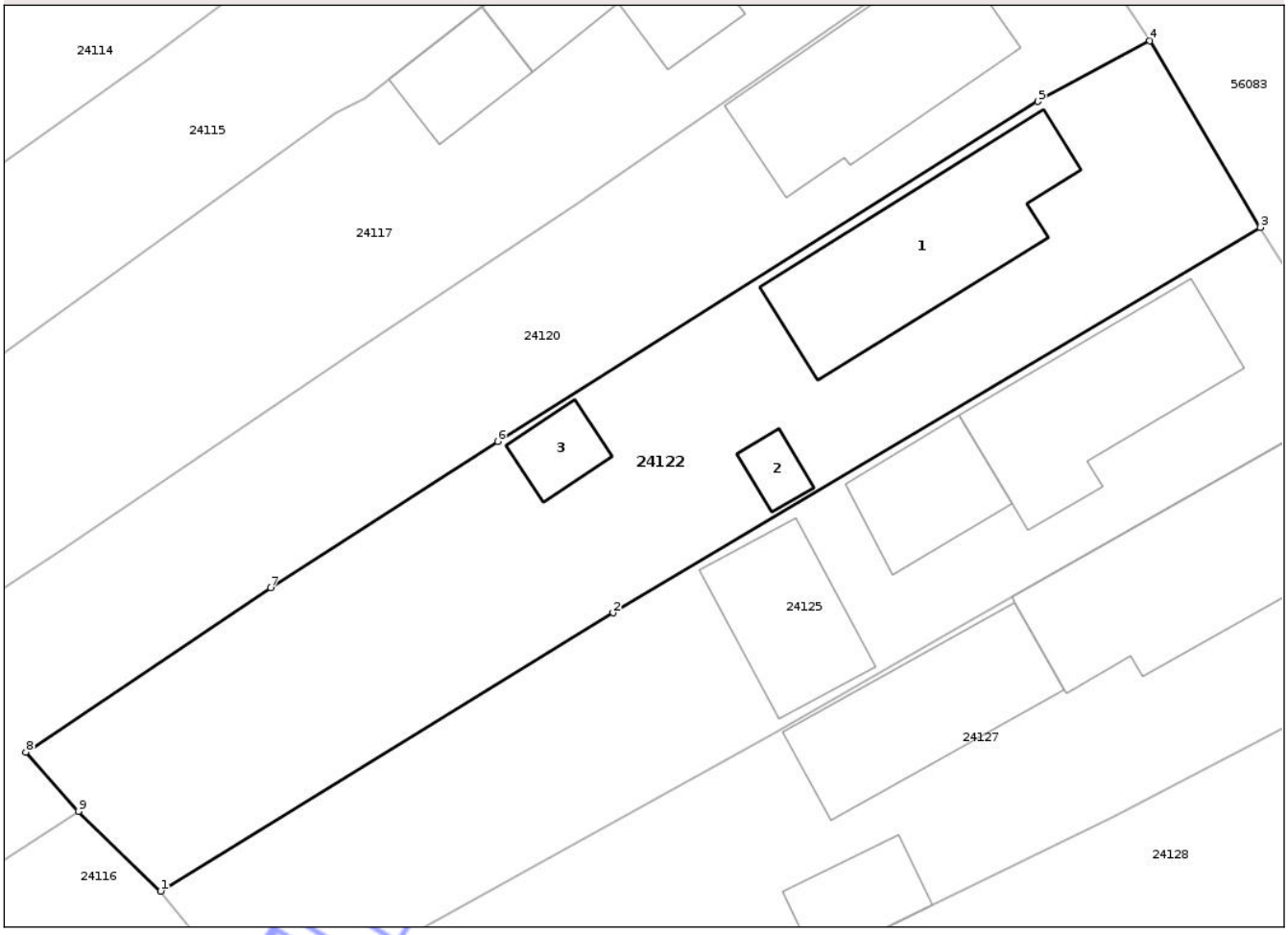
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20907	Din acte: 1.109 Masurata: 992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	584	8	549	-	
2	arabil	DA	408	8	550	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20907-C1	constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; C1-LOCUINTA (D+P SI LA DEMISOL GARAJ)
A1.2	20907-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C2- ANEXA
A1.3	20907-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.561,546 395.603,902	2	558.588,83 395.620,683	32.032
2	558.588,83 395.620,683	3	558.627,851 395.643,917	45.414
3	558.627,851 395.643,917	4	558.621,185 395.655,16	13.071
4	558.621,185 395.655,16	5	558.614,441 395.651,504	7.671
5	558.614,441 395.651,504	6	558.581,864 395.631,016	38.484
6	558.581,864 395.631,016	7	558.568,181 395.622,203	16.275
7	558.568,181 395.622,203	8	558.553,432 395.612,292	17.77
8	558.553,432 395.612,292	9	558.556,597 395.608,713	4.778
9	558.556,597 395.608,713	1	558.561,546 395.603,902	6.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 539

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.071	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

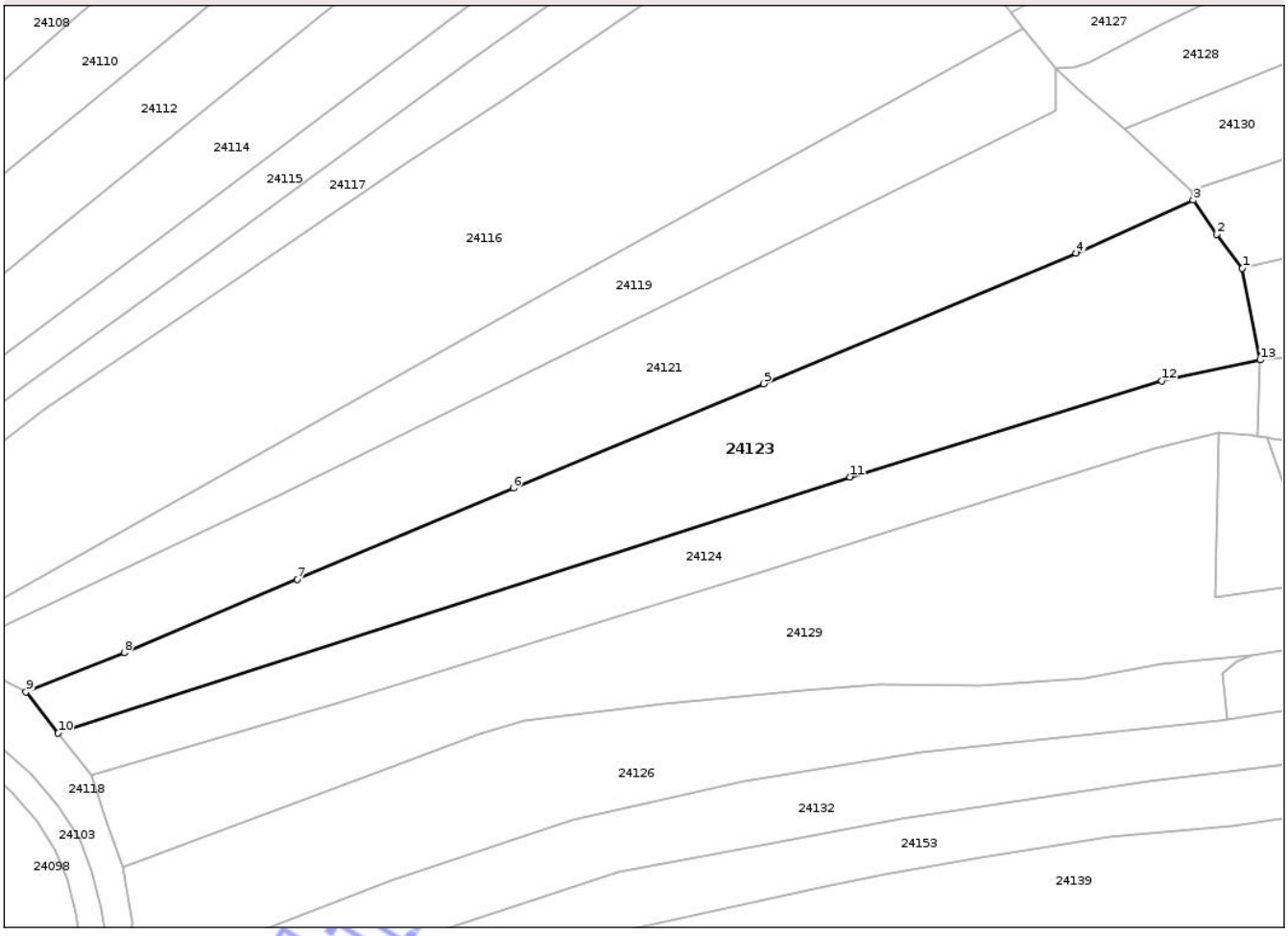
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.071	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.624	-	539	-	
2	arabil	DA	447	-	539	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.602,922 395.557,334	2	558.599,0 395.562,511	6.495
2	558.599,0 395.562,511	3	558.595,44 395.567,717	6.307
3	558.595,44 395.567,717	4	558.577,532 395.559,649	19.642
4	558.577,532 395.559,649	5	558.529,851 395.539,737	51.672

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.529,851 395.539,737	6	558.491,612 395.523,826	41.417
6	558.491,612 395.523,826	7	558.458,633 395.509,915	35.793
7	558.458,633 395.509,915	8	558.432,218 395.498,675	28.707
8	558.432,218 395.498,675	9	558.417,195 395.492,738	16.154
9	558.417,195 395.492,738	10	558.422,11 395.486,479	7.958
10	558.422,11 395.486,479	11	558.542,985 395.525,497	127.017
11	558.542,985 395.525,497	12	558.590,623 395.540,139	49.836
12	558.590,623 395.540,139	13	558.605,671 395.543,351	15.388
13	558.605,671 395.543,351	1	558.602,922 395.557,334	14.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 534

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.737	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

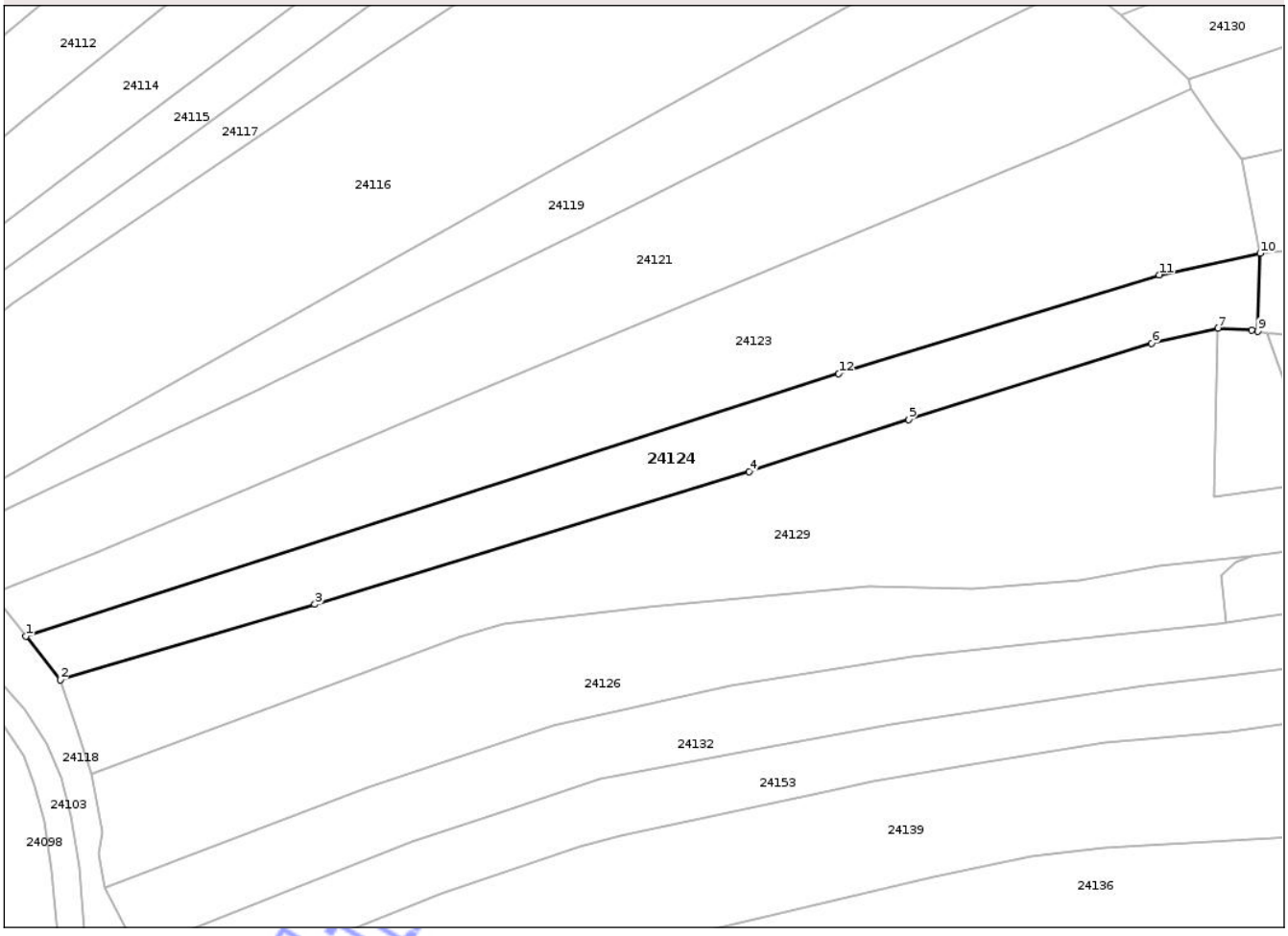
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.611	-	534	-	
2	arabil	DA	126	-	534	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.422,11 395.486,479	2	558.427,196 395.480,001	8.237
2	558.427,196 395.480,001	3	558.465,083 395.491,186	39.503
3	558.465,083 395.491,186	4	558.529,671 395.510,949	67.545
4	558.529,671 395.510,949	5	558.553,345 395.518,687	24.906

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.553,345 395.518,687	6	558.589,529 395.529,956	37.898
6	558.589,529 395.529,956	7	558.599,379 395.532,224	10.108
7	558.599,379 395.532,224	8	558.604,37 395.531,93	4.999
8	558.604,37 395.531,93	9	558.605,332 395.531,763	0.976
9	558.605,332 395.531,763	10	558.605,671 395.543,351	11.593
10	558.605,671 395.543,351	11	558.590,623 395.540,139	15.388
11	558.590,623 395.540,139	12	558.542,985 395.525,497	49.836
12	558.542,985 395.525,497	1	558.422,11 395.486,479	127.017

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 807, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 547, 548

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 844 Masurata: 847	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 807, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;
A1.2	-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 807, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.3	-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 807, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 54519, din 12/02/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILESCU CONSTANTIN TRAIAN**	
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GAVRILESCU CONSTANTIN TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

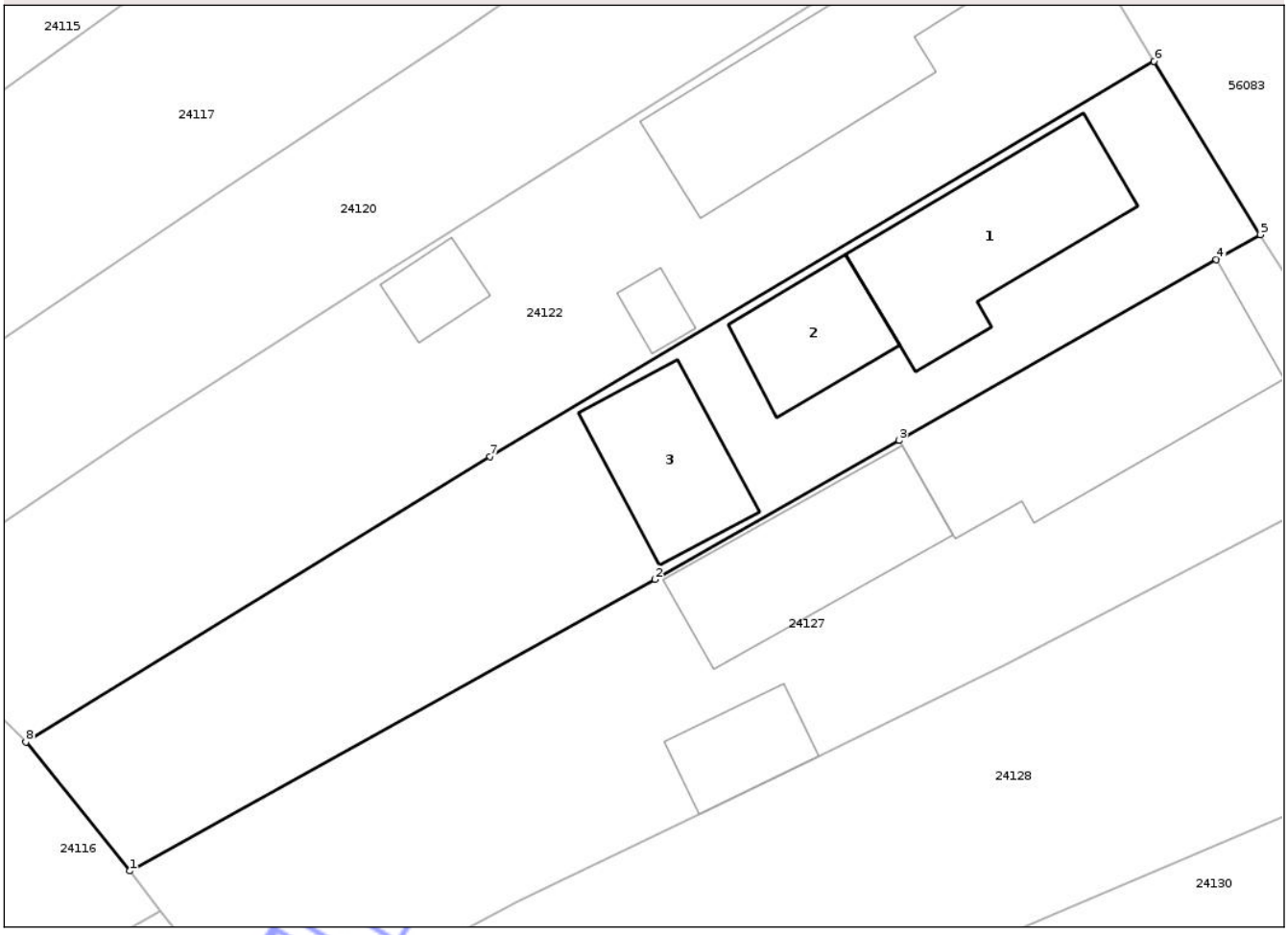
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 844 Masurata: 847	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	503	8	548	-	
2	arabil	DA	344	8	547	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.567,666 395.596,334	2	558.598,521 395.613,458	35.289

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.598,521 395.613,458	3	558.612,864 395.621,63	16.507
3	558.612,864 395.621,63	4	558.631,516 395.632,257	21.467
4	558.631,516 395.632,257	5	558.634,097 395.633,727	2.97
5	558.634,097 395.633,727	6	558.627,851 395.643,917	11.952
6	558.627,851 395.643,917	7	558.588,83 395.620,683	45.414
7	558.588,83 395.620,683	8	558.561,546 395.603,902	32.032
8	558.561,546 395.603,902	1	558.567,666 395.596,334	9.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 526

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.310	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

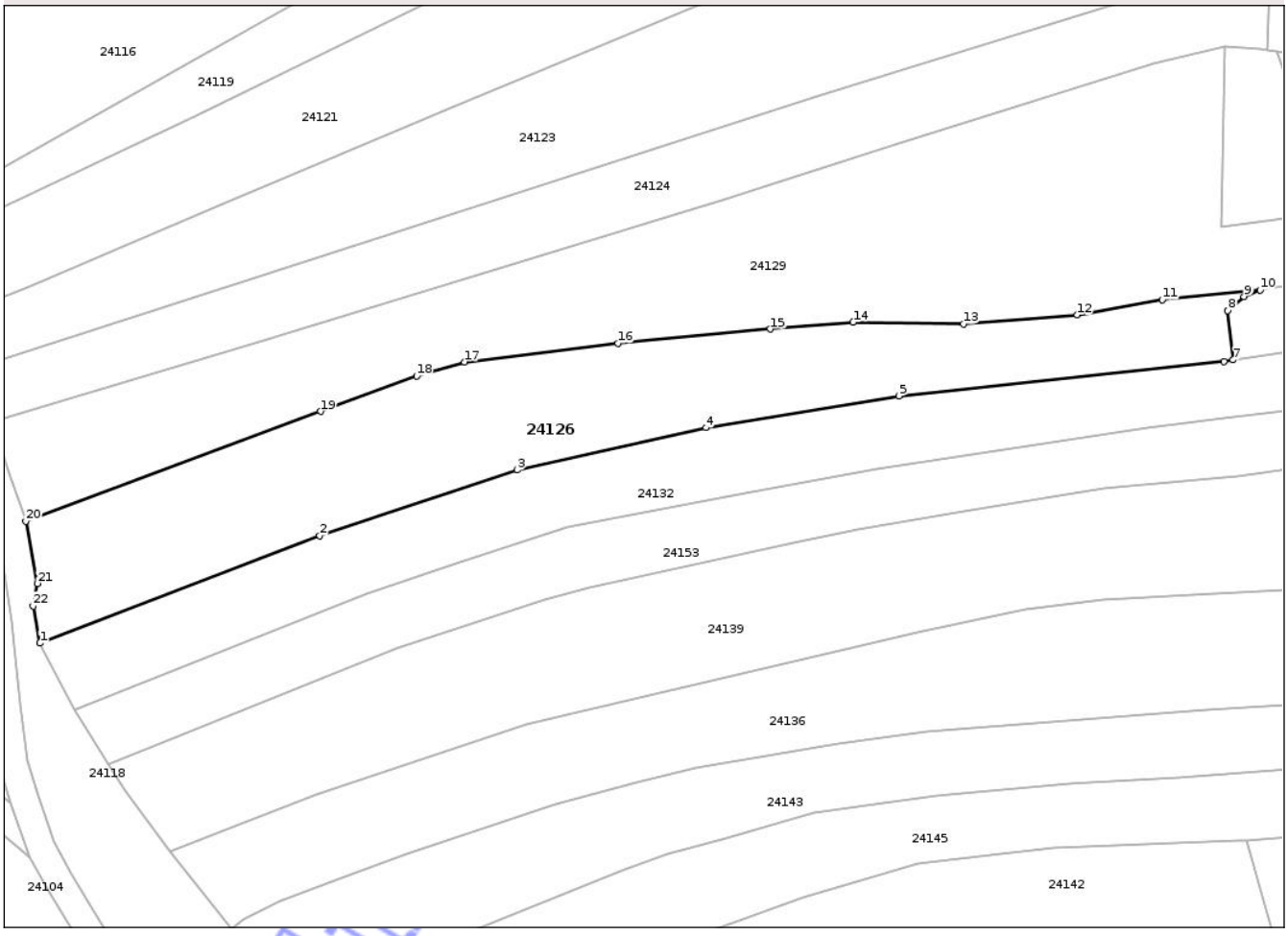
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.310	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.310	8	526	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.433,878 395.449,048	2	558.472,99 395.464,048	41.89
3	558.500,578 395.473,223	4	558.526,926 395.479,111	26.998
5	558.553,879 395.483,539	6	558.599,316 395.488,375	45.694
7	558.600,559 395.488,555	8	558.599,832 395.495,462	6.945
9	558.602,118 395.497,409	10	558.604,361 395.498,33	2.425

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.472,99 395.464,048	3	558.500,578 395.473,223	29.074
4	558.526,926 395.479,111	5	558.553,879 395.483,539	27.314
6	558.599,316 395.488,375	7	558.600,559 395.488,555	1.256
8	558.599,832 395.495,462	9	558.602,118 395.497,409	3.003
10	558.604,361 395.498,33	11	558.590,682 395.496,991	13.745

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	558.590,682 395.496,991	12	558.578,824 395.494,832	12.053
13	558.562,901 395.493,599	14	558.547,483 395.493,823	15.42
15	558.535,933 395.492,87	16	558.514,642 395.490,866	21.385
17	558.493,21 395.488,273	18	558.486,52 395.486,331	6.966
19	558.473,083 395.481,376	20	558.431,93 395.466,07	43.907
21	558.433,5 395.457,38	22	558.432,939 395.454,24	3.189

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	558.578,824 395.494,832	13	558.562,901 395.493,599	15.971
14	558.547,483 395.493,823	15	558.535,933 395.492,87	11.589
16	558.514,642 395.490,866	17	558.493,21 395.488,273	21.588
18	558.486,52 395.486,331	19	558.473,083 395.481,376	14.322
20	558.431,93 395.466,07	21	558.433,5 395.457,38	8.831
22	558.432,939 395.454,24	1	558.433,878 395.449,048	5.277

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 808, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 543, 544

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.040	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	8	543	-	
2	arabil	DA	440	8	544	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	167	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:334 mp; p+1
A1.2	-C2	constructii anexa	97	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.574,396 395.587,817	2	558.577,464 395.588,068	3.078

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.577,464 395.588,068	3	558.579,559 395.588,809	2.222
3	558.579,559 395.588,809	4	558.590,482 395.594,54	12.335
4	558.590,482 395.594,54	5	558.601,105 395.599,699	11.809
5	558.601,105 395.599,699	6	558.608,123 395.603,107	7.802
6	558.608,123 395.603,107	7	558.619,0 395.608,389	12.092
7	558.619,0 395.608,389	8	558.642,296 395.620,576	26.291
8	558.642,296 395.620,576	9	558.634,097 395.633,727	15.497
9	558.634,097 395.633,727	10	558.631,516 395.632,257	2.97
10	558.631,516 395.632,257	11	558.612,864 395.621,63	21.467
11	558.612,864 395.621,63	12	558.598,521 395.613,458	16.507
12	558.598,521 395.613,458	13	558.567,666 395.596,334	35.289
13	558.567,666 395.596,334	14	558.569,435 395.593,946	2.972
14	558.569,435 395.593,946	1	558.574,396 395.587,817	7.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 808A, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 540, 541

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21028	Din acte: 2.036 Masurata: 1.027	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21028-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 808A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Locuinta ,suprafata construita desfasurata S= 47mp.Anul constructiei 1992. Zidarie din caramida .Fara lift.Certificat de performanta energetica NU.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20050 / 27/12/2012		
Act Notarial nr. 2657, din 20/12/2012 emis de TONEATA MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21028 a imobilului cu numarul cadastral 21028/Magureni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21012 inscris in cartea funciara 21012;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 1645, din 03/12/2012 emis de OCPI PH;		
B4	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21012/Magureni, inscrisa prin incheierea nr. 18836 din 03/12/2012;	
20051 / 27/12/2012		
Act Notarial nr. 2657, din 20/12/2012 emis de TONEATA MARIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUTESCU ION STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21028	Din acte: 2.036 Masurata: 1.027	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	484	8	540	-	
2	arabil	DA	543	8	541	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21028-C1	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Locuinta , suprafata construita desfasurata S= 47mp.Anul constructiei 1992. Zidarie din caramida .Fara lift.Certificat de performanta energetica NU.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.584,91 395.578,665	2	558.620,088 395.593,02	37.994

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.620,088 395.593,02	3	558.650,613 395.605,916	33.137
3	558.650,613 395.605,916	4	558.646,145 395.613,791	9.054
4	558.646,145 395.613,791	5	558.645,51 395.613,407	0.743
5	558.645,51 395.613,407	6	558.644,394 395.615,255	2.159
6	558.644,394 395.615,255	7	558.645,08 395.615,669	0.801
7	558.645,08 395.615,669	8	558.642,296 395.620,576	5.641
8	558.642,296 395.620,576	9	558.619,0 395.608,389	26.291
9	558.619,0 395.608,389	10	558.608,123 395.603,107	12.092
10	558.608,123 395.603,107	11	558.601,105 395.599,699	7.802
11	558.601,105 395.599,699	12	558.590,482 395.594,54	11.809
12	558.590,482 395.594,54	13	558.579,559 395.588,809	12.335
13	558.579,559 395.588,809	14	558.577,464 395.588,068	2.222
14	558.577,464 395.588,068	15	558.574,396 395.587,817	3.078
15	558.574,396 395.587,817	16	558.577,741 395.584,681	4.585
16	558.577,741 395.584,681	1	558.584,91 395.578,665	9.359

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 528/1, 528, 527, 531

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.287	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

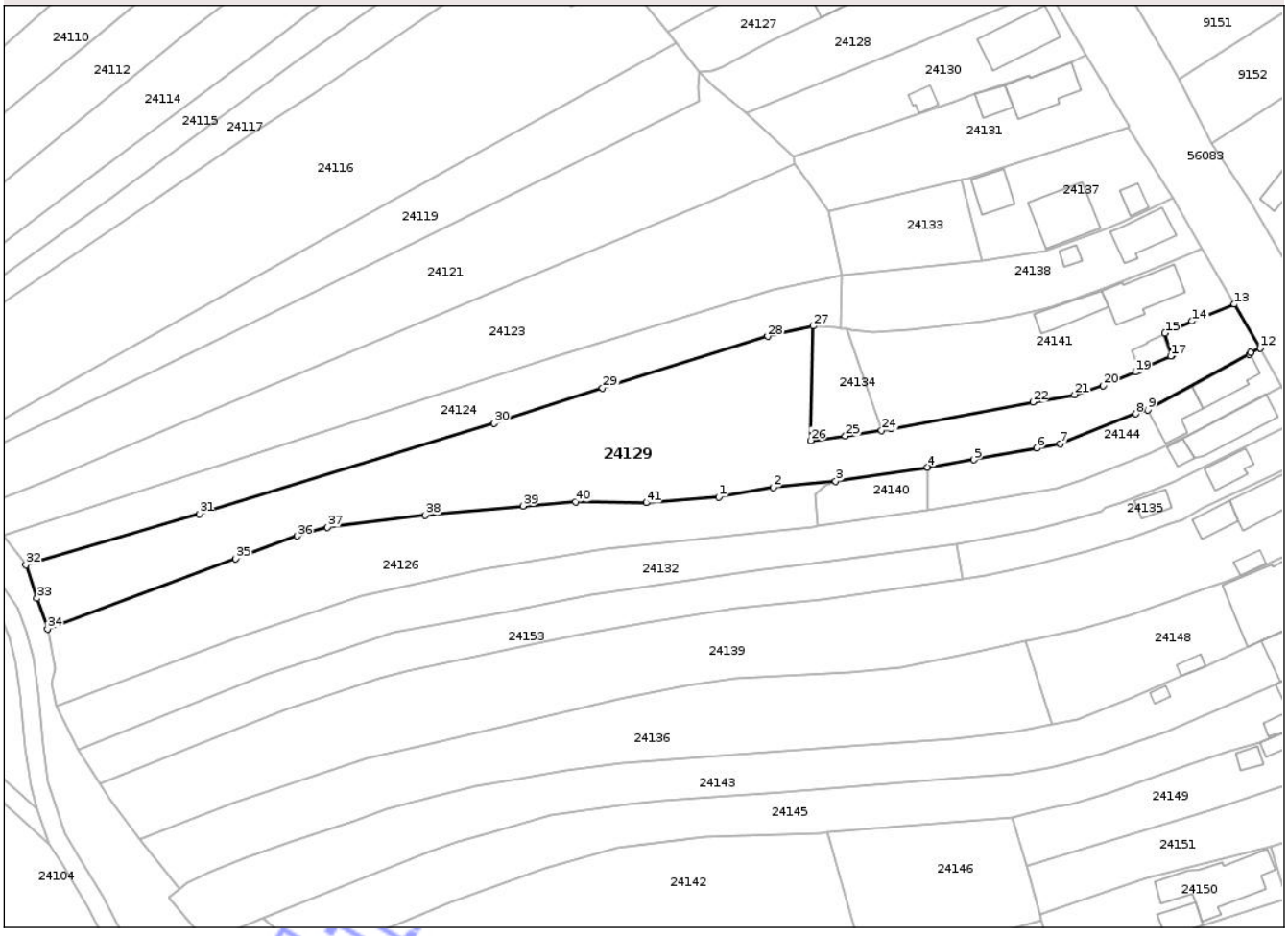
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.287	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	8	527	-	
2	faneata	DA	100	8	528	-	
3	arabil	DA	536	8	528/1	-	
5	arabil	NU	3.401	8	531	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	558.578,824 395.494,832	2	558.590,682 395.496,991	12.053
4	558.624,466 395.501,376	5	558.634,61 395.502,983	10.271
7	558.653,524 395.506,527	8	558.670,064 395.513,027	17.772

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	558.590,682 395.496,991	3	558.604,361 395.498,33	13.745
5	558.634,61 395.502,983	6	558.648,398 395.505,521	14.02
8	558.670,064 395.513,027	9	558.672,665 395.513,875	2.736

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	558.604,361 395.498,33	4	558.624,466 395.501,376	20.334
6	558.648,398 395.505,521	7	558.653,524 395.506,527	5.223
9	558.672,665 395.513,875	10	558.694,877 395.526,006	25.308

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	558.694,877 395.526,006	11	558.695,149 395.526,461	0.53
11	558.695,149 395.526,461	12	558.697,268 395.527,42	2.326
12	558.697,268 395.527,42	13	558.691,643 395.536,951	11.067
13	558.691,643 395.536,951	14	558.682,32 395.533,26	10.027
14	558.682,32 395.533,26	15	558.676,39 395.530,66	6.475
15	558.676,39 395.530,66	16	558.677,97 395.525,77	5.139
16	558.677,97 395.525,77	17	558.677,704 395.525,65	0.292
17	558.677,704 395.525,65	18	558.670,889 395.522,567	7.48
18	558.670,889 395.522,567	19	558.670,01 395.522,17	0.964
19	558.670,01 395.522,17	20	558.662,94 395.519,23	7.657
20	558.662,94 395.519,23	21	558.656,627 395.517,201	6.631
21	558.656,627 395.517,201	22	558.647,526 395.515,577	9.245
22	558.647,526 395.515,577	23	558.616,47 395.509,73	31.602
23	558.616,47 395.509,73	24	558.614,413 395.509,41	2.082
24	558.614,413 395.509,41	25	558.606,51 395.508,18	7.998
25	558.606,51 395.508,18	26	558.598,875 395.507,173	7.701
26	558.598,875 395.507,173	27	558.599,379 395.532,224	25.056
27	558.599,379 395.532,224	28	558.589,529 395.529,956	10.108
28	558.589,529 395.529,956	29	558.553,345 395.518,687	37.898
29	558.553,345 395.518,687	30	558.529,671 395.510,949	24.906
30	558.529,671 395.510,949	31	558.465,083 395.491,186	67.545
31	558.465,083 395.491,186	32	558.427,196 395.480,001	39.503
32	558.427,196 395.480,001	33	558.429,635 395.472,684	7.712
33	558.429,635 395.472,684	34	558.431,93 395.466,07	7.001
34	558.431,93 395.466,07	35	558.473,083 395.481,376	43.907
35	558.473,083 395.481,376	36	558.486,52 395.486,331	14.322
36	558.486,52 395.486,331	37	558.493,21 395.488,273	6.966
37	558.493,21 395.488,273	38	558.514,642 395.490,866	21.588
38	558.514,642 395.490,866	39	558.535,933 395.492,87	21.385
39	558.535,933 395.492,87	40	558.547,483 395.493,823	11.589
40	558.547,483 395.493,823	41	558.562,901 395.493,599	15.42
41	558.562,901 395.493,599	1	558.578,824 395.494,832	15.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 808A, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 540, 541

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21029	Din acte: 2.036 Masurata: 1.013	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21029-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 808A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.2	21029-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 808A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20050 / 27/12/2012		
Act Notarial nr. 2657, din 20/12/2012 emis de TONEATA MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21029 a imobilului cu numarul cadastral 21029/Magureni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21012 inscris in cartea funciara 21012;	A1
Act Administrativ nr. 1645, din 03/12/2012 emis de OCPI PH;		
B4	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21012/Magureni, inscrisa prin incheierea nr. 18836 din 03/12/2012;	
20053 / 27/12/2012		
Act Notarial nr. 2658, din 20/12/2012 emis de TONEATA MARIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILINA ADRIANA GEORGETA** 2) **ILINA VIOREL**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ILINA ADRIANA GEORGETA** 2) **ILINA VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

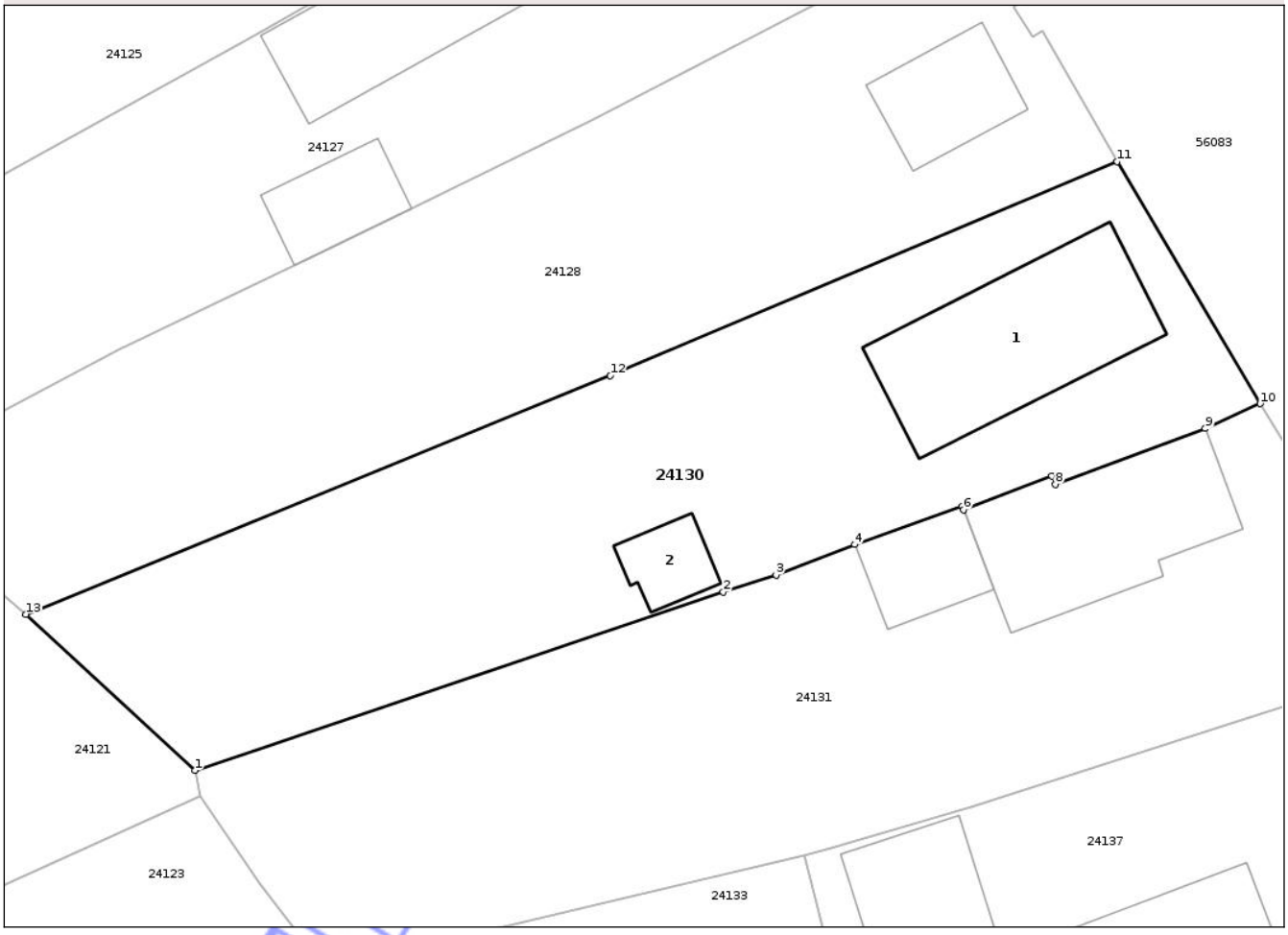
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21029	Din acte: 2.036 Masurata: 1.013	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	577	8	540	-	
2	arabil	DA	436	8	541	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21029-C1	constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.2	21029-C2	constructii anexa	Din acte: 126 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.595,08 395.569,259	2	558.626,89 395.580,0	33.574
2	558.626,89 395.580,0	3	558.630,078 395.581,023	3.348

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	558.630,078 395.581,023	4	558.634,809 395.582,858	5.075
4	558.634,809 395.582,858	5	558.641,278 395.585,156	6.864
5	558.641,278 395.585,156	6	558.641,356 395.584,947	0.223
6	558.641,356 395.584,947	7	558.646,691 395.586,996	5.714
7	558.646,691 395.586,996	8	558.646,895 395.586,48	0.556
8	558.646,895 395.586,48	9	558.655,917 395.589,845	9.629
9	558.655,917 395.589,845	10	558.659,225 395.591,343	3.631
10	558.659,225 395.591,343	11	558.650,613 395.605,916	16.927
11	558.650,613 395.605,916	12	558.620,088 395.593,02	33.137
12	558.620,088 395.593,02	13	558.584,91 395.578,665	37.994
13	558.584,91 395.578,665	1	558.595,08 395.569,259	13.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 809, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 537, 538

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.082 Masurata: 1.108	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 809, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.2	-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 809, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 262, din 18/08/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **BACANU CONSTANTA** 2) **MOCANU DRAGOS** 3) **MOCANU VERONICA**	
Act Notarial nr. 177/2012, din 11/12/2012 emis de BNP TONEAȚĂ MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MOCANU I.I. IUSTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **MOCANU I.I. IUSTIN**	
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 7/8, cota initiala 7/8	A1.1
	1) **BACANU CONSTANTA** 2) **MOCANU DRAGOS** 3) **MOCANU VERONICA**	
Act Notarial nr. 177/2012, din 11/12/2012 emis de BNP TONEAȚĂ MARIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MOCANU I.I. IUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat din circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.082 Masurata: 1.108	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	435	8	537	-	
2	arabil	DA	673	8	538	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.595,44 395.567,717	2	558.599,0 395.562,511	6.307
2	558.599,0 395.562,511	3	558.602,922 395.557,334	6.495

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	558.602,922 395.557,334	4	558.631,79 395.564,183	29.669
4	558.631,79 395.564,183	5	558.633,409 395.564,568	1.665
5	558.633,409 395.564,568	6	558.641,806 395.567,075	8.763
6	558.641,806 395.567,075	7	558.668,348 395.575,638	27.889
7	558.668,348 395.575,638	8	558.668,676 395.575,779	0.357
8	558.668,676 395.575,779	9	558.659,225 395.591,343	18.209
9	558.659,225 395.591,343	10	558.655,917 395.589,845	3.631
10	558.655,917 395.589,845	11	558.646,895 395.586,48	9.629
11	558.646,895 395.586,48	12	558.646,691 395.586,996	0.556
12	558.646,691 395.586,996	13	558.641,356 395.584,947	5.714
13	558.641,356 395.584,947	14	558.641,278 395.585,156	0.223
14	558.641,278 395.585,156	15	558.634,809 395.582,858	6.864
15	558.634,809 395.582,858	16	558.630,078 395.581,023	5.075
16	558.630,078 395.581,023	17	558.626,89 395.580,0	3.348
17	558.626,89 395.580,0	18	558.595,08 395.569,259	33.574
18	558.595,08 395.569,259	1	558.595,44 395.567,717	1.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 815, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 523, 522

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.490	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 815, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:125 mp; P+beci
A1.2	-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 815, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2604, din 25/05/2022 emis de BNP POP MIHAELA CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIUCĂ V. PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

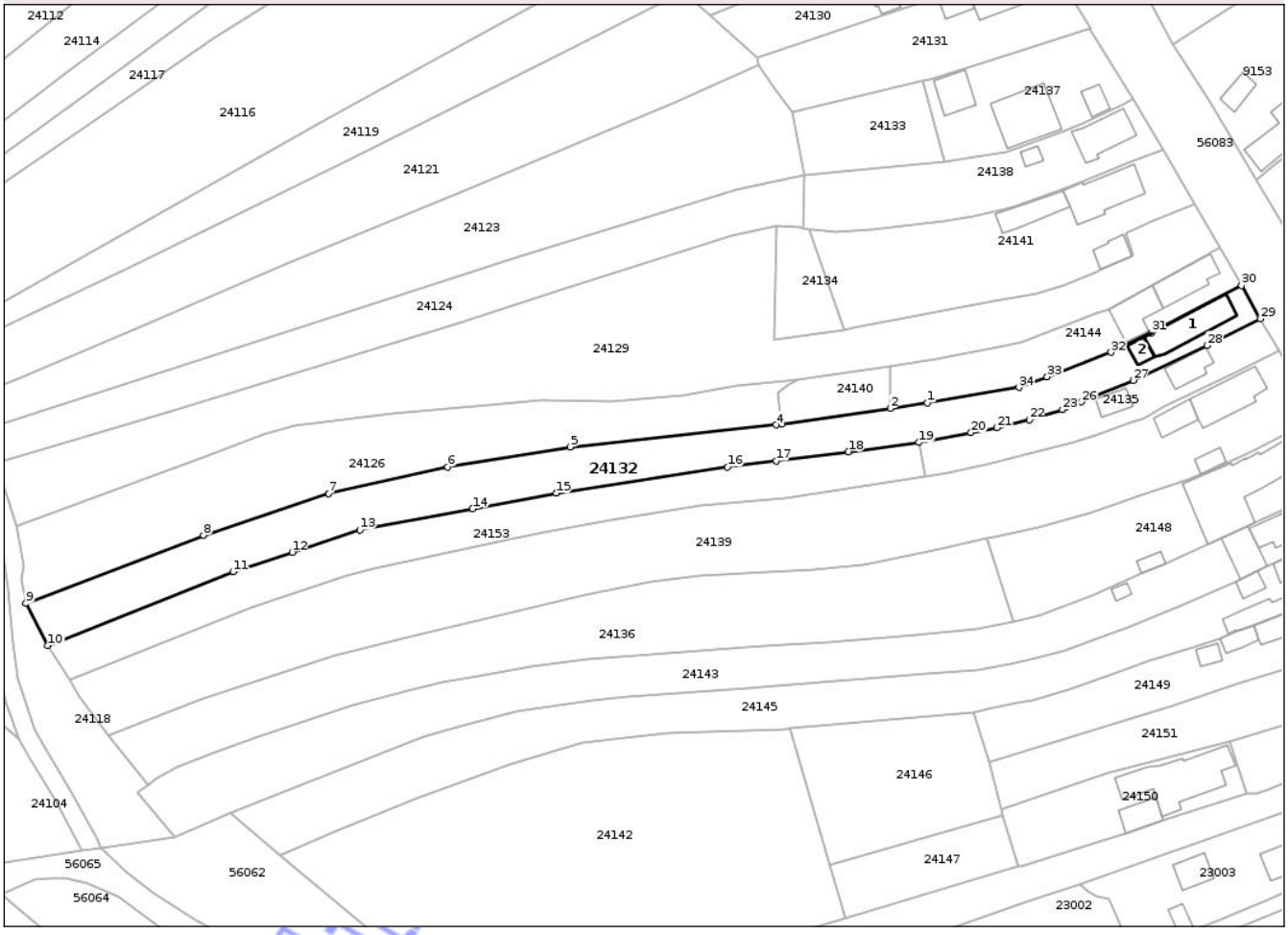
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	8	522	-	
2	arabil	DA	203	8	523	-	
3	arabil	NU	1.787	8	523	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:125 mp; P+beci
A1.2	-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.632,71 395.493,214	2	558.624,499 395.492,024	8.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.624,499 395.492,024	3	558.600,559 395.488,555	24.19

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	558.600,559 395.488,555	4	558.599,316 395.488,375	1.256
5	558.553,879 395.483,539	6	558.526,926 395.479,111	27.314
7	558.500,578 395.473,223	8	558.472,99 395.464,048	29.074
9	558.433,878 395.449,048	10	558.438,732 395.439,745	10.493
11	558.479,547 395.456,031	12	558.492,578 395.460,339	13.725
13	558.507,566 395.465,23	14	558.532,381 395.469,896	25.25
15	558.550,854 395.473,363	16	558.588,61 395.479,076	38.186
17	558.599,33 395.480,437	18	558.615,228 395.482,454	16.025
19	558.630,789 395.484,524	20	558.642,321 395.486,671	11.73
21	558.648,003 395.487,755	22	558.655,134 395.489,529	7.349
23	558.662,505 395.491,735	24	558.663,271 395.492,408	1.02
25	558.664,15 395.492,801	26	558.666,696 395.493,447	2.627
27	558.678,113 395.498,195	28	558.694,392 395.505,875	18.0
29	558.706,096 395.511,725	30	558.701,971 395.519,098	8.448
31	558.682,07 395.508,711	32	558.673,181 395.504,38	9.887
33	558.659,099 395.498,97	34	558.652,9 395.496,631	6.625

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	558.599,316 395.488,375	5	558.553,879 395.483,539	45.694
6	558.526,926 395.479,111	7	558.500,578 395.473,223	26.998
8	558.472,99 395.464,048	9	558.433,878 395.449,048	41.89
10	558.438,732 395.439,745	11	558.479,547 395.456,031	43.944
12	558.492,578 395.460,339	13	558.507,566 395.465,23	15.766
14	558.532,381 395.469,896	15	558.550,854 395.473,363	18.796
16	558.588,61 395.479,076	17	558.599,33 395.480,437	10.806
18	558.615,228 395.482,454	19	558.630,789 395.484,524	15.698
20	558.642,321 395.486,671	21	558.648,003 395.487,755	5.784
22	558.655,134 395.489,529	23	558.662,505 395.491,735	7.694
24	558.663,271 395.492,408	25	558.664,15 395.492,801	0.962
26	558.666,696 395.493,447	27	558.678,113 395.498,195	12.364
28	558.694,392 395.505,875	29	558.706,096 395.511,725	13.085
30	558.701,971 395.519,098	31	558.682,07 395.508,711	22.449
32	558.673,181 395.504,38	33	558.659,099 395.498,97	15.086
34	558.652,9 395.496,631	1	558.632,71 395.493,214	20.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 536

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		492	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

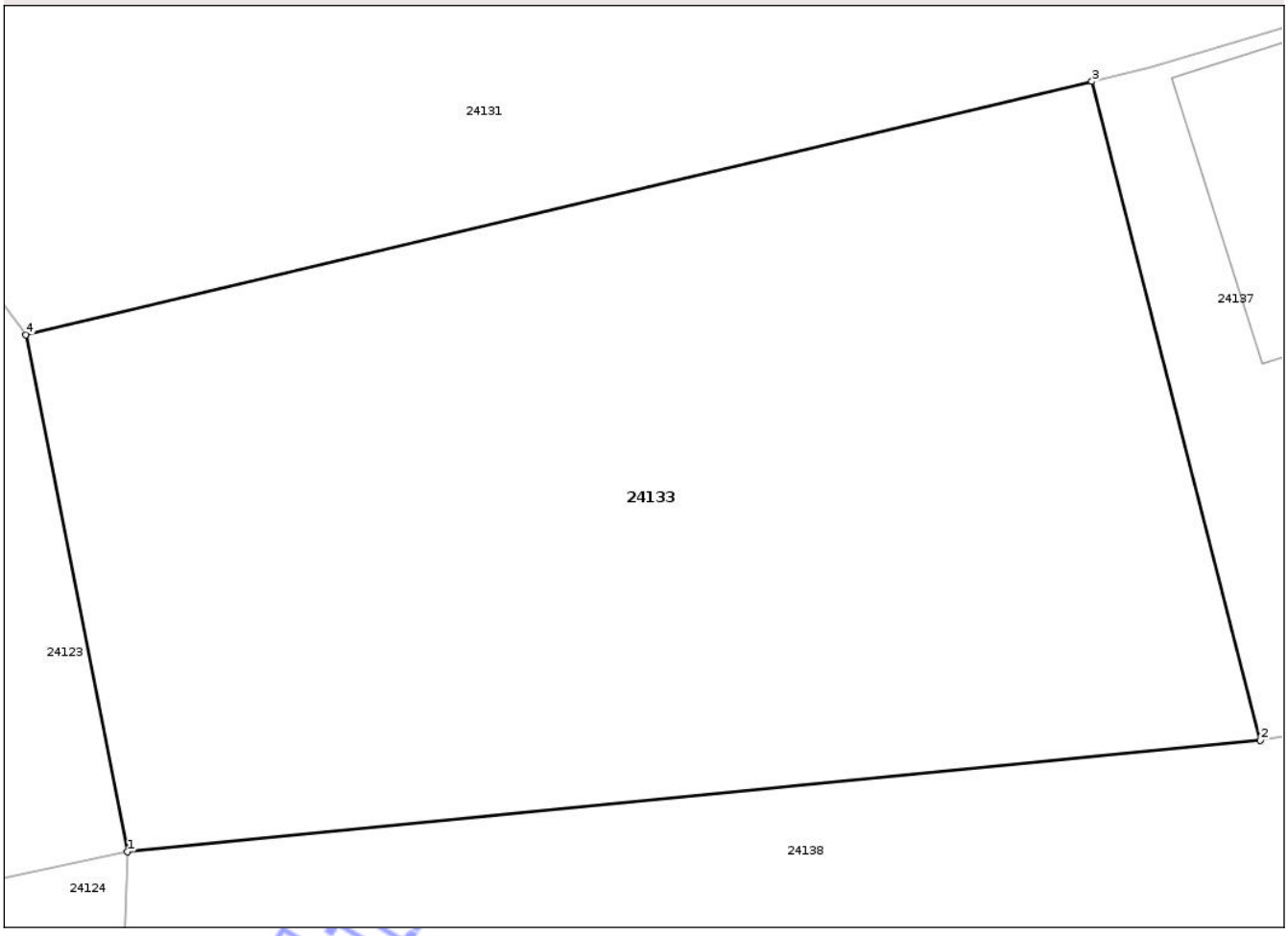
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	492	8	536	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.605,671 395.543,351	2	558.636,352 395.546,36	30.828
2	558.636,352 395.546,36	3	558.631,79 395.564,183	18.398
3	558.631,79 395.564,183	4	558.602,922 395.557,334	29.669
4	558.602,922 395.557,334	1	558.605,671 395.543,351	14.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 530

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21207	Din acte: 1.648 Masurata: 273	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13217 / 06/08/2014		
Act Administrativ nr. 113056, din 17/06/2005 emis de CJSDPAT PRAHOVA (act administrativ nr. 4890/31-07-2014 emis de COMUNA MAGURENI PRIMARIA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

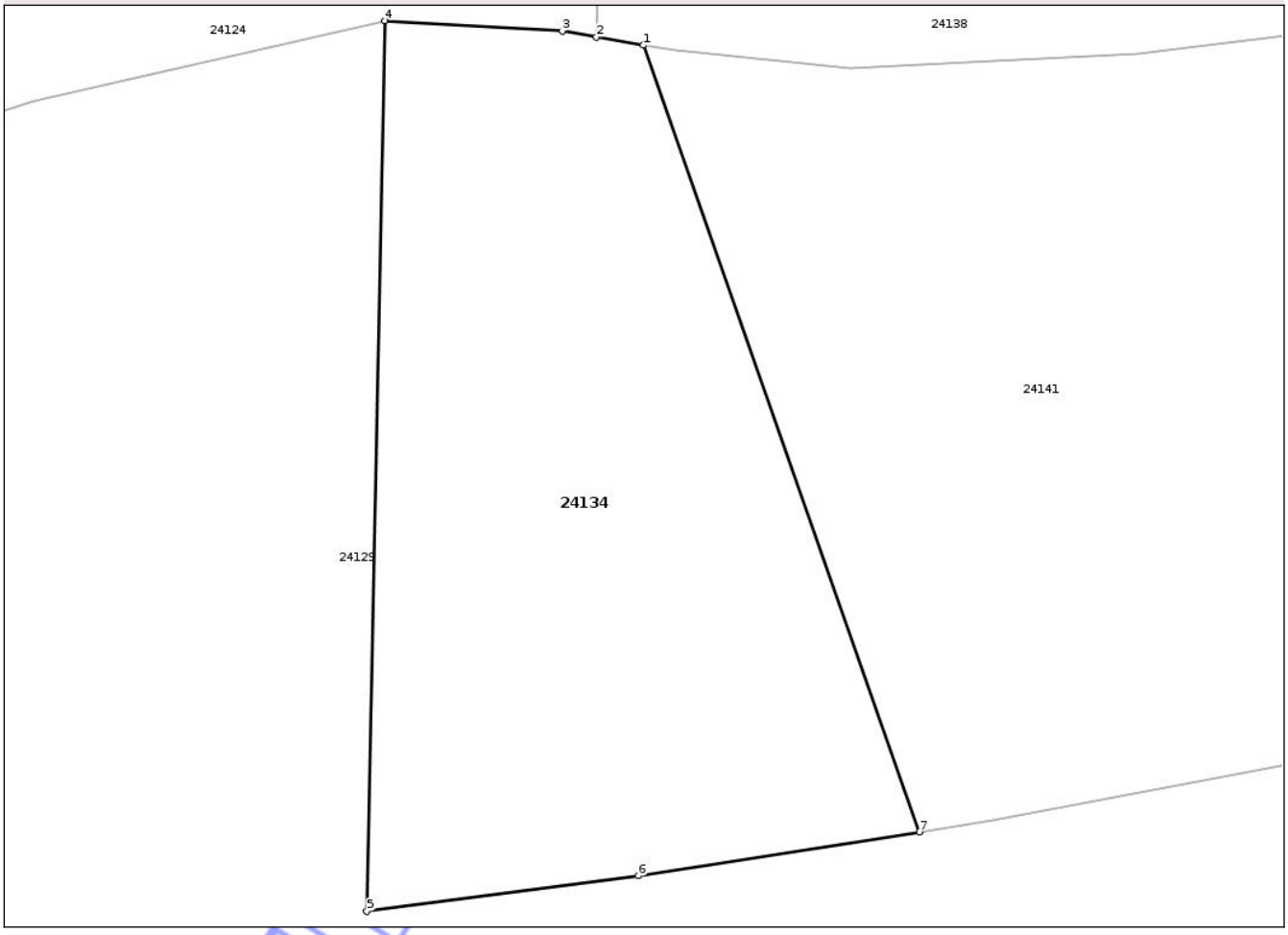
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21207	Din acte: 1.648 Masurata: 273	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	91	8	530	-	
2	arabil	DA	182	8	530	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.606,649 395.531,535	2	558.605,332 395.531,763	1.337
2	558.605,332 395.531,763	3	558.604,37 395.531,93	0.976
3	558.604,37 395.531,93	4	558.599,379 395.532,224	4.999
4	558.599,379 395.532,224	5	558.598,875 395.507,173	25.056

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.598,875 395.507,173	6	558.606,51 395.508,18	7.701
6	558.606,51 395.508,18	7	558.614,413 395.509,41	7.998
7	558.614,413 395.509,41	1	558.606,649 395.531,535	23.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:520

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 816, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 520

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		647	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 816, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.2	-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 816, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1005, din 18/03/1997 emis de NP MUSAT MARGARIT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCA I. AUREL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **CIUCA I. AUREL**	
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **CIUCA I. AUREL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1005, din 18/03/1997 emis de NP MUSAT MARGARIT;		
C1	Cumpărătorul Ciuca I. Aurel are obligația față de vânzătorul Ciuca C. Ion, până la decesul acestuia din urmă, să îi asigure: hrană zilnică, locuință încălzită, iluminat electric, îngrijire în caz de boală sau neputință cu asistență medicală și medicamente pe cheltuiala cumpărătorului, precum și obligația de a-l înmormânta și a-i face pomenile după datina creștină.	A1

Nevalidat pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	647	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	378	8	520	-	
2	arabil	DA	269	8	520	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.632,205 395.477,04	2	558.637,208 395.477,8	5.06
3	558.645,842 395.479,566	4	558.659,522 395.483,098	14.129

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.637,208 395.477,8	3	558.645,842 395.479,566	8.813
4	558.659,522 395.483,098	5	558.664,78 395.484,57	5.46

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.664,78 395.484,57	6	558.669,73 395.486,07	5.172
7	558.672,719 395.487,163	8	558.677,729 395.488,96	5.322
9	558.680,33 395.489,91	10	558.684,849 395.492,395	5.157
11	558.700,664 395.499,974	12	558.710,307 395.504,686	10.733
13	558.706,096 395.511,725	14	558.694,392 395.505,875	13.085
15	558.678,113 395.498,195	16	558.666,696 395.493,447	12.364
17	558.664,15 395.492,801	18	558.663,271 395.492,408	0.962
19	558.662,505 395.491,735	20	558.655,134 395.489,529	7.694
21	558.648,003 395.487,755	22	558.642,321 395.486,671	5.784
23	558.630,789 395.484,524	1	558.632,205 395.477,04	7.617

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.669,73 395.486,07	7	558.672,719 395.487,163	3.183
8	558.677,729 395.488,96	9	558.680,33 395.489,91	2.769
10	558.684,849 395.492,395	11	558.700,664 395.499,974	17.537
12	558.710,307 395.504,686	13	558.706,096 395.511,725	8.202
14	558.694,392 395.505,875	15	558.678,113 395.498,195	18.0
16	558.666,696 395.493,447	17	558.664,15 395.492,801	2.627
18	558.663,271 395.492,408	19	558.662,505 395.491,735	1.02
20	558.655,134 395.489,529	21	558.648,003 395.487,755	7.349
22	558.642,321 395.486,671	23	558.630,789 395.484,524	11.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 515

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21884	2.794	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17541 / 07/08/2017		
Act Administrativ nr. 212832, din 14/07/2017 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEANU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

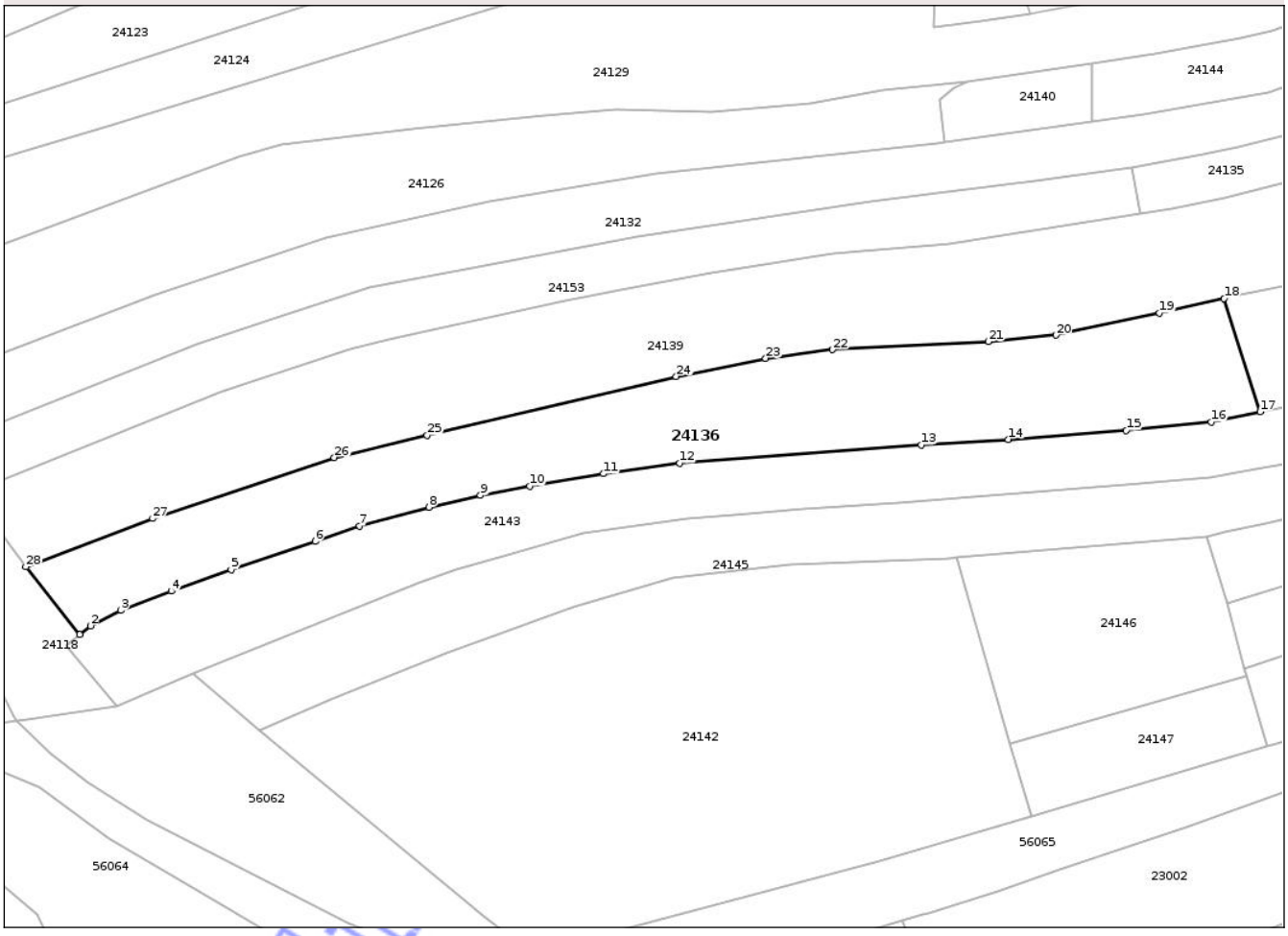
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21884	2.794	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.651	8	515	-	
2	faneata	DA	143	8	515	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.460,741 395.409,125	2	558.462,441 395.410,51	2.193
3	558.467,347 395.413,01	4	558.475,51 395.416,12	8.735
5	558.485,19 395.419,59	6	558.498,797 395.424,14	14.348
7	558.505,984 395.426,652	8	558.517,18 395.429,69	11.601

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.462,441 395.410,51	3	558.467,347 395.413,01	5.507
4	558.475,51 395.416,12	5	558.485,19 395.419,59	10.283
6	558.498,797 395.424,14	7	558.505,984 395.426,652	7.613
8	558.517,18 395.429,69	9	558.525,51 395.431,6	8.546

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	558.525,51 395.431,6	10	558.533,48 395.433,06	8.103
11	558.545,435 395.435,08	12	558.557,72 395.436,79	12.403
13	558.596,81 395.439,74	14	558.610,88 395.440,63	14.098
15	558.629,97 395.442,06	16	558.643,68 395.443,46	13.781
17	558.651,613 395.445,098	18	558.645,79 395.463,37	19.178
19	558.635,29 395.461,07	20	558.618,61 395.457,48	17.062
21	558.607,68 395.456,431	22	558.582,45 395.455,13	25.263
23	558.571,64 395.453,72	24	558.557,15 395.450,78	14.785
25	558.516,89 395.441,26	26	558.501,868 395.437,701	15.438
27	558.472,48 395.427,86	28	558.452,01 395.420,06	21.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	558.533,48 395.433,06	11	558.545,435 395.435,08	12.124
12	558.557,72 395.436,79	13	558.596,81 395.439,74	39.201
14	558.610,88 395.440,63	15	558.629,97 395.442,06	19.143
16	558.643,68 395.443,46	17	558.651,613 395.445,098	8.1
18	558.645,79 395.463,37	19	558.635,29 395.461,07	10.749
20	558.618,61 395.457,48	21	558.607,68 395.456,431	10.98
22	558.582,45 395.455,13	23	558.571,64 395.453,72	10.902
24	558.557,15 395.450,78	25	558.516,89 395.441,26	41.37
26	558.501,868 395.437,701	27	558.472,48 395.427,86	30.992
28	558.452,01 395.420,06	1	558.460,741 395.409,125	13.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:88(e:88)
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:149
Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 810, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 535

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20756	800	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20756-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 810, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C1-locuinta-Sc=26,32 mp,
A1.4	20756-C4	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 810, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:411 mp; LOCUINTA P+2
A1.5	20756-C5	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 810, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:120 mp; ANEXA P+1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14140 / 22/08/2014		
Act Notarial nr. 1587, din 21/08/2014 emis de NP TONEATA MARIA (certificatului de urbanism nr 26/19. 05.2010 si a procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr 38/20.05.2010 emise de Primaria Magureni);		
B3	se radiaza constructia C3 in baza certificatului de urbanism nr 26/19. 05.2010 si a procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr 38/20.05.2010 emise de Primaria Magureni	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SIMION VIOREL**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **SIMION VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15381 / 05/09/2014		
Act Administrativ nr. 14140, din 22/08/2014 emis de BCPI CAMPINA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 contraprestatia obligatiei de intretinere si ingrijire	A1, A1.1
	1) **SIMION CONSTANTA**	
C2	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in incheierea 14140/22.08.2014-BCPI CAMPINA, in sensul ca s-a omis a se intabula ipoteca legala reprezentand contraprestatia obligatiei de intretinere si ingrijire in favoarea lui SIMION CONSTANTA	A1, A1.1

Document autentificat în circuitul de carte

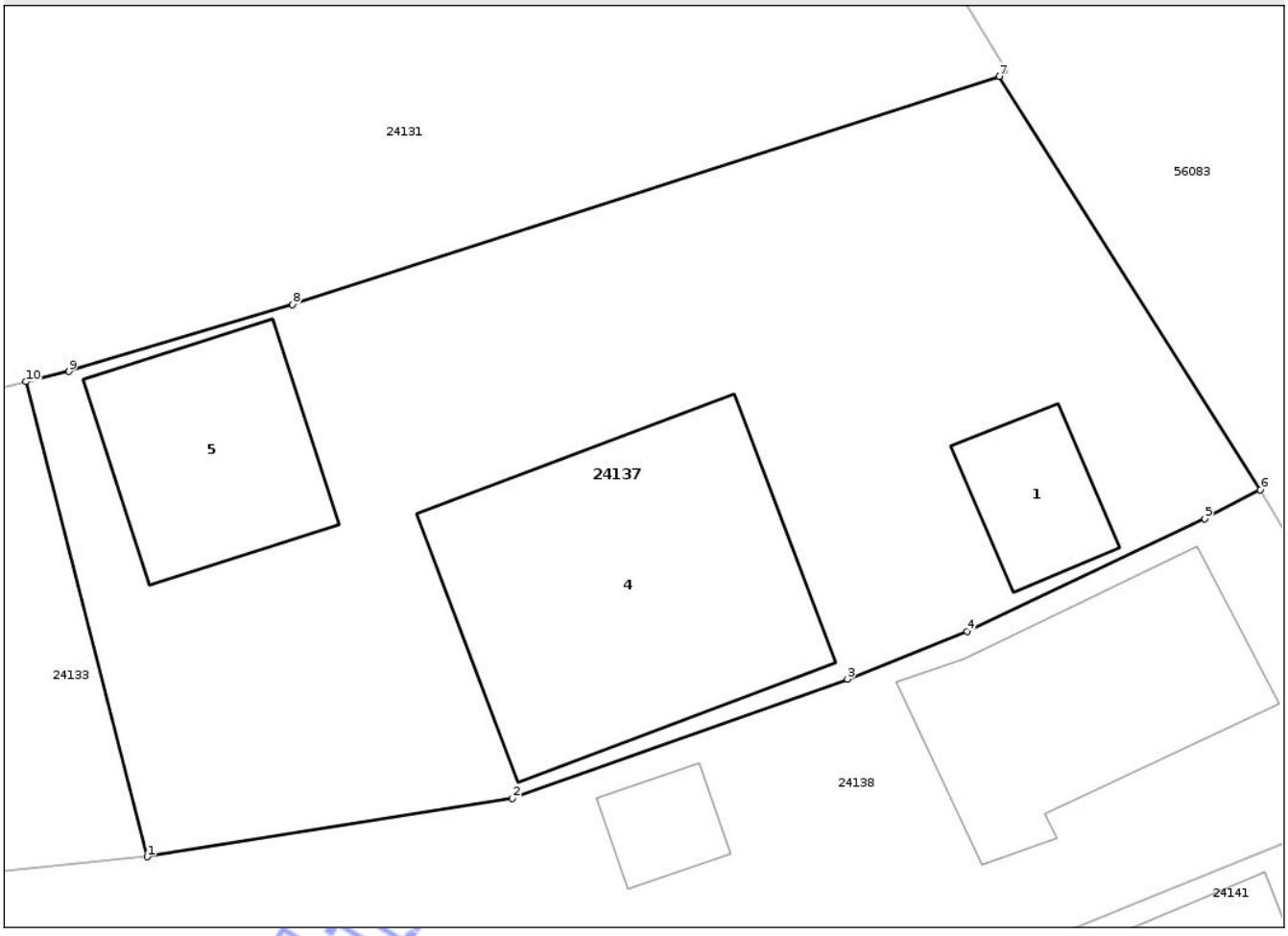
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20756	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	8	535	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20756-C1	constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C1-locuinta-Sc=26,32 mp,
A1.4	20756-C4	constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:411 mp; LOCUINTA P+2
A1.5	20756-C5	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:120 mp; ANEXA P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.636,352 395.546,36	2	558.650,055 395.548,545	13.876

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.650,055 395.548,545	3	558.662,649 395.553,023	13.366
3	558.662,649 395.553,023	4	558.667,137 395.554,82	4.835
4	558.667,137 395.554,82	5	558.676,076 395.559,036	9.882
5	558.676,076 395.559,036	6	558.678,155 395.560,132	2.351
6	558.678,155 395.560,132	7	558.668,348 395.575,638	18.347
7	558.668,348 395.575,638	8	558.641,806 395.567,075	27.889
8	558.641,806 395.567,075	9	558.633,409 395.564,568	8.763
9	558.633,409 395.564,568	10	558.631,79 395.564,183	1.665
10	558.631,79 395.564,183	1	558.636,352 395.546,36	18.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 811, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 532, 533

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22328	Din acte: 861 Masurata: 988	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22328-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 811, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Locuinta (cu beci, Sc beci = 23 mp, Sc locuinta = 86 mp), Sc desfasurata = 109 mp
A1.2	22328-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 811, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa (magazie), Sc desfasurata = 15 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17486 / 16/07/2019		
Act Notarial nr. 120, din 11/07/2019 emis de NP TONEATA MARIA (act administrativ nr 5819 din 02.07.2019, emis de PRIM. COM. MAGURENI;act administrativ nr 59210 din 01.07.1996, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEConstituire, construire si mostenire, dobandit prin Constituire, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **VOICA MANDRUTA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **VOICA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22328	Din acte: 861 Masurata: 988	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	435	8	532	-	
2	arabil	DA	213	8	533	-	
3	faneata	DA	340	8	533	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22328-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Locuinta (cu beci, Sc beci = 23 mp, Sc locuinta = 86 mp), Sc desfasurata = 109 mp
A1.2	22328-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa (magazie), Sc desfasurata = 15 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.605,332 395.531,763	2	558.606,649 395.531,535	1.337
2	558.606,649 395.531,535	3	558.607,54 395.531,38	0.904
3	558.607,54 395.531,38	4	558.612,48 395.530,88	4.965
4	558.612,48 395.530,88	5	558.620,56 395.531,31	8.091
5	558.620,56 395.531,31	6	558.636,57 395.533,23	16.125
6	558.636,57 395.533,23	7	558.642,78 395.534,26	6.295
7	558.642,78 395.534,26	8	558.648,66 395.535,67	6.047
8	558.648,66 395.535,67	9	558.651,82 395.536,51	3.27
9	558.651,82 395.536,51	10	558.661,4 395.539,87	10.152
10	558.661,4 395.539,87	11	558.666,99 395.542,02	5.989
11	558.666,99 395.542,02	12	558.677,59 395.546,27	11.42
12	558.677,59 395.546,27	13	558.684,622 395.549,101	7.581
13	558.684,622 395.549,101	14	558.678,155 395.560,132	12.787
14	558.678,155 395.560,132	15	558.676,076 395.559,036	2.351
15	558.676,076 395.559,036	16	558.667,137 395.554,82	9.882
16	558.667,137 395.554,82	17	558.662,649 395.553,023	4.835
17	558.662,649 395.553,023	18	558.650,055 395.548,545	13.366
18	558.650,055 395.548,545	19	558.636,352 395.546,36	13.876
19	558.636,352 395.546,36	20	558.605,671 395.543,351	30.828
20	558.605,671 395.543,351	1	558.605,332 395.531,763	11.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 817, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 516, 517, 518, 519

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22063	4.436	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22063-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 817, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 516, 517, 518, 519	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:167 mp;
A1.2	22063-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 817, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 516, 517, 518, 519	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3	22063-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 817, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 516, 517, 518, 519	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4065 / 20/02/2019		
Act Notarial nr. 420, din 18/02/2019 emis de NP Toneata Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNCAŞU ELENA**	
9246 / 08/04/2019		
Act Administrativ nr. 3178, din 28/03/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI MAGURENI (act notarial nr 105 din 05.03.1997, emis de BN MUSAT MARGARIT -SAVULESCU VASILE IVAN MIHAELA;act administrativ nr 2562 din 13.03.2019, emis de PRIMARIA COMUNA MAGURENI;act administrativ nr 4065 din 20.02.2019, emis de OCPI PRAHOVA BCPI CAMPINA;act notarial nr 420 din 18.02.2018, emis de UNNP BIN TONEATA MARIA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LUNCAŞU ELENA**	
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

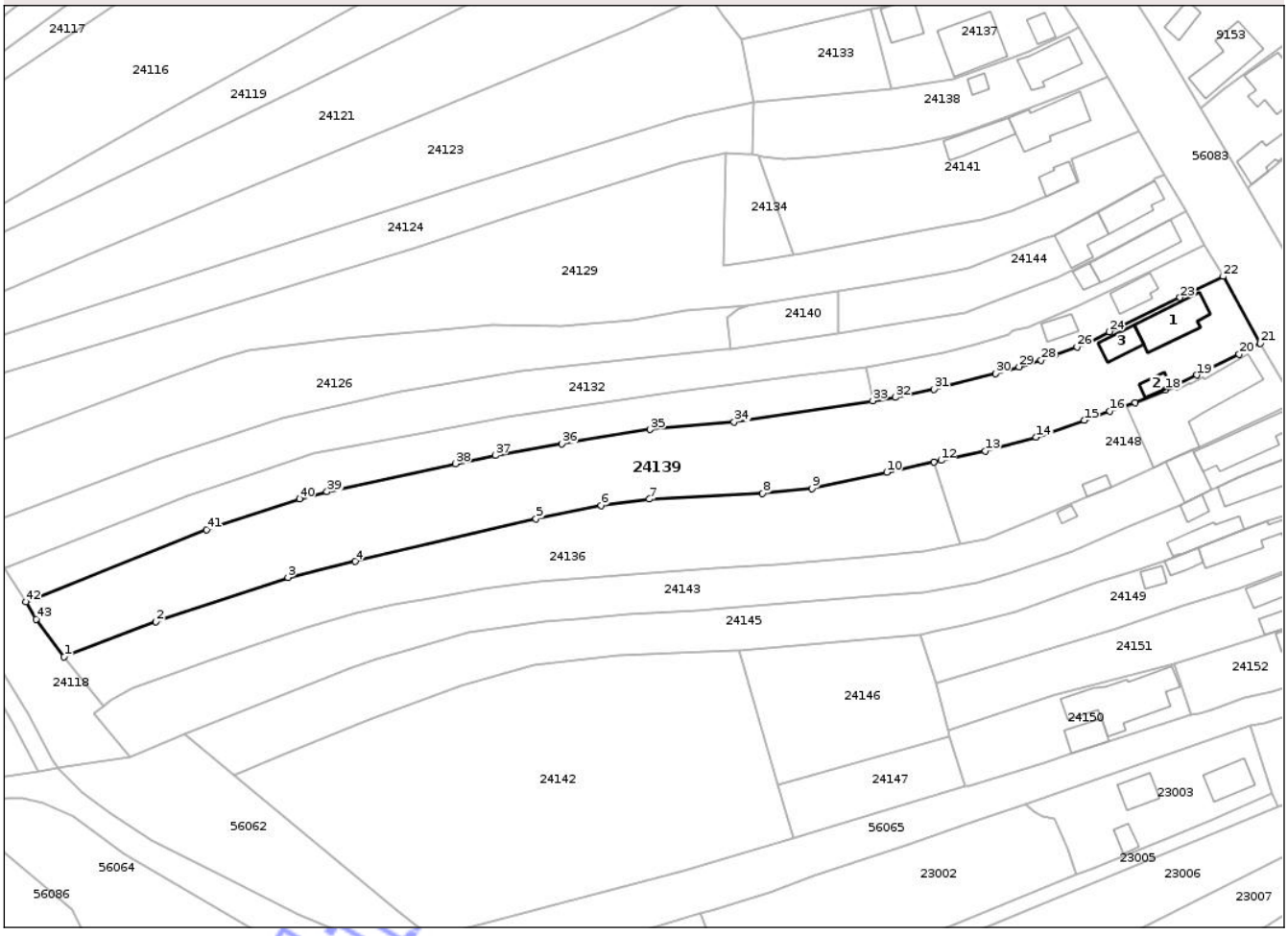
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22063	4.436	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	860	8	516	-	
2	arabil	DA	406	8	517	-	
3	faneata	DA	211	8	518	-	
4	faneata	NU	1.960	8	518	-	
5	arabil	NU	999	8	519	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22063-C1	constructii de locuinte	Din acte: 167 Masurata: 110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:167 mp;
A1.2	22063-C2	constructii de locuinte	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3	22063-C3	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	558.452,01 395.420,06	2	558.472,48 395.427,86	21.906
4	558.516,89 395.441,26	5	558.557,15 395.450,78	41.37
7	558.582,45 395.455,13	8	558.607,68 395.456,431	25.263
10	558.635,29 395.461,07	11	558.645,79 395.463,37	10.749
13	558.657,24 395.465,82	14	558.668,63 395.468,9	11.799
16	558.685,0 395.474,68	17	558.690,66 395.476,52	5.952
19	558.704,47 395.482,72	20	558.713,88 395.487,41	10.514
22	558.710,307 395.504,686	23	558.700,664 395.499,974	10.733
25	558.680,33 395.489,91	26	558.677,729 395.488,96	2.769
28	558.669,73 395.486,07	29	558.664,78 395.484,57	5.172
31	558.645,842 395.479,566	32	558.637,208 395.477,8	8.813
34	558.601,315 395.472,307	35	558.582,625 395.470,617	18.766
37	558.548,155 395.464,867	38	558.539,198 395.462,997	9.15
40	558.504,455 395.455,171	41	558.483,755 395.448,277	21.818
43	558.445,8 395.428,42	1	558.452,01 395.420,06	10.414

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	558.472,48 395.427,86	3	558.501,868 395.437,701	30.992
5	558.557,15 395.450,78	6	558.571,64 395.453,72	14.785
8	558.607,68 395.456,431	9	558.618,61 395.457,48	10.98
11	558.645,79 395.463,37	12	558.647,42 395.463,73	1.669
14	558.668,63 395.468,9	15	558.679,334 395.472,654	11.343
17	558.690,66 395.476,52	18	558.697,43 395.479,46	7.381
20	558.713,88 395.487,41	21	558.718,547 395.489,83	5.257
23	558.700,664 395.499,974	24	558.684,849 395.492,395	17.537
26	558.677,729 395.488,96	27	558.672,719 395.487,163	5.322
29	558.664,78 395.484,57	30	558.659,522 395.483,098	5.46
32	558.637,208 395.477,8	33	558.632,205 395.477,04	5.06
35	558.582,625 395.470,617	36	558.562,918 395.467,432	19.963
38	558.539,198 395.462,997	39	558.510,586 395.456,78	29.28
41	558.483,755 395.448,277	42	558.443,503 395.432,23	43.333

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	558.501,868 395.437,701	4	558.516,89 395.441,26	15.438
6	558.571,64 395.453,72	7	558.582,45 395.455,13	10.902
9	558.618,61 395.457,48	10	558.635,29 395.461,07	17.062
12	558.647,42 395.463,73	13	558.657,24 395.465,82	10.04
15	558.679,334 395.472,654	16	558.685,0 395.474,68	6.017
18	558.697,43 395.479,46	19	558.704,47 395.482,72	7.758
21	558.718,547 395.489,83	22	558.710,307 395.504,686	16.988
24	558.684,849 395.492,395	25	558.680,33 395.489,91	5.157
27	558.672,719 395.487,163	28	558.669,73 395.486,07	3.183
30	558.659,522 395.483,098	31	558.645,842 395.479,566	14.129
33	558.632,205 395.477,04	34	558.601,315 395.472,307	31.25
36	558.562,918 395.467,432	37	558.548,155 395.464,867	14.984
39	558.510,586 395.456,78	40	558.504,455 395.455,171	6.338
42	558.443,503 395.432,23	43	558.445,8 395.428,42	4.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:397
Nr. cadastral vechi:698

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 525/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21684	222	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9044 / 08/12/2005		
Act Notarial nr. 6603, din 07/12/2005 emis de NP IVAN M-CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVU ION** 2) **SAVU ECATERINA-CAMELIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 397)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9044 / 08/12/2005		
Act Notarial nr. 6603, din 07/12/2005 emis de NP IVAN M-CAMPINA;		
C1	se noteaza obligatia de intretinere in favoarea lui CRACIUN VASILICA	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 397)	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRACIUN VASILICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 397)	

Neutilizabil în circuitul civil

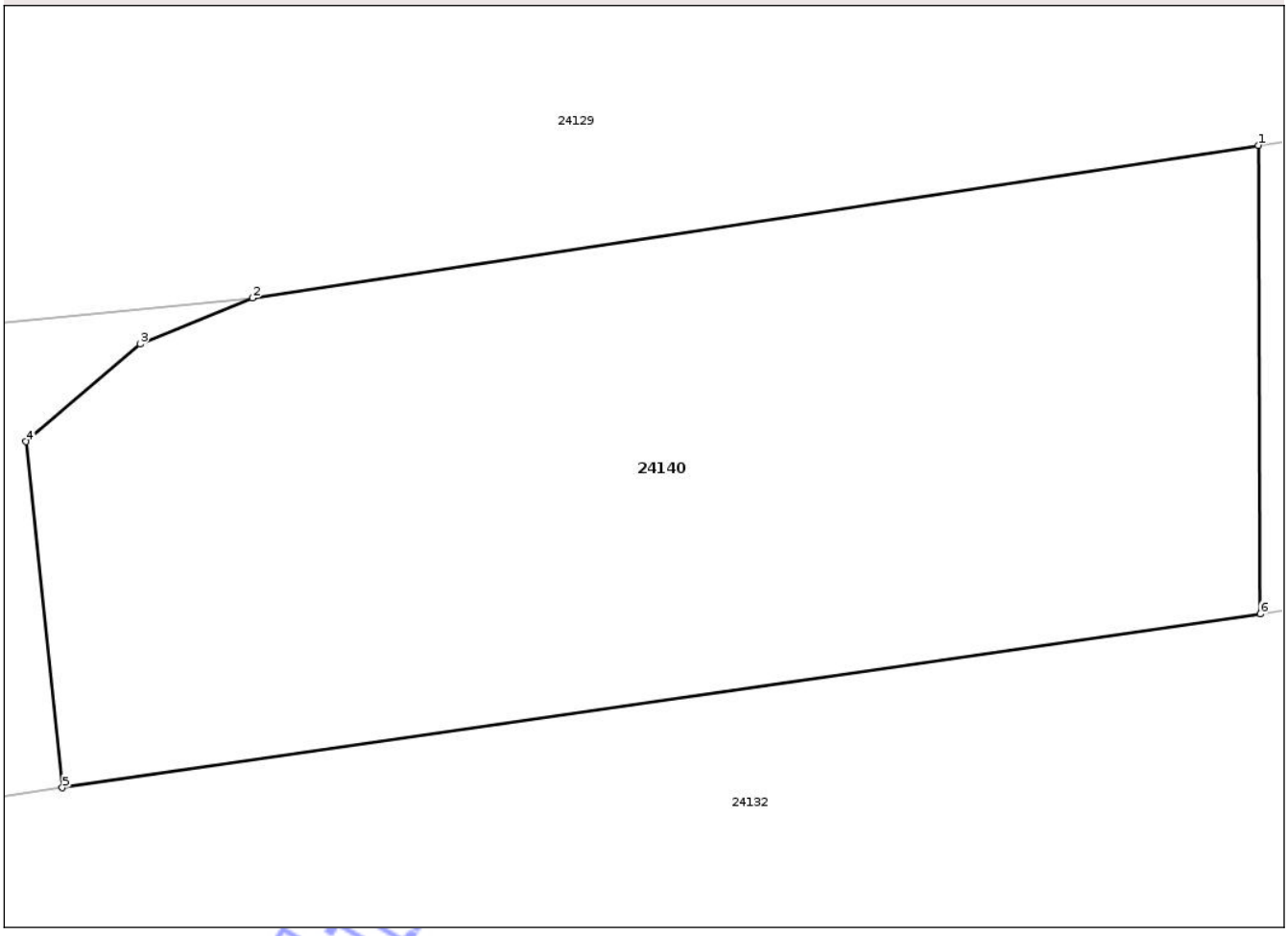
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21684	222	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	74	8	525/1	-	
2	arabil	NU	148	8	525/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.624,466 395.501,376	2	558.604,361 395.498,33	20.334
2	558.604,361 395.498,33	3	558.602,118 395.497,409	2.425
3	558.602,118 395.497,409	4	558.599,832 395.495,462	3.003
4	558.599,832 395.495,462	5	558.600,559 395.488,555	6.945

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.600,559 395.488,555	6	558.624,499 395.492,024	24.19
6	558.624,499 395.492,024	1	558.624,466 395.501,376	9.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 812, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 529, 530, T 8,Cc 529 , A 530

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21205	Din acte: 1.648 Masurata: 1.534	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21205-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 812, Jud. Prahova, T 8,Cc 529 , A 530	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:191 mp; Locuinta parter si subsol ;sup. constr. desf.= 191 mp. Anul construirii 1965.Peretii din caramida. Certificat de performanta energetica NU.Fara lift.
A1.2	21205-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 812, Jud. Prahova, T 8,Cc 529 , A 530	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexa magazii; sup.constr.desf. = 67 mp.Anul construirii 1980. Peretii din caramida.Certificat de performanta energetica NU. Fara lift.
A1.3	21205-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 812, Jud. Prahova, T 8,Cc 529 , A 530	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa garaje; sup. constr. desf. = 36 mp. Anul construirii 1990. Peretii din caramida. Certificat de performanta energetica NU. Fara lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11821 / 15/07/2014		
Act Administrativ nr. 113056, din 17/06/2005 emis de CJSDPAT PRAHOVA (act administrativ nr. 4249/03-07-2014 emis de COMUNA MAGURENI PRIMARIA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstituire si construire, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FLOREA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

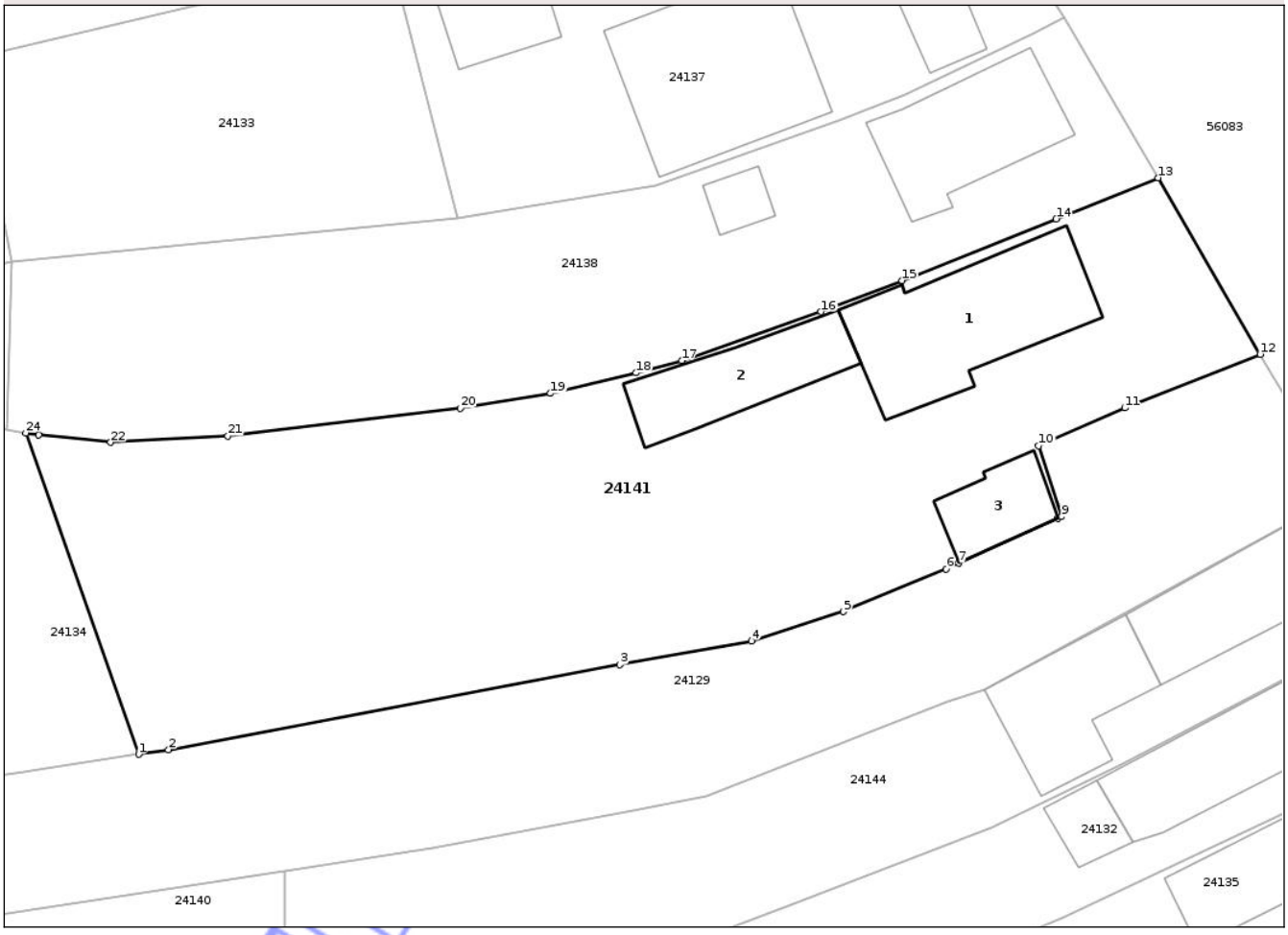
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21205	Din acte: 1.648 Masurata: 1.534	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	833	8	529	-	
2	curti constructii	DA	701	8	530	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21205-C1	constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:191 mp; Locuinta parter si subsol ;sup.constr. desf.= 191 mp. Anul construirii 1965.Peretii din caramida. Certificat de performanta energetica NU.Fara lift.
A1.2	21205-C2	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexa magazii; sup.constr.desf. = 67 mp.Anul construirii 1980. Peretii din caramida.Certificat de performanta energetica NU. Fara lift.
A1.3	21205-C3	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa garaje; sup. constr. desf. = 36 mp. Anul construirii 1990. Peretii din caramida. Certificat de performanta energetica NU. Fara lift.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.614,413 395.509,41	2	558.616,47 395.509,73	2.082
3	558.647,526 395.515,577	4	558.656,627 395.517,201	9.245
5	558.662,94 395.519,23	6	558.670,01 395.522,17	7.657
7	558.670,889 395.522,567	8	558.677,704 395.525,65	7.48
9	558.677,97 395.525,77	10	558.676,39 395.530,66	5.139
11	558.682,32 395.533,26	12	558.691,643 395.536,951	10.027
13	558.684,622 395.549,101	14	558.677,59 395.546,27	7.581
15	558.666,99 395.542,02	16	558.661,4 395.539,87	5.989
17	558.651,82 395.536,51	18	558.648,66 395.535,67	3.27
19	558.642,78 395.534,26	20	558.636,57 395.533,23	6.295
21	558.620,56 395.531,31	22	558.612,48 395.530,88	8.091
23	558.607,54 395.531,38	24	558.606,649 395.531,535	0.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.616,47 395.509,73	3	558.647,526 395.515,577	31.602
4	558.656,627 395.517,201	5	558.662,94 395.519,23	6.631
6	558.670,01 395.522,17	7	558.670,889 395.522,567	0.964
8	558.677,704 395.525,65	9	558.677,97 395.525,77	0.292
10	558.676,39 395.530,66	11	558.682,32 395.533,26	6.475
12	558.691,643 395.536,951	13	558.684,622 395.549,101	14.033
14	558.677,59 395.546,27	15	558.666,99 395.542,02	11.42
16	558.661,4 395.539,87	17	558.651,82 395.536,51	10.152
18	558.648,66 395.535,67	19	558.642,78 395.534,26	6.047
20	558.636,57 395.533,23	21	558.620,56 395.531,31	16.125
22	558.612,48 395.530,88	23	558.607,54 395.531,38	4.965
24	558.606,649 395.531,535	1	558.614,413 395.509,41	23.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:505

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 504/1, 505

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.023	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113053, din 17/06/2005 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARASCHIVA C. GRIGORE** 2) **TUDORACHE DIDINA** 3) **PARASCHIV VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

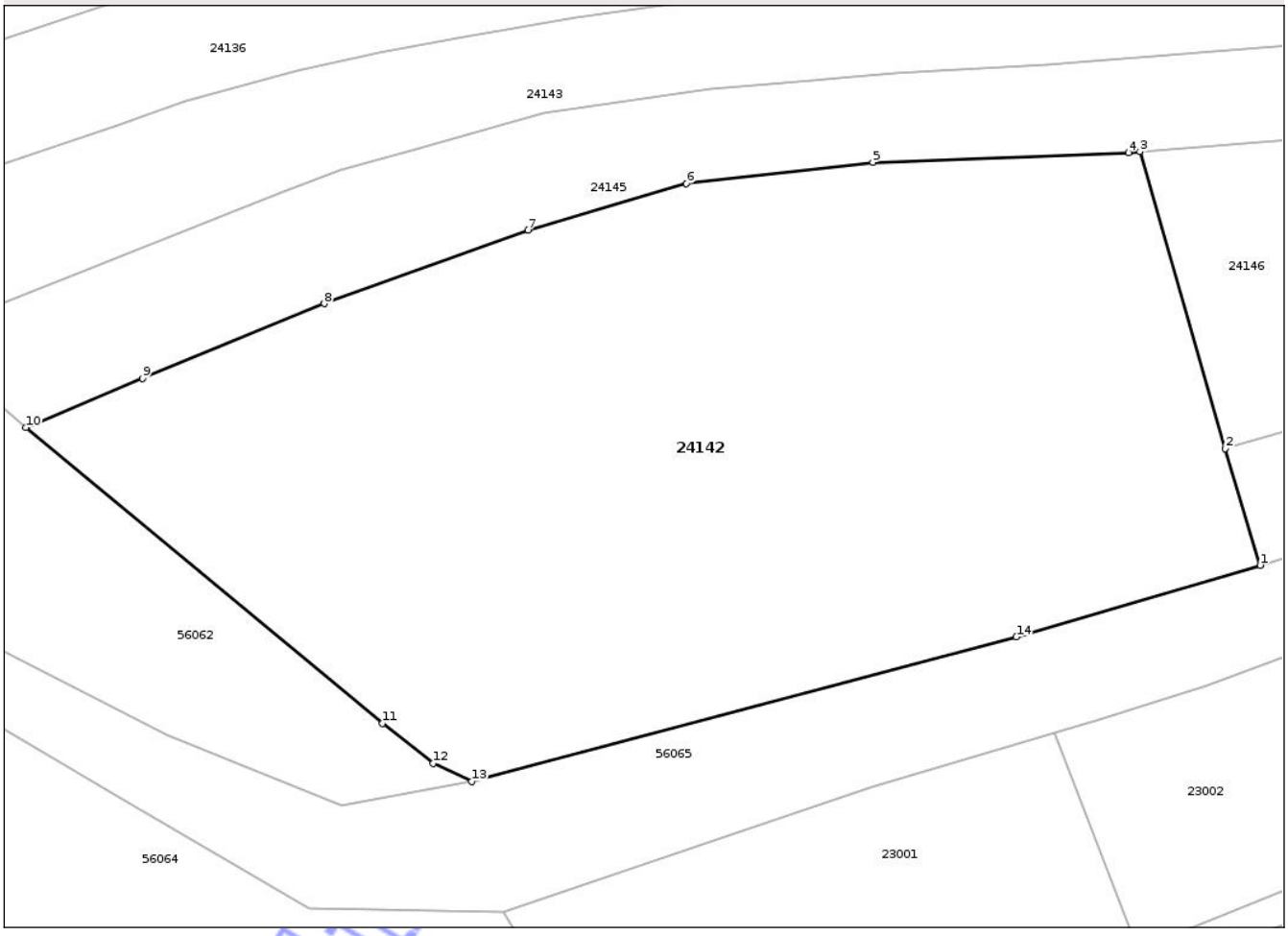
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.023	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.781	8	504/1	-	
2	arabil	NU	3.242	8	505	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.614,64 395.379,758	2	558.611,109 395.391,561	12.32
2	558.611,109 395.391,561	3	558.602,48 395.421,523	31.18
3	558.602,48 395.421,523	4	558.601,344 395.421,428	1.14
4	558.601,344 395.421,428	5	558.575,468 395.420,47	25.893

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.575,468 395.420,47	6	558.556,587 395.418,306	19.004
6	558.556,587 395.418,306	7	558.540,592 395.413,618	16.669
7	558.540,592 395.413,618	8	558.519,97 395.406,182	21.921
8	558.519,97 395.406,182	9	558.501,594 395.398,64	19.864
9	558.501,594 395.398,64	10	558.489,805 395.393,685	12.788
10	558.489,805 395.393,685	11	558.525,865 395.363,795	46.837
11	558.525,865 395.363,795	12	558.530,99 395.359,751	6.529
12	558.530,99 395.359,751	13	558.534,893 395.357,948	4.299
13	558.534,893 395.357,948	14	558.589,983 395.372,537	56.989
14	558.589,983 395.372,537	1	558.614,64 395.379,758	25.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 819, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 510, 511, 512

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.818	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

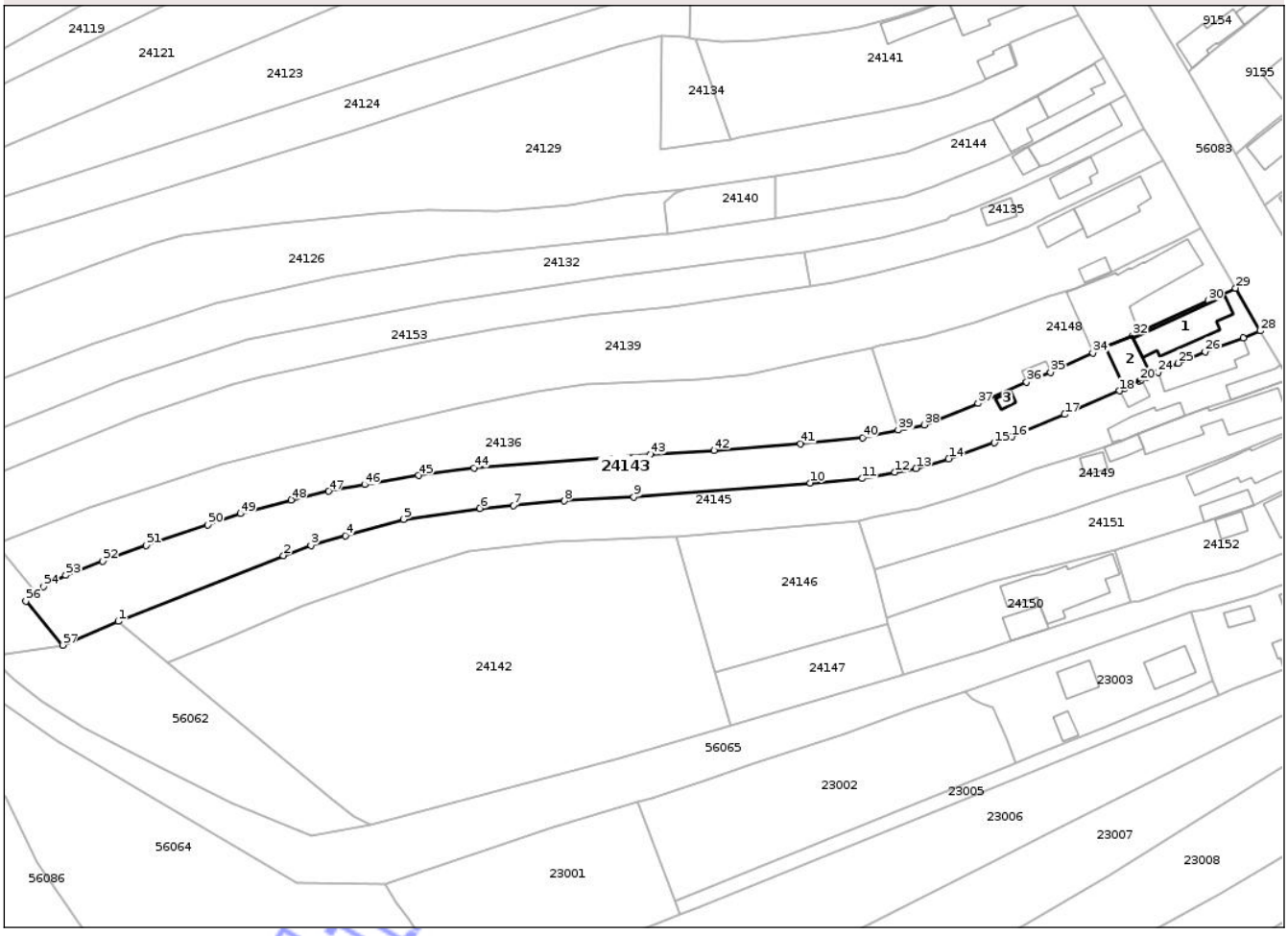
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.818	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	628	8	510	-	
2	arabil	DA	213	8	511	-	
3	arabil	NU	1.977	8	512	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	127	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	558.478,975 395.402,852	2	558.515,516 395.417,386	39.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	558.515,516 395.417,386	3	558.521,619 395.419,652	6.51

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	558.521,619 395.419,652	4	558.529,2 395.421,737	7.862

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	558.529,2 395.421,737	5	558.542,101 395.425,405	13.413
5	558.542,101 395.425,405	6	558.559,007 395.427,83	17.078
6	558.559,007 395.427,83	7	558.566,481 395.428,435	7.498
7	558.566,481 395.428,435	8	558.577,726 395.429,438	11.29
8	558.577,726 395.429,438	9	558.593,088 395.430,302	15.387
9	558.593,088 395.430,302	10	558.632,133 395.433,444	39.171
10	558.632,133 395.433,444	11	558.643,633 395.434,421	11.541
11	558.643,633 395.434,421	12	558.650,884 395.435,774	7.377
12	558.650,884 395.435,774	13	558.655,535 395.436,642	4.731
13	558.655,535 395.436,642	14	558.662,765 395.438,758	7.534
14	558.662,765 395.438,758	15	558.672,863 395.442,289	10.697
15	558.672,863 395.442,289	16	558.676,824 395.443,648	4.188
16	558.676,824 395.443,648	17	558.688,448 395.448,59	12.631
17	558.688,448 395.448,59	18	558.700,576 395.453,813	13.205
18	558.700,576 395.453,813	19	558.701,81 395.454,421	1.376
19	558.701,81 395.454,421	20	558.705,016 395.456,0	3.574
20	558.705,016 395.456,0	21	558.705,428 395.456,203	0.46
21	558.705,428 395.456,203	22	558.706,581 395.456,77	1.284
22	558.706,581 395.456,77	23	558.707,641 395.457,249	1.164
23	558.707,641 395.457,249	24	558.709,075 395.457,896	1.573
24	558.709,075 395.457,896	25	558.713,55 395.459,916	4.91
25	558.713,55 395.459,916	26	558.719,506 395.462,462	6.478
26	558.719,506 395.462,462	27	558.728,024 395.465,498	9.043
27	558.728,024 395.465,498	28	558.731,725 395.467,058	4.016
28	558.731,725 395.467,058	29	558.726,271 395.476,523	10.924
29	558.726,271 395.476,523	30	558.720,19 395.473,76	6.679
30	558.720,19 395.473,76	31	558.705,01 395.466,77	16.712
31	558.705,01 395.466,77	32	558.703,45 395.466,081	1.705
32	558.703,45 395.466,081	33	558.697,515 395.463,465	6.486
33	558.697,515 395.463,465	34	558.694,677 395.462,209	3.103
34	558.694,677 395.462,209	35	558.685,33 395.457,85	10.313
35	558.685,33 395.457,85	36	558.680,03 395.455,7	5.719
36	558.680,03 395.455,7	37	558.669,27 395.451,03	11.73
37	558.669,27 395.451,03	38	558.657,36 395.446,284	12.821
38	558.657,36 395.446,284	39	558.651,613 395.445,098	5.868
39	558.651,613 395.445,098	40	558.643,68 395.443,46	8.1
40	558.643,68 395.443,46	41	558.629,97 395.442,06	13.781
41	558.629,97 395.442,06	42	558.610,88 395.440,63	19.143
42	558.610,88 395.440,63	43	558.596,81 395.439,74	14.098
43	558.596,81 395.439,74	44	558.557,72 395.436,79	39.201
44	558.557,72 395.436,79	45	558.545,435 395.435,08	12.403
45	558.545,435 395.435,08	46	558.533,48 395.433,06	12.124
46	558.533,48 395.433,06	47	558.525,51 395.431,6	8.103
47	558.525,51 395.431,6	48	558.517,18 395.429,69	8.546
48	558.517,18 395.429,69	49	558.505,984 395.426,652	11.601
49	558.505,984 395.426,652	50	558.498,797 395.424,14	7.613
50	558.498,797 395.424,14	51	558.485,19 395.419,59	14.348
51	558.485,19 395.419,59	52	558.475,51 395.416,12	10.283
52	558.475,51 395.416,12	53	558.467,347 395.413,01	8.735
53	558.467,347 395.413,01	54	558.462,441 395.410,51	5.507
54	558.462,441 395.410,51	55	558.460,741 395.409,125	2.193
55	558.460,741 395.409,125	56	558.458,523 395.407,318	2.861
56	558.458,523 395.407,318	57	558.466,693 395.397,598	12.698
57	558.466,693 395.397,598	1	558.478,975 395.402,852	13.359

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:397
Nr. cadastral vechi:697

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Principala, Nr. 814, Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela:

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21688	743	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21688-C1	Loc. Magureni, Str Principala, Nr. 814, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2	21688-C2	Loc. Magureni, Str Principala, Nr. 814, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9044 / 08/12/2005		
Act Notarial nr. 6603, din 07/12/2005 emis de NP IVAN M-CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SAVU ION** 2) **SAVU ECATERINA CAMELIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 397)	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SAVU ION** 2) **SAVU ECATERINA CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9044 / 08/12/2005		
Act Notarial nr. 6603, din 07/12/2005 emis de NP IVAN M-CAMPINA;		
C1	se noteaza obligatia de intretinere in favoarea lui CRACIUN VASILICA	A1, A1.1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 397)	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CRACIUN VASILICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 397)	

Neautorizat în circuitul civil

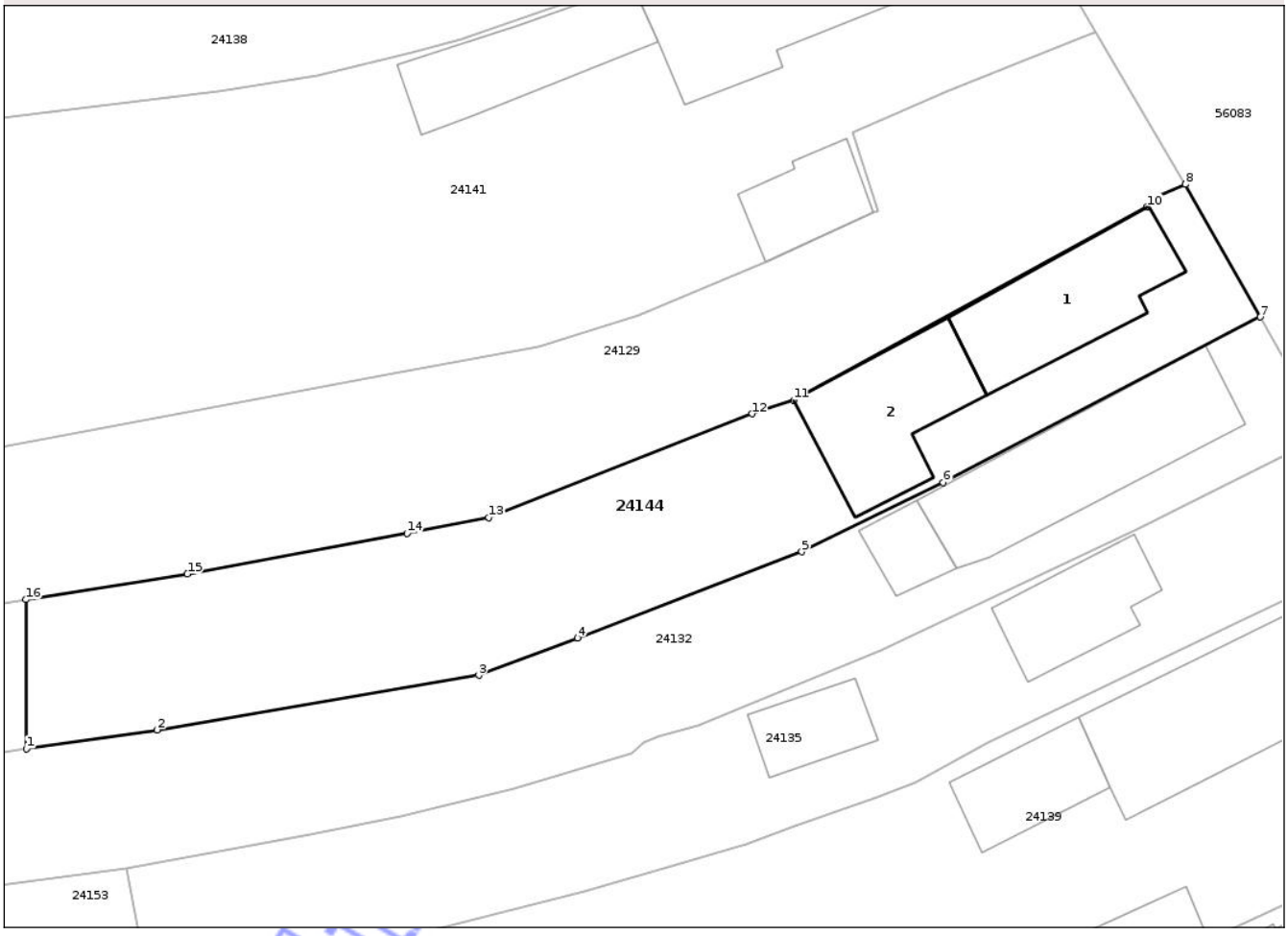
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21688	743	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	279	-	-	-	
2	arabil	DA	464	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21688-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2	21688-C2	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	558.624,499 395.492,024	2	558.632,71 395.493,214	8.297
2	558.632,71 395.493,214	3	558.652,9 395.496,631	20.477

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	558.652,9 395.496,631	4	558.659,099 395.498,97	6.625
4	558.659,099 395.498,97	5	558.673,181 395.504,38	15.086
5	558.673,181 395.504,38	6	558.682,07 395.508,711	9.887
6	558.682,07 395.508,711	7	558.701,971 395.519,098	22.449
7	558.701,971 395.519,098	8	558.697,268 395.527,42	9.559
8	558.697,268 395.527,42	9	558.695,149 395.526,461	2.326
9	558.695,149 395.526,461	10	558.694,877 395.526,006	0.53
10	558.694,877 395.526,006	11	558.672,665 395.513,875	25.308
11	558.672,665 395.513,875	12	558.670,064 395.513,027	2.736
12	558.670,064 395.513,027	13	558.653,524 395.506,527	17.772
13	558.653,524 395.506,527	14	558.648,398 395.505,521	5.223
14	558.648,398 395.505,521	15	558.634,61 395.502,983	14.02
15	558.634,61 395.502,983	16	558.624,466 395.501,376	10.271
16	558.624,466 395.501,376	1	558.624,499 395.492,024	9.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 820, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 508, 509

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23917	Din acte: 2.325 Masurata: 2.657	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23917-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 820, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuinta, P, Sup. constr. desfasurata = 101.7 mp, an 1956
A1.2	23917-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 820, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinta, P, Sup. constr. desfasurata = 62.8 mp, an 1973
A1.3	23917-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 820, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa, P, Sup. constr. desfasurata = 22.5 mp, an 1973
A1.4	23917-C4	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 820, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Locuinta, P, Sup. constr. desfasurata = 45.2 mp, an 1973

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39735 / 21/08/2023		
Act Notarial nr. CM_724, din 06/12/2021 emis de NP Vasile Savulescu (act administrativ nr Adeverinta_6177 din 28.07.2023, emis de Primaria Com. Magureni;act notarial nr Declaratie_2442 din 17.08.2023, emis de NP Toneata Maria;act administrativ nr Extras CF_38976 din 11.08.2023, emis de BCPI Campina;act administrativ nr Adeverinta_6672+PUG+HCL din 18.08.2023, emis de Primaria Com. Magureni;act notarial nr CM_1 din 18.01.2007, emis de NP Toneata Maria);		
B2	se actualizează informaţiile cadastrale conform documentaţiei tehnice avizate, în sensul modificării limitei de proprietate şi suprafeţei imobilului	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B3	se actualizează informaţiile cadastrale conform documentaţiei tehnice avizate, în sensul că actuala adresă a imobilului ste următoarea: comuna Magureni, sat Magureni, str Cantacuzinilor, nr. 820, Jud. Prahova	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B4	se actualizează informaţiile cadastrale conform documentaţiei tehnice avizate, în sensul schimbarii destinaţiei imobilului, astfel: teren curti construcţii în suprafaţă de 530 mp şi teren arabil în suprafaţă de 342 mp, situat în intravilanul comunei Măgureni, sat Măgureni, şi teren arabil în suprafaţă de 1785 mp situat in extravilanul comunei Măgureni	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BRIGHINARU LAURA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document informativ fără valoare juridică

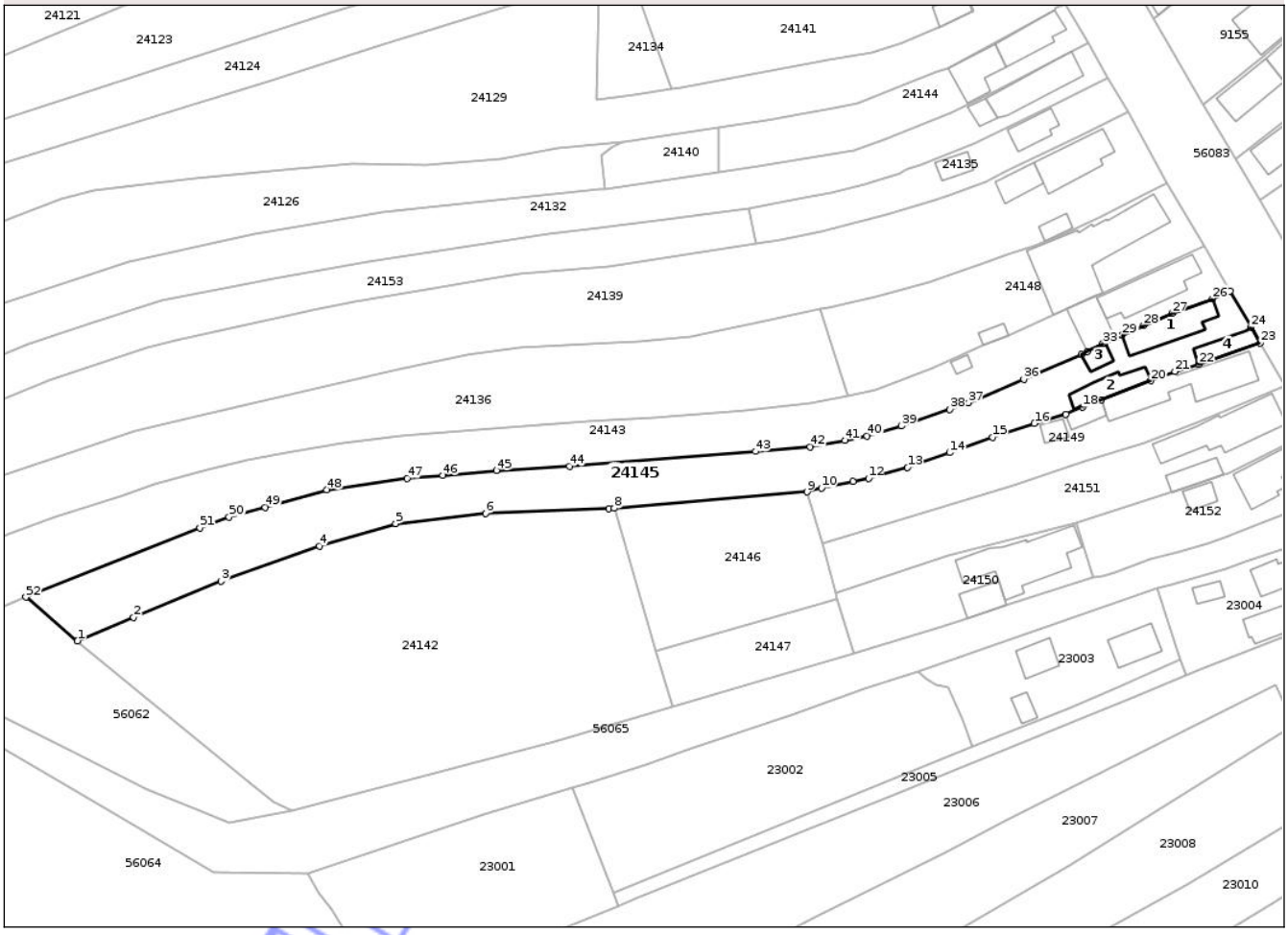
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23917	Din acte: 2.325 Masurata: 2.657	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	530	8	508	-	
2	arabil	DA	344	8	509	-	
3	arabil	NU	1.783	8	509	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23917-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuinta, P, Sup. constr. desfasurata = 101.7 mp, an 1956
A1.2	23917-C2	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinta, P, Sup. constr. desfasurata = 62.8 mp, an 1973
A1.3	23917-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa, P, Sup. constr. desfasurata = 22.5 mp, an 1973
A1.4	23917-C4	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Locuinta, P, Sup. constr. desfasurata = 45.2 mp, an 1973

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	558.489,805 395.393,685	2	558.501,594 395.398,64	12.788
4	558.540,592 395.413,618	5	558.556,587 395.418,306	16.669
7	558.601,344 395.421,428	8	558.602,48 395.421,523	1.14
10	558.645,938 395.425,716	11	558.652,58 395.427,133	6.791
13	558.664,012 395.430,113	14	558.672,859 395.433,171	9.36
16	558.690,665 395.439,293	17	558.697,246 395.441,274	6.873
19	558.704,747 395.444,3	20	558.715,109 395.448,284	11.102
22	558.725,163 395.451,792	23	558.738,072 395.456,209	13.644
25	558.731,725 395.467,058	26	558.728,024 395.465,498	4.016
28	558.713,55 395.459,916	29	558.709,075 395.457,896	4.91
31	558.706,581 395.456,77	32	558.705,428 395.456,203	1.284
34	558.701,81 395.454,421	35	558.700,576 395.453,813	1.376
37	558.676,824 395.443,648	38	558.672,863 395.442,289	4.188
40	558.655,535 395.436,642	41	558.650,884 395.435,774	4.731
43	558.632,133 395.433,444	44	558.593,088 395.430,302	39.171
46	558.566,481 395.428,435	47	558.559,007 395.427,83	7.498
49	558.529,2 395.421,737	50	558.521,619 395.419,652	7.862
52	558.478,975 395.402,852	1	558.489,805 395.393,685	14.189
2	558.501,594 395.398,64	3	558.519,97 395.406,182	19.864
5	558.556,587 395.418,306	6	558.575,468 395.420,47	19.004
8	558.602,48 395.421,523	9	558.642,924 395.424,918	40.587
11	558.652,58 395.427,133	12	558.655,861 395.427,816	3.352
14	558.672,859 395.433,171	15	558.681,876 395.436,4	9.578
17	558.697,246 395.441,274	18	558.700,776 395.442,773	3.835
20	558.715,109 395.448,284	21	558.720,181 395.450,234	5.434
23	558.738,072 395.456,209	24	558.736,148 395.459,498	3.81
26	558.728,024 395.465,498	27	558.719,506 395.462,462	9.043
29	558.709,075 395.457,896	30	558.707,641 395.457,249	1.573
32	558.705,428 395.456,203	33	558.705,016 395.456,0	0.46
35	558.700,576 395.453,813	36	558.688,448 395.448,59	13.205
38	558.672,863 395.442,289	39	558.662,765 395.438,758	10.697
41	558.650,884 395.435,774	42	558.643,633 395.434,421	7.377
44	558.593,088 395.430,302	45	558.577,726 395.429,438	15.387
47	558.559,007 395.427,83	48	558.542,101 395.425,405	17.078
50	558.521,619 395.419,652	51	558.515,516 395.417,386	6.51
3	558.519,97 395.406,182	4	558.540,592 395.413,618	21.921
6	558.575,468 395.420,47	7	558.601,344 395.421,428	25.893
9	558.642,924 395.424,918	10	558.645,938 395.425,716	3.118
12	558.655,861 395.427,816	13	558.664,012 395.430,113	8.469
15	558.681,876 395.436,4	16	558.690,665 395.439,293	9.253
18	558.700,776 395.442,773	19	558.704,747 395.444,3	4.254
21	558.720,181 395.450,234	22	558.725,163 395.451,792	5.22
24	558.736,148 395.459,498	25	558.731,725 395.467,058	8.759
27	558.719,506 395.462,462	28	558.713,55 395.459,916	6.478
30	558.707,641 395.457,249	31	558.706,581 395.456,77	1.164
33	558.705,016 395.456,0	34	558.701,81 395.454,421	3.574
36	558.688,448 395.448,59	37	558.676,824 395.443,648	12.631
39	558.662,765 395.438,758	40	558.655,535 395.436,642	7.534
42	558.643,633 395.434,421	43	558.632,133 395.433,444	11.541
45	558.577,726 395.429,438	46	558.566,481 395.428,435	11.29
48	558.542,101 395.425,405	49	558.529,2 395.421,737	13.413
51	558.515,516 395.417,386	52	558.478,975 395.402,852	39.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:286
Nr. cadastral vechi:490

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 503/1, 504, sat Banului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21712	1.089	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2703 / 16/07/2004		
Act Notarial nr. 1828, din 14/07/2004 emis de NP MUSAT MARGARIT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV CRISTIAN** 2) **PARASCHIV NICULINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 286)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

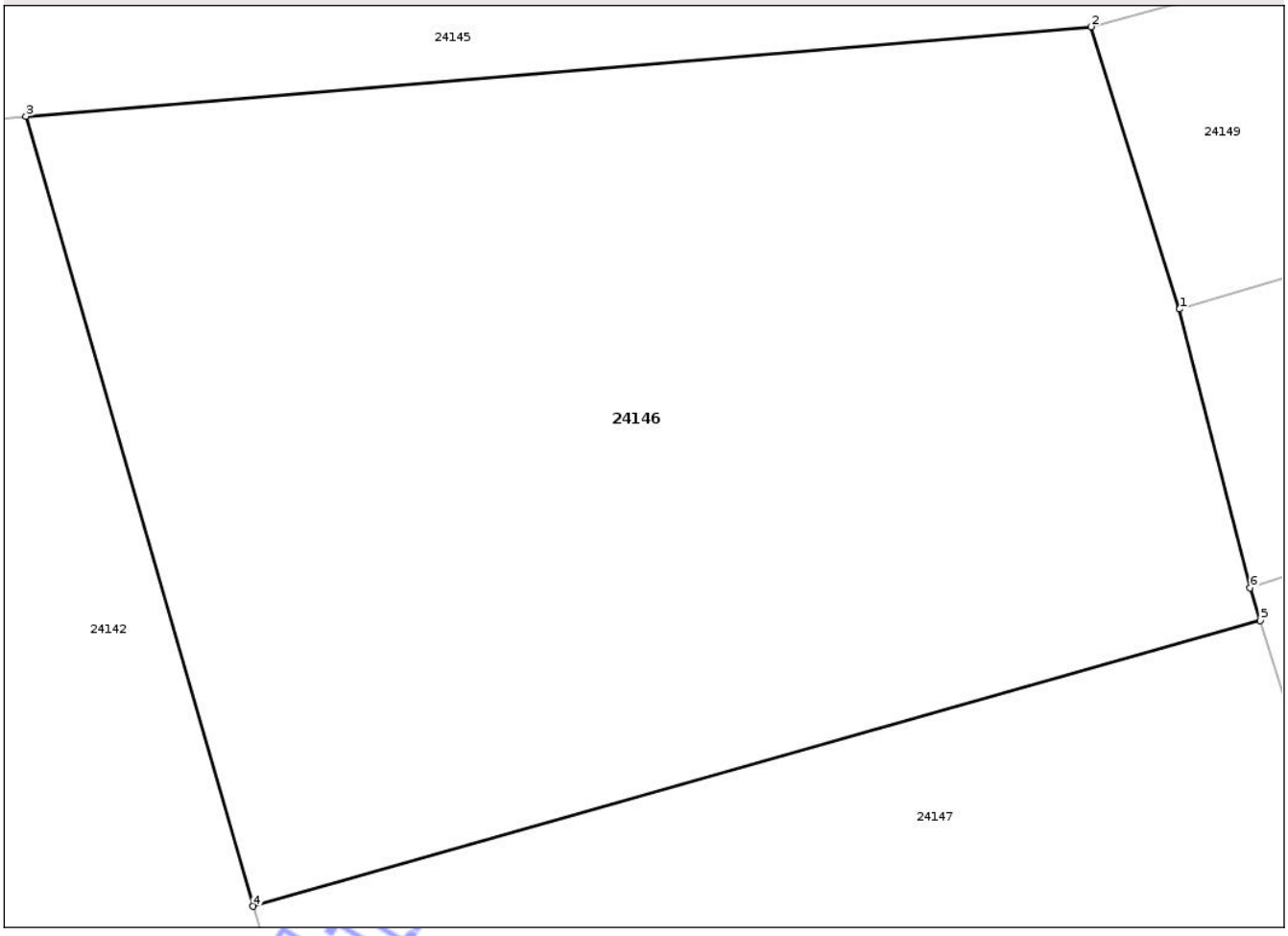
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21712	1.089	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	249	-	503/1	-	
2	faneata	NU	840	-	504	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.646,284 395.414,207	2	558.642,924 395.424,918	11.225
2	558.642,924 395.424,918	3	558.602,48 395.421,523	40.587
3	558.602,48 395.421,523	4	558.611,109 395.391,561	31.18
4	558.611,109 395.391,561	5	558.649,35 395.402,398	39.747

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.649,35 395.402,398	6	558.648,969 395.403,638	1.297
6	558.648,969 395.403,638	1	558.646,284 395.414,207	10.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 503/1, 504

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		479	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 299, din 13/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV GR. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

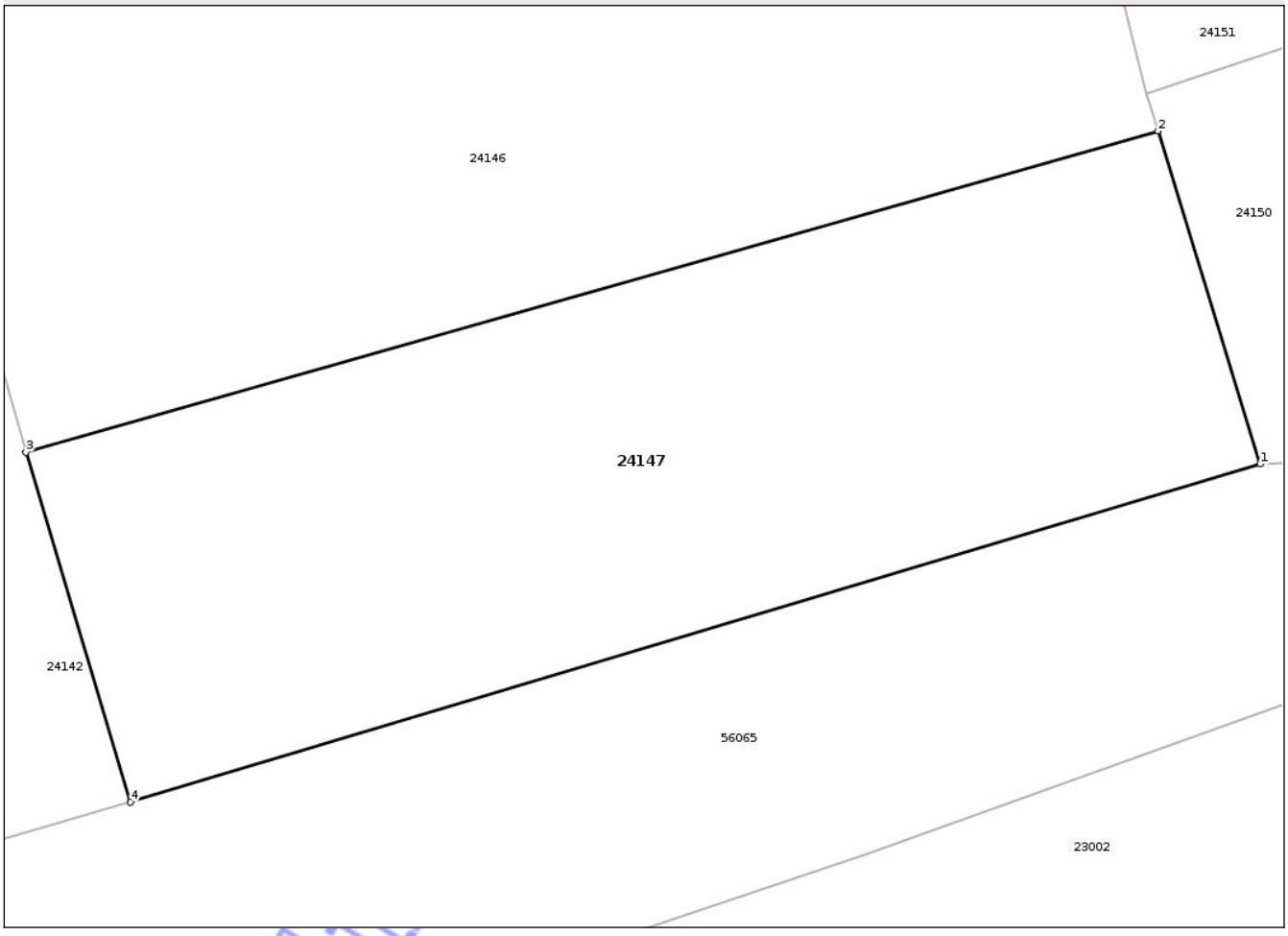
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	479	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	126	8	503/1	-	
2	faneata	NU	353	8	504	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.652,803 395.391,163	2	558.649,35 395.402,398	11.754
2	558.649,35 395.402,398	3	558.611,109 395.391,561	39.747
3	558.611,109 395.391,561	4	558.614,64 395.379,758	12.32
4	558.614,64 395.379,758	1	558.652,803 395.391,163	39.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 818, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 513, 514

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21831	1.281	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21831-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 818, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:290 mp; S. construita desfasurata:548 mp; Locuinta parter(una din incaperi are destinatia garajS=38mp),etaj S= 215mp si beci S= 43mp
A1.2	21831-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 818, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25735 / 05/12/2016		
Act Notarial nr. 4024, din 24/09/1998 emis de BNP Pop Mihai (act administrativ nr 9235 din 28.11.2016, emis de Primaria Magureni;act administrativ nr 9191 din 24.11.2016, emis de Comuna Magureni, Primaria);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **OLTEANU GHEORGHE** 2) **OLTEANU RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

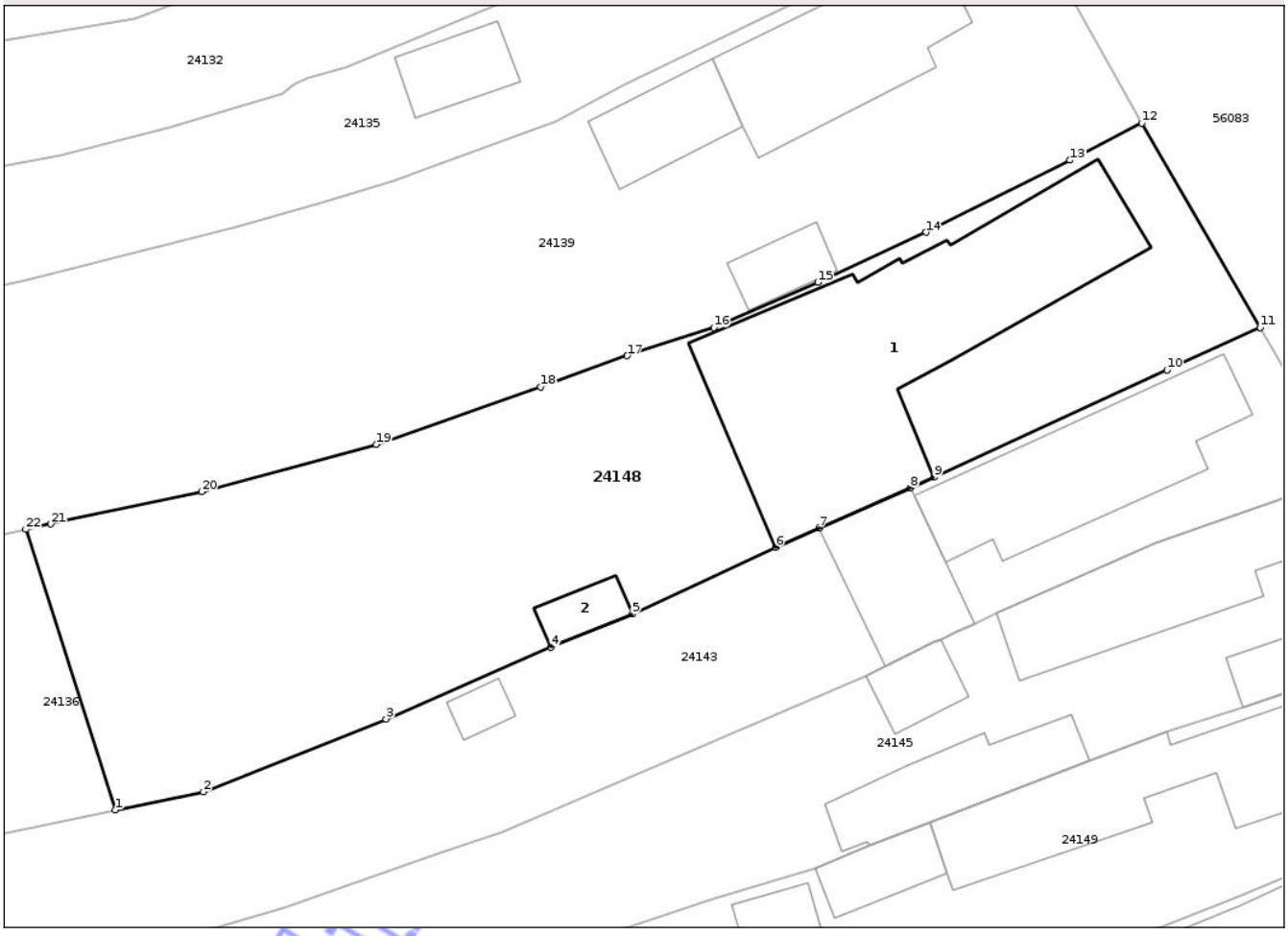
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21831	1.281	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	755	8	513	-	
2	arabil	DA	526	8	514	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21831-C1	constructii de locuinte	290	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:290 mp; S. construita desfasurata:548 mp; Locuinta parter(una din incaperi are destinatia garajS=38mp),etaj S= 215mp si beci S= 43mp
A1.2	21831-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.651,613 395.445,098	2	558.657,36 395.446,284	5.868

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.657,36 395.446,284	3	558.669,27 395.451,03	12.821

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	558.669,27 395.451,03	4	558.680,03 395.455,7	11.73
5	558.685,33 395.457,85	6	558.694,677 395.462,209	10.313
7	558.697,515 395.463,465	8	558.703,45 395.466,081	6.486
9	558.705,01 395.466,77	10	558.720,19 395.473,76	16.712
11	558.726,271 395.476,523	12	558.718,547 395.489,83	15.386
13	558.713,88 395.487,41	14	558.704,47 395.482,72	10.514
15	558.697,43 395.479,46	16	558.690,66 395.476,52	7.381
17	558.685,0 395.474,68	18	558.679,334 395.472,654	6.017
19	558.668,63 395.468,9	20	558.657,24 395.465,82	11.799
21	558.647,42 395.463,73	22	558.645,79 395.463,37	1.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	558.680,03 395.455,7	5	558.685,33 395.457,85	5.719
6	558.694,677 395.462,209	7	558.697,515 395.463,465	3.103
8	558.703,45 395.466,081	9	558.705,01 395.466,77	1.705
10	558.720,19 395.473,76	11	558.726,271 395.476,523	6.679
12	558.718,547 395.489,83	13	558.713,88 395.487,41	5.257
14	558.704,47 395.482,72	15	558.697,43 395.479,46	7.758
16	558.690,66 395.476,52	17	558.685,0 395.474,68	5.952
18	558.679,334 395.472,654	19	558.668,63 395.468,9	11.343
20	558.657,24 395.465,82	21	558.647,42 395.463,73	10.04
22	558.645,79 395.463,37	1	558.651,613 395.445,098	19.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 821, Jud. Prahova, Tarla: T 8, Parcela: A 507, Cc 506

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20999	Din acte: 1.200 Masurata: 1.107	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20999-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 821, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174 mp; C1 - LOCUINTA (P+1), construita din caramida din anul 1973, extinsa in 2001, [Sc totala parter = 174 mp, din care : Sc C1 veche parter = 96 mp ; Sc C1 extinsa parter = 78 mp ; Sc C1 etaj (extins) = 78 mp]
A1.2	20999-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 821, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C2 - ANEXA, construita din caramida din anul 1939
A1.3	20999-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 821, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C3 - ANEXA, construita din caramida din anul 1939

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12945 / 28/08/2012		
Act Notarial nr. 4287, din 10/12/1970 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA (act notarial nr. 1401/27-02-1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA; act administrativ nr. 6/01-08-2001 emis de PRIMARIA COMUNEI MAGURENI; act administrativ nr. 4877/23-08-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI MAGURENI;declaratie aut.nr.1954/28.09.2012 NP Toneata Maria, proces verbal de receptie nr. 6173/15. 10.2012 Primaria com. Magureni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare si donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SAFTA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

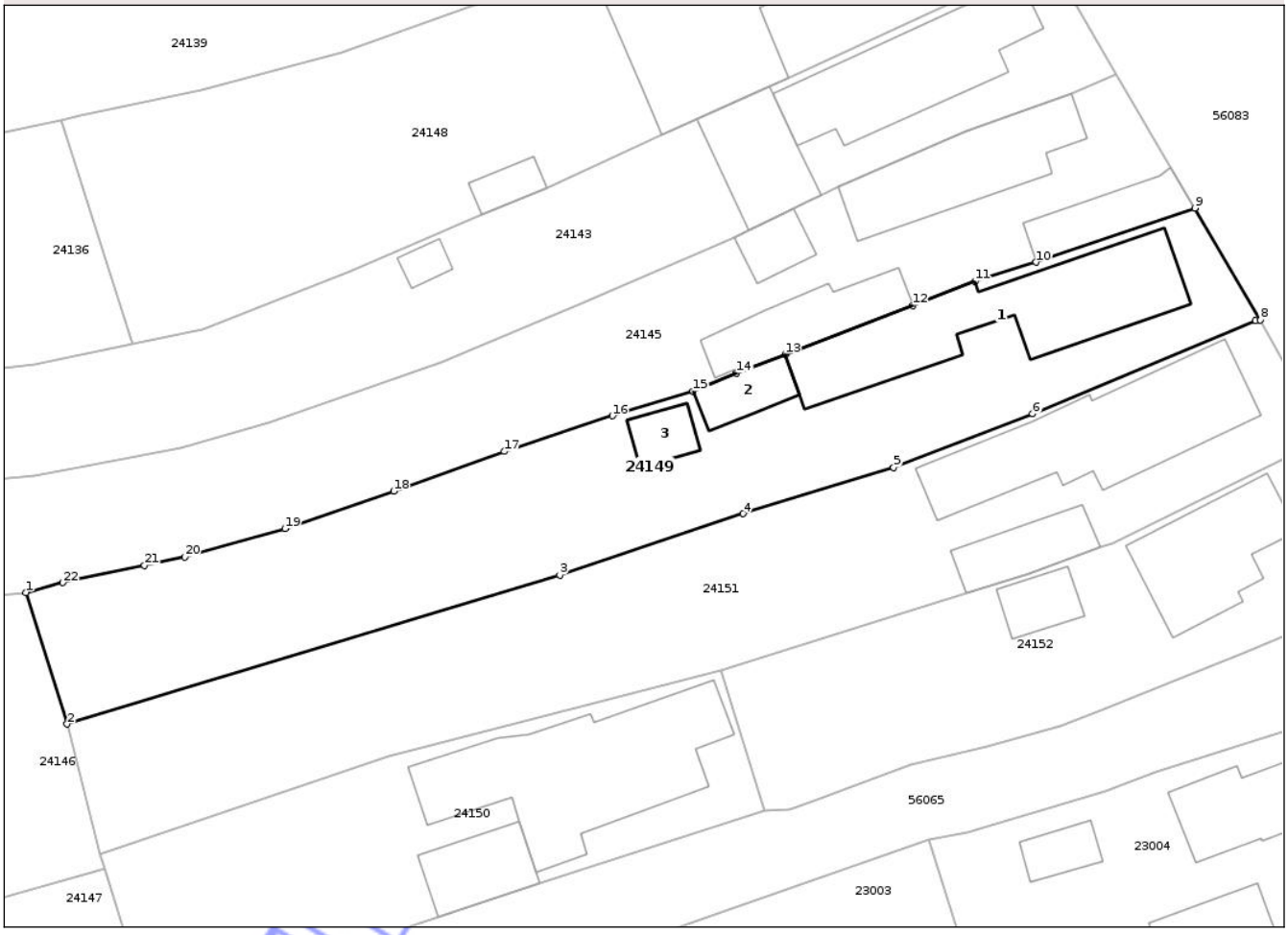
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20999	Din acte: 1.200 Masurata: 1.107	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	670	T 8	Cc 506	-	
2	arabil	DA	283	T 8	A 507	-	
3	arabil	NU	154	T 8	A 507	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20999-C1	constructii de locuinte	174	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174 mp; C1 - LOCUINTA (P+1), construita din caramida din anul 1973, extinsa in 2001, [Sc totala parter = 174 mp, din care : Sc C1 veche parter = 96 mp ; Sc C1 extinsa parter = 78 mp ; Sc C1 etaj (extins) = 78 mp]
A1.2	20999-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C2 - ANEXA, construita din caramida din anul 1939
A1.3	20999-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C3 - ANEXA, construita din caramida din anul 1939

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.642,924 395.424,918	2	558.646,284 395.414,207	11.225
3	558.686,383 395.426,322	4	558.701,32 395.431,33	15.754
5	558.713,563 395.435,078	6	558.724,878 395.439,467	12.136
7	558.743,034 395.447,061	8	558.743,407 395.447,104	0.376
9	558.738,072 395.456,209	10	558.725,163 395.451,792	13.644
11	558.720,181 395.450,234	12	558.715,109 395.448,284	5.434
13	558.704,747 395.444,3	14	558.700,776 395.442,773	4.254
15	558.697,246 395.441,274	16	558.690,665 395.439,293	6.873
17	558.681,876 395.436,4	18	558.672,859 395.433,171	9.578
19	558.664,012 395.430,113	20	558.655,861 395.427,816	8.469
21	558.652,58 395.427,133	22	558.645,938 395.425,716	6.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.646,284 395.414,207	3	558.686,383 395.426,322	41.889
4	558.701,32 395.431,33	5	558.713,563 395.435,078	12.804
6	558.724,878 395.439,467	7	558.743,034 395.447,061	19.68
8	558.743,407 395.447,104	9	558.738,072 395.456,209	10.553
10	558.725,163 395.451,792	11	558.720,181 395.450,234	5.22
12	558.715,109 395.448,284	13	558.704,747 395.444,3	11.102
14	558.700,776 395.442,773	15	558.697,246 395.441,274	3.835
16	558.690,665 395.439,293	17	558.681,876 395.436,4	9.253
18	558.672,859 395.433,171	19	558.664,012 395.430,113	9.36
20	558.655,861 395.427,816	21	558.652,58 395.427,133	3.352
22	558.645,938 395.425,716	1	558.642,924 395.424,918	3.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Staicu, Nr. 824, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 501

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 661 Masurata: 692	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Staicu, Nr. 824, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:192 mp; S. construita desfasurata:192 mp; P
A1.2	-C2	Loc. Magureni, Str Staicu, Nr. 824, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 285, din 13/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIFIGIU RODICA** 2) **TIFIGIU I. NICOLAE** 3) **TIFIGIU DOINA**	
Act Notarial nr. 634/2022, din 07/12/2022 emis de BNP SAVULESCU VASILE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/4	A1
	1) **TIFIGIU MARIANA-STEFANIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 1/4	A1
	1) **BUCUR NICOLETA-FELICIA**	
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TIFIGIU RODICA** 2) **TIFIGIU I. NICOLAE** 3) **TIFIGIU DOINA** 4) **TIFIGIU MARIANA-STEFANIA** 5) **BUCUR NICOLETA-FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalabil în circuitul civil

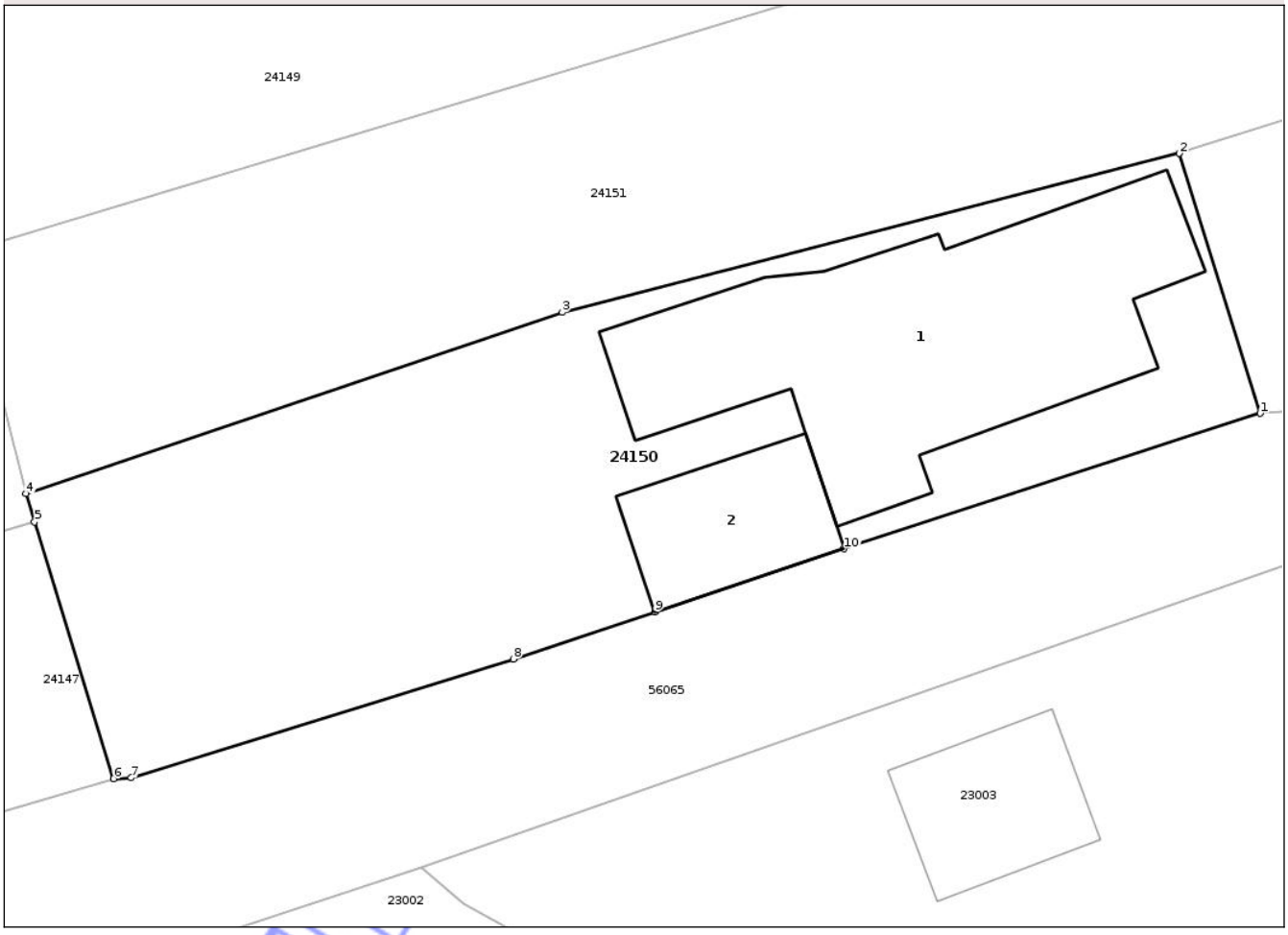
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 661 Masurata: 692	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	423	8	501	-	
2	arabil	NU	269	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	192	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:192 mp; S. construita desfasurata:192 mp; P
A1.2	-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.703,005 395.407,151	2	558.699,473 395.418,535	11.919
2	558.699,473 395.418,535	3	558.672,444 395.411,582	27.909

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	558.672,444 395.411,582	4	558.648,969 395.403,638	24.783
4	558.648,969 395.403,638	5	558.649,35 395.402,398	1.297
5	558.649,35 395.402,398	6	558.652,803 395.391,163	11.754
6	558.652,803 395.391,163	7	558.653,582 395.391,203	0.78
7	558.653,582 395.391,203	8	558.670,304 395.396,402	17.512
8	558.670,304 395.396,402	9	558.676,503 395.398,466	6.533
9	558.676,503 395.398,466	10	558.684,792 395.401,225	8.737
10	558.684,792 395.401,225	1	558.703,005 395.407,151	19.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:286
TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:489

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 822, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 503

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21711	Din acte: 911 Masurata: 1.160	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21711-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 822, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:167 mp; C1-locuinta Sc=145,08 mp, Su=115,54 mp, beci Sc=22,31 mp, Su=16,97 mp
A1.2	21711-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 822, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; C2-anexa Sc=42,92 mp, Su=31,44 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2703 / 16/07/2004		
Act Notarial nr. 1828, din 14/07/2004 emis de NP MUSAT MARGARITI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PARASCHIV CRISTIAN** 2) **PARASCHIV NICULINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 286)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

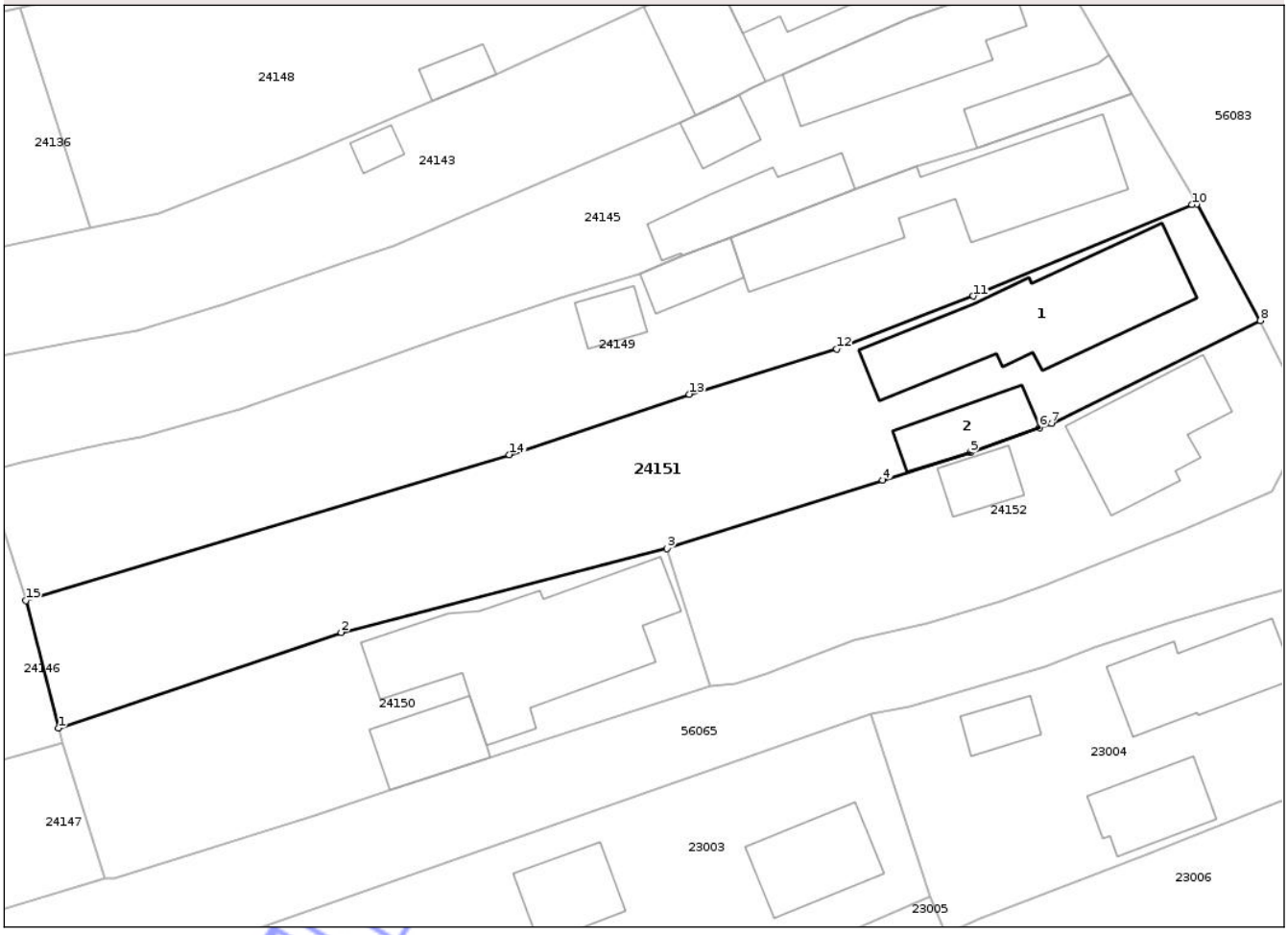
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21711	Din acte: 911 Masurata: 1.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	542	8	503	-	
2	arabil	DA	438	8	503	-	
3	arabil	NU	180	8	503	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21711-C1	constructii de locuinte	Din acte: 145 Masurata: 164	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:167 mp; C1-locuinta Sc=145,08 mp, Su=115,54 mp, beci Sc=22,31 mp, Su=16,97 mp
A1.2	21711-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; C2-anexa Sc=42,92 mp, Su=31,44 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.648,969 395.403,638	2	558.672,444 395.411,582	24.783
2	558.672,444 395.411,582	3	558.699,473 395.418,535	27.909
3	558.699,473 395.418,535	4	558.717,357 395.424,202	18.76
4	558.717,357 395.424,202	5	558.724,601 395.426,497	7.6
5	558.724,601 395.426,497	6	558.730,386 395.428,57	6.144
6	558.730,386 395.428,57	7	558.731,37 395.428,923	1.046
7	558.731,37 395.428,923	8	558.748,68 395.437,433	19.289
8	558.748,68 395.437,433	9	558.743,407 395.447,104	11.015
9	558.743,407 395.447,104	10	558.743,034 395.447,061	0.376
10	558.743,034 395.447,061	11	558.724,878 395.439,467	19.68
11	558.724,878 395.439,467	12	558.713,563 395.435,078	12.136
12	558.713,563 395.435,078	13	558.701,32 395.431,33	12.804
13	558.701,32 395.431,33	14	558.686,383 395.426,322	15.754
14	558.686,383 395.426,322	15	558.646,284 395.414,207	41.889
15	558.646,284 395.414,207	1	558.648,969 395.403,638	10.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 823, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 500

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21994	Din acte: 758 Masurata: 660	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21994-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 823, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2	21994-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 823, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19505 / 16/07/2018		
Act Administrativ nr. 213581, din 11/06/2018 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin indiviziune, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POENARU PETRE** 2) **POENARU CONSTANTA** 3) **POENARU ELENA** 4) **GAINUSA GEORGETA**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POENARU PETRE** 2) **POENARU CONSTANTA** 3) **POENARU ELENA** 4) **GAINUSA GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

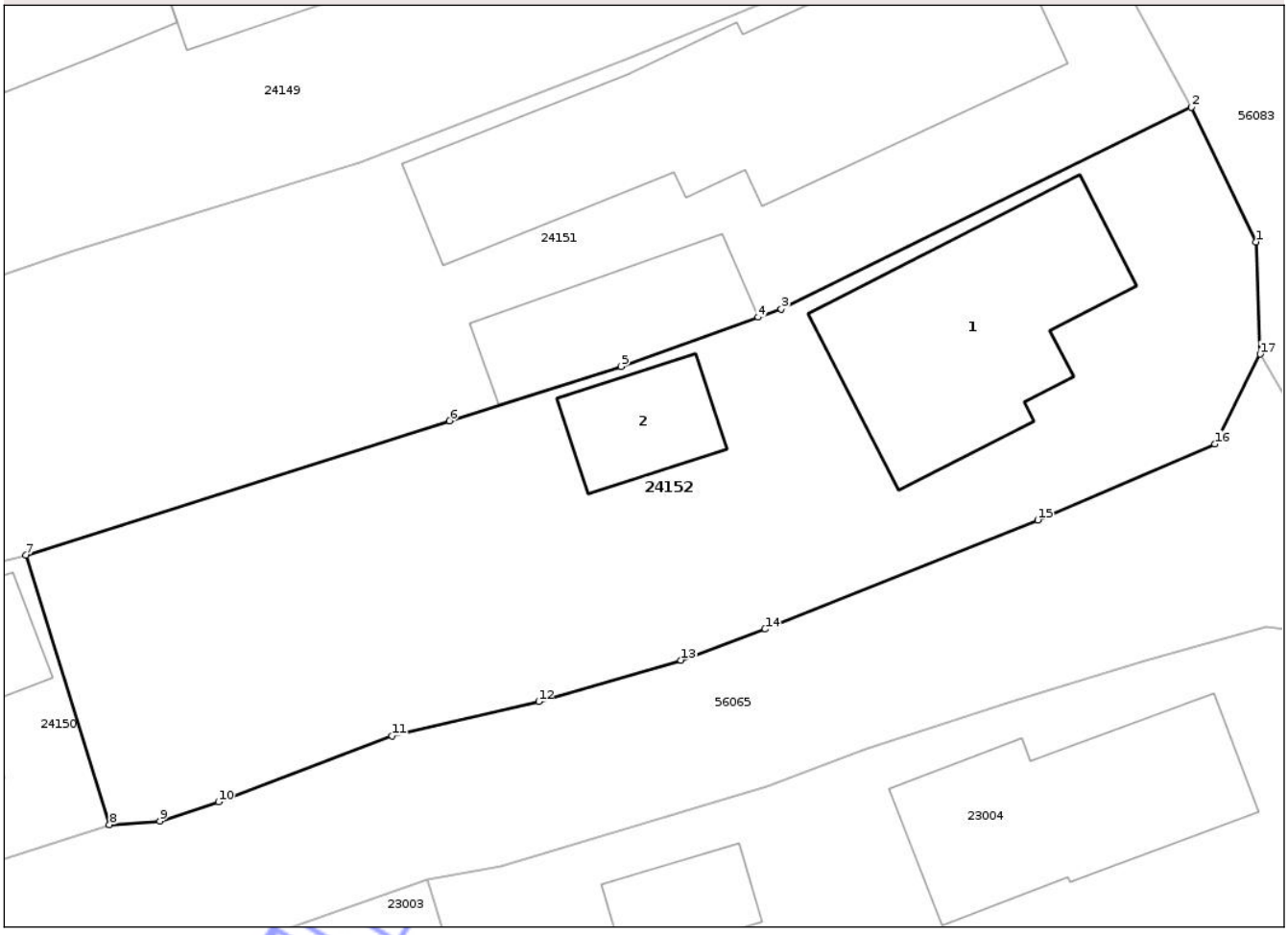
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21994	Din acte: 758 Masurata: 660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	660	8	500	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21994-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2	21994-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.751,422 395.431,758	2	558.748,68 395.437,433	6.303
2	558.748,68 395.437,433	3	558.731,37 395.428,923	19.289

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	558.731,37 395.428,923	4	558.730,386 395.428,57	1.046
4	558.730,386 395.428,57	5	558.724,601 395.426,497	6.144
5	558.724,601 395.426,497	6	558.717,357 395.424,202	7.6
6	558.717,357 395.424,202	7	558.699,473 395.418,535	18.76
7	558.699,473 395.418,535	8	558.703,005 395.407,151	11.919
8	558.703,005 395.407,151	9	558.705,132 395.407,305	2.132
9	558.705,132 395.407,305	10	558.707,611 395.408,11	2.607
10	558.707,611 395.408,11	11	558.714,942 395.410,906	7.846
11	558.714,942 395.410,906	12	558.721,125 395.412,352	6.351
12	558.721,125 395.412,352	13	558.727,124 395.414,097	6.247
13	558.727,124 395.414,097	14	558.730,674 395.415,403	3.783
14	558.730,674 395.415,403	15	558.742,196 395.420,014	12.409
15	558.742,196 395.420,014	16	558.749,68 395.423,224	8.144
16	558.749,68 395.423,224	17	558.751,592 395.427,02	4.25
17	558.751,592 395.427,02	1	558.751,422 395.431,758	4.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 522,523

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.623	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

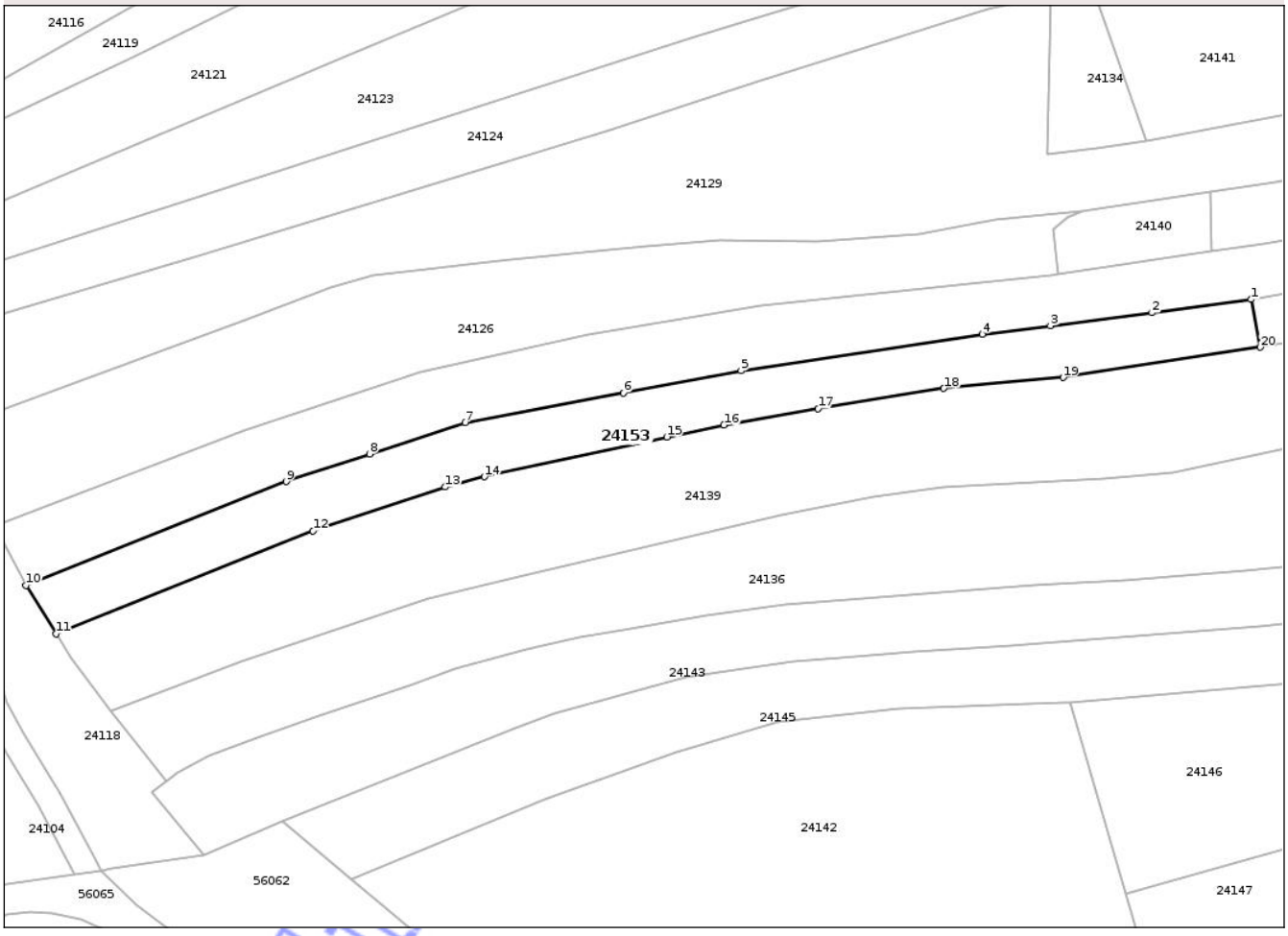
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.623	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.518	8	522,523	-	
2	arabil	DA	105	8	522,523	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.630,789 395.484,524	2	558.615,228 395.482,454	15.698
2	558.615,228 395.482,454	3	558.599,33 395.480,437	16.025
3	558.599,33 395.480,437	4	558.588,61 395.479,076	10.806
4	558.588,61 395.479,076	5	558.550,854 395.473,363	38.186

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.550,854 395.473,363	6	558.532,381 395.469,896	18.796
6	558.532,381 395.469,896	7	558.507,566 395.465,23	25.25
7	558.507,566 395.465,23	8	558.492,578 395.460,339	15.766
8	558.492,578 395.460,339	9	558.479,547 395.456,031	13.725
9	558.479,547 395.456,031	10	558.438,732 395.439,745	43.944
10	558.438,732 395.439,745	11	558.443,503 395.432,23	8.902
11	558.443,503 395.432,23	12	558.483,755 395.448,277	43.333
12	558.483,755 395.448,277	13	558.504,455 395.455,171	21.818
13	558.504,455 395.455,171	14	558.510,586 395.456,78	6.338
14	558.510,586 395.456,78	15	558.539,198 395.462,997	29.28
15	558.539,198 395.462,997	16	558.548,155 395.464,867	9.15
16	558.548,155 395.464,867	17	558.562,918 395.467,432	14.984
17	558.562,918 395.467,432	18	558.582,625 395.470,617	19.963
18	558.582,625 395.470,617	19	558.601,315 395.472,307	18.766
19	558.601,315 395.472,307	20	558.632,205 395.477,04	31.25
20	558.632,205 395.477,04	1	558.630,789 395.484,524	7.617

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela:

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI ((act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI););		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SDEE MUNTENIA NORD SA**, CIF:14506181	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

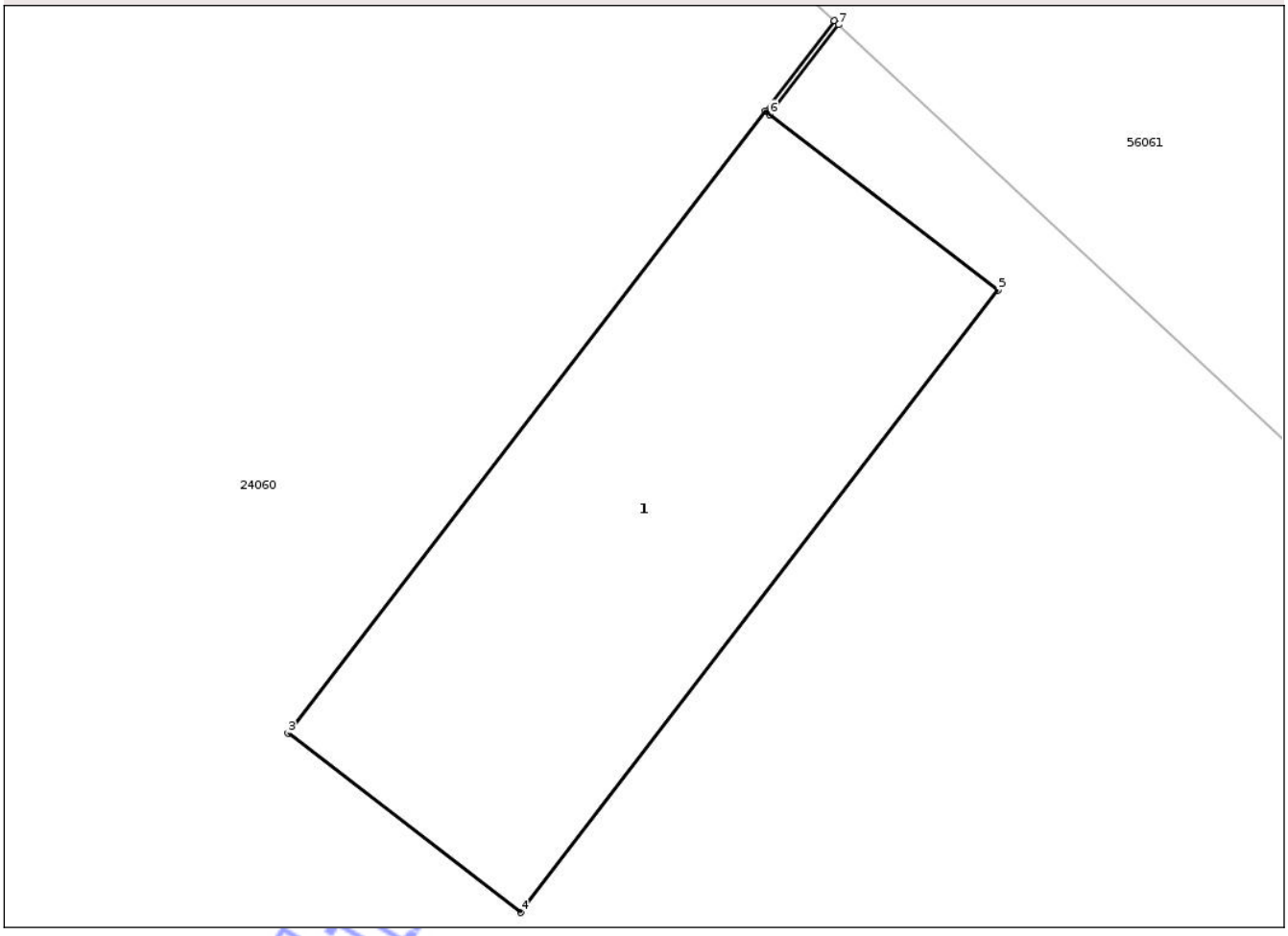
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	6	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.216,749 395.953,863	2	558.216,397 395.953,403	0.579
2	558.216,397 395.953,403	3	558.213,961 395.950,231	4.0
3	558.213,961 395.950,231	4	558.215,15 395.949,317	1.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	558.215,15 395.949,317	5	558.217,586 395.952,49	4.0
5	558.217,586 395.952,49	6	558.216,42 395.953,385	1.47
6	558.216,42 395.953,385	7	558.216,771 395.953,842	0.577
7	558.216,771 395.953,842	1	558.216,749 395.953,863	0.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 647

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		763	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

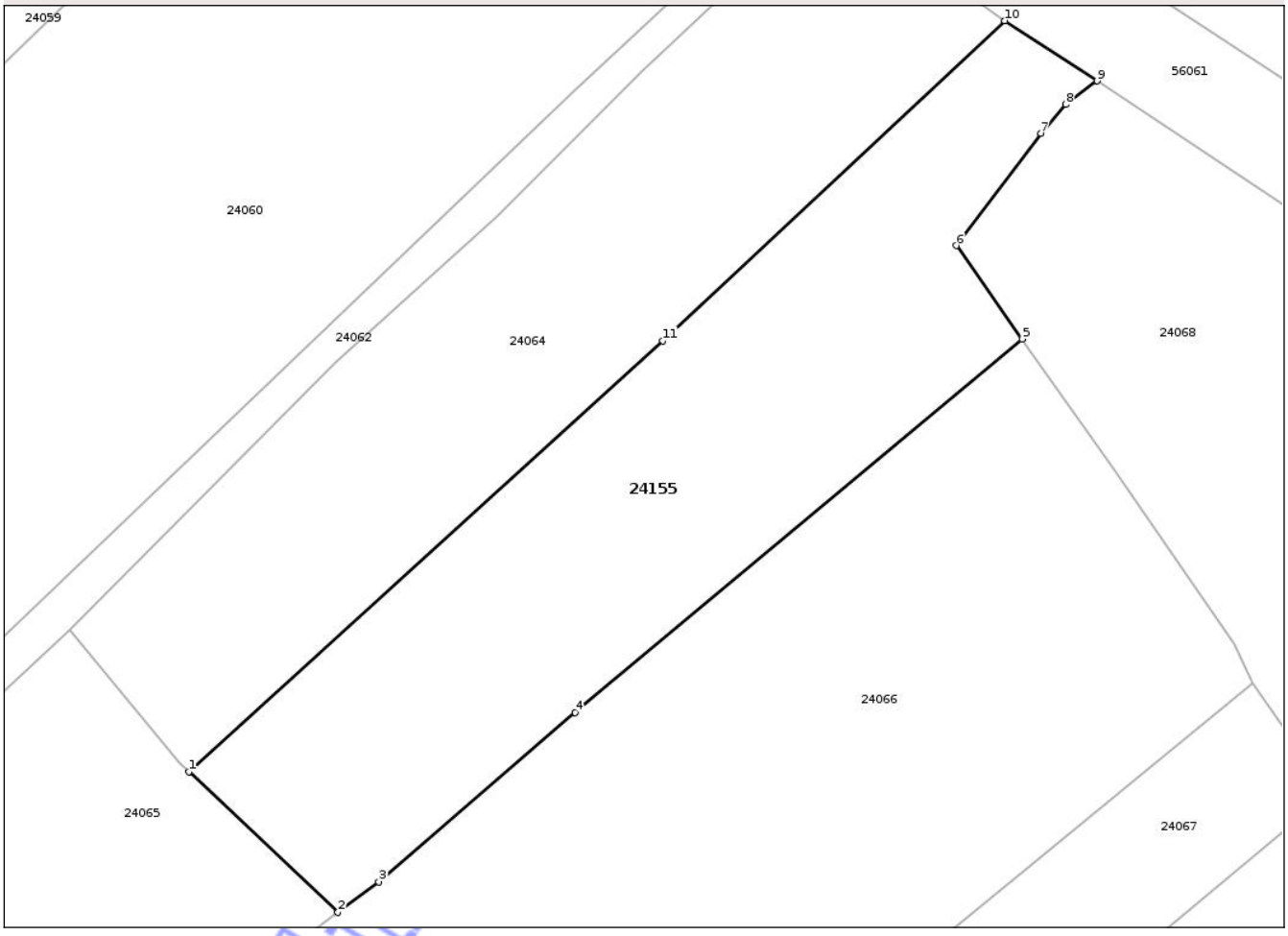
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	763	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	412	8	647	-	
2	arabil	NU	351	8	647	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.184,812 395.896,475	2	558.193,47 395.888,306	11.903
2	558.193,47 395.888,306	3	558.195,845 395.890,082	2.966
3	558.195,845 395.890,082	4	558.207,247 395.899,905	15.049
4	558.207,247 395.899,905	5	558.233,241 395.921,588	33.851

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.233,241 395.921,588	6	558.229,406 395.927,003	6.636
6	558.229,406 395.927,003	7	558.234,317 395.933,531	8.17
7	558.234,317 395.933,531	8	558.235,76 395.935,188	2.196
8	558.235,76 395.935,188	9	558.237,594 395.936,562	2.292
9	558.237,594 395.936,562	10	558.232,224 395.940,054	6.406
10	558.232,224 395.940,054	11	558.212,35 395.921,483	27.2
11	558.212,35 395.921,483	1	558.184,812 395.896,475	37.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:37
Nr. cadastral vechi:61

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. FN, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 585/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21498	97	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21498-C1	Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; C1-locuinta cu Sc=56,70 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1451 / 03/05/2000		
Act Notarial nr. 736, din 20/03/2000 emis de BN IVAN M.- SAVULESCU V. (certificat de mostenitor nr.108/02.02.1988 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare si mostenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1
	1) **TATULESCU GEORGETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 37)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare si mostenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1
	1) **TATULESCU MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 37)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

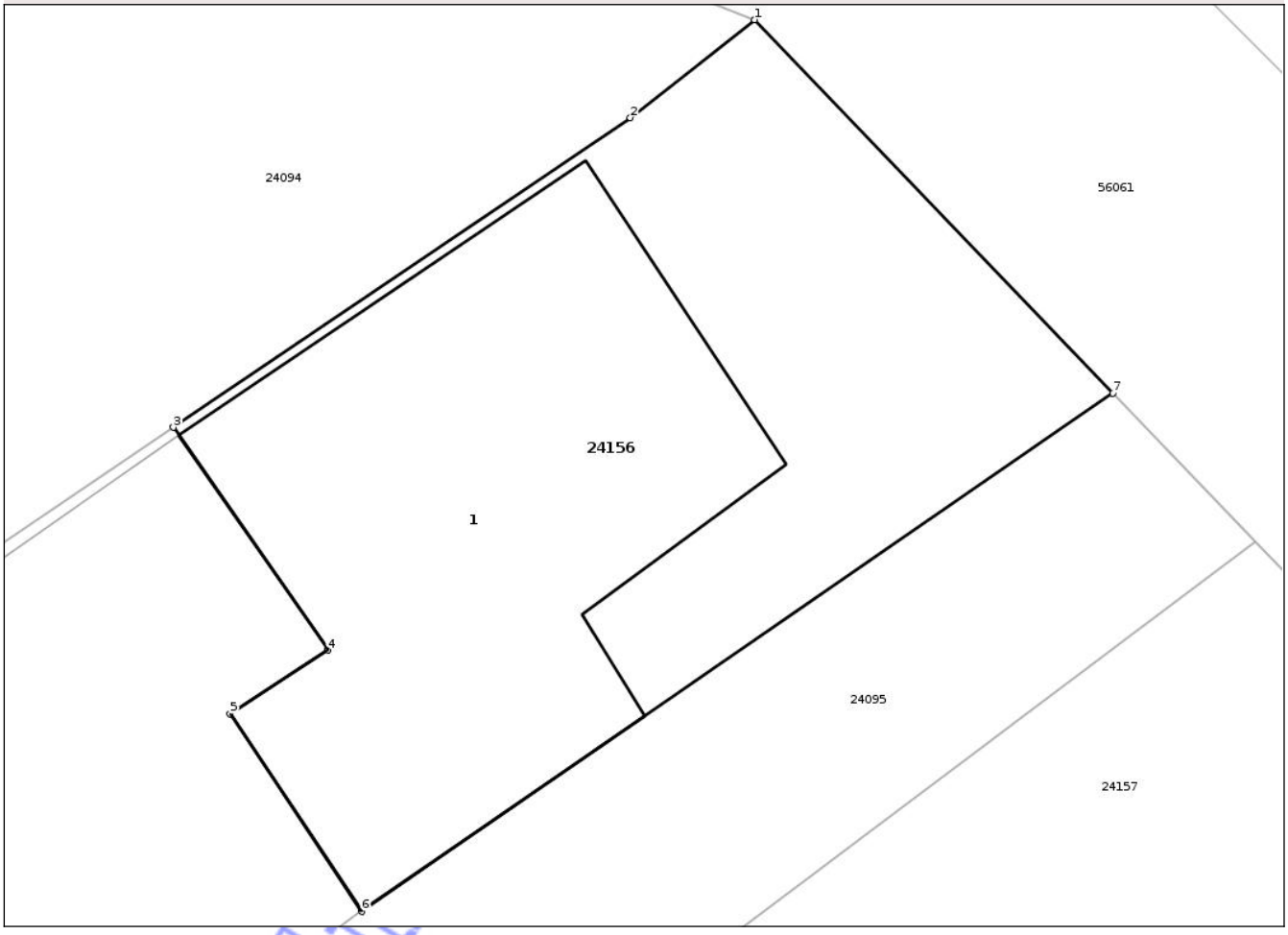
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21498	97	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	97	8	585/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21498-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; C1-locuinta cu Sc=56,70 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.470,988 395.807,107	2	558.469,064 395.805,594	2.448
2	558.469,064 395.805,594	3	558.461,99 395.800,805	8.543
3	558.461,99 395.800,805	4	558.464,381 395.797,36	4.194

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	558.464,381 395.797,36	5	558.462,868 395.796,374	1.807
5	558.462,868 395.796,374	6	558.464,904 395.793,319	3.671
6	558.464,904 395.793,319	7	558.476,533 395.801,335	14.124
7	558.476,533 395.801,335	1	558.470,988 395.807,107	8.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:37
Nr. cadastral vechi:62

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. FN, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 586/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21499	82	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1451 / 03/05/2000		
Act Notarial nr. 736, din 20/03/2000 emis de BN IVAN M.-SAVULESCU V. (certificat de mostenitor nr.108/02.02.1988 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare si mostenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **TATULESCU GEORGETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 37)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare si mostenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **TATULESCU MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 37)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

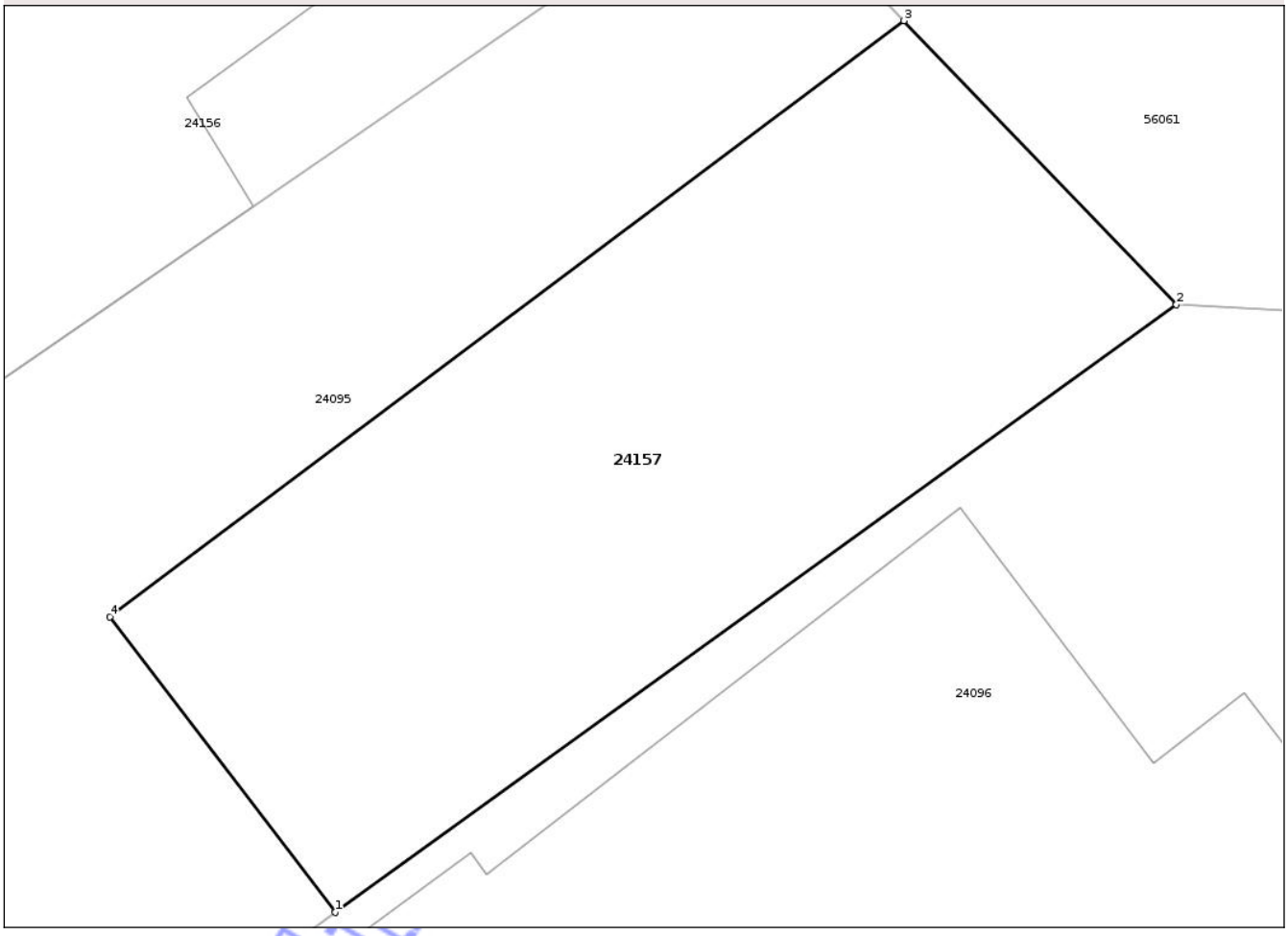
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21499	82	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	82	8	586/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.470,48 395.786,085	2	558.482,704 395.794,911	15.077
2	558.482,704 395.794,911	3	558.478,746 395.799,031	5.713
3	558.478,746 395.799,031	4	558.467,2 395.790,373	14.432
4	558.467,2 395.790,373	1	558.470,48 395.786,085	5.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 736, Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela:

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21818	Din acte: 800 Masurata: 772	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21818-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 736, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:190 mp;
A1.2	21818-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 736, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3	21818-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 736, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.4	21818-C4	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 736, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18194 / 24/08/2016		
Act Notarial nr. 2882, din 10/06/1974 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA (act administrativ nr 6174 din 03.08.2016, emis de PRIMARIA MAGURENI;act administrativ nr 6175 din 03.08.2016, emis de PRIMARIA COMUNA MAGURENI;act administrativ nr 1980 din 06.09.1965, emis de SFATUL POPULAR AL COMUNEI MAGURENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.4
	1) **DOBRESCU GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **DOBRESCU ELENA** 2) **DOBRESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21818	Din acte: 800 Masurata: 772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	772	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21818-C1	constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:190 mp;
A1.2	21818-C2	constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3	21818-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.4	21818-C4	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.889,377 396.511,803	2	557.880,359 396.497,822	16.637

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.880,359 396.497,822	3	557.867,869 396.478,47	23.033
3	557.867,869 396.478,47	4	557.872,871 396.474,392	6.454
4	557.872,871 396.474,392	5	557.881,141 396.467,648	10.672
5	557.881,141 396.467,648	6	557.882,26 396.466,735	1.443
6	557.882,26 396.466,735	7	557.889,99 396.478,36	13.96
7	557.889,99 396.478,36	8	557.895,56 396.487,12	10.381
8	557.895,56 396.487,12	9	557.903,36 396.501,03	15.948
9	557.903,36 396.501,03	10	557.905,6 396.504,752	4.344
10	557.905,6 396.504,752	1	557.889,377 396.511,803	17.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 737, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 755

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24330	Din acte: 869 Masurata: 885	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24330-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 737, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Locuinta, S+P, Sup. constr. desfasurata = 120.7 mp (din care: la subsol beci, Sc beci = 8.0 mp; la parter terasa, Sc terasa = 32.3 mp), an 1960
A1.2	24330-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 737, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Locuinta, P, Sup. constr. desfasurata = 38.2 mp, an 1966
A1.3	24330-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 737, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa, P, Sup. constr. desfasurata = 41.7 mp (garaj + magazie, din care: Sc garaj = 10.5 mp; Sc magazie = 31.2 mp), an 1966 + 1990

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58367 / 12/12/2023		
Act Notarial nr. 1875, din 11/12/2023 emis de NICA ROXANA ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SICHIM MIHAI-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24330	Din acte: 869 Masurata: 885	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	885	7	755	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24330-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Locuinta, S+P, Sup. constr. desfasurata = 120.7 mp (din care: la subsol beci, Sc beci = 8.0 mp; la parter terasa, Sc terasa = 32.3 mp), an 1960
A1.2	24330-C2	constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Locuinta, P, Sup. constr. desfasurata = 38.2 mp, an 1966
A1.3	24330-C3	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa, P, Sup. constr. desfasurata = 41.7 mp (garaj + magazie, din care: Sc garaj = 10.5 mp; Sc magazie = 31.2 mp), an 1966 + 1990

Neautentificat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.905,6 396.504,752	2	557.903,36 396.501,03	4.344
2	557.903,36 396.501,03	3	557.895,56 396.487,12	15.948
3	557.895,56 396.487,12	4	557.889,99 396.478,36	10.381
4	557.889,99 396.478,36	5	557.882,26 396.466,735	13.96
5	557.882,26 396.466,735	6	557.897,896 396.455,124	19.476
6	557.897,896 396.455,124	7	557.901,481 396.460,675	6.608
7	557.901,481 396.460,675	8	557.911,009 396.476,557	18.521
8	557.911,009 396.476,557	9	557.919,185 396.490,486	16.15
9	557.919,185 396.490,486	10	557.922,534 396.497,212	7.514
10	557.922,534 396.497,212	1	557.905,6 396.504,752	18.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 733, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 761

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.125	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

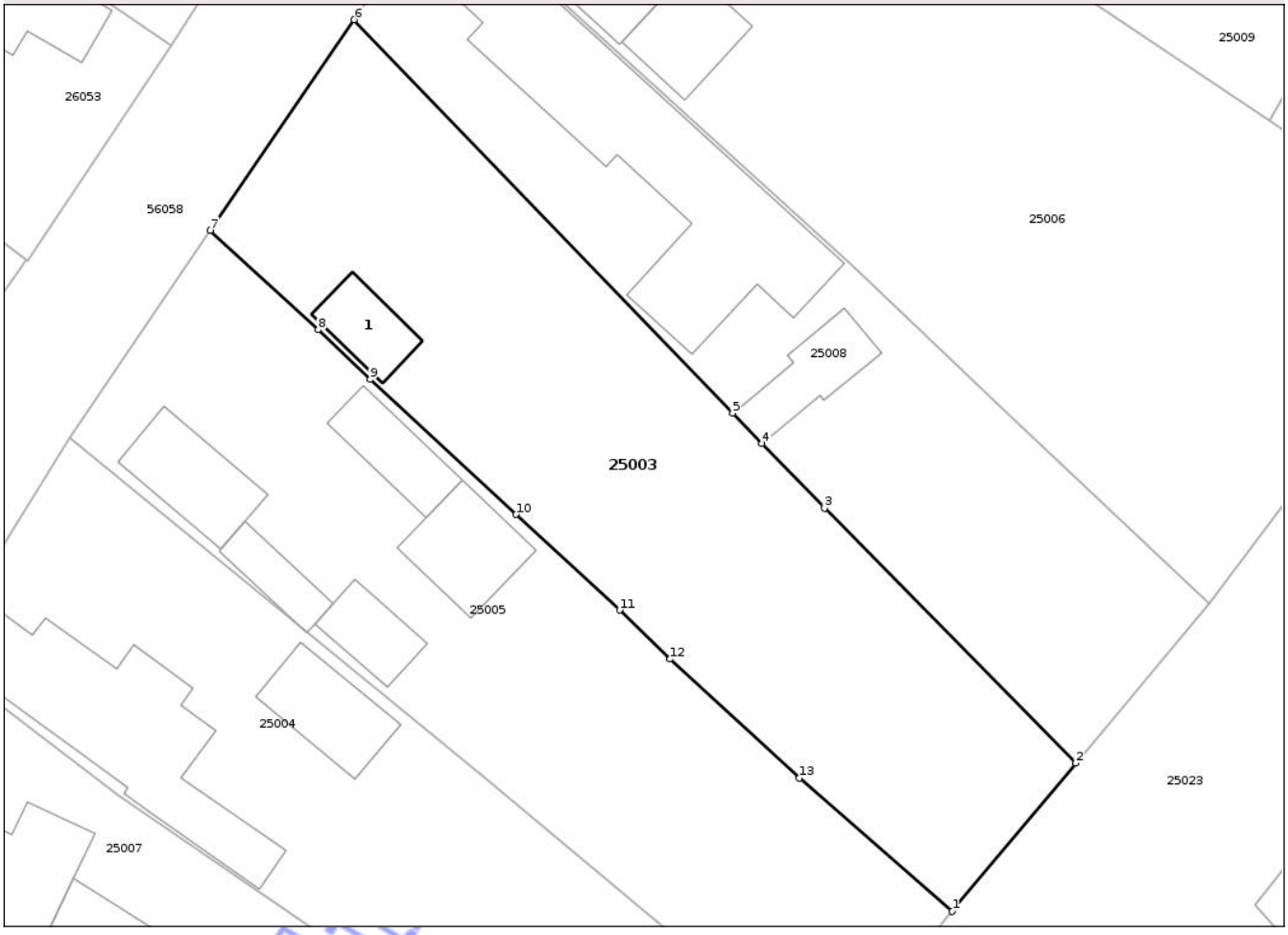
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.025	7	761	-	
2	curti constructii	DA	100	7	761	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	557.891,444 396.388,878	2	557.900,13 396.399,303	13.57
2	557.900,13 396.399,303	3	557.882,446 396.417,204	25.163
3	557.882,446 396.417,204	4	557.878,057 396.421,759	6.325

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	557.878,057 396.421,759	5	557.876,001 396.423,892	2.963
5	557.876,001 396.423,892	6	557.849,361 396.451,537	38.392
6	557.849,361 396.451,537	7	557.839,25 396.436,728	17.932
7	557.839,25 396.436,728	8	557.846,83 396.429,75	10.303
8	557.846,83 396.429,75	9	557.850,48 396.426,27	5.043
9	557.850,48 396.426,27	10	557.860,75 396.416,77	13.99
10	557.860,75 396.416,77	11	557.868,035 396.410,046	9.914
11	557.868,035 396.410,046	12	557.871,59 396.406,6	4.951
12	557.871,59 396.406,6	13	557.880,69 396.398,24	12.357
13	557.880,69 396.398,24	1	557.891,444 396.388,878	14.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:404
Nr. cadastral vechi:685

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 731, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 763

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21701	Din acte: 1.035 Masurata: 1.050	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21701-C1	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 731, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp; C1 locuinta
A1.2	21701-C2	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 731, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C2 anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14288 / 12/06/2020		
Act Notarial nr. 1037, din 12/06/2020 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **RĂSOI DULCINEEA-IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14288 / 12/06/2020		
Act Notarial nr. 1037, din 12/06/2020 emis de NP Toneata Maria;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contraprestatie obligatie de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2
	1) **UNGUREANU ALICSANDRINA**	

Neutilizabil în circuitul civil

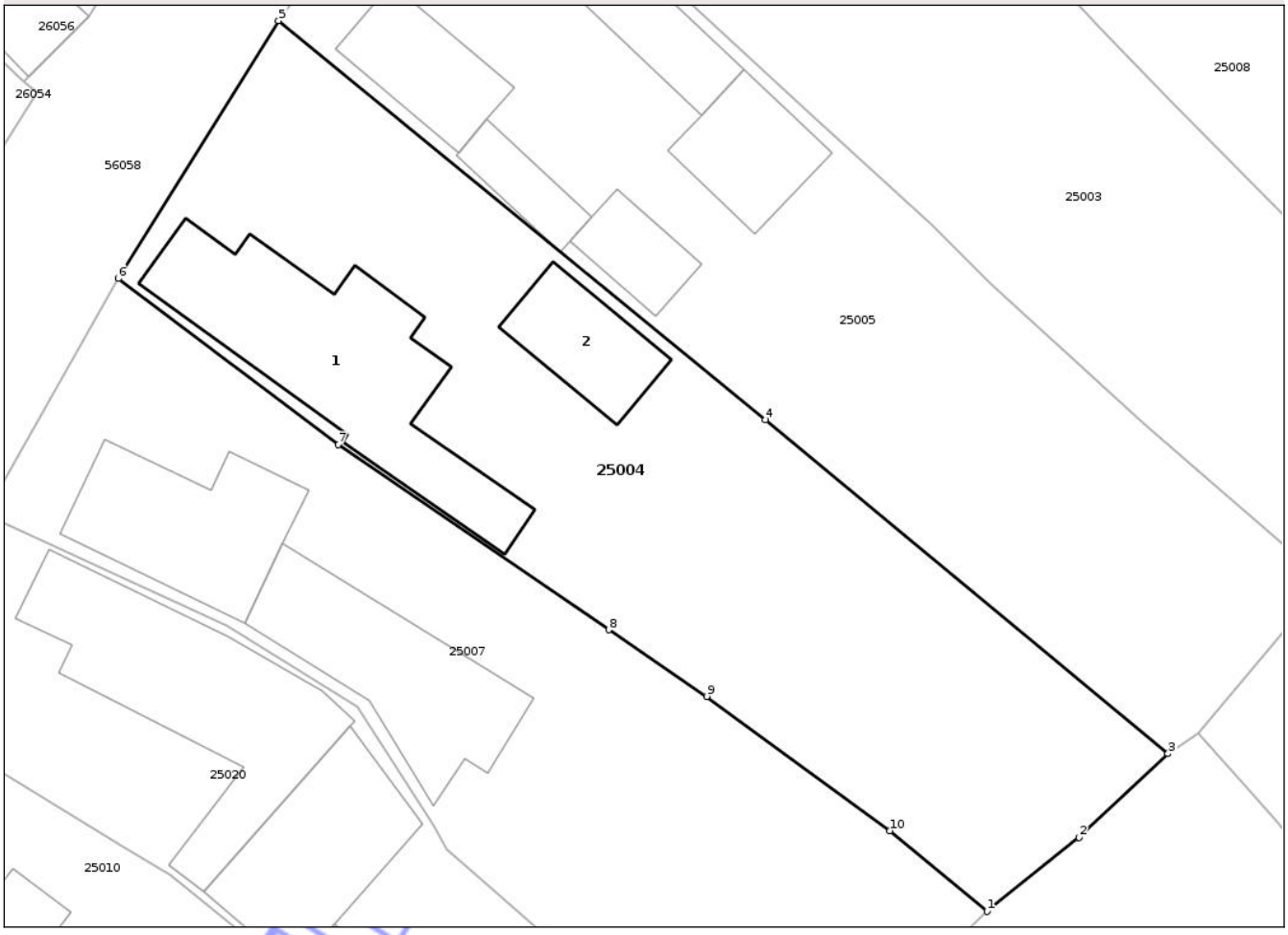
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21701	Din acte: 1.035 Masurata: 1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	660	7	763	-	
2	arabil	DA	390	7	763	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21701-C1	constructii de locuinte	Din acte: 107 Masurata: 151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp; C1 locuinta
A1.2	21701-C2	constructii anexa	Din acte: 55 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C2 anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.871,383 396.369,311	2	557.876,834 396.373,703	7.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.876,834 396.373,703	3	557.882,118 396.378,664	7.248
3	557.882,118 396.378,664	4	557.858,227 396.398,49	31.046
4	557.858,227 396.398,49	5	557.829,328 396.422,158	37.354
5	557.829,328 396.422,158	6	557.819,811 396.406,854	18.022
6	557.819,811 396.406,854	7	557.832,859 396.397,001	16.35
7	557.832,859 396.397,001	8	557.848,924 396.386,016	19.462
8	557.848,924 396.386,016	9	557.854,744 396.382,066	7.034
9	557.854,744 396.382,066	10	557.865,617 396.374,098	13.48
10	557.865,617 396.374,098	1	557.871,383 396.369,311	7.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 732, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 762

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21224	Din acte: 997 Masurata: 1.077	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21224-C1	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 732, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Locuinta parte si beci,suprafata construita desfasurata S=61mp.
A1.2	21224-C2	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 732, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Locuinta parter,suprafata construita desfasurata s=35mp
A1.3	21224-C3	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 732, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa magazie ,bucatarie de iarna, suprafata construita desfasurata S=28mp.
A1.4	21224-C4	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 732, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa magazie ,bucatarie de vara, suprafata construita desfasurata S= 23 mp
A1.6	21224-C6	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 732, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20076 / 19/08/2019		
Act Notarial nr. 2259, din 15/08/2019 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **UNGUREANU ELENA**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.6
	1) **UNGUREANU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21224	Din acte: 997 Masurata: 1.077	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	671	7	762	-	
2	arabil	DA	406	7	762	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21224-C1	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Locuinta parte si beci,suprafata construita desfasurata S=61mp.
A1.2	21224-C2	constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Locuinta parter, suprafata construita desfasurata s=35mp
A1.3	21224-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa magazie ,bucatarie de iarna,suprafata construita desfasurata S=28mp.
A1.4	21224-C4	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa magazie ,bucatarie de vara,suprafata construita desfasurata S= 23 mp
A1.6	21224-C6	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.883,938 396.379,871	2	557.891,444 396.388,878	11.724
2	557.891,444 396.388,878	3	557.880,69 396.398,24	14.258
3	557.880,69 396.398,24	4	557.871,59 396.406,6	12.357
4	557.871,59 396.406,6	5	557.868,035 396.410,046	4.951
5	557.868,035 396.410,046	6	557.860,75 396.416,77	9.914
6	557.860,75 396.416,77	7	557.850,48 396.426,27	13.99
7	557.850,48 396.426,27	8	557.846,83 396.429,75	5.043
8	557.846,83 396.429,75	9	557.839,25 396.436,728	10.303
9	557.839,25 396.436,728	10	557.829,328 396.422,158	17.628
10	557.829,328 396.422,158	11	557.858,227 396.398,49	37.354
11	557.858,227 396.398,49	12	557.882,118 396.378,664	31.046
12	557.882,118 396.378,664	1	557.883,938 396.379,871	2.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 735, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 758, 757

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.860 Masurata: 1.851	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 735, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:162 mp; P+1
A1.2	-C2	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 735, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3	-C3	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 735, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.4	-C4	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 735, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113059, din 20/06/2005 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **UNGUREANU MARIAN** 2) **UNGUREANU ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.860 Masurata: 1.851	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	886	7	758	-	
2	curti constructii	DA	965	7	757	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:162 mp; P+1
A1.2	-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3	-C3	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.867,869 396.478,47	2	557.862,365 396.470,368	9.795
2	557.862,365 396.470,368	3	557.855,544 396.460,549	11.956
3	557.855,544 396.460,549	4	557.884,439 396.434,22	39.091
4	557.884,439 396.434,22	5	557.895,032 396.424,081	14.663
5	557.895,032 396.424,081	6	557.909,503 396.410,551	19.811
6	557.909,503 396.410,551	7	557.915,243 396.418,098	9.482
7	557.915,243 396.418,098	8	557.918,462 396.422,626	5.556
8	557.918,462 396.422,626	9	557.923,63 396.430,124	9.106
9	557.923,63 396.430,124	10	557.927,181 396.435,768	6.668
10	557.927,181 396.435,768	11	557.913,753 396.444,408	15.968
11	557.913,753 396.444,408	12	557.897,896 396.455,124	19.138
12	557.897,896 396.455,124	13	557.882,26 396.466,735	19.476
13	557.882,26 396.466,735	14	557.881,141 396.467,648	1.443
14	557.881,141 396.467,648	15	557.872,871 396.474,392	10.672
15	557.872,871 396.474,392	1	557.867,869 396.478,47	6.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 730, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 764

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 827 Masurata: 878	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 730, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2	-C2	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 730, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59218, din 01/07/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMION N. ION** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SIMION N. ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

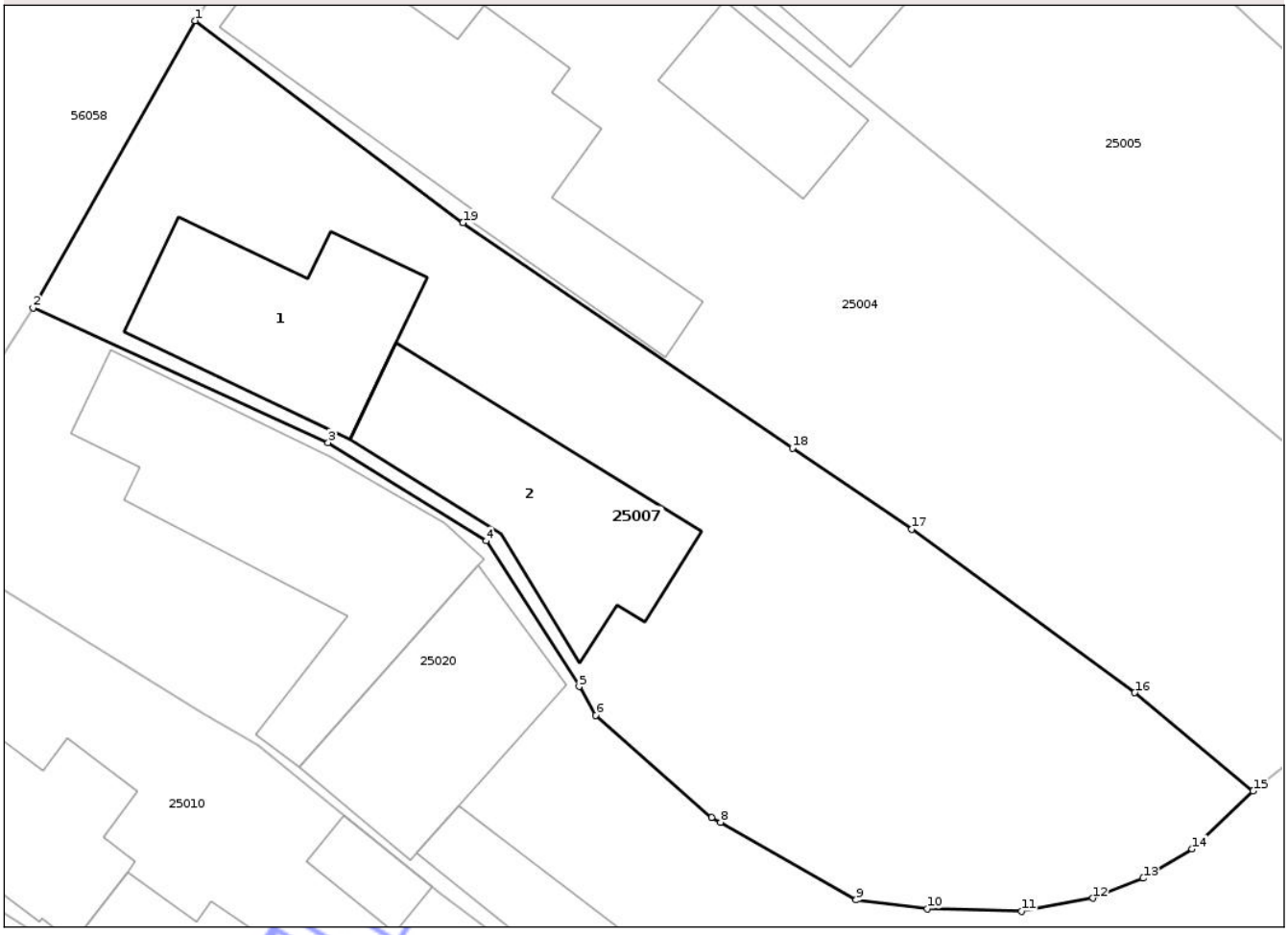
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 827 Masurata: 878	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	878	7	764	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.819,811 396.406,854	2	557.811,902 396.392,86	16.074
2	557.811,902 396.392,86	3	557.826,289 396.386,286	15.818
3	557.826,289 396.386,286	4	557.833,996 396.381,493	9.076

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	557.833,996 396.381,493	5	557.838,523 396.374,397	8.417
5	557.838,523 396.374,397	6	557.839,345 396.373,004	1.617
6	557.839,345 396.373,004	7	557.844,983 396.368,022	7.524
7	557.844,983 396.368,022	8	557.845,419 396.367,789	0.494
8	557.845,419 396.367,789	9	557.852,021 396.363,998	7.614
9	557.852,021 396.363,998	10	557.855,504 396.363,575	3.508
10	557.855,504 396.363,575	11	557.860,1 396.363,438	4.598
11	557.860,1 396.363,438	12	557.863,566 396.364,083	3.526
12	557.863,566 396.364,083	13	557.866,023 396.365,053	2.642
13	557.866,023 396.365,053	14	557.868,412 396.366,477	2.781
14	557.868,412 396.366,477	15	557.871,383 396.369,311	4.106
15	557.871,383 396.369,311	16	557.865,617 396.374,098	7.494
16	557.865,617 396.374,098	17	557.854,744 396.382,066	13.48
17	557.854,744 396.382,066	18	557.848,924 396.386,016	7.034
18	557.848,924 396.386,016	19	557.832,859 396.397,001	19.462
19	557.832,859 396.397,001	1	557.819,811 396.406,854	16.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 734, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 760, 759

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 946	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 734, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:228 mp; S. construita desfasurata:228 mp;
A1.2	-C2	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 734, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 222/2005, din 09/06/2005 emis de BNP MARGARIT MUSAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMULESCU ANDREEA MARIA**	
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DIMULESCU ANDREEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 946	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	7	759	-	
2	arabil	DA	146	7	760	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	228	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:228 mp; S. construita desfasurata:228 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.882,446 396.417,204	2	557.900,13 396.399,303	25.163
2	557.900,13 396.399,303	3	557.909,503 396.410,551	14.641

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	557.909,503 396.410,551	4	557.895,032 396.424,081	19.811
4	557.895,032 396.424,081	5	557.884,439 396.434,22	14.663
5	557.884,439 396.434,22	6	557.855,544 396.460,549	39.091
6	557.855,544 396.460,549	7	557.849,361 396.451,537	10.929
7	557.849,361 396.451,537	8	557.876,001 396.423,892	38.392
8	557.876,001 396.423,892	9	557.878,057 396.421,759	2.963
9	557.878,057 396.421,759	1	557.882,446 396.417,204	6.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:195
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:254

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 738, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 754

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21531	Din acte: 940 Masurata: 929	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4	21531-C4	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 738, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 754	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:231 mp; S. construita desfasurata:462 mp; Locuinta, P+M, S.c.d.= 462 mp din care terase acoperite 42 mp, anul construirii 2008
A1.5	21531-C5	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 738, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1698 / 11/05/2004		
Act Notarial nr. 1225, din 06/05/2004 emis de NP POP MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIVU GEORGE LAURENTIU** 2) **CHIVU GIANINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 195)	
27729 / 30/05/2023		
Act Administrativ nr. 4583, din 30/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	se noteaza faptul ca adresa imobilului este:com.Magureni, sat Magureni, str.Cantacuzinilor, nr.738, jud. Prahova	A1
6346 / 20/02/2024		
Act Administrativ nr. 1652, din 14/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI MAGURENI (act administrativ nr 1004 din 16.01.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI MAGURENI;act administrativ nr 231 din 17.09.2004, emis de PRIMARIA COMUNEI MAGURENI;act administrativ nr 1648 din 07.02.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI MAGURENI;act administrativ nr 3087 din 01.07.2008, emis de PRIMARIA COMUNEI MAGURENI;act administrativ nr 1650 din 08.02.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI MAGURENI;act administrativ nr 8 din 16.05.2005, emis de PRIMARIA COMUNEI MAGURENI;act administrativ nr 14629 din 07.11.2001, emis de OCPI PRAHOVA);		
B3	se repoziţionează imobilul cu modificarea suprafetei de la 940 mp la 929 mp conform documentaţiei tehnice avizate	A1
B4	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul menţionarii identificatorilor cadastrali respectiv tarla 7 si parcelă 754 conform documentaţiei tehnice avizate	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **CHIVU GEORGE-LAURENŢIU** 2) **CHIVU GIANINA**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **CHIVU GEORGE-LAURENŢIU** 2) **CHIVU GIANINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document imobiliar fără circuit civil

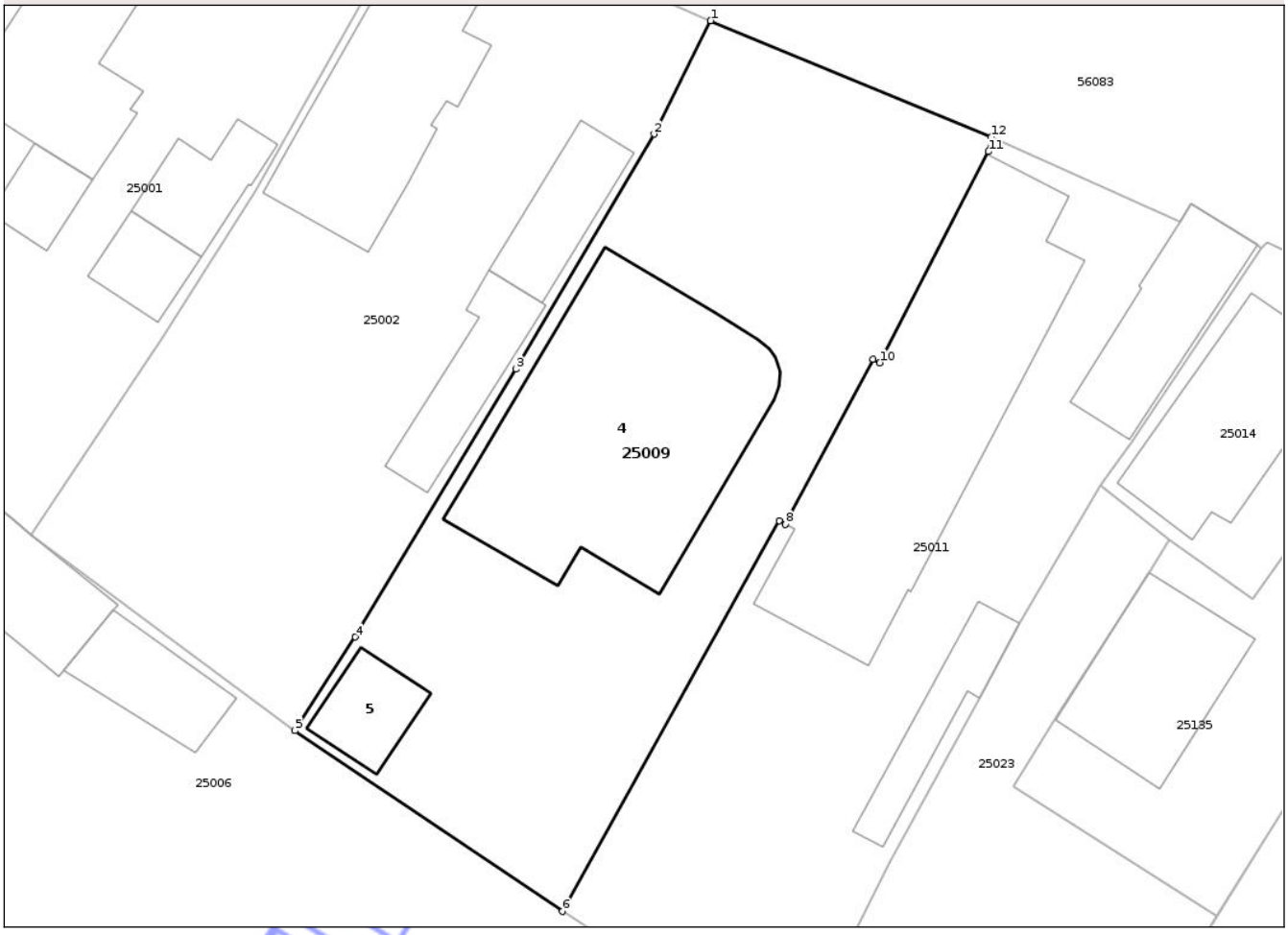
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21531	Din acte: 940 Masurata: 929	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	929	7	754	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	21531-C4	constructii de locuinte	231	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:231 mp; S. construita desfasurata:462 mp; Locuinta, P+M, S.c.d.= 462 mp din care terase acoperite 42 mp, anul construirii 2008
A1.5	21531-C5	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.922,534 396.497,212	2	557.919,185 396.490,486	7.514
2	557.919,185 396.490,486	3	557.911,009 396.476,557	16.15

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	557.911,009 396.476,557	4	557.901,481 396.460,675	18.521
4	557.901,481 396.460,675	5	557.897,896 396.455,124	6.608
5	557.897,896 396.455,124	6	557.913,753 396.444,408	19.138
6	557.913,753 396.444,408	7	557.926,609 396.467,566	26.487
7	557.926,609 396.467,566	8	557.926,969 396.467,359	0.416
8	557.926,969 396.467,359	9	557.932,18 396.477,138	11.081
9	557.932,18 396.477,138	10	557.932,575 396.476,934	0.445
10	557.932,575 396.476,934	11	557.939,017 396.489,45	14.076
11	557.939,017 396.489,45	12	557.939,172 396.490,323	0.887
12	557.939,172 396.490,323	1	557.922,534 396.497,212	18.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 728, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 768, 767

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23746	1.000	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23746-C1	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 728, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:115 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA CU BECI,S. CONSTR. DESF= BECI (21MP)+P(94MP)=115MP;AN DE CONSTRUIRE 1948
A1.2	23746-C2	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 728, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA ;S. CONSTR LA SOL=88MP; AN DE CONSTRUIRE 1950
A1.3	23746-C3	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 728, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CONSTRUCTIE ANEXA,S. CONSTR LA SOL=16MP,AN DE CONSTRUIRE =1959

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28228 / 13/07/2022		
Act Notarial nr. 2009, din 12/07/2022 emis de Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MILU IONUŢ-LAURENŢIU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
28228 / 13/07/2022		
Act Notarial nr. 2009, din 12/07/2022 emis de Toneata Maria;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE	A1.2
	1) **MILU DAN-MARCEL** 2) **MILU ELENA-GEORGETA**	

Neautorizat în circuitul civil

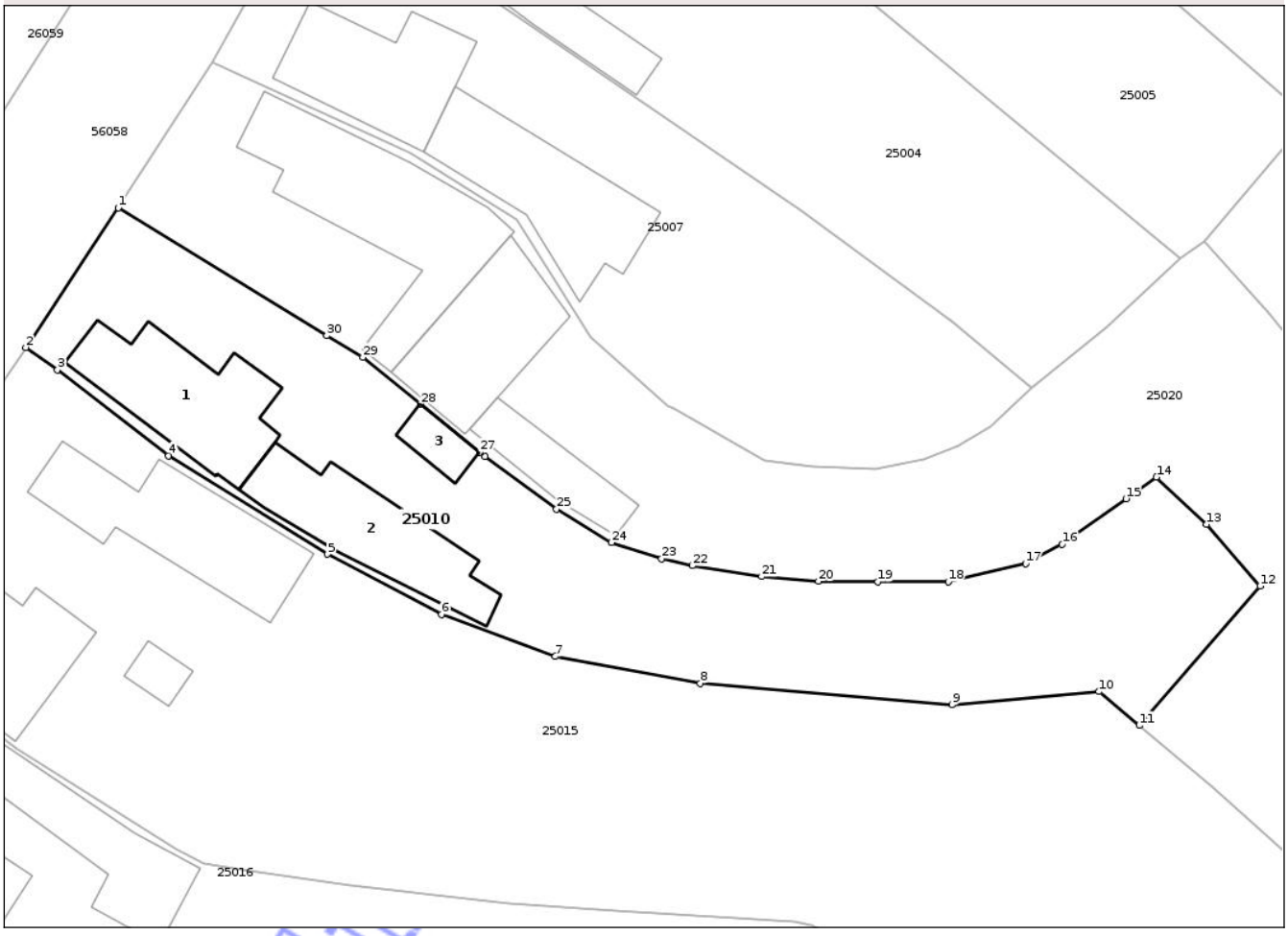
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23746	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	446	7	768	-	
2	arabil	DA	554	7	767	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23746-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:115 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA CU BECI,S.CONSTR. DESF= BECI (21MP)+P(94MP)=115MP;AN DE CONSTRUIRE 1948
A1.2	23746-C2	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA ;S. CONSTR LA SOL=88MP; AN DE CONSTRUIRE 1950
A1.3	23746-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CONSTRUCTIE ANEXA,S. CONSTR LA SOL=16MP,AN DE CONSTRUIRE =1959

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.805,119 396.382,353	2	557.798,423 396.372,233	12.134
3	557.800,715 396.370,602	4	557.808,771 396.364,386	10.175
5	557.820,309 396.357,245	6	557.828,556 396.352,9	9.321
7	557.836,832 396.349,839	8	557.847,344 396.347,891	10.691
9	557.865,591 396.346,347	10	557.876,267 396.347,294	10.718
11	557.879,181 396.344,843	12	557.887,962 396.354,941	13.382
13	557.884,059 396.359,412	14	557.880,435 396.362,828	4.98
15	557.878,214 396.361,263	16	557.873,589 396.357,972	5.676
17	557.870,944 396.356,554	18	557.865,326 396.355,264	5.764
19	557.860,235 396.355,244	20	557.855,918 396.355,293	4.317
21	557.851,803 396.355,624	22	557.846,767 396.356,411	5.097
23	557.844,534 396.356,925	24	557.840,903 396.358,096	3.815
25	557.836,914 396.360,514	26	557.831,716 396.364,317	6.441
27	557.831,339 396.364,629	28	557.827,057 396.368,12	5.524
29	557.822,861 396.371,516	30	557.820,254 396.373,075	3.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.798,423 396.372,233	3	557.800,715 396.370,602	2.813
4	557.808,771 396.364,386	5	557.820,309 396.357,245	13.569
6	557.828,556 396.352,9	7	557.836,832 396.349,839	8.824
8	557.847,344 396.347,891	9	557.865,591 396.346,347	18.312
10	557.876,267 396.347,294	11	557.879,181 396.344,843	3.808
12	557.887,962 396.354,941	13	557.884,059 396.359,412	5.935
14	557.880,435 396.362,828	15	557.878,214 396.361,263	2.717
16	557.873,589 396.357,972	17	557.870,944 396.356,554	3.001
18	557.865,326 396.355,264	19	557.860,235 396.355,244	5.091
20	557.855,918 396.355,293	21	557.851,803 396.355,624	4.129
22	557.846,767 396.356,411	23	557.844,534 396.356,925	2.291
24	557.840,903 396.358,096	25	557.836,914 396.360,514	4.665
26	557.831,716 396.364,317	27	557.831,339 396.364,629	0.49
28	557.827,057 396.368,12	29	557.822,861 396.371,516	5.399
30	557.820,254 396.373,075	1	557.805,119 396.382,353	17.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:120(e:120)
Nr. cadastral vechi:235

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Principala, Nr. 739, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 753

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20763	Din acte: 901 Masurata: 845	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20763-C1	Loc. Magureni, Str Principala, Nr. 739, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:236 mp; S. construita desfasurata:475 mp; C1-locuinta P+1
A1.2	20763-C2	Loc. Magureni, Str Principala, Nr. 739, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXA DE TIP P
A1.3	20763-C3	Loc. Magureni, Str Principala, Nr. 739, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA DE TIP P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3000 / 11/09/2001		
Act Notarial nr. 3504, din 17/08/2001 emis de NP NP MUSAT MARGARIT (CM nr. 172/1982 NSl campina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIU CONSTANTIN** 2) **MIU MARIA-ALEXĂNDRINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **MIU CONSTANTIN** 2) **MIU MARIA-ALEXĂNDRINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **MIU CONSTANTIN**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **MIU CONSTANTIN** 2) **MIU MARIA-ALEXĂNDRINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3942 / 18/11/2002		
Act Notarial nr. 3346, din 18/11/2002 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:300000000 LEI+ dobanzi, comisioane si orice alte cheltuieli	A1, A1.1
	1) **BCR SA SUC. JUD.PRAHOVA**, CIF:9999999999999	

Neoficial, informativ civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20763	Din acte: 901 Masurata: 845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	845	7	753	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20763-C1	constructii de locuinte	Din acte: 450 Masurata: 236	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:236 mp; S. construita desfasurata:475 mp; C1-locuinta P+1
A1.2	20763-C2	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXA DE TIP P
A1.3	20763-C3	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA DE TIP P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.939,172 396.490,323	2	557.939,017 396.489,45	0.887

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.939,017 396.489,45	3	557.932,575 396.476,934	14.076
3	557.932,575 396.476,934	4	557.932,18 396.477,138	0.445
4	557.932,18 396.477,138	5	557.926,969 396.467,359	11.081
5	557.926,969 396.467,359	6	557.926,609 396.467,566	0.416
6	557.926,609 396.467,566	7	557.913,753 396.444,408	26.487
7	557.913,753 396.444,408	8	557.927,181 396.435,768	15.968
8	557.927,181 396.435,768	9	557.930,5 396.442,069	7.122
9	557.930,5 396.442,069	10	557.933,18 396.447,384	5.952
10	557.933,18 396.447,384	11	557.938,473 396.457,069	11.038
11	557.938,473 396.457,069	12	557.940,872 396.461,459	5.003
12	557.940,872 396.461,459	13	557.945,646 396.469,658	9.488
13	557.945,646 396.469,658	14	557.947,517 396.472,214	3.168
14	557.947,517 396.472,214	15	557.955,212 396.483,734	13.853
15	557.955,212 396.483,734	16	557.954,955 396.483,895	0.303
16	557.954,955 396.483,895	17	557.951,029 396.486,357	4.634
17	557.951,029 396.486,357	18	557.950,357 396.485,27	1.279
18	557.950,357 396.485,27	1	557.939,172 396.490,323	12.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1182
Nr. cadastral vechi:10218

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. FN, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 783

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20327	Din acte: 899 Masurata: 939	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40208 / 24/09/2024		
Act Notarial nr. 2326, din 24/09/2024 emis de Ivan Mihaela;		
B4	se îndreaptă din oficiu eroarea materială strecurată în încheierea nr. 30330/05.10.2015, în sensul menţionării corecte a prenumelui proprietarului, şi anume: TOMESCU LIVIU-ŞTEFAN	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu de cumpărare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VILTILOIU RALUCA - MARIANA** 2) **VINTILOIU FLORIN - IRINEL**	
41440 / 01/10/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD_avizat, din 20/11/2007 emis de PFA Moraru Mihaela-Lavinia;		
B6	se repoziționează imobilul fară modificare de suprafată, conform documentației tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

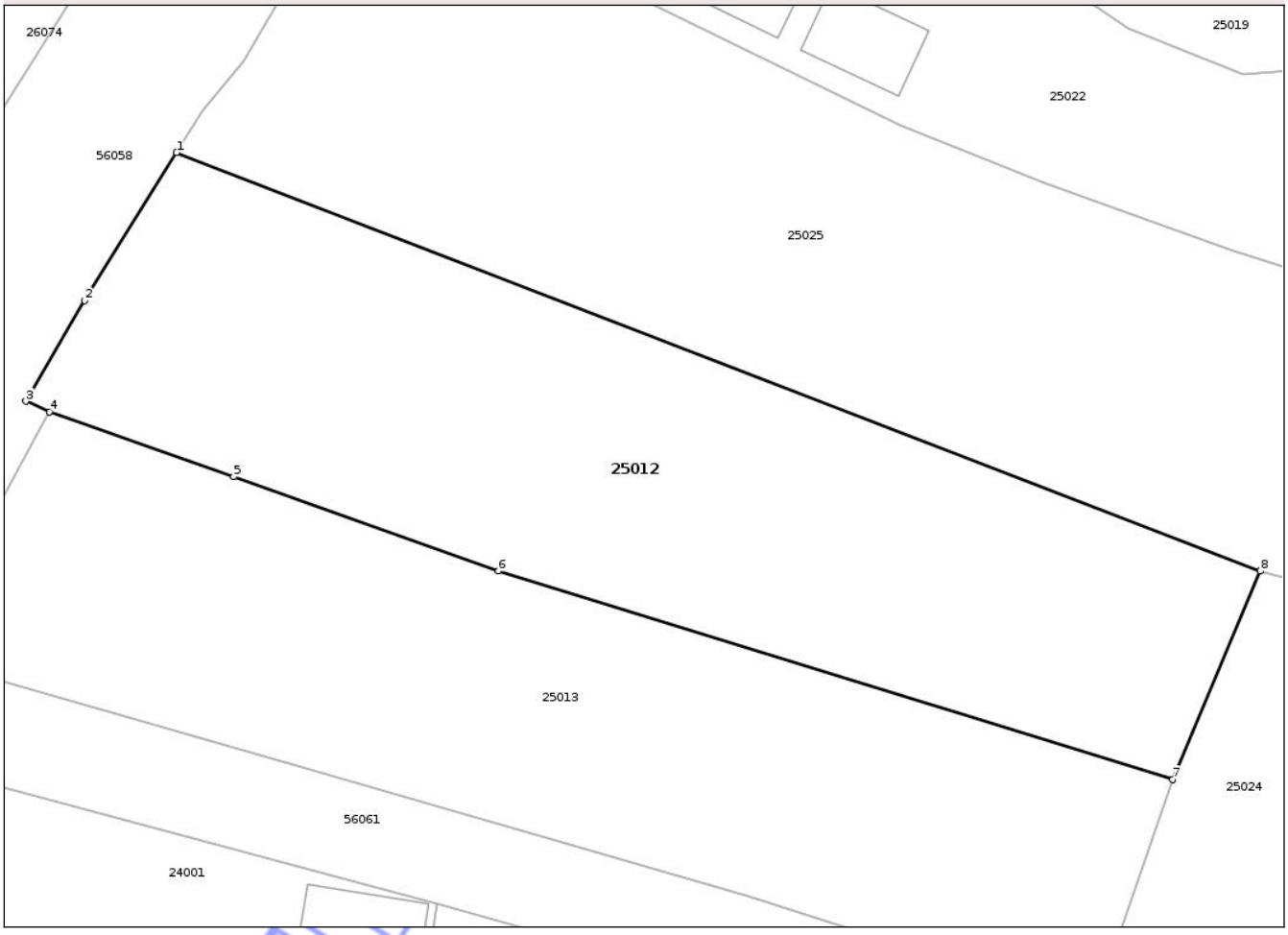
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20327	Din acte: 899 Masurata: 939	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	939	7	783	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.730,491 396.269,34	2	557.725,448 396.261,214	9.563
2	557.725,448 396.261,214	3	557.722,213 396.255,681	6.409
3	557.722,213 396.255,681	4	557.723,52 396.255,088	1.435
4	557.723,52 396.255,088	5	557.733,634 396.251,531	10.721
5	557.733,634 396.251,531	6	557.748,191 396.246,35	15.452

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.748,191 396.246,35	7	557.785,258 396.234,897	38.796
7	557.785,258 396.234,897	8	557.790,058 396.246,35	12.418
8	557.790,058 396.246,35	1	557.730,491 396.269,34	63.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. fn, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 784

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22344	Din acte: 883 Masurata: 900	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42153 / 09/12/2020		
Act Notarial nr. 2651, din 09/12/2020 emis de Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VINTILOIU FLORIN IRINEL** 2) **VILTILOIU RALUCA MARIANA**	
39882 / 23/09/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa 13, din 20/09/2024 emis de Iorgu Mihaela-Lavinia (inscris sub semnatura privata nr Memoriu_Anexa 15 din 20.09.2024, emis de Iorgu Mihaela-Lavinia);		
B3	se repoziţionează imobilul, conform documentaţiei tehnice avizate, fără modificarea suprafeţei acestuia	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

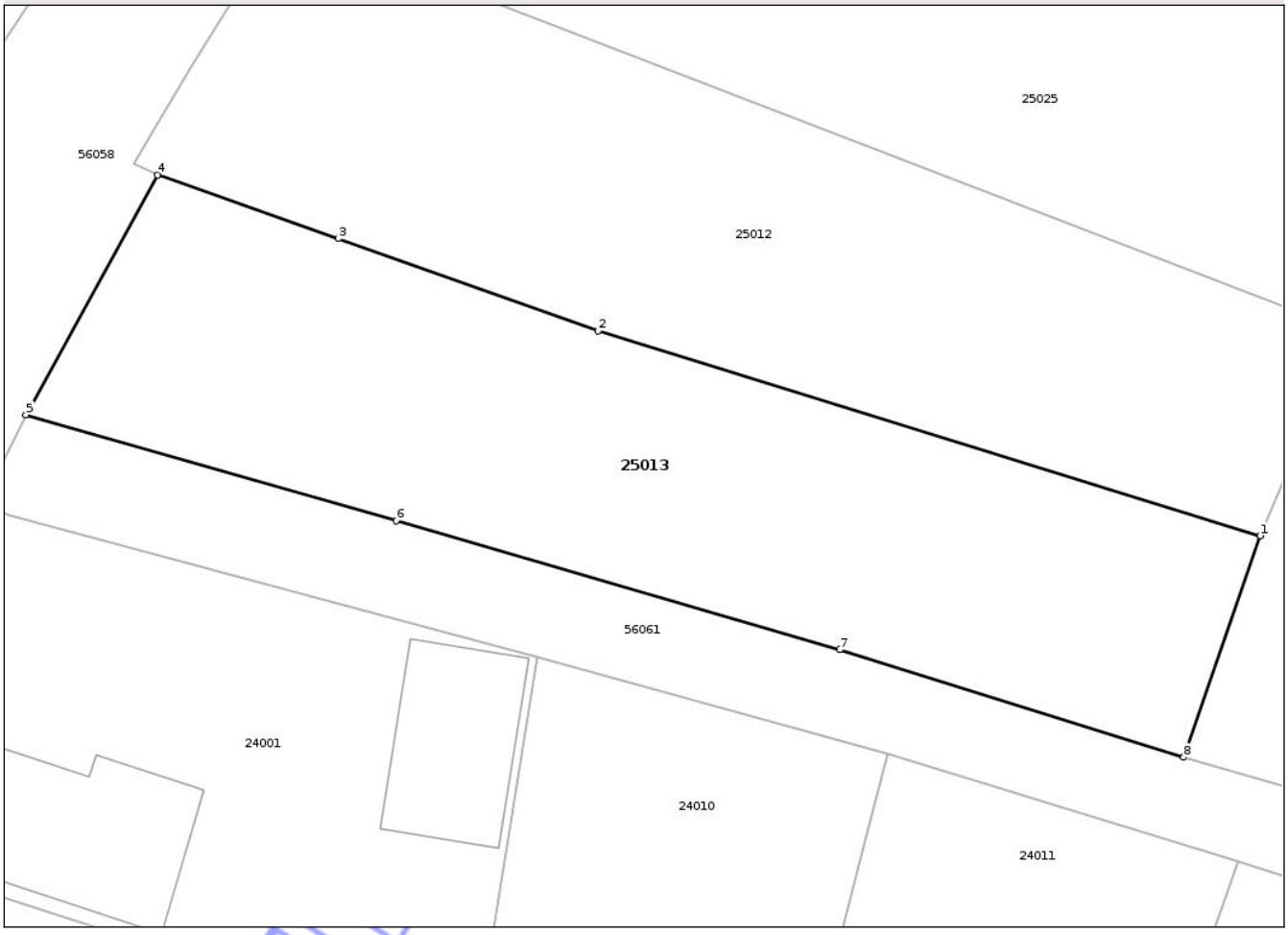
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22344	Din acte: 883 Masurata: 900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	7	784	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.785,258 396.234,897	2	557.748,191 396.246,35	38.796
2	557.748,191 396.246,35	3	557.733,634 396.251,531	15.452
3	557.733,634 396.251,531	4	557.723,52 396.255,088	10.721
4	557.723,52 396.255,088	5	557.716,143 396.241,666	15.315
5	557.716,143 396.241,666	6	557.736,876 396.235,728	21.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.736,876 396.235,728	7	557.761,717 396.228,508	25.869
7	557.761,717 396.228,508	8	557.780,971 396.222,493	20.172
8	557.780,971 396.222,493	1	557.785,258 396.234,897	13.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5
Nr. cadastral vechi:1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 740, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 751

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21418	213	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21418-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 740, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:190 mp; C1- casa, compusa din parter sc-92,40 mp si etaj sc- 98 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29469 / 21/07/2022		
Act Notarial nr. 3451, din 20/07/2022 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GIURGIU PIRVULESCU NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

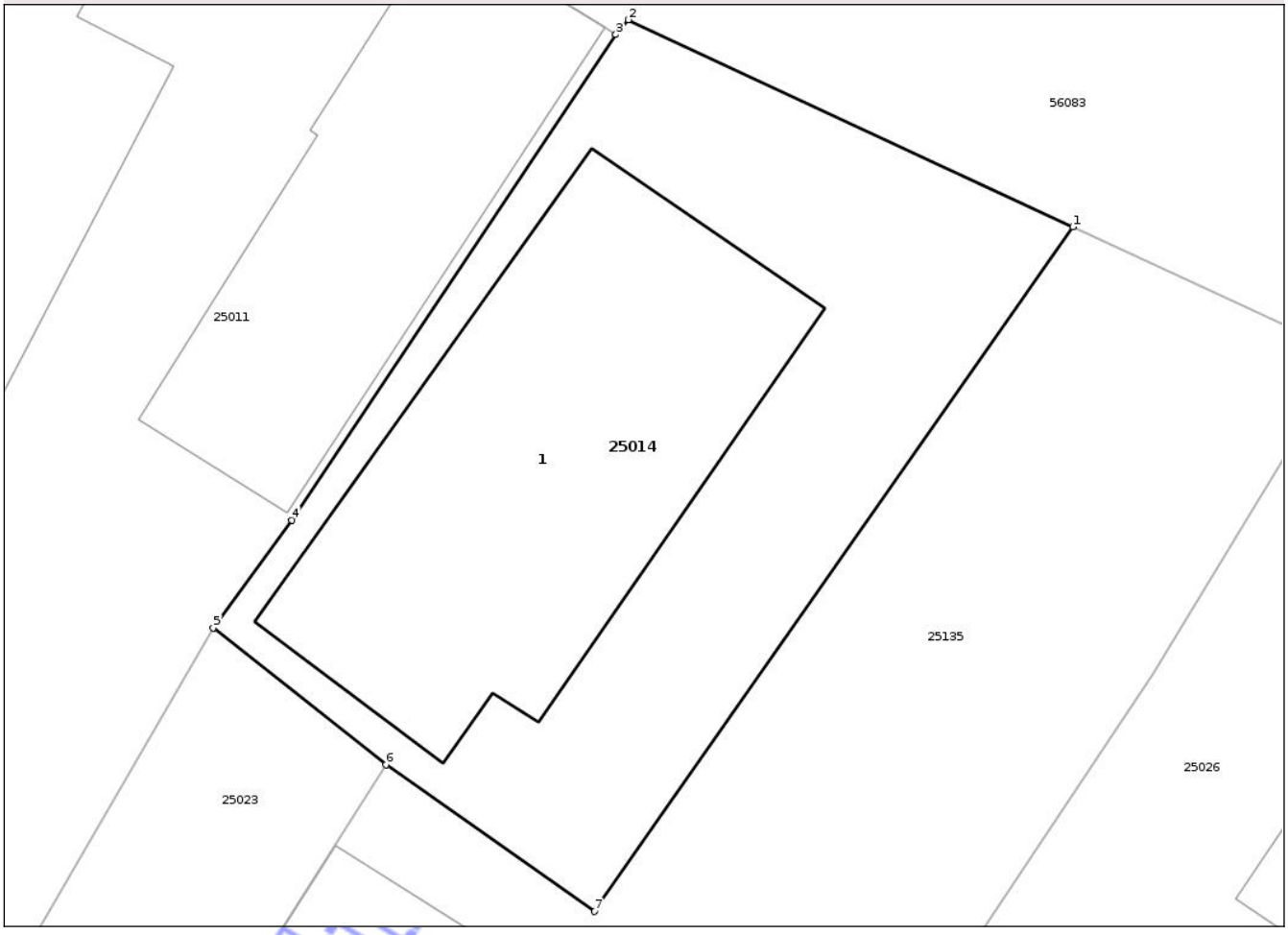
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21418	213	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	213	7	751	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21418-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:190 mp; C1- casa, compusa din parter sc- 92,40 mp si etaj sc- 98 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.966,072 396.479,173	2	557.955,509 396.484,088	11.65
2	557.955,509 396.484,088	3	557.955,212 396.483,734	0.463
3	557.955,212 396.483,734	4	557.947,517 396.472,214	13.853

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	557.947,517 396.472,214	5	557.945,646 396.469,658	3.168
5	557.945,646 396.469,658	6	557.949,748 396.466,406	5.235
6	557.949,748 396.466,406	7	557.954,709 396.462,931	6.056
7	557.954,709 396.462,931	1	557.966,072 396.479,173	19.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 727, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 769, 770, 771

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.366 Masurata: 3.329	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 727, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp;
A1.2	-C2	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 727, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.3	-C3	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 727, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 211756, din 10/03/2015 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARU ION ION** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COJOCARU ION ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

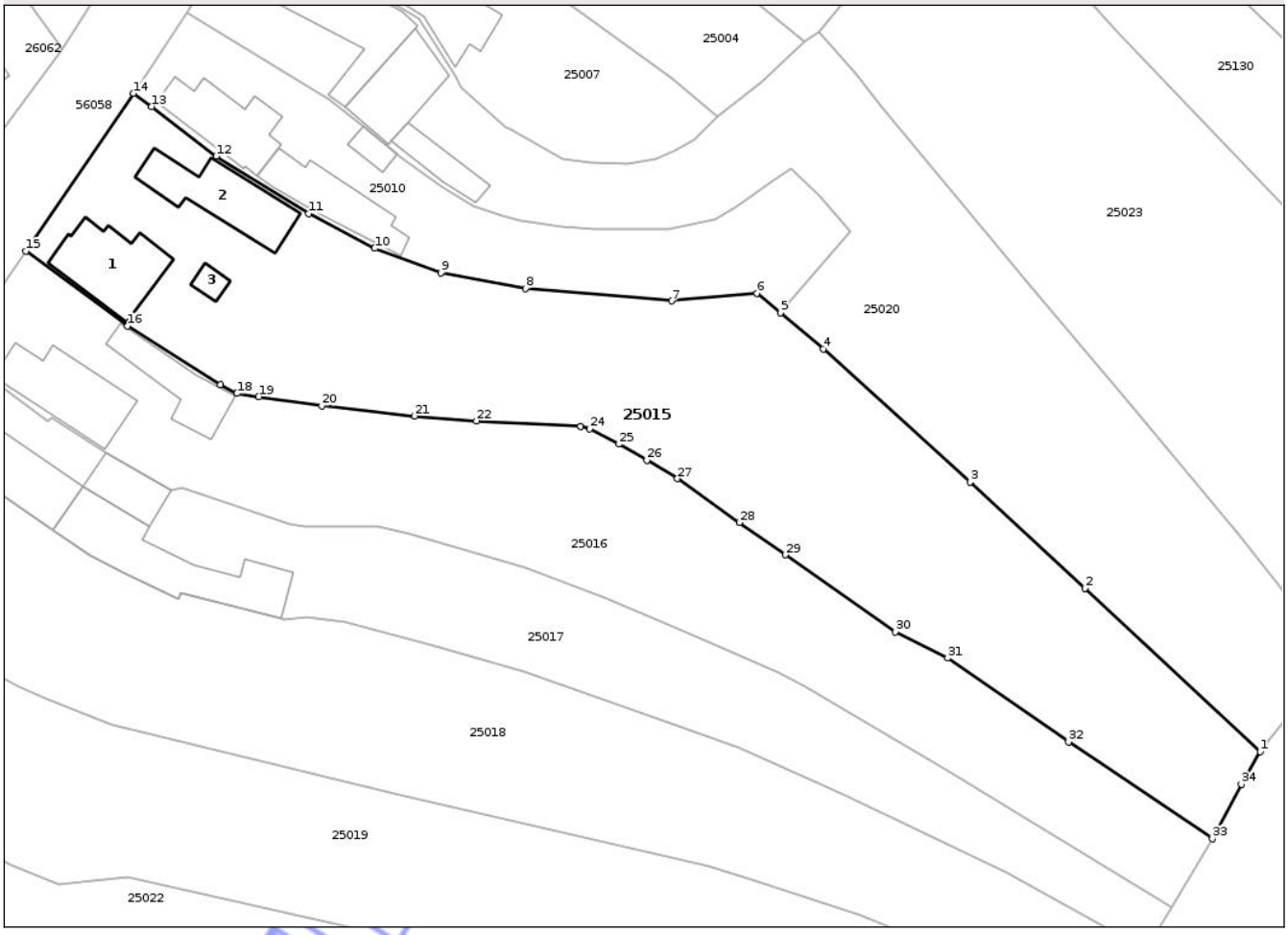
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.366 Masurata: 3.329	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	728	7	769	-	
2	arabil	DA	1.187	7	770	-	
3	faneata	DA	1.414	7	771	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.939,053 396.290,089	2	557.917,198 396.310,5	29.904
3	557.902,876 396.323,729	4	557.884,52 396.340,353	24.765
5	557.879,181 396.344,843	6	557.876,267 396.347,294	3.808
7	557.865,591 396.346,347	8	557.847,344 396.347,891	18.312
9	557.836,832 396.349,839	10	557.828,556 396.352,9	8.824
11	557.820,309 396.357,245	12	557.808,771 396.364,386	13.569
13	557.800,715 396.370,602	14	557.798,423 396.372,233	2.813
15	557.785,023 396.352,561	16	557.797,717 396.343,203	15.771
17	557.809,281 396.335,877	18	557.811,358 396.334,801	2.339
19	557.814,085 396.334,389	20	557.821,935 396.333,246	7.933
21	557.833,536 396.331,98	22	557.841,243 396.331,381	7.73
23	557.854,234 396.330,641	24	557.855,382 396.330,399	1.174
25	557.859,032 396.328,471	26	557.862,526 396.326,446	4.039
27	557.866,334 396.324,167	28	557.874,044 396.318,692	9.456
29	557.879,777 396.314,661	30	557.893,551 396.305,04	16.801
31	557.900,036 396.301,793	32	557.915,118 396.291,32	18.362
33	557.933,082 396.279,241	34	557.936,683 396.286,037	7.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.917,198 396.310,5	3	557.902,876 396.323,729	19.497
4	557.884,52 396.340,353	5	557.879,181 396.344,843	6.976
6	557.876,267 396.347,294	7	557.865,591 396.346,347	10.718
8	557.847,344 396.347,891	9	557.836,832 396.349,839	10.691
10	557.828,556 396.352,9	11	557.820,309 396.357,245	9.321
12	557.808,771 396.364,386	13	557.800,715 396.370,602	10.175
14	557.798,423 396.372,233	15	557.785,023 396.352,561	23.802
16	557.797,717 396.343,203	17	557.809,281 396.335,877	13.689
18	557.811,358 396.334,801	19	557.814,085 396.334,389	2.758
20	557.821,935 396.333,246	21	557.833,536 396.331,98	11.669
22	557.841,243 396.331,381	23	557.854,234 396.330,641	13.012
24	557.855,382 396.330,399	25	557.859,032 396.328,471	4.128
26	557.862,526 396.326,446	27	557.866,334 396.324,167	4.438
28	557.874,044 396.318,692	29	557.879,777 396.314,661	7.008
30	557.893,551 396.305,04	31	557.900,036 396.301,793	7.253
32	557.915,118 396.291,32	33	557.933,082 396.279,241	21.647
34	557.936,683 396.286,037	1	557.939,053 396.290,089	4.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 726, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 773, 772

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.244 Masurata: 2.360	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 726, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.2	-C2	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 726, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59204, din 01/07/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAFTA D. GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SAFTA D. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

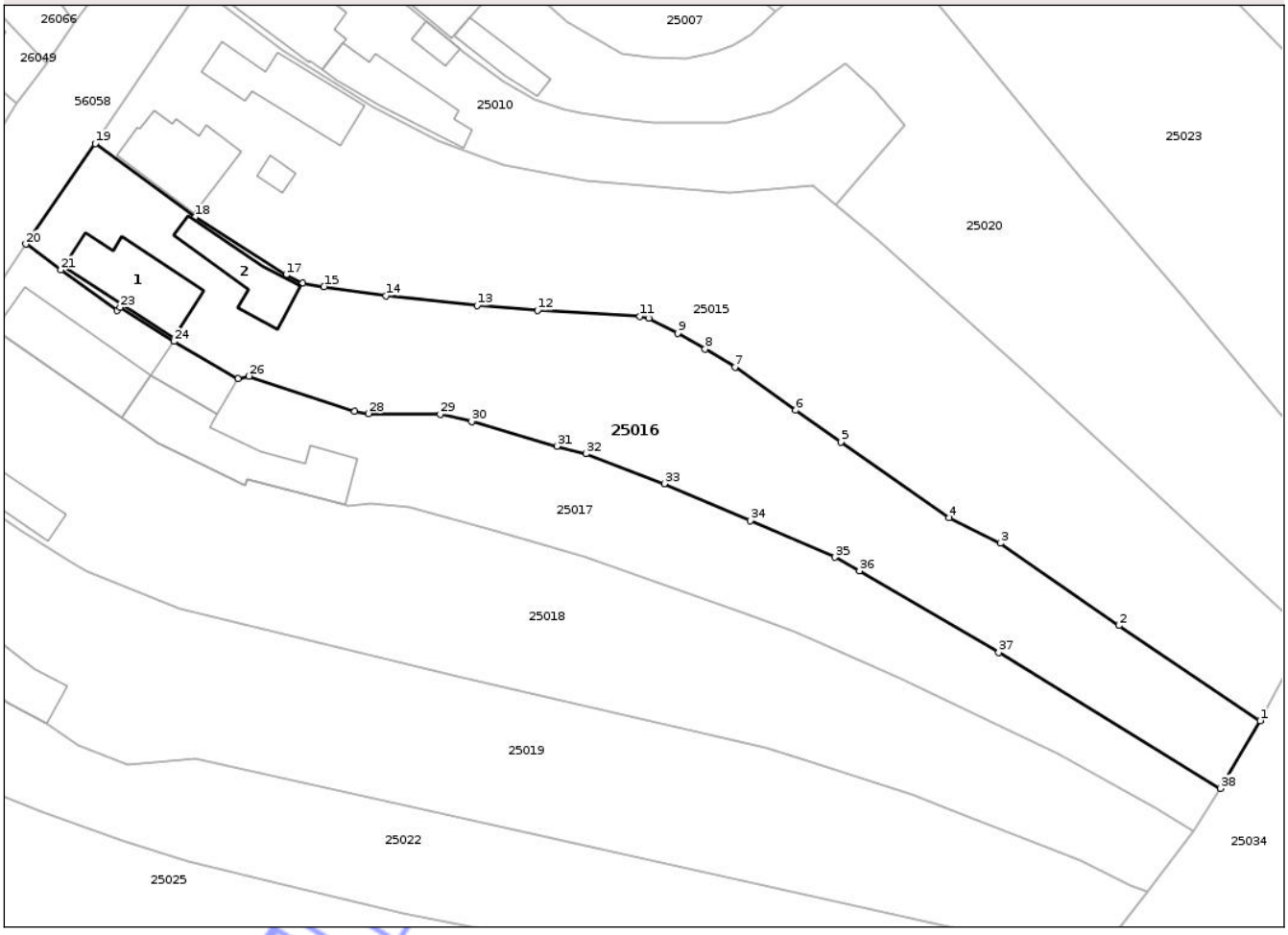
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.244 Masurata: 2.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.677	7	773	-	
2	curti constructii	DA	683	7	772	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.933,082 396.279,241	2	557.915,118 396.291,32	21.647
3	557.900,036 396.301,793	4	557.893,551 396.305,04	7.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.915,118 396.291,32	3	557.900,036 396.301,793	18.362
4	557.893,551 396.305,04	5	557.879,777 396.314,661	16.801

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.879,777 396.314,661	6	557.874,044 396.318,692	7.008
7	557.866,334 396.324,167	8	557.862,526 396.326,446	4.438
9	557.859,032 396.328,471	10	557.855,382 396.330,399	4.128
11	557.854,234 396.330,641	12	557.841,243 396.331,381	13.012
13	557.833,536 396.331,98	14	557.821,935 396.333,246	11.669
15	557.814,085 396.334,389	16	557.811,358 396.334,801	2.758
17	557.809,281 396.335,877	18	557.797,717 396.343,203	13.689
19	557.785,023 396.352,561	20	557.776,2 396.339,79	15.522
21	557.780,641 396.336,527	22	557.787,77 396.331,36	8.805
23	557.788,168 396.331,754	24	557.795,009 396.327,438	8.089
25	557.803,165 396.322,722	26	557.804,57 396.323,039	1.44
27	557.817,968 396.318,539	28	557.819,755 396.318,259	1.809
29	557.828,871 396.318,156	30	557.832,84 396.317,247	4.072
31	557.843,677 396.314,103	32	557.847,384 396.313,137	3.831
33	557.857,329 396.309,364	34	557.868,292 396.304,663	11.929
35	557.879,017 396.299,999	36	557.882,147 396.298,274	3.574
37	557.899,834 396.287,892	38	557.928,002 396.270,629	33.037

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.874,044 396.318,692	7	557.866,334 396.324,167	9.456
8	557.862,526 396.326,446	9	557.859,032 396.328,471	4.039
10	557.855,382 396.330,399	11	557.854,234 396.330,641	1.174
12	557.841,243 396.331,381	13	557.833,536 396.331,98	7.73
14	557.821,935 396.333,246	15	557.814,085 396.334,389	7.933
16	557.811,358 396.334,801	17	557.809,281 396.335,877	2.339
18	557.797,717 396.343,203	19	557.785,023 396.352,561	15.771
20	557.776,2 396.339,79	21	557.780,641 396.336,527	5.511
22	557.787,77 396.331,36	23	557.788,168 396.331,754	0.56
24	557.795,009 396.327,438	25	557.803,165 396.322,722	9.421
26	557.804,57 396.323,039	27	557.817,968 396.318,539	14.134
28	557.819,755 396.318,259	29	557.828,871 396.318,156	9.117
30	557.832,84 396.317,247	31	557.843,677 396.314,103	11.284
32	557.847,384 396.313,137	33	557.857,329 396.309,364	10.637
34	557.868,292 396.304,663	35	557.879,017 396.299,999	11.695
36	557.882,147 396.298,274	37	557.899,834 396.287,892	20.509
38	557.928,002 396.270,629	1	557.933,082 396.279,241	9.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 725, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 775, 774

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.728 Masurata: 1.791	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 725, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:200 mp; P+M
A1.2	-C2	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 725, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:100 mp; P+1
A1.3	-C3	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 725, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 277, din 31/01/2001 emis de BN IVAN MIHAELA SAVULESCU-VASILE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR ION** 2) **DRAGOMIR ELISABETA-VIORICA**	
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DRAGOMIR ION** 2) **DRAGOMIR ELISABETA-VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.728 Masurata: 1.791	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	725	7	774	-	
2	arabil	DA	1.066	7	775	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:200 mp; P+M
A1.2	-C2	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:100 mp; P+1
A1.3	-C3	constructii anexa	163	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.928,002 396.270,629	2	557.899,834 396.287,892	33.037

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.899,834 396.287,892	3	557.882,147 396.298,274	20.509

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	557.882,147 396.298,274	4	557.879,017 396.299,999	3.574
5	557.868,292 396.304,663	6	557.857,329 396.309,364	11.929
7	557.847,384 396.313,137	8	557.843,677 396.314,103	3.831
9	557.832,84 396.317,247	10	557.828,871 396.318,156	4.072
11	557.819,755 396.318,259	12	557.817,968 396.318,539	1.809
13	557.804,57 396.323,039	14	557.803,165 396.322,722	1.44
15	557.795,009 396.327,438	16	557.788,168 396.331,754	8.089
17	557.787,77 396.331,36	18	557.780,641 396.336,527	8.805
19	557.776,2 396.339,79	20	557.769,485 396.329,785	12.05
21	557.771,306 396.328,548	22	557.771,954 396.329,104	0.854
23	557.772,222 396.328,917	24	557.788,315 396.317,681	19.627
25	557.793,051 396.314,556	26	557.797,186 396.312,533	4.603
27	557.804,015 396.309,192	28	557.804,396 396.309,971	0.867
29	557.816,826 396.306,666	30	557.817,136 396.306,584	0.321
31	557.820,028 396.306,898	32	557.824,885 396.306,296	4.894
33	557.835,511 396.303,414	34	557.847,122 396.300,042	12.091
35	557.867,687 396.292,911	36	557.873,983 396.290,563	6.72
37	557.887,159 396.284,728	38	557.907,423 396.275,052	22.456
39	557.919,893 396.268,096	40	557.924,615 396.265,274	5.501

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	557.879,017 396.299,999	5	557.868,292 396.304,663	11.695
6	557.857,329 396.309,364	7	557.847,384 396.313,137	10.637
8	557.843,677 396.314,103	9	557.832,84 396.317,247	11.284
10	557.828,871 396.318,156	11	557.819,755 396.318,259	9.117
12	557.817,968 396.318,539	13	557.804,57 396.323,039	14.134
14	557.803,165 396.322,722	15	557.795,009 396.327,438	9.421
16	557.788,168 396.331,754	17	557.787,77 396.331,36	0.56
18	557.780,641 396.336,527	19	557.776,2 396.339,79	5.511
20	557.769,485 396.329,785	21	557.771,306 396.328,548	2.201
22	557.771,954 396.329,104	23	557.772,222 396.328,917	0.327
24	557.788,315 396.317,681	25	557.793,051 396.314,556	5.675
26	557.797,186 396.312,533	27	557.804,015 396.309,192	7.602
28	557.804,396 396.309,971	29	557.816,826 396.306,666	12.862
30	557.817,136 396.306,584	31	557.820,028 396.306,898	2.909
32	557.824,885 396.306,296	33	557.835,511 396.303,414	11.01
34	557.847,122 396.300,042	35	557.867,687 396.292,911	21.766
36	557.873,983 396.290,563	37	557.887,159 396.284,728	14.41
38	557.907,423 396.275,052	39	557.919,893 396.268,096	14.279
40	557.924,615 396.265,274	1	557.928,002 396.270,629	6.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:983
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10097

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 724, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 776, 777

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20166	Din acte: 2.635 Masurata: 2.776	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20166-C1	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 724, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Locuinta (P, Su = 31.38 mp), S construita desfasurata = 41 mp, construita in anul 1955

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12347 / 27/07/2007		
Act Notarial nr. 2713, din 25/07/2007 emis de NP DOINA ELENA DOBRA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CONSTANTIN GABRIEL**	
10717 / 29/04/2020		
Act Administrativ nr. Certificat nomenclatura stradala nr. 3306, din 23/04/2020 emis de Primaria Com. Magureni (act administrativ nr 1731 din 19.03.2020, emis de OCPI Prahova;inscris sub semnatura privata nr Memoriu = Anexa 1.33 din 28.04.2020, emis de Iorgu Mihaela-Lavinia);		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este com. Magureni, sat Magureni, Str Ierculesti, Nr. 724, Jud. Prahova, conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1
B5	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

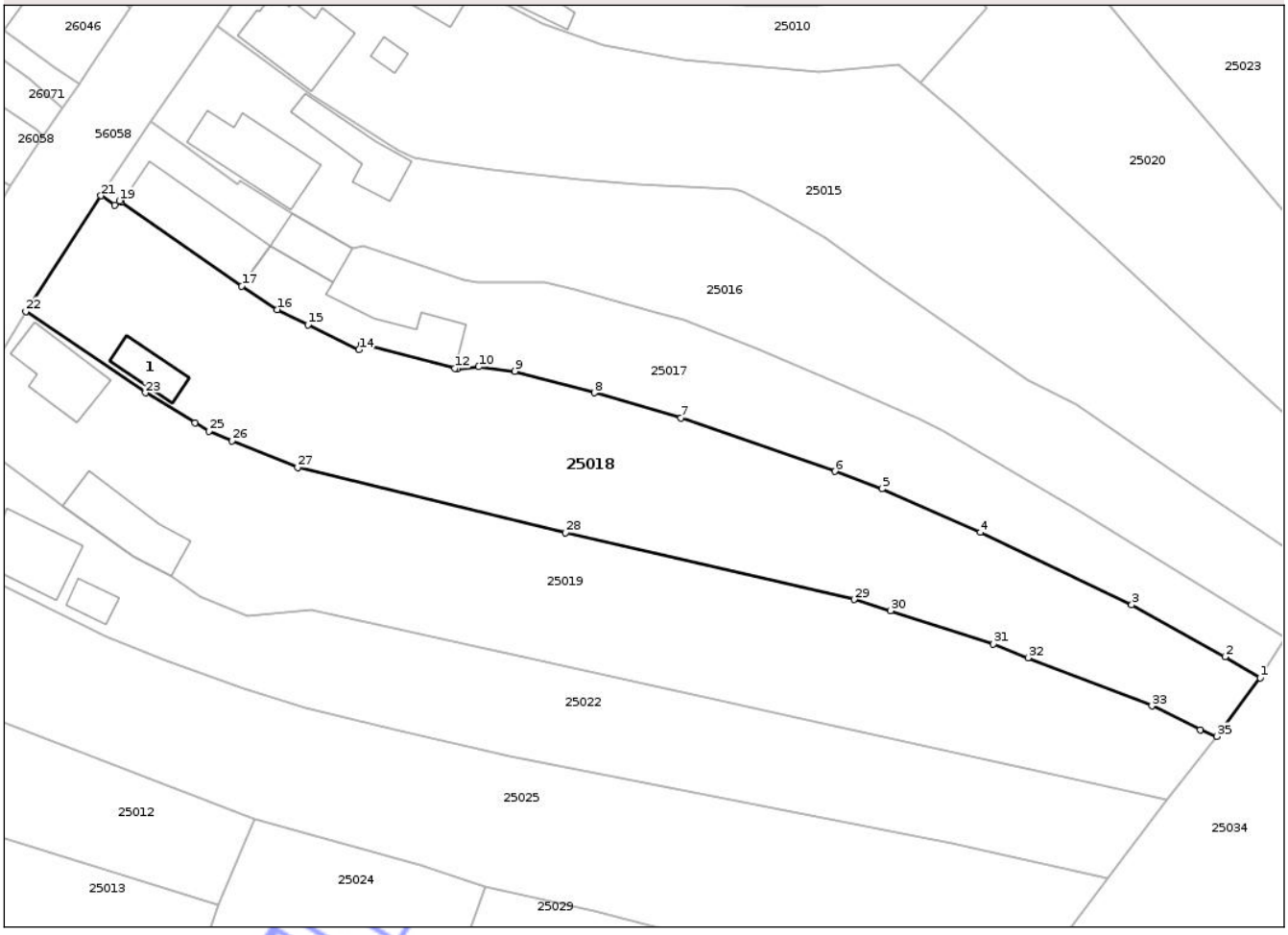
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20166	Din acte: 2.635 Masurata: 2.776	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	543	7	776	-	
2	arabil	DA	2.233	7	777	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20166-C1	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Locuinta (P, Su = 31.38 mp), S construita desfasurata = 41 mp, construita in anul 1955

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.924,615 396.265,274	2	557.919,893 396.268,096	5.501
3	557.907,423 396.275,052	4	557.887,159 396.284,728	22.456

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.919,893 396.268,096	3	557.907,423 396.275,052	14.279
4	557.887,159 396.284,728	5	557.873,983 396.290,563	14.41

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.873,983 396.290,563	6	557.867,687 396.292,911	6.72
7	557.847,122 396.300,042	8	557.835,511 396.303,414	12.091
9	557.824,885 396.306,296	10	557.820,028 396.306,898	4.894
11	557.817,136 396.306,584	12	557.816,826 396.306,666	0.321
13	557.804,396 396.309,971	14	557.804,015 396.309,192	0.867
15	557.797,186 396.312,533	16	557.793,051 396.314,556	4.603
17	557.788,315 396.317,681	18	557.772,222 396.328,917	19.627
19	557.771,954 396.329,104	20	557.771,306 396.328,548	0.854
21	557.769,485 396.329,785	22	557.759,448 396.314,302	18.452
23	557.775,447 396.303,428	24	557.782,069 396.299,378	7.762
25	557.783,948 396.298,283	26	557.787,031 396.296,97	3.351
27	557.795,815 396.293,449	28	557.831,616 396.284,692	36.857
29	557.870,254 396.275,753	30	557.875,107 396.274,258	5.078
31	557.888,917 396.269,843	32	557.893,532 396.267,982	4.976
33	557.910,106 396.261,524	34	557.916,591 396.258,35	7.22
35	557.918,798 396.257,456	1	557.924,615 396.265,274	9.745

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.867,687 396.292,911	7	557.847,122 396.300,042	21.766
8	557.835,511 396.303,414	9	557.824,885 396.306,296	11.01
10	557.820,028 396.306,898	11	557.817,136 396.306,584	2.909
12	557.816,826 396.306,666	13	557.804,396 396.309,971	12.862
14	557.804,015 396.309,192	15	557.797,186 396.312,533	7.602
16	557.793,051 396.314,556	17	557.788,315 396.317,681	5.675
18	557.772,222 396.328,917	19	557.771,954 396.329,104	0.327
20	557.771,306 396.328,548	21	557.769,485 396.329,785	2.201
22	557.759,448 396.314,302	23	557.775,447 396.303,428	19.345
24	557.782,069 396.299,378	25	557.783,948 396.298,283	2.175
26	557.787,031 396.296,97	27	557.795,815 396.293,449	9.463
28	557.831,616 396.284,692	29	557.870,254 396.275,753	39.659
30	557.875,107 396.274,258	31	557.888,917 396.269,843	14.498
32	557.893,532 396.267,982	33	557.910,106 396.261,524	17.787
34	557.916,591 396.258,35	35	557.918,798 396.257,456	2.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 723, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 778, 779

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22416	Din acte: 2.874 Masurata: 2.912	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22416-C1	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 723, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2	22416-C2	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 723, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42061 / 19/09/2022		
Act Notarial nr. 168, din 12/09/2022 emis de NP TONEATA MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LUNCAŞU ION**	
Act Notarial nr. 2577, din 16/09/2022 emis de Toneata Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LUNCAŞU ION**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LUNCAŞU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

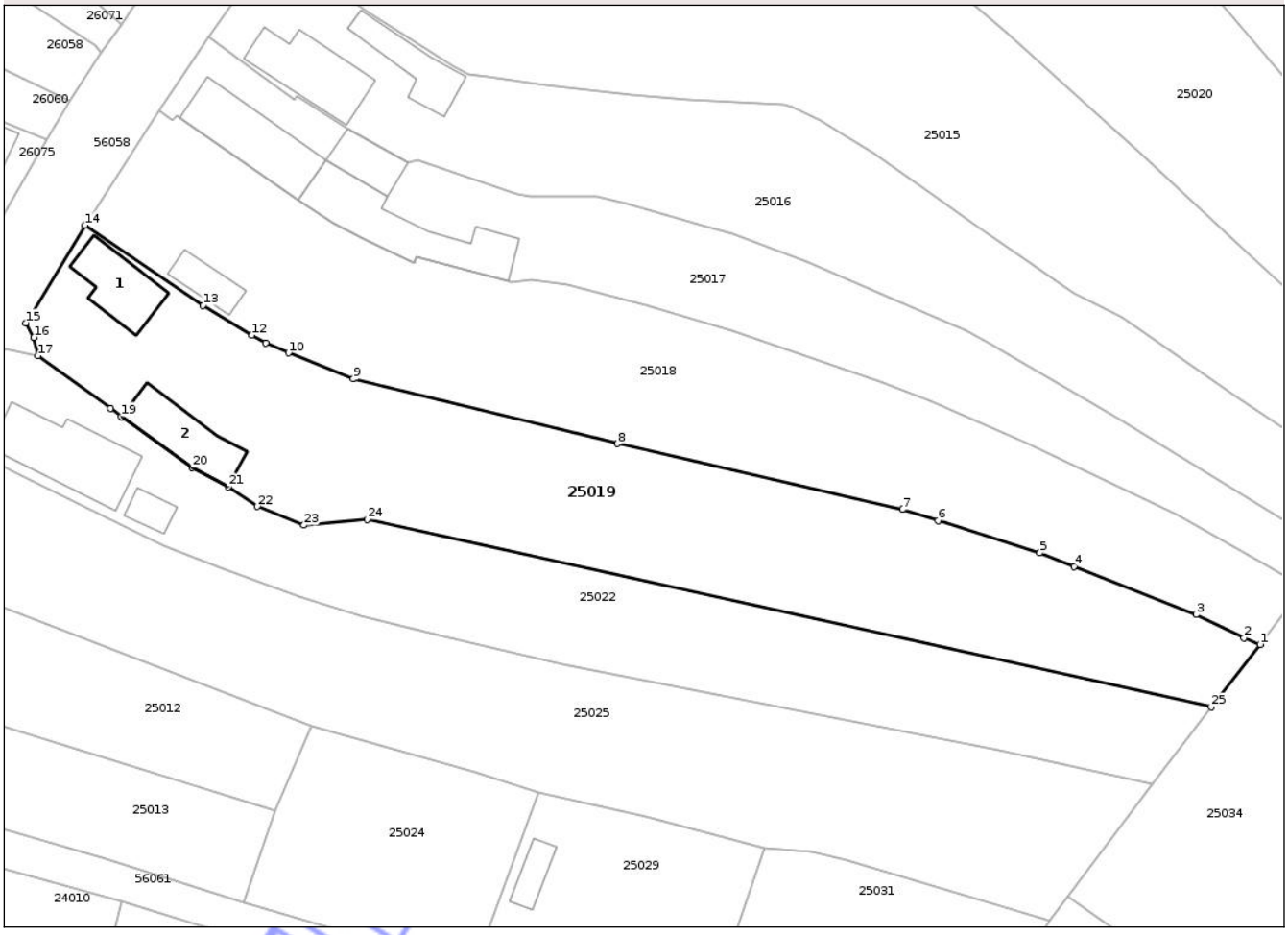
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22416	Din acte: 2.874 Masurata: 2.912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	947	7	778	-	
2	arabil	DA	1.965	7	779	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22416-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2	22416-C2	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.918,798 396.257,456	2	557.916,591 396.258,35	2.381
3	557.910,106 396.261,524	4	557.893,532 396.267,982	17.787

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.916,591 396.258,35	3	557.910,106 396.261,524	7.22
4	557.893,532 396.267,982	5	557.888,917 396.269,843	4.976

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.888,917 396.269,843	6	557.875,107 396.274,258	14.498
7	557.870,254 396.275,753	8	557.831,616 396.284,692	39.659
9	557.795,815 396.293,449	10	557.787,031 396.296,97	9.463
11	557.783,948 396.298,283	12	557.782,069 396.299,378	2.175
13	557.775,447 396.303,428	14	557.759,448 396.314,302	19.345
15	557.751,415 396.301,046	16	557.752,495 396.299,093	2.232
17	557.753,085 396.296,594	18	557.762,867 396.289,43	12.125
19	557.764,321 396.288,321	20	557.773,94 396.281,426	11.835
21	557.778,902 396.278,841	22	557.782,828 396.276,158	4.756
23	557.789,118 396.273,617	24	557.797,725 396.274,416	8.644
25	557.912,132 396.248,981	1	557.918,798 396.257,456	10.783

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.875,107 396.274,258	7	557.870,254 396.275,753	5.078
8	557.831,616 396.284,692	9	557.795,815 396.293,449	36.857
10	557.787,031 396.296,97	11	557.783,948 396.298,283	3.351
12	557.782,069 396.299,378	13	557.775,447 396.303,428	7.762
14	557.759,448 396.314,302	15	557.751,415 396.301,046	15.5
16	557.752,495 396.299,093	17	557.753,085 396.296,594	2.568
18	557.762,867 396.289,43	19	557.764,321 396.288,321	1.829
20	557.773,94 396.281,426	21	557.778,902 396.278,841	5.595
22	557.782,828 396.276,158	23	557.789,118 396.273,617	6.783
24	557.797,725 396.274,416	25	557.912,132 396.248,981	117.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 729, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 765, 765/1, 766

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.926 Masurata: 2.851	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 729, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp;
A1.2	-C2	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 729, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:174 mp; LOCUINTA P+M
A1.3	-C3	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 729, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113076, din 20/06/2005 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR FLOAREA** 2) **PIRVULESCU VASILE** 3) **PASCU ROZA**	
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DRAGOMIR FLOAREA** 2) **PIRVULESCU VASILE** 3) **PASCU ROZA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

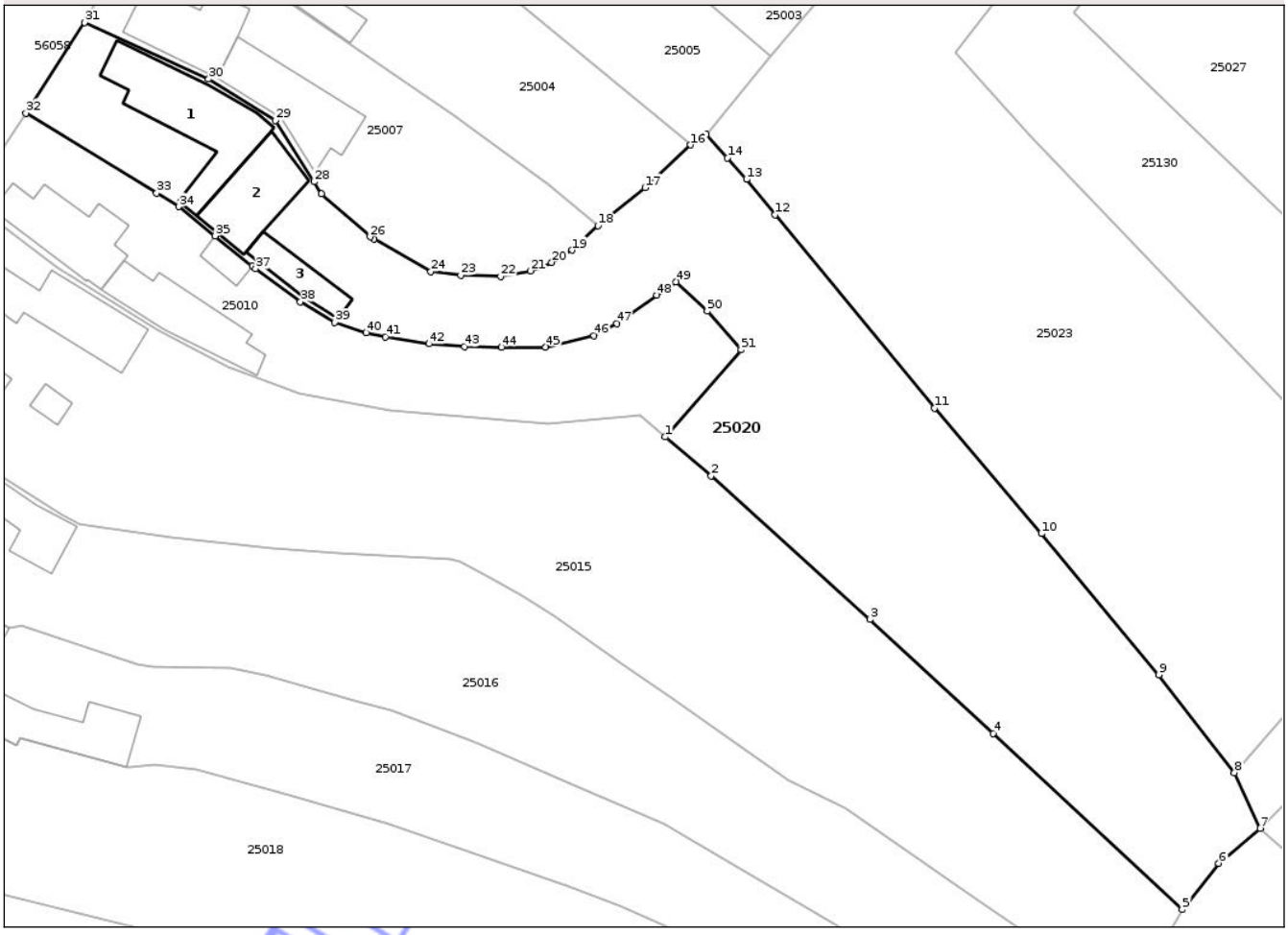
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.926 Masurata: 2.851	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	492	7	765	-	
2	arabil	DA	451	7	765/1	-	
3	arabil	DA	1.908	7	766	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:174 mp; LOCUINTA P+M
A1.3	-C3	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	557.879,181 396.344,843	2	557.884,52 396.340,353	6.976
2	557.884,52 396.340,353	3	557.902,876 396.323,729	24.765
3	557.902,876 396.323,729	4	557.917,198 396.310,5	19.497
4	557.917,198 396.310,5	5	557.939,053 396.290,089	29.904
5	557.939,053 396.290,089	6	557.943,297 396.295,453	6.84
6	557.943,297 396.295,453	7	557.948,11 396.299,525	6.304
7	557.948,11 396.299,525	8	557.945,117 396.305,953	7.09
8	557.945,117 396.305,953	9	557.936,366 396.317,292	14.323
9	557.936,366 396.317,292	10	557.922,769 396.333,65	21.271
10	557.922,769 396.333,65	11	557.910,352 396.348,186	19.117
11	557.910,352 396.348,186	12	557.891,879 396.370,551	29.008
12	557.891,879 396.370,551	13	557.888,603 396.374,679	5.27
13	557.888,603 396.374,679	14	557.886,383 396.377,157	3.327
14	557.886,383 396.377,157	15	557.883,938 396.379,871	3.652
15	557.883,938 396.379,871	16	557.882,118 396.378,664	2.184
16	557.882,118 396.378,664	17	557.876,834 396.373,703	7.248
17	557.876,834 396.373,703	18	557.871,383 396.369,311	7.0
18	557.871,383 396.369,311	19	557.868,412 396.366,477	4.106
19	557.868,412 396.366,477	20	557.866,023 396.365,053	2.781
20	557.866,023 396.365,053	21	557.863,566 396.364,083	2.642
21	557.863,566 396.364,083	22	557.860,1 396.363,438	3.526
22	557.860,1 396.363,438	23	557.855,504 396.363,575	4.598
23	557.855,504 396.363,575	24	557.852,021 396.363,998	3.508
24	557.852,021 396.363,998	25	557.845,419 396.367,789	7.614
25	557.845,419 396.367,789	26	557.844,983 396.368,022	0.494
26	557.844,983 396.368,022	27	557.839,345 396.373,004	7.524
27	557.839,345 396.373,004	28	557.838,523 396.374,397	1.617
28	557.838,523 396.374,397	29	557.833,996 396.381,493	8.417
29	557.833,996 396.381,493	30	557.826,289 396.386,286	9.076
30	557.826,289 396.386,286	31	557.811,902 396.392,86	15.818
31	557.811,902 396.392,86	32	557.805,119 396.382,353	12.507
32	557.805,119 396.382,353	33	557.820,254 396.373,075	17.752
33	557.820,254 396.373,075	34	557.822,861 396.371,516	3.038
34	557.822,861 396.371,516	35	557.827,057 396.368,12	5.399
35	557.827,057 396.368,12	36	557.831,339 396.364,629	5.524
36	557.831,339 396.364,629	37	557.831,716 396.364,317	0.49
37	557.831,716 396.364,317	38	557.836,914 396.360,514	6.441
38	557.836,914 396.360,514	39	557.840,903 396.358,096	4.665
39	557.840,903 396.358,096	40	557.844,534 396.356,925	3.815
40	557.844,534 396.356,925	41	557.846,767 396.356,411	2.291
41	557.846,767 396.356,411	42	557.851,803 396.355,624	5.097
42	557.851,803 396.355,624	43	557.855,918 396.355,293	4.129
43	557.855,918 396.355,293	44	557.860,235 396.355,244	4.317
44	557.860,235 396.355,244	45	557.865,326 396.355,264	5.091
45	557.865,326 396.355,264	46	557.870,944 396.356,554	5.764
46	557.870,944 396.356,554	47	557.873,589 396.357,972	3.001
47	557.873,589 396.357,972	48	557.878,214 396.361,263	5.676
48	557.878,214 396.361,263	49	557.880,435 396.362,828	2.717
49	557.880,435 396.362,828	50	557.884,059 396.359,412	4.98
50	557.884,059 396.359,412	51	557.887,962 396.354,941	5.935
51	557.887,962 396.354,941	1	557.879,181 396.344,843	13.382

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în procedură

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1451
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10342

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 742, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: Cc746

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20489	Din acte: 800 Masurata: 877	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20489-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 742, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINTA
A1.2	20489-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 742, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; LOCUINTA
A1.3	20489-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 742, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.4	20489-C4	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 742, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7101 / 04/04/2008		
Act Notarial nr. 203, din 22/01/1996 emis de NP MUSAT MARGARIT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **OITA ION** 2) **OITA VALENTINA**	
7952 / 21/05/2010		
Act Notarial nr. 805, din 20/05/2010 emis de NP TONEATA MARIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **OITA ION** 2) **OITA VALENTINA**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **OITA ION** 2) **OITA VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20489	Din acte: 800 Masurata: 877	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	877	7	Cc746	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20489-C1	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINTA
A1.2	20489-C2	constructii anexa	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; LOCUINTA
A1.3	20489-C3	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.4	20489-C4	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.983,636 396.471,505	2	557.971,515 396.453,311	21.862

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.971,515 396.453,311	3	557.970,85 396.452,465	1.077
3	557.970,85 396.452,465	4	557.968,064 396.448,918	4.51
4	557.968,064 396.448,918	5	557.965,54 396.445,47	4.273
5	557.965,54 396.445,47	6	557.961,386 396.438,989	7.698
6	557.961,386 396.438,989	7	557.957,392 396.434,151	6.274
7	557.957,392 396.434,151	8	557.951,984 396.426,65	9.247
8	557.951,984 396.426,65	9	557.953,858 396.425,299	2.31
9	557.953,858 396.425,299	10	557.956,45 396.423,293	3.278
10	557.956,45 396.423,293	11	557.964,46 396.416,974	10.202
11	557.964,46 396.416,974	12	557.979,06 396.436,86	24.67
12	557.979,06 396.436,86	13	557.997,488 396.465,78	34.292
13	557.997,488 396.465,78	1	557.983,636 396.471,505	14.988

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 723A, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 780, 781

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22359	Din acte: 2.098 Masurata: 2.140	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22359-C1	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 723A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Locuinta (P+beci), S.beci = 12mp, S.c.desfasurata = 157mp, anul edificarii 1980-2000
A1.2	22359-C2	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 723A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa (P), S.c.desfasurata = 24mp, anul edificarii 1989

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42053 / 19/09/2022		
Act Notarial nr. 2577, din 16/09/2022 emis de Toneata Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **LUNCAŞU FLORIN-VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

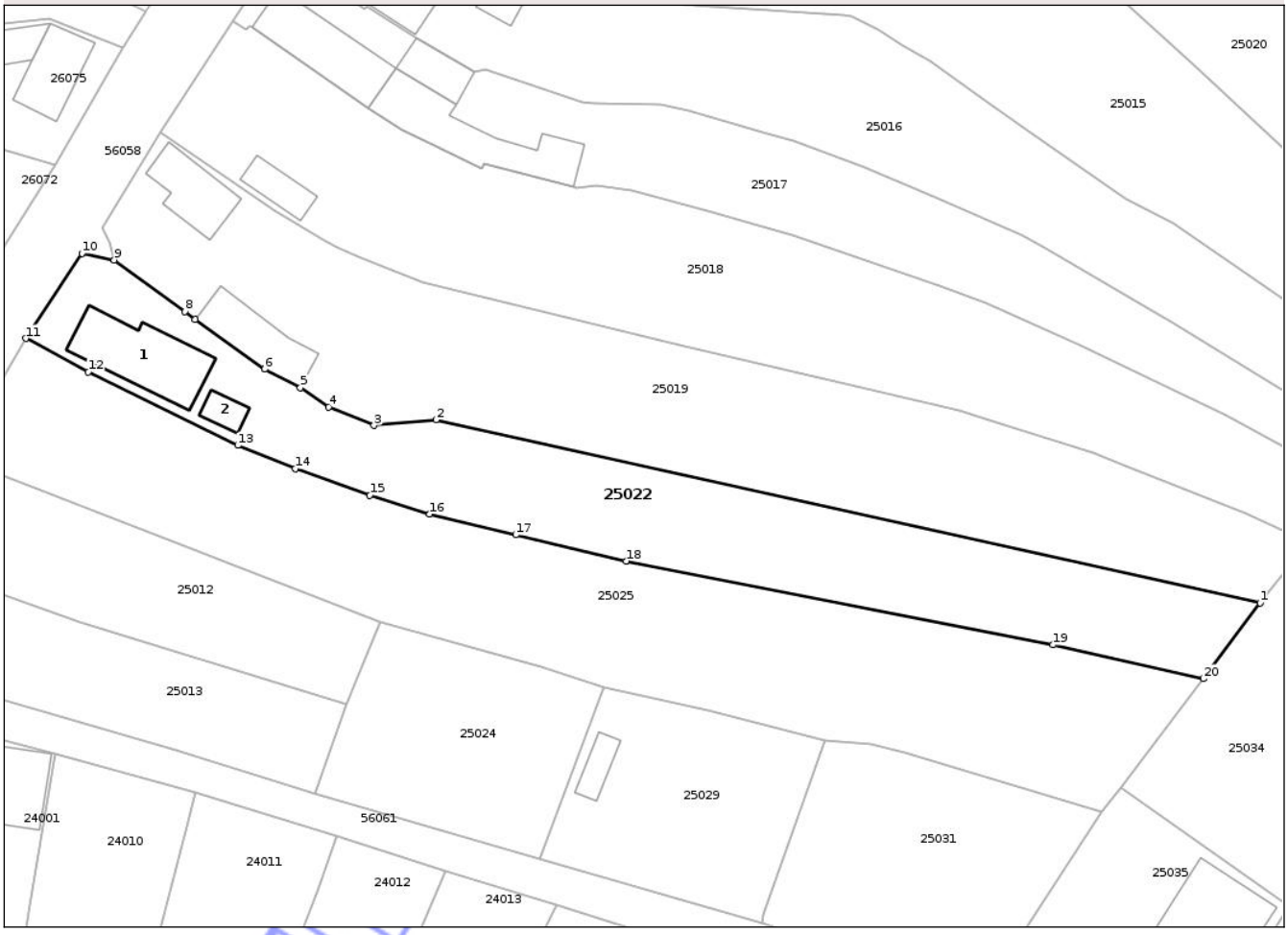
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22359	Din acte: 2.098 Masurata: 2.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	899	7	780	-	
2	arabil	DA	1.241	7	781	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22359-C1	constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Locuinta (P+beci), S.beci = 12mp, S.c.desfasurata = 157mp, anul edificarii 1980-2000
A1.2	22359-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa (P), S.c. desfasurata = 24mp, anul edificarii 1989

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.912,132 396.248,981	2	557.797,725 396.274,416	117.2
2	557.797,725 396.274,416	3	557.789,118 396.273,617	8.644
3	557.789,118 396.273,617	4	557.782,828 396.276,158	6.783
4	557.782,828 396.276,158	5	557.778,902 396.278,841	4.756
5	557.778,902 396.278,841	6	557.773,94 396.281,426	5.595
6	557.773,94 396.281,426	7	557.764,321 396.288,321	11.835
7	557.764,321 396.288,321	8	557.762,867 396.289,43	1.829
8	557.762,867 396.289,43	9	557.753,085 396.296,594	12.125
9	557.753,085 396.296,594	10	557.748,587 396.297,511	4.591
10	557.748,587 396.297,511	11	557.740,82 396.285,712	14.126
11	557.740,82 396.285,712	12	557.749,476 396.281,024	9.844
12	557.749,476 396.281,024	13	557.770,218 396.270,844	23.105
13	557.770,218 396.270,844	14	557.778,19 396.267,634	8.594
14	557.778,19 396.267,634	15	557.788,552 396.263,912	11.01
15	557.788,552 396.263,912	16	557.796,871 396.261,322	8.713
16	557.796,871 396.261,322	17	557.808,802 396.258,439	12.274
17	557.808,802 396.258,439	18	557.824,135 396.254,818	15.755
18	557.824,135 396.254,818	19	557.883,338 396.243,166	60.339
19	557.883,338 396.243,166	20	557.904,217 396.238,471	21.4
20	557.904,217 396.238,471	1	557.912,132 396.248,981	13.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 750, 752

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24291	Din acte: 4.006 Masurata: 4.053	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38541 / 10/08/2023		
Act Administrativ nr. 216535, din 25/07/2023 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÂRVULESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

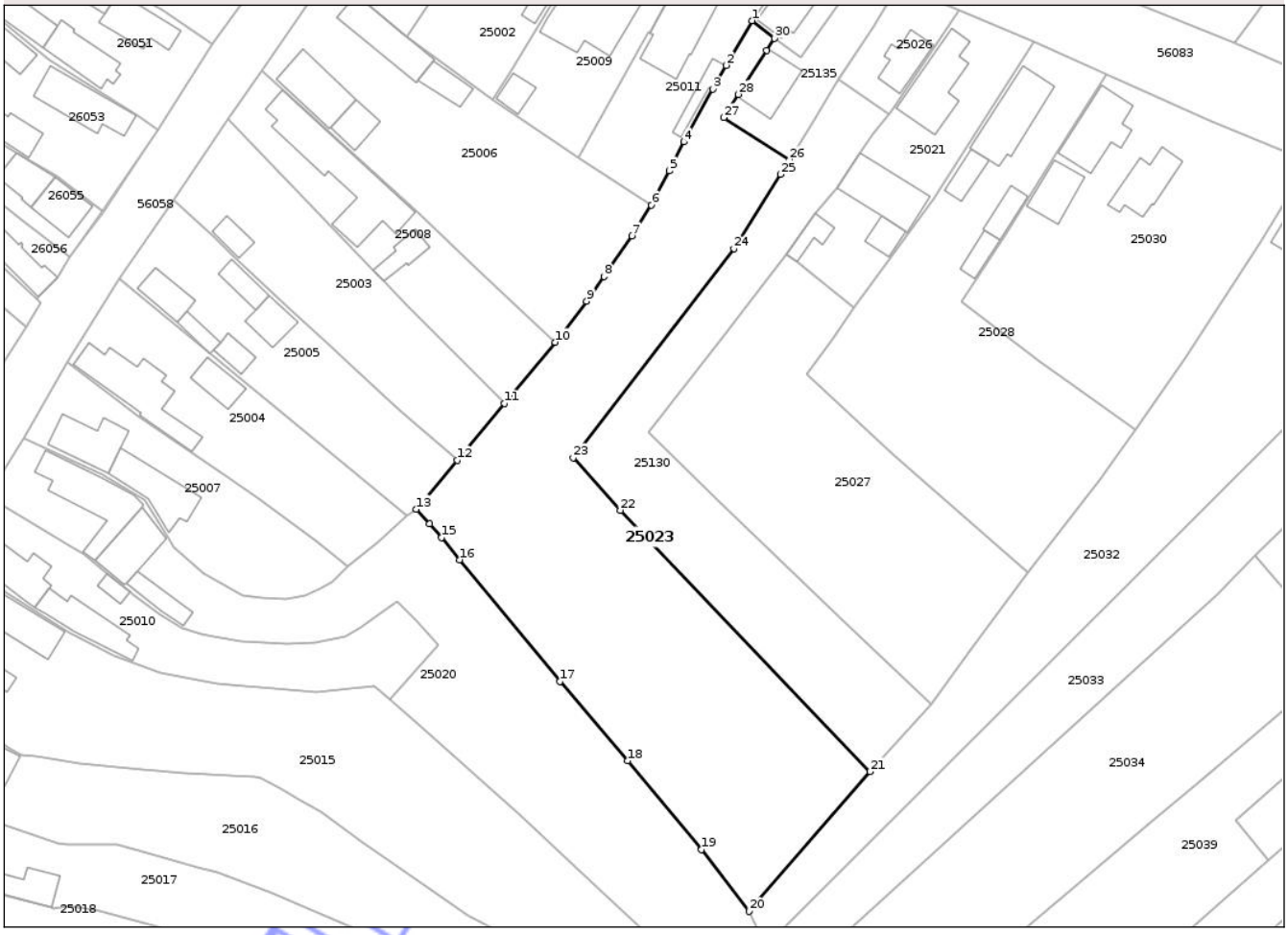
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24291	Din acte: 4.006 Masurata: 4.053	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.319	7	750	-	
2	faneata	DA	1.734	7	752	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.945,646 396.469,658	2	557.940,872 396.461,459	9.488
3	557.938,473 396.457,069	4	557.933,18 396.447,384	11.038
5	557.930,5 396.442,069	6	557.927,181 396.435,768	7.122
7	557.923,63 396.430,124	8	557.918,462 396.422,626	9.106

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.940,872 396.461,459	3	557.938,473 396.457,069	5.003
4	557.933,18 396.447,384	5	557.930,5 396.442,069	5.952
6	557.927,181 396.435,768	7	557.923,63 396.430,124	6.668
8	557.918,462 396.422,626	9	557.915,243 396.418,098	5.556

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	557.915,243 396.418,098	10	557.909,503 396.410,551	9.482
11	557.900,13 396.399,303	12	557.891,444 396.388,878	13.57
13	557.883,938 396.379,871	14	557.886,383 396.377,157	3.652
15	557.888,603 396.374,679	16	557.891,879 396.370,551	5.27
17	557.910,352 396.348,186	18	557.922,769 396.333,65	19.117
19	557.936,366 396.317,292	20	557.945,117 396.305,953	14.323
21	557.967,348 396.331,636	22	557.921,443 396.379,664	66.438
23	557.912,788 396.389,306	24	557.942,359 396.427,728	48.484
25	557.950,877 396.441,425	26	557.952,55 396.444,116	3.169
27	557.940,489 396.451,85	28	557.943,173 396.456,11	5.035
29	557.948,351 396.464,206	30	557.949,748 396.466,406	2.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	557.909,503 396.410,551	11	557.900,13 396.399,303	14.641
12	557.891,444 396.388,878	13	557.883,938 396.379,871	11.724
14	557.886,383 396.377,157	15	557.888,603 396.374,679	3.327
16	557.891,879 396.370,551	17	557.910,352 396.348,186	29.008
18	557.922,769 396.333,65	19	557.936,366 396.317,292	21.271
20	557.945,117 396.305,953	21	557.967,348 396.331,636	33.968
22	557.921,443 396.379,664	23	557.912,788 396.389,306	12.957
24	557.942,359 396.427,728	25	557.950,877 396.441,425	16.13
26	557.952,55 396.444,116	27	557.940,489 396.451,85	14.328
28	557.943,173 396.456,11	29	557.948,351 396.464,206	9.611
30	557.949,748 396.466,406	1	557.945,646 396.469,658	5.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. FN, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 785

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		831	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

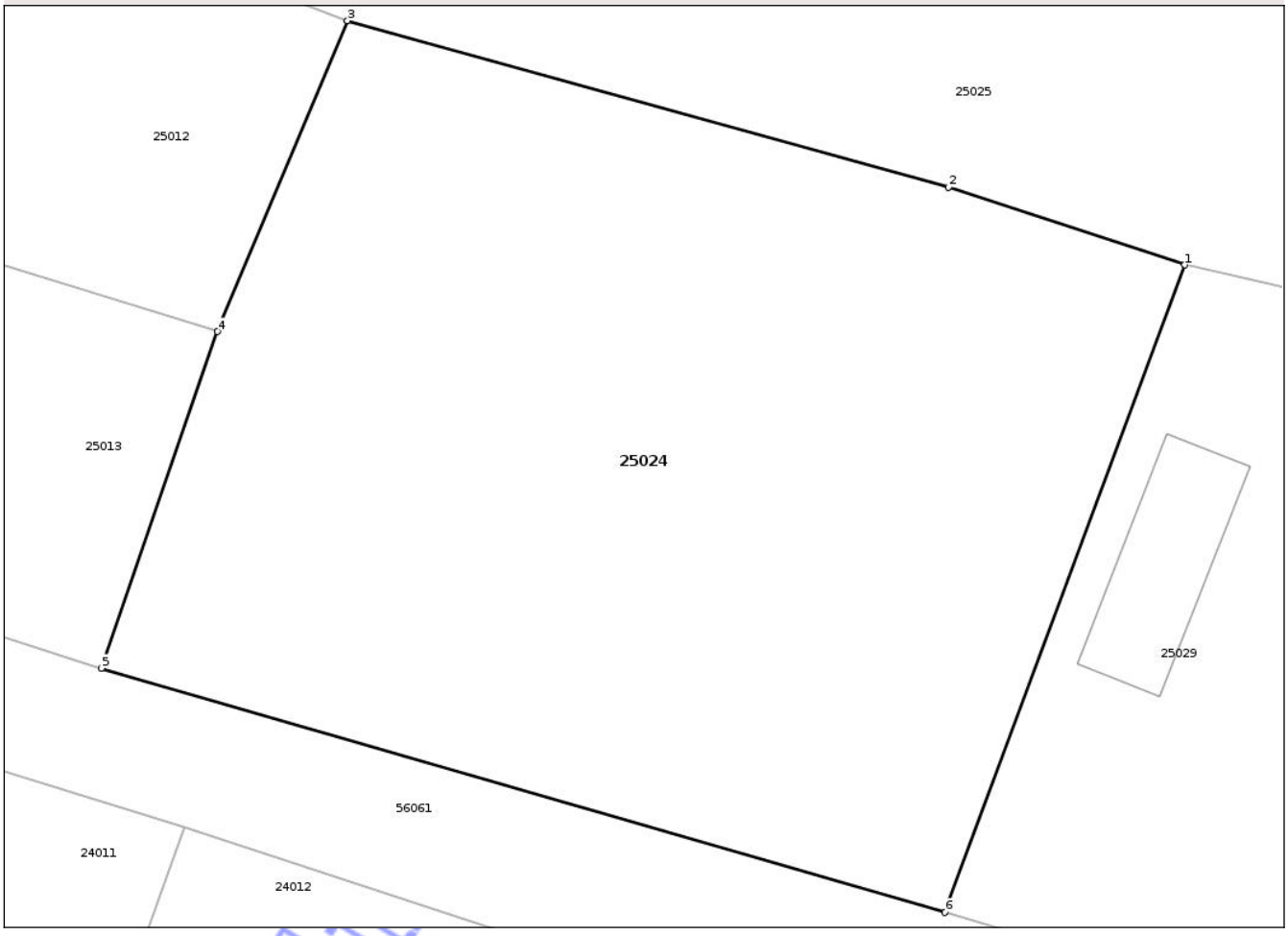
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	831	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	831	7	785	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.820,956 396.237,35	2	557.812,241 396.240,22	9.175
2	557.812,241 396.240,22	3	557.790,058 396.246,35	23.014
3	557.790,058 396.246,35	4	557.785,258 396.234,897	12.418
4	557.785,258 396.234,897	5	557.780,971 396.222,493	13.124
5	557.780,971 396.222,493	6	557.812,102 396.213,493	32.406

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.812,102 396.213,493	1	557.820,956 396.237,35	25.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 782

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24674	Din acte: 3.029 Masurata: 3.008	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32201 / 05/05/2026		
Act Administrativ nr. 218140, din 21/04/2026 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PASCU ION** 2) **PASCU VASILICA** 3) **MIHĂILĂ MARIA**, decedata 4) **PASCU MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24674	Din acte: 3.029 Masurata: 3.008	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.008	7	782	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.790,058 396.246,35	2	557.812,241 396.240,22	23.014
3	557.820,956 396.237,35	4	557.835,446 396.234,091	14.852
5	557.851,652 396.229,867	6	557.858,031 396.229,42	6.394
7	557.862,701 396.228,216	8	557.890,183 396.219,962	28.696
9	557.892,727 396.223,316	10	557.904,217 396.238,471	19.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.812,241 396.240,22	3	557.820,956 396.237,35	9.175
4	557.835,446 396.234,091	5	557.851,652 396.229,867	16.747
6	557.858,031 396.229,42	7	557.862,701 396.228,216	4.823
8	557.890,183 396.219,962	9	557.892,727 396.223,316	4.209
10	557.904,217 396.238,471	11	557.883,338 396.243,166	21.4

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	557.883,338 396.243,166	12	557.824,135 396.254,818	60.339
13	557.808,802 396.258,439	14	557.796,871 396.261,322	12.274
15	557.788,552 396.263,912	16	557.778,19 396.267,634	11.01
17	557.770,218 396.270,844	18	557.749,476 396.281,024	23.105
19	557.740,82 396.285,712	20	557.734,181 396.274,37	13.142
21	557.731,937 396.271,671	22	557.730,491 396.269,34	2.743

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	557.824,135 396.254,818	13	557.808,802 396.258,439	15.755
14	557.796,871 396.261,322	15	557.788,552 396.263,912	8.713
16	557.778,19 396.267,634	17	557.770,218 396.270,844	8.594
18	557.749,476 396.281,024	19	557.740,82 396.285,712	9.844
20	557.734,181 396.274,37	21	557.731,937 396.271,671	3.511
22	557.730,491 396.269,34	1	557.790,058 396.246,35	63.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 741, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 748

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		250	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 741, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 221/1977, din 08/06/1977 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DOBRICA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	7	748	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.970,85 396.452,465	2	557.971,515 396.453,311	1.077
2	557.971,515 396.453,311	3	557.983,636 396.471,505	21.862
3	557.983,636 396.471,505	4	557.972,568 396.476,151	12.004
4	557.972,568 396.476,151	5	557.967,958 396.468,544	8.895

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.967,958 396.468,544	6	557.961,475 396.458,827	11.681
6	557.961,475 396.458,827	1	557.970,85 396.452,465	11.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 747

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.279	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

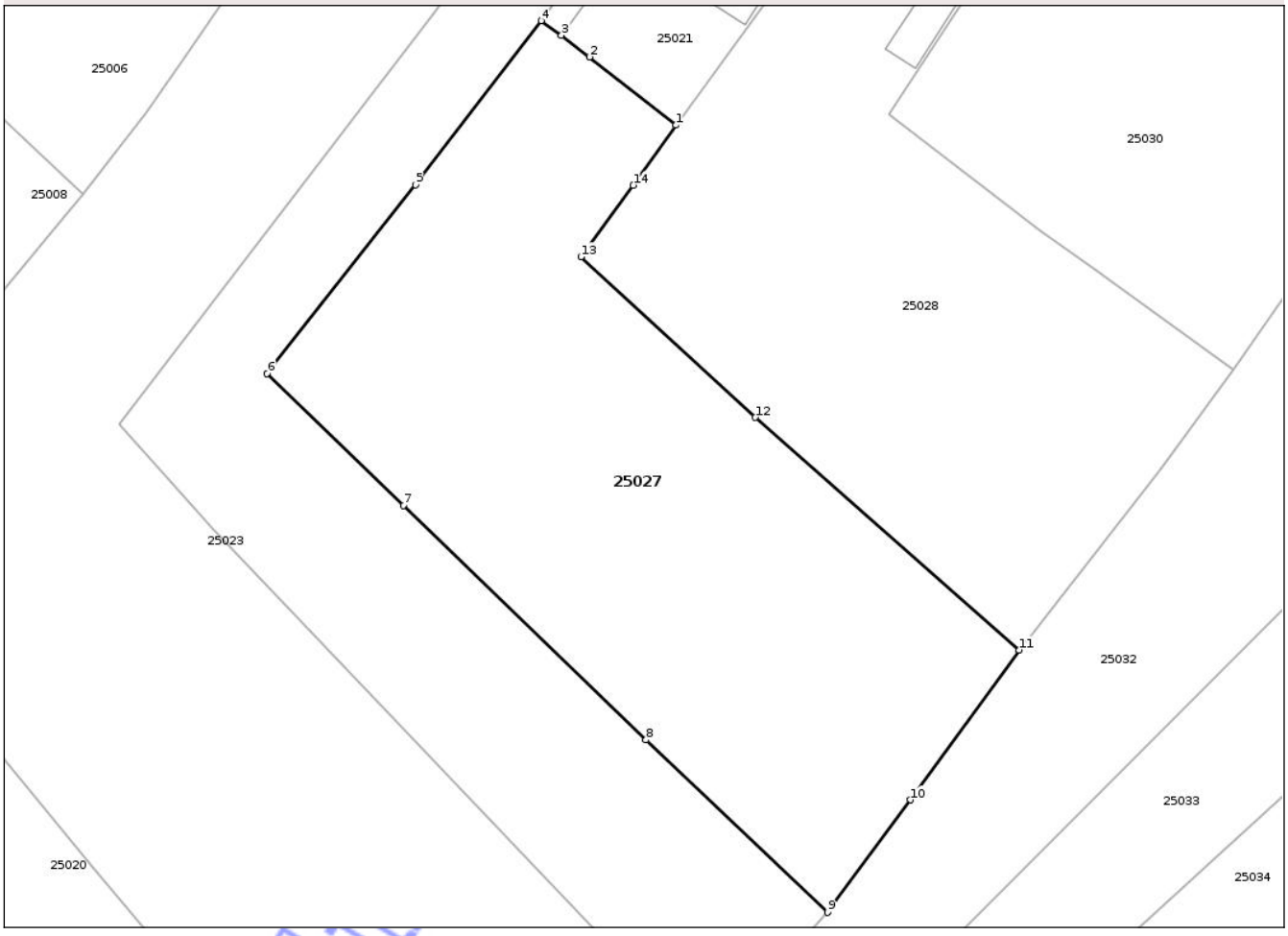
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.279	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.279	7	747	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.964,46 396.416,974	2	557.956,45 396.423,293	10.202
2	557.956,45 396.423,293	3	557.953,858 396.425,299	3.278
3	557.953,858 396.425,299	4	557.951,984 396.426,65	2.31
4	557.951,984 396.426,65	5	557.940,297 396.411,437	19.184
5	557.940,297 396.411,437	6	557.926,554 396.393,971	22.225

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.926,554 396.393,971	7	557.939,184 396.381,734	17.586
7	557.939,184 396.381,734	8	557.961,709 396.360,018	31.288
8	557.961,709 396.360,018	9	557.978,572 396.344,021	23.244
9	557.978,572 396.344,021	10	557.986,218 396.354,445	12.928
10	557.986,218 396.354,445	11	557.996,309 396.368,327	17.162
11	557.996,309 396.368,327	12	557.971,843 396.389,883	32.607
12	557.971,843 396.389,883	13	557.955,666 396.404,768	21.983
13	557.955,666 396.404,768	14	557.960,524 396.411,408	8.227
14	557.960,524 396.411,408	1	557.964,46 396.416,974	6.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 743, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 745, 744

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.395 Masurata: 2.363	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 743, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;
A1.2	-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 743, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3	-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 743, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.4	-C4	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 743, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113044, din 12/09/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU GHE. GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **UNGUREANU GHE. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.395 Masurata: 2.363	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	741	7	744	-	
2	arabil	DA	1.622	7	745	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3	-C3	constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.997,488 396.465,78	2	557.979,06 396.436,86	34.292
2	557.979,06 396.436,86	3	557.964,46 396.416,974	24.67
3	557.964,46 396.416,974	4	557.960,524 396.411,408	6.817
4	557.960,524 396.411,408	5	557.955,666 396.404,768	8.227
5	557.955,666 396.404,768	6	557.971,843 396.389,883	21.983
6	557.971,843 396.389,883	7	557.996,309 396.368,327	32.607
7	557.996,309 396.368,327	8	558.009,457 396.385,139	21.343
8	558.009,457 396.385,139	9	558.016,229 396.394,364	11.444
9	558.016,229 396.394,364	10	558.003,642 396.403,35	15.465
10	558.003,642 396.403,35	11	557.998,305 396.407,248	6.609
11	557.998,305 396.407,248	12	557.984,282 396.417,982	17.66
12	557.984,282 396.417,982	13	557.991,489 396.429,065	13.22
13	557.991,489 396.429,065	14	558.003,028 396.447,485	21.736
14	558.003,028 396.447,485	15	558.010,901 396.459,847	14.656
15	558.010,901 396.459,847	1	557.997,488 396.465,78	14.667

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:126(e:126)
Nr. cadastral vechi:147

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. 722 C, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 786

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20282	Din acte: 840 Masurata: 831	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20282-C1	Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. 722 C, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18854 / 01/09/2016		
Act Notarial nr. 6156, din 12/08/2016 emis de NP Neculae Aurelian (CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÂNZARU ELENA-MĂDĂLINA**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PÂNZARU ELENA-MĂDĂLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

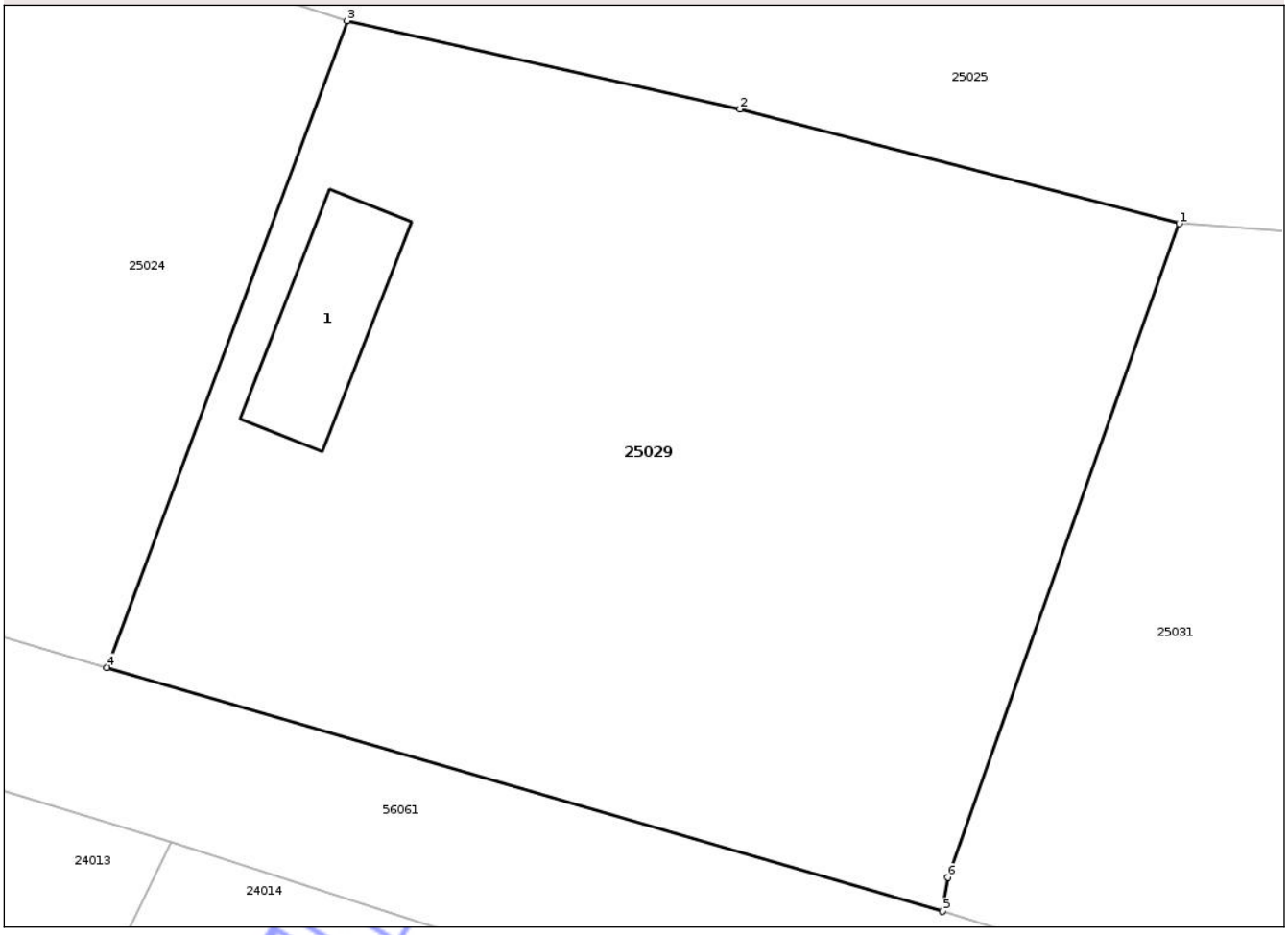
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20282	Din acte: 840 Masurata: 831	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	711	7	786	-	
2	curti constructii	DA	120	7	786	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20282-C1	constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.851,652 396.229,867	2	557.835,446 396.234,091	16.747
2	557.835,446 396.234,091	3	557.820,956 396.237,35	14.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	557.820,956 396.237,35	4	557.812,102 396.213,493	25.447
4	557.812,102 396.213,493	5	557.842,928 396.204,493	32.113
5	557.842,928 396.204,493	6	557.843,118 396.205,745	1.266
6	557.843,118 396.205,745	1	557.851,652 396.229,867	25.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 744, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 742, 743

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.179	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.179	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.411	7	743	-	
2	curti constructii	DA	768	7	742	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	111	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.3	-C3	constructii de locuinte	81	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	558.010,901 396.459,847	2	558.003,028 396.447,485	14.656

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.003,028 396.447,485	3	557.991,489 396.429,065	21.736
3	557.991,489 396.429,065	4	557.984,282 396.417,982	13.22
4	557.984,282 396.417,982	5	557.998,305 396.407,248	17.66
5	557.998,305 396.407,248	6	558.003,642 396.403,35	6.609
6	558.003,642 396.403,35	7	558.016,229 396.394,364	15.465
7	558.016,229 396.394,364	8	558.025,35 396.407,504	15.995
8	558.025,35 396.407,504	9	558.039,301 396.429,048	25.667
9	558.039,301 396.429,048	10	558.048,028 396.443,826	17.162
10	558.048,028 396.443,826	11	558.030,122 396.451,18	19.357
11	558.030,122 396.451,18	1	558.010,901 396.459,847	21.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. FN, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 787

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 924 Masurata: 1.029	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59268, din 02/07/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR ION GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

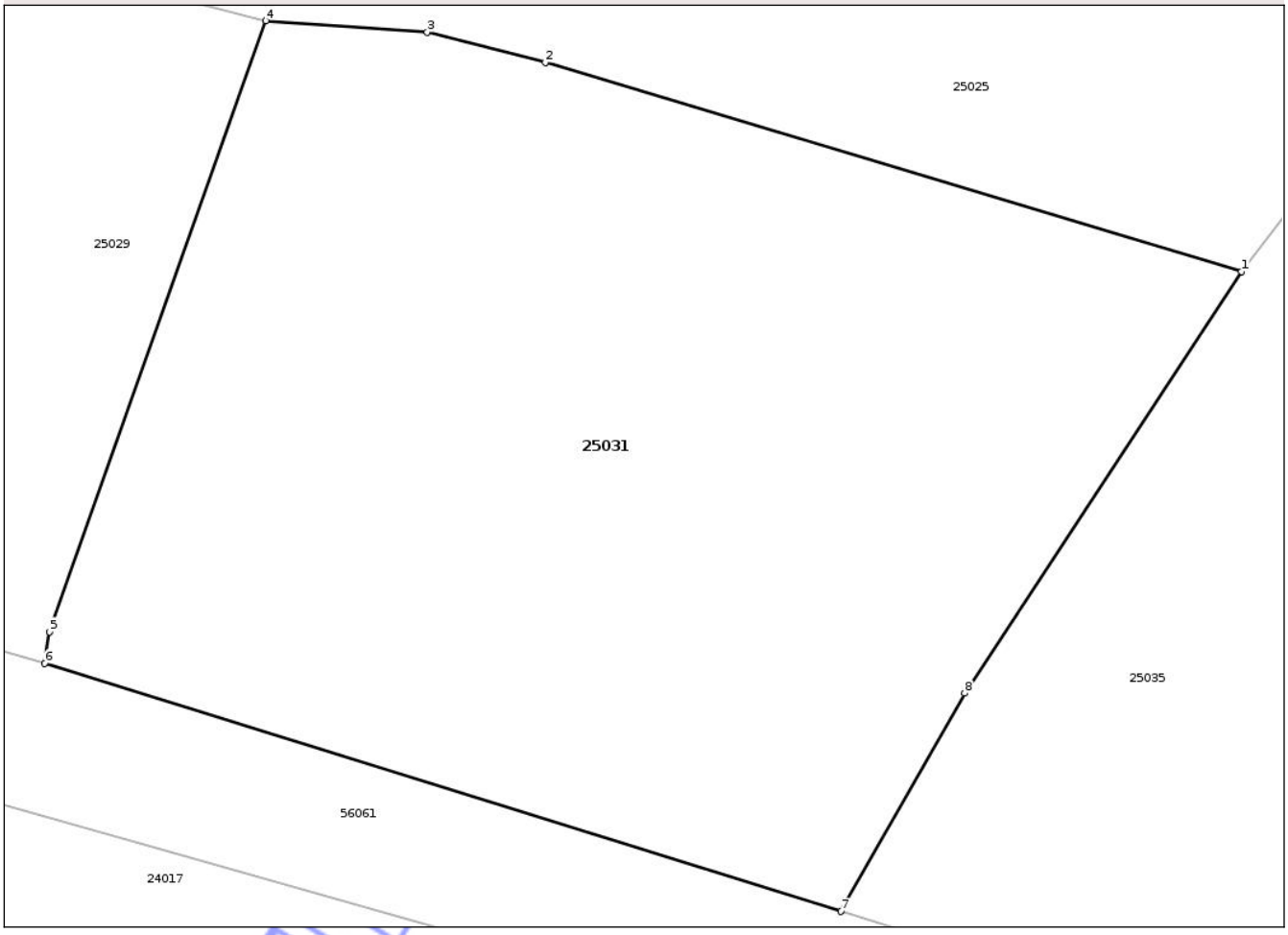
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 924 Masurata: 1.029	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.029	7	787	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.890,183 396.219,962	2	557.862,701 396.228,216	28.696
2	557.862,701 396.228,216	3	557.858,031 396.229,42	4.823
3	557.858,031 396.229,42	4	557.851,652 396.229,867	6.394
4	557.851,652 396.229,867	5	557.843,118 396.205,745	25.588
5	557.843,118 396.205,745	6	557.842,928 396.204,493	1.266

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.842,928 396.204,493	7	557.874,367 396.194,704	32.928
7	557.874,367 396.194,704	8	557.879,253 396.203,315	9.901
8	557.879,253 396.203,315	1	557.890,183 396.219,962	19.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1836
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10551
Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 745-746, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: Cc736; Cc738;

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20731	2.818	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20731-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 745-746, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINTA
A1.2	20731-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 745-746, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2602 / 19/02/2010		
Act Notarial nr. 760, din 18/02/2010 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SAVU CATALIN MIHAI**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SAVU CATALIN MIHAI**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **COJOCARU CONSTANTIN**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **COJOCARU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2602 / 19/02/2010		
Act Notarial nr. 760, din 18/02/2010 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT	A1, A1.1, A1.2
	1) **COJOCARU GABRIELA** 2) **COJOCARU VASILE**	
C3	se noteaza obligatia de intretinere in favoarea lui COJOCARU GABRIELA	A1, A1.1
C4	se noteaza obligatia de intretinere in favoarea lui COJOCARU VASILE	A1, A1.2

Act utilizat în circuitul civil

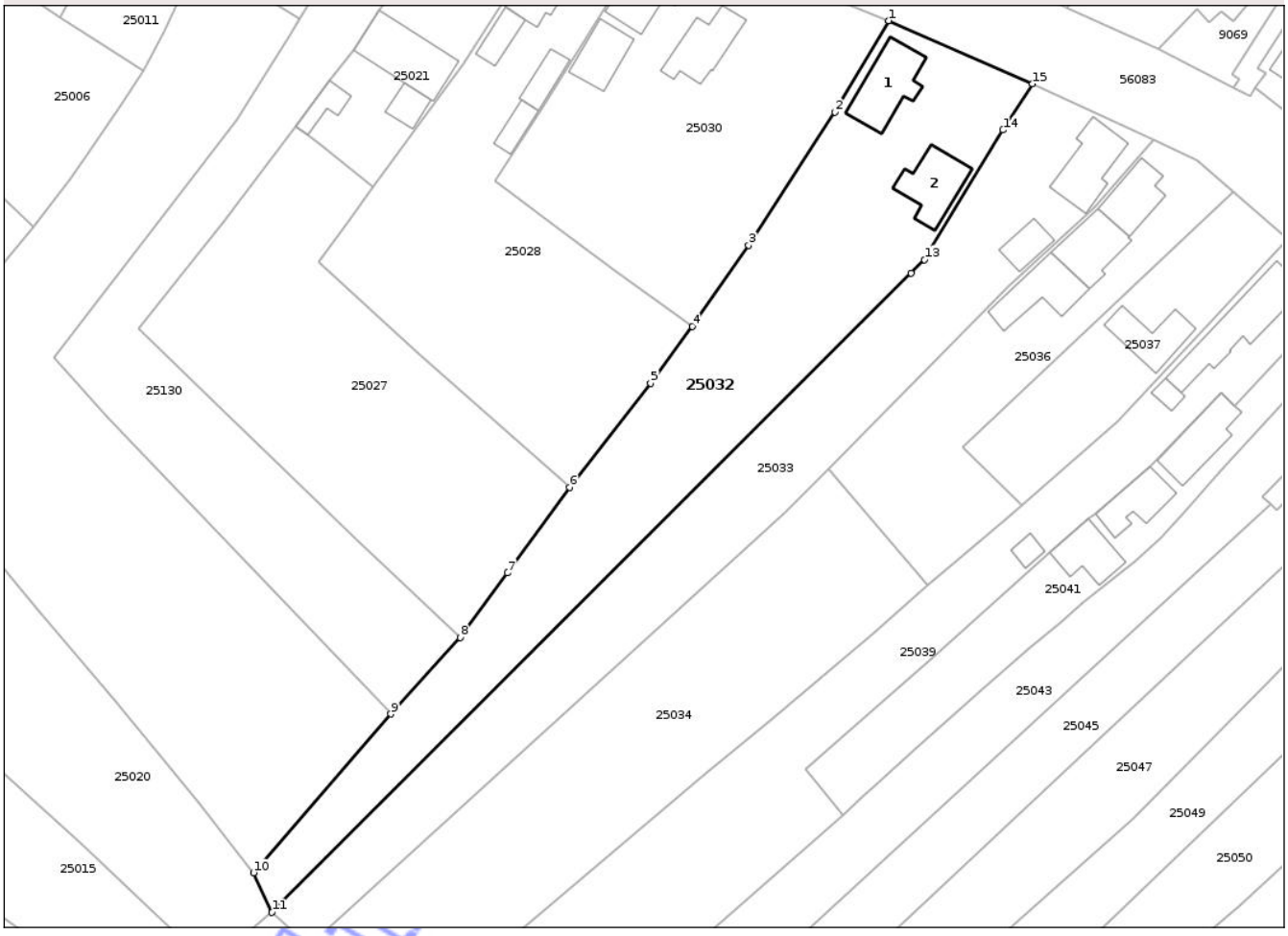
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20731	2.818	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	781	7	Cc736; Cc738;	-	
2	arabil	DA	999	7	Cc736; Cc738;	-	
3	faneata	DA	1.038	7	Cc736; Cc738;	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20731-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINTA
A1.2	20731-C2	constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.048,028 396.443,826	2	558.039,301 396.429,048	17.162

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.039,301 396.429,048	3	558.025,35 396.407,504	25.667
3	558.025,35 396.407,504	4	558.016,229 396.394,364	15.995
4	558.016,229 396.394,364	5	558.009,457 396.385,139	11.444
5	558.009,457 396.385,139	6	557.996,309 396.368,327	21.343
6	557.996,309 396.368,327	7	557.986,218 396.354,445	17.162
7	557.986,218 396.354,445	8	557.978,572 396.344,021	12.928
8	557.978,572 396.344,021	9	557.967,348 396.331,636	16.714
9	557.967,348 396.331,636	10	557.945,117 396.305,953	33.968
10	557.945,117 396.305,953	11	557.948,11 396.299,525	7.09
11	557.948,11 396.299,525	12	558.051,687 396.402,96	146.38
12	558.051,687 396.402,96	13	558.053,829 396.405,169	3.077
13	558.053,829 396.405,169	14	558.066,54 396.426,14	24.523
14	558.066,54 396.426,14	15	558.071,339 396.433,624	8.891
15	558.071,339 396.433,624	1	558.048,028 396.443,826	25.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1837
Nr. cadastral vechi:10552

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Nr. 745-746, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: Cc736; Cc738;

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20732	2.300	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20732-C1	Loc. Magureni, Nr. 745-746, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; C3-LOCUINTA
A1.2	20732-C2	Loc. Magureni, Nr. 745-746, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26634 / 01/07/2022		
Act Notarial nr. 1880, din 01/07/2022 emis de NP Toneata Maria;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATECumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CIUNGU IOAN-LIVIU**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CIUNGU IOAN-LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

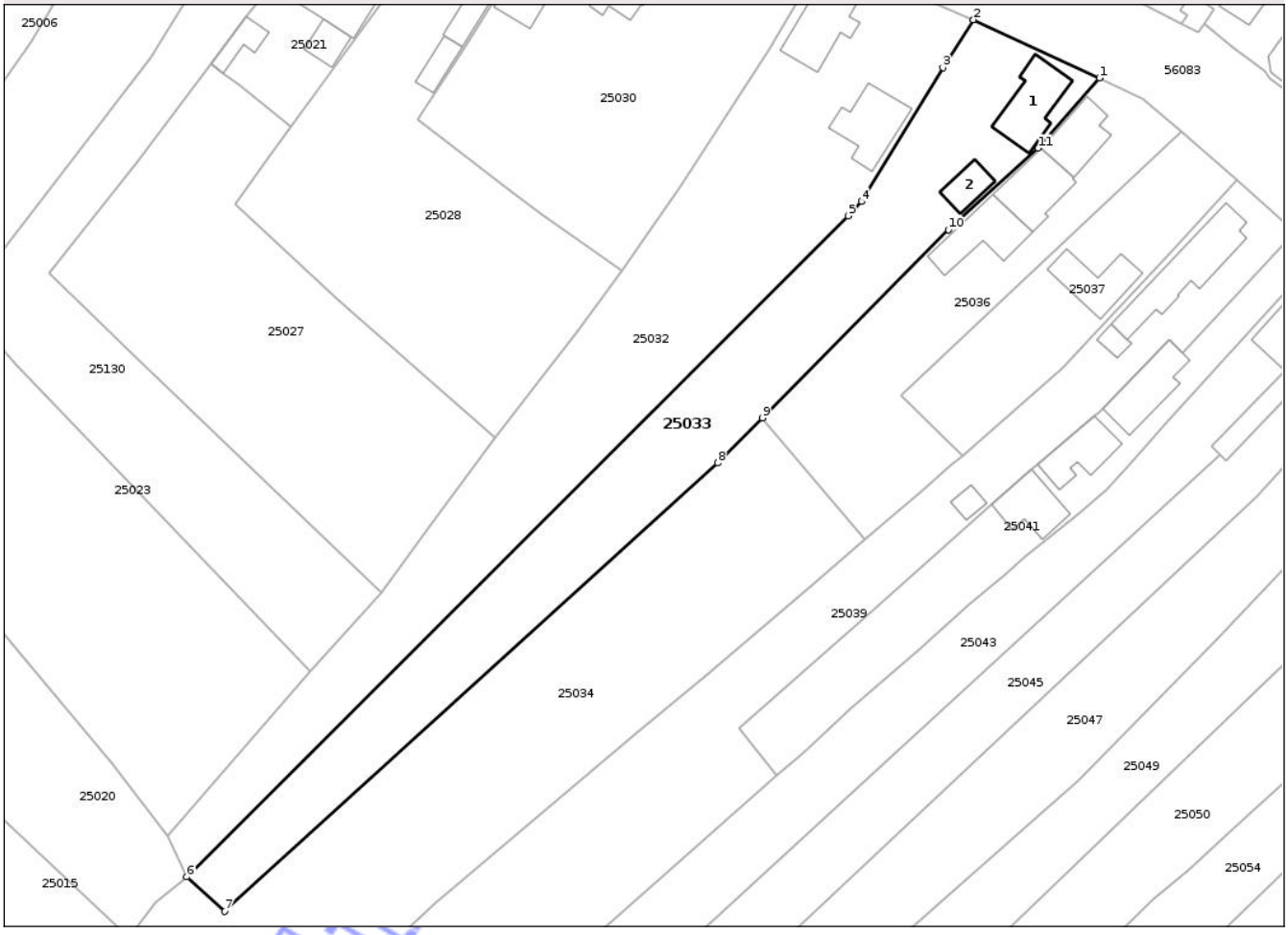
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20732	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	619	7	Cc736; Cc738;	-	
2	arabil	DA	651	7	Cc736; Cc738;	-	
3	faneata	DA	1.030	7	Cc736; Cc738;	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20732-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; C3-LOCUINTA
A1.2	20732-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.091,045 396.424,516	2	558.071,339 396.433,624	21.709

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.071,339 396.433,624	3	558.066,54 396.426,14	8.891
3	558.066,54 396.426,14	4	558.053,829 396.405,169	24.523
4	558.053,829 396.405,169	5	558.051,687 396.402,96	3.077
5	558.051,687 396.402,96	6	557.948,11 396.299,525	146.38
6	557.948,11 396.299,525	7	557.954,071 396.294,141	8.033
7	557.954,071 396.294,141	8	558.031,254 396.364,311	104.313
8	558.031,254 396.364,311	9	558.038,236 396.371,349	9.913
9	558.038,236 396.371,349	10	558.067,418 396.400,766	41.436
10	558.067,418 396.400,766	11	558.081,456 396.413,526	18.97
11	558.081,456 396.413,526	1	558.091,045 396.424,516	14.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. FN, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 732/1,733,734

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.424	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

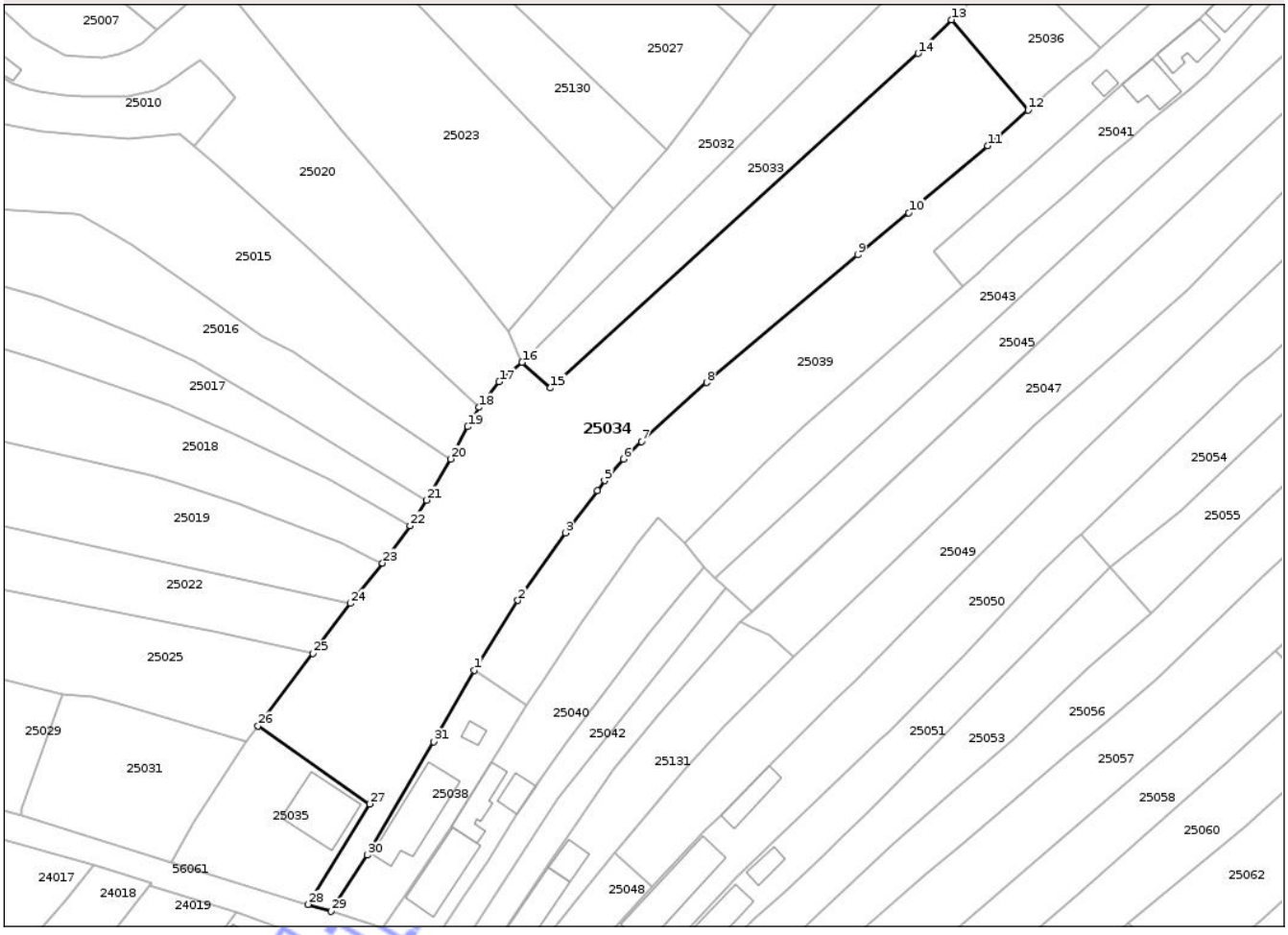
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.424	7	732/1, 733,734	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.938,093 396.234,996	2	557.947,246 396.249,598	17.234
3	557.957,185 396.263,751	4	557.963,9 396.272,636	11.137
5	557.965,455 396.274,74	6	557.969,457 396.279,226	6.012
7	557.973,24 396.282,9	8	557.986,842 396.295,284	18.395
9	558.018,603 396.322,04	10	558.029,319 396.330,864	13.881

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.947,246 396.249,598	3	557.957,185 396.263,751	17.294
4	557.963,9 396.272,636	5	557.965,455 396.274,74	2.616
6	557.969,457 396.279,226	7	557.973,24 396.282,9	5.273
8	557.986,842 396.295,284	9	558.018,603 396.322,04	41.529
10	558.029,319 396.330,864	11	558.045,811 396.344,911	21.663

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	558.045,811 396.344,911	12	558.054,309 396.352,399	11.326
13	558.038,236 396.371,349	14	558.031,254 396.364,311	9.913
15	557.954,071 396.294,141	16	557.948,11 396.299,525	8.033
17	557.943,297 396.295,453	18	557.939,053 396.290,089	6.84
19	557.936,683 396.286,037	20	557.933,082 396.279,241	7.691
21	557.928,002 396.270,629	22	557.924,615 396.265,274	6.336
23	557.918,798 396.257,456	24	557.912,132 396.248,981	10.783
25	557.904,217 396.238,471	26	557.892,727 396.223,316	19.019
27	557.916,107 396.206,955	28	557.903,171 396.185,89	24.72
29	557.908,075 396.184,42	30	557.915,644 396.196,222	14.021
31	557.929,577 396.219,965	1	557.938,093 396.234,996	17.276

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	558.054,309 396.352,399	13	558.038,236 396.371,349	24.849
14	558.031,254 396.364,311	15	557.954,071 396.294,141	104.313
16	557.948,11 396.299,525	17	557.943,297 396.295,453	6.304
18	557.939,053 396.290,089	19	557.936,683 396.286,037	4.694
20	557.933,082 396.279,241	21	557.928,002 396.270,629	9.999
22	557.924,615 396.265,274	23	557.918,798 396.257,456	9.745
24	557.912,132 396.248,981	25	557.904,217 396.238,471	13.157
26	557.892,727 396.223,316	27	557.916,107 396.206,955	28.536
28	557.903,171 396.185,89	29	557.908,075 396.184,42	5.12
30	557.915,644 396.196,222	31	557.929,577 396.219,965	27.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. FN, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 735

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21314	Din acte: 695 Masurata: 857	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21314-C1	Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:286 mp; p+1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12674 / 21/05/2019		
Act Notarial nr. 1384, din 20/05/2019 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICA EDUARD-LUCIAN** 2) **RAŢĂ FLORINA**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BICA EDUARD-LUCIAN** 2) **RAŢĂ FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

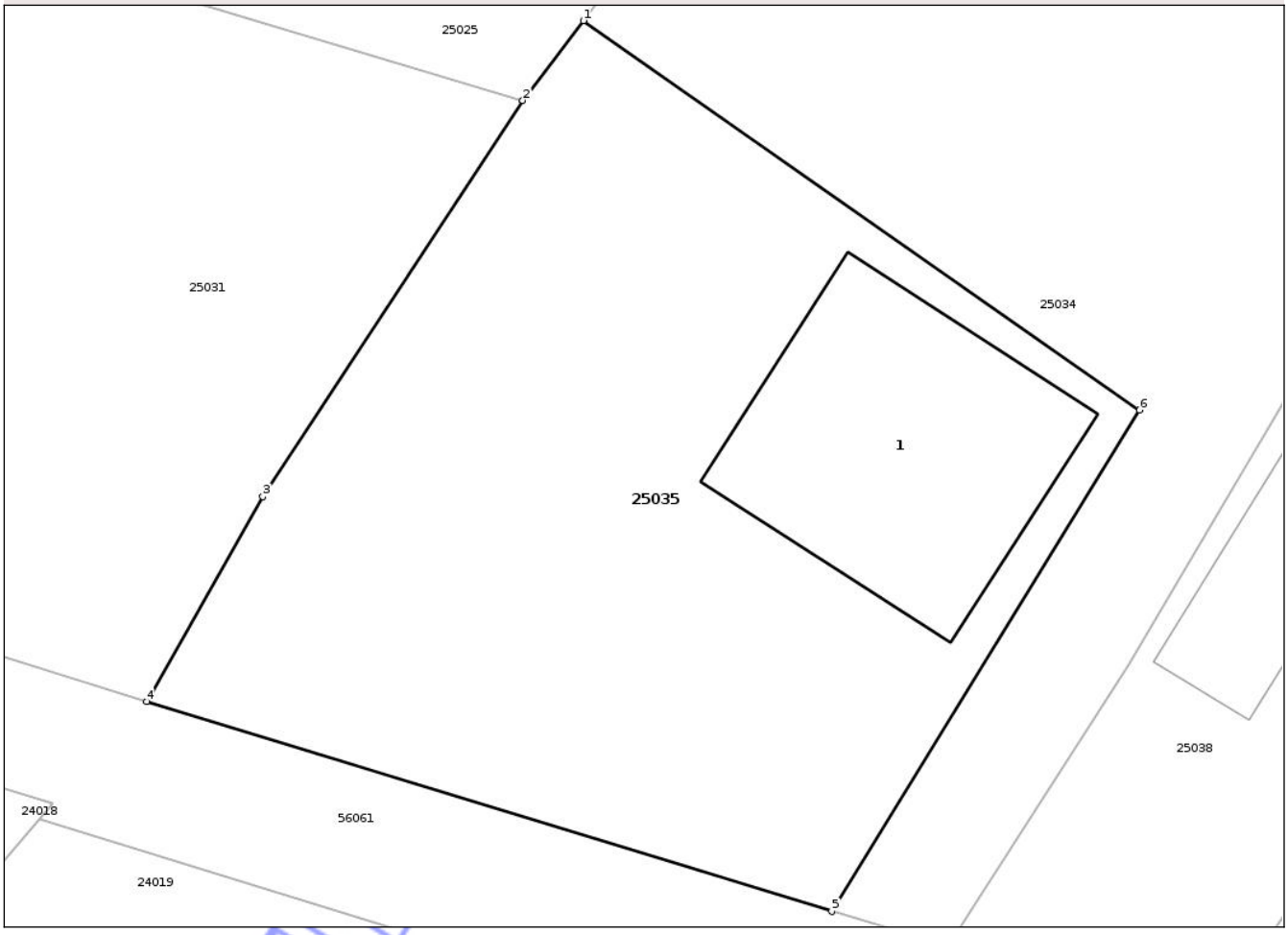
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21314	Din acte: 695 Masurata: 857	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	857	7	735	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21314-C1	constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:286 mp; p+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.892,727 396.223,316	2	557.890,183 396.219,962	4.209
2	557.890,183 396.219,962	3	557.879,253 396.203,315	19.914
3	557.879,253 396.203,315	4	557.874,367 396.194,704	9.901

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	557.874,367 396.194,704	5	557.903,171 396.185,89	30.122
5	557.903,171 396.185,89	6	557.916,107 396.206,955	24.72
6	557.916,107 396.206,955	1	557.892,727 396.223,316	28.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 747, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 731, 731/1, 732

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23868	1.300	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23868-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 747, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:138 mp; P+1
A1.2	23868-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 747, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.3	23868-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 747, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25932 / 24/06/2022		
Act Administrativ nr. 215894, din 15/06/2022 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN NAE**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STEFAN NAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23868	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	535	7	731	-	
2	arabil	DA	246	7	731/1	-	
3	faneata	DA	519	7	732	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23868-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:138 mp; P+1
A1.2	23868-C2	constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.3	23868-C3	constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.091,045 396.424,516	2	558.081,456 396.413,526	14.586
2	558.081,456 396.413,526	3	558.067,418 396.400,766	18.97
3	558.067,418 396.400,766	4	558.038,236 396.371,349	41.436
4	558.038,236 396.371,349	5	558.054,309 396.352,399	24.849
5	558.054,309 396.352,399	6	558.063,051 396.359,796	11.451
6	558.063,051 396.359,796	7	558.068,014 396.364,018	6.516
7	558.068,014 396.364,018	8	558.069,611 396.365,485	2.169
8	558.069,611 396.365,485	9	558.060,03 396.374,78	13.349
9	558.060,03 396.374,78	10	558.103,883 396.416,142	60.282
10	558.103,883 396.416,142	11	558.097,931 396.421,329	7.895
11	558.097,931 396.421,329	1	558.091,045 396.424,516	7.588

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Nr. 747A, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 730, T7, Cc 730

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21097	800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	21097-C2	Loc. Magureni, Nr. 747A, Jud. Prahova, T7, Cc 730	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Locuinta parter si mansarda , suprafata construita desfasurata S= 134mp.Anul constructiei 1990. Zidarie din caramida si BCA. Certificat de performanta energetica NU. Fara lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16086 / 17/07/2017		
Act Notarial nr. 1814, din 17/07/2017 emis de BNP Toneata Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEnuda proprietate,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **CONSTANTINESCU ILEANA-GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16086 / 17/07/2017		
Act Notarial nr. 1814, din 17/07/2017 emis de BNP Toneata Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **STEFAN VASILE**	

Neutilizabil în circuitul civil

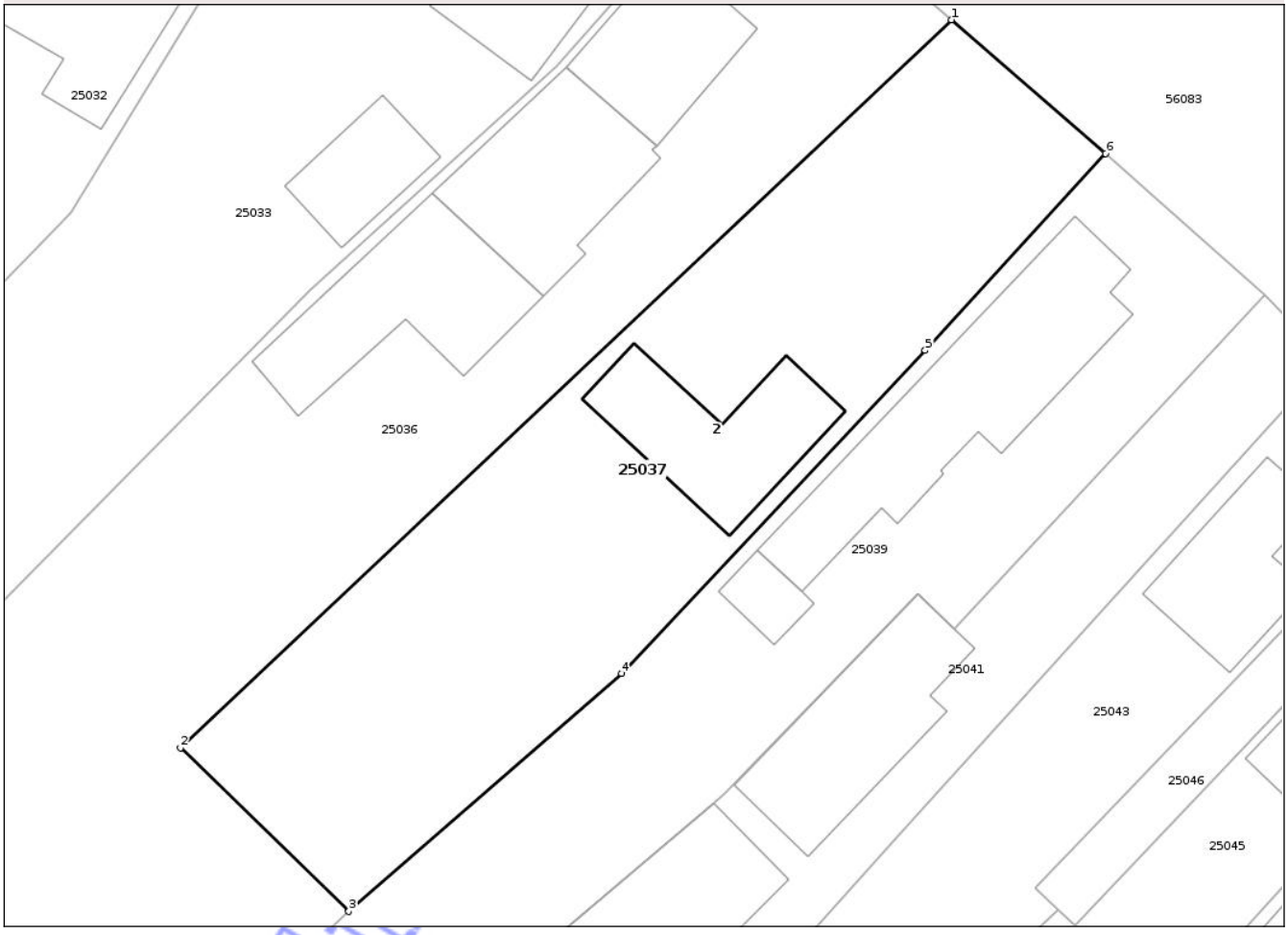
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21097	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	7	730	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	21097-C2	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Locuinta parter si mansarda ,suprafata construita desfasurata S= 134mp.Anul constructiei 1990. Zidarie din caramida si BCA. Certificat de performanta energetica NU. Fara lift.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.103,883 396.416,142	2	558.060,03 396.374,78	60.282
2	558.060,03 396.374,78	3	558.069,611 396.365,485	13.349

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	558.069,611 396.365,485	4	558.085,124 396.379,003	20.577
4	558.085,124 396.379,003	5	558.102,402 396.397,357	25.207
5	558.102,402 396.397,357	6	558.112,674 396.408,539	15.183
6	558.112,674 396.408,539	1	558.103,883 396.416,142	11.622

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:296
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:529

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. 722, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 726

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21729	Din acte: 675 Masurata: 689	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21729-C1	Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. 722, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; C1-locuinta
A1.2	21729-C2	Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. 722, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C2-anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3803 / 22/09/2004		
Act Notarial nr. 4959, din 14/09/2004 emis de BNP IVAN M - SAVULESCU V (Certificat de mostenitor nr. 1656/18.12.1990 NSL Campina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare si mostenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA CONSTNTIN GABRIEL**, minor	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 296)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare si mostenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **POPA CONSTANTIN GABRIEL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 296)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare si mostenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **POPA VIOLETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 296)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3803 / 22/09/2004		
Act Notarial nr. 4959, din 14/09/2003 emis de BNP IVAN M - SAVULESCU V;		
C1	se inscrie obligatia de intretinere, in favoarea	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIUSDEL ANGHELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 296)	
C2	se inscrie dreptul de uzufruct viager, in favoarea	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIUSDEL ANGHELA** 2) **CIUSDEL VIOLETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 296)	

Negotiated Document Circuit Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21729	Din acte: 675 Masurata: 689	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	689	7	726	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21729-C1	constructii de locuinte	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; C1-locuinta
A1.2	21729-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C2-anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.948,937 396.227,765	2	557.938,093 396.234,996	13.034
2	557.938,093 396.234,996	3	557.929,577 396.219,965	17.276

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	557.929,577 396.219,965	4	557.915,644 396.196,222	27.529
4	557.915,644 396.196,222	5	557.908,075 396.184,42	14.021
5	557.908,075 396.184,42	6	557.918,951 396.180,993	11.403
6	557.918,951 396.180,993	7	557.923,349 396.187,505	7.858
7	557.923,349 396.187,505	8	557.933,211 396.202,241	17.732
8	557.933,211 396.202,241	9	557.941,754 396.215,699	15.94
9	557.941,754 396.215,699	1	557.948,937 396.227,765	14.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 748, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 728, 729

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21104	Din acte: 3.443 Masurata: 3.425	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21104-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 748, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Locuinta, P, Sup. constr. desfasurata = 130.4 mp, an 1982
A1.2	21104-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 748, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa, P, Sup. constr. desfasurata = 14.2 mp, an 1966
A1.3	21104-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 748, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa, P, Sup. constr. desfasurata = 15.7 mp, an 1956

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12618 / 29/07/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1829, din 23/05/2012 emis de JUDECATORIA CAMPINA (hotarare judecatoreasca nr. 526/04-10-2012 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA; act administrativ nr. 113006/18-12-2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA; act administrativ nr. 8/01-10-1982 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI MAGURENI; act notarial nr. 6/06-01-2005 emis de NP VASILE SAVULESCU; act administrativ nr. 7/06-01-2005 emis de NP VASILE SAVULESCU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VOICA ANA**	
20811 / 20/04/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila_1617, din 02/06/2022 emis de Judecatoria Campina (act notarial nr Declaratie_947 din 10.04.2023, emis de NP Toneata Maria;hotarare judecatoreasca nr Decizie civila_174 din 15.02.2023, emis de Tribunalul Prahova - Sectia I Civila;act administrativ nr Extras CF_40927 din 14.10.2021, emis de BCPI Campina;act administrativ nr Certificat nomenclatura_3304 din 07.04.2023, emis de Primaria Com. Magureni);		
B2	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este com Magureni, sat Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 748, Jud. Prahova conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului (cu restrangere de suprafata)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

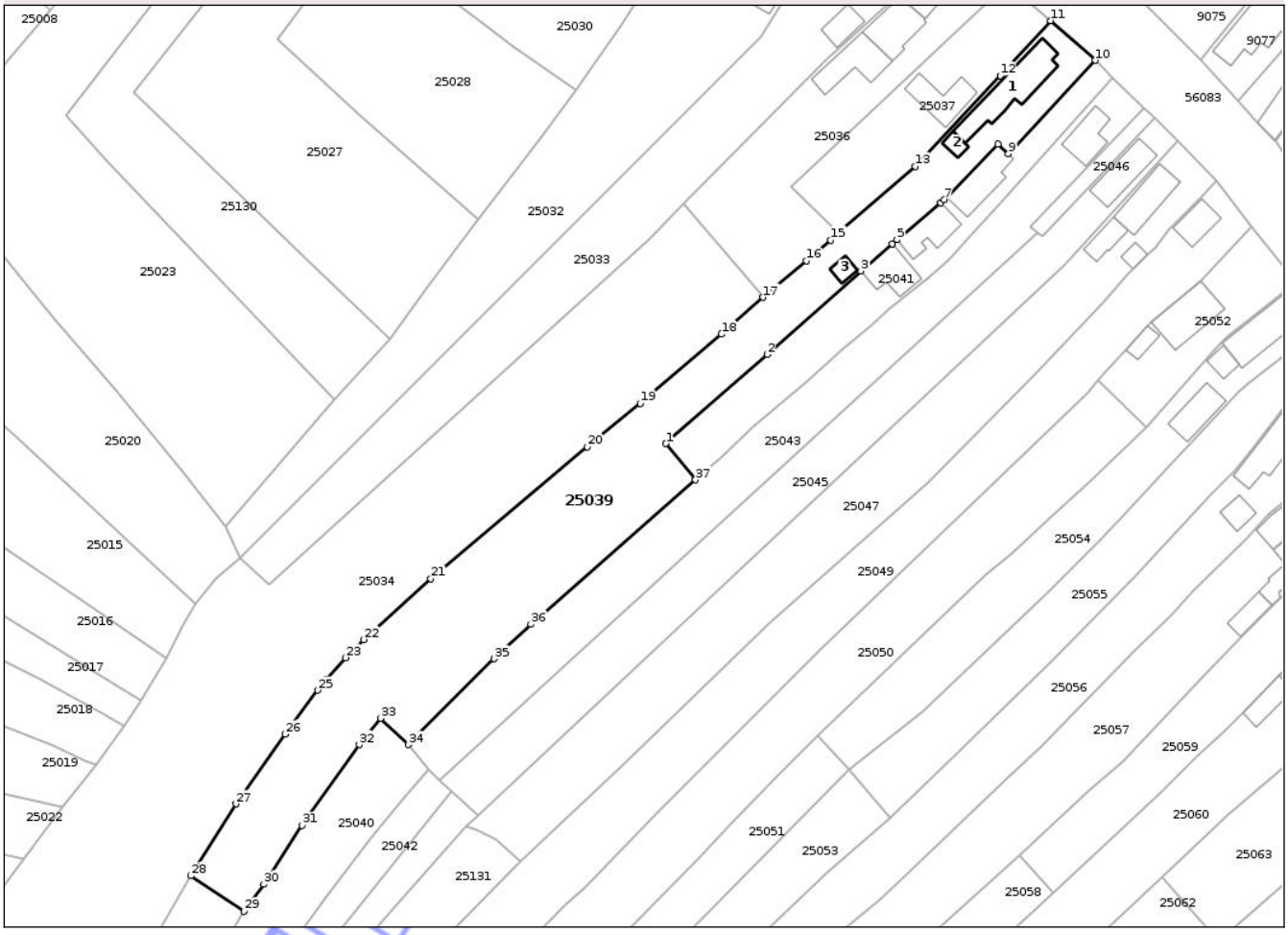
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21104	Din acte: 3.443 Masurata: 3.425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	770	7	728	-	
2	arabil	DA	2.655	7	729	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21104-C1	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Locuinta, P, Sup. constr. desfasurata = 130.4 mp, an 1982
A1.2	21104-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa, P, Sup. constr. desfasurata = 14.2 mp, an 1966
A1.3	21104-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa, P, Sup. constr. desfasurata = 15.7 mp, an 1956

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.034,536 396.322,72	2	558.055,09 396.340,778	27.36
3	558.074,105 396.357,734	4	558.080,469 396.363,246	8.42
5	558.081,461 396.364,087	6	558.090,347 396.371,618	11.648
7	558.091,054 396.372,216	8	558.101,977 396.383,528	15.725
9	558.104,04 396.381,536	10	558.121,719 396.400,491	25.921
11	558.112,674 396.408,539	12	558.102,402 396.397,357	15.183
13	558.085,124 396.379,003	14	558.069,611 396.365,485	20.577
15	558.068,014 396.364,018	16	558.063,051 396.359,796	6.516
17	558.054,309 396.352,399	18	558.045,811 396.344,911	11.326
19	558.029,319 396.330,864	20	558.018,603 396.322,04	13.881
21	557.986,842 396.295,284	22	557.973,24 396.282,9	18.395
23	557.969,457 396.279,226	24	557.965,455 396.274,74	6.012
25	557.963,9 396.272,636	26	557.957,185 396.263,751	11.137
27	557.947,246 396.249,598	28	557.938,093 396.234,996	17.234
29	557.948,937 396.227,765	30	557.952,891 396.233,301	6.803
31	557.960,609 396.245,205	32	557.972,295 396.261,617	20.147
33	557.976,666 396.266,946	34	557.982,313 396.261,619	7.763
35	557.999,625 396.279,021	36	558.007,126 396.286,022	10.261
37	558.040,54 396.315,343	1	558.034,536 396.322,72	9.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.055,09 396.340,778	3	558.074,105 396.357,734	25.477
4	558.080,469 396.363,246	5	558.081,461 396.364,087	1.3
6	558.090,347 396.371,618	7	558.091,054 396.372,216	0.926
8	558.101,977 396.383,528	9	558.104,04 396.381,536	2.868
10	558.121,719 396.400,491	11	558.112,674 396.408,539	12.107
12	558.102,402 396.397,357	13	558.085,124 396.379,003	25.207
14	558.069,611 396.365,485	15	558.068,014 396.364,018	2.169
16	558.063,051 396.359,796	17	558.054,309 396.352,399	11.451
18	558.045,811 396.344,911	19	558.029,319 396.330,864	21.663
20	558.018,603 396.322,04	21	557.986,842 396.295,284	41.529
22	557.973,24 396.282,9	23	557.969,457 396.279,226	5.273
24	557.965,455 396.274,74	25	557.963,9 396.272,636	2.616
26	557.957,185 396.263,751	27	557.947,246 396.249,598	17.294
28	557.938,093 396.234,996	29	557.948,937 396.227,765	13.034
30	557.952,891 396.233,301	31	557.960,609 396.245,205	14.187
32	557.972,295 396.261,617	33	557.976,666 396.266,946	6.893
34	557.982,313 396.261,619	35	557.999,625 396.279,021	24.547
36	558.007,126 396.286,022	37	558.040,54 396.315,343	44.455

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. 721, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 725

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24278	Din acte: 1.151 Masurata: 1.170	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24278-C1	Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. 721, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Locuinta, P
A1.2	24278-C2	Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. 721, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa (Garaj), P
A1.3	24278-C3	Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. 721, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27738 / 30/05/2023		
Act Notarial nr. CM_104, din 12/05/2023 emis de NP Toneata Maria (act administrativ nr TP_59215 din 01.07.1996, emis de Comisia Judeteana Prahova;act administrativ nr Adeverinta_4382 din 22.05.2023, emis de Primaria Com. Magureni;act administrativ nr Certificat fiscal_4371 din 22.05.2023, emis de Primaria Com. Magureni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VINTILOIU MARIUS-VASILE**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3
	1) **VINTILOIU MARIUS-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24278	Din acte: 1.151 Masurata: 1.170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	557	7	725	-	
2	arabil	DA	613	7	725	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24278-C1	constructii de locuinte	Din acte: 70 Masurata: 127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Locuinta, P
A1.2	24278-C2	constructii anexa	Din acte: 18 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa (Garaj), P
A1.3	24278-C3	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.982,313 396.261,619	2	557.976,666 396.266,946	7.763
3	557.972,295 396.261,617	4	557.960,609 396.245,205	20.147
5	557.952,891 396.233,301	6	557.948,937 396.227,765	6.803
7	557.941,754 396.215,699	8	557.933,211 396.202,241	15.94
9	557.923,349 396.187,505	10	557.918,951 396.180,993	7.858
11	557.929,26 396.177,644	12	557.930,038 396.178,666	1.284
13	557.935,432 396.186,858	14	557.940,832 396.195,031	9.796
15	557.947,121 396.204,81	16	557.951,049 396.210,579	6.98
17	557.950,931 396.210,66	18	557.953,532 396.214,48	4.621
19	557.957,536 396.219,757	20	557.965,225 396.230,219	12.984
21	557.974,712 396.242,667	22	557.981,575 396.251,001	10.796
23	557.986,426 396.256,449	1	557.982,313 396.261,619	6.607

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.976,666 396.266,946	3	557.972,295 396.261,617	6.893
4	557.960,609 396.245,205	5	557.952,891 396.233,301	14.187
6	557.948,937 396.227,765	7	557.941,754 396.215,699	14.043
8	557.933,211 396.202,241	9	557.923,349 396.187,505	17.732
10	557.918,951 396.180,993	11	557.929,26 396.177,644	10.839
12	557.930,038 396.178,666	13	557.935,432 396.186,858	9.809
14	557.940,832 396.195,031	15	557.947,121 396.204,81	11.626
16	557.951,049 396.210,579	17	557.950,931 396.210,66	0.143
18	557.953,532 396.214,48	19	557.957,536 396.219,757	6.624
20	557.965,225 396.230,219	21	557.974,712 396.242,667	15.652
22	557.981,575 396.251,001	23	557.986,426 396.256,449	7.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. FN, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 727, 729/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24379	992	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24379-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2	24379-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:134 mp; LOCUINTA P+1
A1.3	24379-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48882 / 06/11/2024		
Act Notarial nr. cm254, din 05/11/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VINTILOIU AUREL**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VINTILOIU AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

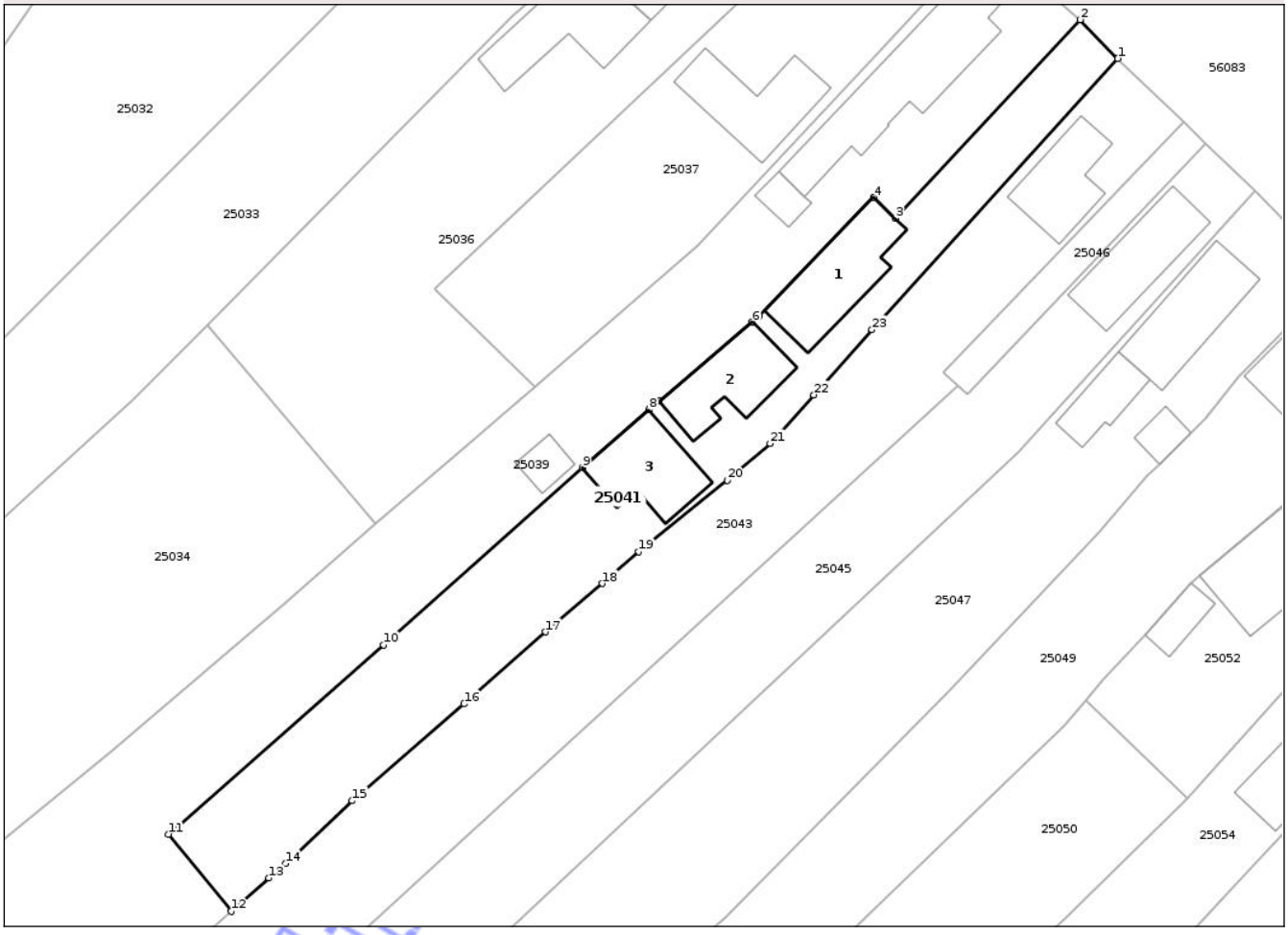
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24379	992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	648	7	727	-	
2	arabil	DA	344	7	729/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24379-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2	24379-C2	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:134 mp; LOCUINTA P+1
A1.3	24379-C3	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.125,312 396.396,799	2	558.121,719 396.400,491	5.152

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.121,719 396.400,491	3	558.104,04 396.381,536	25.921

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	558.104,04 396.381,536	4	558.101,977 396.383,528	2.868
5	558.091,054 396.372,216	6	558.090,347 396.371,618	0.926
7	558.081,461 396.364,087	8	558.080,469 396.363,246	1.3
9	558.074,105 396.357,734	10	558.055,09 396.340,778	25.477
11	558.034,536 396.322,72	12	558.040,54 396.315,343	9.512
13	558.044,161 396.318,521	14	558.045,725 396.319,922	2.1
15	558.052,121 396.325,916	16	558.062,817 396.335,149	14.13
17	558.070,587 396.342,036	18	558.076,036 396.346,653	7.142
19	558.079,518 396.349,705	20	558.087,994 396.356,491	10.858
21	558.092,081 396.360,023	22	558.096,269 396.364,665	6.252
23	558.101,819 396.370,896	1	558.125,312 396.396,799	34.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	558.101,977 396.383,528	5	558.091,054 396.372,216	15.725
6	558.090,347 396.371,618	7	558.081,461 396.364,087	11.648
8	558.080,469 396.363,246	9	558.074,105 396.357,734	8.42
10	558.055,09 396.340,778	11	558.034,536 396.322,72	27.36
12	558.040,54 396.315,343	13	558.044,161 396.318,521	4.818
14	558.045,725 396.319,922	15	558.052,121 396.325,916	8.765
16	558.062,817 396.335,149	17	558.070,587 396.342,036	10.383
18	558.076,036 396.346,653	19	558.079,518 396.349,705	4.63
20	558.087,994 396.356,491	21	558.092,081 396.360,023	5.402
22	558.096,269 396.364,665	23	558.101,819 396.370,896	8.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. FN, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 724

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		560	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	560	7	724	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.990,932 396.252,262	2	557.988,56 396.254,413	3.202
2	557.988,56 396.254,413	3	557.986,426 396.256,449	2.949
3	557.986,426 396.256,449	4	557.981,575 396.251,001	7.294
4	557.981,575 396.251,001	5	557.974,712 396.242,667	10.796
5	557.974,712 396.242,667	6	557.965,225 396.230,219	15.652

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.965,225 396.230,219	7	557.957,536 396.219,757	12.984
7	557.957,536 396.219,757	8	557.953,532 396.214,48	6.624
8	557.953,532 396.214,48	9	557.950,931 396.210,66	4.621
9	557.950,931 396.210,66	10	557.951,049 396.210,579	0.143
10	557.951,049 396.210,579	11	557.947,121 396.204,81	6.98
11	557.947,121 396.204,81	12	557.940,832 396.195,031	11.626
12	557.940,832 396.195,031	13	557.935,432 396.186,858	9.796
13	557.935,432 396.186,858	14	557.930,038 396.178,666	9.809
14	557.930,038 396.178,666	15	557.935,239 396.176,817	5.52
15	557.935,239 396.176,817	16	557.955,724 396.208,122	37.412
16	557.955,724 396.208,122	1	557.990,932 396.252,262	56.462

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1941
Nr. cadastral vechi:10617

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 750, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: CC 721 ; F 722

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20802	Din acte: 1.869 Masurata: 1.866	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20802-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 750, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13005 / 10/08/2010		
Act Notarial nr. 152, din 08/12/1990 emis de NOT DE STAT CAMPINA (sentinta civila nr.4220/26.11.1998 emis de JUDECATORIA CAMPINA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BARDAS STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

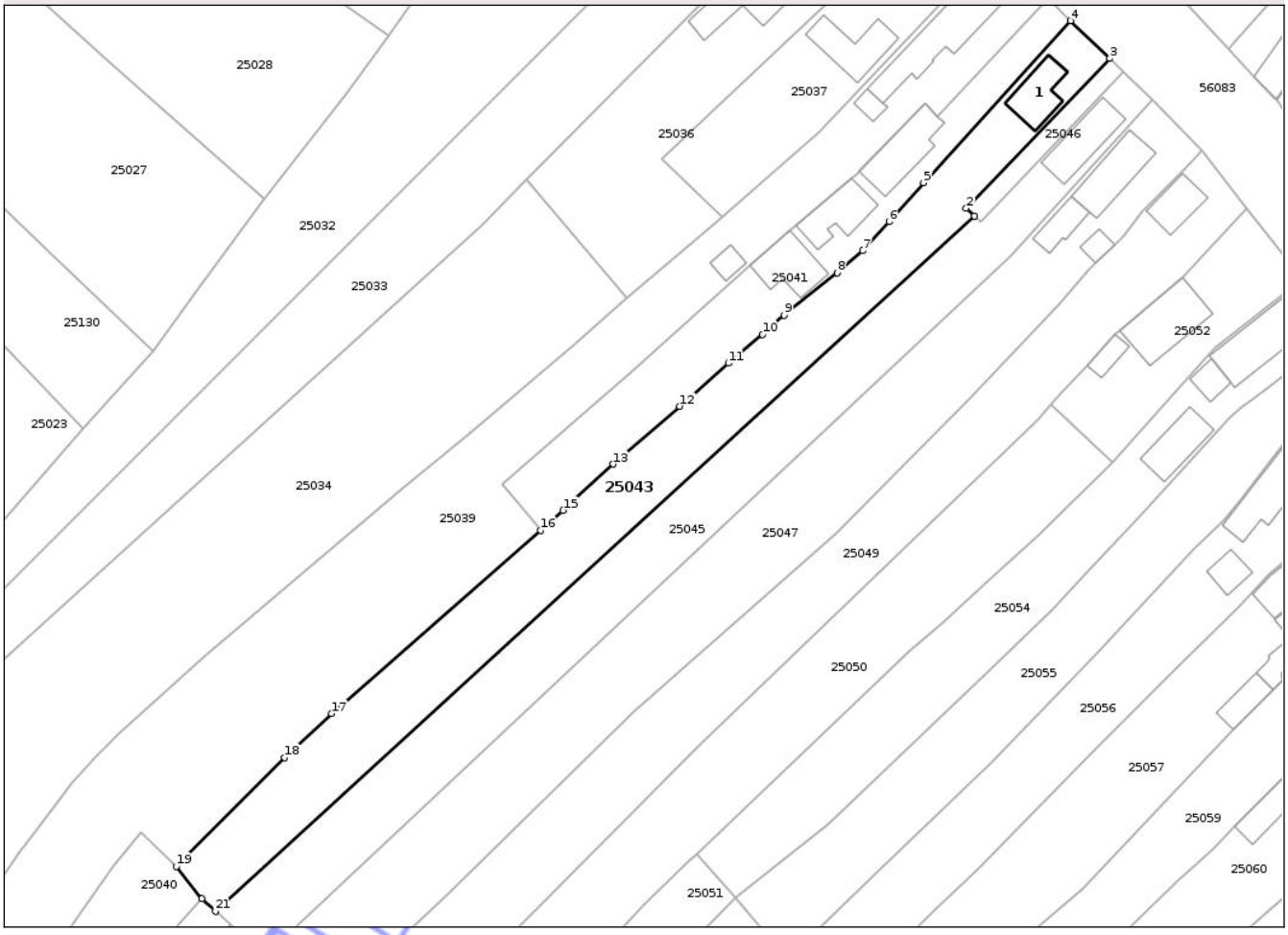
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20802	Din acte: 1.869 Masurata: 1.866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	296	7	CC 721 ; F 722	-	
2	faneata	DA	1.570	7	CC 721 ; F 722	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20802-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.109,969 396.365,568	2	558.108,625 396.366,82	1.837
3	558.131,588 396.390,754	4	558.125,312 396.396,799	8.714

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.108,625 396.366,82	3	558.131,588 396.390,754	33.168
4	558.125,312 396.396,799	5	558.101,819 396.370,896	34.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.101,819 396.370,896	6	558.096,269 396.364,665	8.344
7	558.092,081 396.360,023	8	558.087,994 396.356,491	5.402
9	558.079,518 396.349,705	10	558.076,036 396.346,653	4.63
11	558.070,587 396.342,036	12	558.062,817 396.335,149	10.383
13	558.052,121 396.325,916	14	558.045,725 396.319,922	8.765
15	558.044,161 396.318,521	16	558.040,54 396.315,343	4.818
17	558.007,126 396.286,022	18	557.999,625 396.279,021	10.261
19	557.982,313 396.261,619	20	557.986,426 396.256,449	6.607
21	557.988,56 396.254,413	1	558.109,969 396.365,568	164.607

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.096,269 396.364,665	7	558.092,081 396.360,023	6.252
8	558.087,994 396.356,491	9	558.079,518 396.349,705	10.858
10	558.076,036 396.346,653	11	558.070,587 396.342,036	7.142
12	558.062,817 396.335,149	13	558.052,121 396.325,916	14.13
14	558.045,725 396.319,922	15	558.044,161 396.318,521	2.1
16	558.040,54 396.315,343	17	558.007,126 396.286,022	44.455
18	557.999,625 396.279,021	19	557.982,313 396.261,619	24.547
20	557.986,426 396.256,449	21	557.988,56 396.254,413	2.949

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:723

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. 751, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 723, sat Banului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		541	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	541	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	541	7	723	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.935,239 396.176,817	2	557.939,79 396.175,199	4.83
2	557.939,79 396.175,199	3	557.943,108 396.180,001	5.837
3	557.943,108 396.180,001	4	557.943,761 396.179,512	0.816
4	557.943,761 396.179,512	5	557.944,758 396.180,997	1.789
5	557.944,758 396.180,997	6	557.953,377 396.193,827	15.456

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.953,377 396.193,827	7	557.957,402 396.199,819	7.218
7	557.957,402 396.199,819	8	557.960,587 396.204,561	5.713
8	557.960,587 396.204,561	9	557.967,404 396.214,076	11.704
9	557.967,404 396.214,076	10	557.972,145 396.219,983	7.574
10	557.972,145 396.219,983	11	557.976,978 396.225,866	7.614
11	557.976,978 396.225,866	12	557.993,916 396.245,058	25.597
12	557.993,916 396.245,058	13	557.996,426 396.247,279	3.352
13	557.996,426 396.247,279	14	557.996,431 396.247,315	0.036
14	557.996,431 396.247,315	15	557.996,409 396.247,294	0.03
15	557.996,409 396.247,294	16	557.990,932 396.252,262	7.395
16	557.990,932 396.252,262	17	557.955,724 396.208,122	56.462
17	557.955,724 396.208,122	1	557.935,239 396.176,817	37.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Nr. 750 A, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 721, 722

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20946	Din acte: 1.869 Masurata: 1.800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20946-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 750 A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:161 mp; AN CONSTRUCTIE: 1926 REGIM INALTIME P+1 SC = 72.50 MP SC DESF = 161.00 MP FUNDATIE: PIATRA PERETI: PAMANT SI LEMN SARPANTA: LEMN ACOPERIS: SINDRILA COEFICIENT PERFORMANTA ENERGETICA: NU LIFT: NU

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17669 / 15/11/2012		
Act Notarial nr. 511, din 13/11/2012 emis de NP DANESCU PETRUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATECumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PURCAREA VASILE MIHAI**	
/		
Act Notarial nr. 762, din 12/05/2026 emis de NP Costea Andra Ioana;		
B4	se notează promisiunea bilaterală de vânzare cumpărare încheiată între PURCAREA VASILE MIHAI în calitate de promitent vânzător și POTOACĂ MIHAELA-SIMONA și POTOACĂ MIREL-ION în calitate de promitenți cumpărători, cu termenul de perfectare al contractului de vânzare cumpărare în formă autentică până la data de 21.12.2026	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

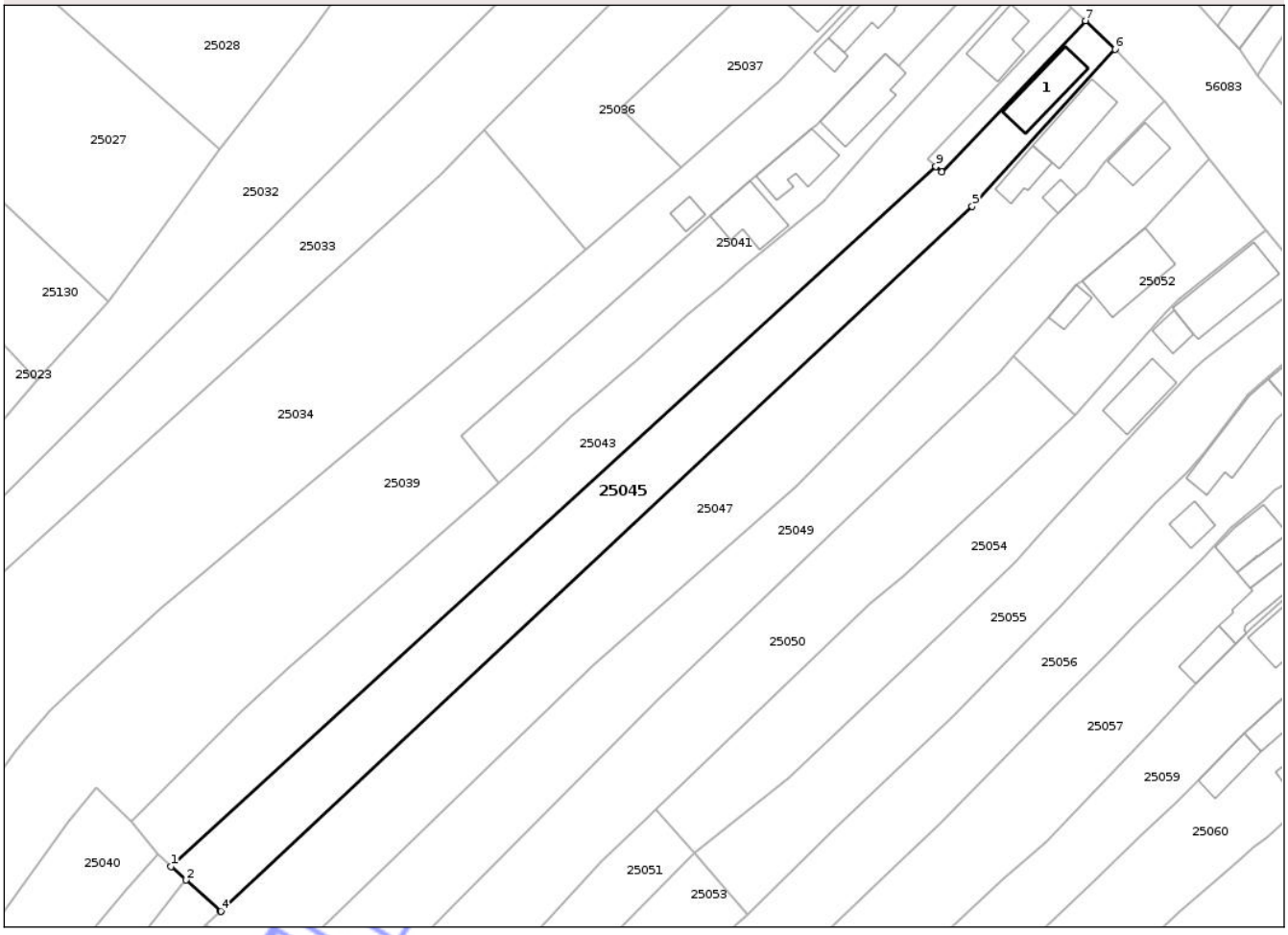
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20946	Din acte: 1.869 Masurata: 1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	206	7	721	-	
2	arabil	DA	1.594	7	722	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20946-C1	constructii de locuinte	Din acte: 230 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:161 mp; AN CONSTRUCTIE: 1926 REGIM INALTIME P+1 SC = 72.50 MP SC DESF = 161.00 MP FUNDATIE: PIATRA PERETI: PAMANT SI LEMN SARPANTA: LEMN ACOPERIS: SINDRILA COEFICIENT PERFORMANTA ENERGETICA: NU LIFT: NU

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.988,56 396.254,413	2	557.990,932 396.252,262	3.202
2	557.990,932 396.252,262	3	557.996,409 396.247,294	7.395
3	557.996,409 396.247,294	4	557.996,431 396.247,315	0.03
4	557.996,431 396.247,315	5	558.115,749 396.359,236	163.595
5	558.115,749 396.359,236	6	558.138,42 396.384,173	33.702
6	558.138,42 396.384,173	7	558.133,72 396.388,701	6.526
7	558.133,72 396.388,701	8	558.110,92 396.364,681	33.118
8	558.110,92 396.364,681	9	558.109,969 396.365,568	1.3
9	558.109,969 396.365,568	1	557.988,56 396.254,413	164.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 750A, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 722 si partial 721

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20943	101	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16742 / 18/10/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4220, din 26/11/1998 emis de judecatoria campina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BARDAS STELIAN**, ptr teren de 50,5 mp	
17672 / 15/11/2012		
Act Notarial nr. 511, din 13/11/2012 emis de DANESCU PETRUTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PURCAREA VASILE MIHAI**, pentru terenul de 50,5 mp din terenul de 101 mp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

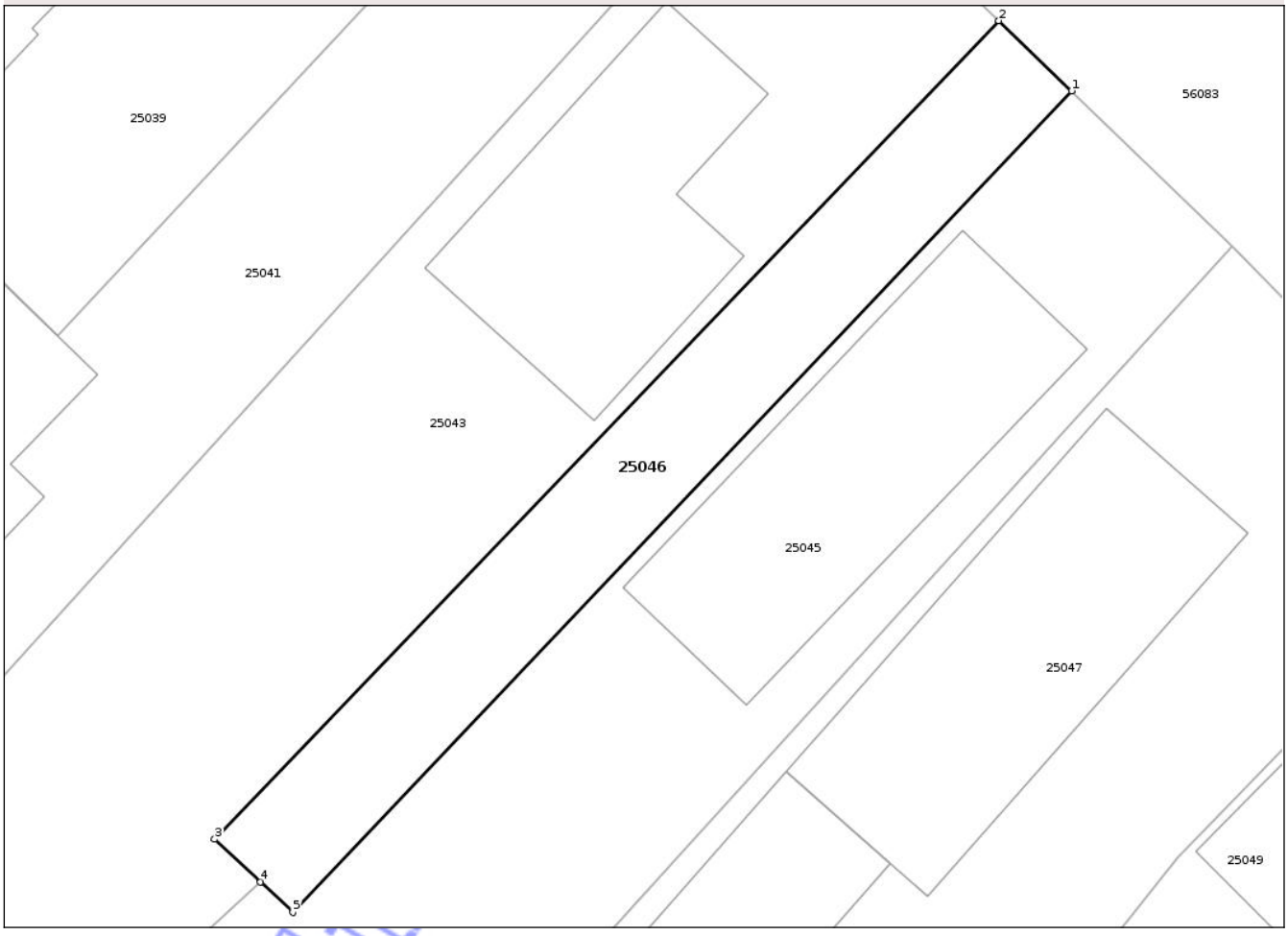
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20943	101	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	101	7	722 si partial 721	-	partial imprejmuit cu gard de lemn

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.133,72 396.388,701	2	558.131,588 396.390,754	2.959
2	558.131,588 396.390,754	3	558.108,625 396.366,82	33.168
3	558.108,625 396.366,82	4	558.109,969 396.365,568	1.837
4	558.109,969 396.365,568	5	558.110,92 396.364,681	1.3
5	558.110,92 396.364,681	1	558.133,72 396.388,701	33.118

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:719, 718,720

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 751, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 718,720, 719

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.242 Masurata: 2.428	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 751, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 751, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3	-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 751, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 44987, din 18/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVU MARIA** 2) **SAVU ELENA-EMILIA** 3) **SAVU ION** 4) **SAVU FLORICA** 5) **SAVU ANICA**	
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SAVU MARIA** 2) **SAVU ELENA-EMILIA** 3) **SAVU FLORICA** 4) **SAVU ANICA** 5) **SAVU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

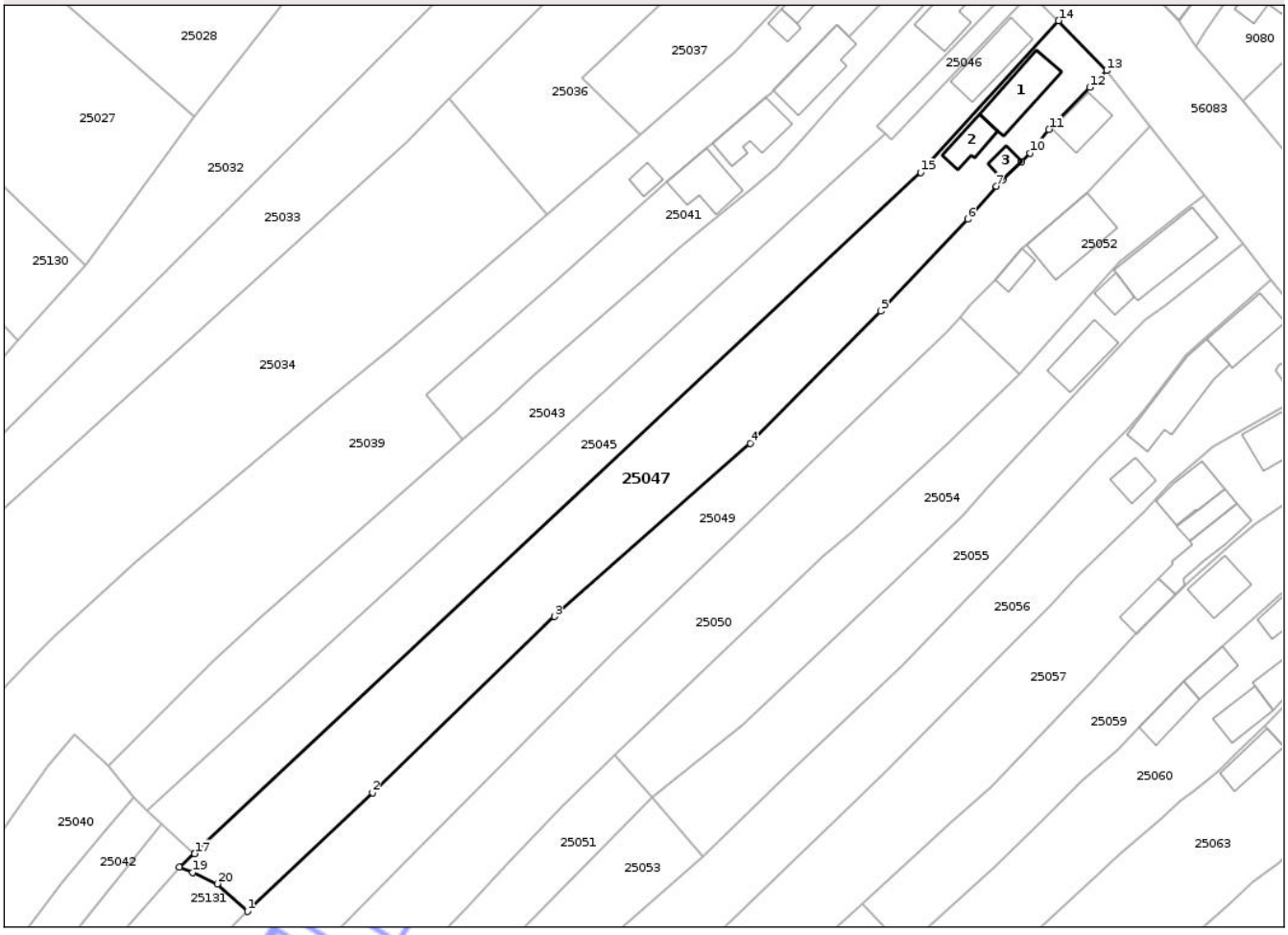
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.242 Masurata: 2.428	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.112	7	718,720	-	
2	arabil	DA	1.316	7	719	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.005,114 396.237,802	2	558.025,653 396.257,282	28.308

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.025,653 396.257,282	3	558.055,545 396.286,275	41.643
3	558.055,545 396.286,275	4	558.087,723 396.314,747	42.966
4	558.087,723 396.314,747	5	558.109,207 396.336,434	30.527
5	558.109,207 396.336,434	6	558.123,503 396.351,567	20.818
6	558.123,503 396.351,567	7	558.128,205 396.356,978	7.168
7	558.128,205 396.356,978	8	558.129,324 396.358,074	1.566
8	558.129,324 396.358,074	9	558.132,355 396.361,044	4.244
9	558.132,355 396.361,044	10	558.133,762 396.362,423	1.97
10	558.133,762 396.362,423	11	558.136,829 396.366,302	4.945
11	558.136,829 396.366,302	12	558.143,532 396.373,205	9.622
12	558.143,532 396.373,205	13	558.146,359 396.375,983	3.963
13	558.146,359 396.375,983	14	558.138,42 396.384,173	11.406
14	558.138,42 396.384,173	15	558.115,749 396.359,236	33.702
15	558.115,749 396.359,236	16	557.996,431 396.247,315	163.595
16	557.996,431 396.247,315	17	557.996,426 396.247,279	0.036
17	557.996,426 396.247,279	18	557.993,916 396.245,058	3.352
18	557.993,916 396.245,058	19	557.996,061 396.244,214	2.305
19	557.996,061 396.244,214	20	558.000,144 396.242,325	4.499
20	558.000,144 396.242,325	1	558.005,114 396.237,802	6.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. FN, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 717

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 344 Masurata: 305	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 447, din 31/07/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCA COSTEA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

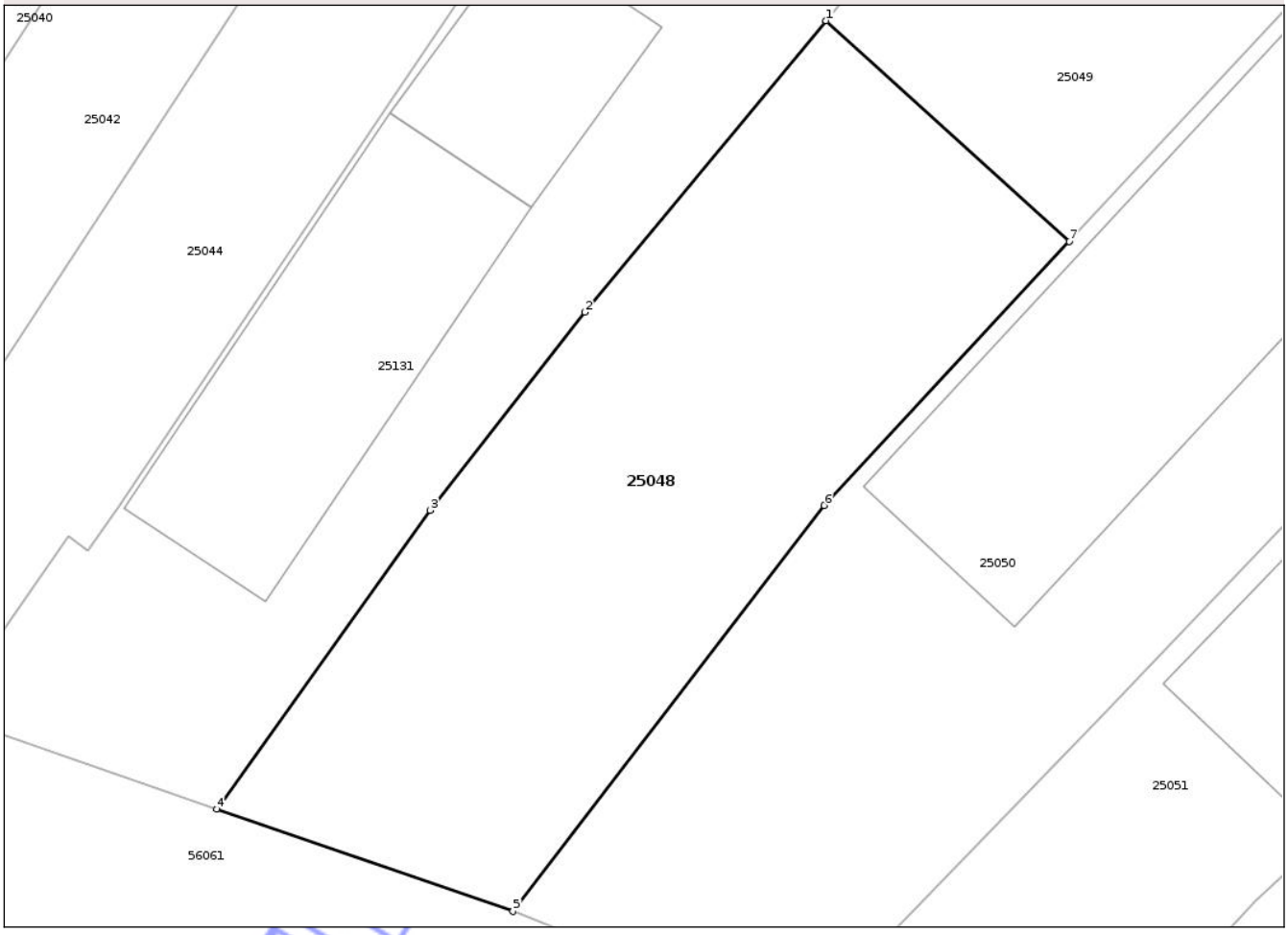
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 344 Masurata: 305	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	305	7	717	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.967,658 396.196,693	2	557.959,849 396.187,253	12.252
2	557.959,849 396.187,253	3	557.954,834 396.180,836	8.144
3	557.954,834 396.180,836	4	557.947,929 396.171,164	11.884
4	557.947,929 396.171,164	5	557.957,521 396.167,847	10.149
5	557.957,521 396.167,847	6	557.967,602 396.180,998	16.57

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.967,602 396.180,998	7	557.975,547 396.189,541	11.666
7	557.975,547 396.189,541	1	557.967,658 396.196,693	10.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 752, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 715, 716

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.791	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

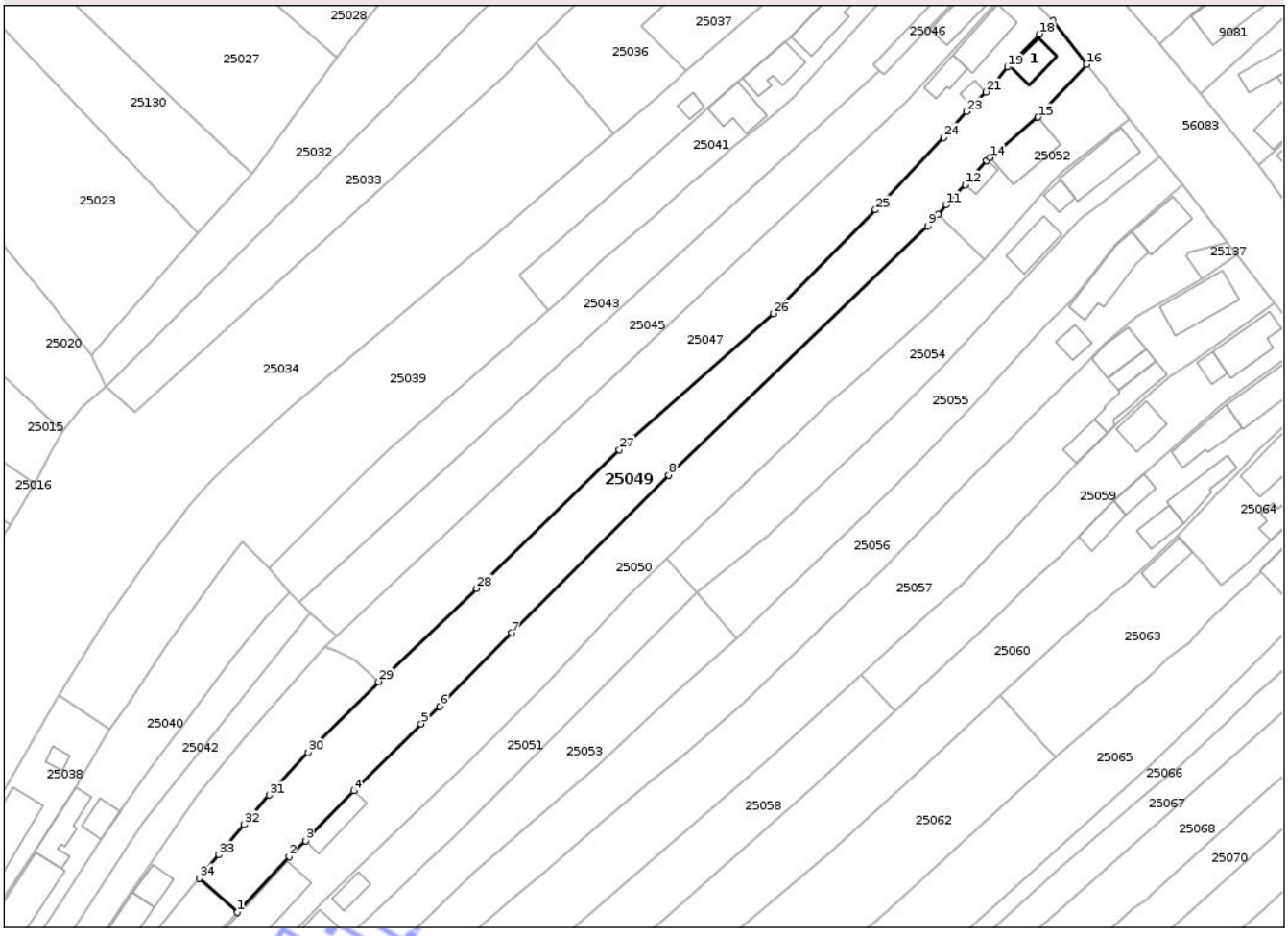
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.791	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.650	7	716	-	
2	curti constructii	DA	141	7	715	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	557.975,547 396.189,541	2	557.986,396 396.201,208	15.932
3	557.989,829 396.204,509	4	557.999,952 396.214,952	14.544
5	558.014,072 396.228,975	6	558.017,969 396.232,613	5.331

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	557.986,396 396.201,208	3	557.989,829 396.204,509	4.762
4	557.999,952 396.214,952	5	558.014,072 396.228,975	19.901
6	558.017,969 396.232,613	7	558.033,03 396.247,991	21.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	558.033,03 396.247,991	8	558.065,908 396.280,931	46.54
9	558.120,187 396.333,053	10	558.122,245 396.335,469	3.174
11	558.123,942 396.337,46	12	558.127,96 396.341,685	5.83
13	558.132,367 396.346,716	14	558.133,145 396.347,347	1.002
15	558.143,223 396.355,805	16	558.153,372 396.366,843	14.995
17	558.146,359 396.375,983	18	558.143,532 396.373,205	3.963
19	558.136,829 396.366,302	20	558.133,762 396.362,423	4.945
21	558.132,355 396.361,044	22	558.129,324 396.358,074	4.244
23	558.128,205 396.356,978	24	558.123,503 396.351,567	7.168
25	558.109,207 396.336,434	26	558.087,723 396.314,747	30.527
27	558.055,545 396.286,275	28	558.025,653 396.257,282	41.643
29	558.005,114 396.237,802	30	557.990,363 396.223,032	20.875
31	557.982,221 396.214,074	32	557.976,934 396.207,878	8.145
33	557.971,685 396.201,562	34	557.967,658 396.196,693	6.318

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	558.065,908 396.280,931	9	558.120,187 396.333,053	75.253
10	558.122,245 396.335,469	11	558.123,942 396.337,46	2.616
12	558.127,96 396.341,685	13	558.132,367 396.346,716	6.689
14	558.133,145 396.347,347	15	558.143,223 396.355,805	13.156
16	558.153,372 396.366,843	17	558.146,359 396.375,983	11.52
18	558.143,532 396.373,205	19	558.136,829 396.366,302	9.622
20	558.133,762 396.362,423	21	558.132,355 396.361,044	1.97
22	558.129,324 396.358,074	23	558.128,205 396.356,978	1.566
24	558.123,503 396.351,567	25	558.109,207 396.336,434	20.818
26	558.087,723 396.314,747	27	558.055,545 396.286,275	42.966
28	558.025,653 396.257,282	29	558.005,114 396.237,802	28.308
30	557.990,363 396.223,032	31	557.982,221 396.214,074	12.105
32	557.976,934 396.207,878	33	557.971,685 396.201,562	8.213
34	557.967,658 396.196,693	1	557.975,547 396.189,541	10.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. 720A, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 713, 714

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.838	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

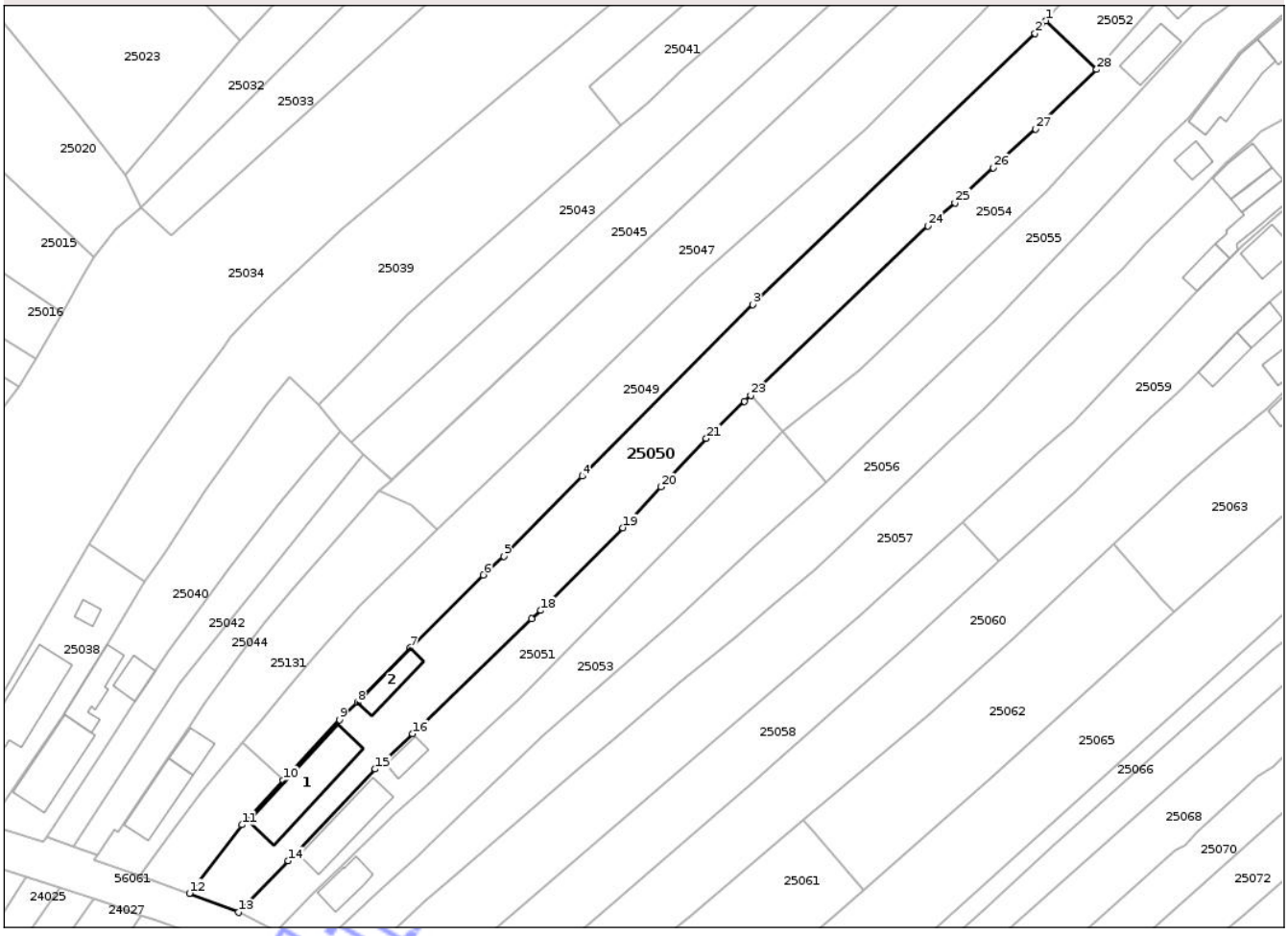
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.838	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.614	7	714	-	
2	curti constructii	DA	224	7	713	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	169	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:338 mp; P+1
A1.2	-C2	constructii anexa	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	558.122,245 396.335,469	2	558.120,187 396.333,053	3.174
3	558.065,908 396.280,931	4	558.033,03 396.247,991	46.54

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	558.120,187 396.333,053	3	558.065,908 396.280,931	75.253
4	558.033,03 396.247,991	5	558.017,969 396.232,613	21.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.017,969 396.232,613	6	558.014,072 396.228,975	5.331
7	557.999,952 396.214,952	8	557.989,829 396.204,509	14.544
9	557.986,396 396.201,208	10	557.975,547 396.189,541	15.932
11	557.967,602 396.180,998	12	557.957,521 396.167,847	16.57
13	557.966,906 396.164,174	14	557.976,51 396.174,07	13.79
15	557.993,261 396.191,698	16	558.000,4 396.198,5	9.86
17	558.023,33 396.220,551	18	558.025,106 396.222,168	2.402
19	558.040,908 396.238,052	20	558.048,181 396.245,918	10.713
21	558.056,944 396.255,209	22	558.064,281 396.262,341	10.232
23	558.065,464 396.263,473	24	558.099,537 396.296,073	47.158
25	558.104,786 396.300,476	26	558.112,136 396.307,233	9.984
27	558.120,286 396.314,683	28	558.132,007 396.326,111	16.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.014,072 396.228,975	7	557.999,952 396.214,952	19.901
8	557.989,829 396.204,509	9	557.986,396 396.201,208	4.762
10	557.975,547 396.189,541	11	557.967,602 396.180,998	11.666
12	557.957,521 396.167,847	13	557.966,906 396.164,174	10.078
14	557.976,51 396.174,07	15	557.993,261 396.191,698	24.318
16	558.000,4 396.198,5	17	558.023,33 396.220,551	31.813
18	558.025,106 396.222,168	19	558.040,908 396.238,052	22.406
20	558.048,181 396.245,918	21	558.056,944 396.255,209	12.772
22	558.064,281 396.262,341	23	558.065,464 396.263,473	1.636
24	558.099,537 396.296,073	25	558.104,786 396.300,476	6.85
26	558.112,136 396.307,233	27	558.120,286 396.314,683	11.042
28	558.132,007 396.326,111	1	558.122,245 396.335,469	13.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. 720, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 711, 710

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22319	Din acte: 1.117 Masurata: 1.227	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22319-C1	Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. 720, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2	22319-C2	Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. 720, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13975 / 05/06/2019		
Act Administrativ nr. 59256, din 01/07/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA (act notarial nr 1071 din 29.09.1989, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CIMPINA;act administrativ nr 4608 din 16.05.2019, emis de COMUNA MAGURENI PRIMARIA;act administrativ nr 4682 din 20.05.2019, emis de COMUNA MAGURENI PRIMARIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/5, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILINA GHEORGHE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **ILINA GHEORGHE**	
18296 / 25/07/2019		
Act Notarial nr. 1996, din 24/07/2019 emis de NP Toneata Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/5, cota initiala 4/5	A1
	1) **ILINA GHEORGHE** 2) **ILINA GEORGETA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8, cota initiala 7/8	A1.1, A1.2
	1) **ILINA GHEORGHE** 2) **ILINA GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18296 / 25/07/2019		
Act Notarial nr. 1996, din 24/07/2019 emis de NP Toneata Maria;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contraprestatia obligatiei de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2
	1) **ILINA SEVERICA**	

Neautorizabil în circuitul civil

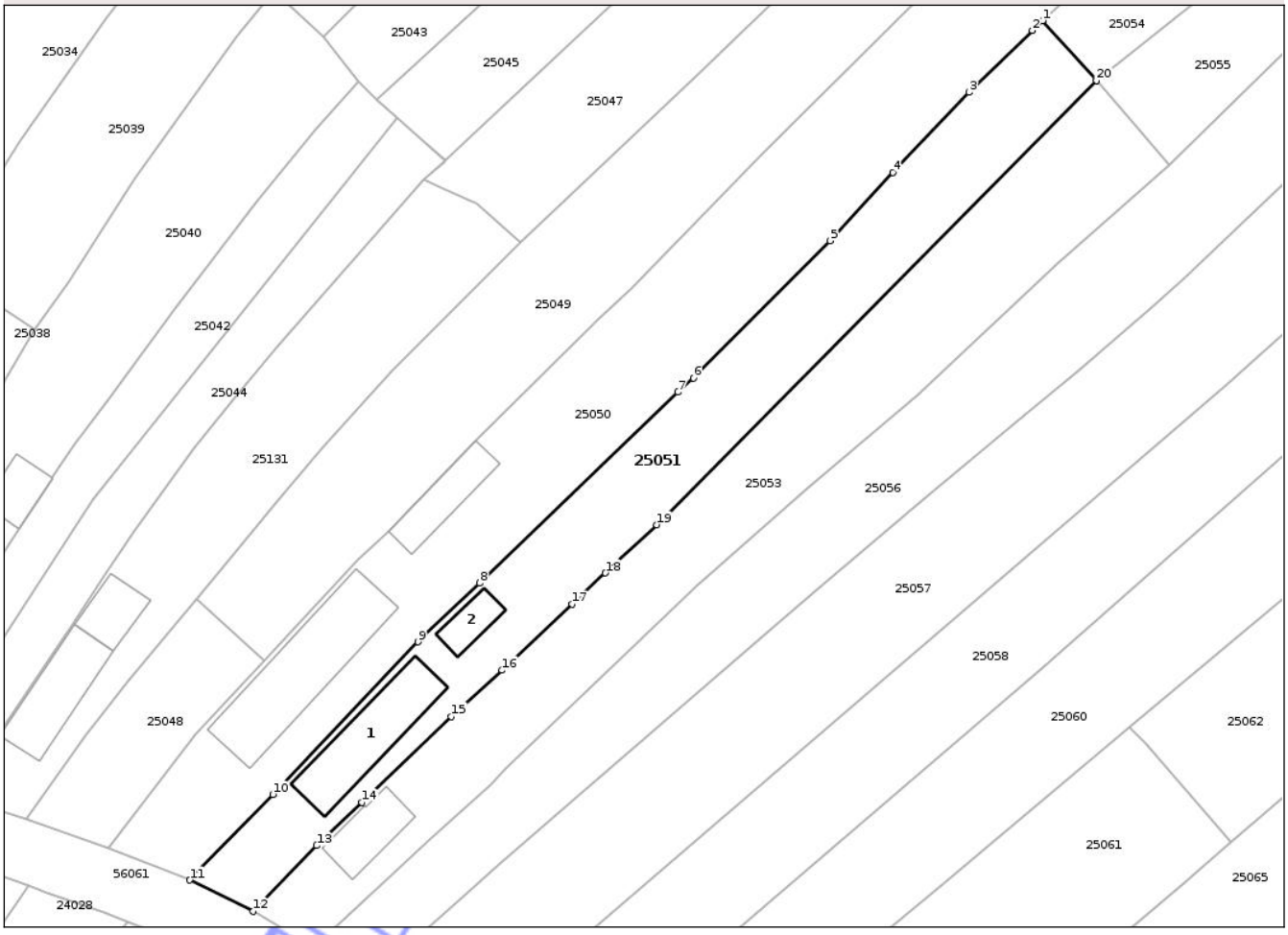
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22319	Din acte: 1.117 Masurata: 1.227	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	474	7	711	-	
2	arabil	DA	753	7	710	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22319-C1	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2	22319-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.065,464 396.263,473	2	558.064,281 396.262,341	1.636
2	558.064,281 396.262,341	3	558.056,944 396.255,209	10.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	558.056,944 396.255,209	4	558.048,181 396.245,918	12.772
4	558.048,181 396.245,918	5	558.040,908 396.238,052	10.713
5	558.040,908 396.238,052	6	558.025,106 396.222,168	22.406
6	558.025,106 396.222,168	7	558.023,33 396.220,551	2.402
7	558.023,33 396.220,551	8	558.000,4 396.198,5	31.813
8	558.000,4 396.198,5	9	557.993,261 396.191,698	9.86
9	557.993,261 396.191,698	10	557.976,51 396.174,07	24.318
10	557.976,51 396.174,07	11	557.966,906 396.164,174	13.79
11	557.966,906 396.164,174	12	557.974,213 396.160,556	8.153
12	557.974,213 396.160,556	13	557.981,58 396.168,16	10.588
13	557.981,58 396.168,16	14	557.986,81 396.173,15	7.229
14	557.986,81 396.173,15	15	557.997,096 396.183,08	14.297
15	557.997,096 396.183,08	16	558.002,972 396.188,417	7.938
16	558.002,972 396.188,417	17	558.011,103 396.196,04	11.146
17	558.011,103 396.196,04	18	558.014,932 396.199,653	5.264
18	558.014,932 396.199,653	19	558.020,846 396.205,233	8.131
19	558.020,846 396.205,233	20	558.071,671 396.256,565	72.236
20	558.071,671 396.256,565	1	558.065,464 396.263,473	9.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:712

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 753, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 712

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		568	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

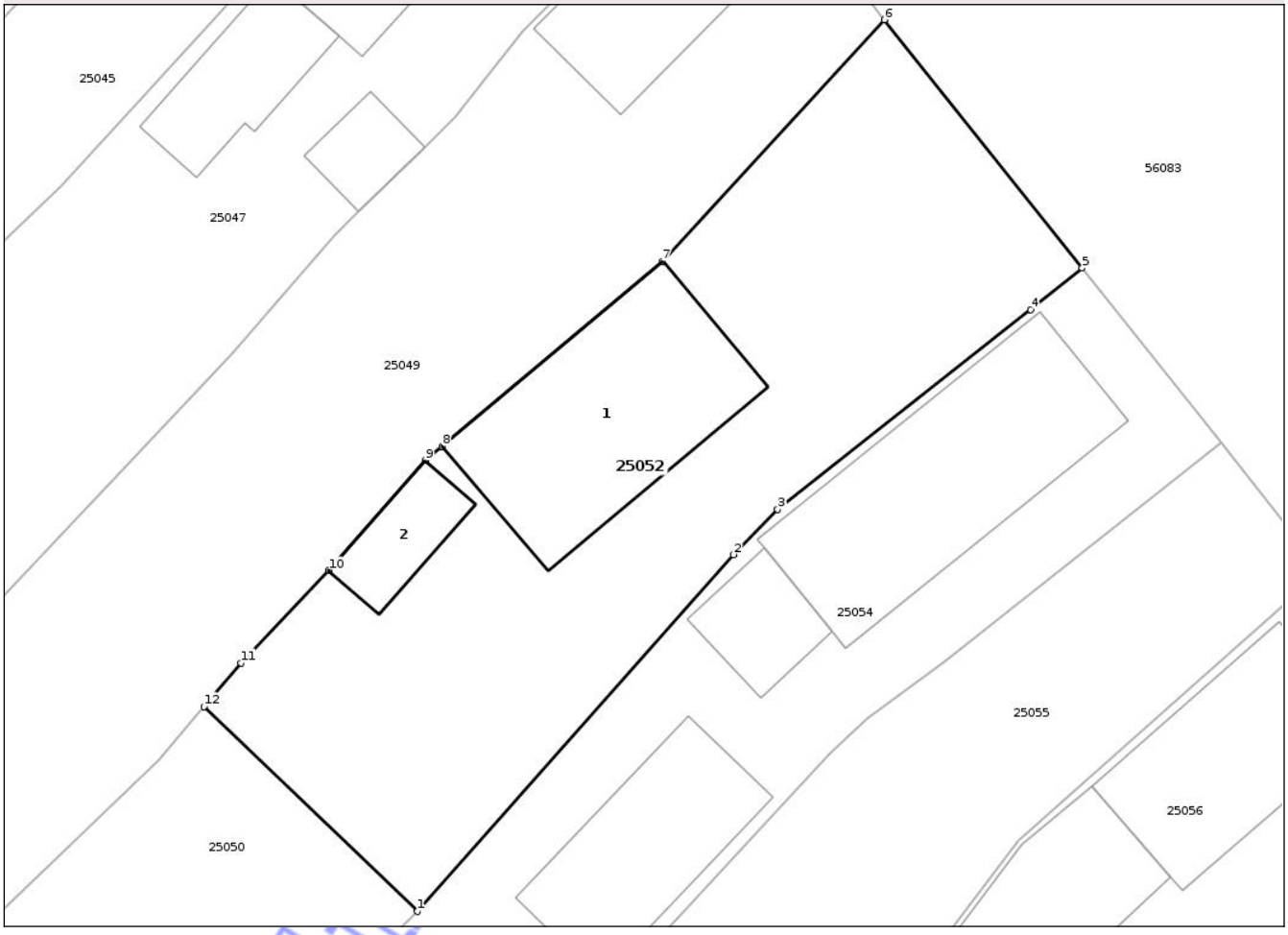
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
2	curti constructii	DA	568	7	712	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	98	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.132,007 396.326,111	2	558.146,463 396.342,411	21.787
2	558.146,463 396.342,411	3	558.148,497 396.344,468	2.893
3	558.148,497 396.344,468	4	558.160,065 396.353,607	14.742

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	558.160,065 396.353,607	5	558.162,425 396.355,502	3.027
5	558.162,425 396.355,502	6	558.153,372 396.366,843	14.511
6	558.153,372 396.366,843	7	558.143,223 396.355,805	14.995
7	558.143,223 396.355,805	8	558.133,145 396.347,347	13.156
8	558.133,145 396.347,347	9	558.132,367 396.346,716	1.002
9	558.132,367 396.346,716	10	558.127,96 396.341,685	6.689
10	558.127,96 396.341,685	11	558.123,942 396.337,46	5.83
11	558.123,942 396.337,46	12	558.122,245 396.335,469	2.616
12	558.122,245 396.335,469	1	558.132,007 396.326,111	13.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. 719, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 706, 707

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.256 Masurata: 1.307	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. 719, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 209236, din 08/02/2012 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUHUS CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BUHUS CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

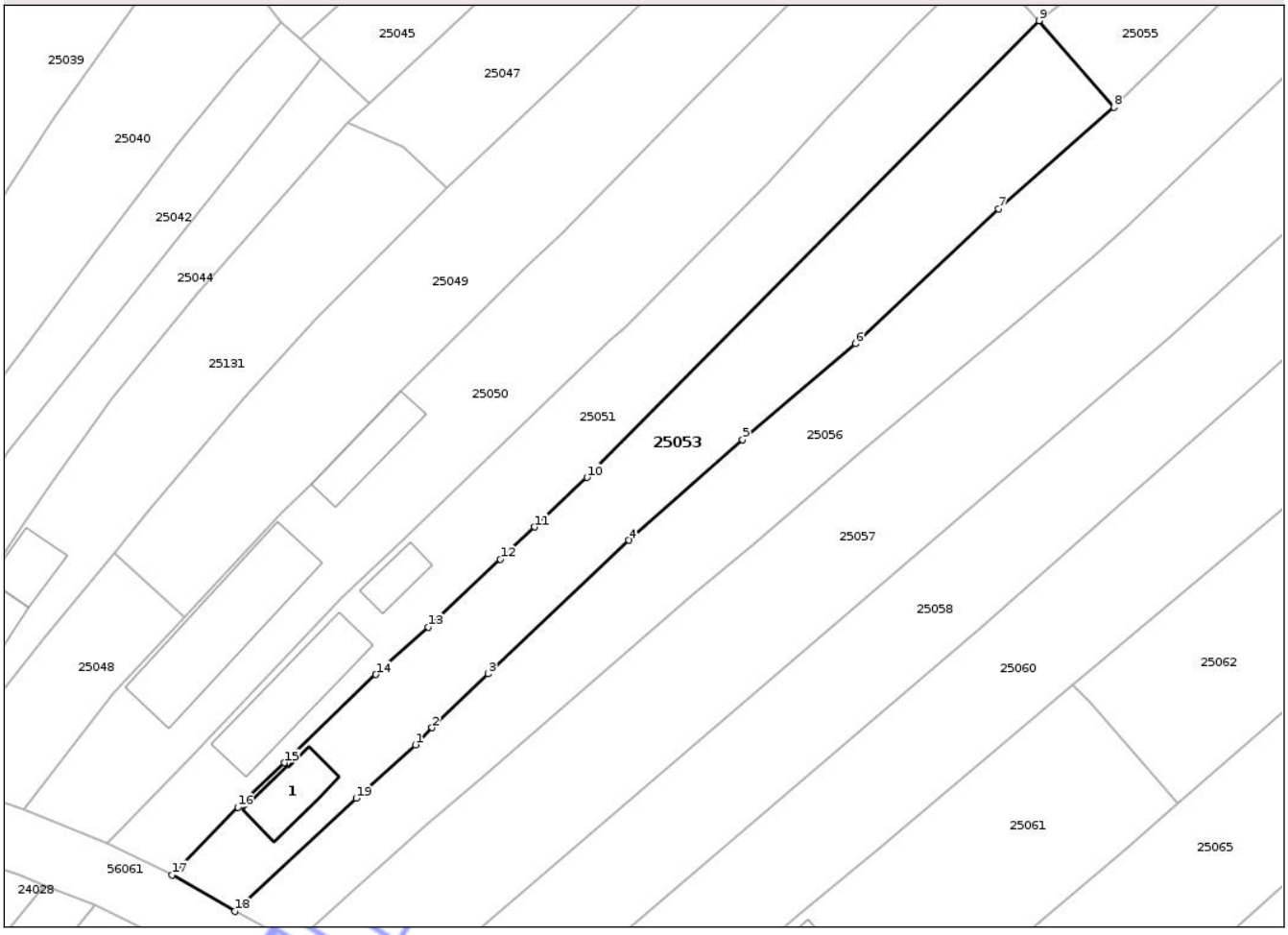
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.256 Masurata: 1.307	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	455	7	707	-	
2	arabil	DA	852	7	706	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.001,558 396.175,176	2	558.003,425 396.177,099	2.68
2	558.003,425 396.177,099	3	558.009,734 396.183,164	8.751

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	558.009,734 396.183,164	4	558.025,537 396.198,152	21.78
4	558.025,537 396.198,152	5	558.038,321 396.209,469	17.074
5	558.038,321 396.209,469	6	558.051,026 396.220,265	16.672
6	558.051,026 396.220,265	7	558.067,112 396.235,411	22.094
7	558.067,112 396.235,411	8	558.080,058 396.246,823	17.258
8	558.080,058 396.246,823	9	558.071,671 396.256,565	12.855
9	558.071,671 396.256,565	10	558.020,846 396.205,233	72.236
10	558.020,846 396.205,233	11	558.014,932 396.199,653	8.131
11	558.014,932 396.199,653	12	558.011,103 396.196,04	5.264
12	558.011,103 396.196,04	13	558.002,972 396.188,417	11.146
13	558.002,972 396.188,417	14	557.997,096 396.183,08	7.938
14	557.997,096 396.183,08	15	557.986,81 396.173,15	14.297
15	557.986,81 396.173,15	16	557.981,58 396.168,16	7.229
16	557.981,58 396.168,16	17	557.974,213 396.160,556	10.588
17	557.974,213 396.160,556	18	557.981,238 396.156,451	8.137
18	557.981,238 396.156,451	19	557.994,893 396.169,157	18.653
19	557.994,893 396.169,157	1	558.001,558 396.175,176	8.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:194
Nr. cadastral vechi:368

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 754, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 709

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21532	Din acte: 1.283 Masurata: 1.355	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21532-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 754, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:150 mp; C1-locuinta P+M
A1.2	21532-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 754, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C2-anexa
A1.3	21532-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 754, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
776 / 12/03/2003		
Act Notarial nr. 795, din 10/03/2003 emis de NP IVAN MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIU ANISOARA FELICIA** 2) **MIU PETRE CRISTIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 194)	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **MIU ANISOARA FELICIA** 2) **MIU PETRE CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
776 / 12/03/2003		
Act Notarial nr. 795, din 10/03/2003 emis de NP IVAN MIHAI;		
C1	se intabuleaza obligatia de intretinere pe tot timpul vietii, in favoarea	A1, A1.1, A1.2
	1) **ILINA STELIAN** 2) **ILINA ANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 194)	
C2	se noteaza dreptul de abitatie, in favoarea	A1.1, A1.2
	1) **ILINA STELIAN** 2) **ILINA ANA**	

Neautentificat în circuitul civil

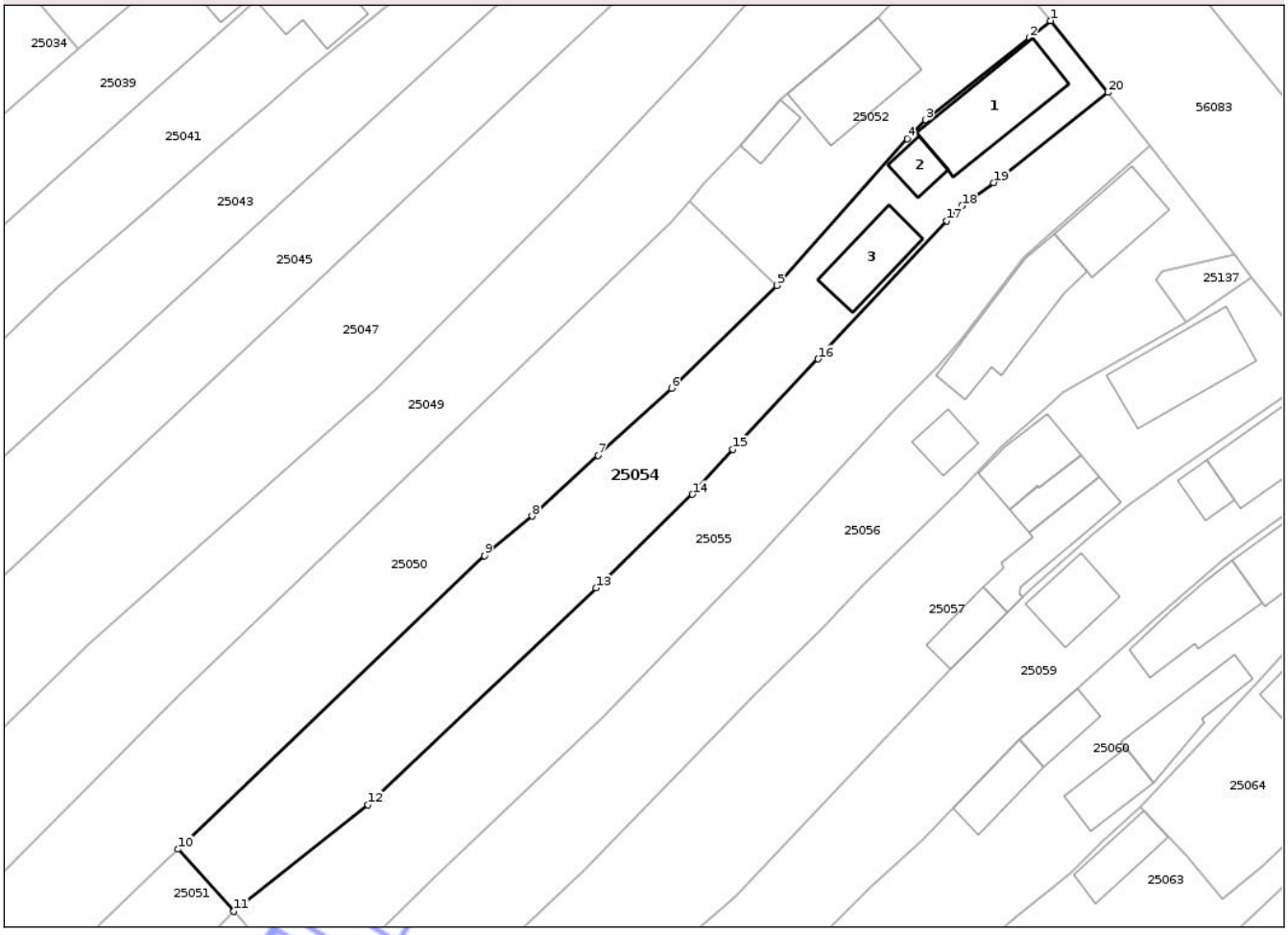
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21532	Din acte: 1.283 Masurata: 1.355	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	449	7	709	-	
2	arabil	DA	906	7	709	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21532-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:150 mp; C1-locuinta P+M
A1.2	21532-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C2-anexa
A1.3	21532-C3	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.162,425 396.355,502	2	558.160,065 396.353,607	3.027
2	558.160,065 396.353,607	3	558.148,497 396.344,468	14.742
3	558.148,497 396.344,468	4	558.146,463 396.342,411	2.893
4	558.146,463 396.342,411	5	558.132,007 396.326,111	21.787
5	558.132,007 396.326,111	6	558.120,286 396.314,683	16.37
6	558.120,286 396.314,683	7	558.112,136 396.307,233	11.042
7	558.112,136 396.307,233	8	558.104,786 396.300,476	9.984
8	558.104,786 396.300,476	9	558.099,537 396.296,073	6.85
9	558.099,537 396.296,073	10	558.065,464 396.263,473	47.158
10	558.065,464 396.263,473	11	558.071,671 396.256,565	9.287
11	558.071,671 396.256,565	12	558.086,575 396.268,428	19.049
12	558.086,575 396.268,428	13	558.111,899 396.292,497	34.937
13	558.111,899 396.292,497	14	558.122,604 396.302,891	14.921
14	558.122,604 396.302,891	15	558.127,119 396.307,881	6.729
15	558.127,119 396.307,881	16	558.136,589 396.317,923	13.803
16	558.136,589 396.317,923	17	558.150,848 396.333,294	20.966
17	558.150,848 396.333,294	18	558.152,571 396.334,933	2.378
18	558.152,571 396.334,933	19	558.156,107 396.337,502	4.371
19	558.156,107 396.337,502	20	558.168,794 396.347,535	16.175
20	558.168,794 396.347,535	1	558.162,425 396.355,502	10.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:705

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 755, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 704,705

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.364	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3149, din 21/07/1998 emis de BNP POP MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRAISTARU ION-VIRGIL** 2) **TRAISTARU ELENA GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

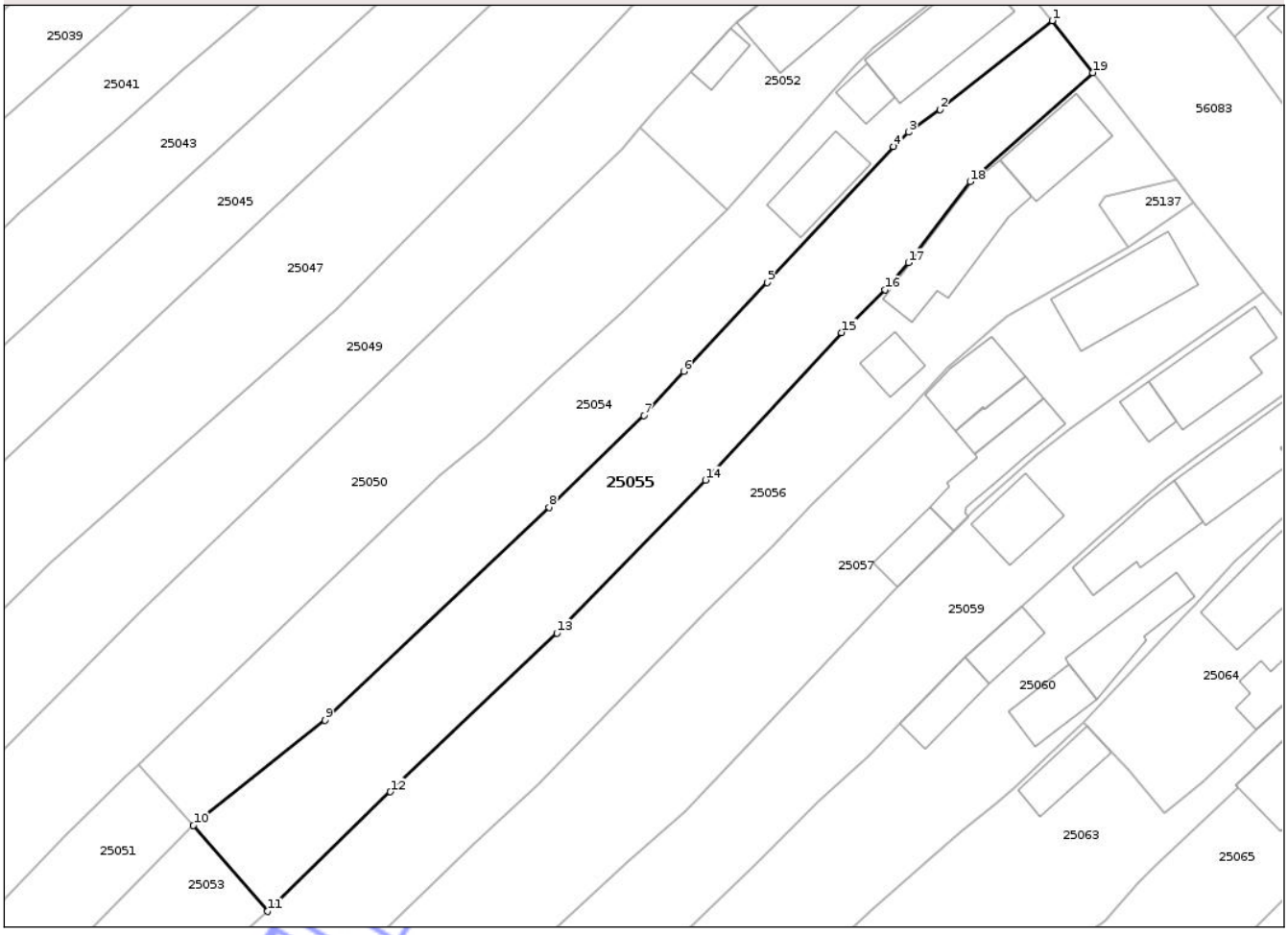
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.364	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.364	7	704,705	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.168,794 396.347,535	2	558.156,107 396.337,502	16.175
2	558.156,107 396.337,502	3	558.152,571 396.334,933	4.371
3	558.152,571 396.334,933	4	558.150,848 396.333,294	2.378
4	558.150,848 396.333,294	5	558.136,589 396.317,923	20.966
5	558.136,589 396.317,923	6	558.127,119 396.307,881	13.803

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.127,119 396.307,881	7	558.122,604 396.302,891	6.729
7	558.122,604 396.302,891	8	558.111,899 396.292,497	14.921
8	558.111,899 396.292,497	9	558.086,575 396.268,428	34.937
9	558.086,575 396.268,428	10	558.071,671 396.256,565	19.049
10	558.071,671 396.256,565	11	558.080,058 396.246,823	12.855
11	558.080,058 396.246,823	12	558.093,937 396.260,353	19.383
12	558.093,937 396.260,353	13	558.112,772 396.278,292	26.011
13	558.112,772 396.278,292	14	558.129,597 396.295,59	24.131
14	558.129,597 396.295,59	15	558.144,956 396.312,269	22.674
15	558.144,956 396.312,269	16	558.149,917 396.317,124	6.941
16	558.149,917 396.317,124	17	558.152,529 396.320,184	4.024
17	558.152,529 396.320,184	18	558.159,495 396.329,33	11.497
18	558.159,495 396.329,33	19	558.173,383 396.341,66	18.571
19	558.173,383 396.341,66	1	558.168,794 396.347,535	7.455

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 756, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 702, 703

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24676	2.758	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24676-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 756, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2	24676-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 756, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.3	24676-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 756, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35362 / 19/05/2026		
Act Administrativ nr. 218156, din 30/04/2026 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNCAȘU ELENA**, (decedată) 2) **ILINA ION**, (decedat) 3) **STANCU CONSTANȚA**, (decedată) 4) **TIFIGIU GHEORGHE**, (decedat)	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LUNCAȘU ELENA**, (decedată) 2) **ILINA ION**, (decedat) 3) **STANCU CONSTANȚA**, (decedată) 4) **TIFIGIU GHEORGHE**, (decedat)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

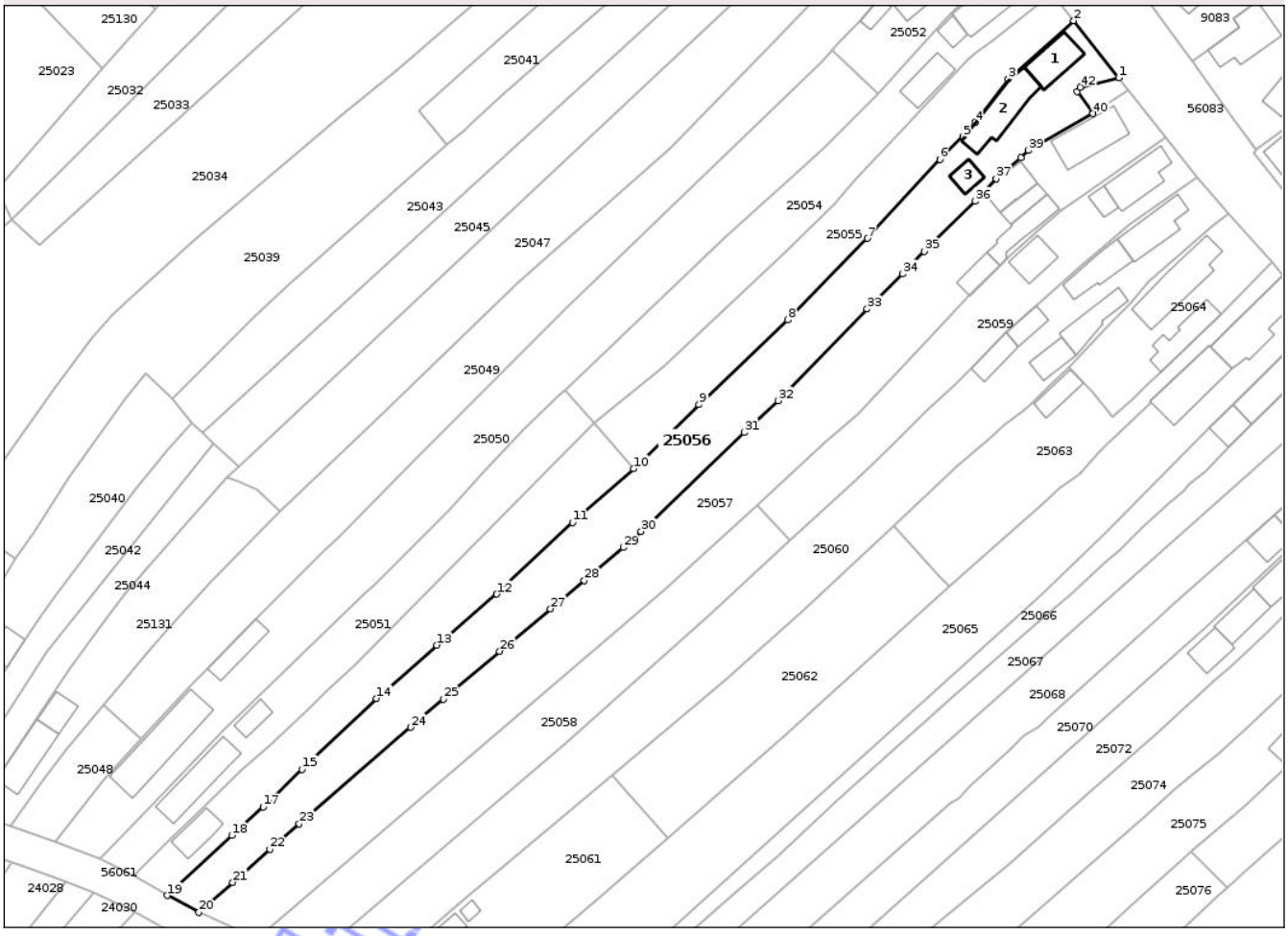
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24676	2.758	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	574	7	702	-	
2	arabil	DA	2.184	7	703	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24676-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2	24676-C2	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.3	24676-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	558.182,882 396.329,595	2	558.173,383 396.341,66	15.356

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	558.173,383 396.341,66	3	558.159,495 396.329,33	18.571

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	558.159,495 396.329,33	4	558.152,529 396.320,184	11.497

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	558.152,529 396.320,184	5	558.149,917 396.317,124	4.024
7	558.129,597 396.295,59	8	558.112,772 396.278,292	24.131
10	558.080,058 396.246,823	11	558.067,112 396.235,411	17.258
13	558.038,321 396.209,469	14	558.025,537 396.198,152	17.074
16	558.003,425 396.177,099	17	558.001,558 396.175,176	2.68
19	557.981,238 396.156,451	20	557.987,897 396.152,877	7.558
22	558.002,911 396.166,244	23	558.009,168 396.171,637	8.26
25	558.039,79 396.198,01	26	558.051,652 396.208,151	15.606
28	558.069,63 396.223,109	29	558.077,85 396.230,112	10.8
31	558.103,513 396.254,496	32	558.110,65 396.261,23	9.812
34	558.137,105 396.288,048	35	558.141,631 396.292,821	6.578
37	558.156,93 396.308,222	38	558.162,128 396.312,711	6.869
40	558.177,46 396.321,97	41	558.174,142 396.326,695	5.774
5	558.149,917 396.317,124	6	558.144,956 396.312,269	6.941
8	558.112,772 396.278,292	9	558.093,937 396.260,353	26.011
11	558.067,112 396.235,411	12	558.051,026 396.220,265	22.094
14	558.025,537 396.198,152	15	558.009,734 396.183,164	21.78
17	558.001,558 396.175,176	18	557.994,893 396.169,157	8.981
20	557.987,897 396.152,877	21	557.995,063 396.159,235	9.58
23	558.009,168 396.171,637	24	558.032,765 396.192,066	31.212
26	558.051,652 396.208,151	27	558.062,45 396.217,12	14.037
29	558.077,85 396.230,112	30	558.081,659 396.233,525	5.114
32	558.110,65 396.261,23	33	558.129,54 396.280,613	27.066
35	558.141,631 396.292,821	36	558.152,46 396.303,44	15.167
38	558.162,128 396.312,711	39	558.163,768 396.314,179	2.2
41	558.174,142 396.326,695	42	558.174,752 396.327,601	1.092
6	558.144,956 396.312,269	7	558.129,597 396.295,59	22.674
9	558.093,937 396.260,353	10	558.080,058 396.246,823	19.383
12	558.051,026 396.220,265	13	558.038,321 396.209,469	16.672
15	558.009,734 396.183,164	16	558.003,425 396.177,099	8.751
18	557.994,893 396.169,157	19	557.981,238 396.156,451	18.653
21	557.995,063 396.159,235	22	558.002,911 396.166,244	10.522
24	558.032,765 396.192,066	25	558.039,79 396.198,01	9.202
27	558.062,45 396.217,12	28	558.069,63 396.223,109	9.35
30	558.081,659 396.233,525	31	558.103,513 396.254,496	30.289
33	558.129,54 396.280,613	34	558.137,105 396.288,048	10.607
36	558.152,46 396.303,44	37	558.156,93 396.308,222	6.545
39	558.163,768 396.314,179	40	558.177,46 396.321,97	15.754
42	558.174,752 396.327,601	1	558.182,882 396.329,595	8.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 757, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: CC 700, A 701

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22130	3.400	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22130-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 757, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:136 mp; LOCUINTA (S+P) ; SC DESF. = 136 MP ; SC BECI = 31 MP ; SC PARTER = 105 MP .
A1.2	22130-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 757, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 58 MP .
A1.3	22130-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 757, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 66 MP .
A1.4	22130-C4	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 757, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA (GARAJ) - (P) ; SC DESF. = 33 MP .
A1.5	22130-C5	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 757, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA (MAGAZIE + GRAJD) - (P) ; SC DESF. = 35 MP .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13851 / 05/04/2022		
Act Notarial nr. 930, din 05/04/2022 emis de NP Toneata Maria;		
B3	se noteaza clauza de inalienabilitate in conditiile art. 627-629 Cod Civil, in favoarea vanzatorilor	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ANDRONESCU GHEORGHE** 2) **ANDRONESCU FLORICA**	
27615 / 14/04/2026		
Act Notarial nr. 304, din 14/04/2026 emis de NP Drăgan Florentina Victoria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CREŢU ADRIANA-MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CREŢU ADRIANA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13851 / 05/04/2022		
Act Notarial nr. 930, din 05/04/2022 emis de NP Toneata Maria;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contraprestatia obligatiei de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ANDRONESCU GHEORGHE** 2) **ANDRONESCU FLORICA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIE	A1.2, A1.3
	1) **ANDRONESCU GHEORGHE** 2) **ANDRONESCU FLORICA**	

Neautorizat în circuitul civil

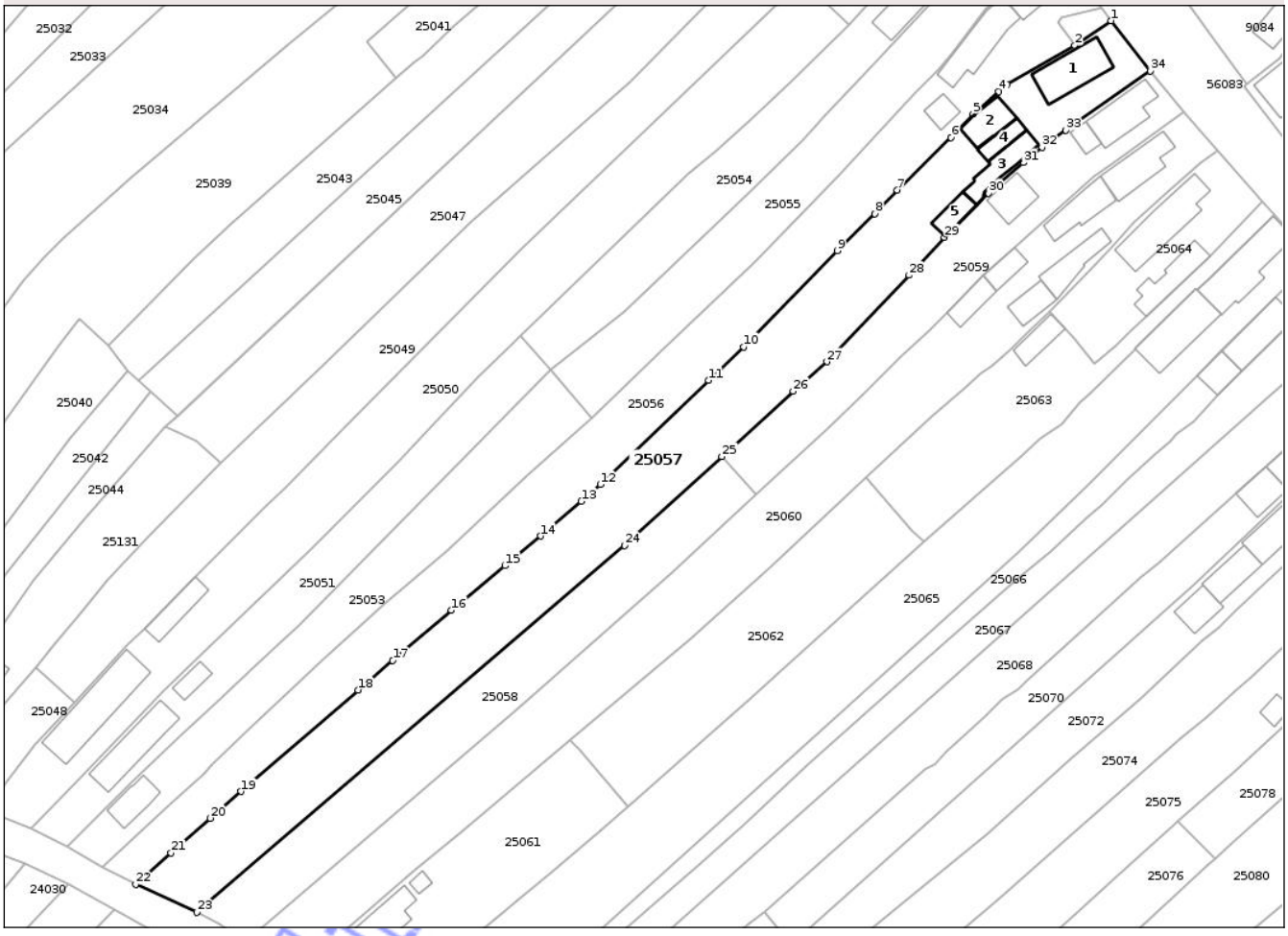
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22130	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.275	7	CC 700	-	
2	arabil	DA	2.125	7	A 701	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22130-C1	constructii de locuinte	Din acte: 136 Masurata: 105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:136 mp; LOCUINTA (S+P) ; SC DESF. = 136 MP ; SC BECI = 31 MP ; SC PARTER = 105 MP .
A1.2	22130-C2	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 58 MP .
A1.3	22130-C3	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 66 MP .
A1.4	22130-C4	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA (GARAJ) - (P) ; SC DESF. = 33 MP .
A1.5	22130-C5	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA (MAGAZIE + GRAJD) - (P) ; SC DESF. = 35 MP .

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.184,784 396.326,976	2	558.177,46 396.321,97	8.871
3	558.163,768 396.314,179	4	558.162,128 396.312,711	2.2
5	558.156,93 396.308,222	6	558.152,46 396.303,44	6.545
7	558.141,631 396.292,821	8	558.137,105 396.288,048	6.578
9	558.129,54 396.280,613	10	558.110,65 396.261,23	27.066
11	558.103,513 396.254,496	12	558.081,659 396.233,525	30.289
13	558.077,85 396.230,112	14	558.069,63 396.223,109	10.8
15	558.062,45 396.217,12	16	558.051,652 396.208,151	14.037
17	558.039,79 396.198,01	18	558.032,765 396.192,066	9.202
19	558.009,168 396.171,637	20	558.002,911 396.166,244	8.26
21	557.995,063 396.159,235	22	557.987,897 396.152,877	9.58
23	558.000,22 396.147,26	24	558.086,538 396.221,214	113.666
25	558.106,202 396.239,114	26	558.120,617 396.252,28	19.523
27	558.127,431 396.258,245	28	558.143,968 396.275,667	24.021
29	558.151,153 396.283,317	30	558.160,019 396.292,208	12.556
31	558.167,027 396.298,365	32	558.170,812 396.301,485	4.905
33	558.175,655 396.304,896	34	558.192,735 396.316,846	20.845

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.177,46 396.321,97	3	558.163,768 396.314,179	15.754
4	558.162,128 396.312,711	5	558.156,93 396.308,222	6.869
6	558.152,46 396.303,44	7	558.141,631 396.292,821	15.167
8	558.137,105 396.288,048	9	558.129,54 396.280,613	10.607
10	558.110,65 396.261,23	11	558.103,513 396.254,496	9.812
12	558.081,659 396.233,525	13	558.077,85 396.230,112	5.114
14	558.069,63 396.223,109	15	558.062,45 396.217,12	9.35
16	558.051,652 396.208,151	17	558.039,79 396.198,01	15.606
18	558.032,765 396.192,066	19	558.009,168 396.171,637	31.212
20	558.002,911 396.166,244	21	557.995,063 396.159,235	10.522
22	557.987,897 396.152,877	23	558.000,22 396.147,26	13.543
24	558.086,538 396.221,214	25	558.106,202 396.239,114	26.59
26	558.120,617 396.252,28	27	558.127,431 396.258,245	9.056
28	558.143,968 396.275,667	29	558.151,153 396.283,317	10.496
30	558.160,019 396.292,208	31	558.167,027 396.298,365	9.328
32	558.170,812 396.301,485	33	558.175,655 396.304,896	5.924
34	558.192,735 396.316,846	1	558.184,784 396.326,976	12.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. FN, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 699

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.493	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

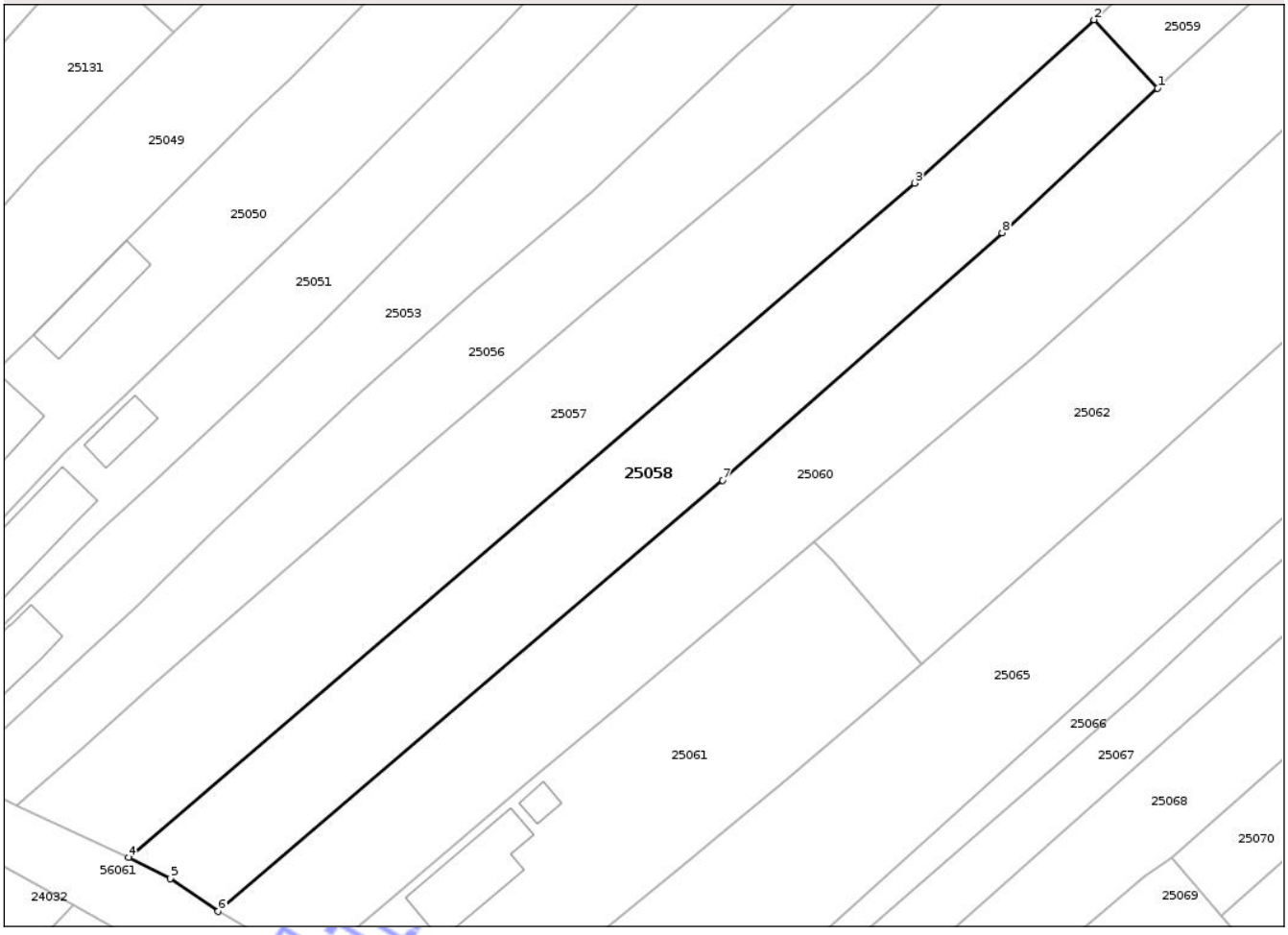
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.493	7	699	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.113,19 396.231,626	2	558.106,202 396.239,114	10.242
2	558.106,202 396.239,114	3	558.086,538 396.221,214	26.59
3	558.086,538 396.221,214	4	558.000,22 396.147,26	113.666
4	558.000,22 396.147,26	5	558.004,773 396.144,942	5.109
5	558.004,773 396.144,942	6	558.010,064 396.141,352	6.395

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.010,064 396.141,352	7	558.065,44 396.188,62	72.806
7	558.065,44 396.188,62	8	558.096,12 396.215,77	40.968
8	558.096,12 396.215,77	1	558.113,19 396.231,626	23.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 757A, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 698

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20967	1.243	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20967-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 757A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Locuinta parter si beci (s=12mp), suprafata construita desfasurata S=101mp. Zidarie : caramida.Anul constructiei 1977.Certificat de performanta energetica :NU.Nu are lift.
A1.2	20967-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 757A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa magazie ,suprafata construita desfasurata S=22mp.Zidarie piatra si caramida..Anul constructiei 1977.Certificat de performanta energetica NU.Nu are lift.
A1.3	20967-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 757A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25522 / 30/12/2014		
Act Notarial nr. 192, din 29/12/2014 emis de NP TONEATA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **PIRVULESCU STELIANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **PIRVULESCU MARIUS**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **PIRVULESCU DANIEL**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **PIRVULESCU STELIANA** 2) **PIRVULESCU MARIUS** 3) **PIRVULESCU DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document valabil în circuitul civil

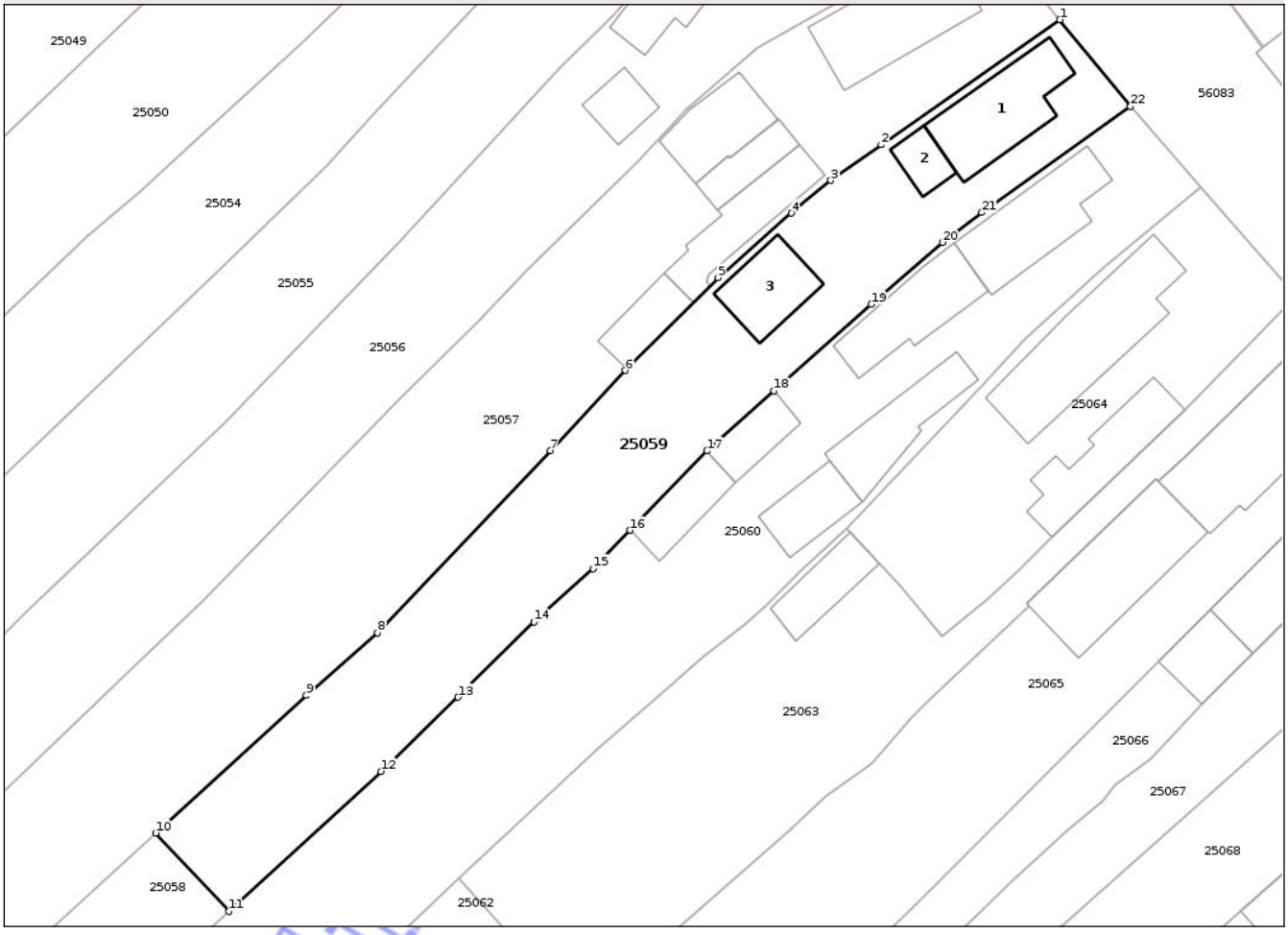
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20967	1.243	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.243	7	698	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20967-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Locuinta parter si beci (s=12mp),suprafata construita desfasurata S=101mp. Zidarie : caramida.Anul constructiei 1977.Certificat de performanta energetica :NU.Nu are lift.
A1.2	20967-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa magazie ,suprafata construita desfasurata S=22mp. Zidarie piatra si caramida..Anul constructiei 1977.Certificat de performanta energetica NU. Nu are lift.
A1.3	20967-C3	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.192,735 396.316,846	2	558.175,655 396.304,896	20.845
3	558.170,812 396.301,485	4	558.167,027 396.298,365	4.905
5	558.160,019 396.292,208	6	558.151,153 396.283,317	12.556
7	558.143,968 396.275,667	8	558.127,431 396.258,245	24.021
9	558.120,617 396.252,28	10	558.106,202 396.239,114	19.523
11	558.113,19 396.231,626	12	558.127,76 396.245,01	19.784
13	558.135,15 396.252,09	14	558.142,389 396.259,291	10.211
15	558.148,05 396.264,39	16	558.151,6 396.268,05	5.099
17	558.158,97 396.275,64	18	558.165,36 396.281,37	8.583
19	558.174,69 396.289,65	20	558.181,49 396.295,57	9.016
21	558.185,27 396.298,42	22	558.199,487 396.308,556	17.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.175,655 396.304,896	3	558.170,812 396.301,485	5.924
4	558.167,027 396.298,365	5	558.160,019 396.292,208	9.328
6	558.151,153 396.283,317	7	558.143,968 396.275,667	10.496
8	558.127,431 396.258,245	9	558.120,617 396.252,28	9.056
10	558.106,202 396.239,114	11	558.113,19 396.231,626	10.242
12	558.127,76 396.245,01	13	558.135,15 396.252,09	10.234
14	558.142,389 396.259,291	15	558.148,05 396.264,39	7.619
16	558.151,6 396.268,05	17	558.158,97 396.275,64	10.579
18	558.165,36 396.281,37	19	558.174,69 396.289,65	12.474
20	558.181,49 396.295,57	21	558.185,27 396.298,42	4.734
22	558.199,487 396.308,556	1	558.192,735 396.316,846	10.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 758, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 696, 697

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22136	Din acte: 2.998 Masurata: 3.086	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22136-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 758, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 696, 697	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:118 mp;
A1.2	22136-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 758, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 696, 697	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.3	22136-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 758, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 696, 697	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.4	22136-C4	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 758, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 696, 697	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.5	22136-C5	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 758, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.6	22136-C6	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 758, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28949 / 19/11/2019		
Act Notarial nr. 2522, din 19/11/2019 emis de NP Musat Roxana Andreea;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, pentru nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **UNGUREANU DANIELA-GEORGETA**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5, A1.6
	1) **UNGUREANU DANIELA-GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
28949 / 19/11/2019		
Act Notarial nr. 2522, din 19/11/2019 emis de NP Musat Roxana Andreea;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ANDRONESCU ELENA**	

Document oficial fără circuit civil

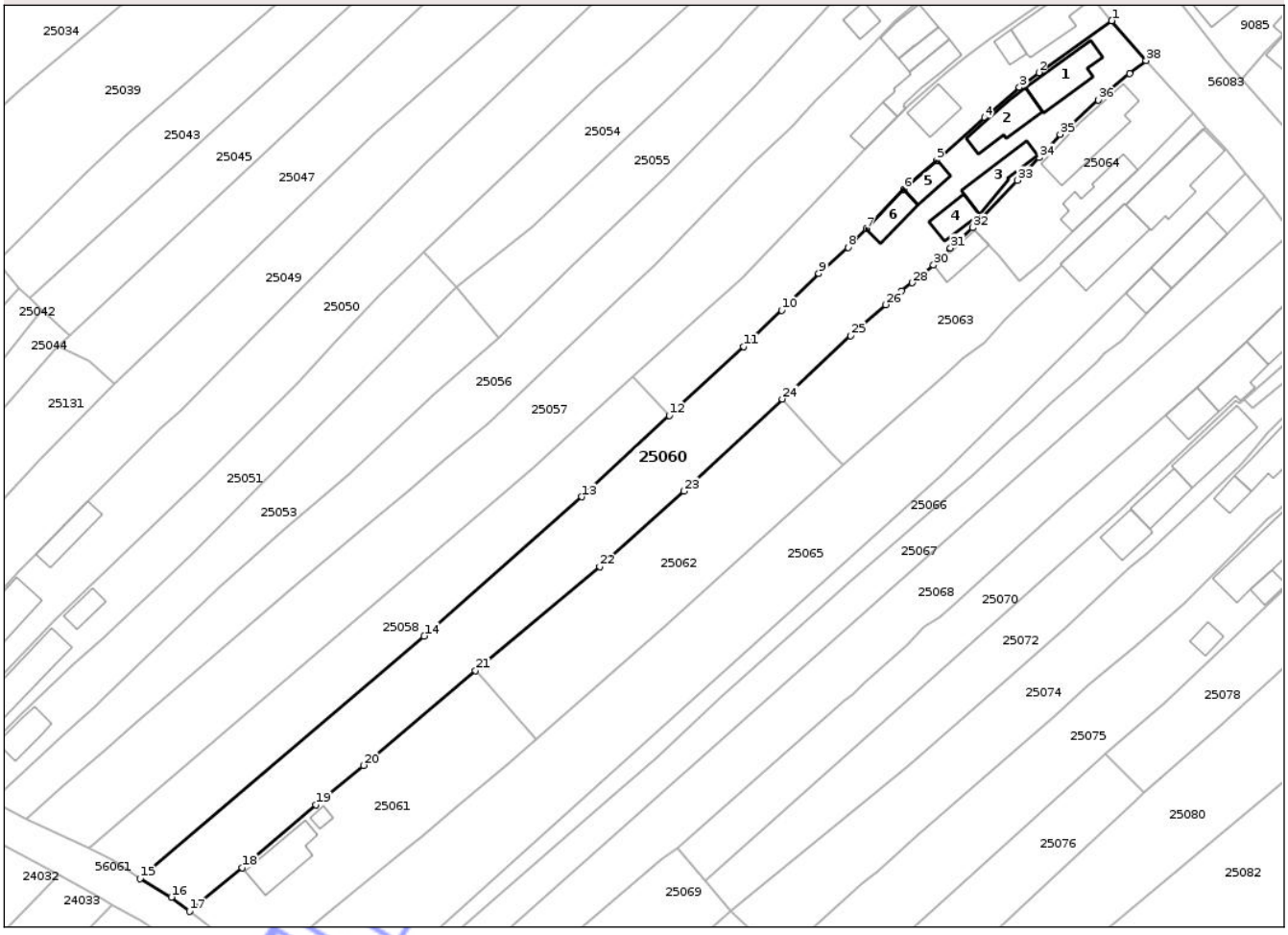
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22136	Din acte: 2.998 Masurata: 3.086	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	803	7	696	-	
2	arabil	DA	2.283	7	697	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22136-C1	constructii de locuinte	Din acte: 118 Masurata: 89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:118 mp;
A1.2	22136-C2	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.3	22136-C3	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.4	22136-C4	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.5	22136-C5	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.6	22136-C6	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.199,487 396.308,556	2	558.185,27 396.298,42	17.46
3	558.181,49 396.295,57	4	558.174,69 396.289,65	9.016
5	558.165,36 396.281,37	6	558.158,97 396.275,64	8.583
7	558.151,6 396.268,05	8	558.148,05 396.264,39	5.099
9	558.142,389 396.259,291	10	558.135,15 396.252,09	10.211
11	558.127,76 396.245,01	12	558.113,19 396.231,626	19.784
13	558.096,12 396.215,77	14	558.065,44 396.188,62	40.968
15	558.010,064 396.141,352	16	558.016,173 396.137,752	7.091
17	558.019,68 396.134,977	18	558.029,98 396.143,52	13.382
19	558.044,36 396.155,79	20	558.053,61 396.163,416	11.988
21	558.075,46 396.181,89	22	558.099,665 396.202,13	31.552
23	558.116,115 396.216,89	24	558.135,265 396.234,83	26.241
25	558.148,523 396.247,179	26	558.155,446 396.253,212	9.183
27	558.158,484 396.255,901	28	558.160,56 396.257,485	2.611
29	558.162,604 396.259,128	30	558.164,745 396.260,94	2.805
31	558.168,06 396.264,25	32	558.172,344 396.268,226	5.845
33	558.181,09 396.277,47	34	558.185,31 396.281,85	6.082
35	558.189,39 396.286,41	36	558.196,84 396.293,09	10.006
37	558.202,96 396.298,23	38	558.206,18 396.300,805	4.123

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.185,27 396.298,42	3	558.181,49 396.295,57	4.734
4	558.174,69 396.289,65	5	558.165,36 396.281,37	12.474
6	558.158,97 396.275,64	7	558.151,6 396.268,05	10.579
8	558.148,05 396.264,39	9	558.142,389 396.259,291	7.619
10	558.135,15 396.252,09	11	558.127,76 396.245,01	10.234
12	558.113,19 396.231,626	13	558.096,12 396.215,77	23.298
14	558.065,44 396.188,62	15	558.010,064 396.141,352	72.806
16	558.016,173 396.137,752	17	558.019,68 396.134,977	4.472
18	558.029,98 396.143,52	19	558.044,36 396.155,79	18.903
20	558.053,61 396.163,416	21	558.075,46 396.181,89	28.613
22	558.099,665 396.202,13	23	558.116,115 396.216,89	22.101
24	558.135,265 396.234,83	25	558.148,523 396.247,179	18.118
26	558.155,446 396.253,212	27	558.158,484 396.255,901	4.056
28	558.160,56 396.257,485	29	558.162,604 396.259,128	2.623
30	558.164,745 396.260,94	31	558.168,06 396.264,25	4.685
32	558.172,344 396.268,226	33	558.181,09 396.277,47	12.726
34	558.185,31 396.281,85	35	558.189,39 396.286,41	6.119
36	558.196,84 396.293,09	37	558.202,96 396.298,23	7.992
38	558.206,18 396.300,805	1	558.199,487 396.308,556	10.241

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Str. Viata Noua, Nr. 718, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: CC 695, A 694/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22336	Din acte: 1.247 Masurata: 1.261	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22336-C1	Loc. Magureni, Str Str. Viata Noua, Nr. 718, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 85 MP .
A1.3	22336-C3	Loc. Magureni, Str Str. Viata Noua, Nr. 718, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA (MAGAZIE) - (P) ; SC DESF. = 10 MP .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24024 / 02/10/2019		
Act Notarial nr. 2631, din 01/10/2019 emis de Toneata Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **PĂTRAŞCU NICOLAE-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

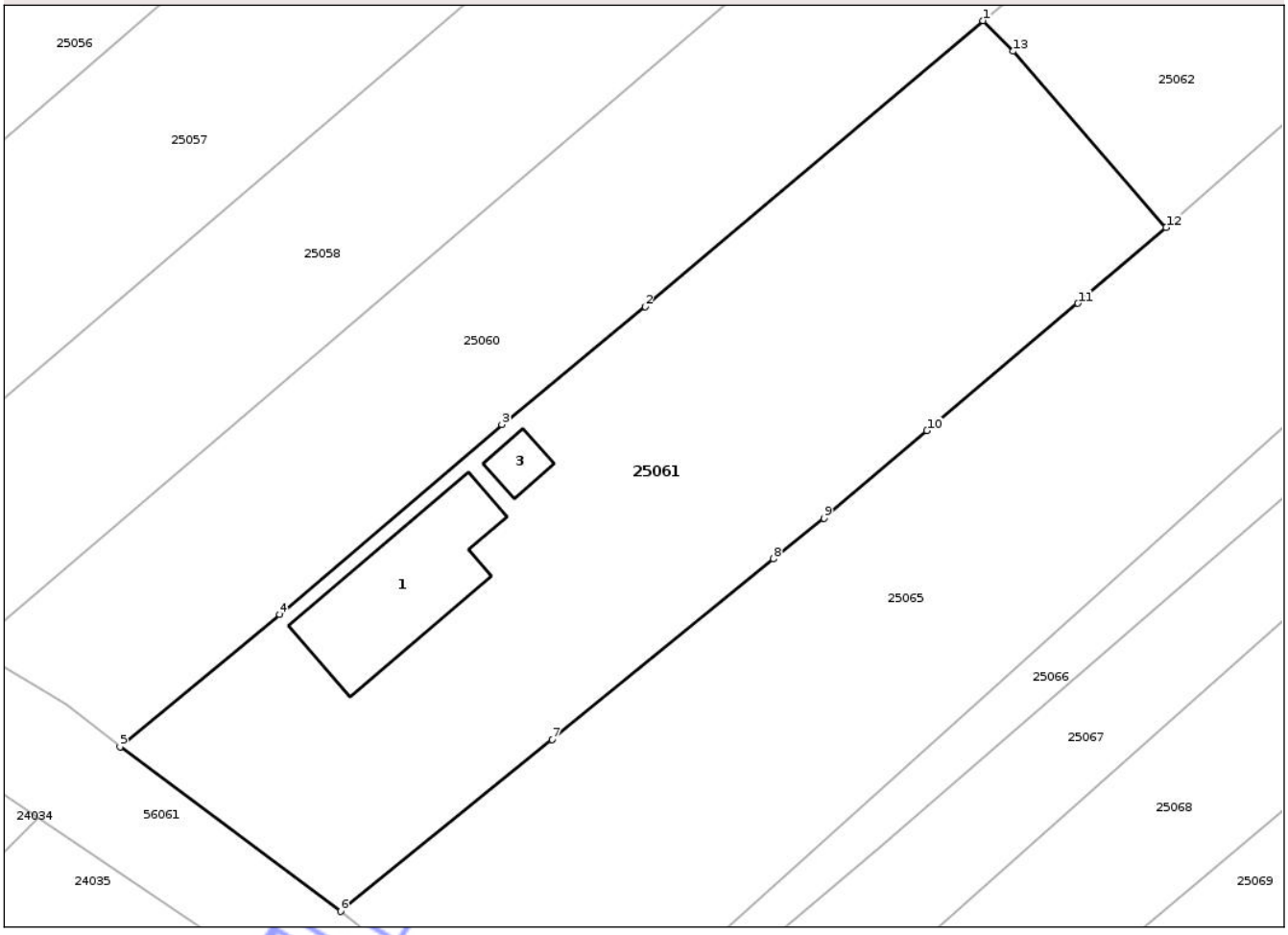
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22336	Din acte: 1.247 Masurata: 1.261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	745	7	CC 695	-	
2	arabil	DA	516	7	A 694/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22336-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 85 MP .
A1.3	22336-C3	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA (MAGAZIE) - (P) ; SC DESF. = 10 MP .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.075,46 396.181,89	2	558.053,61 396.163,416	28.613

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.053,61 396.163,416	3	558.044,36 396.155,79	11.988
3	558.044,36 396.155,79	4	558.029,98 396.143,52	18.903
4	558.029,98 396.143,52	5	558.019,68 396.134,977	13.382
5	558.019,68 396.134,977	6	558.033,926 396.124,329	17.786
6	558.033,926 396.124,329	7	558.047,594 396.135,43	17.608
7	558.047,594 396.135,43	8	558.061,906 396.147,114	18.476
8	558.061,906 396.147,114	9	558.065,164 396.149,74	4.184
9	558.065,164 396.149,74	10	558.071,837 396.155,394	8.746
10	558.071,837 396.155,394	11	558.081,591 396.163,625	12.763
11	558.081,591 396.163,625	12	558.087,287 396.168,526	7.514
12	558.087,287 396.168,526	13	558.077,41 396.179,92	15.079
13	558.077,41 396.179,92	1	558.075,46 396.181,89	2.772

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 694

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21882	1.377	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16918 / 09/07/2019		
Act Notarial nr. 105, din 08/07/2019 emis de NP Musat Roxana Andreea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAFTA PETRE**	
56033 / 14/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 601/2022, din 03/03/2022 emis de JUDECATORIA CAMPINA;		
B3	se noteaza faptul ca accesul la imobil se realizeaza pe terenul in suprafata de 167 mp identificat pe conturul 3,4,5,6,3 proprietatea paratilor Safta Dan; Safta Eva; Lupsa Doina; Safta Constantin; Mihai Rodica; Safta Gheorghe Jan; Ilina Vasile Gica; Ilina Viorel; Ilina Vasile, Tifigiu Valeria si Tudose Doina, conform Sentintei civila 601/2022 din dosar 8655/204/2017-Judecatoria Campina, ramasa definitiva prin neapelare	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

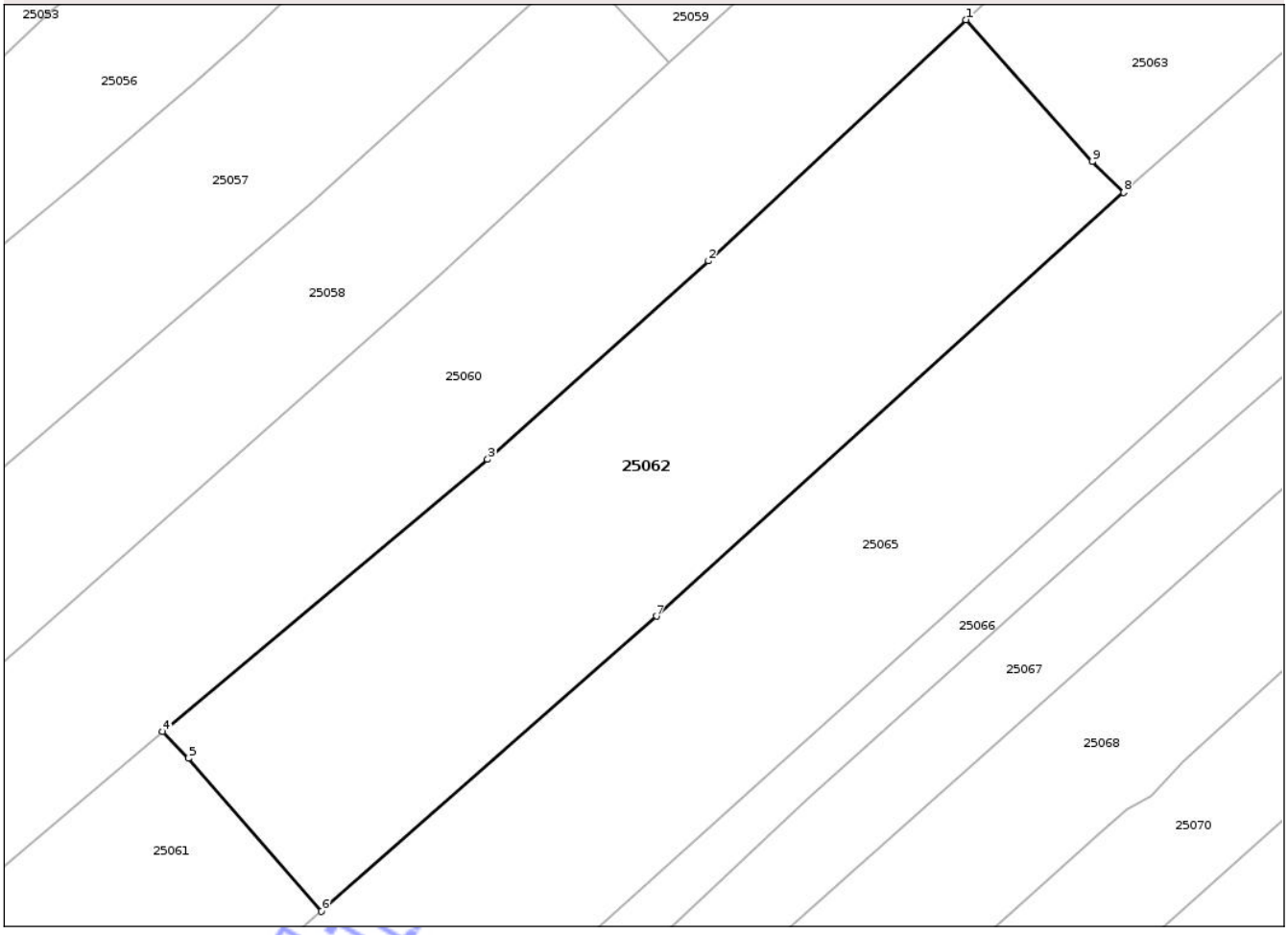
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21882	1.377	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.377	7	694	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.135,265 396.234,83	2	558.116,115 396.216,89	26.241
2	558.116,115 396.216,89	3	558.099,665 396.202,13	22.101
3	558.099,665 396.202,13	4	558.075,46 396.181,89	31.552
4	558.075,46 396.181,89	5	558.077,41 396.179,92	2.772
5	558.077,41 396.179,92	6	558.087,287 396.168,526	15.079

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.087,287 396.168,526	7	558.112,231 396.190,478	33.227
7	558.112,231 396.190,478	8	558.147,02 396.221,99	46.939
8	558.147,02 396.221,99	9	558.144,69 396.224,29	3.274
9	558.144,69 396.224,29	1	558.135,265 396.234,83	14.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. FN, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 693

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 861 Masurata: 1.033	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92784, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAFTA CONSTANTIN** 2) **ILINA CONSTANŢA** 3) **SAFTA MARIA** 4) **SAFTA ION** 5) **SAFTA VIRGIL** 6) **SAFTA EVA** 7) **LUPŞA DOINA**	
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SAFTA CONSTANTIN** 2) **ILINA CONSTANŢA** 3) **SAFTA MARIA** 4) **SAFTA ION** 5) **SAFTA VIRGIL** 6) **SAFTA EVA** 7) **LUPŞA DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

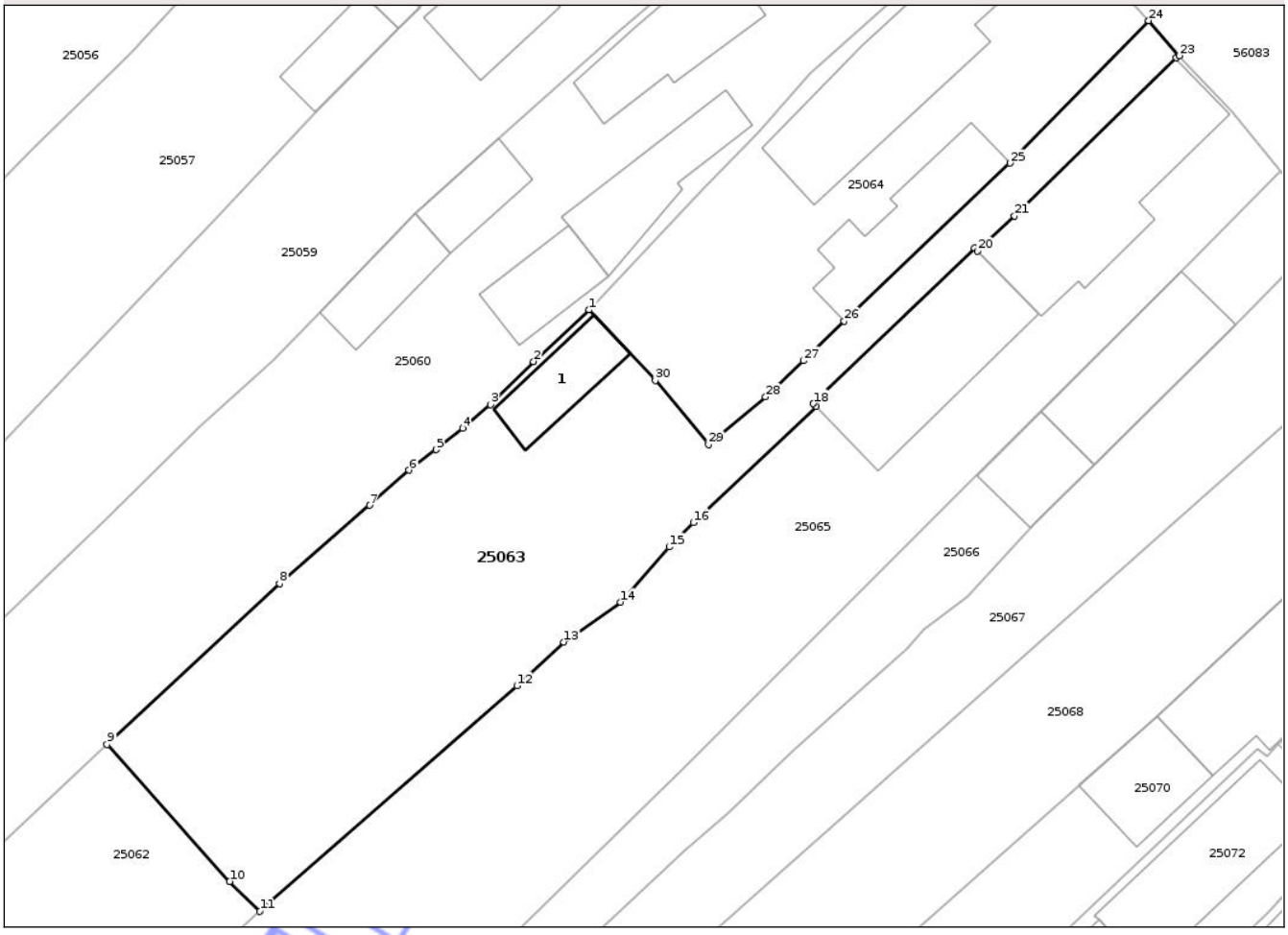
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 861 Masurata: 1.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.033	7	693	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.172,344 396.268,226	2	558.168,06 396.264,25	5.845
3	558.164,745 396.260,94	4	558.162,604 396.259,128	2.805
5	558.160,56 396.257,485	6	558.158,484 396.255,901	2.611

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.168,06 396.264,25	3	558.164,745 396.260,94	4.685
4	558.162,604 396.259,128	5	558.160,56 396.257,485	2.623
6	558.158,484 396.255,901	7	558.155,446 396.253,212	4.056

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	558.155,446 396.253,212	8	558.148,523 396.247,179	9.183
9	558.135,265 396.234,83	10	558.144,69 396.224,29	14.139
11	558.147,02 396.221,99	12	558.166,785 396.239,337	26.297
13	558.170,391 396.242,699	14	558.174,76 396.245,761	5.336
15	558.178,479 396.250,004	16	558.180,342 396.251,872	2.638
17	558.189,808 396.260,781	18	558.189,573 396.261,024	0.338
19	558.201,963 396.272,993	20	558.202,213 396.272,743	0.354
21	558.205,041 396.275,45	22	558.217,454 396.287,599	17.368
23	558.217,694 396.287,78	24	558.215,362 396.290,461	3.553
25	558.204,691 396.279,511	26	558.191,944 396.267,375	17.6
27	558.188,817 396.264,32	28	558.185,888 396.261,541	4.038
29	558.181,499 396.257,887	30	558.177,42 396.262,8	6.385

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	558.148,523 396.247,179	9	558.135,265 396.234,83	18.118
10	558.144,69 396.224,29	11	558.147,02 396.221,99	3.274
12	558.166,785 396.239,337	13	558.170,391 396.242,699	4.93
14	558.174,76 396.245,761	15	558.178,479 396.250,004	5.641
16	558.180,342 396.251,872	17	558.189,808 396.260,781	12.999
18	558.189,573 396.261,024	19	558.201,963 396.272,993	17.227
20	558.202,213 396.272,743	21	558.205,041 396.275,45	3.914
22	558.217,454 396.287,599	23	558.217,694 396.287,78	0.301
24	558.215,362 396.290,461	25	558.204,691 396.279,511	15.29
26	558.191,944 396.267,375	27	558.188,817 396.264,32	4.372
28	558.185,888 396.261,541	29	558.181,499 396.257,887	5.711
30	558.177,42 396.262,8	1	558.172,344 396.268,226	7.43

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 759, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 692

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24375	Din acte: 689 Masurata: 695	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24375-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 759, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:195 mp; Locuinta, S+P, Sup. constr. desfasurata = 195.2 mp [din care: Sc subsol (beci) = 60.2 mp; Sc parter = 135.0 mp], an constructie 1978 si extinsa in 1999
A1.2	24375-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 759, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta, P, Sup. constr. desfasurata = 75.4 mp, an constructie 1999

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19770 / 10/05/2024		
Act Notarial nr. 983, din 08/05/2024 emis de Musat Roxana Andreea;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SAFTA IOANA-ALINA** 2) **SAFTA PETRE-GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
19770 / 10/05/2024		
Act Notarial nr. 983, din 08/05/2024 emis de Musat Roxana Andreea;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SAFTA ELENA** 2) **SAFTA PETRE**	

Neautorizat Imobiliare.ro civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24375	Din acte: 689 Masurata: 695	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	695	8	692	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24375-C1	constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:195 mp; Locuinta, S+P, Sup. constr. desfasurata = 195.2 mp [din care: Sc subsol (beci) = 60.2 mp; Sc parter = 135.0 mp], an constructie 1978 si extinsa in 1999
A1.2	24375-C2	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta, P, Sup. constr. desfasurata = 75.4 mp, an constructie 1999

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.215,362 396.290,461	2	558.206,18 396.300,805	13.831
2	558.206,18 396.300,805	3	558.202,96 396.298,23	4.123
3	558.202,96 396.298,23	4	558.196,84 396.293,09	7.992
4	558.196,84 396.293,09	5	558.189,39 396.286,41	10.006
5	558.189,39 396.286,41	6	558.185,31 396.281,85	6.119
6	558.185,31 396.281,85	7	558.181,09 396.277,47	6.082
7	558.181,09 396.277,47	8	558.172,344 396.268,226	12.726
8	558.172,344 396.268,226	9	558.177,42 396.262,8	7.43
9	558.177,42 396.262,8	10	558.181,499 396.257,887	6.385
10	558.181,499 396.257,887	11	558.185,888 396.261,541	5.711
11	558.185,888 396.261,541	12	558.188,817 396.264,32	4.038
12	558.188,817 396.264,32	13	558.191,944 396.267,375	4.372
13	558.191,944 396.267,375	14	558.204,691 396.279,511	17.6
14	558.204,691 396.279,511	1	558.215,362 396.290,461	15.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. FN, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 689/1, 690/1, 691/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23844	3.481	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23844-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp;
A1.2	23844-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20592 / 20/05/2022		
Act Administrativ nr. 215797, din 03/05/2022 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/8, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGANESCU ELENA**, in indiviziune	
22139 / 26/04/2023		
Act Notarial nr. 37, din 25/04/2023 emis de POPESCU CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **DRAGANESCU ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **VISOIU ANA MAGDALENA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **VISOIU BOGDAN MARIUS**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VISOIU ANA MAGDALENA** 2) **VISOIU BOGDAN MARIUS** 3) **DRAGANESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neoficial în circuitul civil

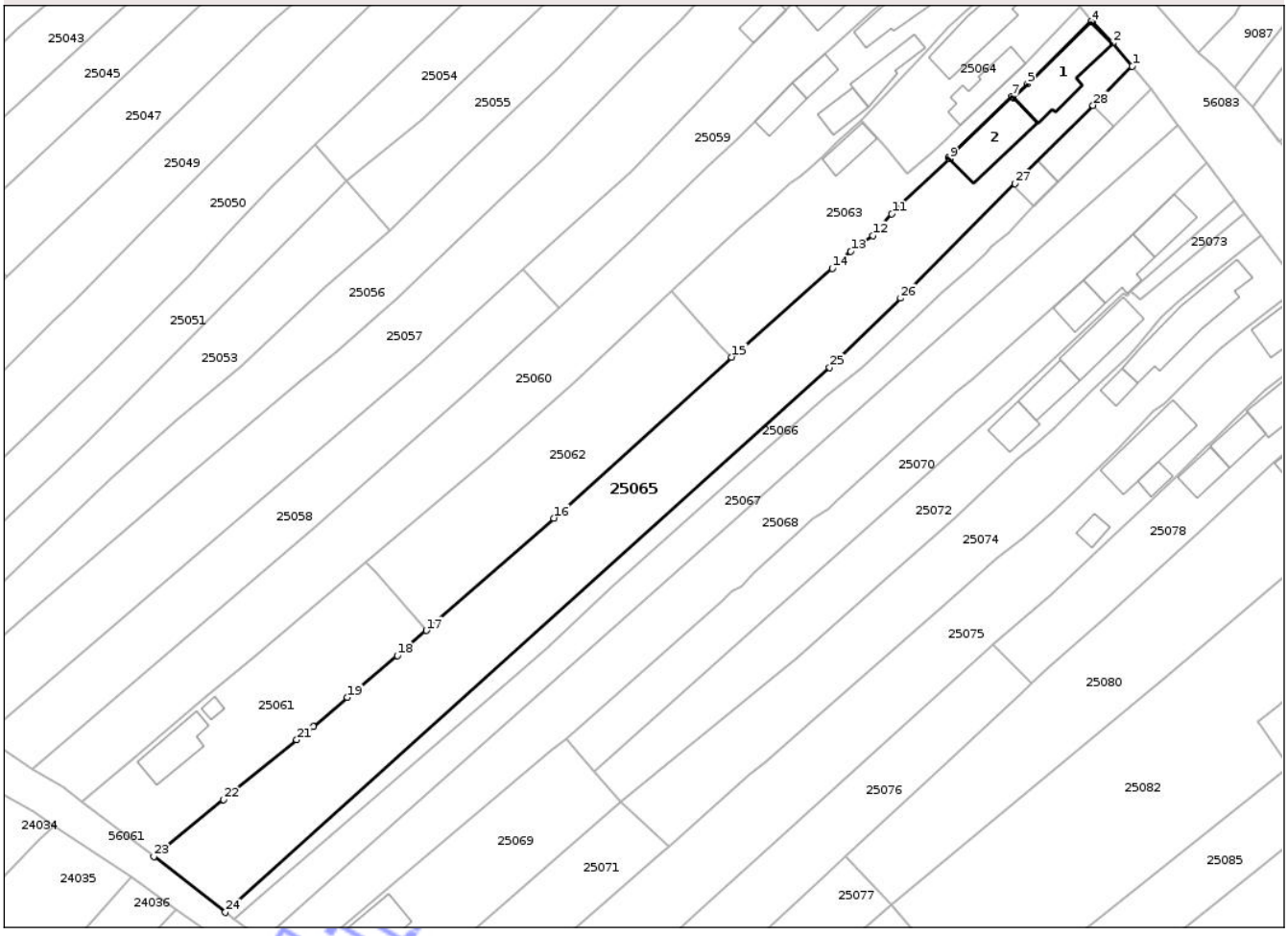
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23844	3.481	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	629	7	689/1	-	
2	faneata	DA	1.611	7	690/1	-	
3	livada	DA	1.241	7	691/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23844-C1	constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp;
A1.2	23844-C2	constructii anexa	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.225,535 396.278,881	2	558.221,738 396.283,463	5.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.221,738 396.283,463	3	558.217,694 396.287,78	5.916

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	558.217,694 396.287,78	4	558.217,454 396.287,599	0.301
5	558.205,041 396.275,45	6	558.202,213 396.272,743	3.914
7	558.201,963 396.272,993	8	558.189,573 396.261,024	17.227
9	558.189,808 396.260,781	10	558.180,342 396.251,872	12.999
11	558.178,479 396.250,004	12	558.174,76 396.245,761	5.641
13	558.170,391 396.242,699	14	558.166,785 396.239,337	4.93
15	558.147,02 396.221,99	16	558.112,231 396.190,478	46.939
17	558.087,287 396.168,526	18	558.081,591 396.163,625	7.514
19	558.071,837 396.155,394	20	558.065,164 396.149,74	8.746
21	558.061,906 396.147,114	22	558.047,594 396.135,43	18.476
23	558.033,926 396.124,329	24	558.047,908 396.113,366	17.767
25	558.166,293 396.219,942	26	558.180,18 396.233,505	19.412
27	558.202,585 396.255,921	28	558.217,886 396.271,228	21.644

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	558.217,454 396.287,599	5	558.205,041 396.275,45	17.368
6	558.202,213 396.272,743	7	558.201,963 396.272,993	0.354
8	558.189,573 396.261,024	9	558.189,808 396.260,781	0.338
10	558.180,342 396.251,872	11	558.178,479 396.250,004	2.638
12	558.174,76 396.245,761	13	558.170,391 396.242,699	5.336
14	558.166,785 396.239,337	15	558.147,02 396.221,99	26.297
16	558.112,231 396.190,478	17	558.087,287 396.168,526	33.227
18	558.081,591 396.163,625	19	558.071,837 396.155,394	12.763
20	558.065,164 396.149,74	21	558.061,906 396.147,114	4.184
22	558.047,594 396.135,43	23	558.033,926 396.124,329	17.608
24	558.047,908 396.113,366	25	558.166,293 396.219,942	159.29
26	558.180,18 396.233,505	27	558.202,585 396.255,921	31.693
28	558.217,886 396.271,228	1	558.225,535 396.278,881	10.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:110
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:205

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 761, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 689, 691

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21160	Din acte: 1.017 Masurata: 958	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21160-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 761, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2	21160-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 761, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2419 / 18/07/2001		
Act Notarial nr. 1582, din 17/07/2001 emis de BNP MUSAT M-Campina (Certificat de mostenitor 540/29. 03.1991-NSL CAMPINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 92/128, cota initiala 10/16	A1
	1) **VISOIU ANA MAGDALENA** 2) **DRAGANESCU ELENA** 3) **DRAGANESCU CORNELIU**, in indiviziune	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 110)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 140/256, cota initiala 18/32	A1.1
	1) **VISOIU ANA MAGDALENA** 2) **DRAGANESCU ELENA** 3) **DRAGANESCU CORNELIU**, in indiviziune	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 110)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **DRAGANESCU ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 110)	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32, cota initiala 5/32	A1.1
	1) **DRAGANESCU ELENA**	
18201 / 13/07/2020		
Act Notarial nr. 65, din 10/07/2020 emis de NP POPESCU CORNELIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 14/256, cota initiala 14/256	A1
	1) **VISOIU ANA MAGDALENA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 42/256, cota initiala 42/256	A1
	1) **VISOIU BOGDAN MARIUS**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 19/256, cota initiala 19/256	A1.1
	1) **VISOIU ANA MAGDALENA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 57/256, cota initiala 57/256	A1.1
	1) **VISOIU BOGDAN MARIUS**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **VISOIU ANA MAGDALENA**	

Document informativ fără valoare de act civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe
2) **DRĂGĂNESCU ELENA** 3) **VISOIU BOGDAN MARIUS** 4) **DRAGANESCU CORNELIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

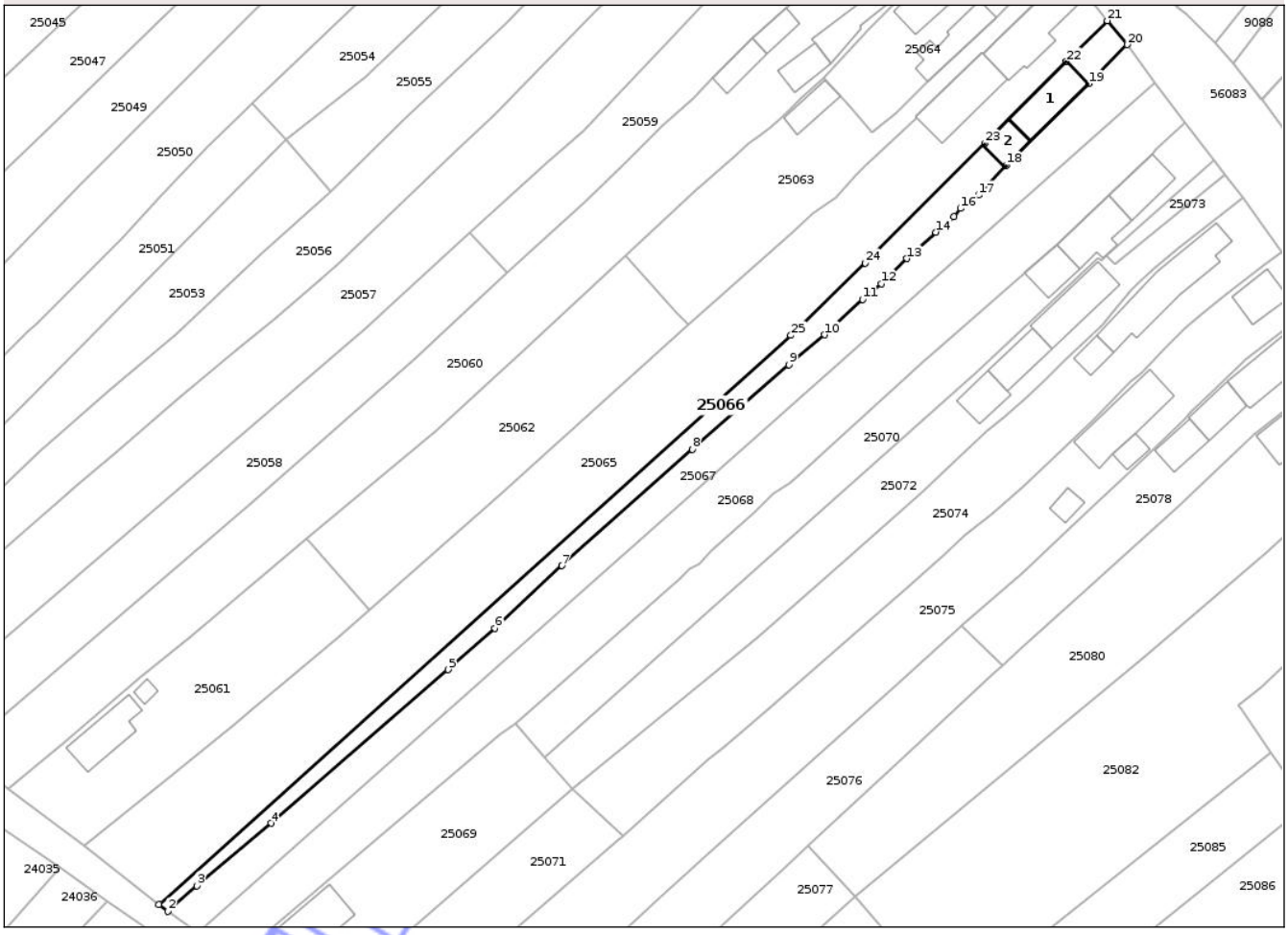
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21160	Din acte: 1.017 Masurata: 958	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	279	7	689	-	
2	arabil	DA	375	7	691	-	
3	livada	DA	304	7	691	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21160-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2	21160-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	558.047,908 396.113,366	2	558.049,552 396.112,077	2.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	558.049,552 396.112,077	3	558.055,001 396.116,873	7.259

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	558.055,001 396.116,873	4	558.068,89 396.128,573	18.16
5	558.102,037 396.157,358	6	558.110,839 396.165,09	11.716
7	558.123,405 396.176,821	8	558.147,765 396.198,646	32.707
9	558.165,858 396.214,472	10	558.172,614 396.220,046	8.758
11	558.179,7 396.226,66	12	558.183,164 396.229,667	4.588
13	558.187,967 396.234,328	14	558.193,431 396.239,257	7.359
15	558.196,801 396.242,217	16	558.198,045 396.243,713	1.946
17	558.201,415 396.246,201	18	558.206,629 396.251,837	7.678
19	558.222,009 396.267,068	20	558.229,238 396.274,411	10.304
21	558.225,535 396.278,881	22	558.217,886 396.271,228	10.819
23	558.202,585 396.255,921	24	558.180,18 396.233,505	31.693
25	558.166,293 396.219,942	1	558.047,908 396.113,366	159.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	558.068,89 396.128,573	5	558.102,037 396.157,358	43.901
6	558.110,839 396.165,09	7	558.123,405 396.176,821	17.191
8	558.147,765 396.198,646	9	558.165,858 396.214,472	24.038
10	558.172,614 396.220,046	11	558.179,7 396.226,66	9.693
12	558.183,164 396.229,667	13	558.187,967 396.234,328	6.693
14	558.193,431 396.239,257	15	558.196,801 396.242,217	4.485
16	558.198,045 396.243,713	17	558.201,415 396.246,201	4.189
18	558.206,629 396.251,837	19	558.222,009 396.267,068	21.645
20	558.229,238 396.274,411	21	558.225,535 396.278,881	5.804
22	558.217,886 396.271,228	23	558.202,585 396.255,921	21.644
24	558.180,18 396.233,505	25	558.166,293 396.219,942	19.412

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. FN, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 687

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.554	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

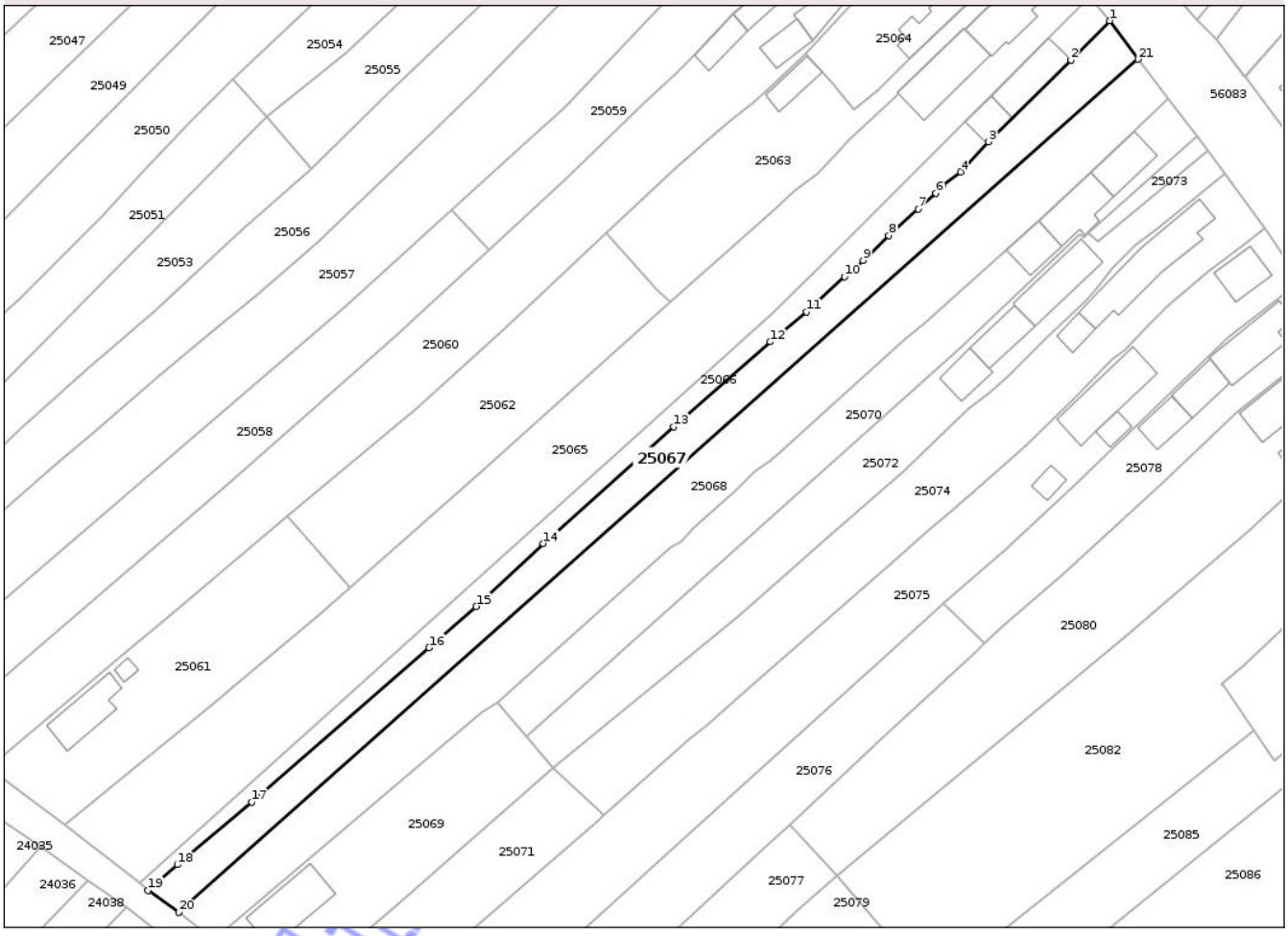
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.554	7	687	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.229,238 396.274,411	2	558.222,009 396.267,068	10.304
3	558.206,629 396.251,837	4	558.201,415 396.246,201	7.678
5	558.198,045 396.243,713	6	558.196,801 396.242,217	1.946
7	558.193,431 396.239,257	8	558.187,967 396.234,328	7.359
9	558.183,164 396.229,667	10	558.179,7 396.226,66	4.588

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.222,009 396.267,068	3	558.206,629 396.251,837	21.645
4	558.201,415 396.246,201	5	558.198,045 396.243,713	4.189
6	558.196,801 396.242,217	7	558.193,431 396.239,257	4.485
8	558.187,967 396.234,328	9	558.183,164 396.229,667	6.693
10	558.179,7 396.226,66	11	558.172,614 396.220,046	9.693

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	558.172,614 396.220,046	12	558.165,858 396.214,472	8.758
13	558.147,765 396.198,646	14	558.123,405 396.176,821	32.707
15	558.110,839 396.165,09	16	558.102,037 396.157,358	11.716
17	558.068,89 396.128,573	18	558.055,001 396.116,873	18.16
19	558.049,552 396.112,077	20	558.055,272 396.107,977	7.038
21	558.234,54 396.267,23	1	558.229,238 396.274,411	8.926

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	558.165,858 396.214,472	13	558.147,765 396.198,646	24.038
14	558.123,405 396.176,821	15	558.110,839 396.165,09	17.191
16	558.102,037 396.157,358	17	558.068,89 396.128,573	43.901
18	558.055,001 396.116,873	19	558.049,552 396.112,077	7.259
20	558.055,272 396.107,977	21	558.234,54 396.267,23	239.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. FN, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 626

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.338	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

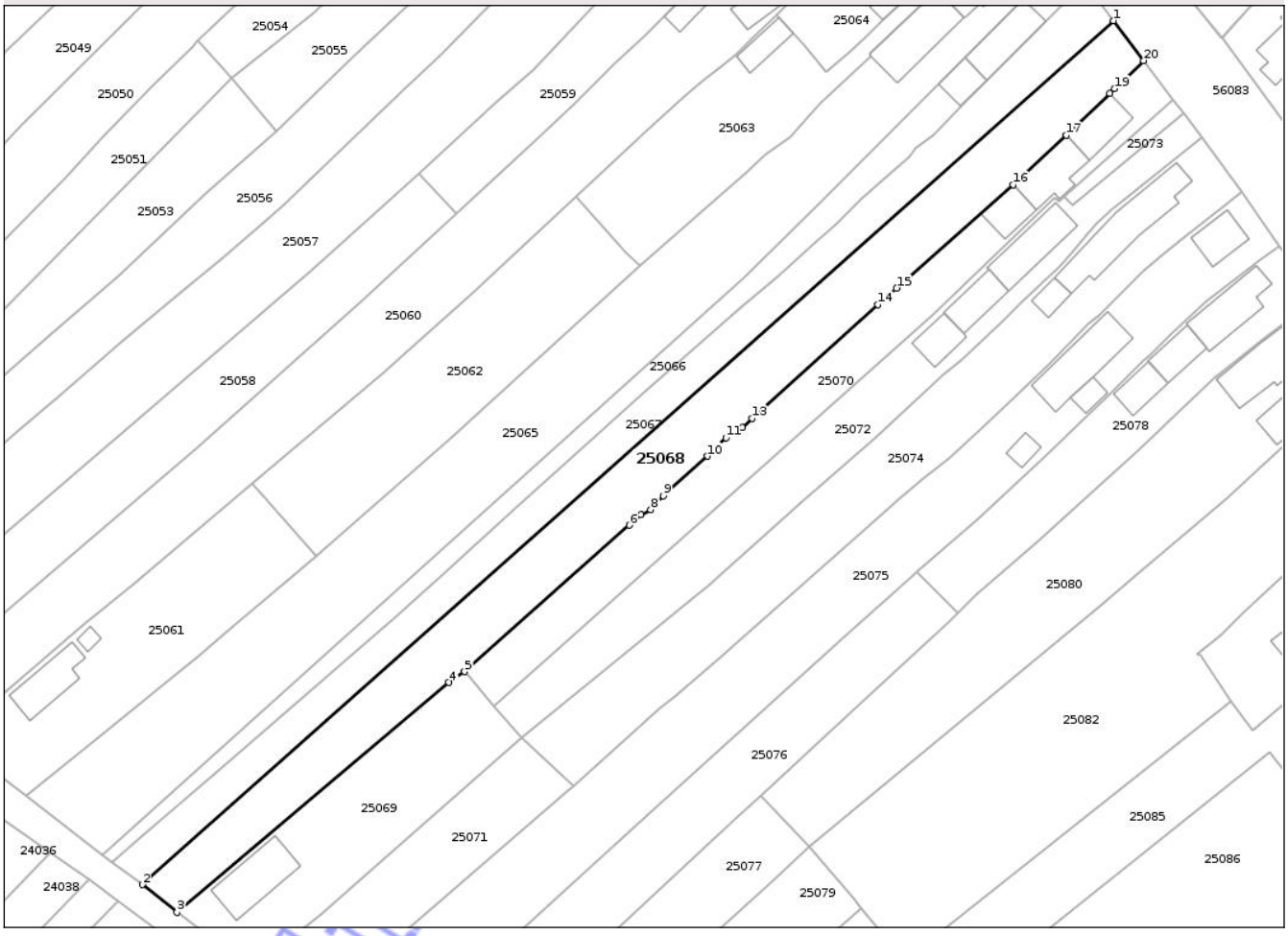
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.338	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.338	7	626	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.234,54 396.267,23	2	558.055,272 396.107,977	239.789
2	558.055,272 396.107,977	3	558.061,657 396.102,873	8.174
3	558.061,657 396.102,873	4	558.111,831 396.145,243	65.67
4	558.111,831 396.145,243	5	558.114,736 396.147,239	3.525
5	558.114,736 396.147,239	6	558.145,156 396.174,243	40.677

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.145,156 396.174,243	7	558.147,235 396.176,132	2.809
7	558.147,235 396.176,132	8	558.149,103 396.177,13	2.118
8	558.149,103 396.177,13	9	558.151,402 396.179,658	3.417
9	558.151,402 396.179,658	10	558.159,534 396.186,972	10.937
10	558.159,534 396.186,972	11	558.162,984 396.190,334	4.817
11	558.162,984 396.190,334	12	558.165,974 396.192,246	3.549
12	558.165,974 396.192,246	13	558.167,783 396.193,924	2.468
13	558.167,783 396.193,924	14	558.191,026 396.214,905	31.312
14	558.191,026 396.214,905	15	558.194,469 396.217,946	4.593
15	558.194,469 396.217,946	16	558.216,021 396.236,996	28.765
16	558.216,021 396.236,996	17	558.225,792 396.246,131	13.376
17	558.225,792 396.246,131	18	558.233,863 396.253,811	11.141
18	558.233,863 396.253,811	19	558.234,697 396.254,716	1.231
19	558.234,697 396.254,716	20	558.240,082 396.259,887	7.466
20	558.240,082 396.259,887	1	558.234,54 396.267,23	9.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:417
Nr. cadastral vechi:724

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. 718C, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 685

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21717	Din acte: 1.127 Masurata: 1.138	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21717-C1	Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. 718C, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; C1 locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2048 / 22/03/2006		
Act Notarial nr. 193, din 21/03/2006 emis de NP IVAN M-CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMAN VIOREL** 2) **COMAN ELENA-IRINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 417)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2048 / 22/03/2006		
Act Notarial nr. 193, din 21/03/2006 emis de NP IVAN M-CAMPINA;		
C1	se noteaza obligatia de intretinere in favoarea lui COMAN ION si COMAN ELENA	A1, A1.1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 417)	

Neautentificat în circuitul civil

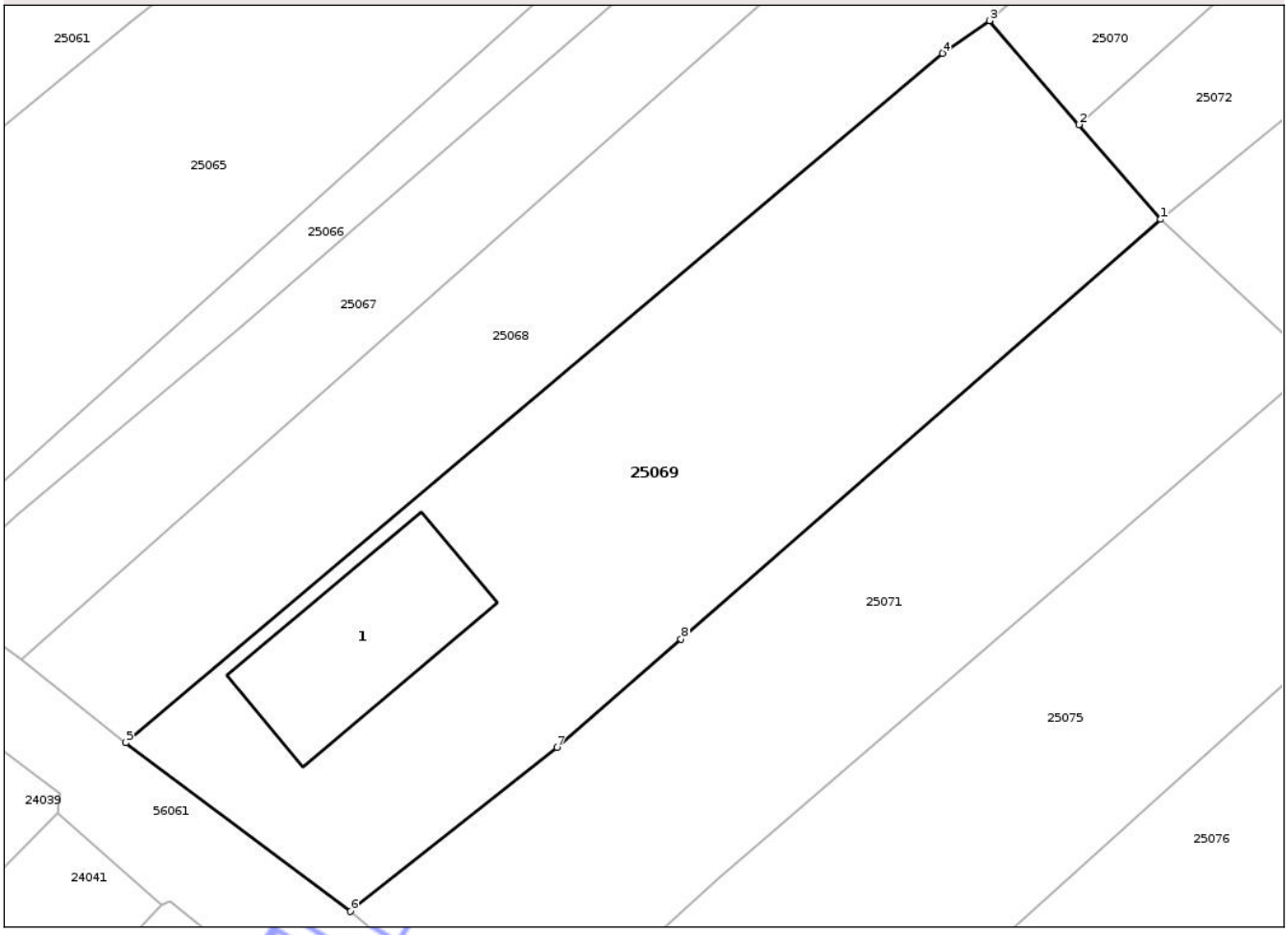
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21717	Din acte: 1.127 Masurata: 1.138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	476	7	685	-	
2	arabil	DA	662	7	685	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21717-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; C1 locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.125,24 396.135,04	2	558.120,233 396.140,859	7.676
2	558.120,233 396.140,859	3	558.114,736 396.147,239	8.422

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	558.114,736 396.147,239	4	558.111,831 396.145,243	3.525
4	558.111,831 396.145,243	5	558.061,657 396.102,873	65.67
5	558.061,657 396.102,873	6	558.075,459 396.092,523	17.252
6	558.075,459 396.092,523	7	558.088,143 396.102,597	16.198
7	558.088,143 396.102,597	8	558.095,777 396.109,258	10.132
8	558.095,777 396.109,258	1	558.125,24 396.135,04	39.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1517
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10361

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 763, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: Cc 683 ; A 684

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20514	1.360	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20514-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 763, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA
A1.2	20514-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 763, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.3	20514-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 763, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16777 / 08/08/2008		
Act Notarial nr. 1844, din 07/08/2008 emis de NP TONEATA MARIA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 1517 a unitatii administrativ teritoriale Magureni , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10361 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10029 din cartea funciara nr. 1193 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 4901, din 30/11/2007 emis de NP DOINA ELENA DOBRA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SAFTA EMIL-MARIUS**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **SAFTA EMIL-MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
38222 / 06/08/2025		
Act Notarial nr. 1475, din 05/08/2025 emis de NP Ionescu Diana Cristina;		
C3	se notează comodatul încheiat între SAFTA EMIL MARIUS în calitate de comodant și BEAUTY SPA MASAJ SRL în calitate de comodatară, pe o perioadă de 12 ani	A1, A1.1
40633 / 25/08/2025		
Act Notarial nr. 1635, din 23/08/2025 emis de NP Ionescu Diana Cristina;		
C4	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o perioadă de 15 ani	A1
	1) **BEAUTY SPA MASAJ**, CIF:52125970	
76056 / 16/12/2025		
Act Notarial nr. 2452, din 13/12/2025 emis de NP Ionescu Diana Cristina;		
C5	se notează actul adițional la contractul de constituire a dreptului de superficie în sensul că se constituie cu titlu gratuit pe o durată de 15 ani un drept de superficie asupra terenului și a construcției C1	A1, A1.1

Neautorizat în circuitul civil

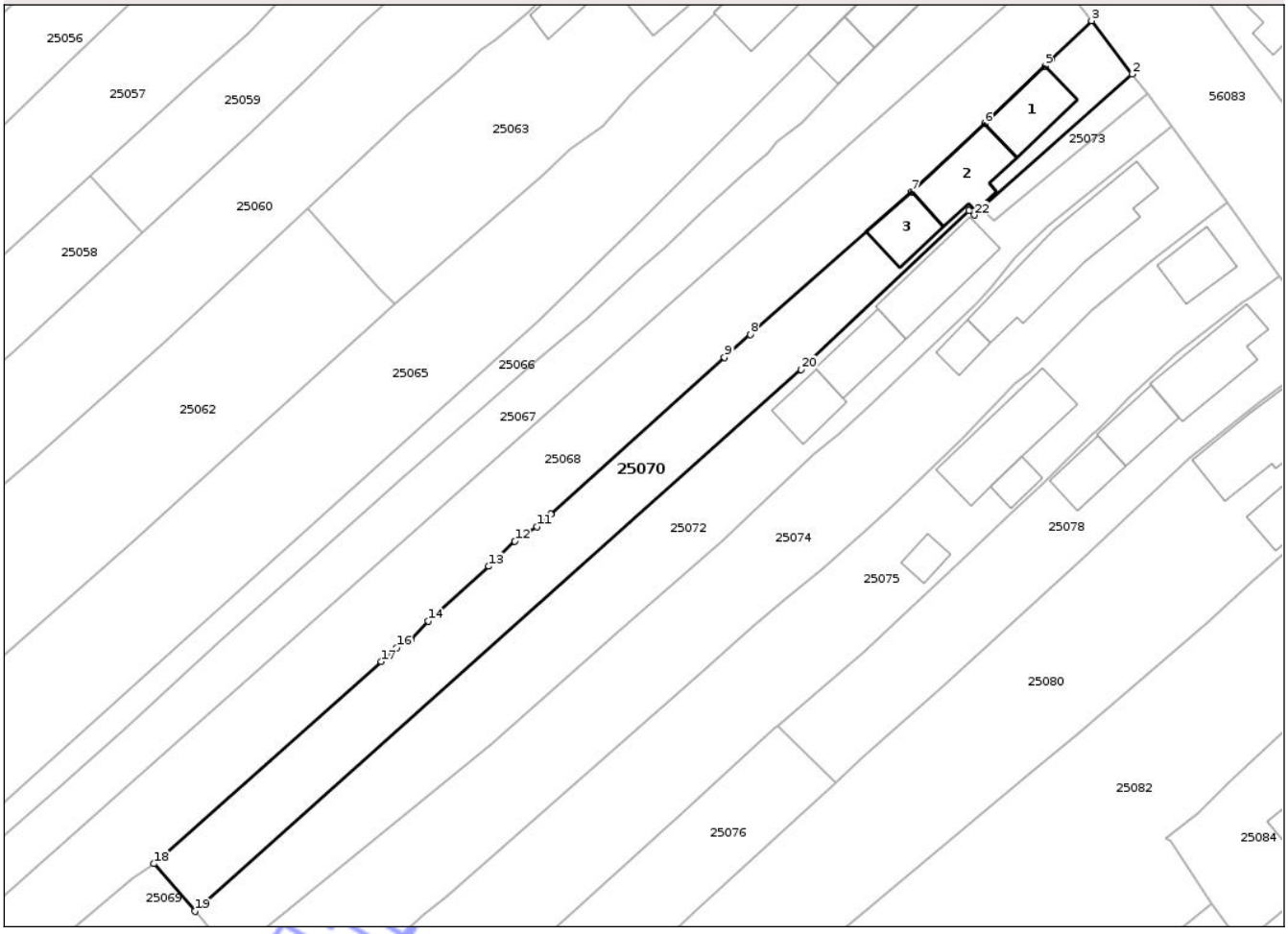
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20514	1.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	364	7	Cc 683 ; A 684	-	
2	arabil	DA	996	7	Cc 683 ; A 684	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20514-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA
A1.2	20514-C2	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.3	20514-C3	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.225,344 396.234,817	2	558.245,528 396.252,761	27.007
3	558.240,082 396.259,887	4	558.234,697 396.254,716	7.466
5	558.233,863 396.253,811	6	558.225,792 396.246,131	11.141
7	558.216,021 396.236,996	8	558.194,469 396.217,946	28.765
9	558.191,026 396.214,905	10	558.167,783 396.193,924	31.312
11	558.165,974 396.192,246	12	558.162,984 396.190,334	3.549
13	558.159,534 396.186,972	14	558.151,402 396.179,658	10.937
15	558.149,103 396.177,13	16	558.147,235 396.176,132	2.118
17	558.145,156 396.174,243	18	558.114,736 396.147,239	40.677
19	558.120,233 396.140,859	20	558.201,284 396.213,257	108.678
21	558.223,72 396.234,5	22	558.224,429 396.233,922	0.915

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.245,528 396.252,761	3	558.240,082 396.259,887	8.968
4	558.234,697 396.254,716	5	558.233,863 396.253,811	1.231
6	558.225,792 396.246,131	7	558.216,021 396.236,996	13.376
8	558.194,469 396.217,946	9	558.191,026 396.214,905	4.593
10	558.167,783 396.193,924	11	558.165,974 396.192,246	2.468
12	558.162,984 396.190,334	13	558.159,534 396.186,972	4.817
14	558.151,402 396.179,658	15	558.149,103 396.177,13	3.417
16	558.147,235 396.176,132	17	558.145,156 396.174,243	2.809
18	558.114,736 396.147,239	19	558.120,233 396.140,859	8.422
20	558.201,284 396.213,257	21	558.223,72 396.234,5	30.897
22	558.224,429 396.233,922	1	558.225,344 396.234,817	1.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. 764, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: A 682

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22356	835	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27367 / 31/10/2019		
Act Notarial nr. 2937, din 30/10/2019 emis de NP Toneata Maria;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIVU AURELIA** 2) **CHIVU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

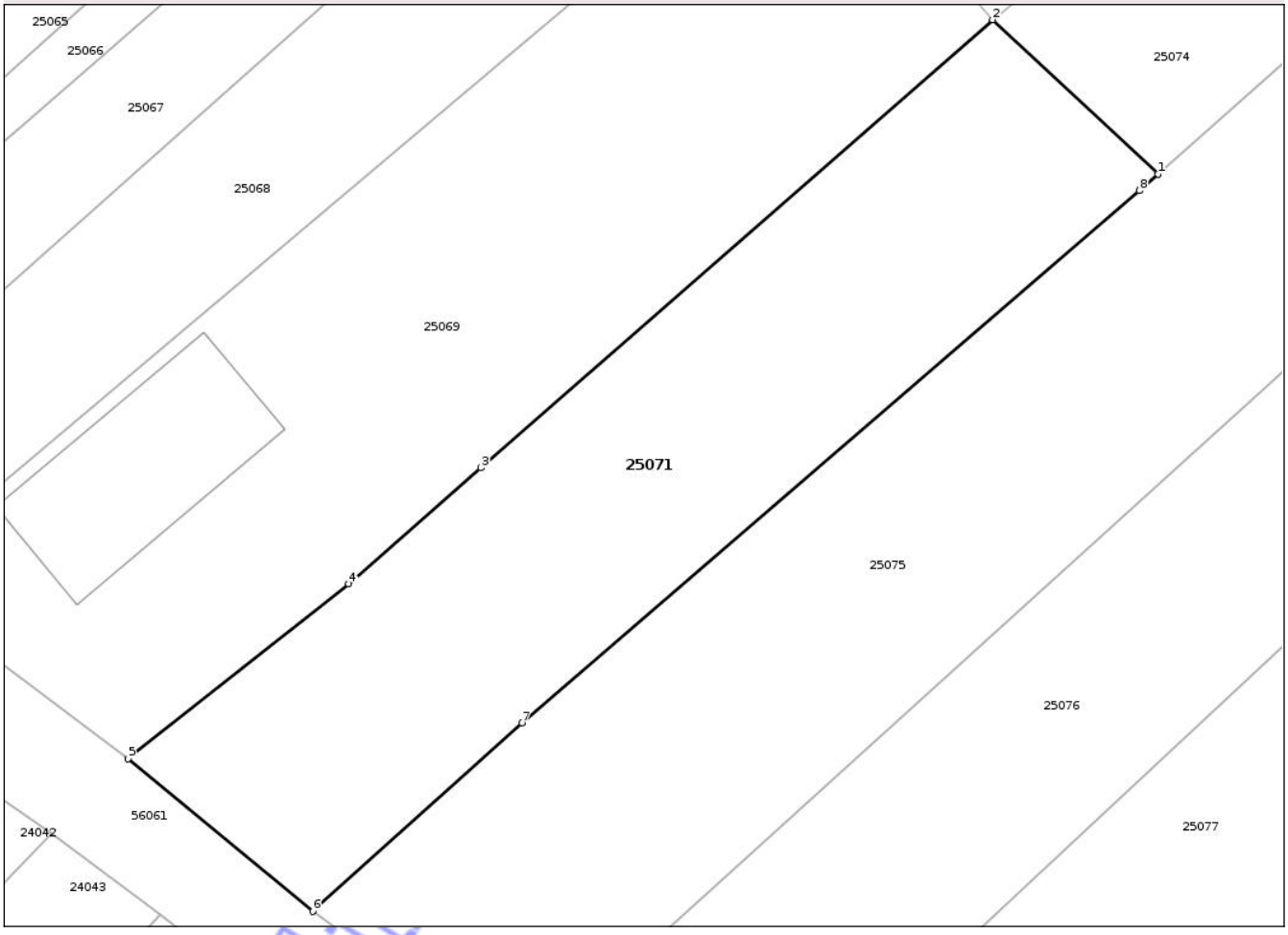
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22356	835	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	835	7	A 682	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.134,76 396.126,162	2	558.125,24 396.135,04	13.017
2	558.125,24 396.135,04	3	558.095,777 396.109,258	39.15
3	558.095,777 396.109,258	4	558.088,143 396.102,597	10.132
4	558.088,143 396.102,597	5	558.075,459 396.092,523	16.198
5	558.075,459 396.092,523	6	558.086,079 396.083,75	13.775

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.086,079 396.083,75	7	558.098,12 396.094,587	16.199
7	558.098,12 396.094,587	8	558.133,693 396.125,215	46.942
8	558.133,693 396.125,215	1	558.134,76 396.126,162	1.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1577
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10389

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 763, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: CC 683 ; A 684

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20550	1.465	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20550-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 763, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2	20550-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 763, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3	20550-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 763, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22055 / 20/10/2008		
Act Notarial nr. 1845, din 07/08/2008 emis de NP TONEATA MARIA (donatie nr 58 din 06.01.2007, emis de NP DOINA ELENA DOBRA;act alipire nr 2424 din 19.10.2008, emis de NP TONEATA MARIA;act alipire nr 2424 din 19.10.2008, emis de NP TONEATA MARIA;partaj judiciar nr 4901 din 30.11.2007, emis de NP DOINA ELENA DOBRA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb si partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAFTA ION-CATALIN**	
Act Notarial nr. 2424, din 19/10/2008 emis de NP TONEATA MARIA;		
B3	Se infiinteaza cartea funciară cu nr. 1577 a unitatii administrativ teritoriale Magureni care cuprinde imobilul cu numar cadastral 10389 descris la PI/A+1 rezultat din alipirea urmatoarelor imobile: : imobilul cu numarul cadastral 10362 inscris in cartea funciara 1518 : imobilul cu numarul cadastral 10364 inscris in cartea funciara 1520	A1
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SAFTA ION-CATALIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22055 / 20/10/2008		
Act Notarial nr. 58, din 06/01/2007 emis de NP DOINA ELENA DOBRA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAFTA AUREL** 2) **SAFTA MARIA**	

Neautentificat în circuitul civil

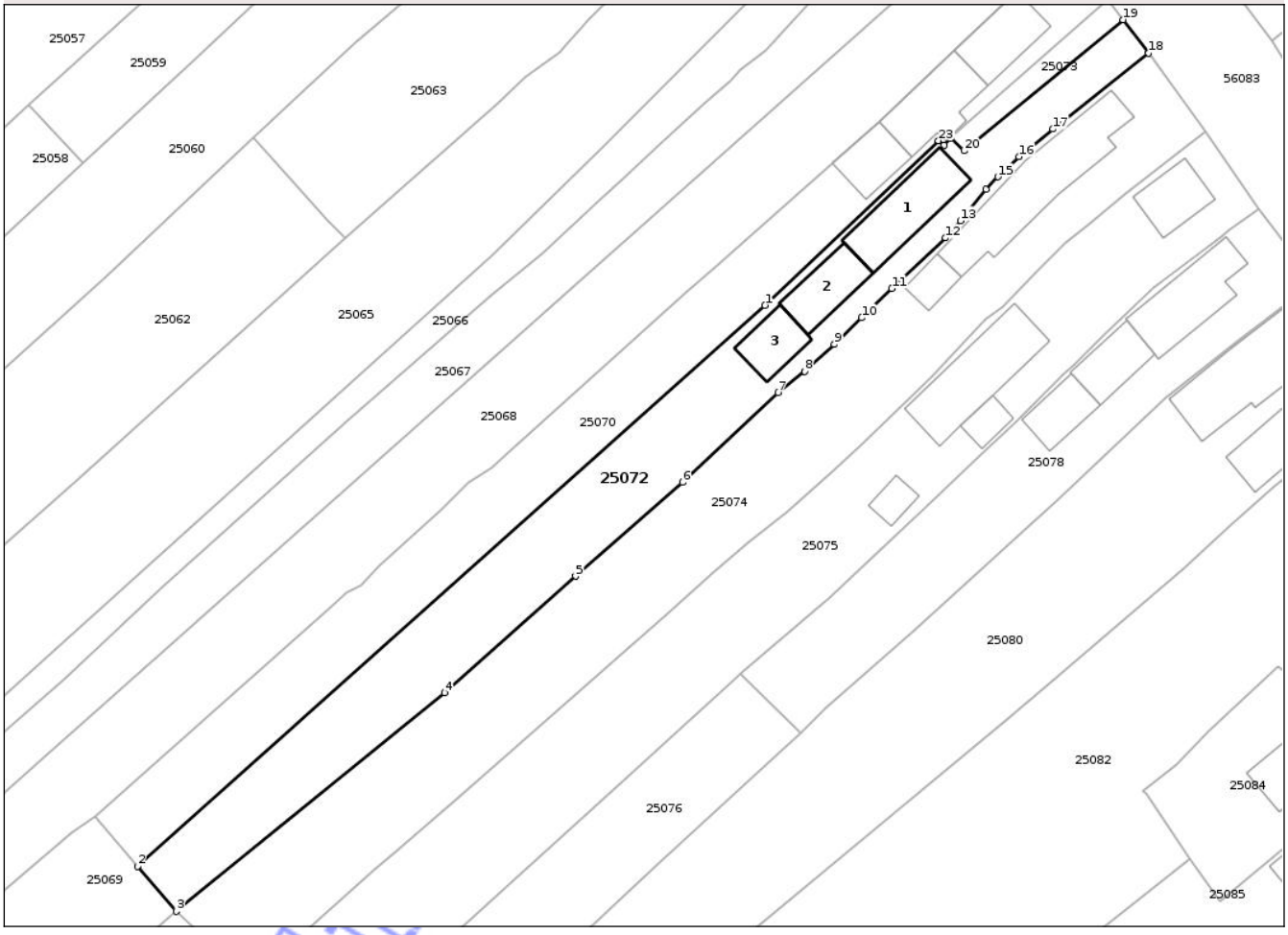
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20550	1.465	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	388	7	CC 683 ; A 684	-	
2	arabil	DA	1.077	7	CC 683 ; A 684	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20550-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2	20550-C2	constructii anexa	Din acte: 49 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3	20550-C3	constructii anexa	Din acte: 62 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.201,284 396.213,257	2	558.120,233 396.140,859	108.678

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.120,233 396.140,859	3	558.125,24 396.135,04	7.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	558.125,24 396.135,04	4	558.159,883 396.163,243	44.671
5	558.176,83 396.178,284	6	558.190,646 396.190,392	18.37
7	558.203,017 396.201,989	8	558.206,412 396.204,734	4.366
9	558.210,256 396.208,226	10	558.213,791 396.211,639	4.914
11	558.217,688 396.215,395	12	558.224,6 396.221,95	9.526
13	558.226,57 396.224,16	14	558.229,86 396.228,2	5.21
15	558.231,39 396.229,82	16	558.234,11 396.232,43	3.77
17	558.238,5 396.235,99	18	558.250,868 396.245,774	15.77
19	558.247,566 396.250,094	20	558.227,01 396.233,19	26.614
21	558.225,344 396.234,817	22	558.224,429 396.233,922	1.281
23	558.223,72 396.234,5	1	558.201,284 396.213,257	30.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	558.159,883 396.163,243	5	558.176,83 396.178,284	22.66
6	558.190,646 396.190,392	7	558.203,017 396.201,989	16.957
8	558.206,412 396.204,734	9	558.210,256 396.208,226	5.193
10	558.213,791 396.211,639	11	558.217,688 396.215,395	5.412
12	558.224,6 396.221,95	13	558.226,57 396.224,16	2.961
14	558.229,86 396.228,2	15	558.231,39 396.229,82	2.228
16	558.234,11 396.232,43	17	558.238,5 396.235,99	5.652
18	558.250,868 396.245,774	19	558.247,566 396.250,094	5.438
20	558.227,01 396.233,19	21	558.225,344 396.234,817	2.329
22	558.224,429 396.233,922	23	558.223,72 396.234,5	0.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1519
Nr. cadastral vechi:10363

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 763, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 683/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20516	76	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18601 / 03/09/2008		
Act Notarial nr. 1845, din 07/08/2008 emis de NP TONEATA MARIA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAFTA EMIL MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18601 / 03/09/2008		
Act Notarial nr. 1845, din 07/08/2008 emis de NP TONEATA MARIA;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT	A1
	1) **SAFTA AUREL** 2) **SAFTA MARIA**	

Neutilizabil în circuitul civil

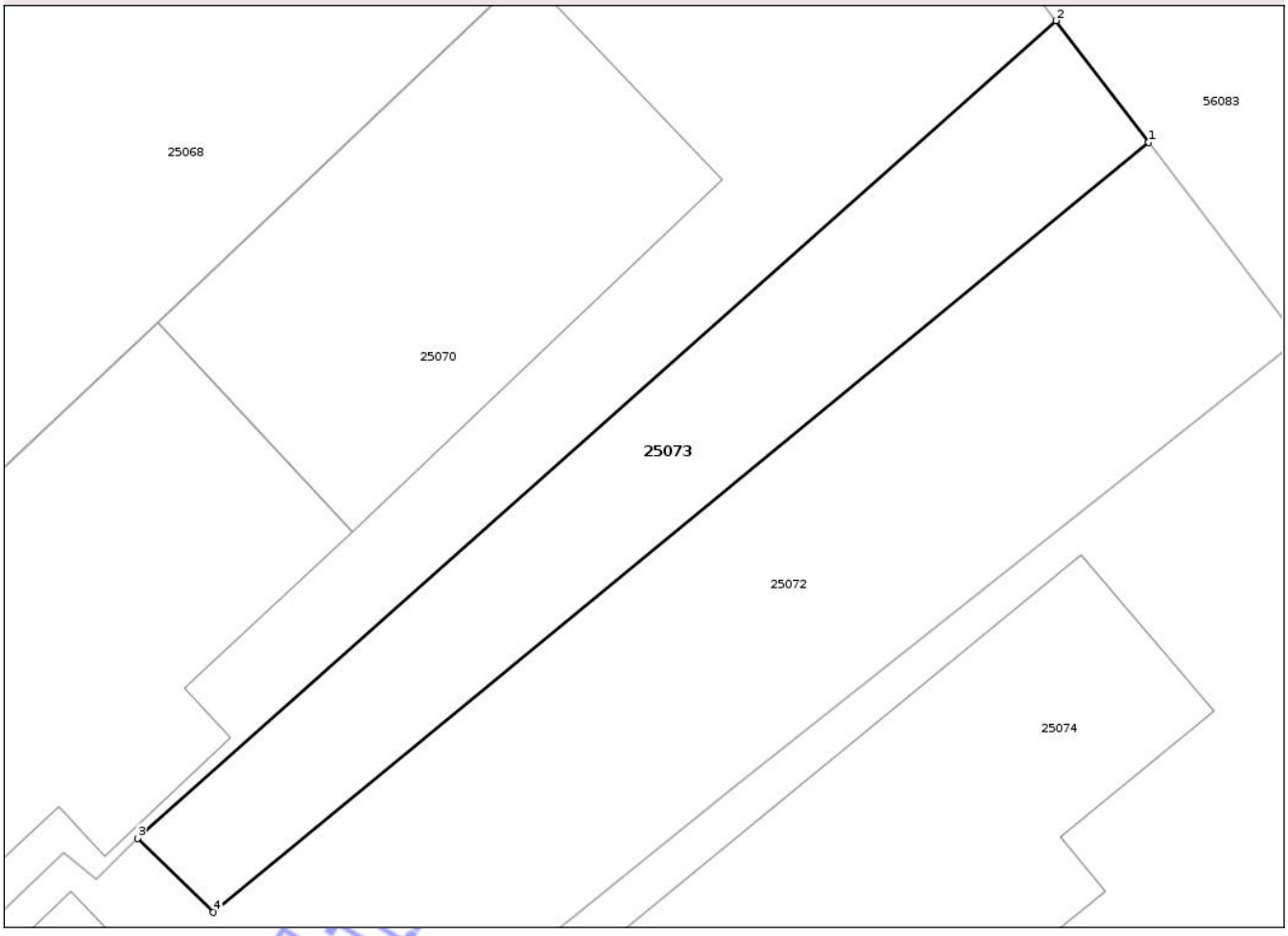
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20516	76	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	76	7	683/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.247,566 396.250,094	2	558.245,528 396.252,761	3.357
2	558.245,528 396.252,761	3	558.225,344 396.234,817	27.007
3	558.225,344 396.234,817	4	558.227,01 396.233,19	2.329
4	558.227,01 396.233,19	1	558.247,566 396.250,094	26.614

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 764, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: CC 681, A 682

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22355	1.975	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22355-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 764, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:222 mp; Locuinta [S+P+ 1E (Sc beci = 32 mp ; Sc parter = 169 mp ; Sc etaj = 21 mp], Sc desfas. = 222 mp
A1.2	22355-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 764, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa (Magazii), Sc desfasurata = 26 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27369 / 31/10/2019		
Act Notarial nr. 2938, din 30/10/2019 emis de Toneata Maria;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEAGU MIHAIL SERBAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27369 / 31/10/2019		
Act Notarial nr. 2938, din 30/10/2019 emis de Toneata Maria;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE	A1.1
	1) **NEAGU GHEORGHE** 2) **NEAGU MIHAI**	

Neautorizat în circuitul civil

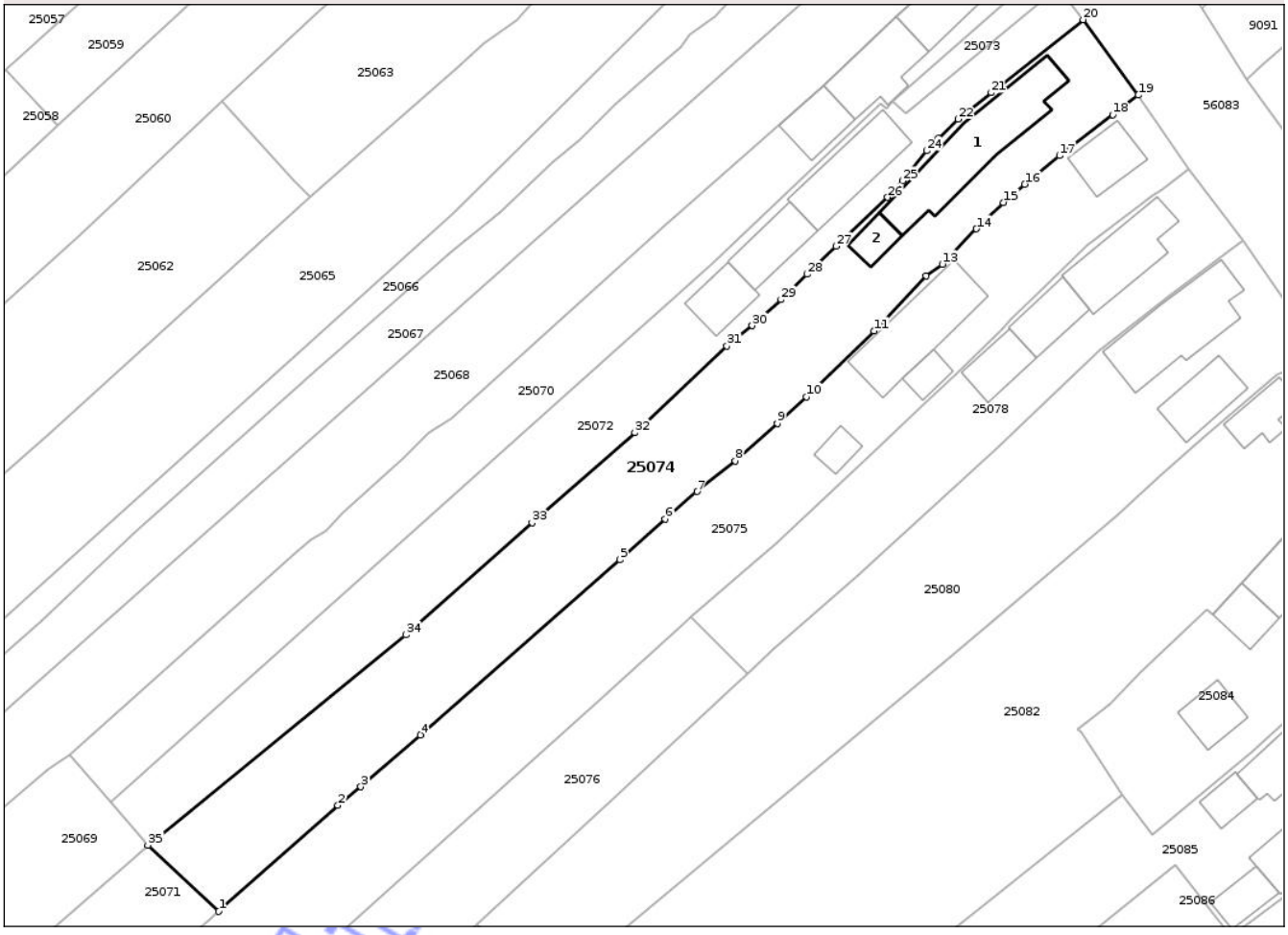
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22355	1.975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	716	7	CC 681	-	
2	arabil	DA	1.259	7	A 682	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22355-C1	constructii de locuinte	169	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:222 mp; Locuinta [S+P+ 1E (Sc beci = 32 mp ; Sc parter = 169 mp ; Sc etaj = 21 mp], Sc desfas. = 222 mp
A1.2	22355-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa (Magazii), Sc desfasurata = 26 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.134,76 396.126,162	2	558.150,768 396.140,367	21.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.150,768 396.140,367	3	558.153,852 396.142,863	3.967

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	558.153,852 396.142,863	4	558.161,81 396.149,83	10.577
5	558.188,649 396.173,345	6	558.194,724 396.178,804	8.167
7	558.198,984 396.182,494	8	558.204,131 396.186,583	6.574
9	558.209,779 396.191,637	10	558.213,669 396.195,203	5.277
11	558.222,78 396.204,02	12	558.229,79 396.211,41	10.186
13	558.231,95 396.212,98	14	558.236,52 396.217,72	6.584
15	558.240,14 396.221,27	16	558.243,011 396.223,701	3.762
17	558.247,69 396.227,54	18	558.254,85 396.233,05	9.035
19	558.258,262 396.235,667	20	558.250,868 396.245,774	12.523
21	558.238,5 396.235,99	22	558.234,11 396.232,43	5.652
23	558.231,39 396.229,82	24	558.229,86 396.228,2	2.228
25	558.226,57 396.224,16	26	558.224,6 396.221,95	2.961
27	558.217,688 396.215,395	28	558.213,791 396.211,639	5.412
29	558.210,256 396.208,226	30	558.206,412 396.204,734	5.193
31	558.203,017 396.201,989	32	558.190,646 396.190,392	16.957
33	558.176,83 396.178,284	34	558.159,883 396.163,243	22.66
35	558.125,24 396.135,04	1	558.134,76 396.126,162	13.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	558.161,81 396.149,83	5	558.188,649 396.173,345	35.683
6	558.194,724 396.178,804	7	558.198,984 396.182,494	5.635
8	558.204,131 396.186,583	9	558.209,779 396.191,637	7.579
10	558.213,669 396.195,203	11	558.222,78 396.204,02	12.679
12	558.229,79 396.211,41	13	558.231,95 396.212,98	2.67
14	558.236,52 396.217,72	15	558.240,14 396.221,27	5.07
16	558.243,011 396.223,701	17	558.247,69 396.227,54	6.052
18	558.254,85 396.233,05	19	558.258,262 396.235,667	4.3
20	558.250,868 396.245,774	21	558.238,5 396.235,99	15.77
22	558.234,11 396.232,43	23	558.231,39 396.229,82	3.77
24	558.229,86 396.228,2	25	558.226,57 396.224,16	5.21
26	558.224,6 396.221,95	27	558.217,688 396.215,395	9.526
28	558.213,791 396.211,639	29	558.210,256 396.208,226	4.914
30	558.206,412 396.204,734	31	558.203,017 396.201,989	4.366
32	558.190,646 396.190,392	33	558.176,83 396.178,284	18.37
34	558.159,883 396.163,243	35	558.125,24 396.135,04	44.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 765, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: CC 679, A 680

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21844	2.890	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21844-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 765, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2	21844-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 765, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp;
A1.3	21844-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 765, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.4	21844-C4	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 765, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6580 / 04/04/2017		
Act Administrativ nr. 212592, din 20/03/2017 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin indiviziune, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICA VASILICA** 2) **BICA GHEORGHE** 3) **BICA ION** 4) **BICA AUREL** 5) **BICA STELIAN**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BICA VASILICA** 2) **BICA GHEORGHE** 3) **BICA ION** 4) **BICA AUREL** 5) **BICA STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

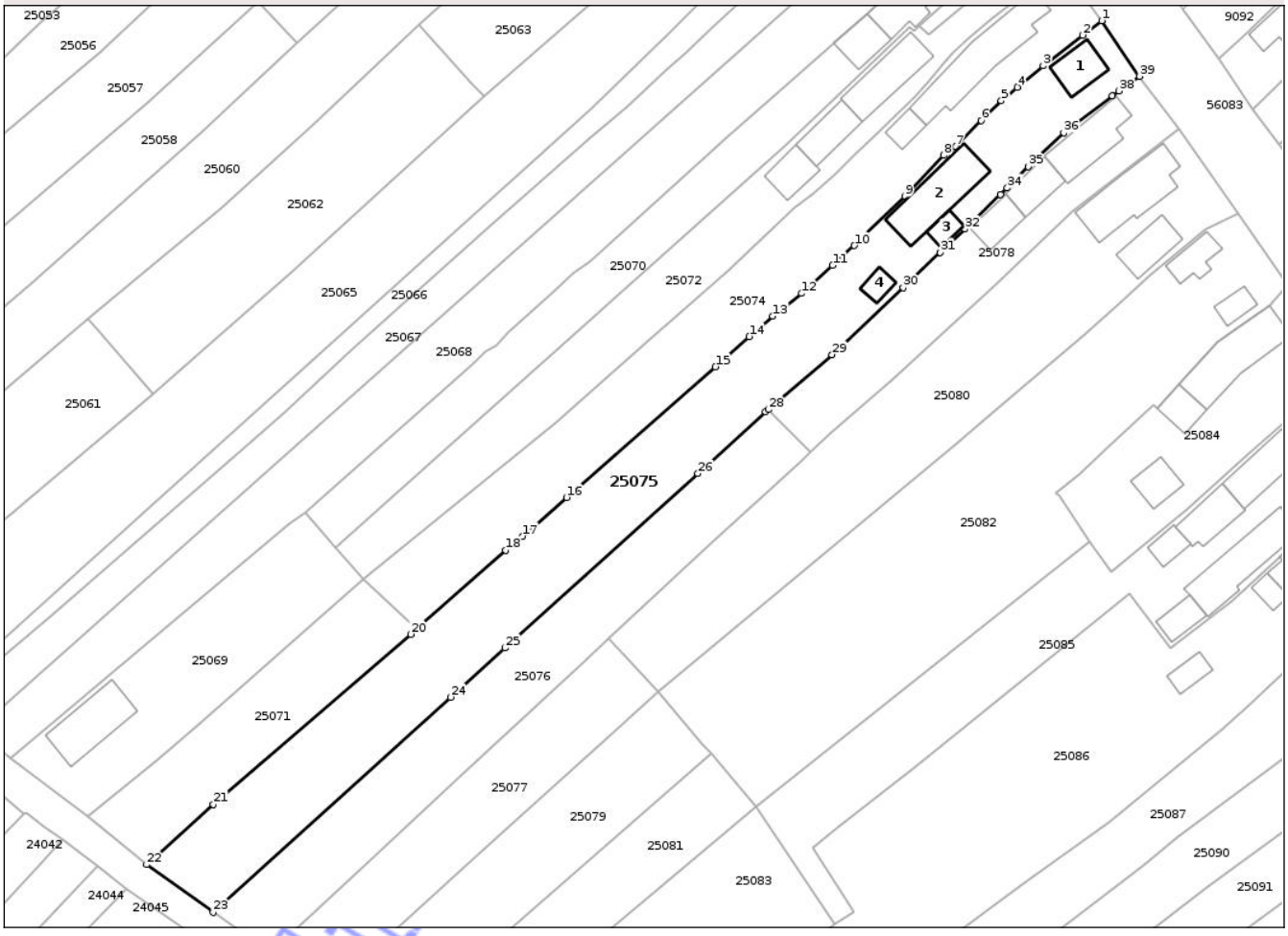
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21844	2.890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	698	7	CC 679	-	
2	arabil	DA	2.192	7	A 680	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21844-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2	21844-C2	constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp;
A1.3	21844-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.4	21844-C4	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.258,262 396.235,667	2	558.254,85 396.233,05	4.3
3	558.247,69 396.227,54	4	558.243,011 396.223,701	6.052
5	558.240,14 396.221,27	6	558.236,52 396.217,72	5.07
7	558.231,95 396.212,98	8	558.229,79 396.211,41	2.67
9	558.222,78 396.204,02	10	558.213,669 396.195,203	12.679
11	558.209,779 396.191,637	12	558.204,131 396.186,583	7.579
13	558.198,984 396.182,494	14	558.194,724 396.178,804	5.635
15	558.188,649 396.173,345	16	558.161,81 396.149,83	35.683
17	558.153,852 396.142,863	18	558.150,768 396.140,367	3.967
19	558.134,76 396.126,162	20	558.133,693 396.125,215	1.427
21	558.098,12 396.094,587	22	558.086,079 396.083,75	16.199
23	558.098,105 396.075,152	24	558.140,922 396.113,87	57.727
25	558.150,672 396.122,73	26	558.185,482 396.154,156	46.897
27	558.197,69 396.165,25	28	558.198,162 396.165,656	0.622
29	558.209,651 396.175,529	30	558.222,492 396.187,583	17.612
31	558.229,16 396.193,96	32	558.233,64 396.198,166	6.145
33	558.239,991 396.204,38	34	558.241,25 396.205,56	1.726
35	558.245,06 396.209,38	36	558.251,437 396.215,47	8.818
37	558.260,196 396.222,157	38	558.261,39 396.223,05	1.491
39	558.265,111 396.225,678	1	558.258,262 396.235,667	12.112

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.254,85 396.233,05	3	558.247,69 396.227,54	9.035
4	558.243,011 396.223,701	5	558.240,14 396.221,27	3.762
6	558.236,52 396.217,72	7	558.231,95 396.212,98	6.584
8	558.229,79 396.211,41	9	558.222,78 396.204,02	10.186
10	558.213,669 396.195,203	11	558.209,779 396.191,637	5.277
12	558.204,131 396.186,583	13	558.198,984 396.182,494	6.574
14	558.194,724 396.178,804	15	558.188,649 396.173,345	8.167
16	558.161,81 396.149,83	17	558.153,852 396.142,863	10.577
18	558.150,768 396.140,367	19	558.134,76 396.126,162	21.402
20	558.133,693 396.125,215	21	558.098,12 396.094,587	46.942
22	558.086,079 396.083,75	23	558.098,105 396.075,152	14.783
24	558.140,922 396.113,87	25	558.150,672 396.122,73	13.174
26	558.185,482 396.154,156	27	558.197,69 396.165,25	16.496
28	558.198,162 396.165,656	29	558.209,651 396.175,529	15.149
30	558.222,492 396.187,583	31	558.229,16 396.193,96	9.227
32	558.233,64 396.198,166	33	558.239,991 396.204,38	8.885
34	558.241,25 396.205,56	35	558.245,06 396.209,38	5.395
36	558.251,437 396.215,47	37	558.260,196 396.222,157	11.02
38	558.261,39 396.223,05	39	558.265,111 396.225,678	4.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. FN, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 678

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.543	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

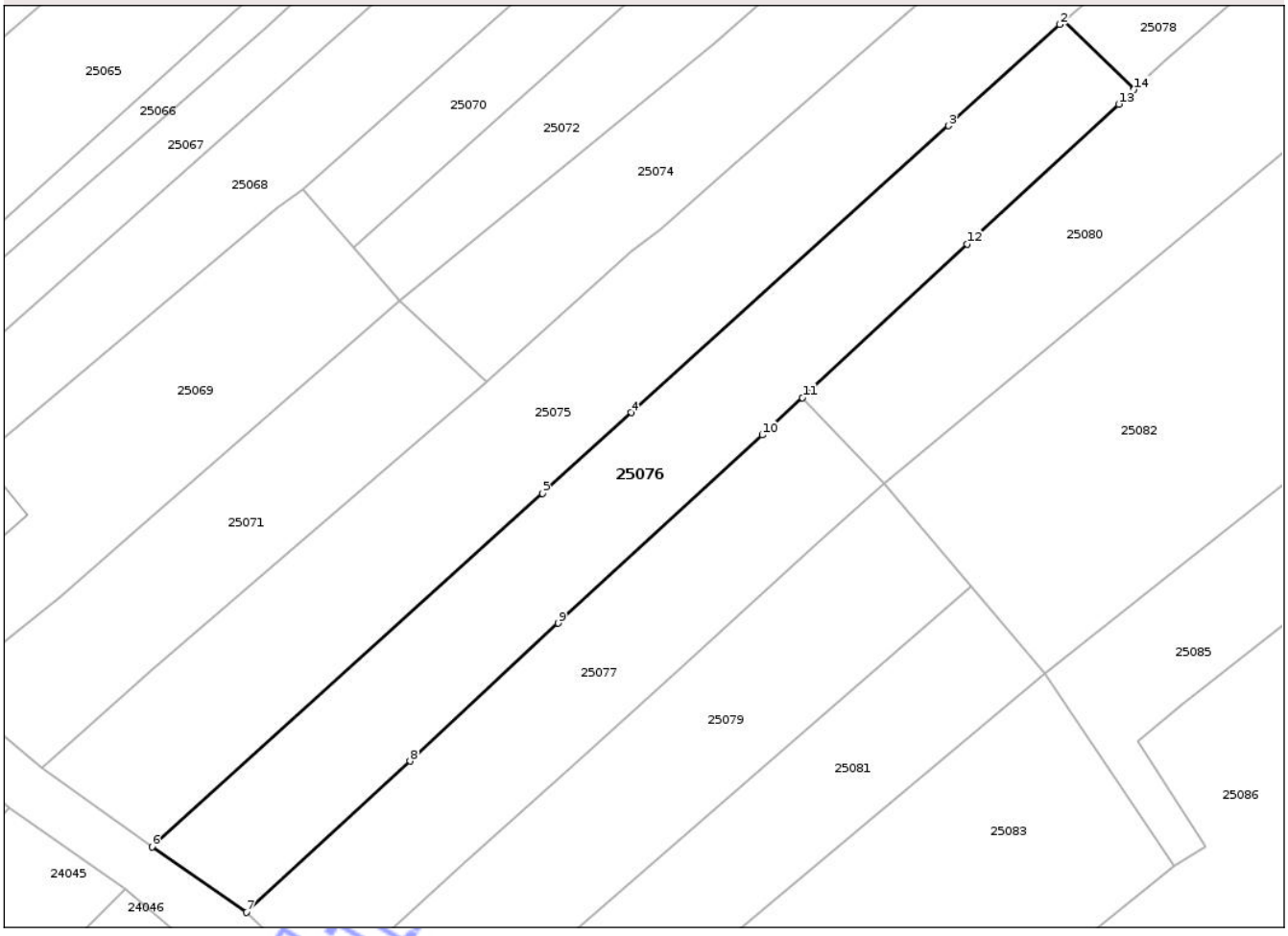
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.543	7	678	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.198,162 396.165,656	2	558.197,69 396.165,25	0.622
2	558.197,69 396.165,25	3	558.185,482 396.154,156	16.496
3	558.185,482 396.154,156	4	558.150,672 396.122,73	46.897
4	558.150,672 396.122,73	5	558.140,922 396.113,87	13.174
5	558.140,922 396.113,87	6	558.098,105 396.075,152	57.727

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.098,105 396.075,152	7	558.108,449 396.067,979	12.588
7	558.108,449 396.067,979	8	558.126,424 396.084,541	24.442
8	558.126,424 396.084,541	9	558.142,662 396.099,659	22.186
9	558.142,662 396.099,659	10	558.165,058 396.120,266	30.434
10	558.165,058 396.120,266	11	558.169,467 396.124,375	6.026
11	558.169,467 396.124,375	12	558.187,533 396.141,21	24.695
12	558.187,533 396.141,21	13	558.204,149 396.156,506	22.584
13	558.204,149 396.156,506	14	558.205,857 396.158,12	2.35
14	558.205,857 396.158,12	1	558.198,162 396.165,656	10.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. FN, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 676

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23833	Din acte: 1.086 Masurata: 1.036	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22296 / 30/05/2022		
Act Notarial nr. 1209, din 25/05/2022 emis de Musat Roxana Andreea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUMBACEA FLORINA** 2) **BUMBACEA MARCEL PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

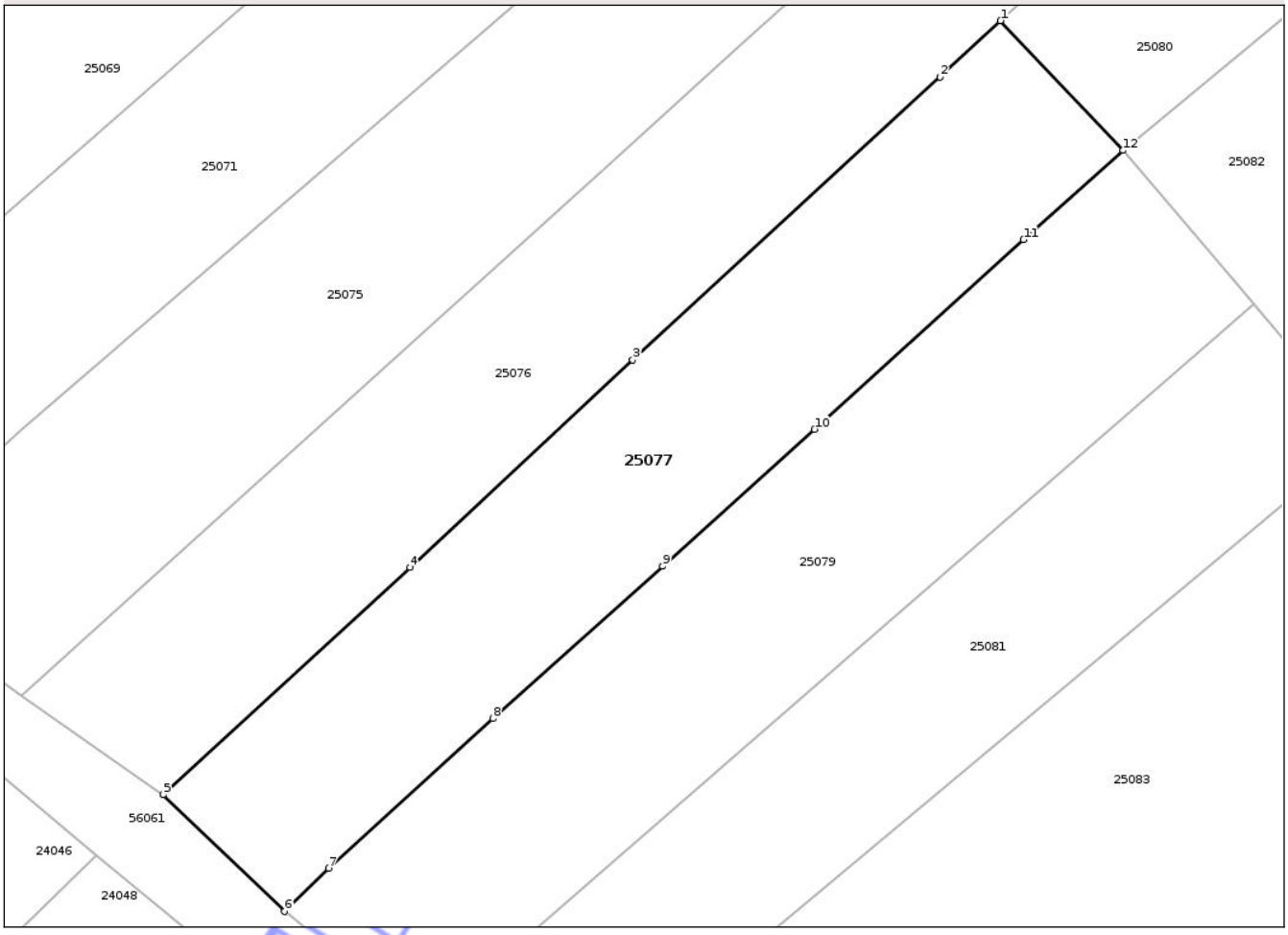
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23833	Din acte: 1.086 Masurata: 1.036	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.036	7	676	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.169,467 396.124,375	2	558.165,058 396.120,266	6.026
2	558.165,058 396.120,266	3	558.142,662 396.099,659	30.434
3	558.142,662 396.099,659	4	558.126,424 396.084,541	22.186
4	558.126,424 396.084,541	5	558.108,449 396.067,979	24.442
5	558.108,449 396.067,979	6	558.117,305 396.059,475	12.278

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.117,305 396.059,475	7	558.120,484 396.062,605	4.461
7	558.120,484 396.062,605	8	558.132,47 396.073,515	16.208
8	558.132,47 396.073,515	9	558.144,839 396.084,637	16.634
9	558.144,839 396.084,637	10	558.155,913 396.094,596	14.894
10	558.155,913 396.094,596	11	558.171,139 396.108,414	20.561
11	558.171,139 396.108,414	12	558.178,386 396.114,93	9.745
12	558.178,386 396.114,93	1	558.169,467 396.124,375	12.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 766, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 677

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 993	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 766, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2	-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 766, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3	-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 766, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 109, din 08/01/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU ELISEI**, BUN COMUN DEFUNCT:Da 2) **UNGUREANU VERONICA-VICTORIA**	
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **UNGUREANU ELISEI** DEFUNCT:Da 2) **UNGUREANU VERONICA-VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

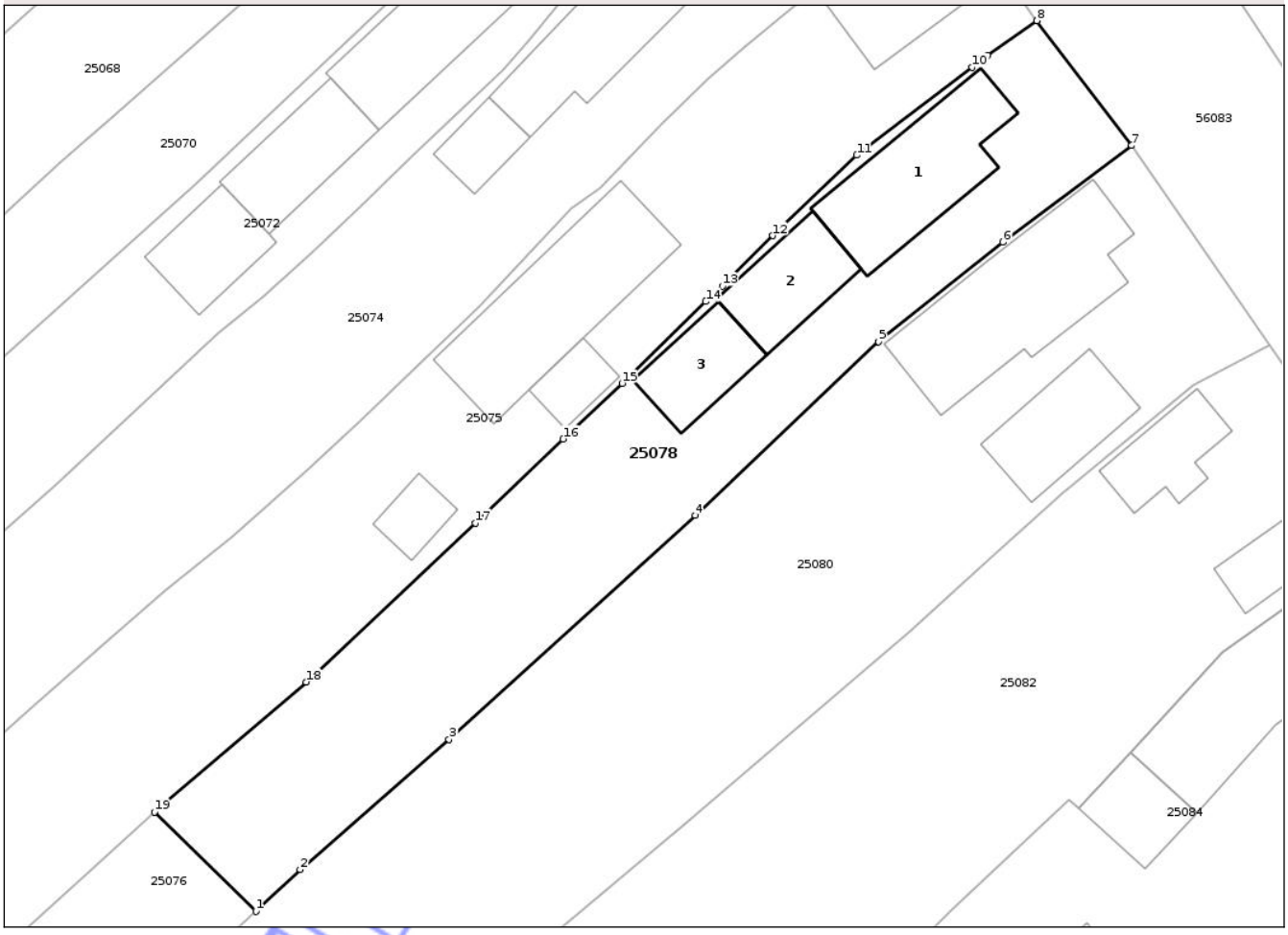
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 993	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	993	7	677	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.205,857 396.158,12	2	558.209,215 396.161,291	4.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.209,215 396.161,291	3	558.220,499 396.171,169	14.997
3	558.220,499 396.171,169	4	558.239,174 396.188,176	25.259
4	558.239,174 396.188,176	5	558.253,093 396.201,338	19.157
5	558.253,093 396.201,338	6	558.262,538 396.208,884	12.089
6	558.262,538 396.208,884	7	558.272,292 396.216,208	12.198
7	558.272,292 396.216,208	8	558.265,111 396.225,678	11.885
8	558.265,111 396.225,678	9	558.261,39 396.223,05	4.555
9	558.261,39 396.223,05	10	558.260,196 396.222,157	1.491
10	558.260,196 396.222,157	11	558.251,437 396.215,47	11.02
11	558.251,437 396.215,47	12	558.245,06 396.209,38	8.818
12	558.245,06 396.209,38	13	558.241,25 396.205,56	5.395
13	558.241,25 396.205,56	14	558.239,991 396.204,38	1.726
14	558.239,991 396.204,38	15	558.233,64 396.198,166	8.885
15	558.233,64 396.198,166	16	558.229,16 396.193,96	6.145
16	558.229,16 396.193,96	17	558.222,492 396.187,583	9.227
17	558.222,492 396.187,583	18	558.209,651 396.175,529	17.612
18	558.209,651 396.175,529	19	558.198,162 396.165,656	15.149
19	558.198,162 396.165,656	1	558.205,857 396.158,12	10.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. FN, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 673

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.134	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

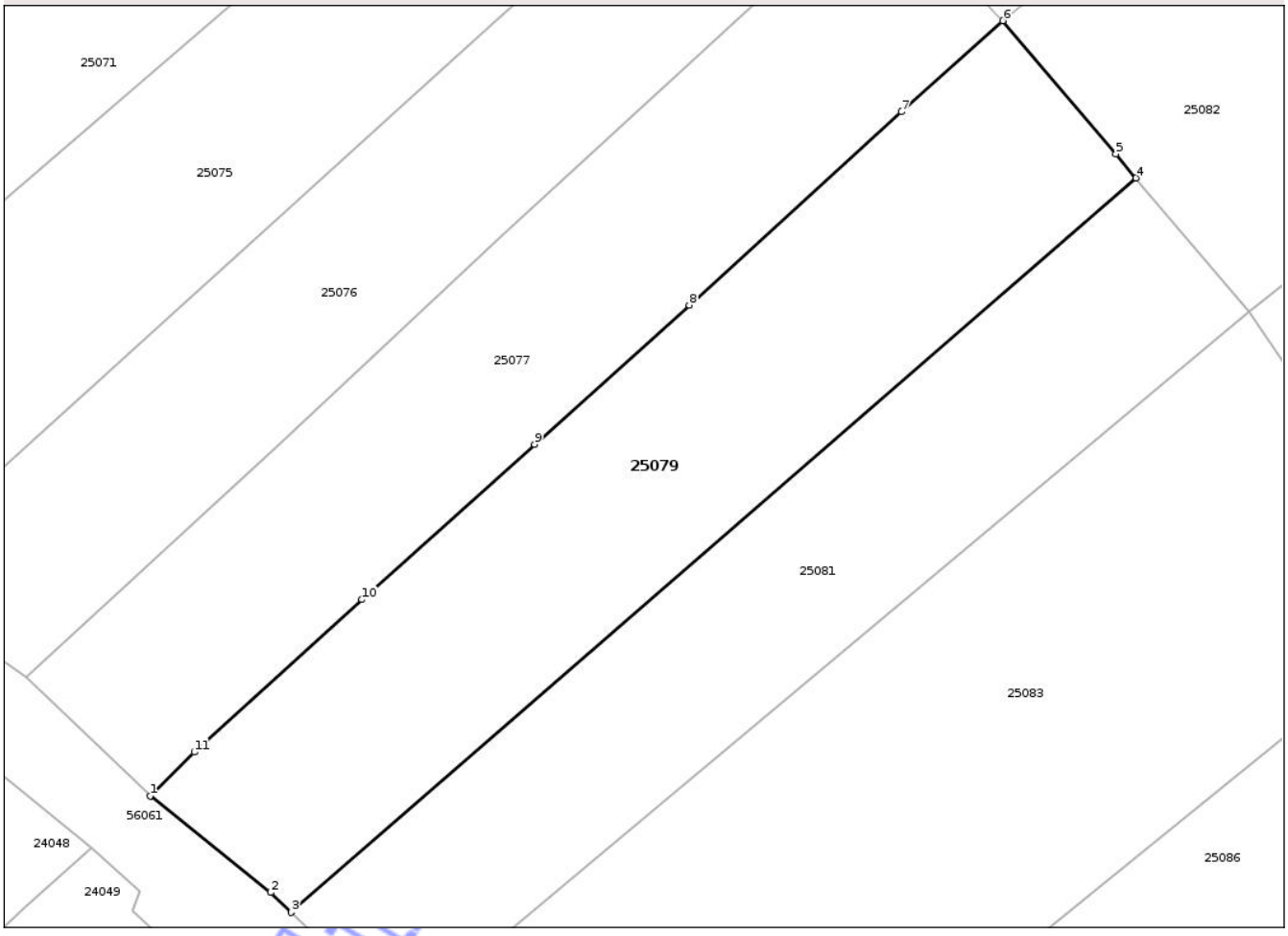
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.134	7	673	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.117,305 396.059,475	2	558.125,947 396.052,563	11.066
2	558.125,947 396.052,563	3	558.127,424 396.051,144	2.048
3	558.127,424 396.051,144	4	558.187,932 396.103,686	80.137
4	558.187,932 396.103,686	5	558.186,484 396.105,392	2.238
5	558.186,484 396.105,392	6	558.178,386 396.114,93	12.512

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.178,386 396.114,93	7	558.171,139 396.108,414	9.745
7	558.171,139 396.108,414	8	558.155,913 396.094,596	20.561
8	558.155,913 396.094,596	9	558.144,839 396.084,637	14.894
9	558.144,839 396.084,637	10	558.132,47 396.073,515	16.634
10	558.132,47 396.073,515	11	558.120,484 396.062,605	16.208
11	558.120,484 396.062,605	1	558.117,305 396.059,475	4.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 767, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 674, 675

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.201	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

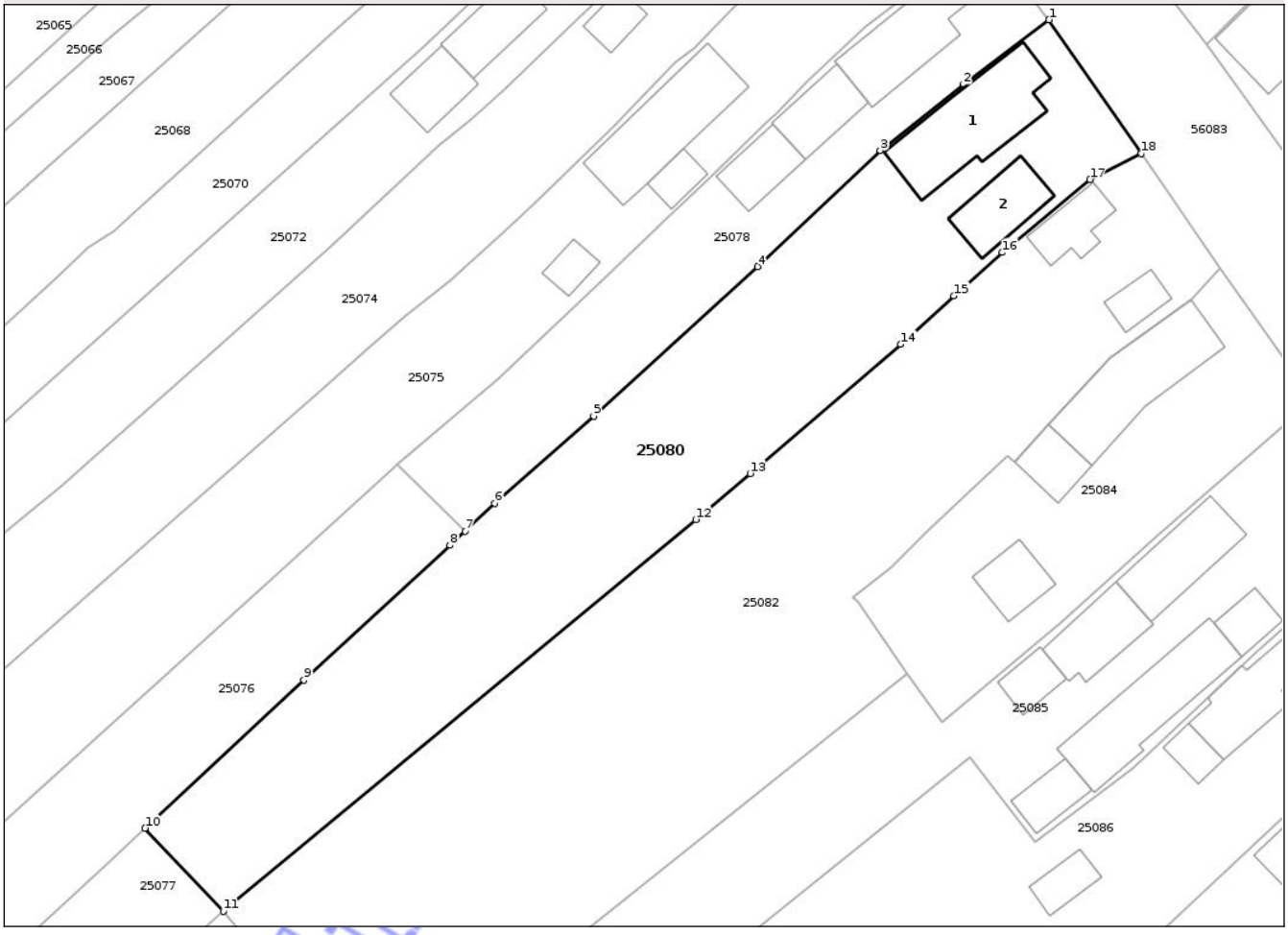
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.201	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.574	7	675	-	
2	curti constructii	DA	627	7	674	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	144	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	558.272,292 396.216,208	2	558.262,538 396.208,884	12.198
2	558.262,538 396.208,884	3	558.253,093 396.201,338	12.089

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	558.253,093 396.201,338	4	558.239,174 396.188,176	19.157
4	558.239,174 396.188,176	5	558.220,499 396.171,169	25.259
5	558.220,499 396.171,169	6	558.209,215 396.161,291	14.997
6	558.209,215 396.161,291	7	558.205,857 396.158,12	4.619
7	558.205,857 396.158,12	8	558.204,149 396.156,506	2.35
8	558.204,149 396.156,506	9	558.187,533 396.141,21	22.584
9	558.187,533 396.141,21	10	558.169,467 396.124,375	24.695
10	558.169,467 396.124,375	11	558.178,386 396.114,93	12.99
11	558.178,386 396.114,93	12	558.232,1 396.159,449	69.765
12	558.232,1 396.159,449	13	558.238,287 396.164,674	8.098
13	558.238,287 396.164,674	14	558.255,424 396.179,357	22.567
14	558.255,424 396.179,357	15	558.261,46 396.184,843	8.156
15	558.261,46 396.184,843	16	558.266,974 396.189,77	7.395
16	558.266,974 396.189,77	17	558.276,956 396.198,065	12.979
17	558.276,956 396.198,065	18	558.282,77 396.201,038	6.53
18	558.282,77 396.201,038	1	558.272,292 396.216,208	18.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. FN, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 672

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		936	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 346, din 13/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN FLOAREA** 2) **NICOLAE ANA** 3) **DINESCU SILVIA** 4) **SERBAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

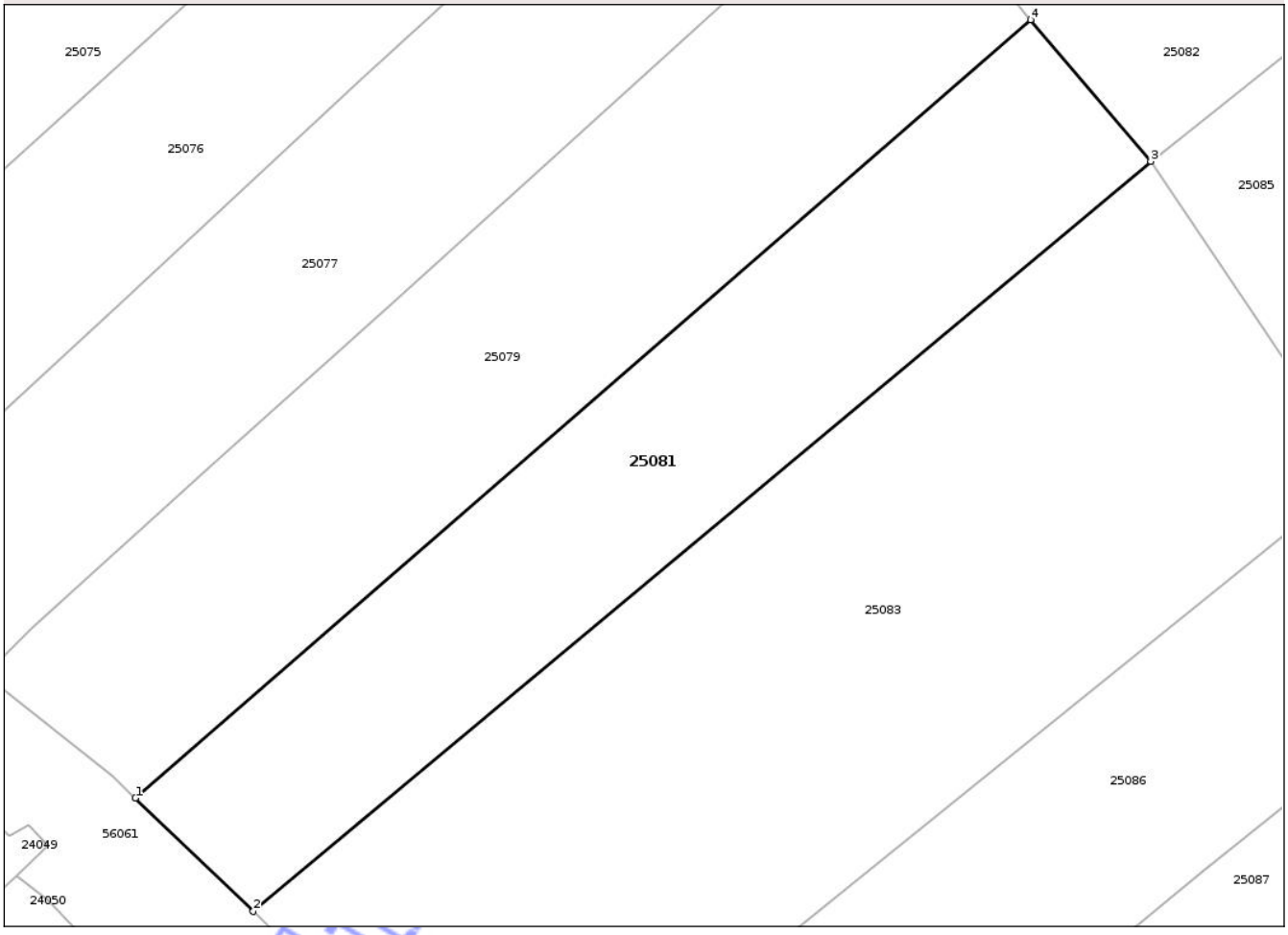
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	936	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	936	7	672	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.127,424 396.051,144	2	558.135,384 396.043,497	11.039
2	558.135,384 396.043,497	3	558.196,049 396.094,125	79.016
3	558.196,049 396.094,125	4	558.187,932 396.103,686	12.542
4	558.187,932 396.103,686	1	558.127,424 396.051,144	80.137

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. FN, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 671, 670

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.189	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

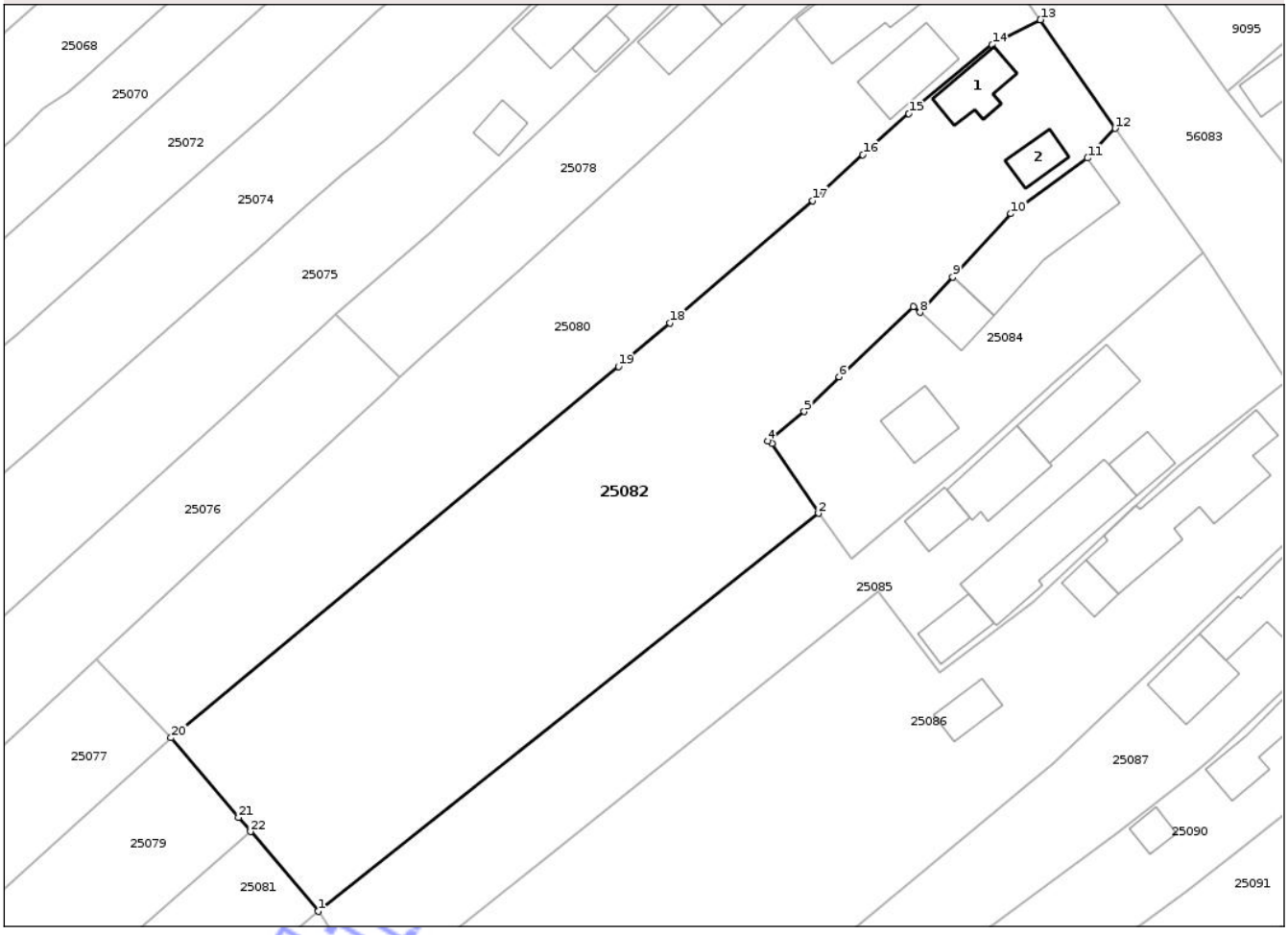
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.189	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.045	7	671	-	
2	curti constructii	DA	144	7	670	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	558.196,049 396.094,125	2	558.256,124 396.141,863	76.733
3	558.250,579 396.150,215	4	558.250,031 396.150,538	0.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	558.256,124 396.141,863	3	558.250,579 396.150,215	10.025
4	558.250,031 396.150,538	5	558.254,425 396.154,047	5.624

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.254,425 396.154,047	6	558.258,613 396.158,22	5.912
7	558.267,516 396.166,63	8	558.268,311 396.165,941	1.052
9	558.272,23 396.170,194	10	558.279,222 396.177,782	10.319
11	558.288,428 396.184,446	12	558.291,738 396.188,012	4.865
13	558.282,77 396.201,038	14	558.276,956 396.198,065	6.53
15	558.266,974 396.189,77	16	558.261,46 396.184,843	7.395
17	558.255,424 396.179,357	18	558.238,287 396.164,674	22.567
19	558.232,1 396.159,449	20	558.178,386 396.114,93	69.765
21	558.186,484 396.105,392	22	558.187,932 396.103,686	2.238

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.258,613 396.158,22	7	558.267,516 396.166,63	12.247
8	558.268,311 396.165,941	9	558.272,23 396.170,194	5.783
10	558.279,222 396.177,782	11	558.288,428 396.184,446	11.365
12	558.291,738 396.188,012	13	558.282,77 396.201,038	15.815
14	558.276,956 396.198,065	15	558.266,974 396.189,77	12.979
16	558.261,46 396.184,843	17	558.255,424 396.179,357	8.156
18	558.238,287 396.164,674	19	558.232,1 396.159,449	8.098
20	558.178,386 396.114,93	21	558.186,484 396.105,392	12.512
22	558.187,932 396.103,686	1	558.196,049 396.094,125	12.542

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. FN, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 669

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.879	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

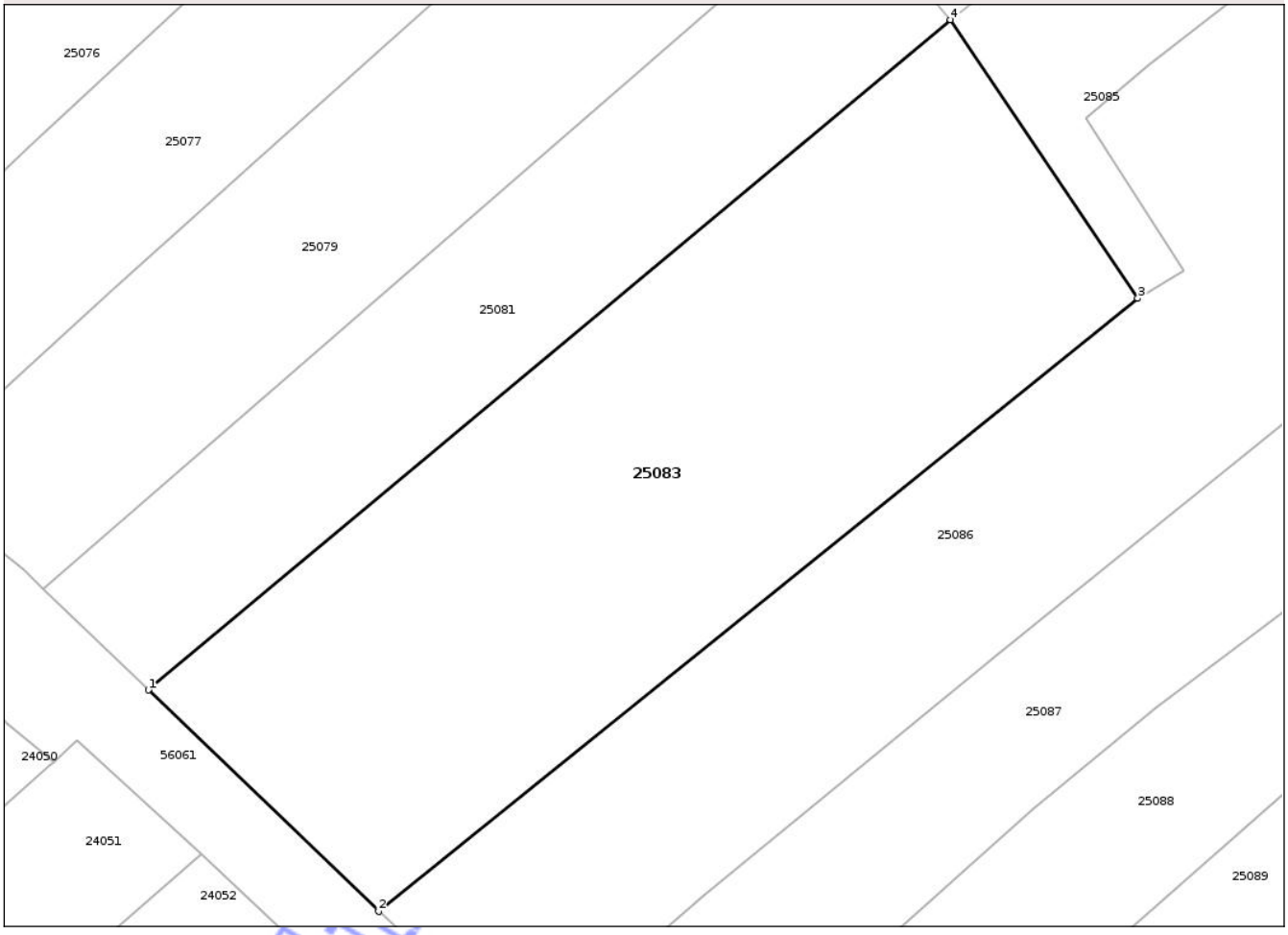
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.879	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.879	7	669	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.135,384 396.043,497	2	558.152,785 396.026,779	24.131
2	558.152,785 396.026,779	3	558.210,199 396.073,089	73.763
3	558.210,199 396.073,089	4	558.196,049 396.094,125	25.352
4	558.196,049 396.094,125	1	558.135,384 396.043,497	79.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:668

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 769,769A, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 668

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 940 Masurata: 997	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 769,769A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp;
A1.2	-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 769,769A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3	-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 769,769A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 346, din 13/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN FLOAREA** 2) **NICOLAE ANA** 3) **DINESCU SILVIA** 4) **SERBAN GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SERBAN FLOAREA** 2) **NICOLAE ANA** 3) **DINESCU SILVIA** 4) **SERBAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 940 Masurata: 997	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	997	7	668	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3	-C3	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	558.250,031 396.150,538	2	558.250,579 396.150,215	0.636

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.250,579 396.150,215	3	558.256,124 396.141,863	10.025
3	558.256,124 396.141,863	4	558.260,096 396.136,39	6.762
4	558.260,096 396.136,39	5	558.273,612 396.147,718	17.635
5	558.273,612 396.147,718	6	558.284,528 396.157,563	14.7
6	558.284,528 396.157,563	7	558.302,246 396.173,072	23.547
7	558.302,246 396.173,072	8	558.291,738 396.188,012	18.265
8	558.291,738 396.188,012	9	558.288,428 396.184,446	4.865
9	558.288,428 396.184,446	10	558.279,222 396.177,782	11.365
10	558.279,222 396.177,782	11	558.272,23 396.170,194	10.319
11	558.272,23 396.170,194	12	558.268,311 396.165,941	5.783
12	558.268,311 396.165,941	13	558.267,516 396.166,63	1.052
13	558.267,516 396.166,63	14	558.258,613 396.158,22	12.247
14	558.258,613 396.158,22	15	558.254,425 396.154,047	5.912
15	558.254,425 396.154,047	1	558.250,031 396.150,538	5.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 770, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 666, 667

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23799	1.953	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23799-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 770, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2	23799-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 770, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.3	23799-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 770, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.4	23799-C4	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 770, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp;
A1.5	23799-C5	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 770, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.6	23799-C6	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 770, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5519 / 10/02/2022		
Act Administrativ nr. 215586, din 02/02/2022 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin indiviziune, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN VASILE** 2) **SERBAN RODICA** 3) **ILINA ELENA** 4) **TRĂISTARU DOINA** 5) **PREDOIU FLOAREA**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **ILINA ELENA** 2) **SERBAN VASILE** 3) **TRĂISTARU DOINA** 4) **SERBAN RODICA** 5) **PREDOIU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

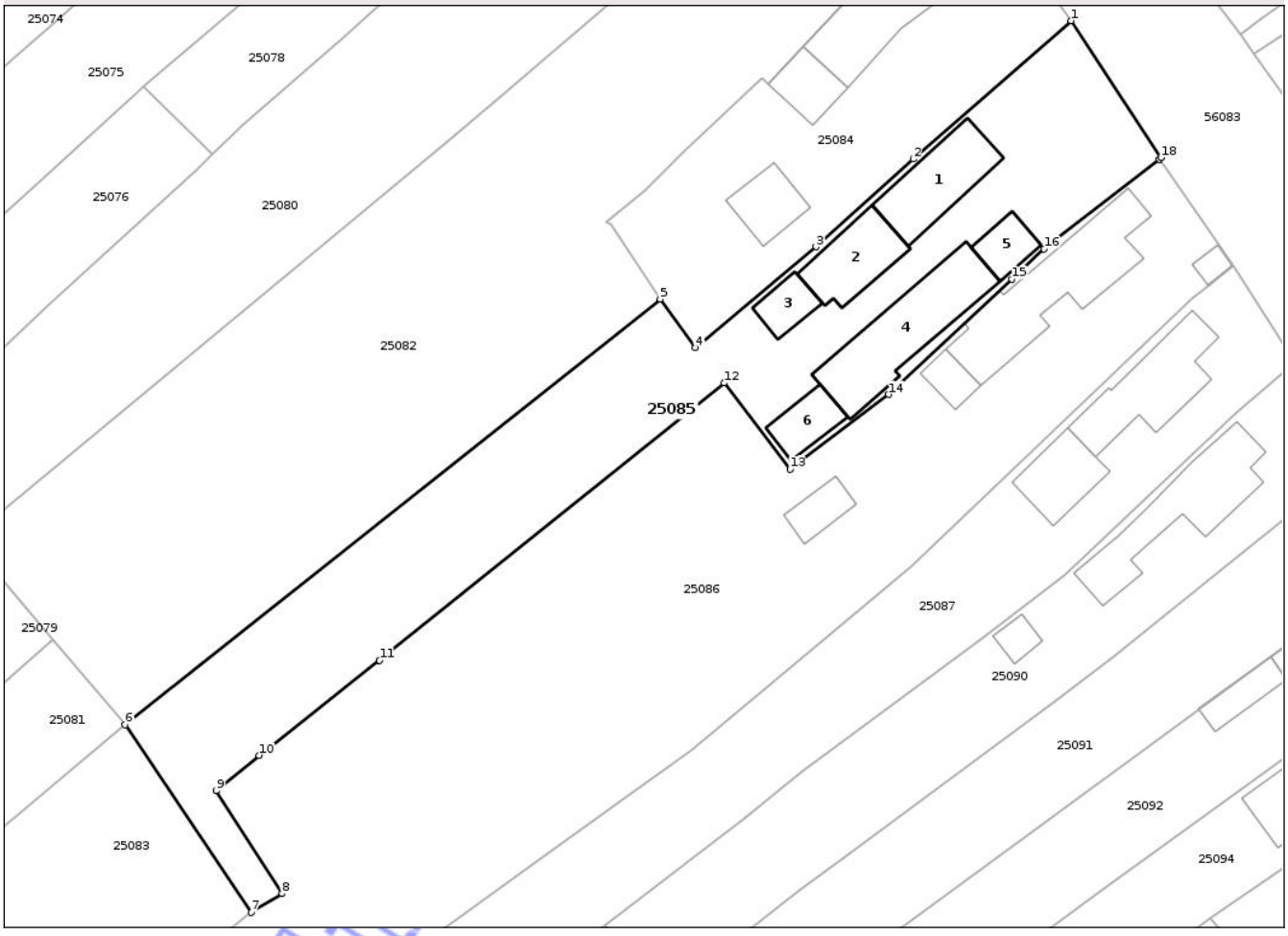
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23799	1.953	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	969	7	666	-	
2	arabil	DA	984	7	667	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23799-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2	23799-C2	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.3	23799-C3	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.4	23799-C4	constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp;
A1.5	23799-C5	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.6	23799-C6	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.302,246 396.173,072	2	558.284,528 396.157,563	23.547
2	558.284,528 396.157,563	3	558.273,612 396.147,718	14.7
3	558.273,612 396.147,718	4	558.260,096 396.136,39	17.635
4	558.260,096 396.136,39	5	558.256,124 396.141,863	6.762
5	558.256,124 396.141,863	6	558.196,049 396.094,125	76.733
6	558.196,049 396.094,125	7	558.210,199 396.073,089	25.352
7	558.210,199 396.073,089	8	558.213,672 396.075,209	4.069
8	558.213,672 396.075,209	9	558.206,247 396.086,715	13.694
9	558.206,247 396.086,715	10	558.211,079 396.090,71	6.27
10	558.211,079 396.090,71	11	558.224,613 396.101,365	17.225
11	558.224,613 396.101,365	12	558.263,309 396.132,453	49.637
12	558.263,309 396.132,453	13	558.270,693 396.122,765	12.182
13	558.270,693 396.122,765	14	558.281,785 396.131,156	13.908
14	558.281,785 396.131,156	15	558.295,6 396.144,087	18.923
15	558.295,6 396.144,087	16	558.299,244 396.147,479	4.978
16	558.299,244 396.147,479	17	558.312,145 396.157,549	16.366
17	558.312,145 396.157,549	18	558.312,361 396.157,717	0.273
18	558.312,361 396.157,717	1	558.302,246 396.173,072	18.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 771, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 664, 665

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24675	4.085	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24675-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 771, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; Locuinta, P, Sup. constr. desfasurata = 159.1 mp, an construire 1967
A1.2	24675-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 771, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa, P, Sup. constr. desfasurata = 22.5 mp, an construire 1967
A1.3	24675-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 771, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa, P, Sup. constr. desfasurata = 10.2 mp, an construire 1967
A1.4	24675-C4	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 771, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa, P, Sup. constr. desfasurata = 29.2 mp, an construire 1967

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24421 / 27/03/2026		
Act Notarial nr. 108, din 20/01/2023 emis de NP Toneata Maria (act notarial nr 1017 din 12.03.2026, emis de NP Pop Mihaela-Cristina;act administrativ nr 9378 din 15.11.2023, emis de Primaria Com. Magureni;act notarial nr 1063 din 17.11.1986, emis de Notariatul de Stat Local Campina;act notarial nr 1064 din 17.11.1986, emis de Notariatul de Stat Local Campina;act notarial nr 271 din 28.12.2022, emis de NP Toneata Maria;act notarial nr 270 din 28.12.2022, emis de NP Toneata Maria;act administrativ nr 449 din 12.05.2004, emis de Comisia Judeteana Prahova);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BARBU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

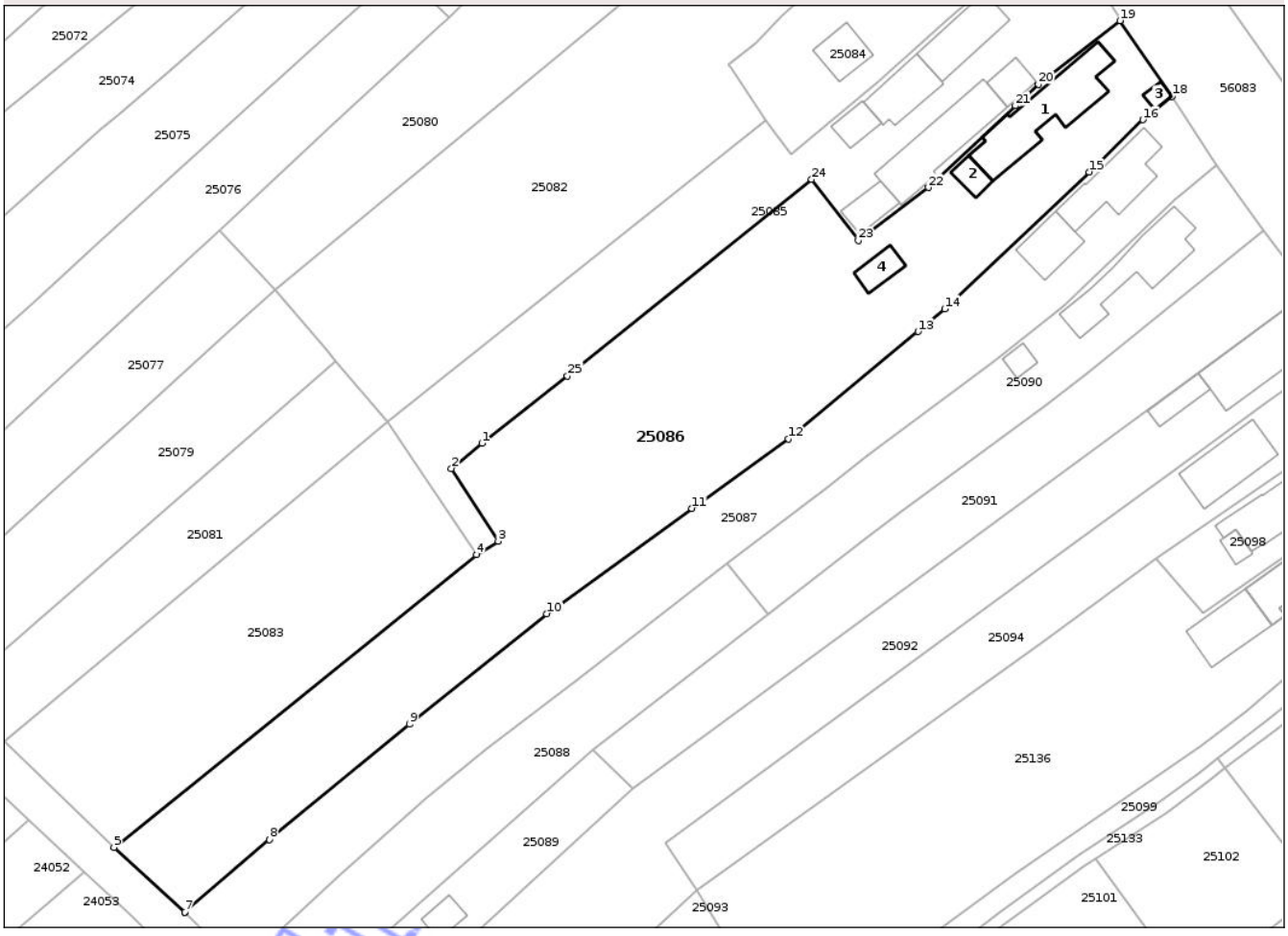
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24675	4.085	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	915	7	664	-	
2	arabil	DA	3.170	7	665	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24675-C1	constructii de locuinte	159	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; Locuinta, P, Sup. constr. desfasurata = 159.1 mp, an construire 1967
A1.2	24675-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa, P, Sup. constr. desfasurata = 22.5 mp, an construire 1967
A1.3	24675-C3	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa, P, Sup. constr. desfasurata = 10.2 mp, an construire 1967
A1.4	24675-C4	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa, P, Sup. constr. desfasurata = 29.2 mp, an construire 1967

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.211,079 396.090,71	2	558.206,247 396.086,715	6.27
3	558.213,672 396.075,209	4	558.210,199 396.073,089	4.069
5	558.152,785 396.026,779	6	558.164,054 396.016,483	15.264
7	558.164,005 396.016,531	8	558.177,412 396.027,991	17.637
9	558.199,603 396.046,229	10	558.221,353 396.063,733	27.919
11	558.244,334 396.080,39	12	558.259,645 396.091,386	18.85
13	558.280,163 396.108,392	14	558.284,373 396.111,945	5.509
15	558.307,248 396.133,608	16	558.315,808 396.141,882	11.905
17	558.317,599 396.143,28	18	558.320,431 396.145,549	3.629
19	558.312,145 396.157,549	20	558.299,244 396.147,479	16.366
21	558.295,6 396.144,087	22	558.281,785 396.131,156	18.923
23	558.270,693 396.122,765	24	558.263,309 396.132,453	12.182
25	558.224,613 396.101,365	1	558.211,079 396.090,71	17.225

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.206,247 396.086,715	3	558.213,672 396.075,209	13.694
4	558.210,199 396.073,089	5	558.152,785 396.026,779	73.763
6	558.164,054 396.016,483	7	558.164,005 396.016,531	0.069
8	558.177,412 396.027,991	9	558.199,603 396.046,229	28.724
10	558.221,353 396.063,733	11	558.244,334 396.080,39	28.383
12	558.259,645 396.091,386	13	558.280,163 396.108,392	26.649
14	558.284,373 396.111,945	15	558.307,248 396.133,608	31.505
16	558.315,808 396.141,882	17	558.317,599 396.143,28	2.272
18	558.320,431 396.145,549	19	558.312,145 396.157,549	14.582
20	558.299,244 396.147,479	21	558.295,6 396.144,087	4.978
22	558.281,785 396.131,156	23	558.270,693 396.122,765	13.908
24	558.263,309 396.132,453	25	558.224,613 396.101,365	49.637

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 772, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 662, 663

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24286	2.266	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24286-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 772, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Locuinta, P, Sup. constr. desfasurata = 106.8 mp, an 1969
A1.2	24286-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 772, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexa, P, Sup. constr. desfasurata = 59.1 mp, an 1969

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49874 / 24/10/2023		
Act Notarial nr. 3026, din 20/10/2023 emis de Toneata Maria;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VLĂSCEANU VASILE** 2) **VLĂSCEANU SILVIA-IRINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
49874 / 24/10/2023		
Act Notarial nr. 3026, din 20/10/2023 emis de Toneata Maria;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE	A1.2
	1) **VLĂSCEANU IOAN**	

Neutilizabil în circuitul civil

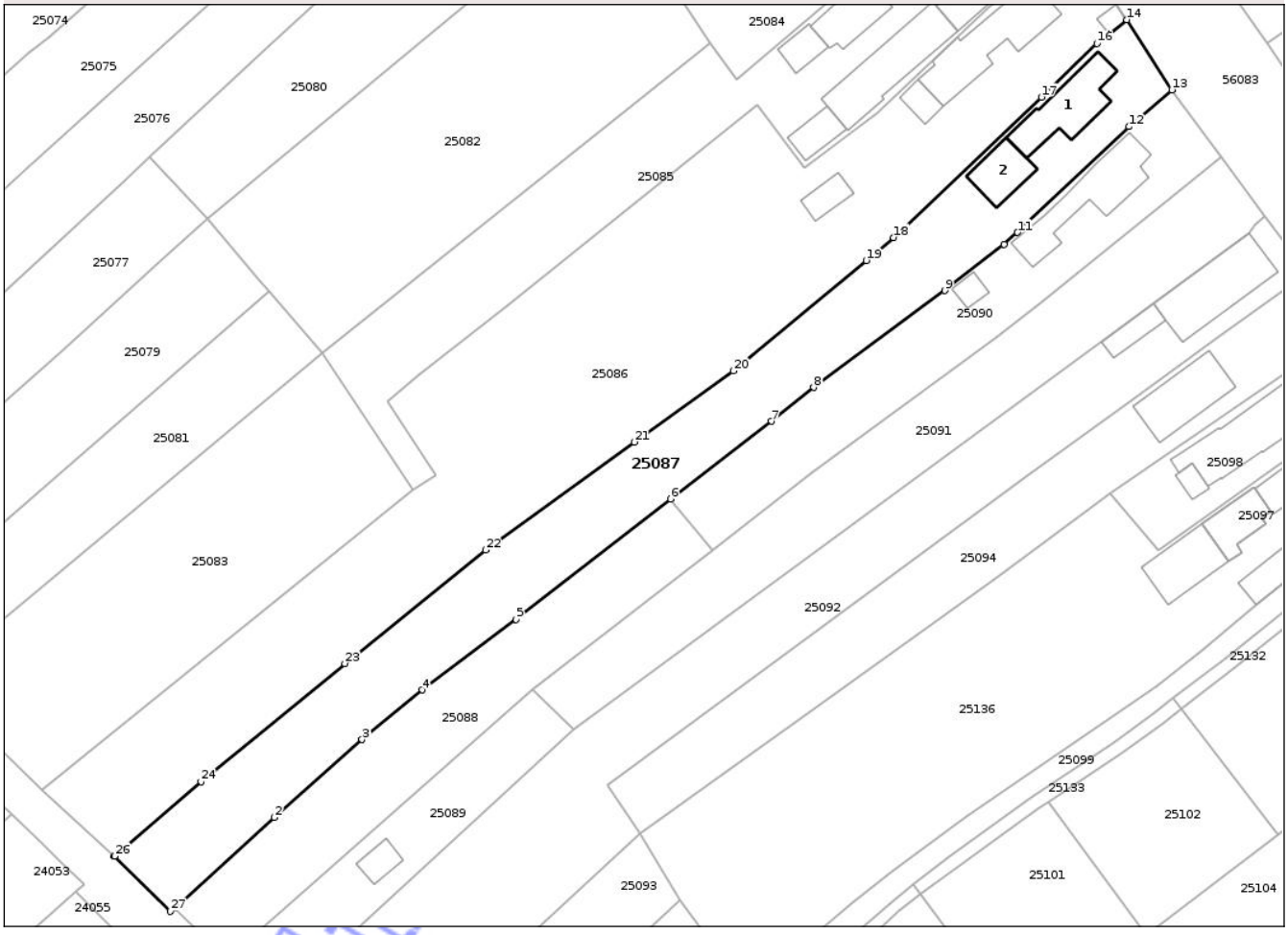
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24286	2.266	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	598	7	662	-	
2	arabil	DA	1.668	7	663	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24286-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Locuinta, P, Sup. constr. desfasurata = 106.8 mp, an 1969
A1.2	24286-C2	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexa, P, Sup. constr. desfasurata = 59.1 mp, an 1969

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.173,366 396.008,434	2	558.188,751 396.022,476	20.829

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.188,751 396.022,476	3	558.202,283 396.034,488	18.094

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	558.202,283 396.034,488	4	558.211,559 396.042,137	12.023
5	558.226,069 396.053,031	6	558.249,922 396.071,626	30.245
7	558.265,554 396.083,584	8	558.272,034 396.088,816	8.328
9	558.292,291 396.103,769	10	558.301,439 396.110,921	11.612
11	558.303,564 396.112,733	12	558.320,745 396.129,062	23.702
13	558.327,387 396.134,746	14	558.320,431 396.145,549	12.849
15	558.317,599 396.143,28	16	558.315,808 396.141,882	2.272
17	558.307,248 396.133,608	18	558.284,373 396.111,945	31.505
19	558.280,163 396.108,392	20	558.259,645 396.091,386	26.649
21	558.244,334 396.080,39	22	558.221,353 396.063,733	28.383
23	558.199,603 396.046,229	24	558.177,412 396.027,991	28.724
25	558.164,005 396.016,531	26	558.164,054 396.016,483	0.069
27	558.172,69 396.007,978	1	558.173,366 396.008,434	0.815

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	558.211,559 396.042,137	5	558.226,069 396.053,031	18.144
6	558.249,922 396.071,626	7	558.265,554 396.083,584	19.681
8	558.272,034 396.088,816	9	558.292,291 396.103,769	25.178
10	558.301,439 396.110,921	11	558.303,564 396.112,733	2.793
12	558.320,745 396.129,062	13	558.327,387 396.134,746	8.742
14	558.320,431 396.145,549	15	558.317,599 396.143,28	3.629
16	558.315,808 396.141,882	17	558.307,248 396.133,608	11.905
18	558.284,373 396.111,945	19	558.280,163 396.108,392	5.509
20	558.259,645 396.091,386	21	558.244,334 396.080,39	18.85
22	558.221,353 396.063,733	23	558.199,603 396.046,229	27.919
24	558.177,412 396.027,991	25	558.164,005 396.016,531	17.637
26	558.164,054 396.016,483	27	558.172,69 396.007,978	12.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. FN, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 661

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24287	1.077	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36187 / 26/07/2023		
Act Notarial nr. 2121, din 25/07/2023 emis de Toneata Maria;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TATU ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

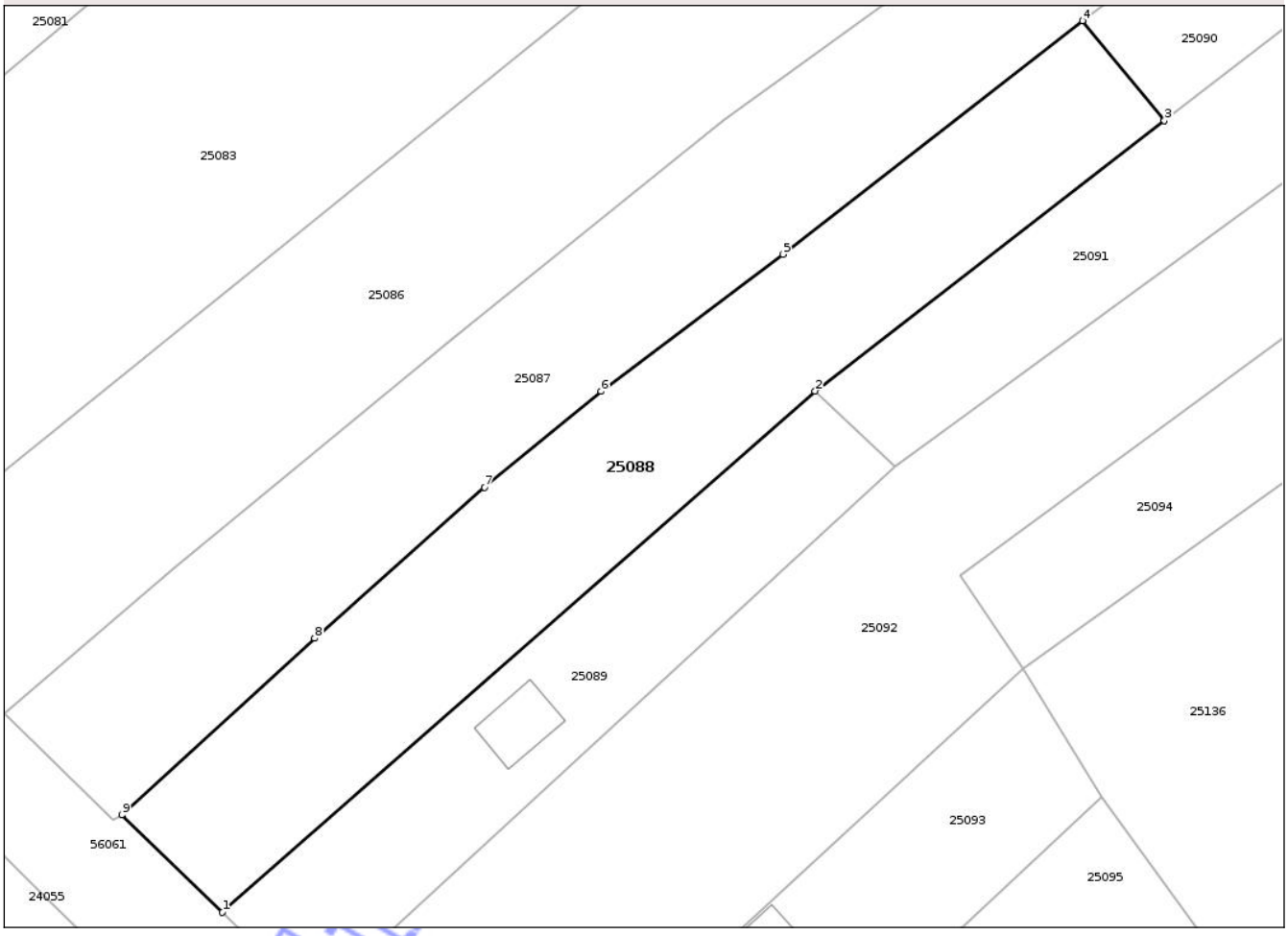
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24287	1.077	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.077	7	661	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.181,401 396.000,669	2	558.228,613 396.042,153	62.848
2	558.228,613 396.042,153	3	558.256,453 396.063,675	35.189
3	558.256,453 396.063,675	4	558.249,922 396.071,626	10.289
4	558.249,922 396.071,626	5	558.226,069 396.053,031	30.245
5	558.226,069 396.053,031	6	558.211,559 396.042,137	18.144

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.211,559 396.042,137	7	558.202,283 396.034,488	12.023
7	558.202,283 396.034,488	8	558.188,751 396.022,476	18.094
8	558.188,751 396.022,476	9	558.173,366 396.008,434	20.829
9	558.173,366 396.008,434	1	558.181,401 396.000,669	11.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. FN, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 659

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24249	Din acte: 554 Masurata: 593	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24249-C1	Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17582 / 27/03/2023		
Act Notarial nr. 741, din 23/03/2023 emis de Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TATARCAN MONICA** 2) **TATARCAN MARIUS-CRISTIAN**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TATARCAN MONICA** 2) **TATARCAN MARIUS-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

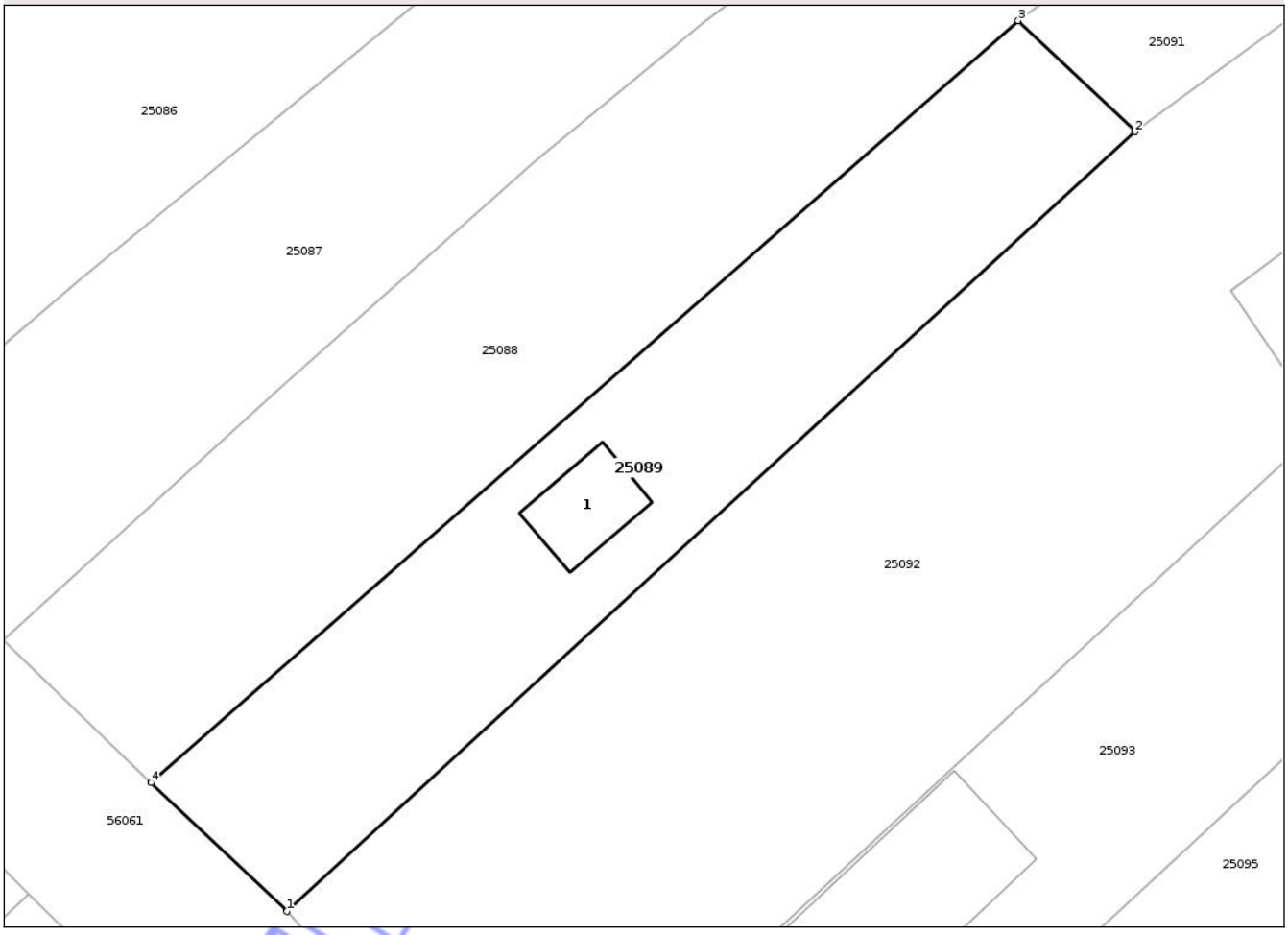
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24249	Din acte: 554 Masurata: 593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	518	7	659	-	
2	curti constructii	DA	75	7	659	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24249-C1	constructii de locuinte	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.188,78 395.993,661	2	558.234,97 396.036,111	62.734
2	558.234,97 396.036,111	3	558.228,613 396.042,153	8.769

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	558.228,613 396.042,153	4	558.181,401 396.000,669	62.848
4	558.181,401 396.000,669	1	558.188,78 395.993,661	10.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 773, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: CC 660, 660

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22316	Din acte: 1.080 Masurata: 1.086	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22316-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 773, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:134 mp; LOCUINTA (S+P) ; SC DESF. = 134 MP ; Sc beci = 6 mp ; Sc parter = 128 mp .
A1.2	22316-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 773, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa (magazie) - (P) ; SC DESF. = 16 MP .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17660 / 18/07/2019		
Act Notarial nr. 1919, din 18/07/2019 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TATU ŞTEFAN** 2) **TATU GEORGETA-RAMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

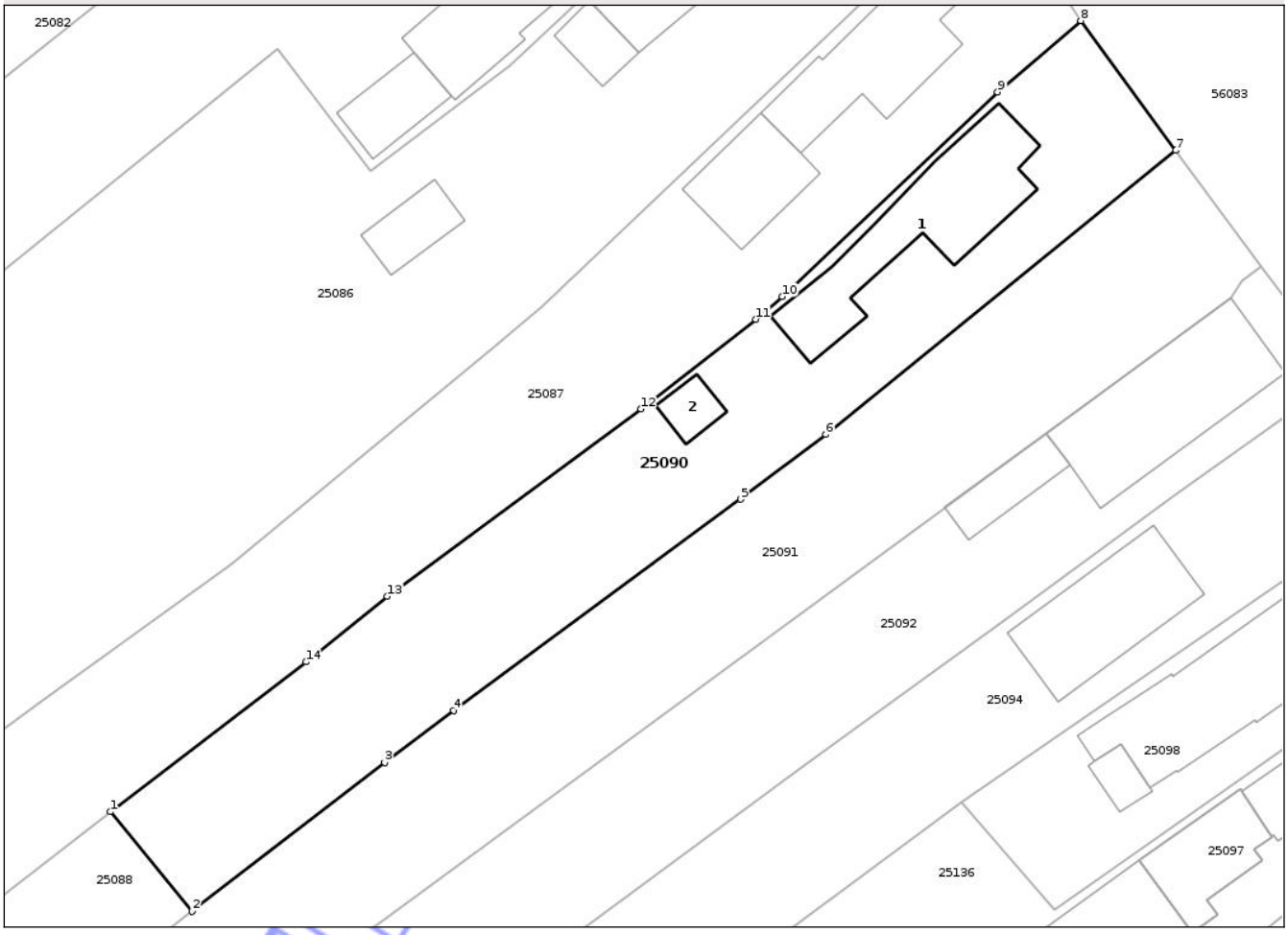
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22316	Din acte: 1.080 Masurata: 1.086	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	528	7	CC 660	-	
2	arabil	DA	558	7	660	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22316-C1	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:134 mp; LOCUINTA (S+P) ; SC DESF. = 134 MP ; Sc beci = 6 mp ; Sc parter = 128 mp .
A1.2	22316-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa (magazie) - (P) ; SC DESF. = 16 MP .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.249,922 396.071,626	2	558.256,453 396.063,675	10.289
2	558.256,453 396.063,675	3	558.271,815 396.075,552	19.417
3	558.271,815 396.075,552	4	558.277,315 396.079,711	6.896
4	558.277,315 396.079,711	5	558.300,218 396.096,567	28.438
5	558.300,218 396.096,567	6	558.307,018 396.101,746	8.547
6	558.307,018 396.101,746	7	558.334,971 396.124,395	35.977
7	558.334,971 396.124,395	8	558.327,387 396.134,746	12.832
8	558.327,387 396.134,746	9	558.320,745 396.129,062	8.742
9	558.320,745 396.129,062	10	558.303,564 396.112,733	23.702
10	558.303,564 396.112,733	11	558.301,439 396.110,921	2.793
11	558.301,439 396.110,921	12	558.292,291 396.103,769	11.612
12	558.292,291 396.103,769	13	558.272,034 396.088,816	25.178
13	558.272,034 396.088,816	14	558.265,554 396.083,584	8.328
14	558.265,554 396.083,584	1	558.249,922 396.071,626	19.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. FN, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 659/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.351	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

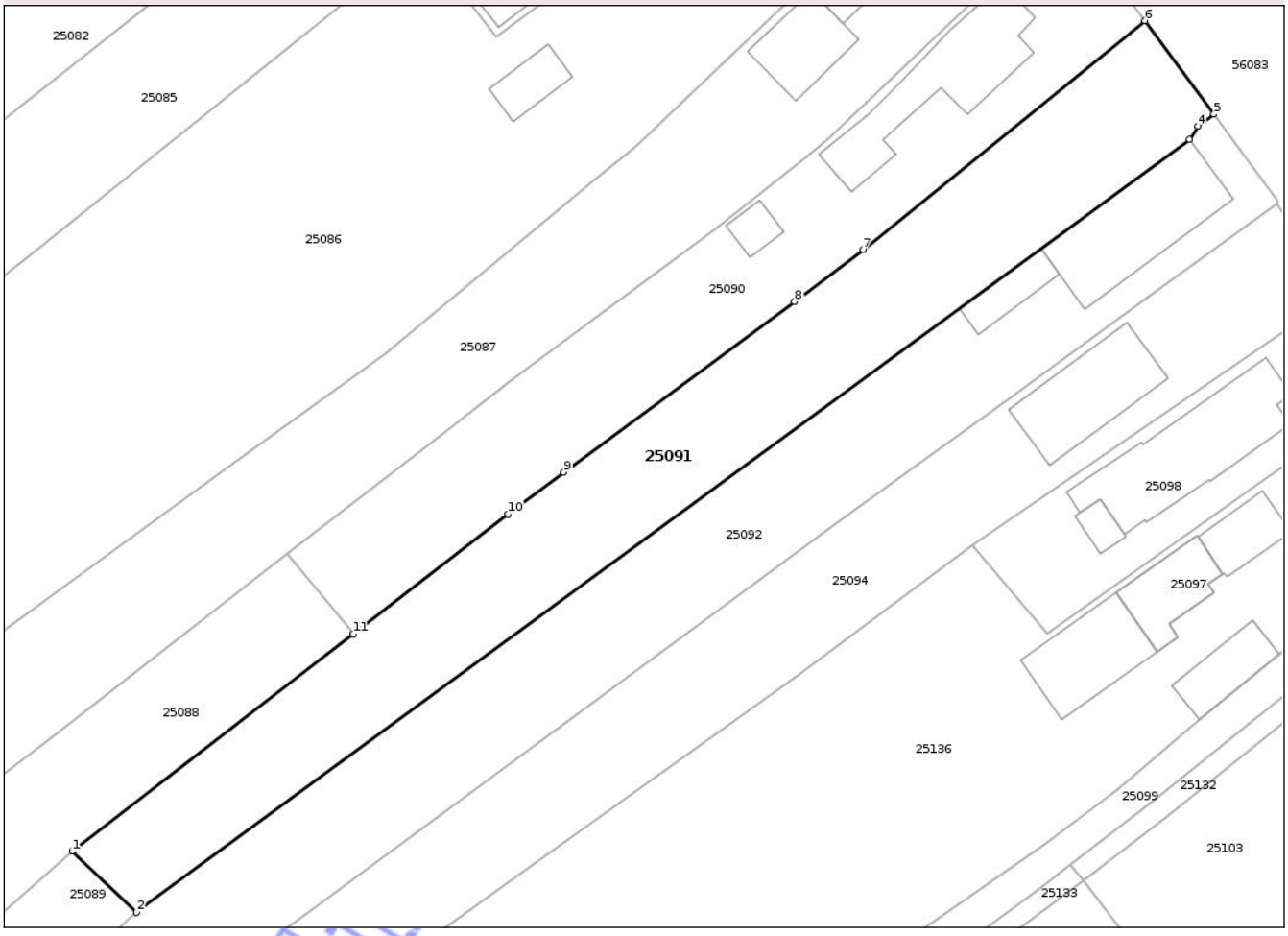
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.351	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.351	7	659/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.228,613 396.042,153	2	558.234,97 396.036,111	8.769
2	558.234,97 396.036,111	3	558.339,375 396.112,619	129.437
3	558.339,375 396.112,619	4	558.340,205 396.113,948	1.566
4	558.340,205 396.113,948	5	558.341,791 396.115,143	1.986
5	558.341,791 396.115,143	6	558.334,971 396.124,395	11.494

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.334,971 396.124,395	7	558.307,018 396.101,746	35.977
7	558.307,018 396.101,746	8	558.300,218 396.096,567	8.547
8	558.300,218 396.096,567	9	558.277,315 396.079,711	28.438
9	558.277,315 396.079,711	10	558.271,815 396.075,552	6.896
10	558.271,815 396.075,552	11	558.256,453 396.063,675	19.417
11	558.256,453 396.063,675	1	558.228,613 396.042,153	35.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. FN, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela:

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.489	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

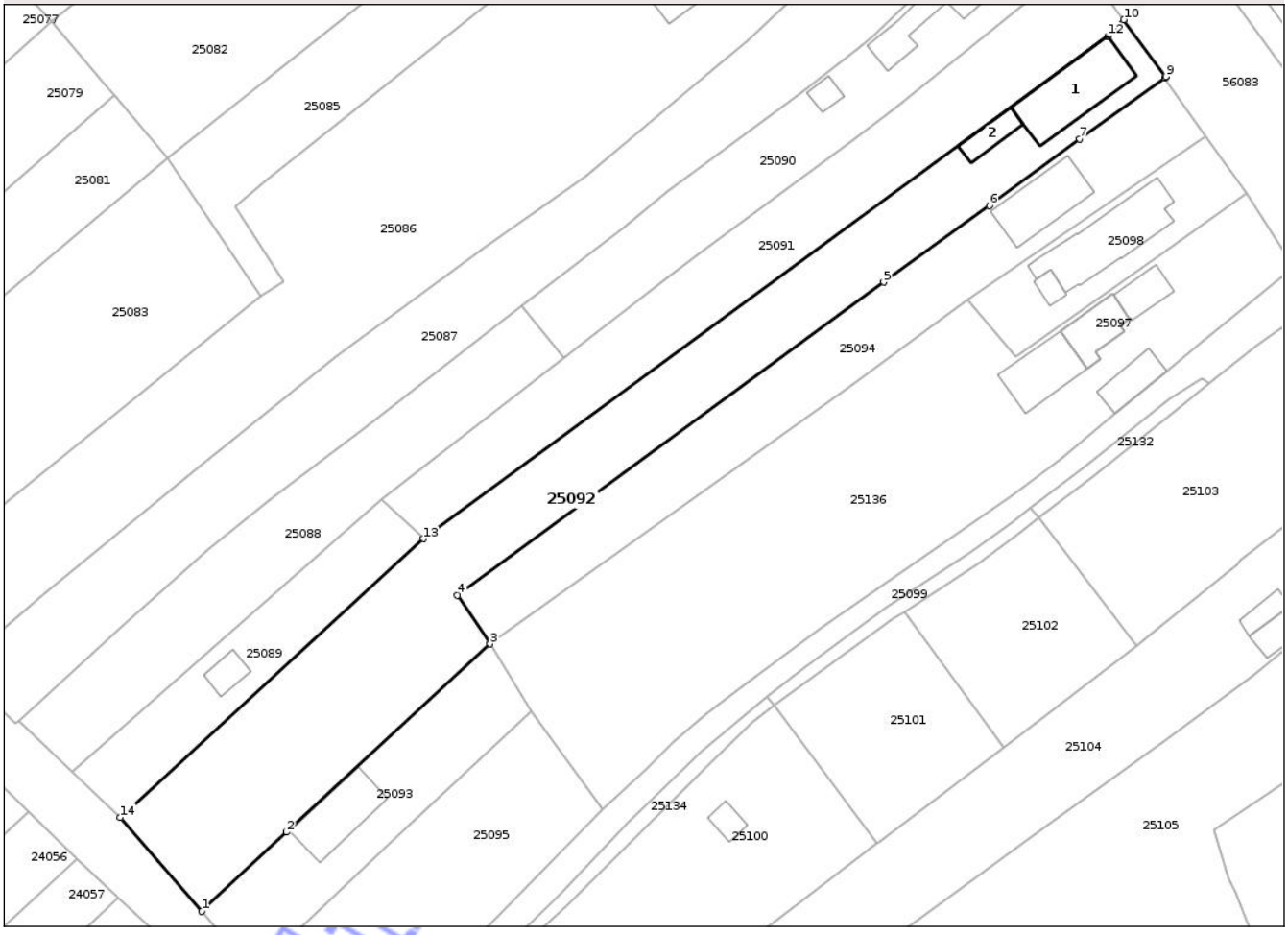
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.489	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.991	7	-	-	
2	curti constructii	DA	498	7	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	134	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	558.201,216 395.979,368	2	558.214,132 395.991,436	17.676
2	558.214,132 395.991,436	3	558.245,149 396.020,086	42.224

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	558.245,149 396.020,086	4	558.240,175 396.027,481	8.912
4	558.240,175 396.027,481	5	558.305,165 396.075,188	80.62
5	558.305,165 396.075,188	6	558.321,275 396.086,818	19.87
6	558.321,275 396.086,818	7	558.335,069 396.096,968	17.125
7	558.335,069 396.096,968	8	558.347,999 396.106,313	15.954
8	558.347,999 396.106,313	9	558.348,196 396.106,496	0.268
9	558.348,196 396.106,496	10	558.341,791 396.115,143	10.761
10	558.341,791 396.115,143	11	558.340,205 396.113,948	1.986
11	558.340,205 396.113,948	12	558.339,375 396.112,619	1.566
12	558.339,375 396.112,619	13	558.234,97 396.036,111	129.437
13	558.234,97 396.036,111	14	558.188,78 395.993,661	62.734
14	558.188,78 395.993,661	1	558.201,216 395.979,368	18.945

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:800
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10001

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. 718P, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 652

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20011	Din acte: 709 Masurata: 703	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20011-C1	Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. 718P, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:188 mp; P+1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14788 / 19/12/2006		
Act Notarial nr. 3260, din 18/12/2006 emis de NP DOINA ELENA DOBRA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VISOIU ION**	
20398 / 29/07/2020		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD_Anexa 1.35, din 28/07/2020 emis de Iorgu Mihaela-Lavinia (inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.31 din 28.07.2020, emis de Iorgu Mihaela-Lavinia;inscris sub semnatura privata nr Memoriu_Anexa 1.33 din 28.07.2020, emis de Iorgu Mihaela-Lavinia;inscris sub semnatura privata nr Carnet teren din 28.07.2020, emis de Iorgu Mihaela-Lavinia;inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.29 din 28.07.2020, emis de Iorgu Mihaela-Lavinia;inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.32 din 28.07.2020, emis de Iorgu Mihaela-Lavinia;inscris sub semnatura privata nr Calcul suprafata teren din 28.07.2020, emis de Iorgu Mihaela-Lavinia;inscris sub semnatura privata nr PAD_avizat din 28.07.2020, emis de Iorgu Mihaela-Lavinia);		
B3	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VISOIU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Oficiul de Cadastru

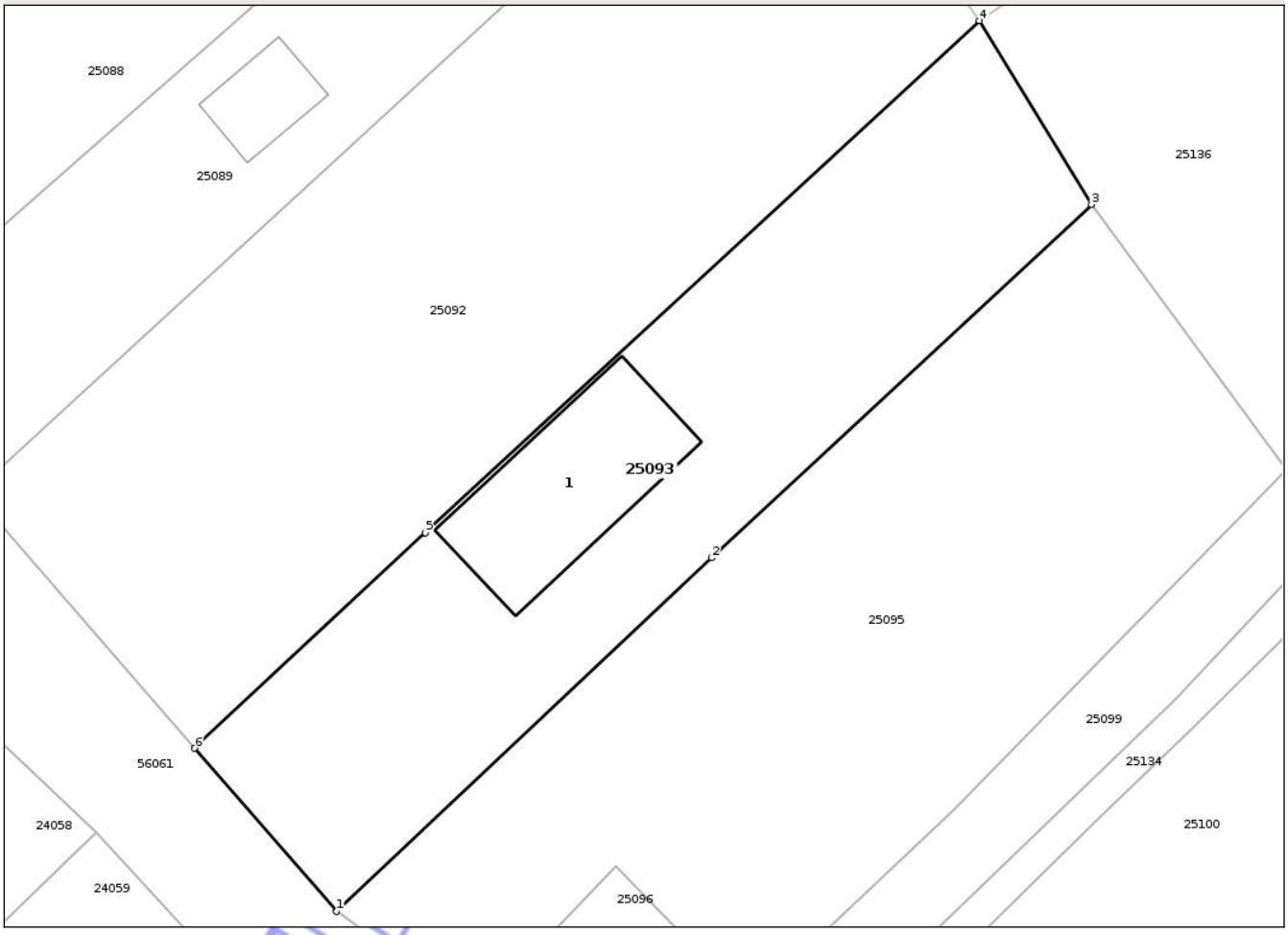
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20011	Din acte: 709 Masurata: 703	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	703	7	652	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20011-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:188 mp; P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.209,171 395.970,236	2	558.230,164 395.990,023	28.849
2	558.230,164 395.990,023	3	558.251,426 396.009,806	29.041
3	558.251,426 396.009,806	4	558.245,149 396.020,086	12.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	558.245,149 396.020,086	5	558.214,132 395.991,436	42.224
5	558.214,132 395.991,436	6	558.201,216 395.979,368	17.676
6	558.201,216 395.979,368	1	558.209,171 395.970,236	12.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 773C, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 654

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22056	Din acte: 1.293 Masurata: 1.299	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22056-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 773C, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 654	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:198 mp; LOCUINTA, P+M, Scd=197.6 mp, ANUL CONSTRUIRII 2024

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1527 / 21/01/2019		
Act Notarial nr. 136, din 21/01/2019 emis de NP Toneata Maria;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNCAŞU LAURENŢIU-MARIAN** 2) **LUNCASU BIANCA-IOANA**	
34156 / 24/08/2022		
Act Administrativ nr. 13, din 29/06/2022 emis de Primaria com. Magureni (act administrativ nr 19 din 18.03.2020, emis de Primaria com. Magureni);		
B9	se noteaza autorizatiile de construire nr.13/29.06.2022 si autorizatia de construire nr 19 din 18.03.2020 emise de Primaria com. Magureni	A1
25349 / 14/06/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1, din 12/06/2024 emis de Bucur Razvan-Gabriel (act administrativ nr 4575 din 29.05.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI MAGURENI;act administrativ nr 1322 din 07.06.2024, emis de ALPHA BANK;act administrativ nr 00213338935 din 04.06.2024, emis de GROUPAMA ASIGURARI SA;act administrativ nr 5325 din 28.06.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI MAGURENI;act administrativ nr 19 din 18.03.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI MAGURENI;act administrativ nr 13 din 29.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI MAGURENI);		
B11	se actualizează informatiile cadastrale în sensul schimbarii categoriei de folosinţa a imobilului din teren arabil în teren curţi construcţii şi arabil, conform documentaţiei tehnice avizate	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LUNCAŞU LAURENŢIU-MARIAN** 2) **LUNCASU BIANCA-IOANA**	
B13	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este: com. Măgureni, sat Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 773C, Jud. Prahova, conform documentaţiei tehnice avizate	A1, A1.1
3239 / 23/01/2026		
Act Notarial nr. 80, din 22/01/2026 emis de NP David Cristian Emanuel;		
B15	se notează interdicţiile de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare şi amenajare	A1, A1.1
	1) **BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.**, CIF:361757	
3769 / 27/01/2026		
Act Administrativ nr. 3239, din 23/01/2026 emis de OCPI PRAHOVA;		
B16	se îndreaptă eroarea materială strecurată în cuprinsul prezentei cărţi funciare în sensul că dreptul de ipotecă de sub C3 şi interdicţiile de sub B15 sunt înscrise în favoarea BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.	A1, A1.1

Document valabil fără ştampilă și semnătură conform Legii 17/2014

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3239 / 23/01/2026		
Act Notarial nr. 80, din 22/01/2026 emis de NP David Cristian Emanuel;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:289868 LEIşi celelalte obligaţii de plată aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.**, CIF:361757	
7517 / 11/02/2026		
Act Notarial nr. 725, din 31/01/2025 emis de NP Picu Olivia Teodora (act administrativ nr 665887 din 14.08.2025, emis de ONRC DE PE LÂNGĂ TRIBUNALUL BUCUREŞTI;act administrativ nr 665887 din 19.08.2025, emis de ONRC DE PE LÂNGĂ TRIBUNALUL BUCUREŞTI;act administrativ nr 2987484 din 19.08.2025, emis de ONRC DE PE LÂNGĂ TRIBUNALUL BUCUREŞTI;act notarial nr 2068 din 24.03.2025, emis de NP Picu Olivia Teodora);		
C4	se înscrie fuziunea încheiată între ALPHA BANK ROMÂNIA SA în calitate de societate absorbită şi UNICREDIT BANK S.A. în calitate de societate absorbantă	A1, A1.1

Neutilizabil in circuitul civil

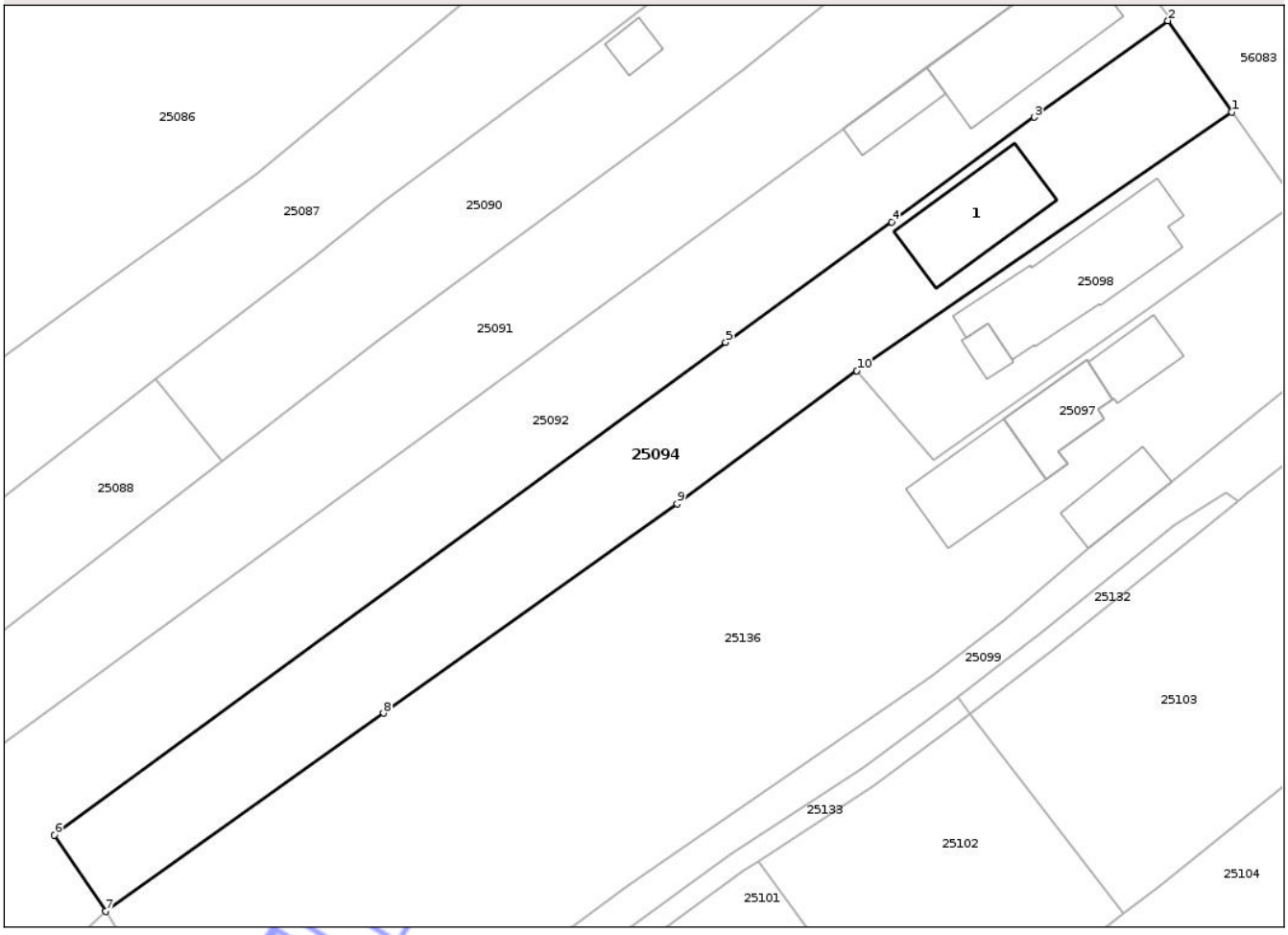
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22056	Din acte: 1.293 Masurata: 1.299	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	378	7	654	-	
2	arabil	DA	921	7	654	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22056-C1	constructii de locuinte	Din acte: 198 Masurata: 99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:198 mp; LOCUINTA, P+M, Scd=197.6 mp, ANUL CONSTRUIRII 2024

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.354,173 396.097,457	2	558.347,999 396.106,313	10.796
2	558.347,999 396.106,313	3	558.335,069 396.096,968	15.954

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	558.335,069 396.096,968	4	558.321,275 396.086,818	17.125
4	558.321,275 396.086,818	5	558.305,165 396.075,188	19.87
5	558.305,165 396.075,188	6	558.240,175 396.027,481	80.62
6	558.240,175 396.027,481	7	558.245,149 396.020,086	8.912
7	558.245,149 396.020,086	8	558.272,05 396.039,271	33.041
8	558.272,05 396.039,271	9	558.300,465 396.059,566	34.918
9	558.300,465 396.059,566	10	558.317,866 396.072,415	21.631
10	558.317,866 396.072,415	1	558.354,173 396.097,457	44.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. FN, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 651

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23149	Din acte: 955 Masurata: 945	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18936 / 04/04/2023		
Act Notarial nr. 858, din 03/04/2023 emis de Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URSACHE EDUARD-FABIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23149	Din acte: 955 Masurata: 945	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	945	7	651	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.262,311 395.994,955	2	558.251,426 396.009,806	18.413
2	558.251,426 396.009,806	3	558.230,164 395.990,023	29.041
3	558.230,164 395.990,023	4	558.209,171 395.970,236	28.849
4	558.209,171 395.970,236	5	558.217,029 395.964,679	9.624
5	558.217,029 395.964,679	6	558.224,777 395.972,76	11.195

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.224,777 395.972,76	7	558.232,14 395.965,273	10.501
7	558.232,14 395.965,273	8	558.236,558 395.969,192	5.906
8	558.236,558 395.969,192	9	558.243,653 395.975,891	9.758
9	558.243,653 395.975,891	1	558.262,311 395.994,955	26.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. FN, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 651

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		111	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

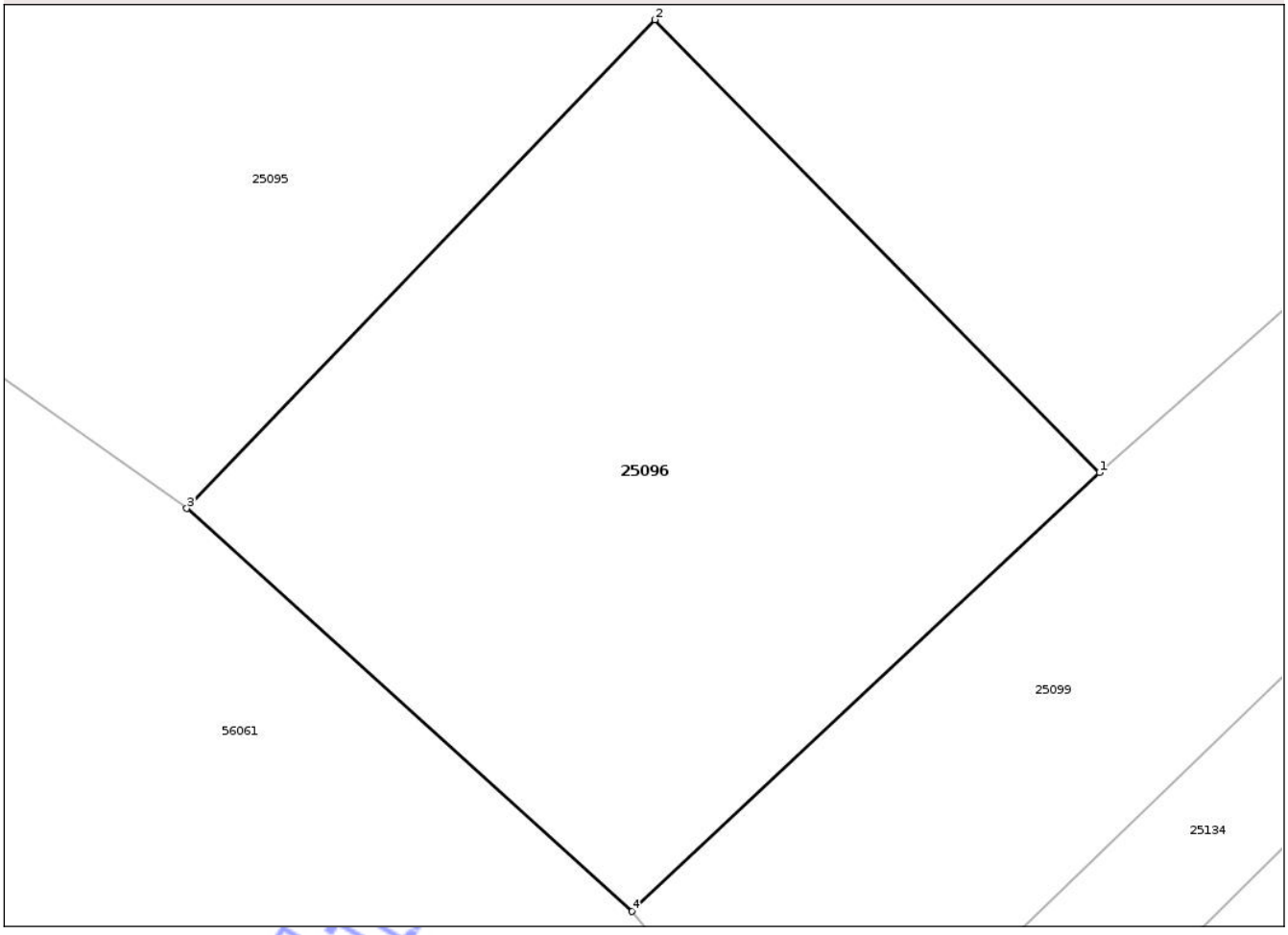
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	111	7	651	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.232,14 395.965,273	2	558.224,777 395.972,76	10.501
2	558.224,777 395.972,76	3	558.217,029 395.964,679	11.195
3	558.217,029 395.964,679	4	558.224,403 395.958,016	9.938
4	558.224,403 395.958,016	1	558.232,14 395.965,273	10.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:158
Nr. cadastral vechi:279

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 650

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21788	57	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21788-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; C1-locuinta cu Sc=57,48 mp, Su=44, 63 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1642 / 14/05/2002		
Act Notarial nr. 40, din 25/03/2002 emis de NP MUSAT MARGARIT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **LUNCASU VASILE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 158)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **PINTOIU ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 158)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **CIMPOIASU SILVIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 158)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **LUNCASU ALEXANDRU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 158)	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **DUMITRESCU MILICA RODICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 158)	
Act Notarial nr. 992, din 26/02/2002 emis de NP MUSAT MARGARIT;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PINTOIU ELENA** 2) **PINTOIU ION**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 141)	
B7	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE in favoarea imobilului de sub A1 pe terenul proprietatea lui Luncasu Vasile, Pintoiu Elena, Cimpoiasu Silvia, Luncasu Alexandru si Dumitrescu Milica Rodica	A1.1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 141)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1642 / 14/05/2002		
Act Notarial nr. 992, din 26/02/2002 emis de NP MUSAT MARGARIT;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEin favoarea	A1
	1) **PINTOIU ION**	

Document valabil în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
2) **PINTOIU ELENA**, pentru constructia inscrisa in CF 141	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 158)	

Neutilizabil in circuitul civil

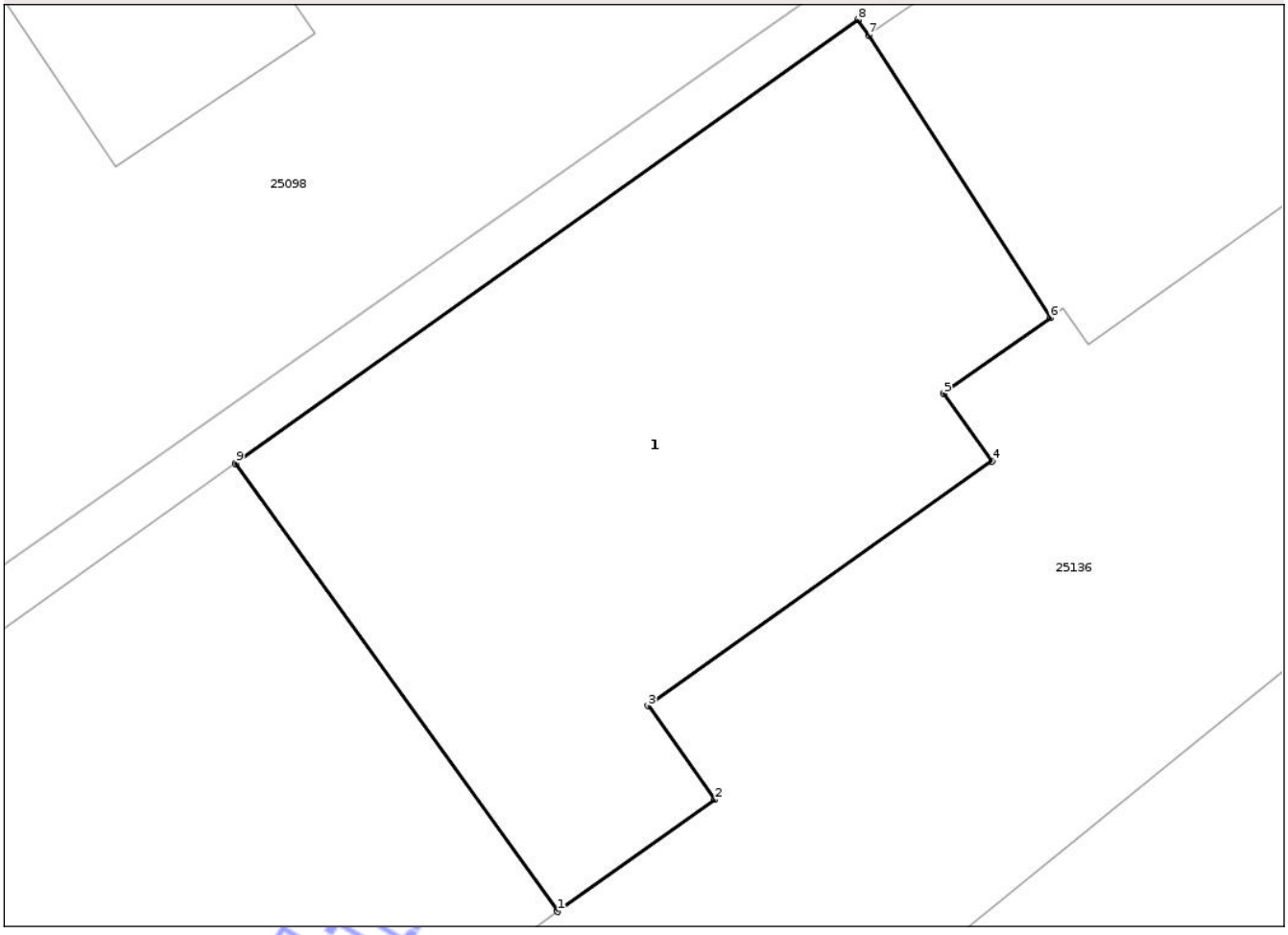
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21788	57	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	57	7	650	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21788-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; C1-locuinta cu Sc=57,48 mp, Su=44,63 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.336,232 396.061,958	2	558.338,264 396.063,405	2.494
2	558.338,264 396.063,405	3	558.337,401 396.064,617	1.488
3	558.337,401 396.064,617	4	558.341,847 396.067,781	5.457

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	558.341,847 396.067,781	5	558.341,229 396.068,65	1.066
5	558.341,229 396.068,65	6	558.342,605 396.069,63	1.69
6	558.342,605 396.069,63	7	558.340,259 396.073,281	4.34
7	558.340,259 396.073,281	8	558.340,118 396.073,48	0.244
8	558.340,118 396.073,48	9	558.332,067 396.067,749	9.883
9	558.332,067 396.067,749	1	558.336,232 396.061,958	7.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 774, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 653

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24297	Din acte: 476 Masurata: 484	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24297-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 774, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Locuinta, P, Sup. constr. desfasurata = 147,3 mp, an 1963
A1.2	24297-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 774, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa, P, Sup. constr. desfasurata = 14,0 mp, an 1963

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51498 / 21/11/2024		
Act Notarial nr. 2987, din 21/11/2024 emis de Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu de donaţie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NICULAE ELENA-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
46093 / 27/09/2023		
Act Notarial nr. 2766, din 27/09/2023 emis de Toneata Maria;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentând contraprestaţie obligaţie de întreţinere si îngrijire	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIUCIU I. ION** 2) **CIUCIU GEORGETA**	
51498 / 21/11/2024		
Act Notarial nr. 2987, din 21/11/2024 emis de Toneata Maria;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentând contraprestaţia obligaţiei de întreţinere şi îngrijire	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIUCIU ION**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24297	Din acte: 476 Masurata: 484	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	484	7	653	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24297-C1	constructii de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Locuinta, P, Sup. constr. desfasurata = 147,3 mp, an 1963
A1.2	24297-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa, P, Sup. constr. desfasurata = 14,0 mp, an 1963

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.317,866 396.072,415	2	558.325,266 396.063,773	11.377
2	558.325,266 396.063,773	3	558.347,096 396.079,117	26.683

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	558.347,096 396.079,117	4	558.360,466 396.088,719	16.461
4	558.360,466 396.088,719	5	558.354,173 396.097,457	10.769
5	558.354,173 396.097,457	1	558.317,866 396.072,415	44.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela:

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		748	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

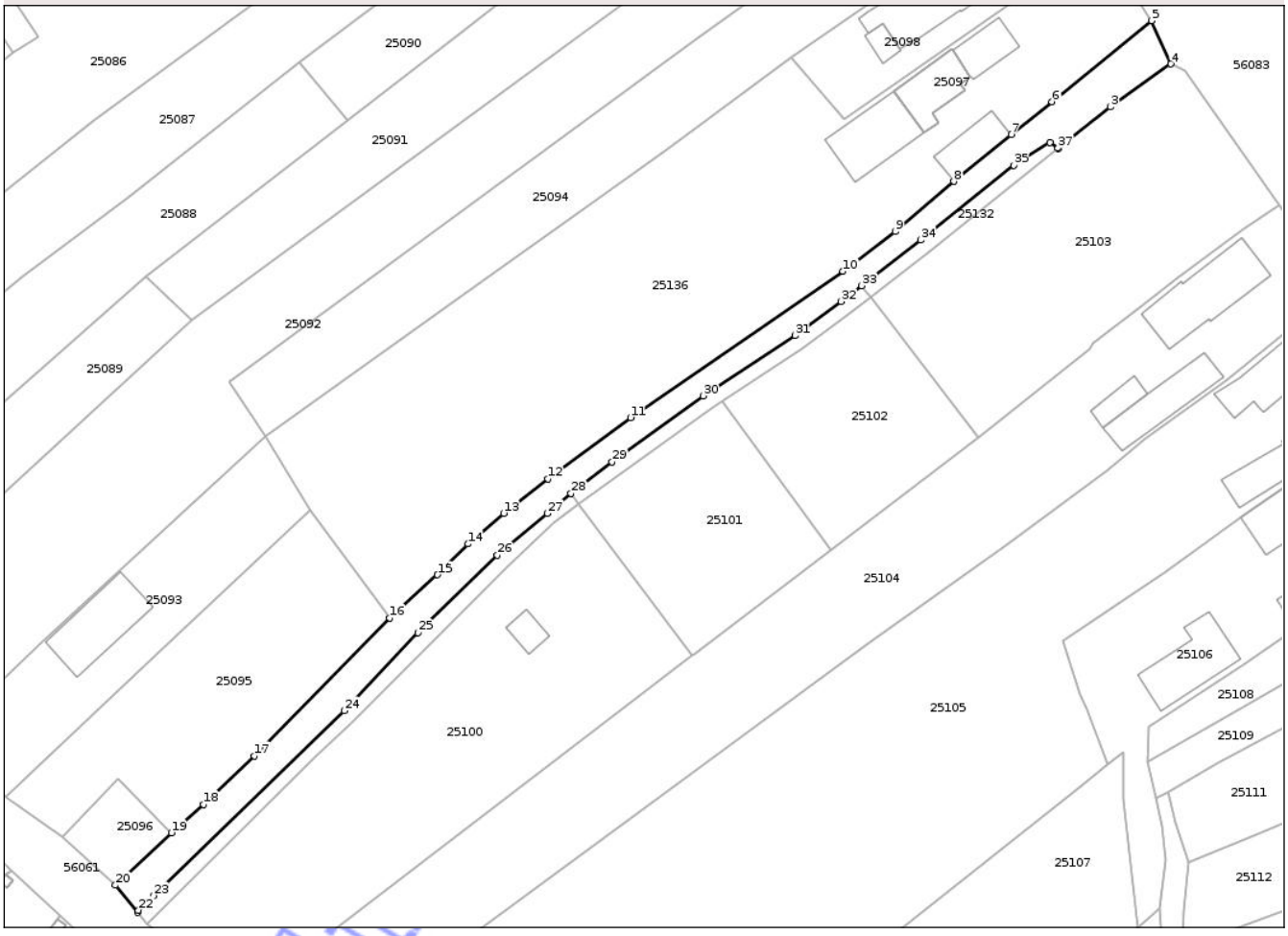
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	748	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.354,806 396.059,81	2	558.355,674 396.060,499	1.109
3	558.362,006 396.065,526	4	558.370,363 396.071,458	10.249
5	558.367,71 396.077,433	6	558.353,924 396.066,253	17.75
7	558.348,319 396.061,71	8	558.340,344 396.055,246	10.266
9	558.332,264 396.048,295	10	558.325,04 396.042,822	9.063

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.355,674 396.060,499	3	558.362,006 396.065,526	8.084
4	558.370,363 396.071,458	5	558.367,71 396.077,433	6.538
6	558.353,924 396.066,253	7	558.348,319 396.061,71	7.215
8	558.340,344 396.055,246	9	558.332,264 396.048,295	10.658
10	558.325,04 396.042,822	11	558.295,672 396.022,604	35.655

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	558.295,672 396.022,604	12	558.284,199 396.014,172	14.238
13	558.278,097 396.009,407	14	558.273,179 396.005,166	6.495
15	558.268,962 396.000,906	16	558.262,311 395.994,955	8.925
17	558.243,653 395.975,891	18	558.236,558 395.969,192	9.758
19	558.232,14 395.965,273	20	558.224,403 395.958,016	10.608
21	558.227,455 395.954,278	22	558.227,609 395.954,563	0.324
23	558.229,642 395.956,569	24	558.256,091 395.982,121	36.775
25	558.266,218 395.992,901	26	558.277,244 396.003,593	15.359
27	558.284,143 396.009,365	28	558.287,408 396.012,13	4.279
29	558.293,094 396.016,477	30	558.305,657 396.025,634	15.547
31	558.318,397 396.033,936	32	558.324,755 396.038,665	7.925
33	558.327,609 396.040,841	34	558.335,788 396.047,149	10.33
35	558.348,645 396.057,435	36	558.353,654 396.060,585	5.917
37	558.354,758 396.059,833	1	558.354,806 396.059,81	0.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	558.284,199 396.014,172	13	558.278,097 396.009,407	7.742
14	558.273,179 396.005,166	15	558.268,962 396.000,906	5.994
16	558.262,311 395.994,955	17	558.243,653 395.975,891	26.675
18	558.236,558 395.969,192	19	558.232,14 395.965,273	5.906
20	558.224,403 395.958,016	21	558.227,455 395.954,278	4.826
22	558.227,609 395.954,563	23	558.229,642 395.956,569	2.857
24	558.256,091 395.982,121	25	558.266,218 395.992,901	14.791
26	558.277,244 396.003,593	27	558.284,143 396.009,365	8.994
28	558.287,408 396.012,13	29	558.293,094 396.016,477	7.157
30	558.305,657 396.025,634	31	558.318,397 396.033,936	15.206
32	558.324,755 396.038,665	33	558.327,609 396.040,841	3.588
34	558.335,788 396.047,149	35	558.348,645 396.057,435	16.465
36	558.353,654 396.060,585	37	558.354,758 396.059,833	1.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. FN, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 626

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24345	Din acte: 1.823 Masurata: 1.737	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24345-C1	Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5300 / 14/02/2024		
Act Notarial nr. 345, din 13/02/2024 emis de Toneata Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24345 a imobilului cu numarul cadastral 24345 / UAT Magureni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23901 inscris in cartea funciara 23901;	A1
Act Notarial nr. 2594, din 16/09/2022 emis de Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU MARIUS-VIOREL** 2) **CONSTANTINESCU LUCIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23901/Magureni, inscrisa prin incheierea nr. 42080 din 19/09/2022;	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CONSTANTINESCU MARIUS-VIOREL** 2) **CONSTANTINESCU LUCIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

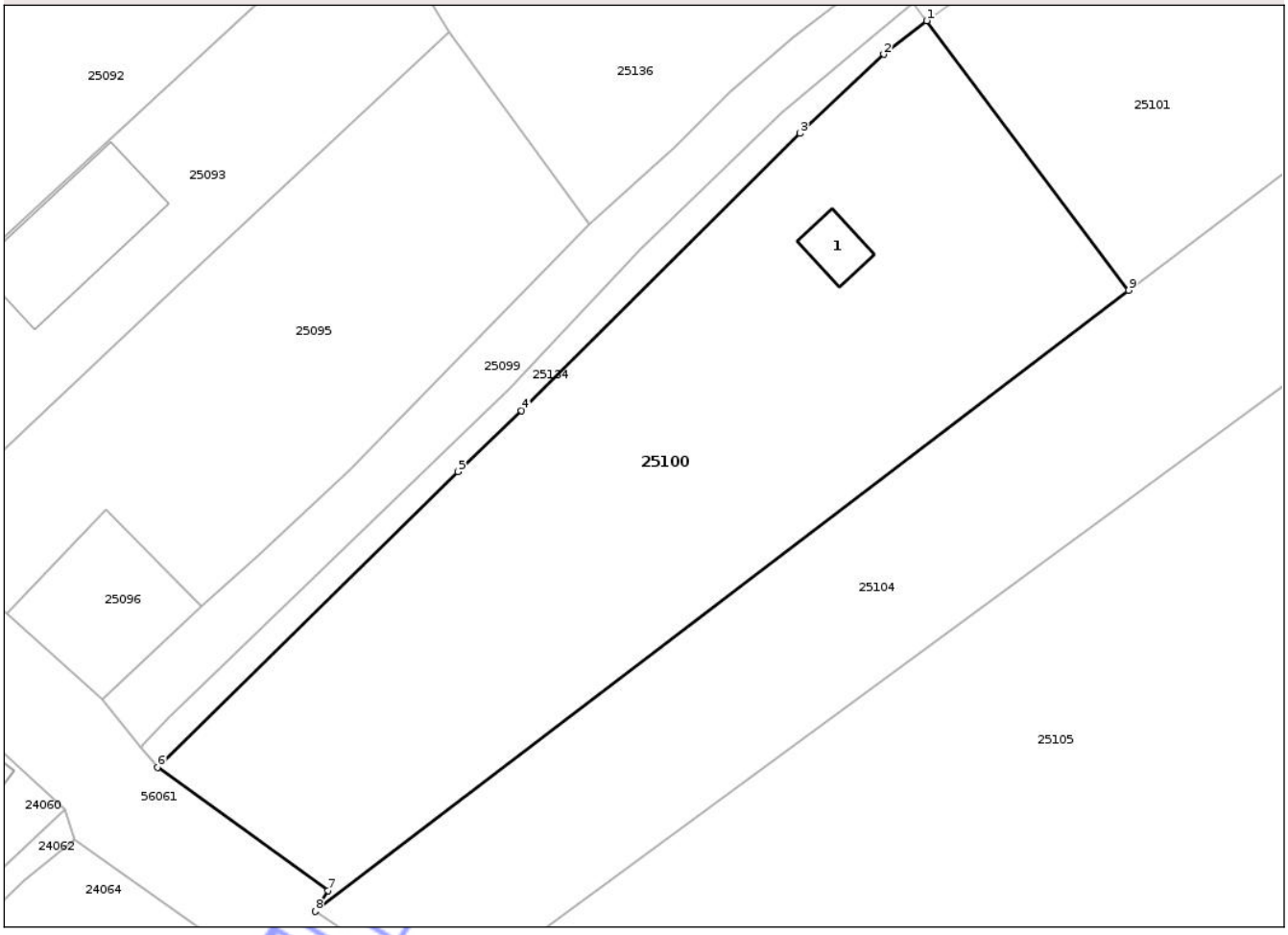
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24345	Din acte: 1.823 Masurata: 1.737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.683	8	626	-	
2	curti constructii	DA	54	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24345-C1	constructii de locuinte	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.288,492 396.010,72	2	558.285,155 396.008,108	4.237
2	558.285,155 396.008,108	3	558.278,656 396.001,969	8.94

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	558.278,656 396.001,969	4	558.257,005 395.980,432	30.539
4	558.257,005 395.980,432	5	558.252,079 395.975,702	6.83
5	558.252,079 395.975,702	6	558.228,724 395.952,723	32.763
6	558.228,724 395.952,723	7	558.241,979 395.943,156	16.347
7	558.241,979 395.943,156	8	558.240,991 395.941,54	1.894
8	558.240,991 395.941,54	9	558.304,192 395.989,787	79.512
9	558.304,192 395.989,787	1	558.288,492 396.010,72	26.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 626

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24348	628	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5287 / 14/02/2024		
Act Notarial nr. 336, din 12/02/2024 emis de Toneata Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24348 a imobilului cu numarul cadastral 24348 / UAT Magureni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23902 inscris in cartea funciara 23902;	A1
Act Notarial nr. 2594, din 16/09/2022 emis de Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE MARIAN-VALERIU** 2) **IORDACHE ANDREEA-GEORGIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23902/Magureni, inscrisa prin incheierea nr. 42094 din 19/09/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

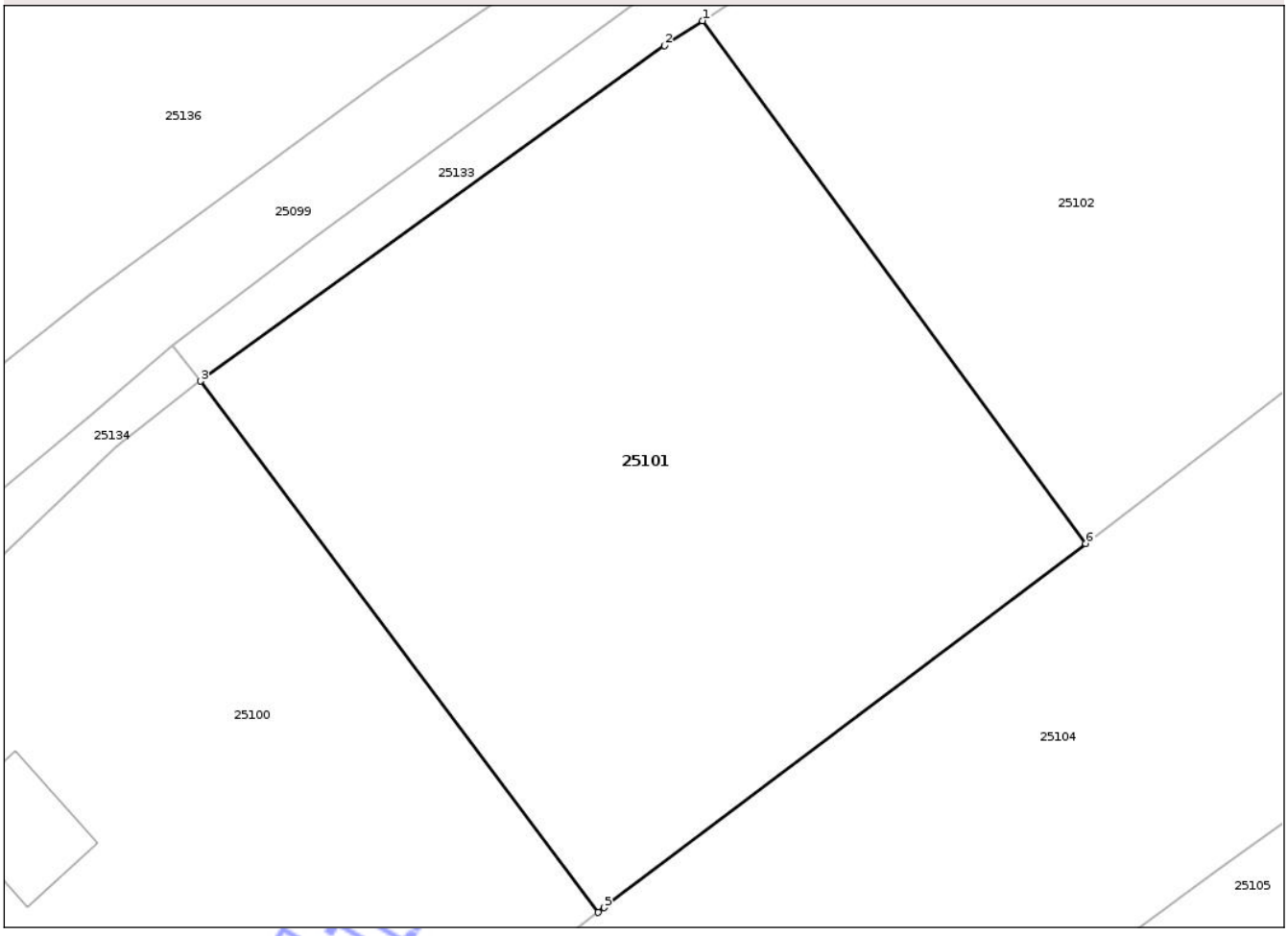
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24348	628	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	628	8	626	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.308,3 396.024,923	2	558.306,805 396.023,945	1.786
2	558.306,805 396.023,945	3	558.288,492 396.010,72	22.589
3	558.288,492 396.010,72	4	558.304,192 395.989,787	26.166
4	558.304,192 395.989,787	5	558.304,435 395.989,973	0.307
5	558.304,435 395.989,973	6	558.323,433 396.004,322	23.807

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.323,433 396.004,322	1	558.308,3 396.024,923	25.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 626

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24347	627	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5287 / 14/02/2024		
Act Notarial nr. 2594, din 16/09/2022 emis de Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE MARIAN-VALERIU** 2) **IORDACHE ANDREEA-GEORGIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23902/Magureni, inscrisa prin incheierea nr. 42094 din 19/09/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

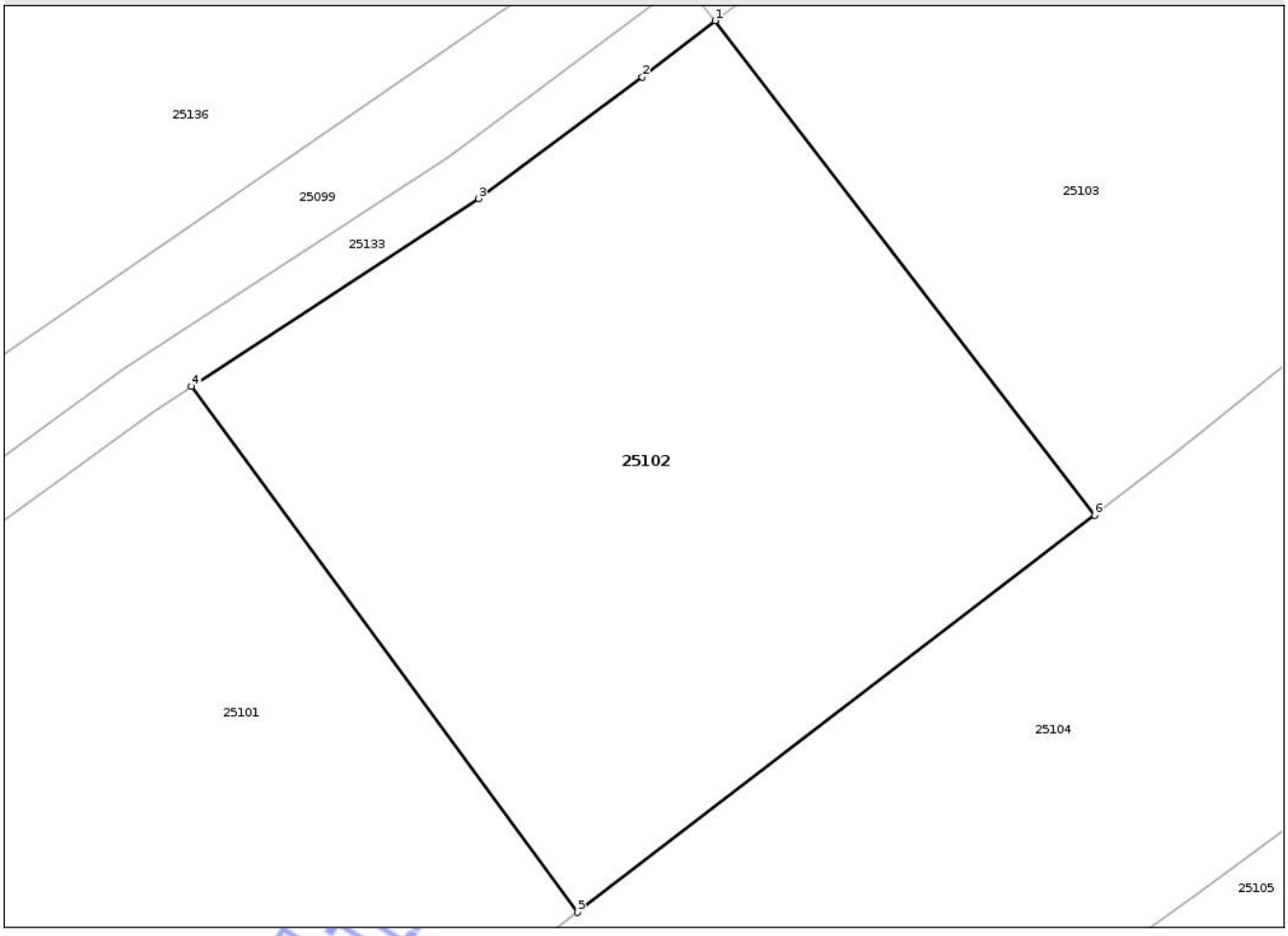
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24347	627	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	627	8	626	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.328,827 396.039,255	2	558.325,975 396.037,055	3.602
2	558.325,975 396.037,055	3	558.319,548 396.032,288	8.002
3	558.319,548 396.032,288	4	558.308,3 396.024,923	13.445
4	558.308,3 396.024,923	5	558.323,433 396.004,322	25.562
5	558.323,433 396.004,322	6	558.343,712 396.019,886	25.563

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.343,712 396.019,886	1	558.328,827 396.039,255	24.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 626

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24342	1.290	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5273 / 14/02/2024		
Act Notarial nr. 337, din 12/02/2024 emis de Toneata Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24342 a imobilului cu numarul cadastral 24342 / UAT Magureni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23903 inscris in cartea funciara 23903;	A1
Act Notarial nr. 2594, din 16/09/2022 emis de Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU MIHAI** 2) **ALBU ELENA LOREDANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23903/Magureni, inscrisa prin incheierea nr. 42096 din 19/09/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

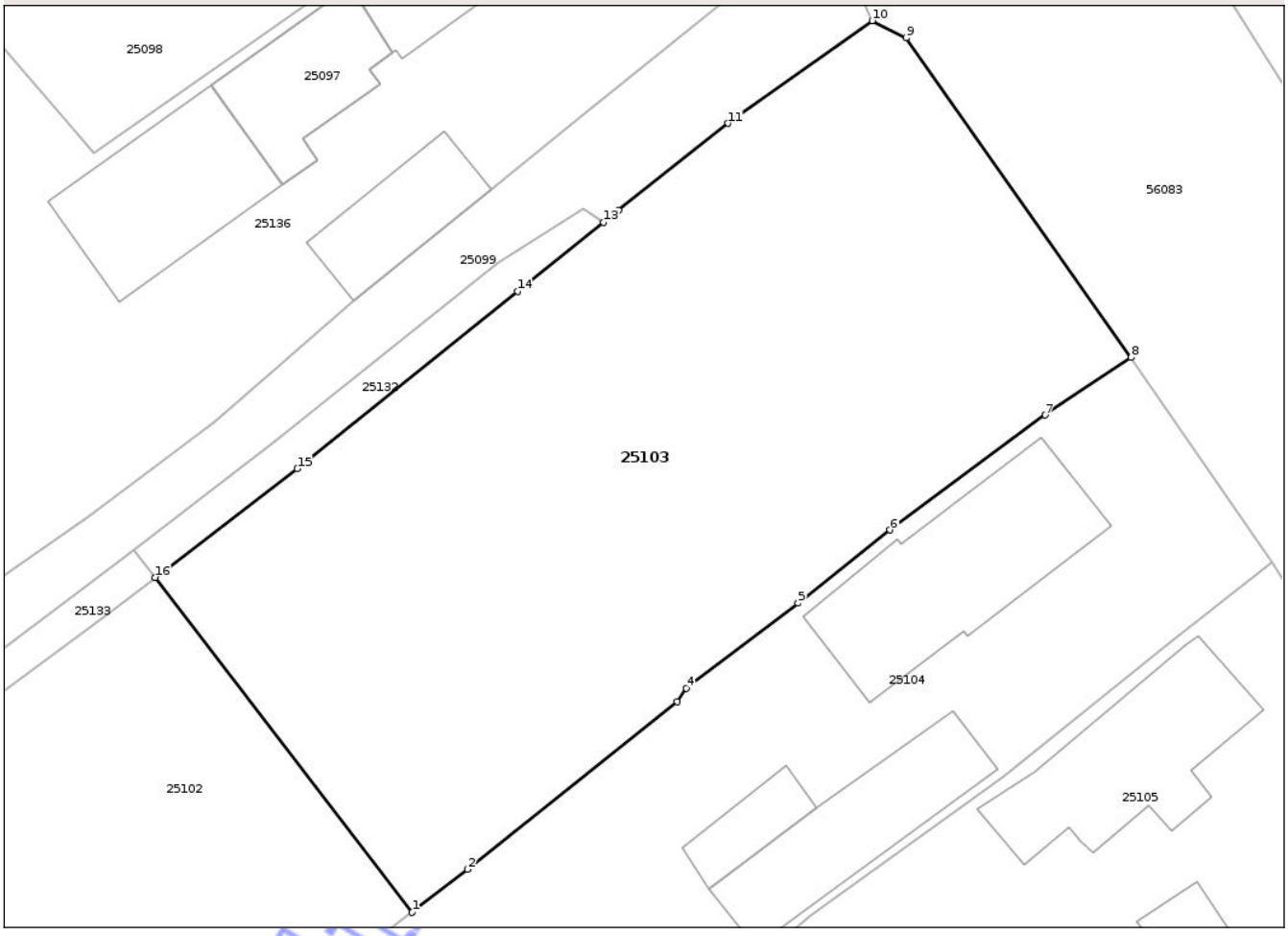
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24342	1.290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.290	8	626	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.343,712 396.019,886	2	558.346,926 396.022,376	4.066
2	558.346,926 396.022,376	3	558.359,056 396.032,076	15.531
3	558.359,056 396.032,076	4	558.359,606 396.032,836	0.938
4	558.359,606 396.032,836	5	558.366,066 396.037,776	8.132
5	558.366,066 396.037,776	6	558.371,396 396.042,006	6.805

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.371,396 396.042,006	7	558.380,379 396.048,655	11.177
7	558.380,379 396.048,655	8	558.385,356 396.051,979	5.984
8	558.385,356 396.051,979	9	558.372,326 396.070,471	22.622
9	558.372,326 396.070,471	10	558.370,363 396.071,458	2.197
10	558.370,363 396.071,458	11	558.362,006 396.065,526	10.249
11	558.362,006 396.065,526	12	558.355,674 396.060,499	8.084
12	558.355,674 396.060,499	13	558.354,795 396.059,801	1.123
13	558.354,795 396.059,801	14	558.349,829 396.055,805	6.374
14	558.349,829 396.055,805	15	558.337,062 396.045,545	16.378
15	558.337,062 396.045,545	16	558.328,827 396.039,255	10.363
16	558.328,827 396.039,255	1	558.343,712 396.019,886	24.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 776, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 624, 625

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22118	Din acte: 2.283 Masurata: 2.407	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22118-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 776, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 624, 625	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:167 mp;
A1.2	22118-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 776, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 624, 625	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.3	22118-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 776, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 624, 625	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6947 / 13/03/2019		
Act Administrativ nr. 2397, din 07/03/2019 emis de PRIMARIA COMUNA MAGURENI (act administrativ nr 63411 din 10.12.1996, emis de Comisia judeteana pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor;act administrativ nr 2405 din 08.03.2019, emis de Primaria Comuna Magureni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEsi construire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIUCIU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

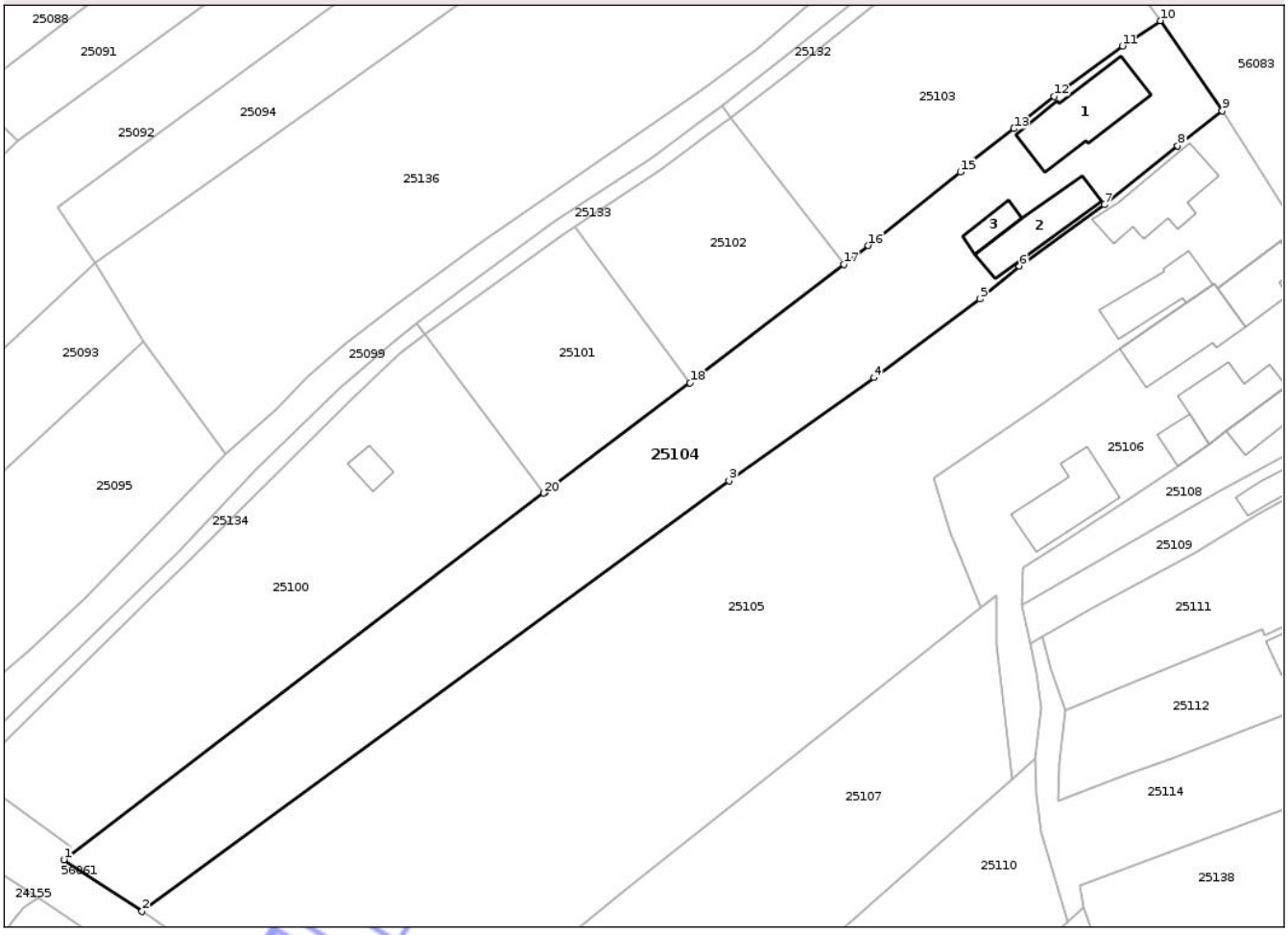
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22118	Din acte: 2.283 Masurata: 2.407	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	769	8	624	-	
2	arabil	DA	1.638	8	625	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22118-C1	constructii de locuinte	Din acte: 167 Masurata: 112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:167 mp;
A1.2	22118-C2	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.3	22118-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.240,991 395.941,54	2	558.251,282 395.934,734	12.338
2	558.251,282 395.934,734	3	558.328,576 395.991,442	95.865
3	558.328,576 395.991,442	4	558.347,671 396.004,989	23.412
4	558.347,671 396.004,989	5	558.361,61 396.015,32	17.35
5	558.361,61 396.015,32	6	558.366,808 396.019,682	6.786
6	558.366,808 396.019,682	7	558.377,966 396.027,753	13.771
7	558.377,966 396.027,753	8	558.387,65 396.035,53	12.42
8	558.387,65 396.035,53	9	558.393,522 396.040,141	7.466
9	558.393,522 396.040,141	10	558.385,356 396.051,979	14.381
10	558.385,356 396.051,979	11	558.380,379 396.048,655	5.984
11	558.380,379 396.048,655	12	558.371,396 396.042,006	11.177
12	558.371,396 396.042,006	13	558.366,066 396.037,776	6.805
13	558.366,066 396.037,776	14	558.359,606 396.032,836	8.132
14	558.359,606 396.032,836	15	558.359,056 396.032,076	0.938
15	558.359,056 396.032,076	16	558.346,926 396.022,376	15.531
16	558.346,926 396.022,376	17	558.343,712 396.019,886	4.066
17	558.343,712 396.019,886	18	558.323,433 396.004,322	25.563
18	558.323,433 396.004,322	19	558.304,435 395.989,973	23.807
19	558.304,435 395.989,973	20	558.304,192 395.989,787	0.307
20	558.304,192 395.989,787	1	558.240,991 395.941,54	79.512

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 777, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: CC 623, 621, 622

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20945	Din acte: 4.532 Masurata: 4.829	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20945-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 777, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta (construita din caramida in anul 1952) ; Sc desfasurata = 94 mp
A1.2	20945-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 777, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexa (construita din paianta in anul 1957) ; Sc desfasurata = 67 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19900 / 13/12/2011		
Act Notarial nr. 2529, din 11/12/2011 emis de NP TONEATA MARIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MERTIC IOANA ADELINA** 2) **MERTIC IONUT CRINEL**	
8940 / 04/04/2019		
Act Administrativ nr. 8632, din 02/04/2019 emis de BCPI CAMPINA;		
B7	se repozitoneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
19900 / 13/12/2011		
Act Notarial nr. 2529, din 11/12/2011 emis de NP TONEATA MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CINCU CORNELIU** 2) **CINCU EMANUELA**	

Neautorizabil în circuitul civil

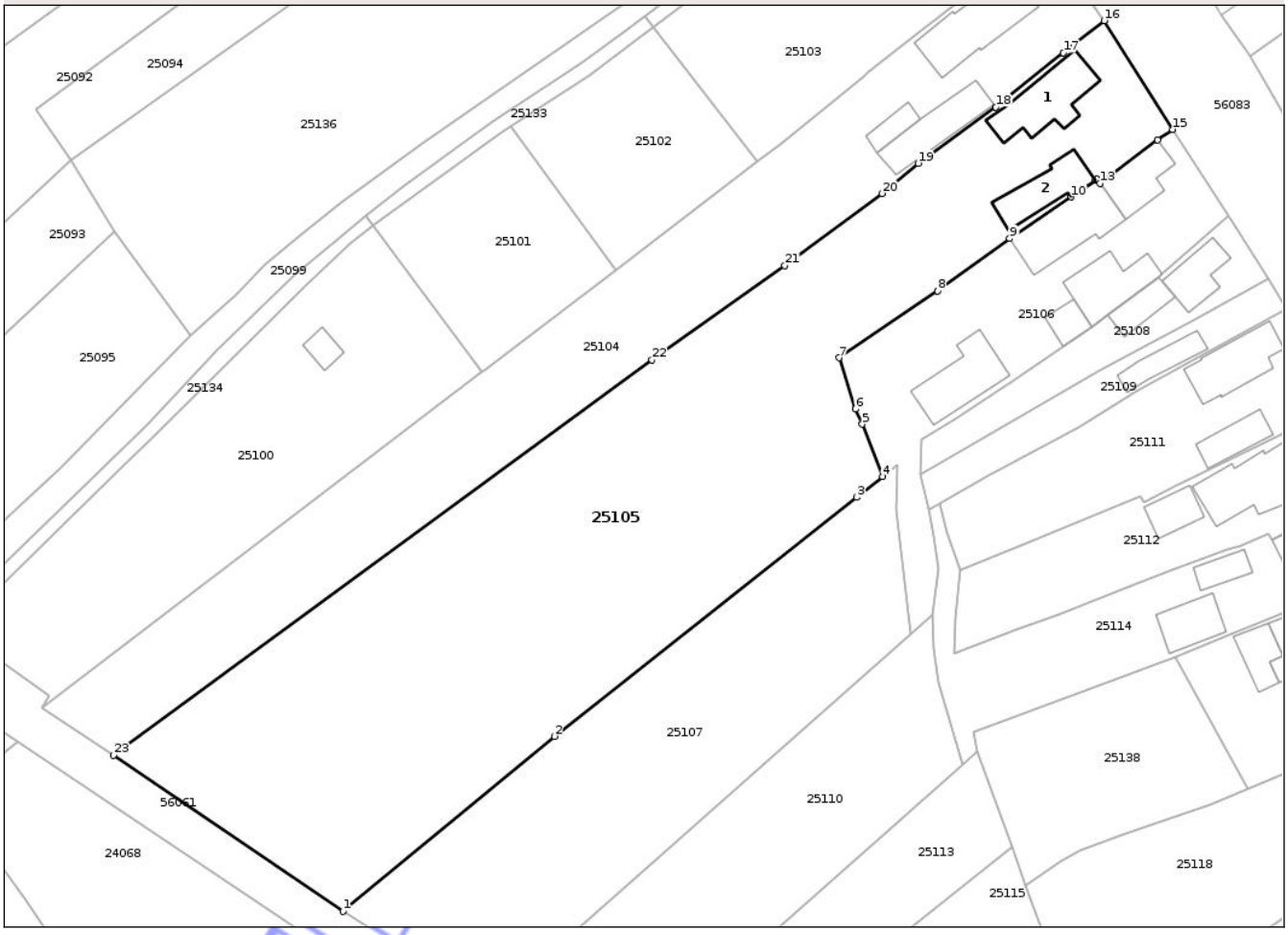
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20945	Din acte: 4.532 Masurata: 4.829	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	576	8	CC 623	-	
2	faneata	DA	4.253	8	621, 622	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20945-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta (construita din caramida in anul 1952) ; Sc desfasurata = 94 mp
A1.2	20945-C2	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexa (construita din paianta in anul 1957) ; Sc desfasurata = 67 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.284,209 395.912,288	2	558.314,564 395.937,409	39.401
3	558.357,969 395.971,728	4	558.361,72 395.974,688	4.778
5	558.358,772 395.982,223	6	558.357,811 395.984,393	2.373
7	558.355,48 395.991,771	8	558.369,586 396.001,354	17.054
9	558.379,961 396.008,871	10	558.388,773 396.014,854	10.651
11	558.392,207 396.017,185	12	558.392,49 396.017,377	0.342
13	558.392,892 396.016,82	14	558.401,216 396.023,012	10.375
15	558.403,337 396.024,546	16	558.393,522 396.040,141	18.427
17	558.387,65 396.035,53	18	558.377,966 396.027,753	12.42
19	558.366,808 396.019,682	20	558.361,61 396.015,32	6.786
21	558.347,671 396.004,989	22	558.328,576 395.991,442	23.412
23	558.251,282 395.934,734	1	558.284,209 395.912,288	39.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.314,564 395.937,409	3	558.357,969 395.971,728	55.333
4	558.361,72 395.974,688	5	558.358,772 395.982,223	8.091
6	558.357,811 395.984,393	7	558.355,48 395.991,771	7.737
8	558.369,586 396.001,354	9	558.379,961 396.008,871	12.811
10	558.388,773 396.014,854	11	558.392,207 396.017,185	4.151
12	558.392,49 396.017,377	13	558.392,892 396.016,82	0.687
14	558.401,216 396.023,012	15	558.403,337 396.024,546	2.618
16	558.393,522 396.040,141	17	558.387,65 396.035,53	7.466
18	558.377,966 396.027,753	19	558.366,808 396.019,682	13.771
20	558.361,61 396.015,32	21	558.347,671 396.004,989	17.35
22	558.328,576 395.991,442	23	558.251,282 395.934,734	95.865

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1420
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10304

Adresa: Loc. Magureni, Cartier Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 778, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: A620

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20447	Din acte: 4.462 Masurata: 1.097	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20447-C1	Loc. Magureni, Cartier Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 778, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; C1 - locuinta P
A1.2	20447-C2	Loc. Magureni, Cartier Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 778, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:136 mp; C2 - locuinta P+M
A1.3	20447-C3	Loc. Magureni, Cartier Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 778, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; C3 - locuinta P
A1.4	20447-C4	Loc. Magureni, Cartier Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 778, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; C4 - anexa P
A1.5	20447-C5	Loc. Magureni, Cartier Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 778, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C5 - anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5843 / 21/03/2008		
Act Notarial nr. 1322, din 20/03/2008 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VLASCEANU GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **VLASCEANU GHEORGHE**	
6606 / 31/03/2008		
Act Notarial nr. 1320, din 20/03/2008 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ISTRATE ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.5
	1) **ISTRATE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5843 / 21/03/2008		
Act Notarial nr. 1322, din 20/03/2008 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
C1	obligatie de intretinere si ingrijire in favoarea lui Vlasceanu Florica	A1, A1.3, A1.4
C2	se noteaza obligatia de intretinere si ingrijire in favoarea lui Vlascianu Niculae	A1, A1.3, A1.4
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCTasupra cotei de 1/2 din teren de 1.074 mp si a constructiilor C3 si C4 proprietatea lui Vlasceanu Gheorghe	A1, A1.3, A1.4
	1) **VLASCEANU FLORICA**	
6606 / 31/03/2008		
Act Notarial nr. 1320, din 20/03/2008 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
C4	se noteaza obligatia de intretinere si ingrijire in favoarea lui Vlasceanu Florica	A1, A1.1, A1.2, A1.5
C5	se noteaza obligatie de intretinere si ingrijire in favoarea lui Vlascianu Niculae	A1, A1.1, A1.2, A1.5

Document necertificat pentru circuitul civil

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C6	Intabulare, drept de UZUFRUCTasupra cotei de 1/2 din teren de 1.074 mp si a constructiilor C1,C2 si anexa C5 proprietatea lui Istrate Elena	A1, A1.1, A1.2, A1.5
	1) **VLASCEANU FLORICA**	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20447	Din acte: 4.462 Masurata: 1.097	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.097	8	A620	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20447-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; C1 - locuinta P
A1.2	20447-C2	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:136 mp; C2 - locuinta P+M
A1.3	20447-C3	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; C3 - locuinta P
A1.4	20447-C4	constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; C4 - anexa P
A1.5	20447-C5	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C5 - anexa P

Document Necirculat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.411,294 396.012,142	2	558.403,337 396.024,546	14.737
3	558.401,216 396.023,012	4	558.392,892 396.016,82	10.375
5	558.392,49 396.017,377	6	558.392,207 396.017,185	0.342
7	558.388,773 396.014,854	8	558.379,961 396.008,871	10.651
9	558.369,586 396.001,354	10	558.355,48 395.991,771	17.054
11	558.357,811 395.984,393	12	558.358,772 395.982,223	2.373
13	558.361,72 395.974,688	14	558.363,822 395.976,347	2.678
15	558.363,74 395.969,953	16	558.365,817 395.952,126	17.948
17	558.368,868 395.954,819	18	558.369,717 395.961,514	6.748
19	558.369,116 395.966,169	20	558.368,288 395.970,013	3.932
21	558.367,206 395.975,035	22	558.367,285 395.979,978	4.943
23	558.372,097 395.983,011	24	558.380,309 395.988,425	9.836
25	558.387,431 395.993,205	26	558.391,814 395.996,225	5.322
27	558.394,055 395.997,907	28	558.401,3 396.003,344	9.059
29	558.401,908 396.003,8	1	558.411,294 396.012,142	12.557

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.403,337 396.024,546	3	558.401,216 396.023,012	2.618
4	558.392,892 396.016,82	5	558.392,49 396.017,377	0.687
6	558.392,207 396.017,185	7	558.388,773 396.014,854	4.151
8	558.379,961 396.008,871	9	558.369,586 396.001,354	12.811
10	558.355,48 395.991,771	11	558.357,811 395.984,393	7.737
12	558.358,772 395.982,223	13	558.361,72 395.974,688	8.091
14	558.363,822 395.976,347	15	558.363,74 395.969,953	6.395
16	558.365,817 395.952,126	17	558.368,868 395.954,819	4.07
18	558.369,717 395.961,514	19	558.369,116 395.966,169	4.694
20	558.368,288 395.970,013	21	558.367,206 395.975,035	5.137
22	558.367,285 395.979,978	23	558.372,097 395.983,011	5.689
24	558.380,309 395.988,425	25	558.387,431 395.993,205	8.578
26	558.391,814 395.996,225	27	558.394,055 395.997,907	2.802
28	558.401,3 396.003,344	29	558.401,908 396.003,8	0.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1410
Nr. cadastral vechi:10301

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. 778, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: A 620

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20444	Din acte: 4.462 Masurata: 2.019	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5829 / 21/03/2008		
Act Notarial nr. 1320, din 20/03/2008 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISTRATE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5829 / 21/03/2008		
Act Notarial nr. 1320, din 20/03/2008 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
C1	se noteaza obligatia de intretinere in favoarea lui VLASCEANU FLORICA	A1
C2	se noteaza obligatia de intretinere in favoarea lui VLASCIANU NICULAE	A1
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT	A1
	1) **VLASCEANU FLORICA**	

Neutilizabil în circuitul civil

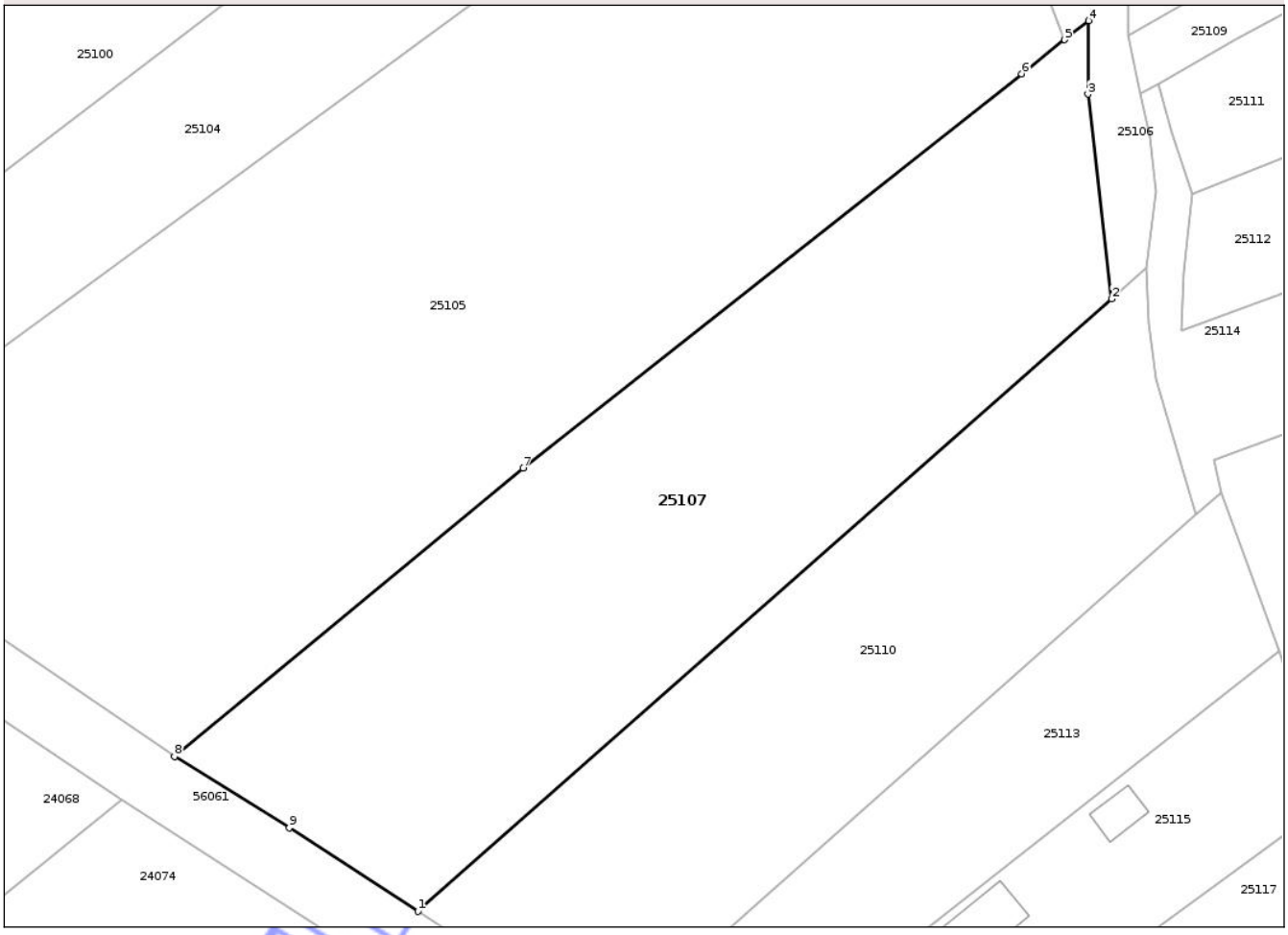
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20444	Din acte: 4.462 Masurata: 2.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.019	8	A 620	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.305,408 395.898,813	2	558.365,817 395.952,126	80.57
2	558.365,817 395.952,126	3	558.363,74 395.969,953	17.948
3	558.363,74 395.969,953	4	558.363,822 395.976,347	6.395
4	558.363,822 395.976,347	5	558.361,72 395.974,688	2.678
5	558.361,72 395.974,688	6	558.357,969 395.971,728	4.778

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.357,969 395.971,728	7	558.314,564 395.937,409	55.333
7	558.314,564 395.937,409	8	558.284,209 395.912,288	39.401
8	558.284,209 395.912,288	9	558.294,201 395.906,089	11.759
9	558.294,201 395.906,089	1	558.305,408 395.898,813	13.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1363
Nr. cadastral vechi:10265

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 779, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: CC 616 ; A 617

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20403	Din acte: 354 Masurata: 358	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20403-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 779, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; LOCUINTA
A1.2	20403-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 779, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20201 / 19/09/2016		
Act Notarial nr. 2494, din 16/09/2016 emis de NP Toneata Maria (CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare4 ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FLOREA MARIAN-BOGDAN** 2) **FLOREA LOREDANA-DENISA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3120 / 18/02/2008		
Act Notarial nr. 357, din 15/02/2008 emis de NP TONEATA MARIA;		
C2	se noteaza obligatia de intretinere in favoarea lui VLASCEANU MARIA	A1, A1.1, A1.2
20201 / 19/09/2016		
Act Notarial nr. 2494, din 16/09/2016 emis de NP Toneata Maria (CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE);		
C4	se mentine obligatia de intretinere in favoarea lui VLASCEANU MARIA , de sub C2	A1, A1.1, A1.2

Neautorizat în circuitul civil

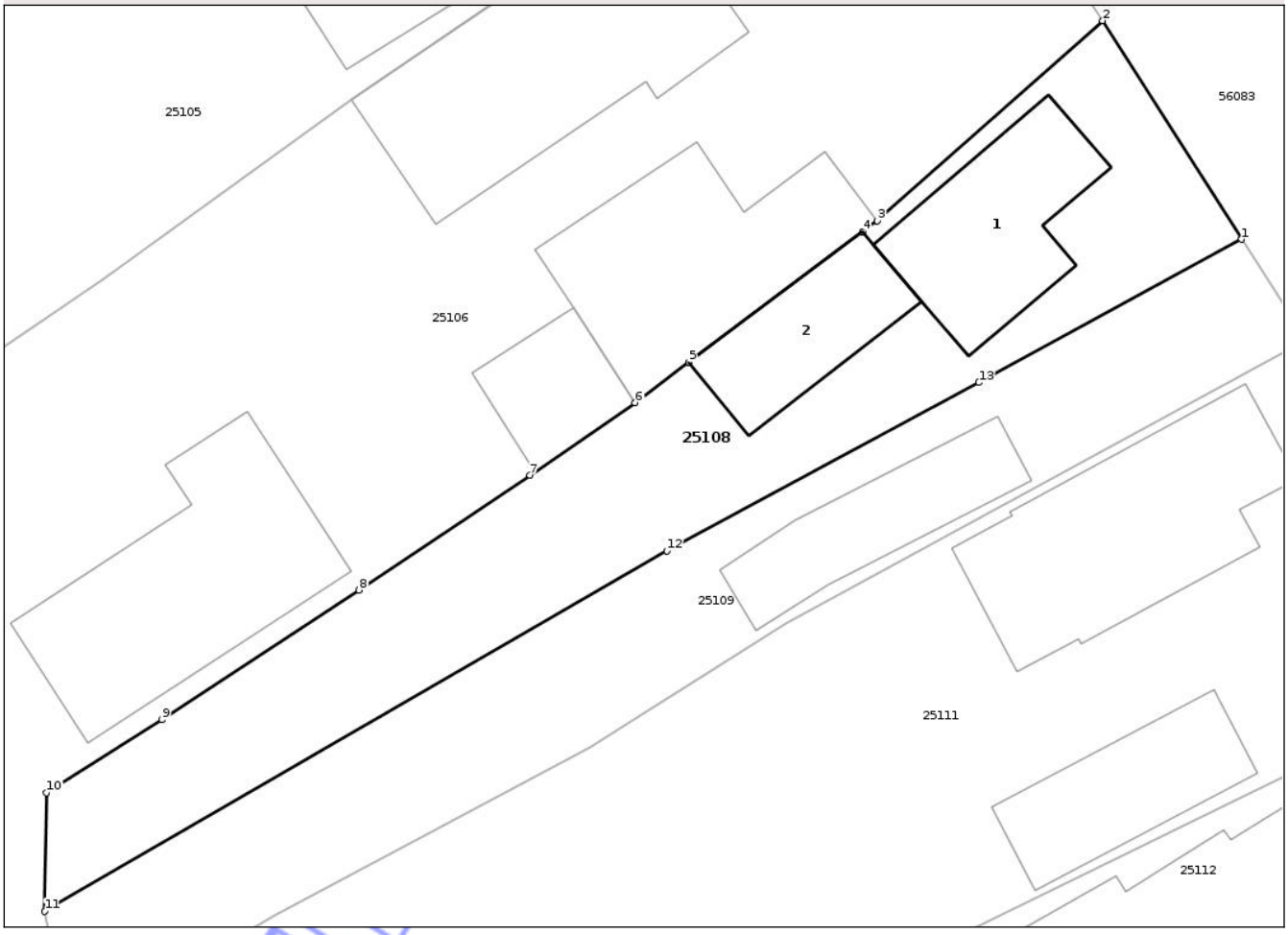
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20403	Din acte: 354 Masurata: 358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	234	8	CC 616 ; A 617	-	
2	arabil	DA	124	8	CC 616 ; A 617	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20403-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; LOCUINTA
A1.2	20403-C2	constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.417,077 396.003,04	2	558.411,294 396.012,142	10.784

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.411,294 396.012,142	3	558.401,908 396.003,8	12.557
3	558.401,908 396.003,8	4	558.401,3 396.003,344	0.76
4	558.401,3 396.003,344	5	558.394,055 395.997,907	9.059
5	558.394,055 395.997,907	6	558.391,814 395.996,225	2.802
6	558.391,814 395.996,225	7	558.387,431 395.993,205	5.322
7	558.387,431 395.993,205	8	558.380,309 395.988,425	8.578
8	558.380,309 395.988,425	9	558.372,097 395.983,011	9.836
9	558.372,097 395.983,011	10	558.367,285 395.979,978	5.689
10	558.367,285 395.979,978	11	558.367,206 395.975,035	4.943
11	558.367,206 395.975,035	12	558.393,134 395.990,053	29.963
12	558.393,134 395.990,053	13	558.406,131 395.997,069	14.769
13	558.406,131 395.997,069	1	558.417,077 396.003,04	12.469

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1362
Nr. cadastral vechi:10264

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 779, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: CC 616 ; A 617

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20402	Din acte: 291 Masurata: 296	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20402-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 779, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3119 / 18/02/2008		
Act Notarial nr. 354, din 15/02/2008 emis de NP TONEATA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FLOREA LOREDANA-DENISA** 2) **FLOREA MARIAN-BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3119 / 18/02/2008		
Act Notarial nr. 354, din 15/02/2008 emis de NP TONEATA MARIA;		
C1	se noteaza obligatia de intretinere in favoarea lui: VLASCEANU GHEORGHE	A1, A1.1
C2	se noteaza obligatia de intretinere in favoarea lui : VLASCEANU MARIA	A1, A1.1
C3	Intabulare, drept de HABITATIE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VLASCEANU GHEORGHE** 2) **VLASCEANU MARIA**	

Neautentificat în circuitul civil

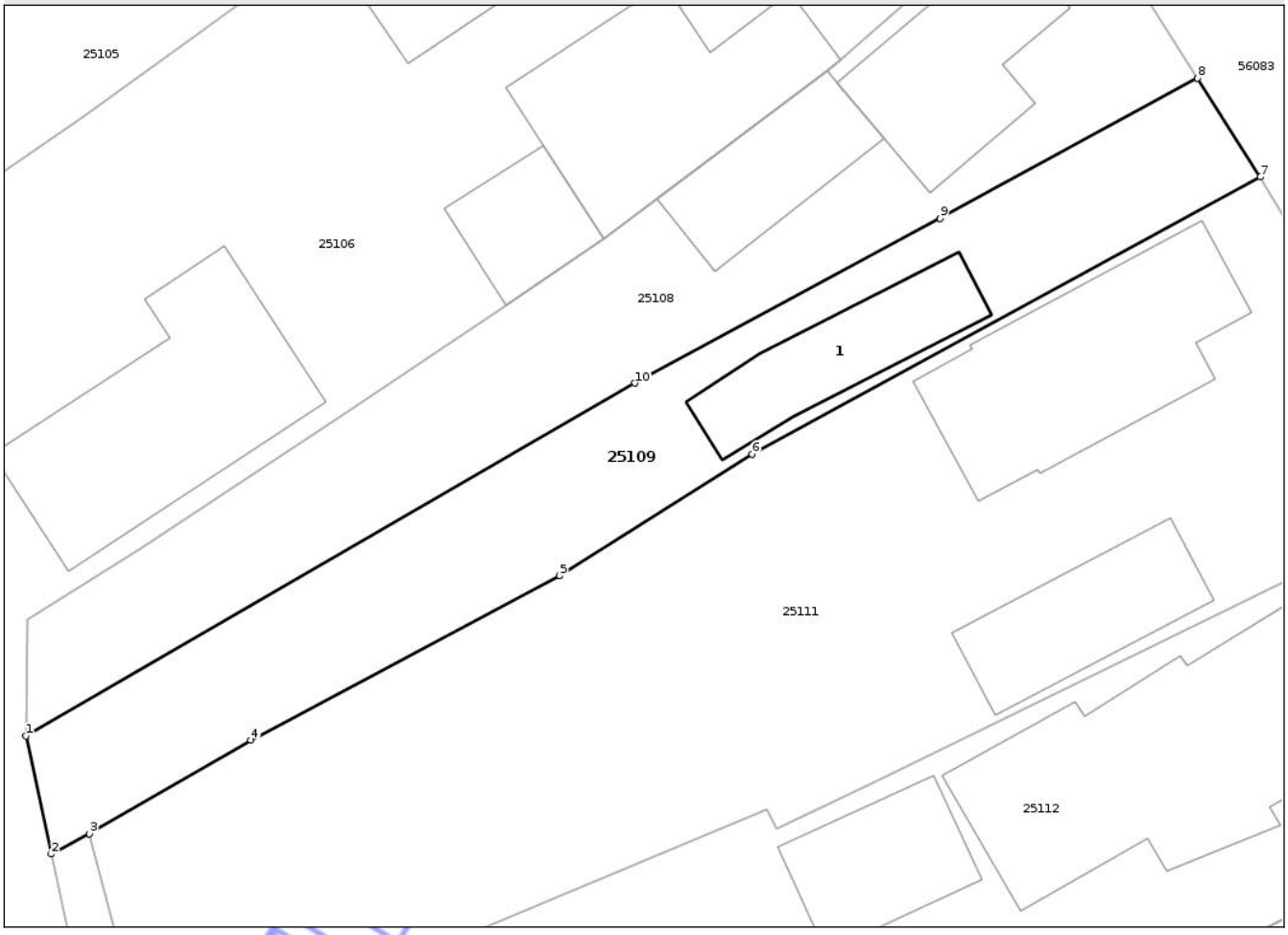
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20402	Din acte: 291 Masurata: 296	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	161	8	CC 616 ; A 617	-	
2	arabil	DA	135	8	CC 616 ; A 617	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20402-C1	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.367,206 395.975,035	2	558.368,288 395.970,013	5.137
2	558.368,288 395.970,013	3	558.369,912 395.970,874	1.838

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	558.369,912 395.970,874	4	558.376,778 395.974,865	7.942
4	558.376,778 395.974,865	5	558.389,925 395.981,85	14.887
5	558.389,925 395.981,85	6	558.398,119 395.987,026	9.692
6	558.398,119 395.987,026	7	558.419,753 395.998,829	24.644
7	558.419,753 395.998,829	8	558.417,077 396.003,04	4.989
8	558.417,077 396.003,04	9	558.406,131 395.997,069	12.469
9	558.406,131 395.997,069	10	558.393,134 395.990,053	14.769
10	558.393,134 395.990,053	1	558.367,206 395.975,035	29.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1426
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10303

Adresa: Loc. Magureni, Cartier Magureni, Str Viata Noua, Nr. 778, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: A 620

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20446	Din acte: 4.462 Masurata: 1.439	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5844 / 21/03/2008		
Act Notarial nr. 1322, din 20/03/2008 emis de NP SAVULESCU VASILE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLASCEANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5844 / 21/03/2008		
Act Notarial nr. 1322, din 20/03/2008 emis de NP SAVULESCU VASILE;		
C1	se noteaza obligatia de intretinere in favoarea lui VLASCIANU NICULAE	A1
C2	se noteaza obligatia de intretinere in favoarea lui VLASCEANU FLORICA	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1426)	
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLASCEANU FLORICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1426)	

Neutilizabil în circuitul civil

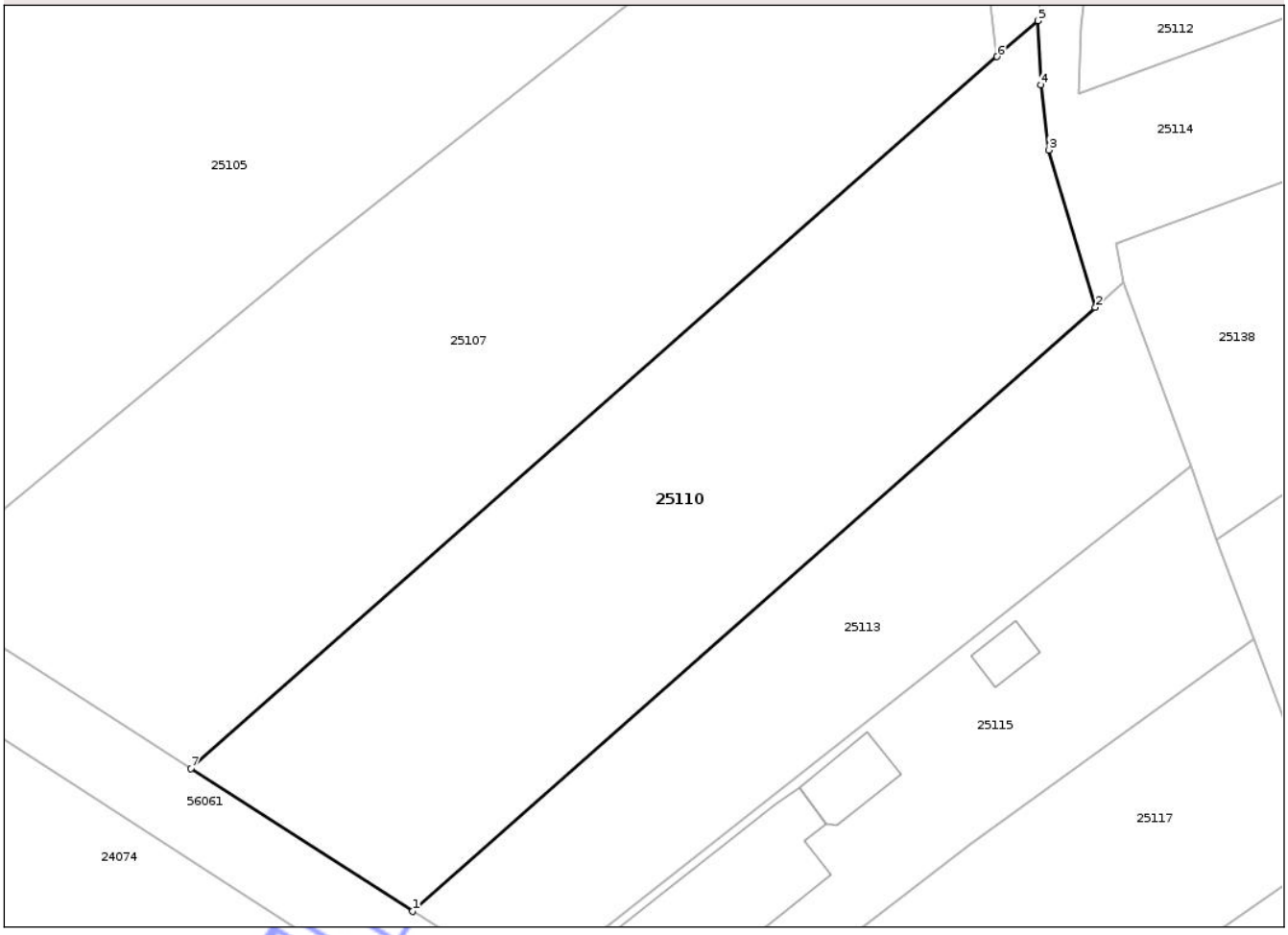
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20446	Din acte: 4.462 Masurata: 1.439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.439	8	A 620	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.322,025 395.888,106	2	558.373,177 395.933,34	68.284
2	558.373,177 395.933,34	3	558.369,691 395.945,143	12.307
3	558.369,691 395.945,143	4	558.369,095 395.950,005	4.899
4	558.369,095 395.950,005	5	558.368,868 395.954,819	4.82
5	558.368,868 395.954,819	6	558.365,817 395.952,126	4.07

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.365,817 395.952,126	7	558.305,408 395.898,813	80.57
7	558.305,408 395.898,813	1	558.322,025 395.888,106	19.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 780, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 614, 615

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.584 Masurata: 792	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

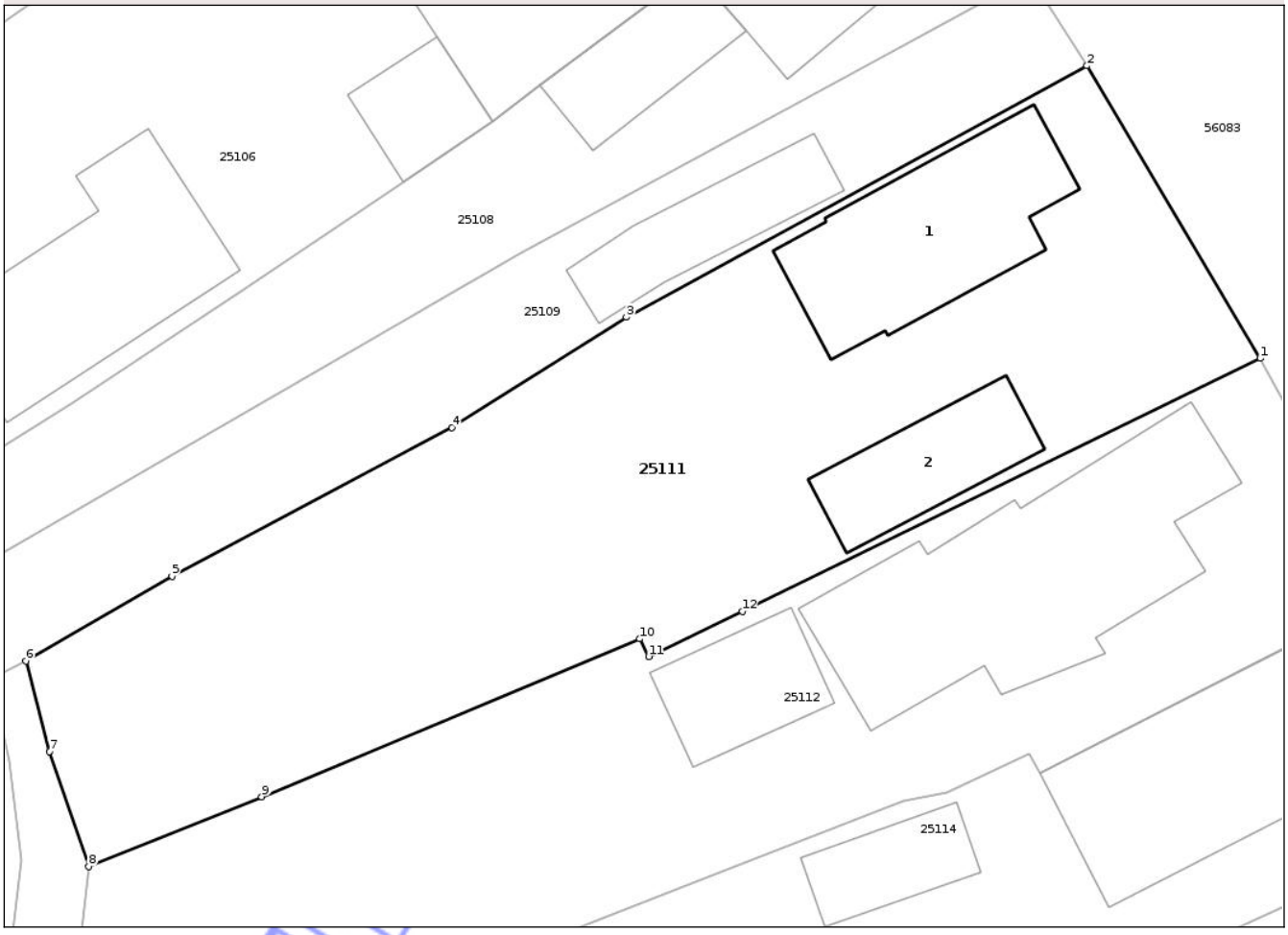
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.584 Masurata: 792	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	423	8	615	-	
2	curti constructii	DA	369	8	614	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.427,89 395.985,089	2	558.419,753 395.998,829	15.969
2	558.419,753 395.998,829	3	558.398,119 395.987,026	24.644

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	558.398,119 395.987,026	4	558.389,925 395.981,85	9.692
4	558.389,925 395.981,85	5	558.376,778 395.974,865	14.887
5	558.376,778 395.974,865	6	558.369,912 395.970,874	7.942
6	558.369,912 395.970,874	7	558.371,011 395.966,626	4.388
7	558.371,011 395.966,626	8	558.372,861 395.961,239	5.695
8	558.372,861 395.961,239	9	558.380,993 395.964,505	8.764
9	558.380,993 395.964,505	10	558.398,739 395.971,923	19.234
10	558.398,739 395.971,923	11	558.399,157 395.971,086	0.936
11	558.399,157 395.971,086	12	558.403,562 395.973,206	4.889
12	558.403,562 395.973,206	1	558.427,89 395.985,089	27.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 781, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 512, 513, sat Magureni,str. Cantacuzinilor, nr.781

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23930	Din acte: 777 Masurata: 741	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23930-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 781, Jud. Prahova, sat Magureni,str. Cantacuzinilor, nr.781	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Locuinta (P) in suprafata construita de 140.00mp ,edificata in anul 1974 din cbeton armat si caramida, acoperita cu tabla.
A1.2	23930-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 781, Jud. Prahova, sat Magureni,str. Cantacuzinilor, nr.781	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa (garaj) in suprafata construita din beton armat si caramida acoperita cu tabla plana , edificata in anul 1976.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50458 / 04/11/2022		
Act Notarial nr. 966, din 19/03/1998 emis de BN Musat Margarit ,Savulescu Vasile ,Ivan Mihaela (inscris sub semnatura privata nr 600 din 03.11.2022, emis de Nedelcu Elena Gabriela;act administrativ nr 600 din 04.11.2022, emis de BCR;act administrativ nr 823 din 31.10.2022, emis de Primaria Magureni;act administrativ nr 8233 din 01.11.2022, emis de Primaria Magureni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEDELCU RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

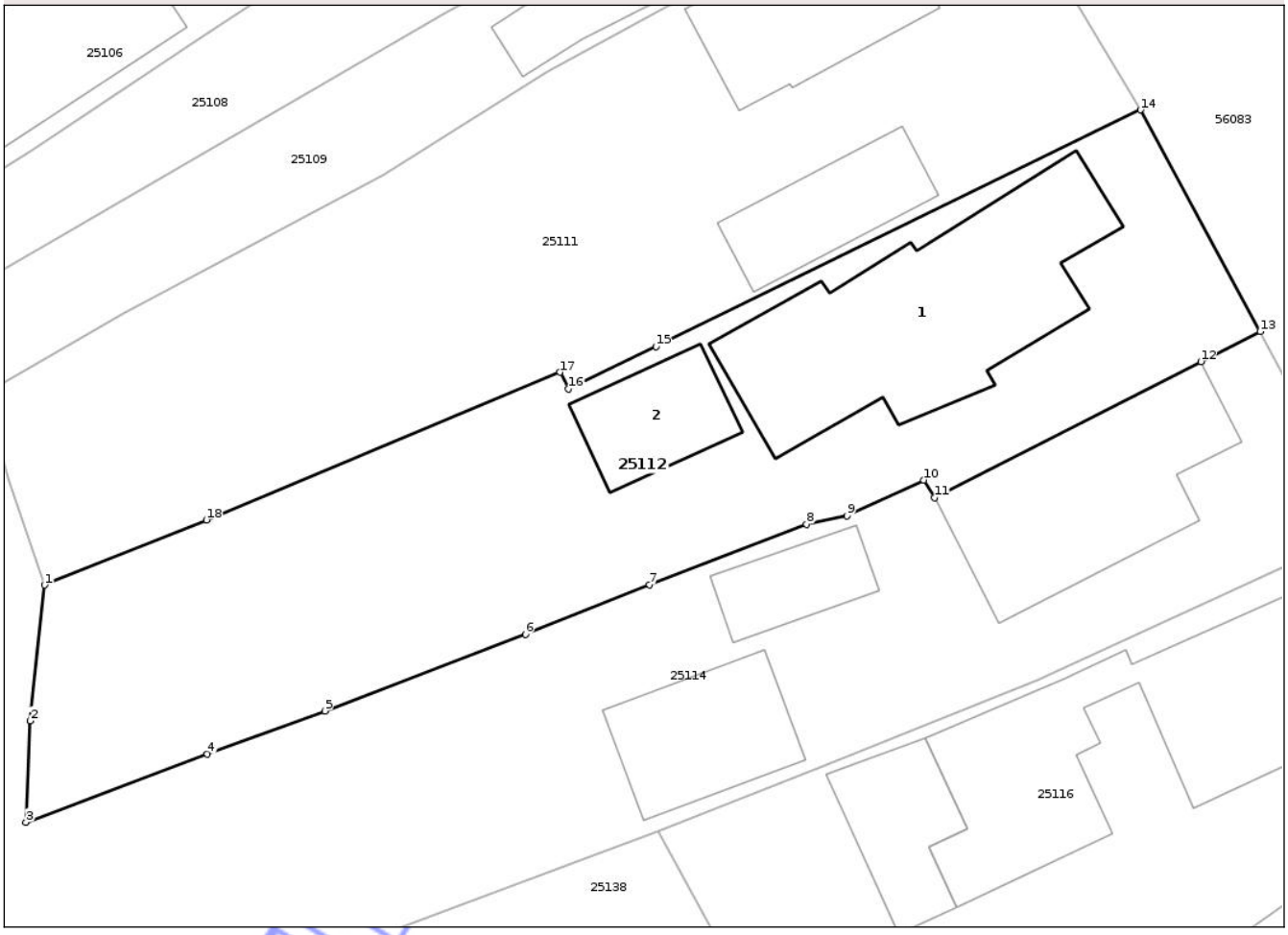
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23930	Din acte: 777 Masurata: 741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	8	512	-	
2	arabil	DA	341	8	513	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23930-C1	constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Locuinta (P) in suprafata construita de 140.00mp ,edificata in anul 1974 din cbeton armat si caramida, acoperita cu tabla.
A1.2	23930-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa (garaj) in suprafata construita din beton armat si caramida acoperita cu tabla plana ,edificata in anul 1976.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.372,861 395.961,239	2	558.372,141 395.954,42	6.857
2	558.372,141 395.954,42	3	558.371,929 395.949,333	5.091
3	558.371,929 395.949,333	4	558.381,043 395.952,746	9.732
4	558.381,043 395.952,746	5	558.386,931 395.954,92	6.276
5	558.386,931 395.954,92	6	558.397,009 395.958,774	10.79
6	558.397,009 395.958,774	7	558.403,242 395.961,242	6.703
7	558.403,242 395.961,242	8	558.411,117 395.964,288	8.443
8	558.411,117 395.964,288	9	558.413,154 395.964,716	2.081
9	558.413,154 395.964,716	10	558.417,016 395.966,509	4.258
10	558.417,016 395.966,509	11	558.417,552 395.965,63	1.03
11	558.417,552 395.965,63	12	558.430,918 395.972,451	15.006
12	558.430,918 395.972,451	13	558.433,905 395.973,966	3.35
13	558.433,905 395.973,966	14	558.427,89 395.985,089	12.645
14	558.427,89 395.985,089	15	558.403,562 395.973,206	27.075
15	558.403,562 395.973,206	16	558.399,157 395.971,086	4.889
16	558.399,157 395.971,086	17	558.398,739 395.971,923	0.936
17	558.398,739 395.971,923	18	558.380,993 395.964,505	19.234
18	558.380,993 395.964,505	1	558.372,861 395.961,239	8.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1199
Nr. cadastral vechi:10229

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. f.n., Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 609

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20337	Din acte: 783 Masurata: 796	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3122 / 18/02/2008		
Act Notarial nr. 354, din 15/02/2008 emis de NP TONEATA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA LOREDANA DENISA** 2) **FLOREA MARIAN BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3122 / 18/02/2008		
Act Notarial nr. 354, din 15/02/2008 emis de NP TONEATA MARIA;		
C1	se noteaza obligatia de intretinere in favoarea lui :VLASCEANU GHEORGHE	A1
C2	se noteaza obligatia de intretinere in favoarea lui :VLASCEANU MARIA	A1
C3	Intabulare, drept de HABITATIE	A1
	1) **VLASCEANU GHEORGHE** 2) **VLASCEANU MARIA**	

Neutilizabil în circuitul civil

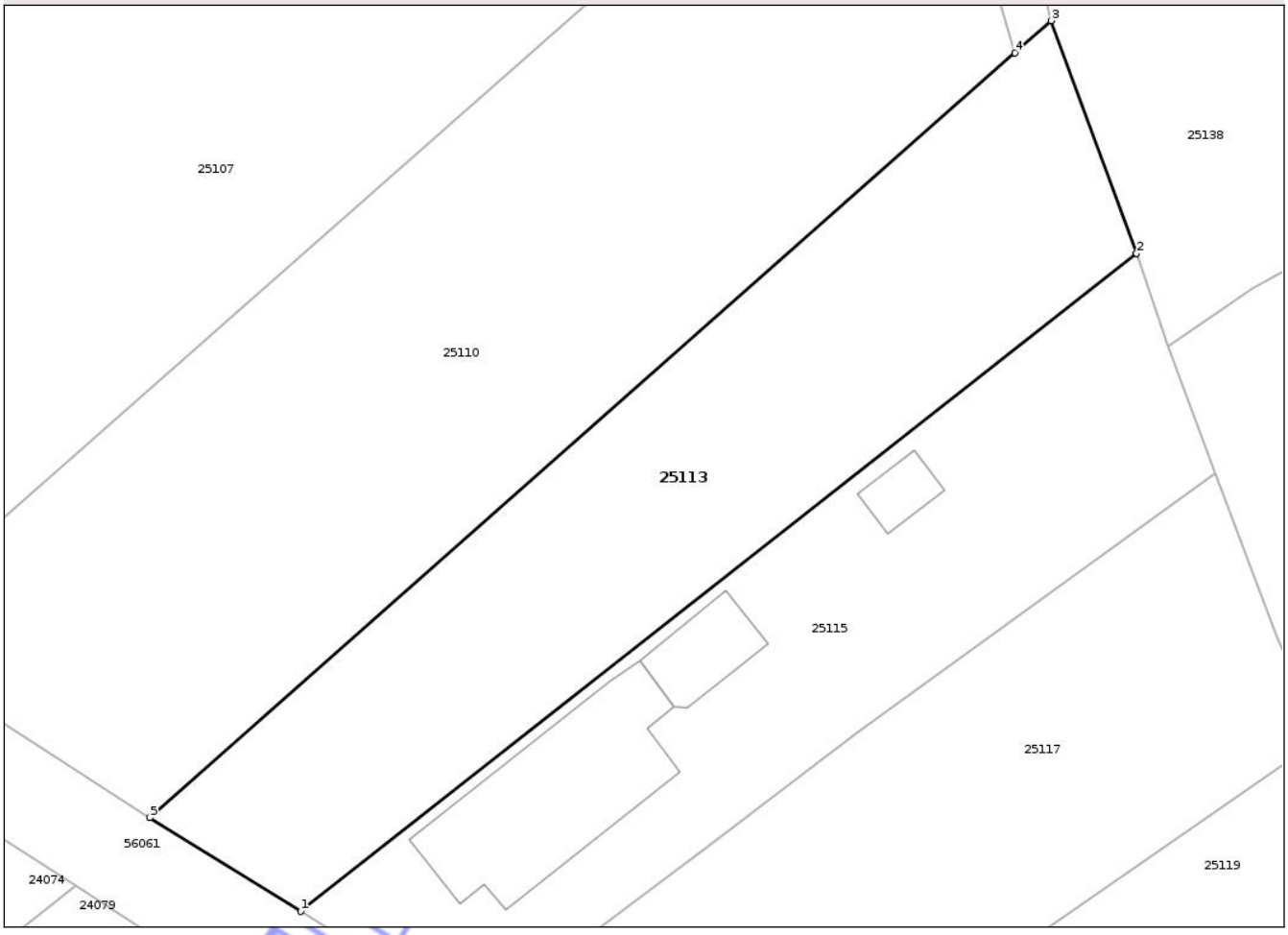
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20337	Din acte: 783 Masurata: 796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	796	8	609	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.330,951 395.882,576	2	558.380,379 395.921,482	62.903
2	558.380,379 395.921,482	3	558.375,32 395.935,235	14.654
3	558.375,32 395.935,235	4	558.373,177 395.933,34	2.861
4	558.373,177 395.933,34	5	558.322,025 395.888,106	68.284
5	558.322,025 395.888,106	1	558.330,951 395.882,576	10.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 782, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 610, 611

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 879 Masurata: 875	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 782, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2	-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 782, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.3	-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 782, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 966, din 19/03/1998 emis de BN Musat Margarit ,Savulescu Vasile ,Ivan Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILINA VASILE**	
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ILINA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

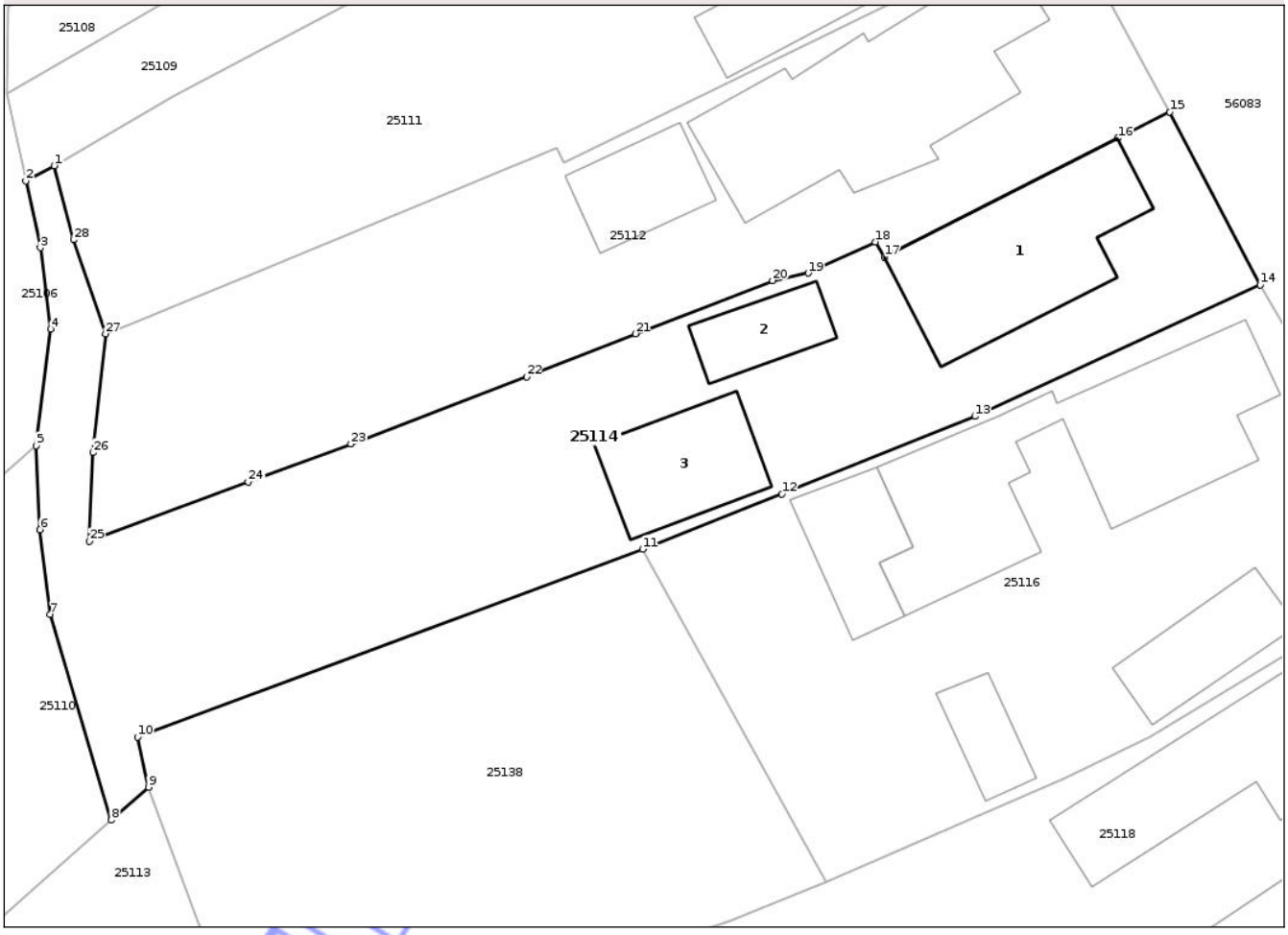
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 879 Masurata: 875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	350	8	611	-	
2	curti constructii	DA	525	8	610	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.369,912 395.970,874	2	558.368,288 395.970,013	1.838

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.368,288 395.970,013	3	558.369,116 395.966,169	3.932

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	558.369,116 395.966,169	4	558.369,717 395.961,514	4.694
5	558.368,868 395.954,819	6	558.369,095 395.950,005	4.82
7	558.369,691 395.945,143	8	558.373,177 395.933,34	12.307
9	558.375,32 395.935,235	10	558.374,69 395.938,119	2.952
11	558.403,662 395.948,878	12	558.411,656 395.952,044	8.598
13	558.422,736 395.956,498	14	558.439,096 395.964,037	18.013
15	558.433,905 395.973,966	16	558.430,918 395.972,451	3.35
17	558.417,552 395.965,63	18	558.417,016 395.966,509	1.03
19	558.413,154 395.964,716	20	558.411,117 395.964,288	2.081
21	558.403,242 395.961,242	22	558.397,009 395.958,774	6.703
23	558.386,931 395.954,92	24	558.381,043 395.952,746	6.276
25	558.371,929 395.949,333	26	558.372,141 395.954,42	5.091
27	558.372,861 395.961,239	28	558.371,011 395.966,626	5.695

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	558.369,717 395.961,514	5	558.368,868 395.954,819	6.748
6	558.369,095 395.950,005	7	558.369,691 395.945,143	4.899
8	558.373,177 395.933,34	9	558.375,32 395.935,235	2.861
10	558.374,69 395.938,119	11	558.403,662 395.948,878	30.906
12	558.411,656 395.952,044	13	558.422,736 395.956,498	11.942
14	558.439,096 395.964,037	15	558.433,905 395.973,966	11.204
16	558.430,918 395.972,451	17	558.417,552 395.965,63	15.006
18	558.417,016 395.966,509	19	558.413,154 395.964,716	4.258
20	558.411,117 395.964,288	21	558.403,242 395.961,242	8.443
22	558.397,009 395.958,774	23	558.386,931 395.954,92	10.79
24	558.381,043 395.952,746	25	558.371,929 395.949,333	9.732
26	558.372,141 395.954,42	27	558.372,861 395.961,239	6.857
28	558.371,011 395.966,626	1	558.369,912 395.970,874	4.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. FN, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: CC 606

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21807	708	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21807-C1	Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2	21807-C2	Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3	21807-C3	Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27554 / 29/12/2016		
Act Notarial nr. 3376, din 29/12/2016 emis de NP Toneata Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DANCIU VIOREL** 2) **DANCIU CARMEN-DANIELA**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **DANCIU VIOREL** 2) **DANCIU CARMEN-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

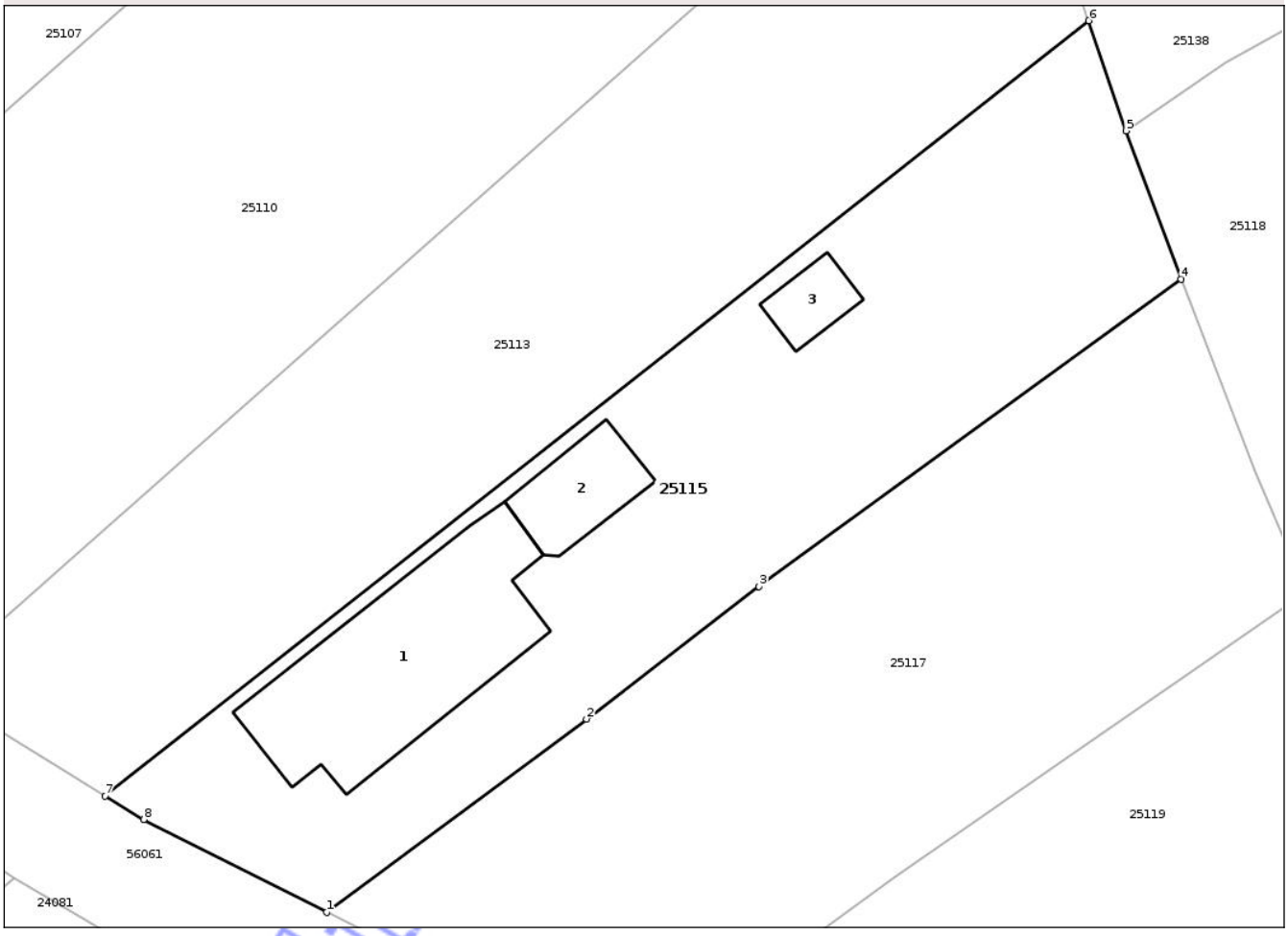
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21807	708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	708	8	CC 606	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21807-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2	21807-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3	21807-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.342,076 395.876,743	2	558.355,13 395.886,45	16.268
2	558.355,13 395.886,45	3	558.363,809 395.893,099	10.933

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	558.363,809 395.893,099	4	558.385,011 395.908,508	26.21
4	558.385,011 395.908,508	5	558.382,234 395.915,964	7.956
5	558.382,234 395.915,964	6	558.380,379 395.921,482	5.821
6	558.380,379 395.921,482	7	558.330,951 395.882,576	62.903
7	558.330,951 395.882,576	8	558.332,891 395.881,404	2.266
8	558.332,891 395.881,404	1	558.342,076 395.876,743	10.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 783, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 608

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24683	800	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24683-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 783, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; LOCUINTA P; Scdesfasurata=156mp;An constr. 1968
A1.2	24683-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 783, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; LOCUINTA P; Scdesfasurata=41mp; An constr. 1970
A1.3	24683-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 783, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA P; Scdesfasurata=21mp; An constr. 2000
A1.4	24683-C4	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 783, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA P; Scdesfasurata=39mp; An constr. 1968

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27459 / 09/04/2026		
Act Notarial nr. 58/2026, din 26/03/2026 emis de N.P. TONEATA MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 58/2026/26.03.2026 ; act notarial nr 164 din 18.01.1971, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA;act administrativ nr 2961 din 27.02.2026, emis de PRIMARIA COMUNEI MAGURENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu de cumpărare), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TIFIGIU ALECSANDRA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu de cumpărare, construire și extindere), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TIFIGIU ALECSANDRA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VINTILOIU GEORGETA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VINTILOIU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

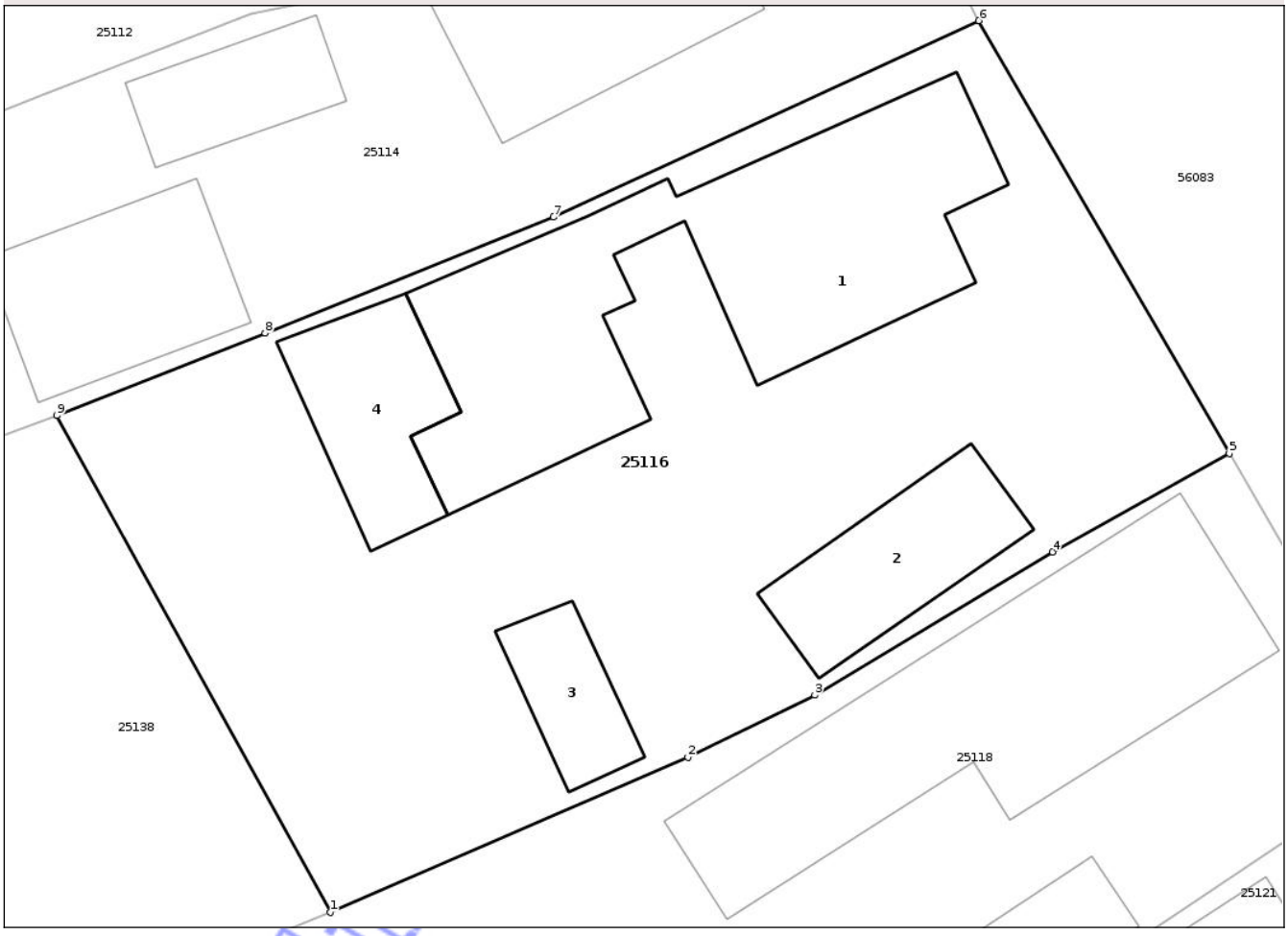
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24683	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	8	608	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24683-C1	constructii de locuinte	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; LOCUINTA P; Scdesfasurata=156mp;An constr. 1968
A1.2	24683-C2	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; LOCUINTA P; Scdesfasurata=41mp; An constr. 1970
A1.3	24683-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA P; Scdesfasurata=21mp; An constr. 2000
A1.4	24683-C4	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA P; Scdesfasurata=39mp; An constr. 1968

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.414,176 395.929,81	2	558.427,913 395.935,758	14.969
2	558.427,913 395.935,758	3	558.432,795 395.938,148	5.436
3	558.432,795 395.938,148	4	558.441,932 395.943,648	10.665
4	558.441,932 395.943,648	5	558.448,722 395.947,422	7.768
5	558.448,722 395.947,422	6	558.439,096 395.964,037	19.202
6	558.439,096 395.964,037	7	558.422,736 395.956,498	18.013
7	558.422,736 395.956,498	8	558.411,656 395.952,044	11.942
8	558.411,656 395.952,044	9	558.403,662 395.948,878	8.598
9	558.403,662 395.948,878	1	558.414,176 395.929,81	21.775

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 605

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		748	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

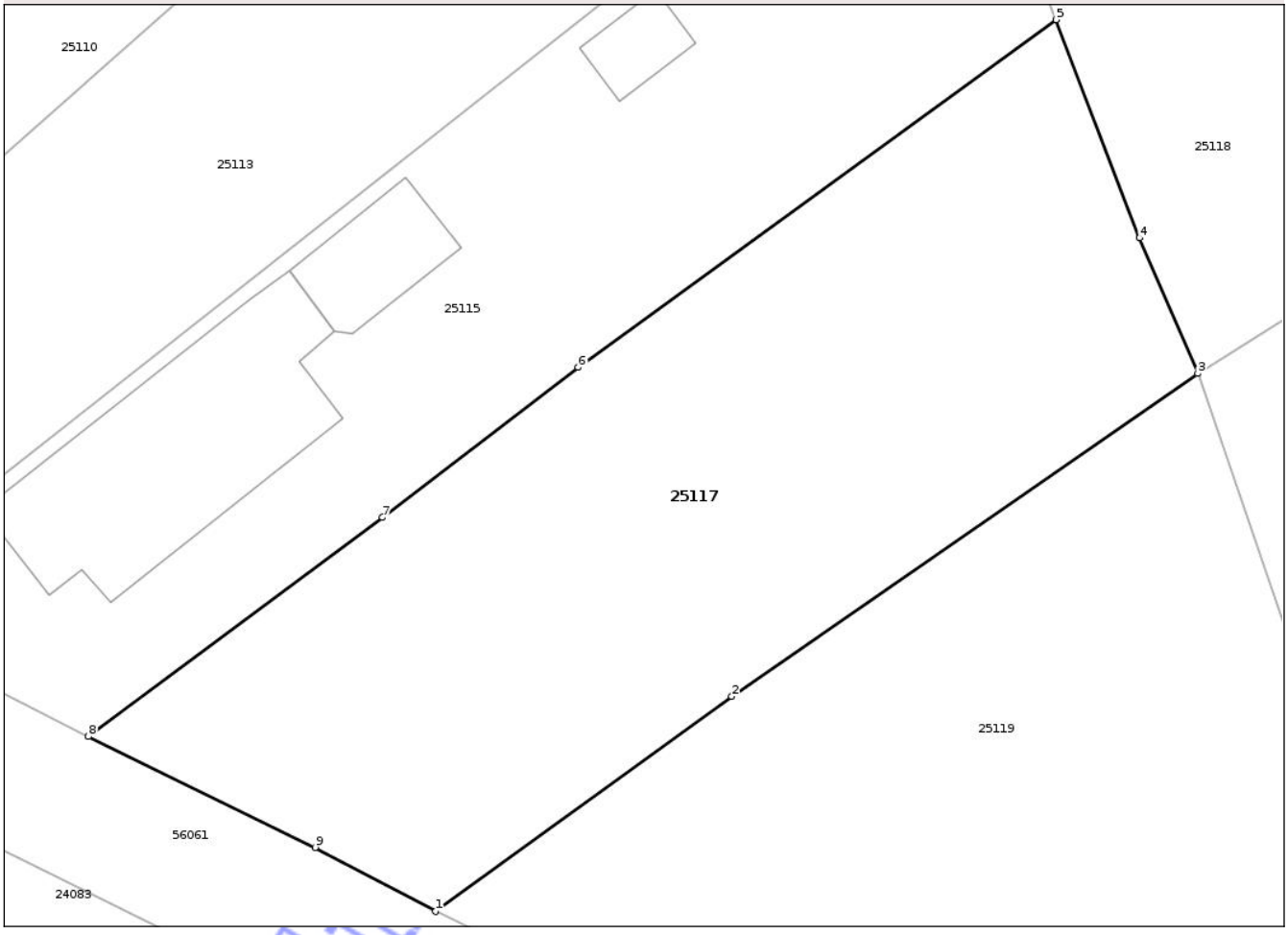
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	748	8	605	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.357,479 395.869,002	2	558.370,615 395.878,524	16.224
2	558.370,615 395.878,524	3	558.391,291 395.892,831	25.144
3	558.391,291 395.892,831	4	558.388,706 395.898,84	6.541
4	558.388,706 395.898,84	5	558.385,011 395.908,508	10.35
5	558.385,011 395.908,508	6	558.363,809 395.893,099	26.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.363,809 395.893,099	7	558.355,13 395.886,45	10.933
7	558.355,13 395.886,45	8	558.342,076 395.876,743	16.268
8	558.342,076 395.876,743	9	558.352,131 395.871,834	11.189
9	558.352,131 395.871,834	1	558.357,479 395.869,002	6.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 784, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 603, 604

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.201 Masurata: 1.408	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 784, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp;
A1.2	-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 784, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3	-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 784, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1312, din 13/08/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNCASU C. ION**	
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LUNCASU C. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

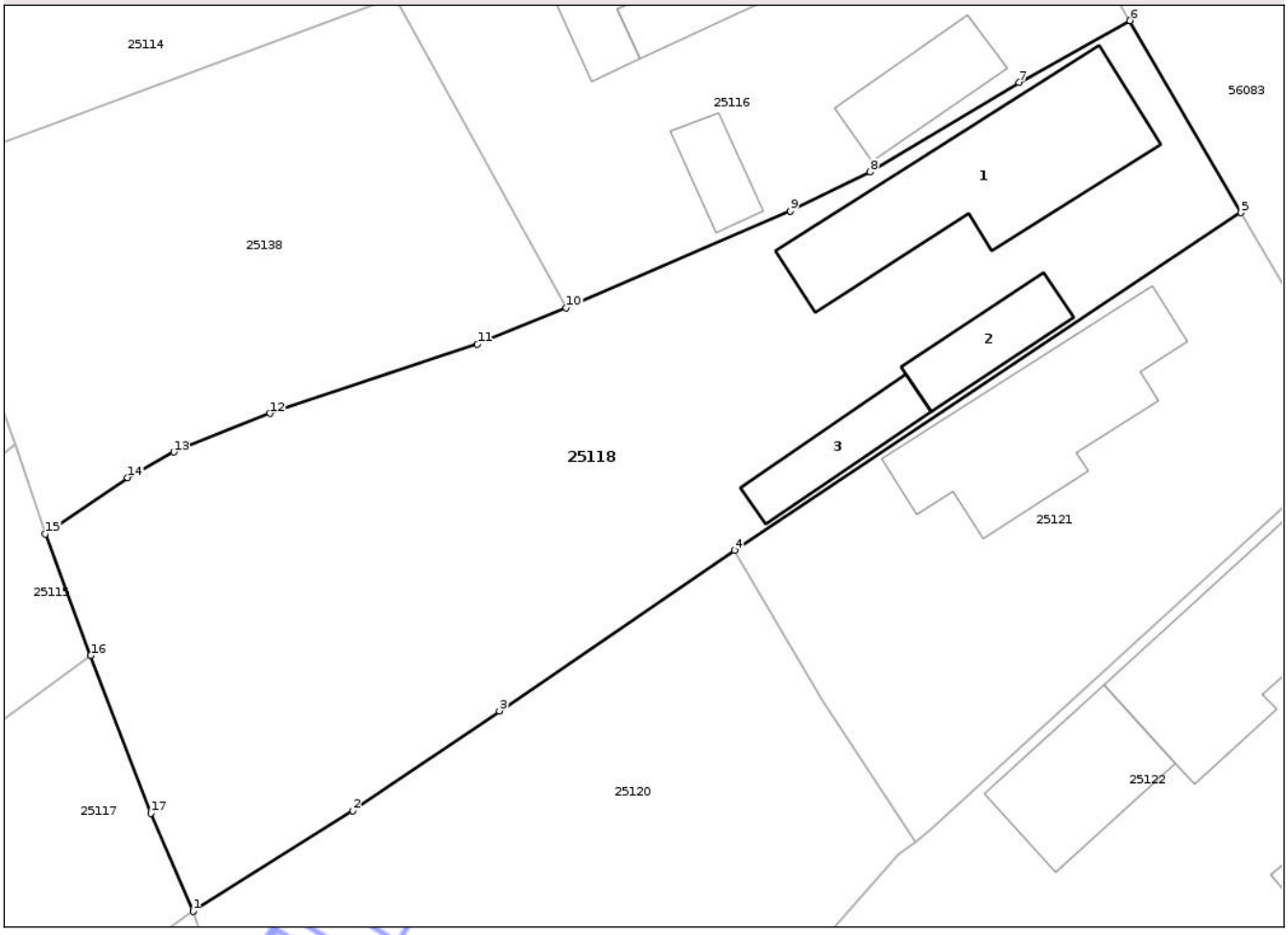
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.201 Masurata: 1.408	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	793	8	604	-	
2	curti constructii	DA	615	8	603	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.391,291 395.892,831	2	558.401,083 395.899,007	11.577

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.401,083 395.899,007	3	558.410,075 395.905,12	10.873
3	558.410,075 395.905,12	4	558.424,494 395.914,961	17.457
4	558.424,494 395.914,961	5	558.455,527 395.935,652	37.299
5	558.455,527 395.935,652	6	558.448,722 395.947,422	13.596
6	558.448,722 395.947,422	7	558.441,932 395.943,648	7.768
7	558.441,932 395.943,648	8	558.432,795 395.938,148	10.665
8	558.432,795 395.938,148	9	558.427,913 395.935,758	5.436
9	558.427,913 395.935,758	10	558.414,176 395.929,81	14.969
10	558.414,176 395.929,81	11	558.408,721 395.927,603	5.885
11	558.408,721 395.927,603	12	558.396,024 395.923,351	13.39
12	558.396,024 395.923,351	13	558.390,109 395.920,989	6.369
13	558.390,109 395.920,989	14	558.387,275 395.919,41	3.244
14	558.387,275 395.919,41	15	558.382,234 395.915,964	6.106
15	558.382,234 395.915,964	16	558.385,011 395.908,508	7.956
16	558.385,011 395.908,508	17	558.388,706 395.898,84	10.35
17	558.388,706 395.898,84	1	558.391,291 395.892,831	6.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 602

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24253	Din acte: 879 Masurata: 878	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60783 / 21/12/2023		
Act Notarial nr. 4997, din 19/12/2023 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARU GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

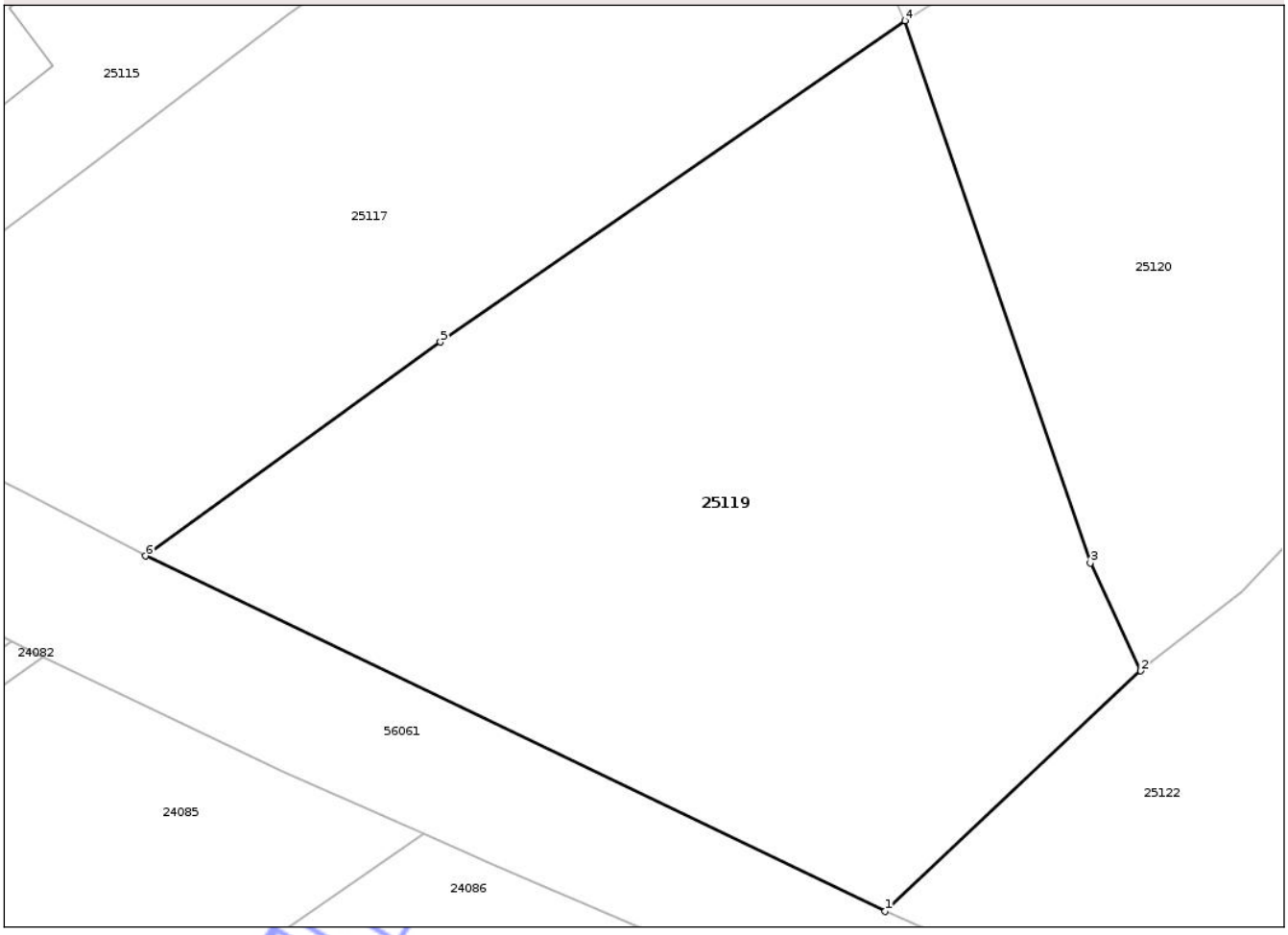
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24253	Din acte: 879 Masurata: 878	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	878	8	602	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.390,416 395.853,181	2	558.401,796 395.863,884	15.622
2	558.401,796 395.863,884	3	558.399,551 395.868,695	5.309
3	558.399,551 395.868,695	4	558.391,291 395.892,831	25.51
4	558.391,291 395.892,831	5	558.370,615 395.878,524	25.144
5	558.370,615 395.878,524	6	558.357,479 395.869,002	16.224

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.357,479 395.869,002	1	558.390,416 395.853,181	36.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 601

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.092	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

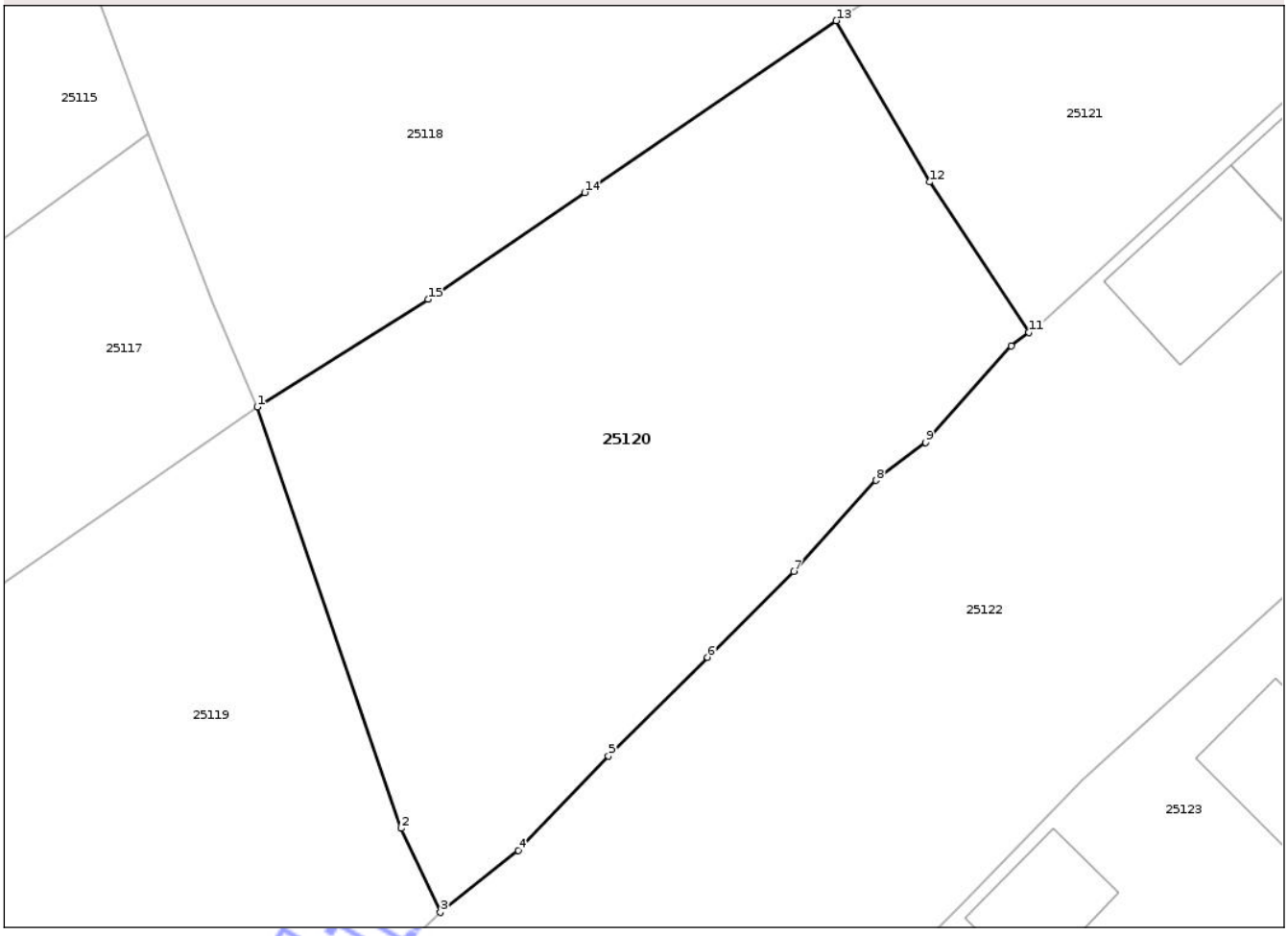
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.092	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.092	8	601	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.391,291 395.892,831	2	558.399,551 395.868,695	25.51
2	558.399,551 395.868,695	3	558.401,796 395.863,884	5.309
3	558.401,796 395.863,884	4	558.406,271 395.867,429	5.709
4	558.406,271 395.867,429	5	558.411,44 395.872,841	7.484
5	558.411,44 395.872,841	6	558.417,109 395.878,497	8.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.417,109 395.878,497	7	558.422,051 395.883,418	6.974
7	558.422,051 395.883,418	8	558.426,777 395.888,627	7.033
8	558.426,777 395.888,627	9	558.429,63 395.890,801	3.587
9	558.429,63 395.890,801	10	558.434,54 395.896,333	7.397
10	558.434,54 395.896,333	11	558.435,549 395.897,114	1.275
11	558.435,549 395.897,114	12	558.429,867 395.905,723	10.315
12	558.429,867 395.905,723	13	558.424,494 395.914,961	10.687
13	558.424,494 395.914,961	14	558.410,075 395.905,12	17.457
14	558.410,075 395.905,12	15	558.401,083 395.899,007	10.873
15	558.401,083 395.899,007	1	558.391,291 395.892,831	11.577

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 785, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 600

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 799 Masurata: 678	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 785, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2866, din 16/07/1998 emis de BN MUSAT MARGARIT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLASCEANU V. VASILE** 2) **VLASCEANU MARIA**	
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VLASCEANU MARIA** 2) **VLASCEANU V. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 799 Masurata: 678	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	678	8	600	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.424,494 395.914,961	2	558.429,867 395.905,723	10.687
2	558.429,867 395.905,723	3	558.435,549 395.897,114	10.315
3	558.435,549 395.897,114	4	558.436,437 395.897,802	1.124

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	558.436,437 395.897,802	5	558.463,275 395.922,351	36.372
5	558.463,275 395.922,351	6	558.455,527 395.935,652	15.393
6	558.455,527 395.935,652	1	558.424,494 395.914,961	37.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 786, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 599, 598

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.948	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 786, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp;
A1.2	-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 786, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.3	-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 786, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:45 mp; P+M
A1.4	-C4	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 786, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 703, din 21/01/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITA V. ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NITA V. ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Anexa civil

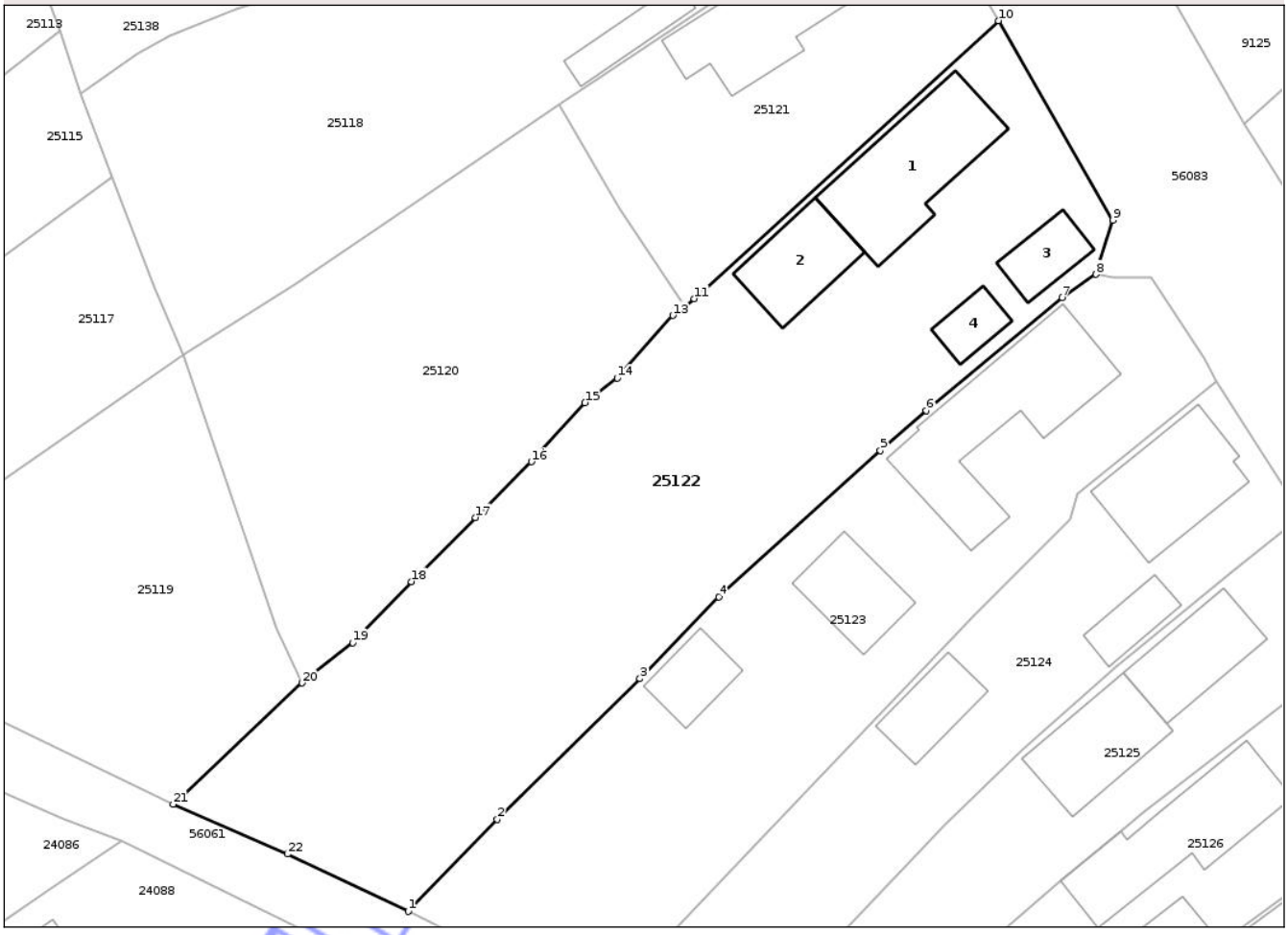
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.948	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.207	8	599	-	
2	curti constructii	DA	741	8	598	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:45 mp; P+M
A1.4	-C4	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.411,162 395.843,728	2	558.419,025 395.851,858	11.31
3	558.431,634 395.864,271	4	558.438,604 395.871,475	10.024
5	558.452,855 395.884,415	6	558.456,922 395.887,948	5.387
7	558.468,916 395.897,912	8	558.471,892 395.899,963	3.615
9	558.473,394 395.904,748	10	558.463,275 395.922,351	20.304
11	558.436,437 395.897,802	12	558.435,549 395.897,114	1.124
13	558.434,54 395.896,333	14	558.429,63 395.890,801	7.397
15	558.426,777 395.888,627	16	558.422,051 395.883,418	7.033
17	558.417,109 395.878,497	18	558.411,44 395.872,841	8.008
19	558.406,271 395.867,429	20	558.401,796 395.863,884	5.709
21	558.390,416 395.853,181	22	558.400,502 395.848,782	11.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.419,025 395.851,858	3	558.431,634 395.864,271	17.694
4	558.438,604 395.871,475	5	558.452,855 395.884,415	19.249
6	558.456,922 395.887,948	7	558.468,916 395.897,912	15.592
8	558.471,892 395.899,963	9	558.473,394 395.904,748	5.015
10	558.463,275 395.922,351	11	558.436,437 395.897,802	36.372
12	558.435,549 395.897,114	13	558.434,54 395.896,333	1.275
14	558.429,63 395.890,801	15	558.426,777 395.888,627	3.587
16	558.422,051 395.883,418	17	558.417,109 395.878,497	6.974
18	558.411,44 395.872,841	19	558.406,271 395.867,429	7.484
20	558.401,796 395.863,884	21	558.390,416 395.853,181	15.622
22	558.400,502 395.848,782	1	558.411,162 395.843,728	11.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 787, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 597, 596

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.349	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

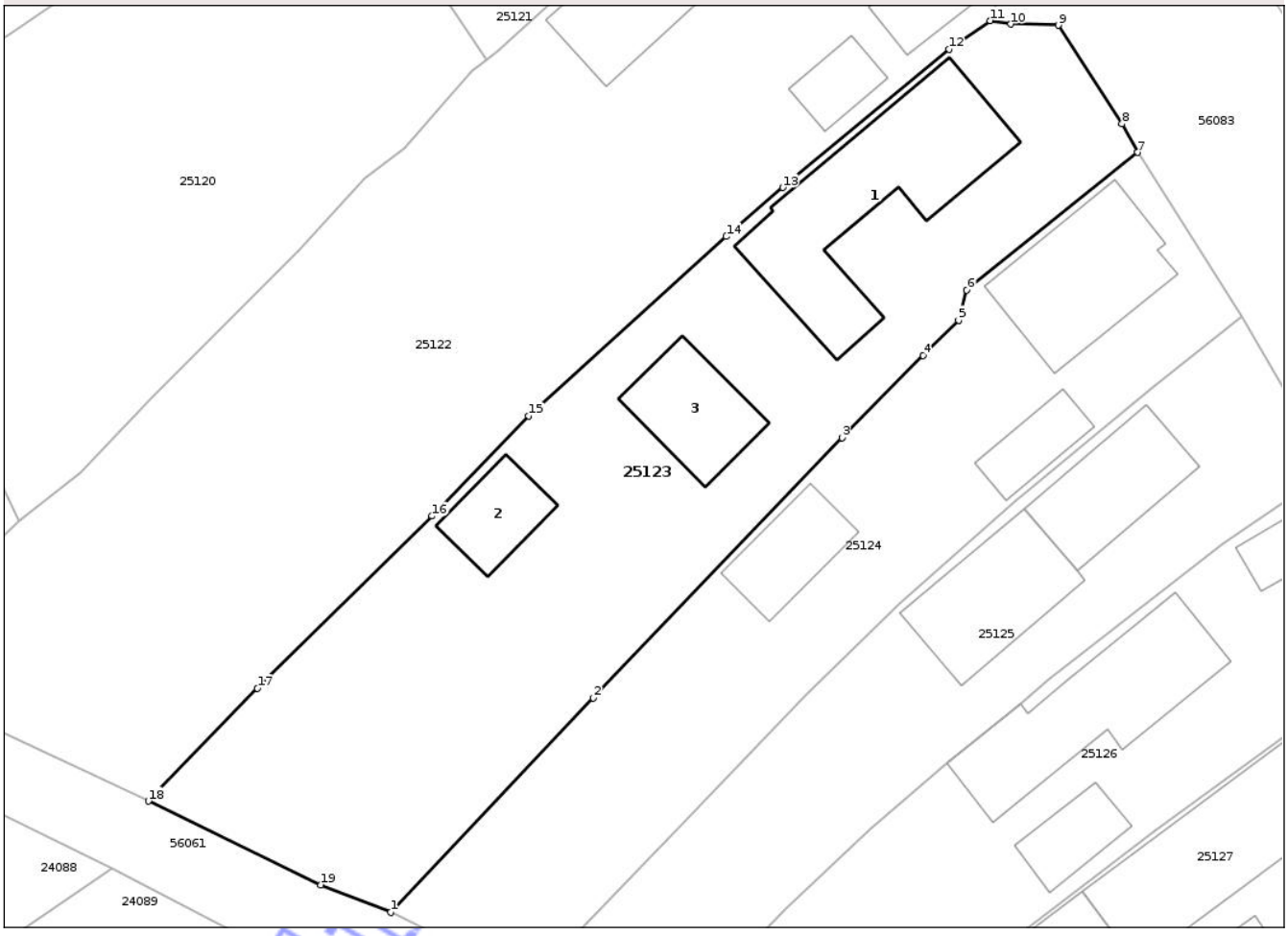
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.349	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	596	8	597	-	
2	curti constructii	DA	753	8	596	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	155	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	558.428,63 395.835,714	2	558.443,251 395.851,166	21.274

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.443,251 395.851,166	3	558.461,194 395.869,916	25.951
3	558.461,194 395.869,916	4	558.467,074 395.875,832	8.342
4	558.467,074 395.875,832	5	558.469,623 395.878,387	3.609
5	558.469,623 395.878,387	6	558.470,214 395.880,548	2.24
6	558.470,214 395.880,548	7	558.482,536 395.890,472	15.821
7	558.482,536 395.890,472	8	558.481,409 395.892,529	2.346
8	558.481,409 395.892,529	9	558.476,8 395.899,636	8.471
9	558.476,8 395.899,636	10	558.473,395 395.899,718	3.406
10	558.473,395 395.899,718	11	558.471,892 395.899,963	1.523
11	558.471,892 395.899,963	12	558.468,916 395.897,912	3.615
12	558.468,916 395.897,912	13	558.456,922 395.887,948	15.592
13	558.456,922 395.887,948	14	558.452,855 395.884,415	5.387
14	558.452,855 395.884,415	15	558.438,604 395.871,475	19.249
15	558.438,604 395.871,475	16	558.431,634 395.864,271	10.024
16	558.431,634 395.864,271	17	558.419,025 395.851,858	17.694
17	558.419,025 395.851,858	18	558.411,162 395.843,728	11.31
18	558.411,162 395.843,728	19	558.423,605 395.837,7	13.826
19	558.423,605 395.837,7	1	558.428,63 395.835,714	5.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1664
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10460

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 787, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 594, 595

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20636	Din acte: 879 Masurata: 869	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20636-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 787, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; LOCUINTA
A1.2	20636-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 787, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3	20636-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 787, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4092 / 18/03/2009		
Act Administrativ nr. 59208, din 01/07/1996 emis de COM JUD PTR APLICARE (autorizatie construire nr.15/03.08.1994 emis de PRIM MAGURENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEConstituire si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TIFIGIU IULIAN-ŞTEFAN**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TIFIGIU IULIAN-ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2024 / 06/02/2014		
Somatie nr. 915, din 20/11/2013 emis de EXECUTOR JUDECATORESC GALEA CRISTIAN VIOREL;		
C3	se noteaza somatia nr 915/20.11.2013 emisa de BEJ GALEA CRISTIAN VIOREL,pentru suma totala de 80200,45 lei reprezentand debit si cheltuieli de executare in favoarea creditoarei SECAPITAL SARL-prin SC KRUK INTERNATIONAL SRL	A1, A1.1
7074 / 15/03/2018		
Act Administrativ nr. 743/2012, din 09/03/2018 emis de BEJ LUMPERDEAN FLORIN (hotarare judecatoreasca nr 6029/204/2011 din 16.11.2011, emis de JUDECATORIA CAMPINA);		
C4	se noteaza incuviintarea executarii silite a imobilului pentru suma de 24156,12 lei reprezentand debit si cheltuieli de executare (suma de plata se va actualiza la data achitarii integrale a debitului) in favoarea creditoarei PROSPEOCAPITAL S.a.R.L, la cererea BEJ LUMPERDEAN FLORIN	A1, A1.1
37895 / 04/08/2025		
Act Administrativ nr. 1577/2023, din 23/07/2025 emis de BEJ Trifina Elena Cornelia (hotarare judecatoreasca nr 2389 din dosar 7338/204/2023 din 01.09.2023, emis de JUDECĂTORIA CÂMPINA);		
C7	se notează urmărirea silită imobiliara din dosar de executare nr. 1577/2023, pentru recuperarea sumei de 25.986,67Lei, reprezentând debit şi cheltuieli de executare in favoarea creditoarei INVESTCAPITAL Ltd prin executor judecatoresc Trifina Elena Cornelia	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

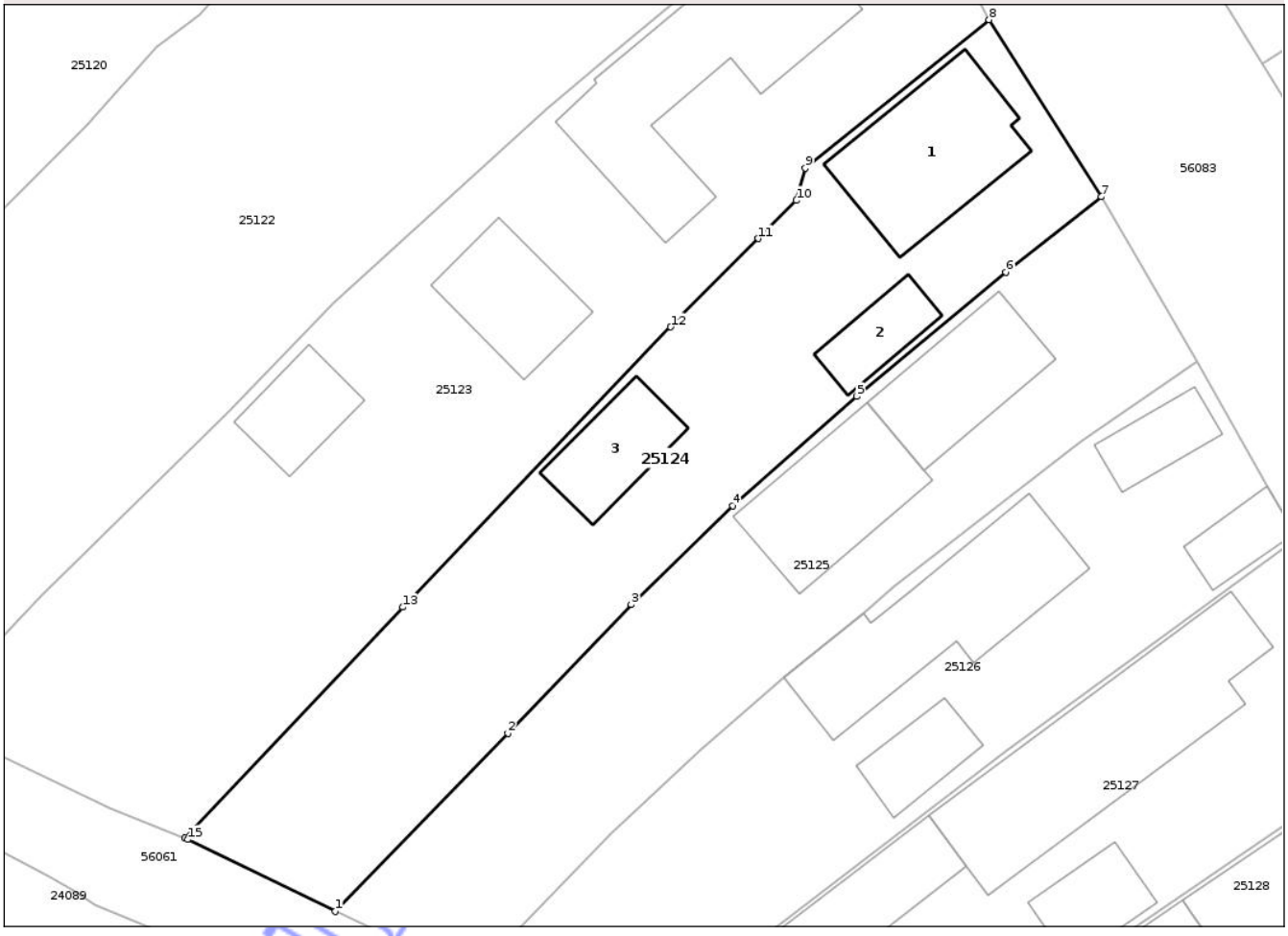
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20636	Din acte: 879 Masurata: 869	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	526	8	594	-	
2	arabil	DA	343	8	595	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20636-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; LOCUINTA
A1.2	20636-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3	20636-C3	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.438,721 395.830,809	2	558.450,287 395.842,739	16.616
2	558.450,287 395.842,739	3	558.458,548 395.851,343	11.928
3	558.458,548 395.851,343	4	558.465,34 395.857,95	9.475
4	558.465,34 395.857,95	5	558.473,673 395.865,272	11.093
5	558.473,673 395.865,272	6	558.483,669 395.873,58	12.998
6	558.483,669 395.873,58	7	558.490,066 395.878,626	8.147
7	558.490,066 395.878,626	8	558.482,536 395.890,472	14.037
8	558.482,536 395.890,472	9	558.470,214 395.880,548	15.821
9	558.470,214 395.880,548	10	558.469,623 395.878,387	2.24
10	558.469,623 395.878,387	11	558.467,074 395.875,832	3.609
11	558.467,074 395.875,832	12	558.461,194 395.869,916	8.342
12	558.461,194 395.869,916	13	558.443,251 395.851,166	25.951
13	558.443,251 395.851,166	14	558.428,63 395.835,714	21.274
14	558.428,63 395.835,714	15	558.428,851 395.835,626	0.238
15	558.428,851 395.835,626	1	558.438,721 395.830,809	10.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 788, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 593, 592

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 750 Masurata: 725	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 788, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2	-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 788, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 148/2008, din 23/07/2008 emis de BNP TONEAȚĂ MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUICĂ ION-CAȘIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUICĂ I. STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

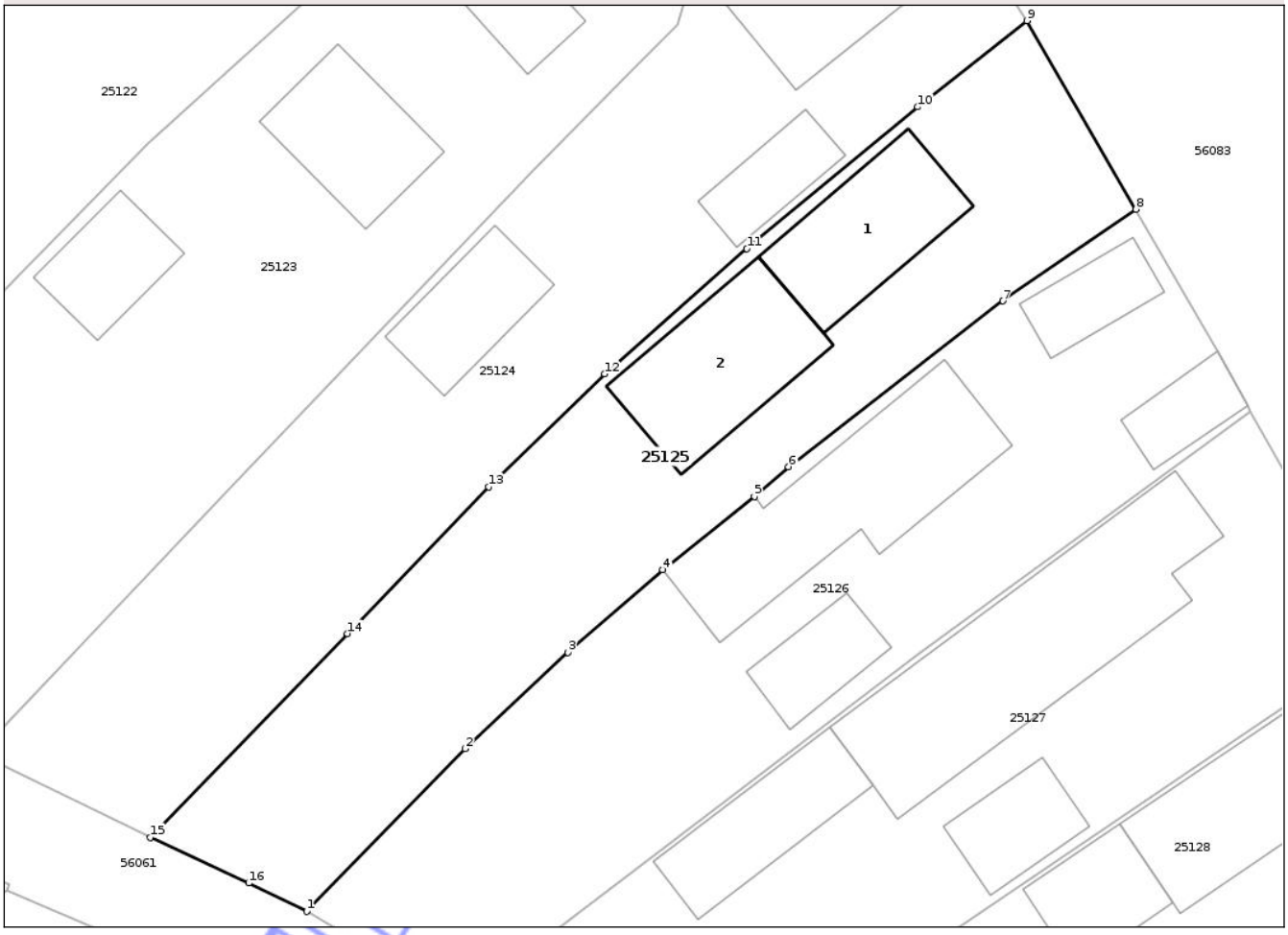
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 750 Masurata: 725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	281	8	592	-	
2	curti constructii	DA	444	8	593	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.447,896 395.826,476	2	558.457,181 395.836,005	13.305
2	558.457,181 395.836,005	3	558.463,181 395.841,639	8.23

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	558.463,181 395.841,639	4	558.468,74 395.846,47	7.365
4	558.468,74 395.846,47	5	558.474,11 395.850,77	6.879
5	558.474,11 395.850,77	6	558.476,111 395.852,506	2.649
6	558.476,111 395.852,506	7	558.488,67 395.862,22	15.877
7	558.488,67 395.862,22	8	558.496,459 395.867,593	9.462
8	558.496,459 395.867,593	9	558.490,066 395.878,626	12.751
9	558.490,066 395.878,626	10	558.483,669 395.873,58	8.147
10	558.483,669 395.873,58	11	558.473,673 395.865,272	12.998
11	558.473,673 395.865,272	12	558.465,34 395.857,95	11.093
12	558.465,34 395.857,95	13	558.458,548 395.851,343	9.475
13	558.458,548 395.851,343	14	558.450,287 395.842,739	11.928
14	558.450,287 395.842,739	15	558.438,721 395.830,809	16.616
15	558.438,721 395.830,809	16	558.444,497 395.828,13	6.367
16	558.444,497 395.828,13	1	558.447,896 395.826,476	3.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 790, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 590

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22381	760	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22381-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 790, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp;
A1.2	22381-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 790, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3	22381-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 790, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6993 / 04/03/2020		
Act Administrativ nr. 214645, din 18/02/2020 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 1/1	A1
	1) **NĂSTASE ELENA**	
18461 / 31/03/2023		
Act Notarial nr. 62, din 23/03/2023 emis de Neagu Ioana Dorothy Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NĂSTASE ELENA**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NĂSTASE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22381	760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	760	8	590	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22381-C1	constructii de locuinte	161	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp;
A1.2	22381-C2	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3	22381-C3	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.469,536 395.814,763	2	558.476,332 395.819,462	8.262
2	558.476,332 395.819,462	3	558.476,8 395.819,279	0.502

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	558.476,8 395.819,279	4	558.507,155 395.839,857	36.673
4	558.507,155 395.839,857	5	558.510,61 395.842,369	4.272
5	558.510,61 395.842,369	6	558.503,184 395.855,759	15.311
6	558.503,184 395.855,759	7	558.483,739 395.841,572	24.07
7	558.483,739 395.841,572	8	558.463,56 395.826,203	25.366
8	558.463,56 395.826,203	9	558.456,899 395.821,175	8.345
9	558.456,899 395.821,175	1	558.469,536 395.814,763	14.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 789, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: CC 591

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21351	Din acte: 734 Masurata: 771	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21351-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 789, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 118 MP
A1.2	21351-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 789, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; LOCUINTA (P+BECI) ; SC DESF. = 55 MP
A1.3	21351-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 789, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA (GARAJ) - (P+BECI) ; SC DESF.= 35 MP
A1.4	21351-C4	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 789, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 32 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35321 / 26/11/2015		
Act Administrativ nr. 54529, din 12/02/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA (act notarial nr. 117/25-11-2011 emis de BNP ROXANA ANDREEA MUSAT; act notarial nr. 141/10-11-2015 emis de UNNP BIN MUSAT ROXANA ANDREEA; act notarial nr. 2964/10-11-2015 emis de UNNP BIN MUSAT ROXANA ANDREEA; act administrativ nr. 8722/18-11-2015 emis de PRIMARIA COMUNA MAGURENI; act administrativ nr. 8897/23-11-2015 emis de PRIMARIA COMUNA MAGURENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CORCODEL ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

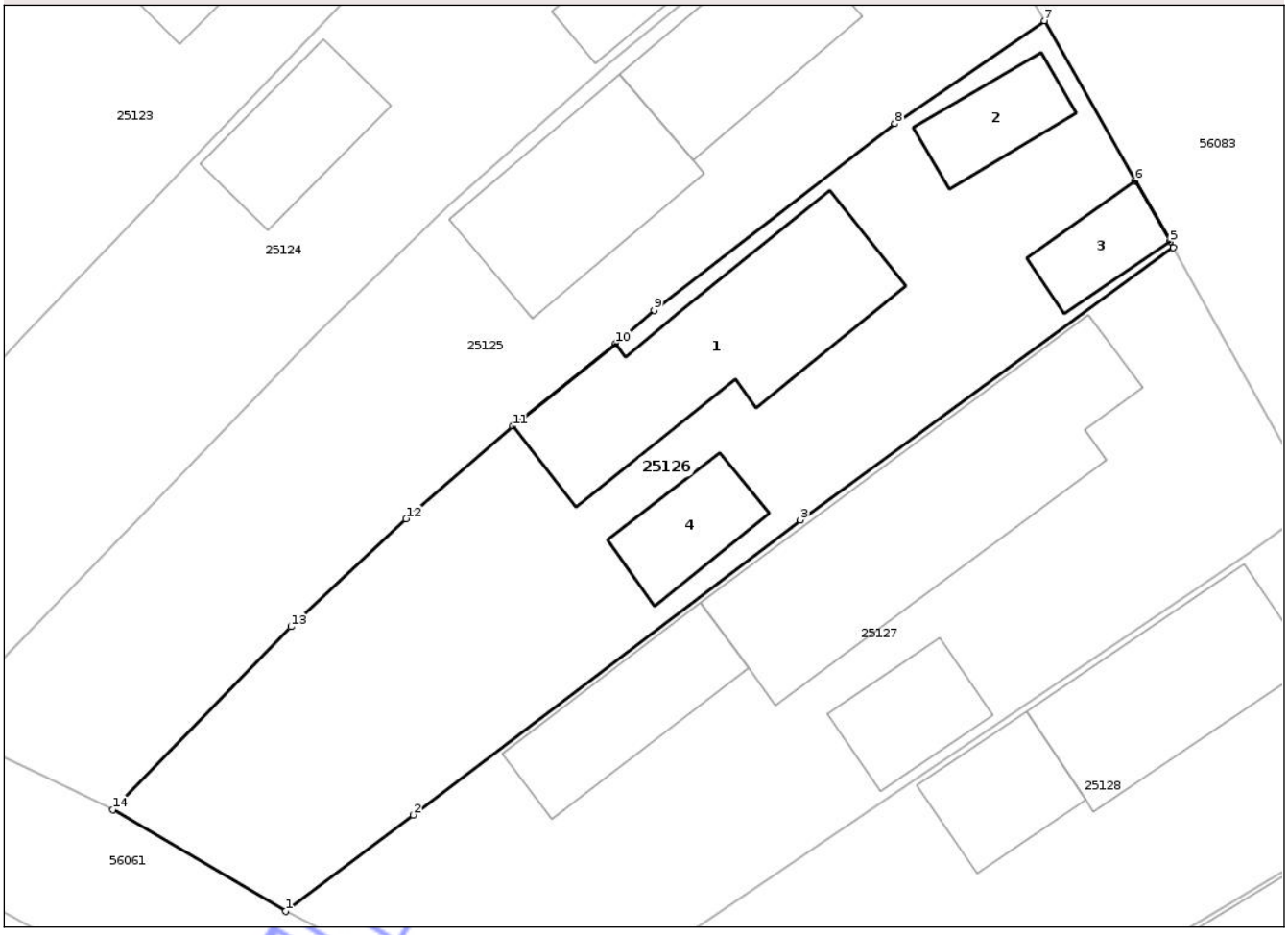
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21351	Din acte: 734 Masurata: 771	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	771	8	CC 591	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21351-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 118 MP
A1.2	21351-C2	constructii de locuinte	28	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; LOCUINTA (P+BECI) ; SC DESF. = 55 MP
A1.3	21351-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA (GARAJ) - (P+BECI) ; SC DESF.= 35 MP
A1.4	21351-C4	constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 32 MP

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.456,899 395.821,175	2	558.463,56 395.826,203	8.345
2	558.463,56 395.826,203	3	558.483,739 395.841,572	25.366
3	558.483,739 395.841,572	4	558.503,184 395.855,759	24.07
4	558.503,184 395.855,759	5	558.503,005 395.856,074	0.362
5	558.503,005 395.856,074	6	558.501,204 395.859,244	3.646
6	558.501,204 395.859,244	7	558.496,459 395.867,593	9.603
7	558.496,459 395.867,593	8	558.488,67 395.862,22	9.462
8	558.488,67 395.862,22	9	558.476,111 395.852,506	15.877
9	558.476,111 395.852,506	10	558.474,11 395.850,77	2.649
10	558.474,11 395.850,77	11	558.468,74 395.846,47	6.879
11	558.468,74 395.846,47	12	558.463,181 395.841,639	7.365
12	558.463,181 395.841,639	13	558.457,181 395.836,005	8.23
13	558.457,181 395.836,005	14	558.447,896 395.826,476	13.305
14	558.447,896 395.826,476	1	558.456,899 395.821,175	10.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 791, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 589

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		650	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 791, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2	-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 791, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 444, din 29/11/2007 emis de BNP MIHAELA CRISTINA SI MIHAI POP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOADER ESTERA-CRISTINA**	
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TOADER ESTERA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	8	589	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.479,173 395.806,274	2	558.497,951 395.816,86	21.556
2	558.497,951 395.816,86	3	558.503,171 395.819,813	5.997
3	558.503,171 395.819,813	4	558.517,912 395.828,749	17.238

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	558.517,912 395.828,749	5	558.516,146 395.831,756	3.487
5	558.516,146 395.831,756	6	558.510,61 395.842,369	11.97
6	558.510,61 395.842,369	7	558.507,155 395.839,857	4.272
7	558.507,155 395.839,857	8	558.476,8 395.819,279	36.673
8	558.476,8 395.819,279	9	558.476,332 395.819,462	0.502
9	558.476,332 395.819,462	10	558.469,536 395.814,763	8.262
10	558.469,536 395.814,763	11	558.473,931 395.811,084	5.731
11	558.473,931 395.811,084	12	558.476,796 395.808,657	3.755
12	558.476,796 395.808,657	1	558.479,173 395.806,274	3.366

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:821
Nr. cadastral vechi:10014

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Cartier Magureni, Zona "Satul Banului", Str Cantacuzinilor, Nr. 792, Bl. -, Sc. -, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 588

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20041	Din acte: 679 Masurata: 682	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20041-C1	Loc. Magureni, Cartier Magureni, Zona "Satul Banului", Str Cantacuzinilor, Nr. 792, Bl. -, Sc. -, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:280 mp; P+1+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7104 / 07/04/2008		
Act Notarial nr. 793, din 03/04/2008 emis de NP TONEATA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DROGEANU EDMOND**	
694 / 18/01/2011		
Act Notarial nr. 43, din 05/01/2011 emis de NP MUSAT ANDREEA;		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii limitelor de proprietate ale imobilului de sub A1	A1, A1.1
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii inventarului de coordonate si a suprafetei imobilului de sub A1	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7104 / 07/04/2008		
Act Notarial nr. 793, din 03/04/2008 emis de NP TONEATA MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT	A1, A1.1
	1) **DROGEANU CONSTANTA**	

Neautorizat în circuitul civil

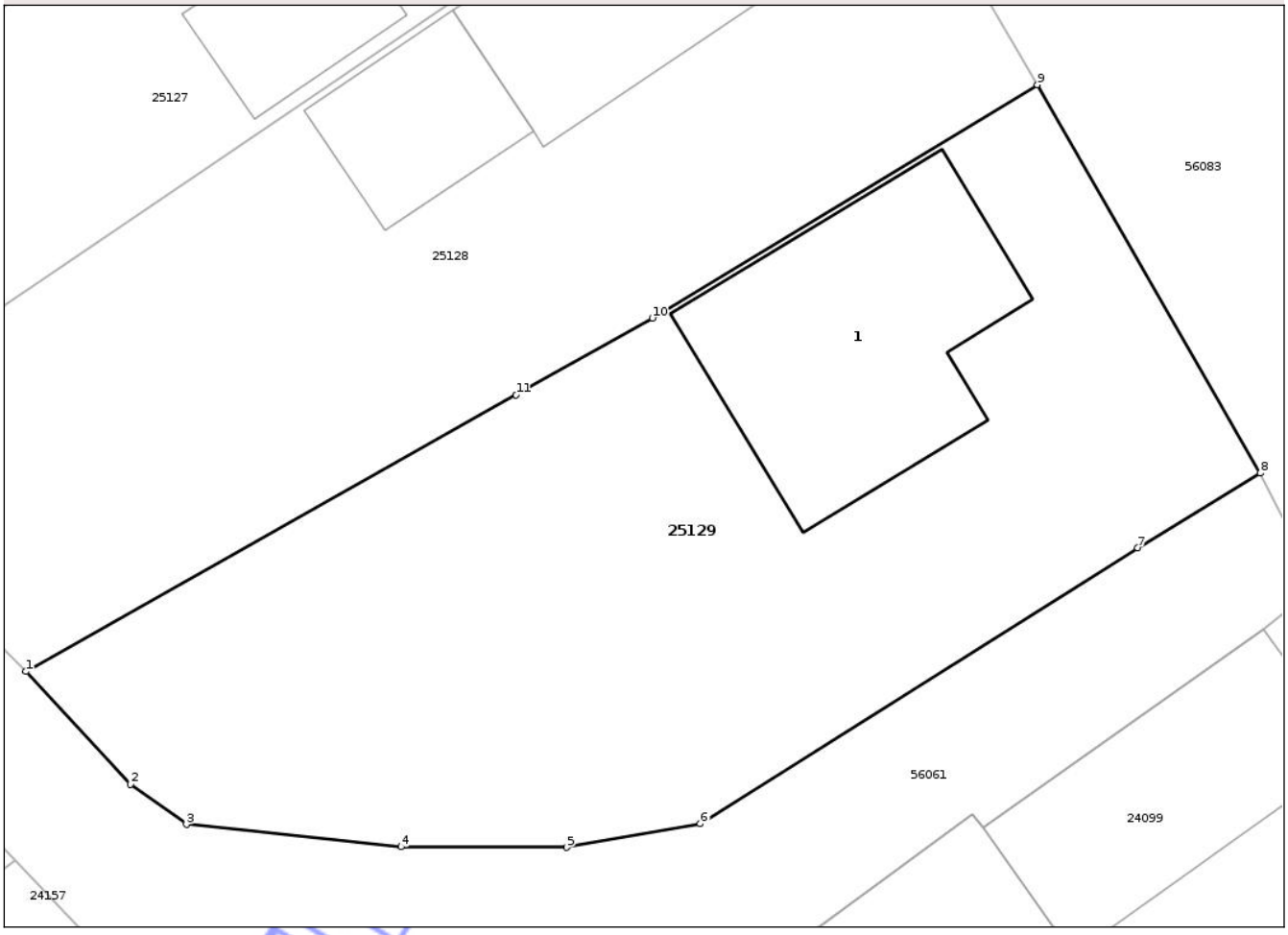
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20041	Din acte: 679 Masurata: 682	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	682	8	588	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20041-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:280 mp; P+1+M

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.479,173 395.806,274	2	558.483,187 395.801,963	5.89
2	558.483,187 395.801,963	3	558.485,319 395.800,421	2.631
3	558.485,319 395.800,421	4	558.493,538 395.799,563	8.264

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	558.493,538 395.799,563	5	558.499,896 395.799,538	6.358
5	558.499,896 395.799,538	6	558.505,004 395.800,442	5.187
6	558.505,004 395.800,442	7	558.521,761 395.811,005	19.808
7	558.521,761 395.811,005	8	558.526,453 395.813,878	5.502
8	558.526,453 395.813,878	9	558.517,912 395.828,749	17.149
9	558.517,912 395.828,749	10	558.503,171 395.819,813	17.238
10	558.503,171 395.819,813	11	558.497,951 395.816,86	5.997
11	558.497,951 395.816,86	1	558.479,173 395.806,274	21.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 748,749

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.842	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

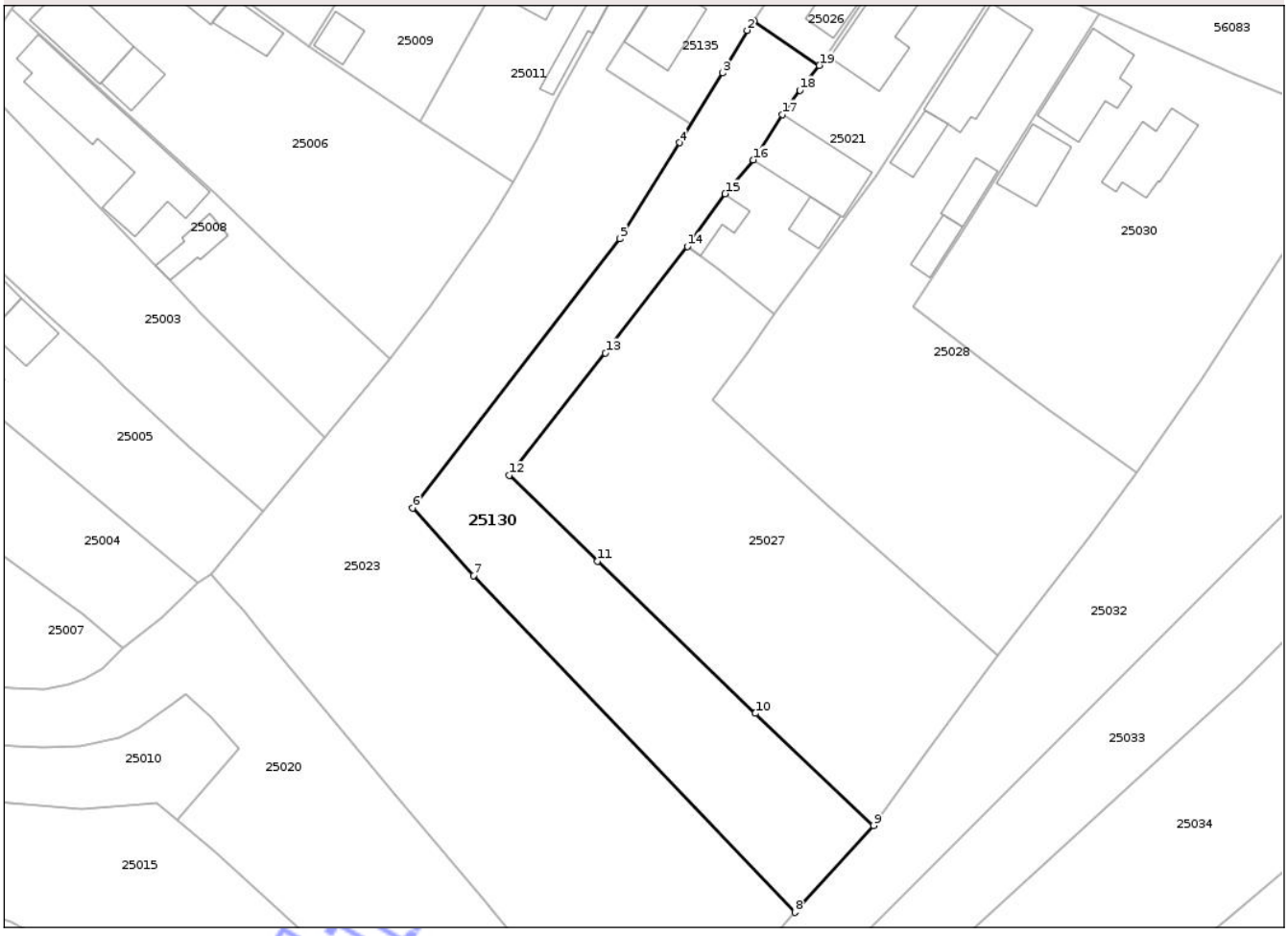
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.842	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.842	7	748,749	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.961,475 396.458,827	2	557.960,563 396.457,459	1.645
2	557.960,563 396.457,459	3	557.957,048 396.451,348	7.05
3	557.957,048 396.451,348	4	557.950,877 396.441,425	11.686
4	557.950,877 396.441,425	5	557.942,359 396.427,728	16.13
5	557.942,359 396.427,728	6	557.912,788 396.389,306	48.484

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.912,788 396.389,306	7	557.921,443 396.379,664	12.957
7	557.921,443 396.379,664	8	557.967,348 396.331,636	66.438
8	557.967,348 396.331,636	9	557.978,572 396.344,021	16.714
9	557.978,572 396.344,021	10	557.961,709 396.360,018	23.244
10	557.961,709 396.360,018	11	557.939,184 396.381,734	31.288
11	557.939,184 396.381,734	12	557.926,554 396.393,971	17.586
12	557.926,554 396.393,971	13	557.940,297 396.411,437	22.225
13	557.940,297 396.411,437	14	557.951,984 396.426,65	19.184
14	557.951,984 396.426,65	15	557.957,392 396.434,151	9.247
15	557.957,392 396.434,151	16	557.961,386 396.438,989	6.274
16	557.961,386 396.438,989	17	557.965,54 396.445,47	7.698
17	557.965,54 396.445,47	18	557.968,064 396.448,918	4.273
18	557.968,064 396.448,918	19	557.970,85 396.452,465	4.51
19	557.970,85 396.452,465	1	557.961,475 396.458,827	11.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:232
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:404

Adresa: Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. 720B, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 719,720, sat Banului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21625	Din acte: 1.002 Masurata: 959	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21625-C1	Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. 720B, Jud. Prahova, sat Banului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; C1-locuinta Sc=84,72 mp, Su=67,89 mp
A1.2	21625-C2	Loc. Magureni, Str Viata Noua, Nr. 720B, Jud. Prahova, sat Banului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3196 / 09/09/2003		
Act Notarial nr. 335, din 26/08/2003 emis de NP SAVULESCU VASILE (Adeverinta nr.1985/24.06.2003 elibearata de Primaria comunei Magureni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICA FLORICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 232)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BICA FLORICA** 2) **BICA TEODOR**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BICA FLORICA** 2) **BICA TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

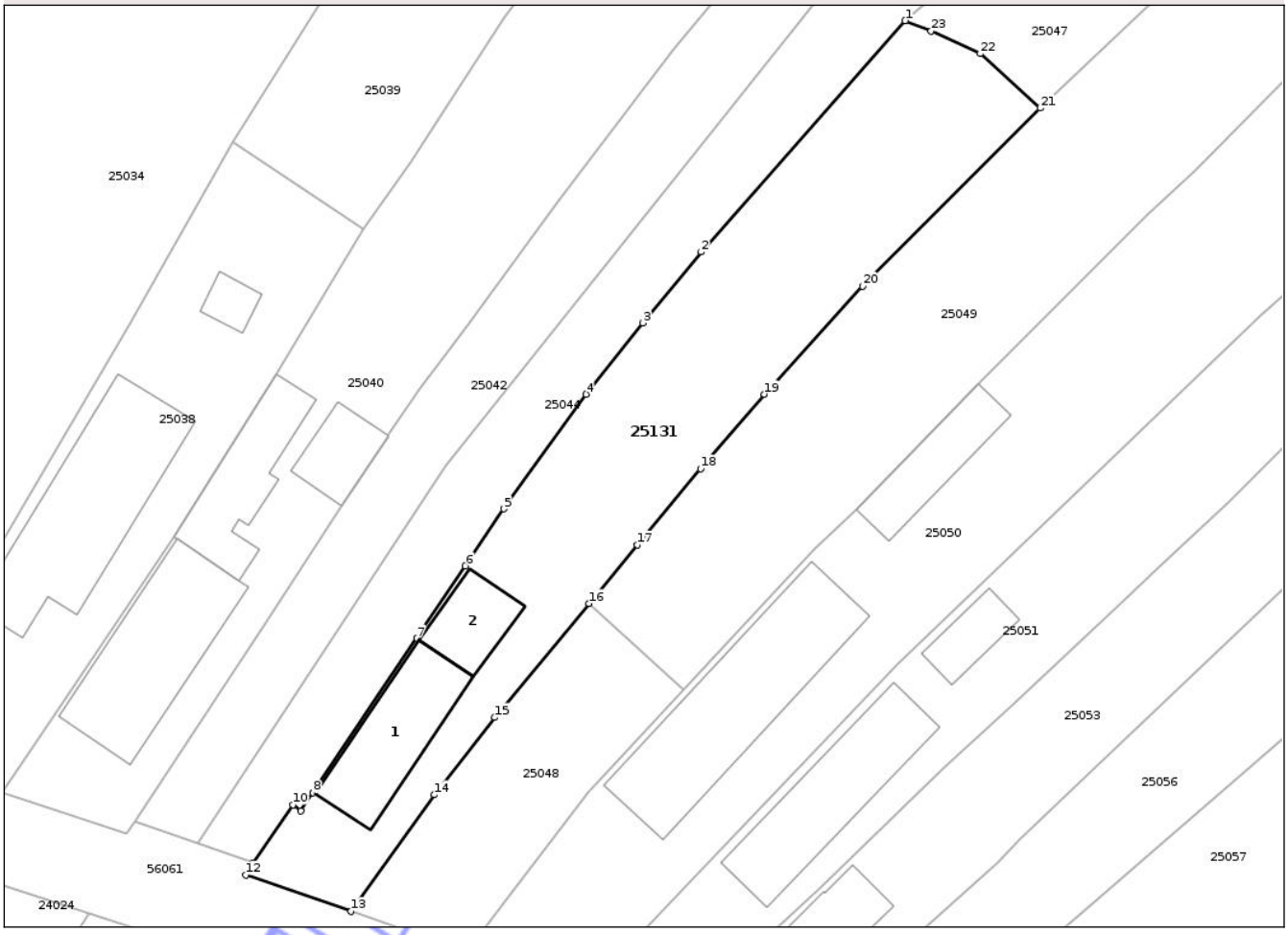
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21625	Din acte: 1.002 Masurata: 959	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	340	7	719,720	-	
2	arabil	DA	619	7	719,720	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21625-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; C1-locuinta Sc=84,72 mp, Su=67,89 mp
A1.2	21625-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.993,916 396.245,058	2	557.976,978 396.225,866	25.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.976,978 396.225,866	3	557.972,145 396.219,983	7.614

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	557.972,145 396.219,983	4	557.967,404 396.214,076	7.574
5	557.960,587 396.204,561	6	557.957,402 396.199,819	5.713
7	557.953,377 396.193,827	8	557.944,758 396.180,997	15.456
9	557.943,761 396.179,512	10	557.943,108 396.180,001	0.816
11	557.939,79 396.175,199	12	557.939,205 396.174,178	1.177
13	557.947,929 396.171,164	14	557.954,834 396.180,836	11.884
15	557.959,849 396.187,253	16	557.967,658 396.196,693	12.252
17	557.971,685 396.201,562	18	557.976,934 396.207,878	8.213
19	557.982,221 396.214,074	20	557.990,363 396.223,032	12.105
21	558.005,114 396.237,802	22	558.000,144 396.242,325	6.72
23	557.996,061 396.244,214	1	557.993,916 396.245,058	2.305

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	557.967,404 396.214,076	5	557.960,587 396.204,561	11.704
6	557.957,402 396.199,819	7	557.953,377 396.193,827	7.218
8	557.944,758 396.180,997	9	557.943,761 396.179,512	1.789
10	557.943,108 396.180,001	11	557.939,79 396.175,199	5.837
12	557.939,205 396.174,178	13	557.947,929 396.171,164	9.23
14	557.954,834 396.180,836	15	557.959,849 396.187,253	8.144
16	557.967,658 396.196,693	17	557.971,685 396.201,562	6.318
18	557.976,934 396.207,878	19	557.982,221 396.214,074	8.145
20	557.990,363 396.223,032	21	558.005,114 396.237,802	20.875
22	558.000,144 396.242,325	23	557.996,061 396.244,214	4.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 626

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24341	64	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5275 / 14/02/2024		
Act Notarial nr. 339, din 12/02/2024 emis de NP Toneata Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA MAGURENI**, CIF:2844081, domeniul privat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

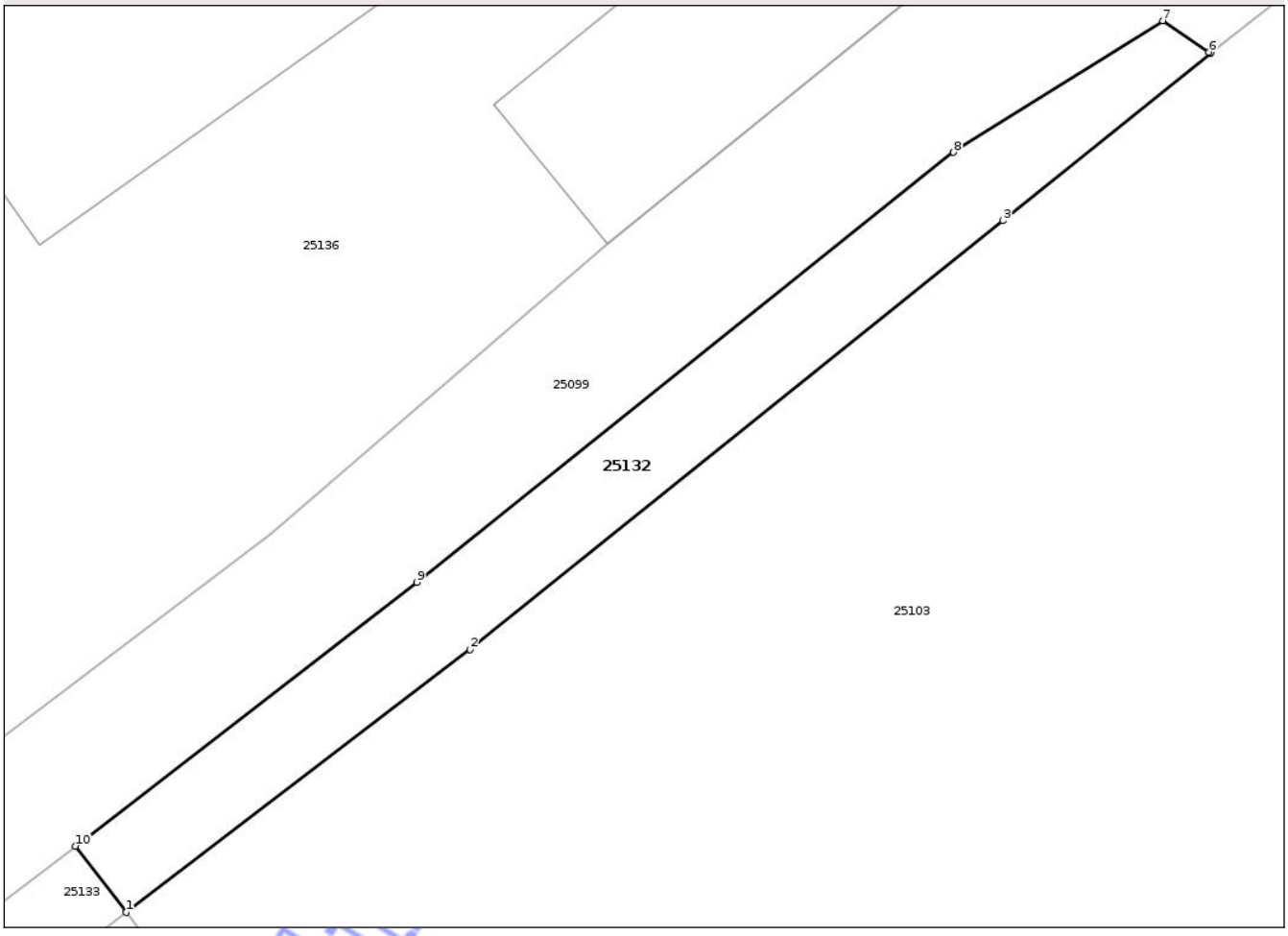
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24341	64	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	64	8	626	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.328,827 396.039,255	2	558.337,062 396.045,545	10.363
2	558.337,062 396.045,545	3	558.349,829 396.055,805	16.378
3	558.349,829 396.055,805	4	558.354,795 396.059,801	6.374
4	558.354,795 396.059,801	5	558.354,806 396.059,81	0.014
5	558.354,806 396.059,81	6	558.354,758 396.059,833	0.053

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.354,758 396.059,833	7	558.353,654 396.060,585	1.336
7	558.353,654 396.060,585	8	558.348,645 396.057,435	5.917
8	558.348,645 396.057,435	9	558.335,788 396.047,149	16.465
9	558.335,788 396.047,149	10	558.327,609 396.040,841	10.33
10	558.327,609 396.040,841	1	558.328,827 396.039,255	2.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 626

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24346	99	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5289 / 14/02/2024		
Act Notarial nr. 338, din 12/02/2024 emis de NP Toneata Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA MAGURENI**, CIF:2844081	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

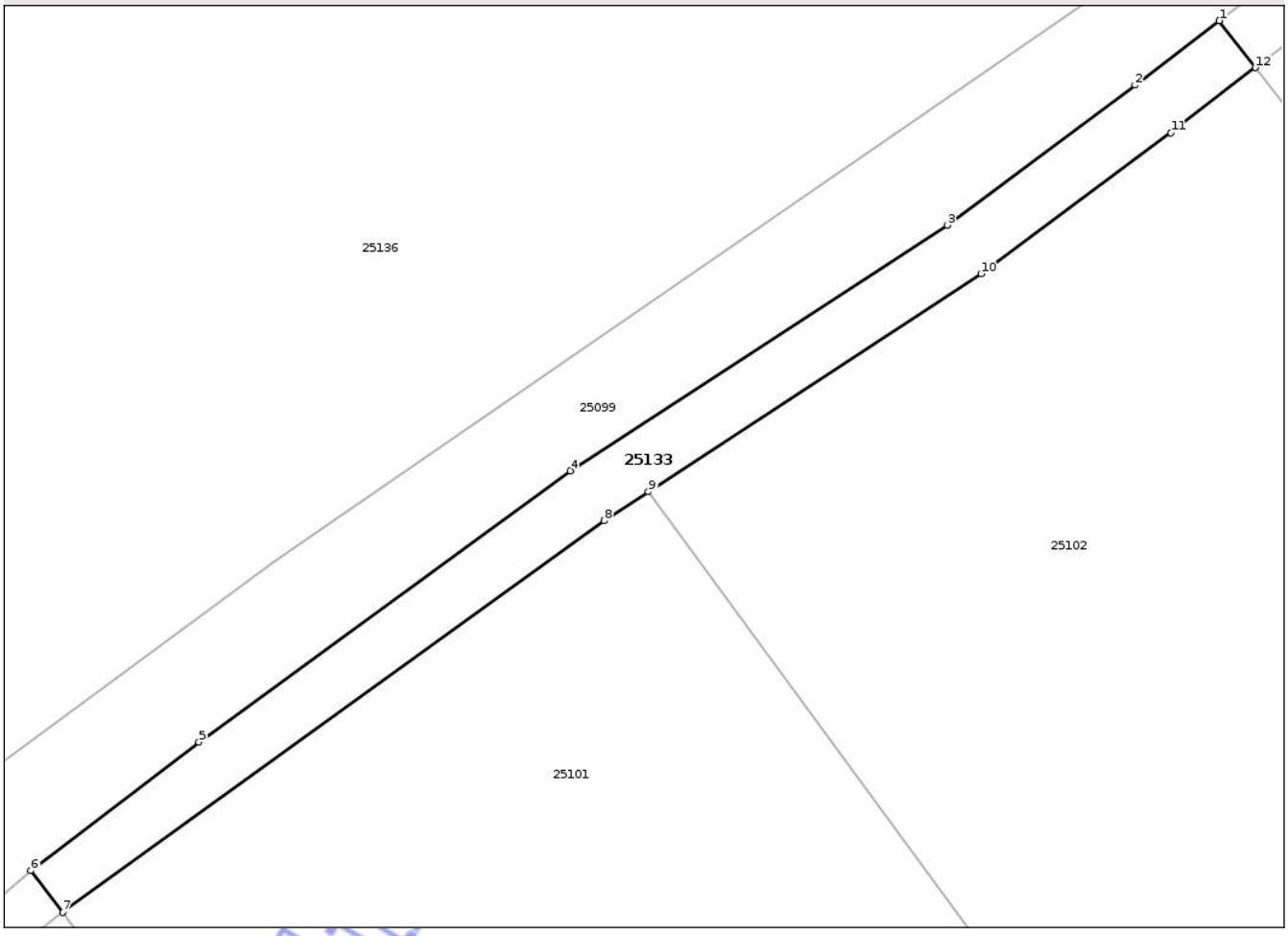
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24346	99	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	99	8	626	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.327,609 396.040,841	2	558.324,755 396.038,665	3.588
2	558.324,755 396.038,665	3	558.318,397 396.033,936	7.925
3	558.318,397 396.033,936	4	558.305,657 396.025,634	15.206
4	558.305,657 396.025,634	5	558.293,094 396.016,477	15.547
5	558.293,094 396.016,477	6	558.287,408 396.012,13	7.157

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.287,408 396.012,13	7	558.288,492 396.010,72	1.778
7	558.288,492 396.010,72	8	558.306,805 396.023,945	22.589
8	558.306,805 396.023,945	9	558.308,3 396.024,923	1.786
9	558.308,3 396.024,923	10	558.319,548 396.032,288	13.445
10	558.319,548 396.032,288	11	558.325,975 396.037,055	8.002
11	558.325,975 396.037,055	12	558.328,827 396.039,255	3.602
12	558.328,827 396.039,255	1	558.327,609 396.040,841	2.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 626

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24344	167	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5300 / 14/02/2024		
Act Notarial nr. 345, din 13/02/2024 emis de NP Toneata Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24344 a imobilului cu numarul cadastral 24344 / UAT Magureni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23901 inscris in cartea funciara 23901;	A1
5304 / 14/02/2024		
Act Notarial nr. 346, din 13/02/2024 emis de NP Toneata Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA MĂGURENI**, CIF:2844081	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

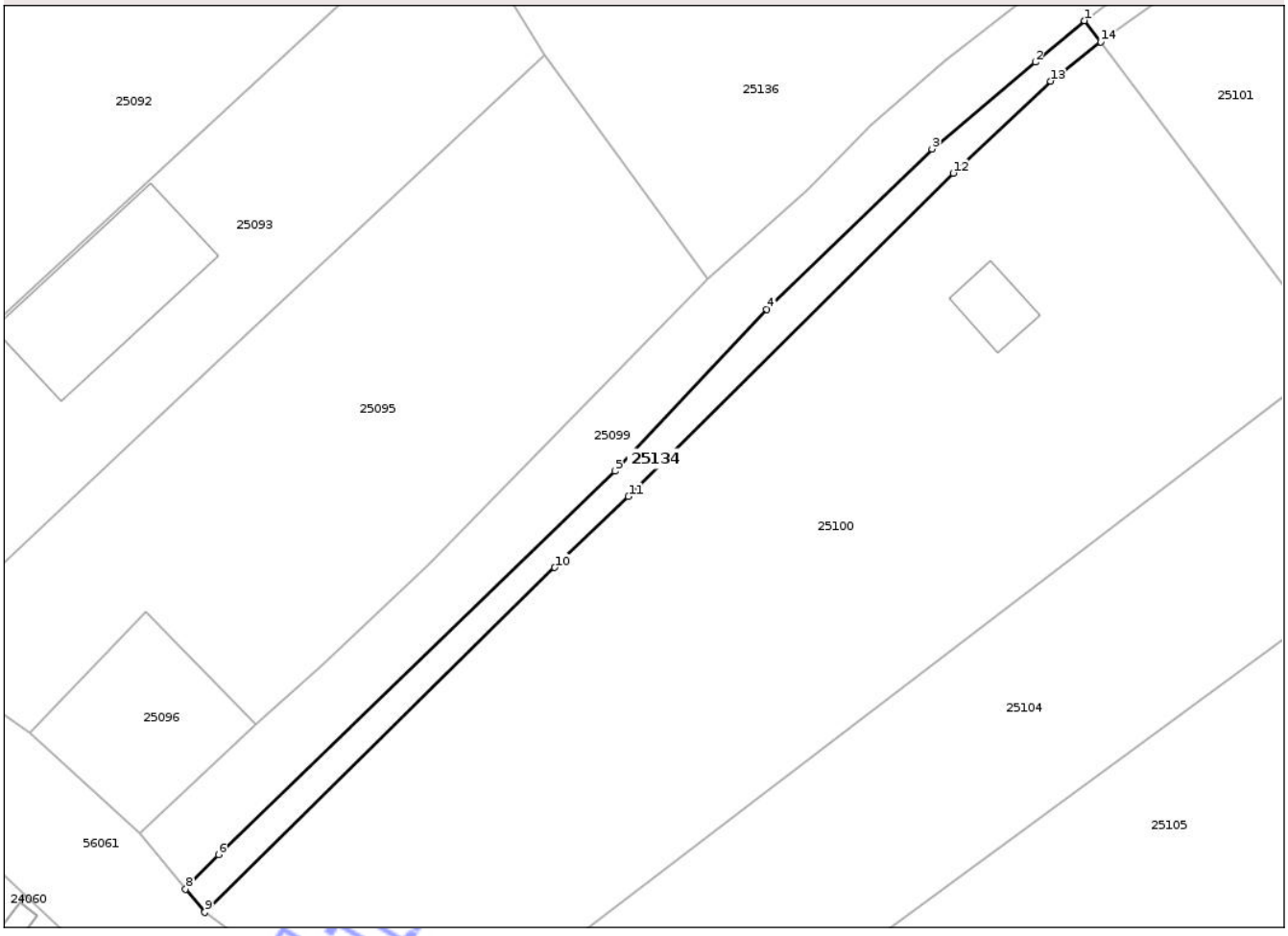
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24344	167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	167	8	626	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.287,408 396.012,13	2	558.284,143 396.009,365	4.279
2	558.284,143 396.009,365	3	558.277,244 396.003,593	8.994
3	558.277,244 396.003,593	4	558.266,218 395.992,901	15.359
4	558.266,218 395.992,901	5	558.256,091 395.982,121	14.791
5	558.256,091 395.982,121	6	558.229,642 395.956,569	36.775

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.229,642 395.956,569	7	558.227,609 395.954,563	2.857
7	558.227,609 395.954,563	8	558.227,455 395.954,278	0.324
8	558.227,455 395.954,278	9	558.228,724 395.952,723	2.007
9	558.228,724 395.952,723	10	558.252,079 395.975,702	32.763
10	558.252,079 395.975,702	11	558.257,005 395.980,432	6.83
11	558.257,005 395.980,432	12	558.278,656 396.001,969	30.539
12	558.278,656 396.001,969	13	558.285,155 396.008,108	8.94
13	558.285,155 396.008,108	14	558.288,492 396.010,72	4.237
14	558.288,492 396.010,72	1	558.287,408 396.012,13	1.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4
Nr. cadastral vechi:2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. FN, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 751/1, sat Banului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21416	396	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16 / 19/07/1999		
Act Notarial nr. 2480, din 19/07/1999 emis de NP Ivan Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GIURGIU NICOLETA** 2) **GIURGIU ADRIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16 / 19/07/1999		
Act Notarial nr. 2480, din 19/07/1999 emis de BNP Ivan Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEasupra holului si bucatariei, pe tot timpul vietii	A1.1
	1) **PARVULESCU MARIA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21416	396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	396	7	751/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 67 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.952,55 396.444,116	2	557.957,048 396.451,348	8.517
2	557.957,048 396.451,348	3	557.960,563 396.457,459	7.05
3	557.960,563 396.457,459	4	557.967,958 396.468,544	13.325
4	557.967,958 396.468,544	5	557.972,568 396.476,151	8.895

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.972,568 396.476,151	6	557.966,072 396.479,173	7.165
6	557.966,072 396.479,173	7	557.954,709 396.462,931	19.822
7	557.954,709 396.462,931	8	557.949,748 396.466,406	6.056
8	557.949,748 396.466,406	9	557.948,351 396.464,206	2.606
9	557.948,351 396.464,206	10	557.943,173 396.456,11	9.611
10	557.943,173 396.456,11	11	557.940,489 396.451,85	5.035
11	557.940,489 396.451,85	1	557.952,55 396.444,116	14.328

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 775, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 650, 648,649

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.120	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	498	7	648,649	-	
2	arabil	DA	2.622	7	650	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	558.367,71 396.077,433	2	558.360,466 396.088,719	13.41

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	558.360,466 396.088,719	3	558.347,096 396.079,117	16.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	558.347,096 396.079,117	4	558.325,266 396.063,773	26.683
5	558.317,866 396.072,415	6	558.300,465 396.059,566	21.631
7	558.272,05 396.039,271	8	558.245,149 396.020,086	33.041
9	558.251,426 396.009,806	10	558.262,311 395.994,955	18.413
11	558.268,962 396.000,906	12	558.273,179 396.005,166	5.994
13	558.278,097 396.009,407	14	558.284,199 396.014,172	7.742
15	558.295,672 396.022,604	16	558.325,04 396.042,822	35.655
17	558.332,264 396.048,295	18	558.340,344 396.055,246	10.658
19	558.348,319 396.061,71	20	558.353,924 396.066,253	7.215
21	558.367,71 396.077,433	22	558.338,264 396.063,405	32.617
23	558.336,232 396.061,958	24	558.332,067 396.067,749	7.133
25	558.340,118 396.073,48	26	558.340,259 396.073,281	0.244
27	558.342,605 396.069,63	28	558.341,229 396.068,65	1.69
29	558.341,847 396.067,781	30	558.337,401 396.064,617	5.457

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	558.325,266 396.063,773	5	558.317,866 396.072,415	11.377
6	558.300,465 396.059,566	7	558.272,05 396.039,271	34.918
8	558.245,149 396.020,086	9	558.251,426 396.009,806	12.045
10	558.262,311 395.994,955	11	558.268,962 396.000,906	8.925
12	558.273,179 396.005,166	13	558.278,097 396.009,407	6.495
14	558.284,199 396.014,172	15	558.295,672 396.022,604	14.238
16	558.325,04 396.042,822	17	558.332,264 396.048,295	9.063
18	558.340,344 396.055,246	19	558.348,319 396.061,71	10.266
20	558.353,924 396.066,253	21	558.367,71 396.077,433	17.75
22	558.338,264 396.063,405	23	558.336,232 396.061,958	2.494
24	558.332,067 396.067,749	25	558.340,118 396.073,48	9.883
26	558.340,259 396.073,281	27	558.342,605 396.069,63	4.34
28	558.341,229 396.068,65	29	558.341,847 396.067,781	1.066
30	558.337,401 396.064,617	1	558.338,264 396.063,405	1.488

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. FN, Jud. Prahova, Tarla: 7, Parcela: 702/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		43	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

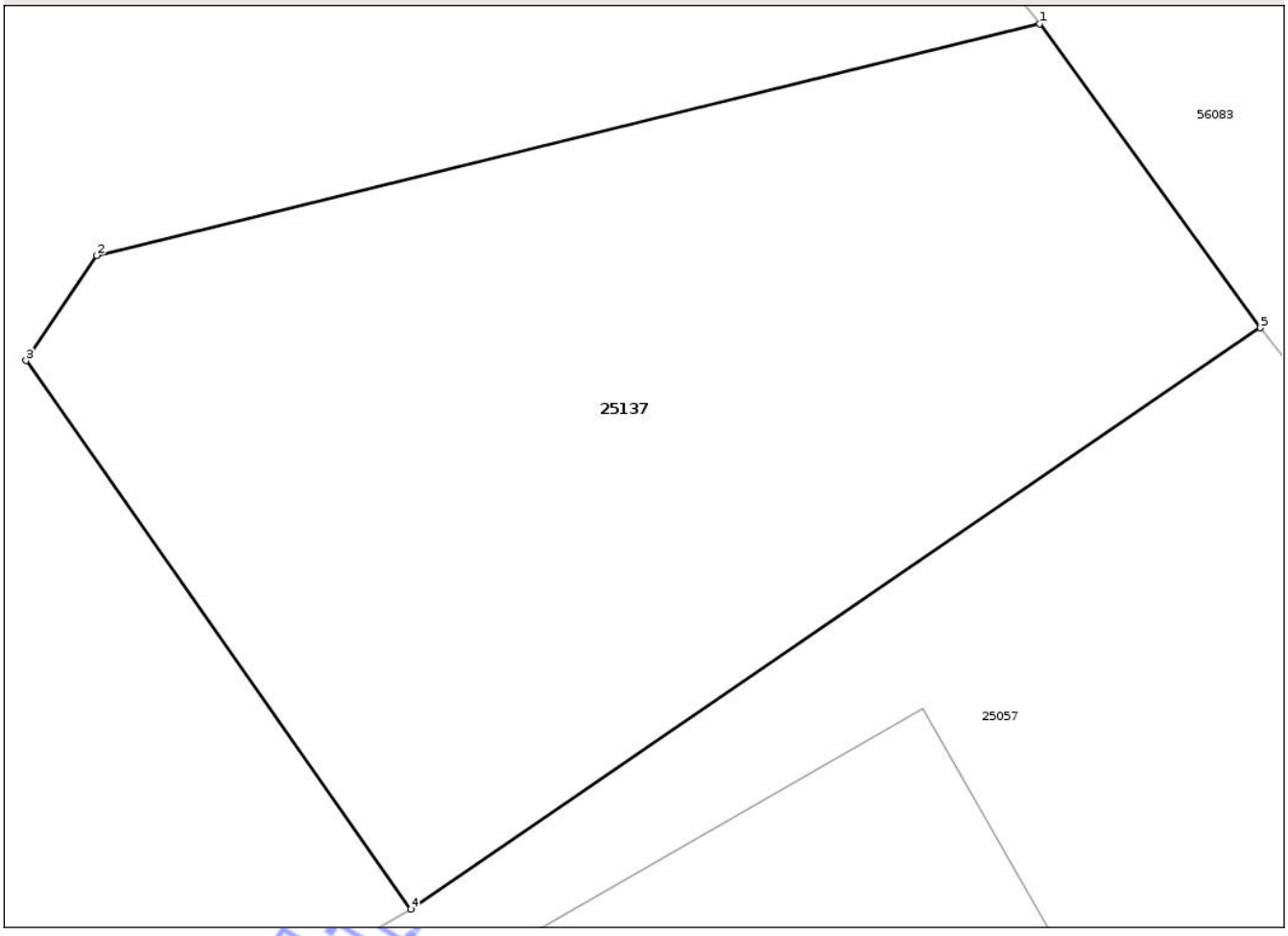
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	43	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	43	7	702/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.182,882 396.329,595	2	558.174,752 396.327,601	8.371
2	558.174,752 396.327,601	3	558.174,142 396.326,695	1.092
3	558.174,142 396.326,695	4	558.177,46 396.321,97	5.774
4	558.177,46 396.321,97	5	558.184,784 396.326,976	8.871
5	558.184,784 396.326,976	1	558.182,882 396.329,595	3.237

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: 8, Parcela: 607

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		715	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

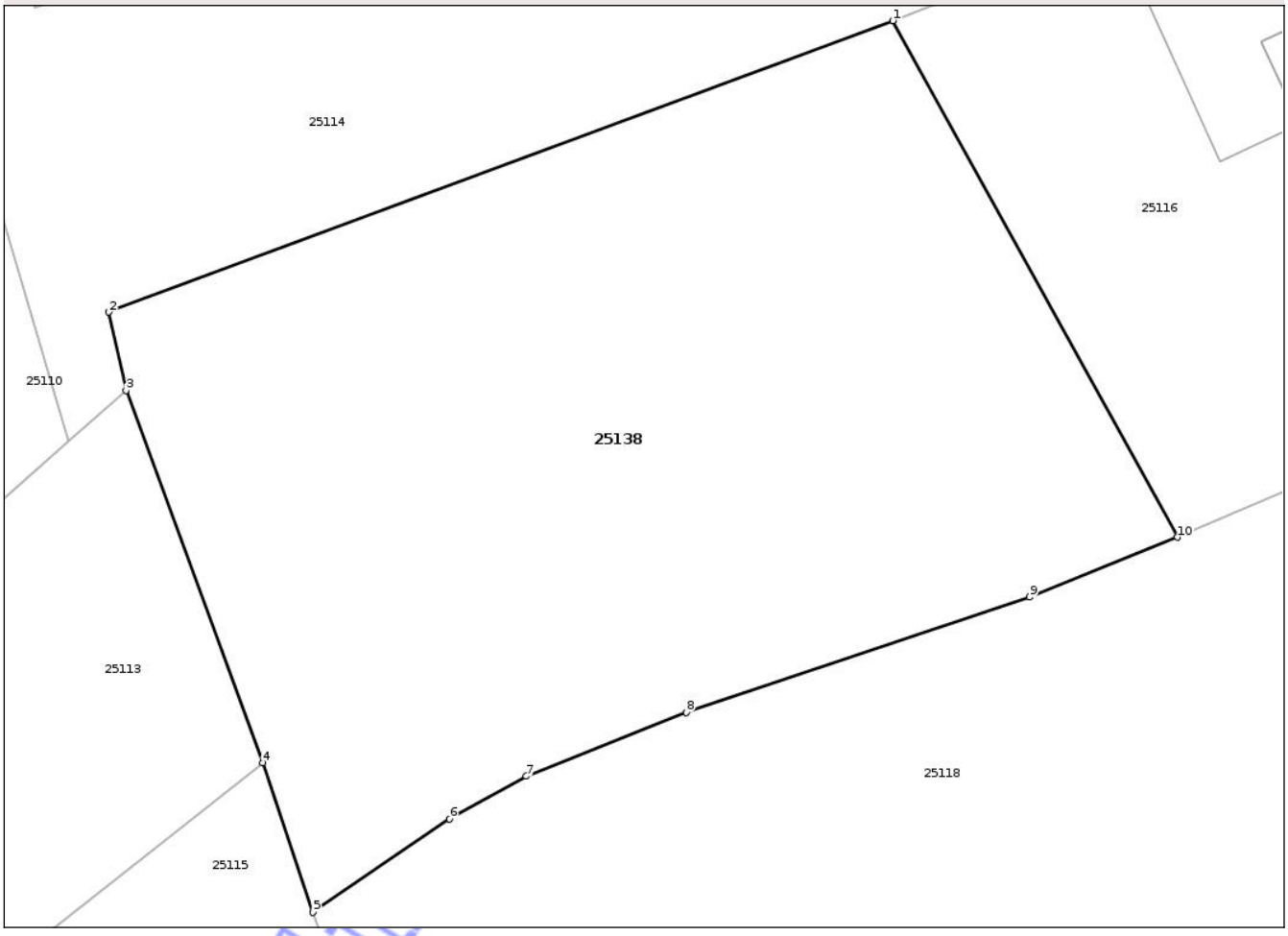
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	715	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	715	8	607	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.403,662 395.948,878	2	558.374,69 395.938,119	30.906
2	558.374,69 395.938,119	3	558.375,32 395.935,235	2.952
3	558.375,32 395.935,235	4	558.380,379 395.921,482	14.654
4	558.380,379 395.921,482	5	558.382,234 395.915,964	5.821
5	558.382,234 395.915,964	6	558.387,275 395.919,41	6.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.387,275 395.919,41	7	558.390,109 395.920,989	3.244
7	558.390,109 395.920,989	8	558.396,024 395.923,351	6.369
8	558.396,024 395.923,351	9	558.408,721 395.927,603	13.39
9	558.408,721 395.927,603	10	558.414,176 395.929,81	5.885
10	558.414,176 395.929,81	1	558.403,662 395.948,878	21.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 100, 98, 99

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.690	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

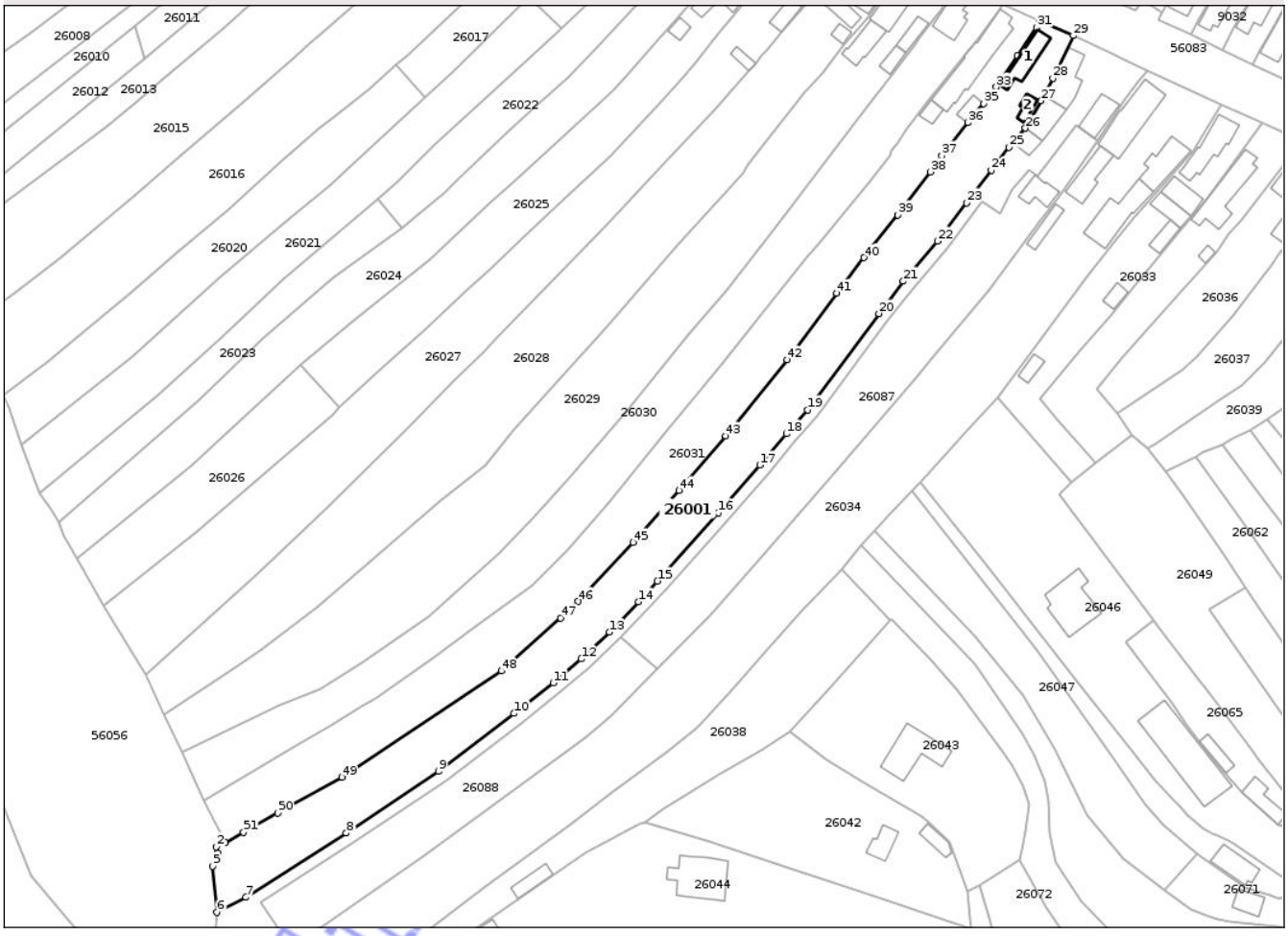
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	6	98	-	
2	arabil	DA	2.013	6	99	-	
3	faneata	NU	1.677	6	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	557.435,566 396.372,316	2	557.433,027 396.371,098	2.816
4	557.432,981 396.367,632	5	557.432,056 396.365,512	2.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	557.433,027 396.371,098	3	557.433,305 396.369,273	1.846
5	557.432,056 396.365,512	6	557.433,287 396.352,236	13.333

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	557.433,305 396.369,273	4	557.432,981 396.367,632	1.672
6	557.433,287 396.352,236	7	557.441,583 396.356,552	9.352

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	557.441,583 396.356,552	8	557.470,573 396.375,078	34.404
8	557.470,573 396.375,078	9	557.497,186 396.392,842	31.997
9	557.497,186 396.392,842	10	557.518,906 396.409,547	27.401
10	557.518,906 396.409,547	11	557.530,244 396.418,317	14.334
11	557.530,244 396.418,317	12	557.538,324 396.425,239	10.64
12	557.538,324 396.425,239	13	557.546,468 396.432,98	11.236
13	557.546,468 396.432,98	14	557.554,81 396.441,702	12.069
14	557.554,81 396.441,702	15	557.560,292 396.447,682	8.113
15	557.560,292 396.447,682	16	557.577,954 396.467,367	26.447
16	557.577,954 396.467,367	17	557.589,862 396.481,133	18.202
17	557.589,862 396.481,133	18	557.597,505 396.490,11	11.79
18	557.597,505 396.490,11	19	557.603,595 396.496,985	9.184
19	557.603,595 396.496,985	20	557.624,156 396.524,771	34.566
20	557.624,156 396.524,771	21	557.631,291 396.534,066	11.717
21	557.631,291 396.534,066	22	557.641,077 396.545,634	15.152
22	557.641,077 396.545,634	23	557.649,443 396.556,658	13.839
23	557.649,443 396.556,658	24	557.656,647 396.566,055	11.84
24	557.656,647 396.566,055	25	557.661,689 396.572,643	8.297
25	557.661,689 396.572,643	26	557.666,431 396.578,146	7.264
26	557.666,431 396.578,146	27	557.670,962 396.586,043	9.104
27	557.670,962 396.586,043	28	557.674,373 396.592,54	7.338
28	557.674,373 396.592,54	29	557.680,295 396.604,831	13.643
29	557.680,295 396.604,831	30	557.670,671 396.609,127	10.539
30	557.670,671 396.609,127	31	557.669,742 396.607,15	2.184
31	557.669,742 396.607,15	32	557.664,189 396.599,063	9.81
32	557.664,189 396.599,063	33	557.658,051 396.590,049	10.905
33	557.658,051 396.590,049	34	557.655,794 396.586,912	3.865
34	557.655,794 396.586,912	35	557.654,438 396.585,275	2.126
35	557.654,438 396.585,275	36	557.649,879 396.579,767	7.15
36	557.649,879 396.579,767	37	557.642,365 396.570,255	12.122
37	557.642,365 396.570,255	38	557.639,116 396.565,582	5.691
38	557.639,116 396.565,582	39	557.629,622 396.553,179	15.62
39	557.629,622 396.553,179	40	557.619,951 396.540,848	15.671
40	557.619,951 396.540,848	41	557.612,109 396.530,555	12.94
41	557.612,109 396.530,555	42	557.597,683 396.511,439	23.949
42	557.597,683 396.511,439	43	557.580,052 396.489,438	28.194
43	557.580,052 396.489,438	44	557.566,537 396.473,847	20.633
44	557.566,537 396.473,847	45	557.553,309 396.458,801	20.034
45	557.553,309 396.458,801	46	557.537,464 396.441,822	23.224
46	557.537,464 396.441,822	47	557.532,316 396.437,086	6.995
47	557.532,316 396.437,086	48	557.515,305 396.421,772	22.889
48	557.515,305 396.421,772	49	557.469,259 396.391,147	55.3
49	557.469,259 396.391,147	50	557.450,746 396.380,856	21.181
50	557.450,746 396.380,856	51	557.440,963 396.375,261	11.27
51	557.440,963 396.375,261	1	557.435,566 396.372,316	6.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara cadrului civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 154/1, 153/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24295	1.079	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38333 / 09/08/2023		
Act Administrativ nr. 216545, din 28/07/2023 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUMBACEA TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

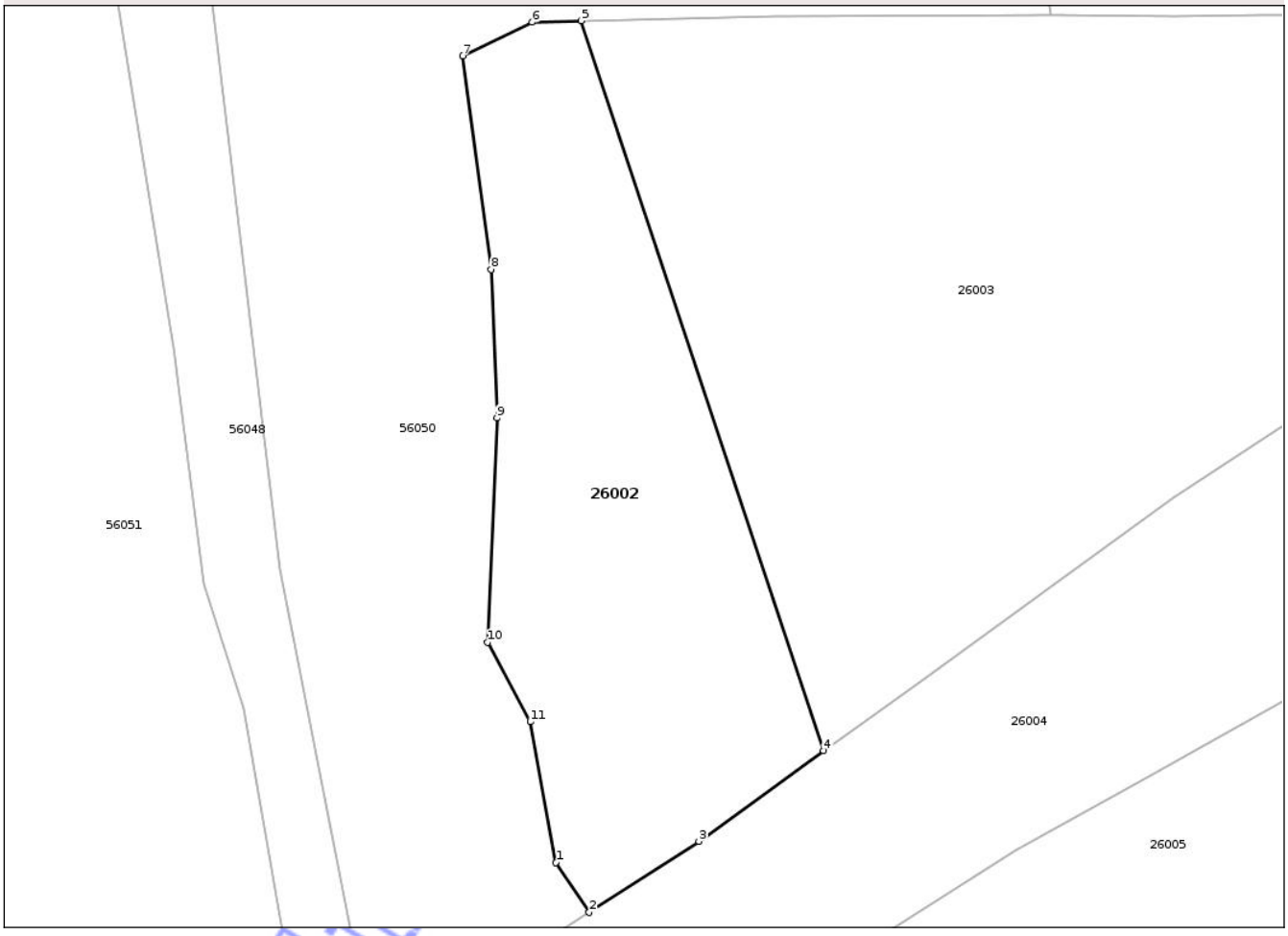
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24295	1.079	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	205	6	153/1	-	
2	faneata	NU	874	6	154/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.328,572 396.674,135	2	557.331,145 396.670,276	4.638
2	557.331,145 396.670,276	3	557.339,677 396.675,8	10.164
3	557.339,677 396.675,8	4	557.349,369 396.682,842	11.98
4	557.349,369 396.682,842	5	557.330,535 396.739,487	59.694

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.330,535 396.739,487	6	557.326,729 396.739,367	3.808
6	557.326,729 396.739,367	7	557.321,311 396.736,749	6.017
7	557.321,311 396.736,749	8	557.323,531 396.720,194	16.703
8	557.323,531 396.720,194	9	557.323,982 396.708,647	11.556
9	557.323,982 396.708,647	10	557.323,255 396.691,235	17.427
10	557.323,255 396.691,235	11	557.326,567 396.685,069	6.999
11	557.326,567 396.685,069	1	557.328,572 396.674,135	11.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. FN, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 154, 152, 153

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.858 Masurata: 2.865	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2	-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3	-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 333, din 13/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUMBACEA M. TOMA**	
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUMBACEA M. TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.858 Masurata: 2.865	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	927	6	153	-	
1	faneata	NU	940	6	154	-	
1	curti constructii	DA	998	6	152	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.345,744 396.739,784	2	557.330,535 396.739,487	15.212
2	557.330,535 396.739,487	3	557.349,369 396.682,842	59.694
3	557.349,369 396.682,842	4	557.356,62 396.687,99	8.893
4	557.356,62 396.687,99	5	557.376,504 396.702,424	24.571
5	557.376,504 396.702,424	6	557.397,181 396.715,972	24.72
6	557.397,181 396.715,972	7	557.407,845 396.721,736	12.122
7	557.407,845 396.721,736	8	557.425,36 396.733,519	21.11
8	557.425,36 396.733,519	9	557.415,926 396.739,79	11.328
9	557.415,926 396.739,79	10	557.399,979 396.740,074	15.95
10	557.399,979 396.740,074	11	557.383,465 396.739,878	16.515
11	557.383,465 396.739,878	12	557.376,628 396.739,795	6.838
12	557.376,628 396.739,795	13	557.367,591 396.739,966	9.039
13	557.367,591 396.739,966	1	557.345,744 396.739,784	21.848

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 653, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 150/1, 151, 150

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21943	2.183	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21943-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 653, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:182 mp;
A1.2	21943-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 653, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp;
A1.3	21943-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 653, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.4	21943-C4	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 653, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3018 / 05/02/2018		
Act Administrativ nr. 213195, din 12/01/2018 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIŞOIU GRIGORE**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VIŞOIU GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

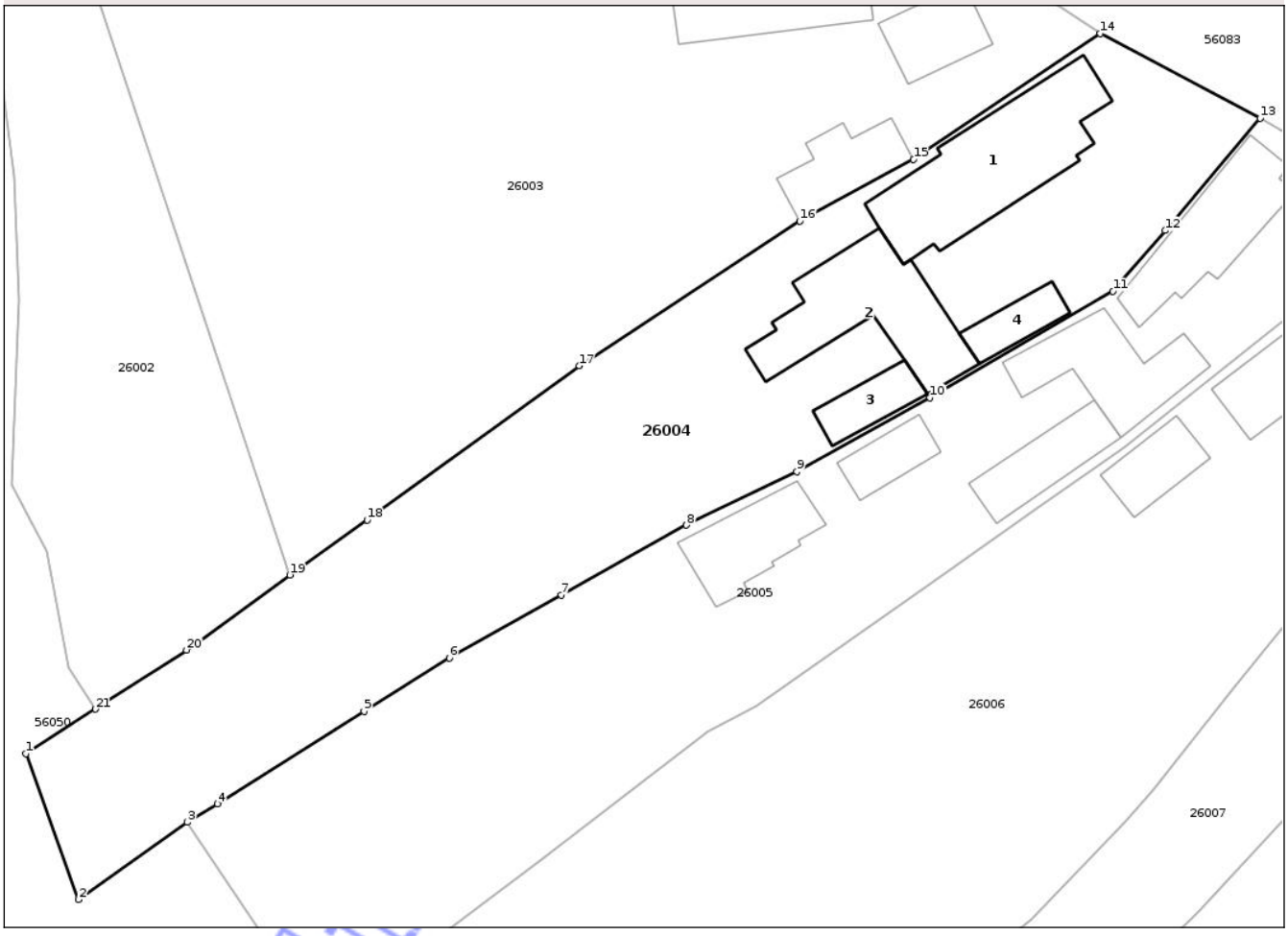
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21943	2.183	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.035	6	151	-	
2	arabil	DA	264	6	150	-	
3	arabil	NU	884	6	150/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21943-C1	constructii de locuinte	182	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:182 mp;
A1.2	21943-C2	constructii anexa	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp;
A1.3	21943-C3	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.4	21943-C4	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.324,622 396.666,104	2	557.329,562 396.652,45	14.52
3	557.339,757 396.659,683	4	557.342,588 396.661,387	3.304
5	557.356,339 396.670,069	6	557.364,308 396.675,068	9.407
7	557.374,831 396.680,96	8	557.386,552 396.687,495	13.42
9	557.396,887 396.692,493	10	557.409,384 396.699,431	14.294
11	557.426,536 396.709,376	12	557.431,426 396.715,083	7.515
13	557.440,343 396.725,585	14	557.425,36 396.733,519	16.954
15	557.407,845 396.721,736	16	557.397,181 396.715,972	12.122
17	557.376,504 396.702,424	18	557.356,62 396.687,99	24.571
19	557.349,369 396.682,842	20	557.339,677 396.675,8	11.98
21	557.331,145 396.670,276	1	557.324,622 396.666,104	7.743

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.329,562 396.652,45	3	557.339,757 396.659,683	12.5
4	557.342,588 396.661,387	5	557.356,339 396.670,069	16.262
6	557.364,308 396.675,068	7	557.374,831 396.680,96	12.06
8	557.386,552 396.687,495	9	557.396,887 396.692,493	11.48
10	557.409,384 396.699,431	11	557.426,536 396.709,376	19.827
12	557.431,426 396.715,083	13	557.440,343 396.725,585	13.777
14	557.425,36 396.733,519	15	557.407,845 396.721,736	21.11
16	557.397,181 396.715,972	17	557.376,504 396.702,424	24.72
18	557.356,62 396.687,99	19	557.349,369 396.682,842	8.893
20	557.339,677 396.675,8	21	557.331,145 396.670,276	10.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 654, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 149, 148

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 2.096	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 654, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.2	-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 654, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.3	-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 654, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.4	-C4	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 654, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.5	-C5	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 654, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1123/1995, din 17/08/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VISOIU N. NICULAE**	
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **VISOIU N. NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

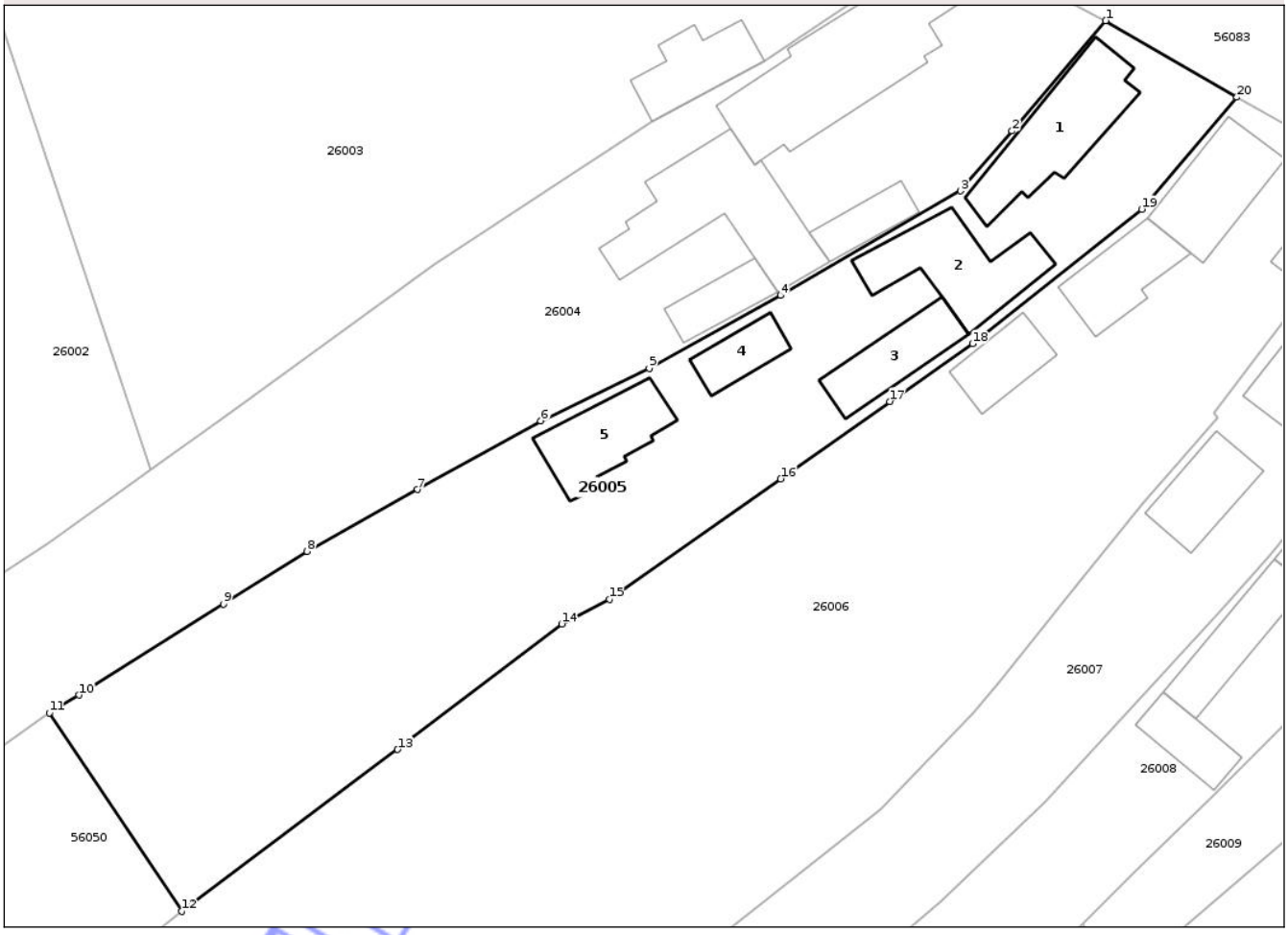
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 2.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.063	6	148	-	
2	arabil	NU	1.033	6	149	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.440,343 396.725,585	2	557.431,426 396.715,083	13.777
2	557.431,426 396.715,083	3	557.426,536 396.709,376	7.515
3	557.426,536 396.709,376	4	557.409,384 396.699,431	19.827
4	557.409,384 396.699,431	5	557.396,887 396.692,493	14.294
5	557.396,887 396.692,493	6	557.386,552 396.687,495	11.48
6	557.386,552 396.687,495	7	557.374,831 396.680,96	13.42
7	557.374,831 396.680,96	8	557.364,308 396.675,068	12.06
8	557.364,308 396.675,068	9	557.356,339 396.670,069	9.407
9	557.356,339 396.670,069	10	557.342,588 396.661,387	16.262
10	557.342,588 396.661,387	11	557.339,757 396.659,683	3.304
11	557.339,757 396.659,683	12	557.352,358 396.640,803	22.699
12	557.352,358 396.640,803	13	557.372,93 396.656,211	25.702
13	557.372,93 396.656,211	14	557.388,533 396.668,172	19.66
14	557.388,533 396.668,172	15	557.393,077 396.670,504	5.108
15	557.393,077 396.670,504	16	557.409,41 396.681,971	19.956
16	557.409,41 396.681,971	17	557.419,773 396.689,33	12.711
17	557.419,773 396.689,33	18	557.427,649 396.694,835	9.609
18	557.427,649 396.694,835	19	557.443,761 396.707,629	20.573
19	557.443,761 396.707,629	20	557.452,835 396.718,297	14.005
20	557.452,835 396.718,297	1	557.440,343 396.725,585	14.463

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 655, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 146, 147

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.929 Masurata: 4.532	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 655, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2	-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 655, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.3	-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 655, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.4	-C4	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 655, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 44993, din 18/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICA ELENA** 2) **UNGUREANU AURICA**	
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **UNGUREANU AURICA** 2) **BICA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat pentru circuitul civil

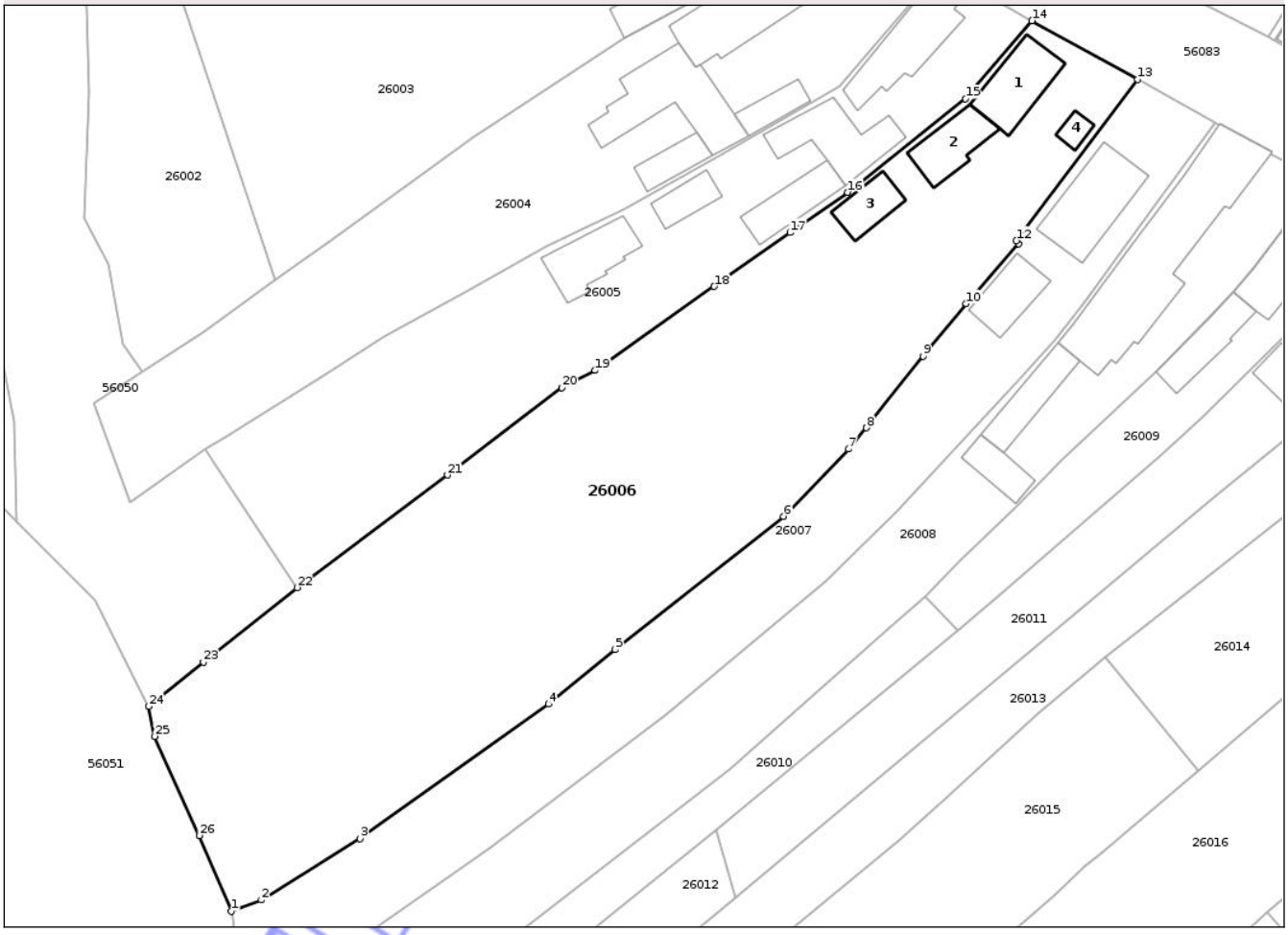
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.929 Masurata: 4.532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.785	6	146	-	
2	curti constructii	DA	1.747	6	147	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.343,406 396.596,565	2	557.347,483 396.598,115	4.361
3	557.360,963 396.606,505	4	557.386,73 396.624,88	31.648
5	557.395,82 396.632,35	6	557.418,87 396.650,55	29.369
7	557.427,76 396.659,749	8	557.430,2 396.662,64	3.783
9	557.437,97 396.672,41	10	557.443,848 396.679,618	9.301
11	557.451,03 396.687,83	12	557.450,676 396.688,221	0.527
13	557.467,234 396.710,256	14	557.452,835 396.718,297	16.492
15	557.443,761 396.707,629	16	557.427,649 396.694,835	20.573
17	557.419,773 396.689,33	18	557.409,41 396.681,971	12.711
19	557.393,077 396.670,504	20	557.388,533 396.668,172	5.108
21	557.372,93 396.656,211	22	557.352,358 396.640,803	25.702
23	557.339,553 396.630,634	24	557.332,094 396.624,578	9.608
25	557.332,862 396.620,475	26	557.339,009 396.606,926	14.878

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.347,483 396.598,115	3	557.360,963 396.606,505	15.878
4	557.386,73 396.624,88	5	557.395,82 396.632,35	11.766
6	557.418,87 396.650,55	7	557.427,76 396.659,749	12.793
8	557.430,2 396.662,64	9	557.437,97 396.672,41	12.483
10	557.443,848 396.679,618	11	557.451,03 396.687,83	10.91
12	557.450,676 396.688,221	13	557.467,234 396.710,256	27.563
14	557.452,835 396.718,297	15	557.443,761 396.707,629	14.005
16	557.427,649 396.694,835	17	557.419,773 396.689,33	9.609
18	557.409,41 396.681,971	19	557.393,077 396.670,504	19.956
20	557.388,533 396.668,172	21	557.372,93 396.656,211	19.66
22	557.352,358 396.640,803	23	557.339,553 396.630,634	16.352
24	557.332,094 396.624,578	25	557.332,862 396.620,475	4.175
26	557.339,009 396.606,926	1	557.343,406 396.596,565	11.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Nr. 656, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 144, 145, T 6,Cc 144,A 145

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20993	Din acte: 4.365 Masurata: 2.034	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	20993-C3	Loc. Magureni, Nr. 656, Jud. Prahova, T 6,Cc 144,A 145	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:234 mp; P+1
A1.4	20993-C4	Loc. Magureni, Nr. 656, Jud. Prahova, T 6,Cc 144,A 145	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7777 / 10/03/2020		
Act Notarial nr. 600, din 09/03/2020 emis de Toneata Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANTA MIHAI-TEODOR**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **MANTA MIHAI-TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 600, din 09/03/2020 emis de Toneata Maria;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE	A1, A1.3
	1) **URLEŢEANU FLORICA**	

Neautorizat în circuitul civil

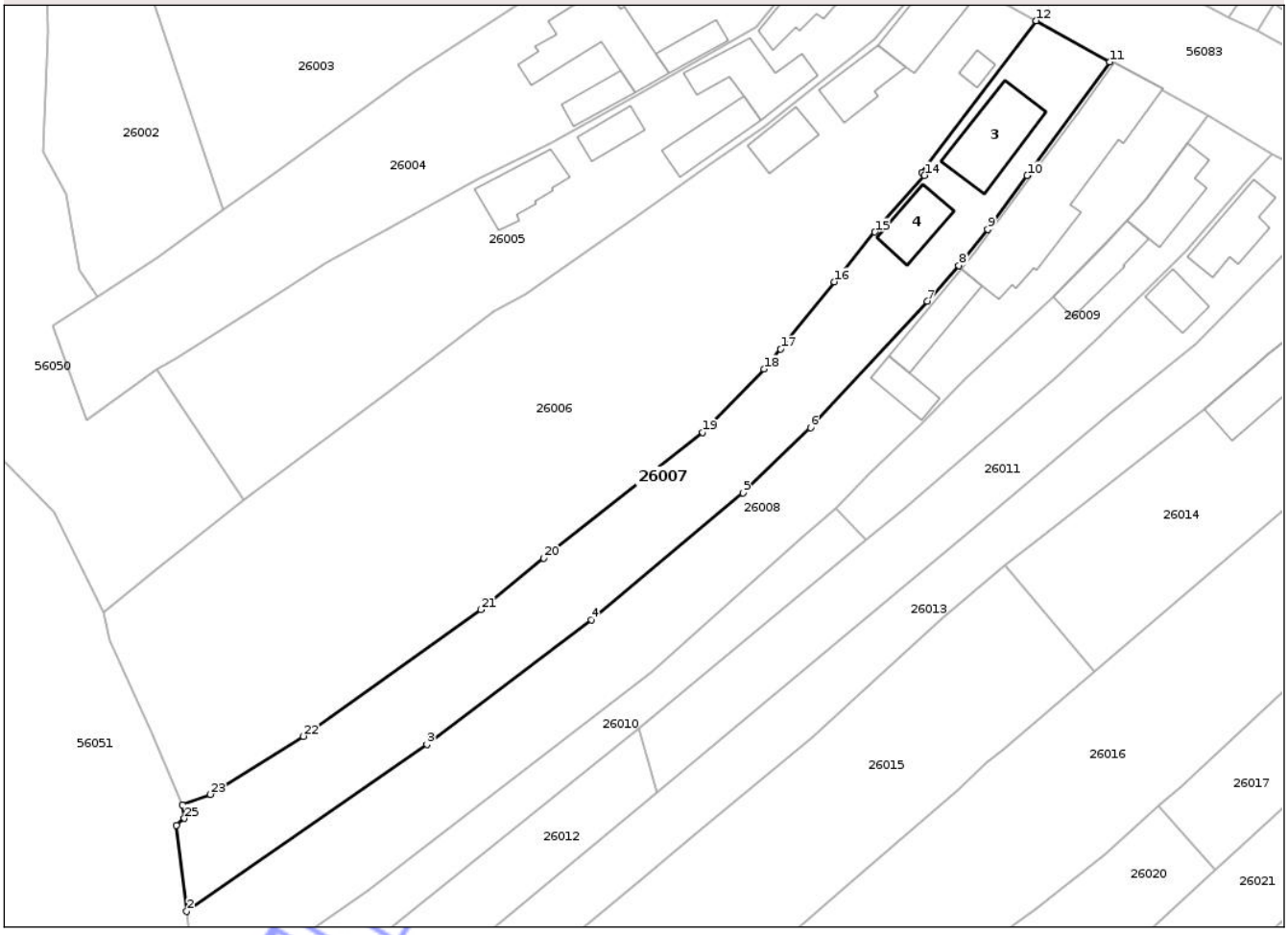
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20993	Din acte: 4.365 Masurata: 2.034	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	915	6	144	-	
2	arabil	NU	1.119	6	145	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	20993-C3	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:234 mp; P+1
A1.4	20993-C4	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.342,56 396.593,65	2	557.344,07 396.581,15	12.591
3	557.378,9 396.605,34	4	557.402,71 396.623,39	29.878

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.344,07 396.581,15	3	557.378,9 396.605,34	42.406
4	557.402,71 396.623,39	5	557.424,7 396.641,8	28.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.424,7 396.641,8	6	557.434,5 396.651,25	13.614
7	557.451,43 396.669,62	8	557.456,03 396.674,78	6.913
9	557.460,21 396.680,01	10	557.465,9 396.687,81	9.655
11	557.477,9 396.704,291	12	557.467,234 396.710,256	12.22
13	557.450,676 396.688,221	14	557.451,03 396.687,83	0.527
15	557.443,848 396.679,618	16	557.437,97 396.672,41	9.301
17	557.430,2 396.662,64	18	557.427,76 396.659,749	3.783
19	557.418,87 396.650,55	20	557.395,82 396.632,35	29.369
21	557.386,73 396.624,88	22	557.360,963 396.606,505	31.648
23	557.347,483 396.598,115	24	557.343,406 396.596,565	4.361
25	557.343,72 396.594,63	1	557.342,56 396.593,65	1.519

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.434,5 396.651,25	7	557.451,43 396.669,62	24.982
8	557.456,03 396.674,78	9	557.460,21 396.680,01	6.695
10	557.465,9 396.687,81	11	557.477,9 396.704,291	20.386
12	557.467,234 396.710,256	13	557.450,676 396.688,221	27.563
14	557.451,03 396.687,83	15	557.443,848 396.679,618	10.91
16	557.437,97 396.672,41	17	557.430,2 396.662,64	12.483
18	557.427,76 396.659,749	19	557.418,87 396.650,55	12.793
20	557.395,82 396.632,35	21	557.386,73 396.624,88	11.766
22	557.360,963 396.606,505	23	557.347,483 396.598,115	15.878
24	557.343,406 396.596,565	25	557.343,72 396.594,63	1.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 656, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 145, 144

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20994	Din acte: 4.365 Masurata: 2.331	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	20994-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 656, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:298 mp; S. construita desfasurata:298 mp; Locuinta parter,suprafata construita desfasurata S= 298mp.Anul constructiei 1997.Zidarie caramida.Fara lift. Certificat de performanta energetica NU.
A1.4	20994-C4	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 656, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.5	20994-C5	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 656, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18532 / 28/11/2012		
Act Notarial nr. 2501, din 25/11/2012 emis de TONEATA MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20994 a imobilului cu numarul cadastral 20994/Magureni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20979 inscris in cartea funciara 20979;	A1, A1.3
Act Administrativ nr. 987, din 02/08/2012 emis de OCPI PH;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1, A1.3
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20979/Magureni, inscrisa prin incheierea nr. 11594 din 03/08/2012;	
18535 / 28/11/2012		
Act Notarial nr. 2502, din 25/11/2012 emis de TONEATA MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3
	1) **MANTA MARIA DANIELA** 2) **MANTA TRANDAFIR**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **MANTA MARIA DANIELA** 2) **MANTA TRANDAFIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document informativ fără valoare juridică

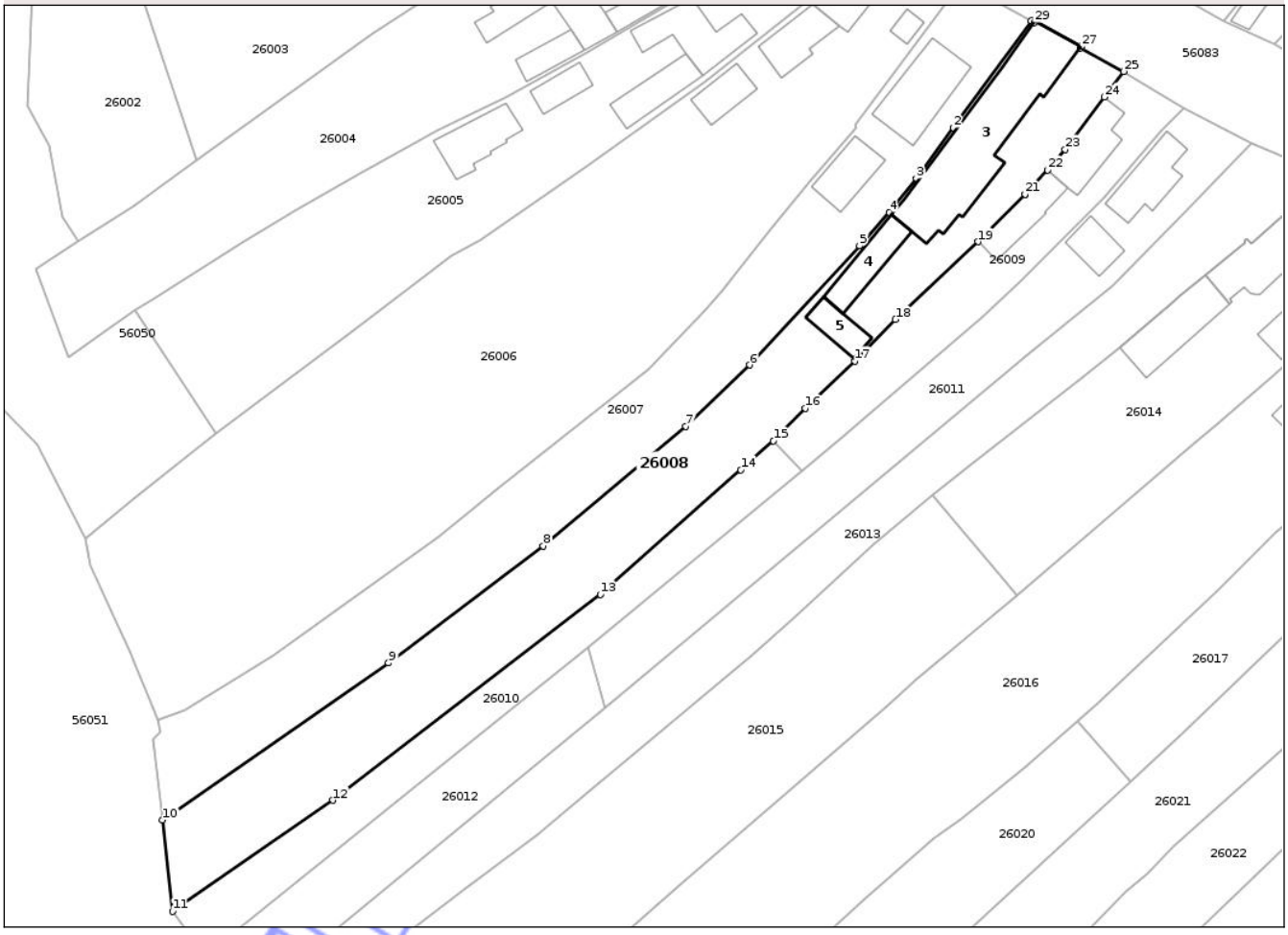
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20994	Din acte: 4.365 Masurata: 2.331	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.059	6	144	-	
2	arabil	NU	1.272	6	145	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	20994-C3	constructii de locuinte	298	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:298 mp; S. construita desfasurata:298 mp; Locuinta parter,suprafata construita desfasurata S= 298mp.Anul constructiei 1997.Zidarie caramida.Fara lift. Certificat de performanta energetica NU.
A1.4	20994-C4	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.5	20994-C5	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.477,9 396.704,291	2	557.465,9 396.687,81	20.386
3	557.460,21 396.680,01	4	557.456,03 396.674,78	6.695
5	557.451,43 396.669,62	6	557.434,5 396.651,25	24.982
7	557.424,7 396.641,8	8	557.402,71 396.623,39	28.679
9	557.378,9 396.605,34	10	557.344,07 396.581,15	42.406
11	557.345,587 396.567,09	12	557.370,32 396.584,2	30.074
13	557.411,51 396.615,9	14	557.433,14 396.635,11	28.929
15	557.438,161 396.639,57	16	557.443,08 396.644,573	7.016
17	557.450,68 396.651,893	18	557.456,97 396.658,263	8.952
19	557.469,728 396.670,257	20	557.476,977 396.677,516	10.259
21	557.476,94 396.677,55	22	557.480,41 396.681,29	5.102
23	557.483,12 396.684,47	24	557.489,17 396.692,52	10.07
25	557.492,114 396.696,472	26	557.485,47 396.700,127	7.583
27	557.485,62 396.700,33	28	557.478,55 396.704,27	8.094
29	557.478,381 396.704,026	1	557.477,9 396.704,291	0.549

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.465,9 396.687,81	3	557.460,21 396.680,01	9.655
4	557.456,03 396.674,78	5	557.451,43 396.669,62	6.913
6	557.434,5 396.651,25	7	557.424,7 396.641,8	13.614
8	557.402,71 396.623,39	9	557.378,9 396.605,34	29.878
10	557.344,07 396.581,15	11	557.345,587 396.567,09	14.142
12	557.370,32 396.584,2	13	557.411,51 396.615,9	51.976
14	557.433,14 396.635,11	15	557.438,161 396.639,57	6.716
16	557.443,08 396.644,573	17	557.450,68 396.651,893	10.552
18	557.456,97 396.658,263	19	557.469,728 396.670,257	17.511
20	557.476,977 396.677,516	21	557.476,94 396.677,55	0.05
22	557.480,41 396.681,29	23	557.483,12 396.684,47	4.178
24	557.489,17 396.692,52	25	557.492,114 396.696,472	4.929
26	557.485,47 396.700,127	27	557.485,62 396.700,33	0.252
28	557.478,55 396.704,27	29	557.478,381 396.704,026	0.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Nr. 657, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 143, 142

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21218	Din acte: 1.425 Masurata: 686	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21218-C1	Loc. Magureni, Nr. 657, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Locuinta parter si beci,s construita desfasurata S=90mp.
A1.2	21218-C2	Loc. Magureni, Nr. 657, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa magazii,s.construita desfasurata S=65mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18148 / 03/10/2014		
Act Administrativ nr. 208837, din 21/10/2011 emis de CJSDPAT PRAHOVA (act notarial nr. 41/20-05-2010 emis de BNP TONEATA MARIA; act administrativ nr. 5814/10-09-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI MAGURENI; act administrativ nr. 5821/11-09-2014 emis de COMUNA MAGURENI PRIMARIA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **OITA ION**	
20547 / 29/10/2014		
Act Administrativ nr. 208837, din 21/10/2011 emis de CJSDPAT PRAHOVA (act notarial nr. 41/20-05-2010 emis de BNP TONEATA MARIA; act administrativ nr. 5814/10-09-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI MAGURENI; act administrativ nr. 5821/11-09-2014 emis de COMUNA MAGURENI PRIMARIA;);		
B2	se indreapta eroarea materiala strecurata in fisierul CP in sensul ca imobilul se afla in com Magureni, sat Magureni , nr. 657 si nu in com Magureni , sat Cocorastii Capli , nr 657 cum din eroare a fost scris	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul privat

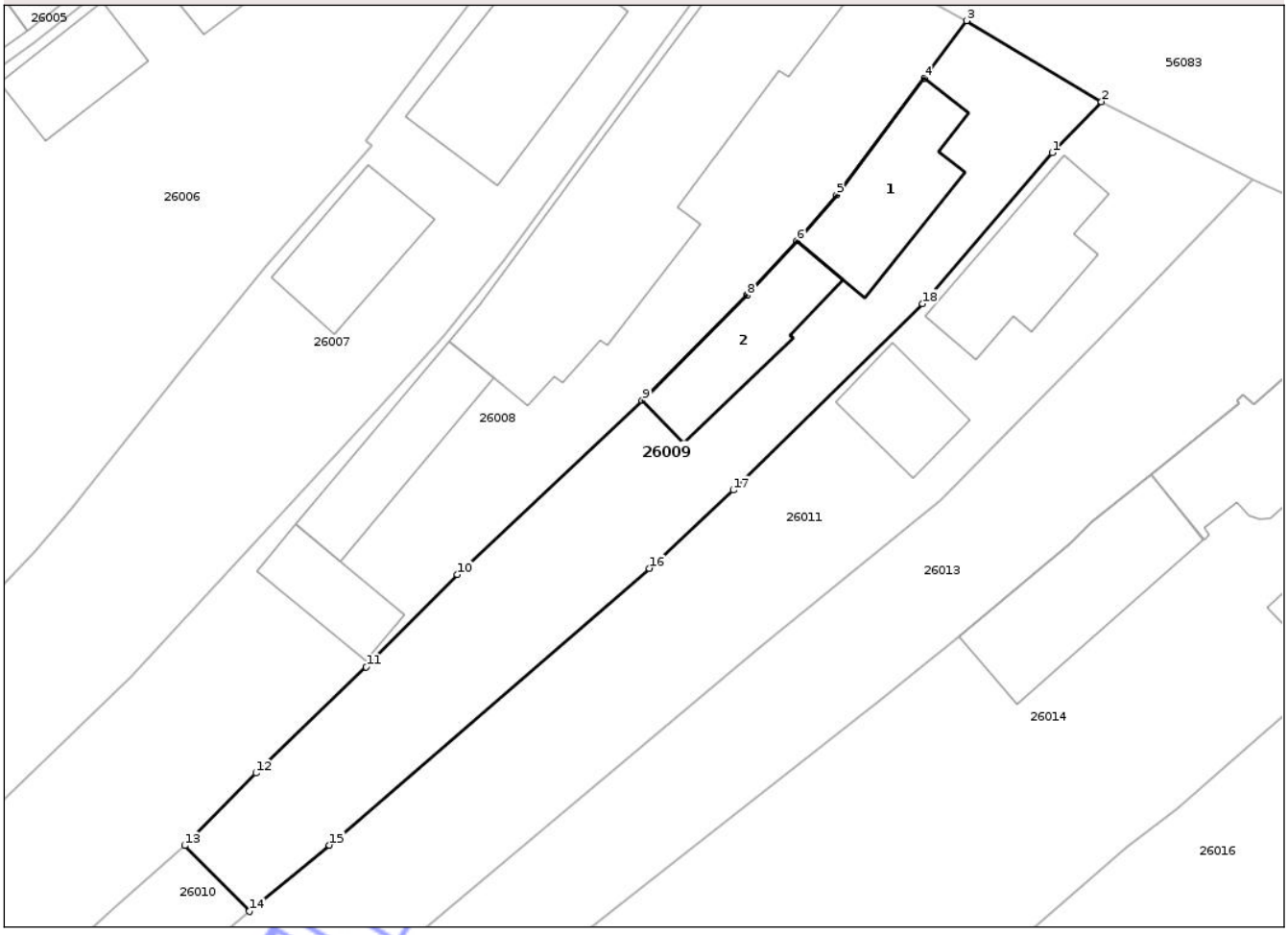
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21218	Din acte: 1.425 Masurata: 686	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	519	6	143	-	
2	arabil	DA	167	6	142	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21218-C1	constructii de locuinte	Din acte: 79 Masurata: 80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Locuinta parter si beci,s construita desfasurata S=90mp.
A1.2	21218-C2	constructii anexa	Din acte: 40 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa magazii, s.construita desfasurata S=65mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.498,013 396.687,374	2	557.501,4 396.690,89	4.882
2	557.501,4 396.690,89	3	557.492,114 396.696,472	10.834
3	557.492,114 396.696,472	4	557.489,17 396.692,52	4.929
4	557.489,17 396.692,52	5	557.483,12 396.684,47	10.07
5	557.483,12 396.684,47	6	557.480,41 396.681,29	4.178
6	557.480,41 396.681,29	7	557.476,94 396.677,55	5.102
7	557.476,94 396.677,55	8	557.476,977 396.677,516	0.05
8	557.476,977 396.677,516	9	557.469,728 396.670,257	10.259
9	557.469,728 396.670,257	10	557.456,97 396.658,263	17.511
10	557.456,97 396.658,263	11	557.450,68 396.651,893	8.952
11	557.450,68 396.651,893	12	557.443,08 396.644,573	10.552
12	557.443,08 396.644,573	13	557.438,161 396.639,57	7.016
13	557.438,161 396.639,57	14	557.442,625 396.635,032	6.366
14	557.442,625 396.635,032	15	557.448,146 396.639,6	7.165
15	557.448,146 396.639,6	16	557.470,223 396.658,69	29.186
16	557.470,223 396.658,69	17	557.476,006 396.664,09	7.912
17	557.476,006 396.664,09	18	557.489,06 396.676,95	18.325
18	557.489,06 396.676,95	1	557.498,013 396.687,374	13.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 142, T 6 ,din A 142

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21212	Din acte: 1.425 Masurata: 733	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16318 / 12/09/2014		
Act Administrativ nr. 208837, din 21/10/2011 emis de CJSDPAT PRAHOVA (act notarial nr. 41/20-05-2010 emis de BNP TONEATA MARIA; act administrativ nr. 5814/10-09-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI MAGURENI; act administrativ nr. 5821/11-09-2014 emis de PRIMARIA COMUNA MAGURENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OITA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în procesul civil

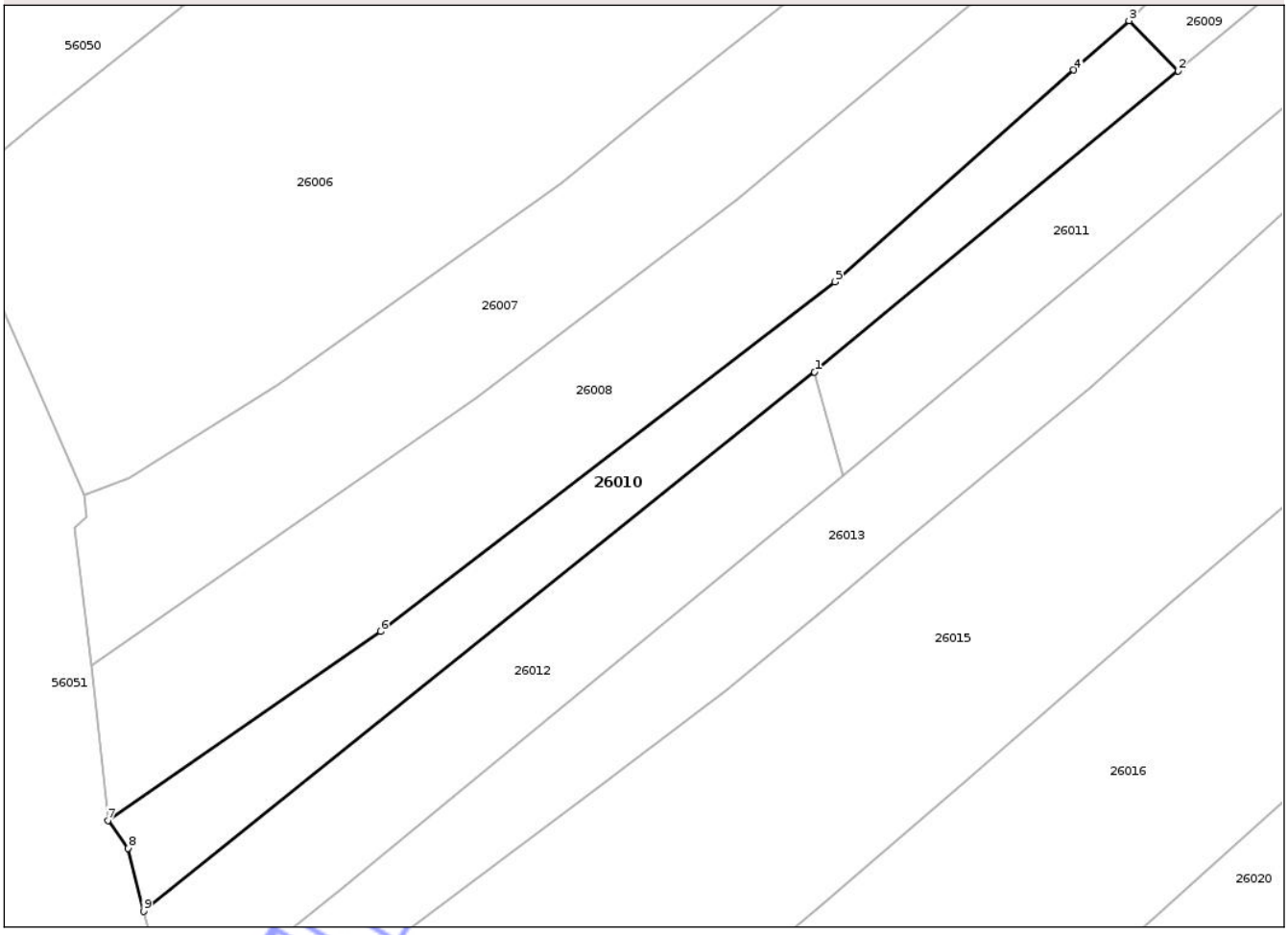
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21212	Din acte: 1.425 Masurata: 733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	733	6	142	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.409,648 396.607,724	2	557.442,625 396.635,032	42.816
2	557.442,625 396.635,032	3	557.438,161 396.639,57	6.366
3	557.438,161 396.639,57	4	557.433,14 396.635,11	6.716
4	557.433,14 396.635,11	5	557.411,51 396.615,9	28.929
5	557.411,51 396.615,9	6	557.370,32 396.584,2	51.976

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.370,32 396.584,2	7	557.345,587 396.567,09	30.074
7	557.345,587 396.567,09	8	557.347,436 396.564,566	3.129
8	557.347,436 396.564,566	9	557.348,816 396.558,85	5.88
9	557.348,816 396.558,85	1	557.409,648 396.607,724	78.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1347
Nr. cadastral vechi:10180

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Cartier Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 658, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: Cc 140 ; A 141

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20269	1.200	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	20269-C3	Loc. Magureni, Cartier Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 658, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA, Su=60,50 mp
A1.4	20269-C4	Loc. Magureni, Cartier Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 658, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXA, Su=32,65 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2840 / 13/02/2008		
Act Notarial nr. 449, din 12/02/2008 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3, A1.4
	1) **TUTICA CLAUDIA FELICIA** 2) **TUTICA ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2840 / 13/02/2008		
Act Notarial nr. 449, din 12/02/2008 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT	A1, A1.3, A1.4
	1) **OITA VASILE** 2) **OITA MARIA**	

Neutilizabil în circuitul civil

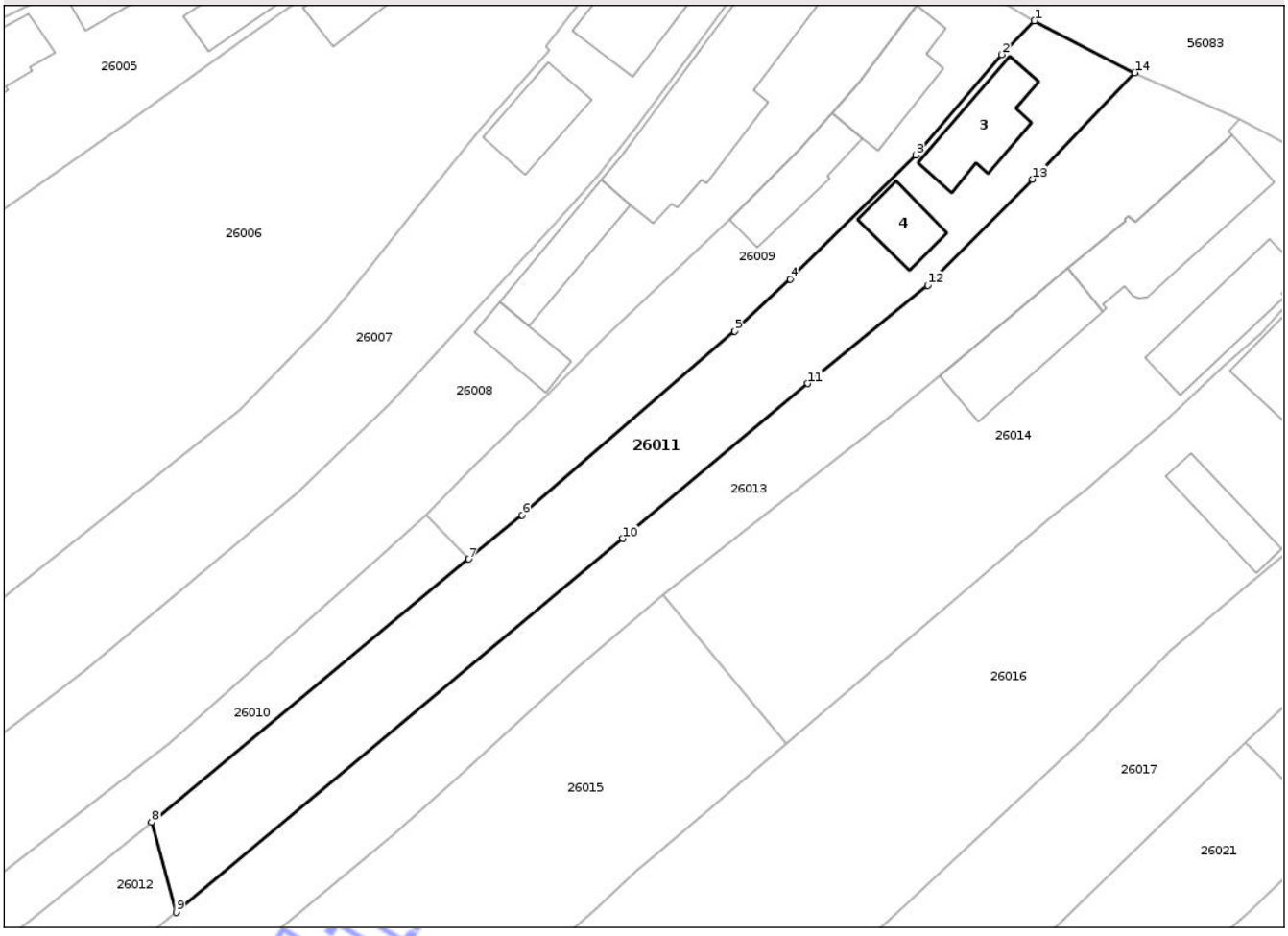
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20269	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	825	6	Cc 140 ; A 141	-	
2	arabil	NU	375	6	Cc 140 ; A 141	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	20269-C3	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA, Su=60,50 mp
A1.4	20269-C4	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXA, Su=32,65 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.501,4 396.690,89	2	557.498,013 396.687,374	4.882

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.498,013 396.687,374	3	557.489,06 396.676,95	13.741
3	557.489,06 396.676,95	4	557.476,006 396.664,09	18.325
4	557.476,006 396.664,09	5	557.470,223 396.658,69	7.912
5	557.470,223 396.658,69	6	557.448,146 396.639,6	29.186
6	557.448,146 396.639,6	7	557.442,625 396.635,032	7.165
7	557.442,625 396.635,032	8	557.409,648 396.607,724	42.816
8	557.409,648 396.607,724	9	557.412,22 396.598,36	9.711
9	557.412,22 396.598,36	10	557.458,62 396.637,16	60.485
10	557.458,62 396.637,16	11	557.477,85 396.653,24	25.067
11	557.477,85 396.653,24	12	557.490,332 396.663,455	16.129
12	557.490,332 396.663,455	13	557.501,179 396.674,437	15.436
13	557.501,179 396.674,437	14	557.511,812 396.685,492	15.338
14	557.511,812 396.685,492	1	557.501,4 396.690,89	11.728

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. FN, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 141

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		729	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

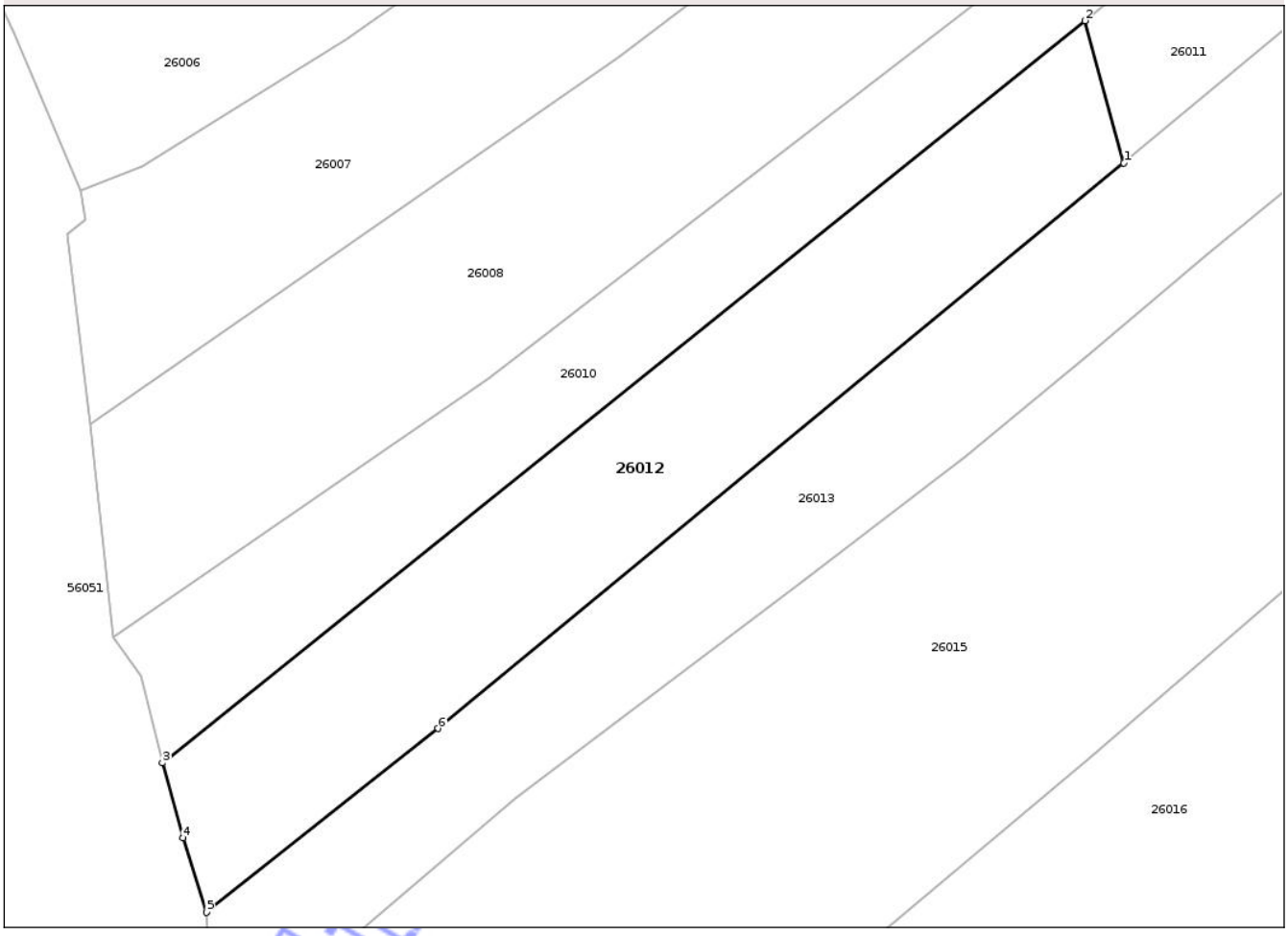
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	729	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	662	6	141	-	
2	arabil	DA	67	6	141	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.412,22 396.598,36	2	557.409,648 396.607,724	9.711
2	557.409,648 396.607,724	3	557.348,816 396.558,85	78.034
3	557.348,816 396.558,85	4	557.350,171 396.553,919	5.114
4	557.350,171 396.553,919	5	557.351,737 396.548,996	5.166

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.351,737 396.548,996	6	557.367,007 396.561,107	19.49
6	557.367,007 396.561,107	1	557.412,22 396.598,36	58.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 139

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.738	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

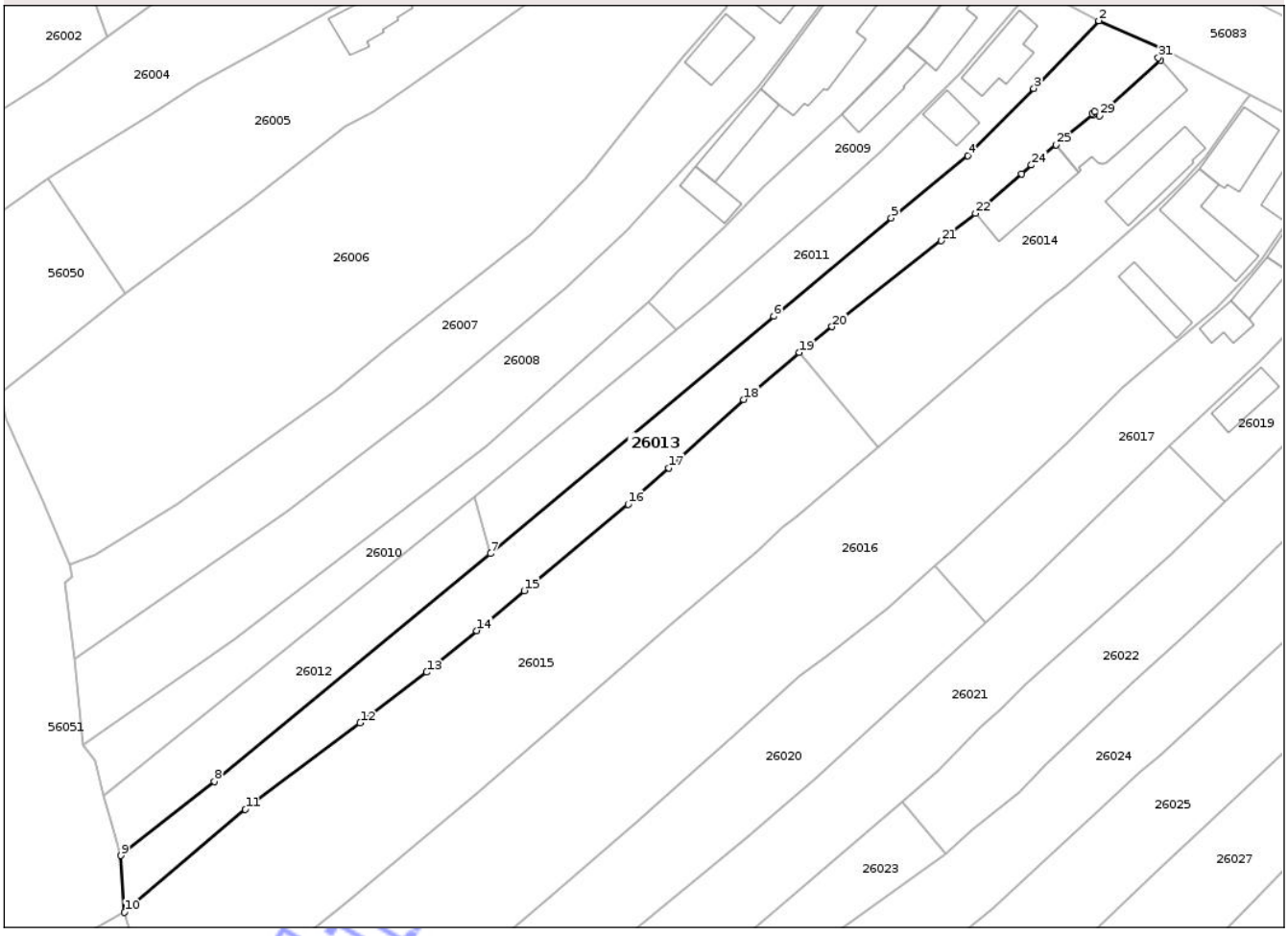
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.738	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	954	6	139	-	
2	arabil	DA	784	6	139	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.522,669 396.680,712	2	557.511,812 396.685,492	11.863
3	557.501,179 396.674,437	4	557.490,332 396.663,455	15.436
5	557.477,85 396.653,24	6	557.458,62 396.637,16	25.067
7	557.412,22 396.598,36	8	557.367,007 396.561,107	58.583

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.511,812 396.685,492	3	557.501,179 396.674,437	15.338
4	557.490,332 396.663,455	5	557.477,85 396.653,24	16.129
6	557.458,62 396.637,16	7	557.412,22 396.598,36	60.485
8	557.367,007 396.561,107	9	557.351,737 396.548,996	19.49

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	557.351,737 396.548,996	10	557.352,31 396.539,7	9.314
11	557.372,074 396.556,547	12	557.390,88 396.570,69	23.531
13	557.401,76 396.578,97	14	557.409,96 396.585,77	10.653
15	557.417,72 396.592,29	16	557.434,76 396.606,43	22.143
17	557.441,4 396.612,39	18	557.453,65 396.623,55	16.571
19	557.462,77 396.631,26	20	557.468,12 396.635,46	6.802
21	557.486,0 396.649,51	22	557.491,617 396.653,989	7.184
23	557.499,221 396.660,394	24	557.500,787 396.661,893	2.167
25	557.504,833 396.665,184	26	557.510,897 396.670,112	7.814
27	557.510,738 396.670,291	28	557.511,144 396.670,638	0.534
29	557.511,887 396.669,978	30	557.521,916 396.679,019	13.503
31	557.521,57 396.679,45	1	557.522,669 396.680,712	1.673

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	557.352,31 396.539,7	11	557.372,074 396.556,547	25.97
12	557.390,88 396.570,69	13	557.401,76 396.578,97	13.672
14	557.409,96 396.585,77	15	557.417,72 396.592,29	10.135
16	557.434,76 396.606,43	17	557.441,4 396.612,39	8.923
18	557.453,65 396.623,55	19	557.462,77 396.631,26	11.942
20	557.468,12 396.635,46	21	557.486,0 396.649,51	22.74
22	557.491,617 396.653,989	23	557.499,221 396.660,394	9.942
24	557.500,787 396.661,893	25	557.504,833 396.665,184	5.216
26	557.510,897 396.670,112	27	557.510,738 396.670,291	0.239
28	557.511,144 396.670,638	29	557.511,887 396.669,978	0.994
30	557.521,916 396.679,019	31	557.521,57 396.679,45	0.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 659, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 138, 137

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22310	Din acte: 1.500 Masurata: 1.488	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22310-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 659, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 138, 137	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:227 mp;
A1.2	22310-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 659, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 138, 137	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.3	22310-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 659, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 138, 137	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12312 / 17/05/2019		
Act Notarial nr. 1429, din 26/02/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA (act administrativ nr 2087 din 21.08.1974, emis de CONSILIUL LOCAL AL COM MAGURENI;act administrativ nr 4519 din 14.05.2019, emis de Primaria MAGURENI;act administrativ nr 1263 din 12.06.1993, emis de CONSILIUL LOCAL AL COM MAGURENI;act administrativ nr 4587 din 16.05.2019, emis de Primaria Magureni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUMBĂCEA FLORICA-FELICIA**	
57484 / 22/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3111, din 21/10/2022 emis de JUDECATORIA CAMPINA;		
B2	se noteaza ptr informare sentinta civila nr.1966/204/2022 din data de 06.09.2022 emisa de Judecatoria Campina	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

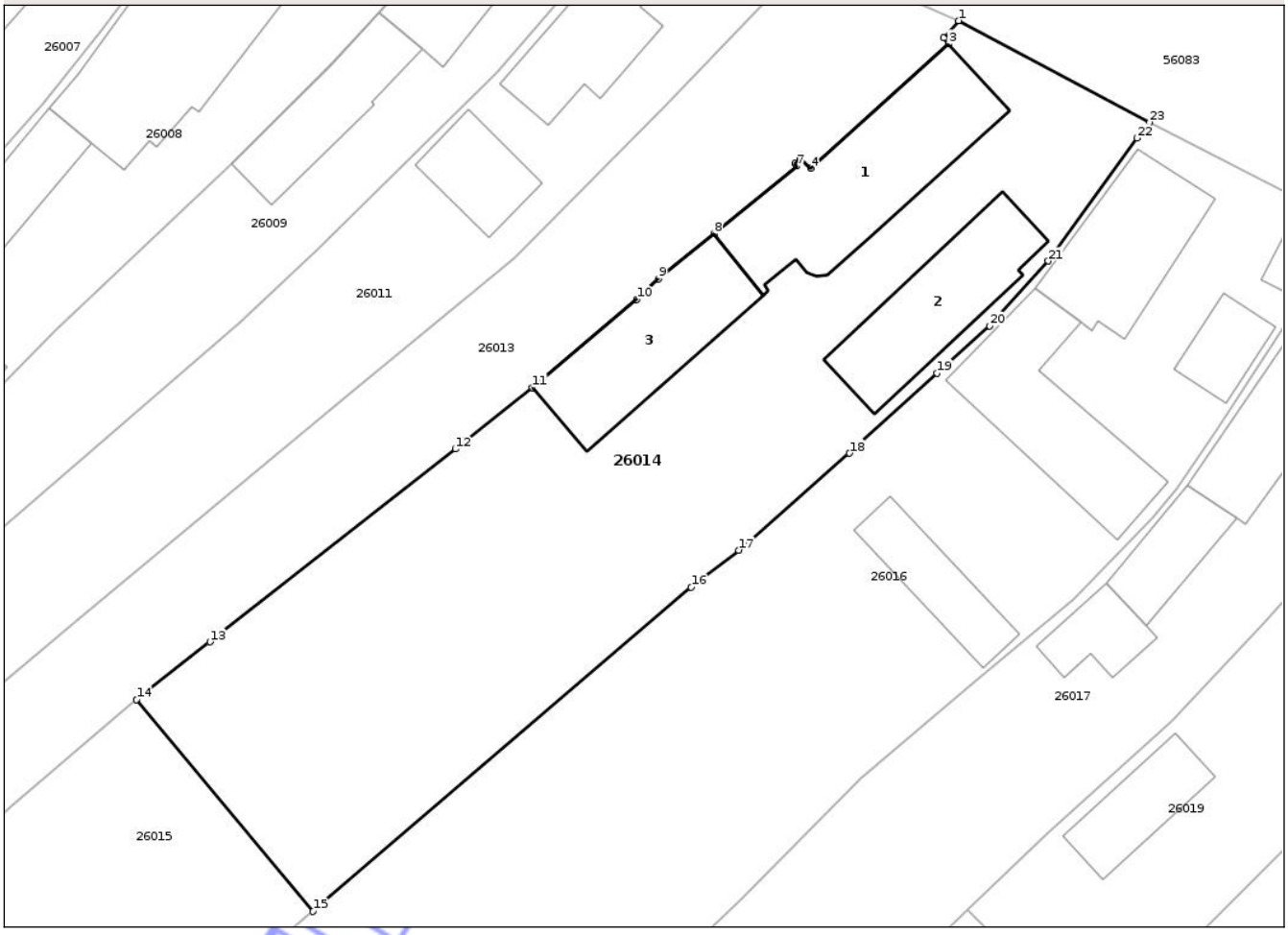
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22310	Din acte: 1.500 Masurata: 1.488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	793	6	138	-	
2	arabil	DA	695	6	137	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22310-C1	constructii de locuinte	Din acte: 230 Masurata: 146	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:227 mp;
A1.2	22310-C2	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.3	22310-C3	constructii anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.522,669 396.680,712	2	557.521,57 396.679,45	1.673
3	557.521,916 396.679,019	4	557.511,887 396.669,978	13.503
5	557.511,144 396.670,638	6	557.510,738 396.670,291	0.534
7	557.510,897 396.670,112	8	557.504,833 396.665,184	7.814
9	557.500,787 396.661,893	10	557.499,221 396.660,394	2.167
11	557.491,617 396.653,989	12	557.486,0 396.649,51	7.184
13	557.468,12 396.635,46	14	557.462,77 396.631,26	6.802
15	557.475,623 396.615,823	16	557.503,18 396.639,44	36.293
17	557.506,64 396.642,13	18	557.514,72 396.649,2	10.736
19	557.521,1 396.655,03	20	557.524,92 396.658,48	5.147
21	557.529,202 396.663,205	22	557.535,67 396.672,16	11.047
23	557.536,579 396.673,315	1	557.522,669 396.680,712	15.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.521,57 396.679,45	3	557.521,916 396.679,019	0.552
4	557.511,887 396.669,978	5	557.511,144 396.670,638	0.994
6	557.510,738 396.670,291	7	557.510,897 396.670,112	0.239
8	557.504,833 396.665,184	9	557.500,787 396.661,893	5.216
10	557.499,221 396.660,394	11	557.491,617 396.653,989	9.942
12	557.486,0 396.649,51	13	557.468,12 396.635,46	22.74
14	557.462,77 396.631,26	15	557.475,623 396.615,823	20.087
16	557.503,18 396.639,44	17	557.506,64 396.642,13	4.383
18	557.514,72 396.649,2	19	557.521,1 396.655,03	8.643
20	557.524,92 396.658,48	21	557.529,202 396.663,205	6.377
22	557.535,67 396.672,16	23	557.536,579 396.673,315	1.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 137/1, 136

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22363	3.017	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32865 / 06/07/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3111, din 21/10/2022 emis de JUDECĂTORIA CÂMPINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUMBĂCEA FLORICA-FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

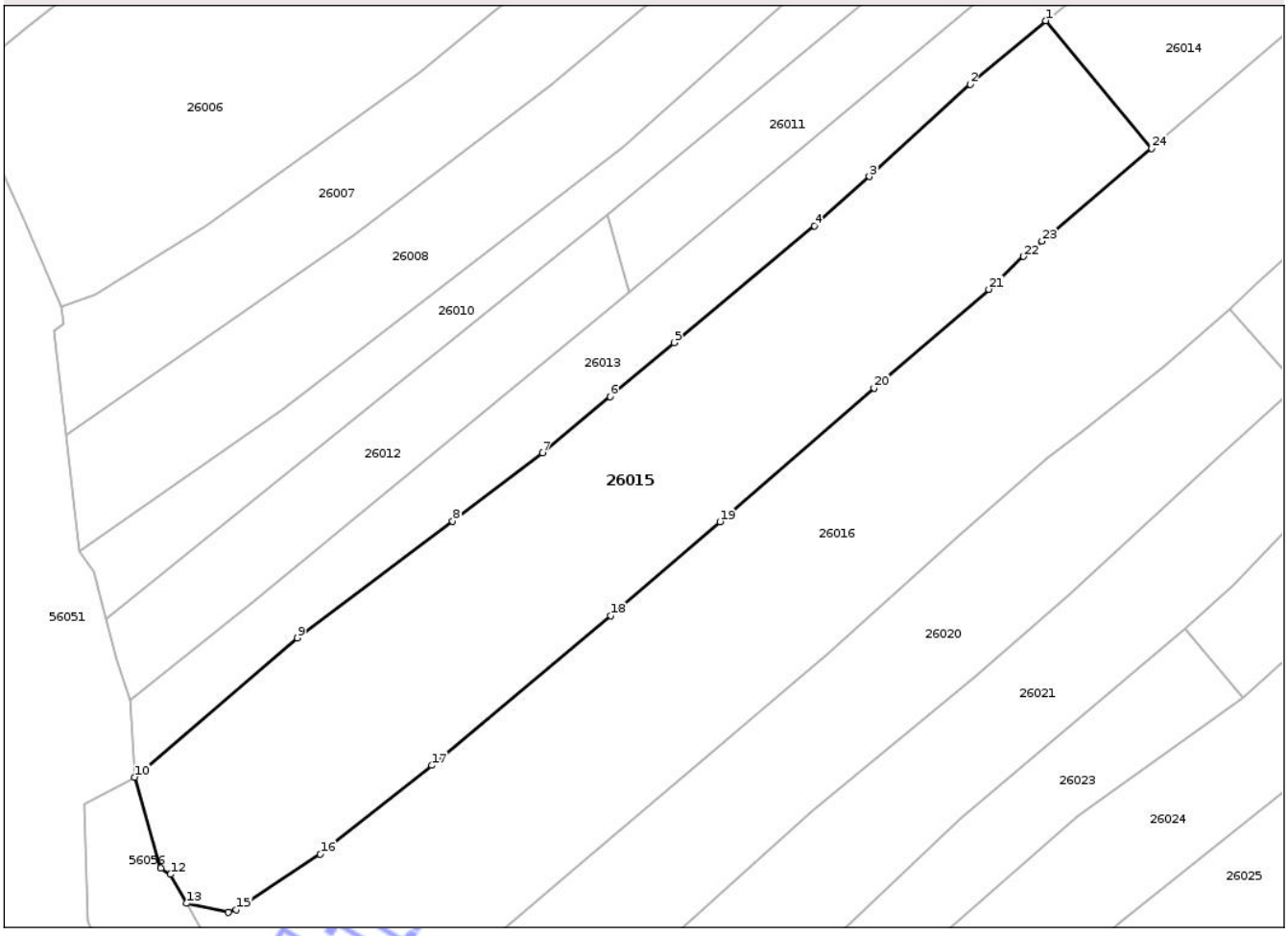
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22363	3.017	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	217	6	137/1	-	
2	faneata	NU	2.800	6	136	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.462,77 396.631,26	2	557.453,65 396.623,55	11.942
3	557.441,4 396.612,39	4	557.434,76 396.606,43	8.923
5	557.417,72 396.592,29	6	557.409,96 396.585,77	10.135
7	557.401,76 396.578,97	8	557.390,88 396.570,69	13.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.453,65 396.623,55	3	557.441,4 396.612,39	16.571
4	557.434,76 396.606,43	5	557.417,72 396.592,29	22.143
6	557.409,96 396.585,77	7	557.401,76 396.578,97	10.653
8	557.390,88 396.570,69	9	557.372,074 396.556,547	23.531

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	557.372,074 396.556,547	10	557.352,31 396.539,7	25.97
11	557.355,51 396.528,66	12	557.356,67 396.527,93	1.371
13	557.358,621 396.524,416	14	557.363,69 396.523,33	5.184
15	557.364,64 396.523,66	16	557.374,83 396.530,4	12.217
17	557.388,4 396.541,11	18	557.410,05 396.559,23	28.232
19	557.423,28 396.570,62	20	557.441,94 396.586,81	24.704
21	557.455,88 396.598,74	22	557.460,096 396.602,732	5.806
23	557.462,33 396.604,57	24	557.475,623 396.615,823	17.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	557.352,31 396.539,7	11	557.355,51 396.528,66	11.494
12	557.356,67 396.527,93	13	557.358,621 396.524,416	4.019
14	557.363,69 396.523,33	15	557.364,64 396.523,66	1.006
16	557.374,83 396.530,4	17	557.388,4 396.541,11	17.287
18	557.410,05 396.559,23	19	557.423,28 396.570,62	17.458
20	557.441,94 396.586,81	21	557.455,88 396.598,74	18.348
22	557.460,096 396.602,732	23	557.462,33 396.604,57	2.893
24	557.475,623 396.615,823	1	557.462,77 396.631,26	20.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 660, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 133, 134

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.791	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

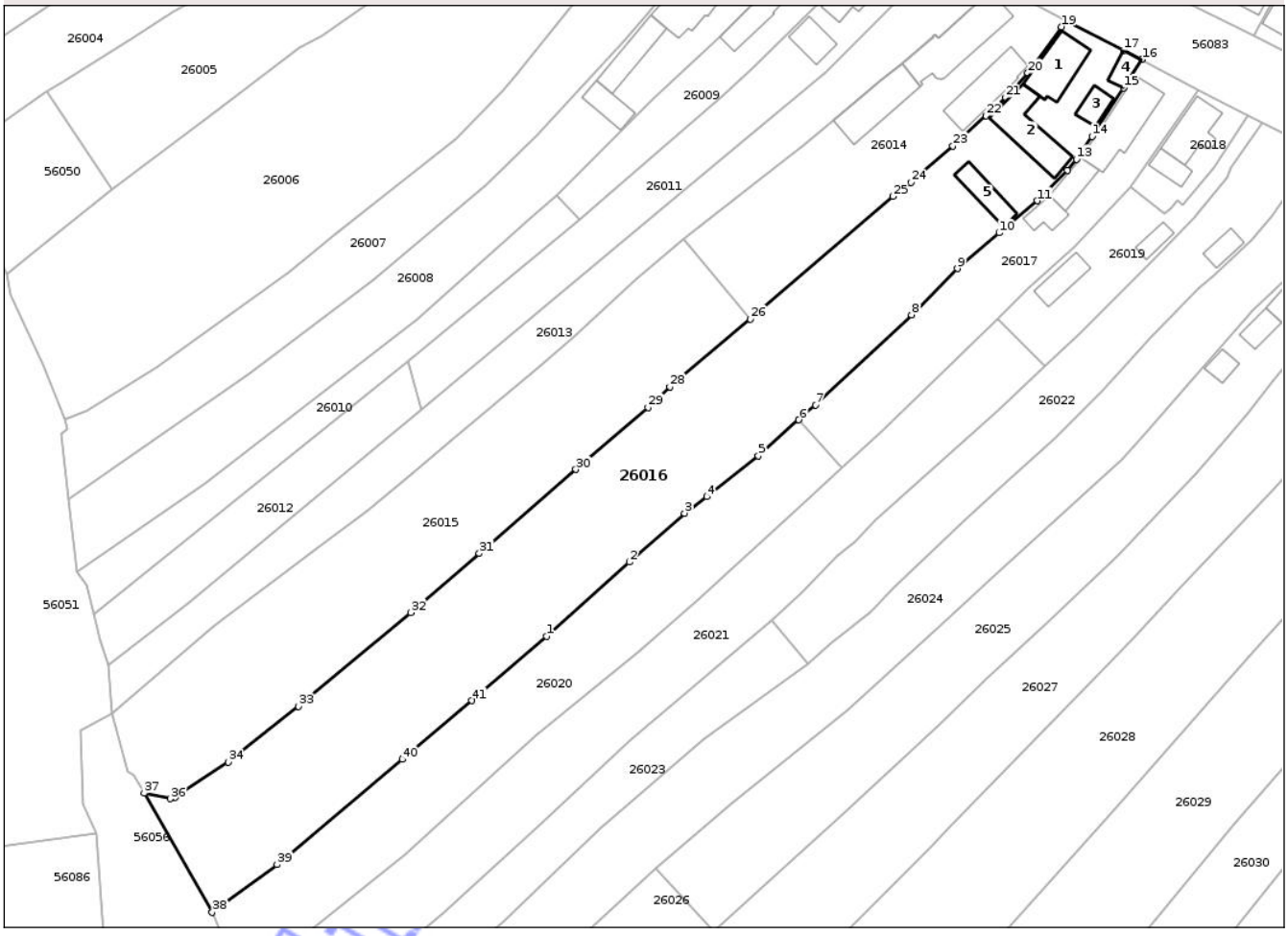
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.791	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.008	6	134	-	
2	curti constructii	DA	1.783	6	133	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	89	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:179 mp; P+M
A1.2	-C2	constructii anexa	109	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	557.436,266 396.554,626	2	557.452,296 396.568,951	21.498
4	557.467,254 396.581,543	5	557.477,167 396.589,436	12.672
7	557.488,214 396.599,236	8	557.506,734 396.616,612	25.395
10	557.523,657 396.632,429	11	557.531,068 396.638,615	9.654
13	557.538,577 396.646,609	14	557.541,575 396.651,011	5.325
16	557.551,211 396.665,802	17	557.547,652 396.667,63	4.001
19	557.535,67 396.672,16	20	557.529,202 396.663,205	11.047
22	557.521,1 396.655,03	23	557.514,72 396.649,2	8.643
25	557.503,18 396.639,44	26	557.475,623 396.615,823	36.293
28	557.460,096 396.602,732	29	557.455,88 396.598,74	5.806
31	557.423,28 396.570,62	32	557.410,05 396.559,23	17.458
34	557.374,83 396.530,4	35	557.364,64 396.523,66	12.217
37	557.358,621 396.524,416	38	557.371,741 396.501,429	26.468
40	557.408,443 396.530,926	41	557.421,863 396.542,231	17.546
2	557.452,296 396.568,951	3	557.462,915 396.578,388	14.207
5	557.477,167 396.589,436	6	557.484,997 396.596,382	10.468
8	557.506,734 396.616,612	9	557.515,562 396.625,531	12.55
11	557.531,068 396.638,615	12	557.536,818 396.644,449	8.191
14	557.541,575 396.651,011	15	557.547,646 396.660,33	11.122
17	557.547,652 396.667,63	18	557.536,579 396.673,315	12.447
20	557.529,202 396.663,205	21	557.524,92 396.658,48	6.377
23	557.514,72 396.649,2	24	557.506,64 396.642,13	10.736
26	557.475,623 396.615,823	27	557.462,33 396.604,57	17.416
29	557.455,88 396.598,74	30	557.441,94 396.586,81	18.348
32	557.410,05 396.559,23	33	557.388,4 396.541,11	28.232
35	557.364,64 396.523,66	36	557.363,69 396.523,33	1.006
38	557.371,741 396.501,429	39	557.384,276 396.510,615	15.54
41	557.421,863 396.542,231	1	557.436,266 396.554,626	19.003
3	557.462,915 396.578,388	4	557.467,254 396.581,543	5.364
6	557.484,997 396.596,382	7	557.488,214 396.599,236	4.3
9	557.515,562 396.625,531	10	557.523,657 396.632,429	10.635
12	557.536,818 396.644,449	13	557.538,577 396.646,609	2.785
15	557.547,646 396.660,33	16	557.551,211 396.665,802	6.531
18	557.536,579 396.673,315	19	557.535,67 396.672,16	1.47
21	557.524,92 396.658,48	22	557.521,1 396.655,03	5.147
24	557.506,64 396.642,13	25	557.503,18 396.639,44	4.383
27	557.462,33 396.604,57	28	557.460,096 396.602,732	2.893
30	557.441,94 396.586,81	31	557.423,28 396.570,62	24.704
33	557.388,4 396.541,11	34	557.374,83 396.530,4	17.287
36	557.363,69 396.523,33	37	557.358,621 396.524,416	5.184
39	557.384,276 396.510,615	40	557.408,443 396.530,926	31.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 661, Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 131, 132

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.175	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 661, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp;
A1.2	-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 661, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3	-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 661, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59273, din 02/07/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU P. MIHAIL**	
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **UNGUREANU P. MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit civil

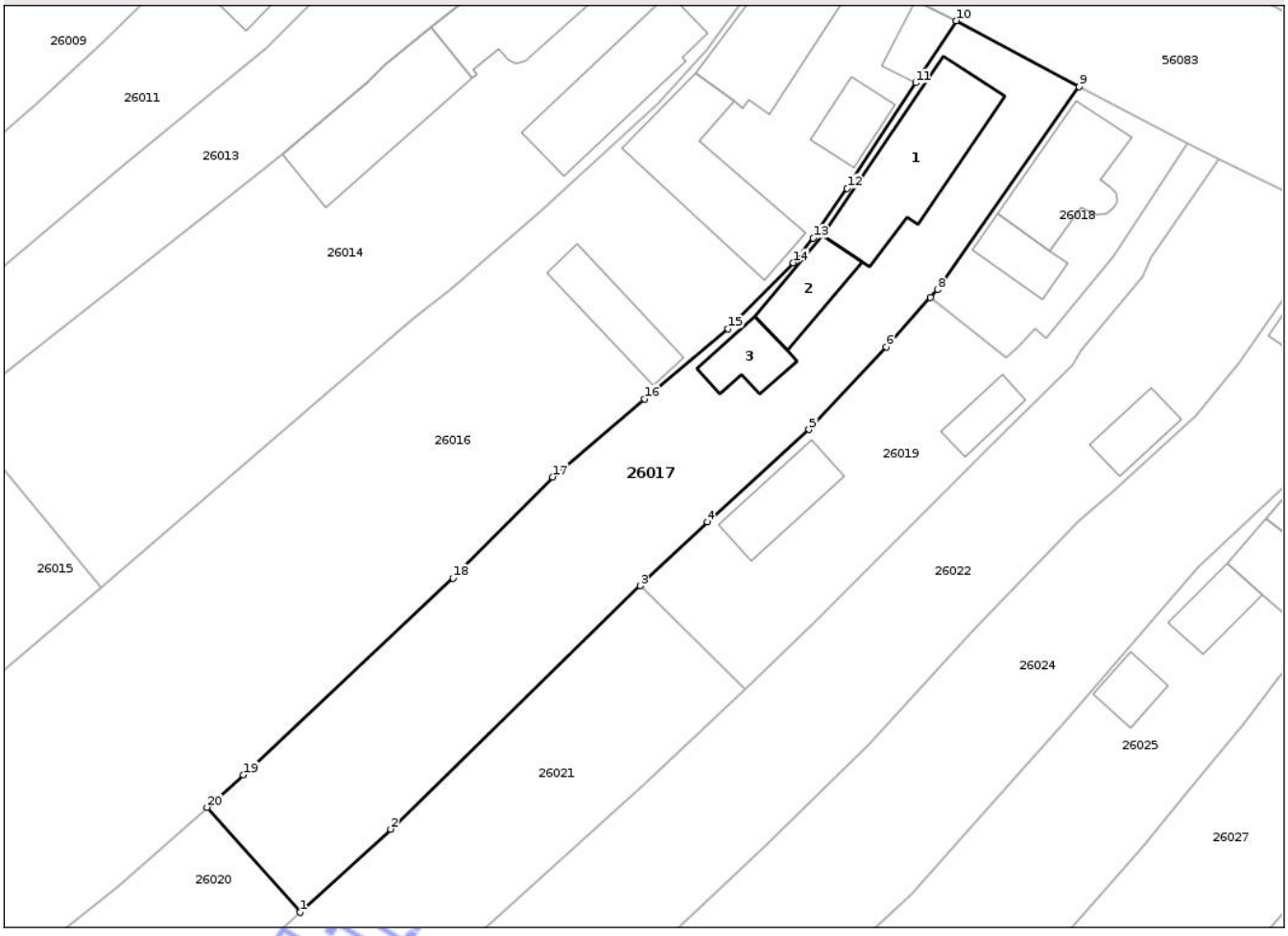
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.175	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	740	-	131	-	
2	curti constructii	DA	435	-	132	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.493,227 396.587,11	2	557.501,252 396.594,458	10.881

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.501,252 396.594,458	3	557.523,279 396.615,937	30.766
3	557.523,279 396.615,937	4	557.529,21 396.621,56	8.173
4	557.529,21 396.621,56	5	557.538,2 396.629,72	12.141
5	557.538,2 396.629,72	6	557.545,04 396.637,03	10.011
6	557.545,04 396.637,03	7	557.548,929 396.641,367	5.825
7	557.548,929 396.641,367	8	557.549,56 396.642,07	0.945
8	557.549,56 396.642,07	9	557.562,09 396.659,99	21.866
9	557.562,09 396.659,99	10	557.551,211 396.665,802	12.334
10	557.551,211 396.665,802	11	557.547,646 396.660,33	6.531
11	557.547,646 396.660,33	12	557.541,575 396.651,011	11.122
12	557.541,575 396.651,011	13	557.538,577 396.646,609	5.325
13	557.538,577 396.646,609	14	557.536,818 396.644,449	2.785
14	557.536,818 396.644,449	15	557.531,068 396.638,615	8.191
15	557.531,068 396.638,615	16	557.523,657 396.632,429	9.654
16	557.523,657 396.632,429	17	557.515,562 396.625,531	10.635
17	557.515,562 396.625,531	18	557.506,734 396.616,612	12.55
18	557.506,734 396.616,612	19	557.488,214 396.599,236	25.395
19	557.488,214 396.599,236	20	557.484,997 396.596,382	4.3
20	557.484,997 396.596,382	1	557.493,227 396.587,11	12.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1085
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10163
Adresa: Loc. Magureni, Cartier Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 662, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: Cc 127

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20253	250	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20253-C1	Loc. Magureni, Cartier Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 662, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2	20253-C2	Loc. Magureni, Cartier Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 662, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3039 / 21/02/2014		
Act Notarial nr. 616, din 20/02/2014 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATECumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISAN SILVIA MARIA**, ptr.nuda proprietate	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CRISAN SILVIA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3039 / 21/02/2014		
Act Notarial nr. 616, din 20/02/2014 emis de NP IVAN MIHAELA;		
C1	se intabuleaza ipoteca legala reprezentand contraprestatia obligatiei de intretinere si ingrijire in favoarea lui CRISAN GHEORGHE,	A1
C2	se intabuleaza ipoteca legala reprezentand contraprestatia obligatiei de intretinere si ingrijire in favoarea lui CRISAN SILVIA,	A1
C3	se intabuleaza ipoteca legala reprezentand contraprestatia obligatiei de intretinere si ingrijire in favoarea lui CRISAN ALIN CIPRIAN,	A1
C4	Intabulare, drept de HABITATIE	A1.2
	1) **CRISAN GHEORGHE** 2) **CRISAN SILVIA** 3) **CRISAN ALIN CIPRIAN**	

Vizualizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20253	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	6	Cc 127	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20253-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2	20253-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.555,668 396.636,024	2	557.556,671 396.637,043	1.429
2	557.556,671 396.637,043	3	557.558,171 396.638,629	2.183
3	557.558,171 396.638,629	4	557.559,13 396.637,73	1.314

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	557.559,13 396.637,73	5	557.565,11 396.644,99	9.406
5	557.565,11 396.644,99	6	557.571,597 396.655,011	11.938
6	557.571,597 396.655,011	7	557.562,09 396.659,99	10.732
7	557.562,09 396.659,99	8	557.549,56 396.642,07	21.866
8	557.549,56 396.642,07	9	557.548,929 396.641,367	0.945
9	557.548,929 396.641,367	1	557.555,668 396.636,024	8.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1562
Nr. cadastral vechi:10387

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Nr. 662, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: CC 127 ; A 128

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20548	550	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20548-C1	Loc. Magureni, Nr. 662, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA
A1.2	20548-C2	Loc. Magureni, Nr. 662, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23208 / 05/11/2008		
Act Notarial nr. 2555, din 03/11/2008 emis de NP TONEATA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **CRISAN GHEORGHE** 2) **CRISAN SILVIA**	
	OBSERVATII: Intabulare drept de proprietate cu titlu de cumparare ca bun comun .	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CRISAN GHEORGHE** 2) **CRISAN SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

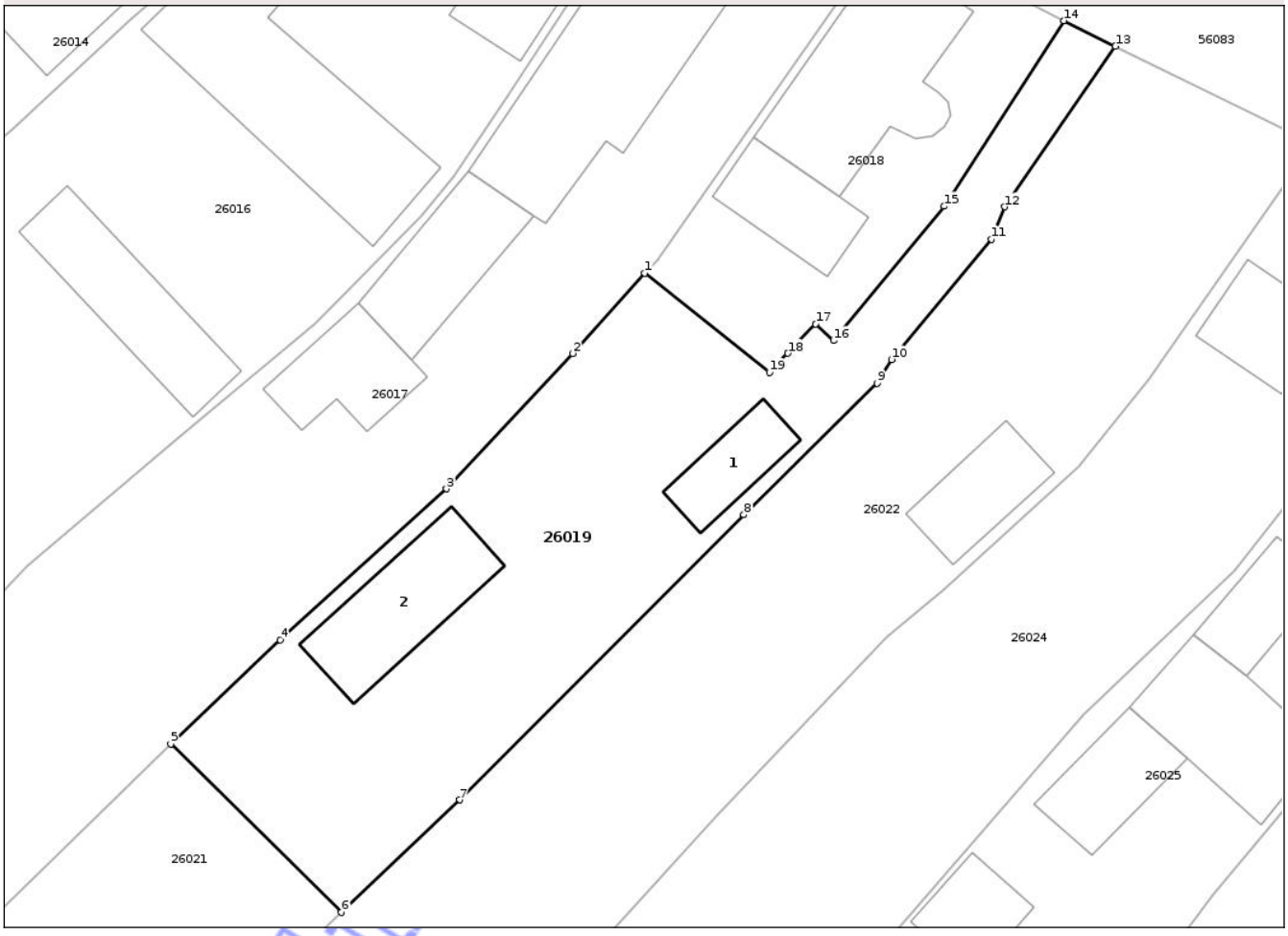
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20548	550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	205	6	CC 127 ; A 128	-	
2	arabil	DA	345	6	CC 127 ; A 128	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20548-C1	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA
A1.2	20548-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.548,929 396.641,367	2	557.545,04 396.637,03	5.825
2	557.545,04 396.637,03	3	557.538,2 396.629,72	10.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	557.538,2 396.629,72	4	557.529,21 396.621,56	12.141
4	557.529,21 396.621,56	5	557.523,279 396.615,937	8.173
5	557.523,279 396.615,937	6	557.532,52 396.606,84	12.967
6	557.532,52 396.606,84	7	557.538,91 396.612,92	8.82
7	557.538,91 396.612,92	8	557.554,29 396.628,32	21.765
8	557.554,29 396.628,32	9	557.561,495 396.635,426	10.12
9	557.561,495 396.635,426	10	557.562,277 396.636,707	1.501
10	557.562,277 396.636,707	11	557.567,683 396.643,207	8.454
11	557.567,683 396.643,207	12	557.568,392 396.644,952	1.883
12	557.568,392 396.644,952	13	557.574,388 396.653,634	10.552
13	557.574,388 396.653,634	14	557.571,597 396.655,011	3.112
14	557.571,597 396.655,011	15	557.565,11 396.644,99	11.938
15	557.565,11 396.644,99	16	557.559,13 396.637,73	9.406
16	557.559,13 396.637,73	17	557.558,171 396.638,629	1.314
17	557.558,171 396.638,629	18	557.556,671 396.637,043	2.183
18	557.556,671 396.637,043	19	557.555,668 396.636,024	1.429
19	557.555,668 396.636,024	1	557.548,929 396.641,367	8.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 130

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.064	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

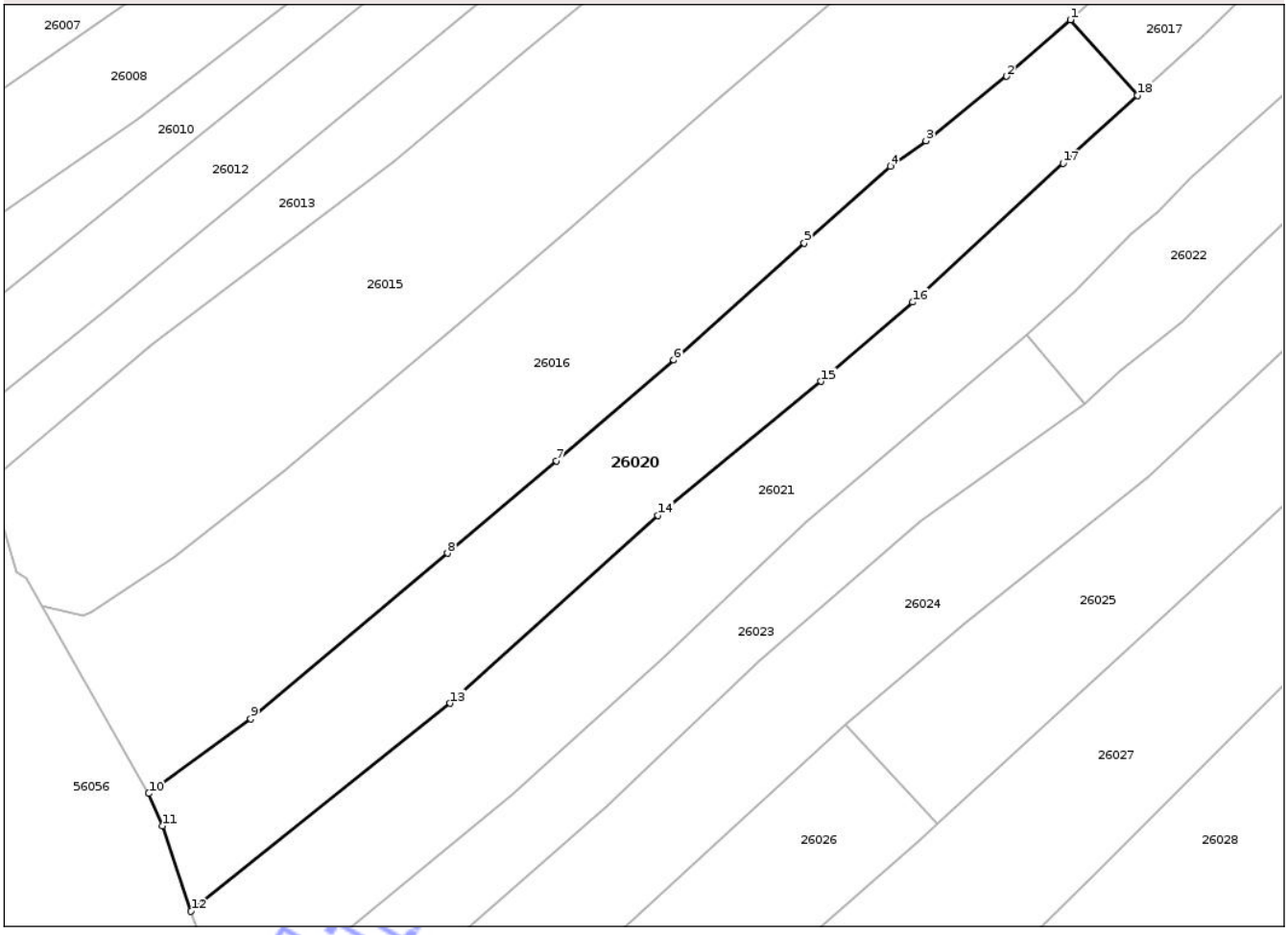
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.064	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.064	6	130	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.484,997 396.596,382	2	557.477,167 396.589,436	10.468
2	557.477,167 396.589,436	3	557.467,254 396.581,543	12.672
3	557.467,254 396.581,543	4	557.462,915 396.578,388	5.364
4	557.462,915 396.578,388	5	557.452,296 396.568,951	14.207
5	557.452,296 396.568,951	6	557.436,266 396.554,626	21.498

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.436,266 396.554,626	7	557.421,863 396.542,231	19.003
7	557.421,863 396.542,231	8	557.408,443 396.530,926	17.546
8	557.408,443 396.530,926	9	557.384,276 396.510,615	31.569
9	557.384,276 396.510,615	10	557.371,741 396.501,429	15.54
10	557.371,741 396.501,429	11	557.373,433 396.497,448	4.326
11	557.373,433 396.497,448	12	557.376,949 396.486,97	11.052
12	557.376,949 396.486,97	13	557.408,77 396.512,51	40.803
13	557.408,77 396.512,51	14	557.434,329 396.535,565	34.421
14	557.434,329 396.535,565	15	557.454,317 396.552,003	25.88
15	557.454,317 396.552,003	16	557.465,596 396.561,745	14.903
16	557.465,596 396.561,745	17	557.484,104 396.578,756	25.138
17	557.484,104 396.578,756	18	557.493,227 396.587,11	12.37
18	557.493,227 396.587,11	1	557.484,997 396.596,382	12.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 129, 129/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.539	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

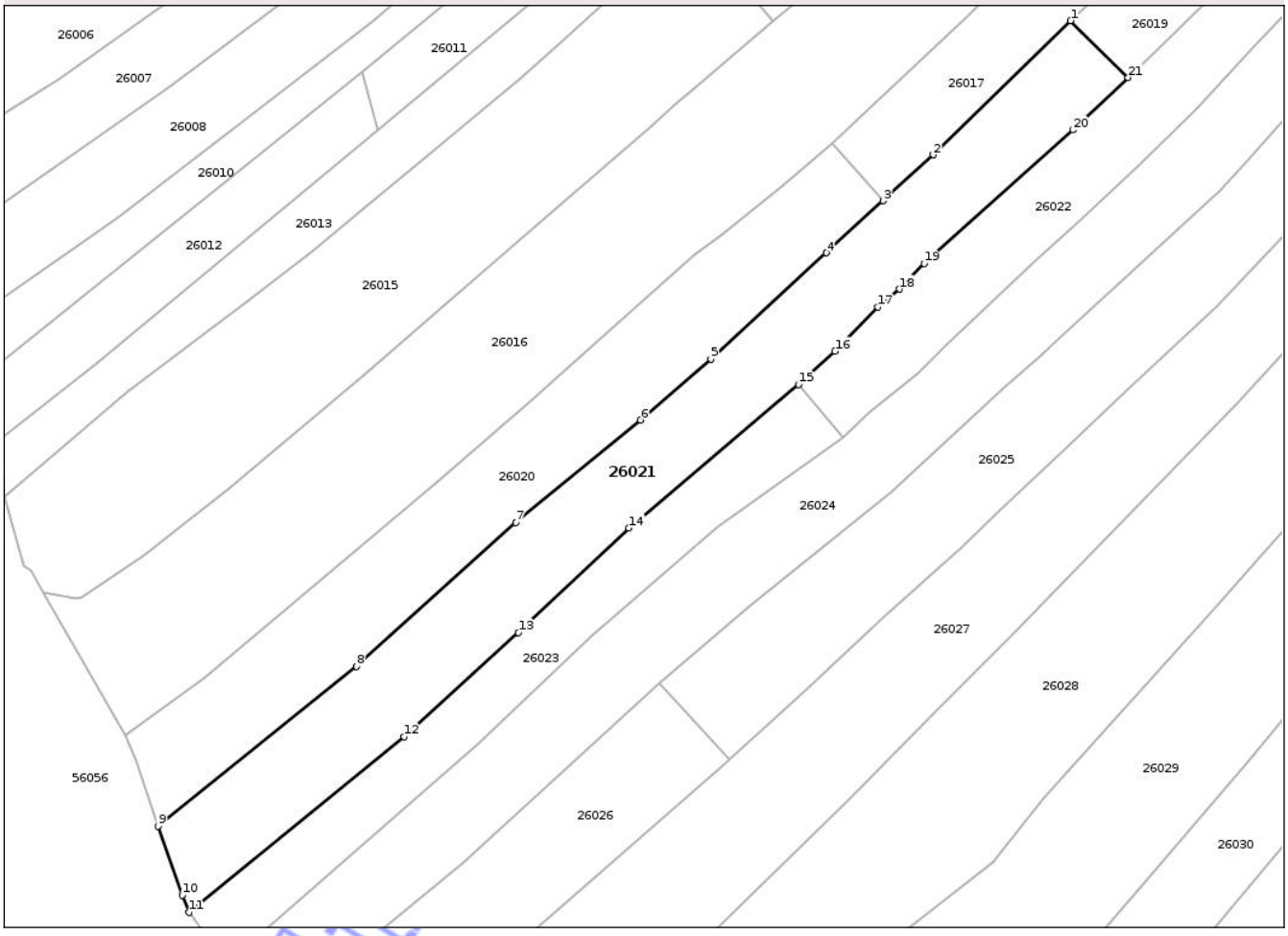
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.539	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.907	6	129/1	-	
2	arabil	DA	632	6	129	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.523,279 396.615,937	2	557.501,252 396.594,458	30.766
3	557.493,227 396.587,11	4	557.484,104 396.578,756	12.37
5	557.465,596 396.561,745	6	557.454,317 396.552,003	14.903
7	557.434,329 396.535,565	8	557.408,77 396.512,51	34.421

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.501,252 396.594,458	3	557.493,227 396.587,11	10.881
4	557.484,104 396.578,756	5	557.465,596 396.561,745	25.138
6	557.454,317 396.552,003	7	557.434,329 396.535,565	25.88
8	557.408,77 396.512,51	9	557.376,949 396.486,97	40.803

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	557.376,949 396.486,97	10	557.380,863 396.475,927	11.716
11	557.381,914 396.473,149	12	557.416,389 396.501,288	44.5
13	557.434,742 396.517,97	14	557.452,482 396.534,699	24.383
15	557.479,667 396.557,679	16	557.485,514 396.563,01	7.912
17	557.492,398 396.570,063	18	557.495,858 396.572,939	4.499
19	557.499,82 396.577,042	20	557.523,679 396.598,444	32.05
21	557.532,52 396.606,84	1	557.523,279 396.615,937	12.967

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	557.380,863 396.475,927	11	557.381,914 396.473,149	2.97
12	557.416,389 396.501,288	13	557.434,742 396.517,97	24.802
14	557.452,482 396.534,699	15	557.479,667 396.557,679	35.597
16	557.485,514 396.563,01	17	557.492,398 396.570,063	9.856
18	557.495,858 396.572,939	19	557.499,82 396.577,042	5.704
20	557.523,679 396.598,444	21	557.532,52 396.606,84	12.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 663, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 124, 125, 126

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23779	1.546	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	23779-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 663, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C2 = Anexa, construita in anul 1957.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11428 / 16/03/2022		
Act Notarial nr. 723, din 16/03/2022 emis de Toneata Maria;		
B1	Se infiinteaza cf. 23779 a imobilului cu nr. cad. 23779/Magureni ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.21142\cf.21142; ~- nr.cad.23156\cf.23156;	A1
Act Notarial nr. 1557, din 18/08/2014 emis de NP TONEATA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **STANCU LAURA**, ptr nuda proprietate	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21142/Magureni, inscrisa prin incheierea nr. 13988 din 20/08/2014;	
Act Notarial nr. 2343, din 01/09/2021 emis de Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU LAURA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23156/Magureni, inscrisa prin incheierea nr. 34871 din 02/09/2021;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11428 / 16/03/2022		
Act Notarial nr. 1557, din 18/08/2014 emis de NP TONEATA MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **FLOREA VIORICA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21142/Magureni, inscrisa prin incheierea nr. 13988 din 20/08/2014;	

Neautorizat în circuitul civil

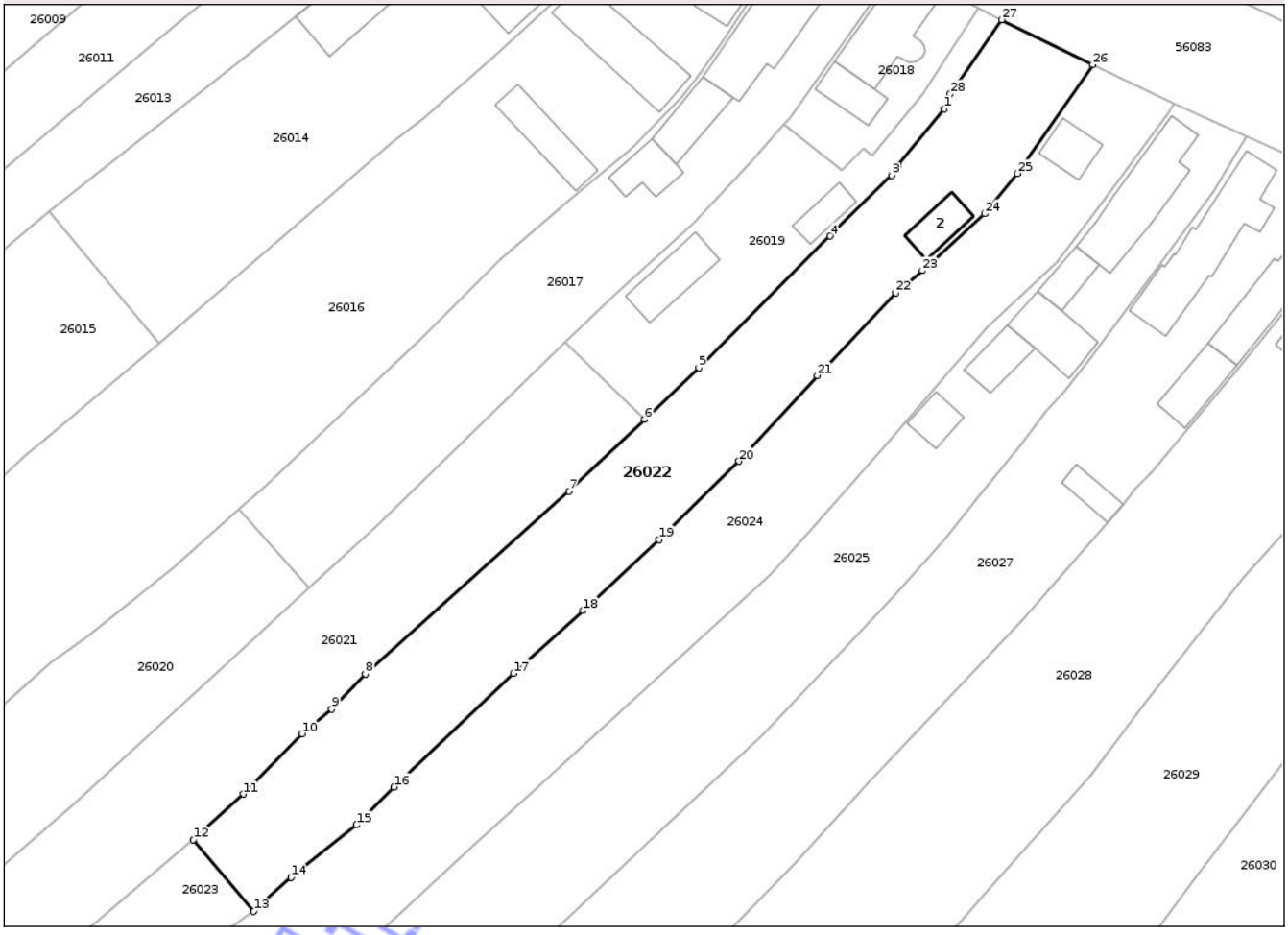
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23779	1.546	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	6	126	-	
2	arabil	DA	1.080	6	125	-	
3	arabil	DA	49	6	125	-	
4	faneata	NU	167	6	124	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	23779-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C2 = Anexa, construita in anul 1957.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.567,683 396.643,207	2	557.562,277 396.636,707	8.454

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.562,277 396.636,707	3	557.561,495 396.635,426	1.501

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	557.561,495 396.635,426	4	557.554,29 396.628,32	10.12
5	557.538,91 396.612,92	6	557.532,52 396.606,84	8.82
7	557.523,679 396.598,444	8	557.499,82 396.577,042	32.05
9	557.495,858 396.572,939	10	557.492,398 396.570,063	4.499
11	557.485,514 396.563,01	12	557.479,667 396.557,679	7.912
13	557.486,752 396.549,28	14	557.491,111 396.553,261	5.904
15	557.498,779 396.559,397	16	557.503,18 396.563,836	6.251
17	557.517,145 396.577,126	18	557.525,308 396.584,473	10.982
19	557.534,219 396.592,787	20	557.543,602 396.601,965	13.125
21	557.552,777 396.611,997	22	557.561,992 396.621,698	13.38
23	557.565,106 396.624,275	24	557.572,377 396.630,933	9.859
25	557.576,21 396.635,648	26	557.585,065 396.648,378	15.507
27	557.574,388 396.653,634	28	557.568,392 396.644,952	10.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	557.554,29 396.628,32	5	557.538,91 396.612,92	21.765
6	557.532,52 396.606,84	7	557.523,679 396.598,444	12.193
8	557.499,82 396.577,042	9	557.495,858 396.572,939	5.704
10	557.492,398 396.570,063	11	557.485,514 396.563,01	9.856
12	557.479,667 396.557,679	13	557.486,752 396.549,28	10.988
14	557.491,111 396.553,261	15	557.498,779 396.559,397	9.821
16	557.503,18 396.563,836	17	557.517,145 396.577,126	19.278
18	557.525,308 396.584,473	19	557.534,219 396.592,787	12.187
20	557.543,602 396.601,965	21	557.552,777 396.611,997	13.595
22	557.561,992 396.621,698	23	557.565,106 396.624,275	4.042
24	557.572,377 396.630,933	25	557.576,21 396.635,648	6.076
26	557.585,065 396.648,378	27	557.574,388 396.653,634	11.901
28	557.568,392 396.644,952	1	557.567,683 396.643,207	1.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:125

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 124,125

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.296 Masurata: 1.196	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 215088, din 02/07/2021 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNCASU H. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

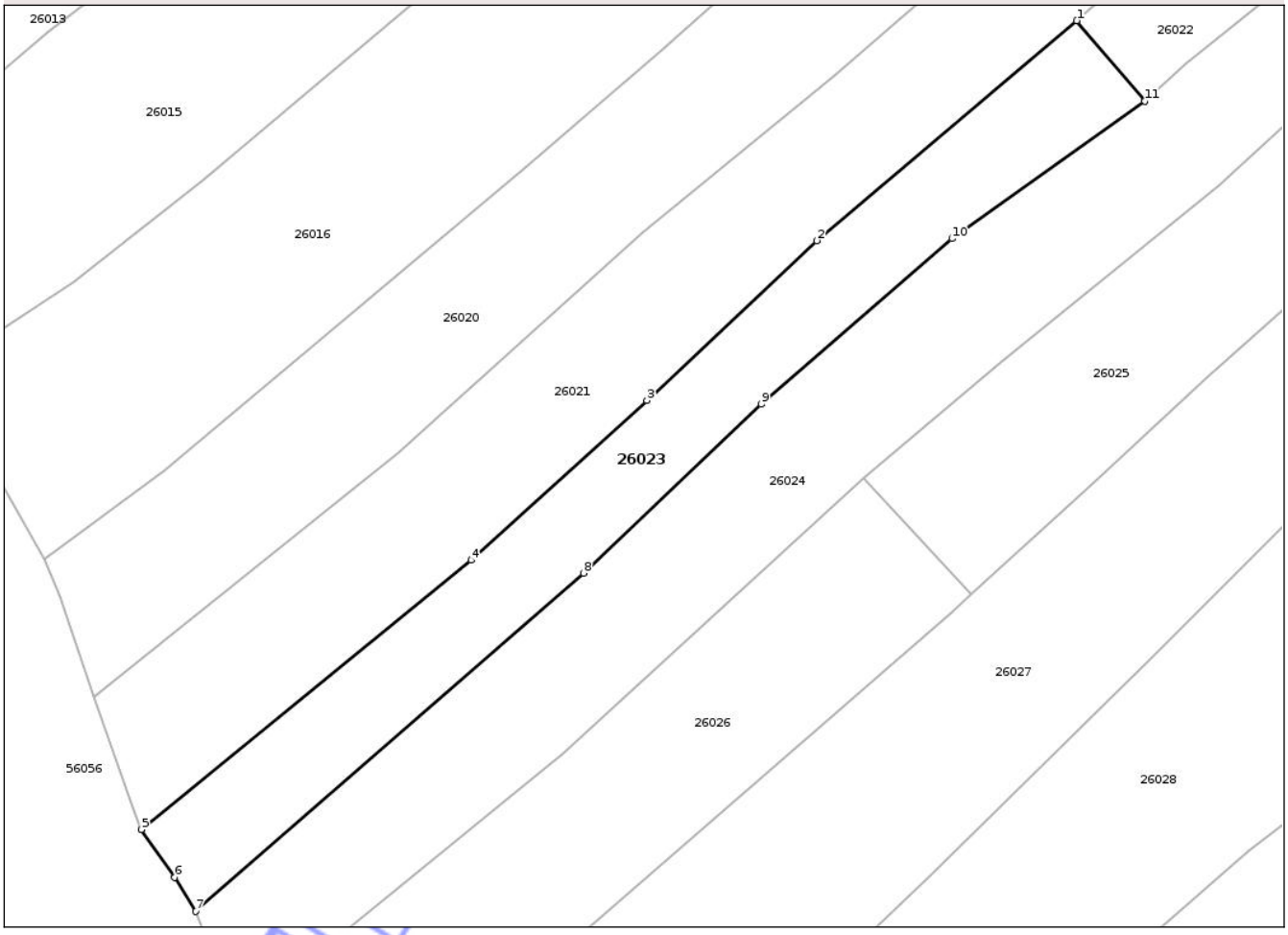
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.296 Masurata: 1.196	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
2	arabil	NU	1.196	6	124,125	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.479,667 396.557,679	2	557.452,482 396.534,699	35.597
2	557.452,482 396.534,699	3	557.434,742 396.517,97	24.383
3	557.434,742 396.517,97	4	557.416,389 396.501,288	24.802
4	557.416,389 396.501,288	5	557.381,914 396.473,149	44.5
5	557.381,914 396.473,149	6	557.385,384 396.468,151	6.085

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.385,384 396.468,151	7	557.387,542 396.464,598	4.157
7	557.387,542 396.464,598	8	557.428,097 396.499,952	53.801
8	557.428,097 396.499,952	9	557.446,657 396.517,602	25.612
9	557.446,657 396.517,602	10	557.466,61 396.534,906	26.411
10	557.466,61 396.534,906	11	557.486,752 396.549,28	24.744
11	557.486,752 396.549,28	1	557.479,667 396.557,679	10.988

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:121, 122

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 123, 122, 121

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.244	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

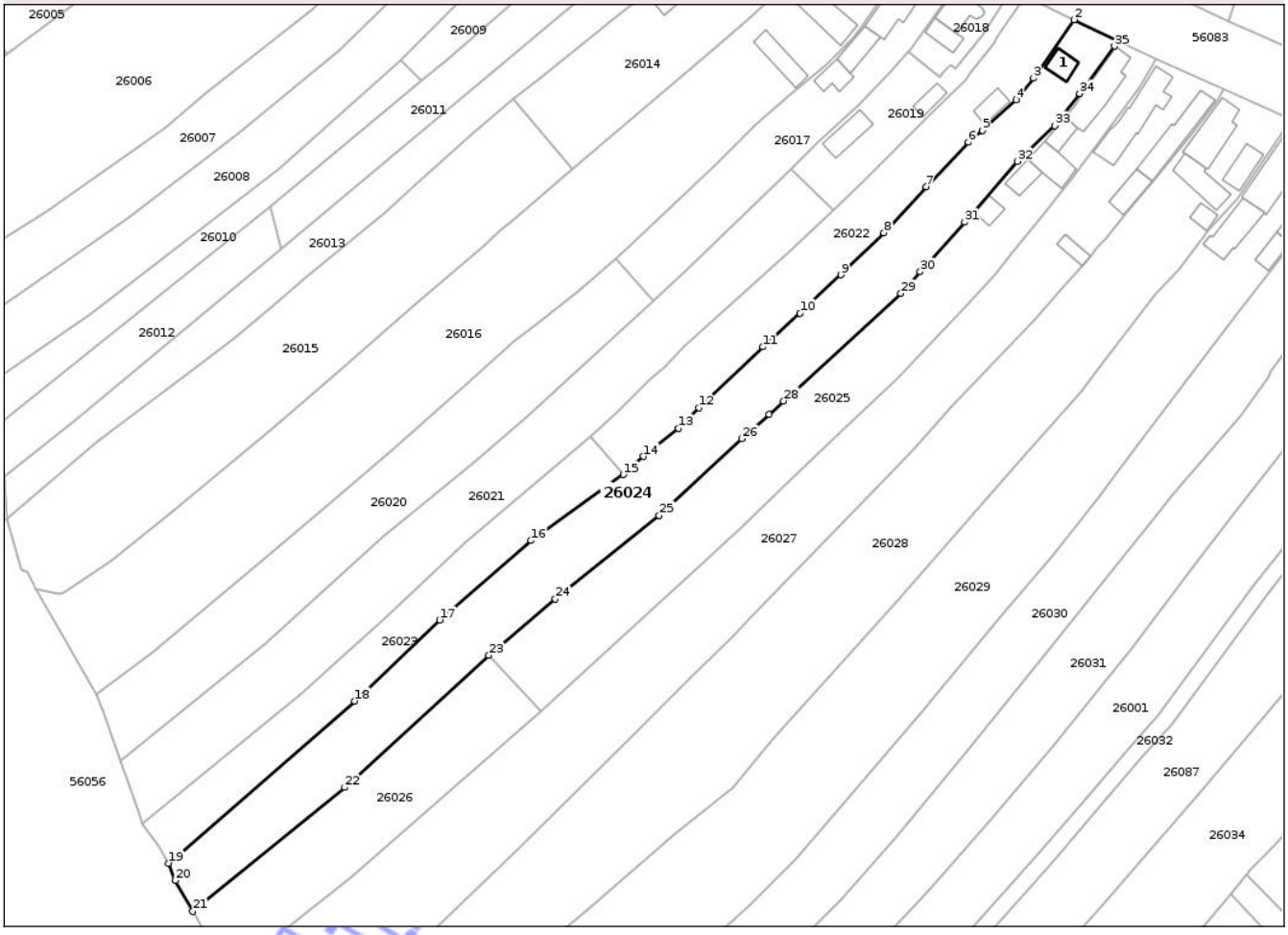
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.244	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	479	6	121	-	
2	arabil	DA	1.000	6	122	-	
3	faneata	NU	1.765	6	123	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.594,547 396.643,741	2	557.585,065 396.648,378	10.555
3	557.576,21 396.635,648	4	557.572,377 396.630,933	6.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.585,065 396.648,378	3	557.576,21 396.635,648	15.507
4	557.572,377 396.630,933	5	557.565,106 396.624,275	9.859

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.565,106 396.624,275	6	557.561,992 396.621,698	4.042
7	557.552,777 396.611,997	8	557.543,602 396.601,965	13.595
9	557.534,219 396.592,787	10	557.525,308 396.584,473	12.187
11	557.517,145 396.577,126	12	557.503,18 396.563,836	19.278
13	557.498,779 396.559,397	14	557.491,111 396.553,261	9.821
15	557.486,752 396.549,28	16	557.466,61 396.534,906	24.744
17	557.446,657 396.517,602	18	557.428,097 396.499,952	25.612
19	557.387,542 396.464,598	20	557.389,008 396.460,878	3.999
21	557.392,801 396.454,121	22	557.425,96 396.481,115	42.757
23	557.457,399 396.509,892	24	557.471,897 396.522,173	19.0
25	557.494,548 396.540,405	26	557.512,597 396.557,123	24.602
27	557.518,503 396.562,447	28	557.521,717 396.565,344	4.327
29	557.547,289 396.588,775	30	557.551,519 396.593,448	6.303
31	557.561,178 396.604,319	32	557.572,635 396.617,547	17.5
33	557.580,853 396.625,283	34	557.586,275 396.632,286	8.857
35	557.593,876 396.642,622	1	557.594,547 396.643,741	1.305

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.561,992 396.621,698	7	557.552,777 396.611,997	13.38
8	557.543,602 396.601,965	9	557.534,219 396.592,787	13.125
10	557.525,308 396.584,473	11	557.517,145 396.577,126	10.982
12	557.503,18 396.563,836	13	557.498,779 396.559,397	6.251
14	557.491,111 396.553,261	15	557.486,752 396.549,28	5.904
16	557.466,61 396.534,906	17	557.446,657 396.517,602	26.411
18	557.428,097 396.499,952	19	557.387,542 396.464,598	53.801
20	557.389,008 396.460,878	21	557.392,801 396.454,121	7.749
22	557.425,96 396.481,115	23	557.457,399 396.509,892	42.621
24	557.471,897 396.522,173	25	557.494,548 396.540,405	29.077
26	557.512,597 396.557,123	27	557.518,503 396.562,447	7.951
28	557.521,717 396.565,344	29	557.547,289 396.588,775	34.683
30	557.551,519 396.593,448	31	557.561,178 396.604,319	14.542
32	557.572,635 396.617,547	33	557.580,853 396.625,283	11.286
34	557.586,275 396.632,286	35	557.593,876 396.642,622	12.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Nr. 665, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: CC 120, F 118, A 119

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20948	Din acte: 2.500 Masurata: 2.544	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20948-C1	Loc. Magureni, Nr. 665, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; C1 - LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1960, Suprafata utila = 75.69 mp
A1.2	20948-C2	Loc. Magureni, Nr. 665, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C2 - ANEXA CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1960, Suprafata utila = 19,52 mp
A1.3	20948-C3	Loc. Magureni, Nr. 665, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.4	20948-C4	Loc. Magureni, Nr. 665, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.5	20948-C5	Loc. Magureni, Nr. 665, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19758 / 09/12/2011		
Act Notarial nr. 2517, din 08/12/2011 emis de NP TONEATA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANTAL MARILENA VALENTINA** 2) **ANTAL STEFAN NICOLAE**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ANTAL MARILENA VALENTINA** 2) **ANTAL STEFAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

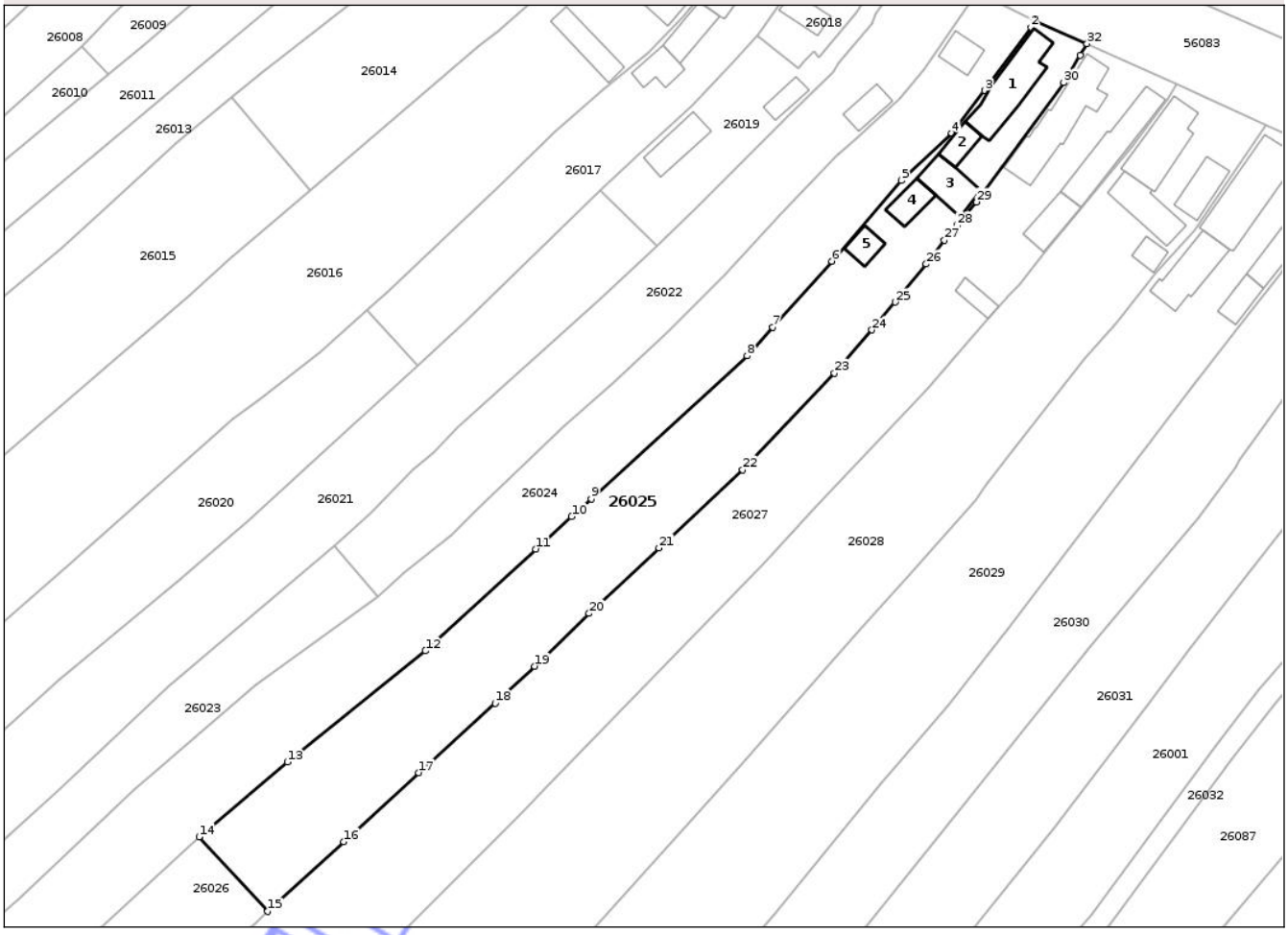
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20948	Din acte: 2.500 Masurata: 2.544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	468	6	CC 120	-	
2	arabil	DA	1.291	6	A 119	-	
3	faneata	NU	785	6	F 118	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20948-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; C1 - LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1960, Suprafata utila = 75.69 mp
A1.2	20948-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C2 - ANEXA CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1960, Suprafata utila = 19,52 mp
A1.3	20948-C3	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.4	20948-C4	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.5	20948-C5	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.594,547 396.643,741	2	557.593,876 396.642,622	1.305
3	557.586,275 396.632,286	4	557.580,853 396.625,283	8.857
5	557.572,635 396.617,547	6	557.561,178 396.604,319	17.5
7	557.551,519 396.593,448	8	557.547,289 396.588,775	6.303
9	557.521,717 396.565,344	10	557.518,503 396.562,447	4.327
11	557.512,597 396.557,123	12	557.494,548 396.540,405	24.602
13	557.471,897 396.522,173	14	557.457,399 396.509,892	19.0
15	557.468,677 396.497,689	16	557.481,156 396.509,109	16.916
17	557.493,439 396.520,445	18	557.505,972 396.531,817	16.923
19	557.512,459 396.537,89	20	557.521,387 396.546,532	12.426
21	557.532,847 396.557,265	22	557.546,576 396.570,11	18.801
23	557.561,609 396.585,947	24	557.567,78 396.593,025	9.39
25	557.571,554 396.597,596	26	557.576,66 396.603,835	8.062
27	557.579,656 396.607,766	28	557.581,668 396.610,168	3.133
29	557.584,833 396.614,007	30	557.599,233 396.633,6	24.316
31	557.601,931 396.638,087	32	557.603,054 396.639,977	2.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.593,876 396.642,622	3	557.586,275 396.632,286	12.83
4	557.580,853 396.625,283	5	557.572,635 396.617,547	11.286
6	557.561,178 396.604,319	7	557.551,519 396.593,448	14.542
8	557.547,289 396.588,775	9	557.521,717 396.565,344	34.683
10	557.518,503 396.562,447	11	557.512,597 396.557,123	7.951
12	557.494,548 396.540,405	13	557.471,897 396.522,173	29.077
14	557.457,399 396.509,892	15	557.468,677 396.497,689	16.616
16	557.481,156 396.509,109	17	557.493,439 396.520,445	16.715
18	557.505,972 396.531,817	19	557.512,459 396.537,89	8.886
20	557.521,387 396.546,532	21	557.532,847 396.557,265	15.701
22	557.546,576 396.570,11	23	557.561,609 396.585,947	21.836
24	557.567,78 396.593,025	25	557.571,554 396.597,596	5.928
26	557.576,66 396.603,835	27	557.579,656 396.607,766	4.943
28	557.581,668 396.610,168	29	557.584,833 396.614,007	4.975
30	557.599,233 396.633,6	31	557.601,931 396.638,087	5.236
32	557.603,054 396.639,977	1	557.594,547 396.643,741	9.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 118

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.384	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

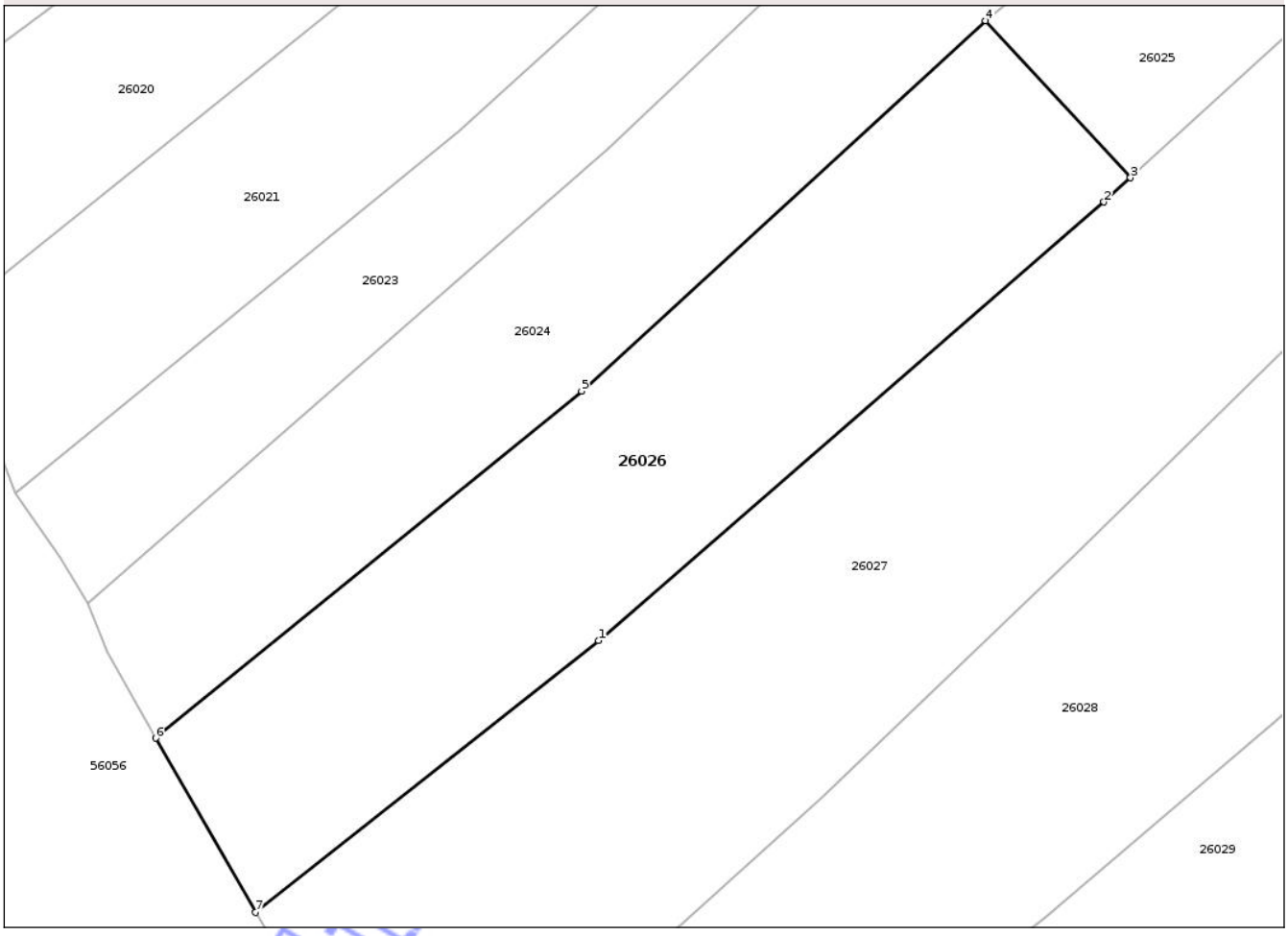
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.384	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.384	6	118	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.427,285 396.461,722	2	557.466,61 396.495,798	52.035
2	557.466,61 396.495,798	3	557.468,677 396.497,689	2.801
3	557.468,677 396.497,689	4	557.457,399 396.509,892	16.616
4	557.457,399 396.509,892	5	557.425,96 396.481,115	42.621
5	557.425,96 396.481,115	6	557.392,801 396.454,121	42.757

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.392,801 396.454,121	7	557.400,575 396.440,588	15.607
7	557.400,575 396.440,588	1	557.427,285 396.461,722	34.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 666, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 115, 116, 117

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23731	Din acte: 4.004 Masurata: 4.800	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23731-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 666, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta P;Sc desf=90mp;zidarie-caramida si paianta, an edificare 1994
A1.2	23731-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 666, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Locuinta P+beci;Sbeci=8mp;Sc desf=126mp;zidarie-caramida,an edificare 1979
A1.3	23731-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 666, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa;Sc desf=20mp,an edificare 1990
A1.4	23731-C4	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 666, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24784 / 18/06/2021		
Act Notarial nr. 830, din 24/09/1996 emis de NP IVAN MIHAELA (Certificat mostenitor 830/1996 ; act administrativ nr 4588 din 11.06.2021, emis de PRIMARIA MAGURENI;act notarial nr 156 din 16.03.1974, emis de NOTARIATUL DE STAT CAMPINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire si construire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FLOREA GABRIEL**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **FLOREA GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

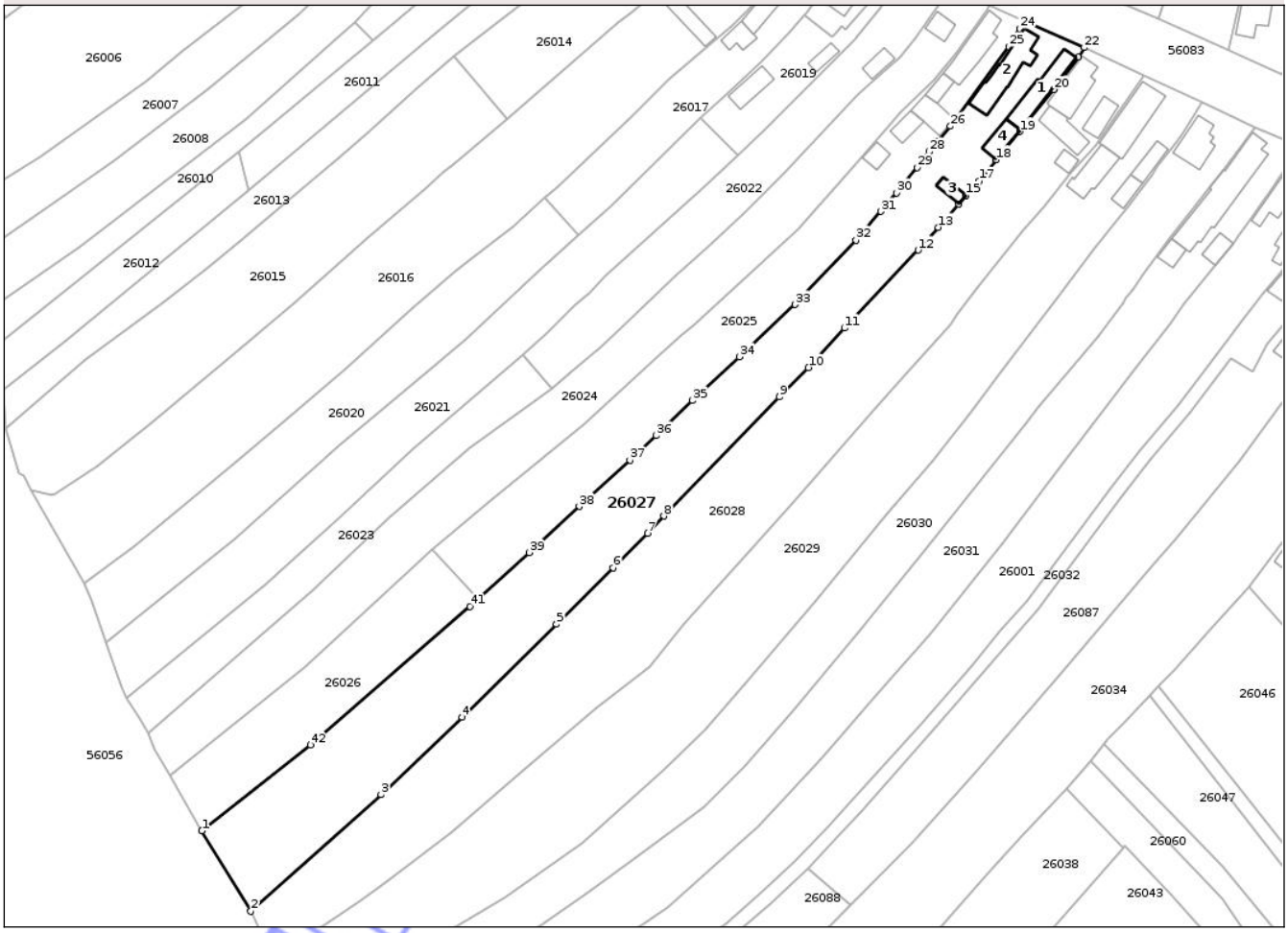
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23731	Din acte: 4.004 Masurata: 4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	705	6	115	-	
2	arabil	DA	1.504	6	116	-	
3	arabil	NU	1.057	6	116	-	
4	faneata	NU	1.534	6	117	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23731-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta P;Sc desf=90mp;zidarie-caramida si paianta, an edificare 1994
A1.2	23731-C2	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Locuinta P+beci;Sbeci=8mp;Sc desf=126mp;zidarie-caramida,an edificare 1979
A1.3	23731-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa;Sc desf=20mp,an edificare 1990
A1.4	23731-C4	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	557.400,575 396.440,588	2	557.412,673 396.420,795	23.198
4	557.464,587 396.468,583	5	557.487,869 396.491,491	32.662
7	557.510,325 396.513,854	8	557.514,328 396.518,044	5.795
10	557.549,871 396.554,614	11	557.558,788 396.564,317	13.178
13	557.581,878 396.589,12	14	557.586,822 396.594,851	7.569
16	557.590,127 396.598,76	17	557.591,883 396.600,55	2.508
19	557.601,938 396.612,658	20	557.610,293 396.623,021	13.312
22	557.617,812 396.633,358	23	557.603,054 396.639,977	16.174
25	557.599,233 396.633,6	26	557.584,833 396.614,007	24.316
28	557.579,656 396.607,766	29	557.576,66 396.603,835	4.943
31	557.567,78 396.593,025	32	557.561,609 396.585,947	9.39
34	557.532,847 396.557,265	35	557.521,387 396.546,532	15.701
37	557.505,972 396.531,817	38	557.493,439 396.520,445	16.923
40	557.468,677 396.497,689	41	557.466,61 396.495,798	2.801
2	557.412,673 396.420,795	3	557.444,663 396.449,534	43.003
5	557.487,869 396.491,491	6	557.501,766 396.505,335	19.616
8	557.514,328 396.518,044	9	557.542,798 396.547,353	40.86
11	557.558,788 396.564,317	12	557.576,915 396.583,495	26.389
14	557.586,822 396.594,851	15	557.588,607 396.596,963	2.765
17	557.591,883 396.600,55	18	557.596,182 396.605,749	6.746
20	557.610,293 396.623,021	21	557.616,303 396.631,0	9.989
23	557.603,054 396.639,977	24	557.601,931 396.638,087	2.198
26	557.584,833 396.614,007	27	557.581,668 396.610,168	4.975
29	557.576,66 396.603,835	30	557.571,554 396.597,596	8.062
32	557.561,609 396.585,947	33	557.546,576 396.570,11	21.836
35	557.521,387 396.546,532	36	557.512,459 396.537,89	12.426
38	557.493,439 396.520,445	39	557.481,156 396.509,109	16.715
41	557.466,61 396.495,798	42	557.427,285 396.461,722	52.035
3	557.444,663 396.449,534	4	557.464,587 396.468,583	27.565
6	557.501,766 396.505,335	7	557.510,325 396.513,854	12.076
9	557.542,798 396.547,353	10	557.549,871 396.554,614	10.137
12	557.576,915 396.583,495	13	557.581,878 396.589,12	7.501
15	557.588,607 396.596,963	16	557.590,127 396.598,76	2.354
18	557.596,182 396.605,749	19	557.601,938 396.612,658	8.993
21	557.616,303 396.631,0	22	557.617,812 396.633,358	2.8
24	557.601,931 396.638,087	25	557.599,233 396.633,6	5.236
27	557.581,668 396.610,168	28	557.579,656 396.607,766	3.133
30	557.571,554 396.597,596	31	557.567,78 396.593,025	5.928
33	557.546,576 396.570,11	34	557.532,847 396.557,265	18.801
36	557.512,459 396.537,89	37	557.505,972 396.531,817	8.886
39	557.481,156 396.509,109	40	557.468,677 396.497,689	16.916
42	557.427,285 396.461,722	1	557.400,575 396.440,588	34.06

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 667, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 111, 110, 112, 114, 113

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.418 Masurata: 5.641	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 667, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2	-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 667, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.3	-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 667, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.4	-C4	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 667, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 54539, din 09/04/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIFIGIU I. NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TIFIGIU I. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

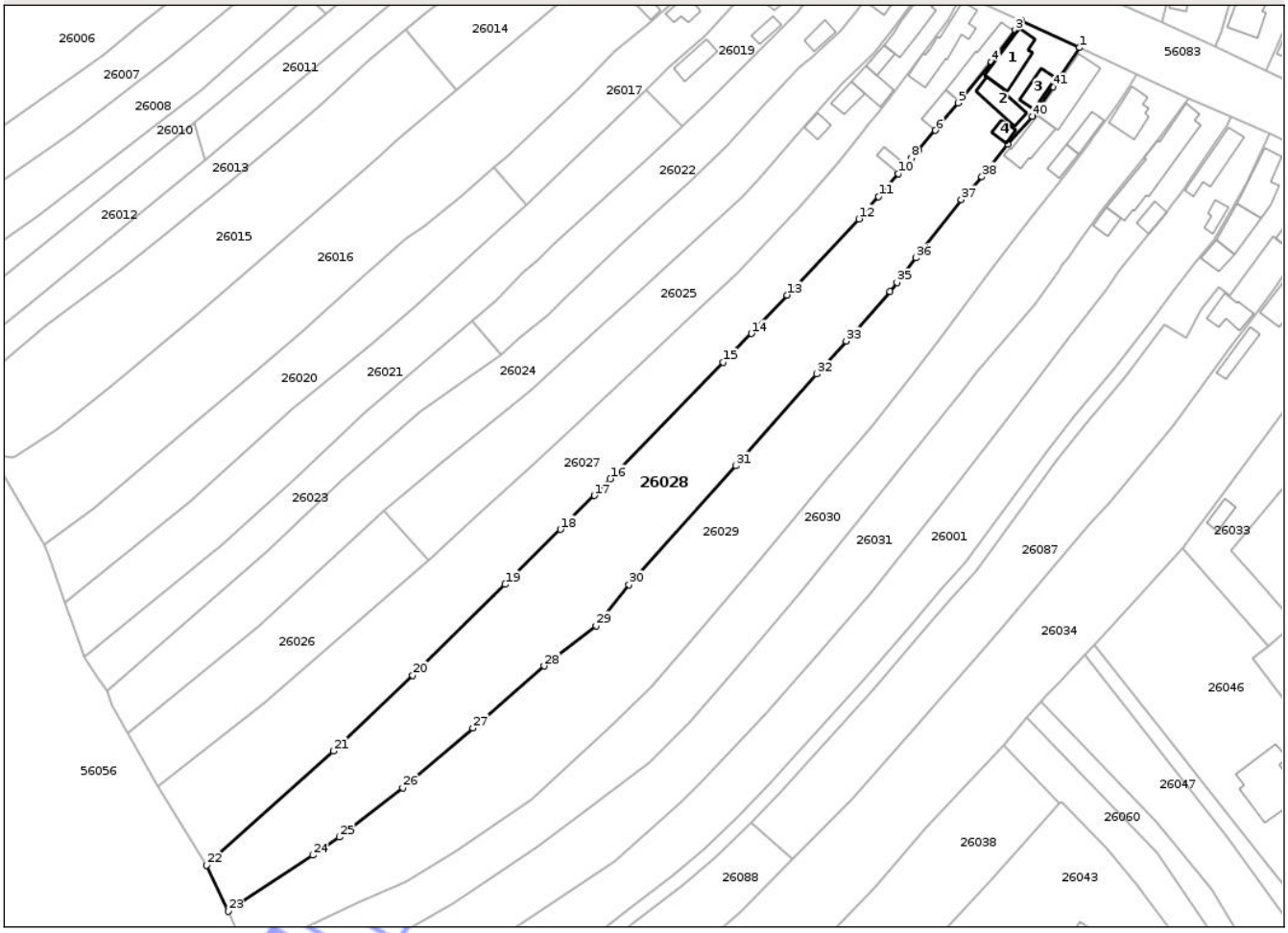
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.418 Masurata: 5.641	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.758	6	110	-	
2	neproductiv	DA	587	6	111	-	
3	arabil	DA	1.247	6	112	-	
4	faneata	NU	1.442	6	113	-	
5	curti constructii	DA	607	6	114	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	557.632,487 396.626,585	2	557.617,812 396.633,358	16.163
4	557.610,293 396.623,021	5	557.601,938 396.612,658	13.312
7	557.591,883 396.600,55	8	557.590,127 396.598,76	2.508
10	557.586,822 396.594,851	11	557.581,878 396.589,12	7.569
13	557.558,788 396.564,317	14	557.549,871 396.554,614	13.178
16	557.514,328 396.518,044	17	557.510,325 396.513,854	5.795
19	557.487,869 396.491,491	20	557.464,587 396.468,583	32.662
22	557.412,673 396.420,795	23	557.418,123 396.409,195	12.816
25	557.446,108 396.427,889	26	557.462,072 396.440,275	20.205
28	557.497,68 396.470,934	29	557.510,792 396.481,103	16.593
31	557.545,968 396.521,302	32	557.566,236 396.544,414	30.74
34	557.584,773 396.565,158	35	557.586,484 396.567,456	2.865
37	557.602,661 396.588,326	38	557.607,864 396.594,086	7.762
40	557.620,607 396.609,329	41	557.625,713 396.616,77	9.024

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	557.617,812 396.633,358	3	557.616,303 396.631,0	2.8
5	557.601,938 396.612,658	6	557.596,182 396.605,749	8.993
8	557.590,127 396.598,76	9	557.588,607 396.596,963	2.354
11	557.581,878 396.589,12	12	557.576,915 396.583,495	7.501
14	557.549,871 396.554,614	15	557.542,798 396.547,353	10.137
17	557.510,325 396.513,854	18	557.501,766 396.505,335	12.076
20	557.464,587 396.468,583	21	557.444,663 396.449,534	27.565
23	557.418,123 396.409,195	24	557.439,434 396.423,339	25.577
26	557.462,072 396.440,275	27	557.479,735 396.455,328	23.208
29	557.510,792 396.481,103	30	557.519,055 396.491,403	13.205
32	557.566,236 396.544,414	33	557.573,692 396.552,751	11.184
35	557.586,484 396.567,456	36	557.591,228 396.573,693	7.836
38	557.607,864 396.594,086	39	557.614,316 396.602,363	10.494
41	557.625,713 396.616,77	1	557.632,487 396.626,585	11.926

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	557.616,303 396.631,0	4	557.610,293 396.623,021	9.989
6	557.596,182 396.605,749	7	557.591,883 396.600,55	6.746
9	557.588,607 396.596,963	10	557.586,822 396.594,851	2.765
12	557.576,915 396.583,495	13	557.558,788 396.564,317	26.389
15	557.542,798 396.547,353	16	557.514,328 396.518,044	40.86
18	557.501,766 396.505,335	19	557.487,869 396.491,491	19.616
21	557.444,663 396.449,534	22	557.412,673 396.420,795	43.003
24	557.439,434 396.423,339	25	557.446,108 396.427,889	8.077
27	557.479,735 396.455,328	28	557.497,68 396.470,934	23.782
30	557.519,055 396.491,403	31	557.545,968 396.521,302	40.228
33	557.573,692 396.552,751	34	557.584,773 396.565,158	16.635
36	557.591,228 396.573,693	37	557.602,661 396.588,326	18.57
39	557.614,316 396.602,363	40	557.620,607 396.609,329	9.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 666, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 108, 109, 107

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.853	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

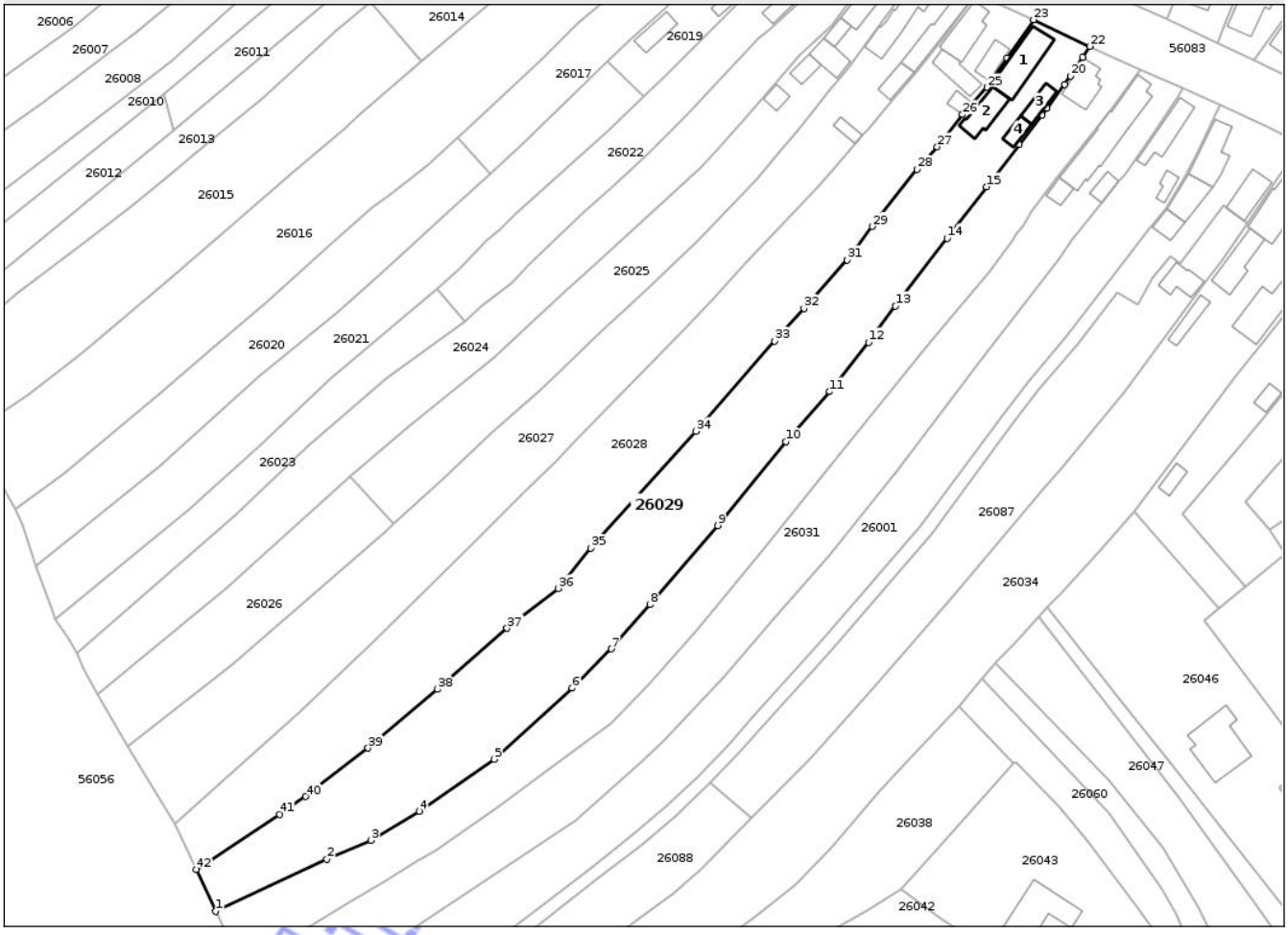
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.853	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.353	6	109	-	
2	curti constructii	DA	789	6	107	-	
3	arabil	DA	2.711	6	108	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	124	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	557.423,08 396.398,493	2	557.451,5 396.411,82	31.389
4	557.475,23 396.424,11	5	557.494,3 396.437,42	23.256
7	557.524,41 396.465,67	8	557.534,24 396.476,97	14.977
10	557.569,14 396.518,63	11	557.580,32 396.531,45	17.01
13	557.597,15 396.553,35	14	557.610,39 396.570,74	21.857
16	557.628,78 396.594,67	17	557.634,7 396.602,22	9.594
19	557.640,51 396.610,06	20	557.642,02 396.612,2	2.619
22	557.646,881 396.619,806	23	557.632,487 396.626,585	15.91
25	557.620,607 396.609,329	26	557.614,316 396.602,363	9.387
28	557.602,661 396.588,326	29	557.591,228 396.573,693	18.57
31	557.584,773 396.565,158	32	557.573,692 396.552,751	16.635
34	557.545,968 396.521,302	35	557.519,055 396.491,403	40.228
37	557.497,68 396.470,934	38	557.479,735 396.455,328	23.782
40	557.446,108 396.427,889	41	557.439,434 396.423,339	8.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	557.451,5 396.411,82	3	557.462,77 396.416,68	12.273
5	557.494,3 396.437,42	6	557.514,35 396.455,58	27.052
8	557.534,24 396.476,97	9	557.551,666 396.497,208	26.707
11	557.580,32 396.531,45	12	557.590,26 396.544,06	16.057
14	557.610,39 396.570,74	15	557.620,42 396.583,9	16.546
17	557.634,7 396.602,22	18	557.635,89 396.604,03	2.166
20	557.642,02 396.612,2	21	557.645,04 396.616,94	5.62
23	557.632,487 396.626,585	24	557.625,713 396.616,77	11.926
26	557.614,316 396.602,363	27	557.607,864 396.594,086	10.494
29	557.591,228 396.573,693	30	557.586,484 396.567,456	7.836
32	557.573,692 396.552,751	33	557.566,236 396.544,414	11.184
35	557.519,055 396.491,403	36	557.510,792 396.481,103	13.205
38	557.479,735 396.455,328	39	557.462,072 396.440,275	23.208
41	557.439,434 396.423,339	42	557.418,123 396.409,195	25.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	557.462,77 396.416,68	4	557.475,23 396.424,11	14.507
6	557.514,35 396.455,58	7	557.524,41 396.465,67	14.248
9	557.551,666 396.497,208	10	557.569,14 396.518,63	27.645
12	557.590,26 396.544,06	13	557.597,15 396.553,35	11.566
15	557.620,42 396.583,9	16	557.628,78 396.594,67	13.634
18	557.635,89 396.604,03	19	557.640,51 396.610,06	7.596
21	557.645,04 396.616,94	22	557.646,881 396.619,806	3.406
24	557.625,713 396.616,77	25	557.620,607 396.609,329	9.024
27	557.607,864 396.594,086	28	557.602,661 396.588,326	7.762
30	557.586,484 396.567,456	31	557.584,773 396.565,158	2.865
33	557.566,236 396.544,414	34	557.545,968 396.521,302	30.74
36	557.510,792 396.481,103	37	557.497,68 396.470,934	16.593
39	557.462,072 396.440,275	40	557.446,108 396.427,889	20.205
42	557.418,123 396.409,195	1	557.423,08 396.398,493	11.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:917
Nr. cadastral vechi:10056

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Principala, Nr. 669, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 105 A;104 F ;106 Cc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20104	Din acte: 4.570 Masurata: 4.114	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20104-C1	Loc. Magureni, Str Principala, Nr. 669, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5223 / 20/04/2007		
Act Notarial nr. 1634, din 19/04/2007 emis de NP ANA SAVULESCU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIESCU AURELIA** 2) **ILIESCU MIRCEA**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ILIESCU AURELIA** 2) **ILIESCU MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

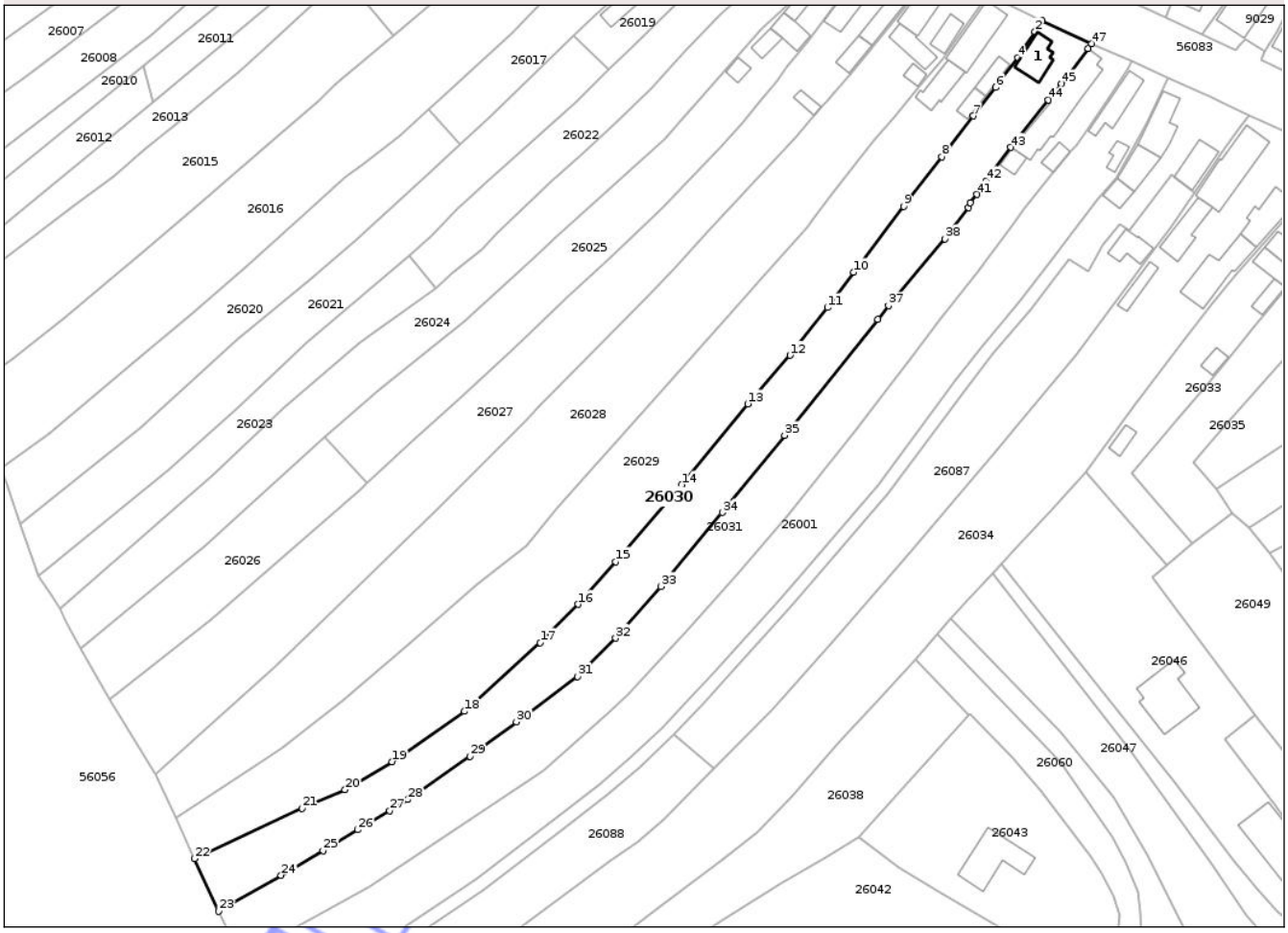
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20104	Din acte: 4.570 Masurata: 4.114	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	847	6	105 A;104 F ; 106 Cc	-	
2	arabil	DA	1.859	6	105 A;104 F ; 106 Cc	-	
3	faneata	NU	1.408	6	105 A;104 F ; 106 Cc	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20104-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	557.646,881 396.619,806	2	557.645,04 396.616,94	3.406
4	557.640,51 396.610,06	5	557.635,89 396.604,03	7.596

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	557.645,04 396.616,94	3	557.642,02 396.612,2	5.62
5	557.635,89 396.604,03	6	557.634,7 396.602,22	2.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	557.642,02 396.612,2	4	557.640,51 396.610,06	2.619
6	557.634,7 396.602,22	7	557.628,78 396.594,67	9.594

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	557.628,78 396.594,67	8	557.620,42 396.583,9	13.634
8	557.620,42 396.583,9	9	557.610,39 396.570,74	16.546
9	557.610,39 396.570,74	10	557.597,15 396.553,35	21.857
10	557.597,15 396.553,35	11	557.590,26 396.544,06	11.566
11	557.590,26 396.544,06	12	557.580,32 396.531,45	16.057
12	557.580,32 396.531,45	13	557.569,14 396.518,63	17.01
13	557.569,14 396.518,63	14	557.551,666 396.497,208	27.645
14	557.551,666 396.497,208	15	557.534,24 396.476,97	26.707
15	557.534,24 396.476,97	16	557.524,41 396.465,67	14.977
16	557.524,41 396.465,67	17	557.514,35 396.455,58	14.248
17	557.514,35 396.455,58	18	557.494,3 396.437,42	27.052
18	557.494,3 396.437,42	19	557.475,23 396.424,11	23.256
19	557.475,23 396.424,11	20	557.462,77 396.416,68	14.507
20	557.462,77 396.416,68	21	557.451,5 396.411,82	12.273
21	557.451,5 396.411,82	22	557.423,08 396.398,493	31.389
22	557.423,08 396.398,493	23	557.429,421 396.384,589	15.283
23	557.429,421 396.384,589	24	557.445,92 396.394,1	19.044
24	557.445,92 396.394,1	25	557.457,01 396.400,66	12.885
25	557.457,01 396.400,66	26	557.466,19 396.406,11	10.676
26	557.466,19 396.406,11	27	557.474,6 396.411,19	9.825
27	557.474,6 396.411,19	28	557.479,38 396.414,08	5.586
28	557.479,38 396.414,08	29	557.495,86 396.425,53	20.067
29	557.495,86 396.425,53	30	557.508,05 396.434,62	15.206
30	557.508,05 396.434,62	31	557.524,2 396.446,61	20.114
31	557.524,2 396.446,61	32	557.534,26 396.456,7	14.248
32	557.534,26 396.456,7	33	557.546,16 396.470,38	18.132
33	557.546,16 396.470,38	34	557.562,44 396.489,93	25.441
34	557.562,44 396.489,93	35	557.578,9 396.510,27	26.166
35	557.578,9 396.510,27	36	557.603,53 396.540,96	39.351
36	557.603,53 396.540,96	37	557.606,373 396.544,554	4.583
37	557.606,373 396.544,554	38	557.621,273 396.562,173	23.074
38	557.621,273 396.562,173	39	557.627,448 396.570,473	10.345
39	557.627,448 396.570,473	40	557.627,98 396.571,744	1.378
40	557.627,98 396.571,744	41	557.629,69 396.573,91	2.76
41	557.629,69 396.573,91	42	557.632,15 396.577,53	4.377
42	557.632,15 396.577,53	43	557.638,58 396.586,37	10.931
43	557.638,58 396.586,37	44	557.648,599 396.598,873	16.022
44	557.648,599 396.598,873	45	557.652,079 396.603,198	5.552
45	557.652,079 396.603,198	46	557.659,05 396.612,49	11.616
46	557.659,05 396.612,49	47	557.659,96 396.613,78	1.579
47	557.659,96 396.613,78	1	557.646,881 396.619,806	14.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 670, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 101, 102, 103

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23186	Din acte: 4.050 Masurata: 4.442	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23186-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 670, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 101, 102, 103	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:215 mp; Locuinta, [S+P, Sc subsol (beci) = 16 mp, Sc parter = 199 mp], Sc desfasurata = 215 mp, construita in anul 1957
A1.2	23186-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 670, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 101, 102, 103	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa [P+1E, (parter = garaj ; etaj = camera), Sc parter = 29 mp, Sc etaj = 29 mp], Sc desfasurata = 58 mp, construita in anul 1957 + 1993
A1.3	23186-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 670, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 101, 102, 103	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa (P, magazie+grajd), Sc parter = 25 mp), Sc desfasurata = 25 mp, construita in anul 1957

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16365 / 19/04/2021		
Act Notarial nr. CVC_4880, din 02/06/1995 emis de Notariatul de Stat Local Campina (act administrativ nr Copie plan parcelar din 18.04.2021, emis de Primaria Com. Magureni;act administrativ nr Copii CI din 20.03.2012, emis de SPCLEP Campina;act administrativ nr notainregistrare din 18.04.2021, emis de BCPI Campina;act administrativ nr Adeverinta_2898+PUG+HCL din 12.04.2021, emis de Primaria Com. Magureni; inscris sub semnatura privata nr OP din 18.04.2021, emis de Iorgu Mihaela-Lavinia;inscris sub semnatura privata nr PAD_Anexa 1.35 din 18.04.2021, emis de Iorgu Mihaela-Lavinia;actiune in instanta nr Sentinta Civila divort_2885 din 14.11.2011, emis de Judecatoria Campina;act administrativ nr Certificat fiscal_3322 din 15.04.2021, emis de Primaria Com. Magureni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADULESCU NATALIA** 2) **BRINZEA ANTON**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16365 / 19/04/2021		
Act Notarial nr. CVC_4880, din 02/06/1995 emis de Notariatul de Stat Local Campina (act administrativ nr Copie plan parcelar din 18.04.2021, emis de Primaria Com. Magureni;act administrativ nr Copii CI din 20.03.2012, emis de SPCLEP Campina;act administrativ nr notainregistrare din 18.04.2021, emis de BCPI Campina;act administrativ nr Adeverinta_2898+PUG+HCL din 12.04.2021, emis de Primaria Com. Magureni; inscris sub semnatura privata nr OP din 18.04.2021, emis de Iorgu Mihaela-Lavinia;inscris sub semnatura privata nr PAD_Anexa 1.35 din 18.04.2021, emis de Iorgu Mihaela-Lavinia;actiune in instanta nr Sentinta Civila divort_2885 din 14.11.2011, emis de Judecatoria Campina;act administrativ nr Certificat fiscal_3322 din 15.04.2021, emis de Primaria Com. Magureni);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RĂDULESCU ELENA**	
C2	se transcrie din RTI dreptul de uzufruct viager notat sub nr. 5149/1995 in favoarea lui Radulescu Petre	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Document generat de sistemul informatic

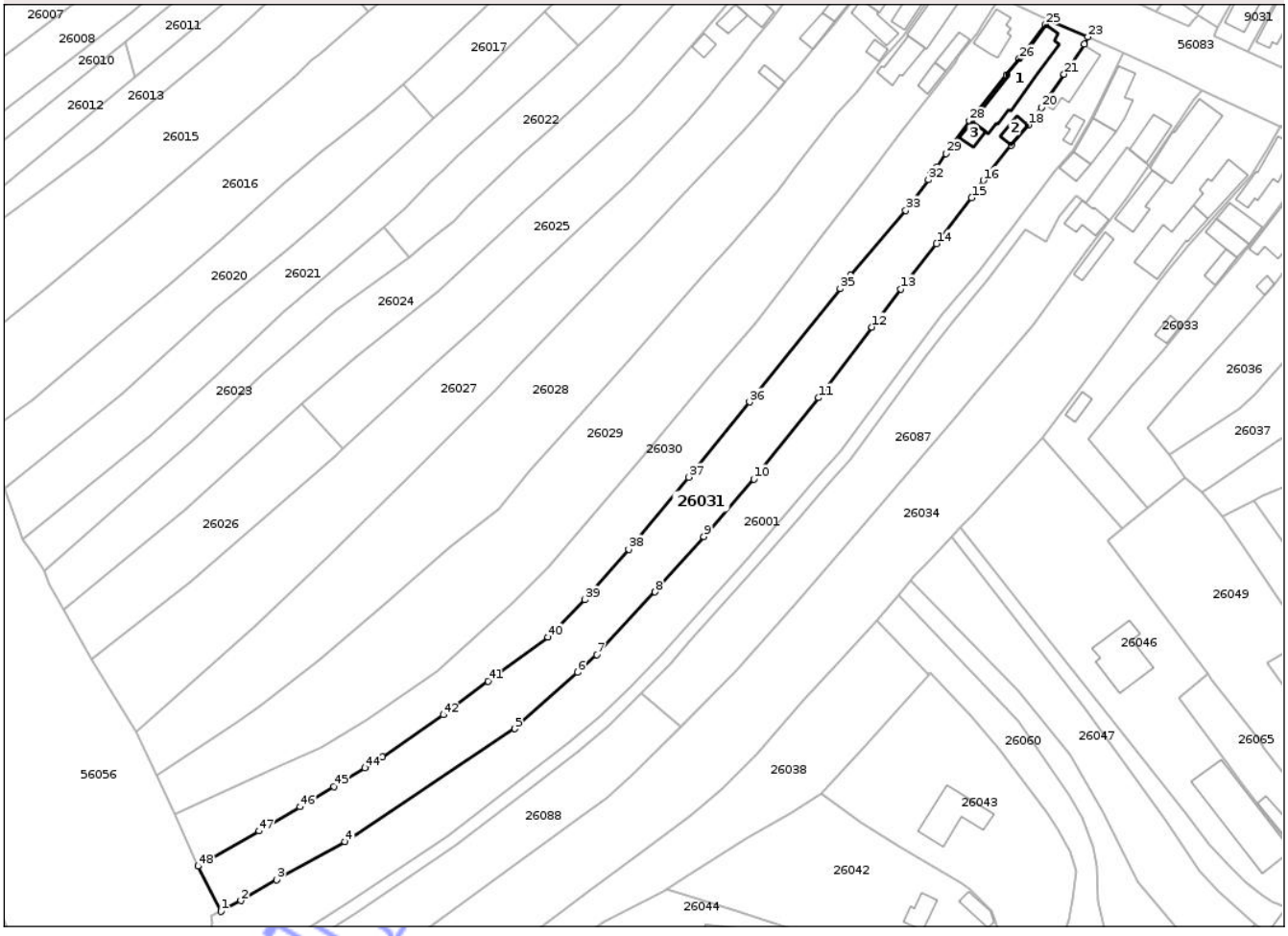
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23186	Din acte: 4.050 Masurata: 4.442	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	698	6	101	-	
2	arabil	DA	2.163	6	102	-	
3	arabil	NU	167	6	102	-	
4	faneata	NU	1.414	6	103	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23186-C1	constructii de locuinte	199	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:215 mp; Locuinta, [S+P, Sc subsol (beci) = 16 mp, Sc parter = 199 mp], Sc desfasurata = 215 mp, construita in anul 1957

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	23186-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa [P+1E, (parter = garaj ; etaj = camera), Sc parter = 29 mp, Sc etaj = 29 mp], Sc desfasurata = 58 mp, construita in anul 1957 + 1993
A1.3	23186-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa (P, magazie+grajd), Sc parter = 25 mp), Sc desfasurata = 25 mp, construita in anul 1957

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	557.435,566 396.372,316	2	557.440,963 396.375,261	6.148
2	557.440,963 396.375,261	3	557.450,746 396.380,856	11.27
3	557.450,746 396.380,856	4	557.469,259 396.391,147	21.181
4	557.469,259 396.391,147	5	557.515,305 396.421,772	55.3
5	557.515,305 396.421,772	6	557.532,316 396.437,086	22.889
6	557.532,316 396.437,086	7	557.537,464 396.441,822	6.995
7	557.537,464 396.441,822	8	557.553,309 396.458,801	23.224
8	557.553,309 396.458,801	9	557.566,537 396.473,847	20.034
9	557.566,537 396.473,847	10	557.580,052 396.489,438	20.633
10	557.580,052 396.489,438	11	557.597,683 396.511,439	28.194
11	557.597,683 396.511,439	12	557.612,109 396.530,555	23.949
12	557.612,109 396.530,555	13	557.619,951 396.540,848	12.94
13	557.619,951 396.540,848	14	557.629,622 396.553,179	15.671
14	557.629,622 396.553,179	15	557.639,116 396.565,582	15.62
15	557.639,116 396.565,582	16	557.642,365 396.570,255	5.691
16	557.642,365 396.570,255	17	557.649,879 396.579,767	12.122
17	557.649,879 396.579,767	18	557.654,438 396.585,275	7.15
18	557.654,438 396.585,275	19	557.655,794 396.586,912	2.126
19	557.655,794 396.586,912	20	557.658,051 396.590,049	3.865
20	557.658,051 396.590,049	21	557.664,189 396.599,063	10.905
21	557.664,189 396.599,063	22	557.669,742 396.607,15	9.81
22	557.669,742 396.607,15	23	557.670,671 396.609,127	2.184
23	557.670,671 396.609,127	24	557.659,96 396.613,78	11.678
24	557.659,96 396.613,78	25	557.659,05 396.612,49	1.579
25	557.659,05 396.612,49	26	557.652,079 396.603,198	11.616
26	557.652,079 396.603,198	27	557.648,599 396.598,873	5.552
27	557.648,599 396.598,873	28	557.638,58 396.586,37	16.022
28	557.638,58 396.586,37	29	557.632,15 396.577,53	10.931
29	557.632,15 396.577,53	30	557.629,69 396.573,91	4.377
30	557.629,69 396.573,91	31	557.627,98 396.571,744	2.76
31	557.627,98 396.571,744	32	557.627,448 396.570,473	1.378
32	557.627,448 396.570,473	33	557.621,273 396.562,173	10.345
33	557.621,273 396.562,173	34	557.606,373 396.544,554	23.074
34	557.606,373 396.544,554	35	557.603,53 396.540,96	4.583
35	557.603,53 396.540,96	36	557.578,9 396.510,27	39.351
36	557.578,9 396.510,27	37	557.562,44 396.489,93	26.166
37	557.562,44 396.489,93	38	557.546,16 396.470,38	25.441
38	557.546,16 396.470,38	39	557.534,26 396.456,7	18.132
39	557.534,26 396.456,7	40	557.524,2 396.446,61	14.248
40	557.524,2 396.446,61	41	557.508,05 396.434,62	20.114
41	557.508,05 396.434,62	42	557.495,86 396.425,53	15.206
42	557.495,86 396.425,53	43	557.479,38 396.414,08	20.067
43	557.479,38 396.414,08	44	557.474,6 396.411,19	5.586
44	557.474,6 396.411,19	45	557.466,19 396.406,11	9.825
45	557.466,19 396.406,11	46	557.457,01 396.400,66	10.676
46	557.457,01 396.400,66	47	557.445,92 396.394,1	12.885
47	557.445,92 396.394,1	48	557.429,421 396.384,589	19.044
48	557.429,421 396.384,589	1	557.435,566 396.372,316	13.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautentificat ANCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 671, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 95, 96

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.185	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

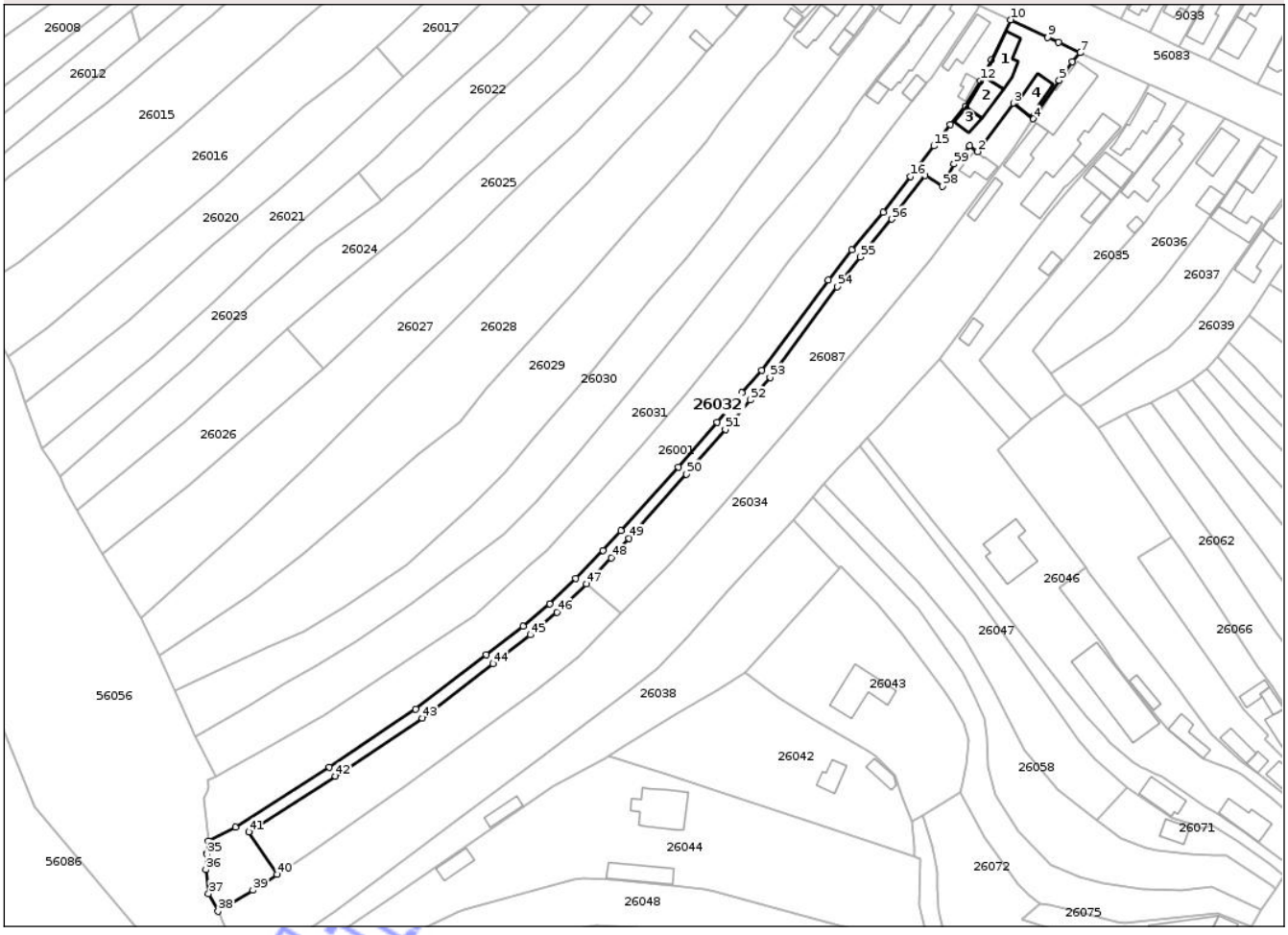
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.185	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	725	6	96	-	
2	curti constructii	DA	1.460	6	95	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	102	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.4	-C4	constructii de locuinte	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	557.667,573 396.566,165	2	557.670,129 396.564,303	3.162
2	557.670,129 396.564,303	3	557.681,147 396.579,093	18.443
3	557.681,147 396.579,093	4	557.687,256 396.574,42	7.691
4	557.687,256 396.574,42	5	557.695,259 396.586,184	14.228
5	557.695,259 396.586,184	6	557.699,309 396.591,878	6.987
6	557.699,309 396.591,878	7	557.701,683 396.594,691	3.681
7	557.701,683 396.594,691	8	557.694,98 396.597,869	7.418
8	557.694,98 396.597,869	9	557.691,703 396.599,423	3.627
9	557.691,703 396.599,423	10	557.680,295 396.604,831	12.625
10	557.680,295 396.604,831	11	557.674,373 396.592,54	13.643
11	557.674,373 396.592,54	12	557.670,962 396.586,043	7.338
12	557.670,962 396.586,043	13	557.666,431 396.578,146	9.104
13	557.666,431 396.578,146	14	557.661,689 396.572,643	7.264
14	557.661,689 396.572,643	15	557.656,647 396.566,055	8.297
15	557.656,647 396.566,055	16	557.649,443 396.556,658	11.84
16	557.649,443 396.556,658	17	557.641,077 396.545,634	13.839
17	557.641,077 396.545,634	18	557.631,291 396.534,066	15.152
18	557.631,291 396.534,066	19	557.624,156 396.524,771	11.717
19	557.624,156 396.524,771	20	557.603,595 396.496,985	34.566
20	557.603,595 396.496,985	21	557.597,505 396.490,11	9.184
21	557.597,505 396.490,11	22	557.589,862 396.481,133	11.79
22	557.589,862 396.481,133	23	557.577,954 396.467,367	18.202
23	557.577,954 396.467,367	24	557.560,292 396.447,682	26.447
24	557.560,292 396.447,682	25	557.554,81 396.441,702	8.113
25	557.554,81 396.441,702	26	557.546,468 396.432,98	12.069
26	557.546,468 396.432,98	27	557.538,324 396.425,239	11.236
27	557.538,324 396.425,239	28	557.530,244 396.418,317	10.64
28	557.530,244 396.418,317	29	557.518,906 396.409,547	14.334
29	557.518,906 396.409,547	30	557.497,186 396.392,842	27.401
30	557.497,186 396.392,842	31	557.470,573 396.375,078	31.997
31	557.470,573 396.375,078	32	557.441,583 396.356,552	34.404
32	557.441,583 396.356,552	33	557.433,287 396.352,236	9.352
33	557.433,287 396.352,236	34	557.432,907 396.348,543	3.713
34	557.432,907 396.348,543	35	557.432,886 396.348,252	0.292
35	557.432,886 396.348,252	36	557.432,551 396.343,502	4.762
36	557.432,551 396.343,502	37	557.433,382 396.336,148	7.401
37	557.433,382 396.336,148	38	557.436,309 396.330,709	6.176
38	557.436,309 396.330,709	39	557.446,98 396.337,247	12.514
39	557.446,98 396.337,247	40	557.454,444 396.342,086	8.896
40	557.454,444 396.342,086	41	557.445,734 396.355,17	15.717
41	557.445,734 396.355,17	42	557.472,433 396.372,232	31.685
42	557.472,433 396.372,232	43	557.499,169 396.390,078	32.145
43	557.499,169 396.390,078	44	557.520,982 396.406,855	27.519
44	557.520,982 396.406,855	45	557.532,391 396.415,68	14.424
45	557.532,391 396.415,68	46	557.540,603 396.422,714	10.813
46	557.540,603 396.422,714	47	557.549,653 396.431,392	12.538
47	557.549,653 396.431,392	48	557.557,292 396.439,378	11.051
48	557.557,292 396.439,378	49	557.562,811 396.445,398	8.167
49	557.562,811 396.445,398	50	557.580,505 396.465,119	26.496
50	557.580,505 396.465,119	51	557.592,442 396.478,919	18.246
51	557.592,442 396.478,919	52	557.600,072 396.487,881	11.77
52	557.600,072 396.487,881	53	557.606,239 396.494,842	9.3
53	557.606,239 396.494,842	54	557.626,871 396.522,725	34.686
54	557.626,871 396.522,725	55	557.633,939 396.531,932	11.607
55	557.633,939 396.531,932	56	557.643,731 396.543,507	15.162
56	557.643,731 396.543,507	57	557.653,906 396.556,891	16.813
57	557.653,906 396.556,891	58	557.659,29 396.553,623	6.299
58	557.659,29 396.553,623	59	557.662,823 396.560,508	7.738
59	557.662,823 396.560,508	1	557.667,573 396.566,165	7.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Intravilan

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:434
Nr. cadastral vechi:751

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Principala, Nr. 674, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 90, 91

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21739	Din acte: 1.455 Masurata: 1.484	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21739-C1	Loc. Magureni, Str Principala, Nr. 674, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:228 mp; C1 locuinta(P+M)
A1.2	21739-C2	Loc. Magureni, Str Principala, Nr. 674, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.3	21739-C3	Loc. Magureni, Str Principala, Nr. 674, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.4	21739-C4	Loc. Magureni, Str Principala, Nr. 674, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.5	21739-C5	Loc. Magureni, Str Principala, Nr. 674, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.6	21739-C6	Loc. Magureni, Str Principala, Nr. 674, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3093 / 26/04/2006		
Act Notarial nr. 631, din 20/04/2006 emis de NP SAVULESCU V-CAMPINA (certificat de mostenitor nr. 505/1991-NSL CAMPINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IARCA VASILE** 2) **IARCA FELICIA EUGENIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 434)	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **IARCA VASILE** 2) **IARCA FELICIA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

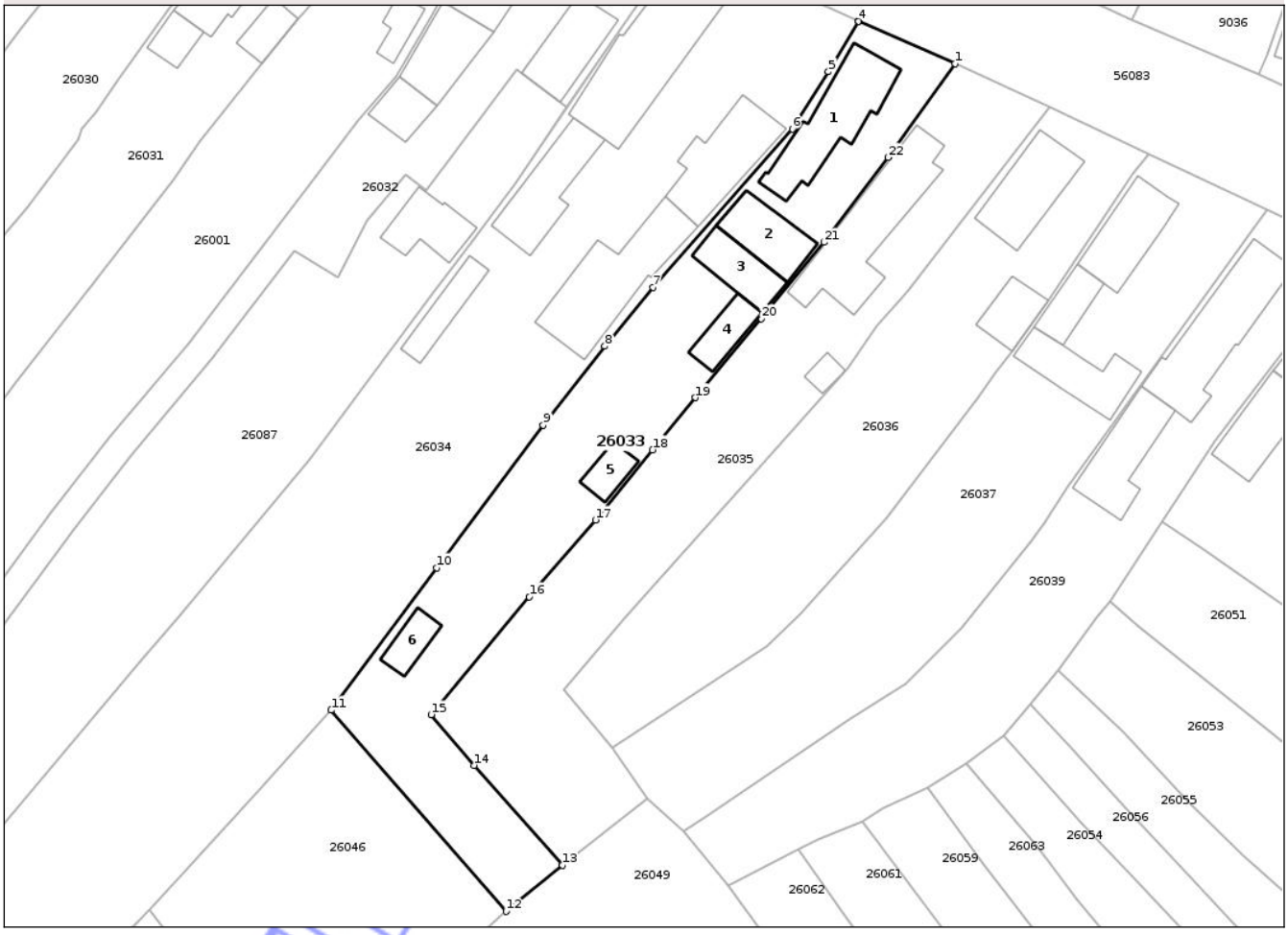
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21739	Din acte: 1.455 Masurata: 1.484	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	628	6	90	-	
2	arabil	DA	856	6	91	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21739-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:228 mp; C1 locuinta (P+M)
A1.2	21739-C2	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.3	21739-C3	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.4	21739-C4	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.5	21739-C5	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.6	21739-C6	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.734,746 396.579,762	2	557.723,043 396.584,997	12.821
3	557.722,939 396.584,952	4	557.722,955 396.584,945	0.018
5	557.719,259 396.578,755	6	557.714,863 396.571,747	8.273
7	557.697,799 396.552,39	8	557.691,909 396.545,186	9.305
9	557.684,386 396.535,51	10	557.671,337 396.518,087	21.768
11	557.658,433 396.500,662	12	557.679,84 396.476,06	32.612
13	557.686,716 396.481,726	14	557.675,898 396.493,918	16.299
15	557.670,686 396.500,125	16	557.682,687 396.514,523	18.744
17	557.690,759 396.523,929	18	557.697,738 396.532,499	11.052
19	557.703,004 396.538,901	20	557.711,003 396.548,567	12.547
21	557.718,725 396.557,896	22	557.726,581 396.568,278	13.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.723,043 396.584,997	3	557.722,939 396.584,952	0.113
4	557.722,955 396.584,945	5	557.719,259 396.578,755	7.209
6	557.714,863 396.571,747	7	557.697,799 396.552,39	25.804
8	557.691,909 396.545,186	9	557.684,386 396.535,51	12.256
10	557.671,337 396.518,087	11	557.658,433 396.500,662	21.684
12	557.679,84 396.476,06	13	557.686,716 396.481,726	8.91
14	557.675,898 396.493,918	15	557.670,686 396.500,125	8.105
16	557.682,687 396.514,523	17	557.690,759 396.523,929	12.394
18	557.697,738 396.532,499	19	557.703,004 396.538,901	8.29
20	557.711,003 396.548,567	21	557.718,725 396.557,896	12.111
22	557.726,581 396.568,278	1	557.734,746 396.579,762	14.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 673, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 92,92/1, 93,93/1, 94,94/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23840	7.620	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23840-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 673, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 92,92/1, 93,93/1, 94,94/1	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:378 mp; Locuinta [S+P+M, Sc subsol (beci) = 24 mp, Sc parter = 177 mp, Sc mansarda = 177 mp], Sc desfasurata = 378 mp, construita in anii: 1967 + 2007
A1.2	23840-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 673, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:201 mp; Anexa (P+M, Sc parter = 89 mp, Sc mansarda = 112 mp), Sc desfasurata = 201 mp, construita in anul 2009
A1.3	23840-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 673, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuinta, (P, Sc parter = 102 mp), Sc desfasurata = 102 mp, construita in anul 1987
A1.4	23840-C4	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 673, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Anexa (P, garaj + magazie, Sc garaj = 46 mp, Sc magazie = 97 mp, Garaj construit in anul 1987 ; Magazie construita in anul 1997, Total Sc parter = 143 mp), Sc desfasurata = 143 mp
A1.5	23840-C5	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 673, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25618 / 23/06/2022		
Act Notarial nr. 1754, din 21/06/2022 emis de Toneata Maria;		
B1	Se infiinteaza cf. 23840 a imobilului cu nr. cad. 23840/Magureni ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile: ~- nr.cad.21500\cf.21500; ~- nr.cad.21504\cf.21504; ~- nr.cad.22395\cf.22395;	A1
Act Notarial nr. 3330, din 17/04/1995 emis de NSLCampina (Adeverinta nr.1828/2002 eliberata de Primaria Campina);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BACIU FLORIN** 2) **BACIU VIOLETA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21500/Magureni, inscrisa prin incheierea nr. 2472 din 15/09/2002; (provenita din conversia CF 167)Act Notarial nr. 1574, din 01/07/2021 emis de Toneata Maria;	
Act Administrativ nr. 23303, din 24/09/2019 emis de BCPI CAMPINA;		
B3	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21500/Magureni, inscrisa prin incheierea nr. 24801 din 10/10/2019;	
Act Administrativ nr. Certificat edificare extindere constructie_1828, din 24/02/2022 emis de Primaria Com. Magureni (act administrativ nr AC_2 din 02.02.2007, emis de Primaria Com. Magureni;act administrativ nr Certificat fiscal_1857 din 24.02.2022, emis de Primaria Com. Magureni;inscris sub semnatura privata nr Certificat energetic_A2565 din 03.02.2022, emis de PFA Nicolescu Silvia;act administrativ nr Adeverinta_1831 din 23.02.2022, emis de Primaria Com. Magureni;act administrativ nr Adeverinta_1827+PUG+HCL din 24.02.2022, emis de Primaria Com. Magureni;act administrativ nr PV receptie finala_279 din 19.01.2009, emis de Primaria Com. Magureni);		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul inscrierii extinderii constructiei C2 cu destinatie anexa	A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21500/Magureni, inscrisa prin incheierea nr. 8962 din 02/03/2022;	
Act Administrativ nr. Certificat edificare extindere constructie_1828, din 24/02/2022 emis de Primaria Com. Magureni (act administrativ nr AC_2 din 02.02.2007, emis de Primaria Com. Magureni;act administrativ nr Certificat fiscal_1857 din 24.02.2022, emis de Primaria Com. Magureni;act administrativ nr PV receptie		

Document necertificat

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
finala_279 din 19.01.2009, emis de Primaria Com. Magureni;inscris sub semnatura privata nr Certificat energetic_A2565 din 03.02.2022, emis de PFA Nicolescu Silvia;act administrativ nr Adeverinta_1831 din 23.02.2022, emis de Primaria Com. Magureni;act administrativ nr Adeverinta_1827+PUG+HCL din 24.02.2022, emis de Primaria Com. Magureni);		
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este com.Magureni, str.Cantacuzinilor nr.673, tarla 6, parcelele Cc 92, A93 , jud.Prahova , conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21500/Magureni, inscrisa prin incheierea nr. 8962 din 02/03/2022;	
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului si anume din 2630 mp suprafata totala , 1026 au categoria de folosinta curti constructii, 1563 intravilan arabil si 41 extravilan arabil conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21500/Magureni, inscrisa prin incheierea nr. 8962 din 02/03/2022;	
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul inscrierii extinderii constructiei C1 si anume beciul in suprafata de 24 mp conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21500/Magureni, inscrisa prin incheierea nr. 8962 din 02/03/2022;	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **BACIU FLORIN** 2) **BACIU VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

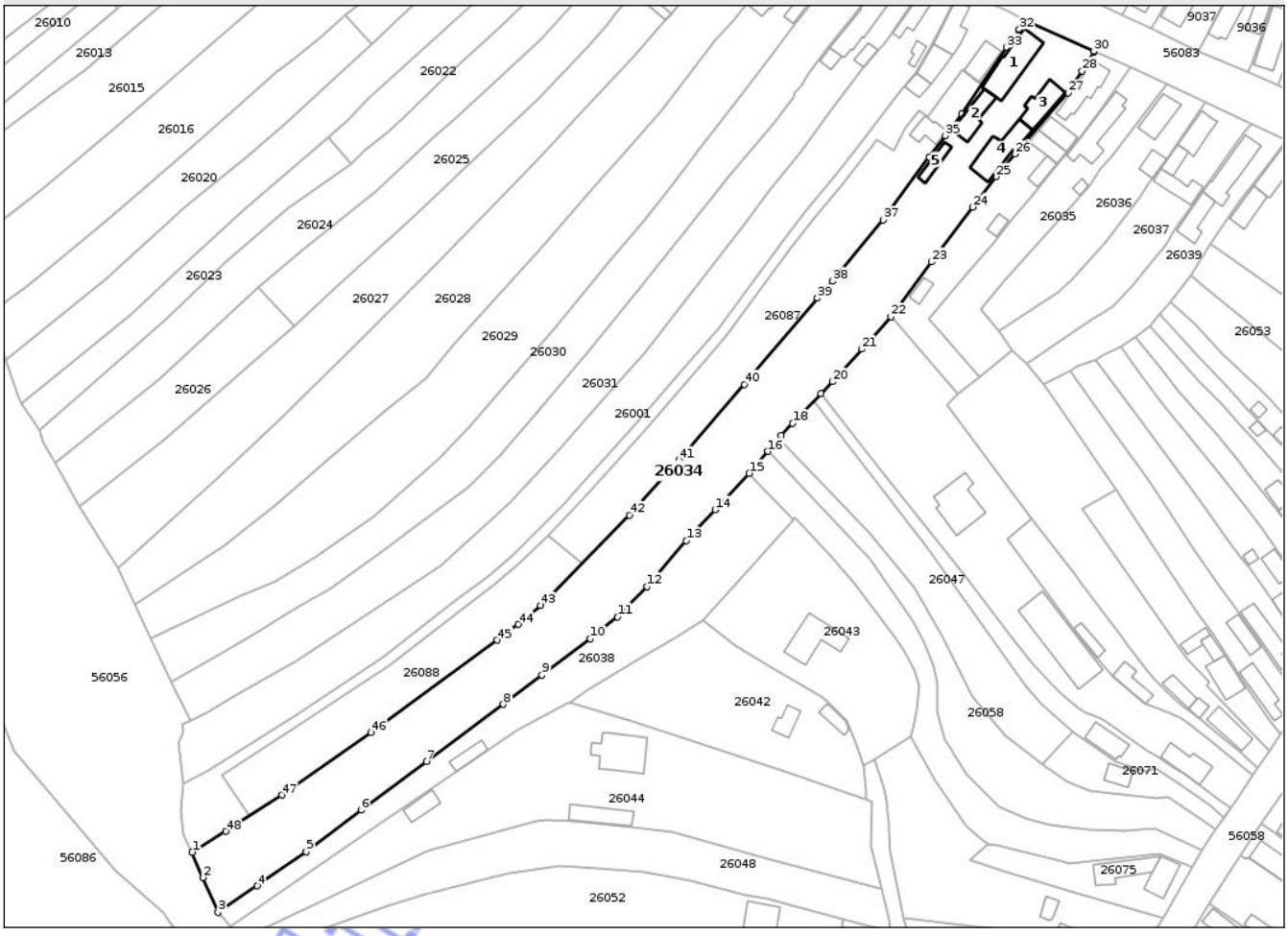
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23840	7.620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.830	6	92,92/1	-	
2	arabil	DA	3.520	6	93,93/1	-	
3	arabil	NU	105	6	93,93/1	-	
4	faneata	NU	2.165	6	94,94/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23840-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 177	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:378 mp; Locuinta [S+P+M, Sc subsol (beci) = 24 mp, Sc parter = 177 mp, Sc mansarda = 177 mp], Sc desfasurata = 378 mp, construita in anii: 1967 + 2007
A1.2	23840-C2	constructii anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:201 mp; Anexa (P+M, Sc parter = 89 mp, Sc mansarda = 112 mp), Sc desfasurata = 201 mp, construita in anul 2009
A1.3	23840-C3	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuinta, (P, Sc parter = 102 mp), Sc desfasurata = 102 mp, construita in anul 1987

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	23840-C4	constructii anexa	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Anexa (P, garaj + magazie, Sc garaj = 46 mp, Sc magazie = 97 mp, Garaj construit in anul 1987 ; Magazie construita in anul 1997, Total Sc parter = 143 mp), Sc desfasurata = 143 mp
A1.5	23840-C5	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	557.436,309 396.330,709	2	557.439,699 396.322,602	8.787
2	557.439,699 396.322,602	3	557.444,497 396.311,555	12.044
3	557.444,497 396.311,555	4	557.456,946 396.319,984	15.034
4	557.456,946 396.319,984	5	557.472,555 396.330,851	19.019
5	557.472,555 396.330,851	6	557.489,971 396.344,029	21.84
6	557.489,971 396.344,029	7	557.510,695 396.359,508	25.867
7	557.510,695 396.359,508	8	557.535,24 396.377,625	30.507
8	557.535,24 396.377,625	9	557.547,44 396.386,969	15.367
9	557.547,44 396.386,969	10	557.562,829 396.398,437	19.192
10	557.562,829 396.398,437	11	557.571,551 396.405,427	11.177
11	557.571,551 396.405,427	12	557.580,859 396.415,034	13.377
12	557.580,859 396.415,034	13	557.593,426 396.429,545	19.196
13	557.593,426 396.429,545	14	557.602,527 396.439,401	13.415
14	557.602,527 396.439,401	15	557.613,403 396.450,994	15.896
15	557.613,403 396.450,994	16	557.619,267 396.457,929	9.082
16	557.619,267 396.457,929	17	557.623,612 396.463,068	6.73
17	557.623,612 396.463,068	18	557.627,221 396.466,862	5.236
18	557.627,221 396.466,862	19	557.636,161 396.476,259	12.971
19	557.636,161 396.476,259	20	557.639,8 396.480,07	5.269
20	557.639,8 396.480,07	21	557.649,21 396.490,43	13.996
21	557.649,21 396.490,43	22	557.658,433 396.500,662	13.775
22	557.658,433 396.500,662	23	557.671,337 396.518,087	21.684
23	557.671,337 396.518,087	24	557.684,386 396.535,51	21.768
24	557.684,386 396.535,51	25	557.691,909 396.545,186	12.256
25	557.691,909 396.545,186	26	557.697,799 396.552,39	9.305
26	557.697,799 396.552,39	27	557.714,863 396.571,747	25.804
27	557.714,863 396.571,747	28	557.719,259 396.578,755	8.273
28	557.719,259 396.578,755	29	557.722,955 396.584,945	7.209
29	557.722,955 396.584,945	30	557.722,939 396.584,952	0.018
30	557.722,939 396.584,952	31	557.701,683 396.594,691	23.381
31	557.701,683 396.594,691	32	557.699,309 396.591,878	3.681
32	557.699,309 396.591,878	33	557.695,259 396.586,184	6.987
33	557.695,259 396.586,184	34	557.680,944 396.565,143	25.449
34	557.680,944 396.565,143	35	557.675,749 396.558,236	8.643
35	557.675,749 396.558,236	36	557.670,616 396.551,417	8.535
36	557.670,616 396.551,417	37	557.655,917 396.531,438	24.803
37	557.655,917 396.531,438	38	557.639,809 396.511,974	25.265
38	557.639,809 396.511,974	39	557.635,085 396.506,588	7.164
39	557.635,085 396.506,588	40	557.611,895 396.479,213	35.877
40	557.611,895 396.479,213	41	557.591,018 396.455,191	31.826
41	557.591,018 396.455,191	42	557.575,402 396.437,684	23.46
42	557.575,402 396.437,684	43	557.547,079 396.408,987	40.32
43	557.547,079 396.408,987	44	557.539,942 396.403,007	9.311
44	557.539,942 396.403,007	45	557.533,214 396.397,975	8.402
45	557.533,214 396.397,975	46	557.493,148 396.368,702	49.62
46	557.493,148 396.368,702	47	557.464,809 396.348,807	34.626
47	557.464,809 396.348,807	48	557.446,98 396.337,247	21.249
48	557.446,98 396.337,247	1	557.436,309 396.330,709	12.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Lipsa OIEPL

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 88, 89

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.603 Masurata: 1.402	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp;
A1.2	-C2	Loc. Magureni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 183/2006, din 01/08/2006 emis de BN MUSAT SI ASOCIATII;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IARCA I. VALENTIN**	
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IARCA I. VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.603 Masurata: 1.402	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	913	-	88	-	
2	curti constructii	DA	489	-	89	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.686,716 396.481,726	2	557.697,108 396.489,899	13.221
2	557.697,108 396.489,899	3	557.692,827 396.496,022	7.471

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	557.692,827 396.496,022	4	557.686,936 396.503,146	9.244
4	557.686,936 396.503,146	5	557.694,323 396.511,9	11.454
5	557.694,323 396.511,9	6	557.711,934 396.531,59	26.417
6	557.711,934 396.531,59	7	557.721,698 396.542,452	14.605
7	557.721,698 396.542,452	8	557.725,231 396.547,608	6.25
8	557.725,231 396.547,608	9	557.728,939 396.551,83	5.619
9	557.728,939 396.551,83	10	557.746,286 396.574,413	28.476
10	557.746,286 396.574,413	11	557.734,746 396.579,762	12.719
11	557.734,746 396.579,762	12	557.726,581 396.568,278	14.091
12	557.726,581 396.568,278	13	557.718,725 396.557,896	13.019
13	557.718,725 396.557,896	14	557.711,003 396.548,567	12.111
14	557.711,003 396.548,567	15	557.703,004 396.538,901	12.547
15	557.703,004 396.538,901	16	557.697,738 396.532,499	8.29
16	557.697,738 396.532,499	17	557.690,759 396.523,929	11.052
17	557.690,759 396.523,929	18	557.682,687 396.514,523	12.394
18	557.682,687 396.514,523	19	557.670,686 396.500,125	18.744
19	557.670,686 396.500,125	20	557.675,898 396.493,918	8.105
20	557.675,898 396.493,918	1	557.686,716 396.481,726	16.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 86, 87

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22399	1.358	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22399-C1	Loc. Magureni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2	22399-C2	Loc. Magureni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16848 / 01/07/2020		
Act Administrativ nr. 214788, din 11/06/2020 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IARCA GHEORGHE** 2) **IARCA VASILE** 3) **SUCHIU VIŢA** 4) **PREDOIU FLOAREA**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PREDOIU FLOAREA** 2) **SUCHIU VIŢA** 3) **IARCA VASILE** 4) **IARCA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

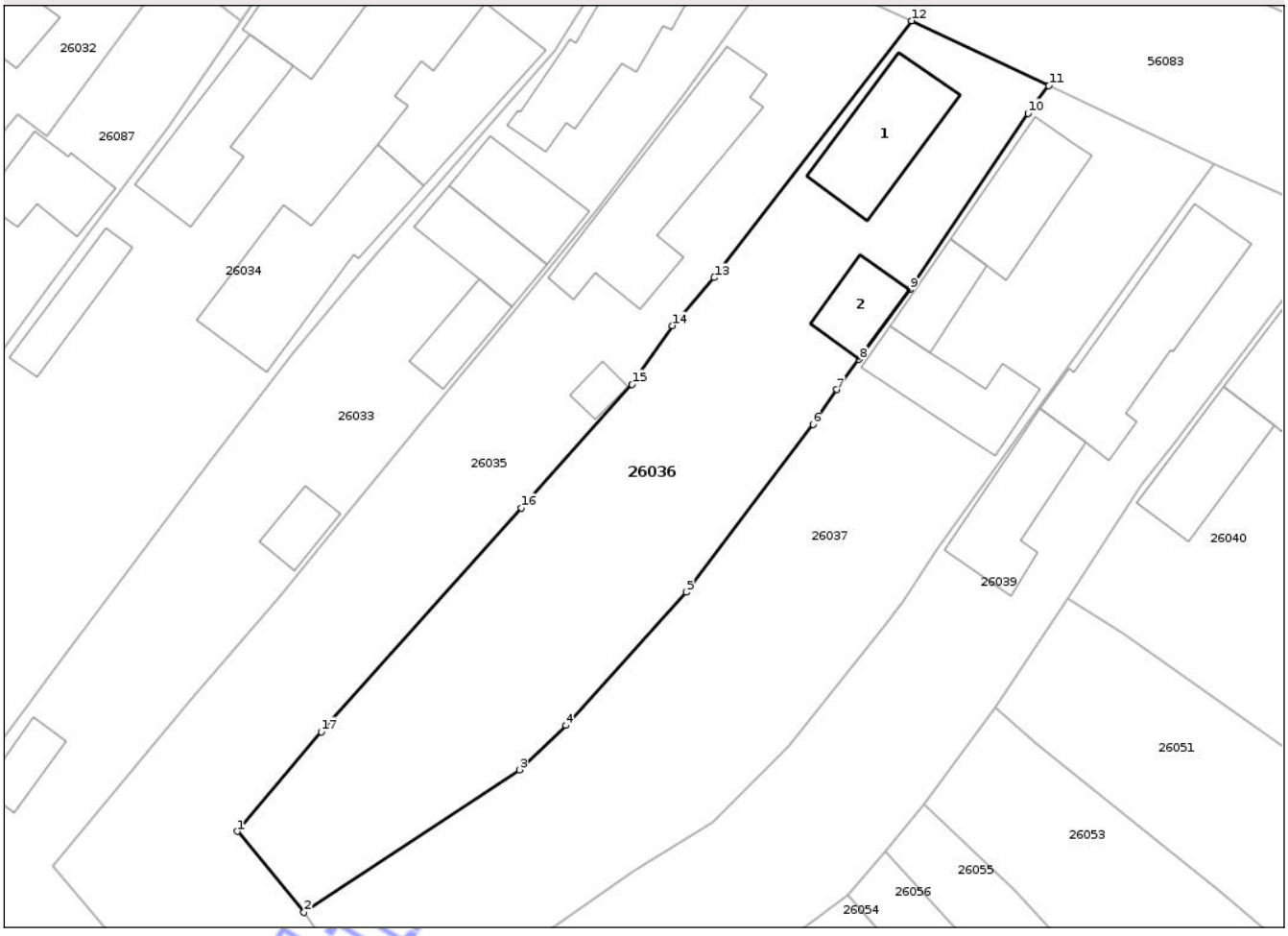
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22399	1.358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	498	6	86	-	
2	arabil	DA	860	6	87	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22399-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2	22399-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.686,936 396.503,146	2	557.692,827 396.496,022	9.244
2	557.692,827 396.496,022	3	557.711,771 396.508,56	22.718

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	557.711,771 396.508,56	4	557.715,86 396.512,453	5.645
4	557.715,86 396.512,453	5	557.726,448 396.524,174	15.796
5	557.726,448 396.524,174	6	557.737,612 396.538,937	18.508
6	557.737,612 396.538,937	7	557.739,732 396.541,979	3.708
7	557.739,732 396.541,979	8	557.741,677 396.544,649	3.303
8	557.741,677 396.544,649	9	557.746,129 396.550,781	7.578
9	557.746,129 396.550,781	10	557.756,56 396.566,261	18.666
10	557.756,56 396.566,261	11	557.758,393 396.568,702	3.053
11	557.758,393 396.568,702	12	557.746,286 396.574,413	13.386
12	557.746,286 396.574,413	13	557.728,939 396.551,83	28.476
13	557.728,939 396.551,83	14	557.725,231 396.547,608	5.619
14	557.725,231 396.547,608	15	557.721,698 396.542,452	6.25
15	557.721,698 396.542,452	16	557.711,934 396.531,59	14.605
16	557.711,934 396.531,59	17	557.694,323 396.511,9	26.417
17	557.694,323 396.511,9	1	557.686,936 396.503,146	11.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 677, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 84, 85

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24590	1.525	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24590-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 677, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 84, 85	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA, S+P, Scd=88 mp, din care 6 mp terasa acoperita. ANUL CONSTRUIRII 1962
A1.2	24590-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 677, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 84, 85	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA, P, Scd=38 mp, ANUL CONSTRUIRII 1963
A1.3	24590-C3	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 677, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 84, 85	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; ANEXA, P, Scd=73 mp, ANUL CONSTRUIRII 1963

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48672 / 05/11/2024		
Act Notarial nr. 176, din 01/06/2006 emis de BIROUL NOTARIAL IVAN MIHAELA-SAVULESCU VASILE (act administrativ nr 71 din 01.08.1991, emis de COMISIA JUDETULUI PRAHOVA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE PRIVATA ASUPRA TERENURILOR;act administrativ nr 8292 din 28.10.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI MAGURENI;act notarial nr 203 din 06.10.2020, emis de UNIUNEA NATIONALA A NOTARILOR PUBLICI BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL POP MIHAELA CRISTINA;act administrativ nr 00223163499 din 31.10.2024, emis de ALLIANZ-TIRIAC UNIT ASIGURARI SA;act administrativ nr 8298 din 22.10.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI MAGURENI;act administrativ nr 8297 din 22.10.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI MAGURENI;act administrativ nr 110 din 15.11.2024, emis de COMUNA MAGURENI;act administrativ nr 1095 din 18.01.1992, emis de COMISIA COMUNALA MAGURENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **IARCA MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SICHIM ANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **IARCA CARMEN-DANIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **IORDACHE COSTIN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **IORDACHE SERGIU CRISTIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IARCA MARIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SICHIM ANA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IARCA CARMEN-DANIANA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/32, cota initiala 1/32	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IORDACHE COSTIN**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IORDACHE SERGIU CRISTIAN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24590	1.525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	518	6	84	-	
2	arabil	DA	1.007	6	85	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24590-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA, S+P, Scd=88 mp, din care 6 mp terasa acoperita. ANUL CONSTRUIRII 1962
A1.2	24590-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA, P, Scd=38 mp, ANUL CONSTRUIRII 1963
A1.3	24590-C3	constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; ANEXA, P, Scd=73 mp, ANUL CONSTRUIRII 1963

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.758,393 396.568,702	2	557.756,56 396.566,261	3.053
3	557.746,129 396.550,781	4	557.741,677 396.544,649	7.578
5	557.739,732 396.541,979	6	557.737,612 396.538,937	3.708
7	557.726,448 396.524,174	8	557.715,86 396.512,453	15.796
9	557.711,771 396.508,56	10	557.692,827 396.496,022	22.718
11	557.697,108 396.489,899	12	557.701,564 396.485,93	5.967
13	557.704,073 396.487,446	14	557.721,909 396.499,649	21.612
15	557.728,807 396.503,929	16	557.735,479 396.510,643	9.465
17	557.743,908 396.521,224	18	557.745,629 396.523,404	2.778
19	557.748,528 396.527,961	20	557.770,544 396.558,647	37.767
21	557.772,939 396.561,838	1	557.758,393 396.568,702	16.084

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.756,56 396.566,261	3	557.746,129 396.550,781	18.666
4	557.741,677 396.544,649	5	557.739,732 396.541,979	3.303
6	557.737,612 396.538,937	7	557.726,448 396.524,174	18.508
8	557.715,86 396.512,453	9	557.711,771 396.508,56	5.645
10	557.692,827 396.496,022	11	557.697,108 396.489,899	7.471
12	557.701,564 396.485,93	13	557.704,073 396.487,446	2.931
14	557.721,909 396.499,649	15	557.728,807 396.503,929	8.118
16	557.735,479 396.510,643	17	557.743,908 396.521,224	13.528
18	557.745,629 396.523,404	19	557.748,528 396.527,961	5.401
20	557.770,544 396.558,647	21	557.772,939 396.561,838	3.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla 6, Parcela A37.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23825	Din acte: 2.630 Masurata: 2.617	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23825-C1	Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla 6, Parcela A37.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47760 / 29/10/2024		
Act Notarial nr. 2751, din 25/10/2024 emis de Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE CARINA ANDREIA**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DOBRE CARINA ANDREIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
47760 / 29/10/2024		
Act Notarial nr. 2751, din 25/10/2024 emis de Toneata Maria;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:200000 LEI	A1
	1) **DOBRE MARIAN-RĂZVAN**	

Neutilizabil în circuitul civil

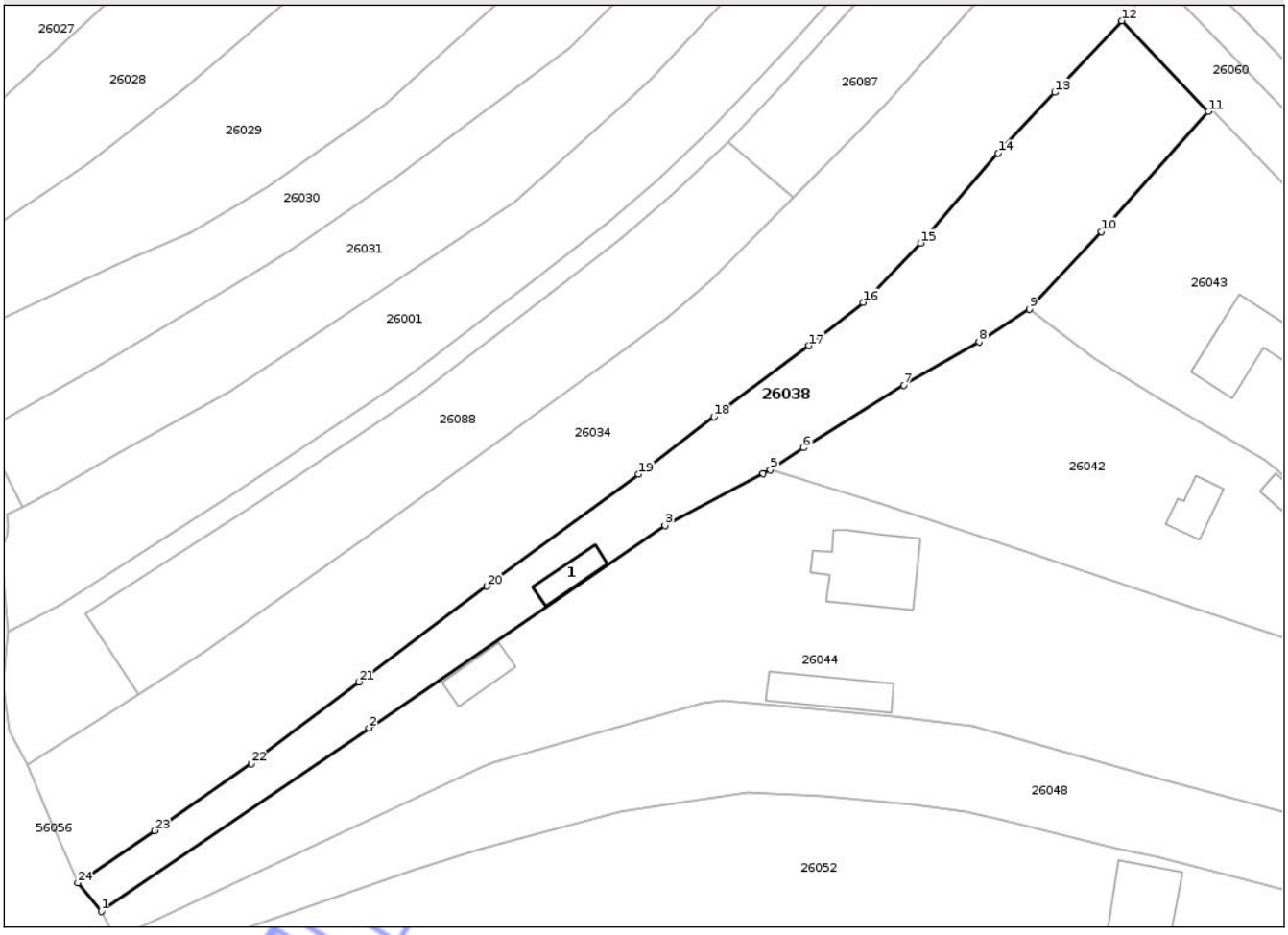
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23825	Din acte: 2.630 Masurata: 2.617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.737	6	37	-	
2	faneata	NU	880	6	37	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23825-C1	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.448,301 396.306,934	2	557.491,63 396.336,6	52.512
3	557.539,52 396.369,33	4	557.555,39 396.377,76	17.97
5	557.556,57 396.378,32	6	557.561,865 396.381,908	6.396

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.491,63 396.336,6	3	557.539,52 396.369,33	58.006
4	557.555,39 396.377,76	5	557.556,57 396.378,32	1.306
6	557.561,865 396.381,908	7	557.578,179 396.392,005	19.186

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	557.578,179 396.392,005	8	557.590,345 396.399,041	14.054
9	557.598,485 396.404,318	10	557.610,124 396.416,847	17.101
11	557.627,43 396.436,295	12	557.613,403 396.450,994	20.318
13	557.602,527 396.439,401	14	557.593,426 396.429,545	13.415
15	557.580,859 396.415,034	16	557.571,551 396.405,427	13.377
17	557.562,829 396.398,437	18	557.547,44 396.386,969	19.192
19	557.535,24 396.377,625	20	557.510,695 396.359,508	30.507
21	557.489,971 396.344,029	22	557.472,555 396.330,851	21.84
23	557.456,946 396.319,984	24	557.444,497 396.311,555	15.034

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	557.590,345 396.399,041	9	557.598,485 396.404,318	9.701
10	557.610,124 396.416,847	11	557.627,43 396.436,295	26.033
12	557.613,403 396.450,994	13	557.602,527 396.439,401	15.896
14	557.593,426 396.429,545	15	557.580,859 396.415,034	19.196
16	557.571,551 396.405,427	17	557.562,829 396.398,437	11.177
18	557.547,44 396.386,969	19	557.535,24 396.377,625	15.367
20	557.510,695 396.359,508	21	557.489,971 396.344,029	25.867
22	557.472,555 396.330,851	23	557.456,946 396.319,984	19.019
24	557.444,497 396.311,555	1	557.448,301 396.306,934	5.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 678, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 82, 83

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21903	Din acte: 1.252 Masurata: 1.257	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21903-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 678, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Locuinta (cu beci, Sc beci = 8 mp), Sc desfasurata = 150 mp.
A1.2	21903-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 678, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23141 / 29/08/2018		
Act Notarial nr. 2316, din 29/08/2018 emis de Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ILINA VASILE-DANIEL**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ILINA VASILE-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23141 / 29/08/2018		
Act Notarial nr. 2316, din 29/08/2018 emis de Toneata Maria;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contraprestatia obligatiei de intretinere si ingrijire	A1, A1.1
	1) **ILINA AURELIA**	

Neautorizată în circuitul civil

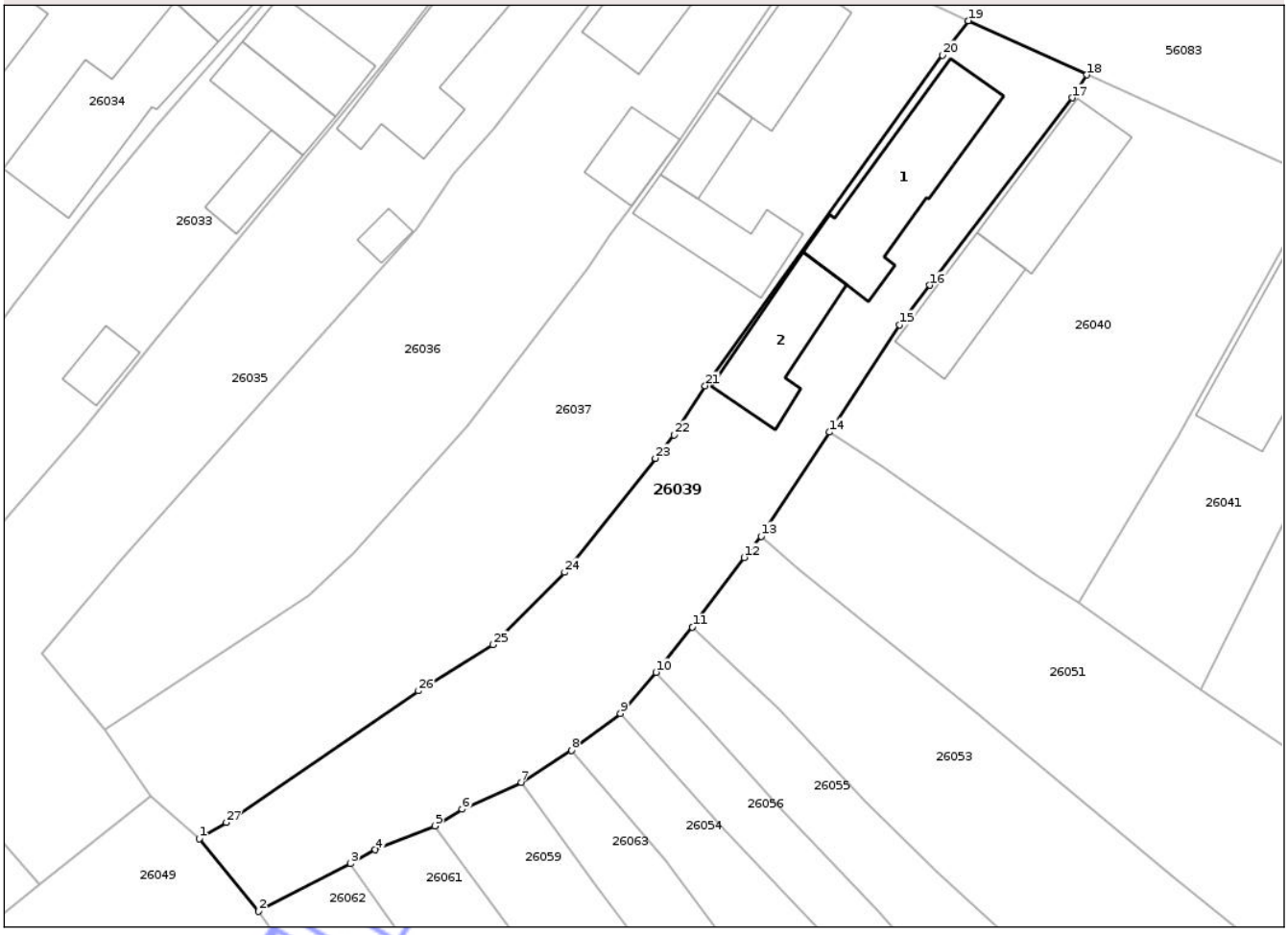
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21903	Din acte: 1.252 Masurata: 1.257	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	509	6	82	-	
2	arabil	DA	748	6	83	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21903-C1	constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Locuinta (cu beci, Sc beci = 8 mp), Sc desfasurata = 150 mp.
A1.2	21903-C2	constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.701,564 396.485,93	2	557.707,083 396.479,187	8.714

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.707,083 396.479,187	3	557.715,62 396.483,62	9.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	557.715,62 396.483,62	4	557.717,919 396.484,892	2.628
5	557.723,423 396.487,127	6	557.725,97 396.488,67	2.978
7	557.731,45 396.491,17	8	557.736,121 396.494,121	5.525
9	557.740,657 396.497,557	10	557.743,965 396.501,37	5.048
11	557.747,35 396.505,554	12	557.752,146 396.512,033	8.061
13	557.753,712 396.513,998	14	557.760,076 396.523,661	11.57
15	557.766,588 396.533,626	16	557.769,385 396.537,285	4.606
17	557.782,6 396.554,677	18	557.783,961 396.556,813	2.533
19	557.772,939 396.561,838	20	557.770,544 396.558,647	3.989
21	557.748,528 396.527,961	22	557.745,629 396.523,404	5.401
23	557.743,908 396.521,224	24	557.735,479 396.510,643	13.528
25	557.728,807 396.503,929	26	557.721,909 396.499,649	8.118
27	557.704,073 396.487,446	1	557.701,564 396.485,93	2.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	557.717,919 396.484,892	5	557.723,423 396.487,127	5.941
6	557.725,97 396.488,67	7	557.731,45 396.491,17	6.023
8	557.736,121 396.494,121	9	557.740,657 396.497,557	5.69
10	557.743,965 396.501,37	11	557.747,35 396.505,554	5.382
12	557.752,146 396.512,033	13	557.753,712 396.513,998	2.513
14	557.760,076 396.523,661	15	557.766,588 396.533,626	11.904
16	557.769,385 396.537,285	17	557.782,6 396.554,677	21.842
18	557.783,961 396.556,813	19	557.772,939 396.561,838	12.113
20	557.770,544 396.558,647	21	557.748,528 396.527,961	37.767
22	557.745,629 396.523,404	23	557.743,908 396.521,224	2.778
24	557.735,479 396.510,643	25	557.728,807 396.503,929	9.465
26	557.721,909 396.499,649	27	557.704,073 396.487,446	21.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 679, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 81, 81/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22023	Din acte: 1.165 Masurata: 1.120	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22023-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 679, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.2	22023-C2	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 679, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22264 / 20/08/2018		
Act Administrativ nr. 213667, din 25/07/2018 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin indiviziune, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 6/8, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNCAŞU VASILE** 2) **LUNCAŞU GHEORGHE**	
27396 / 23/10/2018		
Act Notarial nr. 202, din 24/10/2018 emis de Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **LUNCAŞU GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **LUNCAŞU VASILE**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LUNCAŞU GHEORGHE** 2) **LUNCAŞU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

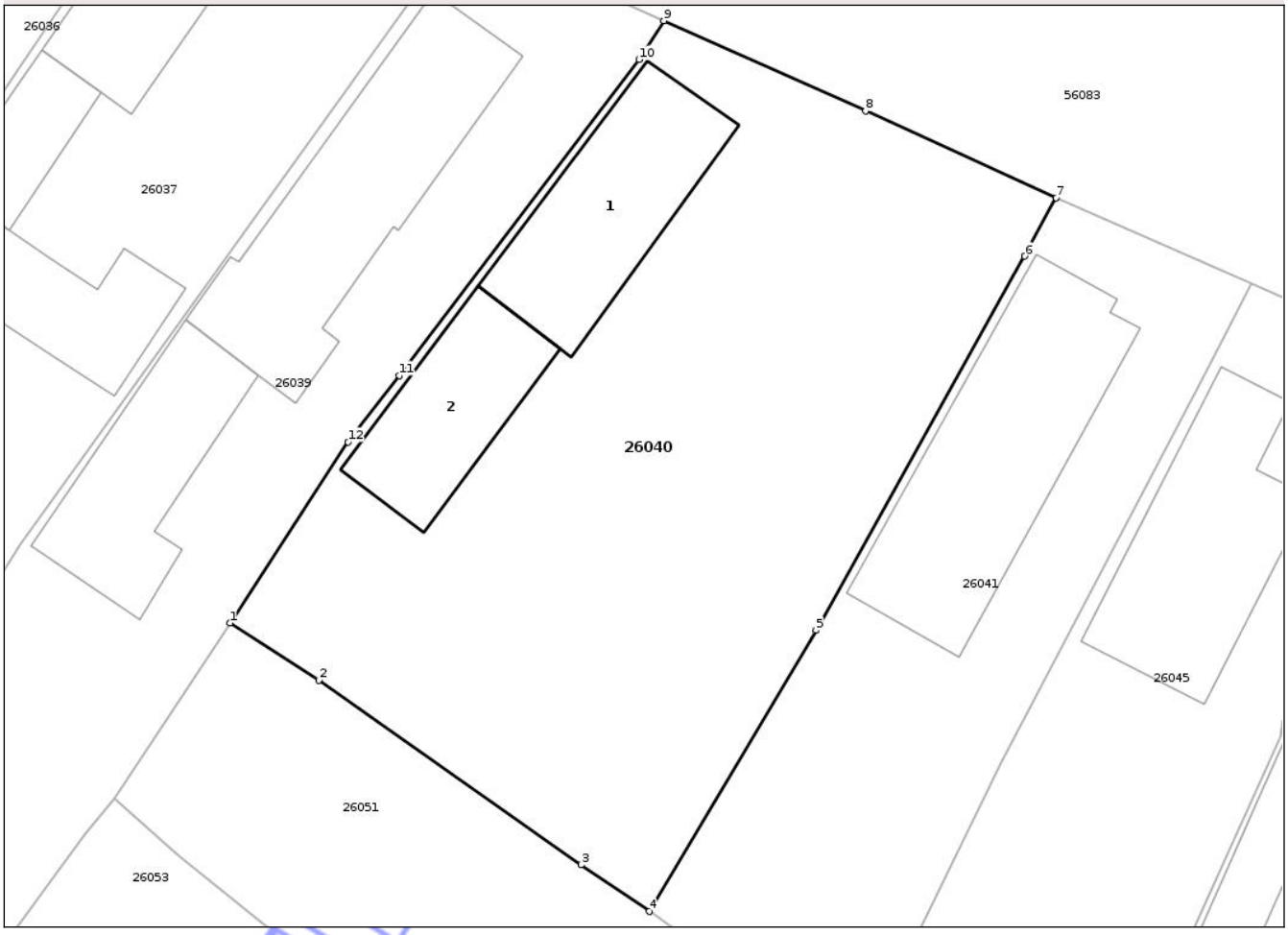
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22023	Din acte: 1.165 Masurata: 1.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	559	6	81	-	
2	arabil	DA	561	6	81/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22023-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.2	22023-C2	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.760,076 396.523,661	2	557.764,964 396.520,514	5.814
2	557.764,964 396.520,514	3	557.779,412 396.510,35	17.664

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	557.779,412 396.510,35	4	557.783,163 396.507,781	4.547
4	557.783,163 396.507,781	5	557.792,34 396.523,259	17.994
5	557.792,34 396.523,259	6	557.803,838 396.543,848	23.582
6	557.803,838 396.543,848	7	557.805,57 396.547,066	3.655
7	557.805,57 396.547,066	8	557.795,074 396.551,843	11.532
8	557.795,074 396.551,843	9	557.783,961 396.556,813	12.174
9	557.783,961 396.556,813	10	557.782,6 396.554,677	2.533
10	557.782,6 396.554,677	11	557.769,385 396.537,285	21.842
11	557.769,385 396.537,285	12	557.766,588 396.533,626	4.606
12	557.766,588 396.533,626	1	557.760,076 396.523,661	11.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 680, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 80

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		582	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	582	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	582	6	80	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	149	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.805,57 396.547,066	2	557.803,838 396.543,848	3.655
2	557.803,838 396.543,848	3	557.792,34 396.523,259	23.582
3	557.792,34 396.523,259	4	557.783,163 396.507,781	17.994
4	557.783,163 396.507,781	5	557.794,576 396.499,708	13.98

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.794,576 396.499,708	6	557.802,573 396.515,97	18.122
6	557.802,573 396.515,97	7	557.813,864 396.537,571	24.373
7	557.813,864 396.537,571	8	557.816,299 396.542,324	5.341
8	557.816,299 396.542,324	1	557.805,57 396.547,066	11.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Ulita Vlaicu, Nr. 702A, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.372	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.372	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.372	6	33	-	
2	curti constructii	DA	1.000	6	33	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	557.650,681 396.347,576	2	557.650,595 396.350,652	3.078
2	557.650,595 396.350,652	3	557.649,868 396.358,258	7.64

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	557.649,868 396.358,258	4	557.647,02 396.365,953	8.206
4	557.647,02 396.365,953	5	557.644,555 396.372,569	7.06
5	557.644,555 396.372,569	6	557.638,584 396.378,287	8.267
6	557.638,584 396.378,287	7	557.636,452 396.379,919	2.685
7	557.636,452 396.379,919	8	557.619,645 396.389,743	19.468
8	557.619,645 396.389,743	9	557.609,063 396.396,34	12.47
9	557.609,063 396.396,34	10	557.598,485 396.404,318	13.249
10	557.598,485 396.404,318	11	557.590,345 396.399,041	9.701
11	557.590,345 396.399,041	12	557.578,179 396.392,005	14.054
12	557.578,179 396.392,005	13	557.561,865 396.381,908	19.186
13	557.561,865 396.381,908	14	557.556,57 396.378,32	6.396
14	557.556,57 396.378,32	15	557.575,56 396.372,55	19.847
15	557.575,56 396.372,55	16	557.593,36 396.366,57	18.778
16	557.593,36 396.366,57	17	557.624,89 396.356,14	33.21
17	557.624,89 396.356,14	1	557.650,681 396.347,576	27.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Ulita Vlaicu, Nr. 702, Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 35, 34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.412 Masurata: 2.470	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Ulita Vlaicu, Nr. 702, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 903, din 18/06/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAICU AUREL** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VLAICU AUREL** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.412 Masurata: 2.470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	737	-	34	-	
2	arabil	DA	1.733	-	35	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.653,205 396.360,163	2	557.664,7 396.367,265	13.512
3	557.665,614 396.370,22	4	557.666,479 396.375,838	5.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.664,7 396.367,265	3	557.665,614 396.370,22	3.093
4	557.666,479 396.375,838	5	557.667,457 396.383,374	7.599

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.667,457 396.383,374	6	557.665,826 396.388,497	5.376
7	557.662,699 396.394,482	8	557.659,699 396.398,927	5.363
9	557.646,675 396.416,359	10	557.639,116 396.425,192	11.626
11	557.627,837 396.436,837	12	557.627,43 396.436,295	0.678
13	557.610,124 396.416,847	14	557.598,485 396.404,318	17.101
15	557.609,063 396.396,34	16	557.619,645 396.389,743	12.47
17	557.636,452 396.379,919	18	557.638,584 396.378,287	2.685
19	557.644,555 396.372,569	20	557.647,02 396.365,953	7.06
21	557.649,868 396.358,258	1	557.653,205 396.360,163	3.843

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.665,826 396.388,497	7	557.662,699 396.394,482	6.753
8	557.659,699 396.398,927	9	557.646,675 396.416,359	21.76
10	557.639,116 396.425,192	11	557.627,837 396.436,837	16.211
12	557.627,43 396.436,295	13	557.610,124 396.416,847	26.033
14	557.598,485 396.404,318	15	557.609,063 396.396,34	13.249
16	557.619,645 396.389,743	17	557.636,452 396.379,919	19.468
18	557.638,584 396.378,287	19	557.644,555 396.372,569	8.267
20	557.647,02 396.365,953	21	557.649,868 396.358,258	8.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Ulita Vlaicu, Nr. 702C, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 32, 31, Ulita Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22425	5.032	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22425-C1	Loc. Magureni, Str Ulita Vlaicu, Nr. 702C, Jud. Prahova, Ulita Vlaicu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:287 mp; partersi mansarda
A1.2	22425-C2	Loc. Magureni, Str Ulita Vlaicu, Nr. 702C, Jud. Prahova, Ulita Vlaicu	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:237 mp; Pensiune Agroturistica, Subsol, parter, mansarda
A1.3	22425-C3	Loc. Magureni, Str Ulita Vlaicu, Nr. 702C, Jud. Prahova, Ulita Vlaicu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47764 / 29/10/2024		
Act Notarial nr. 2751, din 25/10/2024 emis de Toneata Maria;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DOBRE CARINA ANDREIA**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **DOBRE CARINA ANDREIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
47764 / 29/10/2024		
Act Notarial nr. 2751, din 25/10/2024 emis de Toneata Maria;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:200000 LEI	A1, A1.1, A1.2
	1) **DOBRE MARIAN-RĂZVAN**	

Neautorizat în circuitul civil

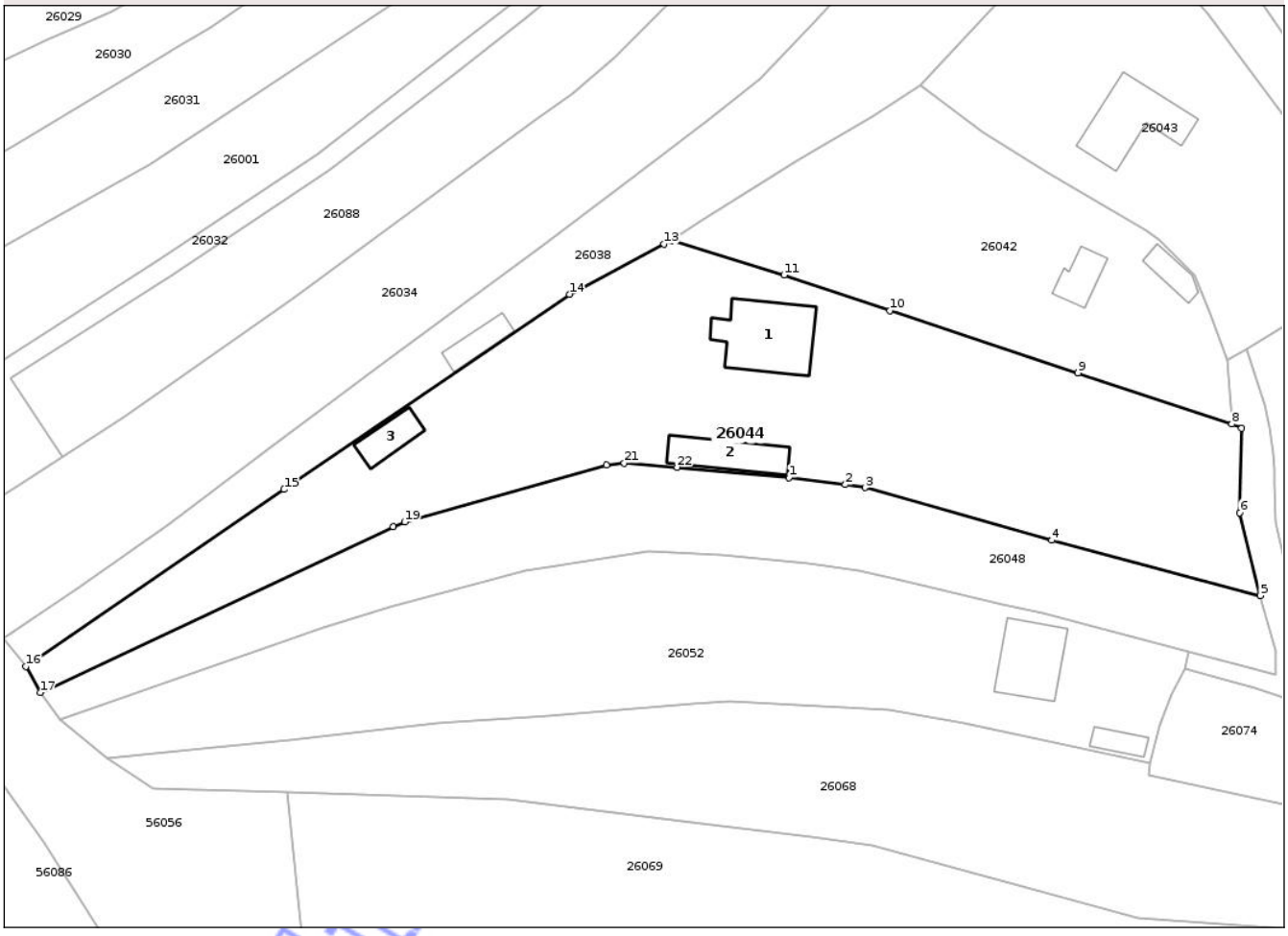
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22425	5.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	125	6	32	-	
2	faneata	NU	1.659	6	31	-	
3	livada	DA	1.504	6	31	-	
4	curti constructii	DA	1.588	6	31	-	
5	livada	DA	156	6	31	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22425-C1	constructii de locuinte	177	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:287 mp; partersi mansarda
A1.2	22425-C2	constructii industriale si edilitare	96	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:237 mp; Pensiune Agroturistica, Subsol, parter, mansarda
A1.3	22425-C3	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.576,38 396.338,58	2	557.585,86 396.337,4	9.553
3	557.589,19 396.336,89	4	557.620,444 396.328,068	32.475
5	557.655,48 396.318,8	6	557.652,067 396.332,688	14.301
7	557.652,358 396.346,836	8	557.650,681 396.347,576	1.832
9	557.624,89 396.356,14	10	557.593,36 396.366,57	33.21
11	557.575,56 396.372,55	12	557.556,57 396.378,32	19.847
13	557.555,39 396.377,76	14	557.539,52 396.369,33	17.97
15	557.491,63 396.336,6	16	557.448,301 396.306,934	52.512
17	557.450,73 396.302,561	18	557.509,96 396.330,36	65.429
19	557.511,87 396.331,14	20	557.545,731 396.340,666	35.176
21	557.548,735 396.341,034	22	557.557,593 396.340,333	8.886

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.585,86 396.337,4	3	557.589,19 396.336,89	3.369
4	557.620,444 396.328,068	5	557.655,48 396.318,8	36.241
6	557.652,067 396.332,688	7	557.652,358 396.346,836	14.151
8	557.650,681 396.347,576	9	557.624,89 396.356,14	27.176
10	557.593,36 396.366,57	11	557.575,56 396.372,55	18.778
12	557.556,57 396.378,32	13	557.555,39 396.377,76	1.306
14	557.539,52 396.369,33	15	557.491,63 396.336,6	58.006
16	557.448,301 396.306,934	17	557.450,73 396.302,561	5.002
18	557.509,96 396.330,36	19	557.511,87 396.331,14	2.063
20	557.545,731 396.340,666	21	557.548,735 396.341,034	3.026
22	557.557,593 396.340,333	1	557.576,38 396.338,58	18.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 681, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 79

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		638	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	638	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	638	6	79	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	115	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.816,299 396.542,324	2	557.813,864 396.537,571	5.341
2	557.813,864 396.537,571	3	557.802,573 396.515,97	24.373
3	557.802,573 396.515,97	4	557.794,576 396.499,708	18.122
4	557.794,576 396.499,708	5	557.806,046 396.491,907	13.871

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.806,046 396.491,907	6	557.810,244 396.500,447	9.516
6	557.810,244 396.500,447	7	557.817,927 396.517,367	18.583
7	557.817,927 396.517,367	8	557.818,064 396.518,308	0.951
8	557.818,064 396.518,308	9	557.825,952 396.534,114	17.665
9	557.825,952 396.534,114	10	557.825,498 396.534,386	0.53
10	557.825,498 396.534,386	11	557.827,07 396.537,496	3.485
11	557.827,07 396.537,496	1	557.816,299 396.542,324	11.804

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculești, Nr. 695, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 49;50, 48;51;52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24567	Din acte: 3.919 Masurata: 3.992	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24567-C1	Loc. Magureni, Str Ierculești, Nr. 695, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:145 mp; LOCUINTA P+M; Scmansarda=50mp, Scdesfasurata=145.4mp; An constr. 2019
A1.2	24567-C2	Loc. Magureni, Str Ierculești, Nr. 695, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:315 mp; S. construita desfasurata:315 mp; MAGAZIE P; Scdesfasurata=314.8mp; An. constr. 2016
A1.3	24567-C3	Loc. Magureni, Str Ierculești, Nr. 695, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171 mp; SPATIU DEPOZITARE + GARAJ; Scdesfasurata=170.7mp; An constr. 2019

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5971 / 14/02/2025		
Act Notarial nr. 316, din 14/02/2025 emis de Toneata Maria;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu de cumpărare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ILINA RĂZVAN - IOAN** 2) **ILINA ANCA-IOANA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu de cumpărare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PETRE GEORGE-GABRIEL** 2) **PETRE IOANA-ALINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5971 / 14/02/2025		
Act Notarial nr. 316, din 14/02/2025 emis de Toneata Maria;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:200000 LEI	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DOBRE MARIAN-RĂZVAN**	

Neautorizat în circuitul civil

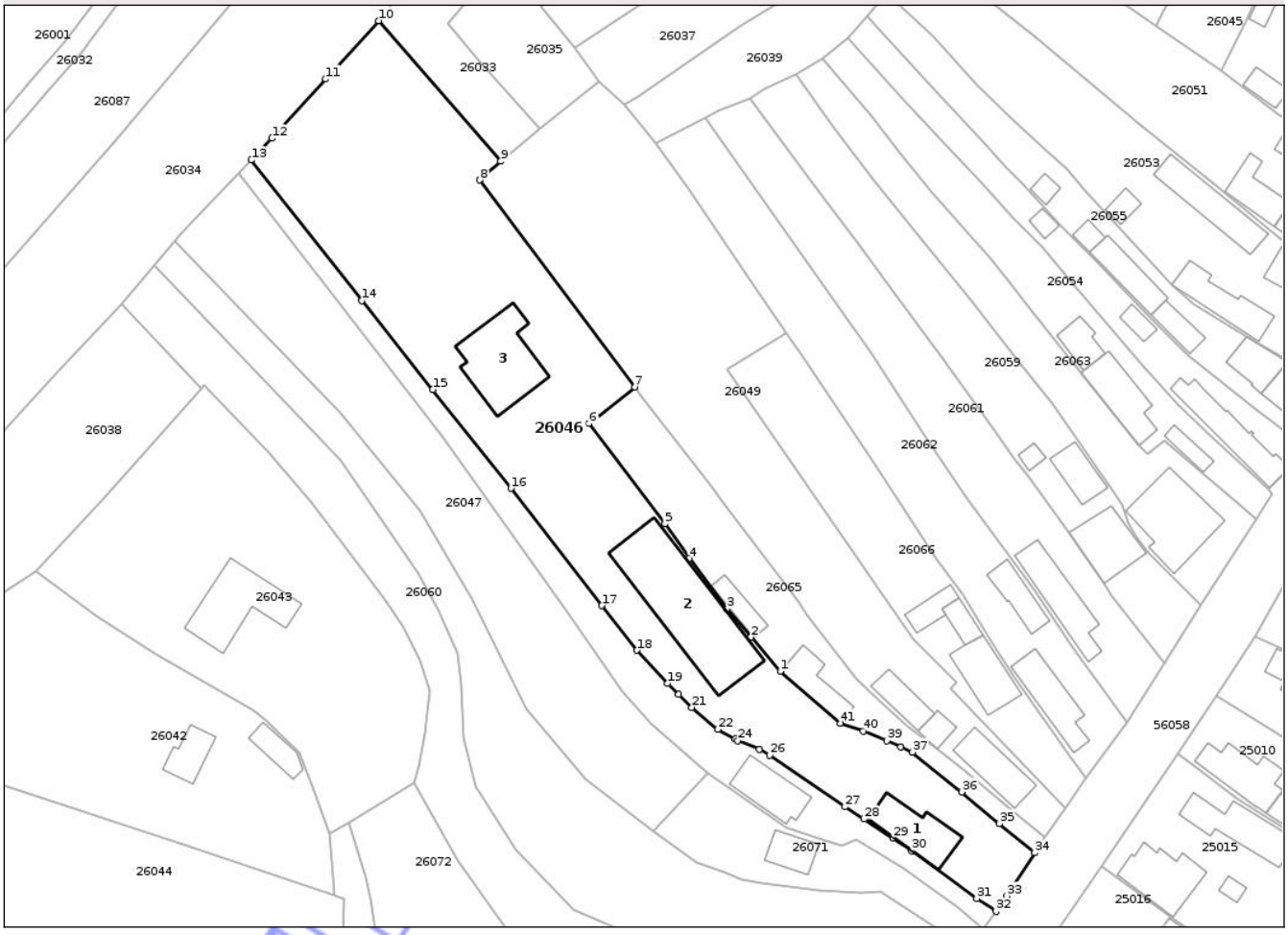
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24567	Din acte: 3.919 Masurata: 3.992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.849	6	49;50	-	
2	arabil	DA	1.143	6	48;51;52	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24567-C1	constructii de locuinte	Din acte: 145 Masurata: 95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:145 mp; LOCUINTA P+M; Scmansarda=50mp, Scdesfasurata=145.4mp; An constr. 2019
A1.2	24567-C2	constructii anexa	315	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:315 mp; S. construita desfasurata:315 mp; MAGAZIE P; Scdesfasurata=314.8mp; An. constr. 2016
A1.3	24567-C3	constructii anexa	171	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171 mp; SPATIU DEPOZITARE + GARAJ; Scdesfasurata=170.7mp; An constr. 2019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	557.728,803 396.386,753	2	557.723,695 396.392,735	7.866
4	557.712,845 396.406,515	5	557.708,605 396.412,525	7.355
7	557.703,314 396.436,535	8	557.676,17 396.472,77	45.275
10	557.658,433 396.500,662	11	557.649,21 396.490,43	13.775
13	557.636,161 396.476,259	14	557.655,55 396.451,67	31.314
16	557.681,64 396.418,77	17	557.697,55 396.398,24	25.973
19	557.709,05 396.384,64	20	557.711,011 396.382,693	2.763
22	557.717,88 396.376,59	23	557.720,89 396.374,843	3.48
25	557.725,15 396.373,05	26	557.726,96 396.372,01	2.088
28	557.743,494 396.360,883	29	557.748,524 396.357,573	6.021
31	557.763,21 396.346,98	32	557.766,602 396.344,7	4.087
34	557.773,385 396.354,978	35	557.767,14 396.360,04	8.039
37	557.751,96 396.372,59	38	557.749,92 396.373,51	2.238
40	557.743,31 396.376,27	41	557.739,37 396.377,62	4.165

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	557.723,695 396.392,735	3	557.719,465 396.397,685	6.511
5	557.708,605 396.412,525	6	557.695,309 396.430,114	22.049
8	557.676,17 396.472,77	9	557.679,84 396.476,06	4.929
11	557.649,21 396.490,43	12	557.639,8 396.480,07	13.996
14	557.655,55 396.451,67	15	557.667,94 396.436,05	19.937
17	557.697,55 396.398,24	18	557.703,7 396.390,42	9.949
20	557.711,011 396.382,693	21	557.713,31 396.380,41	3.24
23	557.720,89 396.374,843	24	557.721,36 396.374,57	0.543
26	557.726,96 396.372,01	27	557.740,152 396.362,988	15.982
29	557.748,524 396.357,573	30	557.751,814 396.355,313	3.991
32	557.766,602 396.344,7	33	557.768,41 396.347,41	3.258
35	557.767,14 396.360,04	36	557.760,626 396.365,617	8.575
38	557.749,92 396.373,51	39	557.747,5 396.374,6	2.654
41	557.739,37 396.377,62	1	557.728,803 396.386,753	13.967

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	557.719,465 396.397,685	4	557.712,845 396.406,515	11.036
6	557.695,309 396.430,114	7	557.703,314 396.436,535	10.262
9	557.679,84 396.476,06	10	557.658,433 396.500,662	32.612
12	557.639,8 396.480,07	13	557.636,161 396.476,259	5.269
15	557.667,94 396.436,05	16	557.681,64 396.418,77	22.052
18	557.703,7 396.390,42	19	557.709,05 396.384,64	7.876
21	557.713,31 396.380,41	22	557.717,88 396.376,59	5.956
24	557.721,36 396.374,57	25	557.725,15 396.373,05	4.083
27	557.740,152 396.362,988	28	557.743,494 396.360,883	3.949
30	557.751,814 396.355,313	31	557.763,21 396.346,98	14.118
33	557.768,41 396.347,41	34	557.773,385 396.354,978	9.057
36	557.760,626 396.365,617	37	557.751,96 396.372,59	11.123
39	557.747,5 396.374,6	40	557.743,31 396.376,27	4.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.785	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92727, din 17/01/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCORTARU VASILE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.785	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.785	6	47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.633,889 396.473,871	2	557.627,221 396.466,862	9.675
2	557.627,221 396.466,862	3	557.623,612 396.463,068	5.236
3	557.623,612 396.463,068	4	557.622,758 396.462,058	1.323
4	557.622,758 396.462,058	5	557.651,826 396.431,967	41.838
5	557.651,826 396.431,967	6	557.665,747 396.414,823	22.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.665,747 396.414,823	7	557.674,735 396.399,428	17.827
7	557.674,735 396.399,428	8	557.684,321 396.380,176	21.506
8	557.684,321 396.380,176	9	557.694,734 396.367,865	16.125
9	557.694,734 396.367,865	10	557.706,653 396.358,659	15.06
10	557.706,653 396.358,659	11	557.716,081 396.368,963	13.966
11	557.716,081 396.368,963	12	557.706,104 396.377,615	13.206
12	557.706,104 396.377,615	13	557.701,08 396.383,378	7.645
13	557.701,08 396.383,378	14	557.691,603 396.397,14	16.709
14	557.691,603 396.397,14	15	557.669,585 396.427,942	37.863
15	557.669,585 396.427,942	1	557.633,889 396.473,871	58.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Ulita Vlaicu, Nr. FN, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 29, 28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.538	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

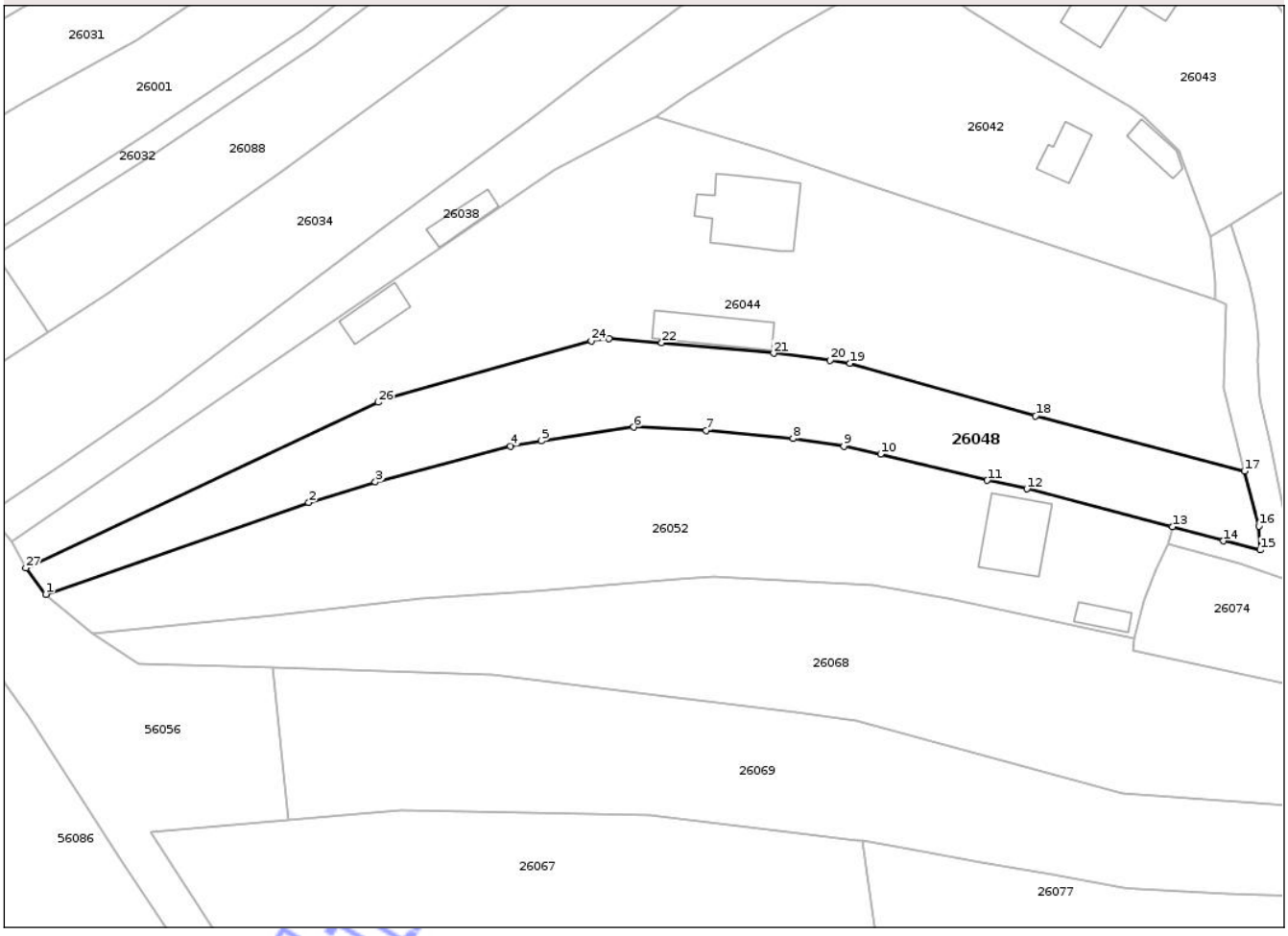
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.538	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.341	6	28	-	
2	arabil	NU	1.197	6	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.454,056 396.298,124	2	557.498,274 396.313,541	46.829
3	557.509,456 396.316,989	4	557.532,163 396.322,996	23.488
5	557.537,305 396.323,849	6	557.552,86 396.326,198	15.731
7	557.565,049 396.325,649	8	557.579,634 396.324,27	14.65

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.498,274 396.313,541	3	557.509,456 396.316,989	11.702
4	557.532,163 396.322,996	5	557.537,305 396.323,849	5.212
6	557.552,86 396.326,198	7	557.565,049 396.325,649	12.201
8	557.579,634 396.324,27	9	557.588,171 396.322,989	8.632

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	557.588,171 396.322,989	10	557.594,359 396.321,664	6.329
11	557.612,275 396.317,258	12	557.618,936 396.315,844	6.81
13	557.643,399 396.309,484	14	557.652,014 396.307,103	8.938
15	557.658,165 396.305,576	16	557.657,964 396.309,568	3.997
17	557.655,48 396.318,8	18	557.620,444 396.328,068	36.241
19	557.589,19 396.336,89	20	557.585,86 396.337,4	3.369
21	557.576,38 396.338,58	22	557.557,593 396.340,333	18.868
23	557.548,735 396.341,034	24	557.545,731 396.340,666	3.026
25	557.511,87 396.331,14	26	557.509,96 396.330,36	2.063
27	557.450,73 396.302,561	1	557.454,056 396.298,124	5.545

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	557.594,359 396.321,664	11	557.612,275 396.317,258	18.449
12	557.618,936 396.315,844	13	557.643,399 396.309,484	25.276
14	557.652,014 396.307,103	15	557.658,165 396.305,576	6.338
16	557.657,964 396.309,568	17	557.655,48 396.318,8	9.56
18	557.620,444 396.328,068	19	557.589,19 396.336,89	32.475
20	557.585,86 396.337,4	21	557.576,38 396.338,58	9.553
22	557.557,593 396.340,333	23	557.548,735 396.341,034	8.886
24	557.545,731 396.340,666	25	557.511,87 396.331,14	35.176
26	557.509,96 396.330,36	27	557.450,73 396.302,561	65.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 694, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: Cc54, A55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21413	2.637	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21413-C1	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 694, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2	21413-C2	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 694, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.3	21413-C3	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 694, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47717 / 06/10/2023		
Act Notarial nr. 2798, din 05/10/2023 emis de Ivan Mihaela;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVULESCU IULIAN RADU**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PÎRVULESCU IULIAN RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21413	2.637	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	375	6	Cc54	-	
2	arabil	DA	2.262	6	A55	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21413-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2	21413-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.3	21413-C3	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.775,076 396.357,615	2	557.778,8 396.362,82	6.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.778,8 396.362,82	3	557.758,673 396.383,713	29.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	557.758,673 396.383,713	4	557.759,692 396.384,822	1.505
5	557.752,149 396.392,451	6	557.719,439 396.439,66	57.434
7	557.729,884 396.445,938	8	557.723,884 396.454,75	10.661
9	557.712,424 396.471,67	10	557.707,083 396.479,187	9.221
11	557.701,564 396.485,93	12	557.697,108 396.489,899	5.967
13	557.686,716 396.481,726	14	557.679,84 396.476,06	8.91
15	557.676,17 396.472,77	16	557.703,314 396.436,535	45.275
17	557.704,211 396.435,196	18	557.716,854 396.418,828	20.683
19	557.718,38 396.416,73	20	557.731,991 396.398,905	22.427
21	557.733,512 396.396,609	22	557.740,011 396.388,194	10.632
23	557.742,15 396.385,34	24	557.746,17 396.381,59	5.498
25	557.751,102 396.377,163	26	557.756,41 396.373,17	6.642
27	557.761,41 396.369,13	28	557.769,53 396.362,41	10.54

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	557.759,692 396.384,822	5	557.752,149 396.392,451	10.729
6	557.719,439 396.439,66	7	557.729,884 396.445,938	12.186
8	557.723,884 396.454,75	9	557.712,424 396.471,67	20.436
10	557.707,083 396.479,187	11	557.701,564 396.485,93	8.714
12	557.697,108 396.489,899	13	557.686,716 396.481,726	13.221
14	557.679,84 396.476,06	15	557.676,17 396.472,77	4.929
16	557.703,314 396.436,535	17	557.704,211 396.435,196	1.611
18	557.716,854 396.418,828	19	557.718,38 396.416,73	2.594
20	557.731,991 396.398,905	21	557.733,512 396.396,609	2.754
22	557.740,011 396.388,194	23	557.742,15 396.385,34	3.567
24	557.746,17 396.381,59	25	557.751,102 396.377,163	6.628
26	557.756,41 396.373,17	27	557.761,41 396.369,13	6.428
28	557.769,53 396.362,41	1	557.775,076 396.357,615	7.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 682, Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela:

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.372	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.372	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.116	-	-	-	
2	arabil	DA	256	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	116	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.4	-C4	constructii de locuinte	121	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.6	-C6	constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.827,07 396.537,496	2	557.825,498 396.534,386	3.485
2	557.825,498 396.534,386	3	557.825,952 396.534,114	0.53
3	557.825,952 396.534,114	4	557.818,064 396.518,308	17.665
4	557.818,064 396.518,308	5	557.817,927 396.517,367	0.951
5	557.817,927 396.517,367	6	557.810,244 396.500,447	18.583
6	557.810,244 396.500,447	7	557.806,046 396.491,907	9.516
7	557.806,046 396.491,907	8	557.816,018 396.484,276	12.557
8	557.816,018 396.484,276	9	557.826,41 396.478,03	12.125
9	557.826,41 396.478,03	10	557.834,858 396.493,278	17.432
10	557.834,858 396.493,278	11	557.837,909 396.498,915	6.41
11	557.837,909 396.498,915	12	557.843,25 396.509,42	11.785
12	557.843,25 396.509,42	13	557.852,172 396.526,645	19.399
13	557.852,172 396.526,645	1	557.827,07 396.537,496	27.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 684, Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 71, 72

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.629 Masurata: 1.643	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 684, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2	-C2	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 684, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.4	-C4	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 684, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.4	-C4	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 684, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113048, din 16/06/2005 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAFTA ION ION**	
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.4, A1.4
	1) **SAFTA ION ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Arhiva Circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.629 Masurata: 1.643	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	744	-	71	-	
2	curti constructii	DA	899	-	72	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.4	-C4	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.846,514 396.465,419	2	557.837,28 396.471,58	11.101
2	557.837,28 396.471,58	3	557.826,41 396.478,03	12.64
3	557.826,41 396.478,03	4	557.816,018 396.484,276	12.125
4	557.816,018 396.484,276	5	557.806,046 396.491,907	12.557
5	557.806,046 396.491,907	6	557.794,576 396.499,708	13.871
6	557.794,576 396.499,708	7	557.783,163 396.507,781	13.98
7	557.783,163 396.507,781	8	557.779,412 396.510,35	4.547
8	557.779,412 396.510,35	9	557.764,964 396.520,514	17.664
9	557.764,964 396.520,514	10	557.760,076 396.523,661	5.814
10	557.760,076 396.523,661	11	557.753,712 396.513,998	11.57
11	557.753,712 396.513,998	12	557.757,299 396.510,825	4.789
12	557.757,299 396.510,825	13	557.773,458 396.497,857	20.719
13	557.773,458 396.497,857	14	557.791,67 396.482,612	23.75
14	557.791,67 396.482,612	15	557.804,253 396.472,505	16.14
15	557.804,253 396.472,505	16	557.816,479 396.462,566	15.756
16	557.816,479 396.462,566	17	557.832,762 396.452,314	19.241
17	557.832,762 396.452,314	18	557.836,46 396.449,69	4.535
18	557.836,46 396.449,69	1	557.846,514 396.465,419	18.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1081
TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:10145
Adresa: Loc. Magureni, Cartier Magureni, Str Drum, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 23/1, F 23 ; A 24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20235	3.760	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	20235-C3	Loc. Magureni, Cartier Magureni, Str Drum, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:260 mp; P+M
A1.4	20235-C4	Loc. Magureni, Cartier Magureni, Str Drum, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14069 / 20/08/2007		
Act Notarial nr. 2654, din 17/08/2007 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA BOGDAN-FLORIN**	
20971 / 08/11/2007		
Act Administrativ nr. 14069, din 20/08/2007 emis de BCPI Campina;		
B2	se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea nr. 14069/2007 in sensul ca suprafata din acte este de 3760 mp si nu 3777 mp cum din eroare a fost inscris	A1
47706 / 03/10/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2910, din 03/06/2025 emis de JUDECĂTORIA CÂMPINA;		
B3	se notează din oficiu Sentința Civilă nr.2910 pronunțată în dosarul nr. 3850/204/2022 la data de 03.06.2025 la Judecătoria Câmpina, având ca obiect partaj bunuri comune/lichidarea regimului matrimonial	A1
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **BADEA BOGDAN-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
53528 / 25/11/2022		
Actiune In Instanta nr. 3850/204/2022, din 08/06/2022 emis de JUDECATORIA CAMPINA;		
C1	se noteaza litigiul avand ca obiect partaj bunuri comune, actiune formulata de reclamanta Roman Elena Roxana in contradictoriu cu paratul Badea Bogdan Florin	A1

Neautentificat în circuitul civil

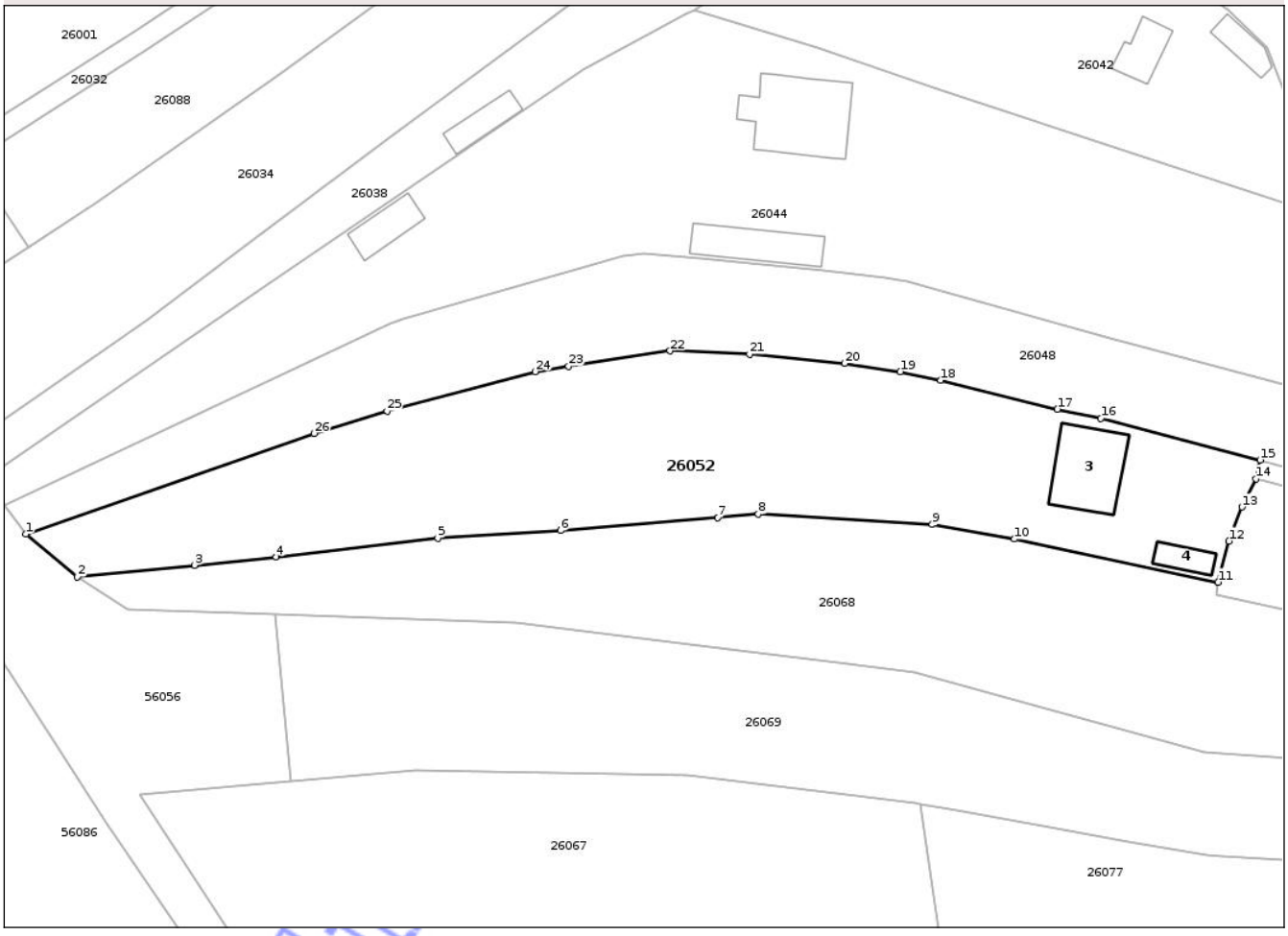
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20235	3.760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	6	F 23 ; A 24	-	
2	faneata	NU	2.040	6	F 23 ; A 24	-	
3	curti constructii	DA	720	6	23/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	20235-C3	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:260 mp; P+M
A1.4	20235-C4	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.454,056 396.298,124	2	557.461,958 396.291,546	10.281

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.461,958 396.291,546	3	557.479,954 396.293,354	18.087

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	557.479,954 396.293,354	4	557.492,47 396.294,634	12.582
5	557.517,246 396.297,491	6	557.536,067 396.298,689	18.859
7	557.560,196 396.300,641	8	557.566,403 396.301,175	6.23
9	557.593,072 396.299,592	10	557.605,7 396.297,351	12.825
11	557.636,934 396.290,737	12	557.638,616 396.297,058	6.541
13	557.640,58 396.302,27	14	557.642,769 396.306,601	4.853
15	557.643,399 396.309,484	16	557.618,936 396.315,844	25.276
17	557.612,275 396.317,258	18	557.594,359 396.321,664	18.449
19	557.588,171 396.322,989	20	557.579,634 396.324,27	8.632
21	557.565,049 396.325,649	22	557.552,86 396.326,198	12.201
23	557.537,305 396.323,849	24	557.532,163 396.322,996	5.212
25	557.509,456 396.316,989	26	557.498,274 396.313,541	11.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	557.492,47 396.294,634	5	557.517,246 396.297,491	24.94
6	557.536,067 396.298,689	7	557.560,196 396.300,641	24.207
8	557.566,403 396.301,175	9	557.593,072 396.299,592	26.717
10	557.605,7 396.297,351	11	557.636,934 396.290,737	31.926
12	557.638,616 396.297,058	13	557.640,58 396.302,27	5.57
14	557.642,769 396.306,601	15	557.643,399 396.309,484	2.951
16	557.618,936 396.315,844	17	557.612,275 396.317,258	6.81
18	557.594,359 396.321,664	19	557.588,171 396.322,989	6.329
20	557.579,634 396.324,27	21	557.565,049 396.325,649	14.65
22	557.552,86 396.326,198	23	557.537,305 396.323,849	15.731
24	557.532,163 396.322,996	25	557.509,456 396.316,989	23.488
26	557.498,274 396.313,541	1	557.454,056 396.298,124	46.829

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 685, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 69, 70

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.611	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 685, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp;
A1.2	-C2	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 685, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.3	-C3	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 685, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.4	-C4	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 685, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 823, din 18/05/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IARCA TRANDAFIR**, BUN COMUN	
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **IARCA TRANDAFIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

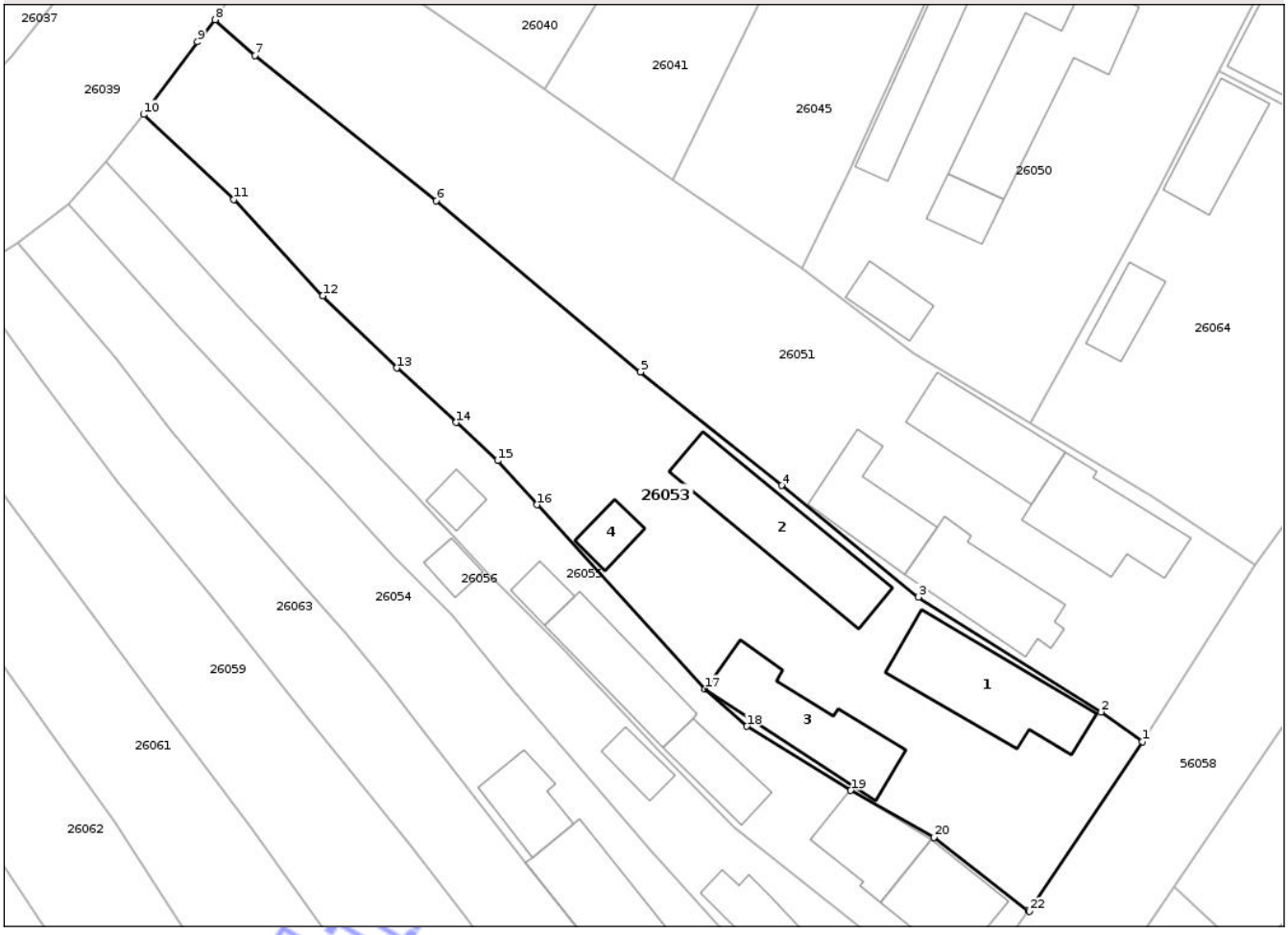
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.611	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	660	6	70	-	
2	curti constructii	DA	951	6	69	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.836,46 396.449,69	2	557.832,762 396.452,314	4.535
3	557.816,479 396.462,566	4	557.804,253 396.472,505	15.756
5	557.791,67 396.482,612	6	557.773,458 396.497,857	23.75
7	557.757,299 396.510,825	8	557.753,712 396.513,998	4.789
9	557.752,146 396.512,033	10	557.747,35 396.505,554	8.061
11	557.755,409 396.497,995	12	557.763,317 396.489,392	11.685
13	557.769,932 396.482,968	14	557.775,232 396.478,114	7.186
15	557.778,942 396.474,714	16	557.782,43 396.470,785	5.254
17	557.797,437 396.454,364	18	557.801,165 396.451,046	4.991
19	557.810,422 396.445,33	20	557.817,851 396.441,161	8.518
21	557.826,258 396.434,637	22	557.826,362 396.434,556	0.132

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.832,762 396.452,314	3	557.816,479 396.462,566	19.241
4	557.804,253 396.472,505	5	557.791,67 396.482,612	16.14
6	557.773,458 396.497,857	7	557.757,299 396.510,825	20.719
8	557.753,712 396.513,998	9	557.752,146 396.512,033	2.513
10	557.747,35 396.505,554	11	557.755,409 396.497,995	11.05
12	557.763,317 396.489,392	13	557.769,932 396.482,968	9.221
14	557.775,232 396.478,114	15	557.778,942 396.474,714	5.032
16	557.782,43 396.470,785	17	557.797,437 396.454,364	22.245
18	557.801,165 396.451,046	19	557.810,422 396.445,33	10.88
20	557.817,851 396.441,161	21	557.826,258 396.434,637	10.642
22	557.826,362 396.434,556	1	557.836,46 396.449,69	18.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 688, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 65, 66

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		819	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	819	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	345	6	66	-	
2	curti constructii	DA	474	6	65	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	93	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	557.814,97 396.417,875	2	557.814,205 396.418,578	1.039

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	557.814,205 396.418,578	3	557.803,617 396.428,307	14.379

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	557.803,617 396.428,307	4	557.798,419 396.433,544	7.378
5	557.792,486 396.440,046	6	557.779,974 396.454,682	19.255
7	557.774,796 396.460,98	8	557.769,599 396.466,137	7.322
9	557.763,778 396.472,6	10	557.756,532 396.480,188	10.492
11	557.750,31 396.486,792	12	557.740,657 396.497,557	14.46
13	557.736,121 396.494,121	14	557.744,808 396.483,883	13.427
15	557.749,691 396.477,481	16	557.755,303 396.470,794	8.73
17	557.761,907 396.463,319	18	557.765,327 396.459,402	5.2
19	557.768,855 396.455,111	20	557.772,462 396.450,483	5.868
21	557.781,413 396.438,909	22	557.791,593 396.426,213	16.273
23	557.793,107 396.424,743	24	557.796,135 396.427,126	3.853
25	557.803,273 396.421,011	26	557.809,037 396.416,042	7.61
27	557.812,221 396.413,46	1	557.814,97 396.417,875	5.201

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	557.798,419 396.433,544	5	557.792,486 396.440,046	8.802
6	557.779,974 396.454,682	7	557.774,796 396.460,98	8.153
8	557.769,599 396.466,137	9	557.763,778 396.472,6	8.698
10	557.756,532 396.480,188	11	557.750,31 396.486,792	9.073
12	557.740,657 396.497,557	13	557.736,121 396.494,121	5.69
14	557.744,808 396.483,883	15	557.749,691 396.477,481	8.052
16	557.755,303 396.470,794	17	557.761,907 396.463,319	9.975
18	557.765,327 396.459,402	19	557.768,855 396.455,111	5.555
20	557.772,462 396.450,483	21	557.781,413 396.438,909	14.631
22	557.791,593 396.426,213	23	557.793,107 396.424,743	2.11
24	557.796,135 396.427,126	25	557.803,273 396.421,011	9.399
26	557.809,037 396.416,042	27	557.812,221 396.413,46	4.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 686, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 68

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 250 Masurata: 792	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 686, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2	-C2	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 686, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.3	-C3	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 686, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.4	-C4	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 686, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.5	-C5	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 686, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.6	-C6	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 686, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 158/2014, din 03/11/2014 emis de BNP TONEATA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN I. GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN I. VASILE**	
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **COMAN I. GHEORGHE** 2) **COMAN I. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 250 Masurata: 792	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	6	68	-	
2	arabil	DA	542	6	68	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.6	-C6	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.826,258 396.434,637	2	557.817,851 396.441,161	10.642
3	557.810,422 396.445,33	4	557.801,165 396.451,046	10.88
5	557.797,437 396.454,364	6	557.782,43 396.470,785	22.245
7	557.778,942 396.474,714	8	557.775,232 396.478,114	5.032
9	557.769,932 396.482,968	10	557.763,317 396.489,392	9.221
11	557.755,409 396.497,995	12	557.747,35 396.505,554	11.05
13	557.743,965 396.501,37	14	557.748,486 396.496,512	6.636
15	557.755,624 396.488,671	16	557.764,577 396.479,17	13.054
17	557.768,462 396.474,949	18	557.771,301 396.471,996	4.096
19	557.777,927 396.464,783	20	557.784,479 396.458,221	9.272
21	557.793,279 396.448,949	22	557.800,02 396.442,087	9.62
23	557.811,501 396.432,987	24	557.820,349 396.426,202	11.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.817,851 396.441,161	3	557.810,422 396.445,33	8.518
4	557.801,165 396.451,046	5	557.797,437 396.454,364	4.991
6	557.782,43 396.470,785	7	557.778,942 396.474,714	5.254
8	557.775,232 396.478,114	9	557.769,932 396.482,968	7.186
10	557.763,317 396.489,392	11	557.755,409 396.497,995	11.685
12	557.747,35 396.505,554	13	557.743,965 396.501,37	5.382
14	557.748,486 396.496,512	15	557.755,624 396.488,671	10.604
16	557.764,577 396.479,17	17	557.768,462 396.474,949	5.737
18	557.771,301 396.471,996	19	557.777,927 396.464,783	9.795
20	557.784,479 396.458,221	21	557.793,279 396.448,949	12.783
22	557.800,02 396.442,087	23	557.811,501 396.432,987	14.65
24	557.820,349 396.426,202	1	557.826,258 396.434,637	10.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculești, Nr. 687, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 67

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24636	Din acte: 799 Masurata: 673	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24636-C1	Loc. Magureni, Str Ierculești, Nr. 687, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Locuinta, P+E, Sup. constr. desfasurata = 134.1 mp (din care: Sc parter = 103.4 mp; Sc etaj = 30.7 mp), an constructie 1986
A1.2	24636-C2	Loc. Magureni, Str Ierculești, Nr. 687, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Locuinta, S+P+E, Sup. constr. desfasurata = 40.8 mp [din care: Sc subsol (beci) = 7.0 mp; Sc parter (garaj) = 19.1 mp; Sc etaj (locuinta = 1 camera) = 14.7 mp], an constructie 1990
A1.3	24636-C3	Loc. Magureni, Str Ierculești, Nr. 687, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49085 / 13/10/2025		
Act Notarial nr. 3672, din 13/10/1986 emis de Notariatul de Stat Local Campina (act notarial nr 2245 din 01.10.2025, emis de NP Toneata Maria;act administrativ nr 15387 din 11.01.1996, emis de Comisia Judeteana Prahova;act administrativ nr 6237 din 14.08.2025, emis de Primaria Com. Magureni;act administrativ nr C9 nr.330710 din 05.02.1988, emis de Consiliul local al comunei Măgureni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUPU MARIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LUPU MARIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **LUPU MARIN** 2) **LUPU LILIANA**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **LUPU MARIN** 2) **LUPU LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document informativ fără valoare juridică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24636	Din acte: 799 Masurata: 673	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	426	6	67	-	
2	arabil	DA	247	6	67	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24636-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Locuinta, P+E, Sup. constr. desfasurata = 134.1 mp (din care: Sc parter = 103.4 mp; Sc etaj = 30.7 mp), an constructie 1986
A1.2	24636-C2	constructii de locuinte	19	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Locuinta, S+P+E, Sup. constr. desfasurata = 40.8 mp [din care: Sc subsol (beci) = 7.0 mp; Sc parter (garaj) = 19.1 mp; Sc etaj (locuinta = 1 camera) = 14.7 mp], an constructie 1990
A1.3	24636-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.818,063 396.422,429	2	557.820,349 396.426,202	4.412
3	557.811,501 396.432,987	4	557.800,02 396.442,087	14.65
5	557.793,279 396.448,949	6	557.784,479 396.458,221	12.783
7	557.777,927 396.464,783	8	557.771,301 396.471,996	9.795
9	557.768,462 396.474,949	10	557.764,577 396.479,17	5.737
11	557.755,624 396.488,671	12	557.748,486 396.496,512	10.604
13	557.743,965 396.501,37	14	557.740,657 396.497,557	5.048
15	557.750,31 396.486,792	16	557.756,532 396.480,188	9.073
17	557.763,778 396.472,6	18	557.769,599 396.466,137	8.698
19	557.774,796 396.460,98	20	557.779,974 396.454,682	8.153
21	557.792,486 396.440,046	22	557.798,419 396.433,544	8.802
23	557.803,617 396.428,307	24	557.814,205 396.418,578	14.379
25	557.814,497 396.418,853	1	557.818,063 396.422,429	5.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.820,349 396.426,202	3	557.811,501 396.432,987	11.15
4	557.800,02 396.442,087	5	557.793,279 396.448,949	9.62
6	557.784,479 396.458,221	7	557.777,927 396.464,783	9.272
8	557.771,301 396.471,996	9	557.768,462 396.474,949	4.096
10	557.764,577 396.479,17	11	557.755,624 396.488,671	13.054
12	557.748,486 396.496,512	13	557.743,965 396.501,37	6.636
14	557.740,657 396.497,557	15	557.750,31 396.486,792	14.46
16	557.756,532 396.480,188	17	557.763,778 396.472,6	10.492
18	557.769,599 396.466,137	19	557.774,796 396.460,98	7.322
20	557.779,974 396.454,682	21	557.792,486 396.440,046	19.255
22	557.798,419 396.433,544	23	557.803,617 396.428,307	7.378
24	557.814,205 396.418,578	25	557.814,497 396.418,853	0.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 683, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 74

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21924	587	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21924-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 683, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28201 / 12/12/2017		
Act Administrativ nr. 213071, din 14/11/2017 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIFIGIU CONSTANTIN**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TIFIGIU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21924	587	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	587	6	74	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21924-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.852,172 396.526,645	2	557.843,25 396.509,42	19.399
2	557.843,25 396.509,42	3	557.843,74 396.509,2	0.537
3	557.843,74 396.509,2	4	557.848,44 396.506,73	5.31
4	557.848,44 396.506,73	5	557.850,79 396.505,44	2.681

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.850,79 396.505,44	6	557.849,796 396.503,811	1.908
6	557.849,796 396.503,811	7	557.854,926 396.500,671	6.015
7	557.854,926 396.500,671	8	557.857,3 396.504,11	4.179
8	557.857,3 396.504,11	9	557.868,98 396.497,12	13.612
9	557.868,98 396.497,12	10	557.872,401 396.501,942	5.912
10	557.872,401 396.501,942	11	557.877,215 396.512,299	11.421
11	557.877,215 396.512,299	12	557.876,157 396.516,676	4.503
12	557.876,157 396.516,676	1	557.852,172 396.526,645	25.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculești, Nr. 698, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 42,43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.971	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

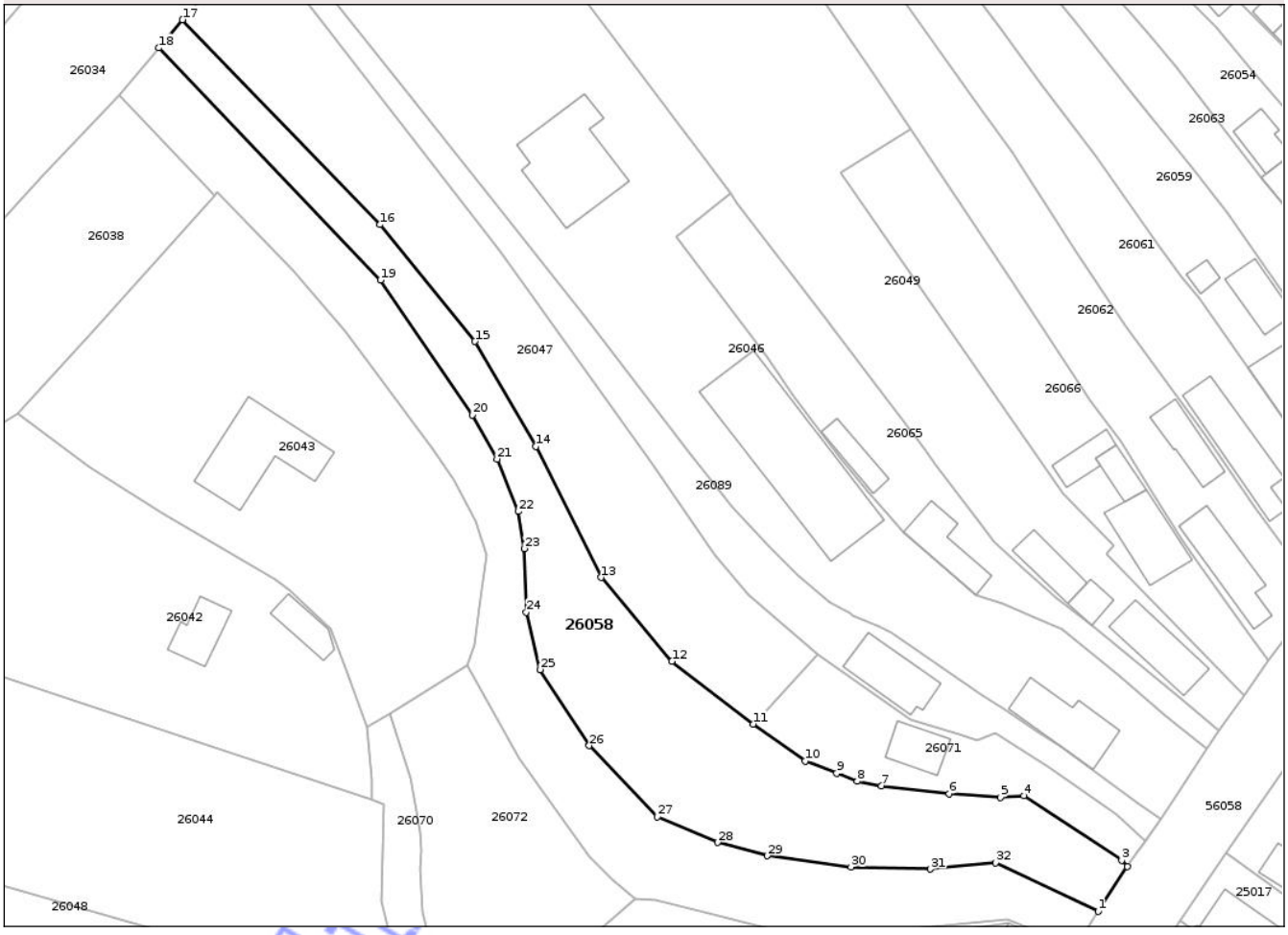
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.971	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.971	6	42,43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.757,411 396.331,142	2	557.761,695 396.337,707	7.839
3	557.760,869 396.338,638	4	557.746,456 396.348,127	17.256
5	557.743,006 396.347,886	6	557.735,497 396.348,434	7.529
7	557.725,53 396.349,58	8	557.721,963 396.350,26	3.631
9	557.718,959 396.351,453	10	557.714,288 396.353,189	4.983

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.761,695 396.337,707	3	557.760,869 396.338,638	1.245
4	557.746,456 396.348,127	5	557.743,006 396.347,886	3.458
6	557.735,497 396.348,434	7	557.725,53 396.349,58	10.032
8	557.721,963 396.350,26	9	557.718,959 396.351,453	3.232
10	557.714,288 396.353,189	11	557.706,653 396.358,659	9.392

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	557.706,653 396.358,659	12	557.694,734 396.367,865	15.06
13	557.684,321 396.380,176	14	557.674,735 396.399,428	21.506
15	557.665,747 396.414,823	16	557.651,826 396.431,967	22.084
17	557.622,758 396.462,058	18	557.619,267 396.457,929	5.407
19	557.651,857 396.423,832	20	557.665,408 396.404,02	24.003
21	557.669,001 396.397,553	22	557.672,183 396.389,854	8.331
23	557.673,004 396.384,413	24	557.673,312 396.375,072	9.347
25	557.675,365 396.366,654	26	557.682,551 396.355,465	13.298
27	557.692,611 396.345,046	28	557.701,439 396.341,247	9.611
29	557.708,727 396.339,297	30	557.721,046 396.337,655	12.427
31	557.732,748 396.337,347	32	557.742,295 396.338,27	9.591

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	557.694,734 396.367,865	13	557.684,321 396.380,176	16.125
14	557.674,735 396.399,428	15	557.665,747 396.414,823	17.827
16	557.651,826 396.431,967	17	557.622,758 396.462,058	41.838
18	557.619,267 396.457,929	19	557.651,857 396.423,832	47.167
20	557.665,408 396.404,02	21	557.669,001 396.397,553	7.398
22	557.672,183 396.389,854	23	557.673,004 396.384,413	5.502
24	557.673,312 396.375,072	25	557.675,365 396.366,654	8.664
26	557.682,551 396.355,465	27	557.692,611 396.345,046	14.483
28	557.701,439 396.341,247	29	557.708,727 396.339,297	7.545
30	557.721,046 396.337,655	31	557.732,748 396.337,347	11.707
32	557.742,295 396.338,27	1	557.757,411 396.331,142	16.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1090
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10156

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 690, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 62 A,61 Cc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20248	Din acte: 1.200 Masurata: 1.183	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20248-C2	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 690, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:190 mp; P+1
A1.3	20248-C3	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 690, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.4	20248-C2	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 690, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15111 / 31/08/2007		
Act Notarial nr. 4085, din 30/08/2007 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.4
	1) **IARCA ION CORNEL** 2) **IARCA ANDREEA**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **IARCA ION CORNEL** 2) **IARCA ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15111 / 31/08/2007		
Act Notarial nr. 4085, din 30/08/2007 emis de NP IVAN MIHAELA;		
C1	se noteaza obligatia de intretinere si ingrijire in fav lui Iarca Veta	A1, A1.4

Neautorizat Oficiul de Cadastru

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20248	Din acte: 1.200 Masurata: 1.183	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	480	6	62 A,61 Cc	-	
2	arabil	DA	703	6	62 A,61 Cc	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20248-C2	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:190 mp; P+1
A1.3	20248-C3	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.4	20248-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.802,513 396.398,317	2	557.800,28 396.400,36	3.027

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.800,28 396.400,36	3	557.793,44 396.407,43	9.837

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	557.793,44 396.407,43	4	557.791,17 396.410,17	3.558
5	557.789,82 396.412,69	6	557.788,59 396.415,88	3.419
7	557.787,35 396.417,89	8	557.776,34 396.433,72	19.282
9	557.771,21 396.440,284	10	557.762,15 396.451,6	14.497
11	557.754,04 396.461,88	12	557.745,09 396.472,81	14.127
13	557.738,23 396.481,82	14	557.731,45 396.491,17	11.55
15	557.725,97 396.488,67	16	557.723,423 396.487,127	2.978
17	557.734,94 396.471,61	18	557.742,74 396.461,13	13.064
19	557.749,09 396.452,5	20	557.756,94 396.442,03	13.086
21	557.766,33 396.428,98	22	557.769,66 396.424,24	5.793
23	557.772,22 396.421,07	24	557.779,416 396.410,951	12.417
25	557.785,531 396.402,082	26	557.786,882 396.400,008	2.475
27	557.796,093 396.388,202	1	557.802,513 396.398,317	11.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	557.791,17 396.410,17	5	557.789,82 396.412,69	2.859
6	557.788,59 396.415,88	7	557.787,35 396.417,89	2.362
8	557.776,34 396.433,72	9	557.771,21 396.440,284	8.33
10	557.762,15 396.451,6	11	557.754,04 396.461,88	13.094
12	557.745,09 396.472,81	13	557.738,23 396.481,82	11.324
14	557.731,45 396.491,17	15	557.725,97 396.488,67	6.023
16	557.723,423 396.487,127	17	557.734,94 396.471,61	19.324
18	557.742,74 396.461,13	19	557.749,09 396.452,5	10.714
20	557.756,94 396.442,03	21	557.766,33 396.428,98	16.077
22	557.769,66 396.424,24	23	557.772,22 396.421,07	4.075
24	557.779,416 396.410,951	25	557.785,531 396.402,082	10.773
26	557.786,882 396.400,008	27	557.796,093 396.388,202	14.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculești, Nr. FN, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.824	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

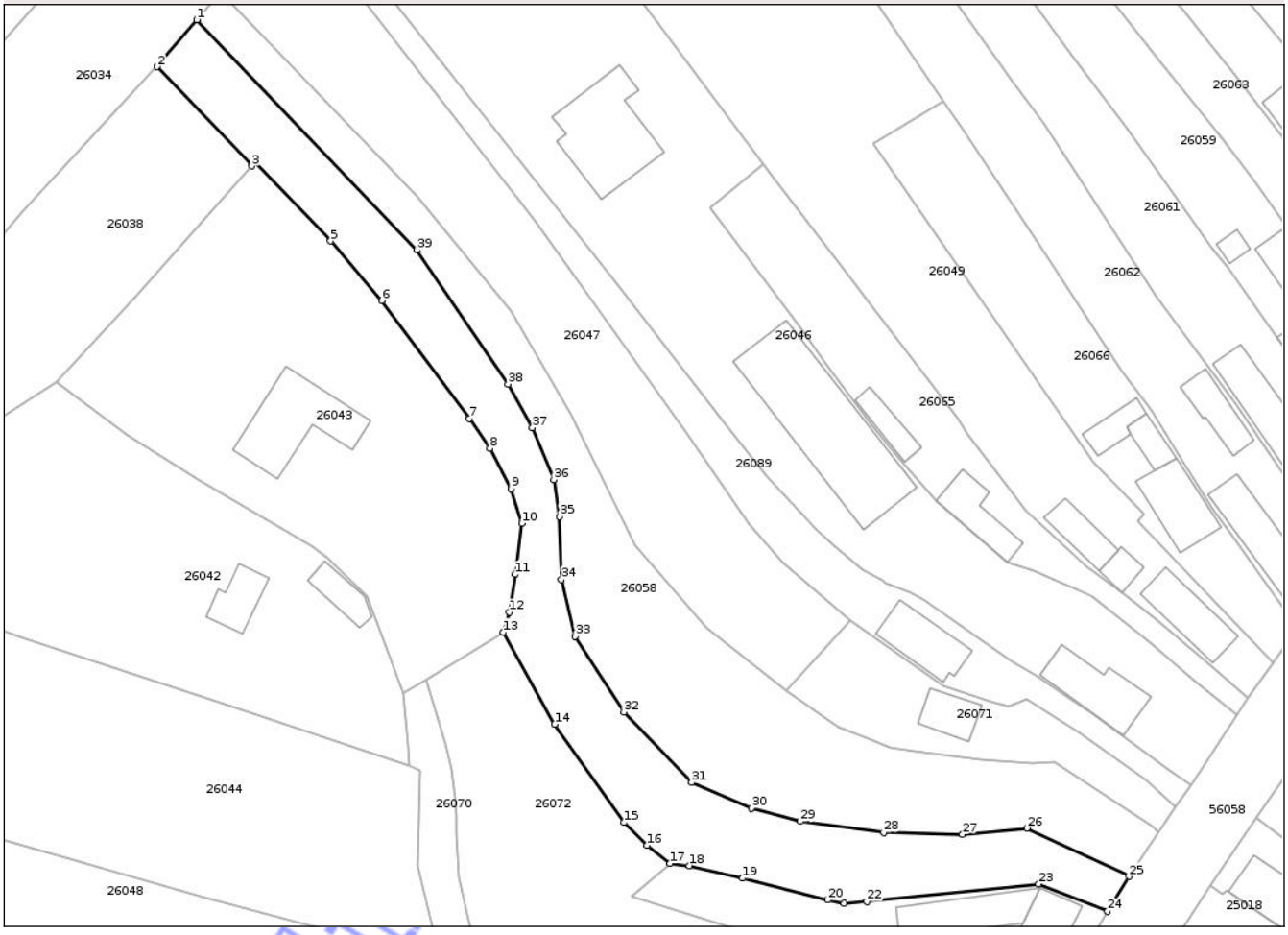
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.824	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.824	6	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.619,267 396.457,929	2	557.613,403 396.450,994	9.082
3	557.627,43 396.436,295	4	557.627,837 396.436,837	0.678
5	557.639,116 396.425,192	6	557.646,675 396.416,359	11.626
7	557.659,699 396.398,927	8	557.662,699 396.394,482	5.363
9	557.665,826 396.388,497	10	557.667,457 396.383,374	5.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.613,403 396.450,994	3	557.627,43 396.436,295	20.318
4	557.627,837 396.436,837	5	557.639,116 396.425,192	16.211
6	557.646,675 396.416,359	7	557.659,699 396.398,927	21.76
8	557.662,699 396.394,482	9	557.665,826 396.388,497	6.753
10	557.667,457 396.383,374	11	557.666,479 396.375,838	7.599

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	557.666,479 396.375,838	12	557.665,614 396.370,22	5.684
13	557.664,7 396.367,265	14	557.672,315 396.353,644	15.605
15	557.682,555 396.339,114	16	557.686,022 396.335,743	4.836
17	557.689,401 396.333,054	18	557.692,282 396.332,73	2.899
19	557.700,172 396.330,869	20	557.712,793 396.327,651	13.025
21	557.715,206 396.327,154	22	557.718,566 396.327,39	3.368
23	557.744,017 396.329,989	24	557.754,249 396.325,959	10.997
25	557.757,411 396.331,142	26	557.742,295 396.338,27	16.712
27	557.732,748 396.337,347	28	557.721,046 396.337,655	11.707
29	557.708,727 396.339,297	30	557.701,439 396.341,247	7.545
31	557.692,611 396.345,046	32	557.682,551 396.355,465	14.483
33	557.675,365 396.366,654	34	557.673,312 396.375,072	8.664
35	557.673,004 396.384,413	36	557.672,183 396.389,854	5.502
37	557.669,001 396.397,553	38	557.665,408 396.404,02	7.398
39	557.651,857 396.423,832	1	557.619,267 396.457,929	47.167

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	557.665,614 396.370,22	13	557.664,7 396.367,265	3.093
14	557.672,315 396.353,644	15	557.682,555 396.339,114	17.776
16	557.686,022 396.335,743	17	557.689,401 396.333,054	4.318
18	557.692,282 396.332,73	19	557.700,172 396.330,869	8.107
20	557.712,793 396.327,651	21	557.715,206 396.327,154	2.464
22	557.718,566 396.327,39	23	557.744,017 396.329,989	25.583
24	557.754,249 396.325,959	25	557.757,411 396.331,142	6.071
26	557.742,295 396.338,27	27	557.732,748 396.337,347	9.591
28	557.721,046 396.337,655	29	557.708,727 396.339,297	12.427
30	557.701,439 396.341,247	31	557.692,611 396.345,046	9.611
32	557.682,551 396.355,465	33	557.675,365 396.366,654	13.298
34	557.673,312 396.375,072	35	557.673,004 396.384,413	9.347
36	557.672,183 396.389,854	37	557.669,001 396.397,553	8.331
38	557.665,408 396.404,02	39	557.651,857 396.423,832	24.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 691, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 59, 60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.262	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	935	6	60	-	
2	curti constructii	DA	327	6	59	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	109	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.796,093 396.388,202	2	557.786,882 396.400,008	14.974
3	557.785,531 396.402,082	4	557.779,416 396.410,951	10.773
5	557.772,22 396.421,07	6	557.769,66 396.424,24	4.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.786,882 396.400,008	3	557.785,531 396.402,082	2.475
4	557.779,416 396.410,951	5	557.772,22 396.421,07	12.417
6	557.769,66 396.424,24	7	557.766,33 396.428,98	5.793

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	557.766,33 396.428,98	8	557.756,94 396.442,03	16.077
9	557.749,09 396.452,5	10	557.742,74 396.461,13	10.714
11	557.734,94 396.471,61	12	557.723,423 396.487,127	19.324
13	557.717,919 396.484,892	14	557.715,62 396.483,62	2.628
15	557.729,786 396.463,44	16	557.740,001 396.449,12	17.59
17	557.744,755 396.442,552	18	557.754,036 396.428,28	17.024
19	557.761,39 396.417,1	20	557.773,158 396.401,096	19.866
21	557.780,103 396.390,971	22	557.789,633 396.377,765	16.286

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	557.756,94 396.442,03	9	557.749,09 396.452,5	13.086
10	557.742,74 396.461,13	11	557.734,94 396.471,61	13.064
12	557.723,423 396.487,127	13	557.717,919 396.484,892	5.941
14	557.715,62 396.483,62	15	557.729,786 396.463,44	24.656
16	557.740,001 396.449,12	17	557.744,755 396.442,552	8.108
18	557.754,036 396.428,28	19	557.761,39 396.417,1	13.382
20	557.773,158 396.401,096	21	557.780,103 396.390,971	12.277
22	557.789,633 396.377,765	1	557.796,093 396.388,202	12.274

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 692, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 58, 57

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.376	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

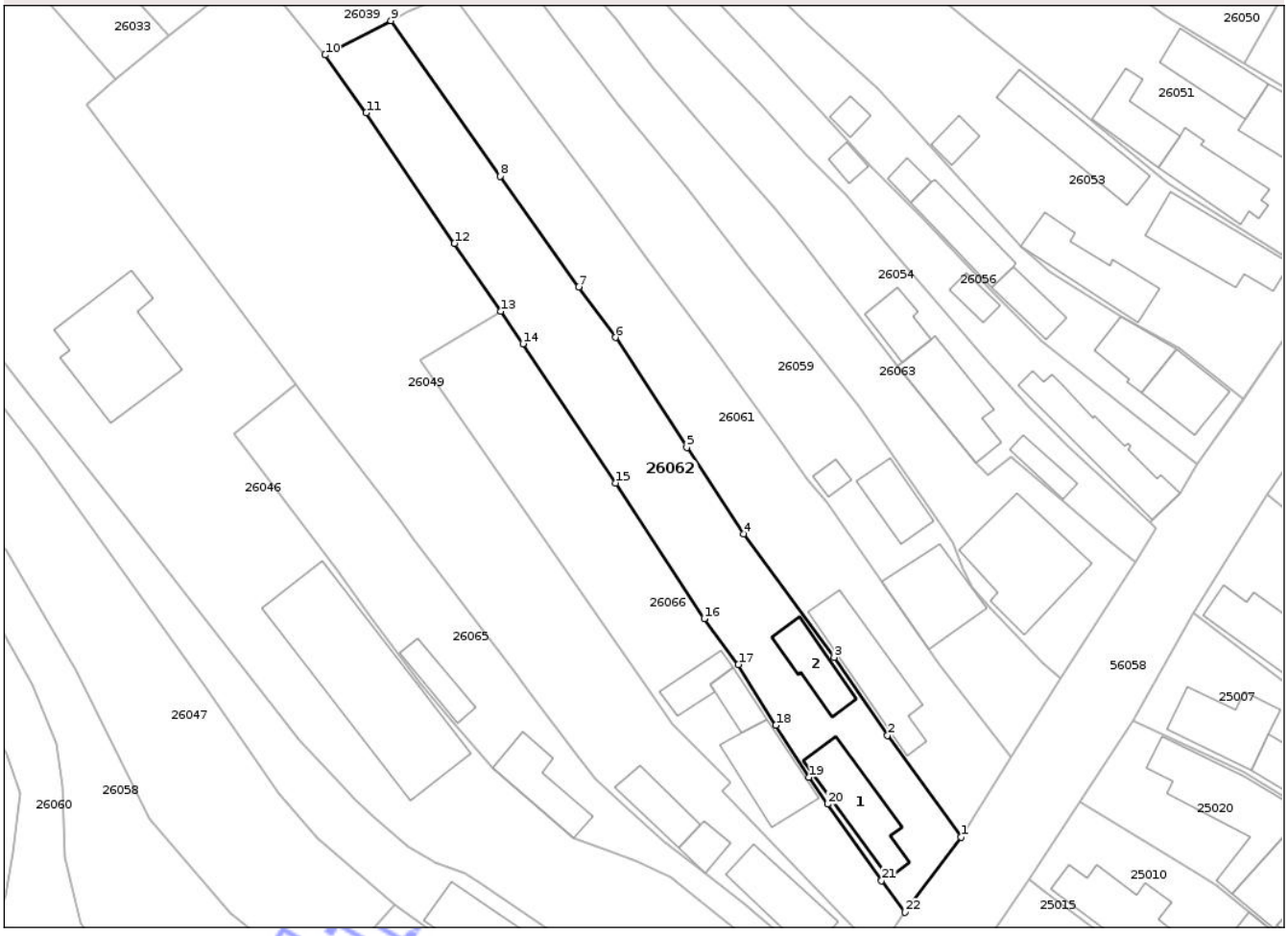
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.376	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	941	6	58	-	
2	curti constructii	DA	435	6	57	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	91	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	557.789,633 396.377,765	2	557.780,103 396.390,971	16.286
3	557.773,158 396.401,096	4	557.761,39 396.417,1	19.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	557.780,103 396.390,971	3	557.773,158 396.401,096	12.277
4	557.761,39 396.417,1	5	557.754,036 396.428,28	13.382

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.754,036 396.428,28	6	557.744,755 396.442,552	17.024
7	557.740,001 396.449,12	8	557.729,786 396.463,44	17.59
9	557.715,62 396.483,62	10	557.707,083 396.479,187	9.619
11	557.712,424 396.471,67	12	557.723,884 396.454,75	20.436
13	557.729,884 396.445,938	14	557.732,759 396.441,745	5.084
15	557.744,774 396.423,69	16	557.756,284 396.406,08	21.038
17	557.760,73 396.400,14	18	557.765,59 396.392,27	9.25
19	557.769,87 396.385,53	20	557.772,32 396.382,05	4.256
21	557.779,33 396.372,15	22	557.782,362 396.368,017	5.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.744,755 396.442,552	7	557.740,001 396.449,12	8.108
8	557.729,786 396.463,44	9	557.715,62 396.483,62	24.656
10	557.707,083 396.479,187	11	557.712,424 396.471,67	9.221
12	557.723,884 396.454,75	13	557.729,884 396.445,938	10.661
14	557.732,759 396.441,745	15	557.744,774 396.423,69	21.687
16	557.756,284 396.406,08	17	557.760,73 396.400,14	7.42
18	557.765,59 396.392,27	19	557.769,87 396.385,53	7.984
20	557.772,32 396.382,05	21	557.779,33 396.372,15	12.131
22	557.782,362 396.368,017	1	557.789,633 396.377,765	12.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 689, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 64, 63

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 993 Masurata: 1.009	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 689, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:318 mp; P+1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 936, din 14/03/1996 emis de BN MUSAT MARGARIT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PASCU V. VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 993 Masurata: 1.009	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	532	6	64	-	
2	curti constructii	DA	477	6	63	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	159	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:318 mp; P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.812,221 396.413,46	2	557.809,037 396.416,042	4.099
3	557.803,273 396.421,011	4	557.796,135 396.427,126	9.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.809,037 396.416,042	3	557.803,273 396.421,011	7.61
4	557.796,135 396.427,126	5	557.793,107 396.424,743	3.853

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.793,107 396.424,743	6	557.791,593 396.426,213	2.11
7	557.781,413 396.438,909	8	557.772,462 396.450,483	14.631
9	557.768,855 396.455,111	10	557.765,327 396.459,402	5.555
11	557.761,907 396.463,319	12	557.755,303 396.470,794	9.975
13	557.749,691 396.477,481	14	557.744,808 396.483,883	8.052
15	557.736,121 396.494,121	16	557.731,45 396.491,17	5.525
17	557.738,23 396.481,82	18	557.745,09 396.472,81	11.324
19	557.754,04 396.461,88	20	557.762,15 396.451,6	13.094
21	557.771,21 396.440,284	22	557.776,34 396.433,72	8.33
23	557.787,35 396.417,89	24	557.788,59 396.415,88	2.362
25	557.789,82 396.412,69	26	557.791,17 396.410,17	2.859
27	557.793,44 396.407,43	28	557.800,28 396.400,36	9.837
29	557.802,513 396.398,317	1	557.812,221 396.413,46	17.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.791,593 396.426,213	7	557.781,413 396.438,909	16.273
8	557.772,462 396.450,483	9	557.768,855 396.455,111	5.868
10	557.765,327 396.459,402	11	557.761,907 396.463,319	5.2
12	557.755,303 396.470,794	13	557.749,691 396.477,481	8.73
14	557.744,808 396.483,883	15	557.736,121 396.494,121	13.427
16	557.731,45 396.491,17	17	557.738,23 396.481,82	11.55
18	557.745,09 396.472,81	19	557.754,04 396.461,88	14.127
20	557.762,15 396.451,6	21	557.771,21 396.440,284	14.497
22	557.776,34 396.433,72	23	557.787,35 396.417,89	19.282
24	557.788,59 396.415,88	25	557.789,82 396.412,69	3.419
26	557.791,17 396.410,17	27	557.793,44 396.407,43	3.558
28	557.800,28 396.400,36	29	557.802,513 396.398,317	3.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. FN, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 73, 75

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21887	951	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21887-C1	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.1	21887-C1	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3	21887-C3	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17554 / 07/08/2017		
Act Administrativ nr. 212847, din 25/07/2017 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIFIGIU ELENA**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.1, A1.3
	1) **TIFIGIU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21887	951	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	564	6	73	-	
2	arabil	DA	387	6	75	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21887-C1	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.1	21887-C1	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3	21887-C3	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.868,98 396.497,12	2	557.857,3 396.504,11	13.612

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.857,3 396.504,11	3	557.854,926 396.500,671	4.179
3	557.854,926 396.500,671	4	557.849,796 396.503,811	6.015
4	557.849,796 396.503,811	5	557.850,79 396.505,44	1.908
5	557.850,79 396.505,44	6	557.848,44 396.506,73	2.681
6	557.848,44 396.506,73	7	557.843,74 396.509,2	5.31
7	557.843,74 396.509,2	8	557.843,25 396.509,42	0.537
8	557.843,25 396.509,42	9	557.837,909 396.498,915	11.785
9	557.837,909 396.498,915	10	557.834,858 396.493,278	6.41
10	557.834,858 396.493,278	11	557.826,41 396.478,03	17.432
11	557.826,41 396.478,03	12	557.837,28 396.471,58	12.64
12	557.837,28 396.471,58	13	557.846,514 396.465,419	11.101
13	557.846,514 396.465,419	14	557.856,31 396.479,26	16.957
14	557.856,31 396.479,26	15	557.864,98 396.491,37	14.894
15	557.864,98 396.491,37	1	557.868,98 396.497,12	7.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 694, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 53, 52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24337	833	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24337-C1	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 694, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2	24337-C2	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 694, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8449 / 01/03/2024		
Act Notarial nr. 496, din 29/02/2024 emis de Toneata Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24337 a imobilului cu numarul cadastral 24337 / UAT Magureni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21414 inscris in cartea funciara 21414;	A1
Act Notarial nr. 222, din 12/10/2023 emis de Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **FLOAREA VALENTIN-IONUŢ**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21414/Magureni, inscrisa prin incheierea nr. 48694 din 13/10/2023;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **FLOREA ALEXANDRU-CĂTĂLIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21414/Magureni, inscrisa prin incheierea nr. 48694 din 13/10/2023;	
Act Notarial nr. 223, din 12/10/2023 emis de Toneata Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **FLOAREA VALENTIN-IONUŢ**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21414/Magureni, inscrisa prin incheierea nr. 48694 din 13/10/2023;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **FLOREA ALEXANDRU-CĂTĂLIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21414/Magureni, inscrisa prin incheierea nr. 48694 din 13/10/2023;	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FLOREA ALEXANDRU-CĂTĂLIN** 2) **FLOAREA VALENTIN-IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11803 / 27/02/2026		
Act Administrativ nr. 7689/2024, din 26/02/2026 emis de Ex. Jud. Tănase Marian-Traian (hotarare judecatoreasca nr 3050/2025 din 29.10.2025, emis de Judecătoria Câmpina);		
C1	se notează urmărirea silită imobiliară în dosar de executare nr. 7689/2025 pentru recuperarea sumei de 20075,01 Lei reprezentând debit și cheltuieli de executare silită în favoarea creditorului Banca Transilvania SA la cererea Ex. Jud. Tănase Marian Traian (asupra cotei părți din imobil proprietatea debitorului FLOREA ALEXANDRU-CĂTĂLIN)	A1

Verificat în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24337	833	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	604	6	53	-	
2	arabil	DA	229	6	52	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24337-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2	24337-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.746,17 396.381,59	2	557.742,15 396.385,34	5.498
3	557.740,011 396.388,194	4	557.733,512 396.396,609	10.632

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.742,15 396.385,34	3	557.740,011 396.388,194	3.567
4	557.733,512 396.396,609	5	557.731,991 396.398,905	2.754

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.731,991 396.398,905	6	557.718,38 396.416,73	22.427
7	557.716,854 396.418,828	8	557.704,211 396.435,196	20.683
9	557.703,314 396.436,535	10	557.695,309 396.430,114	10.262
11	557.708,605 396.412,525	12	557.712,845 396.406,515	7.355
13	557.719,465 396.397,685	14	557.723,695 396.392,735	6.511
15	557.728,803 396.386,753	16	557.739,37 396.377,62	13.967
17	557.743,31 396.376,27	18	557.747,5 396.374,6	4.511
19	557.749,92 396.373,51	20	557.751,96 396.372,59	2.238
21	557.760,626 396.365,617	22	557.767,14 396.360,04	8.575
23	557.773,385 396.354,978	24	557.775,076 396.357,615	3.133
25	557.769,53 396.362,41	26	557.761,41 396.369,13	10.54
27	557.756,41 396.373,17	28	557.751,102 396.377,163	6.642

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.718,38 396.416,73	7	557.716,854 396.418,828	2.594
8	557.704,211 396.435,196	9	557.703,314 396.436,535	1.611
10	557.695,309 396.430,114	11	557.708,605 396.412,525	22.049
12	557.712,845 396.406,515	13	557.719,465 396.397,685	11.036
14	557.723,695 396.392,735	15	557.728,803 396.386,753	7.866
16	557.739,37 396.377,62	17	557.743,31 396.376,27	4.165
18	557.747,5 396.374,6	19	557.749,92 396.373,51	2.654
20	557.751,96 396.372,59	21	557.760,626 396.365,617	11.123
22	557.767,14 396.360,04	23	557.773,385 396.354,978	8.039
24	557.775,076 396.357,615	25	557.769,53 396.362,41	7.331
26	557.761,41 396.369,13	27	557.756,41 396.373,17	6.428
28	557.751,102 396.377,163	1	557.746,17 396.381,59	6.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 693, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21373	1.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21373-C1	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 693, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:176 mp; Locuinta parter si mansarda, suprafata construita desfasurata S= 176 mp
A1.2	21373-C2	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 693, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa si beci ,suprafata construita desfasurata S= 38mp
A1.3	21373-C3	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 693, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa , suprafata construita desfasurata S= 33mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1340 / 22/01/2016		
Act Notarial nr. 218, din 10/01/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA (act administrativ nr. 509/20-01-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI MAGURENI; act administrativ nr. 517/21-01-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI MAGURENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PIRVULESCU IULIAN RADU** 2) **PIRVULESCU VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21373	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	374	6	56	-	
2	arabil	DA	626	6	56	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21373-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:176 mp; Locuinta parter si mansarda, suprafata construita desfasurata S= 176 mp
A1.2	21373-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa si beci , suprafata construita desfasurata S= 38mp
A1.3	21373-C3	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa , suprafata construita desfasurata S= 33mp

Neoficial

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.778,8 396.362,82	2	557.782,362 396.368,017	6.301
2	557.782,362 396.368,017	3	557.779,33 396.372,15	5.126
3	557.779,33 396.372,15	4	557.772,32 396.382,05	12.131
4	557.772,32 396.382,05	5	557.769,87 396.385,53	4.256
5	557.769,87 396.385,53	6	557.765,59 396.392,27	7.984
6	557.765,59 396.392,27	7	557.760,73 396.400,14	9.25
7	557.760,73 396.400,14	8	557.756,284 396.406,08	7.42
8	557.756,284 396.406,08	9	557.744,774 396.423,69	21.038
9	557.744,774 396.423,69	10	557.732,759 396.441,745	21.687
10	557.732,759 396.441,745	11	557.729,884 396.445,938	5.084
11	557.729,884 396.445,938	12	557.719,439 396.439,66	12.186
12	557.719,439 396.439,66	13	557.752,149 396.392,451	57.434
13	557.752,149 396.392,451	14	557.759,692 396.384,822	10.729
14	557.759,692 396.384,822	15	557.758,673 396.383,713	1.505
15	557.758,673 396.383,713	1	557.778,8 396.362,82	29.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:44
Nr. cadastral vechi:85

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 706, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21238	Din acte: 3.115 Masurata: 3.099	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2317 / 30/06/2000		
Act Notarial nr. 2650, din 29/06/2000 emis de BNP Pop M-Campina (Certificat de mostenitor 310/20.07.1976-NSL Campina);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **COJOCARU VASILE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 44)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **COJOCARU GHEORGHE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 44)	
1173 / 19/01/2015		
Act Administrativ nr. 2317, din 30/06/2000 emis de BCPI CAMPINA;		
B5	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata la conversia cartii funciare, in sensul ca imobilul se afla in extravilanul com. Magureni si nu in intravilanul com. Magureni, cum din eroare a fost scris	A1
1291 / 20/01/2015		
Act Administrativ nr. 1173, din 19/01/2015 emis de OCPI BCPI CAMPINA;		
B6	se noteaza repozitionarea imobilului,	A1
2801 / 06/02/2015		
Act Notarial nr. 9, din 04/02/2015 emis de BARBU FLOAREA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 21/128, cota initiala 21/128	A1
	1) **TOCACI NICOLAE MIRCEA**	
26247 / 27/06/2022		
Act Notarial nr. 110, din 24/06/2022 emis de NP BARBU MARIA MADALINA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 59/128, cota initiala 59/128	A1
	1) **TOCACI NICOLAE MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26247 / 27/06/2022		
Act Administrativ nr. DC 954290, din 09/11/2016 emis de PRIMARIA COM. MAGURENI;		
C2	se radiaza dreptul de uzufruct constituit in favoarea lui Cojocaru Veta, de sub C1, intrucat aceasta a decedat	A1

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21238	Din acte: 3.115 Masurata: 3.099	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.119	6	16	-	
2	arabil	NU	799	6	16	-	
3	arabil	DA	181	6	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.594,165 396.236,365	2	557.591,33 396.256,76	20.591
2	557.591,33 396.256,76	3	557.590,55 396.256,9	0.792
3	557.590,55 396.256,9	4	557.555,53 396.261,17	35.279

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	557.555,53 396.261,17	5	557.513,74 396.261,89	41.796
5	557.513,74 396.261,89	6	557.494,751 396.260,194	19.064
6	557.494,751 396.260,194	7	557.471,607 396.258,276	23.223
7	557.471,607 396.258,276	8	557.492,92 396.225,43	39.155
8	557.492,92 396.225,43	9	557.510,67 396.231,14	18.646
9	557.510,67 396.231,14	10	557.540,89 396.234,07	30.362
10	557.540,89 396.234,07	11	557.560,39 396.234,42	19.503
11	557.560,39 396.234,42	12	557.576,01 396.235,52	15.659
12	557.576,01 396.235,52	13	557.592,35 396.236,29	16.358
13	557.592,35 396.236,29	1	557.594,165 396.236,365	1.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1833
Nr. cadastral vechi:10554

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 704, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: Cc 20 ; A 21 ; F 22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20736	Din acte: 4.413 Masurata: 4.432	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20736-C1	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 704, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINTA
A1.2	20736-C2	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 704, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA
A1.3	20736-C3	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 704, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20124 / 23/07/2018		
Act Notarial nr. 1908, din 19/07/2018 emis de Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIOBLEA NARCIS** 2) **CIOBLEA IONELIA-CERASELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BĂCANU ELENA-VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

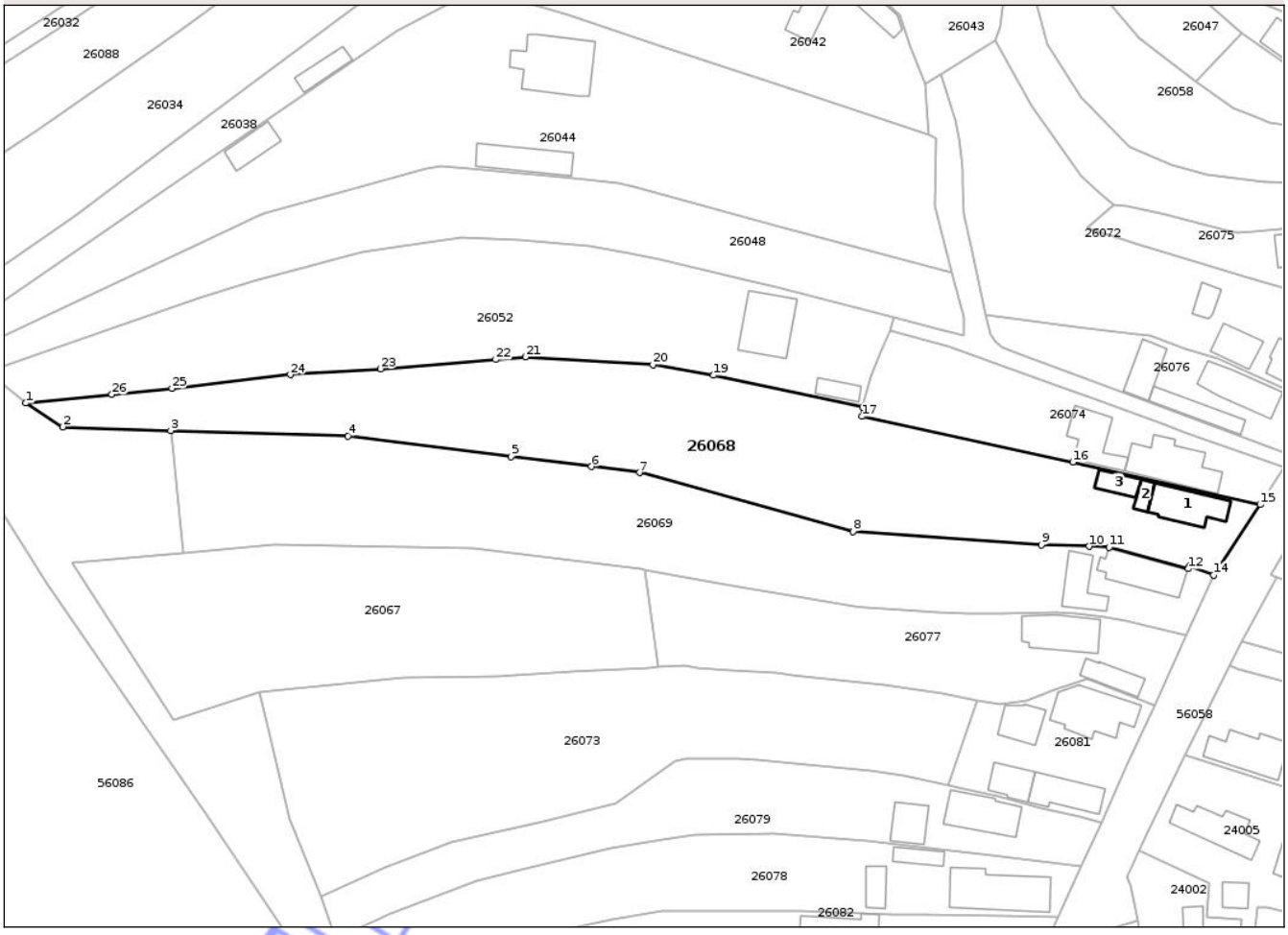
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20736	Din acte: 4.413 Masurata: 4.432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	577	6	Cc 20 ; A 21 ; F 22	-	
2	arabil	DA	2.521	6	Cc 20 ; A 21 ; F 22	-	
3	faneata	NU	1.334	6	Cc 20 ; A 21 ; F 22	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20736-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINTA
A1.2	20736-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA
A1.3	20736-C3	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.461,958 396.291,546	2	557.469,649 396.286,561	9.166
3	557.492,246 396.285,824	4	557.529,248 396.284,618	37.021
5	557.563,444 396.280,359	6	557.580,205 396.278,272	16.891
7	557.590,272 396.277,019	8	557.634,896 396.264,714	46.29
9	557.674,259 396.261,893	10	557.684,211 396.261,586	9.957
11	557.688,429 396.261,447	12	557.704,981 396.256,933	17.157
13	557.705,179 396.257,468	14	557.710,274 396.255,605	5.425
15	557.720,017 396.270,307	16	557.680,834 396.279,201	40.179
17	557.636,759 396.288,77	18	557.636,934 396.290,737	1.975
19	557.605,7 396.297,351	20	557.593,072 396.299,592	12.825
21	557.566,403 396.301,175	22	557.560,196 396.300,641	6.23
23	557.536,067 396.298,689	24	557.517,246 396.297,491	18.859
25	557.492,47 396.294,634	26	557.479,954 396.293,354	12.582

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.469,649 396.286,561	3	557.492,246 396.285,824	22.61
4	557.529,248 396.284,618	5	557.563,444 396.280,359	34.46
6	557.580,205 396.278,272	7	557.590,272 396.277,019	10.144
8	557.634,896 396.264,714	9	557.674,259 396.261,893	39.464
10	557.684,211 396.261,586	11	557.688,429 396.261,447	4.22
12	557.704,981 396.256,933	13	557.705,179 396.257,468	0.57
14	557.710,274 396.255,605	15	557.720,017 396.270,307	17.637
16	557.680,834 396.279,201	17	557.636,759 396.288,77	45.102
18	557.636,934 396.290,737	19	557.605,7 396.297,351	31.926
20	557.593,072 396.299,592	21	557.566,403 396.301,175	26.717
22	557.560,196 396.300,641	23	557.536,067 396.298,689	24.207
24	557.517,246 396.297,491	25	557.492,47 396.294,634	24.94
26	557.479,954 396.293,354	1	557.461,958 396.291,546	18.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 705, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 19, 18, 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22313	4.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22313-C1	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 705, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.2	22313-C2	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 705, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17753 / 19/07/2019		
Act Administrativ nr. 214276, din 10/07/2019 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU AURICA**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **UNGUREANU AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

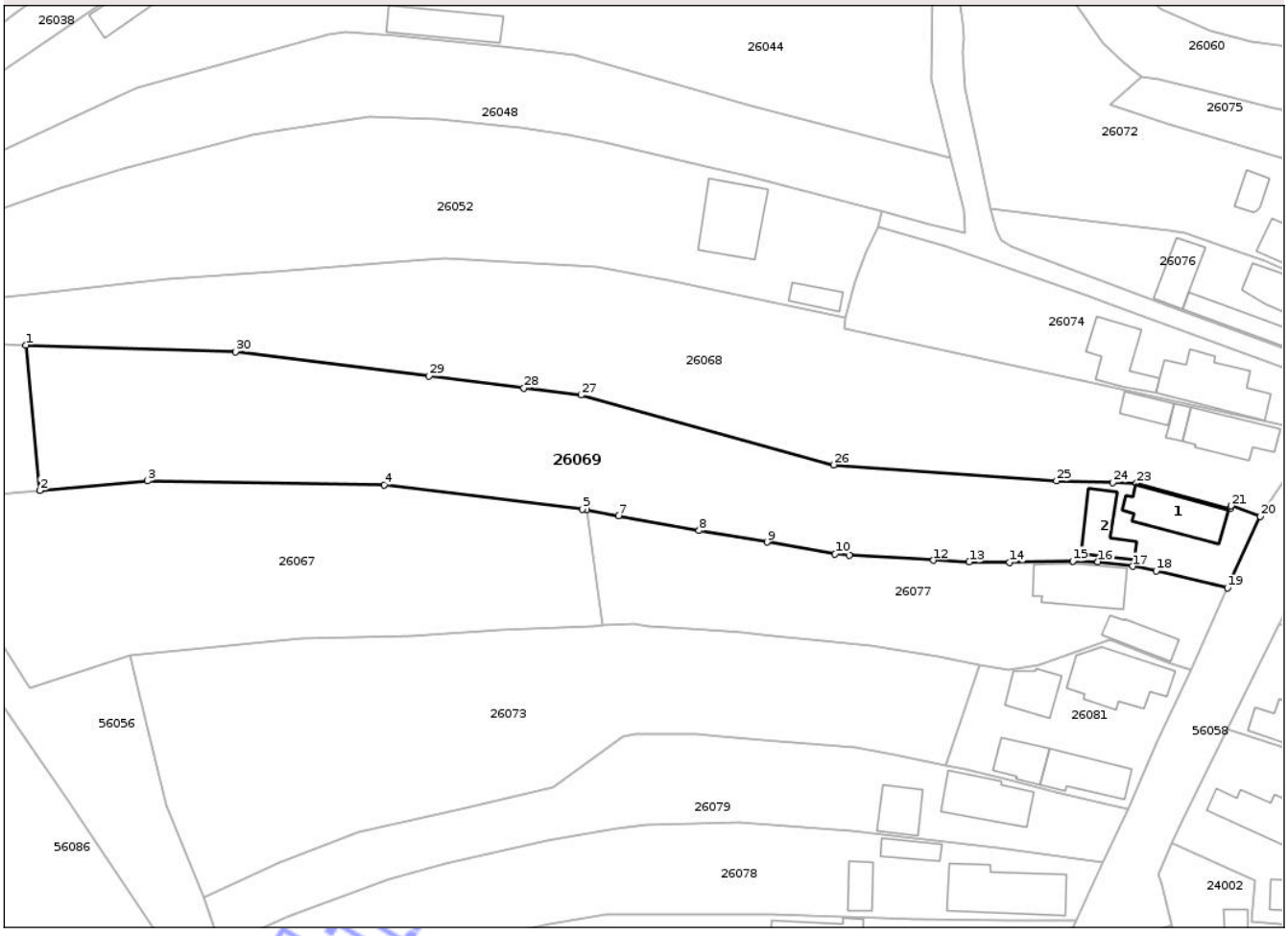
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22313	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	566	6	19	-	
2	arabil	DA	1.306	6	18	-	
3	faneata	DA	271	6	17	-	
4	faneata	NU	1.857	6	17	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22313-C1	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.2	22313-C2	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.492,246 396.285,824	2	557.494,751 396.260,194	25.752
3	557.513,74 396.261,89	4	557.555,53 396.261,17	41.796
5	557.590,55 396.256,9	6	557.591,33 396.256,76	0.792
7	557.596,91 396.255,75	8	557.611,17 396.253,12	14.5
9	557.623,14 396.251,06	10	557.635,17 396.248,95	12.214
11	557.637,68 396.248,73	12	557.652,56 396.247,86	14.905
13	557.658,84 396.247,57	14	557.665,99 396.247,47	7.151
15	557.677,18 396.247,73	16	557.681,61 396.247,61	4.432
17	557.687,72 396.246,79	18	557.691,89 396.246,01	4.242
19	557.704,49 396.242,973	20	557.710,274 396.255,605	13.893
21	557.705,179 396.257,468	22	557.704,981 396.256,933	0.57
23	557.688,429 396.261,447	24	557.684,211 396.261,586	4.22
25	557.674,259 396.261,893	26	557.634,896 396.264,714	39.464
27	557.590,272 396.277,019	28	557.580,205 396.278,272	10.144
29	557.563,444 396.280,359	30	557.529,248 396.284,618	34.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.494,751 396.260,194	3	557.513,74 396.261,89	19.064
4	557.555,53 396.261,17	5	557.590,55 396.256,9	35.279
6	557.591,33 396.256,76	7	557.596,91 396.255,75	5.671
8	557.611,17 396.253,12	9	557.623,14 396.251,06	12.146
10	557.635,17 396.248,95	11	557.637,68 396.248,73	2.52
12	557.652,56 396.247,86	13	557.658,84 396.247,57	6.287
14	557.665,99 396.247,47	15	557.677,18 396.247,73	11.193
16	557.681,61 396.247,61	17	557.687,72 396.246,79	6.165
18	557.691,89 396.246,01	19	557.704,49 396.242,973	12.961
20	557.710,274 396.255,605	21	557.705,179 396.257,468	5.425
22	557.704,981 396.256,933	23	557.688,429 396.261,447	17.157
24	557.684,211 396.261,586	25	557.674,259 396.261,893	9.957
26	557.634,896 396.264,714	27	557.590,272 396.277,019	46.29
28	557.580,205 396.278,272	29	557.563,444 396.280,359	16.891
30	557.529,248 396.284,618	1	557.492,246 396.285,824	37.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela:

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		570	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

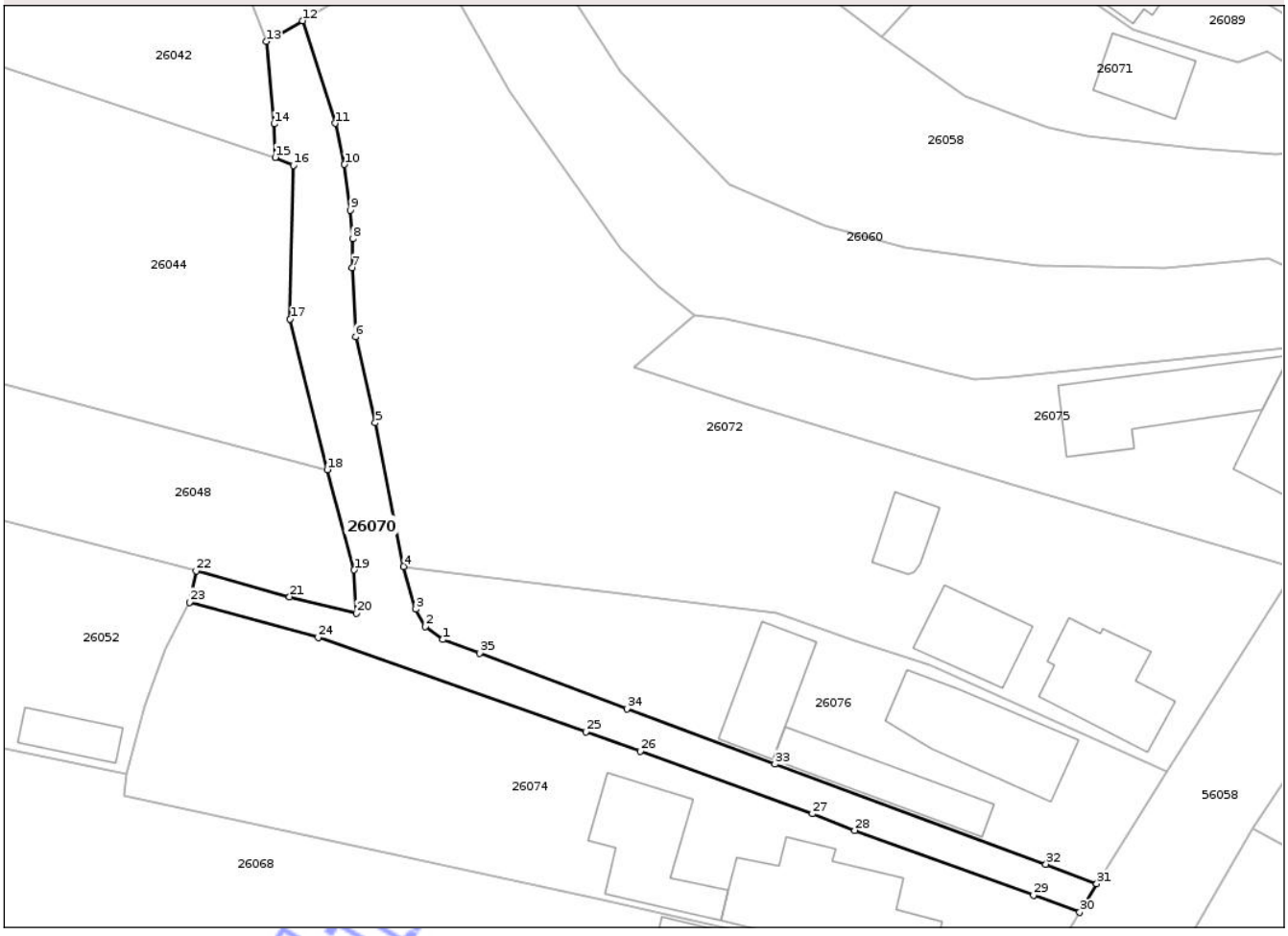
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	570	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.666,16 396.303,164	2	557.664,544 396.304,375	2.02
3	557.663,66 396.305,965	4	557.662,534 396.309,895	4.088
5	557.659,92 396.323,115	6	557.658,112 396.331,051	8.14
7	557.657,787 396.337,433	8	557.657,824 396.340,06	2.628
9	557.657,624 396.342,715	10	557.657,067 396.346,925	4.247

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.664,544 396.304,375	3	557.663,66 396.305,965	1.819
4	557.662,534 396.309,895	5	557.659,92 396.323,115	13.476
6	557.658,112 396.331,051	7	557.657,787 396.337,433	6.39
8	557.657,824 396.340,06	9	557.657,624 396.342,715	2.662
10	557.657,067 396.346,925	11	557.656,201 396.350,711	3.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	557.656,201 396.350,711	12	557.653,205 396.360,163	9.916
13	557.649,868 396.358,258	14	557.650,595 396.350,652	7.64
15	557.650,681 396.347,576	16	557.652,358 396.346,836	1.832
17	557.652,067 396.332,688	18	557.655,48 396.318,8	14.301
19	557.657,964 396.309,568	20	557.658,165 396.305,576	3.997
21	557.652,014 396.307,103	22	557.643,399 396.309,484	8.938
23	557.642,769 396.306,601	24	557.654,661 396.303,359	12.326
25	557.679,339 396.294,676	26	557.684,349 396.292,864	5.328
27	557.700,24 396.287,097	28	557.704,146 396.285,573	4.193
29	557.720,619 396.279,618	30	557.724,892 396.278,027	4.56
31	557.726,468 396.280,664	32	557.721,78 396.282,468	5.023
33	557.696,789 396.291,686	34	557.683,12 396.296,766	14.583
35	557.669,524 396.301,898	1	557.666,16 396.303,164	3.594

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	557.653,205 396.360,163	13	557.649,868 396.358,258	3.843
14	557.650,595 396.350,652	15	557.650,681 396.347,576	3.078
16	557.652,358 396.346,836	17	557.652,067 396.332,688	14.151
18	557.655,48 396.318,8	19	557.657,964 396.309,568	9.56
20	557.658,165 396.305,576	21	557.652,014 396.307,103	6.338
22	557.643,399 396.309,484	23	557.642,769 396.306,601	2.951
24	557.654,661 396.303,359	25	557.679,339 396.294,676	26.16
26	557.684,349 396.292,864	27	557.700,24 396.287,097	16.905
28	557.704,146 396.285,573	29	557.720,619 396.279,618	17.516
30	557.724,892 396.278,027	31	557.726,468 396.280,664	3.072
32	557.721,78 396.282,468	33	557.696,789 396.291,686	26.637
34	557.683,12 396.296,766	35	557.669,524 396.301,898	14.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculești, Nr. 697, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		522	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

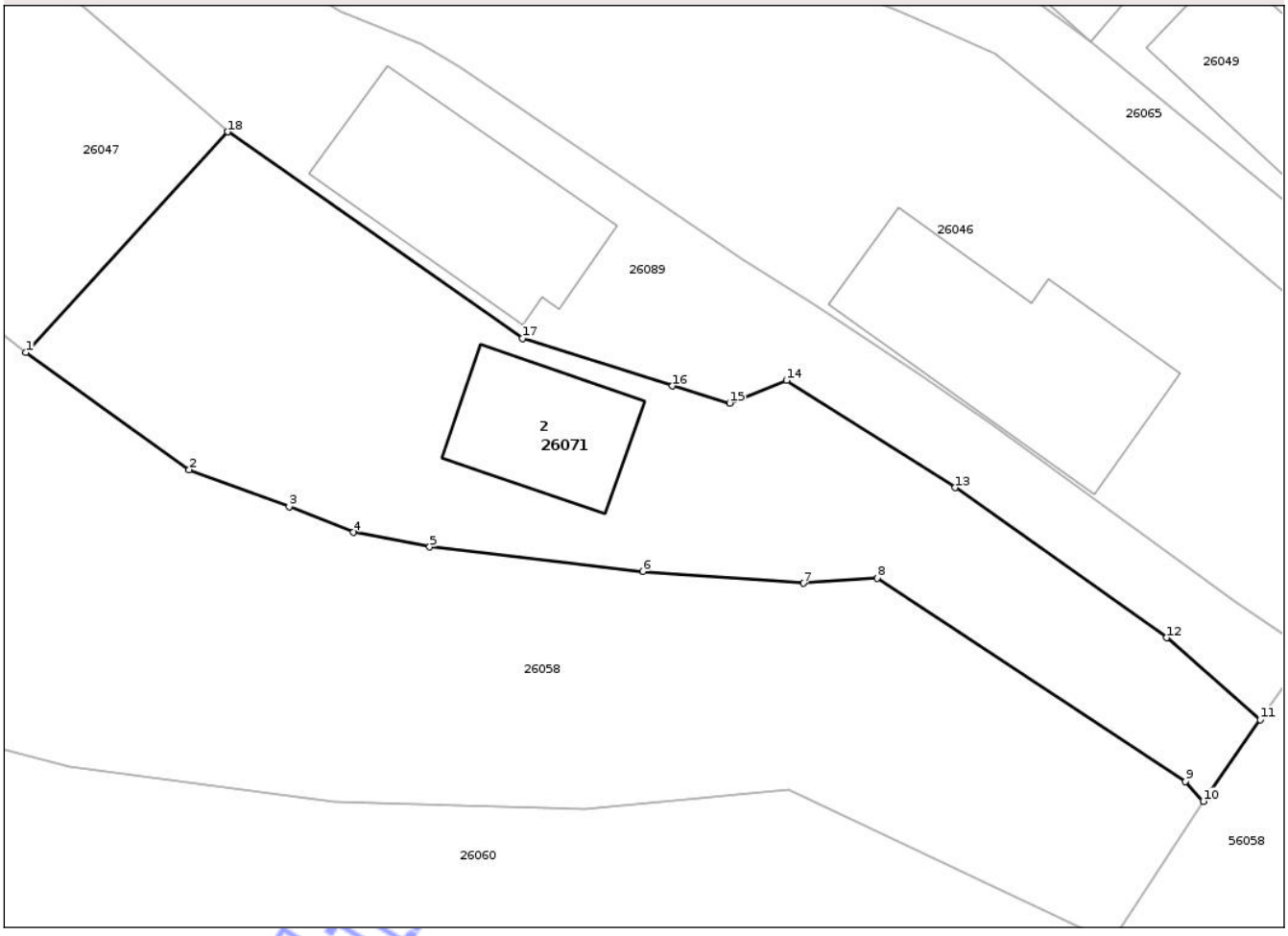
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	522	6	46	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	-C2	constructii de locuinte	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.706,653 396.358,659	2	557.714,288 396.353,189	9.392
2	557.714,288 396.353,189	3	557.718,959 396.351,453	4.983
3	557.718,959 396.351,453	4	557.721,963 396.350,26	3.232
4	557.721,963 396.350,26	5	557.725,53 396.349,58	3.631

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.725,53 396.349,58	6	557.735,497 396.348,434	10.032
6	557.735,497 396.348,434	7	557.743,006 396.347,886	7.529
7	557.743,006 396.347,886	8	557.746,456 396.348,127	3.458
8	557.746,456 396.348,127	9	557.760,869 396.338,638	17.256
9	557.760,869 396.338,638	10	557.761,695 396.337,707	1.245
10	557.761,695 396.337,707	11	557.764,36 396.341,514	4.647
11	557.764,36 396.341,514	12	557.759,988 396.345,343	5.812
12	557.759,988 396.345,343	13	557.750,093 396.352,352	12.126
13	557.750,093 396.352,352	14	557.742,209 396.357,356	9.338
14	557.742,209 396.357,356	15	557.739,557 396.356,302	2.854
15	557.739,557 396.356,302	16	557.736,89 396.357,1	2.785
16	557.736,89 396.357,1	17	557.729,861 396.359,319	7.37
17	557.729,861 396.359,319	18	557.716,081 396.368,963	16.82
18	557.716,081 396.368,963	1	557.706,653 396.358,659	13.966

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:323(e:323)
Nr. cadastral vechi:630

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 700, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20020	Din acte: 2.335 Masurata: 2.323	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20020-C1	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 700, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2	20020-C2	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 700, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.3	20020-C3	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 700, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2316 / 05/04/2005		
Act Notarial nr. 923, din 04/04/2005 emis de NP Musat Margarit-Campina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIHALEA VASILE** 2) **MIHALEA ALEXANDRINA**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **MIHALEA VASILE** 2) **MIHALEA ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
135 / 08/01/2007		
Act Notarial nr. 51, din 05/01/2007 emis de NP DOINA ELENA-DOBRA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:32400 EURplus dobanzile aferente de 11% pe an indexabile,i orice alte costuri si comisioane si orice alte cheltuieli precum si notarea interdictiilor de instrainare, grevare cu sarcini si servituti si inchiriere	A1, A1.1, A1.2
	1) **SC"BANCA TRANSILVANIA"SA SUCURSALA PLOIESTI**, CIF:9999999999999	
8349 / 28/05/2009		
Act Notarial nr. 1522, din 28/05/2009 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:47409 EUR+ dobanda in procent 11% pe an indexabila , din care suma de 33.249 EURO ptr achitarea creditului in sold iar diferenta de 14.160 EURO reprezentand credit nou acordat cu notarea interdictiilor de instrainare , grevare cu sarcini si servituti si inchiriere	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ-SUCURSALA CAMPINA**, CIF:9999999999999	

Document informativ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

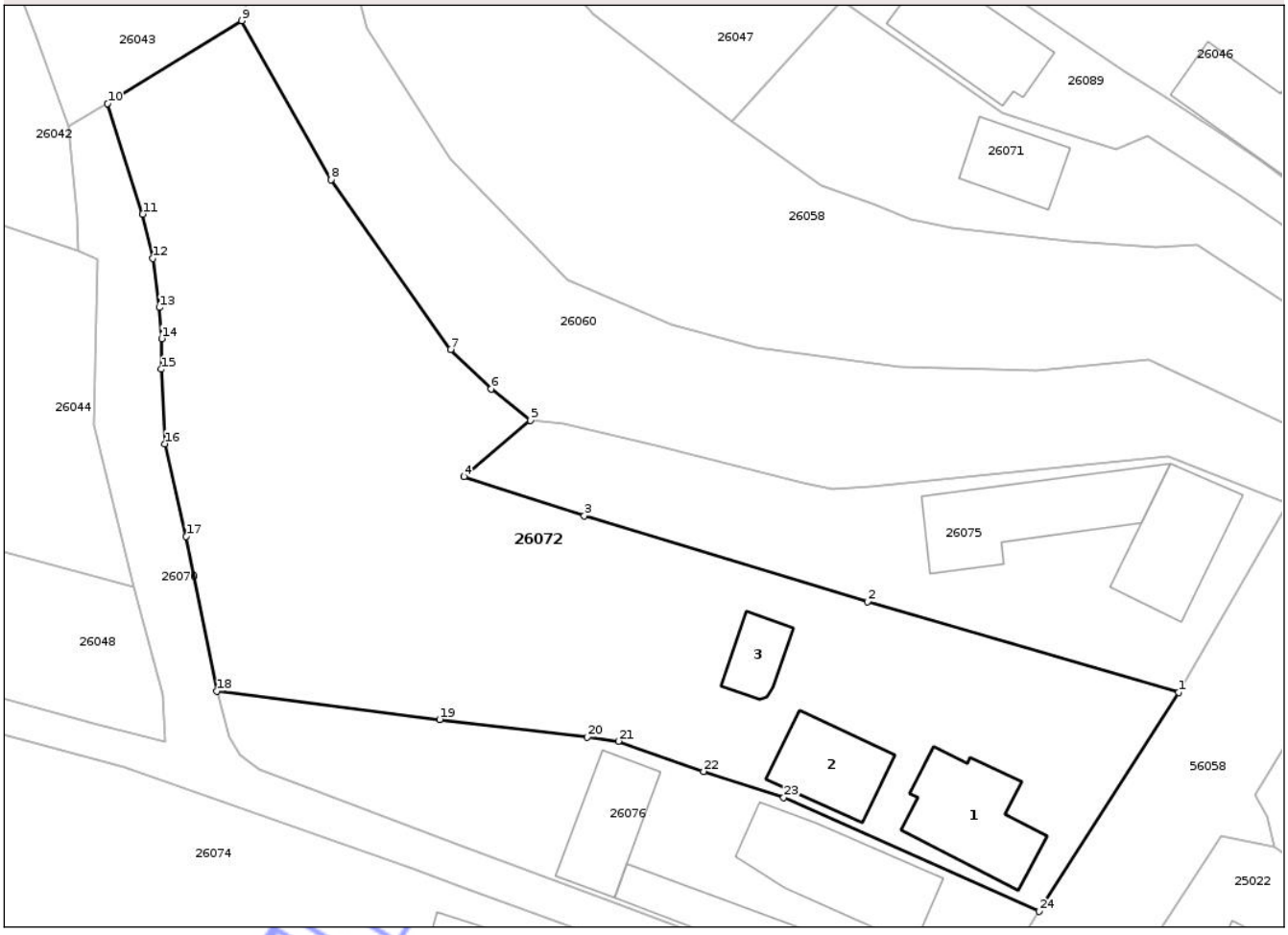
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20020	Din acte: 2.335 Masurata: 2.323	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	778	6	36	-	
2	arabil	DA	1.545	6	36	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20020-C1	constructii de locuinte	Din acte: 89 Masurata: 84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2	20020-C2	constructii anexa	Din acte: 47 Masurata: 59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.3	20020-C3	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.744,893 396.309,761	2	557.718,279 396.317,548	27.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.718,279 396.317,548	3	557.694,024 396.324,892	25.342

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	557.694,024 396.324,892	4	557.683,738 396.328,255	10.822
5	557.689,401 396.333,054	6	557.686,022 396.335,743	4.318
7	557.682,555 396.339,114	8	557.672,315 396.353,644	17.776
9	557.664,7 396.367,265	10	557.653,205 396.360,163	13.512
11	557.656,201 396.350,711	12	557.657,067 396.346,925	3.883
13	557.657,624 396.342,715	14	557.657,824 396.340,06	2.662
15	557.657,787 396.337,433	16	557.658,112 396.331,051	6.39
17	557.659,92 396.323,115	18	557.662,534 396.309,895	13.476
19	557.681,636 396.307,463	20	557.694,289 396.305,939	12.745
21	557.696,936 396.305,585	22	557.704,223 396.303,009	7.73
23	557.711,095 396.300,757	24	557.732,954 396.291,024	23.928

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	557.683,738 396.328,255	5	557.689,401 396.333,054	7.423
6	557.686,022 396.335,743	7	557.682,555 396.339,114	4.836
8	557.672,315 396.353,644	9	557.664,7 396.367,265	15.605
10	557.653,205 396.360,163	11	557.656,201 396.350,711	9.916
12	557.657,067 396.346,925	13	557.657,624 396.342,715	4.247
14	557.657,824 396.340,06	15	557.657,787 396.337,433	2.628
16	557.658,112 396.331,051	17	557.659,92 396.323,115	8.14
18	557.662,534 396.309,895	19	557.681,636 396.307,463	19.256
20	557.694,289 396.305,939	21	557.696,936 396.305,585	2.67
22	557.704,223 396.303,009	23	557.711,095 396.300,757	7.231
24	557.732,954 396.291,024	1	557.744,893 396.309,761	22.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: A 12, F 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21380	Din acte: 3.901 Masurata: 3.880	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5164 / 03/03/2016		
Act Administrativ nr. 212187, din 19/02/2016 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IARCA MIRCEA** 2) **IARCA AURELIU**, in indiviziune	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21380	Din acte: 3.901 Masurata: 3.880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.324	6	A 12	-	
2	faneata	NU	2.556	6	F 11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.602,14 396.236,22	2	557.599,6 396.236,59	2.567
3	557.594,165 396.236,365	4	557.592,35 396.236,29	1.817
5	557.576,01 396.235,52	6	557.560,39 396.234,42	15.659
7	557.540,89 396.234,07	8	557.510,67 396.231,14	30.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.599,6 396.236,59	3	557.594,165 396.236,365	5.44
4	557.592,35 396.236,29	5	557.576,01 396.235,52	16.358
6	557.560,39 396.234,42	7	557.540,89 396.234,07	19.503
8	557.510,67 396.231,14	9	557.512,436 396.223,913	7.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	557.512,436 396.223,913	10	557.517,12 396.204,62	19.854
11	557.523,6 396.188,41	12	557.537,03 396.194,51	14.75
13	557.551,01 396.199,91	14	557.570,03 396.204,11	19.478
15	557.585,3 396.207,83	16	557.597,74 396.216,75	15.308
17	557.599,92 396.217,18	18	557.610,81 396.217,14	10.89
19	557.614,97 396.216,87	20	557.625,15 396.215,88	10.228
21	557.638,65 396.214,77	22	557.645,52 396.213,62	6.966
23	557.654,77 396.211,727	24	557.660,796 396.229,484	18.752
25	557.653,507 396.230,83	26	557.641,437 396.232,727	12.218
27	557.622,226 396.234,729	28	557.618,81 396.235,16	3.443
29	557.609,38 396.235,77	1	557.602,14 396.236,22	7.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	557.517,12 396.204,62	11	557.523,6 396.188,41	17.457
12	557.537,03 396.194,51	13	557.551,01 396.199,91	14.987
14	557.570,03 396.204,11	15	557.585,3 396.207,83	15.717
16	557.597,74 396.216,75	17	557.599,92 396.217,18	2.222
18	557.610,81 396.217,14	19	557.614,97 396.216,87	4.169
20	557.625,15 396.215,88	21	557.638,65 396.214,77	13.546
22	557.645,52 396.213,62	23	557.654,77 396.211,727	9.442
24	557.660,796 396.229,484	25	557.653,507 396.230,83	7.412
26	557.641,437 396.232,727	27	557.622,226 396.234,729	19.315
28	557.618,81 396.235,16	29	557.609,38 396.235,77	9.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 703, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 26, 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22123	Din acte: 1.209 Masurata: 1.232	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22123-C1	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 703, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Locuinta [S+P, Sc subsol (beci) = 9 mp, Sc parter = 139 mp), Sc desfasurata = 148 mp], construita in anul 1955
A1.2	22123-C2	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 703, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36415 / 30/10/2020		
Act Notarial nr. 2341, din 29/10/2020 emis de Toneata Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BADEA MARIA-CAMELIA** 2) **BADEA GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

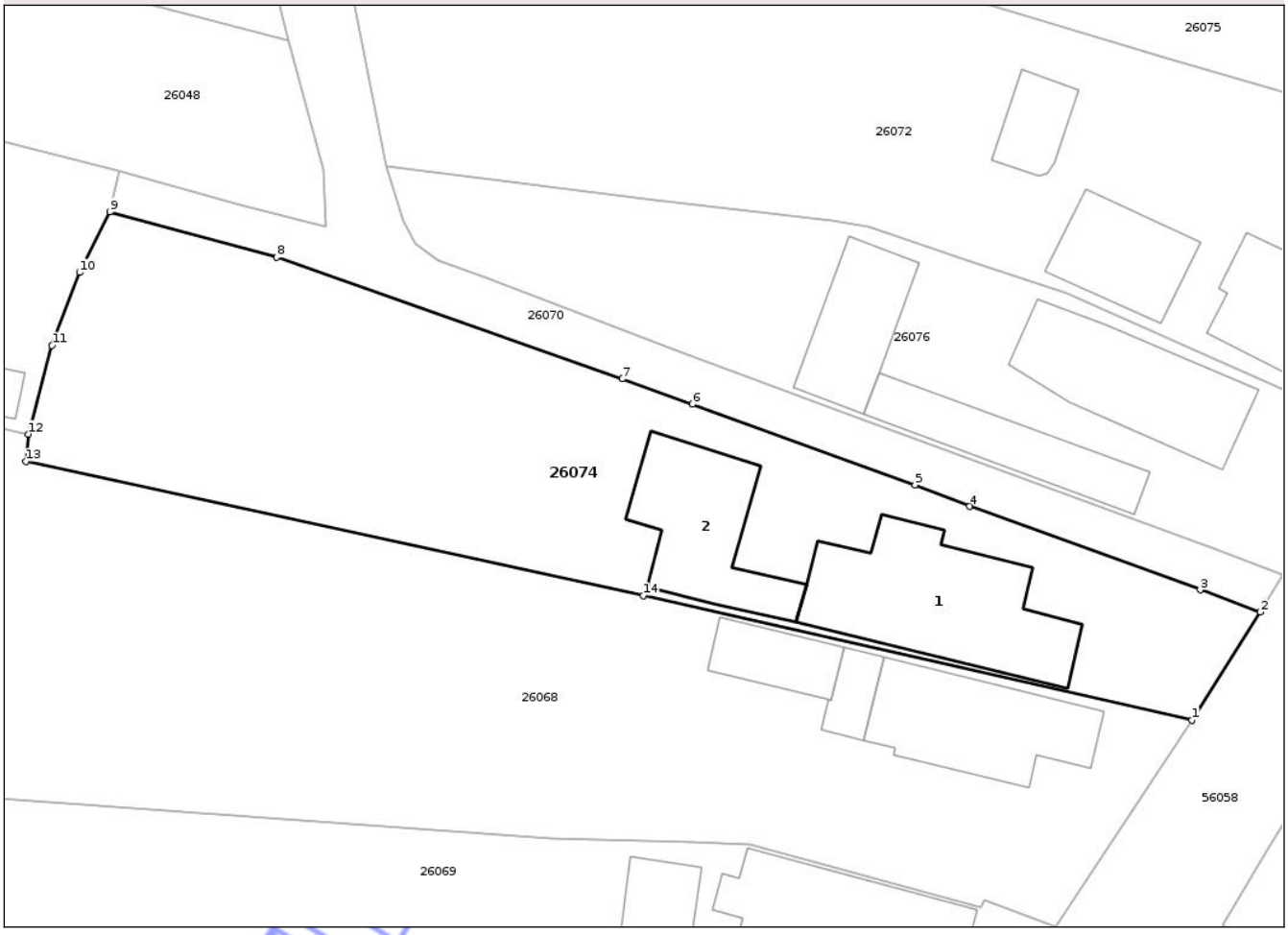
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22123	Din acte: 1.209 Masurata: 1.232	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	555	6	26	-	
2	arabil	DA	677	6	25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22123-C1	constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Locuinta [S+P, Sc subsol (beci) = 9 mp, Sc parter = 139 mp), Sc desfasurata = 148 mp], construita in anul 1955
A1.2	22123-C2	constructii anexa	Din acte: 117 Masurata: 91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.720,017 396.270,307	2	557.724,892 396.278,027	9.13
2	557.724,892 396.278,027	3	557.720,619 396.279,618	4.56
3	557.720,619 396.279,618	4	557.704,146 396.285,573	17.516
4	557.704,146 396.285,573	5	557.700,24 396.287,097	4.193
5	557.700,24 396.287,097	6	557.684,349 396.292,864	16.905
6	557.684,349 396.292,864	7	557.679,339 396.294,676	5.328
7	557.679,339 396.294,676	8	557.654,661 396.303,359	26.16
8	557.654,661 396.303,359	9	557.642,769 396.306,601	12.326
9	557.642,769 396.306,601	10	557.640,58 396.302,27	4.853
10	557.640,58 396.302,27	11	557.638,616 396.297,058	5.57
11	557.638,616 396.297,058	12	557.636,934 396.290,737	6.541
12	557.636,934 396.290,737	13	557.636,759 396.288,77	1.975
13	557.636,759 396.288,77	14	557.680,834 396.279,201	45.102
14	557.680,834 396.279,201	1	557.720,017 396.270,307	40.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 699, Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 744	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 699, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2	-C2	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 699, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 486, din 02/02/2007 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACOVEI FULGER MARICEL**	
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MACOVEI FULGER MARICEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

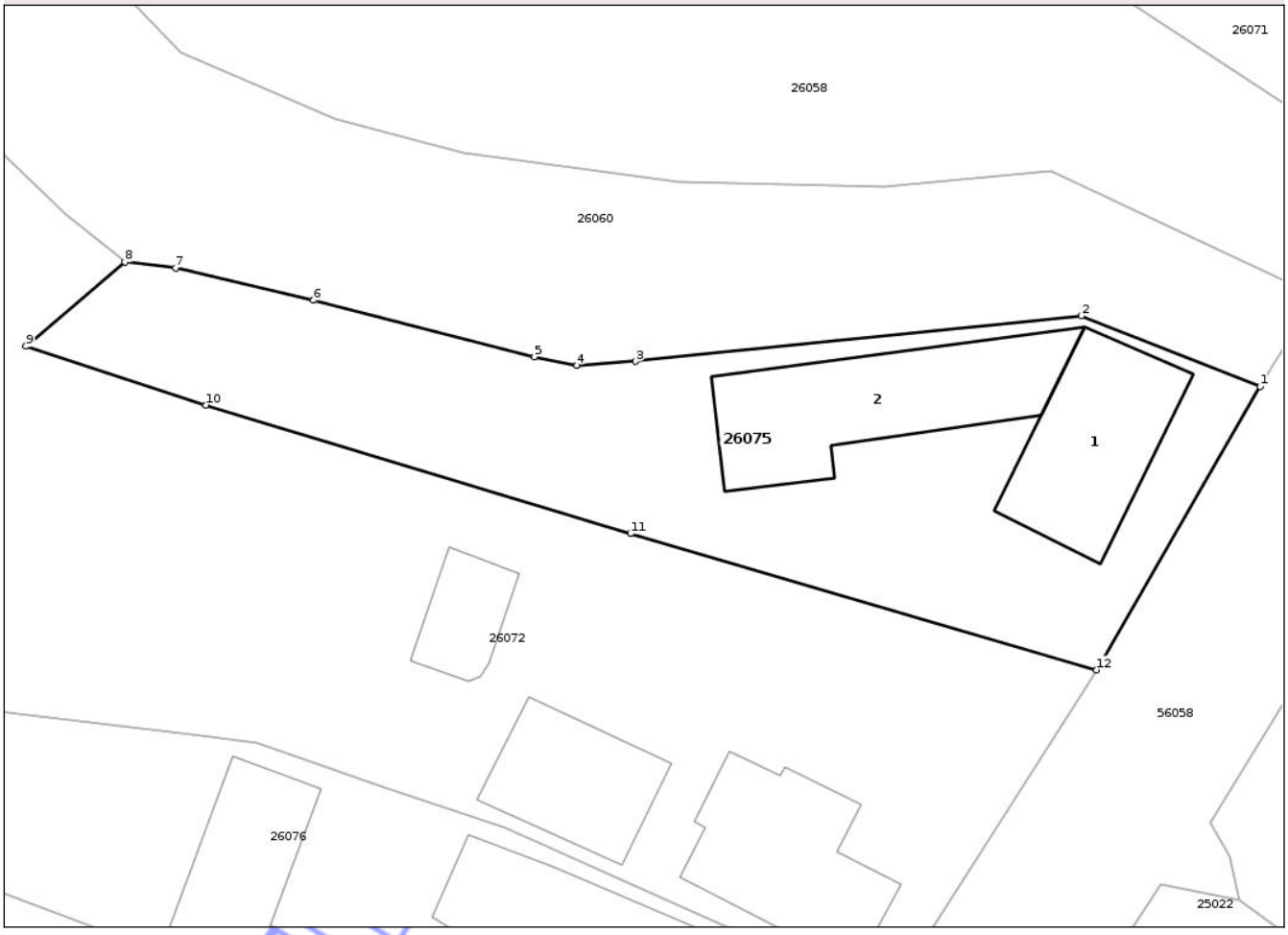
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 744	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	744	-	41	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.754,249 396.325,959	2	557.744,017 396.329,989	10.997
2	557.744,017 396.329,989	3	557.718,566 396.327,39	25.583

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	557.718,566 396.327,39	4	557.715,206 396.327,154	3.368
4	557.715,206 396.327,154	5	557.712,793 396.327,651	2.464
5	557.712,793 396.327,651	6	557.700,172 396.330,869	13.025
6	557.700,172 396.330,869	7	557.692,282 396.332,73	8.107
7	557.692,282 396.332,73	8	557.689,401 396.333,054	2.899
8	557.689,401 396.333,054	9	557.683,738 396.328,255	7.423
9	557.683,738 396.328,255	10	557.694,024 396.324,892	10.822
10	557.694,024 396.324,892	11	557.718,279 396.317,548	25.342
11	557.718,279 396.317,548	12	557.744,893 396.309,761	27.73
12	557.744,893 396.309,761	1	557.754,249 396.325,959	18.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 701, Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 607 Masurata: 781	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 701, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2	-C2	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 701, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.3	-C3	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 701, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59216, din 01/07/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IARCA ST. VASILE**	
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IARCA ST. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

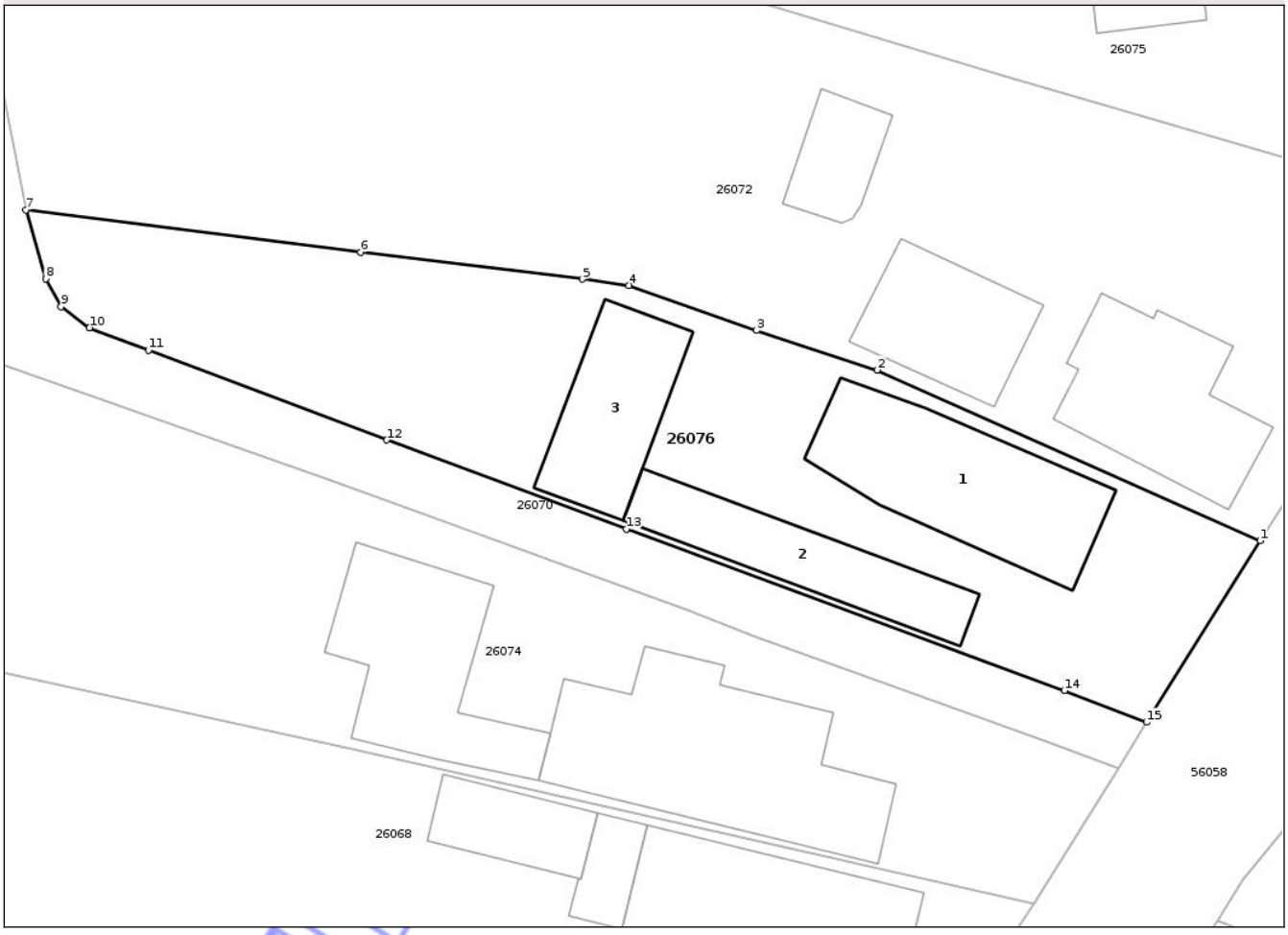
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 607 Masurata: 781	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	781	-	39	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	557.732,954 396.291,024	2	557.711,095 396.300,757	23.928

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.711,095 396.300,757	3	557.704,223 396.303,009	7.231
3	557.704,223 396.303,009	4	557.696,936 396.305,585	7.73
4	557.696,936 396.305,585	5	557.694,289 396.305,939	2.67
5	557.694,289 396.305,939	6	557.681,636 396.307,463	12.745
6	557.681,636 396.307,463	7	557.662,534 396.309,895	19.256
7	557.662,534 396.309,895	8	557.663,66 396.305,965	4.088
8	557.663,66 396.305,965	9	557.664,544 396.304,375	1.819
9	557.664,544 396.304,375	10	557.666,16 396.303,164	2.02
10	557.666,16 396.303,164	11	557.669,524 396.301,898	3.594
11	557.669,524 396.301,898	12	557.683,12 396.296,766	14.532
12	557.683,12 396.296,766	13	557.696,789 396.291,686	14.583
13	557.696,789 396.291,686	14	557.721,78 396.282,468	26.637
14	557.721,78 396.282,468	15	557.726,468 396.280,664	5.023
15	557.726,468 396.280,664	1	557.732,954 396.291,024	12.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:44
Nr. cadastral vechi:84

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Nr. 706, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 14, 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21239	1.819	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21239-C1	Loc. Magureni, Nr. 706, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Locuinta, suprafata construita desfasurata S= 51mp.
A1.2	21239-C2	Loc. Magureni, Nr. 706, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2317 / 30/06/2000		
Act Notarial nr. 2650, din 29/06/2000 emis de NP Pop Mihai (certificat de mostenitor nr. 310/20.07.1976 NSL Campina);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 24/128, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **COJOCARU VASILE**, ptr.cota de 3/16 din teren si constructie	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 44)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 24/128, cota initiala 3/16	A1
	1) **COJOCARU GHEORGHE**, ptr.cota de 3/16 din teren	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 44)	
1290 / 20/01/2015		
Act Administrativ nr. 629, din 12/01/2015 emis de OCPI BCPI Campina;		
B5	se noteaza repozitionarea imobilului	A1, A1.1
2800 / 06/02/2015		
Act Notarial nr. 9, din 04/02/2015 emis de BARBU FLOAREA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 42/128, cota initiala 21/64	A1
	1) **TOCACI NICOLAE MIRCEA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 39/128, cota initiala 39/128	A1.1
	1) **TOCACI NICOLAE MIRCEA**	
26248 / 27/06/2022		
Act Notarial nr. 110, din 24/06/2022 emis de BARBU MARIA MADALINA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 38/128, cota initiala 38/128	A1
	1) **TOCACI NICOLAE MIRCEA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 65/128, cota initiala 65/128	A1.1
	1) **TOCACI NICOLAE MIRCEA**	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **COJOCARU GHEORGHE** 2) **COJOCARU VASILE** 3) **TOCACI NICOLAE MIRCEA**	

Document generat în baza Legii 333/2003 privind controlul deţinerii, portului şi folosirii armelor, munițiilor, materialelor explozive şi substanţelor toxice

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

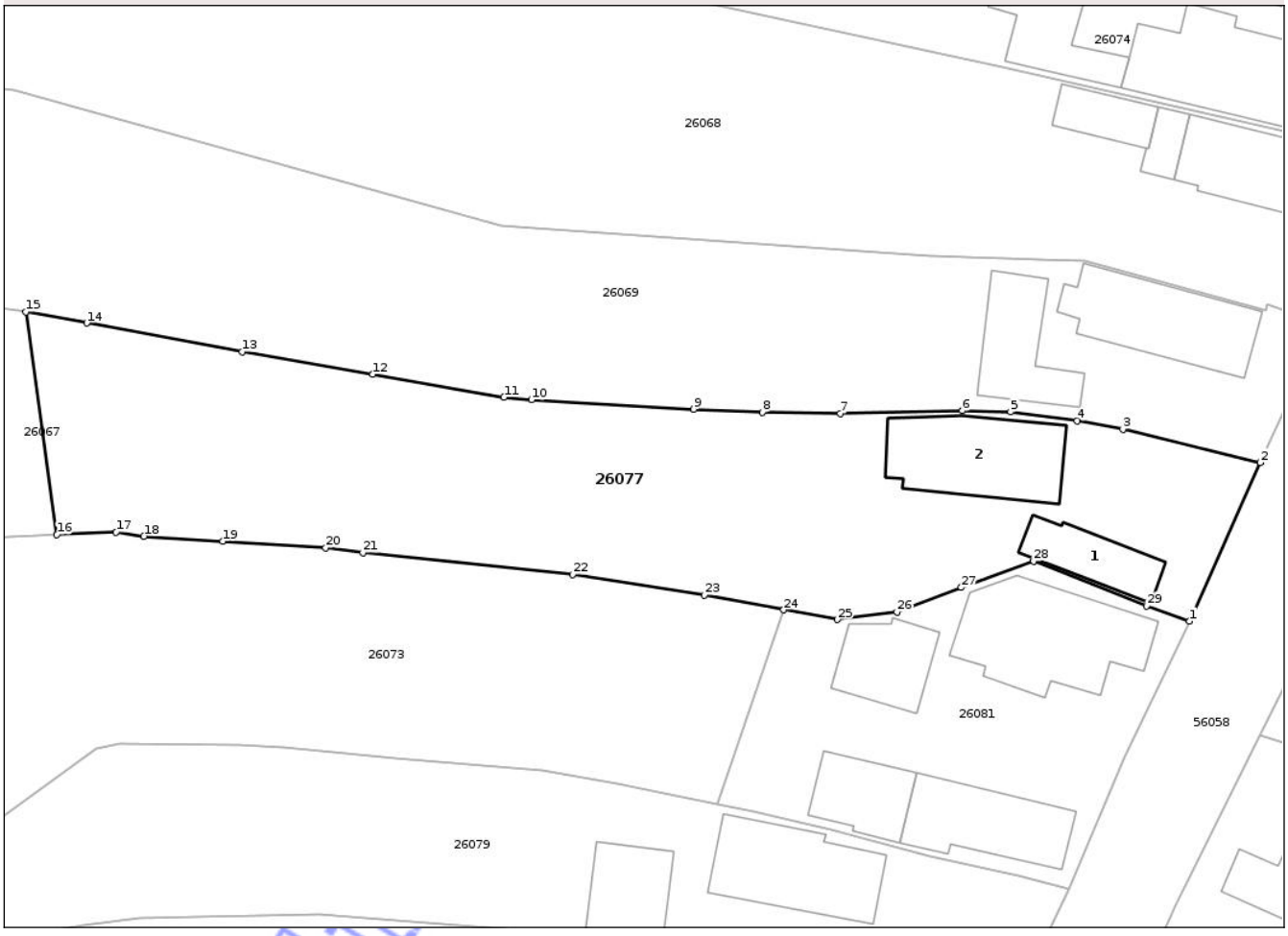
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21239	1.819	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	495	6	14	-	
2	arabil	DA	1.324	6	15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21239-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Locuinta, suprafata construita desfasurata S= 51mp.
A1.2	21239-C2	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.698,003 396.228,456	2	557.704,49 396.242,973	15.9
3	557.691,89 396.246,01	4	557.687,72 396.246,79	4.242

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.704,49 396.242,973	3	557.691,89 396.246,01	12.961
4	557.687,72 396.246,79	5	557.681,61 396.247,61	6.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.681,61 396.247,61	6	557.677,18 396.247,73	4.432
7	557.665,99 396.247,47	8	557.658,84 396.247,57	7.151
9	557.652,56 396.247,86	10	557.637,68 396.248,73	14.905
11	557.635,17 396.248,95	12	557.623,14 396.251,06	12.214
13	557.611,17 396.253,12	14	557.596,91 396.255,75	14.5
15	557.591,33 396.256,76	16	557.594,165 396.236,365	20.591
17	557.599,6 396.236,59	18	557.602,14 396.236,22	2.567
19	557.609,38 396.235,77	20	557.618,81 396.235,16	9.45
21	557.622,226 396.234,729	22	557.641,437 396.232,727	19.315
23	557.653,507 396.230,83	24	557.660,796 396.229,484	7.412
25	557.665,73 396.228,6	26	557.671,2 396.229,3	5.515
27	557.677,09 396.231,54	28	557.683,712 396.233,958	7.05
29	557.694,08 396.229,86	1	557.698,003 396.228,456	4.167

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.677,18 396.247,73	7	557.665,99 396.247,47	11.193
8	557.658,84 396.247,57	9	557.652,56 396.247,86	6.287
10	557.637,68 396.248,73	11	557.635,17 396.248,95	2.52
12	557.623,14 396.251,06	13	557.611,17 396.253,12	12.146
14	557.596,91 396.255,75	15	557.591,33 396.256,76	5.671
16	557.594,165 396.236,365	17	557.599,6 396.236,59	5.44
18	557.602,14 396.236,22	19	557.609,38 396.235,77	7.254
20	557.618,81 396.235,16	21	557.622,226 396.234,729	3.443
22	557.641,437 396.232,727	23	557.653,507 396.230,83	12.218
24	557.660,796 396.229,484	25	557.665,73 396.228,6	5.013
26	557.671,2 396.229,3	27	557.677,09 396.231,54	6.302
28	557.683,712 396.233,958	29	557.694,08 396.229,86	11.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 708 B, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 9, 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.250 Masurata: 2.204	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 708 B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp;
A1.2	-C2	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 708 B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3	-C3	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 708 B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5097, din 15/12/1998 emis de BNP POP MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNCASU VASILE** 2) **LUNCASU VERGINICA**	
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LUNCASU VASILE** 2) **LUNCASU VERGINICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5097, din 15/12/1998 emis de BNP POP MIHAI;		
C1	se noteaza clauza de intretinere in favoarea LUNCASU CONSTANTIN SI LUNCASU FLOAREA	A1

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.250 Masurata: 2.204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	657	6	9	-	
2	curti constructii	DA	684	6	8	-	
3	arabil	DA	863	6	9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	159	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.536,375 396.168,54	2	557.545,489 396.173,725	10.486
3	557.564,874 396.179,258	4	557.569,225 396.180,229	4.458
5	557.584,653 396.183,658	6	557.594,787 396.185,425	10.287
7	557.604,052 396.185,371	8	557.608,278 396.185,353	4.226
9	557.621,164 396.185,407	10	557.623,933 396.185,398	2.769
11	557.643,194 396.184,684	12	557.649,657 396.184,585	6.464
13	557.665,932 396.184,317	14	557.677,672 396.184,239	11.74
15	557.682,466 396.194,683	16	557.663,906 396.197,101	18.717
17	557.637,975 396.200,03	18	557.618,274 396.201,553	19.76
19	557.601,728 396.201,229	20	557.596,615 396.200,584	5.153
21	557.584,305 396.198,509	22	557.566,34 396.194,274	18.457
23	557.556,227 396.191,689	24	557.538,355 396.184,876	19.127
25	557.526,741 396.179,577	26	557.529,212 396.170,148	9.748
27	557.532,06 396.167,884	1	557.536,375 396.168,54	4.365

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.545,489 396.173,725	3	557.564,874 396.179,258	20.159
4	557.569,225 396.180,229	5	557.584,653 396.183,658	15.804
6	557.594,787 396.185,425	7	557.604,052 396.185,371	9.265
8	557.608,278 396.185,353	9	557.621,164 396.185,407	12.886
10	557.623,933 396.185,398	11	557.643,194 396.184,684	19.274
12	557.649,657 396.184,585	13	557.665,932 396.184,317	16.277
14	557.677,672 396.184,239	15	557.682,466 396.194,683	11.492
16	557.663,906 396.197,101	17	557.637,975 396.200,03	26.095
18	557.618,274 396.201,553	19	557.601,728 396.201,229	16.55
20	557.596,615 396.200,584	21	557.584,305 396.198,509	12.484
22	557.566,34 396.194,274	23	557.556,227 396.191,689	10.439
24	557.538,355 396.184,876	25	557.526,741 396.179,577	12.766
26	557.529,212 396.170,148	27	557.532,06 396.167,884	3.638

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:8, 9

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 708, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 10, 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.945	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.945	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	537	6	10	-	
2	curti constructii	DA	1.408	6	8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	108	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	58	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:116 mp; P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.526,741 396.179,577	2	557.538,355 396.184,876	12.766
3	557.556,227 396.191,689	4	557.566,34 396.194,274	10.439

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.538,355 396.184,876	3	557.556,227 396.191,689	19.127
4	557.566,34 396.194,274	5	557.584,305 396.198,509	18.457

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.584,305 396.198,509	6	557.596,615 396.200,584	12.484
7	557.601,728 396.201,229	8	557.618,274 396.201,553	16.55
9	557.637,975 396.200,03	10	557.663,906 396.197,101	26.095
11	557.682,466 396.194,683	12	557.686,912 396.203,916	10.248
13	557.682,3 396.205,12	14	557.674,17 396.206,93	8.329
15	557.665,17 396.209,34	16	557.658,08 396.210,99	7.279
17	557.654,77 396.211,727	18	557.645,52 396.213,62	9.442
19	557.638,65 396.214,77	20	557.625,15 396.215,88	13.546
21	557.614,97 396.216,87	22	557.610,81 396.217,14	4.169
23	557.599,92 396.217,18	24	557.597,74 396.216,75	2.222
25	557.585,3 396.207,83	26	557.570,03 396.204,11	15.717
27	557.551,01 396.199,91	28	557.537,03 396.194,51	14.987
29	557.523,6 396.188,41	1	557.526,741 396.179,577	9.374

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.596,615 396.200,584	7	557.601,728 396.201,229	5.153
8	557.618,274 396.201,553	9	557.637,975 396.200,03	19.76
10	557.663,906 396.197,101	11	557.682,466 396.194,683	18.717
12	557.686,912 396.203,916	13	557.682,3 396.205,12	4.767
14	557.674,17 396.206,93	15	557.665,17 396.209,34	9.317
16	557.658,08 396.210,99	17	557.654,77 396.211,727	3.391
18	557.645,52 396.213,62	19	557.638,65 396.214,77	6.966
20	557.625,15 396.215,88	21	557.614,97 396.216,87	10.228
22	557.610,81 396.217,14	23	557.599,92 396.217,18	10.89
24	557.597,74 396.216,75	25	557.585,3 396.207,83	15.308
26	557.570,03 396.204,11	27	557.551,01 396.199,91	19.478
28	557.537,03 396.194,51	29	557.523,6 396.188,41	14.75

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		646	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

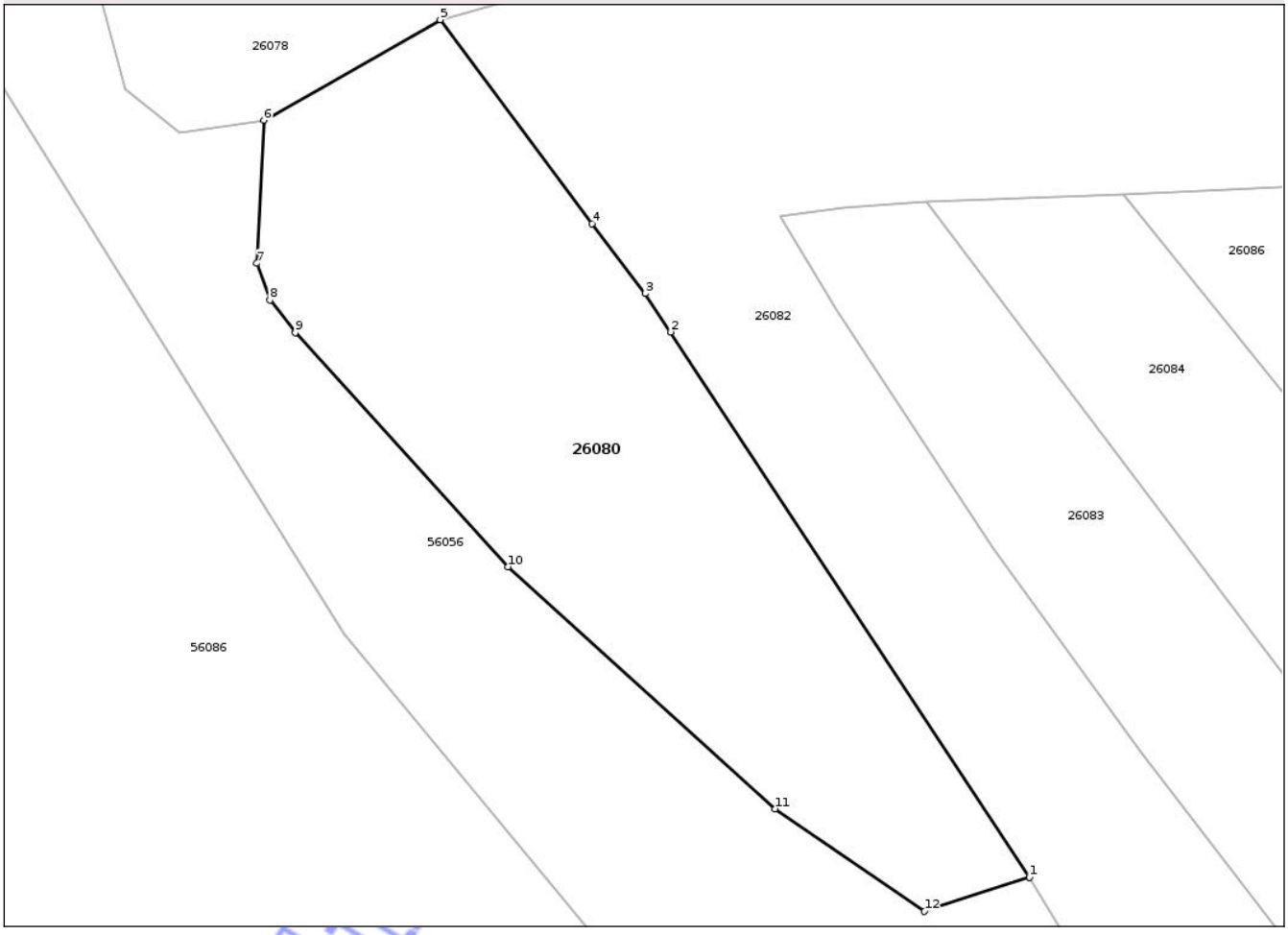
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	646	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	351	6	2	-	
2	pasune	DA	295	6	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.575,915 396.129,495	2	557.557,391 396.157,617	33.675
2	557.557,391 396.157,617	3	557.556,081 396.159,606	2.382
3	557.556,081 396.159,606	4	557.553,325 396.163,209	4.536
4	557.553,325 396.163,209	5	557.545,489 396.173,725	13.115

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.545,489 396.173,725	6	557.536,375 396.168,54	10.486
6	557.536,375 396.168,54	7	557.536,009 396.161,159	7.39
7	557.536,009 396.161,159	8	557.536,686 396.159,264	2.012
8	557.536,686 396.159,264	9	557.537,995 396.157,595	2.122
9	557.537,995 396.157,595	10	557.548,989 396.145,517	16.333
10	557.548,989 396.145,517	11	557.562,787 396.133,021	18.615
11	557.562,787 396.133,021	12	557.570,496 396.127,735	9.348
12	557.570,496 396.127,735	1	557.575,915 396.129,495	5.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 707, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21098	Din acte: 800 Masurata: 831	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21098-C1	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 707, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:149 mp; Locuinta si beci,suprafata construita desfasurata S= 149. Anul constructiei 1976.Peretii din caramida.Certificat de performanta energetica NU. Fara lift
A1.2	21098-C2	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 707, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Locuinta,suprafata construita desfasurata S= 88mp.Anul constructiei 1996. Peretii din paianta. Certificat de performanta NU. Fara lift.
A1.3	21098-C3	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 707, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa(bucatarie si magazie), suprafata construita desfasurata S=60mp.Anul constructiei 1996.Peretii din caramida. Certificat de performanta energetica NU. Fara lift.
A1.4	21098-C4	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 707, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Magazie,suprafata construita desfasurata S=55mp.Anul constructiei 1996.Peretii din lemn si paianta.Certificat de performanta energetica NU. Fara lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11076 / 04/07/2013		
Act Notarial nr. 791, din 22/02/1972 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA (act administrativ nr. 3674/18-06-2013 emis de COMUNA MAGURENI PRIMARIA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **IARCA MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21098	Din acte: 800 Masurata: 831	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	831	6	13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21098-C1	constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:149 mp; Locuinta si beci,suprafata construita desfasurata S= 149. Anul constructiei 1976.Peretii din caramida. Certificat de performanta energetica NU. Fara lift
A1.2	21098-C2	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Locuinta, suprafata construita desfasurata S= 88mp. Anul constructiei 1996. Peretii din paianta. Certificat de performanta NU. Fara lift.
A1.3	21098-C3	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa (bucatarie si magazie),suprafata construita desfasurata S=60mp.Anul constructiei 1996. Peretii din caramida. Certificat de performanta energetica NU. Fara lift.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	21098-C4	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Magazie, suprafata construita desfasurata S=55mp.Anul constructiei 1996.Peretii din lemn si paianta. Certificat de performanta energetica NU. Fara lift.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.692,09 396.216,03	2	557.698,003 396.228,456	13.761
2	557.698,003 396.228,456	3	557.694,08 396.229,86	4.167
3	557.694,08 396.229,86	4	557.683,712 396.233,958	11.148
4	557.683,712 396.233,958	5	557.677,09 396.231,54	7.05
5	557.677,09 396.231,54	6	557.671,2 396.229,3	6.302
6	557.671,2 396.229,3	7	557.665,73 396.228,6	5.515
7	557.665,73 396.228,6	8	557.660,796 396.229,484	5.013
8	557.660,796 396.229,484	9	557.654,77 396.211,727	18.752
9	557.654,77 396.211,727	10	557.658,08 396.210,99	3.391
10	557.658,08 396.210,99	11	557.665,17 396.209,34	7.279
11	557.665,17 396.209,34	12	557.674,17 396.206,93	9.317
12	557.674,17 396.206,93	13	557.682,3 396.205,12	8.329
13	557.682,3 396.205,12	14	557.686,912 396.203,916	4.767
14	557.686,912 396.203,916	1	557.692,09 396.216,03	13.174

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculești, Nr. 709, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 1, 7, 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24574	Din acte: 3.003 Masurata: 3.095	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24574-C1	Loc. Magureni, Str Ierculești, Nr. 709, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Locuinta, S+P, Sup. constr. desfasurata = 137.9 mp [din care: Sc subsol (beci) = 6.0 mp; Sc parter = 131.9 mp], an constructie 1963
A1.2	24574-C2	Loc. Magureni, Str Ierculești, Nr. 709, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Anexa, P, Sup. constr. desfasurata = 80.9 mp, an constructie 1963

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33228 / 07/08/2024		
Act Notarial nr. Declaratie_2099, din 31/07/2024 emis de NP Toneata Maria (act administrativ nr Copie plan parcelar din 06.08.2024, emis de Primaria Com. Magureni;act notarial nr CM_167 din 16.07.2024, emis de NP Toneata Maria;act administrativ nr Adeverinta_5772 din 17.07.2024, emis de Primaria Com. Magureni;act administrativ nr Certificat fiscal_5750 din 17.07.2024, emis de Primaria Com. Magureni;hotarare judecatoreasca nr Sentinta civila_388 din 02.02.2012, emis de Judecatoria Campina;act administrativ nr Adeverinta_5927+PUG+HCL din 26.07.2024, emis de Primaria Com. Magureni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj şi moştenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IARCA MARIA** 2) **IARCA ION** 3) **IARCA VASILE-IULIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1.1, A1.2
	1) **IARCA MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **IARCA ION**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **IARCA VASILE-IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Verificat în circuitul @ anCPI

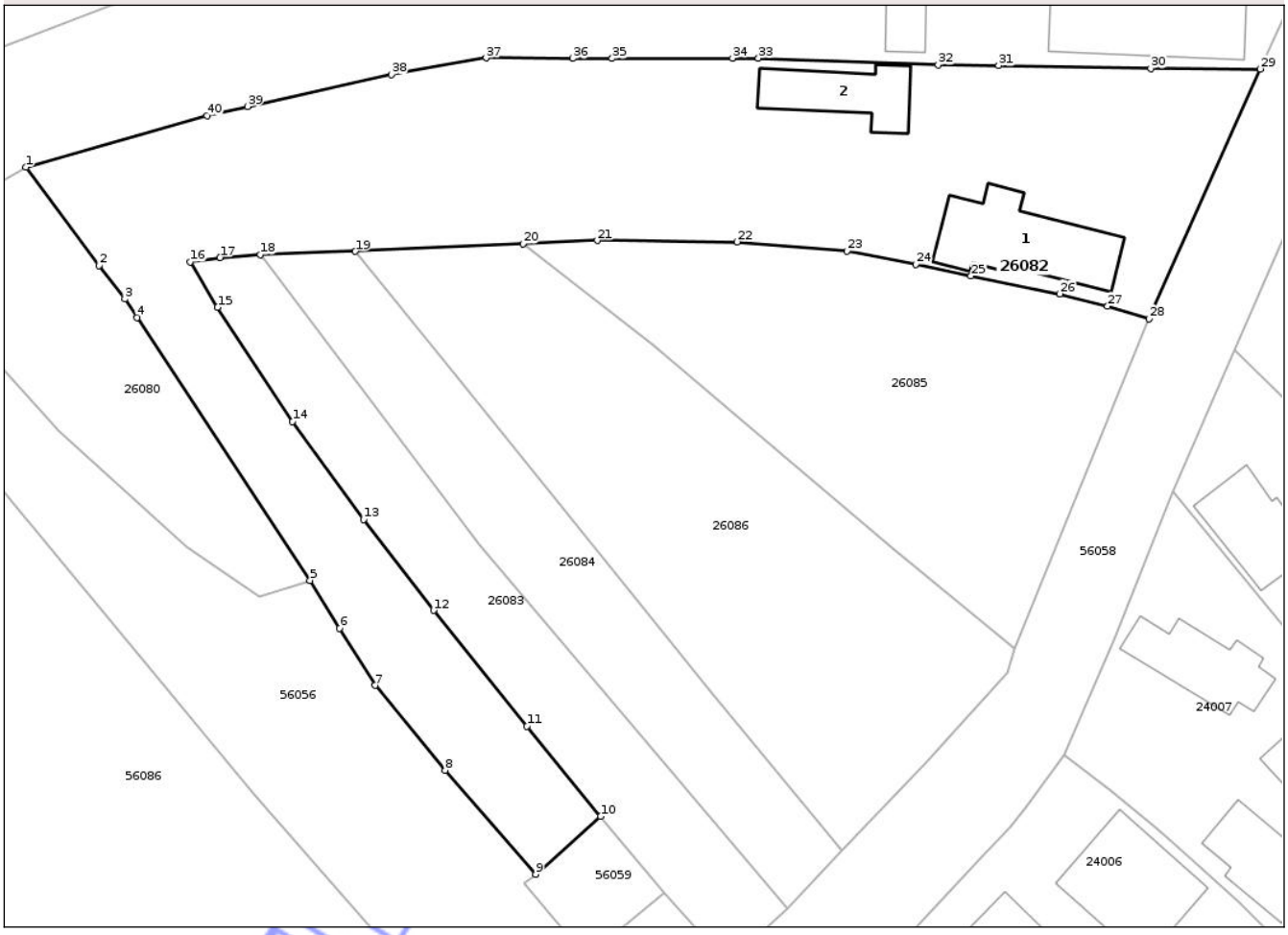
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24574	Din acte: 3.003 Masurata: 3.095	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	815	6	7	-	
2	arabil	DA	329	6	7	-	
3	arabil	DA	328	6	6	-	
4	livada	DA	747	6	6	-	
5	livada	NU	232	6	6	-	
6	faneata	DA	644	6	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24574-C1	constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Locuinta, S+P, Sup. constr. desfasurata = 137.9 mp [din care: Sc subsol (beci) = 6.0 mp; Sc parter = 131.9 mp], an constructie 1963
A1.2	24574-C2	constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Anexa, P, Sup. constr. desfasurata = 80.9 mp, an constructie 1963

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.545,489 396.173,725	2	557.553,325 396.163,209	13.115
3	557.556,081 396.159,606	4	557.557,391 396.157,617	2.382
5	557.575,915 396.129,495	6	557.579,076 396.124,358	6.032
7	557.582,88 396.118,243	8	557.590,372 396.109,174	11.763
9	557.600,065 396.098,035	10	557.607,05 396.104,223	9.332
11	557.599,134 396.113,859	12	557.589,147 396.126,266	15.927
13	557.581,651 396.135,995	14	557.574,054 396.146,488	12.954
15	557.566,003 396.158,712	16	557.563,072 396.163,597	5.697
17	557.566,279 396.164,053	18	557.570,592 396.164,36	4.323
19	557.580,759 396.164,71	20	557.598,727 396.165,508	17.986
21	557.606,686 396.165,876	22	557.621,636 396.165,726	14.951
23	557.633,424 396.164,764	24	557.640,778 396.163,346	7.489
25	557.646,689 396.162,081	26	557.656,216 396.160,153	9.721
27	557.661,33 396.158,84	28	557.665,763 396.157,499	4.631
29	557.677,672 396.184,239	30	557.665,932 396.184,317	11.74
31	557.649,657 396.184,585	32	557.643,194 396.184,684	6.464
33	557.623,933 396.185,398	34	557.621,164 396.185,407	2.769
35	557.608,278 396.185,353	36	557.604,052 396.185,371	4.226
37	557.594,787 396.185,425	38	557.584,653 396.183,658	10.287
39	557.569,225 396.180,229	40	557.564,874 396.179,258	4.458

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.553,325 396.163,209	3	557.556,081 396.159,606	4.536
4	557.557,391 396.157,617	5	557.575,915 396.129,495	33.675
6	557.579,076 396.124,358	7	557.582,88 396.118,243	7.202
8	557.590,372 396.109,174	9	557.600,065 396.098,035	14.766
10	557.607,05 396.104,223	11	557.599,134 396.113,859	12.47
12	557.589,147 396.126,266	13	557.581,651 396.135,995	12.282
14	557.574,054 396.146,488	15	557.566,003 396.158,712	14.637
16	557.563,072 396.163,597	17	557.566,279 396.164,053	3.24
18	557.570,592 396.164,36	19	557.580,759 396.164,71	10.173
20	557.598,727 396.165,508	21	557.606,686 396.165,876	7.967
22	557.621,636 396.165,726	23	557.633,424 396.164,764	11.827
24	557.640,778 396.163,346	25	557.646,689 396.162,081	6.045
26	557.656,216 396.160,153	27	557.661,33 396.158,84	5.279
28	557.665,763 396.157,499	29	557.677,672 396.184,239	29.272
30	557.665,932 396.184,317	31	557.649,657 396.184,585	16.277
32	557.643,194 396.184,684	33	557.623,933 396.185,398	19.274
34	557.621,164 396.185,407	35	557.608,278 396.185,353	12.886
36	557.604,052 396.185,371	37	557.594,787 396.185,425	9.265
38	557.584,653 396.183,658	39	557.569,225 396.180,229	15.804
40	557.564,874 396.179,258	1	557.545,489 396.173,725	20.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculești, Nr. FN, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 1,3,4,5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24380	766	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17268 / 23/04/2024		
Act Notarial nr. 1040, din 22/04/2024 emis de Toneata Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANCIU ION-BOGDAN** 2) **DANCIU ELENA-LUMINIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

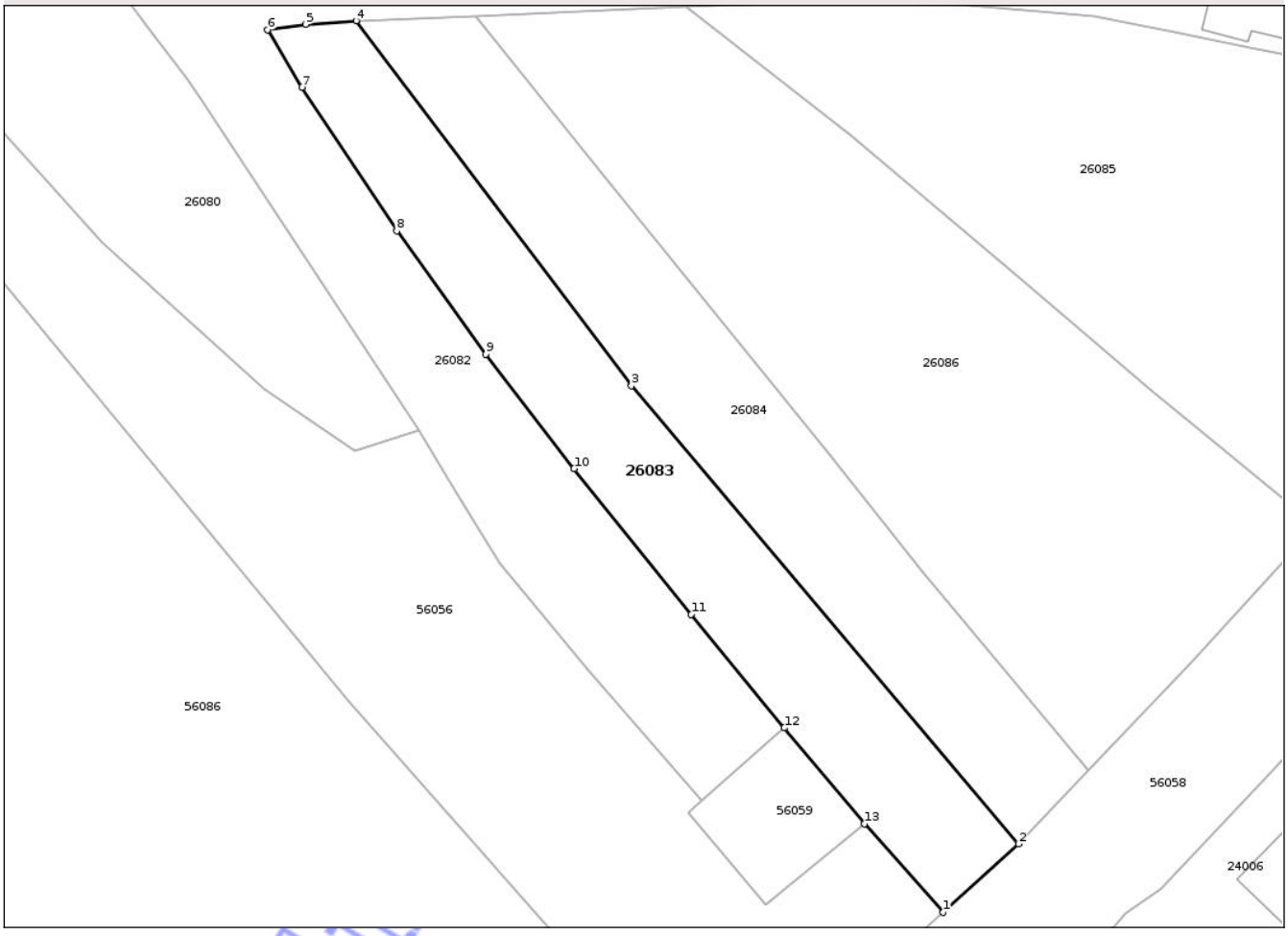
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24380	766	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	766	6	1,3,4,5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.620,584 396.088,534	2	557.626,982 396.094,359	8.652
2	557.626,982 396.094,359	3	557.594,023 396.133,308	51.023
3	557.594,023 396.133,308	4	557.570,592 396.164,36	38.9
4	557.570,592 396.164,36	5	557.566,279 396.164,053	4.323
5	557.566,279 396.164,053	6	557.563,072 396.163,597	3.24

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.563,072 396.163,597	7	557.566,003 396.158,712	5.697
7	557.566,003 396.158,712	8	557.574,054 396.146,488	14.637
8	557.574,054 396.146,488	9	557.581,651 396.135,995	12.954
9	557.581,651 396.135,995	10	557.589,147 396.126,266	12.282
10	557.589,147 396.126,266	11	557.599,134 396.113,859	15.927
11	557.599,134 396.113,859	12	557.607,05 396.104,223	12.47
12	557.607,05 396.104,223	13	557.613,857 396.096,052	10.635
13	557.613,857 396.096,052	1	557.620,584 396.088,534	10.088

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculești, Nr. FN, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 1,3,4,5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24381	765	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17264 / 23/04/2024		
Act Notarial nr. 1039, din 22/04/2024 emis de Toneata Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU MARIAN-IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37438 / 27/05/2026		
Somatie nr. 108/2026, din 20/05/2026 emis de BEJ PETCU ALEXANDRU ADRIAN (Hotarare Judecatoreasca nr. 548/2026, din 04/02/2026 emis de JUDECĂTORIA CÂMPINA);		
C1	se notează urmărirea silită imobiliara din dosar de executare nr. 108/2026, pentru recuperarea sumei de 47.231,00Lei, reprezentând debit şi cheltuieli de executare in favoarea creditoarei INVESTCAPITAL Ltd la cererea executorului judecătoresc Petcu Alexandru	A1

Neutilizabil în circuitul civil

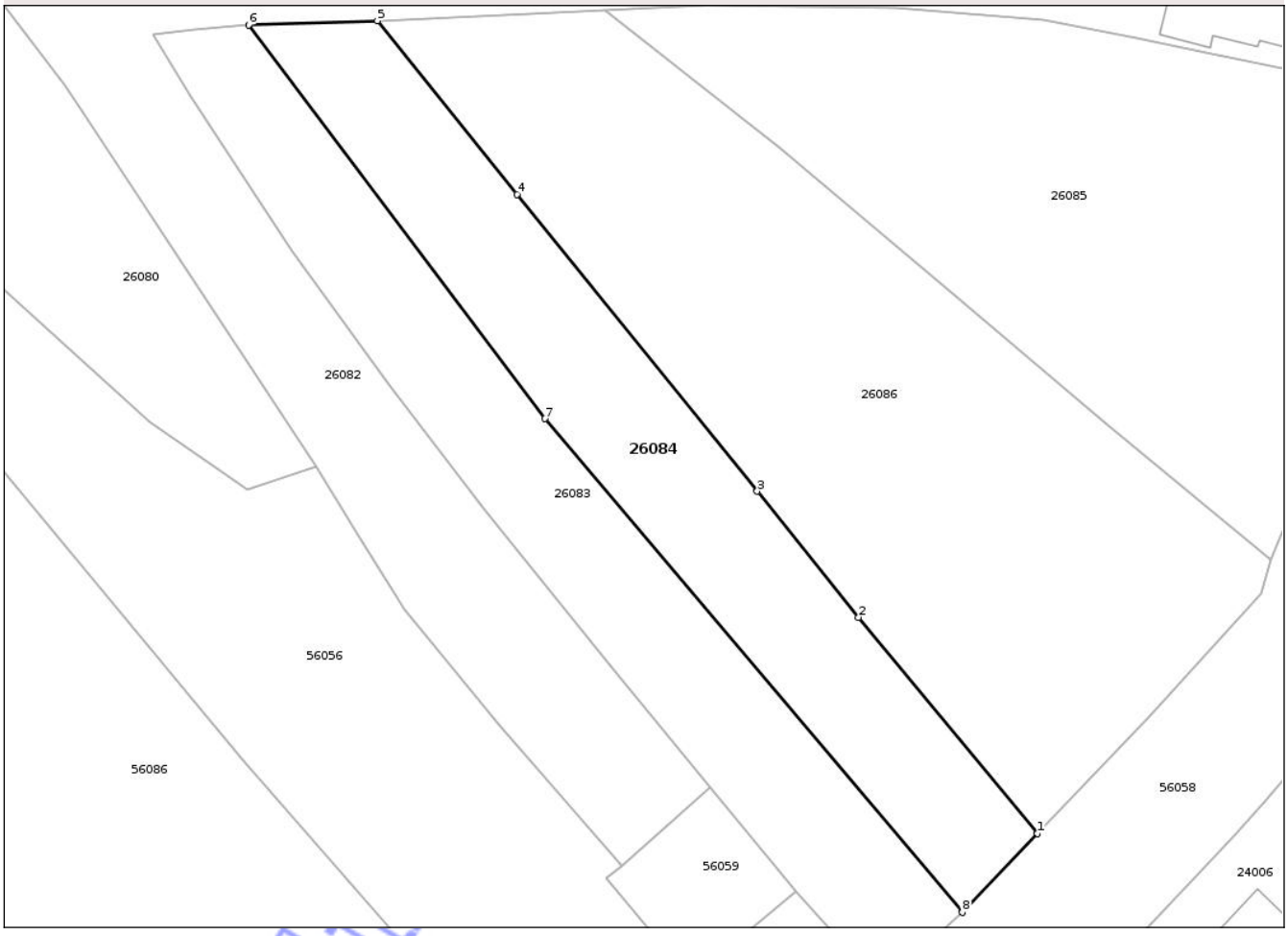
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24381	765	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	765	6	1,3,4,5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.632,925 396.100,586	2	557.618,786 396.117,636	22.15
2	557.618,786 396.117,636	3	557.610,777 396.127,58	12.768
3	557.610,777 396.127,58	4	557.591,794 396.151,004	30.15
4	557.591,794 396.151,004	5	557.580,759 396.164,71	17.596
5	557.580,759 396.164,71	6	557.570,592 396.164,36	10.173

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.570,592 396.164,36	7	557.594,023 396.133,308	38.9
7	557.594,023 396.133,308	8	557.626,982 396.094,359	51.023
8	557.626,982 396.094,359	1	557.632,925 396.100,586	8.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculești, Nr. FN, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.368	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

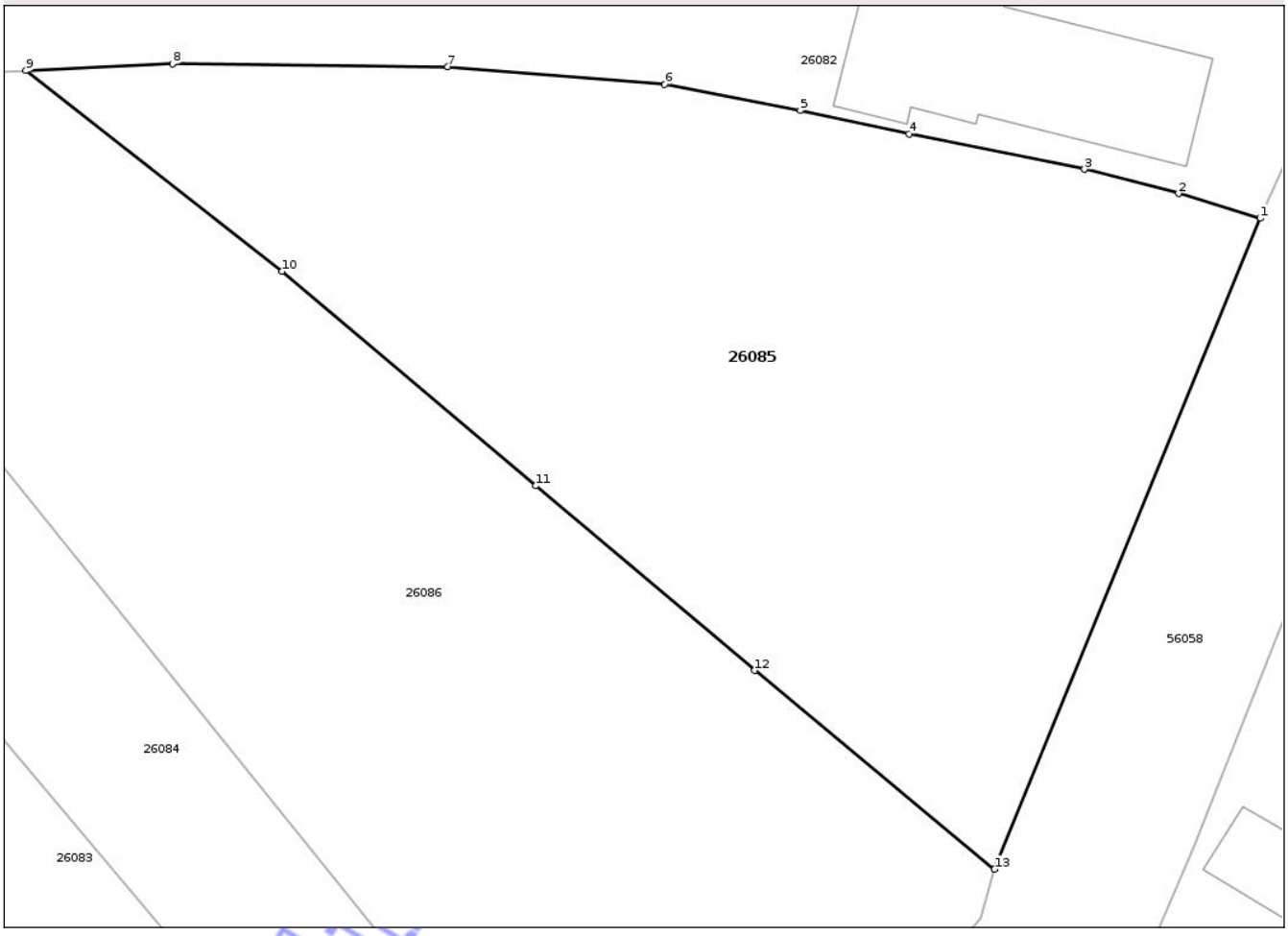
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.368	6	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.665,763 396.157,499	2	557.661,33 396.158,84	4.631
2	557.661,33 396.158,84	3	557.656,216 396.160,153	5.279
3	557.656,216 396.160,153	4	557.646,689 396.162,081	9.721
4	557.646,689 396.162,081	5	557.640,778 396.163,346	6.045
5	557.640,778 396.163,346	6	557.633,424 396.164,764	7.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.633,424 396.164,764	7	557.621,636 396.165,726	11.827
7	557.621,636 396.165,726	8	557.606,686 396.165,876	14.951
8	557.606,686 396.165,876	9	557.598,727 396.165,508	7.967
9	557.598,727 396.165,508	10	557.612,631 396.154,625	17.657
10	557.612,631 396.154,625	11	557.626,424 396.142,986	18.048
11	557.626,424 396.142,986	12	557.638,304 396.132,975	15.536
12	557.638,304 396.132,975	13	557.651,339 396.122,196	16.914
13	557.651,339 396.122,196	1	557.665,763 396.157,499	38.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. FN, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24365	Din acte: 1.593 Masurata: 1.604	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4230 / 06/02/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 388, din 02/02/2012 emis de JUDECATORIA CAMPINA (SENTINTA CIVILA 388/02.02.2012 CU RAPORT DE EXPERTIZA ; act administrativ nr 1527 din 06.02.2024, emis de PRIMARIA MAGURENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IARCA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

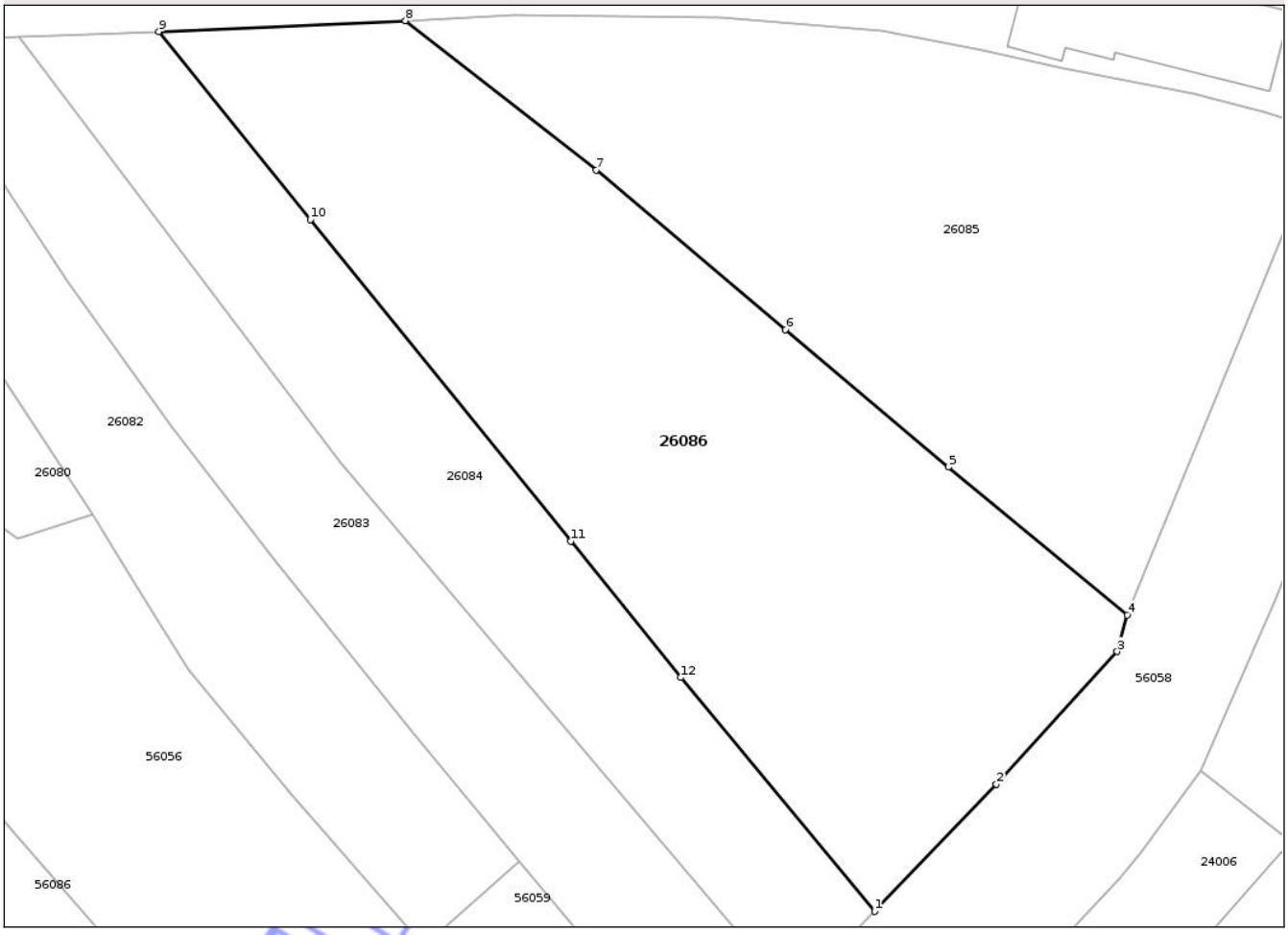
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24365	Din acte: 1.593 Masurata: 1.604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.604	6	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.632,925 396.100,586	2	557.641,814 396.109,858	12.845
2	557.641,814 396.109,858	3	557.650,617 396.119,531	13.079
3	557.650,617 396.119,531	4	557.651,339 396.122,196	2.761
4	557.651,339 396.122,196	5	557.638,304 396.132,975	16.914
5	557.638,304 396.132,975	6	557.626,424 396.142,986	15.536

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.626,424 396.142,986	7	557.612,631 396.154,625	18.048
7	557.612,631 396.154,625	8	557.598,727 396.165,508	17.657
8	557.598,727 396.165,508	9	557.580,759 396.164,71	17.986
9	557.580,759 396.164,71	10	557.591,794 396.151,004	17.596
10	557.591,794 396.151,004	11	557.610,777 396.127,58	30.15
11	557.610,777 396.127,58	12	557.618,786 396.117,636	12.768
12	557.618,786 396.117,636	1	557.632,925 396.100,586	22.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:91
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:131

Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 672A, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 93/1, 92/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20931	2.839	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20931-C1	Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 672A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1408 / 04/05/2001		
Act Notarial nr. 1121, din 03/05/2001 emis de NP POP MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BREZEANU ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 91)	
13581 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 1887, din 21/02/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	se noteaza schimbarea adresei postale si anume: Com.Magureni, Sat. Magureni, str.Cantacuzinilor nr.672A, Jud.Prahova	A1
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BREZEANU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

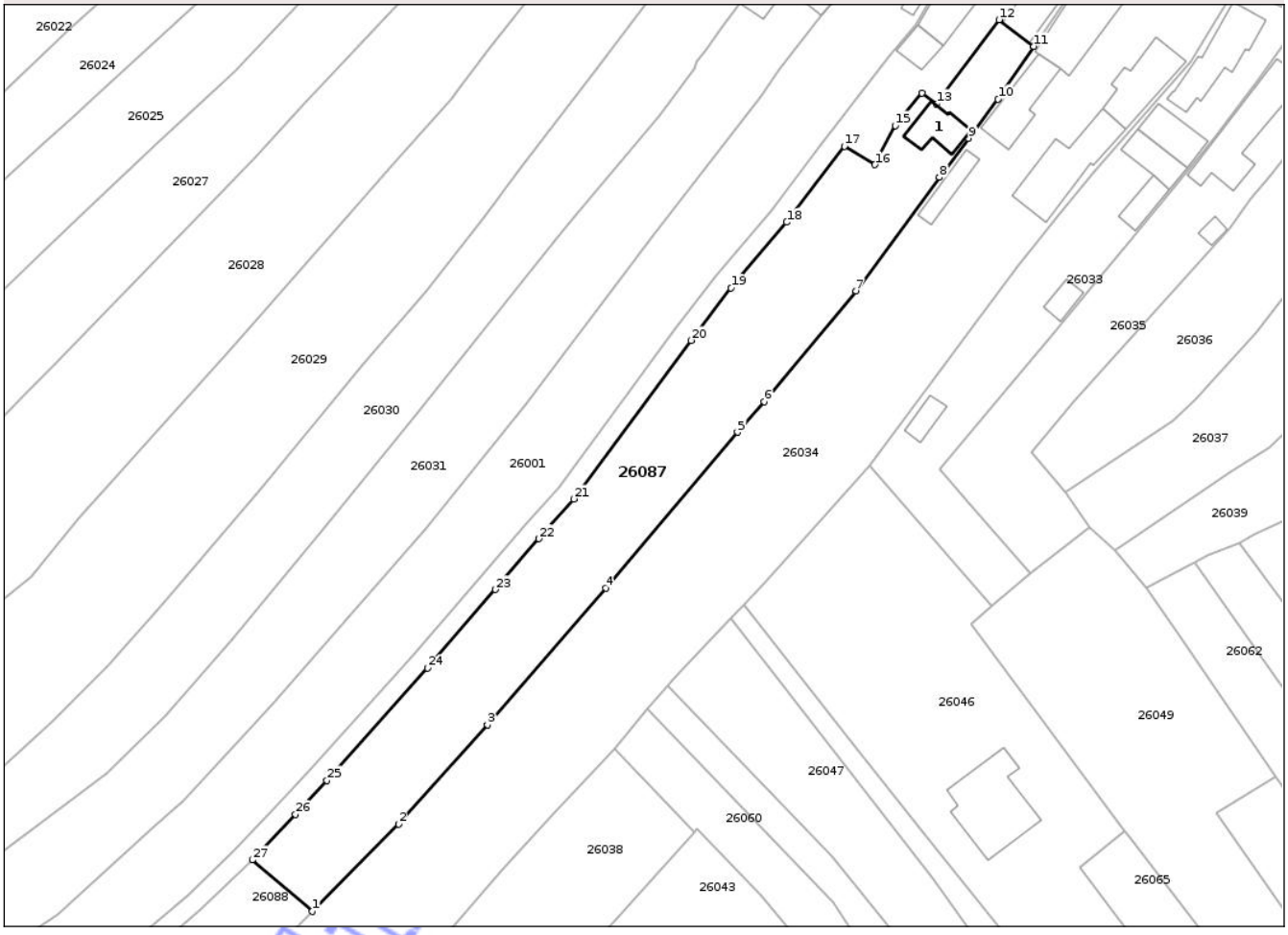
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20931	2.839	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	345	6	92/1	-	
2	arabil	DA	2.494	6	93/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20931-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	557.560,271 396.422,353	2	557.575,402 396.437,684	21.54
3	557.591,018 396.455,191	4	557.611,895 396.479,213	31.826
5	557.635,085 396.506,588	6	557.639,809 396.511,974	7.164

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	557.575,402 396.437,684	3	557.591,018 396.455,191	23.46
4	557.611,895 396.479,213	5	557.635,085 396.506,588	35.877
6	557.639,809 396.511,974	7	557.655,917 396.531,438	25.265

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	557.655,917 396.531,438	8	557.670,616 396.551,417	24.803
9	557.675,749 396.558,236	10	557.680,944 396.565,143	8.643
11	557.687,256 396.574,42	12	557.681,147 396.579,093	7.691
13	557.670,129 396.564,303	14	557.667,573 396.566,165	3.162
15	557.662,823 396.560,508	16	557.659,29 396.553,623	7.738
17	557.653,906 396.556,891	18	557.643,731 396.543,507	16.813
19	557.633,939 396.531,932	20	557.626,871 396.522,725	11.607
21	557.606,239 396.494,842	22	557.600,072 396.487,881	9.3
23	557.592,442 396.478,919	24	557.580,505 396.465,119	18.246
25	557.562,811 396.445,398	26	557.557,292 396.439,378	8.167
27	557.549,653 396.431,392	1	557.560,271 396.422,353	13.944

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	557.670,616 396.551,417	9	557.675,749 396.558,236	8.535
10	557.680,944 396.565,143	11	557.687,256 396.574,42	11.221
12	557.681,147 396.579,093	13	557.670,129 396.564,303	18.443
14	557.667,573 396.566,165	15	557.662,823 396.560,508	7.387
16	557.659,29 396.553,623	17	557.653,906 396.556,891	6.299
18	557.643,731 396.543,507	19	557.633,939 396.531,932	15.162
20	557.626,871 396.522,725	21	557.606,239 396.494,842	34.686
22	557.600,072 396.487,881	23	557.592,442 396.478,919	11.77
24	557.580,505 396.465,119	25	557.562,811 396.445,398	26.496
26	557.557,292 396.439,378	27	557.549,653 396.431,392	11.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:91
TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:132
Adresa: Loc. Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 672 A, Jud. Prahova, Tarla: 6, Parcela: 94/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21811	1.906	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1408 / 04/05/2001		
Act Notarial nr. 1121, din 03/05/2001 emis de NP Pop Mihai;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BREZEANU ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 91)	
13584 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 1887, din 21/02/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	se noteaza actuala adresa postala a imobilului, si anume: comuna Magureni, sat Magureni, Str Cantacuzinilor, Nr. 672 A, Jud. Prahova	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21811	1.906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.531	6	94/1	-	
2	faneata	DA	375	6	94/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.454,444 396.342,086	2	557.464,809 396.348,807	12.353
2	557.464,809 396.348,807	3	557.493,148 396.368,702	34.626
3	557.493,148 396.368,702	4	557.533,214 396.397,975	49.62
4	557.533,214 396.397,975	5	557.539,942 396.403,007	8.402

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.539,942 396.403,007	6	557.547,079 396.408,987	9.311
6	557.547,079 396.408,987	7	557.560,271 396.422,353	18.78
7	557.560,271 396.422,353	8	557.549,653 396.431,392	13.944
8	557.549,653 396.431,392	9	557.540,603 396.422,714	12.538
9	557.540,603 396.422,714	10	557.532,391 396.415,68	10.813
10	557.532,391 396.415,68	11	557.520,982 396.406,855	14.424
11	557.520,982 396.406,855	12	557.499,169 396.390,078	27.519
12	557.499,169 396.390,078	13	557.472,433 396.372,232	32.145
13	557.472,433 396.372,232	14	557.445,734 396.355,17	31.685
14	557.445,734 396.355,17	1	557.454,444 396.342,086	15.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:214
Nr. cadastral vechi:401

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 696, Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela:

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21589	930	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21589-C1	Loc. Magureni, Str Ierculesti, Nr. 696, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2225 / 07/07/2003		
Act Notarial nr. 1763, din 04/07/2003 emis de NO POP MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MALUDA MARIUS** 2) **MALUDA FLORICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 214)	
/		
Act Administrativ nr. 5084, din 18/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MALUDA MARIUS** 2) **MALUDA FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

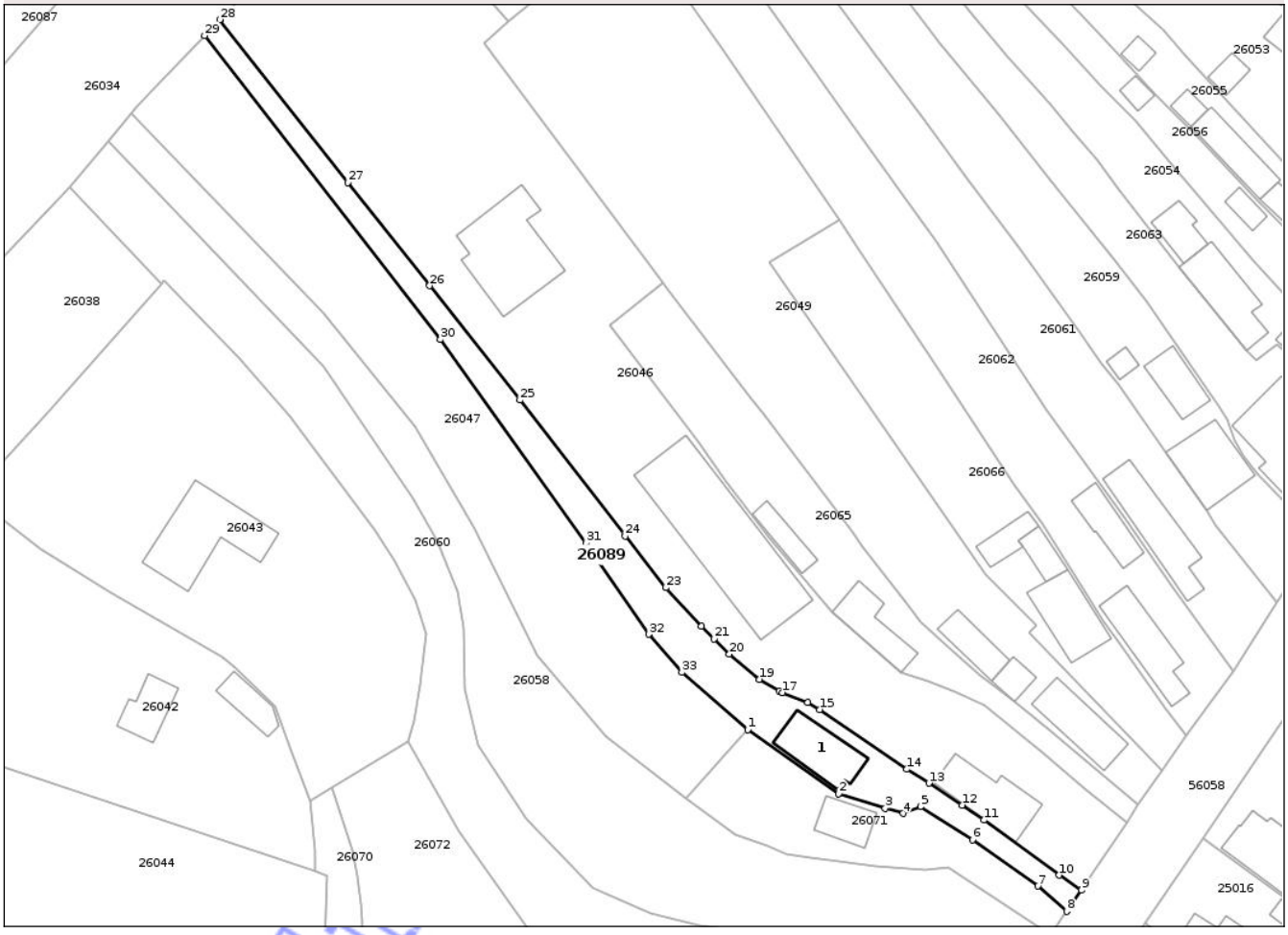
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21589	930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	255	-	-	-	
2	arabil	DA	675	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21589-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.716,081 396.368,963	2	557.729,861 396.359,319	16.82
3	557.736,89 396.357,1	4	557.739,557 396.356,302	2.785
5	557.742,209 396.357,356	6	557.750,093 396.352,352	9.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.729,861 396.359,319	3	557.736,89 396.357,1	7.37
4	557.739,557 396.356,302	5	557.742,209 396.357,356	2.854
6	557.750,093 396.352,352	7	557.759,988 396.345,343	12.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	557.759,988 396.345,343	8	557.764,36 396.341,514	5.812
9	557.766,602 396.344,7	10	557.763,21 396.346,98	4.087
11	557.751,814 396.355,313	12	557.748,524 396.357,573	3.991
13	557.743,494 396.360,883	14	557.740,152 396.362,988	3.949
15	557.726,96 396.372,01	16	557.725,15 396.373,05	2.088
17	557.721,36 396.374,57	18	557.720,89 396.374,843	0.543
19	557.717,88 396.376,59	20	557.713,31 396.380,41	5.956
21	557.711,011 396.382,693	22	557.709,05 396.384,64	2.763
23	557.703,7 396.390,42	24	557.697,55 396.398,24	9.949
25	557.681,64 396.418,77	26	557.667,94 396.436,05	22.052
27	557.655,55 396.451,67	28	557.636,161 396.476,259	31.314
29	557.633,889 396.473,871	30	557.669,585 396.427,942	58.169
31	557.691,603 396.397,14	32	557.701,08 396.383,378	16.709
33	557.706,104 396.377,615	1	557.716,081 396.368,963	13.206

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	557.764,36 396.341,514	9	557.766,602 396.344,7	3.896
10	557.763,21 396.346,98	11	557.751,814 396.355,313	14.118
12	557.748,524 396.357,573	13	557.743,494 396.360,883	6.021
14	557.740,152 396.362,988	15	557.726,96 396.372,01	15.982
16	557.725,15 396.373,05	17	557.721,36 396.374,57	4.083
18	557.720,89 396.374,843	19	557.717,88 396.376,59	3.48
20	557.713,31 396.380,41	21	557.711,011 396.382,693	3.24
22	557.709,05 396.384,64	23	557.703,7 396.390,42	7.876
24	557.697,55 396.398,24	25	557.681,64 396.418,77	25.973
26	557.667,94 396.436,05	27	557.655,55 396.451,67	19.937
28	557.636,161 396.476,259	29	557.633,889 396.473,871	3.296
30	557.669,585 396.427,942	31	557.691,603 396.397,14	37.863
32	557.701,08 396.383,378	33	557.706,104 396.377,615	7.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

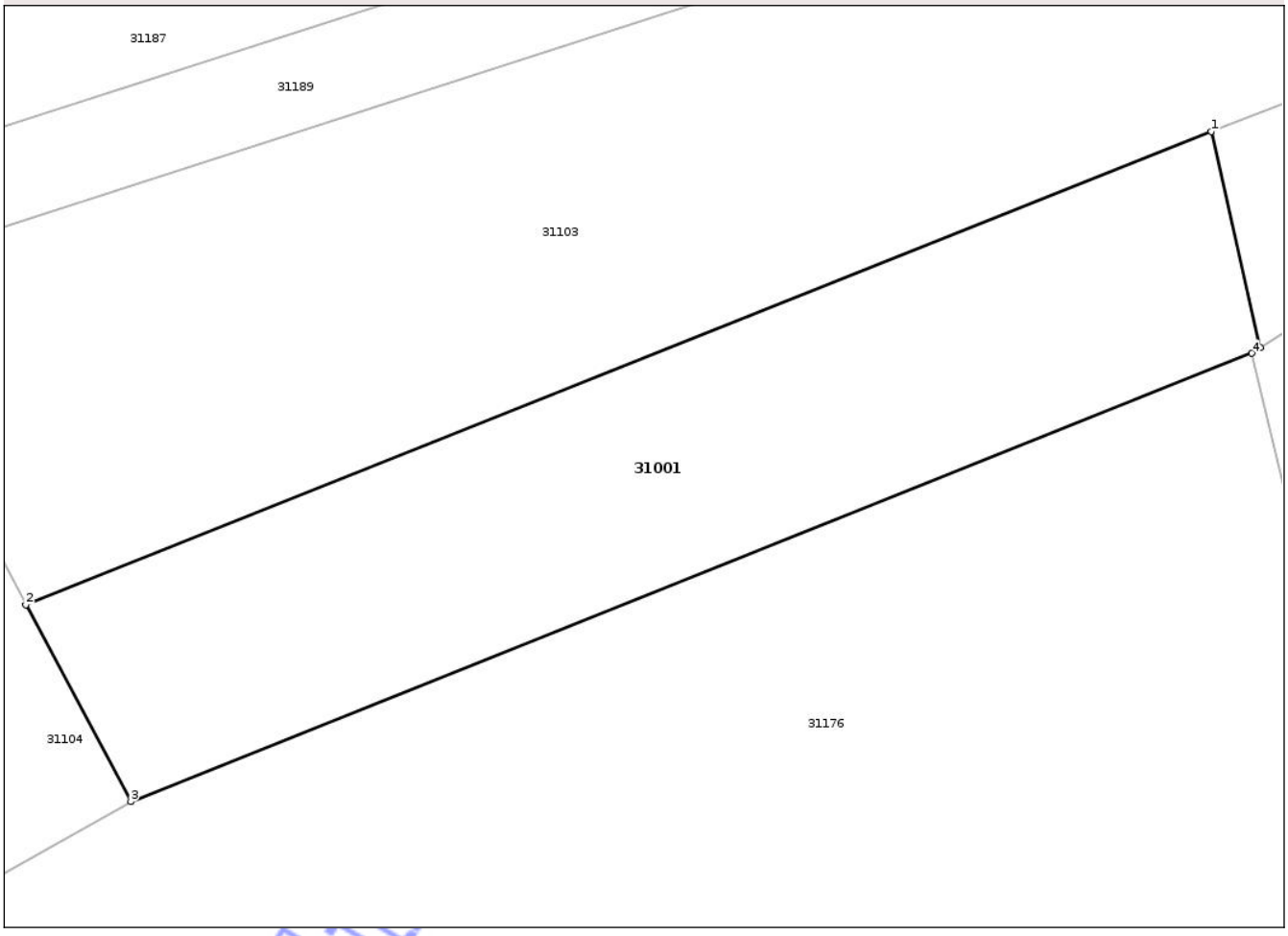
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	25	339/53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.648,505 393.554,101	2	558.577,102 393.525,633	76.87
2	558.577,102 393.525,633	3	558.583,421 393.513,778	13.435
3	558.583,421 393.513,778	4	558.650,927 393.540,757	72.697
4	558.650,927 393.540,757	5	558.651,453 393.541,097	0.627
5	558.651,453 393.541,097	1	558.648,505 393.554,101	13.334

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/57

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

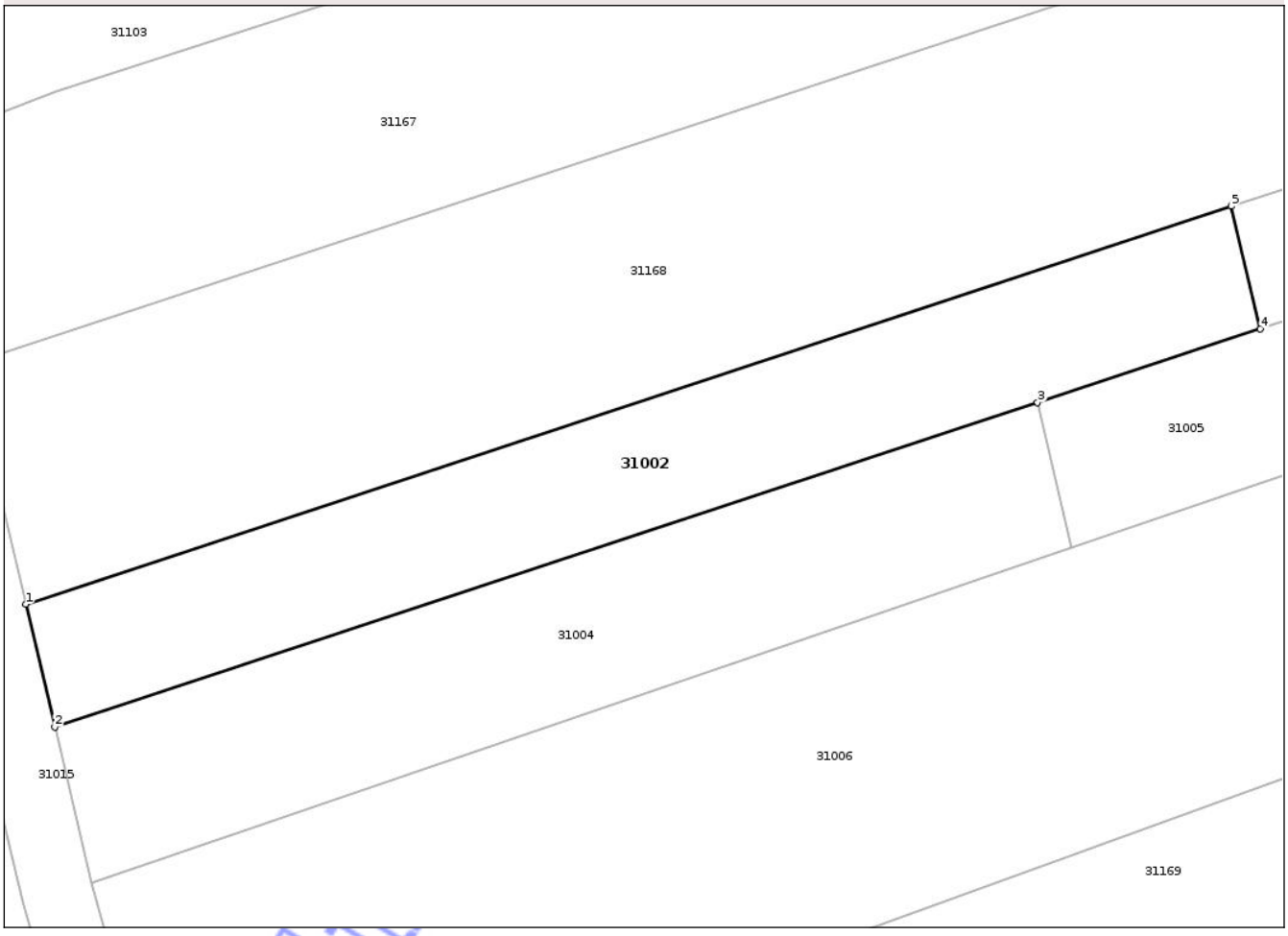
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	25	339/57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.657,704 393.529,606	2	558.659,316 393.522,74	7.053
2	558.659,316 393.522,74	3	558.714,419 393.540,903	58.019
3	558.714,419 393.540,903	4	558.726,905 393.545,019	13.147
4	558.726,905 393.545,019	5	558.725,292 393.551,885	7.053
5	558.725,292 393.551,885	1	558.657,704 393.529,606	71.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/58

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

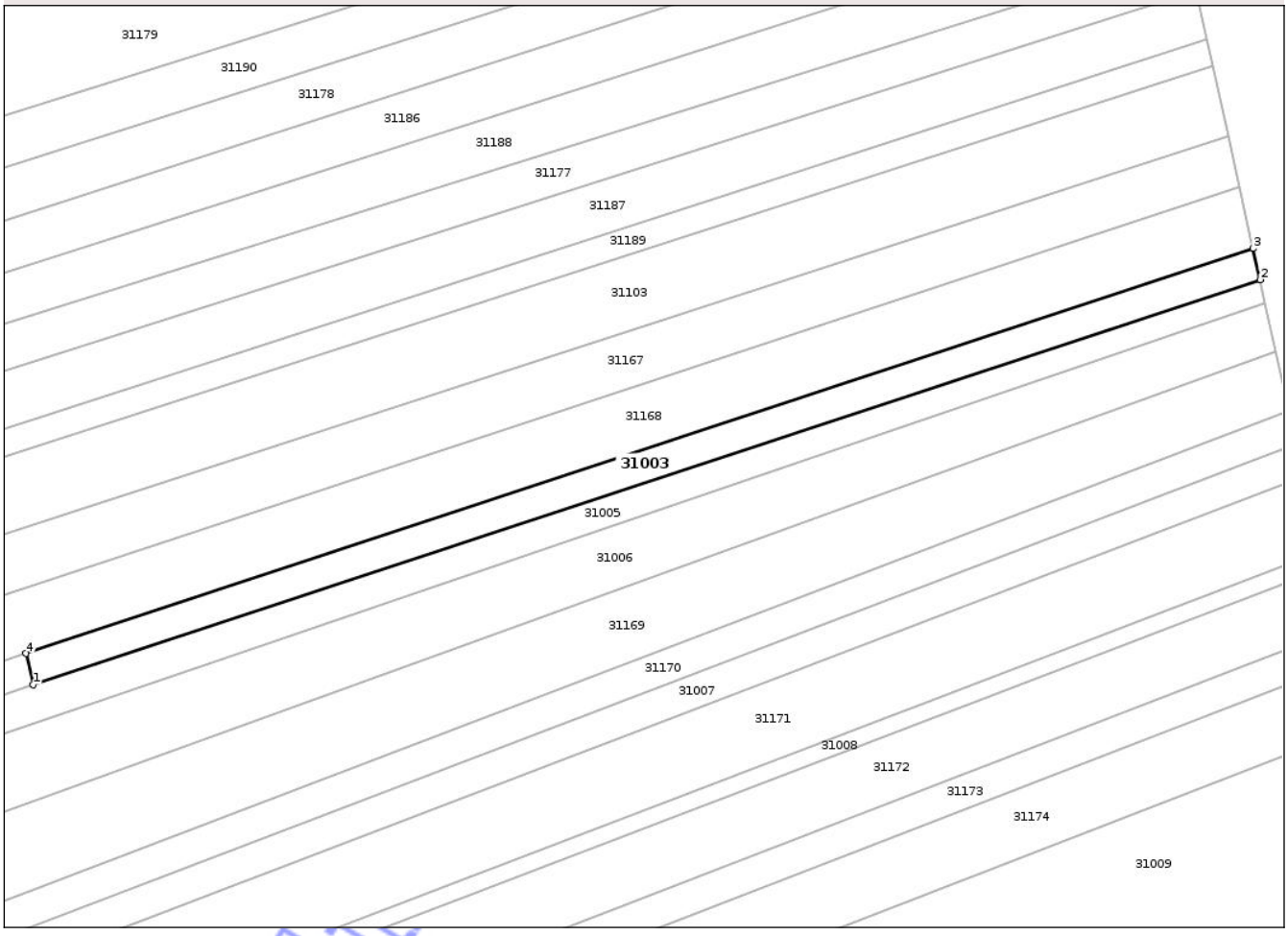
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	25	339/58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.726,905 393.545,019	2	558.997,221 393.634,122	284.623
2	558.997,221 393.634,122	3	558.995,682 393.641,012	7.06
3	558.995,682 393.641,012	4	558.725,292 393.551,885	284.701
4	558.725,292 393.551,885	1	558.726,905 393.545,019	7.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/59

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

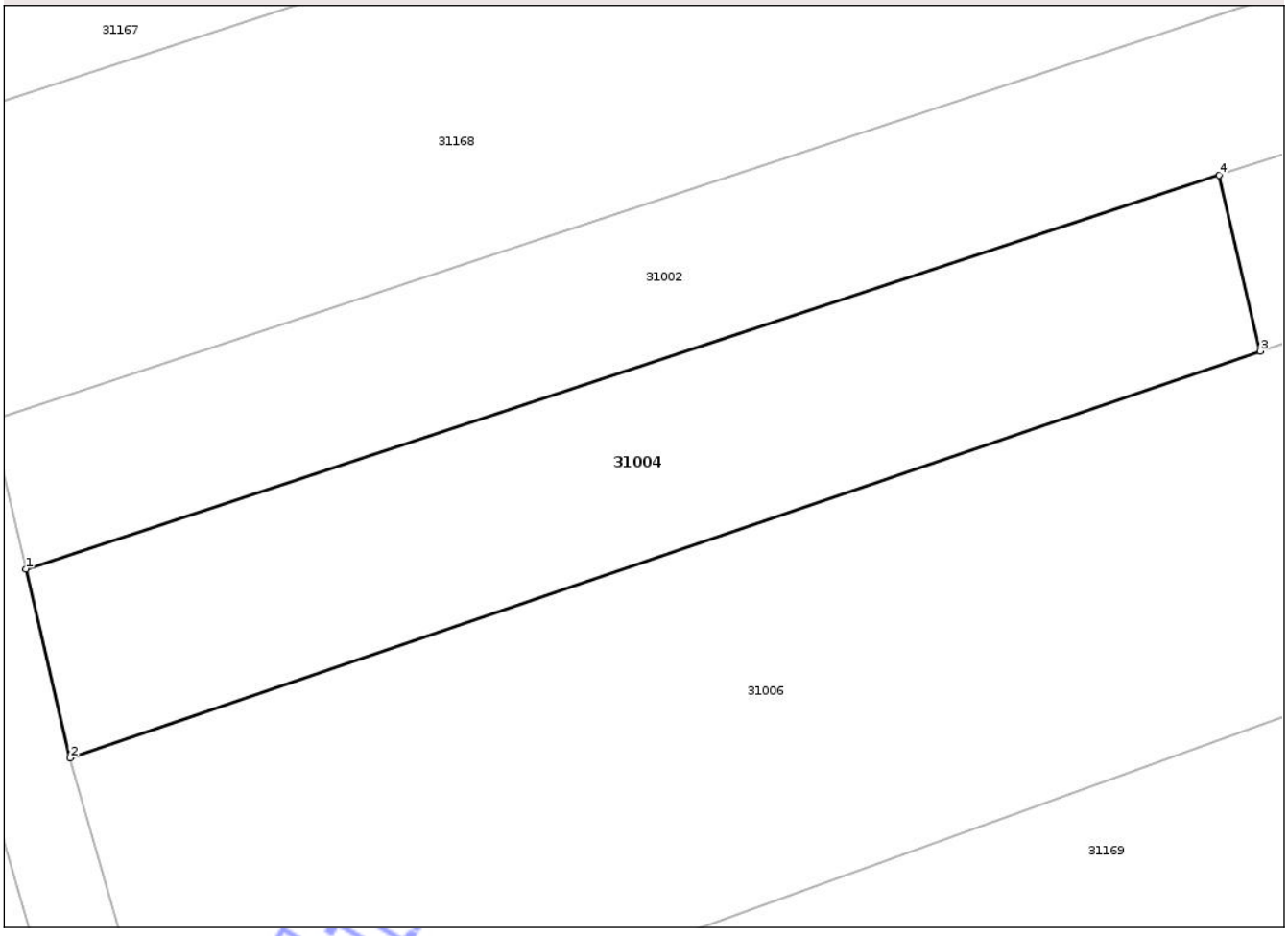
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	25	339/59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.659,316 393.522,74	2	558.661,366 393.514,015	8.962
2	558.661,366 393.514,015	3	558.716,326 393.532,784	58.077
3	558.716,326 393.532,784	4	558.714,419 393.540,903	8.34
4	558.714,419 393.540,903	1	558.659,316 393.522,74	58.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

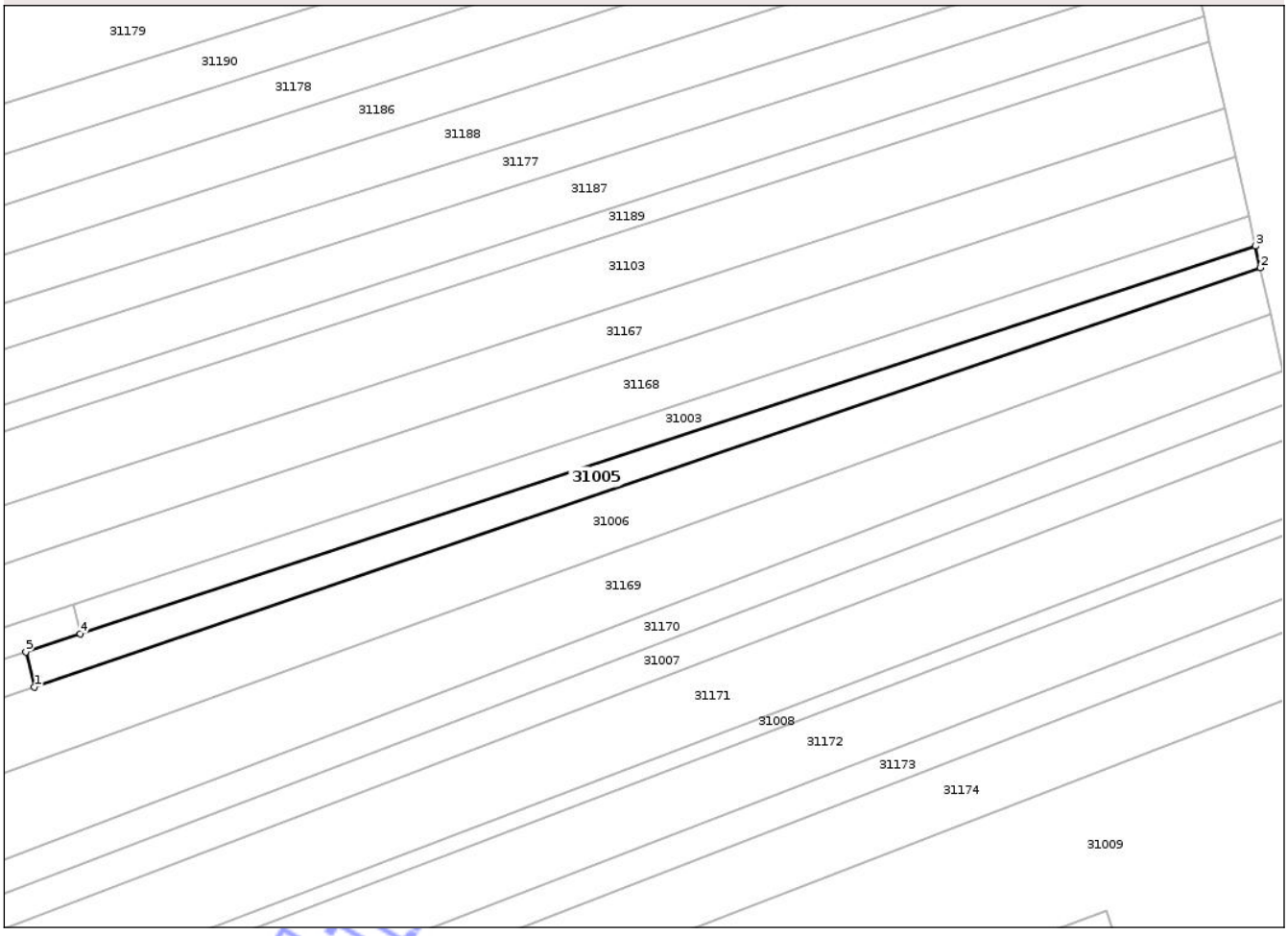
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.000	25	339/60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.716,326 393.532,784	2	558.998,344 393.629,094	298.01
2	558.998,344 393.629,094	3	558.997,221 393.634,122	5.152
3	558.997,221 393.634,122	4	558.726,905 393.545,019	284.623
4	558.726,905 393.545,019	5	558.714,419 393.540,903	13.147
5	558.714,419 393.540,903	1	558.716,326 393.532,784	8.34

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 339/61

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

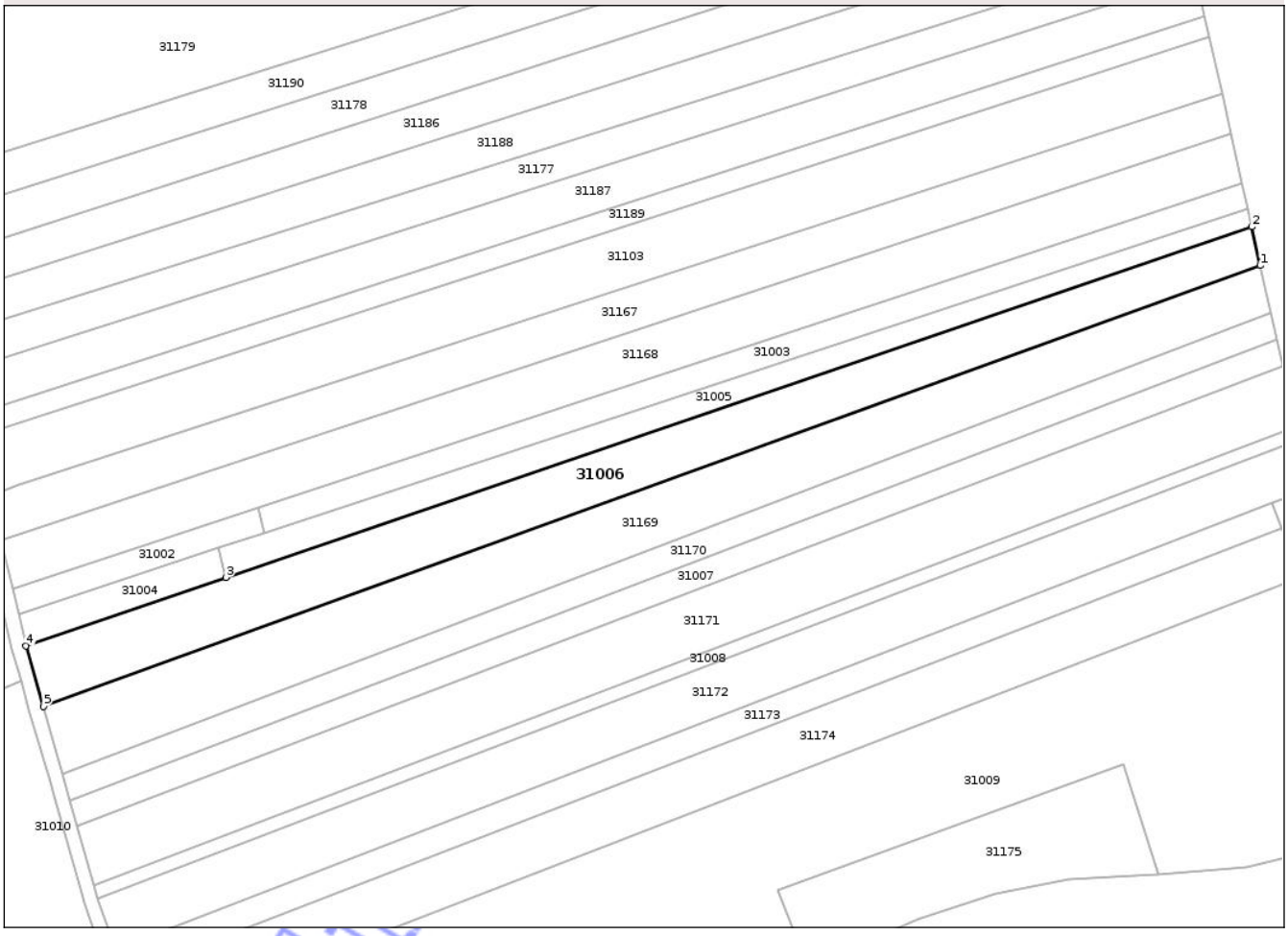
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	-	339/61	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.000,725 393.618,437	2	558.998,344 393.629,094	10.919
2	558.998,344 393.629,094	3	558.716,326 393.532,784	298.01
3	558.716,326 393.532,784	4	558.661,366 393.514,015	58.077
4	558.661,366 393.514,015	5	558.666,125 393.497,401	17.282
5	558.666,125 393.497,401	1	559.000,725 393.618,437	355.819

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 339/64

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.625	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

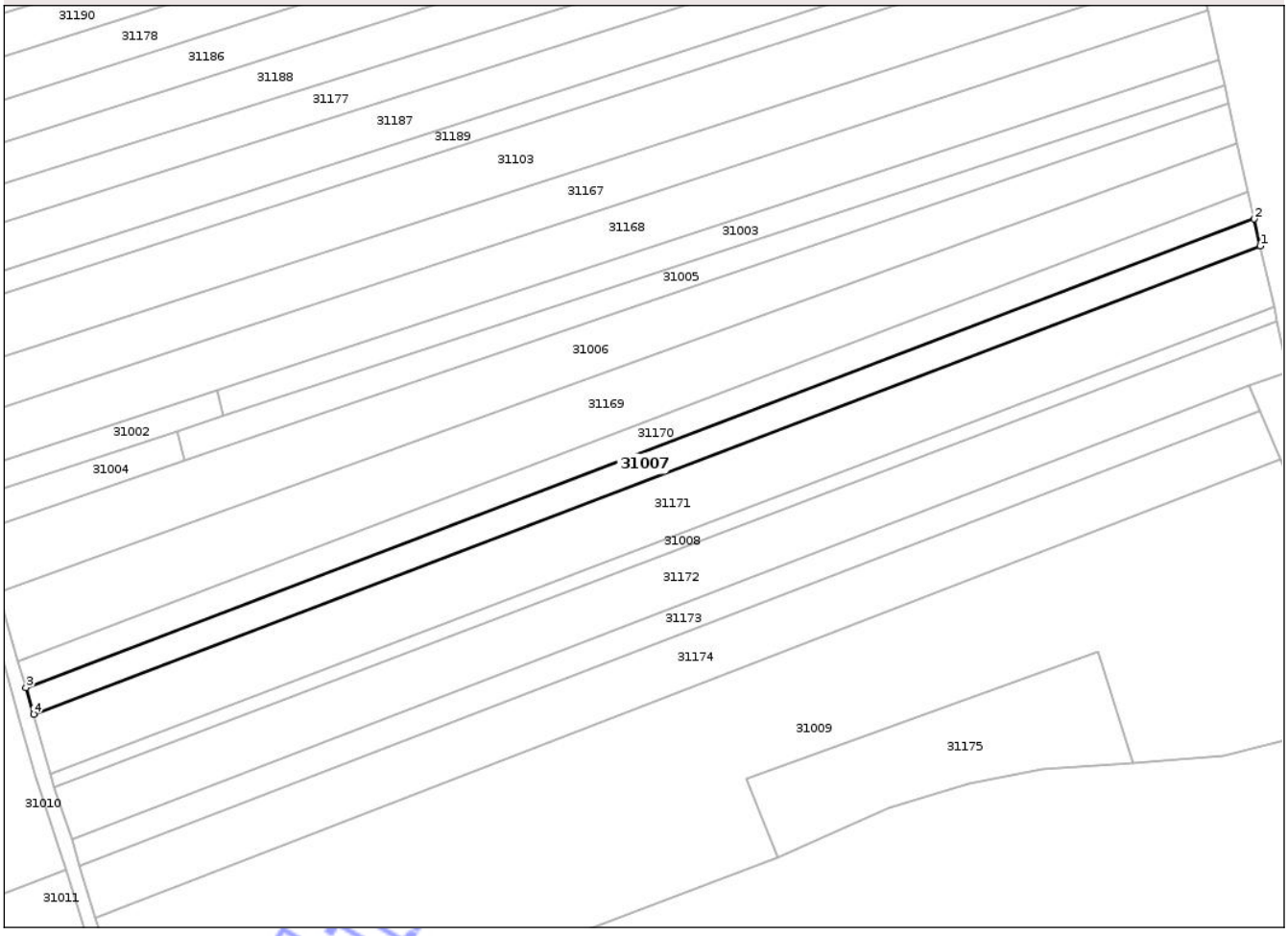
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.625	-	339/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.006,903 393.590,776	2	559.005,274 393.598,072	7.476
2	559.005,274 393.598,072	3	558.673,502 393.471,647	355.044
3	558.673,502 393.471,647	4	558.675,546 393.464,509	7.425
4	558.675,546 393.464,509	1	559.006,903 393.590,776	354.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/66

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.313	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

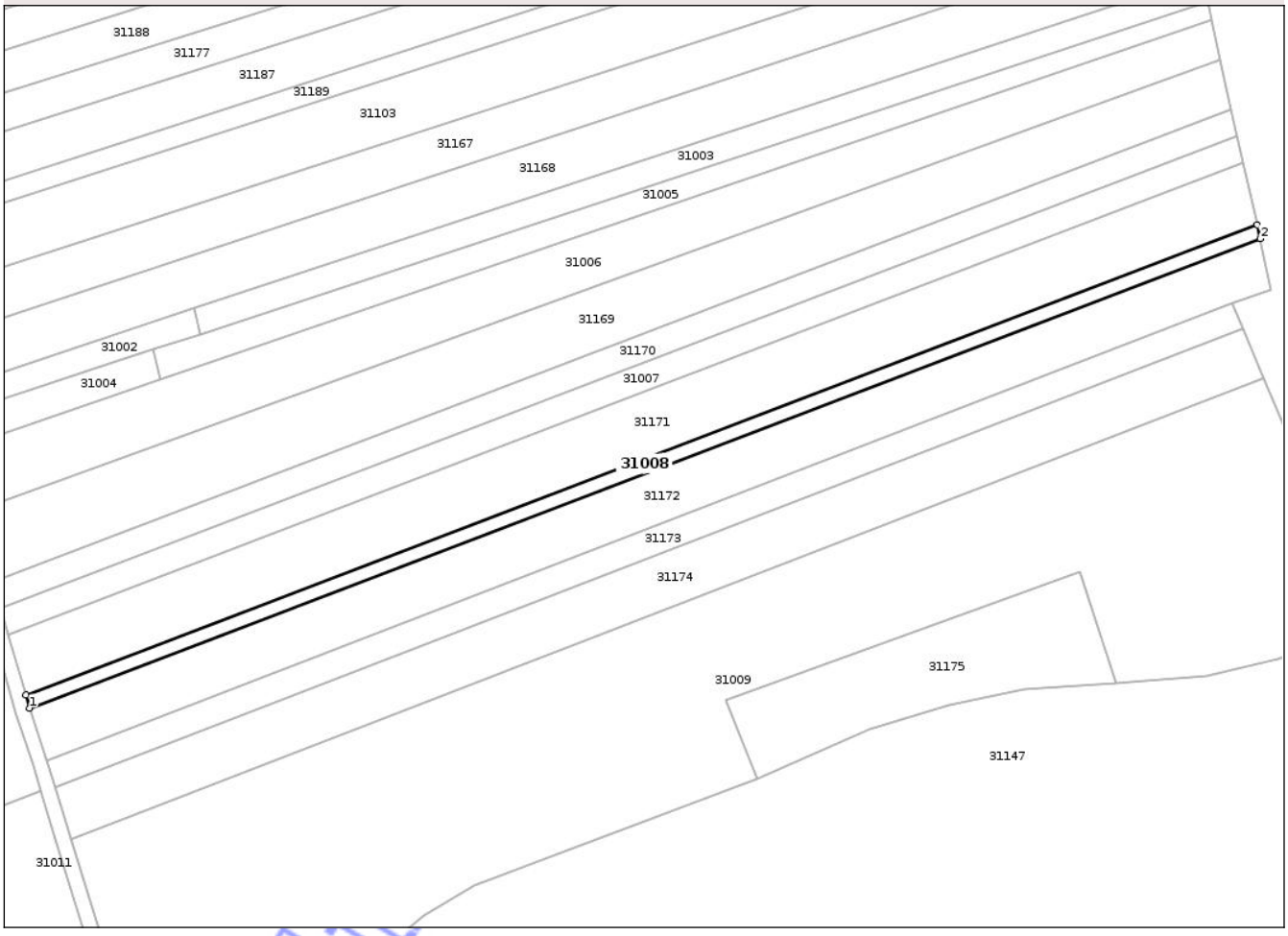
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.313	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.313	25	339/66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.681,2 393.444,77	2	559.011,41 393.570,6	353.372
2	559.011,41 393.570,6	3	559.010,592 393.574,263	3.753
3	559.010,592 393.574,263	4	558.680,173 393.448,354	353.595
4	558.680,173 393.448,354	1	558.681,2 393.444,77	3.728

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/70,339/71,339/73,339/75,339/72

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.025	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

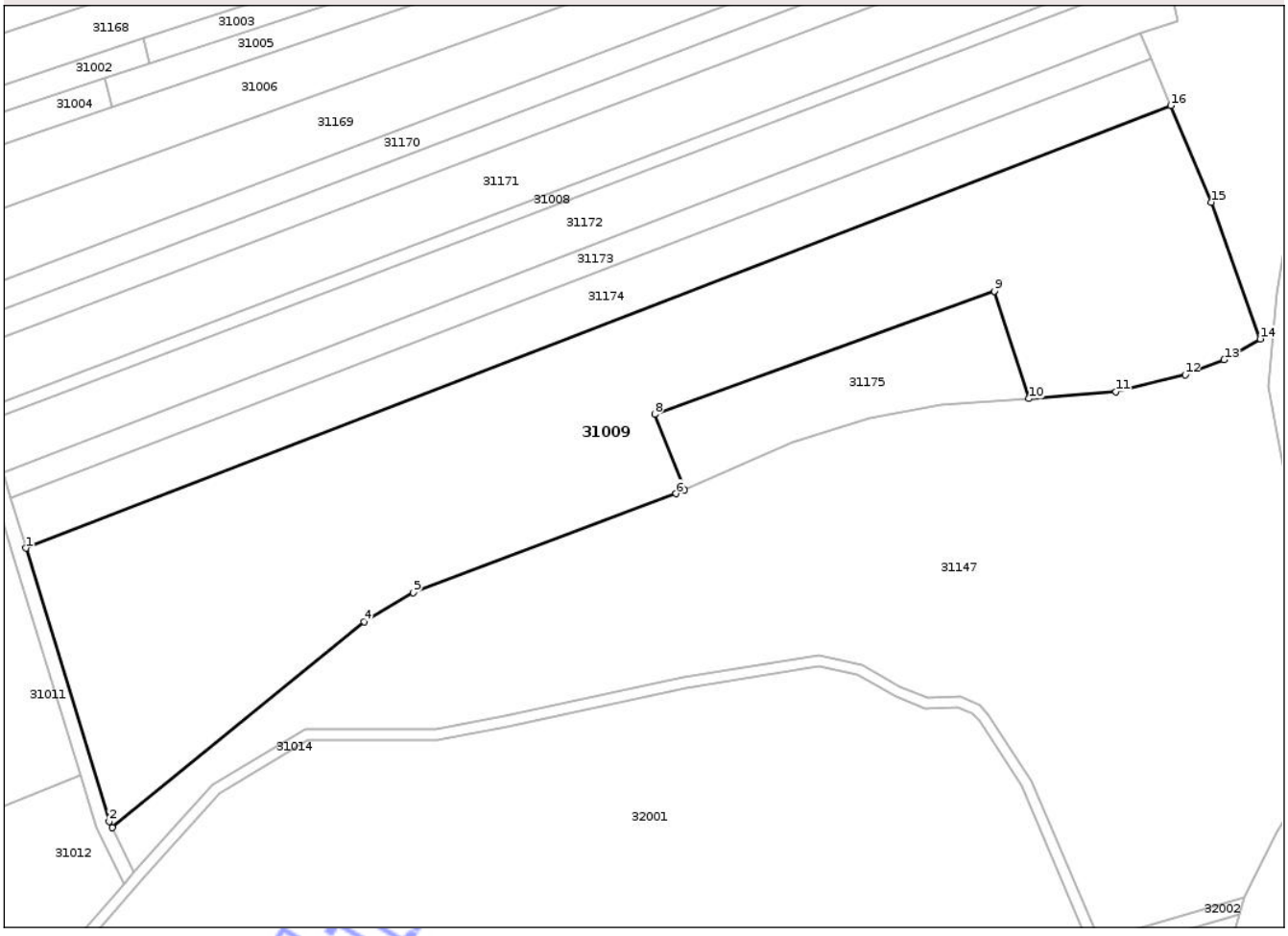
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.025	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	18.025	25	339/70, 339/71, 339/73, 339/75, 339/72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.692,352 393.409,658	2	558.715,62 393.333,383	79.745
2	558.715,62 393.333,383	3	558.716,447 393.331,69	1.885
3	558.716,447 393.331,69	4	558.786,833 393.389,154	90.864

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	558.786,833 393.389,154	5	558.800,629 393.397,222	15.982
5	558.800,629 393.397,222	6	558.873,972 393.424,868	78.381
6	558.873,972 393.424,868	7	558.876,44 393.425,941	2.691
7	558.876,44 393.425,941	8	558.868,04 393.446,991	22.664
8	558.868,04 393.446,991	9	558.963,022 393.481,395	101.021
9	558.963,022 393.481,395	10	558.972,665 393.451,359	31.546
10	558.972,665 393.451,359	11	558.996,926 393.453,345	24.343
11	558.996,926 393.453,345	12	559.016,292 393.458,025	19.923
12	559.016,292 393.458,025	13	559.027,177 393.462,205	11.66
13	559.027,177 393.462,205	14	559.037,272 393.468,056	11.668
14	559.037,272 393.468,056	15	559.023,6 393.506,17	40.492
15	559.023,6 393.506,17	16	559.012,284 393.533,157	29.263
16	559.012,284 393.533,157	1	558.692,352 393.409,658	342.941

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 339/79

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.432	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

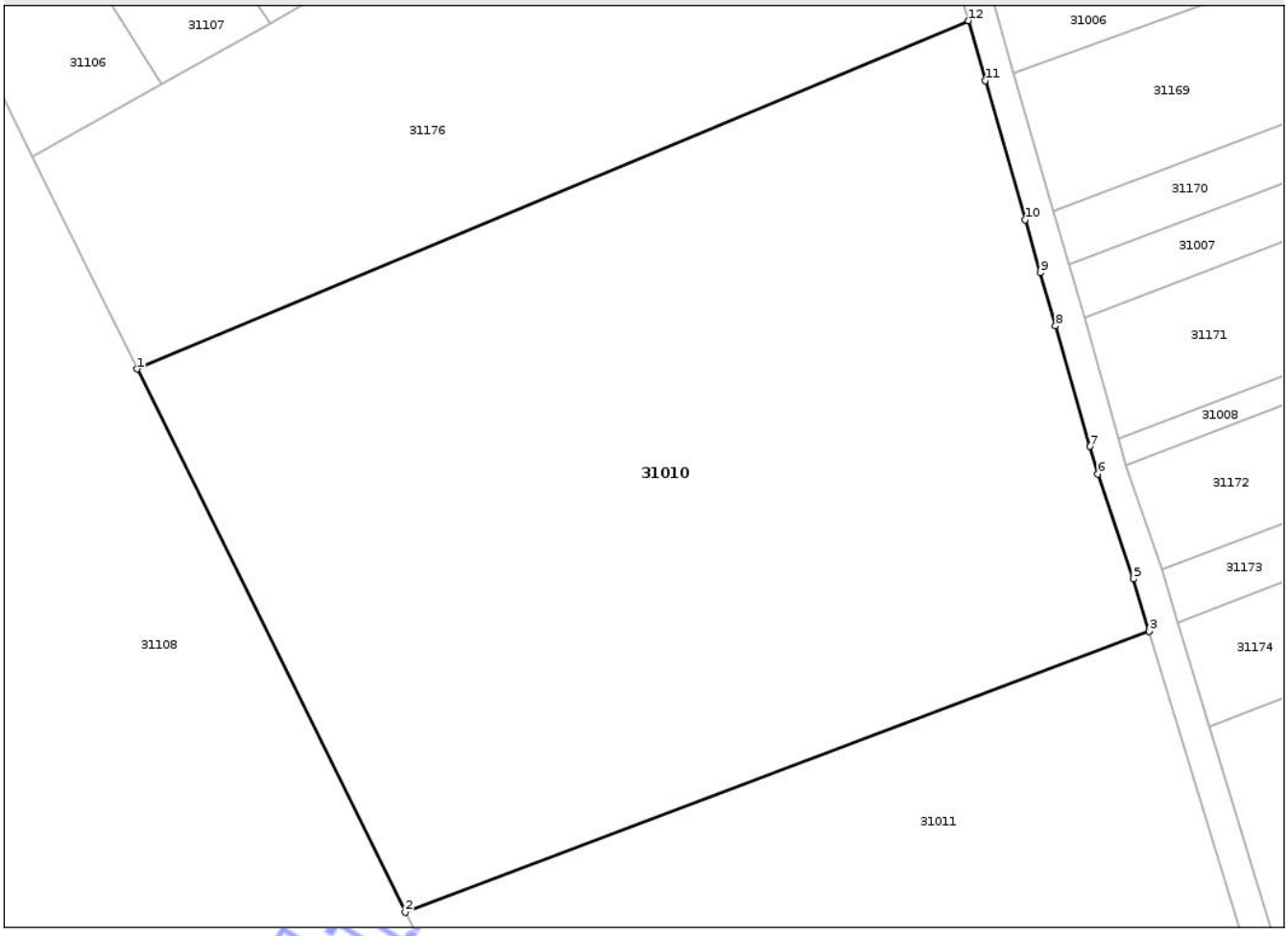
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.432	-	339/79	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.548,355 393.457,639	2	558.584,385 393.384,776	81.284
2	558.584,385 393.384,776	3	558.684,265 393.422,458	106.752
3	558.684,265 393.422,458	4	558.684,242 393.422,536	0.081
4	558.684,242 393.422,536	5	558.682,121 393.429,488	7.269
5	558.682,121 393.429,488	6	558.677,38 393.443,581	14.869

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.677,38 393.443,581	7	558.676,328 393.447,252	3.819
7	558.676,328 393.447,252	8	558.671,701 393.463,408	16.805
8	558.671,701 393.463,408	9	558.669,656 393.470,545	7.425
9	558.669,656 393.470,545	10	558.667,614 393.477,674	7.416
10	558.667,614 393.477,674	11	558.662,279 393.496,3	19.374
11	558.662,279 393.496,3	12	558.659,971 393.504,358	8.383
12	558.659,971 393.504,358	1	558.548,355 393.457,639	121.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 339/78

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.046	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

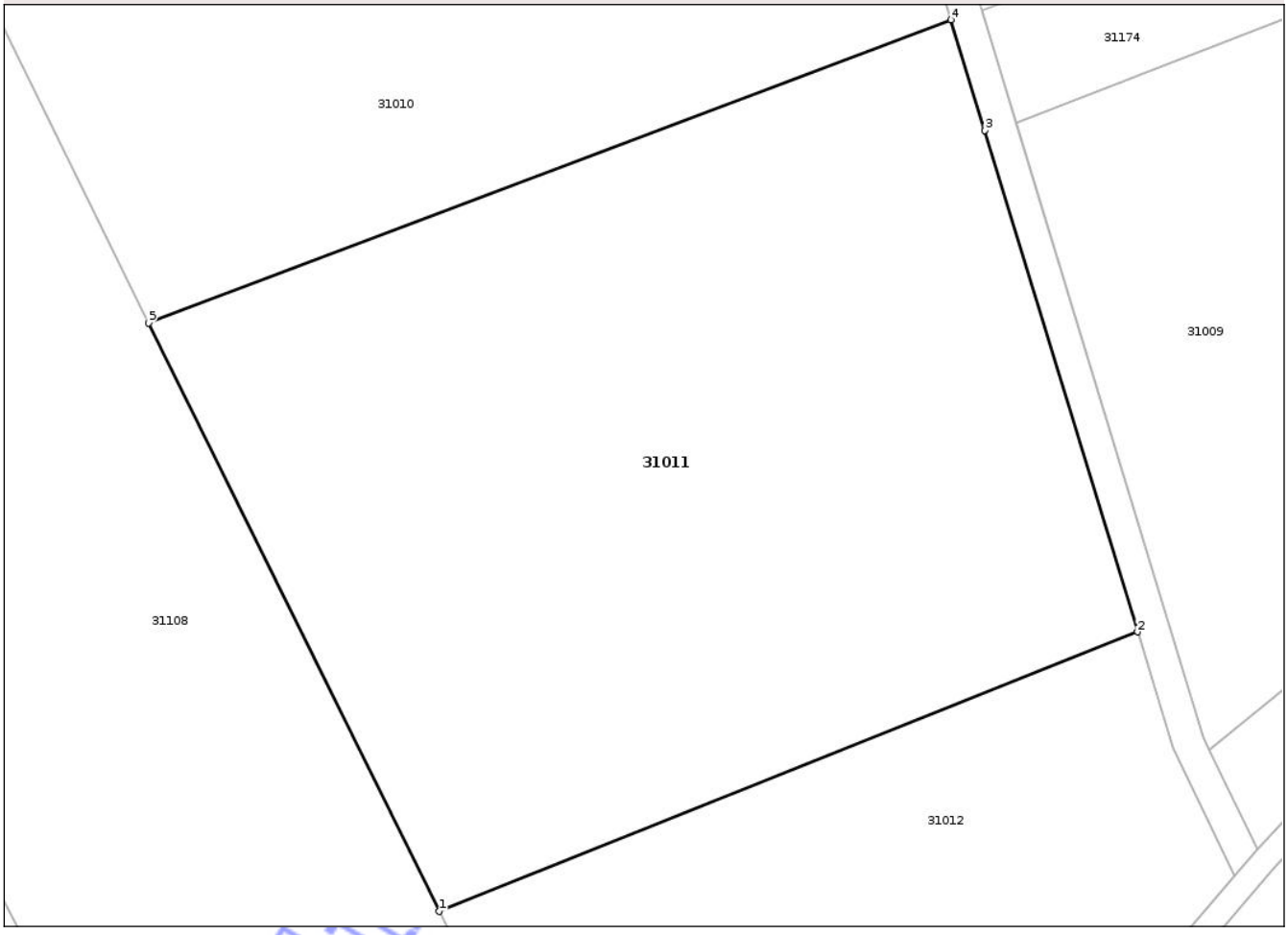
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.046	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.046	-	339/78	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.620,566 393.311,608	2	558.707,479 393.346,361	93.603
2	558.707,479 393.346,361	3	558.688,459 393.408,71	65.185
3	558.688,459 393.408,71	4	558.684,265 393.422,458	14.374
4	558.684,265 393.422,458	5	558.584,385 393.384,776	106.752
5	558.584,385 393.384,776	1	558.620,566 393.311,608	81.625

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/77

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.050	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

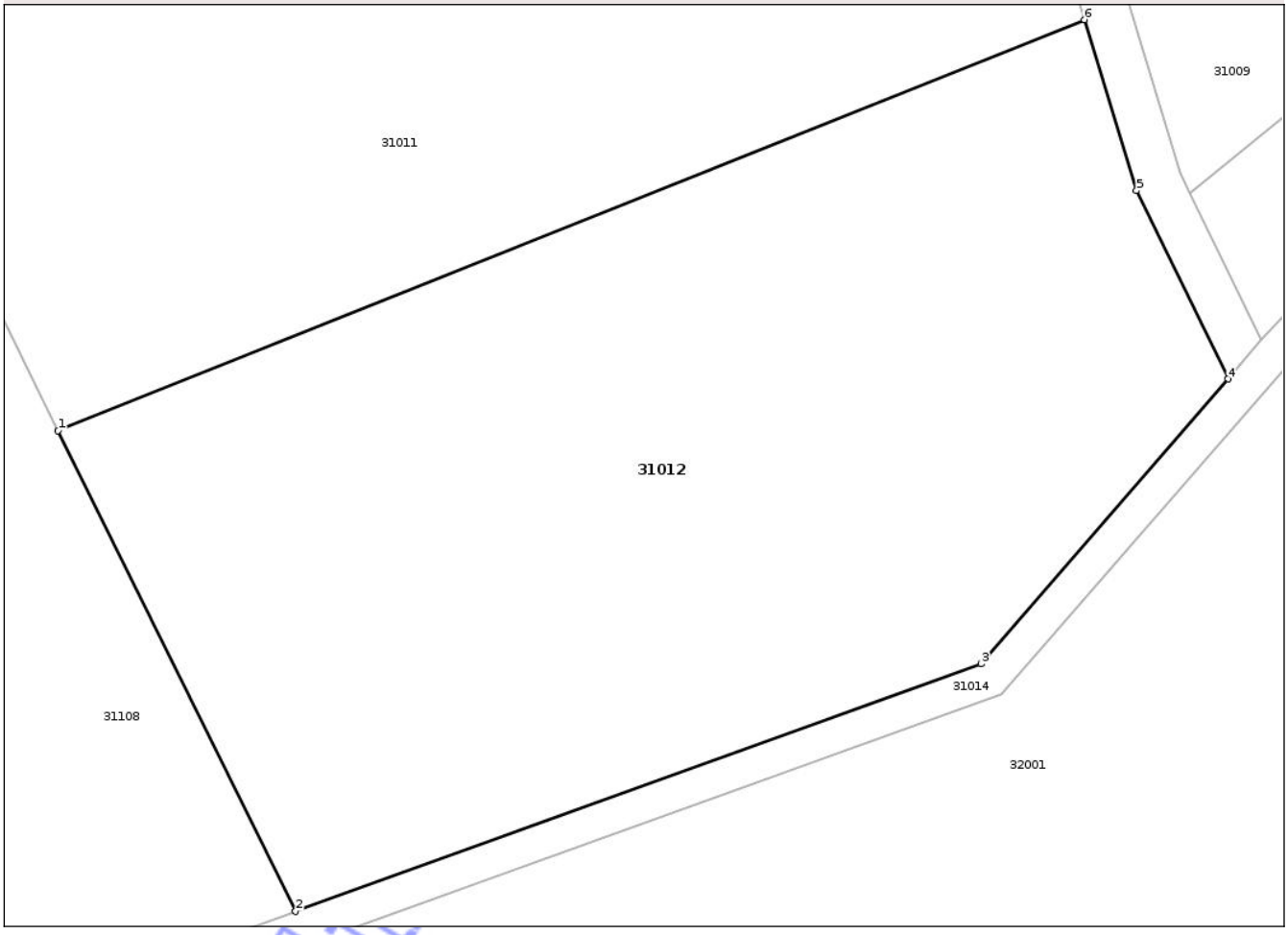
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.050	25	339/77	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.620,566 393.311,608	2	558.640,674 393.270,945	45.363
2	558.640,674 393.270,945	3	558.698,735 393.291,875	61.718
3	558.698,735 393.291,875	4	558.719,631 393.315,978	31.9
4	558.719,631 393.315,978	5	558.711,885 393.331,916	17.721
5	558.711,885 393.331,916	6	558.707,479 393.346,361	15.102

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.707,479 393.346,361	1	558.620,566 393.311,608	93.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela:

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.079	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.079	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.079	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	558.432,708 393.130,254	2	558.414,677 393.128,352	18.131
4	558.400,485 393.128,917	5	558.394,882 393.128,375	5.63
7	558.376,618 393.125,607	8	558.376,388 393.125,601	0.23
10	558.356,112 393.125,082	11	558.347,819 393.125,981	8.342
13	558.328,309 393.129,393	14	558.321,937 393.130,707	6.507
16	558.306,575 393.131,86	17	558.287,341 393.133,303	19.288

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	558.414,677 393.128,352	3	558.411,868 393.128,07	2.823
5	558.394,882 393.128,375	6	558.387,972 393.127,707	6.942
8	558.376,388 393.125,601	9	558.359,647 393.125,173	16.746
11	558.347,819 393.125,981	12	558.341,572 393.126,659	6.283
14	558.321,937 393.130,707	15	558.316,79 393.131,094	5.162
17	558.287,341 393.133,303	18	558.275,705 393.134,549	11.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	558.411,868 393.128,07	4	558.400,485 393.128,917	11.414
6	558.387,972 393.127,707	7	558.376,618 393.125,607	11.547
9	558.359,647 393.125,173	10	558.356,112 393.125,082	3.536
12	558.341,572 393.126,659	13	558.328,309 393.129,393	13.542
15	558.316,79 393.131,094	16	558.306,575 393.131,86	10.243
18	558.275,705 393.134,549	19	558.266,458 393.135,691	9.317

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	558.266,458 393.135,691	20	558.256,277 393.136,314	10.2
20	558.256,277 393.136,314	21	558.240,967 393.134,759	15.389
21	558.240,967 393.134,759	22	558.240,385 393.134,563	0.613
22	558.240,385 393.134,563	23	558.227,292 393.130,151	13.817
23	558.227,292 393.130,151	24	558.223,097 393.128,738	4.427
24	558.223,097 393.128,738	25	558.208,301 393.122,435	16.083
25	558.208,301 393.122,435	26	558.204,796 393.120,942	3.809
26	558.204,796 393.120,942	27	558.198,574 393.117,656	7.036
27	558.198,574 393.117,656	28	558.188,794 393.112,492	11.06
28	558.188,794 393.112,492	29	558.179,239 393.107,446	10.806
29	558.179,239 393.107,446	30	558.179,104 393.107,391	0.145
30	558.179,104 393.107,391	31	558.171,551 393.104,331	8.15
31	558.171,551 393.104,331	32	558.169,326 393.103,74	2.302
32	558.169,326 393.103,74	33	558.164,902 393.102,566	4.577
33	558.164,902 393.102,566	34	558.159,561 393.100,453	5.743
34	558.159,561 393.100,453	35	558.152,808 393.091,94	10.866
35	558.152,808 393.091,94	36	558.141,878 393.075,068	20.103
36	558.141,878 393.075,068	37	558.140,03 393.072,214	3.4
37	558.140,03 393.072,214	38	558.135,124 393.063,139	10.317
38	558.135,124 393.063,139	39	558.133,892 393.060,859	2.591
39	558.133,892 393.060,859	40	558.128,074 393.045,598	16.333
40	558.128,074 393.045,598	41	558.124,438 393.037,188	9.162
41	558.124,438 393.037,188	42	558.120,745 393.026,624	11.191
42	558.120,745 393.026,624	43	558.122,712 393.022,933	4.182
43	558.122,712 393.022,933	44	558.127,234 393.036,097	13.919
44	558.127,234 393.036,097	45	558.130,043 393.042,592	7.077
45	558.130,043 393.042,592	46	558.130,854 393.044,468	2.043
46	558.130,854 393.044,468	47	558.136,625 393.059,606	16.201
47	558.136,625 393.059,606	48	558.137,051 393.060,395	0.897
48	558.137,051 393.060,395	49	558.142,612 393.070,683	11.695
49	558.142,612 393.070,683	50	558.143,861 393.072,61	2.296
50	558.143,861 393.072,61	51	558.155,248 393.090,188	20.944
51	558.155,248 393.090,188	52	558.161,022 393.097,467	9.291
52	558.161,022 393.097,467	53	558.161,412 393.097,959	0.628
53	558.161,412 393.097,959	54	558.165,841 393.099,712	4.763
54	558.165,841 393.099,712	55	558.170,361 393.100,911	4.676
55	558.170,361 393.100,911	56	558.172,502 393.101,48	2.216
56	558.172,502 393.101,48	57	558.180,506 393.104,722	8.635
57	558.180,506 393.104,722	58	558.180,508 393.104,723	0.002
58	558.180,508 393.104,723	59	558.190,026 393.109,75	10.765
59	558.190,026 393.109,75	60	558.199,822 393.114,923	11.078
60	558.199,822 393.114,923	61	558.206,087 393.118,231	7.084
61	558.206,087 393.118,231	62	558.209,486 393.119,679	3.695
62	558.209,486 393.119,679	63	558.224,166 393.125,932	15.956
63	558.224,166 393.125,932	64	558.228,514 393.127,397	4.589
64	558.228,514 393.127,397	65	558.241,331 393.131,716	13.525
65	558.241,331 393.131,716	66	558.241,605 393.131,808	0.289
66	558.241,605 393.131,808	67	558.256,337 393.133,304	14.808
67	558.256,337 393.133,304	68	558.266,183 393.132,702	9.864
68	558.266,183 393.132,702	69	558.275,361 393.131,568	9.248
69	558.275,361 393.131,568	70	558.287,069 393.130,315	11.774
70	558.287,069 393.130,315	71	558.308,208 393.128,729	21.198
71	558.308,208 393.128,729	72	558.318,433 393.127,962	10.254
72	558.318,433 393.127,962	73	558.321,52 393.127,73	3.095
73	558.321,52 393.127,73	74	558.330,197 393.125,941	8.86
74	558.330,197 393.125,941	75	558.341,107 393.123,691	11.139
75	558.341,107 393.123,691	76	558.348,877 393.122,849	7.816
76	558.348,877 393.122,849	77	558.355,988 393.122,078	7.153
77	558.355,988 393.122,078	78	558.360,417 393.122,192	4.43
78	558.360,417 393.122,192	79	558.376,931 393.122,614	16.52
79	558.376,931 393.122,614	80	558.377,87 393.122,788	0.955
80	558.377,87 393.122,788	81	558.388,39 393.124,733	10.698
81	558.388,39 393.124,733	82	558.395,982 393.125,467	7.627
82	558.395,982 393.125,467	83	558.400,519 393.125,906	4.558
83	558.400,519 393.125,906	84	558.411,907 393.125,059	11.42
84	558.411,907 393.125,059	85	558.416,32 393.125,501	4.435
85	558.416,32 393.125,501	86	558.422,122 393.126,2	5.844
86	558.422,122 393.126,2	1	558.432,708 393.130,254	11.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Proiectant CAD

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela:

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.773	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

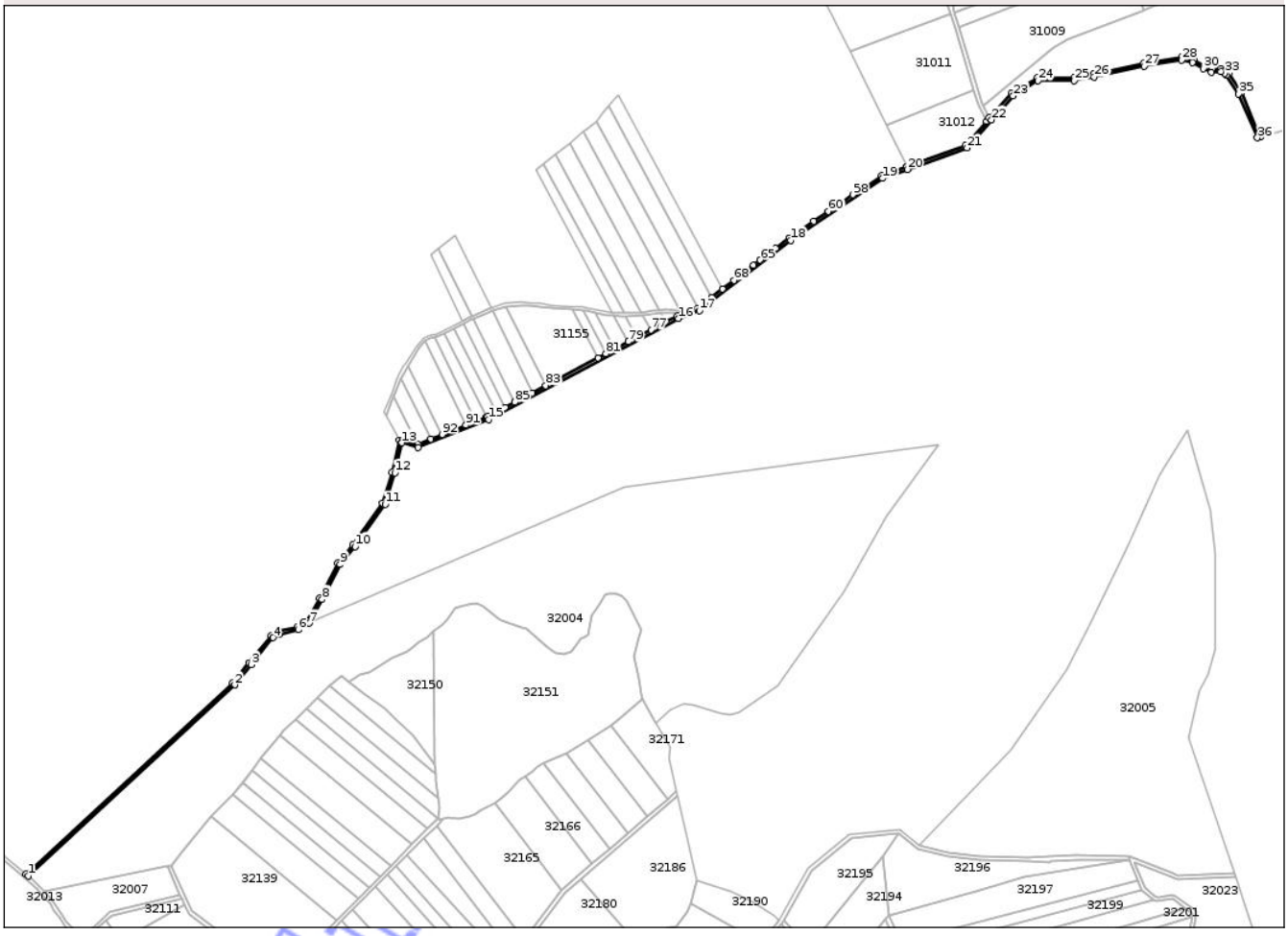
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.773	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	557.766,335 392.565,885	2	557.971,748 392.755,818	279.766
4	558.010,189 392.802,662	5	558.015,623 392.805,866	6.308
7	558.045,851 392.817,149	8	558.058,757 392.840,769	26.916
10	558.091,443 392.893,089	11	558.121,525 392.935,057	51.636
13	558.138,171 392.996,221	14	558.154,043 392.991,808	16.474
16	558.413,185 393.119,674	17	558.434,259 393.127,515	22.485

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	557.971,748 392.755,818	3	557.988,422 392.775,858	26.07
5	558.015,623 392.805,866	6	558.034,961 392.810,494	19.884
8	558.058,757 392.840,769	9	558.076,647 392.875,427	39.003
11	558.121,525 392.935,057	12	558.131,168 392.966,525	32.912
14	558.154,043 392.991,808	15	558.224,467 393.019,47	75.662
17	558.434,259 393.127,515	18	558.525,002 393.197,432	114.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	557.988,422 392.775,858	4	558.010,189 392.802,662	34.529
6	558.034,961 392.810,494	7	558.045,851 392.817,149	12.762
9	558.076,647 392.875,427	10	558.091,443 392.893,089	23.041
12	558.131,168 392.966,525	13	558.138,171 392.996,221	30.511
15	558.224,467 393.019,47	16	558.413,185 393.119,674	213.671
18	558.525,002 393.197,432	19	558.616,535 393.259,096	110.366

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	558.616,535 393.259,096	20	558.641,287 393.267,977	26.297
20	558.641,287 393.267,977	21	558.700,489 393.289,318	62.931
21	558.700,489 393.289,318	22	558.724,748 393.317,3	37.034
22	558.724,748 393.317,3	23	558.746,366 393.341,142	32.184
23	558.746,366 393.341,142	24	558.771,177 393.356,123	28.983
24	558.771,177 393.356,123	25	558.807,308 393.356,123	36.131
25	558.807,308 393.356,123	26	558.826,876 393.359,824	19.915
26	558.826,876 393.359,824	27	558.876,809 393.370,59	51.08
27	558.876,809 393.370,59	28	558.913,837 393.376,584	37.51
28	558.913,837 393.376,584	29	558.924,871 393.374,357	11.256
29	558.924,871 393.374,357	30	558.935,382 393.368,113	12.226
30	558.935,382 393.368,113	31	558.943,7 393.364,825	8.944
31	558.943,7 393.364,825	32	558.952,854 393.365,16	9.16
32	558.952,854 393.365,16	33	558.956,939 393.363,525	4.4
33	558.956,939 393.363,525	34	558.958,757 393.361,418	2.783
34	558.958,757 393.361,418	35	558.970,586 393.343,113	21.794
35	558.970,586 393.343,113	36	558.989,281 393.299,431	47.514
36	558.989,281 393.299,431	37	558.992,183 393.300,277	3.022
37	558.992,183 393.300,277	38	558.973,243 393.344,527	48.133
38	558.973,243 393.344,527	39	558.961,164 393.363,22	22.256
39	558.961,164 393.363,22	40	558.958,733 393.366,039	3.722
40	558.958,733 393.366,039	41	558.953,379 393.368,181	5.767
41	558.953,379 393.368,181	42	558.944,219 393.367,846	9.166
42	558.944,219 393.367,846	43	558.936,708 393.370,814	8.076
43	558.936,708 393.370,814	44	558.925,965 393.377,197	12.496
44	558.925,965 393.377,197	45	558.913,896 393.379,633	12.312
45	558.913,896 393.379,633	46	558.876,253 393.373,539	38.133
46	558.876,253 393.373,539	47	558.826,281 393.362,765	51.12
47	558.826,281 393.362,765	48	558.807,026 393.359,123	19.596
48	558.807,026 393.359,123	49	558.770,342 393.359,123	36.684
49	558.770,342 393.359,123	50	558.744,439 393.343,483	30.258
50	558.744,439 393.343,483	51	558.722,481 393.319,265	32.69
51	558.722,481 393.319,265	52	558.719,631 393.315,978	4.351
52	558.719,631 393.315,978	53	558.698,735 393.291,875	31.9
53	558.698,735 393.291,875	54	558.640,674 393.270,945	61.718
54	558.640,674 393.270,945	55	558.640,272 393.270,8	0.428
55	558.640,272 393.270,8	56	558.615,169 393.261,793	26.669
56	558.615,169 393.261,793	57	558.599,332 393.251,124	19.096
57	558.599,332 393.251,124	58	558.587,043 393.242,845	14.817
58	558.587,043 393.242,845	59	558.575,538 393.235,094	13.872
59	558.575,538 393.235,094	60	558.562,561 393.226,352	15.647
60	558.562,561 393.226,352	61	558.547,705 393.216,344	17.912
61	558.547,705 393.216,344	62	558.533,008 393.206,443	17.722
62	558.533,008 393.206,443	63	558.523,247 393.199,867	11.77
63	558.523,247 393.199,867	64	558.510,219 393.189,829	16.446
64	558.510,219 393.189,829	65	558.494,67 393.177,849	19.629
65	558.494,67 393.177,849	66	558.487,993 393.172,704	8.429
66	558.487,993 393.172,704	67	558.481,318 393.167,561	8.427
67	558.481,318 393.167,561	68	558.468,54 393.157,716	16.131
68	558.468,54 393.157,716	69	558.457,305 393.149,059	14.184
69	558.457,305 393.149,059	70	558.446,373 393.140,636	13.801
70	558.446,373 393.140,636	71	558.439,419 393.135,63	8.568
71	558.439,419 393.135,63	72	558.432,708 393.130,254	8.599
72	558.432,708 393.130,254	73	558.422,122 393.126,2	11.336
73	558.422,122 393.126,2	74	558.416,977 393.124,286	5.489
74	558.416,977 393.124,286	75	558.411,953 393.122,417	5.361
75	558.411,953 393.122,417	76	558.400,83 393.116,511	12.593
76	558.400,83 393.116,511	77	558.385,957 393.108,613	16.84
77	558.385,957 393.108,613	78	558.371,955 393.101,179	15.853
78	558.371,955 393.101,179	79	558.363,646 393.096,767	9.407
79	558.363,646 393.096,767	80	558.350,086 393.089,567	15.354
80	558.350,086 393.089,567	81	558.341,092 393.084,791	10.183
81	558.341,092 393.084,791	82	558.333,283 393.080,645	8.841
82	558.333,283 393.080,645	83	558.281,298 393.053,043	58.859
83	558.281,298 393.053,043	84	558.268,021 393.045,993	15.033
84	558.268,021 393.045,993	85	558.250,456 393.036,666	19.887
85	558.250,456 393.036,666	86	558.240,939 393.031,613	10.776
86	558.240,939 393.031,613	87	558.231,706 393.026,71	10.454
87	558.231,706 393.026,71	88	558.223,211 393.022,2	9.618
88	558.223,211 393.022,2	89	558.222,14 393.021,779	1.151
89	558.222,14 393.021,779	90	558.212,066 393.017,822	10.823
90	558.212,066 393.017,822	91	558.201,922 393.013,838	10.898
91	558.201,922 393.013,838	92	558.178,325 393.004,569	25.352
92	558.178,325 393.004,569	93	558.167,077 393.000,151	12.085
93	558.167,077 393.000,151	94	558.153,88 392.994,967	14.179
94	558.153,88 392.994,967	95	558.138,975 392.999,111	15.471
95	558.138,975 392.999,111	96	558.135,657 392.998,628	3.353
96	558.135,657 392.998,628	97	558.128,27 392.967,309	32.178
97	558.128,27 392.967,309	98	558.118,801 392.936,405	32.322
98	558.118,801 392.936,405	99	558.089,071 392.894,929	51.031
99	558.089,071 392.894,929	100	558.074,133 392.877,099	23.261
100	558.074,133 392.877,099	101	558.056,107 392.842,177	39.3
101	558.056,107 392.842,177	102	558.043,603 392.819,291	26.079
102	558.043,603 392.819,291	103	558.033,801 392.813,302	11.487
103	558.033,801 392.813,302	104	558.014,487 392.808,678	19.86
104	558.014,487 392.808,678	105	558.008,201 392.804,972	7.297
105	558.008,201 392.804,972	106	557.986,104 392.777,764	35.051
106	557.986,104 392.777,764	107	557.969,568 392.757,888	25.855
107	557.969,568 392.757,888	108	557.764,016 392.567,827	279.955
108	557.764,016 392.567,827	1	557.766,335 392.565,885	3.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Vederea/descărcarea acestui document este permisă doar în scop informativ

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: DE 339/76

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		939	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

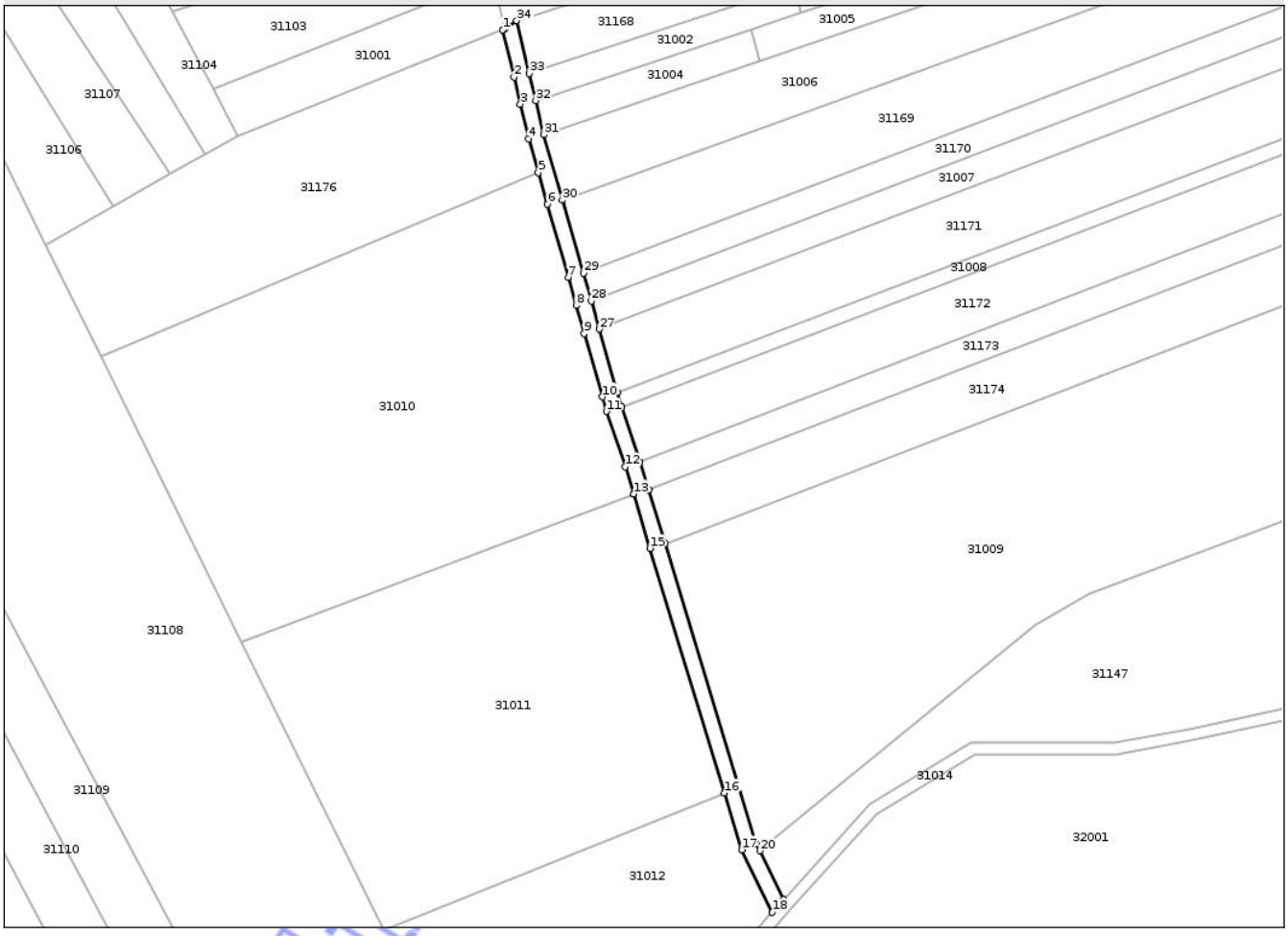
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	939	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	939	25	DE 339/76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.650,927 393.540,757	2	558.653,811 393.528,684	12.413
3	558.655,422 393.521,825	4	558.657,494 393.513,006	9.059
5	558.659,971 393.504,358	6	558.662,279 393.496,3	8.383
7	558.667,614 393.477,674	8	558.669,656 393.470,545	7.416
9	558.671,701 393.463,408	10	558.676,328 393.447,252	16.805

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.653,811 393.528,684	3	558.655,422 393.521,825	7.045
4	558.657,494 393.513,006	5	558.659,971 393.504,358	8.996
6	558.662,279 393.496,3	7	558.667,614 393.477,674	19.374
8	558.669,656 393.470,545	9	558.671,701 393.463,408	7.425
10	558.676,328 393.447,252	11	558.677,38 393.443,581	3.819

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	558.677,38 393.443,581	12	558.682,121 393.429,488	14.869
13	558.684,242 393.422,536	14	558.684,265 393.422,458	0.081
15	558.688,459 393.408,71	16	558.707,479 393.346,361	65.185
17	558.711,885 393.331,916	18	558.719,631 393.315,978	17.721
19	558.722,481 393.319,265	20	558.716,447 393.331,69	13.812
21	558.715,62 393.333,383	22	558.692,285 393.409,877	79.974
23	558.688,091 393.423,625	24	558.685,93 393.430,71	7.407
25	558.681,2 393.444,77	26	558.680,173 393.448,354	3.728
27	558.675,546 393.464,509	28	558.673,502 393.471,647	7.425
29	558.671,46 393.478,776	30	558.666,125 393.497,401	19.374
31	558.661,366 393.514,015	32	558.659,316 393.522,74	8.962
33	558.657,704 393.529,606	34	558.654,49 393.543,058	13.831
35	558.651,453 393.541,097	1	558.650,927 393.540,757	0.627

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	558.682,121 393.429,488	13	558.684,242 393.422,536	7.269
14	558.684,265 393.422,458	15	558.688,459 393.408,71	14.374
16	558.707,479 393.346,361	17	558.711,885 393.331,916	15.102
18	558.719,631 393.315,978	19	558.722,481 393.319,265	4.351
20	558.716,447 393.331,69	21	558.715,62 393.333,383	1.885
22	558.692,285 393.409,877	23	558.688,091 393.423,625	14.374
24	558.685,93 393.430,71	25	558.681,2 393.444,77	14.834
26	558.680,173 393.448,354	27	558.675,546 393.464,509	16.805
28	558.673,502 393.471,647	29	558.671,46 393.478,776	7.416
30	558.666,125 393.497,401	31	558.661,366 393.514,015	17.282
32	558.659,316 393.522,74	33	558.657,704 393.529,606	7.053
34	558.654,49 393.543,058	35	558.651,453 393.541,097	3.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: DE 313

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		890	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

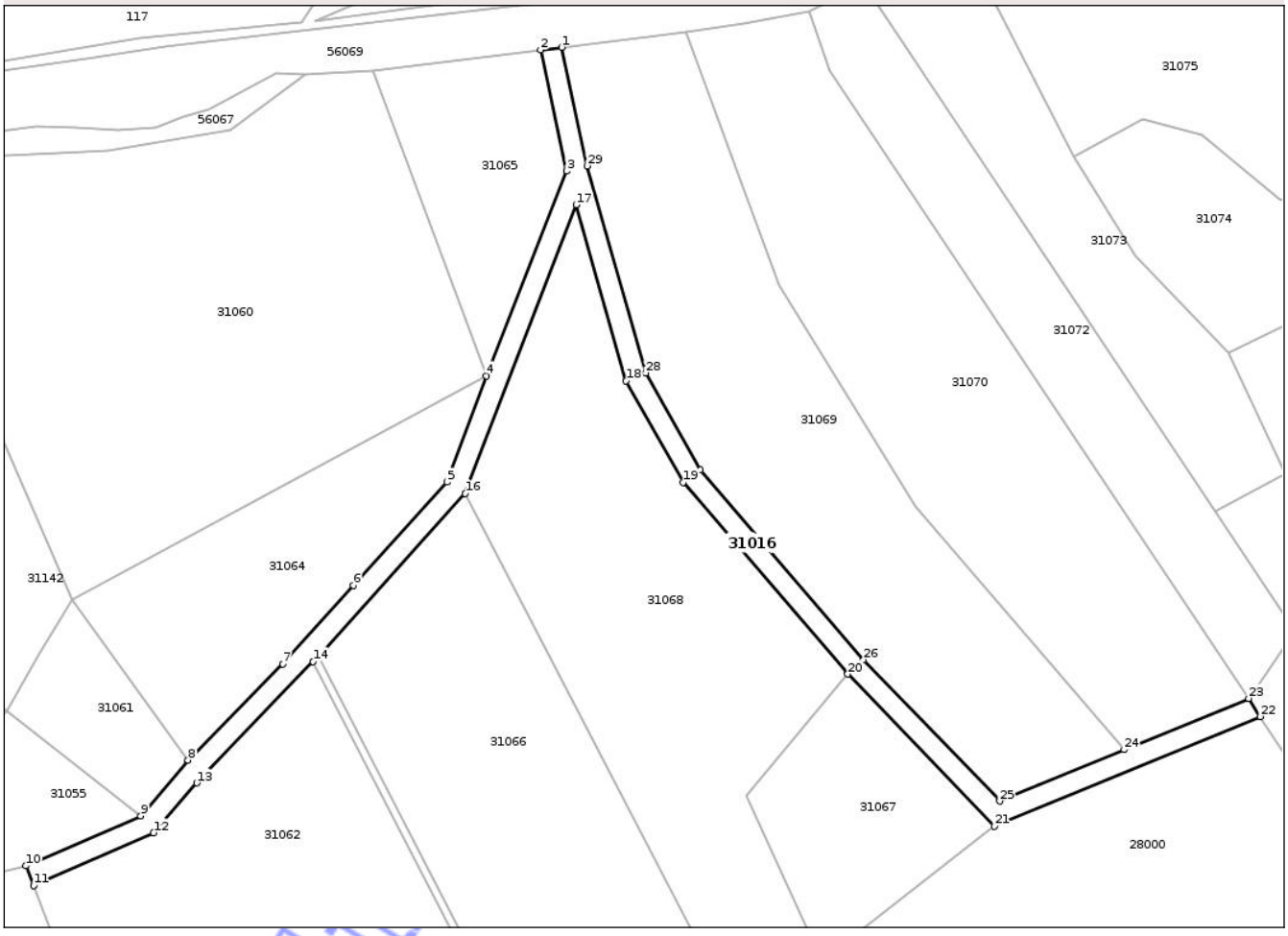
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	890	21	DE 313	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.727,957 394.149,093	2	557.724,967 394.148,728	3.012
3	557.728,654 394.131,63	4	557.717,329 394.102,685	31.081
5	557.711,716 394.087,675	6	557.698,482 394.073,101	19.686
7	557.688,551 394.061,996	8	557.675,129 394.048,396	19.108
9	557.668,424 394.040,556	10	557.652,19 394.033,475	17.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.724,967 394.148,728	3	557.728,654 394.131,63	17.491
4	557.717,329 394.102,685	5	557.711,716 394.087,675	16.025
6	557.698,482 394.073,101	7	557.688,551 394.061,996	14.898
8	557.675,129 394.048,396	9	557.668,424 394.040,556	10.316
10	557.652,19 394.033,475	11	557.653,276 394.030,673	3.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	557.653,276 394.030,673	12	557.670,238 394.038,137	18.532
13	557.676,338 394.045,194	14	557.692,824 394.062,331	23.78
15	557.693,547 394.063,082	16	557.714,325 394.086,088	31.0
17	557.730,008 394.126,856	18	557.737,068 394.101,961	25.877
19	557.745,126 394.087,65	20	557.768,417 394.060,57	35.718
21	557.789,184 394.039,065	22	557.826,777 394.054,577	40.668
23	557.825,123 394.057,14	24	557.807,522 394.049,878	19.04
25	557.789,925 394.042,617	26	557.770,635 394.062,592	27.769
27	557.747,594 394.089,381	28	557.739,857 394.103,122	15.77
29	557.731,567 394.132,356	1	557.727,957 394.149,093	17.122

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	557.670,238 394.038,137	13	557.676,338 394.045,194	9.328
14	557.692,824 394.062,331	15	557.693,547 394.063,082	1.042
16	557.714,325 394.086,088	17	557.730,008 394.126,856	43.681
18	557.737,068 394.101,961	19	557.745,126 394.087,65	16.424
20	557.768,417 394.060,57	21	557.789,184 394.039,065	29.895
22	557.826,777 394.054,577	23	557.825,123 394.057,14	3.05
24	557.807,522 394.049,878	25	557.789,925 394.042,617	19.037
26	557.770,635 394.062,592	27	557.747,594 394.089,381	35.335
28	557.739,857 394.103,122	29	557.731,567 394.132,356	30.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 288/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

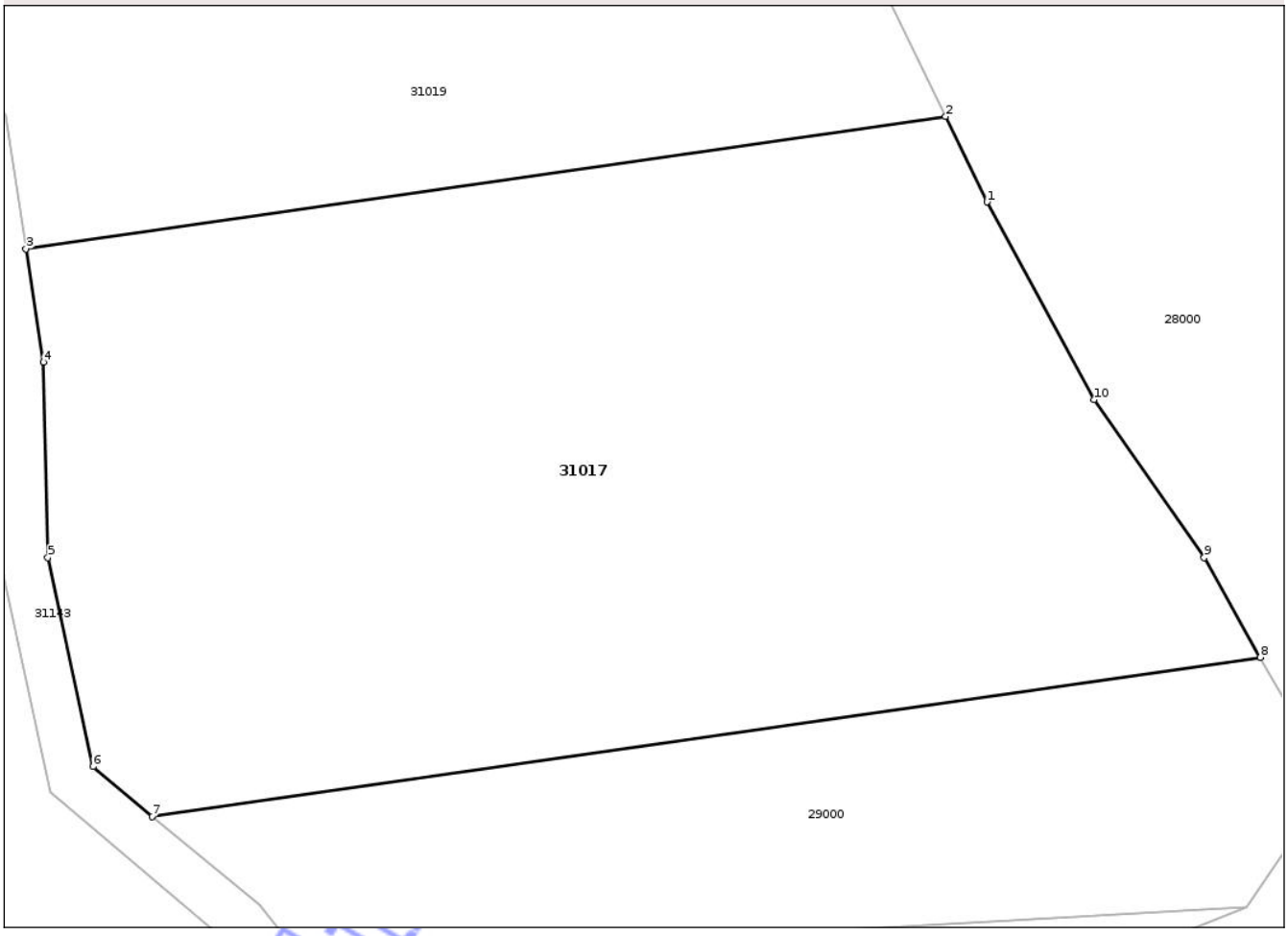
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	21	288/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.142,722 393.099,474	2	557.140,073 393.104,959	6.091
2	557.140,073 393.104,959	3	557.081,019 393.096,475	59.66
3	557.081,019 393.096,475	4	557.082,154 393.089,209	7.354
4	557.082,154 393.089,209	5	557.082,429 393.076,66	12.552
5	557.082,429 393.076,66	6	557.085,326 393.063,262	13.708

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.085,326 393.063,262	7	557.089,12 393.060,056	4.967
7	557.089,12 393.060,056	8	557.160,275 393.070,278	71.885
8	557.160,275 393.070,278	9	557.156,664 393.076,66	7.333
9	557.156,664 393.076,66	10	557.149,603 393.086,8	12.356
10	557.149,603 393.086,8	1	557.142,722 393.099,474	14.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 288/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

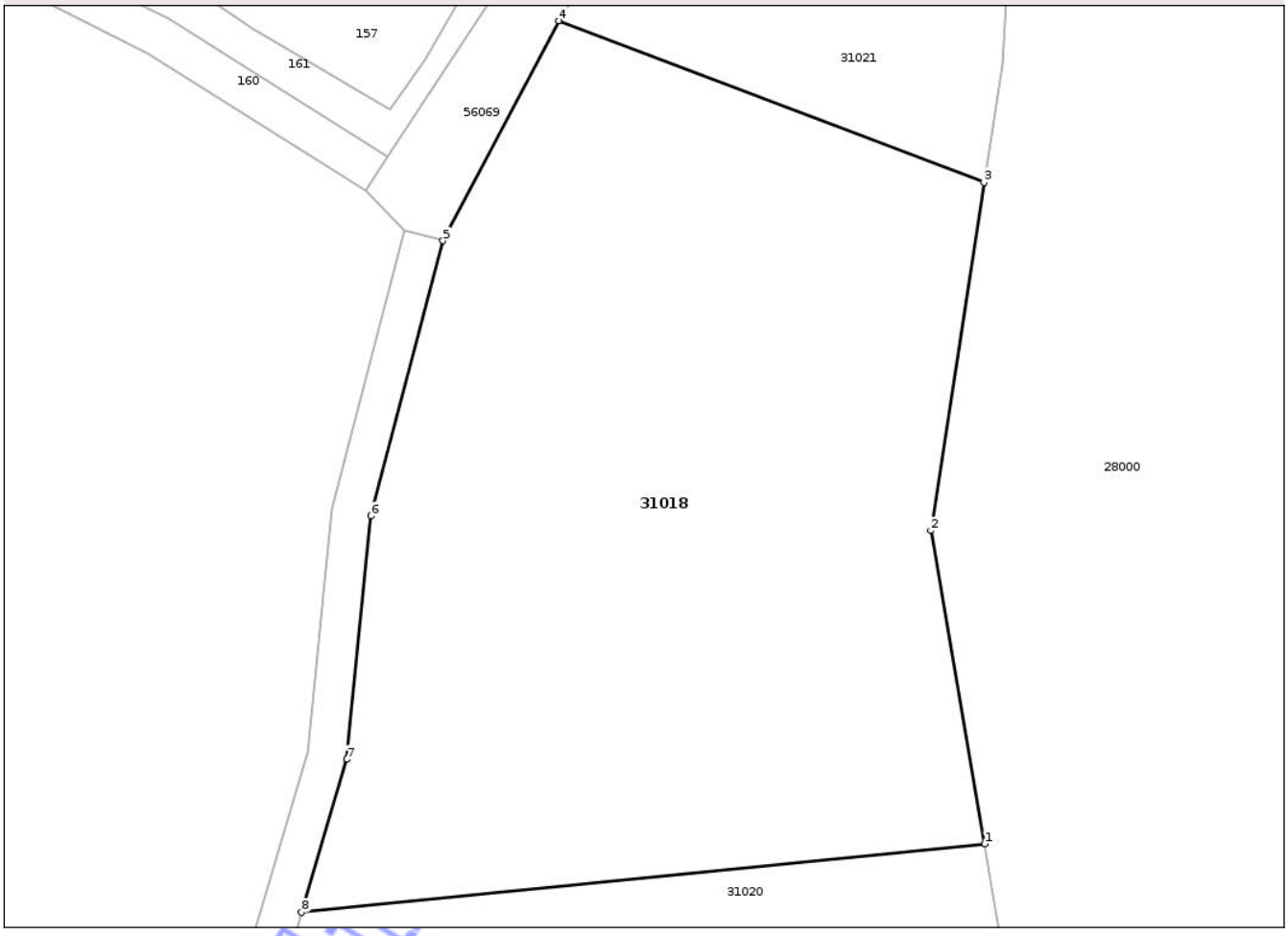
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	21	288/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.109,895 393.187,162	2	557.105,858 393.210,682	23.863
2	557.105,858 393.210,682	3	557.109,845 393.236,828	26.448
3	557.109,845 393.236,828	4	557.077,901 393.248,971	34.174
4	557.077,901 393.248,971	5	557.069,188 393.232,453	18.676
5	557.069,188 393.232,453	6	557.063,772 393.211,769	21.381

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.063,772 393.211,769	7	557.061,952 393.193,507	18.353
7	557.061,952 393.193,507	8	557.058,554 393.182,02	11.979
8	557.058,554 393.182,02	1	557.109,895 393.187,162	51.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 288/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23176	2.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39125 / 01/10/2021		
Act Notarial nr. 590, din 27/09/2021 emis de N.P. VASILE SAVULESCU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **PRECUP ANICA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MANOLE ALEXANDRA-MARIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **PRECUP COSTIN-LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

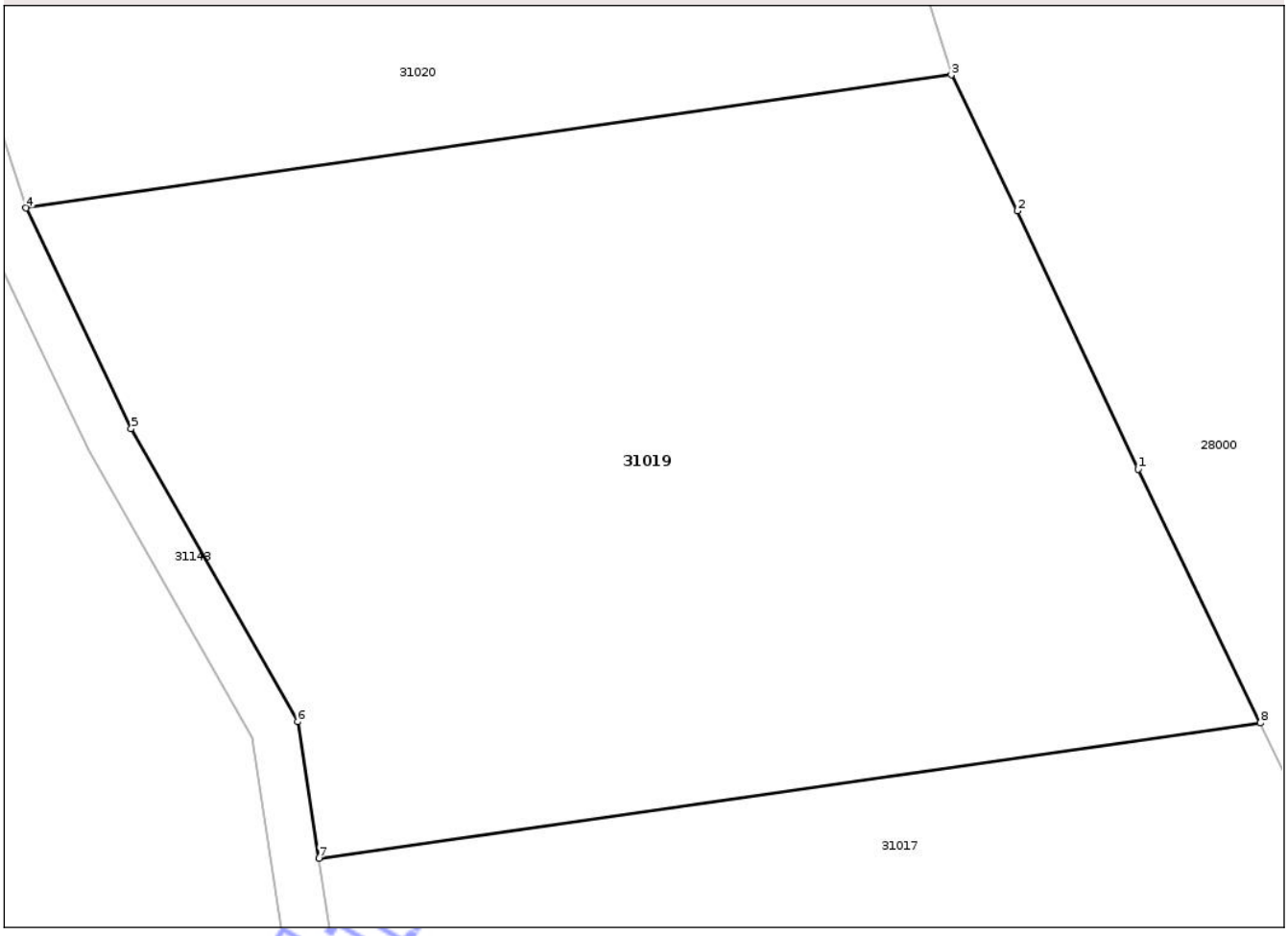
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23176	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	21	288/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.132,402 393.120,839	2	557.124,833 393.137,04	17.882
2	557.124,833 393.137,04	3	557.120,685 393.145,557	9.473
3	557.120,685 393.145,557	4	557.062,633 393.137,217	58.647
4	557.062,633 393.137,217	5	557.069,235 393.123,387	15.325
5	557.069,235 393.123,387	6	557.079,683 393.105,033	21.119

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.079,683 393.105,033	7	557.081,019 393.096,475	8.661
7	557.081,019 393.096,475	8	557.140,073 393.104,959	59.66
8	557.140,073 393.104,959	1	557.132,402 393.120,839	17.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 288/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

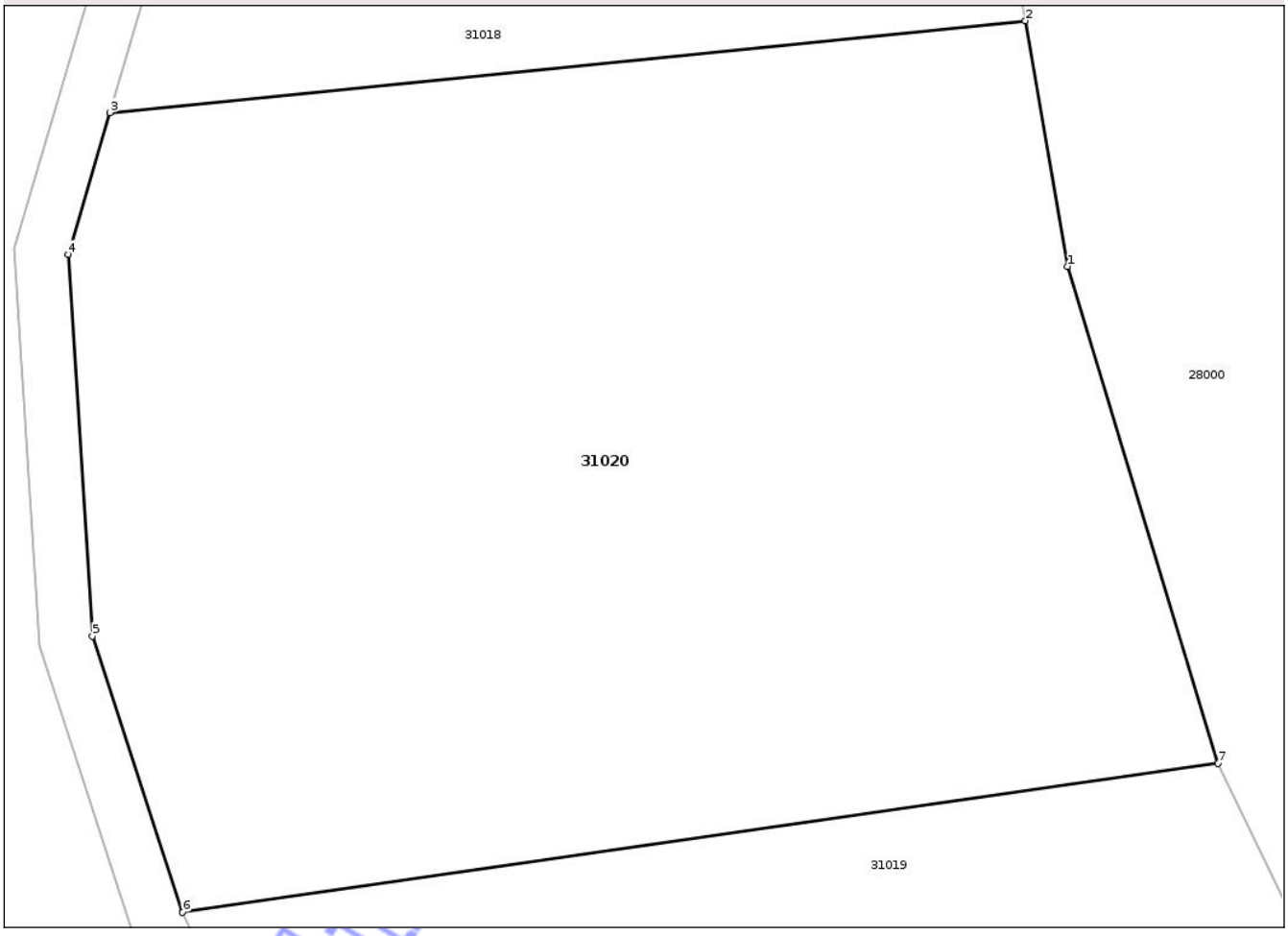
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	21	288/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.112,256 393.173,407	2	557.109,895 393.187,162	13.957
2	557.109,895 393.187,162	3	557.058,554 393.182,02	51.598
3	557.058,554 393.182,02	4	557.056,226 393.174,063	8.29
4	557.056,226 393.174,063	5	557.057,569 393.152,695	21.41
5	557.057,569 393.152,695	6	557.062,633 393.137,217	16.286

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.062,633 393.137,217	7	557.120,685 393.145,557	58.647
7	557.120,685 393.145,557	1	557.112,256 393.173,407	29.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 291/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 212049, din 09/12/2015 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VINTILOIU VETA** 2) **BALOSU MARIA** 3) **FILIP ECATERINA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

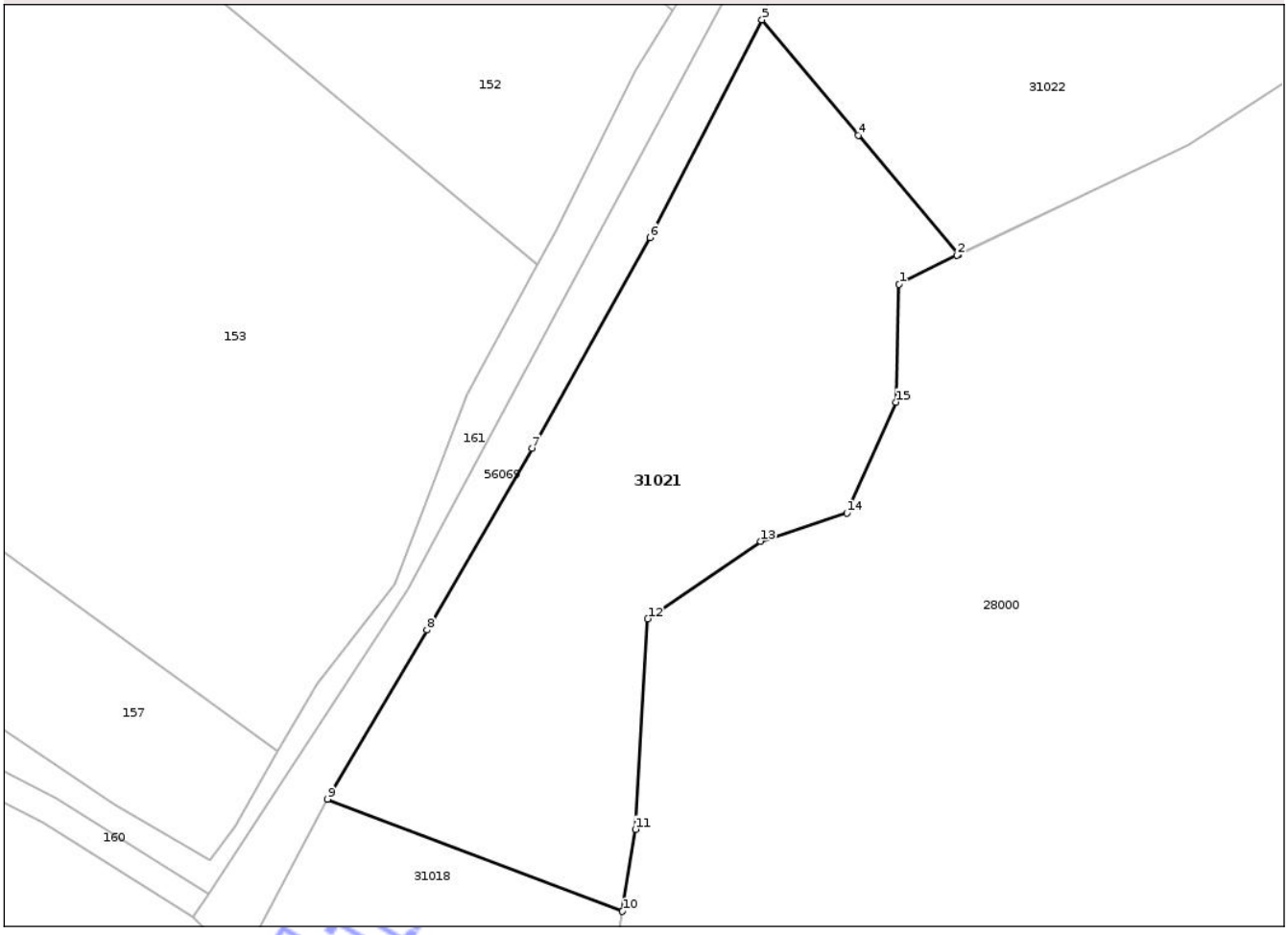
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	21	291/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.139,802 393.304,651	2	557.146,078 393.307,815	7.028
2	557.146,078 393.307,815	3	557.146,249 393.307,896	0.189
3	557.146,249 393.307,896	4	557.135,375 393.320,778	16.858
4	557.135,375 393.320,778	5	557.124,964 393.333,276	16.266
5	557.124,964 393.333,276	6	557.112,825 393.309,703	26.515

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.112,825 393.309,703	7	557.100,056 393.286,912	26.124
7	557.100,056 393.286,912	8	557.088,655 393.267,256	22.724
8	557.088,655 393.267,256	9	557.077,901 393.248,971	21.212
9	557.077,901 393.248,971	10	557.109,845 393.236,828	34.174
10	557.109,845 393.236,828	11	557.111,233 393.245,705	8.985
11	557.111,233 393.245,705	12	557.112,581 393.268,484	22.818
12	557.112,581 393.268,484	13	557.124,818 393.276,849	14.823
13	557.124,818 393.276,849	14	557.134,15 393.279,904	9.819
14	557.134,15 393.279,904	15	557.139,484 393.291,908	13.136
15	557.139,484 393.291,908	1	557.139,802 393.304,651	12.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 291/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

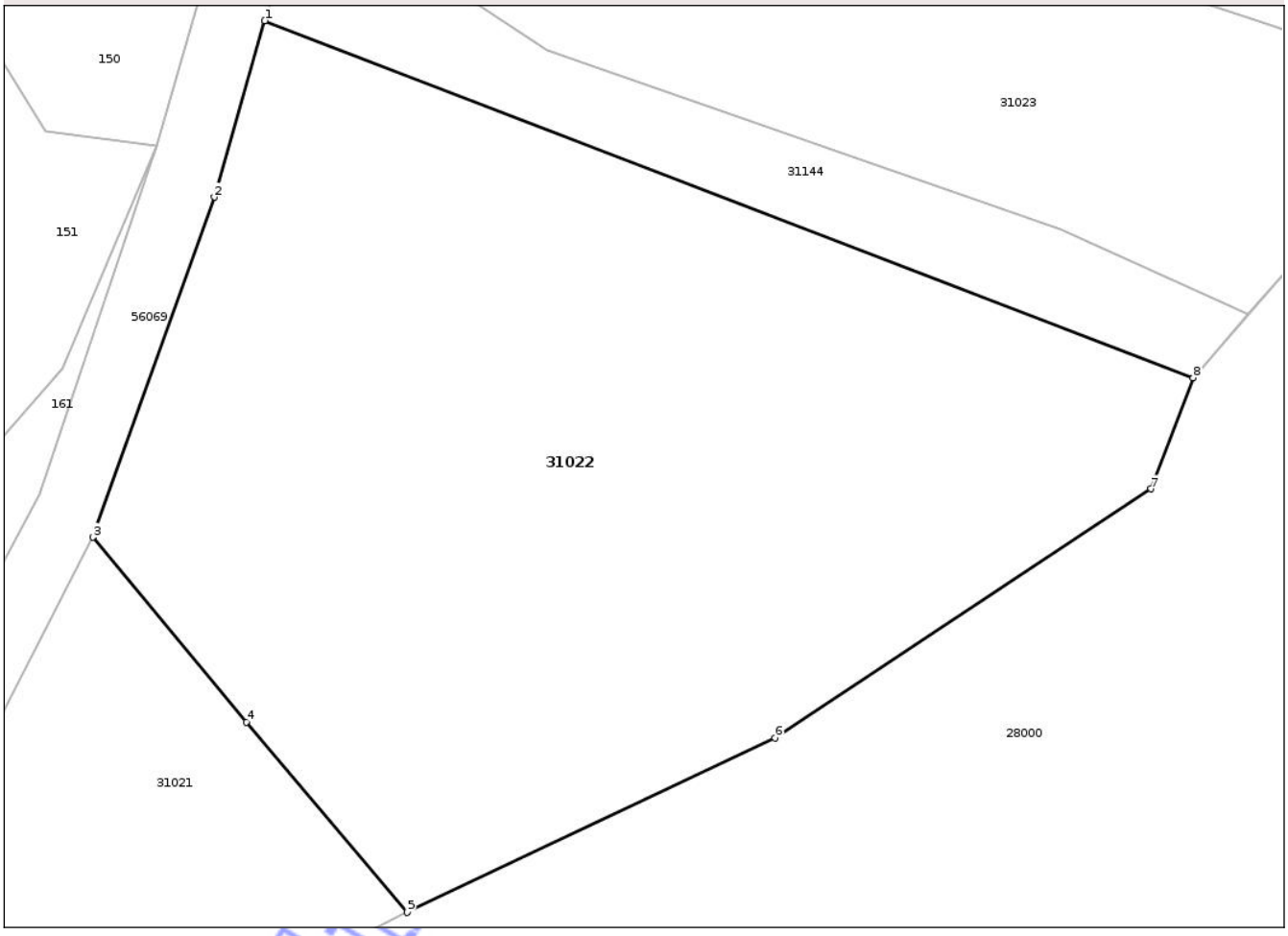
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	21	291/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.136,612 393.368,221	2	557.133,191 393.356,284	12.417
2	557.133,191 393.356,284	3	557.124,964 393.333,276	24.434
3	557.124,964 393.333,276	4	557.135,375 393.320,778	16.266
4	557.135,375 393.320,778	5	557.146,249 393.307,896	16.858
5	557.146,249 393.307,896	6	557.171,171 393.319,691	27.572

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.171,171 393.319,691	7	557.196,645 393.336,546	30.545
7	557.196,645 393.336,546	8	557.199,504 393.344,068	8.047
8	557.199,504 393.344,068	1	557.136,612 393.368,221	67.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 293/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.075	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

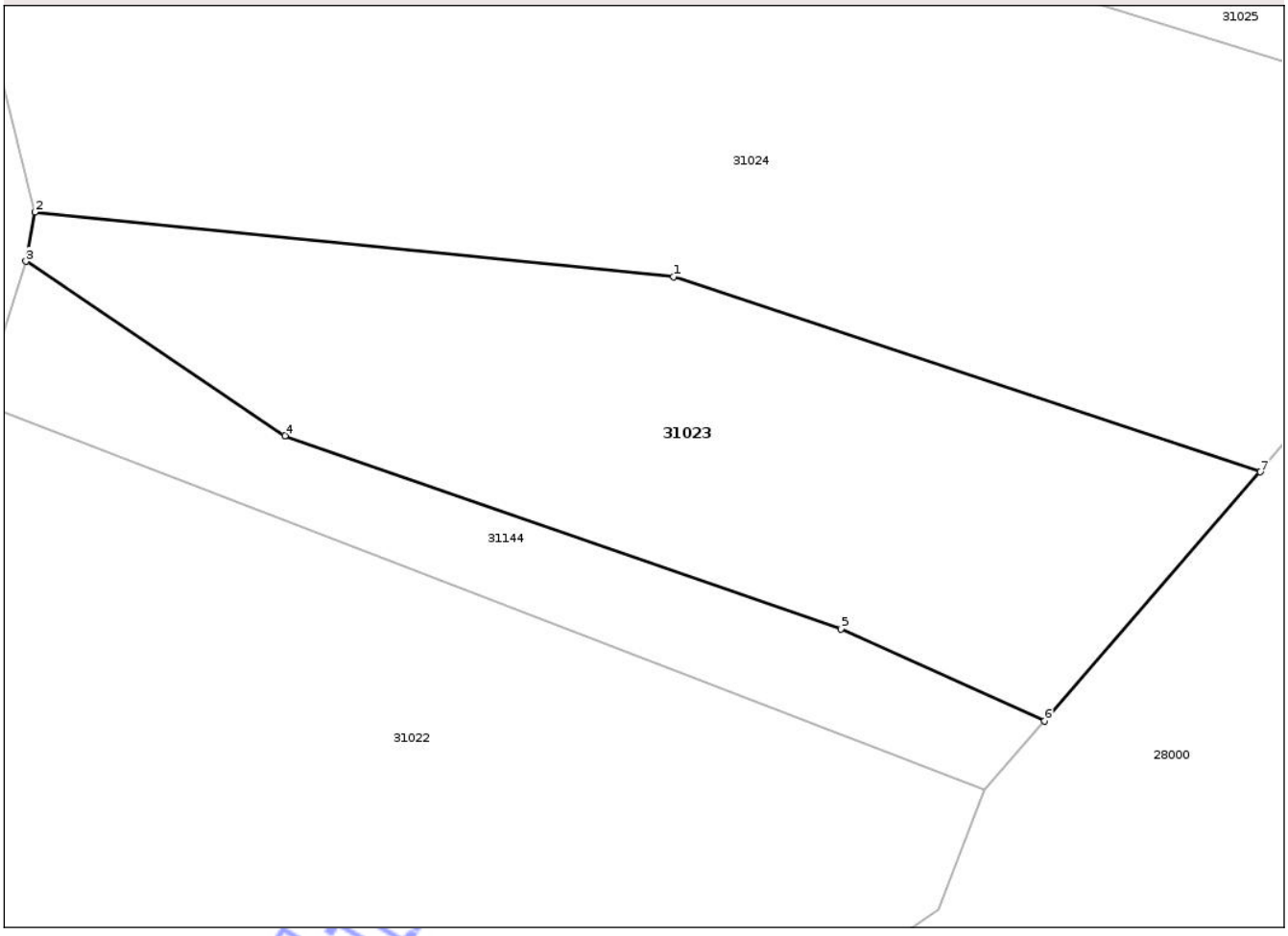
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.075	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.075	21	293/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.180,005 393.376,163	2	557.140,034 393.380,199	40.174
2	557.140,034 393.380,199	3	557.139,463 393.377,118	3.134
3	557.139,463 393.377,118	4	557.155,699 393.366,213	19.558
4	557.155,699 393.366,213	5	557.190,504 393.354,122	36.846
5	557.190,504 393.354,122	6	557.203,236 393.348,367	13.972

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.203,236 393.348,367	7	557.216,761 393.363,951	20.635
7	557.216,761 393.363,951	1	557.180,005 393.376,163	38.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 293/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

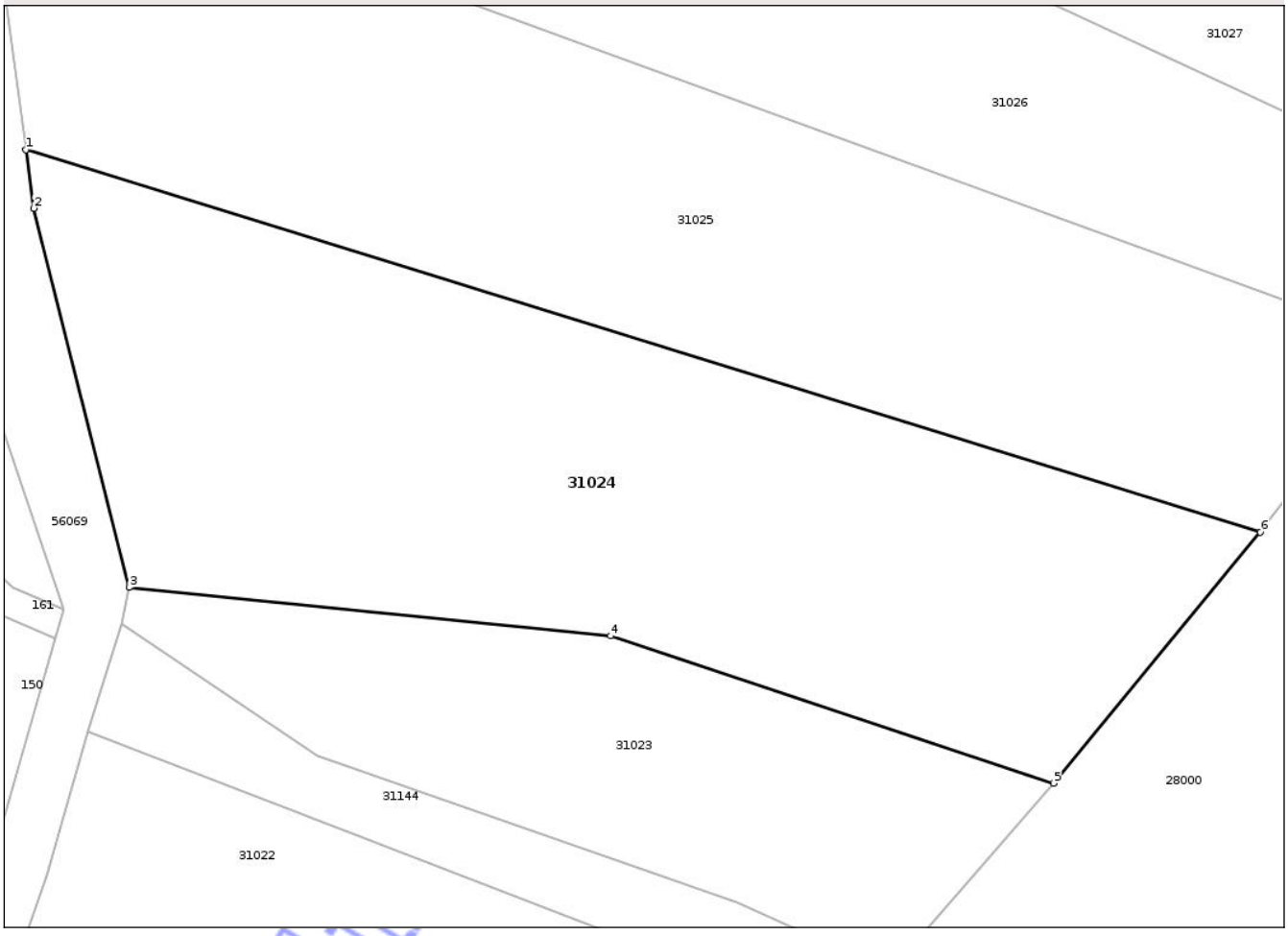
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	21	293/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.131,467 393.416,463	2	557.132,121 393.411,617	4.89
2	557.132,121 393.411,617	3	557.140,034 393.380,199	32.399
3	557.140,034 393.380,199	4	557.180,005 393.376,163	40.174
4	557.180,005 393.376,163	5	557.216,761 393.363,951	38.732
5	557.216,761 393.363,951	6	557.233,941 393.384,781	27.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.233,941 393.384,781	1	557.131,467 393.416,463	107.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 293/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

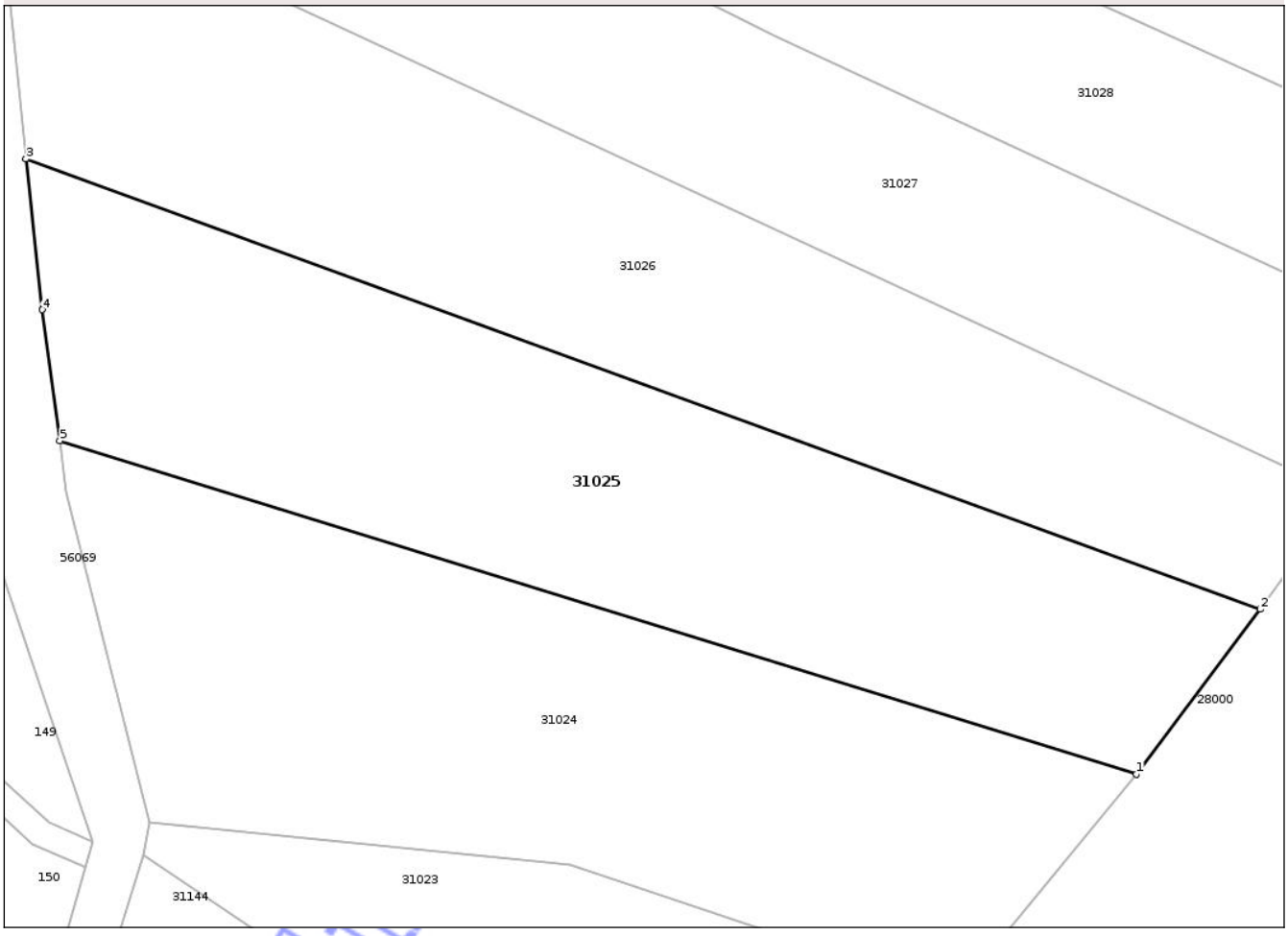
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	21	293/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.233,941 393.384,781	2	557.245,74 393.400,458	19.621
2	557.245,74 393.400,458	3	557.128,24 393.443,29	125.063
3	557.128,24 393.443,29	4	557.129,779 393.428,941	14.431
4	557.129,779 393.428,941	5	557.131,467 393.416,463	12.592
5	557.131,467 393.416,463	1	557.233,941 393.384,781	107.26

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 293/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

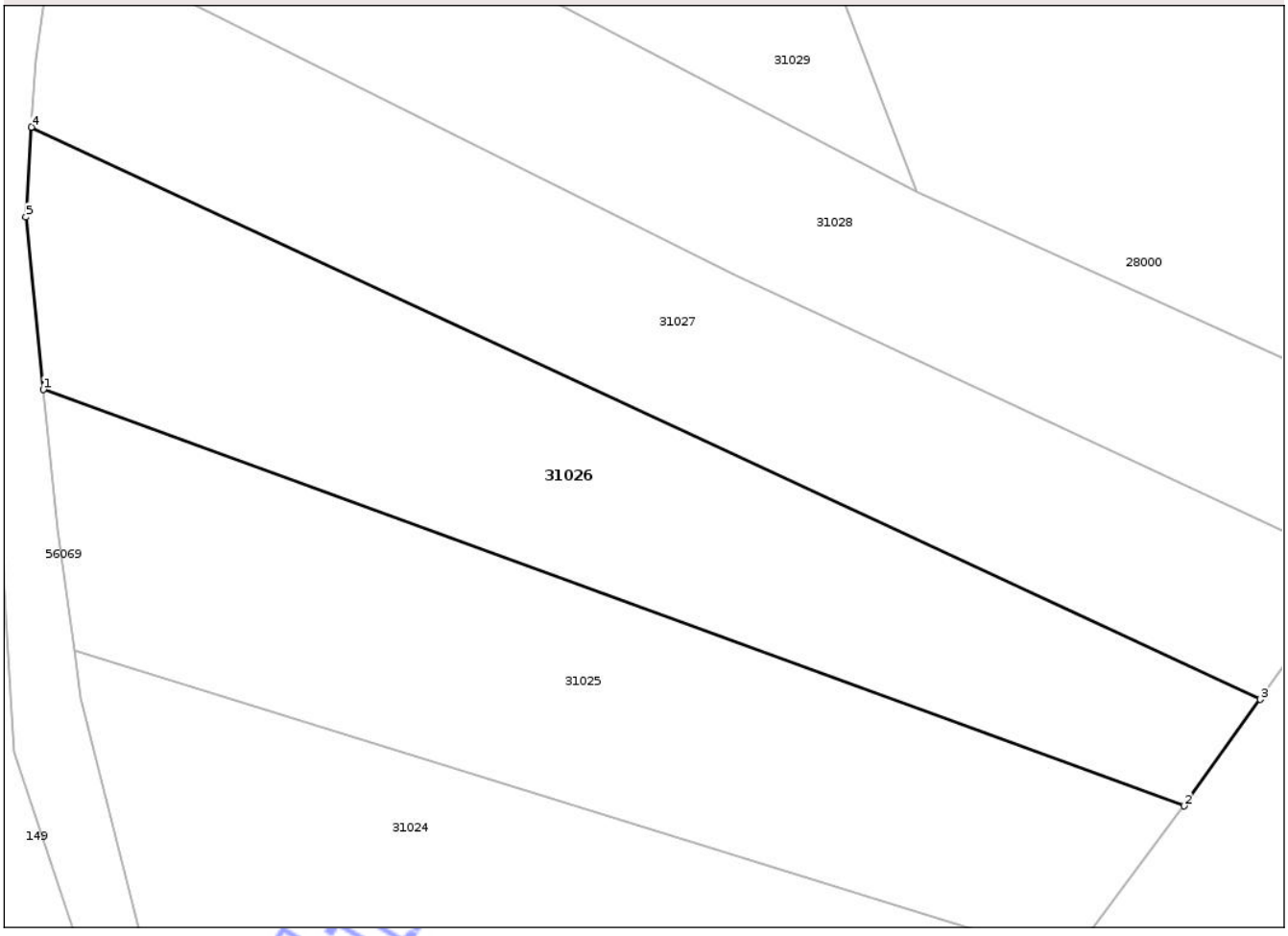
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	21	293/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.128,24 393.443,29	2	557.245,74 393.400,458	125.063
2	557.245,74 393.400,458	3	557.253,612 393.411,425	13.5
3	557.253,612 393.411,425	4	557.127,019 393.470,305	139.616
4	557.127,019 393.470,305	5	557.126,462 393.461,06	9.261
5	557.126,462 393.461,06	1	557.128,24 393.443,29	17.859

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 293/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

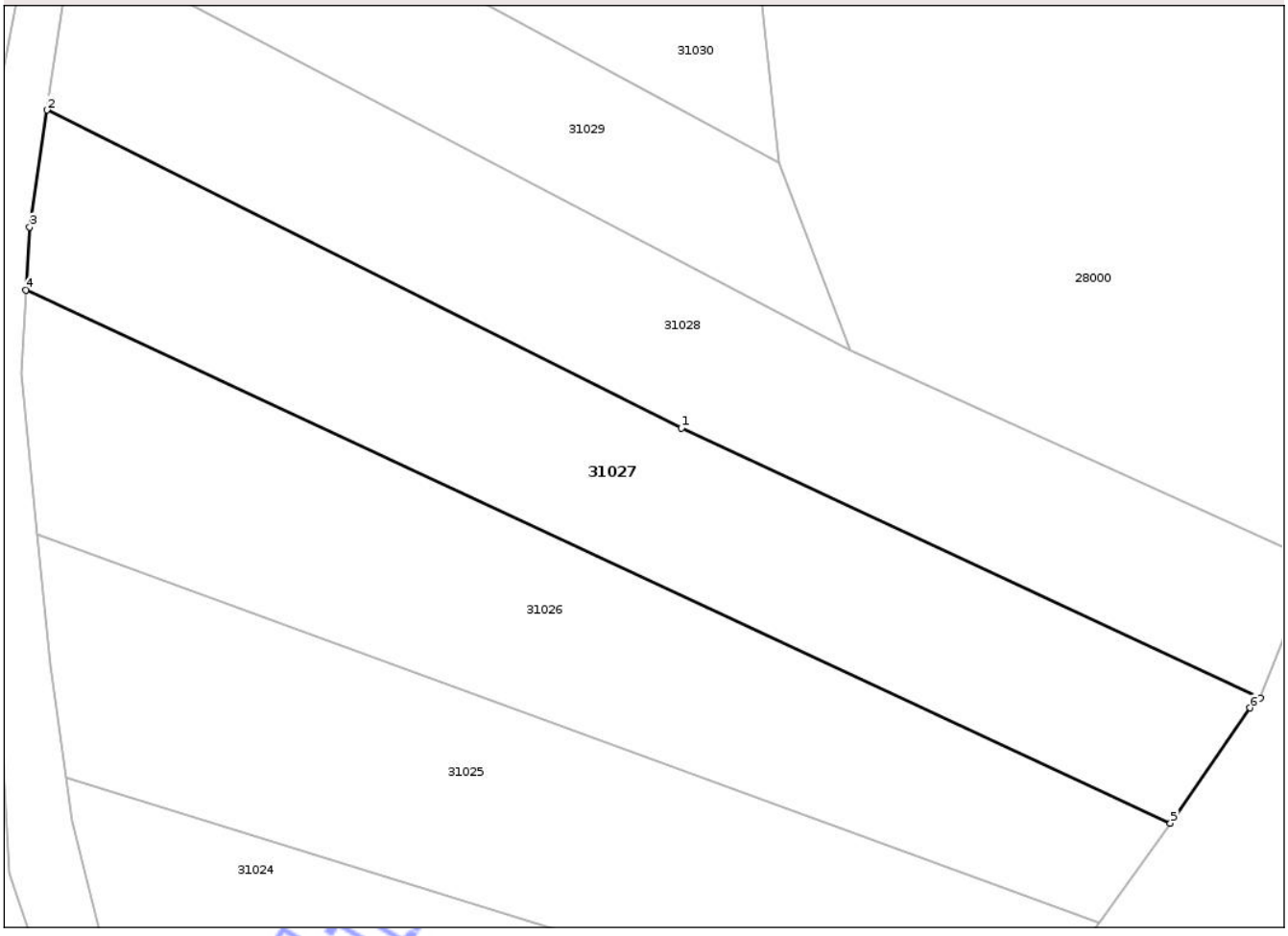
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	21	293/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.199,518 393.455,055	2	557.129,334 393.490,19	78.488
2	557.129,334 393.490,19	3	557.127,437 393.477,245	13.084
3	557.127,437 393.477,245	4	557.127,019 393.470,305	6.952
4	557.127,019 393.470,305	5	557.253,612 393.411,425	139.616
5	557.253,612 393.411,425	6	557.262,432 393.424,152	15.484

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.262,432 393.424,152	7	557.263,537 393.425,251	1.558
7	557.263,537 393.425,251	1	557.199,518 393.455,055	70.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 293/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

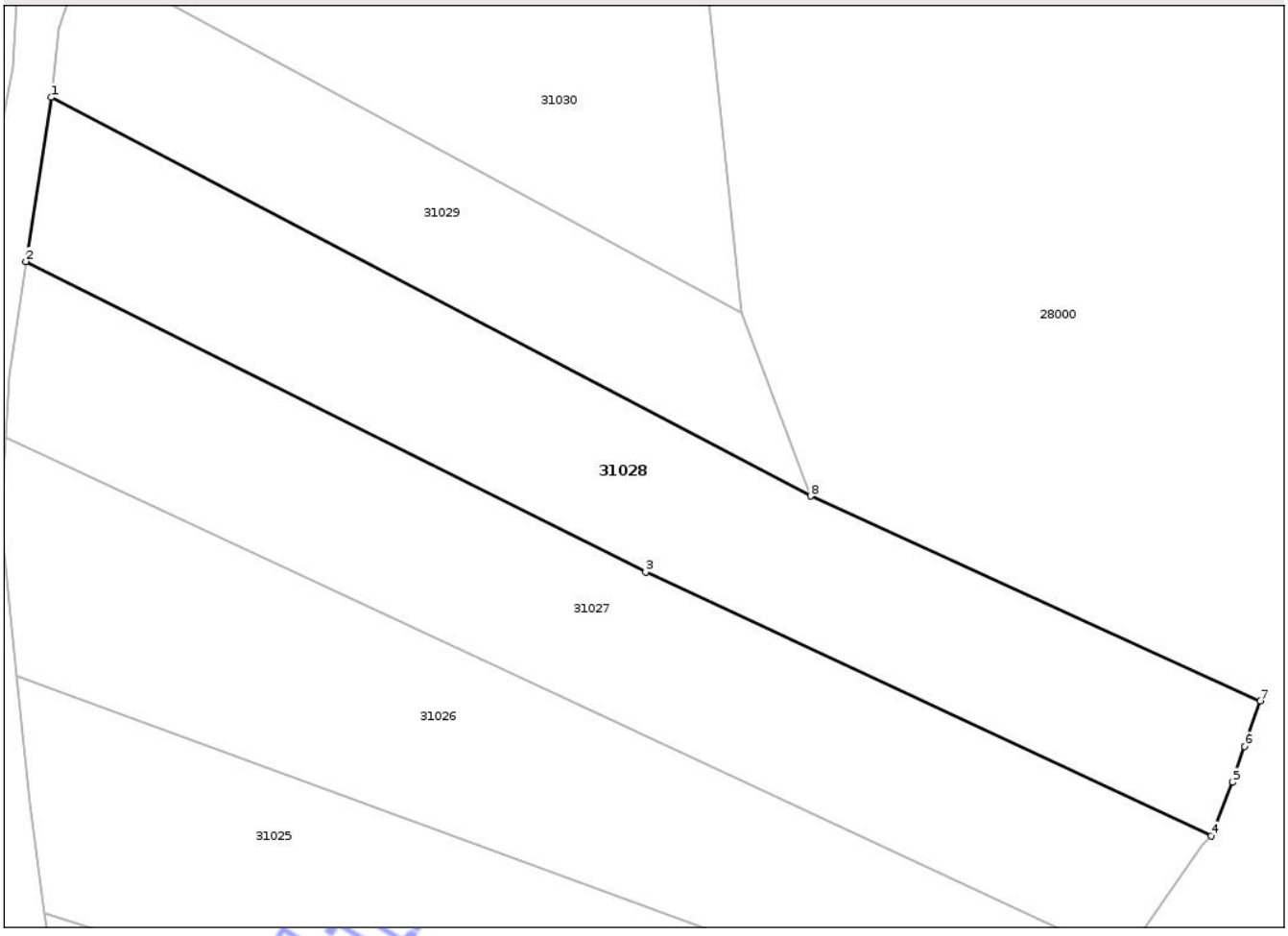
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	21	293/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.132,177 393.508,754	2	557.129,334 393.490,19	18.78
2	557.129,334 393.490,19	3	557.199,518 393.455,055	78.488
3	557.199,518 393.455,055	4	557.263,537 393.425,251	70.616
4	557.263,537 393.425,251	5	557.265,963 393.431,301	6.518
5	557.265,963 393.431,301	6	557.267,307 393.435,357	4.273

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.267,307 393.435,357	7	557.269,091 393.440,509	5.452
7	557.269,091 393.440,509	8	557.218,185 393.463,653	55.92
8	557.218,185 393.463,653	1	557.132,177 393.508,754	97.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 293/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.390	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

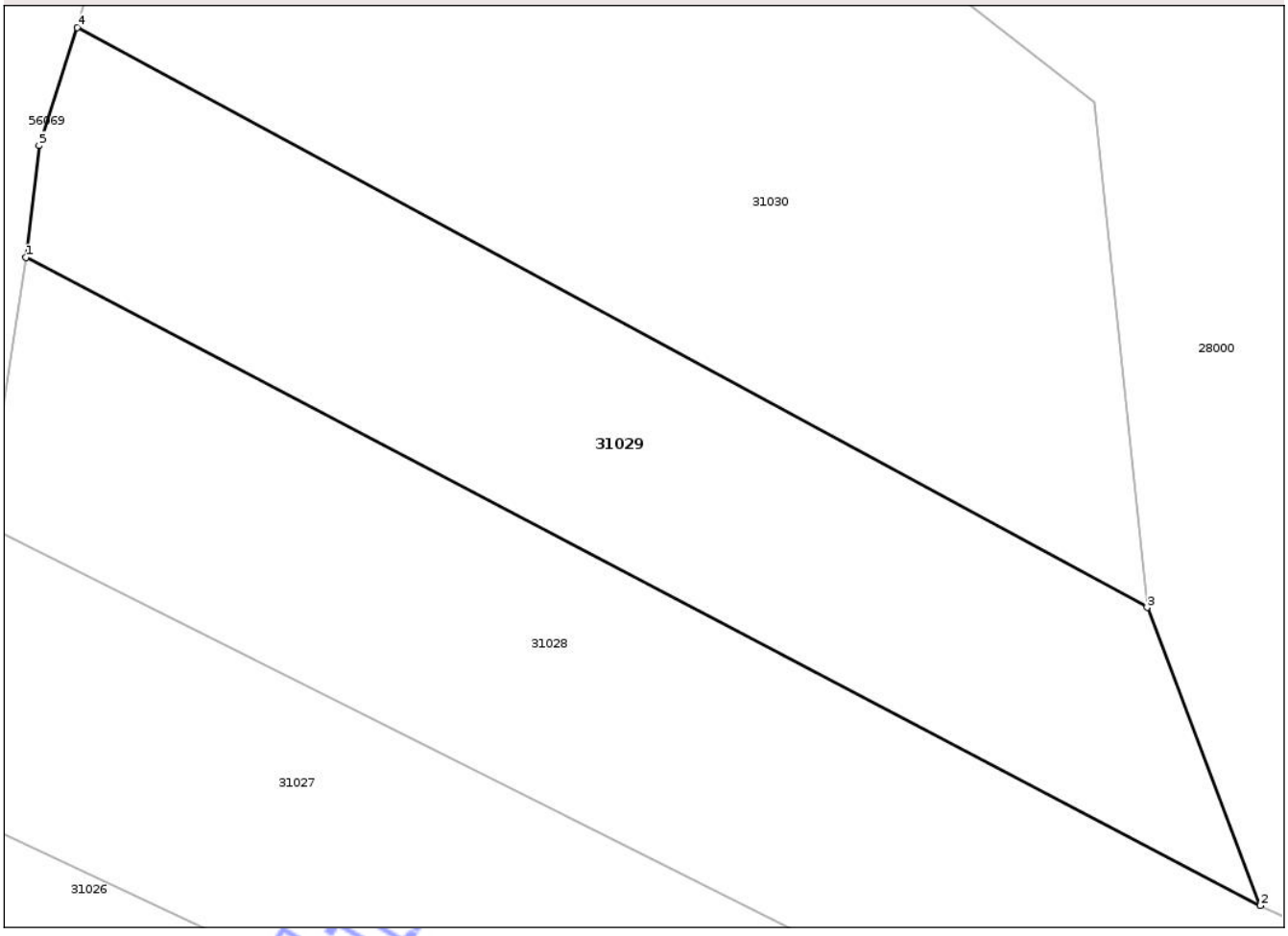
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.390	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.390	21	293/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.132,177 393.508,754	2	557.218,185 393.463,653	97.116
2	557.218,185 393.463,653	3	557.210,305 393.484,403	22.196
3	557.210,305 393.484,403	4	557.135,741 393.524,764	84.787
4	557.135,741 393.524,764	5	557.133,095 393.516,542	8.637
5	557.133,095 393.516,542	1	557.132,177 393.508,754	7.842

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 293/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

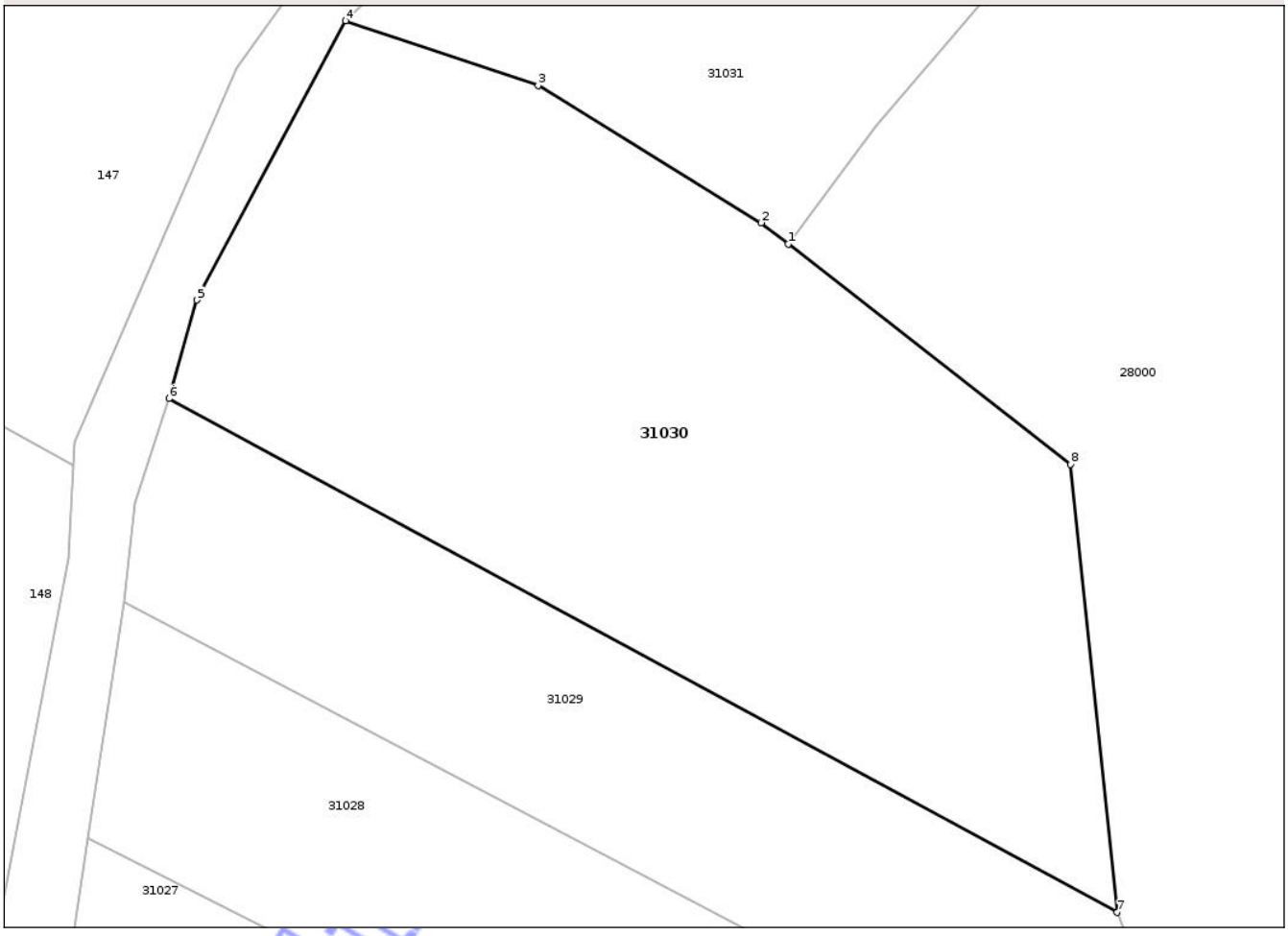
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	21	293/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.184,438 393.536,898	2	557.182,303 393.538,565	2.709
2	557.182,303 393.538,565	3	557.164,769 393.549,355	20.588
3	557.164,769 393.549,355	4	557.149,617 393.554,431	15.98
4	557.149,617 393.554,431	5	557.137,915 393.532,498	24.859
5	557.137,915 393.532,498	6	557.135,741 393.524,764	8.034

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.135,741 393.524,764	7	557.210,305 393.484,403	84.787
7	557.210,305 393.484,403	8	557.206,615 393.519,584	35.374
8	557.206,615 393.519,584	1	557.184,438 393.536,898	28.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 293/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21400	3.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10645 / 10/05/2016		
Act Administrativ nr. 212294, din 20/04/2016 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

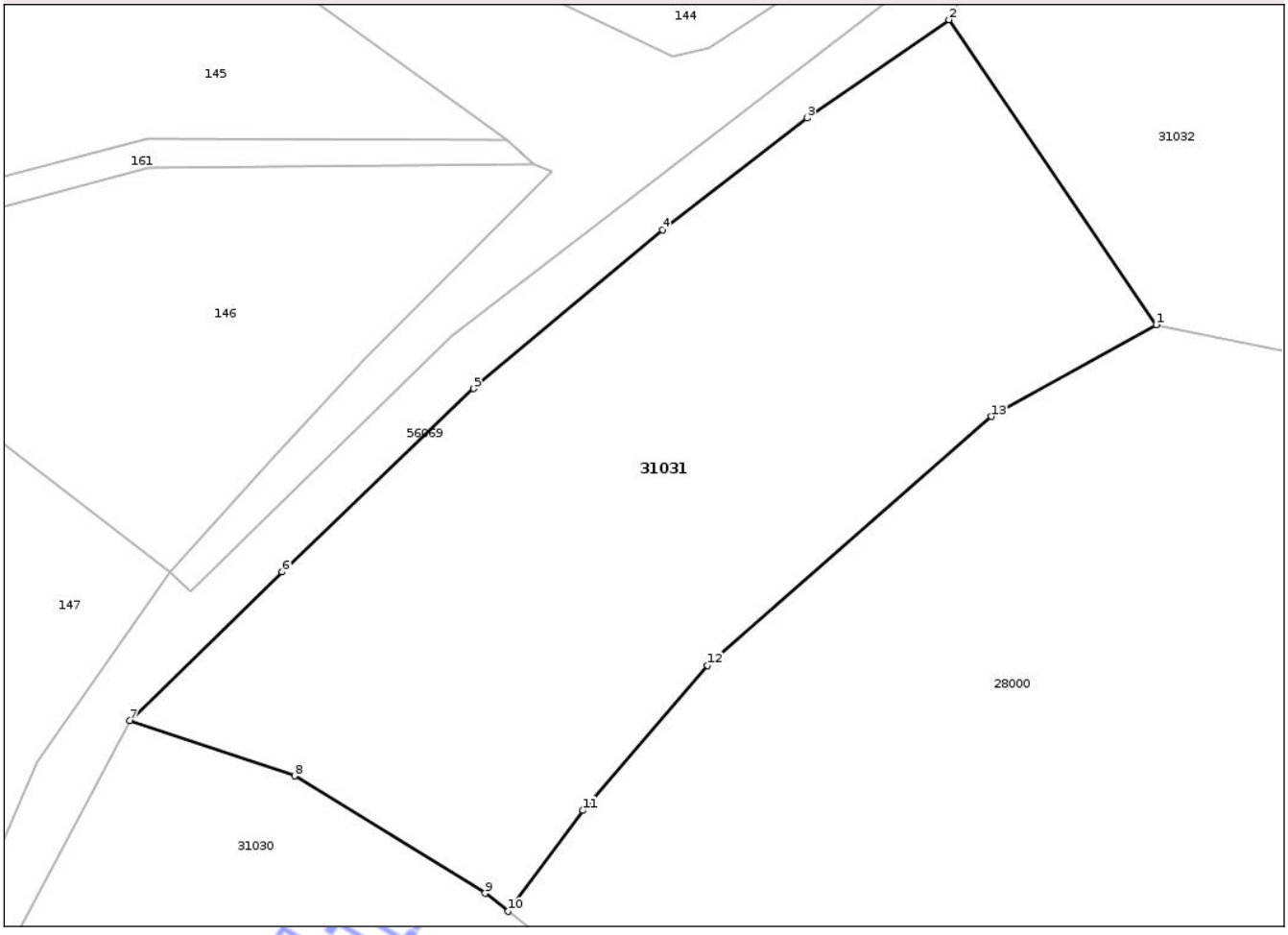
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21400	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	21	293/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.244,069 393.590,831	2	557.225,011 393.618,866	33.9
2	557.225,011 393.618,866	3	557.211,943 393.609,833	15.886
3	557.211,943 393.609,833	4	557.198,635 393.599,57	16.806
4	557.198,635 393.599,57	5	557.181,254 393.584,949	22.713
5	557.181,254 393.584,949	6	557.163,625 393.568,098	24.387

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.163,625 393.568,098	7	557.149,617 393.554,431	19.571
7	557.149,617 393.554,431	8	557.164,769 393.549,355	15.98
8	557.164,769 393.549,355	9	557.182,303 393.538,565	20.588
9	557.182,303 393.538,565	10	557.184,438 393.536,898	2.709
10	557.184,438 393.536,898	11	557.191,3 393.546,174	11.538
11	557.191,3 393.546,174	12	557.202,793 393.559,509	17.604
12	557.202,793 393.559,509	13	557.228,891 393.582,403	34.716
13	557.228,891 393.582,403	1	557.244,069 393.590,831	17.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 293/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

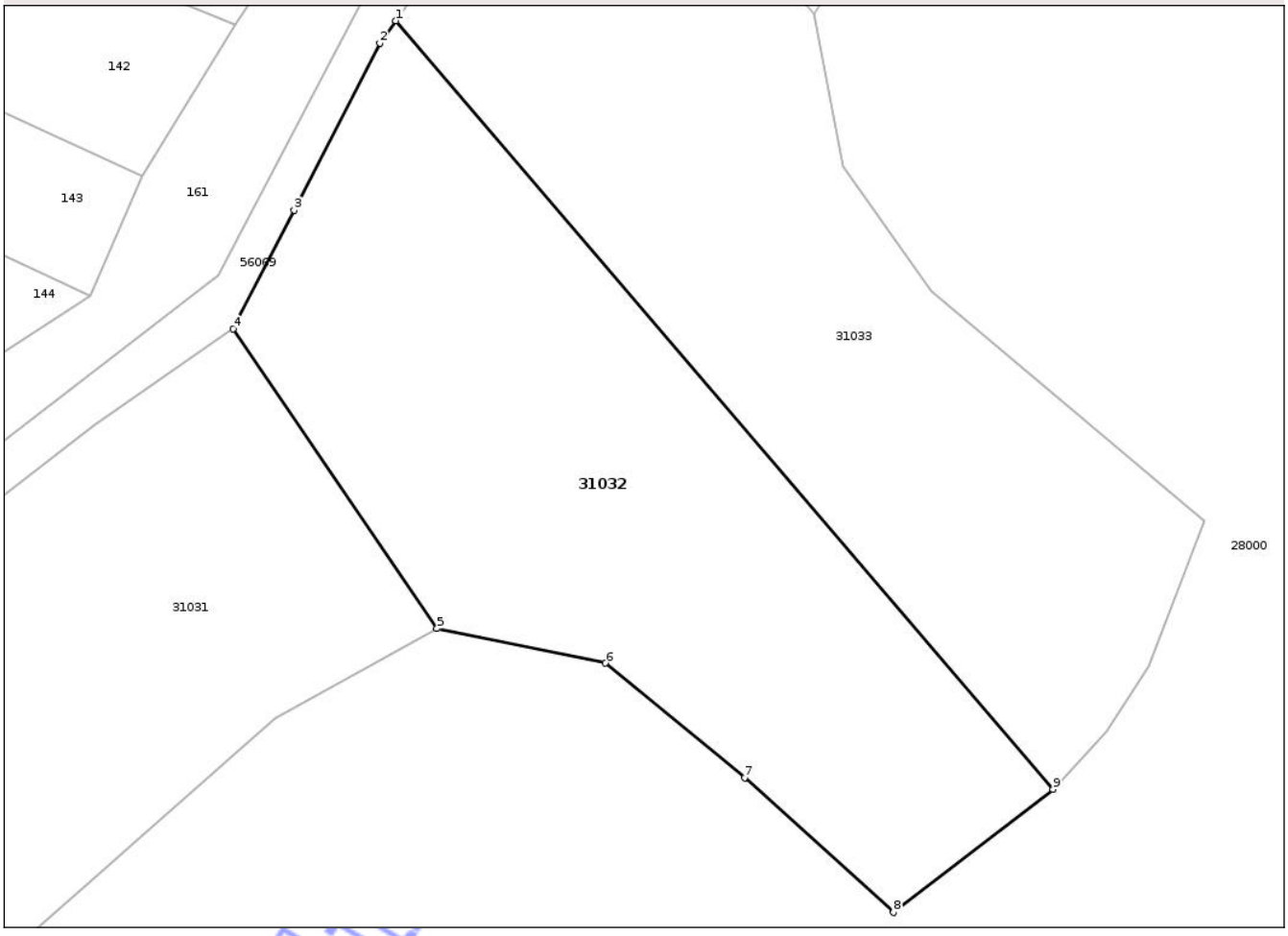
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.400	21	293/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.240,234 393.647,679	2	557.238,74 393.645,592	2.567
2	557.238,74 393.645,592	3	557.230,718 393.629,944	17.584
3	557.230,718 393.629,944	4	557.225,011 393.618,866	12.461
4	557.225,011 393.618,866	5	557.244,069 393.590,831	33.9
5	557.244,069 393.590,831	6	557.259,853 393.587,61	16.109

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.259,853 393.587,61	7	557.272,898 393.576,9	16.879
7	557.272,898 393.576,9	8	557.286,83 393.564,302	18.783
8	557.286,83 393.564,302	9	557.301,748 393.575,826	18.851
9	557.301,748 393.575,826	1	557.240,234 393.647,679	94.588

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 293/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

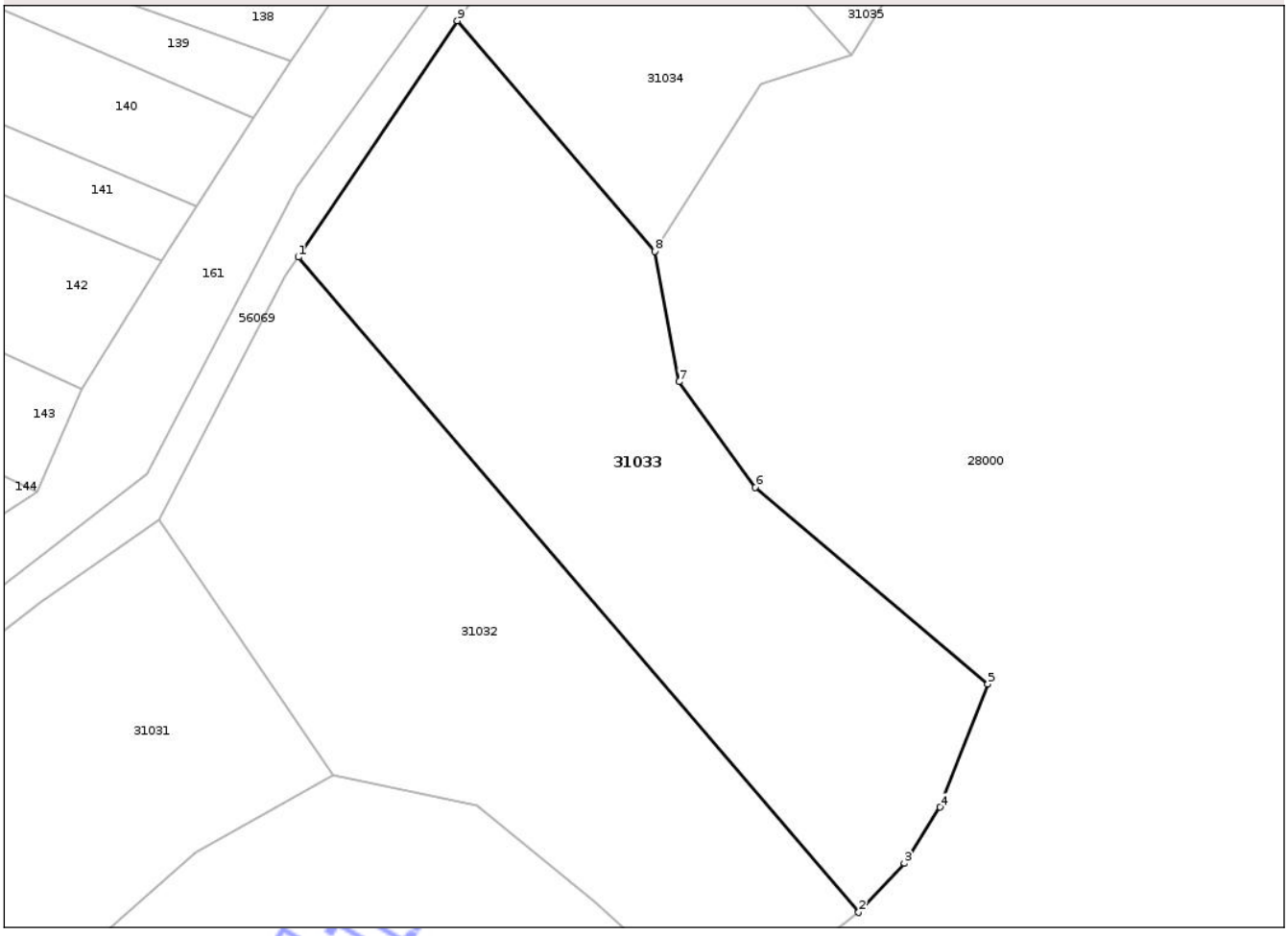
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	21	293/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.240,234 393.647,679	2	557.301,748 393.575,826	94.588
2	557.301,748 393.575,826	3	557.306,764 393.581,2	7.351
3	557.306,764 393.581,2	4	557.310,709 393.587,357	7.312
4	557.310,709 393.587,357	5	557.315,928 393.600,844	14.462
5	557.315,928 393.600,844	6	557.290,402 393.622,416	33.42

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.290,402 393.622,416	7	557.282,05 393.634,016	14.295
7	557.282,05 393.634,016	8	557.279,349 393.648,305	14.542
8	557.279,349 393.648,305	9	557.257,696 393.673,597	33.295
9	557.257,696 393.673,597	1	557.240,234 393.647,679	31.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 293/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.016	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

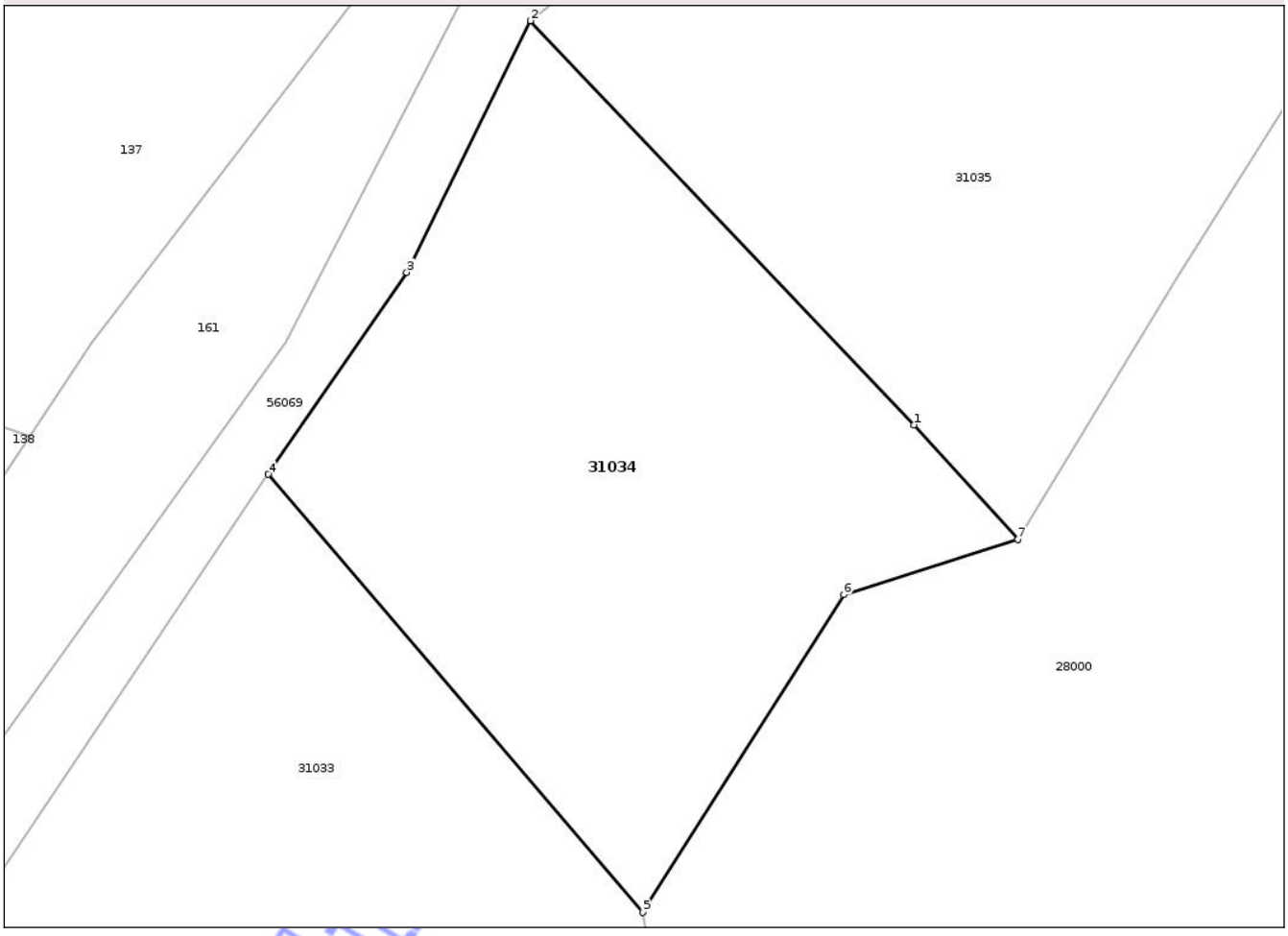
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.016	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.016	21	293/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.295,014 393.676,444	2	557.272,849 393.699,785	32.188
2	557.272,849 393.699,785	3	557.265,698 393.685,259	16.191
3	557.265,698 393.685,259	4	557.257,696 393.673,597	14.143
4	557.257,696 393.673,597	5	557.279,349 393.648,305	33.295
5	557.279,349 393.648,305	6	557.290,961 393.666,653	21.713

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.290,961 393.666,653	7	557.301,03 393.669,83	10.559
7	557.301,03 393.669,83	1	557.295,014 393.676,444	8.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 293/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.350	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

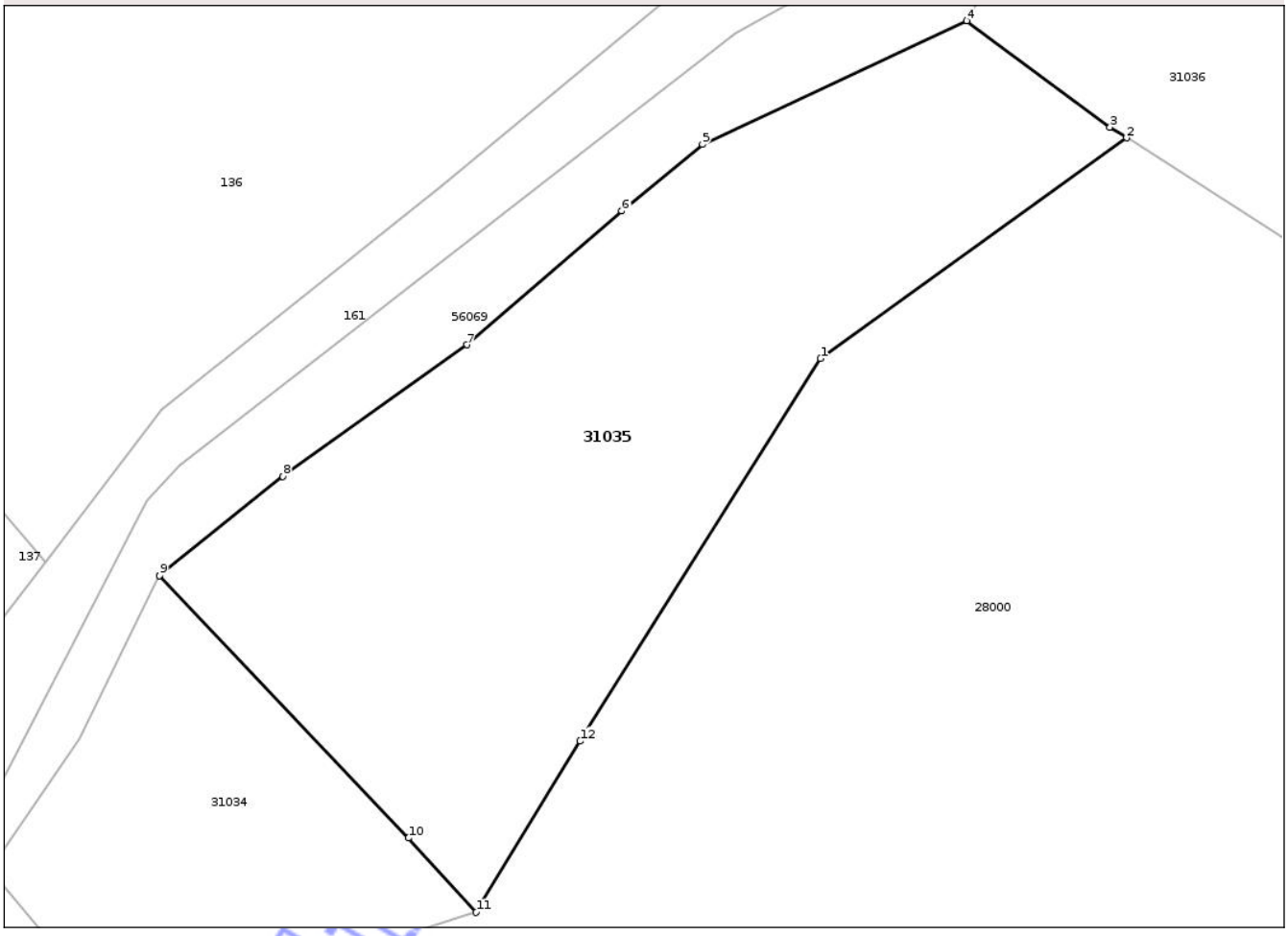
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.350	21	293/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.331,704 393.719,076	2	557.358,942 393.738,711	33.578
2	557.358,942 393.738,711	3	557.357,474 393.739,654	1.745
3	557.357,474 393.739,654	4	557.344,726 393.749,124	15.881
4	557.344,726 393.749,124	5	557.321,183 393.738,132	25.983
5	557.321,183 393.738,132	6	557.314,009 393.732,191	9.315

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.314,009 393.732,191	7	557.300,227 393.720,299	18.203
7	557.300,227 393.720,299	8	557.283,817 393.708,6	20.153
8	557.283,817 393.708,6	9	557.272,849 393.699,785	14.071
9	557.272,849 393.699,785	10	557.295,014 393.676,444	32.188
10	557.295,014 393.676,444	11	557.301,03 393.669,83	8.941
11	557.301,03 393.669,83	12	557.310,29 393.685,049	17.815
12	557.310,29 393.685,049	1	557.331,704 393.719,076	40.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 293/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21878	2.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15910 / 14/07/2017		
Act Administrativ nr. 212771, din 26/06/2017 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATESCU ELENA** 2) **LANGA ZAMFIRA**, IN INDIVIZIUNE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

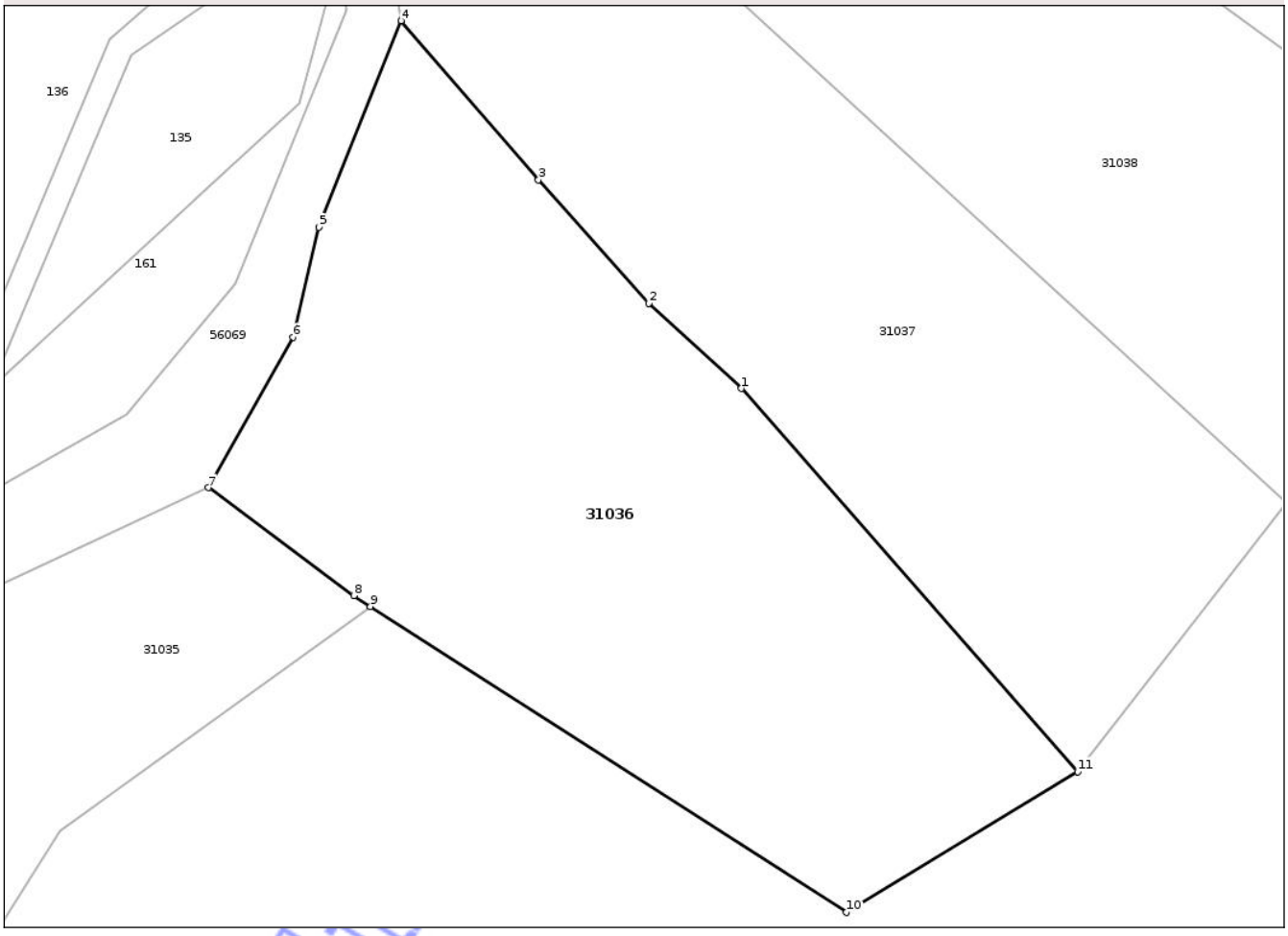
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21878	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	21	293/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.391,498 393.757,822	2	557.383,368 393.765,278	11.031
2	557.383,368 393.765,278	3	557.373,68 393.776,109	14.532
3	557.373,68 393.776,109	4	557.361,636 393.790,048	18.422
4	557.361,636 393.790,048	5	557.354,406 393.771,947	19.492
5	557.354,406 393.771,947	6	557.352,158 393.762,317	9.889

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.352,158 393.762,317	7	557.344,726 393.749,124	15.142
7	557.344,726 393.749,124	8	557.357,474 393.739,654	15.881
8	557.357,474 393.739,654	9	557.358,942 393.738,711	1.745
9	557.358,942 393.738,711	10	557.400,71 393.711,895	49.635
10	557.400,71 393.711,895	11	557.420,996 393.724,226	23.74
11	557.420,996 393.724,226	1	557.391,498 393.757,822	44.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 293/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23827	2.500	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10079 / 08/03/2022		
Act Administrativ nr. TP_211691, din 17/12/2014 emis de Comisia Judeteana Prahova (act administrativ nr Certificat fiscal_2133 din 08.03.2022, emis de Primaria Com. Magureni;act notarial nr Act partaj voluntar_573 din 04.03.2022, emis de NP Toneata Maria);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA ALEXANDRU-DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

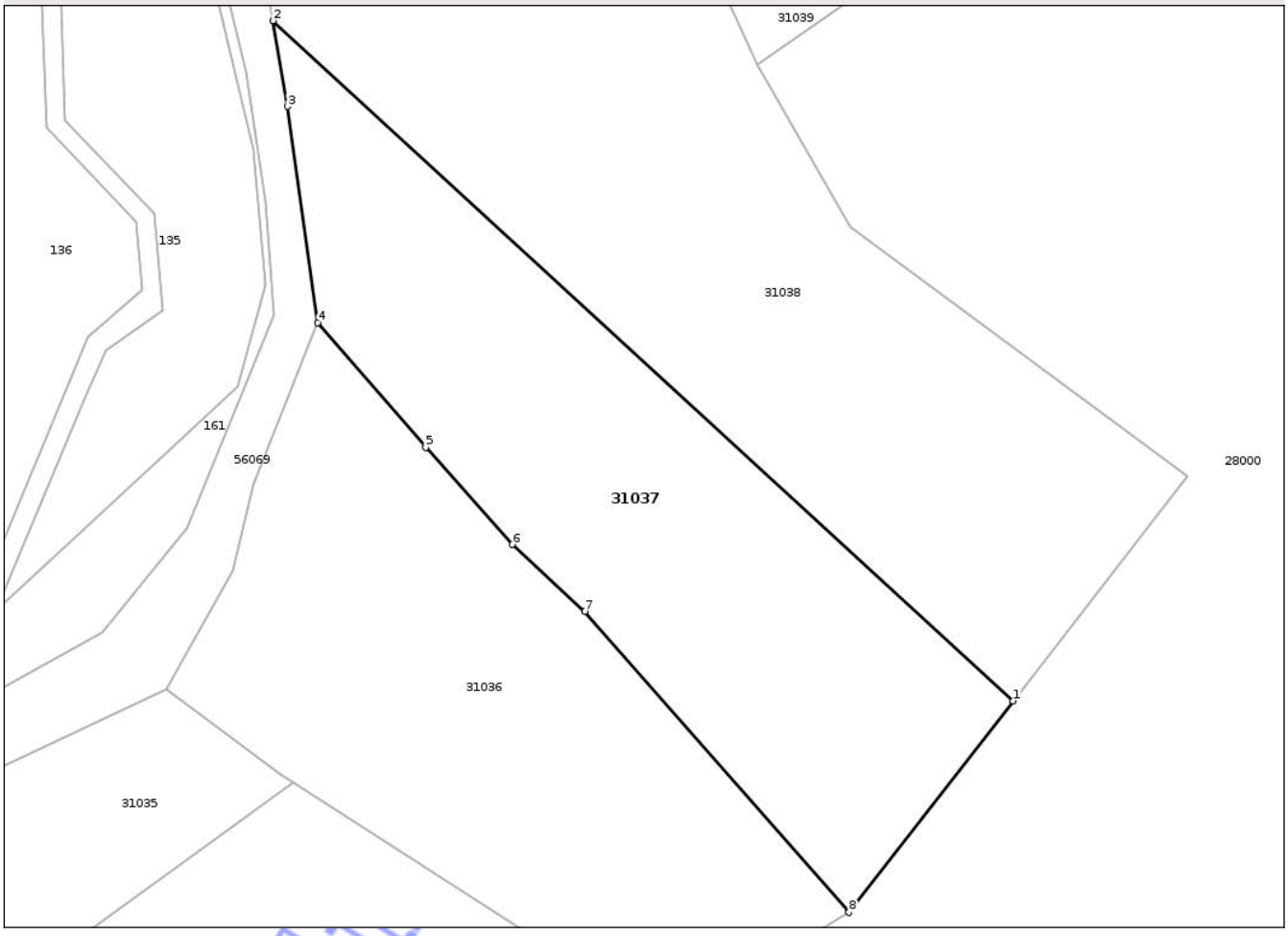
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23827	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	21	293/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.439,351 393.747,832	2	557.356,623 393.823,743	112.278
2	557.356,623 393.823,743	3	557.358,261 393.814,176	9.706
3	557.358,261 393.814,176	4	557.361,636 393.790,048	24.363
4	557.361,636 393.790,048	5	557.373,68 393.776,109	18.422
5	557.373,68 393.776,109	6	557.383,368 393.765,278	14.532

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.383,368 393.765,278	7	557.391,498 393.757,822	11.031
7	557.391,498 393.757,822	8	557.420,996 393.724,226	44.708
8	557.420,996 393.724,226	1	557.439,351 393.747,832	29.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 293/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 209455, din 13/03/2012 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICA NICOLAE** 2) **BICA AUREL** 3) **TOMA MARIA** 4) **VOICA ELENA** 5) **POENARU FLOAREA** 6) **LUNCASU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.400	21	293/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.398,268 393.839,642	2	557.381,6 393.860,053	26.352
2	557.381,6 393.860,053	3	557.372,592 393.871,615	14.657
3	557.372,592 393.871,615	4	557.362,192 393.862,57	13.783
4	557.362,192 393.862,57	5	557.356,836 393.849,974	13.688
5	557.356,836 393.849,974	6	557.354,201 393.837,544	12.706

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.354,201 393.837,544	7	557.356,623 393.823,743	14.012
7	557.356,623 393.823,743	8	557.439,351 393.747,832	112.278
8	557.439,351 393.747,832	9	557.458,838 393.772,885	31.74
9	557.458,838 393.772,885	10	557.421,095 393.800,782	46.934
10	557.421,095 393.800,782	11	557.410,766 393.818,817	20.783
11	557.410,766 393.818,817	12	557.405,414 393.830,585	12.928
12	557.405,414 393.830,585	1	557.398,268 393.839,642	11.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 298/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.850	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 211162, din 12/03/2013 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

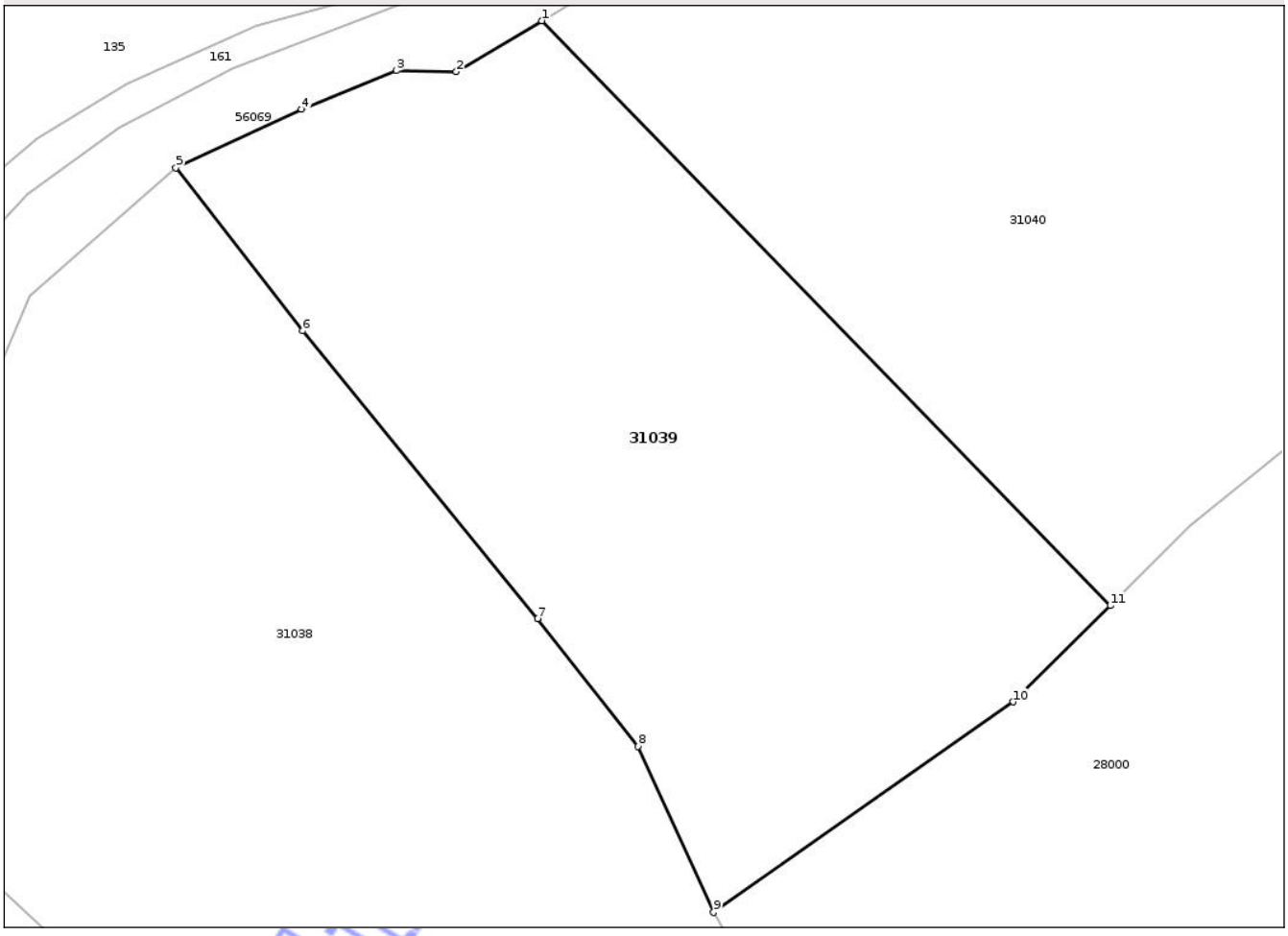
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.850	21	298/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.398,567 393.882,052	2	557.392,508 393.878,43	7.059
2	557.392,508 393.878,43	3	557.388,25 393.878,521	4.259
3	557.388,25 393.878,521	4	557.381,52 393.875,759	7.275
4	557.381,52 393.875,759	5	557.372,592 393.871,615	9.843
5	557.372,592 393.871,615	6	557.381,6 393.860,053	14.657

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.381,6 393.860,053	7	557.398,268 393.839,642	26.352
7	557.398,268 393.839,642	8	557.405,414 393.830,585	11.537
8	557.405,414 393.830,585	9	557.410,766 393.818,817	12.928
9	557.410,766 393.818,817	10	557.432,043 393.833,749	25.994
10	557.432,043 393.833,749	11	557.438,943 393.840,575	9.705
11	557.438,943 393.840,575	1	557.398,567 393.882,052	57.884

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 298/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.640	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

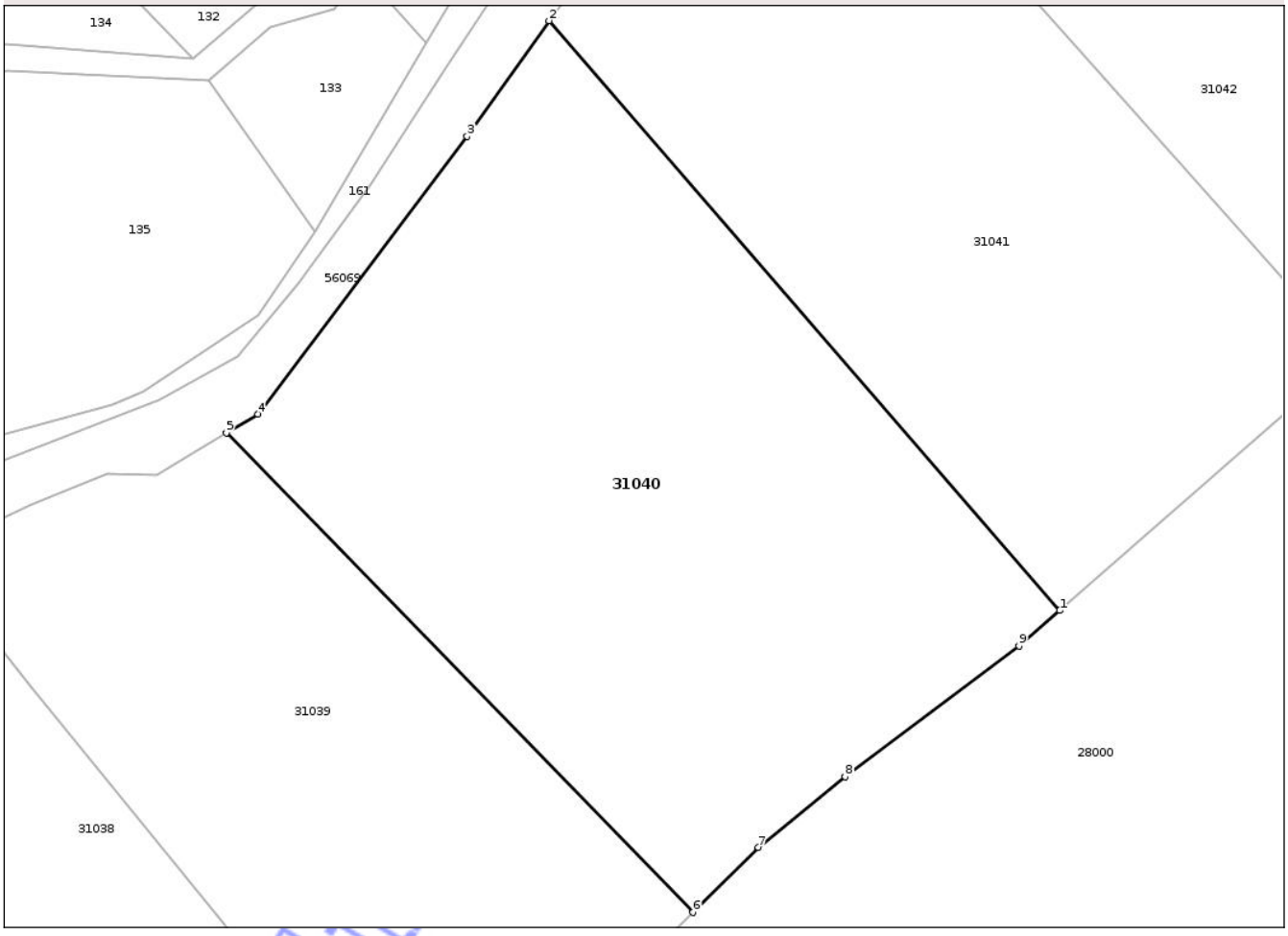
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.640	21	298/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.470,707 393.866,683	2	557.426,505 393.917,67	67.479
2	557.426,505 393.917,67	3	557.419,414 393.907,677	12.253
3	557.419,414 393.907,677	4	557.401,273 393.883,668	30.092
4	557.401,273 393.883,668	5	557.398,567 393.882,052	3.152
5	557.398,567 393.882,052	6	557.438,943 393.840,575	57.884

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.438,943 393.840,575	7	557.444,616 393.846,187	7.98
7	557.444,616 393.846,187	8	557.452,134 393.852,297	9.688
8	557.452,134 393.852,297	9	557.467,177 393.863,599	18.816
9	557.467,177 393.863,599	1	557.470,707 393.866,683	4.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 299

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

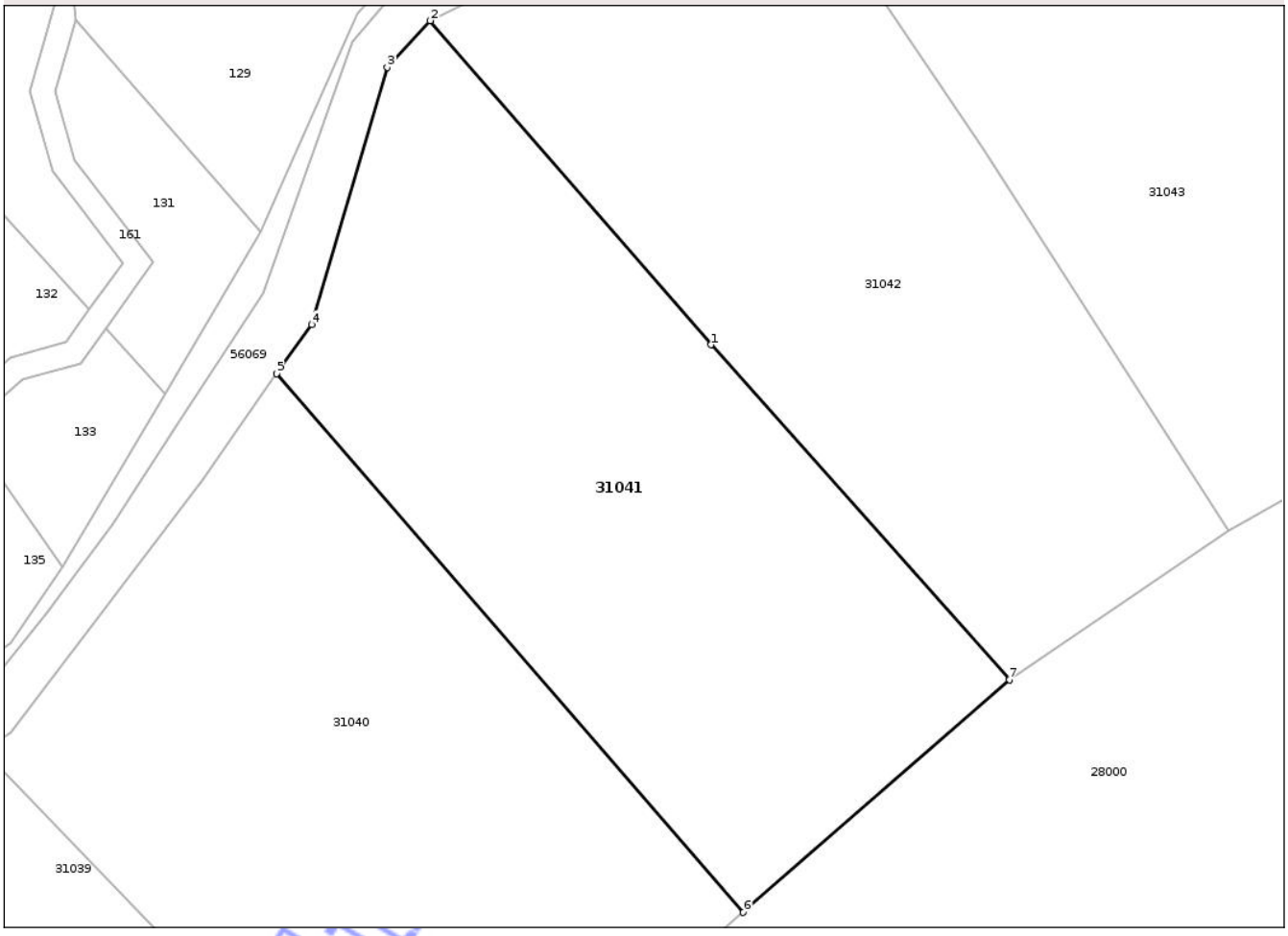
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	21	299	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.467,64 393.920,412	2	557.441,05 393.951,083	40.592
2	557.441,05 393.951,083	3	557.436,958 393.946,674	6.015
3	557.436,958 393.946,674	4	557.429,815 393.922,334	25.366
4	557.429,815 393.922,334	5	557.426,505 393.917,67	5.719
5	557.426,505 393.917,67	6	557.470,707 393.866,683	67.479

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.470,707 393.866,683	7	557.495,908 393.888,702	33.465
7	557.495,908 393.888,702	1	557.467,64 393.920,412	42.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 307/18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.450	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

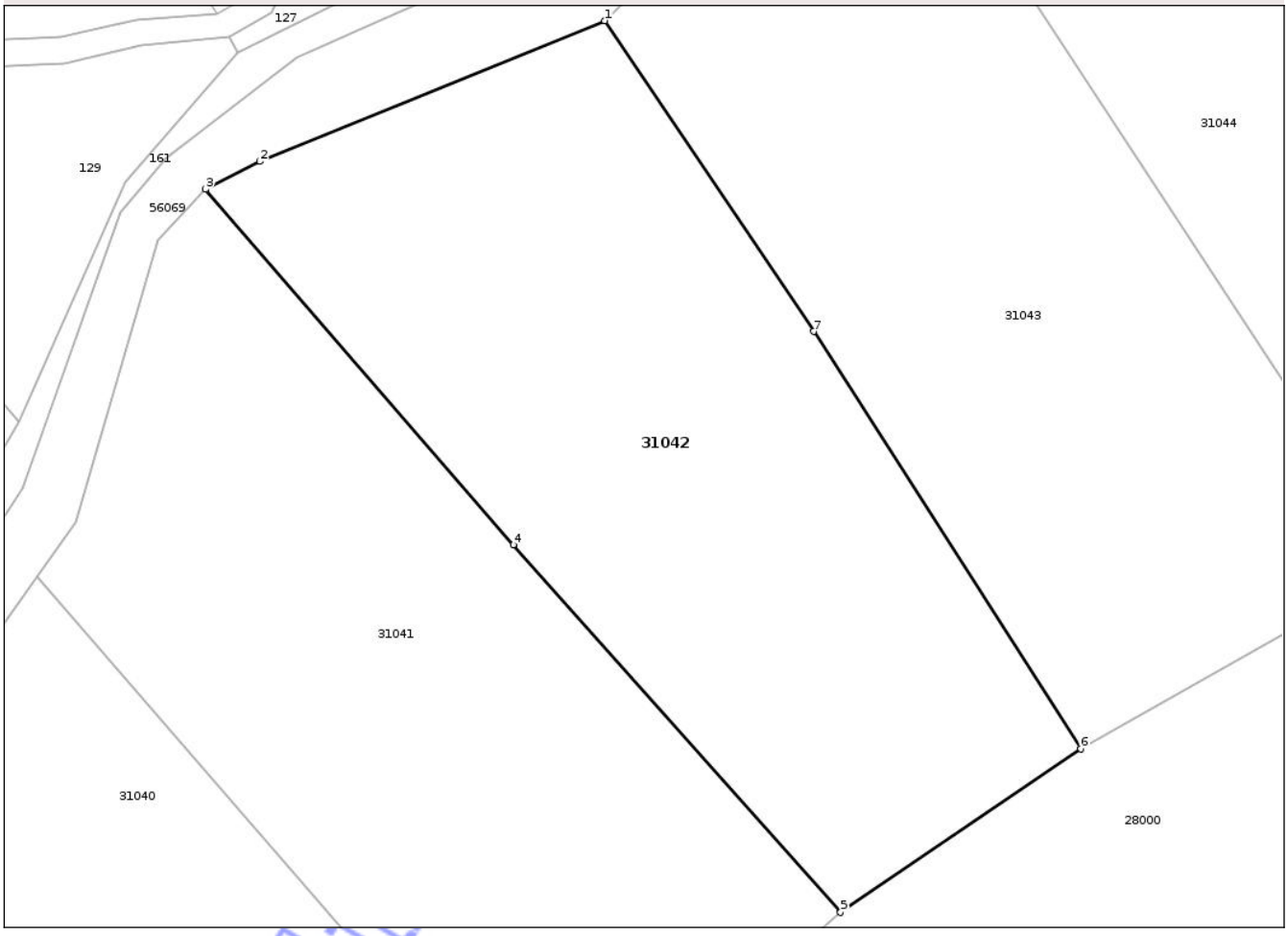
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.450	21	307/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.475,527 393.965,622	2	557.445,754 393.953,485	32.152
2	557.445,754 393.953,485	3	557.441,05 393.951,083	5.282
3	557.441,05 393.951,083	4	557.467,64 393.920,412	40.592
4	557.467,64 393.920,412	5	557.495,908 393.888,702	42.481
5	557.495,908 393.888,702	6	557.516,638 393.902,799	25.069

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.516,638 393.902,799	7	557.493,58 393.938,816	42.766
7	557.493,58 393.938,816	1	557.475,527 393.965,622	32.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 307/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

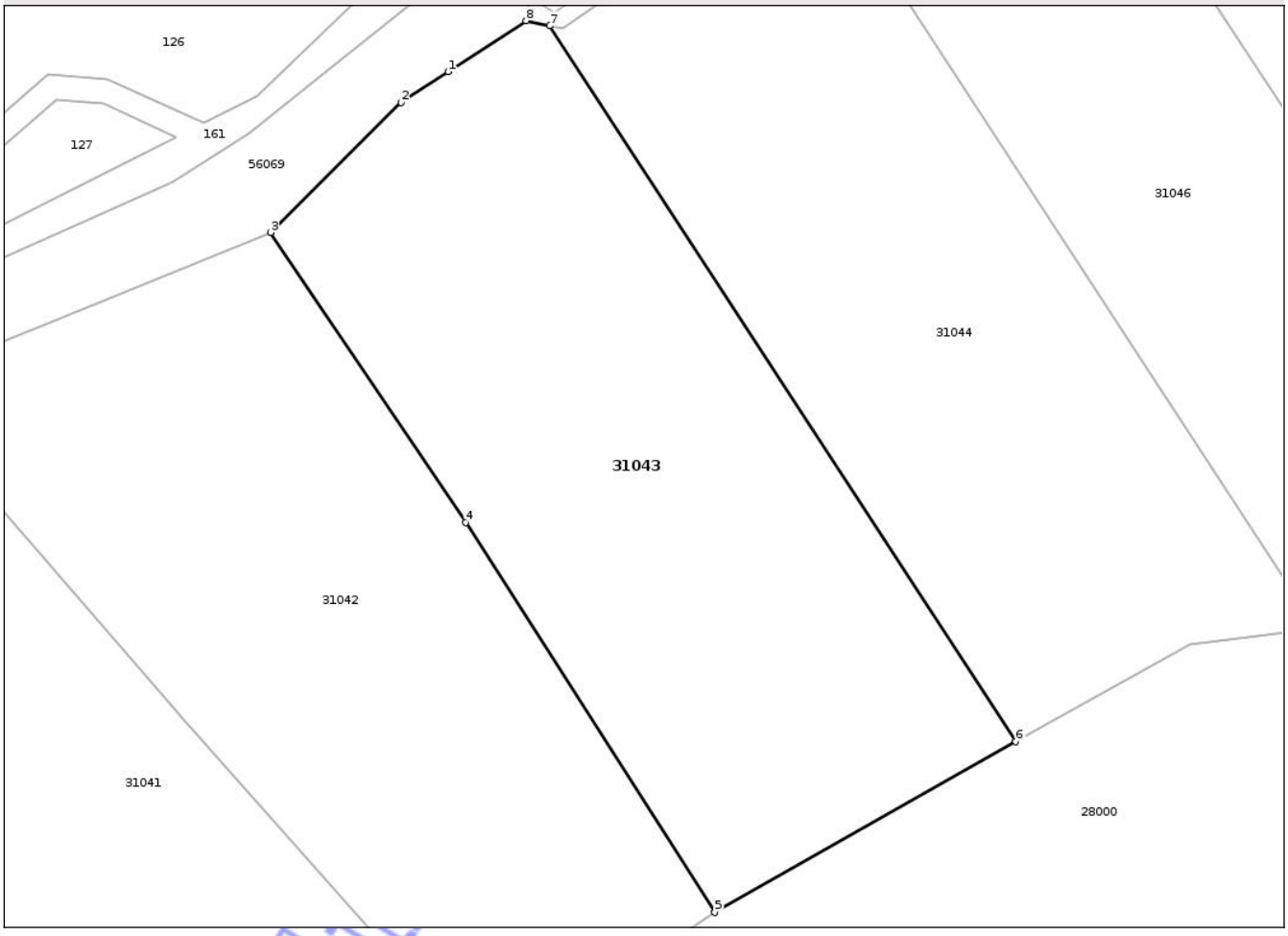
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	21	307/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.491,96 393.980,482	2	557.487,63 393.977,647	5.176
2	557.487,63 393.977,647	3	557.475,527 393.965,622	17.061
3	557.475,527 393.965,622	4	557.493,58 393.938,816	32.318
4	557.493,58 393.938,816	5	557.516,638 393.902,799	42.766
5	557.516,638 393.902,799	6	557.544,494 393.918,582	32.017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.544,494 393.918,582	7	557.501,345 393.984,725	78.973
7	557.501,345 393.984,725	8	557.499,168 393.985,201	2.229
8	557.499,168 393.985,201	1	557.491,96 393.980,482	8.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 307/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21410	2.241	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14123 / 22/06/2016		
Act Administrativ nr. 212352, din 20/05/2016 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISTRATE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

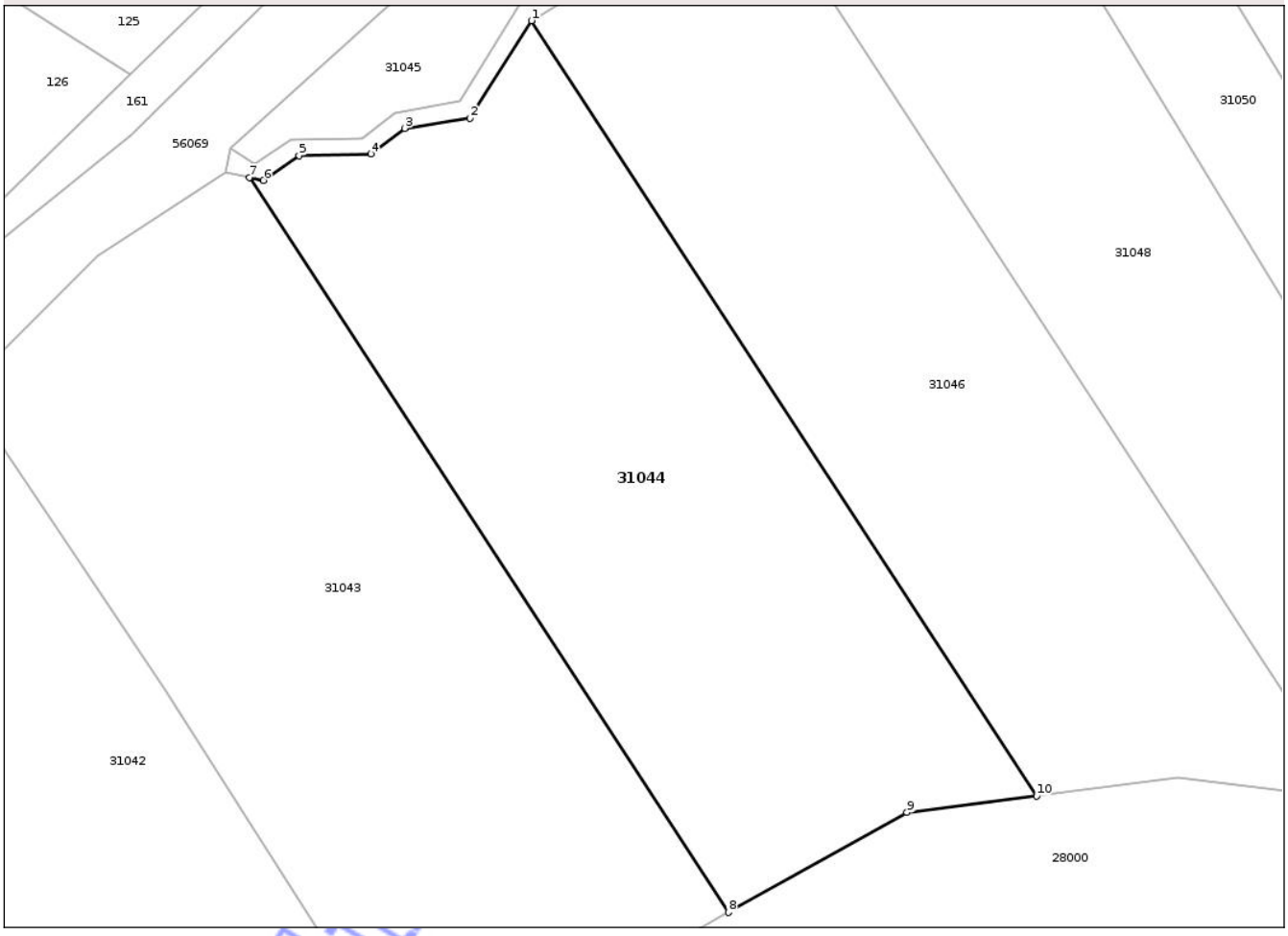
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21410	2.241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.241	21	307/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.526,747 393.998,836	2	557.521,22 393.990,078	10.356
2	557.521,22 393.990,078	3	557.515,31 393.989,156	5.981
3	557.515,31 393.989,156	4	557.512,281 393.986,837	3.815
4	557.512,281 393.986,837	5	557.505,803 393.986,702	6.479
5	557.505,803 393.986,702	6	557.502,59 393.984,453	3.922

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.502,59 393.984,453	7	557.501,345 393.984,725	1.274
7	557.501,345 393.984,725	8	557.544,494 393.918,582	78.973
8	557.544,494 393.918,582	9	557.560,594 393.927,579	18.443
9	557.560,594 393.927,579	10	557.572,271 393.929,053	11.769
10	557.572,271 393.929,053	1	557.526,747 393.998,836	83.319

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 307/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21408	209	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14121 / 22/06/2016		
Act Administrativ nr. 212352, din 20/05/2016 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISTRATE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

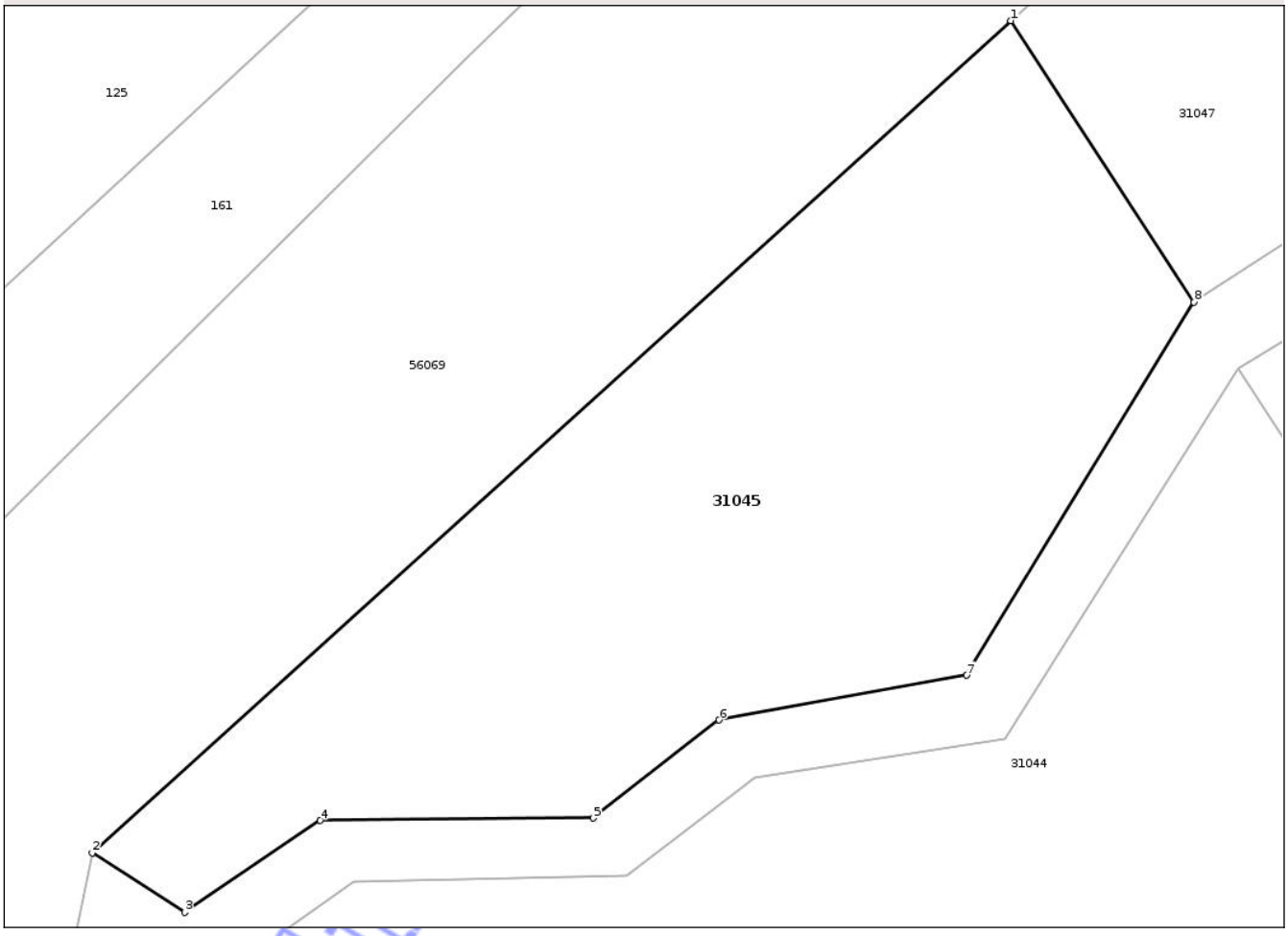
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21408	209	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	209	21	307/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.521,37 394.007,078	2	557.499,604 393.987,394	29.347
2	557.499,604 393.987,394	3	557.501,794 393.985,981	2.606
3	557.501,794 393.985,981	4	557.505,014 393.988,154	3.885
4	557.505,014 393.988,154	5	557.511,475 393.988,211	6.461
5	557.511,475 393.988,211	6	557.514,457 393.990,532	3.779

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.514,457 393.990,532	7	557.520,326 393.991,593	5.964
7	557.520,326 393.991,593	8	557.525,712 394.000,421	10.341
8	557.525,712 394.000,421	1	557.521,37 394.007,078	7.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 307/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.135	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

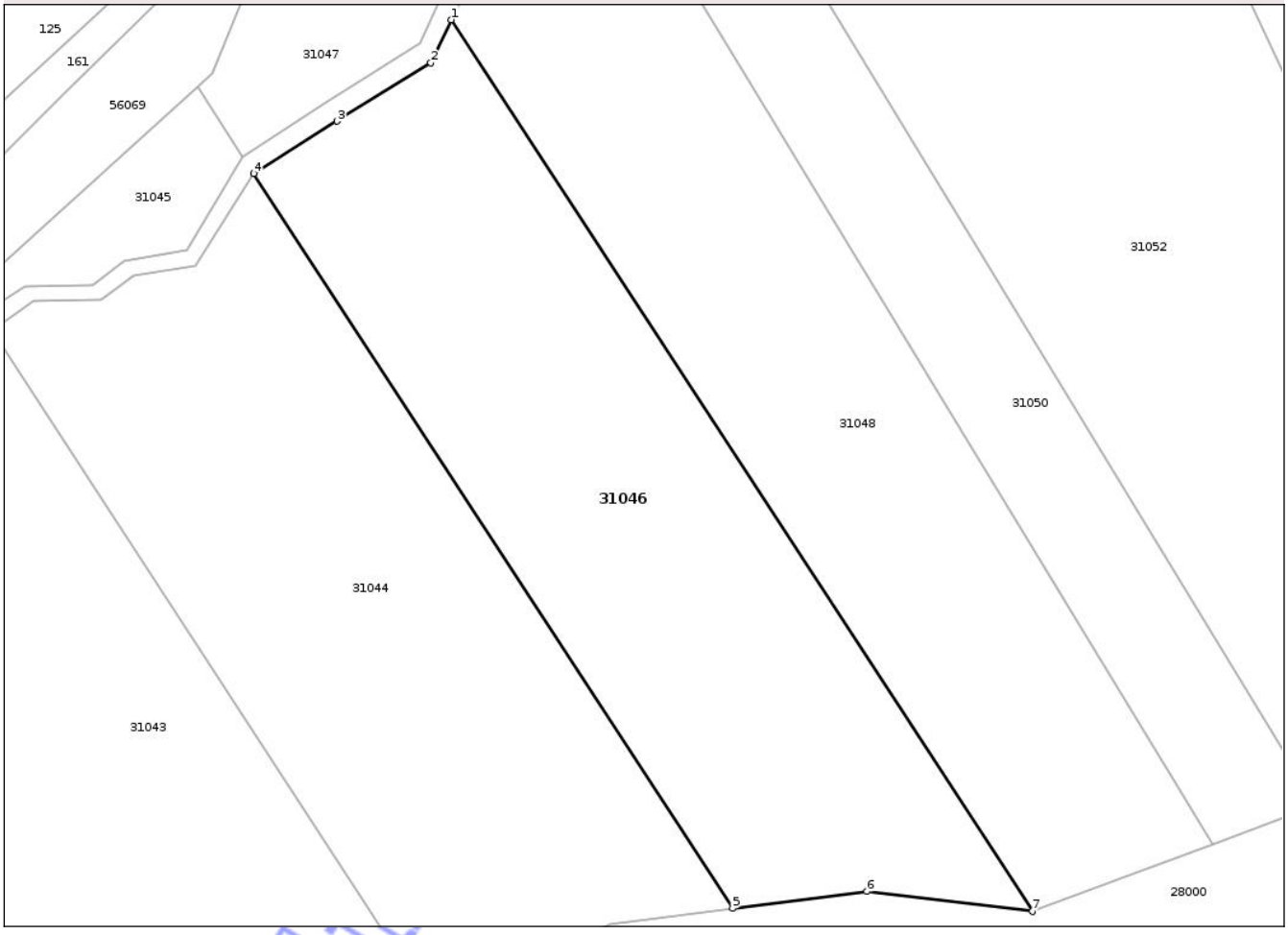
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.135	21	307/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.545,515 394.013,426	2	557.543,565 394.009,329	4.538
2	557.543,565 394.009,329	3	557.534,675 394.003,795	10.472
3	557.534,675 394.003,795	4	557.526,747 393.998,836	9.351
4	557.526,747 393.998,836	5	557.572,271 393.929,053	83.319
5	557.572,271 393.929,053	6	557.585,043 393.930,665	12.874

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.585,043 393.930,665	7	557.600,741 393.928,772	15.811
7	557.600,741 393.928,772	1	557.545,515 394.013,426	101.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 307/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		315	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

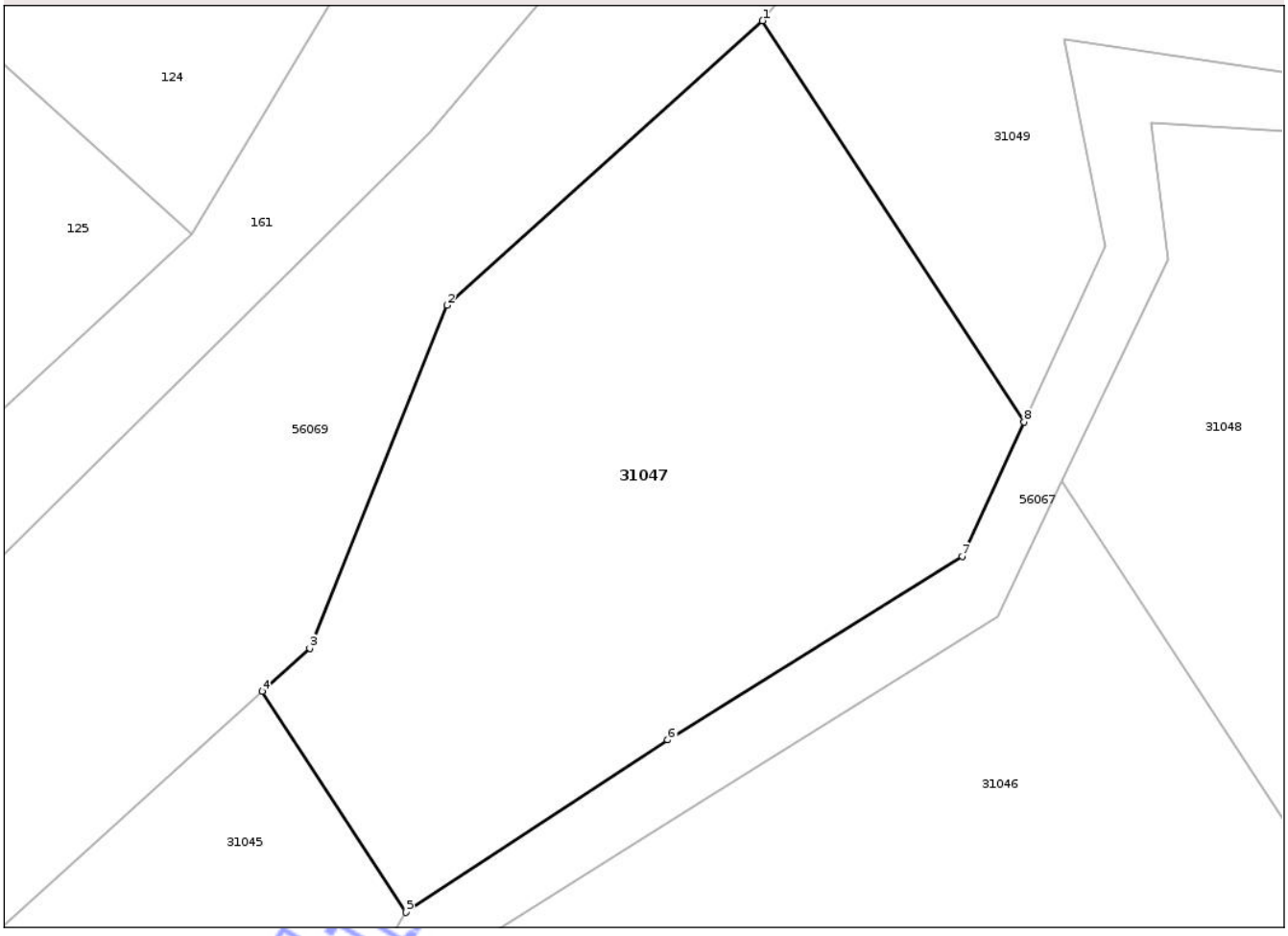
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	315	21	307/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.536,471 394.027,29	2	557.526,951 394.018,715	12.813
2	557.526,951 394.018,715	3	557.522,805 394.008,375	11.14
3	557.522,805 394.008,375	4	557.521,37 394.007,078	1.934
4	557.521,37 394.007,078	5	557.525,712 394.000,421	7.948
5	557.525,712 394.000,421	6	557.533,607 394.005,613	9.449

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.533,607 394.005,613	7	557.542,497 394.011,147	10.472
7	557.542,497 394.011,147	8	557.544,361 394.015,195	4.457
8	557.544,361 394.015,195	1	557.536,471 394.027,29	14.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 307/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.092	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

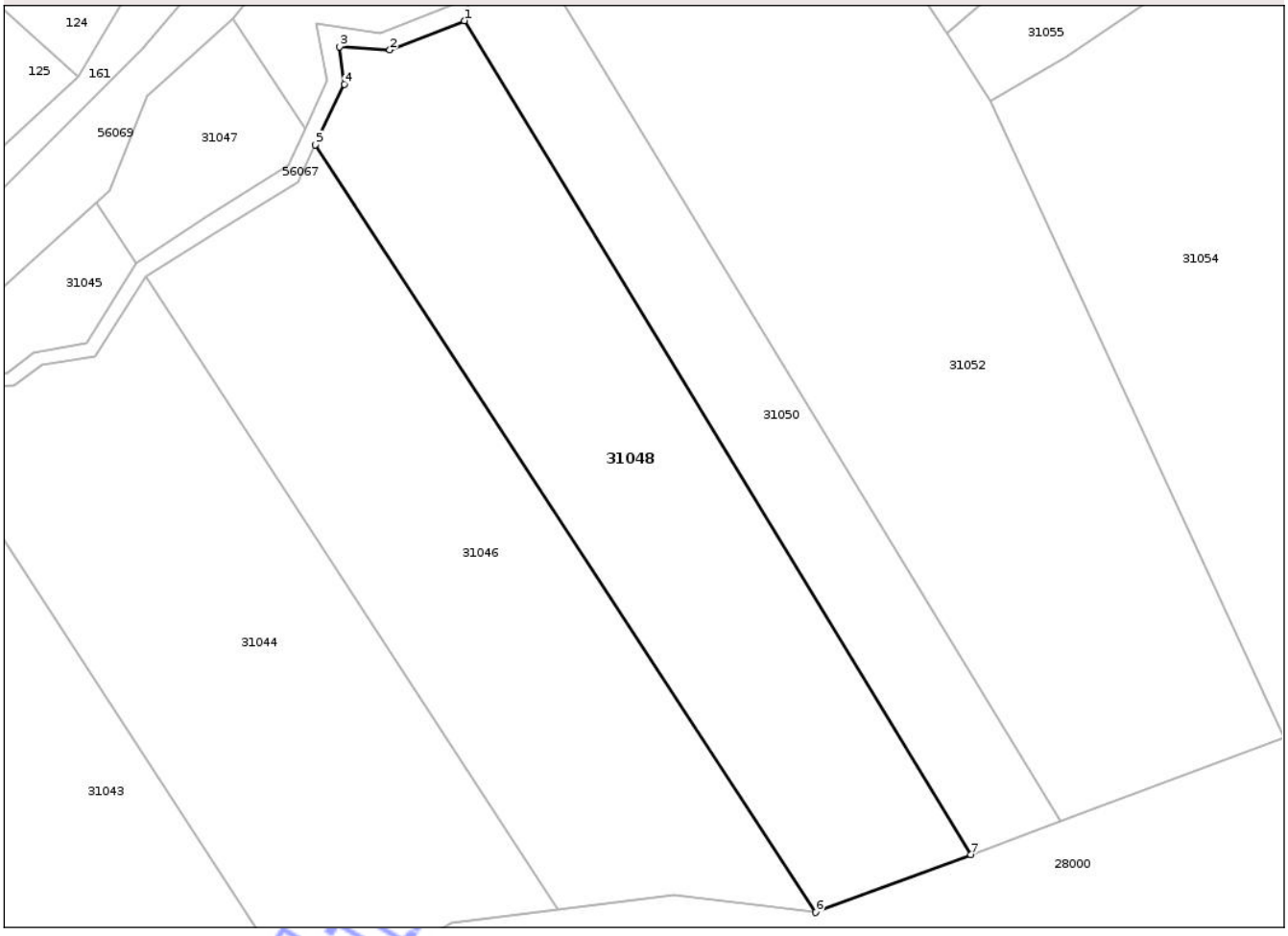
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.092	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.092	21	307/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.561,97 394.027,094	2	557.553,726 394.023,868	8.853
2	557.553,726 394.023,868	3	557.548,184 394.024,227	5.553
3	557.548,184 394.024,227	4	557.548,689 394.020,096	4.161
4	557.548,689 394.020,096	5	557.545,515 394.013,426	7.387
5	557.545,515 394.013,426	6	557.600,741 393.928,772	101.076

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.600,741 393.928,772	7	557.617,885 393.935,138	18.288
7	557.617,885 393.935,138	1	557.561,97 394.027,094	107.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 307/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		412	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

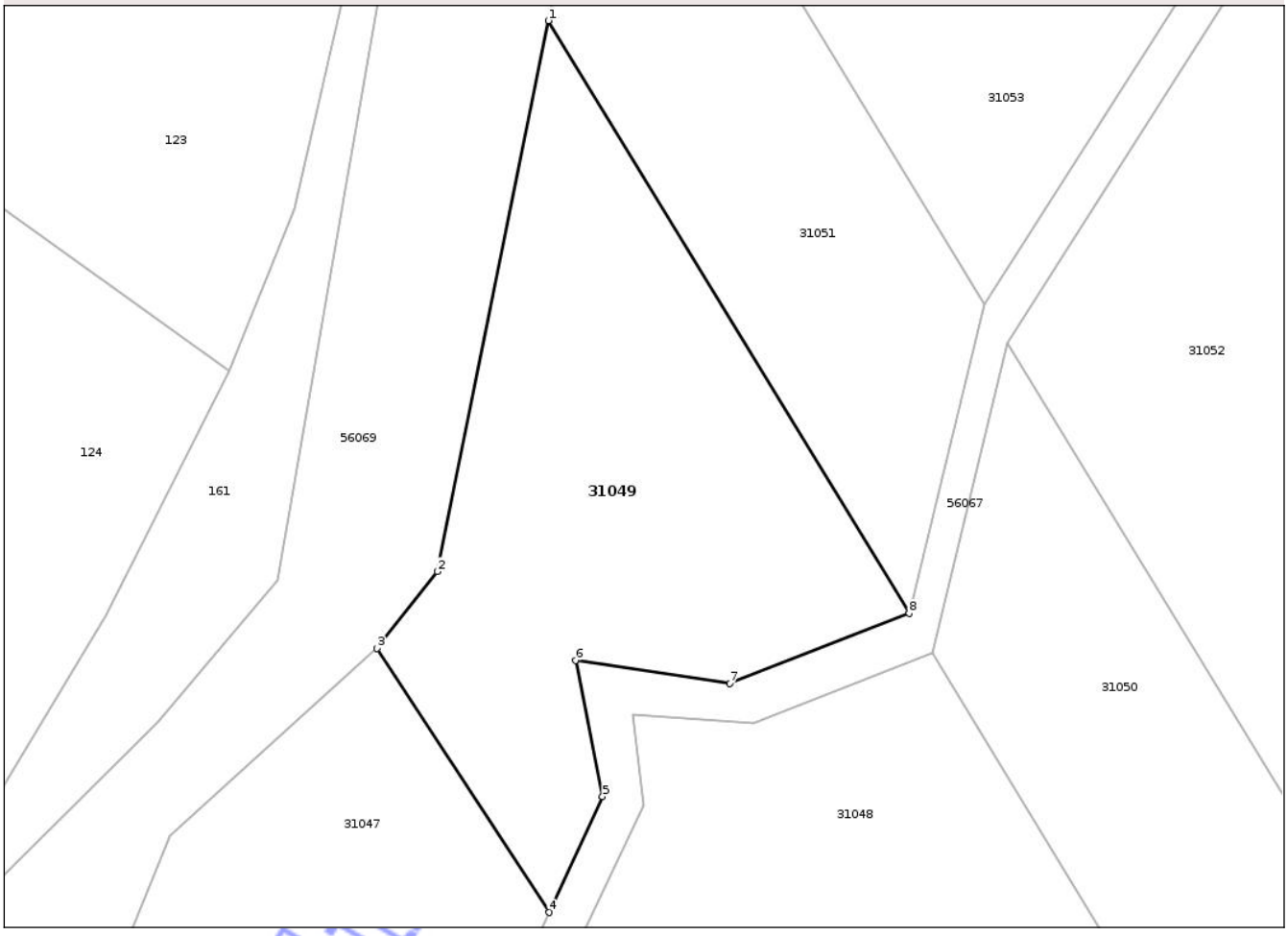
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	412	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	412	21	307/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.544,33 394.056,047	2	557.539,225 394.030,806	25.752
2	557.539,225 394.030,806	3	557.536,471 394.027,29	4.466
3	557.536,471 394.027,29	4	557.544,361 394.015,195	14.441
4	557.544,361 394.015,195	5	557.546,807 394.020,505	5.846
5	557.546,807 394.020,505	6	557.545,574 394.026,744	6.36

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.545,574 394.026,744	7	557.552,658 394.025,686	7.163
7	557.552,658 394.025,686	8	557.560,875 394.028,895	8.821
8	557.560,875 394.028,895	1	557.544,33 394.056,047	31.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 307/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.176	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

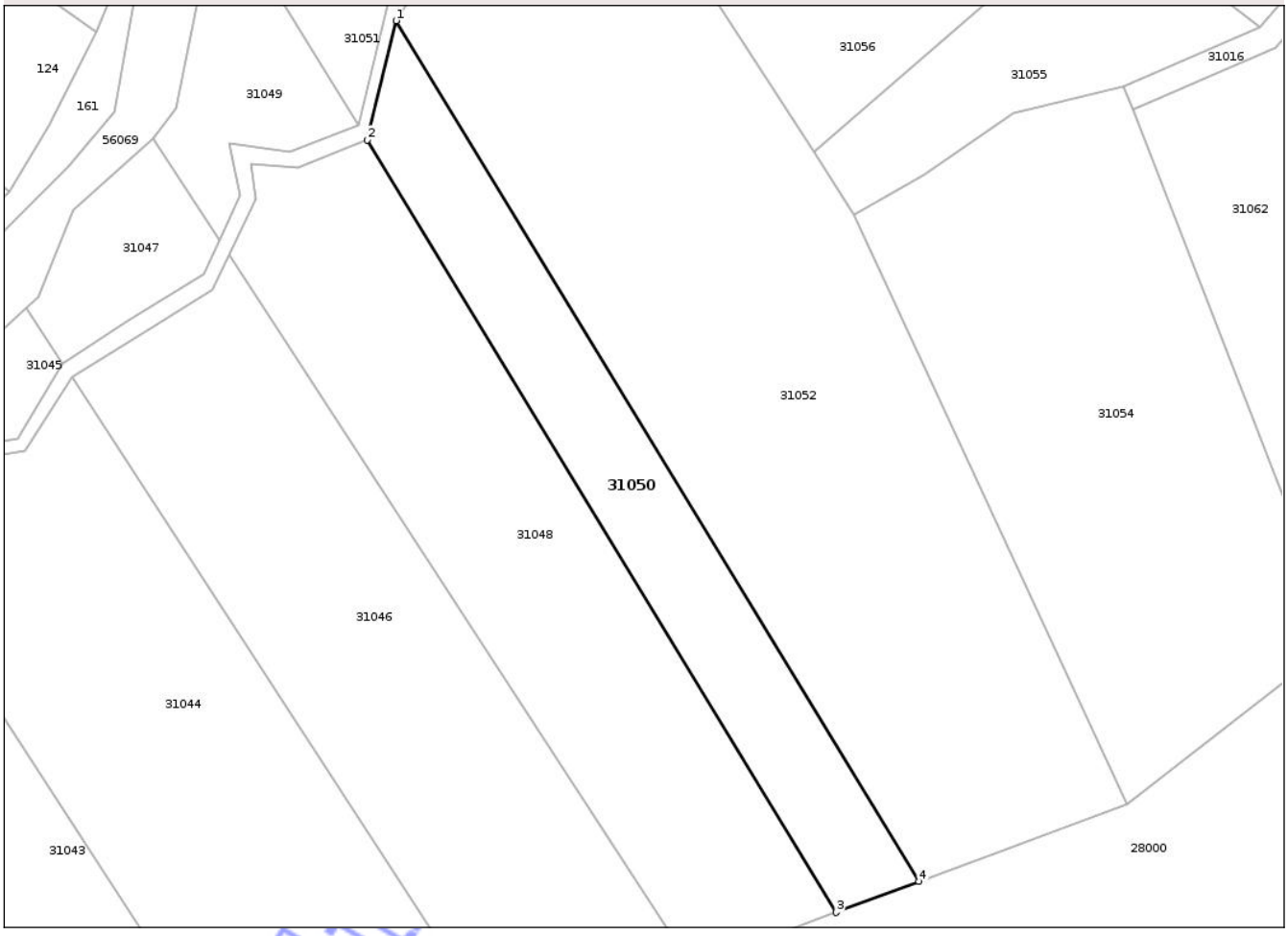
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.176	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.176	21	307/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.565,406 394.041,299	2	557.561,97 394.027,094	14.615
2	557.561,97 394.027,094	3	557.617,885 393.935,138	107.622
3	557.617,885 393.935,138	4	557.627,761 393.938,81	10.536
4	557.627,761 393.938,81	1	557.565,406 394.041,299	119.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 307/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		324	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

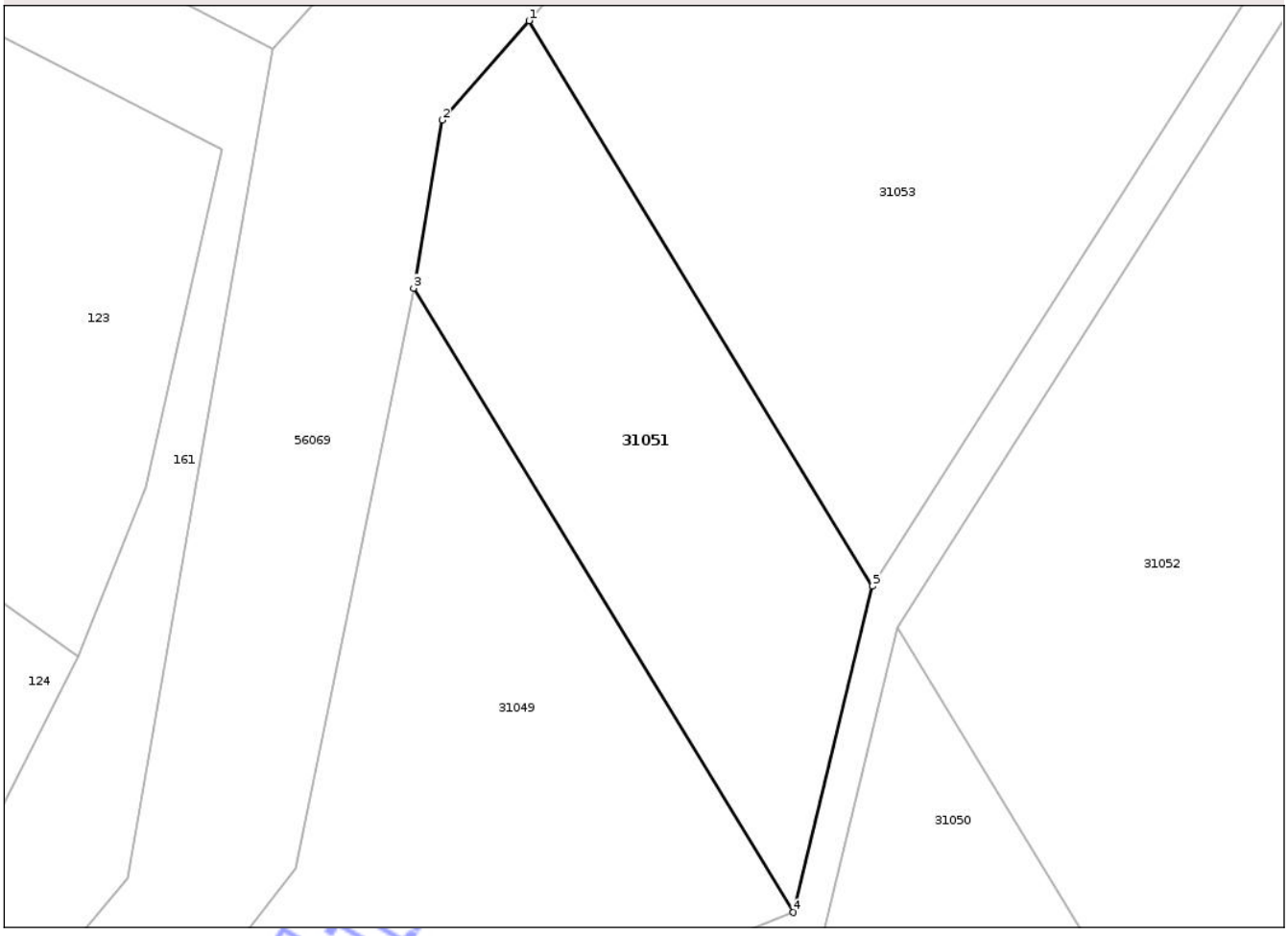
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	324	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	324	21	307/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.549,359 394.067,676	2	557.545,588 394.063,357	5.733
2	557.545,588 394.063,357	3	557.544,33 394.056,047	7.418
3	557.544,33 394.056,047	4	557.560,875 394.028,895	31.795
4	557.560,875 394.028,895	5	557.564,326 394.043,075	14.593
5	557.564,326 394.043,075	1	557.549,359 394.067,676	28.797

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 307/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.170	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 206768, din 28/04/2010 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

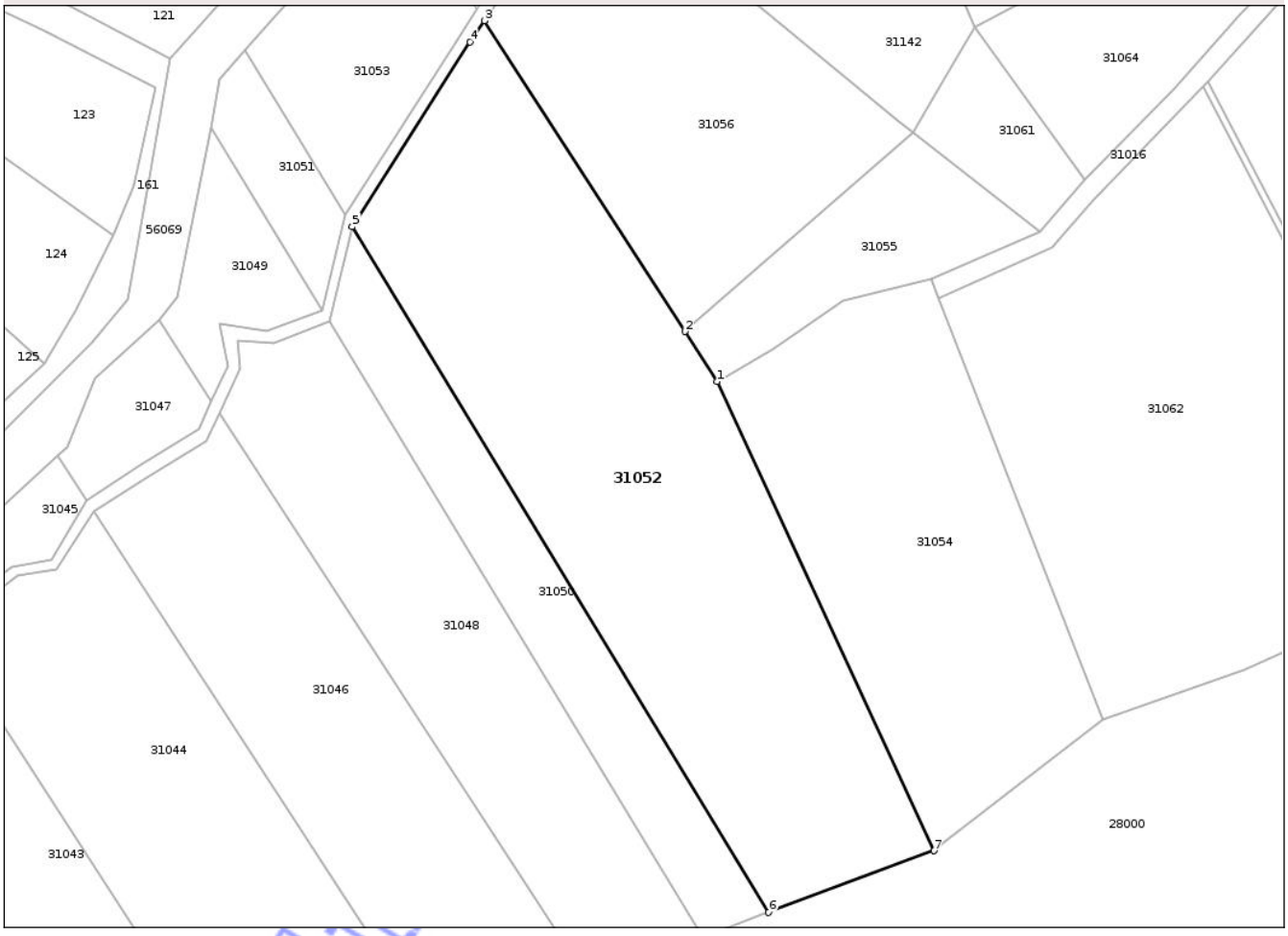
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.170	21	307/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.620,056 394.018,178	2	557.615,227 394.025,648	8.895
2	557.615,227 394.025,648	3	557.585,185 394.072,123	55.339
3	557.585,185 394.072,123	4	557.583,031 394.068,972	3.816
4	557.583,031 394.068,972	5	557.565,406 394.041,299	32.809
5	557.565,406 394.041,299	6	557.627,761 393.938,81	119.967

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.627,761 393.938,81	7	557.652,513 393.948,012	26.407
7	557.652,513 393.948,012	1	557.620,056 394.018,178	77.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 309/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.122	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

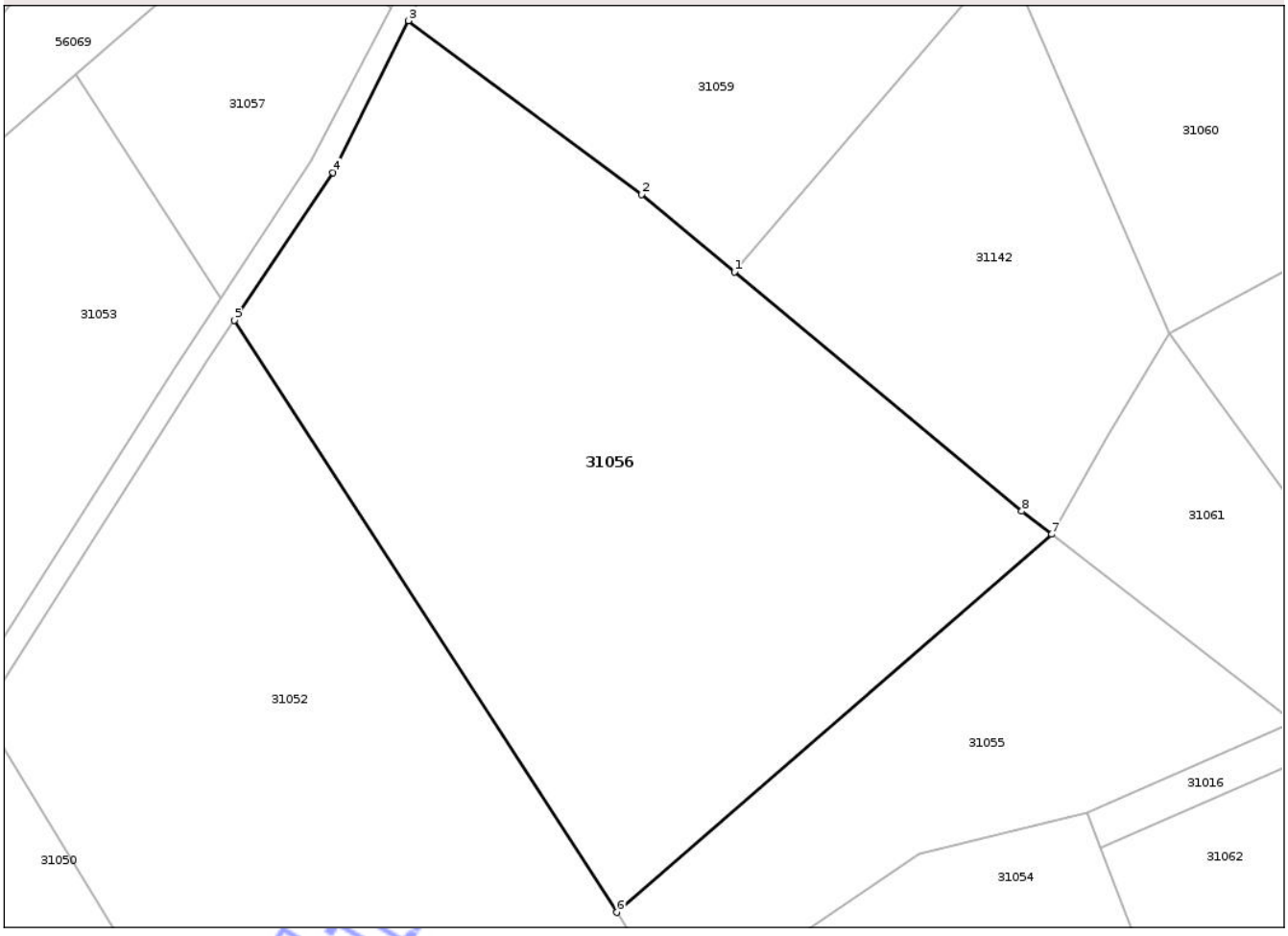
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.122	21	309/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.624,48 394.075,944	2	557.617,192 394.082,004	9.479
2	557.617,192 394.082,004	3	557.598,855 394.095,659	22.862
3	557.598,855 394.095,659	4	557.592,932 394.083,739	13.31
4	557.592,932 394.083,739	5	557.585,185 394.072,123	13.963
5	557.585,185 394.072,123	6	557.615,227 394.025,648	55.339

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.615,227 394.025,648	7	557.649,419 394.055,333	45.28
7	557.649,419 394.055,333	8	557.647,084 394.057,149	2.958
8	557.647,084 394.057,149	1	557.624,48 394.075,944	29.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 307/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		830	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 206768, din 28/04/2010 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

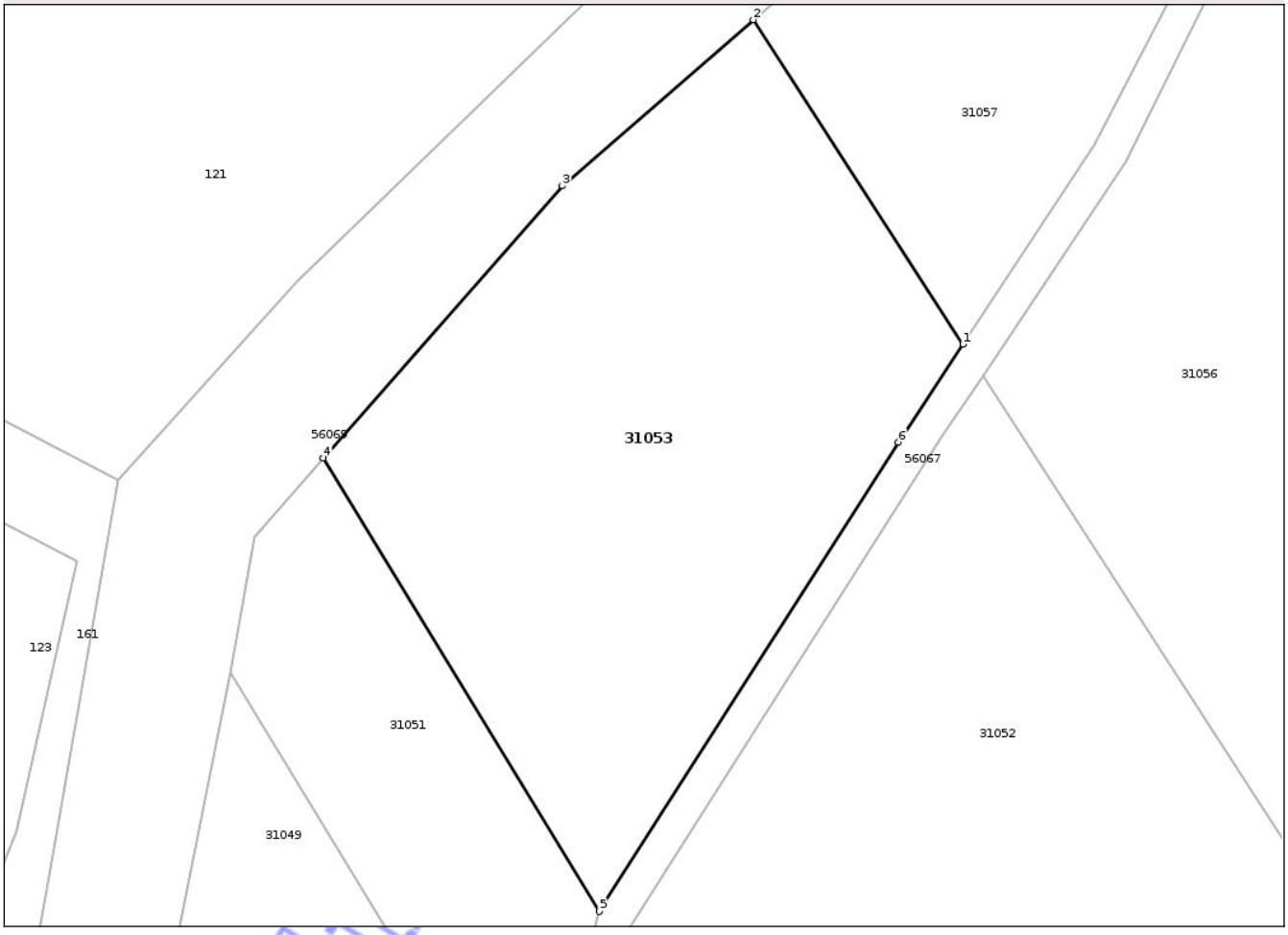
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	830	21	307/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.584,076 394.073,838	2	557.572,7 394.091,437	20.957
2	557.572,7 394.091,437	3	557.562,328 394.082,433	13.735
3	557.562,328 394.082,433	4	557.549,359 394.067,676	19.646
4	557.549,359 394.067,676	5	557.564,326 394.043,075	28.797
5	557.564,326 394.043,075	6	557.580,569 394.068,527	30.194

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.580,569 394.068,527	1	557.584,076 394.073,838	6.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 307/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

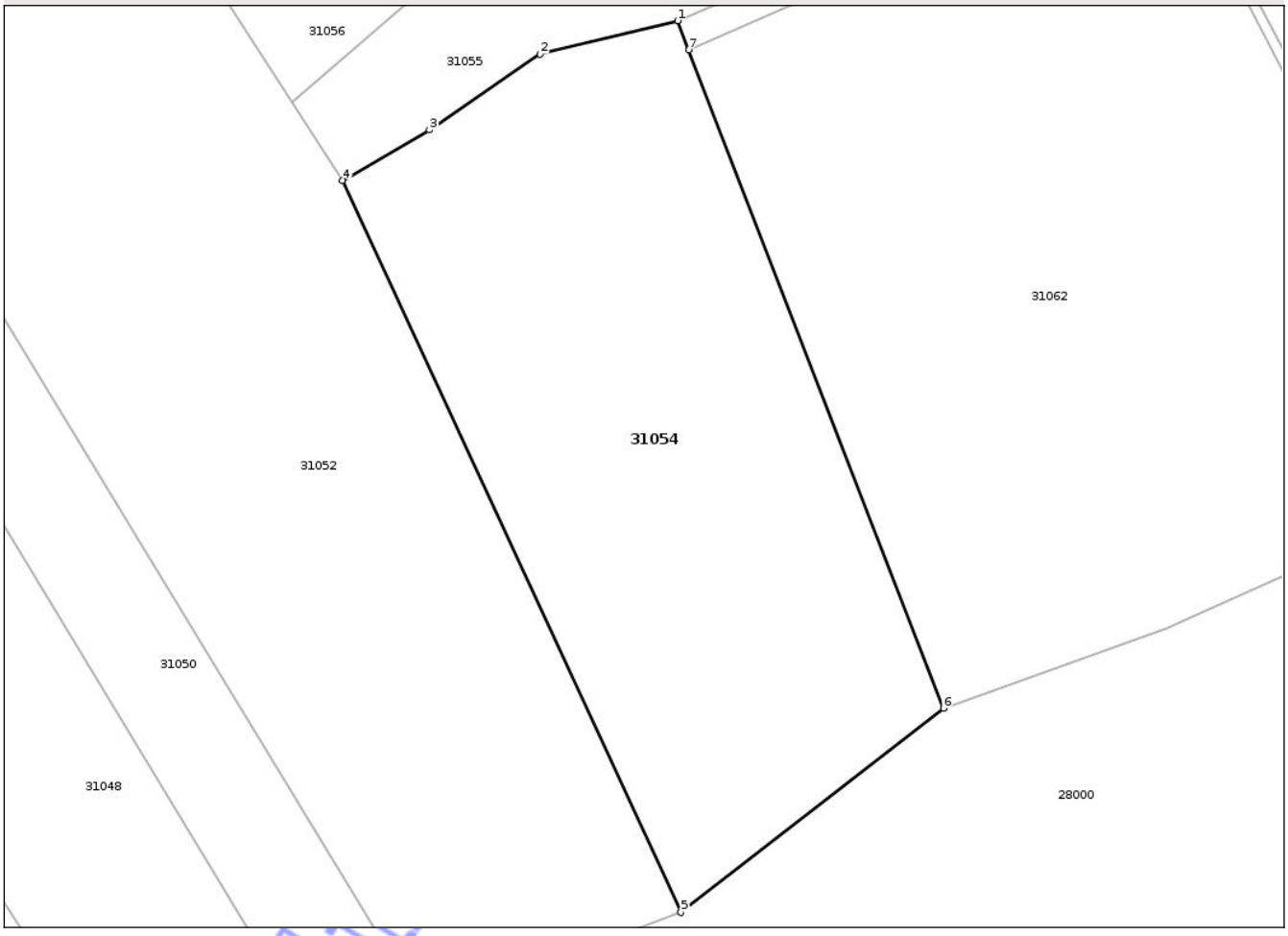
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	21	307/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.652,19 394.033,475	2	557.638,988 394.030,281	13.583
2	557.638,988 394.030,281	3	557.628,385 394.022,995	12.865
3	557.628,385 394.022,995	4	557.620,056 394.018,178	9.622
4	557.620,056 394.018,178	5	557.652,513 393.948,012	77.309
5	557.652,513 393.948,012	6	557.677,712 393.967,575	31.902

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.677,712 393.967,575	7	557.653,276 394.030,673	67.665
7	557.653,276 394.030,673	1	557.652,19 394.033,475	3.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 308/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		714	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

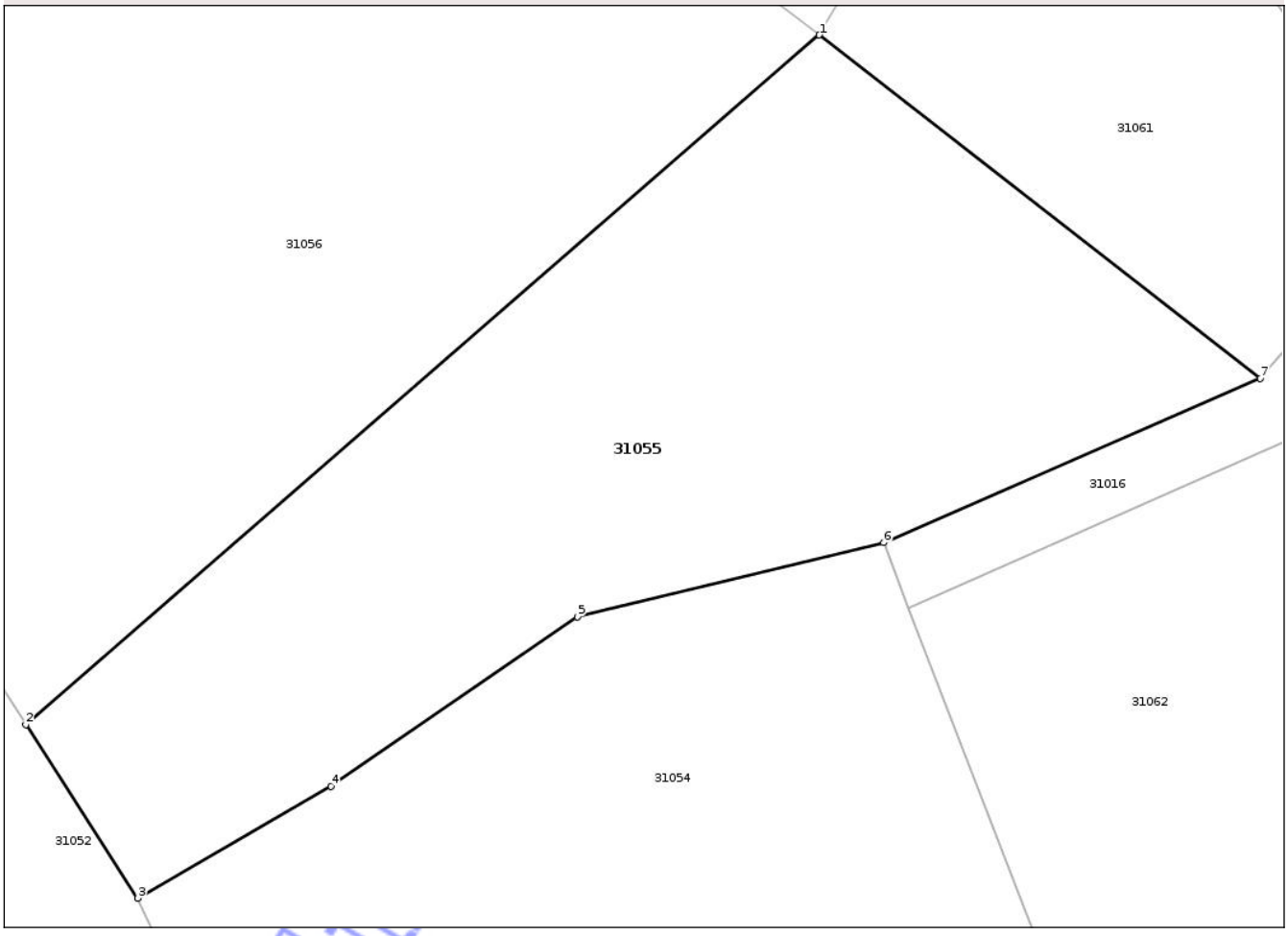
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	714	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	714	21	308/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.649,419 394.055,333	2	557.615,227 394.025,648	45.28
2	557.615,227 394.025,648	3	557.620,056 394.018,178	8.895
3	557.620,056 394.018,178	4	557.628,385 394.022,995	9.622
4	557.628,385 394.022,995	5	557.638,988 394.030,281	12.865
5	557.638,988 394.030,281	6	557.652,19 394.033,475	13.583

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.652,19 394.033,475	7	557.668,424 394.040,556	17.712
7	557.668,424 394.040,556	1	557.649,419 394.055,333	24.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 309/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		378	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

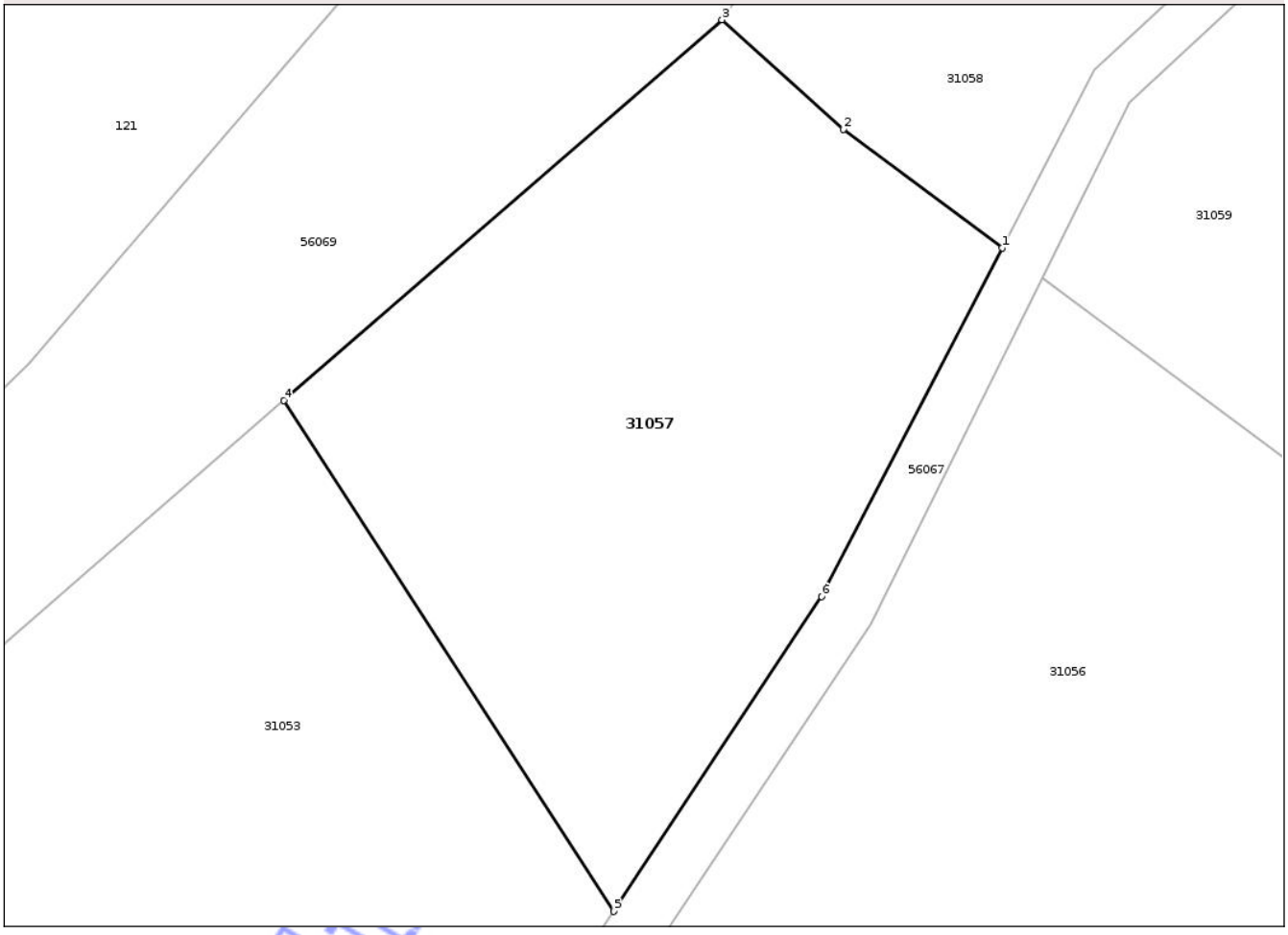
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	378	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	378	21	309/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.597,463 394.096,696	2	557.591,989 394.100,772	6.825
2	557.591,989 394.100,772	3	557.587,802 394.104,549	5.639
3	557.587,802 394.104,549	4	557.572,7 394.091,437	20.0
4	557.572,7 394.091,437	5	557.584,076 394.073,838	20.957
5	557.584,076 394.073,838	6	557.591,236 394.084,678	12.991

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.591,236 394.084,678	1	557.597,463 394.096,696	13.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 309/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		425	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

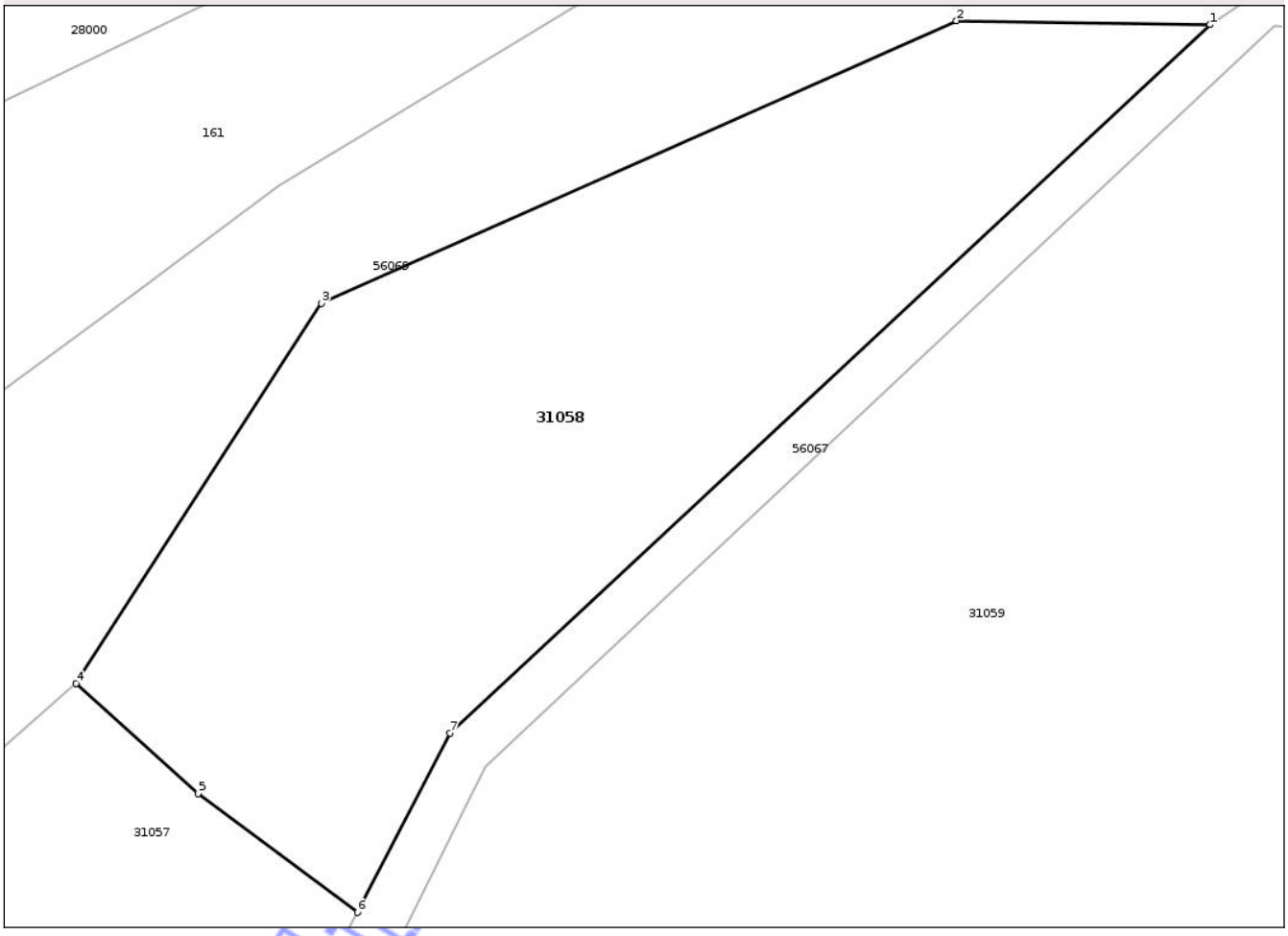
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	425	21	309/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.626,761 394.127,156	2	557.618,047 394.127,294	8.715
2	557.618,047 394.127,294	3	557.596,233 394.117,6	23.871
3	557.596,233 394.117,6	4	557.587,802 394.104,549	15.537
4	557.587,802 394.104,549	5	557.591,989 394.100,772	5.639
5	557.591,989 394.100,772	6	557.597,463 394.096,696	6.825

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.597,463 394.096,696	7	557.600,65 394.102,845	6.926
7	557.600,65 394.102,845	1	557.626,761 394.127,156	35.677

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 309/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

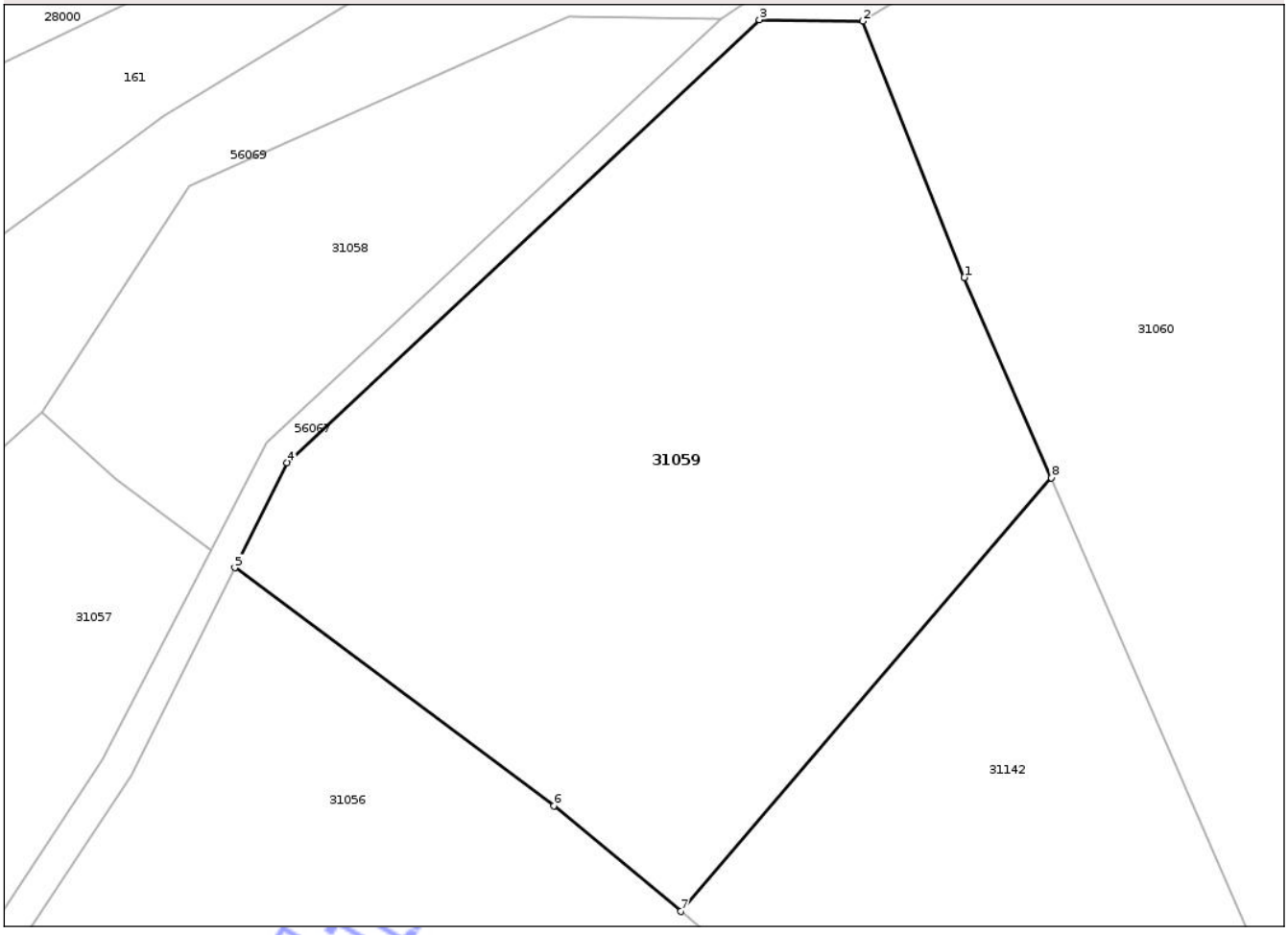
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.300	21	309/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.640,761 394.112,323	2	557.634,941 394.127,027	15.814
2	557.634,941 394.127,027	3	557.628,994 394.127,104	5.948
3	557.628,994 394.127,104	4	557.601,855 394.101,695	37.177
4	557.601,855 394.101,695	5	557.598,855 394.095,659	6.741
5	557.598,855 394.095,659	6	557.617,192 394.082,004	22.862

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.617,192 394.082,004	7	557.624,48 394.075,944	9.479
7	557.624,48 394.075,944	8	557.645,762 394.100,829	32.744
8	557.645,762 394.100,829	1	557.640,761 394.112,323	12.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 309/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.630	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

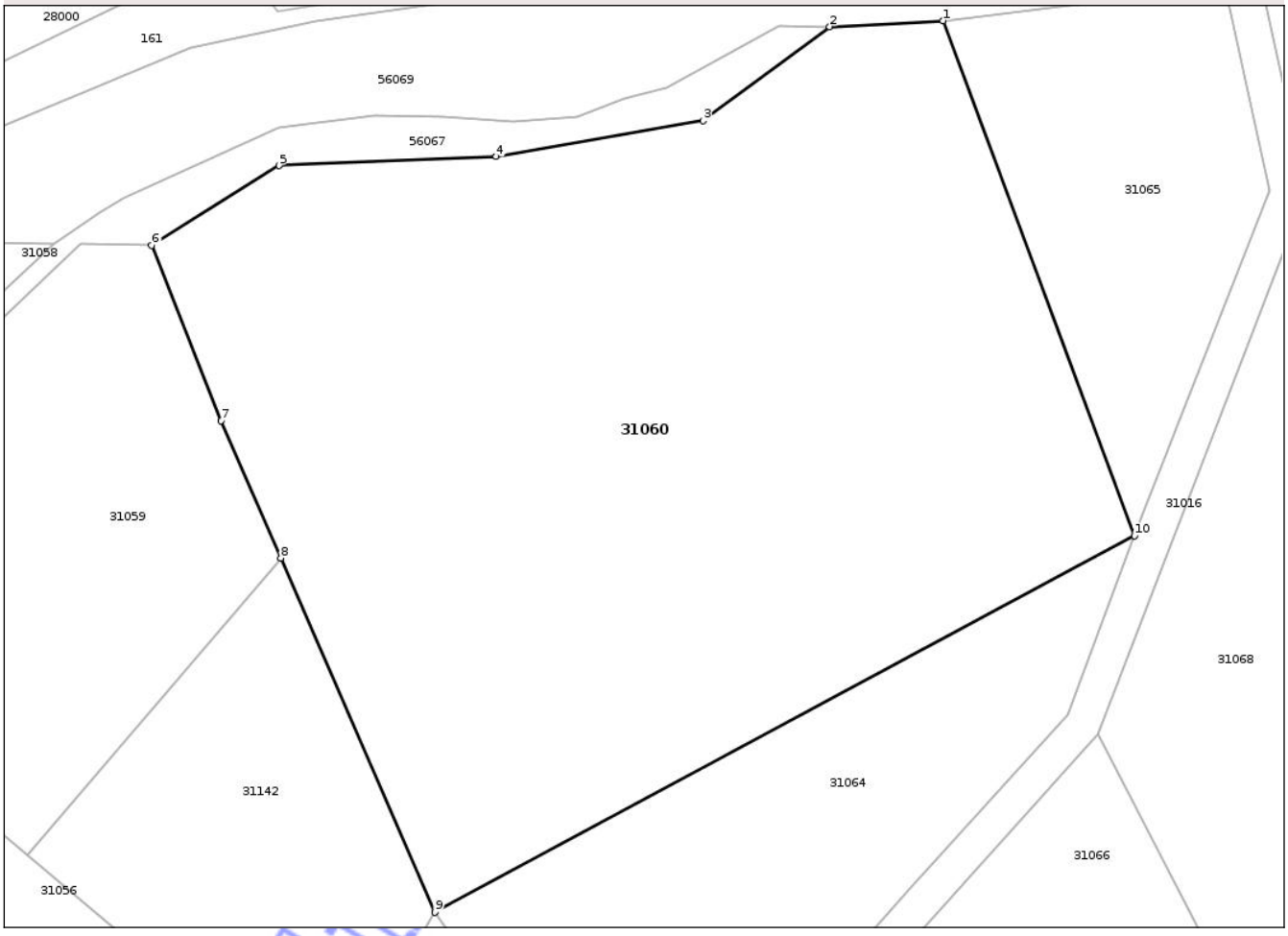
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.630	21	309/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.701,289 394.145,831	2	557.691,776 394.145,331	9.526
2	557.691,776 394.145,331	3	557.681,176 394.137,451	13.208
3	557.681,176 394.137,451	4	557.663,818 394.134,444	17.617
4	557.663,818 394.134,444	5	557.645,622 394.133,696	18.211
5	557.645,622 394.133,696	6	557.634,941 394.127,027	12.592

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.634,941 394.127,027	7	557.640,761 394.112,323	15.814
7	557.640,761 394.112,323	8	557.645,762 394.100,829	12.535
8	557.645,762 394.100,829	9	557.658,674 394.071,153	32.364
9	557.658,674 394.071,153	10	557.717,329 394.102,685	66.593
10	557.717,329 394.102,685	1	557.701,289 394.145,831	46.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 308/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		360	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

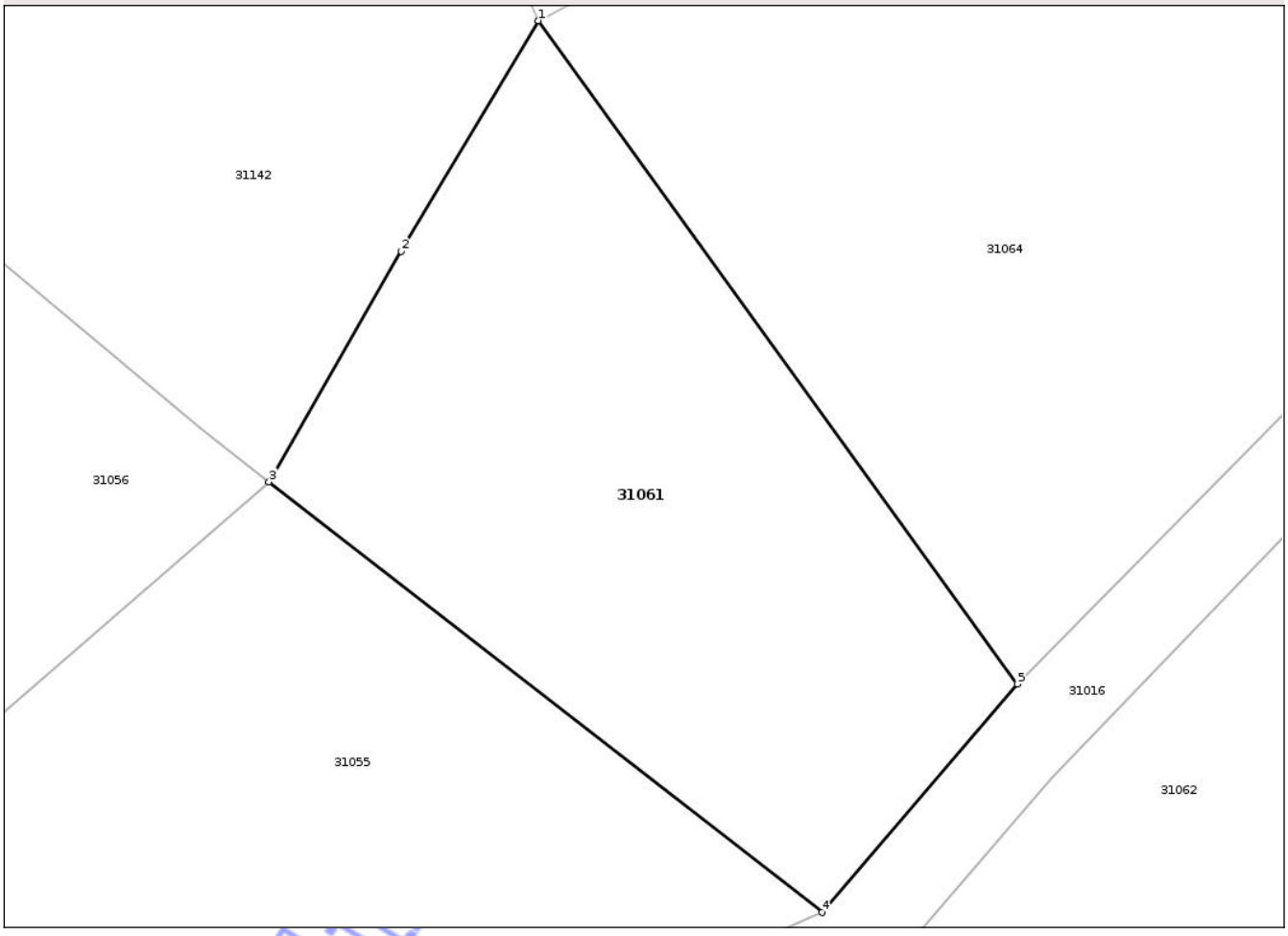
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	360	21	308/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.658,674 394.071,153	2	557.653,967 394.063,242	9.205
2	557.653,967 394.063,242	3	557.649,419 394.055,333	9.123
3	557.649,419 394.055,333	4	557.668,424 394.040,556	24.074
4	557.668,424 394.040,556	5	557.675,129 394.048,396	10.316
5	557.675,129 394.048,396	1	557.658,674 394.071,153	28.083

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 307/4,307/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24321	3.890	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41649 / 02/10/2024		
Act Notarial nr. Contract de donaţie 2226, din 01/10/2024 emis de MUŞAT ROXANA-ANDREEA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCU OANA-IULIA** 2) **MARCU LIVIU COSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

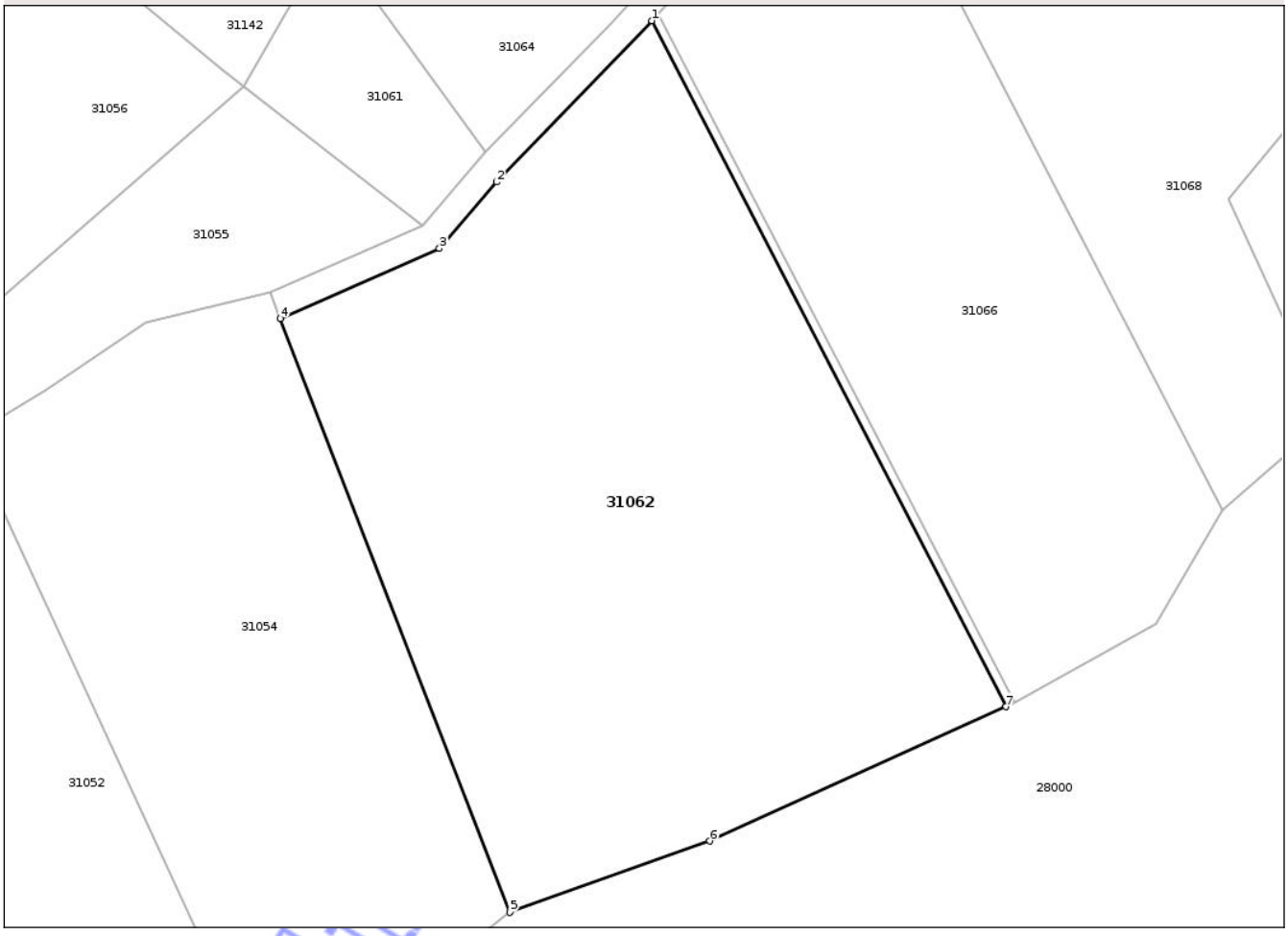
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24321	3.890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.890	21	307/4,307/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.692,824 394.062,331	2	557.676,338 394.045,194	23.78
2	557.676,338 394.045,194	3	557.670,238 394.038,137	9.328
3	557.670,238 394.038,137	4	557.653,276 394.030,673	18.532
4	557.653,276 394.030,673	5	557.677,712 393.967,575	67.665
5	557.677,712 393.967,575	6	557.698,984 393.975,154	22.581

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.698,984 393.975,154	7	557.730,541 393.989,435	34.638
7	557.730,541 393.989,435	1	557.692,824 394.062,331	82.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 307/4/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		82	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

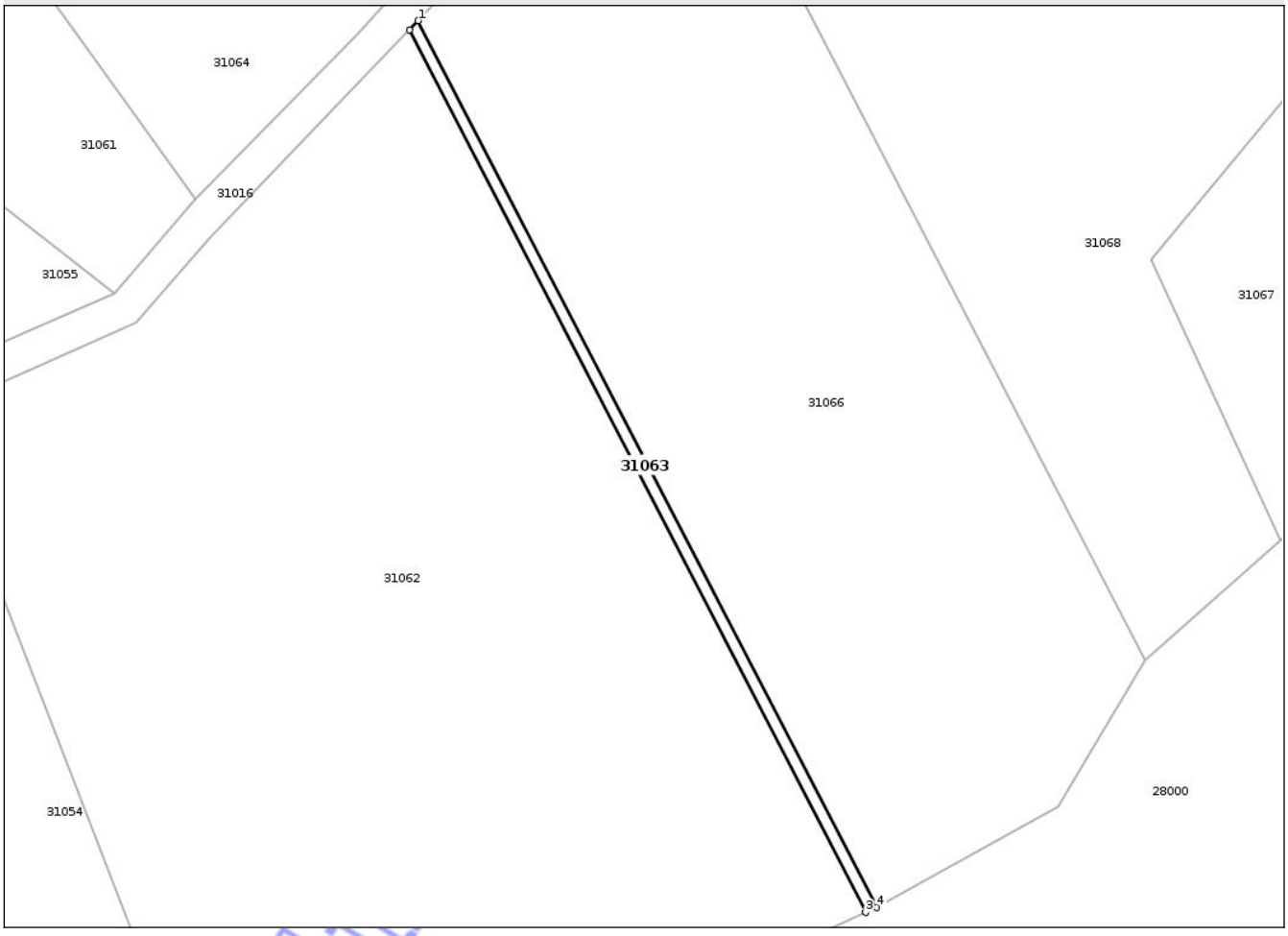
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	82	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	82	21	307/4/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.693,547 394.063,082	2	557.692,824 394.062,331	1.042
2	557.692,824 394.062,331	3	557.730,541 393.989,435	82.075
3	557.730,541 393.989,435	4	557.731,45 393.989,847	0.998
4	557.731,45 393.989,847	1	557.693,547 394.063,082	82.462

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 308/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.105	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

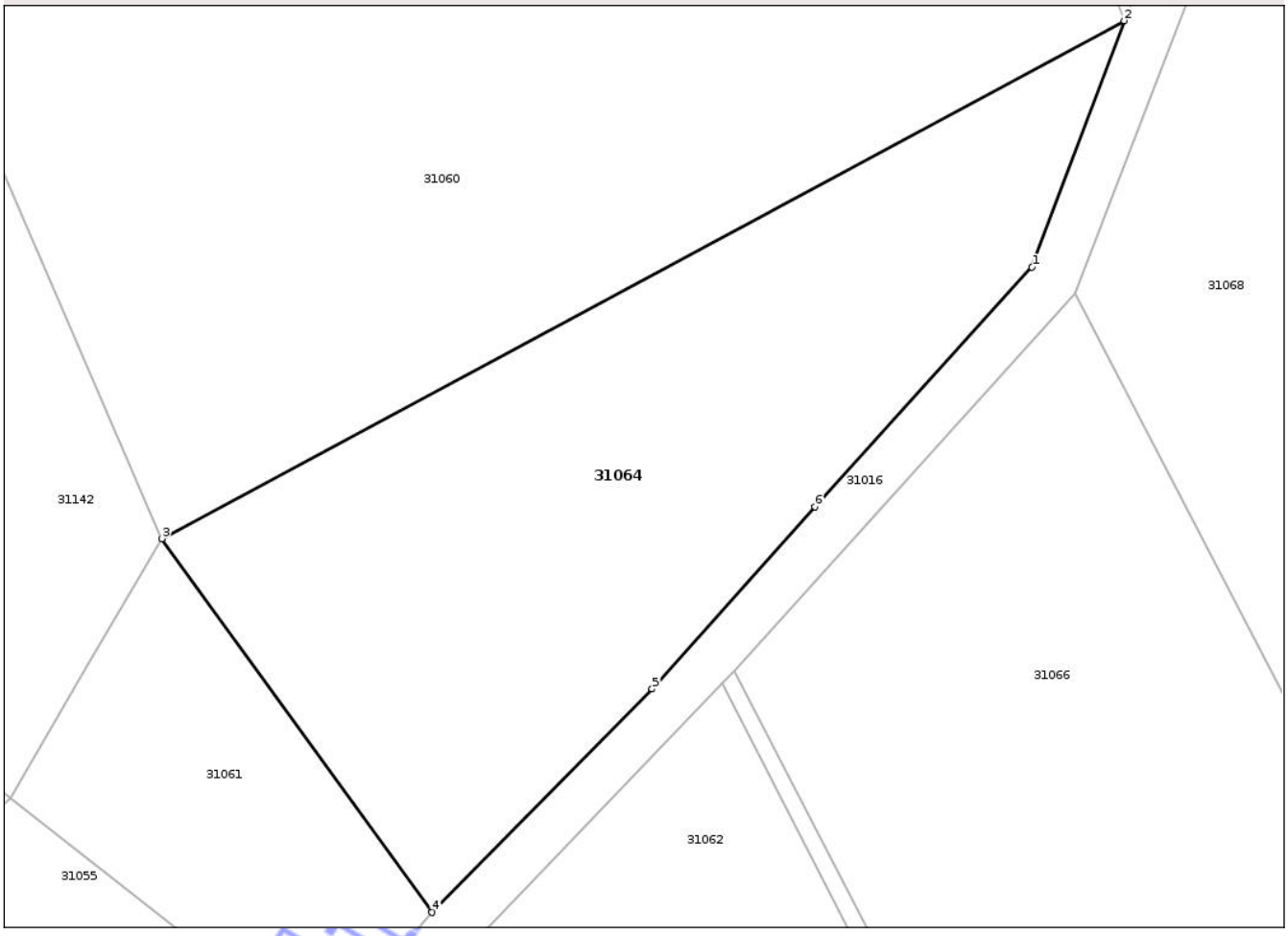
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.105	21	308/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.711,716 394.087,675	2	557.717,329 394.102,685	16.025
2	557.717,329 394.102,685	3	557.658,674 394.071,153	66.593
3	557.658,674 394.071,153	4	557.675,129 394.048,396	28.083
4	557.675,129 394.048,396	5	557.688,551 394.061,996	19.108
5	557.688,551 394.061,996	6	557.698,482 394.073,101	14.898

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.698,482 394.073,101	1	557.711,716 394.087,675	19.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 308/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		684	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

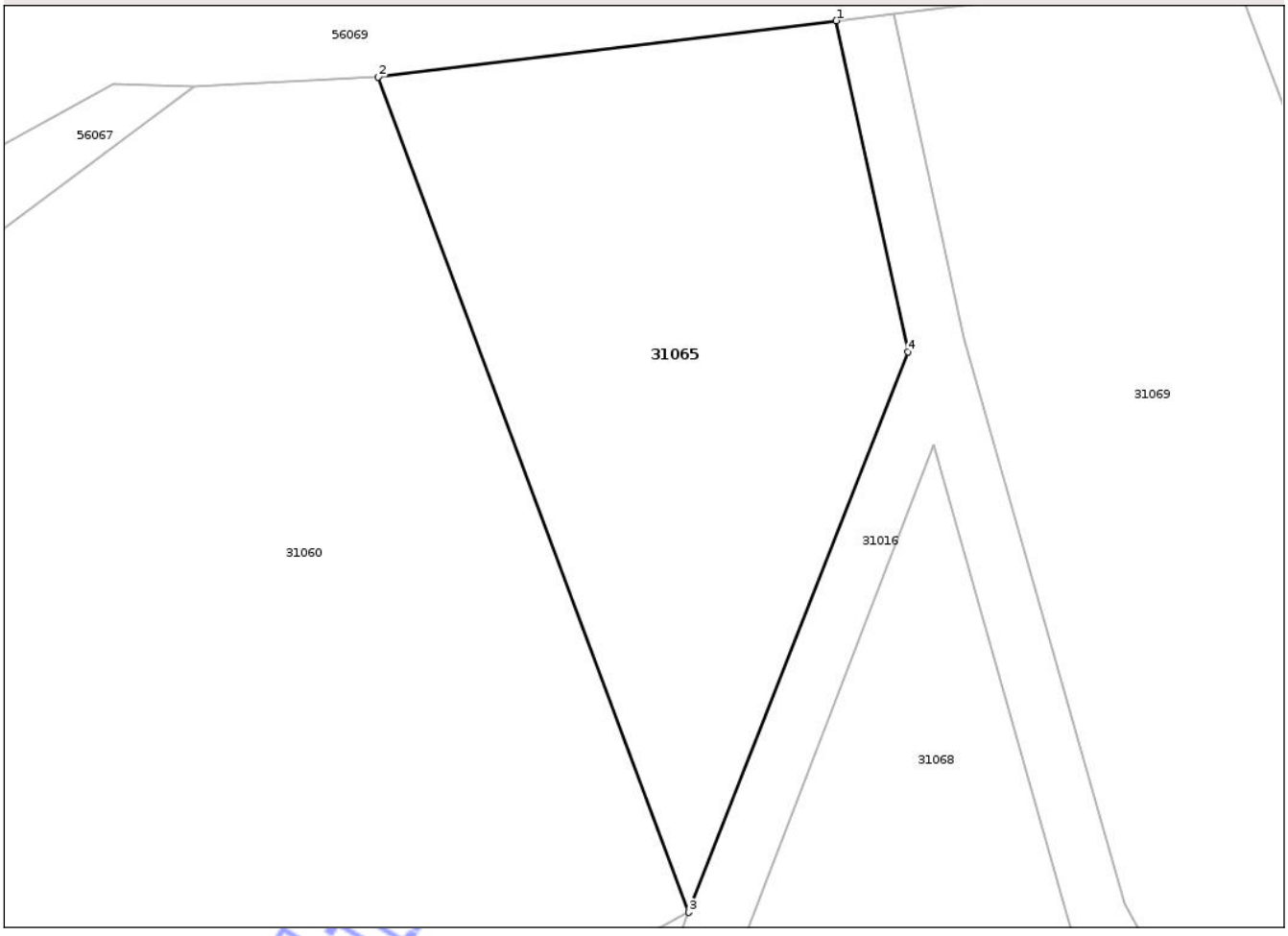
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	684	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	684	21	308/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.724,967 394.148,728	2	557.701,289 394.145,831	23.854
2	557.701,289 394.145,831	3	557.717,329 394.102,685	46.031
3	557.717,329 394.102,685	4	557.728,654 394.131,63	31.081
4	557.728,654 394.131,63	1	557.724,967 394.148,728	17.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 307/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 206853, din 26/05/2010 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIFIGIU ELENA** 2) **IVAN MARIA** 3) **IONITA STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

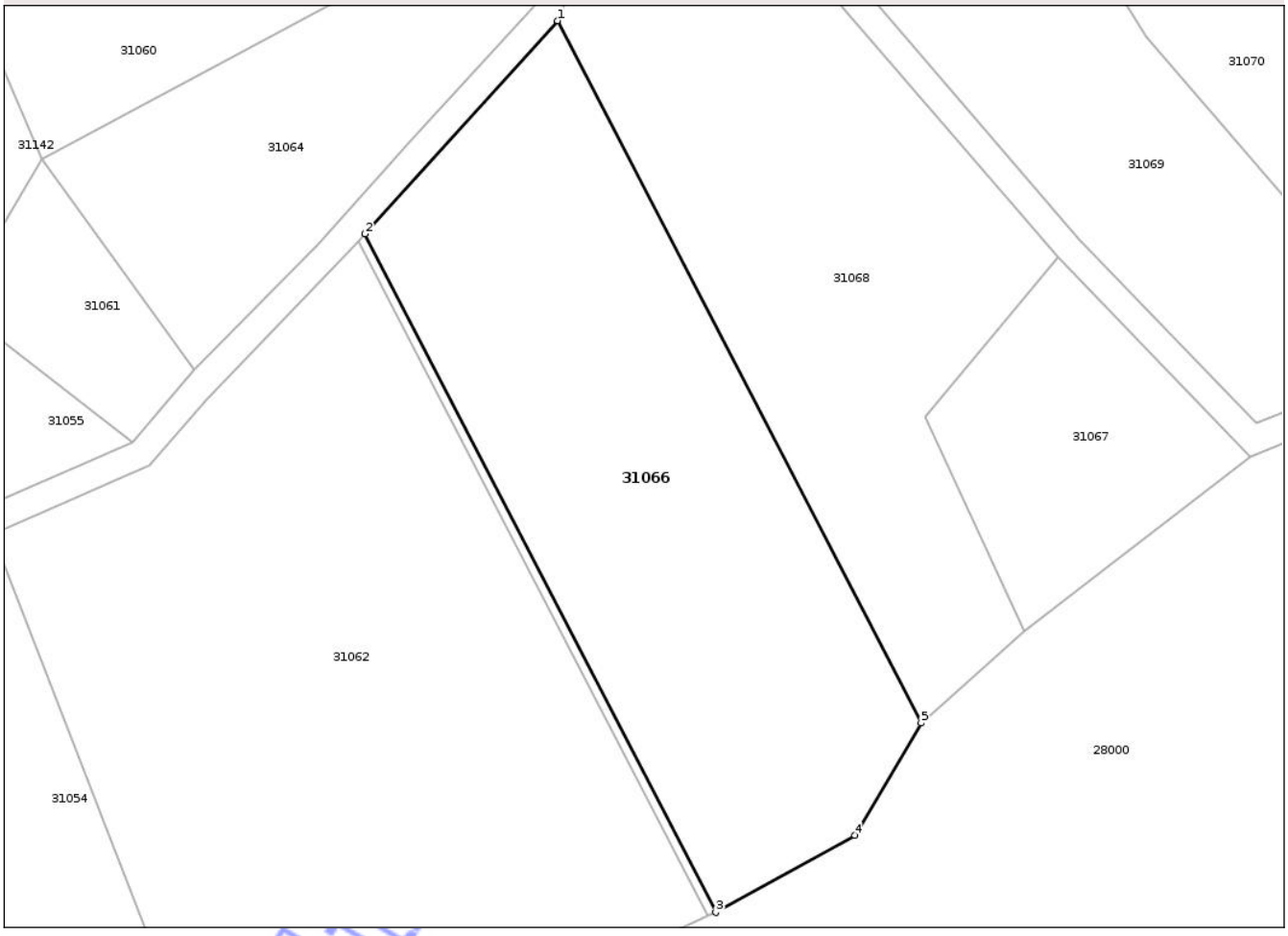
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	21	307/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.714,325 394.086,088	2	557.693,547 394.063,082	31.0
2	557.693,547 394.063,082	3	557.731,45 393.989,847	82.462
3	557.731,45 393.989,847	4	557.746,467 393.998,185	17.177
4	557.746,467 393.998,185	5	557.753,625 394.010,287	14.06
5	557.753,625 394.010,287	1	557.714,325 394.086,088	85.383

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 307/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		716	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

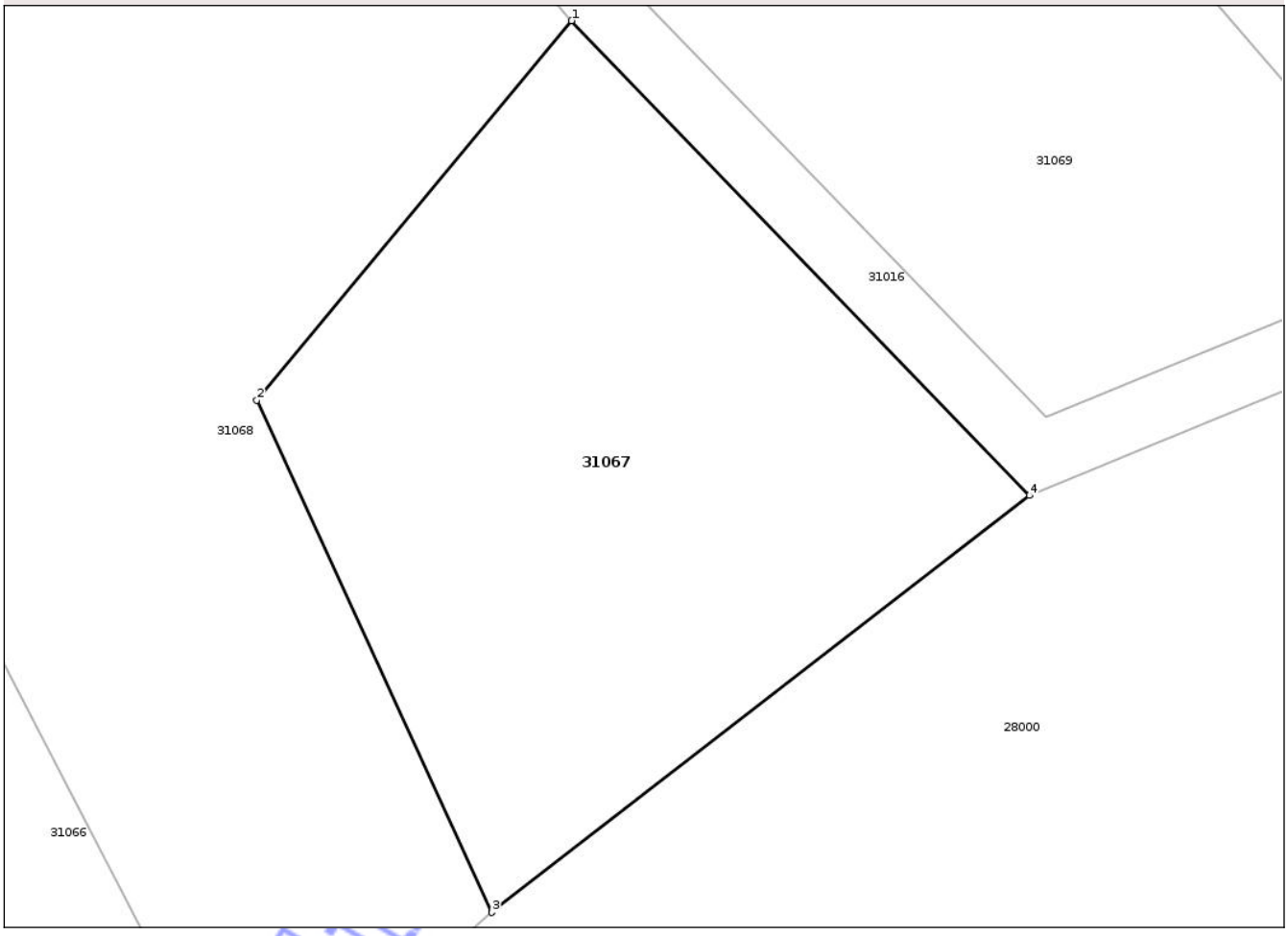
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	716	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	716	21	307/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.768,417 394.060,57	2	557.754,141 394.043,385	22.342
2	557.754,141 394.043,385	3	557.764,809 394.020,179	25.541
3	557.764,809 394.020,179	4	557.789,184 394.039,065	30.836
4	557.789,184 394.039,065	1	557.768,417 394.060,57	29.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 307/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

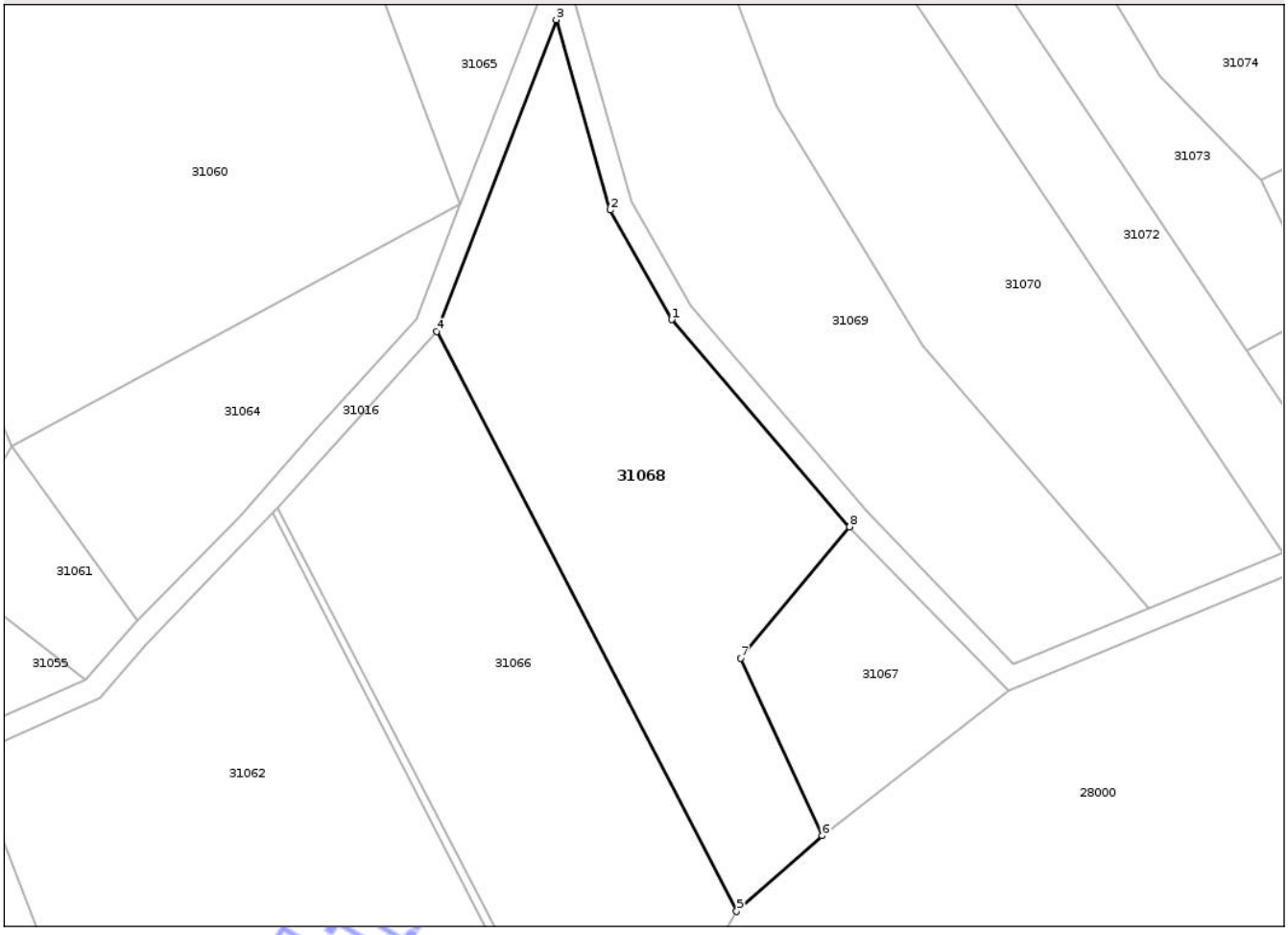
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	21	307/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.745,126 394.087,65	2	557.737,068 394.101,961	16.424
2	557.737,068 394.101,961	3	557.730,008 394.126,856	25.877
3	557.730,008 394.126,856	4	557.714,325 394.086,088	43.681
4	557.714,325 394.086,088	5	557.753,625 394.010,287	85.383
5	557.753,625 394.010,287	6	557.764,809 394.020,179	14.931

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.764,809 394.020,179	7	557.754,141 394.043,385	25.541
7	557.754,141 394.043,385	8	557.768,417 394.060,57	22.342
8	557.768,417 394.060,57	1	557.745,126 394.087,65	35.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 311/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	21	311/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.758,775 394.115,562	2	557.745,497 394.151,239	38.068
2	557.745,497 394.151,239	3	557.727,957 394.149,093	17.67
3	557.727,957 394.149,093	4	557.731,567 394.132,356	17.122
4	557.731,567 394.132,356	5	557.739,857 394.103,122	30.386
5	557.739,857 394.103,122	6	557.747,594 394.089,381	15.77

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.747,594 394.089,381	7	557.770,635 394.062,592	35.335
7	557.770,635 394.062,592	8	557.789,925 394.042,617	27.769
8	557.789,925 394.042,617	9	557.807,522 394.049,878	19.037
9	557.807,522 394.049,878	10	557.778,037 394.084,293	45.319
10	557.778,037 394.084,293	1	557.758,775 394.115,562	36.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 311/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	21	311/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.765,921 394.145,813	2	557.762,919 394.154,126	8.838
2	557.762,919 394.154,126	3	557.753,779 394.152,416	9.299
3	557.753,779 394.152,416	4	557.745,497 394.151,239	8.366
4	557.745,497 394.151,239	5	557.758,775 394.115,562	38.068
5	557.758,775 394.115,562	6	557.778,037 394.084,293	36.725

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.778,037 394.084,293	7	557.807,522 394.049,878	45.319
7	557.807,522 394.049,878	8	557.825,123 394.057,14	19.04
8	557.825,123 394.057,14	1	557.765,921 394.145,813	106.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 311/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21874	1.855	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15913 / 14/07/2017		
Act Administrativ nr. 212767, din 26/06/2017 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLASCEANU AURICA** 2) **VLĂŞCEANU ION** 3) **VLĂSCEANU VIOREL** 4) **VLĂSCEANU GHEORGHE**, in indiviziune	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

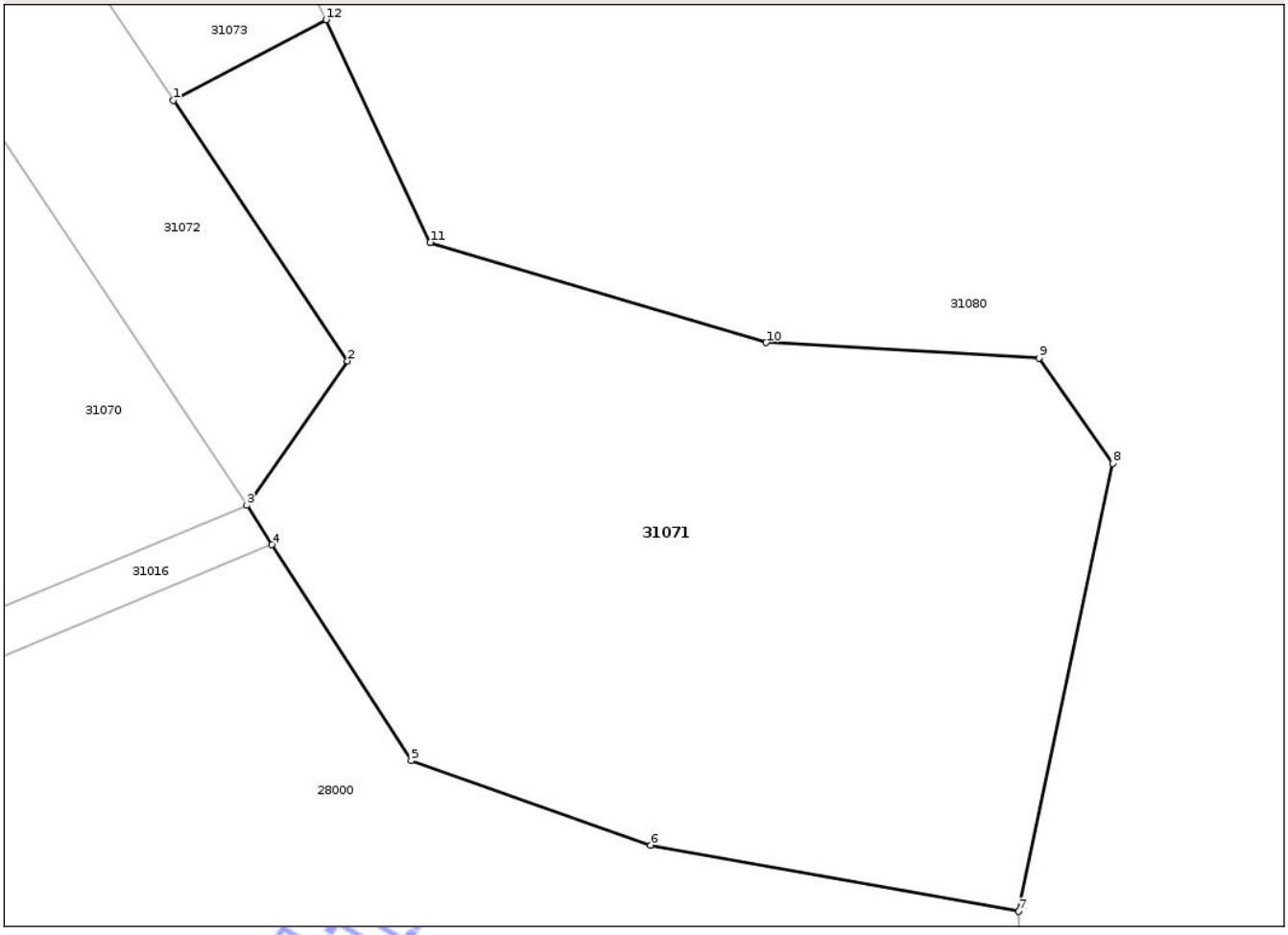
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21874	1.855	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.855	21	311/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.820,333 394.083,631	2	557.831,717 394.066,58	20.502
2	557.831,717 394.066,58	3	557.825,123 394.057,14	11.515
3	557.825,123 394.057,14	4	557.826,777 394.054,577	3.05
4	557.826,777 394.054,577	5	557.835,89 394.040,455	16.807
5	557.835,89 394.040,455	6	557.851,567 394.034,941	16.618

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.851,567 394.034,941	7	557.875,651 394.030,61	24.47
7	557.875,651 394.030,61	8	557.881,785 394.059,904	29.929
8	557.881,785 394.059,904	9	557.876,957 394.066,769	8.393
9	557.876,957 394.066,769	10	557.859,117 394.067,783	17.869
10	557.859,117 394.067,783	11	557.837,132 394.074,333	22.94
11	557.837,132 394.074,333	12	557.830,314 394.088,885	16.07
12	557.830,314 394.088,885	1	557.820,333 394.083,631	11.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 311/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

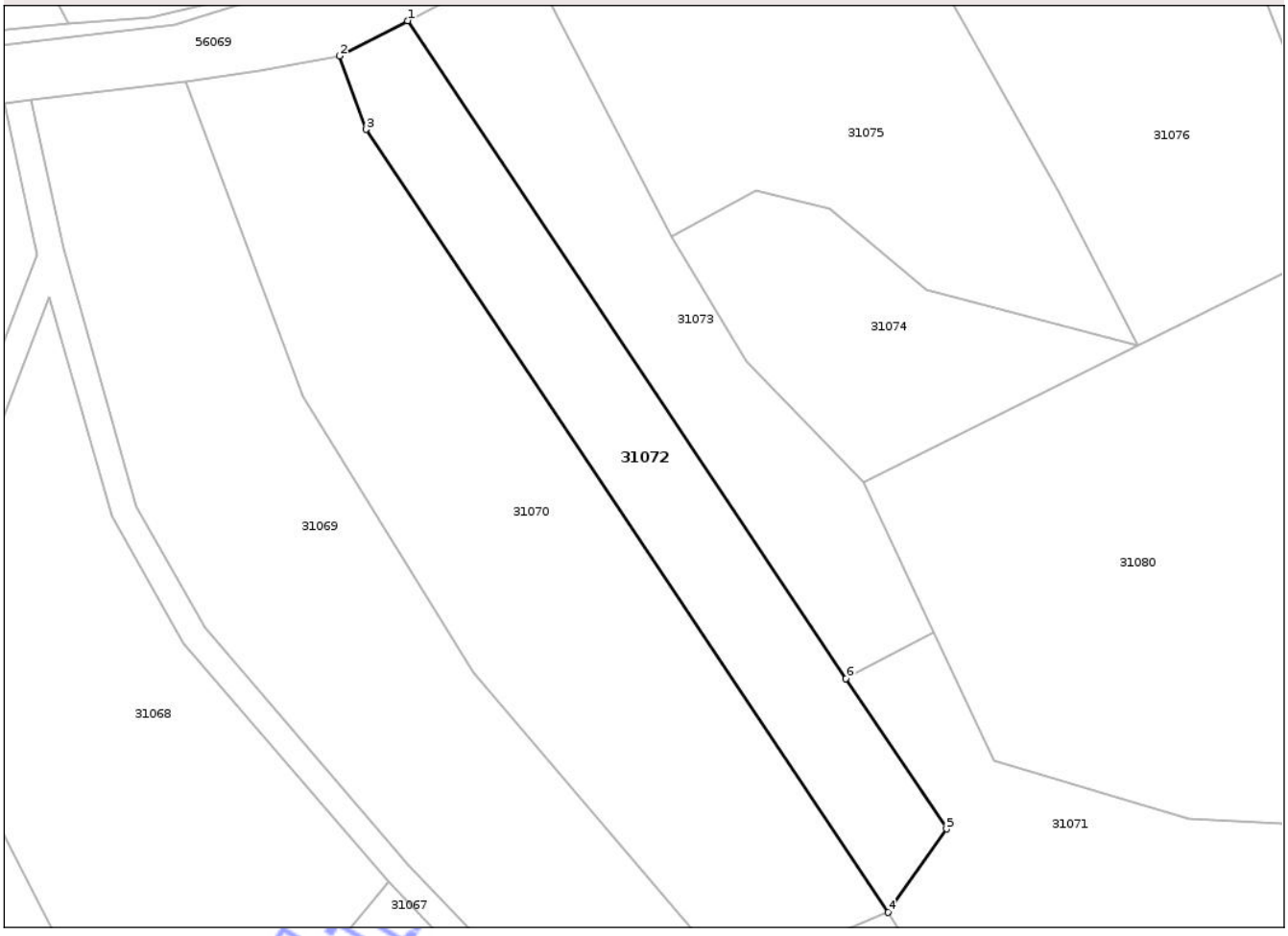
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	21	311/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.770,603 394.158,117	2	557.762,919 394.154,126	8.659
2	557.762,919 394.154,126	3	557.765,921 394.145,813	8.838
3	557.765,921 394.145,813	4	557.825,123 394.057,14	106.62
4	557.825,123 394.057,14	5	557.831,717 394.066,58	11.515
5	557.831,717 394.066,58	6	557.820,333 394.083,631	20.502

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.820,333 394.083,631	1	557.770,603 394.158,117	89.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 311/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.119	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

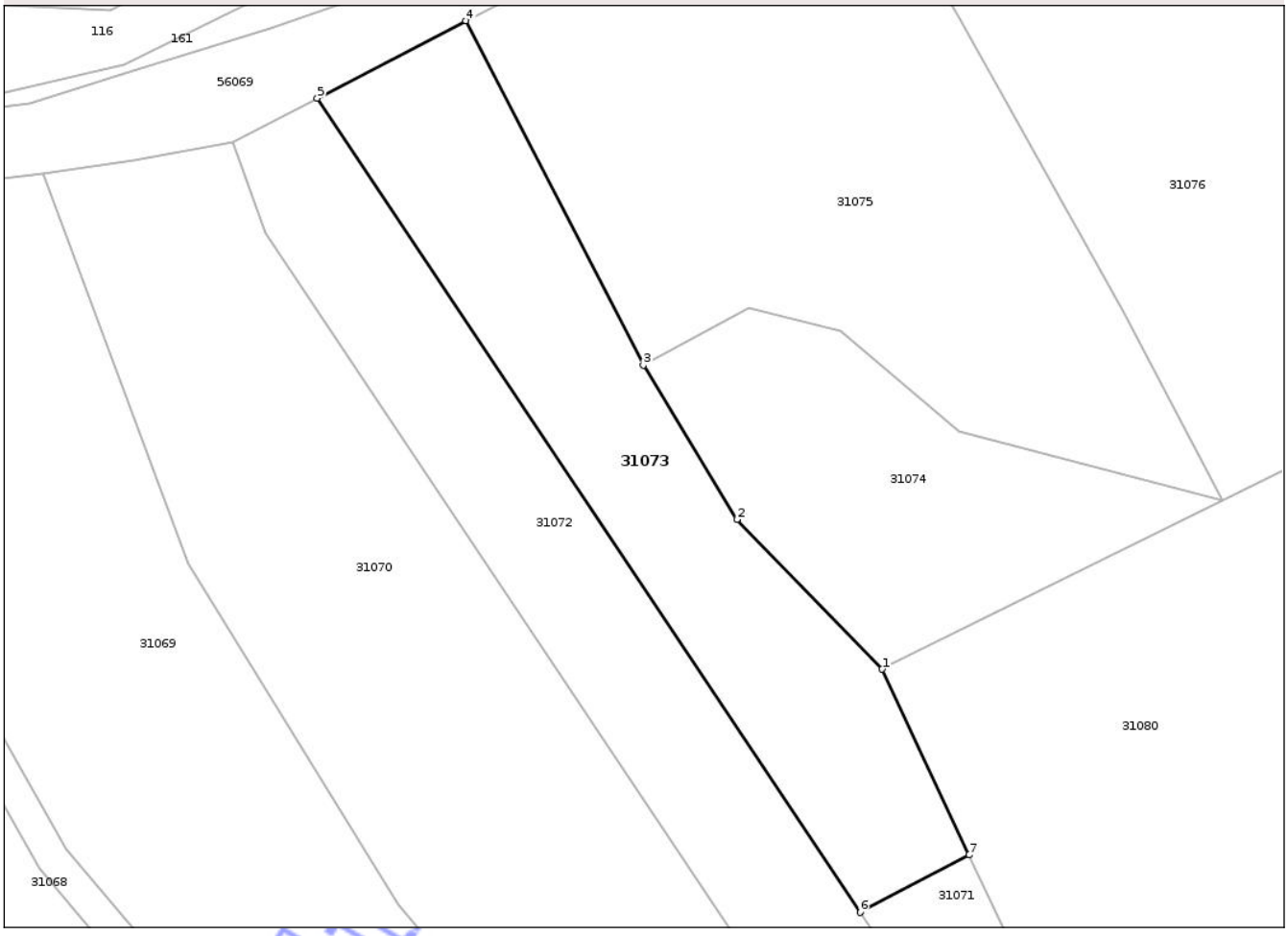
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.119	21	311/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.822,353 394.105,875	2	557.809,048 394.119,566	19.091
2	557.809,048 394.119,566	3	557.800,481 394.133,679	16.51
3	557.800,481 394.133,679	4	557.784,235 394.165,197	35.459
4	557.784,235 394.165,197	5	557.770,603 394.158,117	15.361
5	557.770,603 394.158,117	6	557.820,333 394.083,631	89.561

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.820,333 394.083,631	7	557.830,314 394.088,885	11.279
7	557.830,314 394.088,885	1	557.822,353 394.105,875	18.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 312/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		788	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

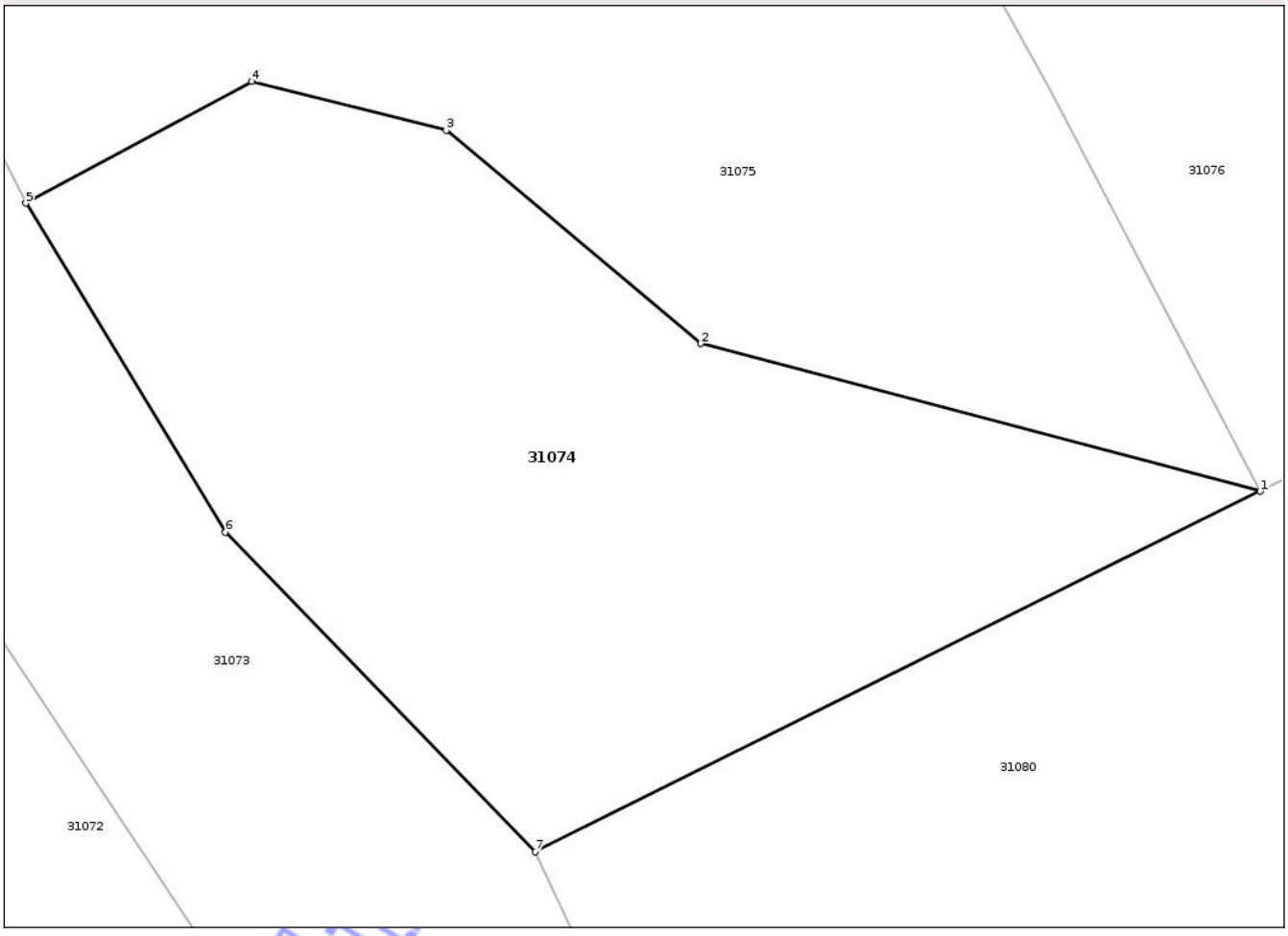
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	788	21	312/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.853,489 394.121,321	2	557.829,45 394.127,655	24.859
2	557.829,45 394.127,655	3	557.818,532 394.136,803	14.244
3	557.818,532 394.136,803	4	557.810,195 394.138,892	8.595
4	557.810,195 394.138,892	5	557.800,481 394.133,679	11.024
5	557.800,481 394.133,679	6	557.809,048 394.119,566	16.51

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.809,048 394.119,566	7	557.822,353 394.105,875	19.091
7	557.822,353 394.105,875	1	557.853,489 394.121,321	34.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 312/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

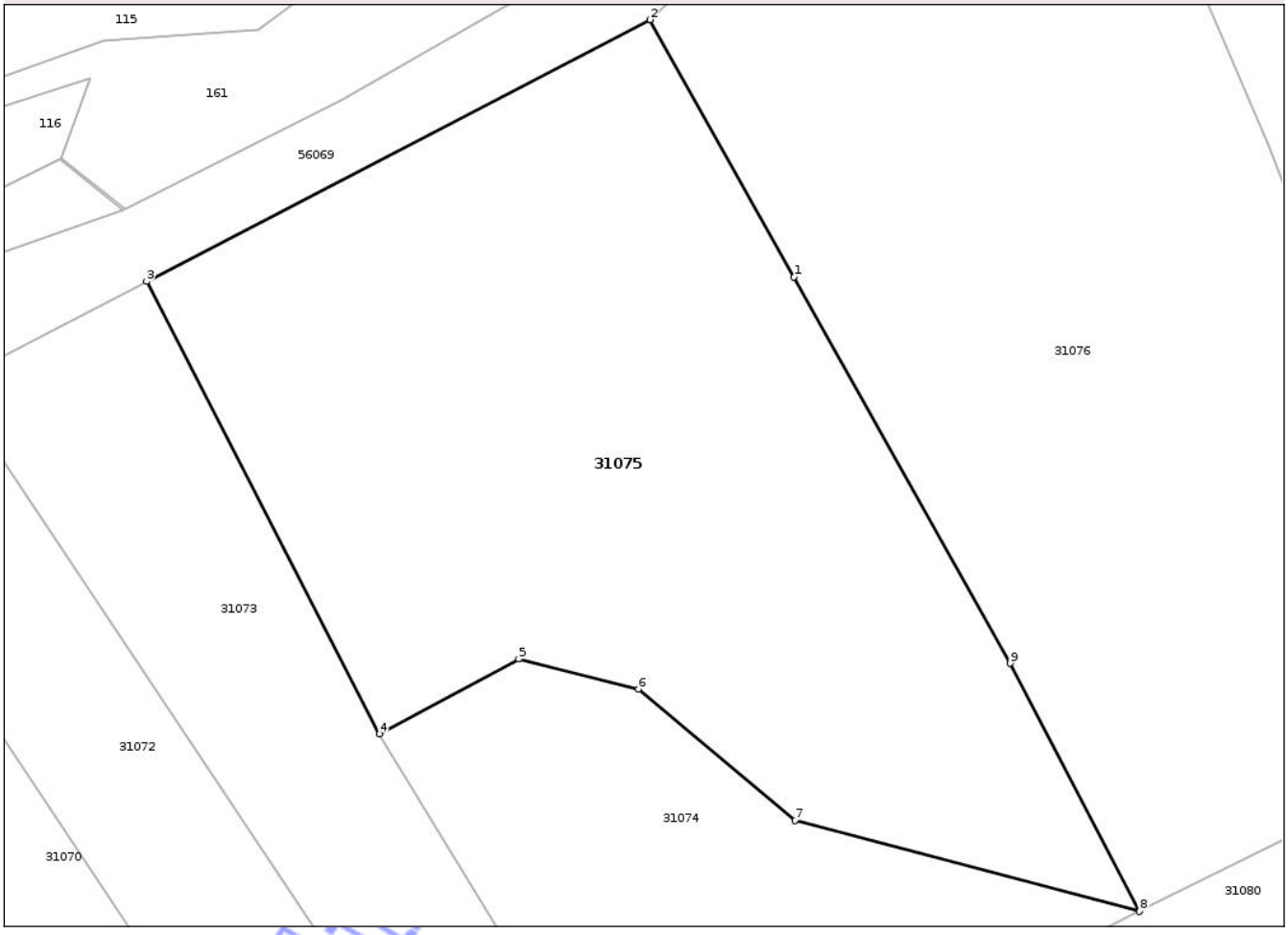
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	21	312/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.829,384 394.165,507	2	557.819,338 394.183,43	20.546
2	557.819,338 394.183,43	3	557.784,235 394.165,197	39.556
3	557.784,235 394.165,197	4	557.800,481 394.133,679	35.459
4	557.800,481 394.133,679	5	557.810,195 394.138,892	11.024
5	557.810,195 394.138,892	6	557.818,532 394.136,803	8.595

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.818,532 394.136,803	7	557.829,45 394.127,655	14.244
7	557.829,45 394.127,655	8	557.853,489 394.121,321	24.859
8	557.853,489 394.121,321	9	557.844,47 394.138,593	19.485
9	557.844,47 394.138,593	1	557.829,384 394.165,507	30.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 312/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

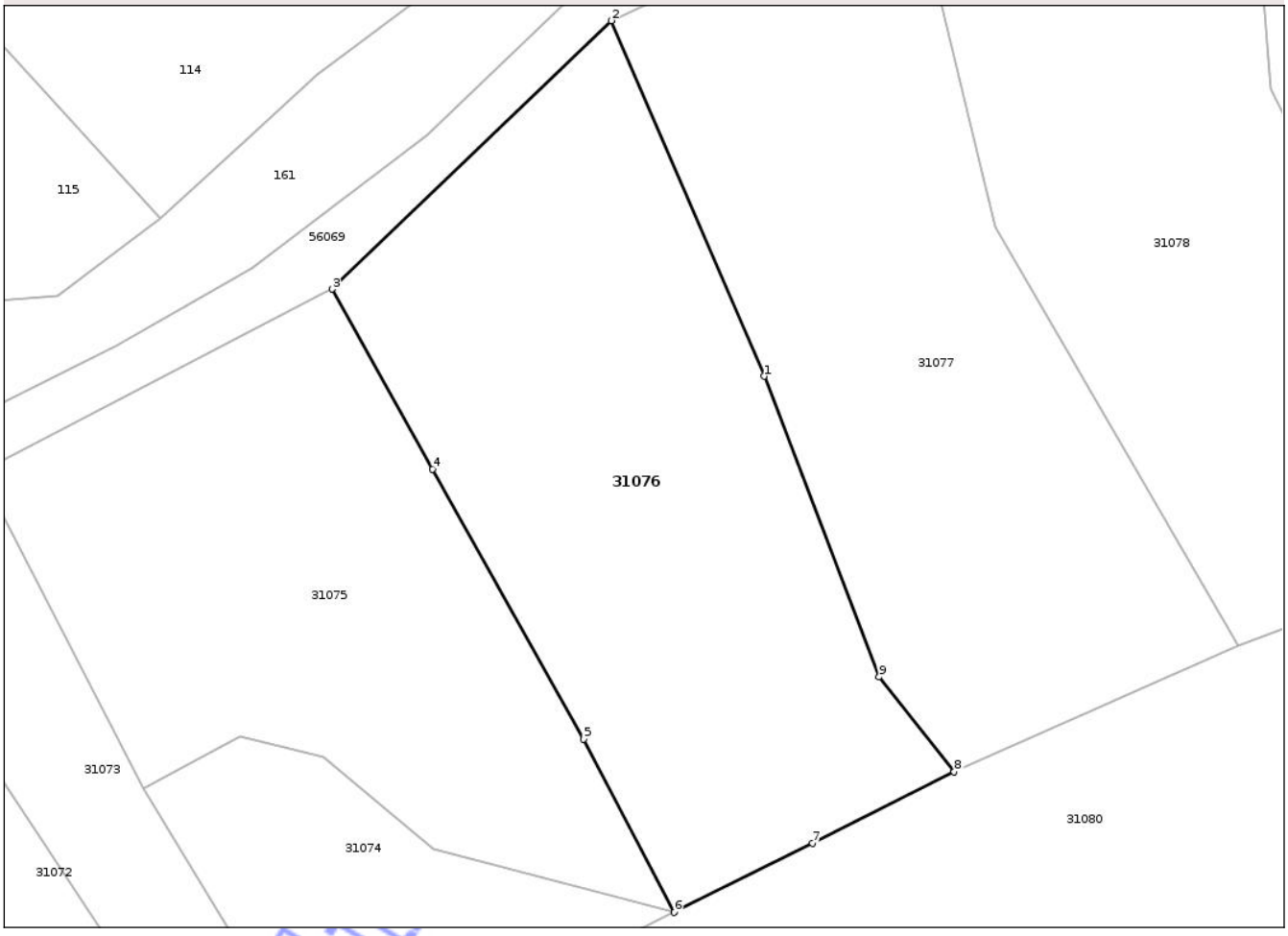
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	21	312/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.862,468 394.174,747	2	557.847,202 394.210,19	38.591
2	557.847,202 394.210,19	3	557.819,338 394.183,43	38.633
3	557.819,338 394.183,43	4	557.829,384 394.165,507	20.546
4	557.829,384 394.165,507	5	557.844,47 394.138,593	30.854
5	557.844,47 394.138,593	6	557.853,489 394.121,321	19.485

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.853,489 394.121,321	7	557.867,292 394.128,201	15.423
7	557.867,292 394.128,201	8	557.881,435 394.135,328	15.837
8	557.881,435 394.135,328	9	557.873,925 394.144,795	12.084
9	557.873,925 394.144,795	1	557.862,468 394.174,747	32.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 312/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

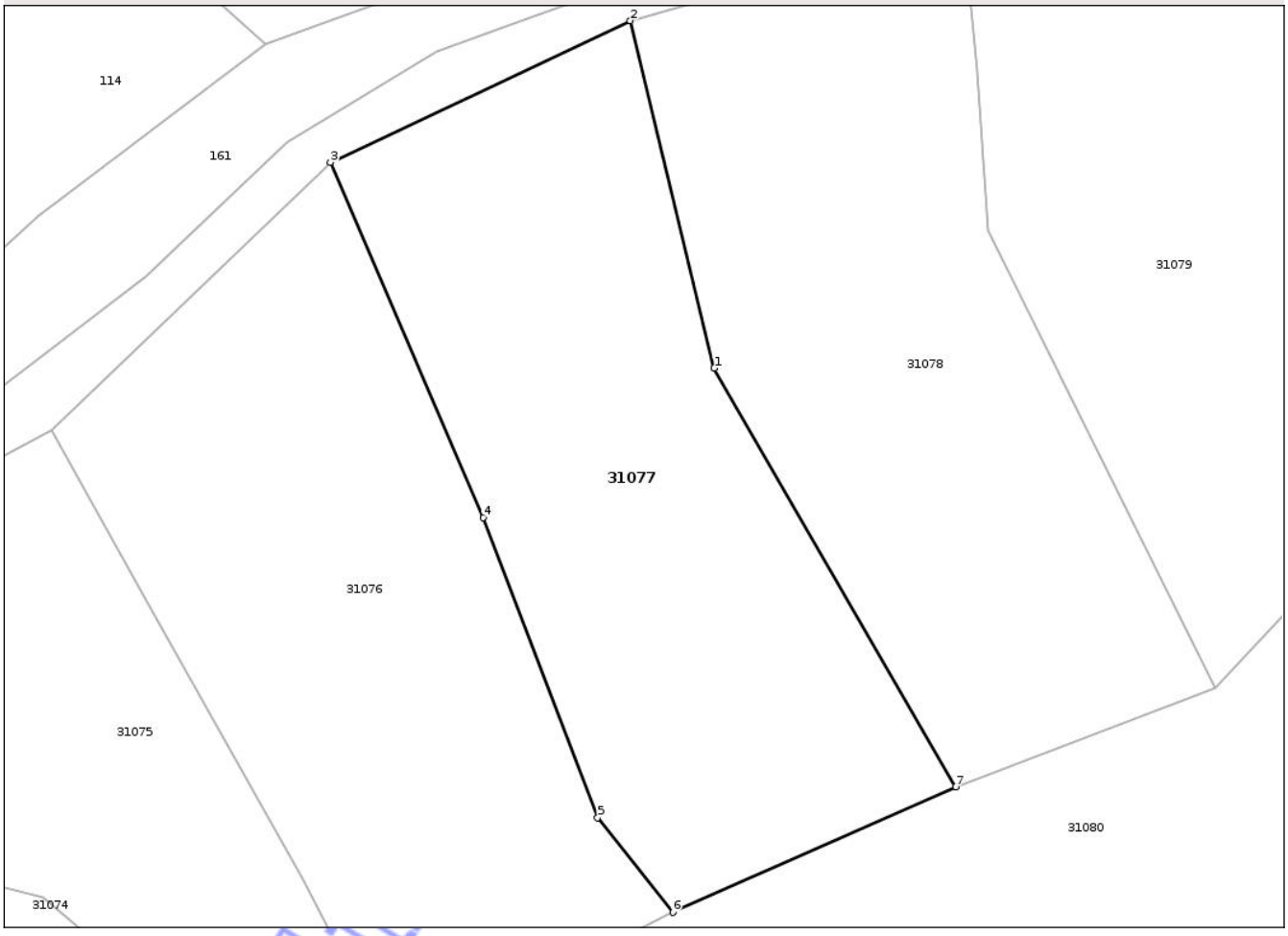
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	21	312/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.885,57 394.189,669	2	557.877,173 394.224,36	35.693
2	557.877,173 394.224,36	3	557.847,202 394.210,19	33.152
3	557.847,202 394.210,19	4	557.862,468 394.174,747	38.591
4	557.862,468 394.174,747	5	557.873,925 394.144,795	32.068
5	557.873,925 394.144,795	6	557.881,435 394.135,328	12.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.881,435 394.135,328	7	557.909,719 394.147,872	30.941
7	557.909,719 394.147,872	1	557.885,57 394.189,669	48.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 312/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

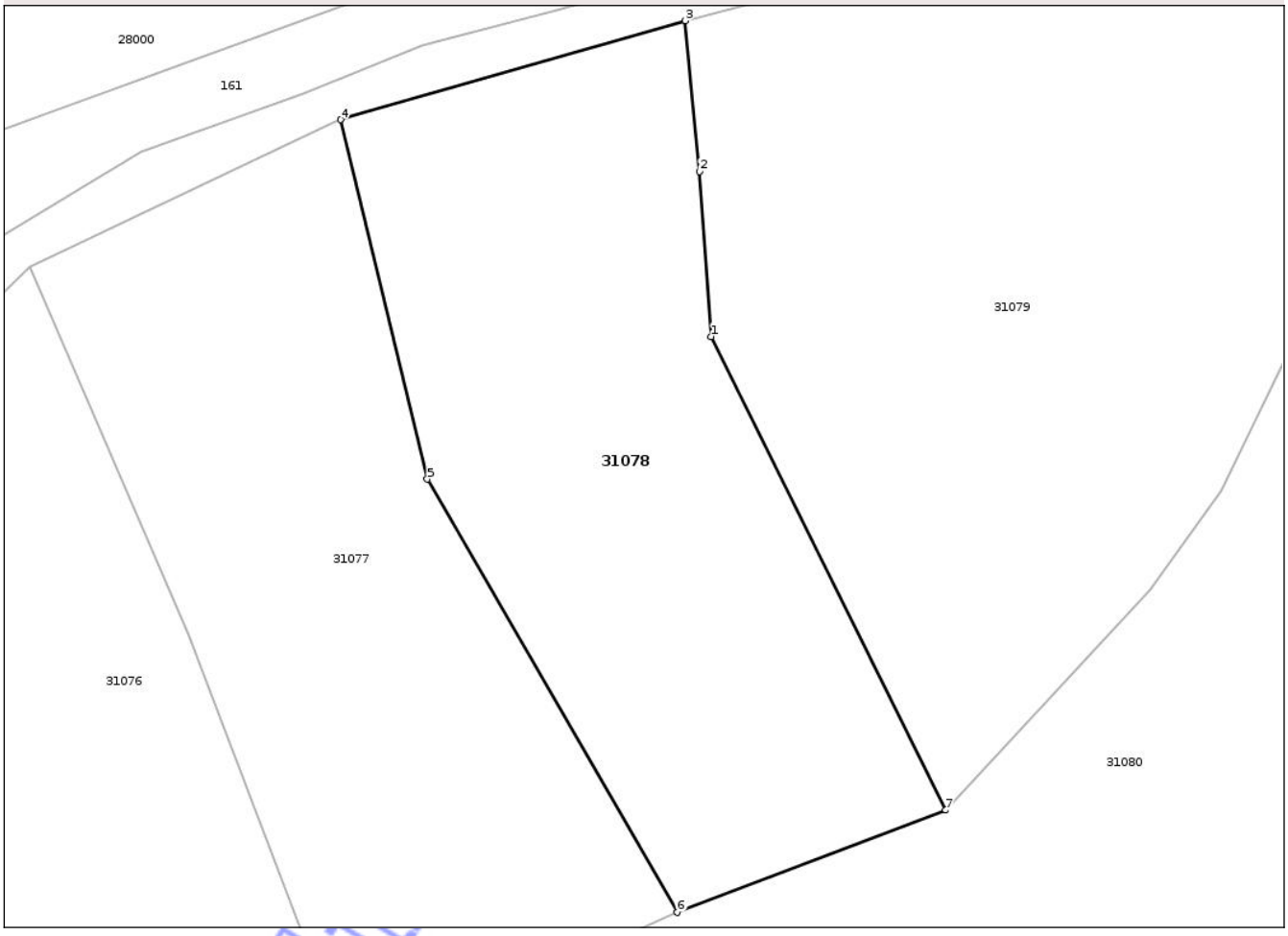
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	21	312/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.913,005 394.203,435	2	557.911,868 394.219,37	15.976
2	557.911,868 394.219,37	3	557.910,5 394.233,916	14.61
3	557.910,5 394.233,916	4	557.877,173 394.224,36	34.67
4	557.877,173 394.224,36	5	557.885,57 394.189,669	35.693
5	557.885,57 394.189,669	6	557.909,719 394.147,872	48.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.909,719 394.147,872	7	557.935,662 394.157,725	27.751
7	557.935,662 394.157,725	1	557.913,005 394.203,435	51.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 21, Parcela: 312/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24237	3.900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41658 / 02/10/2024		
Act Notarial nr. Contract de donaţie 2226, din 01/10/2024 emis de MUŞAT ROXANA-ANDREEA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCU OANA-IULIA** 2) **MARCU LIVIU COSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

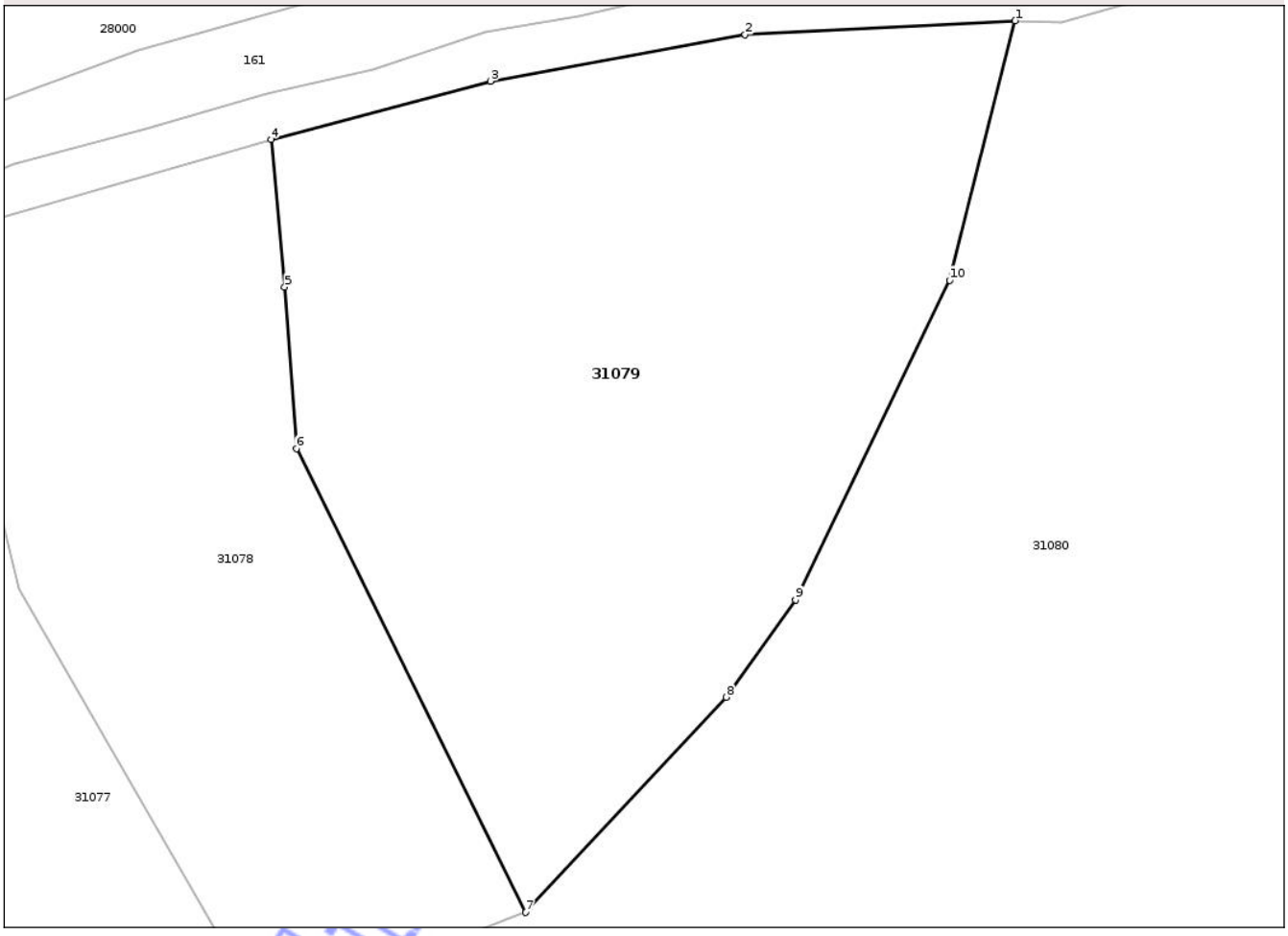
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24237	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.900	21	312/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.983,965 394.245,623	2	557.957,305 394.244,234	26.696
2	557.957,305 394.244,234	3	557.932,184 394.239,674	25.532
3	557.932,184 394.239,674	4	557.910,5 394.233,916	22.435
4	557.910,5 394.233,916	5	557.911,868 394.219,37	14.61
5	557.911,868 394.219,37	6	557.913,005 394.203,435	15.976

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.913,005 394.203,435	7	557.935,662 394.157,725	51.017
7	557.935,662 394.157,725	8	557.955,447 394.178,942	29.01
8	557.955,447 394.178,942	9	557.962,266 394.188,532	11.767
9	557.962,266 394.188,532	10	557.977,498 394.220,035	34.992
10	557.977,498 394.220,035	1	557.983,965 394.245,623	26.393

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 336, T 25, Ps 336

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22451	Din acte: 1.188.700 Masurata: 1.038.433	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41062 / 07/12/2020		
Act Administrativ nr. 28, din 28/06/2018 emis de Consiliul Local Magureni (act administrativ nr 558 din 02.08.1991, emis de Prefectura Judetului Prahova;act administrativ nr 8022 din 23.11.2020, emis de Primaria Magureni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA MAGURENI**, CIF:2844081, domeniul privat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22451	Din acte: 1.188.700 Masurata: 1.038.433	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.038.433	25	336	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	558.640,31 393.855,783	2	558.638,834 393.865,295	9.625
2	558.638,834 393.865,295	3	558.637,359 393.874,806	9.625
3	558.637,359 393.874,806	4	558.628,417 393.886,632	14.826
4	558.628,417 393.886,632	5	558.624,426 393.891,91	6.617
5	558.624,426 393.891,91	6	558.619,531 393.917,133	25.694
6	558.619,531 393.917,133	7	558.618,726 393.921,279	4.223
7	558.618,726 393.921,279	8	558.616,627 393.932,097	11.02
8	558.616,627 393.932,097	9	558.615,792 393.936,396	4.379
9	558.615,792 393.936,396	10	558.614,493 393.943,091	6.82
10	558.614,493 393.943,091	11	558.612,717 393.950,112	7.242
11	558.612,717 393.950,112	12	558.610,747 393.957,895	8.028
12	558.610,747 393.957,895	13	558.608,031 393.968,632	11.075

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	558.608,031 393.968,632	14	558.600,765 393.997,348	29.621
16	558.596,811 394.009,693	17	558.593,52 394.019,567	10.408
19	558.588,649 394.034,177	20	558.588,46 394.038,906	4.733
22	558.587,129 394.072,286	23	558.586,506 394.087,9	15.626
25	558.585,322 394.117,575	26	558.585,186 394.120,993	3.421
28	558.585,087 394.146,511	29	558.584,933 394.185,978	39.467
31	558.560,59 394.251,995	32	558.544,377 394.280,449	32.749
34	558.521,332 394.312,953	35	558.513,069 394.318,749	10.093
37	558.484,722 394.338,635	38	558.462,572 394.376,356	43.744
40	558.457,135 394.442,404	41	558.436,33 394.438,855	21.106
43	558.354,483 394.434,627	44	558.331,073 394.431,94	23.564
46	558.276,541 394.412,561	47	558.254,229 394.406,55	23.108
49	558.208,974 394.381,861	50	558.202,266 394.378,201	7.641
52	558.163,493 394.351,226	53	558.146,829 394.345,259	17.7
55	558.102,784 394.320,857	56	558.075,83 394.298,694	34.896
58	558.035,533 394.268,016	59	558.002,405 394.249,111	38.143
61	557.988,511 394.245,412	62	557.983,965 394.245,623	4.551
64	557.962,266 394.188,532	65	557.955,447 394.178,942	11.767
67	557.909,719 394.147,872	68	557.881,435 394.135,328	30.941
70	557.853,489 394.121,321	71	557.822,353 394.105,875	34.757
73	557.837,132 394.074,333	74	557.859,117 394.067,783	22.94
76	557.881,785 394.059,904	77	557.875,651 394.030,61	29.929
79	557.873,236 393.960,933	80	557.863,221 393.931,007	31.557
82	557.856,172 393.902,744	83	557.837,79 393.865,221	41.784
85	557.795,345 393.808,188	86	557.733,385 393.728,534	100.915
88	557.733,202 393.648,802	89	557.743,307 393.636,63	15.819
91	557.755,685 393.583,167	92	557.735,893 393.542,101	45.587
94	557.787,572 393.419,741	95	557.824,582 393.323,215	103.378
97	557.789,718 393.204,806	98	557.747,725 393.154,615	65.441
100	557.618,975 392.954,978	101	557.620,059 392.890,86	64.127
103	557.559,465 392.795,901	104	557.584,278 392.733,482	67.17
106	557.764,016 392.567,827	107	557.969,568 392.757,888	279.955
109	558.008,201 392.804,972	110	558.014,487 392.808,678	7.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	558.600,765 393.997,348	15	558.600,257 393.999,357	2.073
17	558.593,52 394.019,567	18	558.590,266 394.029,327	10.288
20	558.588,46 394.038,906	21	558.587,693 394.058,138	19.247
23	558.586,506 394.087,9	24	558.585,699 394.108,136	20.252
26	558.585,186 394.120,993	27	558.585,263 394.126,215	5.223
29	558.584,933 394.185,978	30	558.584,842 394.209,43	23.452
32	558.544,377 394.280,449	33	558.543,999 394.280,982	0.653
35	558.513,069 394.318,749	36	558.493,669 394.332,359	23.698
38	558.462,572 394.376,356	39	558.480,534 394.427,867	54.553
41	558.436,33 394.438,855	42	558.394,229 394.436,159	42.187
44	558.331,073 394.431,94	45	558.306,652 394.425,858	25.167
47	558.254,229 394.406,55	48	558.229,676 394.393,155	27.969
50	558.202,266 394.378,201	51	558.176,723 394.358,236	32.42
53	558.146,829 394.345,259	54	558.130,659 394.339,999	17.004
56	558.075,83 394.298,694	57	558.048,64 394.277,499	34.475
59	558.002,405 394.249,111	60	557.994,385 394.247,157	8.255
62	557.983,965 394.245,623	63	557.977,498 394.220,035	26.393
65	557.955,447 394.178,942	66	557.935,662 394.157,725	29.01
68	557.881,435 394.135,328	69	557.867,292 394.128,201	15.837
71	557.822,353 394.105,875	72	557.830,314 394.088,885	18.762
74	557.859,117 394.067,783	75	557.876,957 394.066,769	17.869
77	557.875,651 394.030,61	78	557.877,462 393.995,241	35.415
80	557.863,221 393.931,007	81	557.860,337 393.914,543	16.715
83	557.837,79 393.865,221	84	557.813,787 393.838,823	35.679
86	557.733,385 393.728,534	87	557.722,976 393.693,906	36.158
89	557.743,307 393.636,63	90	557.776,794 393.613,036	40.964
92	557.735,893 393.542,101	93	557.751,635 393.459,661	83.929
95	557.824,582 393.323,215	96	557.786,998 393.232,627	98.075
98	557.747,725 393.154,615	99	557.685,043 393.016,871	151.336
101	557.620,059 392.890,86	102	557.568,757 392.843,782	69.629
104	557.584,278 392.733,482	105	557.577,353 392.721,079	14.205
107	557.969,568 392.757,888	108	557.986,104 392.777,764	25.855
110	558.014,487 392.808,678	111	558.033,801 392.813,302	19.86

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	558.600,257 393.999,357	16	558.596,811 394.009,693	10.895
18	558.590,266 394.029,327	19	558.588,649 394.034,177	5.112
21	558.587,693 394.058,138	22	558.587,129 394.072,286	14.159
24	558.585,699 394.108,136	25	558.585,322 394.117,575	9.447
27	558.585,263 394.126,215	28	558.585,087 394.146,511	20.297
30	558.584,842 394.209,43	31	558.560,59 394.251,995	48.989
33	558.543,999 394.280,982	34	558.521,332 394.312,953	39.191
36	558.493,669 394.332,359	37	558.484,722 394.338,635	10.929
39	558.480,534 394.427,867	40	558.457,135 394.442,404	27.547
42	558.394,229 394.436,159	43	558.354,483 394.434,627	39.776
45	558.306,652 394.425,858	46	558.276,541 394.412,561	32.916
48	558.229,676 394.393,155	49	558.208,974 394.381,861	23.583
51	558.176,723 394.358,236	52	558.163,493 394.351,226	14.972
54	558.130,659 394.339,999	55	558.102,784 394.320,857	33.815
57	558.048,64 394.277,499	58	558.035,533 394.268,016	16.178
60	557.994,385 394.247,157	61	557.988,511 394.245,412	6.128
63	557.977,498 394.220,035	64	557.962,266 394.188,532	34.992
66	557.935,662 394.157,725	67	557.909,719 394.147,872	27.751
69	557.867,292 394.128,201	70	557.853,489 394.121,321	15.423
72	557.830,314 394.088,885	73	557.837,132 394.074,333	16.07
75	557.876,957 394.066,769	76	557.881,785 394.059,904	8.393
78	557.877,462 393.995,241	79	557.873,236 393.960,933	34.568
81	557.860,337 393.914,543	82	557.856,172 393.902,744	12.512
84	557.813,787 393.838,823	85	557.795,345 393.808,188	35.758
87	557.722,976 393.693,906	88	557.733,202 393.648,802	46.249
90	557.776,794 393.613,036	91	557.755,685 393.583,167	36.575
93	557.751,635 393.459,661	94	557.787,572 393.419,741	53.713
96	557.786,998 393.232,627	97	557.789,718 393.204,806	27.953
99	557.685,043 393.016,871	100	557.618,975 392.954,978	90.531
102	557.568,757 392.843,782	103	557.559,465 392.795,901	48.774
105	557.577,353 392.721,079	106	557.764,016 392.567,827	241.514
108	557.986,104 392.777,764	109	558.008,201 392.804,972	35.051
111	558.033,801 392.813,302	112	558.043,603 392.819,291	11.487

Vizualizare Imobil Electronic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	558.043,603 392.819,291	113	558.056,107 392.842,177	26.079
113	558.056,107 392.842,177	114	558.074,133 392.877,099	39.3
114	558.074,133 392.877,099	115	558.089,071 392.894,929	23.261
115	558.089,071 392.894,929	116	558.118,801 392.936,405	51.031
116	558.118,801 392.936,405	117	558.128,27 392.967,309	32.322
117	558.128,27 392.967,309	118	558.135,657 392.998,628	32.178
118	558.135,657 392.998,628	119	558.122,712 393.022,933	27.537
119	558.122,712 393.022,933	120	558.120,745 393.026,624	4.182
120	558.120,745 393.026,624	121	558.058,149 393.144,149	133.155
121	558.058,149 393.144,149	122	558.072,633 393.148,881	15.238
122	558.072,633 393.148,881	123	558.087,662 393.153,79	15.81
123	558.087,662 393.153,79	124	558.099,91 393.157,791	12.885
124	558.099,91 393.157,791	125	558.095,955 393.168,06	11.004
125	558.095,955 393.168,06	126	558.105,318 393.180,555	15.614
126	558.105,318 393.180,555	127	558.114,682 393.193,05	15.614
127	558.114,682 393.193,05	128	558.126,912 393.165,173	30.442
128	558.126,912 393.165,173	129	558.138,024 393.169,554	11.944
129	558.138,024 393.169,554	130	558.147,72 393.173,376	10.423
130	558.147,72 393.173,376	131	558.157,923 393.177,399	10.967
131	558.157,923 393.177,399	132	558.162,675 393.179,272	5.108
132	558.162,675 393.179,272	133	558.167,438 393.183,122	6.124
133	558.167,438 393.183,122	134	558.174,872 393.189,131	9.559
134	558.174,872 393.189,131	135	558.191,655 393.202,698	21.581
135	558.191,655 393.202,698	136	558.202,003 393.211,064	13.307
136	558.202,003 393.211,064	137	558.246,477 393.247,016	57.188
137	558.246,477 393.247,016	138	558.252,403 393.251,806	7.62
138	558.252,403 393.251,806	139	558.259,222 393.257,318	8.768
139	558.259,222 393.257,318	140	558.271,473 393.267,221	15.753
140	558.271,473 393.267,221	141	558.279,4 393.273,63	10.194
141	558.279,4 393.273,63	142	558.291,211 393.283,177	15.188
142	558.291,211 393.283,177	143	558.305,125 393.294,425	17.891
143	558.305,125 393.294,425	144	558.318,925 393.305,581	17.745
144	558.318,925 393.305,581	145	558.320,734 393.307,043	2.326
145	558.320,734 393.307,043	146	558.332,312 393.316,048	14.668
146	558.332,312 393.316,048	147	558.338,397 393.324,501	10.415
147	558.338,397 393.324,501	148	558.343,694 393.330,591	8.072
148	558.343,694 393.330,591	149	558.353,256 393.341,585	14.57
149	558.353,256 393.341,585	150	558.363,059 393.352,856	14.938
150	558.363,059 393.352,856	151	558.364,369 393.354,363	1.997
151	558.364,369 393.354,363	152	558.367,098 393.372,766	18.604
152	558.367,098 393.372,766	153	558.369,057 393.375,245	3.159
153	558.369,057 393.375,245	154	558.374,671 393.382,35	9.056
154	558.374,671 393.382,35	155	558.380,287 393.389,458	9.058
155	558.380,287 393.389,458	156	558.393,365 393.406,009	21.095
156	558.393,365 393.406,009	157	558.412,263 393.429,926	30.482
157	558.412,263 393.429,926	158	558.424,169 393.444,994	19.204
158	558.424,169 393.444,994	159	558.436,203 393.460,224	19.411
159	558.436,203 393.460,224	160	558.446,716 393.473,528	16.956
160	558.446,716 393.473,528	161	558.457,057 393.486,616	16.68
161	558.457,057 393.486,616	162	558.444,909 393.498,424	16.941
162	558.444,909 393.498,424	163	558.460,059 393.512,301	20.545
163	558.460,059 393.512,301	164	558.502,225 393.550,925	57.182
164	558.502,225 393.550,925	165	558.511,793 393.559,689	12.976
165	558.511,793 393.559,689	166	558.522,662 393.569,645	14.739
166	558.522,662 393.569,645	167	558.511,289 393.584,199	18.471
167	558.511,289 393.584,199	168	558.524,466 393.592,44	15.541
168	558.524,466 393.592,44	169	558.537,234 393.600,426	15.06
169	558.537,234 393.600,426	170	558.530,296 393.610,342	12.103
170	558.530,296 393.610,342	171	558.522,823 393.621,022	13.035
171	558.522,823 393.621,022	172	558.560,339 393.647,506	45.922
172	558.560,339 393.647,506	173	558.616,935 393.678,693	64.62
173	558.616,935 393.678,693	174	558.663,441 393.712,056	57.235
174	558.663,441 393.712,056	175	558.696,727 393.735,935	40.966
175	558.696,727 393.735,935	176	558.674,378 393.774,185	44.301
176	558.674,378 393.774,185	177	558.672,129 393.778,034	4.457
177	558.672,129 393.778,034	178	558.667,625 393.785,742	8.927
178	558.667,625 393.785,742	179	558.647,706 393.818,977	38.747
179	558.647,706 393.818,977	1	558.640,31 393.855,783	37.542

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 337/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.454	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 319, din 27/03/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMULESCU VIRGINICA** 2) **MIRICA MIOARA** 3) **ANDRONESCU VIRGINIA** 4) **PETRE VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

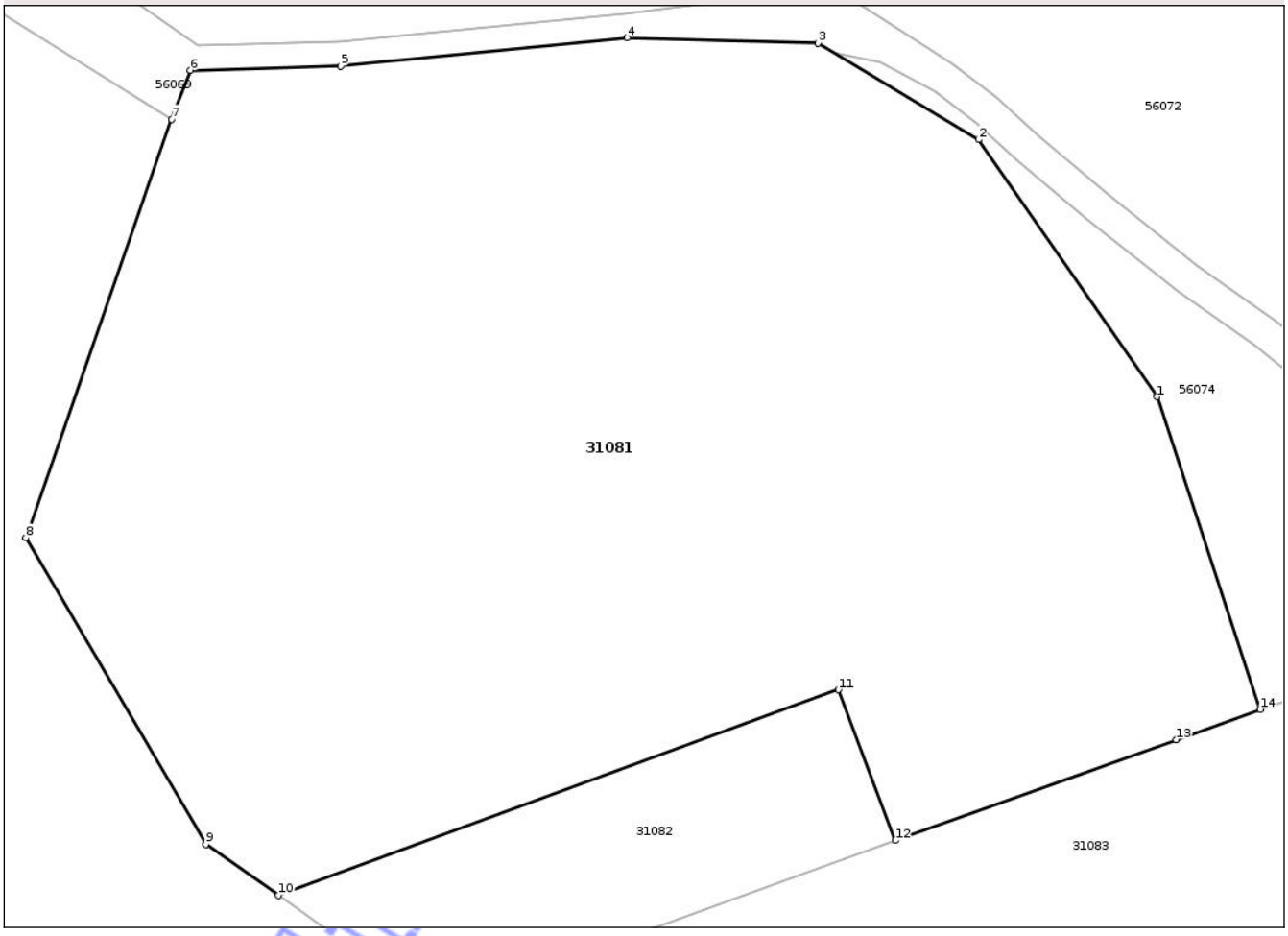
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.454	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.454	25	337/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.601,917 394.393,703	2	558.579,937 394.425,356	38.536
2	558.579,937 394.425,356	3	558.560,146 394.437,219	23.075
3	558.560,146 394.437,219	4	558.536,624 394.437,9	23.532
4	558.536,624 394.437,9	5	558.501,367 394.434,4	35.43
5	558.501,367 394.434,4	6	558.482,837 394.433,906	18.537

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.482,837 394.433,906	7	558.480,534 394.427,867	6.463
7	558.480,534 394.427,867	8	558.462,572 394.376,356	54.553
8	558.462,572 394.376,356	9	558.484,722 394.338,635	43.744
9	558.484,722 394.338,635	10	558.493,669 394.332,359	10.929
10	558.493,669 394.332,359	11	558.562,68 394.357,667	73.506
11	558.562,68 394.357,667	12	558.569,711 394.339,107	19.847
12	558.569,711 394.339,107	13	558.604,289 394.351,534	36.743
13	558.604,289 394.351,534	14	558.614,664 394.355,263	11.026
14	558.614,664 394.355,263	1	558.601,917 394.393,703	40.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 337/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.312	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

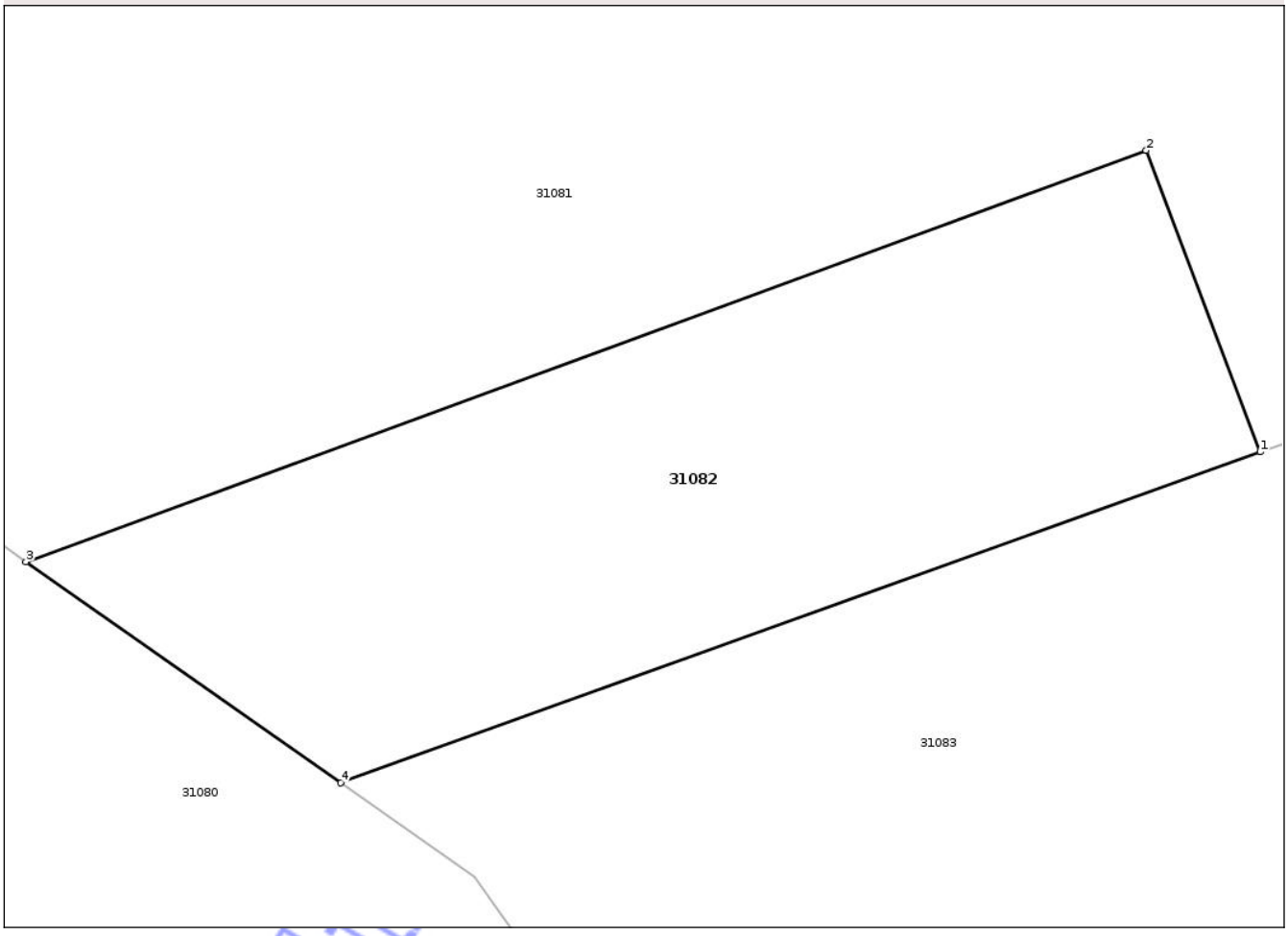
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.312	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.312	25	337/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.569,711 394.339,107	2	558.562,68 394.357,667	19.847
2	558.562,68 394.357,667	3	558.493,669 394.332,359	73.506
3	558.493,669 394.332,359	4	558.513,069 394.318,749	23.698
4	558.513,069 394.318,749	1	558.569,711 394.339,107	60.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 337/4, 337/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.830	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

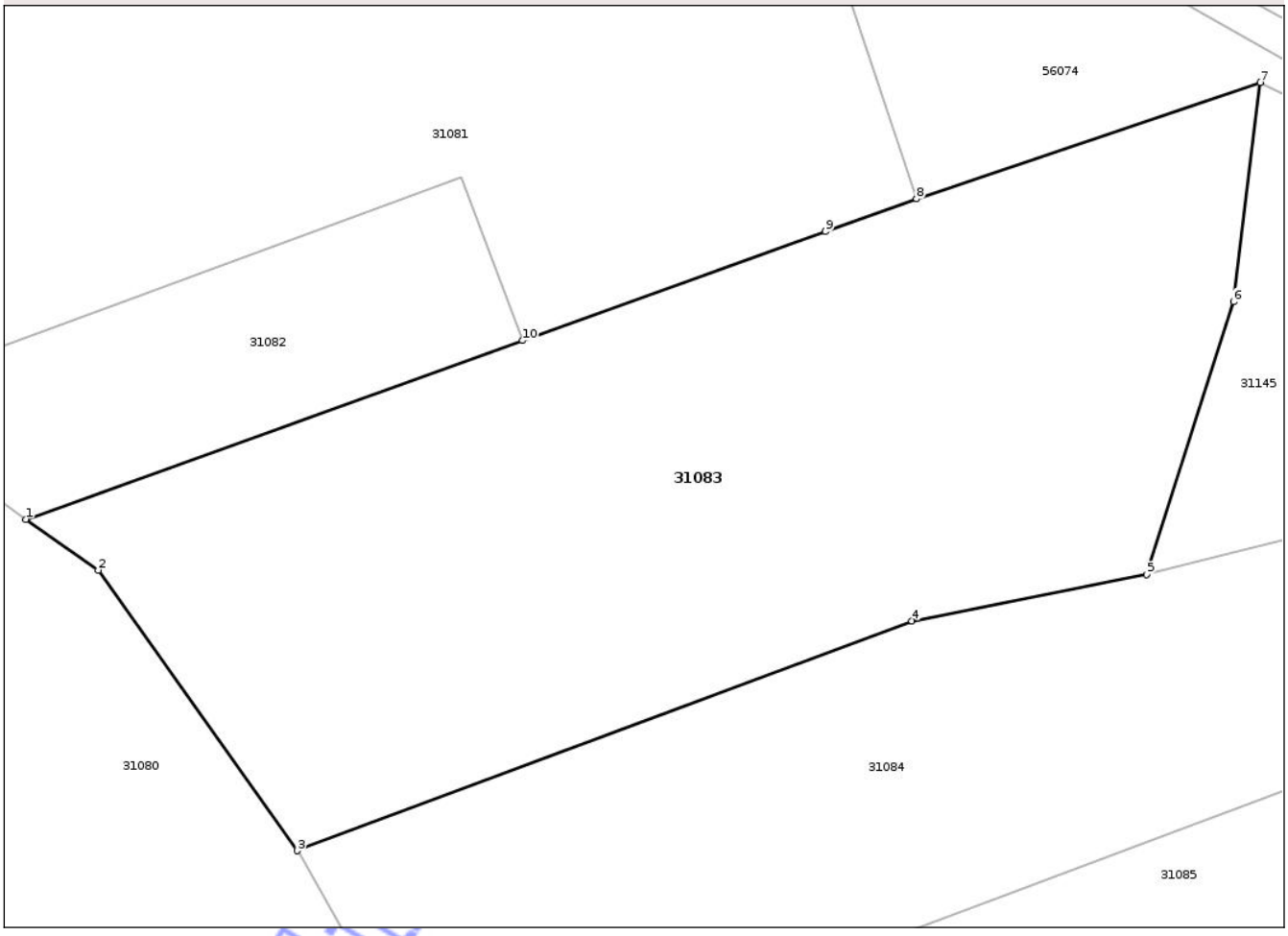
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.982	25	337/4	-	
1	arabil	NU	3.848	25	337/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.513,069 394.318,749	2	558.521,332 394.312,953	10.093
2	558.521,332 394.312,953	3	558.543,999 394.280,982	39.191
3	558.543,999 394.280,982	4	558.614,144 394.307,173	74.876
4	558.614,144 394.307,173	5	558.640,954 394.312,436	27.322

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.640,954 394.312,436	6	558.650,824 394.343,516	32.609
6	558.650,824 394.343,516	7	558.653,884 394.368,53	25.2
7	558.653,884 394.368,53	8	558.614,664 394.355,263	41.403
8	558.614,664 394.355,263	9	558.604,289 394.351,534	11.026
9	558.604,289 394.351,534	10	558.569,711 394.339,107	36.743
10	558.569,711 394.339,107	1	558.513,069 394.318,749	60.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 337/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.759	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

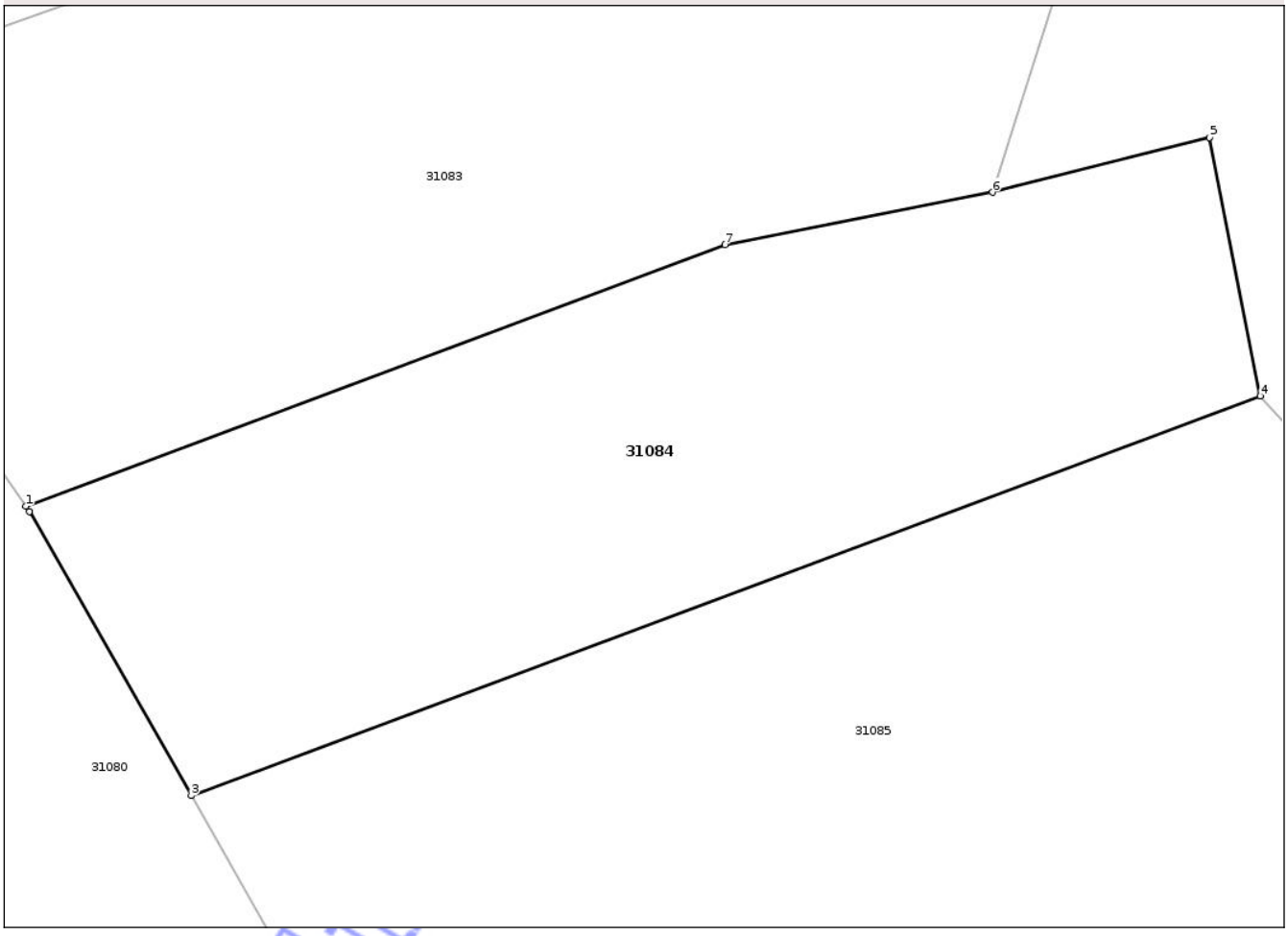
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.759	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.759	25	337/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.543,999 394.280,982	2	558.544,377 394.280,449	0.653
2	558.544,377 394.280,449	3	558.560,59 394.251,995	32.749
3	558.560,59 394.251,995	4	558.667,825 394.292,035	114.467
4	558.667,825 394.292,035	5	558.662,717 394.317,916	26.38
5	558.662,717 394.317,916	6	558.640,954 394.312,436	22.442

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.640,954 394.312,436	7	558.614,144 394.307,173	27.322
7	558.614,144 394.307,173	1	558.543,999 394.280,982	74.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 337/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.468	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

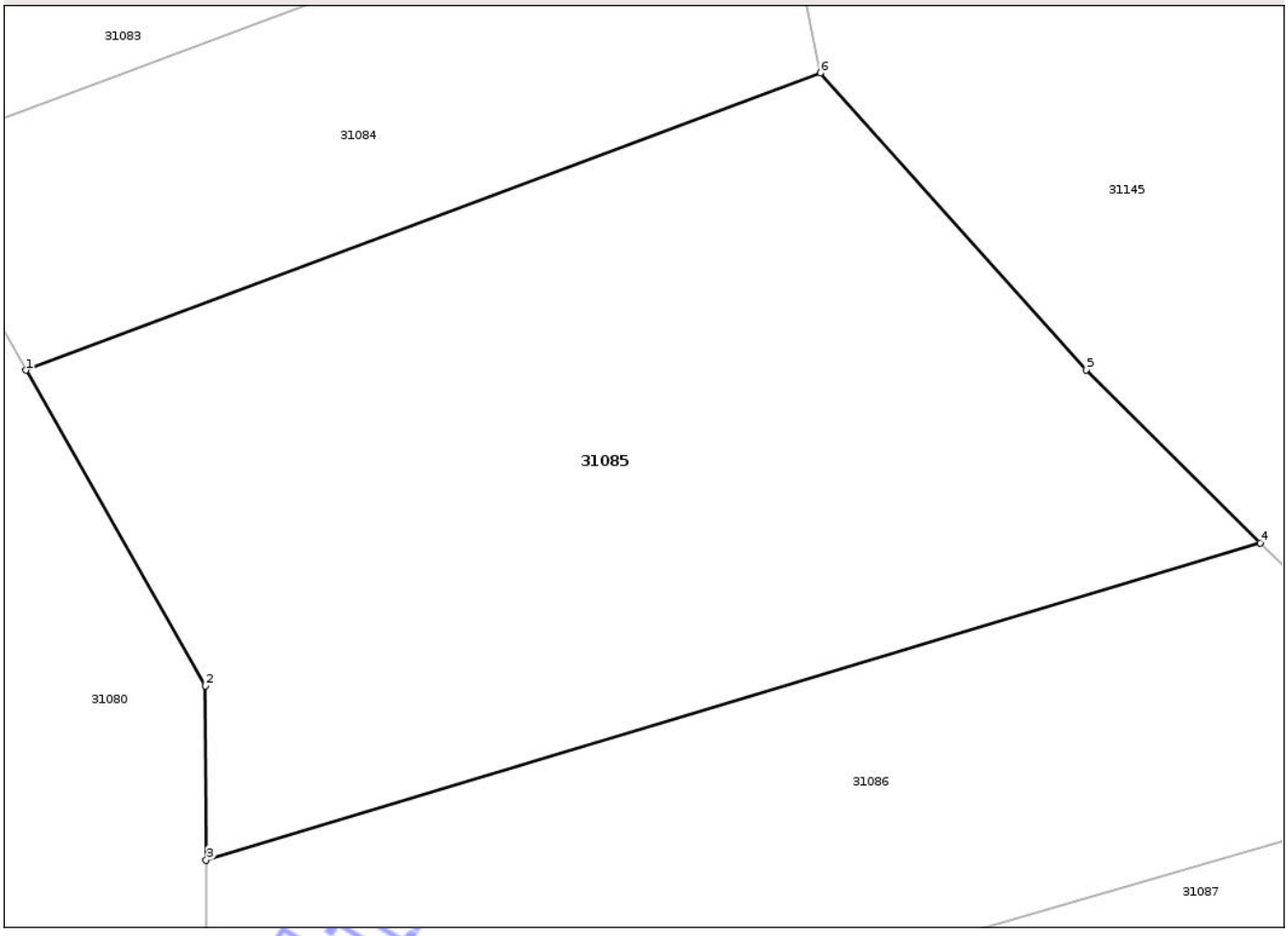
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.468	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.468	-	337/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.560,59 394.251,995	2	558.584,842 394.209,43	48.989
2	558.584,842 394.209,43	3	558.584,933 394.185,978	23.452
3	558.584,933 394.185,978	4	558.727,202 394.228,696	148.544
4	558.727,202 394.228,696	5	558.703,714 394.252,052	33.124
5	558.703,714 394.252,052	6	558.667,825 394.292,035	53.729

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.667,825 394.292,035	1	558.560,59 394.251,995	114.467

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 337/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.373	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

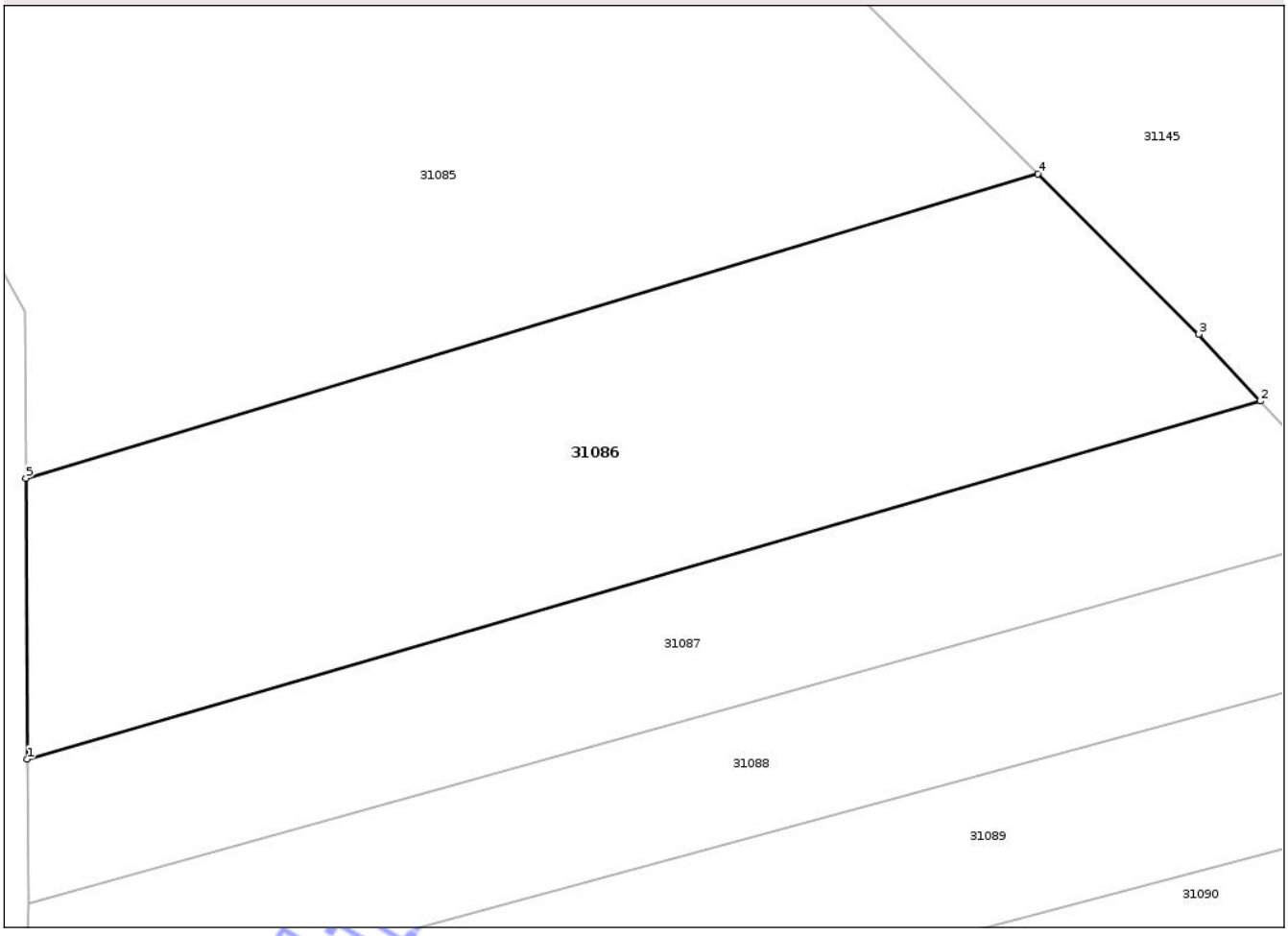
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.373	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.373	-	337/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.585,087 394.146,511	2	558.758,49 394.196,786	180.544
2	558.758,49 394.196,786	3	558.749,848 394.206,178	12.762
3	558.749,848 394.206,178	4	558.727,202 394.228,696	31.936
4	558.727,202 394.228,696	5	558.584,933 394.185,978	148.544
5	558.584,933 394.185,978	1	558.585,087 394.146,511	39.467

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 337/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.884	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

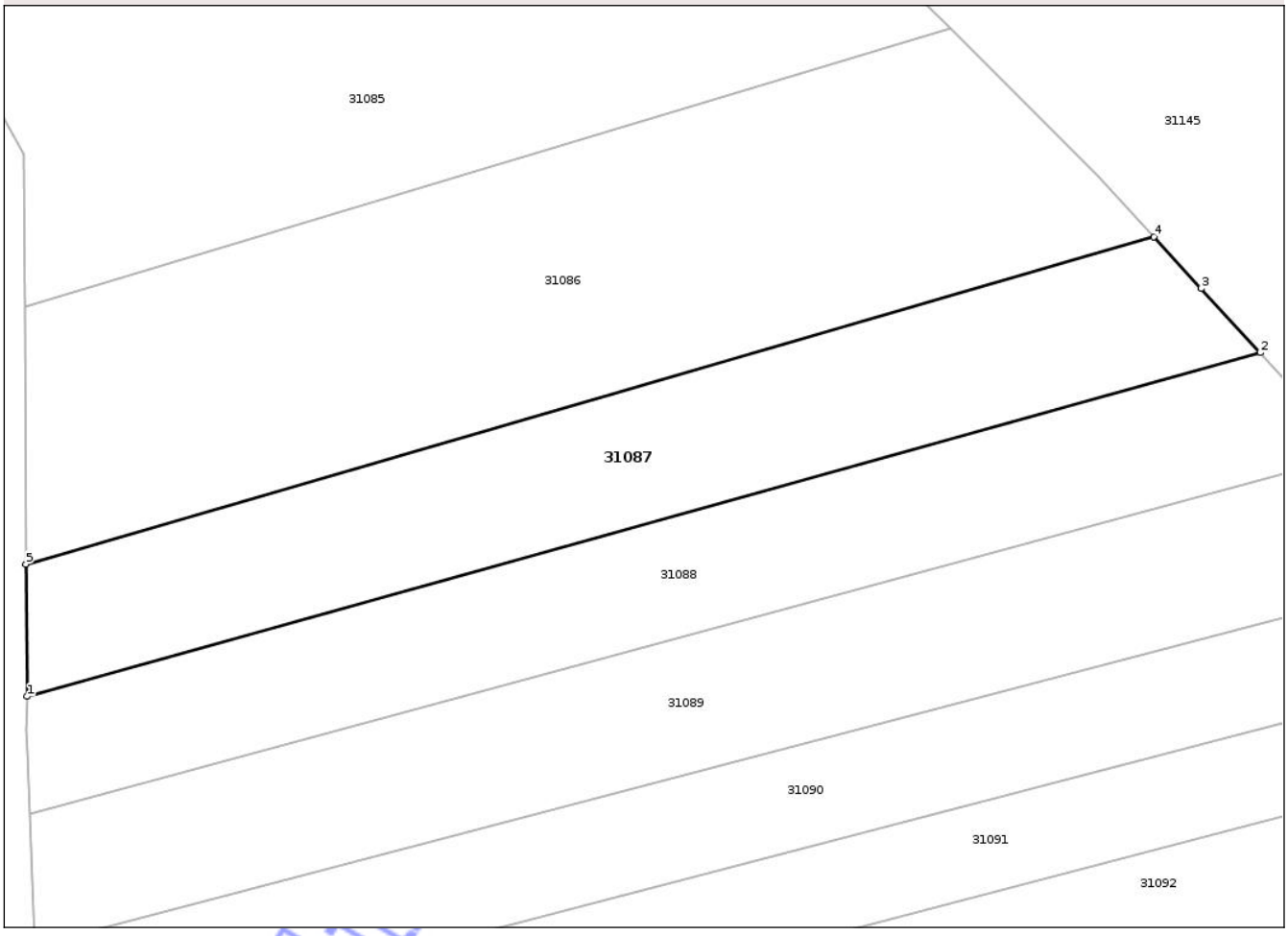
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.884	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.884	-	337/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.585,263 394.126,215	2	558.774,869 394.178,985	196.812
2	558.774,869 394.178,985	3	558.765,801 394.188,84	13.392
3	558.765,801 394.188,84	4	558.758,49 394.196,786	10.798
4	558.758,49 394.196,786	5	558.585,087 394.146,511	180.544
5	558.585,087 394.146,511	1	558.585,263 394.126,215	20.297

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 337/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.710	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

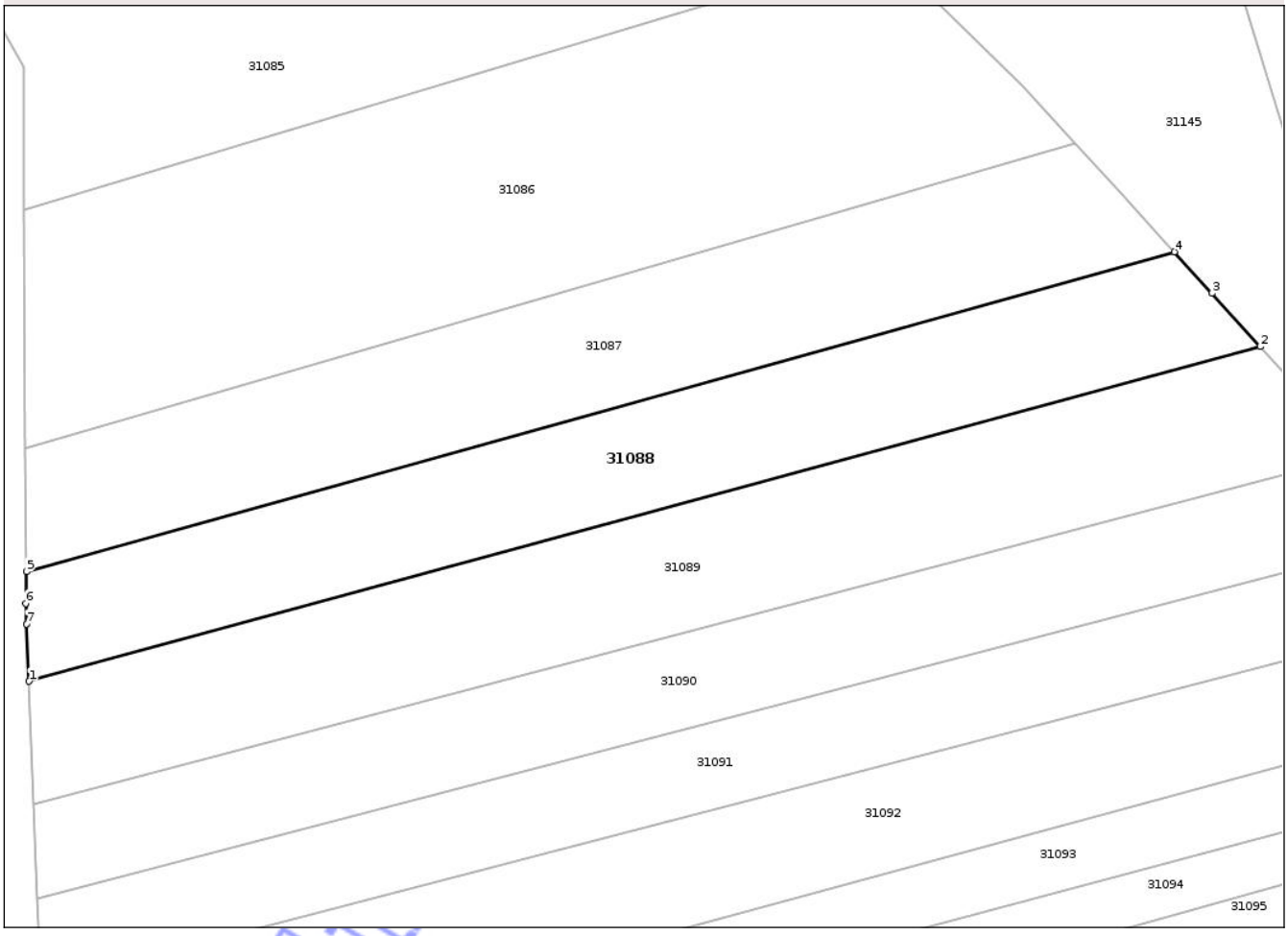
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.710	-	337/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.585,699 394.108,136	2	558.789,064 394.163,336	210.724
2	558.789,064 394.163,336	3	558.781,101 394.172,132	11.866
3	558.781,101 394.172,132	4	558.774,869 394.178,985	9.262
4	558.774,869 394.178,985	5	558.585,263 394.126,215	196.812
5	558.585,263 394.126,215	6	558.585,186 394.120,993	5.223

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.585,186 394.120,993	7	558.585,322 394.117,575	3.421
7	558.585,322 394.117,575	1	558.585,699 394.108,136	9.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 337/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.510	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

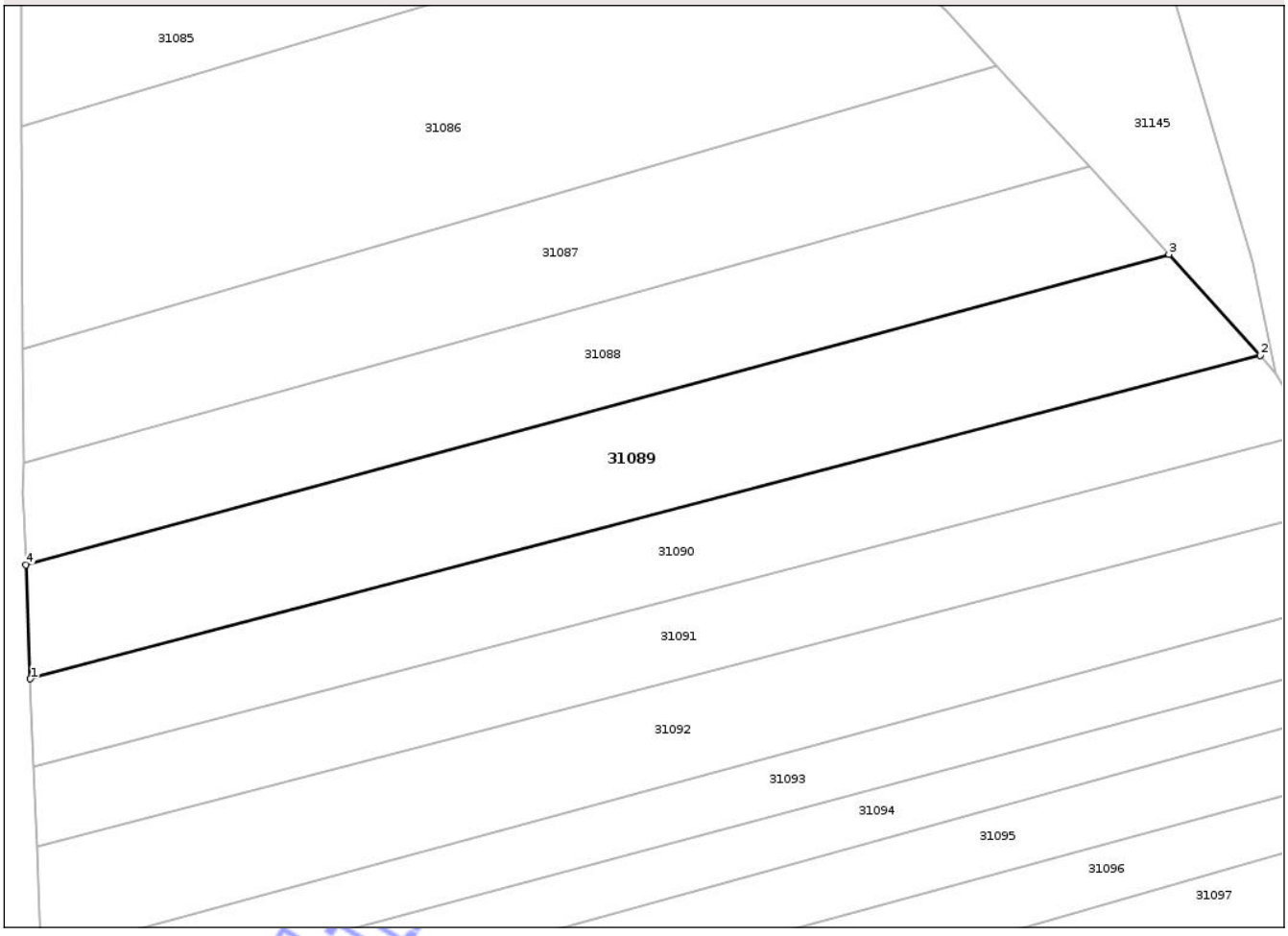
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.510	-	337/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.586,506 394.087,9	2	558.805,311 394.145,391	226.232
2	558.805,311 394.145,391	3	558.789,064 394.163,336	24.206
3	558.789,064 394.163,336	4	558.585,699 394.108,136	210.724
4	558.585,699 394.108,136	1	558.586,506 394.087,9	20.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 337/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.563	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

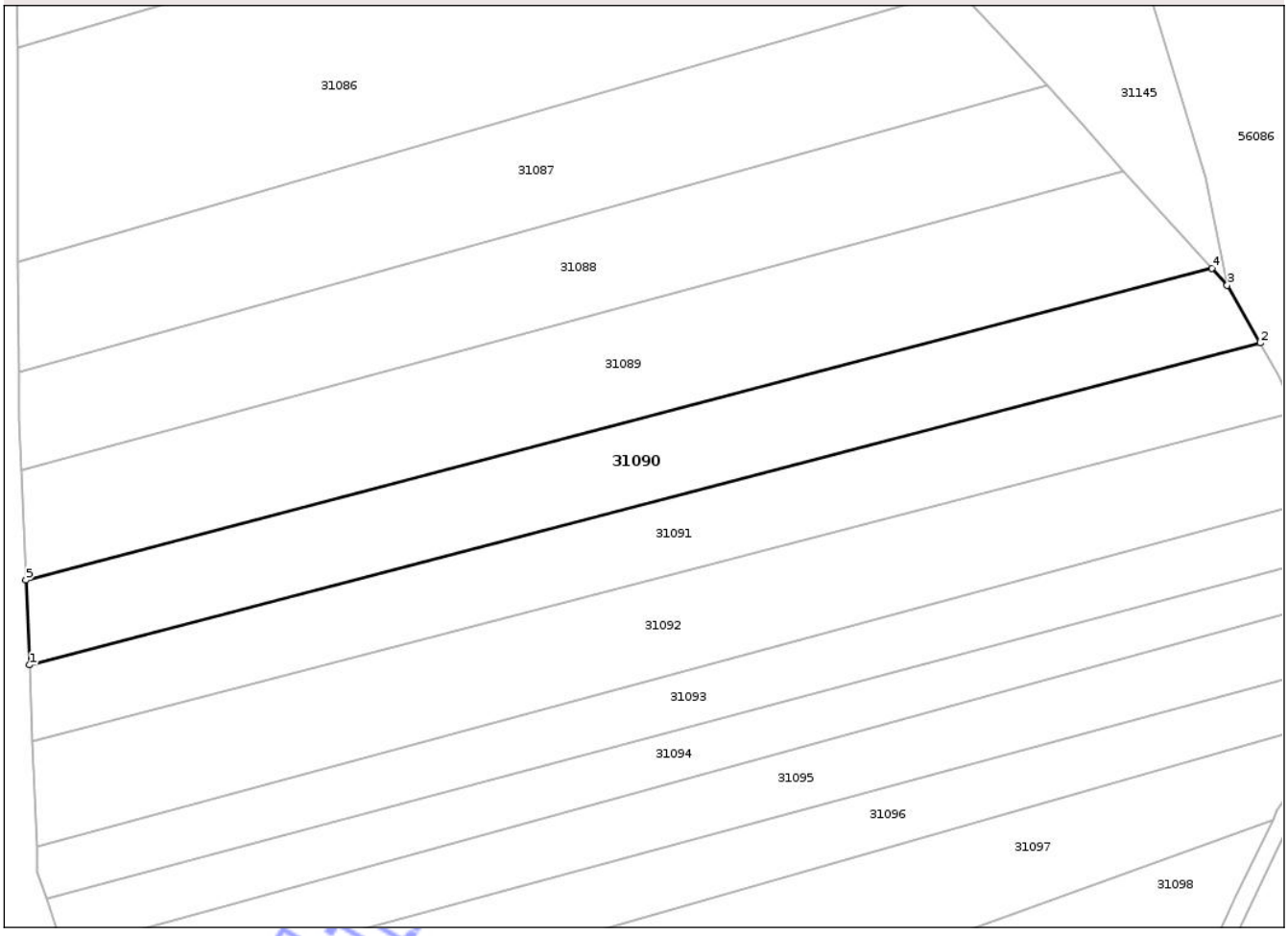
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.563	-	337/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.587,129 394.072,286	2	558.814,219 394.131,592	234.707
2	558.814,219 394.131,592	3	558.808,14 394.142,266	12.284
3	558.808,14 394.142,266	4	558.805,311 394.145,391	4.216
4	558.805,311 394.145,391	5	558.586,506 394.087,9	226.232
5	558.586,506 394.087,9	1	558.587,129 394.072,286	15.626

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 337/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.313	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

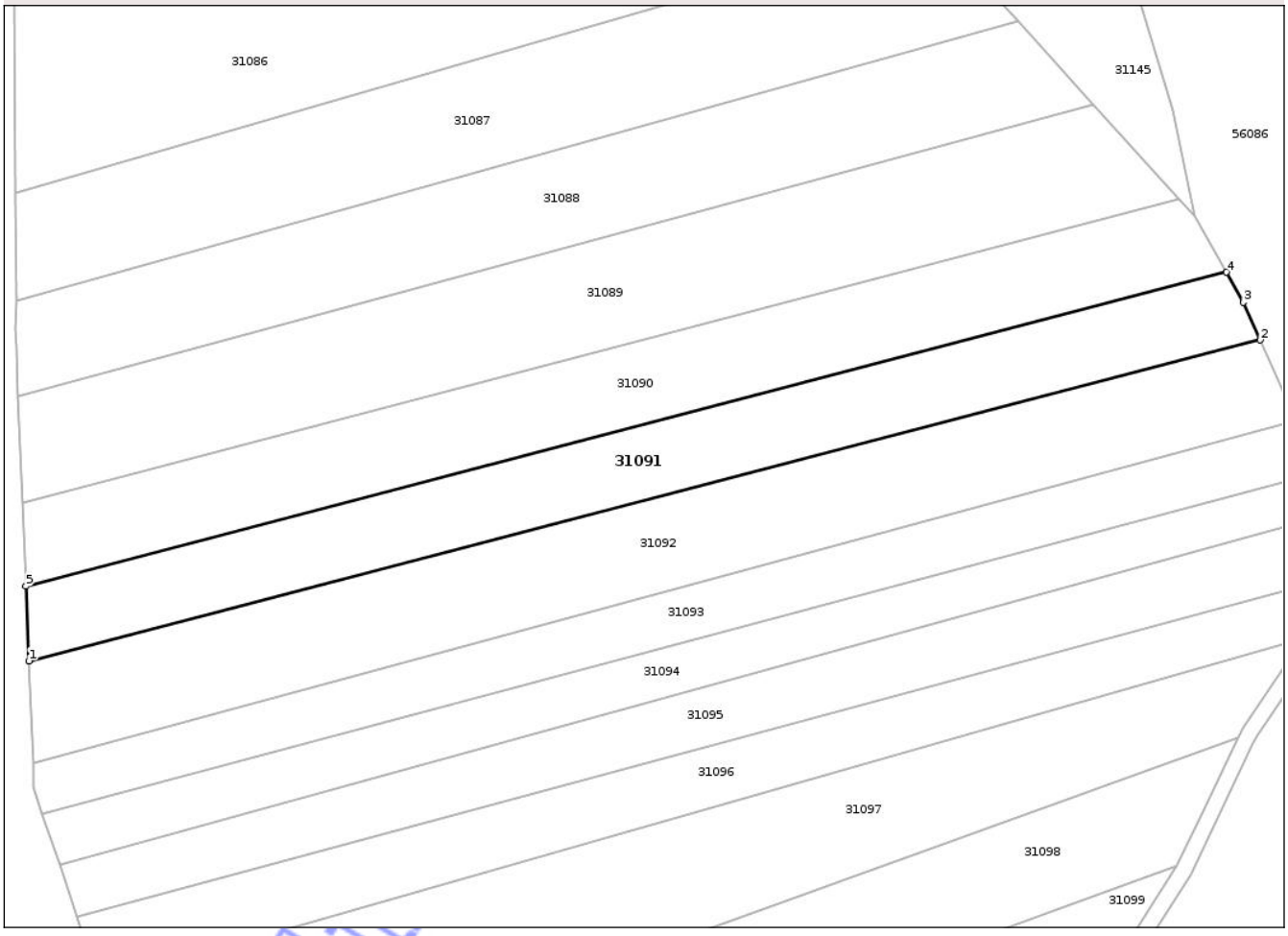
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.313	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.313	-	337/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.587,693 394.058,138	2	558.820,625 394.118,771	240.694
2	558.820,625 394.118,771	3	558.817,467 394.125,889	7.788
3	558.817,467 394.125,889	4	558.814,219 394.131,592	6.563
4	558.814,219 394.131,592	5	558.587,129 394.072,286	234.707
5	558.587,129 394.072,286	1	558.587,693 394.058,138	14.159

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 337/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.297	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 438, din 31/07/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE ANA** 2) **ANTON SMARANDA** 3) **MARASOIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

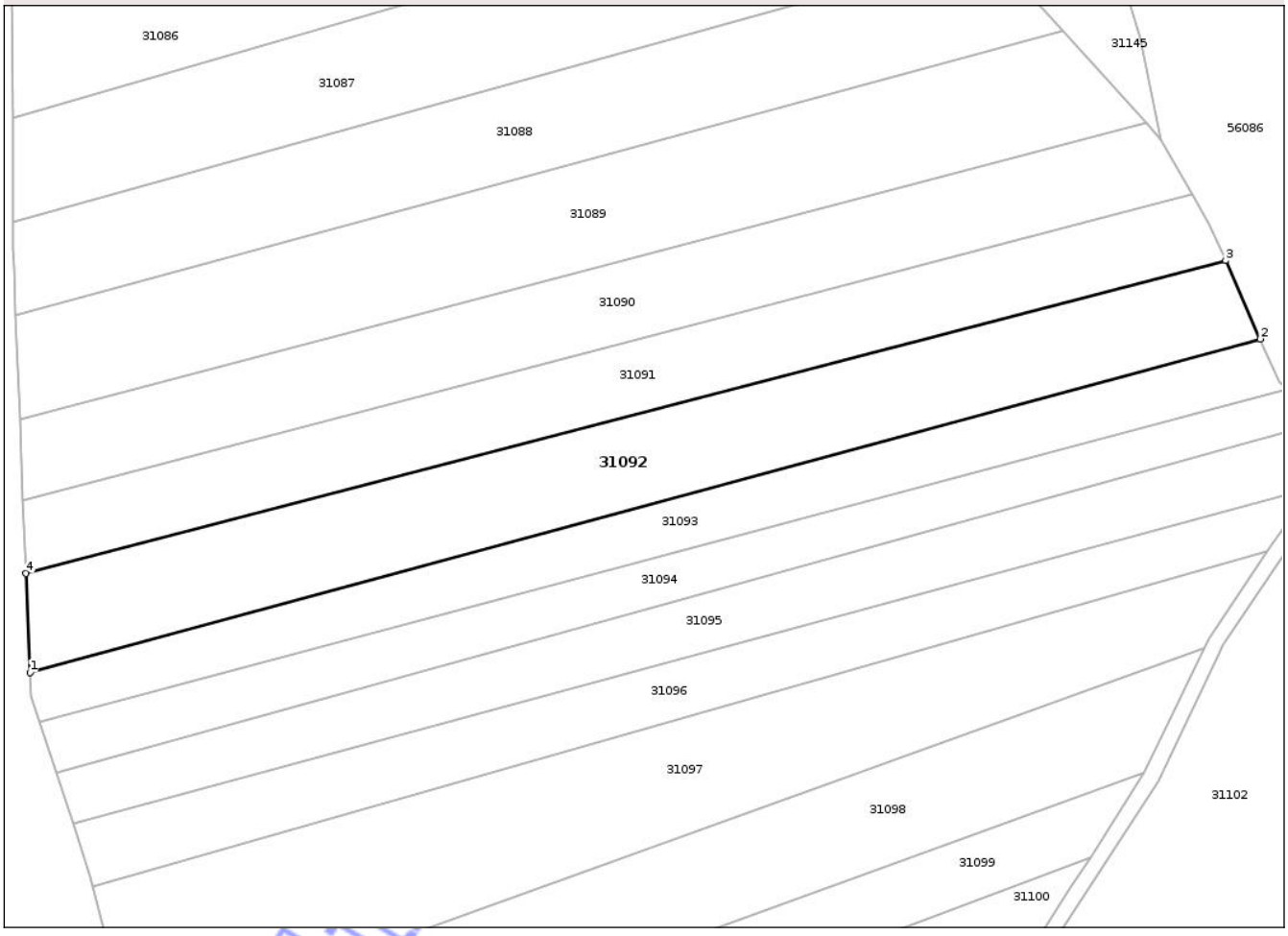
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.297	25	337/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.588,46 394.038,906	2	558.827,37 394.103,568	247.505
2	558.827,37 394.103,568	3	558.820,625 394.118,771	16.632
3	558.820,625 394.118,771	4	558.587,693 394.058,138	240.694
4	558.587,693 394.058,138	1	558.588,46 394.038,906	19.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 337/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.534	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

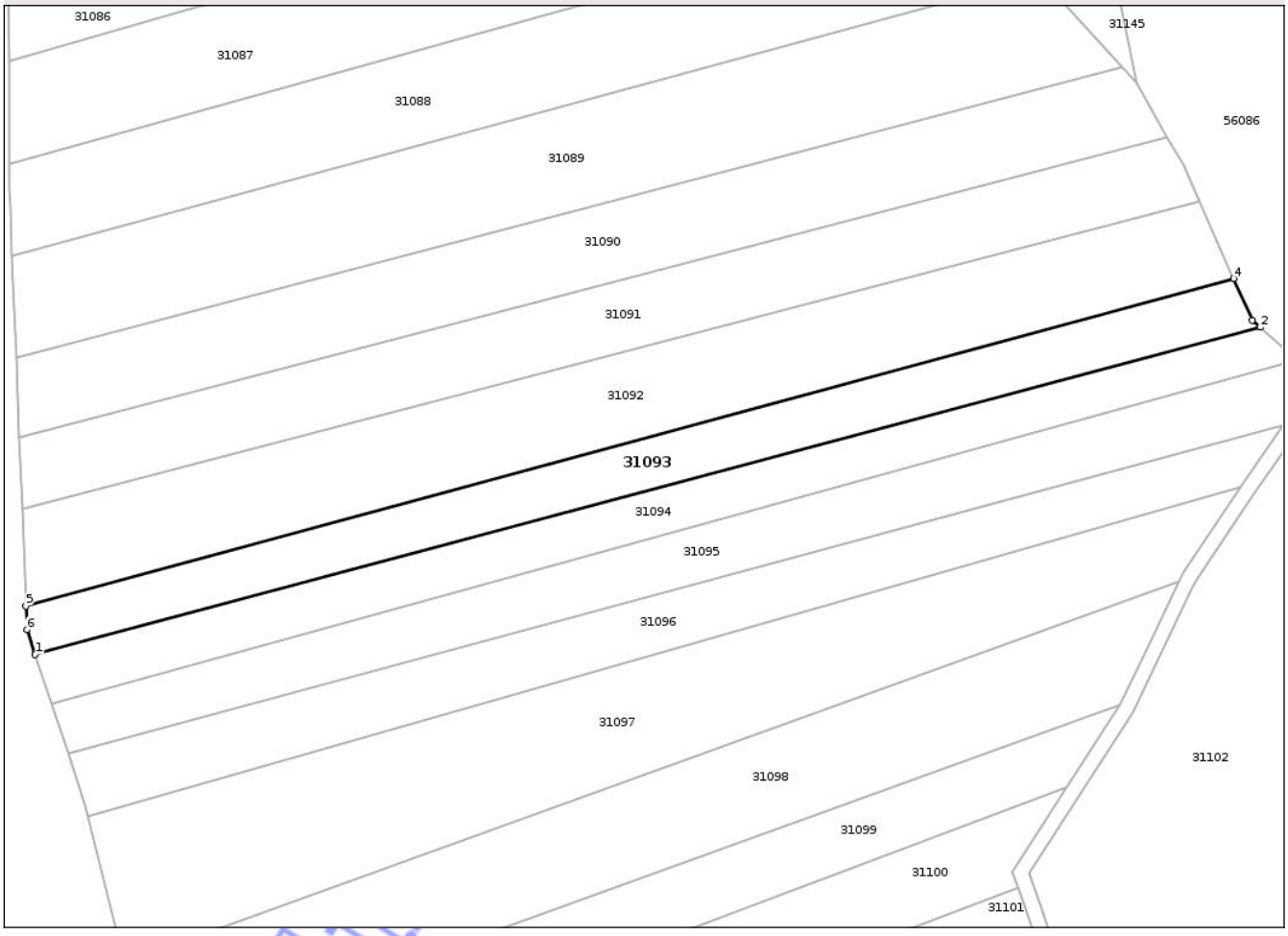
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.534	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.534	-	337/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.590,266 394.029,327	2	558.832,606 394.093,968	250.813
2	558.832,606 394.093,968	3	558.831,009 394.095,364	2.121
3	558.831,009 394.095,364	4	558.827,37 394.103,568	8.975
4	558.827,37 394.103,568	5	558.588,46 394.038,906	247.505
5	558.588,46 394.038,906	6	558.588,649 394.034,177	4.733

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.588,649 394.034,177	1	558.590,266 394.029,327	5.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 337/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.323	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

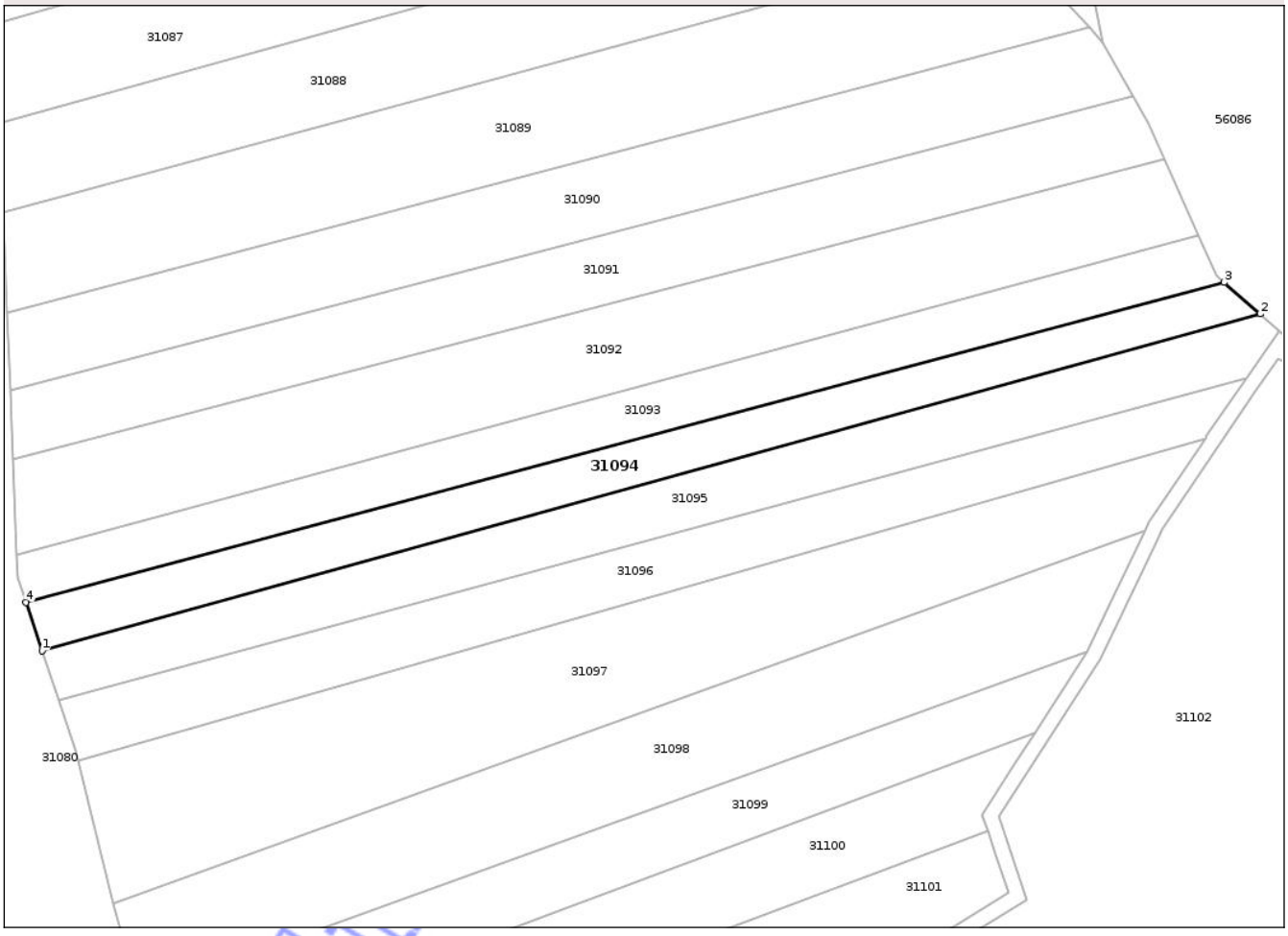
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.323	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.323	-	337/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.593,52 394.019,567	2	558.839,91 394.087,58	255.606
2	558.839,91 394.087,58	3	558.832,606 394.093,968	9.704
3	558.832,606 394.093,968	4	558.590,266 394.029,327	250.813
4	558.590,266 394.029,327	1	558.593,52 394.019,567	10.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 337/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.832	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50843, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHELARU ION** 2) **VLĂSCEANU MARIA** 3) **CHELARU IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

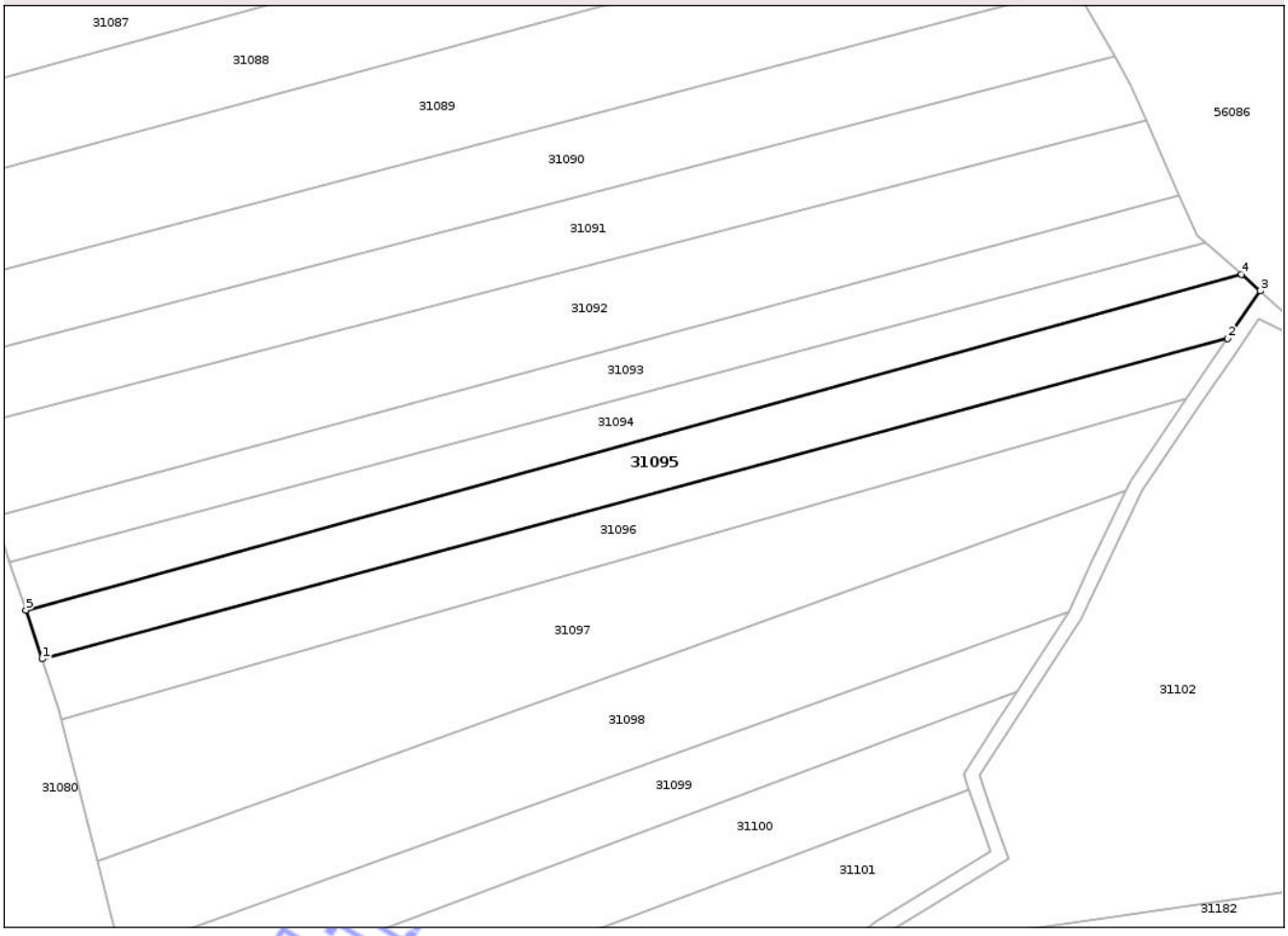
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.832	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.832	25	337/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.596,811 394.009,693	2	558.837,175 394.074,577	248.967
2	558.837,175 394.074,577	3	558.843,753 394.084,213	11.668
3	558.843,753 394.084,213	4	558.839,91 394.087,58	5.109
4	558.839,91 394.087,58	5	558.593,52 394.019,567	255.606
5	558.593,52 394.019,567	1	558.596,811 394.009,693	10.408

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 337/18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.722	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

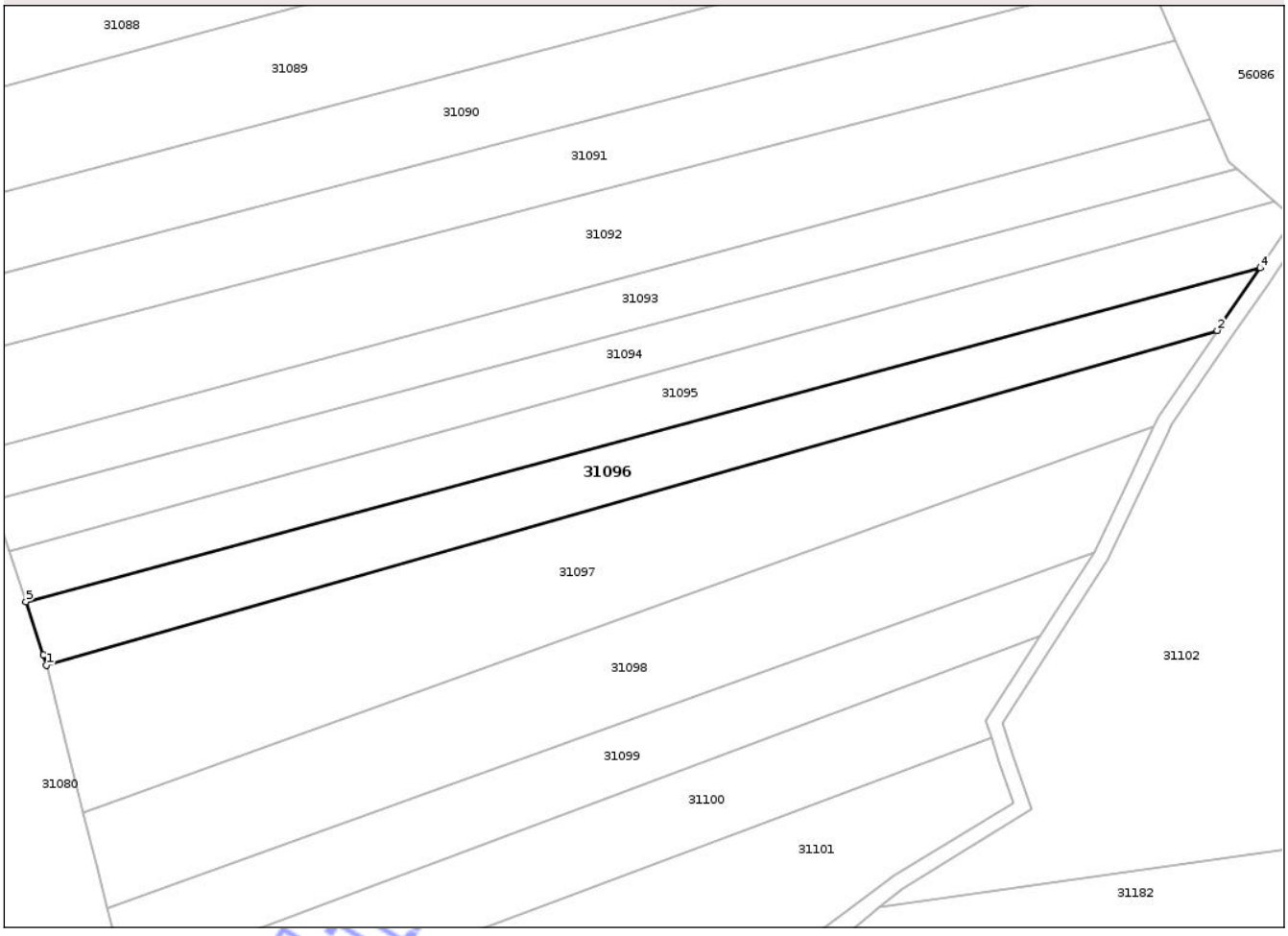
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.722	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.722	-	337/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.600,765 393.997,348	2	558.828,77 394.062,436	237.113
2	558.828,77 394.062,436	3	558.829,204 394.063,08	0.777
3	558.829,204 394.063,08	4	558.837,175 394.074,577	13.989
4	558.837,175 394.074,577	5	558.596,811 394.009,693	248.967
5	558.596,811 394.009,693	6	558.600,257 393.999,357	10.895

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.600,257 393.999,357	1	558.600,765 393.997,348	2.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 337/19, 337/20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.995	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 44988, din 18/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFANU GH. VERONICA** 2) **CISMARU ION ALEXANSDRINA** 3) **CONDEESC GH. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

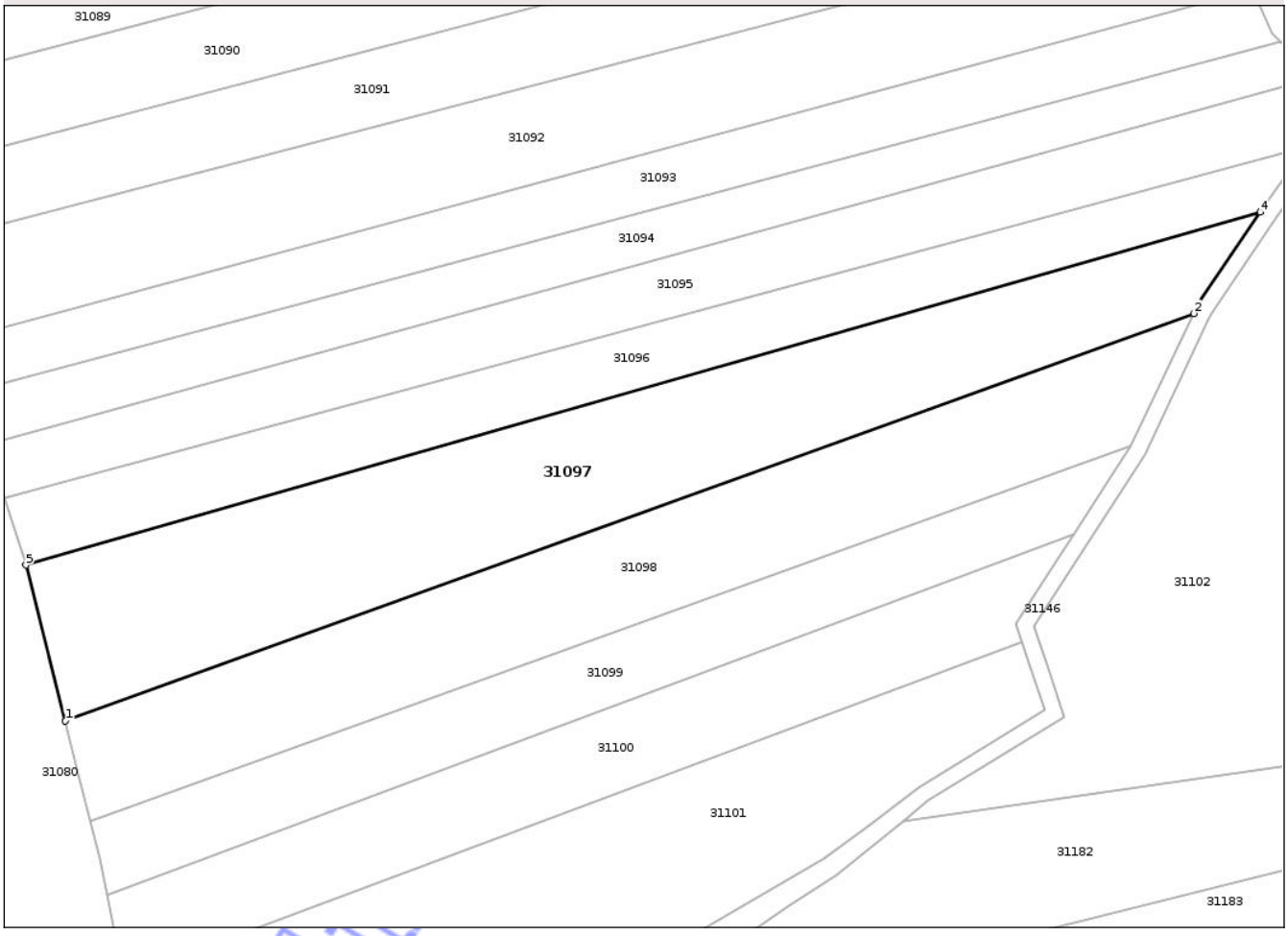
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.141	25	337/20	-	
1	arabil	NU	2.854	25	337/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.608,031 393.968,632	2	558.816,511 394.043,744	221.599
2	558.816,511 394.043,744	3	558.817,392 394.045,589	2.044
3	558.817,392 394.045,589	4	558.828,77 394.062,436	20.33
4	558.828,77 394.062,436	5	558.600,765 393.997,348	237.113

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.600,765 393.997,348	1	558.608,031 393.968,632	29.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 337/21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.048	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

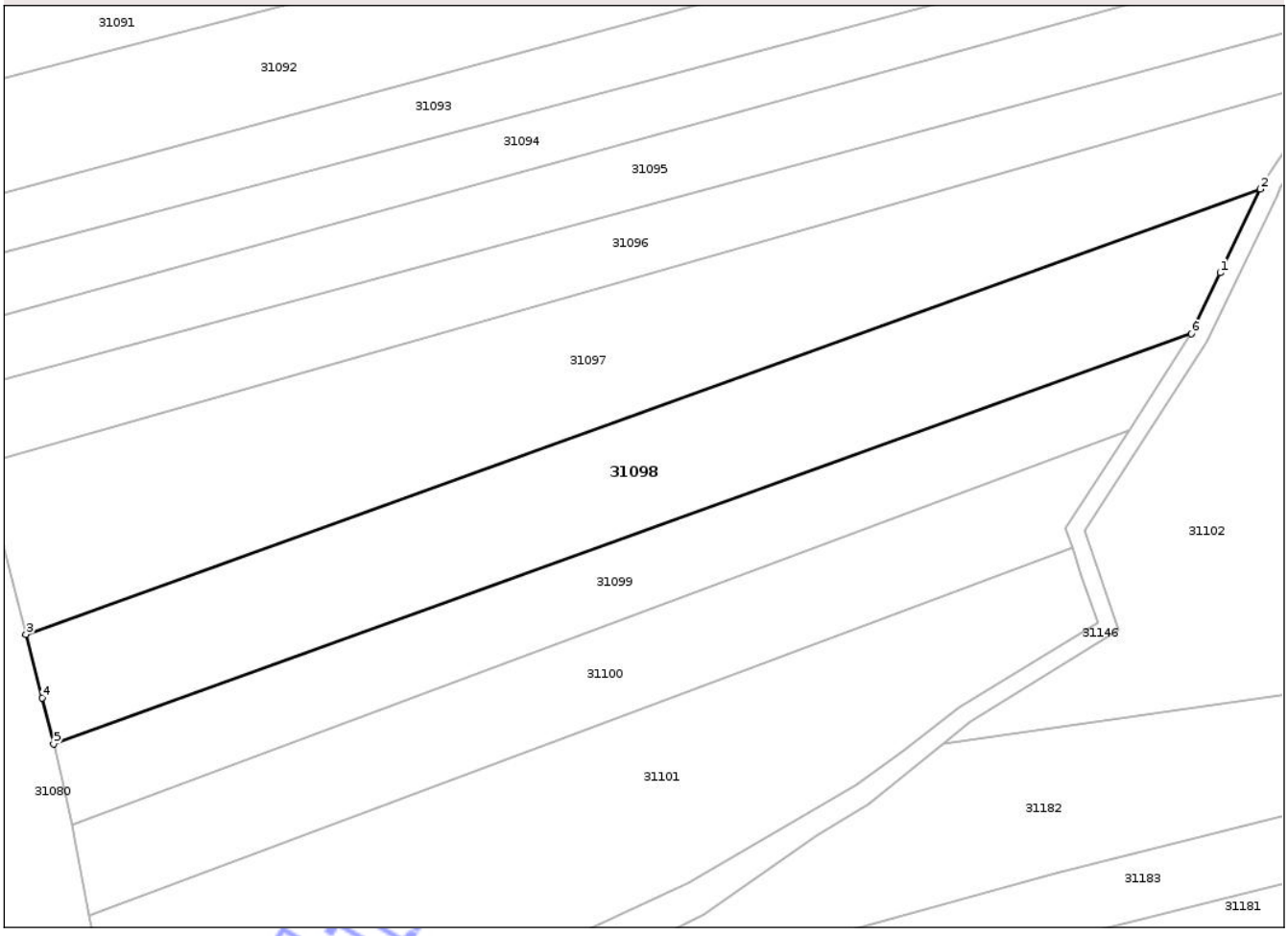
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.048	-	337/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.809,76 394.029,596	2	558.816,511 394.043,744	15.677
2	558.816,511 394.043,744	3	558.608,031 393.968,632	221.599
3	558.608,031 393.968,632	4	558.610,747 393.957,895	11.075
4	558.610,747 393.957,895	5	558.612,717 393.950,112	8.028
5	558.612,717 393.950,112	6	558.804,865 394.019,34	204.239

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.804,865 394.019,34	1	558.809,76 394.029,596	11.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 337/23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.527	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 290, din 20/03/2026 emis de COMUNA MAGURENI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN NAE** DEFUNCT:Da 2) **DOBRESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

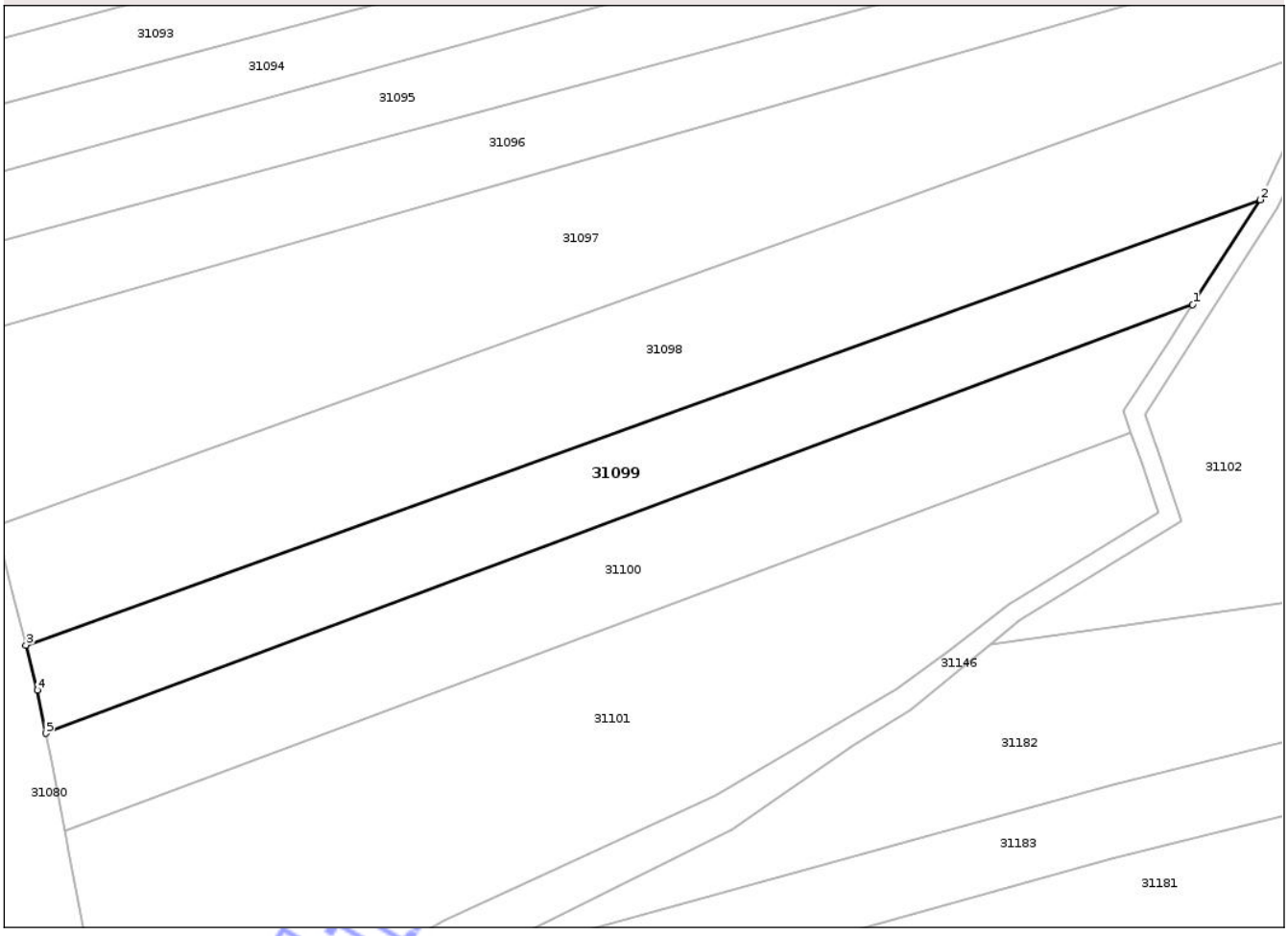
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.527	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.527	25	337/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.794,359 394.003,053	2	558.804,865 394.019,34	19.381
2	558.804,865 394.019,34	3	558.612,717 393.950,112	204.239
3	558.612,717 393.950,112	4	558.614,493 393.943,091	7.242
4	558.614,493 393.943,091	5	558.615,792 393.936,396	6.82
5	558.615,792 393.936,396	1	558.794,359 394.003,053	190.602

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 337/24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.775	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.775	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.775	-	337/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.618,726 393.921,279	2	558.784,763 393.983,158	177.193
2	558.784,763 393.983,158	3	558.783,645 393.986,446	3.473
3	558.783,645 393.986,446	4	558.790,53 393.997,118	12.701
4	558.790,53 393.997,118	5	558.794,359 394.003,053	7.063
5	558.794,359 394.003,053	6	558.615,792 393.936,396	190.602

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.615,792 393.936,396	7	558.616,627 393.932,097	4.379
7	558.616,627 393.932,097	1	558.618,726 393.921,279	11.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 337/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.225	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.225	-	337/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.677,808 393.907,265	2	558.719,9 393.926,718	46.37
2	558.719,9 393.926,718	3	558.748,21 393.943,292	32.805
3	558.748,21 393.943,292	4	558.756,44 393.949,254	10.163
4	558.756,44 393.949,254	5	558.765,724 393.956,392	11.711
5	558.765,724 393.956,392	6	558.789,021 393.970,632	27.305

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.789,021 393.970,632	7	558.786,333 393.978,539	8.351
7	558.786,333 393.978,539	8	558.784,763 393.983,158	4.878
8	558.784,763 393.983,158	9	558.618,726 393.921,279	177.193
9	558.618,726 393.921,279	10	558.619,531 393.917,133	4.223
10	558.619,531 393.917,133	11	558.624,426 393.891,91	25.694
11	558.624,426 393.891,91	12	558.628,417 393.886,632	6.617
12	558.628,417 393.886,632	13	558.637,956 393.885,426	9.615
13	558.637,956 393.885,426	1	558.677,808 393.907,265	45.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 336, T 25, Ps 336

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23137	Din acte: 1.188.700 Masurata: 6.937	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42249 / 10/12/2020		
Act Administrativ nr. 28, din 28/06/2018 emis de Consiliul Local Magureni (act administrativ nr 8019 din 23.11.2020, emis de Primaria Magureni;inscris sub semnatura privata nr 367 din 10.12.2020, emis de Nedelcu Elena Gabriela;act administrativ nr 558 din 02.08.1991, emis de Prefectura Judetului Prahova;inscris sub semnatura privata nr 367 din 10.12.2020, emis de Nedelcu Elena Gabriela);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA MAGURENI**, CIF:2844081, domeniul privat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

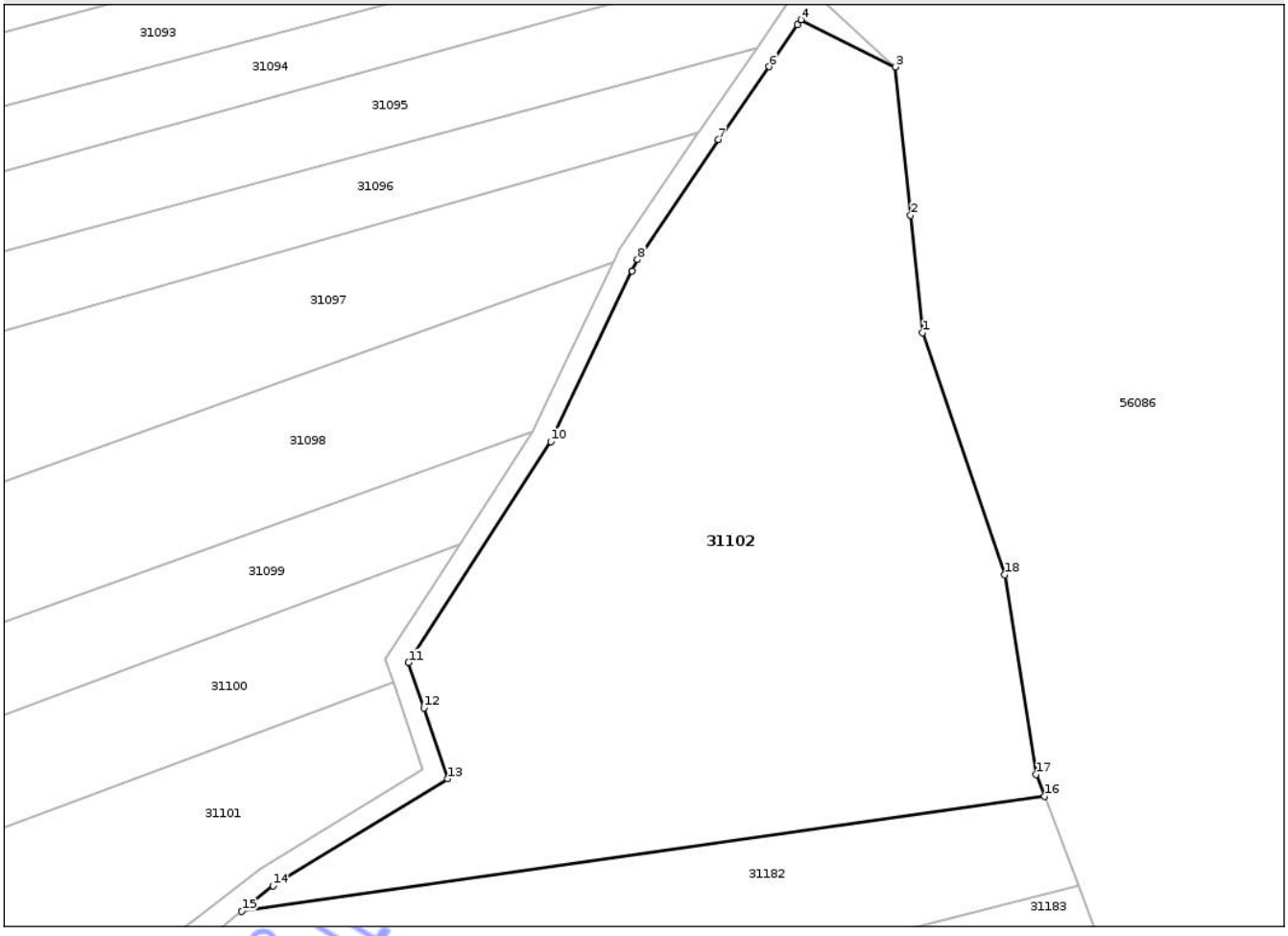
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23137	Din acte: 1.188.700 Masurata: 6.937	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.937	25	336	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.861,129 394.033,586	2	558.859,39 394.050,459	16.962
2	558.859,39 394.050,459	3	558.857,186 394.071,84	21.494
3	558.857,186 394.071,84	4	558.843,565 394.078,625	15.218
4	558.843,565 394.078,625	5	558.843,059 394.077,886	0.896

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.843,059 394.077,886	6	558.838,951 394.071,855	7.297
6	558.838,951 394.071,855	7	558.831,68 394.061,385	12.747
7	558.831,68 394.061,385	8	558.820,003 394.044,095	20.864
8	558.820,003 394.044,095	9	558.819,219 394.042,452	1.82
9	558.819,219 394.042,452	10	558.807,49 394.017,875	27.233
10	558.807,49 394.017,875	11	558.786,952 393.986,038	37.886
11	558.786,952 393.986,038	12	558.789,174 393.979,505	6.901
12	558.789,174 393.979,505	13	558.792,635 393.969,325	10.752
13	558.792,635 393.969,325	14	558.767,425 393.953,916	29.545
14	558.767,425 393.953,916	15	558.762,916 393.950,213	5.835
15	558.762,916 393.950,213	16	558.878,673 393.966,805	116.94
16	558.878,673 393.966,805	17	558.877,496 393.969,938	3.346
17	558.877,496 393.969,938	18	558.872,96 393.998,706	29.123
18	558.872,96 393.998,706	1	558.861,129 394.033,586	36.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/52,339/54, 339/51,339/53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.322	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

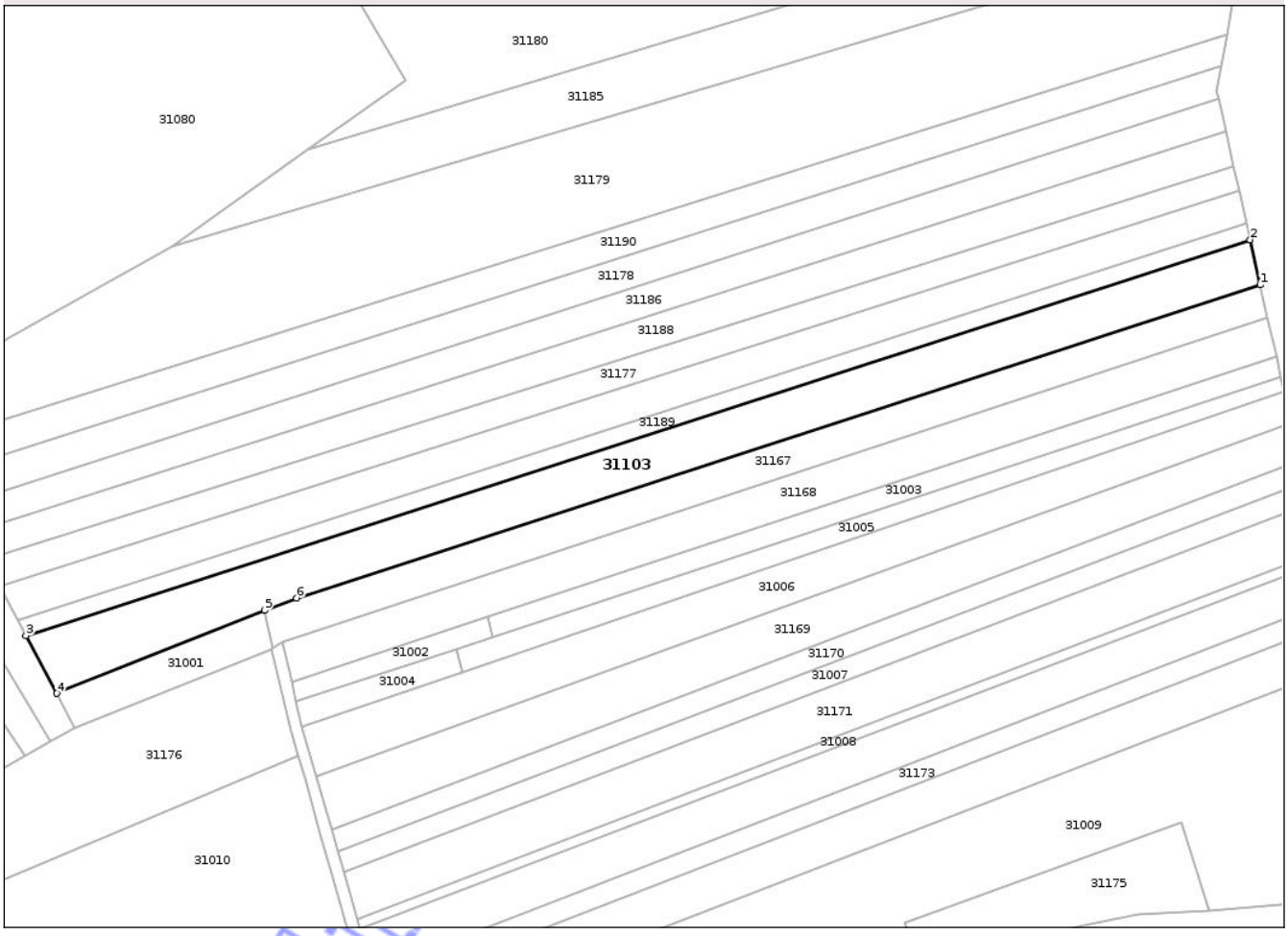
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.322	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	25	339/52, 339/54	-	
2	faneata	NU	2.522	25	339/51, 339/53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.990,184 393.665,626	2	558.986,714 393.681,161	15.918
2	558.986,714 393.681,161	3	558.566,572 393.545,388	441.536
3	558.566,572 393.545,388	4	558.577,102 393.525,633	22.386
4	558.577,102 393.525,633	5	558.648,505 393.554,101	76.87

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.648,505 393.554,101	6	558.659,419 393.558,323	11.701
6	558.659,419 393.558,323	1	558.990,184 393.665,626	347.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/84

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

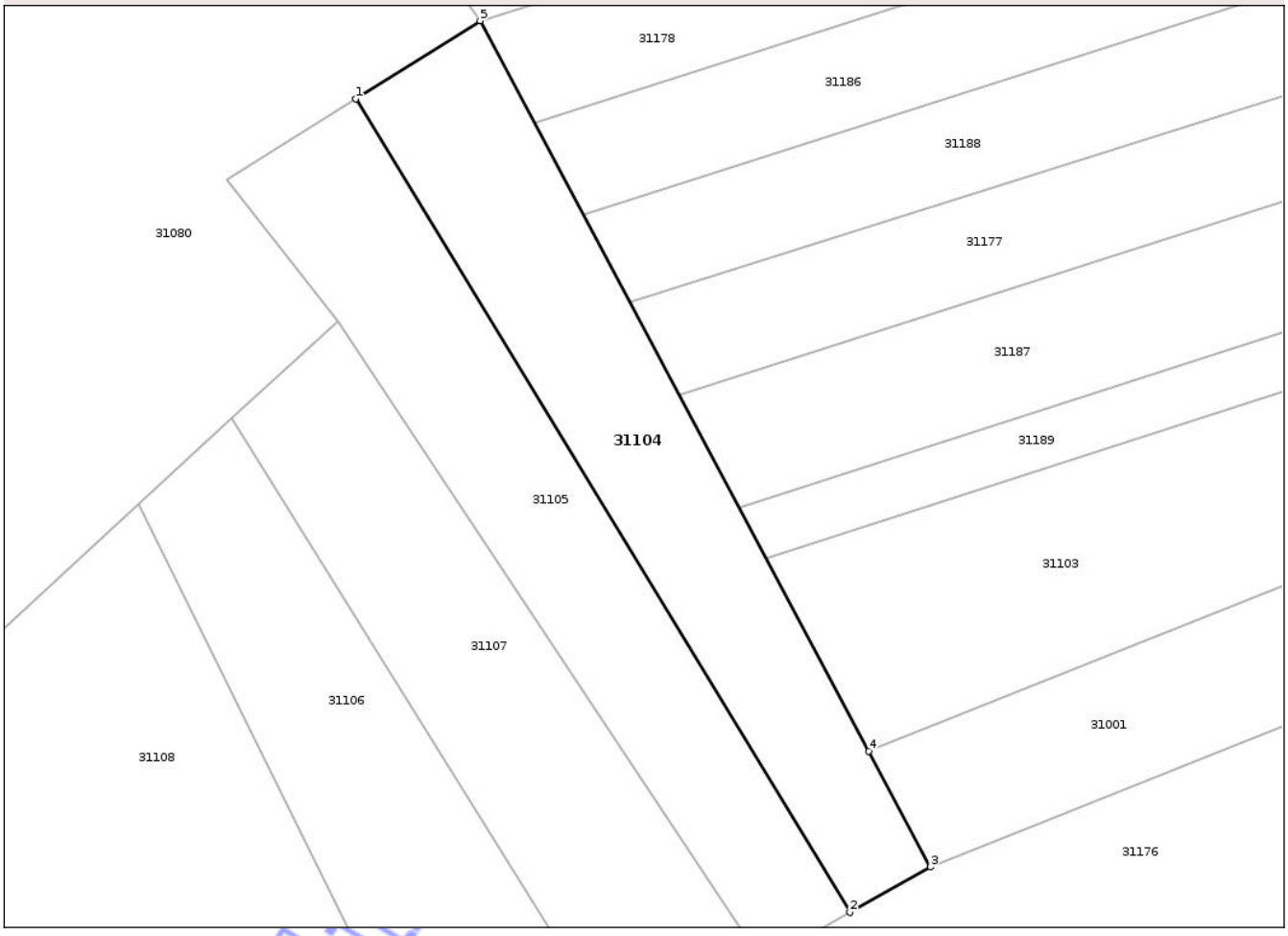
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	25	339/84	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.524,466 393.592,44	2	558.575,158 393.509,118	97.531
2	558.575,158 393.509,118	3	558.583,421 393.513,778	9.486
3	558.583,421 393.513,778	4	558.577,102 393.525,633	13.435
4	558.577,102 393.525,633	5	558.537,234 393.600,426	84.755
5	558.537,234 393.600,426	1	558.524,466 393.592,44	15.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 339/85

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	-	339/85	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.511,289 393.584,199	2	558.522,662 393.569,645	18.471
2	558.522,662 393.569,645	3	558.566,182 393.504,056	78.714
3	558.566,182 393.504,056	4	558.575,158 393.509,118	10.305
4	558.575,158 393.509,118	5	558.524,466 393.592,44	97.531
5	558.524,466 393.592,44	1	558.511,289 393.584,199	15.541

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 339/87

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

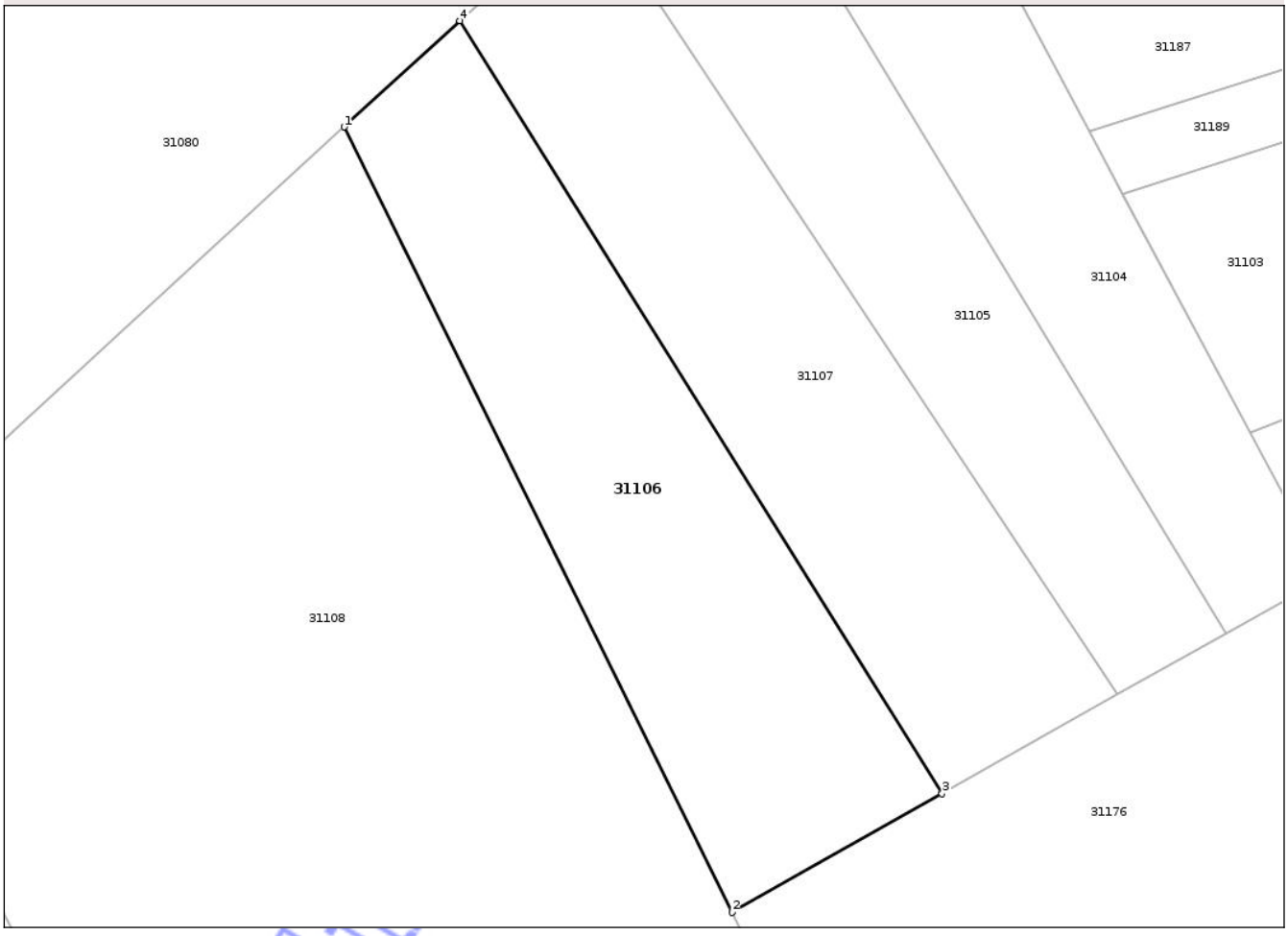
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	-	339/87	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.502,225 393.550,925	2	558.534,294 393.486,072	72.348
2	558.534,294 393.486,072	3	558.551,657 393.495,864	19.934
3	558.551,657 393.495,864	4	558.511,793 393.559,689	75.251
4	558.511,793 393.559,689	1	558.502,225 393.550,925	12.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 339/86

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.200	-	339/86	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.511,793 393.559,689	2	558.551,657 393.495,864	75.251
2	558.551,657 393.495,864	3	558.566,182 393.504,056	16.676
3	558.566,182 393.504,056	4	558.522,662 393.569,645	78.714
4	558.522,662 393.569,645	1	558.511,793 393.559,689	14.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 339/88

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.291	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

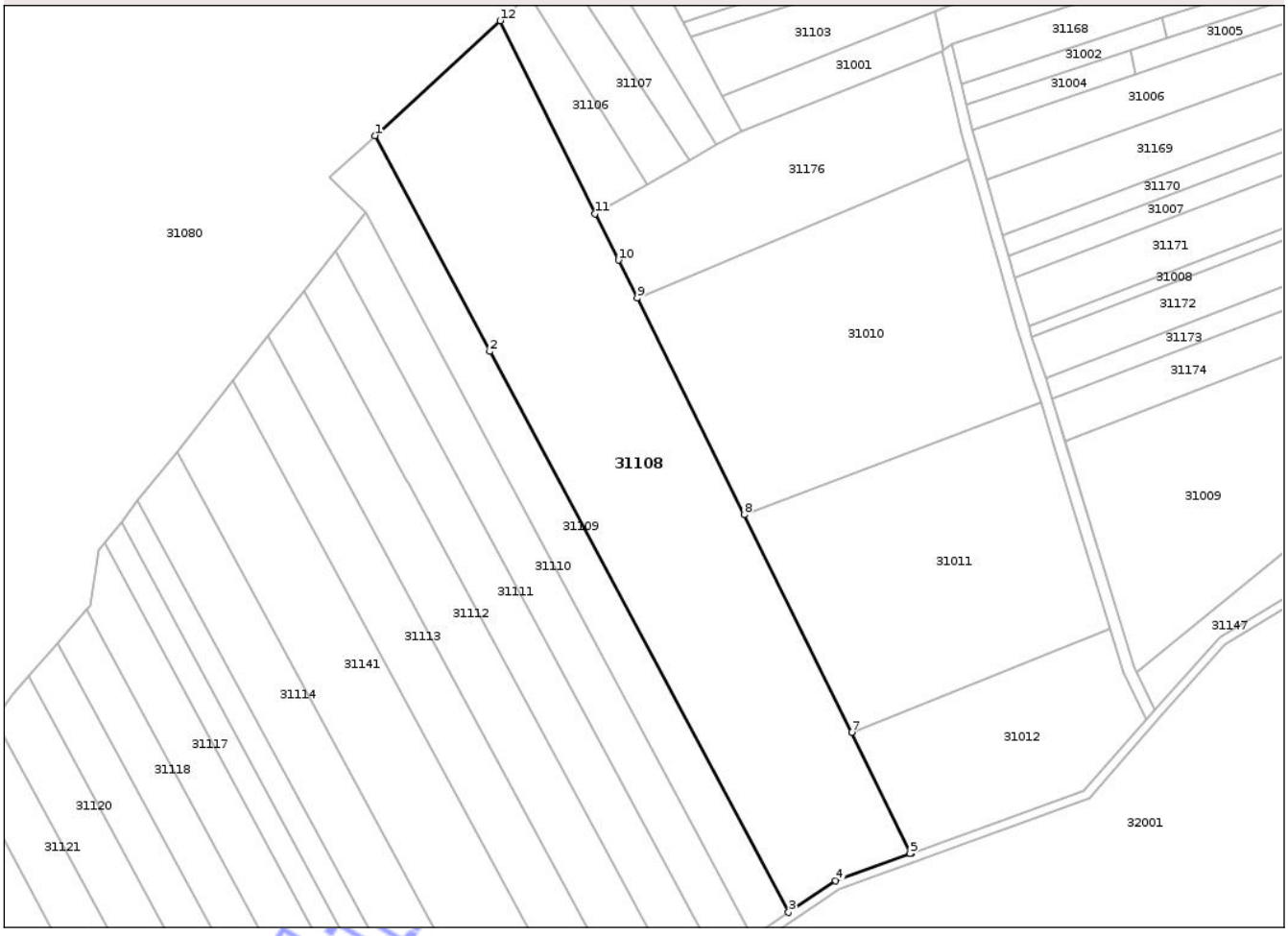
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.291	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	15.291	-	339/88	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.460,059 393.512,301	2	558.498,774 393.439,707	82.272
2	558.498,774 393.439,707	3	558.599,332 393.251,124	213.719
3	558.599,332 393.251,124	4	558.615,169 393.261,793	19.096
4	558.615,169 393.261,793	5	558.640,272 393.270,8	26.669
5	558.640,272 393.270,8	6	558.640,674 393.270,945	0.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.640,674 393.270,945	7	558.620,566 393.311,608	45.363
7	558.620,566 393.311,608	8	558.584,385 393.384,776	81.625
8	558.584,385 393.384,776	9	558.548,355 393.457,639	81.284
9	558.548,355 393.457,639	10	558.542,029 393.470,43	14.27
10	558.542,029 393.470,43	11	558.534,294 393.486,072	17.45
11	558.534,294 393.486,072	12	558.502,225 393.550,925	72.348
12	558.502,225 393.550,925	1	558.460,059 393.512,301	57.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/94, 339/95

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.391	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 468, din 10/05/2006 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRECUP MARIA** 2) **SERBANICA CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

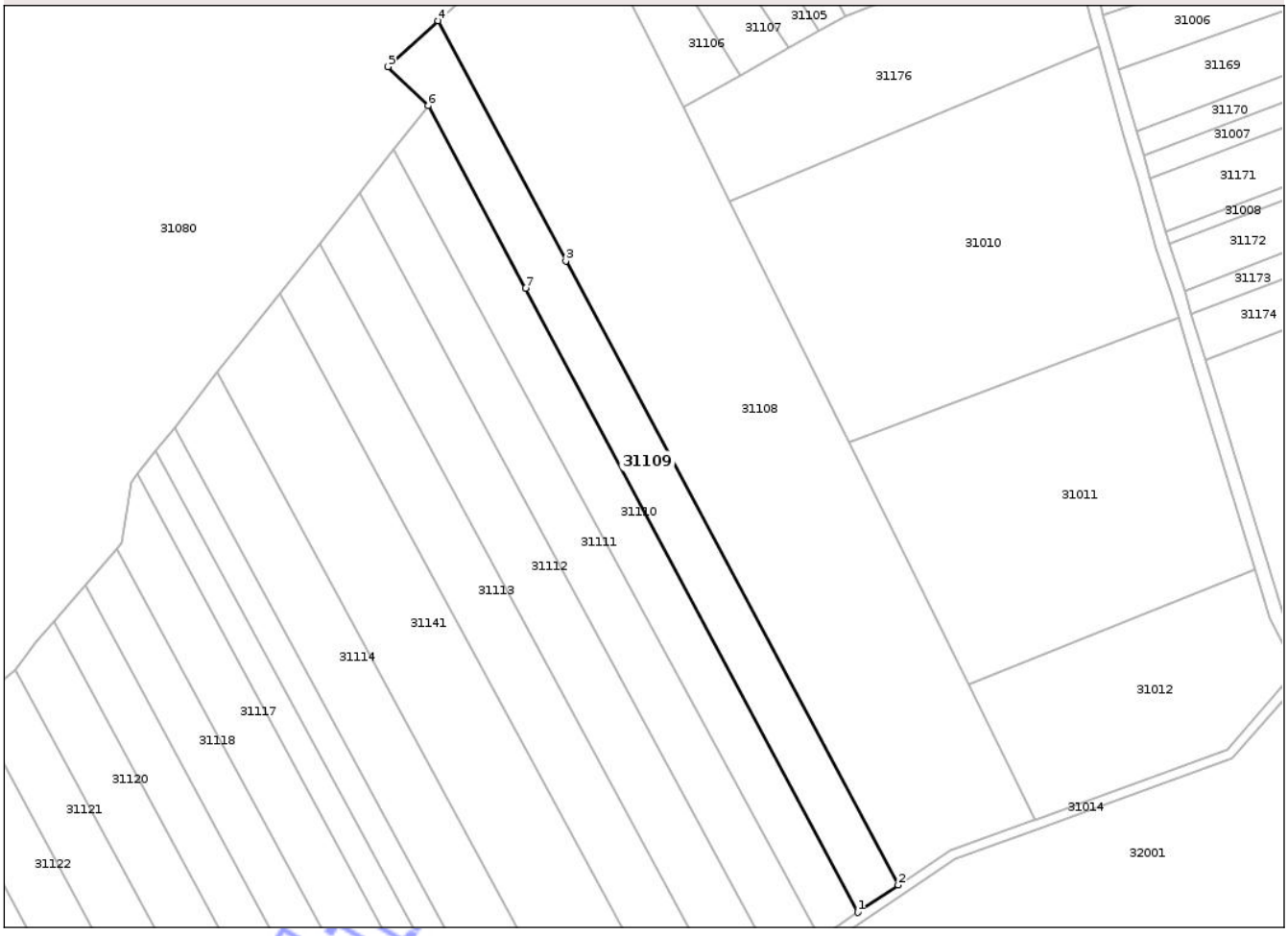
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.391	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.241	25	339/94	-	
1	arabil	NU	3.150	25	339/95	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.587,043 393.242,845	2	558.599,332 393.251,124	14.817
2	558.599,332 393.251,124	3	558.498,774 393.439,707	213.719
3	558.498,774 393.439,707	4	558.460,059 393.512,301	82.272
4	558.460,059 393.512,301	5	558.444,909 393.498,424	20.545

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.444,909 393.498,424	6	558.457,057 393.486,616	16.941
6	558.457,057 393.486,616	7	558.486,485 393.431,429	62.543
7	558.486,485 393.431,429	1	558.587,043 393.242,845	213.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 339/96

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.982	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

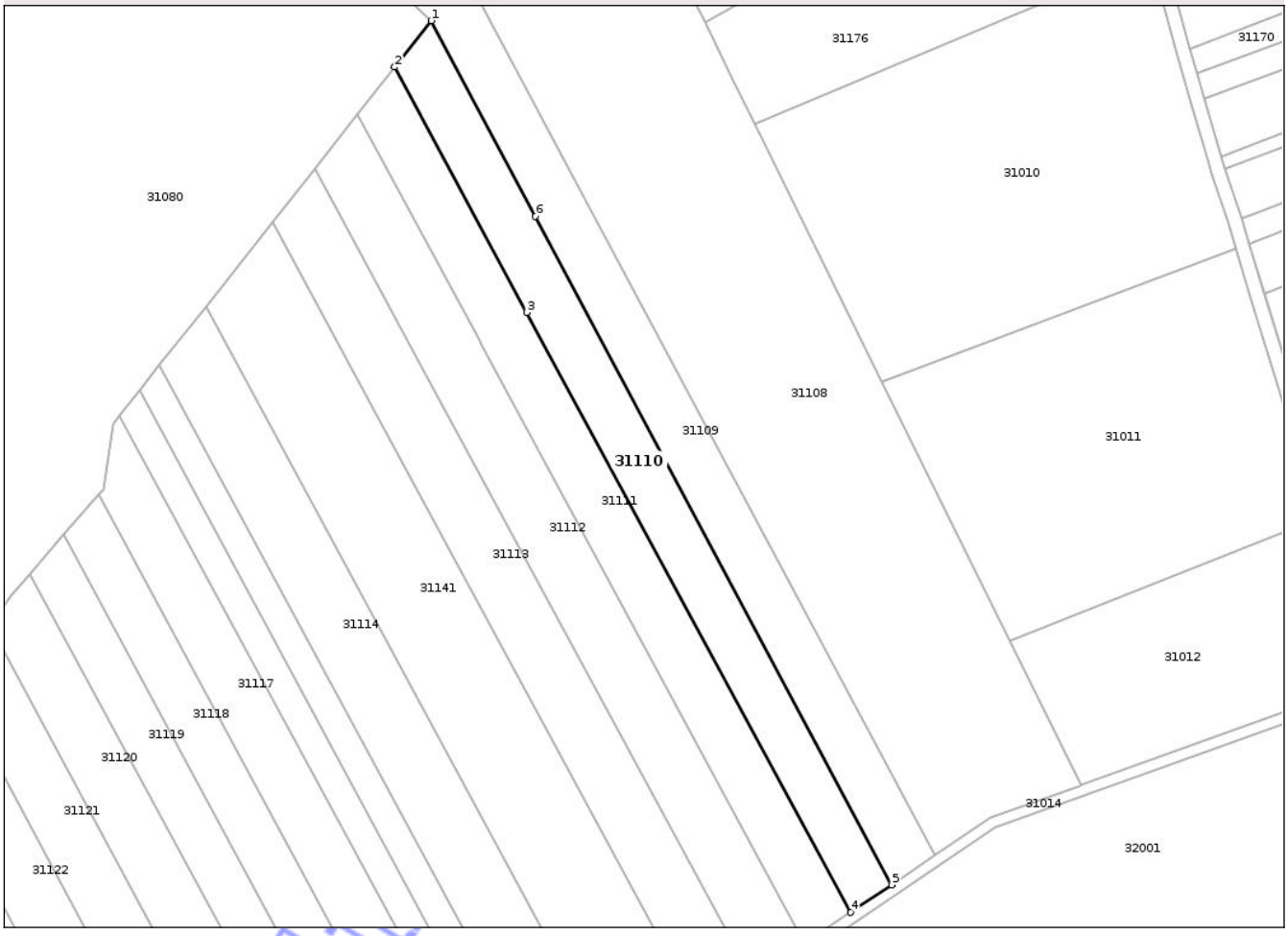
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.982	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.982	-	339/96	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.457,057 393.486,616	2	558.446,716 393.473,528	16.68
2	558.446,716 393.473,528	3	558.484,088 393.404,356	78.622
3	558.484,088 393.404,356	4	558.575,538 393.235,094	192.387
4	558.575,538 393.235,094	5	558.587,043 393.242,845	13.872
5	558.587,043 393.242,845	6	558.486,485 393.431,429	213.719

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.486,485 393.431,429	1	558.457,057 393.486,616	62.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/98, 339/99

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.180	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92796, din 19/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITOI ALEXANDRU** 2) **NITOI ION** 3) **NITOI CONSTANTIN** 4) **ROSU ECATERINA** 5) **NITOI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.184	25	339/98	-	
1	arabil	NU	2.996	25	339/99	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.562,561 393.226,352	2	558.575,538 393.235,094	15.647
2	558.575,538 393.235,094	3	558.484,088 393.404,356	192.387
3	558.484,088 393.404,356	4	558.446,716 393.473,528	78.622
4	558.446,716 393.473,528	5	558.436,203 393.460,224	16.956

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.436,203 393.460,224	6	558.470,864 393.396,072	72.917
6	558.470,864 393.396,072	7	558.471,111 393.395,614	0.52
7	558.471,111 393.395,614	1	558.562,561 393.226,352	192.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/100, 339/101

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.686	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113062, din 20/06/2005 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU ELISABETA** 2) **STOICA MARIA** 3) **STOICA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.686	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.247	25	339/100	-	
1	arabil	NU	3.439	25	339/101	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.547,705 393.216,344	2	558.562,561 393.226,352	17.912
2	558.562,561 393.226,352	3	558.471,111 393.395,614	192.387
3	558.471,111 393.395,614	4	558.470,864 393.396,072	0.52
4	558.470,864 393.396,072	5	558.436,203 393.460,224	72.917

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.436,203 393.460,224	6	558.424,169 393.444,994	19.411
6	558.424,169 393.444,994	7	558.457,448 393.383,4	70.009
7	558.457,448 393.383,4	1	558.547,705 393.216,344	189.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/103, 339/102

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.532	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 444, din 31/07/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORDEANU ION VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.349	25	339/103	-	
1	faneata	NU	1.183	25	339/102	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.533,008 393.206,443	2	558.547,705 393.216,344	17.722
2	558.547,705 393.216,344	3	558.457,448 393.383,4	189.879
3	558.457,448 393.383,4	4	558.424,169 393.444,994	70.009
4	558.424,169 393.444,994	5	558.412,263 393.429,926	19.204

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.412,263 393.429,926	6	558.442,75 393.373,498	64.137
6	558.442,75 393.373,498	1	558.533,008 393.206,443	189.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/109, 339/108

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.711	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 450, din 12/05/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLASCEANU VALERICA** 2) **TATU CONSTANTIN** 3) **VOICA RALUCA ROXANA** 4) **TATU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

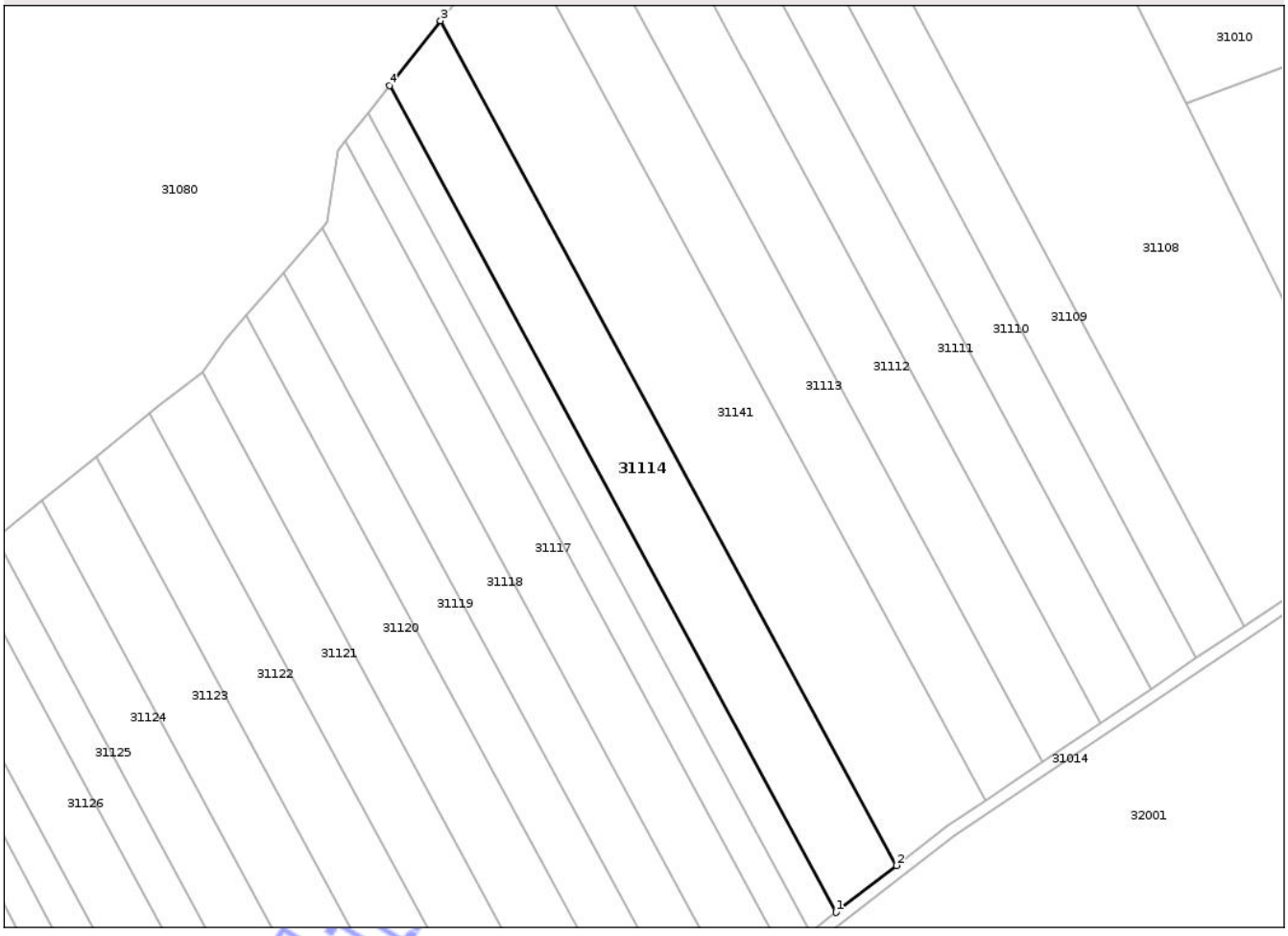
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.711	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	959	25	339/108	-	
1	arabil	NU	3.752	25	339/109	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.494,67 393.177,849	2	558.510,219 393.189,829	19.629
2	558.510,219 393.189,829	3	558.393,365 393.406,009	245.741
3	558.393,365 393.406,009	4	558.380,287 393.389,458	21.095
4	558.380,287 393.389,458	1	558.494,67 393.177,849	240.545

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/111, 339/110

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.992	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 332, din 13/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILU GH. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	380	25	339/110	-	
1	arabil	NU	1.612	25	339/111	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.487,993 393.172,704	2	558.494,67 393.177,849	8.429
2	558.494,67 393.177,849	3	558.380,287 393.389,458	240.545
3	558.380,287 393.389,458	4	558.374,671 393.382,35	9.058
4	558.374,671 393.382,35	1	558.487,993 393.172,704	238.314

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/113, 339/112

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.973	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 327, din 13/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN LAURENTIU** 2) **STEFAN GABRIEL** 3) **STEFAN CLAUDIA** 4) **STEFAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.973	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.612	25	339/113	-	
1	faneata	NU	361	25	339/112	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.481,318 393.167,561	2	558.487,993 393.172,704	8.427
2	558.487,993 393.172,704	3	558.374,671 393.382,35	238.314
3	558.374,671 393.382,35	4	558.369,057 393.375,245	9.056
4	558.369,057 393.375,245	1	558.481,318 393.167,561	236.083

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/114

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.650	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63493, din 26/04/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU TANASE STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.650	25	339/114	-	CM 241/2000, CM 362/2000 DIN LUNCA PRAHOVEI NR 121

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.363,059 393.352,856	2	558.468,54 393.157,716	221.825
2	558.468,54 393.157,716	3	558.481,318 393.167,561	16.131
3	558.481,318 393.167,561	4	558.369,057 393.375,245	236.083
4	558.369,057 393.375,245	5	558.367,098 393.372,766	3.159
5	558.367,098 393.372,766	6	558.364,369 393.354,363	18.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.364,369 393.354,363	1	558.363,059 393.352,856	1.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 339/115

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.083	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

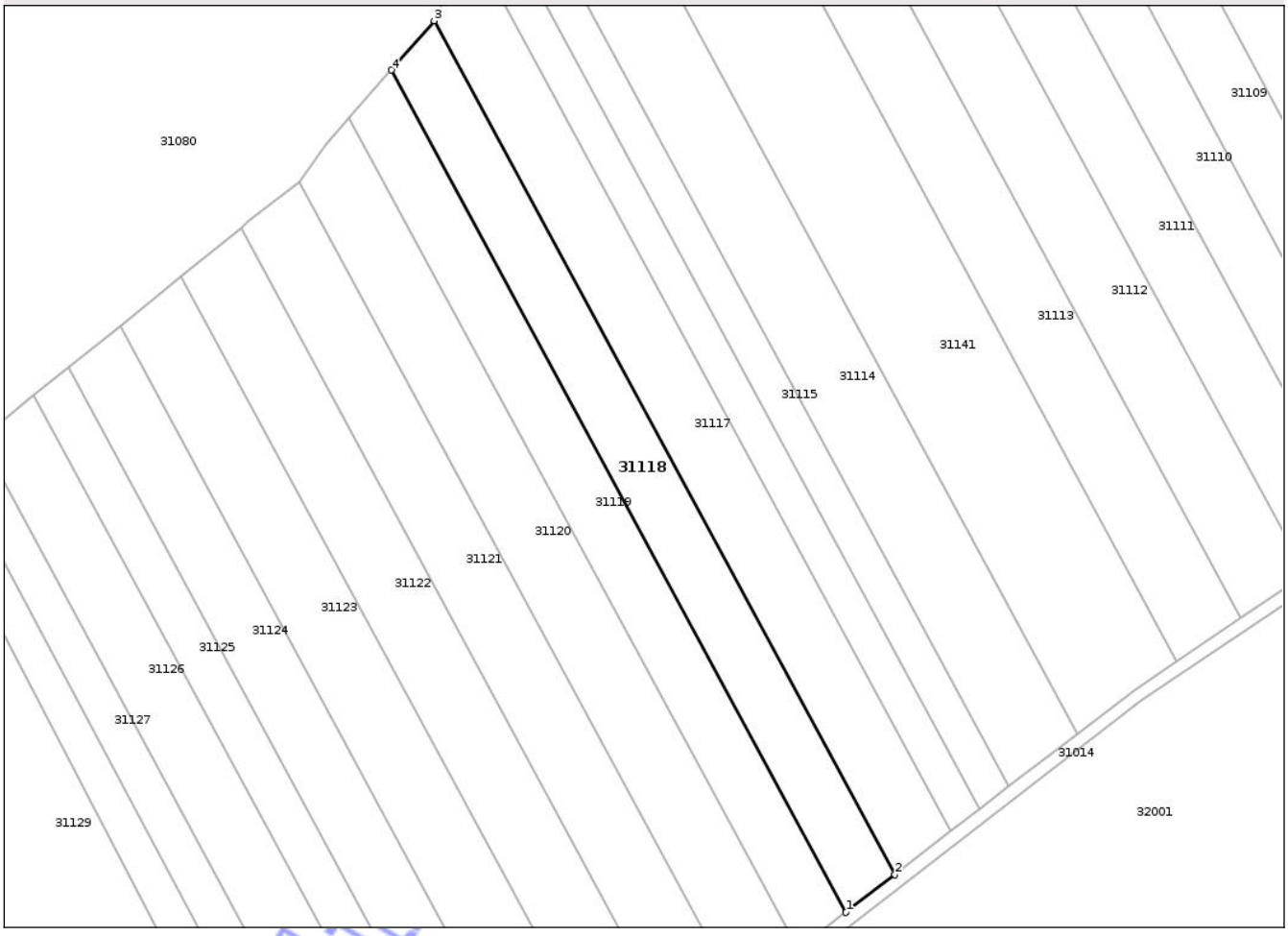
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.083	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.083	-	339/115	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.457,305 393.149,059	2	558.468,54 393.157,716	14.184
2	558.468,54 393.157,716	3	558.363,059 393.352,856	221.825
3	558.363,059 393.352,856	4	558.353,256 393.341,585	14.938
4	558.353,256 393.341,585	1	558.457,305 393.149,059	218.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:267
Nr. cadastral vechi:438

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/118

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21689	2.963	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1783 / 17/05/2004		
Act Notarial nr. 1330, din 14/05/2004 emis de NP POP MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCORTARU ION VASILE** 2) **SCORTARU MIHAELA FELICIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 267)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

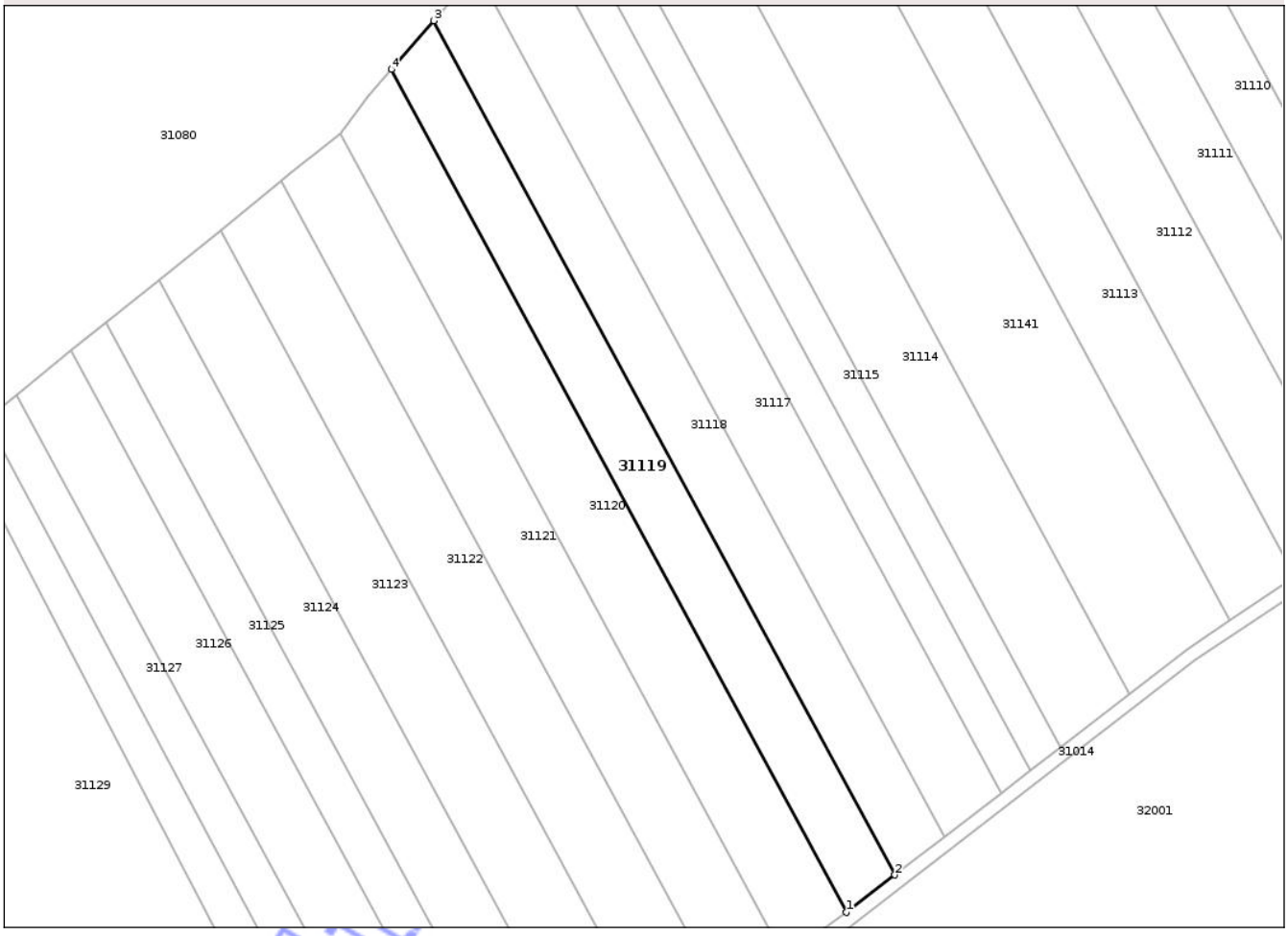
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21689	2.963	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.963	25	339/118	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.446,373 393.140,636	2	558.457,305 393.149,059	13.801
2	558.457,305 393.149,059	3	558.353,256 393.341,585	218.844
3	558.353,256 393.341,585	4	558.343,694 393.330,591	14.57
4	558.343,694 393.330,591	1	558.446,373 393.140,636	215.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/119, T 25; A 339/119

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24364	3.620	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4732 / 09/02/2024		
Act Notarial nr. 310, din 08/02/2024 emis de Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANTAIA ŞTEFANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24364	3.620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.620	25	339/119	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.332,312 393.316,048	2	558.432,708 393.130,254	211.184
2	558.432,708 393.130,254	3	558.439,419 393.135,63	8.599
3	558.439,419 393.135,63	4	558.446,373 393.140,636	8.568
4	558.446,373 393.140,636	5	558.343,694 393.330,591	215.931
5	558.343,694 393.330,591	6	558.338,397 393.324,501	8.072

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.338,397 393.324,501	1	558.332,312 393.316,048	10.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/120

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.458	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 432, din 30/07/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI N. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

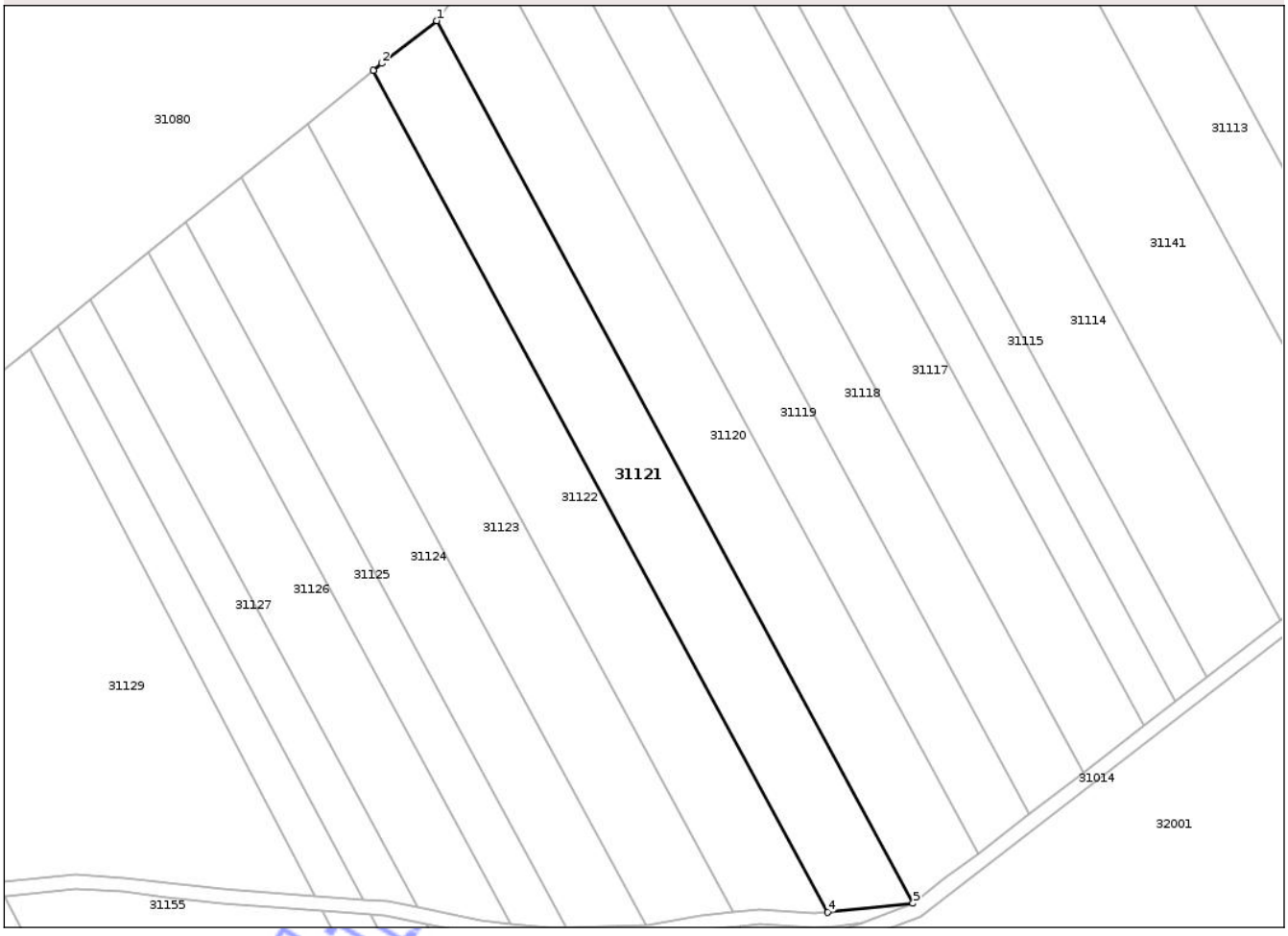
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.458	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.458	25	339/120	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.332,312 393.316,048	2	558.320,734 393.307,043	14.668
2	558.320,734 393.307,043	3	558.318,925 393.305,581	2.326
3	558.318,925 393.305,581	4	558.414,677 393.128,352	201.441
4	558.414,677 393.128,352	5	558.432,708 393.130,254	18.131
5	558.432,708 393.130,254	1	558.332,312 393.316,048	211.184

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 24, Parcela: 339/121

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.500 Masurata: 3.397	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla la ID 31148

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 212308, din 26/04/2016 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PLESEA FLOAREA** 2) **DUMITRU ALECSANDRINA** 3) **DUMITRACHE MARIA** 4) **LASCAE VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.500 Masurata: 3.397	Diferenta de suprafata se afla la ID 31148

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.397	24	339/121	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.318,925 393.305,581	2	558.305,125 393.294,425	17.745
2	558.305,125 393.294,425	3	558.394,882 393.128,375	188.756
3	558.394,882 393.128,375	4	558.400,485 393.128,917	5.63
4	558.400,485 393.128,917	5	558.411,868 393.128,07	11.414
5	558.411,868 393.128,07	6	558.414,677 393.128,352	2.823

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.414,677 393.128,352	1	558.318,925 393.305,581	201.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/122

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.460 Masurata: 3.232	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla la ID 31149

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 635000, din 26/04/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE GRIGORE** 2) **DUMITRACHE CONSTANTIN** 3) **DUMITRACHE ST. IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

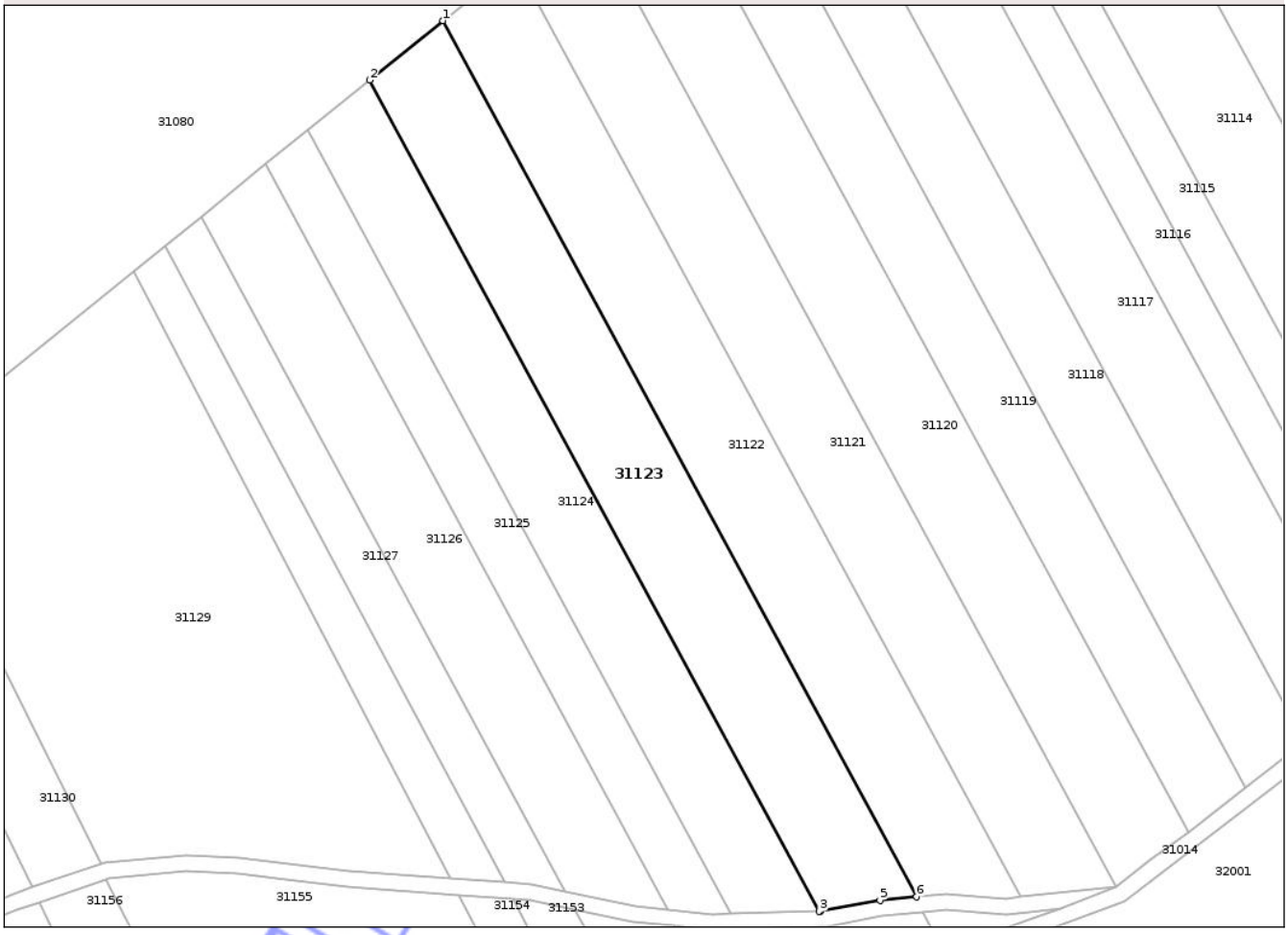
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.460 Masurata: 3.232	Diferenta de suprafata se afla la ID 31149

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.232	25	339/122	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.305,125 393.294,425	2	558.291,211 393.283,177	17.891
2	558.291,211 393.283,177	3	558.376,388 393.125,601	179.124
3	558.376,388 393.125,601	4	558.376,618 393.125,607	0.23
4	558.376,618 393.125,607	5	558.387,972 393.127,707	11.547
5	558.387,972 393.127,707	6	558.394,882 393.128,375	6.942

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.394,882 393.128,375	1	558.305,125 393.294,425	188.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/123

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.912 Masurata: 2.597	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla la Id 31150

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 338, din 13/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU VASILICA** 2) **GEANA HARALAMBIE** 3) **GEANA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

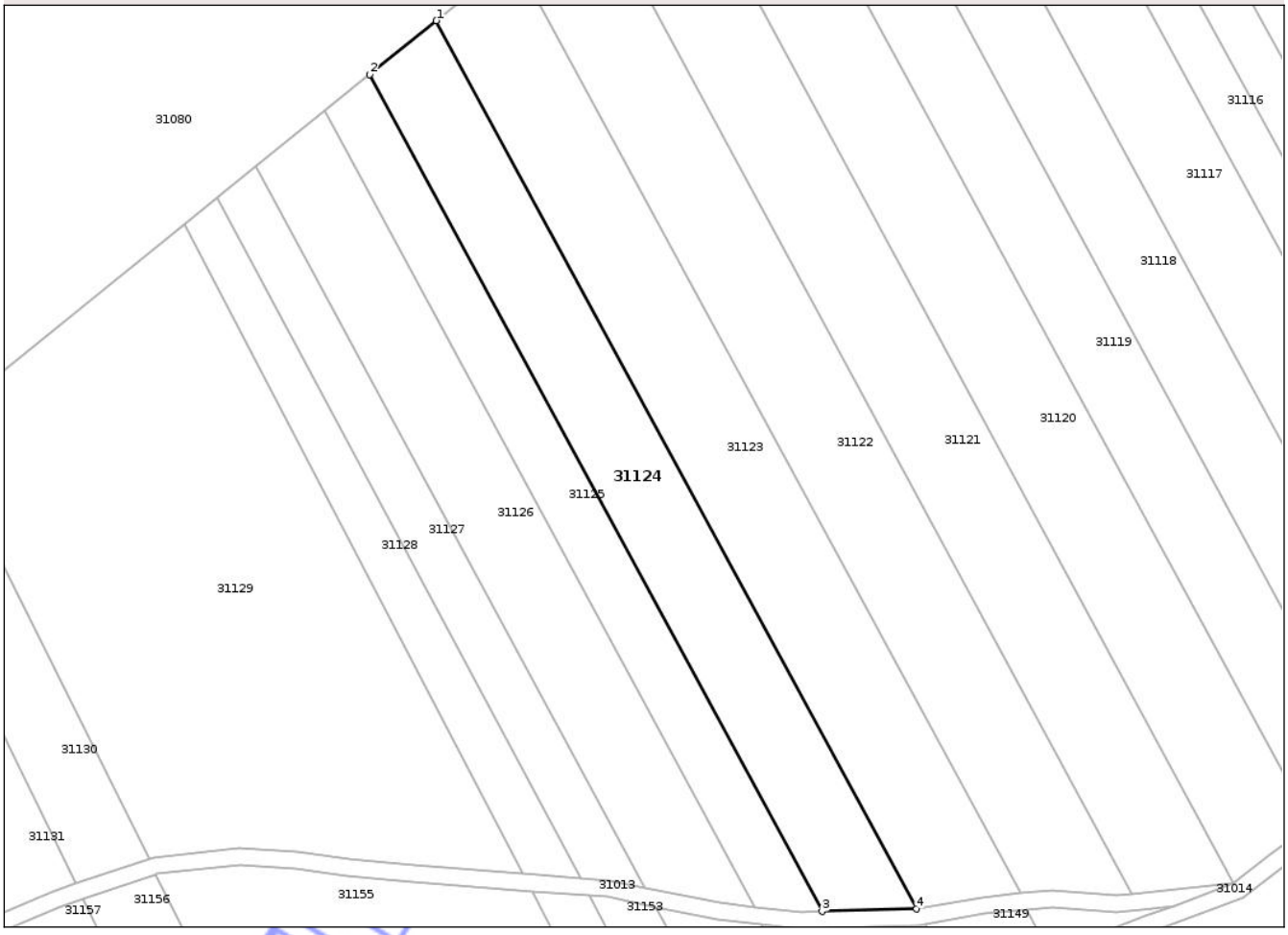
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.912 Masurata: 2.597	Diferenta de suprafata se afla la Id 31150

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.597	25	339/123	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.291,211 393.283,177	2	558.279,4 393.273,63	15.188
2	558.279,4 393.273,63	3	558.359,647 393.125,173	168.757
3	558.359,647 393.125,173	4	558.376,388 393.125,601	16.746
4	558.376,388 393.125,601	1	558.291,211 393.283,177	179.124

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/124

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.908 Masurata: 1.652	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla la Id 31151

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 441, din 31/07/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE I. ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

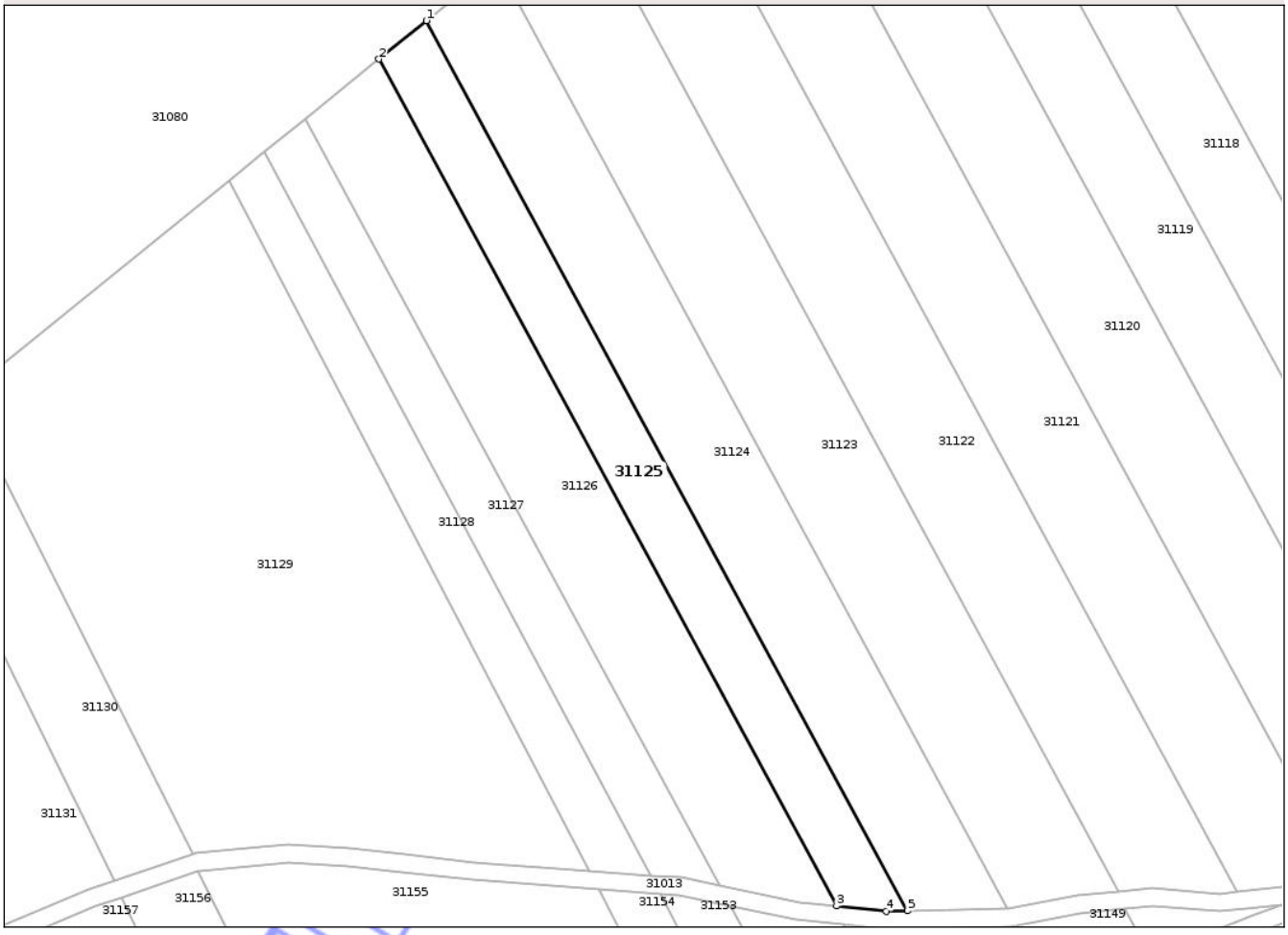
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.908 Masurata: 1.652	Diferenta de suprafata se afla la Id 31151

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.652	25	339/124	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.279,4 393.273,63	2	558.271,473 393.267,221	10.194
2	558.271,473 393.267,221	3	558.347,819 393.125,981	160.553
3	558.347,819 393.125,981	4	558.356,112 393.125,082	8.342
4	558.356,112 393.125,082	5	558.359,647 393.125,173	3.536
5	558.359,647 393.125,173	1	558.279,4 393.273,63	168.757

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 339/125

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.377	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla la Id 31152

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

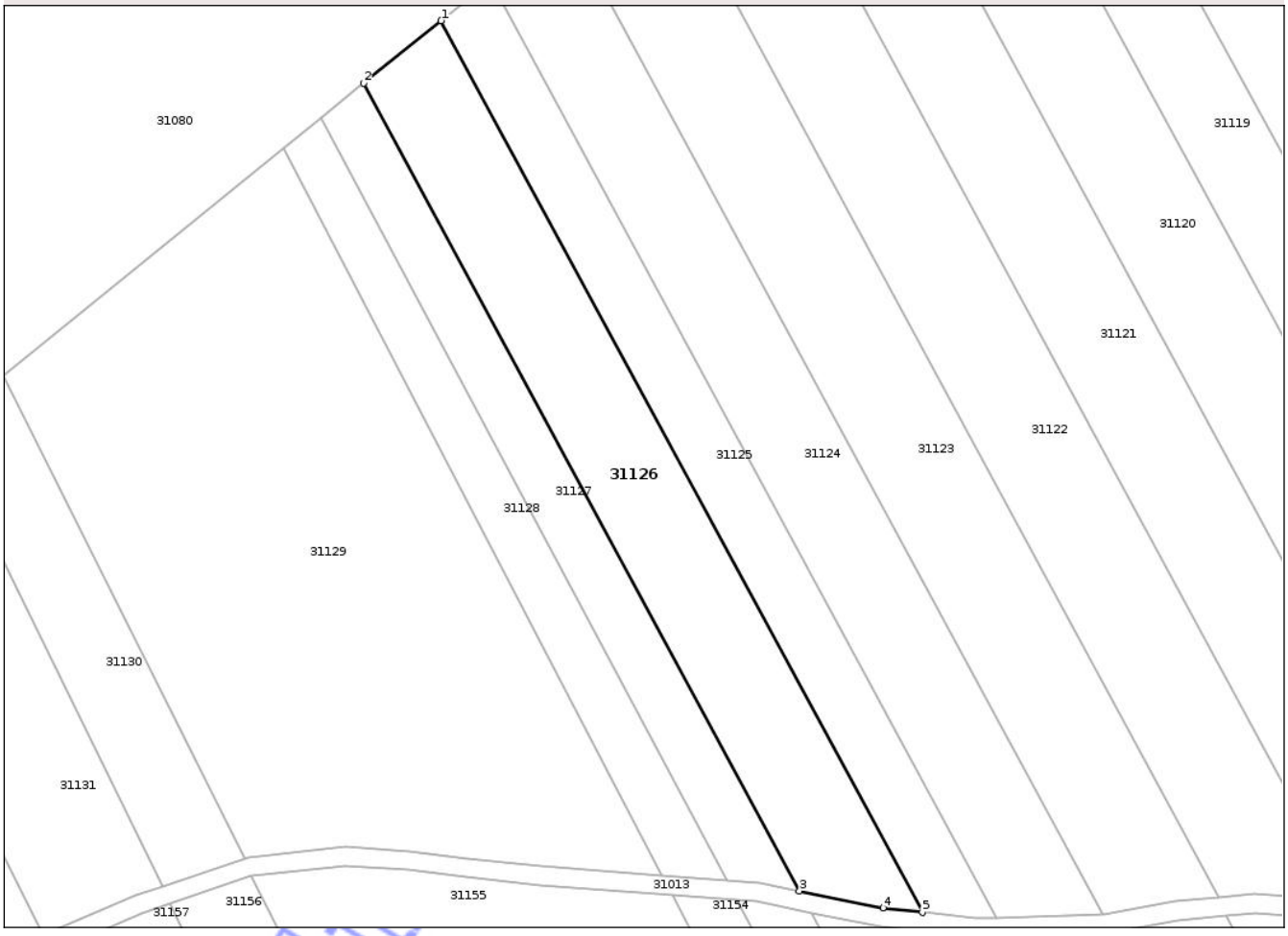
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.377	Diferenta de suprafata se afla la Id 31152

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.377	-	339/125	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.271,473 393.267,221	2	558.259,222 393.257,318	15.753
2	558.259,222 393.257,318	3	558.328,309 393.129,393	145.388
3	558.328,309 393.129,393	4	558.341,572 393.126,659	13.542
4	558.341,572 393.126,659	5	558.347,819 393.125,981	6.283
5	558.347,819 393.125,981	1	558.271,473 393.267,221	160.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/126

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.709 Masurata: 1.265	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla la Id 31153

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 340, din 13/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE ALECSANDRINA** 2) **SAVESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

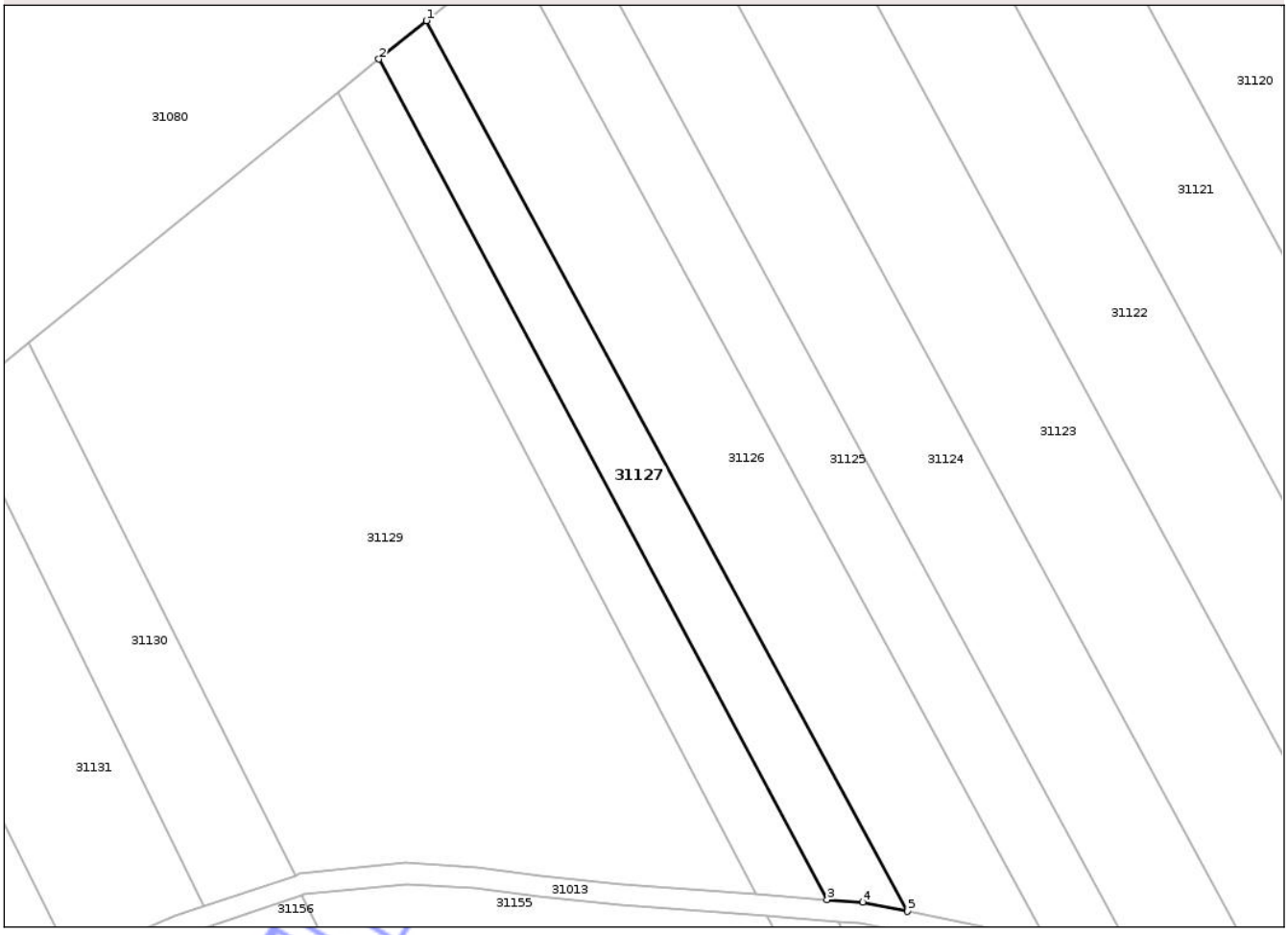
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.709 Masurata: 1.265	Diferenta de suprafata se afla la Id 31153

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.265	25	339/126	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.259,222 393.257,318	2	558.252,403 393.251,806	8.768
2	558.252,403 393.251,806	3	558.316,79 393.131,094	136.81
3	558.316,79 393.131,094	4	558.321,937 393.130,707	5.162
4	558.321,937 393.130,707	5	558.328,309 393.129,393	6.507
5	558.328,309 393.129,393	1	558.259,222 393.257,318	145.388

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/127

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.529 Masurata: 1.077	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla la Id 31154

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113025, din 18/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRIGHINARU N. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.529 Masurata: 1.077	Diferenta de suprafata se afla la Id 31154

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.077	25	339/127	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.252,403 393.251,806	2	558.246,477 393.247,016	7.62
2	558.246,477 393.247,016	3	558.306,575 393.131,86	129.895
3	558.306,575 393.131,86	4	558.316,79 393.131,094	10.243
4	558.316,79 393.131,094	1	558.252,403 393.251,806	136.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/128

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.282 Masurata: 6.042	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.282 Masurata: 6.042	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.042	25	339/128	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.202,003 393.211,064	2	558.240,385 393.134,563	85.589
2	558.240,385 393.134,563	3	558.240,967 393.134,759	0.613
3	558.240,967 393.134,759	4	558.256,277 393.136,314	15.389
4	558.256,277 393.136,314	5	558.266,458 393.135,691	10.2
5	558.266,458 393.135,691	6	558.275,705 393.134,549	9.317

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.275,705 393.134,549	7	558.287,341 393.133,303	11.702
7	558.287,341 393.133,303	8	558.306,575 393.131,86	19.288
8	558.306,575 393.131,86	9	558.246,477 393.247,016	129.895
9	558.246,477 393.247,016	1	558.202,003 393.211,064	57.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/129

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.380 Masurata: 1.110	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla la Id 31156

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113052, din 17/06/2005 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE ION** 2) **PETRE ELISABETA** 3) **MOCANU ELENA** 4) **PARASCHIV VIORICA** 5) **VOICA MARIA** 6) **IONIŢĂ LUCICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

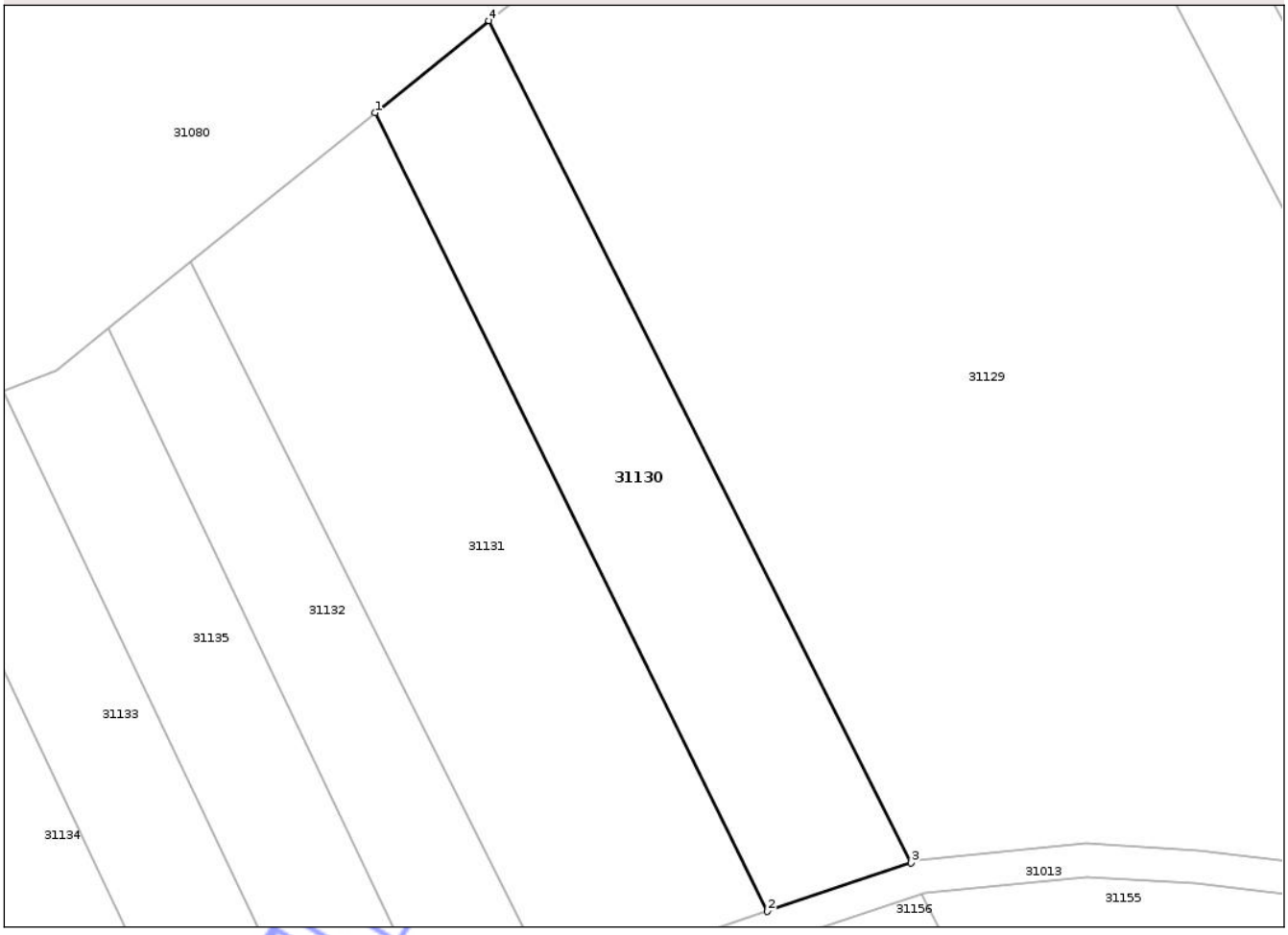
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.380 Masurata: 1.110	Diferenta de suprafata se afla la Id 31156

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.110	25	339/129	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.191,655 393.202,698	2	558.227,292 393.130,151	80.828
2	558.227,292 393.130,151	3	558.240,385 393.134,563	13.817
3	558.240,385 393.134,563	4	558.202,003 393.211,064	85.589
4	558.202,003 393.211,064	1	558.191,655 393.202,698	13.307

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/130

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.460 Masurata: 1.610	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla la Id 31157

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92737, din 17/01/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PINTOIU V GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

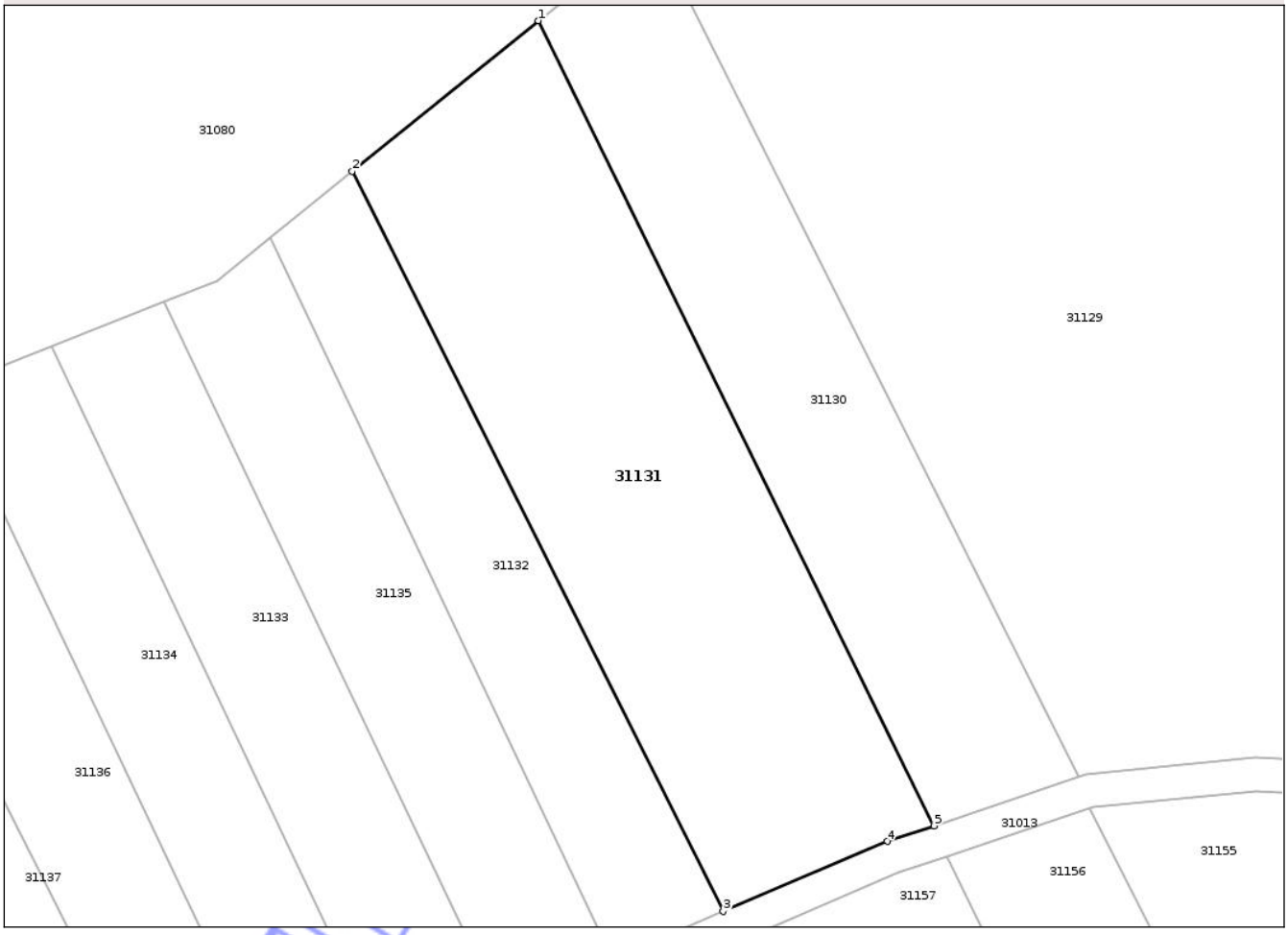
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.460 Masurata: 1.610	Diferenta de suprafata se afla la Id 31157

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.610	25	339/130	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.191,655 393.202,698	2	558.174,872 393.189,131	21.581
2	558.174,872 393.189,131	3	558.208,301 393.122,435	74.605
3	558.208,301 393.122,435	4	558.223,097 393.128,738	16.083
4	558.223,097 393.128,738	5	558.227,292 393.130,151	4.427
5	558.227,292 393.130,151	1	558.191,655 393.202,698	80.828

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/131

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.740 Masurata: 740	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla la Id 31158

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113061, din 20/06/2005 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRĂISTARU ION ELENA** 2) **CIUCIU FLOAREA** 3) **ŞOVĂIALĂ MARIA** 4) **BELDIMAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

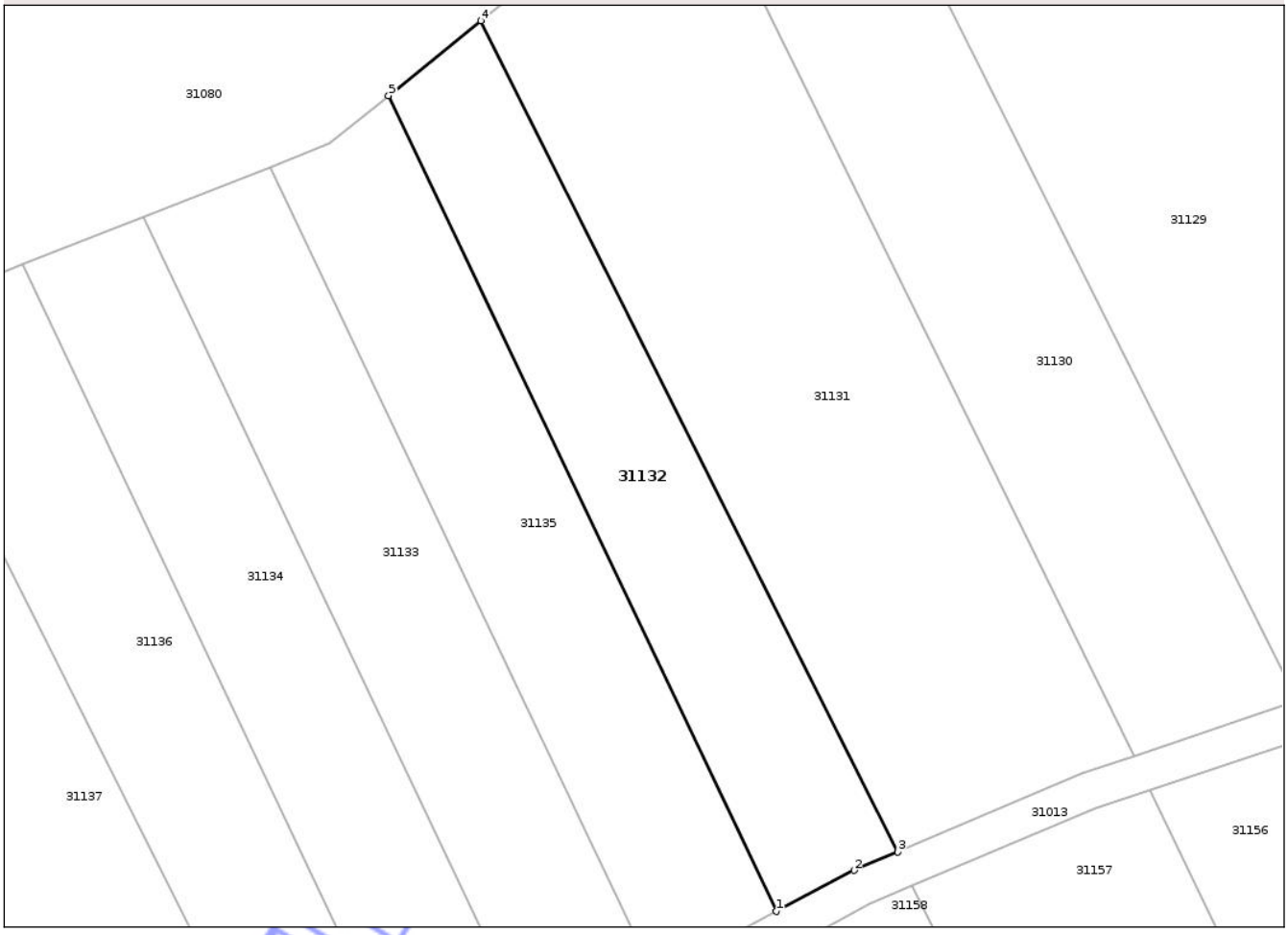
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.740 Masurata: 740	Diferenta de suprafata se afla la Id 31158

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	740	25	339/131	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.198,574 393.117,656	2	558.204,796 393.120,942	7.036
2	558.204,796 393.120,942	3	558.208,301 393.122,435	3.809
3	558.208,301 393.122,435	4	558.174,872 393.189,131	74.605
4	558.174,872 393.189,131	5	558.167,438 393.183,122	9.559
5	558.167,438 393.183,122	1	558.198,574 393.117,656	72.493

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/133

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.793 Masurata: 793	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla la Id 31159

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92732, din 17/01/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICEANU AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.793 Masurata: 793	Diferenta de suprafata se afla la Id 31159

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	793	25	339/133	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.179,104 393.107,391	2	558.179,239 393.107,446	0.145
2	558.179,239 393.107,446	3	558.188,794 393.112,492	10.806
3	558.188,794 393.112,492	4	558.157,923 393.177,399	71.874
4	558.157,923 393.177,399	5	558.147,72 393.173,376	10.967
5	558.147,72 393.173,376	1	558.179,104 393.107,391	73.068

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/134

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.760 Masurata: 760	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla la Id 31160

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50872, din 14/11/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU LAVINIA-MARIA** 2) **STANCIU CRISTIAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

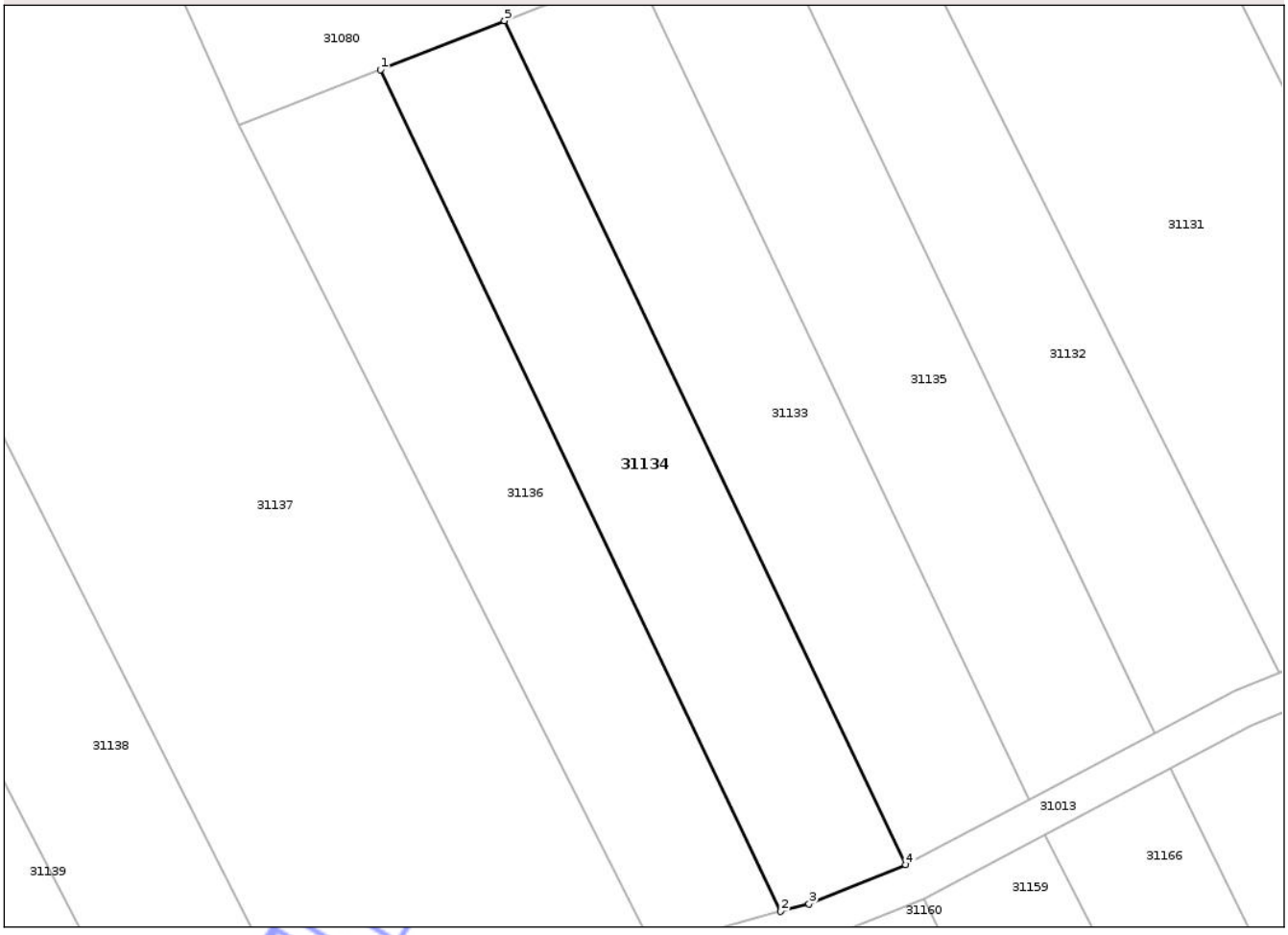
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.760 Masurata: 760	Diferenta de suprafata se afla la Id 31160

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	760	25	339/134	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.138,024 393.169,554	2	558.169,326 393.103,74	72.878
2	558.169,326 393.103,74	3	558.171,551 393.104,331	2.302
3	558.171,551 393.104,331	4	558.179,104 393.107,391	8.15
4	558.179,104 393.107,391	5	558.147,72 393.173,376	73.068
5	558.147,72 393.173,376	1	558.138,024 393.169,554	10.423

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela:

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.793 Masurata: 793	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla la Id 31166

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

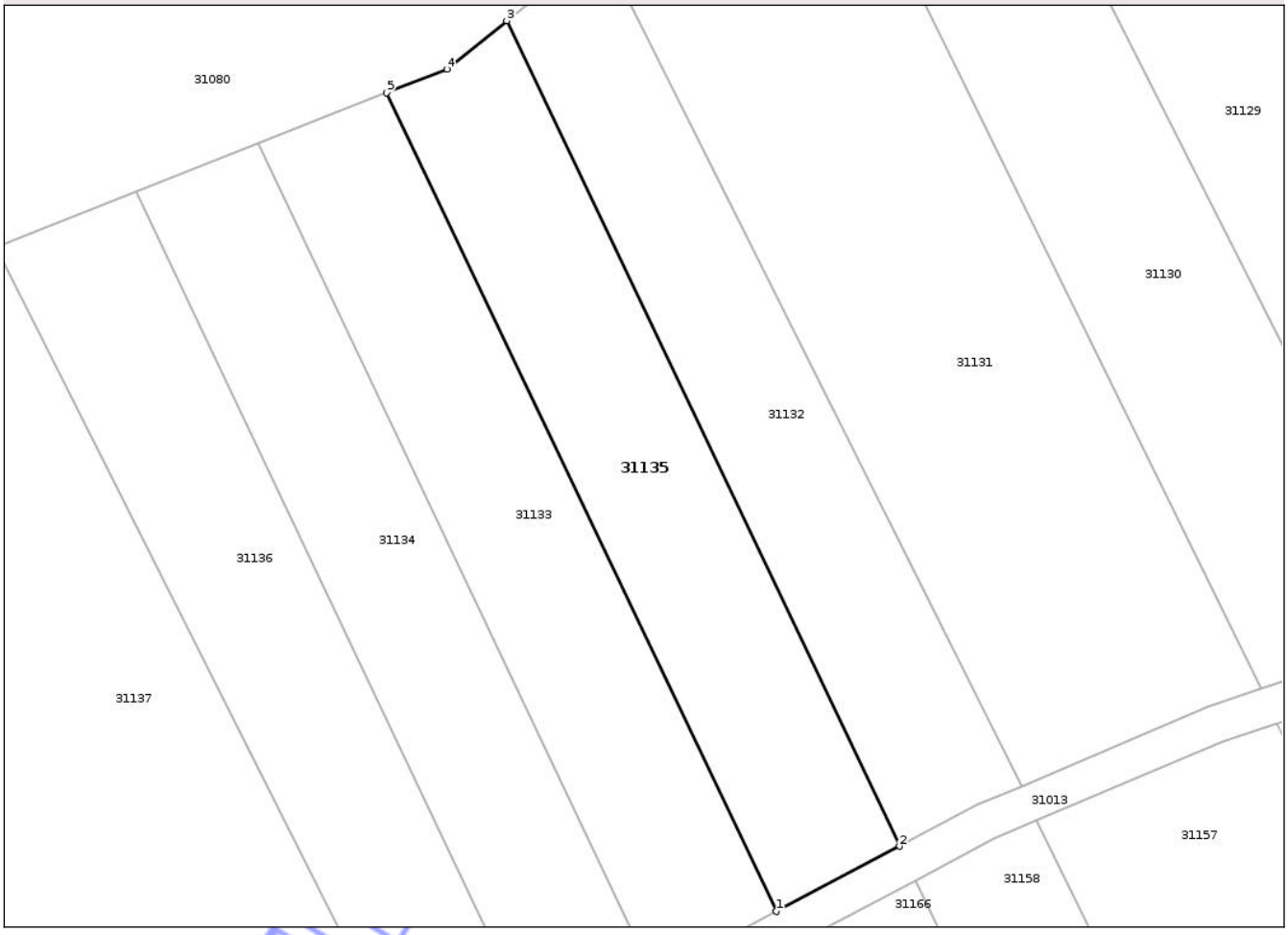
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.793 Masurata: 793	Diferenta de suprafata se afla la Id 31166

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	793	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.188,794 393.112,492	2	558.198,574 393.117,656	11.06
2	558.198,574 393.117,656	3	558.167,438 393.183,122	72.493
3	558.167,438 393.183,122	4	558.162,675 393.179,272	6.124
4	558.162,675 393.179,272	5	558.157,923 393.177,399	5.108
5	558.157,923 393.177,399	1	558.188,794 393.112,492	71.874

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/135

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.770 Masurata: 802	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla la Id 31161

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 203117, din 10/06/2008 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU MARIA** 2) **MANTA ALEXANDRU** 3) **VOICA VIRGINIA** 4) **MANTA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.770 Masurata: 802	Diferenta de suprafata se afla la Id 31161

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	802	25	339/135	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.138,024 393.169,554	2	558.126,912 393.165,173	11.944
2	558.126,912 393.165,173	3	558.159,561 393.100,453	72.489
3	558.159,561 393.100,453	4	558.164,902 393.102,566	5.743
4	558.164,902 393.102,566	5	558.169,326 393.103,74	4.577
5	558.169,326 393.103,74	1	558.138,024 393.169,554	72.878

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/136

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.815	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla la Id 31162

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

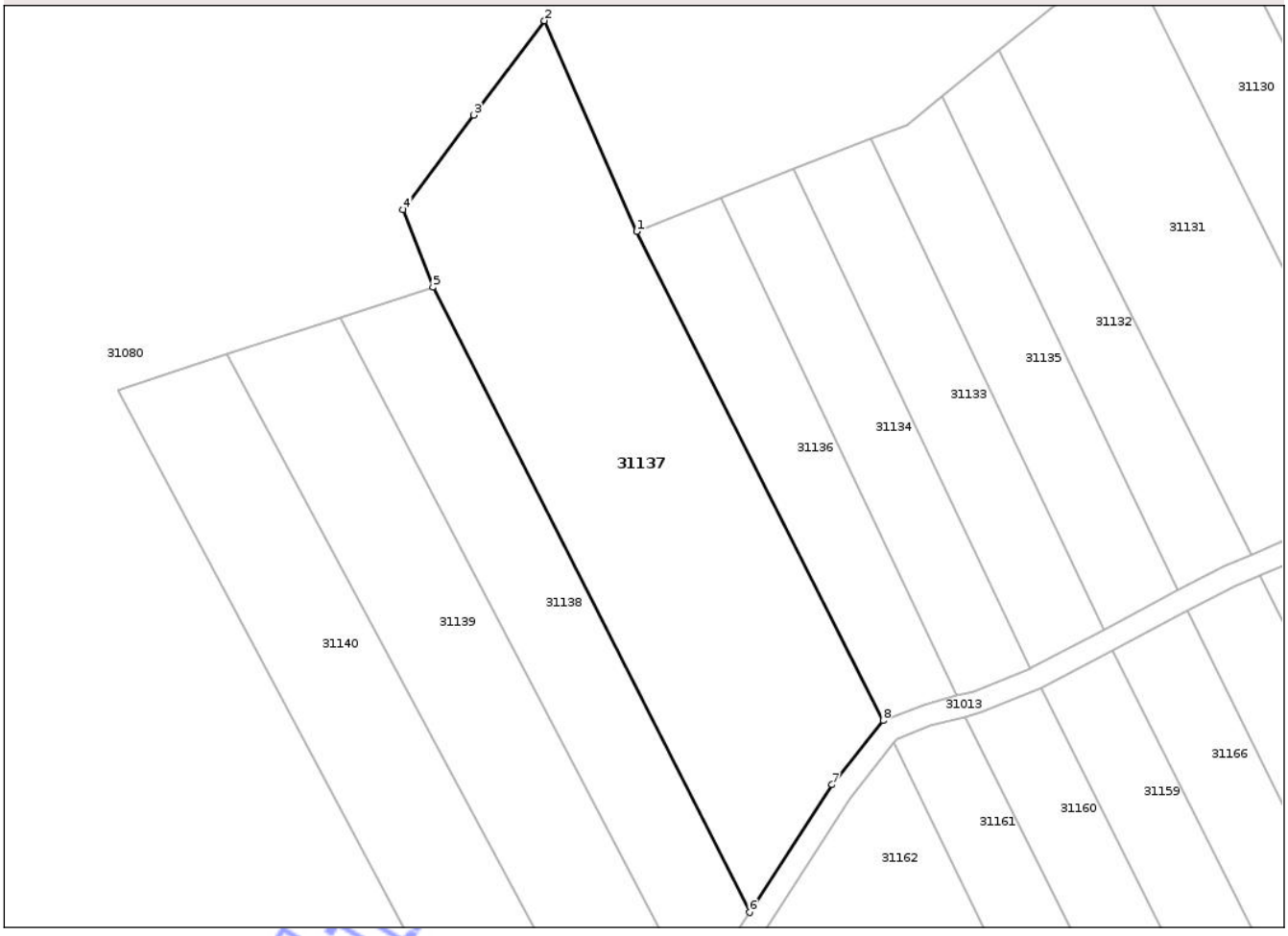
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.815	Diferenta de suprafata se afla la Id 31162

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.815	25	339/136	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.126,912 393.165,173	2	558.114,682 393.193,05	30.442
2	558.114,682 393.193,05	3	558.105,318 393.180,555	15.614
3	558.105,318 393.180,555	4	558.095,955 393.168,06	15.614
4	558.095,955 393.168,06	5	558.099,91 393.157,791	11.004
5	558.099,91 393.157,791	6	558.141,878 393.075,068	92.76

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.141,878 393.075,068	7	558.152,808 393.091,94	20.103
7	558.152,808 393.091,94	8	558.159,561 393.100,453	10.866
8	558.159,561 393.100,453	1	558.126,912 393.165,173	72.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 339/137

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.178	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla la Id 31163

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

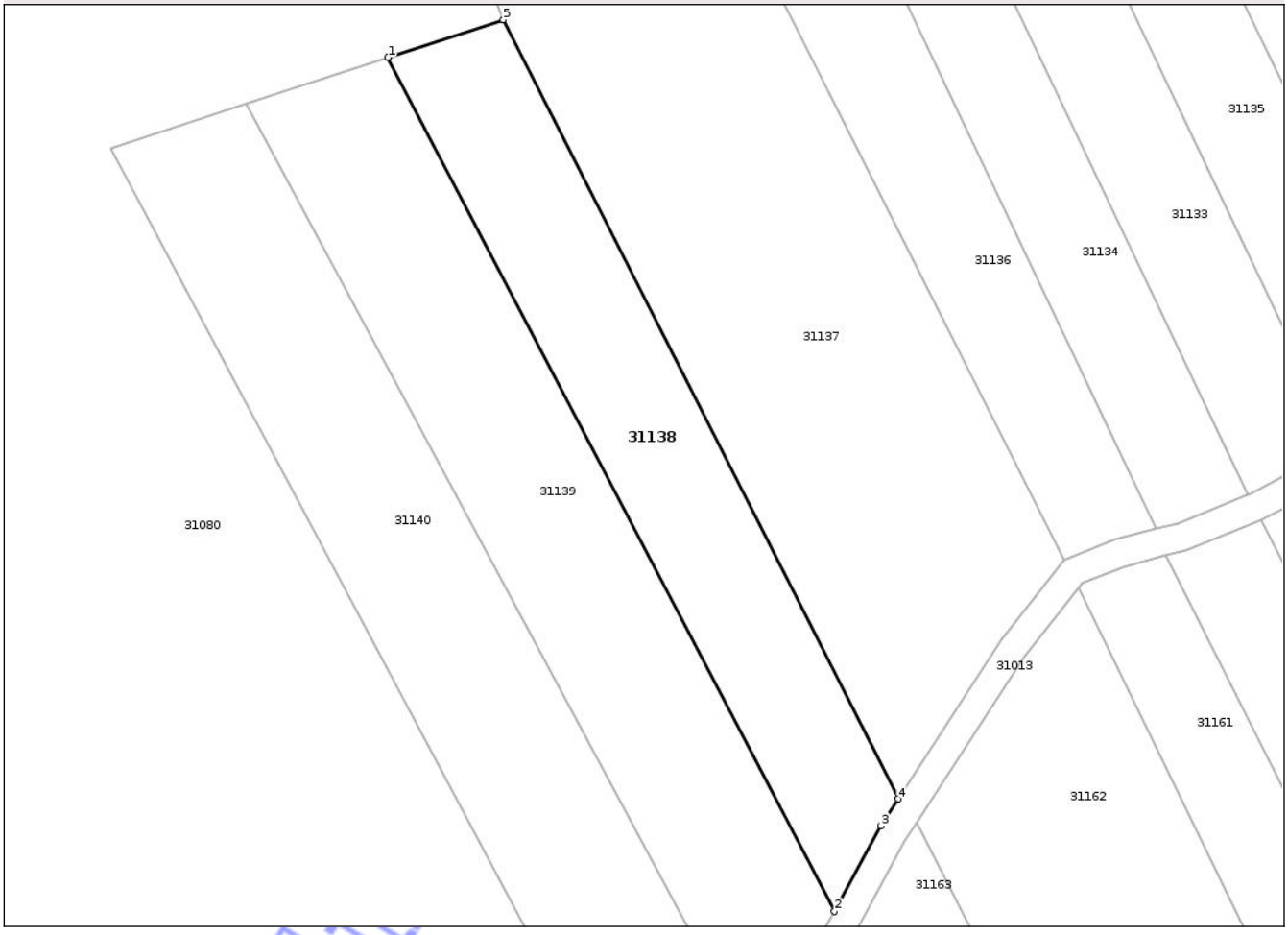
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.178	Diferenta de suprafata se afla la Id 31163

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.178	-	339/137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.087,662 393.153,79	2	558.135,124 393.063,139	102.324
2	558.135,124 393.063,139	3	558.140,03 393.072,214	10.317
3	558.140,03 393.072,214	4	558.141,878 393.075,068	3.4
4	558.141,878 393.075,068	5	558.099,91 393.157,791	92.76
5	558.099,91 393.157,791	1	558.087,662 393.153,79	12.885

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/138

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 1.645	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla la Id 31164

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 467, din 10/05/2006 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CROITORU ION GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

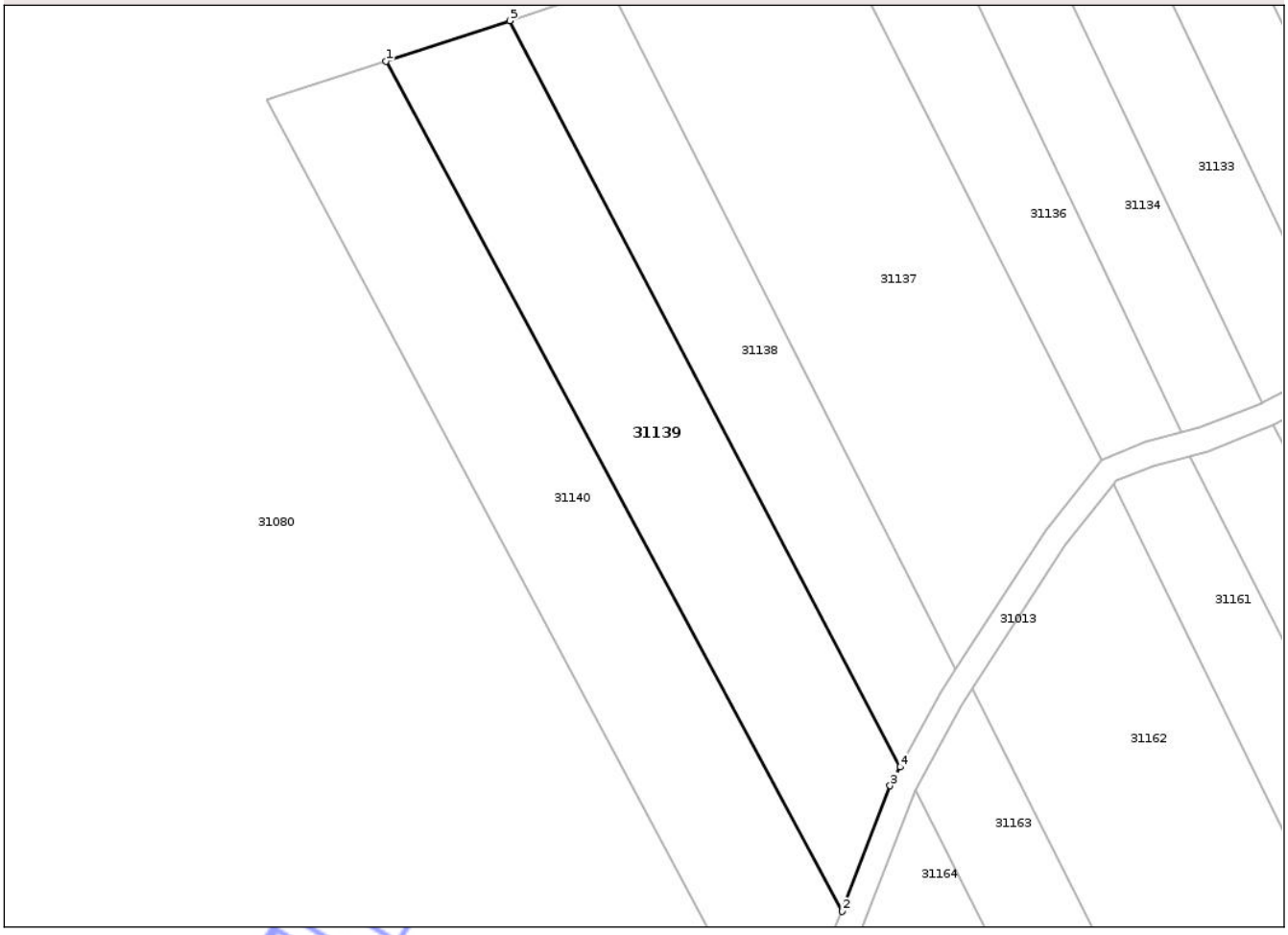
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 1.645	Diferenta de suprafata se afla la Id 31164

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.645	25	339/138	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.072,633 393.148,881	2	558.128,074 393.045,598	117.222
2	558.128,074 393.045,598	3	558.133,892 393.060,859	16.333
3	558.133,892 393.060,859	4	558.135,124 393.063,139	2.591
4	558.135,124 393.063,139	5	558.087,662 393.153,79	102.324
5	558.087,662 393.153,79	1	558.072,633 393.148,881	15.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 339/139

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla la Id 31165

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

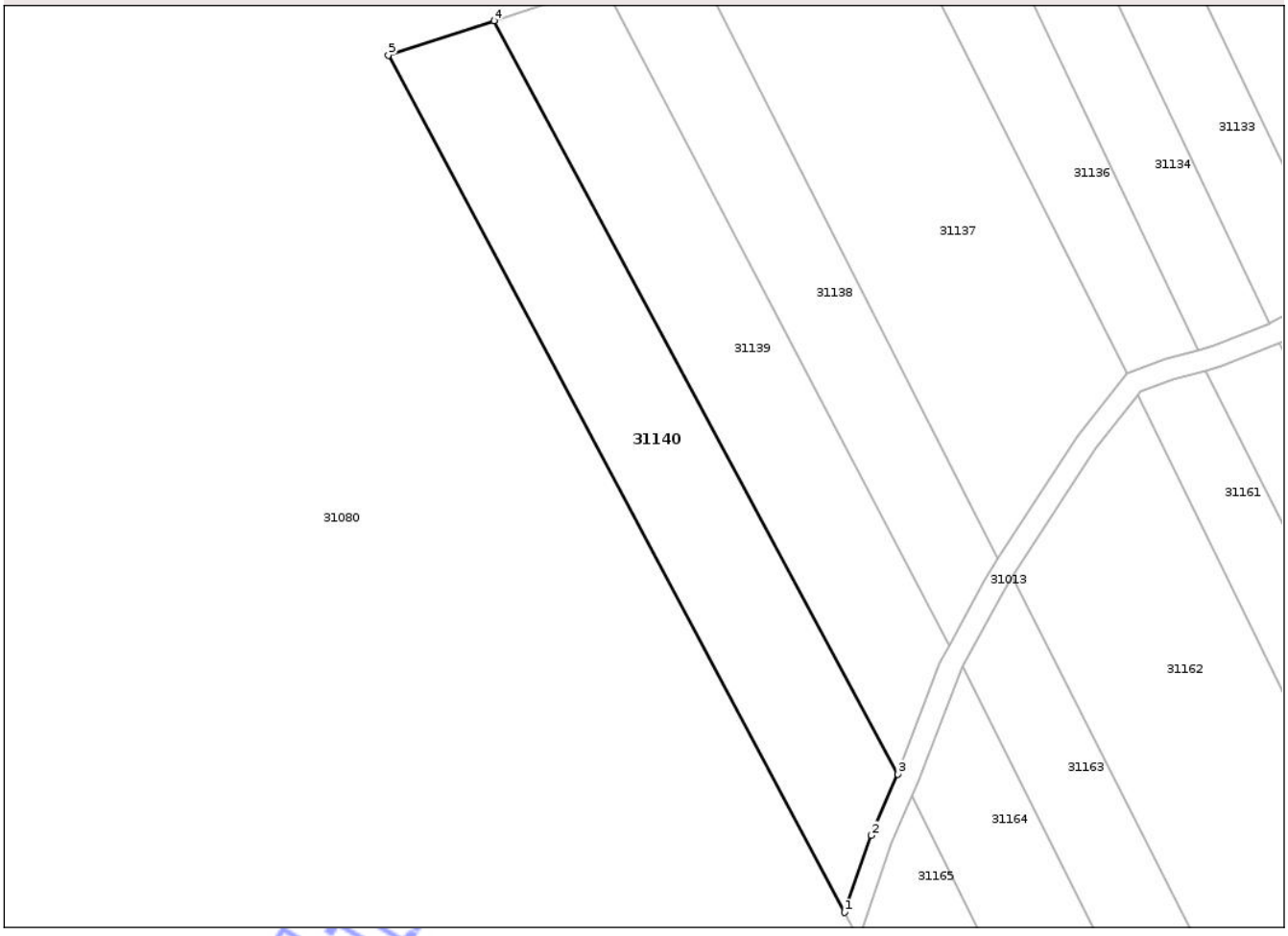
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	Diferenta de suprafata se afla la Id 31165

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.900	-	339/139	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.120,745 393.026,624	2	558.124,438 393.037,188	11.191
2	558.124,438 393.037,188	3	558.128,074 393.045,598	9.162
3	558.128,074 393.045,598	4	558.072,633 393.148,881	117.222
4	558.072,633 393.148,881	5	558.058,149 393.144,149	15.238
5	558.058,149 393.144,149	1	558.120,745 393.026,624	133.155

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/104 -339/105

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.983	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.983	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.983	25	339/104 -339 /105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.393,365 393.406,009	2	558.510,219 393.189,829	245.741
2	558.510,219 393.189,829	3	558.523,247 393.199,867	16.446
3	558.523,247 393.199,867	4	558.533,008 393.206,443	11.77
4	558.533,008 393.206,443	5	558.442,75 393.373,498	189.879
5	558.442,75 393.373,498	6	558.412,263 393.429,926	64.137

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.412,263 393.429,926	1	558.393,365 393.406,009	30.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela:

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		770	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

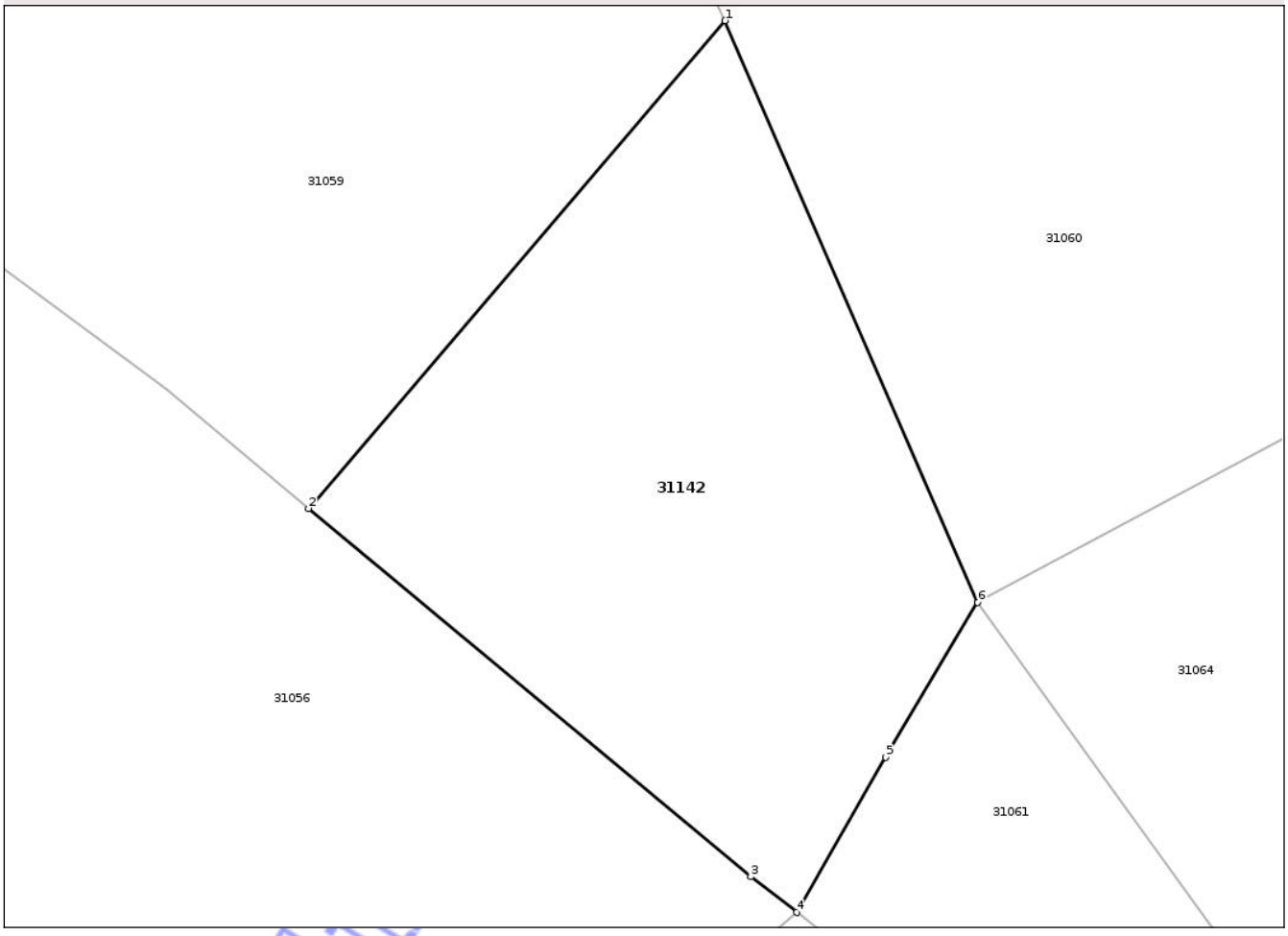
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	770	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.645,762 394.100,829	2	557.624,48 394.075,944	32.744
2	557.624,48 394.075,944	3	557.647,084 394.057,149	29.397
3	557.647,084 394.057,149	4	557.649,419 394.055,333	2.958
4	557.649,419 394.055,333	5	557.653,967 394.063,242	9.123
5	557.653,967 394.063,242	6	557.658,674 394.071,153	9.205

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.658,674 394.071,153	1	557.645,762 394.100,829	32.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela:

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		604	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	604	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.066,286 393.233,213	2	557.060,81 393.212,301	21.616
3	557.058,994 393.194,086	4	557.053,199 393.174,401	20.521
5	557.054,599 393.152,126	6	557.059,843 393.136,1	16.862
7	557.066,574 393.121,997	8	557.076,804 393.104,027	20.678
9	557.079,159 393.088,944	10	557.079,436 393.076,307	12.64

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.060,81 393.212,301	3	557.058,994 393.194,086	18.305
4	557.053,199 393.174,401	5	557.054,599 393.152,126	22.319
6	557.059,843 393.136,1	7	557.066,574 393.121,997	15.627
8	557.076,804 393.104,027	9	557.079,159 393.088,944	15.265
10	557.079,436 393.076,307	11	557.082,61 393.061,629	15.017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	557.082,61 393.061,629	12	557.093,693 393.052,267	14.508
13	557.097,405 393.047,011	14	557.102,285 393.046,782	4.885
15	557.098,892 393.050,886	16	557.095,998 393.054,386	4.541
17	557.089,12 393.060,056	18	557.085,326 393.063,262	4.967
19	557.082,429 393.076,66	20	557.082,154 393.089,209	12.552
21	557.081,019 393.096,475	22	557.079,683 393.105,033	8.661
23	557.069,235 393.123,387	24	557.062,633 393.137,217	15.325
25	557.057,569 393.152,695	26	557.056,226 393.174,063	21.41
27	557.058,554 393.182,02	28	557.061,952 393.193,507	11.979
29	557.063,772 393.211,769	30	557.069,188 393.232,453	21.381

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	557.093,693 393.052,267	13	557.097,405 393.047,011	6.435
14	557.102,285 393.046,782	15	557.098,892 393.050,886	5.326
16	557.095,998 393.054,386	17	557.089,12 393.060,056	8.914
18	557.085,326 393.063,262	19	557.082,429 393.076,66	13.708
20	557.082,154 393.089,209	21	557.081,019 393.096,475	7.354
22	557.079,683 393.105,033	23	557.069,235 393.123,387	21.119
24	557.062,633 393.137,217	25	557.057,569 393.152,695	16.286
26	557.056,226 393.174,063	27	557.058,554 393.182,02	8.29
28	557.061,952 393.193,507	29	557.063,772 393.211,769	18.353
30	557.069,188 393.232,453	1	557.066,286 393.233,213	3.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela:

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		414	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

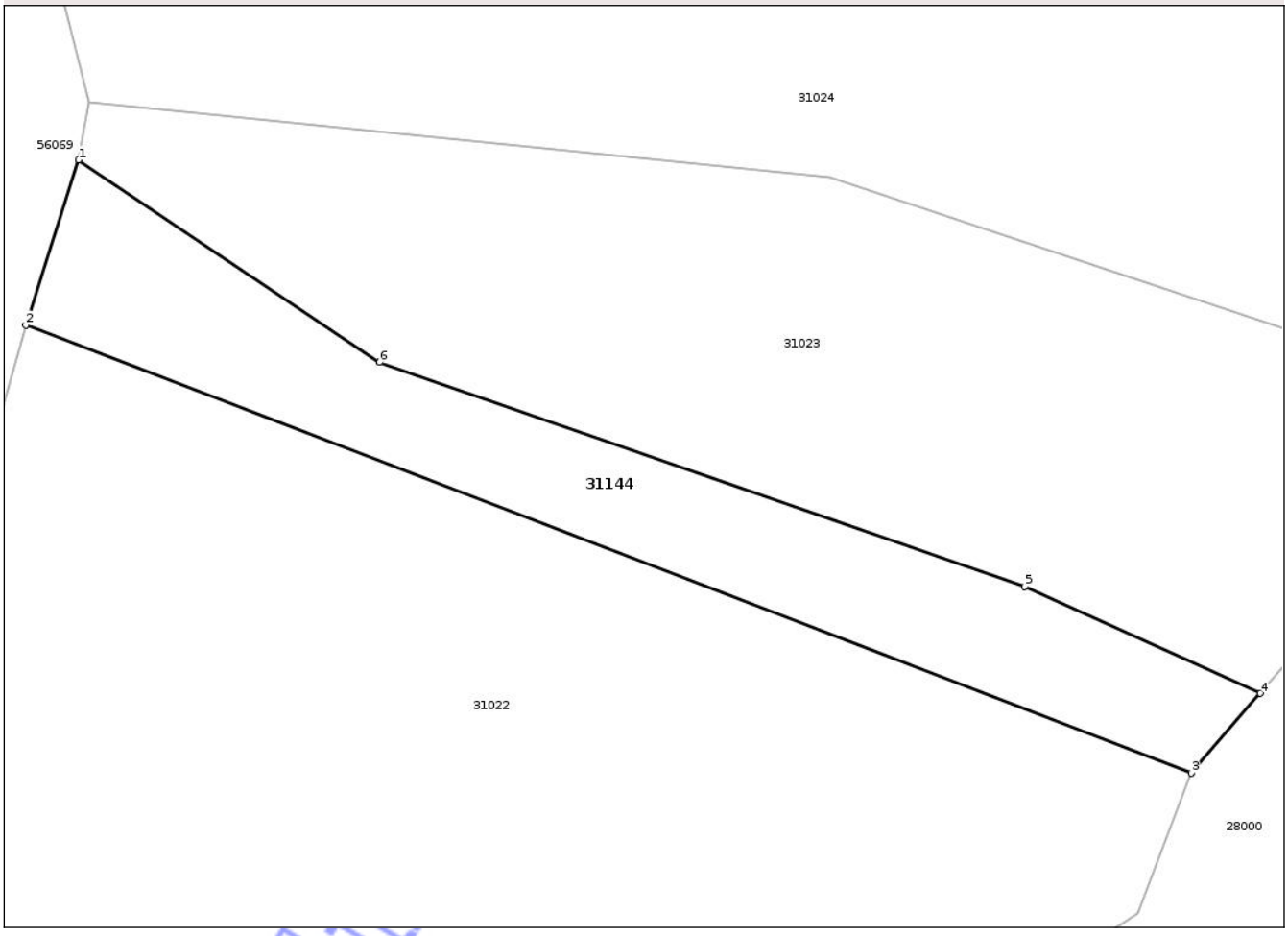
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	414	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	414	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.139,463 393.377,118	2	557.136,612 393.368,221	9.342
2	557.136,612 393.368,221	3	557.199,504 393.344,068	67.37
3	557.199,504 393.344,068	4	557.203,236 393.348,367	5.693
4	557.203,236 393.348,367	5	557.190,504 393.354,122	13.972
5	557.190,504 393.354,122	6	557.155,699 393.366,213	36.846

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.155,699 393.366,213	1	557.139,463 393.377,118	19.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela:

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.767	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

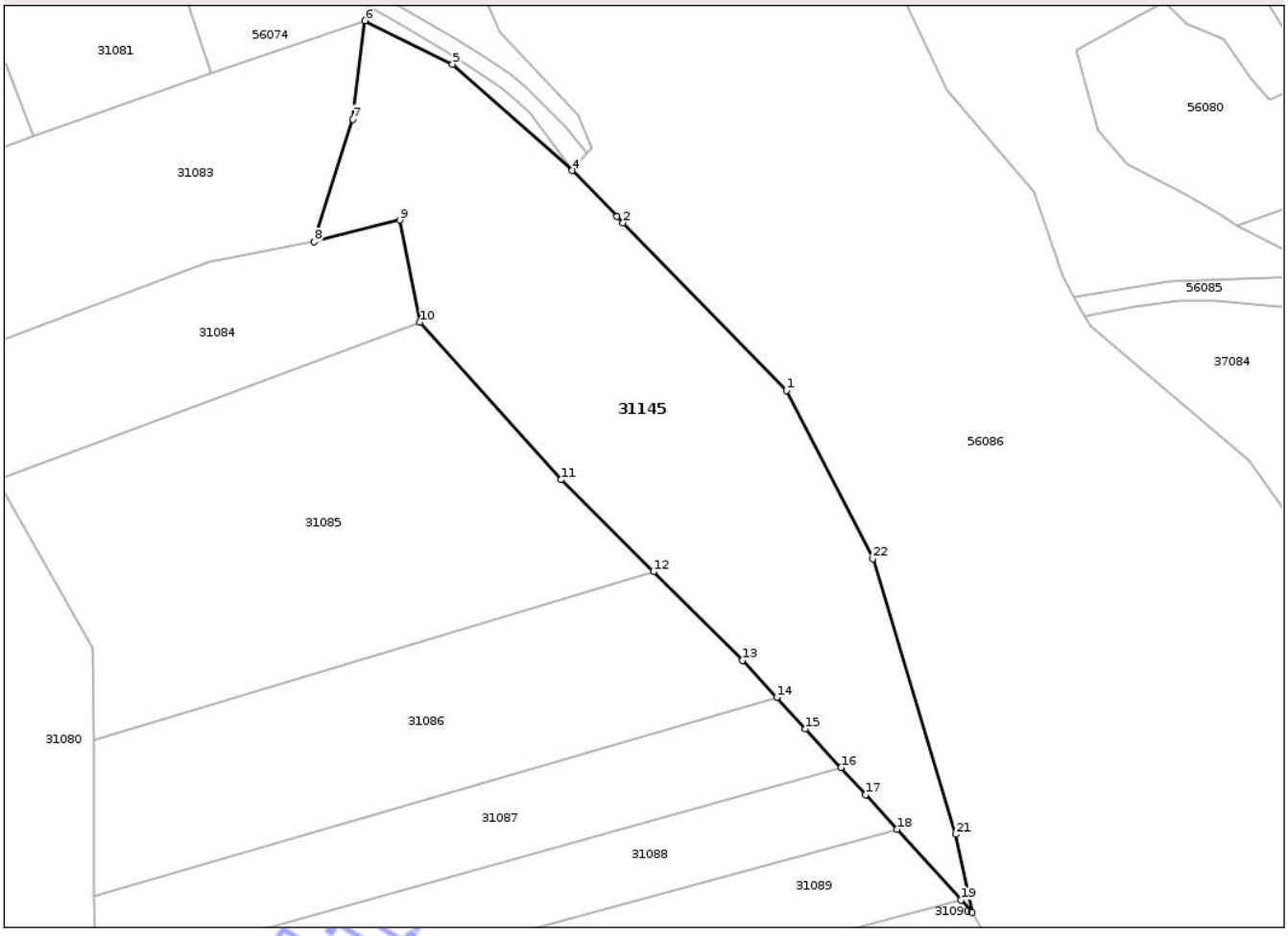
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.767	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.767	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.760,991 394.274,649	2	558.719,438 394.317,275	59.528
3	558.717,89 394.318,846	4	558.706,543 394.330,502	16.267
5	558.676,143 394.357,514	6	558.653,884 394.368,53	24.835
7	558.650,824 394.343,516	8	558.640,954 394.312,436	32.609
9	558.662,717 394.317,916	10	558.667,825 394.292,035	26.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.719,438 394.317,275	3	558.717,89 394.318,846	2.206
4	558.706,543 394.330,502	5	558.676,143 394.357,514	40.667
6	558.653,884 394.368,53	7	558.650,824 394.343,516	25.2
8	558.640,954 394.312,436	9	558.662,717 394.317,916	22.442
10	558.667,825 394.292,035	11	558.703,714 394.252,052	53.729

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	558.703,714 394.252,052	12	558.727,202 394.228,696	33.124
13	558.749,848 394.206,178	14	558.758,49 394.196,786	12.762
15	558.765,801 394.188,84	16	558.774,869 394.178,985	13.392
17	558.781,101 394.172,132	18	558.789,064 394.163,336	11.866
19	558.805,311 394.145,391	20	558.808,14 394.142,266	4.216
21	558.804,065 394.162,03	22	558.782,898 394.232,039	73.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	558.727,202 394.228,696	13	558.749,848 394.206,178	31.936
14	558.758,49 394.196,786	15	558.765,801 394.188,84	10.798
16	558.774,869 394.178,985	17	558.781,101 394.172,132	9.262
18	558.789,064 394.163,336	19	558.805,311 394.145,391	24.206
20	558.808,14 394.142,266	21	558.804,065 394.162,03	20.18
22	558.782,898 394.232,039	1	558.760,991 394.274,649	47.912

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela:

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.526	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

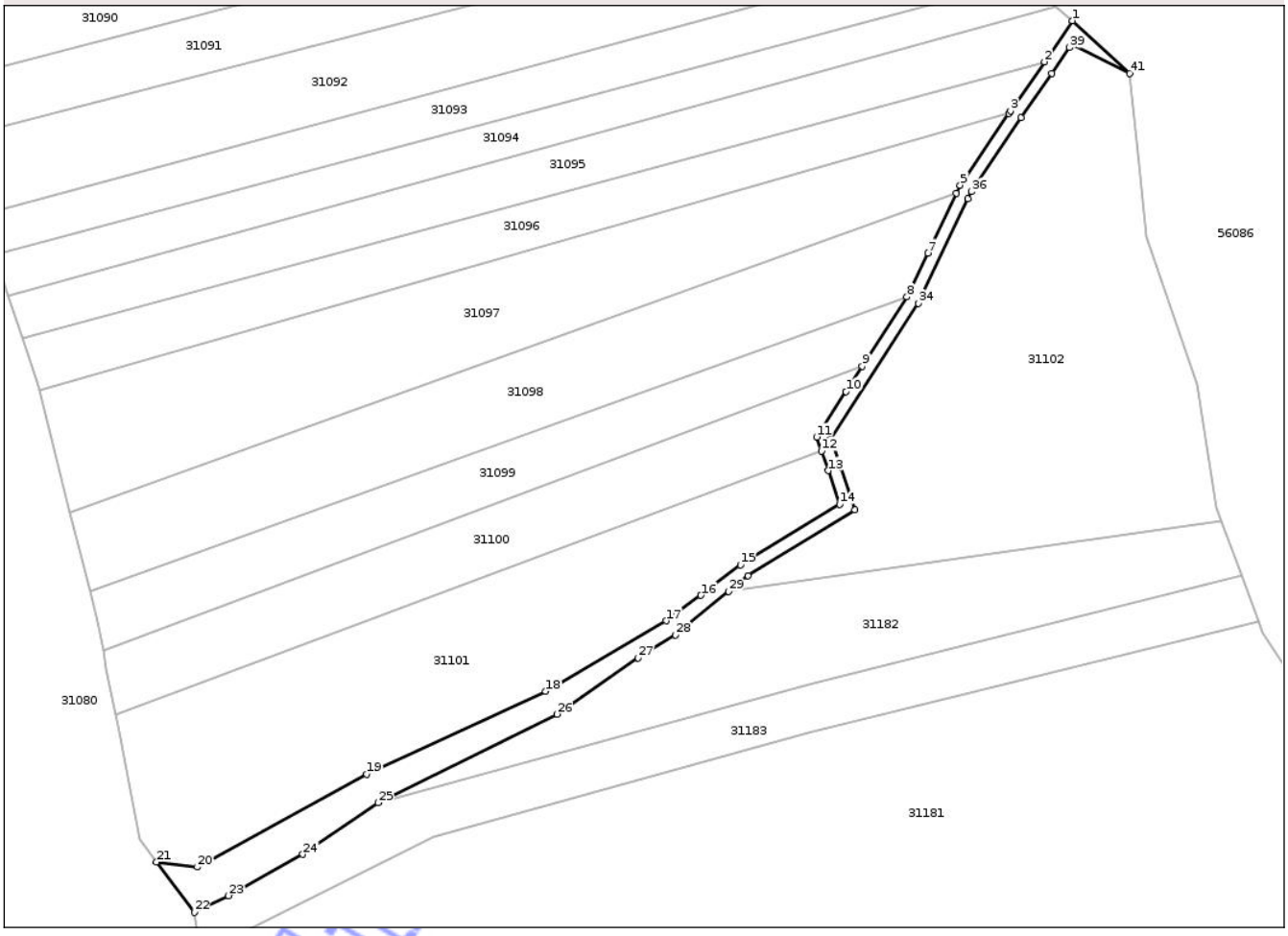
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.526	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	558.843,753 394.084,213	2	558.837,175 394.074,577	11.668
4	558.828,77 394.062,436	5	558.817,392 394.045,589	20.33
7	558.809,76 394.029,596	8	558.804,865 394.019,34	11.364
10	558.790,53 393.997,118	11	558.783,645 393.986,446	12.701
13	558.786,333 393.978,539	14	558.789,021 393.970,632	8.351
16	558.756,44 393.949,254	17	558.748,21 393.943,292	10.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	558.837,175 394.074,577	3	558.829,204 394.063,08	13.989
5	558.817,392 394.045,589	6	558.816,511 394.043,744	2.044
8	558.804,865 394.019,34	9	558.794,359 394.003,053	19.381
11	558.783,645 393.986,446	12	558.784,763 393.983,158	3.473
14	558.789,021 393.970,632	15	558.765,724 393.956,392	27.305
17	558.748,21 393.943,292	18	558.719,9 393.926,718	32.805

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	558.829,204 394.063,08	4	558.828,77 394.062,436	0.777
6	558.816,511 394.043,744	7	558.809,76 394.029,596	15.677
9	558.794,359 394.003,053	10	558.790,53 393.997,118	7.063
12	558.784,763 393.983,158	13	558.786,333 393.978,539	4.878
15	558.765,724 393.956,392	16	558.756,44 393.949,254	11.711
18	558.719,9 393.926,718	19	558.677,808 393.907,265	46.37

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	558.677,808 393.907,265	20	558.637,956 393.885,426	45.443
22	558.637,359 393.874,806	23	558.645,329 393.878,7	8.87
25	558.680,538 393.900,538	26	558.722,545 393.921,379	46.892
28	558.750,431 393.939,962	29	558.762,916 393.950,213	16.154
31	558.792,635 393.969,325	32	558.789,174 393.979,505	10.752
34	558.807,49 394.017,875	35	558.819,219 394.042,452	27.233
37	558.831,68 394.061,385	38	558.838,951 394.071,855	12.747
40	558.843,565 394.078,625	41	558.857,186 394.071,84	15.218

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	558.637,956 393.885,426	21	558.628,417 393.886,632	9.615
23	558.645,329 393.878,7	24	558.662,803 393.888,437	20.004
26	558.722,545 393.921,379	27	558.741,656 393.934,584	23.23
29	558.762,916 393.950,213	30	558.767,425 393.953,916	5.835
32	558.789,174 393.979,505	33	558.786,952 393.986,038	6.901
35	558.819,219 394.042,452	36	558.820,003 394.044,095	1.82
38	558.838,951 394.071,855	39	558.843,059 394.077,886	7.297
41	558.857,186 394.071,84	1	558.843,753 394.084,213	18.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	558.628,417 393.886,632	22	558.637,359 393.874,806	14.826
24	558.662,803 393.888,437	25	558.680,538 393.900,538	21.47
27	558.741,656 393.934,584	28	558.750,431 393.939,962	10.292
30	558.767,425 393.953,916	31	558.792,635 393.969,325	29.545
33	558.786,952 393.986,038	34	558.807,49 394.017,875	37.886
36	558.820,003 394.044,095	37	558.831,68 394.061,385	20.864
39	558.843,059 394.077,886	40	558.843,565 394.078,625	0.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 336

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23136	Din acte: 1.188.700 Masurata: 37.709	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42122 / 09/12/2020		
Act Administrativ nr. 28, din 28/06/2018 emis de Consiliul Local Magureni (act administrativ nr 8020 din 23.11.2020, emis de Primaria Magureni;inscris sub semnatura privata nr 366 din 09.12.2020, emis de Nedelcu Elena Gabriela;act administrativ nr 558 din 02.08.1991, emis de Prefectura Judetului Prahova);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA MAGURENI**, CIF:2844081, domeniul privat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în procesul civil

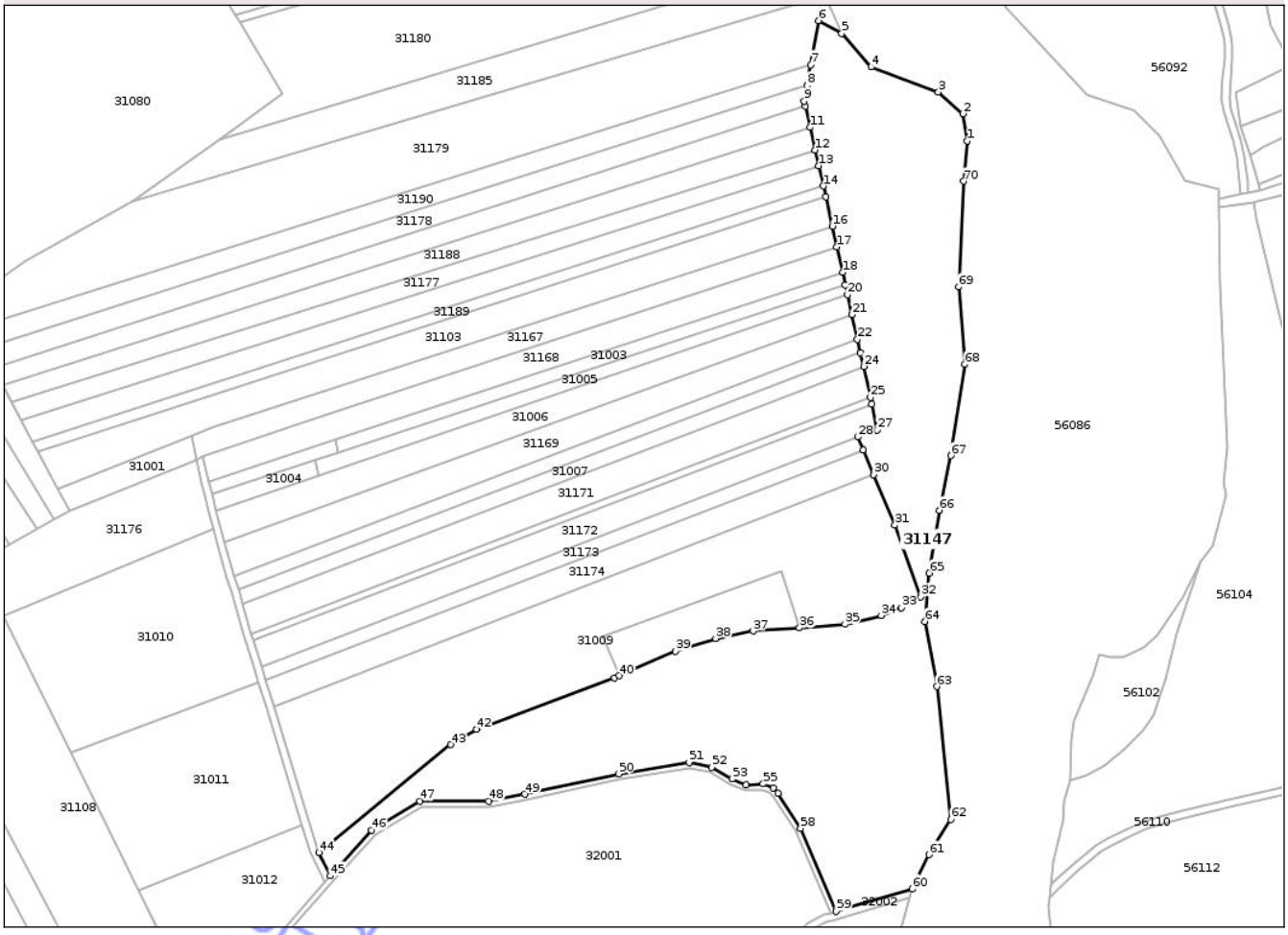
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23136	Din acte: 1.188.700 Masurata: 37.709	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	37.709	25	336	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	559.062,166 393.710,985	2	559.059,822 393.725,496	14.699
4	559.010,954 393.750,432	5	558.995,28 393.768,42	23.859
7	558.978,767 393.751,651	8	558.976,804 393.740,55	11.273
10	558.975,888 393.729,631	11	558.978,441 393.718,197	11.715

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	559.059,822 393.725,496	3	559.046,793 393.737,169	17.493
5	558.995,28 393.768,42	6	558.982,921 393.775,132	14.064
8	558.976,804 393.740,55	9	558.975,321 393.732,167	8.513
11	558.978,441 393.718,197	12	558.981,111 393.706,246	12.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	559.046,793 393.737,169	4	559.010,954 393.750,432	38.214
6	558.982,921 393.775,132	7	558.978,767 393.751,651	23.846
9	558.975,321 393.732,167	10	558.975,888 393.729,631	2.599
12	558.981,111 393.706,246	13	558.982,997 393.697,801	8.653

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	558.982,997 393.697,801	14	558.985,417 393.686,968	11.1
14	558.985,417 393.686,968	15	558.986,714 393.681,161	5.951
15	558.986,714 393.681,161	16	558.990,184 393.665,626	15.918
16	558.990,184 393.665,626	17	558.992,663 393.654,528	11.371
17	558.992,663 393.654,528	18	558.995,682 393.641,012	13.849
18	558.995,682 393.641,012	19	558.997,221 393.634,122	7.06
19	558.997,221 393.634,122	20	558.998,344 393.629,094	5.152
20	558.998,344 393.629,094	21	559.000,725 393.618,437	10.919
21	559.000,725 393.618,437	22	559.003,646 393.605,359	13.4
22	559.003,646 393.605,359	23	559.005,274 393.598,072	7.466
23	559.005,274 393.598,072	24	559.006,903 393.590,776	7.476
24	559.006,903 393.590,776	25	559.010,592 393.574,263	16.92
25	559.010,592 393.574,263	26	559.011,41 393.570,6	3.753
26	559.011,41 393.570,6	27	559.014,24 393.556,89	13.999
27	559.014,24 393.556,89	28	559.003,88 393.553,2	10.998
28	559.003,88 393.553,2	29	559.006,738 393.546,384	7.391
29	559.006,738 393.546,384	30	559.012,284 393.533,157	14.343
30	559.012,284 393.533,157	31	559.023,6 393.506,17	29.263
31	559.023,6 393.506,17	32	559.037,272 393.468,056	40.492
32	559.037,272 393.468,056	33	559.027,177 393.462,205	11.668
33	559.027,177 393.462,205	34	559.016,292 393.458,025	11.66
34	559.016,292 393.458,025	35	558.996,926 393.453,345	19.923
35	558.996,926 393.453,345	36	558.972,665 393.451,359	24.343
36	558.972,665 393.451,359	37	558.948,022 393.449,798	24.692
37	558.948,022 393.449,798	38	558.928,0 393.445,773	20.423
38	558.928,0 393.445,773	39	558.906,669 393.439,08	22.356
39	558.906,669 393.439,08	40	558.876,44 393.425,941	32.961
40	558.876,44 393.425,941	41	558.873,972 393.424,868	2.691
41	558.873,972 393.424,868	42	558.800,629 393.397,222	78.381
42	558.800,629 393.397,222	43	558.786,833 393.389,154	15.982
43	558.786,833 393.389,154	44	558.716,447 393.331,69	90.864
44	558.716,447 393.331,69	45	558.722,481 393.319,265	13.812
45	558.722,481 393.319,265	46	558.744,439 393.343,483	32.69
46	558.744,439 393.343,483	47	558.770,342 393.359,123	30.258
47	558.770,342 393.359,123	48	558.807,026 393.359,123	36.684
48	558.807,026 393.359,123	49	558.826,281 393.362,765	19.596
49	558.826,281 393.362,765	50	558.876,253 393.373,539	51.12
50	558.876,253 393.373,539	51	558.913,896 393.379,633	38.133
51	558.913,896 393.379,633	52	558.925,965 393.377,197	12.312
52	558.925,965 393.377,197	53	558.936,708 393.370,814	12.496
53	558.936,708 393.370,814	54	558.944,219 393.367,846	8.076
54	558.944,219 393.367,846	55	558.953,379 393.368,181	9.166
55	558.953,379 393.368,181	56	558.958,733 393.366,039	5.767
56	558.958,733 393.366,039	57	558.961,164 393.363,22	3.722
57	558.961,164 393.363,22	58	558.973,243 393.344,527	22.256
58	558.973,243 393.344,527	59	558.992,183 393.300,277	48.133
59	558.992,183 393.300,277	60	559.032,82 393.312,122	42.328
60	559.032,82 393.312,122	61	559.041,768 393.330,534	20.471
61	559.041,768 393.330,534	62	559.053,394 393.349,301	22.076
62	559.053,394 393.349,301	63	559.045,897 393.420,114	71.209
63	559.045,897 393.420,114	64	559.039,65 393.454,84	35.283
64	559.039,65 393.454,84	65	559.041,91 393.480,657	25.916
65	559.041,91 393.480,657	66	559.047,262 393.514,172	33.94
66	559.047,262 393.514,172	67	559.053,402 393.543,259	29.728
67	559.053,402 393.543,259	68	559.061,007 393.591,872	49.204
68	559.061,007 393.591,872	69	559.057,503 393.633,15	41.426
69	559.057,503 393.633,15	70	559.060,291 393.689,568	56.487
70	559.060,291 393.689,568	1	559.062,166 393.710,985	21.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 108, Parcela: 339/121

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.500 Masurata: 103	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla la ID 31122

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 212308, din 26/04/2016 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PLESEA FLOAREA** 2) **DUMITRU ALECSANDRINA** 3) **DUMITRACHE MARIA** 4) **LASCAE VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

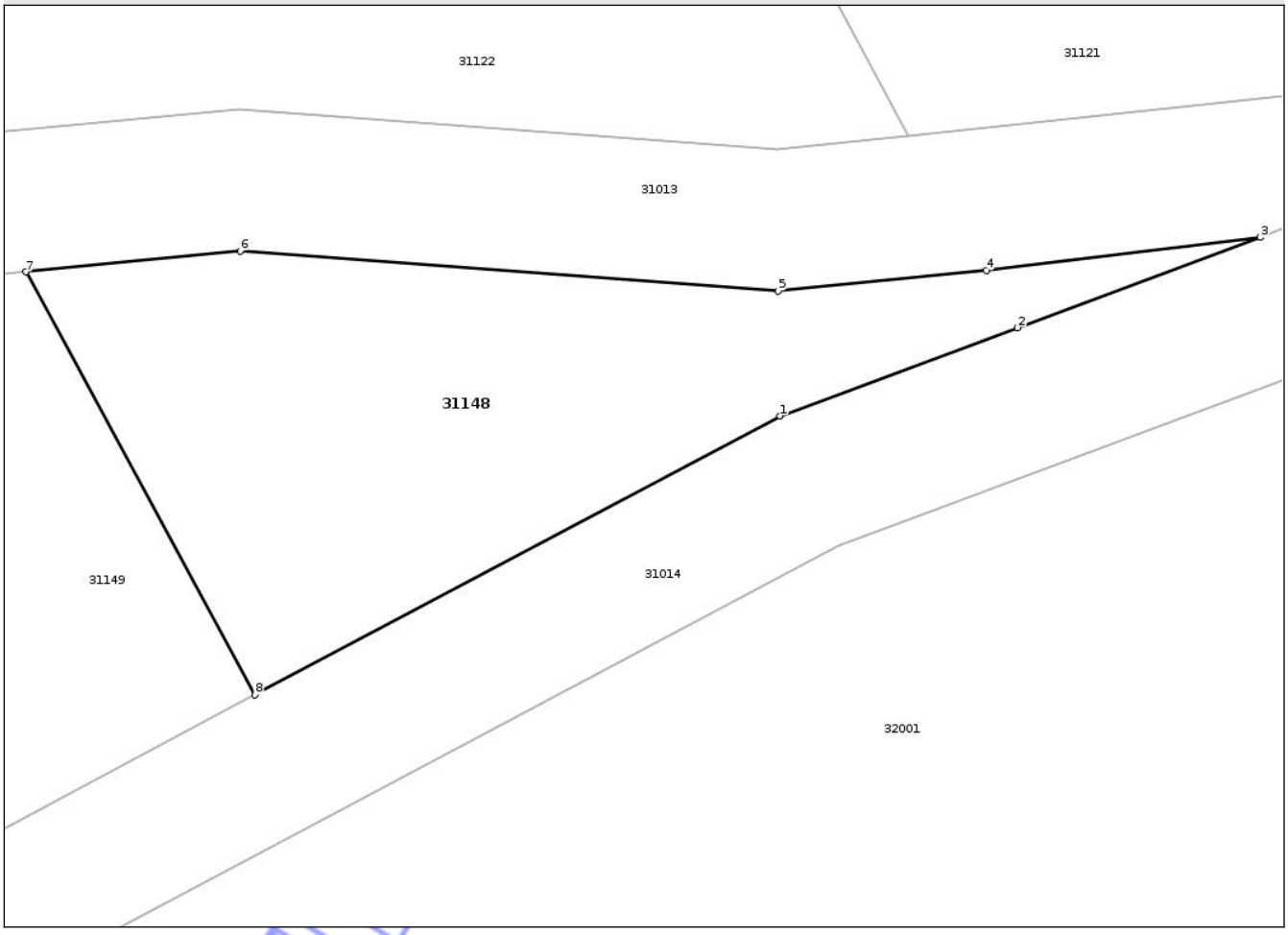
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.500 Masurata: 103	Diferenta de suprafata se afla la ID 31122

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	103	108	339/121	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.411,953 393.122,417	2	558.416,977 393.124,286	5.361
2	558.416,977 393.124,286	3	558.422,122 393.126,2	5.489
3	558.422,122 393.126,2	4	558.416,32 393.125,501	5.844
4	558.416,32 393.125,501	5	558.411,907 393.125,059	4.435
5	558.411,907 393.125,059	6	558.400,519 393.125,906	11.42

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.400,519 393.125,906	7	558.395,982 393.125,467	4.558
7	558.395,982 393.125,467	8	558.400,83 393.116,511	10.185
8	558.400,83 393.116,511	1	558.411,953 393.122,417	12.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/122

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		228	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla la ID 31123

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 635000, din 26/04/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE GRIGORE** 2) **DUMITRACHE CONSTANTIN** 3) **DUMITRACHE ST. IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

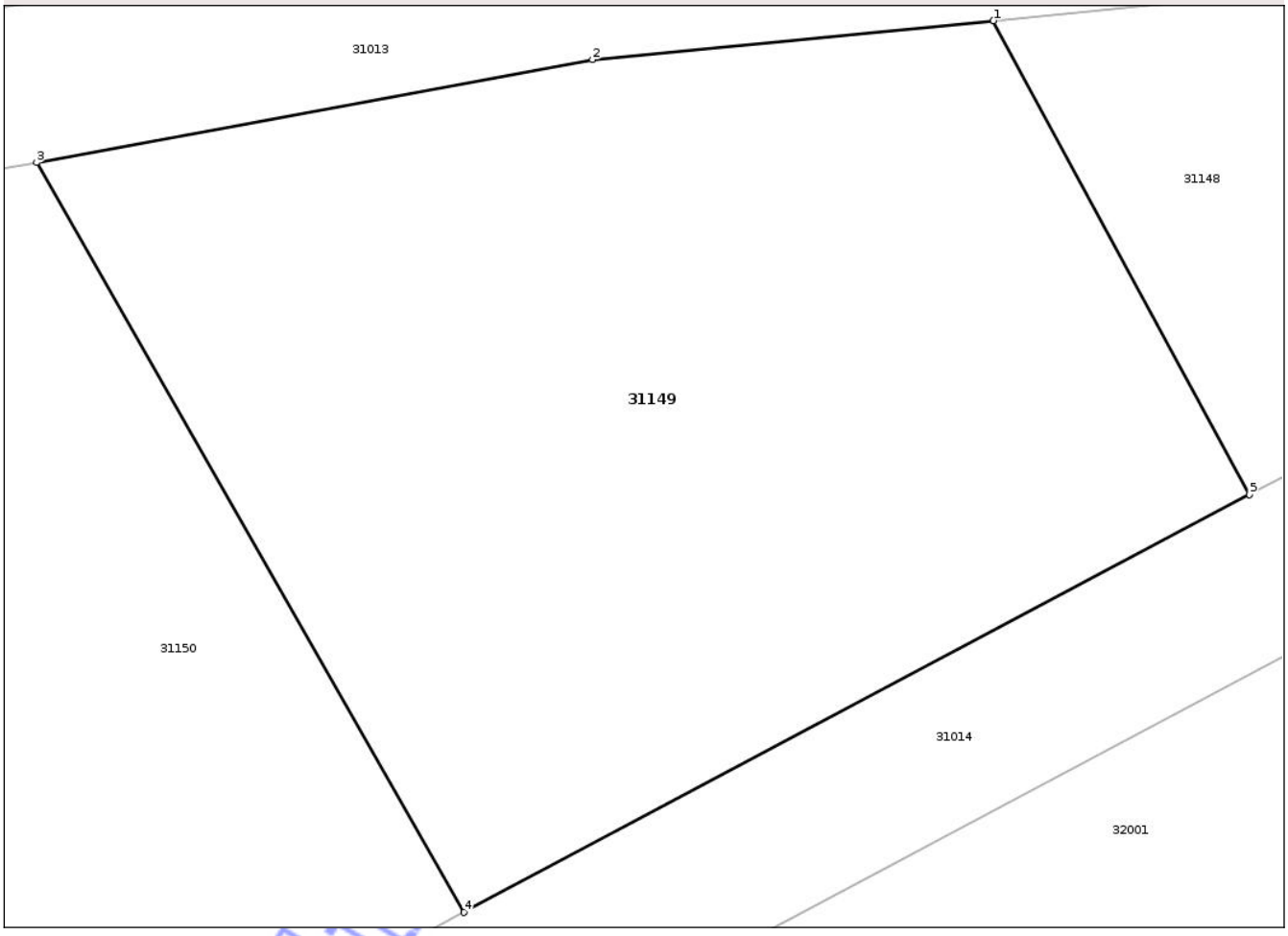
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	228	Diferenta de suprafata se afla la ID 31123

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	228	25	339/122	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.395,982 393.125,467	2	558.388,39 393.124,733	7.627
2	558.388,39 393.124,733	3	558.377,87 393.122,788	10.698
3	558.377,87 393.122,788	4	558.385,957 393.108,613	16.319
4	558.385,957 393.108,613	5	558.400,83 393.116,511	16.84
5	558.400,83 393.116,511	1	558.395,982 393.125,467	10.185

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/123

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.912 Masurata: 315	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla la Id 31124

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 338, din 13/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEANA MIHAI** 2) **STANCIU VASILICA** 3) **GEANA HARALAMBIE** 4) **GEANA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

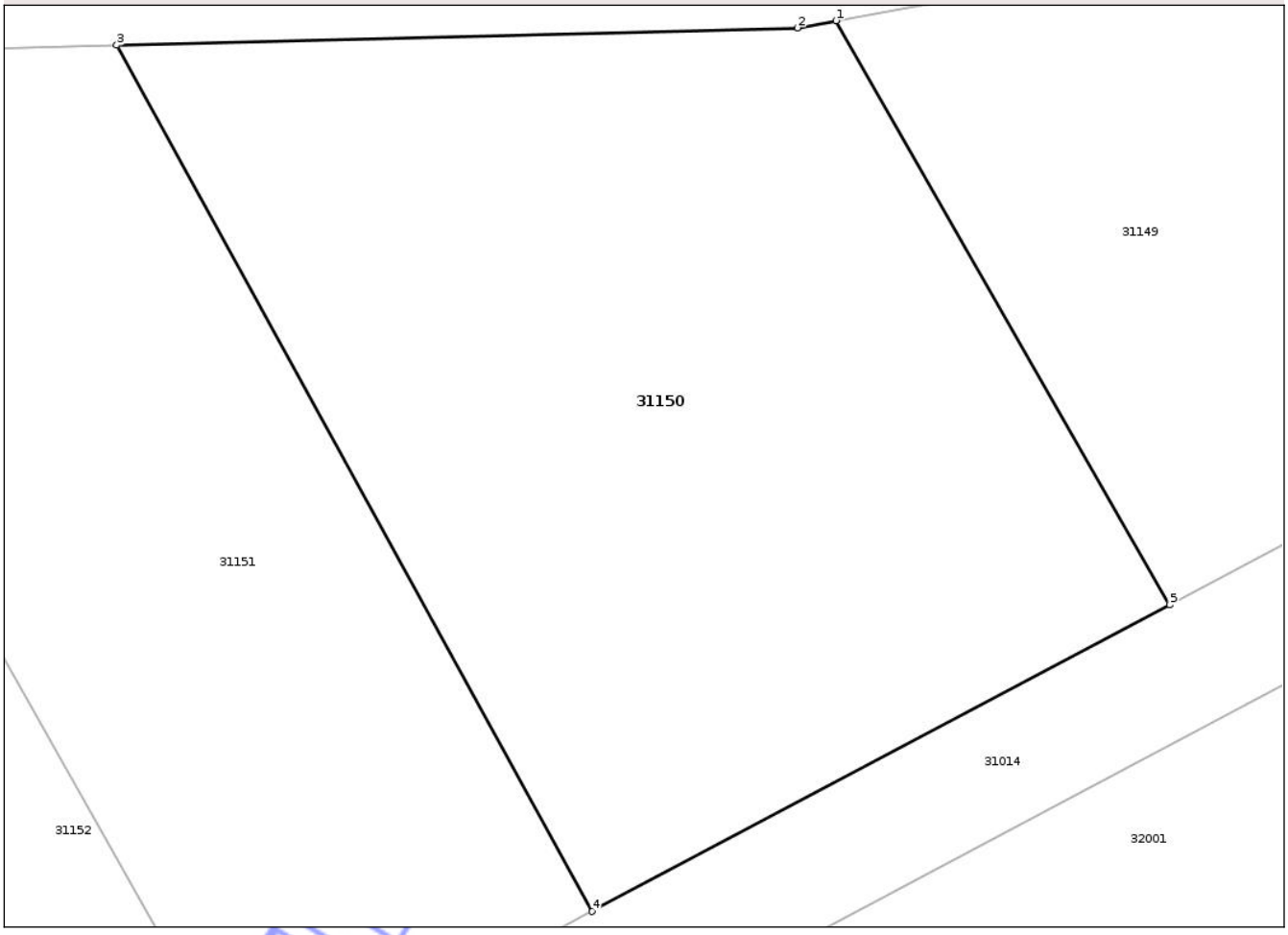
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.912 Masurata: 315	Diferenta de suprafata se afla la Id 31124

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	315	25	339/123	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.377,87 393.122,788	2	558.376,931 393.122,614	0.955
2	558.376,931 393.122,614	3	558.360,417 393.122,192	16.52
3	558.360,417 393.122,192	4	558.371,955 393.101,179	23.972
4	558.371,955 393.101,179	5	558.385,957 393.108,613	15.853
5	558.385,957 393.108,613	1	558.377,87 393.122,788	16.319

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/124

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.908 Masurata: 256	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla la Id 31125

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 441, din 31/07/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE I. ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

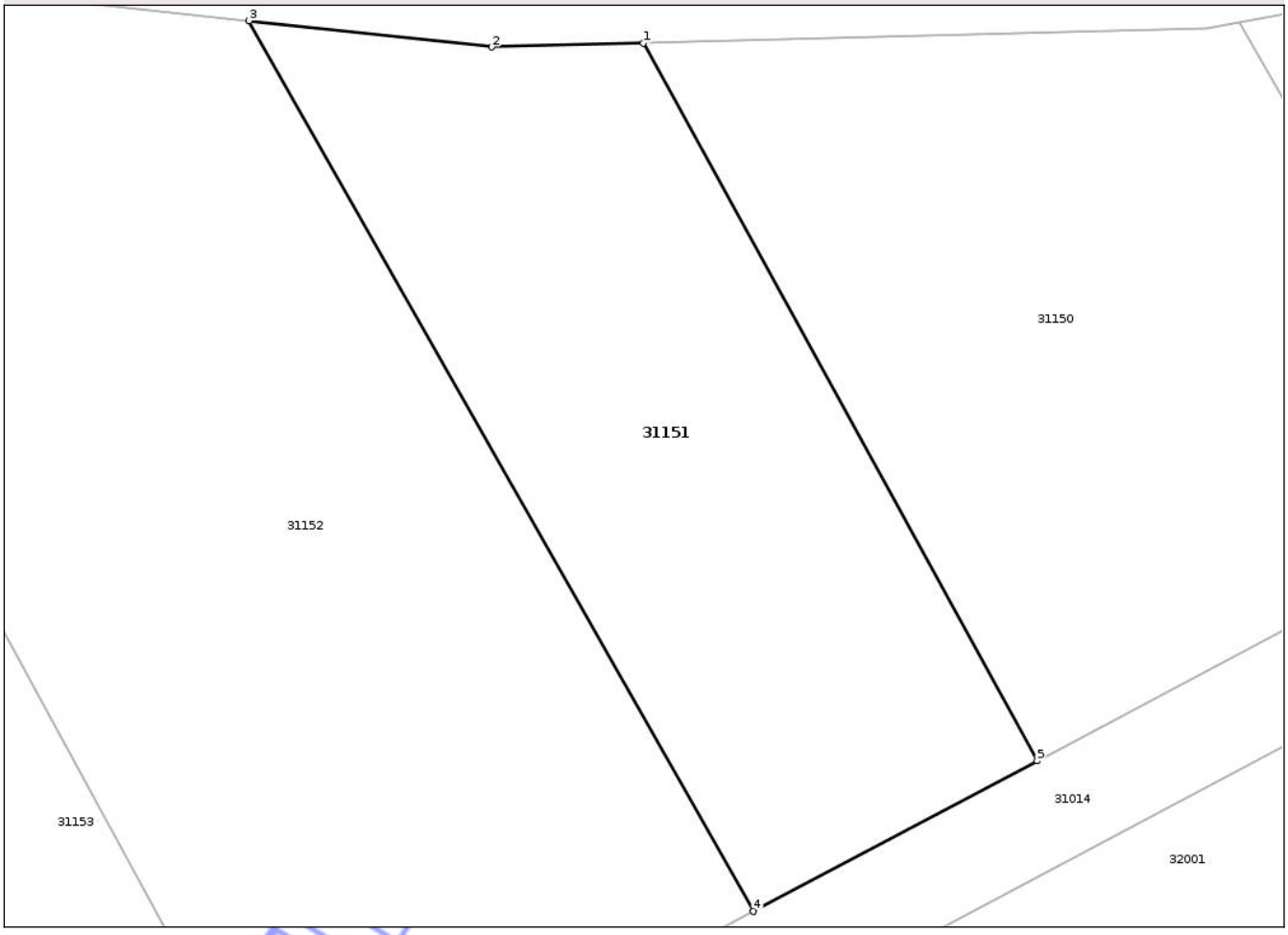
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.908 Masurata: 256	Diferenta de suprafata se afla la Id 31125

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	256	25	339/124	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.360,417 393.122,192	2	558.355,988 393.122,078	4.43
2	558.355,988 393.122,078	3	558.348,877 393.122,849	7.153
3	558.348,877 393.122,849	4	558.363,646 393.096,767	29.974
4	558.363,646 393.096,767	5	558.371,955 393.101,179	9.407
5	558.371,955 393.101,179	1	558.360,417 393.122,192	23.972

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/125

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		535	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla la Id 31126

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

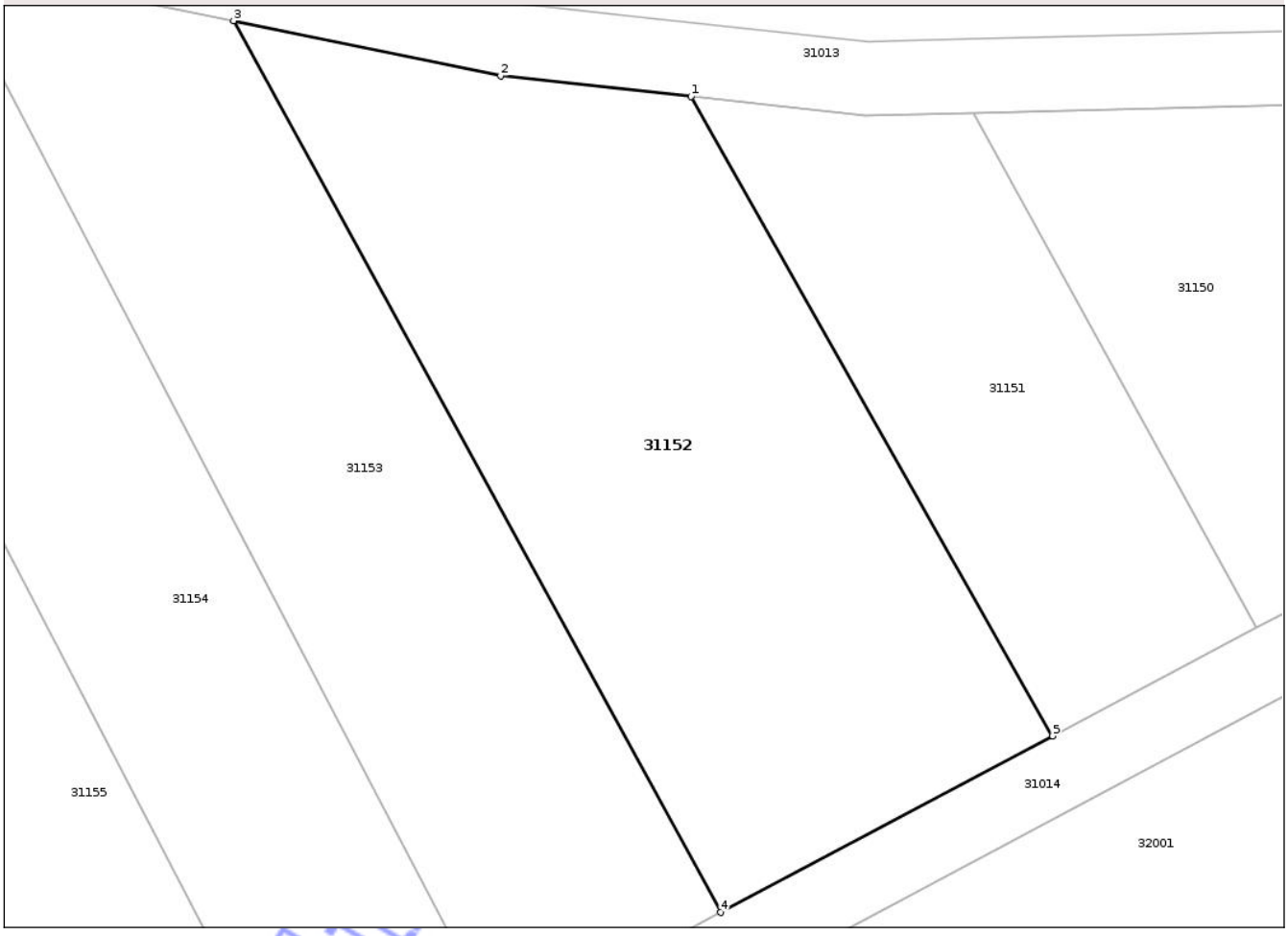
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	535	Diferenta de suprafata se afla la Id 31126

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	535	25	339/125	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.348,877 393.122,849	2	558.341,107 393.123,691	7.816
2	558.341,107 393.123,691	3	558.330,197 393.125,941	11.139
3	558.330,197 393.125,941	4	558.350,086 393.089,567	41.457
4	558.350,086 393.089,567	5	558.363,646 393.096,767	15.354
5	558.363,646 393.096,767	1	558.348,877 393.122,849	29.974

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/126

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.709 Masurata: 444	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla la Id 31127

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 340, din 13/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE ALECSANDRINA** 2) **SAVESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.709 Masurata: 444	Diferenta de suprafata se afla la Id 31127

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	444	25	339/126	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.330,197 393.125,941	2	558.321,52 393.127,73	8.86
2	558.321,52 393.127,73	3	558.318,433 393.127,962	3.095
3	558.318,433 393.127,962	4	558.341,092 393.084,791	48.756
4	558.341,092 393.084,791	5	558.350,086 393.089,567	10.183
5	558.350,086 393.089,567	1	558.330,197 393.125,941	41.457

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/127

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.529 Masurata: 452	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla la Id 31128

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113025, din 18/02/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRIGHINARU N. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

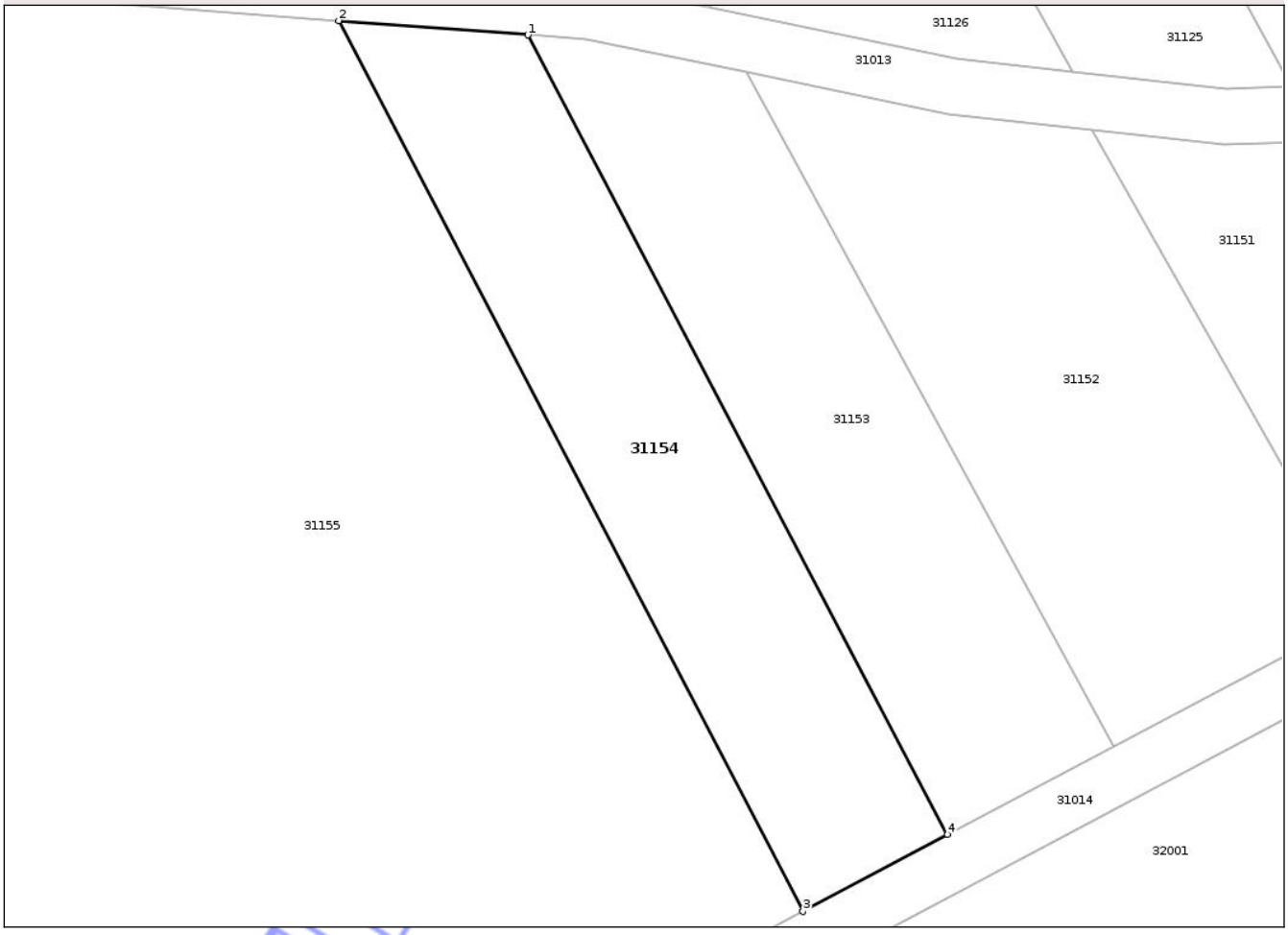
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.529 Masurata: 452	Diferenta de suprafata se afla la Id 31128

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	452	25	339/127	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.318,433 393.127,962	2	558.308,208 393.128,729	10.254
2	558.308,208 393.128,729	3	558.333,283 393.080,645	54.23
3	558.333,283 393.080,645	4	558.341,092 393.084,791	8.841
4	558.341,092 393.084,791	1	558.318,433 393.127,962	48.756

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 339/128

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.282 Masurata: 4.240	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla la Id 31129

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.282 Masurata: 4.240	Diferenta de suprafata se afla la Id 31129

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.240	-	339/128	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.281,298 393.053,043	2	558.333,283 393.080,645	58.859
2	558.333,283 393.080,645	3	558.308,208 393.128,729	54.23
3	558.308,208 393.128,729	4	558.287,069 393.130,315	21.198
4	558.287,069 393.130,315	5	558.275,361 393.131,568	11.774
5	558.275,361 393.131,568	6	558.266,183 393.132,702	9.248

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.266,183 393.132,702	7	558.256,337 393.133,304	9.864
7	558.256,337 393.133,304	8	558.241,605 393.131,808	14.808
8	558.241,605 393.131,808	9	558.241,331 393.131,716	0.289
9	558.241,331 393.131,716	1	558.281,298 393.053,043	88.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 339/129

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.380 Masurata: 1.270	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla la Id 31130

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113052, din 17/06/2005 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE ION** 2) **PETRE ELISABETA** 3) **MOCANU ELENA** 4) **PARASCHIV VIORICA** 5) **VOICA MARIA** 6) **IONIŢĂ LUCICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.380 Masurata: 1.270	Diferenta de suprafata se afla la Id 31130

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.270	-	339/129	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.228,514 393.127,397	2	558.268,021 393.045,993	90.485
2	558.268,021 393.045,993	3	558.281,298 393.053,043	15.033
3	558.281,298 393.053,043	4	558.241,331 393.131,716	88.244
4	558.241,331 393.131,716	1	558.228,514 393.127,397	13.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/130

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.460 Masurata: 1.850	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla la Id 31131

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92737, din 17/01/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PINŢOIU V. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

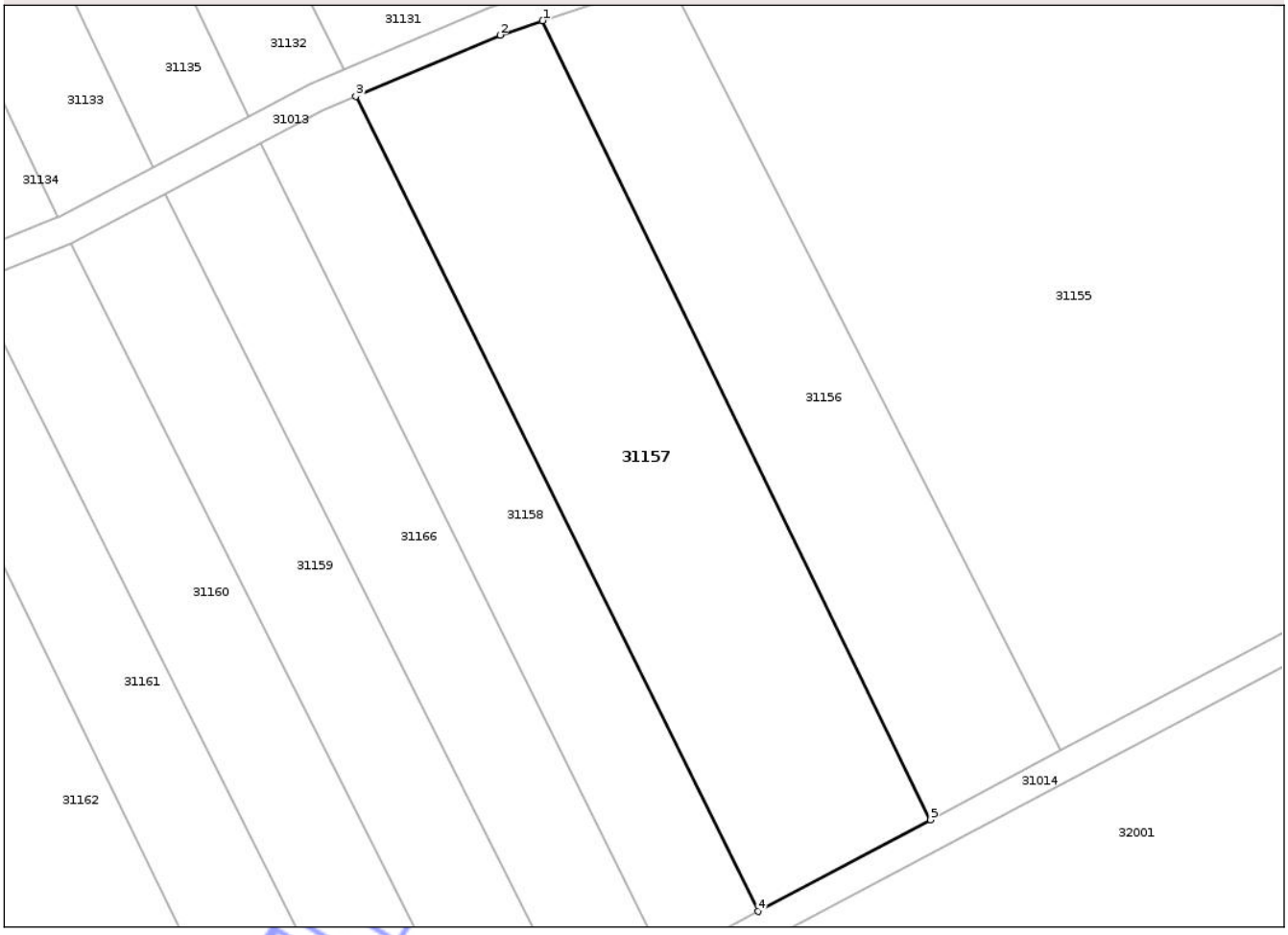
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.460 Masurata: 1.850	Diferenta de suprafata se afla la Id 31131

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.850	25	339/130	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.228,514 393.127,397	2	558.224,166 393.125,932	4.589
2	558.224,166 393.125,932	3	558.209,486 393.119,679	15.956
3	558.209,486 393.119,679	4	558.250,456 393.036,666	92.572
4	558.250,456 393.036,666	5	558.268,021 393.045,993	19.887
5	558.268,021 393.045,993	1	558.228,514 393.127,397	90.485

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/131

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.740 Masurata: 1.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla la Id 31132

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113061, din 20/06/2005 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRĂISTARU ION ELENA** 2) **CIUCIU FLOAREA** 3) **ŞOVĂIALĂ MARIA** 4) **BELDIMAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

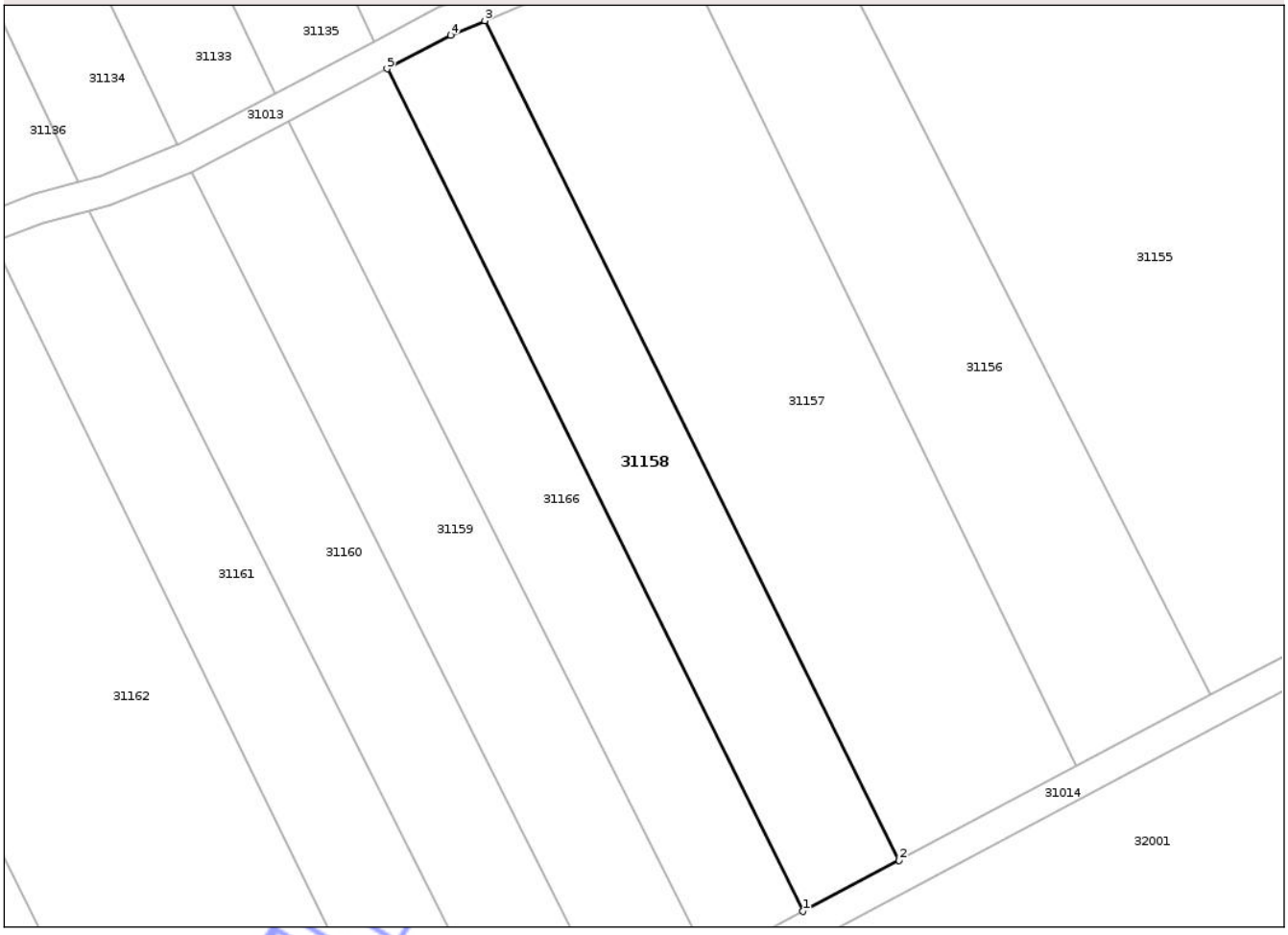
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.740 Masurata: 1.000	Diferenta de suprafata se afla la Id 31132

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	25	339/131	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.240,939 393.031,613	2	558.250,456 393.036,666	10.776
2	558.250,456 393.036,666	3	558.209,486 393.119,679	92.572
3	558.209,486 393.119,679	4	558.206,087 393.118,231	3.695
4	558.206,087 393.118,231	5	558.199,822 393.114,923	7.084
5	558.199,822 393.114,923	1	558.240,939 393.031,613	92.904

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 339/133

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.793 Masurata: 1.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla la Id 31133

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92732, din 17/01/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGHICEANU AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.793 Masurata: 1.000	Diferenta de suprafata se afla la Id 31133

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	-	339/133	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.222,14 393.021,779	2	558.223,211 393.022,2	1.151
2	558.223,211 393.022,2	3	558.231,706 393.026,71	9.618
3	558.231,706 393.026,71	4	558.190,026 393.109,75	92.912
4	558.190,026 393.109,75	5	558.180,508 393.104,723	10.765
5	558.180,508 393.104,723	1	558.222,14 393.021,779	92.806

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/134

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.760 Masurata: 1.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla la Id 31134

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50872, din 14/11/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU LAVINIA-MARIA** 2) **STANCIU CRISTIAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

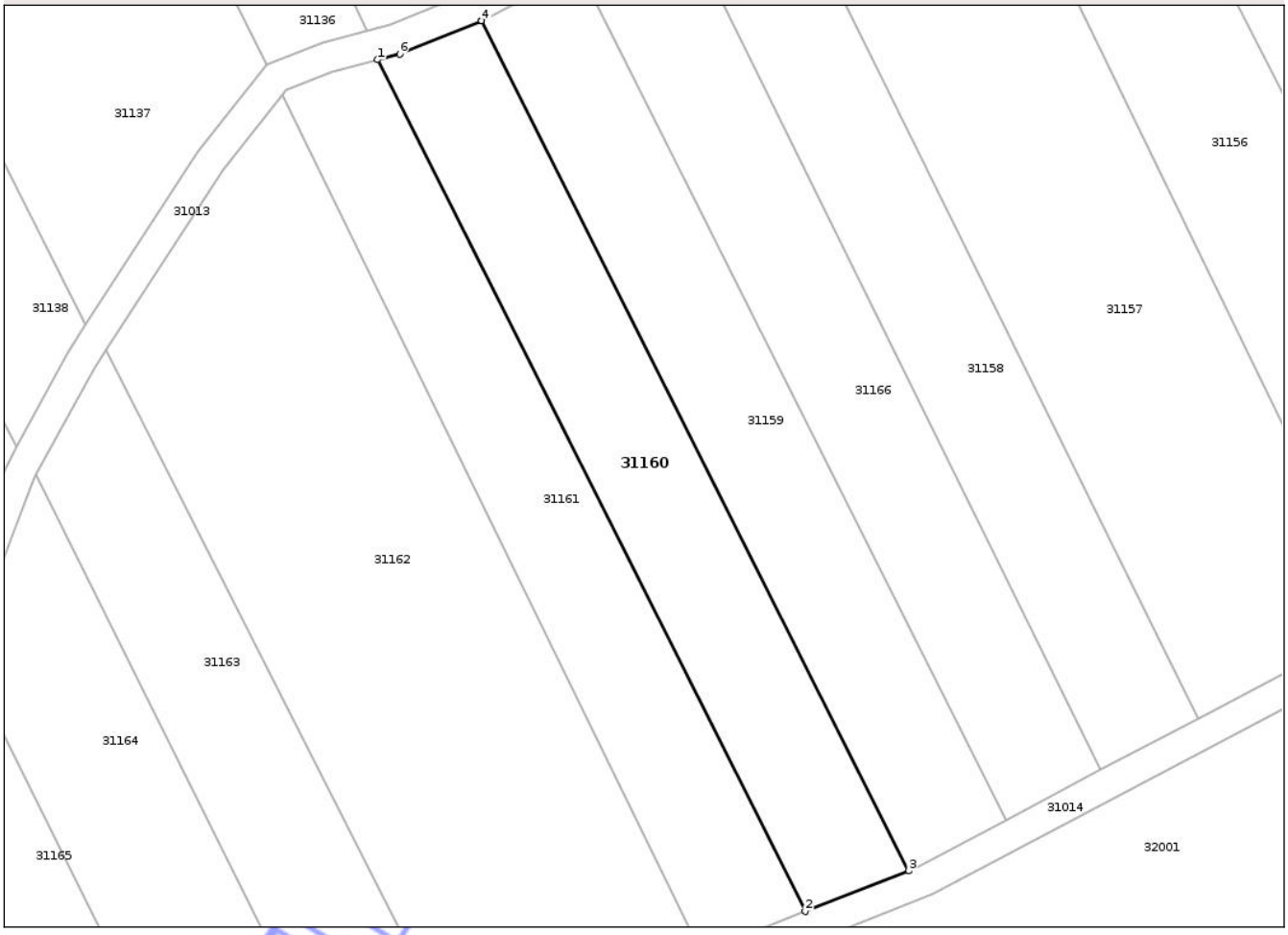
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.760 Masurata: 1.000	Diferenta de suprafata se afla la Id 31134

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	25	339/134	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.170,361 393.100,911	2	558.212,066 393.017,822	92.968
2	558.212,066 393.017,822	3	558.222,14 393.021,779	10.823
3	558.222,14 393.021,779	4	558.180,508 393.104,723	92.806
4	558.180,508 393.104,723	5	558.180,506 393.104,722	0.002
5	558.180,506 393.104,722	6	558.172,502 393.101,48	8.635

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.172,502 393.101,48	1	558.170,361 393.100,911	2.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/135

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		968	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla la Id 31136

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 203117, din 10/06/2008 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANTA ALEXANDRU** 2) **VOICA VIRGINIA** 3) **MANTA ION** 4) **NEAGU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

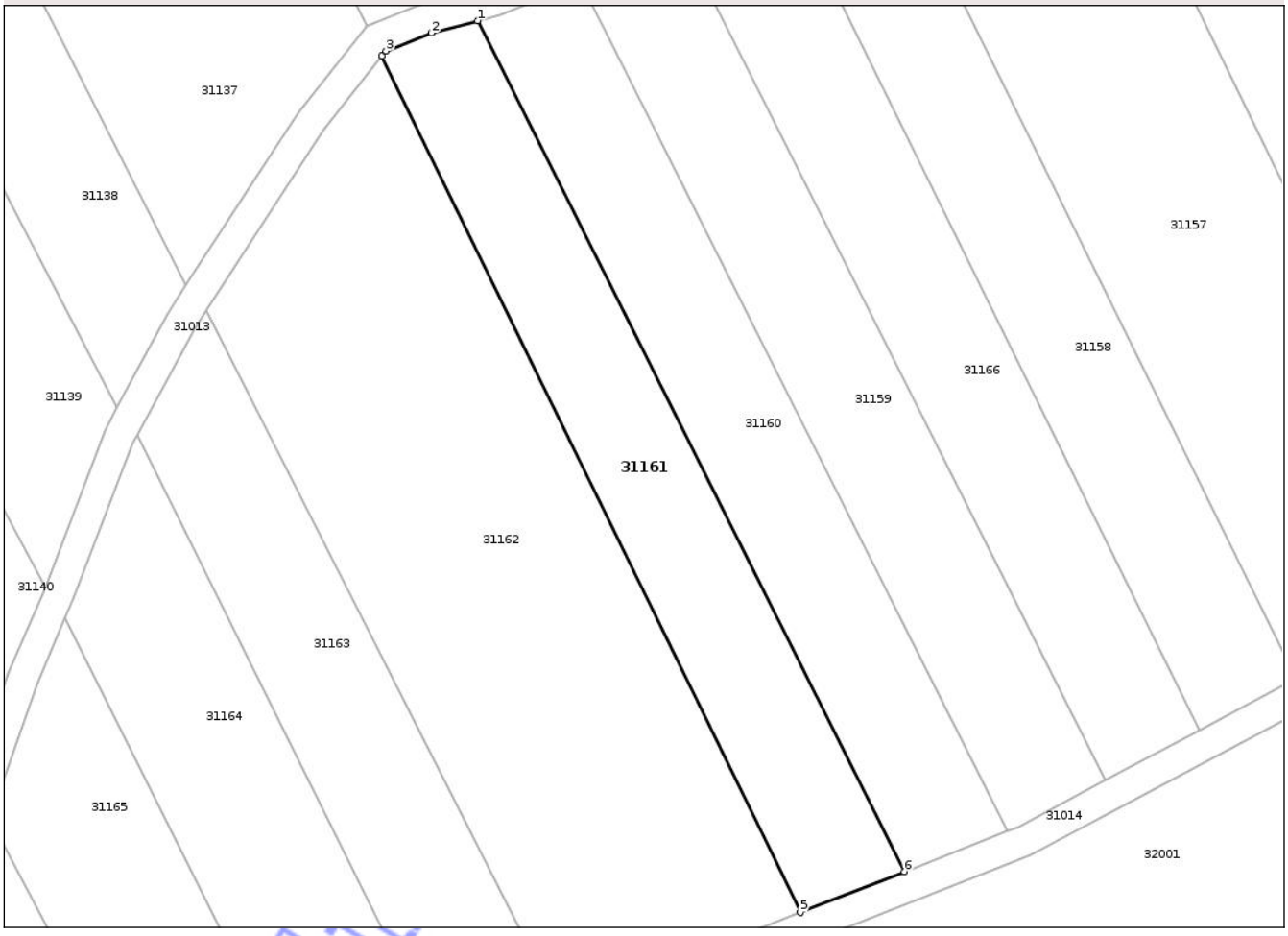
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	968	Diferenta de suprafata se afla la Id 31136

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	968	25	339/135	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.170,361 393.100,911	2	558.165,841 393.099,712	4.676
2	558.165,841 393.099,712	3	558.161,412 393.097,959	4.763
3	558.161,412 393.097,959	4	558.161,022 393.097,467	0.628
4	558.161,022 393.097,467	5	558.201,922 393.013,838	93.095
5	558.201,922 393.013,838	6	558.212,066 393.017,822	10.898

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.212,066 393.017,822	1	558.170,361 393.100,911	92.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 339/136

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.013 Masurata: 2.198	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla la Id 31137

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

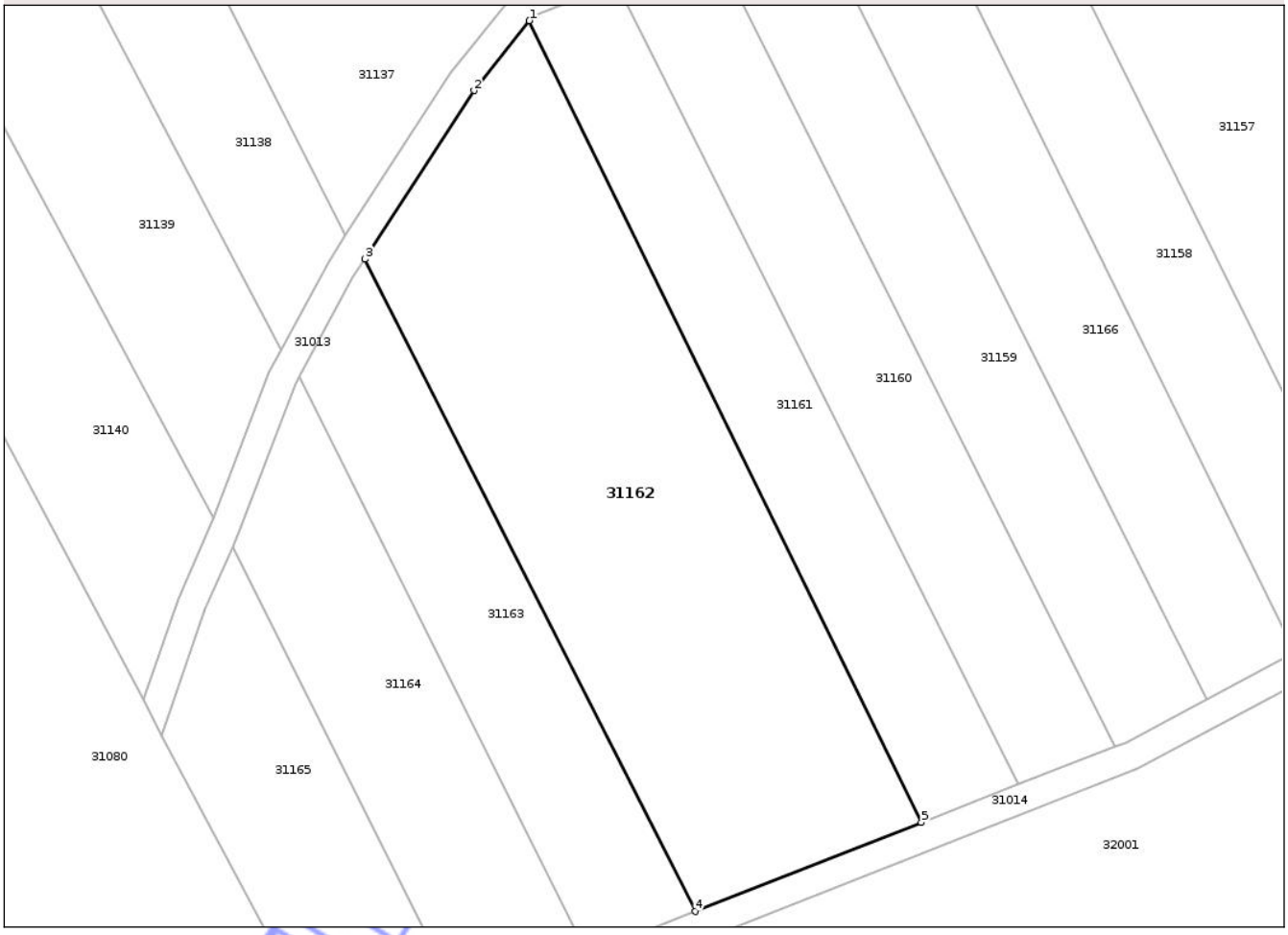
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.013 Masurata: 2.198	Diferenta de suprafata se afla la Id 31137

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.198	-	339/136	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.161,022 393.097,467	2	558.155,248 393.090,188	9.291
2	558.155,248 393.090,188	3	558.143,861 393.072,61	20.944
3	558.143,861 393.072,61	4	558.178,325 393.004,569	76.272
4	558.178,325 393.004,569	5	558.201,922 393.013,838	25.352
5	558.201,922 393.013,838	1	558.161,022 393.097,467	93.095

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 339/137

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.026 Masurata: 848	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla la Id 31138

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

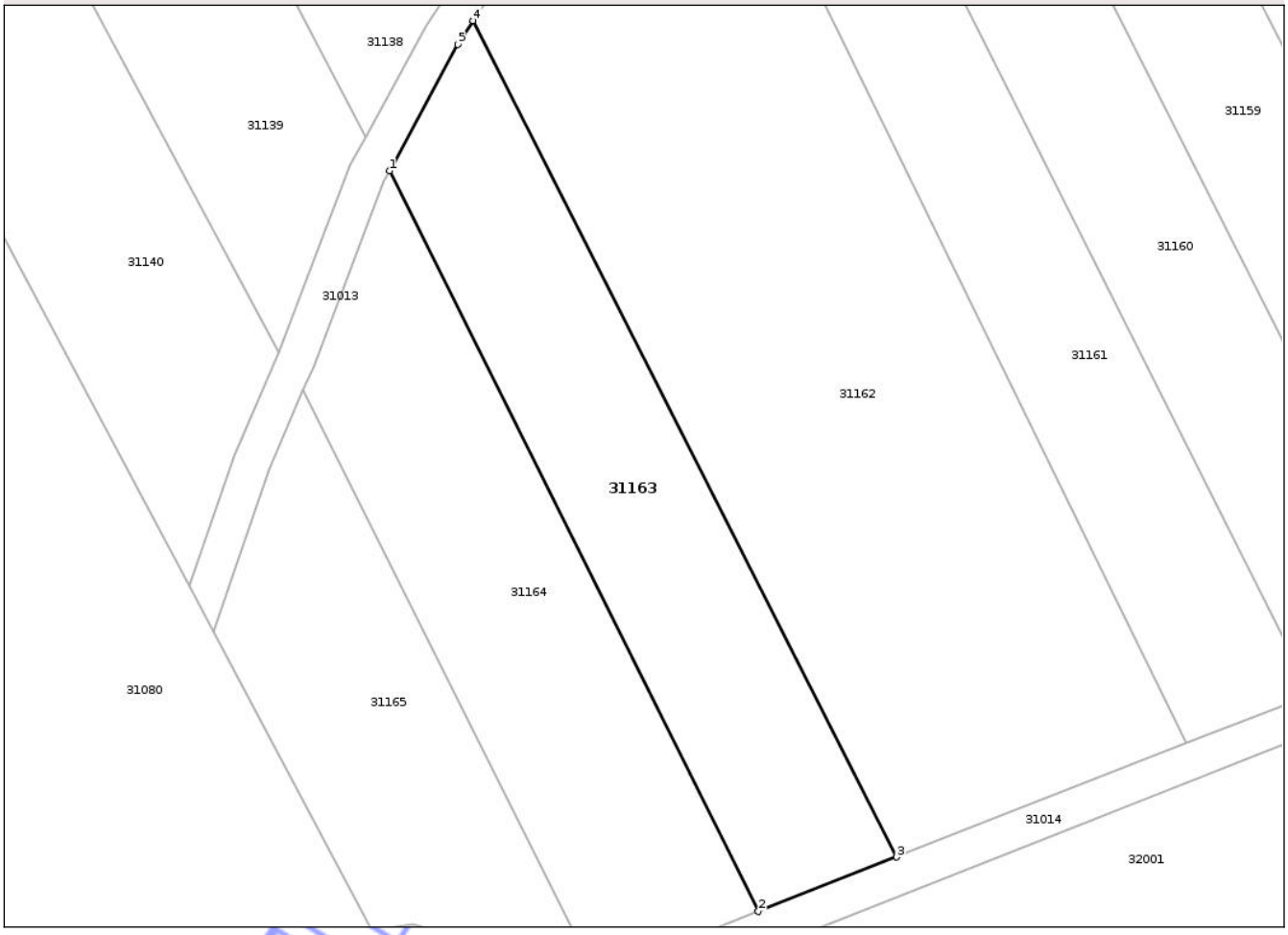
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.026 Masurata: 848	Diferenta de suprafata se afla la Id 31138

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	848	-	339/137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.137,051 393.060,395	2	558.167,077 393.000,151	67.312
2	558.167,077 393.000,151	3	558.178,325 393.004,569	12.085
3	558.178,325 393.004,569	4	558.143,861 393.072,61	76.272
4	558.143,861 393.072,61	5	558.142,612 393.070,683	2.296
5	558.142,612 393.070,683	1	558.137,051 393.060,395	11.695

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/138

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 855	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla la Id 31139

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 467, din 10/05/2006 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CROITORU ION GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

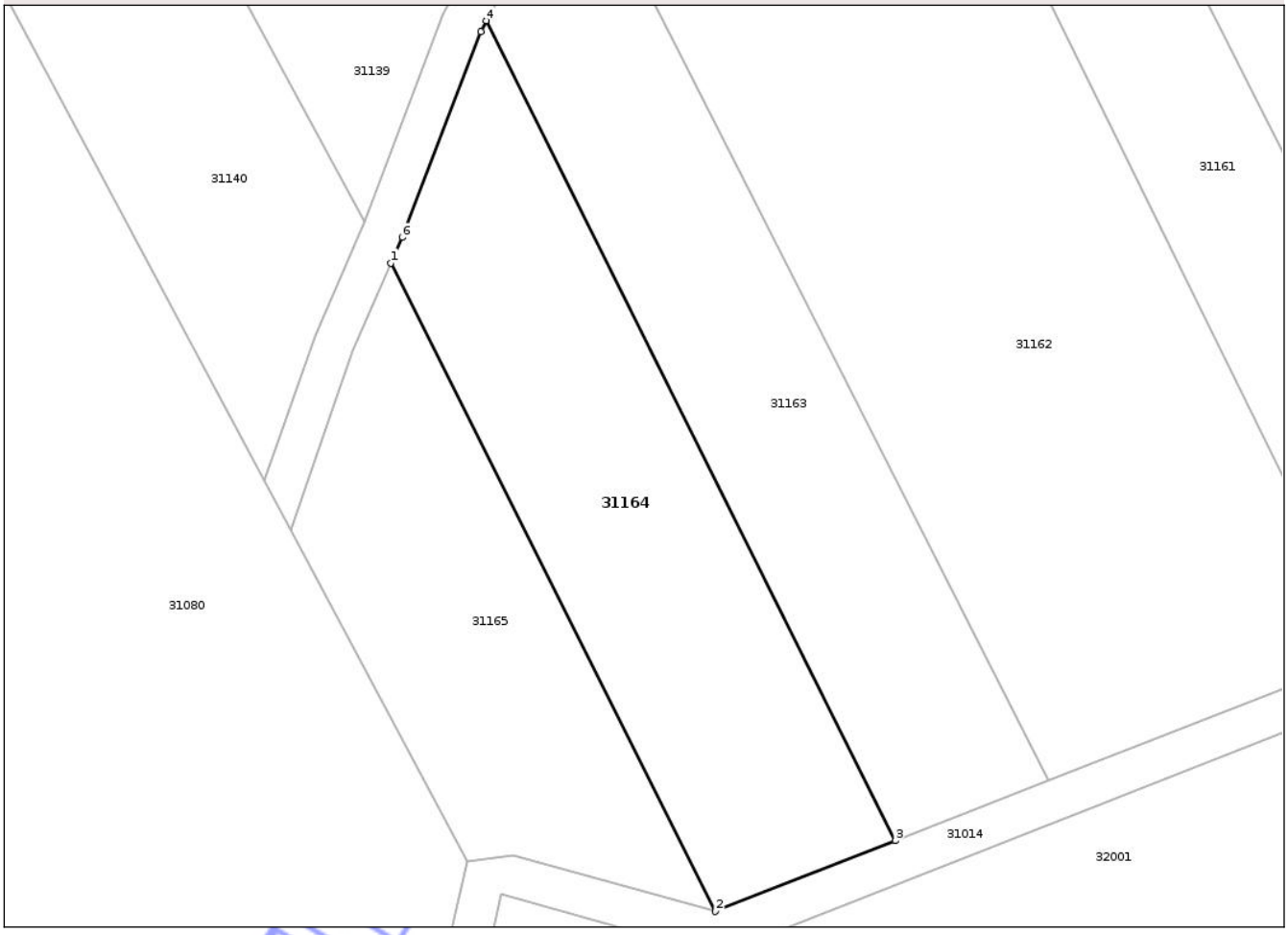
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 855	Diferenta de suprafata se afla la Id 31139

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	855	25	339/138	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.130,043 393.042,592	2	558.153,88 392.994,967	53.257
2	558.153,88 392.994,967	3	558.167,077 393.000,151	14.179
3	558.167,077 393.000,151	4	558.137,051 393.060,395	67.312
4	558.137,051 393.060,395	5	558.136,625 393.059,606	0.897
5	558.136,625 393.059,606	6	558.130,854 393.044,468	16.201

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.130,854 393.044,468	1	558.130,043 393.042,592	2.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 339/139

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla la Id 31140

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

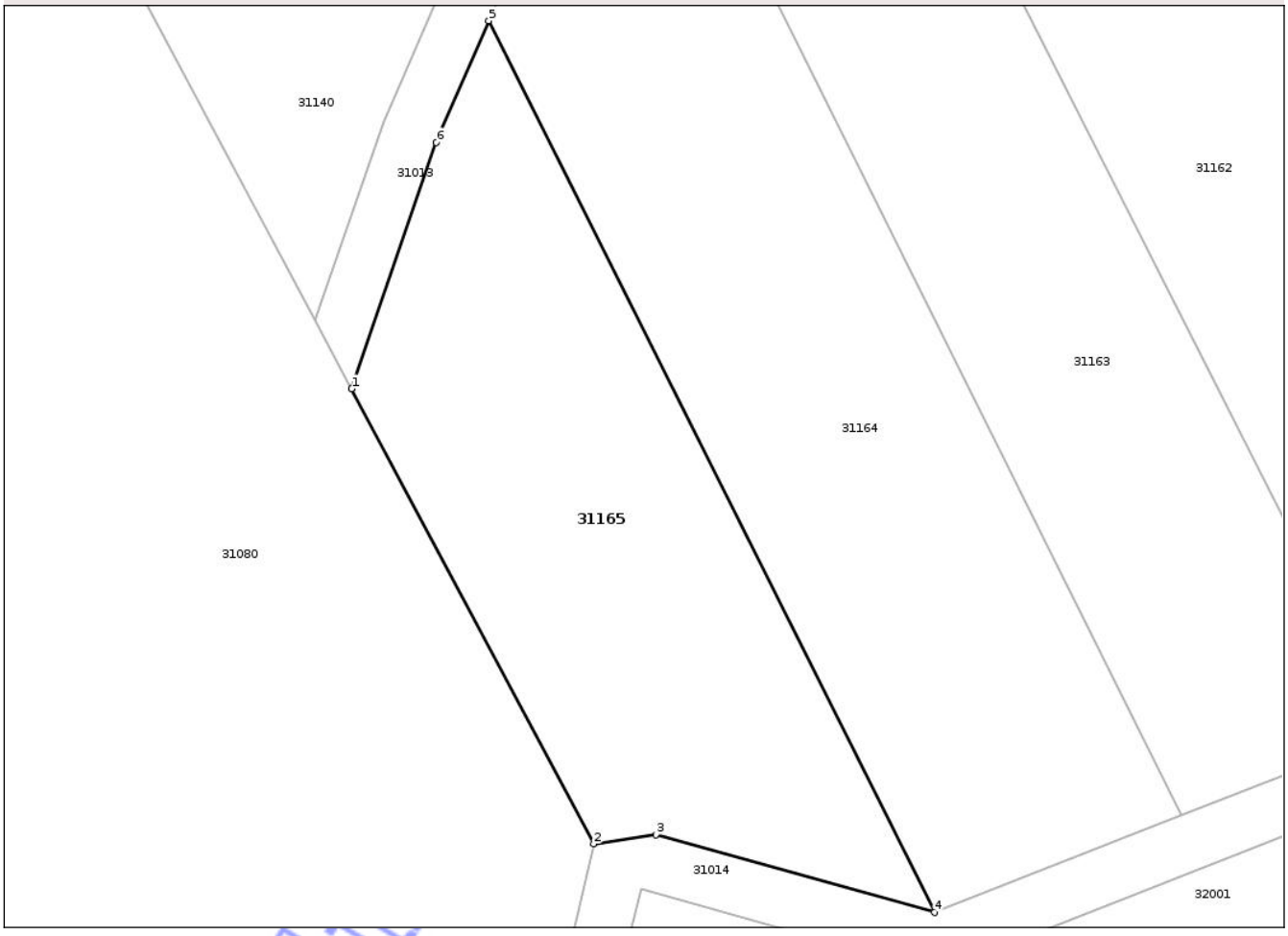
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	Diferenta de suprafata se afla la Id 31140

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	600	-	339/139	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.122,712 393.022,933	2	558.135,657 392.998,628	27.537
2	558.135,657 392.998,628	3	558.138,975 392.999,111	3.353
3	558.138,975 392.999,111	4	558.153,88 392.994,967	15.471
4	558.153,88 392.994,967	5	558.130,043 393.042,592	53.257
5	558.130,043 393.042,592	6	558.127,234 393.036,097	7.077

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.127,234 393.036,097	1	558.122,712 393.022,933	13.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/131

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 1.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla la Id 31135

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

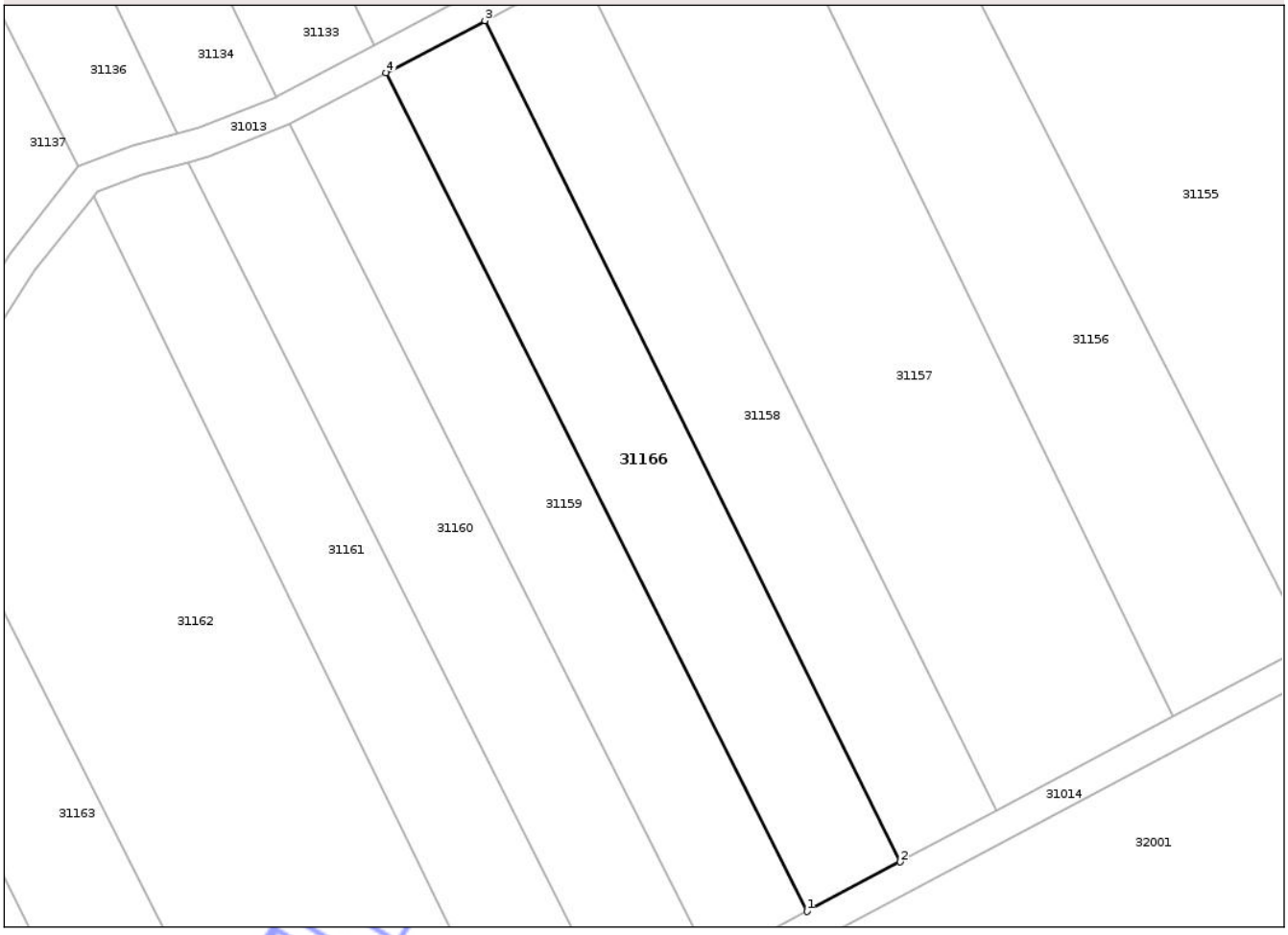
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 1.000	Diferenta de suprafata se afla la Id 31135

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	25	339/131	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.231,706 393.026,71	2	558.240,939 393.031,613	10.454
2	558.240,939 393.031,613	3	558.199,822 393.114,923	92.904
3	558.199,822 393.114,923	4	558.190,026 393.109,75	11.078
4	558.190,026 393.109,75	1	558.231,706 393.026,71	92.912

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:164
Nr. cadastral vechi:306

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21433	4.370	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2071 / 12/06/2002		
Act Notarial nr. 209, din 03/06/2002 emis de NP Savulescu Vasile;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANTAIA SERBAN** 2) **PANTAIA VALERIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 164)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

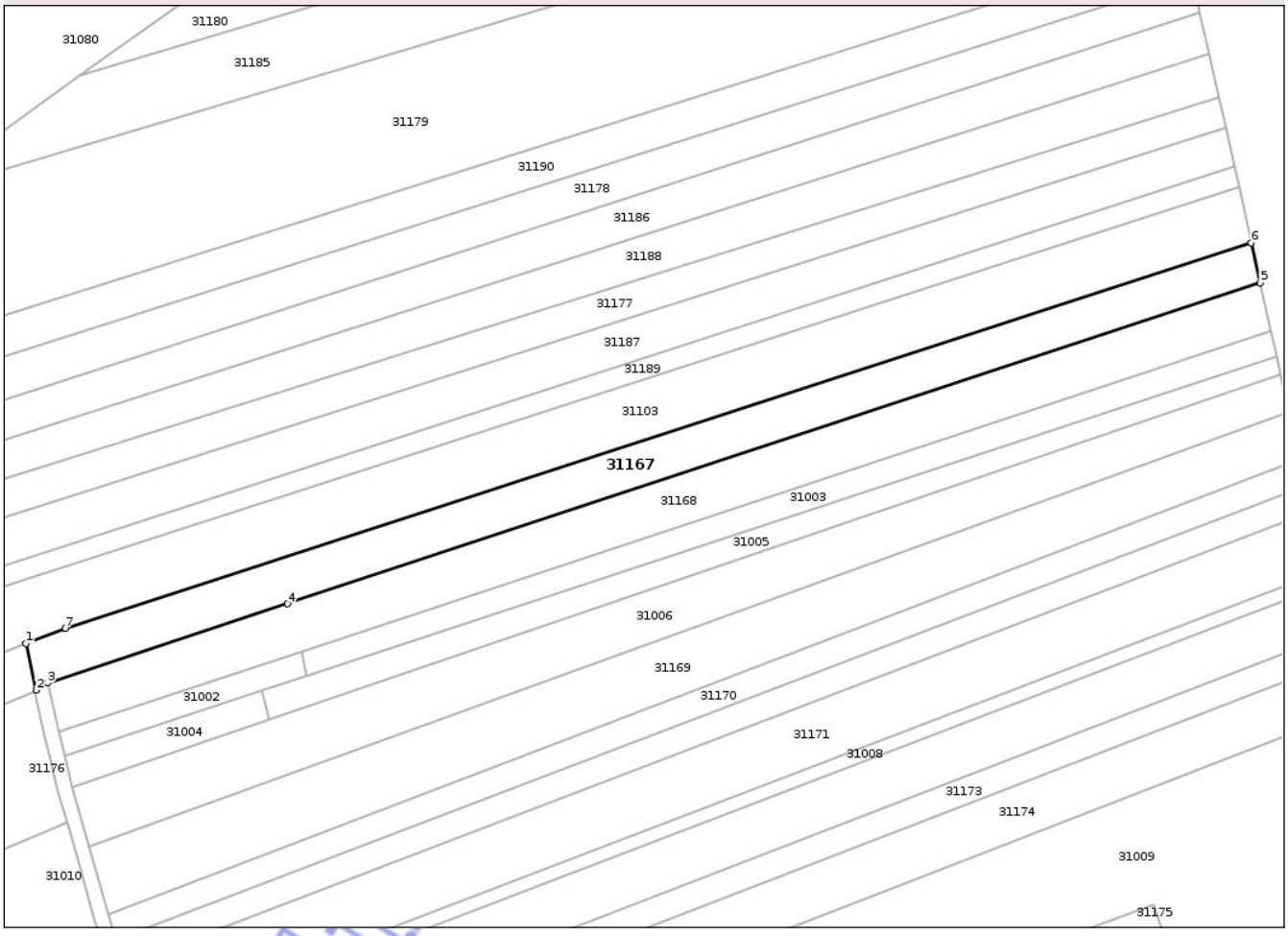
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21433	4.370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.370	25	339/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.648,505 393.554,101	2	558.651,453 393.541,097	13.334
2	558.651,453 393.541,097	3	558.654,49 393.543,058	3.615
3	558.654,49 393.543,058	4	558.721,425 393.565,122	70.478
4	558.721,425 393.565,122	5	558.992,663 393.654,528	285.594
5	558.992,663 393.654,528	6	558.990,184 393.665,626	11.371

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.990,184 393.665,626	7	558.659,419 393.558,323	347.735
7	558.659,419 393.558,323	1	558.648,505 393.554,101	11.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/56, 339/55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.906	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 345, din 13/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAFTA CONSTANTIN** 2) **SAFTA DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

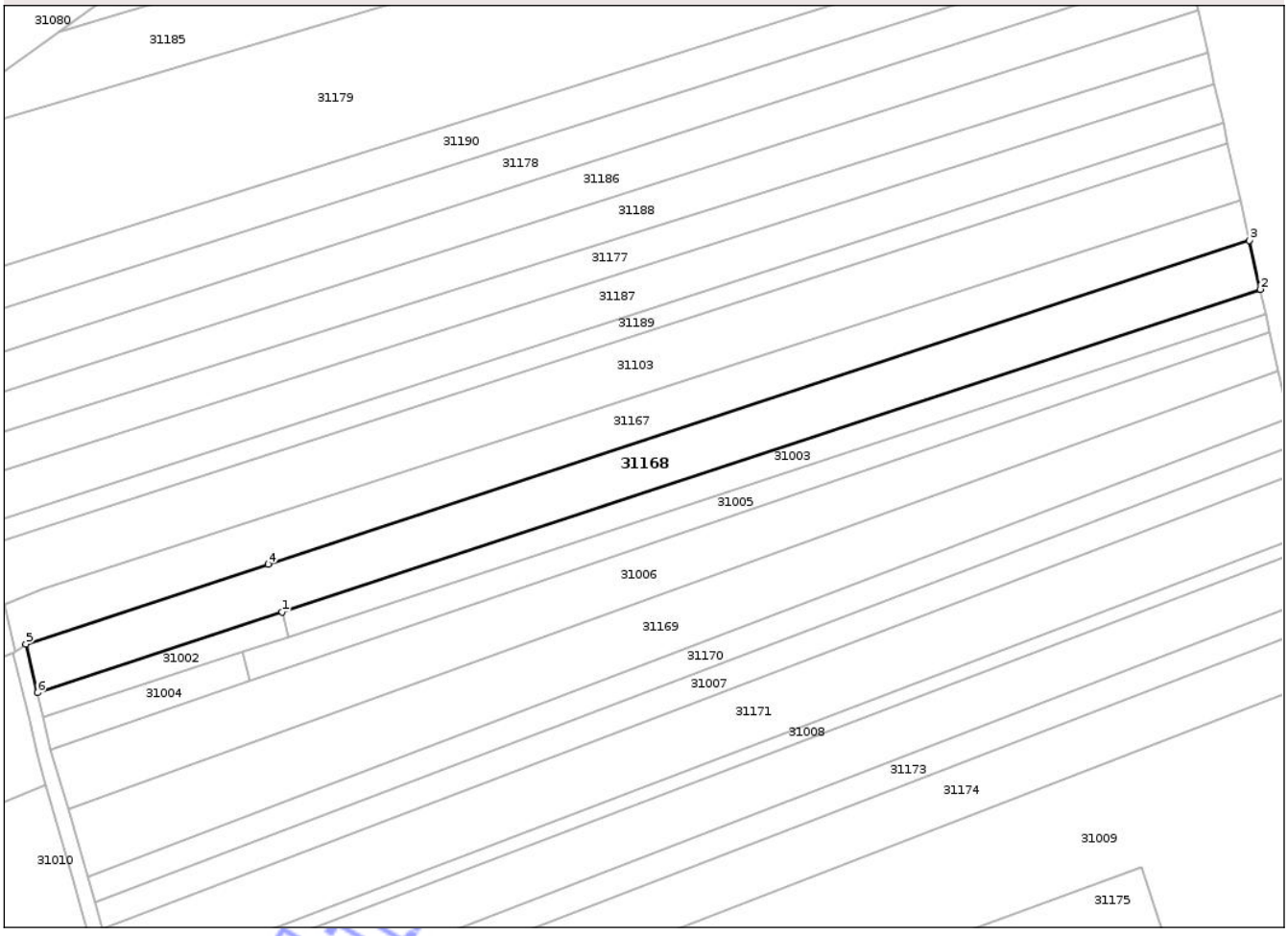
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	976	25	339/55	-	
1	arabil	NU	3.930	25	339/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.725,292 393.551,885	2	558.995,682 393.641,012	284.701
2	558.995,682 393.641,012	3	558.992,663 393.654,528	13.849
3	558.992,663 393.654,528	4	558.721,425 393.565,122	285.594
4	558.721,425 393.565,122	5	558.654,49 393.543,058	70.478

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.654,49 393.543,058	6	558.657,704 393.529,606	13.831
6	558.657,704 393.529,606	1	558.725,292 393.551,885	71.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/62

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.796	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113038, din 12/09/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICA EUGENIA** 2) **BUMBĂCEA STELIAN** 3) **BUMBĂCEA VASILE** 4) **BUMBĂCEA EMIL EUGEN** 5) **BUMBĂCEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

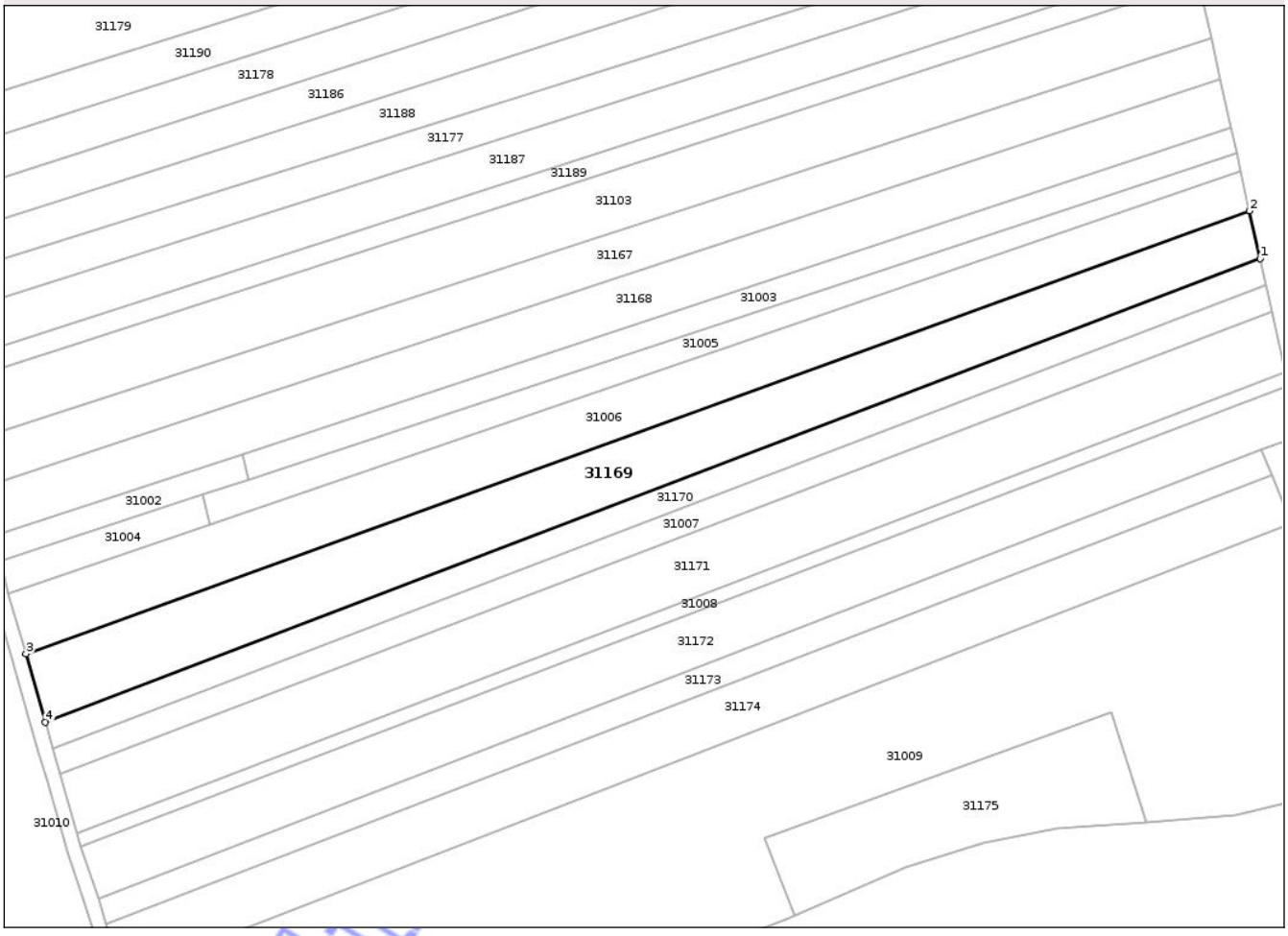
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.796	25	339/62	-	APV 1750/2019- COC CAPLII NR 126, BUMB MARIANA-BUMB DRAGOS-BUMB DINU-BUMB VIRGINICA-BUMB COSTIN-BUMB LUCIAN 1/6 FIECARE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.003,646 393.605,359	2	559.000,725 393.618,437	13.4
2	559.000,725 393.618,437	3	558.666,125 393.497,401	355.819
3	558.666,125 393.497,401	4	558.671,46 393.478,776	19.374
4	558.671,46 393.478,776	1	559.003,646 393.605,359	355.487

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/63

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.625	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92786, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUMBĂCEA ION VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

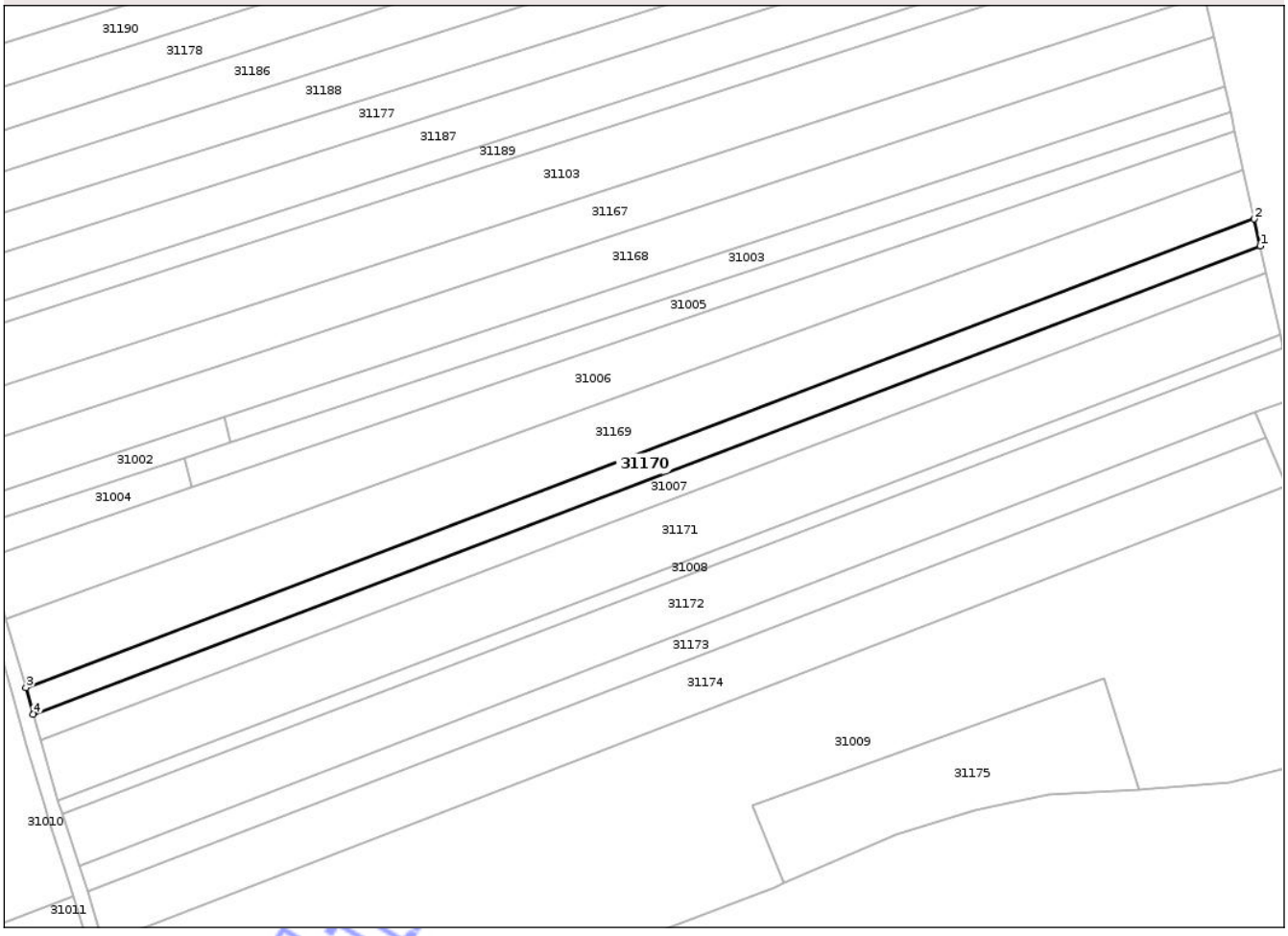
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.625	25	339/63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.005,274 393.598,072	2	559.003,646 393.605,359	7.466
2	559.003,646 393.605,359	3	558.671,46 393.478,776	355.487
3	558.671,46 393.478,776	4	558.673,502 393.471,647	7.416
4	558.673,502 393.471,647	1	559.005,274 393.598,072	355.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/65

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.929	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 282, din 13/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EFTIMIE TUDOR ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

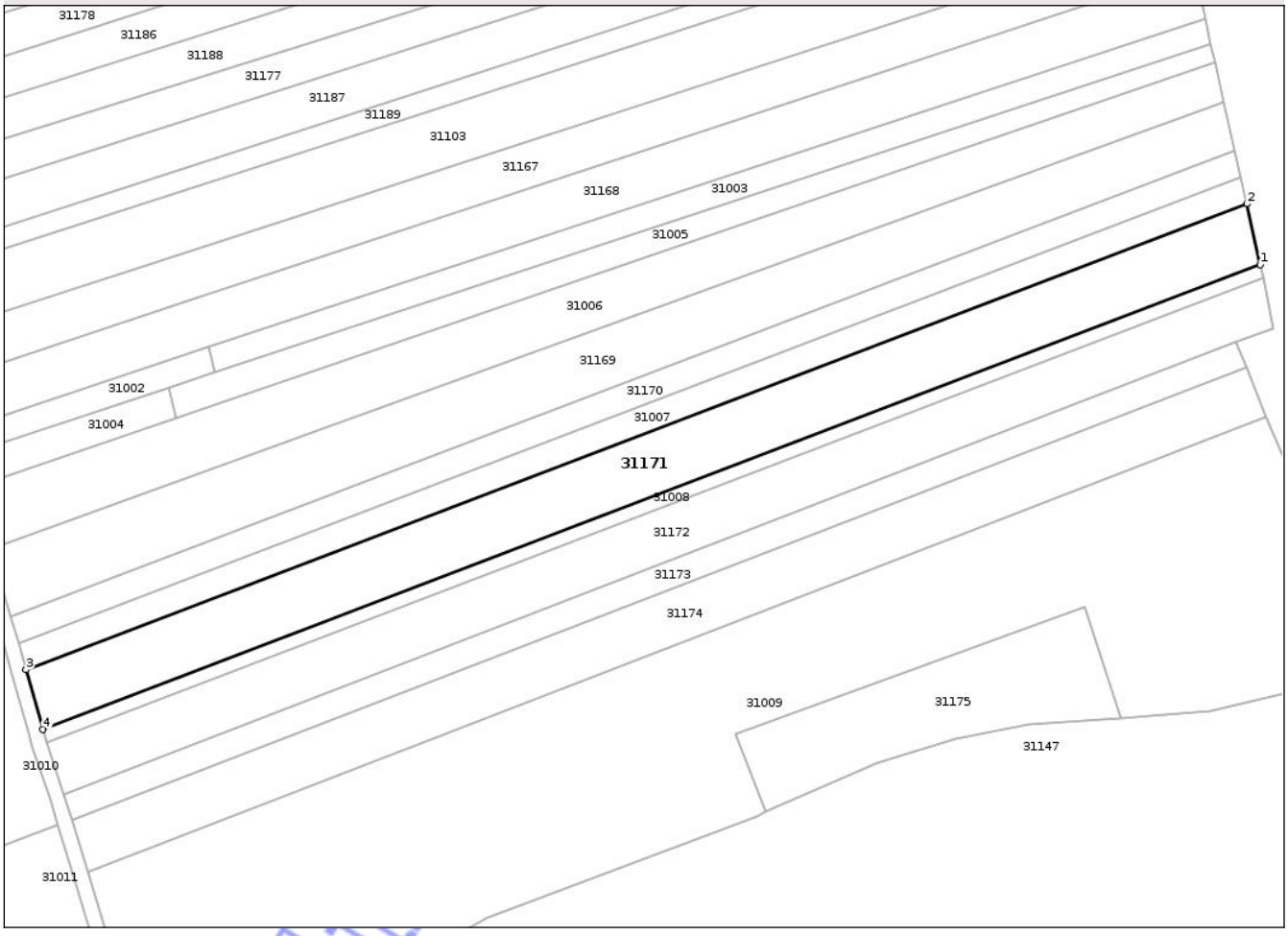
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.929	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.929	25	339/65	-	CM 71-LUNCA PRAHOVEI NR 160

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.010,592 393.574,263	2	559.006,903 393.590,776	16.92
2	559.006,903 393.590,776	3	558.675,546 393.464,509	354.6
3	558.675,546 393.464,509	4	558.680,173 393.448,354	16.805
4	558.680,173 393.448,354	1	559.010,592 393.574,263	353.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/67

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21081	5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8152 / 21/05/2013		
Act Administrativ nr. 211402, din 13/05/2013 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

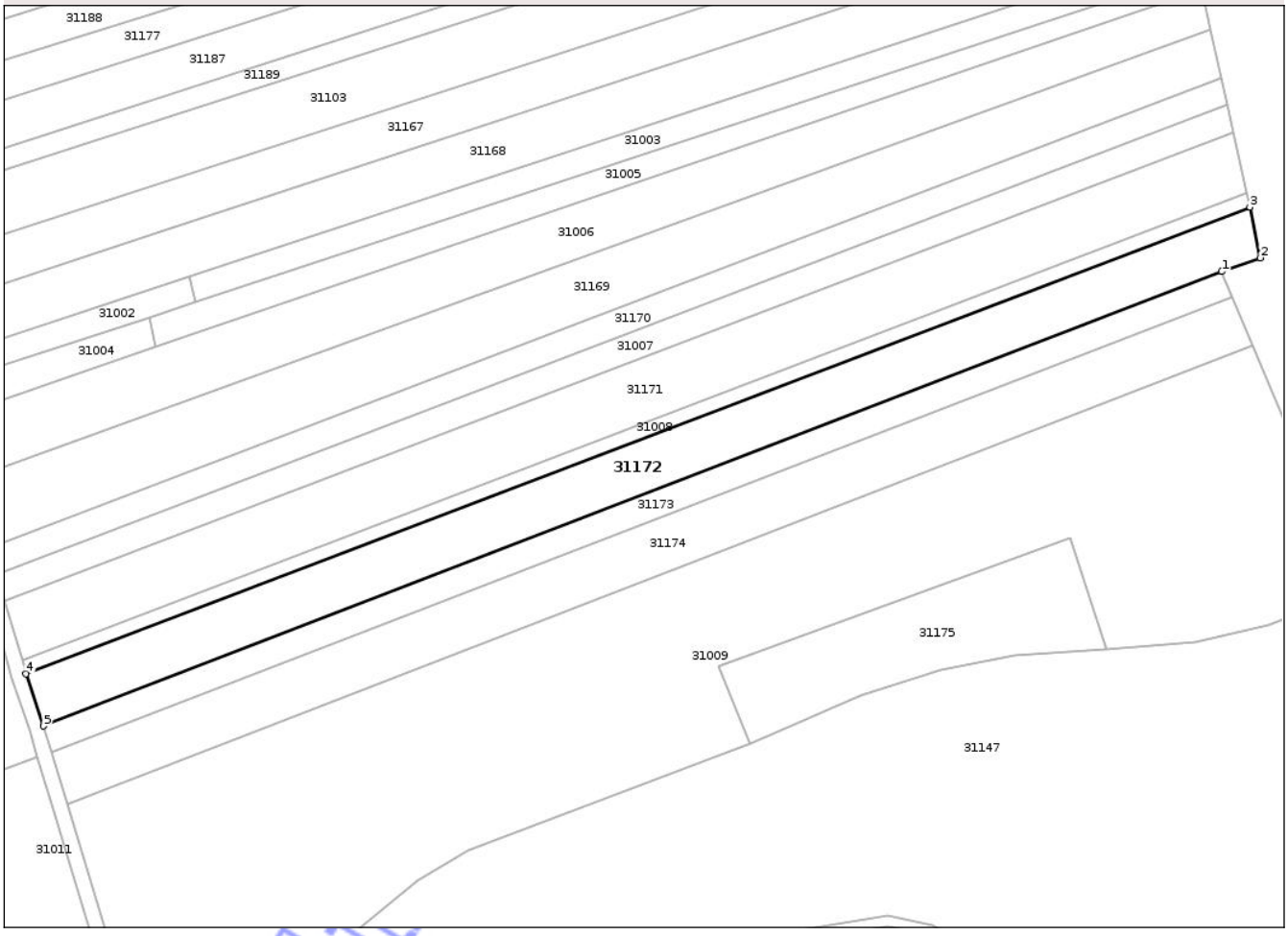
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21081	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	25	339/67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.003,88 393.553,2	2	559.014,24 393.556,89	10.998
2	559.014,24 393.556,89	3	559.011,41 393.570,6	13.999
3	559.011,41 393.570,6	4	558.681,2 393.444,77	353.372
4	558.681,2 393.444,77	5	558.685,93 393.430,71	14.834
5	558.685,93 393.430,71	1	559.003,88 393.553,2	340.729

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/68

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.520	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15392, din 25/04/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FILDAN DUMITRU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

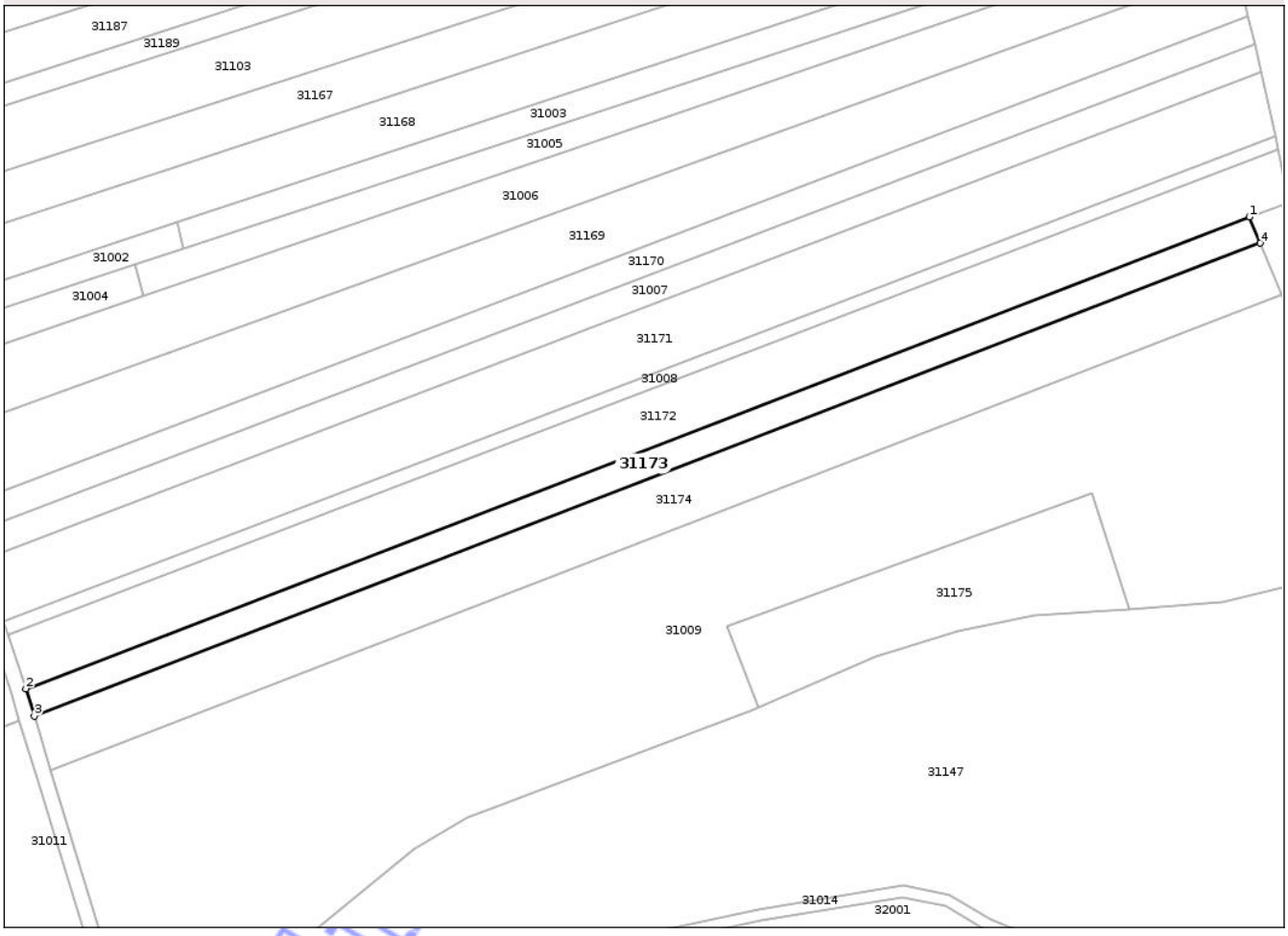
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.520	25	339/68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.003,88 393.553,2	2	558.685,93 393.430,71	340.729
2	558.685,93 393.430,71	3	558.688,091 393.423,625	7.407
3	558.688,091 393.423,625	4	559.006,738 393.546,384	341.475
4	559.006,738 393.546,384	1	559.003,88 393.553,2	7.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:413
Nr. cadastral vechi:725

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/69

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21715	4.945	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1385 / 27/02/2006		
Act Notarial nr. 832, din 24/02/2006 emis de NP SAVULESCU V-CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GOLOGAN GHEORGHE** 2) **GOLOGAN MIHAELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 413)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GOLOGON VASILE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 413)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21715	4.945	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.945	25	339/69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.006,738 393.546,384	2	558.688,091 393.423,625	341.475
2	558.688,091 393.423,625	3	558.692,352 393.409,658	14.603
3	558.692,352 393.409,658	4	559.012,284 393.533,157	342.941
4	559.012,284 393.533,157	1	559.006,738 393.546,384	14.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/74

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.340	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50841, din 31/10/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LĂSCAE AUREL** 2) **SORA ANICA** 3) **VIŞOIU ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

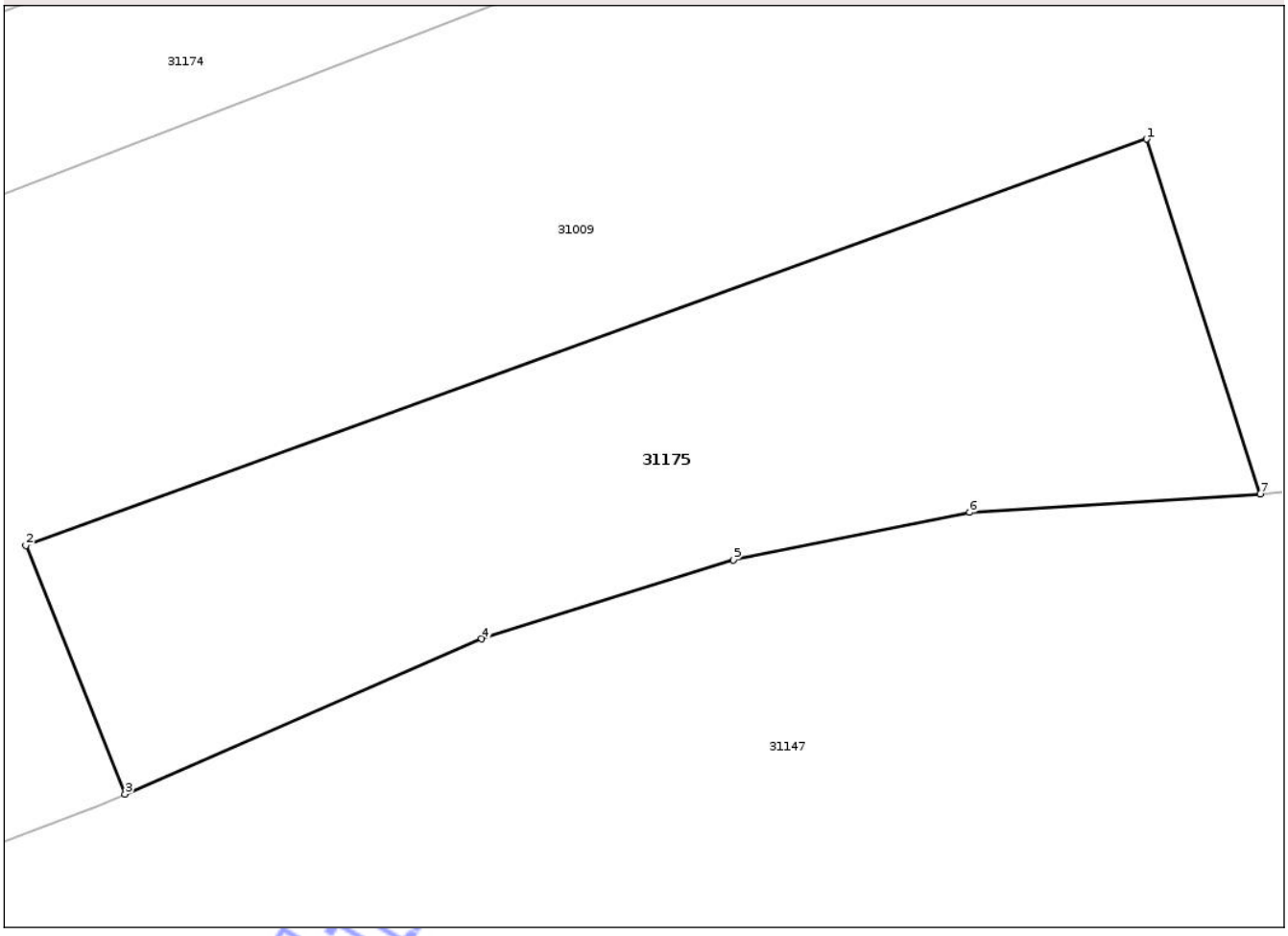
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.340	25	339/74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.963,022 393.481,395	2	558.868,04 393.446,991	101.021
2	558.868,04 393.446,991	3	558.876,44 393.425,941	22.664
3	558.876,44 393.425,941	4	558.906,669 393.439,08	32.961
4	558.906,669 393.439,08	5	558.928,0 393.445,773	22.356
5	558.928,0 393.445,773	6	558.948,022 393.449,798	20.423

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.948,022 393.449,798	7	558.972,665 393.451,359	24.692
7	558.972,665 393.451,359	1	558.963,022 393.481,395	31.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:210
Nr. cadastral vechi:396

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/82

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21561	4.552	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2149 / 01/07/2003		
Act Notarial nr. 2060, din 10/06/2003 emis de BNP SAVULESCU V - IVAN M;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU NICOLAE CATALIN** 2) **CONSTANTINESCU FLORICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 210)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

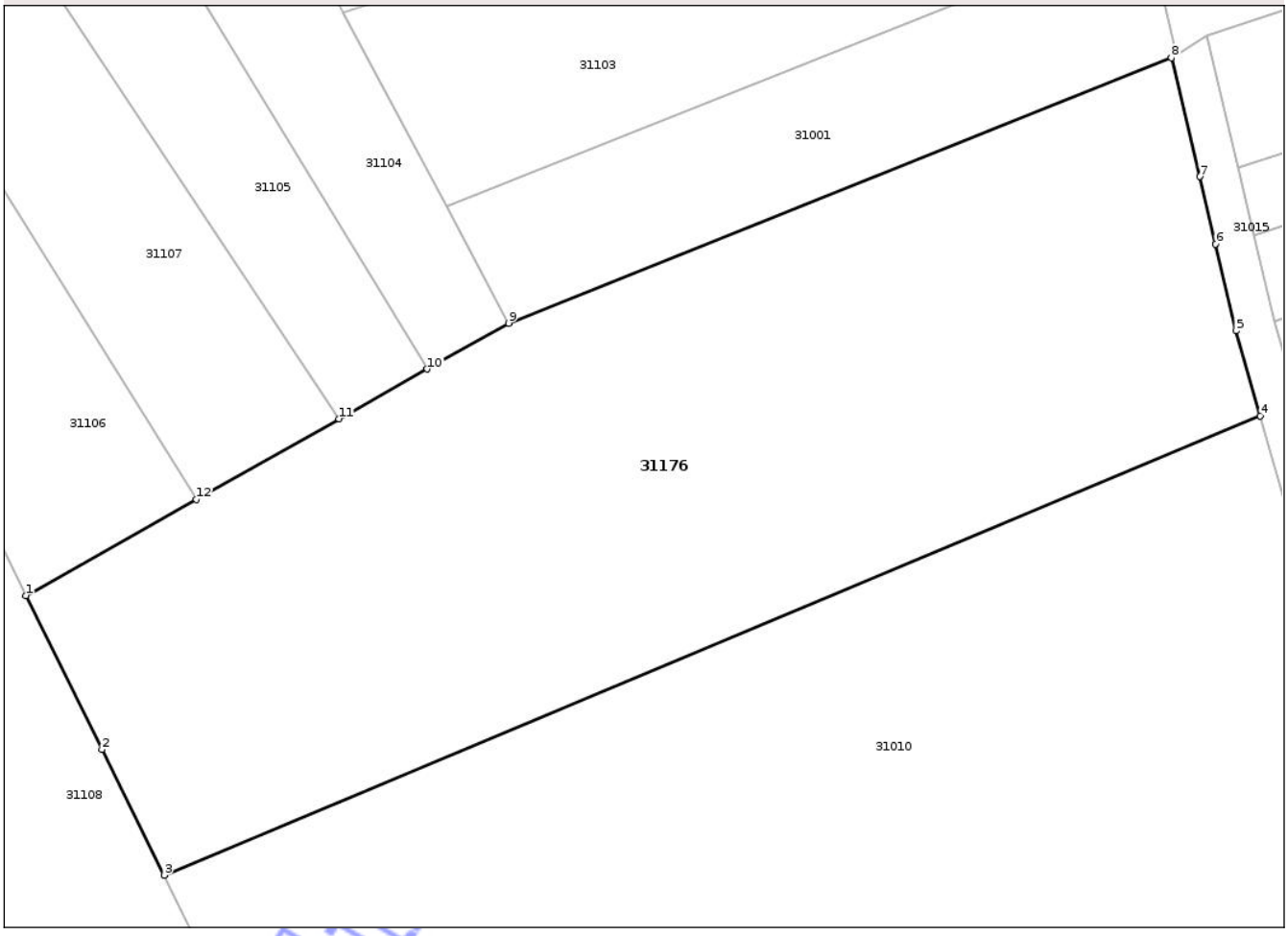
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21561	4.552	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.575	25	339/82	-	
2	faneata	NU	1.977	25	339/82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.534,294 393.486,072	2	558.542,029 393.470,43	17.45
2	558.542,029 393.470,43	3	558.548,355 393.457,639	14.27
3	558.548,355 393.457,639	4	558.659,971 393.504,358	121.0
4	558.659,971 393.504,358	5	558.657,494 393.513,006	8.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.657,494 393.513,006	6	558.655,422 393.521,825	9.059
6	558.655,422 393.521,825	7	558.653,811 393.528,684	7.045
7	558.653,811 393.528,684	8	558.650,927 393.540,757	12.413
8	558.650,927 393.540,757	9	558.583,421 393.513,778	72.697
9	558.583,421 393.513,778	10	558.575,158 393.509,118	9.486
10	558.575,158 393.509,118	11	558.566,182 393.504,056	10.305
11	558.566,182 393.504,056	12	558.551,657 393.495,864	16.676
12	558.551,657 393.495,864	1	558.534,294 393.486,072	19.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/41,339/43, 339/42,339/44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

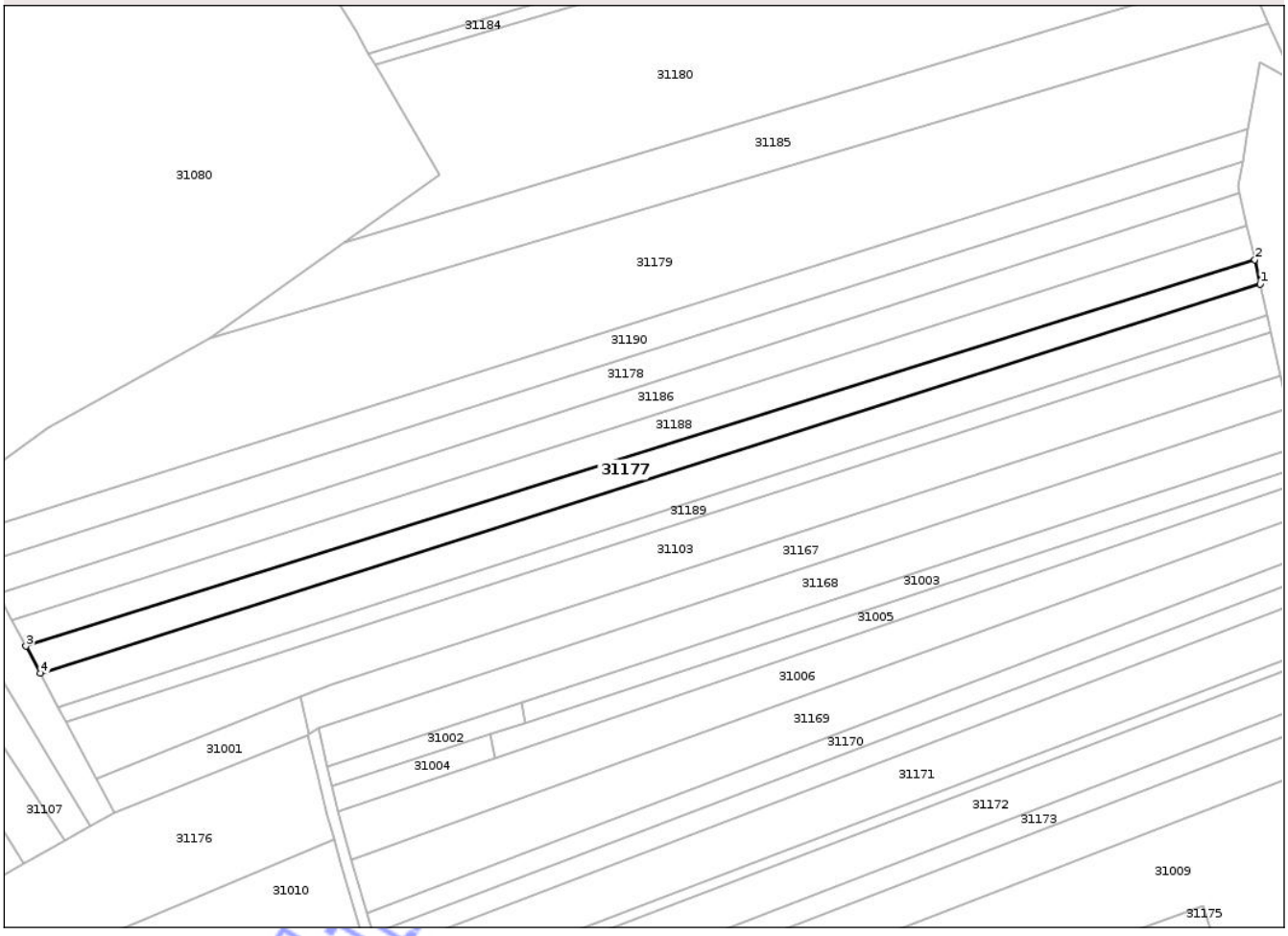
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.150	25	339/41, 339/43	-	
2	arabil	NU	3.150	25	339/42, 339/44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.982,997 393.697,801	2	558.981,111 393.706,246	8.653
2	558.981,111 393.706,246	3	558.552,581 393.571,634	449.175
3	558.552,581 393.571,634	4	558.557,645 393.562,135	10.764
4	558.557,645 393.562,135	1	558.982,997 393.697,801	446.464

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/35, 339/36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

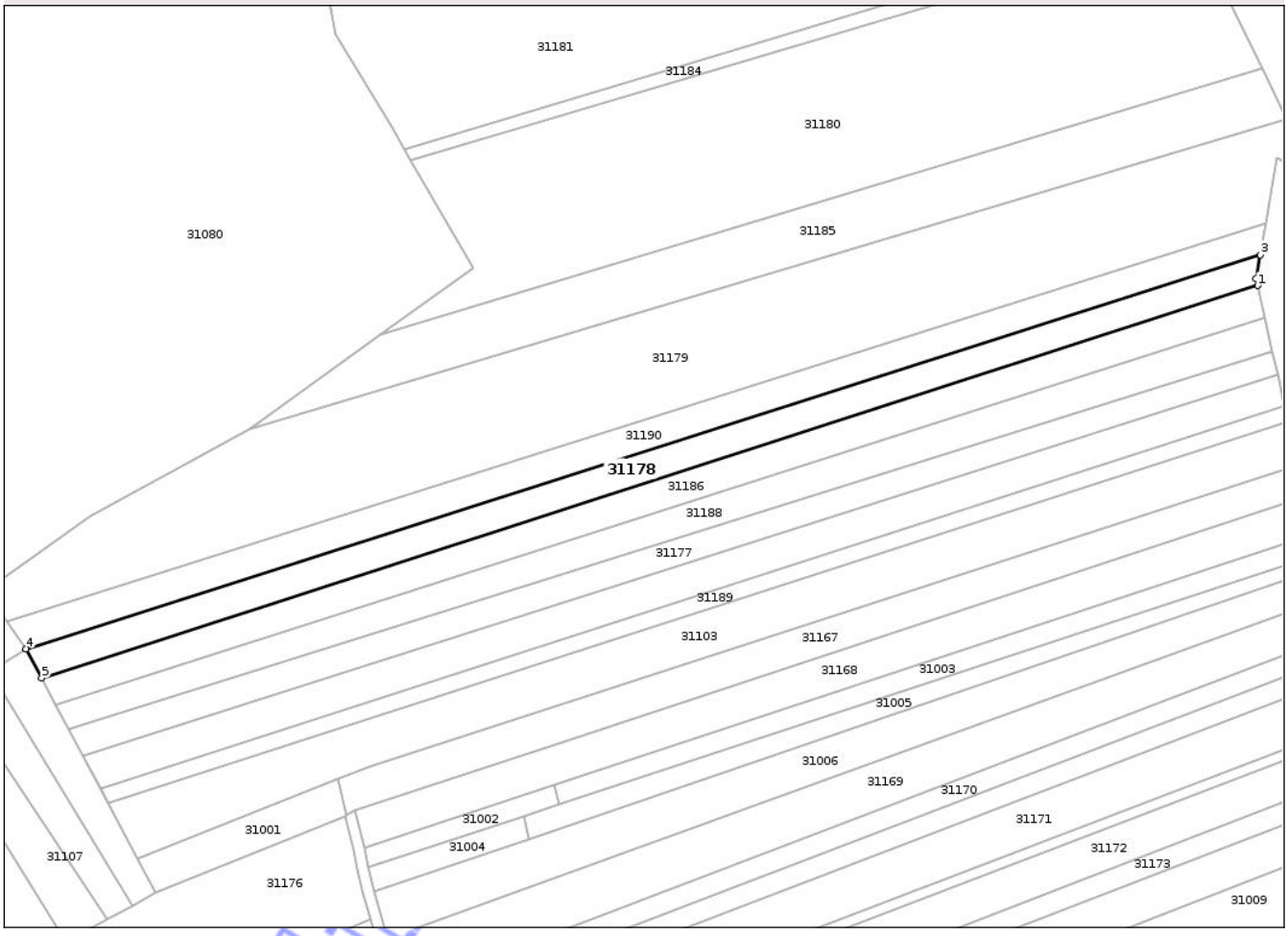
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	25	339/35	-	
2	arabil	NU	4.000	25	339/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.975,888 393.729,631	2	558.975,321 393.732,167	2.599
2	558.975,321 393.732,167	3	558.976,804 393.740,55	8.513
3	558.976,804 393.740,55	4	558.537,234 393.600,426	461.364
4	558.537,234 393.600,426	5	558.542,839 393.589,911	11.915

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.542,839 393.589,911	1	558.975,888 393.729,631	455.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/27,339/29,339/31, 339/28,339/30,339/32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.586	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

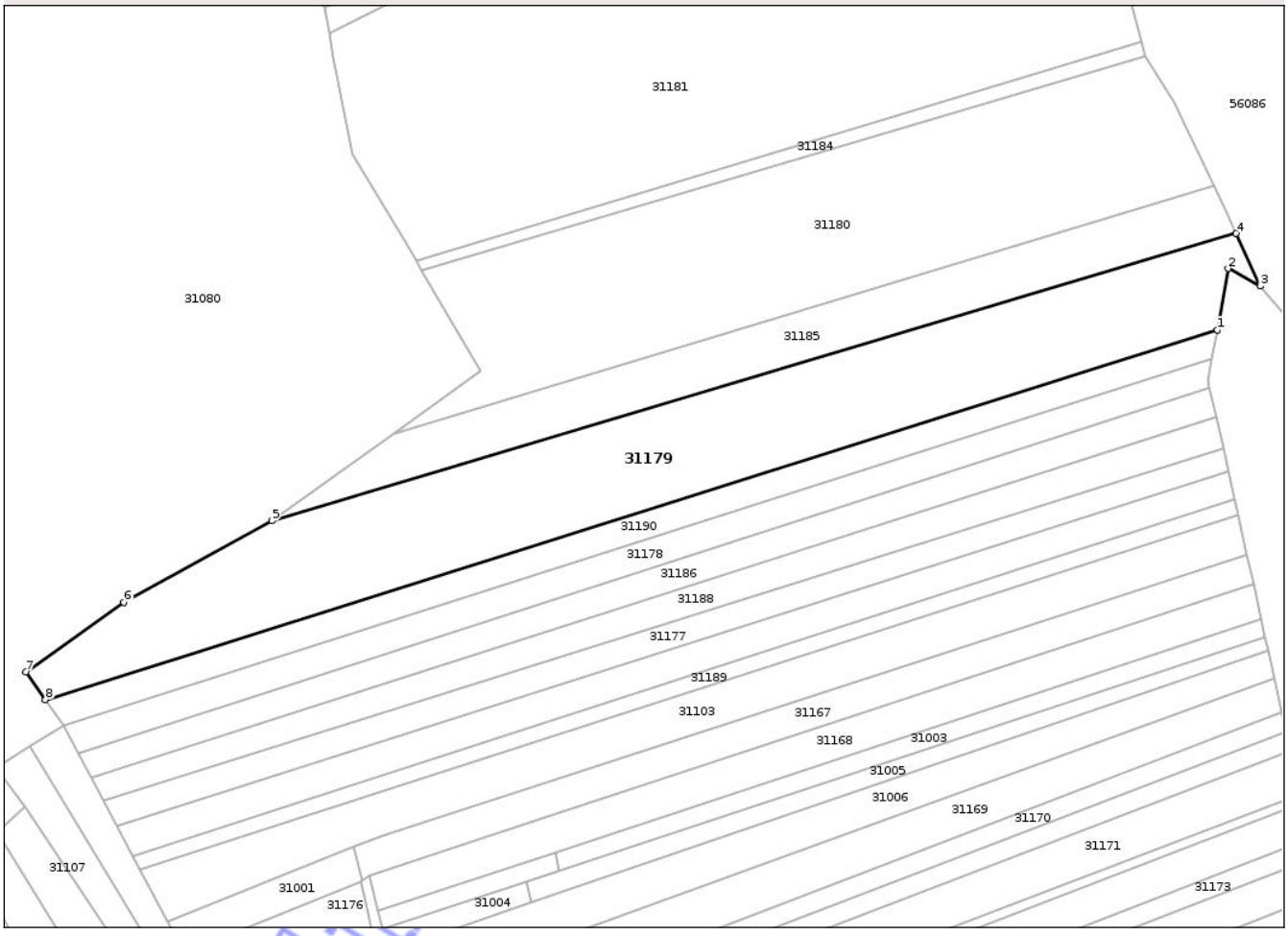
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.000	25	339/27, 339/29, 339/31	-	
2	arabil	NU	8.586	25	339/28, 339/30, 339/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.978,767 393.751,651	2	558.982,921 393.775,132	23.846
2	558.982,921 393.775,132	3	558.995,28 393.768,42	14.064
3	558.995,28 393.768,42	4	558.986,026 393.788,562	22.166

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	558.986,026 393.788,562	5	558.616,935 393.678,693	385.096
5	558.616,935 393.678,693	6	558.560,339 393.647,506	64.62
6	558.560,339 393.647,506	7	558.522,823 393.621,022	45.922
7	558.522,823 393.621,022	8	558.530,296 393.610,342	13.035
8	558.530,296 393.610,342	1	558.978,767 393.751,651	470.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/19-339/24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.323	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

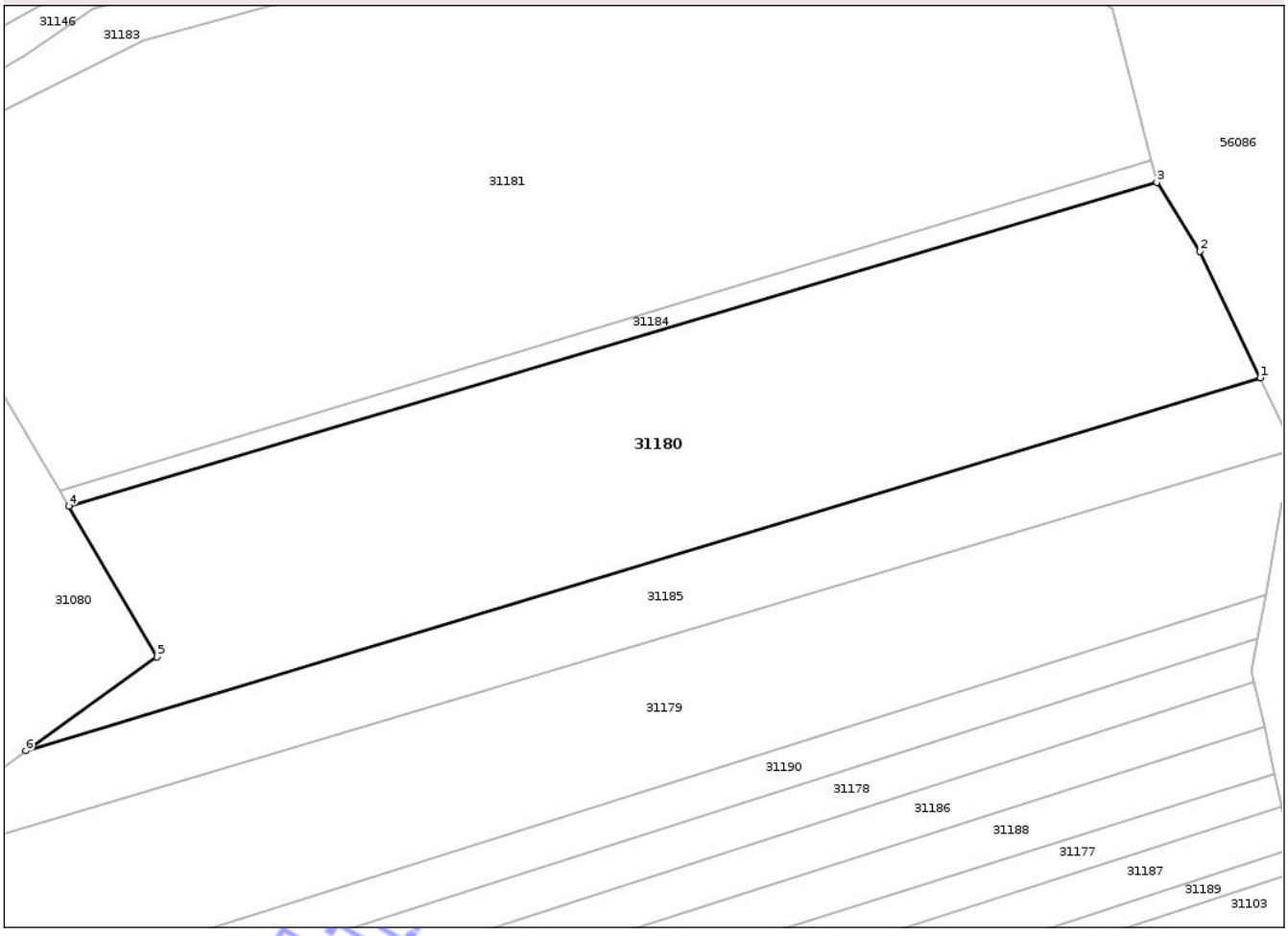
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.323	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.323	25	339/19-339/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.977,44 393.806,839	2	558.962,098 393.838,885	35.529
2	558.962,098 393.838,885	3	558.951,117 393.856,464	20.727
3	558.951,117 393.856,464	4	558.674,378 393.774,185	288.712
4	558.674,378 393.774,185	5	558.696,727 393.735,935	44.301
5	558.696,727 393.735,935	6	558.663,441 393.712,056	40.966

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.663,441 393.712,056	1	558.977,44 393.806,839	327.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/11, 339/4,339/7,339/10, 339/6,339/8,339/9,339/12-339/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		28.411	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

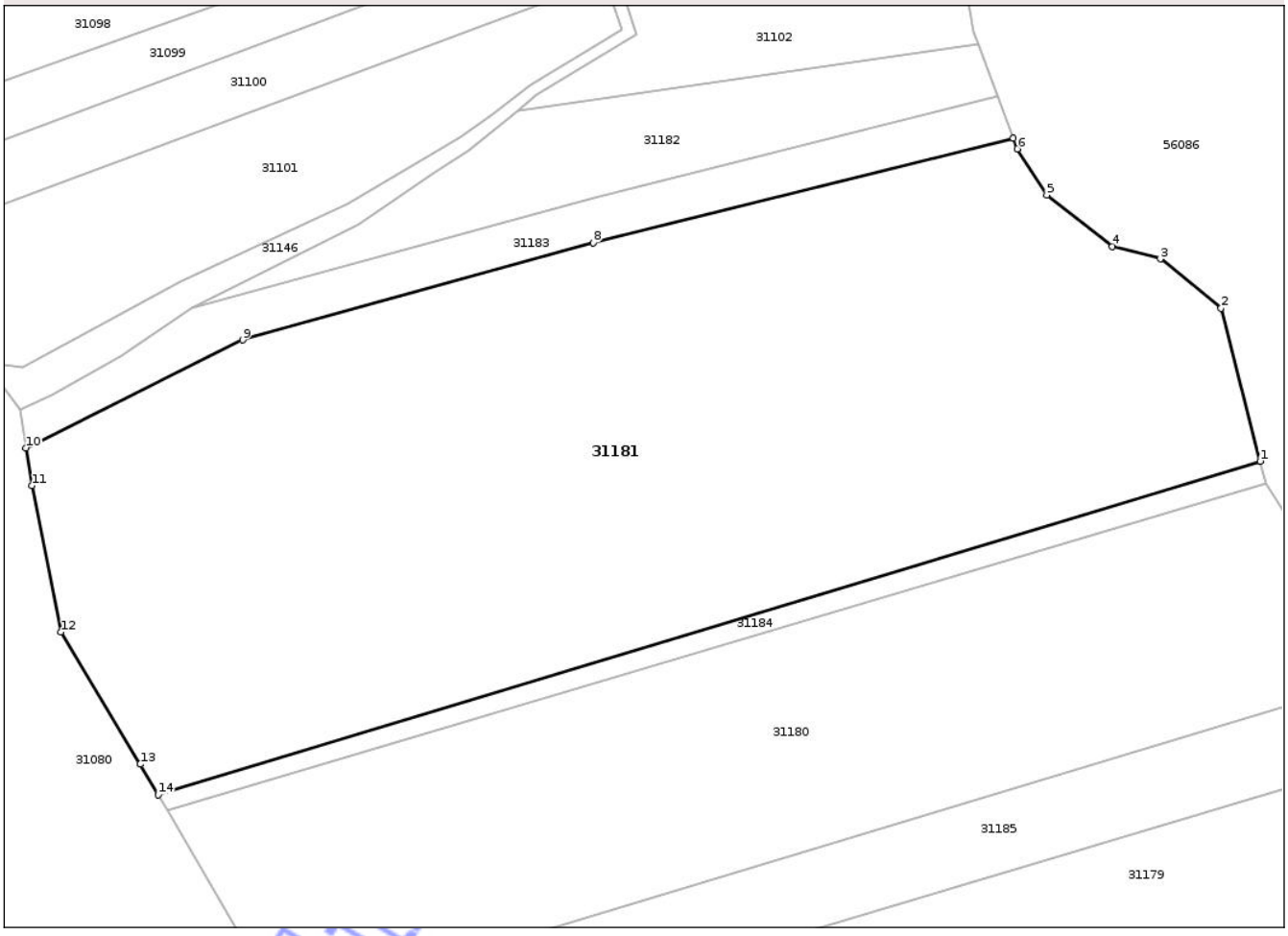
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	28.411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.750	25	339/11	-	
2	faneata	NU	3.500	25	339/4,339/7, 339/10	-	
3	arabil	NU	22.161	25	339/6,339/8, 339/9, 339/12-339/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.949,724 393.861,917	2	558.939,875 393.900,471	39.792
2	558.939,875 393.900,471	3	558.924,538 393.912,838	19.702

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	558.924,538 393.912,838	4	558.912,458 393.915,948	12.474
4	558.912,458 393.915,948	5	558.895,985 393.928,933	20.975
5	558.895,985 393.928,933	6	558.888,551 393.940,514	13.762
6	558.888,551 393.940,514	7	558.887,554 393.943,169	2.836
7	558.887,554 393.943,169	8	558.781,67 393.916,914	109.09
8	558.781,67 393.916,914	9	558.693,464 393.892,428	91.541
9	558.693,464 393.892,428	10	558.638,834 393.865,295	60.997
10	558.638,834 393.865,295	11	558.640,31 393.855,783	9.625
11	558.640,31 393.855,783	12	558.647,706 393.818,977	37.542
12	558.647,706 393.818,977	13	558.667,625 393.785,742	38.747
13	558.667,625 393.785,742	14	558.672,129 393.778,034	8.927
14	558.672,129 393.778,034	1	558.949,724 393.861,917	289.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/1,339/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.314	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

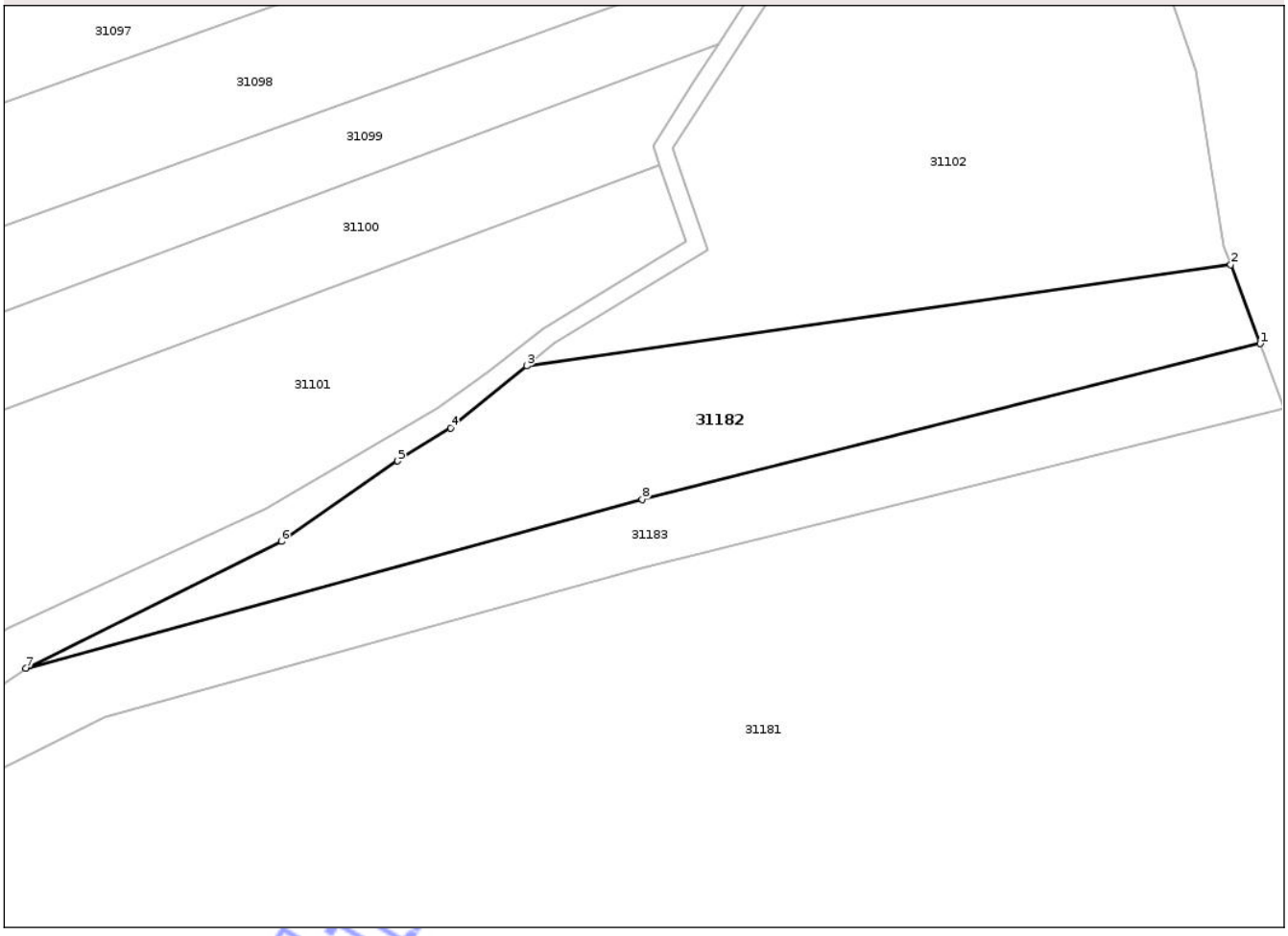
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.314	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.314	25	339/1,339/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.883,537 393.953,86	2	558.878,673 393.966,805	13.829
2	558.878,673 393.966,805	3	558.762,916 393.950,213	116.94
3	558.762,916 393.950,213	4	558.750,431 393.939,962	16.154
4	558.750,431 393.939,962	5	558.741,656 393.934,584	10.292
5	558.741,656 393.934,584	6	558.722,545 393.921,379	23.23

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.722,545 393.921,379	7	558.680,538 393.900,538	46.892
7	558.680,538 393.900,538	8	558.781,869 393.928,297	105.065
8	558.781,869 393.928,297	1	558.883,537 393.953,86	104.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/3, 339/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.868	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50874, din 14/11/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NUTA MARIA** 2) **NUTA ALEXANDRINA** 3) **DUŢA ELENA** 4) **NEACŞU VIRGINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

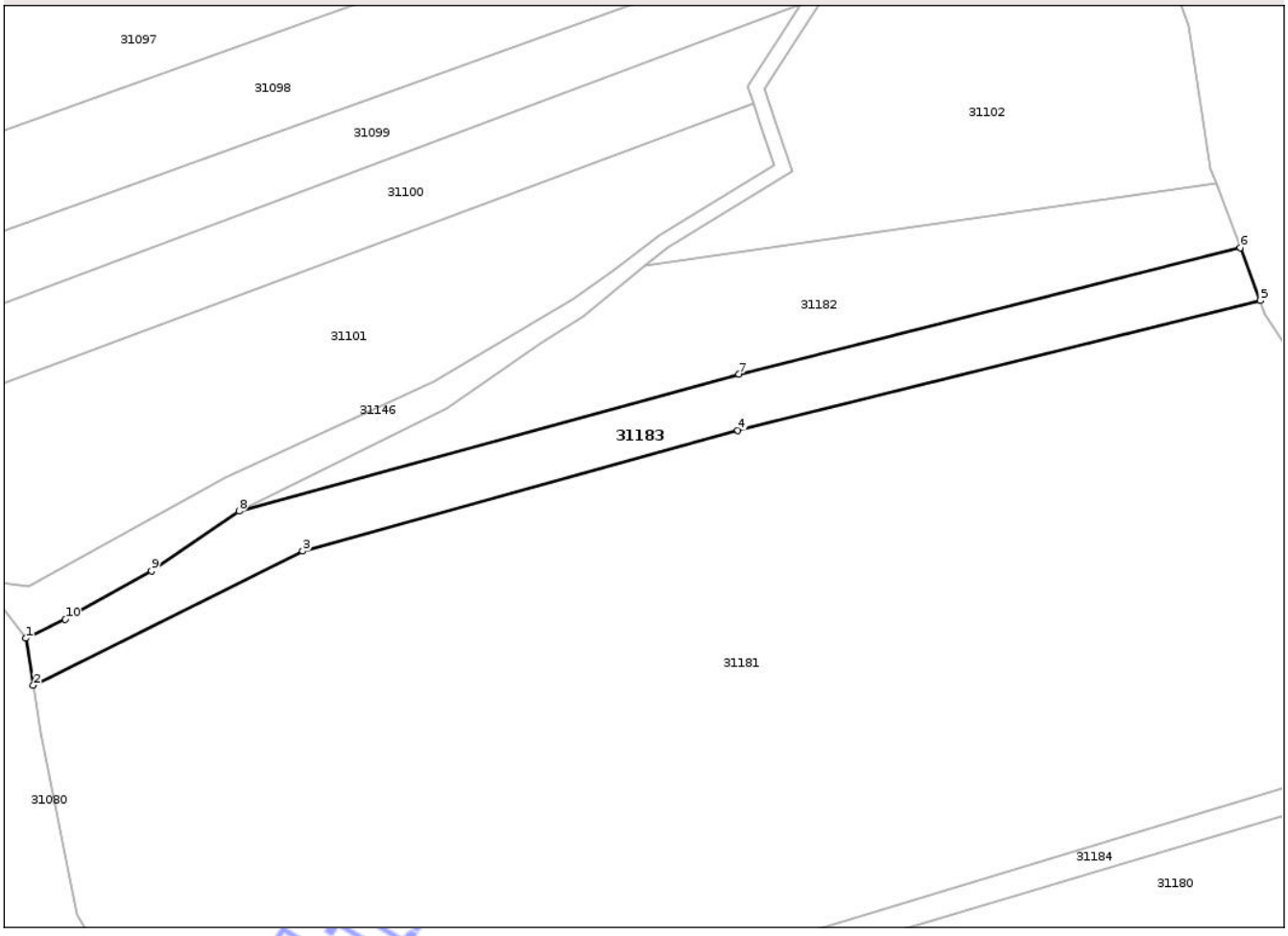
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.868	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.340	25	339/5	-	
1	faneata	NU	1.528	25	339/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.637,359 393.874,806	2	558.638,834 393.865,295	9.625
2	558.638,834 393.865,295	3	558.693,464 393.892,428	60.997
3	558.693,464 393.892,428	4	558.781,67 393.916,914	91.541
4	558.781,67 393.916,914	5	558.887,554 393.943,169	109.09

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.887,554 393.943,169	6	558.883,537 393.953,86	11.42
6	558.883,537 393.953,86	7	558.781,869 393.928,297	104.832
7	558.781,869 393.928,297	8	558.680,538 393.900,538	105.065
8	558.680,538 393.900,538	9	558.662,803 393.888,437	21.47
9	558.662,803 393.888,437	10	558.645,329 393.878,7	20.004
10	558.645,329 393.878,7	1	558.637,359 393.874,806	8.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.440	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 44998, din 18/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVULESCU VIORICA** 2) **CHIVU CONSTANTIN** 3) **MANTA ION** 4) **ALBULESCU MARIA** 5) **CHIVU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

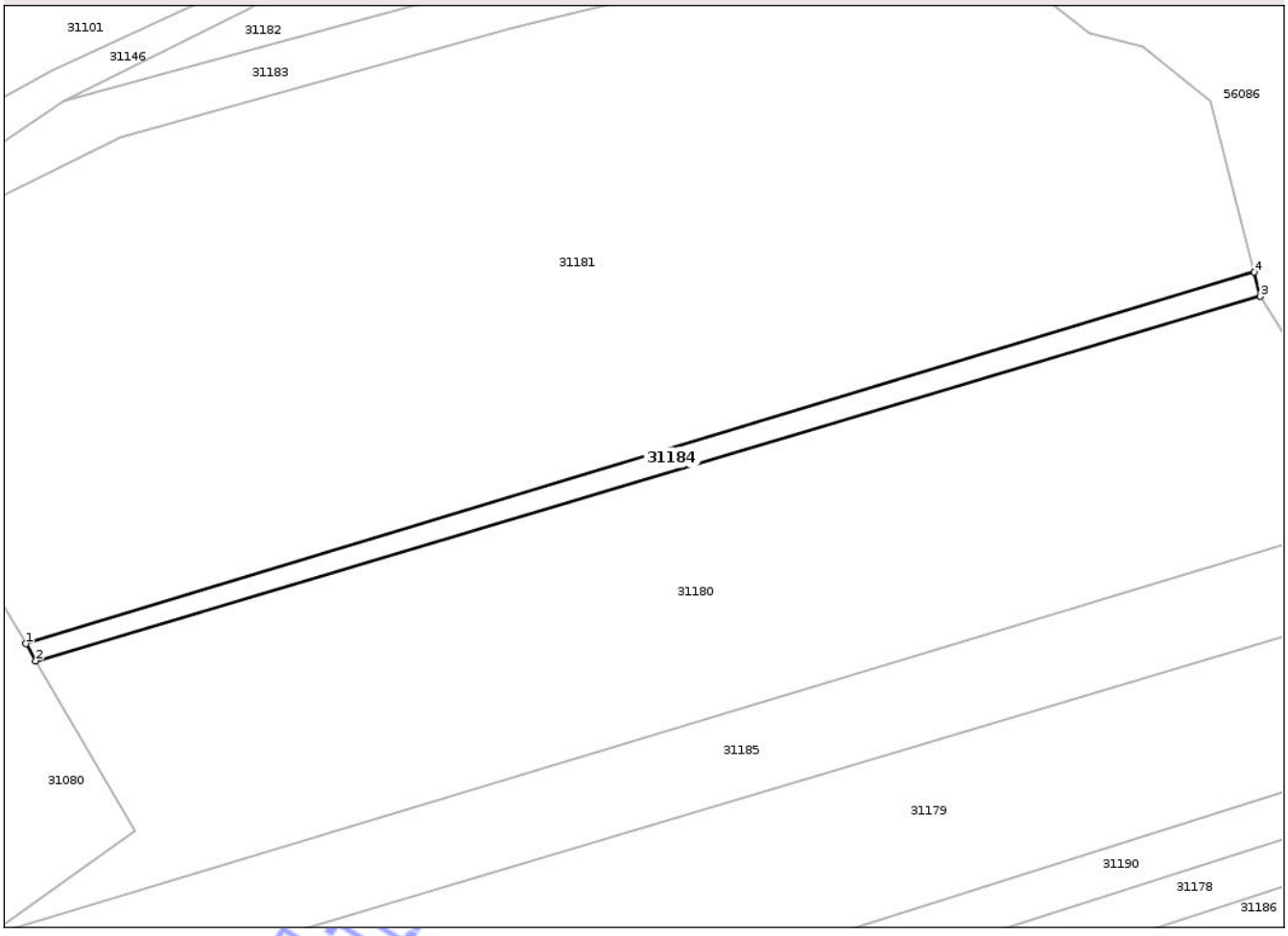
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.440	25	339/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.672,129 393.778,034	2	558.674,378 393.774,185	4.457
2	558.674,378 393.774,185	3	558.951,117 393.856,464	288.712
3	558.951,117 393.856,464	4	558.949,724 393.861,917	5.628
4	558.949,724 393.861,917	1	558.672,129 393.778,034	289.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/25, 339/26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.879	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113080, din 05/07/2005 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDOIU VASILE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

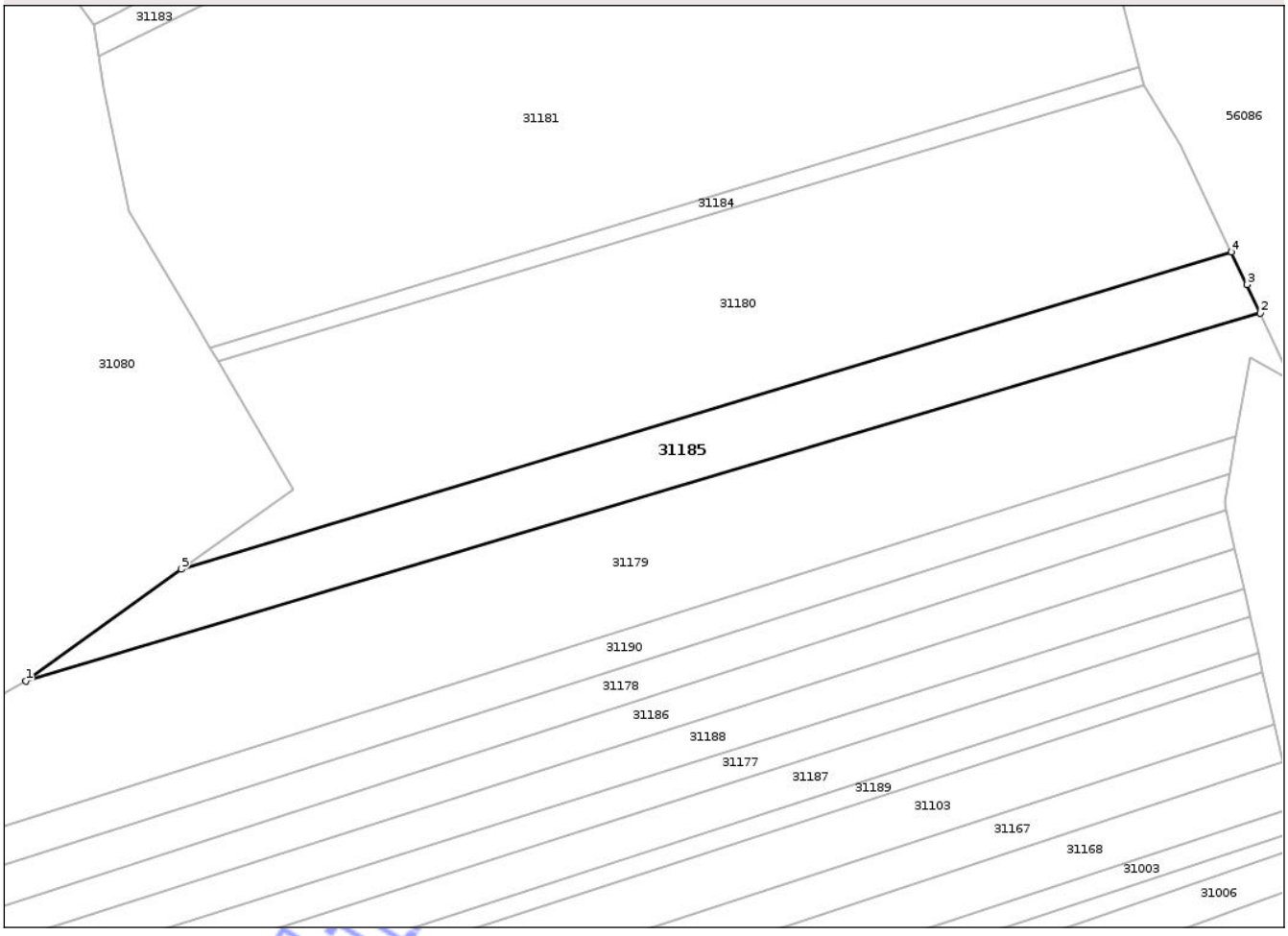
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.879	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.725	25	339/26	-	
1	faneata	NU	1.154	25	339/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.616,935 393.678,693	2	558.986,026 393.788,562	385.096
2	558.986,026 393.788,562	3	558.982,088 393.797,132	9.431
3	558.982,088 393.797,132	4	558.977,44 393.806,839	10.763
4	558.977,44 393.806,839	5	558.663,441 393.712,056	327.994

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.663,441 393.712,056	1	558.616,935 393.678,693	57.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/37, 339/38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 315, din 13/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCESCU TR. MIHAIL-SILVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

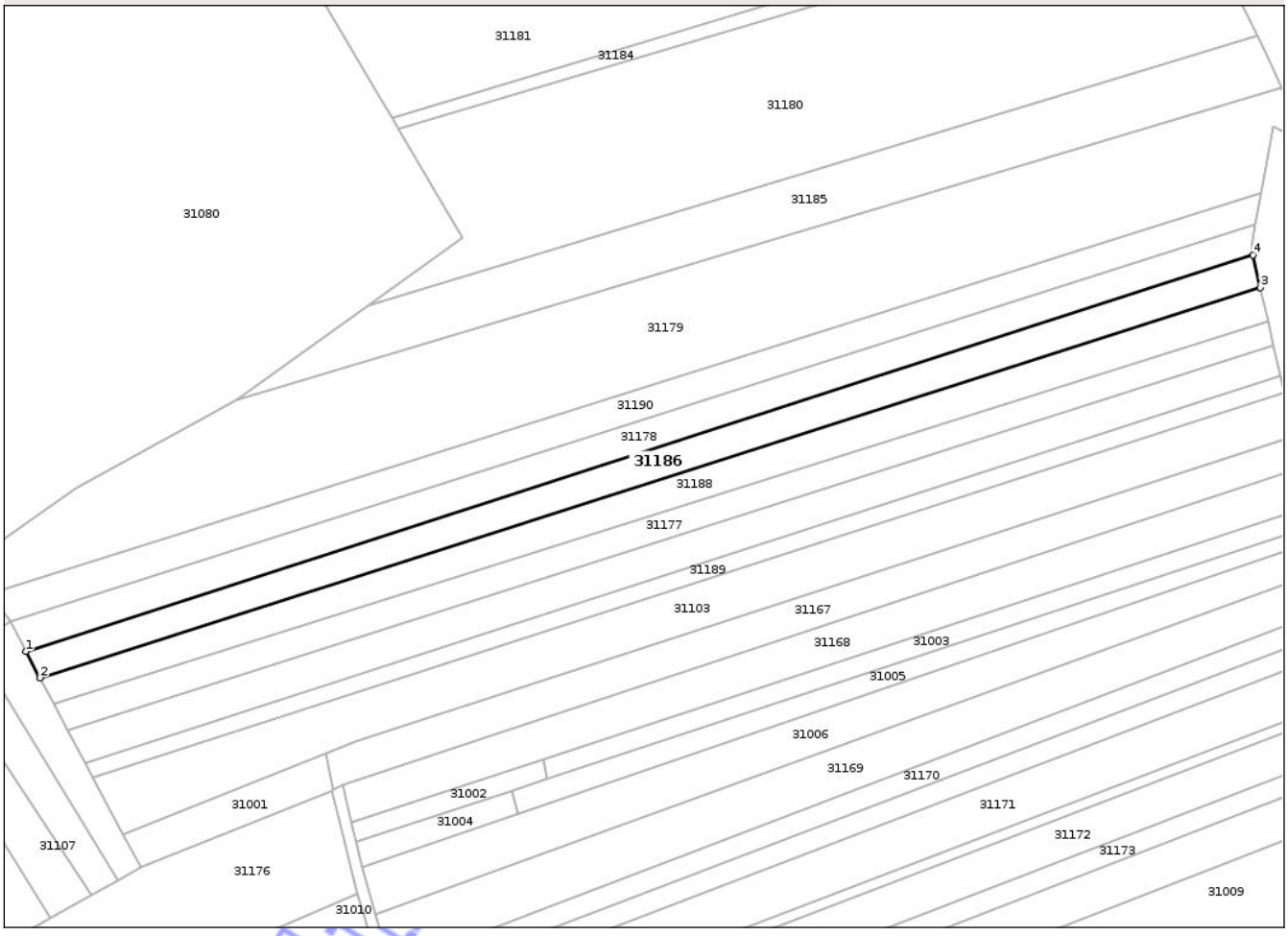
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	25	339/37	-	
1	arabil	NU	4.000	25	339/38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.542,839 393.589,911	2	558.547,802 393.580,601	10.551
2	558.547,802 393.580,601	3	558.978,441 393.718,197	452.088
3	558.978,441 393.718,197	4	558.975,888 393.729,631	11.715
4	558.975,888 393.729,631	1	558.542,839 393.589,911	455.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/45, 339/46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.340	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 44995, din 18/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINEA MARIA** 2) **PANTAIA ŞERBAN** 3) **PANTAIA GHEORGHE** 4) **TIFIGIU ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

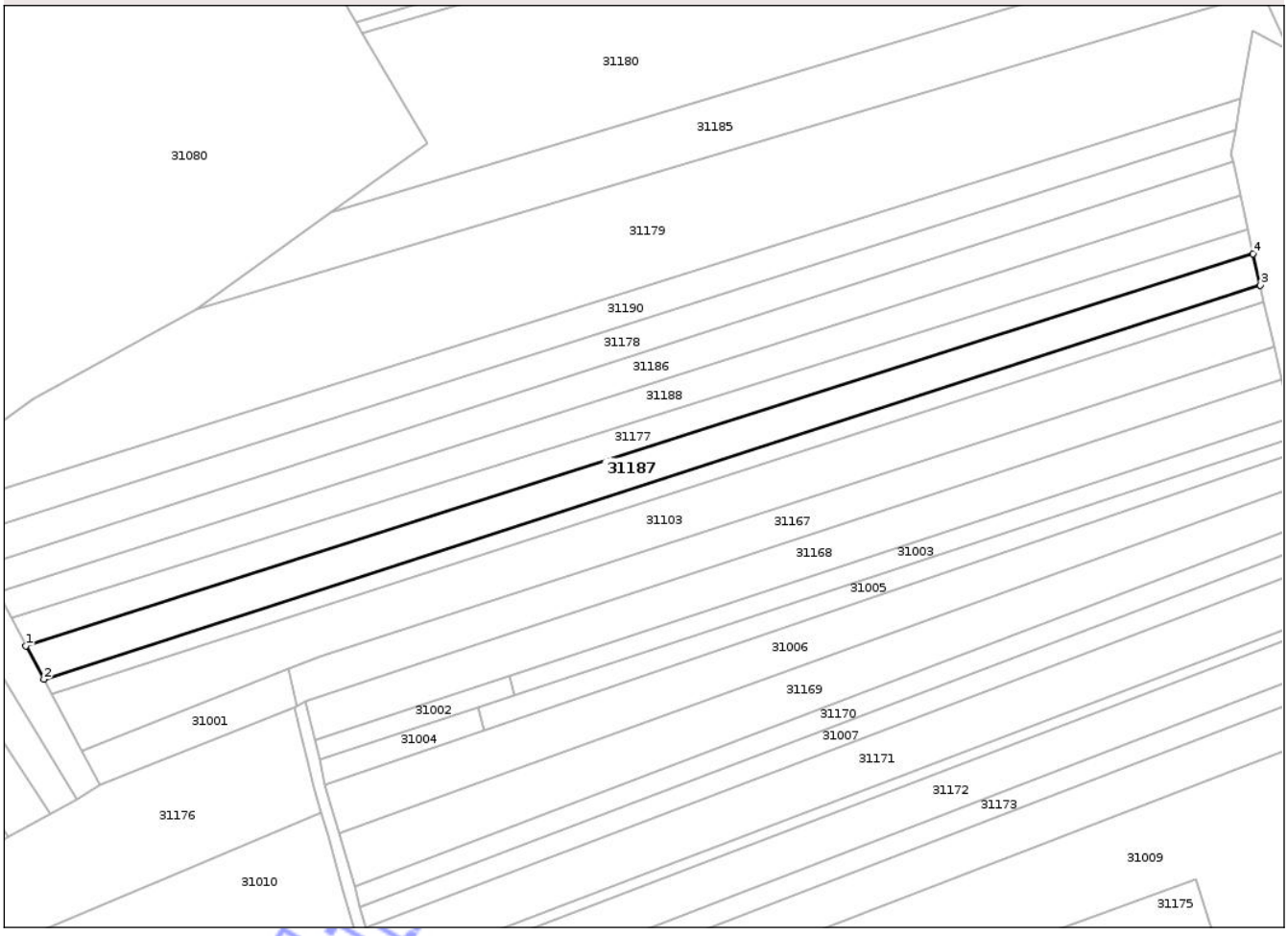
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.080	25	339/45	-	
1	arabil	NU	4.260	25	339/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.557,645 393.562,135	2	558.563,839 393.550,514	13.169
2	558.563,839 393.550,514	3	558.985,417 393.686,968	443.111
3	558.985,417 393.686,968	4	558.982,997 393.697,801	11.1
4	558.982,997 393.697,801	1	558.557,645 393.562,135	446.464

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:277
Nr. cadastral vechi:240.

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/40, 339/39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21700	5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2413 / 29/06/2004		
Act Notarial nr. 2592, din 02/10/2003 emis de NP POP MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUTEA GHEORGHE** 2) **MUTEA MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 277)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

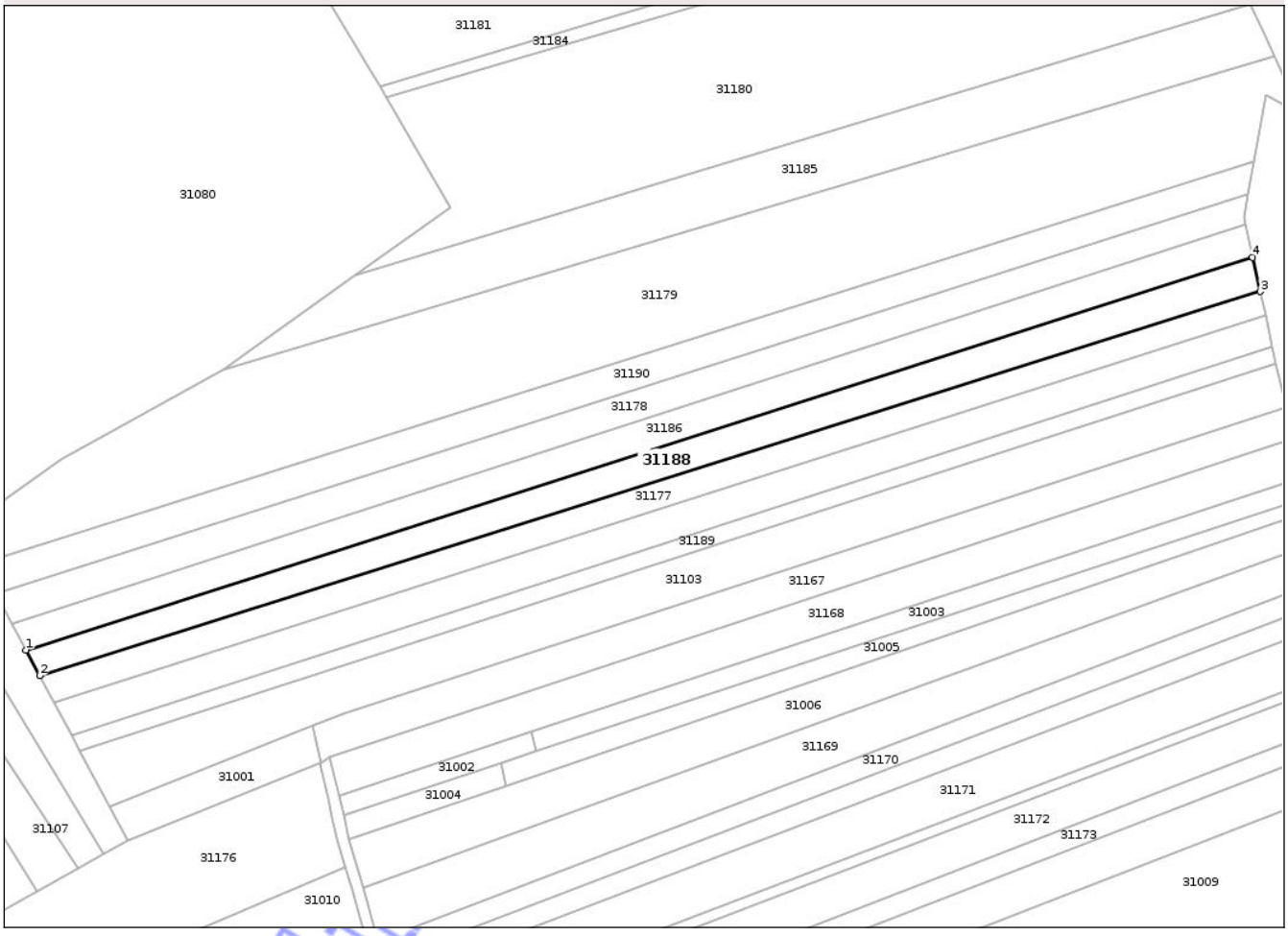
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21700	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.952	25	339/40	-	
2	faneata	NU	1.048	25	339/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.547,802 393.580,601	2	558.552,581 393.571,634	10.161
2	558.552,581 393.571,634	3	558.981,111 393.706,246	449.175
3	558.981,111 393.706,246	4	558.978,441 393.718,197	12.246
4	558.978,441 393.718,197	1	558.547,802 393.580,601	452.088

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/47, 339/48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.575	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92773, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR VALENTINA** 2) **ZAMFIR AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

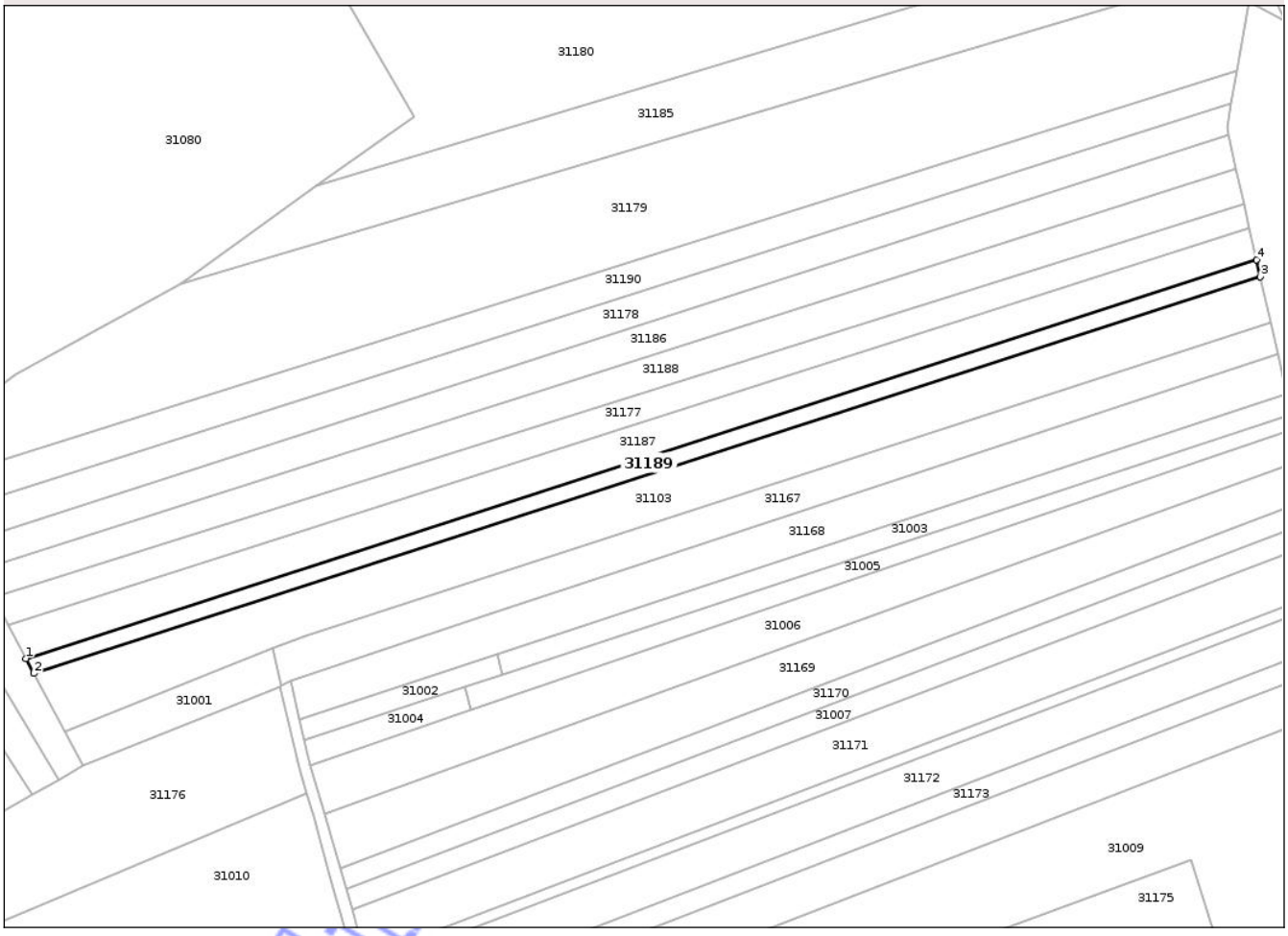
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.575	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	540	25	339/47	-	
1	arabil	NU	2.035	25	339/48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.563,839 393.550,514	2	558.566,572 393.545,388	5.809
2	558.566,572 393.545,388	3	558.986,714 393.681,161	441.536
3	558.986,714 393.681,161	4	558.985,417 393.686,968	5.951
4	558.985,417 393.686,968	1	558.563,839 393.550,514	443.111

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 339/34, 339/33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.016	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 433, din 30/07/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANTA ELENA** 2) **MANTA CONSTANTIN** 3) **MANTA ION** 4) **VERZEA ELENA-ANA** 5) **MANTA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

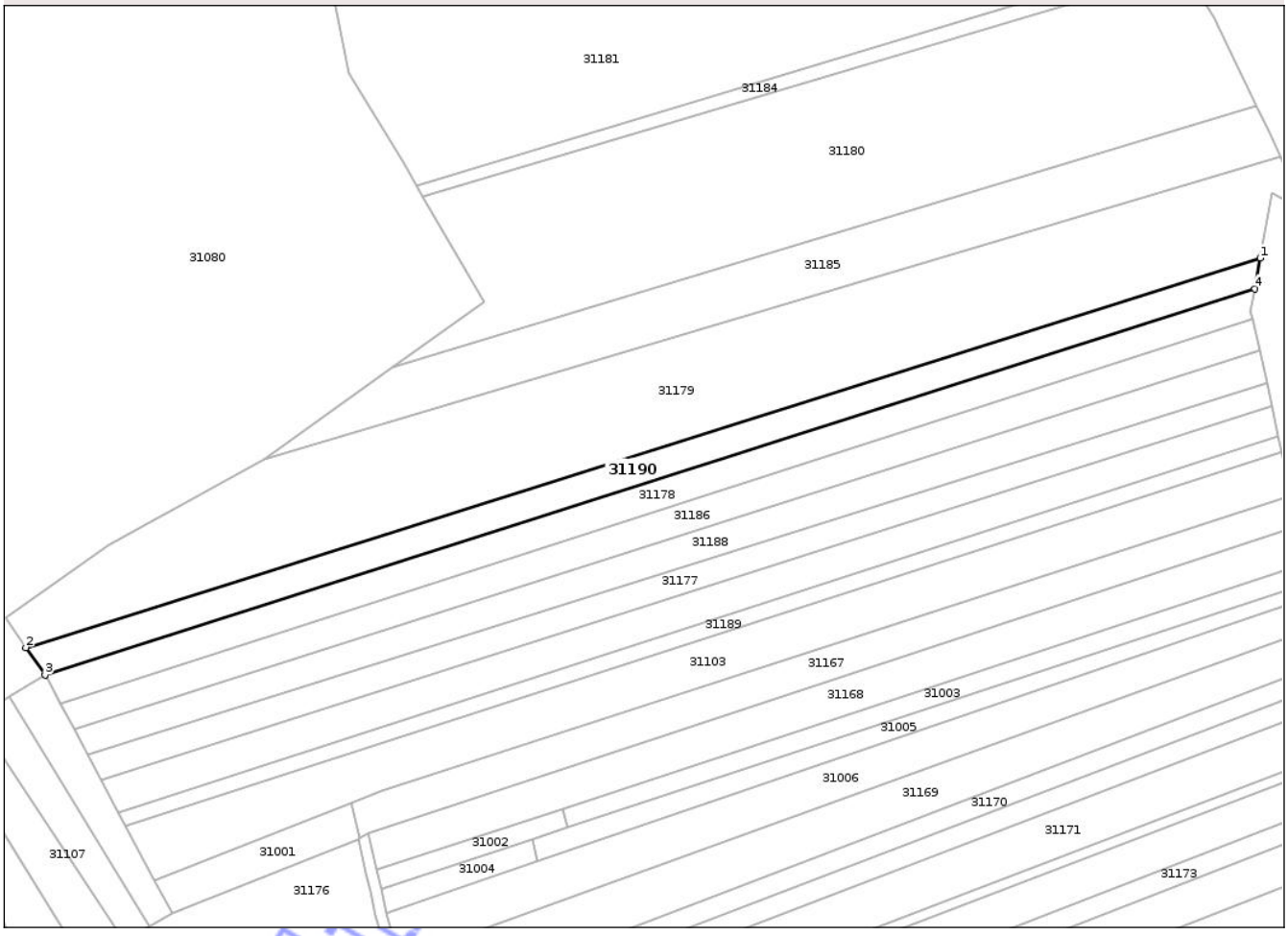
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.016	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	990	25	339/33	-	
1	arabil	NU	4.026	25	339/34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.978,767 393.751,651	2	558.530,296 393.610,342	470.208
2	558.530,296 393.610,342	3	558.537,234 393.600,426	12.103
3	558.537,234 393.600,426	4	558.976,804 393.740,55	461.364
4	558.976,804 393.740,55	1	558.978,767 393.751,651	11.273

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: 25, Parcela: 336, T 25, Ps 336

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22453	Din acte: 188.700 Masurata: 159.958	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41071 / 07/12/2020		
Act Administrativ nr. 28, din 28/06/2018 emis de Consiliul Local Magureni (act administrativ nr 8021 din 23.11.2020, emis de Primaria Magureni;act administrativ nr 558 din 02.08.1991, emis de Prefectura Judetului Prahova);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA MAGURENI**, CIF:2844081, domeniul privat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

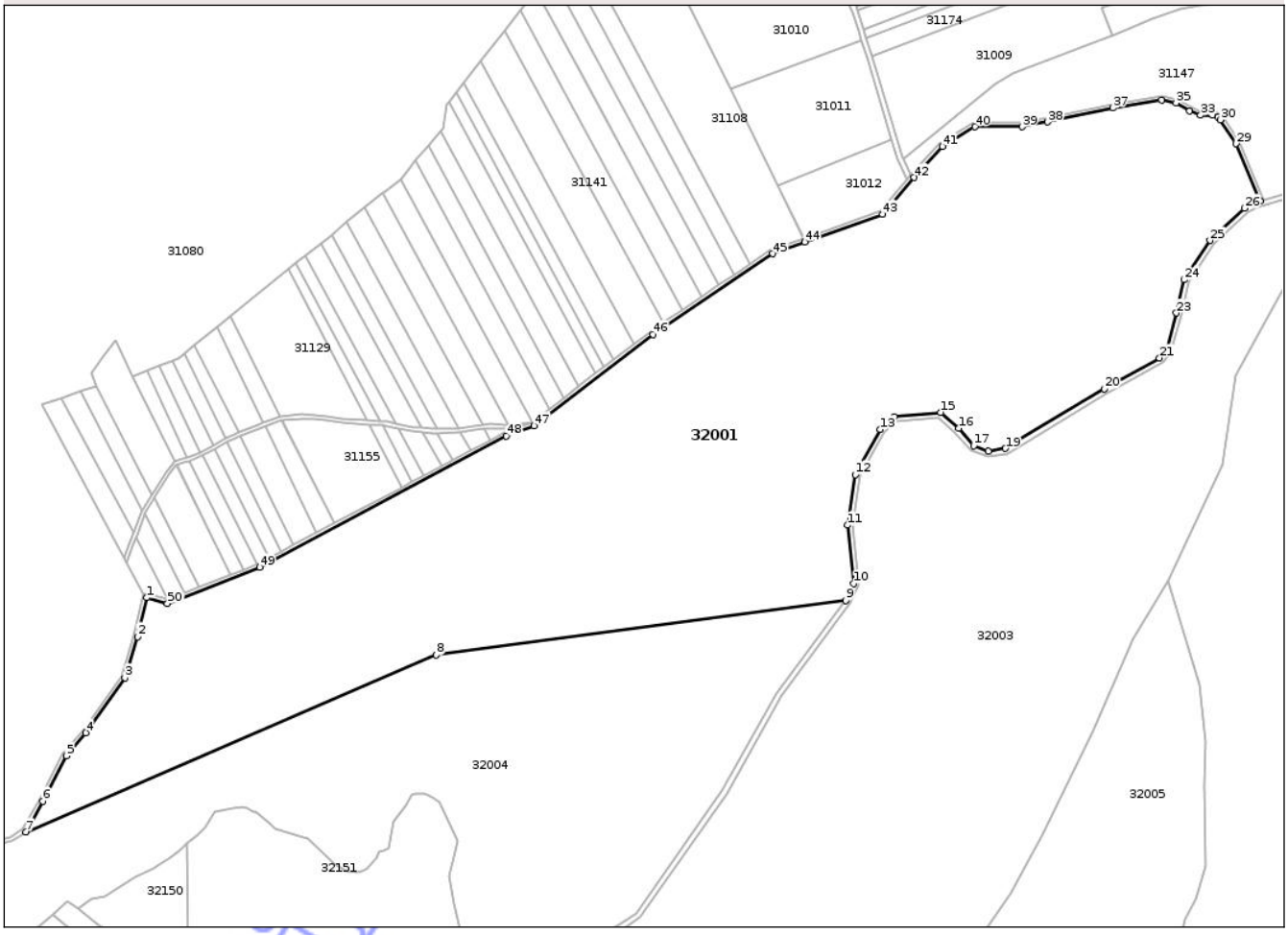
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22453	Din acte: 188.700 Masurata: 159.958	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	150.606	25	336	-	
2	pasune	DA	9.352	25	336	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	558.138,171 392.996,221	2	558.131,168 392.966,525	30.511
4	558.091,443 392.893,089	5	558.076,647 392.875,427	23.041
7	558.045,851 392.817,149	8	558.359,556 392.952,42	341.627
10	558.678,447 393.007,042	11	558.673,834 393.051,647	44.843

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	558.131,168 392.966,525	3	558.121,525 392.935,057	32.912
5	558.076,647 392.875,427	6	558.058,757 392.840,769	39.003
8	558.359,556 392.952,42	9	558.672,382 392.994,301	315.617
11	558.673,834 393.051,647	12	558.679,75 393.090,35	39.153

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	558.121,525 392.935,057	4	558.091,443 392.893,089	51.636
6	558.058,757 392.840,769	7	558.045,851 392.817,149	26.916
9	558.672,382 392.994,301	10	558.678,447 393.007,042	14.111
12	558.679,75 393.090,35	13	558.698,895 393.124,762	39.379

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	558.698,895 393.124,762	14	558.709,4 393.134,647	14.425
14	558.709,4 393.134,647	15	558.745,152 393.137,833	35.894
15	558.745,152 393.137,833	16	558.758,694 393.125,751	18.148
16	558.758,694 393.125,751	17	558.770,368 393.112,304	17.807
17	558.770,368 393.112,304	18	558.781,318 393.108,188	11.698
18	558.781,318 393.108,188	19	558.794,515 393.110,289	13.363
19	558.794,515 393.110,289	20	558.870,069 393.155,759	88.181
20	558.870,069 393.155,759	21	558.912,315 393.179,481	48.451
21	558.912,315 393.179,481	22	558.917,504 393.185,812	8.186
22	558.917,504 393.185,812	23	558.925,245 393.213,756	28.996
23	558.925,245 393.213,756	24	558.931,092 393.239,204	26.111
24	558.931,092 393.239,204	25	558.950,798 393.269,285	35.961
25	558.950,798 393.269,285	26	558.977,268 393.293,8	36.078
26	558.977,268 393.293,8	27	558.985,626 393.298,366	9.524
27	558.985,626 393.298,366	28	558.989,281 393.299,431	3.807
28	558.989,281 393.299,431	29	558.970,586 393.343,113	47.514
29	558.970,586 393.343,113	30	558.958,757 393.361,418	21.794
30	558.958,757 393.361,418	31	558.956,939 393.363,525	2.783
31	558.956,939 393.363,525	32	558.952,854 393.365,16	4.4
32	558.952,854 393.365,16	33	558.943,7 393.364,825	9.16
33	558.943,7 393.364,825	34	558.935,382 393.368,113	8.944
34	558.935,382 393.368,113	35	558.924,871 393.374,357	12.226
35	558.924,871 393.374,357	36	558.913,837 393.376,584	11.256
36	558.913,837 393.376,584	37	558.876,809 393.370,59	37.51
37	558.876,809 393.370,59	38	558.826,876 393.359,824	51.08
38	558.826,876 393.359,824	39	558.807,308 393.356,123	19.915
39	558.807,308 393.356,123	40	558.771,177 393.356,123	36.131
40	558.771,177 393.356,123	41	558.746,366 393.341,142	28.983
41	558.746,366 393.341,142	42	558.724,748 393.317,3	32.184
42	558.724,748 393.317,3	43	558.700,489 393.289,318	37.034
43	558.700,489 393.289,318	44	558.641,287 393.267,977	62.931
44	558.641,287 393.267,977	45	558.616,535 393.259,096	26.297
45	558.616,535 393.259,096	46	558.525,002 393.197,432	110.366
46	558.525,002 393.197,432	47	558.434,259 393.127,515	114.554
47	558.434,259 393.127,515	48	558.413,185 393.119,674	22.485
48	558.413,185 393.119,674	49	558.224,467 393.019,47	213.671
49	558.224,467 393.019,47	50	558.154,043 392.991,808	75.662
50	558.154,043 392.991,808	1	558.138,171 392.996,221	16.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela:

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.012	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

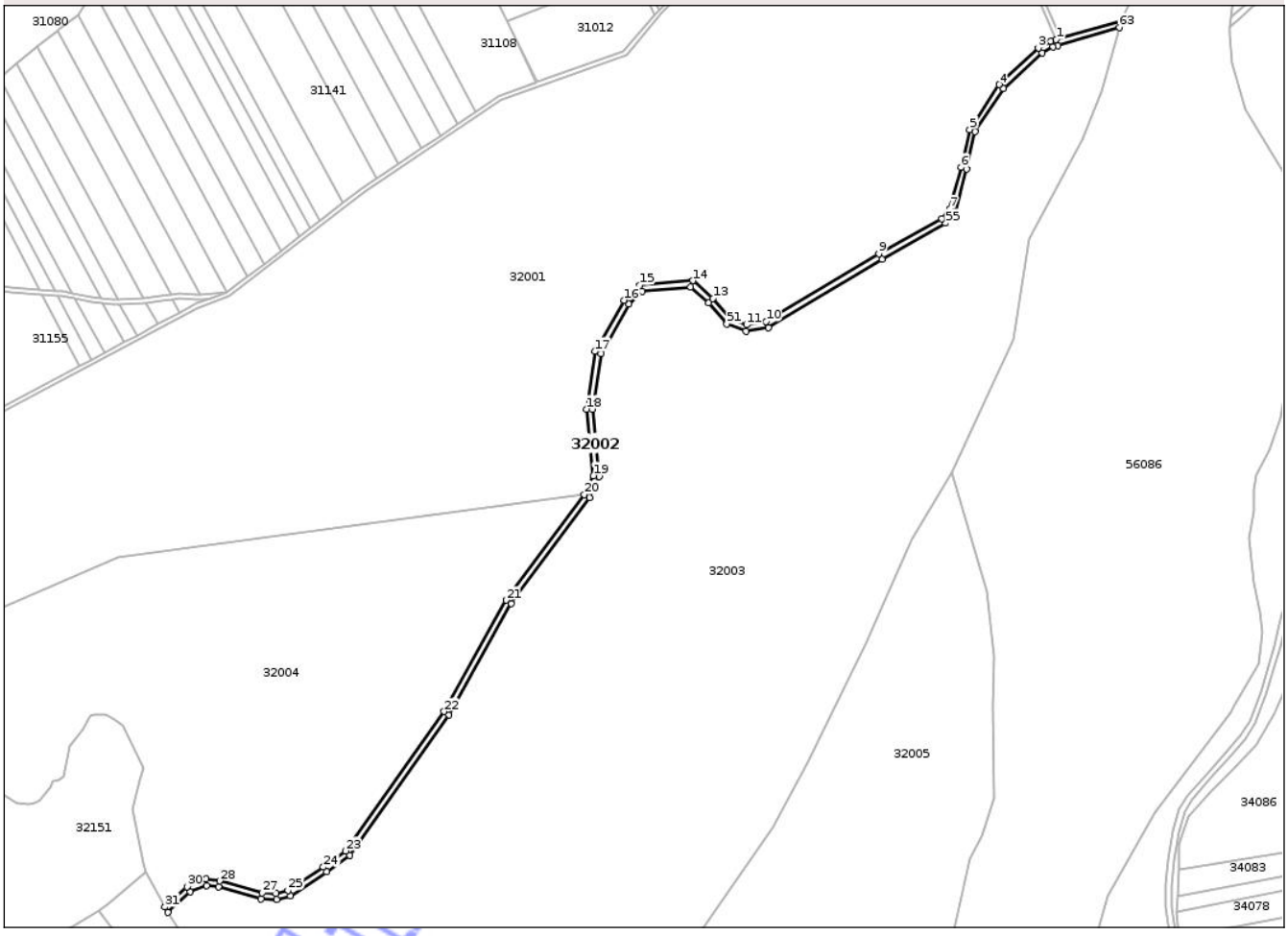
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.012	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.514	-	-	-	
2	drum	DA	498	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	558.989,281 393.299,431	2	558.985,626 393.298,366	3.807
2	558.985,626 393.298,366	3	558.977,268 393.293,8	9.524
3	558.977,268 393.293,8	4	558.950,798 393.269,285	36.078
4	558.950,798 393.269,285	5	558.931,092 393.239,204	35.961
5	558.931,092 393.239,204	6	558.925,245 393.213,756	26.111
6	558.925,245 393.213,756	7	558.917,504 393.185,812	28.996
7	558.917,504 393.185,812	8	558.912,315 393.179,481	8.186
8	558.912,315 393.179,481	9	558.870,069 393.155,759	48.451
9	558.870,069 393.155,759	10	558.794,515 393.110,289	88.181
10	558.794,515 393.110,289	11	558.781,318 393.108,188	13.363
11	558.781,318 393.108,188	12	558.770,368 393.112,304	11.698
12	558.770,368 393.112,304	13	558.758,694 393.125,751	17.807
13	558.758,694 393.125,751	14	558.745,152 393.137,833	18.148
14	558.745,152 393.137,833	15	558.709,4 393.134,647	35.894
15	558.709,4 393.134,647	16	558.698,895 393.124,762	14.425

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	558.698,895 393.124,762	17	558.679,75 393.090,35	39.379
19	558.678,447 393.007,042	20	558.672,382 392.994,301	14.111
22	558.578,18 392.848,907	23	558.512,174 392.755,445	114.42
25	558.473,507 392.728,902	26	558.465,478 392.726,711	8.323
28	558.427,457 392.735,26	29	558.418,283 392.736,448	9.251
31	558.390,814 392.717,801	32	558.392,846 392.714,233	4.106
34	558.418,796 392.732,348	35	558.426,654 392.731,331	7.924
37	558.465,908 392.722,682	38	558.475,188 392.725,214	9.619
40	558.515,051 392.752,585	41	558.581,569 392.846,771	115.307
43	558.675,827 392.992,231	44	558.682,541 393.006,337	15.622
46	558.683,595 393.089,034	47	558.702,089 393.122,275	38.039
49	558.743,782 393.133,695	50	558.755,841 393.122,936	16.161
52	558.780,902 393.104,071	53	558.795,912 393.106,461	15.199
55	558.914,931 393.176,362	56	558.921,133 393.183,93	9.785
58	558.934,83 393.237,611	59	558.953,875 393.266,683	34.755
61	558.987,162 393.294,647	62	558.990,401 393.295,591	3.373
64	559.032,82 393.312,122	1	558.989,281 393.299,431	45.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	558.679,75 393.090,35	18	558.673,834 393.051,647	39.153
20	558.672,382 392.994,301	21	558.619,957 392.923,601	88.016
23	558.512,174 392.755,445	24	558.497,086 392.744,654	18.55
26	558.465,478 392.726,711	27	558.456,032 392.727,22	9.46
29	558.418,283 392.736,448	30	558.405,557 392.731,399	13.691
32	558.392,846 392.714,233	33	558.407,723 392.727,955	20.239
35	558.426,654 392.731,331	36	558.455,375 392.723,25	29.836
38	558.475,188 392.725,214	39	558.499,361 392.741,363	29.071
41	558.581,569 392.846,771	42	558.623,323 392.921,425	85.537
44	558.682,541 393.006,337	45	558.677,865 393.051,549	45.453
47	558.702,089 393.122,275	48	558.711,133 393.130,786	12.419
50	558.755,841 393.122,936	51	558.768,012 393.108,916	18.566
53	558.795,912 393.106,461	54	558.872,08 393.152,301	88.898
56	558.921,133 393.183,93	57	558.929,124 393.212,774	29.93
59	558.953,875 393.266,683	60	558.979,621 393.290,528	35.092
62	558.990,401 393.295,591	63	559.031,526 393.307,579	42.837

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	558.673,834 393.051,647	19	558.678,447 393.007,042	44.843
21	558.619,957 392.923,601	22	558.578,18 392.848,907	85.583
24	558.497,086 392.744,654	25	558.473,507 392.728,902	28.357
27	558.456,032 392.727,22	28	558.427,457 392.735,26	29.685
30	558.405,557 392.731,399	31	558.390,814 392.717,801	20.056
33	558.407,723 392.727,955	34	558.418,796 392.732,348	11.913
36	558.455,375 392.723,25	37	558.465,908 392.722,682	10.548
39	558.499,361 392.741,363	40	558.515,051 392.752,585	19.29
42	558.623,323 392.921,425	43	558.675,827 392.992,231	88.149
45	558.677,865 393.051,549	46	558.683,595 393.089,034	37.92
48	558.711,133 393.130,786	49	558.743,782 393.133,695	32.778
51	558.768,012 393.108,916	52	558.780,902 393.104,071	13.77
54	558.872,08 393.152,301	55	558.914,931 393.176,362	49.144
57	558.929,124 393.212,774	58	558.934,83 393.237,611	25.484
60	558.979,621 393.290,528	61	558.987,162 393.294,647	8.593
63	559.031,526 393.307,579	64	559.032,82 393.312,122	4.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 489, T 37, Ps 489

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23141	Din acte: 256.600 Masurata: 159.526	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43967 / 18/12/2020		
Act Administrativ nr. 28, din 28/06/2018 emis de Consiliul Local Magureni (act administrativ nr 8017 din 23.11.2020, emis de Primaria Magureni;act administrativ nr 558 din 02.08.1991, emis de Prefectura Judetului Prahova;act administrativ nr 8017 din 23.11.2020, emis de Primaria Magureni;act administrativ nr 41114 din 07.12.2020, emis de BCPI Campina;inscris sub semnatura privata nr 369 din 17.12.2020, emis de Nedelcu Elena Gabriela;inscris sub semnatura privata nr 369 din 07.12.2020, emis de Nedelcu Elena Gabriela);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA MAGURENI**, CIF:2844081, domeniul privat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

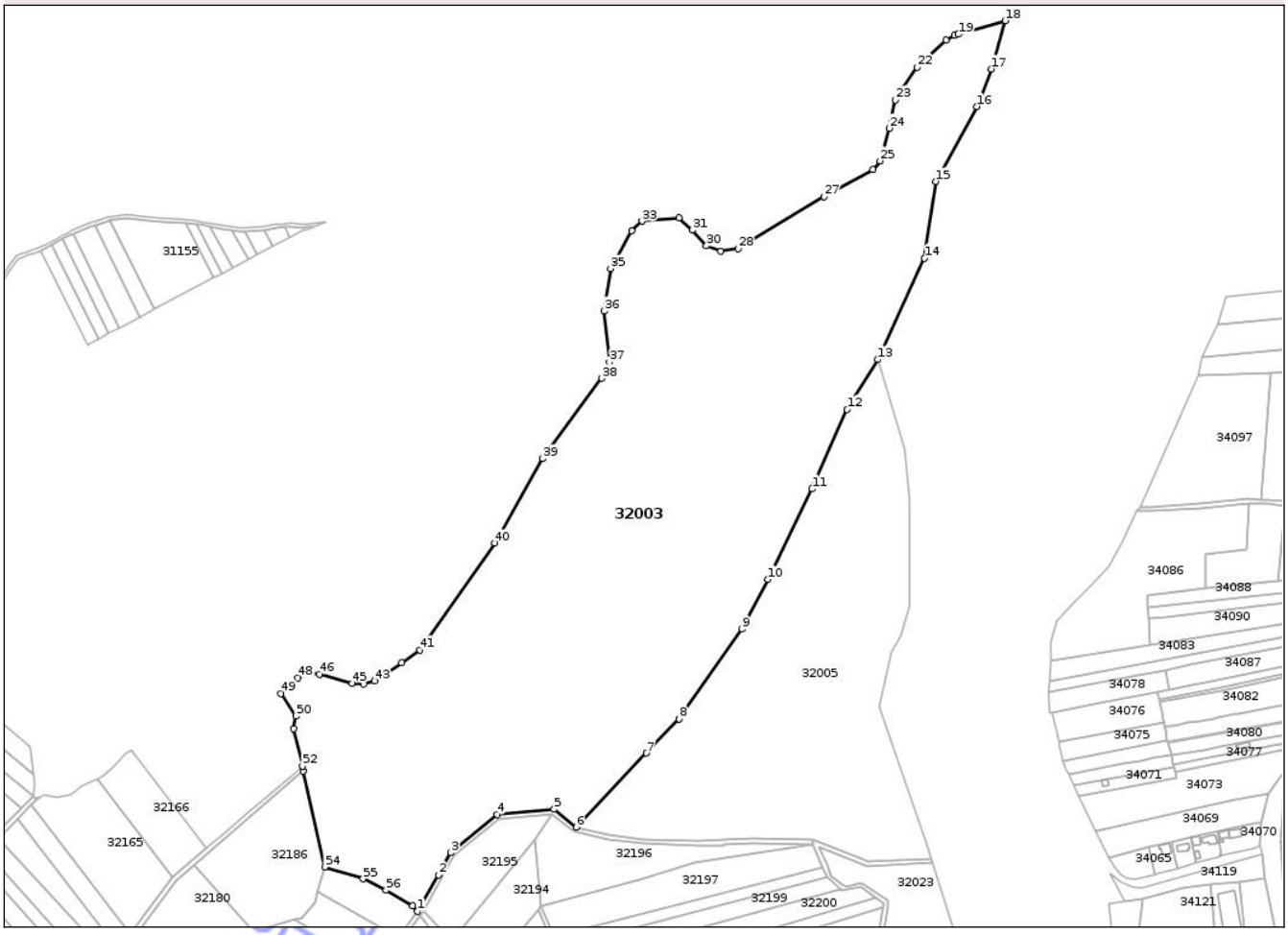
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23141	Din acte: 256.600 Masurata: 159.526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	155.377	37	489	-	
2	pasune	DA	4.149	37	489	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	558.513,204 392.521,99	2	558.531,709 392.554,063	37.029
4	558.583,337 392.607,605	5	558.633,704 392.612,086	50.566
7	558.715,172 392.661,571	8	558.743,804 392.691,729	41.585
10	558.822,451 392.814,769	11	558.861,421 392.894,644	88.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	558.531,709 392.554,063	3	558.542,55 392.573,824	22.539
5	558.633,704 392.612,086	6	558.653,137 392.596,292	25.042
8	558.743,804 392.691,729	9	558.799,186 392.770,946	96.657
11	558.861,421 392.894,644	12	558.892,172 392.964,661	76.472

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	558.542,55 392.573,824	4	558.583,337 392.607,605	52.96
6	558.653,137 392.596,292	7	558.715,172 392.661,571	90.054
9	558.799,186 392.770,946	10	558.822,451 392.814,769	49.616
12	558.892,172 392.964,661	13	558.919,144 393.008,767	51.699

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	558.919,144 393.008,767	14	558.960,501 393.098,098	98.442
14	558.960,501 393.098,098	15	558.970,676 393.165,82	68.482
15	558.970,676 393.165,82	16	559.006,491 393.232,026	75.272
16	559.006,491 393.232,026	17	559.019,418 393.265,062	35.475
17	559.019,418 393.265,062	18	559.031,526 393.307,579	44.207
18	559.031,526 393.307,579	19	558.990,401 393.295,591	42.837
19	558.990,401 393.295,591	20	558.987,162 393.294,647	3.373
20	558.987,162 393.294,647	21	558.979,621 393.290,528	8.593
21	558.979,621 393.290,528	22	558.953,875 393.266,683	35.092
22	558.953,875 393.266,683	23	558.934,83 393.237,611	34.755
23	558.934,83 393.237,611	24	558.929,124 393.212,774	25.484
24	558.929,124 393.212,774	25	558.921,133 393.183,93	29.93
25	558.921,133 393.183,93	26	558.914,931 393.176,362	9.785
26	558.914,931 393.176,362	27	558.872,08 393.152,301	49.144
27	558.872,08 393.152,301	28	558.795,912 393.106,461	88.898
28	558.795,912 393.106,461	29	558.780,902 393.104,071	15.199
29	558.780,902 393.104,071	30	558.768,012 393.108,916	13.77
30	558.768,012 393.108,916	31	558.755,841 393.122,936	18.566
31	558.755,841 393.122,936	32	558.743,782 393.133,695	16.161
32	558.743,782 393.133,695	33	558.711,133 393.130,786	32.778
33	558.711,133 393.130,786	34	558.702,089 393.122,275	12.419
34	558.702,089 393.122,275	35	558.683,595 393.089,034	38.039
35	558.683,595 393.089,034	36	558.677,865 393.051,549	37.92
36	558.677,865 393.051,549	37	558.682,541 393.006,337	45.453
37	558.682,541 393.006,337	38	558.675,827 392.992,231	15.622
38	558.675,827 392.992,231	39	558.623,323 392.921,425	88.149
39	558.623,323 392.921,425	40	558.581,569 392.846,771	85.537
40	558.581,569 392.846,771	41	558.515,051 392.752,585	115.307
41	558.515,051 392.752,585	42	558.499,361 392.741,363	19.29
42	558.499,361 392.741,363	43	558.475,188 392.725,214	29.071
43	558.475,188 392.725,214	44	558.465,908 392.722,682	9.619
44	558.465,908 392.722,682	45	558.455,375 392.723,25	10.548
45	558.455,375 392.723,25	46	558.426,654 392.731,331	29.836
46	558.426,654 392.731,331	47	558.418,796 392.732,348	7.924
47	558.418,796 392.732,348	48	558.407,723 392.727,955	11.913
48	558.407,723 392.727,955	49	558.392,846 392.714,233	20.239
49	558.392,846 392.714,233	50	558.405,72 392.694,19	23.822
50	558.405,72 392.694,19	51	558.404,09 392.683,2	11.11
51	558.404,09 392.683,2	52	558.411,578 392.649,967	34.066
52	558.411,578 392.649,967	53	558.412,572 392.645,552	4.525
53	558.412,572 392.645,552	54	558.431,598 392.561,107	86.562
54	558.431,598 392.561,107	55	558.465,138 392.550,626	35.14
55	558.465,138 392.550,626	56	558.485,402 392.540,736	22.549
56	558.485,402 392.540,736	57	558.508,613 392.526,728	27.11
57	558.508,613 392.526,728	1	558.513,204 392.521,99	6.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 489

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23138	Din acte: 256.600 Masurata: 101.728	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41105 / 07/12/2020		
Act Administrativ nr. 28, din 28/06/2018 emis de Consiliul Local Magureni (act administrativ nr 8018 din 23.11.2020, emis de Primaria Magureni;act administrativ nr 558 din 02.08.1991, emis de Prefectura Judetului Prahova;act administrativ nr 8018 din 23.11.2020, emis de Primaria Magureni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA MAGURENI**, CIF:9999999999999, domeniul privat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

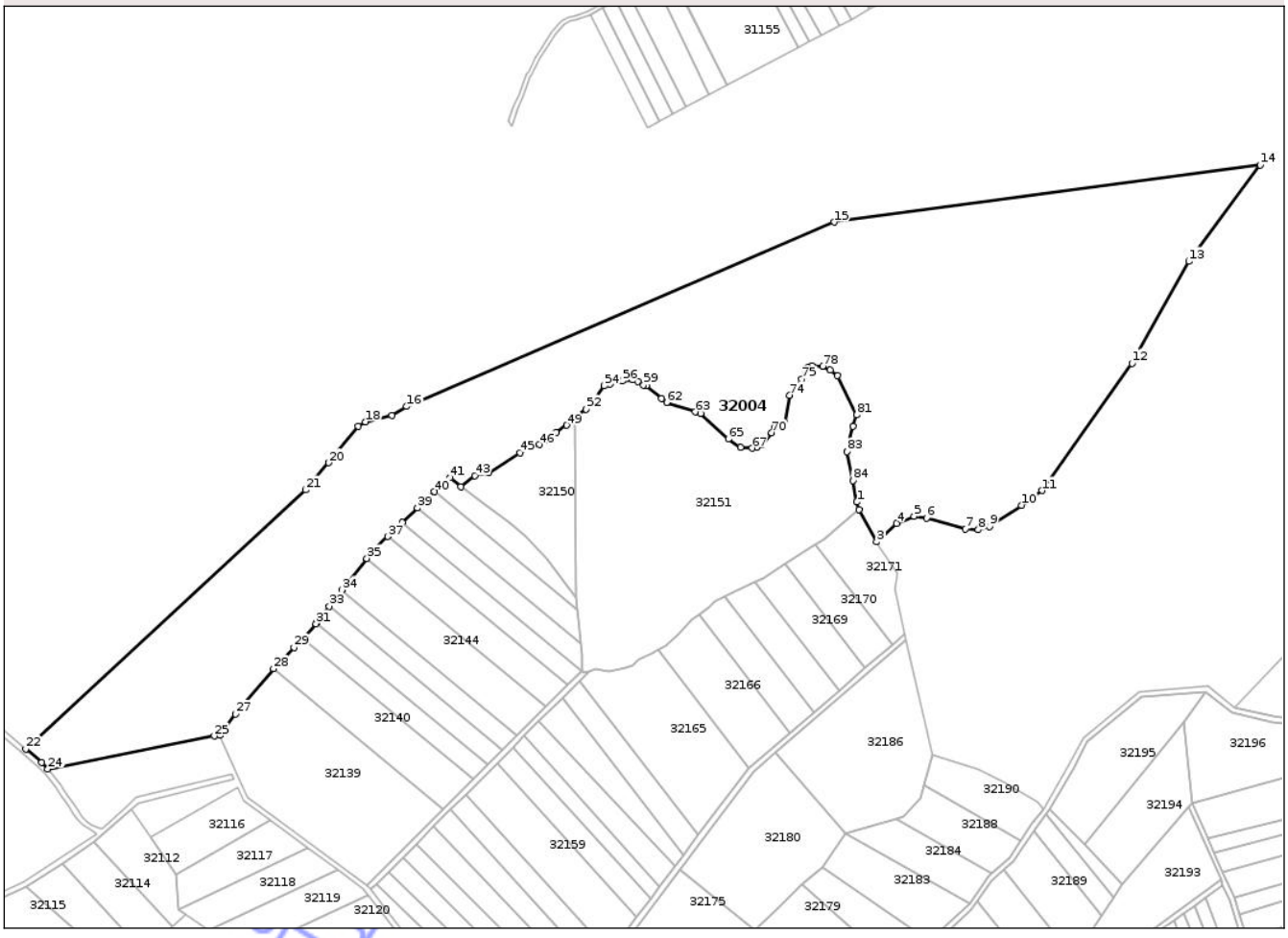
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23138	Din acte: 256.600 Masurata: 101.728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	101.728	37	489	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	558.376,299 392.747,005	2	558.377,726 392.741,468	5.718
4	558.405,557 392.731,399	5	558.418,283 392.736,448	13.691
7	558.456,032 392.727,22	8	558.465,478 392.726,711	9.46
10	558.497,086 392.744,654	11	558.512,174 392.755,445	18.55
2	558.377,726 392.741,468	3	558.390,814 392.717,801	27.045
5	558.418,283 392.736,448	6	558.427,457 392.735,26	9.251
8	558.465,478 392.726,711	9	558.473,507 392.728,902	8.323
11	558.512,174 392.755,445	12	558.578,18 392.848,907	114.42
3	558.390,814 392.717,801	4	558.405,557 392.731,399	20.056
6	558.427,457 392.735,26	7	558.456,032 392.727,22	29.685
9	558.473,507 392.728,902	10	558.497,086 392.744,654	28.357
12	558.578,18 392.848,907	13	558.619,957 392.923,601	85.583

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	558.619,957 392.923,601	14	558.672,382 392.994,301	88.016
14	558.672,382 392.994,301	15	558.359,556 392.952,42	315.617
15	558.359,556 392.952,42	16	558.045,851 392.817,149	341.627
16	558.045,851 392.817,149	17	558.034,961 392.810,494	12.762
17	558.034,961 392.810,494	18	558.015,623 392.805,866	19.884
18	558.015,623 392.805,866	19	558.010,189 392.802,662	6.308
19	558.010,189 392.802,662	20	557.988,422 392.775,858	34.529
20	557.988,422 392.775,858	21	557.971,748 392.755,818	26.07
21	557.971,748 392.755,818	22	557.766,335 392.565,885	279.766
22	557.766,335 392.565,885	23	557.777,856 392.555,85	15.279
23	557.777,856 392.555,85	24	557.782,344 392.551,028	6.587
24	557.782,344 392.551,028	25	557.904,51 392.575,299	124.554
25	557.904,51 392.575,299	26	557.908,543 392.576,099	4.111
26	557.908,543 392.576,099	27	557.920,14 392.591,42	19.215
27	557.920,14 392.591,42	28	557.948,118 392.624,687	43.468
28	557.948,118 392.624,687	29	557.963,16 392.640,19	21.601
29	557.963,16 392.640,19	30	557.969,47 392.647,086	9.348
30	557.969,47 392.647,086	31	557.979,22 392.657,74	14.442
31	557.979,22 392.657,74	32	557.979,785 392.658,484	0.934
32	557.979,785 392.658,484	33	557.988,995 392.670,616	15.232
33	557.988,995 392.670,616	34	557.998,091 392.682,598	15.043
34	557.998,091 392.682,598	35	558.016,664 392.705,641	29.597
35	558.016,664 392.705,641	36	558.020,42 392.710,3	5.984
36	558.020,42 392.710,3	37	558.032,144 392.721,697	16.35
37	558.032,144 392.721,697	38	558.042,701 392.731,954	14.72
38	558.042,701 392.731,954	39	558.053,786 392.742,577	15.353
39	558.053,786 392.742,577	40	558.066,227 392.754,501	17.233
40	558.066,227 392.754,501	41	558.077,79 392.764,72	15.431
41	558.077,79 392.764,72	42	558.085,569 392.758,279	10.099
42	558.085,569 392.758,279	43	558.095,944 392.766,323	13.128
43	558.095,944 392.766,323	44	558.106,048 392.768,324	10.3
44	558.106,048 392.768,324	45	558.128,977 392.783,115	27.286
45	558.128,977 392.783,115	46	558.143,186 392.789,14	15.434
46	558.143,186 392.789,14	47	558.148,21 392.792,895	6.272
47	558.148,21 392.792,895	48	558.155,638 392.797,964	8.993
48	558.155,638 392.797,964	49	558.163,13 392.803,351	9.228
49	558.163,13 392.803,351	50	558.169,082 392.808,661	7.976
50	558.169,082 392.808,661	51	558.169,098 392.808,675	0.02
51	558.169,098 392.808,675	52	558.177,375 392.815,234	10.562
52	558.177,375 392.815,234	53	558.182,587 392.820,523	7.425
53	558.182,587 392.820,523	54	558.190,606 392.832,241	14.199
54	558.190,606 392.832,241	55	558.195,078 392.833,814	4.74
55	558.195,078 392.833,814	56	558.204,199 392.835,724	9.318
56	558.204,199 392.835,724	57	558.211,809 392.836,76	7.681
57	558.211,809 392.836,76	58	558.215,407 392.835,416	3.841
58	558.215,407 392.835,416	59	558.219,706 392.832,953	4.954
59	558.219,706 392.832,953	60	558.221,66 392.832,453	2.018
60	558.221,66 392.832,453	61	558.232,847 392.822,987	14.654
61	558.232,847 392.822,987	62	558.236,655 392.820,113	4.771
62	558.236,655 392.820,113	63	558.257,526 392.813,106	22.016
63	558.257,526 392.813,106	64	558.261,699 392.812,008	4.315
64	558.261,699 392.812,008	65	558.282,006 392.793,299	27.611
65	558.282,006 392.793,299	66	558.290,897 392.787,236	10.761
66	558.290,897 392.787,236	67	558.299,456 392.786,434	8.597
67	558.299,456 392.786,434	68	558.302,995 392.787,173	3.616
68	558.302,995 392.787,173	69	558.306,684 392.788,996	4.115
69	558.306,684 392.788,996	70	558.313,661 392.797,914	11.322
70	558.313,661 392.797,914	71	558.315,697 392.801,867	4.447
71	558.315,697 392.801,867	72	558.319,525 392.803,004	3.993
72	558.319,525 392.803,004	73	558.323,204 392.805,33	4.353
73	558.323,204 392.805,33	74	558.327,1 392.825,304	20.35
74	558.327,1 392.825,304	75	558.335,725 392.837,119	14.628
75	558.335,725 392.837,119	76	558.340,274 392.845,634	9.654
76	558.340,274 392.845,634	77	558.343,384 392.846,864	3.344
77	558.343,384 392.846,864	78	558.351,151 392.846,611	7.772
78	558.351,151 392.846,611	79	558.356,817 392.843,784	6.332
79	558.356,817 392.843,784	80	558.362,158 392.839,658	6.749
80	558.362,158 392.839,658	81	558.376,133 392.810,914	31.961
81	558.376,133 392.810,914	82	558.373,678 392.802,602	8.667
82	558.373,678 392.802,602	83	558.369,143 392.783,895	19.249
83	558.369,143 392.783,895	84	558.373,401 392.762,823	21.498
84	558.373,401 392.762,823	1	558.376,299 392.747,005	16.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 41, Parcela: 515, T 41, Ps 515

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23139	Din acte: 120.000 Masurata: 59.730	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43973 / 18/12/2020		
Act Administrativ nr. 28, din 28/06/2018 emis de Consiliul Local Magureni (act administrativ nr 8016 din 23.11.2020, emis de Primaria Magureni;act administrativ nr 558 din 02.08.1991, emis de Prefectura Judetului Prahova;act administrativ nr 8488 din 14.12.2020, emis de Primaria Magureni;act administrativ nr 41122 din 07.12.2020, emis de BCPI Campina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA MAGURENI**, CIF:2844081, domeniul privat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

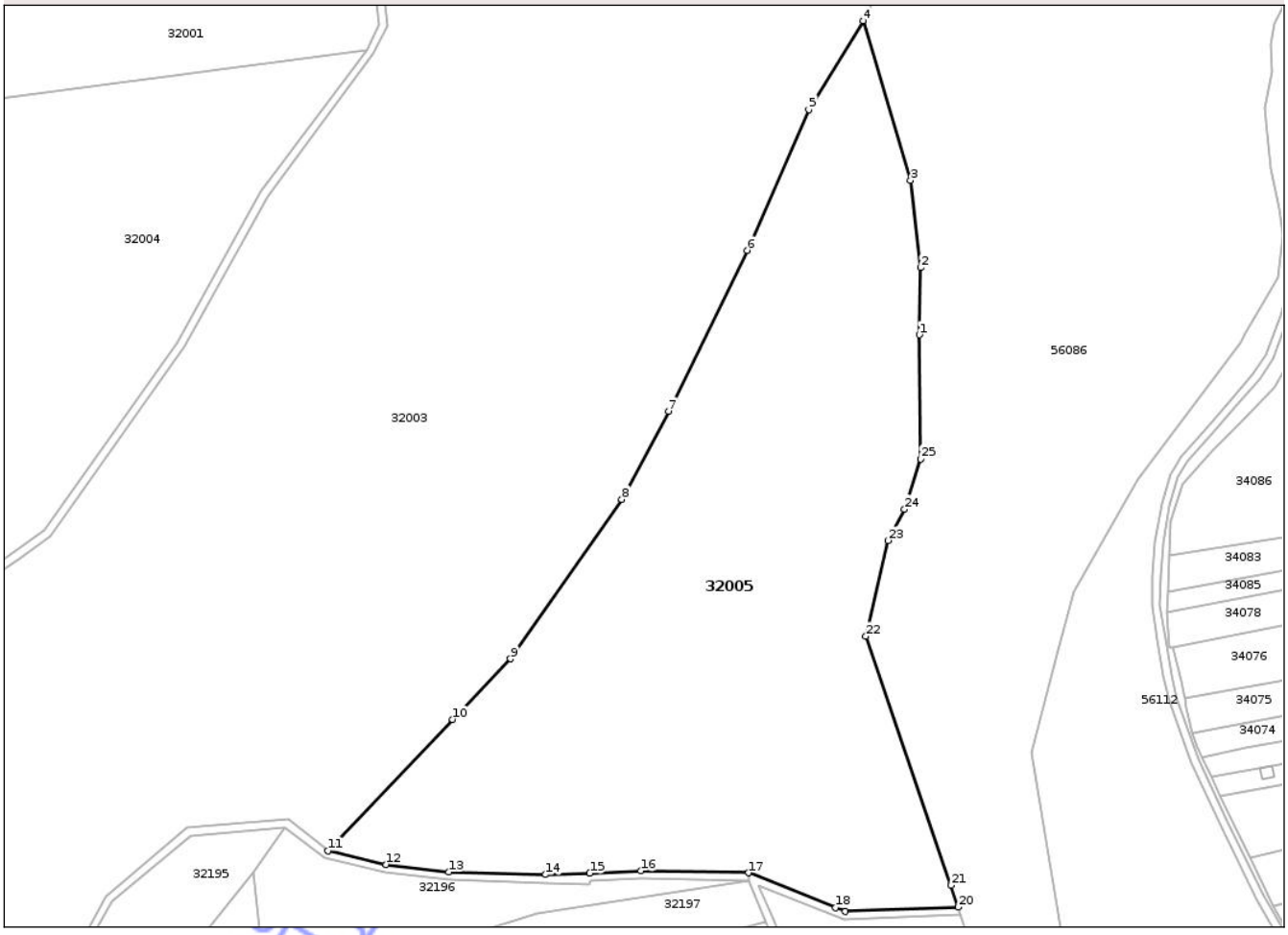
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23139	Din acte: 120.000 Masurata: 59.730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	59.730	41	515	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.947,004 392.852,698	2	558.947,647 392.886,07	33.378
3	558.942,671 392.929,489	4	558.919,144 393.008,767	82.695
5	558.892,172 392.964,661	6	558.861,421 392.894,644	76.472
7	558.822,451 392.814,769	8	558.799,186 392.770,946	49.616

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.947,647 392.886,07	3	558.942,671 392.929,489	43.703
4	558.919,144 393.008,767	5	558.892,172 392.964,661	51.699
6	558.861,421 392.894,644	7	558.822,451 392.814,769	88.874
8	558.799,186 392.770,946	9	558.743,804 392.691,729	96.657

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	558.743,804 392.691,729	10	558.715,172 392.661,571	41.585
11	558.653,137 392.596,292	12	558.682,124 392.589,506	29.771
13	558.713,18 392.585,784	14	558.761,391 392.584,462	48.229
15	558.783,245 392.585,167	16	558.808,634 392.586,312	25.415
17	558.862,259 392.585,389	18	558.905,539 392.568,089	46.61
19	558.910,321 392.566,178	20	558.966,405 392.568,353	56.126
21	558.962,897 392.579,135	22	558.920,494 392.702,855	130.785
23	558.931,597 392.750,431	24	558.939,731 392.766,017	17.581
25	558.947,696 392.791,069	1	558.947,004 392.852,698	61.633

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	558.715,172 392.661,571	11	558.653,137 392.596,292	90.054
12	558.682,124 392.589,506	13	558.713,18 392.585,784	31.278
14	558.761,391 392.584,462	15	558.783,245 392.585,167	21.866
16	558.808,634 392.586,312	17	558.862,259 392.585,389	53.632
18	558.905,539 392.568,089	19	558.910,321 392.566,178	5.15
20	558.966,405 392.568,353	21	558.962,897 392.579,135	11.338
22	558.920,494 392.702,855	23	558.931,597 392.750,431	48.854
24	558.939,731 392.766,017	25	558.947,696 392.791,069	26.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: DE 355

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.107	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

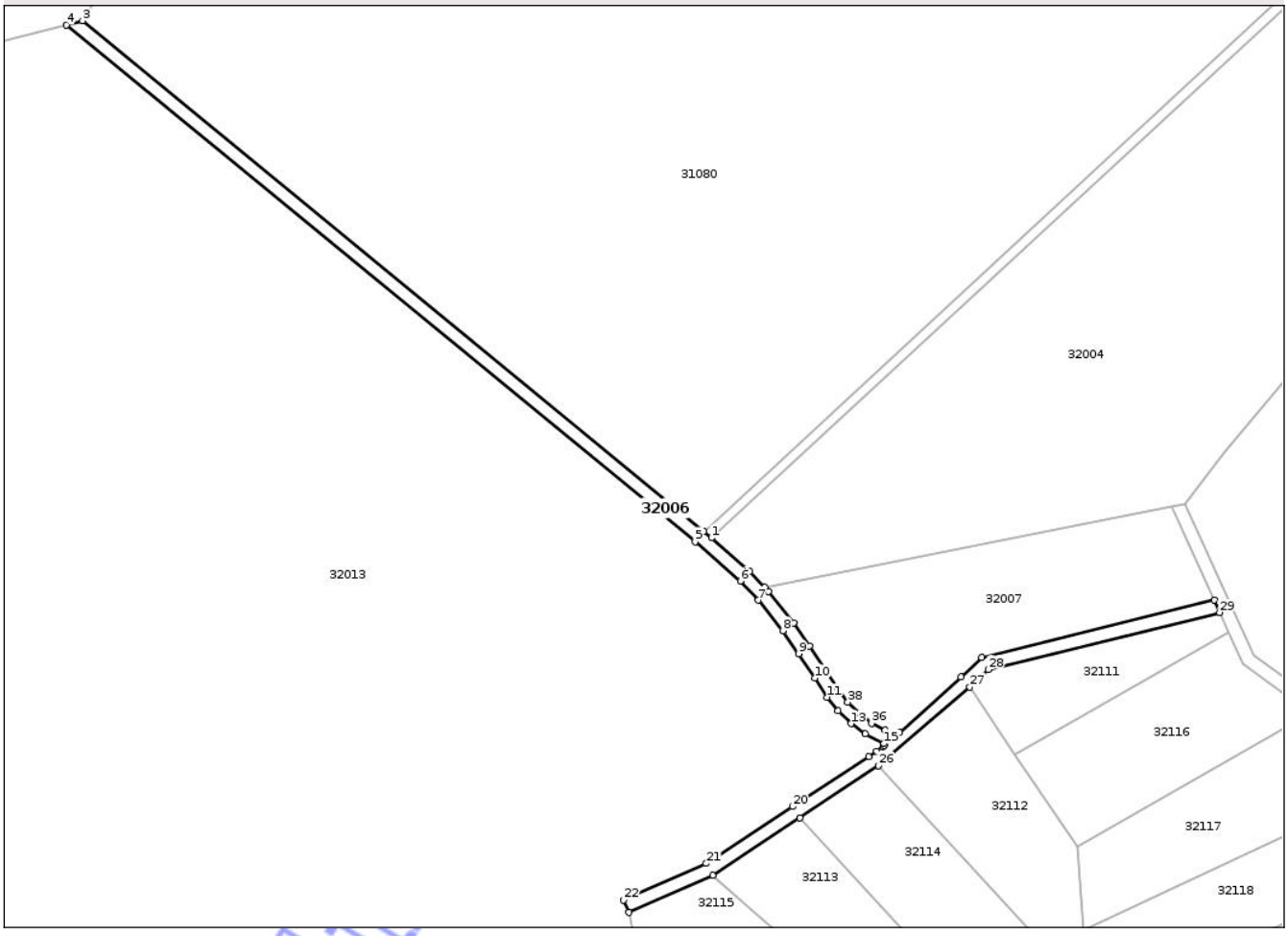
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.107	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.107	-	DE 355	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	557.766,335 392.565,885	2	557.764,016 392.567,827	3.024
4	557.572,543 392.719,852	5	557.761,478 392.564,735	244.453
7	557.780,459 392.547,182	8	557.787,799 392.538,014	11.745
10	557.797,427 392.523,827	11	557.801,135 392.518,076	6.843
13	557.808,266 392.510,125	14	557.812,492 392.507,043	5.23
16	557.818,262 392.503,685	17	557.817,884 392.503,232	0.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	557.764,016 392.567,827	3	557.577,353 392.721,079	241.514
5	557.761,478 392.564,735	6	557.775,07 392.552,972	17.976
8	557.787,799 392.538,014	9	557.792,581 392.531,152	8.363
11	557.801,135 392.518,076	12	557.804,298 392.513,954	5.195
14	557.812,492 392.507,043	15	557.818,178 392.504,173	6.37
17	557.817,884 392.503,232	18	557.816,024 392.501,85	2.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	557.577,353 392.721,079	4	557.572,543 392.719,852	4.964
6	557.775,07 392.552,972	7	557.780,459 392.547,182	7.909
9	557.792,581 392.531,152	10	557.797,427 392.523,827	8.784
12	557.804,298 392.513,954	13	557.808,266 392.510,125	5.514
15	557.818,178 392.504,173	16	557.818,262 392.503,685	0.495
18	557.816,024 392.501,85	19	557.813,693 392.500,264	2.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	557.813,693 392.500,264	20	557.790,644 392.485,246	27.51
22	557.739,922 392.457,177	23	557.741,54 392.453,519	4.0
25	557.792,849 392.481,908	26	557.816,549 392.497,561	28.403
28	557.849,483 392.526,385	29	557.919,058 392.543,496	71.648
31	557.847,492 392.530,015	32	557.841,31 392.524,11	8.549
34	557.821,44 392.507,134	35	557.818,541 392.508,187	3.085
37	557.810,922 392.513,12	38	557.807,29 392.516,625	5.048
40	557.800,776 392.526,014	41	557.795,89 392.533,4	8.855
43	557.783,488 392.549,799	44	557.782,344 392.551,028	1.68

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	557.790,644 392.485,246	21	557.764,809 392.468,183	30.961
23	557.741,54 392.453,519	24	557.766,733 392.464,66	27.548
26	557.816,549 392.497,561	27	557.843,996 392.521,145	36.188
29	557.919,058 392.543,496	30	557.917,364 392.547,199	4.072
32	557.841,31 392.524,11	33	557.822,854 392.507,568	24.785
35	557.818,541 392.508,187	36	557.814,459 392.510,238	4.568
38	557.807,29 392.516,625	39	557.804,408 392.520,381	4.733
41	557.795,89 392.533,4	42	557.791,004 392.540,41	8.545
44	557.782,344 392.551,028	45	557.777,856 392.555,85	6.587

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	557.764,809 392.468,183	22	557.739,922 392.457,177	27.212
24	557.766,733 392.464,66	25	557.792,849 392.481,908	31.297
27	557.843,996 392.521,145	28	557.849,483 392.526,385	7.587
30	557.917,364 392.547,199	31	557.847,492 392.530,015	71.954
33	557.822,854 392.507,568	34	557.821,44 392.507,134	1.479
36	557.814,459 392.510,238	37	557.810,922 392.513,12	4.562
39	557.804,408 392.520,381	40	557.800,776 392.526,014	6.703
42	557.791,004 392.540,41	43	557.783,488 392.549,799	12.027
45	557.777,856 392.555,85	1	557.766,335 392.565,885	15.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 496

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.321	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

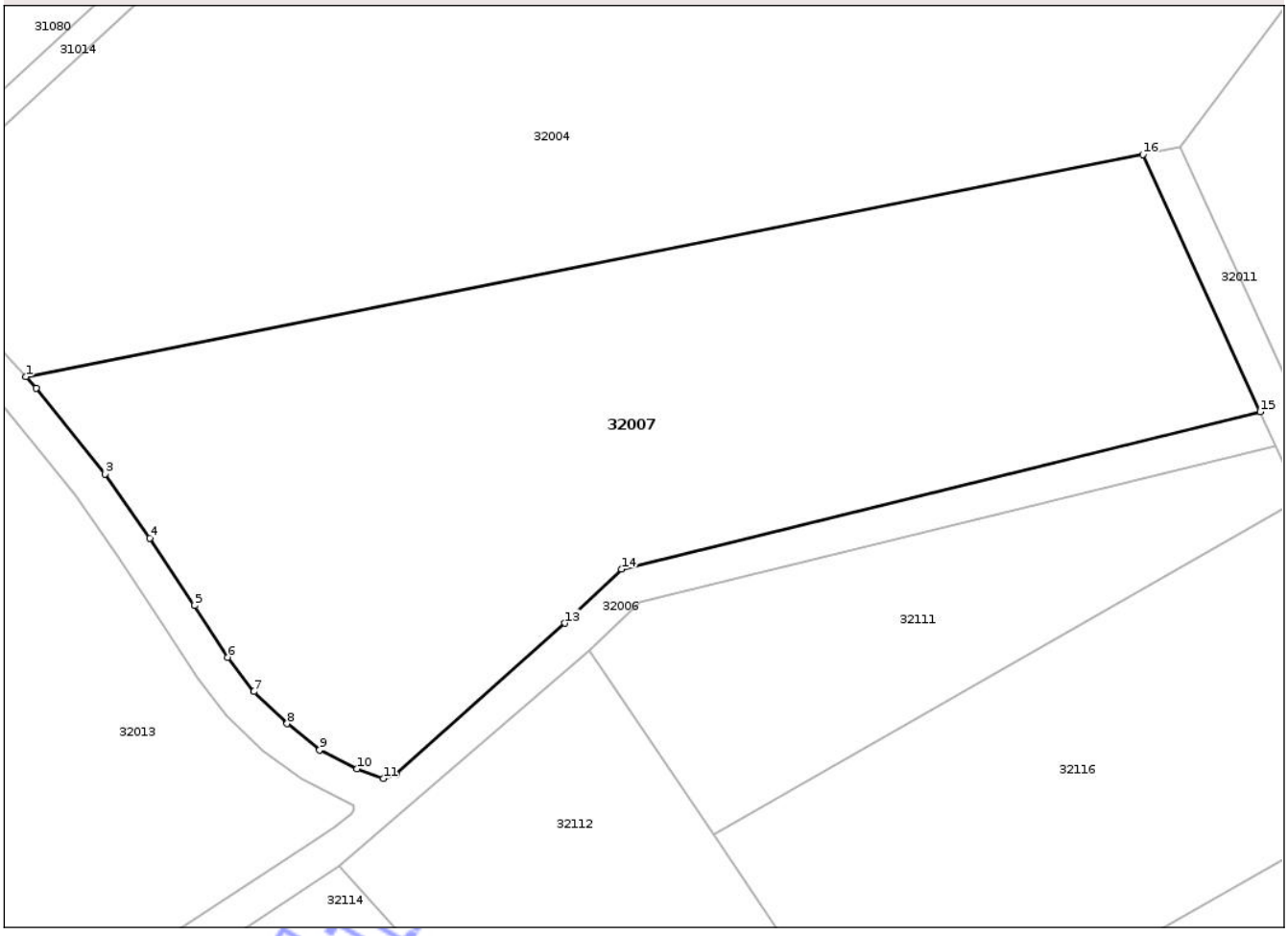
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.321	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	4.321	37	496	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.782,344 392.551,028	2	557.783,488 392.549,799	1.68
2	557.783,488 392.549,799	3	557.791,004 392.540,41	12.027
3	557.791,004 392.540,41	4	557.795,89 392.533,4	8.545
4	557.795,89 392.533,4	5	557.800,776 392.526,014	8.855
5	557.800,776 392.526,014	6	557.804,408 392.520,381	6.703

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.804,408 392.520,381	7	557.807,29 392.516,625	4.733
7	557.807,29 392.516,625	8	557.810,922 392.513,12	5.048
8	557.810,922 392.513,12	9	557.814,459 392.510,238	4.562
9	557.814,459 392.510,238	10	557.818,541 392.508,187	4.568
10	557.818,541 392.508,187	11	557.821,44 392.507,134	3.085
11	557.821,44 392.507,134	12	557.822,854 392.507,568	1.479
12	557.822,854 392.507,568	13	557.841,31 392.524,11	24.785
13	557.841,31 392.524,11	14	557.847,492 392.530,015	8.549
14	557.847,492 392.530,015	15	557.917,364 392.547,199	71.954
15	557.917,364 392.547,199	16	557.904,51 392.575,299	30.9
16	557.904,51 392.575,299	1	557.782,344 392.551,028	124.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: DE 491/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		894	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

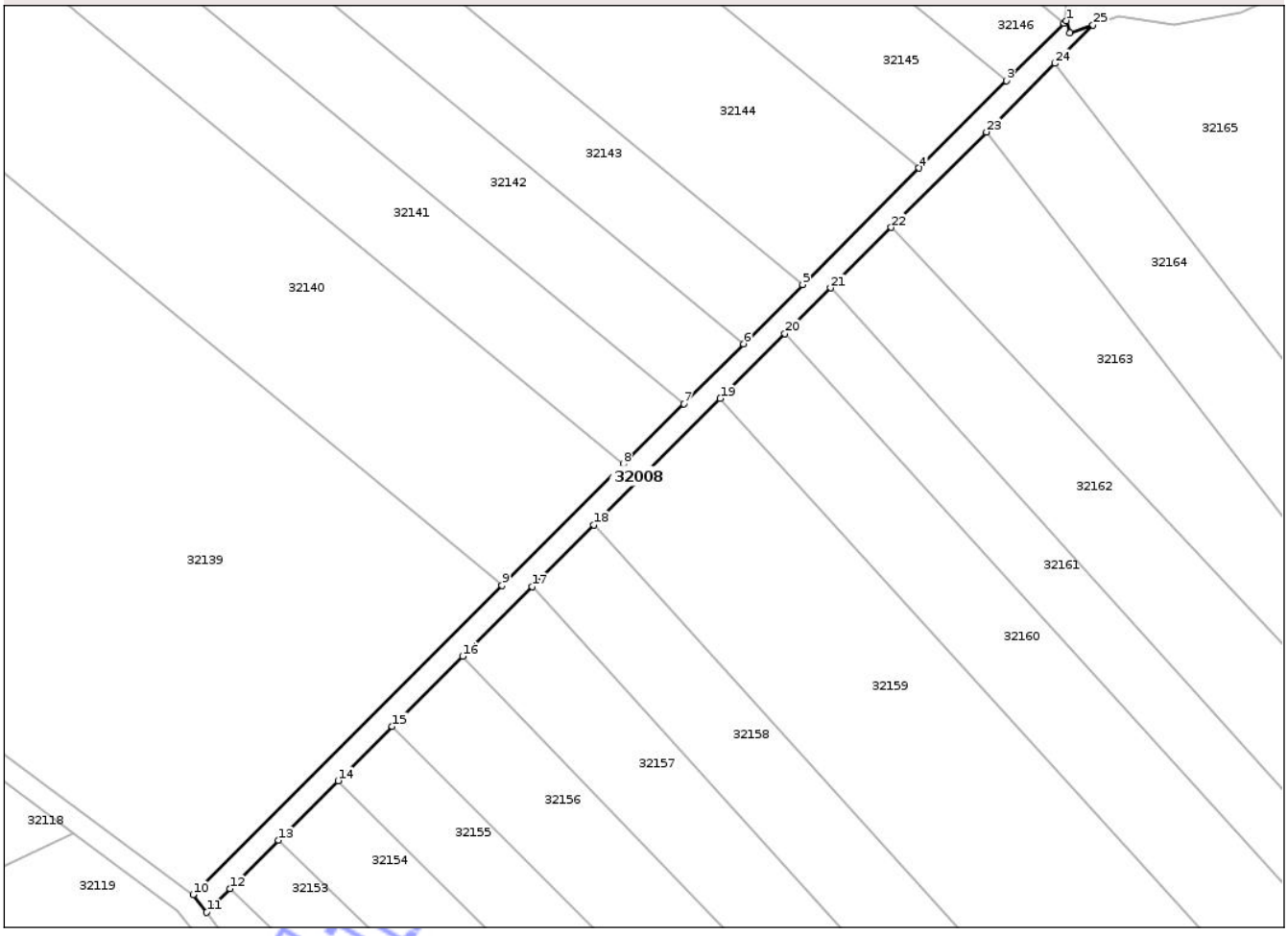
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	894	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	894	-	DE 491/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.174,718 392.623,57	2	558.174,286 392.623,138	0.611
3	558.163,89 392.612,748	4	558.148,09 392.596,958	22.338
5	558.127,063 392.575,943	6	558.116,384 392.565,271	15.097
7	558.105,571 392.554,464	8	558.094,66 392.543,559	15.426
9	558.072,728 392.521,641	10	558.016,897 392.465,843	78.933

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.174,286 392.623,138	3	558.163,89 392.612,748	14.698
4	558.148,09 392.596,958	5	558.127,063 392.575,943	29.728
6	558.116,384 392.565,271	7	558.105,571 392.554,464	15.288
8	558.094,66 392.543,559	9	558.072,728 392.521,641	31.007
10	558.016,897 392.465,843	11	558.019,36 392.462,65	4.033

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	558.019,36 392.462,65	12	558.023,62 392.466,907	6.022
13	558.032,377 392.475,659	14	558.043,143 392.486,419	15.221
15	558.052,915 392.496,185	16	558.065,615 392.508,877	17.955
17	558.078,163 392.521,418	18	558.089,334 392.532,582	15.793
19	558.112,175 392.555,409	20	558.123,861 392.567,088	16.521
21	558.132,122 392.575,344	22	558.143,061 392.586,276	15.466
23	558.160,266 392.603,471	24	558.172,681 392.615,879	17.552
25	558.179,568 392.622,762	26	558.175,36 392.621,384	4.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	558.023,62 392.466,907	13	558.032,377 392.475,659	12.381
14	558.043,143 392.486,419	15	558.052,915 392.496,185	13.816
16	558.065,615 392.508,877	17	558.078,163 392.521,418	17.741
18	558.089,334 392.532,582	19	558.112,175 392.555,409	32.292
20	558.123,861 392.567,088	21	558.132,122 392.575,344	11.679
22	558.143,061 392.586,276	23	558.160,266 392.603,471	24.324
24	558.172,681 392.615,879	25	558.179,568 392.622,762	9.737
26	558.175,36 392.621,384	1	558.174,718 392.623,57	2.278

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: DE 491/46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.437	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

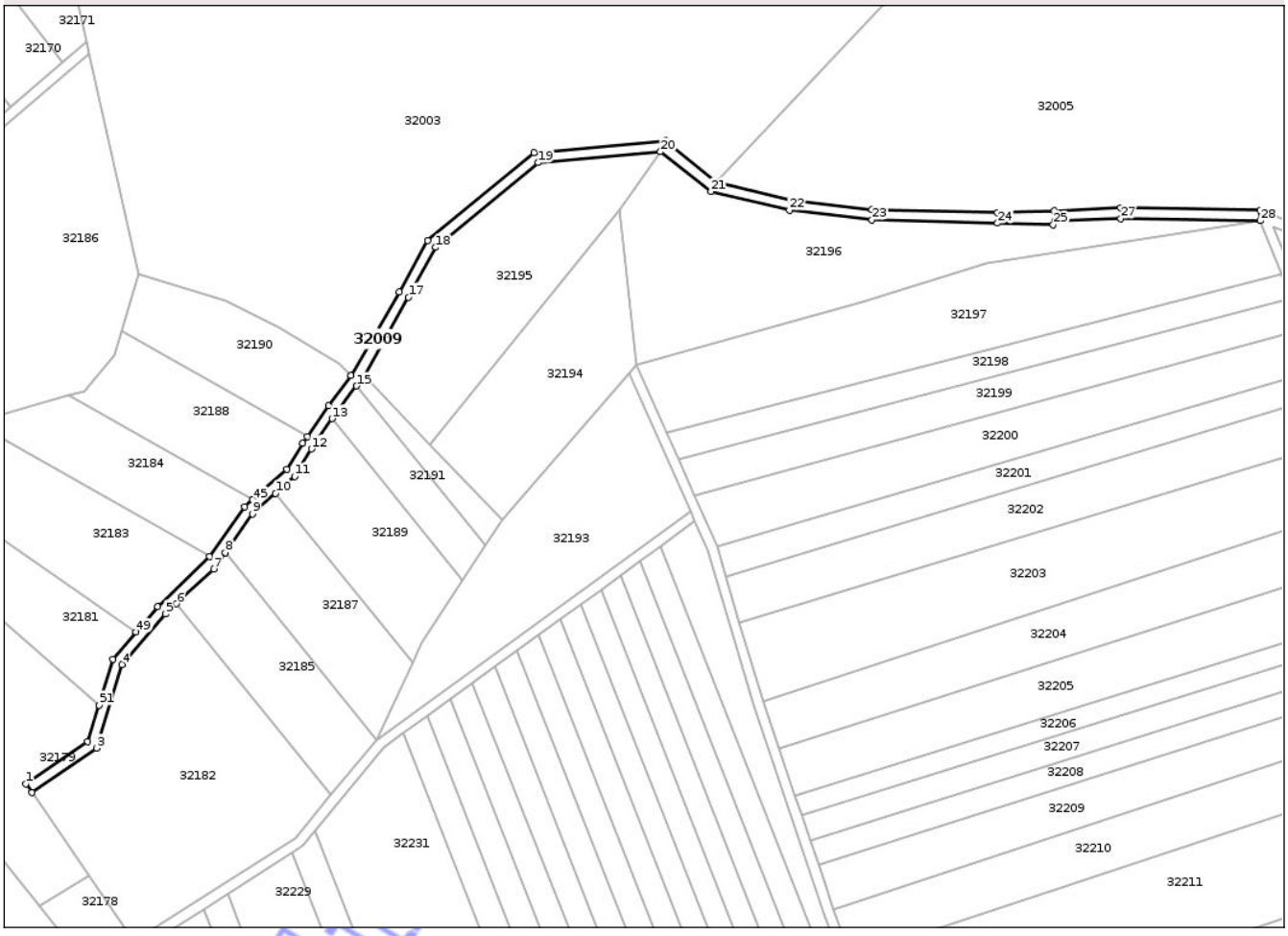
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.437	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.437	-	DE 491/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	558.388,296 392.365,551	2	558.390,551 392.362,247	4.0
4	558.425,217 392.411,254	5	558.441,833 392.430,572	25.481
7	558.460,439 392.447,921	8	558.464,849 392.454,172	7.651
10	558.484,157 392.476,878	11	558.491,507 392.483,419	9.839
13	558.505,905 392.505,514	14	558.507,698 392.508,123	3.166
16	558.518,178 392.521,928	17	558.535,2 392.552,11	34.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	558.390,551 392.362,247	3	558.415,39 392.379,219	30.084
5	558.441,833 392.430,572	6	558.446,08 392.434,532	5.807
8	558.464,849 392.454,172	9	558.475,319 392.469,014	18.163
11	558.491,507 392.483,419	12	558.497,934 392.493,914	12.306
14	558.507,698 392.508,123	15	558.515,242 392.518,061	12.477
17	558.535,2 392.552,11	18	558.545,69 392.571,23	21.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	558.415,39 392.379,219	4	558.425,217 392.411,254	33.508
6	558.446,08 392.434,532	7	558.460,439 392.447,921	19.633
9	558.475,319 392.469,014	10	558.484,157 392.476,878	11.83
12	558.497,934 392.493,914	13	558.505,905 392.505,514	14.074
15	558.515,242 392.518,061	16	558.518,178 392.521,928	4.856
18	558.545,69 392.571,23	19	558.584,93 392.603,73	50.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	558.584,93 392.603,73	20	558.631,95 392.607,89	47.204
22	558.681,43 392.585,56	23	558.713,18 392.581,79	31.973
25	558.782,751 392.579,892	26	558.783,4 392.581,17	1.434
28	558.862,19 392.581,39	29	558.862,259 392.585,389	4.0
31	558.783,245 392.585,167	32	558.761,391 392.584,462	21.866
34	558.682,124 392.589,506	35	558.653,137 392.596,292	29.771
37	558.583,337 392.607,605	38	558.542,55 392.573,824	52.96
40	558.513,204 392.521,99	41	558.504,496 392.510,526	14.396
43	558.494,578 392.496,093	44	558.488,405 392.486,014	11.819
46	558.472,316 392.471,696	47	558.458,847 392.452,603	23.365
49	558.430,622 392.423,672	50	558.421,638 392.413,227	13.776
52	558.411,964 392.381,74	1	558.388,296 392.365,551	28.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	558.631,95 392.607,89	21	558.651,36 392.592,6	24.709
23	558.713,18 392.581,79	24	558.761,4 392.580,46	48.238
26	558.783,4 392.581,17	27	558.808,69 392.582,31	25.316
29	558.862,259 392.585,389	30	558.808,634 392.586,312	53.632
32	558.761,391 392.584,462	33	558.713,18 392.585,784	48.229
35	558.653,137 392.596,292	36	558.633,704 392.612,086	25.042
38	558.542,55 392.573,824	39	558.531,709 392.554,063	22.539
41	558.504,496 392.510,526	42	558.496,296 392.498,594	14.478
44	558.488,405 392.486,014	45	558.475,361 392.474,406	17.461
47	558.458,847 392.452,603	48	558.438,944 392.433,348	27.693
50	558.421,638 392.413,227	51	558.416,269 392.395,725	18.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	558.651,36 392.592,6	22	558.681,43 392.585,56	30.883
24	558.761,4 392.580,46	25	558.782,751 392.579,892	21.358
27	558.808,69 392.582,31	28	558.862,19 392.581,39	53.508
30	558.808,634 392.586,312	31	558.783,245 392.585,167	25.415
33	558.713,18 392.585,784	34	558.682,124 392.589,506	31.278
36	558.633,704 392.612,086	37	558.583,337 392.607,605	50.566
39	558.531,709 392.554,063	40	558.513,204 392.521,99	37.029
42	558.496,296 392.498,594	43	558.494,578 392.496,093	3.035
45	558.475,361 392.474,406	46	558.472,316 392.471,696	4.076
48	558.438,944 392.433,348	49	558.430,622 392.423,672	12.762
51	558.416,269 392.395,725	52	558.411,964 392.381,74	14.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 38, Parcela: DE 491/31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.701	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.701	38	DE 491/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.411,578 392.649,967	2	558.402,564 392.642,247	11.868
3	558.382,43 392.625,002	4	558.363,053 392.608,404	25.514
5	558.344,775 392.592,749	6	558.327,302 392.577,783	23.006
7	558.297,17 392.551,97	8	558.259,919 392.502,5	61.927
9	558.249,16 392.488,21	10	558.242,966 392.479,906	10.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.402,564 392.642,247	3	558.382,43 392.625,002	26.51
4	558.363,053 392.608,404	5	558.344,775 392.592,749	24.066
6	558.327,302 392.577,783	7	558.297,17 392.551,97	39.677
8	558.259,919 392.502,5	9	558.249,16 392.488,21	17.887
10	558.242,966 392.479,906	11	558.231,681 392.464,866	18.804

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	558.231,681 392.464,866	12	558.224,842 392.455,751	11.395
13	558.214,756 392.442,309	14	558.195,041 392.416,035	32.848
15	558.185,4 392.403,185	16	558.180,341 392.389,52	14.571
17	558.174,764 392.374,454	18	558.169,651 392.360,641	14.729
19	558.164,949 392.347,936	20	558.160,311 392.335,413	13.355
21	558.154,945 392.321,149	22	558.157,941 392.317,489	4.729
23	558.179,008 392.374,397	24	558.188,948 392.401,249	28.633
25	558.246,139 392.477,383	26	558.300,101 392.549,218	89.846
27	558.316,322 392.563,112	28	558.412,572 392.645,552	126.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	558.224,842 392.455,751	13	558.214,756 392.442,309	16.805
14	558.195,041 392.416,035	15	558.185,4 392.403,185	16.065
16	558.180,341 392.389,52	17	558.174,764 392.374,454	16.065
18	558.169,651 392.360,641	19	558.164,949 392.347,936	13.547
20	558.160,311 392.335,413	21	558.154,945 392.321,149	15.24
22	558.157,941 392.317,489	23	558.179,008 392.374,397	60.681
24	558.188,948 392.401,249	25	558.246,139 392.477,383	95.221
26	558.300,101 392.549,218	27	558.316,322 392.563,112	21.358
28	558.412,572 392.645,552	1	558.411,578 392.649,967	4.525

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: DE 494

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.746	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

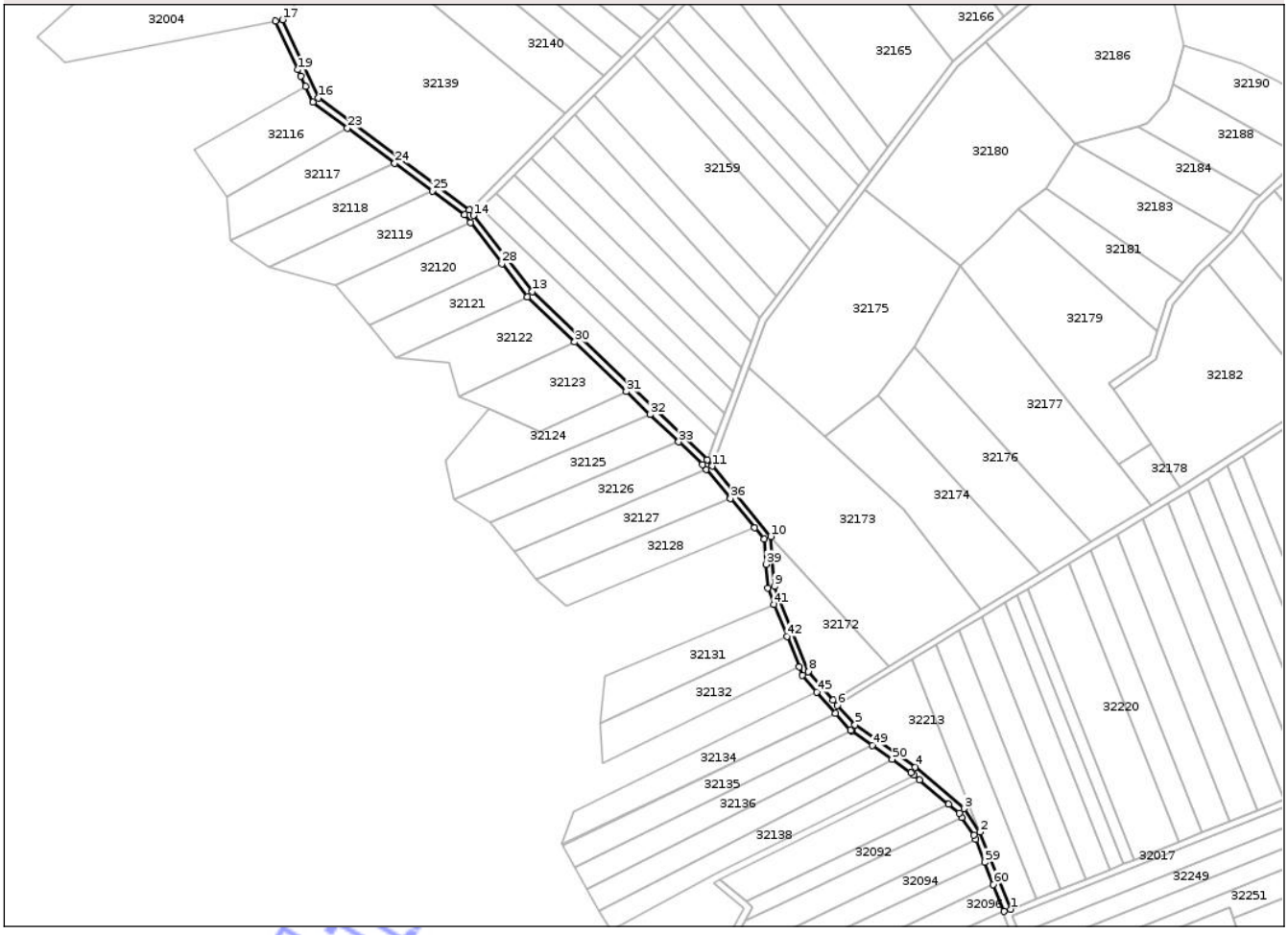
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.746	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.746	-	DE 494	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	558.330,85 392.060,617	2	558.313,225 392.105,366	48.095
4	558.275,635 392.143,025	5	558.240,703 392.167,493	42.648
7	558.227,86 392.181,942	8	558.213,666 392.198,391	21.727
10	558.191,794 392.276,727	11	558.157,941 392.317,489	52.987
13	558.053,406 392.418,527	14	558.019,36 392.462,65	55.731
16	557.929,255 392.530,819	17	557.908,543 392.576,099	49.792

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	558.313,225 392.105,366	3	558.304,111 392.119,028	16.423
5	558.240,703 392.167,493	6	558.230,509 392.178,873	15.278
8	558.213,666 392.198,391	9	558.193,845 392.247,766	53.205
11	558.157,941 392.317,489	12	558.154,945 392.321,149	4.729
14	558.019,36 392.462,65	15	558.016,897 392.465,843	4.033
17	557.908,543 392.576,099	18	557.904,51 392.575,299	4.111

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	558.304,111 392.119,028	4	558.275,635 392.143,025	37.24
6	558.230,509 392.178,873	7	558.227,86 392.181,942	4.054
9	558.193,845 392.247,766	10	558.191,794 392.276,727	29.033
12	558.154,945 392.321,149	13	558.053,406 392.418,527	140.687
15	558.016,897 392.465,843	16	557.929,255 392.530,819	109.1
18	557.904,51 392.575,299	19	557.917,364 392.547,199	30.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	557.917,364 392.547,199	20	557.919,058 392.543,496	4.072
22	557.926,046 392.528,219	23	557.946,129 392.513,329	25.001
25	557.995,348 392.476,839	26	558.014,069 392.462,96	23.304
28	558.035,794 392.434,805	29	558.050,624 392.415,584	24.277
31	558.107,956 392.360,605	32	558.121,757 392.347,37	19.122
34	558.152,058 392.318,312	35	558.154,304 392.315,608	3.515
37	558.182,415 392.281,759	38	558.187,895 392.275,161	8.577
40	558.189,899 392.246,858	41	558.193,739 392.237,293	10.307
43	558.208,292 392.201,041	44	558.210,221 392.196,261	5.155
46	558.229,273 392.174,267	47	558.238,031 392.164,481	13.133
49	558.250,68 392.155,62	50	558.262,22 392.147,538	14.089
52	558.274,804 392.138,494	53	558.278,135 392.135,687	4.356
55	558.301,099 392.116,335	56	558.302,745 392.113,868	2.965
58	558.310,609 392.101,095	59	558.315,812 392.087,883	14.2
61	558.327,02 392.059,425	1	558.330,85 392.060,617	4.011

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	557.919,058 392.543,496	21	557.921,745 392.537,621	6.461
23	557.946,129 392.513,329	24	557.973,591 392.492,97	34.186
26	558.014,069 392.462,96	27	558.017,511 392.458,499	5.635
29	558.050,624 392.415,584	30	558.077,972 392.389,359	37.89
32	558.121,757 392.347,37	33	558.138,342 392.331,466	22.979
35	558.154,304 392.315,608	36	558.168,36 392.298,684	22.0
38	558.187,895 392.275,161	39	558.188,929 392.260,564	14.634
41	558.193,739 392.237,293	42	558.201,153 392.218,823	19.903
44	558.210,221 392.196,261	45	558.218,633 392.186,512	12.877
47	558.238,031 392.164,481	48	558.238,7 392.164,01	0.818
50	558.262,22 392.147,538	51	558.273,194 392.139,852	13.397
53	558.278,135 392.135,687	54	558.294,958 392.121,51	22.0
56	558.302,745 392.113,868	57	558.309,661 392.103,502	12.461
59	558.315,812 392.087,883	60	558.320,902 392.074,959	13.89

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	557.921,745 392.537,621	22	557.926,046 392.528,219	10.339
24	557.973,591 392.492,97	25	557.995,348 392.476,839	27.085
27	558.017,511 392.458,499	28	558.035,794 392.434,805	29.927
30	558.077,972 392.389,359	31	558.107,956 392.360,605	41.543
33	558.138,342 392.331,466	34	558.152,058 392.318,312	19.004
36	558.168,36 392.298,684	37	558.182,415 392.281,759	22.0
39	558.188,929 392.260,564	40	558.189,899 392.246,858	13.74
42	558.201,153 392.218,823	43	558.208,292 392.201,041	19.161
45	558.218,633 392.186,512	46	558.229,273 392.174,267	16.222
48	558.238,7 392.164,01	49	558.250,68 392.155,62	14.626
51	558.273,194 392.139,852	52	558.274,804 392.138,494	2.106
54	558.294,958 392.121,51	55	558.301,099 392.116,335	8.031
57	558.309,661 392.103,502	58	558.310,609 392.101,095	2.587
60	558.320,902 392.074,959	61	558.327,02 392.059,425	16.695

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: DE 491/56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.038	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.038	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.038	-	DE 491/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	558.643,391 392.469,791	2	558.522,956 392.382,373	148.816
4	558.491,883 392.344,856	5	558.429,57 392.305,073	73.93
7	558.377,567 392.273,329	8	558.347,859 392.255,194	34.806
10	558.260,185 392.201,674	11	558.227,86 392.181,942	37.872
13	558.273,854 392.205,332	14	558.287,662 392.213,761	16.177
16	558.314,595 392.230,202	17	558.328,003 392.238,386	15.709

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	558.522,956 392.382,373	3	558.505,423 392.361,205	27.487
5	558.429,57 392.305,073	6	558.412,592 392.294,709	19.89
8	558.347,859 392.255,194	9	558.313,965 392.234,503	39.71
11	558.227,86 392.181,942	12	558.230,509 392.178,873	4.054
14	558.287,662 392.213,761	15	558.301,238 392.222,048	15.906
17	558.328,003 392.238,386	18	558.334,758 392.242,51	7.914

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	558.505,423 392.361,205	4	558.491,883 392.344,856	21.228
6	558.412,592 392.294,709	7	558.377,567 392.273,329	41.036
9	558.313,965 392.234,503	10	558.260,185 392.201,674	63.008
12	558.230,509 392.178,873	13	558.273,854 392.205,332	50.783
15	558.301,238 392.222,048	16	558.314,595 392.230,202	15.649
18	558.334,758 392.242,51	19	558.340,946 392.246,287	7.25

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	558.340,946 392.246,287	20	558.365,109 392.261,037	28.309
22	558.392,706 392.277,884	23	558.407,645 392.287,003	17.502
25	558.434,018 392.303,102	26	558.444,027 392.309,212	11.727
28	558.456,785 392.317,445	29	558.465,683 392.323,187	10.589
31	558.494,57 392.341,83	32	558.499,302 392.347,543	7.419
34	558.533,348 392.384,999	35	558.542,291 392.391,488	11.05
37	558.559,792 392.404,187	38	558.568,359 392.410,404	10.585
40	558.585,154 392.422,591	41	558.593,39 392.428,567	10.176
43	558.609,047 392.439,928	44	558.616,614 392.445,419	9.349
46	558.631,901 392.456,512	47	558.645,053 392.466,055	16.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	558.365,109 392.261,037	21	558.377,52 392.268,613	14.54
23	558.407,645 392.287,003	24	558.422,348 392.295,978	17.226
26	558.444,027 392.309,212	27	558.445,53 392.310,181	1.788
29	558.465,683 392.323,187	30	558.490,45 392.339,171	29.477
32	558.499,302 392.347,543	33	558.525,77 392.379,5	41.494
35	558.542,291 392.391,488	36	558.551,104 392.397,883	10.888
38	558.568,359 392.410,404	39	558.576,812 392.416,538	10.444
41	558.593,39 392.428,567	42	558.601,524 392.434,469	10.049
44	558.616,614 392.445,419	45	558.624,128 392.450,872	9.284
47	558.645,053 392.466,055	1	558.643,391 392.469,791	4.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	558.377,52 392.268,613	22	558.392,706 392.277,884	17.792
24	558.422,348 392.295,978	25	558.434,018 392.303,102	13.672
27	558.445,53 392.310,181	28	558.456,785 392.317,445	13.396
30	558.490,45 392.339,171	31	558.494,57 392.341,83	4.903
33	558.525,77 392.379,5	34	558.533,348 392.384,999	9.363
36	558.551,104 392.397,883	37	558.559,792 392.404,187	10.734
39	558.576,812 392.416,538	40	558.585,154 392.422,591	10.307
42	558.601,524 392.434,469	43	558.609,047 392.439,928	9.296
45	558.624,128 392.450,872	46	558.631,901 392.456,512	9.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 38, Parcela: 495

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		711.825	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

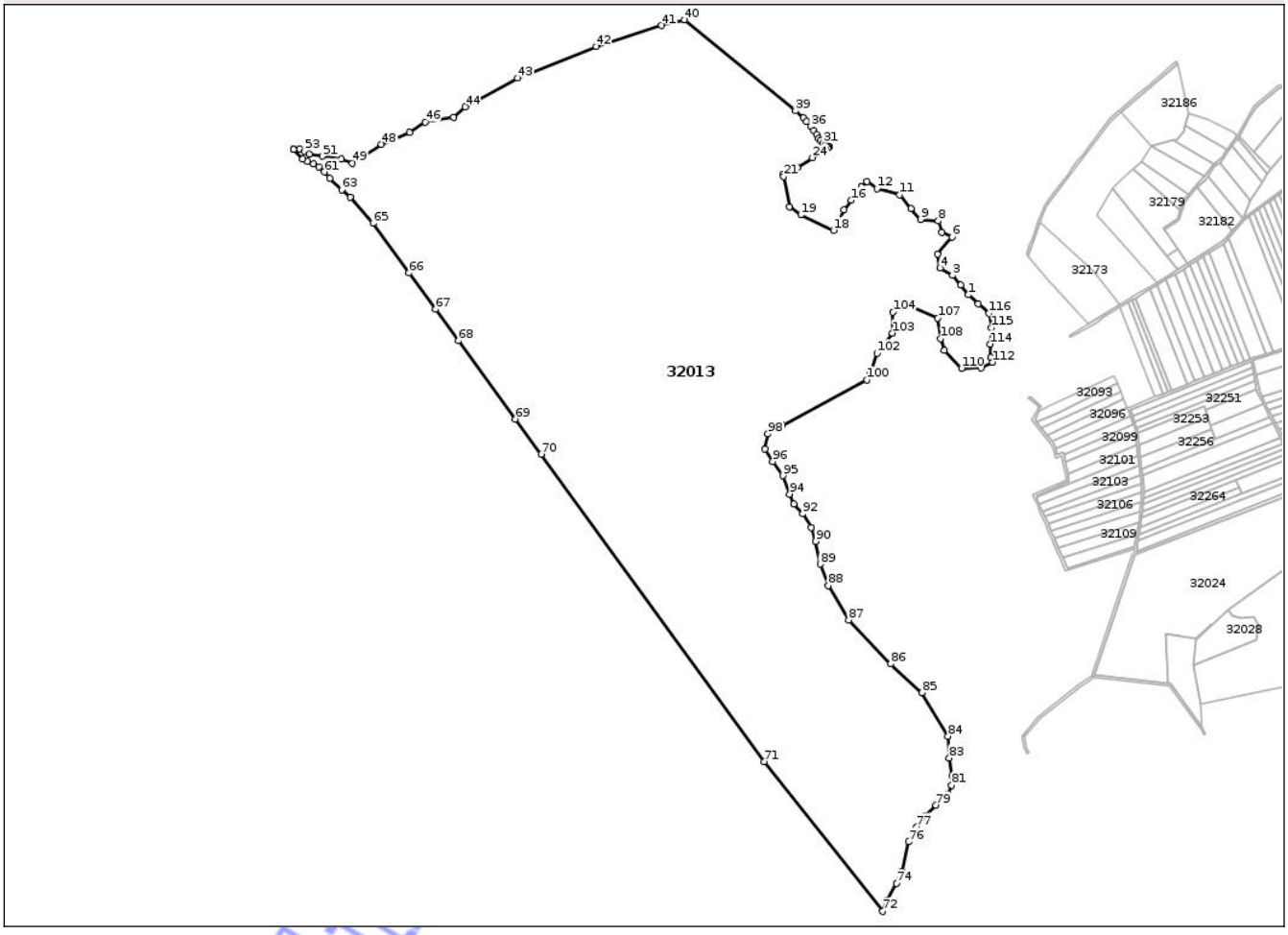
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	711.825	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	711.825	38	495	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	558.055,968 392.251,965	2	558.042,812 392.268,279	20.958
4	558.008,041 392.297,882	5	558.003,192 392.320,76	23.386
7	558.010,839 392.358,087	8	558.005,099 392.377,537	20.28
10	557.958,766 392.398,923	11	557.939,288 392.422,06	30.244
13	557.883,298 392.444,592	14	557.873,673 392.435,546	13.209
16	557.856,457 392.412,805	17	557.844,199 392.396,505	20.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	558.042,812 392.268,279	3	558.029,214 392.285,14	21.661
5	558.003,192 392.320,76	6	558.028,109 392.350,502	38.8
8	558.005,099 392.377,537	9	557.974,566 392.380,155	30.645
11	557.939,288 392.422,06	12	557.900,355 392.432,589	40.331
14	557.873,673 392.435,546	15	557.873,664 392.435,533	0.015
17	557.844,199 392.396,505	18	557.826,423 392.361,651	39.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	558.029,214 392.285,14	4	558.008,041 392.297,882	24.711
6	558.028,109 392.350,502	7	558.010,839 392.358,087	18.862
9	557.974,566 392.380,155	10	557.958,766 392.398,923	24.534
12	557.900,355 392.432,589	13	557.883,298 392.444,592	20.858
15	557.873,664 392.435,533	16	557.856,457 392.412,805	28.507
18	557.826,423 392.361,651	19	557.770,613 392.387,768	61.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	557.770,613 392.387,768	20	557.751,111 392.401,432	23.812
22	557.739,922 392.457,177	23	557.764,809 392.468,183	27.212
25	557.813,693 392.500,264	26	557.816,024 392.501,85	2.82
28	557.818,262 392.503,685	29	557.818,178 392.504,173	0.495
31	557.808,266 392.510,125	32	557.804,298 392.513,954	5.514
34	557.797,427 392.523,827	35	557.792,581 392.531,152	8.784
37	557.780,459 392.547,182	38	557.775,07 392.552,972	7.909
40	557.572,543 392.719,852	41	557.533,729 392.709,954	40.057
43	557.288,403 392.620,451	44	557.198,932 392.571,906	101.792
46	557.130,934 392.545,529	47	557.104,709 392.527,662	31.733
49	557.006,653 392.475,549	50	556.987,614 392.482,59	20.299
52	556.933,539 392.491,285	53	556.924,912 392.496,46	10.06
55	556.906,607 392.498,88	56	556.906,603 392.498,879	0.005
58	556.930,741 392.478,652	59	556.940,969 392.474,515	11.034
61	556.959,015 392.460,839	62	556.968,326 392.450,38	14.003
64	557.002,957 392.417,53	65	557.042,23 392.373,64	58.897
67	557.148,782 392.227,209	68	557.187,631 392.173,82	66.028
70	557.328,264 391.980,553	71	557.708,55 391.457,94	646.329
73	557.916,486 391.220,361	74	557.933,785 391.250,689	34.914
76	557.954,475 391.321,359	77	557.968,021 391.346,544	28.597
79	558.000,917 391.383,76	80	558.021,57 391.402,957	28.197
82	558.028,585 391.433,986	83	558.023,667 391.464,176	30.588
85	557.976,985 391.575,151	86	557.923,919 391.623,894	72.055
88	557.817,592 391.757,352	89	557.803,697 391.793,763	38.973
91	557.788,336 391.856,4	92	557.773,7 391.879,17	27.068
94	557.752,025 391.913,006	95	557.740,014 391.944,154	33.384
97	557.709,695 391.989,76	98	557.714,948 392.015,231	26.007
100	557.883,785 392.107,256	101	557.889,604 392.119,48	13.538
103	557.926,817 392.186,654	104	557.927,617 392.222,241	35.596
106	557.955,626 392.233,437	107	558.004,041 392.212,245	52.85
109	558.015,243 392.157,066	110	558.044,852 392.127,077	42.142
112	558.097,414 392.137,196	113	558.094,263 392.144,999	8.415
115	558.095,474 392.196,043	116	558.091,15 392.220,436	24.774

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	557.751,111 392.401,432	21	557.741,54 392.453,519	52.959
23	557.764,809 392.468,183	24	557.790,644 392.485,246	30.961
26	557.816,024 392.501,85	27	557.817,884 392.503,232	2.317
29	557.818,178 392.504,173	30	557.812,492 392.507,043	6.37
32	557.804,298 392.513,954	33	557.801,135 392.518,076	5.195
35	557.792,581 392.531,152	36	557.787,799 392.538,014	8.363
38	557.775,07 392.552,972	39	557.761,478 392.564,735	17.976
41	557.533,729 392.709,954	42	557.422,427 392.674,423	116.836
44	557.198,932 392.571,906	45	557.179,115 392.554,061	26.668
47	557.104,709 392.527,662	48	557.056,123 392.507,955	52.431
50	556.987,614 392.482,59	51	556.955,695 392.487,551	32.302
53	556.924,912 392.496,46	54	556.916,926 392.500,33	8.874
56	556.906,603 392.498,879	57	556.921,89 392.482,559	22.361
59	556.940,969 392.474,515	60	556.949,935 392.469,688	10.183
62	556.968,326 392.450,38	63	556.988,752 392.430,821	28.281
65	557.042,23 392.373,64	66	557.103,664 392.289,213	104.412
68	557.187,631 392.173,82	69	557.284,671 392.040,462	164.927
71	557.708,55 391.457,94	72	557.909,986 391.203,038	324.887
74	557.933,785 391.250,689	75	557.942,897 391.271,12	22.371
77	557.968,021 391.346,544	78	557.982,326 391.365,476	23.728
80	558.021,57 391.402,957	81	558.027,593 391.417,838	16.054
83	558.023,667 391.464,176	84	558.021,489 391.500,898	36.786
86	557.923,919 391.623,894	87	557.852,483 391.698,816	103.52
89	557.803,697 391.793,763	90	557.796,173 391.832,602	39.561
92	557.773,7 391.879,17	93	557.759,195 391.896,493	22.594
95	557.740,014 391.944,154	96	557.722,642 391.968,432	29.853
98	557.714,948 392.015,231	99	557.738,909 392.030,049	28.173
101	557.889,604 392.119,48	102	557.900,407 392.152,268	34.522
104	557.927,617 392.222,241	105	557.934,417 392.234,637	14.138
107	558.004,041 392.212,245	108	558.008,44 392.177,458	35.064
110	558.044,852 392.127,077	111	558.078,228 392.128,062	33.391
113	558.094,263 392.144,999	114	558.093,13 392.168,284	23.312
116	558.091,15 392.220,436	117	558.073,028 392.236,677	24.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	557.741,54 392.453,519	22	557.739,922 392.457,177	4.0
24	557.790,644 392.485,246	25	557.813,693 392.500,264	27.51
27	557.817,884 392.503,232	28	557.818,262 392.503,685	0.59
30	557.812,492 392.507,043	31	557.808,266 392.510,125	5.23
33	557.801,135 392.518,076	34	557.797,427 392.523,827	6.843
36	557.787,799 392.538,014	37	557.780,459 392.547,182	11.745
39	557.761,478 392.564,735	40	557.572,543 392.719,852	244.453
42	557.422,427 392.674,423	43	557.288,403 392.620,451	144.483
45	557.179,115 392.554,061	46	557.130,934 392.545,529	48.931
48	557.056,123 392.507,955	49	557.006,653 392.475,549	59.139
51	556.955,695 392.487,551	52	556.933,539 392.491,285	22.468
54	556.916,926 392.500,33	55	556.906,607 392.498,88	10.42
57	556.921,89 392.482,559	58	556.930,741 392.478,652	9.675
60	556.949,935 392.469,688	61	556.959,015 392.460,839	12.678
63	556.988,752 392.430,821	64	557.002,957 392.417,53	19.453
66	557.103,664 392.289,213	67	557.148,782 392.227,209	76.683
69	557.284,671 392.040,462	70	557.328,264 391.980,553	74.091
72	557.909,986 391.203,038	73	557.916,486 391.220,361	18.503
75	557.942,897 391.271,12	76	557.954,475 391.321,359	51.555
78	557.982,326 391.365,476	79	558.000,917 391.383,76	26.076
81	558.027,593 391.417,838	82	558.028,585 391.433,986	16.179
84	558.021,489 391.500,898	85	557.976,985 391.575,151	86.568
87	557.852,483 391.698,816	88	557.817,592 391.757,352	68.146
90	557.796,173 391.832,602	91	557.788,336 391.856,4	25.055
93	557.759,195 391.896,493	94	557.752,025 391.913,006	18.002
96	557.722,642 391.968,432	97	557.709,695 391.989,76	24.949
99	557.738,909 392.030,049	100	557.883,785 392.107,256	164.164
102	557.900,407 392.152,268	103	557.926,817 392.186,654	43.358
105	557.934,417 392.234,637	106	557.955,626 392.233,437	21.242
108	558.008,44 392.177,458	109	558.015,243 392.157,066	21.497
111	558.078,228 392.128,062	112	558.097,414 392.137,196	21.249
114	558.093,13 392.168,284	115	558.095,474 392.196,043	27.858
117	558.073,028 392.236,677	1	558.055,968 392.251,965	22.908

Vizualizare Incheiere Cadastrala

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: DE 493/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		890	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	890	-	DE 493/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.743,262 392.199,71	2	558.739,453 392.198,487	4.0
3	558.745,241 392.180,061	4	558.757,306 392.141,649	40.262
5	558.758,091 392.139,15	6	558.759,342 392.129,756	9.477
7	558.760,645 392.119,976	8	558.761,37 392.117,606	2.478
9	558.764,985 392.105,775	10	558.766,582 392.100,549	5.465

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.739,453 392.198,487	3	558.745,241 392.180,061	19.313
4	558.757,306 392.141,649	5	558.758,091 392.139,15	2.619
6	558.759,342 392.129,756	7	558.760,645 392.119,976	9.866
8	558.761,37 392.117,606	9	558.764,985 392.105,775	12.371
10	558.766,582 392.100,549	11	558.768,436 392.093,738	7.059

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	558.768,436 392.093,738	12	558.770,06 392.087,775	6.18
13	558.771,627 392.081,436	14	558.774,727 392.068,897	12.917
15	558.776,516 392.061,657	16	558.776,677 392.056,867	4.792
17	558.777,271 392.039,201	18	558.780,418 392.029,515	10.184
19	558.784,698 392.016,342	20	558.789,007 392.003,082	13.943
21	558.793,344 391.989,732	22	558.795,146 391.984,186	5.831
23	558.798,888 391.985,613	24	558.793,93 392.000,871	16.044
25	558.786,303 392.024,349	26	558.783,645 392.032,528	8.6
27	558.781,25 392.039,9	28	558.780,966 392.048,36	8.465
29	558.780,5 392.062,21	30	558.778,555 392.070,076	8.103
31	558.773,786 392.089,371	32	558.772,112 392.096,142	6.976
33	558.771,088 392.099,492	34	558.764,567 392.120,83	22.313
35	558.762,01 392.140,02	1	558.743,262 392.199,71	62.565

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	558.770,06 392.087,775	13	558.771,627 392.081,436	6.53
14	558.774,727 392.068,897	15	558.776,516 392.061,657	7.458
16	558.776,677 392.056,867	17	558.777,271 392.039,201	17.676
18	558.780,418 392.029,515	19	558.784,698 392.016,342	13.851
20	558.789,007 392.003,082	21	558.793,344 391.989,732	14.037
22	558.795,146 391.984,186	23	558.798,888 391.985,613	4.005
24	558.793,93 392.000,871	25	558.786,303 392.024,349	24.686
26	558.783,645 392.032,528	27	558.781,25 392.039,9	7.752
28	558.780,966 392.048,36	29	558.780,5 392.062,21	13.858
30	558.778,555 392.070,076	31	558.773,786 392.089,371	19.875
32	558.772,112 392.096,142	33	558.771,088 392.099,492	3.502
34	558.764,567 392.120,83	35	558.762,01 392.140,02	19.359

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: DE 493/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		951	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	951	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	951	-	DE 493/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.541,14 392.140,52	2	558.537,363 392.138,996	4.073
3	558.539,571 392.127,775	4	558.541,638 392.117,269	10.707
5	558.543,905 392.105,746	6	558.546,931 392.090,364	15.677
7	558.547,926 392.085,302	8	558.557,887 392.066,195	21.548
9	558.569,642 392.043,644	10	558.574,54 392.034,247	10.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.537,363 392.138,996	3	558.539,571 392.127,775	11.436
4	558.541,638 392.117,269	5	558.543,905 392.105,746	11.744
6	558.546,931 392.090,364	7	558.547,926 392.085,302	5.159
8	558.557,887 392.066,195	9	558.569,642 392.043,644	25.431
10	558.574,54 392.034,247	11	558.588,183 392.008,075	29.514

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	558.588,183 392.008,075	12	558.592,76 391.999,292	9.904
13	558.594,448 391.996,054	14	558.596,796 391.990,502	6.028
15	558.600,493 391.981,756	16	558.604,114 391.973,19	9.299
17	558.614,01 391.949,779	18	558.617,371 391.941,83	8.631
19	558.623,918 391.926,341	20	558.626,625 391.919,936	6.954
21	558.630,268 391.921,325	22	558.624,161 391.936,04	15.932
23	558.618,672 391.949,025	24	558.613,22 391.961,922	14.003
25	558.607,803 391.974,735	26	558.598,07 391.997,76	24.998
27	558.596,985 391.999,841	28	558.591,328 392.010,694	12.239
29	558.585,28 392.022,297	30	558.579,324 392.033,722	12.884
31	558.573,451 392.044,99	32	558.567,646 392.056,126	12.558
33	558.561,924 392.067,103	34	558.556,315 392.077,863	12.133
35	558.551,74 392.086,64	36	558.545,812 392.116,771	30.708

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	558.592,76 391.999,292	13	558.594,448 391.996,054	3.652
14	558.596,796 391.990,502	15	558.600,493 391.981,756	9.495
16	558.604,114 391.973,19	17	558.614,01 391.949,779	25.417
18	558.617,371 391.941,83	19	558.623,918 391.926,341	16.815
20	558.626,625 391.919,936	21	558.630,268 391.921,325	3.898
22	558.624,161 391.936,04	23	558.618,672 391.949,025	14.097
24	558.613,22 391.961,922	25	558.607,803 391.974,735	13.91
26	558.598,07 391.997,76	27	558.596,985 391.999,841	2.346
28	558.591,328 392.010,694	29	558.585,28 392.022,297	13.085
30	558.579,324 392.033,722	31	558.573,451 392.044,99	12.707
32	558.567,646 392.056,126	33	558.561,924 392.067,103	12.379
34	558.556,315 392.077,863	35	558.551,74 392.086,64	9.898
36	558.545,812 392.116,771	1	558.541,14 392.140,52	24.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: DE 492/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.614	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.614	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.614	-	DE 492/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	558.905,539 392.568,089	2	558.862,259 392.585,389	46.61
4	558.870,519 392.560,99	5	558.874,25 392.551,85	9.872
7	558.887,9 392.540,83	8	558.904,79 392.543,3	17.07
10	558.924,66 392.528,8	11	558.924,124 392.525,773	3.074
13	558.918,83 392.495,87	14	558.910,6 392.475,6	21.877
16	558.919,67 392.448,18	17	558.922,908 392.436,003	12.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	558.862,259 392.585,389	3	558.862,19 392.581,39	4.0
5	558.874,25 392.551,85	6	558.886,512 392.541,951	15.759
8	558.904,79 392.543,3	9	558.917,201 392.534,243	15.364
11	558.924,124 392.525,773	12	558.920,566 392.505,674	20.412
14	558.910,6 392.475,6	15	558.917,101 392.455,808	20.832
17	558.922,908 392.436,003	18	558.927,001 392.428,958	8.148

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	558.862,19 392.581,39	4	558.870,519 392.560,99	22.035
6	558.886,512 392.541,951	7	558.887,9 392.540,83	1.784
9	558.917,201 392.534,243	10	558.924,66 392.528,8	9.234
12	558.920,566 392.505,674	13	558.918,83 392.495,87	9.957
15	558.917,101 392.455,808	16	558.919,67 392.448,18	8.049
18	558.927,001 392.428,958	19	558.932,011 392.420,335	9.973

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	558.932,011 392.420,335	20	558.936,906 392.411,84	9.804
22	558.944,079 392.398,561	23	558.952,195 392.380,961	19.381
25	558.996,174 392.299,198	26	558.998,085 392.295,644	4.036
28	559.029,43 392.234,17	29	559.039,655 392.206,737	29.277
31	559.063,597 392.142,628	32	559.065,0 392.138,87	4.012
34	559.080,015 392.054,728	35	559.123,481 391.870,944	188.854
37	559.131,136 391.862,776	38	559.161,069 391.707,91	157.732
40	559.174,157 391.640,197	41	559.180,054 391.609,687	31.075
43	559.184,92 391.584,512	44	559.191,357 391.561,671	23.731
46	559.196,862 391.542,137	47	559.206,467 391.508,051	35.414
49	559.217,17 391.475,475	50	559.220,255 391.466,086	9.883
52	559.226,466 391.447,182	53	559.228,942 391.439,645	7.933
55	559.241,262 391.402,148	56	559.244,326 391.392,823	9.815
58	559.253,278 391.364,922	59	559.251,269 391.384,082	19.264
61	559.248,134 391.394,047	62	559.245,062 391.403,396	9.84
64	559.235,679 391.431,957	65	559.234,134 391.436,659	4.949
67	559.232,742 391.440,893	68	559.232,589 391.441,361	0.492
70	559.227,164 391.457,873	71	559.224,055 391.467,334	9.958
73	559.217,894 391.486,085	74	559.210,294 391.509,218	24.349
76	559.197,966 391.552,964	77	559.195,207 391.562,756	10.173
79	559.194,695 391.564,573	80	559.188,816 391.585,435	21.675
82	559.183,982 391.610,446	83	559.178,084 391.640,956	31.075
85	559.164,996 391.708,669	86	559.134,844 391.864,669	158.887
88	559.127,128 391.872,902	89	559.083,93 392.055,553	187.69
91	559.068,877 392.139,921	92	559.067,343 392.144,031	4.387
94	559.043,403 392.208,134	95	559.033,098 392.235,782	29.507
97	559.001,629 392.297,5	98	558.999,656 392.301,167	4.164
100	558.955,828 392.382,637	101	558.947,674 392.400,317	19.47
103	558.940,372 392.413,837	104	558.935,473 392.422,338	9.812
106	558.926,636 392.437,549	107	558.923,502 392.449,334	12.194
109	558.914,858 392.475,454	110	558.922,695 392.494,757	20.833
112	558.928,063 392.525,076	113	558.928,451 392.530,431	5.369
115	558.927,6 392.531,736	116	558.919,559 392.537,474	9.878

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	558.936,906 392.411,84	21	558.939,989 392.406,488	6.176
23	558.952,195 392.380,961	24	558.968,053 392.346,576	37.866
26	558.998,085 392.295,644	27	559.014,24 392.263,961	35.564
29	559.039,655 392.206,737	30	559.057,09 392.159,96	49.92
32	559.065,0 392.138,87	33	559.073,433 392.090,285	49.311
35	559.123,481 391.870,944	36	559.128,599 391.865,483	7.484
38	559.161,069 391.707,91	39	559.166,241 391.681,152	27.253
41	559.180,054 391.609,687	42	559.181,621 391.601,579	8.258
44	559.191,357 391.561,671	45	559.194,116 391.551,879	10.173
47	559.206,467 391.508,051	48	559.214,094 391.484,837	24.435
50	559.220,255 391.466,086	51	559.223,363 391.456,625	9.958
53	559.228,942 391.439,645	54	559.232,032 391.430,241	9.899
56	559.244,326 391.392,823	57	559.248,723 391.378,848	14.65
59	559.251,269 391.384,082	60	559.251,186 391.384,877	0.8
62	559.245,062 391.403,396	63	559.235,832 391.431,489	29.571
65	559.234,134 391.436,659	66	559.234,133 391.436,662	0.003
68	559.232,589 391.441,361	69	559.230,266 391.448,431	7.441
71	559.224,055 391.467,334	72	559.220,97 391.476,723	9.883
74	559.210,294 391.509,218	75	559.200,712 391.543,222	35.328
77	559.195,207 391.562,756	78	559.194,696 391.564,57	1.885
80	559.188,816 391.585,435	81	559.185,549 391.602,338	17.216
83	559.178,084 391.640,956	84	559.170,168 391.681,911	41.713
86	559.134,844 391.864,669	87	559.131,518 391.868,218	4.865
89	559.083,93 392.055,553	90	559.077,371 392.090,991	36.04
92	559.067,343 392.144,031	93	559.060,836 392.161,361	18.512
95	559.033,098 392.235,782	96	559.017,804 392.265,778	33.67
98	558.999,656 392.301,167	99	558.971,599 392.348,44	54.972
101	558.947,674 392.400,317	102	558.943,501 392.408,405	9.101
104	558.935,473 392.422,338	105	558.930,46 392.430,967	9.98
107	558.923,502 392.449,334	108	558.920,896 392.457,07	8.164
110	558.922,695 392.494,757	111	558.924,504 392.504,977	10.379
113	558.928,451 392.530,431	114	558.928,499 392.531,095	0.665
116	558.919,559 392.537,474	117	558.907,199 392.545,934	14.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	558.939,989 392.406,488	22	558.944,079 392.398,561	8.92
24	558.968,053 392.346,576	25	558.996,174 392.299,198	55.095
27	559.014,24 392.263,961	28	559.029,43 392.234,17	33.44
30	559.057,09 392.159,96	31	559.063,597 392.142,628	18.513
33	559.073,433 392.090,285	34	559.080,015 392.054,728	36.161
36	559.128,599 391.865,483	37	559.131,136 391.862,776	3.71
39	559.166,241 391.681,152	40	559.174,157 391.640,197	41.713
42	559.181,621 391.601,579	43	559.184,92 391.584,512	17.384
45	559.194,116 391.551,879	46	559.196,862 391.542,137	10.121
48	559.214,094 391.484,837	49	559.217,17 391.475,475	9.854
51	559.223,363 391.456,625	52	559.226,466 391.447,182	9.939
54	559.232,032 391.430,241	55	559.241,262 391.402,148	29.571
57	559.248,723 391.378,848	58	559.253,278 391.364,922	14.652
60	559.251,186 391.384,877	61	559.248,134 391.394,047	9.665
63	559.235,832 391.431,489	64	559.235,679 391.431,957	0.492
66	559.234,133 391.436,662	67	559.232,742 391.440,893	4.454
69	559.230,266 391.448,431	70	559.227,164 391.457,873	9.939
72	559.220,97 391.476,723	73	559.217,894 391.486,085	9.854
75	559.200,712 391.543,222	76	559.197,966 391.552,964	10.121
78	559.194,696 391.564,57	79	559.194,695 391.564,573	0.003
81	559.185,549 391.602,338	82	559.183,982 391.610,446	8.258
84	559.170,168 391.681,911	85	559.164,996 391.708,669	27.253
87	559.131,518 391.868,218	88	559.127,128 391.872,902	6.419
90	559.077,371 392.090,991	91	559.068,877 392.139,921	49.661
93	559.060,836 392.161,361	94	559.043,403 392.208,134	49.915
96	559.017,804 392.265,778	97	559.001,629 392.297,5	35.607
99	558.971,599 392.348,44	100	558.955,828 392.382,637	37.659
102	558.943,501 392.408,405	103	558.940,372 392.413,837	6.269
105	558.930,46 392.430,967	106	558.926,636 392.437,549	7.612
108	558.920,896 392.457,07	109	558.914,858 392.475,454	19.351
111	558.924,504 392.504,977	112	558.928,063 392.525,076	20.412
114	558.928,499 392.531,095	115	558.927,6 392.531,736	1.105
117	558.907,199 392.545,934	118	558.903,709 392.546,809	3.598

Vizualizat în cadrul Sistemului ANCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	558.903,709 392.546,809	119	558.891,419 392.544,213	12.561
121	558.887,727 392.545,472	122	558.877,636 392.553,646	12.987
124	558.867,368 392.579,29	125	558.909,918 392.562,159	45.869
127	558.966,405 392.568,353	128	558.910,321 392.566,178	56.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	558.891,419 392.544,213	120	558.889,346 392.544,306	2.075
122	558.877,636 392.553,646	123	558.874,222 392.562,502	9.491
125	558.909,918 392.562,159	126	558.967,596 392.564,694	57.734
128	558.910,321 392.566,178	1	558.905,539 392.568,089	5.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	558.889,346 392.544,306	121	558.887,727 392.545,472	1.995
123	558.874,222 392.562,502	124	558.867,368 392.579,29	18.133
126	558.967,596 392.564,694	127	558.966,405 392.568,353	3.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: DE 499/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.013	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

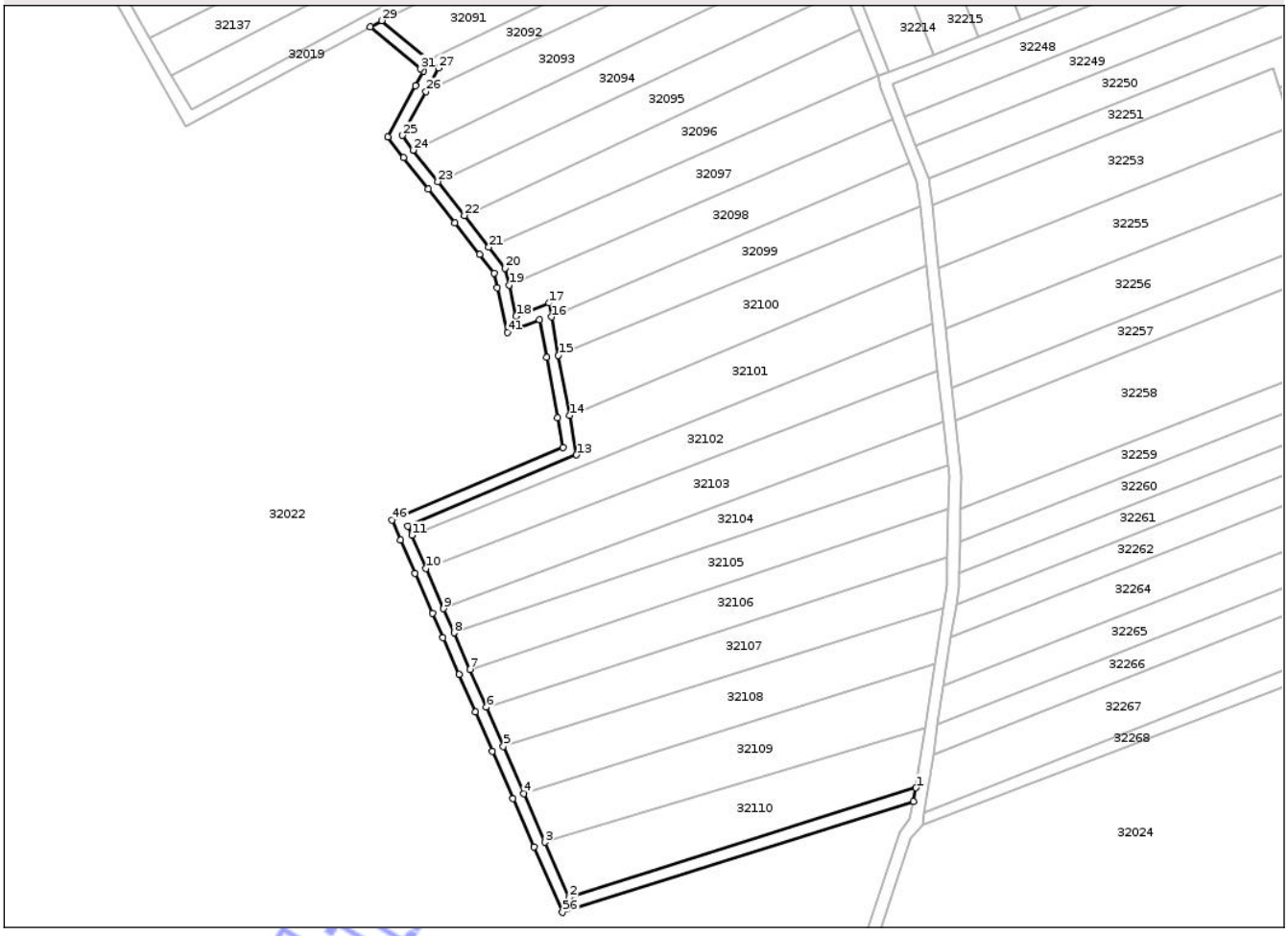
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.013	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.013	-	DE 499/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	558.339,664 391.823,449	2	558.224,514 391.787,059	120.764
4	558.209,514 391.821,528	5	558.202,694 391.837,199	17.09
7	558.191,624 391.862,637	8	558.186,325 391.874,814	13.281
10	558.177,021 391.896,207	11	558.172,231 391.907,202	11.993
13	558.226,962 391.933,838	14	558.224,58 391.946,885	13.263
16	558.218,614 391.979,56	17	558.217,794 391.984,163	4.675

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	558.224,514 391.787,059	3	558.216,533 391.805,397	20.0
5	558.202,694 391.837,199	6	558.197,04 391.850,192	14.17
8	558.186,325 391.874,814	9	558.182,822 391.882,864	8.779
11	558.172,231 391.907,202	12	558.170,955 391.910,134	3.198
14	558.224,58 391.946,885	15	558.220,937 391.966,834	20.279
17	558.217,794 391.984,163	18	558.206,919 391.979,837	11.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	558.216,533 391.805,397	4	558.209,514 391.821,528	17.592
6	558.197,04 391.850,192	7	558.191,624 391.862,637	13.573
9	558.182,822 391.882,864	10	558.177,021 391.896,207	14.549
12	558.170,955 391.910,134	13	558.226,962 391.933,838	60.817
15	558.220,937 391.966,834	16	558.218,614 391.979,56	12.937
18	558.206,919 391.979,837	19	558.204,571 391.990,155	10.582

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	558.204,571 391.990,155	20	558.203,293 391.995,774	5.763
22	558.189,684 392.013,192	23	558.180,879 392.024,474	14.311
25	558.169,155 392.039,751	26	558.177,006 392.054,287	16.52
28	558.177,723 392.064,932	29	558.162,23 392.077,786	20.131
31	558.175,176 392.061,847	32	558.176,123 392.061,07	1.225
34	558.164,312 392.039,202	35	558.169,591 392.032,437	8.581
37	558.186,531 392.010,731	38	558.194,71 392.000,249	13.296
40	558.200,671 391.989,268	41	558.204,056 391.974,393	15.255
43	558.217,002 391.966,116	44	558.220,645 391.946,166	20.279
46	558.165,675 391.912,243	47	558.168,563 391.905,606	7.238
49	558.179,154 391.881,269	50	558.182,657 391.873,218	8.78
52	558.193,372 391.848,596	53	558.199,026 391.835,603	14.17
55	558.212,866 391.803,801	56	558.222,284 391.782,159	23.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	558.203,293 391.995,774	21	558.197,862 392.002,712	8.81
23	558.180,879 392.024,474	24	558.172,745 392.034,898	13.223
26	558.177,006 392.054,287	27	558.181,209 392.062,069	8.844
29	558.162,23 392.077,786	30	558.158,431 392.075,741	4.315
32	558.176,123 392.061,07	33	558.173,486 392.056,188	5.548
35	558.169,591 392.032,437	36	558.177,726 392.022,013	13.223
38	558.194,71 392.000,249	39	558.199,591 391.994,014	7.918
41	558.204,056 391.974,393	42	558.214,717 391.978,634	11.474
44	558.220,645 391.946,166	45	558.222,451 391.936,272	10.057
47	558.168,563 391.905,606	48	558.173,354 391.894,609	11.995
50	558.182,657 391.873,218	51	558.187,956 391.861,041	13.281
53	558.199,026 391.835,603	54	558.205,846 391.819,932	17.09
56	558.222,284 391.782,159	57	558.338,795 391.818,98	122.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	558.197,862 392.002,712	22	558.189,684 392.013,192	13.293
24	558.172,745 392.034,898	25	558.169,155 392.039,751	6.036
27	558.181,209 392.062,069	28	558.177,723 392.064,932	4.511
30	558.158,431 392.075,741	31	558.175,176 392.061,847	21.759
33	558.173,486 392.056,188	34	558.164,312 392.039,202	19.305
36	558.177,726 392.022,013	37	558.186,531 392.010,731	14.311
39	558.199,591 391.994,014	40	558.200,671 391.989,268	4.867
42	558.214,717 391.978,634	43	558.217,002 391.966,116	12.725
45	558.222,451 391.936,272	46	558.165,675 391.912,243	61.652
48	558.173,354 391.894,609	49	558.179,154 391.881,269	14.546
51	558.187,956 391.861,041	52	558.193,372 391.848,596	13.573
54	558.205,846 391.819,932	55	558.212,866 391.803,801	17.592
57	558.338,795 391.818,98	1	558.339,664 391.823,449	4.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: DE 493

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.497	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

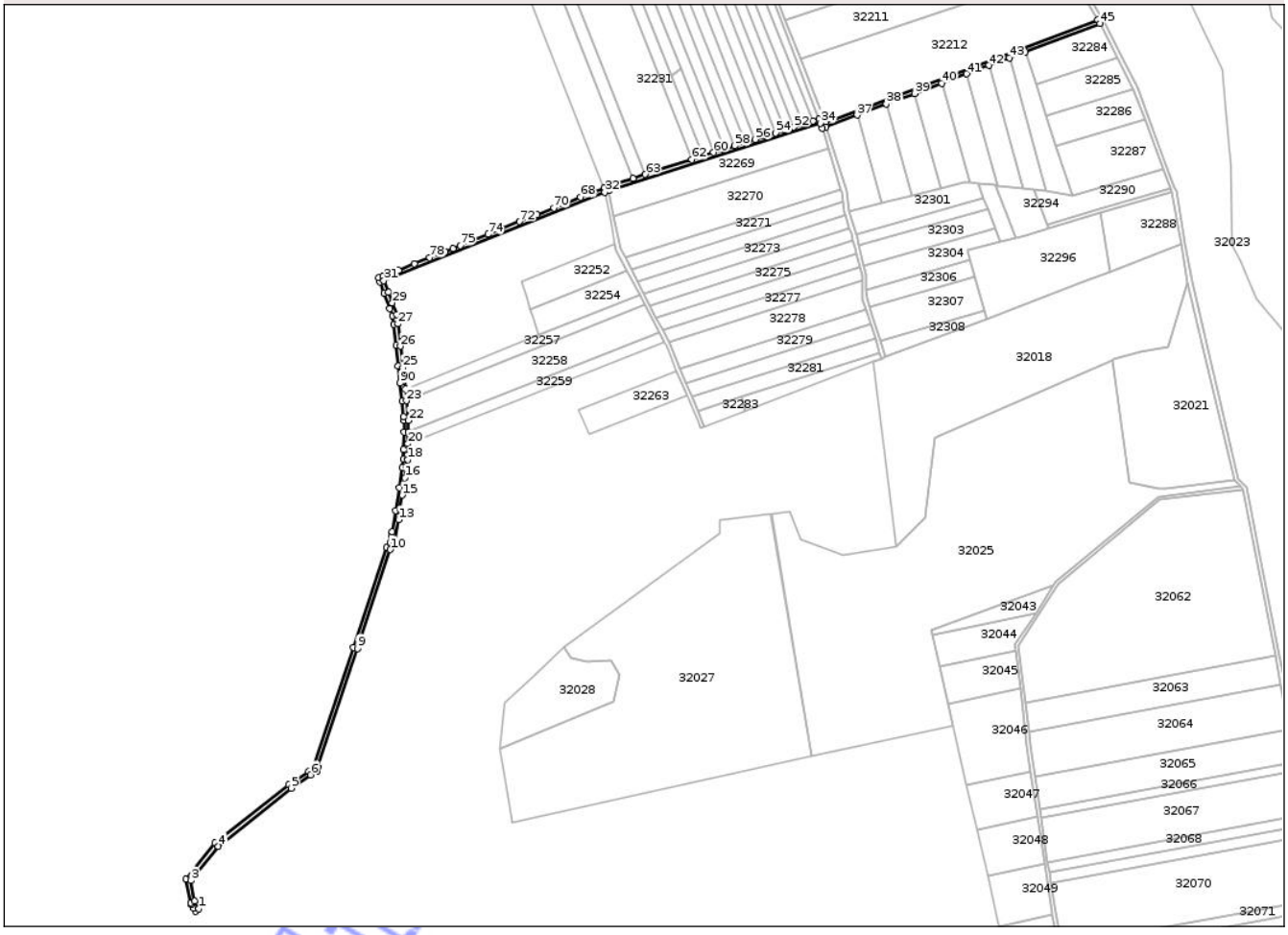
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.497	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
2	arabil	NU	5.497	-	DE 493	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	558.159,706 391.472,961	2	558.155,832 391.480,045	8.073
4	558.177,741 391.531,144	5	558.245,667 391.585,163	86.786
7	558.269,7 391.600,584	8	558.270,511 391.604,521	4.019
10	558.337,843 391.806,867	11	558.341,872 391.811,372	6.044
13	558.345,404 391.834,581	14	558.346,906 391.844,449	9.981
16	558.351,329 391.873,506	17	558.352,947 391.884,138	10.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	558.155,832 391.480,045	3	558.152,16 391.499,226	19.53
5	558.245,667 391.585,163	6	558.263,627 391.597,452	21.763
8	558.270,511 391.604,521	9	558.307,161 391.714,847	116.254
11	558.341,872 391.811,372	12	558.342,479 391.815,357	4.031
14	558.346,906 391.844,449	15	558.348,879 391.857,409	13.109
17	558.352,947 391.884,138	18	558.353,878 391.890,257	6.19

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	558.152,16 391.499,226	4	558.177,741 391.531,144	40.904
6	558.263,627 391.597,452	7	558.269,7 391.600,584	6.833
9	558.307,161 391.714,847	10	558.337,843 391.806,867	97.0
12	558.342,479 391.815,357	13	558.345,404 391.834,581	19.445
15	558.348,879 391.857,409	16	558.351,329 391.873,506	16.283
18	558.353,878 391.890,257	19	558.353,951 391.894,737	4.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	558.353,951 391.894,737	20	558.354,179 391.905,209	10.474
22	558.354,648 391.926,788	23	558.352,681 391.945,169	18.486
25	558.349,423 391.975,621	26	558.347,268 391.995,771	20.265
28	558.343,766 392.025,39	29	558.339,633 392.036,164	11.54
31	558.331,765 392.056,674	32	558.537,363 392.138,996	221.467
34	558.738,034 392.203,006	35	558.739,453 392.198,487	4.737
37	558.772,248 392.210,622	38	558.799,352 392.220,826	28.961
40	558.850,811 392.240,199	41	558.873,888 392.248,887	24.658
43	558.913,787 392.263,907	44	558.928,561 392.269,47	15.787
46	558.996,174 392.299,198	47	558.742,354 392.203,642	271.211
49	558.736,829 392.206,82	50	558.730,974 392.204,962	6.143
52	558.713,501 392.199,417	53	558.704,853 392.196,672	9.073
55	558.686,958 392.190,993	56	558.677,545 392.188,006	9.876
58	558.658,349 392.181,914	59	558.648,557 392.178,806	10.274
61	558.628,555 392.172,459	62	558.618,334 392.169,215	10.724
64	558.563,545 392.151,827	65	558.539,93 392.144,332	24.776
67	558.527,004 392.139,157	68	558.514,81 392.134,275	13.135
70	558.489,955 392.124,322	71	558.474,201 392.118,015	16.97
73	558.441,923 392.105,09	74	558.428,625 392.099,766	14.324
76	558.396,105 392.086,745	77	558.388,868 392.083,847	7.796
79	558.360,19 392.072,365	80	558.345,644 392.066,54	15.669
82	558.327,02 392.059,425	83	558.327,931 392.055,5	4.029
85	558.337,387 392.030,851	86	558.339,871 392.024,374	6.937
88	558.343,166 391.996,512	89	558.345,226 391.977,254	19.368
91	558.348,711 391.944,68	92	558.350,253 391.930,269	14.493
94	558.350,411 391.915,957	95	558.350,064 391.899,961	16.0
97	558.348,714 391.882,914	98	558.345,901 391.864,427	18.7
100	558.339,664 391.823,449	101	558.338,795 391.818,98	4.553
103	558.334,309 391.808,916	104	558.303,365 391.716,11	97.829
106	558.266,168 391.603,263	107	558.261,573 391.600,894	5.17
109	558.174,909 391.534,003	110	558.147,885 391.500,287	43.21
112	558.153,023 391.476,846	113	558.154,98 391.473,266	4.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	558.354,179 391.905,209	21	558.354,411 391.915,887	10.681
23	558.352,681 391.945,169	24	558.351,516 391.956,065	10.958
26	558.347,268 391.995,771	27	558.345,042 392.016,577	20.925
29	558.339,633 392.036,164	30	558.335,863 392.045,991	10.526
32	558.537,363 392.138,996	33	558.541,14 392.140,52	4.073
35	558.739,453 392.198,487	36	558.743,262 392.199,71	4.0
38	558.799,352 392.220,826	39	558.825,523 392.230,679	27.964
41	558.873,888 392.248,887	42	558.894,692 392.256,719	22.23
44	558.928,561 392.269,47	45	558.998,085 392.295,644	74.288
47	558.742,354 392.203,642	48	558.740,812 392.207,611	4.258
50	558.730,974 392.204,962	51	558.722,09 392.202,142	9.321
53	558.704,853 392.196,672	54	558.696,254 392.193,943	9.022
56	558.677,545 392.188,006	57	558.668,01 392.184,98	10.003
59	558.648,557 392.178,806	60	558.638,628 392.175,655	10.417
62	558.618,334 392.169,215	63	558.574,958 392.155,449	45.508
65	558.539,93 392.144,332	66	558.536,642 392.143,016	3.541
68	558.514,81 392.134,275	69	558.502,458 392.129,329	13.306
71	558.474,201 392.118,015	72	558.458,195 392.111,606	17.242
74	558.428,625 392.099,766	75	558.402,736 392.089,4	27.888
77	558.388,868 392.083,847	78	558.374,501 392.078,095	15.475
80	558.345,644 392.066,54	81	558.330,85 392.060,617	15.936
83	558.327,931 392.055,5	84	558.331,968 392.044,98	11.268
86	558.339,871 392.024,374	87	558.341,072 392.016,078	8.383
89	558.345,226 391.977,254	90	558.346,902 391.961,639	15.705
92	558.350,253 391.930,269	93	558.350,643 391.926,619	3.671
95	558.350,064 391.899,961	96	558.349,883 391.890,593	9.37
98	558.345,901 391.864,427	99	558.342,673 391.843,221	21.45
101	558.338,795 391.818,98	102	558.337,7 391.813,345	5.74
104	558.303,365 391.716,11	105	558.266,641 391.605,56	116.491
107	558.261,573 391.600,894	108	558.243,289 391.588,383	22.155
110	558.147,885 391.500,287	111	558.152,032 391.478,657	22.024
113	558.154,98 391.473,266	114	558.156,429 391.470,617	3.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	558.354,411 391.915,887	22	558.354,648 391.926,788	10.904
24	558.351,516 391.956,065	25	558.349,423 391.975,621	19.668
27	558.345,042 392.016,577	28	558.343,766 392.025,39	8.904
30	558.335,863 392.045,991	31	558.331,765 392.056,674	11.443
33	558.541,14 392.140,52	34	558.738,034 392.203,006	206.571
36	558.743,262 392.199,71	37	558.772,248 392.210,622	30.973
39	558.825,523 392.230,679	40	558.850,811 392.240,199	27.02
42	558.894,692 392.256,719	43	558.913,787 392.263,907	20.403
45	558.998,085 392.295,644	46	558.996,174 392.299,198	4.036
48	558.740,812 392.207,611	49	558.736,829 392.206,82	4.062
51	558.722,09 392.202,142	52	558.713,501 392.199,417	9.01
54	558.696,254 392.193,943	55	558.686,958 392.190,993	9.753
57	558.668,01 392.184,98	58	558.658,349 392.181,914	10.136
60	558.638,628 392.175,655	61	558.628,555 392.172,459	10.568
63	558.574,958 392.155,449	64	558.563,545 392.151,827	11.974
66	558.536,642 392.143,016	67	558.527,004 392.139,157	10.383
69	558.502,458 392.129,329	70	558.489,955 392.124,322	13.468
72	558.458,195 392.111,606	73	558.441,923 392.105,09	17.528
75	558.402,736 392.089,4	76	558.396,105 392.086,745	7.142
78	558.374,501 392.078,095	79	558.360,19 392.072,365	15.416
81	558.330,85 392.060,617	82	558.327,02 392.059,425	4.011
84	558.331,968 392.044,98	85	558.337,387 392.030,851	15.133
87	558.341,072 392.016,078	88	558.343,166 391.996,512	19.678
90	558.346,902 391.961,639	91	558.348,711 391.944,68	17.056
93	558.350,643 391.926,619	94	558.350,411 391.915,957	10.664
96	558.349,883 391.890,593	97	558.348,714 391.882,914	7.767
99	558.342,673 391.843,221	100	558.339,664 391.823,449	20.0
102	558.337,7 391.813,345	103	558.334,309 391.808,916	5.578
105	558.266,641 391.605,56	106	558.266,168 391.603,263	2.345
108	558.243,289 391.588,383	109	558.174,909 391.534,003	87.367
111	558.152,032 391.478,657	112	558.153,023 391.476,846	2.064
114	558.156,429 391.470,617	1	558.159,706 391.472,961	4.029

Vizualizat Primăria Comunei

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 505/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27.600	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

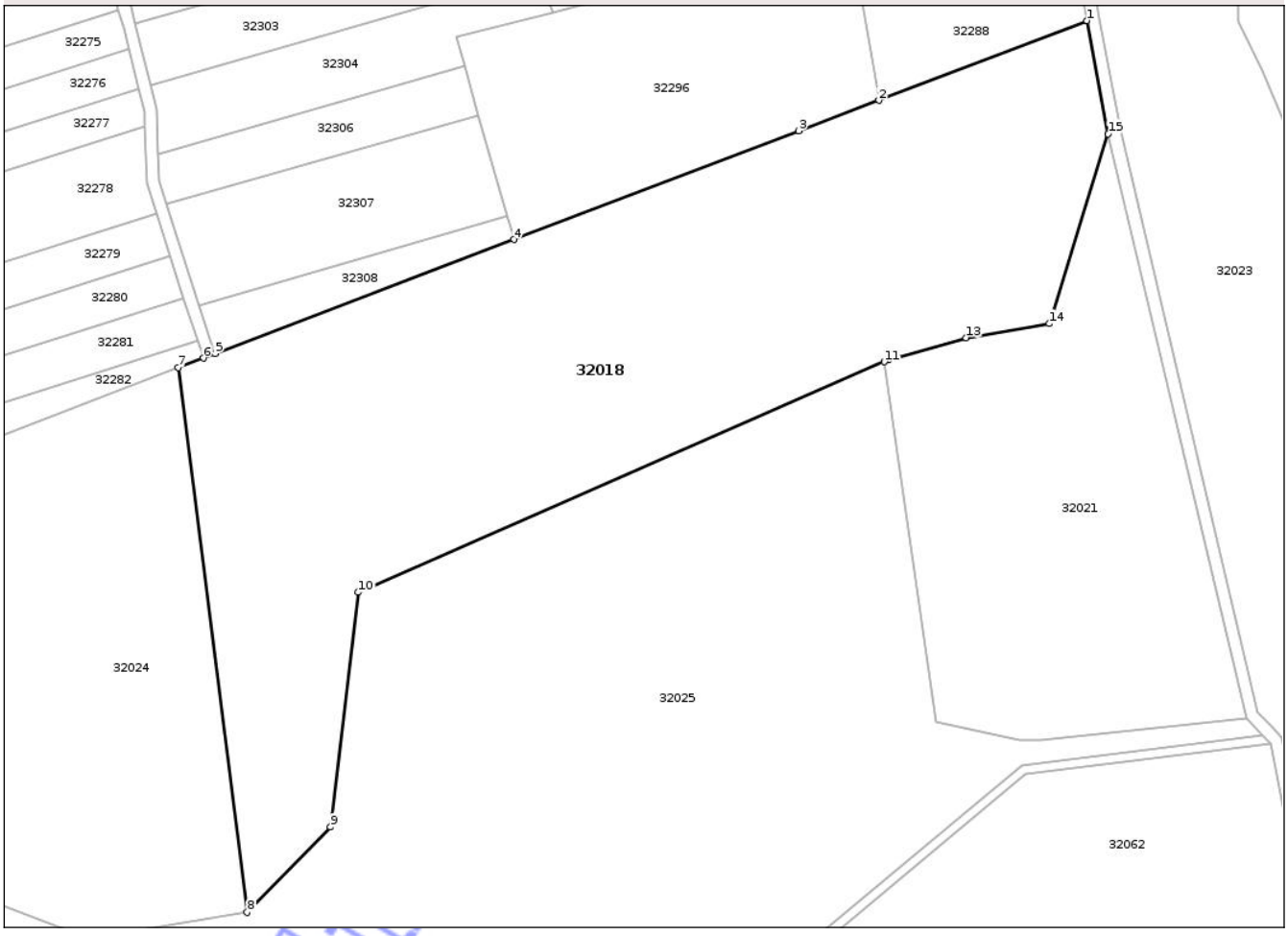
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	27.600	40	505/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.073,433 392.090,285	2	559.007,814 392.065,267	70.226
2	559.007,814 392.065,267	3	558.982,614 392.055,66	26.97
3	558.982,614 392.055,66	4	558.892,963 392.021,479	95.946
4	558.892,963 392.021,479	5	558.798,888 391.985,613	100.68
5	558.798,888 391.985,613	6	558.795,146 391.984,186	4.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.795,146 391.984,186	7	558.787,198 391.981,156	8.506
7	558.787,198 391.981,156	8	558.808,965 391.809,869	172.664
8	558.808,965 391.809,869	9	558.835,206 391.836,705	37.534
9	558.835,206 391.836,705	10	558.843,955 391.910,5	74.311
10	558.843,955 391.910,5	11	559.009,548 391.983,019	180.776
11	559.009,548 391.983,019	12	559.010,887 391.983,606	1.462
12	559.010,887 391.983,606	13	559.035,325 391.990,584	25.415
13	559.035,325 391.990,584	14	559.061,478 391.995,013	26.526
14	559.061,478 391.995,013	15	559.080,015 392.054,728	62.526
15	559.080,015 392.054,728	1	559.073,433 392.090,285	36.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: De 502

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.410	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

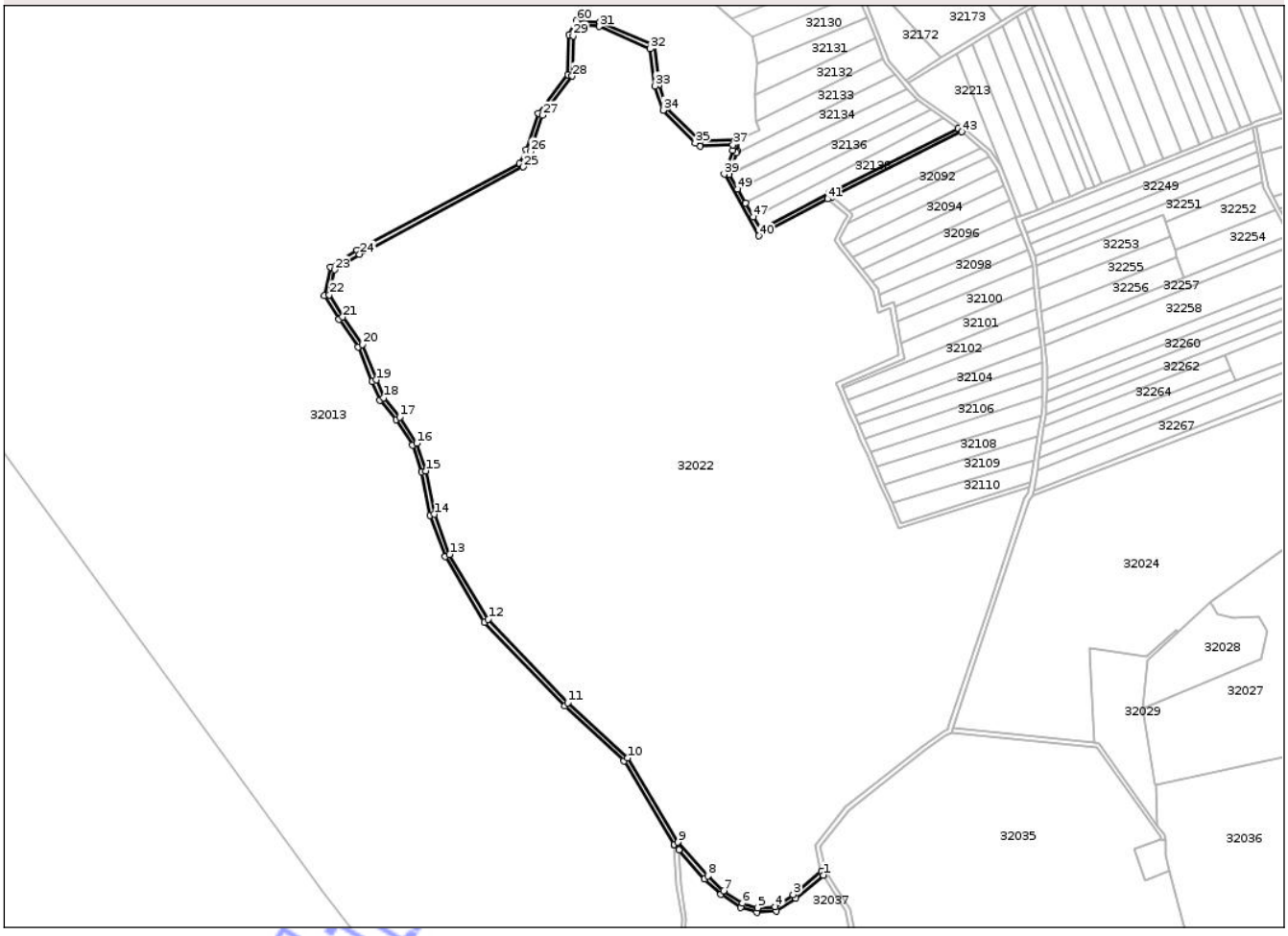
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.410	-	De 502	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	558.154,98 391.473,266	2	558.153,023 391.476,846	4.08
2	558.153,023 391.476,846	3	558.127,88 391.455,732	32.832
3	558.127,88 391.455,732	4	558.111,719 391.445,212	19.284
4	558.111,719 391.445,212	5	558.096,206 391.444,198	15.546
5	558.096,206 391.444,198	6	558.082,583 391.448,297	14.227
6	558.082,583 391.448,297	7	558.065,802 391.459,377	20.109
7	558.065,802 391.459,377	8	558.051,594 391.472,518	19.353
8	558.051,594 391.472,518	9	558.025,078 391.502,69	40.167
9	558.025,078 391.502,69	10	557.980,118 391.577,705	87.457
10	557.980,118 391.577,705	11	557.926,723 391.626,75	72.502
11	557.926,723 391.626,75	12	557.855,689 391.701,251	102.938
12	557.855,689 391.701,251	13	557.821,205 391.759,102	67.349
13	557.821,205 391.759,102	14	557.807,558 391.794,865	38.278
14	557.807,558 391.794,865	15	557.800,052 391.833,612	39.468
15	557.800,052 391.833,612	16	557.791,976 391.858,135	25.818
16	557.791,976 391.858,135	17	557.776,929 391.881,545	27.829
17	557.776,929 391.881,545	18	557.762,633 391.898,618	22.268
18	557.762,633 391.898,618	19	557.755,727 391.914,523	17.34

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	557.755,727 391.914,523	20	557.743,563 391.946,068	33.81
22	557.713,931 391.990,491	23	557.718,518 392.012,735	22.712
25	557.886,835 392.104,357	26	557.893,324 392.117,988	15.097
28	557.930,786 392.185,256	29	557.931,594 392.221,174	35.927
31	557.954,681 392.229,484	32	558.000,357 392.209,491	49.86
34	558.011,743 392.154,917	35	558.040,511 392.125,78	40.946
37	558.074,137 392.123,94	38	558.074,035 392.119,254	4.687
40	558.097,068 392.042,877	41	558.158,431 392.075,741	69.608
43	558.278,135 392.135,687	44	558.274,804 392.138,494	4.356
46	558.099,104 392.048,342	47	558.092,199 392.059,758	13.342
49	558.078,14 392.084,8	50	558.070,869 392.097,76	14.86
52	558.077,412 392.116,837	53	558.078,02 392.118,506	1.776
55	558.044,852 392.127,077	56	558.015,243 392.157,066	42.142
58	558.004,041 392.212,245	59	557.955,626 392.233,437	52.85
61	557.927,617 392.222,241	62	557.926,817 392.186,654	35.596
64	557.889,604 392.119,48	65	557.883,785 392.107,256	13.538
67	557.714,948 392.015,231	68	557.709,695 391.989,76	26.007
70	557.740,014 391.944,154	71	557.752,025 391.913,006	33.384
73	557.773,7 391.879,17	74	557.788,336 391.856,4	27.068
76	557.803,697 391.793,763	77	557.817,592 391.757,352	38.973
79	557.923,919 391.623,894	80	557.976,985 391.575,151	72.055
82	558.021,834 391.500,322	83	558.025,798 391.495,812	6.004
85	558.063,326 391.456,219	86	558.080,868 391.444,635	21.022
88	558.113,024 391.441,289	89	558.130,266 391.452,513	20.574

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	557.743,563 391.946,068	21	557.725,983 391.970,637	30.21
23	557.718,518 392.012,735	24	557.740,904 392.026,579	26.321
26	557.893,324 392.117,988	27	557.903,994 392.150,371	34.095
29	557.931,594 392.221,174	30	557.936,71 392.230,501	10.638
32	558.000,357 392.209,491	33	558.004,521 392.176,565	33.188
35	558.040,511 392.125,78	36	558.044,97 392.123,079	5.213
38	558.074,035 392.119,254	39	558.066,235 392.097,844	22.787
41	558.158,431 392.075,741	42	558.162,23 392.077,786	4.315
44	558.274,804 392.138,494	45	558.160,352 392.081,318	127.939
47	558.092,199 392.059,758	48	558.085,29 392.072,06	14.11
50	558.070,869 392.097,76	51	558.070,622 392.098,2	0.504
53	558.078,02 392.118,506	54	558.078,228 392.128,062	9.558
56	558.015,243 392.157,066	57	558.008,44 392.177,458	21.497
59	557.955,626 392.233,437	60	557.934,417 392.234,637	21.242
62	557.926,817 392.186,654	63	557.900,407 392.152,268	43.358
65	557.883,785 392.107,256	66	557.738,909 392.030,049	164.164
68	557.709,695 391.989,76	69	557.722,642 391.968,432	24.949
71	557.752,025 391.913,006	72	557.759,195 391.896,493	18.002
74	557.788,336 391.856,4	75	557.796,173 391.832,602	25.055
77	557.817,592 391.757,352	78	557.852,483 391.698,816	68.146
80	557.976,985 391.575,151	81	558.021,489 391.500,898	86.568
83	558.025,798 391.495,812	84	558.048,726 391.469,722	34.733
86	558.080,868 391.444,635	87	558.095,746 391.440,159	15.536
89	558.130,266 391.452,513	1	558.154,98 391.473,266	32.272

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	557.725,983 391.970,637	22	557.713,931 391.990,491	23.226
24	557.740,904 392.026,579	25	557.886,835 392.104,357	165.364
27	557.903,994 392.150,371	28	557.930,786 392.185,256	43.987
30	557.936,71 392.230,501	31	557.954,681 392.229,484	17.999
33	558.004,521 392.176,565	34	558.011,743 392.154,917	22.821
36	558.044,97 392.123,079	37	558.074,137 392.123,94	29.18
39	558.066,235 392.097,844	40	558.097,068 392.042,877	63.024
42	558.162,23 392.077,786	43	558.278,135 392.135,687	129.563
45	558.160,352 392.081,318	46	558.099,104 392.048,342	69.561
48	558.085,29 392.072,06	49	558.078,14 392.084,8	14.609
51	558.070,622 392.098,2	52	558.077,412 392.116,837	19.835
54	558.078,228 392.128,062	55	558.044,852 392.127,077	33.391
57	558.008,44 392.177,458	58	558.004,041 392.212,245	35.064
60	557.934,417 392.234,637	61	557.927,617 392.222,241	14.138
63	557.900,407 392.152,268	64	557.889,604 392.119,48	34.522
66	557.738,909 392.030,049	67	557.714,948 392.015,231	28.173
69	557.722,642 391.968,432	70	557.740,014 391.944,154	29.853
72	557.759,195 391.896,493	73	557.773,7 391.879,17	22.594
75	557.796,173 391.832,602	76	557.803,697 391.793,763	39.561
78	557.852,483 391.698,816	79	557.923,919 391.623,894	103.52
81	558.021,489 391.500,898	82	558.021,834 391.500,322	0.672
84	558.048,726 391.469,722	85	558.063,326 391.456,219	19.887
87	558.095,746 391.440,159	88	558.113,024 391.441,289	17.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Inscripționat

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 515/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 268, din 28/01/2001 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 546, din 17/06/2024 emis de Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **AGENȚIA DOMENIILE STATULUI**, CIF:12708834	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

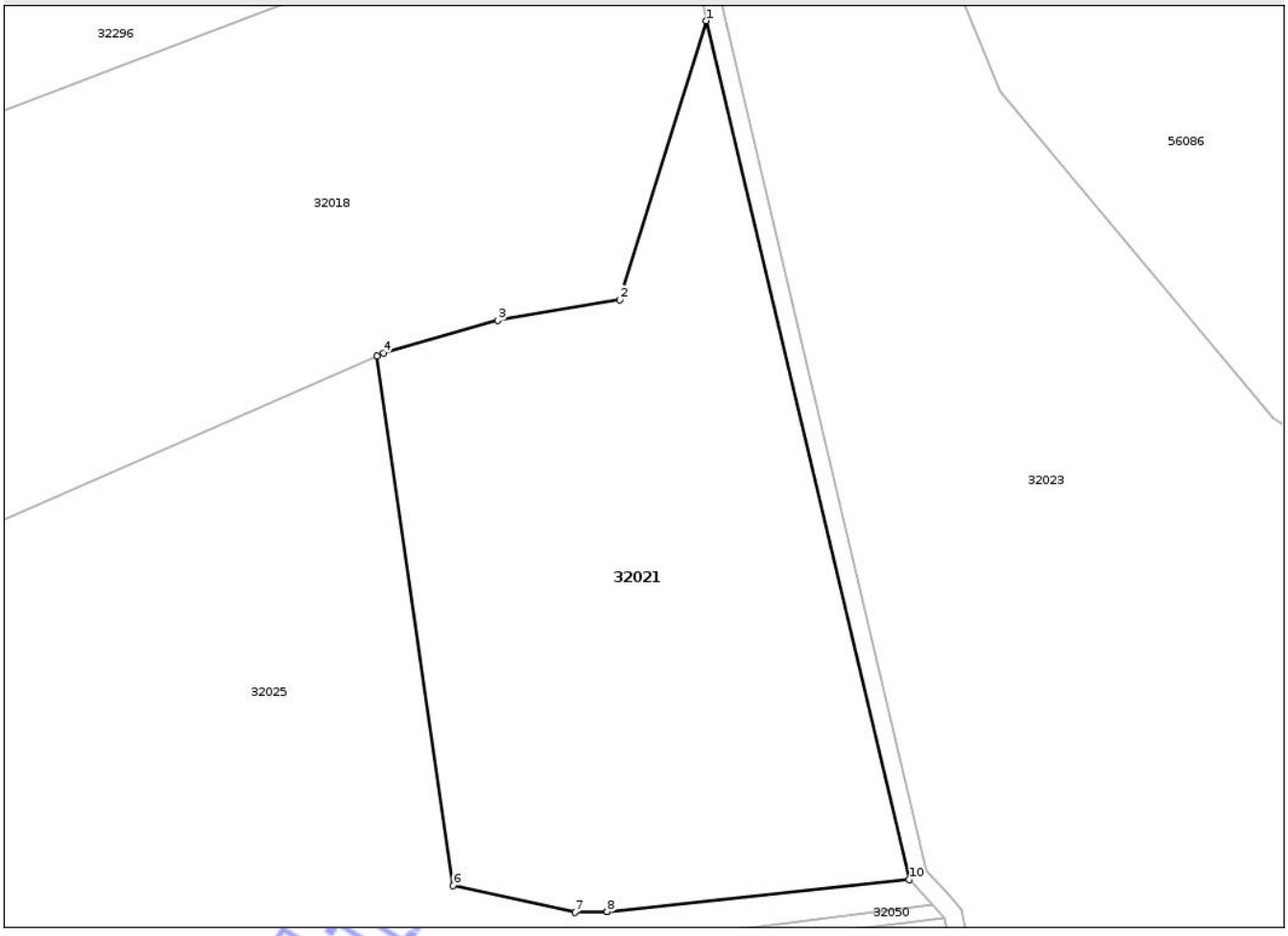
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	12.500	40	515/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.080,015 392.054,728	2	559.061,478 391.995,013	62.526
2	559.061,478 391.995,013	3	559.035,325 391.990,584	26.526
3	559.035,325 391.990,584	4	559.010,887 391.983,606	25.415
4	559.010,887 391.983,606	5	559.009,548 391.983,019	1.462
5	559.009,548 391.983,019	6	559.025,803 391.869,694	114.485

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.025,803 391.869,694	7	559.051,994 391.863,952	26.813
7	559.051,994 391.863,952	8	559.058,821 391.864,061	6.827
8	559.058,821 391.864,061	9	559.058,823 391.864,061	0.002
9	559.058,823 391.864,061	10	559.123,481 391.870,944	65.023
10	559.123,481 391.870,944	1	559.080,015 392.054,728	188.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 39, Parcela: 498

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		246.289	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

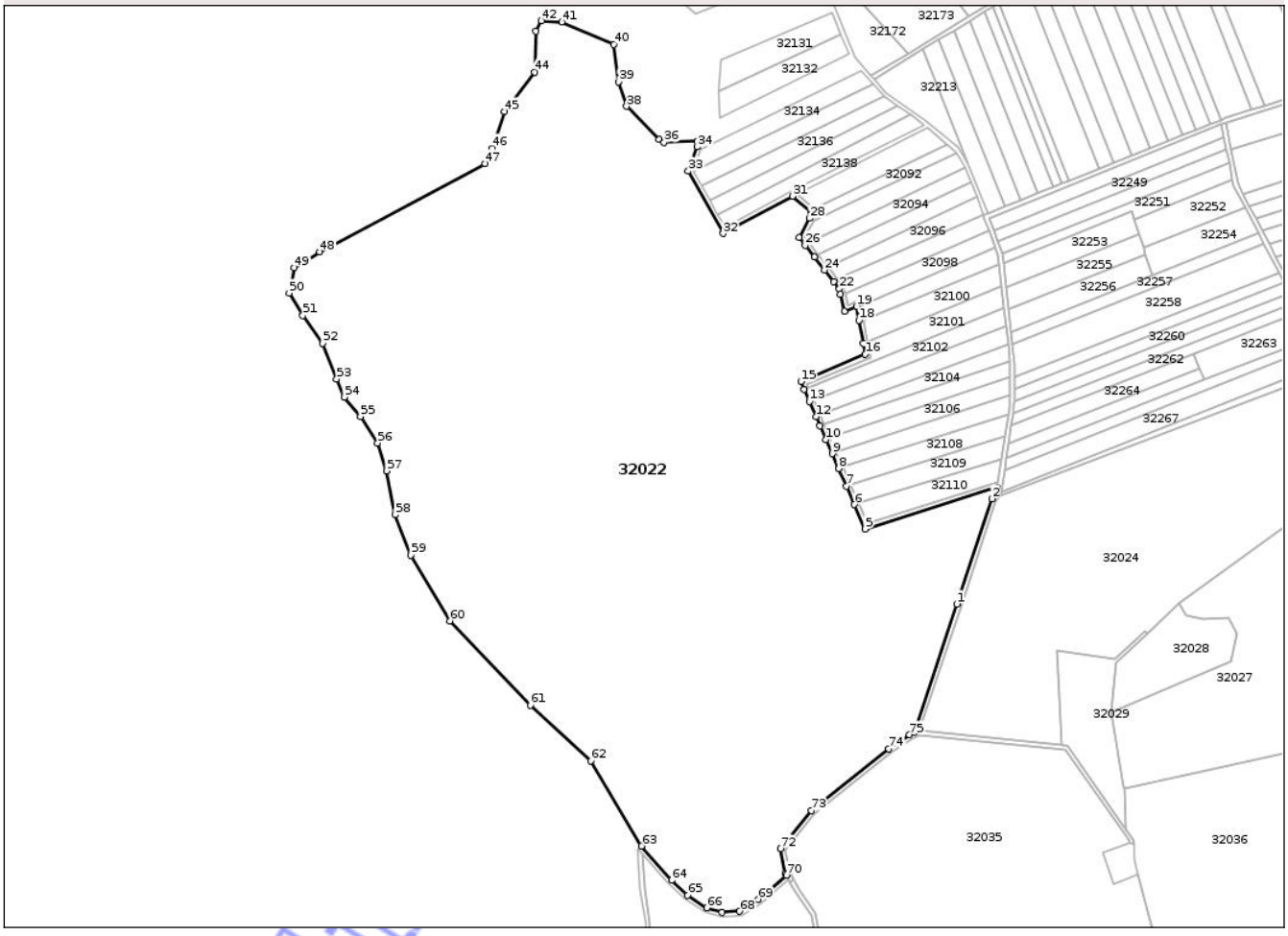
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	246.289	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	246.289	39	498	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	558.303,365 391.716,11	2	558.334,309 391.808,916	97.829
4	558.338,795 391.818,98	5	558.222,284 391.782,159	122.191
7	558.205,846 391.819,932	8	558.199,026 391.835,603	17.09
10	558.187,956 391.861,041	11	558.182,657 391.873,218	13.281
13	558.173,354 391.894,609	14	558.168,563 391.905,606	11.995
16	558.222,451 391.936,272	17	558.220,645 391.946,166	10.057

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	558.334,309 391.808,916	3	558.337,7 391.813,345	5.578
5	558.222,284 391.782,159	6	558.212,866 391.803,801	23.603
8	558.199,026 391.835,603	9	558.193,372 391.848,596	14.17
11	558.182,657 391.873,218	12	558.179,154 391.881,269	8.78
14	558.168,563 391.905,606	15	558.165,675 391.912,243	7.238
17	558.220,645 391.946,166	18	558.217,002 391.966,116	20.279

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	558.337,7 391.813,345	4	558.338,795 391.818,98	5.74
6	558.212,866 391.803,801	7	558.205,846 391.819,932	17.592
9	558.193,372 391.848,596	10	558.187,956 391.861,041	13.573
12	558.179,154 391.881,269	13	558.173,354 391.894,609	14.546
15	558.165,675 391.912,243	16	558.222,451 391.936,272	61.652
18	558.217,002 391.966,116	19	558.214,717 391.978,634	12.725

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	558.214,717 391.978,634	20	558.204,056 391.974,393	11.474
22	558.199,591 391.994,014	23	558.194,71 392.000,249	7.918
25	558.177,726 392.022,013	26	558.169,591 392.032,437	13.223
28	558.173,486 392.056,188	29	558.176,123 392.061,07	5.548
31	558.158,431 392.075,741	32	558.097,068 392.042,877	69.608
34	558.074,035 392.119,254	35	558.074,137 392.123,94	4.687
37	558.040,511 392.125,78	38	558.011,743 392.154,917	40.946
40	558.000,357 392.209,491	41	557.954,681 392.229,484	49.86
43	557.931,594 392.221,174	44	557.930,786 392.185,256	35.927
46	557.893,324 392.117,988	47	557.886,835 392.104,357	15.097
49	557.718,518 392.012,735	50	557.713,931 391.990,491	22.712
52	557.743,563 391.946,068	53	557.755,727 391.914,523	33.81
55	557.776,929 391.881,545	56	557.791,976 391.858,135	27.829
58	557.807,558 391.794,865	59	557.821,205 391.759,102	38.278
61	557.926,723 391.626,75	62	557.980,118 391.577,705	72.502
64	558.051,594 391.472,518	65	558.065,802 391.459,377	19.353
67	558.096,206 391.444,198	68	558.111,719 391.445,212	15.546
70	558.153,023 391.476,846	71	558.152,032 391.478,657	2.064
73	558.174,909 391.534,003	74	558.243,289 391.588,383	87.367
76	558.266,168 391.603,263	77	558.266,641 391.605,56	2.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	558.204,056 391.974,393	21	558.200,671 391.989,268	15.255
23	558.194,71 392.000,249	24	558.186,531 392.010,731	13.296
26	558.169,591 392.032,437	27	558.164,312 392.039,202	8.581
29	558.176,123 392.061,07	30	558.175,176 392.061,847	1.225
32	558.097,068 392.042,877	33	558.066,235 392.097,844	63.024
35	558.074,137 392.123,94	36	558.044,97 392.123,079	29.18
38	558.011,743 392.154,917	39	558.004,521 392.176,565	22.821
41	557.954,681 392.229,484	42	557.936,71 392.230,501	17.999
44	557.930,786 392.185,256	45	557.903,994 392.150,371	43.987
47	557.886,835 392.104,357	48	557.740,904 392.026,579	165.364
50	557.713,931 391.990,491	51	557.725,983 391.970,637	23.226
53	557.755,727 391.914,523	54	557.762,633 391.898,618	17.34
56	557.791,976 391.858,135	57	557.800,052 391.833,612	25.818
59	557.821,205 391.759,102	60	557.855,689 391.701,251	67.349
62	557.980,118 391.577,705	63	558.025,078 391.502,69	87.457
65	558.065,802 391.459,377	66	558.082,583 391.448,297	20.109
68	558.111,719 391.445,212	69	558.127,88 391.455,732	19.284
71	558.152,032 391.478,657	72	558.147,885 391.500,287	22.024
74	558.243,289 391.588,383	75	558.261,573 391.600,894	22.155
77	558.266,641 391.605,56	1	558.303,365 391.716,11	116.491

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	558.200,671 391.989,268	22	558.199,591 391.994,014	4.867
24	558.186,531 392.010,731	25	558.177,726 392.022,013	14.311
27	558.164,312 392.039,202	28	558.173,486 392.056,188	19.305
30	558.175,176 392.061,847	31	558.158,431 392.075,741	21.759
33	558.066,235 392.097,844	34	558.074,035 392.119,254	22.787
36	558.044,97 392.123,079	37	558.040,511 392.125,78	5.213
39	558.004,521 392.176,565	40	558.000,357 392.209,491	33.188
42	557.936,71 392.230,501	43	557.931,594 392.221,174	10.638
45	557.903,994 392.150,371	46	557.893,324 392.117,988	34.095
48	557.740,904 392.026,579	49	557.718,518 392.012,735	26.321
51	557.725,983 391.970,637	52	557.743,563 391.946,068	30.21
54	557.762,633 391.898,618	55	557.776,929 391.881,545	22.268
57	557.800,052 391.833,612	58	557.807,558 391.794,865	39.468
60	557.855,689 391.701,251	61	557.926,723 391.626,75	102.938
63	558.025,078 391.502,69	64	558.051,594 391.472,518	40.167
66	558.082,583 391.448,297	67	558.096,206 391.444,198	14.227
69	558.127,88 391.455,732	70	558.153,023 391.476,846	32.832
72	558.147,885 391.500,287	73	558.174,909 391.534,003	43.21
75	558.261,573 391.600,894	76	558.266,168 391.603,263	5.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Inscripționat

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 41, Parcela: 516/1,518, T 41, Ps 516/1, 518

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22452	Din acte: 165.800 Masurata: 146.158	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41125 / 07/12/2020		
Act Administrativ nr. 28, din 28/06/2018 emis de Consiliul Local Magureni (act administrativ nr 8016 din 23.11.2020, emis de Primaria Magureni;act administrativ nr 558 din 02.08.1991, emis de Prefectura Judetului Prahova);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA MAGURENI**, CIF:2844081, domeniul privat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22452	Din acte: 165.800 Masurata: 146.158	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	146.158	41	516/1,518	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	559.342,154 391.857,998	2	559.301,38 391.896,547	56.112
4	559.201,585 391.969,807	5	559.143,134 392.039,646	91.071
7	559.121,111 392.090,061	8	559.120,383 392.163,884	73.827
10	559.111,572 392.252,975	11	559.073,666 392.332,067	87.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	559.301,38 391.896,547	3	559.262,158 391.928,462	50.566
5	559.143,134 392.039,646	6	559.128,688 392.074,433	37.667
8	559.120,383 392.163,884	9	559.116,984 392.199,778	36.055
11	559.073,666 392.332,067	12	559.050,461 392.356,55	33.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	559.262,158 391.928,462	4	559.201,585 391.969,807	73.338
6	559.128,688 392.074,433	7	559.121,111 392.090,061	17.368
9	559.116,984 392.199,778	10	559.111,572 392.252,975	53.472
12	559.050,461 392.356,55	13	559.009,71 392.430,838	84.731

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	559.009,71 392.430,838	14	558.989,193 392.498,328	70.54
16	558.909,918 392.562,159	17	558.867,368 392.579,29	45.869
19	558.877,636 392.553,646	20	558.887,727 392.545,472	12.987
22	558.891,419 392.544,213	23	558.903,709 392.546,809	12.561
25	558.919,559 392.537,474	26	558.927,6 392.531,736	9.878
28	558.928,451 392.530,431	29	558.928,063 392.525,076	5.369
31	558.922,695 392.494,757	32	558.914,858 392.475,454	20.833
34	558.923,502 392.449,334	35	558.926,636 392.437,549	12.194
37	558.935,473 392.422,338	38	558.940,372 392.413,837	9.812
40	558.947,674 392.400,317	41	558.955,828 392.382,637	19.47
43	558.999,656 392.301,167	44	559.001,629 392.297,5	4.164
46	559.033,098 392.235,782	47	559.043,403 392.208,134	29.507
49	559.067,343 392.144,031	50	559.068,877 392.139,921	4.387
52	559.083,93 392.055,553	53	559.127,128 391.872,902	187.69
55	559.134,844 391.864,669	56	559.164,996 391.708,669	158.887
58	559.178,084 391.640,956	59	559.183,982 391.610,446	31.075
61	559.188,816 391.585,435	62	559.194,695 391.564,573	21.675
64	559.213,041 391.573,837	65	559.217,019 391.574,264	4.0
67	559.213,468 391.569,86	68	559.194,696 391.564,57	19.503
70	559.197,966 391.552,964	71	559.200,712 391.543,222	10.121
73	559.217,894 391.486,085	74	559.220,97 391.476,723	9.854
76	559.227,164 391.457,873	77	559.230,266 391.448,431	9.939
79	559.232,742 391.440,893	80	559.234,133 391.436,662	4.454
82	559.247,083 391.445,118	83	559.250,944 391.446,162	4.0
85	559.248,127 391.441,257	86	559.234,134 391.436,659	14.729
88	559.235,832 391.431,489	89	559.245,062 391.403,396	29.571
91	559.251,186 391.384,877	92	559.263,036 391.398,636	18.159
94	559.331,904 391.475,997	95	559.414,343 391.554,281	113.686
97	559.410,457 391.625,615	98	559.407,968 391.654,218	28.711
100	559.352,747 391.829,745	101	559.281,519 391.803,04	76.069
103	559.276,843 391.799,861	104	559.277,591 391.803,79	4.0
106	559.352,746 391.829,748	1	559.342,154 391.857,998	30.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	558.989,193 392.498,328	15	558.967,596 392.564,694	69.791
17	558.867,368 392.579,29	18	558.874,222 392.562,502	18.133
20	558.887,727 392.545,472	21	558.889,346 392.544,306	1.995
23	558.903,709 392.546,809	24	558.907,199 392.545,934	3.598
26	558.927,6 392.531,736	27	558.928,499 392.531,095	1.105
29	558.928,063 392.525,076	30	558.924,504 392.504,977	20.412
32	558.914,858 392.475,454	33	558.920,896 392.457,07	19.351
35	558.926,636 392.437,549	36	558.930,46 392.430,967	7.612
38	558.940,372 392.413,837	39	558.943,501 392.408,405	6.269
41	558.955,828 392.382,637	42	558.971,599 392.348,44	37.659
44	559.001,629 392.297,5	45	559.017,804 392.265,778	35.607
47	559.043,403 392.208,134	48	559.060,836 392.161,361	49.915
50	559.068,877 392.139,921	51	559.077,371 392.090,991	49.661
53	559.127,128 391.872,902	54	559.131,518 391.868,218	6.419
56	559.164,996 391.708,669	57	559.170,168 391.681,911	27.253
59	559.183,982 391.610,446	60	559.185,549 391.602,338	8.258
62	559.194,695 391.564,573	63	559.213,468 391.569,863	19.504
65	559.217,019 391.574,264	66	559.217,445 391.570,286	4.0
68	559.194,696 391.564,57	69	559.195,207 391.562,756	1.885
71	559.200,712 391.543,222	72	559.210,294 391.509,218	35.328
74	559.220,97 391.476,723	75	559.224,055 391.467,334	9.883
77	559.230,266 391.448,431	78	559.232,589 391.441,361	7.441
80	559.234,133 391.436,662	81	559.248,126 391.441,26	14.73
83	559.250,944 391.446,162	84	559.251,988 391.442,301	4.0
86	559.234,134 391.436,659	87	559.235,679 391.431,957	4.949
89	559.245,062 391.403,396	90	559.248,134 391.394,047	9.84
92	559.263,036 391.398,636	93	559.297,39 391.444,392	57.217
95	559.414,343 391.554,281	96	559.410,786 391.597,624	43.489
98	559.407,968 391.654,218	99	559.373,715 391.773,821	124.411
101	559.281,519 391.803,04	102	559.280,773 391.799,113	3.997
104	559.277,591 391.803,79	105	559.281,52 391.803,043	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	558.967,596 392.564,694	16	558.909,918 392.562,159	57.734
18	558.874,222 392.562,502	19	558.877,636 392.553,646	9.491
21	558.889,346 392.544,306	22	558.891,419 392.544,213	2.075
24	558.907,199 392.545,934	25	558.919,559 392.537,474	14.977
27	558.928,499 392.531,095	28	558.928,451 392.530,431	0.665
30	558.924,504 392.504,977	31	558.922,695 392.494,757	10.379
33	558.920,896 392.457,07	34	558.923,502 392.449,334	8.164
36	558.930,46 392.430,967	37	558.935,473 392.422,338	9.98
39	558.943,501 392.408,405	40	558.947,674 392.400,317	9.101
42	558.971,599 392.348,44	43	558.999,656 392.301,167	54.972
45	559.017,804 392.265,778	46	559.033,098 392.235,782	33.67
48	559.060,836 392.161,361	49	559.067,343 392.144,031	18.512
51	559.077,371 392.090,991	52	559.083,93 392.055,553	36.04
54	559.131,518 391.868,218	55	559.134,844 391.864,669	4.865
57	559.170,168 391.681,911	58	559.178,084 391.640,956	41.713
60	559.185,549 391.602,338	61	559.188,816 391.585,435	17.216
63	559.213,468 391.569,863	64	559.213,041 391.573,837	3.997
66	559.217,445 391.570,286	67	559.213,468 391.569,86	4.0
69	559.195,207 391.562,756	70	559.197,966 391.552,964	10.173
72	559.210,294 391.509,218	73	559.217,894 391.486,085	24.349
75	559.224,055 391.467,334	76	559.227,164 391.457,873	9.958
78	559.232,589 391.441,361	79	559.232,742 391.440,893	0.492
81	559.248,126 391.441,26	82	559.247,083 391.445,118	3.997
84	559.251,988 391.442,301	85	559.248,127 391.441,257	4.0
87	559.235,679 391.431,957	88	559.235,832 391.431,489	0.492
90	559.248,134 391.394,047	91	559.251,186 391.384,877	9.665
93	559.297,39 391.444,392	94	559.331,904 391.475,997	46.798
96	559.410,786 391.597,624	97	559.410,457 391.625,615	27.993
99	559.373,715 391.773,821	100	559.352,747 391.829,745	59.726
102	559.280,773 391.799,113	103	559.276,843 391.799,861	4.0
105	559.281,52 391.803,043	106	559.352,746 391.829,748	76.068

Verificat cu aplicația eTerra3 ANCPI

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 505

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		77.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

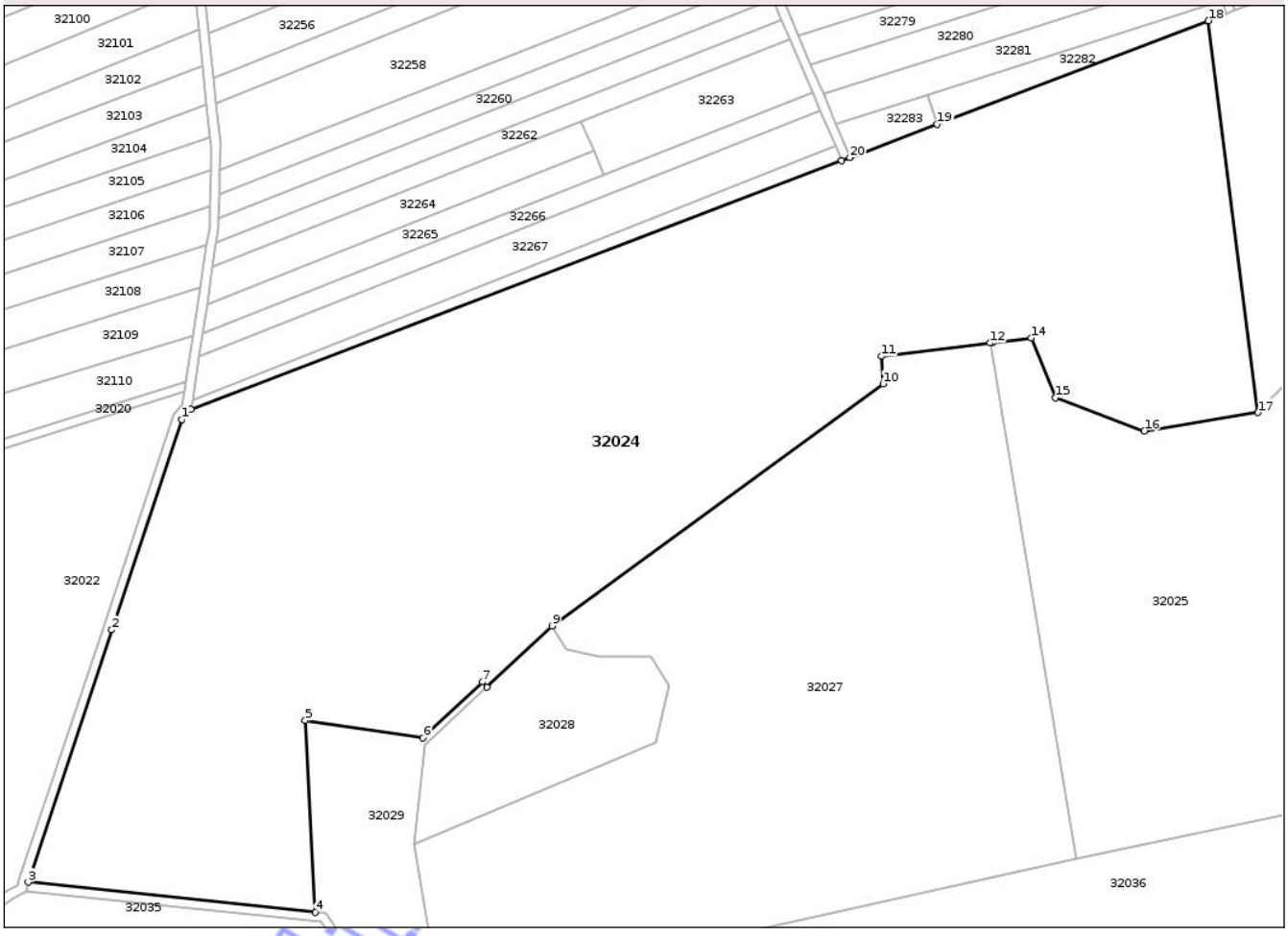
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	77.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	77.000	40	505	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.337,843 391.806,867	2	558.307,161 391.714,847	97.0
3	558.270,511 391.604,521	4	558.396,144 391.591,342	126.323
5	558.391,868 391.675,275	6	558.443,426 391.667,572	52.131
7	558.469,393 391.692,069	8	558.471,36 391.689,765	3.029
9	558.499,832 391.716,592	10	558.644,783 391.822,426	179.476

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.307,161 391.714,847	3	558.270,511 391.604,521	116.254
4	558.396,144 391.591,342	5	558.391,868 391.675,275	84.041
6	558.443,426 391.667,572	7	558.469,393 391.692,069	35.698
8	558.471,36 391.689,765	9	558.499,832 391.716,592	39.12
10	558.644,783 391.822,426	11	558.643,979 391.834,467	12.068

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	558.643,979 391.834,467	12	558.691,656 391.840,276	48.029
13	558.692,384 391.840,365	14	558.709,742 391.842,479	17.486
15	558.720,15 391.816,225	16	558.759,13 391.801,808	41.56
17	558.808,965 391.809,869	18	558.787,198 391.981,156	172.664
19	558.668,529 391.935,912	20	558.630,268 391.921,325	40.947
21	558.626,625 391.919,936	22	558.341,872 391.811,372	304.747

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	558.691,656 391.840,276	13	558.692,384 391.840,365	0.734
14	558.709,742 391.842,479	15	558.720,15 391.816,225	28.242
16	558.759,13 391.801,808	17	558.808,965 391.809,869	50.483
18	558.787,198 391.981,156	19	558.668,529 391.935,912	127.002
20	558.630,268 391.921,325	21	558.626,625 391.919,936	3.898
22	558.341,872 391.811,372	1	558.337,843 391.806,867	6.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 507/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		58.600	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 268, din 28/01/2001 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 546, din 17/06/2024 emis de Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **AGENȚIA DOMENIILE STATULUI**, CIF:12708834	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

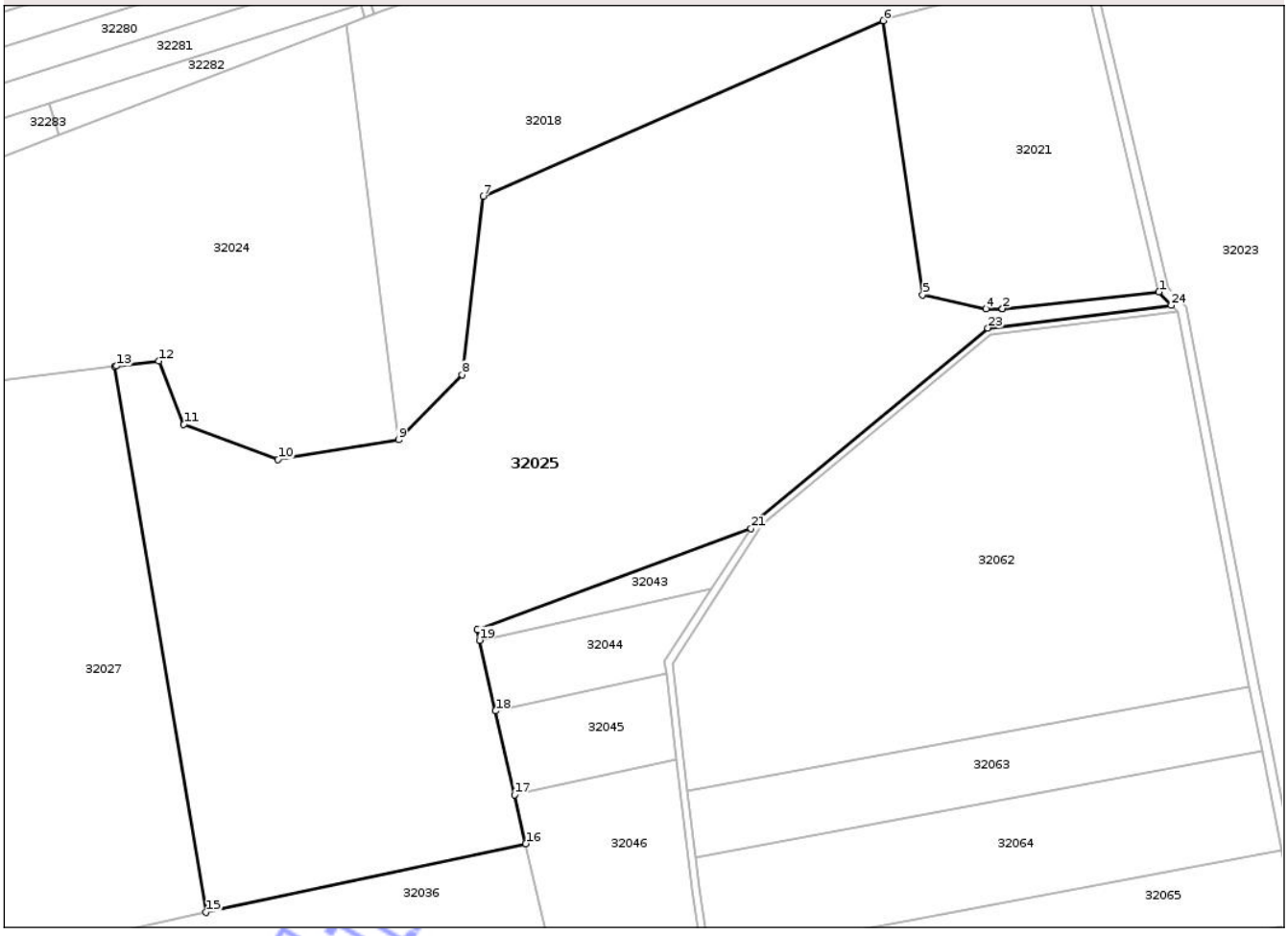
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	58.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	58.600	40	507/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.123,481 391.870,944	2	559.058,823 391.864,061	65.023
3	559.058,821 391.864,061	4	559.051,994 391.863,952	6.827
5	559.025,803 391.869,694	6	559.009,548 391.983,019	114.485
7	558.843,955 391.910,5	8	558.835,206 391.836,705	74.311
9	558.808,965 391.809,869	10	558.759,13 391.801,808	50.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.058,823 391.864,061	3	559.058,821 391.864,061	0.002
4	559.051,994 391.863,952	5	559.025,803 391.869,694	26.813
6	559.009,548 391.983,019	7	558.843,955 391.910,5	180.776
8	558.835,206 391.836,705	9	558.808,965 391.809,869	37.534
10	558.759,13 391.801,808	11	558.720,15 391.816,225	41.56

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	558.720,15 391.816,225	12	558.709,742 391.842,479	28.242
13	558.692,384 391.840,365	14	558.691,656 391.840,276	0.734
15	558.729,398 391.614,615	16	558.861,615 391.642,953	135.22
17	558.856,987 391.663,23	18	558.849,079 391.697,862	35.523
19	558.842,414 391.727,052	20	558.841,402 391.731,483	4.545
21	558.954,855 391.773,136	22	558.957,299 391.776,885	4.474
23	559.052,789 391.856,018	24	559.128,599 391.865,483	76.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	558.709,742 391.842,479	13	558.692,384 391.840,365	17.486
14	558.691,656 391.840,276	15	558.729,398 391.614,615	228.795
16	558.861,615 391.642,953	17	558.856,987 391.663,23	20.798
18	558.849,079 391.697,862	19	558.842,414 391.727,052	29.941
20	558.841,402 391.731,483	21	558.954,855 391.773,136	120.858
22	558.957,299 391.776,885	23	559.052,789 391.856,018	124.018
24	559.128,599 391.865,483	1	559.123,481 391.870,944	7.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela:

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI ((act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI););		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SDEE MUNTENIA NORD SA**, CIF:14506181	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

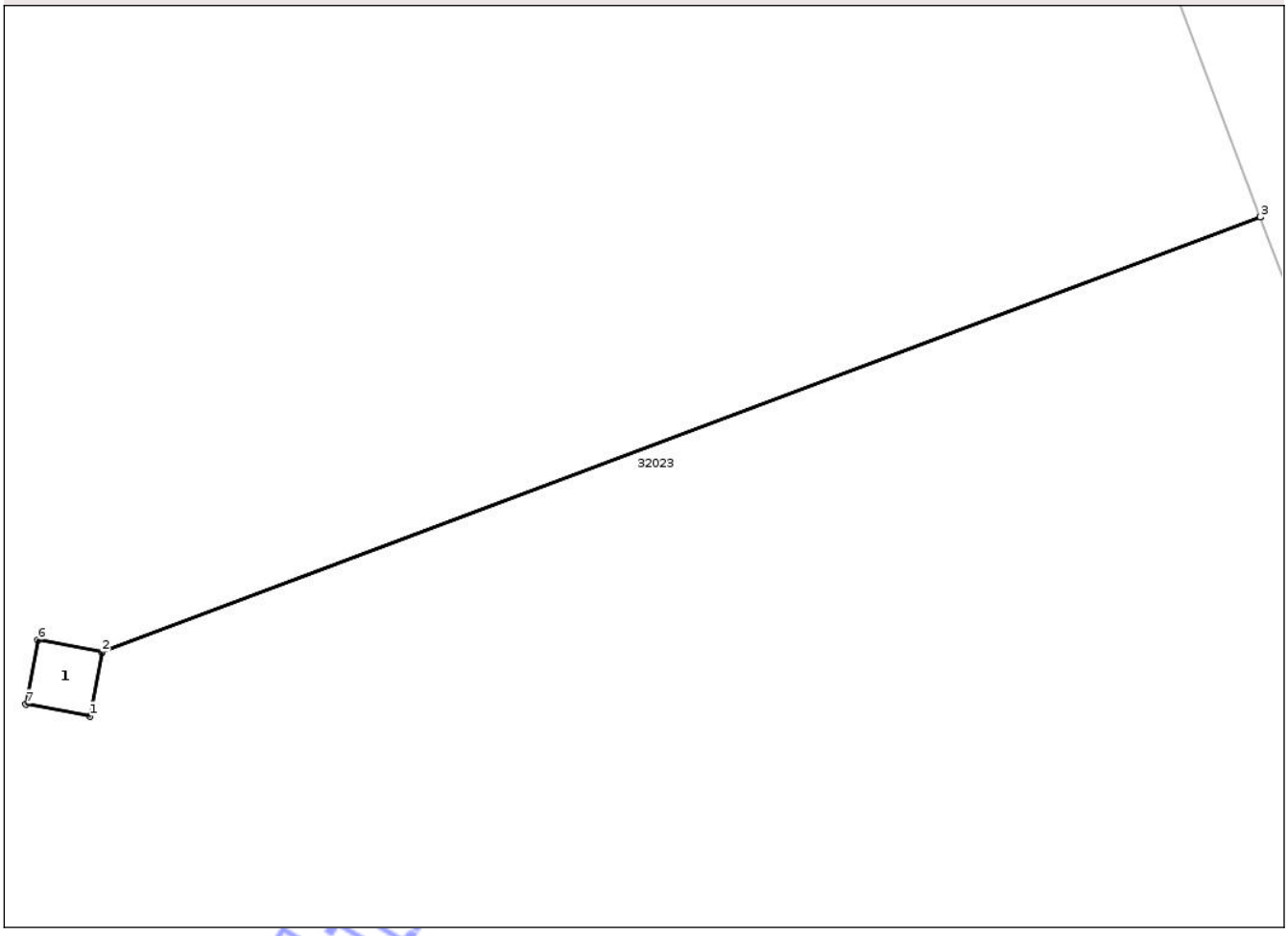
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	16	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.280,773 391.799,113	2	559.281,519 391.803,04	3.997
2	559.281,519 391.803,04	3	559.352,747 391.829,745	76.069
3	559.352,747 391.829,745	4	559.352,746 391.829,748	0.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.352,746 391.829,748	5	559.281,52 391.803,043	76.068
5	559.281,52 391.803,043	6	559.277,591 391.803,79	4.0
6	559.277,591 391.803,79	7	559.276,843 391.799,861	4.0
7	559.276,843 391.799,861	1	559.280,773 391.799,113	4.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 507

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		44.800	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 268, din 28/01/2001 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 546, din 17/06/2024 emis de Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **AGENȚIA DOMENIILE STATULUI**, CIF:12708834	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

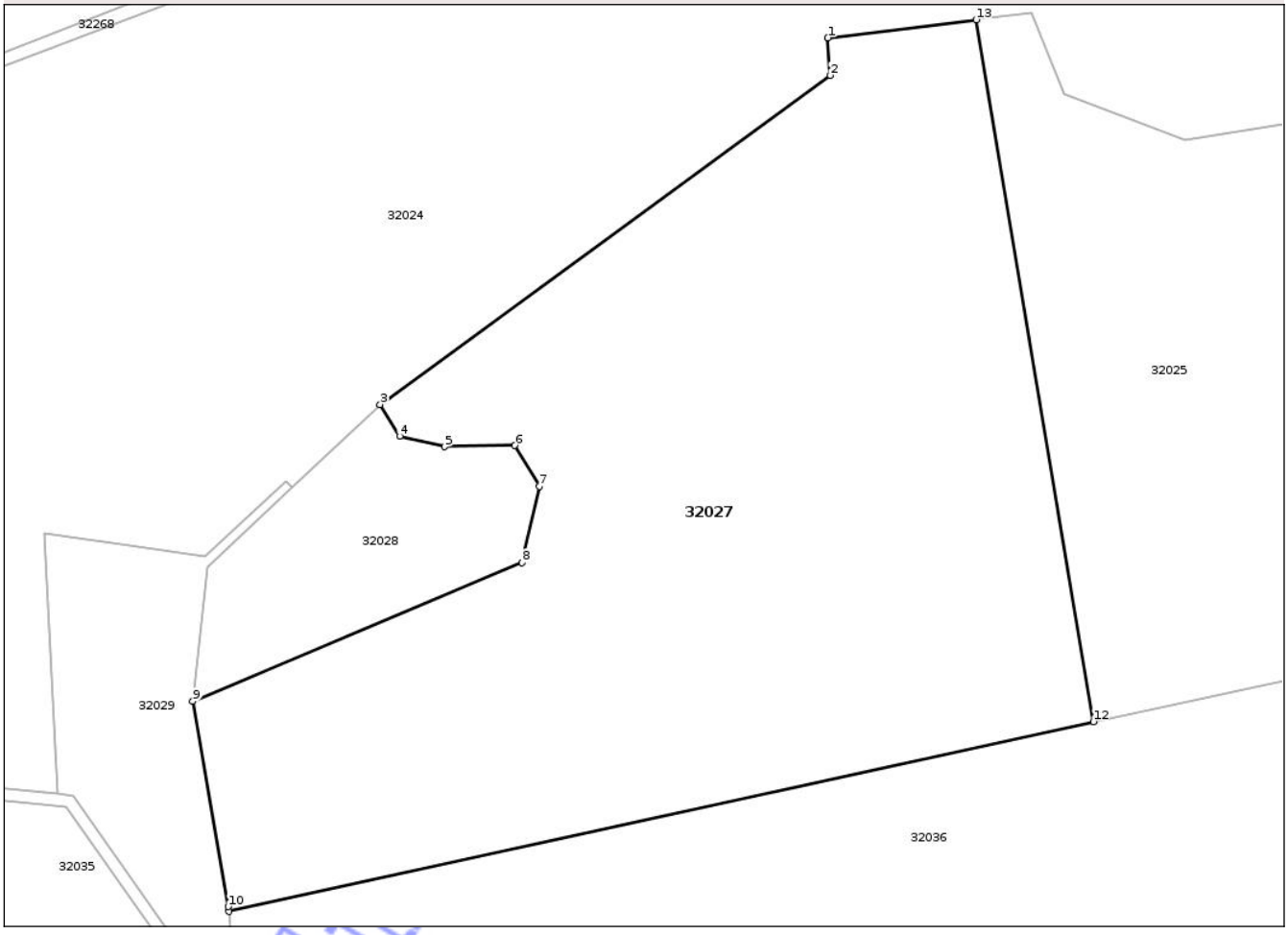
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	44.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	44.800	40	507	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.643,979 391.834,467	2	558.644,783 391.822,426	12.068
2	558.644,783 391.822,426	3	558.499,832 391.716,592	179.476
3	558.499,832 391.716,592	4	558.506,114 391.706,349	12.016
4	558.506,114 391.706,349	5	558.520,629 391.703,002	14.895
5	558.520,629 391.703,002	6	558.543,255 391.703,413	22.63

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.543,255 391.703,413	7	558.551,071 391.690,256	15.304
7	558.551,071 391.690,256	8	558.545,55 391.665,697	25.171
8	558.545,55 391.665,697	9	558.439,587 391.621,175	114.936
9	558.439,587 391.621,175	10	558.450,94 391.555,142	67.002
10	558.450,94 391.555,142	11	558.451,201 391.553,62	1.544
11	558.451,201 391.553,62	12	558.729,398 391.614,615	284.805
12	558.729,398 391.614,615	13	558.691,656 391.840,276	228.795
13	558.691,656 391.840,276	1	558.643,979 391.834,467	48.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 506

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 268, din 28/01/2001 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 546, din 17/06/2024 emis de Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **AGENȚIA DOMENIILE STATULUI**, CIF:12708834	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

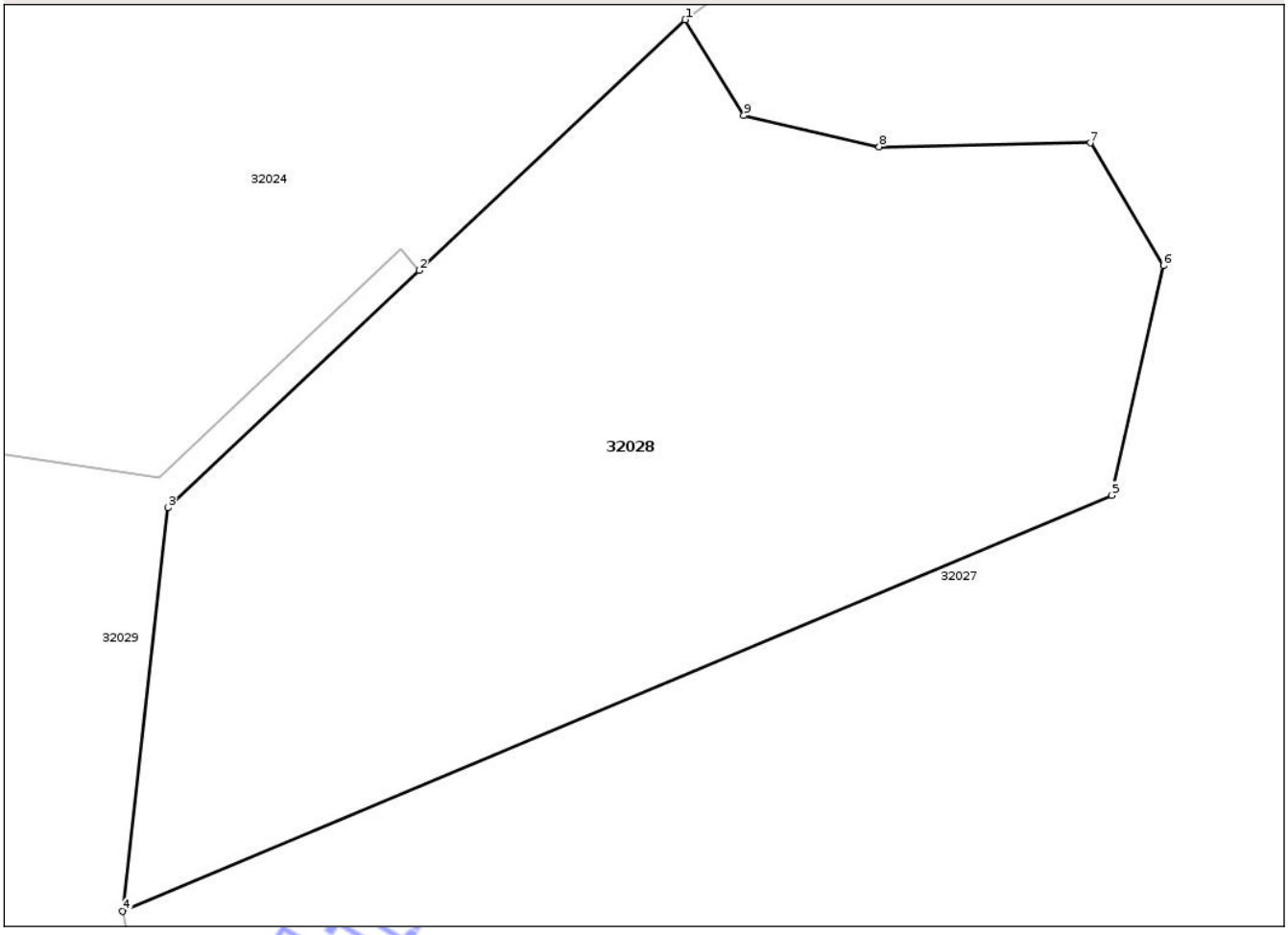
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	5.500	40	506	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.499,832 391.716,592	2	558.471,36 391.689,765	39.12
2	558.471,36 391.689,765	3	558.444,402 391.664,365	37.039
3	558.444,402 391.664,365	4	558.439,587 391.621,175	43.457
4	558.439,587 391.621,175	5	558.545,55 391.665,697	114.936
5	558.545,55 391.665,697	6	558.551,071 391.690,256	25.171

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.551,071 391.690,256	7	558.543,255 391.703,413	15.304
7	558.543,255 391.703,413	8	558.520,629 391.703,002	22.63
8	558.520,629 391.703,002	9	558.506,114 391.706,349	14.895
9	558.506,114 391.706,349	1	558.499,832 391.716,592	12.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 514

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.400 Masurata: 5.677	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 268, din 28/01/2001 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 546, din 17/06/2024 emis de Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **AGENȚIA DOMENIILE STATULUI**, CIF:12708834	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

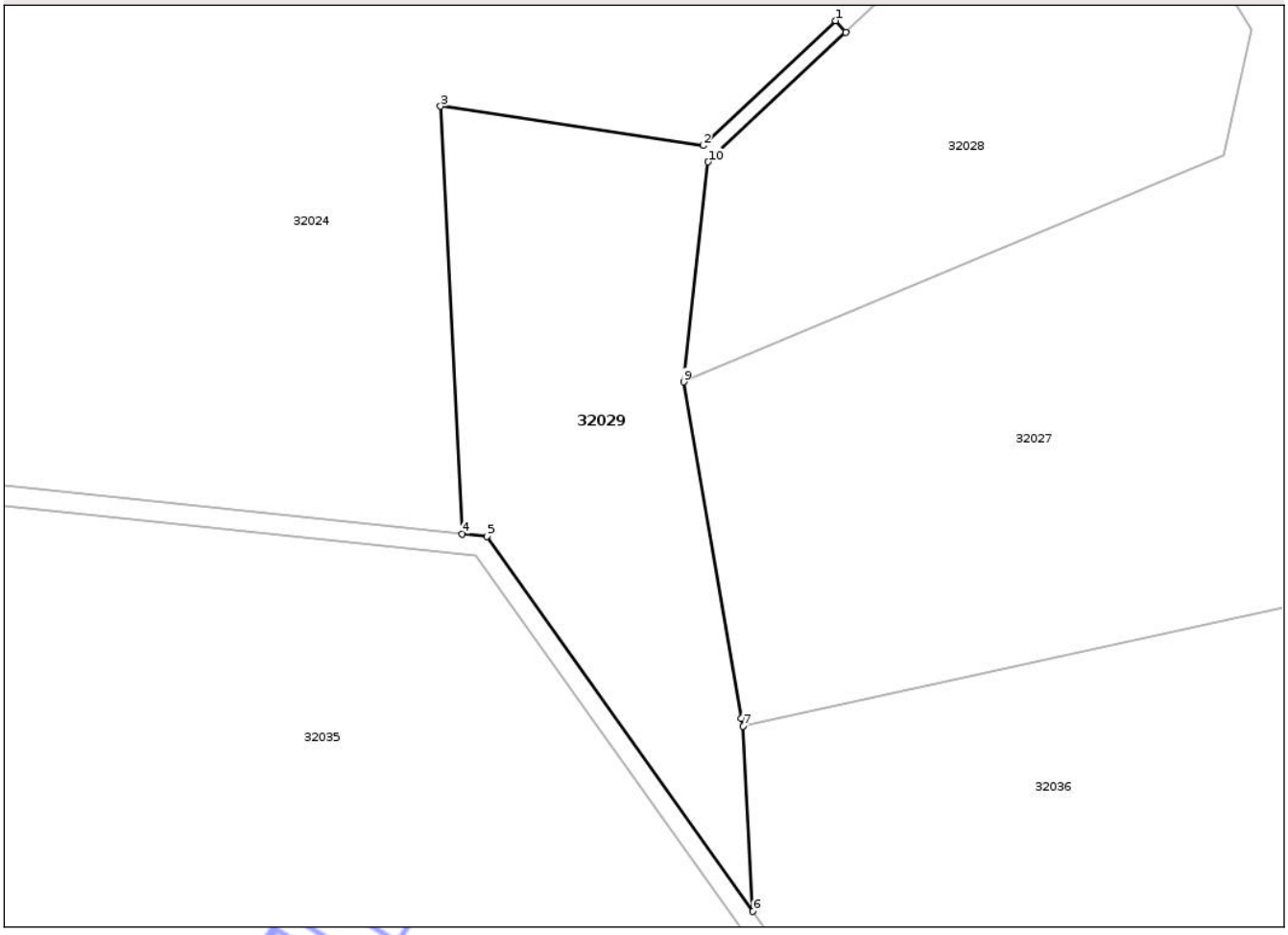
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.400 Masurata: 5.677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	5.677	40	514	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.469,393 391.692,069	2	558.443,426 391.667,572	35.698
2	558.443,426 391.667,572	3	558.391,868 391.675,275	52.131
3	558.391,868 391.675,275	4	558.396,144 391.591,342	84.041
4	558.396,144 391.591,342	5	558.400,969 391.590,836	4.852
5	558.400,969 391.590,836	6	558.453,148 391.517,244	90.214

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.453,148 391.517,244	7	558.451,201 391.553,62	36.429
7	558.451,201 391.553,62	8	558.450,94 391.555,142	1.544
8	558.450,94 391.555,142	9	558.439,587 391.621,175	67.002
9	558.439,587 391.621,175	10	558.444,402 391.664,365	43.457
10	558.444,402 391.664,365	11	558.471,36 391.689,765	37.039
11	558.471,36 391.689,765	1	558.469,393 391.692,069	3.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 513

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 268, din 28/01/2001 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 546, din 17/06/2024 emis de Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **AGENȚIA DOMENIILE STATULUI**, CIF:12708834	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

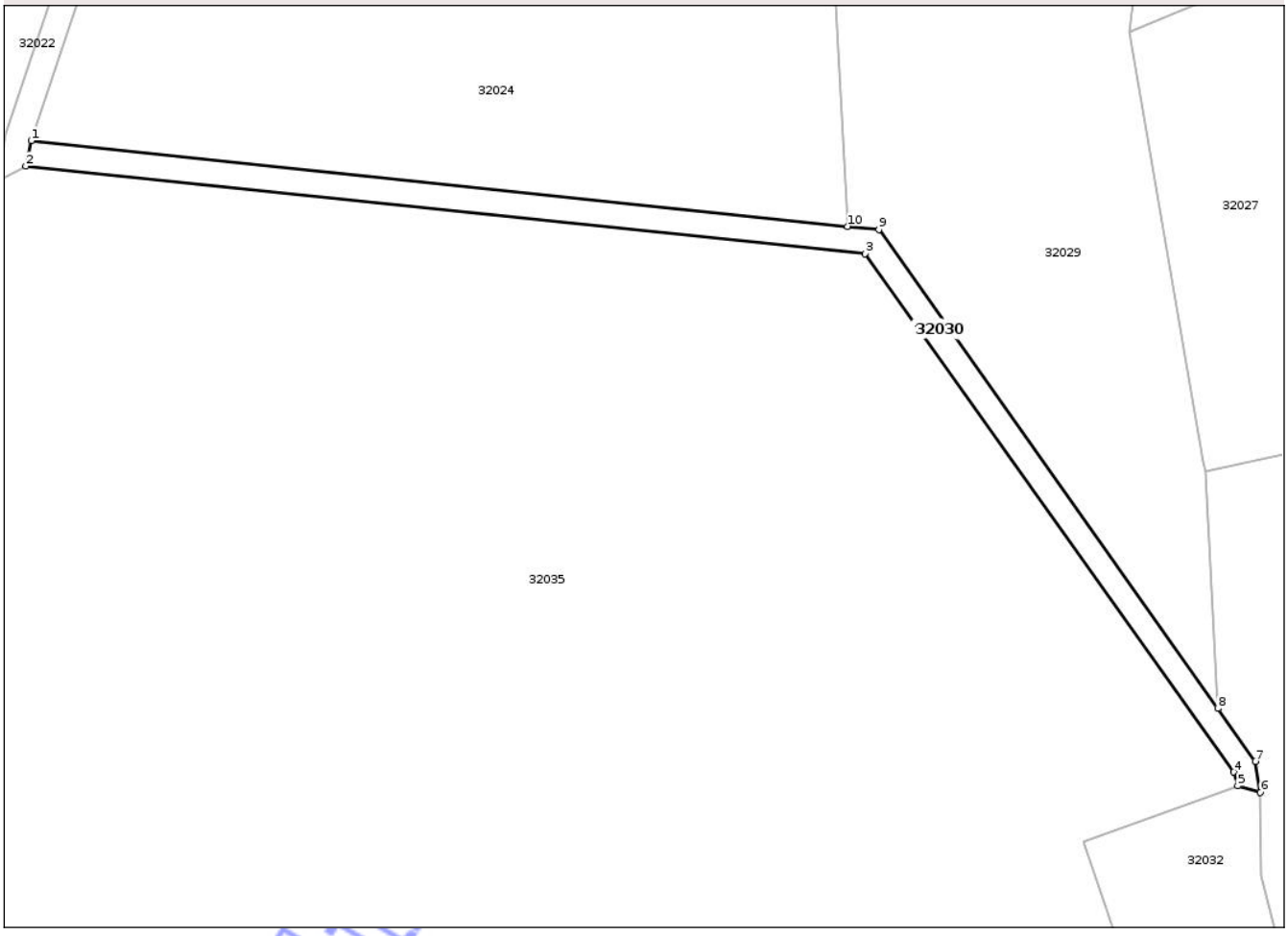
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	900	-	513	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.270,511 391.604,521	2	558.269,7 391.600,584	4.019
2	558.269,7 391.600,584	3	558.398,844 391.587,162	129.84
3	558.398,844 391.587,162	4	558.455,556 391.507,449	97.829
4	558.455,556 391.507,449	5	558.456,215 391.505,336	2.213
5	558.456,215 391.505,336	6	558.459,678 391.504,318	3.609

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.459,678 391.504,318	7	558.458,913 391.509,113	4.856
7	558.458,913 391.509,113	8	558.453,148 391.517,244	9.967
8	558.453,148 391.517,244	9	558.400,969 391.590,836	90.214
9	558.400,969 391.590,836	10	558.396,144 391.591,342	4.852
10	558.396,144 391.591,342	1	558.270,511 391.604,521	126.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela:

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI ((act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI););		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SDEE MUNTENIA NORD SA**, CIF:14506181	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

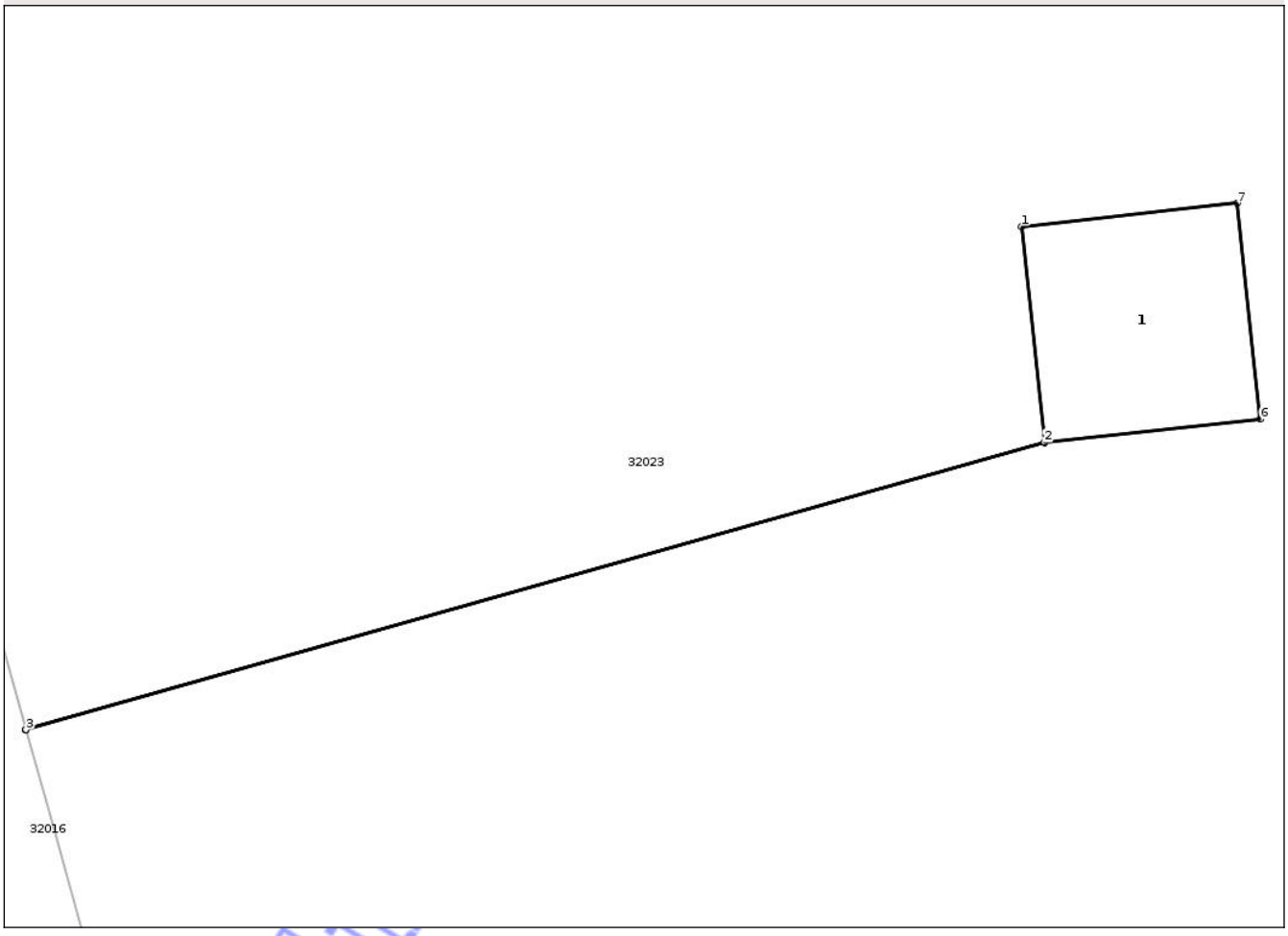
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	16	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.213,041 391.573,837	2	559.213,468 391.569,863	3.997
2	559.213,468 391.569,863	3	559.194,695 391.564,573	19.504
3	559.194,695 391.564,573	4	559.194,696 391.564,57	0.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.194,696 391.564,57	5	559.213,468 391.569,86	19.503
5	559.213,468 391.569,86	6	559.217,445 391.570,286	4.0
6	559.217,445 391.570,286	7	559.217,019 391.574,264	4.0
7	559.217,019 391.574,264	1	559.213,041 391.573,837	4.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 514/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		723	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 268, din 28/01/2001 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 546, din 17/06/2024 emis de Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **AGENȚIA DOMENIILE STATULUI**, CIF:12708834	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

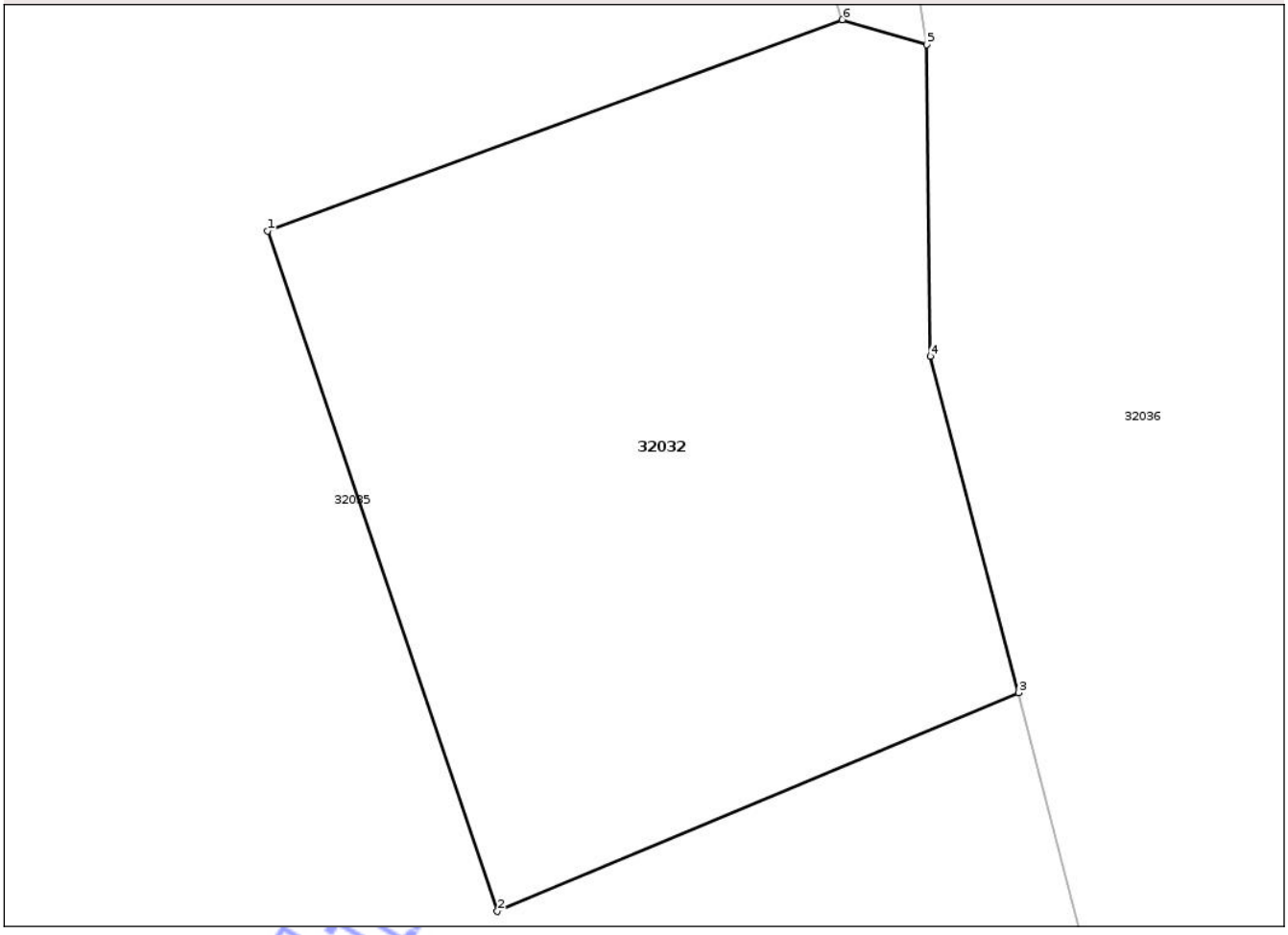
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	723	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	723	40	514/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.432,566 391.496,654	2	558.442,017 391.468,69	29.518
2	558.442,017 391.468,69	3	558.463,461 391.477,676	23.251
3	558.463,461 391.477,676	4	558.459,838 391.491,506	14.296
4	558.459,838 391.491,506	5	558.459,678 391.504,318	12.813
5	558.459,678 391.504,318	6	558.456,215 391.505,336	3.609

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.456,215 391.505,336	1	558.432,566 391.496,654	25.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela:

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI ((act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI););		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SDEE MUNTENIA NORD SA**, CIF:14506181	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

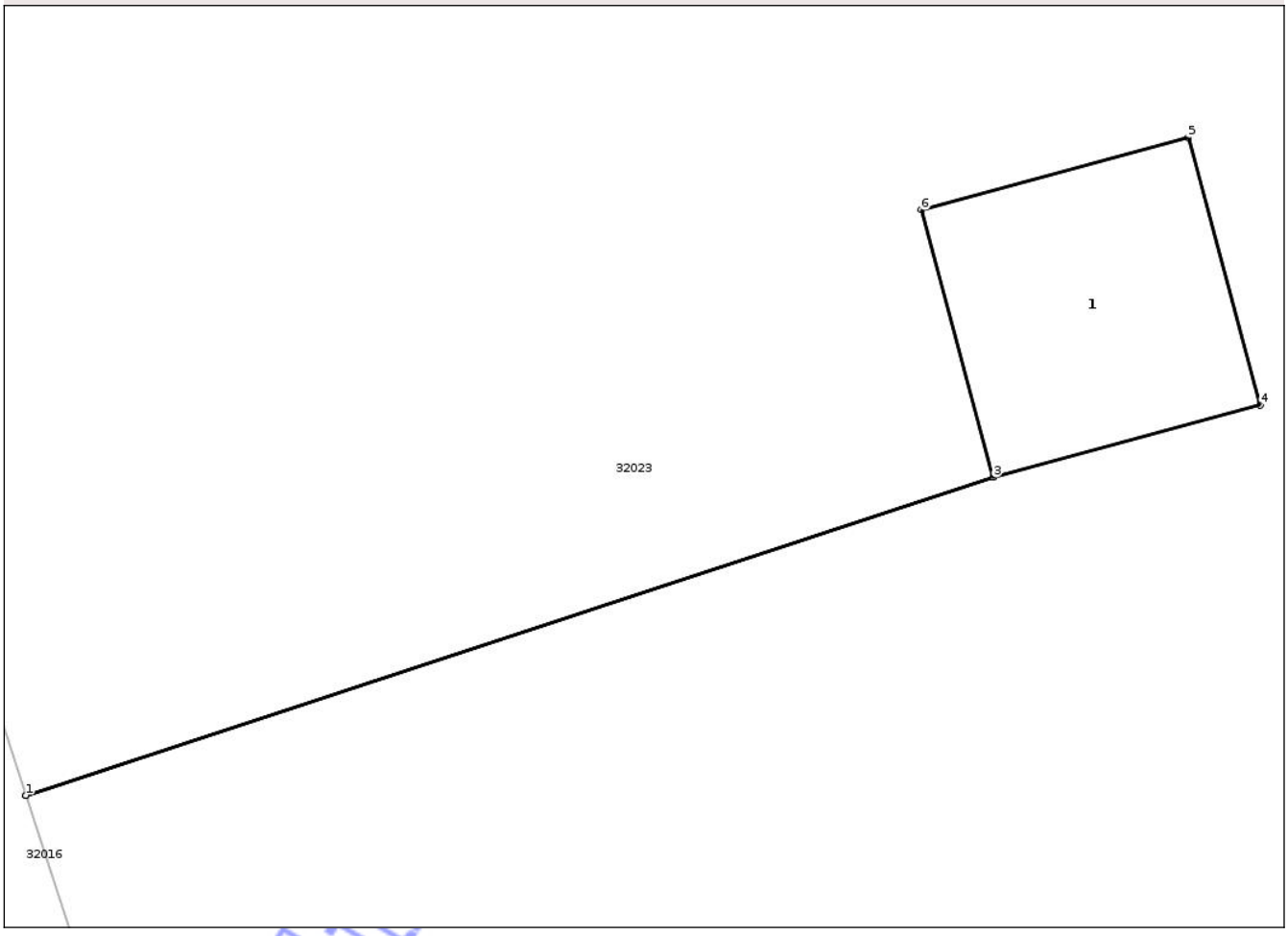
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	16	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.234,133 391.436,662	2	559.234,134 391.436,659	0.003
2	559.234,134 391.436,659	3	559.248,127 391.441,257	14.729
3	559.248,127 391.441,257	4	559.251,988 391.442,301	4.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.251,988 391.442,301	5	559.250,944 391.446,162	4.0
5	559.250,944 391.446,162	6	559.247,083 391.445,118	4.0
6	559.247,083 391.445,118	7	559.248,126 391.441,26	3.997
7	559.248,126 391.441,26	1	559.234,133 391.436,662	14.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela:

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.331	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

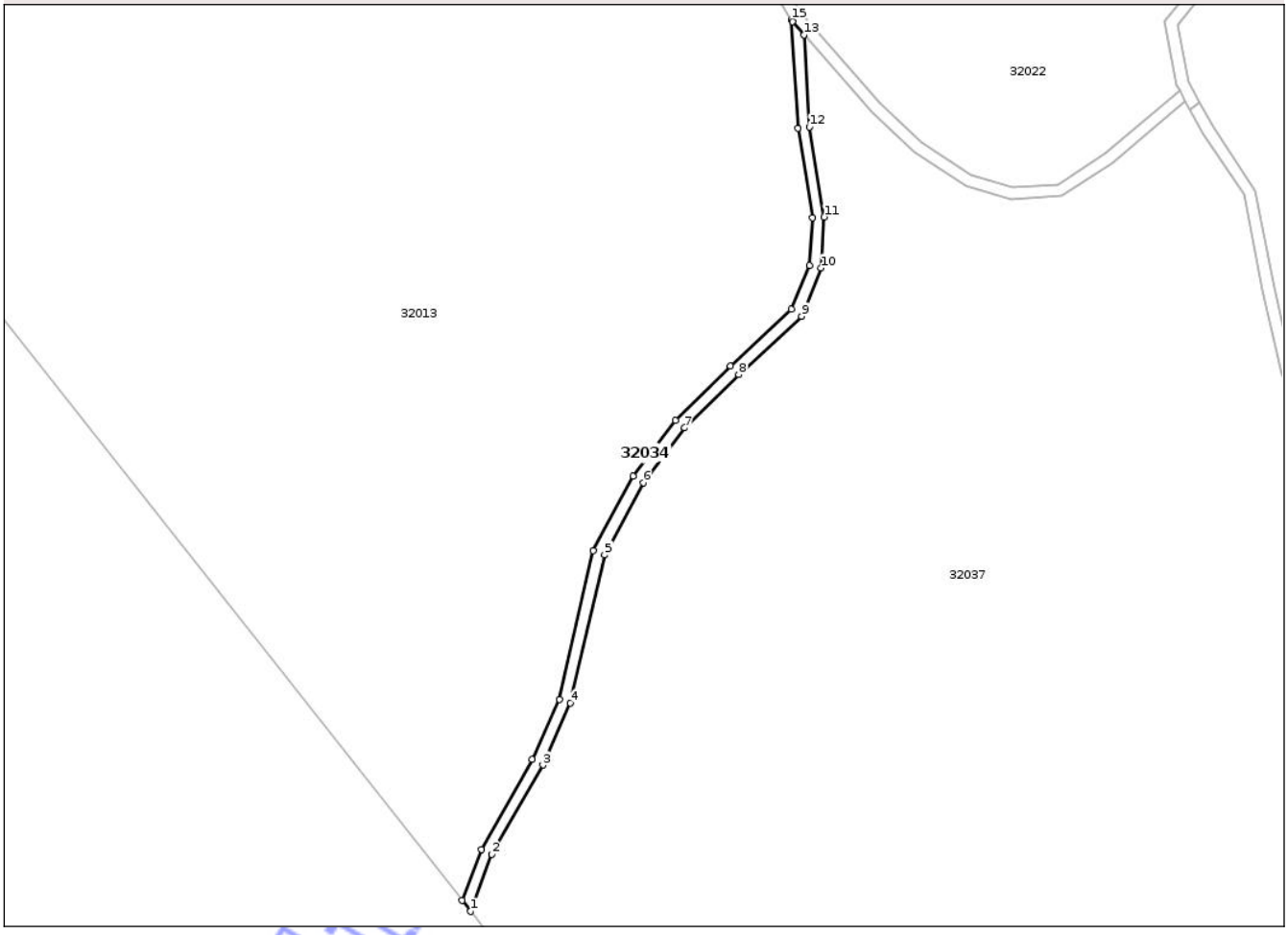
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.331	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.331	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.912,883 391.199,372	2	557.920,119 391.218,657	20.597
3	557.937,358 391.248,879	4	557.946,708 391.269,844	22.956
5	557.958,253 391.319,937	6	557.971,398 391.344,379	27.752
7	557.985,34 391.362,83	8	558.003,682 391.380,869	25.726
9	558.024,944 391.400,632	10	558.031,545 391.416,942	17.595

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.920,119 391.218,657	3	557.937,358 391.248,879	34.793
4	557.946,708 391.269,844	5	557.958,253 391.319,937	51.406
6	557.971,398 391.344,379	7	557.985,34 391.362,83	23.127
8	558.003,682 391.380,869	9	558.024,944 391.400,632	29.029
10	558.031,545 391.416,942	11	558.032,605 391.434,187	17.278

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	558.032,605 391.434,187	12	558.027,648 391.464,617	30.831
13	558.025,798 391.495,812	14	558.021,834 391.500,322	6.004
15	558.021,489 391.500,898	16	558.023,667 391.464,176	36.786
17	558.028,585 391.433,986	18	558.027,593 391.417,838	16.179
19	558.021,57 391.402,957	20	558.000,917 391.383,76	28.197
21	557.982,326 391.365,476	22	557.968,021 391.346,544	23.728
23	557.954,475 391.321,359	24	557.942,897 391.271,12	51.555
25	557.933,785 391.250,689	26	557.916,486 391.220,361	34.914
27	557.909,986 391.203,038	1	557.912,883 391.199,372	4.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	558.027,648 391.464,617	13	558.025,798 391.495,812	31.25
14	558.021,834 391.500,322	15	558.021,489 391.500,898	0.672
16	558.023,667 391.464,176	17	558.028,585 391.433,986	30.588
18	558.027,593 391.417,838	19	558.021,57 391.402,957	16.054
20	558.000,917 391.383,76	21	557.982,326 391.365,476	26.076
22	557.968,021 391.346,544	23	557.954,475 391.321,359	28.597
24	557.942,897 391.271,12	25	557.933,785 391.250,689	22.371
26	557.916,486 391.220,361	27	557.909,986 391.203,038	18.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 514/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		129.900	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 268, din 28/01/2001 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 546, din 17/06/2024 emis de Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **AGENȚIA DOMENIILE STATULUI**, CIF:12708834	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

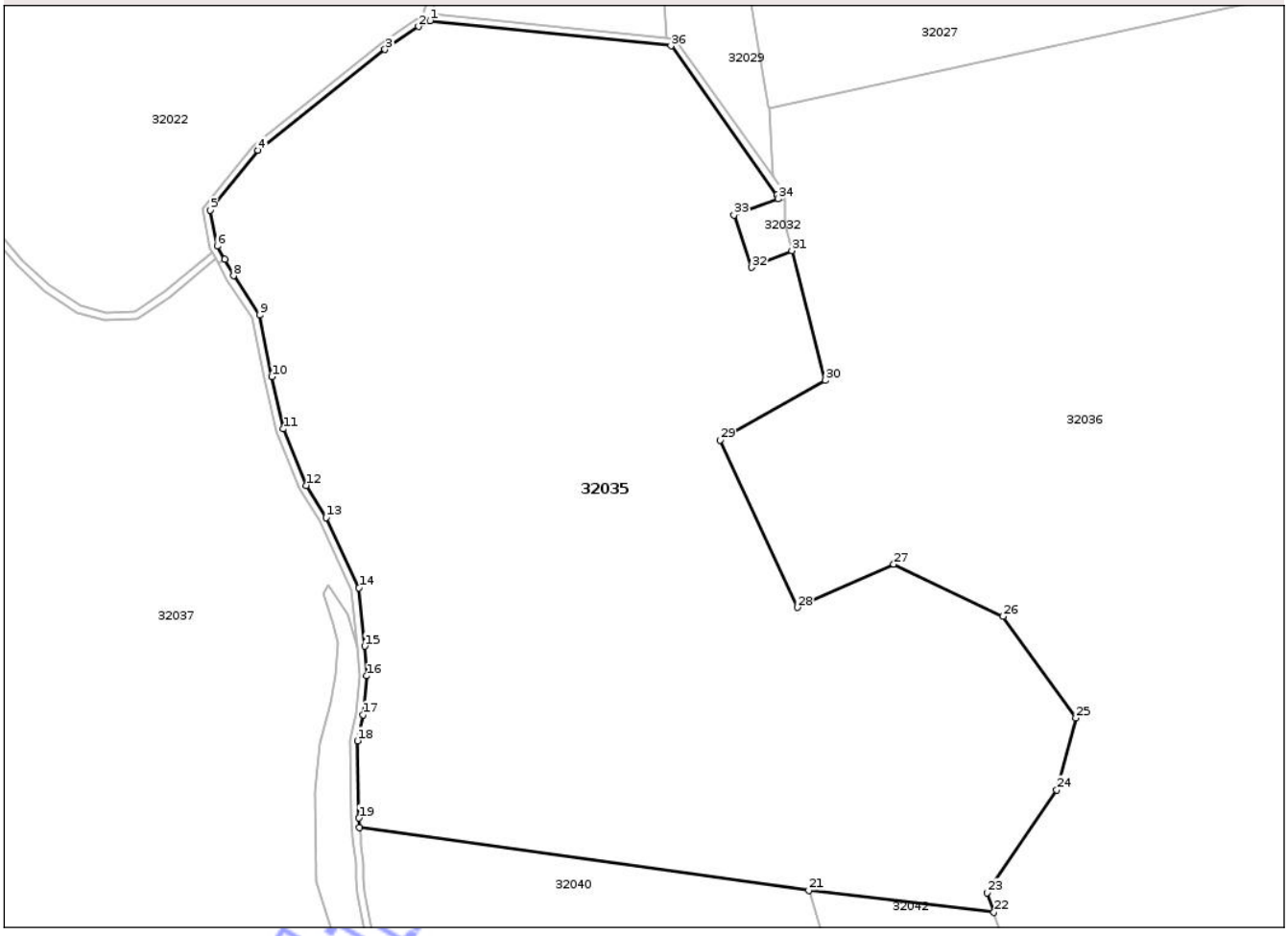
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	129.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	129.900	40	514/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.269,7 391.600,584	2	558.263,627 391.597,452	6.833
3	558.245,667 391.585,163	4	558.177,741 391.531,144	86.786
5	558.152,16 391.499,226	6	558.155,832 391.480,045	19.53
7	558.159,706 391.472,961	8	558.164,517 391.464,163	10.028
9	558.178,546 391.443,205	10	558.185,009 391.410,201	33.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.263,627 391.597,452	3	558.245,667 391.585,163	21.763
4	558.177,741 391.531,144	5	558.152,16 391.499,226	40.904
6	558.155,832 391.480,045	7	558.159,706 391.472,961	8.073
8	558.164,517 391.464,163	9	558.178,546 391.443,205	25.22
10	558.185,009 391.410,201	11	558.191,182 391.382,289	28.587

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	558.191,182 391.382,289	12	558.203,575 391.352,079	32.653
13	558.214,157 391.334,784	14	558.231,683 391.297,253	41.422
15	558.234,754 391.266,098	16	558.235,972 391.250,202	15.942
17	558.233,904 391.229,466	18	558.230,866 391.215,519	14.274
19	558.231,676 391.174,195	20	558.232,076 391.169,166	5.044
21	558.472,547 391.135,496	22	558.571,706 391.123,738	99.853
23	558.567,993 391.134,224	24	558.605,373 391.189,182	66.466
25	558.615,517 391.227,638	26	558.576,606 391.282,002	66.854
27	558.518,074 391.309,92	28	558.466,532 391.286,794	56.492
29	558.424,966 391.376,267	30	558.481,453 391.408,225	64.901
31	558.463,461 391.477,676	32	558.442,017 391.468,69	23.251
33	558.432,566 391.496,654	34	558.456,215 391.505,336	25.192
35	558.455,556 391.507,449	36	558.398,844 391.587,162	97.829

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	558.203,575 391.352,079	13	558.214,157 391.334,784	20.275
14	558.231,683 391.297,253	15	558.234,754 391.266,098	31.306
16	558.235,972 391.250,202	17	558.233,904 391.229,466	20.839
18	558.230,866 391.215,519	19	558.231,676 391.174,195	41.332
20	558.232,076 391.169,166	21	558.472,547 391.135,496	242.817
22	558.571,706 391.123,738	23	558.567,993 391.134,224	11.124
24	558.605,373 391.189,182	25	558.615,517 391.227,638	39.771
26	558.576,606 391.282,002	27	558.518,074 391.309,92	64.85
28	558.466,532 391.286,794	29	558.424,966 391.376,267	98.658
30	558.481,453 391.408,225	31	558.463,461 391.477,676	71.744
32	558.442,017 391.468,69	33	558.432,566 391.496,654	29.518
34	558.456,215 391.505,336	35	558.455,556 391.507,449	2.213
36	558.398,844 391.587,162	1	558.269,7 391.600,584	129.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 507

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		203.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 268, din 28/01/2001 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 546, din 17/06/2024 emis de Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **AGENȚIA DOMENIILE STATULUI**, CIF:12708834	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

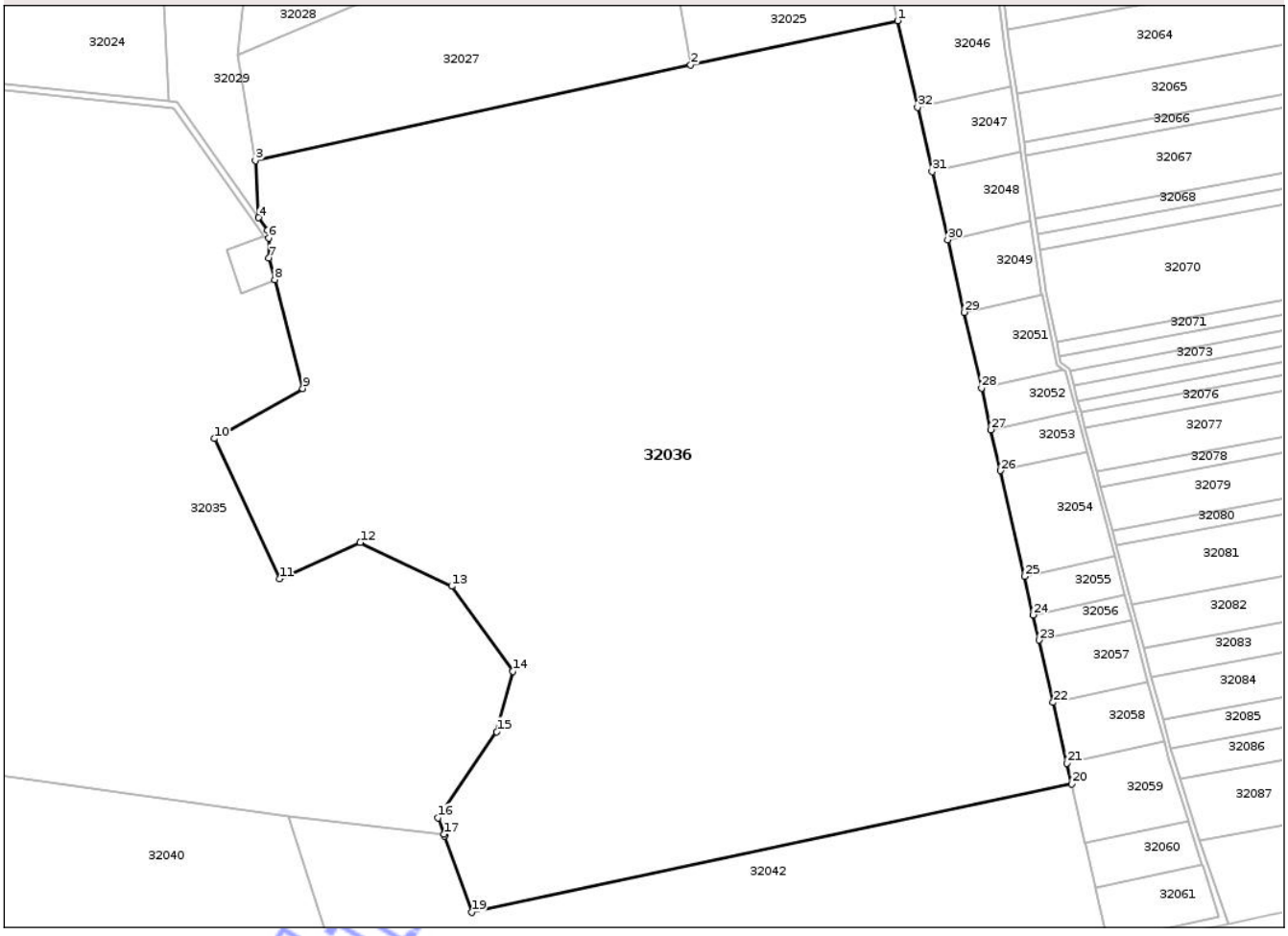
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	203.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	203.500	40	507	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.861,615 391.642,953	2	558.729,398 391.614,615	135.22
3	558.451,201 391.553,62	4	558.453,148 391.517,244	36.429
5	558.458,913 391.509,113	6	558.459,678 391.504,318	4.856
7	558.459,838 391.491,506	8	558.463,461 391.477,676	14.296
9	558.481,453 391.408,225	10	558.424,966 391.376,267	64.901

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.729,398 391.614,615	3	558.451,201 391.553,62	284.805
4	558.453,148 391.517,244	5	558.458,913 391.509,113	9.967
6	558.459,678 391.504,318	7	558.459,838 391.491,506	12.813
8	558.463,461 391.477,676	9	558.481,453 391.408,225	71.744
10	558.424,966 391.376,267	11	558.466,532 391.286,794	98.658

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	558.466,532 391.286,794	12	558.518,074 391.309,92	56.492
13	558.576,606 391.282,002	14	558.615,517 391.227,638	66.854
15	558.605,373 391.189,182	16	558.567,993 391.134,224	66.466
17	558.571,706 391.123,738	18	558.572,12 391.122,567	1.243
19	558.589,358 391.073,888	20	558.972,829 391.155,91	392.145
21	558.969,813 391.169,124	22	558.960,963 391.207,877	39.751
23	558.951,897 391.247,582	24	558.948,205 391.263,75	16.584
25	558.942,596 391.288,316	26	558.927,181 391.355,823	69.245
27	558.921,214 391.381,957	28	558.915,135 391.408,577	27.305
29	558.904,119 391.456,823	30	558.893,533 391.503,182	47.552
31	558.883,612 391.546,631	32	558.874,241 391.587,667	42.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	558.518,074 391.309,92	13	558.576,606 391.282,002	64.85
14	558.615,517 391.227,638	15	558.605,373 391.189,182	39.771
16	558.567,993 391.134,224	17	558.571,706 391.123,738	11.124
18	558.572,12 391.122,567	19	558.589,358 391.073,888	51.64
20	558.972,829 391.155,91	21	558.969,813 391.169,124	13.553
22	558.960,963 391.207,877	23	558.951,897 391.247,582	40.726
24	558.948,205 391.263,75	25	558.942,596 391.288,316	25.198
26	558.927,181 391.355,823	27	558.921,214 391.381,957	26.807
28	558.915,135 391.408,577	29	558.904,119 391.456,823	49.487
30	558.893,533 391.503,182	31	558.883,612 391.546,631	44.567
32	558.874,241 391.587,667	1	558.861,615 391.642,953	56.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 38, Parcela: 495

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		93.321	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

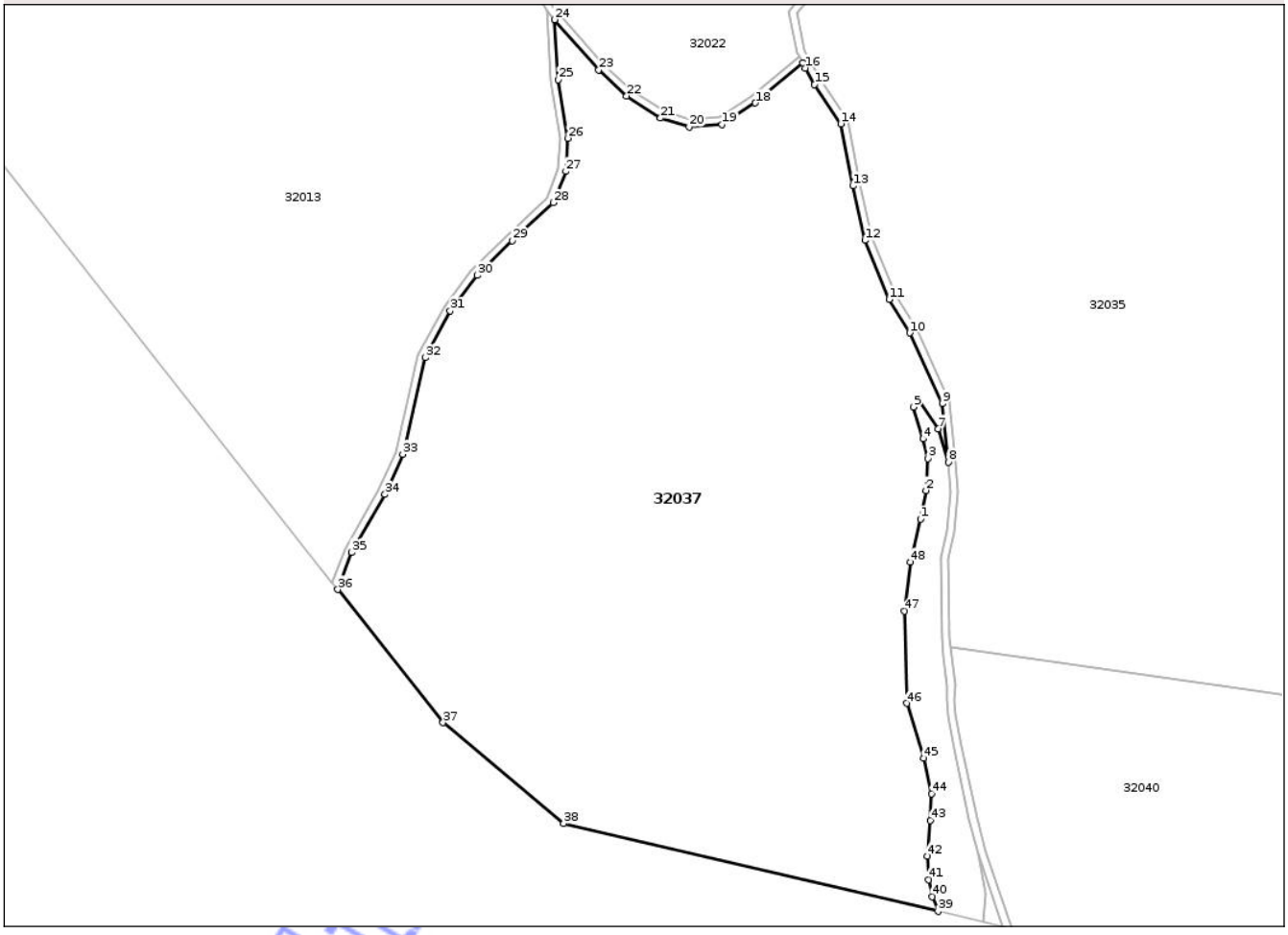
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	93.321	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	93.321	38	495	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	558.216,365 391.235,989	2	558.219,203 391.250,887	15.166
4	558.217,829 391.277,824	5	558.212,51 391.294,327	17.339
7	558.225,607 391.283,097	8	558.230,769 391.265,749	18.099
10	558.210,628 391.332,888	11	558.199,995 391.350,264	20.371
13	558.181,093 391.409,385	14	558.174,775 391.441,648	32.875
16	558.156,429 391.470,617	17	558.154,98 391.473,266	3.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	558.219,203 391.250,887	3	558.220,19 391.267,546	16.689
5	558.212,51 391.294,327	6	558.214,987 391.298,493	4.846
8	558.230,769 391.265,749	9	558.227,77 391.296,181	30.579
11	558.199,995 391.350,264	12	558.187,351 391.381,089	33.318
14	558.174,775 391.441,648	15	558.161,093 391.462,087	24.596
17	558.154,98 391.473,266	18	558.130,266 391.452,513	32.272

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	558.220,19 391.267,546	4	558.217,829 391.277,824	10.545
6	558.214,987 391.298,493	7	558.225,607 391.283,097	18.704
9	558.227,77 391.296,181	10	558.210,628 391.332,888	40.513
12	558.187,351 391.381,089	13	558.181,093 391.409,385	28.979
15	558.161,093 391.462,087	16	558.156,429 391.470,617	9.722
18	558.130,266 391.452,513	19	558.113,024 391.441,289	20.574

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	558.113,024 391.441,289	20	558.095,746 391.440,159	17.315
20	558.095,746 391.440,159	21	558.080,868 391.444,635	15.536
21	558.080,868 391.444,635	22	558.063,326 391.456,219	21.022
22	558.063,326 391.456,219	23	558.048,726 391.469,722	19.887
23	558.048,726 391.469,722	24	558.025,798 391.495,812	34.733
24	558.025,798 391.495,812	25	558.027,648 391.464,617	31.25
25	558.027,648 391.464,617	26	558.032,605 391.434,187	30.831
26	558.032,605 391.434,187	27	558.031,545 391.416,942	17.278
27	558.031,545 391.416,942	28	558.024,944 391.400,632	17.595
28	558.024,944 391.400,632	29	558.003,682 391.380,869	29.029
29	558.003,682 391.380,869	30	557.985,34 391.362,83	25.726
30	557.985,34 391.362,83	31	557.971,398 391.344,379	23.127
31	557.971,398 391.344,379	32	557.958,253 391.319,937	27.752
32	557.958,253 391.319,937	33	557.946,708 391.269,844	51.406
33	557.946,708 391.269,844	34	557.937,358 391.248,879	22.956
34	557.937,358 391.248,879	35	557.920,119 391.218,657	34.793
35	557.920,119 391.218,657	36	557.912,883 391.199,372	20.597
36	557.912,883 391.199,372	37	557.967,576 391.130,163	88.211
37	557.967,576 391.130,163	38	558.030,466 391.077,63	81.944
38	558.030,466 391.077,63	39	558.225,476 391.031,978	200.283
39	558.225,476 391.031,978	40	558.222,522 391.039,672	8.241
40	558.222,522 391.039,672	41	558.220,635 391.048,523	9.05
41	558.220,635 391.048,523	42	558.219,996 391.060,676	12.17
42	558.219,996 391.060,676	43	558.221,458 391.079,236	18.618
43	558.221,458 391.079,236	44	558.222,011 391.093,104	13.879
44	558.222,011 391.093,104	45	558.218,001 391.111,602	18.928
45	558.218,001 391.111,602	46	558.209,079 391.140,179	29.937
46	558.209,079 391.140,179	47	558.208,089 391.188,188	48.02
47	558.208,089 391.188,188	48	558.211,011 391.213,624	25.603
48	558.211,011 391.213,624	1	558.216,365 391.235,989	22.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: DE 503

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.876	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.876	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.876	-	DE 503	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	558.259,367 391.024,044	2	558.263,939 391.023,033	4.683
4	558.245,615 391.080,944	5	558.237,824 391.117,611	37.486
7	558.234,145 391.141,688	8	558.234,307 391.149,766	8.079
10	558.232,435 391.164,642	11	558.232,076 391.169,166	4.538
13	558.230,866 391.215,519	14	558.233,904 391.229,466	14.274
16	558.234,754 391.266,098	17	558.231,683 391.297,253	31.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	558.263,939 391.023,033	3	558.250,141 391.062,775	42.069
5	558.237,824 391.117,611	6	558.234,691 391.134,019	16.704
8	558.234,307 391.149,766	9	558.233,041 391.159,675	9.989
11	558.232,076 391.169,166	12	558.231,676 391.174,195	5.044
14	558.233,904 391.229,466	15	558.235,972 391.250,202	20.839
17	558.231,683 391.297,253	18	558.214,157 391.334,784	41.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	558.250,141 391.062,775	4	558.245,615 391.080,944	18.724
6	558.234,691 391.134,019	7	558.234,145 391.141,688	7.689
9	558.233,041 391.159,675	10	558.232,435 391.164,642	5.005
12	558.231,676 391.174,195	13	558.230,866 391.215,519	41.332
15	558.235,972 391.250,202	16	558.234,754 391.266,098	15.942
18	558.214,157 391.334,784	19	558.203,575 391.352,079	20.275

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	558.203,575 391.352,079	20	558.191,182 391.382,289	32.653
22	558.178,546 391.443,205	23	558.164,517 391.464,163	25.22
25	558.156,429 391.470,617	26	558.161,093 391.462,087	9.722
28	558.181,093 391.409,385	29	558.187,351 391.381,089	28.979
31	558.210,628 391.332,888	32	558.227,77 391.296,181	40.513
34	558.231,957 391.250,248	35	558.229,947 391.230,092	20.256
37	558.227,679 391.173,997	38	558.228,455 391.164,241	9.786
40	558.230,302 391.149,551	41	558.230,142 391.141,586	7.967
43	558.233,903 391.116,821	44	558.241,716 391.080,044	37.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	558.191,182 391.382,289	21	558.185,009 391.410,201	28.587
23	558.164,517 391.464,163	24	558.159,706 391.472,961	10.028
26	558.161,093 391.462,087	27	558.174,775 391.441,648	24.596
29	558.187,351 391.381,089	30	558.199,995 391.350,264	33.318
32	558.227,77 391.296,181	33	558.230,769 391.265,749	30.579
35	558.229,947 391.230,092	36	558.226,858 391.215,911	14.514
38	558.228,455 391.164,241	39	558.229,072 391.159,179	5.1
41	558.230,142 391.141,586	42	558.230,718 391.133,5	8.107
44	558.241,716 391.080,044	45	558.246,304 391.061,633	18.974

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	558.185,009 391.410,201	22	558.178,546 391.443,205	33.63
24	558.159,706 391.472,961	25	558.156,429 391.470,617	4.029
27	558.174,775 391.441,648	28	558.181,093 391.409,385	32.875
30	558.199,995 391.350,264	31	558.210,628 391.332,888	20.371
33	558.230,769 391.265,749	34	558.231,957 391.250,248	15.546
36	558.226,858 391.215,911	37	558.227,679 391.173,997	41.922
39	558.229,072 391.159,179	40	558.230,302 391.149,551	9.706
42	558.230,718 391.133,5	43	558.233,903 391.116,821	16.981
45	558.246,304 391.061,633	1	558.259,367 391.024,044	39.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela:

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.780	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC AL STATULUI, ATLASUL CADASTRULUI APELOR DIN ROMANIA NR.3909/05.04.1993, CERTIFICAT DE INREGISTRARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRATIA NATIONALA APELE ROMANE**, CIF:24326056	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	4.780	-	-	-	Curs de apa - Rosioara

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.225,476 391.031,978	2	558.249,013 391.026,468	24.173
3	558.250,323 391.041,094	4	558.246,304 391.061,633	20.928
5	558.241,716 391.080,044	6	558.233,903 391.116,821	37.597
7	558.230,718 391.133,5	8	558.230,142 391.141,586	8.107
9	558.230,302 391.149,551	10	558.229,072 391.159,179	9.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.249,013 391.026,468	3	558.250,323 391.041,094	14.685
4	558.246,304 391.061,633	5	558.241,716 391.080,044	18.974
6	558.233,903 391.116,821	7	558.230,718 391.133,5	16.981
8	558.230,142 391.141,586	9	558.230,302 391.149,551	7.967
10	558.229,072 391.159,179	11	558.228,455 391.164,241	5.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	558.228,455 391.164,241	12	558.227,679 391.173,997	9.786
13	558.226,858 391.215,911	14	558.229,947 391.230,092	14.514
15	558.231,957 391.250,248	16	558.230,769 391.265,749	15.546
17	558.225,607 391.283,097	18	558.214,987 391.298,493	18.704
19	558.212,51 391.294,327	20	558.217,829 391.277,824	17.339
21	558.220,19 391.267,546	22	558.219,203 391.250,887	16.689
23	558.216,365 391.235,989	24	558.211,011 391.213,624	22.996
25	558.208,089 391.188,188	26	558.209,079 391.140,179	48.02
27	558.218,001 391.111,602	28	558.222,011 391.093,104	18.928
29	558.221,458 391.079,236	30	558.219,996 391.060,676	18.618
31	558.220,635 391.048,523	32	558.222,522 391.039,672	9.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	558.227,679 391.173,997	13	558.226,858 391.215,911	41.922
14	558.229,947 391.230,092	15	558.231,957 391.250,248	20.256
16	558.230,769 391.265,749	17	558.225,607 391.283,097	18.099
18	558.214,987 391.298,493	19	558.212,51 391.294,327	4.846
20	558.217,829 391.277,824	21	558.220,19 391.267,546	10.545
22	558.219,203 391.250,887	23	558.216,365 391.235,989	15.166
24	558.211,011 391.213,624	25	558.208,089 391.188,188	25.603
26	558.209,079 391.140,179	27	558.218,001 391.111,602	29.937
28	558.222,011 391.093,104	29	558.221,458 391.079,236	13.879
30	558.219,996 391.060,676	31	558.220,635 391.048,523	12.17
32	558.222,522 391.039,672	1	558.225,476 391.031,978	8.241

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 514/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		37.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

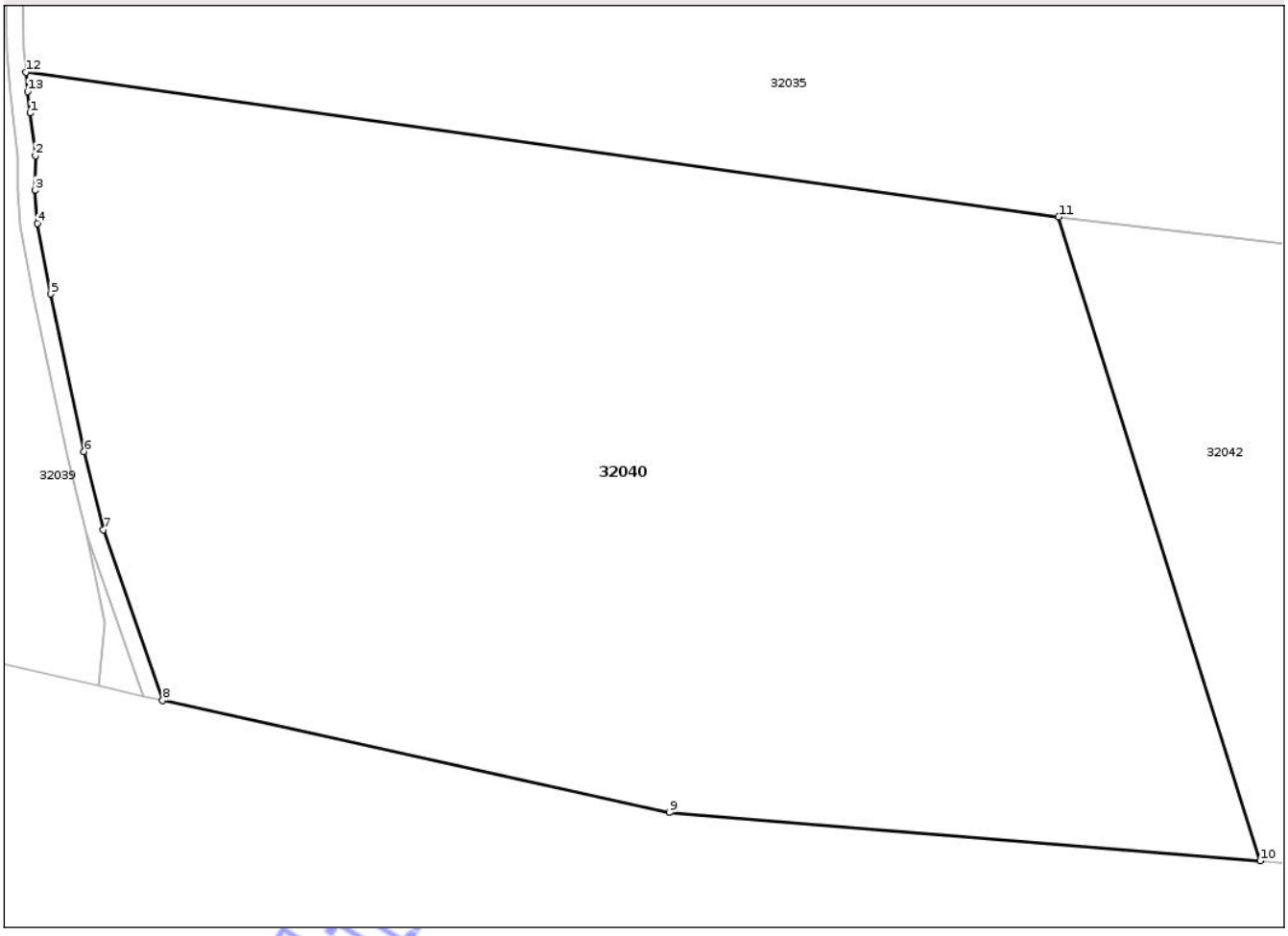
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	37.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	37.000	40	514/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.233,041 391.159,675	2	558.234,307 391.149,766	9.989
2	558.234,307 391.149,766	3	558.234,145 391.141,688	8.079
3	558.234,145 391.141,688	4	558.234,691 391.134,019	7.689
4	558.234,691 391.134,019	5	558.237,824 391.117,611	16.704
5	558.237,824 391.117,611	6	558.245,615 391.080,944	37.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.245,615 391.080,944	7	558.250,141 391.062,775	18.724
7	558.250,141 391.062,775	8	558.263,939 391.023,033	42.069
8	558.263,939 391.023,033	9	558.381,861 390.996,967	120.768
9	558.381,861 390.996,967	10	558.519,541 390.985,753	138.135
10	558.519,541 390.985,753	11	558.472,547 391.135,496	156.944
11	558.472,547 391.135,496	12	558.232,076 391.169,166	242.817
12	558.232,076 391.169,166	13	558.232,435 391.164,642	4.538
13	558.232,435 391.164,642	1	558.233,041 391.159,675	5.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela:

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		136	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

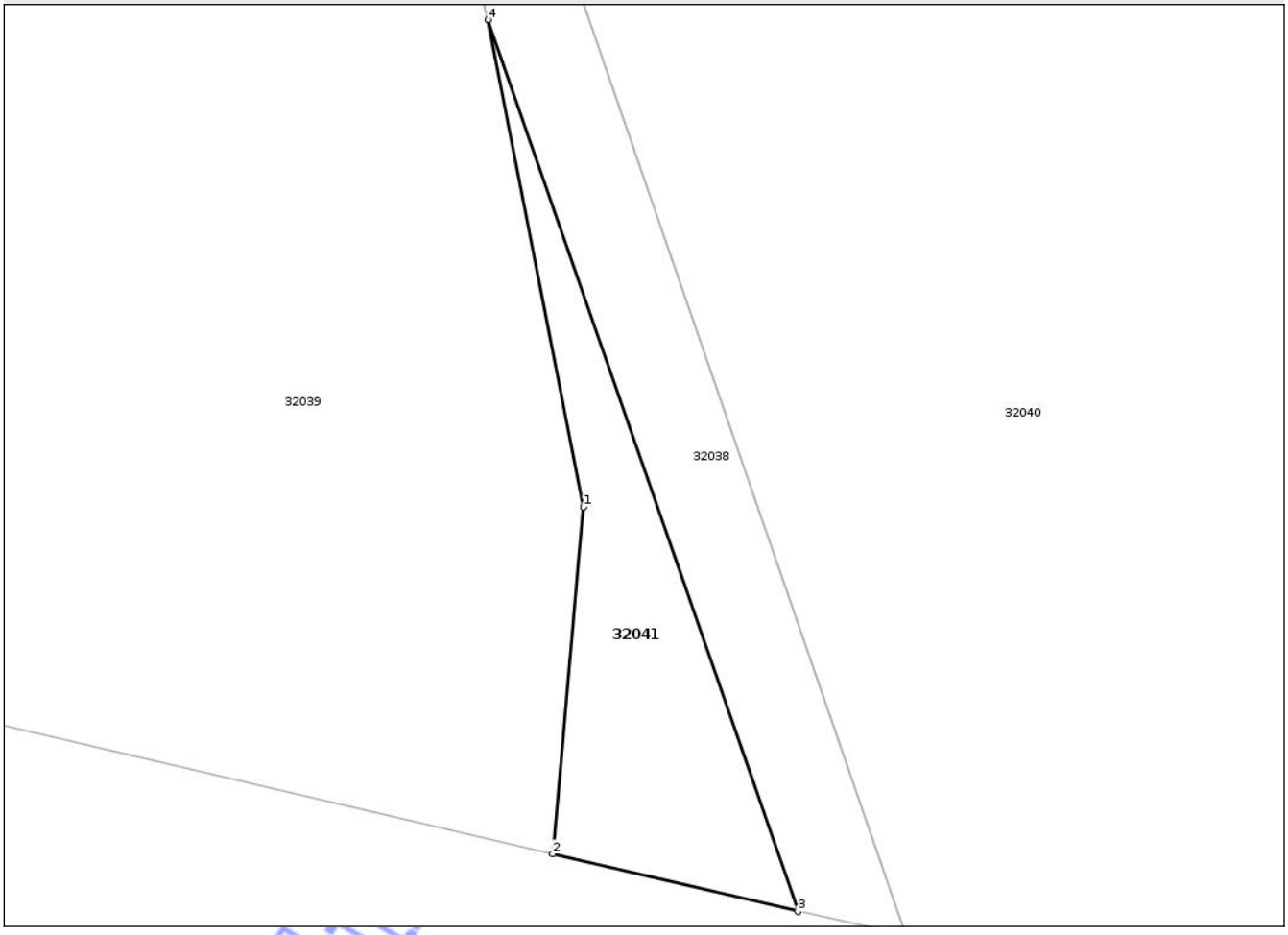
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	136	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	136	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.250,323 391.041,094	2	558.249,013 391.026,468	14.685
2	558.249,013 391.026,468	3	558.259,367 391.024,044	10.634
3	558.259,367 391.024,044	4	558.246,304 391.061,633	39.794
4	558.246,304 391.061,633	1	558.250,323 391.041,094	20.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 507/1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		57.400	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

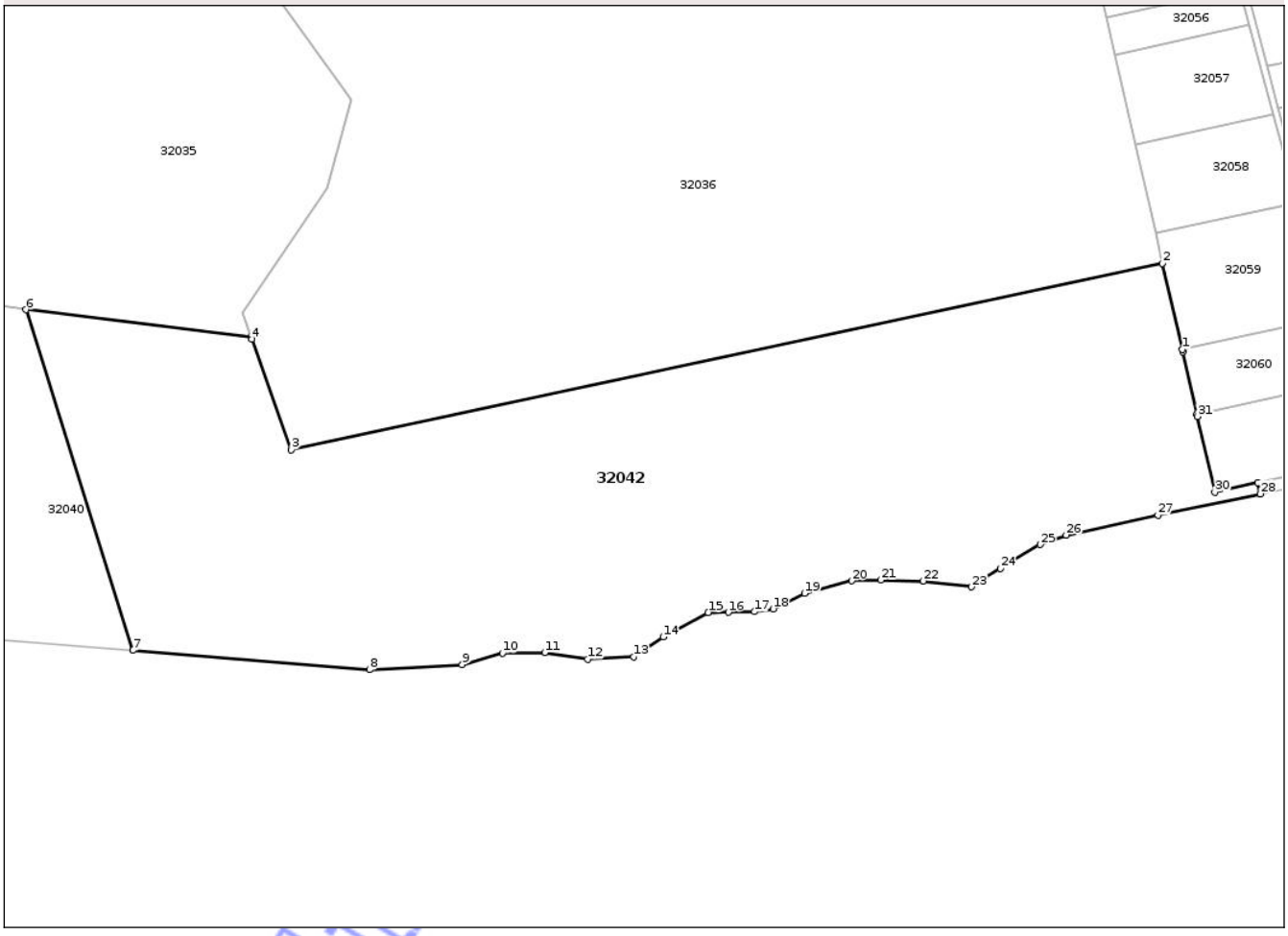
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	57.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	57.400	40	507/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.981,483 391.118,016	2	558.972,829 391.155,91	38.87
3	558.589,358 391.073,888	4	558.572,12 391.122,567	51.64
5	558.571,706 391.123,738	6	558.472,547 391.135,496	99.853
7	558.519,541 390.985,753	8	558.623,82 390.977,26	104.625
9	558.664,587 390.979,494	10	558.682,268 390.984,569	18.394

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.972,829 391.155,91	3	558.589,358 391.073,888	392.145
4	558.572,12 391.122,567	5	558.571,706 391.123,738	1.243
6	558.472,547 391.135,496	7	558.519,541 390.985,753	156.944
8	558.623,82 390.977,26	9	558.664,587 390.979,494	40.828
10	558.682,268 390.984,569	11	558.700,931 390.984,732	18.664

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	558.700,931 390.984,732	12	558.719,758 390.981,95	19.031
13	558.740,058 390.982,932	14	558.753,069 390.991,714	15.698
15	558.772,802 391.002,422	16	558.781,706 391.002,542	8.904
17	558.793,257 391.002,782	18	558.801,439 391.003,986	8.27
19	558.815,227 391.010,835	20	558.835,957 391.016,375	21.457
21	558.848,758 391.016,661	22	558.867,577 391.016,279	18.823
23	558.888,681 391.013,712	24	558.901,431 391.021,711	15.052
25	558.918,932 391.032,335	26	558.930,433 391.036,46	12.218
27	558.970,81 391.045,209	28	559.015,856 391.054,572	46.008
29	559.014,72 391.059,485	30	558.995,79 391.055,36	19.375
31	558.988,2 391.088,599	32	558.987,977 391.089,573	0.999
33	558.981,722 391.116,967	1	558.981,483 391.118,016	1.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	558.719,758 390.981,95	13	558.740,058 390.982,932	20.324
14	558.753,069 390.991,714	15	558.772,802 391.002,422	22.451
16	558.781,706 391.002,542	17	558.793,257 391.002,782	11.554
18	558.801,439 391.003,986	19	558.815,227 391.010,835	15.396
20	558.835,957 391.016,375	21	558.848,758 391.016,661	12.804
22	558.867,577 391.016,279	23	558.888,681 391.013,712	21.26
24	558.901,431 391.021,711	25	558.918,932 391.032,335	20.473
26	558.930,433 391.036,46	27	558.970,81 391.045,209	41.314
28	559.015,856 391.054,572	29	559.014,72 391.059,485	5.042
30	558.995,79 391.055,36	31	558.988,2 391.088,599	34.095
32	558.987,977 391.089,573	33	558.981,722 391.116,967	28.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 507/18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

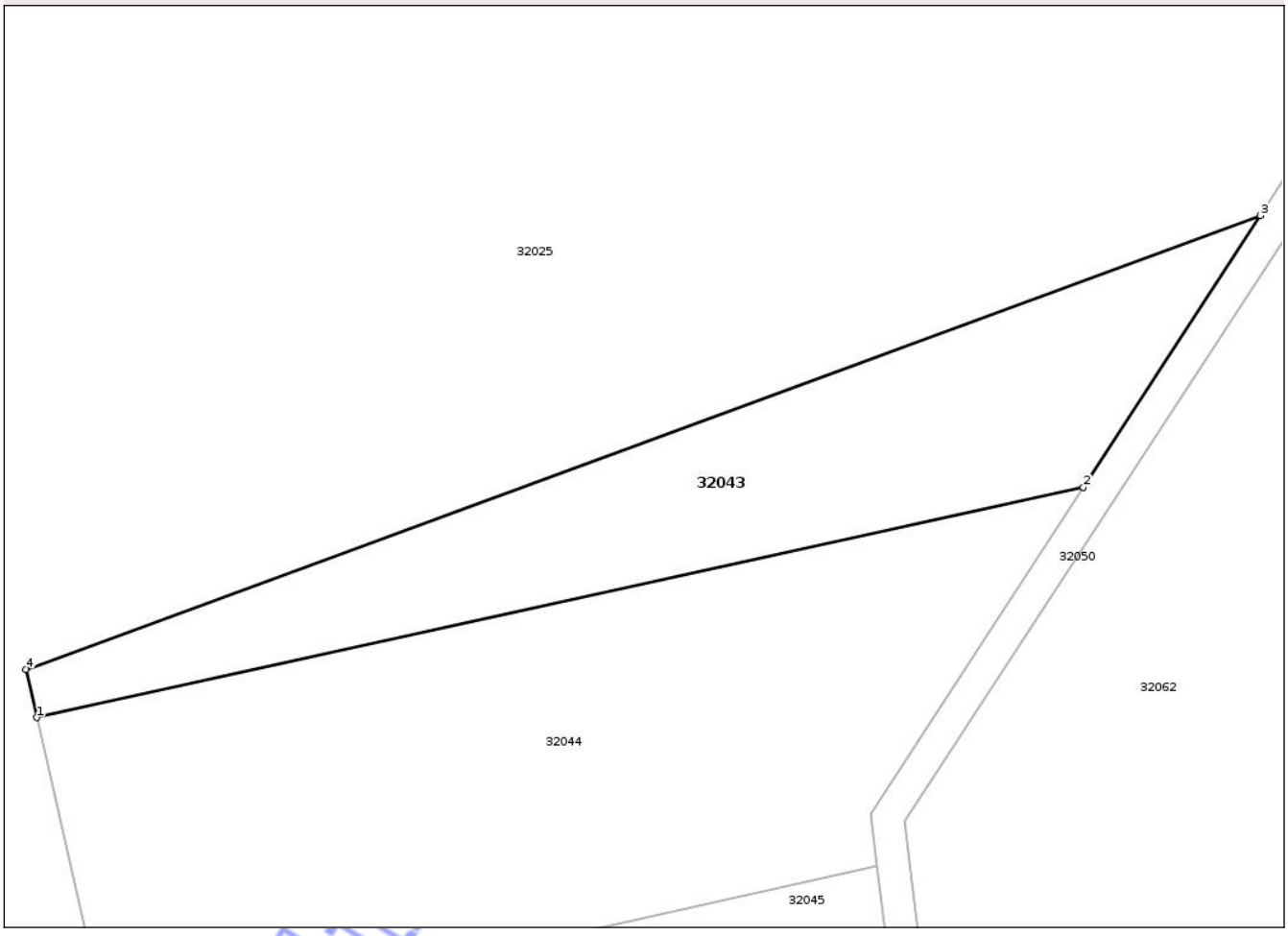
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.300	40	507/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.842,414 391.727,052	2	558.938,599 391.748,202	98.483
2	558.938,599 391.748,202	3	558.954,855 391.773,136	29.765
3	558.954,855 391.773,136	4	558.841,402 391.731,483	120.858
4	558.841,402 391.731,483	1	558.842,414 391.727,052	4.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 507/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23807	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5541 / 10/02/2022		
Act Administrativ nr. 215599, din 03/02/2022 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VINTILOIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

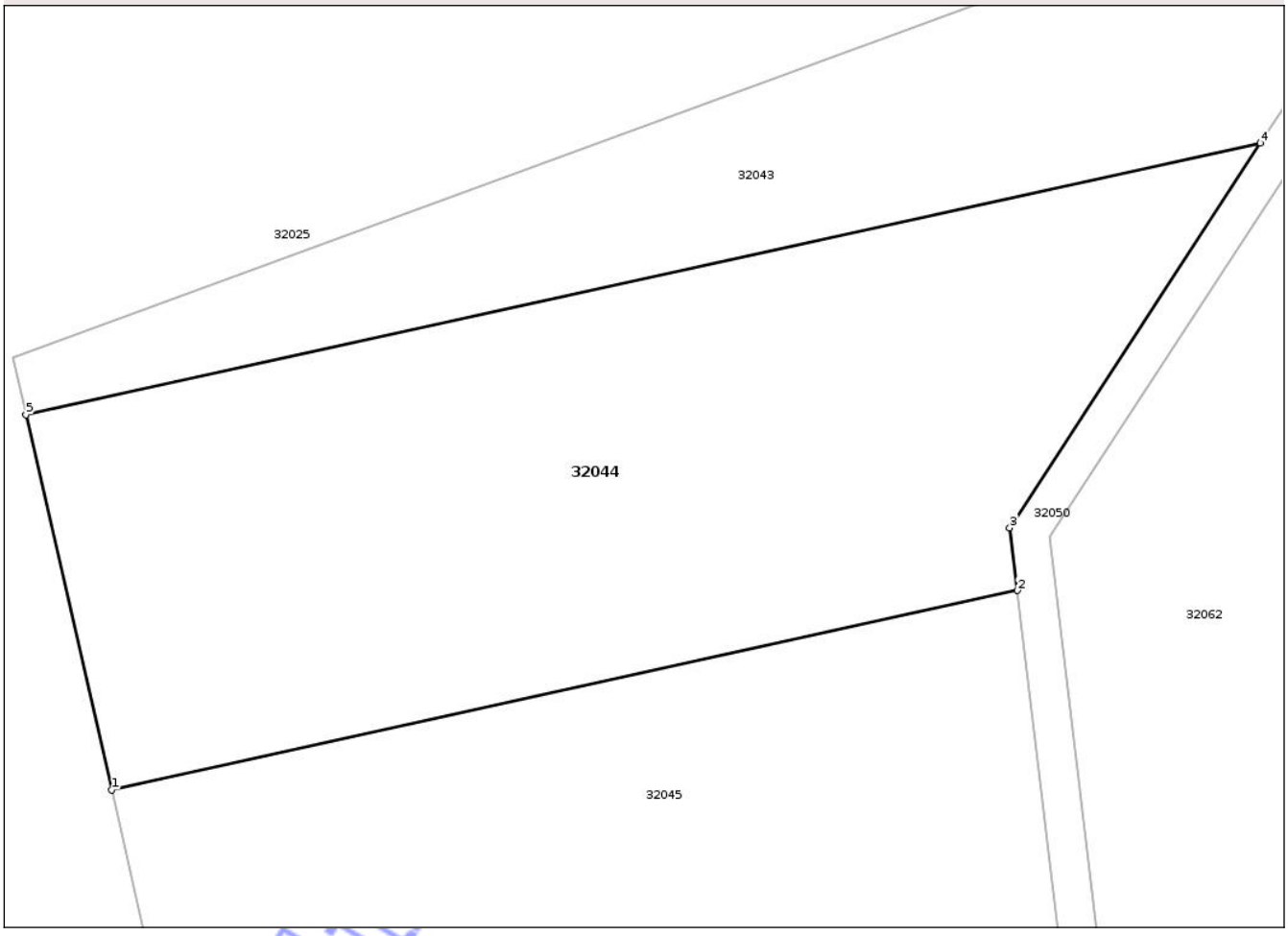
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23807	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	40	507/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.849,079 391.697,862	2	558.919,659 391.713,382	72.266
2	558.919,659 391.713,382	3	558.919,077 391.718,258	4.911
3	558.919,077 391.718,258	4	558.938,599 391.748,202	35.746
4	558.938,599 391.748,202	5	558.842,414 391.727,052	98.483
5	558.842,414 391.727,052	1	558.849,079 391.697,862	29.941

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 507/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21965	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
142 / 04/01/2019		
Act Notarial nr. 2269, din 27/12/2018 emis de NP Neagu Ioana Dorothy Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILINA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

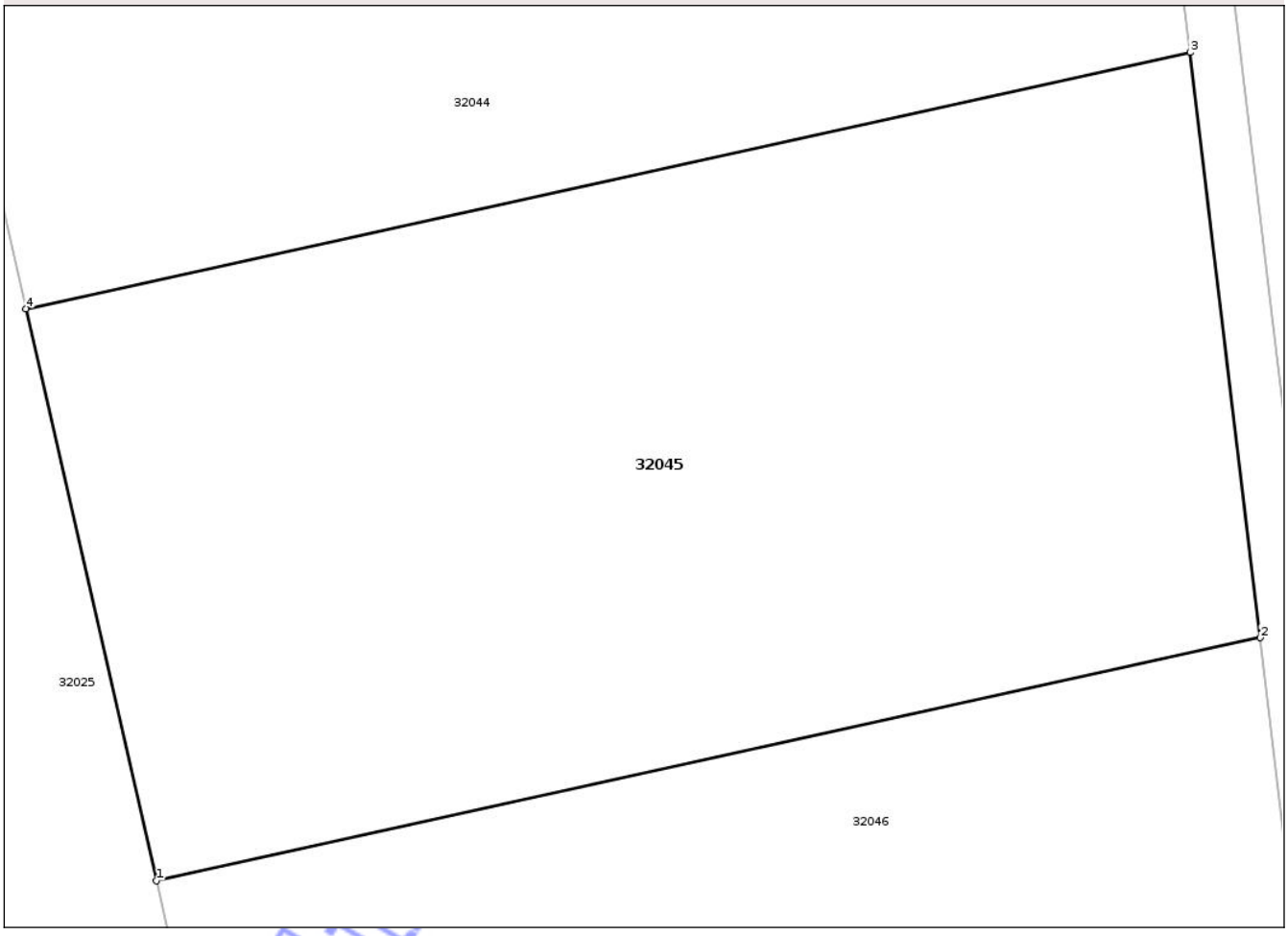
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21965	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	40	507/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.856,987 391.663,23	2	558.923,895 391.677,942	68.506
2	558.923,895 391.677,942	3	558.919,659 391.713,382	35.692
3	558.919,659 391.713,382	4	558.849,079 391.697,862	72.266
4	558.849,079 391.697,862	1	558.856,987 391.663,23	35.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 507/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	40	507/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.874,241 391.587,667	2	558.933,82 391.600,768	61.001
2	558.933,82 391.600,768	3	558.930,319 391.624,194	23.686
3	558.930,319 391.624,194	4	558.923,895 391.677,942	54.13
4	558.923,895 391.677,942	5	558.856,987 391.663,23	68.506
5	558.856,987 391.663,23	6	558.861,615 391.642,953	20.798

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.861,615 391.642,953	1	558.874,241 391.587,667	56.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 507/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

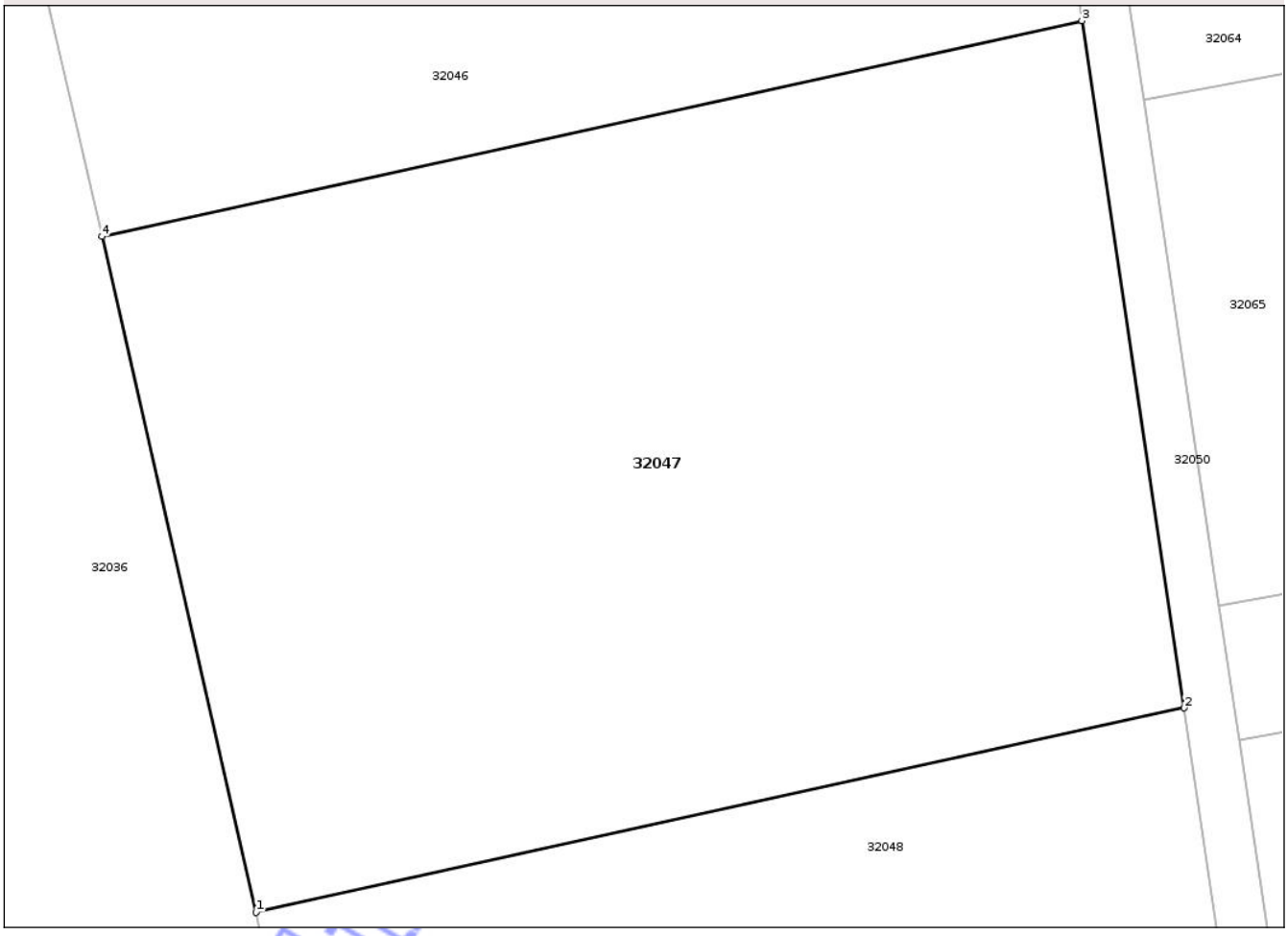
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	40	507/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.883,612 391.546,631	2	558.940,054 391.559,042	57.791
2	558.940,054 391.559,042	3	558.933,82 391.600,768	42.189
3	558.933,82 391.600,768	4	558.874,241 391.587,667	61.001
4	558.874,241 391.587,667	1	558.883,612 391.546,631	42.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 507/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 278, din 13/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SICHIM DUMITRU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

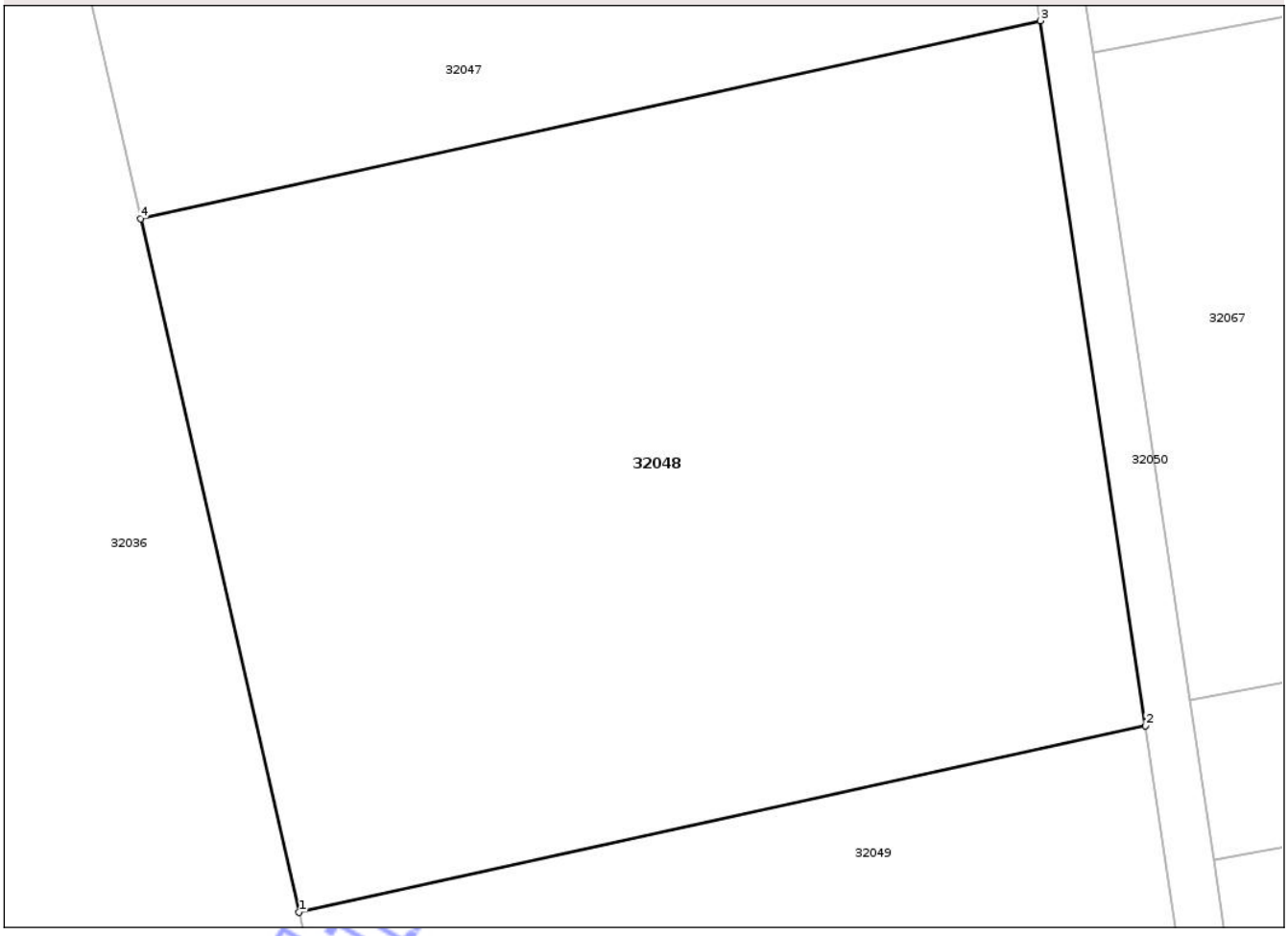
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	40	507/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.893,533 391.503,182	2	558.946,655 391.514,863	54.391
2	558.946,655 391.514,863	3	558.940,054 391.559,042	44.67
3	558.940,054 391.559,042	4	558.883,612 391.546,631	57.791
4	558.883,612 391.546,631	1	558.893,533 391.503,182	44.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 507/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 311, din 13/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITA ION** 2) **NITA ALEXANDRINA** 3) **NITA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

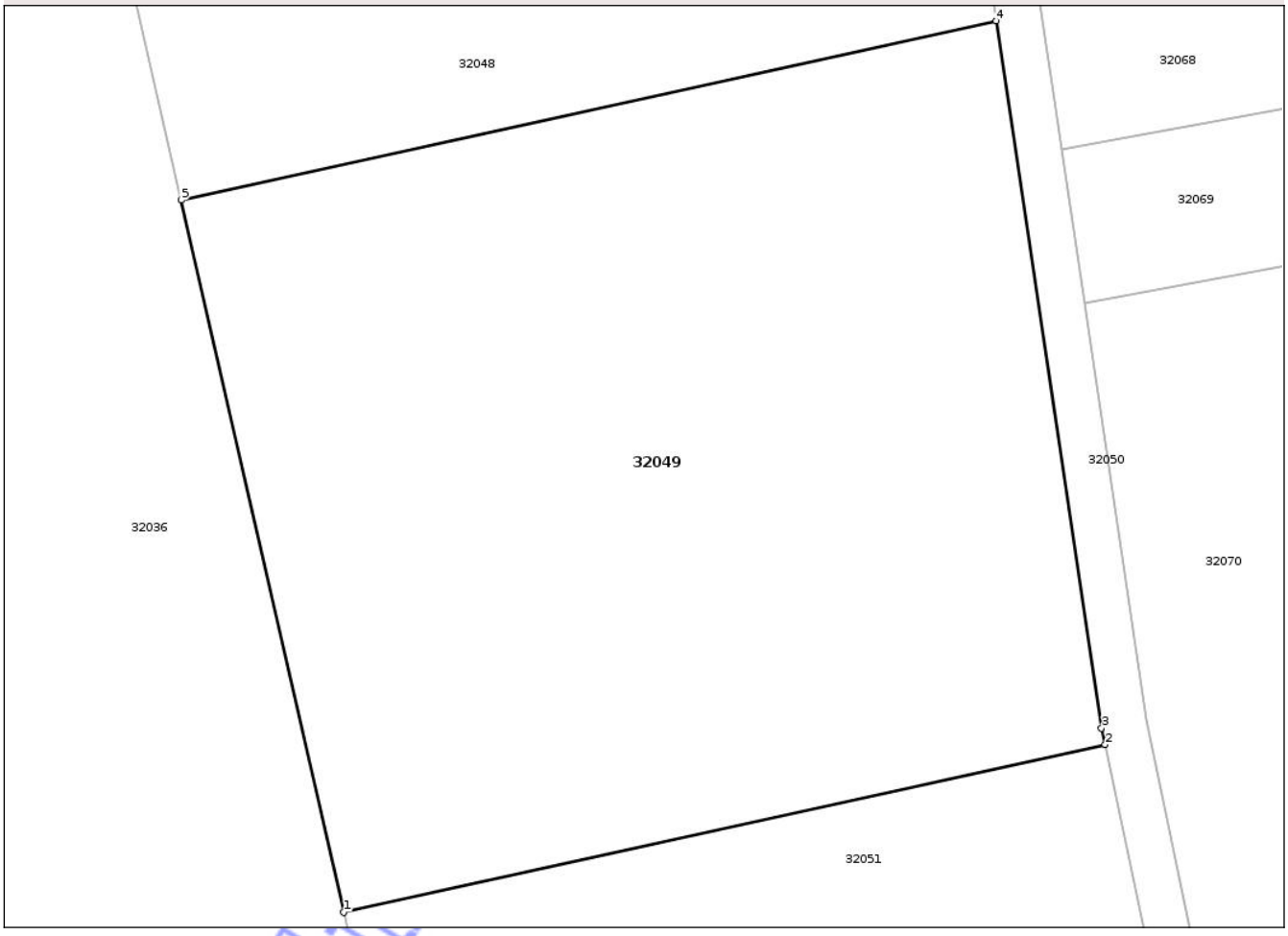
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	40	507/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.904,119 391.456,823	2	558.953,761 391.467,739	50.828
2	558.953,761 391.467,739	3	558.953,534 391.468,822	1.107
3	558.953,534 391.468,822	4	558.946,655 391.514,863	46.552
4	558.946,655 391.514,863	5	558.893,533 391.503,182	54.391
5	558.893,533 391.503,182	1	558.904,119 391.456,823	47.552

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: DE 510/27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.127	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

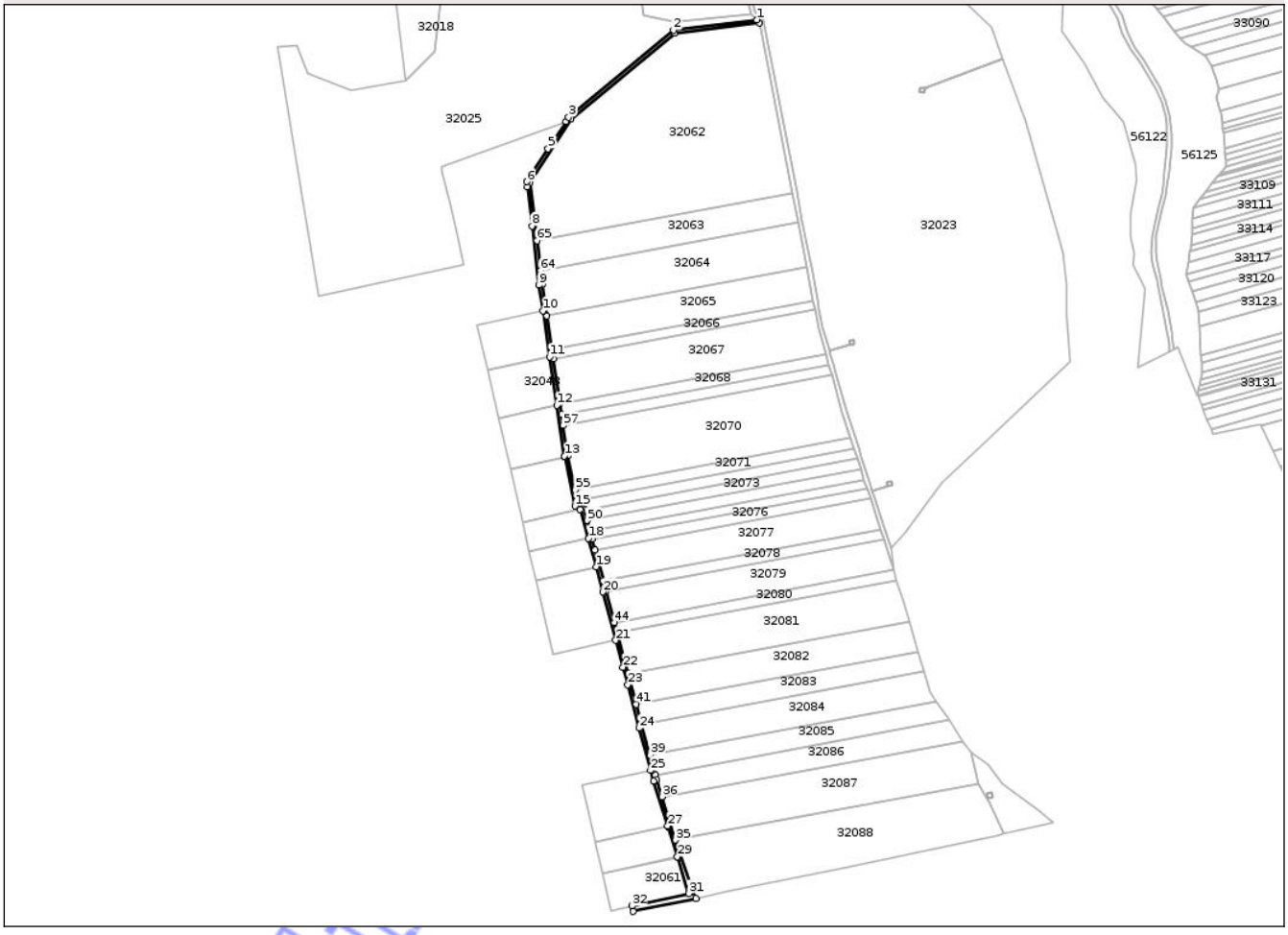
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.127	-	DE 510/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	559.128,599 391.865,483	2	559.052,789 391.856,018	76.399
4	558.954,855 391.773,136	5	558.938,599 391.748,202	29.765
7	558.919,659 391.713,382	8	558.923,895 391.677,942	35.692
10	558.933,82 391.600,768	11	558.940,054 391.559,042	42.189
13	558.953,534 391.468,822	14	558.953,761 391.467,739	1.107
16	558.967,495 391.420,091	17	558.968,554 391.419,35	1.292

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	559.052,789 391.856,018	3	558.957,299 391.776,885	124.018
5	558.938,599 391.748,202	6	558.919,077 391.718,258	35.746
8	558.923,895 391.677,942	9	558.930,319 391.624,194	54.13
11	558.940,054 391.559,042	12	558.946,655 391.514,863	44.67
14	558.953,761 391.467,739	15	558.963,083 391.423,173	45.53
17	558.968,554 391.419,35	18	558.975,384 391.393,869	26.381

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	558.957,299 391.776,885	4	558.954,855 391.773,136	4.474
6	558.919,077 391.718,258	7	558.919,659 391.713,382	4.911
9	558.930,319 391.624,194	10	558.933,82 391.600,768	23.686
12	558.946,655 391.514,863	13	558.953,534 391.468,822	46.552
15	558.963,083 391.423,173	16	558.967,495 391.420,091	5.382
18	558.975,384 391.393,869	19	558.982,332 391.367,95	26.833

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	558.982,332 391.367,95	20	558.988,479 391.345,016	23.744
20	558.988,479 391.345,016	21	559.000,278 391.301,0	45.57
21	559.000,278 391.301,0	22	559.006,808 391.276,636	25.224
22	559.006,808 391.276,636	23	559.011,106 391.260,601	16.601
23	559.011,106 391.260,601	24	559.021,661 391.221,224	40.767
24	559.021,661 391.221,224	25	559.031,964 391.182,79	39.791
25	559.031,964 391.182,79	26	559.034,542 391.173,17	9.96
26	559.034,542 391.173,17	27	559.047,461 391.132,242	42.919
27	559.047,461 391.132,242	28	559.047,703 391.131,476	0.803
28	559.047,703 391.131,476	29	559.056,25 391.104,4	28.393
29	559.056,25 391.104,4	30	559.056,497 391.103,617	0.821
30	559.056,497 391.103,617	31	559.066,842 391.070,843	34.369
31	559.066,842 391.070,843	32	559.014,72 391.059,485	53.345
32	559.014,72 391.059,485	33	559.015,856 391.054,572	5.042
33	559.015,856 391.054,572	34	559.073,079 391.066,466	58.446
34	559.073,079 391.066,466	35	559.054,67 391.119,441	56.083
35	559.054,67 391.119,441	36	559.042,202 391.158,867	41.35
36	559.042,202 391.158,867	37	559.037,423 391.174,011	15.88
37	559.037,423 391.174,011	38	559.036,177 391.178,657	4.811
38	559.036,177 391.178,657	39	559.031,347 391.196,675	18.654
39	559.031,347 391.196,675	40	559.023,933 391.224,336	28.637
40	559.023,933 391.224,336	41	559.018,965 391.242,868	19.187
41	559.018,965 391.242,868	42	559.011,493 391.270,744	28.86
42	559.011,493 391.270,744	43	559.001,451 391.308,05	38.634
43	559.001,451 391.308,05	44	558.998,872 391.317,392	9.691
44	558.998,872 391.317,392	45	558.991,435 391.345,575	29.148
45	558.991,435 391.345,575	46	558.988,909 391.355,0	9.758
46	558.988,909 391.355,0	47	558.981,313 391.383,399	29.397
47	558.981,313 391.383,399	48	558.978,749 391.392,901	9.842
48	558.978,749 391.392,901	49	558.976,707 391.400,519	7.887
49	558.976,707 391.400,519	50	558.974,149 391.410,064	9.882
50	558.974,149 391.410,064	51	558.971,586 391.419,626	9.9
51	558.971,586 391.419,626	52	558.971,168 391.421,183	1.612
52	558.971,168 391.421,183	53	558.965,776 391.424,951	6.578
53	558.965,776 391.424,951	54	558.965,06 391.428,373	3.496
54	558.965,06 391.428,373	55	558.963,06 391.437,936	9.77
55	558.963,06 391.437,936	56	558.956,488 391.469,351	32.095
56	558.956,488 391.469,351	57	558.952,436 391.496,471	27.421
57	558.952,436 391.496,471	58	558.950,945 391.506,447	10.086
58	558.950,945 391.506,447	59	558.949,447 391.516,474	10.139
59	558.949,447 391.516,474	60	558.943,382 391.557,069	41.045
60	558.943,382 391.557,069	61	558.942,161 391.565,241	8.263
61	558.942,161 391.565,241	62	558.937,566 391.595,995	31.095
62	558.937,566 391.595,995	63	558.933,293 391.624,594	28.917
63	558.933,293 391.624,594	64	558.931,769 391.637,346	12.842
64	558.931,769 391.637,346	65	558.928,501 391.664,685	27.534
65	558.928,501 391.664,685	66	558.922,185 391.717,532	53.223
66	558.922,185 391.717,532	67	558.959,563 391.774,865	68.441
67	558.959,563 391.774,865	68	559.053,95 391.853,413	122.795
68	559.053,95 391.853,413	69	559.131,136 391.862,776	77.752
69	559.131,136 391.862,776	1	559.128,599 391.865,483	3.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 507/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 310, din 13/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE I. PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

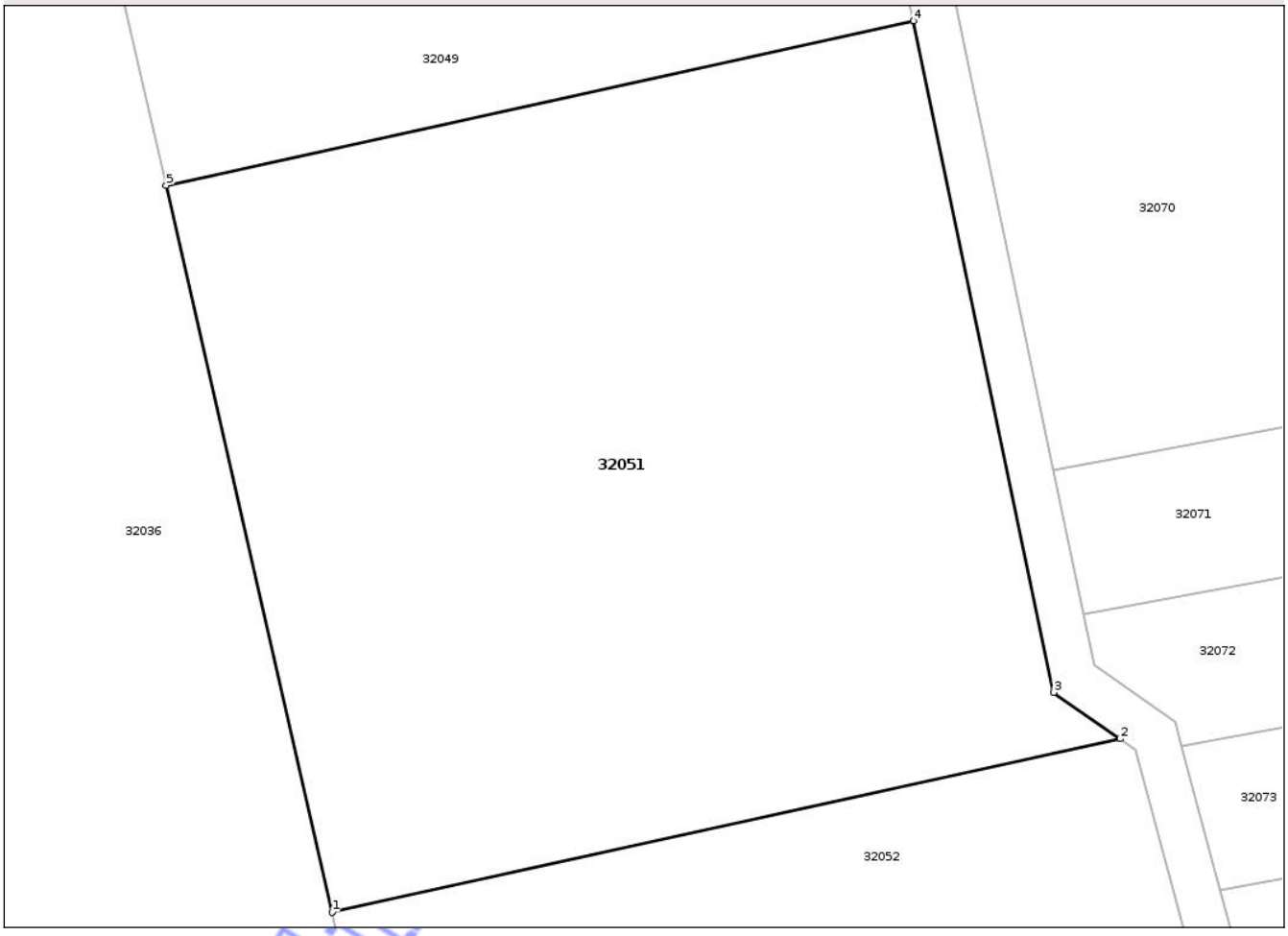
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	40	507/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.915,135 391.408,577	2	558.967,495 391.420,091	53.61
2	558.967,495 391.420,091	3	558.963,083 391.423,173	5.382
3	558.963,083 391.423,173	4	558.953,761 391.467,739	45.53
4	558.953,761 391.467,739	5	558.904,119 391.456,823	50.828
5	558.904,119 391.456,823	1	558.915,135 391.408,577	49.487

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 507/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 336, din 13/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUPU FLORICA** 2) **MILU VASILE** 3) **MILU ELISABETA** 4) **MILU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

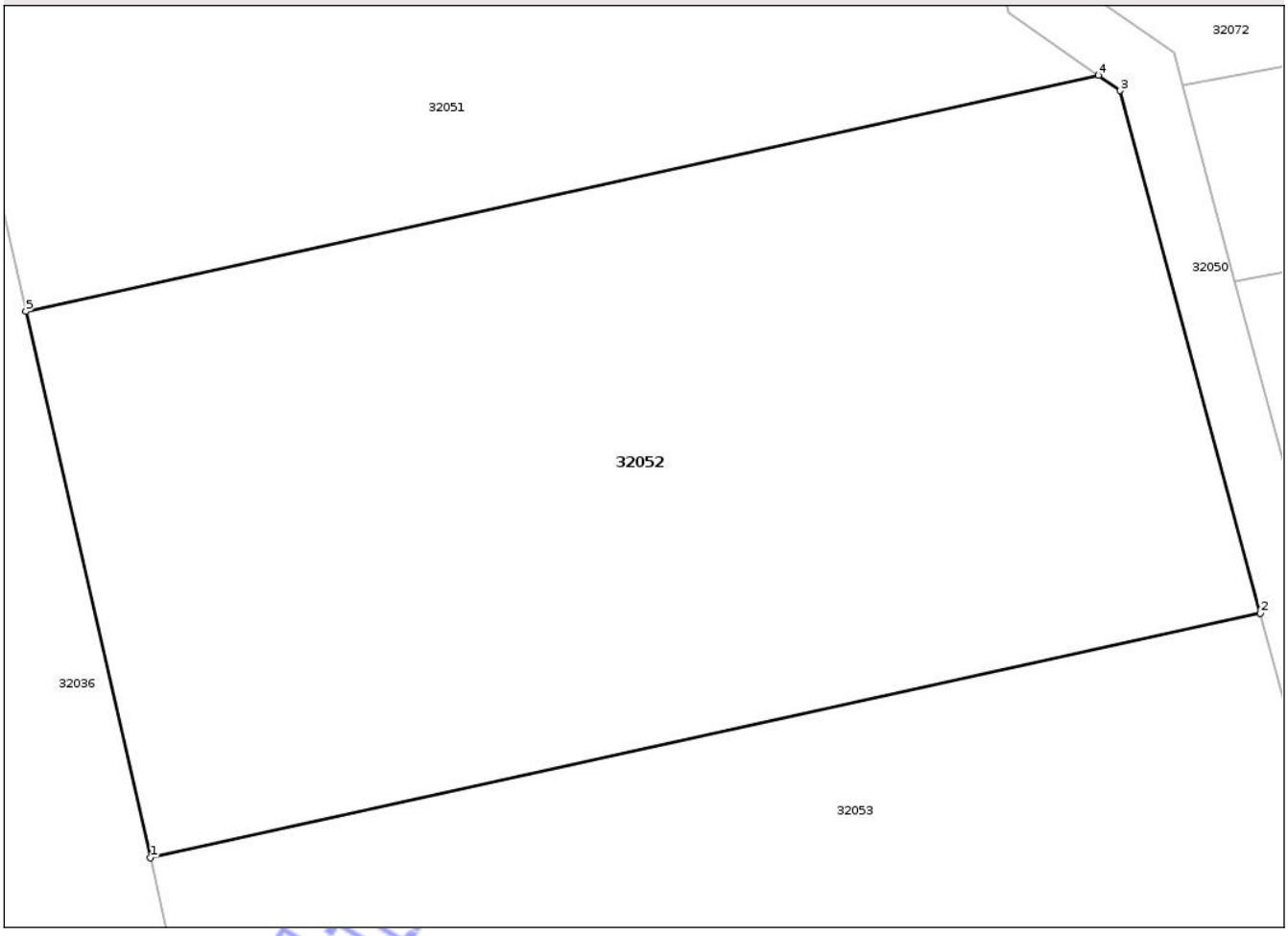
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	40	507/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.921,214 391.381,957	2	558.975,384 391.393,869	55.465
2	558.975,384 391.393,869	3	558.968,554 391.419,35	26.381
3	558.968,554 391.419,35	4	558.967,495 391.420,091	1.292
4	558.967,495 391.420,091	5	558.915,135 391.408,577	53.61
5	558.915,135 391.408,577	1	558.921,214 391.381,957	27.305

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 507/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

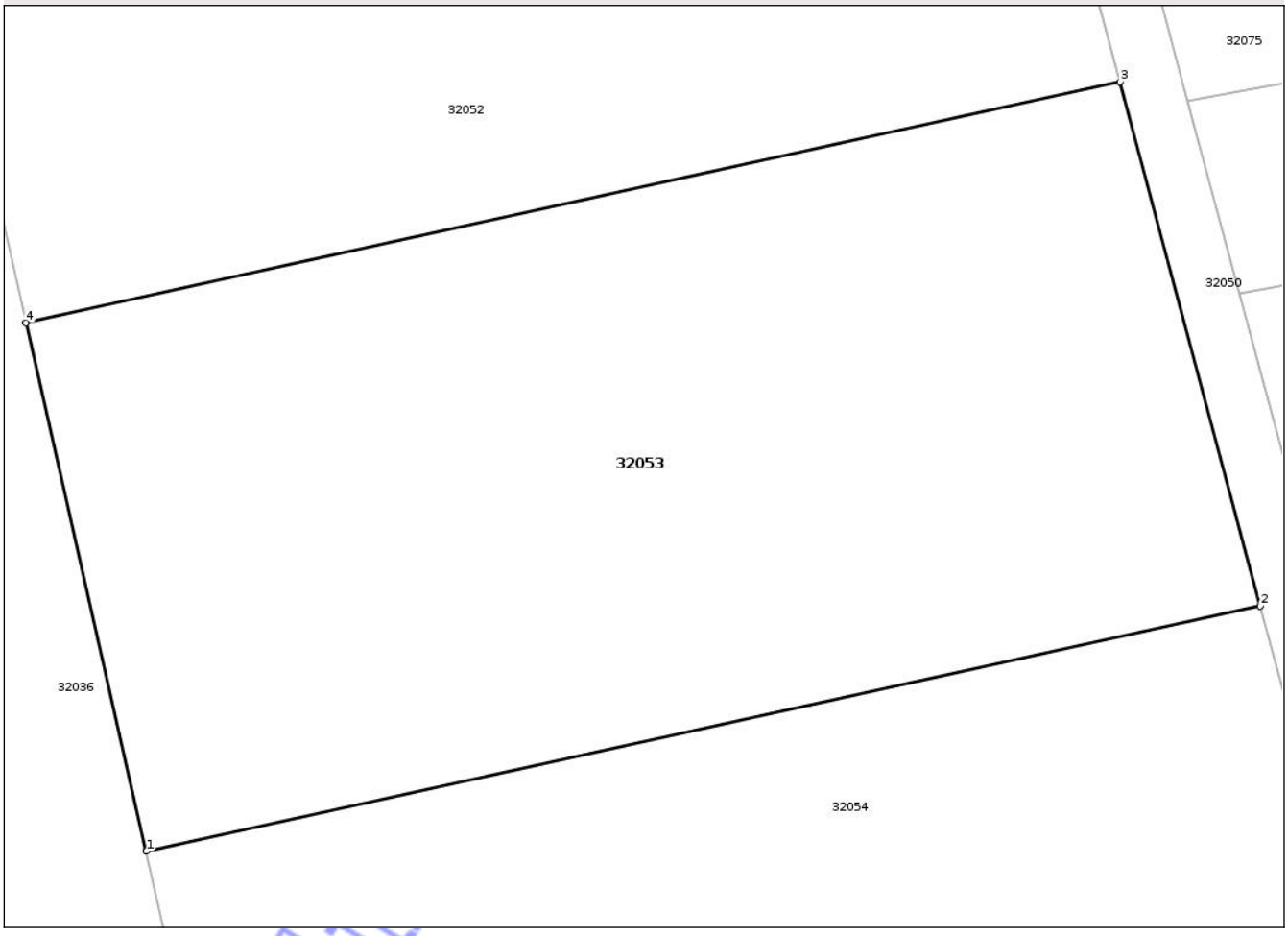
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	40	507/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.927,181 391.355,823	2	558.982,332 391.367,95	56.468
2	558.982,332 391.367,95	3	558.975,384 391.393,869	26.833
3	558.975,384 391.393,869	4	558.921,214 391.381,957	55.465
4	558.921,214 391.381,957	1	558.927,181 391.355,823	26.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 507/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24316	4.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55306 / 17/12/2024		
Act Notarial nr. 3184, din 13/12/2024 emis de BNP Toneata Maria;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUCHIU MĂDĂLIN-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
55306 / 17/12/2024		
Act Notarial nr. 3184, din 13/12/2024 emis de BNP Toneata Maria;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentând contraprestaţie obligaţie de întreţinere si îngrijire	A1
	1) **SUCHIU AUREL**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24316	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.000	40	507/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.942,596 391.288,316	2	559.000,278 391.301,0	59.06
2	559.000,278 391.301,0	3	558.988,479 391.345,016	45.57
3	558.988,479 391.345,016	4	558.982,332 391.367,95	23.744
4	558.982,332 391.367,95	5	558.927,181 391.355,823	56.468
5	558.927,181 391.355,823	1	558.942,596 391.288,316	69.245

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 507/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 327, din 13/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN LAURENTIU** 2) **STEFAN GABRIEL** 3) **STEFAN CLAUDIA** 4) **STEFAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

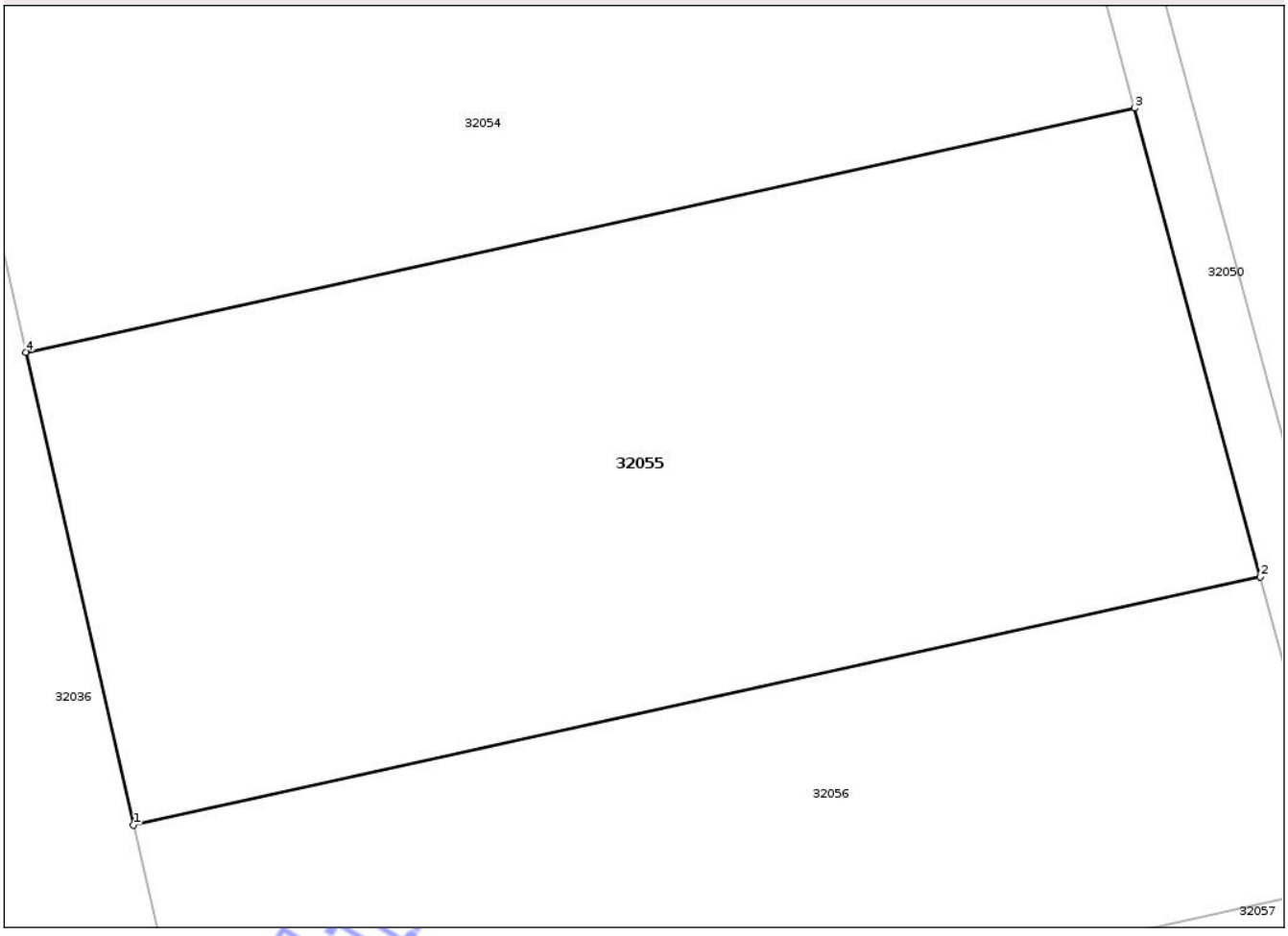
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	40	507/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.948,205 391.263,75	2	559.006,808 391.276,636	60.003
2	559.006,808 391.276,636	3	559.000,278 391.301,0	25.224
3	559.000,278 391.301,0	4	558.942,596 391.288,316	59.06
4	558.942,596 391.288,316	1	558.948,205 391.263,75	25.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 507/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

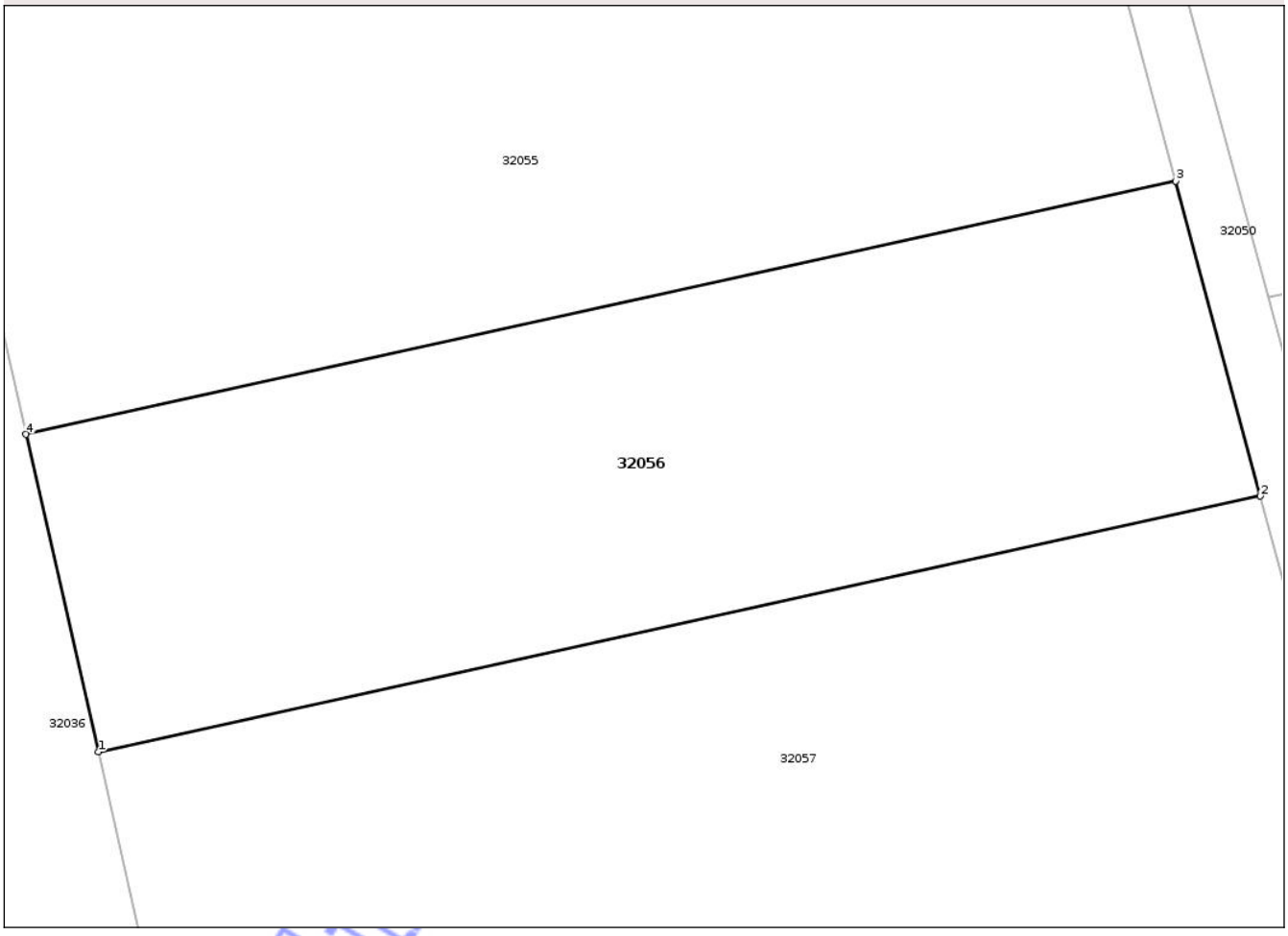
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	40	507/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.951,897 391.247,582	2	559.011,106 391.260,601	60.624
2	559.011,106 391.260,601	3	559.006,808 391.276,636	16.601
3	559.006,808 391.276,636	4	558.948,205 391.263,75	60.003
4	558.948,205 391.263,75	1	558.951,897 391.247,582	16.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 507/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 44982, din 17/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GANEA A. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

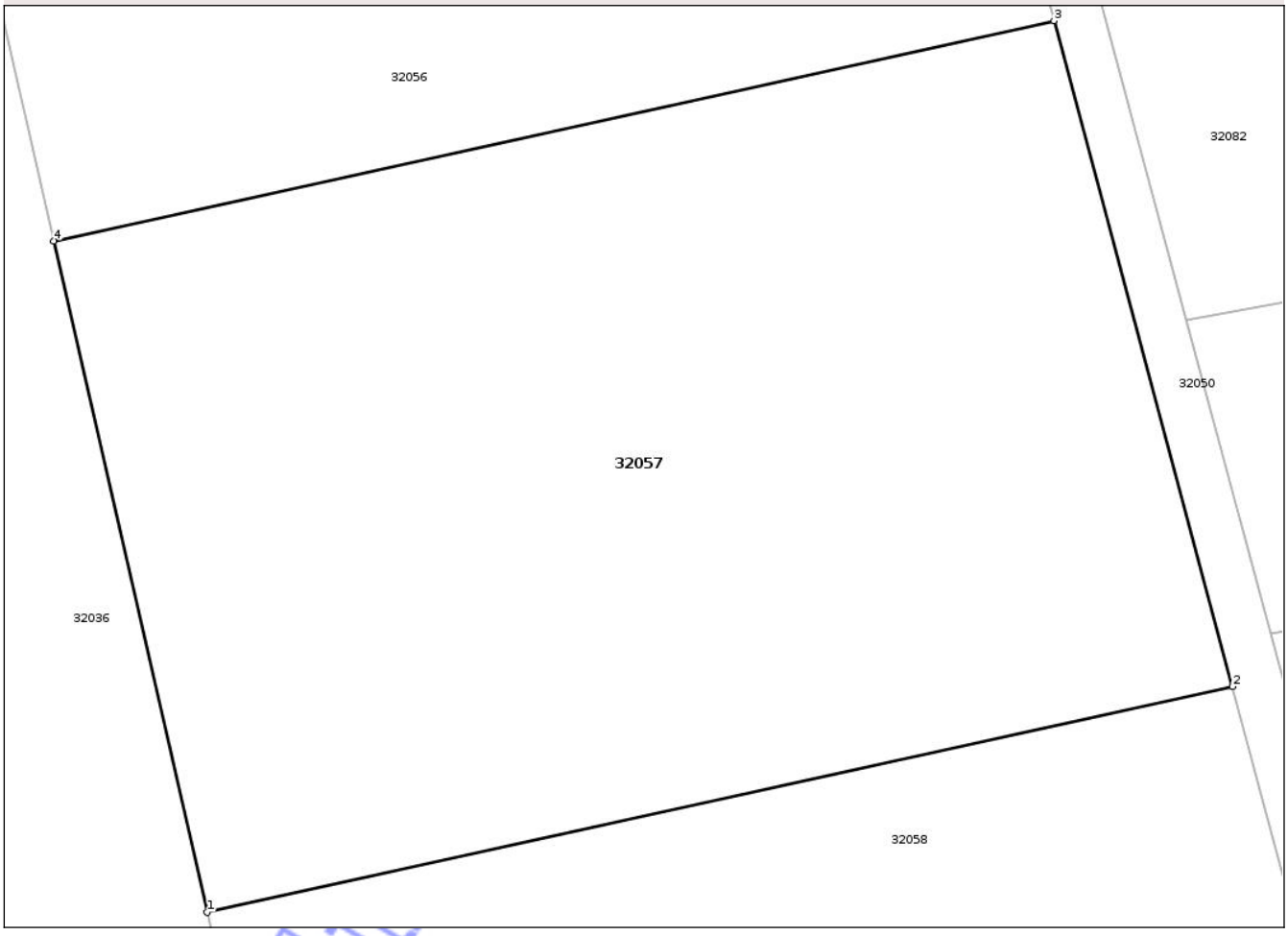
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	40	507/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.960,963 391.207,877	2	559.021,661 391.221,224	62.148
2	559.021,661 391.221,224	3	559.011,106 391.260,601	40.767
3	559.011,106 391.260,601	4	558.951,897 391.247,582	60.624
4	558.951,897 391.247,582	1	558.960,963 391.207,877	40.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 507/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 304, din 13/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA D. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

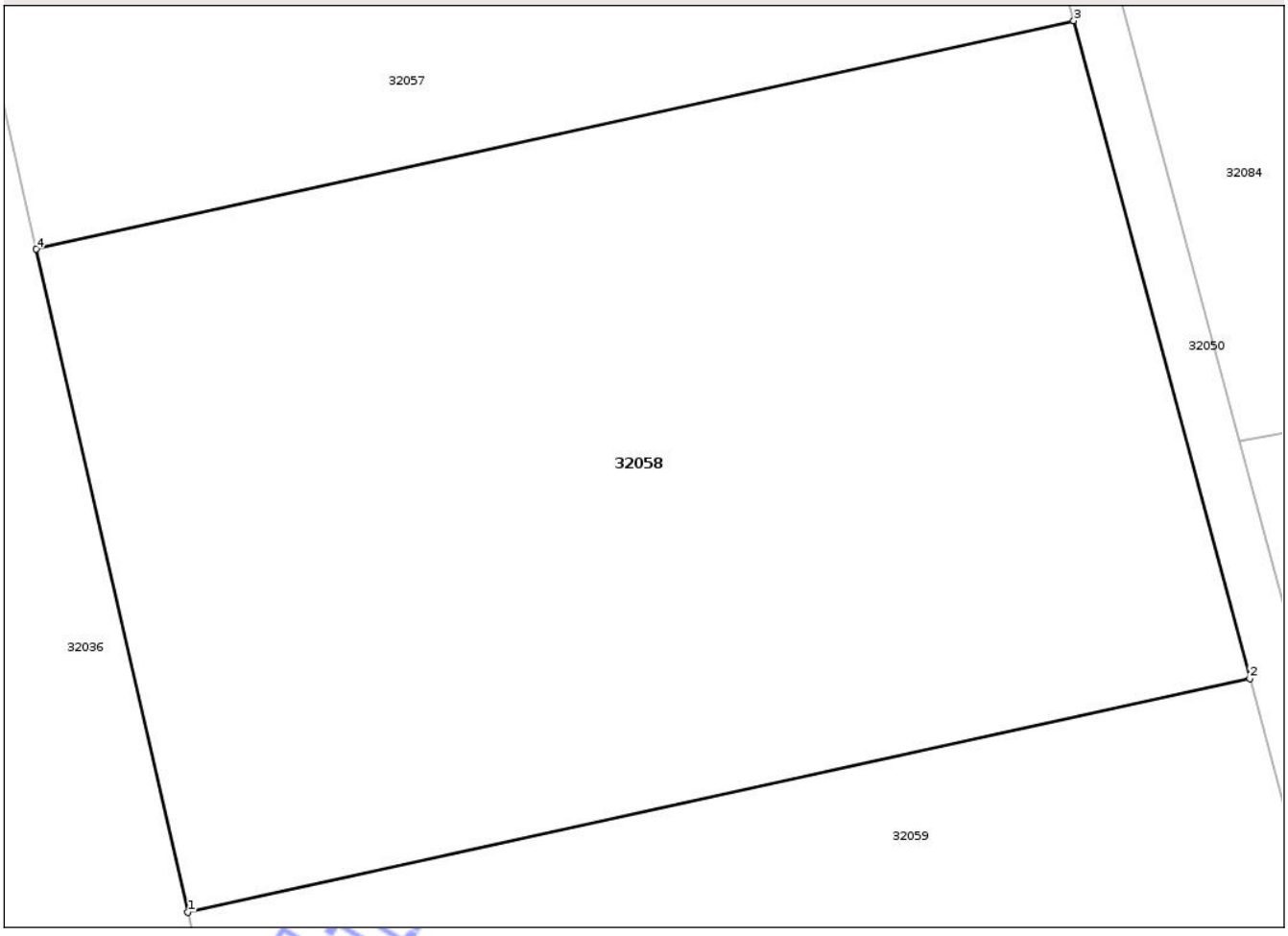
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	40	507/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.969,813 391.169,124	2	559.031,964 391.182,79	63.636
2	559.031,964 391.182,79	3	559.021,661 391.221,224	39.791
3	559.021,661 391.221,224	4	558.960,963 391.207,877	62.148
4	558.960,963 391.207,877	1	558.969,813 391.169,124	39.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:380
Nr. cadastral vechi:687

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 507/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21608	3.436	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7219 / 06/10/2005		
Act Notarial nr. 4756, din 05/10/2005 emis de NP POP M.C.-CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE FLORIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 380)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4552 / 13/06/2006		
Act Notarial nr. 118, din 12/06/2006 emis de BNP;		
C1	se intabuleaza dreptul de folosinta gratuita pe o perioada de 12 ani incepand cu data de 12.06.2006-12.06.2018 in favoarea lui SC GRIGPROD & SON SRL	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 380)	

Neutilizabil în circuitul civil

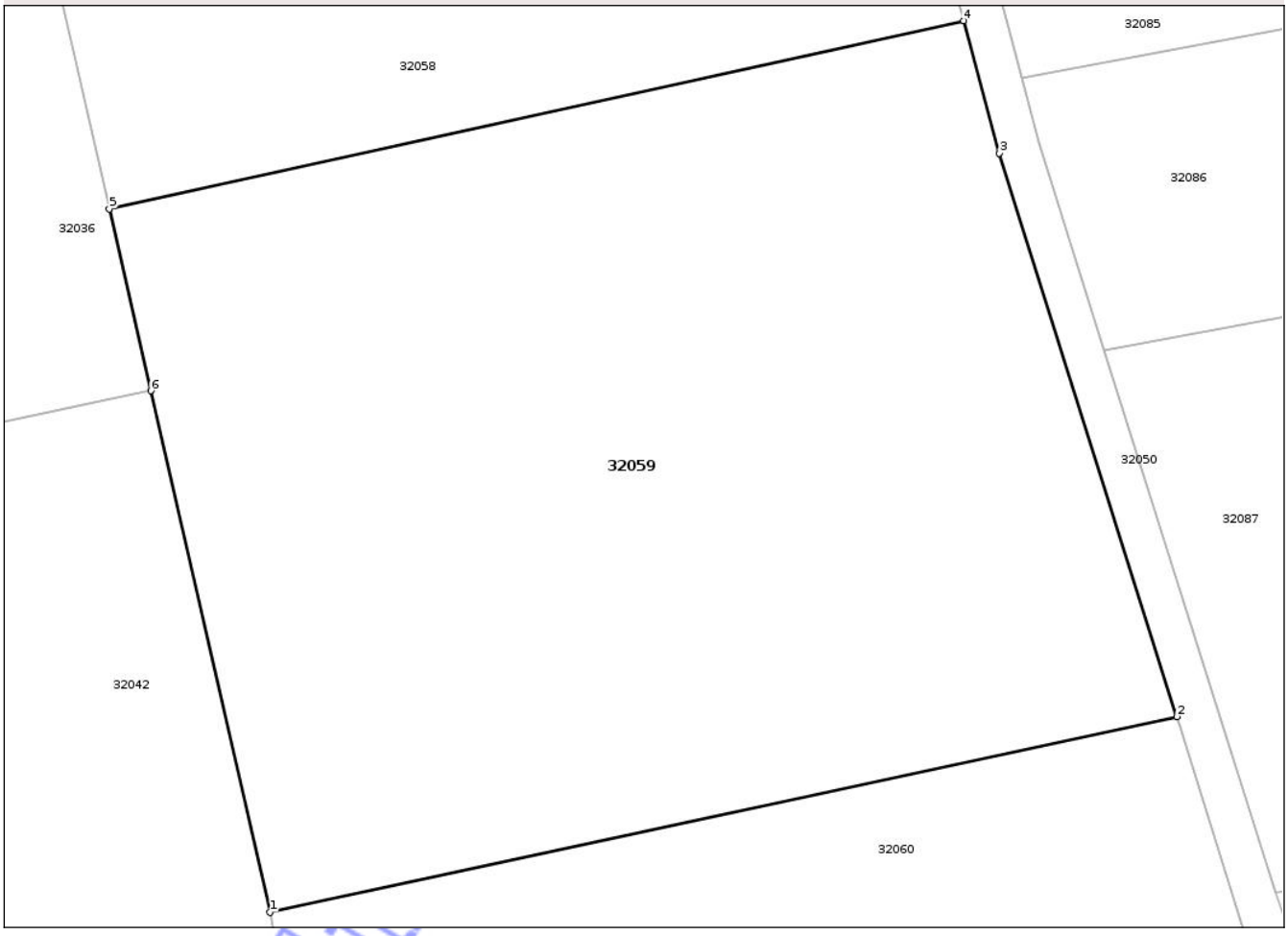
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21608	3.436	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.436	40	507/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.981,483 391.118,016	2	559.047,461 391.132,242	67.495
2	559.047,461 391.132,242	3	559.034,542 391.173,17	42.919
3	559.034,542 391.173,17	4	559.031,964 391.182,79	9.96
4	559.031,964 391.182,79	5	558.969,813 391.169,124	63.636
5	558.969,813 391.169,124	6	558.972,829 391.155,91	13.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.972,829 391.155,91	1	558.981,483 391.118,016	38.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 507/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 274, din 13/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIRMON I. VASILE** 2) **MANESCU EMILIA** 3) **DIRMON I. PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

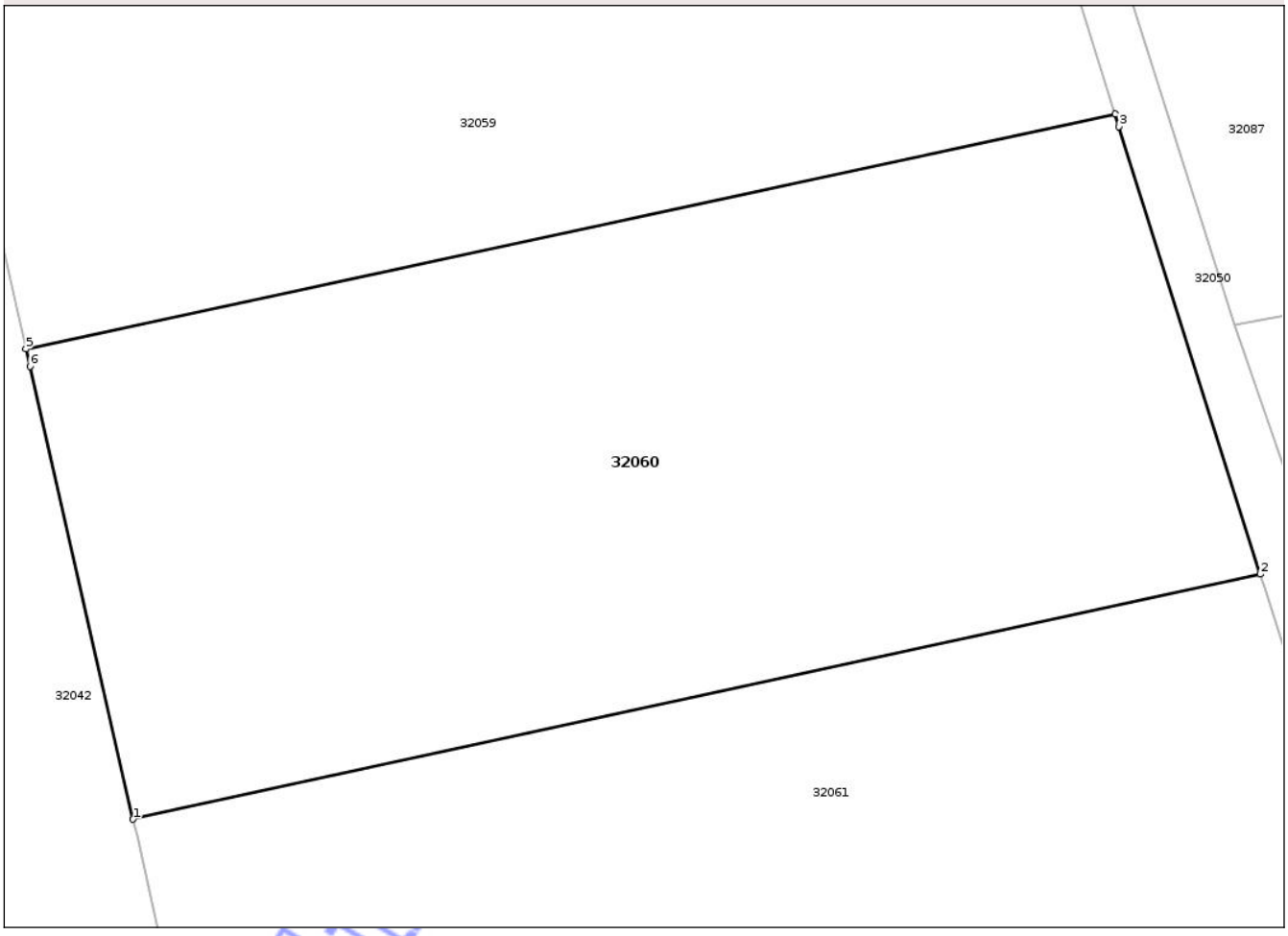
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	40	507/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.987,977 391.089,573	2	559.056,25 391.104,4	69.864
2	559.056,25 391.104,4	3	559.047,703 391.131,476	28.393
3	559.047,703 391.131,476	4	559.047,461 391.132,242	0.803
4	559.047,461 391.132,242	5	558.981,483 391.118,016	67.495
5	558.981,483 391.118,016	6	558.981,722 391.116,967	1.076

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.981,722 391.116,967	1	558.987,977 391.089,573	28.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 507/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 305, din 13/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAICU V. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

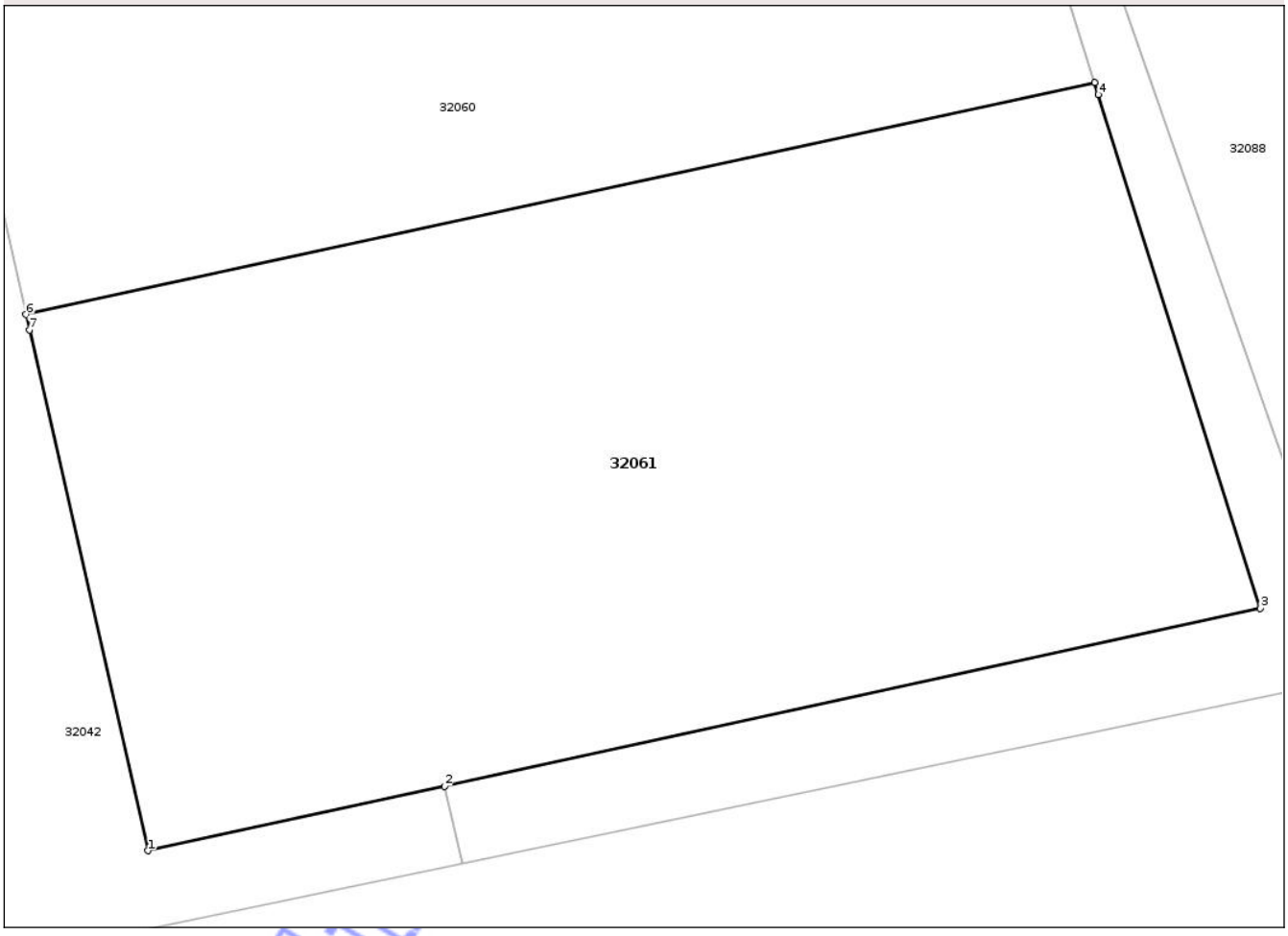
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	40	507/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.995,79 391.055,36	2	559.014,72 391.059,485	19.375
2	559.014,72 391.059,485	3	559.066,842 391.070,843	53.345
3	559.066,842 391.070,843	4	559.056,497 391.103,617	34.369
4	559.056,497 391.103,617	5	559.056,25 391.104,4	0.821
5	559.056,25 391.104,4	6	558.987,977 391.089,573	69.864

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.987,977 391.089,573	7	558.988,2 391.088,599	0.999
7	558.988,2 391.088,599	1	558.995,79 391.055,36	34.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:921
Nr. cadastral vechi:10069

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: L510/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20129	30.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5968 / 02/05/2007		
Act Notarial nr. 1777, din 27/04/2007 emis de NP SAVULESCU VASILE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcump_bun_propriu -, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNCASU ION**	
14784 / 04/07/2017		
Act Administrativ nr. 00000, din 04/07/2017 emis de BCPI CAMPINA;		
B3	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5968 / 02/05/2007		
Act Notarial nr. 1777, din 27/04/2007 emis de NP SAVULESCU VASILE;		
C1	se noteaza privilegiul vanzatorului ptr restul de pret in suma de 15750 lei ce se vor achita pana la data de 27.04.2008 in fav lui: Darmon Vasile	A1

Neutilizabil în circuitul civil

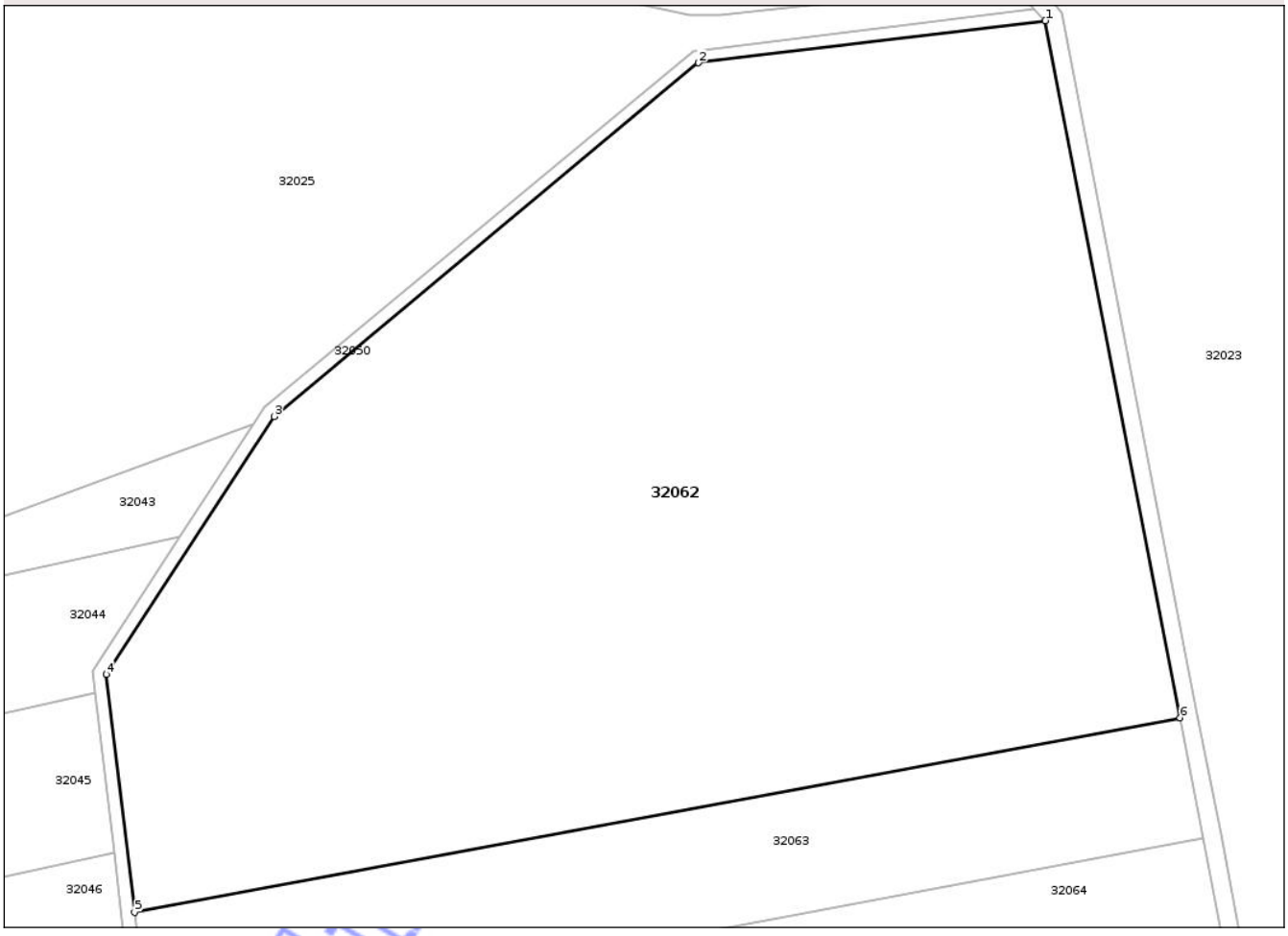
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20129	30.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
2	livada	NU	30.500	40	L510/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.131,136 391.862,776	2	559.053,95 391.853,413	77.752
2	559.053,95 391.853,413	3	558.959,563 391.774,865	122.795
3	558.959,563 391.774,865	4	558.922,185 391.717,532	68.441
4	558.922,185 391.717,532	5	558.928,501 391.664,685	53.223
5	558.928,501 391.664,685	6	559.161,069 391.707,91	236.551

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.161,069 391.707,91	1	559.131,136 391.862,776	157.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 510/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 274, din 13/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIRMON I. VASILE** 2) **MANESCU EMILIA** 3) **DIRMON I. PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

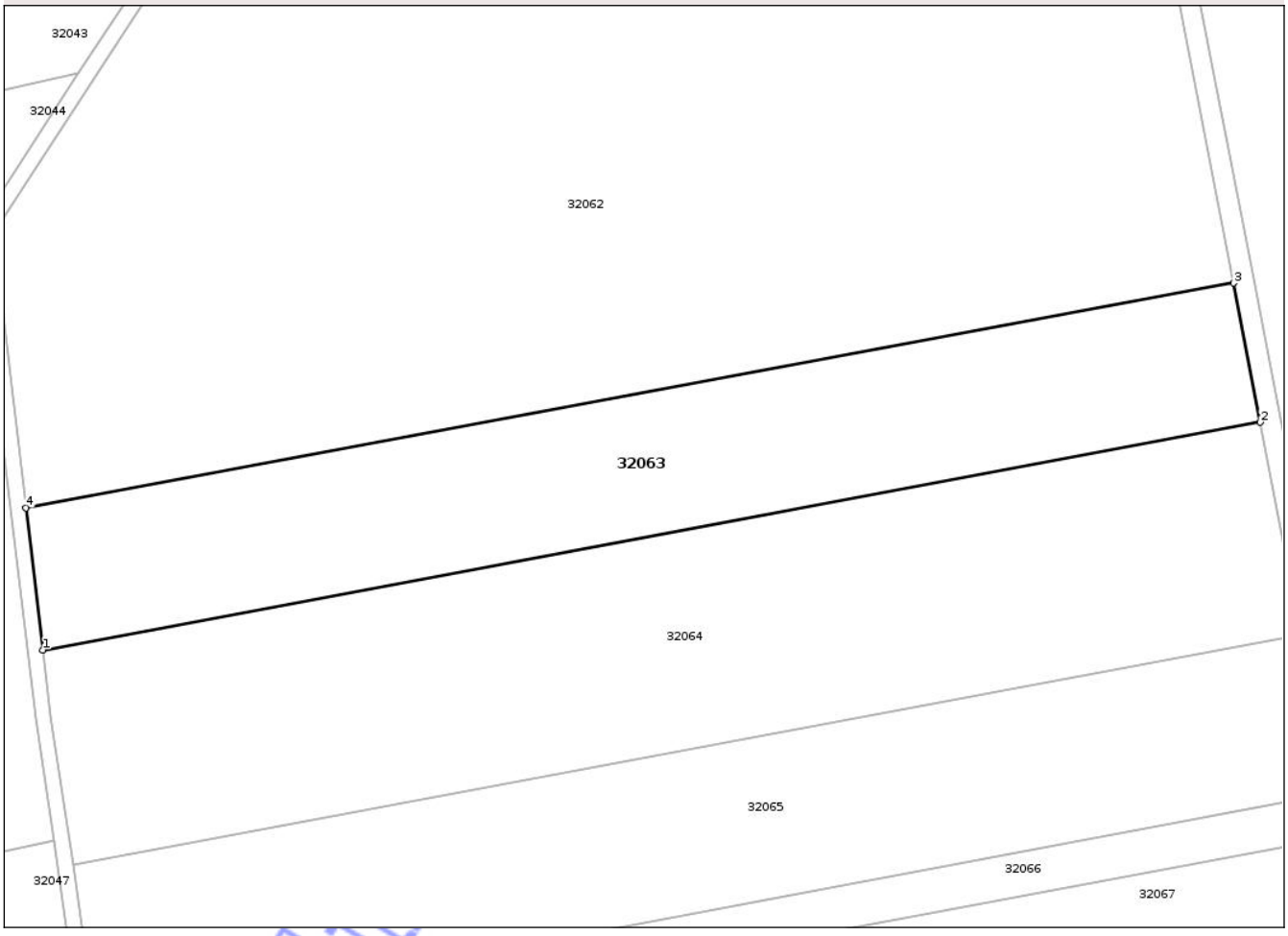
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	6.500	40	510/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.931,769 391.637,346	2	559.166,241 391.681,152	238.529
2	559.166,241 391.681,152	3	559.161,069 391.707,91	27.253
3	559.161,069 391.707,91	4	558.928,501 391.664,685	236.551
4	558.928,501 391.664,685	1	558.931,769 391.637,346	27.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 510/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21998	10.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19495 / 16/07/2018		
Act Administrativ nr. 213574, din 31/05/2018 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin indiviziune, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARES CORIOLAN** 2) **CHIRANA ELVIRA FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

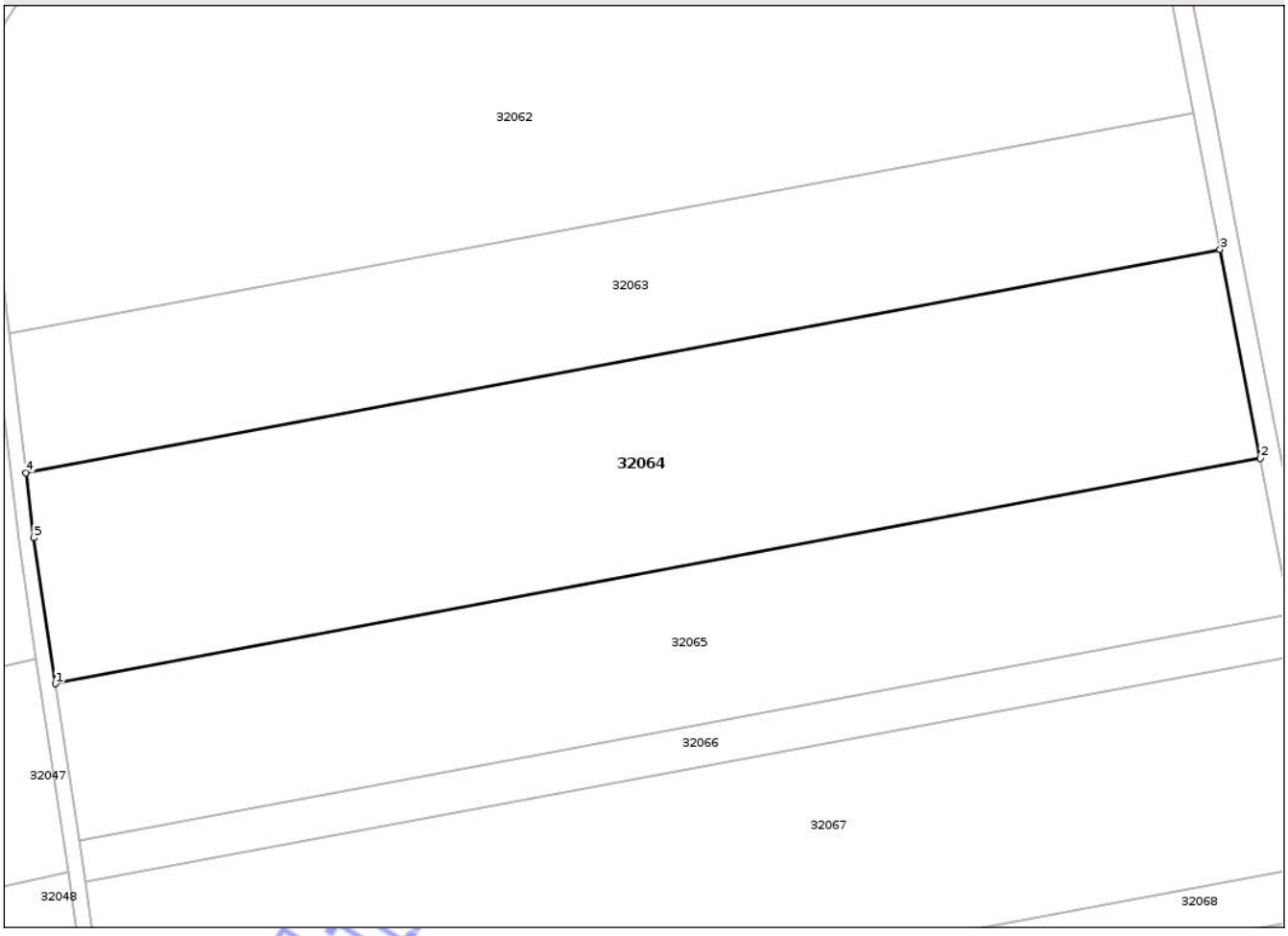
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21998	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	10.000	40	510/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.937,566 391.595,995	2	559.174,157 391.640,197	240.685
2	559.174,157 391.640,197	3	559.166,241 391.681,152	41.713
3	559.166,241 391.681,152	4	558.931,769 391.637,346	238.529
4	558.931,769 391.637,346	5	558.933,293 391.624,594	12.842
5	558.933,293 391.624,594	1	558.937,566 391.595,995	28.917

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 510/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92768, din 25/07/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNCHIASU CONSTANTIN** 2) **UNCHIASU ION** 3) **UNCHIASU AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

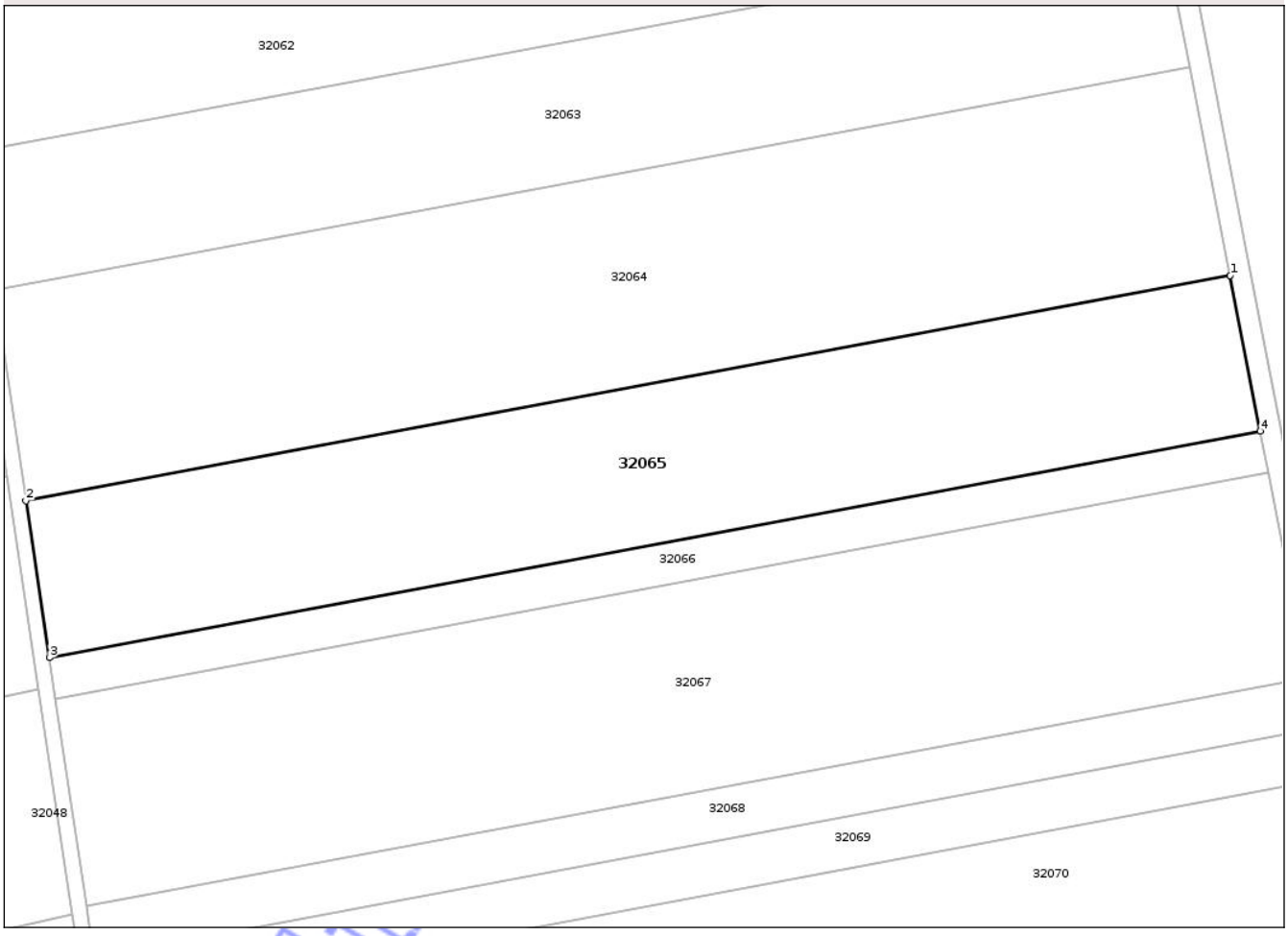
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	7.500	40	510/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.174,157 391.640,197	2	558.937,566 391.595,995	240.685
2	558.937,566 391.595,995	3	558.942,161 391.565,241	31.095
3	558.942,161 391.565,241	4	559.180,054 391.609,687	242.01
4	559.180,054 391.609,687	1	559.174,157 391.640,197	31.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 510/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92761, din 25/07/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NECHIFOR M. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

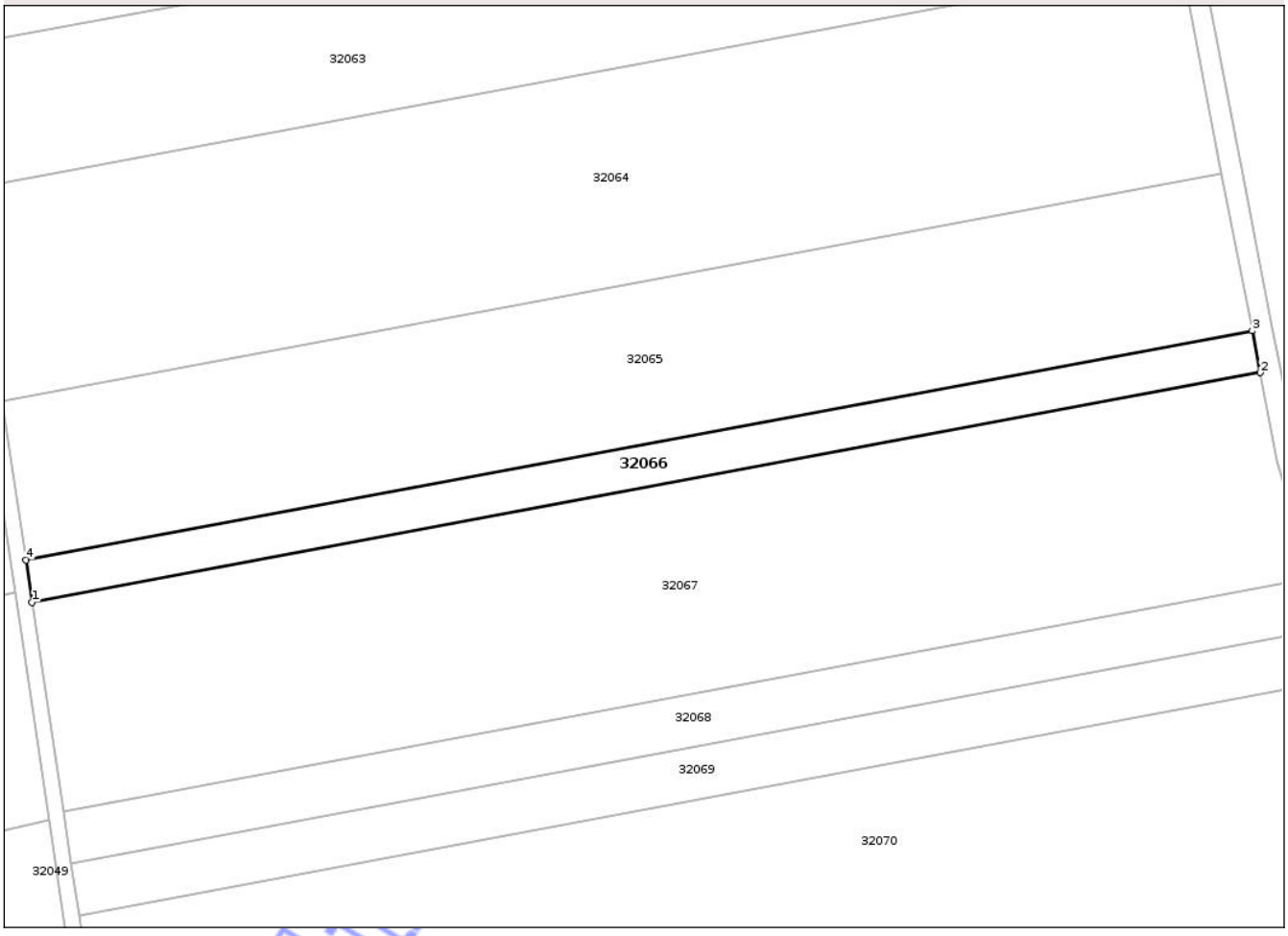
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.000	40	510/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.943,382 391.557,069	2	559.181,621 391.601,579	242.362
2	559.181,621 391.601,579	3	559.180,054 391.609,687	8.258
3	559.180,054 391.609,687	4	558.942,161 391.565,241	242.01
4	558.942,161 391.565,241	1	558.943,382 391.557,069	8.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 510/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92767, din 25/07/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIVU GHEORGHE** 2) **PANA ANICA** 3) **BICA ALEXANDRU** 4) **CHIVU CONSTANTIN** 5) **CHIVU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

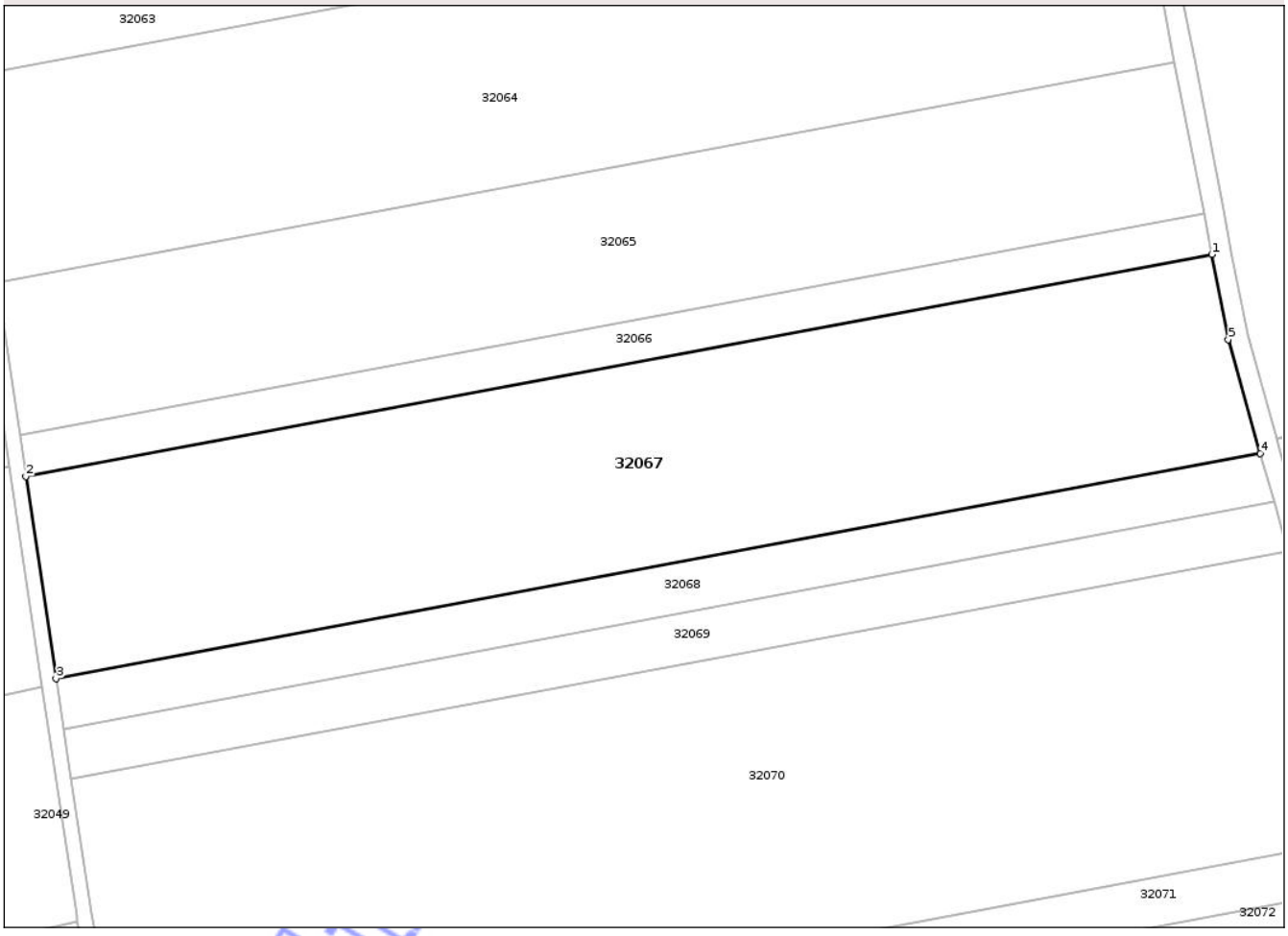
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	10.000	40	510/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.181,621 391.601,579	2	558.943,382 391.557,069	242.362
2	558.943,382 391.557,069	3	558.949,447 391.516,474	41.045
3	558.949,447 391.516,474	4	559.191,357 391.561,671	246.096
4	559.191,357 391.561,671	5	559.184,92 391.584,512	23.731
5	559.184,92 391.584,512	1	559.181,621 391.601,579	17.384

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 510/7, sat Magureni, T40, L 510/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24360	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57641 / 06/12/2023		
Act Notarial nr. 21, din 21/05/2018 emis de NP Ruxandra Ioana Cocea (act notarial nr 534 din 21.05.2018, emis de NP Ruxandra Ioana Cocea;act administrativ nr 113004 din 18.12.2002, emis de CJPSDPT Prahova);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

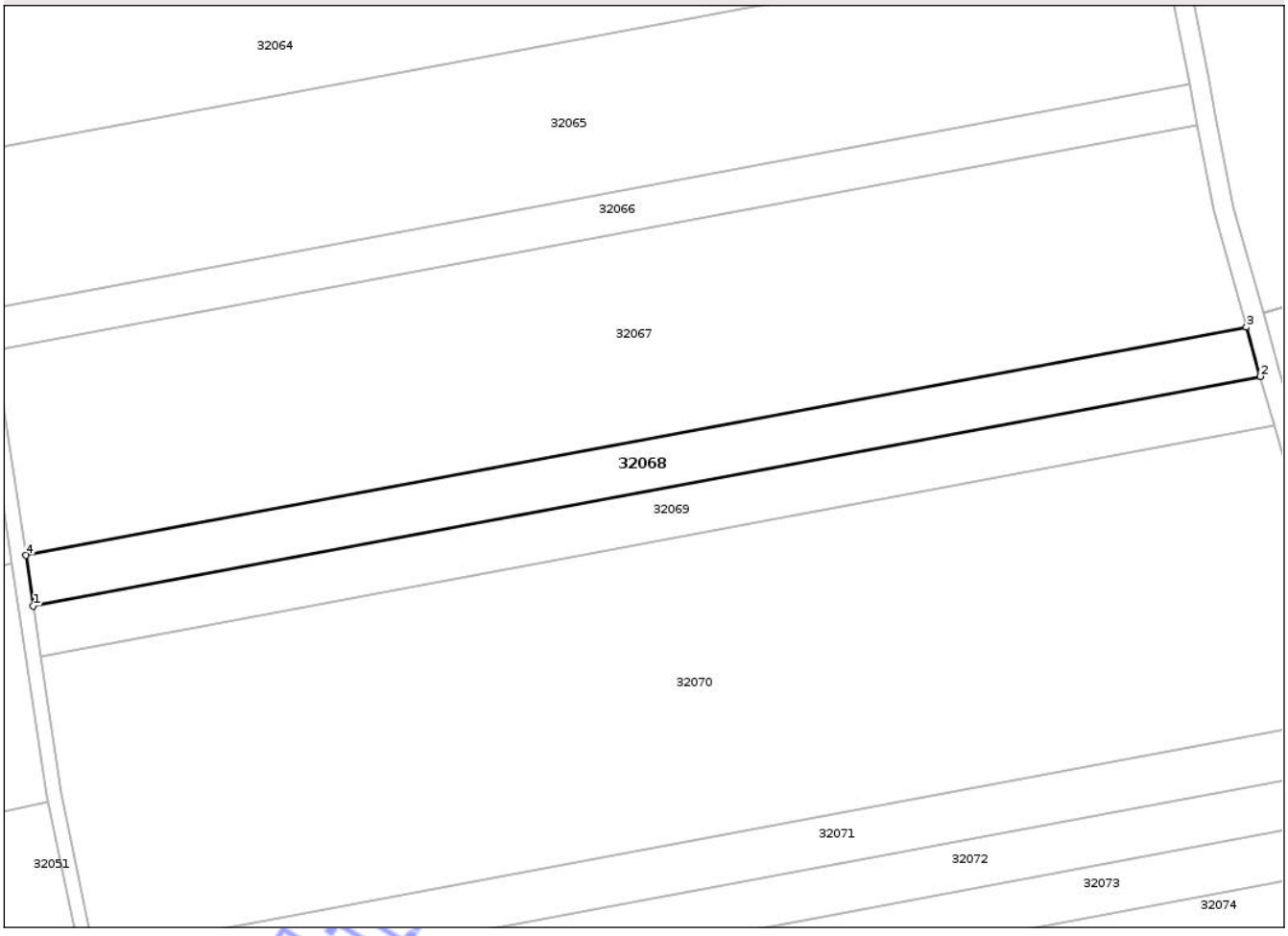
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24360	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	40	510/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.950,945 391.506,447	2	559.194,116 391.551,879	247.379
2	559.194,116 391.551,879	3	559.191,357 391.561,671	10.173
3	559.191,357 391.561,671	4	558.949,447 391.516,474	246.096
4	558.949,447 391.516,474	1	558.950,945 391.506,447	10.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 510/8, T 40, parcela L 510/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20974	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22937 / 24/11/2014		
Act Notarial nr. 2394, din 20/11/2014 emis de NP TONEATA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE FLORIN-FLAVIUS** 2) **GRIGORE ALINA ALEXANDRA**	
14740 / 04/07/2017		
Act Administrativ nr. 22937, din 24/11/2014 emis de BCPI CAMPINA;		
B3	se respinge cererea cu privire la repozitionarea imobilului, ptr motivele aratate	A1
26700 / 21/11/2017		
Act Administrativ nr. 14740, din 01/08/2017 emis de BCPI CAMPINA;		
B4	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

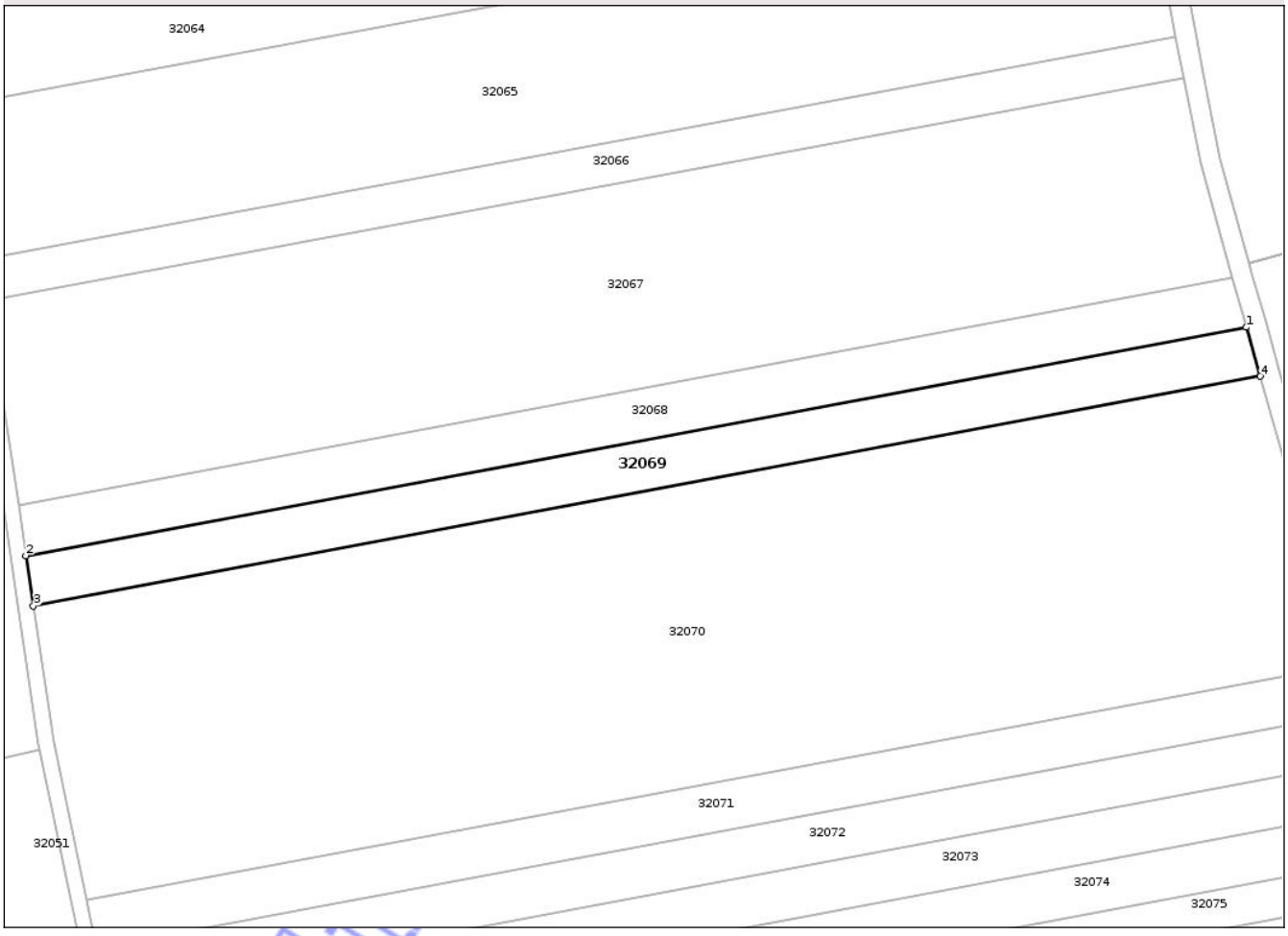
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20974	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	40	510/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.194,116 391.551,879	2	558.950,945 391.506,447	247.379
2	558.950,945 391.506,447	3	558.952,436 391.496,471	10.086
3	558.952,436 391.496,471	4	559.196,862 391.542,137	248.655
4	559.196,862 391.542,137	1	559.194,116 391.551,879	10.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 510/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92769, din 25/07/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILESCU CONSTANTA** 2) **ANDREI ELENA** 3) **ANDREI VISARION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

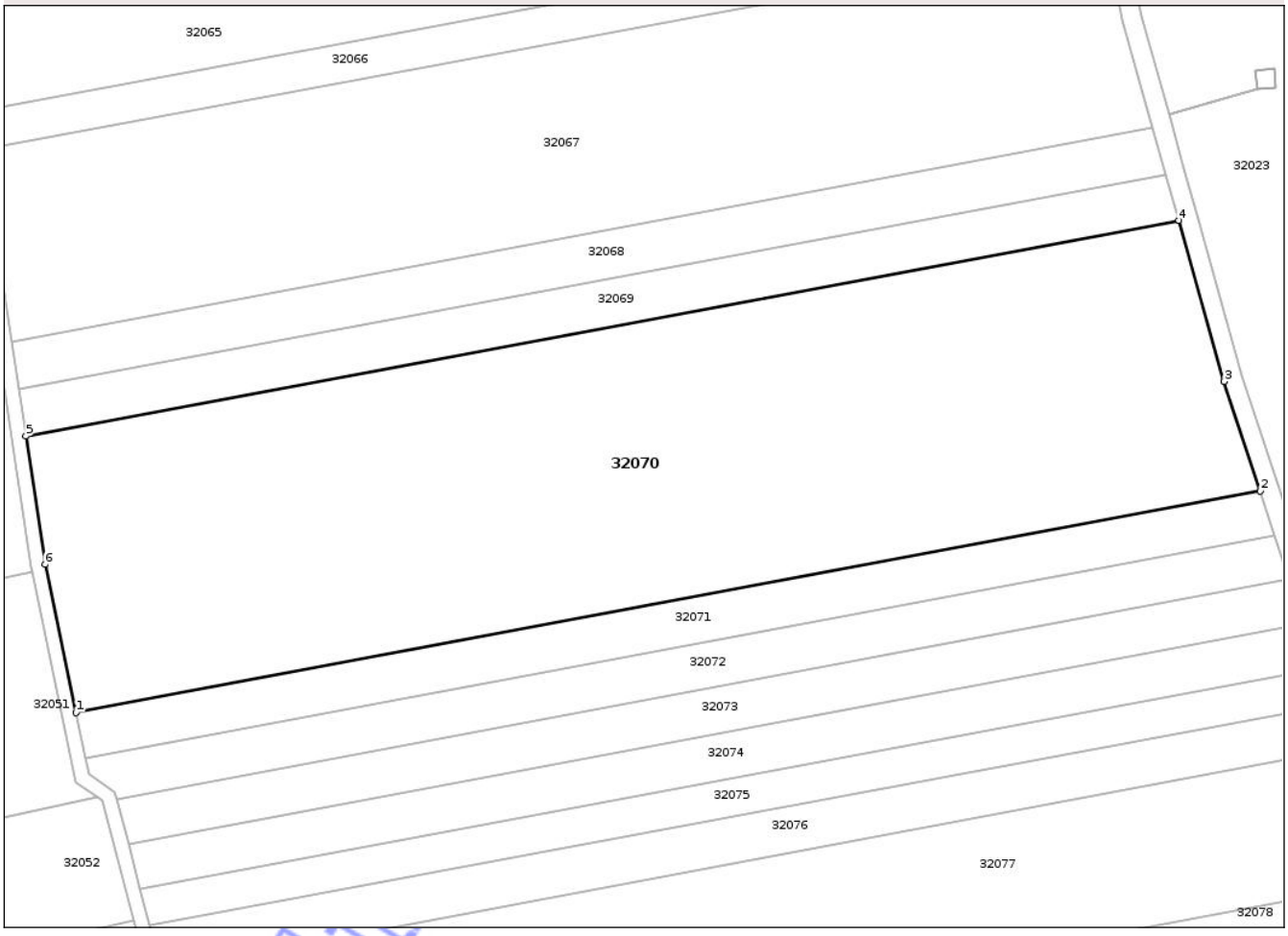
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	15.000	40	510/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.963,06 391.437,936	2	559.214,094 391.484,837	255.378
2	559.214,094 391.484,837	3	559.206,467 391.508,051	24.435
3	559.206,467 391.508,051	4	559.196,862 391.542,137	35.414
4	559.196,862 391.542,137	5	558.952,436 391.496,471	248.655
5	558.952,436 391.496,471	6	558.956,488 391.469,351	27.421

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.956,488 391.469,351	1	558.963,06 391.437,936	32.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 510/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92760, din 25/07/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI VISARION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

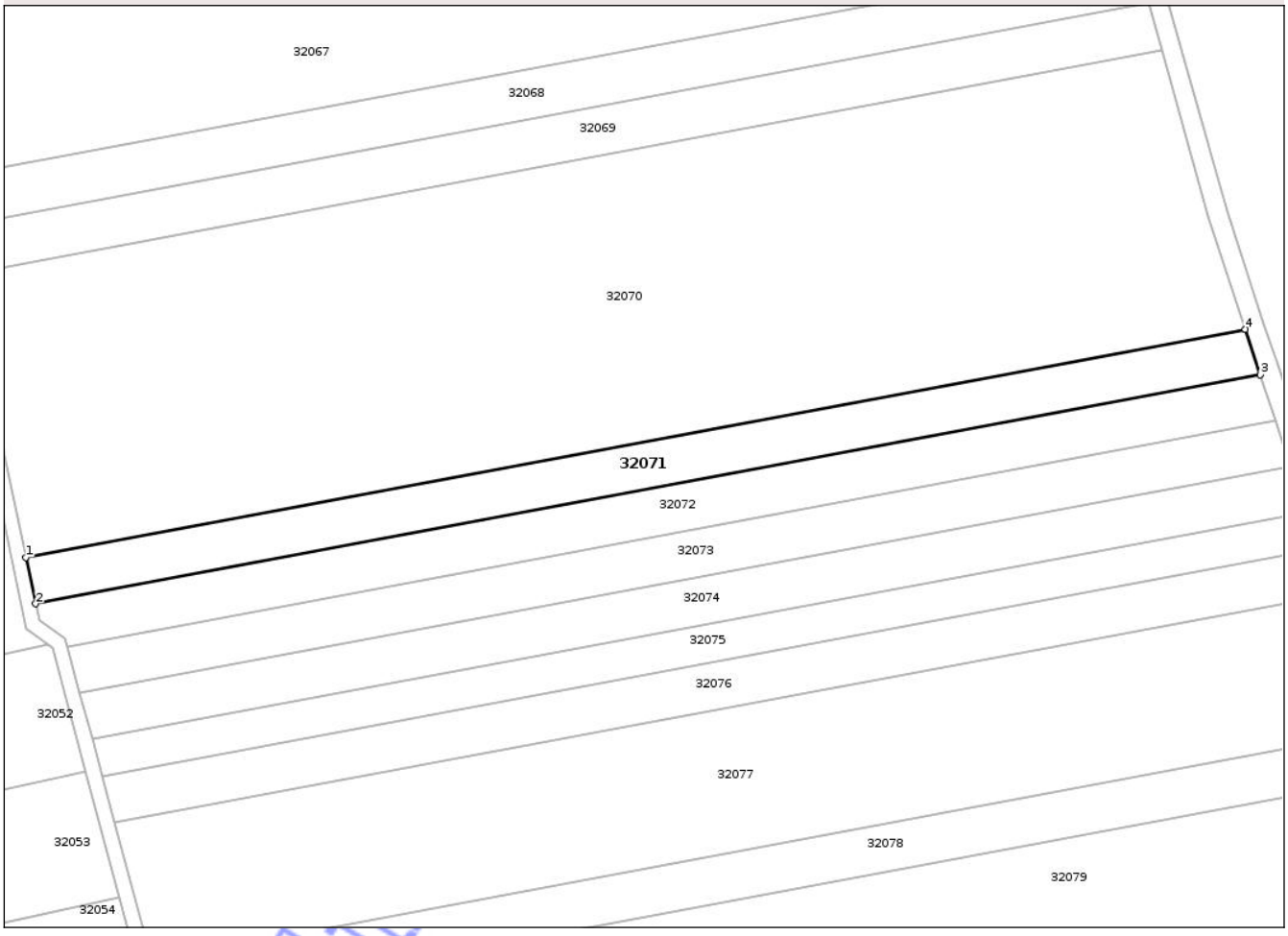
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	40	510/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.963,06 391.437,936	2	558.965,06 391.428,373	9.77
2	558.965,06 391.428,373	3	559.217,17 391.475,475	256.472
3	559.217,17 391.475,475	4	559.214,094 391.484,837	9.854
4	559.214,094 391.484,837	1	558.963,06 391.437,936	255.378

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: L510/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21315	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1298 / 22/01/2016		
Act Notarial nr. 112, din 21/01/2016 emis de NP TONEATA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE FLORIN-FLAVIUS** 2) **GRIGORE ALINA ALEXANDRA**	
14750 / 04/07/2017		
Act Administrativ nr. 1298, din 22/01/2016 emis de BCPI CAMPINA;		
B3	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

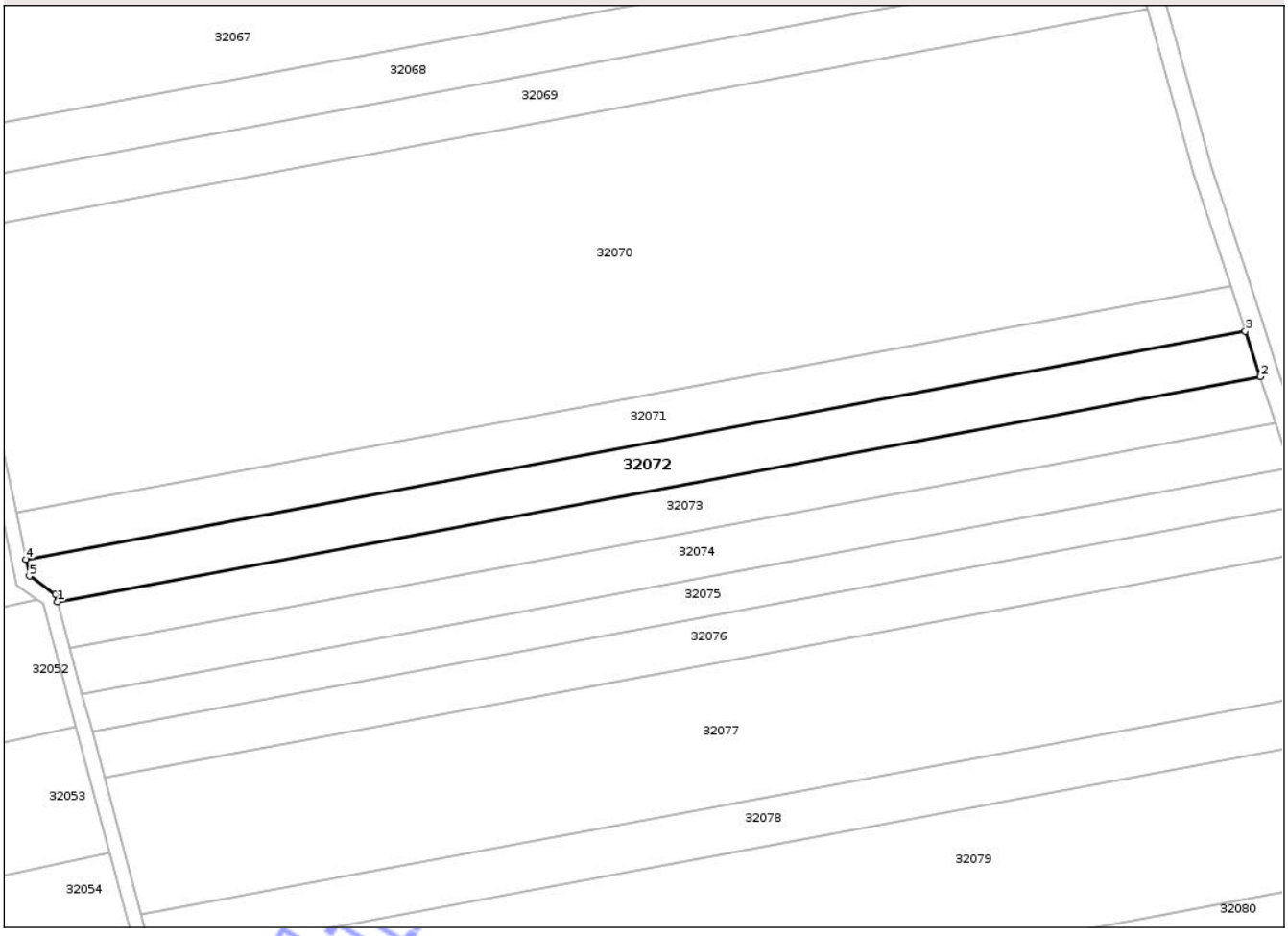
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21315	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
2	livada	NU	2.500	40	L510/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.971,586 391.419,626	2	559.220,255 391.466,086	252.972
2	559.220,255 391.466,086	3	559.217,17 391.475,475	9.883
3	559.217,17 391.475,475	4	558.965,06 391.428,373	256.472
4	558.965,06 391.428,373	5	558.965,776 391.424,951	3.496
5	558.965,776 391.424,951	6	558.971,168 391.421,183	6.578

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.971,168 391.421,183	1	558.971,586 391.419,626	1.612

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 510/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92759, din 25/07/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TATARU I. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

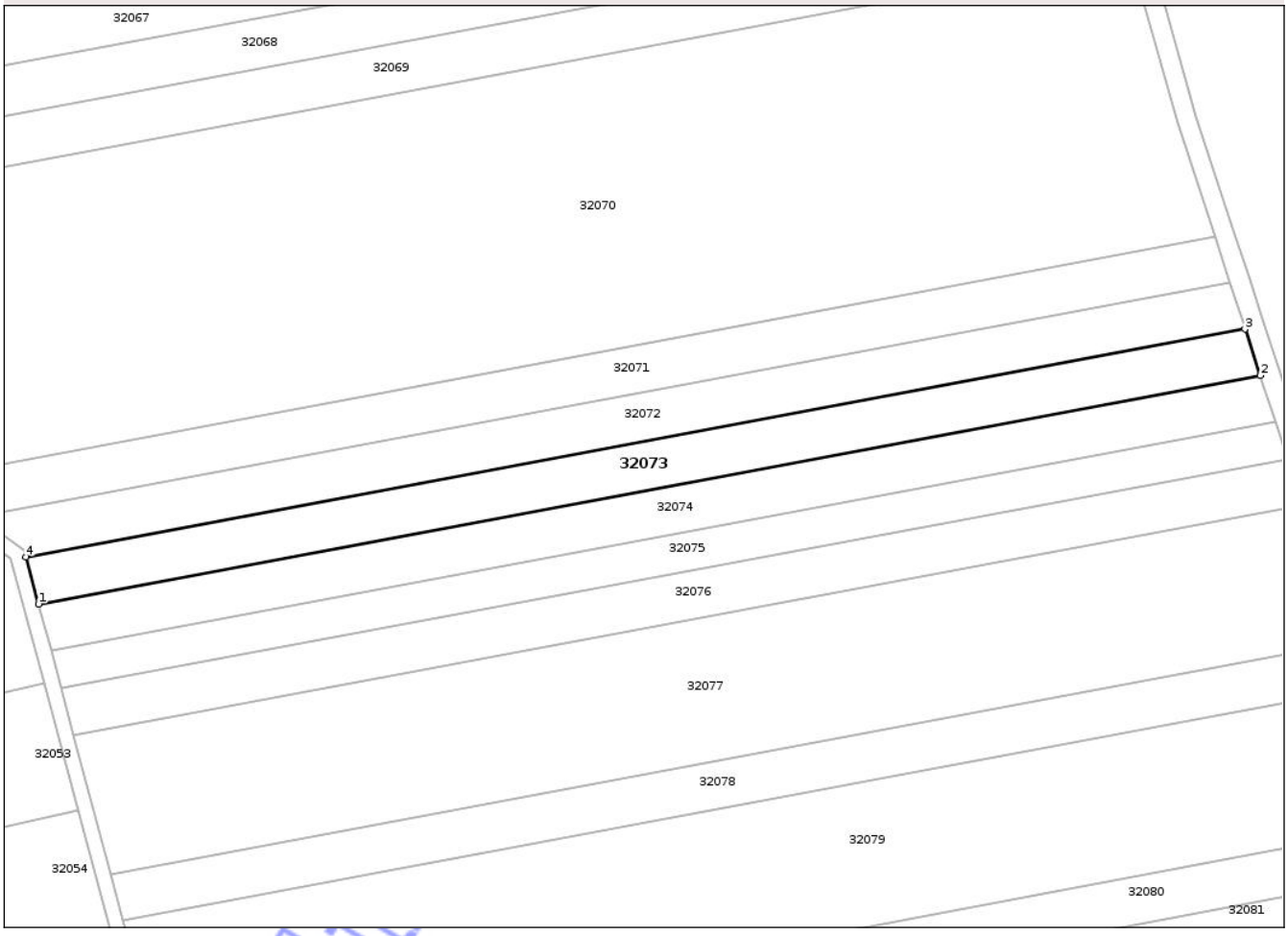
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.500	40	510/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.974,149 391.410,064	2	559.223,363 391.456,625	253.527
2	559.223,363 391.456,625	3	559.220,255 391.466,086	9.958
3	559.220,255 391.466,086	4	558.971,586 391.419,626	252.972
4	558.971,586 391.419,626	1	558.974,149 391.410,064	9.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 510/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92758, din 25/07/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR I. R. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

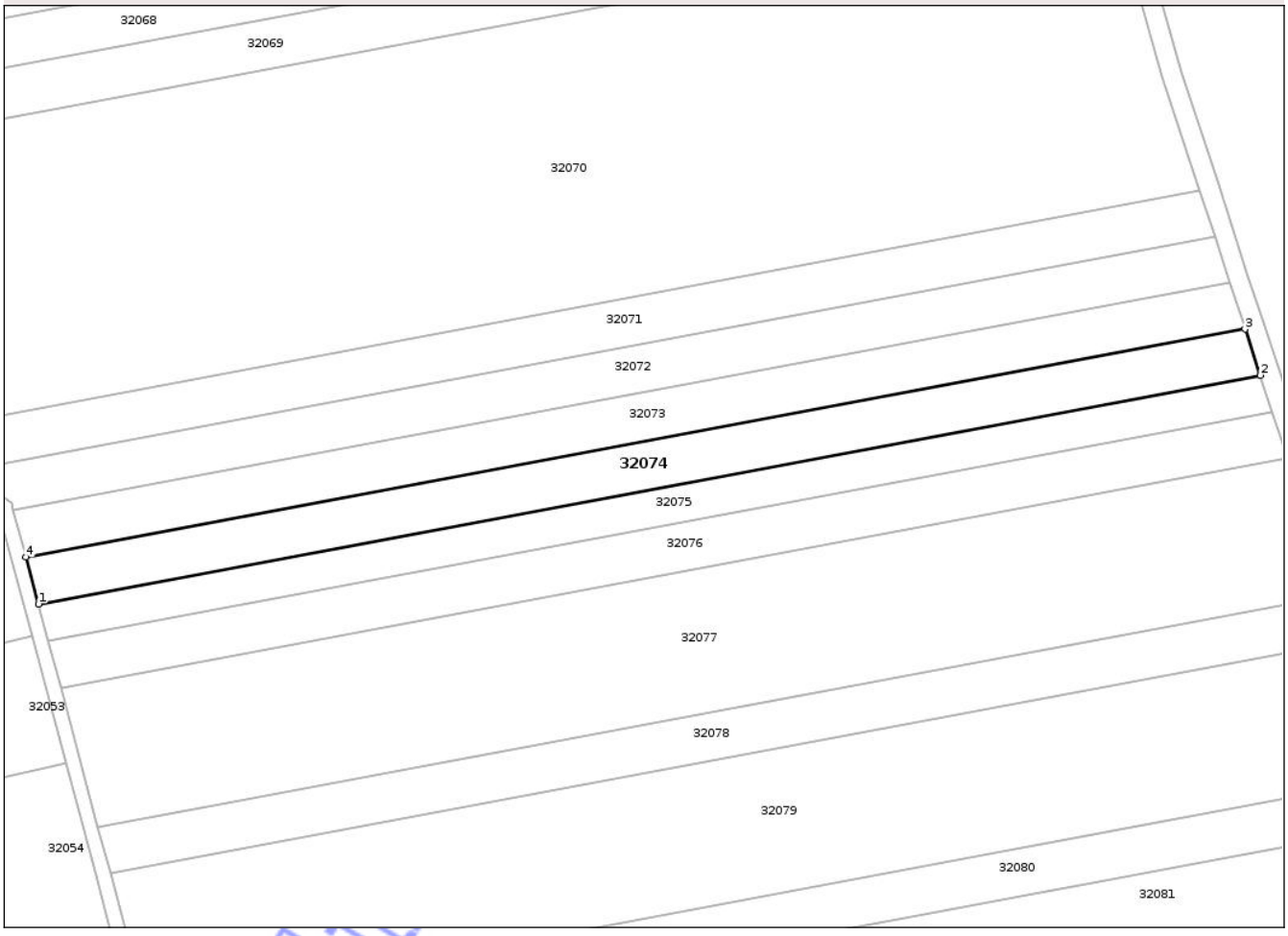
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.500	40	510/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.976,707 391.400,519	2	559.226,466 391.447,182	254.08
2	559.226,466 391.447,182	3	559.223,363 391.456,625	9.939
3	559.223,363 391.456,625	4	558.974,149 391.410,064	253.527
4	558.974,149 391.410,064	1	558.976,707 391.400,519	9.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 510/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92764, din 25/07/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANAILA ION** 2) **LAZAR GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

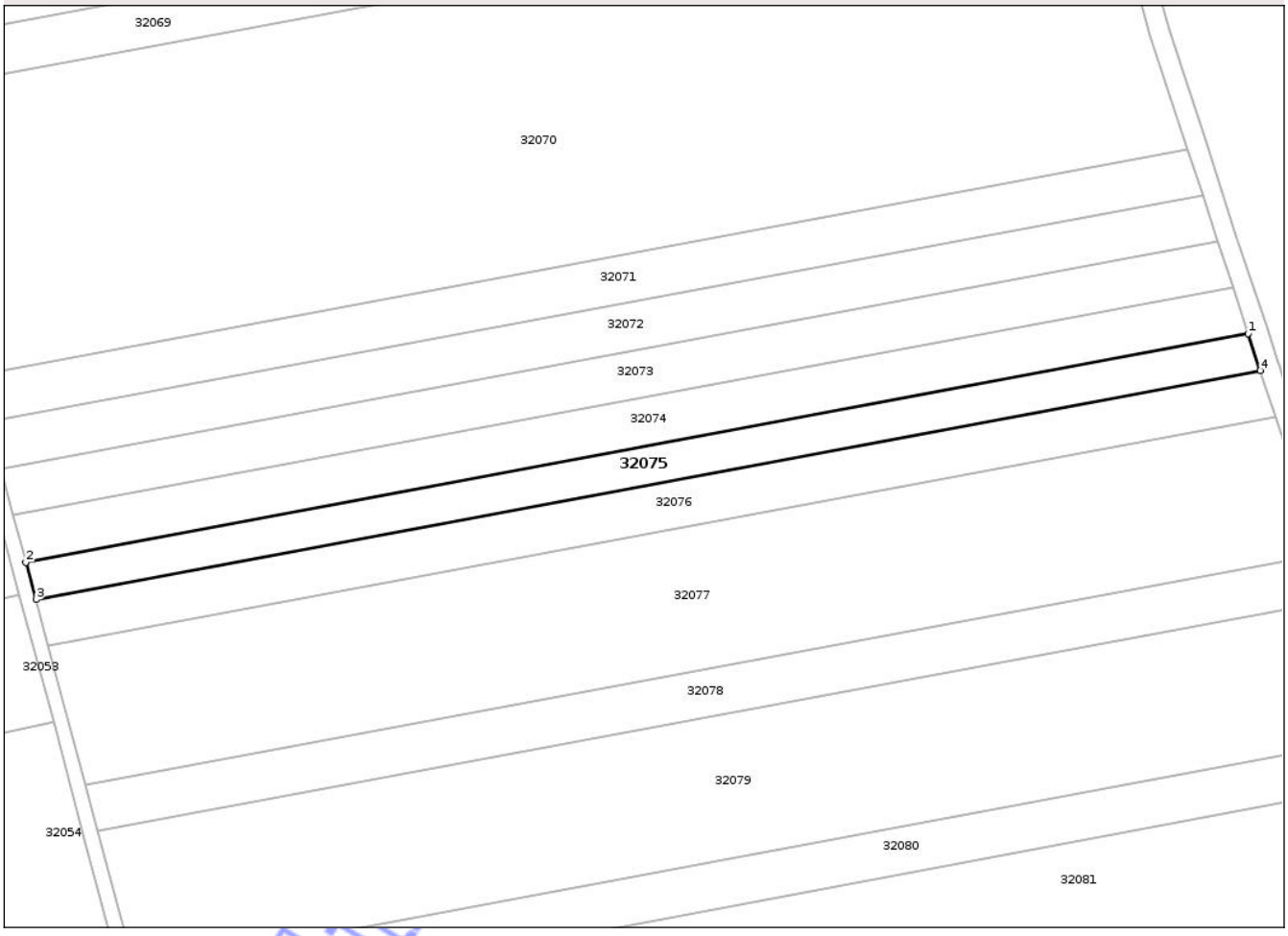
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.000	40	510/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.226,466 391.447,182	2	558.976,707 391.400,519	254.08
2	558.976,707 391.400,519	3	558.978,749 391.392,901	7.887
3	558.978,749 391.392,901	4	559.228,942 391.439,645	254.522
4	559.228,942 391.439,645	1	559.226,466 391.447,182	7.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 510/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92770, din 25/07/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZAR VALERIA** 2) **LAZAR ARISTOTEL** 3) **LAZAR NISTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

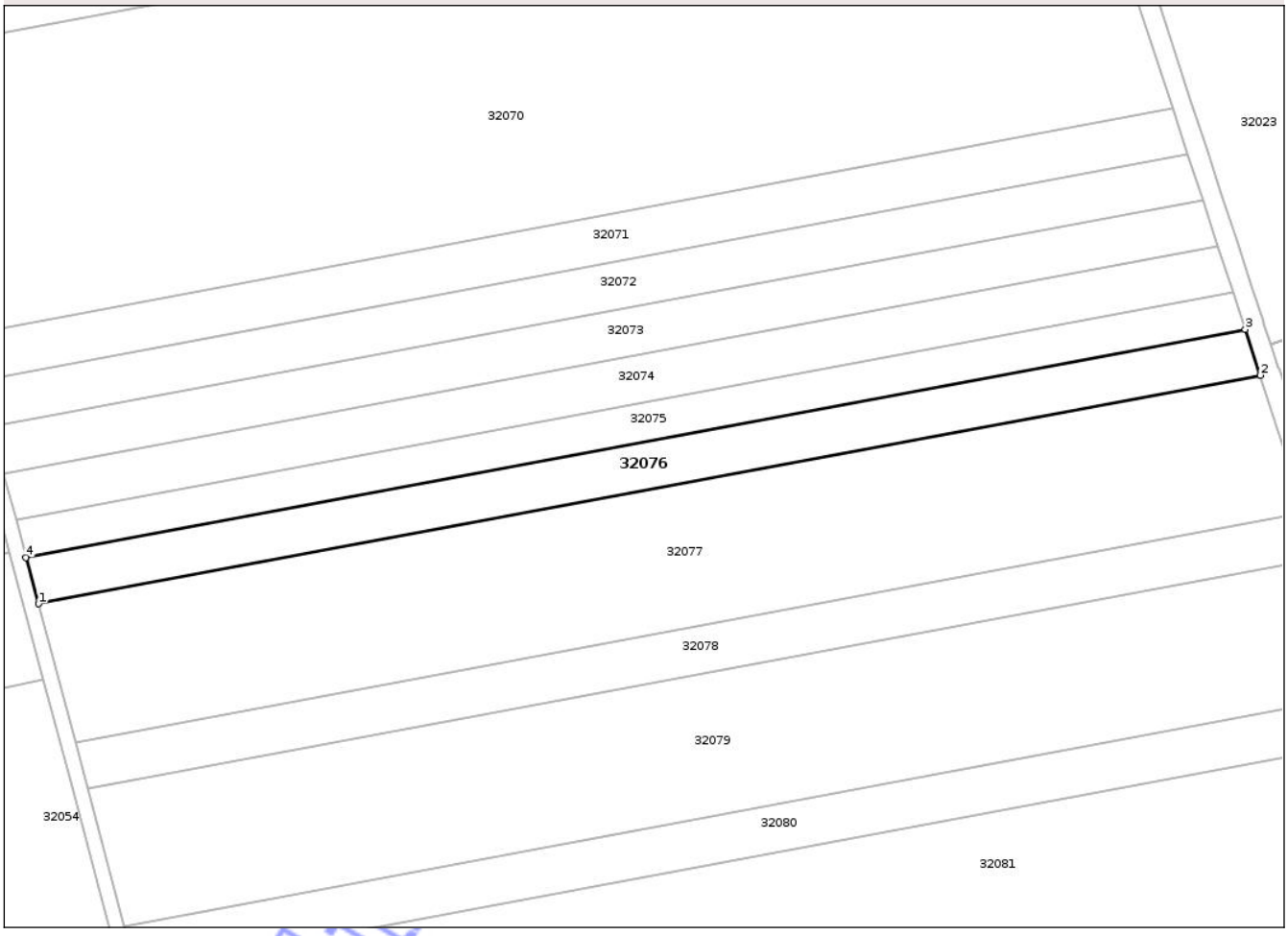
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	40	510/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.981,313 391.383,399	2	559.232,032 391.430,241	255.058
2	559.232,032 391.430,241	3	559.228,942 391.439,645	9.899
3	559.228,942 391.439,645	4	558.978,749 391.392,901	254.522
4	558.978,749 391.392,901	1	558.981,313 391.383,399	9.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 510/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92754, din 25/07/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCESCU TR. MIHAIL SILVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

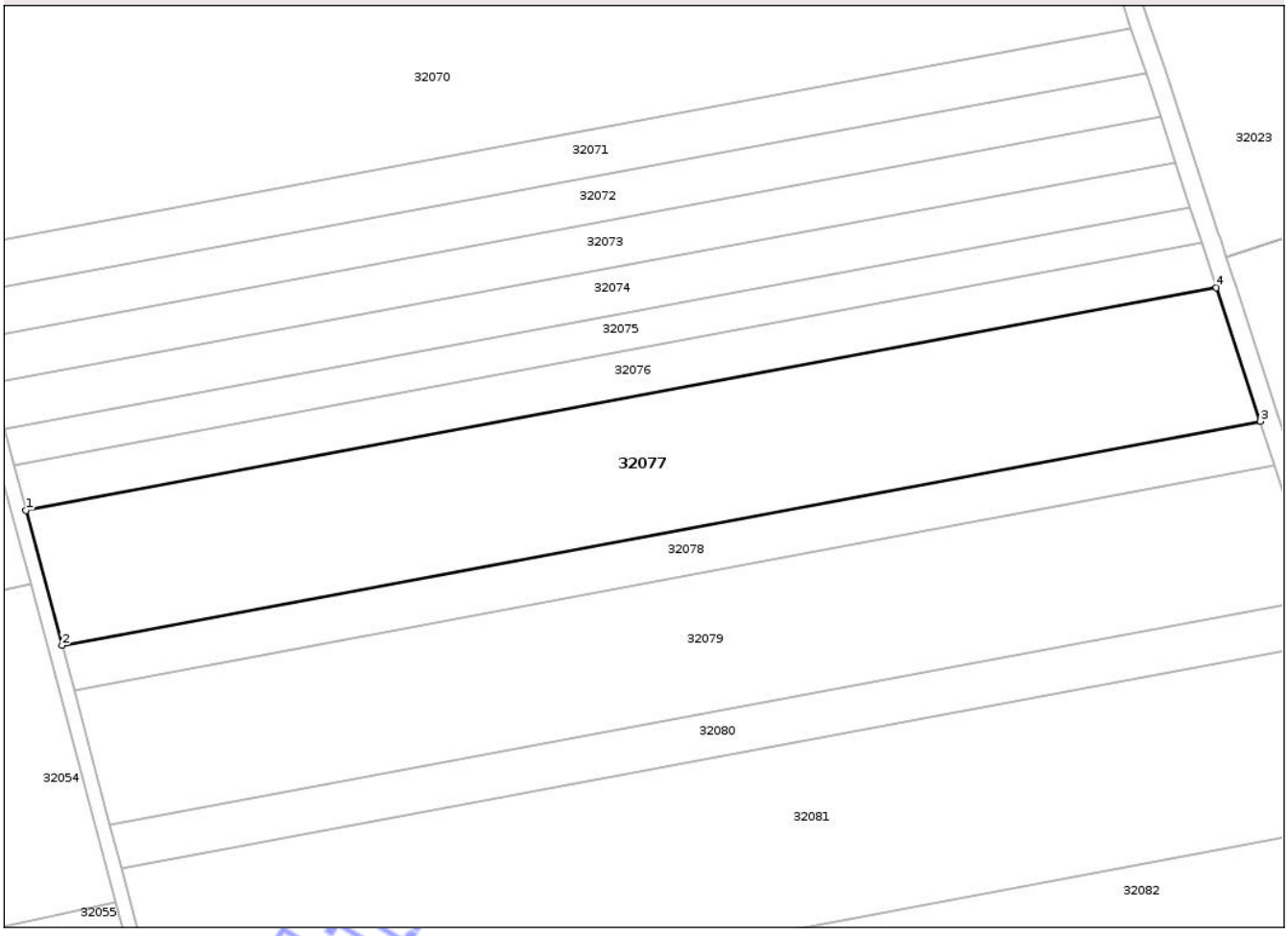
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	7.500	40	510/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.981,313 391.383,399	2	558.988,909 391.355,0	29.397
2	558.988,909 391.355,0	3	559.241,262 391.402,148	256.72
3	559.241,262 391.402,148	4	559.232,032 391.430,241	29.571
4	559.232,032 391.430,241	1	558.981,313 391.383,399	255.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 510/18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 315, din 13/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCESCU TR. MIHAIL-SILVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

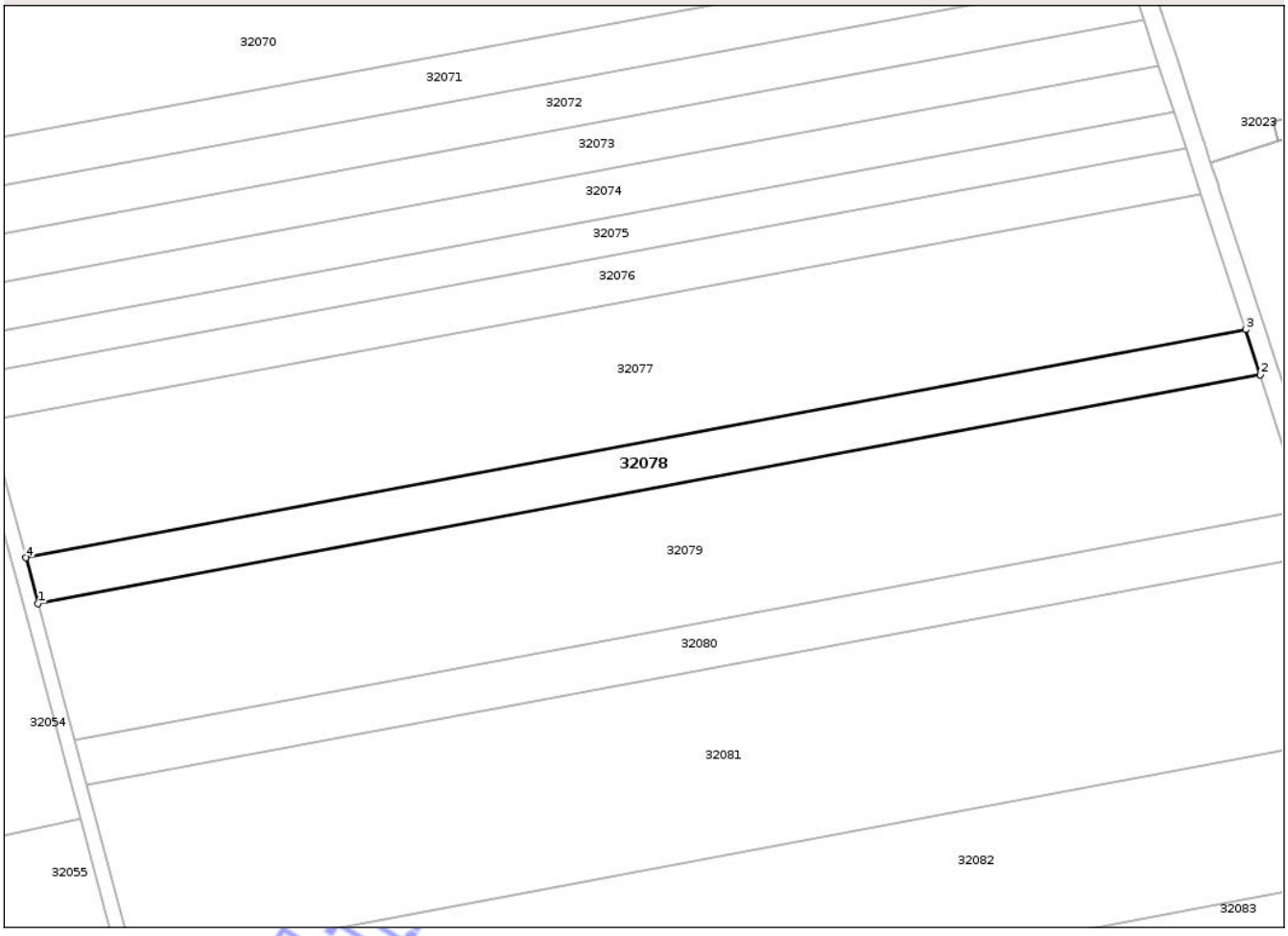
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	40	510/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.991,435 391.345,575	2	559.244,326 391.392,823	257.267
2	559.244,326 391.392,823	3	559.241,262 391.402,148	9.815
3	559.241,262 391.402,148	4	558.988,909 391.355,0	256.72
4	558.988,909 391.355,0	1	558.991,435 391.345,575	9.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 510/18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92757, din 25/07/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNCA GH. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

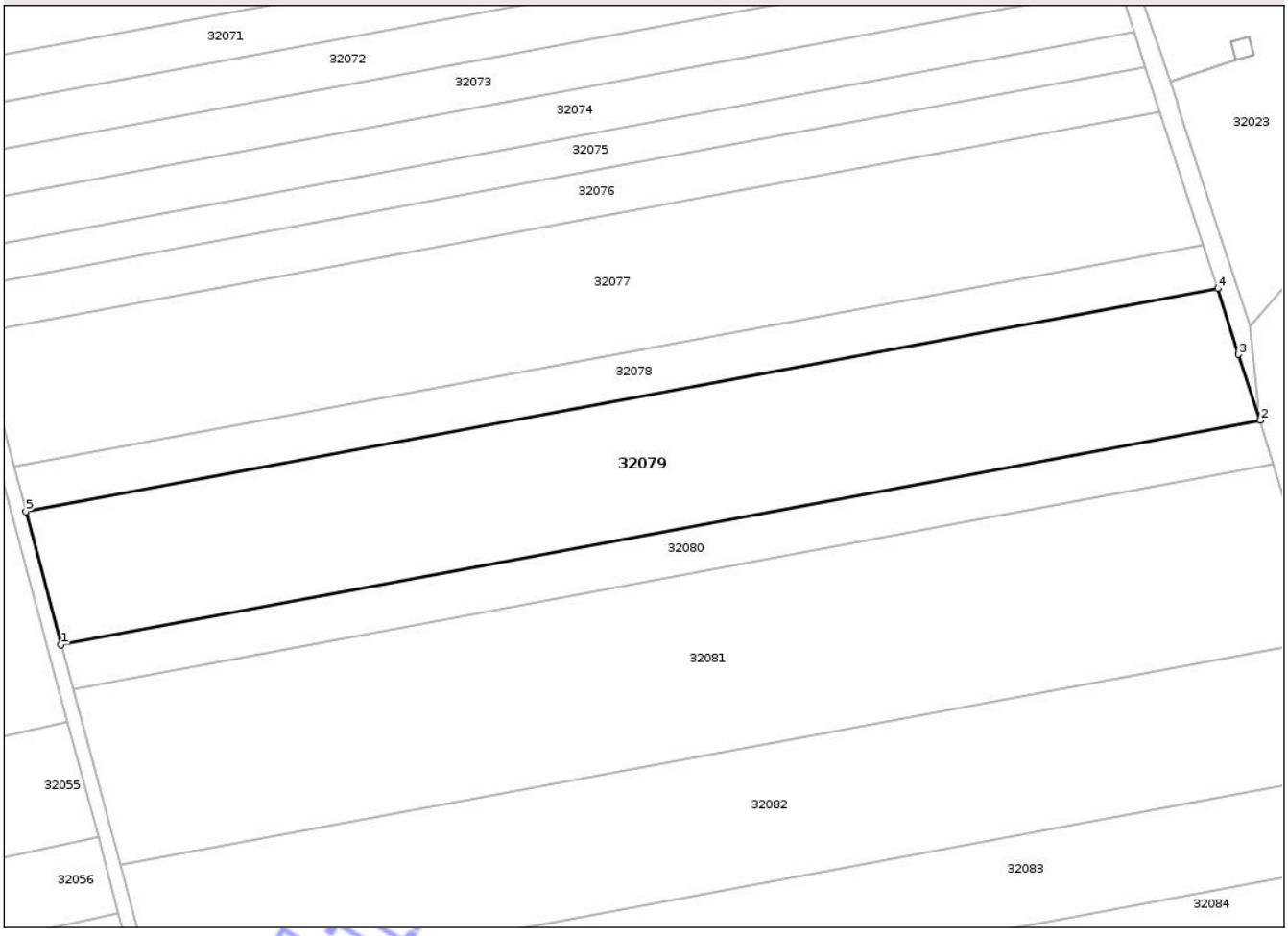
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	7.500	40	510/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.998,872 391.317,392	2	559.253,278 391.364,922	258.808
2	559.253,278 391.364,922	3	559.248,723 391.378,848	14.652
3	559.248,723 391.378,848	4	559.244,326 391.392,823	14.65
4	559.244,326 391.392,823	5	558.991,435 391.345,575	257.267
5	558.991,435 391.345,575	1	558.998,872 391.317,392	29.148

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 510/19, T 40 ; L 510/19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23728	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; T 40 ; L 510/19

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45081 / 05/11/2021		
Act Notarial nr. 2814, din 05/11/2021 emis de BNP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CREŢU DUMITRU** 2) **CREŢU CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

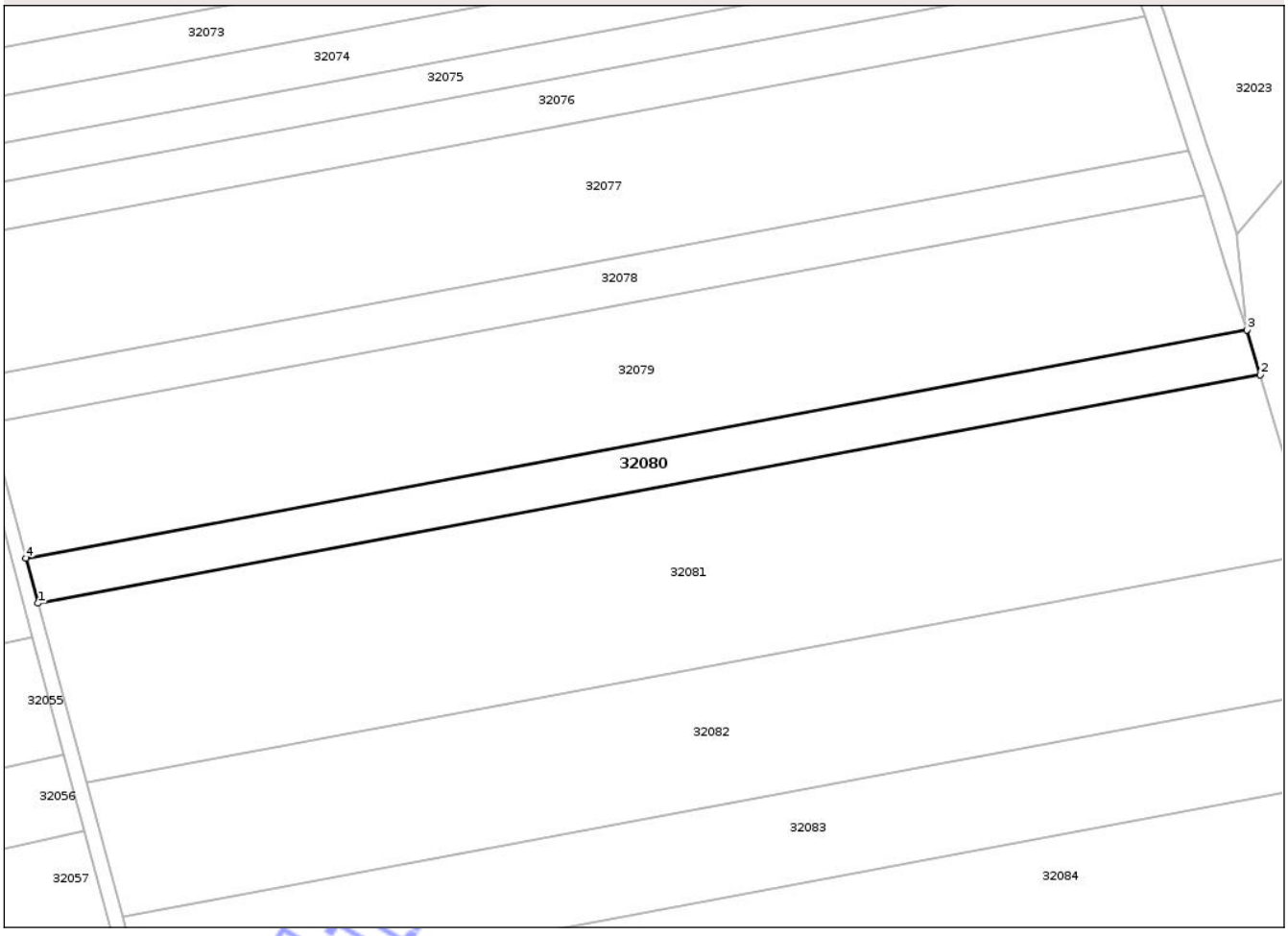
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23728	2.500	T 40 ; L 510/19

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	40	510/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.001,451 391.308,05	2	559.256,081 391.355,627	259.037
2	559.256,081 391.355,627	3	559.253,278 391.364,922	9.709
3	559.253,278 391.364,922	4	558.998,872 391.317,392	258.808
4	558.998,872 391.317,392	1	559.001,451 391.308,05	9.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:380(e:1763)
Nr. cadastral vechi:686

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magureni, Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 510/20, T40 , L 510 /20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20699	10.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7218 / 06/10/2005		
Act Notarial nr. 4756, din 05/10/2005 emis de NP Pop Mihai-Campina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE FLORIN**	
6107 / 04/05/2012		
Act Administrativ nr. 5352, din 20/04/2012 emis de OCPI PRAHOVA BCPI CAMPINA (act administrativ nr. 3333/17-04-2006 emis de MAPDR ADMINISTRATIA NATIONALA A IMBUNATATIRILOR FUNCIARE R A; act administrativ nr. 3832/02-06-2006 emis de DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA SI DEZVOLTAREA RURALA A JUDETULUI PRAHOVA; act administrativ nr. 2364/25-04-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI MAGURENI; act administrativ nr. 1925/28-03-2012 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA COMISIA TEHNICA DE AMENAJAREA TERITORIULUI SI URBANISM A JUDETULUI PRAHOVA; act administrativ nr. 26/25-04-2012 emis de COMUNA MAGURENI CONSILIUL LOCAL;);		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca parte din imobil respectiv 9893 mp curti constructii se afla in intravilanul com Magureni si parte din imobil respectiv 104 mp curti constructii se afla in extravilanul com Magureni	A1
14763 / 04/07/2017		
Act Administrativ nr. 6107, din 04/05/2012 emis de BCPI CAMPINA;		
B3	se respinge cererea cu privire la repozitionarea imobilului ptr motivele aratate	A1
26724 / 21/11/2017		
Act Administrativ nr. 14763, din 02/08/2017 emis de BCPI CAMPINA;		
B4	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3242 / 03/05/2006		
Act Notarial nr. 2636, din 03/05/2006 emis de BNP;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTAgratuita pe o perioada de 5 ani	A1
	1) **SC"GRIGPROD & SON"SRL**, CIF:9999999999999	
4552 / 13/06/2006		
Act Notarial nr. 118, din 12/06/2006 emis de BNP;		
C2	Intabulare, drept de FOLOSINTAgratuita pe o perioada de 12 ani incepand cu data de 12.06.2006 pana la 12.06.2018	A1
	1) **SC"GRIGPROD & SON"SRL**, CIF:9999999999999	

Reproducerea interzisă a conținutului

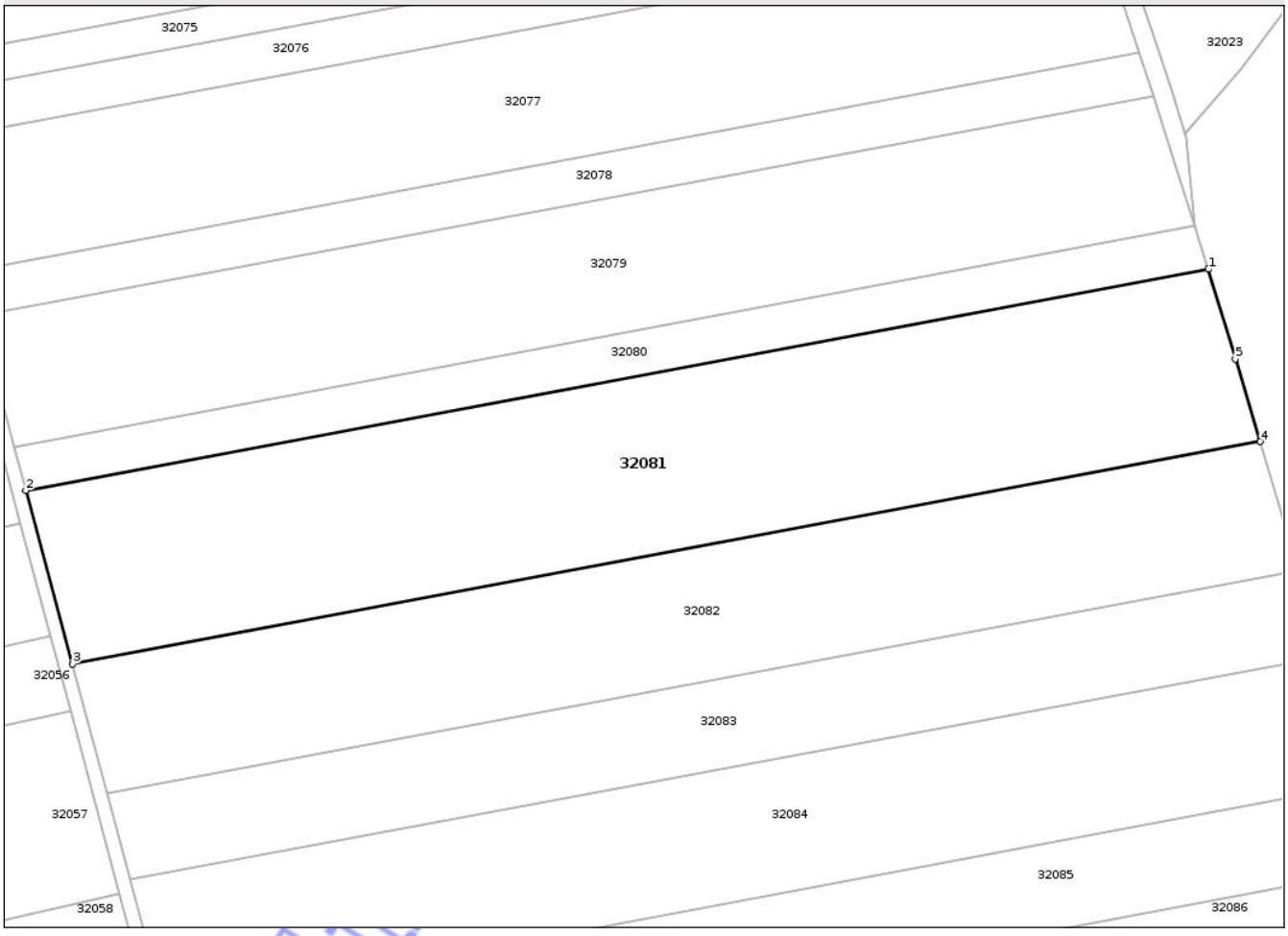
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20699	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3	curti constructii	DA	9.887	40	510/20	-	
4	curti constructii	NU	113	40	510/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.256,081 391.355,627	2	559.001,451 391.308,05	259.037
2	559.001,451 391.308,05	3	559.011,493 391.270,744	38.634
3	559.011,493 391.270,744	4	559.267,268 391.318,53	260.2
4	559.267,268 391.318,53	5	559.261,896 391.336,344	18.606

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.261,896 391.336,344	1	559.256,081 391.355,627	20.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 510/21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92763, din 25/07/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

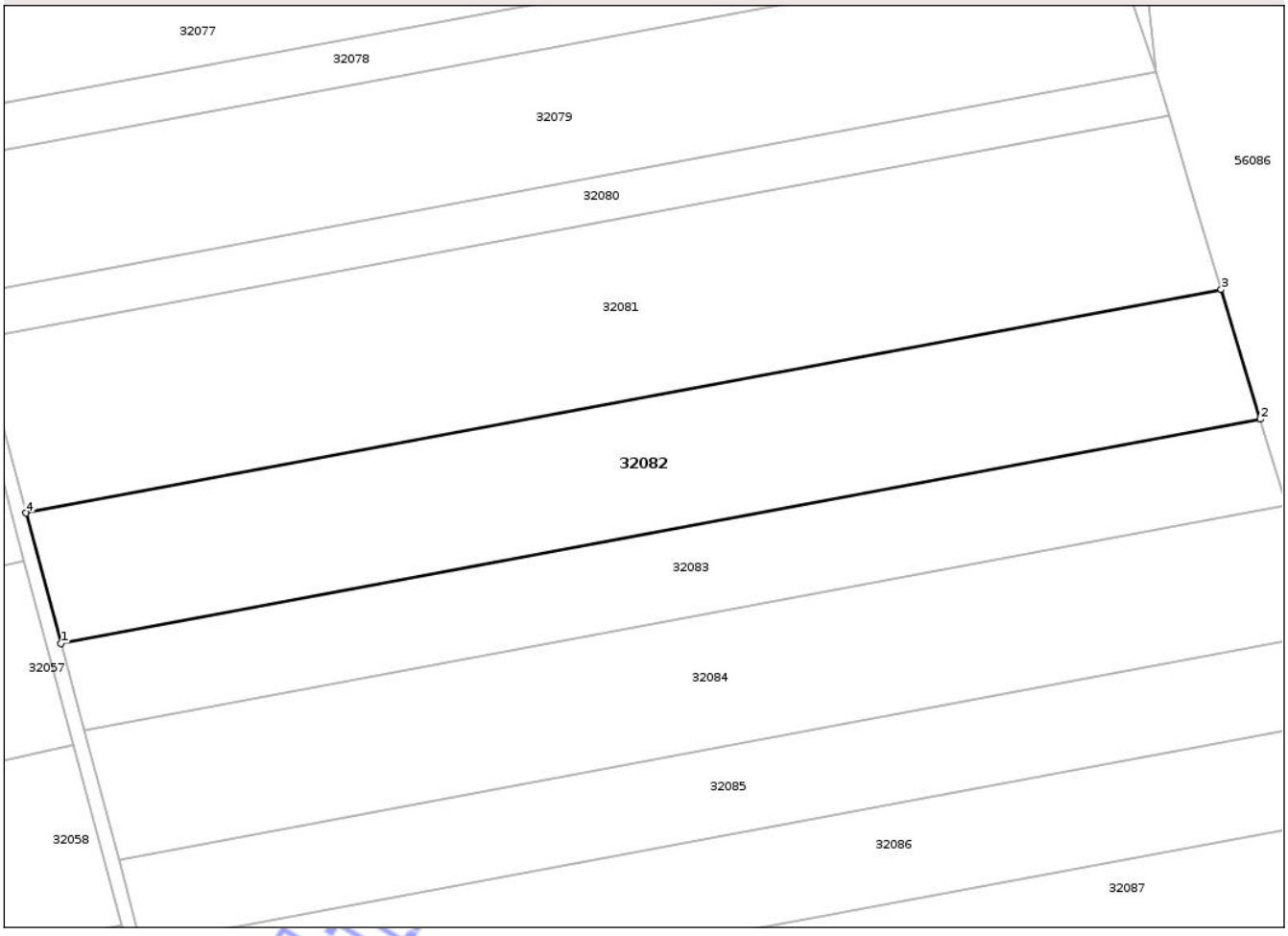
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	7.500	40	510/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.018,965 391.242,868	2	559.275,624 391.290,82	261.1
2	559.275,624 391.290,82	3	559.267,268 391.318,53	28.942
3	559.267,268 391.318,53	4	559.011,493 391.270,744	260.2
4	559.011,493 391.270,744	1	559.018,965 391.242,868	28.86

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, EXTRAVILAN,tarla 40, parcela L 510/22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20919	5.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8122 / 27/05/2011		
Act Administrativ nr. 497, din 09/02/2007 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREADREPTULUI DE PR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRECHIOIU VASILE**	
14742 / 04/07/2017		
Act Administrativ nr. 8122, din 27/05/2011 emis de BCPI CAMPINA;		
B2	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26 / 03/01/2012		
Somatie nr. 667, din 29/12/2011 emis de BEJ PETCU ALEXANDRU;		
C1	se noteaza somatia nr. 667/2011 din data de 29.12.2011 emisa de BEJ Petcu Alexandru, pentru suma de 129.888,45 EUR reprezentand imprumut nerambursat, dobanzi si comisioane si suma de 14.414,14 lei reprezentand cheltuieli de executare, in favoarea creditoarei SC SUPORT COLECT SRL;	A1

Neutilizabil în circuitul civil

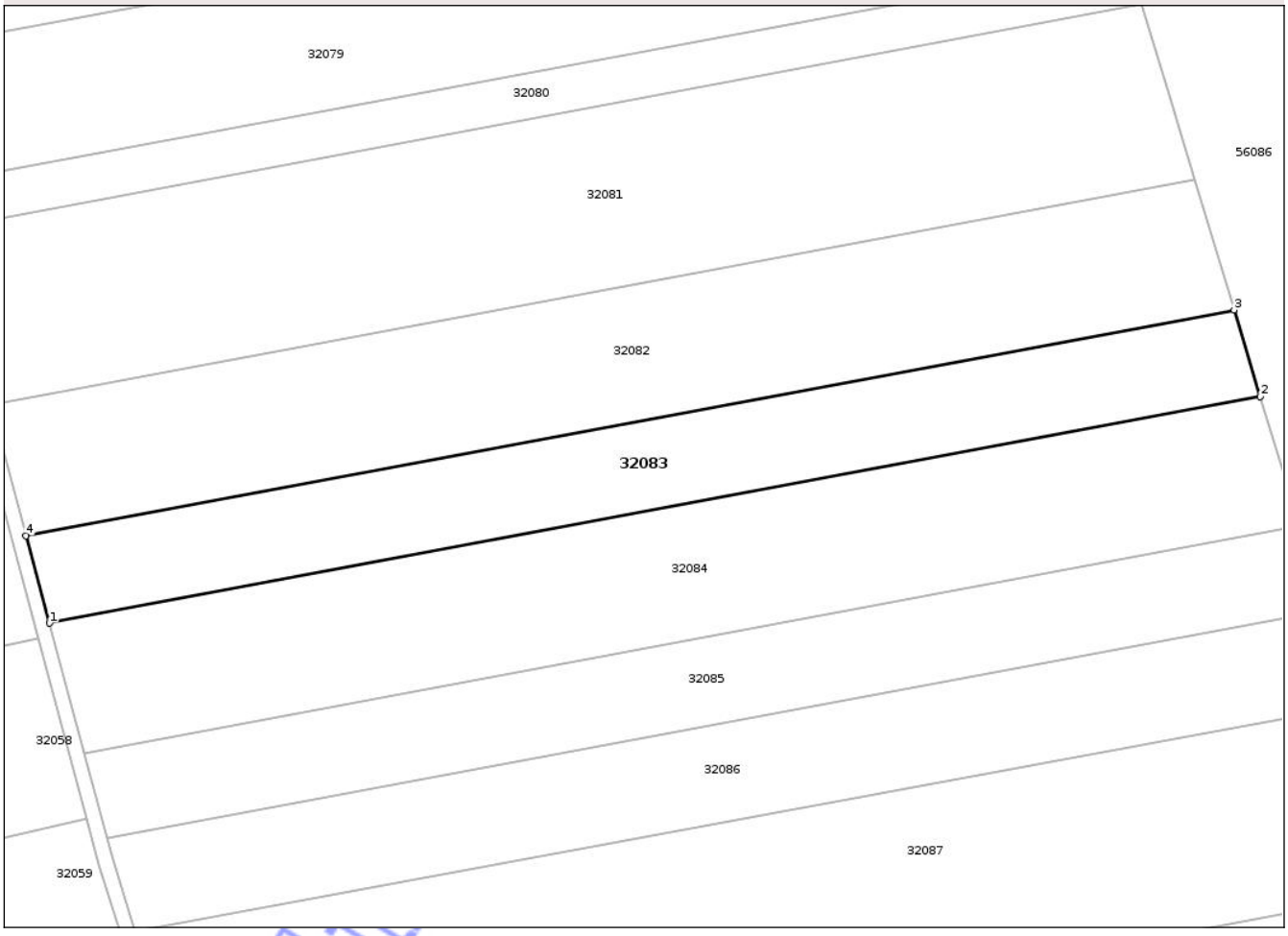
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20919	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
2	livada	NU	5.000	40	L510/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.023,933 391.224,336	2	559.281,179 391.272,397	261.697
2	559.281,179 391.272,397	3	559.275,624 391.290,82	19.242
3	559.275,624 391.290,82	4	559.018,965 391.242,868	261.1
4	559.018,965 391.242,868	1	559.023,933 391.224,336	19.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: L510/23, T40 L510/23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21277	7.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24002 / 20/07/2015		
Act Notarial nr. 1575, din 15/07/2015 emis de BNP TONEATA MARIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE FLORIN-FLAVIUS** 2) **GRIGORE ALINA ALEXANDRA**	
14760 / 04/07/2017		
Act Administrativ nr. 24002, din 20/07/2015 emis de BCPI Campina;		
B6	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21277	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	7.500	40	L510/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.031,347 391.196,675	2	559.292,484 391.245,459	265.655
2	559.292,484 391.245,459	3	559.286,64 391.254,295	10.594
3	559.286,64 391.254,295	4	559.281,179 391.272,397	18.908
4	559.281,179 391.272,397	5	559.023,933 391.224,336	261.697
5	559.023,933 391.224,336	1	559.031,347 391.196,675	28.637

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: L510/24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21074	5.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13474 / 12/08/2013		
Act Notarial nr. 2055, din 09/08/2013 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE FLORIN-FLAVIUS** 2) **GRIGORE ALINA ALEXANDRA**	
14746 / 04/07/2017		
Act Administrativ nr. 13474, din 12/08/2013 emis de BCPI CAMPINA;		
B3	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

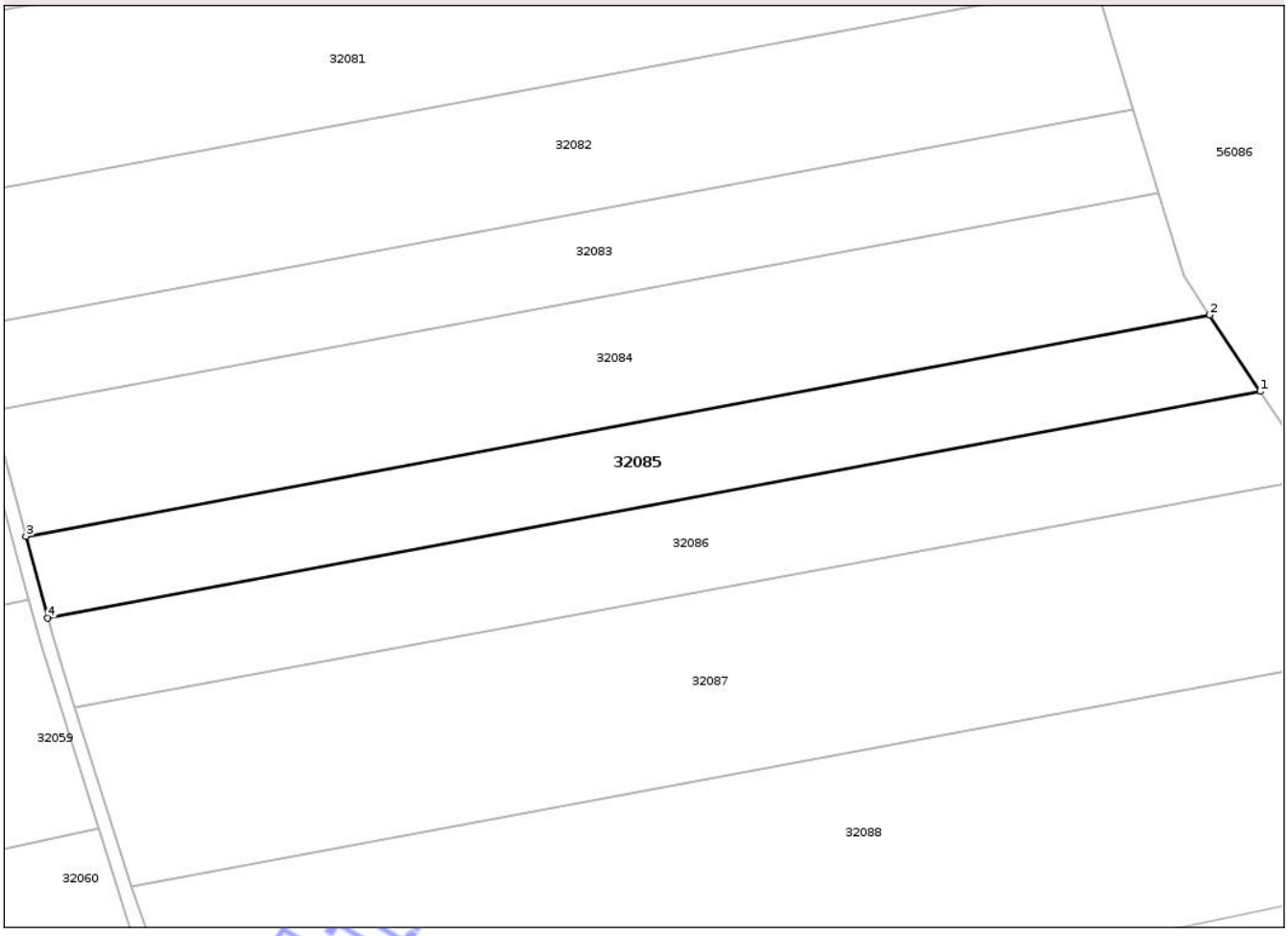
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21074	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
2	livada	NU	5.000	40	L510/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.303,62 391.228,619	2	559.292,484 391.245,459	20.189
2	559.292,484 391.245,459	3	559.031,347 391.196,675	265.655
3	559.031,347 391.196,675	4	559.036,177 391.178,657	18.654
4	559.036,177 391.178,657	1	559.303,62 391.228,619	272.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: L510/25, T40 L510/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21866	5.733	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24300 / 23/10/2017		
Act Notarial nr. 2668, din 23/10/2017 emis de NP Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE FLORIN FLAVIUS** 2) **GRIGORE ALINA ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21866	5.733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
2	livada	NU	5.733	40	L510/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.042,202 391.158,867	2	559.316,241 391.209,538	278.684
2	559.316,241 391.209,538	3	559.303,62 391.228,619	22.877
3	559.303,62 391.228,619	4	559.036,177 391.178,657	272.07
4	559.036,177 391.178,657	5	559.037,423 391.174,011	4.811
5	559.037,423 391.174,011	1	559.042,202 391.158,867	15.88

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 510/25, T40, L510/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21988	11.467	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27517 / 24/10/2018		
Act Notarial nr. 2706, din 23/10/2018 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE FLORIN FLAVIUS** 2) **GRIGORE ALINA ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

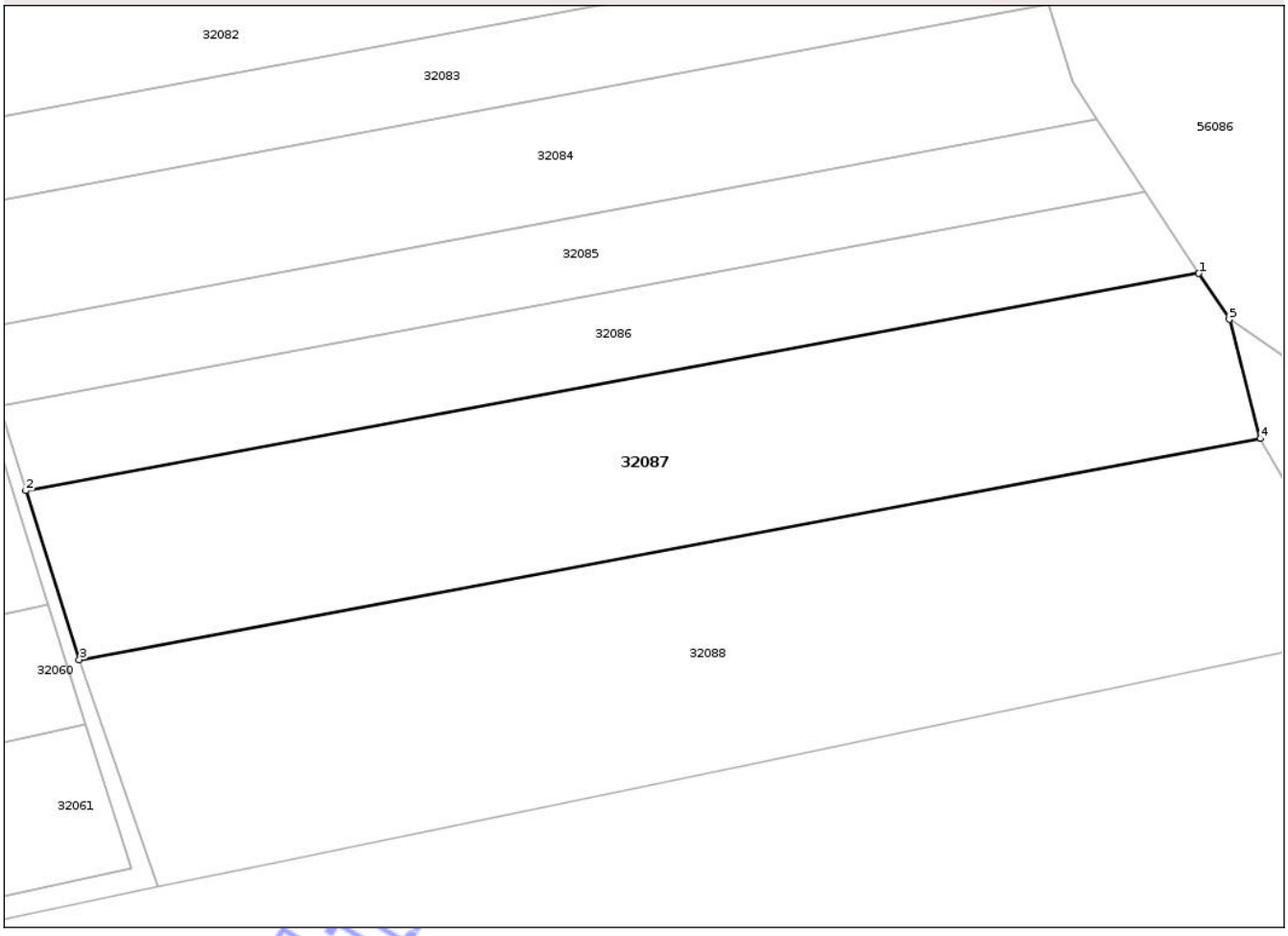
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21988	11.467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	11.467	40	510/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.316,241 391.209,538	2	559.042,202 391.158,867	278.684
2	559.042,202 391.158,867	3	559.054,67 391.119,441	41.35
3	559.054,67 391.119,441	4	559.330,6 391.170,989	280.704
4	559.330,6 391.170,989	5	559.323,351 391.198,828	28.767
5	559.323,351 391.198,828	1	559.316,241 391.209,538	12.855

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 510/26, T 40 ; L 510/26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23742	15.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; T 40 ; L 510/26

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43740 / 28/10/2021		
Act Administrativ nr. 215407, din 18/10/2021 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU OLGA**, in indiviziune	
2778 / 28/01/2025		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor, din 27/01/2025 emis de BNP MUȘAT ROXANA-ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **IONESCU OLGA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

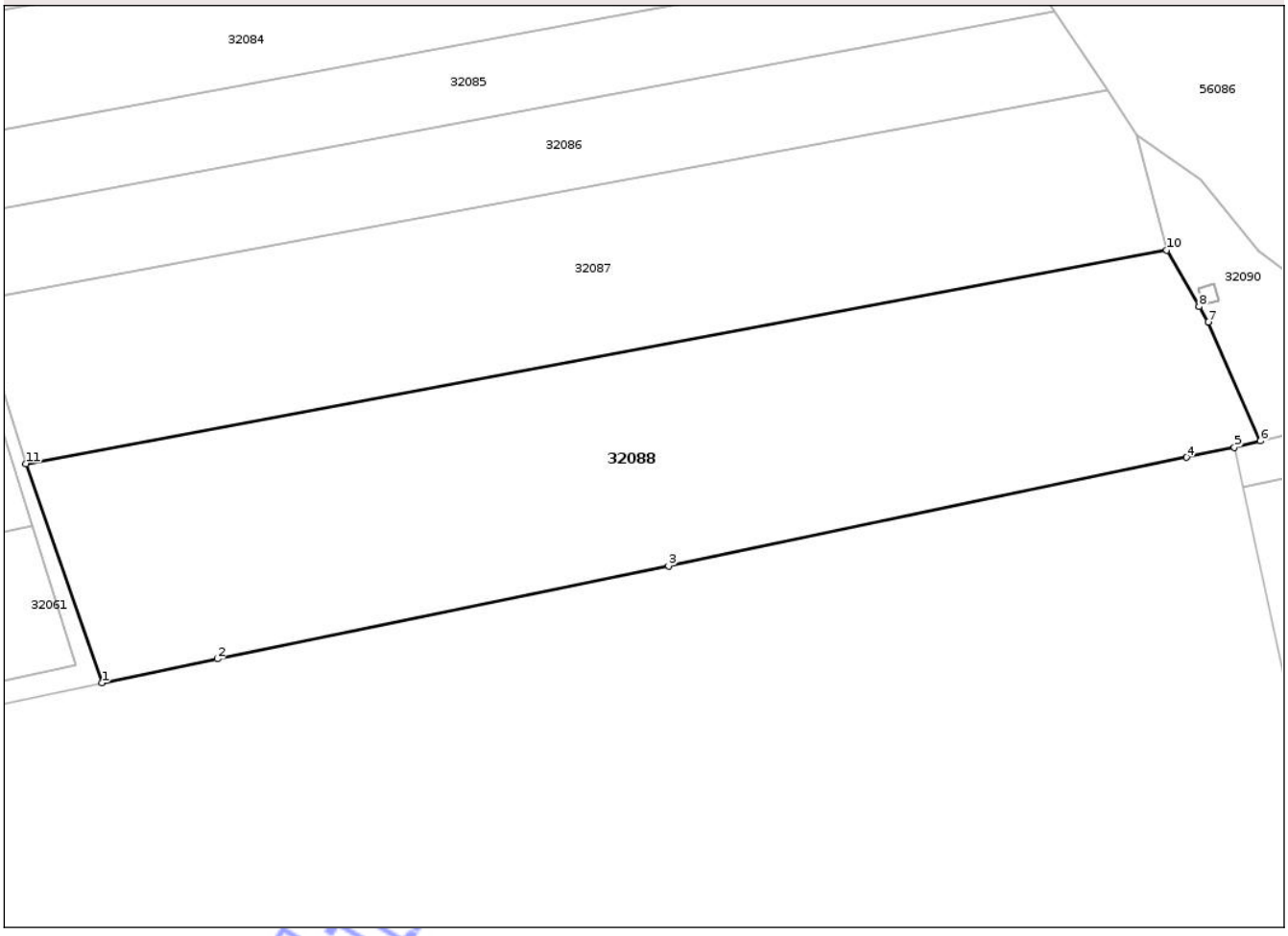
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23742	15.000	T 40 ; L 510/26

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	15.000	40	510/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.073,079 391.066,466	2	559.100,951 391.072,259	28.468
2	559.100,951 391.072,259	3	559.210,144 391.094,682	111.471
3	559.210,144 391.094,682	4	559.335,413 391.120,946	127.993
4	559.335,413 391.120,946	5	559.347,02 391.123,356	11.854
5	559.347,02 391.123,356	6	559.353,275 391.124,873	6.436

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.353,275 391.124,873	7	559.340,653 391.153,646	31.42
7	559.340,653 391.153,646	8	559.338,47 391.157,346	4.295
8	559.338,47 391.157,346	9	559.338,468 391.157,348	0.003
9	559.338,468 391.157,348	10	559.330,6 391.170,989	15.748
10	559.330,6 391.170,989	11	559.054,67 391.119,441	280.704
11	559.054,67 391.119,441	1	559.073,079 391.066,466	56.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela:

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI ((act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI););		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SDEE MUNTENIA NORD SA**, CIF:14506181	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

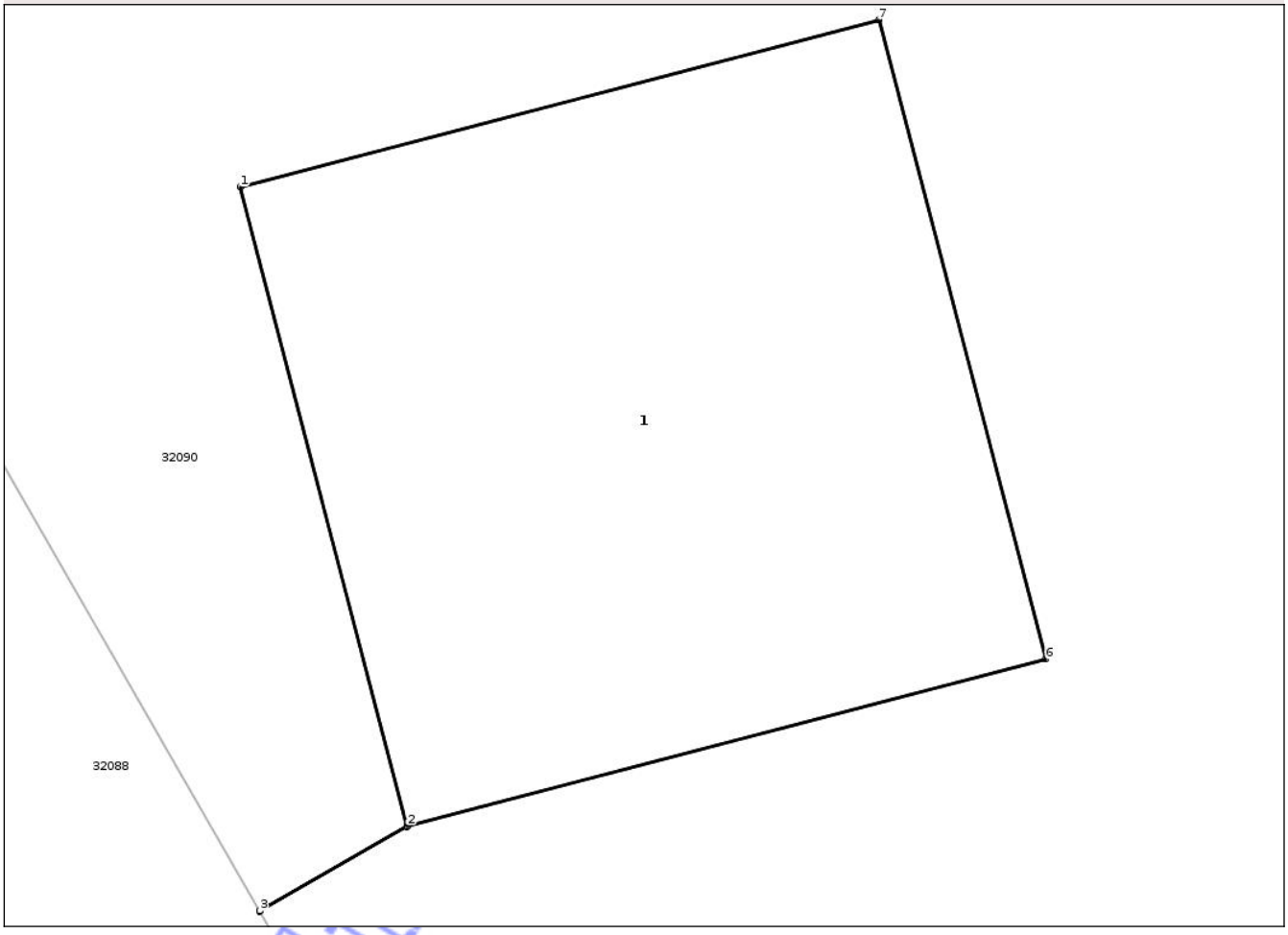
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	16	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.338,35 391.161,73	2	559.339,362 391.157,863	3.997
2	559.339,362 391.157,863	3	559.338,468 391.157,348	1.031
3	559.338,468 391.157,348	4	559.338,47 391.157,346	0.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.338,47 391.157,346	5	559.339,362 391.157,86	1.03
5	559.339,362 391.157,86	6	559.343,232 391.158,872	4.0
6	559.343,232 391.158,872	7	559.342,22 391.162,742	4.0
7	559.342,22 391.162,742	1	559.338,35 391.161,73	4.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela:

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.873	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

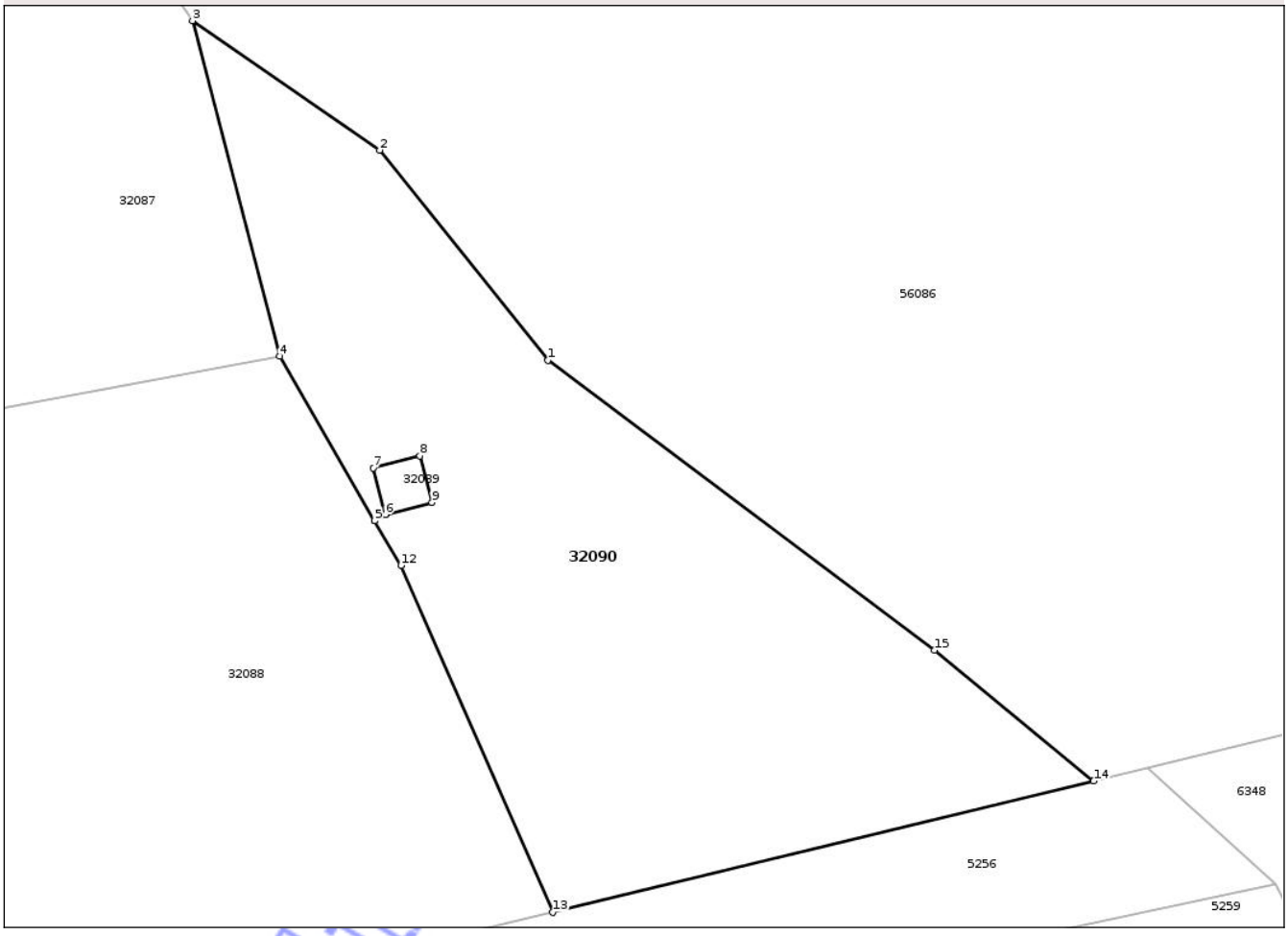
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.873	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.873	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.352,856 391.170,665	2	559.338,895 391.188,099	22.335
2	559.338,895 391.188,099	3	559.323,351 391.198,828	18.887
3	559.323,351 391.198,828	4	559.330,6 391.170,989	28.767
4	559.330,6 391.170,989	5	559.338,468 391.157,348	15.748
5	559.338,468 391.157,348	6	559.339,362 391.157,863	1.031

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.339,362 391.157,863	7	559.338,35 391.161,73	3.997
7	559.338,35 391.161,73	8	559.342,22 391.162,742	4.0
8	559.342,22 391.162,742	9	559.343,232 391.158,872	4.0
9	559.343,232 391.158,872	10	559.339,362 391.157,86	4.0
10	559.339,362 391.157,86	11	559.338,47 391.157,346	1.03
11	559.338,47 391.157,346	12	559.340,653 391.153,646	4.295
12	559.340,653 391.153,646	13	559.353,275 391.124,873	31.42
13	559.353,275 391.124,873	14	559.398,182 391.135,764	46.209
14	559.398,182 391.135,764	15	559.384,952 391.146,617	17.112
15	559.384,952 391.146,617	1	559.352,856 391.170,665	40.106

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 39, Parcela: 499/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	39	499/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.278,135 392.135,687	2	558.162,23 392.077,786	129.563
2	558.162,23 392.077,786	3	558.177,723 392.064,932	20.131
3	558.177,723 392.064,932	4	558.294,958 392.121,51	130.174
4	558.294,958 392.121,51	1	558.278,135 392.135,687	22.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 39, Parcela: 499/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.300	39	499/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.294,958 392.121,51	2	558.177,723 392.064,932	130.174
2	558.177,723 392.064,932	3	558.181,209 392.062,069	4.511
3	558.181,209 392.062,069	4	558.177,006 392.054,287	8.844
4	558.177,006 392.054,287	5	558.196,29 392.063,425	21.339
5	558.196,29 392.063,425	6	558.302,745 392.113,868	117.802

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.302,745 392.113,868	7	558.301,099 392.116,335	2.965
7	558.301,099 392.116,335	1	558.294,958 392.121,51	8.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:831
Nr. cadastral vechi:729

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 39, Parcela: L499/3, si F499/3/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20055	Din acte: 2.282 Masurata: 2.281	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1473 / 02/02/2007		
Act Notarial nr. 469, din 01/02/2007 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE FLORIN FLAVIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20055	Din acte: 2.282 Masurata: 2.281	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.832	39	L499/3	-	
2	faneata	NU	449	39	si F499/3/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.310,609 392.101,095	2	558.309,661 392.103,502	2.587
2	558.309,661 392.103,502	3	558.302,745 392.113,868	12.461
3	558.302,745 392.113,868	4	558.196,29 392.063,425	117.802
4	558.196,29 392.063,425	5	558.177,006 392.054,287	21.339

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.177,006 392.054,287	6	558.169,155 392.039,751	16.52
6	558.169,155 392.039,751	7	558.172,745 392.034,898	6.036
7	558.172,745 392.034,898	8	558.206,066 392.050,897	36.963
8	558.206,066 392.050,897	1	558.310,609 392.101,095	115.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 39, Parcela: 499/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.044	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 204590, din 25/03/2009 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMARANDEI I VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.044	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.044	39	499/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.310,609 392.101,095	2	558.206,066 392.050,897	115.97
2	558.206,066 392.050,897	3	558.172,745 392.034,898	36.963
3	558.172,745 392.034,898	4	558.180,879 392.024,474	13.223
4	558.180,879 392.024,474	5	558.315,812 392.087,883	149.089
5	558.315,812 392.087,883	1	558.310,609 392.101,095	14.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 39, Parcela: 499/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.045	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.045	39	499/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.315,812 392.087,883	2	558.180,879 392.024,474	149.089
2	558.180,879 392.024,474	3	558.189,684 392.013,192	14.311
3	558.189,684 392.013,192	4	558.320,902 392.074,959	145.029
4	558.320,902 392.074,959	1	558.315,812 392.087,883	13.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 39, Parcela: L 499/6, T39, L 499/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22131	2.117	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17626 / 17/07/2019		
Act Notarial nr. 1899, din 16/07/2019 emis de NP Toneata Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE FLORIN FLAVIUS** 2) **GRIGORE ALINA ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

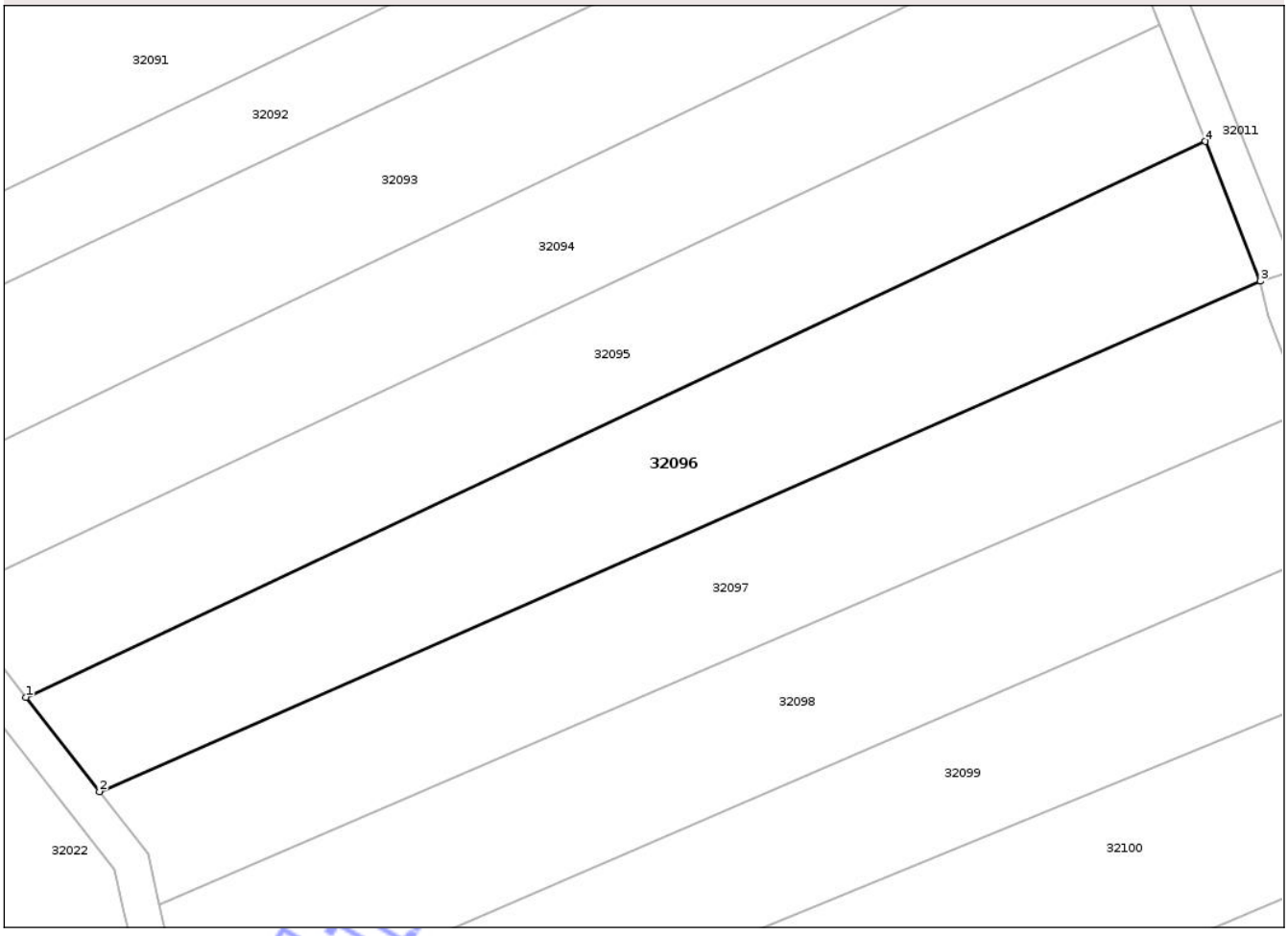
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22131	2.117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.117	39	L 499/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.189,684 392.013,192	2	558.197,862 392.002,712	13.293
2	558.197,862 392.002,712	3	558.327,02 392.059,425	141.061
3	558.327,02 392.059,425	4	558.320,902 392.074,959	16.695
4	558.320,902 392.074,959	1	558.189,684 392.013,192	145.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 39, Parcela: 499/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.043	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

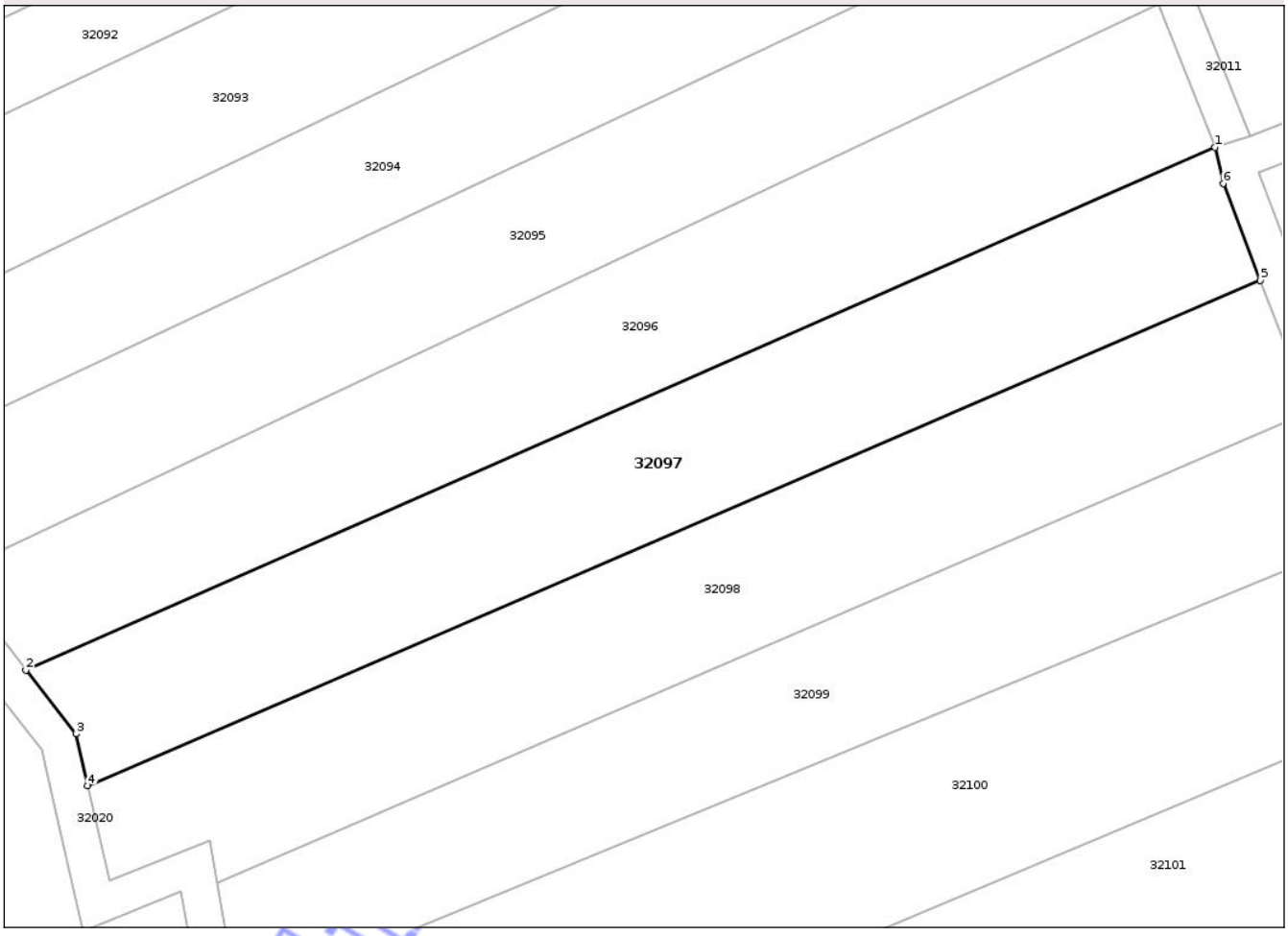
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.043	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.043	39	499/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.327,02 392.059,425	2	558.197,862 392.002,712	141.061
2	558.197,862 392.002,712	3	558.203,293 391.995,774	8.81
3	558.203,293 391.995,774	4	558.204,571 391.990,155	5.763
4	558.204,571 391.990,155	5	558.331,968 392.044,98	138.692
5	558.331,968 392.044,98	6	558.327,931 392.055,5	11.268

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.327,931 392.055,5	1	558.327,02 392.059,425	4.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 39, Parcela: 499/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.071	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

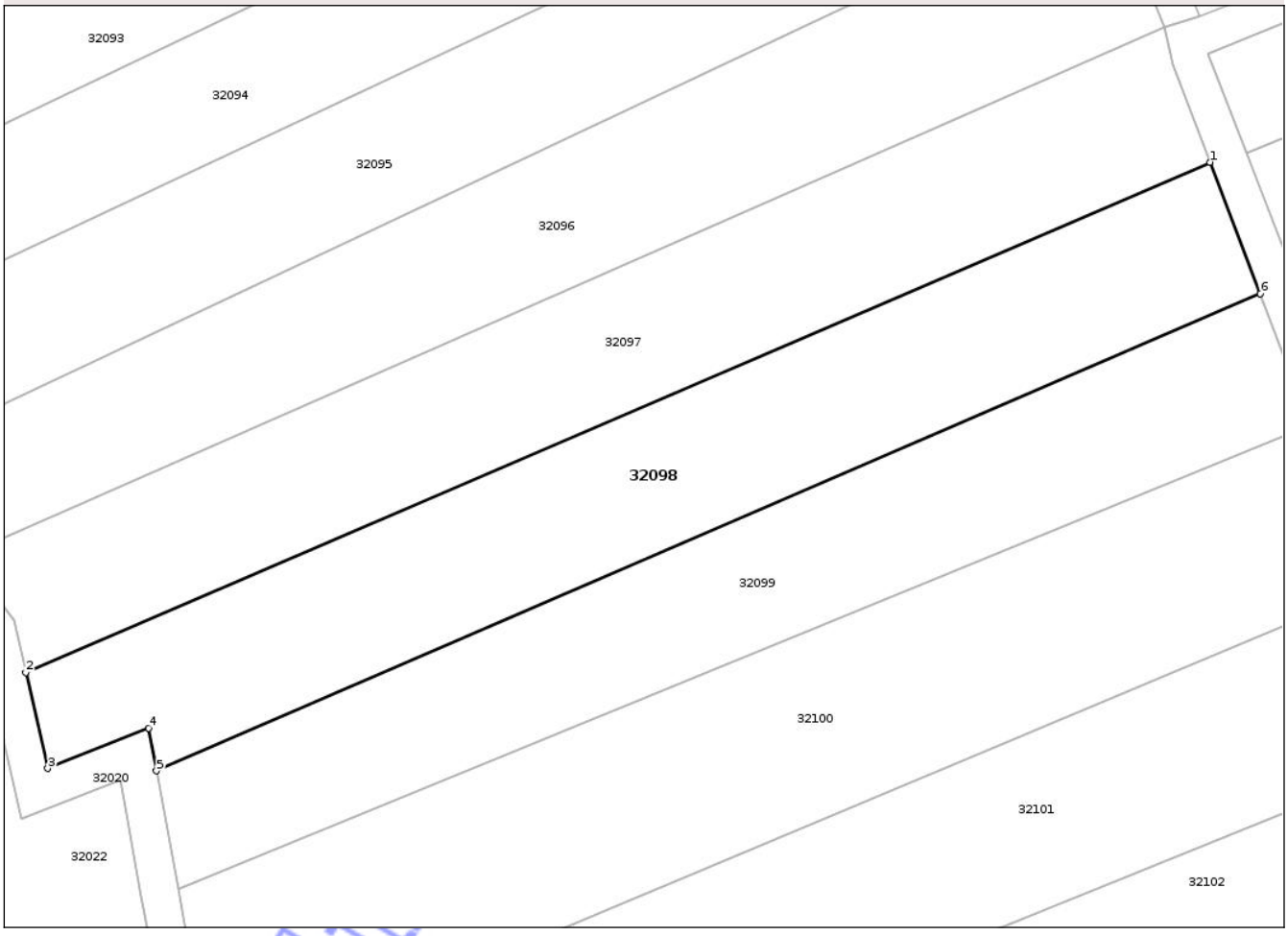
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.071	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.071	39	499/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.331,968 392.044,98	2	558.204,571 391.990,155	138.692
2	558.204,571 391.990,155	3	558.206,919 391.979,837	10.582
3	558.206,919 391.979,837	4	558.217,794 391.984,163	11.704
4	558.217,794 391.984,163	5	558.218,614 391.979,56	4.675
5	558.218,614 391.979,56	6	558.337,387 392.030,851	129.375

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.337,387 392.030,851	1	558.331,968 392.044,98	15.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 39, Parcela: 499/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113088, din 02/09/2005 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NUTA ION** 2) **SIMION SAFTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

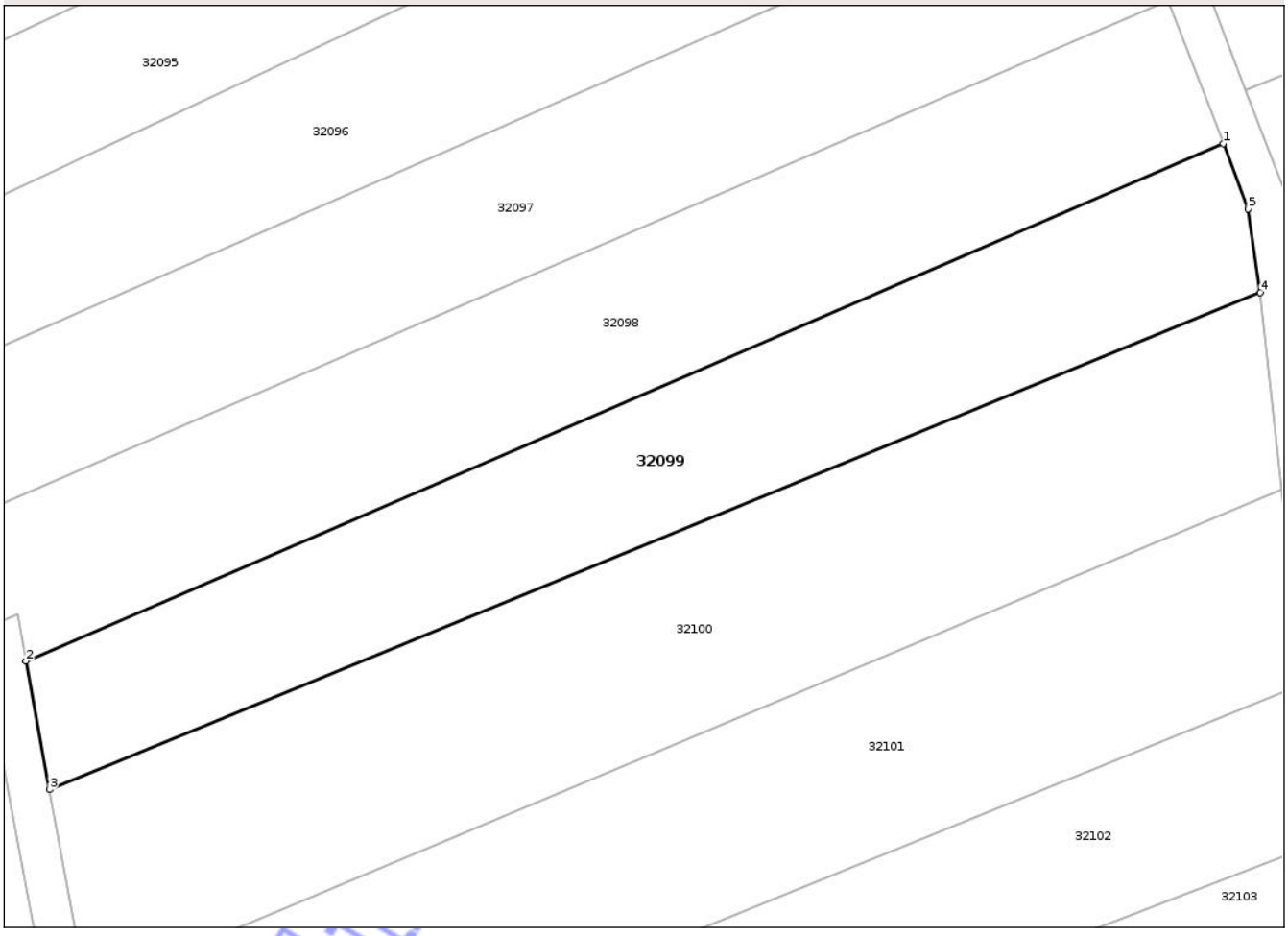
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.800	39	499/9	-	29.03.2016 : SE MOD CF.HCJ NR. 10034/25.10.2015

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.337,387 392.030,851	2	558.218,614 391.979,56	129.375
2	558.218,614 391.979,56	3	558.220,937 391.966,834	12.937
3	558.220,937 391.966,834	4	558.341,072 392.016,078	129.836
4	558.341,072 392.016,078	5	558.339,871 392.024,374	8.383
5	558.339,871 392.024,374	1	558.337,387 392.030,851	6.937

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 39, Parcela: 499/11, T 39, L 499/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21401	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23704 / 02/11/2016		
Act Notarial nr. 2917, din 01/11/2016 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE FLORIN FLAVIUS** 2) **GRIGORE ALINA ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

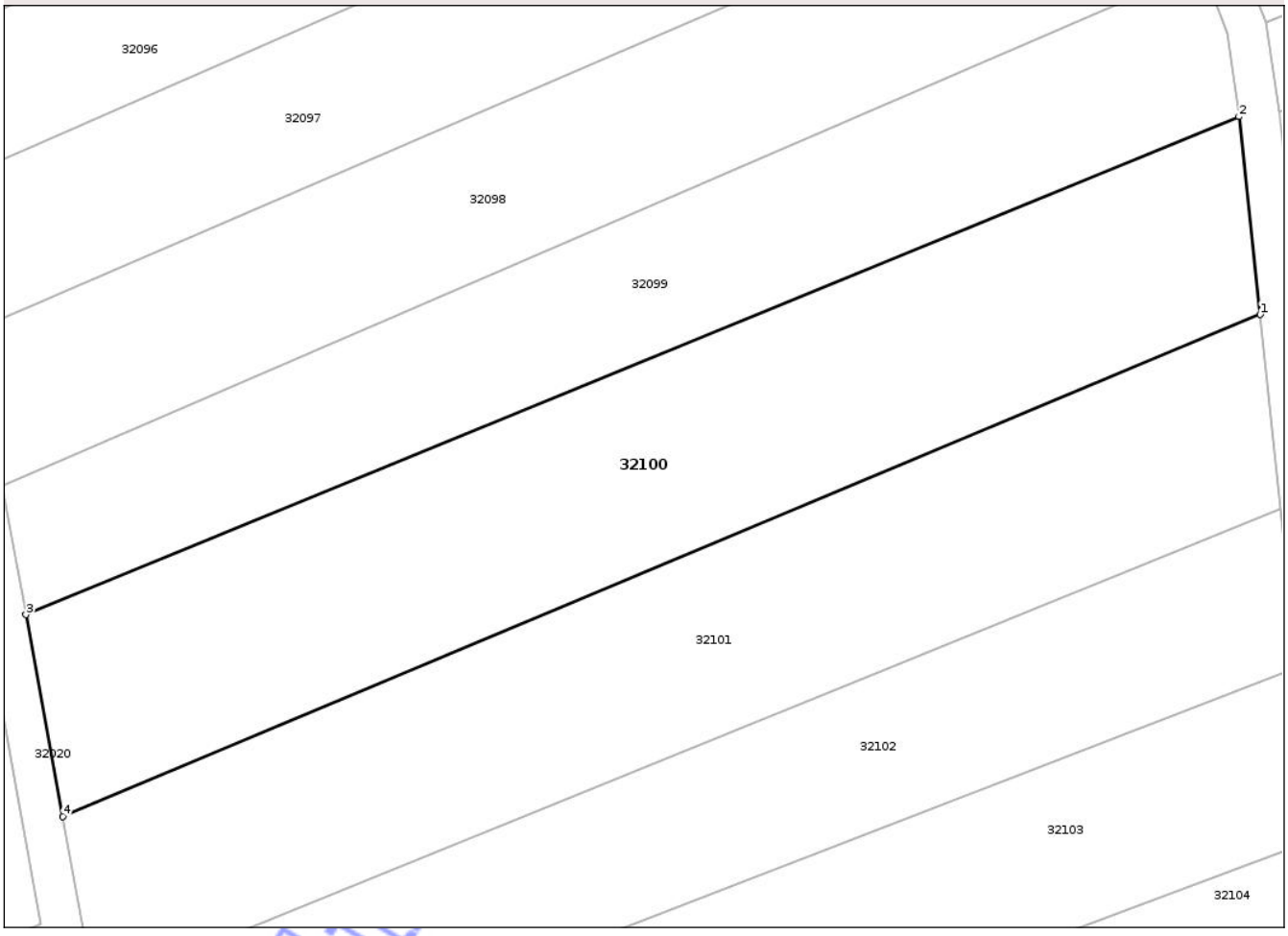
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21401	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	39	499/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.343,166 391.996,512	2	558.341,072 392.016,078	19.678
2	558.341,072 392.016,078	3	558.220,937 391.966,834	129.836
3	558.220,937 391.966,834	4	558.224,58 391.946,885	20.279
4	558.224,58 391.946,885	1	558.343,166 391.996,512	128.551

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 39, Parcela: 499/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21412	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23714 / 02/11/2016		
Act Notarial nr. 2919, din 01/11/2016 emis de BNP Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE FLORIN FLAVIUS** 2) **GRIGORE ALINA ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

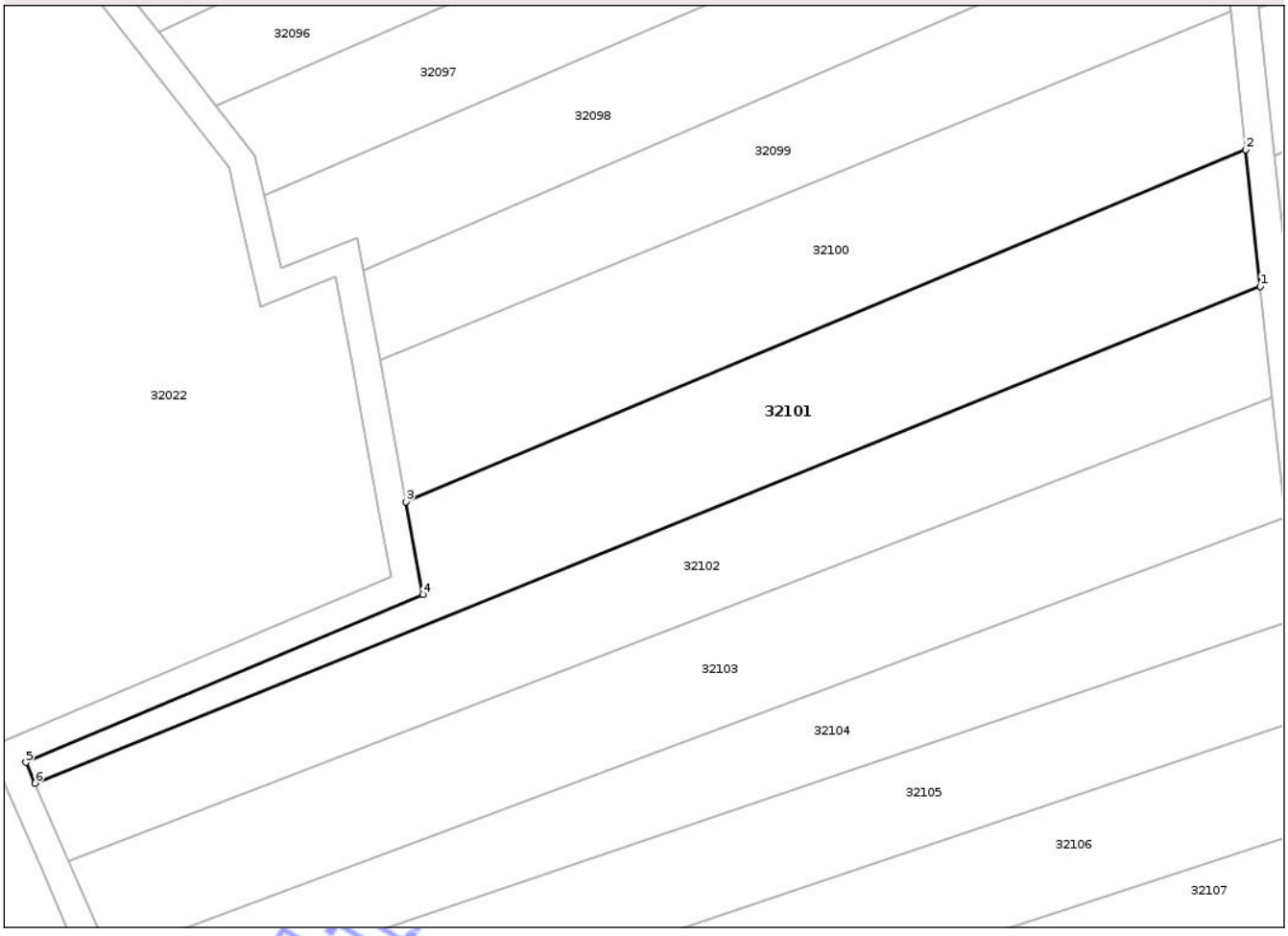
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21412	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	39	499/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.345,226 391.977,254	2	558.343,166 391.996,512	19.368
2	558.343,166 391.996,512	3	558.224,58 391.946,885	128.551
3	558.224,58 391.946,885	4	558.226,962 391.933,838	13.263
4	558.226,962 391.933,838	5	558.170,955 391.910,134	60.817
5	558.170,955 391.910,134	6	558.172,231 391.907,202	3.198

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.172,231 391.907,202	1	558.345,226 391.977,254	186.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 39, Parcela: 499/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21289	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30819 / 09/10/2015		
Act Notarial nr. 2234, din 07/10/2015 emis de NP TONEATA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE FLORIN-FLAVIUS** 2) **GRIGORE ALINA ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

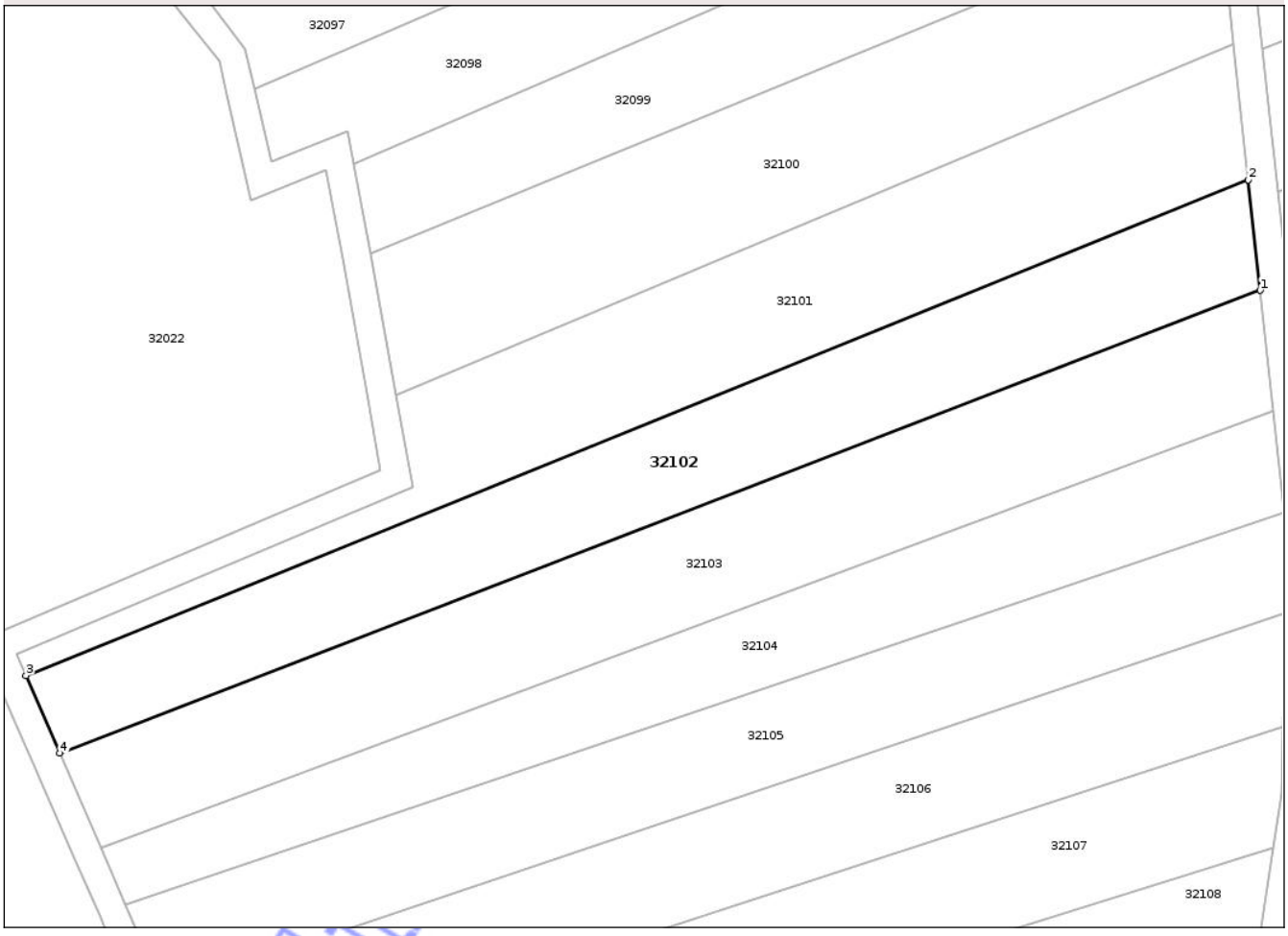
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21289	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	39	499/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.346,902 391.961,639	2	558.345,226 391.977,254	15.705
2	558.345,226 391.977,254	3	558.172,231 391.907,202	186.64
3	558.172,231 391.907,202	4	558.177,021 391.896,207	11.993
4	558.177,021 391.896,207	1	558.346,902 391.961,639	182.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 39, Parcela: Ps499/14, T39 Ps499/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21278	2.786	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23999 / 20/07/2015		
Act Notarial nr. 1573, din 15/07/2015 emis de BNP TONEATA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE FLORIN-FLAVIUS** 2) **GRIGORE ALINA ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

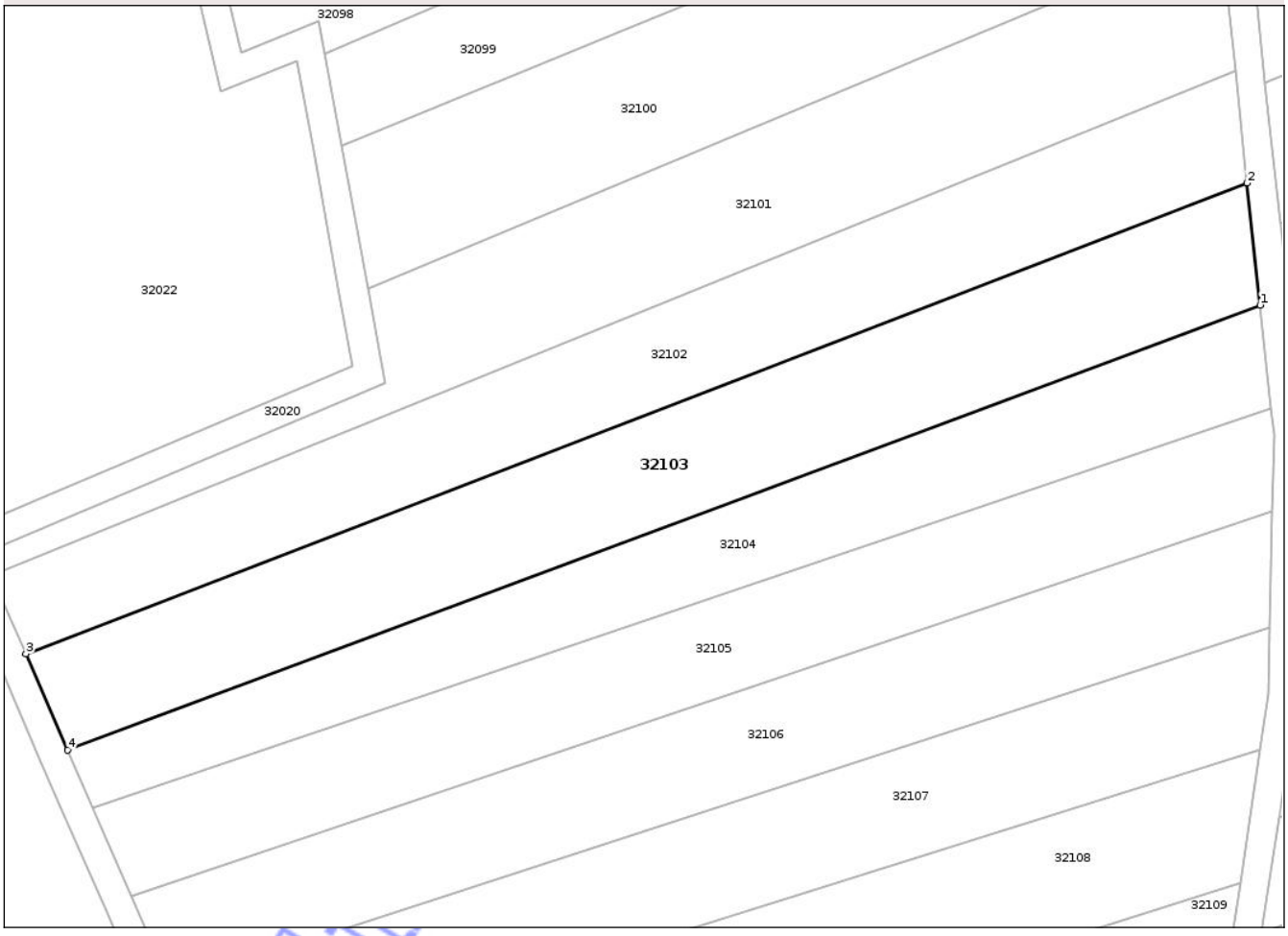
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21278	2.786	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.786	39	Ps499/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.348,711 391.944,68	2	558.346,902 391.961,639	17.056
2	558.346,902 391.961,639	3	558.177,021 391.896,207	182.046
3	558.177,021 391.896,207	4	558.182,822 391.882,864	14.549
4	558.182,822 391.882,864	1	558.348,711 391.944,68	177.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 39, Parcela: 499/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 318, din 25/03/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MAGURENI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE GHEORGHE** DEFUNCT:Da 2) **IORDACHE ION** 3) **SERBAN FILOFTEIA** 4) **IORDACHE NICOLAE** 5) **MATEI ANA** 6) **POAMĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

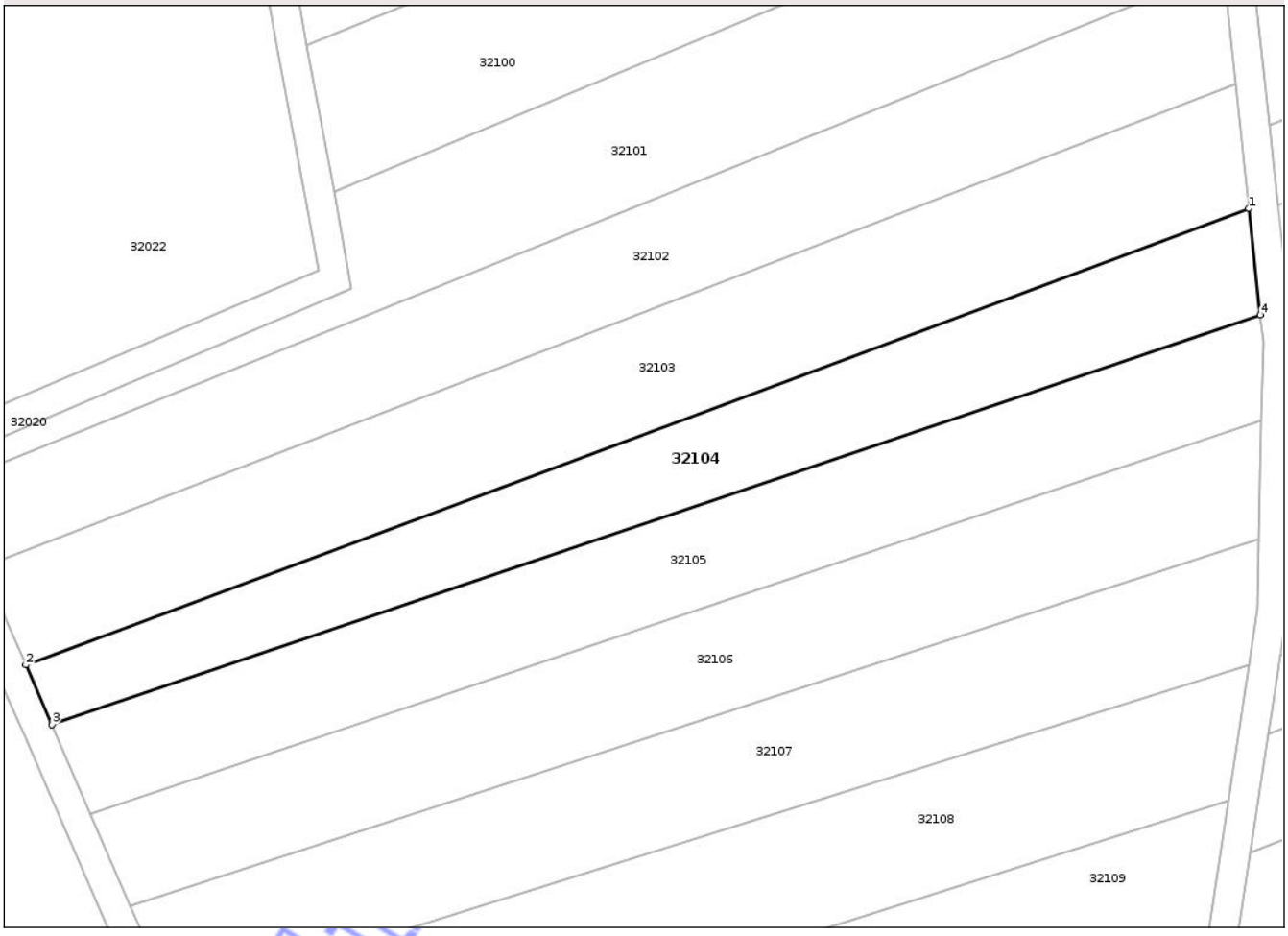
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.000	39	499/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.348,711 391.944,68	2	558.182,822 391.882,864	177.032
2	558.182,822 391.882,864	3	558.186,325 391.874,814	8.779
3	558.186,325 391.874,814	4	558.350,253 391.930,269	173.054
4	558.350,253 391.930,269	1	558.348,711 391.944,68	14.493

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 39, Parcela: 499/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21837	2.288	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6380 / 03/04/2017		
Act Notarial nr. 797, din 03/04/2017 emis de BNP Toneata Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE FLORIN FLAVIUS** 2) **GRIGORE ALINA ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

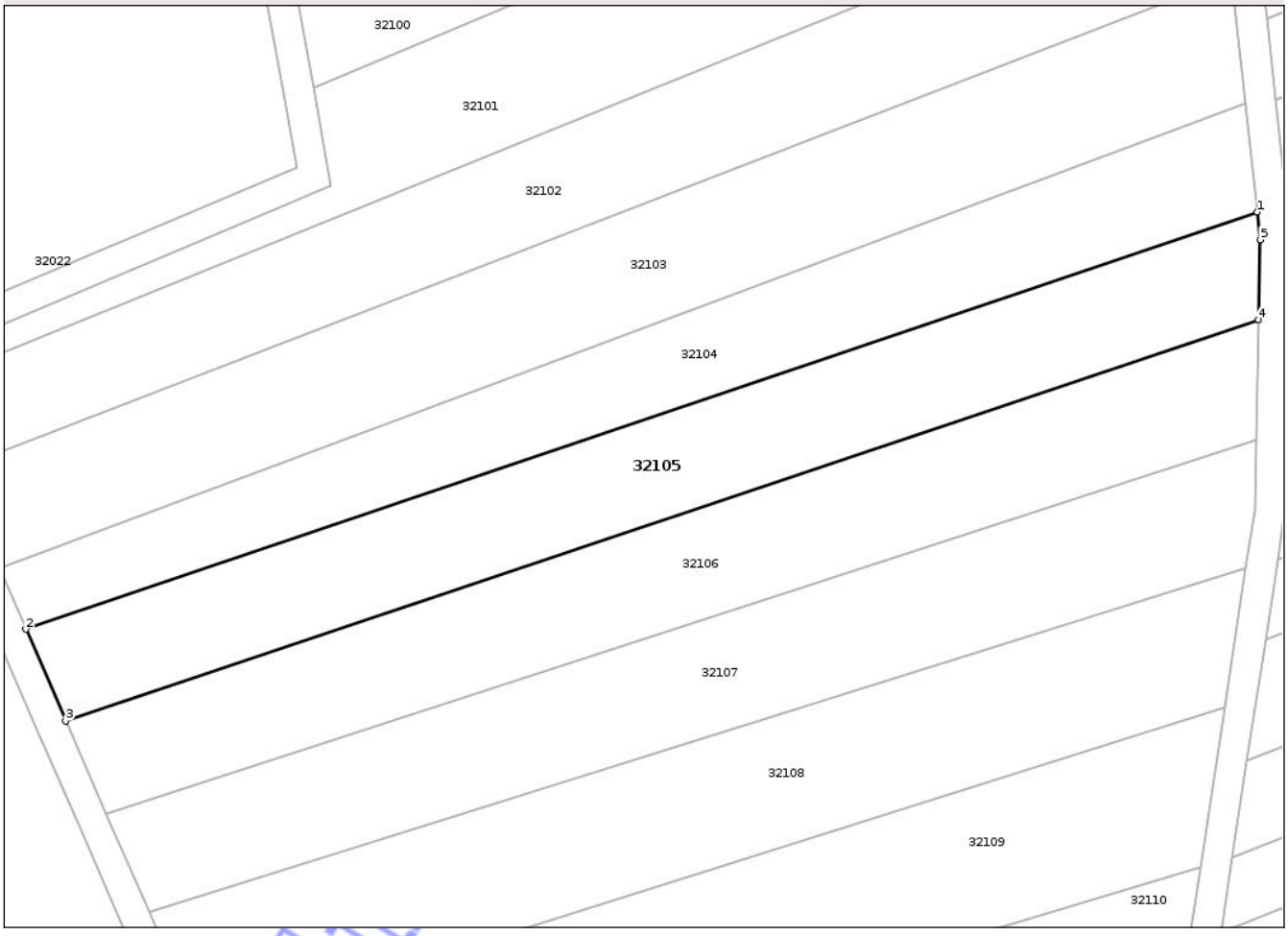
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21837	2.288	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.288	39	499/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.350,253 391.930,269	2	558.186,325 391.874,814	173.054
2	558.186,325 391.874,814	3	558.191,624 391.862,637	13.281
3	558.191,624 391.862,637	4	558.350,411 391.915,957	167.501
4	558.350,411 391.915,957	5	558.350,643 391.926,619	10.664
5	558.350,643 391.926,619	1	558.350,253 391.930,269	3.671

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 39, Parcela: 499/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.348	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113051, din 17/06/2005 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE FLORIN** 2) **GRIGORE MARIA** 3) **GRIGORE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

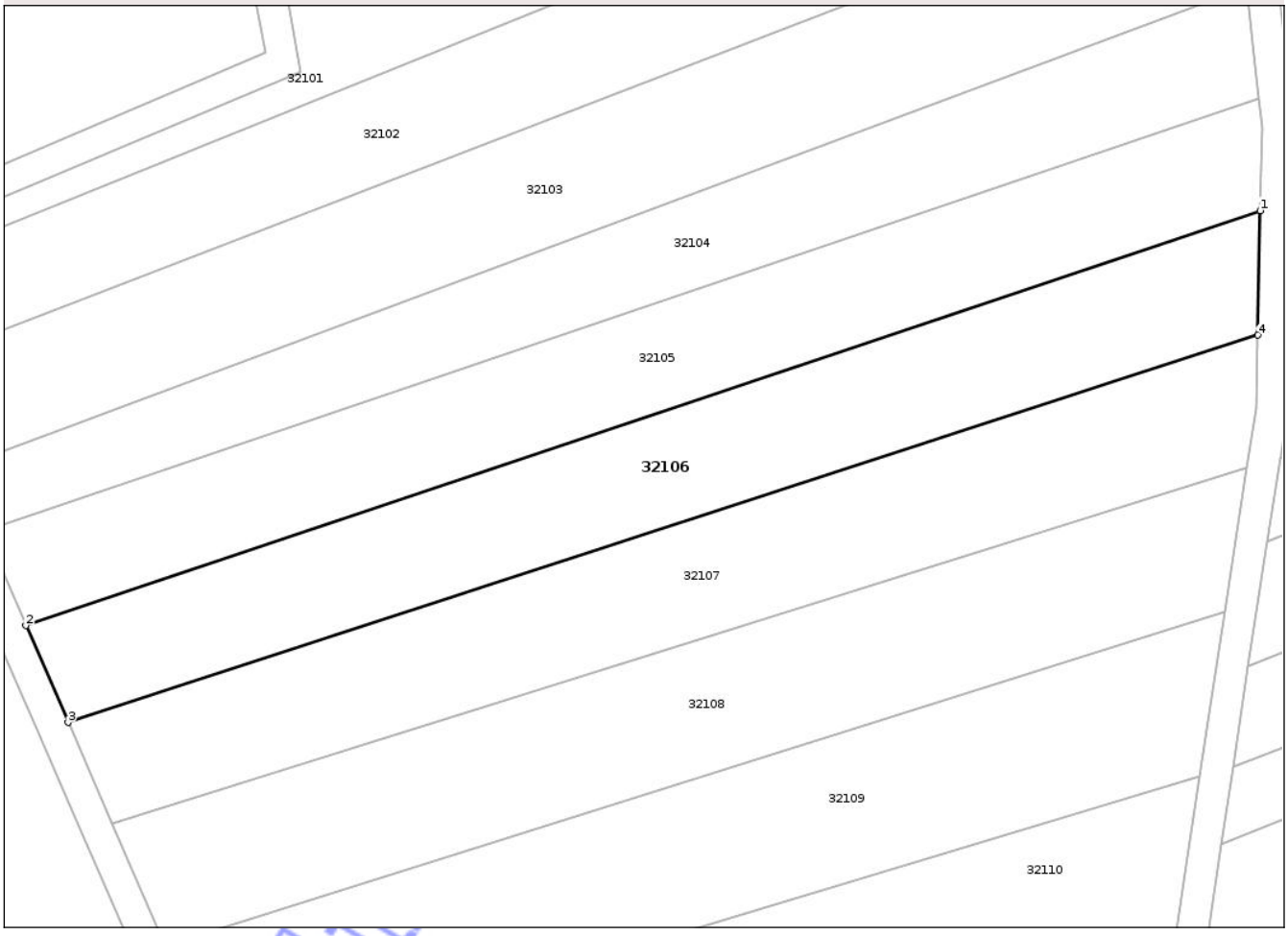
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.348	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.348	39	499/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.350,411 391.915,957	2	558.191,624 391.862,637	167.501
2	558.191,624 391.862,637	3	558.197,04 391.850,192	13.573
3	558.197,04 391.850,192	4	558.350,064 391.899,961	160.914
4	558.350,064 391.899,961	1	558.350,411 391.915,957	16.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 39, Parcela: 499/18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.353	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113071, din 21/06/2005 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANTAIA GHE. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

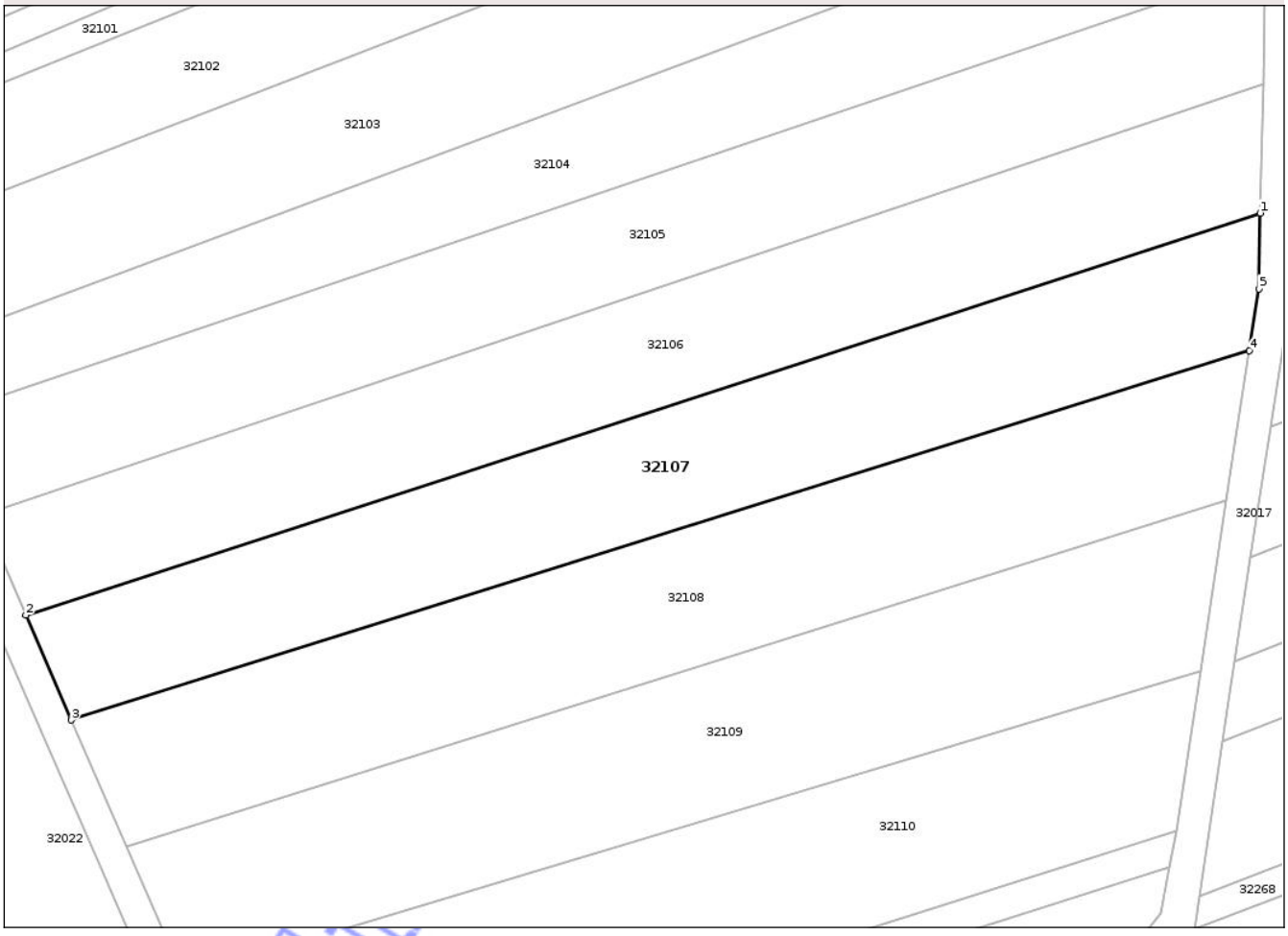
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.353	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.353	39	499/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.350,064 391.899,961	2	558.197,04 391.850,192	160.914
2	558.197,04 391.850,192	3	558.202,694 391.837,199	14.17
3	558.202,694 391.837,199	4	558.348,714 391.882,914	153.009
4	558.348,714 391.882,914	5	558.349,883 391.890,593	7.767
5	558.349,883 391.890,593	1	558.350,064 391.899,961	9.37

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 39, Parcela: 499/19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	39	499/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.348,714 391.882,914	2	558.202,694 391.837,199	153.009
2	558.202,694 391.837,199	3	558.209,514 391.821,528	17.09
3	558.209,514 391.821,528	4	558.345,901 391.864,427	142.975
4	558.345,901 391.864,427	1	558.348,714 391.882,914	18.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 39, Parcela: 499/20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.527	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50852, din 31/10/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMULESCU LUCIA** 2) **SAFTA FLORICA** 3) **ENACHE MARIA** 4) **RĂŞOI PETRE** 5) **RĂŞOI ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

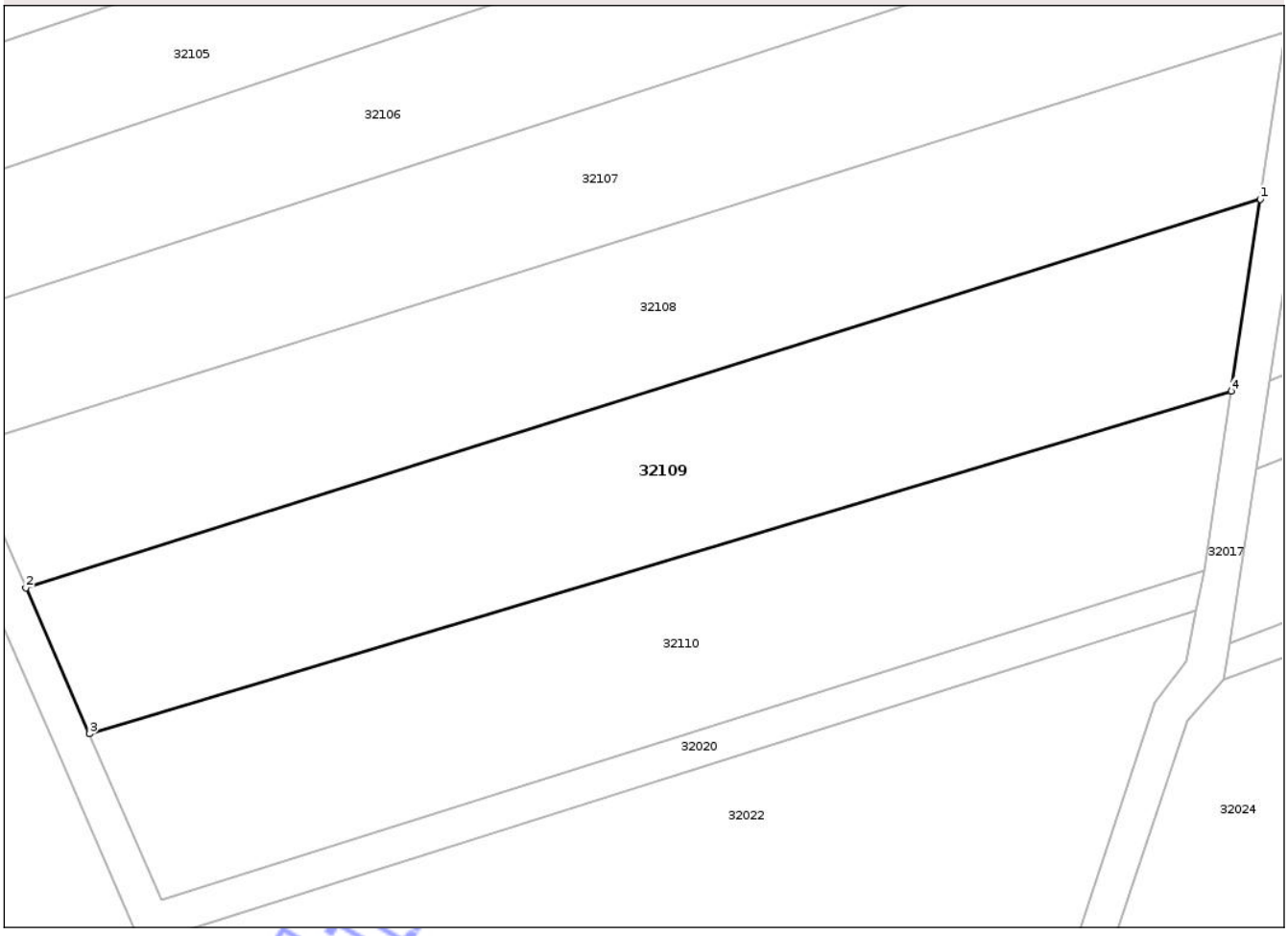
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.527	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.527	39	499/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.345,901 391.864,427	2	558.209,514 391.821,528	142.975
2	558.209,514 391.821,528	3	558.216,533 391.805,397	17.592
3	558.216,533 391.805,397	4	558.342,673 391.843,221	131.689
4	558.342,673 391.843,221	1	558.345,901 391.864,427	21.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 39, Parcela: 499/21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.391	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

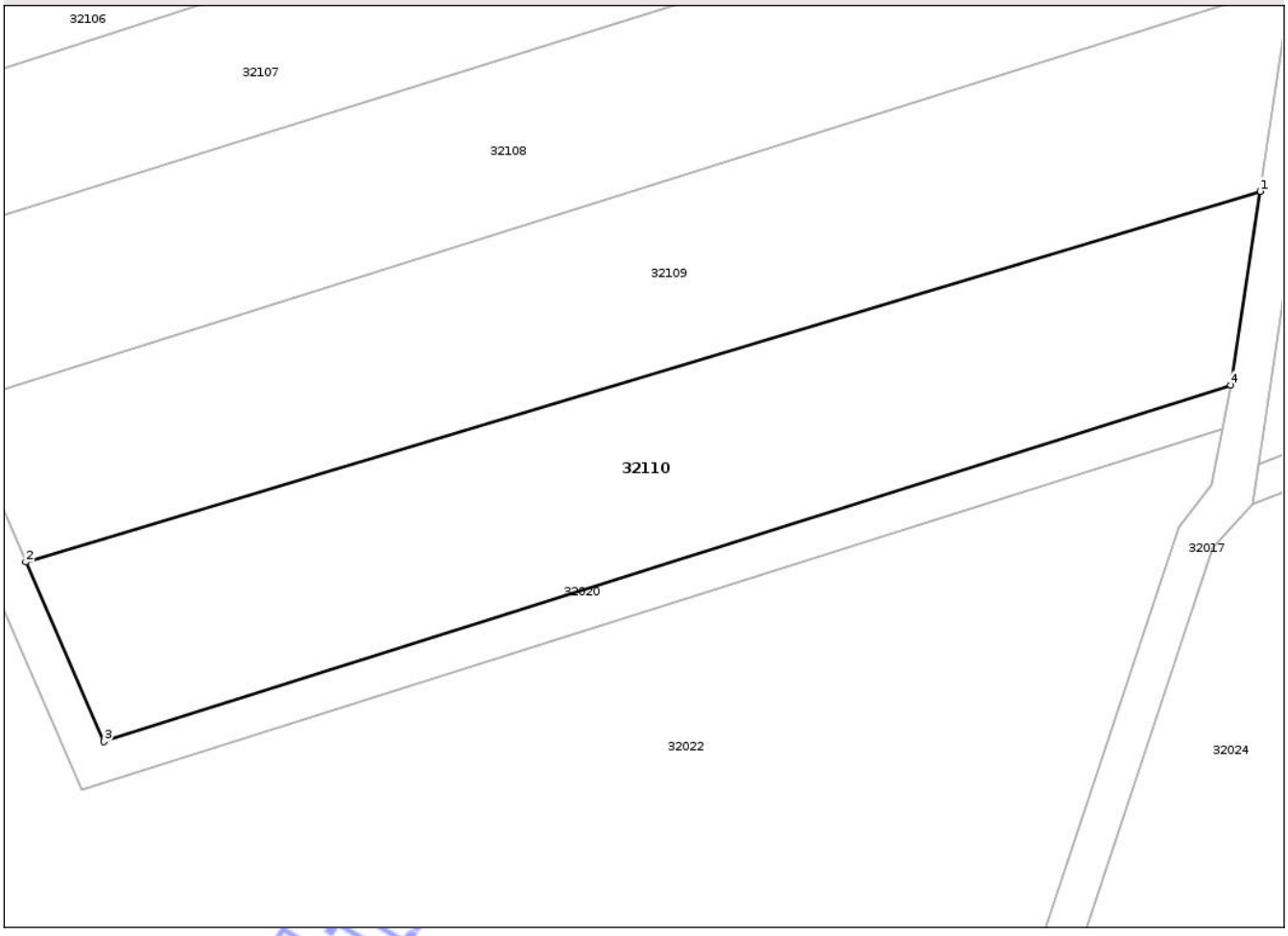
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.391	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.391	39	499/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.342,673 391.843,221	2	558.216,533 391.805,397	131.689
2	558.216,533 391.805,397	3	558.224,514 391.787,059	20.0
3	558.224,514 391.787,059	4	558.339,664 391.823,449	120.764
4	558.339,664 391.823,449	1	558.342,673 391.843,221	20.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 38, Parcela: 496/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.280	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

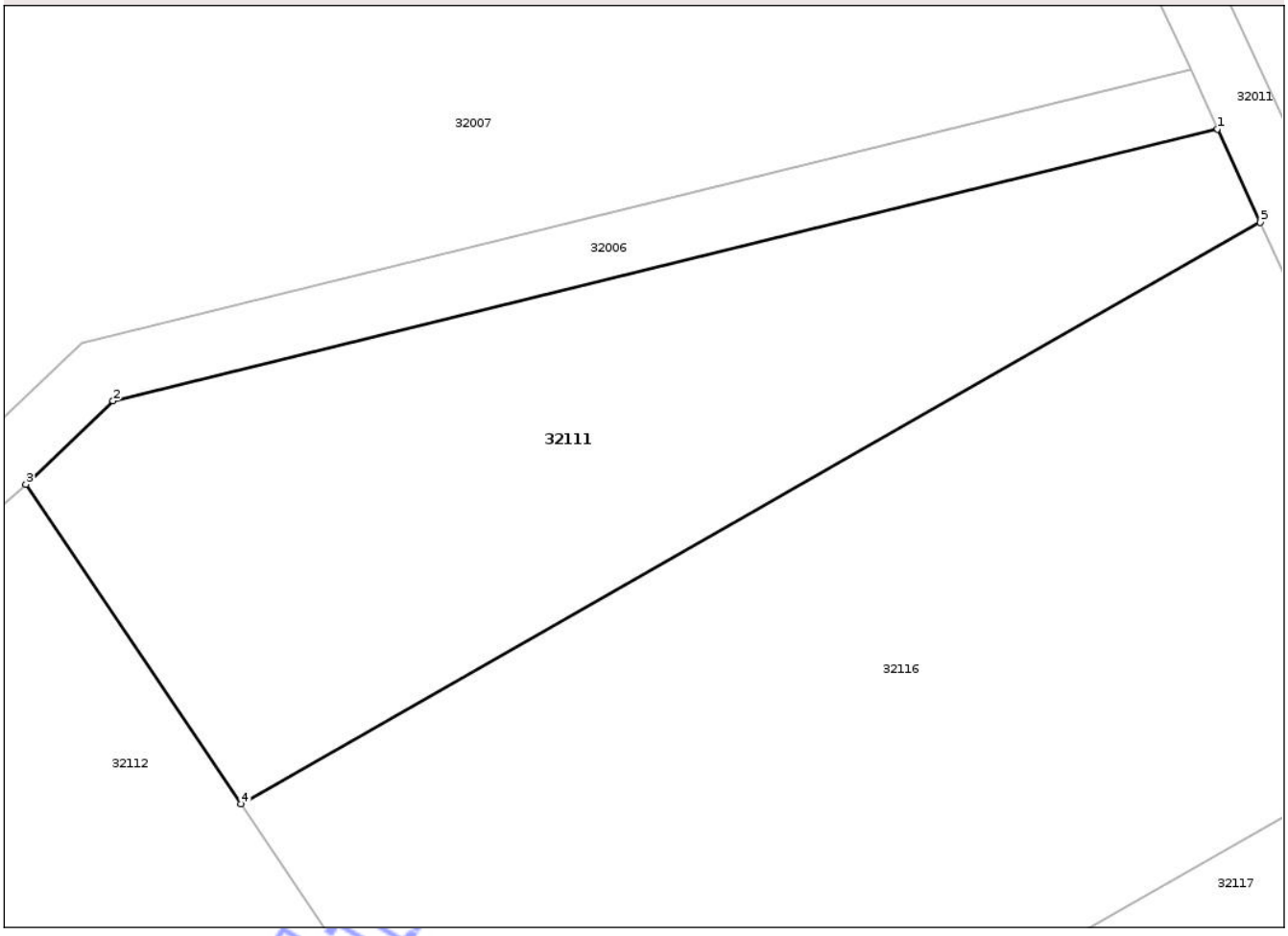
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.280	38	496/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.919,058 392.543,496	2	557.849,483 392.526,385	71.648
2	557.849,483 392.526,385	3	557.843,996 392.521,145	7.587
3	557.843,996 392.521,145	4	557.857,559 392.501,015	24.273
4	557.857,559 392.501,015	5	557.921,745 392.537,621	73.891
5	557.921,745 392.537,621	1	557.919,058 392.543,496	6.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 38, Parcela: 496/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

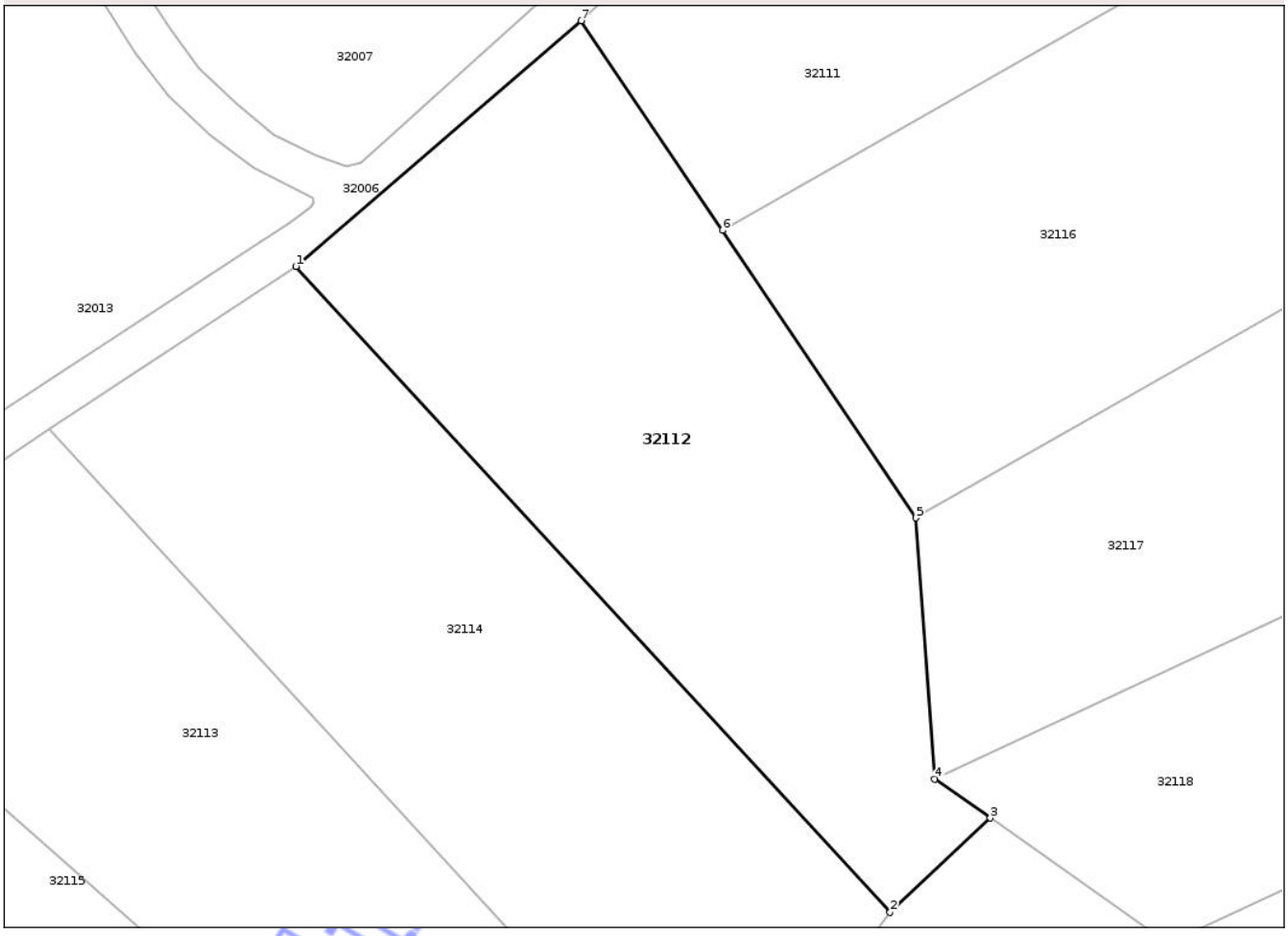
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.300	38	496/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.816,549 392.497,561	2	557.873,673 392.435,546	84.315
2	557.873,673 392.435,546	3	557.883,298 392.444,592	13.209
3	557.883,298 392.444,592	4	557.877,973 392.448,339	6.511
4	557.877,973 392.448,339	5	557.876,15 392.473,42	25.147
5	557.876,15 392.473,42	6	557.857,559 392.501,015	33.273

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.857,559 392.501,015	7	557.843,996 392.521,145	24.273
7	557.843,996 392.521,145	1	557.816,549 392.497,561	36.188

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 38, Parcela: 496/2, T 38, L 496/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22087	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7257 / 15/03/2019		
Act Administrativ nr. 214028, din 21/02/2019 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANTAIA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

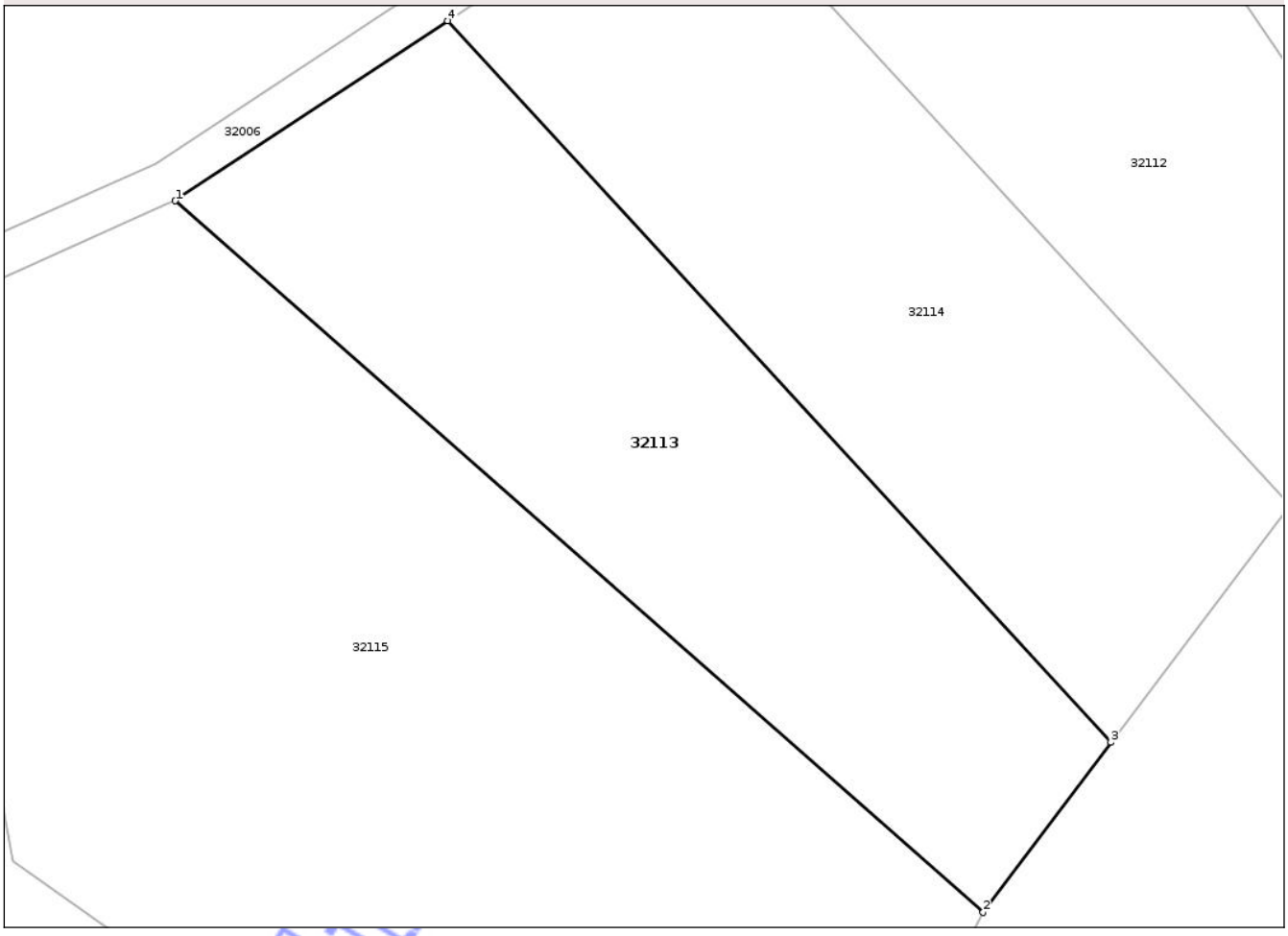
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22087	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	38	496/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.766,733 392.464,66	2	557.844,199 392.396,505	103.18
2	557.844,199 392.396,505	3	557.856,457 392.412,805	20.395
3	557.856,457 392.412,805	4	557.792,849 392.481,908	93.922
4	557.792,849 392.481,908	1	557.766,733 392.464,66	31.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 38, Parcela: 496/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23869	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27271 / 05/07/2022		
Act Administrativ nr. 215904, din 20/06/2022 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROSOGA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

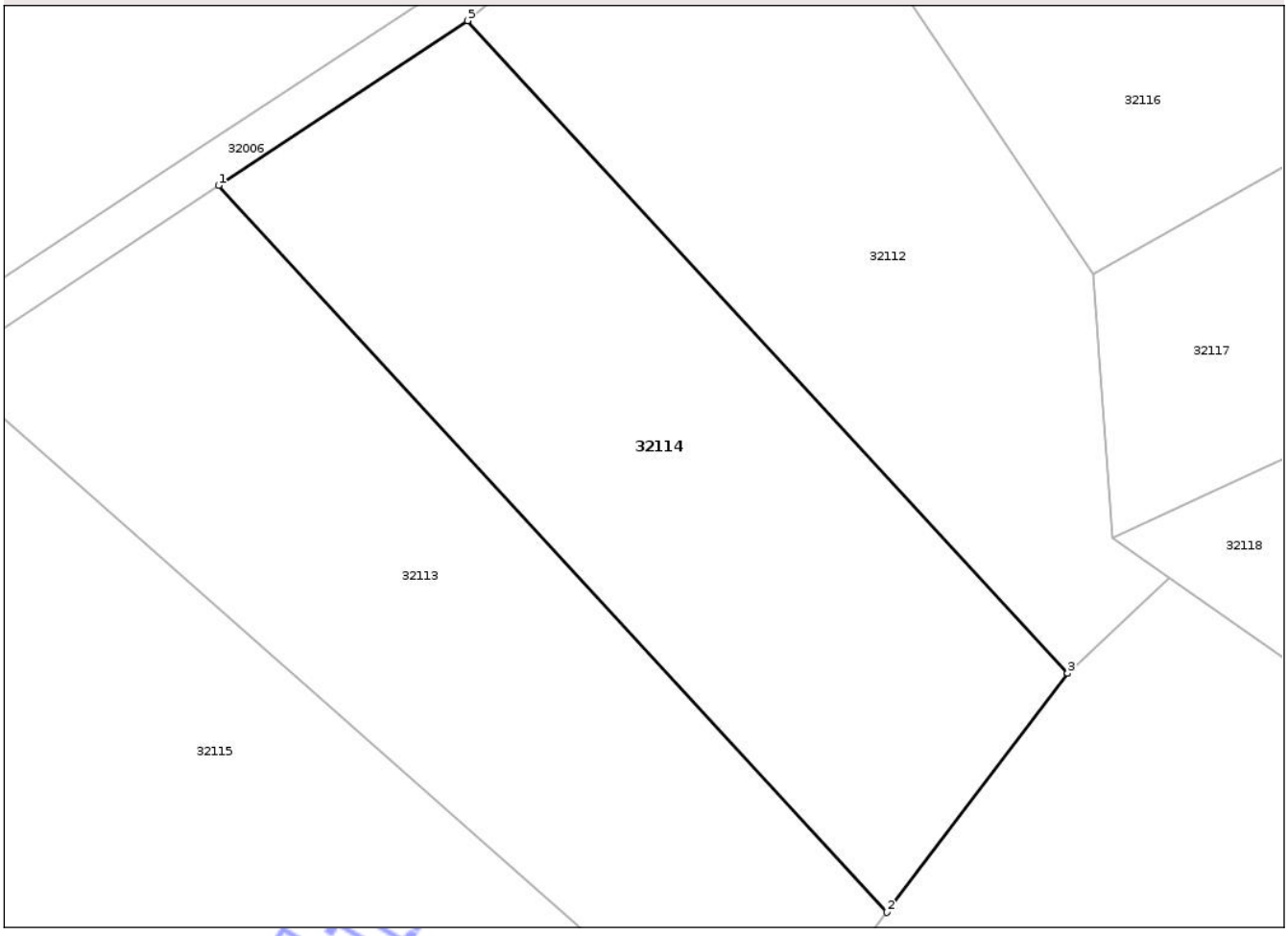
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23869	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	38	496/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.792,849 392.481,908	2	557.856,457 392.412,805	93.922
2	557.856,457 392.412,805	3	557.873,664 392.435,533	28.507
3	557.873,664 392.435,533	4	557.873,673 392.435,546	0.015
4	557.873,673 392.435,546	5	557.816,549 392.497,561	84.315
5	557.816,549 392.497,561	1	557.792,849 392.481,908	28.403

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 38, Parcela: 496/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.483	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

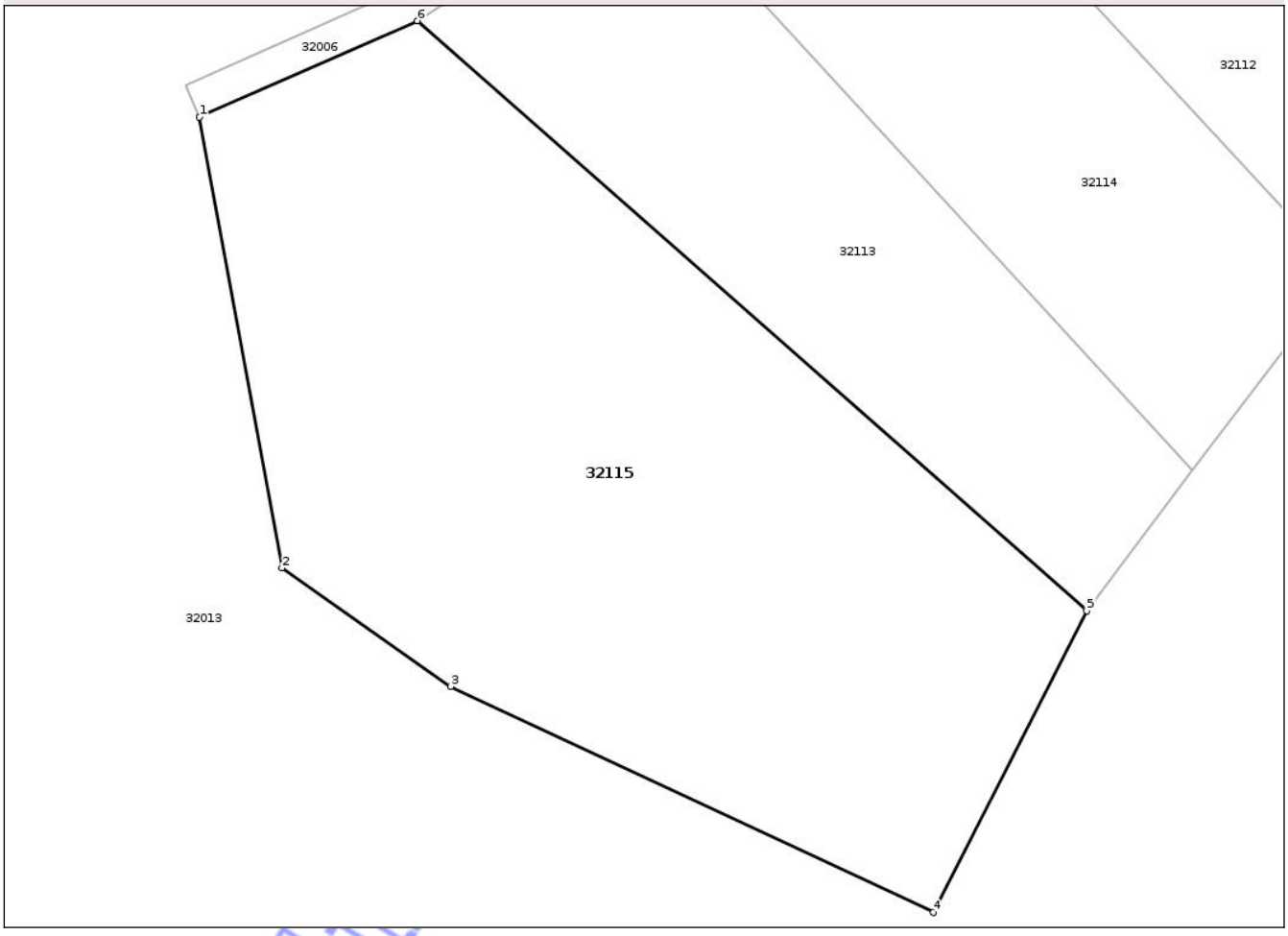
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.483	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	5.483	38	496/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.741,54 392.453,519	2	557.751,111 392.401,432	52.959
2	557.751,111 392.401,432	3	557.770,613 392.387,768	23.812
3	557.770,613 392.387,768	4	557.826,423 392.361,651	61.619
4	557.826,423 392.361,651	5	557.844,199 392.396,505	39.124
5	557.844,199 392.396,505	6	557.766,733 392.464,66	103.18

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.766,733 392.464,66	1	557.741,54 392.453,519	27.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 38, Parcela: 496/6, T 38 L 496/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22094	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12638 / 21/05/2019		
Act Notarial nr. 74, din 17/05/2019 emis de NP Musat Roxana Andreea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **RADULESCU FLORIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **RADULESCU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

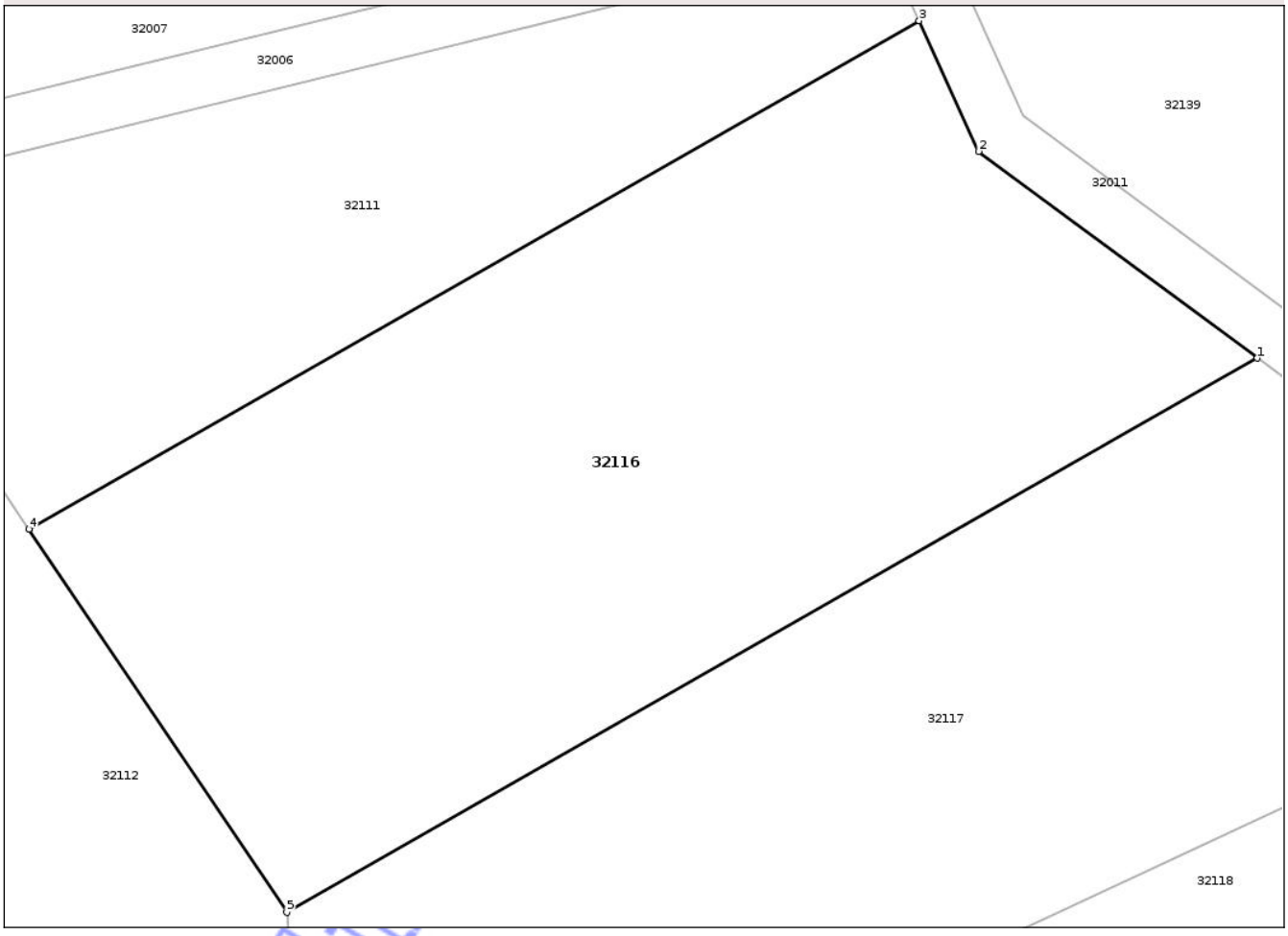
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22094	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	38	496/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.946,129 392.513,329	2	557.926,046 392.528,219	25.001
2	557.926,046 392.528,219	3	557.921,745 392.537,621	10.339
3	557.921,745 392.537,621	4	557.857,559 392.501,015	73.891
4	557.857,559 392.501,015	5	557.876,15 392.473,42	33.273
5	557.876,15 392.473,42	1	557.946,129 392.513,329	80.56

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 38, Parcela: 496/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

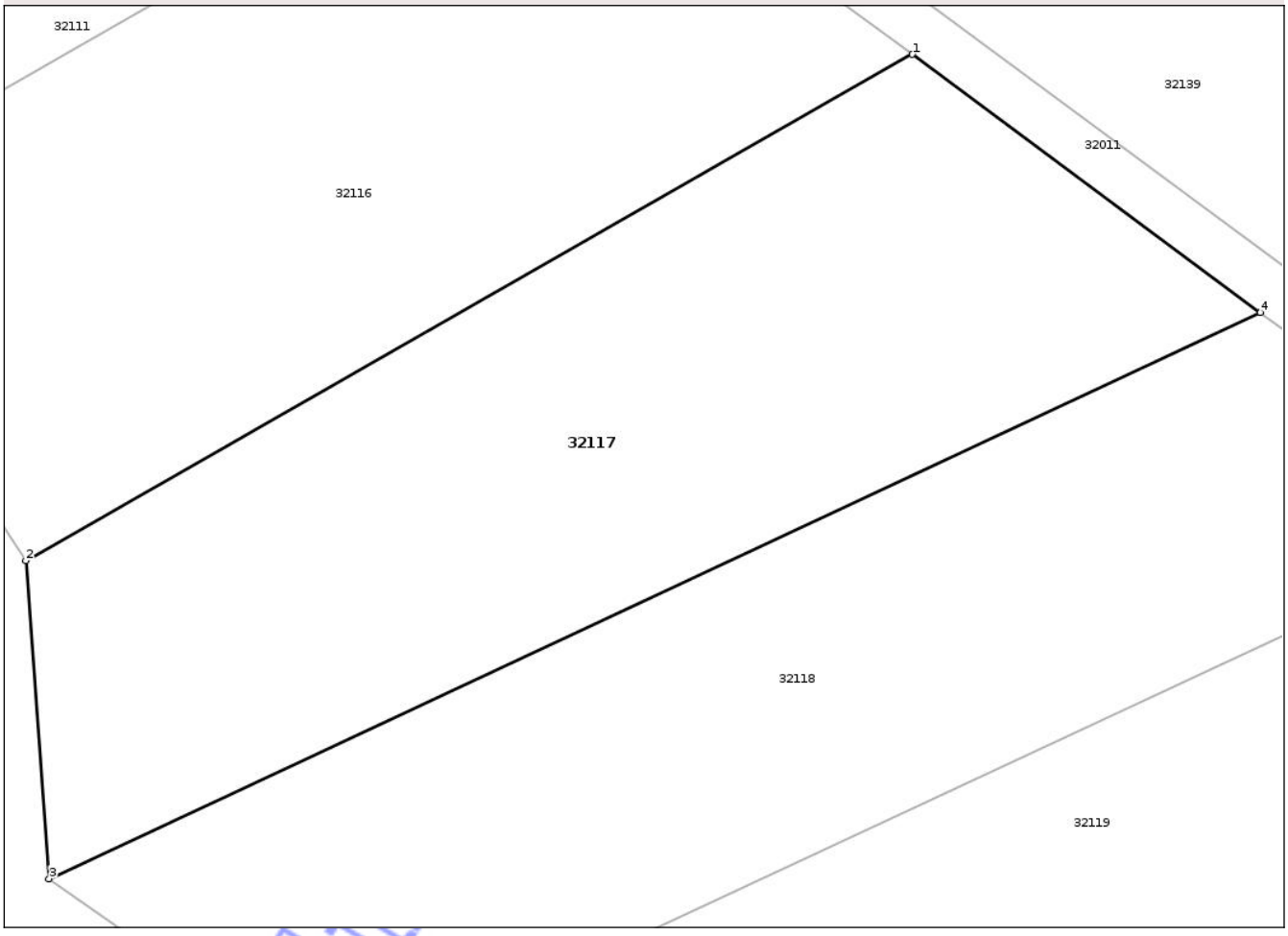
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	38	496/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.946,129 392.513,329	2	557.876,15 392.473,42	80.56
2	557.876,15 392.473,42	3	557.877,973 392.448,339	25.147
3	557.877,973 392.448,339	4	557.973,591 392.492,97	105.52
4	557.973,591 392.492,97	1	557.946,129 392.513,329	34.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 38, Parcela: 496/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

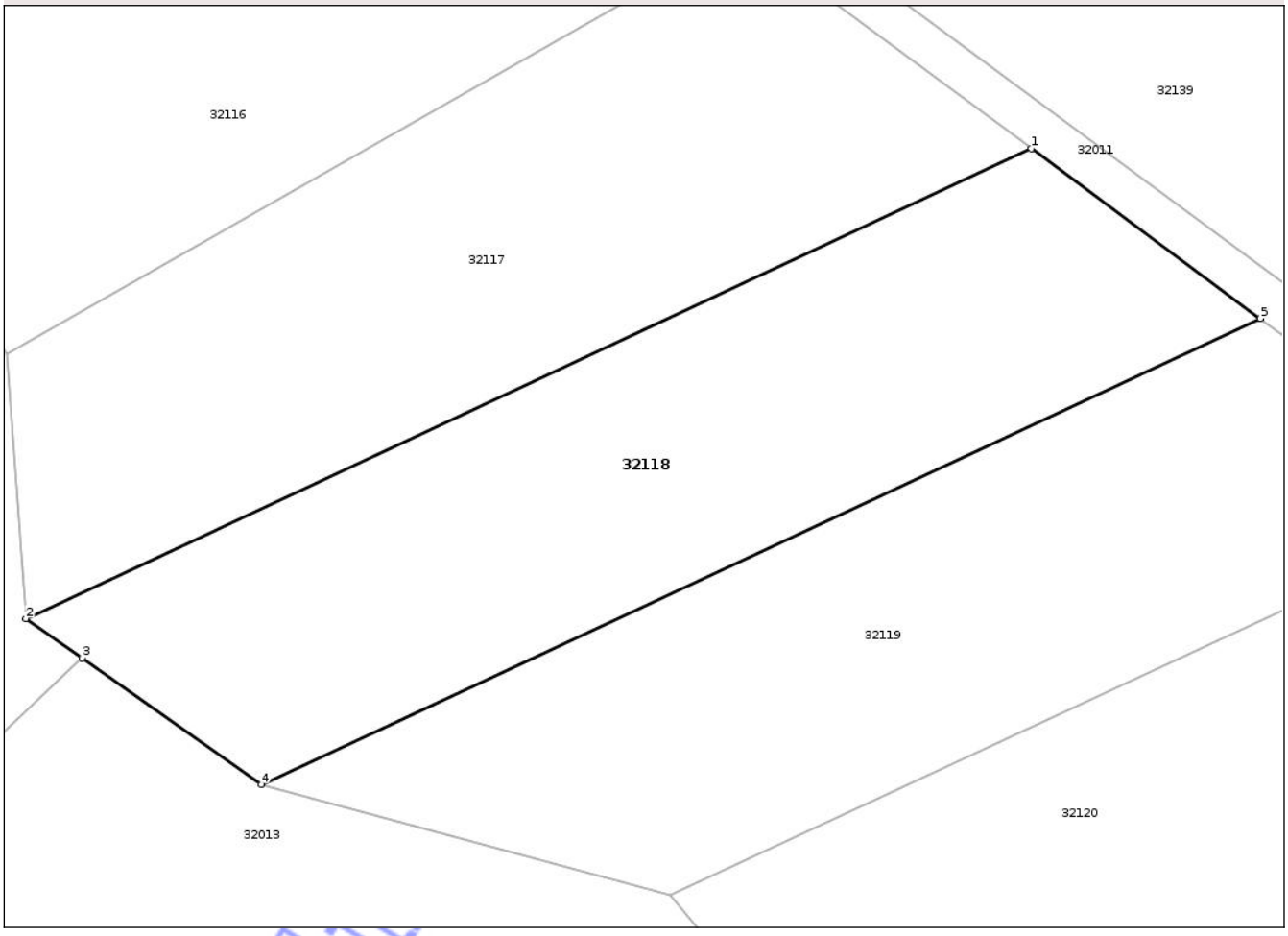
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	38	496/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.973,591 392.492,97	2	557.877,973 392.448,339	105.52
2	557.877,973 392.448,339	3	557.883,298 392.444,592	6.511
3	557.883,298 392.444,592	4	557.900,355 392.432,589	20.858
4	557.900,355 392.432,589	5	557.995,348 392.476,839	104.794
5	557.995,348 392.476,839	1	557.973,591 392.492,97	27.085

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: 496 /9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

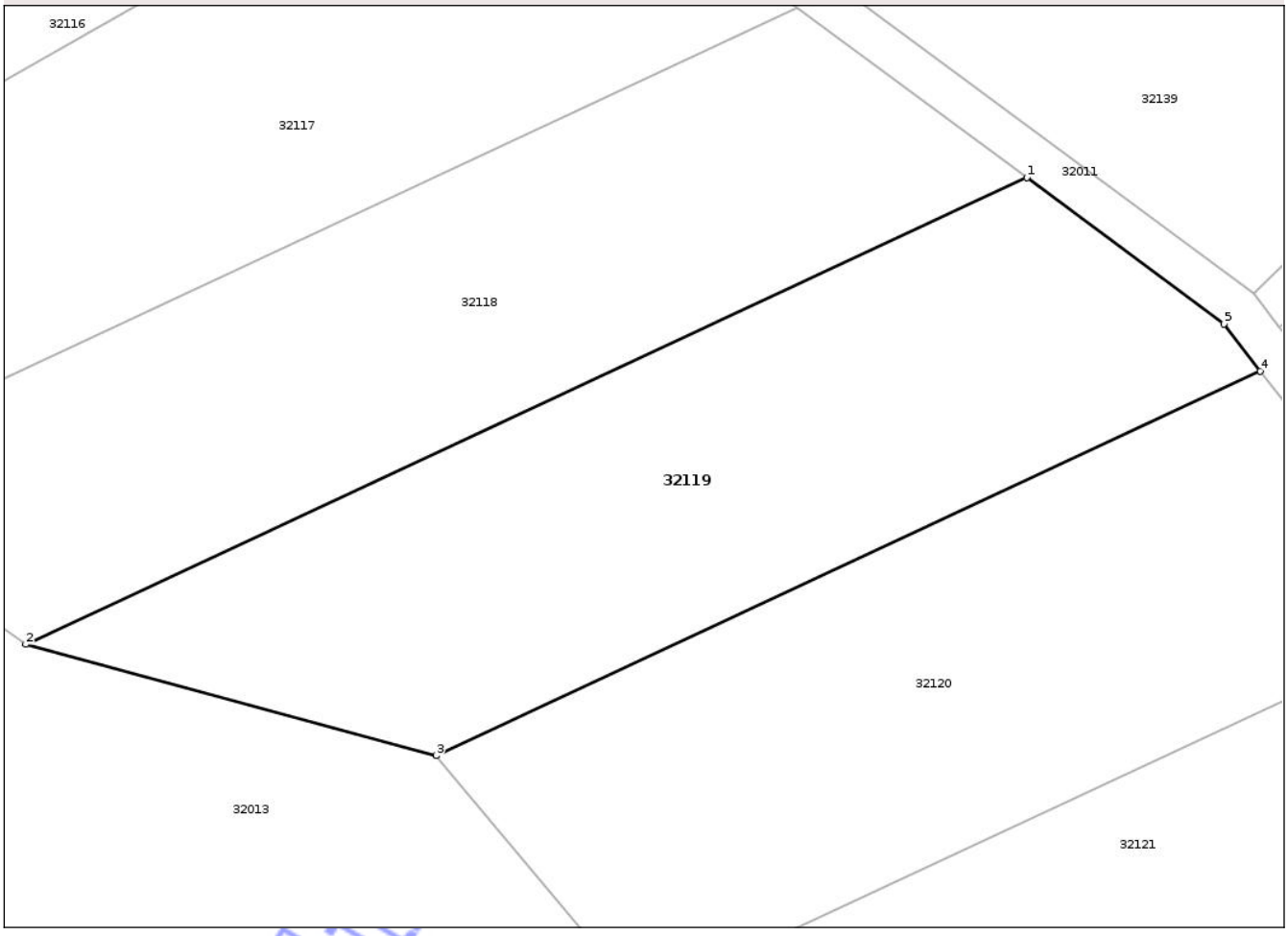
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	-	496 /9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.995,348 392.476,839	2	557.900,355 392.432,589	104.794
2	557.900,355 392.432,589	3	557.939,288 392.422,06	40.331
3	557.939,288 392.422,06	4	558.017,511 392.458,499	86.294
4	558.017,511 392.458,499	5	558.014,069 392.462,96	5.635
5	558.014,069 392.462,96	1	557.995,348 392.476,839	23.304

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 38, Parcela: 496/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24572	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36077 / 27/08/2024		
Act Administrativ nr. 217192, din 12/08/2024 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn indiviziune, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILINA ION** 2) **ILINA ALECSANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

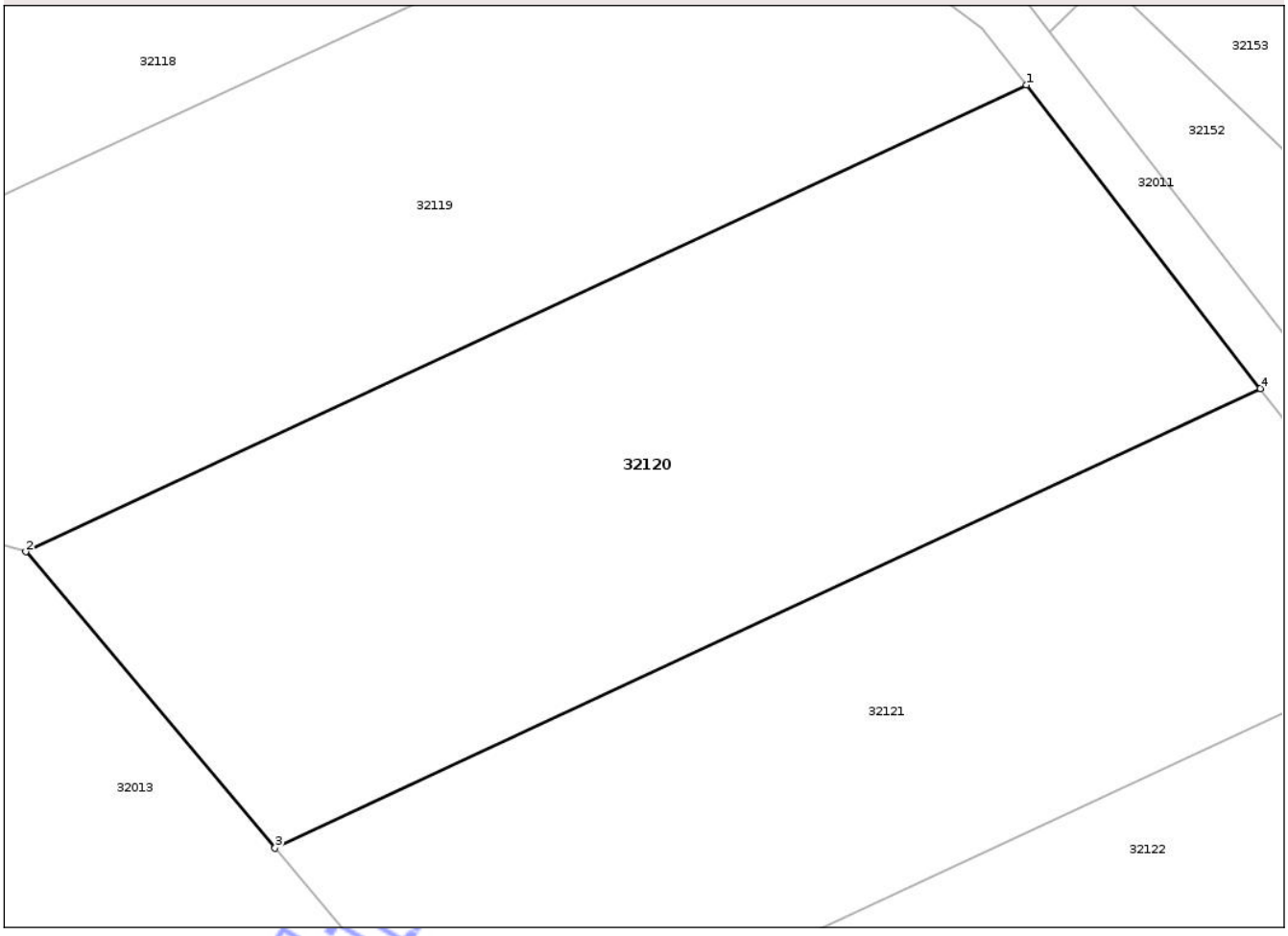
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24572	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	38	496/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.017,511 392.458,499	2	557.939,288 392.422,06	86.294
2	557.939,288 392.422,06	3	557.958,766 392.398,923	30.244
3	557.958,766 392.398,923	4	558.035,794 392.434,805	84.975
4	558.035,794 392.434,805	1	558.017,511 392.458,499	29.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 38, Parcela: 496/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23797	2.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5521 / 10/02/2022		
Act Administrativ nr. 215585, din 02/02/2022 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOTTI MARIA** 2) **BRASOVEANU MARIA**, in indiviziune	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

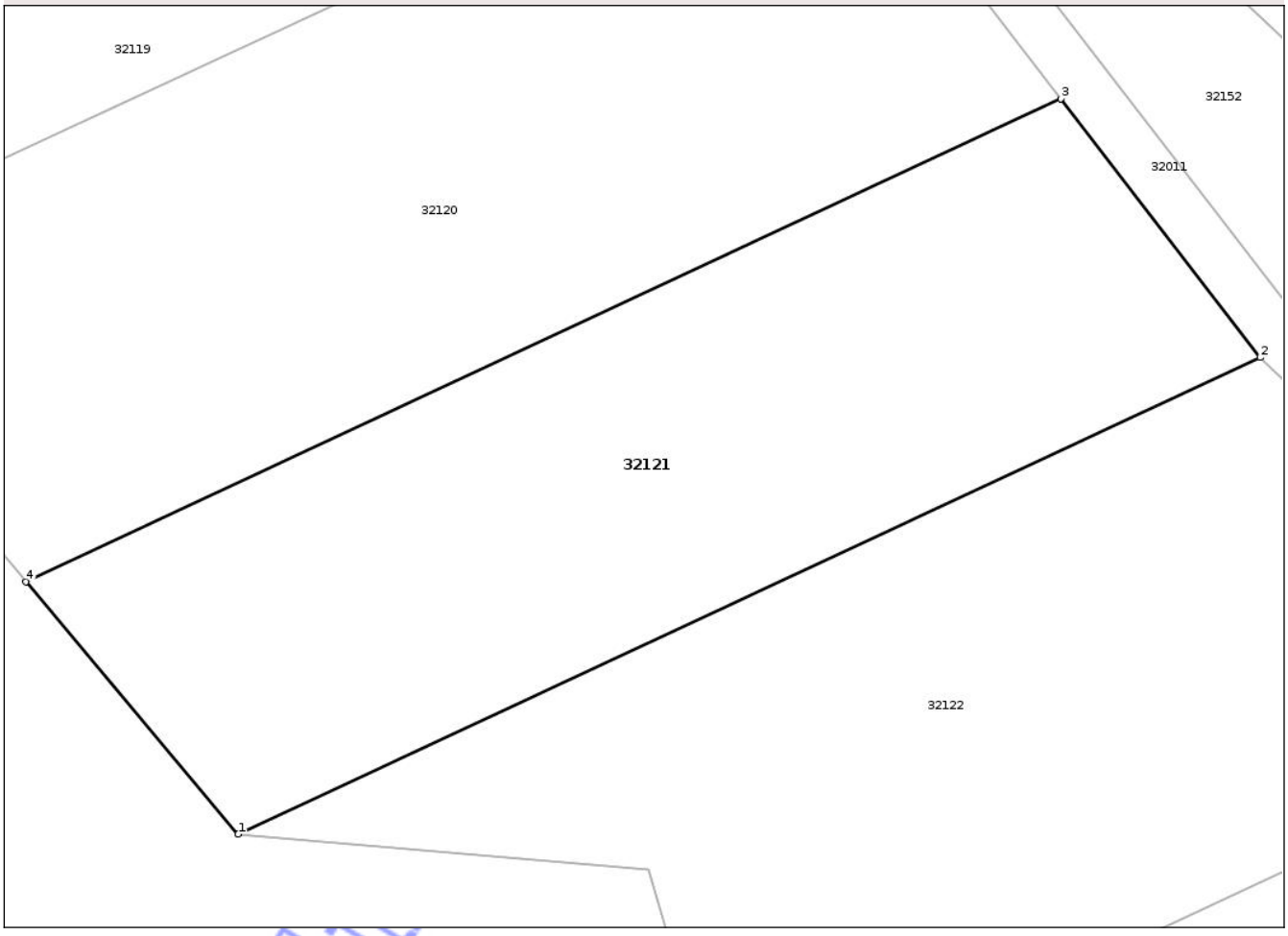
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23797	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.000	38	496/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.974,566 392.380,155	2	558.050,624 392.415,584	83.905
2	558.050,624 392.415,584	3	558.035,794 392.434,805	24.277
3	558.035,794 392.434,805	4	557.958,766 392.398,923	84.975
4	557.958,766 392.398,923	1	557.974,566 392.380,155	24.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 38, Parcela: 496/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

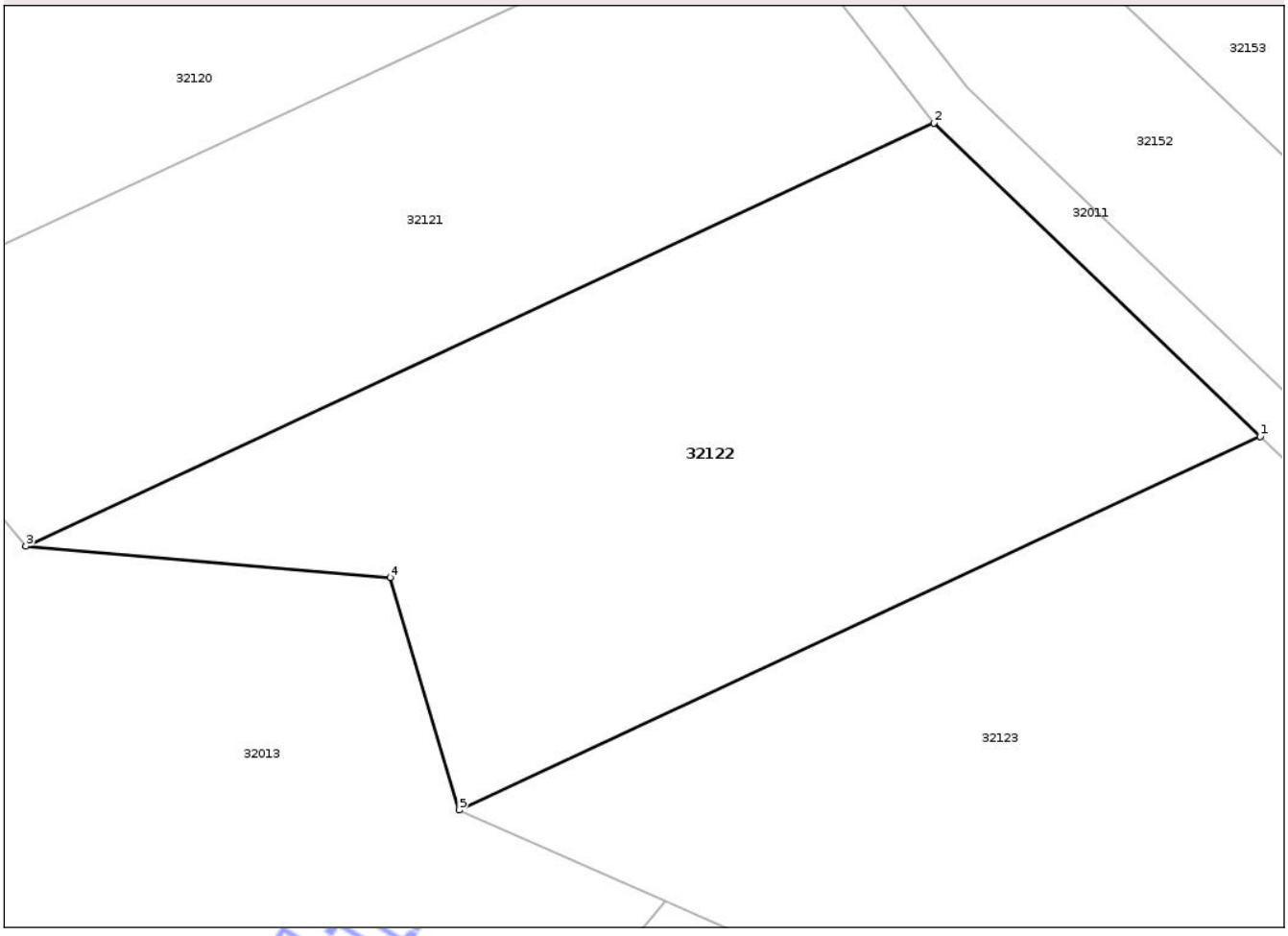
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	38	496/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.077,972 392.389,359	2	558.050,624 392.415,584	37.89
2	558.050,624 392.415,584	3	557.974,566 392.380,155	83.905
3	557.974,566 392.380,155	4	558.005,099 392.377,537	30.645
4	558.005,099 392.377,537	5	558.010,839 392.358,087	20.28
5	558.010,839 392.358,087	1	558.077,972 392.389,359	74.059

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 38, Parcela: 496/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23173	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26569 / 01/07/2022		
Act Notarial nr. 1868, din 30/06/2022 emis de BNP Toneata Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE FLORIN FLAVIUS** 2) **GRIGORE ALINA ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

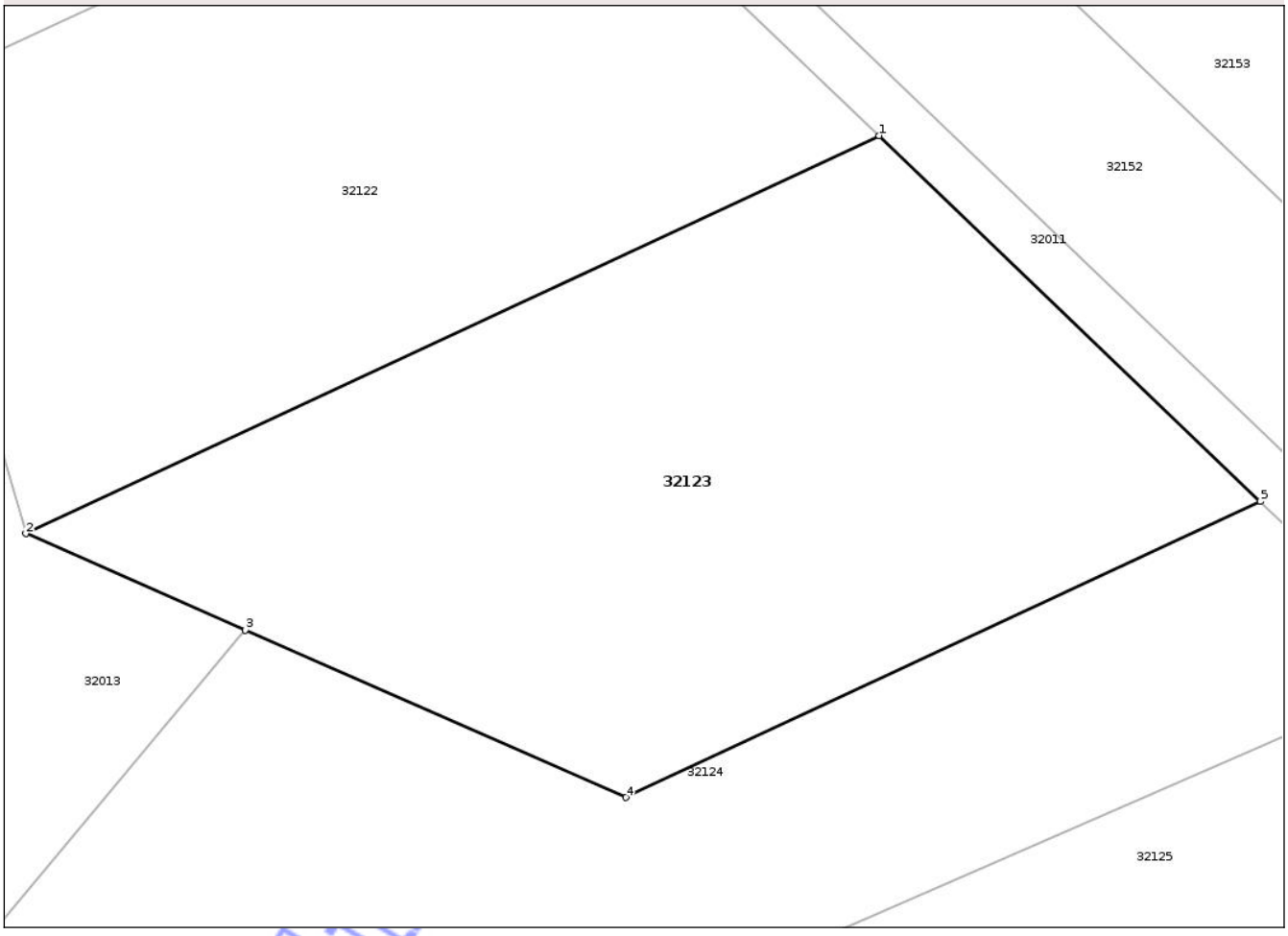
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23173	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	38	496/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.077,972 392.389,359	2	558.010,839 392.358,087	74.059
2	558.010,839 392.358,087	3	558.028,109 392.350,502	18.862
3	558.028,109 392.350,502	4	558.058,042 392.337,354	32.693
4	558.058,042 392.337,354	5	558.107,956 392.360,605	55.064
5	558.107,956 392.360,605	1	558.077,972 392.389,359	41.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 38, Parcela: 496/15, 496/14, T38 L496/15 F496/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21411	2.774	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23707 / 02/11/2016		
Act Notarial nr. 2918, din 01/11/2016 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE FLORIN FLAVIUS** 2) **GRIGORE ALINA ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

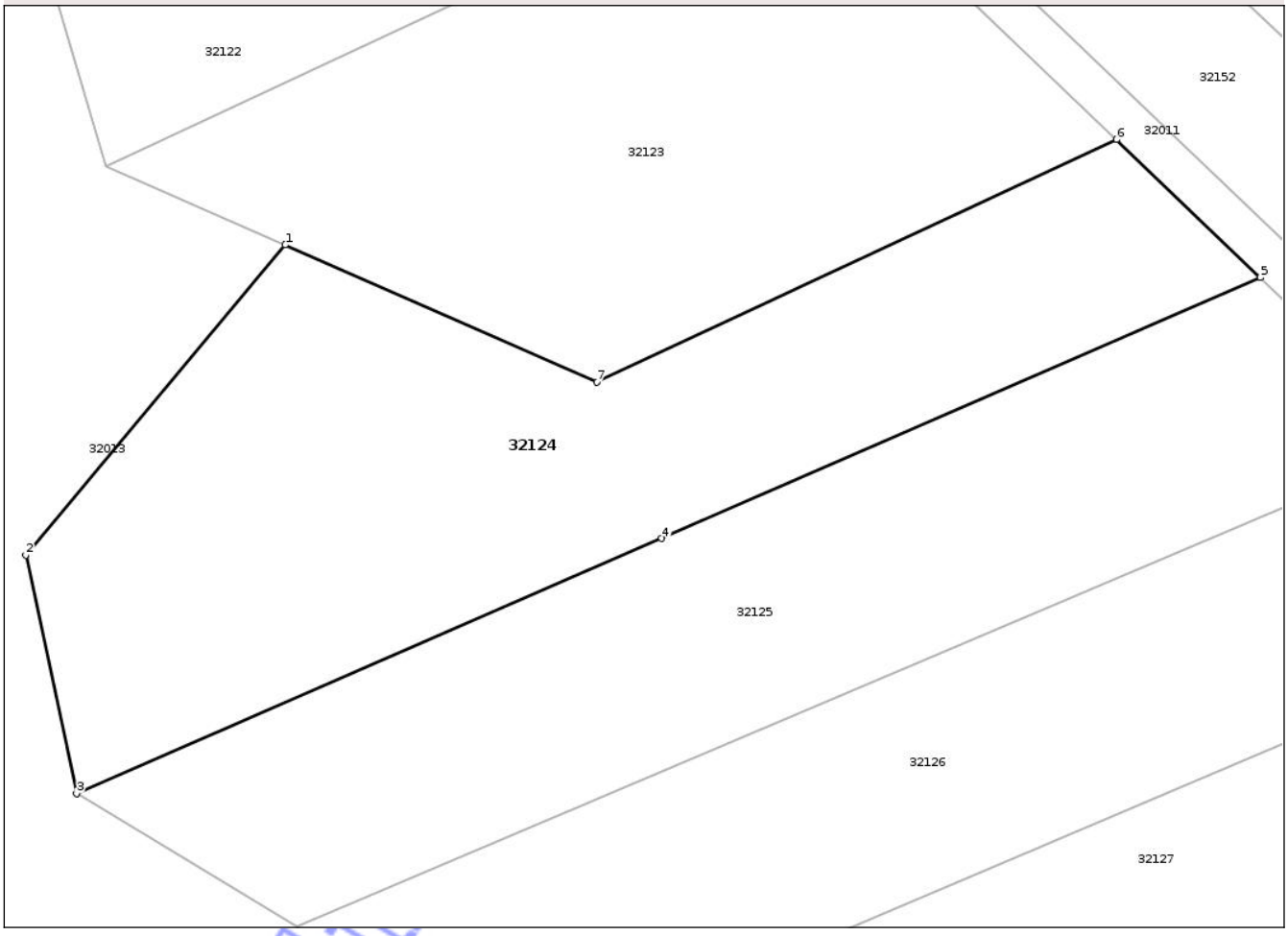
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21411	2.774	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.000	38	496/15	-	
2	faneata	NU	1.774	38	496/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.028,109 392.350,502	2	558.003,192 392.320,76	38.8
2	558.003,192 392.320,76	3	558.008,041 392.297,882	23.386
3	558.008,041 392.297,882	4	558.064,249 392.322,343	61.3
4	558.064,249 392.322,343	5	558.121,757 392.347,37	62.718

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.121,757 392.347,37	6	558.107,956 392.360,605	19.122
6	558.107,956 392.360,605	7	558.058,042 392.337,354	55.064
7	558.058,042 392.337,354	1	558.028,109 392.350,502	32.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 38, Parcela: 496/16, T 38, L 496/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21399	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10643 / 10/05/2016		
Act Administrativ nr. 212287, din 20/04/2016 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANA ELENA** 2) **PANA NICOLAE** 3) **PANA VASILE** 4) **PANA PETRE** 5) **TRAISTARU EMILIA**, in indiviune	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

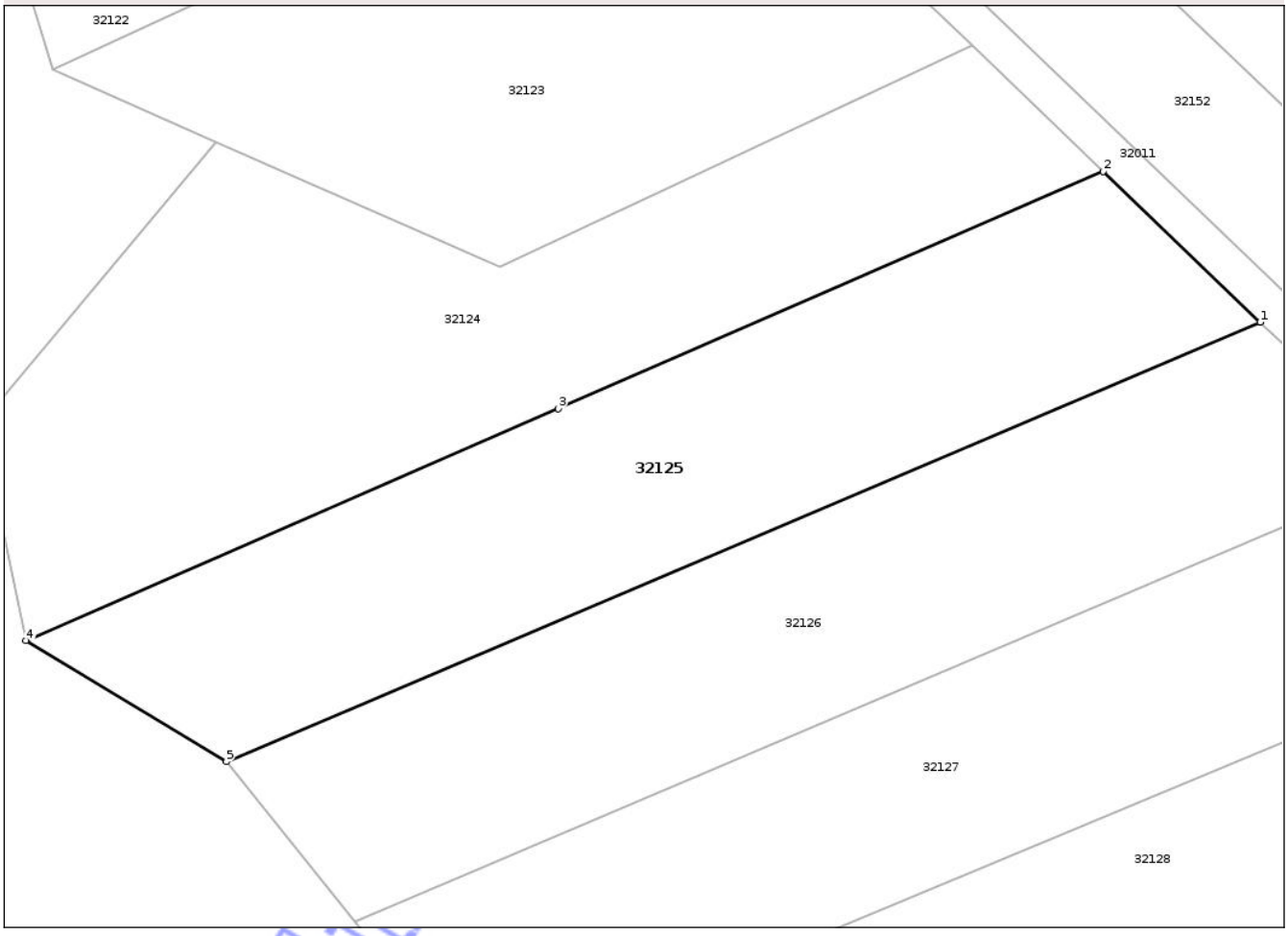
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21399	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	38	496/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.138,342 392.331,466	2	558.121,757 392.347,37	22.979
2	558.121,757 392.347,37	3	558.064,249 392.322,343	62.718
3	558.064,249 392.322,343	4	558.008,041 392.297,882	61.3
4	558.008,041 392.297,882	5	558.029,214 392.285,14	24.711
5	558.029,214 392.285,14	1	558.138,342 392.331,466	118.554

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 38, Parcela: 496/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

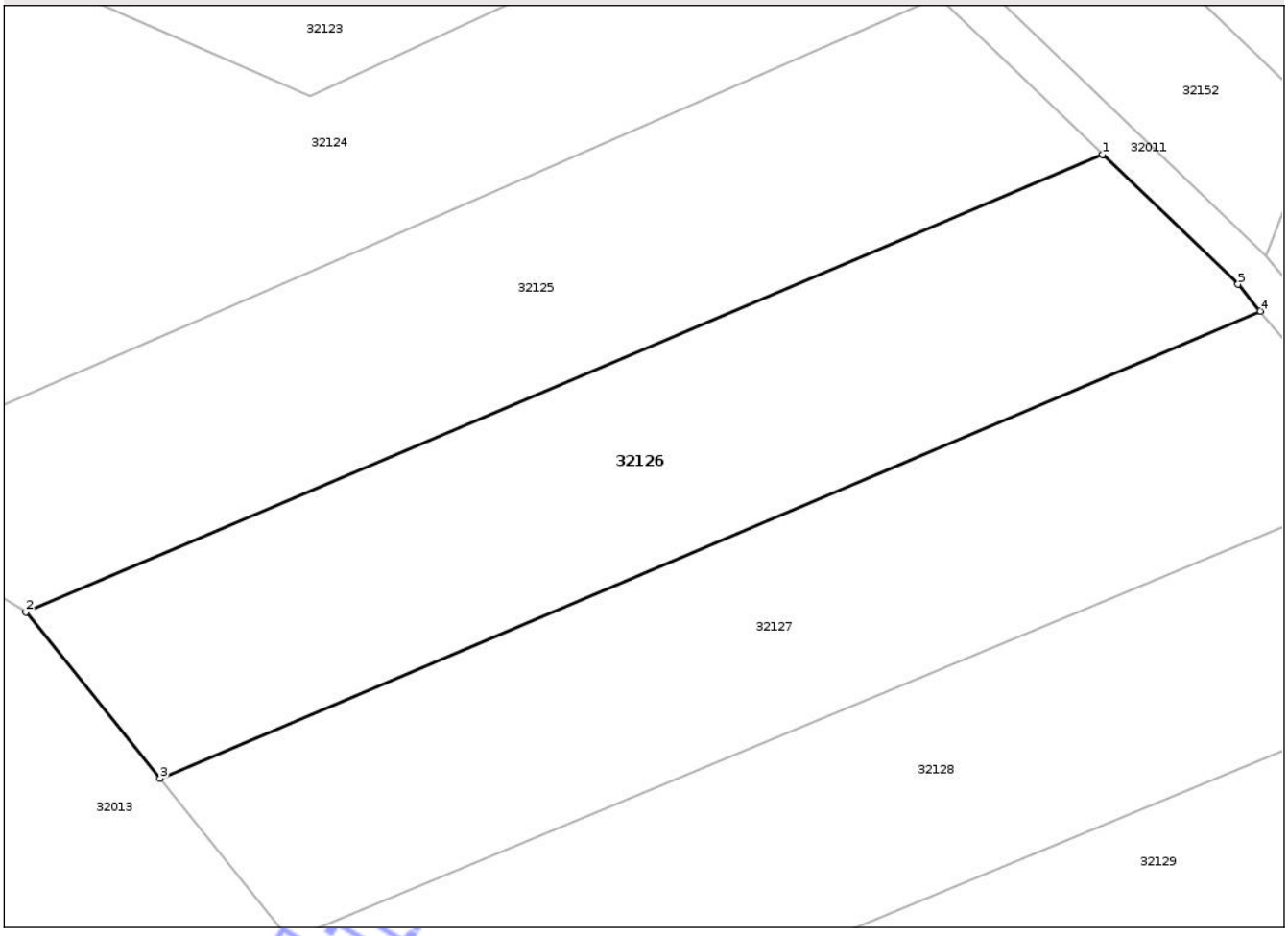
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	38	496/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.138,342 392.331,466	2	558.029,214 392.285,14	118.554
2	558.029,214 392.285,14	3	558.042,812 392.268,279	21.661
3	558.042,812 392.268,279	4	558.154,304 392.315,608	121.122
4	558.154,304 392.315,608	5	558.152,058 392.318,312	3.515
5	558.152,058 392.318,312	1	558.138,342 392.331,466	19.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 38, Parcela: 496/ 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

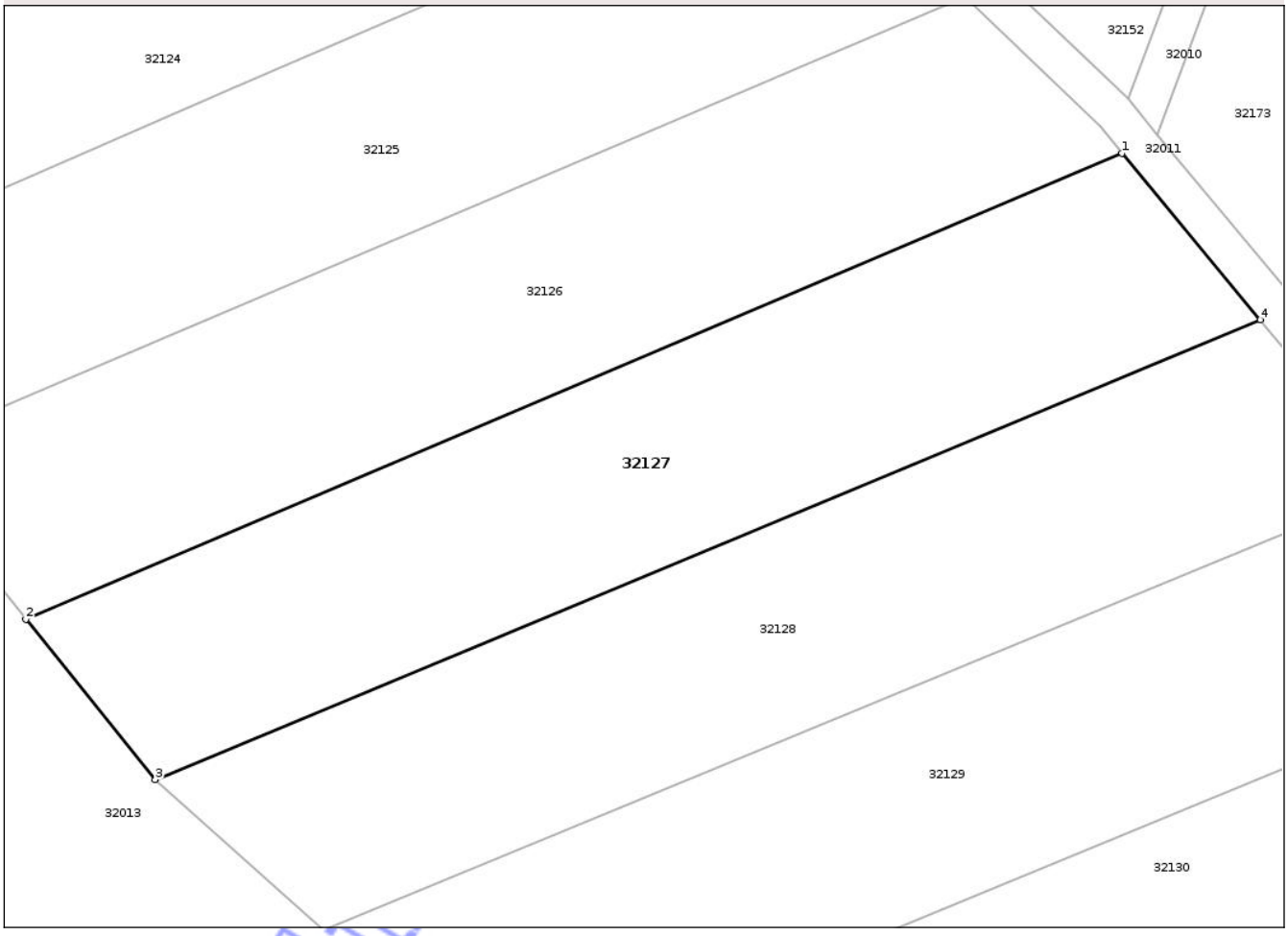
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	38	496/ 8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.154,304 392.315,608	2	558.042,812 392.268,279	121.122
2	558.042,812 392.268,279	3	558.055,968 392.251,965	20.958
3	558.055,968 392.251,965	4	558.168,36 392.298,684	121.715
4	558.168,36 392.298,684	1	558.154,304 392.315,608	22.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 38, Parcela: L 496/19, T 38 ; L 496/19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21889	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; T 38 ; L 496/19

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28459 / 14/12/2017		
Act Notarial nr. 3117, din 13/12/2017 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE FLORIN FLAVIUS** 2) **GRIGORE ALINA ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

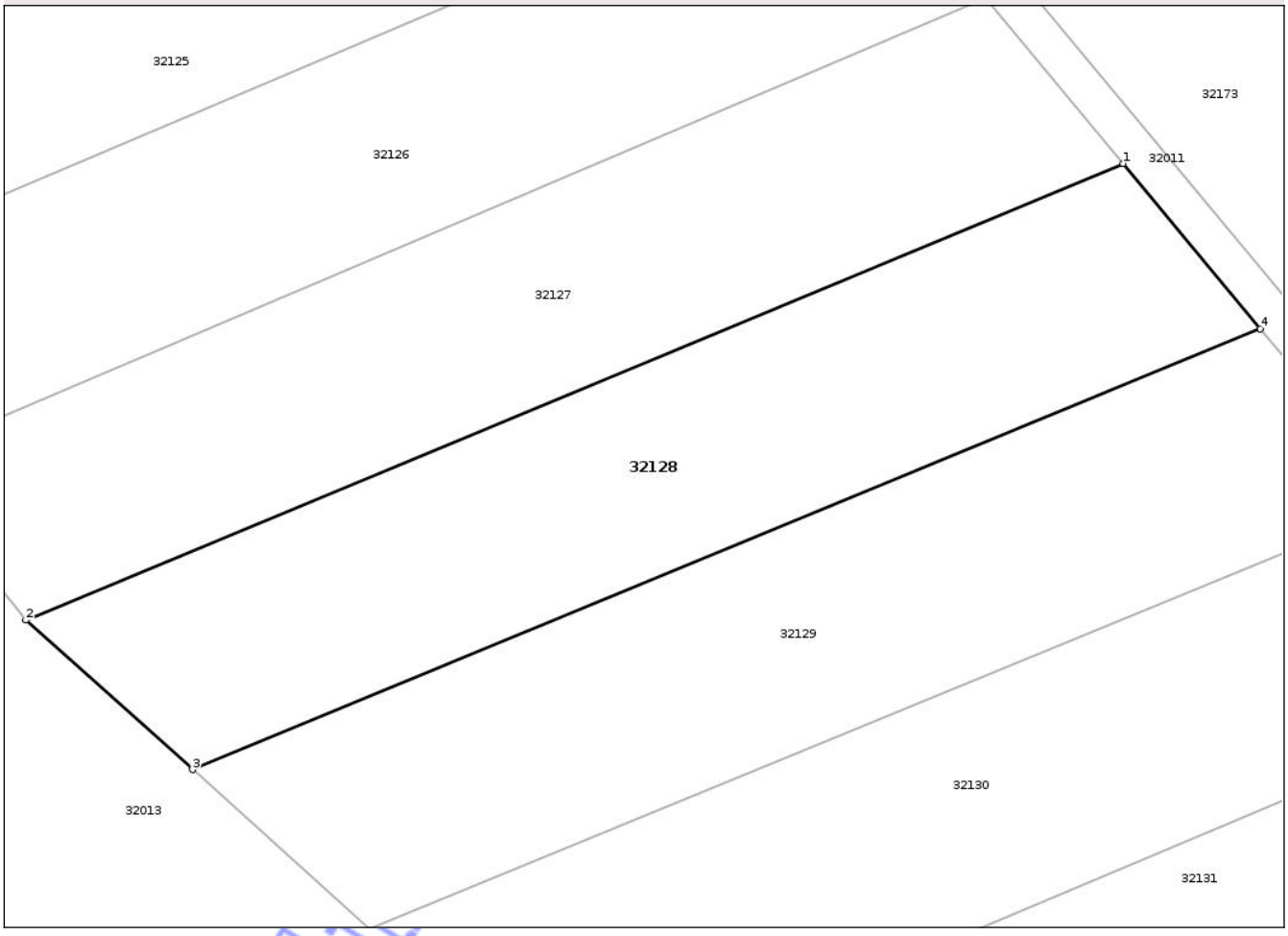
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21889	2.500	T 38 ; L 496/19

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	38	L 496/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.168,36 392.298,684	2	558.055,968 392.251,965	121.715
2	558.055,968 392.251,965	3	558.073,028 392.236,677	22.908
3	558.073,028 392.236,677	4	558.182,415 392.281,759	118.313
4	558.182,415 392.281,759	1	558.168,36 392.298,684	22.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 38, Parcela: 496/20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

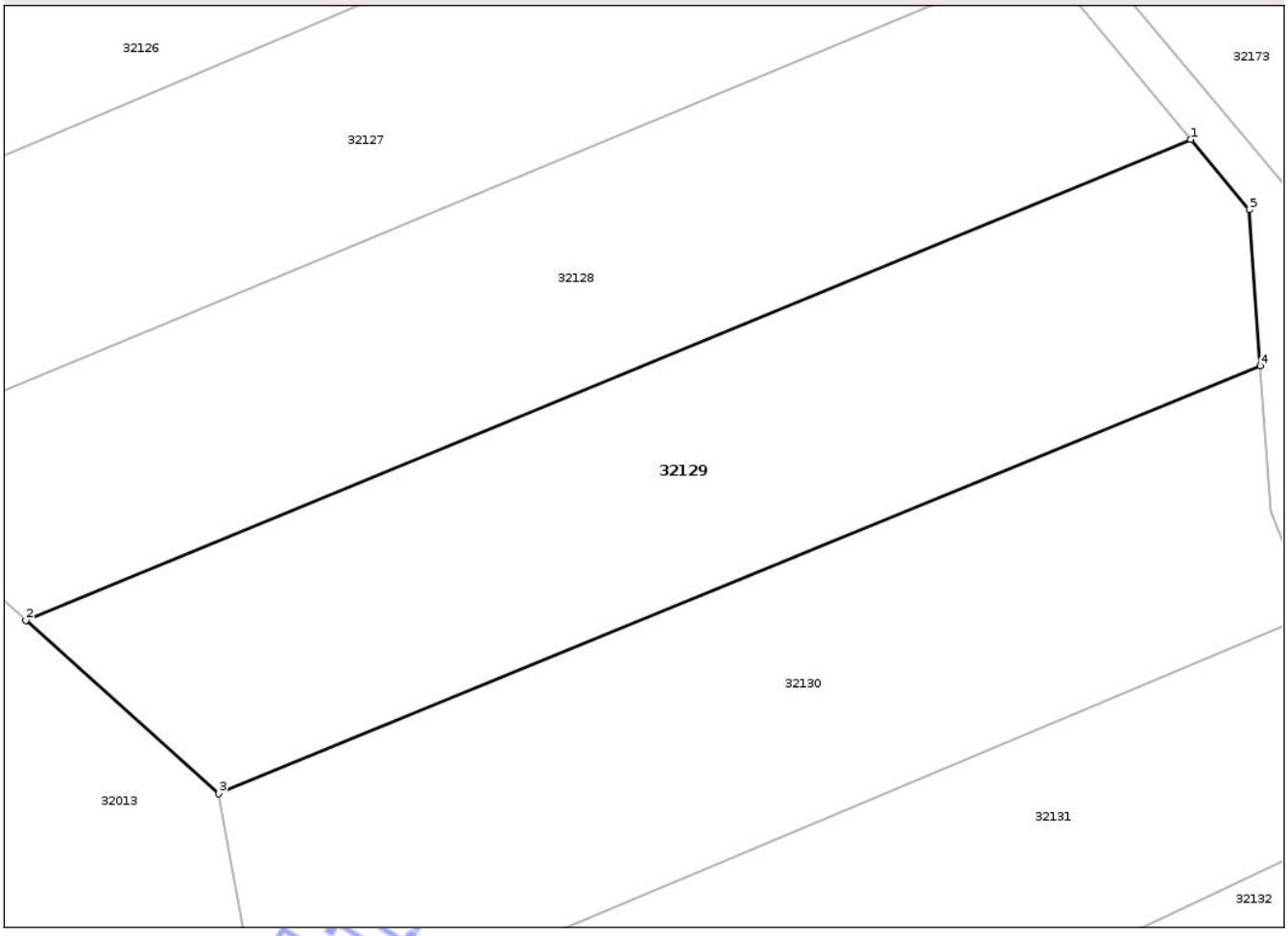
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	38	496/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.182,415 392.281,759	2	558.073,028 392.236,677	118.313
2	558.073,028 392.236,677	3	558.091,15 392.220,436	24.335
3	558.091,15 392.220,436	4	558.188,929 392.260,564	105.693
4	558.188,929 392.260,564	5	558.187,895 392.275,161	14.634
5	558.187,895 392.275,161	1	558.182,415 392.281,759	8.577

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 38, Parcela: 496/21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23881	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31224 / 01/08/2022		
Act Administrativ nr. 215960, din 14/07/2022 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

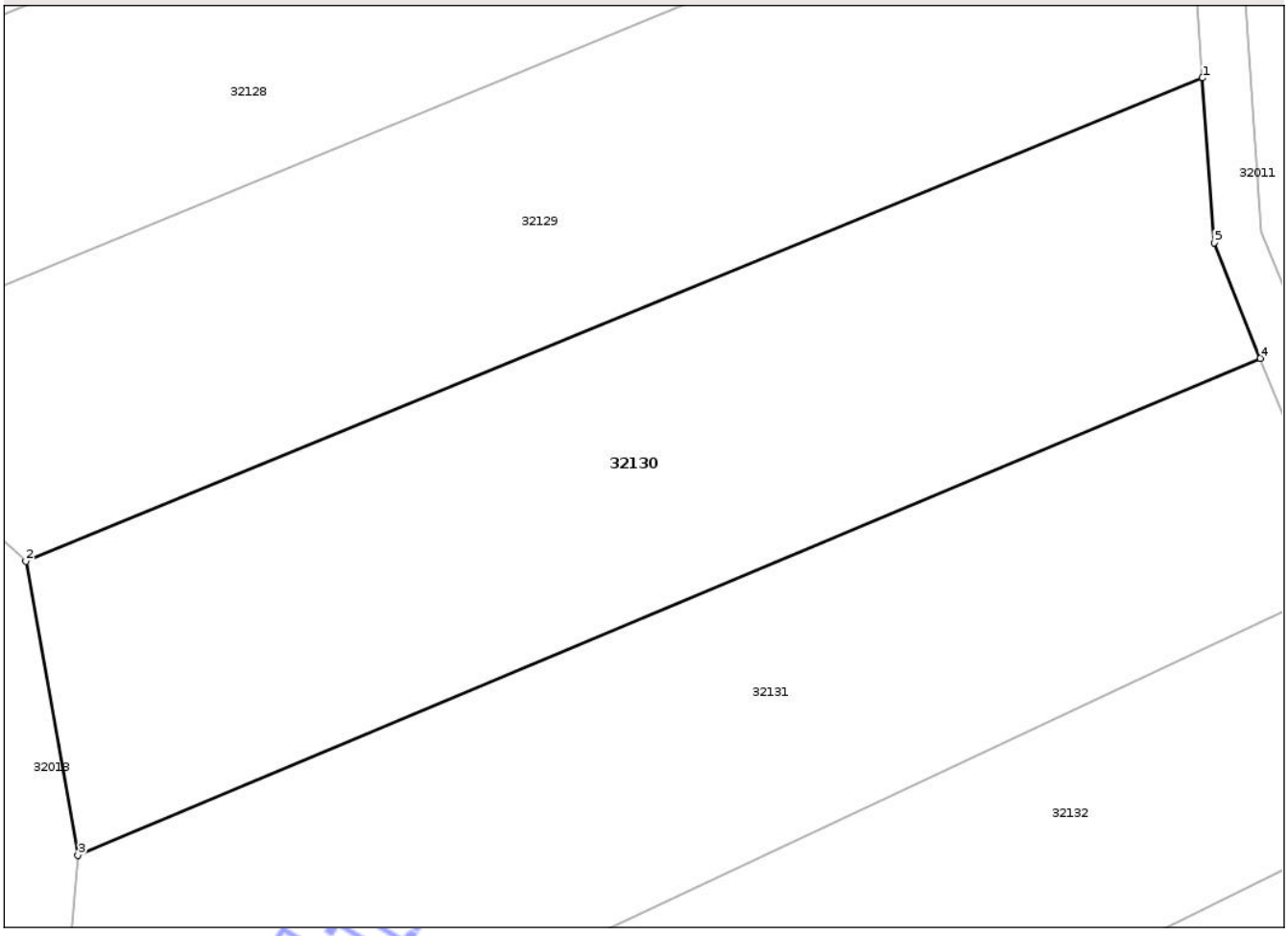
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23881	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	38	496/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.188,929 392.260,564	2	558.091,15 392.220,436	105.693
2	558.091,15 392.220,436	3	558.095,474 392.196,043	24.774
3	558.095,474 392.196,043	4	558.193,739 392.237,293	106.572
4	558.193,739 392.237,293	5	558.189,899 392.246,858	10.307
5	558.189,899 392.246,858	1	558.188,929 392.260,564	13.74

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 38, Parcela: 496/22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

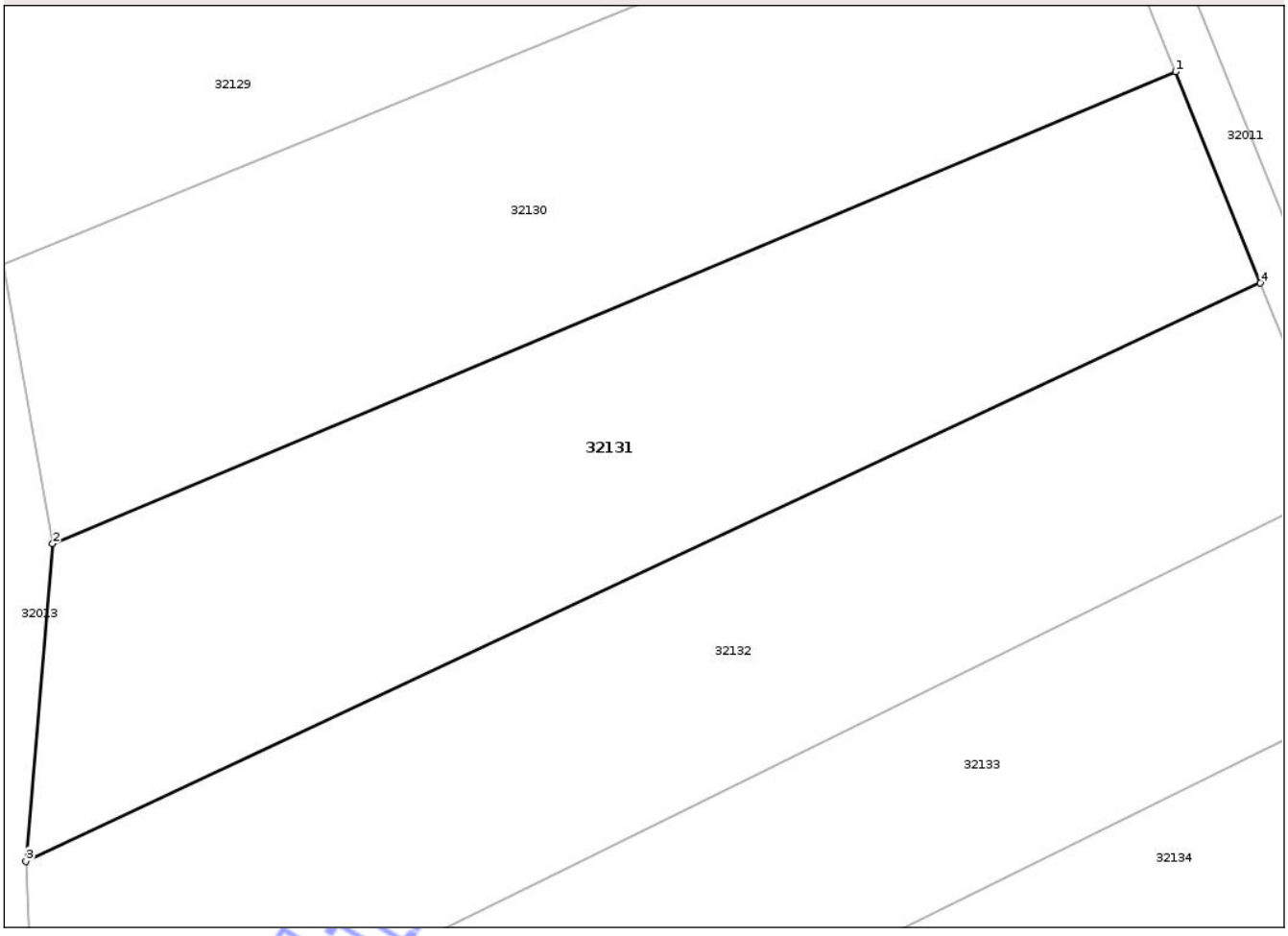
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	38	496/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.193,739 392.237,293	2	558.095,474 392.196,043	106.572
2	558.095,474 392.196,043	3	558.093,13 392.168,284	27.858
3	558.093,13 392.168,284	4	558.201,153 392.218,823	119.261
4	558.201,153 392.218,823	1	558.193,739 392.237,293	19.903

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 38, Parcela: 496/23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

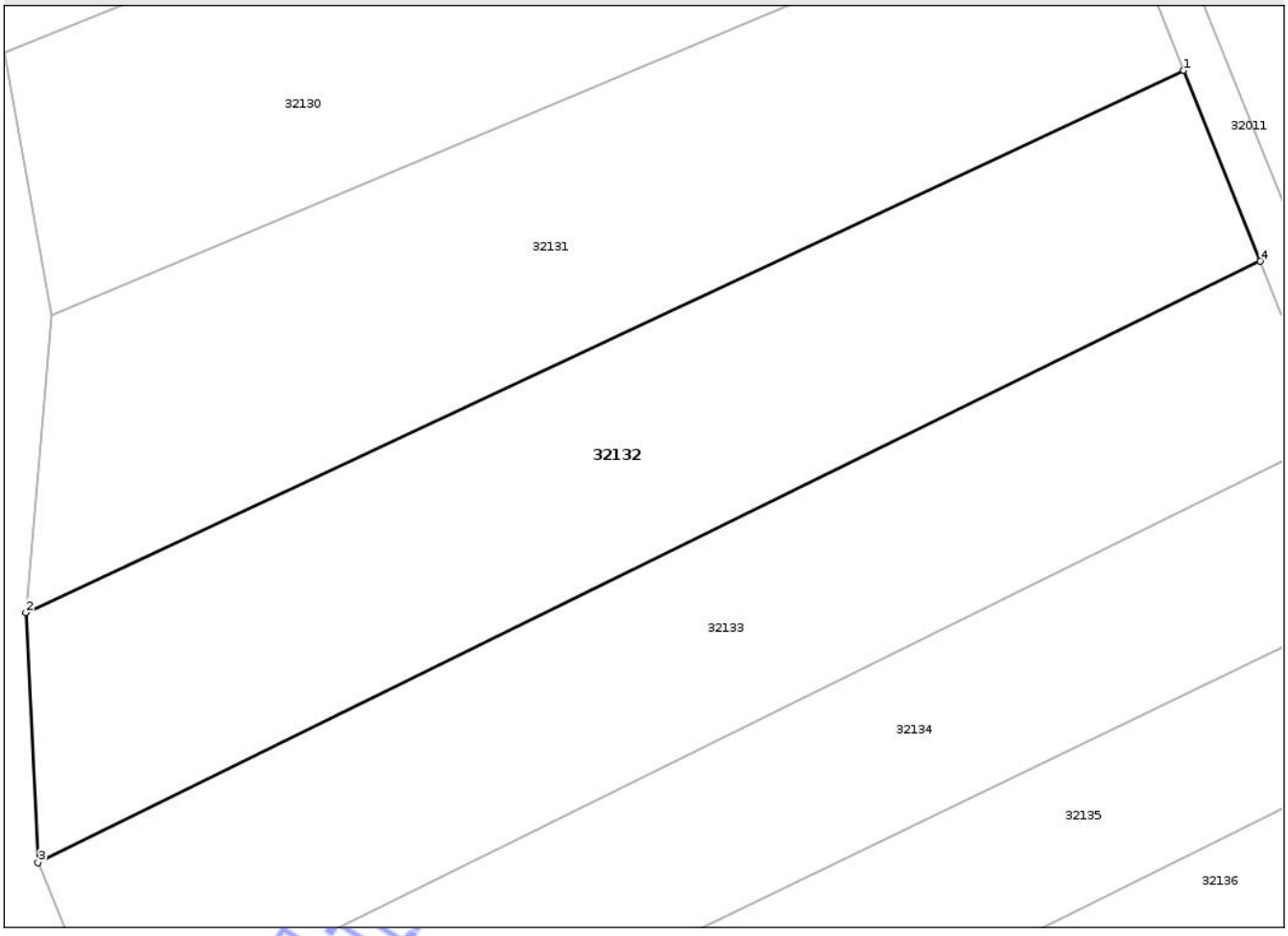
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	38	496/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.201,153 392.218,823	2	558.093,13 392.168,284	119.261
2	558.093,13 392.168,284	3	558.094,263 392.144,999	23.312
3	558.094,263 392.144,999	4	558.208,292 392.201,041	127.056
4	558.208,292 392.201,041	1	558.201,153 392.218,823	19.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 38, Parcela: 496/24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21364	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16987 / 23/03/2023		
Act Notarial nr. 717, din 22/03/2023 emis de BNP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CROITORU ALEXANDRU-IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

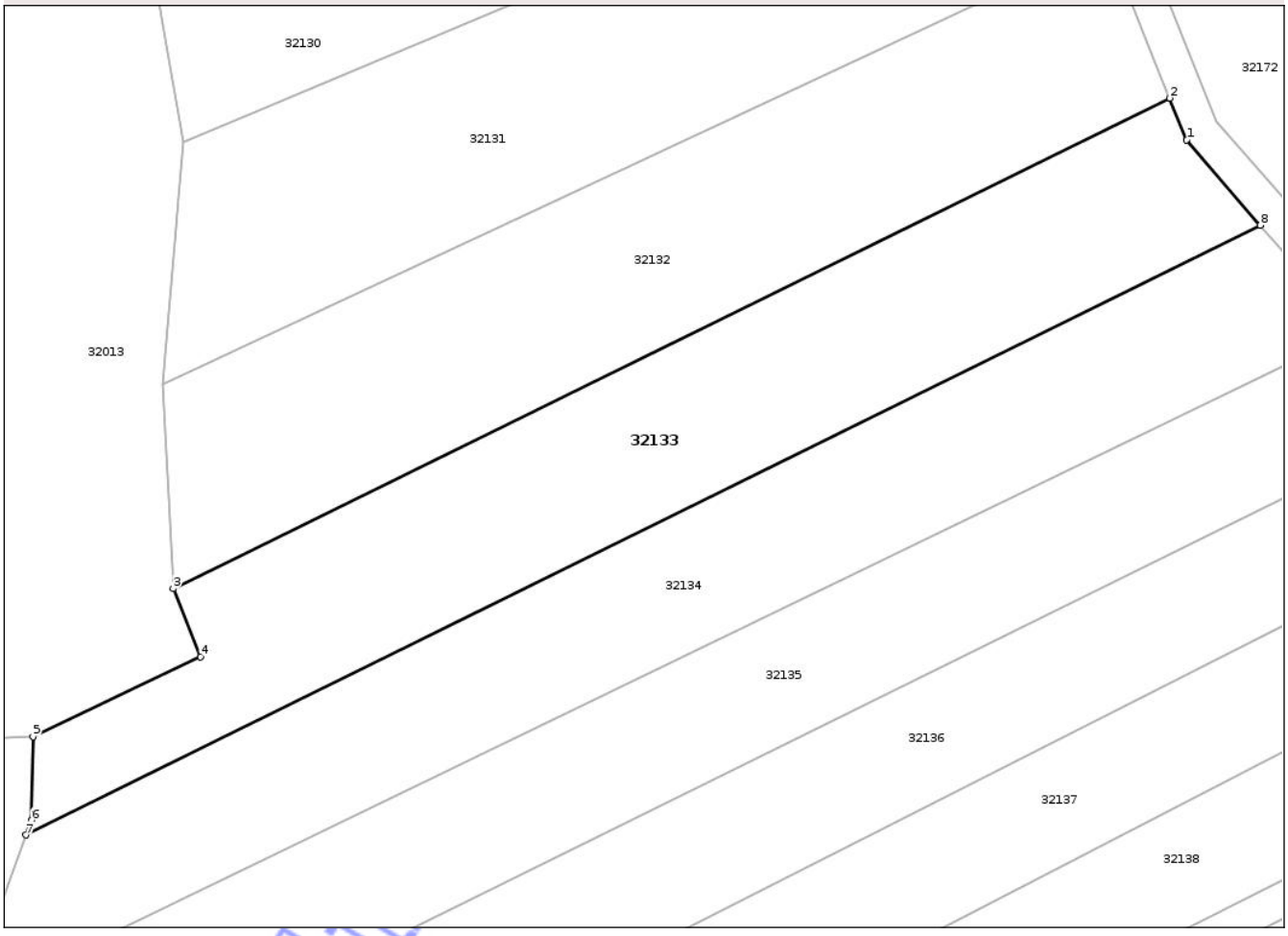
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21364	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	38	496/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.210,221 392.196,261	2	558.208,292 392.201,041	5.155
2	558.208,292 392.201,041	3	558.094,263 392.144,999	127.056
3	558.094,263 392.144,999	4	558.097,414 392.137,196	8.415
4	558.097,414 392.137,196	5	558.078,228 392.128,062	21.249
5	558.078,228 392.128,062	6	558.078,02 392.118,506	9.558

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.078,02 392.118,506	7	558.077,412 392.116,837	1.776
7	558.077,412 392.116,837	8	558.218,633 392.186,512	157.474
8	558.218,633 392.186,512	1	558.210,221 392.196,261	12.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 38, Parcela: 496/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

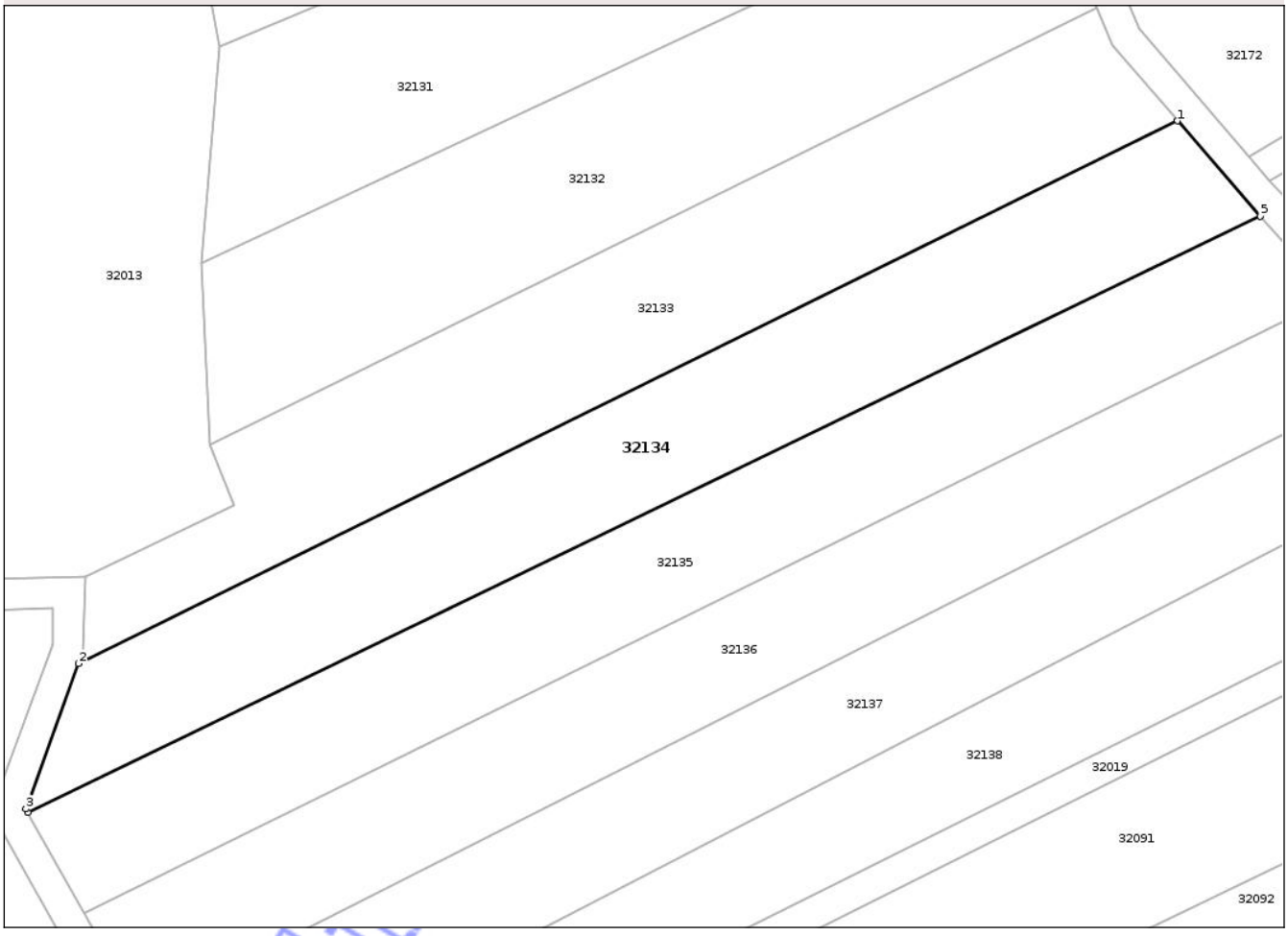
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	38	496/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.218,633 392.186,512	2	558.077,412 392.116,837	157.474
2	558.077,412 392.116,837	3	558.070,622 392.098,2	19.835
3	558.070,622 392.098,2	4	558.070,869 392.097,76	0.504
4	558.070,869 392.097,76	5	558.229,273 392.174,267	175.912
5	558.229,273 392.174,267	1	558.218,633 392.186,512	16.222

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 38, Parcela: 496/26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	38	496/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.229,273 392.174,267	2	558.070,869 392.097,76	175.912
2	558.070,869 392.097,76	3	558.078,14 392.084,8	14.86
3	558.078,14 392.084,8	4	558.238,7 392.164,01	179.036
4	558.238,7 392.164,01	5	558.238,031 392.164,481	0.818
5	558.238,031 392.164,481	1	558.229,273 392.174,267	13.133

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 38, Parcela: L 496/27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21383	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23717 / 02/11/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3688, din 20/12/1999 emis de Judecatoria Campina;		
B2	se noteaza schimbarea numelui proprietarei de sub B1 din Constantinescu Elena in POTOACA ELENA	A1
Act Notarial nr. 2920, din 01/11/2016 emis de NP Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE FLORIN FLAVIUS** 2) **GRIGORE ALINA ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21383	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	38	L 496/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.250,68 392.155,62	2	558.238,7 392.164,01	14.626
2	558.238,7 392.164,01	3	558.078,14 392.084,8	179.036
3	558.078,14 392.084,8	4	558.085,29 392.072,06	14.609
4	558.085,29 392.072,06	1	558.250,68 392.155,62	185.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 38, Parcela: 496/28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	38	496/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.250,68 392.155,62	2	558.085,29 392.072,06	185.3
2	558.085,29 392.072,06	3	558.092,199 392.059,758	14.11
3	558.092,199 392.059,758	4	558.262,22 392.147,538	191.344
4	558.262,22 392.147,538	1	558.250,68 392.155,62	14.089

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 38, Parcela: 496/29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

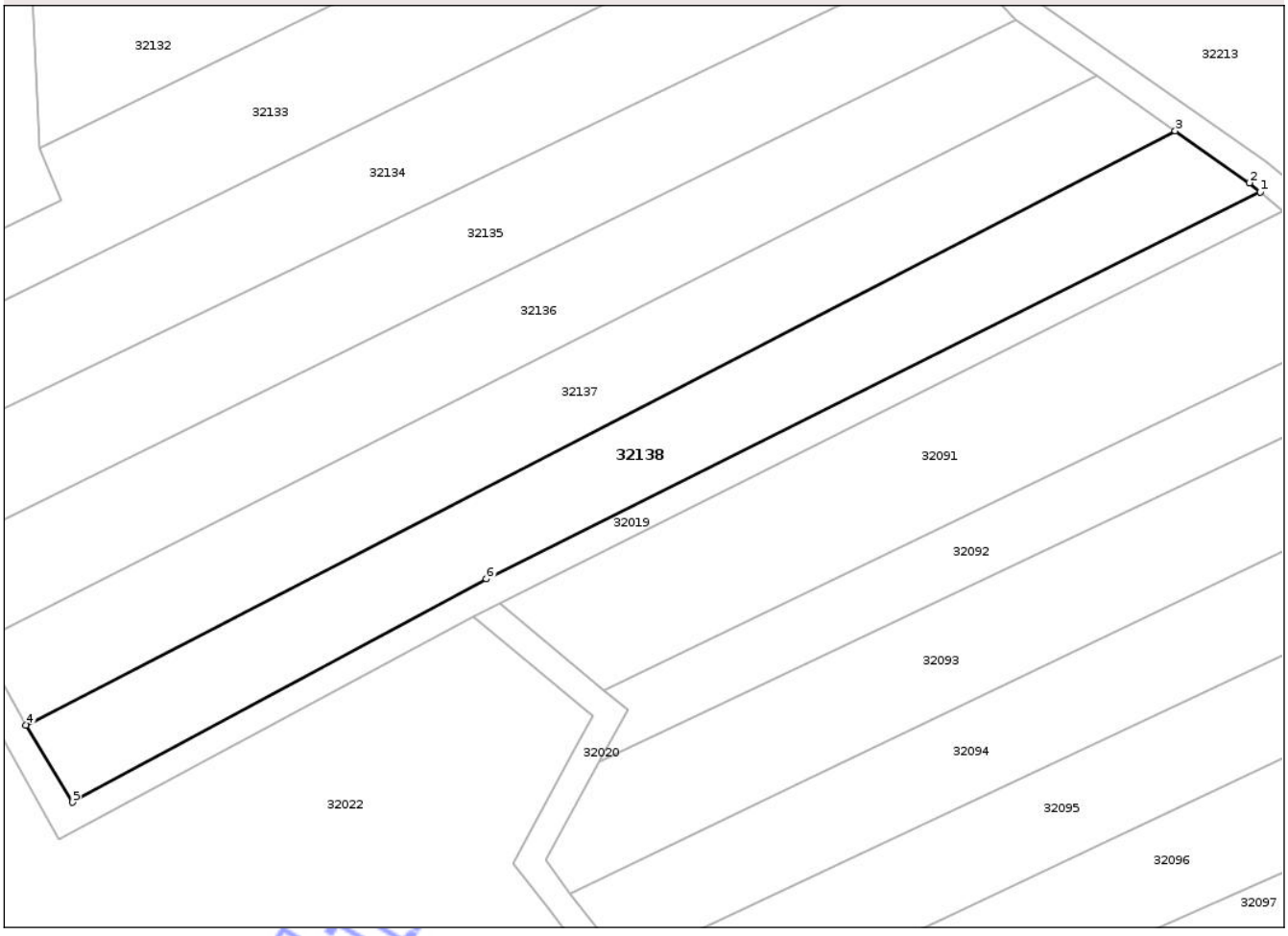
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	38	496/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.274,804 392.138,494	2	558.273,194 392.139,852	2.106
2	558.273,194 392.139,852	3	558.262,22 392.147,538	13.397
3	558.262,22 392.147,538	4	558.092,199 392.059,758	191.344
4	558.092,199 392.059,758	5	558.099,104 392.048,342	13.342
5	558.099,104 392.048,342	6	558.160,352 392.081,318	69.561

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.160,352 392.081,318	1	558.274,804 392.138,494	127.939

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

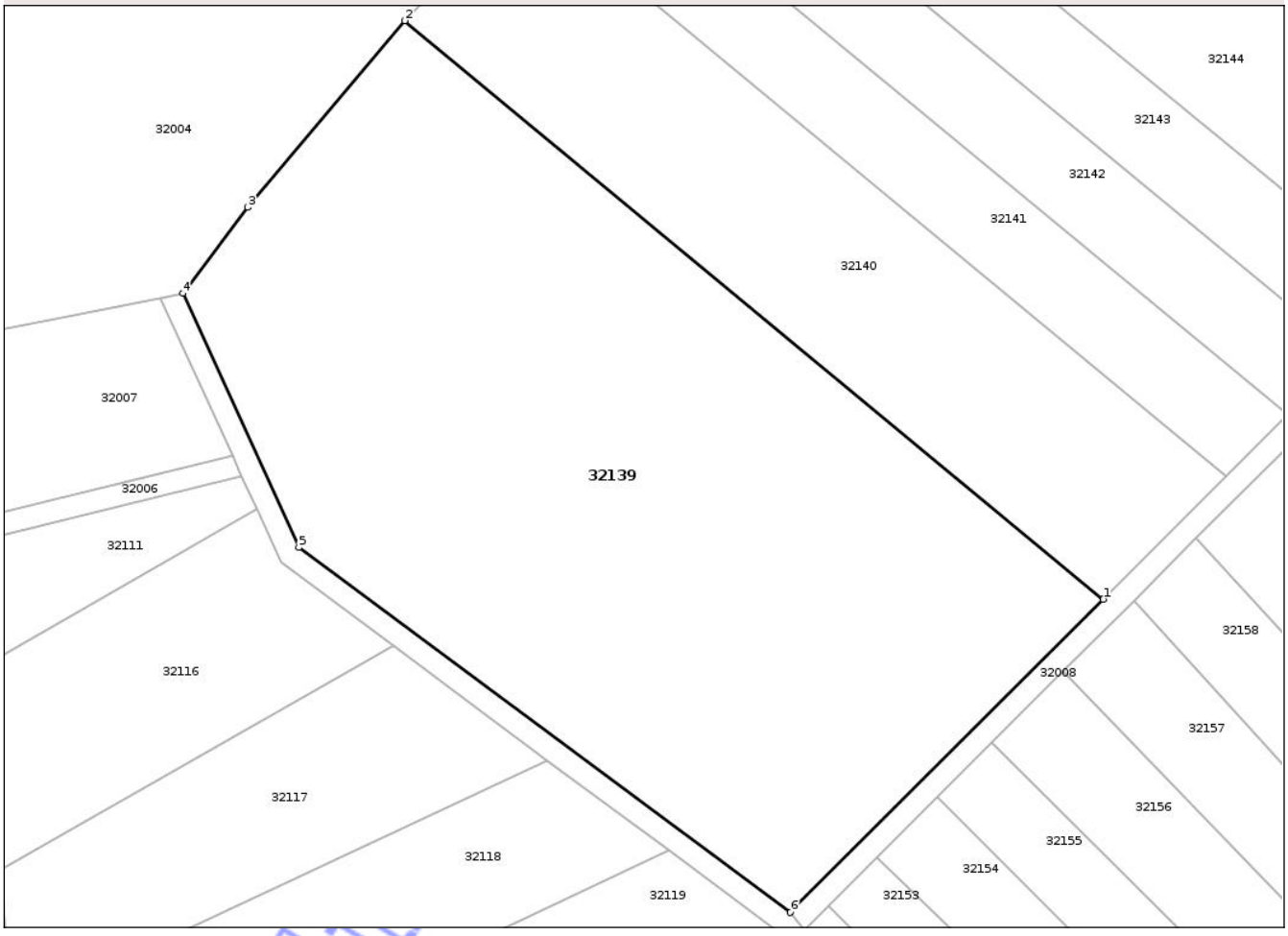
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	12.500	37	491/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.072,728 392.521,641	2	557.948,118 392.624,687	161.698
2	557.948,118 392.624,687	3	557.920,14 392.591,42	43.468
3	557.920,14 392.591,42	4	557.908,543 392.576,099	19.215
4	557.908,543 392.576,099	5	557.929,255 392.530,819	49.792
5	557.929,255 392.530,819	6	558.016,897 392.465,843	109.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.016,897 392.465,843	1	558.072,728 392.521,641	78.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

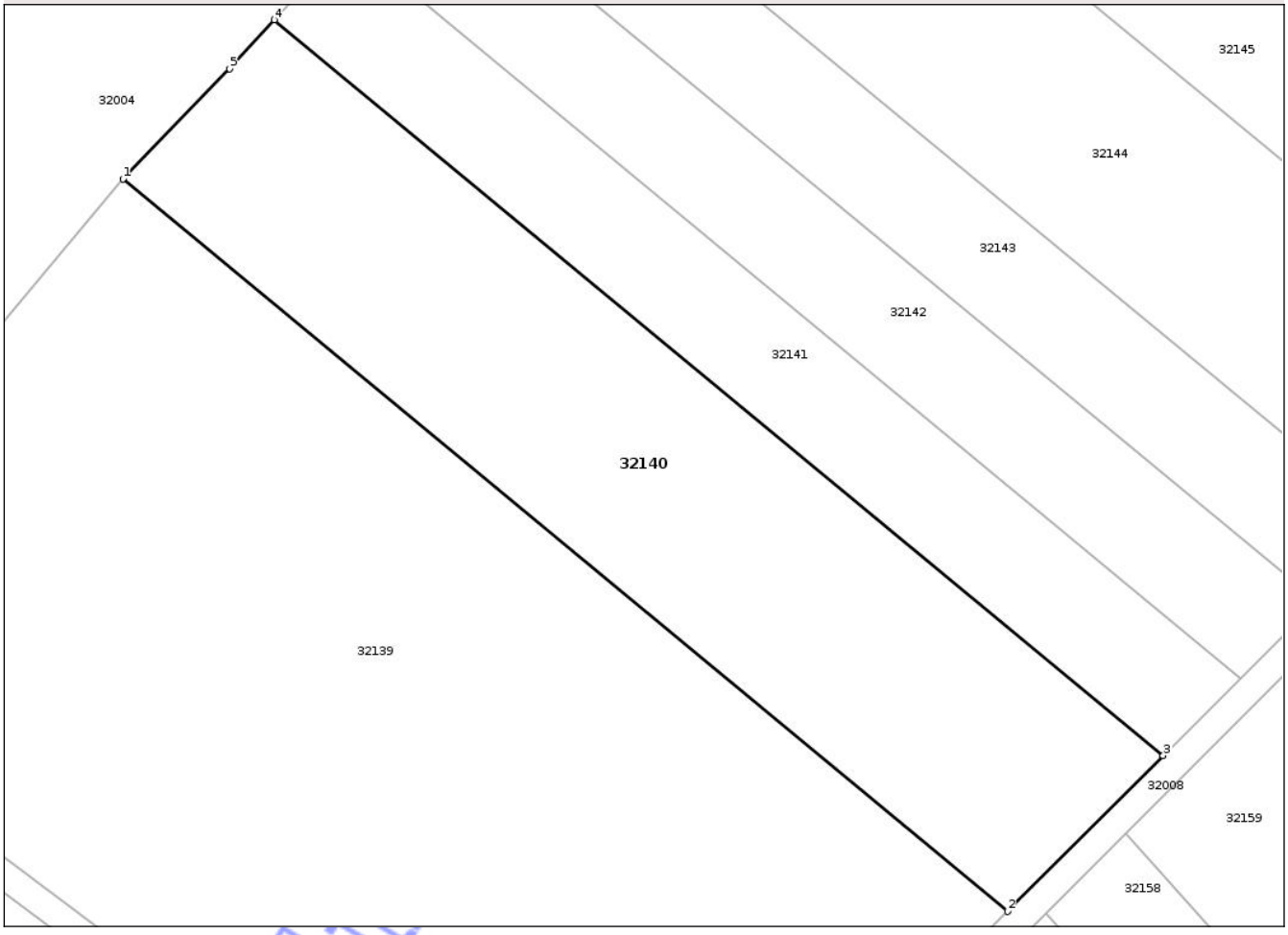
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	5.000	37	491/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.948,118 392.624,687	2	558.072,728 392.521,641	161.698
2	558.072,728 392.521,641	3	558.094,66 392.543,559	31.007
3	558.094,66 392.543,559	4	557.969,47 392.647,086	162.45
4	557.969,47 392.647,086	5	557.963,16 392.640,19	9.348
5	557.963,16 392.640,19	1	557.948,118 392.624,687	21.601

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 432, din 30/07/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI N. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

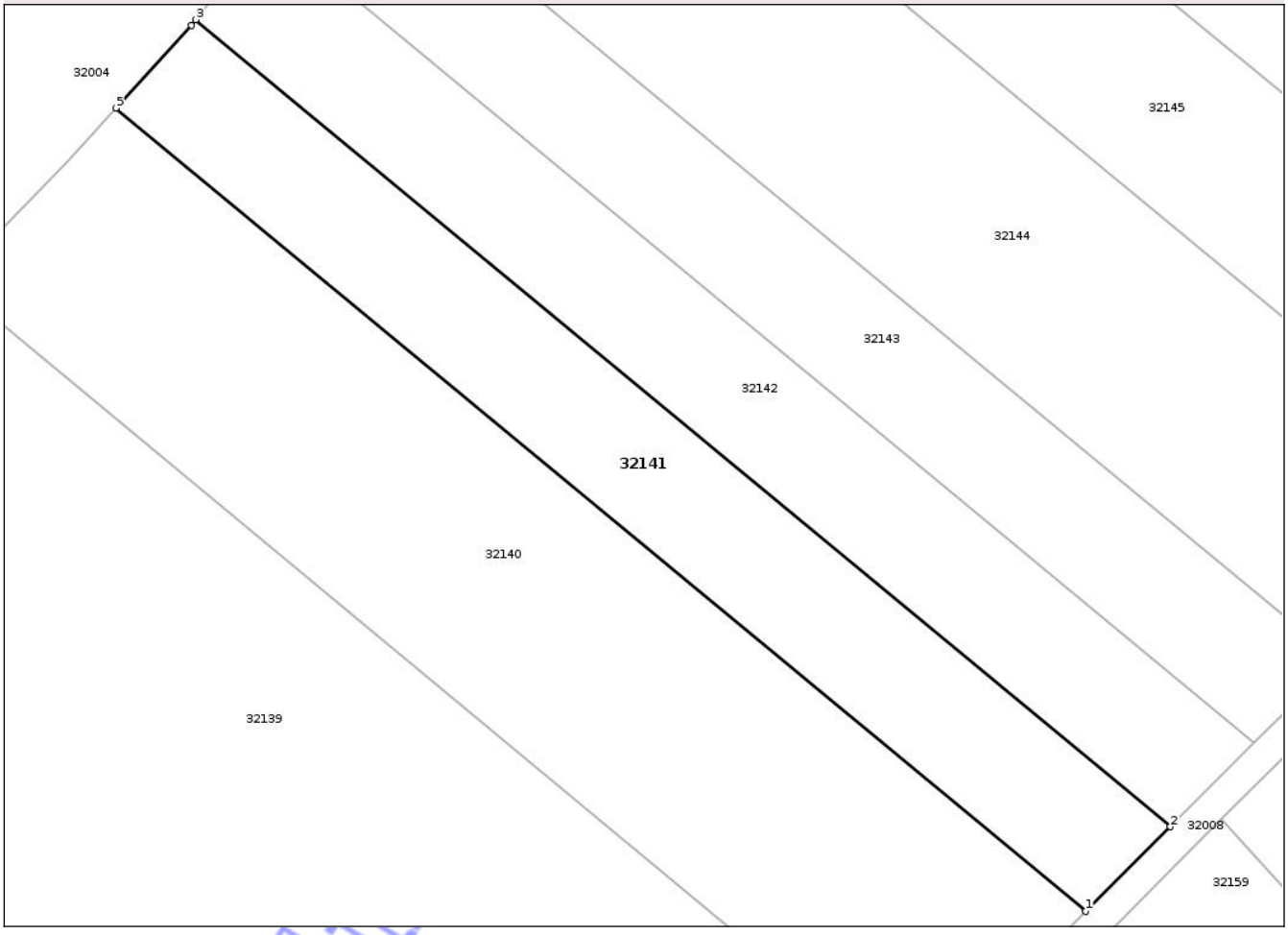
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	37	491/3	-	09.08.2016 : SE MOD CF.HCJ NR. 9459/24.04.2013

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.094,66 392.543,559	2	558.105,571 392.554,464	15.426
2	558.105,571 392.554,464	3	557.979,785 392.658,484	163.225
3	557.979,785 392.658,484	4	557.979,22 392.657,74	0.934
4	557.979,22 392.657,74	5	557.969,47 392.647,086	14.442
5	557.969,47 392.647,086	1	558.094,66 392.543,559	162.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

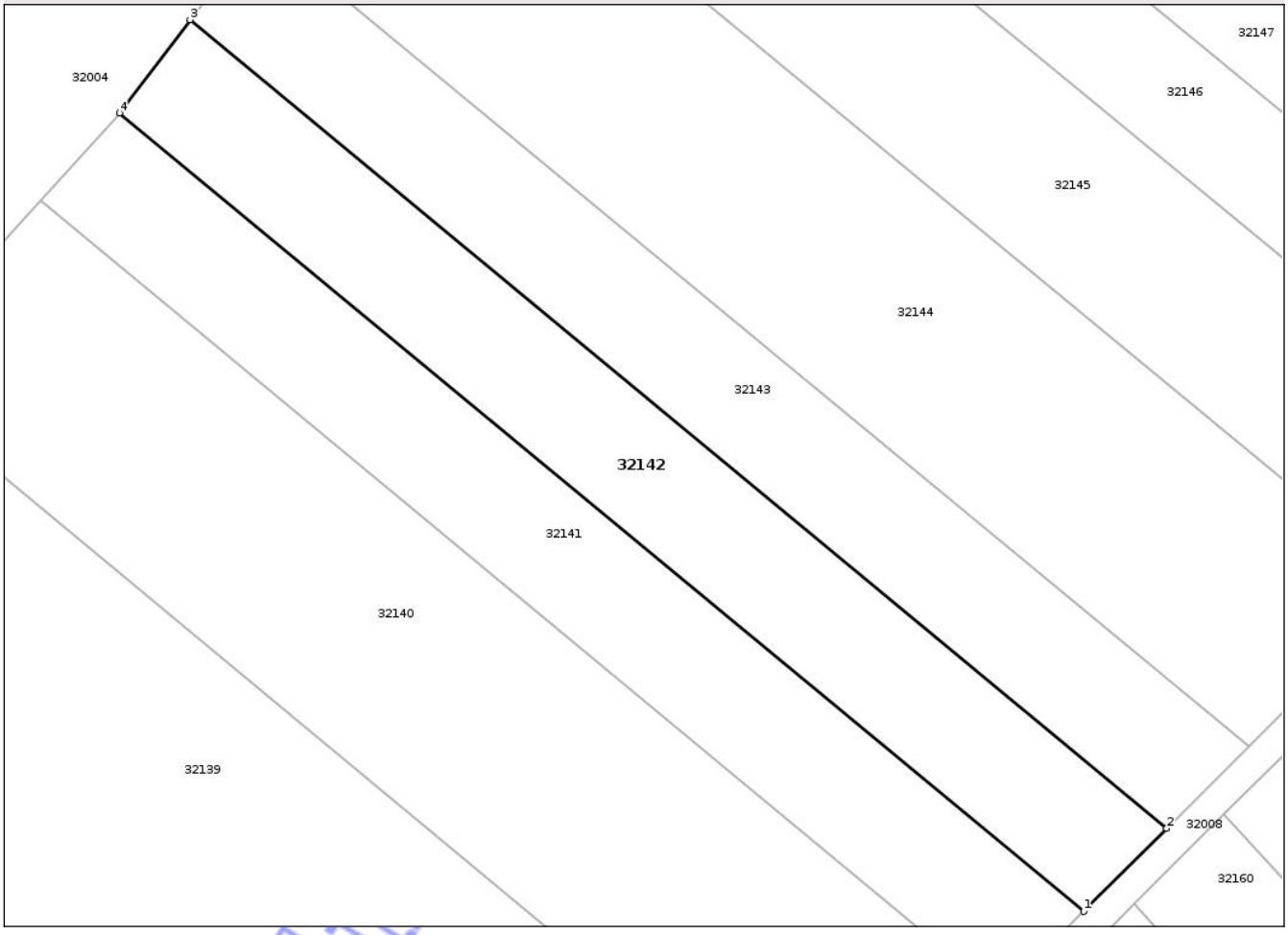
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	37	491/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.105,571 392.554,464	2	558.116,384 392.565,271	15.288
2	558.116,384 392.565,271	3	557.988,995 392.670,616	165.304
3	557.988,995 392.670,616	4	557.979,785 392.658,484	15.232
4	557.979,785 392.658,484	1	558.105,571 392.554,464	163.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21805	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24230 / 08/11/2016		
Act Administrativ nr. 212404, din 19/10/2016 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANCIU PETRE** 2) **DANCIU ION** 3) **BRASOV PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

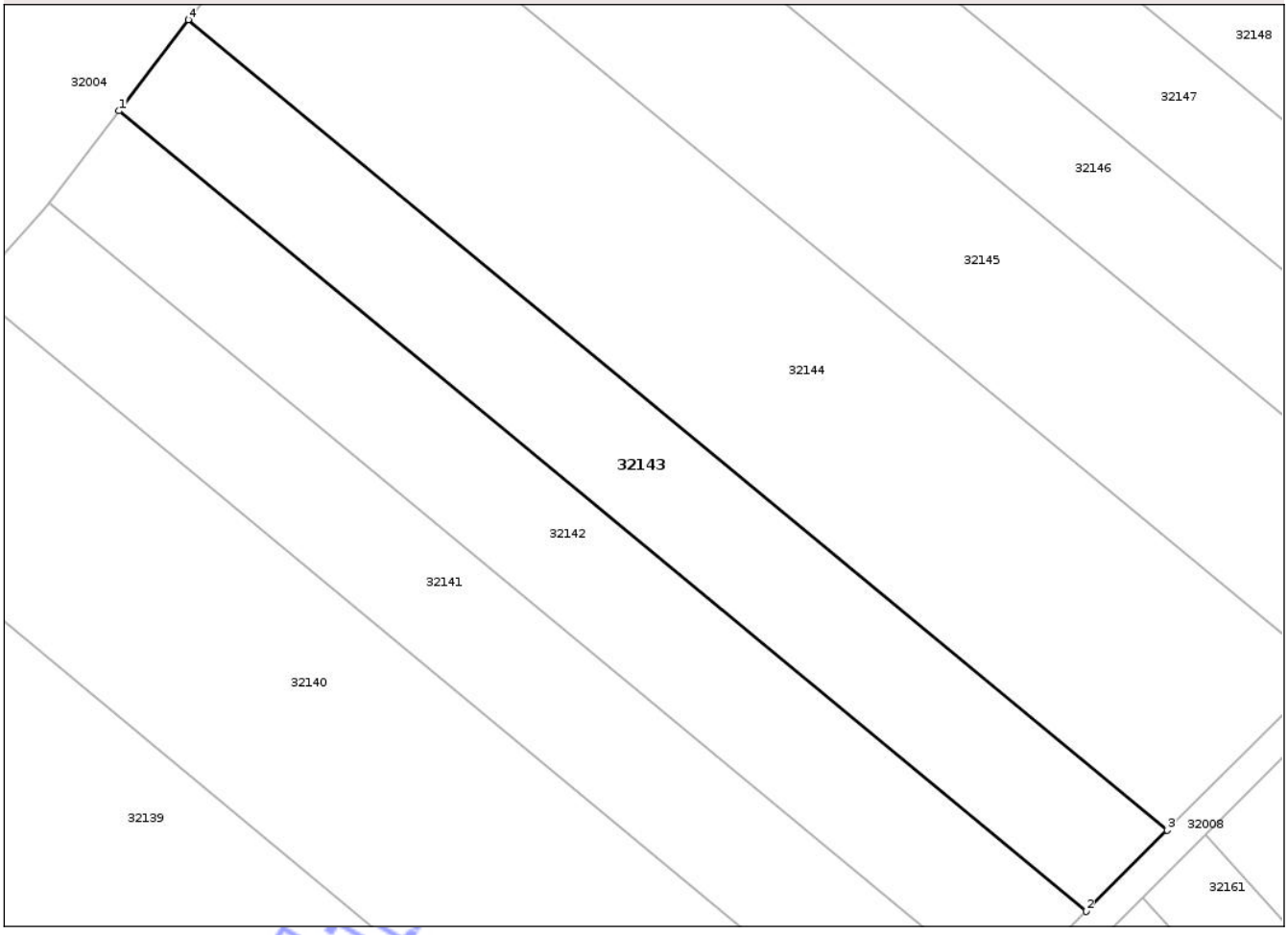
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21805	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	37	491/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.988,995 392.670,616	2	558.116,384 392.565,271	165.304
2	558.116,384 392.565,271	3	558.127,063 392.575,943	15.097
3	558.127,063 392.575,943	4	557.998,091 392.682,598	167.359
4	557.998,091 392.682,598	1	557.988,995 392.670,616	15.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

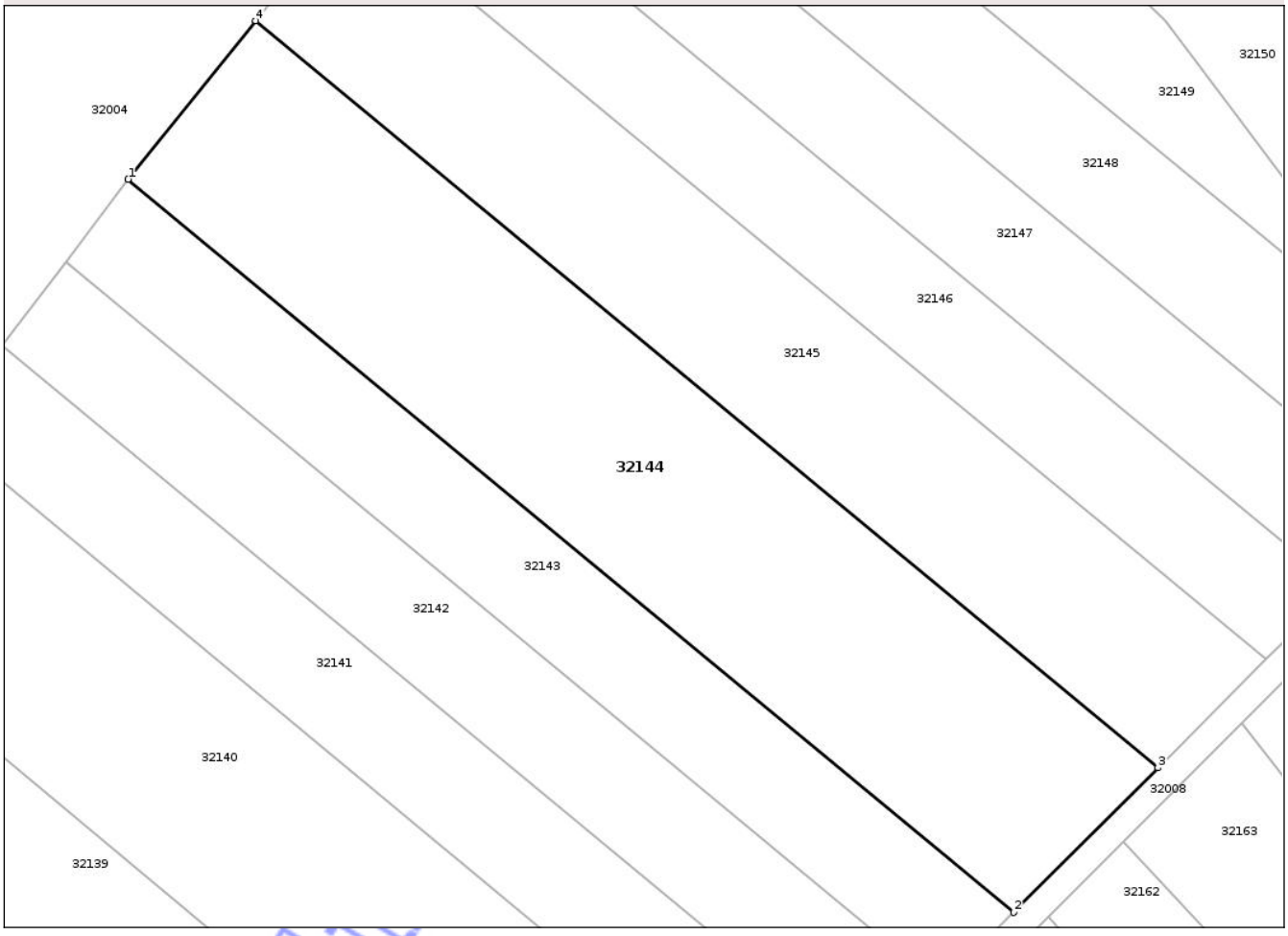
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	37	491/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.998,091 392.682,598	2	558.127,063 392.575,943	167.359
2	558.127,063 392.575,943	3	558.148,09 392.596,958	29.728
3	558.148,09 392.596,958	4	558.016,664 392.705,641	170.543
4	558.016,664 392.705,641	1	557.998,091 392.682,598	29.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.803	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 203117, din 10/06/2008 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU MARIA** 2) **MANTA ALEXANDRU** 3) **VOICA VIRGINIA** 4) **MANTA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

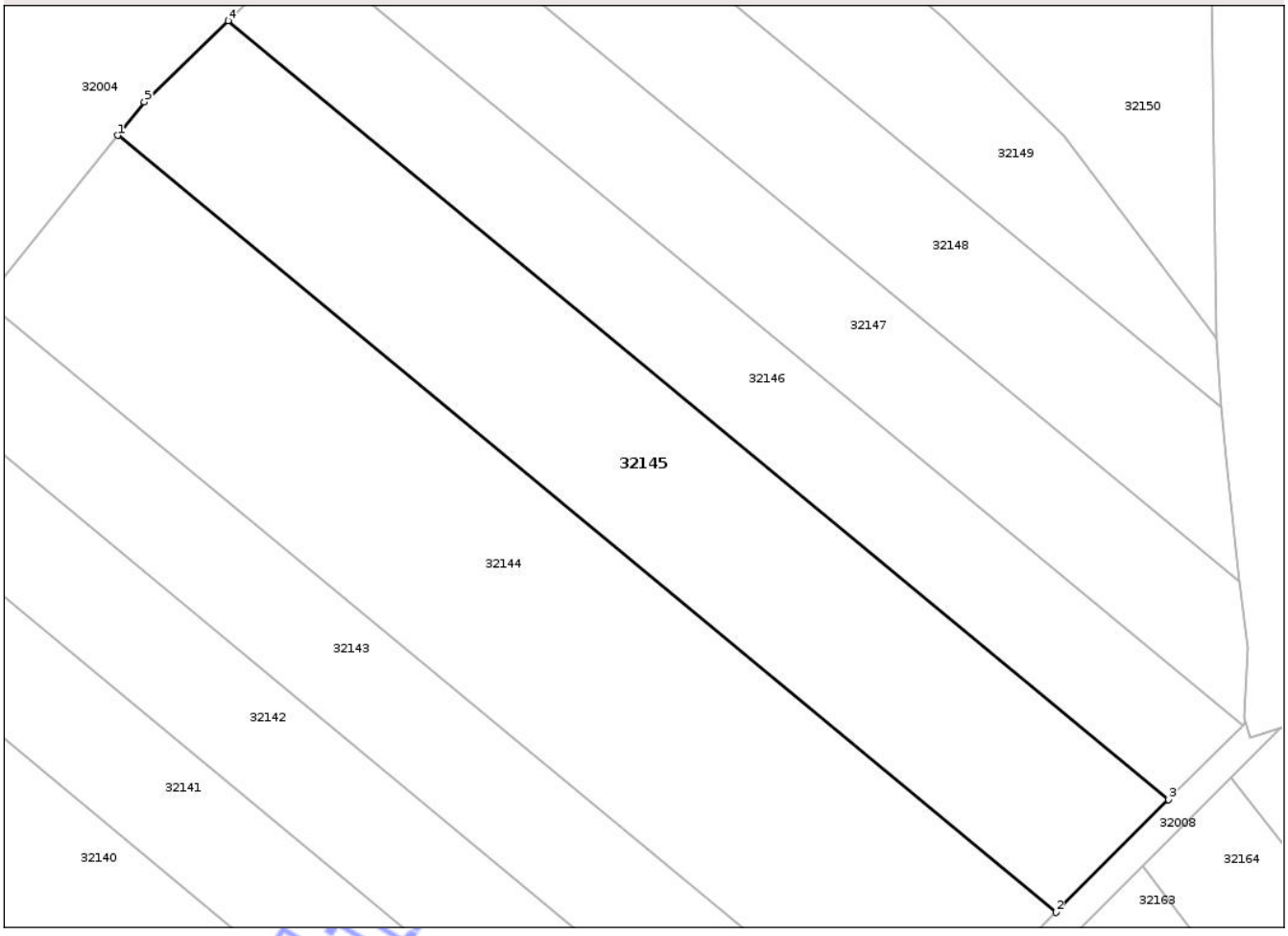
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.803	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.803	37	491/7	-	07.04.2016 : se mod cf.HCJ nr. 10155/25.01.2016

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.016,664 392.705,641	2	558.148,09 392.596,958	170.543
2	558.148,09 392.596,958	3	558.163,89 392.612,748	22.338
3	558.163,89 392.612,748	4	558.032,144 392.721,697	170.959
4	558.032,144 392.721,697	5	558.020,42 392.710,3	16.35
5	558.020,42 392.710,3	1	558.016,664 392.705,641	5.984

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/142

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 433, din 30/07/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANTA ELENA** 2) **MANTA CONSTANTIN** 3) **MANTA ION** 4) **VERZEA ELENA-ANA** 5) **MANTA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

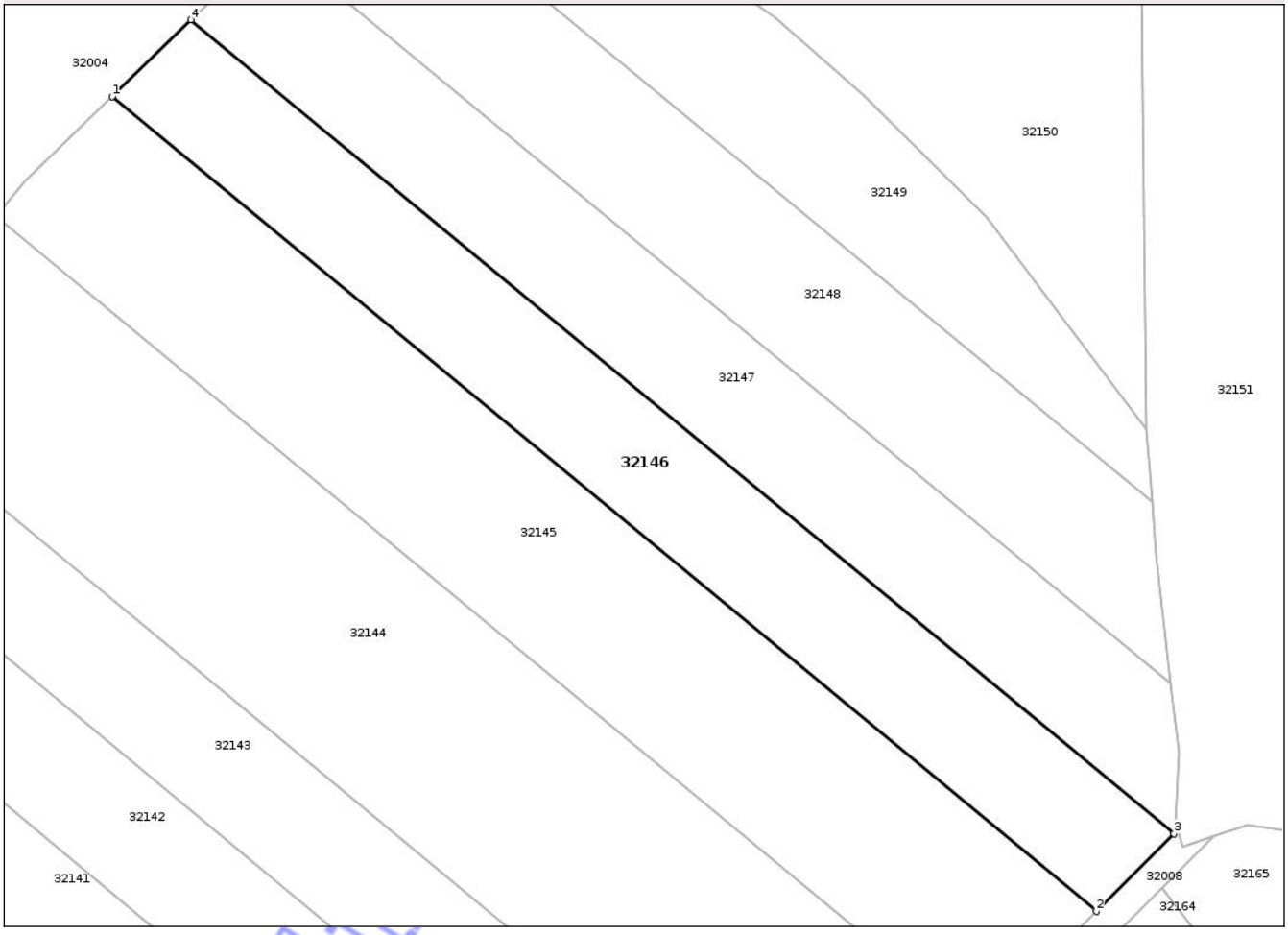
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	37	491/142	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.032,144 392.721,697	2	558.163,89 392.612,748	170.959
2	558.163,89 392.612,748	3	558.174,286 392.623,138	14.698
3	558.174,286 392.623,138	4	558.042,701 392.731,954	170.75
4	558.042,701 392.731,954	1	558.032,144 392.721,697	14.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 490/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

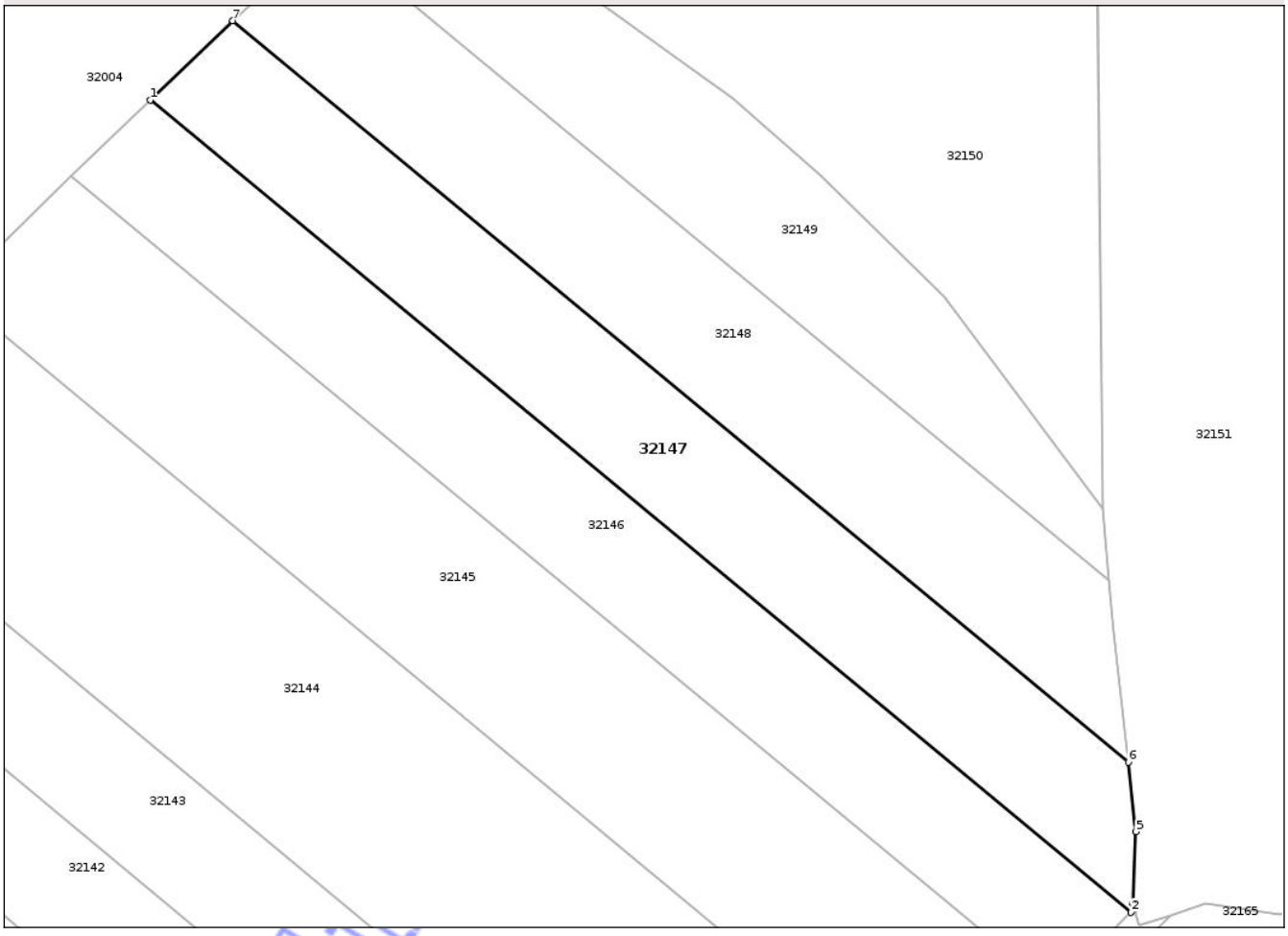
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	37	490/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.042,701 392.731,954	2	558.174,286 392.623,138	170.75
2	558.174,286 392.623,138	3	558.174,718 392.623,57	0.611
3	558.174,718 392.623,57	4	558.174,489 392.624,352	0.815
4	558.174,489 392.624,352	5	558.174,93 392.633,943	9.601
5	558.174,93 392.633,943	6	558.173,891 392.643,255	9.369

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.173,891 392.643,255	7	558.053,786 392.742,577	155.853
7	558.053,786 392.742,577	1	558.042,701 392.731,954	15.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 490/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

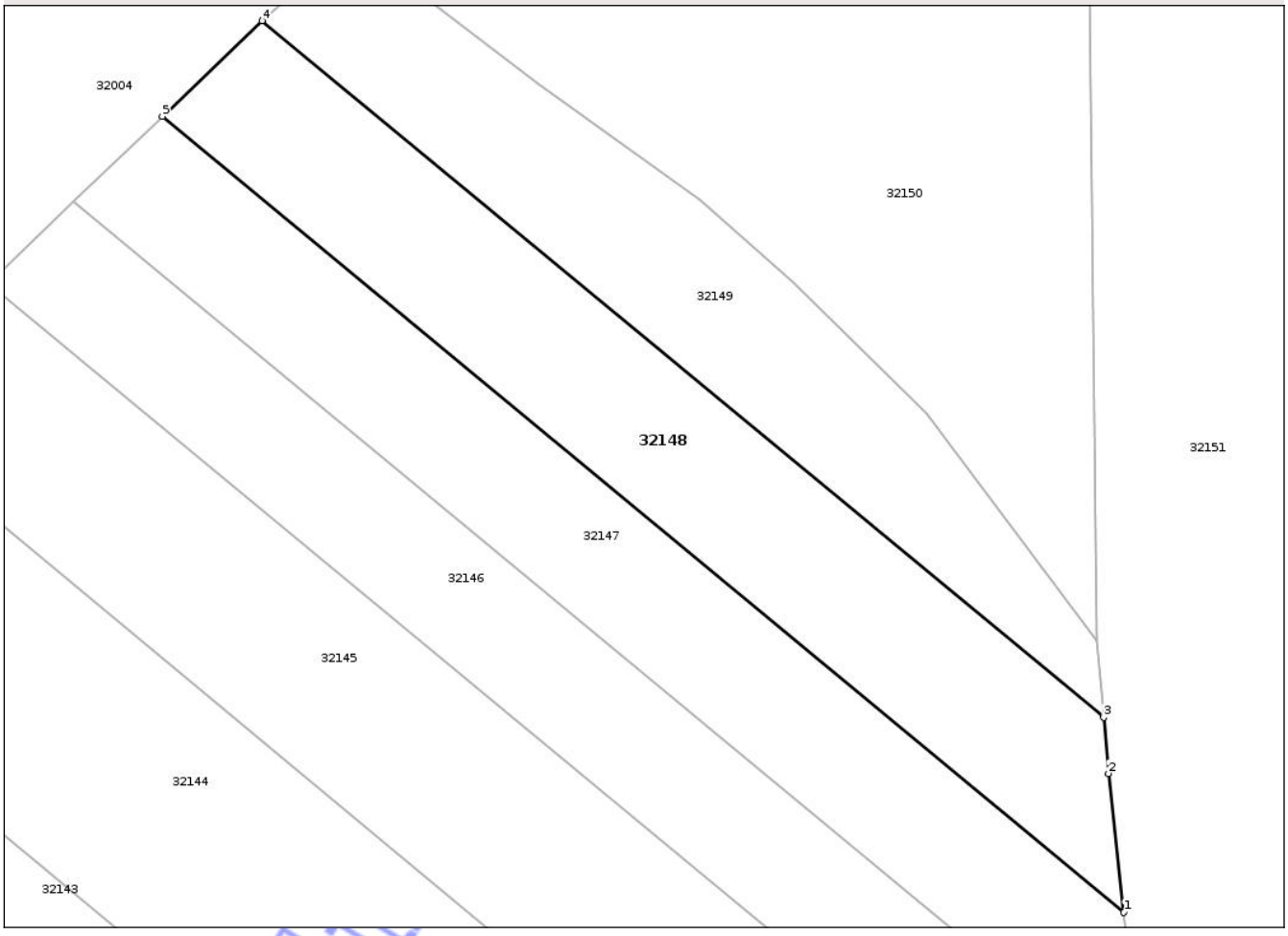
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	37	490/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.173,891 392.643,255	2	558.171,957 392.660,59	17.443
2	558.171,957 392.660,59	3	558.171,353 392.667,566	7.002
3	558.171,353 392.667,566	4	558.066,227 392.754,501	136.416
4	558.066,227 392.754,501	5	558.053,786 392.742,577	17.233
5	558.053,786 392.742,577	1	558.173,891 392.643,255	155.853

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/143

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.937	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

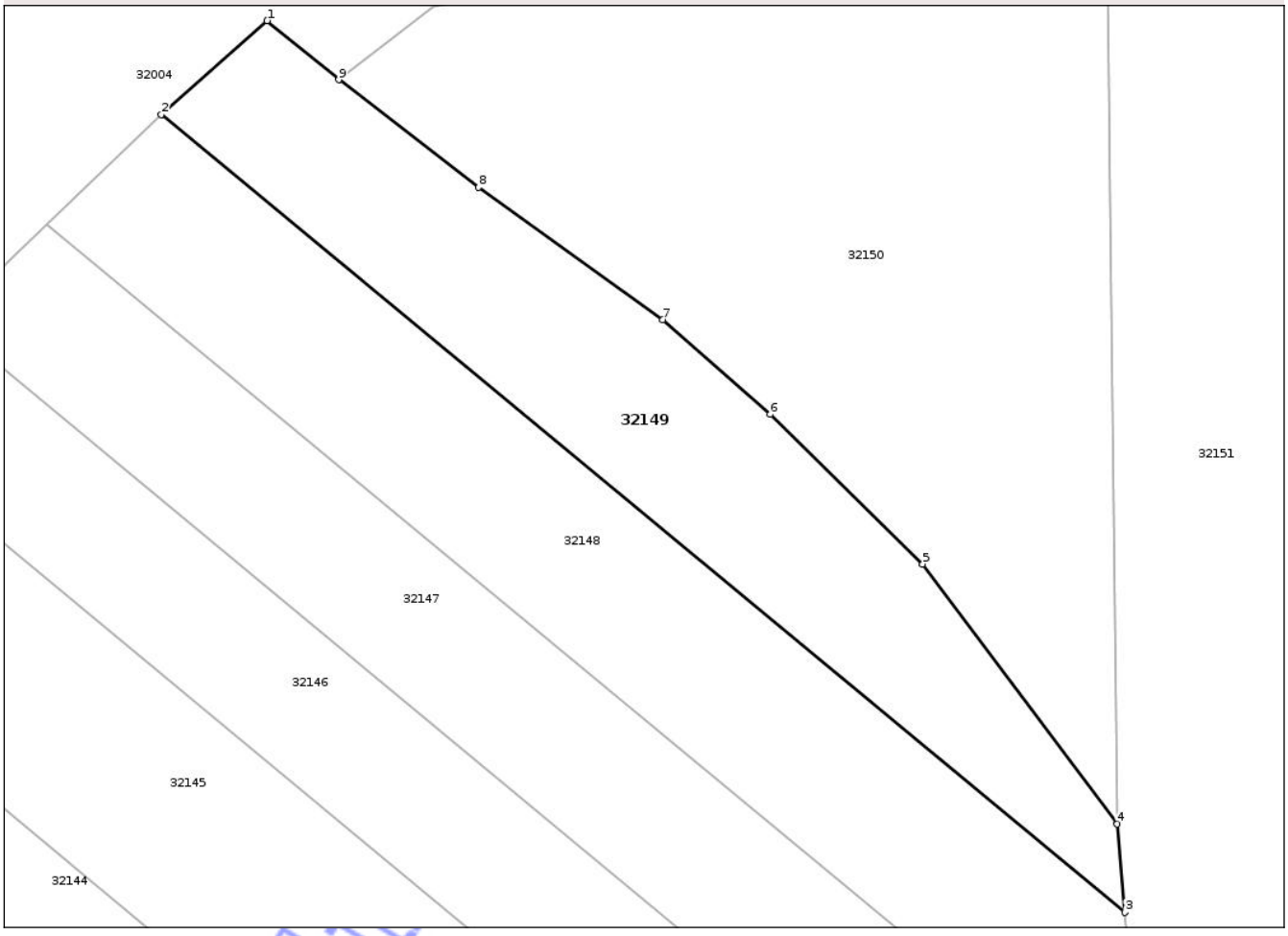
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.937	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.937	37	491/143	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.077,79 392.764,72	2	558.066,227 392.754,501	15.431
2	558.066,227 392.754,501	3	558.171,353 392.667,566	136.416
3	558.171,353 392.667,566	4	558.170,52 392.677,194	9.664
4	558.170,52 392.677,194	5	558.149,288 392.705,524	35.403
5	558.149,288 392.705,524	6	558.132,665 392.721,829	23.284

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.132,665 392.721,829	7	558.120,94 392.732,147	15.618
7	558.120,94 392.732,147	8	558.100,838 392.746,561	24.736
8	558.100,838 392.746,561	9	558.085,569 392.758,279	19.247
9	558.085,569 392.758,279	1	558.077,79 392.764,72	10.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/145

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.948	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50871, din 28/10/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULESCU MIRCEA CRISTIAN** 2) **MARCU MARGARETA PAULA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

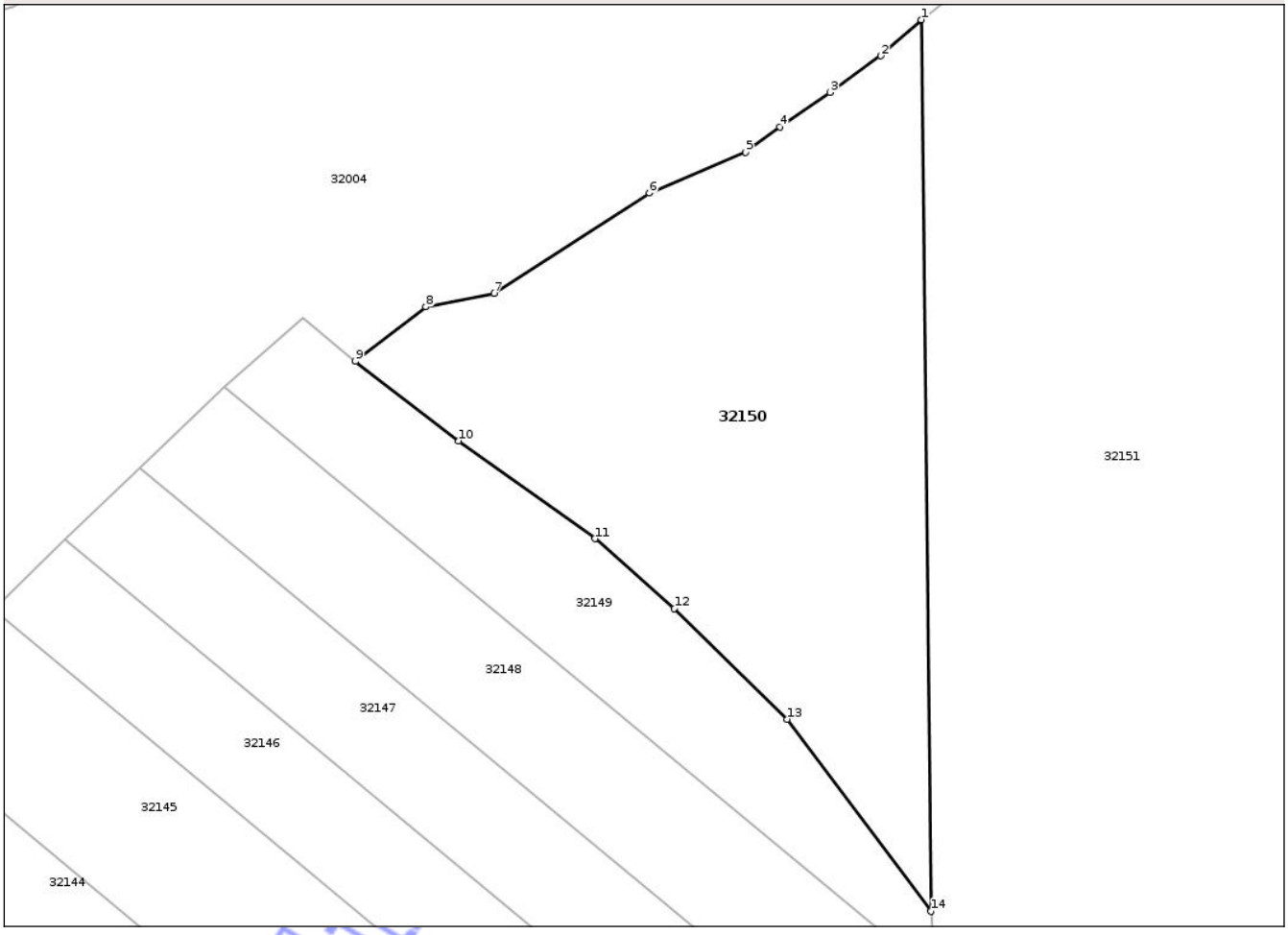
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.948	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.948	37	491/145	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.169,082 392.808,661	2	558.163,13 392.803,351	7.976
2	558.163,13 392.803,351	3	558.155,638 392.797,964	9.228
3	558.155,638 392.797,964	4	558.148,21 392.792,895	8.993
4	558.148,21 392.792,895	5	558.143,186 392.789,14	6.272
5	558.143,186 392.789,14	6	558.128,977 392.783,115	15.434

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.128,977 392.783,115	7	558.106,048 392.768,324	27.286
7	558.106,048 392.768,324	8	558.095,944 392.766,323	10.3
8	558.095,944 392.766,323	9	558.085,569 392.758,279	13.128
9	558.085,569 392.758,279	10	558.100,838 392.746,561	19.247
10	558.100,838 392.746,561	11	558.120,94 392.732,147	24.736
11	558.120,94 392.732,147	12	558.132,665 392.721,829	15.618
12	558.132,665 392.721,829	13	558.149,288 392.705,524	23.284
13	558.149,288 392.705,524	14	558.170,52 392.677,194	35.403
14	558.170,52 392.677,194	1	558.169,082 392.808,661	131.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:218
Nr. cadastral vechi:390

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/145

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21599	30.052	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2243 / 07/07/2003		
Act Notarial nr. 1455, din 10/06/2003 emis de BNP FRANCU M - TOMESCU A;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **UNGUREANU ION** 2) **UNGUREANU IRINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 218)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SILVAS MIHAI**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 218)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

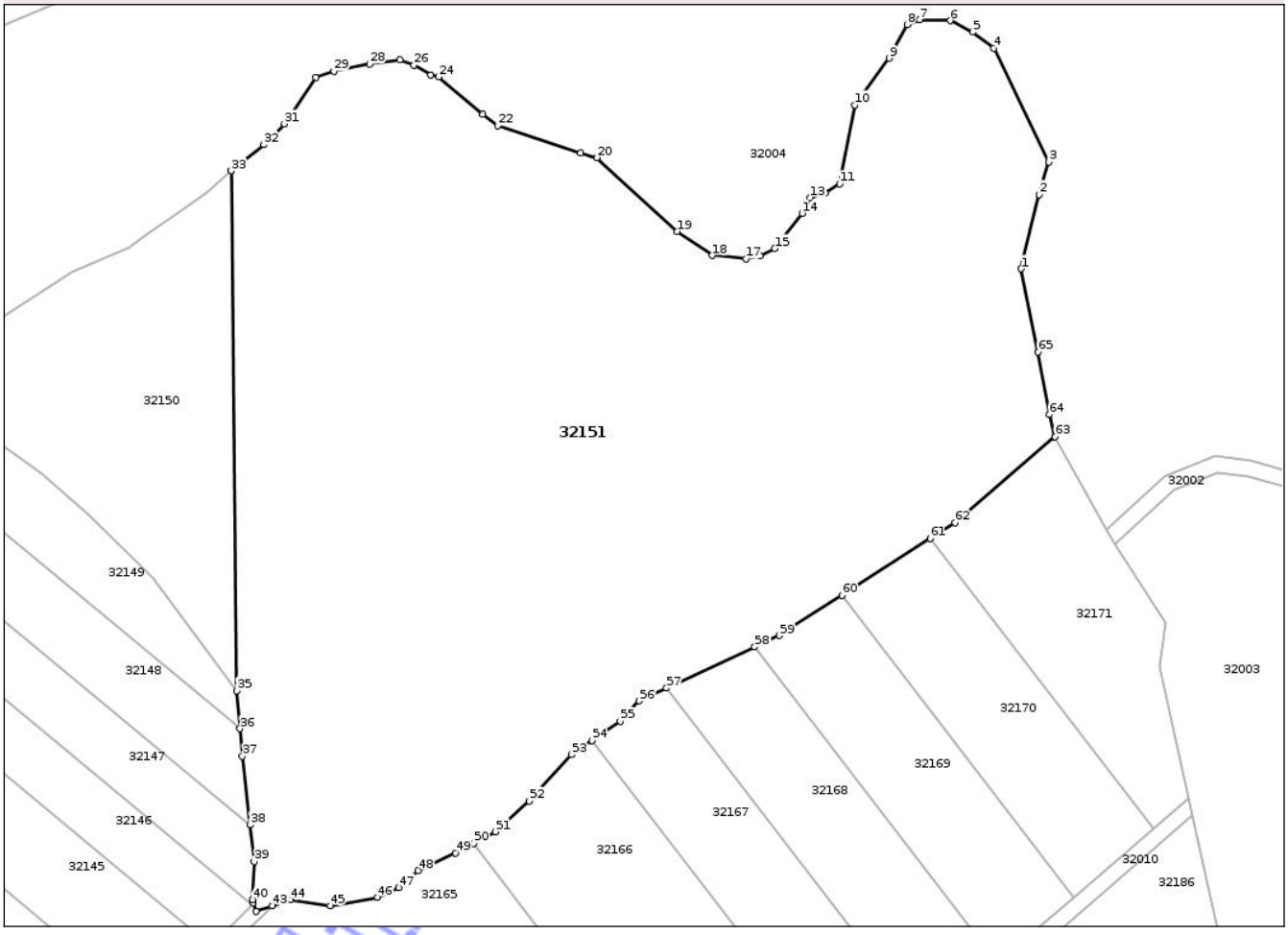
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21599	30.052	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	30.052	37	491/145	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	558.369,143 392.783,895	2	558.373,678 392.802,602	19.249
4	558.362,158 392.839,658	5	558.356,817 392.843,784	6.749
7	558.343,384 392.846,864	8	558.340,274 392.845,634	3.344
10	558.327,1 392.825,304	11	558.323,204 392.805,33	20.35
13	558.315,697 392.801,867	14	558.313,661 392.797,914	4.447
16	558.302,995 392.787,173	17	558.299,456 392.786,434	3.616

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	558.373,678 392.802,602	3	558.376,133 392.810,914	8.667
5	558.356,817 392.843,784	6	558.351,151 392.846,611	6.332
8	558.340,274 392.845,634	9	558.335,725 392.837,119	9.654
11	558.323,204 392.805,33	12	558.319,525 392.803,004	4.353
14	558.313,661 392.797,914	15	558.306,684 392.788,996	11.322
17	558.299,456 392.786,434	18	558.290,897 392.787,236	8.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	558.376,133 392.810,914	4	558.362,158 392.839,658	31.961
6	558.351,151 392.846,611	7	558.343,384 392.846,864	7.772
9	558.335,725 392.837,119	10	558.327,1 392.825,304	14.628
12	558.319,525 392.803,004	13	558.315,697 392.801,867	3.993
15	558.306,684 392.788,996	16	558.302,995 392.787,173	4.115
18	558.290,897 392.787,236	19	558.282,006 392.793,299	10.761

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	558.282,006 392.793,299	20	558.261,699 392.812,008	27.611
22	558.236,655 392.820,113	23	558.232,847 392.822,987	4.771
25	558.219,706 392.832,953	26	558.215,407 392.835,416	4.954
28	558.204,199 392.835,724	29	558.195,078 392.833,814	9.318
31	558.182,587 392.820,523	32	558.177,375 392.815,234	7.425
34	558.169,082 392.808,661	35	558.170,52 392.677,194	131.475
37	558.171,957 392.660,59	38	558.173,891 392.643,255	17.443
40	558.174,489 392.624,352	41	558.174,718 392.623,57	0.815
43	558.179,568 392.622,762	44	558.184,19 392.624,275	4.864
46	558.206,115 392.624,961	47	558.211,465 392.627,4	5.879
49	558.225,953 392.636,16	50	558.230,54 392.638,6	5.195
52	558.244,59 392.649,29	53	558.255,3 392.660,98	15.854
55	558.267,638 392.669,479	56	558.272,464 392.674,615	7.048
58	558.301,664 392.688,219	59	558.307,971 392.691,146	6.952
61	558.346,096 392.715,665	62	558.352,35 392.719,686	7.435
64	558.376,299 392.747,005	65	558.373,401 392.762,823	16.082
20	558.261,699 392.812,008	21	558.257,526 392.813,106	4.315
23	558.232,847 392.822,987	24	558.221,66 392.832,453	14.654
26	558.215,407 392.835,416	27	558.211,809 392.836,76	3.841
29	558.195,078 392.833,814	30	558.190,606 392.832,241	4.74
32	558.177,375 392.815,234	33	558.169,098 392.808,675	10.562
35	558.170,52 392.677,194	36	558.171,353 392.667,566	9.664
38	558.173,891 392.643,255	39	558.174,93 392.633,943	9.369
41	558.174,718 392.623,57	42	558.175,36 392.621,384	2.278
44	558.184,19 392.624,275	45	558.194,17 392.622,807	10.087
47	558.211,465 392.627,4	48	558.216,411 392.631,736	6.578
50	558.230,54 392.638,6	51	558.236,05 392.641,53	6.241
53	558.255,3 392.660,98	54	558.260,537 392.664,588	6.36
56	558.272,464 392.674,615	57	558.279,322 392.677,849	7.582
59	558.307,971 392.691,146	60	558.323,751 392.701,295	18.762
62	558.352,35 392.719,686	63	558.377,726 392.741,468	33.442
65	558.373,401 392.762,823	1	558.369,143 392.783,895	21.498
21	558.257,526 392.813,106	22	558.236,655 392.820,113	22.016
24	558.221,66 392.832,453	25	558.219,706 392.832,953	2.018
27	558.211,809 392.836,76	28	558.204,199 392.835,724	7.681
30	558.190,606 392.832,241	31	558.182,587 392.820,523	14.199
33	558.169,098 392.808,675	34	558.169,082 392.808,661	0.02
36	558.171,353 392.667,566	37	558.171,957 392.660,59	7.002
39	558.174,93 392.633,943	40	558.174,489 392.624,352	9.601
42	558.175,36 392.621,384	43	558.179,568 392.622,762	4.428
45	558.194,17 392.622,807	46	558.206,115 392.624,961	12.138
48	558.216,411 392.631,736	49	558.225,953 392.636,16	10.518
51	558.236,05 392.641,53	52	558.244,59 392.649,29	11.539
54	558.260,537 392.664,588	55	558.267,638 392.669,479	8.622
57	558.279,322 392.677,849	58	558.301,664 392.688,219	24.632
60	558.323,751 392.701,295	61	558.346,096 392.715,665	26.567
63	558.377,726 392.741,468	64	558.376,299 392.747,005	5.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

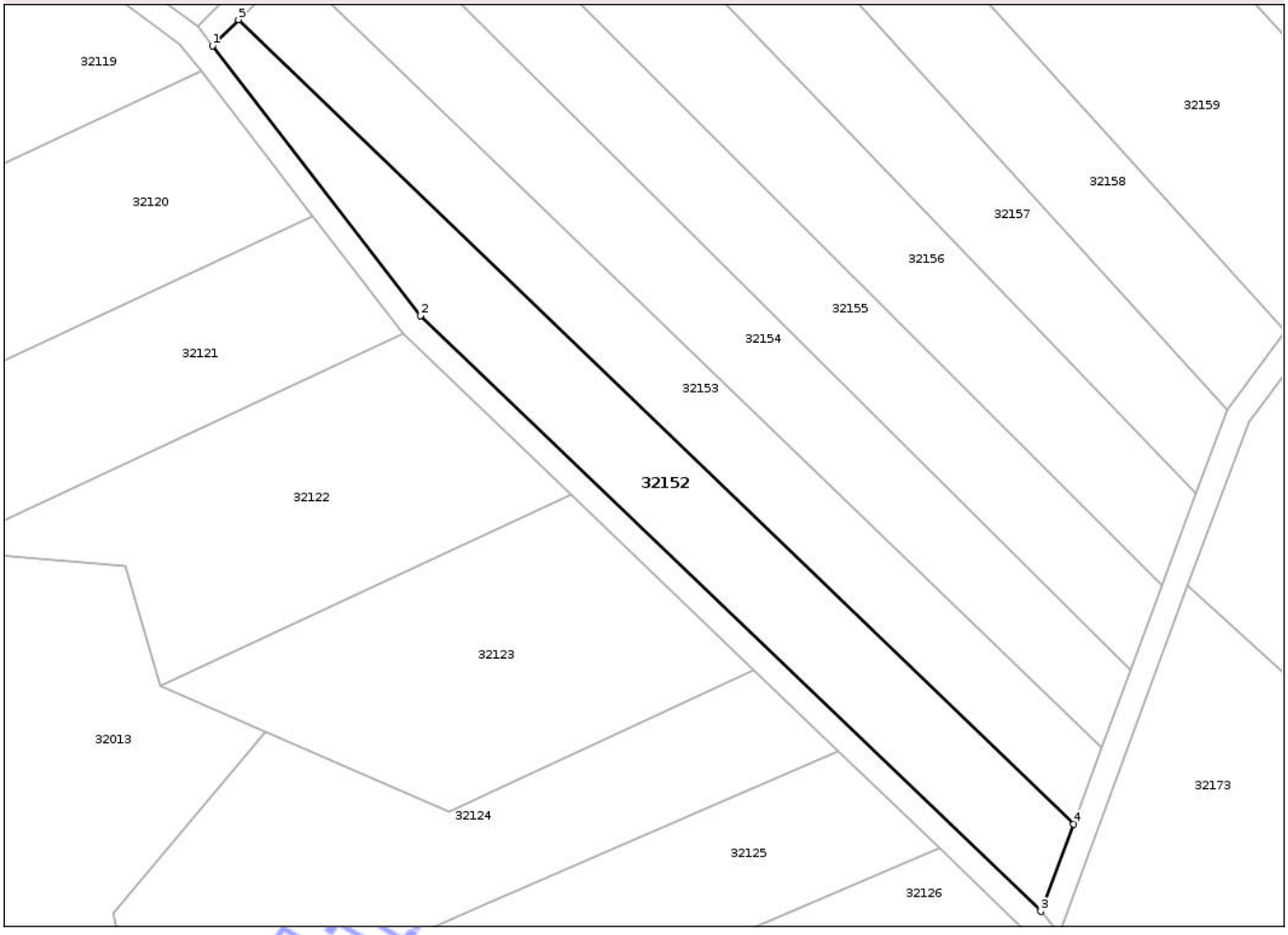
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	37	491/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.019,36 392.462,65	2	558.053,406 392.418,527	55.731
2	558.053,406 392.418,527	3	558.154,945 392.321,149	140.687
3	558.154,945 392.321,149	4	558.160,311 392.335,413	15.24
4	558.160,311 392.335,413	5	558.023,62 392.466,907	189.671
5	558.023,62 392.466,907	1	558.019,36 392.462,65	6.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

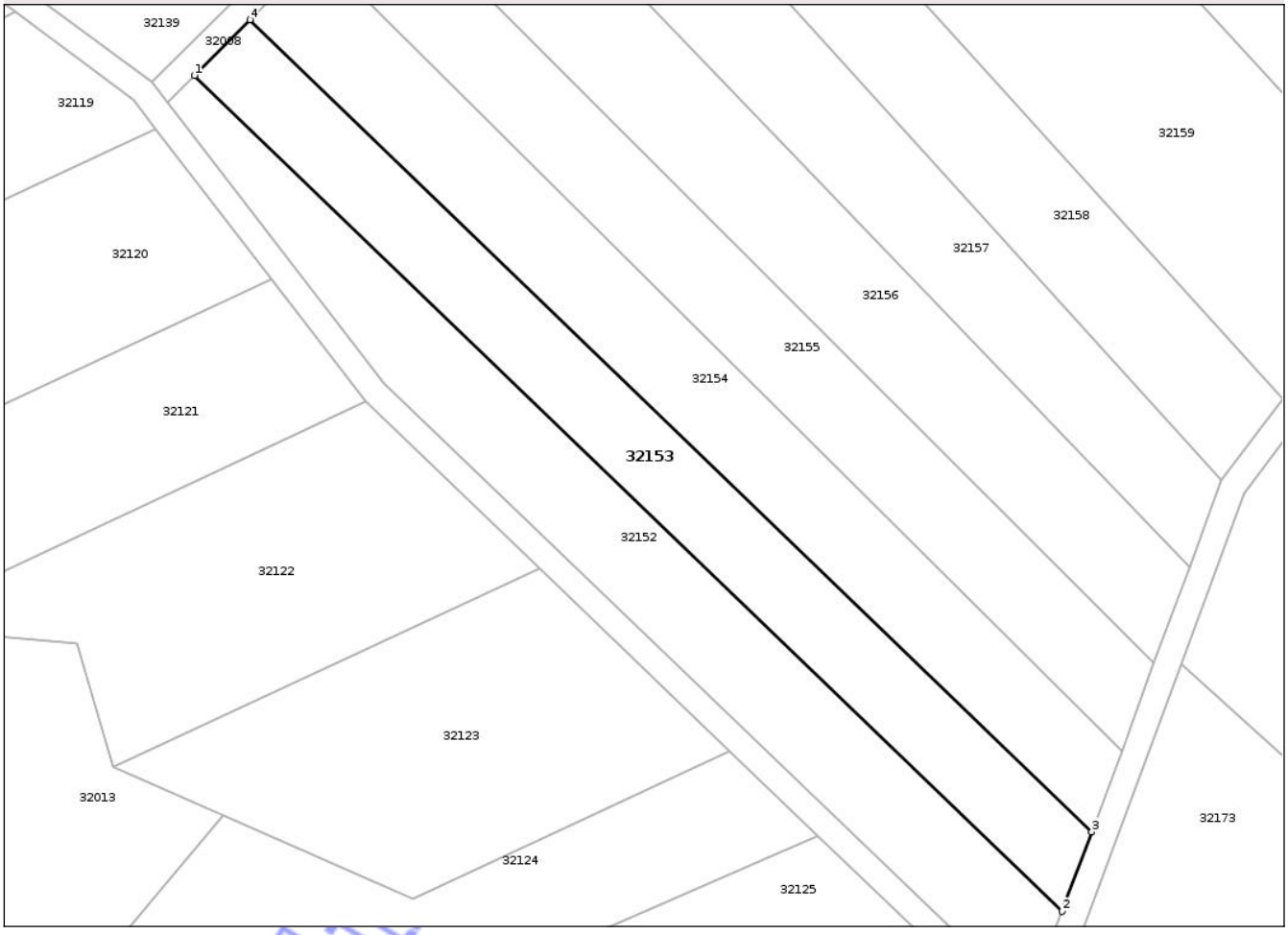
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.300	37	491/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.023,62 392.466,907	2	558.160,311 392.335,413	189.671
2	558.160,311 392.335,413	3	558.164,949 392.347,936	13.355
3	558.164,949 392.347,936	4	558.032,377 392.475,659	184.088
4	558.032,377 392.475,659	1	558.023,62 392.466,907	12.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

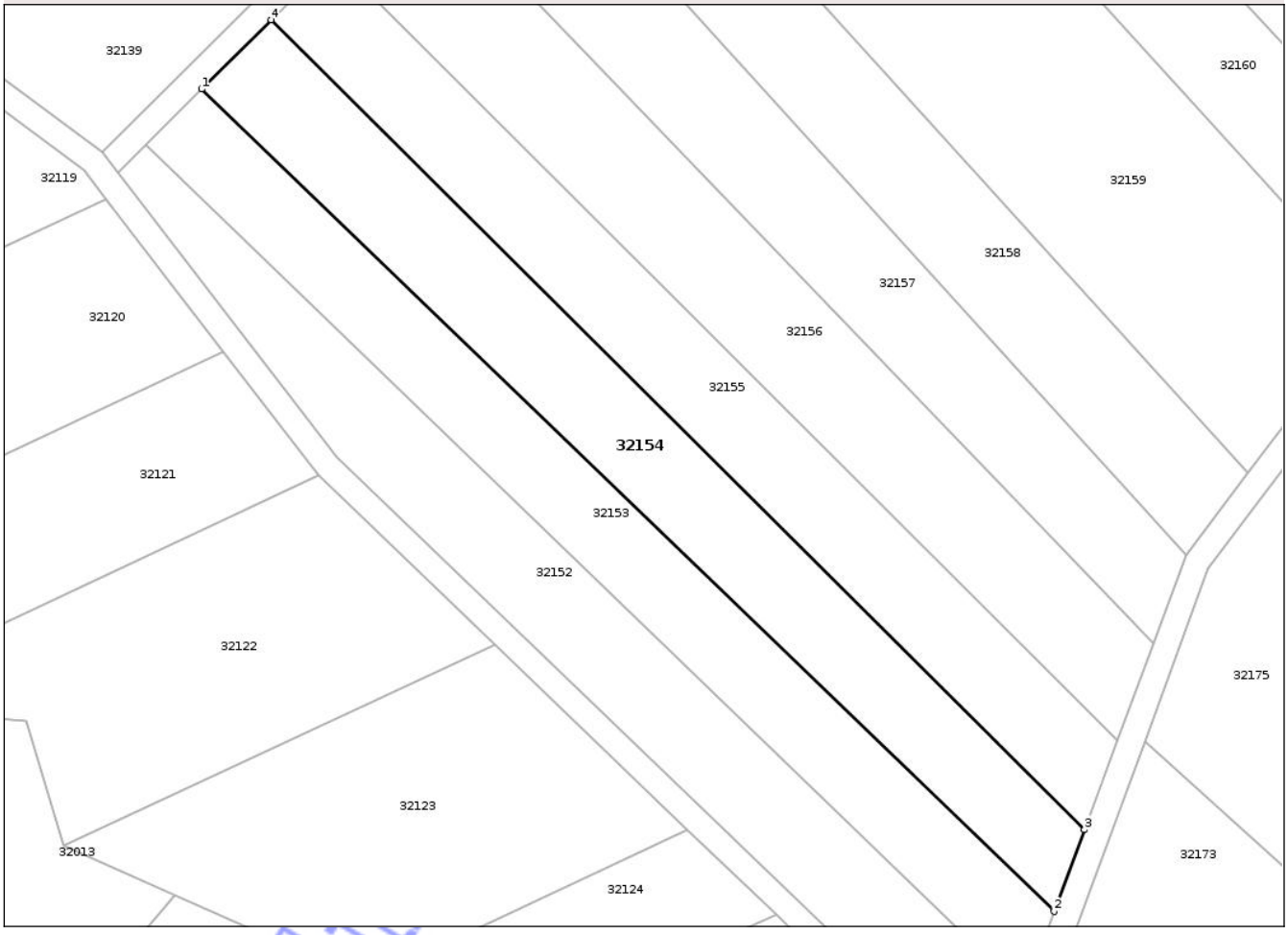
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	37	491/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.032,377 392.475,659	2	558.164,949 392.347,936	184.088
2	558.164,949 392.347,936	3	558.169,651 392.360,641	13.547
3	558.169,651 392.360,641	4	558.043,143 392.486,419	178.393
4	558.043,143 392.486,419	1	558.032,377 392.475,659	15.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.385	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 430, din 14/07/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUPSA ION MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

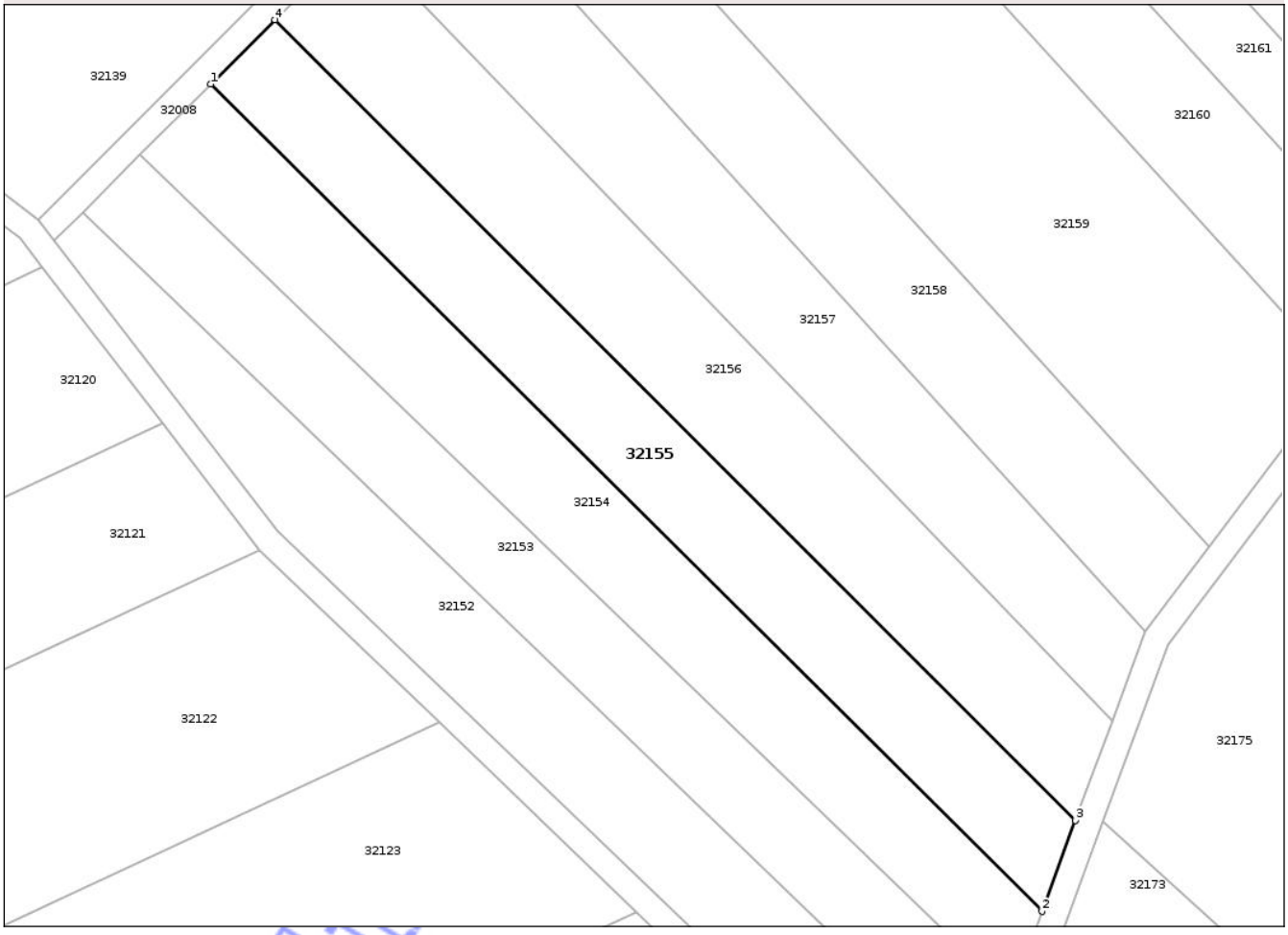
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.385	37	491/14	-	23.03.2016 : se mod cf.HCJ nr. 10078/27.11.2015

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.043,143 392.486,419	2	558.169,651 392.360,641	178.393
2	558.169,651 392.360,641	3	558.174,764 392.374,454	14.729
3	558.174,764 392.374,454	4	558.052,915 392.496,185	172.237
4	558.052,915 392.496,185	1	558.043,143 392.486,419	13.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.743	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

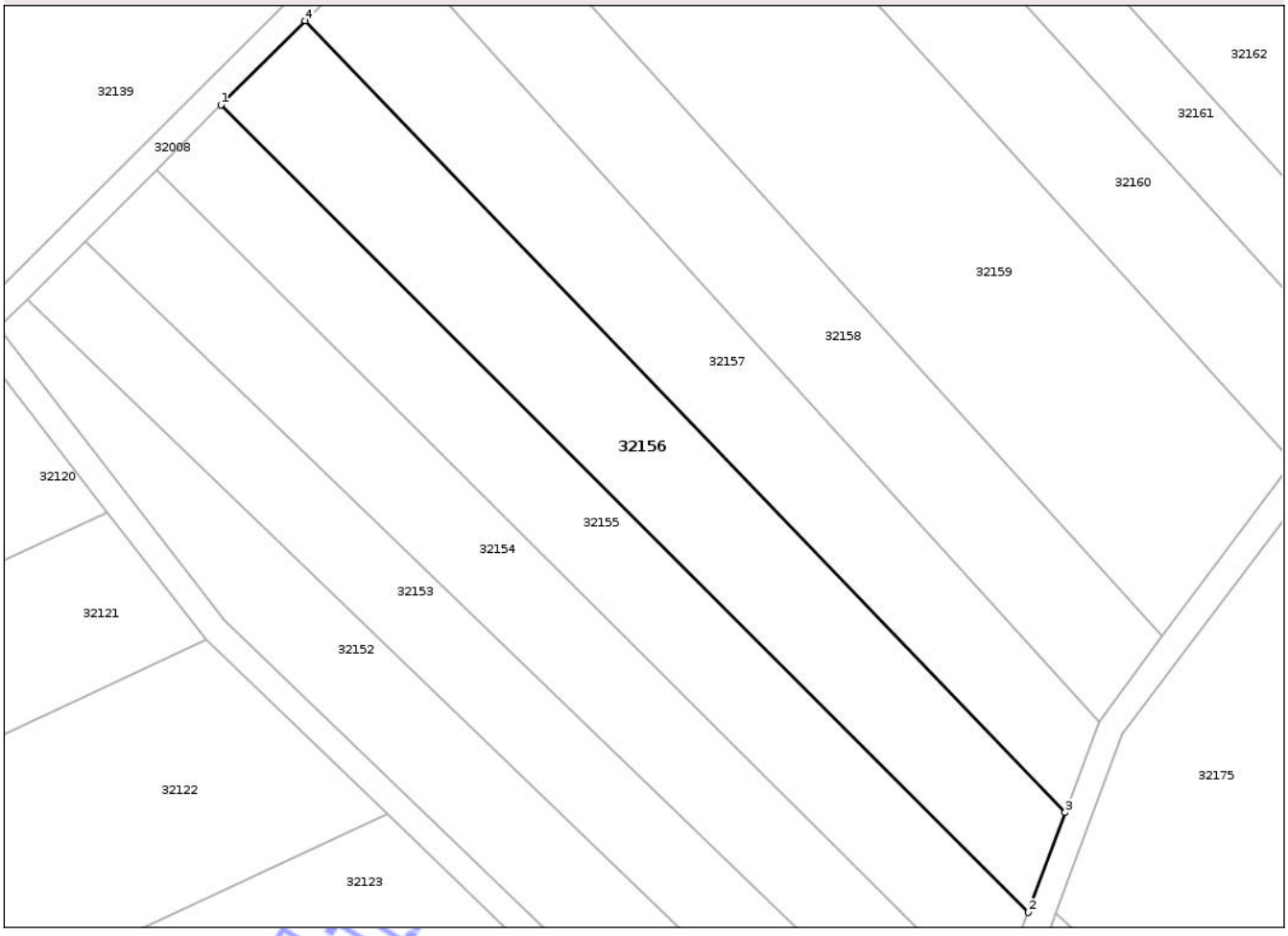
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.743	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.743	37	491/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.052,915 392.496,185	2	558.174,764 392.374,454	172.237
2	558.174,764 392.374,454	3	558.180,341 392.389,52	16.065
3	558.180,341 392.389,52	4	558.065,615 392.508,877	165.554
4	558.065,615 392.508,877	1	558.052,915 392.496,185	17.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

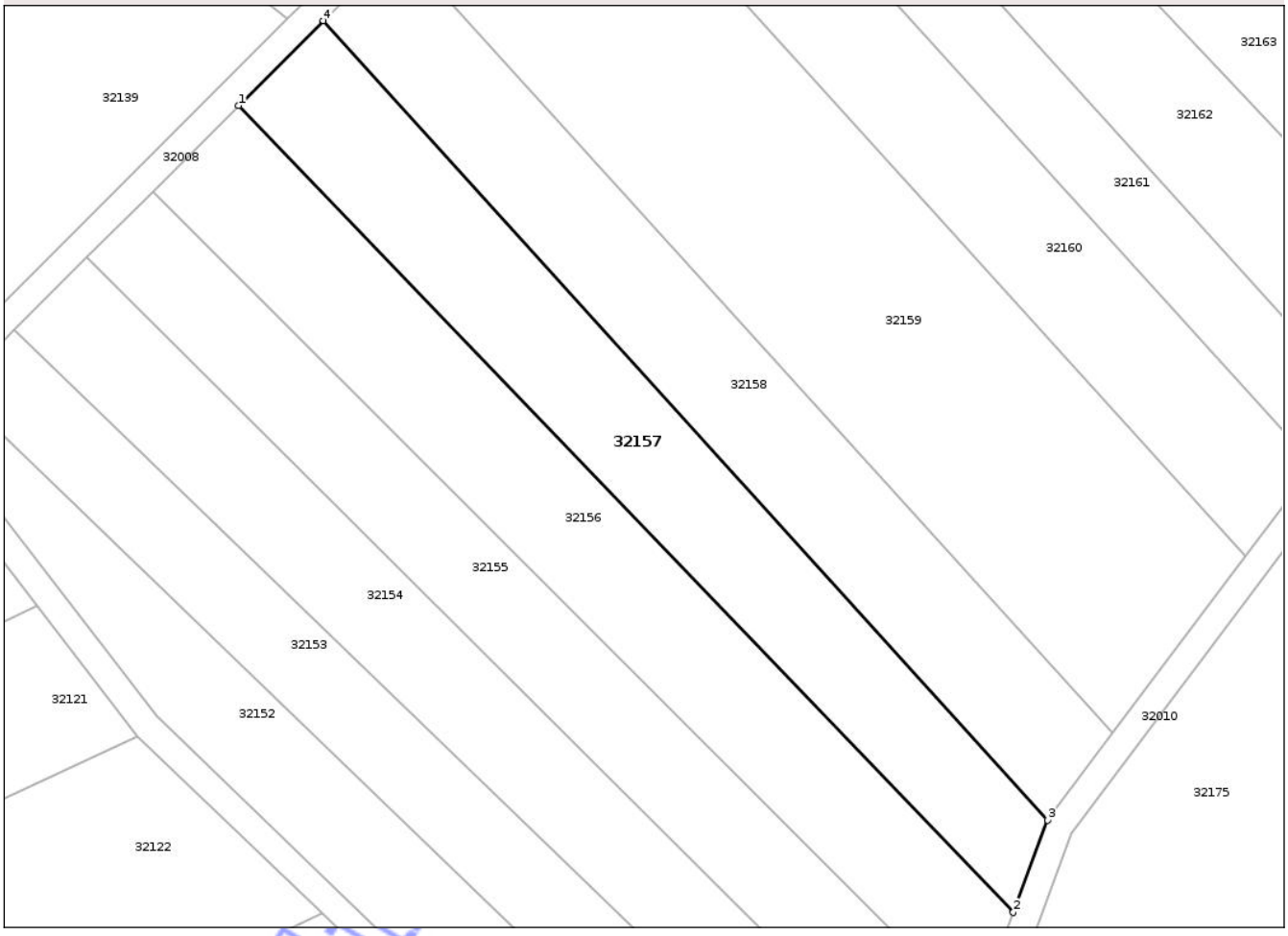
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	37	491/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.065,615 392.508,877	2	558.180,341 392.389,52	165.554
2	558.180,341 392.389,52	3	558.185,4 392.403,185	14.571
3	558.185,4 392.403,185	4	558.078,163 392.521,418	159.62
4	558.078,163 392.521,418	1	558.065,615 392.508,877	17.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

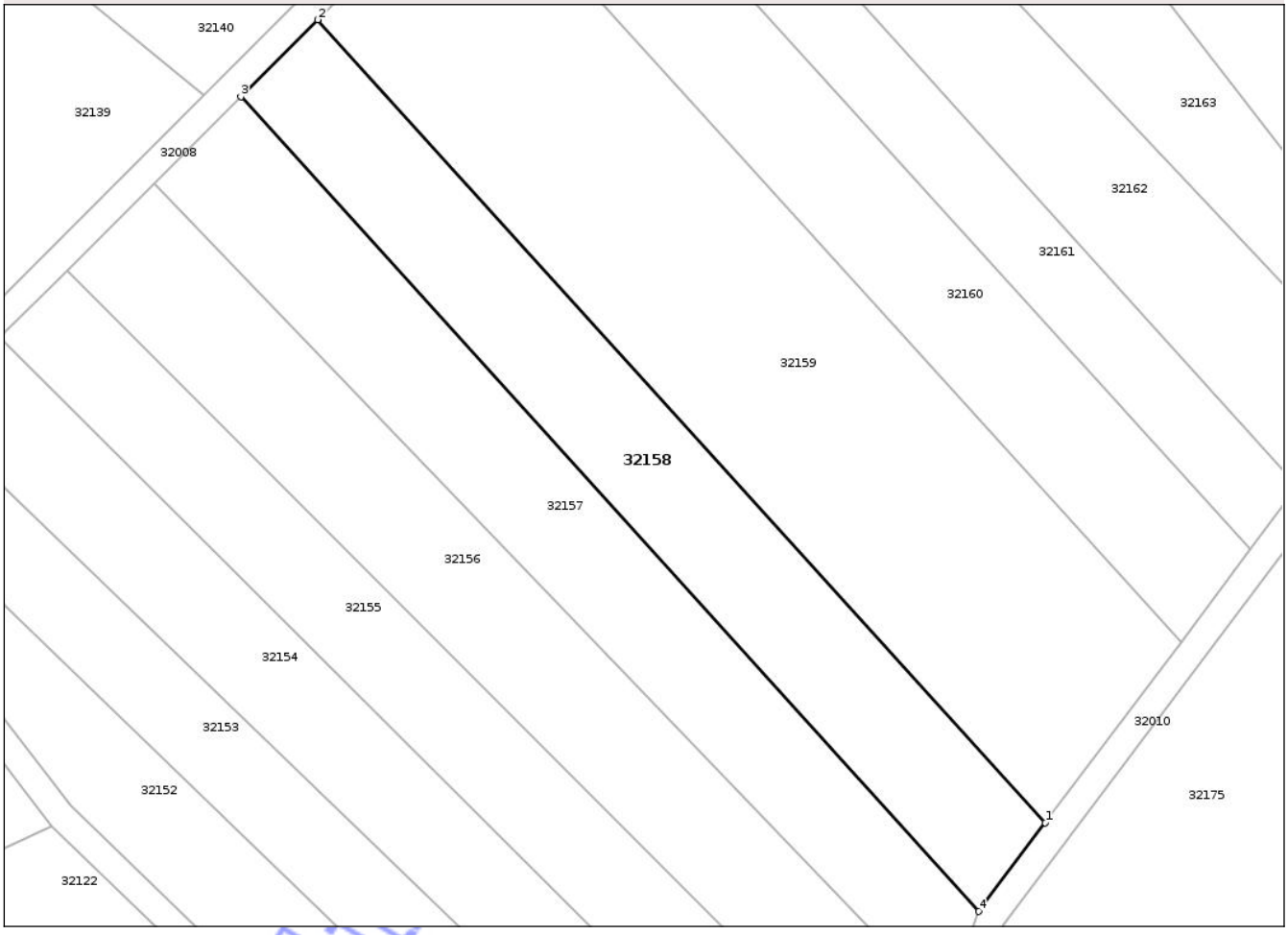
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	37	491/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.195,041 392.416,035	2	558.089,334 392.532,582	157.344
2	558.089,334 392.532,582	3	558.078,163 392.521,418	15.793
3	558.078,163 392.521,418	4	558.185,4 392.403,185	159.62
4	558.185,4 392.403,185	1	558.195,041 392.416,035	16.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

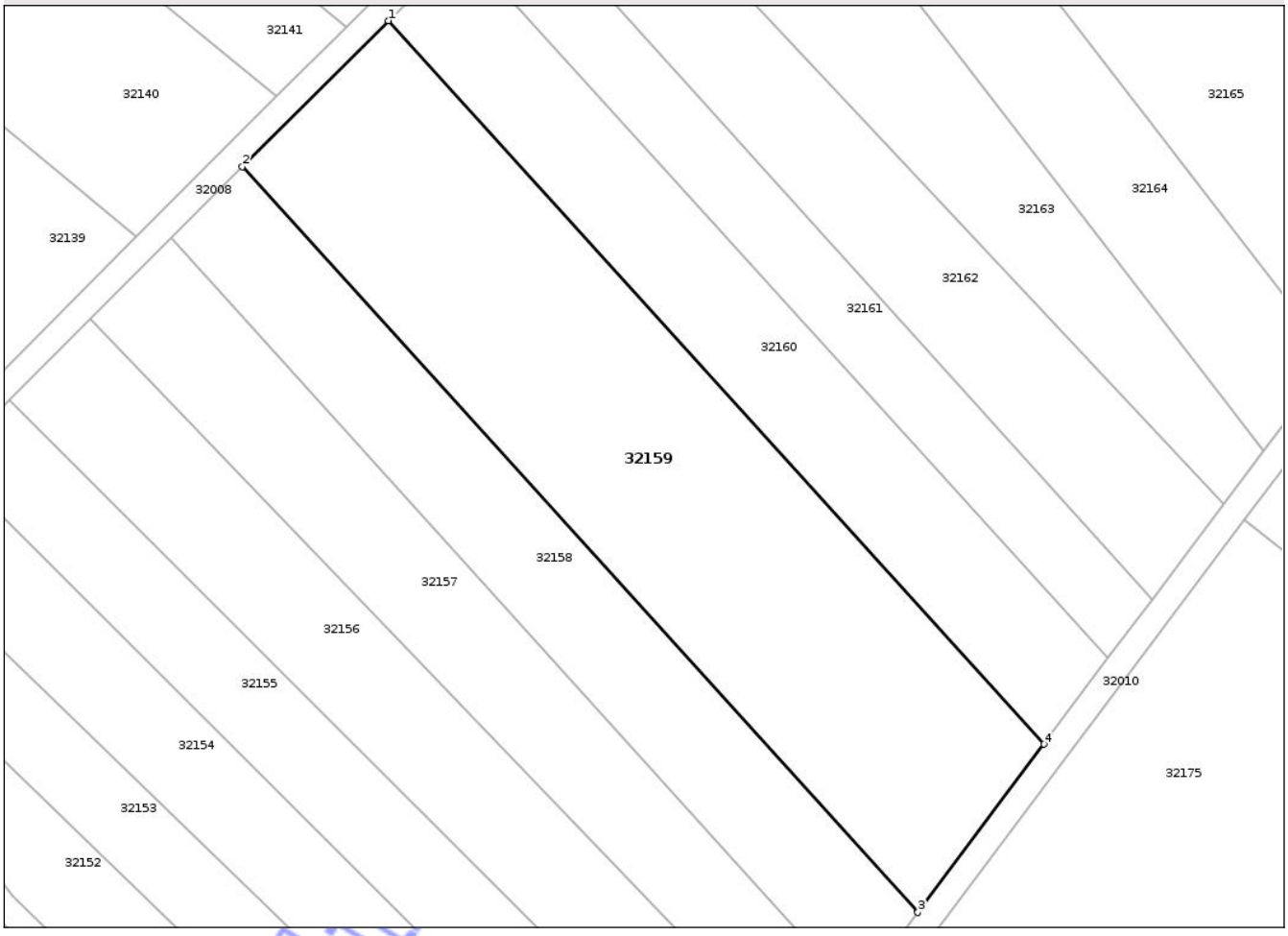
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	5.000	37	491/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.112,175 392.555,409	2	558.089,334 392.532,582	32.292
2	558.089,334 392.532,582	3	558.195,041 392.416,035	157.344
3	558.195,041 392.416,035	4	558.214,756 392.442,309	32.848
4	558.214,756 392.442,309	1	558.112,175 392.555,409	152.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

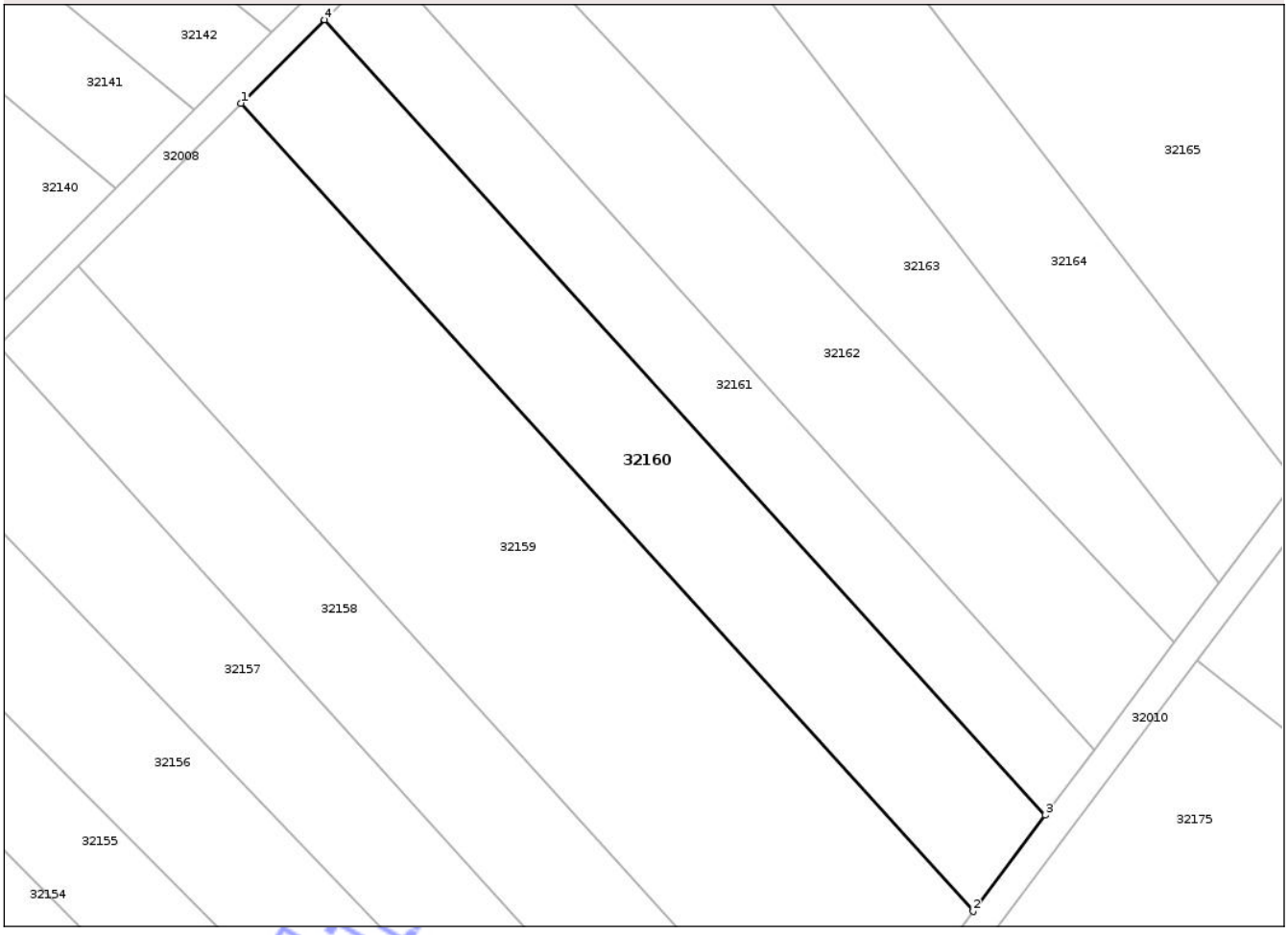
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	37	491/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.112,175 392.555,409	2	558.214,756 392.442,309	152.691
2	558.214,756 392.442,309	3	558.224,842 392.455,751	16.805
3	558.224,842 392.455,751	4	558.123,861 392.567,088	150.31
4	558.123,861 392.567,088	1	558.112,175 392.555,409	16.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.708	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

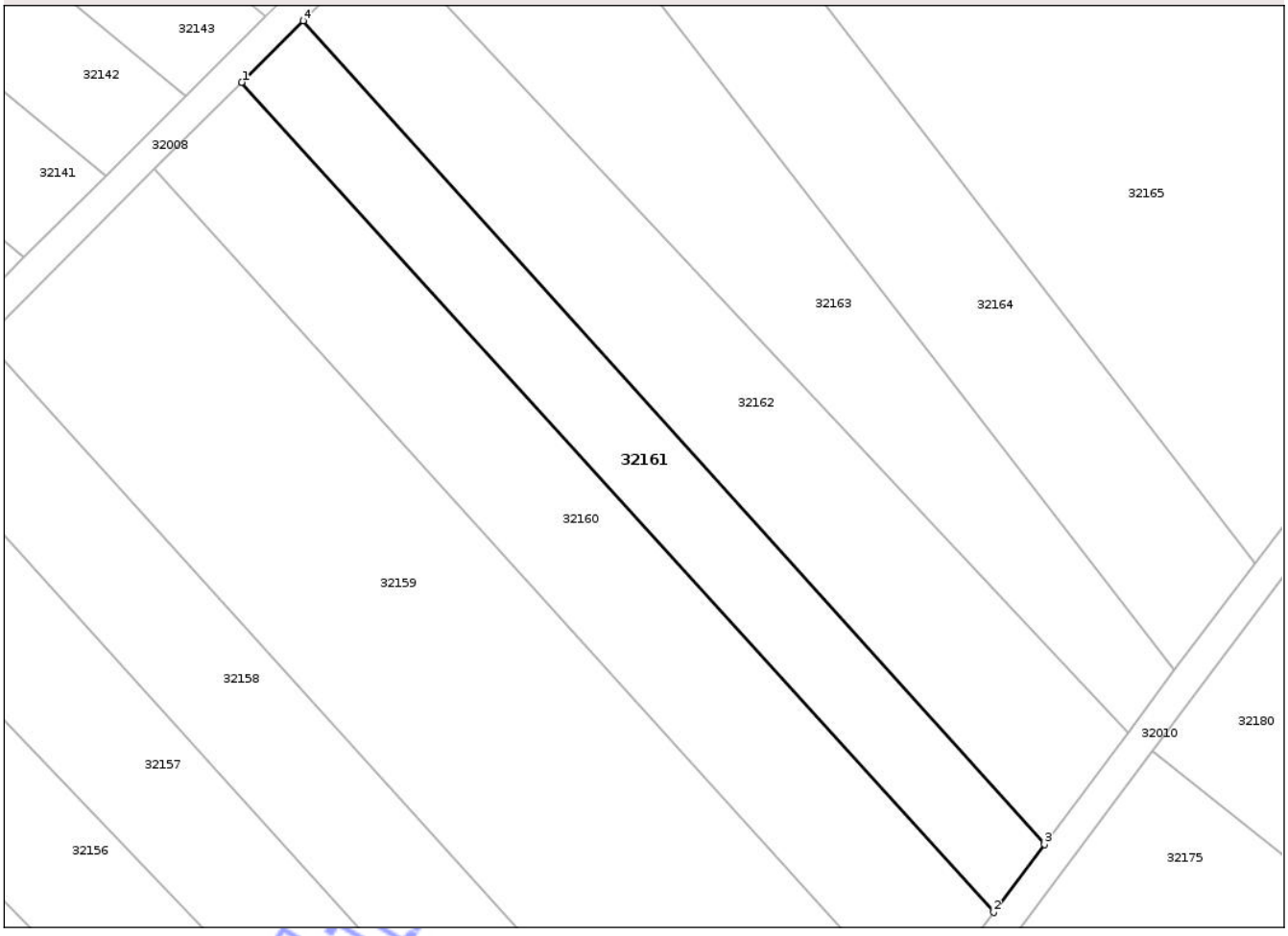
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.708	37	491/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.123,861 392.567,088	2	558.224,842 392.455,751	150.31
2	558.224,842 392.455,751	3	558.231,681 392.464,866	11.395
3	558.231,681 392.464,866	4	558.132,122 392.575,344	148.719
4	558.132,122 392.575,344	1	558.123,861 392.567,088	11.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22029	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31526 / 16/10/2020		
Act Notarial nr. 2158, din 12/10/2020 emis de BNP Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIVU CORINA-EMILIA** 2) **CHIVU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

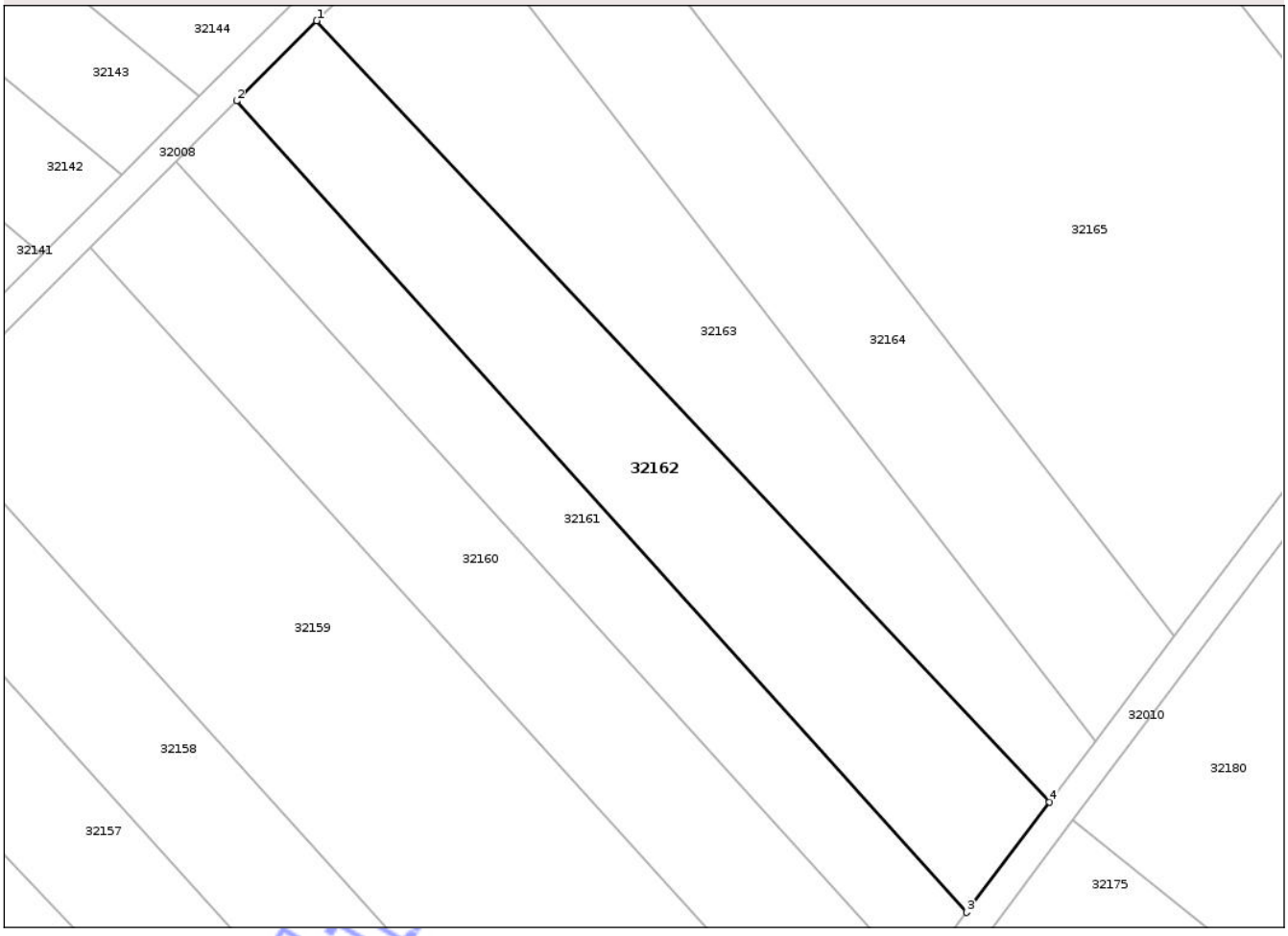
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22029	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	37	491/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.143,061 392.586,276	2	558.132,122 392.575,344	15.466
2	558.132,122 392.575,344	3	558.231,681 392.464,866	148.719
3	558.231,681 392.464,866	4	558.242,966 392.479,906	18.804
4	558.242,966 392.479,906	1	558.143,061 392.586,276	145.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

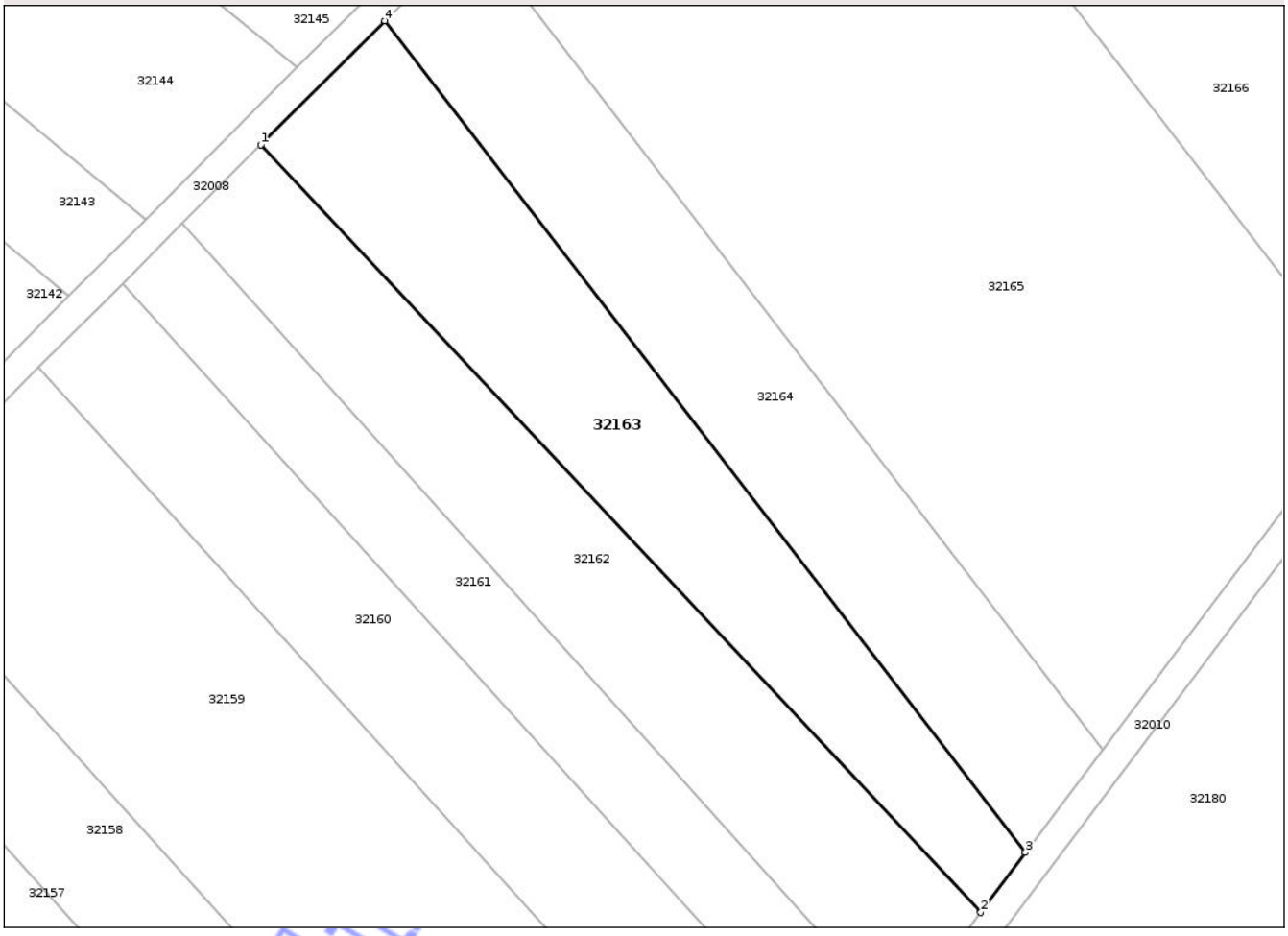
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	37	491/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.143,061 392.586,276	2	558.242,966 392.479,906	145.93
2	558.242,966 392.479,906	3	558.249,16 392.488,21	10.36
3	558.249,16 392.488,21	4	558.160,266 392.603,471	145.558
4	558.160,266 392.603,471	1	558.143,061 392.586,276	24.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

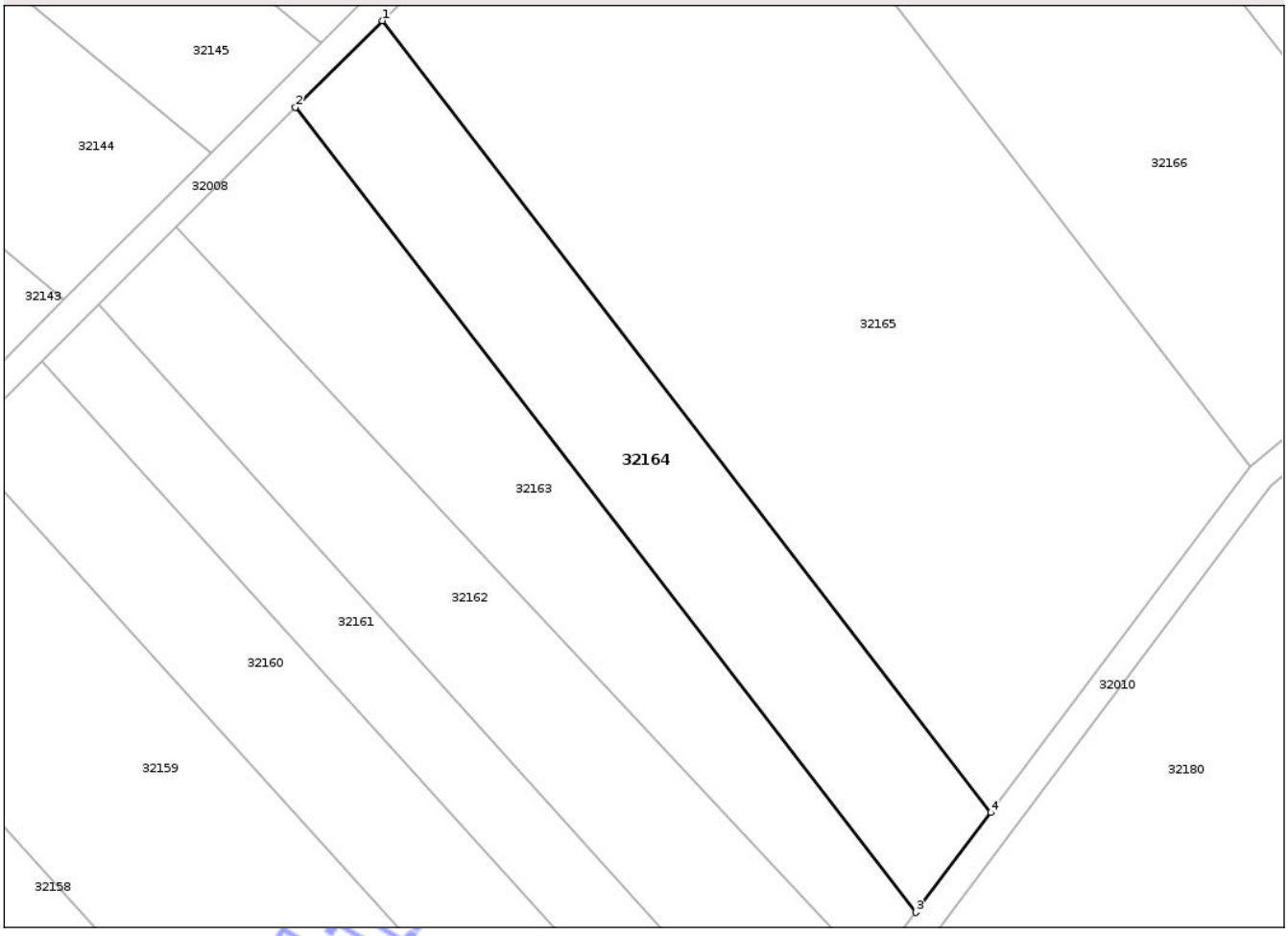
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	37	491/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.172,681 392.615,879	2	558.160,266 392.603,471	17.552
2	558.160,266 392.603,471	3	558.249,16 392.488,21	145.558
3	558.249,16 392.488,21	4	558.259,919 392.502,5	17.887
4	558.259,919 392.502,5	1	558.172,681 392.615,879	143.057

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

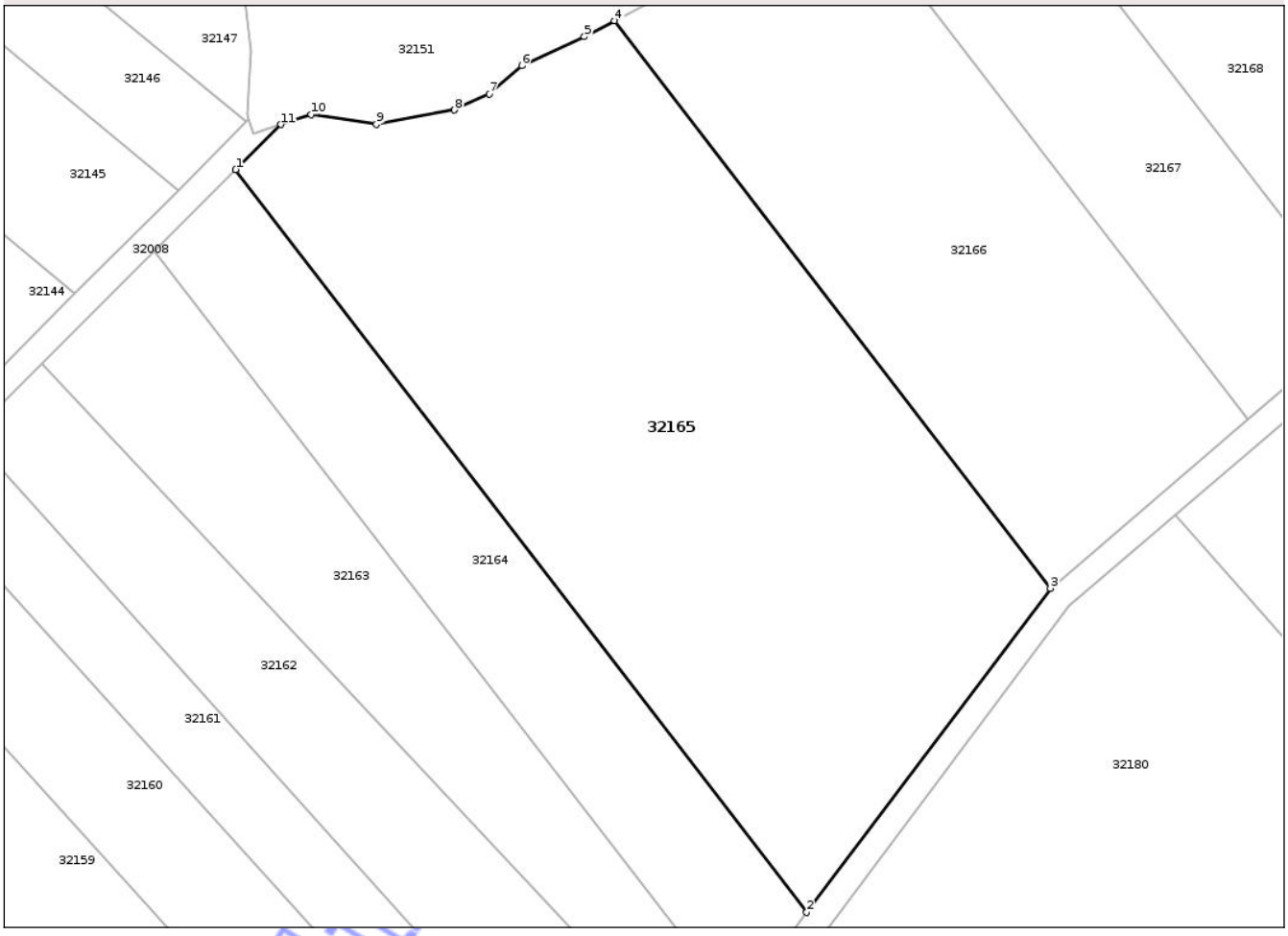
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	7.500	37	491/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.172,681 392.615,879	2	558.259,919 392.502,5	143.057
2	558.259,919 392.502,5	3	558.297,17 392.551,97	61.927
3	558.297,17 392.551,97	4	558.230,54 392.638,6	109.29
4	558.230,54 392.638,6	5	558.225,953 392.636,16	5.195
5	558.225,953 392.636,16	6	558.216,411 392.631,736	10.518

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.216,411 392.631,736	7	558.211,465 392.627,4	6.578
7	558.211,465 392.627,4	8	558.206,115 392.624,961	5.879
8	558.206,115 392.624,961	9	558.194,17 392.622,807	12.138
9	558.194,17 392.622,807	10	558.184,19 392.624,275	10.087
10	558.184,19 392.624,275	11	558.179,568 392.622,762	4.864
11	558.179,568 392.622,762	1	558.172,681 392.615,879	9.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23756	4.315	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11900 / 21/03/2022		
Act Notarial nr. 1379, din 18/03/2022 emis de BNP Pop Mihaela Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE ALEXANDRU-MIREL** 2) **DUMITRACHE RALUCA-GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

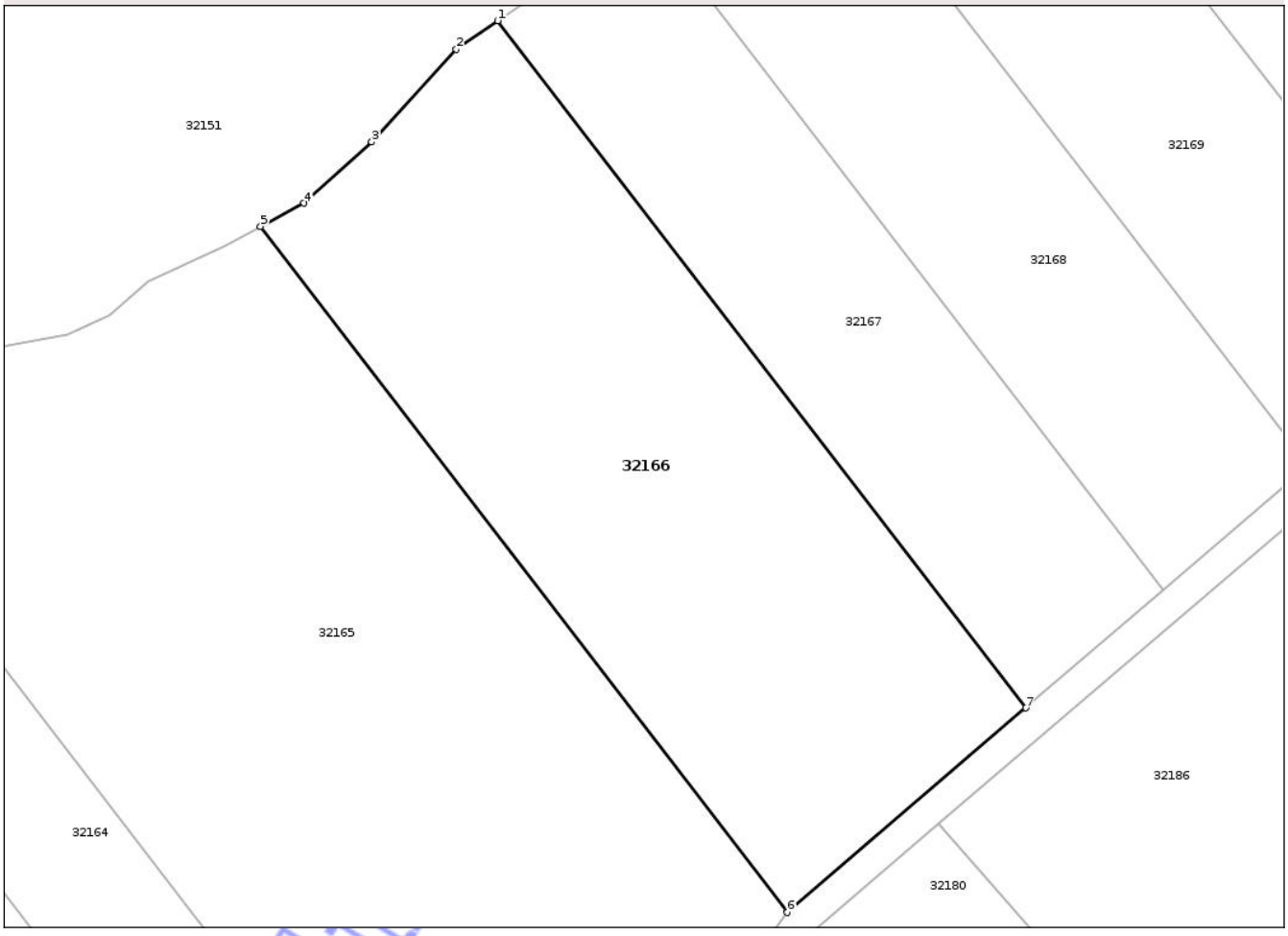
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23756	4.315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.315	37	491/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.260,537 392.664,588	2	558.255,3 392.660,98	6.36
2	558.255,3 392.660,98	3	558.244,59 392.649,29	15.854
3	558.244,59 392.649,29	4	558.236,05 392.641,53	11.539
4	558.236,05 392.641,53	5	558.230,54 392.638,6	6.241
5	558.230,54 392.638,6	6	558.297,17 392.551,97	109.29

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.297,17 392.551,97	7	558.327,302 392.577,783	39.677
7	558.327,302 392.577,783	1	558.260,537 392.664,588	109.511

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

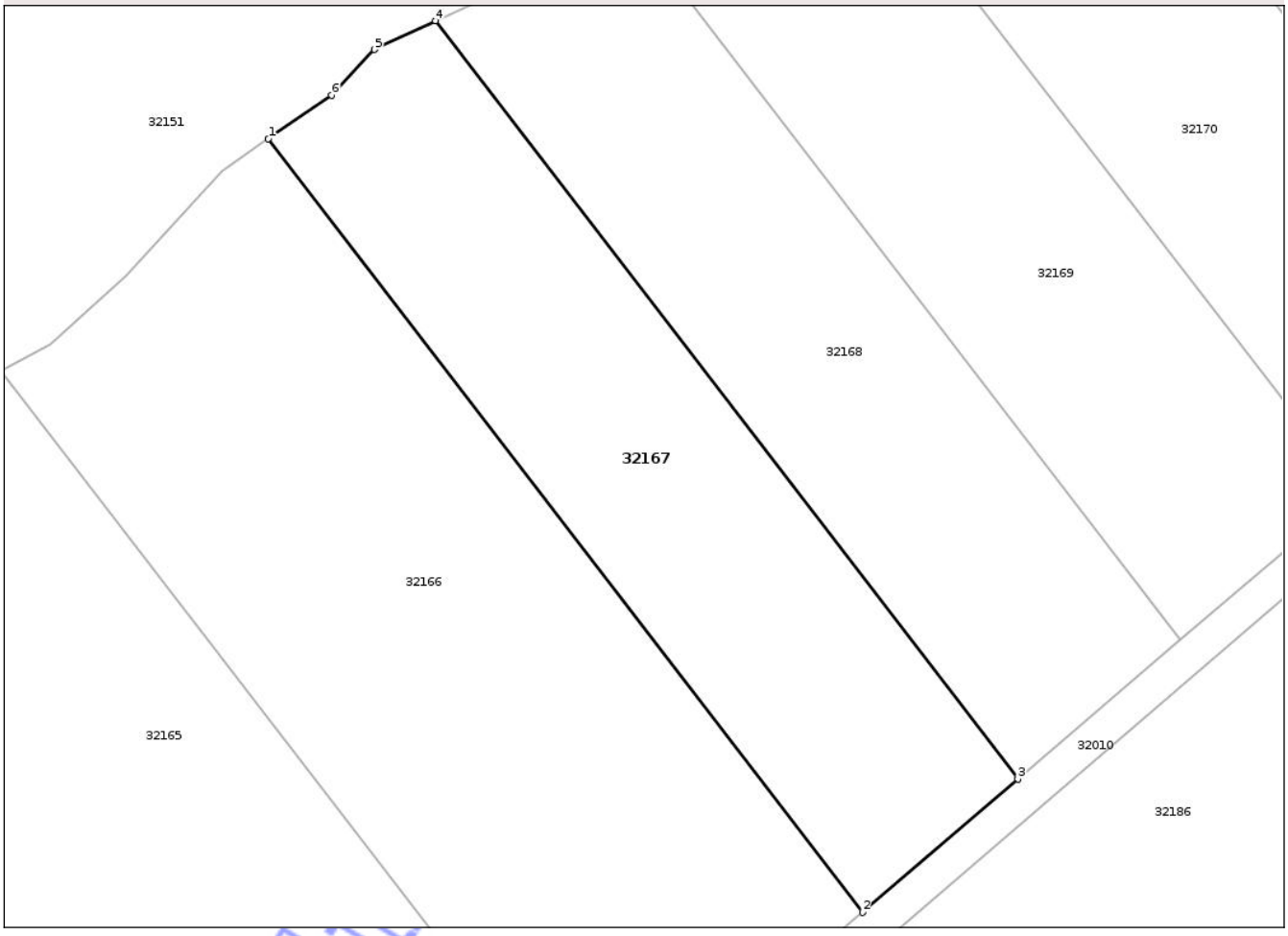
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	37	491/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.260,537 392.664,588	2	558.327,302 392.577,783	109.511
2	558.327,302 392.577,783	3	558.344,775 392.592,749	23.006
3	558.344,775 392.592,749	4	558.279,322 392.677,849	107.36
4	558.279,322 392.677,849	5	558.272,464 392.674,615	7.582
5	558.272,464 392.674,615	6	558.267,638 392.669,479	7.048

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.267,638 392.669,479	1	558.260,537 392.664,588	8.622

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

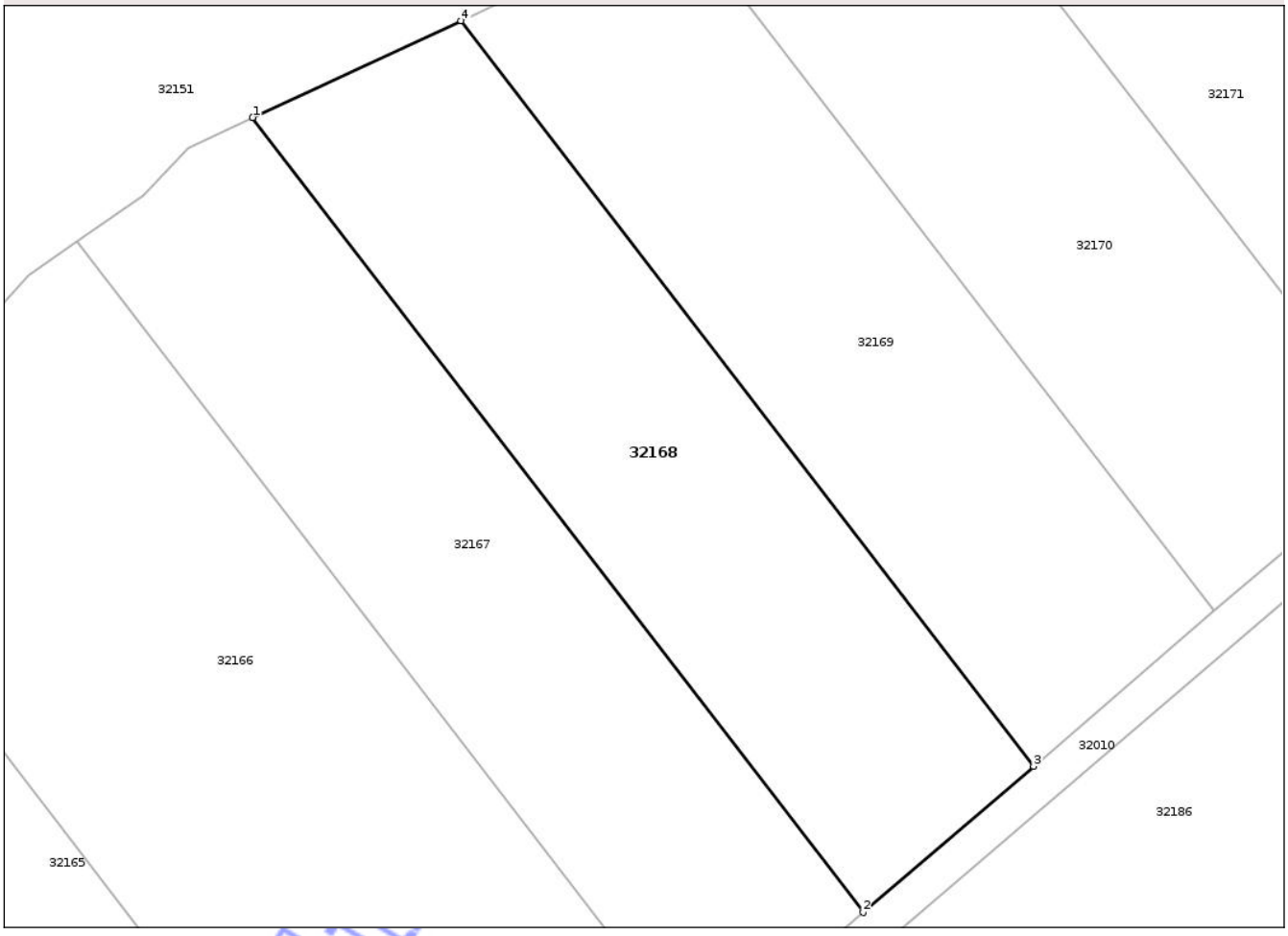
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	37	491/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.279,322 392.677,849	2	558.344,775 392.592,749	107.36
2	558.344,775 392.592,749	3	558.363,053 392.608,404	24.066
3	558.363,053 392.608,404	4	558.301,664 392.688,219	100.692
4	558.301,664 392.688,219	1	558.279,322 392.677,849	24.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

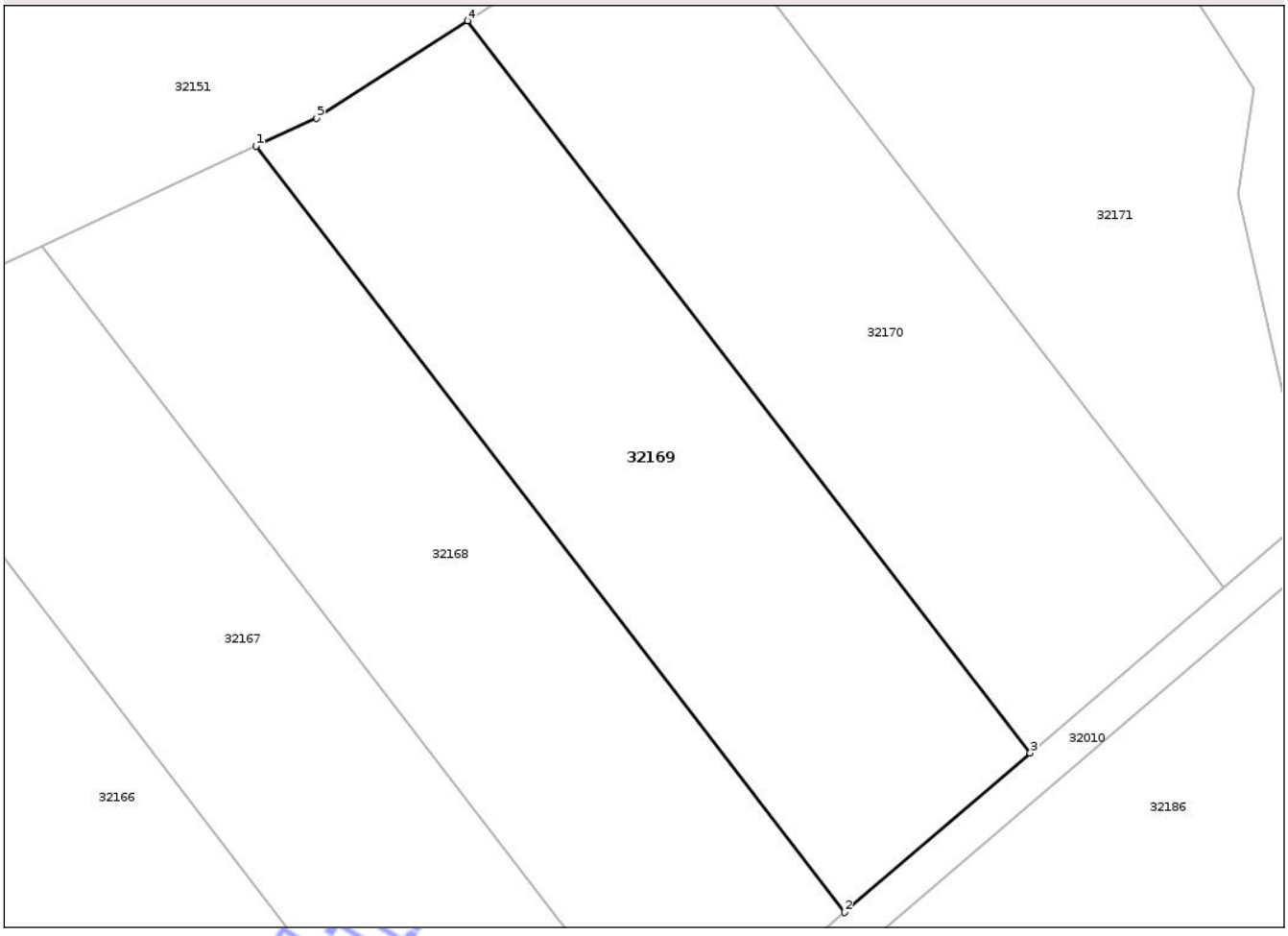
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	37	491/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.301,664 392.688,219	2	558.363,053 392.608,404	100.692
2	558.363,053 392.608,404	3	558.382,43 392.625,002	25.514
3	558.382,43 392.625,002	4	558.323,751 392.701,295	96.249
4	558.323,751 392.701,295	5	558.307,971 392.691,146	18.762
5	558.307,971 392.691,146	1	558.301,664 392.688,219	6.952

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23818	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10125 / 08/03/2022		
Act Administrativ nr. 215686, din 01/03/2022 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITA GHEORGHE** 2) **NIŢĂ MIHAI** 3) **DARMON TINCA**, in indiviziune	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

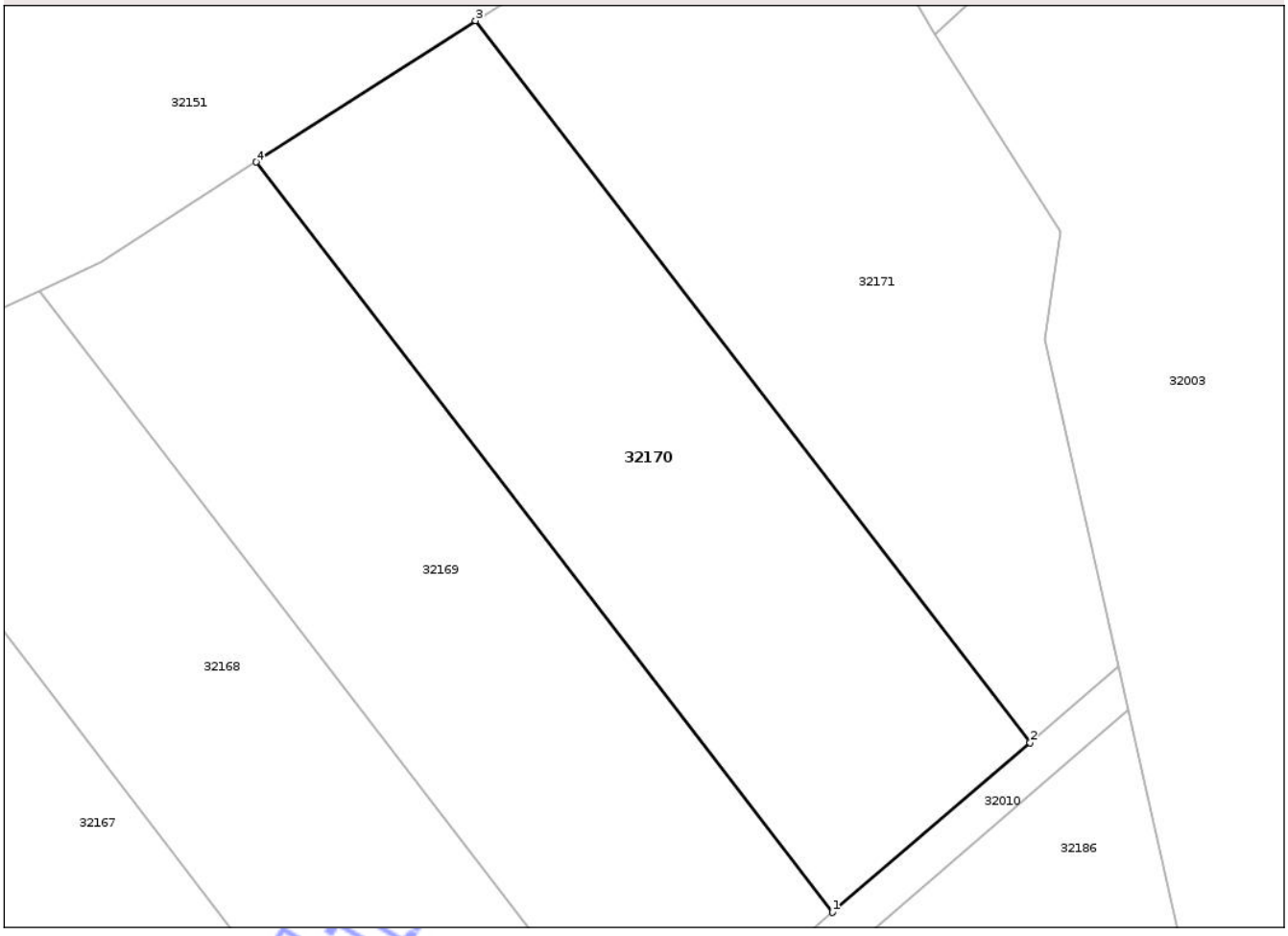
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23818	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	37	491/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.382,43 392.625,002	2	558.402,564 392.642,247	26.51
2	558.402,564 392.642,247	3	558.346,096 392.715,665	92.622
3	558.346,096 392.715,665	4	558.323,751 392.701,295	26.567
4	558.323,751 392.701,295	1	558.382,43 392.625,002	96.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

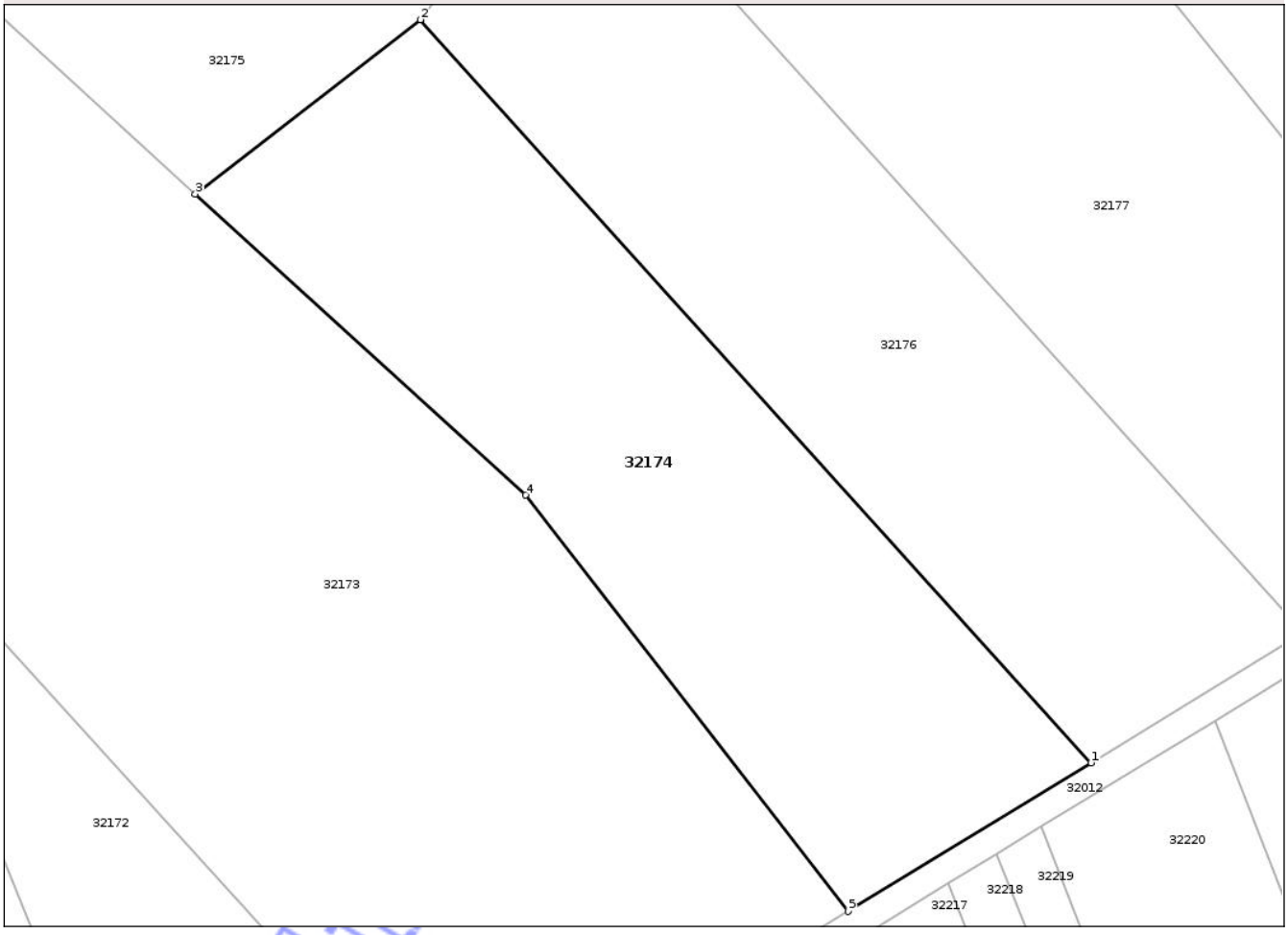
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	5.000	37	491/37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.347,859 392.255,194	2	558.254,329 392.358,695	139.501
2	558.254,329 392.358,695	3	558.222,932 392.334,437	39.677
3	558.222,932 392.334,437	4	558.269,04 392.292,49	62.334
4	558.269,04 392.292,49	5	558.313,965 392.234,503	73.353
5	558.313,965 392.234,503	1	558.347,859 392.255,194	39.71

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24333	2.803	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60002 / 15/12/2023		
Act Administrativ nr. 216743, din 28/11/2023 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NUŢĂ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

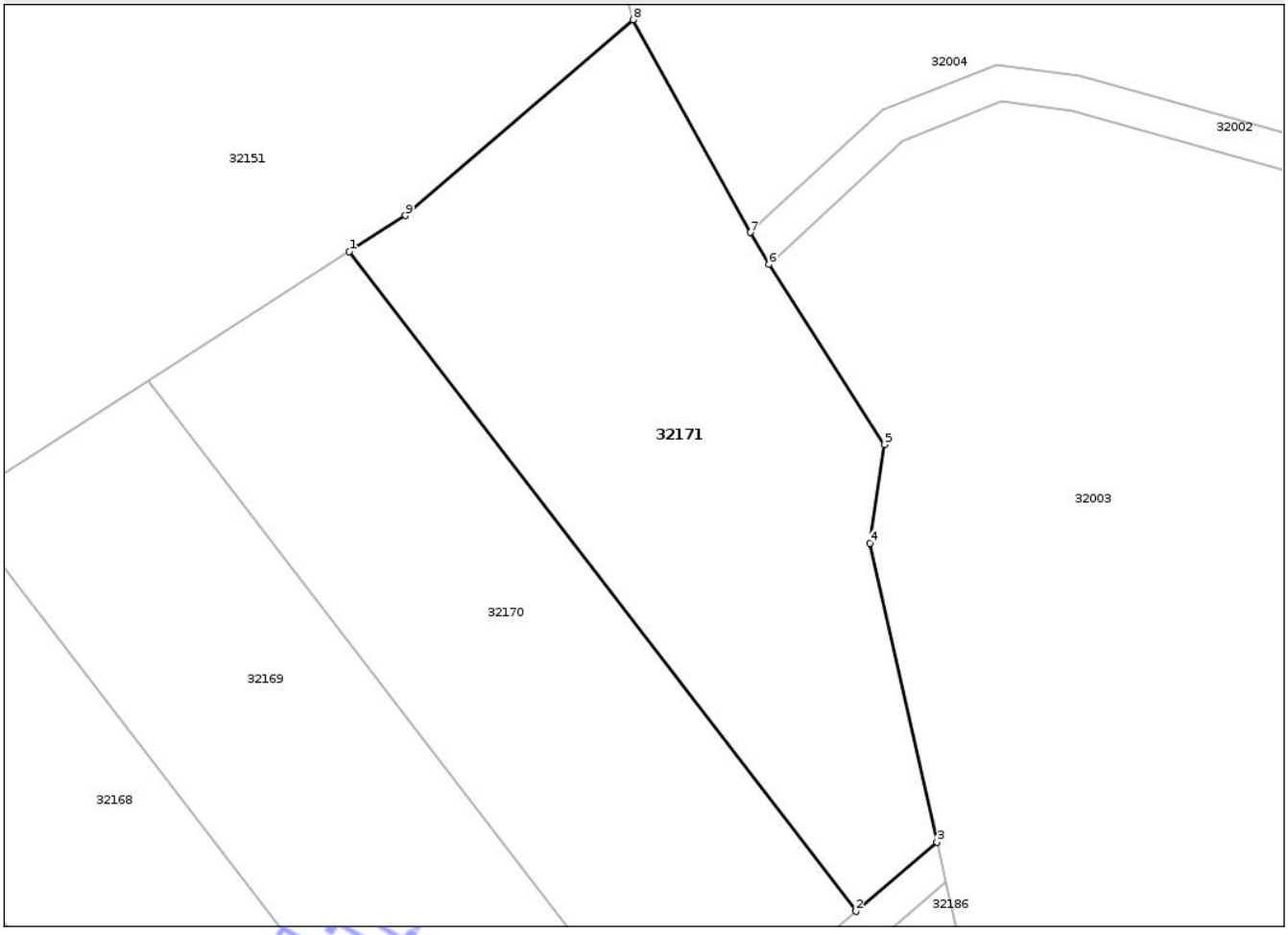
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24333	2.803	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.803	37	491/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.346,096 392.715,665	2	558.402,564 392.642,247	92.622
2	558.402,564 392.642,247	3	558.411,578 392.649,967	11.868
3	558.411,578 392.649,967	4	558.404,09 392.683,2	34.066
4	558.404,09 392.683,2	5	558.405,72 392.694,19	11.11
5	558.405,72 392.694,19	6	558.392,846 392.714,233	23.822

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.392,846 392.714,233	7	558.390,814 392.717,801	4.106
7	558.390,814 392.717,801	8	558.377,726 392.741,468	27.045
8	558.377,726 392.741,468	9	558.352,35 392.719,686	33.442
9	558.352,35 392.719,686	1	558.346,096 392.715,665	7.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22072	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
621 / 09/01/2019		
Act Administrativ nr. 213884, din 27/11/2018 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANTA CONSTANTIN** 2) **RADOI MARIA** 3) **MANTA GHEORGHE** 4) **Manta Ovidiu** 5) **MANTA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7639 / 11/02/2026		
Act Administrativ nr. 987/2019, din 05/02/2026 emis de BEJ PETCU ALEXANDRU ADRIAN (act administrativ nr 987 din 06.01.2020, emis de BEJ PETCU ALEXANDRU ADRIAN;hotarare judecatoreasca nr 3624 din 24.11.2019, emis de JUDECĂTORIA CÂMPINA);		
C1	se notează urmărirea silită imobiliară din dosarul de executare nr. 987/2019, pentru recuperarea sumei totale de 263.185,58 lei , reprezentând debit și cheltuieli de executare în favoarea creditoarei BANCA TRANSILVANIA SA, la cererea ex.jud. Petcu Alexandru Adrian (asupra cotei din imobil proprietatea debitorului MANTA OVIDIU)	A1

Neutilizabil în circuitul civil

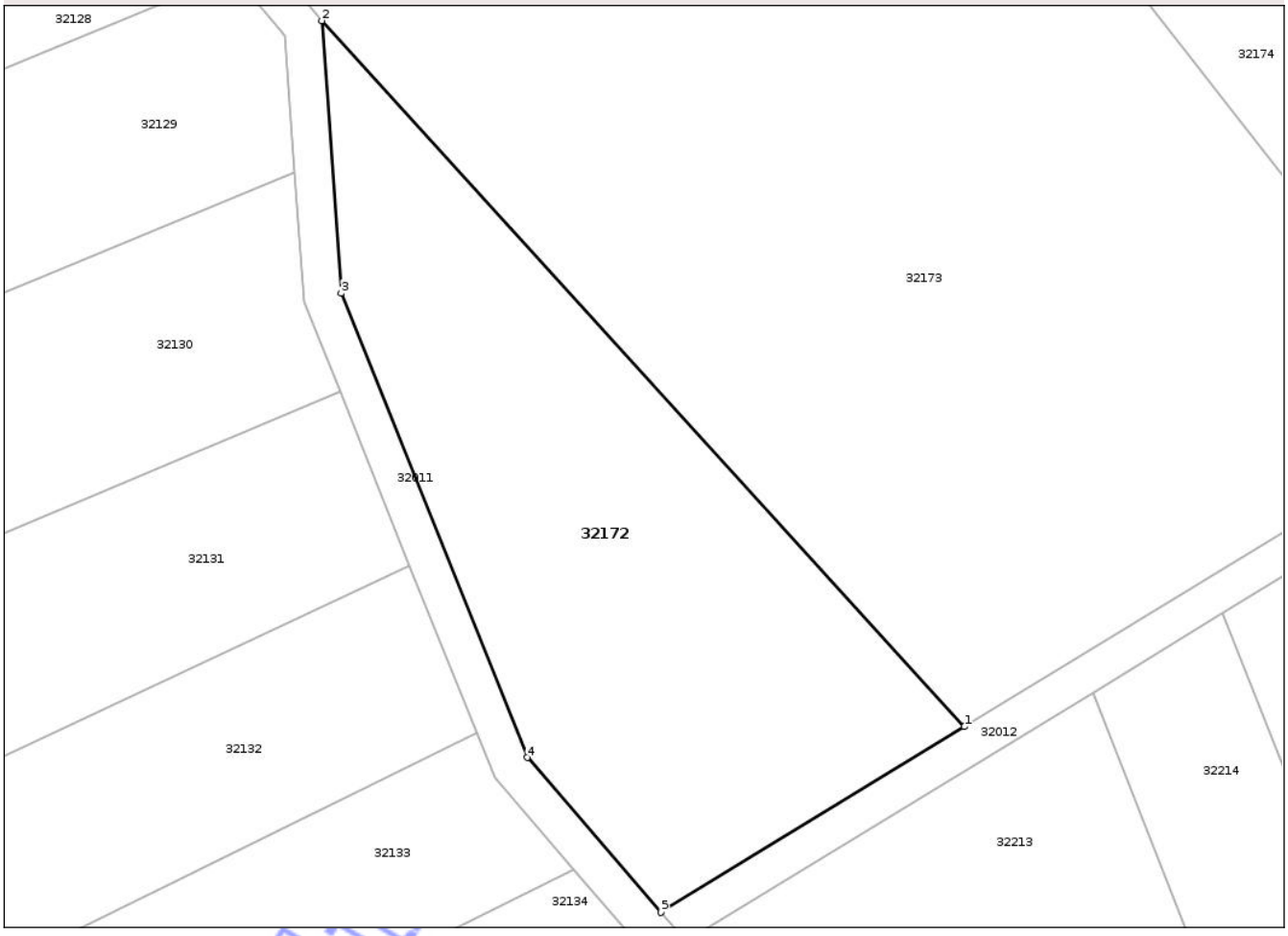
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22072	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	37	491/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.260,185 392.201,674	2	558.191,794 392.276,727	101.539
2	558.191,794 392.276,727	3	558.193,845 392.247,766	29.033
3	558.193,845 392.247,766	4	558.213,666 392.198,391	53.205
4	558.213,666 392.198,391	5	558.227,86 392.181,942	21.727
5	558.227,86 392.181,942	1	558.260,185 392.201,674	37.872

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

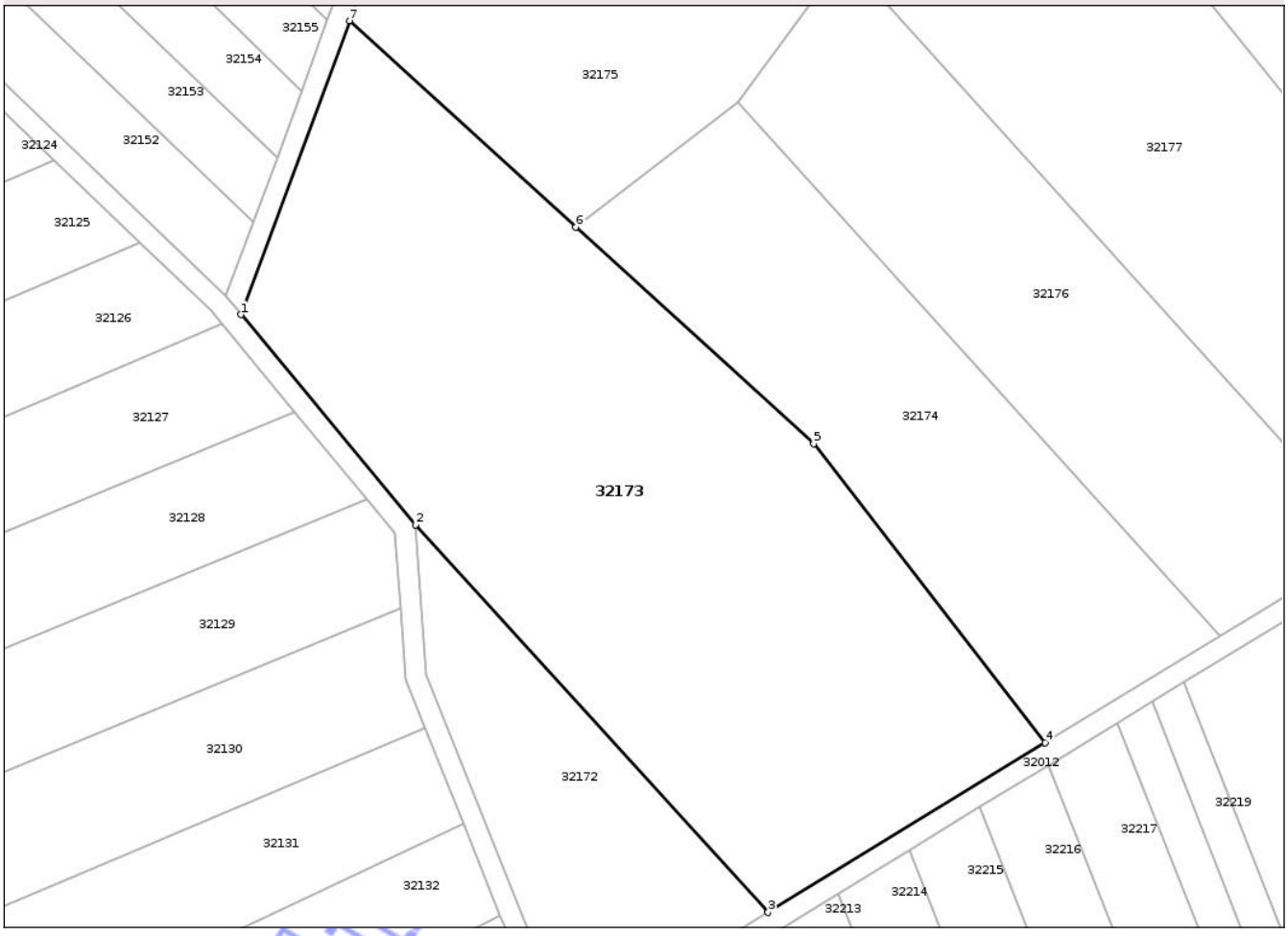
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	11.000	37	491/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.157,941 392.317,489	2	558.191,794 392.276,727	52.987
2	558.191,794 392.276,727	3	558.260,185 392.201,674	101.539
3	558.260,185 392.201,674	4	558.313,965 392.234,503	63.008
4	558.313,965 392.234,503	5	558.269,04 392.292,49	73.353
5	558.269,04 392.292,49	6	558.222,932 392.334,437	62.334

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.222,932 392.334,437	7	558.179,008 392.374,397	59.381
7	558.179,008 392.374,397	1	558.157,941 392.317,489	60.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.180	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

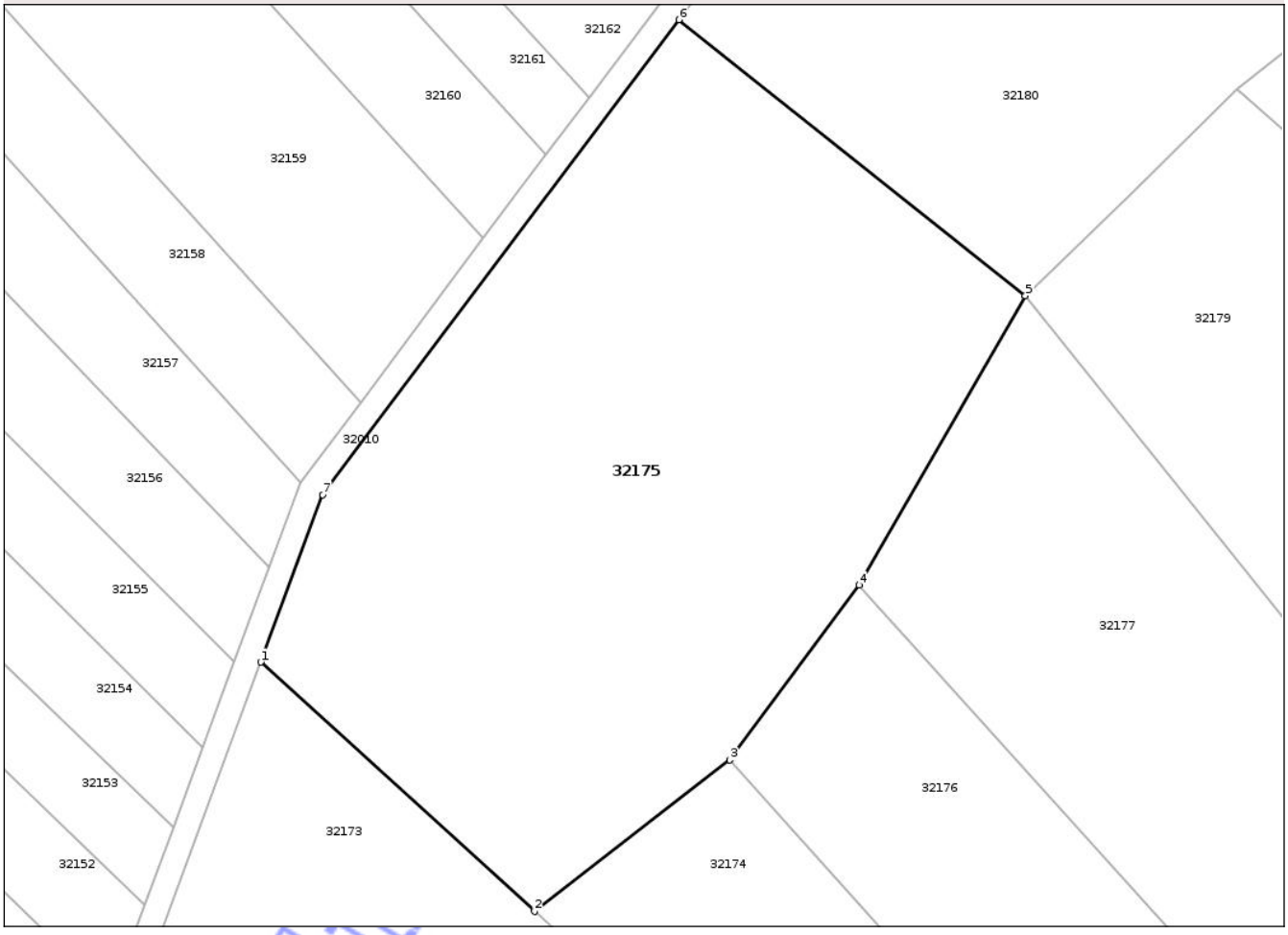
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	9.180	37	491/34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.179,008 392.374,397	2	558.222,932 392.334,437	59.381
2	558.222,932 392.334,437	3	558.254,329 392.358,695	39.677
3	558.254,329 392.358,695	4	558.275,059 392.386,766	34.895
4	558.275,059 392.386,766	5	558.301,758 392.433,134	53.506
5	558.301,758 392.433,134	6	558.246,139 392.477,383	71.073

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.246,139 392.477,383	7	558.188,948 392.401,249	95.221
7	558.188,948 392.401,249	1	558.179,008 392.374,397	28.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

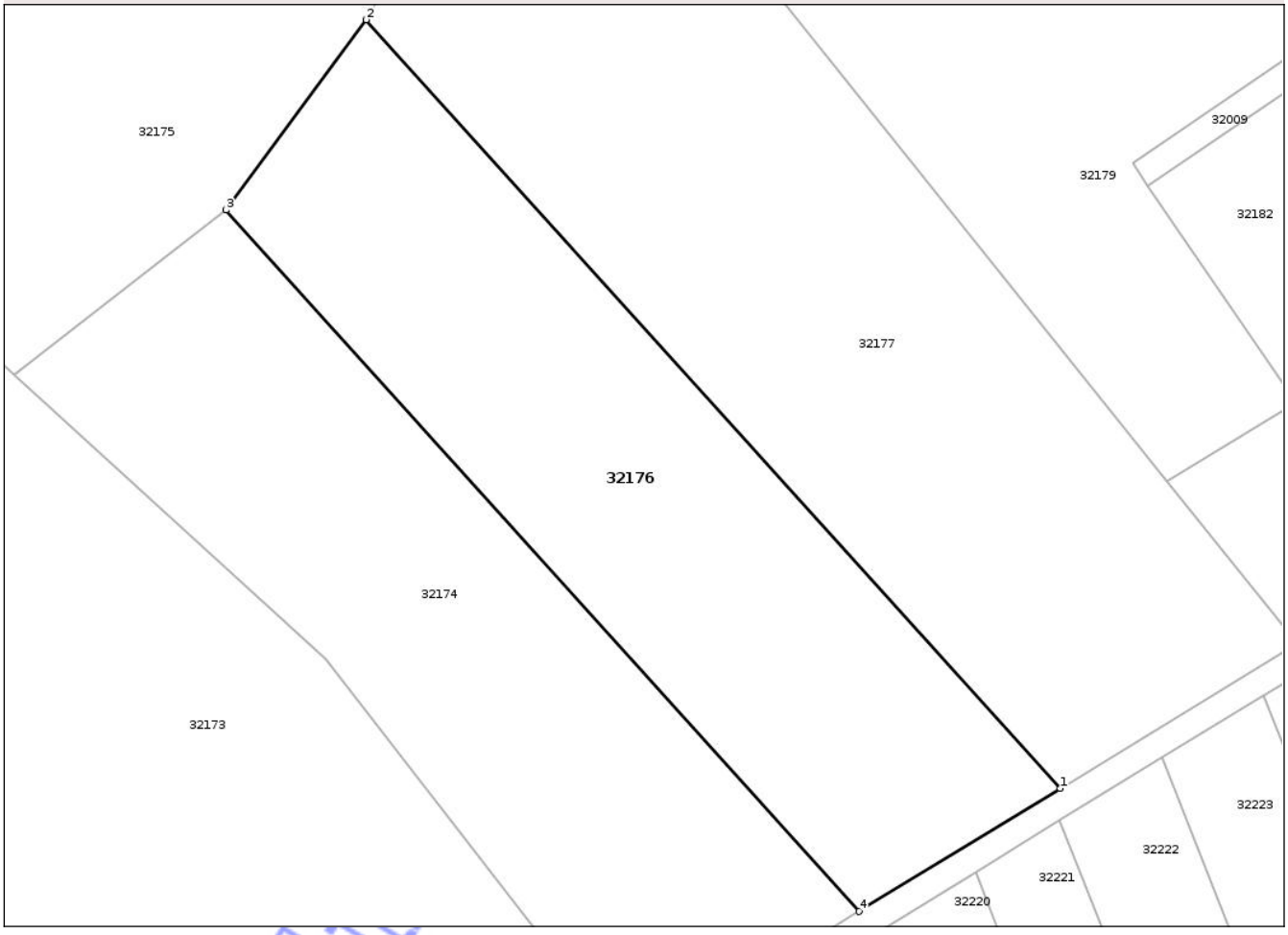
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	5.000	37	491/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.377,567 392.273,329	2	558.275,059 392.386,766	152.892
2	558.275,059 392.386,766	3	558.254,329 392.358,695	34.895
3	558.254,329 392.358,695	4	558.347,859 392.255,194	139.501
4	558.347,859 392.255,194	1	558.377,567 392.273,329	34.806

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

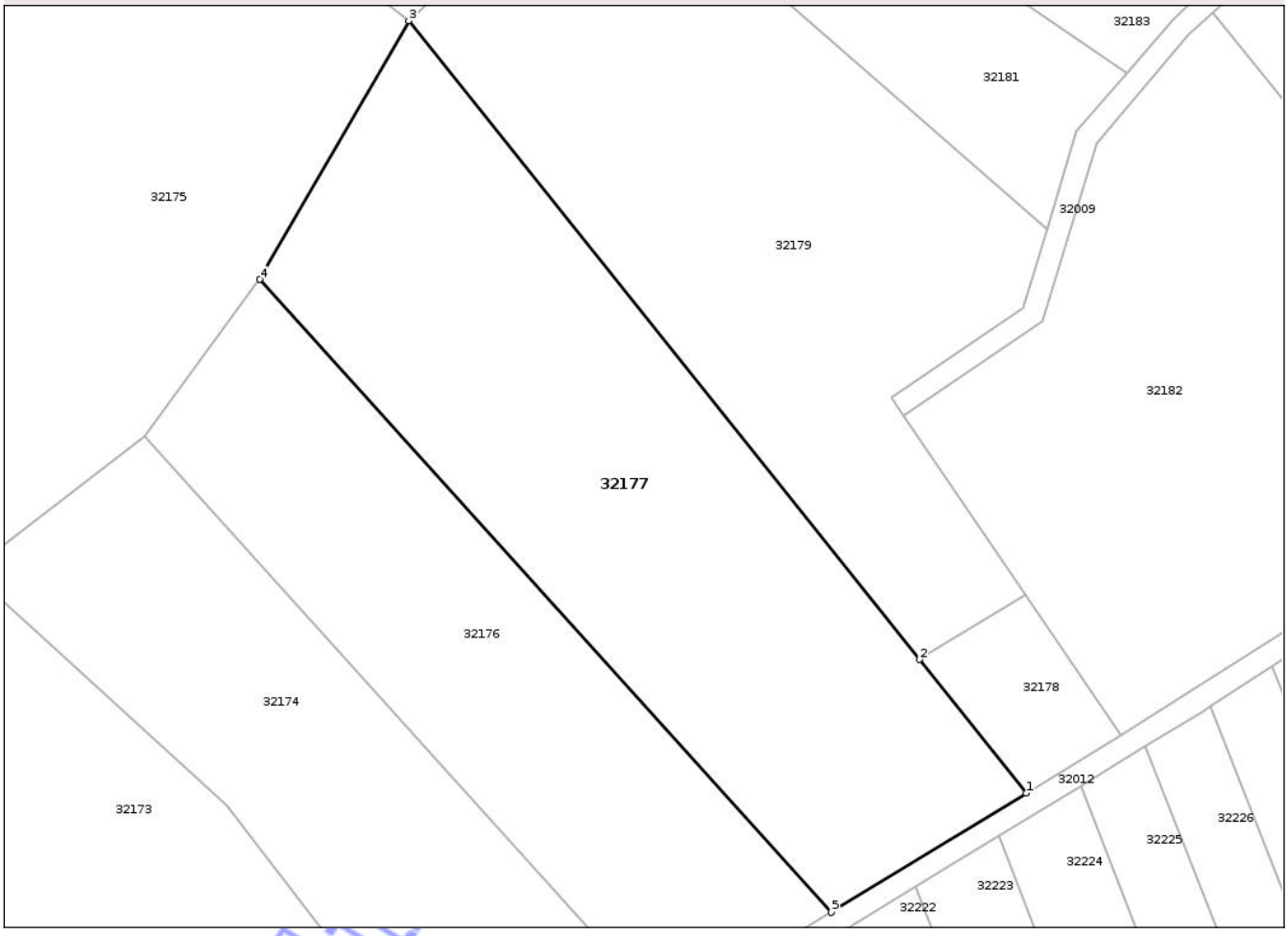
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	7.500	37	491/39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.412,592 392.294,709	2	558.393,415 392.318,66	30.682
2	558.393,415 392.318,66	3	558.301,758 392.433,134	146.647
3	558.301,758 392.433,134	4	558.275,059 392.386,766	53.506
4	558.275,059 392.386,766	5	558.377,567 392.273,329	152.892
5	558.377,567 392.273,329	1	558.412,592 392.294,709	41.036

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/40/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		641	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 216800, din 03/01/2024 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANCIU Ş. PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

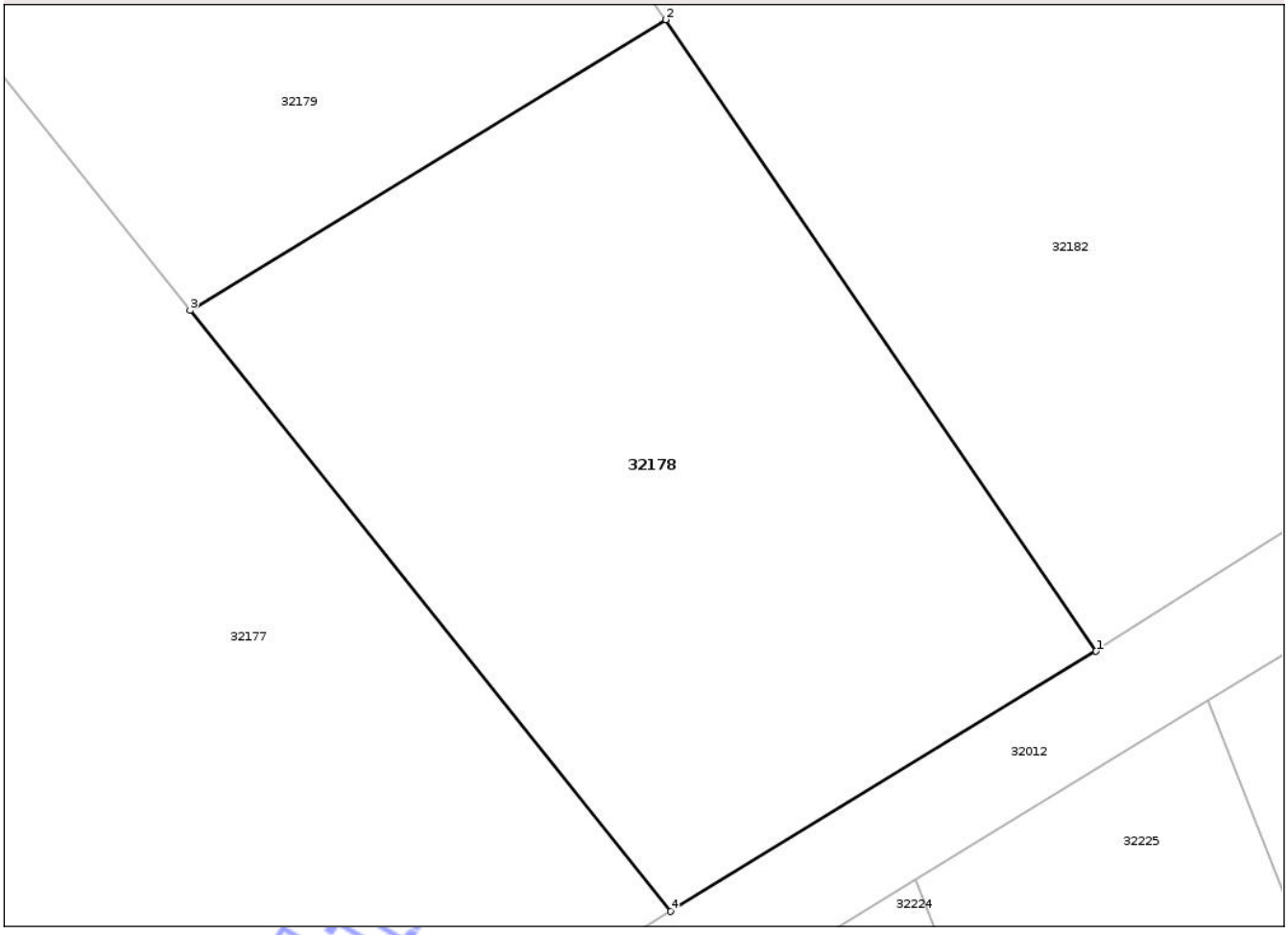
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	641	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	641	37	491/40/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.429,57 392.305,073	2	558.412,391 392.330,244	30.474
2	558.412,391 392.330,244	3	558.393,415 392.318,66	22.232
3	558.393,415 392.318,66	4	558.412,592 392.294,709	30.682
4	558.412,592 392.294,709	1	558.429,57 392.305,073	19.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.239	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

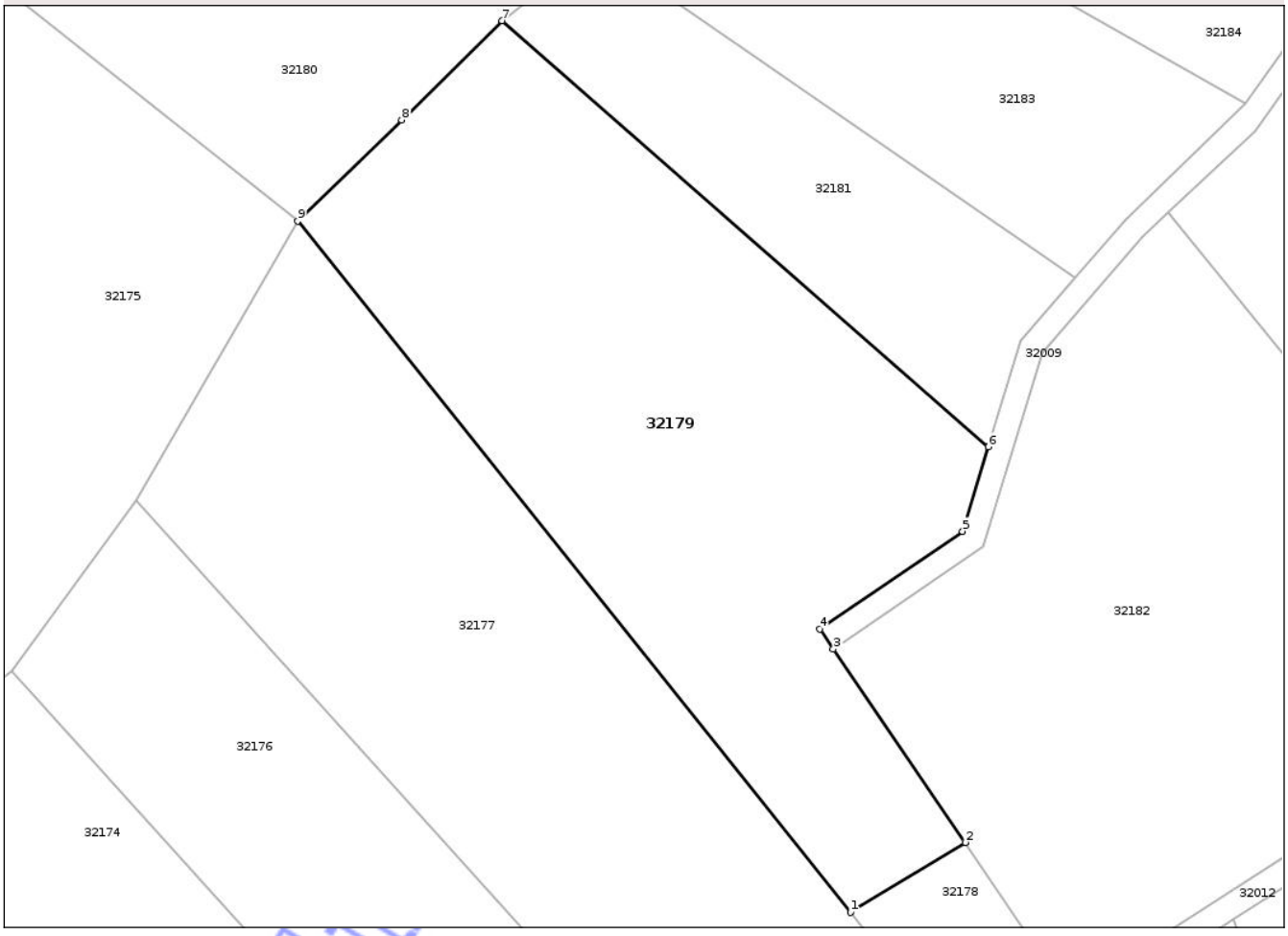
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.239	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	7.239	37	491/40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.393,415 392.318,66	2	558.412,391 392.330,244	22.232
2	558.412,391 392.330,244	3	558.390,551 392.362,247	38.746
3	558.390,551 392.362,247	4	558.388,296 392.365,551	4.0
4	558.388,296 392.365,551	5	558.411,964 392.381,74	28.676
5	558.411,964 392.381,74	6	558.416,269 392.395,725	14.632

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.416,269 392.395,725	7	558.335,624 392.466,264	107.142
7	558.335,624 392.466,264	8	558.319,004 392.449,84	23.366
8	558.319,004 392.449,84	9	558.301,758 392.433,134	24.01
9	558.301,758 392.433,134	1	558.393,415 392.318,66	146.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.146	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

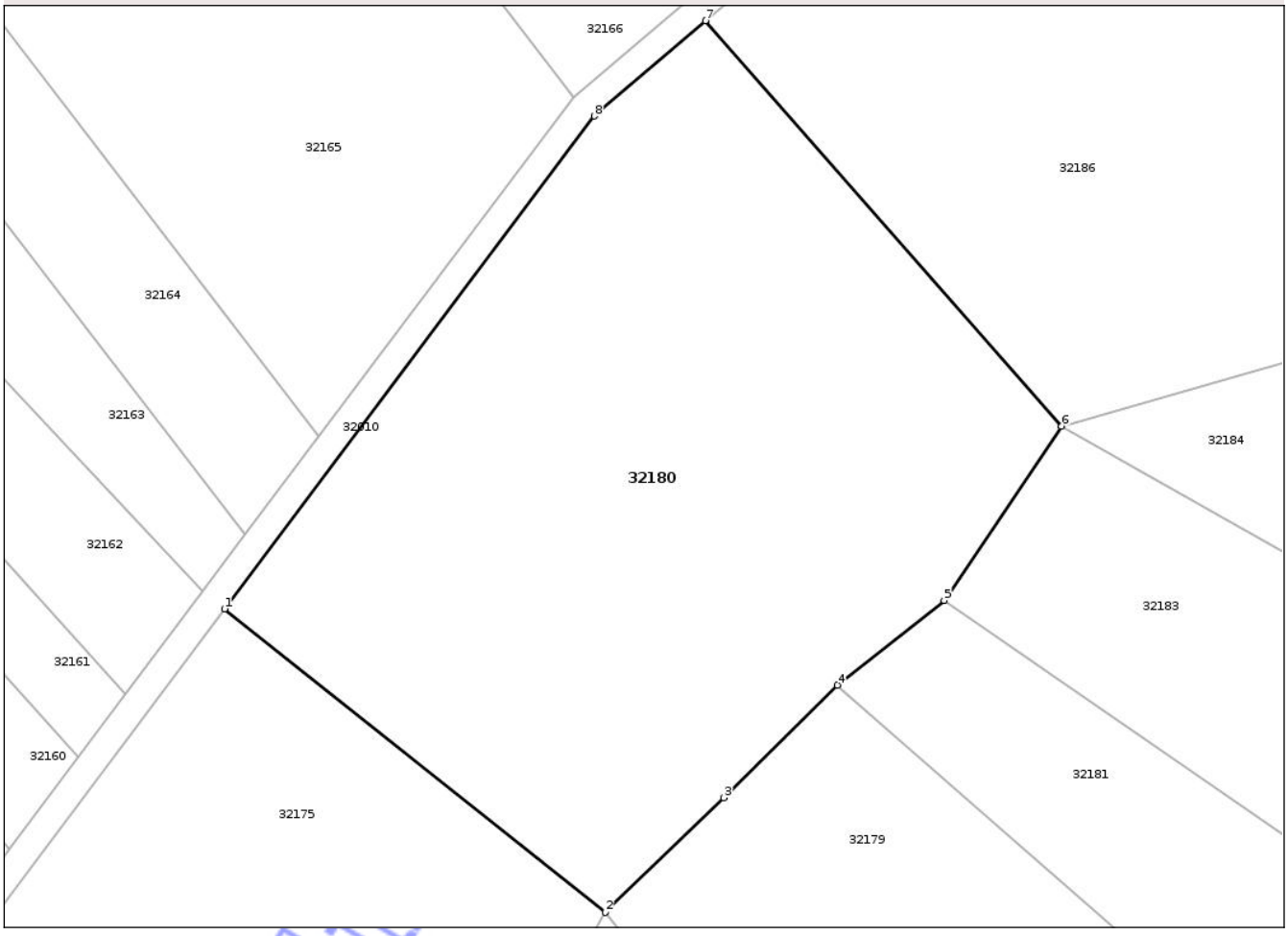
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.146	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	8.146	37	491/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.246,139 392.477,383	2	558.301,758 392.433,134	71.073
2	558.301,758 392.433,134	3	558.319,004 392.449,84	24.01
3	558.319,004 392.449,84	4	558.335,624 392.466,264	23.366
4	558.335,624 392.466,264	5	558.351,15 392.478,62	19.843
5	558.351,15 392.478,62	6	558.368,32 392.504,02	30.659

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.368,32 392.504,02	7	558.316,322 392.563,112	78.712
7	558.316,322 392.563,112	8	558.300,101 392.549,218	21.358
8	558.300,101 392.549,218	1	558.246,139 392.477,383	89.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

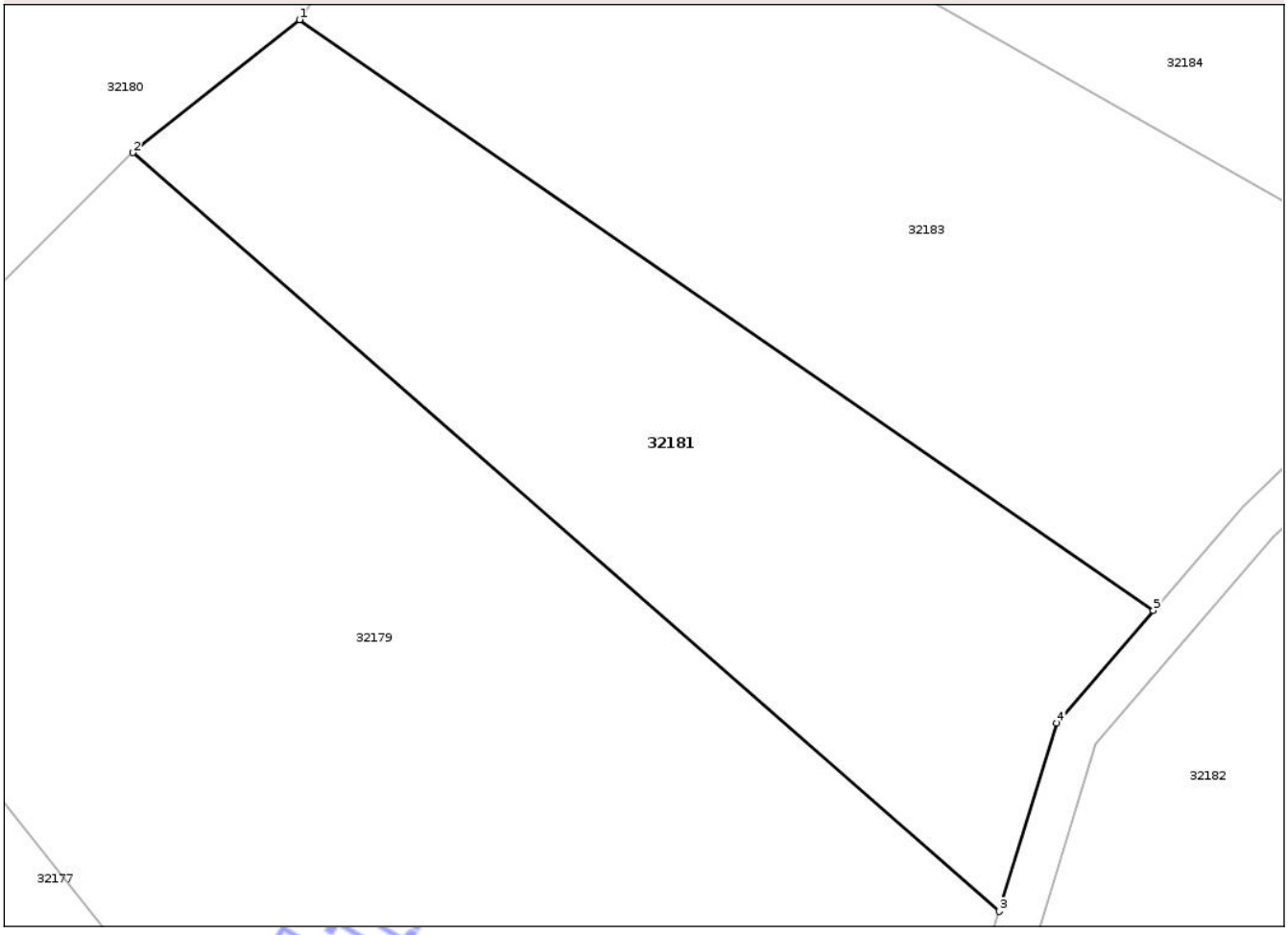
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	37	491/41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.351,15 392.478,62	2	558.335,624 392.466,264	19.843
2	558.335,624 392.466,264	3	558.416,269 392.395,725	107.142
3	558.416,269 392.395,725	4	558.421,638 392.413,227	18.308
4	558.421,638 392.413,227	5	558.430,622 392.423,672	13.776
5	558.430,622 392.423,672	1	558.351,15 392.478,62	96.618

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/47, 491/47/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.486	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113079, din 05/07/2005 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU VERONICA** 2) **DUMITRU VASILE** 3) **MANTA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

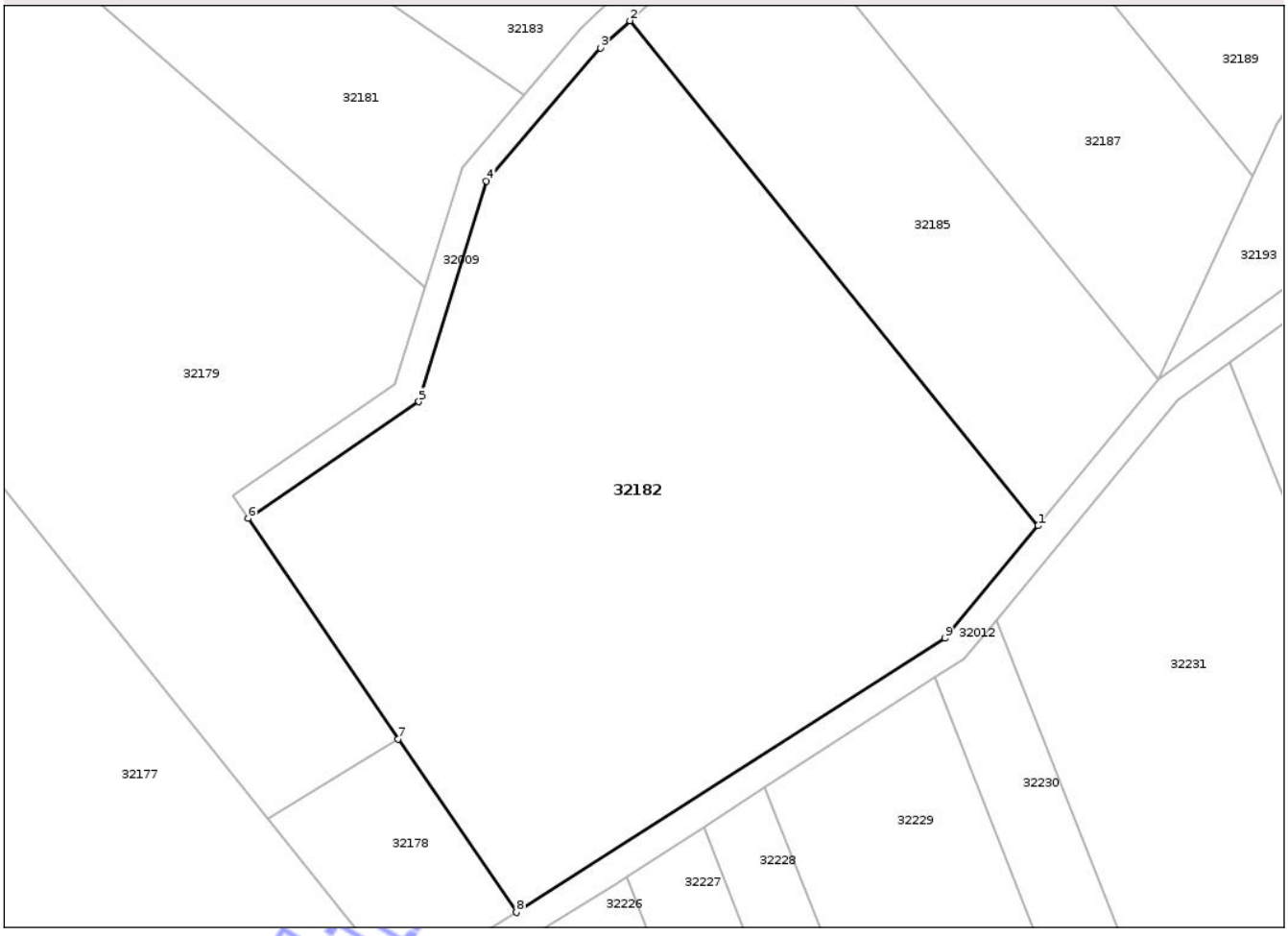
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.486	37	491/47, 491/47/1	-	IN ACT TARLA 39

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.505,423 392.361,205	2	558.446,08 392.434,532	94.332
2	558.446,08 392.434,532	3	558.441,833 392.430,572	5.807
3	558.441,833 392.430,572	4	558.425,217 392.411,254	25.481
4	558.425,217 392.411,254	5	558.415,39 392.379,219	33.508
5	558.415,39 392.379,219	6	558.390,551 392.362,247	30.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.390,551 392.362,247	7	558.412,391 392.330,244	38.746
7	558.412,391 392.330,244	8	558.429,57 392.305,073	30.474
8	558.429,57 392.305,073	9	558.491,883 392.344,856	73.93
9	558.491,883 392.344,856	1	558.505,423 392.361,205	21.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: L 491/42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21947	3.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17243 / 25/06/2018		
Act Notarial nr. 404, din 22/06/2018 emis de NP Calin Mirela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

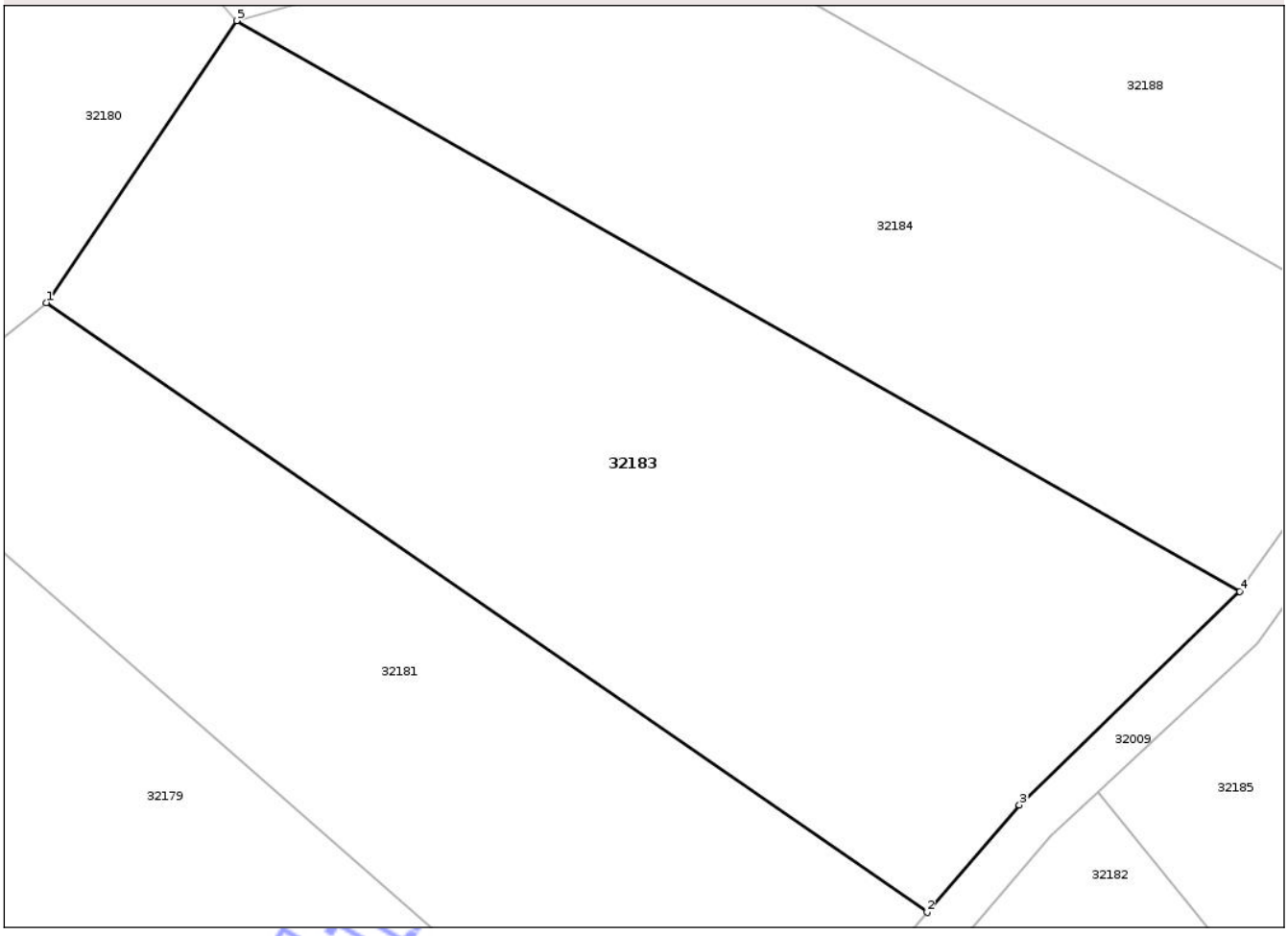
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21947	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	3.500	37	L 491/42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.351,15 392.478,62	2	558.430,622 392.423,672	96.618
2	558.430,622 392.423,672	3	558.438,944 392.433,348	12.762
3	558.438,944 392.433,348	4	558.458,847 392.452,603	27.693
4	558.458,847 392.452,603	5	558.368,32 392.504,02	104.11
5	558.368,32 392.504,02	1	558.351,15 392.478,62	30.659

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

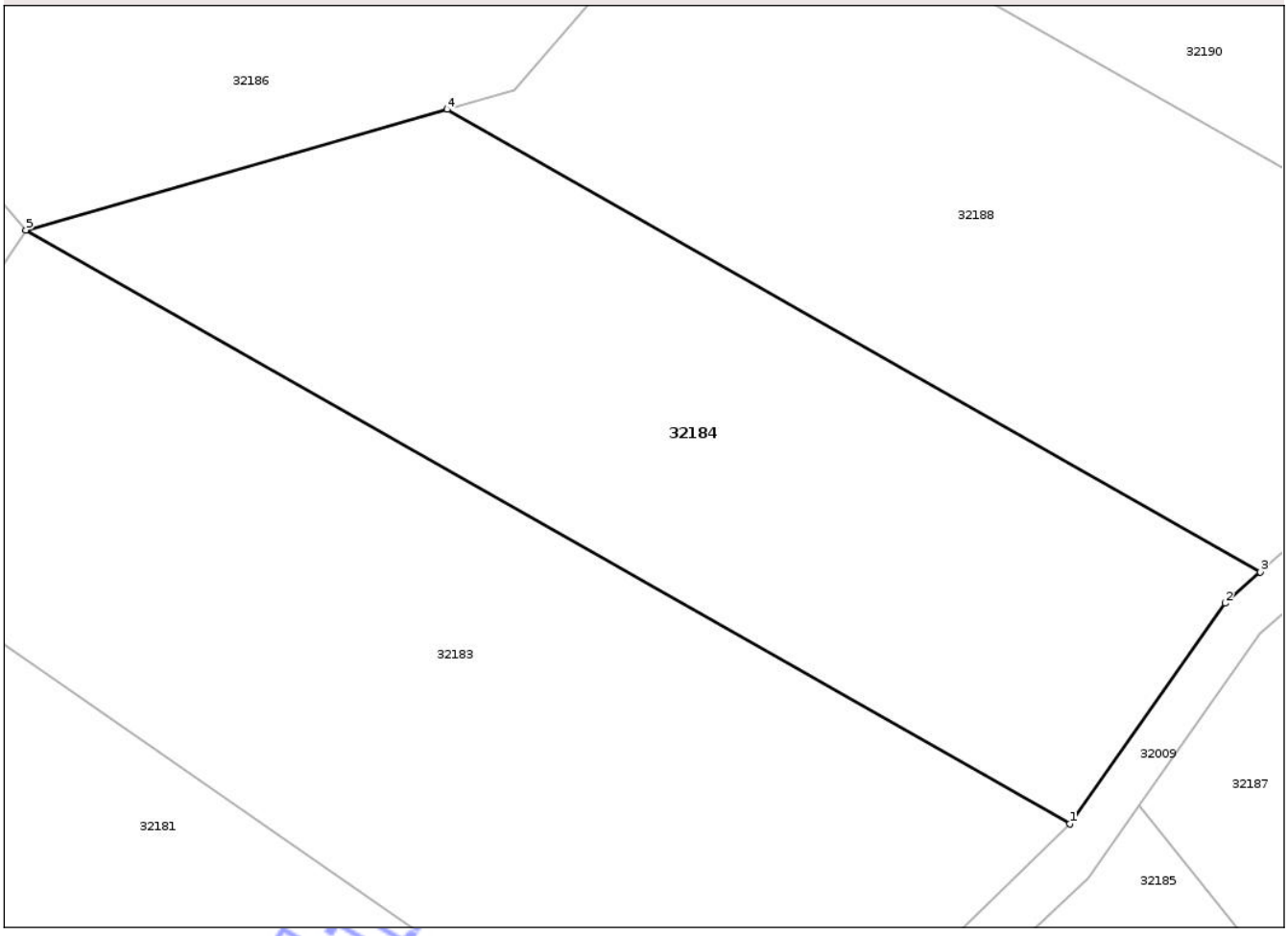
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	37	491/43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.458,847 392.452,603	2	558.472,316 392.471,696	23.365
2	558.472,316 392.471,696	3	558.475,361 392.474,406	4.076
3	558.475,361 392.474,406	4	558.404,846 392.514,456	81.095
4	558.404,846 392.514,456	5	558.368,32 392.504,02	37.988
5	558.368,32 392.504,02	1	558.458,847 392.452,603	104.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22373	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2280 / 29/01/2020		
Act Administrativ nr. 214587, din 17/01/2020 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRIGHINARU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

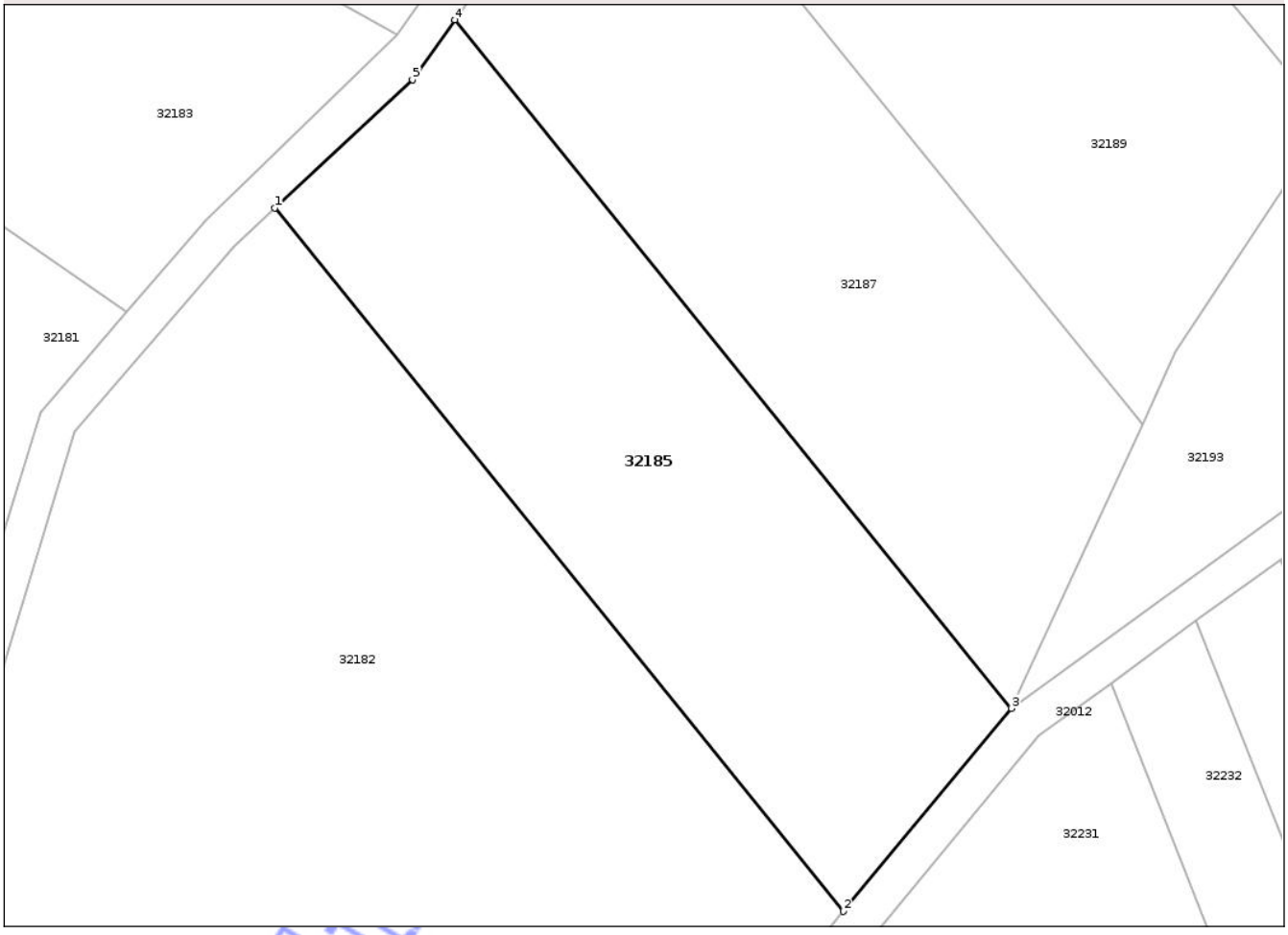
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22373	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	37	491/48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.446,08 392.434,532	2	558.505,423 392.361,205	94.332
2	558.505,423 392.361,205	3	558.522,956 392.382,373	27.487
3	558.522,956 392.382,373	4	558.464,849 392.454,172	92.366
4	558.464,849 392.454,172	5	558.460,439 392.447,921	7.651
5	558.460,439 392.447,921	1	558.446,08 392.434,532	19.633

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.151	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

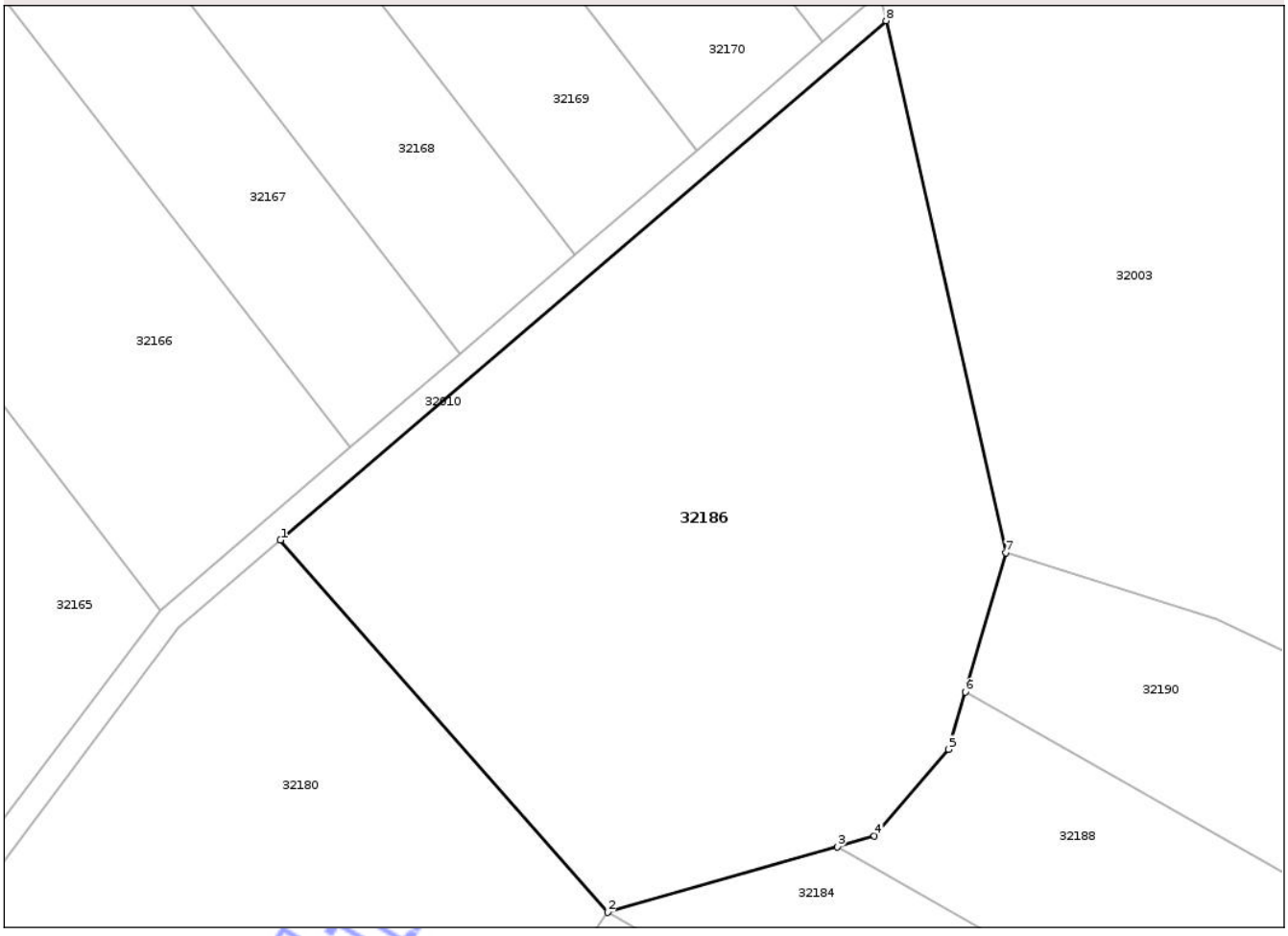
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.151	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	9.151	37	491/36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.316,322 392.563,112	2	558.368,32 392.504,02	78.712
2	558.368,32 392.504,02	3	558.404,846 392.514,456	37.988
3	558.404,846 392.514,456	4	558.410,725 392.516,136	6.114
4	558.410,725 392.516,136	5	558.422,514 392.529,887	18.113
5	558.422,514 392.529,887	6	558.425,164 392.538,995	9.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.425,164 392.538,995	7	558.431,598 392.561,107	23.029
7	558.431,598 392.561,107	8	558.412,572 392.645,552	86.562
8	558.412,572 392.645,552	1	558.316,322 392.563,112	126.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/49/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

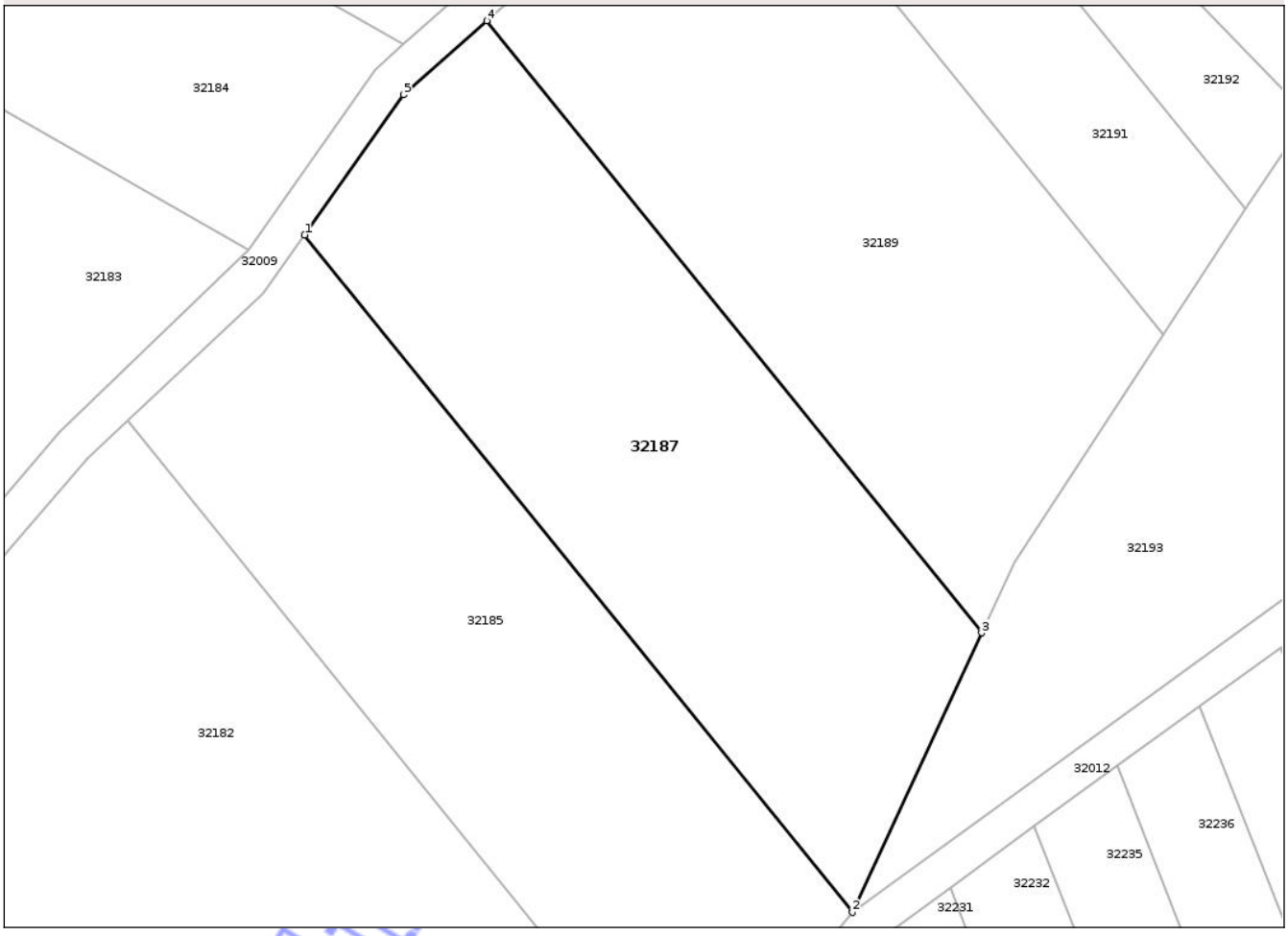
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.600	37	491/49/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.464,849 392.454,172	2	558.522,956 392.382,373	92.366
2	558.522,956 392.382,373	3	558.536,663 392.411,999	32.643
3	558.536,663 392.411,999	4	558.484,157 392.476,878	83.465
4	558.484,157 392.476,878	5	558.475,319 392.469,014	11.83
5	558.475,319 392.469,014	1	558.464,849 392.454,172	18.163

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23909	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47447 / 05/10/2023		
Act Notarial nr. 3849, din 04/10/2023 emis de BNP Pop Mihaela Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIFIGIU LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

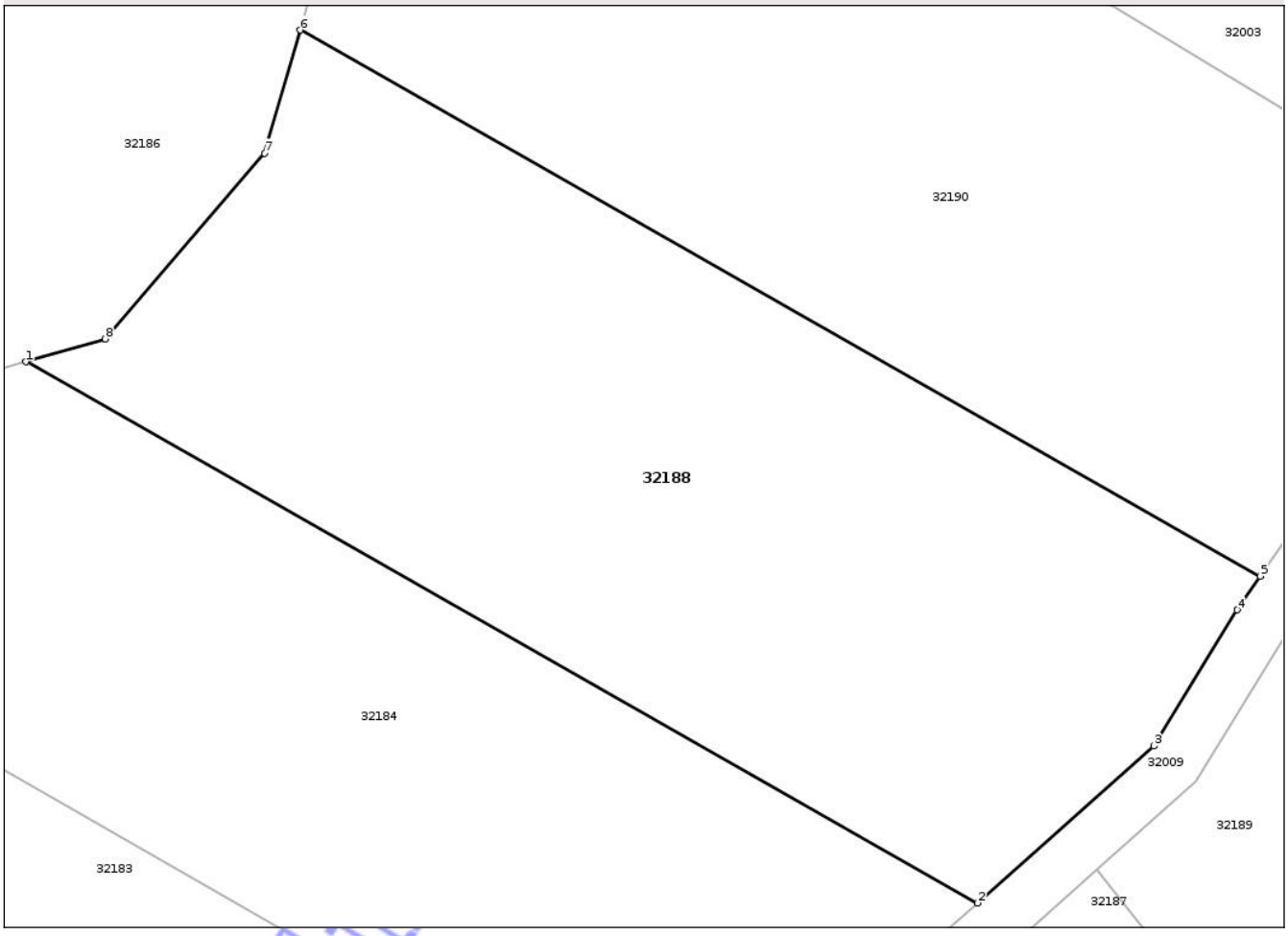
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23909	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	37	491/44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.404,846 392.514,456	2	558.475,361 392.474,406	81.095
2	558.475,361 392.474,406	3	558.488,405 392.486,014	17.461
3	558.488,405 392.486,014	4	558.494,578 392.496,093	11.819
4	558.494,578 392.496,093	5	558.496,296 392.498,594	3.035
5	558.496,296 392.498,594	6	558.425,164 392.538,995	81.805

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.425,164 392.538,995	7	558.422,514 392.529,887	9.486
7	558.422,514 392.529,887	8	558.410,725 392.516,136	18.113
8	558.410,725 392.516,136	1	558.404,846 392.514,456	6.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

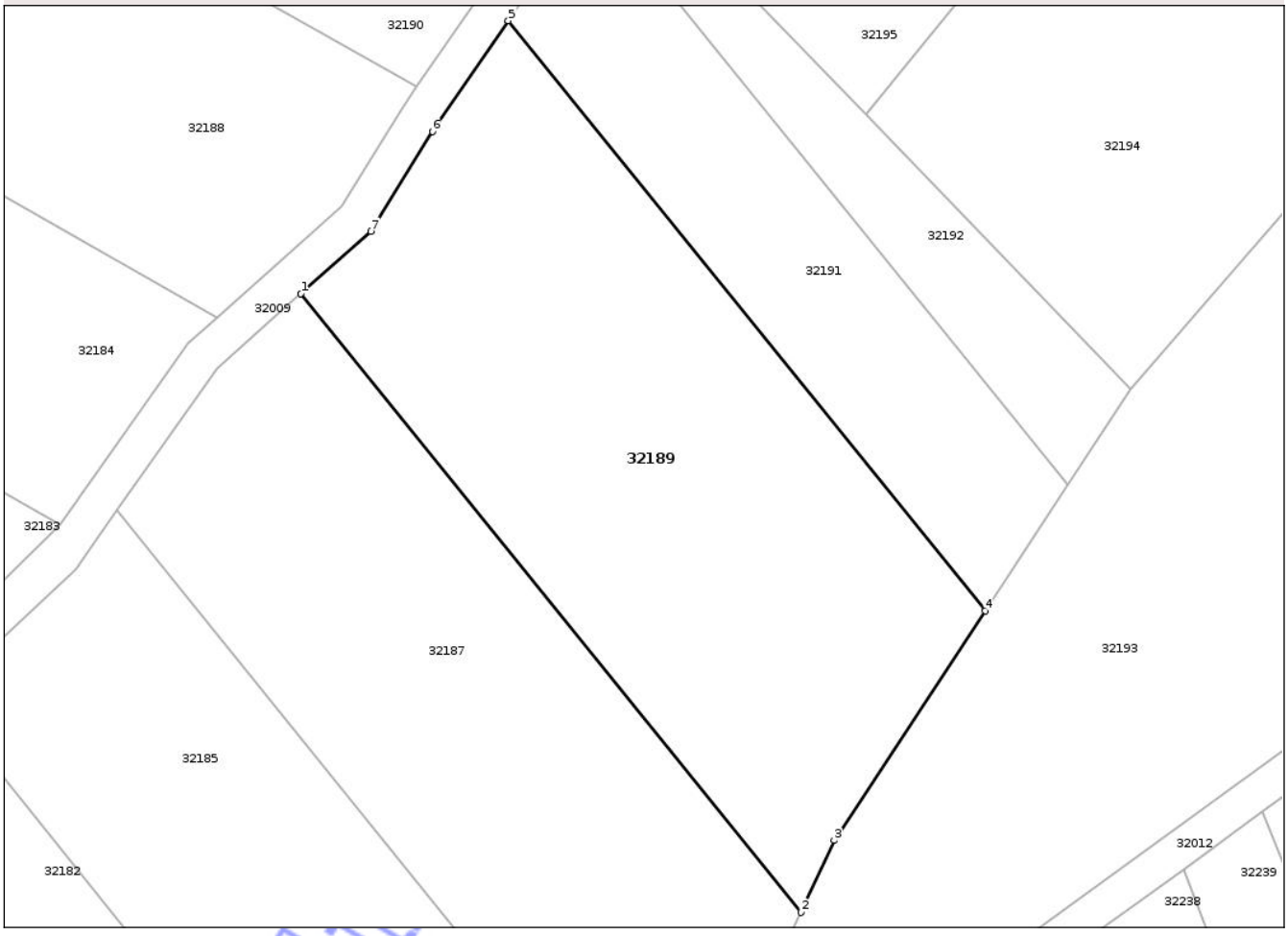
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	37	491/50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.484,157 392.476,878	2	558.536,663 392.411,999	83.465
2	558.536,663 392.411,999	3	558.540,148 392.419,543	8.31
3	558.540,148 392.419,543	4	558.555,99 392.443,626	28.827
4	558.555,99 392.443,626	5	558.505,905 392.505,514	79.615
5	558.505,905 392.505,514	6	558.497,934 392.493,914	14.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.497,934 392.493,914	7	558.491,507 392.483,419	12.306
7	558.491,507 392.483,419	1	558.484,157 392.476,878	9.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

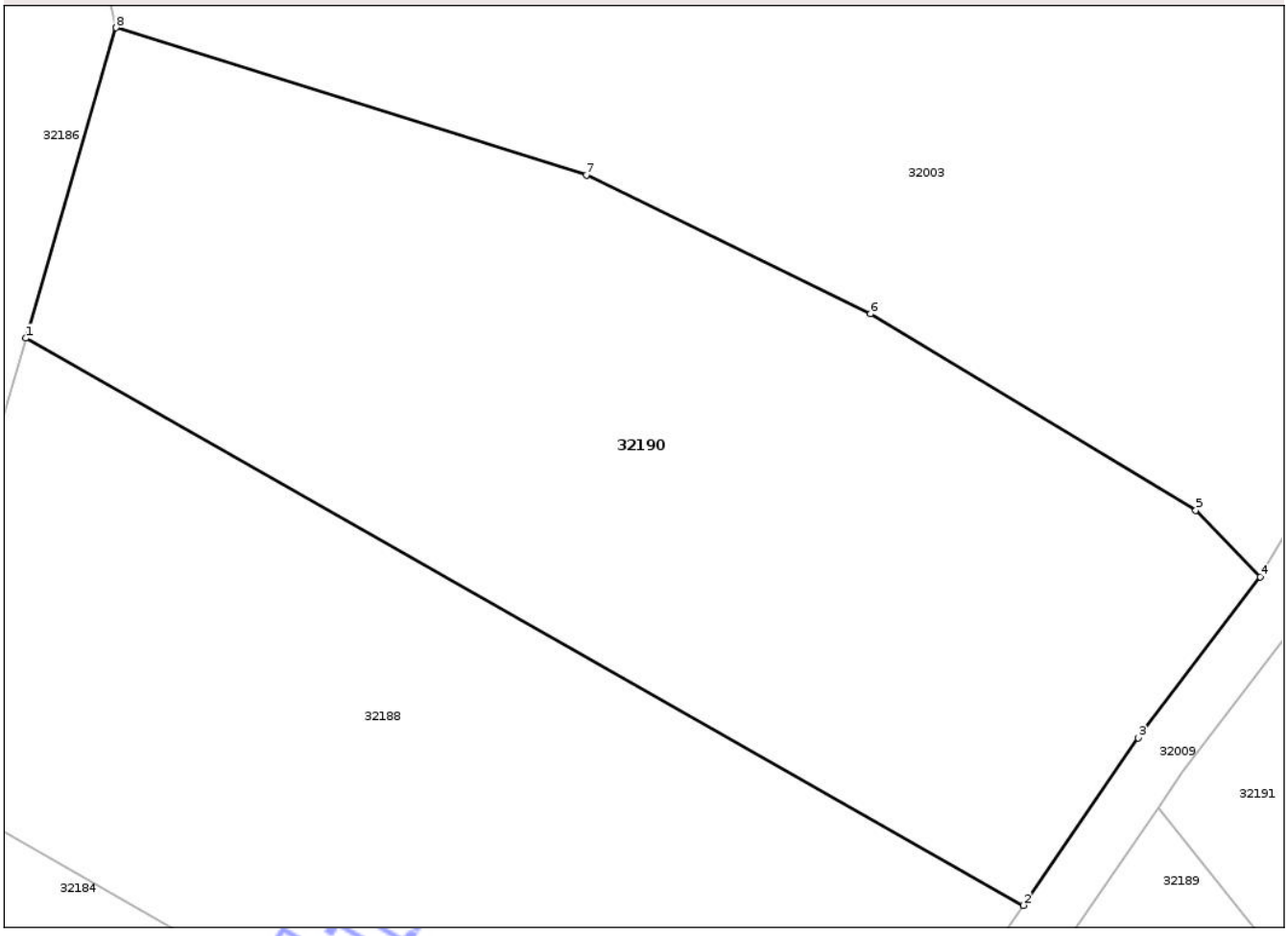
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	37	491/45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.425,164 392.538,995	2	558.496,296 392.498,594	81.805
2	558.496,296 392.498,594	3	558.504,496 392.510,526	14.478
3	558.504,496 392.510,526	4	558.513,204 392.521,99	14.396
4	558.513,204 392.521,99	5	558.508,613 392.526,728	6.597
5	558.508,613 392.526,728	6	558.485,402 392.540,736	27.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.485,402 392.540,736	7	558.465,138 392.550,626	22.549
7	558.465,138 392.550,626	8	558.431,598 392.561,107	35.14
8	558.431,598 392.561,107	1	558.425,164 392.538,995	23.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

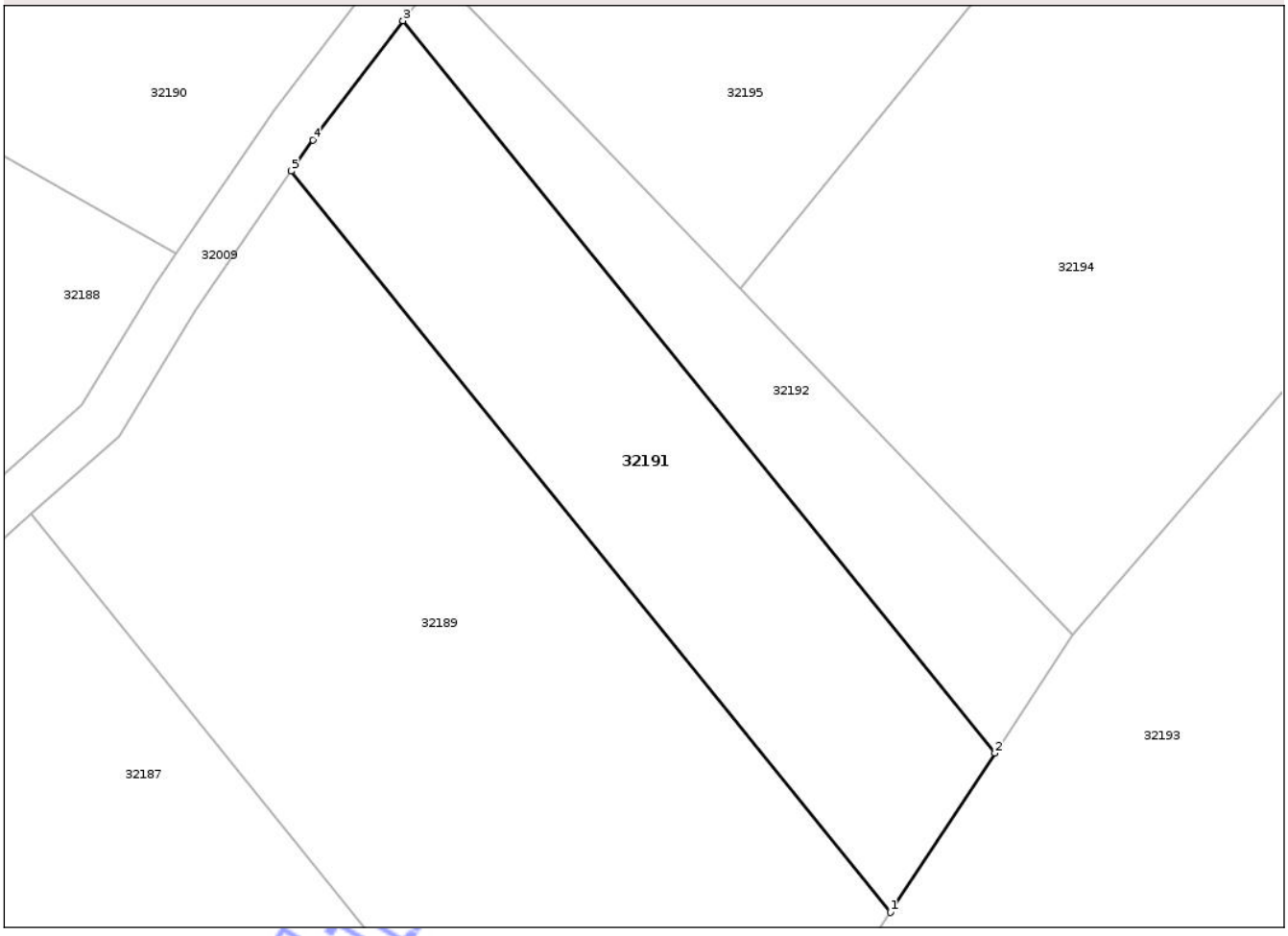
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	37	491/51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.555,99 392.443,626	2	558.564,729 392.456,912	15.902
2	558.564,729 392.456,912	3	558.515,242 392.518,061	78.665
3	558.515,242 392.518,061	4	558.507,698 392.508,123	12.477
4	558.507,698 392.508,123	5	558.505,905 392.505,514	3.166
5	558.505,905 392.505,514	1	558.555,99 392.443,626	79.615

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		629	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

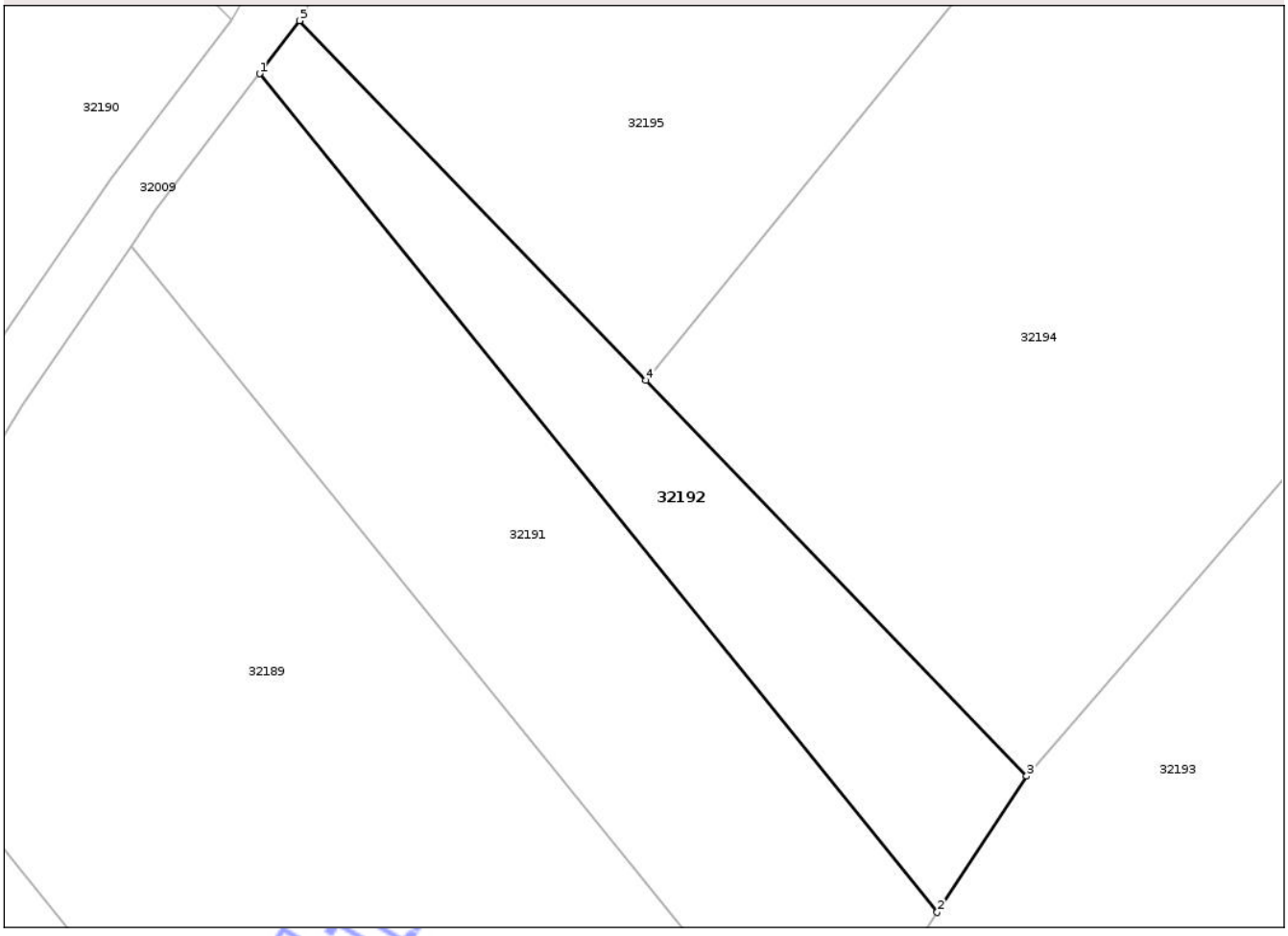
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	629	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	629	37	491/52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.515,242 392.518,061	2	558.564,729 392.456,912	78.665
2	558.564,729 392.456,912	3	558.571,263 392.466,845	11.889
3	558.571,263 392.466,845	4	558.543,459 392.495,696	40.069
4	558.543,459 392.495,696	5	558.518,178 392.521,928	36.431
5	558.518,178 392.521,928	1	558.515,242 392.518,061	4.856

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.099	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

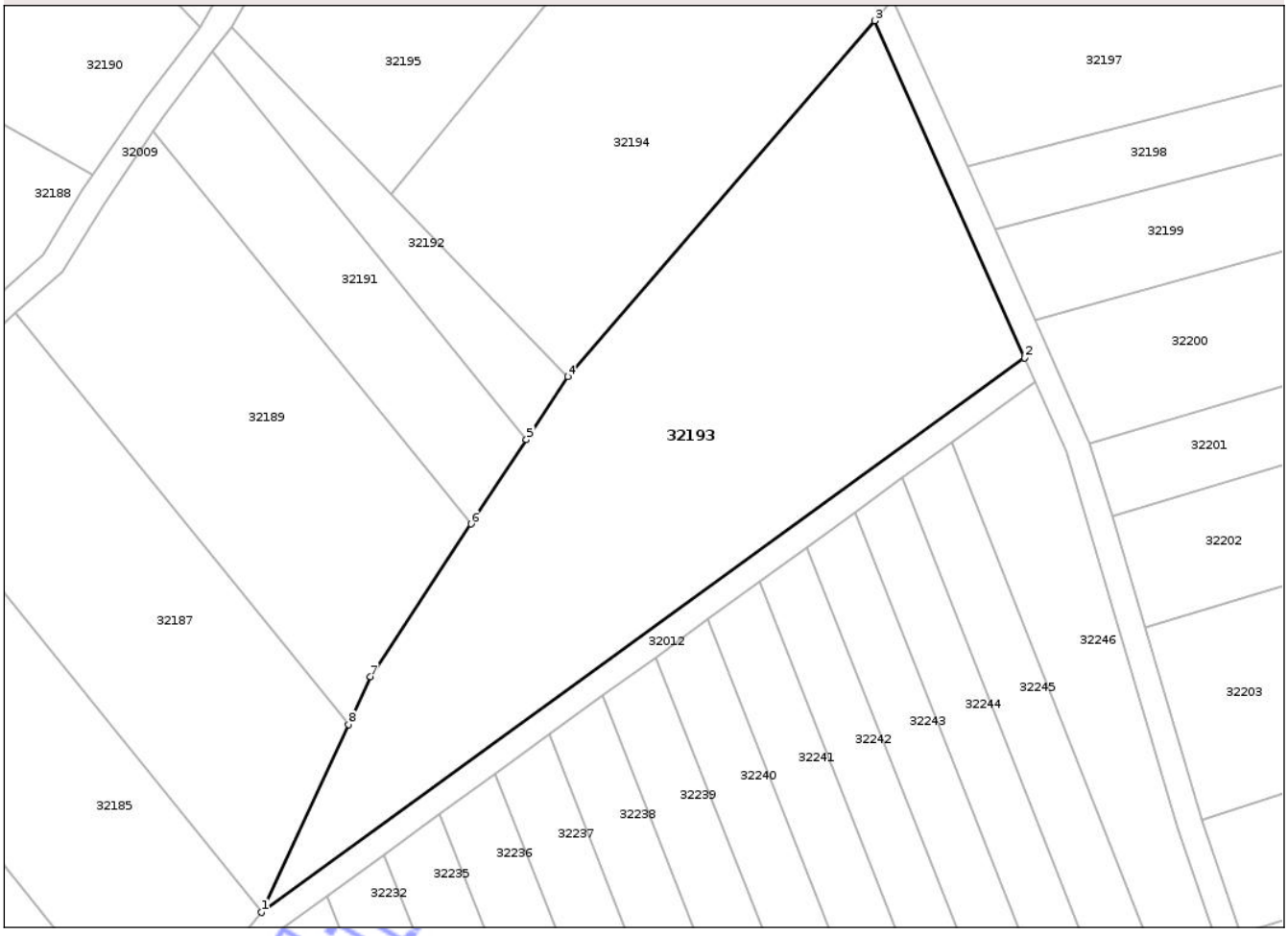
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.099	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	5.099	37	491/55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.522,956 392.382,373	2	558.643,391 392.469,791	148.816
2	558.643,391 392.469,791	3	558.619,721 392.522,964	58.204
3	558.619,721 392.522,964	4	558.571,263 392.466,845	74.146
4	558.571,263 392.466,845	5	558.564,729 392.456,912	11.889
5	558.564,729 392.456,912	6	558.555,99 392.443,626	15.902

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.555,99 392.443,626	7	558.540,148 392.419,543	28.827
7	558.540,148 392.419,543	8	558.536,663 392.411,999	8.31
8	558.536,663 392.411,999	1	558.522,956 392.382,373	32.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22374	4.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2281 / 29/01/2020		
Act Administrativ nr. 214587, din 17/01/2020 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRIGHINARU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

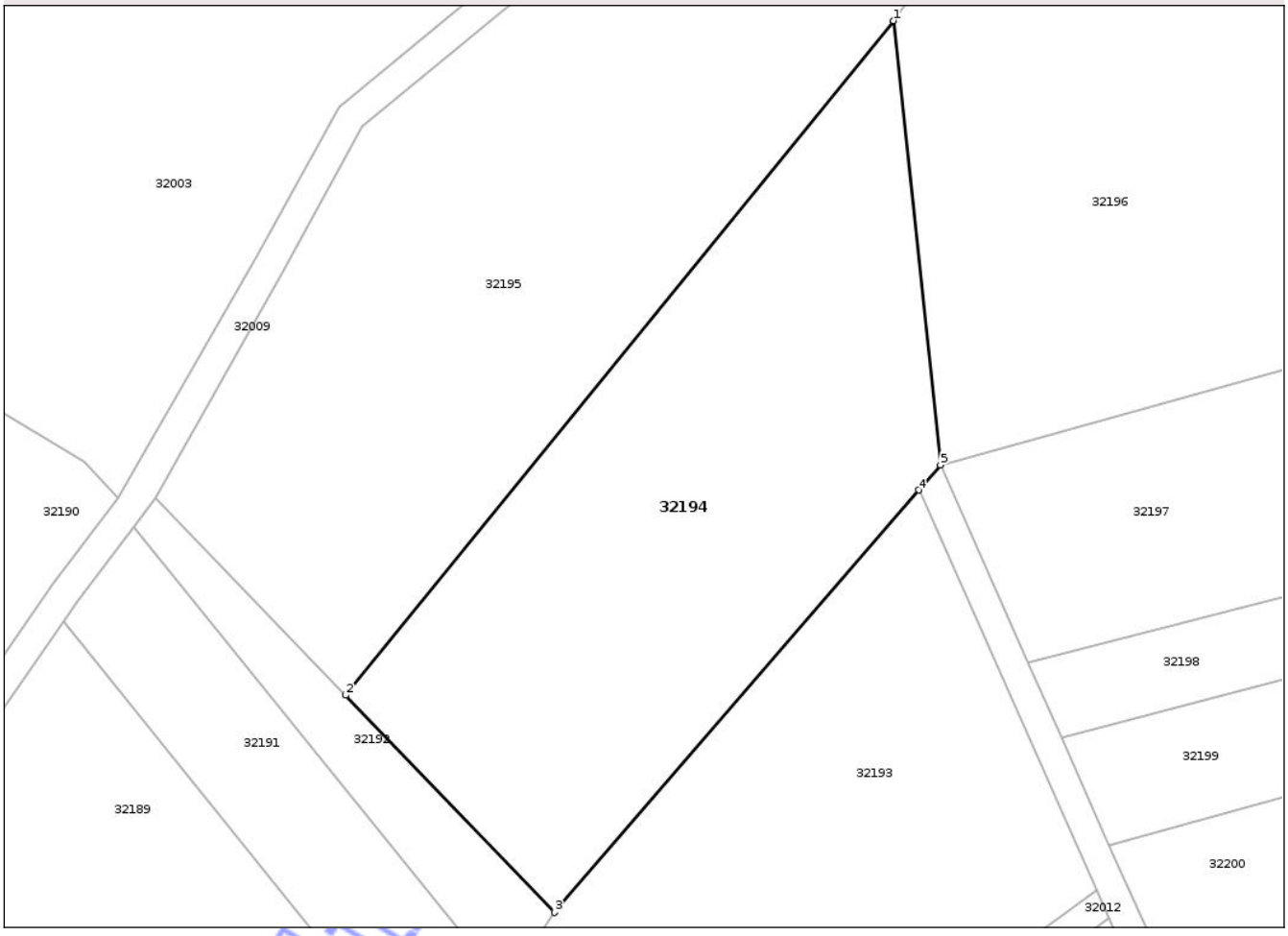
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22374	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.000	37	491/54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.616,33 392.585,35	2	558.543,459 392.495,696	115.534
2	558.543,459 392.495,696	3	558.571,263 392.466,845	40.069
3	558.571,263 392.466,845	4	558.619,721 392.522,964	74.146
4	558.619,721 392.522,964	5	558.622,61 392.526,31	4.421
5	558.622,61 392.526,31	1	558.616,33 392.585,35	59.373

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

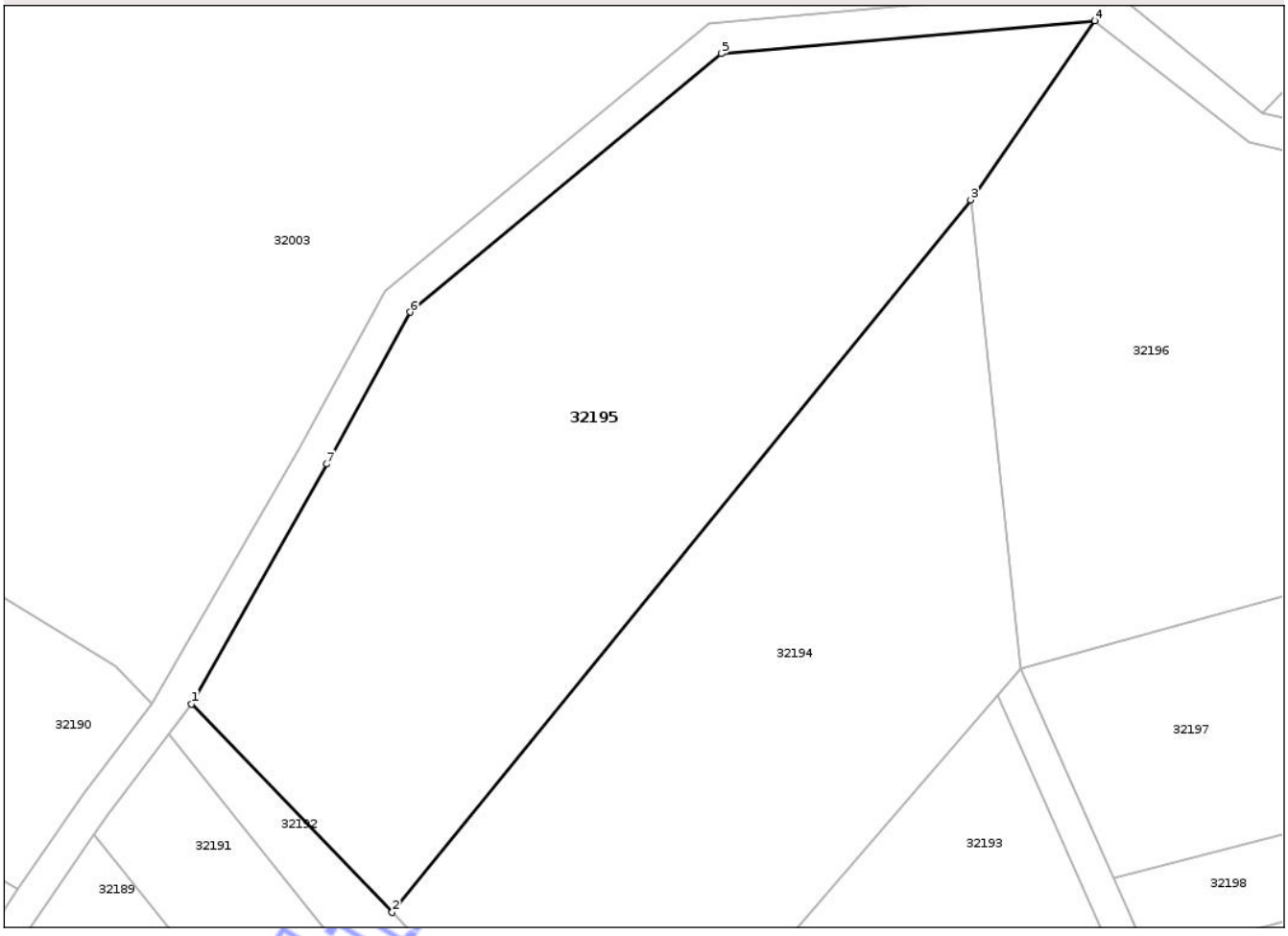
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	37	491/53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.518,178 392.521,928	2	558.543,459 392.495,696	36.431
2	558.543,459 392.495,696	3	558.616,33 392.585,35	115.534
3	558.616,33 392.585,35	4	558.631,95 392.607,89	27.423
4	558.631,95 392.607,89	5	558.584,93 392.603,73	47.204
5	558.584,93 392.603,73	6	558.545,69 392.571,23	50.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.545,69 392.571,23	7	558.535,2 392.552,11	21.809
7	558.535,2 392.552,11	1	558.518,178 392.521,928	34.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/90

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.800	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

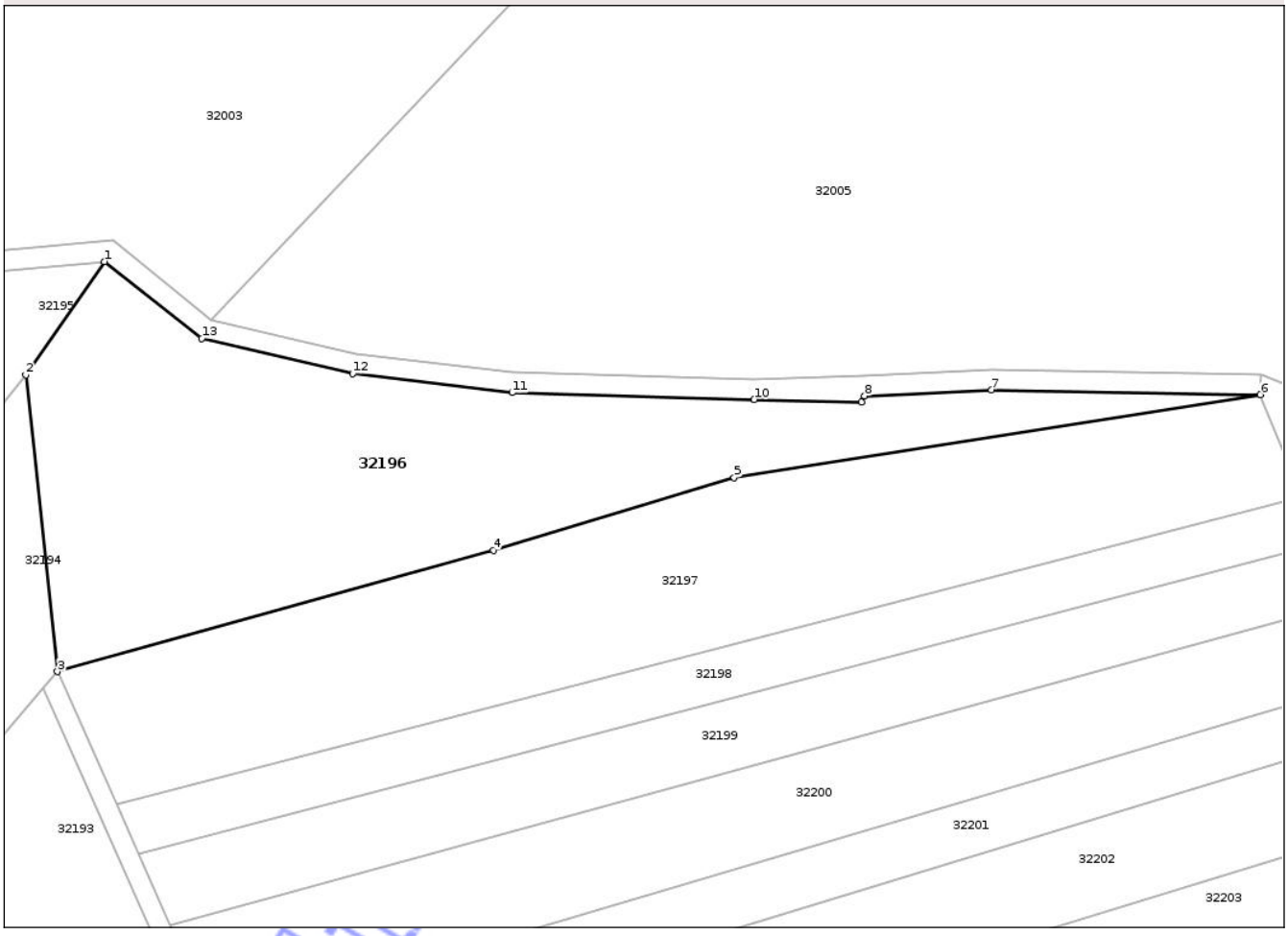
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	6.800	37	491/90	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.631,95 392.607,89	2	558.616,33 392.585,35	27.423
2	558.616,33 392.585,35	3	558.622,61 392.526,31	59.373
3	558.622,61 392.526,31	4	558.709,46 392.550,41	90.132
4	558.709,46 392.550,41	5	558.757,41 392.564,92	50.097
5	558.757,41 392.564,92	6	558.862,19 392.581,39	106.067

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.862,19 392.581,39	7	558.808,69 392.582,31	53.508
7	558.808,69 392.582,31	8	558.783,4 392.581,17	25.316
8	558.783,4 392.581,17	9	558.782,751 392.579,892	1.434
9	558.782,751 392.579,892	10	558.761,4 392.580,46	21.358
10	558.761,4 392.580,46	11	558.713,18 392.581,79	48.238
11	558.713,18 392.581,79	12	558.681,43 392.585,56	31.973
12	558.681,43 392.585,56	13	558.651,36 392.592,6	30.883
13	558.651,36 392.592,6	1	558.631,95 392.607,89	24.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/91

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

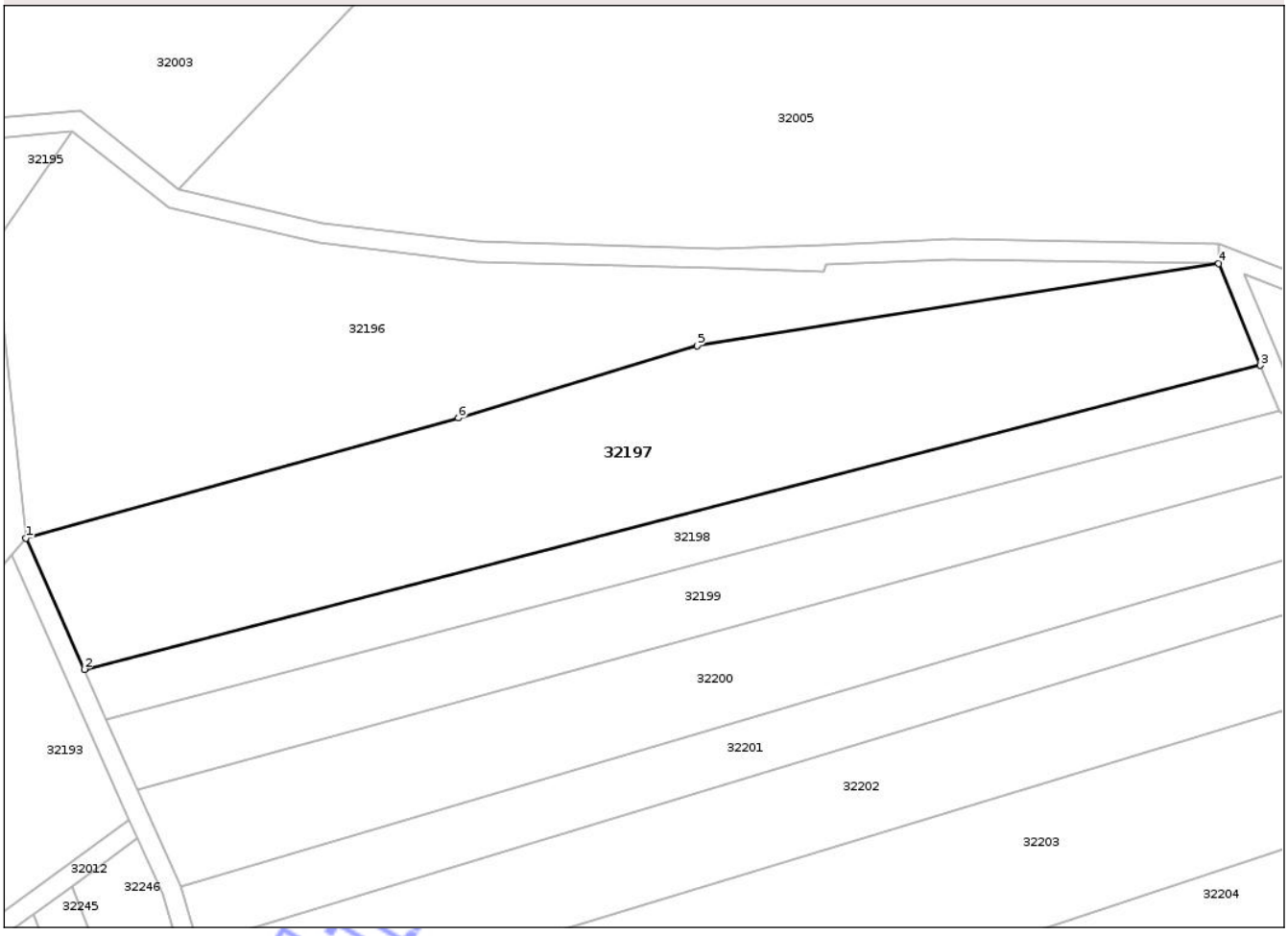
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	7.000	37	491/91	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.622,61 392.526,31	2	558.634,329 392.499,983	28.817
2	558.634,329 392.499,983	3	558.870,519 392.560,99	243.941
3	558.870,519 392.560,99	4	558.862,19 392.581,39	22.035
4	558.862,19 392.581,39	5	558.757,41 392.564,92	106.067
5	558.757,41 392.564,92	6	558.709,46 392.550,41	50.097

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.709,46 392.550,41	1	558.622,61 392.526,31	90.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/92, T 37, L 491/92

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23766	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37401 / 03/08/2023		
Act Notarial nr. 174, din 03/08/2023 emis de BNP Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILU MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

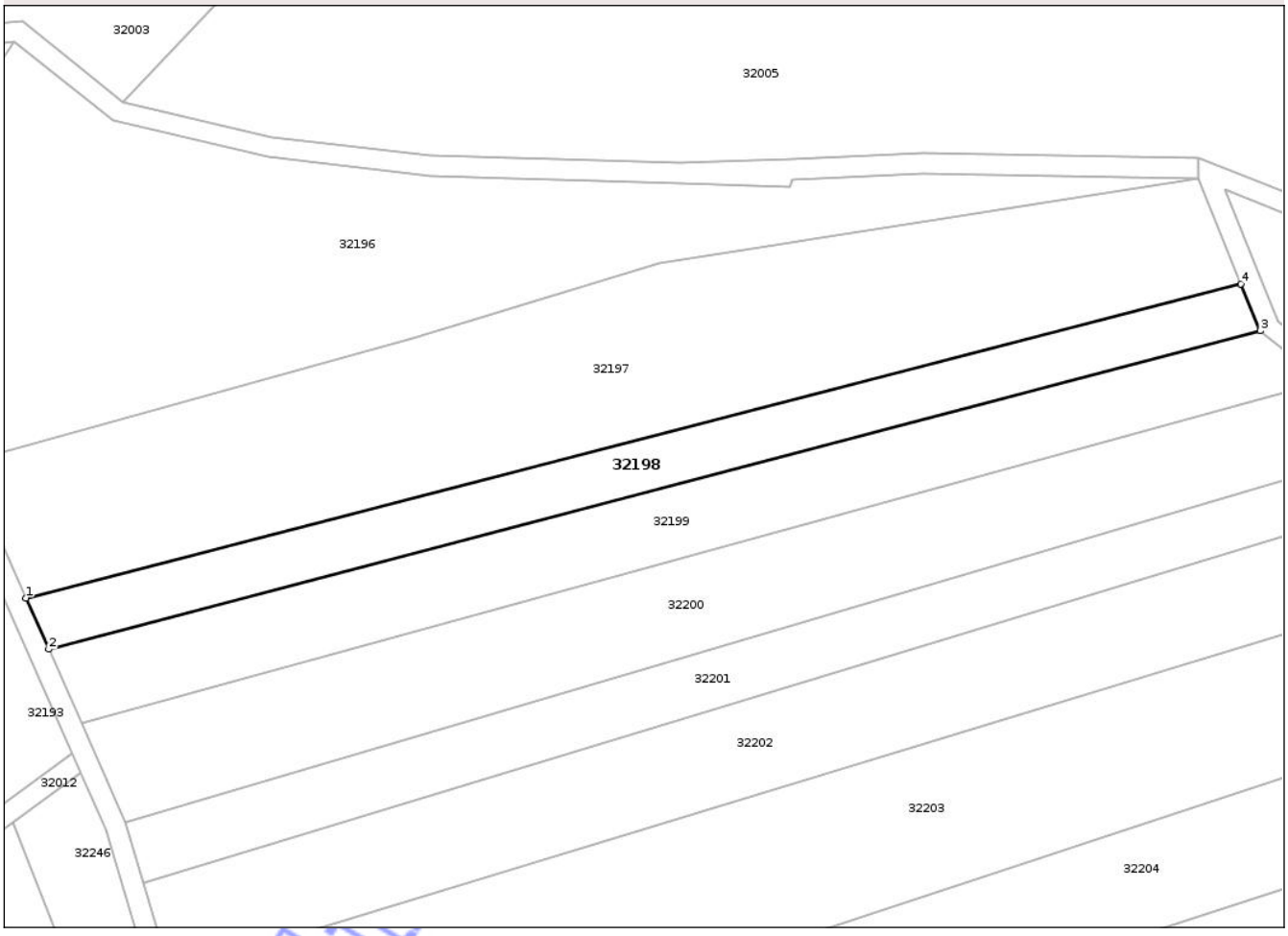
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23766	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	37	491/92	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.634,329 392.499,983	2	558.638,753 392.490,045	10.879
2	558.638,753 392.490,045	3	558.874,25 392.551,85	243.472
3	558.874,25 392.551,85	4	558.870,519 392.560,99	9.872
4	558.870,519 392.560,99	1	558.634,329 392.499,983	243.941

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/93

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.471	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	3.471	37	491/93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.638,753 392.490,045	2	558.645,084 392.475,822	15.569
2	558.645,084 392.475,822	3	558.886,512 392.541,951	250.32
3	558.886,512 392.541,951	4	558.874,25 392.551,85	15.759
4	558.874,25 392.551,85	1	558.638,753 392.490,045	243.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/94

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.925	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	4.925	37	491/94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.645,084 392.475,822	2	558.653,743 392.456,369	21.293
2	558.653,743 392.456,369	3	558.917,201 392.534,243	274.726
3	558.917,201 392.534,243	4	558.904,79 392.543,3	15.364
4	558.904,79 392.543,3	5	558.887,9 392.540,83	17.07
5	558.887,9 392.540,83	6	558.886,512 392.541,951	1.784

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.886,512 392.541,951	1	558.645,084 392.475,822	250.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/95

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.088	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

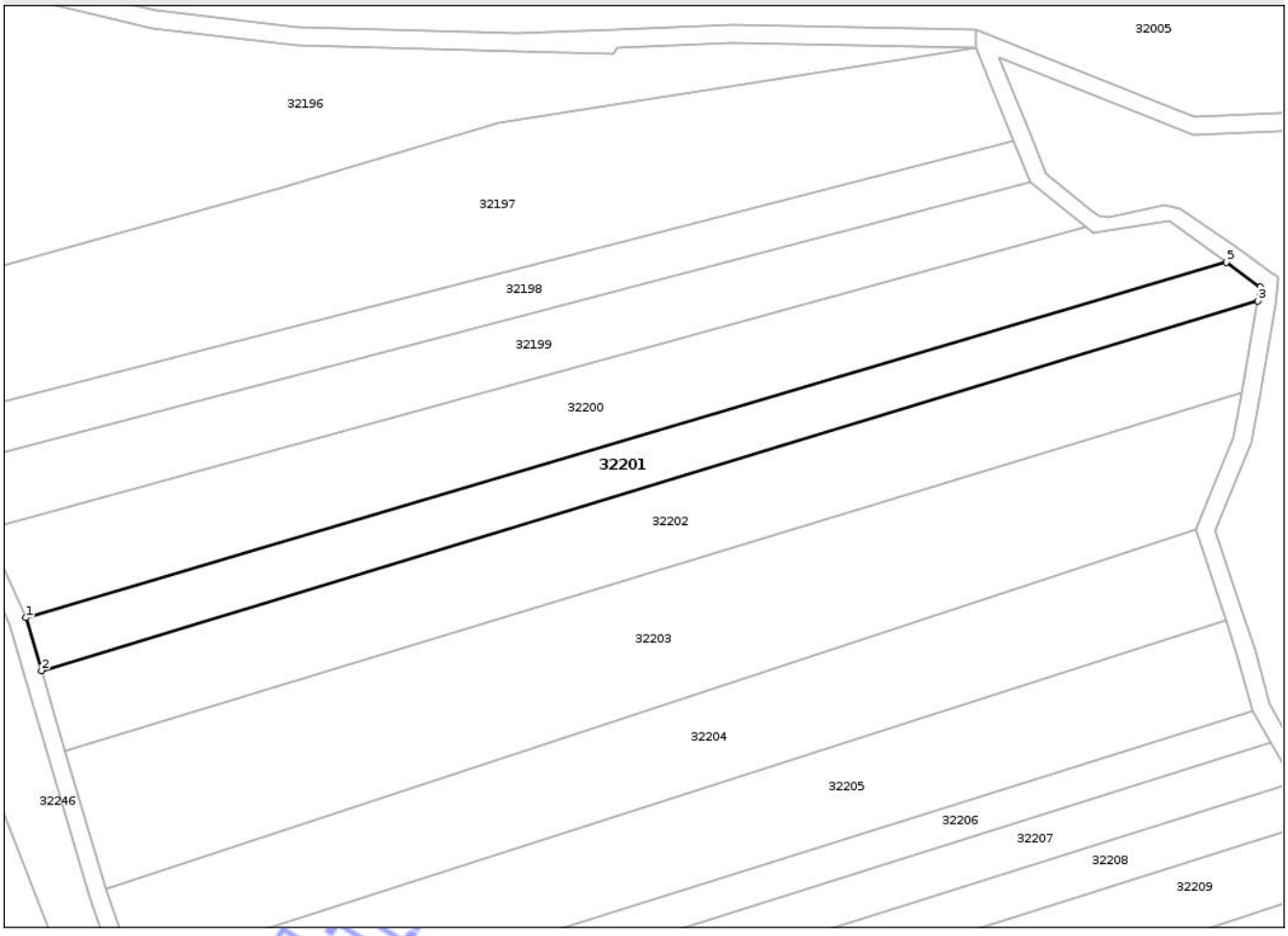
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	3.088	37	491/95	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.653,743 392.456,369	2	558.657,195 392.444,754	12.117
2	558.657,195 392.444,754	3	558.924,124 392.525,773	278.954
3	558.924,124 392.525,773	4	558.924,66 392.528,8	3.074
4	558.924,66 392.528,8	5	558.917,201 392.534,243	9.234
5	558.917,201 392.534,243	1	558.653,743 392.456,369	274.726

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/96

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22110	5.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11147 / 03/05/2019		
Act Administrativ nr. 214109, din 09/04/2019 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 1/1	A1
	1) **Lambru Petre**, in indiviziune 2) **DRAGANOIU ZOIA ALICSANDRINA**, in indiviziune	
19347 / 10/05/2021		
Act Notarial nr. 125, din 10/05/2021 emis de BNP Pop Mihaela Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **FILIPESCU ECATERINA - IULIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **CRISTEA ROXANA - AMALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

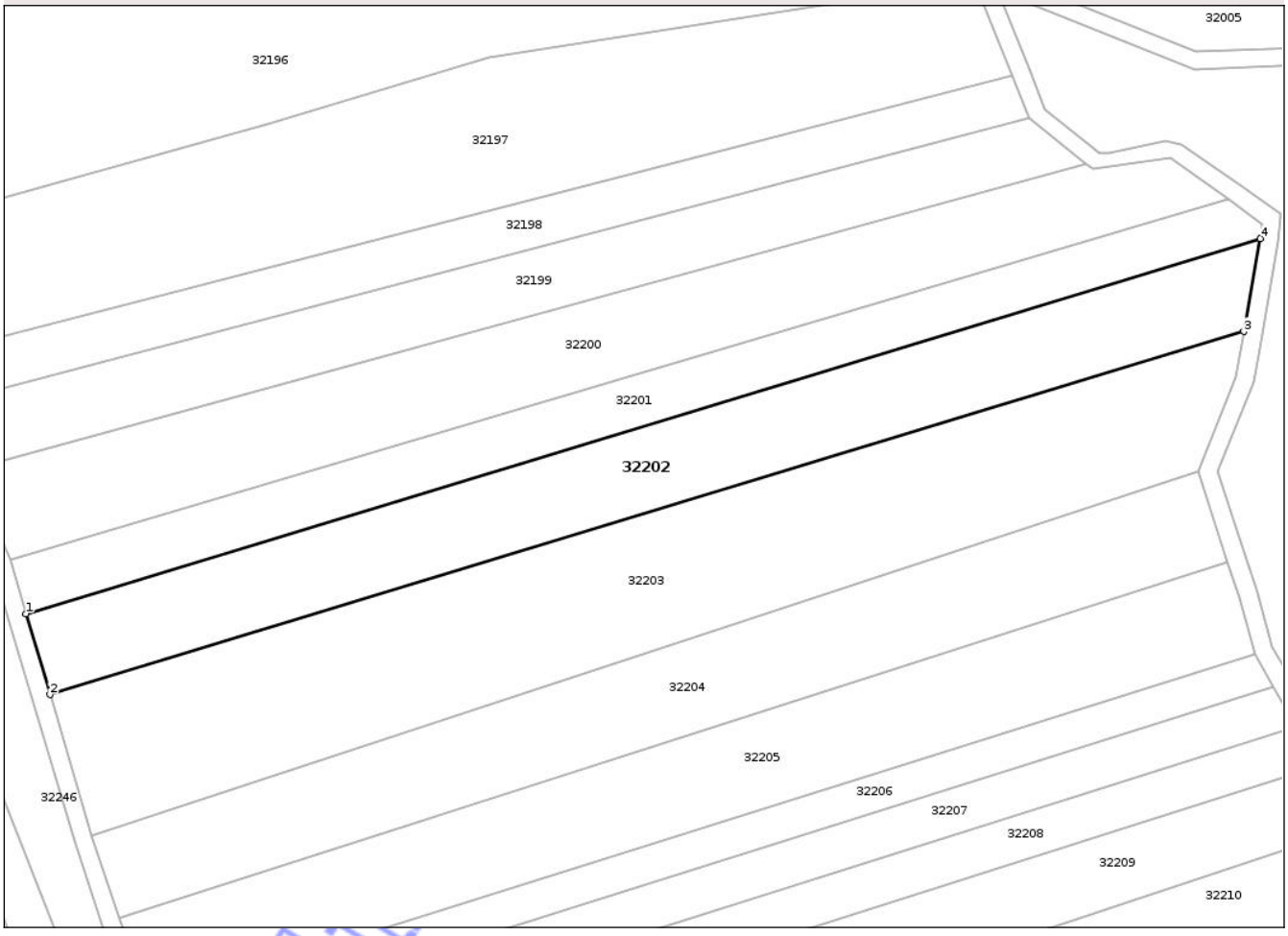
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22110	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	5.000	37	491/96	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.657,195 392.444,754	2	558.662,394 392.427,261	18.249
2	558.662,394 392.427,261	3	558.920,566 392.505,674	269.817
3	558.920,566 392.505,674	4	558.924,124 392.525,773	20.412
4	558.924,124 392.525,773	1	558.657,195 392.444,754	278.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/97

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

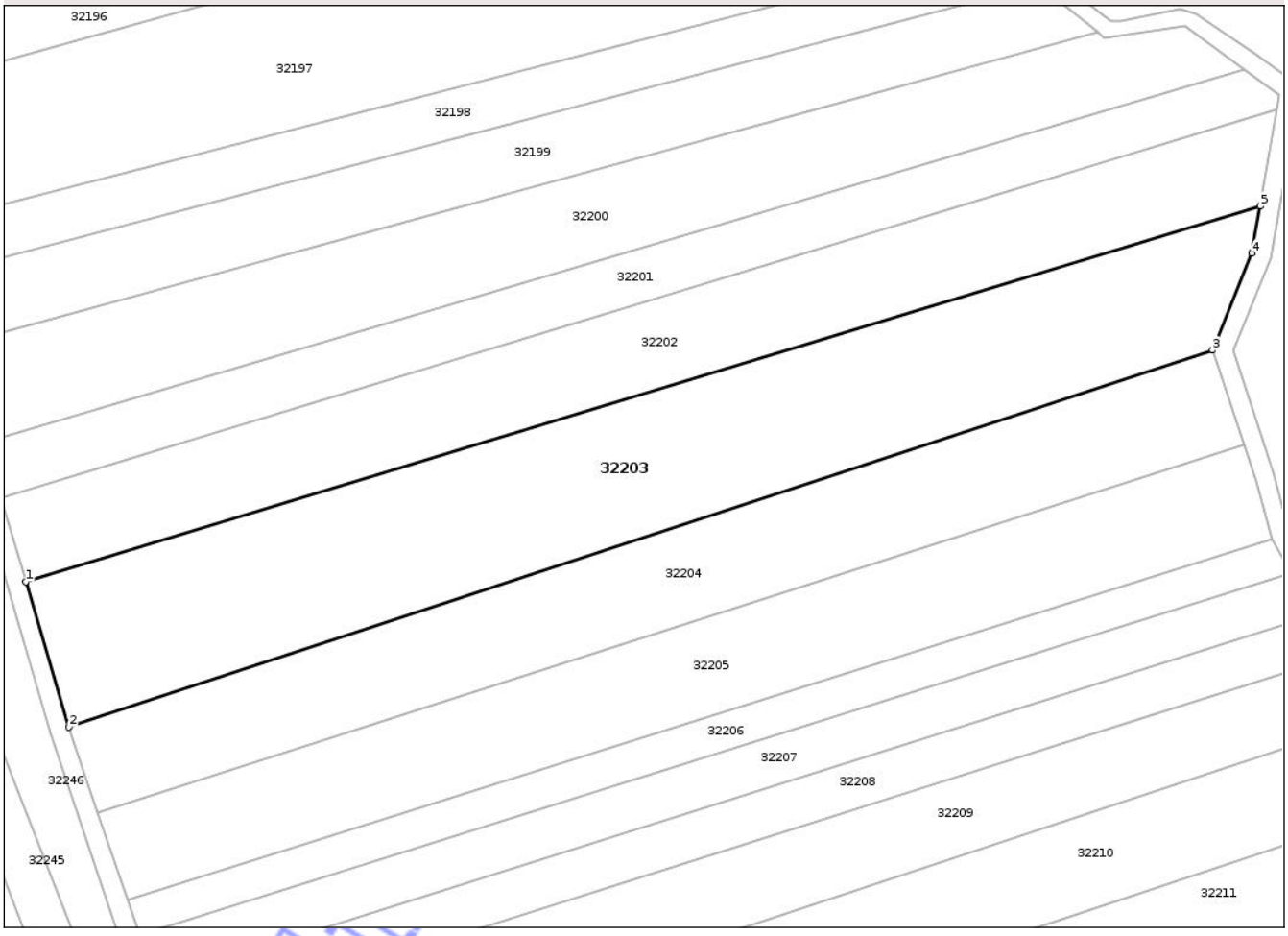
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	7.500	37	491/97	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.662,394 392.427,261	2	558.671,418 392.396,9	31.674
2	558.671,418 392.396,9	3	558.910,6 392.475,6	251.797
3	558.910,6 392.475,6	4	558.918,83 392.495,87	21.877
4	558.918,83 392.495,87	5	558.920,566 392.505,674	9.957
5	558.920,566 392.505,674	1	558.662,394 392.427,261	269.817

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/98

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

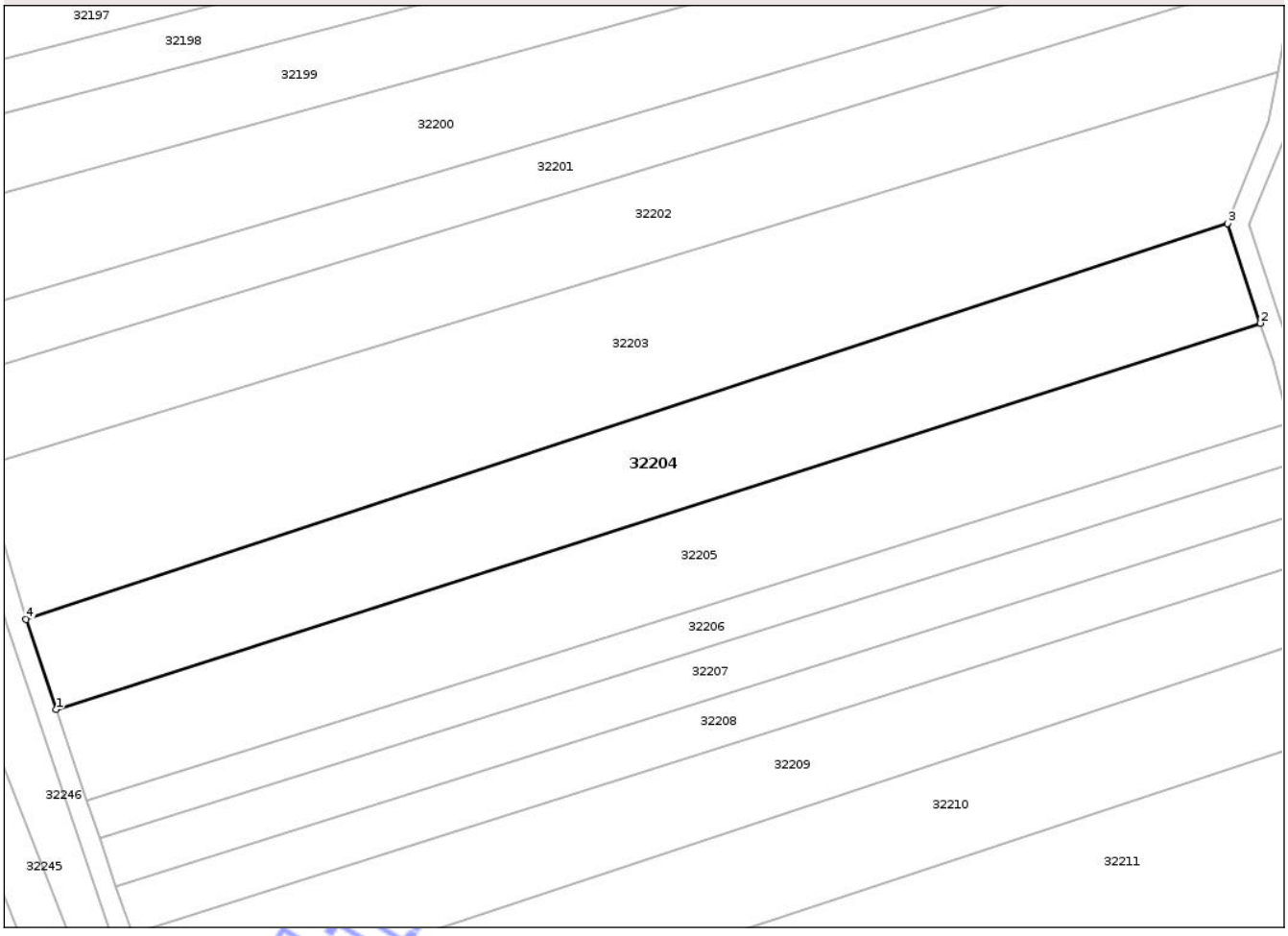
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	5.000	37	491/98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.677,47 392.378,999	2	558.917,101 392.455,808	251.64
2	558.917,101 392.455,808	3	558.910,6 392.475,6	20.832
3	558.910,6 392.475,6	4	558.671,418 392.396,9	251.797
4	558.671,418 392.396,9	1	558.677,47 392.378,999	18.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/99, T 37 ; L 491/99

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24339	5.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; T 37 ; L 491/99

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
146 / 04/01/2024		
Act Administrativ nr. 216802, din 21/12/2023 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIVU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

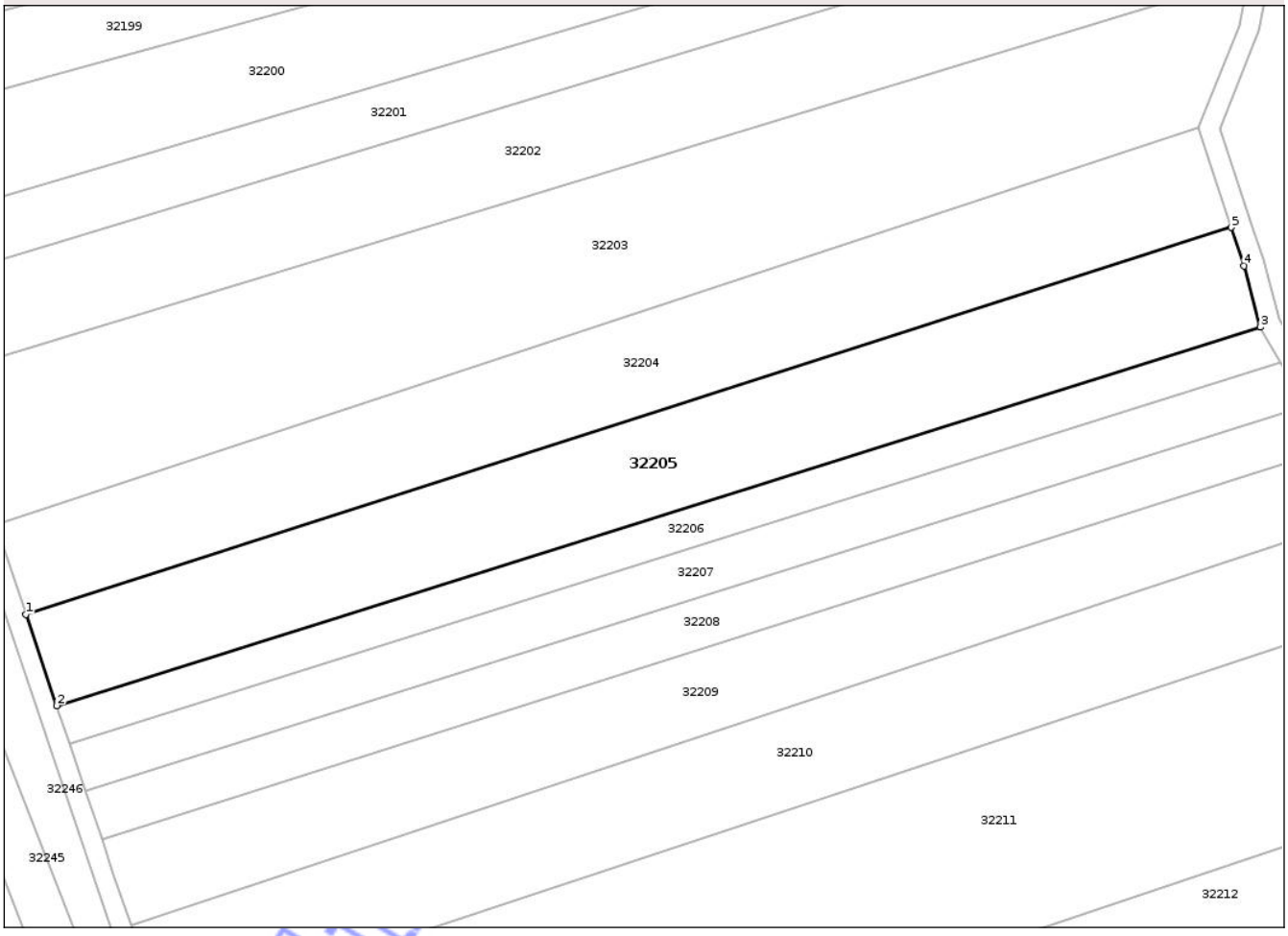
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24339	5.000	T 37 ; L 491/99

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	5.000	37	491/99	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.677,47 392.378,999	2	558.683,604 392.360,859	19.149
2	558.683,604 392.360,859	3	558.922,908 392.436,003	250.825
3	558.922,908 392.436,003	4	558.919,67 392.448,18	12.6
4	558.919,67 392.448,18	5	558.917,101 392.455,808	8.049
5	558.917,101 392.455,808	1	558.677,47 392.378,999	251.64

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/100

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21934	2.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3027 / 05/02/2018		
Act Administrativ nr. 213174, din 09/01/2018 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANTA AURICA** 2) **STATE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

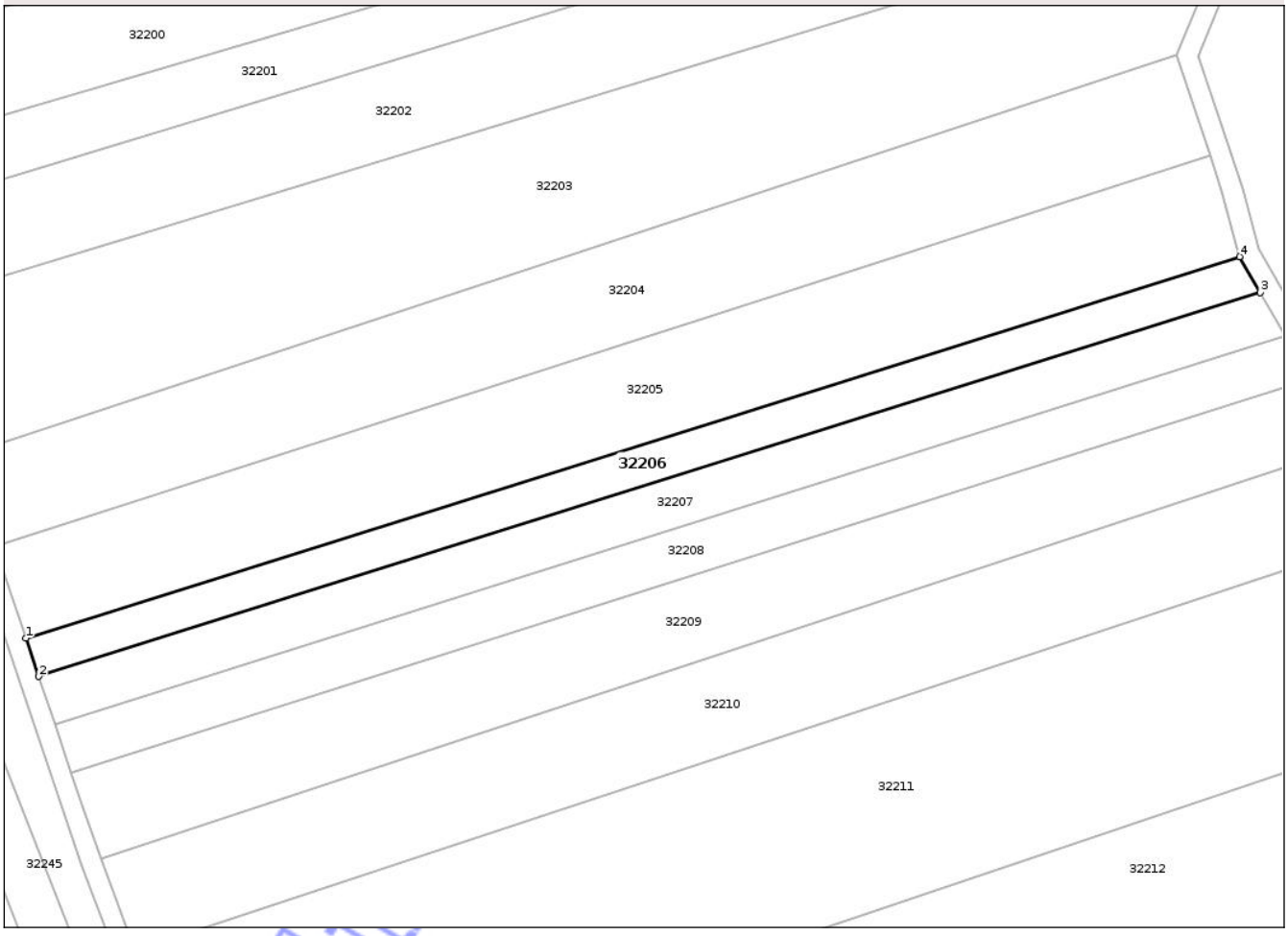
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21934	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.000	37	491/100	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.683,604 392.360,859	2	558.686,151 392.353,328	7.95
2	558.686,151 392.353,328	3	558.927,001 392.428,958	252.445
3	558.927,001 392.428,958	4	558.922,908 392.436,003	8.148
4	558.922,908 392.436,003	1	558.683,604 392.360,859	250.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/101

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

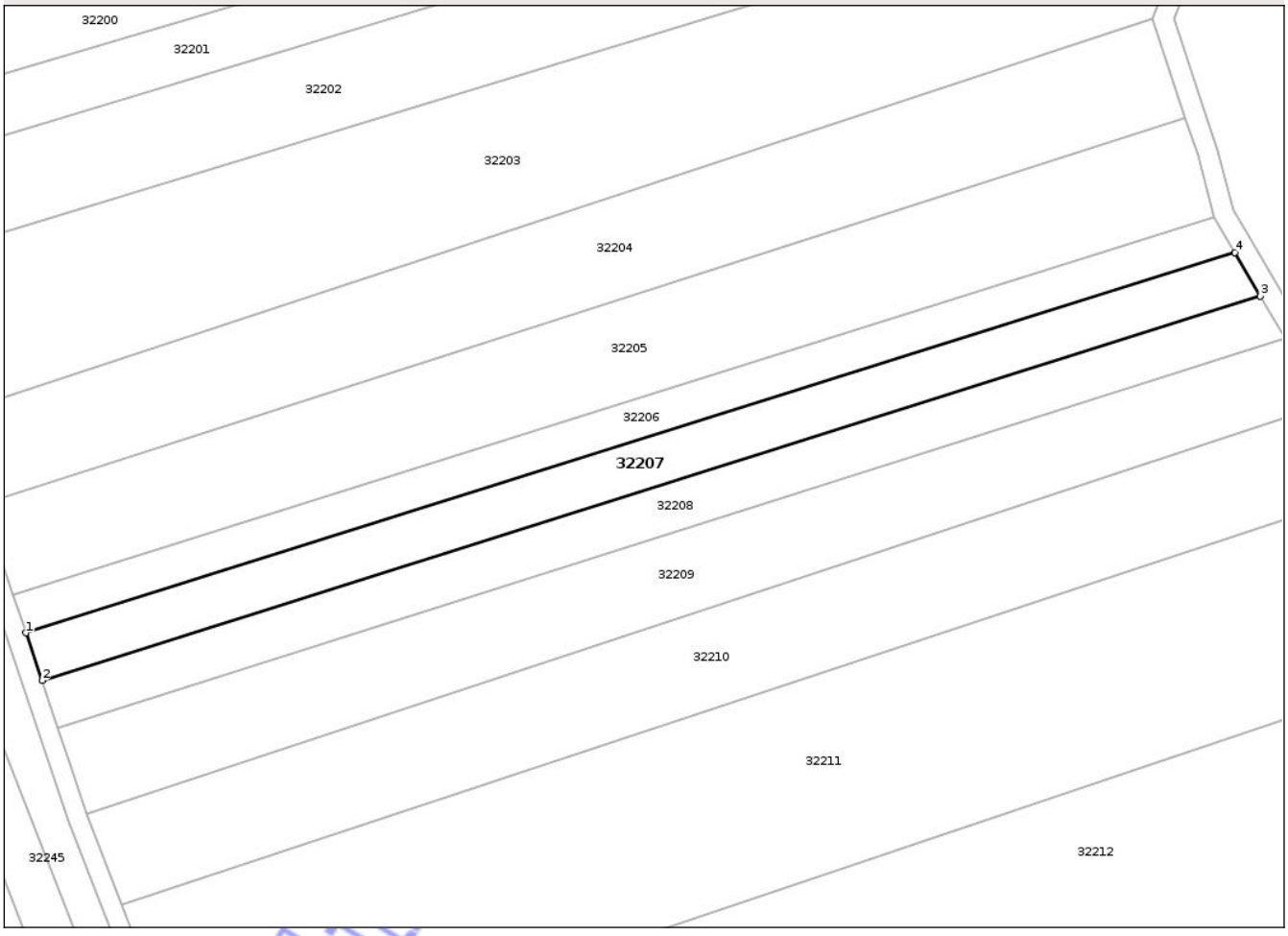
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	37	491/101	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.686,151 392.353,328	2	558.689,355 392.343,852	10.004
2	558.689,355 392.343,852	3	558.932,011 392.420,335	254.424
3	558.932,011 392.420,335	4	558.927,001 392.428,958	9.973
4	558.927,001 392.428,958	1	558.686,151 392.353,328	252.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/102, T37 L 491/102

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22405	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17911 / 09/07/2020		
Act Administrativ nr. 214799, din 25/06/2020 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin indiviziune, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMULESCU IONELIA-RAMONA** 2) **ENE AIDA FLORENTINA** 3) **DIMULESCU VASILE** 4) **LUNCAŞU NICOLETA-CARMEN** 5) **CISMARU MARIA** 6) **DIMULESCU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

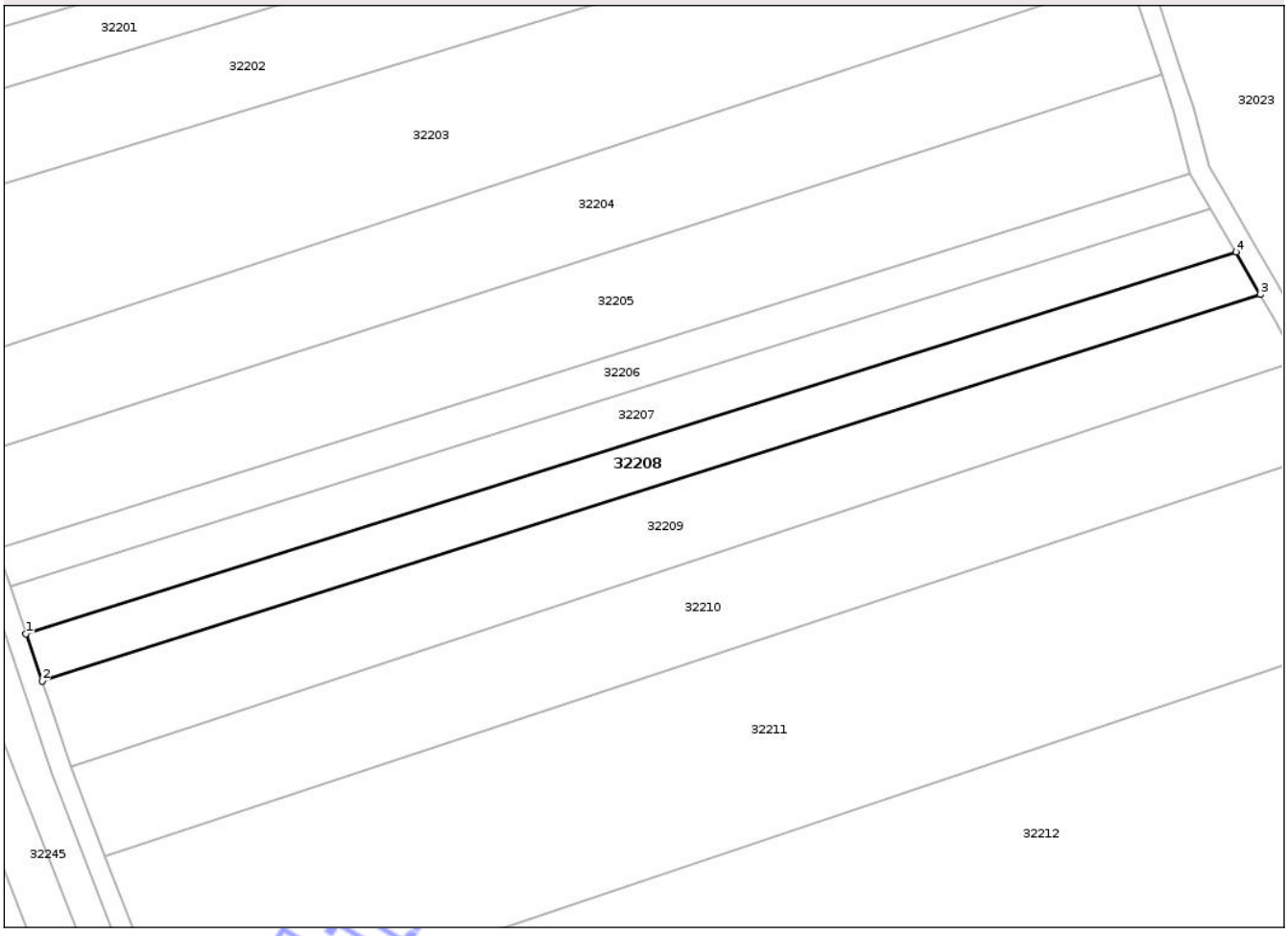
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22405	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	37	491/102	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.689,355 392.343,852	2	558.692,57 392.334,378	10.004
2	558.692,57 392.334,378	3	558.936,906 392.411,84	256.321
3	558.936,906 392.411,84	4	558.932,011 392.420,335	9.804
4	558.932,011 392.420,335	1	558.689,355 392.343,852	254.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/103

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.229	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

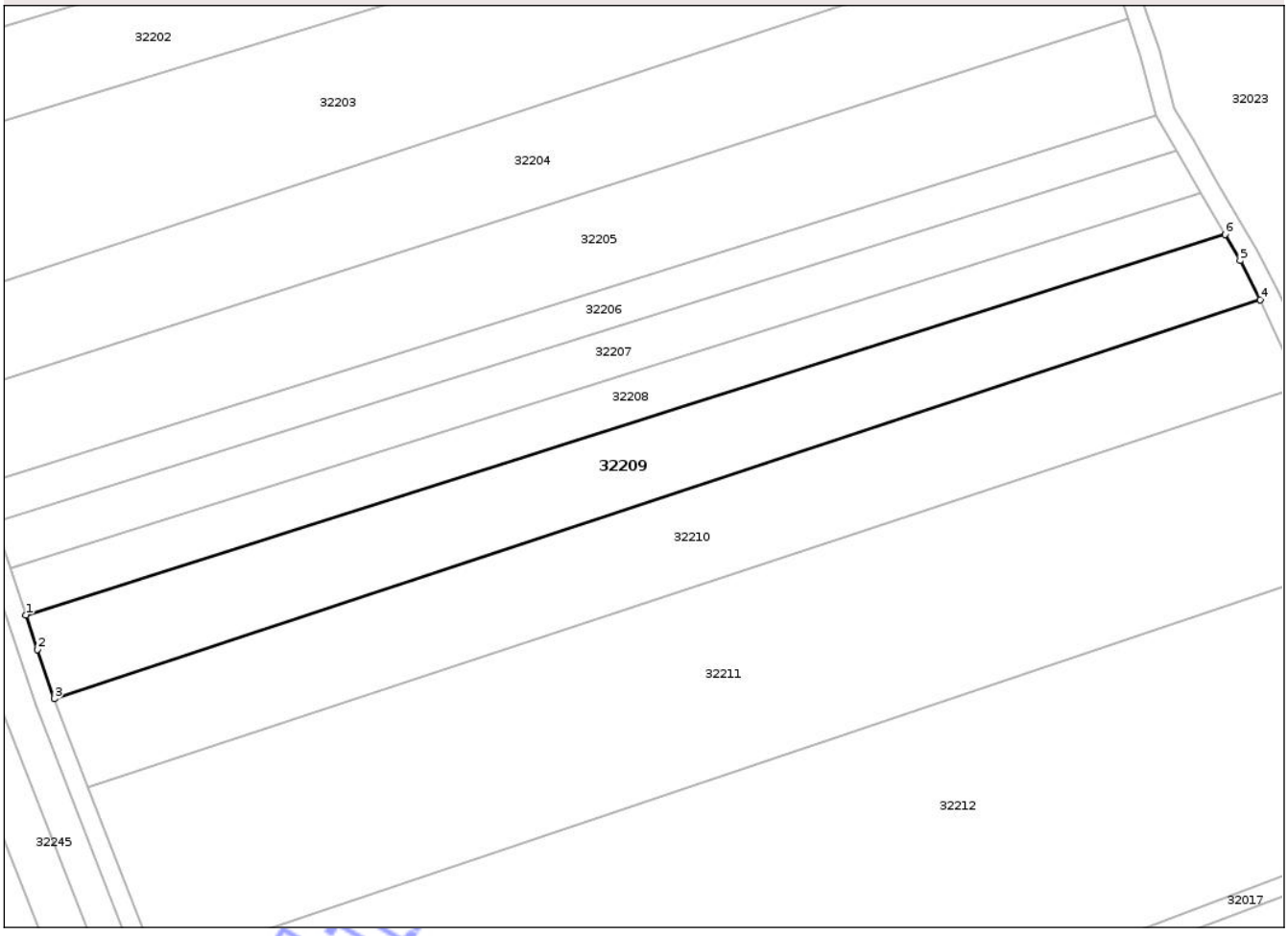
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.229	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	4.229	37	491/103	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.692,57 392.334,378	2	558.694,937 392.327,343	7.423
2	558.694,937 392.327,343	3	558.698,322 392.317,334	10.565
3	558.698,322 392.317,334	4	558.944,079 392.398,561	258.833
4	558.944,079 392.398,561	5	558.939,989 392.406,488	8.92
5	558.939,989 392.406,488	6	558.936,906 392.411,84	6.176

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.936,906 392.411,84	1	558.692,57 392.334,378	256.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/104

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

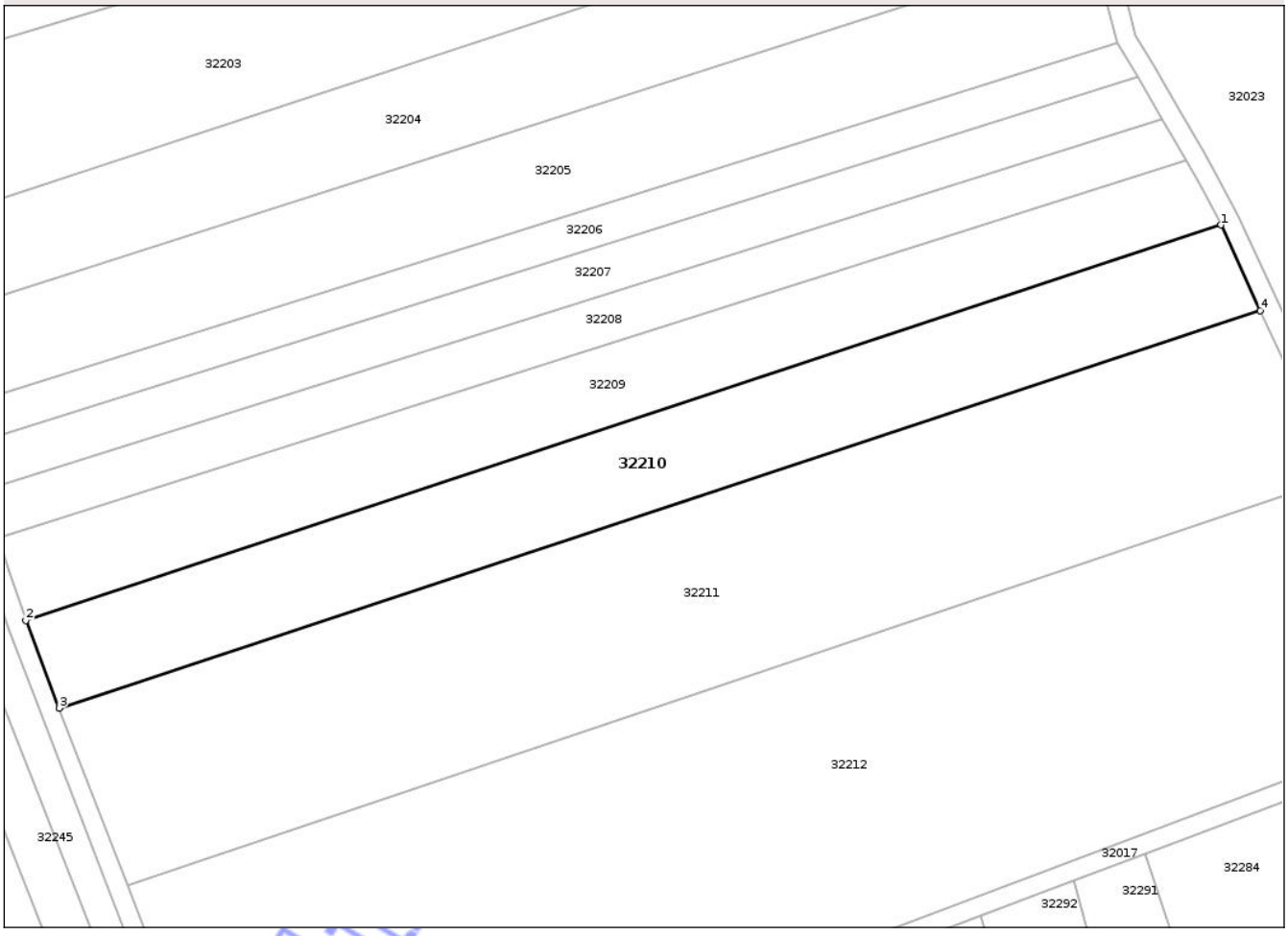
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	5.000	37	491/104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.944,079 392.398,561	2	558.698,322 392.317,334	258.833
2	558.698,322 392.317,334	3	558.705,205 392.299,303	19.3
3	558.705,205 392.299,303	4	558.952,195 392.380,961	260.139
4	558.952,195 392.380,961	1	558.944,079 392.398,561	19.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/105

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 312, din 13/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VINTILOIU VENIAMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

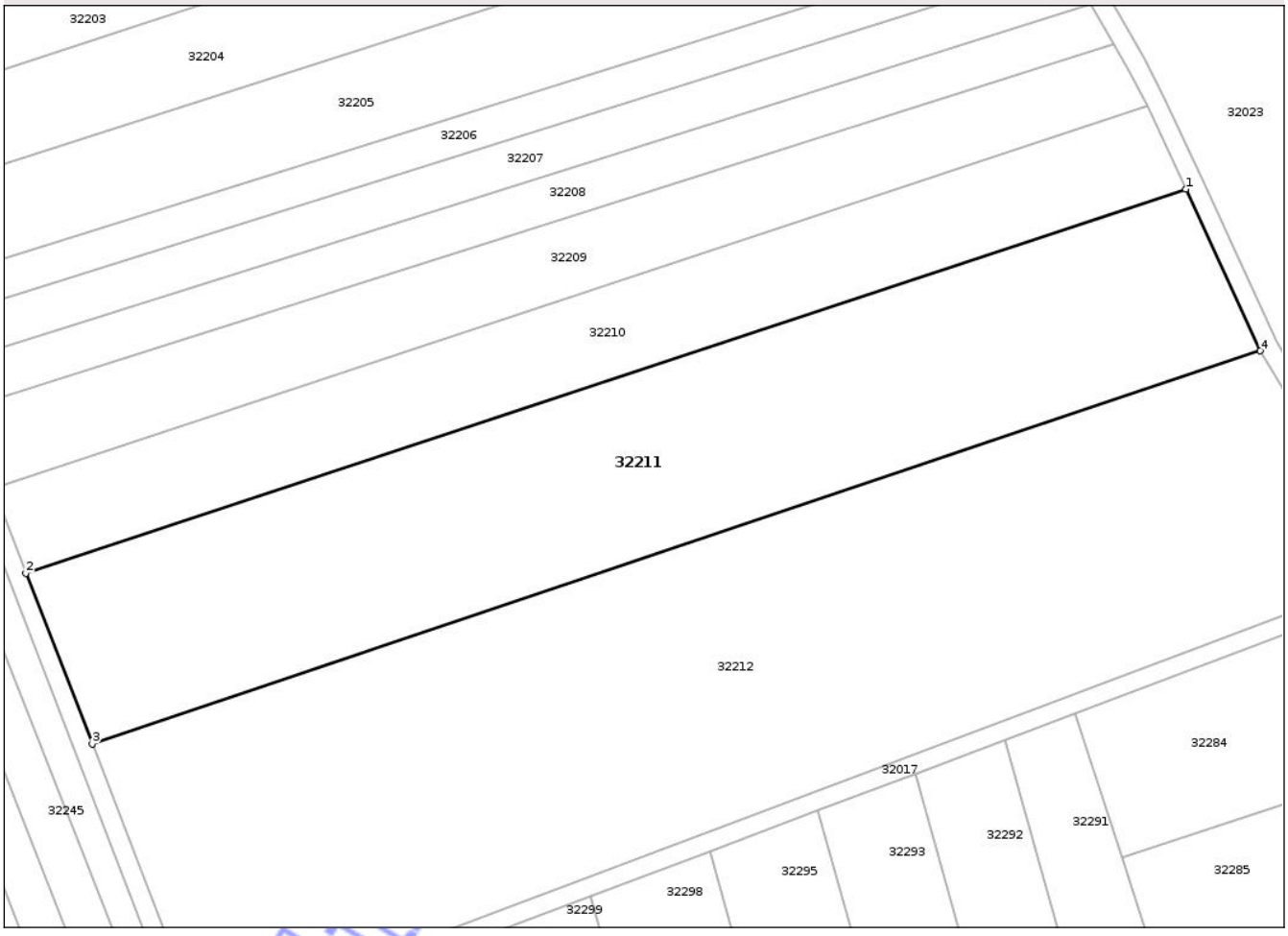
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.000	37	491/105	-	10.07.2015 : SE MOD CF.HCJ NR. 9650/27.11.2014

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.952,195 392.380,961	2	558.705,205 392.299,303	260.139
2	558.705,205 392.299,303	3	558.719,308 392.262,986	38.96
3	558.719,308 392.262,986	4	558.968,053 392.346,576	262.415
4	558.968,053 392.346,576	1	558.952,195 392.380,961	37.866

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/106

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.700	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	15.700	37	491/106	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.742,354 392.203,642	2	558.996,174 392.299,198	271.211
2	558.996,174 392.299,198	3	558.968,053 392.346,576	55.095
3	558.968,053 392.346,576	4	558.719,308 392.262,986	262.415
4	558.719,308 392.262,986	5	558.740,812 392.207,611	59.404
5	558.740,812 392.207,611	1	558.742,354 392.203,642	4.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/57

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

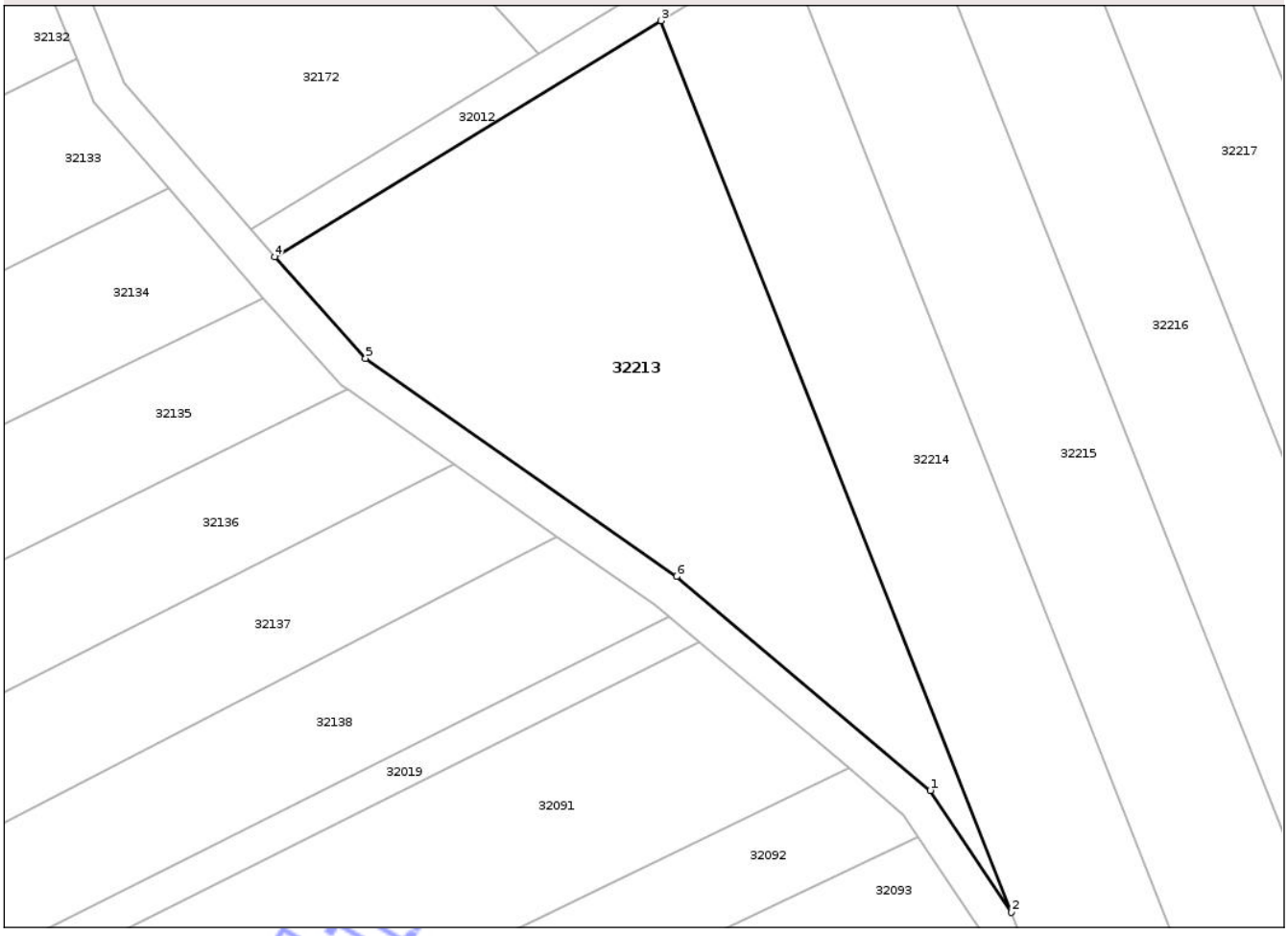
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	37	491/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.304,111 392.119,028	2	558.313,225 392.105,366	16.423
2	558.313,225 392.105,366	3	558.273,854 392.205,332	107.44
3	558.273,854 392.205,332	4	558.230,509 392.178,873	50.783
4	558.230,509 392.178,873	5	558.240,703 392.167,493	15.278
5	558.240,703 392.167,493	6	558.275,635 392.143,025	42.648

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.275,635 392.143,025	1	558.304,111 392.119,028	37.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/58

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

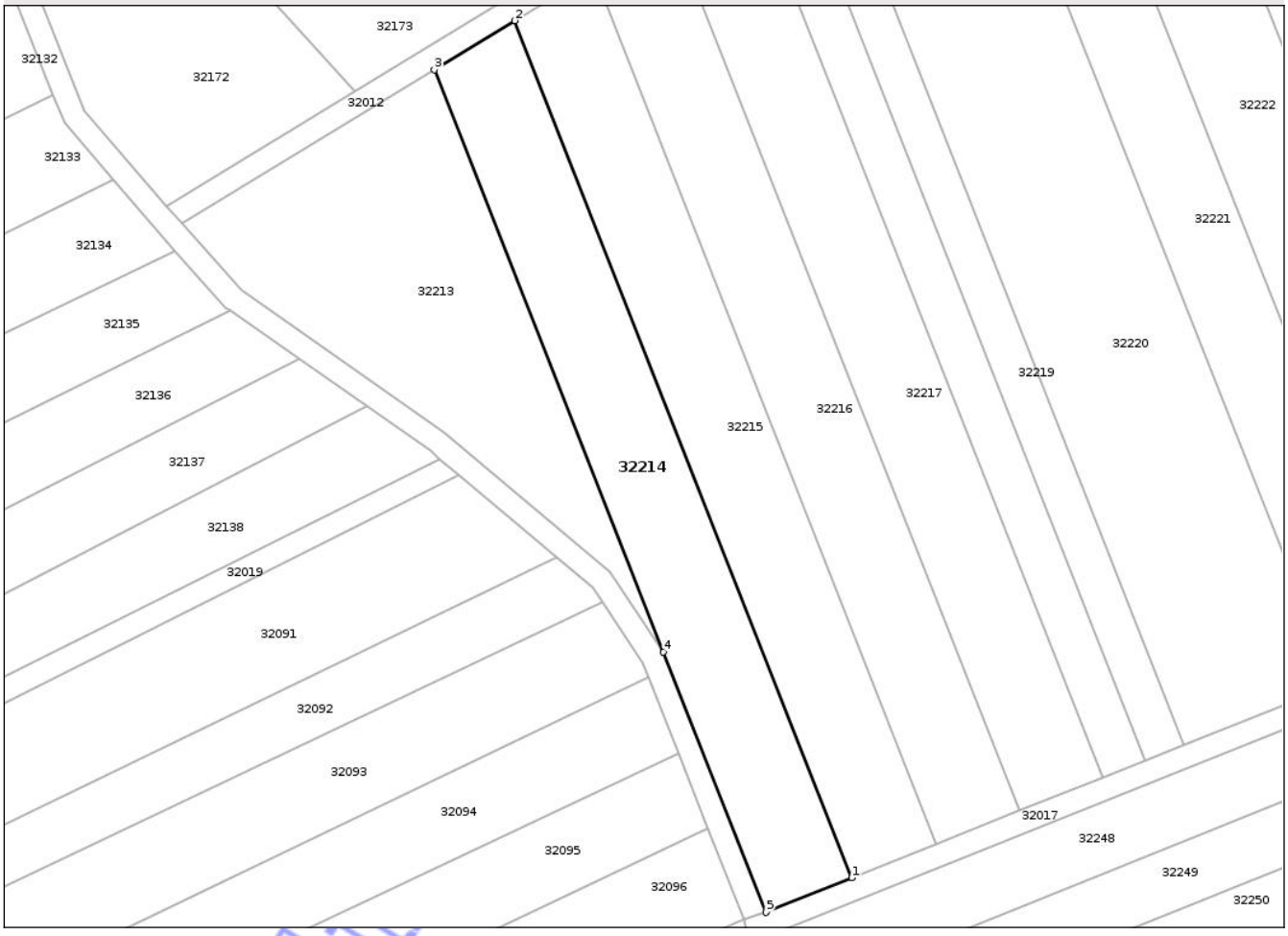
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	37	491/58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.345,644 392.066,54	2	558.287,662 392.213,761	158.227
2	558.287,662 392.213,761	3	558.273,854 392.205,332	16.177
3	558.273,854 392.205,332	4	558.313,225 392.105,366	107.44
4	558.313,225 392.105,366	5	558.330,85 392.060,617	48.095
5	558.330,85 392.060,617	1	558.345,644 392.066,54	15.936

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/59

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 290, din 20/03/2026 emis de COMUNA MAGURENI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRESCU ELENA** 2) **ŞTEFAN NAE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

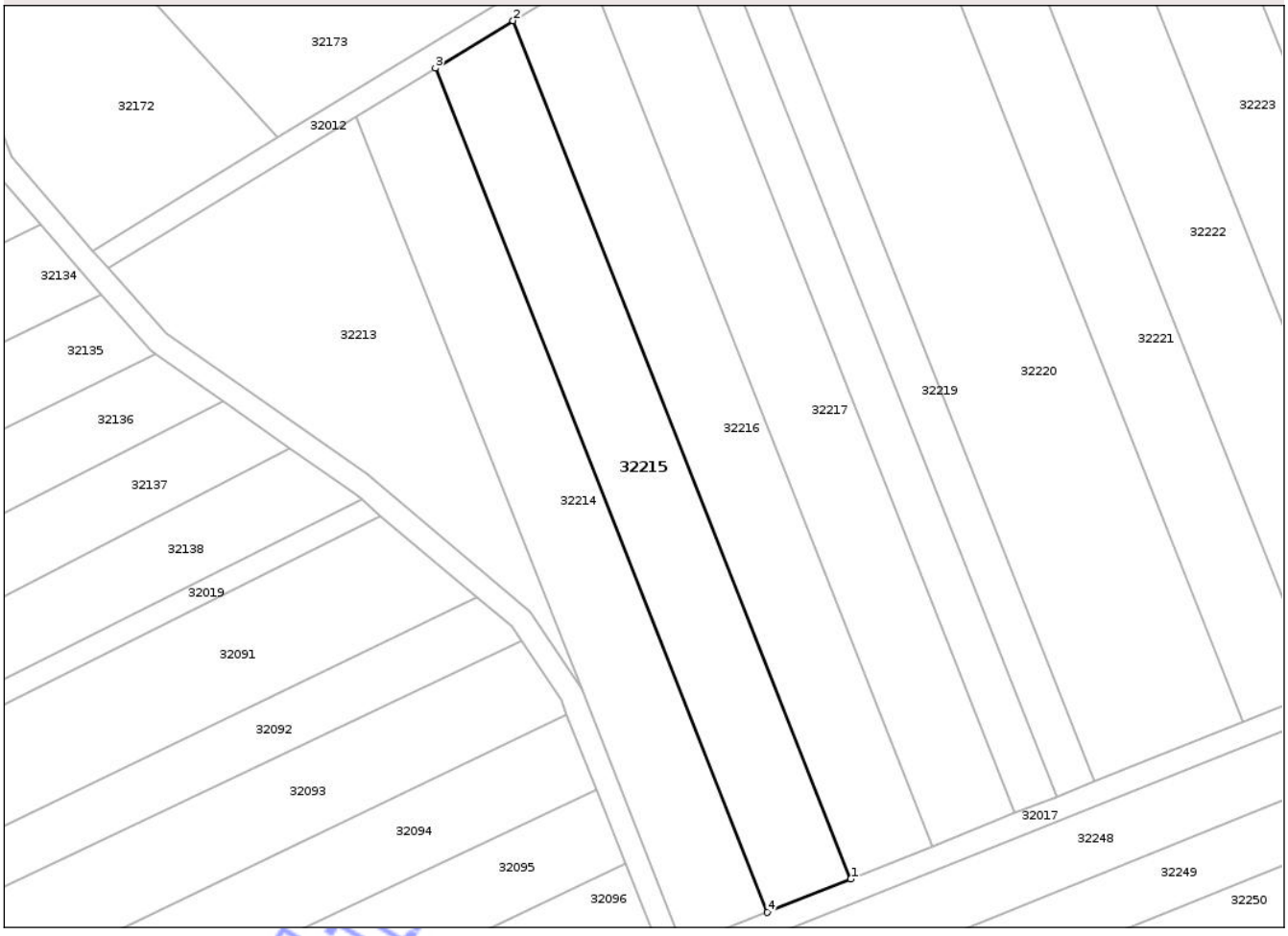
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	37	491/59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.360,19 392.072,365	2	558.301,238 392.222,048	160.874
2	558.301,238 392.222,048	3	558.287,662 392.213,761	15.906
3	558.287,662 392.213,761	4	558.345,644 392.066,54	158.227
4	558.345,644 392.066,54	1	558.360,19 392.072,365	15.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113011, din 18/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUCHIU COSTEA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	37	491/60	-	IN ACT P491/112

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.374,501 392.078,095	2	558.314,595 392.230,202	163.479
2	558.314,595 392.230,202	3	558.301,238 392.222,048	15.649
3	558.301,238 392.222,048	4	558.360,19 392.072,365	160.874
4	558.360,19 392.072,365	1	558.374,501 392.078,095	15.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/61

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.550	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 460, din 14/05/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITA GH. PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.550	37	491/61	-	IN ACT T39 P491/111

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.388,868 392.083,847	2	558.328,003 392.238,386	166.093
2	558.328,003 392.238,386	3	558.314,595 392.230,202	15.709
3	558.314,595 392.230,202	4	558.374,501 392.078,095	163.479
4	558.374,501 392.078,095	1	558.388,868 392.083,847	15.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/62

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.300	37	491/62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.396,105 392.086,745	2	558.334,758 392.242,51	167.41
2	558.334,758 392.242,51	3	558.328,003 392.238,386	7.914
3	558.328,003 392.238,386	4	558.388,868 392.083,847	166.093
4	558.388,868 392.083,847	1	558.396,105 392.086,745	7.796

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/63

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	37	491/63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.402,736 392.089,4	2	558.340,946 392.246,287	168.617
2	558.340,946 392.246,287	3	558.334,758 392.242,51	7.25
3	558.334,758 392.242,51	4	558.396,105 392.086,745	167.41
4	558.396,105 392.086,745	1	558.402,736 392.089,4	7.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/64

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.768	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50843, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHELARU ION** 2) **VLĂSCEANU MARIA** 3) **CHELARU IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.768	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.768	37	491/64	-	IN ACT P431

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.428,625 392.099,766	2	558.365,109 392.261,037	173.328
2	558.365,109 392.261,037	3	558.340,946 392.246,287	28.309
3	558.340,946 392.246,287	4	558.402,736 392.089,4	168.617
4	558.402,736 392.089,4	1	558.428,625 392.099,766	27.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/65

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

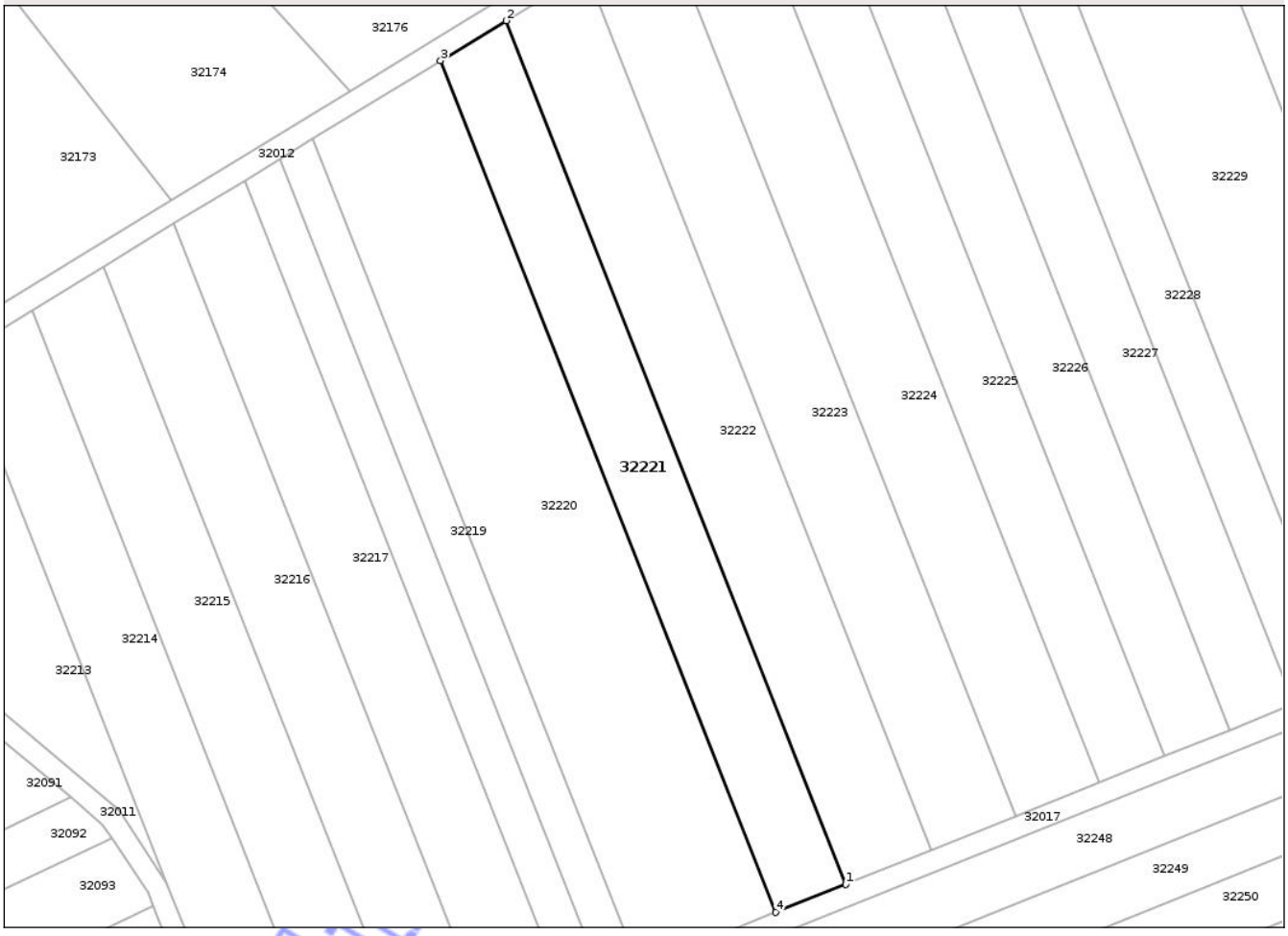
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	37	491/65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.441,923 392.105,09	2	558.377,52 392.268,613	175.748
2	558.377,52 392.268,613	3	558.365,109 392.261,037	14.54
3	558.365,109 392.261,037	4	558.428,625 392.099,766	173.328
4	558.428,625 392.099,766	1	558.441,923 392.105,09	14.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/66

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.106	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.106	37	491/66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.458,195 392.111,606	2	558.392,706 392.277,884	178.71
2	558.392,706 392.277,884	3	558.377,52 392.268,613	17.792
3	558.377,52 392.268,613	4	558.441,923 392.105,09	175.748
4	558.441,923 392.105,09	1	558.458,195 392.111,606	17.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/67

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.106	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.106	37	491/67	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.407,645 392.287,003	2	558.392,706 392.277,884	17.502
2	558.392,706 392.277,884	3	558.458,195 392.111,606	178.71
3	558.458,195 392.111,606	4	558.474,201 392.118,015	17.242
4	558.474,201 392.118,015	1	558.407,645 392.287,003	181.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/68

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.106	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

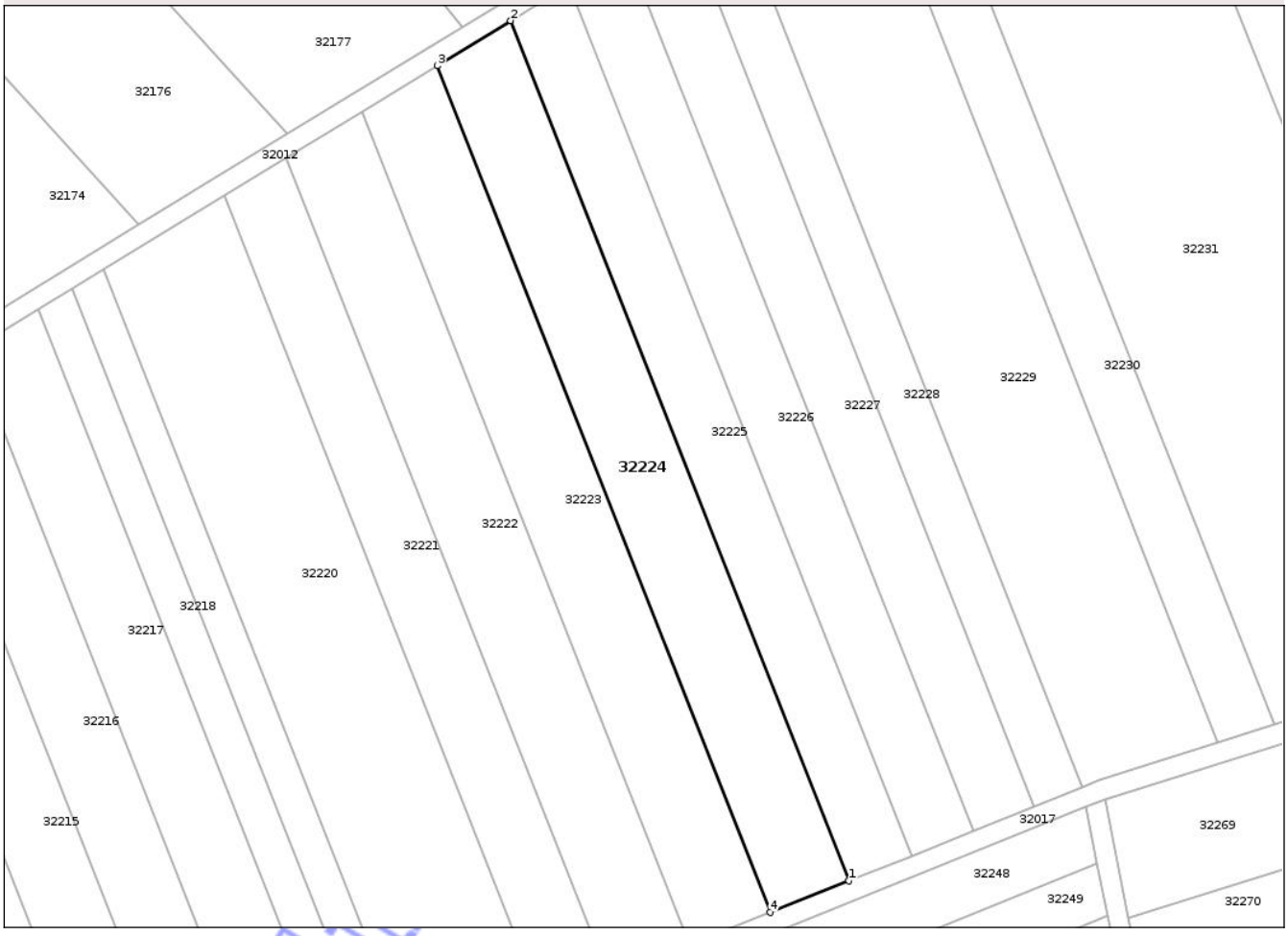
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.106	37	491/68	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.489,955 392.124,322	2	558.422,348 392.295,978	184.489
2	558.422,348 392.295,978	3	558.407,645 392.287,003	17.226
3	558.407,645 392.287,003	4	558.474,201 392.118,015	181.623
4	558.474,201 392.118,015	1	558.489,955 392.124,322	16.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/69

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	37	491/69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.502,458 392.129,329	2	558.434,018 392.303,102	186.765
2	558.434,018 392.303,102	3	558.422,348 392.295,978	13.672
3	558.422,348 392.295,978	4	558.489,955 392.124,322	184.489
4	558.489,955 392.124,322	1	558.502,458 392.129,329	13.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/70

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113062, din 20/06/2005 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU ELISABETA** 2) **STOICA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

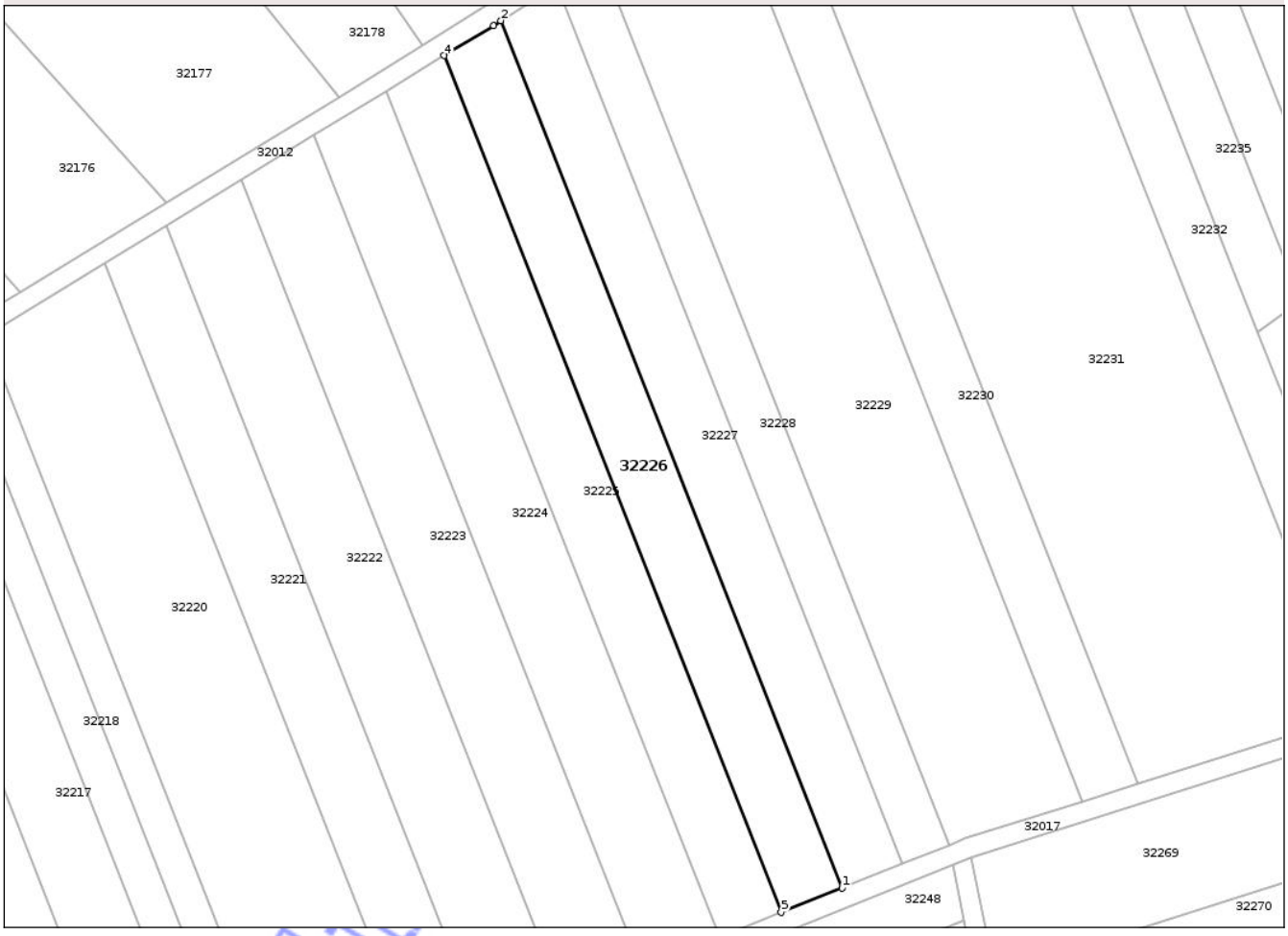
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	37	491/70	-	16.06.2016 : se mod cf.HCJ nr. 9882/06.07.2015

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.514,81 392.134,275	2	558.445,53 392.310,181	189.058
2	558.445,53 392.310,181	3	558.444,027 392.309,212	1.788
3	558.444,027 392.309,212	4	558.434,018 392.303,102	11.727
4	558.434,018 392.303,102	5	558.502,458 392.129,329	186.765
5	558.502,458 392.129,329	1	558.514,81 392.134,275	13.306

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/71, T 37 F 491/71

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22115	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23591 / 07/06/2022		
Act Notarial nr. 1329, din 06/06/2022 emis de BNP Musat Roxana Andreea;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE VASILE** 2) **DUMITRACHE CONSTANŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

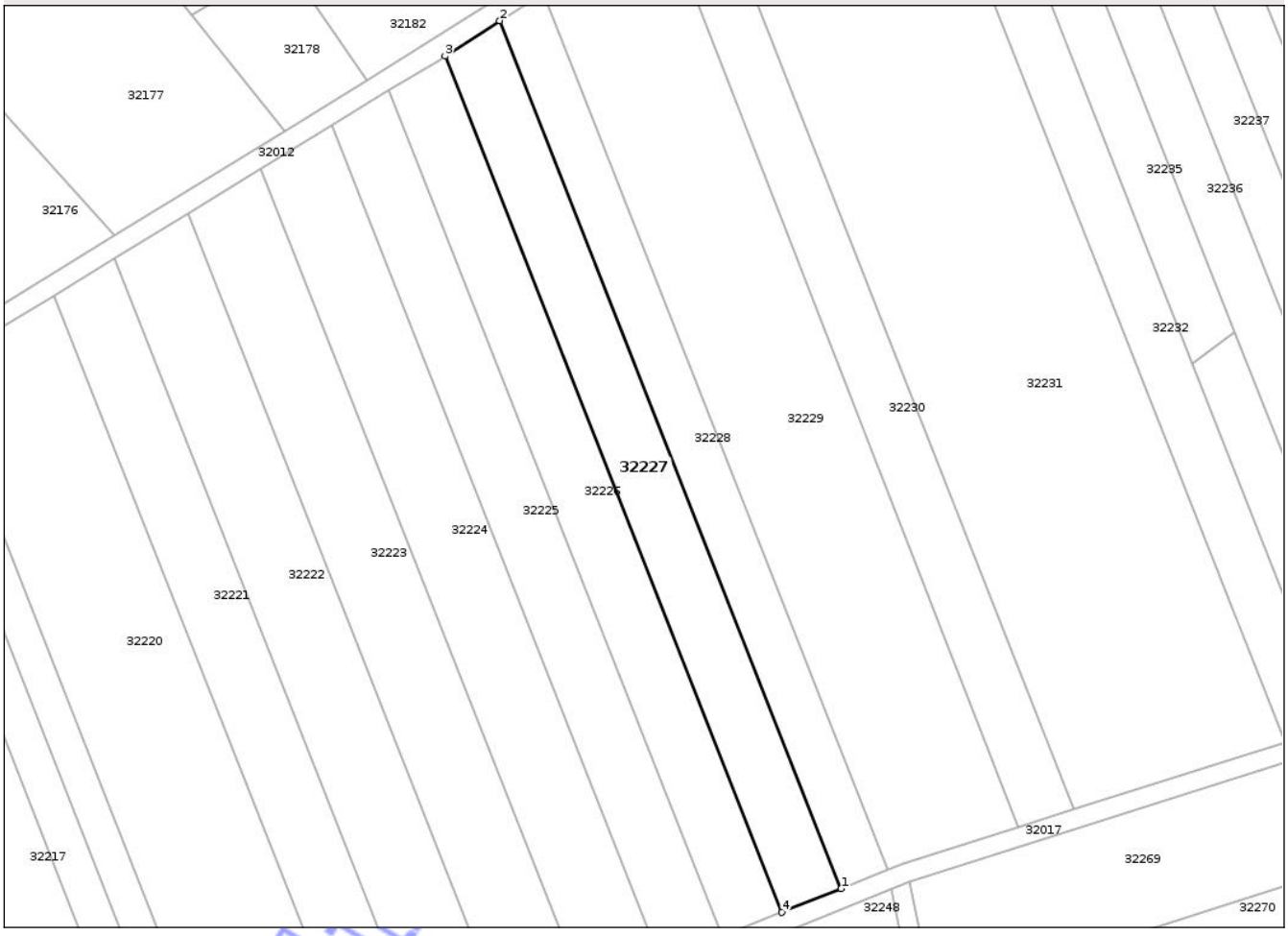
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22115	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	37	491/71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.527,004 392.139,157	2	558.456,785 392.317,445	191.618
2	558.456,785 392.317,445	3	558.445,53 392.310,181	13.396
3	558.445,53 392.310,181	4	558.514,81 392.134,275	189.058
4	558.514,81 392.134,275	1	558.527,004 392.139,157	13.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/72

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

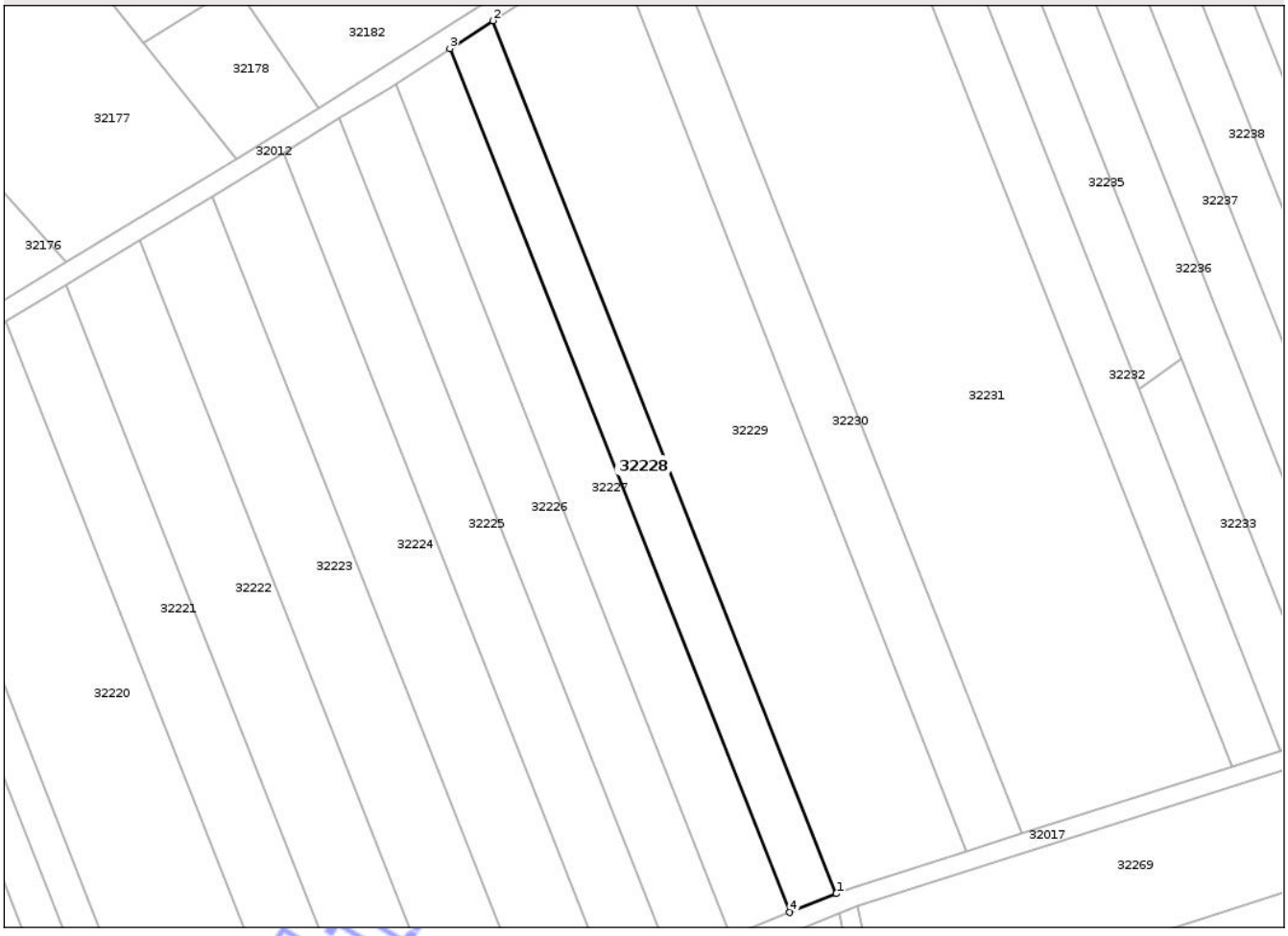
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	37	491/72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.536,642 392.143,016	2	558.465,683 392.323,187	193.641
2	558.465,683 392.323,187	3	558.456,785 392.317,445	10.589
3	558.456,785 392.317,445	4	558.527,004 392.139,157	191.618
4	558.527,004 392.139,157	1	558.536,642 392.143,016	10.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/73

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.637	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

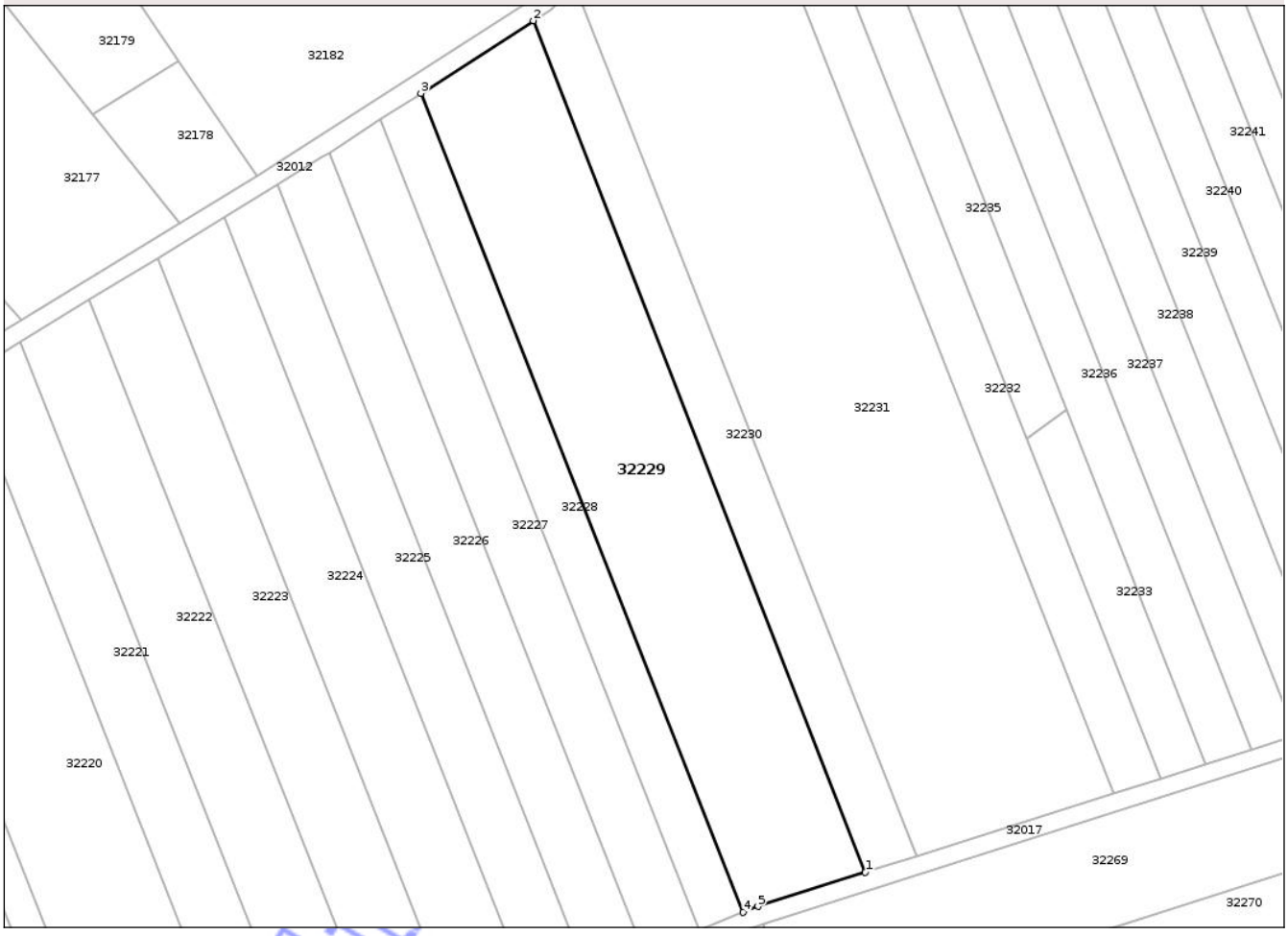
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.637	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.637	37	491/73	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.563,545 392.151,827	2	558.490,45 392.339,171	201.099
2	558.490,45 392.339,171	3	558.465,683 392.323,187	29.477
3	558.465,683 392.323,187	4	558.536,642 392.143,016	193.641
4	558.536,642 392.143,016	5	558.539,93 392.144,332	3.541
5	558.539,93 392.144,332	1	558.563,545 392.151,827	24.776

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: F 491/74

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22050	2.363	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11135 / 03/05/2019		
Act Notarial nr. 74, din 03/05/2019 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POTOACĂ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

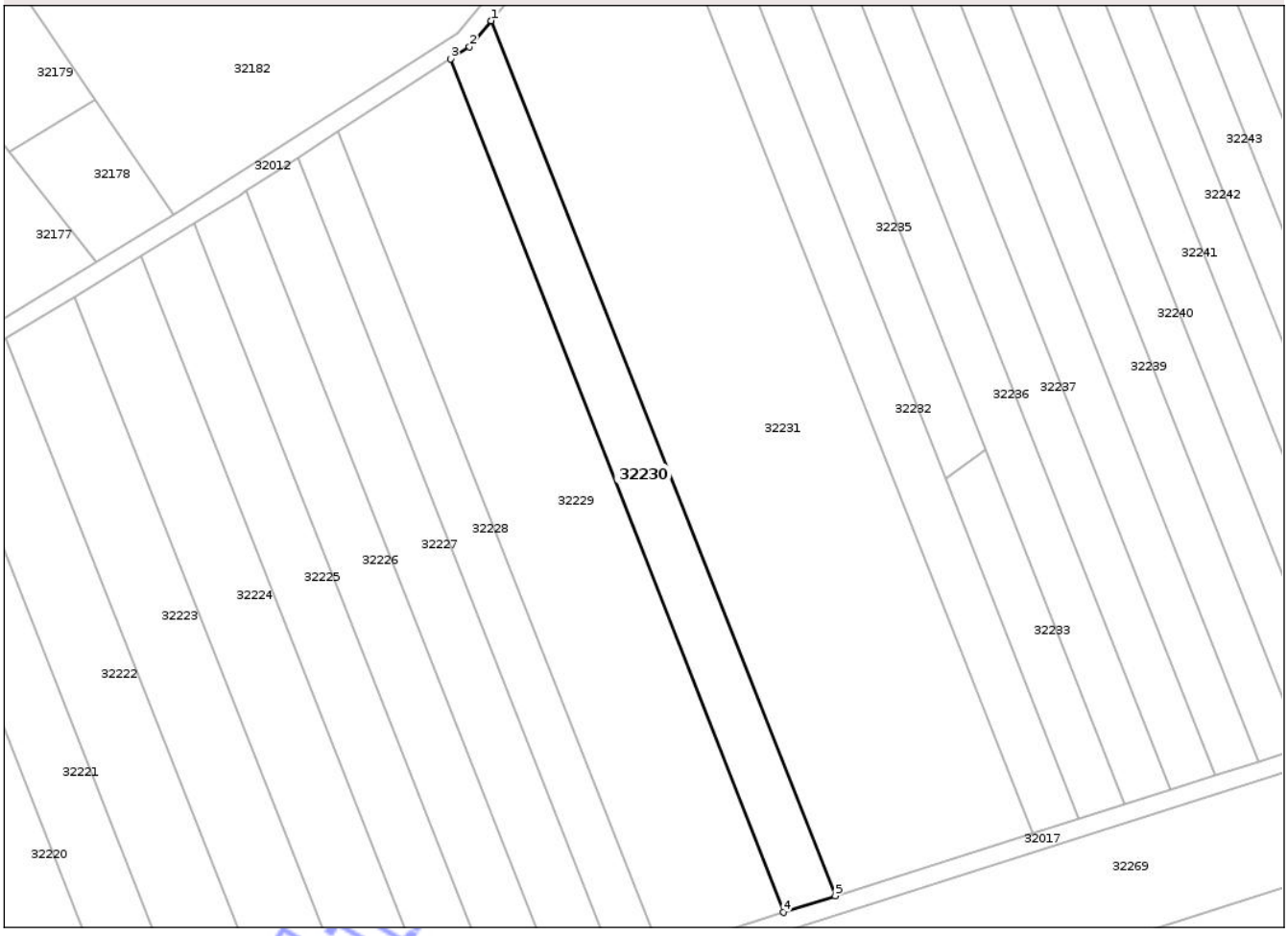
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22050	2.363	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.363	37	F 491/74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.499,302 392.347,543	2	558.494,57 392.341,83	7.419
2	558.494,57 392.341,83	3	558.490,45 392.339,171	4.903
3	558.490,45 392.339,171	4	558.563,545 392.151,827	201.099
4	558.563,545 392.151,827	5	558.574,958 392.155,449	11.974
5	558.574,958 392.155,449	1	558.499,302 392.347,543	206.456

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/75

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.000	37	491/75	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.533,348 392.384,999	2	558.525,77 392.379,5	9.363
2	558.525,77 392.379,5	3	558.499,302 392.347,543	41.494
3	558.499,302 392.347,543	4	558.574,958 392.155,449	206.456
4	558.574,958 392.155,449	5	558.618,334 392.169,215	45.508
5	558.618,334 392.169,215	1	558.533,348 392.384,999	231.917

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/76

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	37	491/76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.542,291 392.391,488	2	558.533,348 392.384,999	11.05
2	558.533,348 392.384,999	3	558.618,334 392.169,215	231.917
3	558.618,334 392.169,215	4	558.628,555 392.172,459	10.724
4	558.628,555 392.172,459	5	558.599,155 392.247,109	80.231
5	558.599,155 392.247,109	1	558.542,291 392.391,488	155.174

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/77/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		864	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

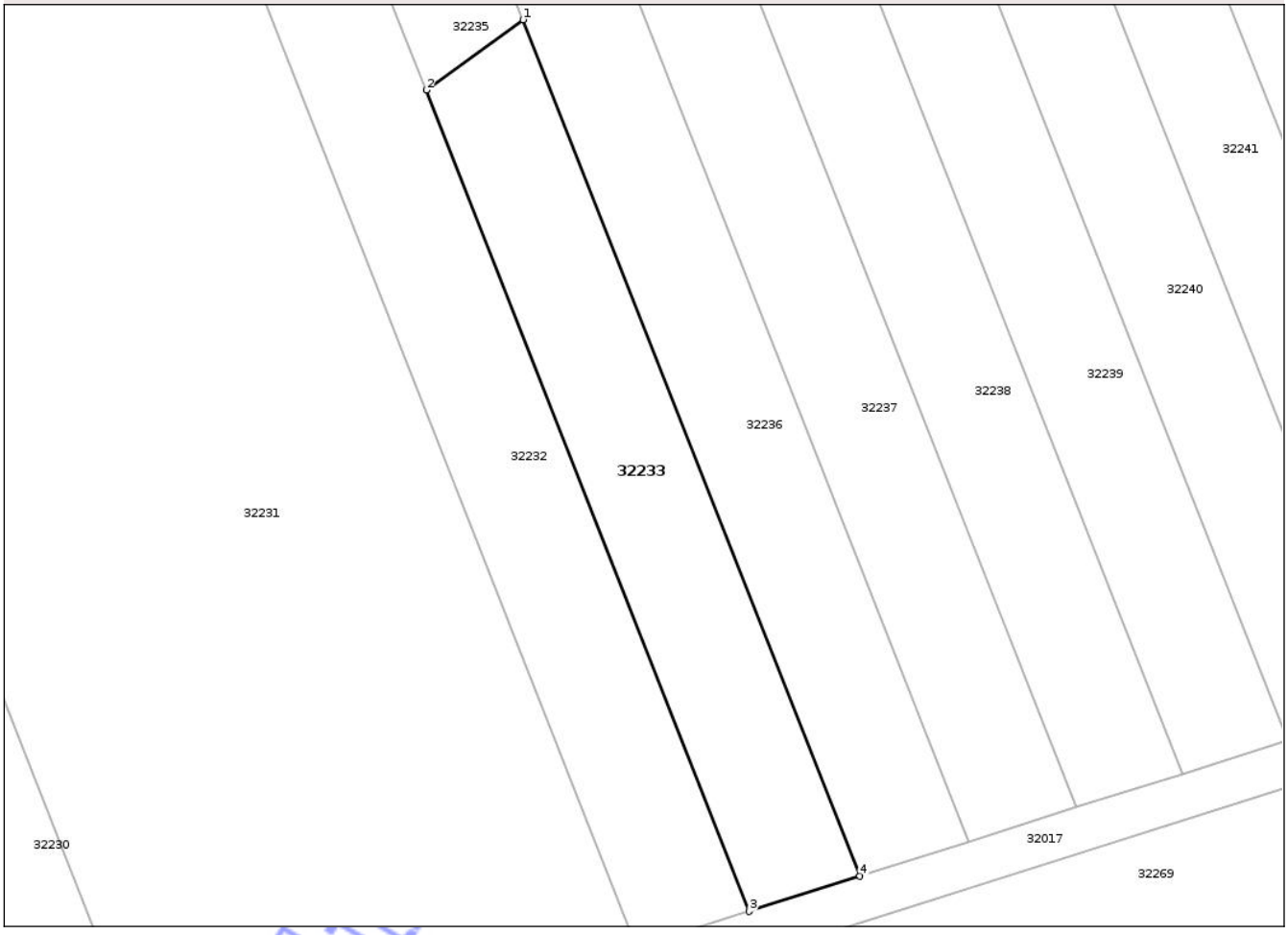
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	864	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	864	37	491/77/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.607,967 392.253,504	2	558.599,155 392.247,109	10.888
2	558.599,155 392.247,109	3	558.628,555 392.172,459	80.231
3	558.628,555 392.172,459	4	558.638,628 392.175,655	10.568
4	558.638,628 392.175,655	1	558.607,967 392.253,504	83.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:23159

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/77

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23159	1.636	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28081 / 14/07/2021		
Act Administrativ nr. 215095, din 02/07/2021 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI OLGA**, in indiviziune 2) **STOIANOVICI CONSTANTIN**, in indiviziune 3) **STOICA MARIA**, in indiviziune	
45765 / 13/10/2022		
Act Notarial nr. 264,77, din 12/10/2022 emis de BNP Pop Mihaela Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MARICIUC SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

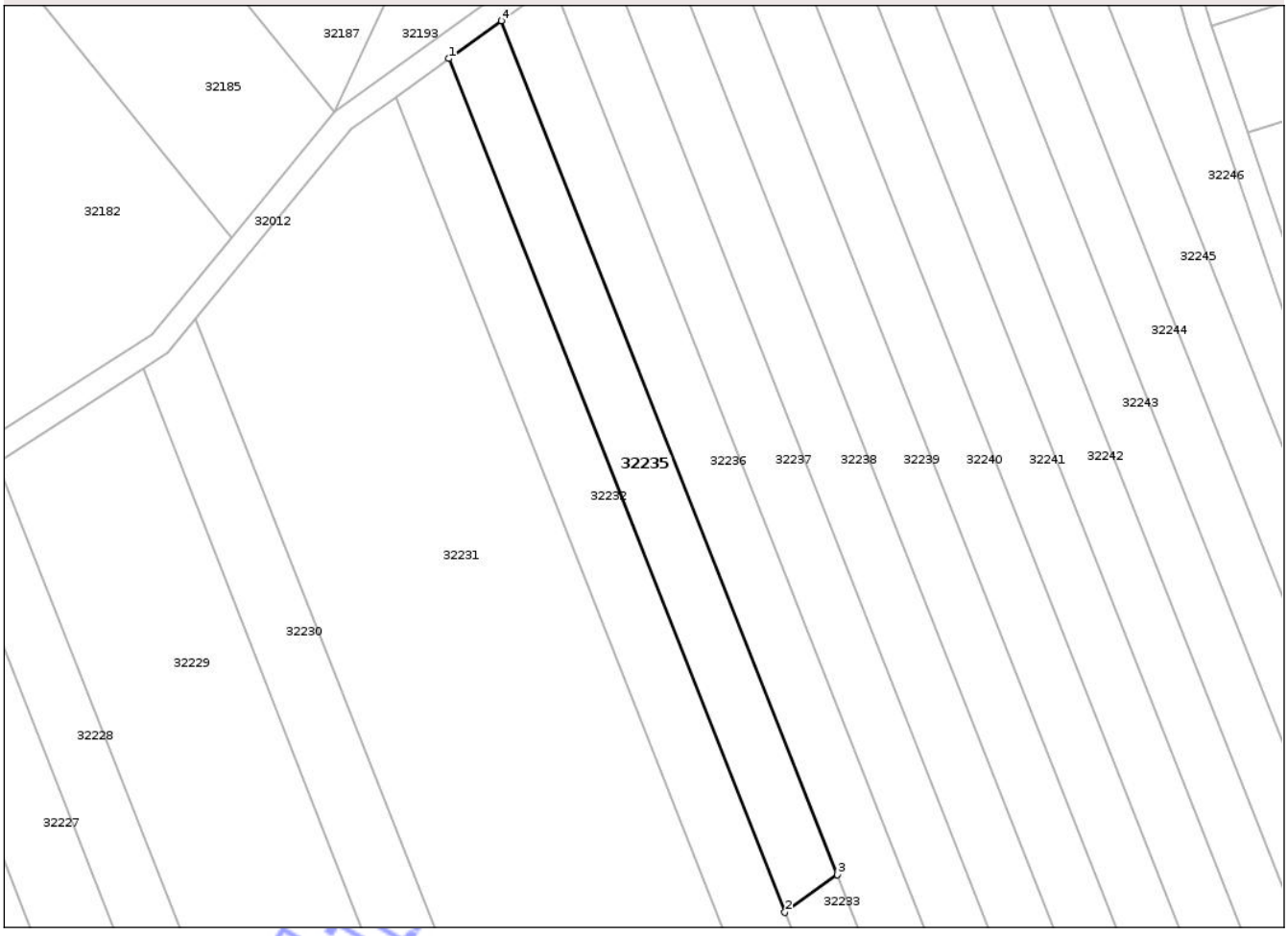
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23159	1.636	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.636	37	491/77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.542,291 392.391,488	2	558.599,155 392.247,109	155.174
2	558.599,155 392.247,109	3	558.607,967 392.253,504	10.888
3	558.607,967 392.253,504	4	558.551,104 392.397,883	155.174
4	558.551,104 392.397,883	1	558.542,291 392.391,488	10.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/78

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22052	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31365 / 11/12/2018		
Act Administrativ nr. 213819, din 05/11/2018 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANTAIA MARIA**, in indiviziune 2) **PANTAIEA ALEXANDRU**, in indiviziune	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22052	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	37	491/78	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.648,557 392.178,806	2	558.559,792 392.404,187	242.231
2	558.559,792 392.404,187	3	558.551,104 392.397,883	10.734
3	558.551,104 392.397,883	4	558.607,967 392.253,504	155.174
4	558.607,967 392.253,504	5	558.638,628 392.175,655	83.669
5	558.638,628 392.175,655	1	558.648,557 392.178,806	10.417

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/79

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

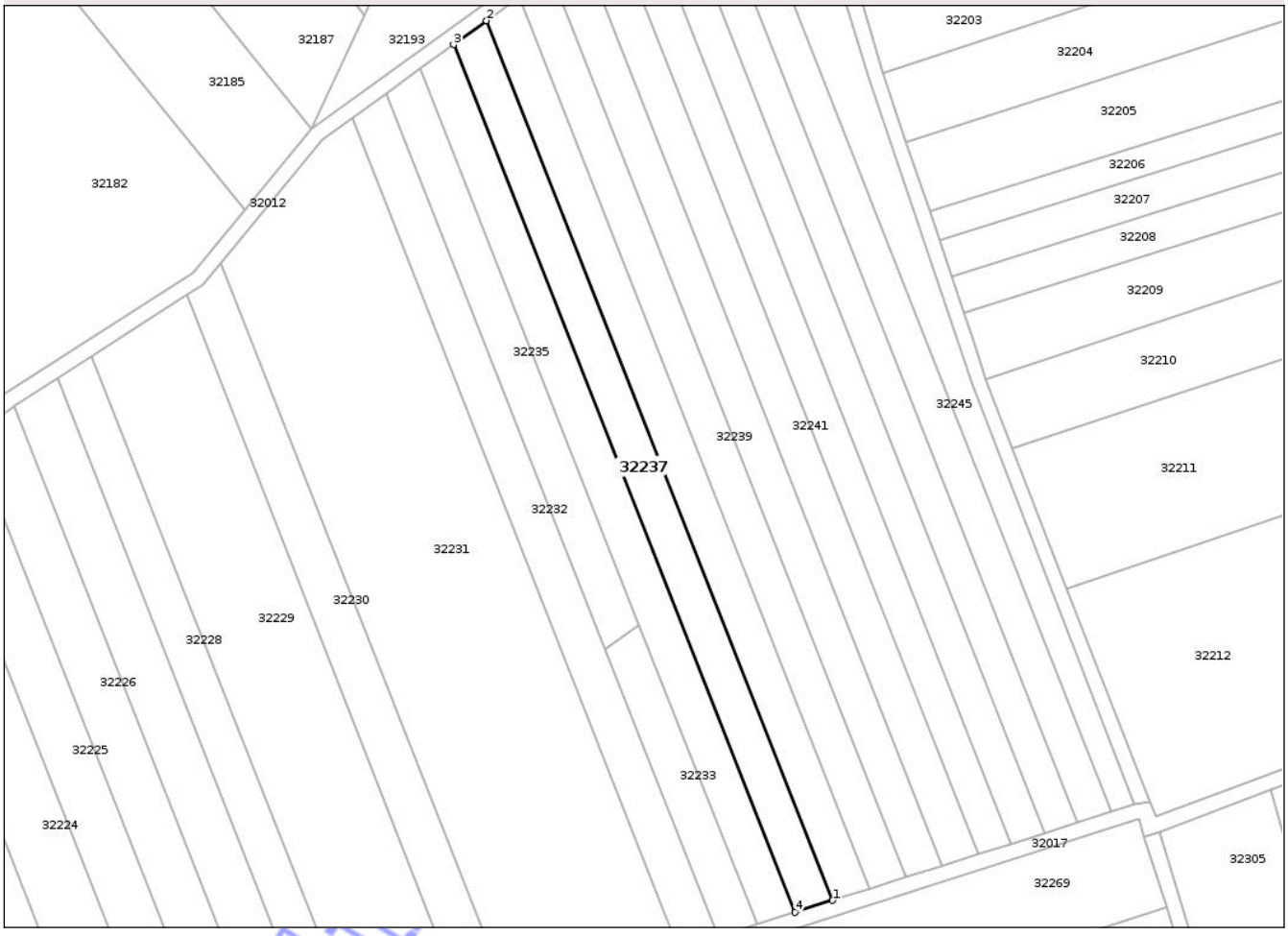
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	37	491/79	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.658,349 392.181,914	2	558.568,359 392.410,404	245.573
2	558.568,359 392.410,404	3	558.559,792 392.404,187	10.585
3	558.559,792 392.404,187	4	558.648,557 392.178,806	242.231
4	558.648,557 392.178,806	1	558.658,349 392.181,914	10.274

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/80

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

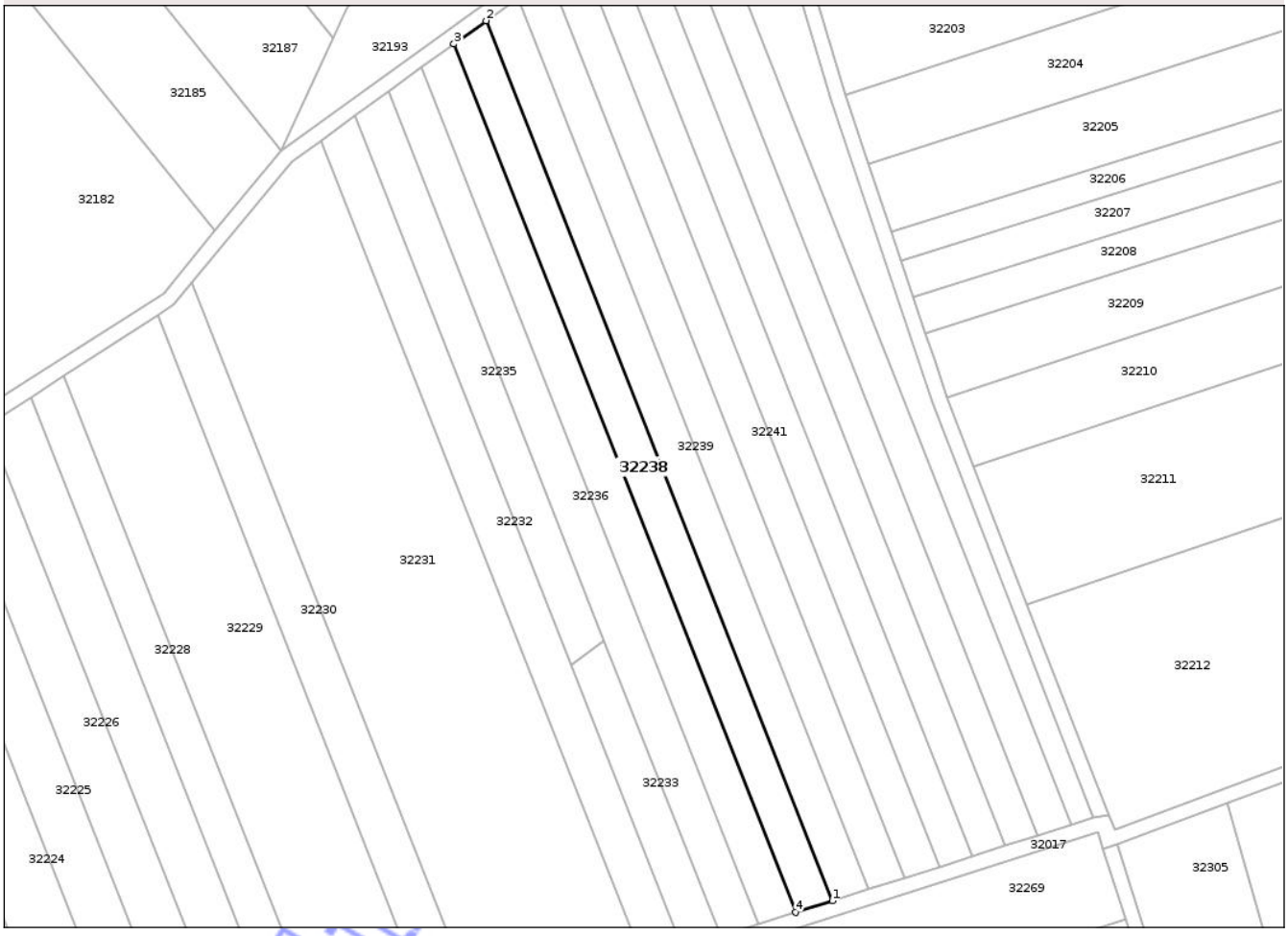
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	37	491/80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.668,01 392.184,98	2	558.576,812 392.416,538	248.87
2	558.576,812 392.416,538	3	558.568,359 392.410,404	10.444
3	558.568,359 392.410,404	4	558.658,349 392.181,914	245.573
4	558.658,349 392.181,914	1	558.668,01 392.184,98	10.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/81

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 271, din 20/03/2026 emis de COMUNA MAGURENI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANTA ECATERINA** DEFUNCT:Da 2) **Trăistaru I. Lucian-Vasile** DEFUNCT:Da 3) **TRAISTARU STELIAN** DEFUNCT:Da 4) **PANTAIA ION** DEFUNCT:Da 5) **PANTAIA MARIETA** 6) **Trăistaru Alin-Ion** 7) **Negoescu I. Madalina-Georgeta** 8) **PANTAIA SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	37	491/81	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.677,545 392.188,006	2	558.585,154 392.422,591	252.123
2	558.585,154 392.422,591	3	558.576,812 392.416,538	10.307
3	558.576,812 392.416,538	4	558.668,01 392.184,98	248.87
4	558.668,01 392.184,98	1	558.677,545 392.188,006	10.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/82

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

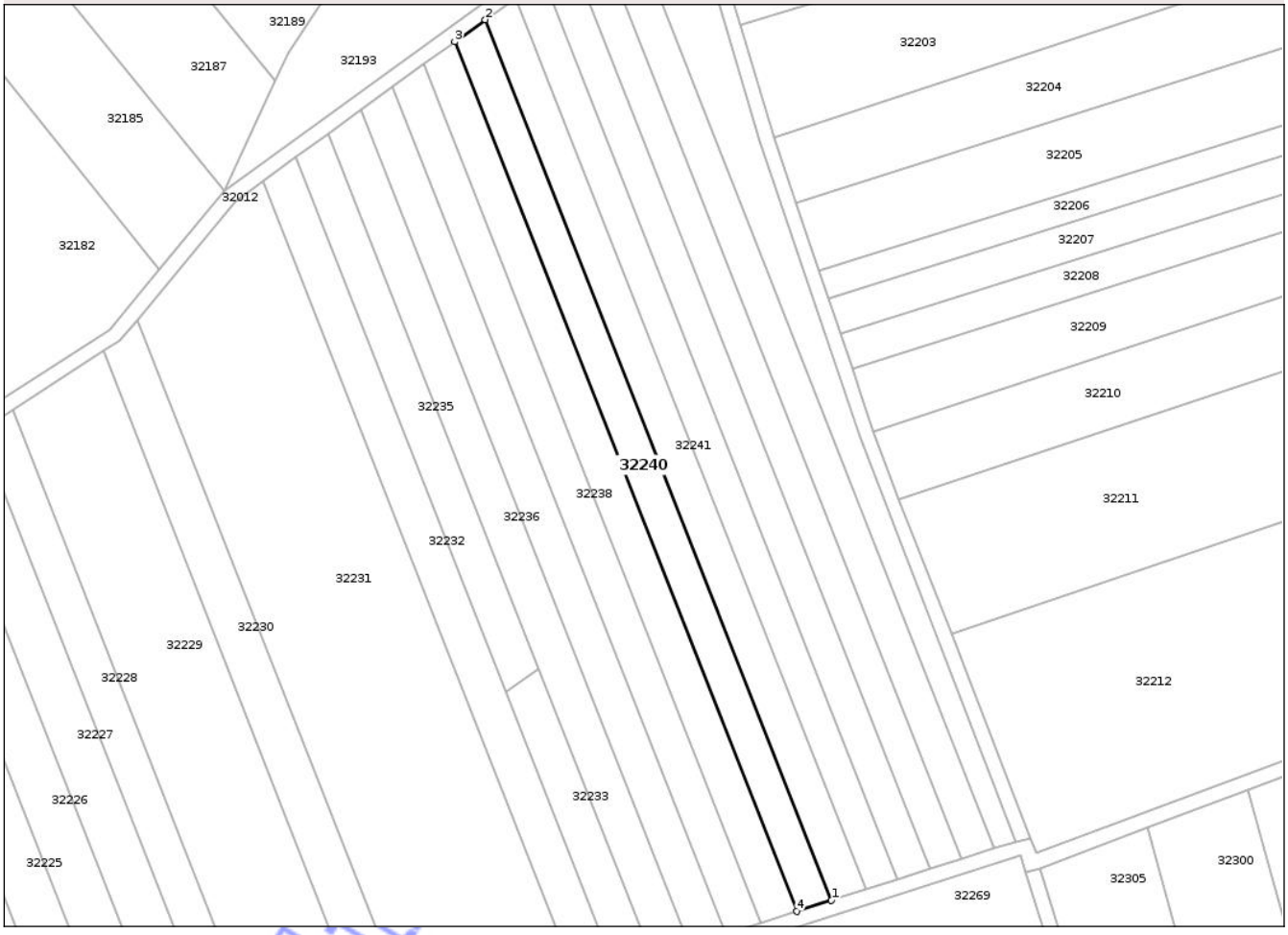
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	37	491/82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.686,958 392.190,993	2	558.593,39 392.428,567	255.336
2	558.593,39 392.428,567	3	558.585,154 392.422,591	10.176
3	558.585,154 392.422,591	4	558.677,545 392.188,006	252.123
4	558.677,545 392.188,006	1	558.686,958 392.190,993	9.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/83

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21869	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13300 / 16/06/2017		
Act Administrativ nr. 212744, din 31/05/2017 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANCIU ION** 2) **DANCIU PETRE** 3) **BRASOV PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

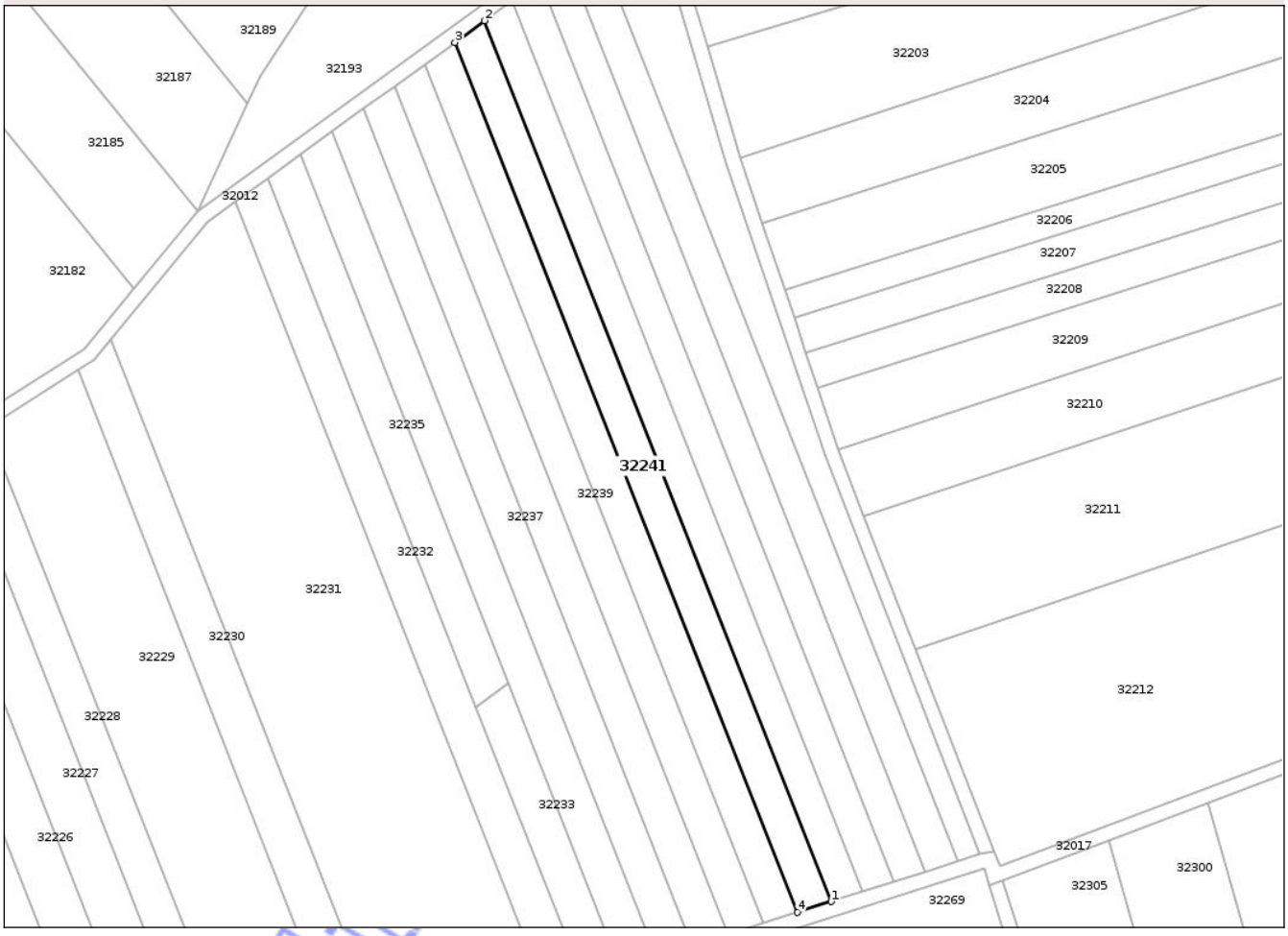
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21869	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	37	491/83	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.696,254 392.193,943	2	558.601,524 392.434,469	258.508
2	558.601,524 392.434,469	3	558.593,39 392.428,567	10.049
3	558.593,39 392.428,567	4	558.686,958 392.190,993	255.336
4	558.686,958 392.190,993	1	558.696,254 392.193,943	9.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/84

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.340	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 44997, din 18/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICA TRAIAN** 2) **VOICA ANA** 3) **VOICA GHEORGHE** 4) **VOICA ZOIA** 5) **VOICA GRIGORE** 6) **IARCA AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.340	37	491/84	-	IN ACT P 491/51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.704,853 392.196,672	2	558.609,047 392.439,928	261.443
2	558.609,047 392.439,928	3	558.601,524 392.434,469	9.296
3	558.601,524 392.434,469	4	558.696,254 392.193,943	258.508
4	558.696,254 392.193,943	1	558.704,853 392.196,672	9.022

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/85

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.380	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92795, din 19/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUMBACEA RODICA** 2) **TATU FLOAREA** 3) **BUMBACEA GEORGEL** 4) **ACATINCAI ELISABETA** 5) **BUMBACEA T. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.380	37	491/85	-	IN ACT P 491/50

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.616,614 392.445,419	2	558.609,047 392.439,928	9.349
2	558.609,047 392.439,928	3	558.704,853 392.196,672	261.443
3	558.704,853 392.196,672	4	558.713,501 392.199,417	9.073
4	558.713,501 392.199,417	1	558.616,614 392.445,419	264.394

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/86

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.390	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113074, din 21/06/2005 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRECUPOIU ION GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.390	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.390	37	491/86	-	IN TP T37 P491/49

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.624,128 392.450,872	2	558.616,614 392.445,419	9.284
2	558.616,614 392.445,419	3	558.713,501 392.199,417	264.394
3	558.713,501 392.199,417	4	558.722,09 392.202,142	9.01
4	558.722,09 392.202,142	1	558.624,128 392.450,872	267.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/87

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

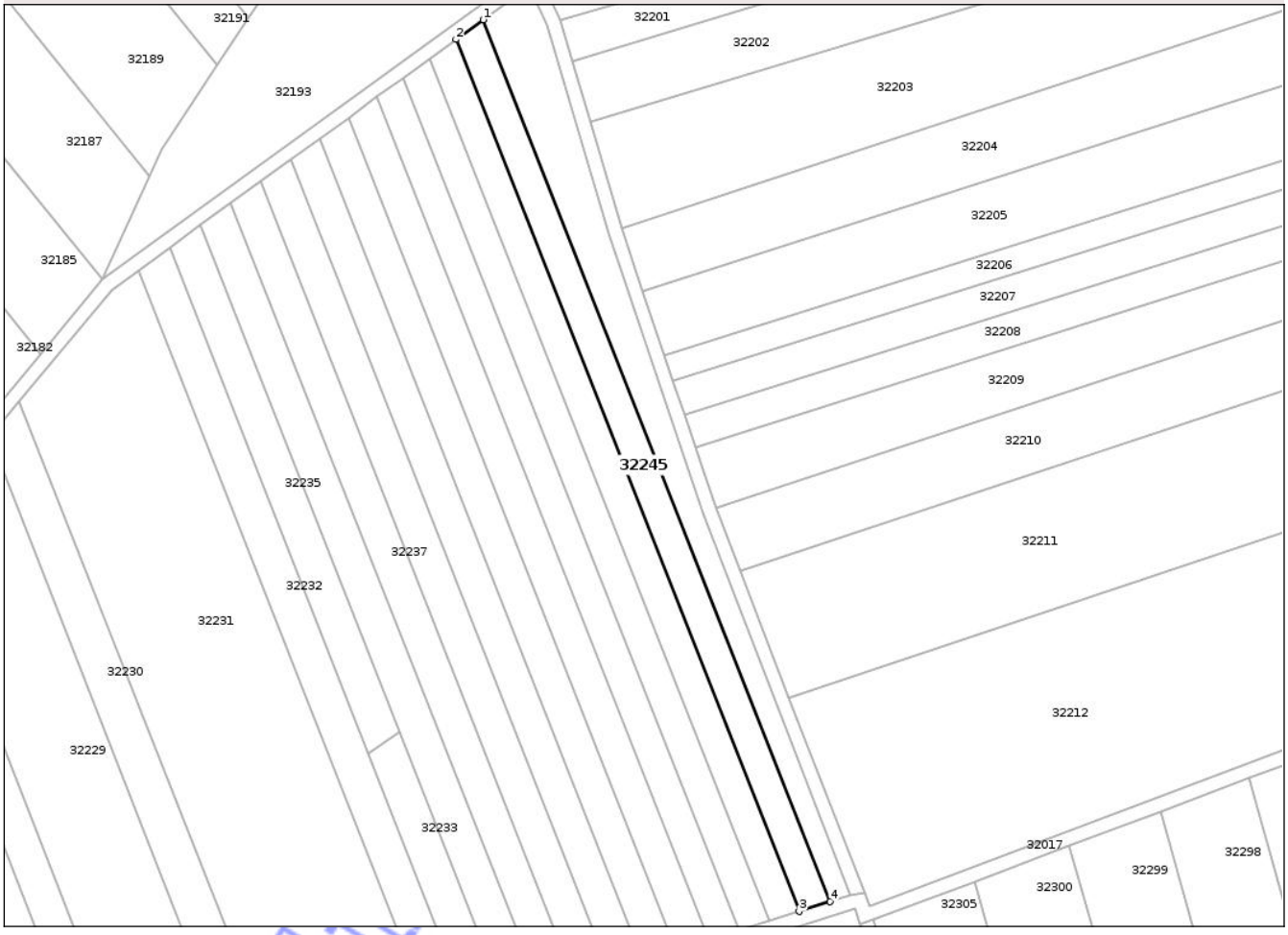
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	37	491/87	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.631,901 392.456,512	2	558.624,128 392.450,872	9.604
2	558.624,128 392.450,872	3	558.722,09 392.202,142	267.325
3	558.722,09 392.202,142	4	558.730,974 392.204,962	9.321
4	558.730,974 392.204,962	1	558.631,901 392.456,512	270.357

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/88

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

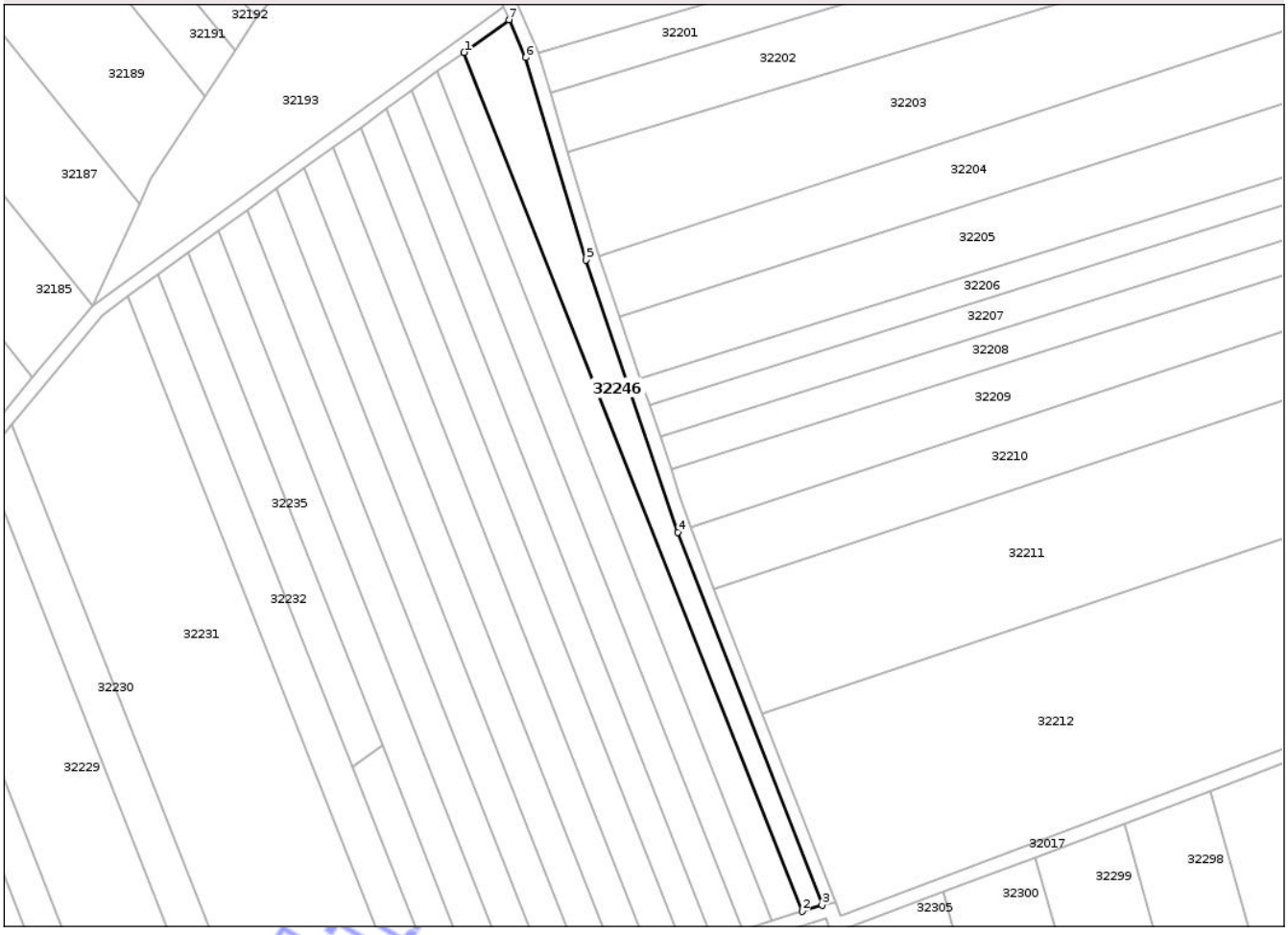
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	37	491/88	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.631,901 392.456,512	2	558.730,974 392.204,962	270.357
2	558.730,974 392.204,962	3	558.736,829 392.206,82	6.143
3	558.736,829 392.206,82	4	558.694,56 392.315,971	117.049
4	558.694,56 392.315,971	5	558.667,605 392.395,689	84.152
5	558.667,605 392.395,689	6	558.649,983 392.454,98	61.854

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.649,983 392.454,98	7	558.645,053 392.466,055	12.123
7	558.645,053 392.466,055	1	558.631,901 392.456,512	16.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: DE 491/89

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.350	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

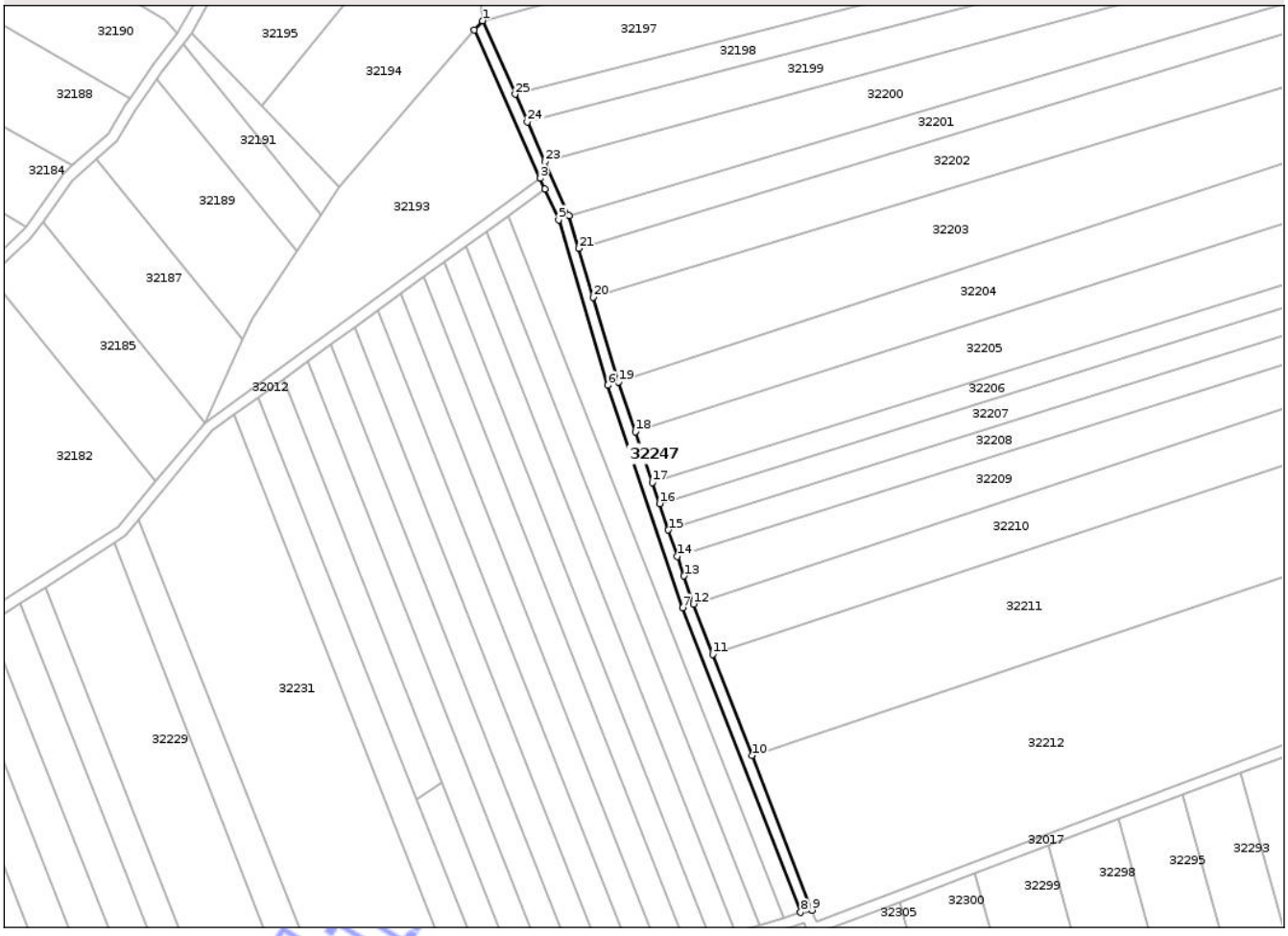
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.350	-	DE 491/89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.622,61 392.526,31	2	558.619,721 392.522,964	4.421
3	558.643,391 392.469,791	4	558.645,053 392.466,055	4.089
5	558.649,983 392.454,98	6	558.667,605 392.395,689	61.854
7	558.694,56 392.315,971	8	558.736,829 392.206,82	117.049
9	558.740,812 392.207,611	10	558.719,308 392.262,986	59.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.619,721 392.522,964	3	558.643,391 392.469,791	58.204
4	558.645,053 392.466,055	5	558.649,983 392.454,98	12.123
6	558.667,605 392.395,689	7	558.694,56 392.315,971	84.152
8	558.736,829 392.206,82	9	558.740,812 392.207,611	4.062
10	558.719,308 392.262,986	11	558.705,205 392.299,303	38.96

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	558.705,205 392.299,303	12	558.698,322 392.317,334	19.3
13	558.694,937 392.327,343	14	558.692,57 392.334,378	7.423
15	558.689,355 392.343,852	16	558.686,151 392.353,328	10.004
17	558.683,604 392.360,859	18	558.677,47 392.378,999	19.149
19	558.671,418 392.396,9	20	558.662,394 392.427,261	31.674
21	558.657,195 392.444,754	22	558.653,743 392.456,369	12.117
23	558.645,084 392.475,822	24	558.638,753 392.490,045	15.569
25	558.634,329 392.499,983	1	558.622,61 392.526,31	28.817

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	558.698,322 392.317,334	13	558.694,937 392.327,343	10.565
14	558.692,57 392.334,378	15	558.689,355 392.343,852	10.004
16	558.686,151 392.353,328	17	558.683,604 392.360,859	7.95
18	558.677,47 392.378,999	19	558.671,418 392.396,9	18.896
20	558.662,394 392.427,261	21	558.657,195 392.444,754	18.249
22	558.653,743 392.456,369	23	558.645,084 392.475,822	21.293
24	558.638,753 392.490,045	25	558.634,329 392.499,983	10.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/107

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

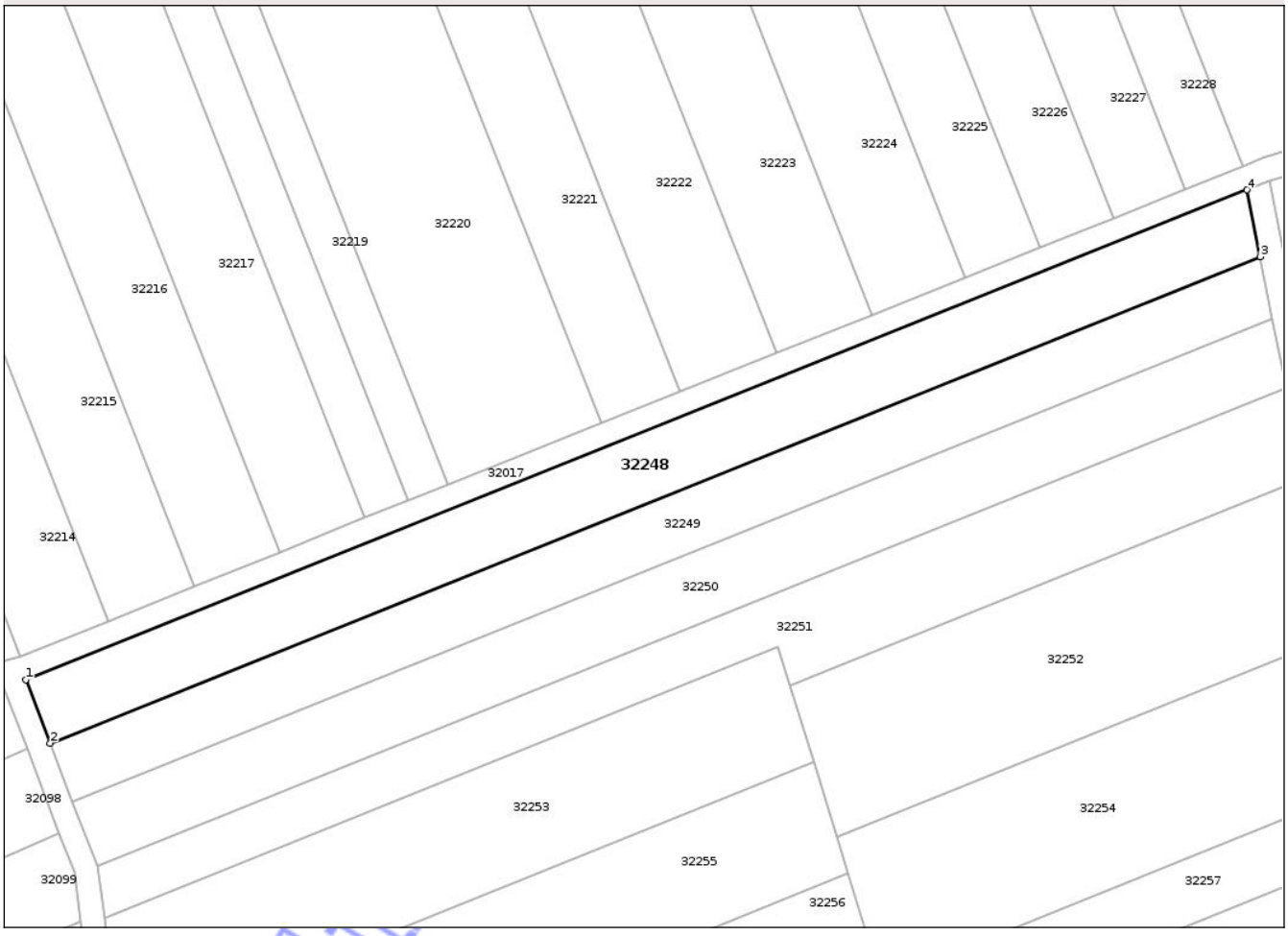
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	37	491/107	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.331,765 392.056,674	2	558.335,863 392.045,991	11.443
2	558.335,863 392.045,991	3	558.539,571 392.127,775	219.512
3	558.539,571 392.127,775	4	558.537,363 392.138,996	11.436
4	558.537,363 392.138,996	1	558.331,765 392.056,674	221.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/108

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 435, din 30/07/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILU ION** 2) **MILU VASILE** 3) **MOIAN GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

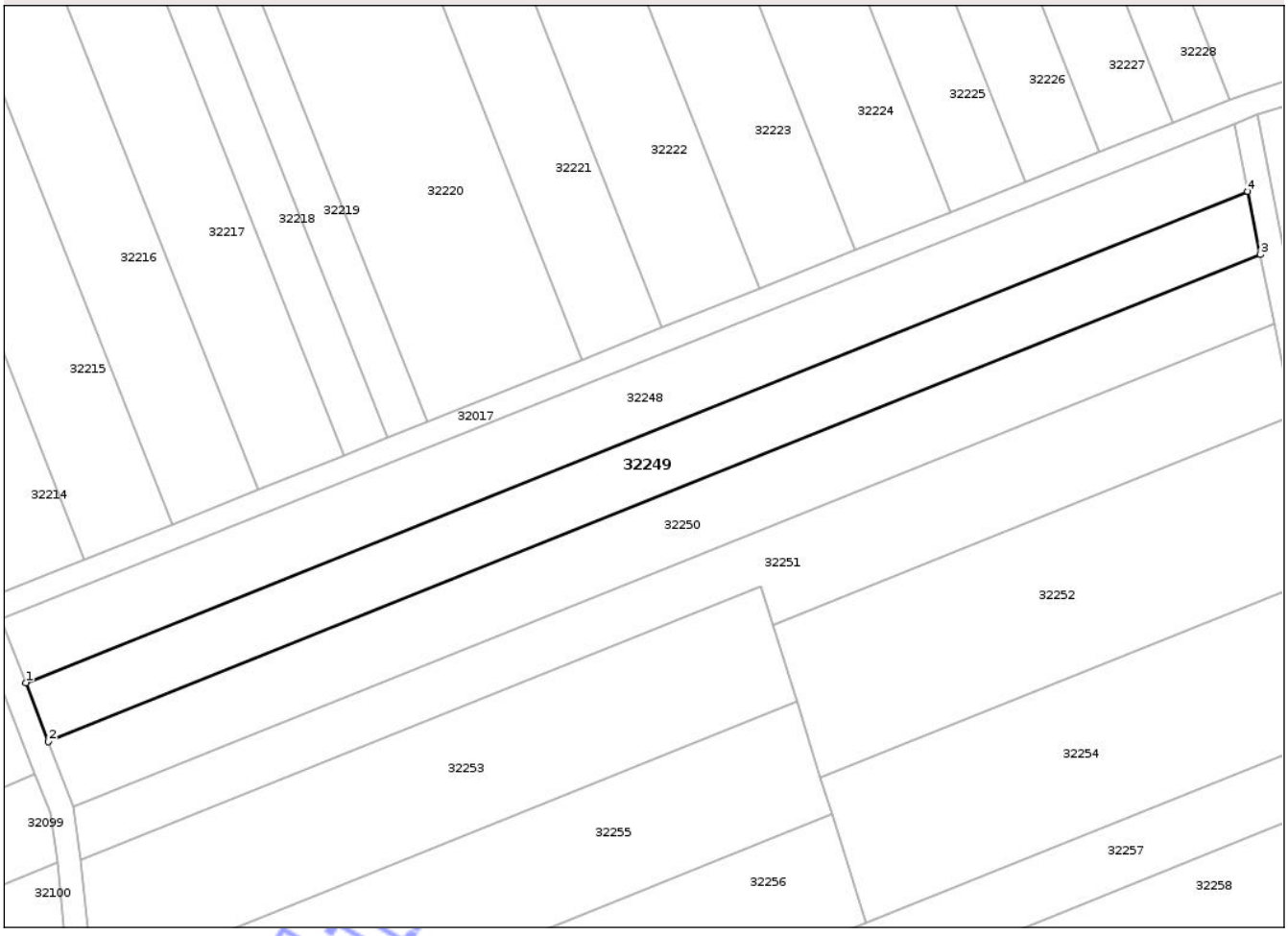
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.300	37	491/108	-	IN ACT T39 P491/97

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.335,863 392.045,991	2	558.339,633 392.036,164	10.526
2	558.339,633 392.036,164	3	558.541,638 392.117,269	217.678
3	558.541,638 392.117,269	4	558.539,571 392.127,775	10.707
4	558.539,571 392.127,775	1	558.335,863 392.045,991	219.512

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/109

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	37	491/109	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.343,766 392.025,39	2	558.543,905 392.105,746	215.668
2	558.543,905 392.105,746	3	558.541,638 392.117,269	11.744
3	558.541,638 392.117,269	4	558.339,633 392.036,164	217.678
4	558.339,633 392.036,164	1	558.343,766 392.025,39	11.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/110

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

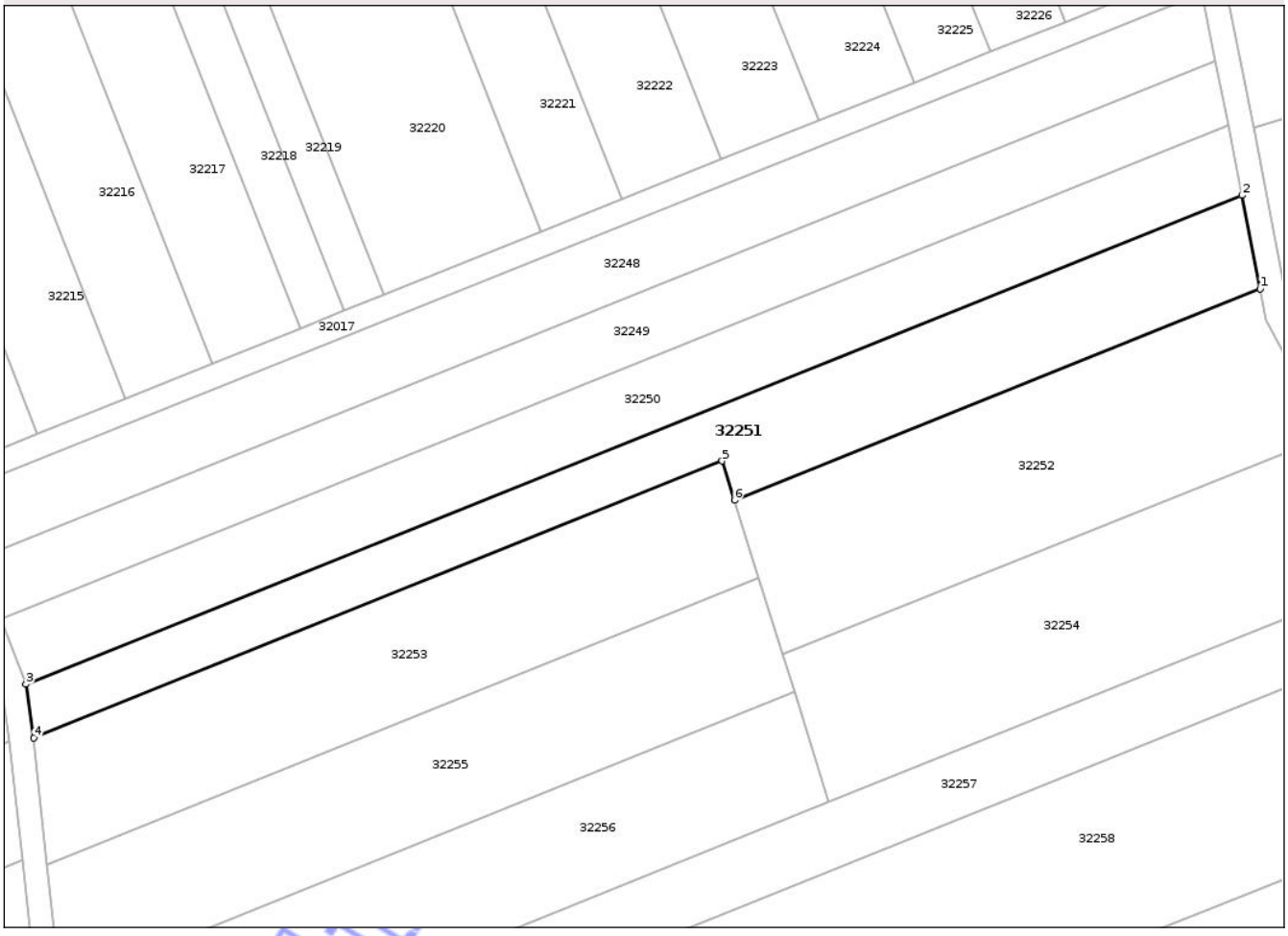
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	37	491/110	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.546,931 392.090,364	2	558.543,905 392.105,746	15.677
2	558.543,905 392.105,746	3	558.343,766 392.025,39	215.668
3	558.343,766 392.025,39	4	558.345,042 392.016,577	8.904
4	558.345,042 392.016,577	5	558.458,373 392.062,08	122.125
5	558.458,373 392.062,08	6	558.460,39 392.055,618	6.77

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.460,39 392.055,618	1	558.546,931 392.090,364	93.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/114

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22107	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7303 / 05/03/2020		
Act Notarial nr. 47, din 05/03/2020 emis de BNP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ZAHARIA MARIANA**	
8282 / 28/02/2022		
Act Notarial nr. 24, din 23/02/2022 emis de BNP Toneata Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **ZAHARIA MARIANA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24	A1
	1) **ZAHARIA MARIANA**	
Act Notarial nr. 25, din 23/02/2022 emis de BNP Toneata Maria;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MANTA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

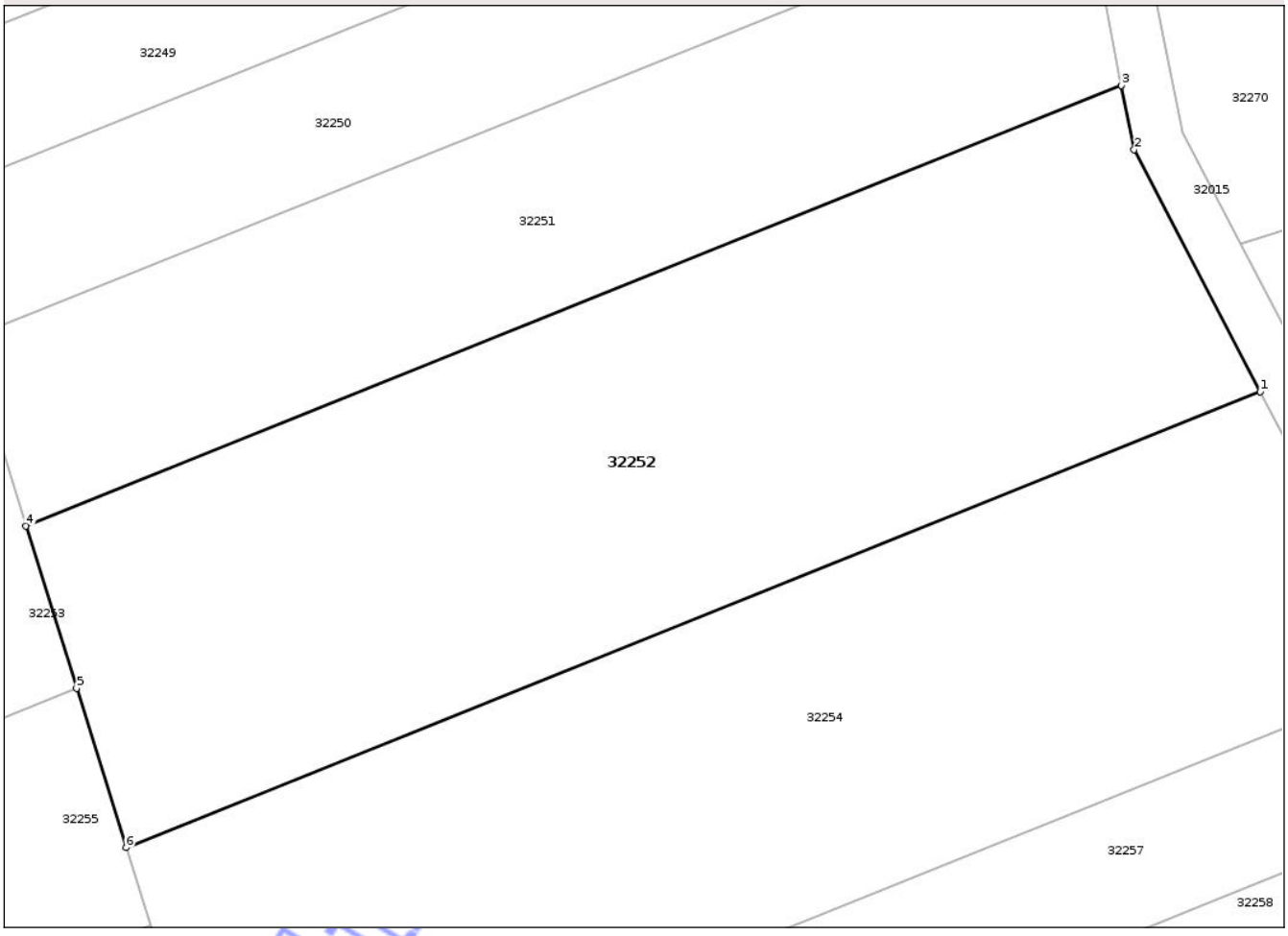
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22107	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	37	491/114	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.557,887 392.066,195	2	558.547,926 392.085,302	21.548
2	558.547,926 392.085,302	3	558.546,931 392.090,364	5.159
3	558.546,931 392.090,364	4	558.460,39 392.055,618	93.256
4	558.460,39 392.055,618	5	558.464,39 392.042,796	13.431
5	558.464,39 392.042,796	6	558.468,31 392.030,229	13.164

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.468,31 392.030,229	1	558.557,887 392.066,195	96.527

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/111

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

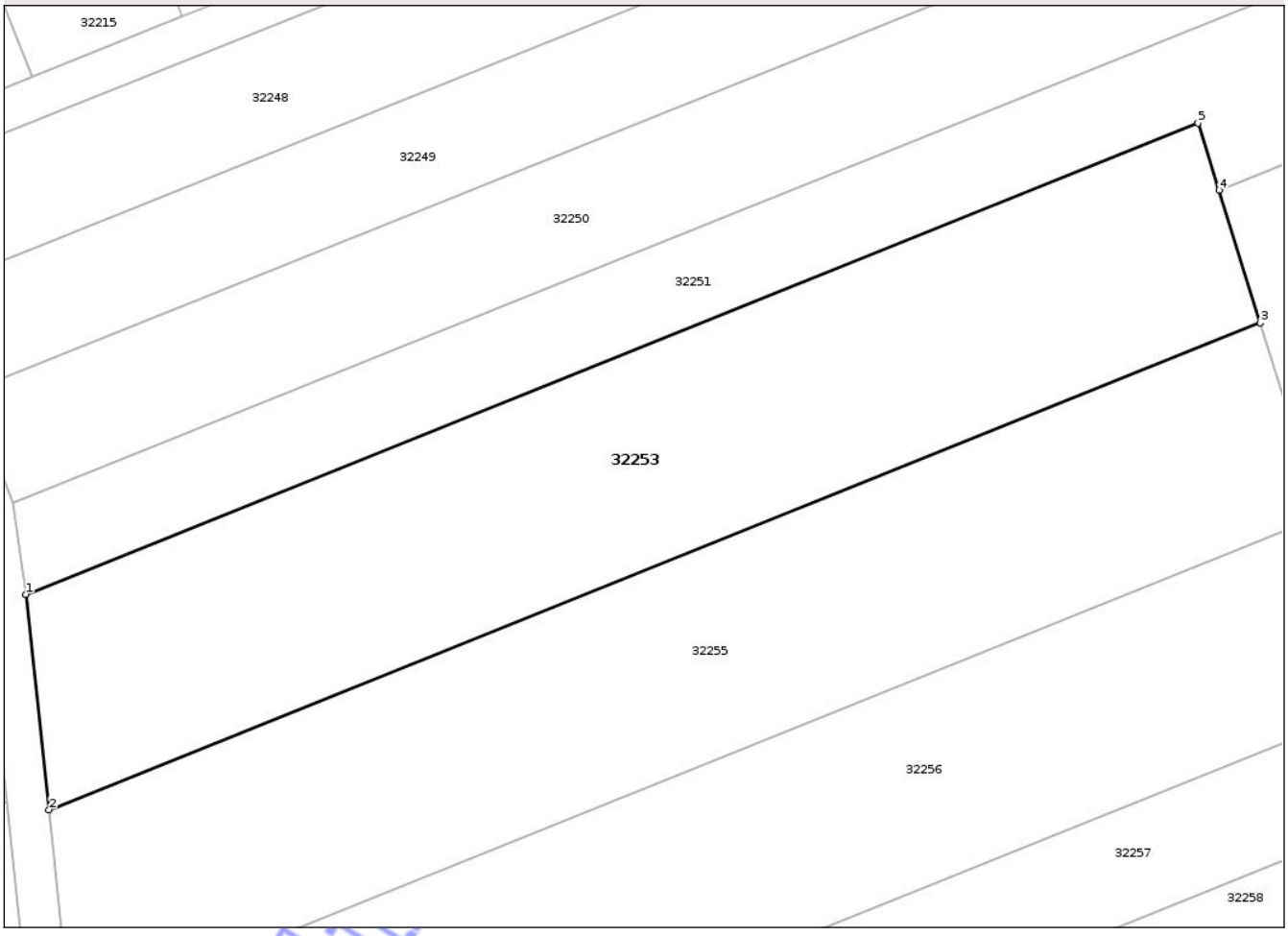
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	37	491/111	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.345,042 392.016,577	2	558.347,268 391.995,771	20.925
2	558.347,268 391.995,771	3	558.464,39 392.042,796	126.209
3	558.464,39 392.042,796	4	558.460,39 392.055,618	13.431
4	558.460,39 392.055,618	5	558.458,373 392.062,08	6.77
5	558.458,373 392.062,08	1	558.345,042 392.016,577	122.125

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/115

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 44988, din 18/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFANU GH. VERONICA** 2) **CISMARU ION ALEXANSDRINA** 3) **CONDEESC GH. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

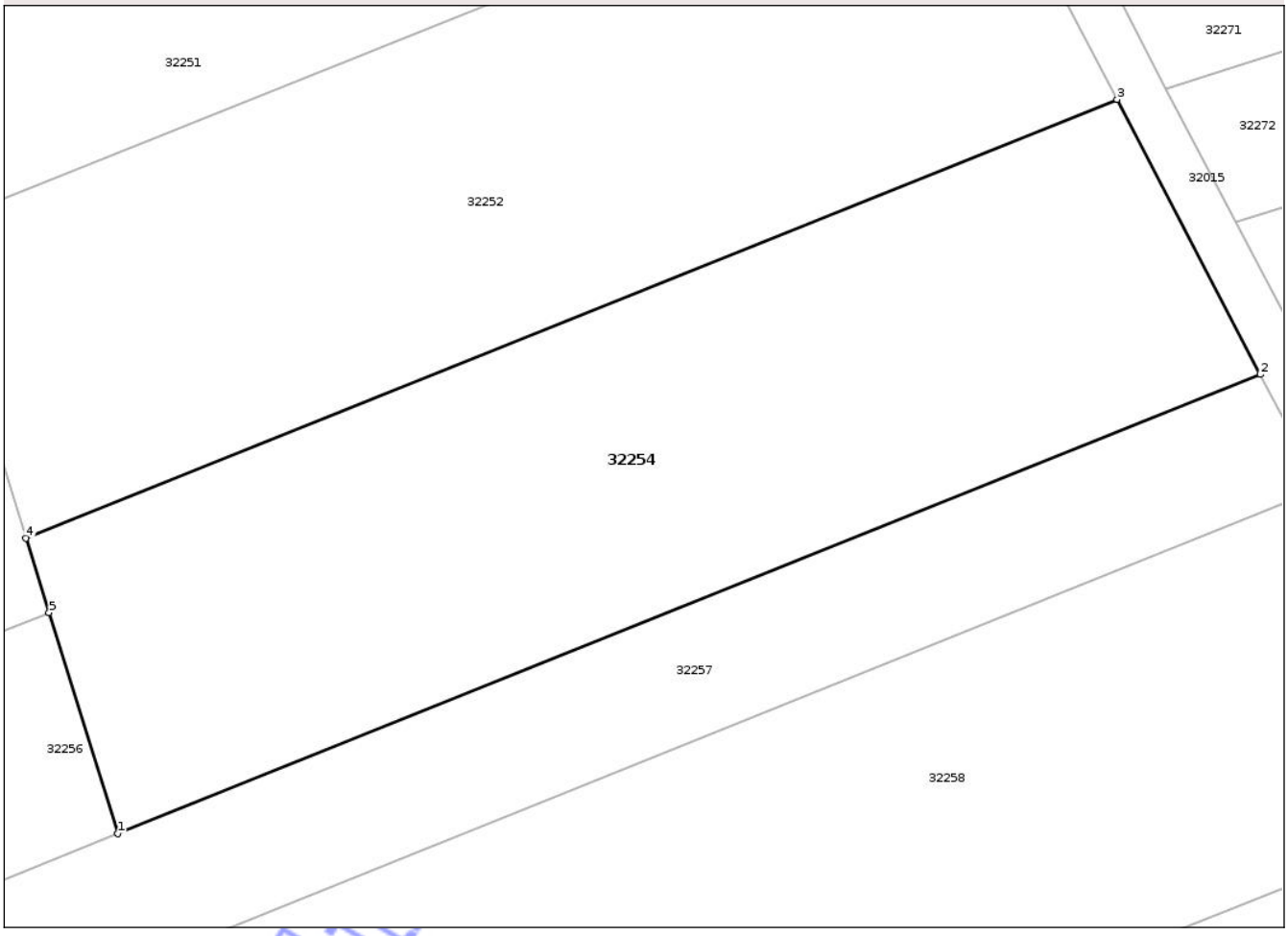
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	37	491/115	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.475,87 392.005,994	2	558.569,642 392.043,644	101.047
2	558.569,642 392.043,644	3	558.557,887 392.066,195	25.431
3	558.557,887 392.066,195	4	558.468,31 392.030,229	96.527
4	558.468,31 392.030,229	5	558.470,216 392.024,12	6.4
5	558.470,216 392.024,12	1	558.475,87 392.005,994	18.987

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/112

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113088, din 02/09/2005 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NUTA ION** 2) **SIMION SAFTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

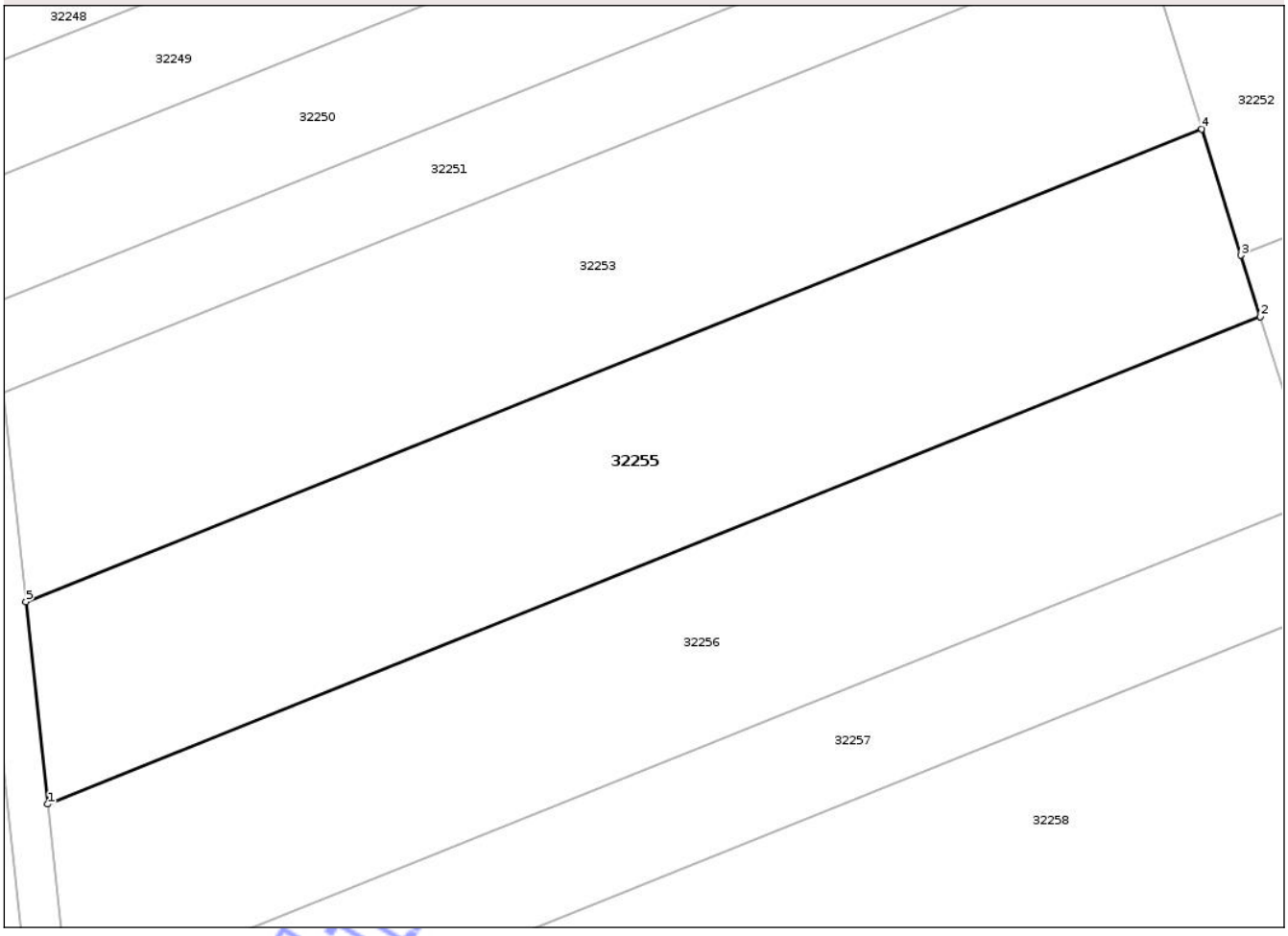
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	37	491/112	-	29.03.2016 : SE MOD CF.HCJ NR. 10034/25.10.2015

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.349,423 391.975,621	2	558.470,216 392.024,12	130.165
2	558.470,216 392.024,12	3	558.468,31 392.030,229	6.4
3	558.468,31 392.030,229	4	558.464,39 392.042,796	13.164
4	558.464,39 392.042,796	5	558.347,268 391.995,771	126.209
5	558.347,268 391.995,771	1	558.349,423 391.975,621	20.265

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/113

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

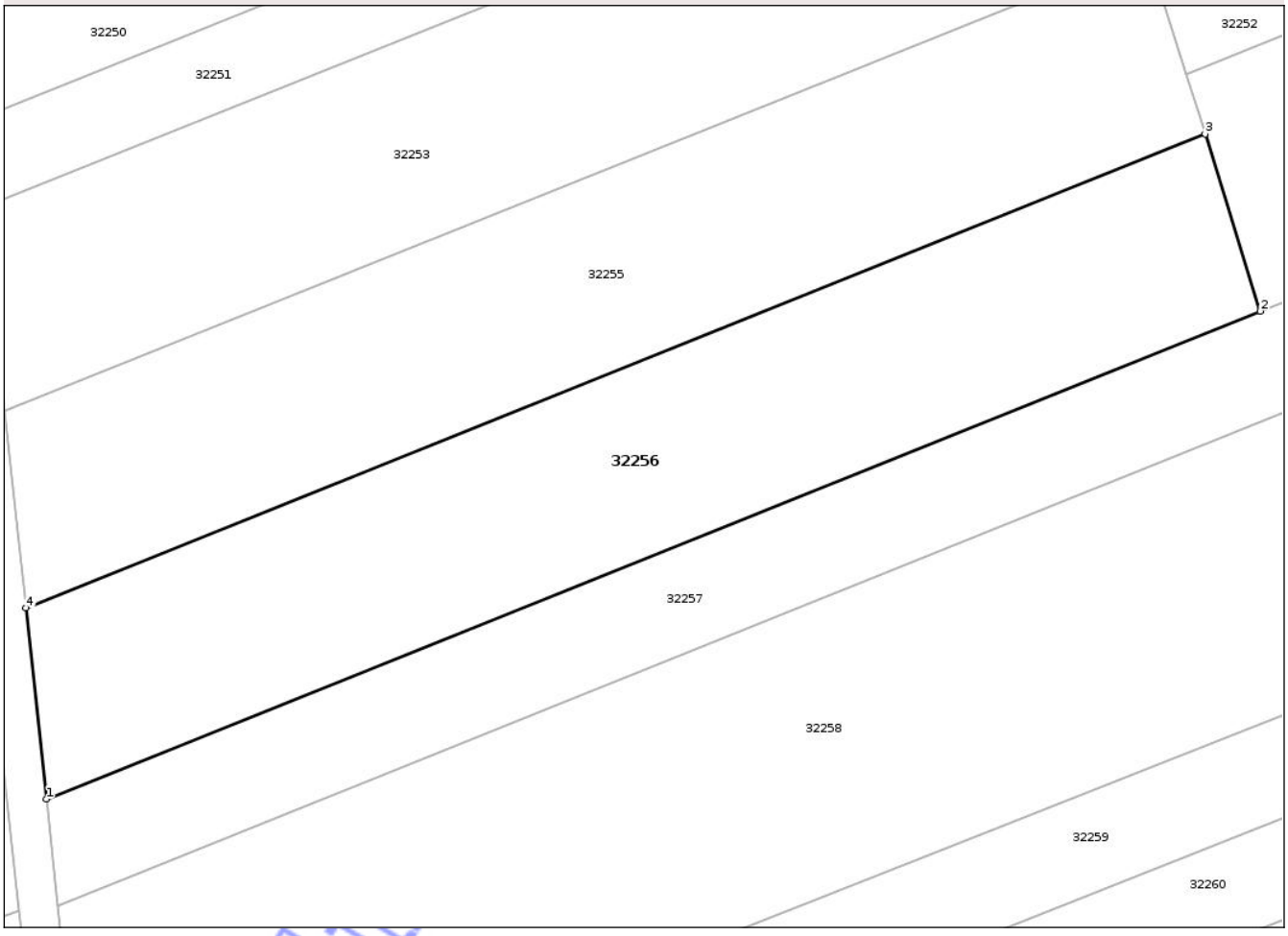
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	37	491/113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.351,516 391.956,065	2	558.475,87 392.005,994	134.004
2	558.475,87 392.005,994	3	558.470,216 392.024,12	18.987
3	558.470,216 392.024,12	4	558.349,423 391.975,621	130.165
4	558.349,423 391.975,621	1	558.351,516 391.956,065	19.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/116

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

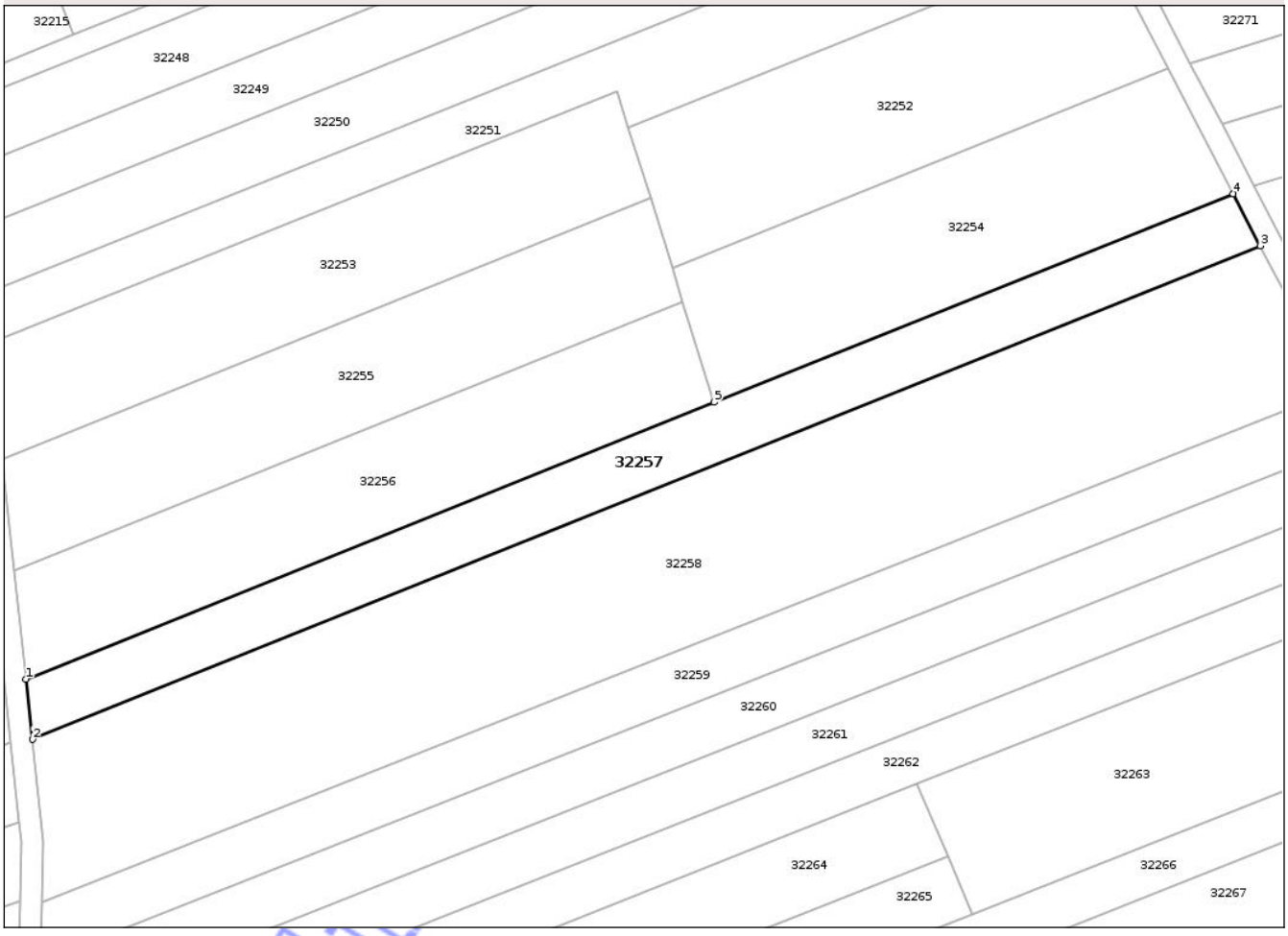
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	37	491/116	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.351,516 391.956,065	2	558.352,681 391.945,169	10.958
2	558.352,681 391.945,169	3	558.574,54 392.034,247	239.073
3	558.574,54 392.034,247	4	558.569,642 392.043,644	10.597
4	558.569,642 392.043,644	5	558.475,87 392.005,994	101.047
5	558.475,87 392.005,994	1	558.351,516 391.956,065	134.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/117

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

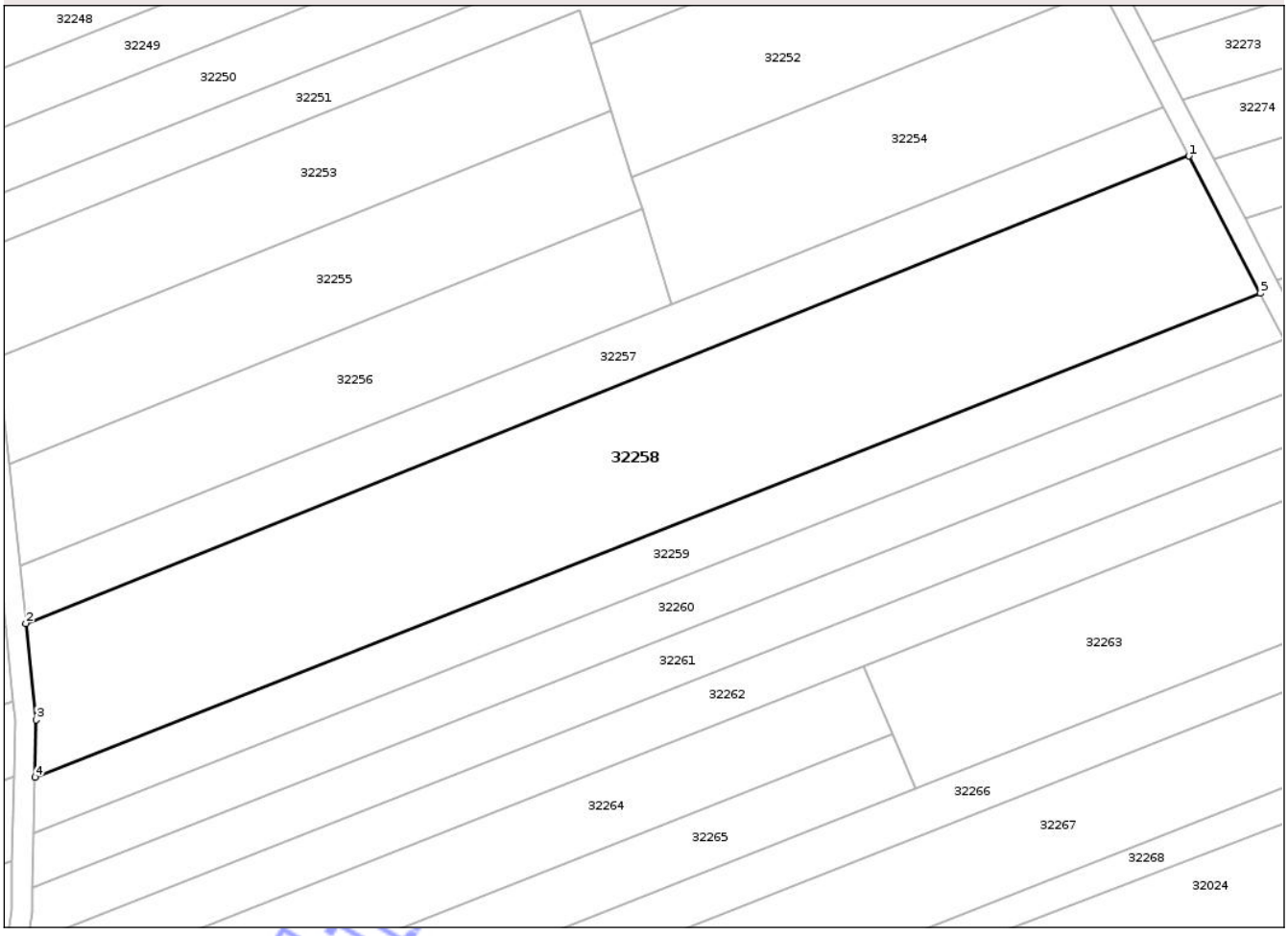
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	7.000	37	491/117	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.574,54 392.034,247	2	558.352,681 391.945,169	239.073
2	558.352,681 391.945,169	3	558.354,648 391.926,788	18.486
3	558.354,648 391.926,788	4	558.354,411 391.915,887	10.904
4	558.354,411 391.915,887	5	558.588,183 392.008,075	251.292
5	558.588,183 392.008,075	1	558.574,54 392.034,247	29.514

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/118

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 452, din 13/05/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOCANU ST. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

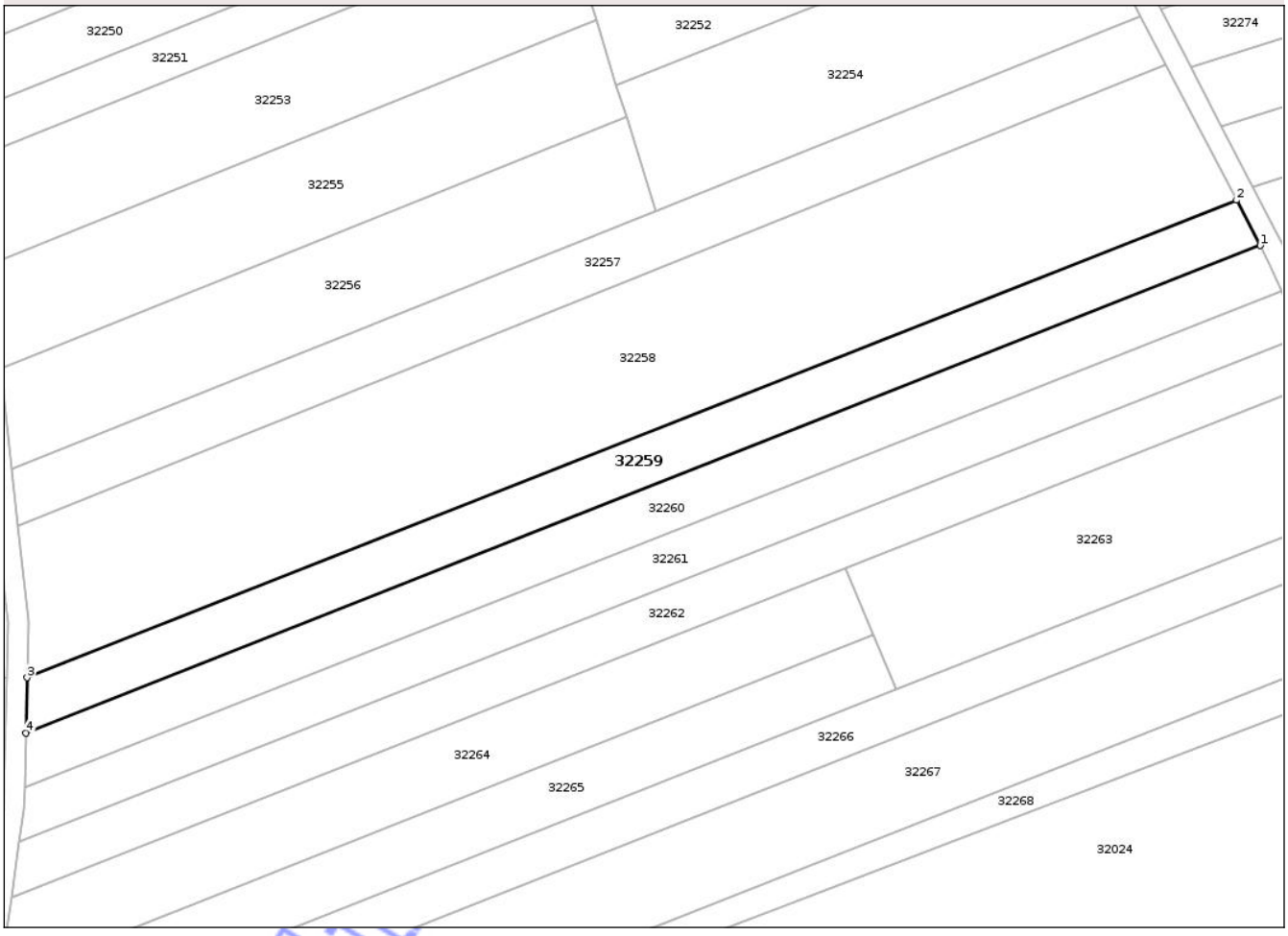
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	37	491/118	-	IN ACT T39 P491/88

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.592,76 391.999,292	2	558.588,183 392.008,075	9.904
2	558.588,183 392.008,075	3	558.354,411 391.915,887	251.292
3	558.354,411 391.915,887	4	558.354,179 391.905,209	10.681
4	558.354,179 391.905,209	1	558.592,76 391.999,292	256.462

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/119

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

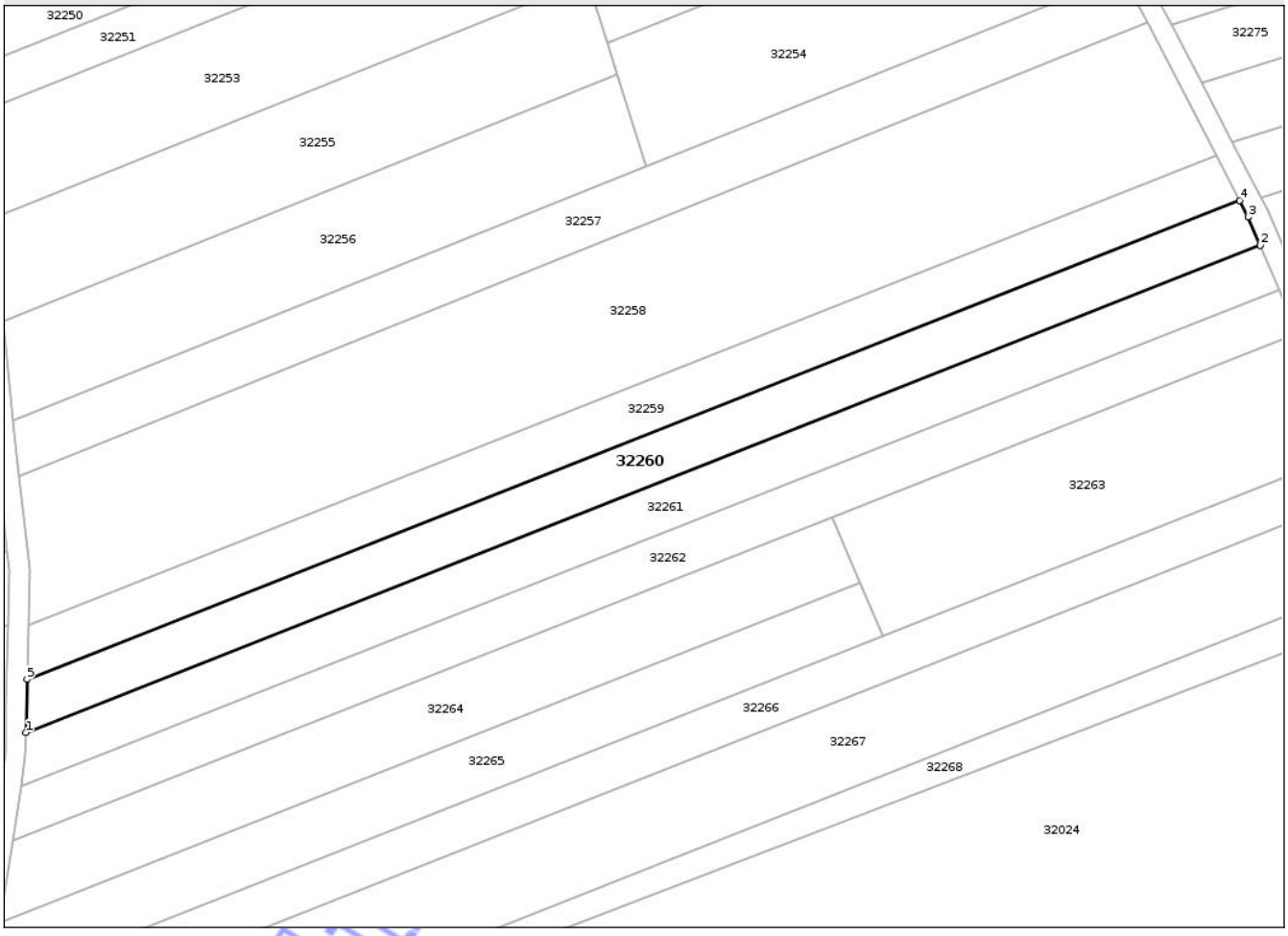
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	37	491/119	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.353,951 391.894,737	2	558.596,796 391.990,502	261.044
2	558.596,796 391.990,502	3	558.594,448 391.996,054	6.028
3	558.594,448 391.996,054	4	558.592,76 391.999,292	3.652
4	558.592,76 391.999,292	5	558.354,179 391.905,209	256.462
5	558.354,179 391.905,209	1	558.353,951 391.894,737	10.474

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/120

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

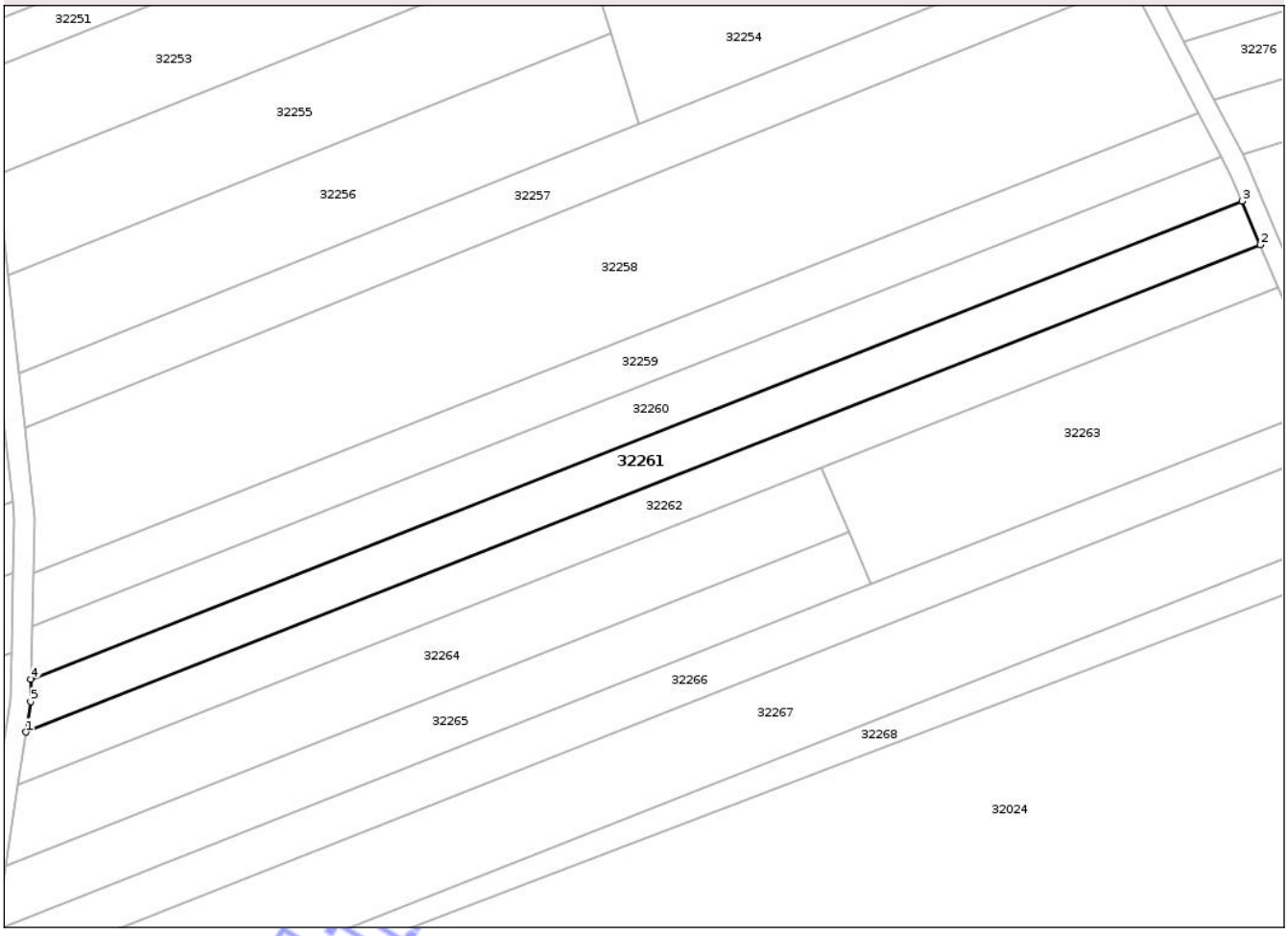
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	37	491/120	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.352,947 391.884,138	2	558.600,493 391.981,756	266.098
2	558.600,493 391.981,756	3	558.596,796 391.990,502	9.495
3	558.596,796 391.990,502	4	558.353,951 391.894,737	261.044
4	558.353,951 391.894,737	5	558.353,878 391.890,257	4.48
5	558.353,878 391.890,257	1	558.352,947 391.884,138	6.19

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/121

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

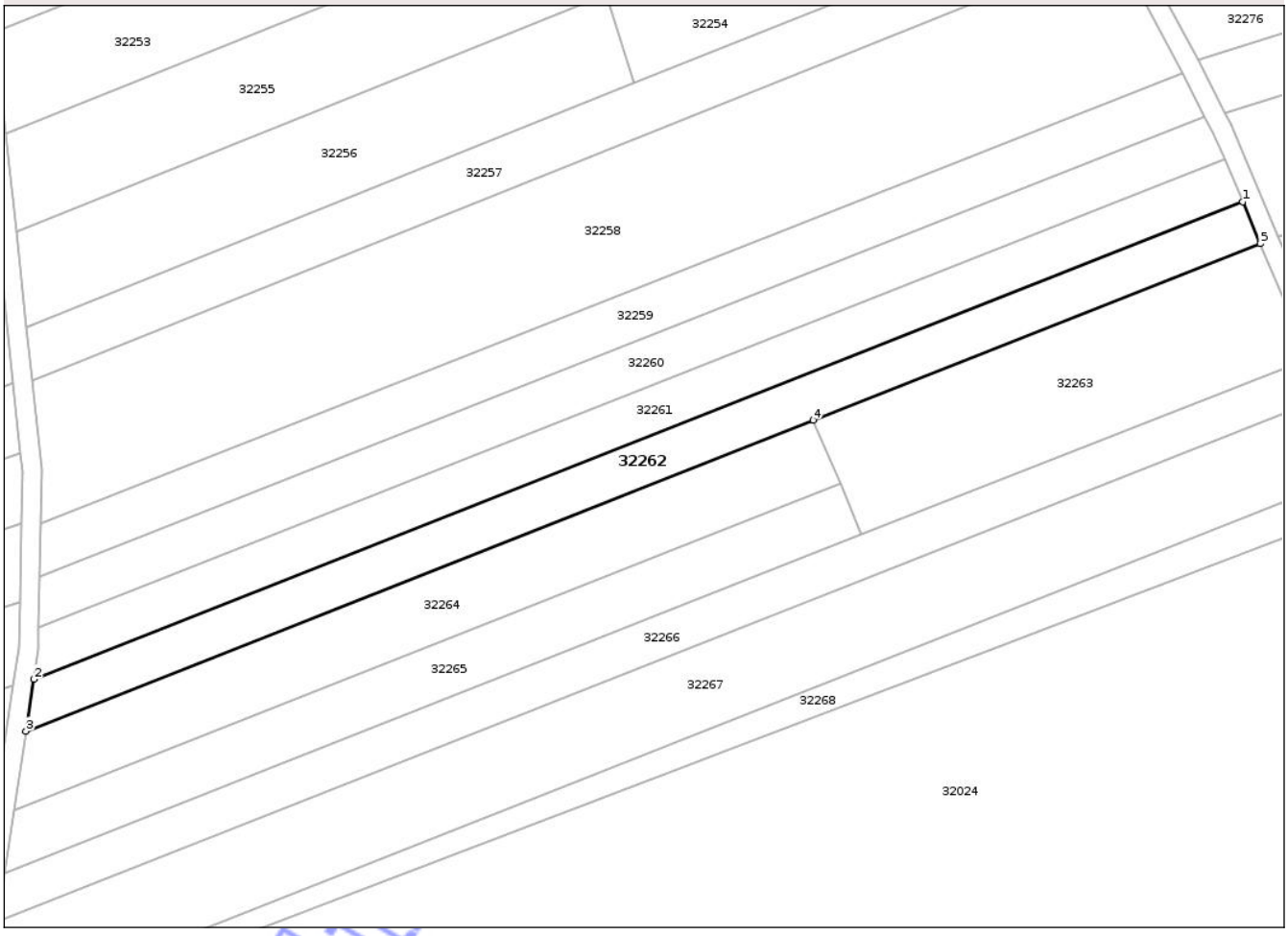
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	37	491/121	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.600,493 391.981,756	2	558.352,947 391.884,138	266.098
2	558.352,947 391.884,138	3	558.351,329 391.873,506	10.754
3	558.351,329 391.873,506	4	558.512,584 391.937,096	173.34
4	558.512,584 391.937,096	5	558.604,114 391.973,19	98.389
5	558.604,114 391.973,19	1	558.600,493 391.981,756	9.299

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/124

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 459, din 14/05/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SICHIM I. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

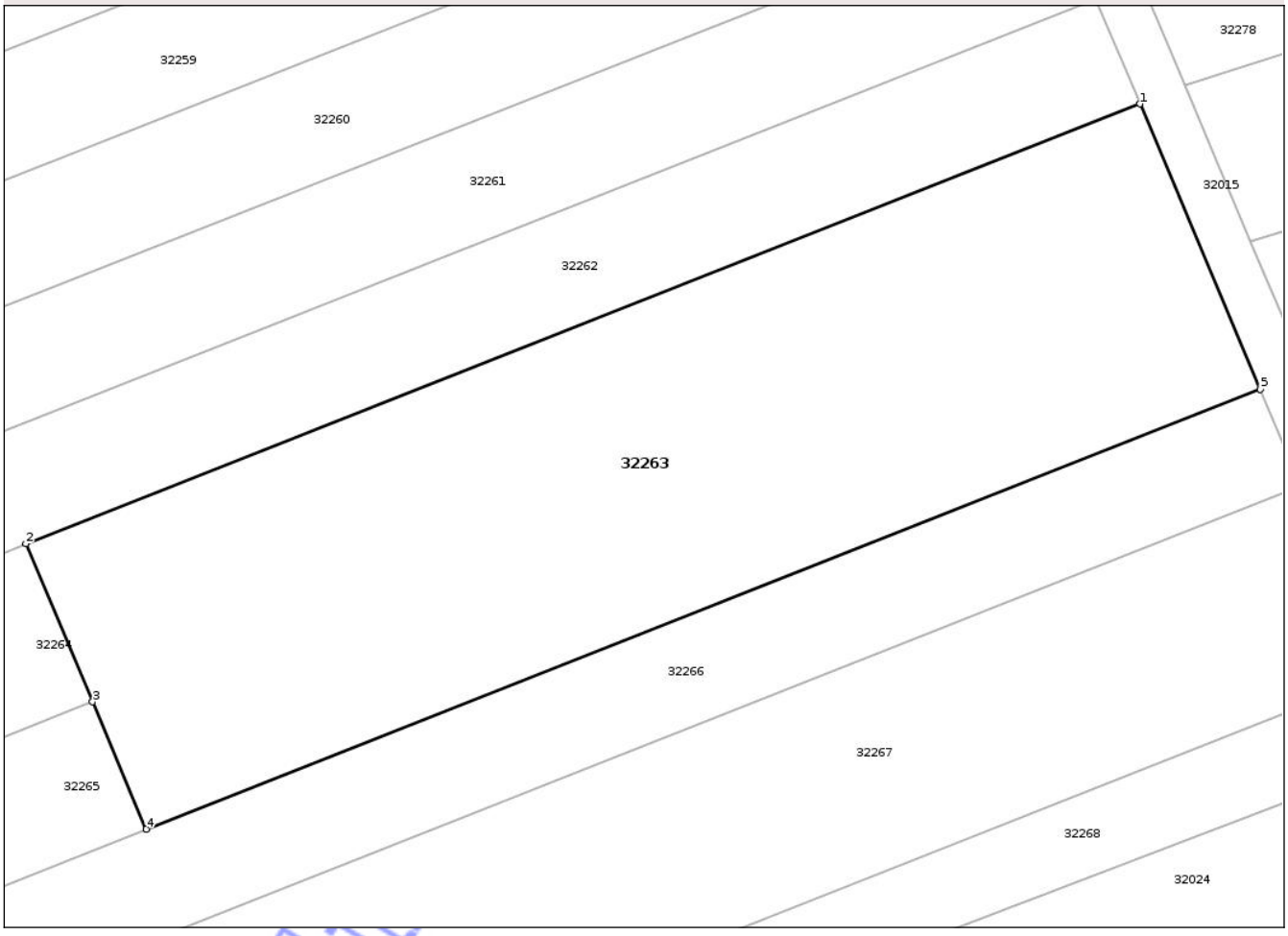
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	37	491/124	-	IN ACT T39 P491/82

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.604,114 391.973,19	2	558.512,584 391.937,096	98.389
2	558.512,584 391.937,096	3	558.518,066 391.924,127	14.08
3	558.518,066 391.924,127	4	558.522,48 391.913,685	11.336
4	558.522,48 391.913,685	5	558.614,01 391.949,779	98.389
5	558.614,01 391.949,779	1	558.604,114 391.973,19	25.417

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/122

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

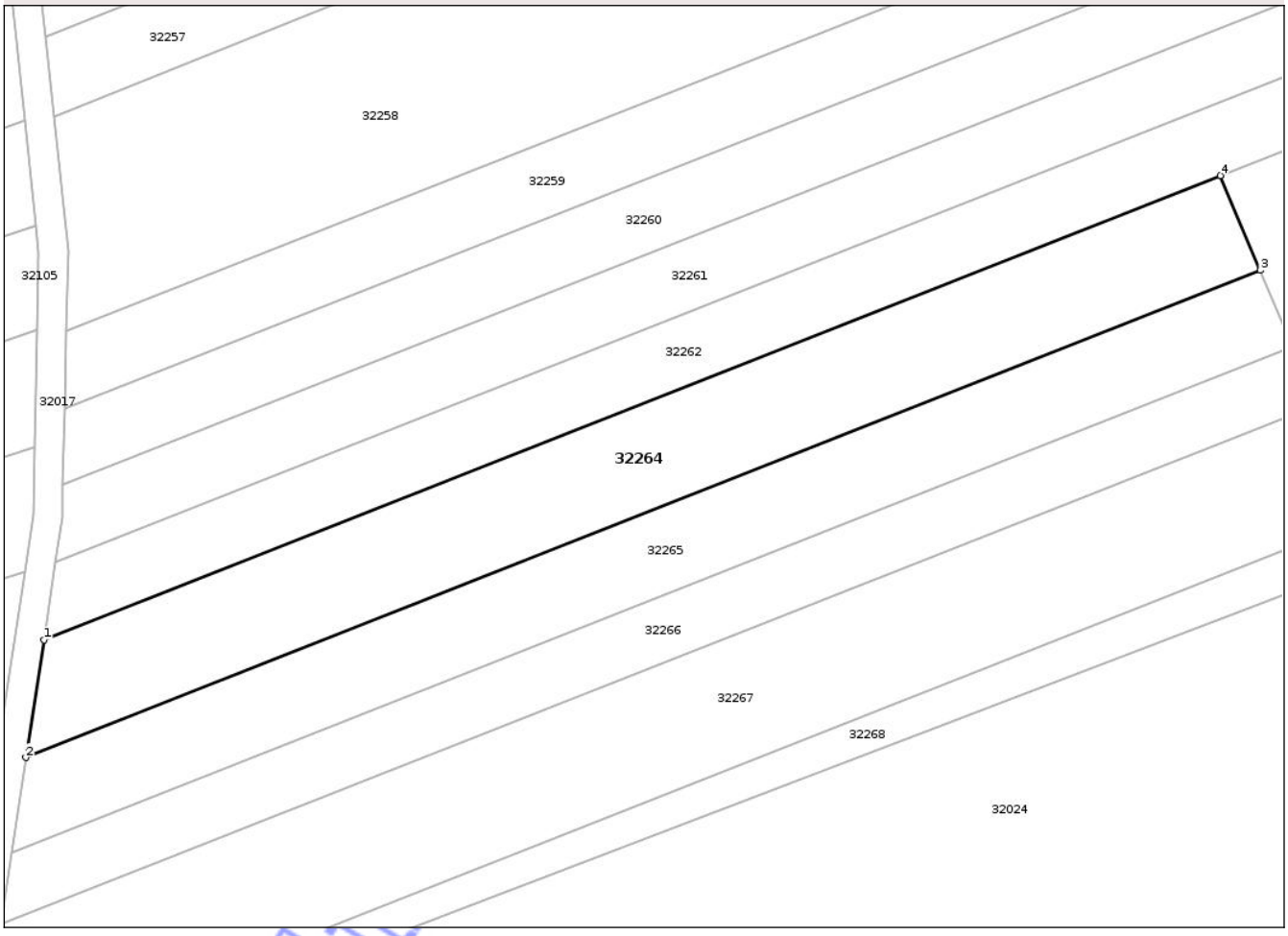
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	37	491/122	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.351,329 391.873,506	2	558.348,879 391.857,409	16.283
2	558.348,879 391.857,409	3	558.518,066 391.924,127	181.867
3	558.518,066 391.924,127	4	558.512,584 391.937,096	14.08
4	558.512,584 391.937,096	1	558.351,329 391.873,506	173.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/123

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

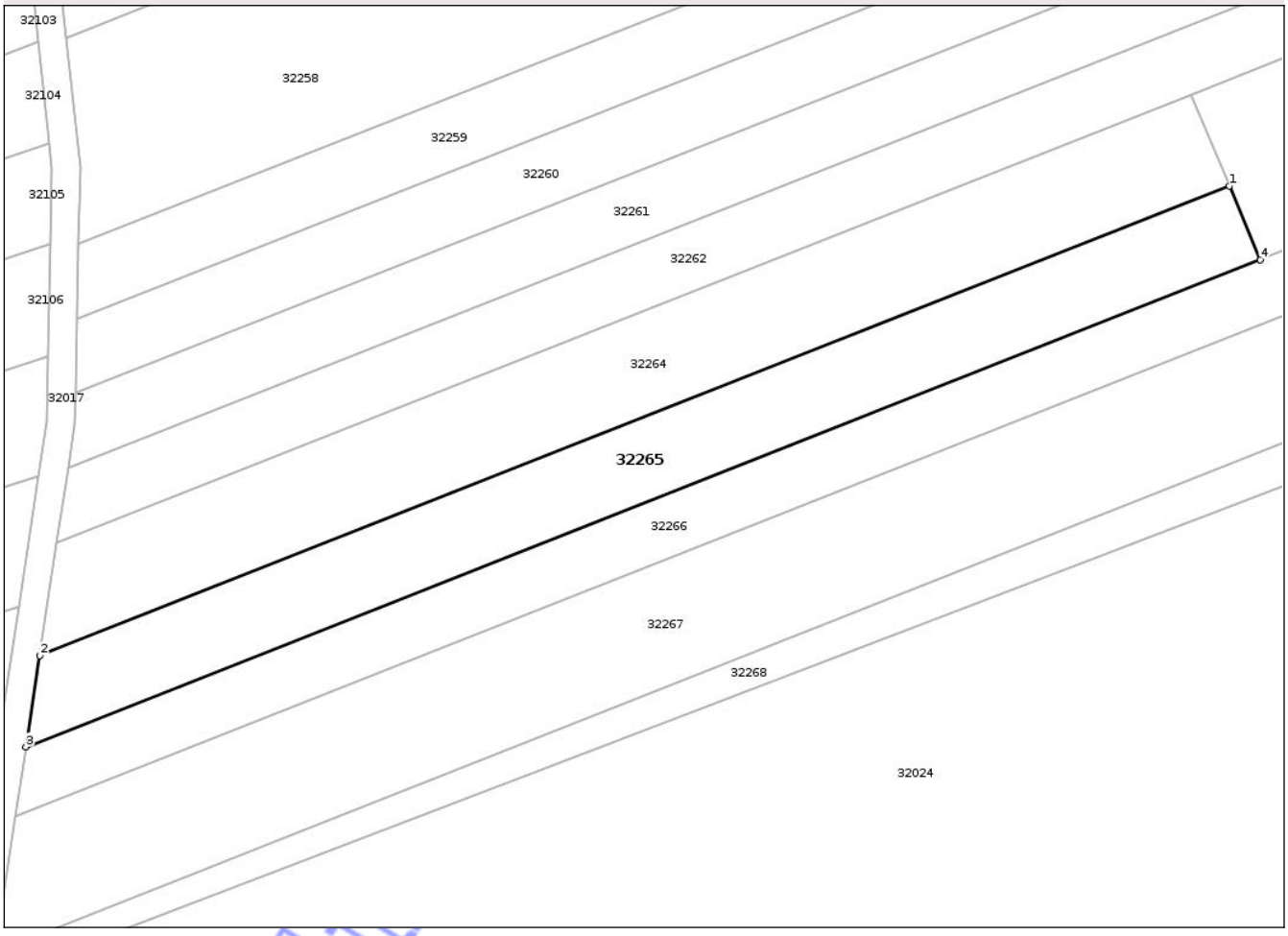
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.100	37	491/123	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.518,066 391.924,127	2	558.348,879 391.857,409	181.867
2	558.348,879 391.857,409	3	558.346,906 391.844,449	13.109
3	558.346,906 391.844,449	4	558.522,48 391.913,685	188.732
4	558.522,48 391.913,685	1	558.518,066 391.924,127	11.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/125

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

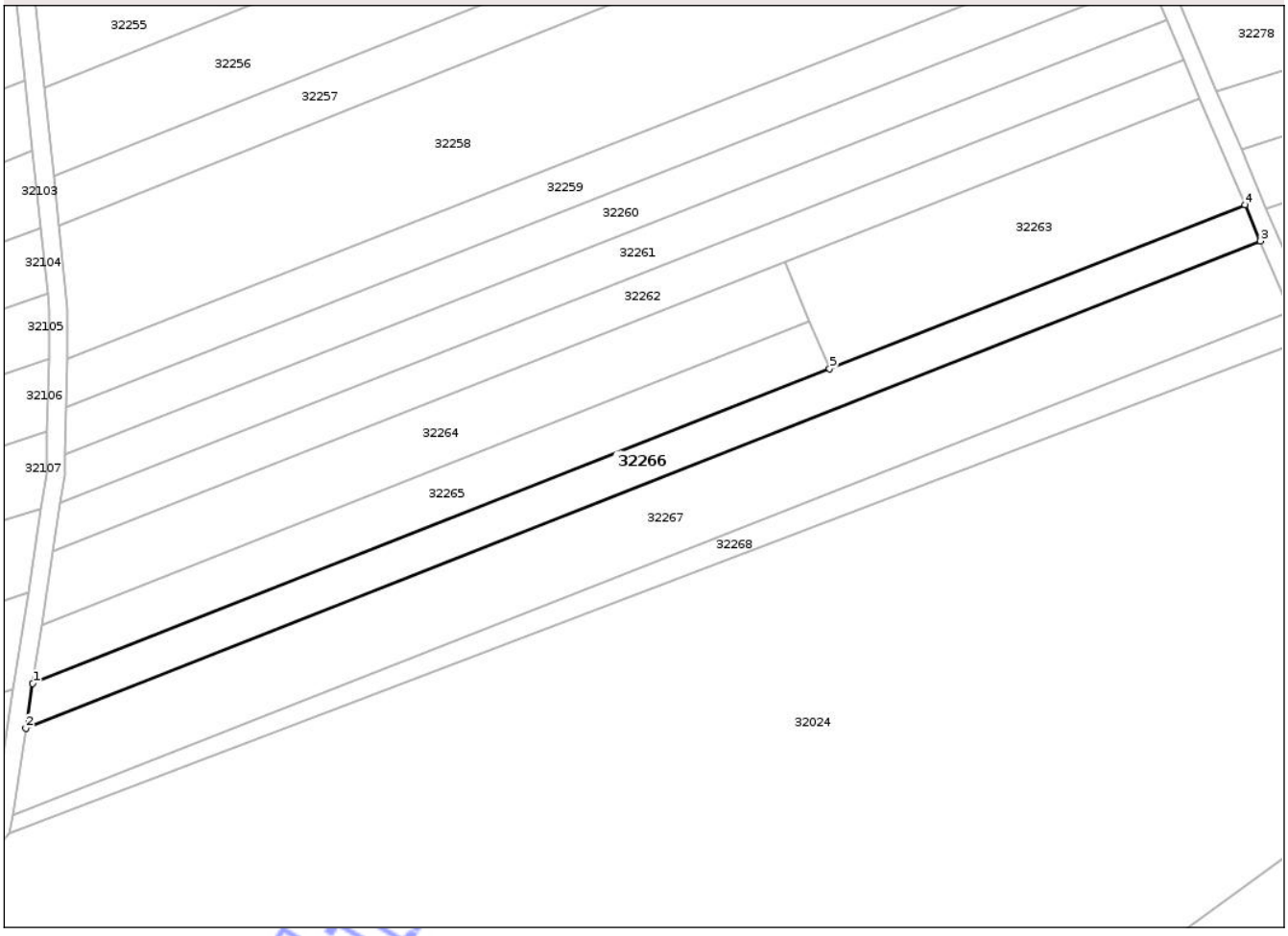
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	37	491/125	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.346,906 391.844,449	2	558.345,404 391.834,581	9.981
2	558.345,404 391.834,581	3	558.617,371 391.941,83	292.349
3	558.617,371 391.941,83	4	558.614,01 391.949,779	8.631
4	558.614,01 391.949,779	5	558.522,48 391.913,685	98.389
5	558.522,48 391.913,685	1	558.346,906 391.844,449	188.732

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/126

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

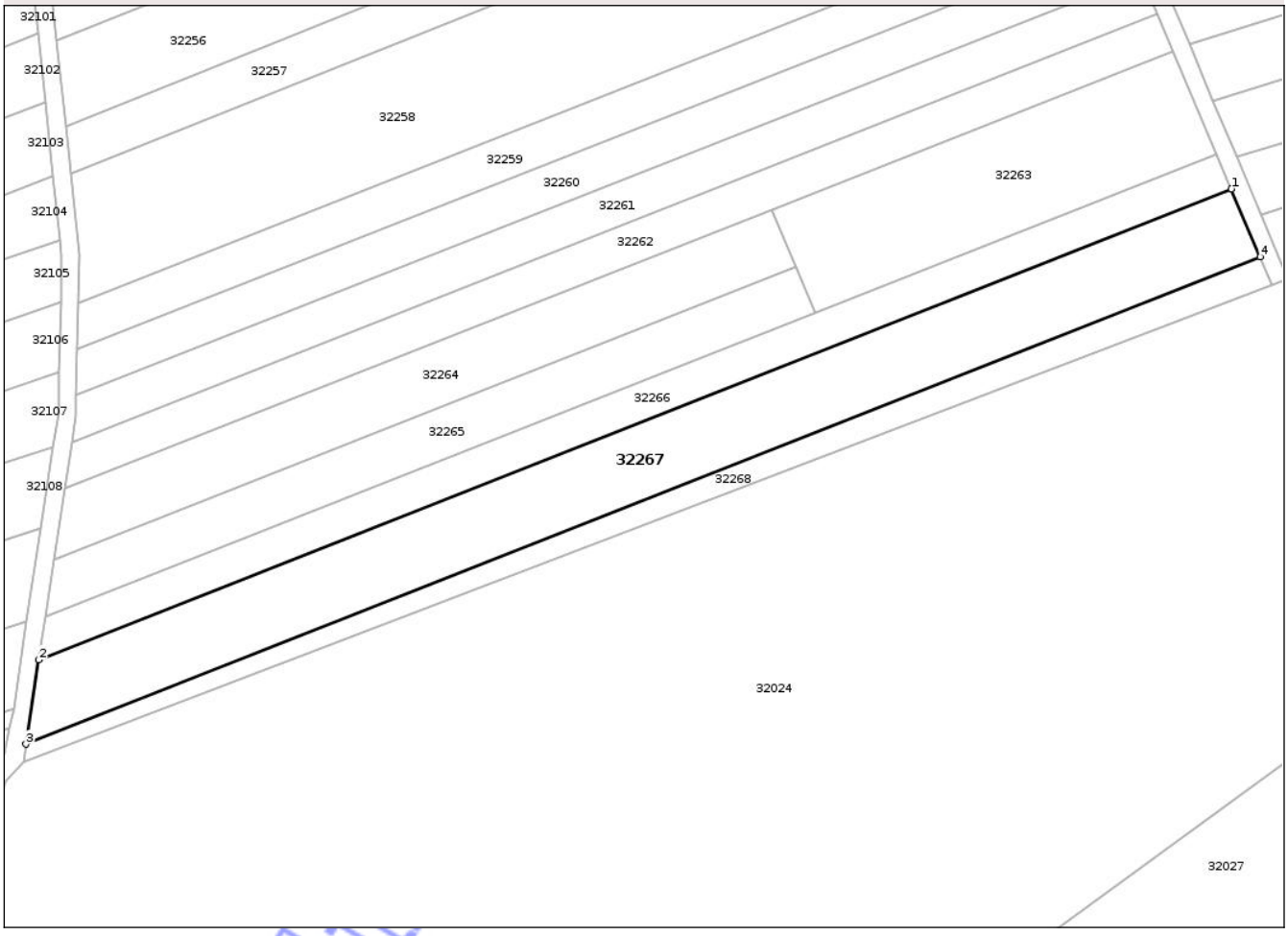
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	5.000	37	491/126	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.617,371 391.941,83	2	558.345,404 391.834,581	292.349
2	558.345,404 391.834,581	3	558.342,479 391.815,357	19.445
3	558.342,479 391.815,357	4	558.623,918 391.926,341	302.532
4	558.623,918 391.926,341	1	558.617,371 391.941,83	16.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 37, Parcela: 491/127

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.586	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

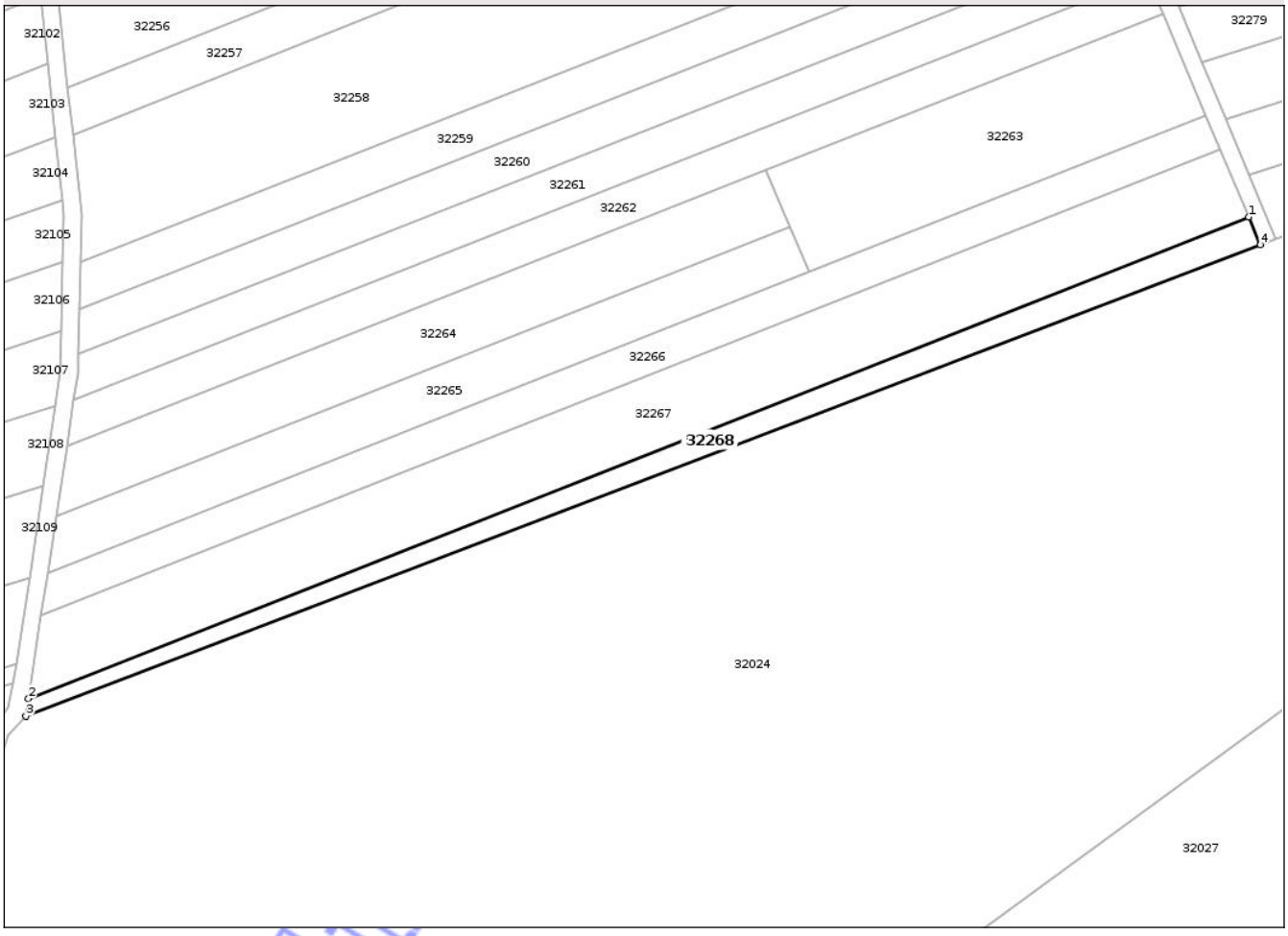
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.586	37	491/127	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.623,918 391.926,341	2	558.342,479 391.815,357	302.532
2	558.342,479 391.815,357	3	558.341,872 391.811,372	4.031
3	558.341,872 391.811,372	4	558.626,625 391.919,936	304.747
4	558.626,625 391.919,936	1	558.623,918 391.926,341	6.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 504/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	5.000	40	504/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.738,034 392.203,006	2	558.541,14 392.140,52	206.571
2	558.541,14 392.140,52	3	558.545,812 392.116,771	24.204
3	558.545,812 392.116,771	4	558.745,241 392.180,061	209.23
4	558.745,241 392.180,061	5	558.739,453 392.198,487	19.313
5	558.739,453 392.198,487	1	558.738,034 392.203,006	4.737

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: L 504/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22108	8.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7322 / 06/03/2020		
Act Notarial nr. 47, din 05/03/2020 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ZAHARIA MARIANA**	
8284 / 28/02/2022		
Act Notarial nr. 23, din 23/02/2022 emis de NP Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **MANTA ION**	
Act Notarial nr. 24, din 23/02/2022 emis de NP Toneata Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/24, cota initiala 4/24	A1
	1) **ZAHARIA MARIANA**	
Act Notarial nr. 25, din 23/02/2022 emis de NP Toneata Maria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MANTA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

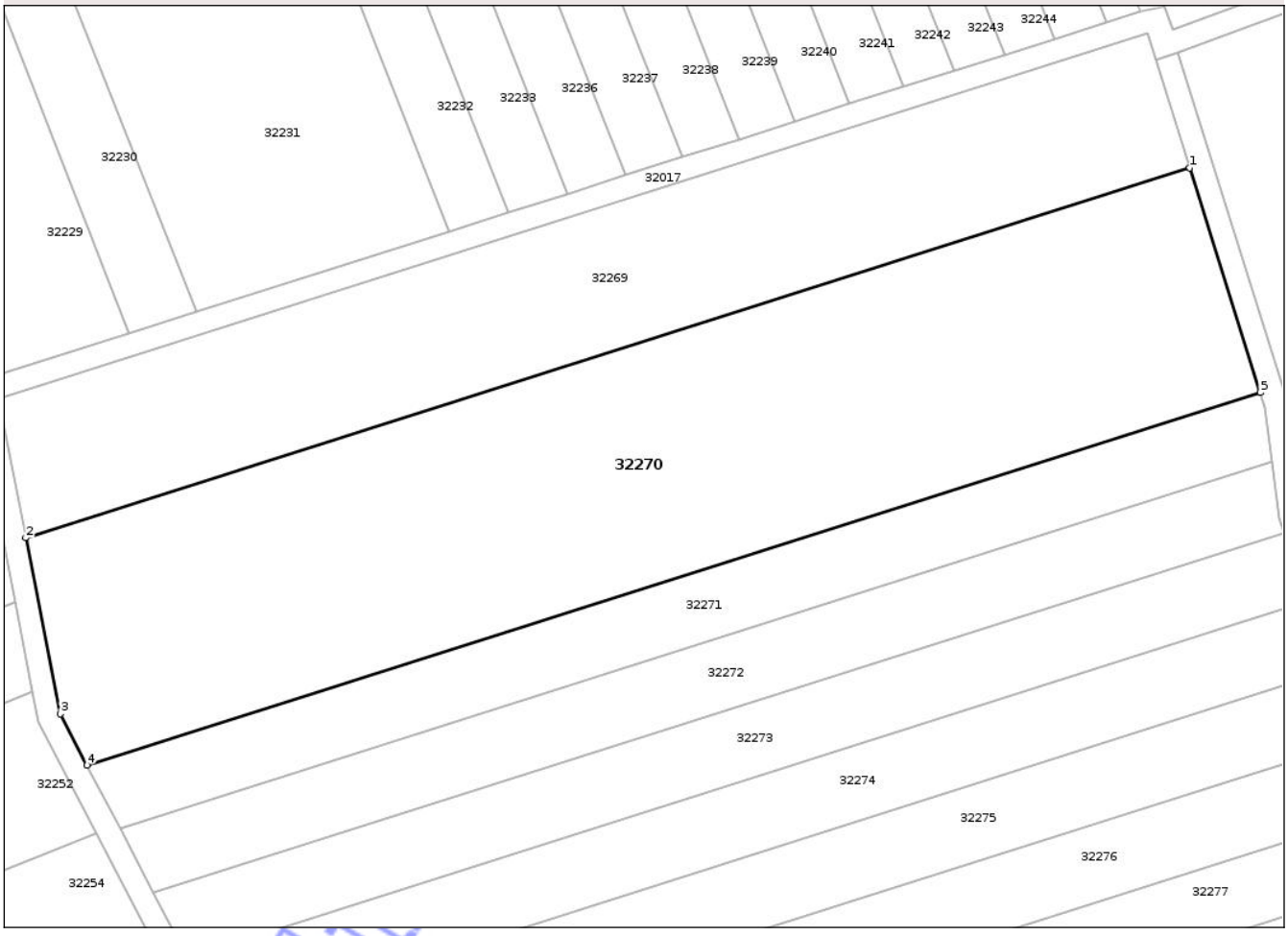
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22108	8.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	8.500	40	L 504/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.745,241 392.180,061	2	558.545,812 392.116,771	209.23
2	558.545,812 392.116,771	3	558.551,74 392.086,64	30.708
3	558.551,74 392.086,64	4	558.556,315 392.077,863	9.898
4	558.556,315 392.077,863	5	558.757,306 392.141,649	210.869
5	558.757,306 392.141,649	1	558.745,241 392.180,061	40.262

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 504/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

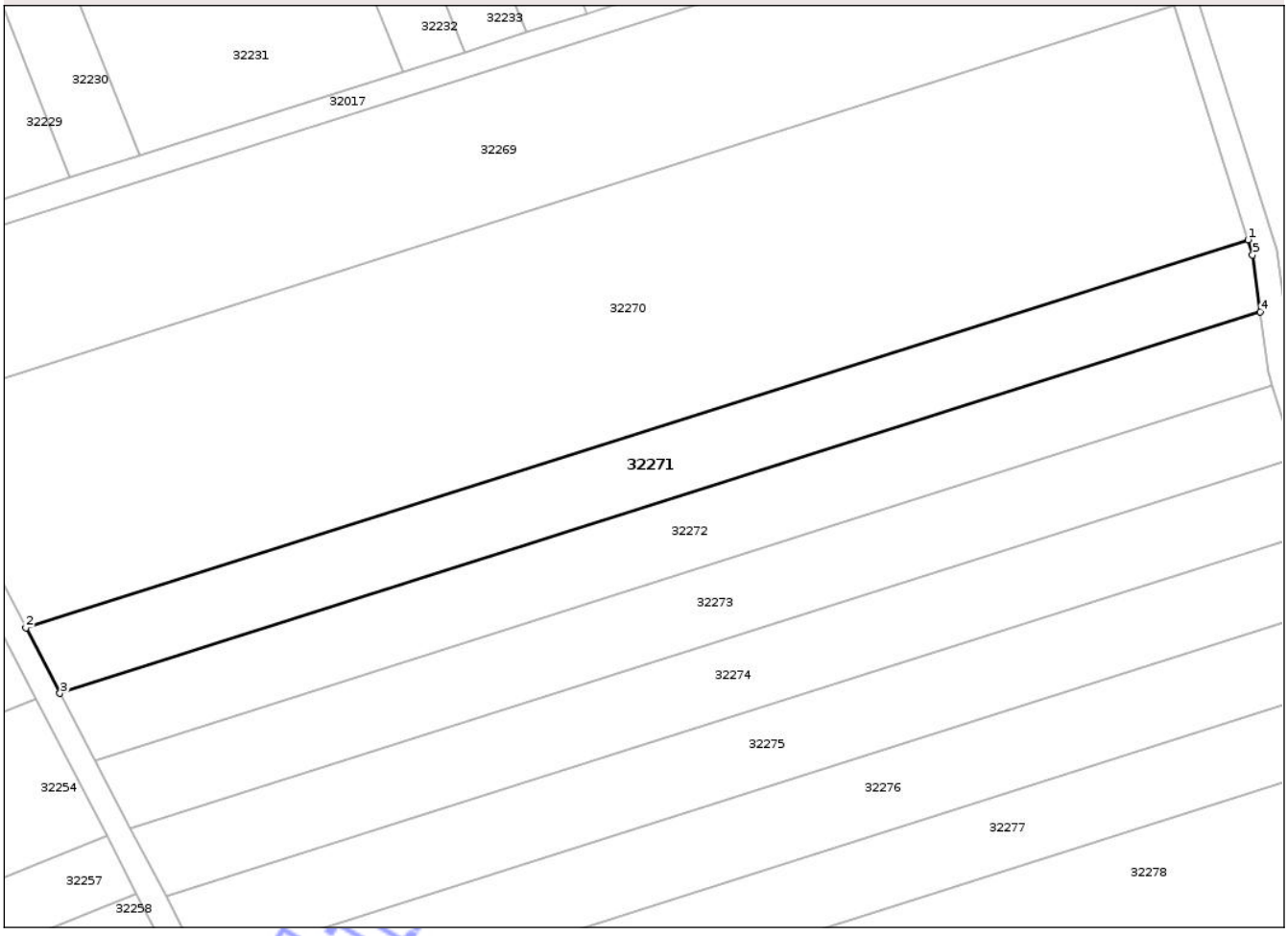
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	40	504/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.757,306 392.141,649	2	558.556,315 392.077,863	210.869
2	558.556,315 392.077,863	3	558.561,924 392.067,103	12.133
3	558.561,924 392.067,103	4	558.759,342 392.129,756	207.122
4	558.759,342 392.129,756	5	558.758,091 392.139,15	9.477
5	558.758,091 392.139,15	1	558.757,306 392.141,649	2.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 504/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

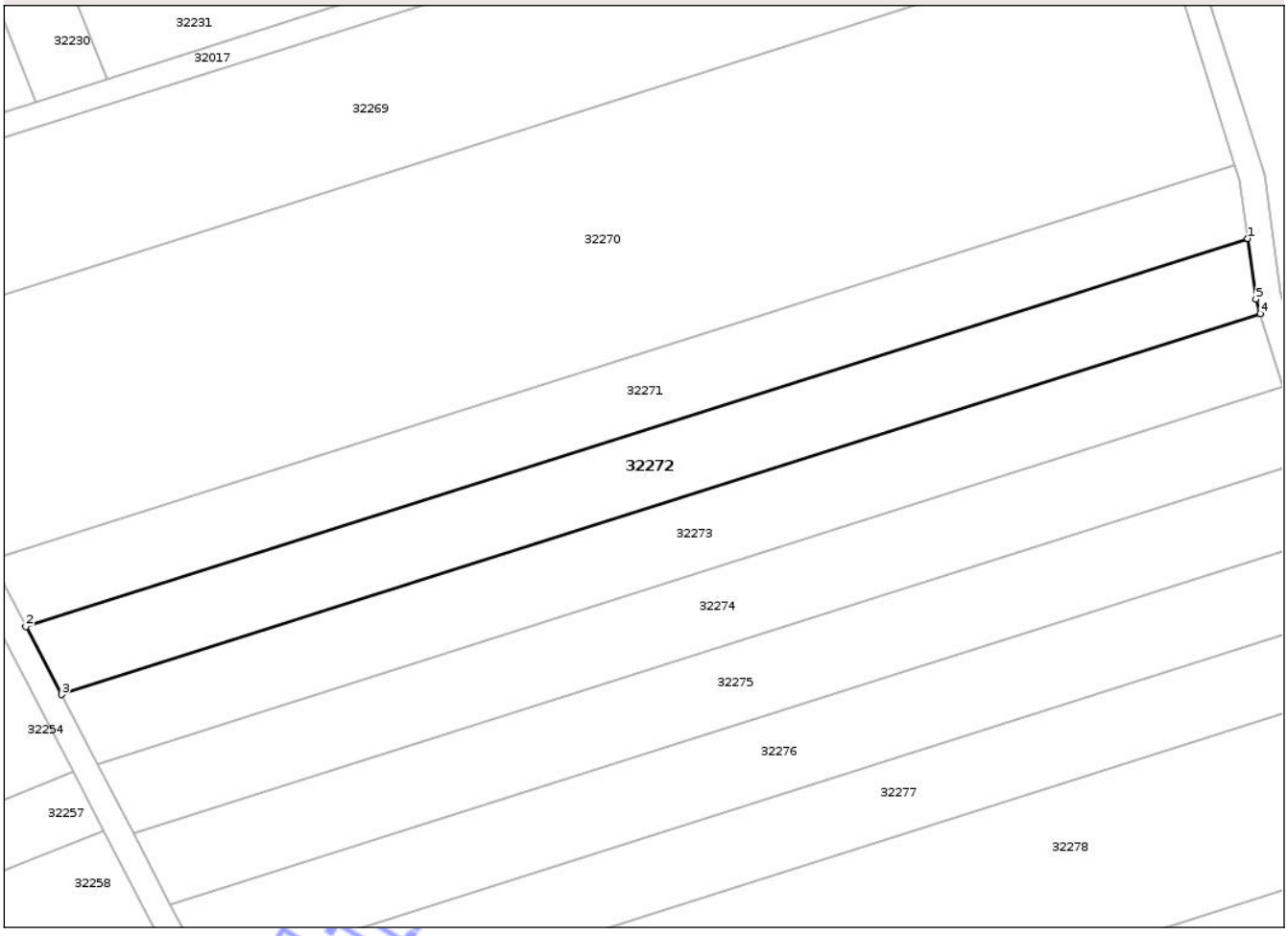
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	40	504/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.759,342 392.129,756	2	558.561,924 392.067,103	207.122
2	558.561,924 392.067,103	3	558.567,646 392.056,126	12.379
3	558.567,646 392.056,126	4	558.761,37 392.117,606	203.245
4	558.761,37 392.117,606	5	558.760,645 392.119,976	2.478
5	558.760,645 392.119,976	1	558.759,342 392.129,756	9.866

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 504/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

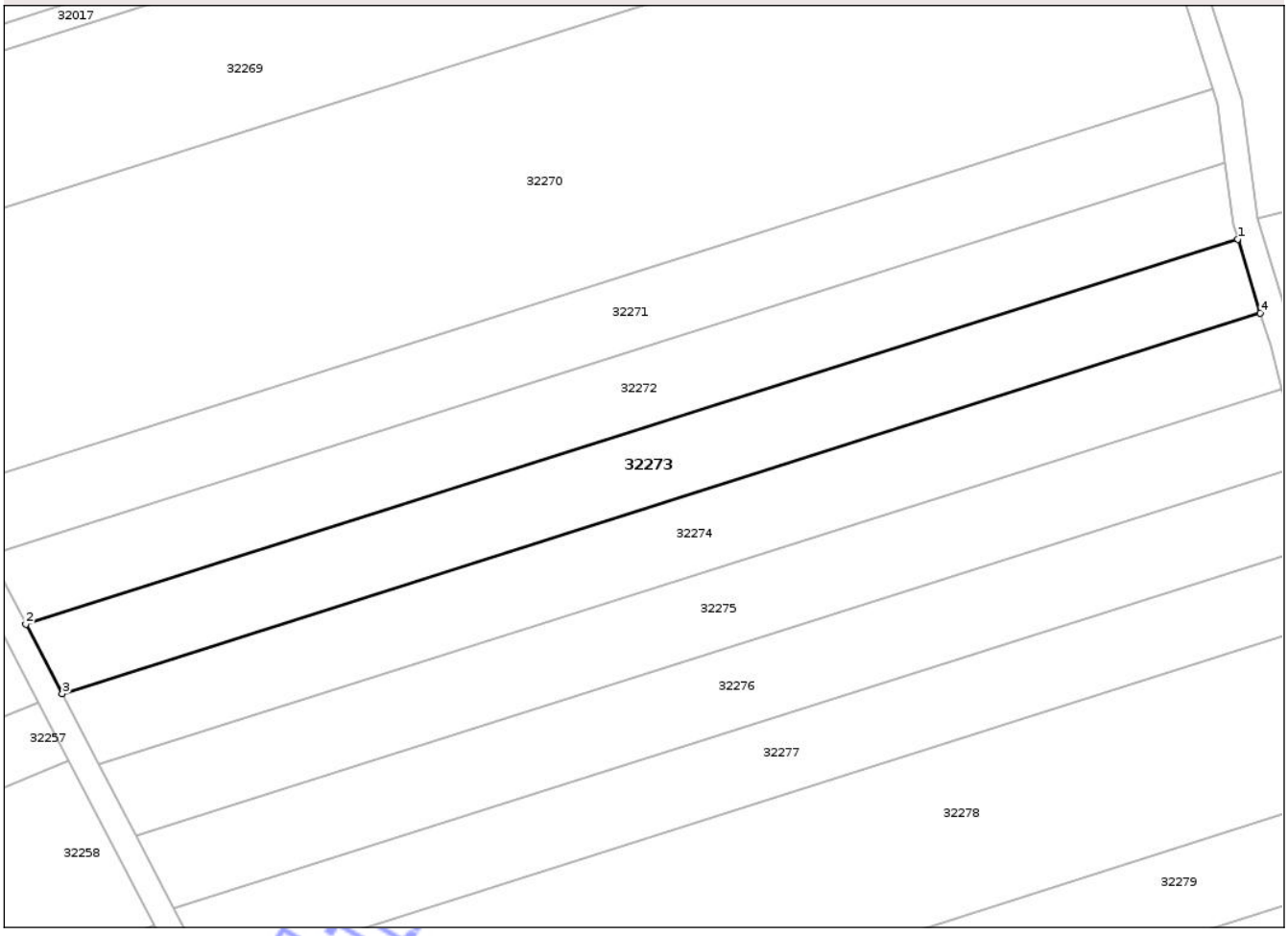
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	40	504/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.761,37 392.117,606	2	558.567,646 392.056,126	203.245
2	558.567,646 392.056,126	3	558.573,451 392.044,99	12.558
3	558.573,451 392.044,99	4	558.764,985 392.105,775	200.948
4	558.764,985 392.105,775	1	558.761,37 392.117,606	12.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 504/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

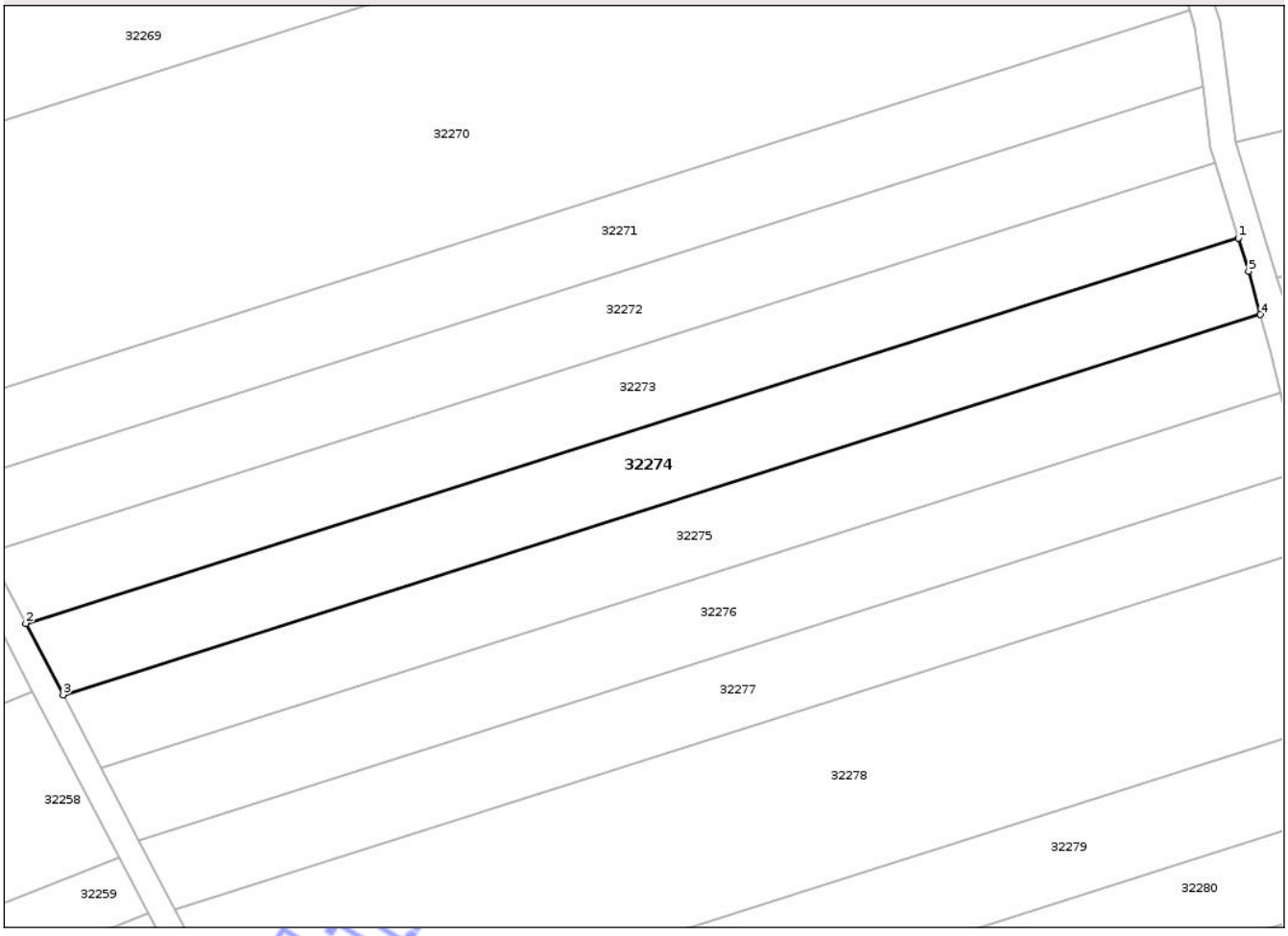
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	40	504/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.764,985 392.105,775	2	558.573,451 392.044,99	200.948
2	558.573,451 392.044,99	3	558.579,324 392.033,722	12.707
3	558.579,324 392.033,722	4	558.768,436 392.093,738	198.407
4	558.768,436 392.093,738	5	558.766,582 392.100,549	7.059
5	558.766,582 392.100,549	1	558.764,985 392.105,775	5.465

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 504/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 303, din 24/03/2026 emis de COMUNA MAGURENI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICA V. ALECSANDRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

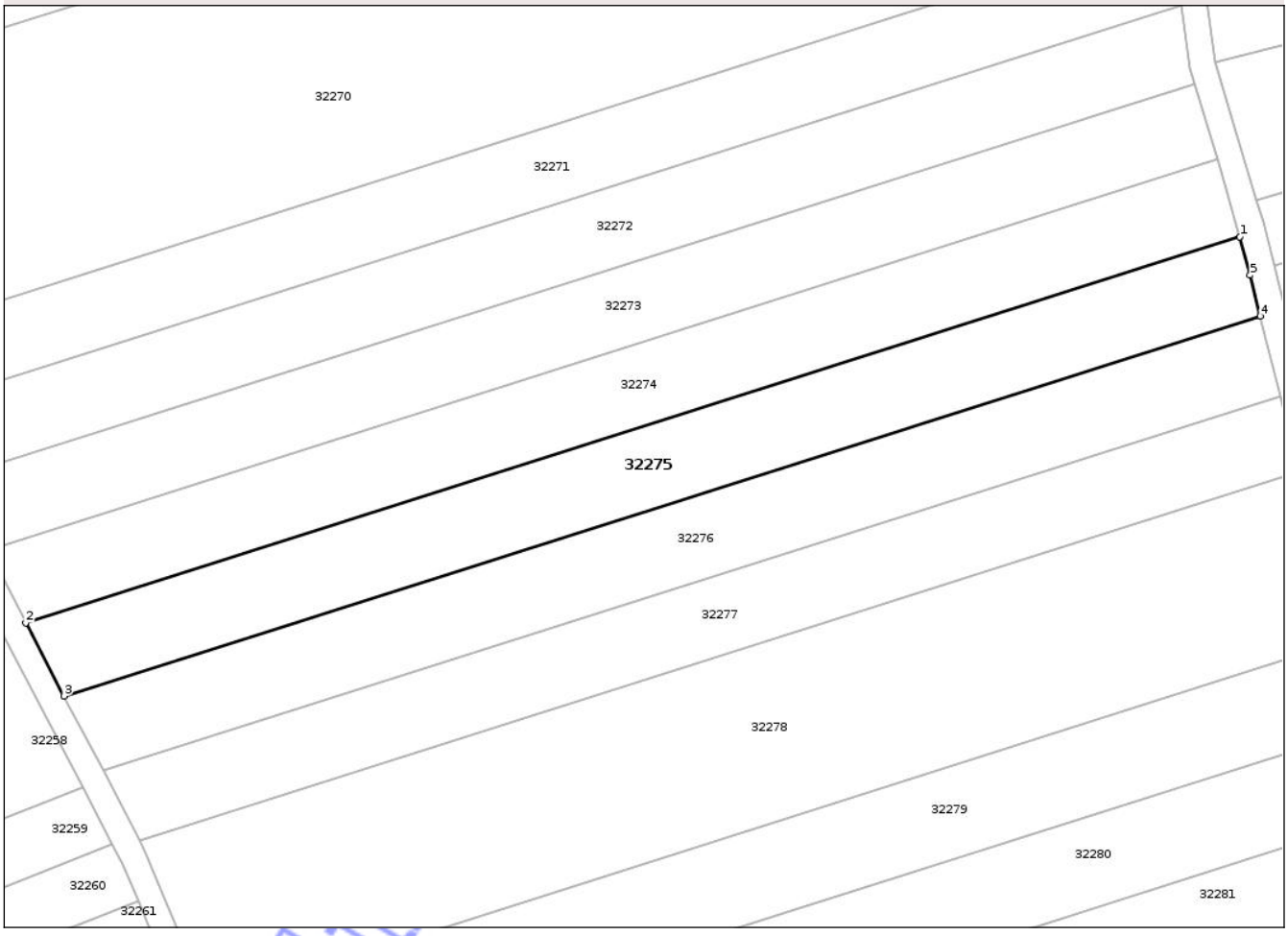
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	40	504/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.768,436 392.093,738	2	558.579,324 392.033,722	198.407
2	558.579,324 392.033,722	3	558.585,28 392.022,297	12.884
3	558.585,28 392.022,297	4	558.771,627 392.081,436	195.506
4	558.771,627 392.081,436	5	558.770,06 392.087,775	6.53
5	558.770,06 392.087,775	1	558.768,436 392.093,738	6.18

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 504/8, T 40, L 504/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23785	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4634 / 07/02/2022		
Act Administrativ nr. 215566, din 31/01/2022 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR ROMEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23785	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	40	504/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.771,627 392.081,436	2	558.585,28 392.022,297	195.506
2	558.585,28 392.022,297	3	558.591,328 392.010,694	13.085
3	558.591,328 392.010,694	4	558.774,727 392.068,897	192.413
4	558.774,727 392.068,897	1	558.771,627 392.081,436	12.917

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 504/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 450, din 12/05/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLASCEANU VALERICA** 2) **TATU CONSTANTIN** 3) **VOICA RALUCA ROXANA** 4) **TATU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

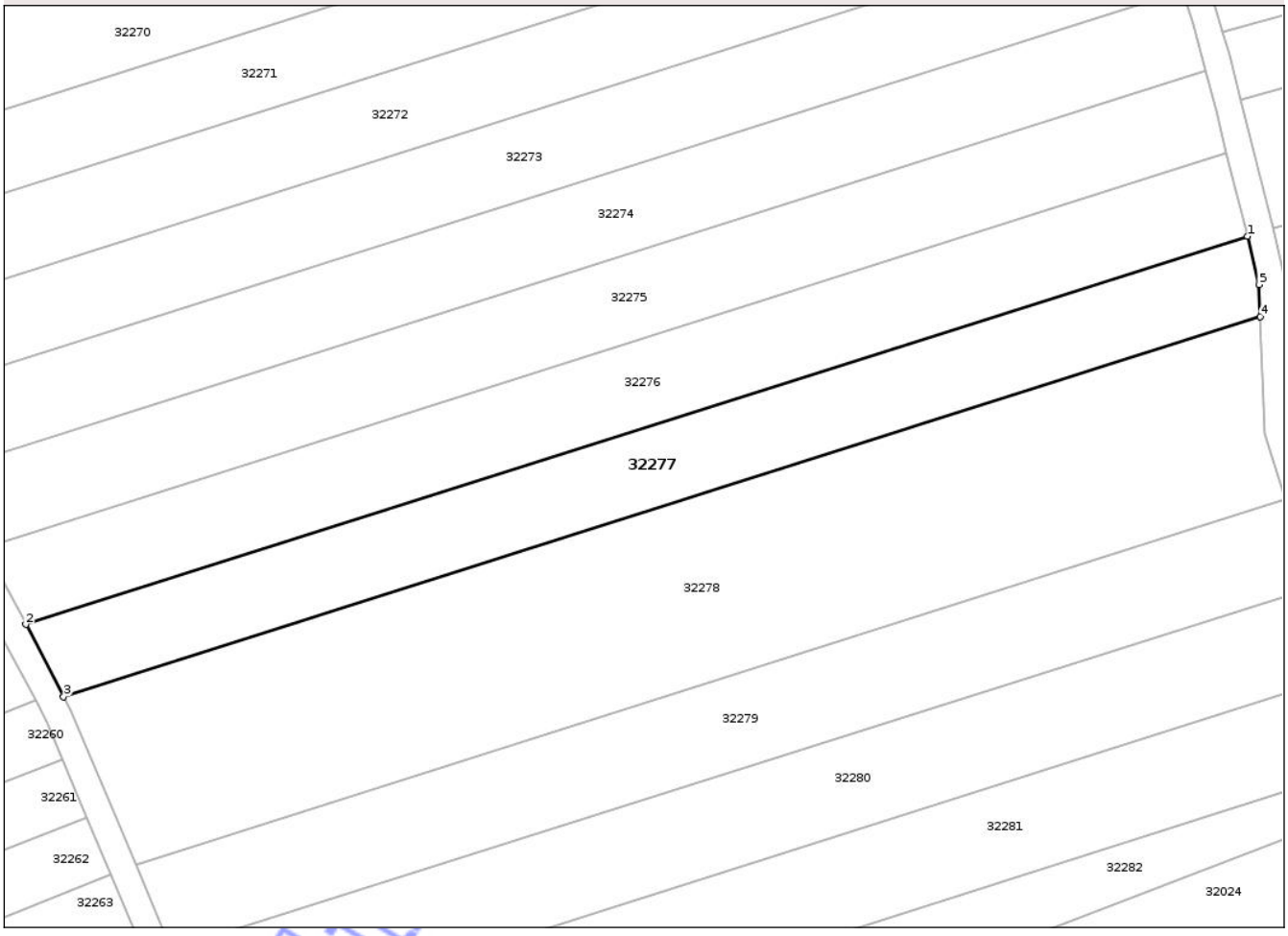
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.300	40	504/9	-	IN ACT T39 P491/69

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.774,727 392.068,897	2	558.591,328 392.010,694	192.413
2	558.591,328 392.010,694	3	558.596,985 391.999,841	12.239
3	558.596,985 391.999,841	4	558.776,677 392.056,867	188.524
4	558.776,677 392.056,867	5	558.776,516 392.061,657	4.792
5	558.776,516 392.061,657	1	558.774,727 392.068,897	7.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 504/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

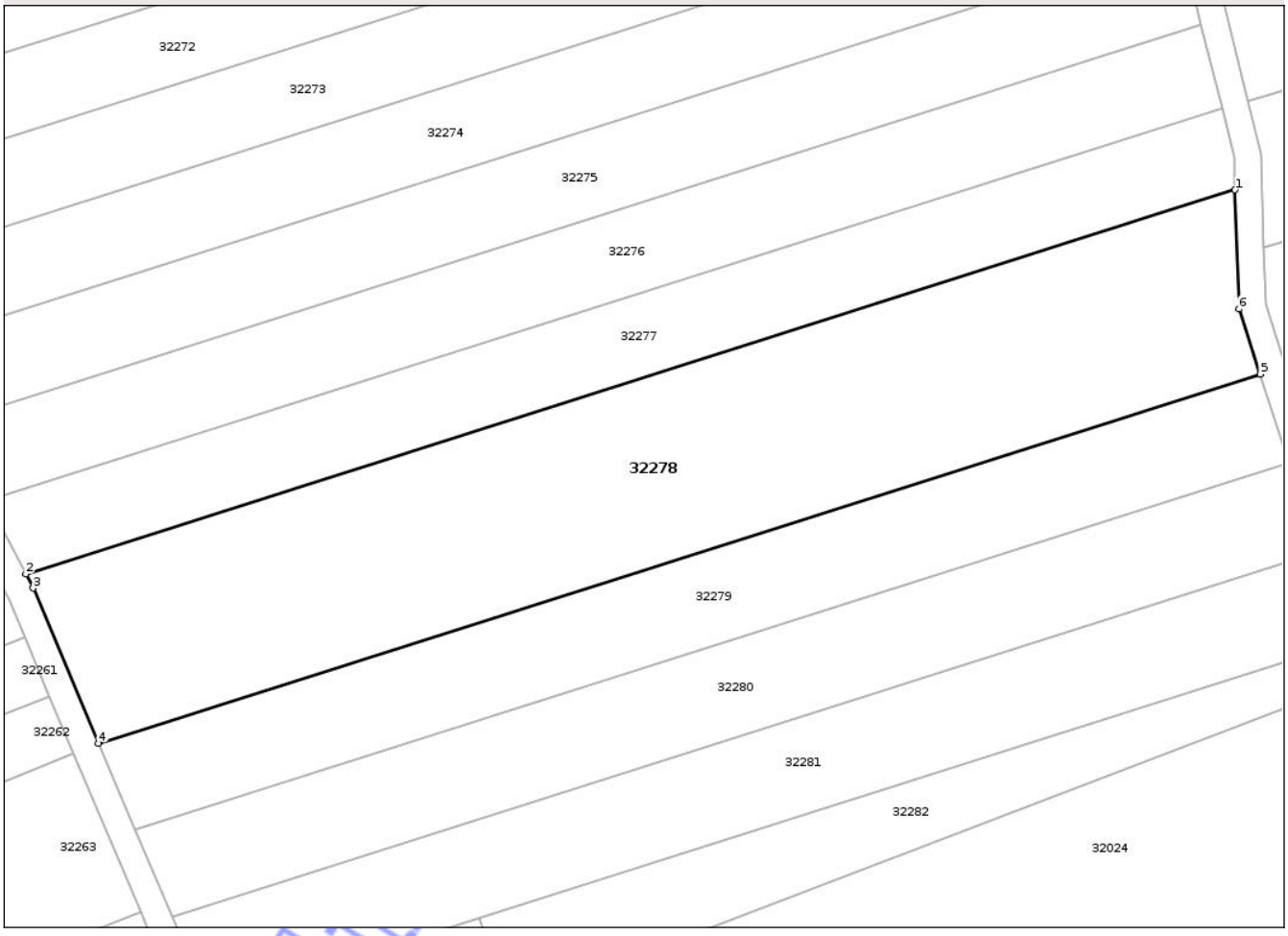
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	5.000	40	504/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.776,677 392.056,867	2	558.596,985 391.999,841	188.524
2	558.596,985 391.999,841	3	558.598,07 391.997,76	2.346
3	558.598,07 391.997,76	4	558.607,803 391.974,735	24.998
4	558.607,803 391.974,735	5	558.780,418 392.029,515	181.099
5	558.780,418 392.029,515	6	558.777,271 392.039,201	10.184

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.777,271 392.039,201	1	558.776,677 392.056,867	17.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 504/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24334	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59998 / 15/12/2023		
Act Administrativ nr. 216743, din 28/11/2023 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NUŢĂ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

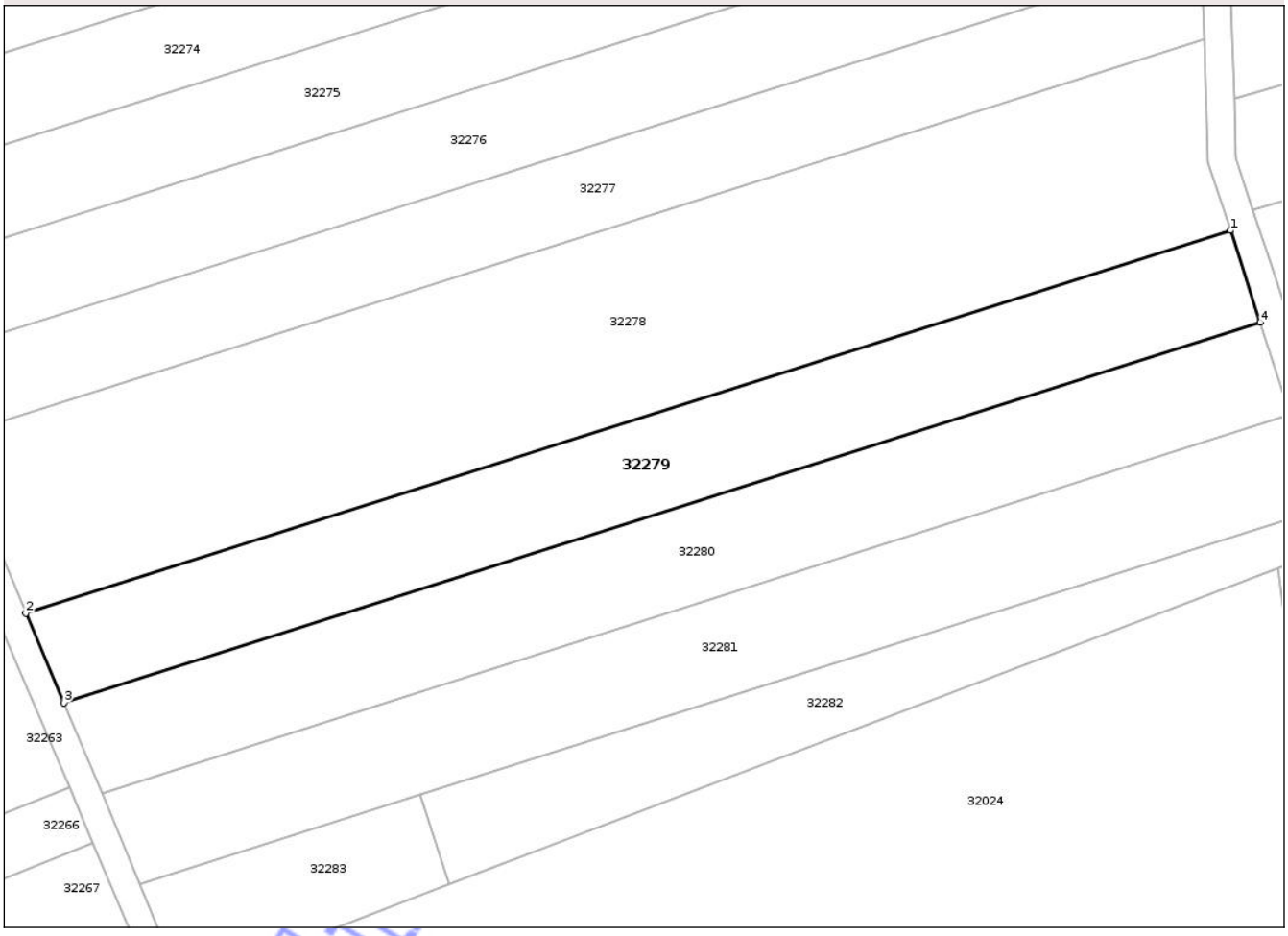
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24334	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	40	504/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.780,418 392.029,515	2	558.607,803 391.974,735	181.099
2	558.607,803 391.974,735	3	558.613,22 391.961,922	13.91
3	558.613,22 391.961,922	4	558.784,698 392.016,342	179.907
4	558.784,698 392.016,342	1	558.780,418 392.029,515	13.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 504/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

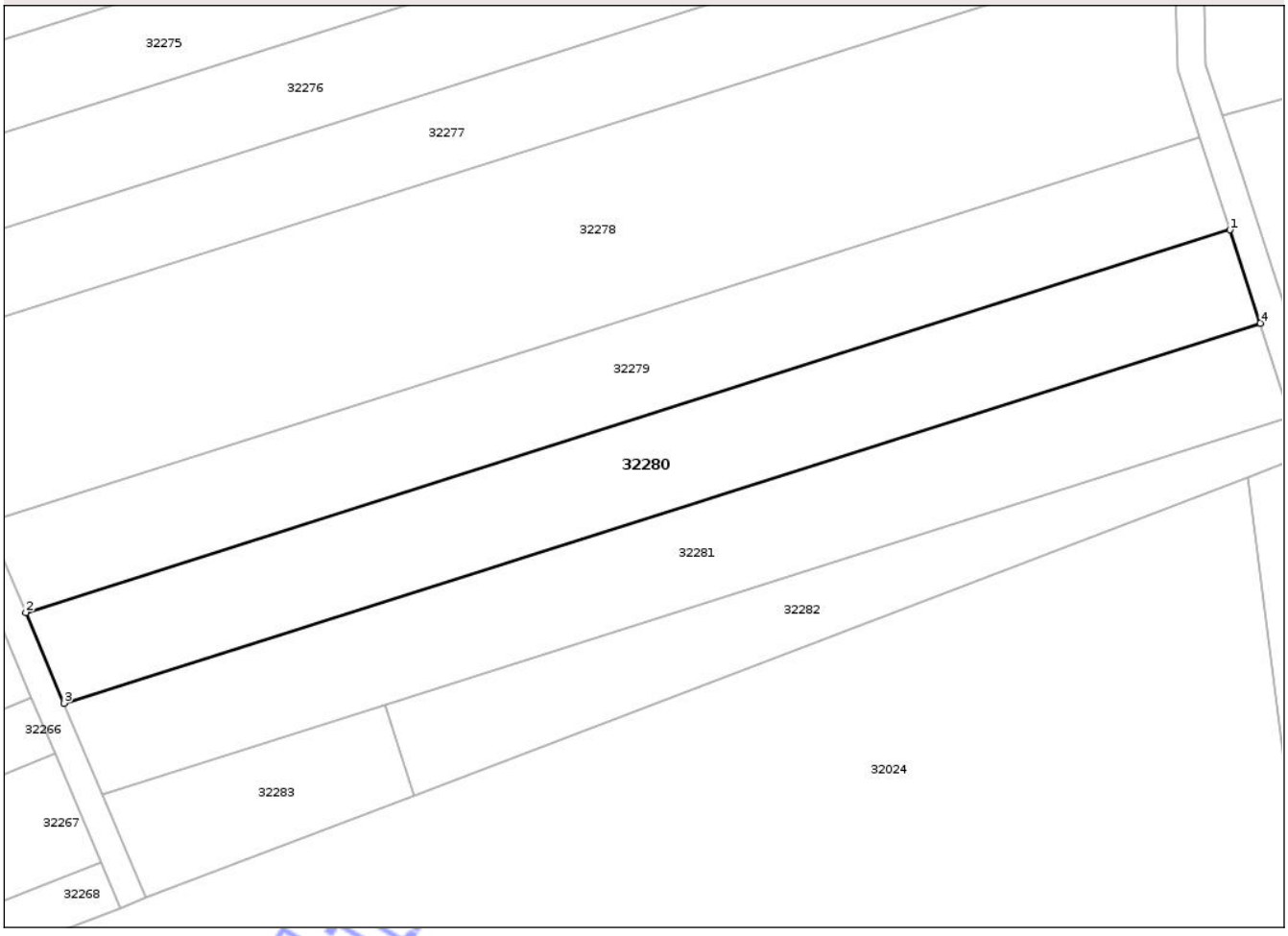
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	40	504/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.784,698 392.016,342	2	558.613,22 391.961,922	179.907
2	558.613,22 391.961,922	3	558.618,672 391.949,025	14.003
3	558.618,672 391.949,025	4	558.789,007 392.003,082	178.707
4	558.789,007 392.003,082	1	558.784,698 392.016,342	13.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 504/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24351	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61182 / 28/12/2023		
Act Administrativ nr. 216792, din 14/12/2023 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

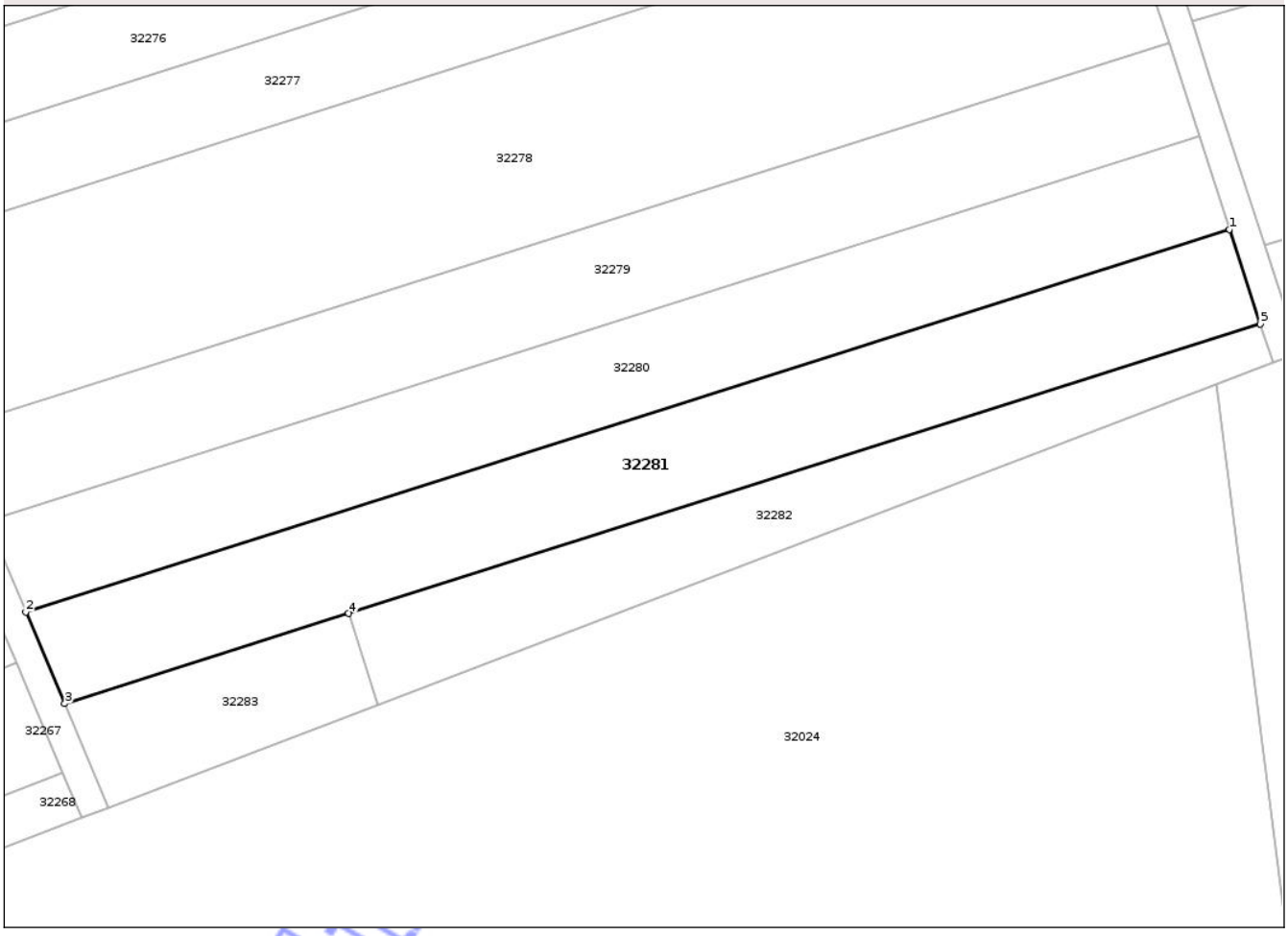
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24351	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	40	504/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.789,007 392.003,082	2	558.618,672 391.949,025	178.707
2	558.618,672 391.949,025	3	558.624,161 391.936,04	14.097
3	558.624,161 391.936,04	4	558.664,344 391.948,792	42.158
4	558.664,344 391.948,792	5	558.793,344 391.989,732	135.341
5	558.793,344 391.989,732	1	558.789,007 392.003,082	14.037

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 504/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23177	1.311	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39120 / 01/10/2021		
Act Notarial nr. 590, din 27/09/2021 emis de N.P. VASILE SAVULESCU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **PRECUP ANICA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MANOLE ALEXANDRA-MARIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **PRECUP COSTIN-LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

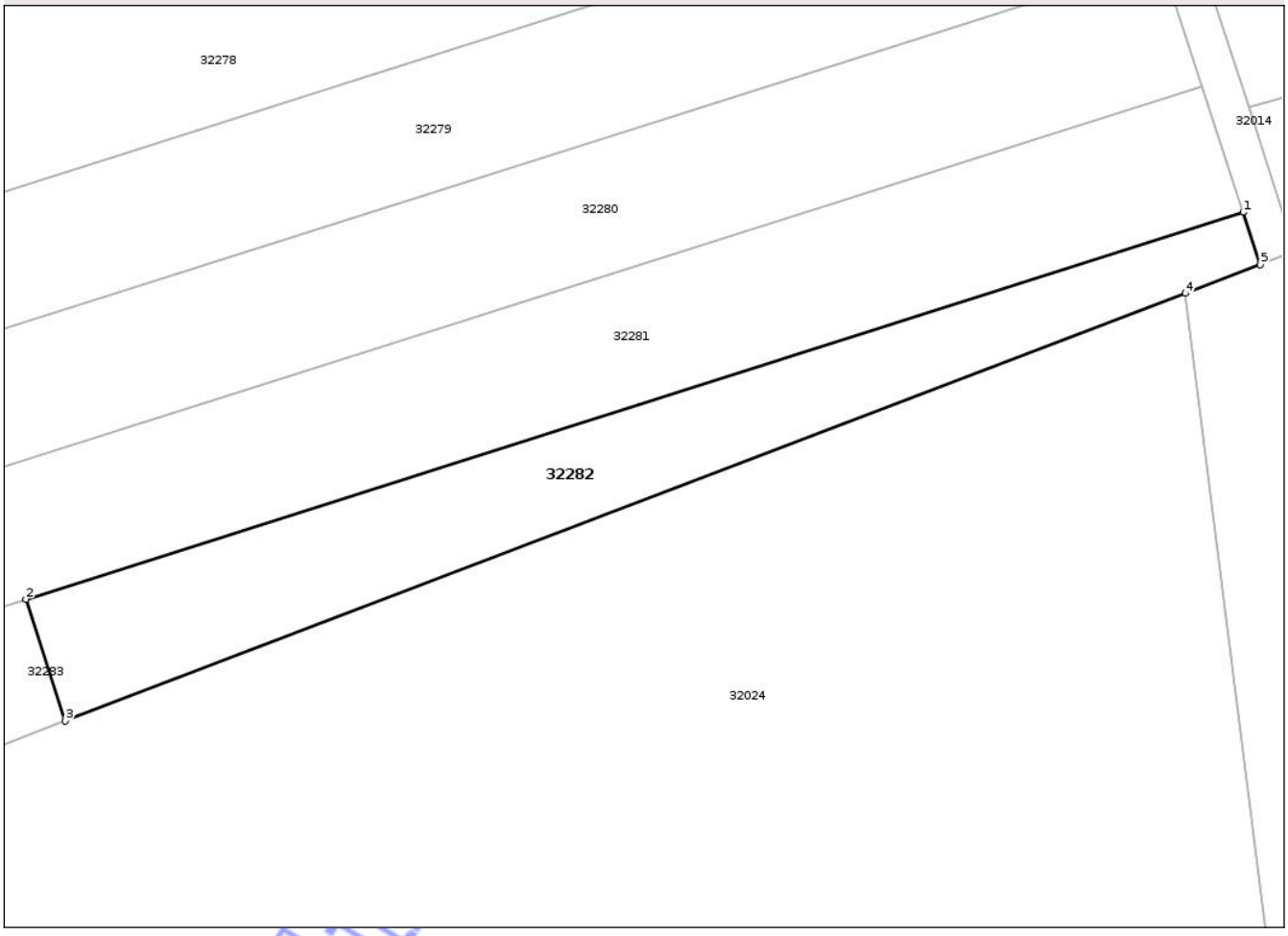
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23177	1.311	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.311	40	504/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.793,344 391.989,732	2	558.664,344 391.948,792	135.341
2	558.664,344 391.948,792	3	558.668,529 391.935,912	13.543
3	558.668,529 391.935,912	4	558.787,198 391.981,156	127.002
4	558.787,198 391.981,156	5	558.795,146 391.984,186	8.506
5	558.795,146 391.984,186	1	558.793,344 391.989,732	5.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 504/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24336	612	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60000 / 15/12/2023		
Act Administrativ nr. 216743, din 28/11/2023 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NUŢĂ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

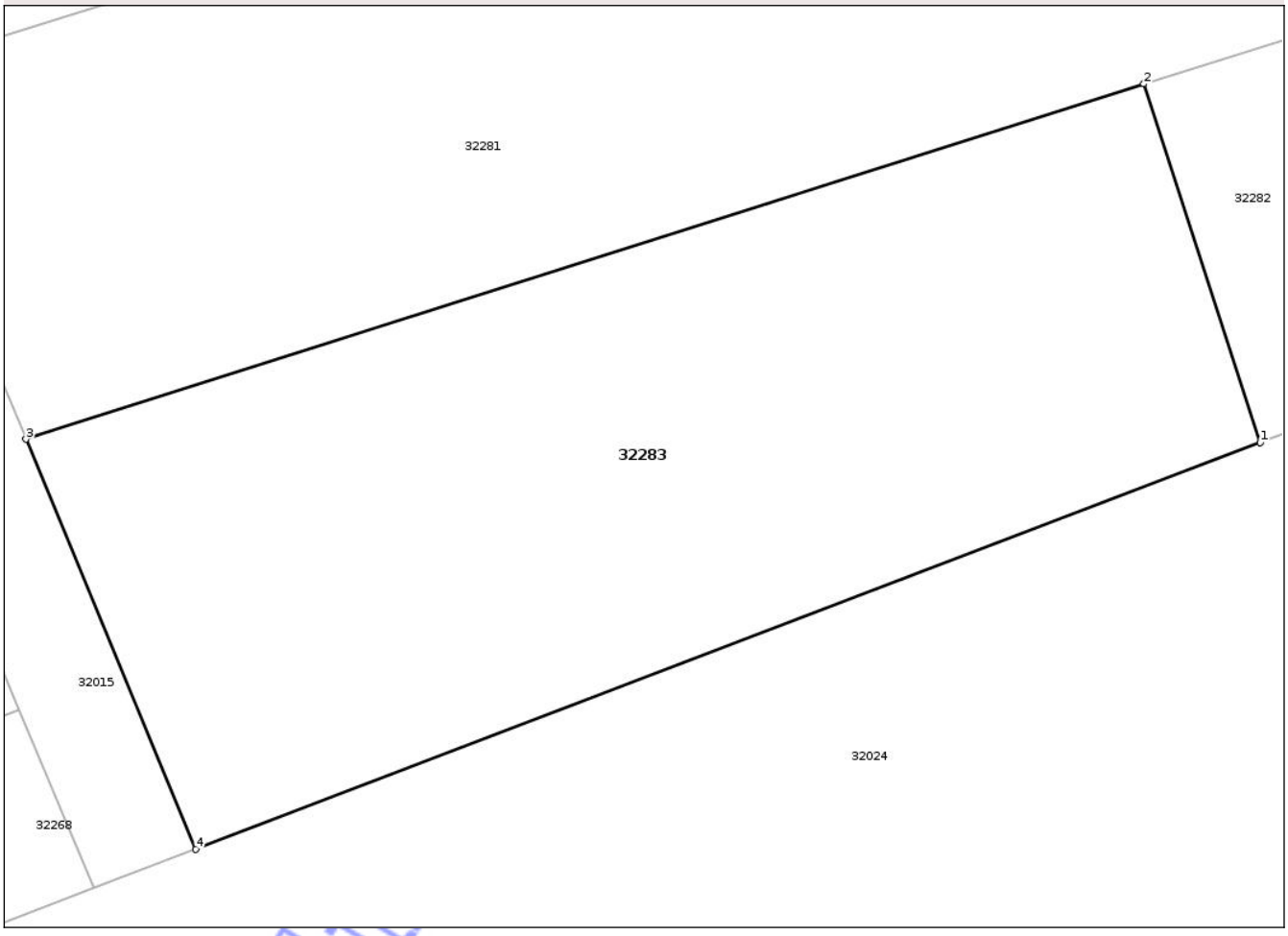
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24336	612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	612	40	504/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.668,529 391.935,912	2	558.664,344 391.948,792	13.543
2	558.664,344 391.948,792	3	558.624,161 391.936,04	42.158
3	558.624,161 391.936,04	4	558.630,268 391.921,325	15.932
4	558.630,268 391.921,325	1	558.668,529 391.935,912	40.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 504/24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22105	2.602	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11148 / 03/05/2019		
Act Administrativ nr. 214109, din 09/04/2019 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin indiviziune, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 1/1	A1
	1) **Lambru Petre**, in indiviziune 2) **DRAGANOIU ZOIA ALICSANDRINA**, in indiviziune	
19349 / 10/05/2021		
Act Notarial nr. 125, din 07/05/2021 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **FILIPESCU ECATERINA - IULIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **CRISTEA ROXANA - AMALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

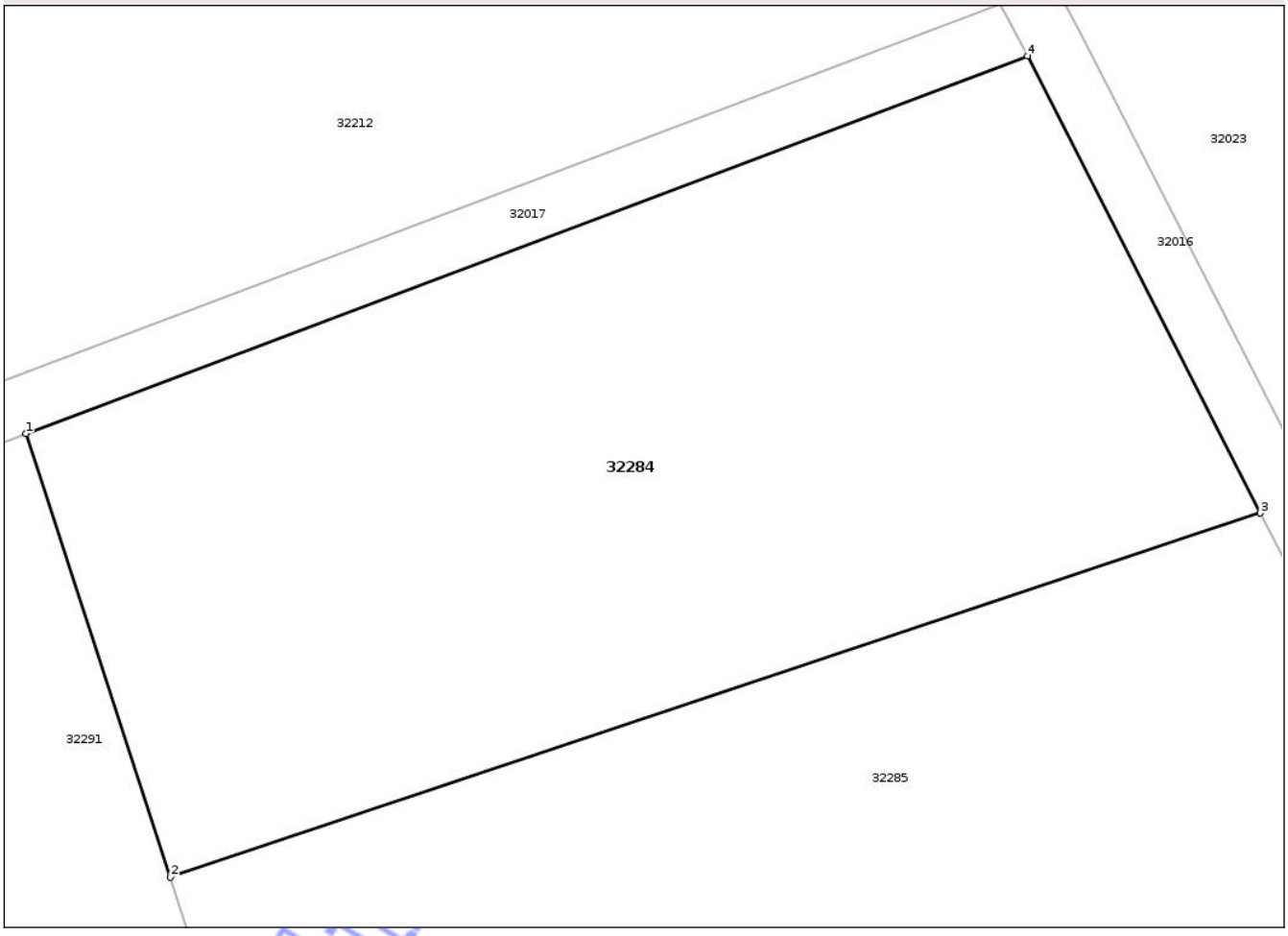
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22105	2.602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.602	40	504/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.928,561 392.269,47	2	558.938,589 392.238,723	32.34
2	558.938,589 392.238,723	3	559.014,24 392.263,961	79.75
3	559.014,24 392.263,961	4	558.998,085 392.295,644	35.564
4	558.998,085 392.295,644	1	558.928,561 392.269,47	74.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 504/25, T 40 - L 504/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22109	2.602	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11156 / 03/05/2019		
Act Administrativ nr. 214111, din 09/04/2019 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin indiviziune, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGANOIU ZOIA ALICSANDRINA**, in indiviziune 2) **DRAGANOIU EUGEN VALENTIN**, in indiviziune 3) **BITIN MONICA DANIELA**, in indiviziune	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

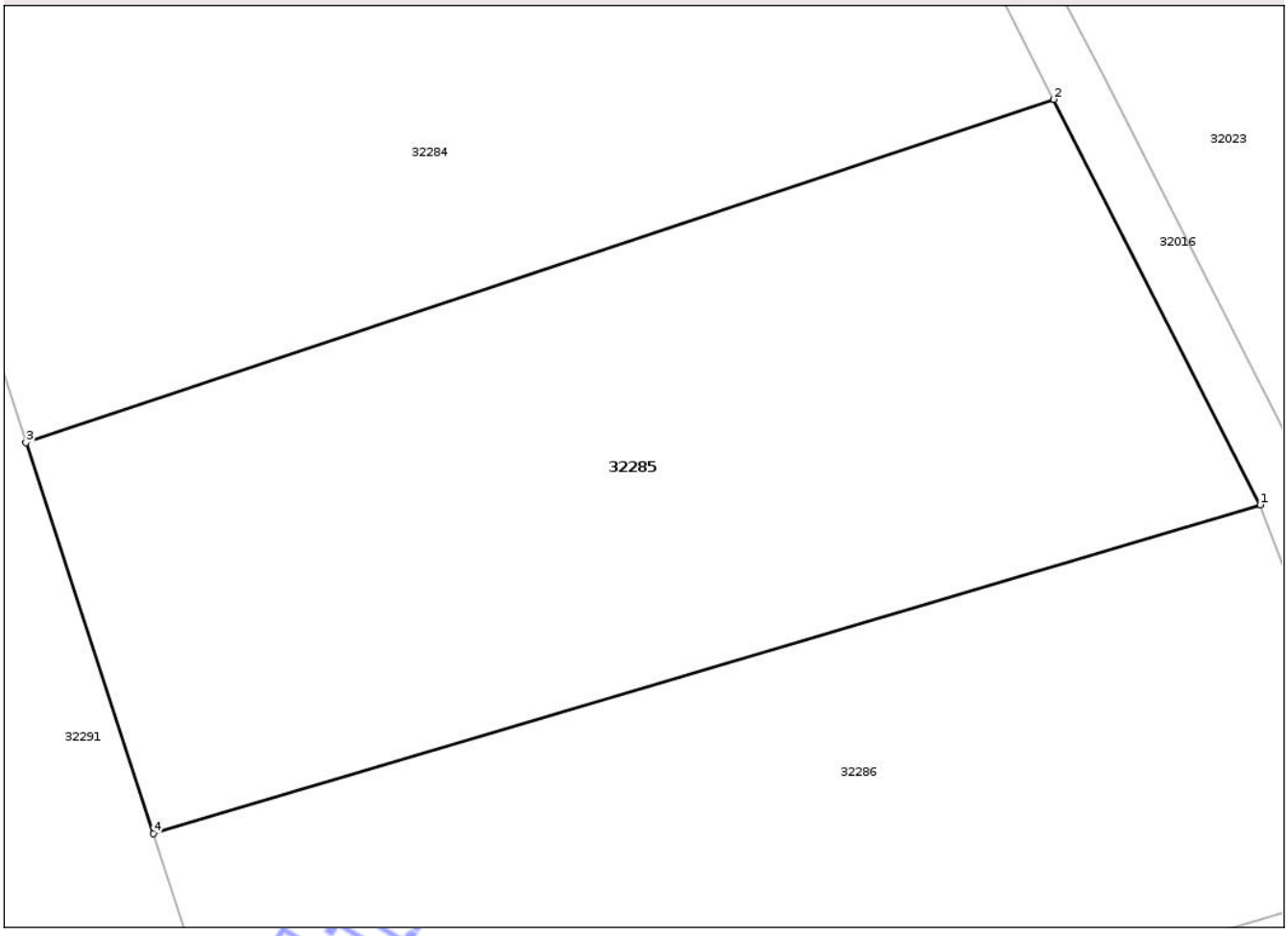
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22109	2.602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.602	40	504/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.029,43 392.234,17	2	559.014,24 392.263,961	33.44
2	559.014,24 392.263,961	3	558.938,589 392.238,723	79.75
3	558.938,589 392.238,723	4	558.947,96 392.209,99	30.223
4	558.947,96 392.209,99	1	559.029,43 392.234,17	84.983

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 504/26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

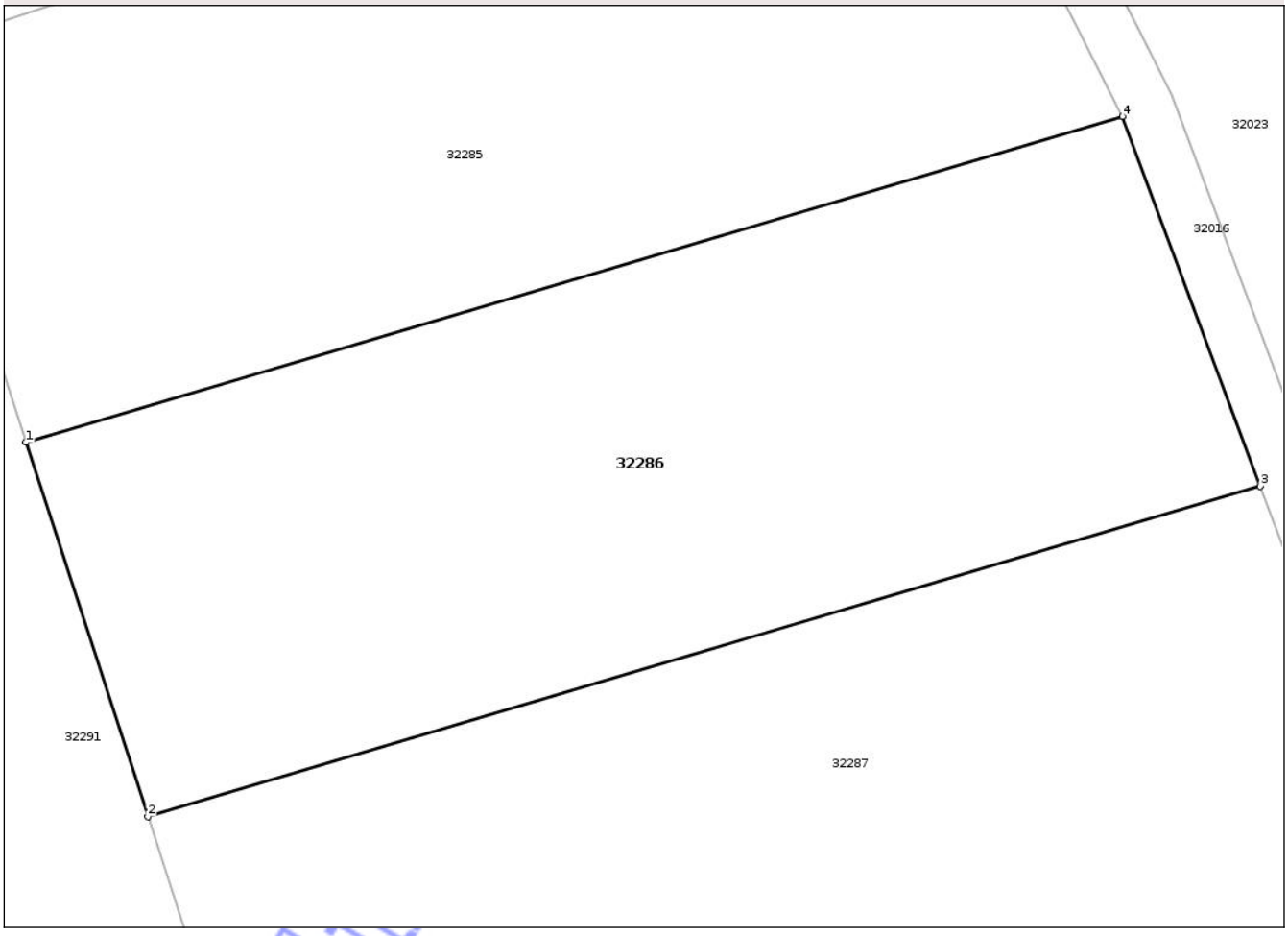
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	40	504/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.947,96 392.209,99	2	558.957,02 392.182,211	29.219
2	558.957,02 392.182,211	3	559.039,655 392.206,737	86.198
3	559.039,655 392.206,737	4	559.029,43 392.234,17	29.277
4	559.029,43 392.234,17	1	558.947,96 392.209,99	84.983

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 504/27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.304	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

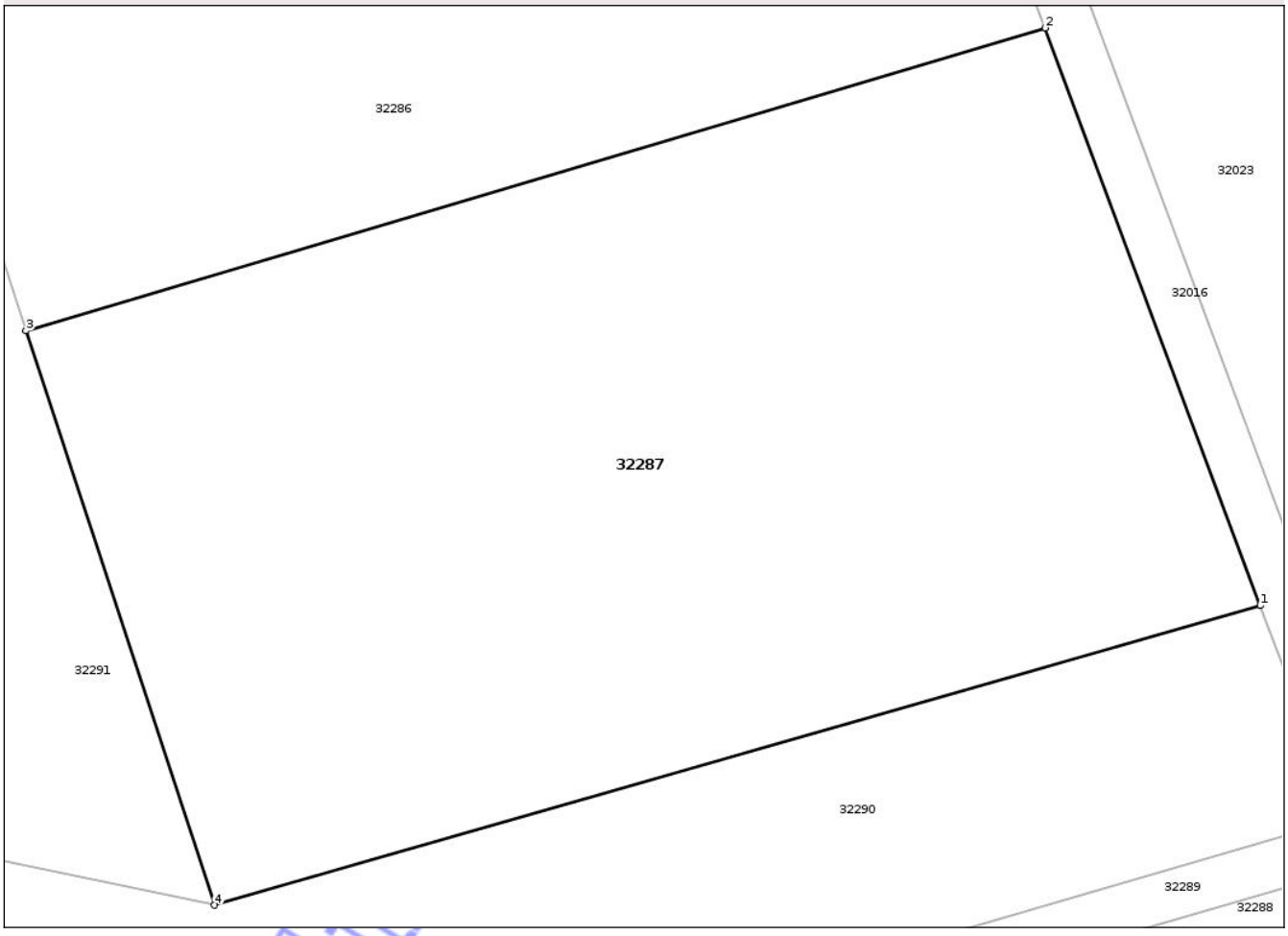
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	4.304	40	504/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.057,09 392.159,96	2	559.039,655 392.206,737	49.92
2	559.039,655 392.206,737	3	558.957,02 392.182,211	86.198
3	558.957,02 392.182,211	4	558.972,311 392.135,697	48.963
4	558.972,311 392.135,697	1	559.057,09 392.159,96	88.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 504/39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 440, din 31/07/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUMBACEA RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

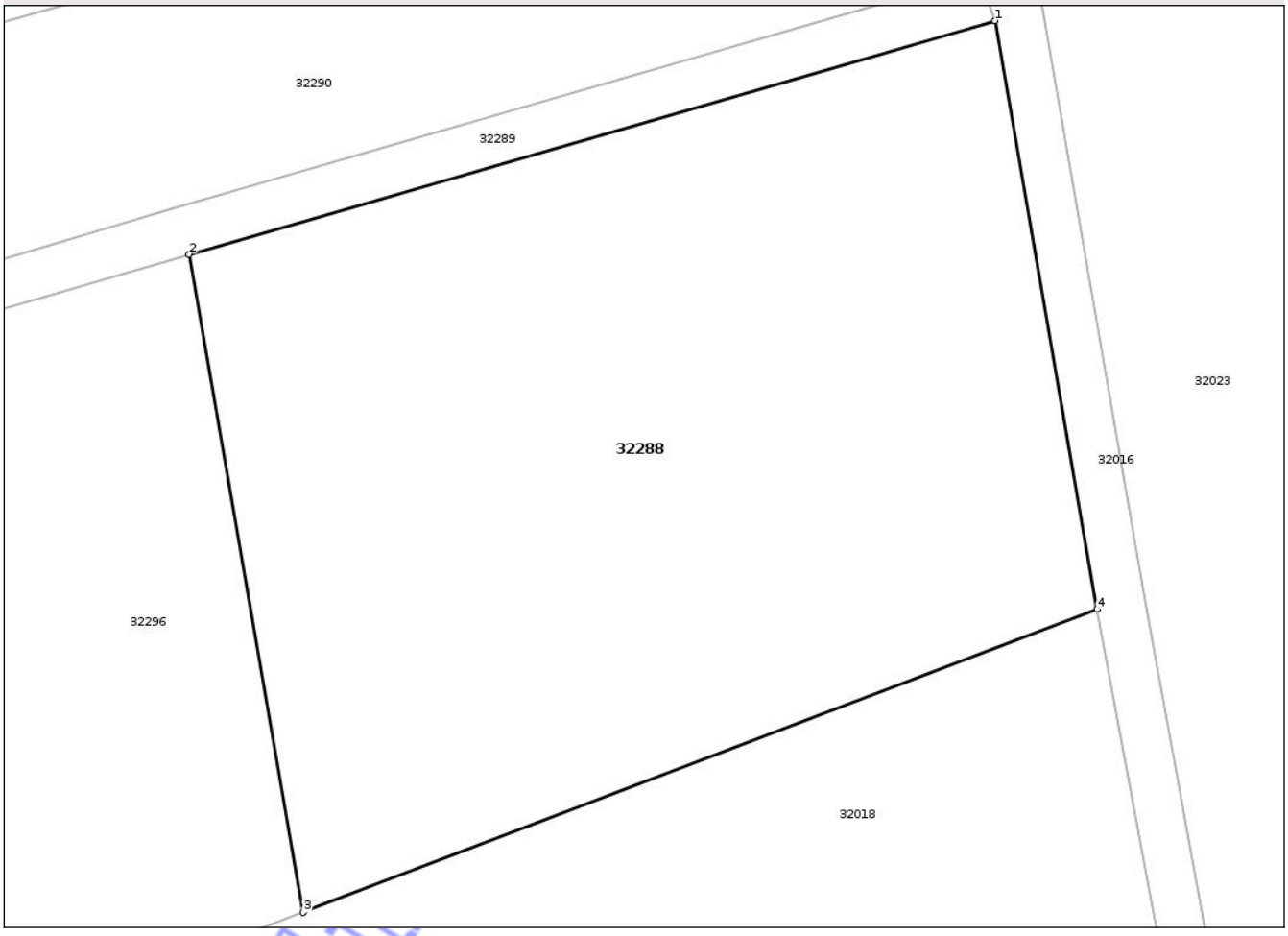
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.600	40	504/39	-	28.02.2018 : se mod cf.HCJ nr. 9959/20.08.2015

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.065,0 392.138,87	2	558.998,384 392.119,597	69.348
2	558.998,384 392.119,597	3	559.007,814 392.065,267	55.141
3	559.007,814 392.065,267	4	559.073,433 392.090,285	70.226
4	559.073,433 392.090,285	1	559.065,0 392.138,87	49.311

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: -, Parcela: DE 504/29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		478	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

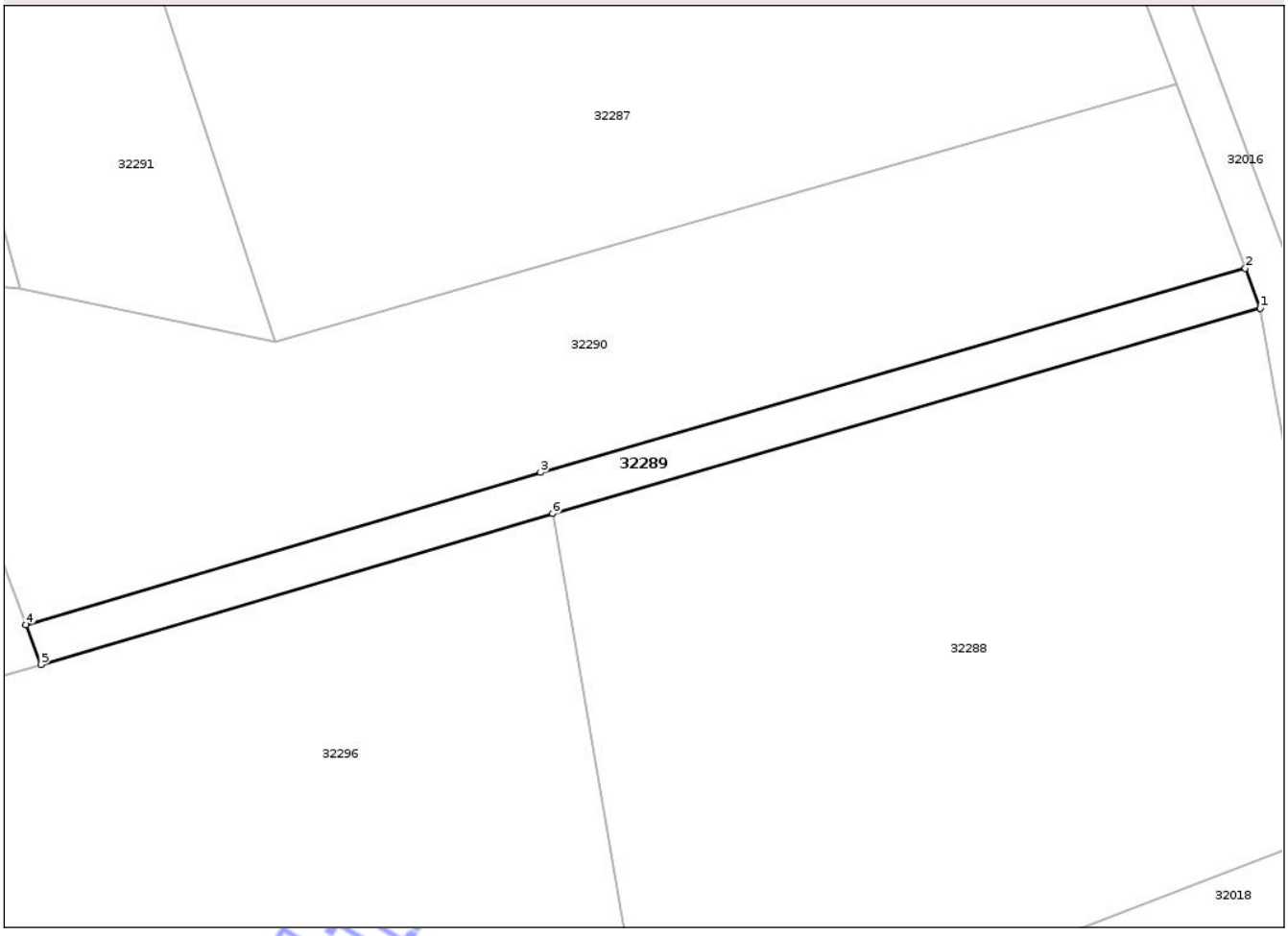
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	478	-	DE 504/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.065,0 392.138,87	2	559.063,597 392.142,628	4.012
2	559.063,597 392.142,628	3	558.997,262 392.123,436	69.055
3	558.997,262 392.123,436	4	558.948,82 392.109,135	50.509
4	558.948,82 392.109,135	5	558.950,228 392.105,38	4.01
5	558.950,228 392.105,38	6	558.998,384 392.119,597	50.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.998,384 392.119,597	1	559.065,0 392.138,87	69.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 504/28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

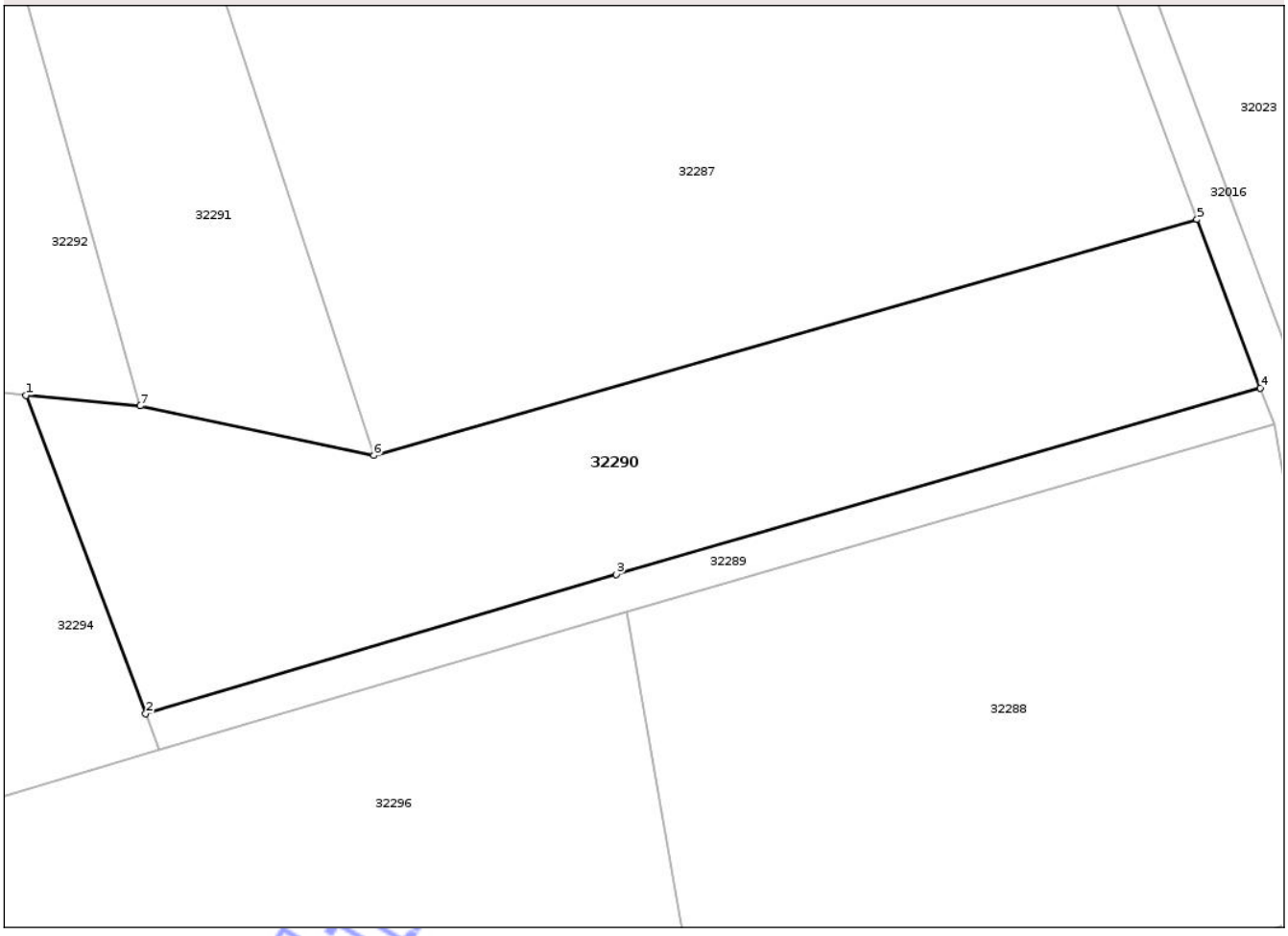
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	40	504/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.936,492 392.141,867	2	558.948,82 392.109,135	34.977
2	558.948,82 392.109,135	3	558.997,262 392.123,436	50.509
3	558.997,262 392.123,436	4	559.063,597 392.142,628	69.055
4	559.063,597 392.142,628	5	559.057,09 392.159,96	18.513
5	559.057,09 392.159,96	6	558.972,311 392.135,697	88.183

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.972,311 392.135,697	7	558.948,232 392.140,771	24.608
7	558.948,232 392.140,771	1	558.936,492 392.141,867	11.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 504/23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 209454, din 13/03/2012 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA MARIA** 2) **TOMESCU MARIA** 3) **TOMA DANIEL GHEORGHE** 4) **TOMA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

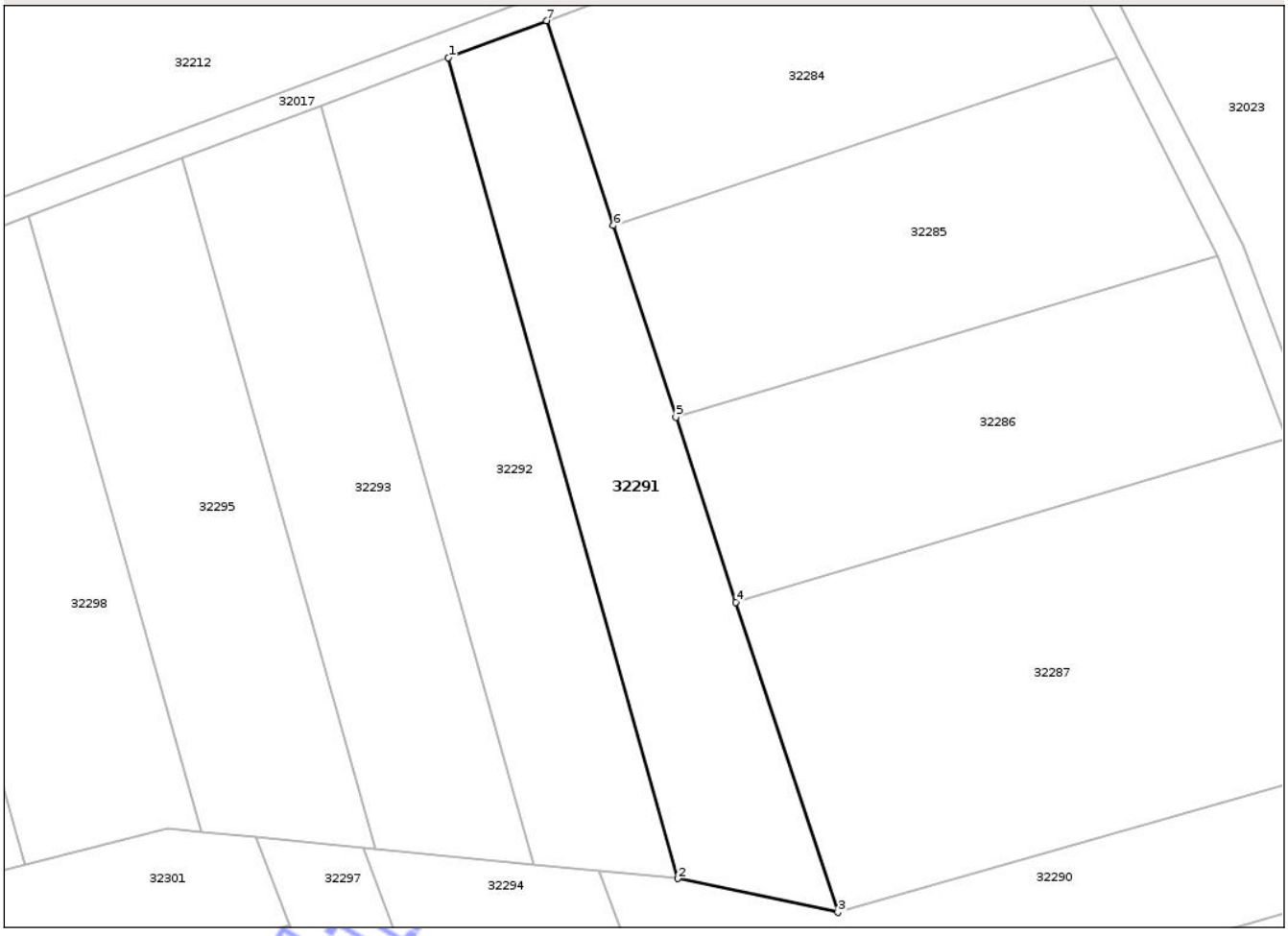
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	40	504/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.913,787 392.263,907	2	558.948,232 392.140,771	127.863
2	558.948,232 392.140,771	3	558.972,311 392.135,697	24.608
3	558.972,311 392.135,697	4	558.957,02 392.182,211	48.963
4	558.957,02 392.182,211	5	558.947,96 392.209,99	29.219
5	558.947,96 392.209,99	6	558.938,589 392.238,723	30.223

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.938,589 392.238,723	7	558.928,561 392.269,47	32.34
7	558.928,561 392.269,47	1	558.913,787 392.263,907	15.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:78
Nr. cadastral vechi:134

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 504/22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21636	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1114 / 03/04/2001		
Act Notarial nr. 838, din 23/03/2001 emis de NP SAVULESCU VASILE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR SILVIA** 2) **ZAMFIR CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 78)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

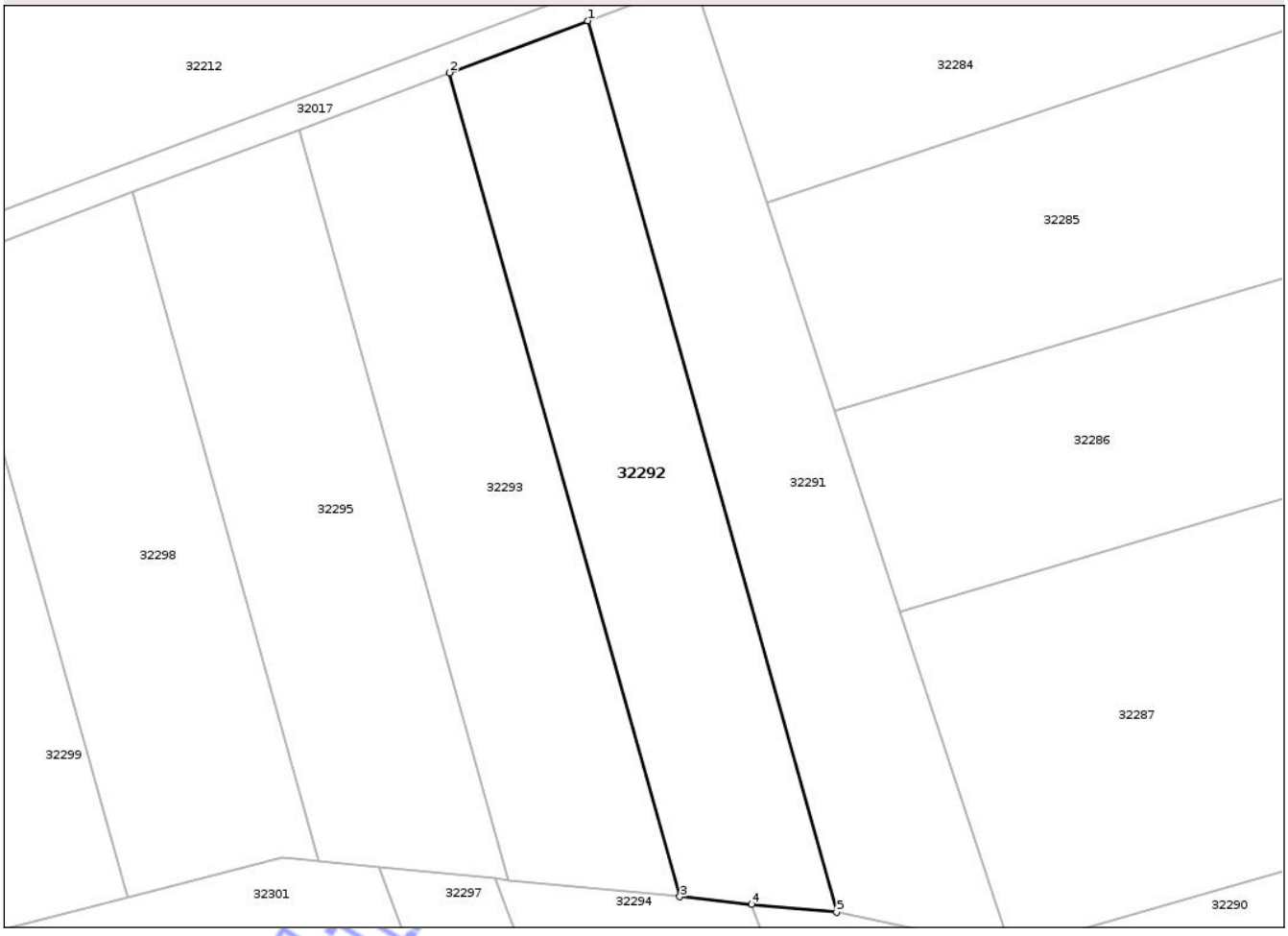
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21636	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	40	504/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.913,787 392.263,907	2	558.894,692 392.256,719	20.403
2	558.894,692 392.256,719	3	558.926,538 392.142,93	118.162
3	558.926,538 392.142,93	4	558.936,492 392.141,867	10.011
4	558.936,492 392.141,867	5	558.948,232 392.140,771	11.79
5	558.948,232 392.140,771	1	558.913,787 392.263,907	127.863

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 504/21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	40	504/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.926,538 392.142,93	2	558.894,692 392.256,719	118.162
2	558.894,692 392.256,719	3	558.873,888 392.248,887	22.23
3	558.873,888 392.248,887	4	558.902,892 392.145,25	107.619
4	558.902,892 392.145,25	1	558.926,538 392.142,93	23.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 504/30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.458	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

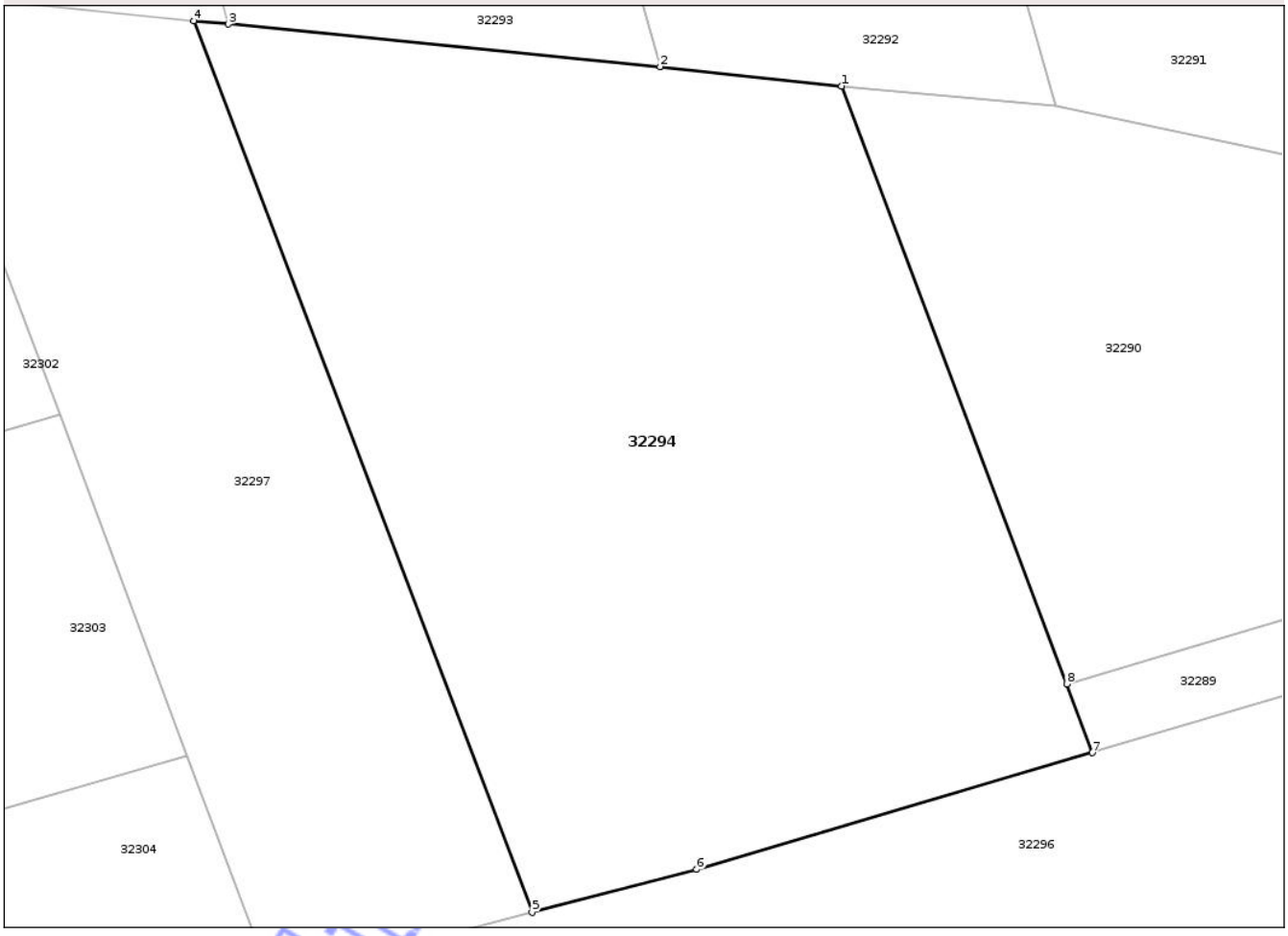
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.458	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.458	40	504/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.936,492 392.141,867	2	558.926,538 392.142,93	10.011
2	558.926,538 392.142,93	3	558.902,892 392.145,25	23.759
3	558.902,892 392.145,25	4	558.900,988 392.145,437	1.913
4	558.900,988 392.145,437	5	558.919,522 392.096,638	52.199
5	558.919,522 392.096,638	6	558.928,55 392.098,98	9.327

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.928,55 392.098,98	7	558.950,228 392.105,38	22.603
7	558.950,228 392.105,38	8	558.948,82 392.109,135	4.01
8	558.948,82 392.109,135	1	558.936,492 392.141,867	34.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 504/20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21873	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15912 / 14/07/2017		
Act Administrativ nr. 212768, din 26/06/2017 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOCHECI EUGENIA**, in indiviziune 2) **SICHIM ALEXANDRINA**, in indiviziune 3) **CHIVU ZOIA**, in indiviziune	
26689 / 21/11/2017		
Act Administrativ nr. 15912, din 14/07/2017 emis de BCPI Campina;		
B2	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

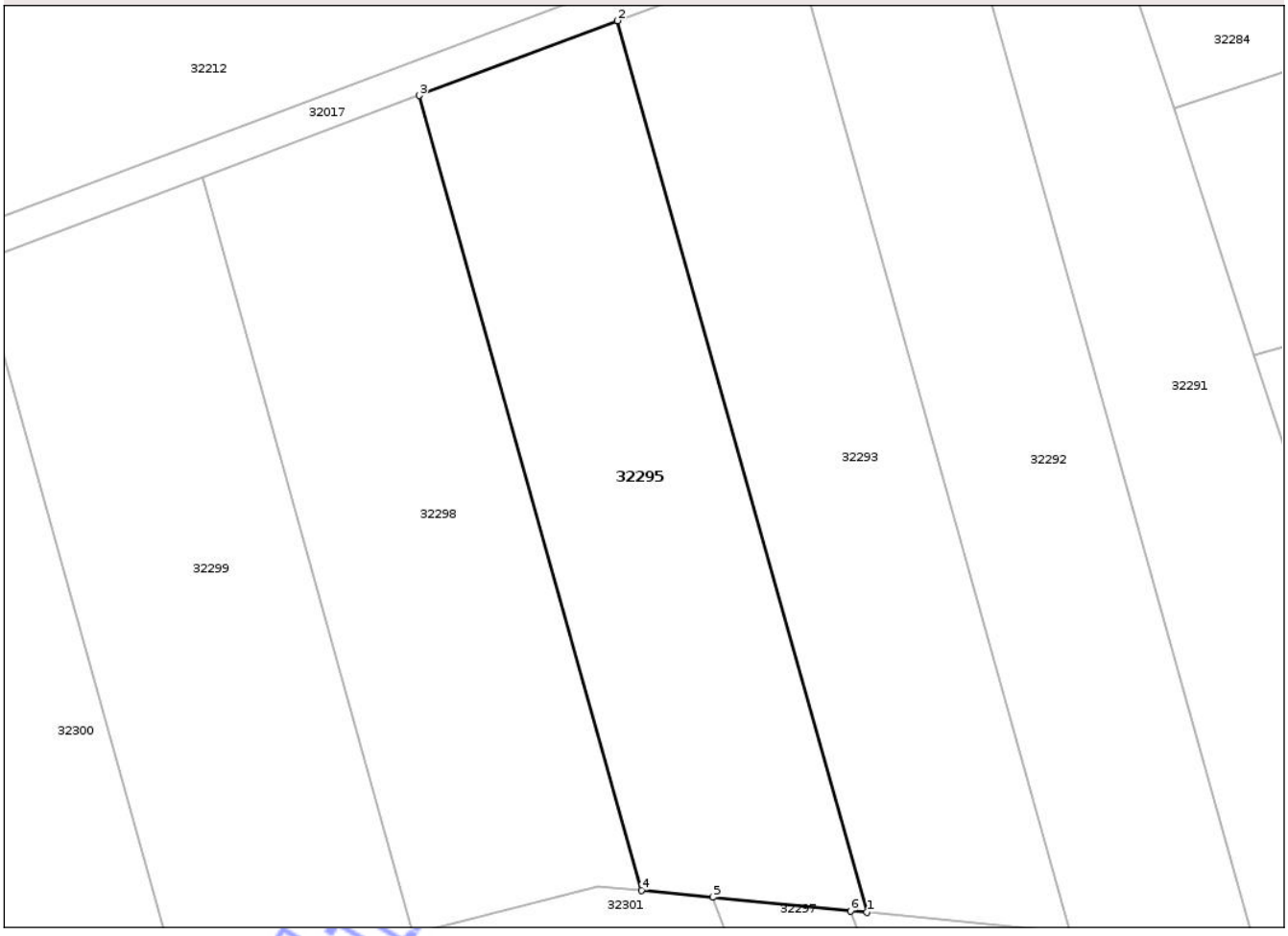
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21873	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	40	504/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.902,892 392.145,25	2	558.873,888 392.248,887	107.619
2	558.873,888 392.248,887	3	558.850,811 392.240,199	24.658
3	558.850,811 392.240,199	4	558.876,663 392.147,824	95.925
4	558.876,663 392.147,824	5	558.884,954 392.147,01	8.331
5	558.884,954 392.147,01	6	558.900,988 392.145,437	16.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.900,988 392.145,437	1	558.902,892 392.145,25	1.913

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 504/38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

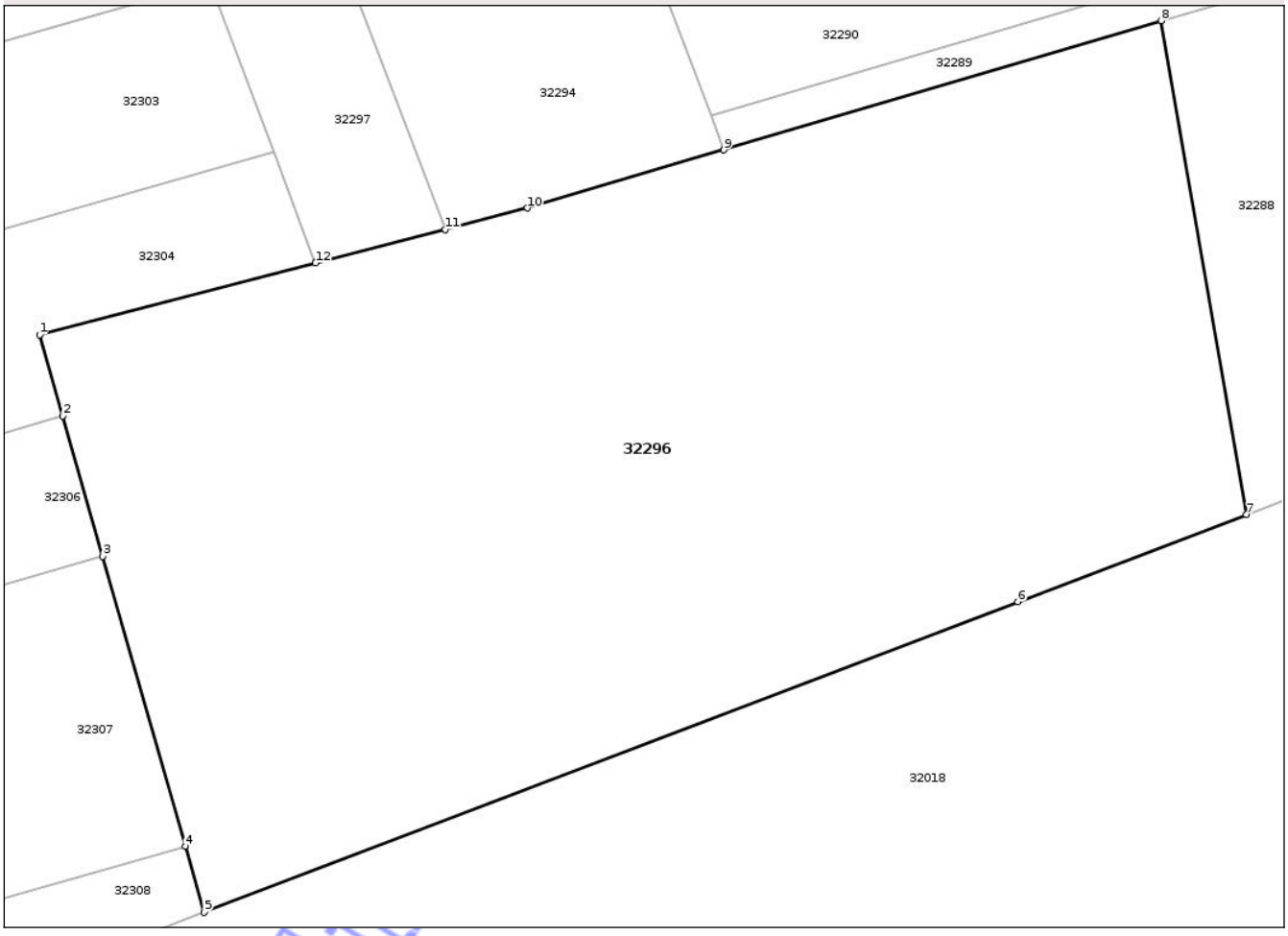
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.500	40	504/38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.874,821 392.085,044	2	558.877,374 392.076,1	9.301
2	558.877,374 392.076,1	3	558.881,786 392.060,642	16.076
3	558.881,786 392.060,642	4	558.890,883 392.028,768	33.147
4	558.890,883 392.028,768	5	558.892,963 392.021,479	7.579
5	558.892,963 392.021,479	6	558.982,614 392.055,66	95.946

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.982,614 392.055,66	7	559.007,814 392.065,267	26.97
7	559.007,814 392.065,267	8	558.998,384 392.119,597	55.141
8	558.998,384 392.119,597	9	558.950,228 392.105,38	50.21
9	558.950,228 392.105,38	10	558.928,55 392.098,98	22.603
10	558.928,55 392.098,98	11	558.919,522 392.096,638	9.327
11	558.919,522 392.096,638	12	558.905,236 392.092,933	14.758
12	558.905,236 392.092,933	1	558.874,821 392.085,044	31.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 504/30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21937	800	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3059 / 05/02/2018		
Act Administrativ nr. 213174, din 09/01/2018 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANTA AURICA**, in indiviziune 2) **STATE MARIA**, in indiviziune	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21937	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	800	40	504/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.919,522 392.096,638	2	558.900,988 392.145,437	52.199
2	558.900,988 392.145,437	3	558.884,954 392.147,01	16.11
3	558.884,954 392.147,01	4	558.889,949 392.133,692	14.224
4	558.889,949 392.133,692	5	558.893,638 392.123,856	10.505
5	558.893,638 392.123,856	6	558.900,635 392.105,202	19.923

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.900,635 392.105,202	7	558.905,236 392.092,933	13.104
7	558.905,236 392.092,933	1	558.919,522 392.096,638	14.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 504/19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	40	504/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.876,663 392.147,824	2	558.850,811 392.240,199	95.925
2	558.850,811 392.240,199	3	558.825,523 392.230,679	27.02
3	558.825,523 392.230,679	4	558.850,118 392.142,797	91.259
4	558.850,118 392.142,797	5	558.871,622 392.148,318	22.201
5	558.871,622 392.148,318	1	558.876,663 392.147,824	5.065

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 504/18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21860	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11168 / 22/05/2017		
Act Administrativ nr. 212721, din 05/05/2017 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin indiviziune, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONDREA ELENA** 2) **VAHADACENCO VASILE** 3) **VIHOCENCO ALECSANDRINA** 4) **VACUCENCU ECATERINA**	
14752 / 04/07/2017		
Act Administrativ nr. 11168, din 22/05/2017 emis de BCPI CAMPINA;		
B2	se respinge cererea cu privire la repozitionarea imobilului ptr motivele aratate	A1
26695 / 21/11/2017		
Act Administrativ nr. 14752, din 29/08/2017 emis de BCPI Campina;		
B3	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

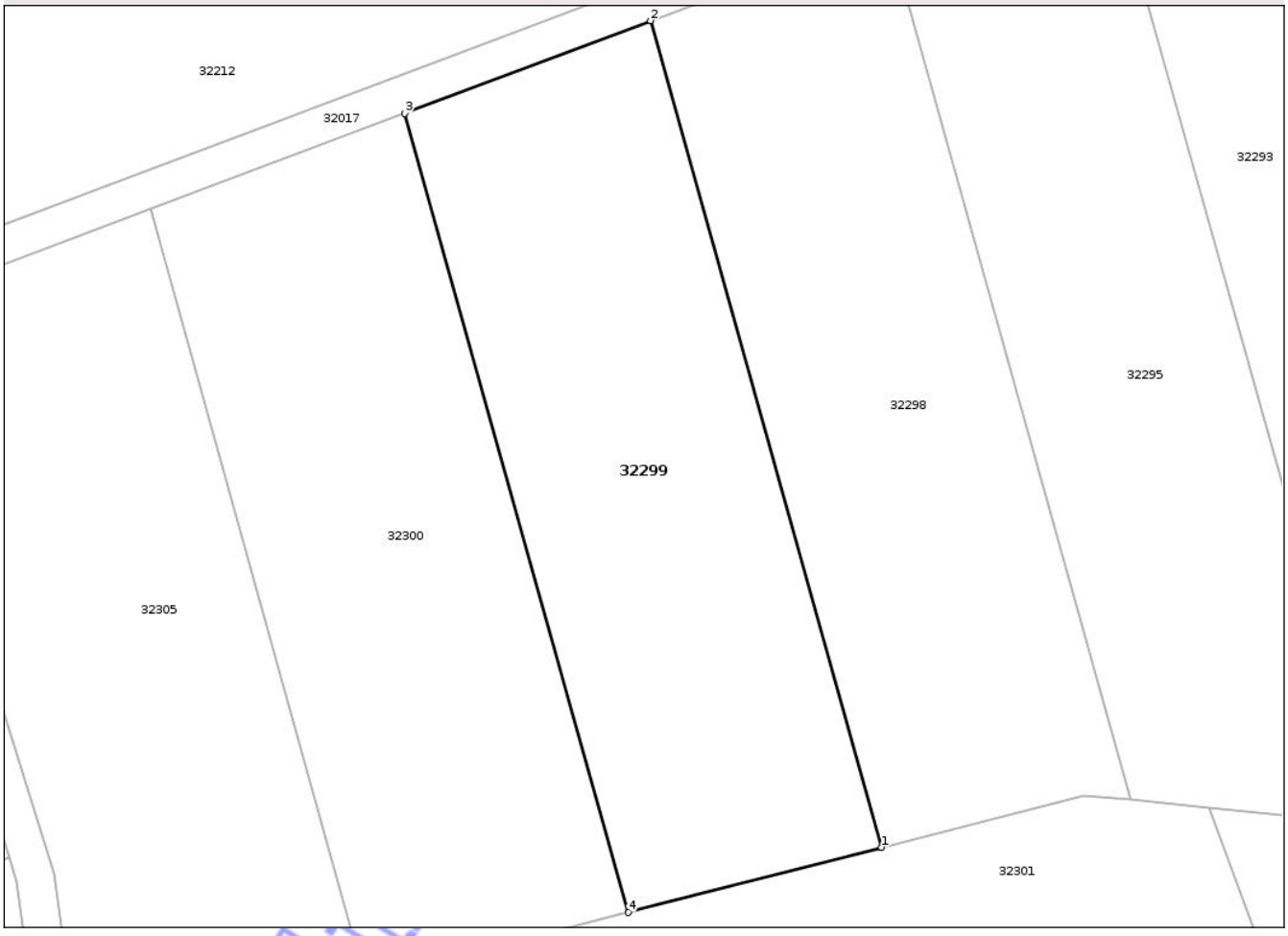
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21860	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	40	504/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.850,118 392.142,797	2	558.825,523 392.230,679	91.259
2	558.825,523 392.230,679	3	558.799,352 392.220,826	27.964
3	558.799,352 392.220,826	4	558.823,129 392.135,867	88.223
4	558.823,129 392.135,867	1	558.850,118 392.142,797	27.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 504/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	40	504/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.799,352 392.220,826	2	558.772,248 392.210,622	28.961
2	558.772,248 392.210,622	3	558.795,178 392.128,69	85.08
3	558.795,178 392.128,69	4	558.823,129 392.135,867	28.858
4	558.823,129 392.135,867	1	558.799,352 392.220,826	88.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla: 40, Parcela: 504/31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	40	504/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.771,088 392.099,492	2	558.889,949 392.133,692	123.684
2	558.889,949 392.133,692	3	558.884,954 392.147,01	14.224
3	558.884,954 392.147,01	4	558.876,663 392.147,824	8.331
4	558.876,663 392.147,824	5	558.871,622 392.148,318	5.065
5	558.871,622 392.148,318	6	558.850,118 392.142,797	22.201

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.850,118 392.142,797	7	558.823,129 392.135,867	27.864
7	558.823,129 392.135,867	8	558.795,178 392.128,69	28.858
8	558.795,178 392.128,69	9	558.764,567 392.120,83	31.604
9	558.764,567 392.120,83	1	558.771,088 392.099,492	22.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil