

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39000	Intravilan, Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.60, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 522; Tarla: -, Parcela: 521; Tarla: -, Parcela: 520)		104641	3375	I	522		522	A	2613	1	CL	70	1	104641-C1	DA
					I	521		521	L	322						
					I	520		520	CC	440						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUMEI		ILEANA	1	24.02.1972	Loc. Satu Mare, Bdul. LUCIAN BLAGA, Bl. CU22, Et.7, Ap.28, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	2/8	39000, C1		Succesiune	act notarial	127 / 25.05.2021	Petruca Paul	
LUMEI		VASILE-CLAUDIU	1	12.06.1994	Loc. Satu Mare, Bdul. LUCIAN BLAGA, Bl. CU22, Et.7, Ap.28, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	3/8	39000, C1		Succesiune	act notarial	127 / 25.05.2021	Petruca Paul	
LUMEI		FELICIAN-FLORIAN	1	13.03.1990	Loc. Satu Mare, Bdul. LUCIAN BLAGA, Bl. CU22, Et.7, Ap.28, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	3/8	39000, C1		Succesiune	act notarial	127 / 25.05.2021	Petruca Paul	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent	Identificator entitate asociată
-						Nicoleta-Claudia Oltean		-		-	-

5. OBSERVAȚII											
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații			
Neîmprejmuit								Partial împrejmuit. Construcția C2 s-a autodemolat.			



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39001	Intravilan, Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.58, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 524; Tarla: -, Parcela: 523)		100347	1742	I	524		524	A	921	1	CL	77	1	100347-C1	DA
					I	523		523	CC	821	2	CA	40	1	100347-C2	DA
											3	CA	35	1		DA

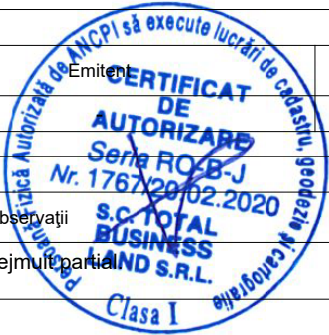
2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HANȚIG		IOAN	1	01.04.1979	Romania, Jud. SATU MARE, Loc. Doba, Str. Principala, Nr. Postal 359	1/1	39001		Convenție	act notarial	3944 / 16.09.2010	BNP BOTEA DUMITRU	
HANȚIG		IOAN	1	01.04.1979	Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.58, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	3747 / 17.02.2022	Primaria Comunei Doba	
HANȚIG		IOAN	1	01.04.1979	Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.58, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HANTIG		VASILINA	07.01.1946	Jud. neidentificat	Uzufruct viager	1/1	39001	act notarial	3944 / 16.09.2010	BNP BOTEA DUMITRU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-				-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit								Teren împrejmuit, parțial					

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39002	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principala, Nr.56, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 532; Tarla: -, Parcela: 531)	2248	101096	1594	I	532		532	A	757	1	CL	124	1	101096-C1	DA
					I	531		531	CC	837	2	CA	64	1	101096-C2	DA
											3	CA	82	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IACOB		FLORICA	1	14.10.1973	Loc. Doba, Nr.335, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/4	39002, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	23 / 23.02.2022	Donca Rodica	
NECSE		MIHAELA-DIANA	1	18.03.1996	Loc. Doba, Nr.335, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	3/4	39002, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	23 / 23.02.2022	Donca Rodica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parțial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39003	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principala, Nr.52, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 538; Tarla: -, Parcela: 543; Tarla: -, Parcela: 537; Tarla: -, Parcela: 536)	2283	100436	4712	I	538		538	A	2155	1	CA	50	1	100436-C1	DA
					I	543		543	A	1425	2	CA	64	1	100436-C2	DA
					I	537		537	V	186	3	CA	136	1	100436-C3	DA
					I	536		536	CC	946	4	CL	128	1	100436-C4	DA
											5	CA	127	1		DA
											6	CA	77	1		DA
											7	CA	64	1		DA

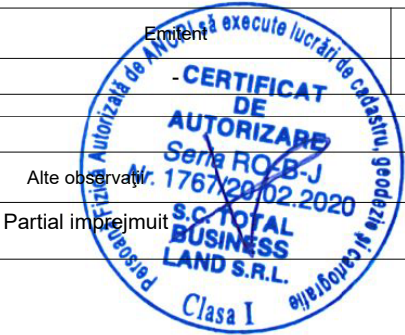
2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOCSI	V	ELISABETA	1		Jud. neidentificat	1/1	39003, C1, C2, C3		Lege	act administrativ	31-71862 / 21.12.2005	CJPSPAT SATU MARE	Lipsa CNP, nascuta 1922
BOCSI	V	ELISABETA	1		Jud. neidentificat	1/1	C4		Construire	act administrativ	424 / 24.02.2010	PRIMARIA COMUNEI DOBA	Lipsa CNP
BOCSI	V	ELISABETA	1		Jud Neidentificat	1/1	C5, C6, C7		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit								Partial împrejmuit					

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39004	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principala, Nr.48, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 544)		100555	1597	I	544		544	A	797	1	CL	125	1		DA
					I	544		544	CC	800	2	CA	63	1		DA
											3	CA	26	1		DA
											4	CA	40	1		DA
											5	CA	44	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KISS		VALENTIN GABRIEL	1	20.10.1982	Jud. neidentificat	1/1	39004		Convenție	act notarial	3450 / 27.07.2011	BNP BOTEA DUMITRU	
KISS		PAULA LARISA	1		Jud. neidentificat								Lipsa CNP
KISS		VALENTIN GABRIEL	1	20.10.1982	Jud. neidentificat	1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
KISS		PAULA LARISA	1		Jud. neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39005	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principala, Nr.46, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 546; Tarla: -, Parcela: 545)			1612	I	546		546	A	1074	1	CL	176	1		DA
					I	545		545	CC	538						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZIMAN		GRIGORE	1	12.06.1954	Jud. neidentificat	1/1	39005		Lege	act administrativ	31-162098 / 29.02.2016	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1954
ZIMAN		MARIOARA	1	27.05.1958	Jud. neidentificat								nascut 1958
ZIMAN		GRIGORE	1	12.06.1954	Jud. neidentificat	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
ZIMAN		MARIOARA	1	27.05.1958	Jud. neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39006	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principala, Nr.44, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 550; Tarla: -, Parcela: 551)			1350	I	550		550	CC	700	1	CL	106	1		DA
					I	551		551	A	650	2	CA	28	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HORVAT		GHEORGHE		04.04.1980	Loc. Doba, Str. Principala, Nr.44, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		39006			act administrativ	6661 / 24.11.2022	Primaria Comunei Doba	
						1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parțial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39007	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principala, Nr.42, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: 15, Parcela: 553; Tarla: 15, Parcela: 552)			2903	I	553	15	553	A	2333	1	CL	95	1		DA
					I	552	15	552	CC	570	2	CL	114	1		DA
											3	CA	60	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HORVATH	G	IOAN	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	39007		Lege	act administrativ	31-70806 / 18.08.1997	CJPSPAT SATU MARE	Lipsa CNP, nascut 1911
HORVATH	G	IOAN	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parțial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39008	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principala, Nr.40, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 556; Tarla: -, Parcela: 557)			1496	I	556		556	CC	700	1	CL	79	1		DA
					I	557		557	A	796						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VIDA		IRINA		08.12.1968	Loc. Satu Mare, Bdul. Muncii, Bl.H54, Ap.3, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare		39008			act administrativ	6661 / 24.11.2022	Primaria Comunei Doba	
						1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parțial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

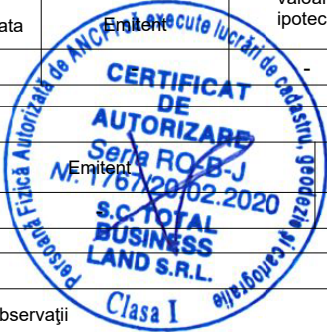
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39009	Intravilan, Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.38, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 558; Tarla: -, Parcela: 559/1)		101139	2293	I	558		558	CC	1113	1	CL	106	1	101139-C1	DA
					I	559/1		559/1	A	1180	2	CA	38	1	101139-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIMA		SILVIA	1	24.12.1954	Jud. neidentificat	8/16	39009		Convenție	act notarial	2414 / 10.05.2006	BNP Donca Rodica	
DIMA		SILVIA	1	24.12.1954	Loc. Doba, Nr.344, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	8/16	C1		Lege	act administrativ	4391 / 06.06.2022	Primaria Comunei Doba	
DIMA		SILVIA	1	24.12.1954	Loc. Doba, Nr.344, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	2/16	39009, C1		Succesiune	act notarial	04 / 18.01.2024	Donca Rodica	
DIMA		VLĂDUȚ-COSTIN	1	21.01.1983	Loc. Doba, Nr.344, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	3/16	39009, C1		Succesiune	act notarial	04 / 18.01.2024	Donca Rodica	
DIMA		ANDREI-LUCIAN	1	18.12.1983	Loc. Doba, Nr.344, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	3/16	39009, C1		Succesiune	act notarial	04 / 18.01.2024	Donca Rodica	
DIMA		SILVIA	1	24.12.1954	Jud. neidentificat	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
DIMA		VLĂDUȚ-COSTIN	1	21.01.1983	Jud Neidentificat								
DIMA		ANDREI-LUCIAN	1	18.12.1983	Jud Neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	Nicoleta-Claudia Oltean		Nr. 1767/20.02.2020 S.C. TOTAL	-
	Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean			

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit								Teren împrejmuit partial.					



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39010	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principala, Nr.36, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		103860	3109	I				CC	883	1	CL	89	1	103860-C1	DA
					I				V	149	2	CA	25	1	103860-C2	DA
					I				A	2077	4	CA	14	1	103860-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOTH		SANDU-VASILE	1	29.12.1988	Loc. Doba, Nr.345, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/2	39010		Convenție	act notarial	382 / 25.01.2018	Micu Laura Georgeta	bun propriu
TOTH		MIHAELA	1	17.10.1992	Loc. Doba, Nr.345, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/2	39010		Convenție	act notarial	382 / 25.01.2018	Micu Laura Georgeta	bun propriu
TOTH		SANDU-VASILE	1	29.12.1988	Loc. Doba, Nr.345, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
TOTH		MIHAELA	1	17.10.1992	Loc. Doba, Nr.345, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SOCIETATEA DE MICROFINAN-TARE IFN ROMCOM SA			18297835	Loc. Oradea, Str. SFANTUL LADISLAU, Nr.7, UAT. Oradea, Jud. Bihor	Ipotecă	1/1	39010	act notarial	882 / 19.03.2019	CODREAN Adina Gheorghina	100000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza interdictiile de instrainare si grevare in favoarea - SOCIETATEA DE MICROFINANTARE IFN ROMCOM SA		act notarial	882 / 19.03.2019	39010

5. OBSERVAȚII			
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Neîmprejmuit		Partial împrejmuit	

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39011	Intravilan, Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.34, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 564; Tarla: -, Parcela: 565)		103508	3086	I	564		564	CC	552	1	CL	100	2	103508-C1	DA
					I	565		565	A	2534						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		VASILE	1	20.03.1960	Jud: Neidentificat	1/1	39011		Convenție	act notarial	2531 / 02.10.2014	Micu Laura Georgeta	divoratat, bun propriu
STAN		VASILE	1	20.03.1960	Loc. Satu Mare, Str. Maciesului, Bl.U6, Ap.19, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	C1		Construire	act administrativ	4602 / 18.08.2022	PRIMARIA COMUNEI DOBA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		partial imprejmuit, cu gard de beton si gard de plasa sirma

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39012	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principala, Nr.32, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 567; Tarla: -, Parcela: 566)		100099	2663	I	567		567	A	2064	1	CL	141	1		DA
					I	566		566	CC	599	2	CA	69	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAMAS		VASILE	1	07.02.1984	Romania, Jud. SATU MARE, Loc. Doba, Nr. Postal 347	1/1	39012		Convenție	act notarial	4040 / 04.11.2010	BNP PUGNER-DONCA ANEMONA	
TAMAS		VASILE	1	07.02.1984	Loc. Doba, Nr.347, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BORODI		VIORICA	29.05.1947	Romania, Jud. SATU MARE, Loc. Doba, Nr. Postal 347	Uzufruct viager	1/1	39012	act notarial	4040 / 04.11.2010	BNP PUGNER-DONCA ANEMONA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se notează urmărirea silită imobiliară pentru suma de 114759,89 lei la cererea creditorului Patria Bank SA asupra imobilului de sub A.1, proprietatea lui Tămaș Vasile de sub B.1.1		act administrativ	145/2024 / 18.04.2024	39012
se notează urmărirea silită imobiliară pentru suma de 16.114,02 lei la cererea creditorului BT Microfinantare IFN SA asupra imobilului de sub A.1, proprietatea lui Tămaș Vasile de sub B.1.1, și asupra dreptului de uzufruct viager a lui Borodi Viorica de sub C1		act administrativ	623/E/2024 / 05.07.2024	39012
se notează urmărirea silită imobiliară pentru suma de 19.050,05 lei la cererea creditorului BT Microfinantare IFN SA asupra imobilului de sub A.1, proprietatea lui Tămaș Vasile de sub B.1.1, și asupra dreptului de uzufruct viager a lui Borodi Viorica de sub C1		somație	594/E/2024 / 07.08.2024	39012

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39013	Intravilan, Loc. Doba, Nr.348, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 569; Tarla: -, Parcela: 568)		102166	2987	I	569		569	A	2303	1	CL	86	1	102166-C1	DA
					I	568		568	CC	685	2	CA	73	1	102166-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PARASCHIVU		LIANA-ANCA	1	12.07.1989	Loc. Satu Mare, Str. OSTROVULUI, Nr.2A, Et.4, Ap.113, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	39013, C1, C2		Convenție	act notarial	2442 / 24.07.2023	DONCA ANEMONA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ZIMAN		AUREL	10.11.1938	Loc. Doba, Nr.347, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	Uzufruct viager	2/4	39013, C1, C2	act notarial	2442 / 24.07.2023	DONCA ANEMONA		
ZIMAN		CORNELIA-SERENA	17.01.1946	Loc. Doba, Nr.348, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	Uzufruct viager	1/4	39013, C1, C2	act notarial	2442 / 24.07.2023	DONCA ANEMONA		
ZIMAN		AUREL-RADU	19.09.1964	Loc. Doba, Nr.348, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	Uzufruct viager	1/4	39013, C1, C2	act notarial	2442 / 24.07.2023	DONCA ANEMONA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent			Identificator entitate asociată
-						-		-					-

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit								Parțial împrejmuit					

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39014	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principala, Nr.28, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 570; Tarla: -, Parcela: 571)			1571	I	570		570	CC	660	1	CL	97	1		DA
					I	571		571	A	910						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ERDEI		MARIANA		16.07.1975	Loc. Doba, Str. Principala, Nr.28, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		39014			act administrativ	6661 / 24.11.2022	Primaria Comunei Doba	
						1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parțial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39015	Intravilan, Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.24, 26, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 574; Tarla: -, Parcela: 573; Tarla: -, Parcela: 572)		101453	2971	I	574		574	A	1807	1	CL	137	1	101453-C1	DA
					I	573		573	V	247	2	CA	102	1	101453-C2	DA
					I	572		572	CC	917						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GATINA		MARTA	1		Jud. neidentificat	1/4	39015		Succesiune	act notarial	102 / 30.04.1999	BNP Petruca Ecaterina Susana	Lipsa CNP
GATINA		ANDREI	1		Jud. neidentificat	3/4	39015		Succesiune	act notarial	102 / 30.04.1999	BNP Petruca Ecaterina Susana	Lipsa CNP
GĂTINA		MARTA	1	22.09.1928	Loc. Doba, Nr.319, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	2258 / 17.08.2021	Primaria Comunei Doba	
GĂTINA		ANDREI-GHEORGHE	1	07.01.1955	Loc. Satu Mare, Str. FAGARASULUI, Nr.27, Ap.7, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit								Teren partial împrejmuit					

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39016	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principala, Nr.22, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 580; Tarla: -, Parcela: 579)		100698	1568	I	580		580	A	1041	1	CL	234	1		DA
					I	579		579	CC	527						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HORA		FLORICA	1	30.04.1947	Romania, Jud. SATU MARE, Loc. Doba, Nr. Postal 352	1/1	39016, C1		Succesiune	act notarial	6 / 22.01.2014	Candrea Iusco Carmen	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39017	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principala, Nr.20, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 582; Tarla: -, Parcela: 583; Tarla: -, Parcela: 581)		101787	1574	I	582		582	A	143	1	CL	66	1		DA
					I	583		583	A	906	2	CA	38	1		DA
					I	581		581	CC	525						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLA	A	MALVIN	1	03.01.1942	Jud. neidentificat	1/1	39017		Convenție	act notarial	1933 / 18.04.2007	BNP Donca Rodica	
OLA	A	MALVIN	1	03.01.1942	Jud. neidentificat	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit								Parțial împrejmuit					

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39018	Intravilan, Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.18, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 585; Tarla: -, Parcela: 586; Tarla: -, Parcela: 584)		105294	3074	I	585		585	A	704	1	CL	85	1	105294-C1	DA
					I	586		586	A	1609	2	CA	45	1	105294-C2	DA
					I	584		584	CC	761						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEGRU		MARIA	1		Jud. neidentificat	1/1	39018		Lege	act administrativ	31-70960 / 03.03.1998	CJPSDPAT SATU MARE	Lipsa CNP, nascuta in 1908
NEGRU		MARIA	1		Jud. neidentificat	1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	5512 / 22.09.2022	Primaria Comunei Doba	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39019	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principala, Nr.16, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 586; Tarla: -, Parcela: 587)			1333	I	586		586	A	612	1	CL	51	1		DA
					I	587		587	CC	721						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOZAI		GHEORGHE	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	39019		Lege	act administrativ	31-71409 / 30.03.2000	CJPSPAT SATU MARE	Lipsa CNP, nascut 1925
BOZAI		GHEORGHE	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parțial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39020	Intravilan, Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.14, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 592; Tarla: -, Parcela: 591)		101265	1556	I	592		592	A	757	1	CL	98	1	101265-C1	DA
					I	591		591	CC	799	2	CA	50	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRESCU		FLORICA	1	24.06.1946	ALEXANDRU ANTONIU Nr.4 Et.1 Ap.3 Loc.BUCURESTI Jud.5	1/1	39020		Lege	hotărâre judecătorească	10471 / 07.12.2000	Judecatoria Satu Mare	
DUMITRESCU		FLORICA	1	24.06.1946	Loc. Doba, Nr.356, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1		Lege	act administrativ	2239 / 11.08.2021	Primaria Comunei Doba	
DUMITRESCU		FLORICA	1	24.06.1946	Loc. Doba, Str. Principala, Nr.14, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren parțial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39021	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principala, Nr.12, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 593; Tarla: -, Parcela: 594)		104654	1200	I	593		593	A	415	1	CL	88	1	104654-C1	DA
					I	594		594	CC	785						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȘEPȘI		GHEORGHE	1	16.04.1991	Loc. Satu Mare, Bdul. CLOSCA, Nr.72, Bl.G3, Ap.27, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	39021, C1		Convenție	act notarial	1067 / 23.07.2021	Candrea Iusco Carmen	casatorit cu
ȘEPȘI		ZSUZSANA-MARIA	1	07.02.1995	Loc. Moftinu Mare, Nr.83, UAT. Moftin, Jud. Satu Mare								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		teren partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39022	Intravilan, Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.10, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 598; Tarla: -, Parcela: 597)		100055	1350	I	598		598	A	818	1	CL	38	1	100055-C1	DA
					I	597		597	CC	532	2	CL	138	2	100055-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JURJ		FLORINA	1	22.01.1977	Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.10, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	39022, C1		Convenție	act notarial	aut. 5525 / 03.11.2004	BNP Donca Rodica	
JURJ		FLORINA	1	22.01.1977	Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.10, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C2		Construire	act administrativ	4857 / 01.09.2022	Primaria Comunei Doba	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA			9999999999999	BUCURESTI BD. IANCU DE HUNEDOARA NR.6, SECTOR 1	Ipotecă	1/1	39022, C1	act notarial	aut. 3044 / 12.08.2008	BNP Donca Rodica	22900	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza interdictia de instrainare grevare - BANCA TRANSILVANIA		act notarial	aut. 3044 / 12.08.2008	39022, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren parțial împrejmuit.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39023	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principala, Nr.8, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: 15, Parcela: 599; Tarla: 15, Parcela: 600)		104018	1482	I	599	15	599	CC	494	1	CL	142	1	104018-C1	DA
					I	600	15	600	A	988	2	CA	55	1	104018-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HANȚIG		VASILINA	1	07.01.1946	Loc. Doba, Str. Principala, Nr.8, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	39023		Lege	act administrativ	31-162095 / 29.02.2016	CJPSPDPAT SATU MARE	nascuta in anul 1946
HANȚIG		VASILINA	1	07.01.1946	Loc. Doba, Str. Principala, Nr.8, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	346 / 25.08.2017	PRIMARIA DOBA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parțial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39024	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principala, Nr.6, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 603)		101783	1297	I	603		603	A	1197	1	CA	37	1		DA
					I	603		603	CC	100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KISS		VALENTIN-GABRIEL	1	20.10.1982	Loc. Doba, Nr.90, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	39024		Convenție	act notarial	1104 / 16.03.2022	Micu Laura Georgeta	casatorit cu
KISS		PAULA-LARISA	1	08.04.1986	Loc. Doba, Nr.90, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								bun comun
KISS		VALENTIN-GABRIEL	1	20.10.1982	Loc. Doba, Nr.90, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
KISS		PAULA-LARISA	1	08.04.1986	Loc. Doba, Nr.90, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren parțial împrejmuit.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39025	Intravilan, Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.4, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		105378	1542	I				CC	736	1	CL	85	1	105378-C1	DA
					I				A	806						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NACU		SANDU-DOREL	1	26.08.1981	Loc. Rodna, Nr.862, UAT. Rodna, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	39025, C1		Convenție	act notarial	511 / 04.05.2023	CRISTEA ROXANA SILVIA	si sotia
NACU		AURUȚA	1	03.09.1976	Loc. Dumbraveni, Nr.1145, UAT. Dumbrăveni, Jud. Suceava								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren împrejmuit parțial cu gard.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39026	Intravilan, Loc. Doba, Str. Drumul Boghisului, Nr.2, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 519; Tarla: -, Parcela: 518)		100272	1271	I	519		519	A	350	1	CL	162	1		DA
					I	518		518	CC	921	2	CA	64	1		DA
											3	CA	118	1		DA

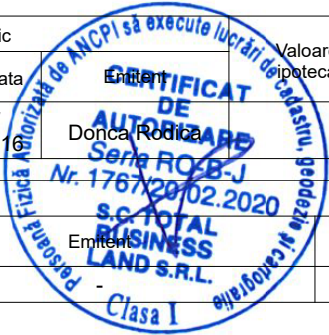
2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CĂȘUȚ		ENIKŐ-ÉVA	1	18.06.1973	Loc. Doba, Str. Drumul Boghisului, Nr.2, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	3/16	39026, C1		Succesiune	act notarial	55 / 21.06.2010	BNP DONCA RODICA	
CĂȘUȚ		ENIKŐ-ÉVA	1	18.06.1973	Jud Neidentificat	3/16	39026, C1		Convenție	act notarial	1666 / 15.04.2016	Pugner Donca Anemona	si sotia
CĂȘUȚ		SEVER	1	10.01.1971	Romania, Jud. SATU MARE, Loc. Satu Mare, Str. PAULESTI, Bl. UP4, Ap. 6								bun comun
CĂȘUȚ		ENIKŐ-ÉVA	1	18.06.1973	Romania, Jud. SATU MARE, Loc. Satu Mare, Str. PAULESTI, Bl. UP4, Ap. 6	5/16	39026, C1		Convenție	act notarial	1982 / 09.05.2016	Donca Rodica	bun propriu
CĂȘUȚ		SEVER	1	10.01.1971	Jud Neidentificat	5/16	39026, C1		Convenție	act notarial	1982 / 09.05.2016	Donca Rodica	bun propriu
CĂȘUȚ		SEVER	1	10.01.1971	Loc. Satu Mare, Str. Păulești, Bl.UP4, Ap.6, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	C2, C3		Lege	act administrativ	2282 / 20.08.2021	Primaria Comunei Doba	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VERES		EMILIA	28.07.1952	Jud Neidentificat	Uzufruct viager	5/8	39026, C1	act notarial	1982 / 09.05.2016	Donca Rodica		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării					Data					Identificator entitate asociată			
-					-					-			

Nicoleta-Claudia Oltean

Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren partial împrejmuit cu gard.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

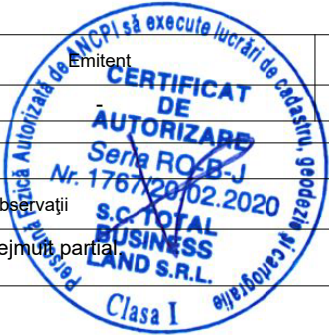
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39027	Intravilan, Loc. Doba, Str. Noua, Nr.2, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 525; Tarla: -, Parcela: 526)		101717	1398	I	525		525	CC	580	2	CL	128	2	101717-C2	DA
					I	526		526	A	818						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IURCUȚ		GHEORGHE	1	11.09.1988	Loc. Doba, Nr.396, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	39027		Convenție	act administrativ	5652 / 08.12.2021	Primaria Comunei Doba	si sotia
IURCUȚ		RAMONA-GABRIELA	1	19.01.1994	Loc. Satu Mare, Al. IPOTESTI, Nr.4, Bl.18, Ap.42, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare								bun comun
IURCUȚ		GHEORGHE	1	11.09.1988	Loc. Doba, Nr.396, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C2		Construire	act administrativ	195 / 13.01.2022	Primaria Comunei Doba	
IURCUȚ		RAMONA-GABRIELA	1	19.01.1994	Loc. Satu Mare, Al. IPOTESTI, Nr.4, Bl.18, Ap.42, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data
		-	-

5. OBSERVAȚII			
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Neîmprejmuit		Teren împrejmuit, parțial	



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39028	Intravilan, Loc. Doba, Str. Noua, Nr.4, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 528; Tarla: -, Parcela: 527)		100108	1481	I	528		528	A	620	1	CL	61	1		NU
					I	527		527	CC	861						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HEGEDUS	F	DANIEL	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	39028		Lege	act administrativ	31-70808 / 18.08.1997	CJPSPAT SATU MARE	Lipsa CNP, nascut 1925

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza posesia faptica in favoarea lui: - TASI CSABA-ATTILA		act administrativ	6661 / 24.11.2022	39028

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39029	Intravilan, Loc. Doba, Str. Noua, Nr.6, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		100073	1119	I				CC	543	1	CL	169	1	100073-C1	DA
					I				A	576						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PECURA		RODICA	1	07.06.1977	Loc. Paulian, Nr.95, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	39029, C1		Convenție	act notarial	4260 / 31.10.2022	Donca Rodica	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39030	Intravilan, Loc. Doba, Str. Noua, Nr.8, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		100074	1119	I				CC	543	1	CA	30	1	100074-C1	DA
					I				A	576	2	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSISZAR		ORSOLYA	1	26.05.1968	Loc. Satu Mare, Str. AURORA, Bl.E22, Ap.19, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	39030, C1		Convenție	act notarial	3147 / 27.10.2023	Micu Laura Georgeta	necăsătorită,bun propriu
CSISZAR		ORSOLYA	1	26.05.1968	Jud Neidentificat	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39031	Intravilan, Loc. Doba, Str. Noua, Nr.10, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 535; Tarla: -, Parcela: 534; Tarla: -, Parcela: 533)		101146	2178	I	535		535	A	1573	1	CL	125	1		DA
					I	534		534	V	253	2	CA	82	1		DA
					I	533		533	CC	352	3	CA	41	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JURCUȚ	V	MARIA	1	14.09.1965	Loc. Doba, Str. Noua, Nr.10, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	2010/2178	39031		Lege	act administrativ	31-71039 / 27.05.1998	CJPSDPAT SATU MARE	nascuta in 1965
							39031			act administrativ	6661 / 24.11.2022	Primaria Comunei Doba	
						1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39032	Intravilan, Loc. Doba, Str. Noua, Nr.12, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 539; Tarla: -, Parcela: 540)		104228	1399	I	539		539	CC	638	1	CL	74	1	104228-C1	DA
					I	540		540	A	761	2	CA	27	1	104228-C2	DA
											3	CA	21	1	104228-C3	DA
											4	CA	66	1	104228-C4	DA

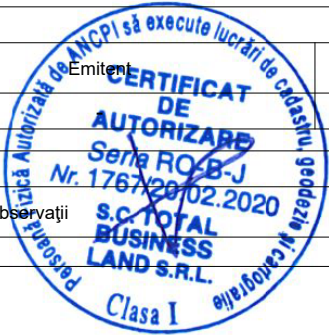
2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIZMA		IRINA-ROZALIA	1	04.01.1956	Loc. Satu Mare, Al. UNIVERSULUI, Bl.B21, Et.2, Ap.9, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	3/8	C1, C2, C3, C4		Succesiune	act notarial	25 / 08.04.2019	CODREAN Adina Gheorghina	nascuta Tasi
CIZMA		IRINA-ROZALIA	1	04.01.1956	Loc. Satu Mare, Al. UNIVERSULUI, Bl.B21, Et.2, Ap.9, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	5/8	C1, C2, C3, C4		Succesiune	act notarial	25 / 08.04.2019	CODREAN Adina Gheorghina	nascuta Tasi
CIZMA		IRINA-ROZALIA	1	04.01.1956	Loc. Satu Mare, Al. UNIVERSULUI, Bl.B21, Et.2, Ap.9, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	39032		Succesiune	act notarial	25 / 08.04.2019	CODREAN Adina Gheorghina	nascuta Tasi

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-						-		-		-		-

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Împrejmuit												

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39033	Intravilan, Loc. Doba, Str. Noua, Nr.14, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 541; Tarla: -, Parcela: 542)			1514	I	541		541	CC	527	1	CL	107	1		NU
					I	542		542	A	987						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂLA	P	TEREZIA	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1440/1514	39033		Lege	act administrativ	31-70692 / 26.05.1997	CJPSPAT SATU MARE	Lipsa CNP, nascut 1937
							39033			act administrativ	6661 / 24.11.2022	Primaria Comunei Doba	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parțial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39034	Intravilan, Loc. Doba, Str. Noua, Nr.16, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 548/2; Tarla: -, Parcela: 549/2)		101292	1340	I	548/2		548/2	V	580						
					I	549/2		549/2	A	760						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAPP	ST	ATTILA ISTVAN	1		Jud. neidentificat	1/1	39034		Convenție	act notarial	5319 / 08.08.2007	BNP Dumitru Botea	Lipsa CNP, si sotia
PRISACARU	D	LUMINITA ELENA	1		Jud. neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parțial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39035	Intravilan, Loc. Doba, Str. Noua, Nr.18, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 547; Tarla: -, Parcela: 548/1; Tarla: -, Parcela: 549/1)		101143	1528	I	547		547	CC	696	1	CL	89	1		DA
					I	548/1		548/1	V	60	2	CA	26	1		DA
					I	549/1		549/1	A	772						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARDELEAN	A	GHEORGHE	1		Jud. neidentificat	1/1	39035		Convenție	act notarial	6135 / 25.08.2004	BNP Ileana Botea	Lipsa CNP, casatorit cu
ARDELEAN		ELENA	1		Simeria								Lipsa CNP
ARDELEAN	A	GHEORGHE	1		Jud. neidentificat	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP
ARDELEAN		ELENA	1		Jud. neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39036	Intravilan, Loc. Doba, Str. Noua, Nr.22, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 555; Tarla: -, Parcela: 554)		105549	1473	I	555		555	A	933	1	CL	77	1	105549-C1	DA
					I	554		554	CC	540	2	CA	41	1	105549-C2	DA
											3	CA	24	1	105549-C3	DA
											4	CA	66	1	105549-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOTH		IOAN	1	04.01.1952	Loc. Satu Mare, Al. Pompierului, Bl.2, Ap.2, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	39036		Lege	act administrativ	4940 / 24.07.2023	Primaria Comunei Doba	
TOTH		IOAN	1	04.01.1952	Loc. Satu Mare, Al. Pompierului, Bl.2, Ap.2, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act administrativ	6185 / 20.09.2023	Primaria Comunei Doba	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39037	Intravilan, Loc. Doba, Str. Noua, Nr.24, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: 23, Parcela: 560)		103866	1389	I	560	23	560	A	1389						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VERES		EMILIA	1	28.07.1952	Loc. Doba, Nr.400, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	39037		Convenție	act notarial	1405 / 13.04.2017	Botea Ileana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39038	Intravilan, Loc. Doba, Str. Noua, Nr.26, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 559/2)		100292	700	I	559/2		559/2	CC	300	1	CL	92	1	100292-C1	DA
					I	559/2		559/2	A	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KLEIN		MAURICE OLIVER	1	13.01.1949	Jud Neidentificat	1/1	C1		Convenție	act notarial	3112 / 30.08.2010	BNP DONCA RODICA	casatorita cu
KLEIN		MARIANA FLORICA	1	25.03.1961	SUA								
KLEIN		MARIANA FLORICA	1	25.03.1961	SUA	1/1	39038		Convenție	act notarial	5389 / 22.10.2019	Botea Ileana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
KLEIN		MAURICE OLIVER	13.01.1949	Jud Neidentificat	Superficie	700/810	39038	act notarial	3112 / 30.08.2010	BNP DONCA RODICA		
KLEIN		MARIANA FLORICA	25.03.1961	SUA								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren parțial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39039	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		103859	1322	I				A	1322						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SILAGHI		DANIELA	1	06.08.1962	Loc. Ardud, Str. NICOLAE BALCESCU, Nr.15, UAT. Ardud, Jud. Satu Mare	1/2	39039		Succesiune	act notarial	218 / 04.11.2021	Micu Laura Georgeta	
POPP		BOGDAN	1		Jud. neidentificat	1/2	39039		Succesiune	act notarial	218 / 04.11.2021	Micu Laura Georgeta	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parțial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39040	Intravilan, Loc. Doba, Str. Noua, Nr.38, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		100164	1434	I				CC	600	1	CL	164	1	100164-C1	DA
					I				A	834						

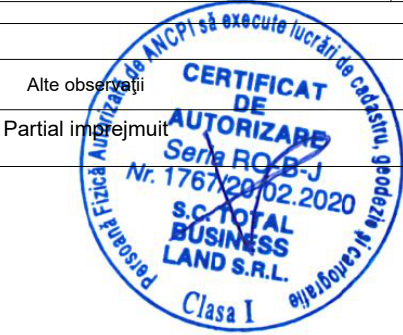
2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAVID		GHÉZA	1	05.07.1973	Loc. Doba, Nr.382, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	39040		Convenție	act notarial	1120 / 05.07.2017	Cristea Roxana Silvia	si sotia
DAVID		MIHAELA-CARINA	1	31.12.1985	Loc. Doba, Nr.382, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								bun comun
DAVID		GHÉZA	1	05.07.1973	Loc. Doba, Nr.382, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1		Construire	act administrativ	4080 / 27.08.2020	PRIMARIA COMUNEI DOBA	
DAVID		MIHAELA-CARINA	1	31.12.1985	Loc. Doba, Nr.382, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39041	Intravilan, Loc. Doba, Str. Noua, Nr.40, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		100163	1435	I				A	732	1	CL	98	1	100163-C1	DA
					I				CC	703	2	CA	31	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALA		MARGARETA	1	22.02.1978	Jud: Neidentificat	1/2	39041, C1		Convenție	act notarial	2947 / 23.08.2024	DONCA ANEMONA	divortata, bun propriu
BĂLA		MARGARETA	1		Loc. Doba, Nr.145, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/2	39041, C1		Convenție	act notarial	2947 / 23.08.2024	DONCA ANEMONA	divorțată, bun propriu
BALA		MARGARETA	1	22.02.1978	Jud Neidentificat	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39042	Intravilan, Loc. Doba, Str. Noua, Nr.42/A, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 577/3; Tarla: -, Parcela: 577/2)		101151	1400	I	577/3		577/3	A	1000	1	CL	75	1		DA
					I	577/2		577/2	CC	400	2	CA	53	1		DA

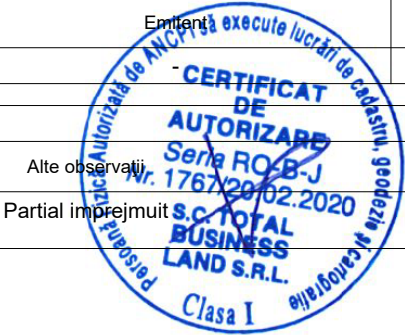
2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TENTIS	M	ILEANA	1		Jud. neidentificat	4/8	39042		Convenție	act notarial	6882 / 14.10.2002	BNP Dumitru Botea	Lipsa CNP
TENTIS		ILEANA	1	05.09.1949	Loc. Doba, Nr.381, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/8	39042		Succesiune	act notarial	249 / 20.10.2016	Botea Dumitru	
NISA		ELENA-CLAUDIA	1	29.02.1976	Loc. Doba, Nr.381, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	3/8	39042		Succesiune	act notarial	249 / 20.10.2016	Botea Dumitru	
TENTIS		ILEANA	1	05.09.1949	Loc. Doba, Nr.381, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2		Lege	act notarial	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
NISA		ELENA-CLAUDIA	1	29.02.1976	Loc. Doba, Nr.381, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII			
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Neîmprejmuit		Partial împrejmuit	

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39043	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 578/1)	2041	100931	1250	I	578/1		578/1	A	1250						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NISA		ELENA CLAUDIA	1		Jud Neidentificat	1/1	39043		Convenție	act notarial	882 din 2009 / 20.03.2009	BNP	casatorita cu, Lipsă CNP
NISA		SANDEL IOAN	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumut/ neîmprumut	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprumut		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39044	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 578/2)		103863	1250	I	578/2		578/2	A	1250						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GIURGI P		MARIA	1	18.10.1935	Jud. neidentificat	1/1	39044		Lege	act administrativ	31-71017 / 27.04.1998	CJPSPAT SATU MARE	nascuta in 1935

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39045	Intravilan, Loc. Doba, Str. Noua, Nr.52, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 589/1)			1200	I	589/1		589/1	A	820	1	CL	110	1		DA
					I	589/1		589/1	CC	380						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DZSURS	T	DAMATAR	1		Loc. Neidentificata, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	39045		Lege	act administrativ	31-71899 / 02.07.2007	CJPSPAT SATU MARE	Lipsa CNP, nascut 1912
DZSURS	T	DAMATAR	1		Loc. Neidentificata, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39046	Intravilan, Loc. Doba, Str. Noua, Nr.54, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 590/1)			1400	I	590/1		590/1	A	800	1	CL	148	1		DA
					I	590/1		590/1	CC	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMA	V	NICULAI	1		Loc. Ocna Sugatag, UAT. Ocna Șugatag, Jud. Maramureș	1/1	39046		Lege	act administrativ	31-70718 / 07.05.1997	CJPSPAT SATU MARE	Lipsa CNP, nascut 1922
DUMA	V	NICULAI	1		Loc. Ocna Sugatag, UAT. Ocna Șugatag, Jud. Maramureș	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39047	Intravilan, Loc. Doba, Str. Nouă, Nr.56, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		104653	1574	I				A	1574						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JURJ		CLAUDIU-PETRU	1	27.06.1978	Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.10, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	39047		Convenție	act notarial	501 / 23.02.2024	CODREAN Adina Gheorghina	căsătorit cu
JURJ		FLORINA	1	22.01.1977	Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.10, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39048	Intravilan, Loc. Doba, Str. Nouă, Nr.58, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 596)		103975	1257	I	596		596	A	1257						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JURJ		DENISA-IOANA	1	08.02.2008	Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.10, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	39048		Convenție	act notarial	2765 / 19.08.2022	CODREAN Adina Gheorghina	minora, bun propriu, tert beneficiar

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Imobil contestat/ necontestat
Neîmprejmuit		
		Alte observații

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39049	Intravilan, Loc. Doba, Str. Noua, Nr.60, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 601)			1400	I	601		601	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HANȚIG		VASILINA		07.01.1946	Loc. Doba, Str. Principală, Nr.8, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		39049			act administrativ	6661 / 24.11.2022	Primăria Comunei Doba	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39050	Intravilan, Loc. Doba, Str. Nouă, Nr.60, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 602)		101264	1537	I	602		602	A	1537						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRESCU		FLORICA	1		ALEXANDRU ANTONIU Nr.4 Et.1 Ap.3 Loc.BUCURESTI Jud.5	1/1	39050		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	10471 / 07.12.2000	Judecatoria Satu Mare	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39051	Intravilan, Loc. Doba, Str. Traian, Nr.1, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 604; Tarla: -, Parcela: 605; Tarla: -, Parcela: 606)			1400	I	604		604	CC	650	1	CL	97	1		DA
					I	605		605	A	700	2	CL	90	1		DA
					I	606		606	L	50						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIȘ		CORNELIA		23.10.1966	Loc. Doba, Str. Traian, Nr.1, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		39051			act administrativ	6661 / 24.11.2022	Primaria Comunei Doba	
						1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parțial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39052	Intravilan, Loc. Doba, Str. Drumul Boghisului, Nr.4, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 513)		100562	3800	I	513		513	CC	3800	1	CAS	130	2	100562-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DOBA-DOMENIU PUBLIC			1	3963838	Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	39052		Lege	act normativ	HG 967 / 31.05.2011	GUVERNUL ROMANIEI	
COMUNA DOBA			1	9999999999999	Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.54, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1		Construire	act administrativ	5752 / 05.12.2016	PRIMARIA DOBA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39053	Intravilan, Loc. Doba, Str. Noua, Nr.1, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 397/58)	2037	100927	1064	I	397/58		397/58	A	1064	1	CL	81	1	100927-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PERSA		DANIEL ATILA	1		Jud. neidentificat	1/1	C1		Construire	act notarial	1020 / 07.11.2006	Primaria Comunei Doba	Lipsa CNP, casatorit cu
PERSA		ANGELA ELISABETA	1		Jud. neidentificat								Lipsa CNP
PERSA		DANIEL ATILA	1		Jud. neidentificat	1/1	39053		Convenție	act notarial	1020 / 07.11.2006	Primaria Comunei Doba	Lipsa CNP, casatorit cu
PERSA		ANGELA ELISABETA	1		Jud. neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39054	Intravilan, Loc. Doba, Str. Noua, Nr.3, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 397/57)		100531	1066	I	397/57		397/57	CC	500	1	CL	155	2	100531-C1	DA
					I	397/57		397/57	A	566						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SALAGEAN		ANCA MARIA	1	09.08.1988	Jud. neidentificat	1/1	39054		Convenție	act notarial	2276 / 06.06.2011	BNP DONCA RODICA	
SALAGEAN		ANCA MARIA	1	09.08.1988	Jud. neidentificat	1/1	C1		Construire	act administrativ	723 / 19.03.2013	Primaria Doba	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39055	Intravilan, Loc. Doba, Str. Noua, Nr.5, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 397/56)		100154	1188	I	397/56		397/56	A	588	1	CL	97	2	100154-C1	DA
					I	397/56		397/56	CC	600	2	CA	67	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DURUS		AUREL FLORIN	1	29.07.1971	Jud. neidentificat	1/1	39055		Convenție	act notarial	1416 / 19.03.2004	BNP Donca Rodica	casatorit cu
DURUS		CLAUDIA CRINA	1	28.08.1973	Jud. neidentificat								
DURUS		AUREL FLORIN	1	29.07.1971	Romania, Jud. SATU MARE, Loc. Doba, Nr. Postal 409	1/1	C1		Construire	act administrativ	54 / 11.01.2010	PRIMARIA DOBA	
DURUS		CLAUDIA CRINA	1	28.08.1973	Jud. neidentificat								
DURUS		AUREL FLORIN	1	29.07.1971	Jud. neidentificat	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
DURUS		CLAUDIA CRINA	1	28.08.1973	Jud. neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act		Nr. act/ data
-		-		-

5. OBSERVAȚII			
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Imobil contestat/ necontestat	
Împrejmuit			

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39056	Intravilan, Loc. Doba, Str. Nouă, Nr.7, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 508; Tarla: -, Parcela: 507; Tarla: -, Parcela: 506)			1694	I	508		508	A	1004	1	CL	66	1		DA
					I	507		507	V	50	2	CA	32	1		DA
					I	506		506	CC	640	3	CA	56	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIAN	I	MARIA	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	39056		Lege	act administrativ	31-70907 / 02.12.1997	CJPSDPAT SATU MARE	Lipsa CNP, nascut 1921
MARIAN	I	MARIA	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39057	Intravilan, Loc. Doba, Str. Noua, Nr.9, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 503/1; Tarla: -, Parcela: 503/2)			1538	I	503/1		503/1	CC	700	1	CL	43	1		DA
					I	503/2		503/2	A	838	2	CA	30	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZOCSI		ZOLTAN		12.11.1949	Loc. Doba, Str. Noua, Nr.9, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		39057			act administrativ	6661 / 24.11.2022	Primaria Comunei Doba	
						1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39058	Intravilan, Loc. Doba, Str. Noua, Nr.11, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		100158	1535	I				A	930	1	CL	77	2	100158-C1	DA
					I				CC	605	2	CA	27	1		DA

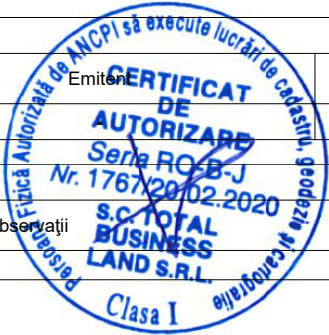
2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UNGUREAN		VASILE	1	30.12.1958	Romania, Jud. SATU MARE, Loc. Satu Mare, Str. FAGARASULUI, Bl. F 34, Ap. 7	1/1	39058		Convenție	act notarial	473 / 09.02.2010	BN BOTEA ILEANA	casatorit cu
UNGUREAN		FLORICA	1		Jud. neidentificat								Lipsa CNP
UNGUREAN		VASILE	1	30.12.1958	Loc. Satu Mare, Str. FAGARASULUI, Bl.F34, Ap.7, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	C1		Construire	act administrativ	3667 / 11.08.2021	Primaria Comunei Doba	
UNGUREAN		FLORICA	1		Jud. neidentificat								Lipsa CNP
UNGUREAN		VASILE	1	30.12.1958	Jud. neidentificat	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
UNGUREAN		FLORICA	1		Jud. neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII			
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Împrejmuit			

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39059	Intravilan, Loc. Doba, Str. Noua, Nr.13, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 495; Tarla: -, Parcela: 496; Tarla: -, Parcela: 497)		100159	2980	I	495		495	CC	684	1	CL	57	1	100159-C1	DA
					I	496		496	V	211	2	CL	83	1		DA
					I	497		497	A	2085	3	CA	56	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UNGUREAN		MARIA	1	27.04.1969	Loc. Doba, Nr.403A, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	8/16	39059, C1		Convenție	act notarial	1127 / 31.03.2010	BNP BOTEA DUMITRU	
UNGUREAN		MARIA	1	27.04.1969	Loc. Doba, Nr.403A, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	2/16	39059, C1		Succesiune	act notarial	124 / 20.04.2023	Botea Dumitru	
UNGUREAN		IONELA-MIHAELA-OLIMPIA	1	11.11.1992	Loc. Doba, Nr.403A, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	3/16	39059, C1		Succesiune	act notarial	124 / 20.04.2023	Botea Dumitru	
GORGAN		MARINELA-FLORICA	1	16.04.1994	Loc. Decebal, Str. NOUA, Nr.8, UAT. Vetiş, Jud. Satu Mare	3/16	39059, C1		Succesiune	act notarial	124 / 20.04.2023	Botea Dumitru	
UNGUREAN		MARIA	1	27.04.1969	Loc. Doba, Nr.403A, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
UNGUREAN		IONELA-MIHAELA-OLIMPIA	1	11.11.1992	Loc. Doba, Nr.403A, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								
GORGAN		MARINELA-FLORICA	1	16.04.1994	Loc. Decebal, Str. NOUA, Nr.8, UAT. Vetiş, Jud. Satu Mare								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-					-			-

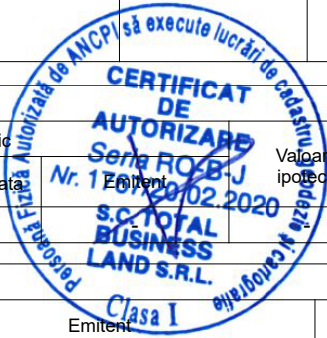
Stamp: CERTIFICAT DE AUTORIZARE Sese RO-B-J Nr. 15002/02.2020 S.C. TOTAL BUSINESS

Watermark: Nicoleta-Claudia Oltean

Text: Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean

Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39060	Intravilan, Loc. Doba, Str. Noua, Nr.15, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 493; Tarla: -, Parcela: 494)		103858	1622	I	493		493	CC	601	1	CL	50	1	103858-C1	DA
					I	494		494	A	1021						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TERȚAN		LARISA-MARIA	1	12.06.1996	Loc. Unimat, Nr.31, UAT. Acâș, Jud. Satu Mare	1/1	39060, C1		Convenție	act notarial	556 / 11.03.2024	Micu Laura Georgeta	necăsătorită, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39061	Intravilan, Loc. Doba, Str. Noua, Nr.19, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 489; Tarla: -, Parcela: 490)			1563	I	489		489	CC	591	1	CL	66	1		DA
					I	490		490	A	972						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOLICI		DUMITRU	1	16.12.1924	Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	39061		Lege	act administrativ	31-163225 / 28.12.2016	CJPSPAT SATU MARE	Proprietar decedat. nascut 1924
HOLICI		DUMITRU	1	16.12.1924	Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parțial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39062	Intravilan, Loc. Doba, Str. Noua, Nr.21, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 487; Tarla: -, Parcela: 488)			1631	I	487		487	CC	400	1	CL	59	1		DA
					I	488		488	A	1231						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GEREBEN		ROZALIA		12.09.1970	Loc. Doba, Str. Noua, Nr.21, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		39062			act administrativ	6661 / 24.11.2022	Primaria Comunei Doba	
						1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parțial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39063	Intravilan, Loc. Doba, Str. Noua, Nr.23, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 483/2; Tarla: -, Parcela: 484/2)			733	I	483/2		483/2	CC	210	1	CL	60	1		DA
					I	484/2		484/2	A	523						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GEREBEN		FRANCISC		02.08.1967	Loc. Doba, Str. Noua, Nr.23, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		39063			act administrativ	6661 / 24.11.2022	Primaria Comunei Doba	
						1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parțial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39064	Intravilan, Loc. Doba, Str. Noua, Nr.25, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 483/1; Tarla: -, Parcela: 484/1)			733	I	483/1		483/1	CC	210	1	CL	47	1		DA
					I	484/1		484/1	A	523						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GEREBEN		ATTILA		16.04.1990	Loc. Doba, Str. Noua, Nr.25, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		39064			act administrativ	6661 / 24.11.2022	Primaria Comunei Doba	
						1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parțial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39065	Intravilan, Loc. Doba, Str. Noua, Nr.27, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 482/4)			1550	I	482/4		482/4	A	850	1	CL	88	1		DA
					I	482/4		482/4	CC	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VERES	I	FRANCISC	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	39065		Lege	act administrativ	31-71036 / 25.04.1998	CJPSPAT SATU MARE	Lipsa CNP, nascut 1926
VERES	I	FRANCISC	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprumuit		Parțial împrumuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39066	Intravilan, Loc. Doba, Str. Noua, Nr.29, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 482/1; Tarla: -, Parcela: 482/2)			1700	I	482/1		482/1	CC	500	1	CL	57	1		DA
					I	482/2		482/2	A	1200						

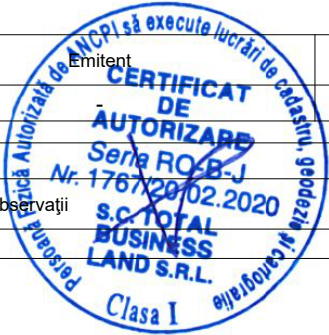
2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAZS		REIMOND		05.04.1992	Loc. Doba, Str. Noua, Nr.29, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		39066			act administrativ	6661 / 24.11.2022	Primaria Comunei Doba	
BALAZS		RITA		10.03.1992	Loc. Doba, Str. Noua, Nr.29, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								
BALAZS		REIMOND	1	05.04.1992	Loc. Doba, Str. Noua, Nr.29, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
BALAZS		RITA	1	10.03.1992	Loc. Doba, Str. Noua, Nr.29, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data
		-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39067	Intravilan, Loc. Doba, Str. Noua, Nr.31, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 479; Tarla: -, Parcela: 478)			1650	I	479		479	A	1097	1	CL	63	1		DA
					I	478		478	CC	553						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DURUS	I	PANTELIMON	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	39067		Lege	act administrativ	31-70773 / 01.07.1997	CJPSPAT SATU MARE	Lipsa CNP, nascut 1928
DURUS	I	PANTELIMON	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parțial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39068	Intravilan, Loc. Doba, Str. Noua, Nr.33, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 476; Tarla: -, Parcela: 475)		104153	1554	I	476		476	A	1120	1	CL	77	1	104153-C1	DA
					I	475		475	CC	434	2	CA	43	1	104153-C2	DA
											3	CA	11	1	104153-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DURUS		CONSTANTIN	1	05.11.1950	Loc. Doba, Str. Noua, Nr.33, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	39068		Lege	act administrativ	31-70723 / 07.05.1997	CJPSPDPAT SATU MARE	nascut in 1950
DURUS		CONSTANTIN	1	05.11.1950	Loc. Doba, Str. Noua, Nr.33, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	20180071 / 11.06.2018	PRIMARIA COMUNEI DOBA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39069	Intravilan, Loc. Doba, Str. Noua, Nr.35, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 472; Tarla: -, Parcela: 473)			1587	I	472		472	CC	577	1	CL	68	1		DA
					I	473		473	A	1010	2	CA	44	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHERMAN	G	IOAN	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	39069		Lege	act administrativ	31-70529 / 16.12.1996	CJPSPAT SATU MARE	Lipsa CNP, nascut 1950
GHERMAN	G	IOAN	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parțial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39070	Intravilan, Loc. Doba, Str. Noua, Nr.37, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 470; Tarla: -, Parcela: 471; Tarla: -, Parcela: 469)		101167	3100	I	470		470	A	863	1	CL	77	1		DA
					I	471		471	A	1352	2	CA	35	1		DA
					I	469		469	CC	885						

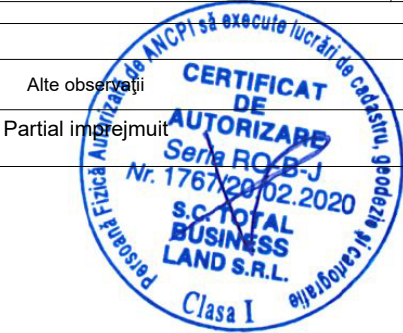
2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHERMAN	I	IOAN	1		Jud. neidentificat	1/1	39070		Convenție	act notarial	2389 / 30.04.1999	BNP Dumitru Botea	Lipsa CNP
GHERMAN	V	ELISABETA IRINA	1		Jud. neidentificat								Lipsa CNP
GHERMAN	I	IOAN	1		Jud. neidentificat	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP
GHERMAN	V	ELISABETA IRINA	1		Jud. neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parțial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39071	Intravilan, Loc. Doba, Str. Noua, Nr.39, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 467; Tarla: -, Parcela: 468/2)			1697	I	467		467	CC	500	1	CL	40	1		DA
					I	468/2		468/2	A	1197	2	CL	32	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZOCSI		IOSIF		16.10.1990	Loc. Doba, Nr.412A, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		39071			act administrativ	6661 / 24.11.2022	Primaria Comunei Doba	
						1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Alte observații
Neîmprejmuit		Partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39072	Intravilan, Loc. Doba, Str. Noua, Nr.41, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 465; Tarla: -, Parcela: 466)			1702	I	465		465	CC	629	1	CL	27	1		NU
					I	466		466	A	1073	2	CA	17	1		NU

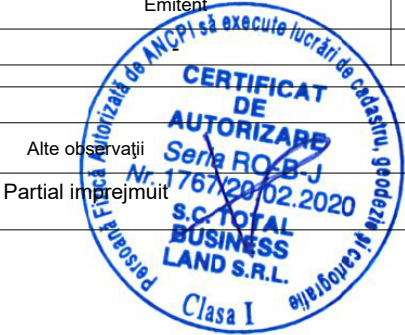
2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIȘ	I	FLORA	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1693/1702	39072		Lege	act administrativ	31-70921 / 19.01.1998	CJPSPAT SATU MARE	Lipsa CNP, nascut 1910
BOROȘ		RADU-HOREA		16.06.1967	Loc. Satu Mare, Str. Prahova, Nr.7, Bl.18, Ap.59, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare		39072			act administrativ	6661 / 24.11.2022	Primaria Comunei Doba	
BOROȘ		MARIA		08.08.1975	Loc. Satu Mare, Str. Prahova, Nr.7, Bl.18, Ap.59, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39073	Intravilan, Loc. Doba, Str. Noua, Nr.43, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 460; Tarla: -, Parcela: 461)			1822	I	460		460	CC	1200	1	CL	146	1		DA
					I	461		461	A	622						

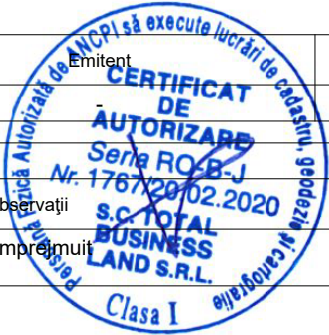
2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHERMAN		ROXANA		15.08.1993	Loc. Doba, Str. Noua, Nr.43, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	39073			act administrativ	6661 / 24.11.2022	Primaria Comunei Doba	
GHERMAN		EMIL		24.08.1986	Loc. Doba, Str. Noua, Nr.43, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								
GHERMAN		ROXANA	1	15.08.1993	Loc. Doba, Str. Noua, Nr.43, UAT. Doba, Jud. Satu Mare					act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
GHERMAN		EMIL	1	24.08.1986	Loc. Doba, Str. Noua, Nr.43, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data
-		-	-

5. OBSERVAȚII			
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	Partial împrejmuit
Neîmprejmuit			

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39074	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 459)		101243	1500	I	459		459	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ERDEI		ILEANA MARIA	1		Jud. neidentificat	1/1	39074		Succesiune	act notarial	60 / 26.04.2000	BNP Donca Rodica	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39075	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 456)			182	I	456		456	A	182						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	39075		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	39075

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39076	Intravilan, Loc. Doba, Str. Noua, Nr.47, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 456)		100837	1597	I	456		456	A	697	1	CL	100	1		DA
					I	456		456	CC	900	2	CA	33	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHERMAN		VASILE	1		Jud: Neidentificat	1/1	39076		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	4749 / 13.12.2005	Judecatoria Satu Mare	Lipsa CNP
GHERMAN		VASILE	1		Jud. neidentificat	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprumuit		Partial împrumuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39077	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 455)		102194	1588	I	455		455	A	1588						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SERCE		MUSLUM	1		Jud. neidentificat	1/1	39077		Convenție	act notarial	4438 / 30.10.2014	Hatvani Hajnal	Lipsa CNP, necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39078	Intravilan, Loc. Doba, Str. Noua, Nr.51, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 451; Tarla: -, Parcela: 452)			1504	I	451		451	CC	400	1	CL	132	1		NU
					I	452		452	A	1104						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Jud Neidentificat	1/1	39078		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	39078

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39079	Intravilan, Loc. Doba, Str. Noua, Nr.53, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 449; Tarla: -, Parcela: 450)			1600	I	449		449	CC	750	1	CL	89	1		DA
					I	450		450	A	850	2	CA	53	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZOCSI		SZERENA		08.06.1974	Loc. Doba, Str. Noua, Nr.53, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		39079			act administrativ	6661 / 24.11.2022	Primaria Comunei Doba	
						1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Alte observații
Neîmprejmuit		Partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39080	Intravilan, Loc. Doba, Str. Noua, Nr.55, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 445; Tarla: -, Parcela: 446)			1627	I	445		445	CC	350						
					I	446		446	A	1277						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Jud.Neidentificat	1/1	39080		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	39080

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39081	Intravilan, Loc. Doba, Str. Noua, Nr.57, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 444)			1400	I	444		444	CC	350	1	CL	60	1		DA
					I	444		444	A	1050						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MELINTE		NICOLINA-DIDINA		29.03.1969	Loc. Satu Mare, Str. Careiului, Nr.28, Bl.8, Ap.101, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare		39081			act administrativ	6661 / 24.11.2022	Primaria Comunei Doba	
						1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprumuit		Parțial împrumuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39082	Intravilan, Loc. Doba, Str. Boghisului, Nr.6, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 397/54)	2306	101577	9145	I	397/54		397/54	CC	9145	1	CIE	26	1	101577-C1	DA
											2	CIE	105	1	101577-C2	DA
											3	CAS	756	1	101577-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
S C AXIS ROM SRL SATU MARE			1	99999999999999	Jud. neidentificat	1/1	39082		Convenție	act administrativ	78 / 27.03.2012	Primaria Comunei Doba	
S C AXIS ROM SRL SATU MARE			1	99999999999999	Jud. neidentificat	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	78 / 27.03.2012	Primaria Comunei Doba	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39083	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.2, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 509; Tarla: -, Parcela: 510)			1465	I	509		509	CC	400	1	CL	95	1		DA
					I	510		510	A	1065						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FARKAS		TEREZIA		06.06.1975	Loc. Doba, Nr.419, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		39083			act administrativ	6661 / 24.11.2022	Primaria Comunei Doba	
						1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parțial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39084	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.4, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 504; Tarla: -, Parcela: 505)			1460	I	504		504	CC	700	1	CL	123	1		NU
					I	505		505	A	760	2	CA	47	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Jud Neidentificat	1/1	39084		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	39084

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39085	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.6, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 500; Tarla: -, Parcela: 501)			1400	I	500		500	CC	600	1	CL	48	1		DA
					I	501		501	A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FARCAS		IOAN		02.10.1976	Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.6, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		39085			act administrativ	6661 / 24.11.2022	Primaria Comunei Doba	
						1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parțial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39086	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.8, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 498/2; Tarla: -, Parcela: 499/2)			1454	I	498/2		498/2	CC	450	1	CL	65	1		DA
					I	499/2		499/2	A	1004						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZOCSI		CATALINA		09.03.1957	Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.8, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		39086			act administrativ	6661 / 24.11.2022	Primaria Comunei Doba	
						1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parțial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39087	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romilor, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 498/1; Tarla: -, Parcela: 499/1)			1263	I	498/1		498/1	CC	300						
					I	499/1		499/1	A	963						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	39087		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	39087

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39088	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.12, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 492)		102024	1490	I	492		492	A	690	1	CL	108	1		DA
					I	492		492	CC	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHINA	A	TEREZIA	1		Jud. neidentificat	8/12	39088		Lege	act administrativ	31-71073 / 17.07.1998	CJPSPAT SATU MARE	Lipsa CNP, nascuta in 1927
COSARCA	P	FLOARE	1		Jud. neidentificat								Lipsa CNP, nascuta in 1943
COSARCA		FLOAREA	1		Jud. neidentificat	1/12	39088		Succesiune	act notarial	199 / 14.07.2005	BNP Ressler Petra-Felicia	Lipsa CNP
COSARCA		STEFAN	1		Jud. neidentificat	3/12	39088		Succesiune	act notarial	199 / 14.07.2005	BNP Ressler Petra-Felicia	Lipsa CNP, nascut in 1962
CHINA	A	TEREZIA	1		Jud. neidentificat	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP
COSARCA	P	FLOARE	1		Jud. neidentificat								Lipsa CNP
COSARCA		FLOAREA	1		Jud. neidentificat								Lipsa CNP
COSARCA		STEFAN	1		Jud. neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-						-		-		-		-

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Neîmprejmuit								Partial împrejmuit				

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39089	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.14, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 491)			1592	I	491		491	CC	600	1	CL	85	1		DA
					I	491		491	A	992						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZOCSI		ALEXANDRU-VILMOS		25.06.1961	Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.14, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		39089			act administrativ	6661 / 24.11.2022	Primaria Comunei Doba	
						1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprumuit		Partial împrumuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39090	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.16, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 485; Tarla: -, Parcela: 486)		101426	2655	I	485		485	A	1300	1	CL	75	1		DA
					I	486		486	A	1355	2	CL	76	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		GHEORGHE	1		MIHAI EMINESCU Nr.84 Loc.SIGHETUL MARMATIEI Jud. MARAMURES	1/2	39090		Succesiune	act notarial	241, 288 / 04.11.2003	BNP Ressler Petra-Felicia	Lipsa CNP
POP		CORNEL	1		Jud. neidentificat	1/2	39090		Succesiune	act notarial	241, 288 / 04.11.2003	BNP Ressler Petra-Felicia	Lipsa CNP, si sotia
POP		GHEORGHE	1		Jud. neidentificat	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP
POP		CORNEL	1		Jud. neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39091	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.18, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 481/1)		100871	1351	I	481/1		481/1	A	1301	1	CL	53	1		NU
					I	481/1		481/1	CC	50	2	CA	66	1		NU
											3	CA	50	1		NU
											4	CA	24	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCIU		LIVIA	1		Brasov, str.Visinului nr.20, bl.C.2, sc.B, ap.5, jud. Brasov.	16/64	39091		Convenție	act notarial	6130 / 05.10.2001	BNP Dumitru Botea	Lipsa CNP
STANCIU	A	ADELA MARIA	1		Jud. neidentificat	32/64	39091		Convenție	act notarial	6130 / 05.10.2001	BNP Dumitru Botea	Lipsa CNP, necasatorita
STANCIU	V	LIVIA	1		Jud. neidentificat	4/64	39091		Succesiune	act notarial	282 / 28.09.2007	BNP Ileana Botea	Lipsa CNP
STANCIU	A	MARIN MIRCEA	1		Jud. neidentificat	3/64	39091		Succesiune	act notarial	282 / 28.09.2007	BNP Ileana Botea	Lipsa CNP
MESESAN	A	ADELA MARIA	1		Jud. neidentificat	3/64	39091		Succesiune	act notarial	282 / 28.09.2007	BNP Ileana Botea	Lipsa CNP
DURUS	A	AUREL FLORIN	1		Jud. neidentificat	3/64	39091		Succesiune	act notarial	282 / 28.09.2007	BNP Ileana Botea	Lipsa CNP
ILCA	A	LIVIU GHEIRGHE	1		Jud. neidentificat	3/64	39091		Succesiune	act notarial	282 / 28.09.2007	BNP Ileana Botea	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act	Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată		
-						Nicoleta-Claudia Oltean					-		
						Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean							
						Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00							

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit								Partial împrejmuit					



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39092	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.20, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 481/2)		101177	1232	I	481/2		481/2	A	932	1	CL	79	1		DA
					I	481/2		481/2	CC	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLAH		ELISABETA	1		Jud. neidentificat	1/1	39092		Succesiune	act notarial	88 / 18.06.2002	BNP Candrea Iusco Carmen	Lipsa CNP, fosta Pop
OLAH		ELISABETA	1		Jud. neidentificat	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprumuit		Parțial împrumuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39093	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.22, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 480/1)		101851	1400	I	480/1		480/1	A	1000	1	CL	66	1		DA
					I	480/1		480/1	CC	400	2	CA	40	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IACOB	D	TULIA	1		Jud. neidentificat	1/1	39093		Lege	act administrativ	31-70863 / 03.11.1997	CJPSPAT SATU MARE	Lipsa CNP, 1925
FEHER	D	MARIA	1		Jud. neidentificat								Lipsa CNP, 1923
IACOB	D	TULIA	1		Jud. neidentificat	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP
FEHER	D	MARIA	1		Jud. neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parțial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39094	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.24, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 477/1; Tarla: -, Parcela: 477/3)			1436	I	477/1		477/1	CC	400	1	CL	75	1		DA
					I	477/3		477/3	A	1036						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZECSI		GEZA		26.01.1966	Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.24, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		39094			act administrativ	6661 / 24.11.2022	Primaria Comunei Doba	
						1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parțial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39095	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 474; Tarla: -, Parcela: 477/2)		105505	1330	I	474		474	A	951						
					I	477/2		477/2	A	379						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TASI		EUGEN	1		Jud. neidentificat	1/1	39095		Lege	act administrativ	31-169824 / 27.01.2022	CJPSDPAT SATU MARE	Lipsa CNP, nascut in 1936
TAȘI		MARIA	1	01.03.1934	Loc. Satu Mare, Str. CAREIULUI, Nr.34, Ap.55, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare								nascuta in 1934

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
se notează posesia în favoarea - CIZMA IOAN, CIZMA IRINA-ROZALIA		act administrativ	5542 / 23.08.2023	COMUNA DOBA
				Identificator entitate asociată
				39095

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39096	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 474)			132	I	474		474	A	132						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	39096		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	39096

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39097	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.38, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 468/1)		104838	1200	I	468/1		468/1	A	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAȘI		TECLA	1	30.09.1933	Loc. Doba, Nr.54, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	39097		Lege	act administrativ	31-71045 / 27.05.1997	CJPSDPAT SATU MARE	nascuta in 1933
TASI	A	SUSANA	1		Jud. neidentificat								Lipsa CNP, nascuta in 1928

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprumuit		Teren partial împrumuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39098	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.32, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 462; Tarla: -, Parcela: 463; Tarla: -, Parcela: 464)			2970	I	462		462	CC	1000	1	CL	60	1		NU
					I	463		463	A	900	2	CA	13	1		NU
					I	464		464	A	1070	3	CA	28	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Jud Neidentificat	1/1	39098		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	39098

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39099	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.36, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 458)		100692	1236	I	458		458	A	1236	1	CL	51	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GIURGIUMAN		CRISTIAN CLAUDIU	1	09.11.1976	Romania, Jud. SATU MARE, Loc. Satu Mare, Str. BLD MUNCII, Bl. H42, Ap. 2	1/1	39099		Convenție	act notarial	1938 / 26.09.2013	Hetei Adina Gheorghina	casatorit cu
GIURGIUMAN		DIANA MANUELA	1	02.07.1980	Jud. neidentificat								bun comun
GIURGIUMAN		CRISTIAN CLAUDIU	1	09.11.1976	Romania, Jud. SATU MARE, Loc. Satu Mare, Str. BLD MUNCII, Bl. H42, Ap. 2	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	
GIURGIUMAN		DIANA MANUELA	1	02.07.1980	Jud Neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII			
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	Partial împrejmuit
Neîmprejmuit			

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39100	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.38, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 457)		101089	1350	I	457		457	A	1350						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ERDEI		SANDOR	1	03.02.1994	Romania, Jud. SATU MARE, Loc. Satu Mare, Str. DOBA, Nr. Postal 349	1/1	39100		Convenție	act notarial	652 / 07.03.2013	POP ADINA MIOARA	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39101	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.42, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 453)		105480	1420	I	453		453	A	1420						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TASI		EUGEN	1		Jud. neidentificat	1/1	39101		Lege	act administrativ	31-169824 / 27.01.2022	CJPSDPAT SATU MARE	Lipsa CNP, nascut in 1936
TAȘI		MARIA	1	01.03.1934	Loc. Satu Mare, Str. CAREIULUI, Nr.34, Ap.55, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare								nascuta in 1934

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se notează posesia în favoarea - CIZMA IOAN, CIZMA IRINA-ROZALIA		act administrativ	5544 / 23.08.2023	COMUNA DOBA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprumuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39102	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.44, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 448)		101916	1350	I	448		448	A	1350						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAS		FERENCZ	1	26.01.1985	Loc. Doba, Nr.425A, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	39102		Convenție	act notarial	2112 / 19.12.2022	CRISTEA ROXANA SILVIA	casatorit cu
BALAS		RIBANA-TIMEA	1	30.12.1986	Loc. Doba, Nr.426, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39103	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.46, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 447/1)			1500	I	447/1		447/1	A	900	1	CL	26	1		DA
					I	447/1		447/1	CC	600	2	CA	56	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HORVATH	G	IOAN	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	39103		Lege	act administrativ	31-70806 / 18.08.1997	CJPSPAT SATU MARE	Lipsa CNP, nascut 1911
HORVATH	G	IOAN	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprumuit		Partial împrumuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39104	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.48, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 443/1)		104404	1400	I	443/1		443/1	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JURJ		FLORIN-PETRU	1	06.03.2001	Loc. Doba, Nr.358, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	39104		Convenție	act notarial	1146 / 21.05.2020	Botea Ileana	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39105	Intravilan, Loc. Doba, Str. Drumul Boghisului, Nr.8, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		103453	300	I				CC	300	1	CL	88	1	103453-C1	DA
											2	CA	23	1	103453-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVACS		LASZLO	1	15.01.1969	Jud. neidentificat	1/1	39105, C1, C2		Convenție	act notarial	843 / 29.05.2014	Cristea Cristian	si sotia
KOVACS		LIVIA MARINELA	1	14.08.1969	Jud. neidentificat								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39106	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.1, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		103452	1381	I				A	857	1	CL	104	1	103452-C1	DA
					I				CC	524	2	CA	32	1	103452-C2	DA
											3	CA	27	1	103452-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVACS		BERTA	1	09.07.1947	Jud. neidentificat	1/4	39106, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	51 / 18.05.2022	Cristea Cristian	
KOVACS		BERTA	1	09.07.1947	Jud. neidentificat	3/4	39106, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	729 / 18.05.2022	Cristea Cristian	vaduva

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit								Parțial împrejmuit					

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39107	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.3 si 5, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 417/1,418; Tarla: -, Parcela: 417/2,419)		105577	3020	I	417/1,418		417/1,418	CC	1508	1	CL	150	1	105577-C1	DA
					I	417/2,419		417/2,419	A	1512	2	CA	31	1	105577-C2	DA
											3	CL	147	1	105577-C3	NU
											4	CA	34	1	105577-C4	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HEGEDUS	L	LUDOVIC	1		Jud. neidentificat	1/1	39107		Lege	act administrativ	31-70999 / 27.03.1998	CJPSPAT SATU MARE	născut 1938, Lipsa CNP
MIKLOSI	L	ERZSEBET	1		Jud. neidentificat								născută 1940, Lipsa CNP
KOVACS	L	BERTA	1	09.07.1947	Loc. Doba, Nr.431, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								născută 1947
HEGEDUS	L	LUDOVIC	1		Jud. neidentificat	1/1	C1, C2		Lege	Înscriș sub semnătura privată	DOCUMENT-ATIE / 22.05.2024	PFA Dumitrean Mircea Adrian	Lipsa CNP
MIKLOSI	L	ERZSEBET	1		Jud. neidentificat								Lipsa CNP
KOVACS		BERTA	1	09.07.1947	Jud. neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobilul este împrejmuit cu gard de plasă de sarma.

Nicoleta-Claudia Oltean

Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39108	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.7, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 420/2)	2145	100996	1417	I	420/2		420/2	A	917	1	CL	89	1		DA
					I	420/2		420/2	CC	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GATINA		GHEORGHE GRIGORE	1		Jud. neidentificat	1/2	39108		Succesiune	act notarial	272 / 24.09.1997	BNP Ileana Botea	Lipsa CNP
GATINA	P	GHEORGHE GRIGORE	1		Jud. neidentificat	1/2	39108		Succesiune	act notarial	14 / 25.01.2008	BNP Candrea Iusco Carmen	Lipsa CNP
GATINA		GHEORGHE GRIGORE	1		Jud. neidentificat	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP
GATINA	P	GHEORGHE GRIGORE	1		Jud. neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39109	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.9, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 421; Tarla: -, Parcela: 422; Tarla: -, Parcela: 423)	2288	100021	3135	I	421		421	CC	532	1	CL	102	1	100021-C1	DA
					I	422		422	A	1685						
					I	423		423	A	918						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BESNYODI		FERENC CSABA	1	12.07.1977	Jud. neidentificat	1/1	39109, C1		Convenție	act notarial	798 / 24.03.2016	Micu Laura Georgeta	casatorit cu
BESNYODI		KLARA JULIANNA	1	05.05.1978	Jud. neidentificat								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GYAPAI		ANA MARIA	10.11.1956	Jud. neidentificat	Uzufruct viager	1/1	39109, C1	act notarial	798 / 24.03.2016	Micu Laura Georgeta		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parțial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39110	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.11, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 424)			1500	I	424		424	A	894	1	CL	69	1		DA
					I	424		424	CC	606						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAȘ		MIHAI		02.11.1958	Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.25, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		39110			act administrativ	6661 / 24.11.2022	Primaria Comunei Doba	
						1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprumuit		Partial împrumuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39111	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.13, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 425)			1466	I	425		425	CC	400	1	CL	51	1		NU
					I	425		425	A	1066	2	CL	35	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	39111		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39112	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.17, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 426)			1379	I	426		426	CC	300	1	CL	27	1		NU
					I	426		426	A	1079						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	39112		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	39112

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39113	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.19, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 427)			1463	I	427		427	CC	500	1	CL	50	1		DA
					I	427		427	A	963						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOCZE		AURICA		28.12.1970	Loc. Doba, Nr.422, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		39113			act administrativ	6661 / 24.11.2022	Primaria Comunei Doba	
						1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprumuit		Partial împrumuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39114	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.21, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 428)			1500	I	428		428	CC	300	1	CL	44	1		NU
					I	428		428	A	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZOCSI		RITA-ILDIKO		23.01.1993	Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.21, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		39114			act administrativ	6661 / 24.11.2022	Primaria Comunei Doba	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39115	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.23, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 429; Tarla: -, Parcela: 430)			1547	I	429		429	CC	700	1	CL	105	1		NU
					I	430		430	A	847	2	CA	30	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOCZE		NICOLAE		04.12.1984	Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.23, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		39115			act administrativ	6661 / 24.11.2022	Primaria Comunei Doba	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39116	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.35, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 431)		101427	1579	I	431		431	A	1579	1	CL	101	1		DA
											2	CA	62	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		GHEORGHE	1		Jud Neidentificat	1/2	39116		Succesiune	act notarial	241, 288/2003 / 04.11.2003	BNP RESSLER PETRA FELICIA	Lipsă CNP
POP		CORNEL	1		Jud Neidentificat	1/2	39116		Succesiune	act notarial	241, 288/2003 / 04.11.2003	BNP RESSLER PETRA FELICIA	Lipsă CNP
POP		GHEORGHE	1		Jud Neidentificat	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP
POP		CORNEL	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39117	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.27, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 434; Tarla: -, Parcela: 432; Tarla: -, Parcela: 433)			1471	I	434		434	A	472	1	CL	115	1		NU
					I	432		432	CC	300	2	CA	46	1		NU
					I	433		433	A	699						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAS		FERENCZ		26.01.1985	Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.27, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		39117			act administrativ	6661 / 24.11.2022	Primaria Comunei Doba	
BALAS		RIBANA-TIMEA		30.12.1986	Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.27, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit								Parțial împrejmuit					

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39118	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.29, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 435; Tarla: -, Parcela: 436)			1460	I	435		435	CC	400	1	CL	60	1		NU
					I	436		436	A	1060	2	CA	35	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOCZE		EMILIA		28.01.1968	Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.29, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		39118			act administrativ	6661 / 24.11.2022	Primaria Comunei Doba	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39119	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.31, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 437)			1499	I	437		437	CC	500	1	CL	68	1		NU
					I	437		437	A	999						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RIȚIU	I	PETRU	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	39119		Lege	act administrativ	31-70694 / 26.05.1997	CJPSPDAT SATU MARE	Lipsa CNP, nascut 1924

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza posesia faptica in favoarea lui: - SZOCSI TEREZIA		act administrativ	6661 / 24.11.2022	39119

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39120	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.33, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 438)			1482	I	438		438	A	1182	1	CL	45	1		DA
					I	438		438	CC	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CĂSUȚIU	I	GHEORGHE	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	39120		Lege	act administrativ	31-70829 / 19.09.1997	CJPSPAT SATU MARE	Lipsa CNP, nascut 1935
CĂSUȚIU	I	GHEORGHE	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprumuit		Parțial împrumuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39121	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.35, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 439/1)			1440	I	439/1		439/1	A	1140	1	CL	14	1		DA
					I	439/1		439/1	CC	300	2	CA	53	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPRE	G	DOINA	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	39121		Lege	act administrativ	31-70947 / 27.11.2006	CJPSPAT SATU MARE	Lipsa CNP, nascut 1949
OPRE	G	DOINA	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprumuit		Partial împrumuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39122	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.41, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 440/1/a; Tarla: -, Parcela: 440/1/b)			1726	I	440/1/a		440/1/a	CC	400	1	CL	45	1		NU
					I	440/1/b		440/1/b	A	1326	2	CA	28	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Jud Neidentificat	1/1	39122		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	39122

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39123	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.43, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 440/1/c; Tarla: -, Parcela: 440/1/d)			1725	I	440/1/c		440/1/c	CC	300	1	CL	56	1		NU
					I	440/1/d		440/1/d	A	1425						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Jud Neidentificat	1/1	39123		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	39123

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39124	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.45, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 440/1)		101852	1400	I	440/1		440/1	A	1000	1	CL	59	1		DA
					I	440/1		440/1	CC	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IACOB	D	TULIA	1		Jud. neidentificat	1/1	39124		Lege	act administrativ	31-70863 / 03.11.1997	CJPSPAT SATU MARE	Lipsa CNP, 1925
FEHER	D	MARIA	1		Jud. neidentificat								Lipsa CNP, 1923
IACOB	D	TULIA	1		Jud. neidentificat	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP
FEHER	D	MARIA	1		Jud. neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parțial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39125	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.47, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 440/2)			1500	I	440/2		440/2	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UDUD	I	GRIGORE	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	39125		Lege	act administrativ	31-71103 / 02.10.1998	CJPSPAT SATU MARE	Lipsa CNP, nascut 1929

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39126	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 440/4)		100100	2000	I	440/4		440/4	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAMAS		VASILE	1	07.02.1984	Romania, Jud. SATU MARE, Loc. Doba, Nr. Postal 347	1/1	39126		Convenție	act notarial	4040 / 04.11.2010	BNP PUGNER-DONCA ANEMONA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BORODI		VIORICA	29.05.1947	Romania, Jud. SATU MARE, Loc. Doba, Nr. Postal 347	Uzufruct viager	1/1	39126	act notarial	4040 / 04.11.2010	BNP PUGNER-DONCA ANEMONA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se notează urmărirea silită imobiliară pentru suma de 114834,89 Lei la cererea creditorului Patria Bank SA asupra imobilului proprietatea lui TAMAS VASILE de sub B3.1		act administrativ	145/2024 / 18.04.2024	39126
se notează urmărirea silită imobiliară pentru suma de 16114,02 Lei la cererea creditorului BT Microfinanțare IFN SA asupra imobilului proprietatea lui TAMAS VASILE de sub B3.1 și a lui Borodi Viorica de sub C1.1		somație	623/E/2024 / 05.07.2024	39126
se notează urmărirea silită imobiliară pentru suma de 19050.05 Lei la cererea creditorului BT Microfinanțare IFN SA asupra imobilului proprietatea lui TAMAS VASILE de sub B3.1 și a lui Borodi Viorica de sub C1.1		act administrativ	594/E/2024 / 07.08.2024	39126

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39127	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 440/5)		105328	1600	I	440/5		440/5	A	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAȘI		COLOMAN	1	12.12.1956	Loc. Doba, Str. Rozelor, Nr.3, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	3/8	39127		Succesiune	act notarial	08 / 03.02.2023	Ressler Petra Felicia	
TAȘI		COLOMAN	1	12.12.1956	Loc. Doba, Str. Rozelor, Nr.3, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/8	39127		Succesiune	act notarial	09 / 03.02.2023	Ressler Petra Felicia	
TAȘI		COLOMAN	1	12.12.1956	Loc. Doba, Str. Rozelor, Nr.3, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/2	39127		Convenție	act notarial	842 / 07.03.2023	Ressler Petra Felicia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39128	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 440/6)		101492	1800	I	440/6		440/6	A	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SILAGHI		DANIELA	1	06.08.1962	Loc. Ardud, Str. NICOLAE BALCESCU, Nr.15, UAT. Ardud, Jud. Satu Mare	1/2	39128		Succesiune	act notarial	218 / 04.11.2021	Micu Laura Georgeta	nascuta Popp
POPP BOGDAN			1	9999999999999	Jud. neidentificat	1/2	39128		Succesiune	act notarial	218 / 04.11.2021	Micu Laura Georgeta	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39129	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 440/7)			1800	I	440/7		440/7	A	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Jud.Neidentificat	1/1	39129		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	39129

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39130	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.53, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 440/80)			1400	I	440/80		440/80	CC	1200	1	CL	61	1		NU
					I	440/80		440/80	A	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȘINCA	I	GHEORGHE	1		Jud. neidentificat	1/1	39130		Lege	act administrativ	31-71074 / 17.07.1998	CJPSDPAT SATU MARE	Lipsa CNP, nascut 1928
ȘINCA	I	IOAN	1		Jud. neidentificat								Lipsa CNP, nascut 1931
ȘINCA	I	IOSIF	1		Jud. neidentificat								Lipsa CNP, nascut 1932

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
se noteaza posesia factica in favoarea lui: - REZMUVES GYÖRGY		act administrativ	6661 / 24.11.2022	Primaria Comunei Doba

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39131	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.55, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 440/9)		101976	1445	I	440/9		440/9	A	1395	1	CA	49	1		DA
					I	440/9		440/9	CC	50						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GATINA	I	CRISTINA	1		Jud. neidentificat	1/1	39131		Lege	act administrativ	31-71015 / 27.04.1998	CJPSPAT SATU MARE	Lipsa CNP, 1927
GATINA	I	CRISTINA	1		Jud. neidentificat	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39132	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romilor, Nr.57, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 440/10)			1400	I	440/10		440/10	CC	300	1	CL	84	1		NU
					I	440/10		440/10	A	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIȘ		CIPRIAN		19.04.2002	Loc. Doba, Str. Traian, Nr.14, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		39132			act administrativ	6661 / 24.11.2022	Primaria Comunei Doba	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39133	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 440/11)			1700	I	440/11		440/11	A	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVACS	S	ESZTER	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	39133		Lege	act administrativ	31-70998 / 27.03.1998	CJPSPDPAT SATU MARE	Lipsa CNP, nascut 1909

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39134	Intravilan, Loc. Doba, Str. Drumul Boghisului, Nr.12, 10, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 606/23/a)		100830	2200	I	606/23/a		606/23/a	A	2200	1	CL	117	1	100830-C1	DA
											2	CL	34	1	100830-C2	DA
											3	CA	130	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GEREBEN		ILONA	1		Jud. neidentificat	1/1	39134		Convenție	act notarial	5161 / 03.12.2003	BNP Donca Rodica	Lipsa CNP
GEREBEN		ILONA	1		Jud. neidentificat	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Alte observații
Neîmprejmuit		Teren împrejmuit parțial.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39135	Intravilan, Loc. Doba, Str. Boghisului, Nr.14, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 606/23/b/1)		100849	1000	I	606/23/b/1		606/23/b/1	A	1000	1	CL	105	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZOCSI		MARGARETA MARIA	1		Jud. neidentificat	1/1	39135		Convenție	act notarial	1798 / 30.03.2005	BNP Donca Rodica	Lipsa CNP, casatorita cu
SZOCSI		STEFAN	1		Jud. neidentificat								Lipsa CNP
SZOCSI		MARGARETA MARIA	1		Jud. neidentificat	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP
SZOCSI		STEFAN	1		Jud. neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39136	Intravilan, Loc. Doba, Str. Drumul Boghisului, Nr.18, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 606/23/b/2)	2071	100754	1000	I	606/23/b/2		606/23/b/2	A	1000	1	CL	91	1		DA
											2	CA	86	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETI		NICOLAE	1		Jud. neidentificat	1/1	39136		Convenție	act notarial	772 / 04.04.2008	BNP Micu Laura Georgeta	Lipsa CNP, casatorit cu
PETI		CRISTINA	1		Jud. neidentificat								Lipsa CNP
PETI		NICOLAE	1		Jud. neidentificat	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP
PETI		CRISTINA	1		Jud. neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru suma de 1285 Lei la cererea creditorului INVEST CAPITAL Ltd asupra proprietatii numitului PETI NICOLAE de sub B1.1		act administrativ	163/2018 / 07.08.2023	BEJ CHIZEC MARIA VICTORIA SILVIA 39136

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39137	Intravilan, Loc. Doba, Str. Drumul Boghisului, Nr.20, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		100601	1061	I				A	1061	1	CL	89	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAPP	G	GHEORGHE	1		Jud. neidentificat	1/1	39137		Convenție	act notarial	2508 / 17.10.2011	BNP MICU LAURA GEORGETA	
PAPP	G	GHEORGHE	1		Jud. neidentificat	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39138	Intravilan, Loc. Doba, Str. Drumul Boghisului, Nr.24, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		100600	1020	I				A	1020	1	CL	110	1		DA
											2	CA	24	1		DA
											3	CA	46	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FARKAS		FRANCISC	1	30.10.1978	Jud. neidentificat	1/1	39138		Convenție	act notarial	2508 / 17.10.2011	BNP MICU LAURA GEORGETA	casatorit cu
FARKAS		MARIA	1		Jud. neidentificat								Lipsa CNP, bun comun
FARKAS		FRANCISC	1	30.10.1978	Jud. neidentificat	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
FARKAS		MARIA	1		Jud. neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39139	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 606/26)			6183	I	606/26		606/26	A	6183						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Jud Neidentificat	1/1	39139		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	39139

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39140	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 606/24)		100852	5600	I	606/24		606/24	A	5600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
EGEY		ANDREW SEBASTIAN	1	25.01.1981	Jud: Neidentificat	1/1	39140		Succesiune	act notarial	72 / 17.05.2013	Muller Eniko Gabriella	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprumuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39141	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 606/25)			6600	I	606/25		606/25	A	6600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GATINA	A	FLOARE	1		Jud. neidentificat	1/1	39141		Lege	act administrativ	31-71013 / 27.04.1998	CJPSPAT SATU MARE	Lipsa CNP, nascut 1935
VIDA	A	AMBROZIU	1		Jud. neidentificat								Lipsa CNP, nascut 1936

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39142	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 606/27)		101811	5000	I	606/27		606/27	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HEGEDUS F.	F	DANIEL	1		Jud. neidentificat	1/1	39142		Lege	act administrativ	31-70808 / 18.08.1997	CJPSDPAT SATU MARE	Lipsa CNP, 1925

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza posesia - KOKA TIBERIU, KOKA EDITH		act notarial	1838 / 11.10.2022	BNP BALGARADEAN ZOIE 39142

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39143	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 606/28)		104218	5800	I	606/28		606/28	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BONEA		VIORICA	1	28.04.1959	Loc. Satu Mare, Bdul. TRANSILVANIA, Bl.4, Et.2, Ap.8, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	39143		Succesiune	act notarial	29 / 08.03.2019	Pugner Donca Anemona	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39144	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 606/29)		101648	5700	I	606/29		606/29	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHIȚĂ		JULIETTA-MIHAELA	1	19.01.1973	Loc. Satu Mare, Str. Joszef Attila, Nr.6, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	39144		Convenție	act notarial	577 / 19.03.2021	Botea Ileana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39145	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 606/30)		105315	5700	I	606/30		606/30	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOCSI		ELISABETA	1		Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.56, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	39145		Lege	act administrativ	31-71862 / 21.12.2005	CJPSPAT SATU MARE	Lipsa CNP, nascuta in 1922

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza posesia - KOKA TIBERIU, KOKA EDITH		act notarial	1841 / 11.10.2022	39145

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39146	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 606/31)		103677	5400	I	606/31		606/31	A	5400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TASI		ANDREI TIBERIU	1	07.11.1995	Jud: Neidentificat	1/1	39146		Convenție	act notarial	73 / 19.01.2016	Cristea Cristian	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39147	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 606/32)		102039	5400	I	606/32		606/32	A	5400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTIN	G	IOAN	1		Jud. neidentificat	1/1	39147		Lege	act administrativ	31-70901 / 02.12.1997	CJPSPDPAT SATU MARE	Lipsa CNP, 1963

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39148	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 606/33)		101663	6200	I	606/33		606/33	A	6200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZIMAN	I	VASILE	1		Jud. neidentificat	1/1	39148		Lege	act administrativ	31-71786 / 30.09.2003	CJPSDPAT SATU MARE	Lipsa CNP, nascut in 1949
LIHOR	I	VALERIA	1		Jud. neidentificat								Lipsa CNP, nascuta in 1944

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39149	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 606/35)		104582	5800	I	606/35		606/35	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GĂTINA	F	VALERIA	1	21.07.1931	Loc. Doba, Nr.19, Ap.1, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	39149		Lege	act administrativ	31-70685 / 26.05.1997	CJPSPAT SATU MARE	nascuta in 1931

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39150	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 606/36)		101982	10000	I	606/36		606/36	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		SORIN IONEL	1		Jud. neidentificat	1/1	39150		Convenție	act notarial	5262 / 31.08.2005	BNP Donca Rodica	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CHESUT		SABIN		Jud. neidentificat	Uzufruct viager	1/1	39150	act notarial	5262 / 18.11.2003	BNP Petruca Ecaterina Susana		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39151	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 606/37a)			3500	I	606/37a		606/37a	A	3500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMA	V	NICULAI	1		Loc. Ocna Sugatag, UAT. Ocna Șugatag, Jud. Maramureș	1/1	39151		Lege	act administrativ	31-70718 / 07.05.1997	CJPSPAT SATU MARE	Lipsa CNP, nascut 1922

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39152	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 606/37b)		101297	3900	I	606/37b		606/37b	A	3900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TURTUREAN		NICULAIE	1		Jud. neidentificat	1/2	39152		Succesiune	act notarial	326 / 03.10.2006	BNP Muller Vilhelm	Lipsa CNP
TURTUREAN		GRIGORE ILIE	1		Jud. neidentificat	1/2	39152		Succesiune	act notarial	326 / 03.10.2006	BNP Muller Vilhelm	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39153	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 606/37b)		104649	3200	I	606/37b		606/37b	A	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IURCUT		GHEORGHE	1	10.05.1964	Loc. Doba, Str. Noua, Nr.10, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	39153		Convenție	act notarial	1155 / 19.05.2021	Ressler Petra Felicia	casatorit, bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39154	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 606/37c)		101283	2100	I	606/37c		606/37c	A	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TURTUREANU		AUREL	1	13.08.1955	Loc. Satu Mare, Str. Mihnea Voda, Nr.11, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	39154		Succesiune	act notarial	69 / 04.04.2019	Petruca Paul	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39155	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 606/38)		103627	6500	I	606/38		606/38	A	6500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GIURGI		MARIUS VASILE	1	30.11.1983	Jud: Neidentificat	1/1	39155		Convenție	act notarial	1574 / 18.06.2015	Micu Laura Georgeta	casatorit cu
GIURGI		ALEXANDRA MIOARA	1	16.02.1992	Jud. neidentificat								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39156	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 606/39)			5300	I	606/39		606/39	A	5300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLTEANU	V	ANA	1		Loc. Satu Mare, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	39156		Lege	act administrativ	31-71094 / 01.09.1998	CJPSPAT SATU MARE	Lipsa CNP, nascut 1904

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39157	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 606/41)			3500	I	606/41		606/41	A	3500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PATAKI	S	IOAN	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	39157		Lege	act administrativ	31-70706 / 26.05.1997	CJPSPDPAT SATU MARE	Lipsa CNP, nascut 1927

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39158	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 606/41)			5800	I	606/41		606/41	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEUSAN	A	IRINA	1		Loc. Satu Mare, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	39158		Lege	act administrativ	31-71023 / 27.04.1998	CJPSPAT SATU MARE	Lipsa CNP, nascut 1925

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39159	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 606/42)		101793	5800	I	606/42		606/42	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEAN	G	ELENA	1		Jud. neidentificat	1/1	39159		Lege	act administrativ	31-70802 / 18.08.1997	CJPSPDPAT SATU MARE	Lipsa CNP, nascuta in 1929

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39160	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 606/43)		101356	6700	I	606/43		606/43	A	6700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CASUT		IOAN	1	18.01.1963	Jud: Neidentificat	1/1	39160		Succesiune	act notarial	51 / 04.04.2013	BOTEA ILEANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39161	Intravilan, Loc. Doba, Str. Noua, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 516)		104359	7163	I	516		516	DR	7163						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DOBA			1	3963838	Loc. Doba, Nr.56, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	39161		Lege	act administrativ	52 HCL / 30.10.2019	Primaria Doba	domeniu public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren partial împrejmuit. Strada Noua lungime(L)=0,590km, latime medie(l)=12,1m, cu trotuar aferent partea dreapta(top.515) lungime(L)=0,477km latime medie(l)=1,31m suprafata=0,0629ha, trotuar aferent partea stanga(top.517) lungime(L)=0,591km, latime medie(l)=1,11m suprafata =0,0657 ha.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39162	Intravilan, Loc. Doba, Str. Noua, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 516)			500	I	516		516	N	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	39162		Constituire	act administrativ	1 / 01.01.2024	-i	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	39162

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39163	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romilor, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 442)		104362	6099	I	442		442	DR	6099						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DOBA			1	3963838	Loc. Doba, Nr.56, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	39163		Lege	act administrativ	52 HCL / 30.10.2019	PRIMARIA DOBA	domeniu public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren partial împrejmuit. Strada Romilor lungime(L)=0,589km, latime medie(l)=10,35m, cu trotuar aferent partea stanga(top.442/a) lungime(L)=0,274km, latime medie(l)=1,04m, suprafata=0,0286ha.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39164	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romilor, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 442)			199	I	442		442	N	199						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	39164		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39165	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 608)			4718	I	608		608	CC	4718						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Jud.Neidentificat	1/1	39165		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	39165

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Canal

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39166	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 454)		102190	1385	I	454		454	A	1385						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SERCE		MUSLUM	1		Jud Neidentificat	1/1	39166		Convenție	act notarial	4438 / 30.10.2014	Hatvani Hajnal	necasatorit, bun propriu, Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39167	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 519/1)			230	I	519/1		519/1	A	230						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	39167		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	39167

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39168	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 559/2/1)			159	I	559/2/1		559/2/1	A	159						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Jud Neidentificat	1/1	39168		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	39168

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39169	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 578/1/1)			60	I	578/1/1		578/1/1	A	60						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Jud Neidentificat	1/1	39169		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	39169

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39170	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 592/2)			156	I	592/2		592/2	A	156						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Jud Neidentificat	1/1	39170		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	39170

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39171	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 598/2)			117	I	598/2		598/2	A	117						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Jud Neidentificat	1/1	39171		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	39171

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.10.23 11:21:52 +03:00

