

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62000	Intravilan, Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.72, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 10/1; Tarla: -, Parcela: 11/1)		103387	600	I	10/1		10/1	CC	502	1	CAS	99	1	103387-C1	DA
					I	11/1		11/1	CC	98	2	CA	33	1	103387-C2	DA

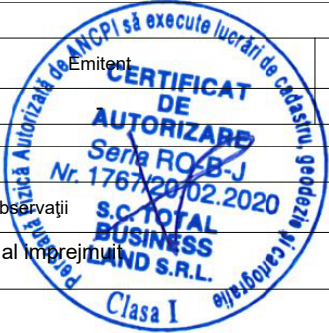
2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Jud.neidentificat	1/1	62000, C1, C2		Lege	act normativ	1705 / 29.11.2006	Guvernul Romaniei	
MINISTERUL AFACERILOR INTERNE - PRIN INSPECTORATUL GENERAL AL POLITIEI PRIN INSPECTORATUL JUDETEAN DE POLITIE SATU MARE			0	99999999999999	Jud.neidentificat	1/1	62000, C1, C2		Lege	act normativ	1705 / 29.11.2006	Guvernul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-						-		-		-		-

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Neîmprejmuit								Imobil partial împrejmuit				

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62001	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principala, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 327; Tarla: -, Parcela: 329)			1813	I	327		327	CC	210	1	CA	15	1		NU
					I	329		329	A	1602						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62001		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	62001

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62002	Intravilan, Loc. Doba, Str. PETOFI SANDOR, Nr.2, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		104547	1302	I				A	737	1	CL	83	2	104547-C1	DA
					I				CC	565	2	CA	99	1	104547-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASS		GĂSPĂR-FRANCISC	1	24.12.1956	Loc. Doba, Str. PETOFI SANDOR, Nr.2, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/2	62002		Succesiune	act notarial	102 / 10.08.2020	Muller Eniko Gabriella	
VASS		GĂSPĂR-FRANCISC	1	24.12.1956	Loc. Doba, Str. PETOFI SANDOR, Nr.2, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/2	C1, C2		Succesiune	act notarial	102 / 10.08.2020	Muller Eniko Gabriella	
VASS		GĂSPĂR-FRANCISC	1	24.12.1956	Loc. Doba, Str. PETOFI SANDOR, Nr.2, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/6	C1, C2		Convenție	act notarial	658 / 10.08.2020	Muller Eniko Gabriella	bun propriu
VASS		OLGA	1	15.08.1959	Loc. Doba, Nr.2, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	2/6	C1, C2		Convenție	act notarial	658 / 10.08.2020	Muller Eniko Gabriella	bun propriu
VASS		GĂSPĂR-FRANCISC	1	24.12.1956	Loc. Doba, Str. PETOFI SANDOR, Nr.2, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/2	62002		Convenție	act notarial	893 / 01.10.2020	Muller Eniko Gabriella	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data
-		-	-

5. OBSERVAȚII			
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat		
Neîmprejmuit	Alte observații		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62003	Intravilan, Loc. Doba, Str. PETOFI SANDOR, Nr.4, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		104548	2122	I				A	1469	1	CL	119	1	104548-C1	DA
					I				CC	653	2	CA	23	1	104548-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASS		FERENC	1	13.12.1964	Loc. Doba, Str. PETOFI SANDOR, Nr.4, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/2	62003		Succesiune	act notarial	893 / 01.10.2020	Muller Eniko Gabriella	
VASS		FERENC	1	13.12.1964	Loc. Doba, Str. PETOFI SANDOR, Nr.4, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/2	C1, C2		Succesiune	act notarial	893 / 01.10.2020	Muller Eniko Gabriella	
VASS		FERENC	1	13.12.1964	Loc. Doba, Str. PETOFI SANDOR, Nr.4, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/2	C1, C2		Convenție	act notarial	893 / 01.10.2020	Muller Eniko Gabriella	bun propriu
VASS		FERENC	1	13.12.1964	Loc. Doba, Str. PETOFI SANDOR, Nr.4, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/2	62003		Convenție	act notarial	893 / 01.10.2020	Muller Eniko Gabriella	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII			
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Neîmprejmuit		Teren parțial împrejmuit	

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62004	Intravilan, Loc. Dacia, Str. Petofi Sandor, Nr.6, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -; Tarla: -, Parcela: 324)		100793	1435	I				CC	560	1	CL	70	1		DA
					I	324		324	A	875	2	CA	76	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VISORAN		FLORIN CIPRIAN	1	10.03.1979	Jud Neidentificat	1/1	62004		Convenție	act notarial	2892 / 20.07.2012	BOTEA ILEANA	
VISORAN		FLORENTINA-VIORICA	1	09.04.1977	Jud Neidentificat								bun comun
VISORAN		FLORIN CIPRIAN	1	10.03.1979	Jud Neidentificat	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
VISORAN		FLORENTINA-VIORICA	1	09.04.1977	Jud Neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62005	Intravilan, Loc. Doba, Str. Petofi Sandor, Nr.8, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 320; Tarla: -, Parcela: 321; Tarla: -, Parcela: 322)			1177	I	320		320	CC	451	1	CL	82	1		DA
					I	321		321	V	96	2	CA	24	1		DA
					I	322		322	A	630						

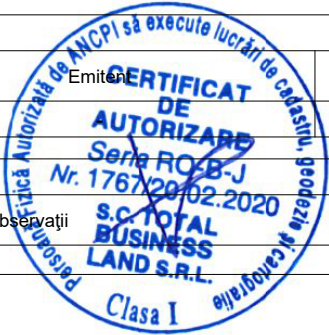
2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEMET	A	FRANCISC	1		Jud.neidentificat	1/1	62005		Lege	act administrativ	31-70845 / 13.10.1997	CJPSDPAT SATU MARE	nascut 1934 Lipsa CNP
TASI	A	IRINA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP
NEMET	A	ALEXANDRU	1		Jud.neidentificat								nascut 1921 Lipsa CNP
SZABO	A	CLARA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP
NEMET	A	FRANCISC	1		Jud.neidentificat	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP
TASI	A	IRINA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP
NEMET		ALEXANDRU	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP
SZABO		CLARA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-						-		-		-		-

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Neîmprejmuit												

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62006	Intravilan, Loc. Doba, Str. Petofi Sandor, Nr.10, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 318; Tarla: -, Parcela: 319)			1143	I	318		318	CC	703	1	CL	97	1		DA
					I	319		319	A	440	2	CA	80	1		DA
											3	CA	44	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TASI	I	ROZA	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62006		Lege	act administrativ	31-71029 / 25.04.1998	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1916 Lipsa CNP
TASI	I	ROZA	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	nascut 1916 Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62007	Intravilan, Loc. Doba, Str. Petofi Sandor, Nr.12, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 316; Tarla: -, Parcela: 317)			1100	I	316		316	CC	764	1	CL	115	1		DA
					I	317		317	A	336	2	CA	45	45		DA
											3	CA	21	1		DA
											4	CA	98	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TASI	S	CLARA	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62007		Lege	act administrativ	31-70697 / 09.11.2007	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1923 Lipsa CNP
TASI	S	CLARA	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	nascut 1923 Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Alte observații
Neîmprejmuit		Teren parțial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62008	Intravilan, Loc. Doba, Str. Petofi Sandor, Nr.14, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 314; Tarla: -, Parcela: 315)			766	I	314		314	CC	400	1	CL	98	1		NU
					I	315		315	A	366						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Jud Neidentificat	1/1	62008		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62009	Intravilan, Loc. Doba, Str. Petofi Sandor, Nr.16, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 309; Tarla: -, Parcela: 313; Tarla: -, Parcela: 311; Tarla: -, Parcela: 312; Tarla: -, Parcela: 310)			3941	I	309		309	CC	611	1	CA	161	1		DA
					I	313		313	A	1318	2	CA	220	1		DA
					E	311		311	CC	851						
					E	312		312	L	391						
					E	310		310	L	770						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BISERICA REFORMATĂ			1	99999999999999	Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62009		Lege	act administrativ	31-70225 / 29.01.1995	CJPSPAT SATU MARE	
BISERICA REFORMATĂ			1	99999999999999	Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren parțial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62010	Intravilan, Loc. Doba, Str. Petofi Sandor, Nr.18, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 151/4)			39	I	151/4		151/4	A	39						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62010		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	62010

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62011	Intravilan, Loc. Doba, Nr.20, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 305; Tarla: -, Parcela: 307; Tarla: -, Parcela: 308; Tarla: -, Parcela: 306; Tarla: -, Parcela: 304)		101155	3445	I	305		305	A	305	1	CL	124	2	101155-C1	DA
					I	307		307	A	369	2	CA	285	1	101155-C2	DA
					I	308		308	A	415	3	CA	232	1		DA
					I	306		306	L	532	4	CA	58	1		DA
					I	304		304	CC	1824						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PATAKI		SIMONA NARCISA	1		Jud.neidentificat	1/1	62011		Convenție	act notarial	642/2002 / 13.03.2002	BNP Candrea Iusco Carmen	Lipsa CNP
PATAKI		IMRE	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP
PATAKI		SIMONA-NARCISA	1	29.03.1983	Loc. Doba, Str. PETOFI SANDOR, Nr.20, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	1757 / 19.03.2018	PRIMARIA DOBA	
PATAKI		IMRE	1	02.05.1973	Loc. Doba, Str. PETOFI SANDOR, Nr.20, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								
PATAKI		SIMONA-NARCISA	1		Jud.neidentificat	1/1	C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP
PATAKI		IMRE	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													

Nicoleta-Claudia Oltean

Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62012	Intravilan, Loc. Doba, Str. Petofi Sandor, Nr.22, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 303; Tarla: -, Parcela: 302)		103931	1513	I	303		303	A	508	1	CL	158	1	103931-C1	DA
					I	302		302	CC	1005	2	CA	91	1	103931-C2	DA

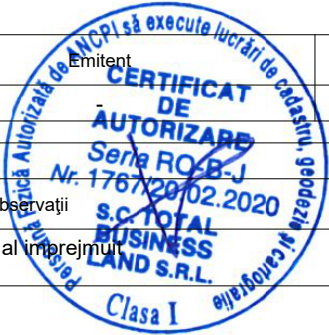
2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VAS	S	VIOLETA IRMA	1		Jud.neidentificat	2/4	62012		Lege	act administrativ	31-71846 / 23.05.2005	CJPSPAT SATU MARE	nascuta 1938 Lipsa CNP
VAS	S	VIOLETA IRMA	1		Jud.neidentificat	2/4	C1, C2		Lege	act administrativ	271 / 10.01.2017	PRIMARIA DOBA	Lipsa CNP
VĂNYI		ERIKA-MÓNIKA	1	30.08.1973	Loc. Satu Mare, Str. AURORA, Bl.E19, Ap.16, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/4	62012, C1, C2		Succesiune	act notarial	96 / 13.04.2017	Botea Ileana	
VAS		RITA-GABRIELLA	1	17.07.1976	Loc. Satu Mare, Bdul. SANATATII, Bl.K28, Ap.9, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/4	62012, C1, C2		Succesiune	act notarial	96 / 13.04.2017	Botea Ileana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data
-		-	-

5. OBSERVAȚII			
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Neîmprejmuit		Imobil partial împrejmuit	

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62013	Intravilan, Loc. Doba, Str. Petofi Sandor, Nr.24, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 300; Tarla: -, Parcela: 301)			1693	I	300		300	CC	863	1	CL	87	1		DA
					I	301		301	A	830	2	CA	25	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TASI	A	FRANCISC	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62013		Lege	act administrativ	31-70558 / 18.02.1997	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1947 Lipsa CNP
TASI	A	FRANCISC	1		Jud.neidentificat	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	nascut 1947 Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62014	Intravilan, Loc. Doba, Str. PETOFI SANDOR, Nr.26, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 297; Tarla: -, Parcela: 298)		103986	5800	I	297		297	CC	1477	1	CL	140	1	103986-C1	DA
					I	298		298	A	4323	2	CA	150	1	103986-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TASI		IDA	1		Jud.neidentificat	1/2	62014, C1, C2		Convenție	act notarial	2395 / 14.12.2017	Cristea Cristian	Lipsa CNP
KOKA		EDITH	1	19.09.1978	Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.52, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/2	62014, C1, C2		Succesiune	act notarial	114 / 28.10.2019	CRISTEA ROXANA SILVIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62015	Intravilan, Loc. Doba, Str. Petofi Sandor, Nr.28, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 295; Tarla: -, Parcela: 296)	2110	100688	2232	I	295		295	CC	710	1	CL	73	1	100688-C1	DA
					I	296		296	A	1522						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PLET		ATTILA GYORGY	1	03.07.1981	Romania, Jud. SATU MARE, Loc. Satu Mare, Str. BRADULUI, Nr. Postal 10	1/1	62015, C1		Convenție	act notarial	4198 / 13.10.2015	Donca Rodica	casatorit cu
TURTI		ANTONETA	1	14.08.1981	Jud.neidentificat								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62016	Intravilan, Loc. Doba, Str. Petofi Sandor, Nr.30, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 293; Tarla: -, Parcela: 294)		100106	2412	I	293		293	CC	706	1	CL	114	1		DA
					I	294		294	A	1706	2	CA	64	1		DA
											3	CA	138	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY	F	PAULA EMESE	1		Jud Neidentificat	1/1	62016		Convenție	act notarial	aut. 2761 din 1999 / 20.05.1999	BNP	necasatorita, ns. 1979, Lipsă CNP
NAGY	F	PAULA EMESE	1		Jud Neidentificat	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62017	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 294/2)			282	I	294/2		294/2	A	282						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62017		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	62017

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62018	Intravilan, Loc. Doba, Str. PETOFI SANDOR, Nr.32, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		100534	943	I				CC	943	1	CL	160	1	100534-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARDELEAN		MARIUS-IOAN	1	09.12.1979	Loc. Satu Mare, Piata. Rodului, Bl.HII/4, Ap.2, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	62018, C1		Convenție	act notarial	74 / 11.01.2019	Candrea Iusco Carmen	si sotia
ARDELEAN		SILVIA-VERONICA	1	20.01.1987	Loc. Satu Mare, Piata. Rodului, Bl.HII/4, Ap.2, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62019	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		100535	1600	I				A	235	1	CA	40	1		DA
					I				V	844						
					I				CC	521						

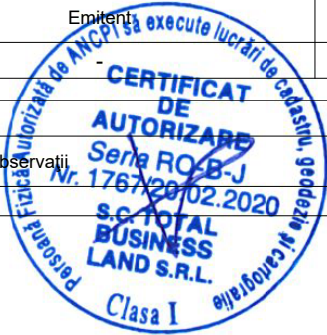
2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARDELEAN		MARIUS-IOAN	1	09.12.1979	Loc. Satu Mare, Piata. Rodului, Bl.HII/4, Ap.2, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	62019		Convenție	act notarial	5154 / 31.10.2019	Donca Rodica	si sotia
ARDELEAN		SILVIA-VERONICA	1	20.01.1987	Loc. Satu Mare, Piata. Rodului, Bl.HII/4, Ap.2, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare								bun comun
ARDELEAN		MARIUS-IOAN	1		Jud.neidentificat	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP
ARDELEAN		SILVIA-VERONICA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62020	Intravilan, Loc. Doba, Str. Petofi Sandor, Nr.36, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 289; Tarla: -, Parcela: 288)			661	I	289		289	CC	455	2	CA	20	1		DA
					I	288		288	A	206						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOZAI		ASANTIE		09.03.1955	Loc. Doba, Str. Petofi Sandor, Nr.36, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		62020			act administrativ	6661, Adeverinta de posesie / 24.11.2022	Primaria Comunei Doba	
						1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62021	Intravilan, Loc. Doba, Str. PETOFI SANDOR, Nr.38, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 287; Tarla: -, Parcela: 286)		101212	1127	I	287		287	A	397	1	CL	141	1		DA
					I	286		286	CC	730						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		DENISA-RALUCA	1	27.12.1990	Jud Neidentificat	5/8	62021, C1		Convenție	act notarial	1134 / 09.10.2019	Muller Eniko Gabriella	
POP		DENISA-RALUCA	1	27.12.1990	Jud Neidentificat	3/8	62021, C1		Convenție	act notarial	1246 / 06.11.2019	Muller Eniko Gabriella	necăsătorită, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CIOBANCAN		FLOARE	23.03.1933	Jud Neidentificat	Uzufruct viager	5/8	62021, C1	act notarial	1134 / 09.10.2019	Muller Eniko Gabriella		
CIOBANCAN		FLOARE	23.03.1933	Jud Neidentificat	Ipotecă legală	5/8	62021, C1	act notarial	1134 / 09.10.2019	Muller Eniko Gabriella		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62022	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principală, Nr.82, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 374/5)		105815	495	I	374/5		374/5	CC	495						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COOPERATIVA DE CONSUM CONSUMCOOP DOBA			1	666247	Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	495/495	62022		Convenție	act notarial	2827 / 14.08.2002	Donca Rodica	
RIC	P	ELISABETA	1		Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	55/495	62022		Lege	act administrativ	31-70922 / 19.01.1998	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1926, Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea reală a două acte de proprietate asupra imobilului A.1: Contractul de vânzare-cumpărare nr 2827 din 14.08.2002, prin care s-a întărit dreptul de proprietate în favoarea COOPERATIVEI DE CONSUM CONSUMCOOP DOBA, în CFE 105815 (CF 896 Doba), prin încheierea nr. 10499/2002 și Titlul de proprietate nr. 31-70922, emis la data de 19.01.1998 prin reconstituirea dreptului de proprietate în favoarea lui RIC P. ELISABETA.	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	62022

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62023	Intravilan, Loc. Doba, Str. PETOFI SANDOR, Nr.44, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 285; Tarla: -, Parcela: 284)		105524	1070	I	285		285	A	748	1	CL	87	1	105524-C1	DA
					I	284		284	CC	322						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TASI	I	CAROL	1		Jud.neidentificat	1/1	62023		Lege	act administrativ	31-70967 / 03.03.1998	CJPSPAT SATU MARE	născut in 1927 IIPSA cnp
TASI		EUGEN	1	21.12.1936	Jud.neidentificat								născut în 1936
TASI	I	GEIZA	1		Jud.neidentificat								născut în 1933 Lipsa CNP
TASI	I	CAROL	1		Jud.neidentificat	1/1	C1		Lege	act administrativ	4825 / 19.07.2023	Primaria Comunei Doba	Lipsa CNP
TASI		EUGEN	1	21.12.1936	Jud.neidentificat								
TASI	I	GEIZA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-				-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62024	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 282; Tarla: -, Parcela: 283; Tarla: -, Parcela: 281)		101153	1903	I	282		282	A	527	1	CL	123	1		DA
					I	283		283	V	505	2	CA	42	1		DA
					I	281		281	CC	871	3	CA	75	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IUHAS		BELA IOSIF	1		Jud.neidentificat	1/1	62024		Convenție	act notarial	2046/2002 / 07.06.2002	BNP Donca Rodica	Lipsa CNP
IUHAS		AGNES	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP
IUHAS		BELA IOSIF	1		Jud.neidentificat	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP
IUHAS		AGNES	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62025	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principala, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 283/2)			179	I	283/2		283/2	V	179						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62025		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	62025

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62026	Intravilan, Loc. Doba, Str. PETOFI SANDOR, Nr.52, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 279; Tarla: -, Parcela: 280)		104232	3252	I	279		279	CC	1181	1	CL	130	1	104232-C1	DA
					I	280		280	A	2071						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARIU		LUCIA-FIRUȚA	1	15.12.1956	Loc. Satu Mare, Al. NUFARULUI, Bl.TA1, Ap.38, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	62026, C1		Convenție	act notarial	1592 / 01.04.2019	Botea Ileana	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62027	Intravilan, Loc. Doba, Str. Petofi Sandor, Nr.54, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 278; Tarla: -, Parcela: 277)		102084	1368	I	278		278	A	526	1	CL	97	1	102084-C1	DA
					I	277		277	CC	842	2	CA	89	1	102084-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VAS		ILEANA	1	29.06.1939	Romania, Jud. SATU MARE, Loc. Doba, Nr. Postal 25	1/1	62027, C1, C2		Convenție	act notarial	66 / 15.01.2013	HETEI ADINA GHEORGHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62028	Intravilan, Loc. Doba, Str. Petofi Sandor, Nr.56, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: 7, Parcela: 275; Tarla: 7, Parcela: 276)		103870	1493	I	275	7	275	CC	899	1	CL	130	1	103870-C1	DA
					I	276	7	276	A	594	2	CA	105	1	103870-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAUL		VIOREL-PETRICĂ	1	25.07.1977	Loc. Valea Seaca, Nr.66, UAT. Tarna Mare, Jud. Satu Mare	1/2	62028, C1		Convenție	act notarial	2478 / 22.08.2019	Micu Laura Georgeta	necasatorit, bun propriu
MORARIU		CLAUDIA-VIORICA	1	12.05.1980	Loc. Doba, Str. PETOFI SANDOR, Nr.56, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/2	62028, C1		Convenție	act notarial	2478 / 22.08.2019	Micu Laura Georgeta	necasatorita, bun propriu
PAUL		VIOREL PETRICĂ	1		Jud.neidentificat	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP
MORARIU		CLAUDIA VIORICA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru suma de 3435 lei la cererea creditorului INVESTCAPITAL LTD , asupra cotei de 1/2 parte din imobilul de sub A.1, proprietatea lui Morariu Claudia Viorica de sub B.9.1		act administrativ	Dos exec 2268/2021 / 14.07.2023	62028, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62029	Intravilan, Loc. Doba, Str. Petofi Sandor, Nr.18, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 274/2)			2800	I	274/2		274/2	A	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOCSI	V	ELISABETA	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62029		Lege	act administrativ	31-71862 / 21.12.2005	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1922 Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62030	Intravilan, Loc. Doba, Str. Petofi Sandor, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 274/1)			1400	I	274/1		274/1	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZABO		KLARA	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62030		Lege	act administrativ	31-71065 / 17.07.1998	CJPSPDAT SATU MARE	nascut 1921, Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62031	Intravilan, Loc. Doba, Str. Petofi Sandor, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 274/3)			156	I	274/3		274/3	DR	156						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62031		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	62031

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62032	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: 6, Parcela: 270; Tarla: 6, Parcela: 271)		103868	3044	I	270	6	270	CC	503						
					I	271	6	271	A	2541						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAUL		VIOREL-PETRICĂ	1	25.07.1977	Loc. Valea Seaca, Nr.66, UAT. Tarna Mare, Jud. Satu Mare	1/2	62032		Convenție	act notarial	2478 / 22.08.2019	Micu Laura Georgeta	necasatorit, bun propriu
MORARIU		CLAUDIA-VIORICA	1	12.05.1980	Loc. Doba, Str. PETOFI SANDOR, Nr.56, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/2	62032		Convenție	act notarial	2478 / 22.08.2019	Micu Laura Georgeta	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru suma de 3435 lei la cererea creditorului INVESTCAPITAL LTD , asupra cotei de 1/2 parte din imobilul de sub A.1, proprietatea lui Morariu Claudia Viorica de sub B.5.1		act administrativ	DOS EXEC 2268/2021 / 14.07.2023	62032

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62033	Intravilan, Loc. Doba, Str. Petofi Sandor, Nr.35, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 269; Tarla: -, Parcela: 268)	2190	101073	4321	I	269		269	A	3125	1	CL	124	1	101073-C1	DA
					I	268		268	CC	1196	2	CA	120	1	101073-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOHI		VILHELM-ARNOLD	1	13.07.1989	Loc. Satu Mare, Str. BRADULUI, Nr.77, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	62033, C1, C2		Convenție	act notarial	1855 / 22.06.2023	Petruca Ecaterina Susana	si sotia
DOHI		CRISTINA-ERIKI	1	11.07.1997	Loc. Satu Mare, Str. BRADULUI, Nr.79, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62034	Intravilan, Loc. Doba, Nr.30, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 266/2)		101157	650	I	266/2		266/2	CC	650	1	CL	80	1		DA
											2	CA	40	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOPECZKY		BELLA	1		Jud Neidentificat	1/2	62034, C1, C2		Convenție	act notarial	759/2001 / 18.12.2001	BNP Avram Catita	casatorit cu, Lipsă CNP
KOPECZKY		ANGELA MONA	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP
KOPECZKY		ZSOLT	1		Jud Neidentificat	1/2	62034, C1, C2		Convenție	act notarial	759/2001 / 18.12.2001	BNP Avram Catita	necasatorit, Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62035	Intravilan, Loc. Doba, Str. Petofi Sandor, Nr.29, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 266/1; Tarla: -, Parcela: 267/1)		104469	1575	I	266/1		266/1	CC	367	1	CL	85	1		DA
					I	267/1		267/1	A	1208	2	CA	66	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZABO	A	ELISABETA ROZALIA	1		Jud.neidentificat	1/2	62035, C1		Lege	act administrativ	31-71871 / 24.05.2006	CJPSPAT SATU MARE	nascuta 1950, Lipsa CNP
VAIDA	A	EDIT	1		Jud Neidentificat	1/2	62035, C1		Succesiune	act notarial	251 / 10.08.2006	NP Botea Ileana	Lipsă CNP
SZABO	A	ELISABETA ROZALIA	1		Jud.neidentificat	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	nascut 1950 Lipsa CNP
VAIDA		EDIT	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62036	Intravilan, Loc. Doba, Str. Petofi Sandor, Nr.27, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 264; Tarla: -, Parcela: 265)		100150	1939	I	264		264	CC	533	1	CL	176	1		DA
					I	265		265	A	1406						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VISORAN KALO		MIHAI	1	18.08.1972	Jud Neidentificat	1/1	62036		Convenție	act notarial	144 / 11.01.2010	BN PETRUCA ECATERINA SUSANA	si sotia
VISORAN KALO		ERIKA	1	30.08.1984	Jud Neidentificat								
VISORAN KALO		MIHAI	1	18.08.1972	Jud Neidentificat	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
VISORAN KALO		ERIKA	1	30.08.1984	Jud Neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
KALO		IOSIF	08.08.1954	Jud Neidentificat	Uzufruct viager	1/1	62036	act notarial	144 / 11.01.2010	BN PETRUCA ECATERINA SUSANA		
KALO		IREN	27.06.1958	Jud Neidentificat								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren parțial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62037	Intravilan, Loc. Doba, Str. Petofi Sandor, Nr.25, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 62/2; Tarla: -, Parcela: 63/2)		156	1838	I	62/2		62/2	CC	600	1	CL	74	1		DA
					I	63/2		63/2	A	1238						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VEZENTAN		MIHAI	1	03.09.1937	Jud.neidentificat	1/1	62037		Convenție	act notarial	6886 / 16.10.2002	BNP Dumitru Botea	Proprietar decedat.
VEZENTAN		AURELIA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP
VEZENTAN		MIHAI	1	03.09.1937	Jud.neidentificat	1/1	C1		Convenție	act notarial	6886 / 01.01.2000	BNP	Proprietar decedat.
VEZENTAN		AURELIA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62038	Intravilan, Loc. Doba, Str. Petofi Sandor, Nr.23, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 260; Tarla: -, Parcela: 261)			1583	I	260		260	CC	745	1	CL	150	1		DA
					I	261		261	A	838	2	CA	43	1		DA
											3	CA	78	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ASZTALNOK	G	BELA	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62038		Lege	act administrativ	31-70720 / 07.05.1997	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1940 Lipsa CNP
ASZTALNOK	G	BELA	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	nascut 1940 Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62039	Intravilan, Loc. Doba, Str. Petofi Sandor, Nr.21, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 258; Tarla: -, Parcela: 259)			1905	I	258		258	CC	700						
					I	259		259	A	1205						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ASZTALNOC		MARIA		29.08.1969	Loc. Doba, Str. Petofi Sandor, Nr.23, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		62039			act administrativ	6661, Adeverinta de posesie / 24.11.2022	Primaria Comunei Doba	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62040	Intravilan, Loc. Doba, Str. Lalelelor, Nr.2, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 256; Tarla: -, Parcela: 257)			1044	I	256		256	CC	474	1	CL	120	1		DA
					I	257		257	A	570	2	CA	60	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SICHET		PAUL	1	20.04.1947	Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62040		Lege	act administrativ	31-162904 / 01.11.2016	CJPSPAT SATU MARE	
SICHET		PAUL	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

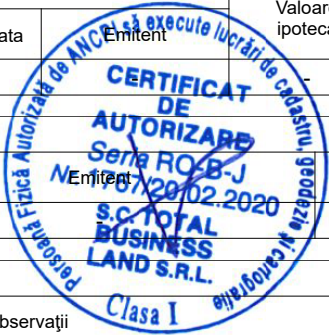
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62041	Intravilan, Loc. Doba, Str. Petofi Sandor, Nr.17, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 206; Tarla: -, Parcela: 207; Tarla: -, Parcela: 208)		101652	2310	I	206		206	CC	281	1	CL	92	1		DA
					I	207		207	V	540						
					I	208		208	A	1489						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SĂLĂJAN		VALERIA	1	11.01.1963	Loc. Satu Mare, Str. Triumfului, Bl.UT1, Ap.11, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/2	62041		Succesiune	act notarial	109 / 18.10.2019	Cristea Cristian	
VAIDA		LIVIA	1	18.09.1965	Loc. Odoreu, Str. REPUBLICII, Nr.148, UAT. Odoreu, Jud. Satu Mare	1/2	62041		Succesiune	act notarial	109 / 18.10.2019	Cristea Cristian	
SĂLĂJAN		VALERIA	1	11.01.1963	Loc. Satu Mare, Str. Triumfului, Bl.UT1, Ap.11, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
VAIDA		LIVIA	1	18.09.1965	Loc. Odoreu, Str. REPUBLICII, Nr.148, UAT. Odoreu, Jud. Satu Mare								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	Nicoleta-Claudia Oltean	-	SC TOTAL Bucuresti	-

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit													



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62042	Intravilan, Loc. Doba, Str. Petofi Sandor, Nr.17, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 204; Tarla: -, Parcela: 205)			1215	I	204		204	CC	608	1	CL	76	1		DA
					I	205		205	A	607	2	CA	23	1		DA
											3	CA	26	1		DA
											4	CA	21	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TASI		TECLA	1	30.09.1933	Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62042		Lege	act administrativ	31-161874 / 27.11.2015	CJPSDPAT SATU MARE	
TASI		TECLA	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62043	Intravilan, Loc. Doba, Str. Petofi Sandor, Nr.9, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 202; Tarla: -, Parcela: 203)		100700	1390	I	202		202	CC	490	1	CL	144	1	100700-C1	DA
					I	203		203	A	900	2	CA	98	1	100700-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASS	F	ANDREI	1		Jud.neidentificat	1/1	62043		Lege	act administrativ	31-70847 / 13.10.1997	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1933 Lipsa CNP
KOKA	F	IDA	1	28.03.1935	Jud.neidentificat								nascuta 1935
VASS	F	ARPAD	1		Jud.neidentificat								nascut 1940 Lipsa CNP
VASS	F	ANDREI	1		Jud.neidentificat	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	121 / 17.01.2012	PRIMARIA DOBA	nascut 1933 Lipsa CNP
KOKA	F	IDA	1		Jud.neidentificat								nascuta 1935 Lipsa CNP
VASS	F	ARPAD	1		Jud.neidentificat								nascut 1940 Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-						-		-		-		-

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Neîmprejmuit												

Nicoleta-Claudia Oltean

Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62044	Intravilan, Loc. Doba, Str. Petofi Sandor, Nr.7, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 201)		100059	765	I	201		201	CC	765	1	CL	163	1	100059-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KERNER		TIBERIU	1	19.04.1975	Jud.neidentificat	1/1	62044, C1		Convenție	act notarial	311 / 10.02.2010	BNP RESSLER PETRA FELICIA	jr. si
KERNER		GABRIELLA ZSUZSANNA	1	21.02.1976	Jud.neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
KERNER		TIBERIU	11.04.1948	Jud.neidentificat	Uzufruct viager	1/1	62044, C1	act notarial	311 / 10.02.2010	BNP RESSLER PETRA FELICIA		
KERNER		ROZALIA	17.11.1955	Jud.neidentificat								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62045	Intravilan, Loc. Doba, Str. Petofi Sandor, Nr.5, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		104030	712	I				CC	554	1	CL	111	1	104030-C1	DA
					I				A	158	2	CA	24	1	104030-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SABOU		ANDREA-LORENA	1	21.05.1991	Loc. Doba, Str. Petofi Sandor, Nr.5, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62045, C1, C2		Convenție	act notarial	1178 / 15.05.2018	Ressler Petra Felicia	necăsătorită

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SABOU	G	IULIANNA	29.09.1943	Loc. Doba, Str. Petofi Sandor, Nr.5, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	Uzufruct viager	1/2	62045, C1, C2	act notarial	1178 / 15.05.2018	Ressler Petra Felicia		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62046	Intravilan, Loc. Doba, Str. Petofi Sandor, Nr.3, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		104029	711	I				A	711	1	CA	23	1	104029-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PECORA		MIHAI	1	20.09.1968	Loc. Doba, Nr.133, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62046, C1		Convenție	act notarial	1304 / 01.10.2020	CRISTEA ROXANA SILVIA	si sotia
PECORA		IZABELLA-MARIA	1	08.09.1972	Loc. Doba, Nr.133, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62047	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 156/1)		105387	267	I	156/1		156/1	DR	267						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DOBA			1	3963838	Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.74, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62047		Lege	act administrativ	40 / 29.11.2022	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBA	domeniu public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren împrejmuit partial. Drum de legatura intre Strada Petofi Sandor si Caminul Cultural Doba, lungime (L)=52ml., latime medie(l)=5.13ml.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62048	Intravilan, Loc. Doba, Str. PETOFI SANDOR, Nr.1, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 3/1; Tarla: -, Parcela: -)		100605	1072	I	3/1		3/1	A	536	1	CL	91	1	100605-C1	DA
					I				CC	536						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MĂRIEȘ		TAMÁS	1	13.03.1993	Loc. Galospetreu, Nr.182, UAT. Tarcea, Jud. Bihor	1/1	62048, C1		Convenție	act notarial	3916 / 09.11.2020	DONCA ANEMONA	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMÂN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083	Jud.neidentificat	Ipotecă		62048, C1	act administrativ	P12N-62643-3/21.10.2020 / 21.10.2020	FNGCIMM	278300	RON
BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	Jud.neidentificat								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza interdictia de instrainare a imobilului pe termen de 5 ani de la data dobandirii acestuia si grevare cu sarcini pe toata durata creditului acordat prin contractul de credit nr. 00128793001/12.10.2020 - STATUL ROMÂN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	act administrativ	P12N-626433/21.10.2020 / 21.10.2020		62048, C1
se noteaza interdictia de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data achizitionarii acestuia si interdictia de grevare cu alte sarcini pe intreaga perioada de finantare acordata prin contractul de credit nr.00128793001/12.10.2020 - BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA				62048, C1

Nicoleta-Claudia Oltean

Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit													

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62049	Intravilan, Loc. Doba, Str. PETOFI SANDOR, Nr.1/A, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 156/2)		100318	636	I	156/2		156/2	CC	636	1	CA	130	1	100318-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MĂRIEȘ		TAMÁS	1	13.03.1993	Loc. Galospetreu, Nr.182, UAT. Tarcea, Jud. Bihor	1/1	62049, C1		Convenție	act notarial	3916 / 09.11.2020	DONCA ANEMONA	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999999999	Jud.neidentificat	Ipotecă legală	1/1	62049, C1	act notarial	P12N-62643-3/21.10.2020 / 21.10.2020	FNGCIMM	278300	LEI
BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	Jud.neidentificat								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează interdicția de înstrăinare pe termen de 5 ani de la data dobândirii acestuia și grevarea cu sarcini pe toată durata creditului acordat prin contractul de credit nr. 00128793001 din data de 12.10.2020, în favoarea - STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	act notarial	P12N-626433/21.10.2020 / 21.10.2020		62049, C1
se notează interdicția de înstrăinare pe termen de 5 ani de la data dobândirii acestuia și grevarea cu sarcini pe toată durata creditului acordat prin contractul de credit nr. 00128793001 din data de 12.10.2020, în favoarea - BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA				62049, C1



5. OBSERVAȚII			
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Imobil împrejmuit/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit			

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62050	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 151/2)	2205	100467	800	I	151/2		151/2	A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DOBA			1	99999999999999	Jud.neidentificat	1/1	62050		Convenție	act notarial	1219 / 29.03.2011	BNP DONCA RODICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62051	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principala, Nr.74, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 157; Tarla: -, Parcela: 158/1)		103938	2300	I	157		157	CC	1793	1	CAS	457	1		DA
					I	158/1		158/1	A	507	2	CA	148	1		DA
											3	CA	151	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DOBA			1	3963838	Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C2		Lege	act administrativ	532 / 31.05.2011	Guvernul Romaniei	domeniu public
COMUNA DOBA			1	9999999999999	Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62051, C1		Lege	act administrativ	9 / 28.02.2022	Comuna Doba	domeniu public
COMUNA DOBA			1	9999999999999	Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62052	Intravilan, Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.76, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 151/3)		104888	1315	I	151/3		151/3	CC	1315	1	CAS	610	1	104888-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DOBA			1	3963838	Jud.neidentificat	1/1	62052		Lege	act normativ	532 / 31.05.2011	Guvernul Romaniei	domeniu public
COMUNA DOBA			1	3963838	Jud.neidentificat	1/1	C1		Construire	act administrativ	2885 / 22.06.2021	Primaria Comunei Doba	domeniu public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62053	Intravilan, Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.78, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		105233	1564	I				CC	1564	1	CAS	569	3	105233-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DOBA			1	3963838	Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.74, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1064/1564	62053		Convenție	act notarial	247 / 26.01.2023	Donca Rodica	domeniu privat
COMUNA DOBA			1	3963838	Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.74, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	500/1564	62053		Convenție	act notarial	247 / 26.01.2023	Donca Rodica	domeniu public
COMUNA DOBA			1	9999999999999	Jud.neidentificat	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62054	Intravilan, Loc. Doba, Str. Scolii, Nr.2, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 144; Tarla: -, Parcela: 145)		103939	5784	I	144		144	CC	5132	1	CAS	565	2		DA
					I	145		145	A	652	2	CAS	335	1		DA
											3	CA	45	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DOBA			1	3963838	Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62054, C1, C2, C3		Lege	act administrativ	9 / 28.02.2022	Comuna Doba	domeniu public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62055	Intravilan, Loc. Doba, Str. Scolii, Nr.4, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		104332	940	I				A	423						
					I				CC	517						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DOBA			1	3963838	Loc. Doba, Nr.56, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62055		Convenție	act notarial	488 / 04.02.2021	Donca Rodica	Domeniu Public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62056	Intravilan, Loc. Doba, Str. Scolii, Nr.5, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 137; Tarla: -, Parcela: 136)		101238	896	I	137		137	A	249	3	CA	94	1	101238-C3	DA
					I	136		136	CC	647	4	CL	95	2	101238-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LIHOR		DANIEL MIRCEA	1		Jud.neidentificat	1/1	62056		Convenție	act notarial	6929/2004 / 15.12.2004	BNPressler Petra Felicia	necasatorit Lipsa CNP
LIHOR		DANIEL MIRCEA	1	06.12.1976	Nr: 6	1/1	C3		Construire	act administrativ	2737 / 21.08.2015	Primaria Doba	
LIHOR		DANIEL MIRCEA	1		Nr: 6	1/1	C4		Construire	act administrativ	5 / 07.07.2009	Primaria Doba	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62057	Intravilan, Loc. Doba, Str. Scolii, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 138; Tarla: -, Parcela: 139)			1355	I	138		138	CC	1057	1	CL	87	1		NU
					I	139		139	A	298	2	CA	87	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Jud Neidentificat	1/1	62057		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	62057

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62058	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principala, Nr.80, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 140; Tarla: -, Parcela: 141)			1704	I	140		140	CC	824	1	CL	176	1		DA
					I	141		141	A	880	2	CA	98	1		DA
											3	CA	39	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TURTUREAN	M	TRAIAN	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62058		Lege	act administrativ	31-71062 / 17.07.1998	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1921 Lipsa CNP
TURTUREAN	M	TRAIAN	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	nascut 1921 Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62059	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principala, Nr.82, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 374/1)		104192	800	I	374/1		374/1	A	800	1	CA	298	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			1	99999999999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	62059		Lege	act administrativ	64 / 07.02.1977	Consiliul Popular Județean Satu Mare	Lipsă CUI
COOPERATIVA DE CONSUM " CONSUMCOOP DOBA"			1	99999999999999	Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2303/LC / 21.10.2002	Tribunalul Satu Mare în dosar nr. 2459/2001	Lipsă CUI
RIC	P	ELISABETA	1		Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62059		Lege	act administrativ	31-70922 / 19.01.1998	CJPSDPAT SATU MARE	nascut 1926, Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COOPERATIVA DE CONSUM " CONSUMCOOP DOBA"			99999999999999	Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	Folosință	1/1	62059	hotărâre judecătorească	2303/LC / 21.10.2002	Tribunalul Satu Mare în dosar nr. 2459/2001		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
Se notează suprapunerea reală a două acte de proprietate asupra imobilului A.1: Decizia nr. 64 din 07.02.1977 prin care se întăbulează dreptul de proprietate în favoarea STATULUI ROMAN în CFE 104191 (CF 844 Doba), prin încheierea nr. 588/1977 și Titlul de proprietate nr. 31-70922 emis la data de 19.01.1998 prin reconstituirea dreptului de proprietate în favoarea lui RIC P. ELISABETA.						act normativ		7 / 13.03.1996		Parlamentul Romaniei		62059	



5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil construit/ neconstruit				Alte observații					
Neîmprejmuit								Teren parțial împrejmuit.					

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62060	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principala, Nr.84, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 133; Tarla: -, Parcela: 134)			2215	I	133		133	CC	1200	1	CL	148	1		DA
					I	134		134	CC	1015	2	CA	129	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COCA	A	VASILE	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62060		Lege	act administrativ	31-70883 / 09.11.1997	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1937 Lipsa CNP
COCA	A	VASILE	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	nascut 1937 Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62061	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principala, Nr.86, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 130; Tarla: -, Parcela: 131; Tarla: -, Parcela: 132)			1490	I	130		130	CC	732	1	CL	98	1		DA
					I	131		131	V	157	2	CA	113	1		DA
					I	132		132	A	601						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASS	A	ANDREI	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62061		Lege	act administrativ	31-70555 / 18.02.1997	CJPSPD PAT SATU MARE	Lipsa CNP
VASS	A	ANDREI	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării							Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-							-		-		-		-

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit													

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62062	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principală, Nr.88, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 127; Tarla: -, Parcela: 128; Tarla: -, Parcela: 129)		100384	1508	I	127		127	CC	760	1	CL	112	2	100384-C1	DA
					I	128		128	A	162	2	CA	85	1		DA
					I	129		129	A	586						

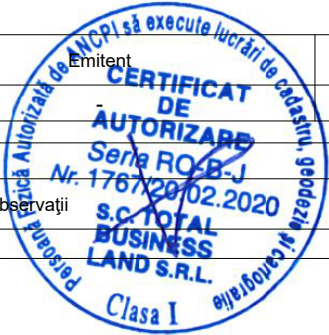
2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIRȚIU		VALENTIN-NICUȘOR	1	16.04.1987	Loc. Satu Mare, Str. Somesului, Bl.US16, Et.2, Ap.7, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	62062, C1		Convenție	act notarial	2128 / 09.08.2024	Petruca Paul	căsătorit cu
CIRȚIU		ADELA	1	04.09.1986	Loc. Satu Mare, Str. Somesului, Bl.US16, Et.2, Ap.7, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare								bun comun
CIRȚIU		VALENTIN-NICUȘOR	1	16.04.1987	Jud. neidentificat	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
CIRȚIU		ADELA	1	04.09.1986	Jud. neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării							Tip act		Nr. act/ data		Emitent		

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit													

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62063	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principala, Nr.90, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 367; Tarla: -, Parcela: 368)		193 Doba	1335	I	367		367	CC	550	1	CL	55	1		DA
					I	368		368	A	785	2	CA	35	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZABO		FRANCISC	1		Jud Neidentificat	1/1	62063		Convenție	act notarial	1764/2002 / 13.03.1996	BNP	căsătorit cu, Lipsă CNP
SZABO		MARIA	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP
SZABO		FRANCISC	1		Jud Neidentificat	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsă CNP
SZABO		MARIA	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren parțial împrejmuit.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62064	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principala, Nr.92, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 123; Tarla: -, Parcela: 124)			1292	I	123		123	CC	632	1	CL	73	1		DA
					I	124		124	A	660	2	CA	31	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZIMAN	I	VASILE	1	01.09.1949	Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62064		Lege	act administrativ	31-70858 / 13.10.1997	CJPSPAT SATU MARE	Proprietar decedat. nascut 1949
ZIMAN	I	VASILE	1	01.09.1949	Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62065	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principala, Nr.94, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 121; Tarla: -, Parcela: 122/1)		104221	600	I	121		121	V	204	1	CL	82	1		DA
					I	122/1		122/1	A	396						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ASPRU		MIHAELA	1	08.05.1973	Loc. Doba, Nr.212, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62065		Convenție	act notarial	4930 / 08.08.2006	Muller Vilhelm	
ASPRU		SORIN-VASILE	1	03.10.1968	Loc. Doba, Nr.212, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								
ASPRU		MIHAELA	1		Jud.neidentificat	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP
ASPRU		SORIN-VASILE	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62066	Intravilan, Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.96, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 120; Tarla: -, Parcela: 122/2)		104464	959	I	120		120	CC	495	1	CL	112	1	104464-C1	DA
					I	122/2		122/2	A	464	2	CA	65	1	104464-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUS	V	MIHAI	1		Jud.neidentificat	1/1	62066		Convenție	act notarial	4930 / 08.08.2006	NP Muller Vilhelm	nascut 1948 Lipsa CNP
RUS		MIHAI	1		Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.96, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	2259 / 17.08.2021	Primaria Comunei Doba	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62067	Intravilan, Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.98, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 119; Tarla: -, Parcela: 118)		104839	1000	I	119		119	A	413	1	CL	87	1	104839-C1	DA
					I	118		118	CC	587	2	CA	77	1	104839-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HADADI		ERZSÉBET-IRÉN	1	02.05.1980	Loc. Satu Mare, Al. MURESULUI, Nr.2, Bl.52, Ap.23, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	62067, C1, C2		Convenție	act notarial	871 / 09.03.2022	Donca Rodica	divortata, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62068	Intravilan, Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.100, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 117; Tarla: -, Parcela: 116)		104999	2414	I	117		117	A	1594	1	CL	141	1	104999-C1	DA
					I	116		116	CC	820	2	CA	49	1	104999-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BISERICA ORTODOXA			1	99999999999999	Jud.neidentificat	1/1	62068		Lege	act administrativ	31-70224 / 27.01.1995	CJPSPAT SATU MARE	
BISERICA ORTODOXA			1	99999999999999	Jud.neidentificat	1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	3144 / 26.11.2021	Primaria Comunei Doba	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62069	Intravilan, Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.102, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 115)		105002	1428	I	115		115	CC	1428	1	CAS	373	1	105002-C1	DA
											2	CA	24	1	105002-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BISERICA ORTODOXA			1	9999999999999	Jud.neidentificat	1/1	62069		Lege	act administrativ	31-70224 / 27.01.1995	CJPSPAT SATU MARE	
BISERICA ORTODOXA			1	9999999999999	Lipsa CNP	1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	3144 / 26.11.2021	Primaria Comunei Doba	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62070	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principala, Nr.90, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 113)		105920	608	I	113		113	CC	608						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DOBA			1	3963838	Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.74, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62070		Lege	act administrativ	4 / 31.01.2024	Primaria Comunei Doba	domeniu public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62071	Intravilan, Loc. Doba, Str. Sergent Nedelcu Bosangeanu, Nr.1, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 48; Tarla: -, Parcela: 47)		100178	1629	I	48		48	A	1178	1	CL	71	1		DA
					I	47		47	CC	451						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAIER		GHEORGHE	1	02.02.1977	Loc. Gherța Mica, Nr.746, UAT. Gherța Mică, Jud. Satu Mare	1/1	62071		Convenție	act notarial	2498 / 25.05.2017	Petruca Paul	si sotia
MAIER		MARICA	1	01.11.1973	Loc. Gherța Mica, Nr.746, UAT. Gherța Mică, Jud. Satu Mare								
MAIER		GHEORGHE	1	02.02.1977	Loc. Gherța Mica, Nr.746, UAT. Gherța Mică, Jud. Satu Mare	1/1	C1		Construire	act administrativ	7536 / 31.10.2023	Primaria Comunei Doba	
MAIER		MARICA	1	01.11.1973	Loc. Gherța Mica, Nr.746, UAT. Gherța Mică, Jud. Satu Mare								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-						-		-		-		-

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Împrejmuit												

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62072	Intravilan, Loc. Doba, Str. Sergent Nedelcu Bosangeanu, Nr.3, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: 2, Parcela: 49; Tarla: 2, Parcela: 50)		103956	3685	I	49	2	49	CC	929	1	CL	123	2	103956-C1	DA
					I	50	2	50	A	2756	2	CA	48	1	103956-C2	DA
											3	CA	116	1	103956-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TURTUREANU	T	ANA VALERIA	1	19.10.1959	Loc. Doba, Str. Sergent Nedelcu Bosangeanu, Nr.3, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	2/8	62072, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	5 / 03.02.2021	Cristea Cristian	
COSTE		DIANA	1	27.11.1984	Loc. Baia Mare, Bdul. TRAIAN, Nr.29, Ap.54, UAT. Baia Mare, Jud. Maramureș	3/8	62072, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	5 / 03.02.2021	Cristea Cristian	
TURTUREANU		ANCA	1	06.11.1986	Jud.neidentificat	3/8	62072, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	5 / 03.02.2021	Cristea Cristian	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62073	Intravilan, Loc. Doba, Str. Sergent Nedelcu Bosangeanu, Nr.5, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 51; Tarla: -, Parcela: 52; Tarla: -, Parcela: 53)		101659	4020	I	51		51	CC	1024	1	CL	111	1		DA
					I	52		52	V	153	2	CL	100	1		DA
					I	53		53	A	2843						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TURTUEANU	M	ȘTEFAN	1		Jud.neidentificat	1/1	62073		Lege	act administrativ	31-70576 / 24.02.1997	CJPSPAT SATU MARE	nascut in 1931, Lipsă CNP
TURTUREANU	M	IULIU	1		Jud.neidentificat								nascut in 1925, Lipsă CNP
TURTUREANU	M	ȘTEFAN	1		Jud.neidentificat	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsă CNP
TURTUREANU	M	IULIU	1		Jud.neidentificat								Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62074	Intravilan, Loc. Doba, Str. Sergent Nedelcu Bosangeanu, Nr.7, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 54; Tarla: -, Parcela: 55; Tarla: -, Parcela: 56)		101892	2791	I	54		54	CC	699						
					I	55		55	V	205						
					I	56		56	A	1887						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOGDAN	A	VIORICA	1		Jud Neidentificat	1/1	62074		Succesiune	act notarial	42/2007 / 06.03.2007	BNP Candrea Iusco Carmen	Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62075	Intravilan, Loc. Doba, Str. Sergeant Nedelcu Bosangeanu, Nr.9, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 57; Tarla: -, Parcela: 58)	2091	100229	1826	I	57		57	CC	665	1	CL	150	1	100229-C1	DA
					I	58		58	A	1161	2	CA	18	1	100229-C2	DA
											3	CA	85	1	100229-C3	DA
											4	CA	35	1	100229-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZABO	A	FRANCISC	1		Jud.neidentificat	1/1	62075, C1		Lege	act administrativ	31-71057 / 27.05.1998	CJPSPDPAT SATU MARE	NS. 1957 Lipsa CNP
SZABO		FRANCISC	1	29.08.1957	Romania, Jud. SATU MARE, Loc. Doba, Nr. Postal 116	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	1616 / 28.05.2013	PRIMARIA DOBA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UNICREDIT TIRIAC BANK			99999999999999	GHETARILOR Nr.23-25 Loc.BUCURESTI Jud.1	Ipotecă	1/1	62075, C1	act notarial	497 / 06.05.2010	BNP CRISTEA CRISTIAN	34000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza interdictia de instrainare , grevare, inchiriere, demolare, alipire, dezmembrare, restructurare, amenajare construire in favoarea UniCredit Tiriac Bank Sucursala Somes Satu Mare		act notarial	497 / 06.05.2010	BNP CRISTEA CRISTIAN
ipoteka de sub C 1.1 si interdictiile de sub B 2 se extind si asupra anexelor gospodaresti de sub A 1.2. A.1.3 SI A 1.4		act administrativ	1616 / 28.05.2013	PRIMARIA DOBA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62076	Intravilan, Loc. Doba, Str. Sergeant Nedelcu Bosangeanu, Nr.11, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 59; Tarla: -, Parcela: 60)			1894	I	59		59	CC	698	1	CL	103	1		NU
					I	60		60	A	1196	2	CA	88	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZABO		FRANCISC	1		Jud Neidentificat	125/1894	62076		Convenție	act notarial	1894/1997, Contract de vânzare-cumpărare / 12.08.1997	BNP	Lipsă CNP
SZABO		MARIA	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP
SZABO		FRANCISC	1		Jud Neidentificat	125/1894	62076		Convenție	act notarial	1913/1997, Contract de întreținere / 14.08.1997	BNP	Lipsă CNP
SZABO		MARIA	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP
GATINA	F	VALERIA	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1894/1894	62076		Lege	act administrativ	31-70685 / 26.05.1997	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1931 Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent			Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea reală a trei acte de proprietate asupra imobilului A.1: Contractul de vânzare-cumpărare nr. 1894/1997 prin care s-a întăbulat dreptul de proprietate în favoarea lui SZABO FRANCISC și SZABO MARIA, în CF 670 Doba, prin încheierea nr. 7591/1997, Contractul de întreținere nr. 1913/1997 prin care s-a întăbulat dreptul de proprietate în favoarea lui SZABO FRANCISC și SZABO MARIA în CF 670 Doba, prin încheierea nr. 7658/1997 și Titul de proprietate nr. 31-70685 emis la data de 26.05.1997 prin reconstituirea dreptului de proprietate în favoarea lui GATINA F. VALERIA.						act normativ		7 / 13.03.1996		Parlamentul României			62076



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62077	Intravilan, Loc. Doba, Nr.114, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 62; Tarla: -, Parcela: 61)	2070	101509	1637	I	62		62	A	954	1	CL	168	1	101509-C1	DA
					I	61		61	CC	683	2	CA	74	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRET		DORINA	1		Jud.neidentificat	1/2	62077, C1		Convenție	act notarial	241/2007 / 18.01.2007	BNP Donca Rodica	Lipsa CNP
CRET		NICOLAE	1		Jud.neidentificat	1/2	62077, C1		Convenție	act notarial	241/2007 / 18.01.2007	BNP Donca Rodica	Lipsa CNP
CRET		DORINA	1		Jud.neidentificat	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP
CRET		NICOLAE	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OPRE		DOINA		Jud.neidentificat	Uzufruct viager	1/1	62077, C1	act notarial	241/2007 / 01.01.2000	BNP		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62078	Intravilan, Loc. Doba, Str. Sergeant Nedelcu Bosangeanu, Nr.15, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 64; Tarla: -, Parcela: 63)		101593	3051	I	64		64	A	1929	1	CL	116	1	101593-C1	DA
					I	63		63	CC	1122	2	CA	75	1	101593-C2	DA
											3	CA	27	1	101593-C3	DA
											4	CA	142	1	101593-C4	DA

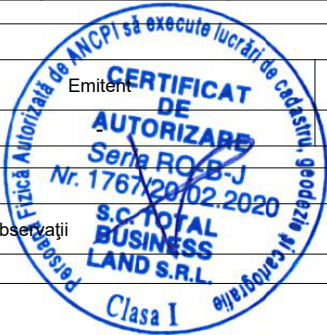
2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PATAKI		SIMONA NARCISA	1	29.03.1983	Loc. Doba, Str. PETOFI SANDOR, Nr.20, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/2	62078, C1, C2, C3, C4		Convenție	act notarial	1860 / 25.11.2021	Cristea Cristian	casatorita cu
PATAKI		IMRE	1	02.05.1973	Loc. Doba, Str. PETOFI SANDOR, Nr.20, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								bun comun
PATAKI		SIMONA NARCISA	1		Loc. Doba, Str. PETOFI SANDOR, Nr.20, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/2	62078, C1, C2, C3, C4		Convenție	act notarial	718 / 18.05.2022	Cristea Cristian	casatorita cu Lipsa CNP
PATAKI		IMRE	1		Loc. Doba, Str. PETOFI SANDOR, Nr.20, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								bun comun Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-						-		-		-		-

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Neîmprejmuit												

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62079	Intravilan, Loc. Doba, Str. Sergent Nedelcu Bosangeanu, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 215; Tarla: -, Parcela: 214)		797 Doba	1791	I	215		215	A	1327						
					I	214		214	A	464						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA GRECO CATOLICA - DOBA			1	999999999999999	Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62079		Lege	act administrativ	Decizie nr. 1024, 1025 / 06.10.2006	Primaria comunei Doba	Lipsă CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren parțial împrejmuit.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62080	Intravilan, Loc. Doba, Str. Sergeant Nedelcu Bosangeanu, Nr.19, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 212/1)		103283	687	I	212/1		212/1	CC	687	1	CL	169	1	103283-C1	DA
											2	CA	99	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASIAC		RADU	1	04.11.1967	Loc. Târgu Lapus, Str. STRANDULUI, Bl.B4, Ap.22, UAT. Târgu Lăpuș, Jud. Maramureș	25/160	62080, C1		Succesiune	act notarial	95 / 28.11.2016	Cristea Roxana Silvia	
VASIAC		RADU	1	04.11.1967	Loc. Târgu Lapus, Str. STRANDULUI, Bl.B4, Ap.22, UAT. Târgu Lăpuș, Jud. Maramureș	135/160	62080, C1		Convenție	act notarial	788 / 23.04.2019	CRISTEA ROXANA SILVIA	bun propriu
VASIAC		RADU	1	04.11.1967	Jud.neidentificat	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VASIAC		VALERIA	19.12.1938	Loc. Doba, Nr.111, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	Uzufruct viager	110/160	62080, C1	act notarial	788 / 23.04.2019	CRISTEA ROXANA SILVIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62081	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 102; Tarla: -, Parcela: 101)		103862	1127	I	102		102	A	1120						
					I	101		101	CC	7						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZIMAN	M	FLORI	1		Jud.neidentificat	1/1	62081		Lege	act administrativ	31 - 70590 / 24.02.1997	CJPSPAT SATU MARE	nasuta in 1916 Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62082	Intravilan, Loc. Doba, Str. Sergeant Nedelcu Bosangeanu, Nr.21, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 104/1; Tarla: -, Parcela: 103/1)	2074	100934	812	I	104/1		104/1	A	535	1	CL	69	2	100934-C1	DA
					I	103/1		103/1	CC	277	2	CA	83	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOCSIS		IOSIF	1	05.03.1977	Romania, Jud. SATU MARE, Loc. Satu Mare	1/1	62082, C1		Convenție	act notarial	910 / 11.03.2013	BOTEĂ ILEANA	casatorit cu
KOCSIS		ANIKO ERZSEBET	1		Jud.neidentificat								bun comun Lipsa CNP
KOCSIS		IOSIF	1		Jud.neidentificat	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP
KOCSIS		ANIKO ERZSEBET	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62083	Intravilan, Loc. Doba, Str. Sergent Nedelcu Bosangeanu, Nr.21, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)	2075	100464	812	I				A	535						
					I				CC	277						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOCSIS		IOSIF	1	05.03.1977	Loc. Satu Mare, Al. MURESULUI, Nr.5, Ap.22, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	62083		Convenție	act notarial	951 / 06.08.2020	Cristea Cristian	casatorit cu
KOCSIS		ANIKÓ-ERZSÉBET	1	10.03.1984	Loc. Satu Mare, Al. MURESULUI, Nr.5, Bl.66, Ap.22, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62084	Intravilan, Loc. Doba, Str. Sergeant Nedelcu Bosangeanu, Nr.23, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 106; Tarla: -, Parcela: -)		100153	1644	I	106		106	A	948	1	CL	87	1	100153-C1	DA
					I				CC	696	2	CA	27	1	100153-C2	DA
											3	CA	100	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAN		ILEANA LIVIUTA	1	25.03.1965	Jud.neidentificat	1/2	62084, C1		Succesiune	act notarial	16 / 18.02.2010	BNP PETRUCA PAUL	
TURTUREANU		ADRIAN	1	13.11.1960	Romania, Jud. SIBIU, Loc. Sibiu, Str. RUSCIORULUI, Nr. Postal 48, Bl. 17, Ap. 2	1/2	62084, C1		Succesiune	act notarial	16 / 18.02.2010	BNP PETRUCA PAUL	
BAN		ILEANA-LIVIUTA	1		Jud.neidentificat	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP
TURTUREANU		ADRIAN	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62085	Intravilan, Loc. Doba, Str. Sergeant Nedelcu Bosangeanu, Nr.25, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 108; Tarla: -, Parcela: 107)		104619	1834	I	108		108	A	1063	1	CL	82	1	104619-C1	DA
					I	107		107	CC	771	2	CA	21	1	104619-C2	DA
											3	CA	81	1	104619-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZÉCSI		CASIAN-ADRIAN	1	11.07.1993	Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.97, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62085, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	31 / 15.01.2021	Cristea Cristian	casatorit cu
SZECSI		TIMEA-MELINDA	1	30.08.1996	Loc. Pir, Nr.18, UAT. Pir, Jud. Satu Mare								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren parțial împrejmuit



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62086	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 109; Tarla: -, Parcela: 110/1)		103823	954	I	109		109	CC	637	1	CL	98	1	103823-C1	DA
					I	110/1		110/1	V	317						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GABRI		ANDRAS	1	19.07.1966	Jud.neidentificat	1/1	62086, C1		Convenție	act notarial	840 / 24.05.2016	Cristea Cristian	divortat bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62087	Intravilan, Loc. Doba, Str. Sergent Nedelcu Bosangeanu, Nr.29, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 167; Tarla: -, Parcela: 166)		102134	2002	I	167		167	A	1057	1	CL	101	1	102134-C1	DA
					I	166		166	CC	945	2	CA	43	1	102134-C2	DA
											3	CA	100	1	102134-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ASTALNOC		DEZIDERIU	1		Jud.neidentificat	1/1	62087, C1		Succesiune	act notarial	234/2006 / 27.06.2006	BNP Muller Vilhelm	1958, Lipsă CNP
ASTALNOC		DEZIDERIU	1		Loc. Doba, Nr.85, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C2, C3		Lege	act administrativ	3350 / 13.12.2021	Primaria Comunei Doba	Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62088	Intravilan, Loc. Doba, Str. Sergent Nedelcu Bosangeanu, Nr.31, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 169; Tarla: -, Parcela: 170; Tarla: -, Parcela: 171)		102117	2491	I	169		169	CC	1255	1	CL	177	1		DA
					I	170		170	L	354	2	CA	61	1		DA
					I	171		171	A	882	3	CA	200	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN		ANDREI CONSTANTIN	1	21.05.1960	Jud Neidentificat	1/1	62088, C1		Convenție	act notarial	4853 / 24.11.2015	Donca Rodica	si sotia
ROMAN		DOINA GEORGETA	1	23.09.1966	Jud Neidentificat								bun comun
ROMAN		ANDREI CONSTANTIN	1	21.05.1960	Jud Neidentificat	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
ROMAN		DOINA GEORGETA	1	23.09.1966	Jud Neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62089	Intravilan, Loc. Doba, Str. Sergent Nedelcu Bosangeanu, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 171/2)			237	I	171/2		171/2	A	237						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62089		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	62089

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

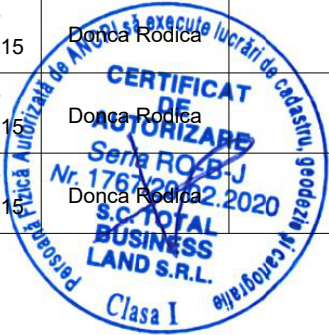
Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62090	Intravilan, Loc. Doba, Str. Sergeant Nedelcu Bosangeanu, Nr.35, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		101175	4522	I	173			A	2390	1	CL	214	1	101175-C1	DA
					I	174			A	187	2	CA	212	1	101175-C2	DA
					I	172			CC	1945	3	CA	22	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TURTI		MARIA	1	10.10.1945	Jud. Neidentificat	1/2	62090, C2		Convenție	act notarial	1066 / 24.03.2015	Donca Rodica	
LUCUT		FLORICA	1	30.10.1975	Jud. Neidentificat		C1-U3	107/214	Convenție	act notarial	1066 / 24.03.2015	Donca Rodica	
TURTI		MARIA	1	10.10.1945	Jud. Neidentificat		C1-U4	107/214	Convenție	act notarial	1066 / 24.03.2015	Donca Rodica	
LUCUT		FLORICA	1	30.10.1975	Jud. Neidentifica	1/2	62090, C2		Convenție	act notarial	1066 / 24.03.2015	Donca Rodica	
TURTI		MARIA	1	10.10.1945	Jud. Neidentificat	1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
LUCUT		FLORICA	1	30.10.1975	Jud. Neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RIT		GHEORGHE IOSIF	23.03.1916	Romania, Jud. SATU MARE, Loc. Doba, Nr. Postal 67	Uzufruct viager	1/2	62090, C2	act notarial	1066 / 24.03.2015	Donca Maria		
RIT		GHEORGHE IOSIF	23.03.1916	Romania, Jud. SATU MARE, Loc. Doba, Nr. Postal 67	Uzufruct viager		C1-U3	act notarial	1066 / 24.03.2015	Donca Rodica		
RIT		GHEORGHE IOSIF	23.03.1916	Romania, Jud. SATU MARE, Loc. Doba, Nr. Postal 67	Uzufruct viager		C1-U4	act notarial	1066 / 24.03.2015	Donca Rodica		
RIT		GHEORGHE IOSIF	23.03.1916	Romania, Jud. SATU MARE, Loc. Doba, Nr. Postal 67	Uzufruct viager	1/2	62090, C2	act notarial	1066 / 24.03.2015	Donca Rodica		

Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza apartamentarea constructiei cu identificatorul 101175-C1/Doba, inscrisa in CF 101175-C1, si se deschid urmatoarele 2 carti funciare: ~- CF101175-C1-U3/101175-C1-U3 , cota parti uz comun - , cota teren 107/214; ~- CF101175-C1-U4/101175-C1-U4 , cota parti uz comun - , cota teren 107/214;	act notarial	1066 / 24.03.2015	donca Rodica	C1
se notează urmărirea silită imobiliară pentru suma de 5453,90 LEI la cererea creditoarei INVESTCAPITAL LTD, asupra cotei de 1/2 parte din imobil, proprietatea numitei Lucuț Florica de sub B.2.	act administrativ	IN DOSAR 2283/E/2023 / 14.11.2023	BEJ ARDELEAN FELIX-FLORIN	62090, C2

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62091	Intravilan, Loc. Doba, Str. Sergent Nedelcu Bosangeanu, Nr.37, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 144)		819 Doba	1162	I	144		144	CC	1162	1	CL	141	1		DA
											2	CA	97	1		DA
											3	CA	28	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASS		VASILE	1		Jud Neidentificat	1/4	62091		Succesiune	act notarial	273/1962 / 01.02.1962	BNP	junior, Lipsă CNP
VASS		IOSIF	1		Jud Neidentificat	1/4	62091		Succesiune	act notarial	273/1962 / 01.02.1962	BNP	Lipsă CNP
TASI		TIBERIU	1		Jud Neidentificat	2/4	62091		Convenție	act notarial	8387/1994, Contract de vanzare-cumparare / 29.06.1994	BNP	și soția, Lipsă CNP
TASI		IULIANA-ELISABETA	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP
VASS		VASILE	1		Jud Neidentificat	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsă CNP
VASS		IOSIF	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP
TASI		TIBERIU	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP
TASI		IULIANA-ELISABETA	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată		
-						-		-		-		

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Neîmprejmuit								Teren parțial împrejmuit.				



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62092	Intravilan, Loc. Doba, Str. Sergeant Nedelcu Bosangeanu, Nr.39, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 176; Tarla: -, Parcela: 177; Tarla: -, Parcela: 178)			3422	I	176		176	CC	983	1	CL	155	1		DA
					I	177		177	V	341	2	CA	110	1		DA
					I	178		178	A	2098						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IUHOS	M	SANDOR	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62092		Lege	act administrativ	31-70917 / 19.01.1998	CJPSDPAT SATU MARE	nascut 1921
IUHOS	M	SANDOR	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	nascut 1921 Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62093	Intravilan, Loc. Doba, Str. Sergent Nedelcu Bosangeanu, Nr.41, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 180; Tarla: -, Parcela: 181; Tarla: -, Parcela: 179)		102313	2762	I	180		180	A	180	1	CL	100	1	102313-C1	DA
					I	181		181	A	1562	2	CA	37	1	102313-C2	DA
					I	179		179	CC	1020	3	CA	121	1	102313-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VAS		DANIEL NORBERT	1	07.10.1986	Jud.neidentificat	1/1	62093, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	83 / 17.01.2013	HETEI ADINA GHEORGHINA	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62094	Intravilan, Loc. Doba, Str. Sergent Nedelcu Bosangeanu, Nr.43, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 182; Tarla: -, Parcela: 183)		101448	1955	I	182		182	CC	771	1	CL	81	81		DA
					I	183		183	A	1184						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOKA	M	RODICA	1	30.06.1957	Jud Neidentificat	1/1	62094		Convenție	act notarial	7840/1999 / 18.04.1997	BNP	nascuta in 1957
KOKA		RODICA	1	30.06.1957	Loc. Doba, Nr.78, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1		Lege	act administrativ	9600 / 08.12.2023	Primaria Comunei Doba	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren împrejmuit parțial

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62095	Intravilan, Loc. Doba, Str. Sergent Nedelcu Bosangeanu, Nr.45, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		105149	1500	I				A	1072	1	CL	95	1	105149-C1	DA
					I				V	308	2	CA	25	1	105149-C2	DA
					I				CC	120						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IUHOS		VASILE	1		Loc. Doba, Str. Sergent Nedelcu Bosangeanu, Nr.45, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	3/32	62095, C1, C2		Succesiune	act notarial	158 / 06.07.2022	Micu Laura Georgeta	Lipsa CNP
IUHOS		VASILE	1		Loc. Doba, Str. Sergent Nedelcu Bosangeanu, Nr.45, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	5/32	62095, C1, C2		Succesiune	act notarial	158 / 06.07.2022	Micu Laura Georgeta	Lipsa CNP
IUHOS		VASILE	1	09.08.1959	Loc. Doba, Str. Sergent Nedelcu Bosangeanu, Nr.45, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	24/32	62095, C1, C2		Convenție	act notarial	3350 / 15.09.2022	Micu Laura Georgeta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62096	Intravilan, Loc. Doba, Str. Sergent Nedelcu Bosangeanu, Nr.47, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		105148	1781	I				A	977	1	CL	102	1	105148-C1	DA
					I				CC	804	2	CA	32	1	105148-C2	DA
											3	CA	147	1	105148-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IUHOS		VASILE	1	09.08.1959	Loc. Doba, Str. Sergent Nedelcu Bosangeanu, Nr.45, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	3/32	62096, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	158 / 06.07.2022	Micu Laura Georgeta	
IUHOS		IOSIF	1		Loc. Doba, Nr.76, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	3/32	62096, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	158 / 06.07.2022	Micu Laura Georgeta	Lipsa CNP
BENȚE		ANGELA	1		Loc. Satu Mare, Str. CAREIULUI, Nr.126A, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	3/32	62096, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	158 / 06.07.2022	Micu Laura Georgeta	Lipsa CNP
VAS		IULIANNA	1		Loc. Satu Mare, Str. CAREIULUI, Bl.C39, Ap.1, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	3/32	62096, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	158 / 06.07.2022	Micu Laura Georgeta	Lipsa CNP
IUHOS		VASILE	1		Loc. Doba, Str. Sergent Nedelcu Bosangeanu, Nr.45, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	5/32	62096, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	158 / 06.07.2022	Micu Laura Georgeta	Lipsa CNP
IUHOS		IOSIF	1	11.02.1971	Loc. Doba, Nr.76, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	5/32	62096, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	158 / 06.07.2022	Micu Laura Georgeta	
BENȚE		ANGELA	1	29.03.1973	Loc. Satu Mare, Str. CAREIULUI, Nr.126A, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	5/32	62096, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	158 / 06.07.2022	Micu Laura Georgeta	
VAS		IULIANNA	1	15.08.1964	Loc. Satu Mare, Str. CAREIULUI, Bl.C39, Ap.1, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	5/32	62096, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	158 / 06.07.2022	Micu Laura Georgeta	

Nicoleta-Claudia Oltean

Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean

Date 2024.11.07 12:45:33 +02:00

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren împrejmuit parțial cu gard.

Nicoleta-Claudia Oltean

Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean

Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62097	Intravilan, Loc. Doba, Str. Sergent Nedelcu Bosangeanu, Nr.49, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: 5, Parcela: 187; Tarla: 5, Parcela: 188; Tarla: 5, Parcela: 189)		104050	2800	I	187	5	187	CC	1015	1	CL	97	1	104050-C1	DA
					I	188	5	188	A	361						
					I	189	5	189	A	1424						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SCRIDONESI		DANIEL	1	04.01.1982	Loc. Maieru, Nr.1214, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	62097, C1		Convenție	act notarial	214 / 12.01.2018	Botea Dumitru	
SCRIDONESI		ANDREA	1	09.08.1987	Loc. Doba, Nr.90, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62098	Intravilan, Loc. Doba, Str. Sergent Nedelcu Bosangeanu, Nr.51, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 192; Tarla: -, Parcela: 191; Tarla: -, Parcela: 190)		105078	2100	I	192		192	A	1600	1	CL	90	1	105078-C1	DA
					I	191		191	V	180	2	CA	15	1	105078-C2	DA
					I	190		190	CC	320	3	CA	109	1	105078-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TASI		ANDREI-TIBERIU	1	07.11.1995	Jud.neidentificat	1/1	62098, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	933 / 16.06.2022	CRISTEA ROXANA SILVIA	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62099	Intravilan, Loc. Doba, Str. Sergent Nedelcu Bosangeanu, Nr.53, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: 5, Parcela: 193; Tarla: 5, Parcela: 194)		104051	2016	I	193	5	193	CC	984	1	CL	164	1	104051-C1	DA
					I	194	5	194	A	1032	2	CA	40	1	104051-C2	DA
											3	CA	77	1	104051-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LICZ		ERIKA	1	05.03.1977	Loc. Doba, Str. Sergent Nedelcu Bosangeanu, Nr.53, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	3/4	62099, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	22 / 08.02.2018	Micu Laura Georgeta	
LICZ		ERIKA	1	05.03.1977	Loc. Doba, Str. Sergent Nedelcu Bosangeanu, Nr.53, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/4	62099, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	977 / 08.03.2018	Micu Laura Georgeta	casatorita cu
LICZ		TIBERIU-LUDOVIC	1	14.06.1972	Loc. Doba, Str. Sergent Nedelcu Bosangeanu, Nr.53, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TASI		ELISABETA	01.04.1952	Loc. Doba, Str. Sergent Nedelcu Bosangeanu, Nr.53, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	Uzufruct viager	1/4	62099, C1, C2, C3	act notarial	977 / 08.03.2018	Micu Laura Georgeta		
TASI		ELISABETA		Loc. Doba, Str. Sergent Nedelcu Bosangeanu, Nr.53, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	Ipotecă legală	1/4	62099, C1, C2, C3	act notarial	977 / 08.03.2018	Micu Laura Georgeta		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării				Tip act				Nr. act / data				Identificator entitate asociată	
-													

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62100	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 194/2)			314	I	194/2		194/2	A	314						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62100		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	62100

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren parțial împrejmuit.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62101	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principala, Nr.90, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 196; Tarla: -, Parcela: 195)			2050	I	196		196	A	850	1	CL	112	1		NU
					I	195		195	CC	1200	2	CA	121	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Jud Neidentificat	1/1	62101		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	62101

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62102	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 197; Tarla: -, Parcela: 198; Tarla: -, Parcela: 199)			1914	I	197		197	CC	580	1	CL	119	1		DA
					I	198		198	A	445	2	CA	23	1		DA
					I	199		199	A	889						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAȘI	ȘT	ALEXANDRU	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62102		Lege	act administrativ	31-70825 / 19.09.1997	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1929 Lipsa CNP
TAȘI	ȘT	ALEXANDRU	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	nascut 1929 Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

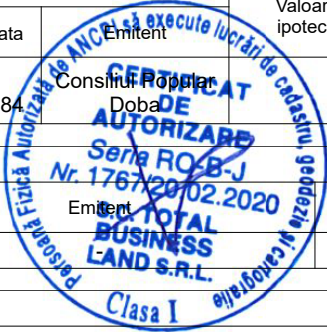
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62103	Intravilan, Loc. Doba, Str. Sergent Nedelcu, Nr.59, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 117/2; Tarla: -, Parcela: 118)	860		692	I	117/2		117/2	A	480	1	CL	91	1		DA
					I	118		118	CC	212	2	CA	41	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Jud.neidentificat	250/692	62103		Convenție	act notarial	6440, Contract de vanzare - cumparare / 01.01.2000	Notariati de Stat	
						1/1	C1		Convenție	act notarial	6440, Contract de vanzare cumparare / 27.10.1984	BNP	
							62103			act administrativ	6661, Adeverinta de posesie / 24.11.2022	Primaria Comunei Doba	
						1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VASS		CATALINA	01.07.1949	Jud.neidentificat	Folosință	250/692	62103	act administrativ	36 / 27.12.1984	Consiliul Popular Doba		
VASS		MARTIN		Jud.neidentificat								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării					Tip act	Nr. act/ data		Emitent			Identificator entitate asociată	
-											-	

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Neîmprejmuit												



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62104	Intravilan, Loc. Doba, Str. Sergent Nedelcu Bosangeanu, Nr.10, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 159; Tarla: -, Parcela: 160)		101508	1384	I	159		159	CC	717	1	CL	98	1	101508-C1	DA
					I	160		160	A	667	2	CL	97	1	101508-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TASI		ETELCA	1	03.05.1956	Jud: Neidentificat	1/4	62104, C1, C2		Succesiune	act notarial	71 / 14.04.2014	Botea Dumitru	
TASI		CSABA KAROLY	1	01.02.1979	Romania, Jud. SATU MARE	3/4	62104, C1, C2		Succesiune	act notarial	71 / 14.04.2014	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62105	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 550; Tarla: -, Parcela: 154)			1400	I	550		550	A	850	1	CL	79	1		DA
					I	154		154	A	550	2	CA	102	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASS		ELISABETA	1		Loc. Doba, Nr.66, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	2/8	62105, C1, C2		Succesiune	act notarial	795, Certificat de moștenitor / 15.06.1993	BNP Todoran Tiberiu	Lipsă CNP
VANYI		IULIANA	1		Loc. Doba, Nr.452, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	3/8	62105, C1, C2		Succesiune	act notarial	795, Certificat de moștenitor / 15.06.1993	BNP Todoran Tiberiu	Lipsă CNP
BOCSI		EMILIA	1		Loc. Doba, Nr.309, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	3/8	62105, C1, C2		Succesiune	act notarial	795, Certificat de moștenitor / 15.06.1993	BNP Todoran Tiberiu	Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62106	Intravilan, Loc. Doba, Str. Sergent Nedelcu Bosangeanu, Nr.6, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 153; Tarla: -, Parcela: 152)	2181	101027	1428	I	153		153	A	838	1	CL	91	1	101027-C1	DA
					I	152		152	CC	590						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		CASIAN-IONUȚ	1	07.01.1996	Loc. Doba, Nr.313, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62106		Convenție	act notarial	1859 / 23.09.2019	Cristea ROXANA SILVIA	necasatorit, bun propriu
MOLDOVAN		CASIAN IONUȚ	1	07.01.1996	Jud.neidentificat	1/1	C1		Convenție	act notarial	1859 / 23.09.2019	Cristea ROXANA SILVIA	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62107	Intravilan, Loc. Doba, Str. Sergent Nedelcu Bosangeanu, Nr.2, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 149; Tarla: -, Parcela: 148)		104484	2896	I	149		149	A	2114	1	CL	100	1	104484-C1	DA
					I	148		148	CC	782	2	CA	57	1	104484-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOKA		TIBERIU	1	13.12.1974	Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.52, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62107, C1, C2		Convenție	act notarial	924 / 15.10.2021	Muller Eniko Gabriella	si sotia
KOKA		EDITH	1	19.09.1978	Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.52, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SZABO		ILEANA	28.04.1945	Loc. Doba, Str. Sergent Nedelcu Bosangeanu, Nr.2, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	Uzufruct viager	1/1	62107, C1, C2	act notarial	924 / 15.10.2021	Muller Eniko Gabriella		
SZABO		ILEANA		Loc. Doba, Str. Sergent Nedelcu Bosangeanu, Nr.2, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	Ipotecă legală	1/1	62107, C1, C2	act notarial	924 / 15.10.2021	Muller Eniko Gabriella		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-						-		-		-		-

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Împrejmuit												

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62108	Intravilan, Loc. Doba, Str. Avram Iancu, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 168)		100528	580	I	168		168	A	580						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANESTEAN		NICOLAE AUREL	1	06.12.1984	Romania, Jud. MARAMURES, Loc. Finteusu Mare, Nr. Postal 81	1/1	62108		Convenție	act notarial	428 / 03.03.2014	Hetei Adina Gheorghina	si sotia
DANESTEAN		NOEMI MONICA	1	16.07.1986	Jud Neidentificat								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren parțial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62109	Intravilan, Loc. Doba, Str. Petofi Sandor, Nr.2, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 221; Tarla: -, Parcela: 222; Tarla: -, Parcela: 223; Tarla: -, Parcela: 220)		103342	4018	I	221		221	A	880	1	CL	133	1	103342-C1	DA
					I	222		222	A	474	2	CA	186	1	103342-C2	DA
					I	223		223	A	1379	3	CA	100	1	103342-C3	DA
					I	220		220	CC	1285						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZILAGYI		IULIU LEON	1		Jud.neidentificat	3/8	62109, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	48 / 23.04.2014	Pugner Donca Anemona	Lipsa CNP
SZILAGYI		IULIU LEON	1	20.10.1942	Jud.neidentificat	5/8	62109, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	48 / 23.04.2014	Pugner Donca Anemona	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62110	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 224; Tarla: -, Parcela: 225/1)			1645	I	224		224	A	487	1	CL	77	1		DA
					I	225/1		225/1	A	1158						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TURTUREAN	L	MALVIN	1		Jud.neidentificat	1/1	62110		Lege	act administrativ	31-71280 / 29.06.1999	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1941 Lipsa CNP
SALAJAN	V	VASILE	1		Jud.neidentificat								nascut 1955 Lipsa CNP
SĂLĂJAN	V	GHEORGHE	1		Jud.neidentificat								nascut 1938 Lipsa CNP
TURTUREAN	L	MALVIN	1		Jud.neidentificat	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	nascut 1941 Lipsa CNP
SALAJAN	V	VASILE	1		Jud.neidentificat								nascut 1955 Lipsa CNP
SĂLĂJAN	V	GHEORGHE	1		Jud.neidentificat								nascut 1938 Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent	
-						-		-		-	

5. OBSERVAȚII											
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații			
Împrejmuit											

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62111	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 225/2)			706	I	225/2		225/2	A	706						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN	N	IOAN	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62111		Lege	act administrativ	31-71091 / 01.09.1998	CJPSPDPAT SATU MARE	nascut 1927 Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62112	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 227/1; Tarla: -, Parcela: 226)		101293	3276	I	227/1		227/1	A	2622	1	CL	122	1		DA
					I	226		226	CC	654	2	CA	45	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KISS	N	MARIA GYONGYI	1		Jud Neidentificat	1/1	62112		Convenție	act notarial	2092/2004 / 01.04.2004	BNP Botea Dumitru	casatorita cu, Lipsă CNP
KISS		VALENTIN	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP
KISS	N	MARIA GYONGYI	1		Jud Neidentificat	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsă CNP
KISS		VALENTIN	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



Sector cadastral nr. 62

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62113	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 228/2; Tarla: -, Parcela: 228/1)			3378	I	228/2		228/2	A	2700	1	CL	76	1		DA
					I	228/1		228/1	CC	678						

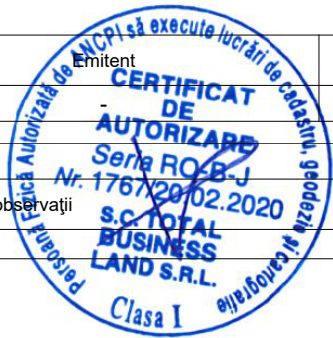
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP	A	ANDREI	1		Jud.neidentificat	1/1	62113		Lege	act administrativ	31-71093 / 01.09.1998	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1923 Lipsa CNP
FLORESCU	A	MARIA	1		Jud.neidentificat								nascut 1920 Lipsa CNP
CHEREJI	A	SERENA	1		Jud.neidentificat								nascut 1934 Lipsa CNP
POP	A	ANDREI	1		Jud.neidentificat	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	naascut 1923 Lipsa CNP
FLORESCU	A	MARIA	1		Jud.neidentificat								nascut 1920 Lipsa CNP
CHEREJI	A	SERENA	1		Jud.neidentificat								nascut 1934 Lipsa CNP

[illegible]

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Nicoleta-Claudia Oltean	Alte observații
Neîmprejmuit			

Digitally signed by Nicoleta-Claudia Olteanu
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62114	Intravilan, Loc. Doba, Str. Avram Iancu, Nr.12, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 230/1)			435	I	230/1		230/1	CC	435	1	CL	46	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROTAȘ		ELISABETA		28.05.1968	Loc. Doba, Str. Avram Iancu, Nr.12, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		62114			act administrativ	6661, Adeverința de posesie / 24.11.2022	Primăria Comunei Doba	
						1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parțial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62115	Intravilan, Loc. Doba, Str. Avram Iancu, Nr.14, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 230/2)			1591	I	230/2		230/2	CC	1591	1	CL	52	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1		Jud.neidentificat	1/1	62115		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.
ROSTAȘ		ISAC-IACOB	1	07.10.1983	Loc. Doba, Str. Avram Iancu, Nr.14, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	
ROSTAȘ		MONICA-IZAURA	1	21.05.1988	Loc. Doba, Str. Avram Iancu, Nr.14, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza poseisa factica, in favoarea lui - ROSTAȘ ISAC-IACOB, ROSTAȘ MONICA-IZAURA		act administrativ	6661, Adeverinta de posesie / 24.11.2022	62115

5. OBSERVAȚII			
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit			Partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62116	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 232/1)			3826	I	232/1		232/1	A	3776						
					I	232/1		232/1	HB	50						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62116		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	62116

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62117	Intravilan, Loc. Doba, Str. Lalelelor, Nr.17, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 237; Tarla: -, Parcela: 238)		101217	1222	I	237		237	CC	383						
					I	238		238	A	839						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FARKAS		ALEXANDRU RUPA	1		Jud Neidentificat	1/1	62117		Lege	act administrativ	31-70834 / 19.09.1997	CJPSPAT SATU MARE	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62118	Intravilan, Loc. Doba, Str. Lalelelor, Nr.13, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 235; Tarla: -, Parcela: 236)			1124	I	235		235	CC	539	1	CL	78	1		DA
					I	236		236	CC	585						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAKATOS		IOAN		05.06.1984	Loc. Doba, Str. Lalelelor, Nr.13, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		62118			act administrativ	6661, Adeverinta de posesie / 24.11.2022	Primaria Doba	
						1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62119	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 231/2)		101479	1200	I	231/2		231/2	A	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONCE		MARIA	1	19.09.1964	Loc. Doba, Str. LALELELOR, Nr.18, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/8	62119		Succesiune	act notarial	64 / 21.05.2021	Candrea Iusco Carmen	
IONCE		MARIA	1	19.09.1964	Loc. Doba, Str. LALELELOR, Nr.18, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	5/24	62119		Succesiune	act notarial	110 / 29.08.2023	Candrea Iusco Carmen	
IONCE		MARIA	1	19.09.1964	Loc. Doba, Str. LALELELOR, Nr.18, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	16/24	62119		Convenție	act notarial	1463 / 29.08.2023	Candrea Iusco Carmen	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren împrejmuit parțial.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62120	Intravilan, Loc. Doba, Str. Lalelelor, Nr.11, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 234; Tarla: -, Parcela: 233)		101573	1471	I	234		234	A	1080	1	CL	77	1		DA
					I	233		233	CC	391	2	CA	112	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUCIU	V	OLIVIA	1		Jud Neidentificat	1/1	62120		Lege	act administrativ	31-71827 / 29.09.2004	CJPSPAT SATU MARE	Lipsă CNP
SUCIU	V	OLIVIA	1		Jud Neidentificat	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit													

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62121	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 219)			4090	I	219		219	A	4090						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62121		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	62121

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62122	Intravilan, Loc. Doba, Str. LALELELOR, Nr.9, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 218; Tarla: -, Parcela: 217)		102085	1812	I	218		218	A	1067	1	CL	98	1	102085-C1	DA
					I	217		217	CC	745	2	CA	79	1	102085-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOB		MONICA	1	20.08.1978	Loc. Doba, Str. LALELELOR, Nr.9, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62122, C1, C2		Convenție	act notarial	875 / 24.03.2022	Pop Adina Mioara	casatorita cu
BOB		RADU-ALIN	1	03.09.1980	Loc. Sauca, Nr.213, UAT. Săuca, Jud. Satu Mare								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62123	Intravilan, Loc. Doba, Str. LALELELOR, Nr.7, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 216; Tarla: -, Parcela: 215)		105032	1657	I	216		216	A	861	1	CL	92	1	105032-C1	DA
					I	215		215	CC	796	2	CA	29	1	105032-C2	DA
											3	CA	102	1	105032-C3	DA
											4	CA	14	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COCA		GĂBOR	1	10.12.1956	Loc. Doba, Nr.49, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/2	62123, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	189 / 25.05.2022	Botea Dumitru	
COCA		GĂBOR	1	10.12.1956	Loc. Doba, Nr.49, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/2	62123, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	2854 / 18.08.2022	Botea Dumitru	
COCA		GĂBOR	1	10.12.1956	Jud.neidentificat	1/1	C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62124	Intravilan, Loc. Doba, Str. Lalelelor, Nr.5, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 214; Tarla: -, Parcela: 213; Tarla: -, Parcela: 212)			2150	I	214		214	A	948	1	CL	116	1		DA
					I	213		213	A	400	2	CA	141	1		DA
					I	212		212	CC	802						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TASI	L	AGNETA	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62124		Lege	act administrativ	31-70948 / 20.02.1998	CJPSPD PAT SATU MARE	nascut 1939 Lipsa CNP
TASI	L	AGNETA	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit								Teren parțial împrejmuit					

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62125	Intravilan, Loc. Doba, Str. Lalelelor, Nr.3, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 211; Tarla: -, Parcela: 210)	2303	100332	800	I	211		211	A	434						
					I	210		210	CC	366						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TASI		CSABA KAROLY	1		Romania, Jud. SATU MARE	1/1	62125		Convenție	act notarial	3274 / 10.09.2010	BNP PUGNER DONCA ANEMONA	Lipsa CNP
TASI		ZSUZSANNA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren parțial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62126	Intravilan, Loc. Doba, Str. Lalelelor, Nr.1, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 209)	2187	100392	1018	I	209		209	A	518	1	CL	106	2	100392-C1	DA
					I	209		209	CC	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEAS		IOAN COSMIN	1		Jud.neidentificat	1/1	62126		Convenție	act notarial	5817 din 2007 / 26.11.2007	BNP Pugner Donca Anemona	si sotia Lipsa CNP
MATEAS		CAMELIA GABRIELA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP
MATEAS		IOAN COSMIN	1		Jud.neidentificat	1/1	C1		Construire	act administrativ	6 din 2008 / 09.06.2008	Primaria Doba	si sotia Lipsa CNP
MATEAS		CAMELIA GABRIELA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RAIFFEISEN BANK AG. NUFARUL SATU MARE			9999999999999	Jud.neidentificat	Ipotecă	1/1	62126, C1	act notarial	3334 din 2008 / 01.01.2000	BNP	37378.63	EUR
RAIFFEISEN BANK AG. NUFARUL SATU MARE			9999999999999	Jud.neidentificat	Ipotecă	1/1	62126, C1	act notarial	3582 din 2008 / 01.01.2000	BNP	9646.66	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
se noteaza interdictie de instrainare si grevare in favoarea RAIFFEISEN BANK AG. NUFARUL SATU MARE						act notarial		3334 din 2008 / 07.07.2008		BNP Petruca Paul		62126, C1
se noteaza interdictie de instrainare si grevare in favoarea RAIFFEISEN BANK AGENTIA NUFARUL SATU MARE						act notarial		3382 din 2008 / 09.09.2008		BNP Donca Rodica		62126, C1



Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Împrejmuit												

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62127	Intravilan, Loc. Doba, Str. LALELELOR, Nr.4, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 255; Tarla: -, Parcela: 254)		101480	1086	I	255		255	A	503	1	CL	121	1	101480-C1	DA
					I	254		254	CC	583	2	CA	78	1	101480-C2	DA
											3	CA	38	1	101480-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		ION	1		Jud.neidentificat	1/1	62127, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	4146 / 20.10.2023	DONCA ANEMONA	si sotia Lipsa CNP
PINTEA		CAMELIA	1		Jud.neidentificat								bun comun Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren împrejmuit parțial.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62128	Intravilan, Loc. Doba, Str. Lalelelor, Nr.6, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 251; Tarla: -, Parcela: 252; Tarla: -, Parcela: 253)			1948	I	251		251	CC	560	1	CL	123	1		DA
					I	252		252	A	758						
					I	253		253	A	630						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEAN	I	IULIU	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62128		Lege	act administrativ	31-70853 / 13.10.1997	CJPSDPAT SATU MARE	nascut 1915, Lipsă CNP
POP		FLORICA	1	29.04.1942	Loc. Doba, Str. Lalelelor, Nr.6, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează posesia faptică în favoarea lui: - POP FLORICA		act administrativ	6661, Adeverința de posesie / 24.11.2022	62128

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren parțial împrejmuit.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62129	Intravilan, Loc. Doba, Str. Lalelelor, Nr.10, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 249; Tarla: -, Parcela: 250)			2987	I	249		249	CC	1270	1	CL	95	1		DA
					I	250		250	A	1717	2	CA	25	1		DA
											3	CA	42	1		DA
											4	CA	131	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JUHOS	K	FRANCISC	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62129		Lege	act administrativ	31-70970 / 03.03.1998	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1914 Lipsa CNP
JUHOS	K	FRANCISC	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2, C3, C4		Succesiune	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	nascut 1914 Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62130	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 248)		102125	1256	I	248		248	A	1256						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TASI	G	ELISABETA	1		Jud.neidentificat	1/4	62130		Lege	act administrativ	31-70821 / 19.09.1997	CJPSDPAT SATU MARE	1929, Lipsă CNP
ASTALNOC		DEZIDERIU	1		Jud Neidentificat	3/4	62130		Succesiune	act notarial	234/2006 / 27.06.2006	BNP Muller Vilhelm	1958, Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62131	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 248/2)			378	I	248/2		248/2	A	378						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62131		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	62131

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62132	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 247; Tarla: -, Parcela: 246)	2235	101080	1783	I	247		247	A	893						
					I	246		246	CC	890						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONCE		MARIA	1	19.09.1964	Loc. Doba, Str. LALELELOR, Nr.18, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62132		Convenție	act notarial	1206 / 02.05.2017	CODREAN Adina Gheorghina	divortata, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62133	Intravilan, Loc. Doba, Str. Lalelelor, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 245; Tarla: -, Parcela: 244)		104947	1201	I	245		245	A	880						
					I	244		244	CC	321						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONCE		MARIA	1	19.09.1964	Loc. Doba, Str. LALELELOR, Nr.18, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62133		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	5621/2022 dos nr. 1296/296/2022 / 18.11.2022	JUDECATORIA SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Alte observații
Neîmprejmuit		Teren împrejmuit partial cu gard.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62134	Intravilan, Loc. Doba, Str. LALELELOR, Nr.18, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 241; Tarla: -, Parcela: 242/1,242/2)		101294	5785	I	241		241	CC	758	1	CL	59	2	101294-C1	DA
					I	242/1,242/2		242/1,242/2	A	5027	2	CL	92	1	101294-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PASZTI M		IOSIF	1		Jud.neidentificat	1/2	62134		Convenție	act notarial	1302/2007 / 23.02.2007	BNP DR. Dumitru Botea	necasatorit Lipsa CNP
IONCE	S	MARIA	1		Jud.neidentificat	1/2	62134		Convenție	act notarial	1302/2007 / 23.02.2007	BNP DR. Dumitru Botea	necasatorita Lipsa CNP
PASZTI	M	IOSIF	1		Jud.neidentificat	1/1	C1		Construire	act administrativ	4284 / 20.09.2021	Primaria Comunei Doba	Lipsa CNP
IONCE		MARIA	1		Loc. Satu Mare, Str. FANTANELE, Bl.CF16, Ap.4, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare								Lipsa CNP
PASZTI	M	IOSIF	1		Jud.neidentificat	1/1	C2		Lege	act administrativ	2404 / 29.09.2021	Primaria Comunei Doba	Lipsa CNP
IONCE		MARIA	1	19.09.1964	Loc. Satu Mare, Str. FANTANELE, Bl.CF16, Ap.4, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													

Nicoleta-Claudia Oltean

Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62135	Extravilan, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 572/5)		100868	5500	E	572/5		572/5	A	5500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PASZTI	M	IOSIF	1		Jud.neidentificat	1/2	62135		Convenție	act notarial	1303 din 2007 / 23.02.2007	BNP DR. Dumitru Botea	necasatorit Lipsa CNP
IONCE	S	MARIA	1		Jud.neidentificat	1/2	62135		Convenție	act notarial	1303 din 2007 / 23.02.2007	BNP DR. Dumitru Botea	necasatorita Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62136	Extravilan, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 572/4; Tarla: -, Parcela: 572/3)			4800	E	572/4		572/4	A	2700						
					E	572/3		572/3	A	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ASZTALNOK	S	MAGDALENA	1		Jud.neidentificat	1/1	62136		Lege	act administrativ	31-70721 / 07.05.1997	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1949 Lipsa CNP
SZABO	S	LILI	1		Jud.neidentificat								nascut 1940 Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62137	Extravilan, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 572/2)		100809	4000	E	572/2		572/2	A	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUZE		CORINA FLORICA	1		Jud Neidentificat	1/1	62137		Convenție	act notarial	878 din 2005 / 14.02.2005	BNP	casatorita cu, Lipsă CNP
BUZE		DANIEL IOAN	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprumuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62138	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 572/1)			2047	I	572/1		572/1	A	2047						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62138		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	62138

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62139	Intravilan, Loc. Doba, Str. Avram Iancu, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 81/2; Tarla: -, Parcela: 80; Tarla: -, Parcela: 79)			2239	I	81/2		81/2	A	1009						
					I	80		80	L	620						
					I	79		79	CC	610						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62139		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	62139

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62140	Intravilan, Loc. Doba, Str. Horea, Nr.2, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 87; Tarla: -, Parcela: 86)		104961	1869	I	87		87	CC	754	1	CL	56	1	104961-C1	DA
					I	86		86	A	1115	2	CA	41	1	104961-C2	DA
											3	CA	25	1	104961-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SATMARI		GABOR	1		Loc. Doba, Nr.93, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/2	62140, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	416 / 11.02.2022	Botea Dumitru	casatorit, Lipsă CNP
GYÖNGYÖSI		ROZALIA-ILDIKÓ	1		Loc. Satu Mare, Str. SIBIULUI, Nr.30, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/2	62140, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	416 / 11.02.2022	Botea Dumitru	casatorita, Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62141	Intravilan, Loc. Doba, Str. Horea, Nr.4, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 81/1; Tarla: 2, Parcela: 85; Tarla: 2, Parcela: 84)		104054	3103	I	81/1		81/1	A	676	1	CL	90	1	104054-C1	DA
					I	85	2	85	A	1868	2	CA	60	1	104054-C2	DA
					I	84	2	84	CC	559	3	CA	38	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GĂȚINĂ		ALEXANDRU-GRIGORIU	1	13.03.1931	Jud.neidentificat	1/1	62141		Lege	act administrativ	31-70978 / 03.03.1998	CJPSPDPAT SATU MARE	nascut in 1931
GĂȚINĂ		ALEXANDRU-GRIGORIU	1		Jud.neidentificat	1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	5522 / 15.12.2017	PRIMARIA DOBA	Lipsa CNP
GĂȚINĂ		ALEXANDRU-GRIGORIU	1		Jud.neidentificat	1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62142	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 83; Tarla: -, Parcela: 82)		101147	1521	I	83		83	A	850	1	CL	96	1		DA
					I	82		82	CC	671	2	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MONDICS		IULIANA	1	03.11.1978	Loc. Doba, Nr.93, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/2	62142		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1384 / 22.04.2019	JUDECATORIA SATU MARE, DOSAR NR. 13186/296/2017	
SATMARI		HENRIETTA JULIANA	1		Loc. Nisipeni, Nr.220, UAT. Lazuri, Jud. Satu Mare	1/4	62142		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1384 / 22.04.2019	JUDECATORIA SATU MARE, DOSAR NR. 13186/296/2017	Lipsă CNP
SATMARI		MATE ATTILA	1		Loc. Nisipeni, Nr.220, UAT. Lazuri, Jud. Satu Mare	1/4	62142		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1384 / 22.04.2019	JUDECATORIA SATU MARE, DOSAR NR. 13186/296/2017	Lipsă CNP
MONDICS		IULIANA	1	03.11.1978	Jud Neidentificat	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
SATMARI		HENRIETTA JULIANA	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP
SATMARI		MATE ATTILA	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62143	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 78; Tarla: -, Parcela: 77)			4050	I	78		78	A	3090	1	CL	95	1		DA
					I	77		77	CC	960						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSIZMA	S	MARISKA	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62143		Lege	act administrativ	31-70813 / 19.09.1997	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1910 Lipsa CNP
CSIZMA	S	MARISKA	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	nascut 1910 Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62144	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 76/1; Tarla: -, Parcela: 74; Tarla: -, Parcela: 75)			1400	I	76/1		76/1	A	840	1	CL	77	1		DA
					I	74		74	CC	440	2	CA	32	1		DA
					I	75		75	A	120						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZOLCIAG	I	VARVARA	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62144		Lege	act administrativ	31-70767 / 01.07.1997	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1931 Lipsa CNP
ZOLCIAG	I	VARVARA	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62145	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 73/1; Tarla: -, Parcela: 72)			1000	I	73/1		73/1	A	466						
					I	72		72	CC	534						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VAKARCS	A	MARGARETA	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62145		Lege	act administrativ	31-70691 / 26.05.1997	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1929 Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62146	Intravilan, Loc. Doba, Str. Horea, Nr.14, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 185; Tarla: -, Parcela: 186)		100058	1219	I	185		185	CC	388						
					I	186		186	A	831						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
APATI		RAMONA-FLORICA	1	29.03.1987	Loc. Doba, Nr.354, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62146		Convenție	act notarial	3741 / 25.10.2018	CODREAN Adina Gheorghina	casatorita cu
APATI		RADU-CĂLIN	1	19.02.1988	Loc. Doba, Nr.103, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Construcția C1 din CFE a fost autodemolată

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62147	Intravilan, Loc. Doba, Str. Horea, Nr.16, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 68; Tarla: -, Parcela: 67)			1438	I	68		68	A	626	1	CL	86	1		DA
					I	67		67	CC	812	2	CA	48	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GATINA		ROZALIA	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62147		Lege	act administrativ	31-70804 / 18.08.1997	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1910 Lipsa CNP
GATINA	M	ROZALIA	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	nascut 1910

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62148	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principala, Nr.90, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 68/2)			593	I	68/2		68/2	A	593						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62148		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	62148

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62149	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 69/1a)			1800	I	69/1a		69/1a	A	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISAN	I	IRINA	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62149		Lege	act administrativ	31-70912 / 02.12.1997	CJPSPDPAT SATU MARE	nascut 1938 Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62150	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 69/1b)			1100	I	69/1b		69/1b	A	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN	M	VALER	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62150		Lege	act administrativ	31-70835 / 19.09.1997	CJPSPDPAT SATU MARE	nascut 1932 Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62151	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: 1, Parcela: 73/1; Tarla: 1, Parcela: 78; Tarla: 1, Parcela: 79)			1902	I	73/1	1	73/1	A	634						
					I	78	1	78	CC	634						
					I	79	1	79	V	634						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Jud Neidentificat	1/1	62151		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62152	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 76/2)			1400	I	76/2		76/2	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GATINA	M	ROZALIA	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62152		Lege	act administrativ	31-70804 / 18.08.1997	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1910, Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62153	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 566)			1976	I	566		566	DR	1976						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62153		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	62153

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Drum de exploatare

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62155	Extravilan, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 565/38)		102135	800	E	565/38		565/38	A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TURTUREAN		RADU VASILE	1		Jud Neidentificat	1/1	62155		Convenție	act notarial	aut. 2597/2006 / 18.05.2006	BNP PUGNER DONCA ANEMONA	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62156	Extravilan, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 565/39)		102181	600	E	565/39		565/39	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOARĂ		DELIA-MIHAELA	1	20.02.1973	Loc. Satu Mare, Str. CAREIULUI, Bl.C27, Ap.21, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/2	62156		Succesiune	act notarial	185 / 12.12.2018	Candrea Iusco Carmen	
NICOARĂ		DELIA-MIHAELA	1	20.02.1973	Loc. Satu Mare, Str. CAREIULUI, Bl.C27, Ap.21, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/2	62156		Convenție	act notarial	1992 / 12.12.2018	Candrea Iusco Carmen	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62157	Extravilan, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 565/40)			600	E	565/40		565/40	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOGDAN	A	ANDREI	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62157		Lege	act administrativ	31-70881 / 03.11.1997	CJPSPDPAT SATU MARE	nascut 1936 Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62158	Extravilan, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 565/41)		101941	1000	E	565/41		565/41	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENEFALVAN		MARIA	1	25.04.1958	Jud Neidentificat	1/3	62158		Succesiune	act notarial	07 / 05.02.2016	Pugner Donca Anemona	
BANCOS		STELA FLORICA	1	12.11.1955	Jud Neidentificat	1/3	62158		Succesiune	act notarial	07 / 05.02.2016	Pugner Donca Anemona	
POPA		SILVIA	1	17.09.1962	Romania, Jud. SATU MARE, Loc. Satu Mare, Str. ALEEA LUCERNEI, Bl. UL3, Ap. 9	1/3	62158		Succesiune	act notarial	07 / 05.02.2016	Pugner Donca Anemona	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62159	Extravilan, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 565/42)		100552	1000	E	565/42		565/42	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAXIM		VASILE	1	26.04.1961	Jud Neidentificat	1/1	62159		Succesiune	act notarial	125/2011 / 21.07.2011	BNP BOTEĂ ILEANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62160	Extravilan, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 565/43)		101929	1000	E	565/43		565/43	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PATAKI		SIMONA NARCISA	1	29.03.1983	Jud Neidentificat	1/2	62160		Succesiune	act notarial	1192 / 04.04.2014	Donca Rodica	
PATAKI		IMRE	1	02.05.1973	Jud Neidentificat	1/2	62160		Convenție	act notarial	1192 / 04.04.2014	Donca Rodica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62161	Extravilan, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 565/44)			800	E	565/44		565/44	A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSARCA		FLOARE	1		Jud.neidentificat	1/1	62161		Lege	act administrativ	31-70703 / 26.05.1997	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1928 Lipsa CNP
POP	V	MAGDALENA	1		Jud.neidentificat								nascut 1945 Lipsa CNP
CHEREJI	I	MAGDALENA	1		Jud.neidentificat								nascut 1932 Lipsa CNP
FAUR	V	LASZLO	1		Jud.neidentificat								nascut 1941 Lipsa CNP
ARDELEAN	ȘT	IOAN	1		Jud.neidentificat								nascut 1955 Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62162	Extravilan, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 565/45)		101335	1000	E	565/45		565/45	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAMAS	I	FLOARE	1		Jud Neidentificat	1/1	62162		Lege	act administrativ	31-70704 / 26.05.1997	CJPSPDPAT SATU MARE	nascuta in 1945, Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62163	Extravilan, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 565/46)			1100	E	565/46		565/46	A	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ERDEI	M	GYÖRGY	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62163		Lege	act administrativ	31-70568 / 18.02.1997	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1941 Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62164	Extravilan, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 565/47)		100097	3800	E	565/47		565/47	A	3800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAMAS		VASILE	1	07.02.1984	Romania, Jud. SATU MARE, Loc. Doba, Nr. Postal 347	1/1	62164		Convenție	act notarial	4040 / 04.11.2010	BNP PUGNER-DONCA ANEMONA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BORODI		VIORICA	29.05.1947	Romania, Jud. SATU MARE, Loc. Doba, Nr. Postal 347	Uzufruct viager	1/1	62164	act notarial	4040 / 04.11.2010	BNP PUGNER-DONCA ANEMONA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se notează urmarirea silită imobiliară pentru suma de 114684,89 lei la cererea creditoarei Patria Bank SA asupra imobilului de sub A.1 proprietatea lui TAMAS VASILE de sub B.3.1		act administrativ	145/2024 / 18.04.2024	62164
se notează urmarirea silită imobiliară pentru suma de 16114,02 lei la cererea creditoarei BT MICROFINANTARE IFN SA asupra imobilului de sub A.1 proprietatea lui TAMAS VASILE de sub B.3.1 și proprietatea lui BORODI VIORICA de sub C.1		act administrativ	623/E/2024 / 05.07.2024	62164
se notează urmărirea silită imobiliară pentru suma de 19.050,05 lei la cererea creditoarei BT MICROFINANȚARE IFN SA asupra imobilului de sub A.1 proprietatea lui TAMAS VASILE de sub B.3.1 și asupra dreptului de uzufruct viager înscris în favoarea lui BORODI VIORICA de sub C.1.1.		act administrativ	594/E/2024 / 07.08.2024	62164

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62165	Extravilan, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 565/48)		101589	2000	E	565/48		565/48	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTIN		GHEORGHE	1	31.03.1957	Loc. Satu Mare, Str. CAREIULUI, Bl.C6, Ap.22, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	3/8	62165		Succesiune	act notarial	129 / 27.10.2020	Cristea Cristian	
COSTIN		GHEORGHE	1	31.03.1957	Loc. Satu Mare, Str. CAREIULUI, Bl.C6, Ap.22, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/8	62165		Succesiune	act notarial	129 / 27.10.2020	Cristea Cristian	
COSTIN		GHEORGHE	1	31.03.1957	Loc. Satu Mare, Str. CAREIULUI, Bl.C6, Ap.22, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	4/8	62165		Convenție	act notarial	1454 / 27.10.2020	Cristea Cristian	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62166	Extravilan, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 565/49)			800	E	565/49		565/49	A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TURTUREAN	M	TRAIAN	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62166		Lege	act administrativ	31-71062 / 17.07.1998	CJPSPDPAT SATU MARE	nascut 1921 Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62167	Extravilan, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 565/50)		101766	800	E	565/50		565/50	A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TURTUREANU		DANIELA	1	26.11.1967	Loc. Satu Mare, Bdul. CLOSCA, Nr.133, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	62167		Convenție	act notarial	2605 / 23.06.2017	Botea Dumitru	casatorita cu
TURTUREANU		ALEXANDRU-DAN	1	14.03.1965	Loc. Satu Mare, Bdul. CLOSCA, Nr.133, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62168	Extravilan, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 565/53)		100545	1000	E	565/53		565/53	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN		ALEXANDRU	1		CAL. MOSILOR Nr.219 Bl.25A Et.8 Ap.22 Loc. BUCURESTI Jud.2	2/4	62168		Succesiune	act notarial	251-252/2002 / 08.01.2002	BNP	Lipsă CNP
ROMAN		ALEXANDRU	1	19.10.1950	Jud Neidentificat	2/4	62168		Convenție	act notarial	475 / 08.06.2021	Muller Eniko Gabriella	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62169	Extravilan, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 565/54)		100986	1500	E	565/54		565/54	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN	AL	ALEXANDRU	1		Jud Neidentificat	1/1	62169		Convenție	act notarial	4642 din 2007 / 05.07.2007	BNP	casatorit cu, Lipsă CNP
ROMAN		CORNELIA MARIA	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62170	Extravilan, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 565/56)		101302	700	E	565/56		565/56	A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGYARI	I	LUDOVIC	1		Jud Neidentificat	1/1	62170		Lege	act administrativ	31-70885 / 03.11.1997	CJPSPAT SATU MARE	nascut in 1912, Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62171	Extravilan, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 565/57)		102012	700	E	565/57		565/57	A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MACICAN		CORNEL DUMITRU	1		Jud Neidentificat	1/1	62171		Convenție	act notarial	5289/2000 / 26.10.2000	BNP RESSLER PETRA FELICIA	si sotia, Lipsă CNP
MACICAN		MARIA	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumut/ neîmprumut	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprumut		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62172	Extravilan, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 565/58)		103838	600	E	565/58		565/58	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZABO		FRANCISC	1	29.08.1957	Loc. Doba, Str. Sergent Nedelcu Bosangeanu, Nr.9, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62172		Convenție	act notarial	4608 / 21.12.2017	Ressler Petra Felicia	casatorit cu
SZABO		MARIA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62173	Extravilan, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 565/59)		103328	700	E	565/59		565/59	A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZILAGYI		IULIU LEON	1	20.10.1942	Jud.neidentificat	3/8	62173		Succesiune	act notarial	48 / 23.04.2014	Pugner Donca Anemona	
SZILAGYI		IULIU LEON	1		Jud.neidentificat	5/8	62173		Succesiune	act notarial	48 / 23.04.2014	Pugner Donca Anemona	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62174	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 565)			891	I	565		565	A	891						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62174		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	62174

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62175	Intravilan, Loc. Doba, Str. Horea, Nr.11, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 66; Tarla: -, Parcela: 65)		101152	2424	I	66		66	A	1636	1	CL	111	1	101152-C1	DA
					I	65		65	CC	788	2	CA	81	1	101152-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN	AL	ALEXANDRU	1		Jud.neidentificat	1/1	62175		Convenție	act notarial	6765/2002 / 08.10.2002	BNP Dumitru Botea	Lipsa CNP
ROMAN		ALEXANDRU	1		Loc. Doba, Str. Horea, Nr.11, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	2233 / 11.08.2021	Primaria Comunei Doba	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren parțial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62176	Intravilan, Loc. Doba, Str. Horea, Nr.9, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 98; Tarla: -, Parcela: 97)		104970	1462	I	98		98	A	872	1	CL	133	1	104970-C1	DA
					I	97		97	CC	590	2	CA	81	1	104970-C2	DA

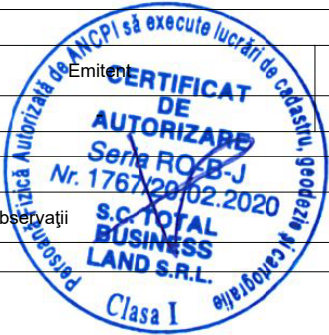
2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHEREGI		FLORIN-GHEORGHE	1	29.12.1983	Loc. Satu Mare, Al. UNIVERSULUI, Bl.B17, Ap.19, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	62176, C1, C2		Convenție	act notarial	3638 / 28.10.2021	Micu Laura Georgeta	și sotia
CHEREGI		ENIKŐ	1	20.01.1987	Loc. Satu Mare, Str. CRIZANTEMEI, Bl.M1, Ap.4, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CRISAN		IRINA		Loc. Doba, Str. Horea, Nr.9, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	Uzufruct viager	1/1	62176, C1, C2	act notarial	3638 / 28.10.2021	Micu Laura Georgeta		
CRISAN		IRINA	08.03.1938	Loc. Doba, Str. Horea, Nr.9, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	Ipotecă legală	1/1	62176, C1, C2	act notarial	3638 / 28.10.2021	Micu Laura Georgeta		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-				-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62177	Intravilan, Loc. Doba, Str. Horea, Nr.7, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 96/1)	2217	100281	1200	I	96/1		96/1	A	700	1	CL	144	1	100281-C1	DA
					I	96/1		96/1	CC	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
APATI		LENUTA	1	27.04.1953	Jud.neidentificat	8/8	62177, C1		Convenție	act notarial	817 / 06.08.2010	BNP HETEI ADINA GHEORGHINA	nascuta TOTH

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62178	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 95)	2251	100279	1000	I	95		95	A	400	1	CL	106	1		DA
					I	95		95	CC	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
APATI		GHEORGHE FLORIN	1		Romania, Jud. SATU MARE, Loc. Doba, Nr. Postal 103	1/2	62178		Convenție	act notarial	504 / 10.02.2011	BNP DONCA RODICA	Lipsa CNP
APATI		GHEORGHE FLORIN	1	24.03.1979	Romania, Jud. SATU MARE, Loc. Doba, Nr. Postal 103	1/2	62178		Convenție	act notarial	430 / 03.03.2014	Hetei Adina Gheorghina	
APATI		GHEORGHE-FLORIN	1		Jud.neidentificat	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
APATI		GEORGETA ALINA	26.07.1985	Jud.neidentificat	Ipotecă legală	1/1	62178	act notarial	430 / 03.03.2014	Hetei Adina Gheorghina	9000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62179	Intravilan, Loc. Doba, Str. Horea, Nr.3, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 94; Tarla: -, Parcela: 93)			1327	I	94		94	A	787	1	CL	74	1		DA
					I	93		93	CC	540	2	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOZAI	G	GHEORGHE	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62179		Lege	act administrativ	31-71845 / 10.05.2005	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1956 Lipsa CNP
BOZAI	G	GHEORGHE	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	nascut 1956 Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62180	Intravilan, Loc. Doba, Str. Horea, Nr.1, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 92; Tarla: -, Parcela: 91)	2077	100870	1064	I	92		92	A	439	1	CL	95	1	100870-C1	DA
					I	91		91	CC	625						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		CONSTANTIN	1		SPIRIDON MATEI Nr.1 Bl.9 Sc.1 Et.5 Ap.34 Loc.BUCURESTI Jud.3	1/1	62180		Convenție	act notarial	3013 din 2005 / 11.08.2005	BNP Muller Vilhelm	Lipsa CNP
POP		BIANA VERONICA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP
POP		CONSTANTIN	1		SPIRIDON MATEI Nr.1 Bl.9 Sc.1 Et.5 Ap.34 Loc.BUCURESTI Jud.3	1/1	C1		Construire	act notarial	677 din 2006 / 01.03.2007	BNP Petruca Paul	Lipsa CNP
POP		BIANA VERONICA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

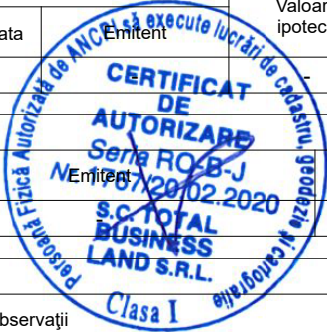
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62181	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principala, Nr.104, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 44; Tarla: -, Parcela: 42; Tarla: -, Parcela: 43)		105551	2325	I	44		44	A	1578	1	CL	121	1		DA
					I	42		42	CC	621	2	CA	29	1		DA
					I	43		43	A	126	3	CA	43	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOVICĂ		LODICA-FLORICA	1	21.02.1956	Loc. Satu Mare, Piata. Piata Soarelui, Bl.UU4, Ap.1, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	3/8	62181, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	04 / 30.01.2024	CODREAN Adina Gheorghina	
SARAZ		LENUȚA-DOINA	1	13.02.1962	Loc. Satu Mare, Bdul. LUCIAN BLAGA, Bl. CU22, Ap.7, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	3/8	62181, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	04 / 30.01.2024	CODREAN Adina Gheorghina	
CIOVICĂ		LODICA-FLORICA	1	21.02.1956	Loc. Satu Mare, Piata. Piata Soarelui, Bl.UU4, Ap.1, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/8	62181, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	04 / 30.01.2024	CODREAN Adina Gheorghina	
SARAZ		LENUȚA-DOINA	1	13.02.1962	Loc. Satu Mare, Bdul. LUCIAN BLAGA, Bl. CU22, Ap.7, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/8	62181, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	04 / 30.01.2024	CODREAN Adina Gheorghina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-								-				-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit								Teren partial împrejmuit.					



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62182	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principala, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 41)		105919	845	I	41		41	CC	845						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DOBA			1	3963838	Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.74, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62182		Lege	act administrativ	4 / 31.01.2024	Primaria Comunei Doba	domeniu public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62183	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 40)			188	I	40		40	DR	188						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62183		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	62183

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62184	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 234)		103696	941	I	234		234	CC	941						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GETYINA		IRMA	1		Jud Neidentificat	17/67	62184		Convenție	act notarial	0 / 05.10.1921	BNP	vaduva, nascuta Turczi, Lipsă CNP
CALIMANU		LAVINIA VIORELA	1	15.03.1987	Jud: Neidentificat	50/201	62184		Succesiune	act notarial	68 / 09.06.2015	Candrea Iusco Carmen	
BOCIU		VISTRIAN TITUS	1	07.03.1988	Jud: Neidentificat	50/201	62184		Succesiune	act notarial	68 / 09.06.2015	Candrea Iusco Carmen	
BOCIU		TRISTAN SERGIU	1	09.03.1989	Jud: Neidentificat	50/201	62184		Succesiune	act notarial	68 / 09.06.2015	Candrea Iusco Carmen	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62185	Intravilan, Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.108, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 37; Tarla: -, Parcela: 38)		104307	1184	I	37		37	CC	944	1	CL	114	1	104307-C1	DA
					I	38		38	A	240	2	CA	55	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SĂLĂJAN		FLOAREA	1	31.01.1951	Loc. Doba, Nr.123, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62185		Lege	act administrativ	31-164333 / 14.09.2017	CJPSPAT SATU MARE	
SĂLĂJAN		FLOAREA	1		Loc. Doba, Nr.123, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1		Lege	act administrativ	20190107 / 07.06.2019	Primaria Doba	Lipsa CNP
SĂLĂJAN		FLOAREA	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62186	Intravilan, Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.110, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 35; Tarla: -, Parcela: 36)		104197	640	I	35		35	CC	169	1	CL	115	1	104197-C1	DA
					I	36		36	A	471						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ABRIHAN		FULGA-AURORA	1	10.11.1962	Loc. Doba, Nr.124, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/2	62186, C1		Succesiune	act notarial	53 / 17.05.2024	Cristea Cristian	
RATIU		IOAN-FLAVIU	1	14.03.1964	Loc. Satu Mare, Str. DARIU POP, Nr.5, Bl.44/A, Ap.62, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/2	62186, C1		Succesiune	act notarial	53 / 17.05.2024	Cristea Cristian	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62187	Intravilan, Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.112, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 34; Tarla: -, Parcela: 33)		100200	803	I	34		34	A	114	2	CL	180	2	100200-C2	DA
					I	33		33	CC	689	3	CA	27	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SILAGHI		CRISTIAN	1		Jud.neidentificat	1/1	62187		Convenție	act notarial	3732 din 2005 / 25.10.2005	Judecatoria Satu Mare	Lipsa CNP
SILAGHI		HELGA REKA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP
SILAGHI		CRISTIAN	1	19.03.1974	Loc. Doba, Nr.125, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C2		Construire	act administrativ	3579 / 09.08.2021	Primaria Comunei Doba	
SILAGHI		CRISTIAN	1		Jud.neidentificat	1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP
SILAGHI		HELGA REKA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62188	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 32; Tarla: -, Parcela: 31)			1677	I	32		32	A	903	1	CL	99	1		DA
					I	31		31	CC	774	2	CA	44	1		DA
											3	CA	103	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZIMAN	I	GHEORGHE	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62188		Lege	act administrativ	31-71855 / 01.09.2005	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1925 Lipsa CNP
ZIMAN		GHEORGHE	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	nascut 1925 Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62189	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principala, Nr.118, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 29; Tarla: -, Parcela: 30)		101386	1398	I	29		29	CC	640	1	CL	139	2	101386-C1	DA
					I	30		30	A	758	2	CA	38	1		DA

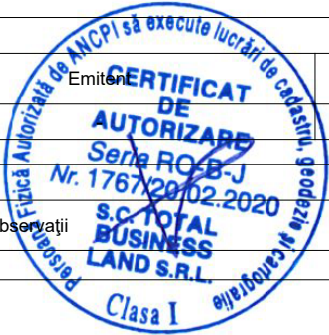
2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HORA		GHEORGHE ALEXANDRU	1	14.03.1968	Jud: Neidentificat	1/1	62189		Convenție	act notarial	1410 / 22.08.2013	Candrea Iusco Carmen	casatorit cu
HORA		DANIELA VIORICA	1	02.06.1976	Jud: Neidentificat								bun comun
HORA		DANIELA VIORICA	1		Jud: Neidentificat	1/1	C1		Construire	act administrativ	3556 / 20.12.2013	PRIMARIA COMUNEI DOBA	Lipsa CNP
HORA		GHEORGHE ALEXANDRU	1		Jud: Neidentificat								Lipsa CNP
HORA		DANIELA-VIORICA	1		Jud.neidentificat	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP
HORA		GHEORGHE-ALEXANDRU	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil împrejmuit/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62190	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principala, Nr.120, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 28; Tarla: -, Parcela: 27)			1654	I	28		28	A	465	1	CL	125	1		DA
					I	27		27	CC	1189	2	CA	46	1		DA
											3	CA	25	1		DA
											4	CA	124	1		DA
											5	CA	30	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHEREJI		MARTA	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62190		Lege	act administrativ	31-70840 / 19.09.1997	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1908 Lipsa CNP
CHEREJI		MARTA	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62191	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principală, Nr.122, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		104180	2135	I				CC	98						
					I				V	920						
					I				A	1117						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENEFALVAN		MARIA	1	25.04.1958	Jud: Neidentificat	1/3	62191		Succesiune	act notarial	07 / 05.02.2016	Pugner Donca Anemona	
BANCOS		STELA FLORICA	1	12.11.1955	Jud.neidentificat	1/3	62191		Succesiune	act notarial	07 / 05.02.2016	Pugner Donca Anemona	
POPA		SILVIA	1	17.09.1962	Romania, Jud. SATU MARE, Loc. Satu Mare, Str. ALEEA LUCERNEI, Bl. UL3, Ap. 9	1/3	62191		Succesiune	act notarial	07 / 05.02.2016	Pugner Donca Anemona	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62192	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principala, Nr.124, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		104179	2134	I				A	1186	1	CL	109	1	104179-C1	DA
					I				CC	948	2	CA	64	1	104179-C2	DA
											3	CA	45	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TURCUS		MARIUS-ANDREI	1	30.07.1975	Loc. Doba, Nr.131, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62192, C1, C2		Convenție	act notarial	4631 / 28.09.2018	Donca Rodica	bun propriu
TURCUS		MARIUS-ANDREI	1		Jud.neidentificat	1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62193	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 23; Tarla: -, Parcela: 22)			1940	I	23		23	A	1066	1	CL	64	1		DA
					I	22		22	CC	874	2	CA	39	1		DA
											3	CA	87	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POLCZ	I	ETELCA	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62193		Lege	act administrativ	31-71022 / 27.04.1998	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1923 Lipsa CNP
POLCZ		ETELCA	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	nascut 1923 Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62194	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principala, Nr.128, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 21; Tarla: -, Parcela: 20)		100044	2437	I	21		21	A	1468	2	CL	121	3	100044-C2	DA
					I	20		20	CC	969	3	CA	24	1		DA
											4	CA	158	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PECORA	FR	IZABELLA MARIA	1		Jud.neidentificat	1/2	62194		Convenție	act notarial	4909 DIN 2005 / 20.07.2005	BNP Dr. Ileana Botea	Lipsa CNP
PECORA	P	MIHAI	1		Jud.neidentificat	1/2	62194		Convenție	act notarial	3235 / 14.08.2009	BN BOTEA DUMITRU	Lipsa CNP
PECORA		MIHAI	1	20.09.1968	Jud: Neidentificat	1/1	C2		Construire	act administrativ	358 / 16.02.2010	PRIMARIA COMUNEI DOBA	
PECORA		IZABELLA - MARIA	1	08.09.1972	Jud: Neidentificat								
PECORA		MIHAI	1		Jud.neidentificat	1/1	C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP
PECORA		IZABELLA-MARIA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62195	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principala, Nr.130, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 18; Tarla: -, Parcela: 19; Tarla: -, Parcela: 17)		102073	4594	I	18		18	A	652	1	CL	126	1	102073-C1	DA
					I	19		19	A	2866	2	CA	43	1	102073-C2	DA
					I	17		17	CC	1076	3	CA	139	1	102073-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTIN		ELENA	1		Jud: Neidentificat, Loc: Murfatlar, Strada: G-ral Vasile Milea, Nr: 1	1/1	62195, C1		Convenție	act notarial	5164/2006 / 21.11.2006	Judecatoria Satu Mare	Lipsa CNP
COSTIN		ELENA	1	23.02.1947	Loc. Satu Mare, Bdul. MUNCII, Bl.H7, Ap.13, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	C2, C3		Lege	act administrativ	365 / 17.10.2017	Primaria comunei Doba	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62196	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principala, Nr.132, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 16; Tarla: -, Parcela: 15)			3132	I	16		16	A	1987	1	CL	124	1		DA
					I	15		15	CC	1145	2	CA	95	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CĂSUȚIU	I	GHEORGHE	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62196		Lege	act administrativ	31-70829 / 19.09.1997	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1935 Lipsa CNP
CĂSUȚIU	I	GHEORGHE	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	nascut 1935 Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62197	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principala, Nr.134, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 13; Tarla: -, Parcela: 14)		103689	2288	I	13		13	CC	829	1	CL	116	1	103689-C1	DA
					I	14		14	A	1459	2	CA	42	1		DA
											3	CA	90	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IEDERAN		VLADUT NICUSOR	1	13.03.1990	Romania, Jud. SATU MARE, Loc. Ghilvaci, Nr. Postal 49 C	1/1	62197, C1		Convenție	act notarial	3036 / 30.07.2015	Petruca Ecaterina Susana	casatorit cu
IEDERAN		VIORICA IOANA	1	17.02.1990	Jud.neidentificat								
IEDERAN		VLADUT NICUSOR	1	13.03.1990	Jud.neidentificat	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
IEDERAN		VIORICA IOANA	1	17.02.1990	Jud.neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren parțial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62198	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principala, Nr.136, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		104534	2550	I				CC	687						
					I				A	1863						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHEREJI		NICOLAE-IOAN	1	03.06.1979	Loc. Satu Mare, Str. CAREIULUI, Bl.C51, Ap.3, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	62198		Convenție	act notarial	3095 / 20.10.2020	CODREAN Adina Gheorghina	casatorit cu
CHEREJI		BIANCA-FLORICA	1	19.05.1984	Loc. Satu Mare, Str. CAREIULUI, Bl.C51, Ap.3, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62199	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principala, Nr.138, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		104624	2972	I				CC	667	1	CL	132	1	104624-C1	DA
					I				A	1957	2	CA	99	1		DA
					I				F	348						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHEREJI		FLORIN	1		Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.120, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62199, C1		Convenție	act notarial	95 / 18.01.2021	CODREAN Adina Gheorghina	necasatorit, bun propriu Lipsa CNP
CHEREJI		FLORIN	1		Jud.neidentificat	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62200	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principala, Nr.140, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: 1, Parcela: 7; Tarla: 1, Parcela: 6)			2028	I	7	1	7	A	1026	1	CL	119	1		DA
					I	6	1	6	CC	1002	2	CA	49	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VIDA	M	ISTVAN	1		Jud.neidentificat	1/1	62200		Lege	act administrativ	31-71075 / 17.07.1998	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1941, Lipsă CNP
VONET	M	ELENA	1		Jud.neidentificat								nascut 1948, Lipsă CNP
VIDA	M	ISTVAN	1		Jud.neidentificat	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsă CNP
VONET	M	ELENA	1		Jud.neidentificat								Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62201	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 7/2)			871	I	7/2		7/2	A	871						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62201		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	62201

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62202	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principala, Nr.142, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 4; Tarla: -, Parcela: 5)		101333	3027	I	4		4	CC	1045	1	CL	167	1		DA
					I	5		5	A	1982	2	CA	62	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TURTUREANU	F	ILEANA	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62202		Lege	act administrativ	31-70687 / 26.05.1997	CJPSPAT SATU MARE	nascuta in 1912, Lipsa CNP
TURTUREANU	F	ILEANA	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren parțial împrejmuit.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62203	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 3/1)		100588	2200	I	3/1		3/1	A	2200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		MARCEL-CRISTIAN	1	19.02.1991	Loc. Satu Mare, Str. OITUZ, Nr.5, Bl.20, Ap.52, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	62203		Convenție	act notarial	346 / 01.02.2021	Micu Laura Georgeta	căsătorit cu
POP		MARIANA-ALEXANDRA	1	22.07.1994	Loc. Satu Mare, Str. NEAJLOV, Nr.9, Bl.63, Sc.D, Et.2, Ap.70, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62204	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 563/45)			538	I	563/45		563/45	A	538						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62204		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	62204

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62207	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 563/47)			867	I	563/47		563/47	DR	867						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62207		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	62207

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62208	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 563/46)			5795	I	563/46		563/46	A	5795						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62208		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	62208

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62209	Extravilan, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 563/42)			11500	E	563/42		563/42	A	11500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZIMAN	I	GHEORGHE	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62209		Lege	act administrativ	31-71855 / 01.09.2005	CJPSPDPAT SATU MARE	nascut 1925 Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62210	Extravilan, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 563/41)		101168	4100	E	563/41		563/41	A	4100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAXIM	A	VASILE	1		Jud Neidentificat	1/1	62210		Lege	act administrativ	31-70906 / 02.12.1997	CJPSPDPAT SATU MARE	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62211	Extravilan, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 563/40)		101383	4700	E	563/40		563/40	A	4700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HORA	A	MAGDALENA	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62211		Lege	act administrativ	31-70716 / 07.05.1997	CJPSPDPAT SATU MARE	nascuta in 1932, Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62212	Extravilan, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 563/39a)		101334	4600	E	563/39a		563/39a	A	4600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAMAS	I	FLOARE	1		Jud Neidentificat	1/1	62212		Lege	act administrativ	31-70704 / 26.05.1997	CJPSPDPAT SATU MARE	nascuta in 1945, Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62213	Extravilan, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 563/39)			4100	E	563/39		563/39	A	4100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BODEA	V	VICTOR	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62213		Lege	act administrativ	31-70416 / 02.04.1996	CJPSPDPAT SATU MARE	nascut 1935 Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62214	Extravilan, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 563/38)		102049	4200	E	563/38		563/38	A	4200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHETINA	P	GHEORGHE	1		Jud Neidentificat	1/1	62214		Lege	act administrativ	31-70864 / 03.11.1997	CJPSPDPAT SATU MARE	1944, Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62215	Extravilan, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 563/37)			3600	E	563/37		563/37	A	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RITIU	A	MARIA	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62215		Lege	act administrativ	31-70525 / 16.12.1996	CJPSPDPAT SATU MARE	nascut 1919 Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62216	Extravilan, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 563/36)			5800	E	563/36		563/36	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GATINA	A	PETRU	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62216		Lege	act administrativ	31-70690 / 26.05.1997	CJPSPDPAT SATU MARE	nascut 1932 Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62217	Extravilan, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 563/35)		101400	6700	E	563/35		563/35	A	6700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHETINA		MIHAI	1	11.09.1957	Loc. Doba, Nr.153, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	3/4	62217		Succesiune	act notarial	16 / 06.03.2018	CRISTEA CRISTIAN	
GHETINA		MIHAI	1	11.09.1957	Loc. Doba, Nr.153, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/4	62217		Succesiune	act notarial	16 / 06.03.2018	CRISTEA CRISTIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62218	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 563/34)		105925	2900	I	563/34		563/34	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHETINA	V	MIHAI	1	11.09.1957	Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.119, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62218		Lege	act administrativ	31-152992 / 15.04.2008	CJPSPDAT SATU MARE	născut în 1957

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62219	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 563/33)		105910	4600	I	563/33		563/33	A	4600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TURTUREAN		AUREL	1		Jud Neidentificat	1/1	62219		Lege	act administrativ	31-70944 / 20.02.1998	CJPSPDPAT SATU MARE	născut în 1926, Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62220	Extravilan, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 563/31)			10000	E	563/31		563/31	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ASZTALNOK	S	MAGDALENA	1		Jud.neidentificat	1/1	62220		Lege	act administrativ	31-70721 / 07.05.1997	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1949 Lipsa CNP
SZABO	S	LILI	1		Jud.neidentificat								nascut 1940 Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62221	Extravilan, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 563/30)		104419	2100	E	563/30		563/30	A	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PATAKI		IMRE	1	02.05.1973	Loc. Doba, Str. PETOFI SANDOR, Nr.20, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62221		Convenție	act notarial	3719 / 24.11.2021	CODREAN Adina Gheorghina	si sotia
PATAKI		SIMONA NARCISA	1	29.03.1983	Loc. Doba, Str. PETOFI SANDOR, Nr.20, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62222	Extravilan, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 563/29)		101369	4200	E	563/29		563/29	A	4200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIVU	N	FLORINA NICOLETA	1		Jud Neidentificat	1/4	62222		Succesiune	act notarial	116/2002 / 21.05.2002	BNP	Lipsă CNP
BUJAN		FLORIN ANTON	1		Jud Neidentificat	1/4	62222		Succesiune	act notarial	116/2002 / 21.05.2002	BNP	Lipsă CNP
POP		MARCEL	1	20.09.1967	Jud Neidentificat	2/4	62222		Convenție	act notarial	1370 / 20.08.2013	Candrea Iusco Carmen	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62224	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 564/2)			4728	I	564/2		564/2	CC	4728						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62224		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	62224

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Canal

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62225	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 267/3)			554	I	267/3		267/3	A	554						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Jud.Neidentificat	1/1	62225		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	62225

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62226	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 111/3; Tarla: -, Parcela: 108/1)			91	I	111/3		111/3	A	26						
					I	108/1		108/1	A	65						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62226		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	62226

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62227	Intravilan, Loc. Doba, Str. Avram Iancu, Nr.1, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		100173	400	I				CC	104	1	CL	49	1	100173-C1	DA
					I				A	296						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARATA		SEBASTIAN MIHAI	1	17.04.1991	Romania, Jud. SATU MARE, Loc. Decebal, Nr. Postal 445	1/1	62227, C1		Convenție	act notarial	1094 / 20.07.2016	Cristea Cristian	si sotia
BARATA		IZABELLA RENATA	1	26.11.1992	Jud.neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. STEFAN IULIAN, Nr.38, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă	1/1	62227, C1	act administrativ	PC8_215131 / 11.07.2016	FNGCIMM	90600	RON
BRD- GROUPE SOCIETE GENERALE SA AGENTIA DINU LIPATTI SATU MARE			4291417	Jud: BUCUREST								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza interdictia de instrainare pe termen de 5 ani de la data dobandirii acestuia si grevarea cu sarcini pe toata durata creditului acordat prin contractul de credit nr. 74 din data de 25.05.2016 in favoarea Statului Roman prin Ministerul Finantelor Publice	Nicoleta-Claudia Oltean	PC8_215131 / 11.07.2016		62227, C1
se noteaza interdictia de instrainare pe termen de 5 ani de la data dobandirii acestuia si grevarea cu sarcini pe toata durata creditului acordat prin contractul de credit nr. 74 din data de 25.05.2016 in favoarea BRD- GROUPE SOCIETE GENERALE SA AGENTIA DINU LIPATTI SATU MARE				62227, C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62228	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		103824	400	I				A	258	1	CL	88	1		DA
					I				V	42						
					I				CC	100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARDELEAN		MARIUS-GHEORGHE	1	25.02.1980	Loc. Satu Mare, Str. BELSUGULUI, Bl.UB9, Ap.6, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	62228		Convenție	act notarial	1619 / 22.08.2019	CRISTEA ROXANA SILVIA	si sotia
ARDELEAN		MARIANA-ADRIANA	1	03.05.1982	Loc. Vetis, Nr.430, UAT. Vetis, Jud. Satu Mare								bun comun
ARDELEAN		MARIUS-GHEORGHE	1	25.02.1980	Jud.neidentificat	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
ARDELEAN		MARIANA-ADRIANA	1	03.05.1982	Jud.neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62229	Intravilan, Loc. Doba, Str. Sergent Nedelcu Bosangeanu, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: Ds 164; Tarla: -, Parcela: Ds 114)		104360	12304	I	Ds 164		Ds 164	DR	12028						
					I	Ds 114		Ds 114	DR	276						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DOBA			1	3963838	Loc. Doba, Nr.56, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62229		Lege	act administrativ	52 / 30.10.2019	PRIMARIA DOBA	Domeniu Public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren partial imprejmuit. Strada Sergent Nedelcu Bosangeanu lungime(L)=0,640km, latime medie(l)=19,2m, cu trotuar aferent partea stanga(top.112) lungime(L)=0,176km, latime medie(l)=1,18m suprafata=0,0209ha, trotuar aferent partea stanga (top.165/2) lungime(L)=0,473km, latime medie(l)=1,00m, suprafata=0,0474ha, trotuar aferent partea dreapta(top.143/1) lungime(L)=0,162km, latime medie(l)=1,05m, suprafata=0,0171ha. strada-drum carosabil, sant , trotuar

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62230	Intravilan, Loc. Doba, Str. Horea, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 90)		104369	1308	I	90		90	DR	1308						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DOBA			1	3963838	Loc. Doba, Nr.56, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62230		Lege	act administrativ	HCL/52 / 30.10.2019	PRIMARIA DOBA	domeniu public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren partial împrejmuit. Strada Horea lungime(L)=0,146km, latime medie(l)=9ml cu trotuar aferent partea dreapta(top.89) lungime(L)=0,153km, latime medie(l)=0,90m suprafata=0,0139ha.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62231	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 90/2)			44	I	90/2		90/2	DR	44						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62231		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	62231

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62232	Intravilan, Loc. Doba, Str. Avram Iancu, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 88)		104376	5157	I	88		88	DR	5157						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DOBA			1	3963838	Loc. Doba, Nr.56, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62232		Lege	act administrativ	HCL 52 / 30.10.2019	PRIMARIA DOBA	Domeniu Public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren partial împrejmuit. Strada Avram Iancu, lungime(L)=0,327km, latime medie(l)=15,7m, cu trotuar aferent partea dreapta(top.165/1) lungime(L)=0,265km, latime medie(l)=0,83m suprafata=0,0219ha. strada-drum carosabil, sant, trotuar

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62233	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 88/2)			418	I	88/2		88/2	N	418						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62233		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	62233

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62234	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 231/1)			737	I	231/1		231/1	A	737						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Jud.Neidentificat	1/1	62234		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	62234

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62235	Intravilan, Loc. Doba, Str. LALELELOR, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 239)		104378	3126	I	239		239	DR	3126						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DOBA			1	3963838	Loc. Doba, Nr.56, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62235		Lege	act administrativ	52 HCL / 30.10.2019	PRIMARIA DOBA	domeniu public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren partial împrejmuit. Strada Lalelelor Tronson 1, lungime(L)=0,230km, latime medie(l)=13,59m, cu trotuar aferent partea dreapta(top.240) lungime(L)=0,227km, latime medie(l)=0,87m suprafata=0,0198ha, si trotuar aferent partea stanga(top.240/a) lungime(L)=0,074km, latime medie(l)=0,97m, suprafata=0,0072ha. strada -drum carosabil , sang, trotuar

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62236	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 239/2)			167	I	239/2		239/2	DR	167						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Jud.Neidentificat	1/1	62236		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	62236

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62237	Intravilan, Loc. Doba, Str. PETOFI SANDOR, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 163)		104367	9642	I	163		163	DR	9642						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DOBA			1	3963838	Loc. Doba, Nr.56, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62237		Lege	act administrativ	HCL 52 / 30.10.2019	PRIMARIA DOBA	domeniu public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren partial împrejmuit. Strada Petofi Sandor lungime(L)=0,626km, latime medie(l)=15,42m cu trotuar aferent partea dreapta(top.299) lungime(L)=0,347km, latime medie(l)=0,95m, suprafata=0,0328ha, trotuar aferent partea dreapta(top.273) lungime(L)=0,338km latime medie(l)=0,82m suprafata=0,0278ha, trotuar aferent partea stanga (top.272) lungime(L)=0,119km, latime medie(l)=0,86m, suprafata=0,0103 ha.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62238	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 163/2)			247	I	163/2		163/2	DR	247						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Jud.Neidentificat	1/1	62238		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	62238

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62239	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 255/2)			231	I	255/2		255/2	A	231						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Jud.Neidentificat	1/1	62239		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	62239

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62240	Extravilan, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 563/43)		101329	5200	E	563/43		563/43	A	5200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TURTUREANU	F	ILEANA	1		Jud Neidentificat	1/1	62240		Lege	act administrativ	31-70687 / 26.05.1997	CJPSPDPAT SATU MARE	nascuta in 1912, Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62241	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 73/3)			276	I	73/3		73/3	A	276						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62241		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	62241

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62242	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 96/2)			73	I	96/2		96/2	A	73						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Jud.Neidentificat	1/1	62242		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	62242

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62243	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 96/2)			126	I	96/2		96/2	A	126						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Jud.Neidentificat	1/1	62243		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	62243

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62244	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 36/2)			70	I	36/2		36/2	A	70						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Jud.Neidentificat	1/1	62244		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	62244

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62245	Intravilan, Loc. Doba, Str. Scolii, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 142)		104370	1685	I	142		142	DR	1685						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DOBA			1	3963838	Loc. Doba, Nr.56, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62245		Lege	act normativ	HG 532/2011 / 31.05.2011	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren partial imprejmuit. Strada Scolii lungime(L)=0,107km, latime medie(l)=15,75m, cu trotuar aferent partea dreapta(top.143/2) lungime(L)=0,117km, latime medie(l)=0,89m, suprafata=0,0104ha.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62246	Intravilan, Loc. Doba, Str. Petofi Sandor, Nr.2, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 326/1)			542	I	326/1		326/1	A	542						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASS		GĂSPĂR-FRANCISC		24.12.1956	Loc. Doba, Str. Petöfi Sándor, Nr.2, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		62246			act administrativ	6661, Adeverinta de posesie / 24.11.2022	Primaria comunei Doba	
VASS		OLGA		15.08.1959	Loc. Doba, Str. Petöfi Sándor, Nr.2, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren parțial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62247	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 326/2)			228	I	326/2		326/2	A	228						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	62247		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	62247

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62248	Intravilan, Loc. Doba, Str. Lalelelor, Nr.3, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 211/1)			297	I	211/1		211/1	A	297						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TASI		CSABA-KAROLY		01.02.1979	Loc. Doba, Str. Sergent Nedelcu Bosângeanu, Nr.10, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		62248			act administrativ	6661, Adeverința de posesie / 24.11.2022	Primaria comunei Doba	
TASI		ZSUZSÁNNA		14.09.1982	Loc. Doba, Str. Sergent Nedelcu Bosângeanu, Nr.10, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren parțial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62249	Intravilan, Loc. Doba, Str. Horea, Nr.11, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 66/1)			135	I	66/1		66/1	A	135						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN		ALEXANDRU		19.10.1950	Loc. Doba, Str. Horea, Nr.11, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		62249			act administrativ	6661, Adeverinta de posesie / 24.11.2022	Primaria comunei Doba	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren parțial împrejmuit.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62250	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 267/2)		101199	1550	I	267/2		267/2	A	1550						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RITIU		VASILE	1		Jud Neidentificat	1/1	62250		Lege	act administrativ	31-71373 / 02.02.2000	CJPSDPAT SATU MARE	Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62251	Extravilan, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 563/44)		100587	1200	E	563/44		563/44	A	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		MARCEL-CRISTIAN	1	19.02.1991	Loc. Satu Mare, Str. OITUZ, Nr.5, Bl.20, Ap.52, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	62251		Convenție	act notarial	345 / 01.02.2021	Micu Laura Georgeta	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62252	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 53/2)			1819	I	53/2		53/2	A	1819						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Jud Neidentificat	1/1	62252		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	62252

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.11.07 12:45:33 +02:00

