

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4241	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			23900	E	638/1	-	638/1	A	23900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANDRA	GH	ELENA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4241		Lege	act administrativ	31-56655/03.05.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1926 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Denghelegghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4242	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	100604	100604	11600	E	638/3	52	638/3	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VANCA		G GAVRIL	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4242		Lege	act administrativ	31-57001/20.09.2004	Comisia Judeteana pt. stabilirea dr. Proprietate	1941 LIPSĂ CNP
BURCIU		G RODICA IOANA	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57001/20.09.2004	Comisia Judeteana pt. stabilirea dr. Proprietate	1963 LIPSĂ CNP
BOSCA		G MARGARETA	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57001/20.09.2004	Comisia Judeteana pt. stabilirea dr. Proprietate	1946 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Denghelegghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4243	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	100575	100575	15000	E	638/4	-	638/4	A	11000						
					E	639	-	639	F	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CUZDRIOREAN		RODICA-LUCIA	07.05.1956	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str Maresal Averescu nr 5, Cod Postal 999999	3/12	4243		Succesiune	act notarial	07/25.01.2017	Ressler Petra Felicia	
FROM-COVACI		RAMONA-LAVINIA	05.01.1975	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/12	4243		Succesiune	act notarial	07/25.01.2017	Ressler Petra Felicia	
ERDÖS		RODICA-MARIA	18.12.1975	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/12	4243		Succesiune	act notarial	07/25.01.2017	Ressler Petra Felicia	
COVACI		RALUCA-IOANA	06.06.1982	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/12	4243		Succesiune	act notarial	07/25.01.2017	Ressler Petra Felicia	
SABAU		N GAVRIL	999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	6/12	4243		Lege	act administrativ	31-155828/28.05.2009	Comisia Judeteana pt. stabilirea dr. Proprietate	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SERVICIUL FISCAL ORASENESC TASNAD			3963668	judet SATU MARE, UAT Tasnad, loc. Tasnad, str Lăcrimioarelor nr 57, Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA	1/12	4243	act administrativ	93187 (dos. exec. nr. 2750105302004/08.03.2016)	Serviciul Fiscal Orasenesc Tasnad	210222	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

se noteaza primisiunea bilaterala de vanzare-cumparare asupra cotei de 3/12 parte incheiata intre From Covaci Ramona Lavinia,Miclea Raluca Ioana si Erdos Rodica Maria in calitate de promitente-vanzatoare si Marincas Cornelia Ana in calitate de promitenta-cumparatoare	act notarial	1584/06.10.2021	Cristea Cristian	4243	neimprejmuit		
---	--------------	-----------------	------------------	------	--------------	--	--

Copie spre publicare

Pagina nr. 3
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Dengheleghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4244	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	103304	103304	20600	E	656/1	-	656/1	A	20600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLD		MARIUS ZOLTAN	09.08.1970	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4244		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	812/06.06.2018	JUDECATORIA CAREI, DOSAR NR. 864/218/2018	si sotia
MOLD		AGNES-ERZSEBET	08.01.1971	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	812/06.06.2018	JUDECATORIA CAREI, DOSAR NR. 864/218/2018	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 4
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Dengheleghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4245	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	103231	103231	23600	E	656/2	-	656/2	A	23600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAKOS		R CAROL	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4245		Lege	act administrativ	31-57797/12.03.2017	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1923 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 5
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Denghelegghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4246	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	100258	100258	53500	E	656/3 LOT 1	52	656/3 LOT 1	A	53500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCA TRANSILVANIA S.A			5022670	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	1/1	4246			act notarial	5064/28.09.2022	PANA Petre	
MOLDOVAN		CRISTIAN	08.04.1968	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270		4246		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	650/05.03.2013	JUDECATORIA CAREI	si sotia
MOLDOVAN		MARCELA- ZINA	08.04.1968	judet SATU MARE, UAT Tasnad, loc. Tasnad, str Virgil Sălăjan nr 23, Cod Postal 999999				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	650/05.03.2013	JUDECATORIA CAREI	bun comun
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	1/1	4246			act notarial	5626/19.07.2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	
BANCA TRANSILVANIA S.A. SUCURSA LA			12381502	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	1/1	4246			act notarial	3037/17.08.2023	PANA Petre	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	IPOTECA	1/1	4246	act notarial	5064/28/09/2022	PANA Petre	5000000	EUR
BANCA TRANSILVANIA S.A. SUCURSA LA			12381502	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	IPOTECA	1/1	4246	act notarial	3037/17/08/2023	PANA Petre	6000000	EUR
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	IPOTECA		4246	act notarial	5626/19/07/2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	10000000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Alte observații

se noteaza caracterul de bun comun asupra imobilului in favoarea numitei Moldovan Marcela - Zina	act notarial	5817/14.07.2023	Cherestesiu David Zsolt	4246	neimprejmuit		
interdictie de grevare,instrainare,inchiriere,demolare,construire,dezmembrare,alipire,restructurare si amenajare in favoarea	act notarial	5064/28.09.2022	PANA Petre	4246			
se notează interdicțiile de grevare, înstrăinare, închiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare și amenajare în favoarea	act notarial	5626/19.07.2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	4246			
se notează interdicțiile de grevare, înstrăinare, închiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare și amenajare, in favoarea:	act notarial	3037/17.08.2023	PANA Petre	4246			

Copie spre publicare

Pagina nr. 6
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Dengheleghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4247	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	100250	100250	5800	E	638/2	52	638/2	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCA TRANSILVANIA S.A. SUCURSALA			12381502	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	1/1	4247			act notarial	3037/17.08.2023	PANA Petre	
BANCA TRANSILVANIA S.A			5022670	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270		4247			act notarial	5064/28.09.2022	PANA Petre	
MOLDOVAN		CRISTIAN	08.04.1968	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270		4247		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1983/13.10.2010	JUDECATORIA CAREI	si sotia
MOLDOVAN		MARCELA- ZINA	08.04.1968	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270		4247		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1983/13.10.2010	JUDECATORIA CAREI	bun comun
BANCA TRANSILVANIA S.A			5022670	judet SATU MARE, UAT Tasnad, loc. Tasnad, str Virgil Sălăjan nr 23, Cod Postal 999999	1/1	4247			act notarial	5626/19.07.2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S.A. SUCURSALA SATU MARE			12381502	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	IPOTECA	1/1	4247	act notarial	3037/17/08/2023	PANA Petre	6000000	EUR
BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	IPOTECA	1/1	4247	act notarial	5064/28/09/2022	PANA Petre	5000000	EUR
BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	IPOTECA	1/1	4247	act notarial	5626/19/07/2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	10000000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

se noteaza caracterul de bun comun asupra imobilului in favoarea numitei Moldovan Marcela - Zina	act notarial	5817/14.07.2023	Cherestesiu David Zsolt	4247	neimprejmuit		
se notează interdicțiile de grevare, înstrăinare, închiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare și amenajare, in favoarea:	act notarial	3037/17.08.2023	PANA Petre	4247			
se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare si amenajare in favoarea	act notarial	5064/28.09.2022	PANA Petre	4247			
se notează interdicțiile de grevare, înstrăinare, închiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare și amenajare în favoarea	act notarial	5626/19.07.2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	4247			

Copie spre publicare

Pagina nr. 7
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Dengheleghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4248	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	100262	100262	1800	E	658/1 LOT 2	53	658/1 LOT 2	A	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCA TRANSILVANIA SA SUCURSALA SATU MARE			12381502	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str Corneliu Coposu nr 5, Cod Postal 999999	1/1	4248			act notarial	3037/17.08.2023	PANA Petre	
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999		4248			act notarial	5064/28.09.2022	PANA Petre	
MOLDOVAN		CRISTIAN	08.04.1968	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085		4248		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	650/05.03.2013	Judecatoria Carei	si sotia
MOLDOVAN		MARCELA- ZINA	08.04.1968	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085		4248		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	650/05.03.2013	Judecatoria Carei	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA SUCURSALA SATU MARE			12381502	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str Corneliu Coposu nr 5, Cod Postal 999999	IPOTECA	1/1	4248	act notarial	3037/17/08/2023	PANA Petre	6000000	EUR
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	IPOTECA	1/1	4248	act notarial	5064/28/09/2022	PANA Petre	5000000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

se notează interdicțiile de grevare, înstrăinare, închiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare și amenajare, în favoarea:	act notarial	3037/17.08.2023	PANA Petre	4248			
se noteaza caracterul de bun comun asupra imobilului in favoarea numitei Moldovan Marcela- Zina	act notarial	5817/14.07.2023	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	4248			
interdictie de grevare,instrainare,inchiriere,demolare,construire,dezmembrare,alipire,restructurare si amenajare in favoarea	act notarial	5064/28.09.2022	PANA Petre	4248			

Copie spre publicare

Pagina nr. 8
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Dengheleghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4252	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			219	E	649	-	649	CC	219						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 , ene/13.0	Parlamentul Romaniei (art13)	4252	neimprejmuit		Canal

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 9
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Denghelegghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4253	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			3640	E	655	-	655	CC	3640						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 , ene/13.0	Parlamentul Romaniei (art13)	4253	neimprejmuit		Canal

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 10
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Denghelegghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4254	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101325	101325	10000	E	646/22	-	646/22	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGROPORT & COMPANY SRL			11982105	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4254		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1136/09.04.2014	JUDECATORIA CAREI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 11
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Denghelegghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4255	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	106780	106780	29000	E	646/23	-	646/23	A	29000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUTA		VASILE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4255		Lege	act administrativ	31-58464/22.05.2007	Comisia judeteana pt stab drept prop terenurilor	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 12
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Denghelegghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4256	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	100907	100907	40100	E	986/1a	-	986/1a	A	40100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCA TRANSILVANIA S.A. SUCURSALA			12381502	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	1/1	4256			act notarial	3037/17.08.2023	PANA Petre	
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999		4256			act notarial	5626/19.07.2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	
BANCA TRANSILVANIA S.A			5022670	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270		4256			act notarial	5064/28.09.2022	PANA Petre	
MOLDOVAN		CRISTIAN	08.04.1968	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270		4256		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2238/04.09.2012	JUDECATORIA CAREI	si sotia
MOLDOVAN		MARCELA- ZINA	08.04.1968	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270		4256		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2238/04.09.2012	JUDECATORIA CAREI	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S.A. SUCURSALA SATU MARE			12381502	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	IPOTECA	1/1	4256	act notarial	3037/17/08/2023	PANA Petre	6000000	EUR
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	IPOTECA		4256	act notarial	5626/19/07/2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	10000000	LEI
BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670	judet SATU MARE, UAT Tasnad, loc. Tasnad, str Virgil Sălăjan nr 23, Cod Postal 999999	IPOTECA	1/1	4256	act notarial	5064/28/09/2022	PANA Petre	5000000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare și amenajare în favoarea	act notarial	3037/17.08.2023	PANA Petre	4256	neîmprejmuit		
se noteaza caracterul de bun comun asupra imobilului in favoarea numitei Moldovan Marcela- Zina	act notarial	5816/14.07.2023	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	4256			
se notează interdicțiile de grevare, înstrăinare, închiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare și amenajare în favoarea	act notarial	5626/19.07.2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	4256			
se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare si amenajare in favoarea	act notarial	5064/28.09.2022	PANA Petre	4256			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4257	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			1500	E	643/5	-	643/5	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 , ene/13.0	Parlamentul Romaniei (art13)	4257	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 14
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Denghelegghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4258	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	100141	100141	6500	E	643/4	-	643/4	A	6500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCA TRANSILVANIA S.A. SUCURSALA			12381502	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	1/1	4258			act notarial	3037/17.08.2023	PANA Petre	
BANCA TRANSILVANIA S.A			5022670	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999		4258			act notarial	5064/28.09.2022	PANA Petre	
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270		4258			act notarial	5626/19.07.2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	
MOLDOVAN		CRISTIAN	08.04.1968	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270		4258		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2409/25.11.2010	JUDECATORIA CAREI	si sotia
MOLDOVAN		MARCELA- ZINA	08.04.1968	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270		4258		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2409/25.11.2010	JUDECATORIA CAREI	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S.A. SUCURSALA SATU MARE			12381502	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	IPOTECA	1/1	4258	act notarial	3037/17/08/2023	PANA Petre	6000000	EUR
BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	IPOTECA	1/1	4258	act notarial	5064/28/09/2022	PANA Petre	5000000	EUR
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	judet SATU MARE, UAT Tasnad, loc. Tasnad, str Virgil Sălăjan nr 23, Cod Postal 999999	IPOTECA		4258	act notarial	5626/19/07/2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	10000000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează interdicțiile de grevare, înstrăinare, închiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare și amenajare, in favoarea:	act notarial	3037/17.08.2023	PANA Petre	4258	neimprejmuit		
se noteaza caracterul de bun comun asupra imobilului in favoarea numitei Moldovan Marcela- Zina	act notarial	5818/14.07.2023	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	4258			
interdictie de grevare,instrainare,inchiriere,demolare,construire,dezmembrare,alipire,restructurare si amenajare in favoarea	act notarial	5064/28.09.2022	PANA Petre	4258			
se notează interdicțiile de grevare, înstrăinare, închiriere, demolare,construire, dezmembrare, alipire, restructurare și amenajare în favoarea	act notarial	5626/19.07.2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	4258			

Copie spre publicare

Pagina nr. 15
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Dengheleghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4259	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	100141	100141	6500	E	643/4 LOT 2	-	643/4 LOT 2	A	6500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCA TRANSILVANIA S.A. SUCURSALA			12381502	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	1/1	4259			act notarial	3037/17.08.2023	PANA Petre	
BANCA TRANSILVANIA S.A			5022670	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999		4259			act notarial	5064/28.09.2022	PANA Petre	
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270		4259			act notarial	5626/19.07.2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	
MOLDOVAN		CRISTIAN	08.04.1968	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270		4259		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2409/25.11.2010	JUDECATORIA CAREI	si sotia
MOLDOVAN		MARCELA- ZINA	08.04.1968	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270		4259		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2409/25.11.2010	JUDECATORIA CAREI	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S.A. SUCURSALA SATU MARE			12381502	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	IPOTECA	1/1	4259	act notarial	3037/17/08/2023	PANA Petre	6000000	EUR
BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	IPOTECA	1/1	4259	act notarial	5064/28/09/2022	PANA Petre	5000000	EUR
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	IPOTECA		4259	act notarial	5626/19/07/2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	10000000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează interdicțiile de grevare, înstrăinare, închiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare și amenajare, în favoarea:	act notarial	3037/17.08.2023	PANA Petre	4259	neîmprejmuit		
se noteaza caracterul de bun comun asupra imobilului în favoarea numitei Moldovan Marcela- Zina	act notarial	5818/14.07.2023	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	4259			
interdicție de grevare, înstrăinare, închiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare și amenajare în favoarea	act notarial	5064/28.09.2022	PANA Petre	4259			
se notează interdicțiile de grevare, înstrăinare, închiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare și amenajare în favoarea	act notarial	5626/19.07.2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	4259			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4260	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	103399	103399	5000	E	643/3 LOT 1	-	643/3 LOT 1	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGROPORT & COMPANY SRL			11982105	judet SATU MARE, UAT Tiream, loc. Vezendiu nr. 295, Cod Postal 999999	1/1	4260		Conventie	hotarare judecatoreasca	147/18.11.2021	Tribunalul Satu Mare	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 17
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Denghelegghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4261	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	103399	103399	5000	E	643/3 LOT 2	-	643/3 LOT 2	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGROPORT & COMPANY SRL			11982105	judet SATU MARE, UAT Tiream, loc. Vezendiu nr. 295, Cod Postal 999999	1/1	4261		Conventie	hotarare judecatoreasca	147/18.11.2021	Tribunalul Satu Mare	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 18
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Denghelegghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4262	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	107489	107489	5000	E	643/2 LOT 1	-	643/2 LOT 1	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIKOLA		IOSIF	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4262		Lege	act administrativ	31-57814/20.02.2009	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1932 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 19
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Denghelegghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4263	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	107489	107489	5000	E	643/2 LOT 2	-	643/2 LOT 2	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIKOLA		IOSIF	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4263		Lege	act administrativ	31-57814/20.02.2009	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1932 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 20
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Denghelegghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4264	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	3263	590 N Cauas (IE 102660)	11950	E	643/1 LOT 1	-	643/1 LOT 1	A	11950						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MICLEA		RALUCA-IOANA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Ady Endre, Cod Postal 447085	3/24	4264		Succesiune	act notarial	132/03.08.2021	Pop Adina Mioara	LIPSĂ CNP
FROM-COVACI		RAMONA-LAVINIA	05.01.1975	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str ASTRONAUTILOR, Cod Postal 999999, bloc A4, ap. 1	3/24	4264		Succesiune	act notarial	132/03.08.2021	Pop Adina Mioara	
ERDÖS		RODICA-MARIA	18.12.1975	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, al Humulești nr 8, Cod Postal 999999, bloc 5, ap. 2	3/24	4264		Succesiune	act notarial	132/03.08.2021	Pop Adina Mioara	
CUZDRIOREAN		RODICA-LUCIA	07.05.1956	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str ASTRONAUTILOR, Cod Postal 999999, bloc A4, ap. 1	3/24	4264		Succesiune	act notarial	07/25.01.2017	Ressler Petra Felicia	
COVACI		RALUCA-IOANA	06.06.1982	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str Maresal Averescu nr 5, Cod Postal 999999	1/24	4264		Succesiune	act notarial	07/25.01.2017	Ressler Petra Felicia	
FROM-COVACI		RAMONA-LAVINIA	05.01.1975	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str ASTRONAUTILOR, Cod Postal 999999, bloc A4, ap. 1	1/24	4264		Succesiune	act notarial	07/25.01.2017	Ressler Petra Felicia	
ERDÖS		RODICA-MARIA	18.12.1975	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, al Humulești nr 8, Cod Postal 999999, bloc 5, ap. 2	1/24	4264		Succesiune	act notarial	07/25.01.2017	Ressler Petra Felicia	

CUZDRIOREAN		RODICA-LUCIA	07.05.1956	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, al Humulesti nr 8, Cod Postal 999999, bloc 5, ap. 2	9/24	4264		Succesiune	act notarial	49/14.12.2016	Muller Eniko Gabriella	nsc. Condea
-------------	--	--------------	------------	---	------	------	--	------------	--------------	---------------	------------------------	-------------

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SERVICIUL FISCAL ORASENESC TASNAD			3963668	judet SATU MARE, UAT Tasnad, loc. Tasnad, str Lăcrimioarelor nr 57, Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA	4/24	4264	act administrativ	93187(dos. exec. nr. 2750105302004/08.03.2016)/25/07/2024	Serviciul Fiscal Orasanesc Tasnad	210222	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare-cumparare asupra cotei de 3/6 parte din imobil, incheiata intre From Covaci Ramona Lavinia, Miclea Raluca Ioana(Covaci) si Erdos Rodica-Maria in calitate de promitente -vanzatoare si Marincas Cornelia-Ana in calitate de promitenta-cumparatoare	act notarial	1584/06.10.2021	Cristea Cristian	4264	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4265	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	3263	590 N Cauas (IE 102660)	12050	E	643/1 LOT 2	-	643/1 LOT 2	A	12050						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MICLEA		RALUCA-IOANA	9999999999999	judet HUNEDOARA, UAT Brad, loc. Brad, str G-ral Vasile Milea, Cod Postal 999999, bloc C9, ap. 11	3/24	4265		Succesiune	act notarial	132/03.08.2021	Pop Adina Mioara	
FROM-COVACI		RAMONA-LAVINIA	05.01.1975	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str ASTRONAUTILOR, Cod Postal 999999, bloc A4, ap. 1	3/24	4265		Succesiune	act notarial	132/03.08.2021	Pop Adina Mioara	
ERDÖS		RODICA-MARIA	18.12.1975	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, al Humulesti nr 8, Cod Postal 999999, bloc 5, ap. 2	3/24	4265		Succesiune	act notarial	132/03.08.2021	Pop Adina Mioara	
CUZDRIOREAN		RODICA-LUCIA	07.05.1956	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str ASTRONAUTILOR, Cod Postal 999999, bloc A4, ap. 1	3/24	4265		Succesiune	act notarial	07/25.01.2017	Ressler Petra Felicia	
COVACI		RALUCA-IOANA	06.06.1982	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str Maresal Averescu nr 5, Cod Postal 999999	1/24	4265		Succesiune	act notarial	07/25.01.2017	Ressler Petra Felicia	
FROM-COVACI		RAMONA-LAVINIA	05.01.1975	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str ASTRONAUTILOR, Cod Postal 999999, bloc A4, ap. 1	1/24	4265		Succesiune	act notarial	07/25.01.2017	Ressler Petra Felicia	
ERDÖS		RODICA-MARIA	18.12.1975	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, al Humulesti nr 8, Cod Postal 999999, bloc 5, ap. 2	1/24	4265		Succesiune	act notarial	07/25.01.2017	Ressler Petra Felicia	

CUZDRIOREAN		RODICA-LUCIA	07.05.1956	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, al Humulesti nr 8, Cod Postal 999999, bloc 5, ap. 2	9/24	4265		Succesiune	act notarial	49/14.12.2016	Muller Eniko Gabriella	nsc. Condea
-------------	--	--------------	------------	---	------	------	--	------------	--------------	---------------	------------------------	-------------

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SERVICIUL FISCAL ORASENESC TASNAD			3963668	judet SATU MARE, UAT Tasnad, loc. Tasnad, str Lăcrimioarelor nr 57, Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA	4/24	4265	act administrativ	93187(dos. exec. nr. 2750105302004/08.03.2016)/25/07/2024	Serviciul Fiscal Orasanesc Tasnad	210222	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare-cumparare asupra cotei de 3/6 parte din imobil, incheiata intre From Covaci Ramona Lavinia, Miclea Raluca Ioana(Covaci) si Erdos Rodica-Maria in calitate de promitente -vanzatoare si Marincas Cornelia-Ana in calitate de promitenta-cumparatoare	act notarial	1584/06.10.2021	Cristea Cristian	4265	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4266	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			4445	E	645/2	-	645/2	DR	4445						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 , ene/13.0	Parlamentul Romaniei (art13)	4266	neimprejmuit		Drum de exploatare

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 23
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Dengheleghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4267	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			5095	E	645/1	-	645/1	CC	5095						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, 1 ene/13.0	Parlamentul Romaniei (art13)	4267	neimprejmuit		Canal

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 24
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Denghelegghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4268	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			10000	E	646/20	-	646/20	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUTA	GH	IOAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4268		Lege	act administrativ	31-56775/05.07.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1936 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 25
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Denghelegghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4269	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	100413	100413	10000	E	646/19	52	646/19	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCA TRANSILVANIA S.A			5022670	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	1/1	4269			act notarial	5064/28.09.2022	PANA Petre	
MOLDOVAN		CRISTIAN	08.04.1968	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270		4269		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1912/16.05.2011	Judecatoria Carei	si sotia
MOLDOVAN		MARCELA- ZINA	08.04.1968	judet SATU MARE, UAT Tasnad, loc. Tasnad, str Virgil Sălăjan nr 23, Cod Postal 999999				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1912/16.05.2011	Judecatoria Carei	bun comun
BANCA TRANSILVANIA S.A. SUCURSALA			12381502	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	1/1	4269			act notarial	3037/17.08.2023	PANA Petre	
BANCA TRANSILVANIA S.A			5022670	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	1/1	4269			act notarial	5626/19.07.2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	IPOTECA	1/1	4269	act notarial	5064/28/09/2022	PANA Petre	5000000	EUR
BANCA TRANSILVANIA S.A. SUCURSALA			12381502	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	IPOTECA	1/1	4269	act notarial	3037/17/08/2023	PANA Petre	6000000	EUR
BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	IPOTECA		4269	act notarial	5626/19/07/2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	10000000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

se noteaza caracterul de bun comun asupra imobilului in favoarea numitei Moldovan Marcela - Zina	act notarial	5816/14.07.2023	Cherestesiu David Zsolt	4269			
se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare si amenajare in favoarea	act notarial	5064/28.09.2022	PANA Petre	4269			
se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare și amenajare în favoarea	act notarial	3037/17.08.2023	PANA Petre	4269			
se notează interdicțiile de grevare, înstrăinare, închiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare și amenajare în favoarea	act notarial	5626/19.07.2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	4269			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4270	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			10000	E	646/18	-	646/18	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOL	V	GHEORGHE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4270		Lege	act administrativ	31-56662/10.05.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1950 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 27
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Denghelegghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4271	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			10000	E	646/17	-	646/17	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARDELEAN	T	MARIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4271		Lege	act administrativ	31-56524/12.10.1993	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1926 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 28
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Denghelegghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4272	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	100255	100255	10000	E	646/16	52	646/16	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCA TRANSILVANIA S.A. SUCURSALA			12381502	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	1/1	4272			act notarial	3037/17.08.2023	PANA Petre	
BANCA TRANSILVANIA S.A			5022670	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270		4272			act notarial	5064/28.09.2022	PANA Petre	
MOLDOVAN		CRISTIAN	08.04.1968	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270		4272		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1989/13.10.2010	Judecatoria Carei	si sotia
MOLDOVAN		MARCELA- ZINA	08.04.1968	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270		4272		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1989/13.10.2010	Judecatoria Carei	bun comun
BANCA TRANSILVANIA S.A			5022670	judet SATU MARE, UAT Tasnad, loc. Tasnad, str Virgil Sălăjan nr 23, Cod Postal 999999	1/1	4272			act notarial	5626/19.07.2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S.A. SUCURSALA SATU MARE			12381502	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	IPOTECA	1/1	4272	act notarial	3037/17/08/2023	PANA Petre	6000000	EUR
BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	IPOTECA	1/1	4272	act notarial	5626/19/07/2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	10000000	LEI
BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	IPOTECA	1/1	4272	act notarial	5064/28/09/2022	PANA Petre	5000000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

se notează interdicțiile de grevare, înstrăinare, închiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare și amenajare, în favoarea:	act notarial	3037/17.08.2023	PANA Petre	4272	neimprejmuit		
se noteaza caracterul de bun comun asupra imobilului in favoarea numitei Moldovan Marcela - Zina	act notarial	5817/14.07.2023	Cherestesiu David Zsolt	4272			
se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare si amenajare in favoarea	act notarial	5064/28.09.2022	PANA Petre	4272			
se notează interdicțiile de grevare, înstrăinare, închiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare și amenajare în favoarea	act notarial	5626/19.07.2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	4272			

Copie spre publicare

Pagina nr. 29
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Dengheleghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4273	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			10000	E	646/15	-	646/15	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOL	A	ANA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4273		Lege	act administrativ	31-56693/10.05.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1933 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 30
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Denghelegghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4274	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			10000	E	646/14	-	646/14	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LANTER	U+0218T	ROZALIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4274		Lege	act administrativ	31-58316/30.04.2004	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1950 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 31
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Denghelegghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4275	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			10000	E	646/13	-	646/13	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PISCOREANU	L	IULIU	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4275		Lege	act administrativ	31-56526/12.10.1993	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1943 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 32
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Denghelegghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4276	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			10000	E	646/12	-	646/12	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOHONI	A	ADALBERT	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4276		Lege	act administrativ	31-56694/10.05.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1938 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 33
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Denghelegghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4277	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	102512	102512	10000	E	646/11	-	646/11	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PISCOREAN		L IOAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4277		Lege	act administrativ	31-56525/12.10.1993	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1933 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 34
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Denghelegghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4278	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	106282	106282	10000	E	646/10	-	646/10	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KABAI		SANDOR	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4278		Lege	act administrativ	31-56661/10.05.1994	Comisia judeteana pt stab drept propr terenurilor	1941 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 35
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Denghelegghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4279	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			10000	E	646/9	-	646/9	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSISZAR	A	IOSIF	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4279		Lege	act administrativ	31-56774/05.07.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1952 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 36
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Denghelegghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4280	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	100501	100501	10000	E	646/8	52	646/8	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCA TRANSILVANIA S.A. SUCURSALA			12381502	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	1/1	4280			act notarial	3037/17.08.2023	PANA Petre	
BANCA TRANSILVANIA S.A			5022670	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999		4280			act notarial	5064/28.09.2022	PANA Petre	
MOLDOVAN		CRISTIAN	08.04.1968	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270		4280		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1873/11.05.2011	Judecatoria Carei	si sotia
MOLDOVAN		MARCELA- ZINA	08.04.1968	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270		4280		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1873/11.05.2011	Judecatoria Carei	bun comun
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	judet SATU MARE, UAT Tasnad, loc. Tasnad, str Virgil Sălăjan nr 23, Cod Postal 999999	1/1	4280			act notarial	5626/19.07.2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S.A. SUCURSALA SATU MARE			12381502	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	IPOTECA	1/1	4280	act notarial	3037/17/08/2023	PANA Petre	6000000	EUR
BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	IPOTECA	1/1	4280	act notarial	5064/28/09/2022	PANA Petre	5000000	EUR
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	IPOTECA		4280	act notarial	5626/19/07/2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	10000000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

se noteaza caracterul de bun comun asupra imobilului in favoarea numitei Moldovan Marcela - Zina	act notarial	5818/14.07.2023	Cherestesiu David Zsolt	4280	neimprejmuit		
se notează interdicțiile de grevare, înstrăinare, închiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare și amenajare, in favoarea:	act notarial	3037/17.08.2023	PANA Petre	4280			
interdictie de grevare,instrainare,inchiriere,demolare,construire,dezmembrare,alipire,restructurare si amenajare in favoarea	act notarial	5064/28.09.2022	PANA Petre	4280			
se notează interdicțiile de grevare, înstrăinare, închiriere, demolare,construire, dezmembrare, alipire, restructurare și amenajare în favoarea	act notarial	5626/19.07.2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	4280			

Copie spre publicare

Pagina nr. 37
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Dengheleghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4281	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			10000	E	646/7	-	646/7	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOHONI	P	PAUL	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4281		Lege	act administrativ	31-57786/30.01.1998	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1930 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		...

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 38
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Denghelegghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4282	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	100489	100489	10000	E	646/6	-	646/6	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCA TRANSILVANIA S.A. SUCURSALA			12381502	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	1/1	4282			act notarial	3037/17.08.2023	PANA Petre	
BANCA TRANSILVANIA S.A			5022670	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270		4282			act notarial	5064/28.09.2022	PANA Petre	
MOLDOVAN		CRISTIAN	08.04.1968	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270		4282		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1368/06.04.2011	JUDECATORIA CAREI	si sotia
MOLDOVAN		MARCELA- ZINA	08.04.1968	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270		4282		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1368/06.04.2011	JUDECATORIA CAREI	bun comun
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	1/1	4282			act notarial	5626/19.07.2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S.A. SUCURSALA SATU MARE			12381502	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	IPOTECA	1/1	4282	act notarial	3037/17/08/2023	PANA Petre	6000000	EUR
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	IPOTECA		4282	act notarial	5626/19/07/2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	10000000	LEI
BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670	judet SATU MARE, UAT Tasnad, loc. Tasnad, str Virgil Sălăjan nr 23, Cod Postal 999999	IPOTECA	1/1	4282	act notarial	5064/28/09/2022	PANA Petre	5000000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează interdicțiile de grevare, înstrăinare , închiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare și amenajare în favoarea	act notarial	3037/17.08.2023	PANA Petre	4282	neîmprejmuit		
se noteaza caracterul de bun comun asupra imobilului in favoarea numitei Moldovan Marcela- Zina	act notarial	5816/14.07.2023	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	4282			
se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare si amenajare in favoarea	act notarial	5064/28.09.2022	PANA Petre	4282			
se notează interdicțiile de grevare, înstrăinare, închiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare și amenajare în favoarea	act notarial	5626/19.07.2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	4282			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4283	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101698	101698	10000	E	646/5	-	646/5	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGROPORT & COMPANY SRL			11982105	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4283		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	3346/09.12.2014	JUDECATORIA CAREI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 40
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Denghelegghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4284	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	107480	107480	10000	E	646/4	-	646/4	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIKOLA	A	IOSIF	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4284		Lege	act administrativ	31-57814/20.02.2009	Comisia judeteana pt stab drept propr terenurilor	1932 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 41
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Denghelegghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4285	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			10000	E	646/3	-	646/3	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KIS-KASZA	G	IOSIF	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4285		Lege	act administrativ	31-56825/26.07.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1935 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 42
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Denghelegghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4286	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			10000	E	646/2	-	646/2	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCAN	I	TRAIAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4286		Lege	act administrativ	31-56528/12.10.1993	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1968 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 43
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Denghelegghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4287	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	103677	103677	10000	E	646/1	-	646/1	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLD		MARIUS ZOLTAN	09.08.1970	judet SATU MARE, UAT Carei, loc. Carei, str Antal Nagy Budai nr 2, Cod Postal 999999	1/1	4287		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	771/05.06.2019	JUDECATORI CAREI	si sotia
MOLD		AGNES-ERZSEBET	08.01.1971	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	771/05.06.2019	JUDECATORI CAREI	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 44
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Dengheleghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4288	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	102951	23 N Ady Endre (IE 102951)	31200	E	650/4	-	650/4	A	31200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HUDAK		IOLAN GYONGYI	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/2	4288		Succesiune	act notarial	152/26.09.2003	B.N.P. Carei	LIPSĂ CNP
PATAKI		GABRIELA ENIKO	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/2	4288		Succesiune	act notarial	152/26.09.2003	B.N.P. Carei	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 45
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Dengheleghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4289	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	103659	103659	23334	E		-	-	A	23334						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FECSER		IRINA	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Carei, loc. Carei, str Zamfirescu nr 28, Cod Postal 999999	1/1	4289		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1129/08.10.2018	Judecatoria Carei	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 46
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Dengheleghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4290	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	103658	103658	23333	E		-	-	A	23333						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAKOS		ELISABETA	06.12.1933	judet SATU MARE, UAT Carei, loc. Carei, str Zamfirescu nr 28, Cod Postal 445100	1/1	4290		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1129/08.10.2018	Judecatoria Carei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 47
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Dengheleghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4291	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	103657	103657	23333	E		-	-	A	23333						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLD		MARIUS ZOLTAN	09.08.1970	judet SATU MARE, UAT Carei, loc. Carei, str Antal Nagy Budai nr 2, Cod Postal 999999	1/1	4291		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	772/05.06.2019	Judecatoria Carei	si sotia
MOLD		AGNES-ERZSEBE T	08.01.1971	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	772/05.06.2019	Judecatoria Carei	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 48
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Dengheleghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4292	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	100140	100140	59900	E	650/2	-	650/2	A	59900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCA TRANSILVANIA S.A. SUCURSALA			12381502	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	1/1	4292			act notarial	3037/17.08.2023	PANA Petre	
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999		4292			act notarial	5626/19.07.2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	
BANCA TRANSILVANIA S.A			5022670	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270		4292			act notarial	5064/28.09.2022	PANA Petre	
MOLDOVAN		CRISTIAN	08.04.1968	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270		4292		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2376/23.11.2010	JUDECATORIA CAREI	si sotia
MOLDOVAN		MARCELA- ZINA	08.04.1968	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270		4292		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2376/23.11.2010	JUDECATORIA CAREI	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S.A. SUCURSALA SATU MARE			12381502	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	IPOTECA	1/1	4292	act notarial	3037/17/08/2023	PANA Petre	6000000	EUR
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	IPOTECA		4292	act notarial	5626/19/07/2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	10000000	LEI
BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670	judet SATU MARE, UAT Tasnad, loc. Tasnad, str Virgil Sălăjan nr 23, Cod Postal 999999	IPOTECA	1/1	4292	act notarial	5064/28/09/2022	PANA Petre	5000000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează interdicțiile de grevare, înstrăinare, închiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare și amenajare, in favoarea:	act notarial	3037/17.08.2023	PANA Petre	4292	neimprejmuit		
se noteaza caracterul de bun comun asupra imobilului in favoarea numitei Moldovan Marcela - Zina	act notarial	5817/14.07.2023	Cherestesiu David Zsolt	4292			
se notează interdicțiile de grevare, înstrăinare, închiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare și amenajare în favoarea	act notarial	5626/19.07.2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	4292			
interdictie de grevare, instrainare, inchiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare si amenajare in favoarea	act notarial	5064/28.09.2022	PANA Petre	4292			

Copie spre publicare

Pagina nr. 49
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Dengheleghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4293	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			17400	E	650/1	-	650/1	A	17400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FIGULA	I	FLOARE	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4293		Lege	act administrativ	31-57794/12.09.2005	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1921 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 50
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Denghelegghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4294	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			27600	E	652/12	-	652/12	A	27600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FIGULA	I	FLOARE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4294		Lege	act administrativ	31-57794/12.09.2005	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1921 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 51
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Denghelegghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4295	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	105963	28 N Ady Endre (IE 105963)	8700	E	652/11	-	652/11	A	8700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KLEIN		MARIANA FLORICA	25.03.1961	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4295		Conventie	act notarial	3703/09.09.2021	Donca Rodica	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 52
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Denghelegghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4296	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	100150	100150	27600	E	652/10	-	652/10	A	27600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCA TRANSILVANIA S.A. SUCURSALA			12381502	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	1/1	4296			act notarial	3037/17.08.2023	PANA Petre	
BANCA TRANSILVANIA S.A			5022670	Tasnad str. Virgil Salajanu nr.23, jud. Satu Mare		4296			act notarial	5064/28.09.2022	PANA Petre	
MOLDOVAN		CRISTIAN	08.04.1968	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270		4296		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2583/14.12.2010	JUDECATORIA CAREI	si sotia
MOLDOVAN		MARCELA- ZINA	08.04.1968	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270		4296		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2583/14.12.2010	JUDECATORIA CAREI	bun comun
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	1/1	4296			act notarial	5626/19.07.2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S.A. SUCURSALA SATU MARE			12381502	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	IPOTECA	1/1	4296	act notarial	3037/17/08/2023	PANA Petre	6000000	EUR
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	IPOTECA		4296	act notarial	5626/19/07/2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	10000000	LEI
BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	IPOTECA	1/1	4296	act notarial	5064/28/09/2022	PANA Petre	5000000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

se notează interdicțiile de grevare, înstrăinare, închiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare și amenajare, în favoarea:	act notarial	3037/17.08.2023	PANA Petre	4296	neimprejmuit		
se noteaza caracterul de bun comun asupra imobilului în favoarea numitei Moldovan Marcela- Zina	act notarial	5818/14.07.2023	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	4296			
interdictie de grevare,instrainare,inchiriere,demolare,construire,dezmembrare,alipire,restructurare si amenajare în favoarea	act notarial	5064/28.09.2022	PANA Petre	4296			
se notează interdicțiile de grevare, înstrăinare, închiriere, demolare,construire, dezmembrare, alipire, restructurare și amenajare în favoarea	act notarial	5626/19.07.2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	4296			

Copie spre publicare

Pagina nr. 53
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Dengheleghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4297	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			20000	E	652/9	-	652/9	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOHONI	P	MIHAI	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4297		Lege	act administrativ	31-56688/10.05.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1944 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 54
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Denghelegghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4298	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	100883	100883	55600	E	652/8	-	652/8	A	55600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCA TRANSILVANIA S.A. SUCURSALA			12381502	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	1/1	4298			act notarial	3037/17.08.2023	PANA Petre	
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999		4298			act notarial	5626/19.07.2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	
BANCA TRANSILVANIA S.A			5022670	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270		4298			act notarial	5064/28.09.2022	PANA Petre	
MOLDOVAN		CRISTIAN	08.04.1968	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270		4298		Conventie	hotarare judecatoreasca	2587/04.10.2012	JUDECATORIA CAREI	si sotia
MOLDOVAN		MARCELA- ZINA	08.04.1968	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270		4298		Conventie	hotarare judecatoreasca	2587/04.10.2012	JUDECATORIA CAREI	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S.A. SUCURSALA SATU MARE			12381502	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	IPOTECA	1/1	4298	act notarial	3037/17/08/2023	PANA Petre	6000000	EUR
BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670	judet SATU MARE, UAT Tasnad, loc. Tasnad, str Virgil Sălăjan nr 23, Cod Postal 999999	IPOTECA	1/1	4298	act notarial	5064/28/09/2022	PANA Petre	5000000	EUR
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	IPOTECA	1/1	4298	act notarial	5626/19/07/2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	10000000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează interdicțiile de grevare, înstrăinare, închiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare și amenajare	act notarial	3037/17.08.2023	PANA Petre	4298	neîmprejmuit		
se noteaza caracterul de bun comun asupra imobilului in favoarea numitei Moldovan Marcela - Zina	act notarial	5819/14.07.2023	Cherestesiu David Zsolt	4298			
se notează interdicțiile de grevare, înstrăinare, închiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare și amenajare în favoarea	act notarial	5626/19.07.2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	4298			
interdictie de grevare,instrainare,inchiriere,demolare,construire,dezmembrare,alipire,restructurare si amenajare in favoarea	act notarial	5064/28.09.2022	PANA Petre	4298			

Copie spre publicare

Pagina nr. 55
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Dengheleghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4299	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			25800	E	652/7	-	652/7	A	25800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VANCSA	P	CORNELIA ILEANA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4299		Lege	act administrativ	31-56681/10.05.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1928 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 56
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Denghelegghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4300	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	106786	33 N Ady Endre (IE 106786)	17400	E	652/6	-	652/6	A	17400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TOPAGRAR SRL			15268789	judet SATU MARE, UAT Craidorolt, loc. Craidorolt nr. 207/A, Cod Postal 999999	1/1	4300		Conventie	act notarial	2747/09.04.2024	Cherestesiul Zsolt	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 57
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Dengheleghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4301	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	100855	100855	29000	E	652/5	-	652/5	A	29000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCA TRANSILVANIA S.A			5022670	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	1/1	4301			act notarial	5064/28.09.2022	PANA Petre	
MOLDOVAN		CRISTIAN	08.04.1968	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270		4301		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2317/11.09.2012	Judecatoria Carei	si sotia
MOLDOVAN		MARCELA- ZINA	08.04.1968	judet SATU MARE, UAT Tasnad, loc. Tasnad, str Virgil Sălăjan nr 23, Cod Postal 999999				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2317/11.09.2012	Judecatoria Carei	bun comun
BANCA TRANSILVANIA S.A. SUCURSA LA			12381502	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	1/1	4301			act notarial	3037/17.08.2023	PANA Petre	
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	1/1	4301			act notarial	5626/19.07.2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	IPOTECA	1/1	4301	act notarial	5064/28/09/2022	PANA Petre	5000000	EUR
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	IPOTECA		4301	act notarial	5626/19/07/2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	10000000	LEI
BANCA TRANSILVANIA S.A. SUCURSA LA			12381502	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	IPOTECA	1/1	4301	act notarial	3037/17/08/2023	PANA Petre	6000000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

se noteaza caracterul de bun comun asupra imobilului in favoarea numitei Moldovan Marcela- Zina	act notarial	5818/14.07.2023	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	4301	neimprejmuit		
interdictie de grevare,instrainare,inchiriere,demolare,construire,dezmembrare,alipire,restructurare si amenajare in favoarea	act notarial	5064/28.09.2022	PANA Petre	4301			
se notează interdicțiile de grevare, înstrăinare, închiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare și amenajare, in favoarea:	act notarial	3037/17.08.2023	PANA Petre	4301			
se notează interdicțiile de grevare, înstrăinare, închiriere, demolare,construire, dezmembrare, alipire, restructurare și amenajare în favoarea	act notarial	5626/19.07.2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	4301			

Copie spre publicare

Pagina nr. 58
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Dengheleghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4302	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	103918	103918	23200	E	652/4	-	652/4	A	23200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FRUNZAR		A BERTA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4302		Lege	act administrativ	31-57052/29.12.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 59
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Denghelegghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4303	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	107754	16 N Ady Endre (IE 107754)	42945	E	652/3/1	-	652/3/1	A	42945						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA REFORMATĂ ADY ENDRE			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4303		Lege	act administrativ	31-58255/21.03.2002	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 60
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Denghelegghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4304	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	106114	4 N Ady Endre (IE 106114)	19600	E	652/4	-	652/4	A	19600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UJVARI	A	MARGARETA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4304		Lege	act administrativ	31-57648/08.10.1996	Comisia judeteana pt stab drept propr terenurilor	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 61
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Denghelegghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4305	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			50000	E	652/2	-	652/2	A	50000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA		ROMANO-CATOLICA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4305		Lege	act administrativ	31-156179/1 1.09.2009	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 62
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Denghelegghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4306	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			34800	E	652/1b	-	652/1b	A	34800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA ORTODOXA			5234070	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4306		Lege	act administrativ	31-162240/3 1.03.2016	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 63
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Denghelegghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4307	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101281	101281	7600	E	652/1a	-	652/1a	A	7600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGROPORT & COMPANY SRL			11982105	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4307		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2686/20.11.2013	JUDECATORIA CAREI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 64
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Denghelegghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4308	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			4767	E	657	-	657	CC	4767						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 , ene/13.0	Parlamentul Romaniei (art13)	4308	neimprejmuit		Canal

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 65
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Denghelegghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4309	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			743	E	638	-	638	CC	743						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 , ene/13.0	Parlamentul Romaniei (art13)	4309	neimprejmuit		Canal

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 66
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Denghelegghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4310	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			13756	E	661	-	661	DR	6878						
					E	636	-	636	DR	6878						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează menținerea de proprietar neidentificat	act normativ	7, I ene/13.0	Parlamentul Romaniei (art13)	4310	neimprejmuit		Drum de exploatare

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 67
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Dengheleghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4311	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			4004	E	653	-	653	CC	2002						
					E	662	-	662	CC	2002						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează menținerea de proprietar neidentificat	act normativ	7, I ene/13.0	Parlamentul Romaniei (art13)	4311	neimprejmuit		Canal

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 68
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Dengheleghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4312	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			2411	E	640	-	640	CC	2411						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 , ene/13.0	Parlamentul Romaniei (art13)	4312	neimprejmuit		Canal

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 69
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Denghelegghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4313	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	100850	100850	11600	E	735/16 LOT 1	-	735/16 LOT 1	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCA TRANSILVANIA SA SUCURSALA SATU MARE			12381502	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str Corneliu Coposu nr 5, Cod Postal 999999	1/1	4313			act notarial	3037/17.08.2023	PANA Petre	
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999		4313			act notarial	5064/28.09.2022	PANA Petre	
MOLDOVAN		CRISTIAN	08.04.1968	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085		4313		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2531/02.10.2012	Judecatoria Carei	si sotia
MOLDOVAN		MARCELA- ZINA	08.04.1968	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085		4313		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2531/02.10.2012	Judecatoria Carei	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA SUCURSALA SATU MARE			12381502	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str Corneliu Coposu nr 5, Cod Postal 999999	IPOTECA	1/1	4313	act notarial	3037/17/08/2023	PANA Petre	6000000	EUR
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	IPOTECA	1/1	4313	act notarial	5064/28/09/2022	PANA Petre	5000000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

se noteaza caracterul de bun comun asupra imobilului in favoarea numitei Moldovan Marcela - Zina	act notarial	5819/14.07.2023	Cherestesiu David Zsolt	4313			
se notează interdicțiile de grevare, înstrăinare, închiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare și amenajare, in favoarea:	act notarial	3037/17.08.2023	PANA Petre	4313			
interdictie de grevare,instrainare,inchiriere,demolare,construire,dezmembrare,alipire,restructurare si amenajare in favoarea	act notarial	5064/28.09.2022	PANA Petre	4313			

Copie spre publicare

Pagina nr. 70
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Dengheleghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4314	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			51400	E	641/2	-	641/2	A	51400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 , ene/13.0	Parlamentul Romaniei (art13)	4314	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 71
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Denghelegghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4315	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085			23200	I	641/1	-	641/1	A	10332						
					E	641/1	-	641/1	A	12868						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4315		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	/ , Lege/130	Parlamentul Romaniei (art13)	4315	neimprejmuit		Parțial intravilan

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 72
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Dengheleghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4316	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			1102	E	644	-	644	CC	1102						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 , ene/13.0	Parlamentul Romaniei (art13)	4316	neimprejmuit		Canal

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 73
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Denghelegghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4317	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			2357	E	658/1/1	-	658/1/1	CC	2357						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 , ene/13.0	Parlamentul Romaniei (art13)	4317	neimprejmuit		Canal

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 74
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Dengheleghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4318	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			2639	E	651	-	651	CC	2639						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, 1 ene/13.0	Parlamentul Romaniei (art13)	4318	neimprejmuit		Canal

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 75
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Denghelegghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4319	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			3513	E	649	-	649	CC	3513						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 , ene/13.0	Parlamentul Romaniei (art13)	4319	neimprejmuit		Canal

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 76
Inregistrare sistematica UAT Cauas
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024
Denghelegghi Mihnea
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019