

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72000	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.1, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 612; Tarla: -, Parcela: 613; Tarla: -, Parcela: 615; Tarla: -, Parcela: 614)		103003	3740	I	612		612	CC	439	1	CL	151	1	103003-C1	DA
					I	613		613	A	657	2	CL	35	1		DA
					I	615		615	A	2180	3	CA	25	1		DA
					I	614		614	L	464						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POTRA		ANA	1		Jud.neidentificat	1/2	72000, C1		Convenție	act notarial	314/2002 / 18.03.2002	BNP Micu Elena Minerva	Lipsa CNP bun propriu
POTRA		NICOLAE-VALENTIN	1	03.12.1975	Loc. Decebal, Str. Luceafarului, Nr.40, UAT. Vetis, Jud. Satu Mare	1/2	72000, C1		Succesiune	act notarial	41 / 22.03.2024	Donca Rodica	
POTRA		ANA	1		Jud.neidentificat	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP
POTRA		NICOLAE-VALENTIN	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP

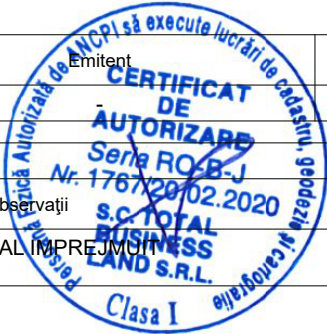
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-		-

5. OBSERVAȚII											
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații			
Neîmprejmuit								TEREN PARTIAL ÎMPREJMUIT			

Nicoleta-Claudia Oltean

Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72001	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.3, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 608)		103240	1011	I	608		608	CC	1011	1	CL	97	2	103240-C1	DA
											2	CA	107	1	103240-C2	DA
											3	CA	28	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZE		MARIA	1	04.08.1947	Loc. Paulian, Nr.2, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	8/16	72001, C1		Succesiune	act notarial	22 / 03.02.2022	Micu Laura Georgeta	
LAZE		MARIA	1	04.08.1947	Loc. Paulian, Nr.2, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	2/16	72001, C1		Succesiune	act notarial	22 / 03.02.2022	Micu Laura Georgeta	
LAZE		DANIEL	1	05.08.1968	Loc. Satu Mare, Str. DIMITRIE BOLINTINEANU, Nr.19A, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	3/16	72001, C1		Succesiune	act notarial	22 / 03.02.2022	Micu Laura Georgeta	
LAZE		CRISTIAN-DUMITRU	1	01.10.1970	Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.3, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	3/16	72001, C1		Succesiune	act notarial	22 / 03.02.2022	Micu Laura Georgeta	
LAZE		MARIA	1	04.08.1947	Loc. Paulian, Nr.2, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C2		Lege	act administrativ	5485 / 14.09.2022	Primaria Comunei Doba	
LAZE		DANIEL	1	05.08.1968	Loc. Satu Mare, Str. DIMITRIE BOLINTINEANU, Nr.19A, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare								
LAZE		CRISTIAN-DUMITRU	1	01.10.1970	Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.3, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								
LAZE		MARIA	1	04.08.1947	Jud.neidentificat	1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
LAZE		DANIEL	1	05.08.1968	Jud.neidentificat								Lipsa CNP
LAZE		CRISTIAN-DUMITRU	1	01.10.1970	Jud.neidentificat								



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE					Nicoleta-Claudia Oltean								
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic					Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren partial împrejmuit.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72002	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 744)			861	I	744		744	A	861						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72002		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72002

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

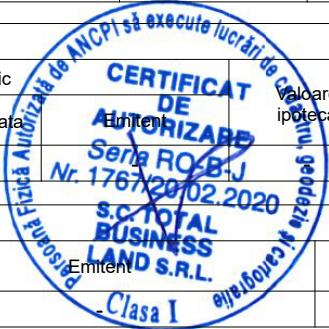
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72003	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.5, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 604/1; Tarla: -, Parcela: 607)		100133	4022	I	604/1		604/1	CC	950	2	CL	122	2	100133-C2	DA
					I	607		607	A	3072	3	CA	95	1	100133-C3	DA
											4	CA	86	1	100133-C4	DA
											5	CA	30	1	100133-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASTAG		VALER CRISTIAN	1	10.07.1973	Jud.neidentificat	1/1	72003		Convenție	act notarial	aut. 880 / 16.02.2005	BNP Botea Dumitru	
VAȘTAG		CARMEN-ȘTEFANIA	1	26.12.1975	Loc. Satu Mare, Str. George Cosbuc, Nr.29, Ap.2, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare								
VASTAG		VALER-CRISTIAN	1	10.07.1973		1/1	C2		Construire	act administrativ	3950 / 30.08.2021	Primaria Comunei Doba	
VAȘTAG		CARMEN-ȘTEFANIA	1	26.12.1975	Loc. Satu Mare, Str. George Cosbuc, Nr.29, Ap.2, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare								
VASTAG		VALER-CRISTIAN	1	10.07.1973	Loc. Pișcolt, Nr.866, UAT. Pișcolt, Jud. Satu Mare	1/1	C3, C4, C5		Lege	act administrativ	2313 / 30.08.2021	Primaria Comunei Doba	
VAȘTAG		CARMEN-ȘTEFANIA	1	26.12.1975	Loc. Satu Mare, Str. George Cosbuc, Nr.29, Ap.2, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											
Tipul notării						Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-										-	

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren împrejmuit partial.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72004	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 744/1a)		103251	2300	I	744/1a		744/1a	A	2300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZE		MARIA	1	04.08.1947	Loc. Paulian, Nr.2, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	2/8	72004		Succesiune	act notarial	22 / 03.02.2022	Micu Laura Georgeta	
LAZE		DANIEL	1	05.08.1968	Loc. Satu Mare, Str. DIMITRIE BOLINTINEANU, Nr.19A, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	3/8	72004		Succesiune	act notarial	22 / 03.02.2022	Micu Laura Georgeta	
LAZE		CRISTIAN-DUMITRU	1	01.10.1970	Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.3, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	3/8	72004		Succesiune	act notarial	22 / 03.02.2022	Micu Laura Georgeta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72005	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 744/1 b)		102864	11100	I	744/1 b		744/1 b	A	11100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FARCAS		ALEXANDRU	1		Jud.neidentificat	1/1	72005		Convenție	act notarial	2535/2003 / 11.03.2004	BNP Muller Vilhelm	Lipsa CNP
FARCAS		ELENA GEORGETA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72006	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul, Nr.Careiului, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 610; Tarla: -, Parcela: 611; Tarla: -, Parcela: 609)		103252	3922	I	610		610	A	156						
					I	611		611	A	3309						
					I	609		609	A	457						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZE		MARIA	1	04.08.1947	Loc. Paulian, Nr.2, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	2/8	72006		Succesiune	act notarial	22 / 03.02.2022	Micu Laura Georgeta	
LAZE		DANIEL	1	05.08.1968	Loc. Satu Mare, Str. DIMITRIE BOLINTINEANU, Nr.19A, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	3/8	72006		Succesiune	act notarial	22 / 03.02.2022	Micu Laura Georgeta	
LAZE		CRISTIAN-DUMITRU	1	01.10.1970	Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.3, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	3/8	72006		Succesiune	act notarial	22 / 03.02.2022	Micu Laura Georgeta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII											
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații			
Neîmprejmuit											

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72007	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.7, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 602; Tarla: -, Parcela: 603; Tarla: -, Parcela: 601; Tarla: -, Parcela: 600)		103081	2843	I	602		602	A	358	1	CL	95	1		DA
					I	603		603	A	1455	2	CA	52	1		DA
					I	601		601	V	211						
					I	600		600	CC	819						

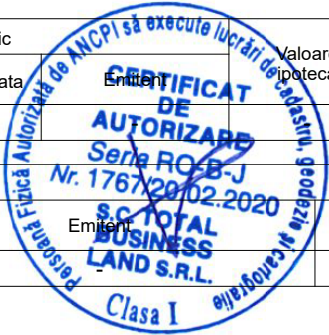
2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MALANCA		VASILE	1	28.03.1954	Loc. Satu Mare, Str. Prahova, Nr.20, Bl.C5, Ap.1, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	72007, C1		Convenție	act notarial	550 / 12.04.2022	Cristea Cristian	si sotia
MALANCA		MARTA	1	03.09.1955	Loc. Satu Mare, Str. Prahova, Nr.20, Bl.C5, Ap.1, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare								bun comun
MALANCA		VASILE	1	28.03.1954	Loc. Satu Mare, Str. Prahova, Nr.20, Bl.C5, Ap.1, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	C2		Lege	act administrativ	4378 / 03.06.2022	Primaria Comunei Doba	
MALANCA		MARTA	1	03.09.1955	Loc. Satu Mare, Str. Prahova, Nr.20, Bl.C5, Ap.1, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată			
-								-				-	

Nicoleta-Claudia Oltean

Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren împrejmuit partial.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72008	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 744/3)		103225	7228	I	744/3		744/3	A	7228						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VAȘTAG		CARMEN-ȘTEFANIA	1	26.12.1975	Loc. Satu Mare, Str. George Cosbuc, Nr.29, Ap.2, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/2	72008		Succesiune	act notarial	164 / 27.08.2020	Petruca Paul	
VAȘTAG		CARMEN-ȘTEFANIA	1	26.12.1975	Loc. Satu Mare, Str. George Cosbuc, Nr.29, Ap.2, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/2	72008		Convenție	act notarial	3132 / 27.08.2020	Petruca Paul	casatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit								Teren parțial împrejmuit					



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72009	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 744/4)		103027	7903	I	744/4		744/4	A	7903						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CUREA		MARIANA	1		Jud.neidentificat	1/1	72009		Convenție	act notarial	455/2008 / 08.08.2008	BNP Cristea Cristian	bun propriu Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETRAN		FLORA		Jud.neidentificat	Uzufruct viager	1/1	72009	act notarial	455/2008 / 08.08.2008	BNP Cristea Cristian		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se notează promisiunea bilaterală de vânzare cumpărare aut nr.551/12.04.2022 încheiata între CUREA MARIANA si PETRAN FLORA în calitate de promitenți vanzatori si MALANCA VASILE si sotia MALANCA MARTA în calitate de promitenți cumpărători		act notarial	551 / 12.04.2022	72009

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72010	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 366)		105029	14291	I	366		366	DR	14291						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DOBA			1	3963838	Jud.neidentificat	1/1	72010		Lege	act administrativ	12 / 22.04.2021	Primaria Comunei Doba	domeniu public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren împrejmuit partial. Strada Colonel Constantin Paulian, lungime(L)=0,681km, latime medie(l)=21m, cu trotuar aferent partea dreapta(top.368) lungime(L)=0,681km, latime medie(l)=1,24m, suprafata=0,0847ha si trotuar aferent partea stanga(top.364) lungime(L)=0,669km, latime medie(l)=1,04m, suprafata=0,0698ha.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72011	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Careiului, Nr.9, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 597; Tarla: -, Parcela: 598; Tarla: -, Parcela: 599)			3383	I	597		597	CC	700	1	CL	77	1		DA
					I	598		598	A	683	2	CA	28	1		DA
					I	599		599	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRAN		GHEORGHE		25.07.1948	Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.9, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		72011			act administrativ	6661, Adeverința de posesie / 24.11.2022	Primăria Doba	
						1/1		C1, C2	Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit								Teren parțial împrejmuit					



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72012	Intravilan, Loc. Paulian, Nr.137, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 588/1)			137	I	588/1		588/1	A	137						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, Nr.137, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72012		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72012

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72013	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.11, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 596; Tarla: -, Parcela: 595)			1619	I	596		596	A	1119	1	CL	62	1		DA
					I	595		595	CC	500	2	CA	36	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VIDRAN		MARIA		18.06.1946	Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.11, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		72013			act administrativ	6661, Adeverința de posesie / 24.11.2022	Primaria Doba	
						1/1		C1, C2	Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72014	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 744/5)			6000	I	744/5		744/5	A	6000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, Nr.137, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72014		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72014

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72015	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 596/1; Tarla: -, Parcela: 744/6)			5335	I	596/1		596/1	A	1000						
					I	744/6		744/6	A	4335						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, Nr.137, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72015		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72015

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72016	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.13, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 594; Tarla: -, Parcela: 592; Tarla: -, Parcela: 593; Tarla: -, Parcela: 591)		102868	2630	I	594		594	A	679	1	CL	72	1	102868-C1	DA
					I	592		592	V	180	2	CA	25	1		DA
					I	593		593	L	639						
					I	591		591	CC	1132						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FARCAS		ALEXANDRU	1		Jud.neidentificat	1/1	72016, C1		Convenție	act notarial	2535/2003 / 11.03.2004	BNP Muller Vilhelm	Lipsa CNP
FARCAS		ELENA GEORGETA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP
FARCAS		ALEXANDRU	1		Jud.neidentificat	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP
FARCAS		ELENA GEORGETA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren parțial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72017	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.15, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 590; Tarla: -, Parcela: 589)		102909	2526	I	590		590	A	1895	1	CL	158	1	102909-C1	DA
					I	89		589	CC	631	2	CL	82	1	102909-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ONCEA		ANA	1		Jud.neidentificat	1/1	72017, C1		Convenție	act notarial	571 / 08.02.2001	BNP Botea Dumitru	Lipsa CNP
ONCEA		MIHAI	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP
ONCEA		MIHAI	1	28.01.1966	Romania, Jud. SATU MARE, Loc. Paulian, Nr. Postal 8	1/1	C2		Construire	act administrativ	1644 / 19.05.2015	PRIMARIA DOBA	
ONCEA		ANA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren parțial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72018	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Mica, Nr.1, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 588; Tarla: -, Parcela: 587)	2136	101008	2443	I	588		588	A	1904	2	CA	60	1	101008-C2	DA
					I	587		587	CC	539	3	CA	23	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANDRA	I	GHEORGHE	1		Jud.neidentificat	1/1	72018, C1, C2		Convenție	act notarial	5681 din 2007 / 16.11.2007	BNP Donca Rodica	Lipsa CNP
MANDRA	I	GHEORGHE	1		Jud.neidentificat	1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza dreptul de proprietate comuna in favoarea lui MANDRA LEONTINA		act notarial	5680 din 2007 / 16.11.2007	BNP Donca Rodica
				72018

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72019	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Mica, Nr.3-5, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 584; Tarla: -, Parcela: 585; Tarla: -, Parcela: 586)			2442	I	584		584	CC	200						
					I	585		585	A	2192						
					I	586		586	V	50						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, Nr.137, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72019		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72019

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72020	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Mica, Nr.7, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 582; Tarla: -, Parcela: 583; Tarla: -, Parcela: 581)		100041	2753	I	582		582	A	1803	1	CL	60	1		DA
					I	583		583	V	284						
					I	581		581	CC	666						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAPUSTE		CONSTANTIN	1	22.05.1962	Romania, Jud. SATU MARE, Loc. Satu Mare	1/1	72020		Convenție	act notarial	615 / 07.08.2009	BN HETEI ADINA GHEORGHINA	
LAPUSTE		CONSTANTIN	1	22.05.1962	Romania, Jud. SATU MARE, Loc. Satu Mare	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit								Partial împrejmuit					



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

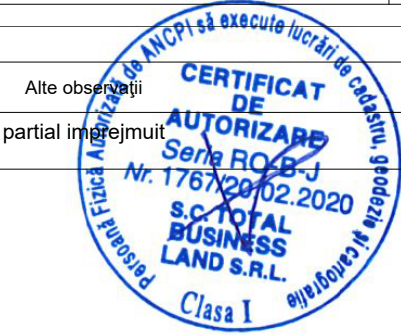
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72021	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Mica, Nr.9, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 580; Tarla: -, Parcela: 578; Tarla: -, Parcela: 579/2)		103218	1625	I	580		580	V	267	1	CL	113	1	103218-C1	DA
					I	578		578	CC	558	2	CA	18	1	103218-C2	NU
					I	579/2		579/2	A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POTOP		VASILE-CRISTIAN	1	11.11.1974	Loc. Paulian, Nr.12, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/2	72021, C1		Succesiune	act notarial	14 / 24.02.2022	Cristea Cristian	
POTOP		VASILE-CRISTIAN	1	11.11.1974	Loc. Paulian, Nr.12, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/2	72021, C1		Convenție	act notarial	248 / 24.02.2022	Cristea Cristian	casatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POTOP		LIDIA	10.07.1949	Loc. Doba, Nr.12, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	Uzufruct viager	1/2	72021, C1	act notarial	248 / 24.02.2022	Cristea Cristian		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit								parțial împrejmuit					



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72022	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Mica, Nr.11, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 579/1)	2177	100593	1154	I	579/1		579/1	CC	311	1	CL	74	1	100593-C1	DA
					I	579/1		579/1	A	843						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTINAS		CORINA PETRINA	1	16.02.1976	Jud.neidentificat	1/1	72022, C1		Convenție	act notarial	4756 / 11.10.2011	BNP PETRUCA ECATERINA SUSANA	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE PENTRU 50% DIN FINANTARE GARANTATA			9999999999999	Jud,neidentificat	Ipotecă	1/1	72022, C1	act administrativ	PC4_15655 / 30.09.2011	F.N.G.C.I.M.M.	29925	EUR
BANCA COMERCIALA ROMANA SA PRIN SUCURSALA SATU MARE PENTRU 50% DIN FINANTARE GARANTATA			9999999999999	Jud.neidentificat								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
se noteaza interdictie de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acestuia si interdictie de grevare cu sarcini pe toata durata creditului acordat prin Contractul de credit nr 20112464837 din data de 27.07.2011 in favoarea STATULUI ROMAN prin MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE						act administrativ		PC4_15655 / 30.09.2011		F.N.G.C.I.M.M.		72022, C1	



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
interdicție de instrainare a locuinței pe toată durata contractului de credit în favoarea B.C.R. SA;interdicție de grevare cu alte sarcini pe întreaga perioadă de finanțare în favoarea B.C.R SA	act administrativ	PC4_15655 / 30.09.2011	F.N.G.C.I.M.M.	72022, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren parțial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72023	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Mica, Nr.13, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 577; Tarla: -, Parcela: 576/1)		103064	2611	I	577		577	A	2386						
					I	576/1		576/1	CC	225						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARDELEAN		VALERIA	1		Jud.neidentificat	1/1	72023		Succesiune	act notarial	162/2003 / 29.10.2003	BNP Micu Elena Minerva	nascuta Dunca Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PECORA		IOAN		Jud.neidentificat	Uzufruct viager	1/1	72023	act notarial	197 / 12.02.2007	BNP Micu Elena Minerva		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Alte observații
Neîmprejmuit		C1 a fost autodemolată

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72024	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Mica, Nr.15, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		103644	873	I				CC	506	2	CL	100	1		DA
					I				A	367						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMANEK		GHEORGHE	1		Jud.neidentificat	1/3	72024		Convenție	act notarial	909 / 12.06.2015	Cristea Cristian	Lipsa CNP
DRAGOS		ELENA	1		Jud.neidentificat	1/3	72024		Convenție	act notarial	909 / 12.06.2015	Cristea Cristian	Lipsa CNP
ARDELEAN		IRINA	1		Jud.neidentificat	1/3	72024		Succesiune	act notarial	909 / 12.06.2015	Cristea Cristian	Lipsa CNP
ROMANEK		GHEORGHE	1		Jud.neidentificat	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP
DRAGOS		ELENA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP
ARDELEAN		IRINA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72025	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Mica, Nr.17, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		103645	1700	I				A	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CARLIG		ANNAMARIA KINGA	1	13.07.1982	Romania, Jud. SATU MARE, Loc. Satu Mare, Str. DR. CAREIULUI, Bl. C53, Et. 7, Ap. 31	1/1	72025		Convenție	act notarial	909 / 12.06.2015	Cristea Cristian	casatorita cu
CARLIG		CRISTIAN FLORIN	1	27.03.1978	Jud: Neidentificat								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72026	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 571)		103106	4800	I	571		571	A	4800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOZAI		GHEORGHE	1		Jud.neidentificat	1/1	72026		Lege	act administrativ	31-71408 / 30.03.2000	CJPSPAT SATU MATE	nascut 1925 Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72027	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 747/1/1)			423	I	747/1/1		747/1/1	A	423						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72027		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72027

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72028	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Mica, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 570)		104937	2330	I	570		570	DR	2330						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DOBA			1	3963838	Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72028		Lege	act administrativ	12 / 22.04.2021	Primaria Comunei Doba	Domeniu Public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren împrejmuit partial. Strada Mica cu lungime(L)=0,395km, latime medie(l)=5,90ml, cu trotuar aferent partea stanga cu suprafata=0,0264ha, lungime(L)=0,283km, latime medie(l)=0,93m.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72029	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.17, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 569; Tarla: -, Parcela: 568; Tarla: -, Parcela: 567)			7318	I	569		569	A	5859	1	CL	76	1		DA
					I	568		568	V	311	2	CA	48	1		DA
					I	567		567	CC	1148	3	CA	94	1		DA
											4	CA	13	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MURESAN	G	FLOARE	1		Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72029		Lege	act administrativ	31-70251 / 17.03.1995	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1931 Lipsa CNP
MURESAN	G	FLOARE	1		Jud.neidentificat	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72030	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.17, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 747/1)			4300	I	747/1		747/1	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MURESAN	G	FLOARE	1		Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72030		Lege	act administrativ	31-70251 / 17.03.1995	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1931 Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72031	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.19, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		105792	1919	I				A	1919	1	CA	44	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RIȚ		MARIA	1	23.06.1959	Loc. Satu Mare, Bdul. SANATATII, Bl.K42, Ap.7, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/2	72031		Convenție	act notarial	3283 / 13.10.2023	Botea Dumitru	
RIȚ		MARIA	1	23.06.1959	Loc. Satu Mare, Bdul. SANATATII, Bl.K42, Ap.7, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/2	72031		Convenție	act notarial	137 / 18.01.2024	Botea Dumitru	
						1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data
-			-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren împrejmuit partial: imprejmuit pe latura de nord cu gard, partial imprejmuit cu gard pe latura de est intre punctele 1-2-3, neîmprejmuit pe latura de sud, partial imprejmuit pe latura de vest reprezentand zid constructie intre punctele 5-6-7-8-9-10-11-12.

Nicoleta-Claudia Oltean

Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72032	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.19, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		105793	1920	I				A	1584	1	CA	53	1	105793-C1	DA
					I				CC	336						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROBAȘ		ILARION	1	20.12.1960	Loc. Satu Mare, Bdul. SANATATII, Bl.k13, Ap.5, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/2	72032, C1		Convenție	act notarial	3283 / 13.10.2023	Botea Dumitru	
ROBAȘ		ILARION	1	20.12.1960	Loc. Satu Mare, Bdul. SANATATII, Bl.k13, Ap.5, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/2	72032, C1		Convenție	act notarial	137 / 18.01.2024	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren împrejmuit parțial: împrejmuit pe latura de nord cu gard, parțial împrejmuit cu gard pe latura de vest între punctele 24-25, neîmprejmuit pe latura de sud, parțial împrejmuit la latura de est reprezentând zid construcție între punctele 12-18-19-20-21-22-23-5.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72033	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Careiului, Nr.23, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 560; Tarla: -, Parcela: 561; Tarla: -, Parcela: 562)			4266	I	560		560	CC	1000	1	CL	116	1		DA
					I	561		561	V	50	2	CA	60	1		DA
					I	562		562	A	3216						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOZAI		ȘTEFAN-DANIEL		18.05.1967	Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.23, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		72033			act administrativ	6661, Adeverința de posesie / 24.11.2022	Primăria Doba	
						1/1		C1, C2, C3	Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren parțial împrejmuit



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72034	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 747/4)			7450	I	747/4		747/4	A	7450						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PURCEL	T	MARIA	1		Loc. Maguri-Racatau, UAT. Măguri-Răcătău, Jud. Cluj	1/1	72034		Lege	act administrativ	31-70613 / 04.04.1997	CJPSPDPAT SATU MARE	nascut 1917 Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72035	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.25, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		103383	3895	I				A	3725						
					I				CC	170						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CURAC		IOAN	1	24.01.1970	Loc. Repedea, Nr.354, UAT. Repedea, Jud. Maramureș	1/1	72035		Convenție	act notarial	4036 / 01.11.2022	Micu Laura Georgeta	casatorit cu
CURAC		MARIA	1	30.04.1965	Loc. Nalatvad, Nr.20A, UAT. Hațeg, Jud. Hunedoara								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72036	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.27, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		103382	3895	I				A	2887	1	CL	76	1	103382-C1	DA
					I				V	79	2	CA	11	1		DA
					I				CC	929						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN		CATALIN IOAN	1	30.11.1989	Jud: SATU MARE, Loc: Satu Mare, Strada: Closca, Nr: 72A, Ap: 28, Et: 2	1/2	72036, C1		Convenție	act notarial	3075 / 27.11.2013	Micu Laura Georgeta	
BOB		BOGDAN	1	07.08.1984	Romania, Jud. SATU MARE, Loc. Satu Mare, Str. AMBUDULUI, Bl. CA20, Ap. 1	1/2	72036, C1		Convenție	act notarial	73 / 14.01.2014	Micu Laura Georgeta	bun propriu
ROMAN		CATALIN IOAN	1	30.11.1989	Jud.neidentificat	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
BOB		BOGDAN	1	07.08.1984	Jud.neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72037	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 747/3)		100511	14310	I	747/3		747/3	A	14310						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN		CATALIN IOAN	1	30.11.1989	Jud: SATU MARE, Loc: Satu Mare, Strada: Closca, Nr: 72A, Ap: 28, Et: 2	1/2	72037		Succesiune	act notarial	21 / 27.02.2013	MICU LAURA GEORGETA	
CURAC		IOAN	1	24.01.1970	Loc. Repedea, Nr.354, UAT. Repedea, Jud. Maramureș	1/2	72037		Convenție	act notarial	4036 / 01.11.2022	Micu Laura Georgeta	casatorit cu
CURAC		MARIA	1	30.04.1965	Loc. Nalatvad, Nr.20A, UAT. Hațeg, Jud. Hunedoara								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72038	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.29, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 555; Tarla: -, Parcela: 556)		105397	1982	I	555		555	CC	681	1	CL	72	1	105397-C1	DA
					I	556		556	A	1301	2	CA	21	1	105397-C2	DA
											3	CA	39	1	105397-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOZAI		ADINA	1	25.11.1968	Loc. Paulian, Nr.19, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/4	72038, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	54 / 05.04.2023	Donca Rodica	
DEAC BOZAI		BIANCA	1	14.01.1990	Loc. Paulian, Nr.64, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	3/4	72038, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	54 / 05.04.2023	Donca Rodica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72039	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.31, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 554)		102908	1900	I	554		554	A	1900	1	CL	83	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUMEI		MĂRIOARA	1	11.03.1958	Loc. Satu Mare, Str. ASTRONAUTILOR, Bl. A12, Ap.6, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	72039		Convenție	act notarial	1874/2007 / 31.05.2007	BNP Cheresteu Ioan	ns BOZAI
LUMEI		MĂRIOARA	1	11.03.1958	Loc. Satu Mare, Str. ASTRONAUTILOR, Bl. A12, Ap.6, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren parțial împrejmuit



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72040	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.33, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 551; Tarla: -, Parcela: 552; Tarla: -, Parcela: 553)		103047	4023	I	551		551	CC	995	1	CL	104	1		DA
					I	552		552	V	379						
					I	553		553	A	2649						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUCIUTA		MIHAI	1	19.11.1971	Loc. Paulian, Nr.167, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72040		Convenție	act notarial	3461 / 30.07.2019	Botea Dumitru	și soția
BUCIUTA		PARASCA	1	13.04.1974									
BUCIUTA		MIHAI	1	19.11.1971	Jud.neidentificat	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP
BUCIUTA		PARASCA	1	13.04.1974	Jud.neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72041	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 747/6)		102907	3300	I	747/6		747/6	A	3300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUMEI		MARIOARA	1		Jud.neidentificat	1/1	72041		Convenție	act notarial	1874/2007 / 31.05.2007	BNP Cheresteu Ioan	ns BOZAI Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72042	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.35, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 549; Tarla: -, Parcela: 550; Tarla: -, Parcela: 548)		103053	4636	I	549		549	A	3361						
					I	550		550	V	200						
					I	548		548	CC	1075						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
WEIDENFELDER		JULIETA	1		Jud.neidentificat	1/1	72042		Convenție	act notarial	176/2008 / 11.02.2008	BNP Micu Elena Minerva	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Alte observații
Neîmprejmuit		Teren împrejmuit parțial

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72043	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.37, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		100575	1000	I				CC	500	1	CA	99	1	100575-C1	DA
					I				A	500	2	CL	55	1	100575-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAVER		VASILE	1	08.01.1986	Nr: 2	1/1	72043, C1		Convenție	act notarial	1510 / 17.08.2011	BNP HETEI ADINA GHEORGHINA	si sotia
LAVER		ANA	1	06.03.1990	Jud.neidentificat								bun comun
LAVER		VASILE	1	08.01.1986	Nr: 2	1/1	C2		Construire	act administrativ	6 / 05.04.2012	Primaria Doba	
LAVER		ANA	1	06.03.1990	Jud.neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72044	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.39, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		100576	3232	I				CC	684	1	CL	132	1	100576-C1	DA
					I				A	2548						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAVER		VASILE	1		Jud.neidentificat	1/1	72044, C1		Hotărâre Judecătorească	act notarial	1510 / 17.08.2011	BNP HETEI ADINA GHEORGHINA	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72045	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.41, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 543/1)	2185	103161	841	I	543/1		543/1	CC	841	1	CL	97	1	103161-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGOS	E	IOAN	1		Jud.neidentificat	1/1	72045, C1		Lege	act notarial	0 / 11.07.2008	BNP Micu Elena Minerva	1946 si sotia Lipsa CNP
NEAGOS	I	VIORICA	1		Jud.neidentificat								1940 Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72046	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.43, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 543/2)	2186	100376	200	I	543/2		543/2	CC	200	1	CL	96	2	100376-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SALAGEAN		FLORIN DORU	1		JUd.neidentificat	1/1	72046		Convenție	act notarial	959 din 2008 / 11.07.2008	BNP Micu Elena Minerva	si sotia Lipsa CNP
SALAGEAN		IOANA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP
SALAGEAN		FLORIN DORU	1	26.02.1961	Jud.neidentificat	1/1	C1		Construire	act administrativ	214 / 28.01.2011	PRIMARIA DOBA	
SALAGEAN		IOANA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72047	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 747/5)			4536	I	747/5		747/5	A	4536						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72047		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72047

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72048	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 747/7)		103046	8850	I	747/7		747/7	A	8850						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUCIUTA		MIHAI	1	19.11.1971	Loc. Paulian, Nr.167, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72048		Convenție	act notarial	5474 / 28.10.2019	Botea Dumitru	si sotia
BUCIUTA		PARASCA	1	13.04.1974	Loc. Paulian, Nr.167, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72049	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 747/8)		103153	10100	I	747/8		747/8	A	10100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
WEIDENFELDER		JULIETA	1		Jud.neidentificat	1/1	72049		Convenție	act notarial	177 din 2008 / 11.02.2008	BNP Micu Elena Minerva	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72050	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 747/10)		103243	8250	I	747/10		747/10	A	8250						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGOS		IOAN	1		Jud.neidentificat	1/1	72050		Convenție	act notarial	aut. 221/2008 / 15.02.2008	BNP Micu Elena Minerva	Lipsa CNP
NEAGOS		VIORICA	1		Jud.neidentificat								bun comun Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72051	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 544; Tarla: -, Parcela: 545)		102797	2910	I	544		544	A	2289						
					I	545		545	V	621						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGOS		IOAN	1		Jud.neidentificat	1/1	72051		Lege	act administrativ	31-70397 / 01.01.2000	CJPSPDPAT BIHOR	Lipsa CNP
NEAGOS		VIORICA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72052	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.45, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 540; Tarla: -, Parcela: 541; Tarla: -, Parcela: 542)		104571	2900	I	540		540	CC	549	1	CL	163	1	104571-C1	DA
					I	541		541	V	261	2	CA	45	1	104571-C2	DA
					I	542		542	A	2090						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAPITAN		IONEL	1	22.07.1953	Loc. Carei, Al. Bujorului, Nr.8, Ap.14, UAT. Carei, Jud. Satu Mare	1/2	72052		Convenție	act notarial	5042 / 03.12.2020	Hatvani Hajnal	bun propriu
CAPITAN		MARIANA	1	12.03.1962	Loc. Carei, Al. Bujorului, Nr.8, Ap.15, UAT. Carei, Jud. Satu Mare	1/2	72052		Convenție	act notarial	5042 / 03.12.2020	Hatvani Hajnal	bun propriu
CAPITAN		IONEL	1	22.07.1953	Loc. Carei, Al. Bujorului, Nr.8, Ap.14, UAT. Carei, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	1449 / 29.01.2021	PRIMARIA COMUNEI DOBA	
CAPITAN		MARIANA	1	12.03.1962	Loc. Carei, Al. Bujorului, Nr.8, Ap.15, UAT. Carei, Jud. Satu Mare								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-						-		-		-		-

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Neîmprejmuit				Nicoleta-Claudia Oltean				TEREN PARTIAL ÎMPREJMUIT				

Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72053	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.47, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 539; Tarla: -, Parcela: 538; Tarla: -, Parcela: 537)	2230	103181	2647	I	539		539	A	1595	1	CL	66	1	103181-C1	DA
					I	538		538	V	442	2	CA	44	1		DA
					I	537		537	CC	610						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CODREA	G	PETRU	1		Jud.neidentificat	1/1	72053, C1		Convenție	act administrativ	0 / 07.10.2008	Primaria Doba	1925 Lipsa CNP
CODREA	G	PETRU	1		Jud.neidentificat	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CEC BANK SA SUC SATU MARE			9999999999999	Jud.neidentificat	Ipotecă	1/1	72053, C1	act notarial	1 din 2009 / 06.02.2009	BNP Petruca Ecaterina	31000	ROL

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren parțial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72054	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.46, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 536; Tarla: -, Parcela: 535; Tarla: -, Parcela: 534)		103233	3432	I	536		536	A	1700	1	CL	87	1		DA
					I	535		535	V	432	2	CA	35	1		DA
					I	534		534	CC	1300	3	CA	42	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIRA	M	ANA	1		Jud.neidentificat	1/1	72054		Lege	act administrativ	31-71433 / 29.06.2000	CJPSPAT SATU MARE	1934 Lipsa CNP
CHIRA	M	ANA	1		Jud.neidentificat	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72055	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 147/11)		103234	1000	I	147/11		147/11	CC	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIRA	M	ANA	1		Jud Neidentificat	1/1	72055		Lege	act administrativ	31-71433 / 29.06.2000	CJPSPDPAT SATU MARE	1934, Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72056	Intravilan, Loc. Paulian, Str. IOAN GHIUR, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 536/1)			1506	I	536/1		536/1	A	1506						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72056		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72056

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72057	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.51, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 531; Tarla: -, Parcela: 532; Tarla: -, Parcela: 533)		100242	2672	I	531		531	CC	916	1	CL	147	1	100242-C1	DA
					I	532		532	V	597	3	CA	37	1		DA
					I	533		533	A	1160	4	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOCAN		ALEXANDRU	1		ALEA PLATANULUI Nr.2 Bl.A29 Sc.1 Et.5 Ap.17 Loc.BUCURESTI Jud.5	1/1	72057, C1		Succesiune	act notarial	16 din 2005 / 15.02.2005	BNP Micu Elena Minerva	Lipsa CNP
CIOCAN		ALEXANDRU	1		Jud.neidentificat	1/1	C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren partial împrejmuit



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72058	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.53, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 529; Tarla: -, Parcela: 530; Tarla: -, Parcela: 528)		103032	2900	I	529		529	A	1061	1	CL	113	1	103032-C1	DA
					I	530		530	V	813	2	CA	26	1		DA
					I	528		528	CC	1026	3	CA	92	1		DA
											4	CA	39	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHECICHES	D	ALEXANDRU	1		Jud.neidentificat	1/1	72058, C1		Hotărâre Judecătorească	act administrativ	2081 / 07.06.2019	hotarare judecatoreasca	nascut 1930 Lipsa CNP
CHECCICHES		ALEXANDRU	1		Jud.neidentificat	1/1	C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRD SA SUCURSALA ORADEA			9999999999999	Jud.neidentificat	Ipotecă	1/1	72058, C1	hotărâre judecătorească	2081 / 07.06.2019	JUDECATORIA SATU MARE IN DOS.3465/296/2016*	15000	EUR
BRD SA AGENTIA CAREI			9999999999999	Jud.neidentificat	Ipotecă	1/1	72058, C1	hotărâre judecătorească	2081 / 07.06.2019	JUDECATORIA SATU MARE IN DOS.3465/296/2016*	14000	RON
BRD SA AGENTIA CAREI			9999999999999	Jud.neidentificat	Ipotecă	1/1	72058, C1	hotărâre judecătorească	2081 / 07.06.2019	JUDECATORIA SATU MARE IN DOS.3465/296/2016*	86000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza interdictia de instrainare, grevare, în seria rangului incheierii cf nr. 3408/19.05.2005 - BRD SA SUCURSALA ORADEA	hotărâre judecătorească	2081 / 07.06.2019	JUDECATORIA SATU MARE IN DOS.3465/296/2016*	72058, C1
se noteaza interdictia de instrainare, grevare in seria rangului incheierii cf nr. 237/15.01.2007 - BRD SA AGENTIA CAREI				72058, C1

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean				Alte observații					
Neîmprejmuit				Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00									



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72059	Intravilan, Loc. Paulian, Splaiul. Drumul Careiului, Nr.55, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 525; Tarla: -, Parcela: 526; Tarla: -, Parcela: 527)		104125	2750	I	525		525	CC	690	1	CL	59	1	104125-C1	DA
					I	526		526	V	307	2	CA	64	1	104125-C2	DA
					I	527		527	A	1753						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FAGE		CORNELIA	1	27.12.1955	Loc. Satu Mare, Al. MIRCEȘTI, Nr.9, Bl.9/A, Ap.1, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	3/4	72059, C1, C2		Succesiune	act notarial	106 / 01.07.2022	CODREAN Adina Gheorghina	
FAGE		CORNELIA	1	27.12.1955	Loc. Satu Mare, Al. MIRCEȘTI, Nr.9, Bl.9/A, Ap.1, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/4	72059, C1, C2		Succesiune	act notarial	106 / 01.07.2022	CODREAN Adina Gheorghina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72060	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.57, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 522; Tarla: -, Parcela: 524; Tarla: -, Parcela: 523)		104184	2684	I	522		522	CC	816	1	CL	84	1	104184-C1	DA
					I	524		524	V	399	2	CA	63	1	104184-C2	DA
					I	523		523	A	1469						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MORAR	L	VALERIU	1		Jud.neidentificat	1/1	72060		Lege	act administrativ	31-70937 / 20.01.1998	Com Jud pt Stab Drept de Propri asupra Terenurilor	născut în anul 1931 Lipsa CNP
MORAR	L	VALERIU	1		Jud.neidentificat	1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	20180103 / 22.11.2018	Primaria comunei Doba	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren parțial împrejmuit



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72061	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.59, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 521; Tarla: -, Parcela: 520; Tarla: -, Parcela: 519)		103080	2745	I	521		521	A	1744	1	CL	90	1	103080-C1	DA
					I	520		520	V	324						
					I	519		519	CC	677						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANCIU		VIOREL	1	11.03.1987	Loc. Satu Mare, Al. Postavaru, Nr.2, Bl.17, Ap.10, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	72061, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	774 / 28.02.2017	Judecatoria Satu Mare, dosar nr. 3420/296/2015	junior

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

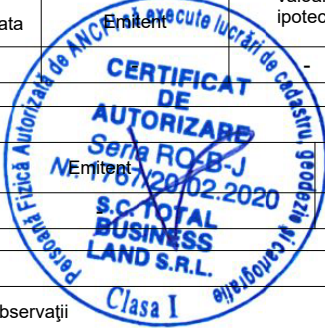
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72062	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.61, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 517; Tarla: -, Parcela: 518; Tarla: -, Parcela: 516)		102993	2694	I	517		517	A	1382	1	CL	154	1	102993-C1	DA
					I	518		518	V	416	2	CA	117	1	102993-C2	DA
					I	516		516	CC	896	3	CA	82	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CODREA		ION DOREL	1		Jud.neidentificat	1/1	72062, C1		Convenție	act notarial	2070/2001 / 01.01.2000	BNP	si sotia Lipsa CNP
CODREA		ANUTA DOMNITA	1		Jud.neidentificat								bun comun Lipsa CNP
CODREA		ION-DOREL	1	26.05.1974	Loc. Paulian, Nr.32, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C2		Lege	act administrativ	2403 / 29.09.2021	Primaria Comunei Doba	si sotia
CODREA		ANUTA DOMNITA	1		Jud.neidentificat								bun comun Lipsa CNP
CODREA		ION-DOREL	1	26.05.1974	Loc. Paulian, Nr.32, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	
CODREA		ANUTA DOMNITA	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent	
-						-		-		-	
										Identificator entitate asociată	
										-	

5. OBSERVAȚII											
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații			
Neîmprejmuit				Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00				Teren împrejmuit partial.			



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72063	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.63, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 513/2)		102997	835	I	513/2		513/2	CC	835	1	CL	171	1	102997-C1	DA
											2	CA	100	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOZAI		VASILE	1		Jud: Neidentificat	1/1	72063, C1		Convenție	act notarial	1873 din 2007 / 31.05.2007	BNP Cherestesiul Ioan	si sotia Lipsa CNP
BOZAI		MARIA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP
BOZAI		VASILE	1		Jud.neidentificat	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP
BOZAI		MARIA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72064	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.65, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 511; Tarla: -, Parcela: 512)			2750	I	511		511	CC	511	1	CL	92	1		DA
					I	512		512	A	2239	2	CA	95	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GERBA	M	IULIANA	1		Loc. Paulesti, UAT. Păulești, Jud. Satu Mare	1/1	72064		Lege	act administrativ	31-71455 / 30.10.2000	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1909 Lipsa CNP
GERBA	M	IULIANA	1		Loc. Paulesti, UAT. Păulești, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării							Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-							-		-		-		-

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72065	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.67, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 1973/18)		100749	2896	I	1973/18		1973/18	CC	1009	1	CL	172	2	100749-C1	DA
					I	1973/18		1973/18	A	1887						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOTARLA		FLORICA	1		Jud.neidentificat	1/2	72065, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	9128 / 13.12.1996	Judecatoria Carei	Lipsa CNP
BOTARLA		FLORICA	1		Jud.neidentificat	1/2	72065, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3761 / 11.06.2007	JUDECATORIA SATU MARE in dosar 10485/296/2006	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72066	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.69, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 506; Tarla: -, Parcela: 507; Tarla: -, Parcela: 505)		103051	2791	I	506		506	A	1262	1	CL	130	1	103051-C1	DA
					I	507		507	V	429	2	CA	48	1		DA
					I	505		505	CC	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOMBOS		AUREL	1		Jud.neidentificat	1/1	72066, C1		Convenție	act notarial	2222/2003 / 28.07.2003	BNP Cheresstesiu Ioan	si sotia Lipsa CNP
GOMBOS		LUCIA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP
GOMBOS		AUREL	1		Jud Neidentificat	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Lipsă CNP
GOMBOS		LUCIA	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren parțial împrejmuit



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72067	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.71, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 504; Tarla: -, Parcela: 503; Tarla: -, Parcela: 502)		103263	2616	I	504		504	A	1513	1	CL	83	1		DA
					I	503		503	V	531	2	CA	25	1		DA
					I	502		502	CC	572						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POMIAN	GH	MARIA	1		Jud.neidentificat	1/1	72067		Lege	act administrativ	31-70669 / 15.04.1997	CJPSPAT SATU MARE	1919 Lipsa CNP
POMIAN	GH	MARIA	1		Jud.neidentificat	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72068	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Constantin Paulian, Nr.1-3, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 500; Tarla: -, Parcela: 499; Tarla: -, Parcela: 501; Tarla: -, Parcela: 498)	2228	103180	3005	I	500		500	A	2059	1	CL	128	1		DA
					I	499		499	V	172	2	CA	92	1		DA
					I	501		501	F	167	3	CA	51	1		DA
					I	498		498	CC	607	4	CA	70	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAUL	N	ILEANA	1		Jud.neidentificat	1/1	72068		Lege	act administrativ	31-70221 / 16.01.1995	CJPSPAT SATU MARE	1920 Lipsa CNP
PAUL	N	ILEANA	1		Jud.neidentificat	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit								Teren parțial împrejmuit					



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72069	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, Nr.5, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 497)		102912	2506	I	497		497	A	2506	1	CA	49	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASTAG		AUGUSTIN DORIN	1	29.09.1968	Loc: Paulian	1/1	72069		Convenție	act notarial	7 / 06.01.2014	Micu Laura Georgeta	casatorit cu
VASTAG		MARIA	1	12.03.1972	Jud. neidentificat								bun comun
VASTAG		AUGUSTIN DORIN	1	29.09.1968	Jud. neidentificat	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
VASTAG		MARIA	1	12.03.1972									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit								Partial împrejmuit					



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72070	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, Nr.7, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 496)		100694	466	I	496		496	CC	466	1	CL	129	1	100694-C1	DA
											2	CA	52	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASTAG		AUGUSTIN DORIN	1	29.09.1968	Loc: Paulian	1/1	72070, C1		Convenție	act notarial	7 / 06.01.2014	Micu Laura Georgeta	casatorit cu
VASTAG		MARIA	1		Jud.neidentificat								bun comun Lipsa CNP
VASTAG		AUGUSTIN DORIN	1	29.09.1968	Jud.neidentificat	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
VASTAG		MARIA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren împrejmuit parțial



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72071	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, Nr.9, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 495; Tarla: -, Parcela: 494)		100744	1436	I	495		495	CC	617	2	CA	134	1	100744-C2	DA
					I	494		494	A	819	3	CL	135	2	100744-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSMUTA		IOAN VASILE	1		Jud.neidentificat	1/1	72071		Convenție	act notarial	aut. 2627 / 30.11.2000	BNP Cherestesiul Ioan	Lipsa CNP
COSMUTA		MARIA	1		Nr: 8								Lipsa CNP
COSMUTA		IOAN VASILE	1	02.06.1964	Nr: 4	1/1	C2		Construire	act administrativ	4005 / 02.11.2012	PRIMARIA COMUNEI DOBA	
COSMUTA		MARIA	1	12.10.1966	Nr: 4								
COSMUTA		IOAN VASILE	1	02.06.1964	Nr: 4	1/1	C3		Construire	act administrativ	6 / 17.10.2014	PRIMARIA COMUNEI DOBA	
COSMUTA		MARIA	1	12.10.1966	Nr: 4								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72072	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Ioan Ghiur, Nr.1, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 491; Tarla: -, Parcela: 492; Tarla: -, Parcela: 493; Tarla: -, Parcela: 490)		105277	1688	I	491		491	A	783	1	CL	80	1	105277-C1	DA
					I	492		492	V	269	2	CA	54	1	105277-C2	DA
					I	493		493	L	75	3	CA	33	1		DA
					I	490		490	CC	561						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PECORA		VASILE	1	26.05.1964	Loc. Paulian, Nr.41, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72072		Lege	act administrativ	31-70594 / 05.02.1997	CJPSPAT SATU MARE	nascut in 1964
PECORA		VASILE	1	26.05.1964	Loc. Paulian, Nr.41, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	4784 / 31.08.2022	Primaria Comunei Doba	
PECORA		VASILE	1		Jud.neidentificat	1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72073	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Ioan Ghiur, Nr.5, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 489; Tarla: -, Parcela: 487; Tarla: -, Parcela: 488)			2578	I	489		489	L	1231	1	CL	160	1		DA
					I	487		487	A	799	2	CA	24	1		DA
					I	488		488	V	548	3	CA	102	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARENIUC	N	PALAGUTA	1		Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72073		Lege	act administrativ	31-70223 / 16.01.1995	CJPSPDPAT SATU MARE	nascut 1928 Lipsa CNP
MARENIUC	N	PALAGUTA	1		Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit													

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72074	Intravilan, Loc. Paulian, Str. IOAN GHIUR, Nr.7, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 484; Tarla: -, Parcela: 485; Tarla: -, Parcela: 486)		100261	2744	I	484		484	CC	684	1	CL	45	1	100261-C1	DA
					I	485		485	V	586	2	CA	34	1	100261-C2	DA
					I	486		486	A	1474	3	CA	21	1	100261-C3	DA
											4	CA	24	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		NICOLETA-FLORICA	1	20.11.1980	Loc. Paulian, Nr.71, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	2/16	72074, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	32 / 20.02.2017	Botea Dumitru	
PINTEA		RAUL-VASILE	1	29.07.2003	Loc. Paulian, Nr.71, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	3/16	72074, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	32 / 20.02.2017	Botea Dumitru	minor
PINTEA		RALUCA DARIA	1	08.05.2011	Jud.neidentificat	3/16	72074, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	32 / 20.02.2017	Botea Dumitru	minora
PINTEA		NICOLETA FLORICA	1	20.11.1980	Jud.neidentificat	8/16	72074, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	1527 / 21.04.2011	BNP DONCA RODICA	
PINTEA		NICOLETA-FLORICA	1	20.11.1980	Jud.neidentificat	1/1	C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
PINTEA		RAUL-VASILE	1	29.07.2003	Jud.neidentificat								
PINTEA		RALUCA DARIA	1	08.05.2011	Jud.neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată			
-						-		-		-			

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean					Alte observații				
Împrejmuit				Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00									



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72075	Intravilan, Loc. Paulian, Str. IOAN GHIUR, Nr.9, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 481; Tarla: -, Parcela: 483; Tarla: -, Parcela: 482)		100596	2885	I	481		481	CC	733	1	CL	140	1	100596-C1	DA
					I	483		483	V	305	2	CA	78	1	100596-C2	DA
					I	482		482	A	1847						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALBU		GHEORGHE	1	19.01.1959	Romania, Jud. NEAMT, Loc. Piatra-Neamt, Str. DIMITRIE LEONIDA, Nr. Postal 107, Bl. D3, Sc. 1, Ap. 4	6/64	72075, C1, C2		Succesiune	act notarial	34 / 22.06.2023	Nita Elena Laura	
ALBU		MARIA - ALEXANDRA	1	25.09.1984	Loc. Piatra-Neamt, Bdul. TRAIAN, Nr.21, Bl.A5, Sc.A, Et.3, Ap.9, UAT. Piatra-Neamt, Jud. Neamt	9/64	72075, C1, C2		Succesiune	act notarial	34 / 22.06.2023	Nita Elena Laura	
ALBU		CATALINA ELENA	1	18.05.1987	Romania, Jud. NEAMT, Loc. Piatra-Neamt, Str. DIMITRIE LEONIDA, Nr. Postal 107, Bl. D2, Sc. A, Ap. 4	9/64	72075, C1, C2		Succesiune	act notarial	34 / 22.06.2023	Nita Elena Laura	
ALBU		MARIA - ALEXANDRA	1	25.09.1984	Loc. Piatra-Neamt, Bdul. TRAIAN, Nr.21, Bl.A5, Sc.A, Et.3, Ap.9, UAT. Piatra-Neamt, Jud. Neamt	5/8	72075, C1, C2		Convenție	act notarial	768 / 22.06.2023	Nita Elena Laura	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Vetoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TIRA		MARIA	15.03.1934	Loc. Paulian, Nr.44, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	Uzufruct viager	5/8	72075, C1, C2	act notarial	768 / 22.06.2023	Nita Elena Laura		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării				Nicoleta-Claudia Oltean				Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean				Emisitor	
-				Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00				-				-	
												Identificator entitate asociată	
												-	



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

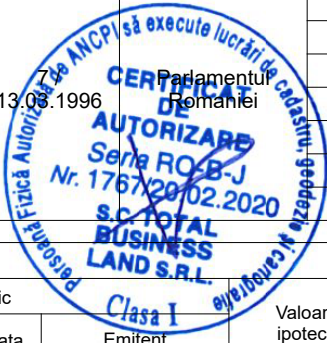


UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72076	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Ioan Ghiur, Nr.11, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 480; Tarla: -, Parcela: 479; Tarla: -, Parcela: 478)			2845	I	480		480	A	1974	1	CL	52	1		DA
					I	479		479	V	194						
					I	478		478	CC	677						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOTEA		MARIA	1		Jud.neidentificat	1/1	72076		Lege	act administrativ	31-70209 / 16.01.1995	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1942 Lipsa CNP
GODINCA	P	IOAN	1		Jud.neidentificat								nascut 1937 Lipsa CNP
GODINCA	P	PETRE	1		Jud.neidentificat								nascut 1951 Lipsa CNP
GODINCA	P	GHEORGHE	1		Jud.neidentificat								nascut 1936 Lipsa CNP
GODINCA	P	GRIGORE	1		Jud.neidentificat								nascut 1946 Lipsa CNP
GODINCA	P	VASILE	1		Jud.neidentificat								nascut 1940 Lipsa CNP
GODINCA	P	FLORICA	1		Jud.neidentificat								nascut 1953 Lipsa CNP
GODINCA	P	ILEANA	1		Jud.neidentificat								nascut 1955 Lipsa CNP
HOTEA	P	MARIA	1		Jud.neidentificat	1/1	C1		Lege	act normativ	13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP
GODINCA	P	IOAN	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP
GODINCA	P	PETRE	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP
GODINCA		GHEORGHE	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP
GODINCA	P	GRIGORE	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP
GODINCA		VASILE	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP
GODINCA		FLORICA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP
GODINCA	P	ILEANA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dreptului / posesiei	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72077	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Ioan Ghiur, Nr.13, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 1973/25; Tarla: -, Parcela: -)		105003	2878	I	1973/25		1973/25	CC	800	1	CL	100	1	105003-C1	DA
					I				A	2078						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂLAJ		IULIANA-FLOARE	1	04.10.1956	Loc. Satu Mare, Bdul. MUNCII, Bl.H56, Ap.1, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/2	72077, C1		Convenție	act administrativ	2330 / 23.11.2021	OCPI Satu Mare	
BALAJ		NICOLAE	1		Jud.neidentificat	1/2	72077, C1		Convenție	act administrativ	2330 / 23.11.2021	OCPI Satu Mare	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren împrejmuit parțial



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

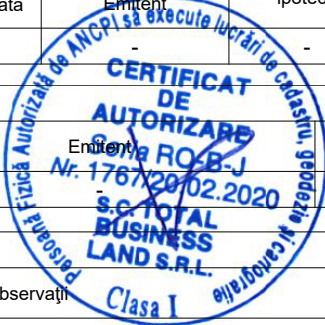
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72078	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Ioan Ghiur, Nr.15, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 473; Tarla: -, Parcela: 474)		104167	2900	I	473		473	CC	369	1	CA	50	1	104167-C1	DA
					I	474		474	A	2531						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOMUTA		MIHAI	1	01.10.1963	Loc. Satu Mare, Str. CIBINULUI, Bl.CE16, Ap.7, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/2	72078		Convenție	act notarial	945 / 14.07.2021	Candrea Iusco Carmen	divortat
MOROZ		MARICICA	1	14.01.1970	Loc. Satu Mare, Al. CLABUCET, Nr.5, Bl.1, Ap.46, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/2	72078		Convenție	act notarial	945 / 14.07.2021	Candrea Iusco Carmen	divortata
DOMUTA		MIHAI	1	01.10.1963	Loc. Satu Mare, Str. CIBINULUI, Bl.CE16, Ap.7, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	C1		Construire	act administrativ	6954 / 16.10.2023	Primaria Comunei Doba	
MOROZ		MARICICA	1	14.01.1970	Loc. Satu Mare, Al. CLABUCET, Nr.5, Bl.1, Ap.46, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată			
-						-		-		-			

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Nicoleta-Claudia Oltean Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00				Alte observații					
Împrejmuit				Teren împrejmuit.									



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72079	Intravilan, Loc. Paulian, Str. IOAN GHIUR, Nr.17, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 471; Tarla: -, Parcela: 470; Tarla: -, Parcela: 472; Tarla: -, Parcela: 469)		103131	2846	I	471		471	A	1597	1	CL	115	1	103131-C1	DA
					I	470		470	V	191	2	CA	64	1		DA
					I	472		472	V	291						
					I	469		469	CC	767						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SURDUCAN		IOAN	1		Jud.neidentificat	1/1	72079, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1921 din 2007 / 16.10.2007	Judecatoria Carei	si sotia Lipsa CNP
SURDUCAN		EVA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP
SURDUCAN		IOAN	1		Jud.neidentificat	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP
SURDUCAN		EVA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72080	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Ioan Ghiur, Nr.21, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 463; Tarla: -, Parcela: 464; Tarla: -, Parcela: 465)		100061	2856	I	463		463	CC	561	1	CL	100	2	100061-C1	DA
					I	464		464	V	264	2	CA	86	1	100061-C2	DA
					I	465		465	A	2031	3	CA	57	1	100061-C3	DA
											4	CA	50	1	100061-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPOVICI		SIMION	1	06.03.1981	Jud.neidentificat	1/1	72080, C1		Convenție	act notarial	1409 / 10.09.2009	BN MICU ELENA MINERVA	si sotia
POPOVICI		MIRELA MARIA	1	12.11.1985	Jud.neidentificat								
POPOVICI		SIMION	1	06.03.1981	Loc. Paulian, Nr.21, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C2		Lege	act administrativ	4060 / 12.04.2022	Primaria Comunei Doba	
POPOVICI		MIRELA-MARIA	1	12.11.1985	Loc. Paulian, Nr.50, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								
POPOVICI		SIMON	1	06.03.1981	Jud.neidentificat	1/1	C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
POPOVICI		MIRELA MARIA	1	12.11.1985	Jud.neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GODINGA		MARIA		Jud.neidentificat	Uzufruct viager	1/1	72080, C1	act notarial	1409 / 10.09.2009	BN MICU ELENA MINERVA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act		Nr. act/data
-		-		-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren împrejmuit parțial

Nicoleta-Claudia Oltean

Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72081	Intravilan, Loc. Paulian, Str. IOAN GHIUR, Nr.23, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 460; Tarla: -, Parcela: 462)		104082	2883	I	460		460	A	2237						
					I	462		462	V	646						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOROTAN		VALERIA	1	29.07.1969	Loc. Satu Mare, Str. OITUZ, Nr.11, Bl.24, Ap.38, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	72081		Convenție	act notarial	2500 / 22.05.2018	Petruca Paul	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72082	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 536/2)			2828	I	536/2		536/2	A	2828						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72082		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72082

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72083	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Mioritei, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 332)		105033	3873	I	332		332	DR	3873						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DOBA			1	3963838	Jud.neidentificat	1/1	72083		Lege	act administrativ	12 / 22.04.2021	Primaria Comunei Doba	Domeniul Public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren împrejmuit partial. Strada Mioritei, lungime(L)=0,307km, latime medie(l)=12,61m, cu trotuar aferent partea dreapta(top.331), lungime(L)=0,307km, latime medie(l)=0,95m, suprafata=0,0293ha si trotuar aferent partea stanga(top.333), lungime(L)=0,305km, latime medie(l)=0,99m, suprafata=0,0302ha.



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72084	Intravilan, Loc. Paulian, Str. IOAN GHIUR, Nr.19, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 467; Tarla: -, Parcela: 466; Tarla: -, Parcela: 468)			3101	I	467		467	A	2000	1	CL	104	1		DA
					I	466		466	CC	1000	2	CA	48	1		DA
					E	468		468	V	101						

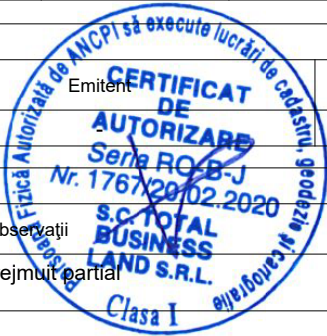
2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HEREZDAC		VASILE		08.12.1971	Loc. Paulian, Str. Ioan Ghiur, Nr.19, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72084			act administrativ	6661, Adeverinta de posesie / 24.11.2022	Primaria Doba	
HEREZDAC		ANA		10.01.1977	Loc. Paulian, Str. Ioan Ghiur, Nr.19, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								
HEREZDAC		VASILE	1	08.12.1971	Loc. Paulian, Str. Ioan Ghiur, Nr.19, UAT. Doba, Jud. Satu Mare					act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	
HEREZDAC		ANA	1	10.01.1977	Loc. Paulian, Str. Ioan Ghiur, Nr.19, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-						-		-		-		-

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Neîmprejmuit				Nicoleta-Claudia Oltean				Teren împrejmuit parțial				

Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72085	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Ioan Ghiur, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 457)		104936	5524	I	457		457	DR	5524						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DOBA			1	3963838	Jud.neidentificat	1/1	72085		Lege	act administrativ	12 / 22.04.2021	Primaria Comunei Doba	Domeniu Public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren împrejmuit partial. Strada Ioan Ghiur lungime(L)=0,363km, latime medie(l)=15,21 cu trotuar aferent partea stanga (top.459) lungime(L)=0,363 km, latime medie(l)=0,95m, suprafata=0,0345ha, si trotuar aferent partea dreapta(top.455) lungime(L)=0,307km, latime medie(l)=0,99m, suprafata=0,0304 ha.



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72086	Extravilan, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		100264	5034	E				A	5034						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CARLIG		CRISTIAN FLORIN	1	27.03.1978	Jud.neidentificat	1/1	72086		Convenție	act notarial	800 / 07.07.2010	BNP CRISTEA CRISTIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72087	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		100263	5034	I				A	5034						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOARA		ANA MARIA	1	24.02.1979	Jud.neidentificat	1/1	72087		Convenție	act notarial	800 / 07.07.2010	BNP CRISTEA CRISTIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72088	Intravilan, Loc. Paulian, Str. IOAN GHIUR, Nr.26, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 747/15)			5402	I	747/15		747/15	A	5402						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72088		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72088

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72089	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)	2132	103034	2346	I				A	2346						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPOVICI		SIMION	1		Jud.neidentificat	1/1	72089		Convenție	act notarial	1999 din 2007 / 12.11.2007	BNP Micu Elena Minerva	si sotia Lipsa CNP
POPOVICI		MIRELA MARIA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72090	Intravilan, Loc. Paulian, Nr.24, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 454/2)	2133	103045	2154	I	454/2		454/2	A	2154	1	CL	95	1		DA
											2	CA	106	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GODINCA		VIOREL VASILE	1		Jud.neidentificat	1/1	72090		Convenție	act notarial	1999 din 2007 / 01.01.2000	BNP	necasatorit Lipsa CNP
GODINCA		VIOREL VASILE	1		Jud.neidentificat	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72091	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Ioan Ghiur, Nr.22, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 452; Tarla: -, Parcela: 451; Tarla: -, Parcela: 450; Tarla: -, Parcela: 449)	2188	100177	2680	I	452		452	A	1353	1	CL	116	1	100177-C1	DA
					I	451		451	V	275	2	CA	62	1		DA
					I	450		450	L	231						
					I	449		449	CC	821						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPOVICI		SIMION	1	06.03.1981	Loc. Paulian, Nr.21, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72091, C1		Convenție	act notarial	49 / 09.01.2019	CODREAN Adina Gheorghina	si sotia
POPOVICI		MIRELA-MARIA	1	12.11.1985	Loc. Paulian, Nr.50, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								bun comun
POPOVICI		SIMION	1	06.03.1981	Jud.neidentificat	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
POPOVICI		MIRELA-MARIA	1	12.11.1985	Jud.neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72092	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 409/3; Tarla: -, Parcela: -)			1900	I	409/3		409/3	A	1150						
					I				HB	750						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MORAR	I	SIMION	1		Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72092		Lege	act administrativ	31-70220 / 16.01.1995	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1915 Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72093	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Ioan Ghiur, Nr.20, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 446; Tarla: -, Parcela: 447; Tarla: -, Parcela: 448)		105186	3269	I	446		446	CC	358	1	CL	58	1	105186-C1	DA
					I	447		447	L	289	2	CA	40	1	105186-C2	DA
					I	448		448	A	2622	3	CA	21	1	105186-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		VASILE	1	01.01.1950	Loc. Paulian, Nr.54, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72093		Lege	act administrativ	31-161873 / 27.11.2015	CJPSPAT SATU MARE	nascut in 1950
STAN		VASILE	1	01.01.1950	Loc. Paulian, Nr.54, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	4479 / 28.06.2022	PRIMARIA COMUNEI DOBA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit								Parțial împrejmuit parțial					



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72094	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Ioan Ghiur, Nr.18, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 445; Tarla: -, Parcela: 442; Tarla: -, Parcela: 444; Tarla: -, Parcela: 443)			2865	I	445		445	A	1907	1	CL	113	1		DA
					I	442		442	CC	677						
					I	444		444	V	180						
					I	443		443	L	101						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MORAR	I	SIMION	1		Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72094		Lege	act administrativ	31-70220 / 16.01.1995	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1915 Lipsa CNP
MORAR	I	SIMION	1		Jud.neidentificat	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72095	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Ioan Ghiur, Nr.12-14, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 441; Tarla: -, Parcela: 440; Tarla: -, Parcela: 439)		103055	2989	I	441		441	A	1973	1	CL	114	1		DA
					I	440		440	V	374	2	CA	55	1		DA
					I	439		439	CC	642						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POMIAN		ODOCHIA	1		Jud. neidentificat	1/1	72095		Succesiune	act notarial	138/2003 / 03.09.2003	BNP Micu Elena Minerva	Lipsa CNP
POMIAN		ODOCHIA	1		Jud. neidentificat	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72096	Intravilan, Loc. Doba, Str. IOAN GHIUR, Nr.10, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 436; Tarla: -, Parcela: 437; Tarla: -, Parcela: 438)			3312	I	436		436	CC	359	1	CL	65	1		DA
					I	437		437	A	2690						
					E	438		438	V	262						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IOANEȘ	I	ILEANA	1	24.10.1953	Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	3110/3311	72096		Lege	act administrativ	31-70630 / 04.04.1997	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1953
							72096			act administrativ	6661, Adeverinta de posesie / 24.11.2022	Primaria Doba	
						1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72097	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Ioan Ghiur, Nr.8, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 433; Tarla: -, Parcela: 434; Tarla: -, Parcela: 435)		104162	3505	I	433		433	CC	835	1	CL	160	1	104162-C1	DA
					I	434		434	A	2261	2	CA	105	1	104162-C2	DA
					I	435		435	V	409						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN	GH	VASILE	1	21.09.1924	Jud.neidentificat	1/1	72097		Lege	act administrativ	31-71500 / 01.02.2001	CJPSDPAT SATU MARE	nascut in 1924
MOLDOVAN	GH	VASILE	1	21.09.1924	Jud.neidentificat	1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	20180077 / 08.08.2018	PRIMARIA DOBA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării							Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-							-		-		-		-

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72098	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Ioan Ghiur, Nr.6, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 430; Tarla: -, Parcela: 432; Tarla: -, Parcela: 431; Tarla: -, Parcela: 429)		105060	3142	I	430		430	A	1656	1	CL	121	1	105060-C1	DA
					I	432		432	V	415	2	CA	94	1	105060-C2	DA
					I	431		431	F	429						
					I	429		429	CC	642						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FARCAS		IONEL	1	25.12.1953	Jud.neidentificat	1/1	72098		Lege	act administrativ	31-70218 / 16.01.1995	CJPSPAT SATU MARE	nascut in 1953
FARCAS		MIRCEA	1		Jud.neidentificat								nascut in 1945 Lipsa CNP
FARCAS		IONEL	1	25.12.1953	Jud.neidentificat	1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	3599 / 28.01.2022	Primaria Comunei Doba	
FARCAS		MIRCEA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren împrejmuit parțial.



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72099	Intravilan, Loc. Paulian, Str. IOAN GHIUR, Nr.4, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 426; Tarla: -, Parcela: 427; Tarla: -, Parcela: 428)			2633	I	426		426	CC	866	1	CL	155	1		DA
					I	427		427	A	1540	2	CA	83	1		DA
					I	428		428	V	227						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAJ	G	GHEORGHE	1		Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72099		Lege	act administrativ	31-70219 / 16.01.1995	CJPSPDPAT SATU MARE	nascut 1922 Lipsa CNP
BALAJ	G	GHEORGHE	1		Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării							Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-							-		-		-		-

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72100	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Ioan Ghiur, Nr.2, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		104201	1943	I				CC	854	2	CL	196	1	104201-C2	DA
					I				A	841	3	CA	24	1	104201-C3	DA
					I				V	248	4	CA	34	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BURDEA		GABRIEL-VASILE	1	13.05.1969	Loc. Satu Mare, Bdul. LUCIAN BLAGA, Nr.21, Bl.9, Ap.15, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	72100, C2, C3		Convenție	act notarial	1369 / 15.07.2022	Candrea Iusco Carmen	si sotia
BURDEA		DANA-IULIANA	1	12.10.1969	Loc. Satu Mare, Str. UZINEI, Nr.21, Bl.9, Ap.15, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare								
BURDEA		GABRIEL-VASILE	1	13.05.1969	Jud.neidentificat	1/1	C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
BURDEA		DANA-IULIANA	1	12.10.1969	Jud.neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren împrejmuit parțial

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72101	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Ioan Ghiur, Nr.2, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		104202	1943	I				CC	854	1	CA	30	1	104202-C1	DA
					I				A	1089						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRUFAȘ		GABRIEL-FLORIN	1	03.07.1974	Loc. Satu Mare, Bdul. MUNCII, Bl.H20, Ap.10, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	72101, C1		Convenție	act notarial	1727 / 03.11.2021	Candrea Iusco Carmen	si sotia
TRUFAS		CRINA-FLORICA	1	17.10.1979	Loc. Satu Mare, Bdul. MUNCII, Bl.H20, Ap.10, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72102	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, Nr.11, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 422)		103937	1926	I	422		422	CC	1926	1	CL	300	1		DA
											2	CA	45	1		DA
											3	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DOBA			1	3963838	Jud.neidentificat	1/1	72102, C1, C2, C3		Lege	act administrativ	9 / 28.02.2022	COMUNA DOBA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72103	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, Nr.13, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 421)			2169	I	421		421	CC	2169	1	CL	127	1		DA
											2	CA	24	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA ORTODOXĂ PAULIAN			1	9999999999999	Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72103		Lege	act administrativ	31-71876 / 17.10.2006	CJPSPDPAT SATU MARE	Lipsa CUI
PAROHIA ORTODOXĂ PAULIAN			1	9999999999999	Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72104	Intravilan, Loc. Paulian, Nr.15-17, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 420; Tarla: -, Parcela: 419; Tarla: -, Parcela: 418)		103238	7420	I	420		420	A	5656	1	CL	154	1	103238-C1	DA
					I	419		419	V	409	2	CA	103	1		DA
					I	418		418	CC	1355	3	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TIRA		MARIA	1		Jud.neidentificat	1/1	72104		Lege	act administrativ	31-70549 / 06.12.1996	CJPSPDPAT SATU MARE	1940 Lipsa CNP
TIRA		MARIA	1		Jud.neidentificat	1/1	C1		Construire	act administrativ	1064/2004 / 15.11.2004	Primaria Doba	1940 Lipsa CNP
TIRA		MARIA	1		Jud.neidentificat	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72105	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, Nr.19, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 414; Tarla: -, Parcela: 417; Tarla: -, Parcela: 416; Tarla: -, Parcela: 415)			2780	I	414		414	CC	407	1	CL	170	1		DA
					I	417		417	F	280	2	CA	108	1		DA
					I	416		416	V	314						
					I	415		415	A	1779						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TIRA	G	MIRCEA-VASILE	1		Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72105		Lege	act administrativ	31-71505 / 17.01.2001	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1964 Lipsa CNP
TIRA		MIRCEA-VASILE	1		Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	nascut 1964 Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit								Teren parțial împrejmuit					



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

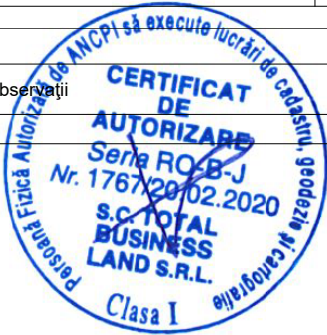
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72106	Intravilan, Loc. Paulian, Str. COLONEL CONSTANTIN PAULIAN, Nr.21, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 410; Tarla: -, Parcela: 411; Tarla: -, Parcela: 412)		103052	3194	I	410		410	CC	998	1	CL	113	1	103052-C1	DA
					I	411		411	V	154	2	CA	98	198		DA
					I	412		412	A	2042						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOSZTOR CODREA		ANAMARIA	1		Jud.neidentificat	1/1	72106, C1		Convenție	act notarial	3605/2001 / 27.08.2001	BNP Petruca Ecaterina	minora Lipsa CNP
KOSZTOR CODREA		ANAMARIA	1		Jud.neidentificat	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CODREA		PETRU		Jud.neidentificat	Uzufruct viager	1/1	72106	act notarial	0 / 27.08.2001	BNP Petruca Ecaterina		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72107	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 371/1)			223	I	371/1		371/1	N	223						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72107		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72107

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72108	Intravilan, Loc. Paulian, Str. KIEV, Nr.3, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 409/1; Tarla: -, Parcela: 409/2)		105219	13450	I	409/1		409/1	A	3450						
					I	409/2		409/2	F	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TIRA		GHEORGHE	1	28.01.1961	Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, Nr.20, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72108		Convenție	act notarial	2421 / 21.07.2023	Donca Rodica	și sotia
TIRA		IRINA-AURELIA	1	25.09.1972	Loc. Paulian, Nr.98, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72109	Intravilan, Loc. Paulian, Str. KIEV, Nr.5, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 756/2)		105218	13700	I	756/2		756/2	A	13700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZE		MARIA	1	30.01.1972	Loc. Satu Mare, Str. DIMITRIE BOLINTINEANU, Nr.19A, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/2	72109		Convenție	act notarial	3402 / 31.08.2022	Donca Rodica	bun propriu
BÎCE		CRINA-CRISTINA	1	05.10.1982	Loc. Ocna Sugatag, Str. GEORGE COSBUC, Nr.7, UAT. Ocna Șugatag, Jud. Maramureș	1/2	72109		Convenție	act notarial	3402 / 31.08.2022	Donca Rodica	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72110	Intravilan, Loc. Paulian, Str. KIEV, Nr.9, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 756/3)		100080	4100	I	756/3		756/3	A	3100	1	CL	90	1		DA
					I	756/3		756/3	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DZITAC		DUMITRU	1	20.10.1939	Nr: 415	1/1	72110		Convenție	act notarial	2641 / 19.11.2009	BN MICU LAURA GEORGETA	văduv
LAZE		MARIA	1		Jud.neidentificat	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP
BICE		CRINA-CRISTINA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Teren partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72111	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Kiev, Nr.11, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 756/4)	2277	100024	4300	I	756/4		756/4	A	4300	1	CL	160	1		DA
											2	CA	80	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PUSCAS		DUMITRU MARIN	1		Jud.neidentificat	1/1	72111		Convenție	act notarial	1065 / 14.07.2009	BNP MICU ELENA MINERVA	si sotia Lipsa CNP
PUSCAS		ANCA MARINA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP
PUSCAS		DUMITRU MARIN	1		Jud.neidentificat	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP
PUSCAS		ANCA MARINA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren parțial împrejmuit



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

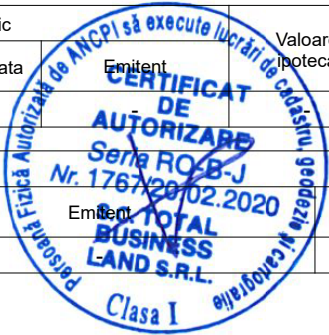
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72112	Intravilan, Loc. Doba, Str. KIEV, Nr.13, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 381; Tarla: -, Parcela: 382)			4604	I	381		381	CC	1105	1	CL	80	1		NU
					I	382		382	A	3499	2	CA	48	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHNEA	M	ILEANA	1		Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	3481/4604	72112		Lege	act administrativ	31-71534 / 24.04.2001	CJPSPAT SATU MARE	Lipsa CNP
DZIȚAC		IRINA		09.05.1962	Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, Nr.29, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		72112			act administrativ	6661, Adeverinta de posesie / 24.11.2022	Primaria Doba	
DZIȚAC		DUMITRU		18.01.1972	Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, Nr.29, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								
DZIȚAC		IRINA		09.05.1962	Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, Nr.29, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		72112			act administrativ	6661, Adeverinta de posesie / 24.11.2022	Primaria Doba	
DZIȚAC		DUMITRU		18.01.1972	Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, Nr.29, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată	
-								-		-	

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72113	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 841)			830	I	841		841	DR	830						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72113		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72113

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Drum de exploatare



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72114	Extravilan, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 756/6; Tarla: -, Parcela: 756/9)			10000	E	756/6		756/6	A	1800						
					E	756/9		756/9	A	5850						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA ORTODOXA PAULIAN			1	99999999999999	Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72114		Lege	act administrativ	31-155514 / 08.04.2009	CJPSPDPAT SATU MARE	Lipsa CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72115	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Mioritei, Nr.1, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 341/2; Tarla: -, Parcela: 342; Tarla: -, Parcela: 343; Tarla: -, Parcela: 344/2)		103038	1495	I	341/2		341/2	CC	372	1	CL	94	1	103038-C1	DA
					I	342		342	A	130						
					I	343		343	V	85						
					E	344/2		344/2	A	908						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGHI		IOAN	1		Jud.neidentificat	1/1	72115		Convenție	act notarial	2370/2005 / 04.07.2005	BNP Cheresesiu Zsolt	si sotia Lipsa CNP
NAGHI		AURELIA MARIA	1		Jud.neidentificat								bun comun Lipsa CNP
NAGHI		IOAN	1	25.05.1970	Loc. Paulian, Str. Mioritei, Nr.1, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1		Construire	act administrativ	5377 / 10.08.2023	Primaria Comunei Doba	
NAGHI		AURELIA MARIA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil partial împrejmuit între punctele 8-2345-6-7.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72116	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, Nr.41, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 369)		103236	1700	I	369		369	A	798	1	CL	109	1	103236-C1	DA
					I	369		369	CC	902	2	CA	43	1	103236-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRAN		ALINA	1	09.01.1973	Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, Nr.41, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/4	72116, C1, C2		Succesiune	act notarial	163 / 17.12.2021	Cristea Cristian	
PETRAN		MARIUS-NICOLAE	1	10.07.1995	Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, Nr.41, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	3/4	C1, C2		Succesiune	act notarial	163 / 17.12.2021	Cristea Cristian	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren împrejmuit parțial.



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72117	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 754/14)		104883	20600	I	754/14		754/14	A	20600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SERENY	V	VASILE	1		Jud.neidentificat	1/1	72117		Lege	act administrativ	31-70938 / 20.01.1998	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1923 Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72118	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 756/15)		103237	4300	I	756/15		756/15	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRAN		ALINA	1	09.01.1973	Loc. Paulian, Nr.80A, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/4	72118		Succesiune	act notarial	163 / 17.12.2021	Cristea Cristian	
PETRAN		MARIUS-NICOLAE	1	10.07.1995	Loc. Paulian, Nr.80A, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	3/4	72118		Succesiune	act notarial	163 / 17.12.2021	Cristea Cristian	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72119	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 756/17)			1012	I	756/17		756/17	CC	1012						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72119		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72119

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Canal

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72120	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 370; Tarla: -, Parcela: 371; Tarla: -, Parcela: 372)			2274	I	370		370	CC	865	1	CL	113	1		DA
					I	371		371	A	1076	2	CA	52	1		DA
					I	372		372	V	333						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOTEA	L	IOAN	1		Jud.neidentificat	1/1	72120		Lege	act administrativ	31-70731 / 26.05.1997	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1935 Lipsa CNP
HOTEA	L	GHEORGHE	1		Jud.neidentificat								nascut 1943 Lipsa CNP
HOTEA	L	IOAN	1		Jud.neidentificat	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP
HOTEA	L	GHEORGHE	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72121	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, Nr.37, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 373; Tarla: -, Parcela: 374)		102931	5900	I	373		373	CC	1000	1	CL	55	1		DA
					I	374		374	A	4900	2	CA	61	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOLOSIN	GH	GHEORGHE	1		Jud.neidentificat	1/1	72121		Lege	act administrativ	31-70621 / 04.04.1991	CJPSDPAT SATU MARE	ns 1928 Lipsa CNP
VOLOSIN	GH	TEODOR	1		Jud.neidentificat								ns 1924
VOLOSIN	GH	IOAN	1		Jud.neidentificat								ns 1926 Lipsa CNP
VOLOSIN	GH	DUMITRU	1		Jud.neidentificat								ns 1930
VOLOSIN	GH	GHEORGHE	1		Jud.neidentificat	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP
VOLOSIN	GH	TEODOR	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP
VOLOSIN	GH	IOAN	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP
VOLOSIN		DUMITRU	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP

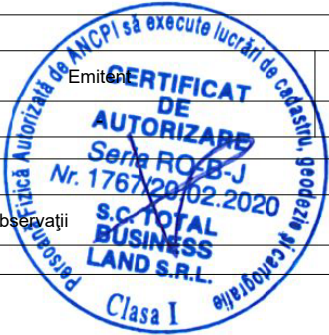
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													

Nicoleta-Claudia Oltean

Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72122	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Colonel Consdntanin Paulian, Nr.35, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 375; Tarla: -, Parcela: 376; Tarla: -, Parcela: 377; Tarla: -, Parcela: 378)		102986	1637	I	375		375	CC	739	1	CL	131	1	102986-C1	DA
					I	376		376	A	359	2	CA	51	1		DA
					I	377		377	V	389	3	CA	27	1		DA
					I	378		378	L	150						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZASZ		CRISTINA MARIA	1		Jud.neidentificat	1/1	72122, C1		Convenție	act notarial	596/2006 / 22.02.2006	BNP Hatvani Hajnal	necasatorita, bun propriu
SZASZ		CRISTINA-MARIA	1		Jud.neidentificat	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72123	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, Nr.33, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 379; Tarla: -, Parcela: 380; Tarla: -, Parcela: 756/10)		103015	10600	I	379		379	A	3500						
					I	380		380	A	2800						
					I	756/10		756/10	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DZITAC		IOAN	1		Jud.neidentificat	1/1	72123		Convenție	act notarial	312/2005 / 02.02.2005	BNP Hatvani Hajnal	necasatorit, bun propriu Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72124	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Homorodului, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 240)		104941	4505	I	240		240	DR	4505						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DOBA			1	3963838	Jud.neidentificat	1/1	72124		Lege	act administrativ	12 / 22.04.2021	Primaria Comunei Doba	Domeniu Public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprumuit		Teren împrumuit partial. Strada Homorodului lungime(L)=0,389km, latime medie(l)=11,58m, cu trotuar aferent partea stanga(top.239) lungime(L)=0,187km latime medie(l)=0,95m, suprafata=0,0178ha.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72125	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, Nr.27, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		103700	1439	I				CC	448	1	CL	170	1	103700-C1	DA
					I				A	991						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COTEȚ		IOAN	1	28.04.1987	Romania, Jud. MARAMURES, Loc. Poienile de sub Munte, Nr. Postal 133A	1/1	72125		Convenție	act notarial	1864 / 13.08.2015	Hetei Adina Gheorghina	necasatorit, bun propriu
COTEȚ		IOAN	1	28.04.1987	Loc. Poienile de sub Munte, Nr.133A, UAT. Poienile de sub Munte, Jud. Maramureș	1/1	C1		Construire	act administrativ	5135 / 19.10.2020	PRIMARIA COM DOBA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72126	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, Nr.27, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		103699	1439	I				A	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COTET		VASILE	1	14.09.1984	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Floresti, Str. STEJARULUI, Nr. Postal 9, Ap. 5	1/1	72126		Convenție	act notarial	1864 / 13.08.2015	Hetei Adina Gheorghina	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Alte observații
Neîmprejmuit		Teren partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

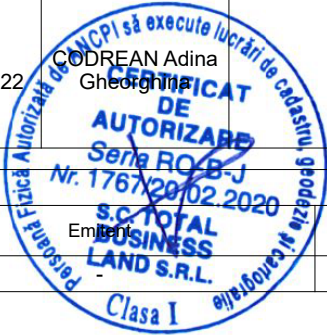
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72127	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, Nr.25, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 387; Tarla: -, Parcela: 388; Tarla: -, Parcela: 386)		104939	3251	I	387		387	A	2092	1	CL	89	1	104939-C1	DA
					I	388		388	V	514	2	CA	29	1	104939-C2	DA
					I	386		386	CC	645	3	CA	74	1	104939-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRAN		GHEORGHE	1	06.03.1972	Loc. Decebal, Str. Zorilor, Nr.48, UAT. Vetiş, Jud. Satu Mare	1/1	72127, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	618 / 28.02.2022	CODREAN Adina Gheorghina	si sotia
PETRAN		MONICA-MARINELA	1	29.05.1971	Loc. Decebal, Nr.335, UAT. Vetiş, Jud. Satu Mare								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETRAN	M	DUMITRU	20.10.1938	Loc. Paulian, Nr.75, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	Uzufruct viager	1/1	72127, C1, C2, C3	act notarial	618 / 28.02.2022	CODREAN Adina Gheorghina		
PETRAN		IULIANA	06.09.1948	Loc. Paulian, Nr.75, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								
PETRAN	M	DUMITRU	20.10.1938	Loc. Paulian, Nr.75, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	Ipotecă legală		72127, C1, C2, C3	act notarial	618 / 28.02.2022	CODREAN Adina Gheorghina		
PETRAN		IULIANA	06.09.1948	Loc. Paulian, Nr.75, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						Nicoleta-Claudia Oltean		-		-		-	

Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren împrejmuit partial.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72128	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, Nr.23, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 391; Tarla: -, Parcela: 392; Tarla: -, Parcela: 393; Tarla: -, Parcela: 394)			2974	I	391		391	CC	1006	1	CL	134	1		DA
					I	392		392	CC	112	2	CA	68	1		DA
					I	393		393	A	1727	3	CA	60	1		DA
					E	394		394	L	129						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FĂRCAȘ	I	PETRE	1		Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72128		Lege	act administrativ	31-70616 / 04.04.1997	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1925 Lipsa CNP
FĂRCAȘ	I	PETRE	1		Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72129	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 395; Tarla: -, Parcela: 396; Tarla: -, Parcela: 397; Tarla: -, Parcela: 398; Tarla: -, Parcela: 399; Tarla: -, Parcela: 400)			2780	I	395		395	CC	834	1	CL	76	1		NU
					I	396		396	A	729	2	CA	105	1		NU
					I	397		397	F	519	3	CA	35	1		NU
					I	398		398	A	149						
					I	399		399	A	318						
					I	400		400	A	231						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72129		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72129

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72130	Intravilan, Loc. Paulian, Str. KIEV, Nr.12, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		104975	2308	I				CC	561	1	CL	110	1	104975-C1	DA
					I				V	264	2	CA	42	1	104975-C2	DA
					I				A	1483	3	CA	80	1	104975-C3	DA
											4	CA	32	1	104975-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TIMȘAC		PETRU	1	27.09.1971	Loc. Paulian, Nr.72, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72130		Convenție	act administrativ	memoriu tehnic / 25.09.2019	PFA Gheorghina Sorin Gheorghe	si sotia
TIMȘAC		ILEANA	1	30.01.1975	Loc. Paulian, Str. Kiev, Nr.12, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								
TIMȘAC		PETRU	1	27.09.1971	Loc. Paulian, Nr.72, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C3, C4		Lege	act administrativ	5332 / 30.10.2019	Primaria Com. Doba	
TIMȘAC		ILEANA	1	30.01.1975	Loc. Paulian, Str. Kiev, Nr.12, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								

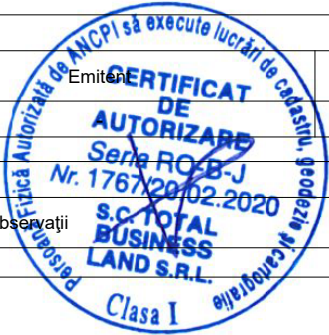
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-						-		-				-

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Împrejmuit												

Nicoleta-Claudia Oltean

Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72131	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 405/1)			301	I	405/1		405/1	A	301						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72131		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72131

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72132	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Kiev, Nr.12, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		105973	570	I				A	450	1	CL	114	1		DA
					I				CC	120						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DZIȚAC		SEBASTIAN MIHAI	1	23.02.2011	Jud. neidentificat	1/2	72132		Convenție	act notarial	2006 / 13.09.2024	Micu Laura Georgeta	minor, bun propriu
DZIȚAC		DUMITRU	1	20.03.2010	Loc. Poienile de sub Munte, Nr.1281, UAT. Poienile de sub Munte, Jud. Maramureș	1/2	72132		Convenție	act notarial	2006 / 13.09.2024	Micu Laura Georgeta	minor, bun propriu
DZIȚAC		SEBASTIAN MIHAI	1	23.02.2011	Jud. neidentificat	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
DZIȚAC		DUMITRU	1	20.03.2010	Jud. neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72133	Intravilan, Loc. Paulian, Str. KIEV, Nr.10, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 402/1)	2114	103030	1000	I	402/1		402/1	CC	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LOGOS		VASILE	1		Jud.neidentificat	1/1	72133		Convenție	act notarial	1251 din 2007 / 01.01.2000	BNP	necas. Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72134	Intravilan, Loc. Paulian, Str. KIEV, Nr.8, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 402/1)	2115	103033	1878	I	402/1		402/1	CC	300	1	CL	124	1	103033-C1	DA
					I	402/1		402/1	A	1578						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LOGOS		PAUL	1	15.09.1980	Jud.neidentificat	1/1	72134, C1		Convenție	act notarial	773 / 02.03.2015	Donca Rodica	
LOGOS		ILISCA	1	17.04.1981	Jud.neidentificat								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LOGOS		PAUL	19.11.1951	Jud: Neidentificat, Loc: Paulia	Uzufruct viager	1/1	72134, C1	act notarial	773 / 02.03.2015	Donca Rodica		
LOGOS		ILEANA	31.05.1955	Jus.neidentificat								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72135	Intravilan, Loc. Paulian, Str. KIEV, Nr.6, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 389; Tarla: -, Parcela: 390)			3425	I	389		389	CC	750	1	CL	95	1		DA
					I	390		390	A	2675	2	CA	30	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA	G	MIHAIL	1		Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72135		Lege	act administrativ	31-71880 / 27.10.2006	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1940 Lipsa CNP
PINTEA	G	MIHAIL	1		Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72136	Intravilan, Loc. Paulian, Str. KIEV, Nr.14, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 383; Tarla: -, Parcela: 384)			3014	I	383		383	CC	500						
					I	384		384	A	2514						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72136		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72136

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72137	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 381; Tarla: -, Parcela: 382)			3481	I	381		381	CC	1105						
					I	382		382	A	2376						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHNEA	M	ILEANA	1		Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72137		Lege	act administrativ	31-71534 / 24.04.2001	CJPSPAT SATU MARE	născut 1965, Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72138	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 457/1)			581	I	457/1		457/1	DR	581						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72138		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72138

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72140	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Kiev, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 407; Tarla: -, Parcela: 401)		104971	3625	I	407		407	DR	3275						
					I	401		401	DR	350						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DOBA			1	3963838	Jud.neidentificat	1/1	72140		Lege	act administrativ	12 / 22.04.2021	Consiliul Local al Comunei Doba	domeniu public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren partial împrejmuit. Strada Kiev cu lungime(L)=0,428km, latime medie(l)=8,47ml, cu trotuar aferent partea dreapta cu suprafata=0,0201ha, lungime(L)=0,242km, latime medie(l)=0,83ml, si trotuar aferent partea stanga cu suprafata=0,0155ha, lungime(L)=0,171km, latime medie(l)=0,90ml.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72141	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, Nr.42, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 363)	2211	100541	1398	I	363		363	CC	1398	2	CL	41	1		DA
											3	CA	32	1		DA
											4	CA	33	1		DA

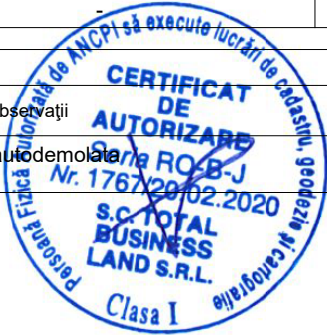
2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOJE		CARMEN TEODORA	1		Jud.neidentificat	1/1	72141		Convenție	act notarial	425 din 2009 / 05.02.2009	BNP Donca Rodica	casatorita cu Lipsa CNP
GOJE		IOAN CRISTIAN	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP
GOJE		CARMEN TEODORA	1		Jud.neidentificat	1/1	C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP
GOJE		IOAN-CRISTIAN	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		C1 a fost autodemolată

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72142	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, Nr.40, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		100706	2482	I				CC	968	1	CL	85	1	100706-C1	DA
					I				A	1360	2	CA	120	1		DA
					I				V	154						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOJE		IOAN-PETRICĂ	1	20.06.1952	Loc. Satu Mare, Bdul. SANATATII, Bl.K2, Ap.8, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/2	72142, C1		Convenție	act notarial	776 / 29.05.2023	Candrea Iusco Carmen	
GOJE		MALVINA	1	11.02.1956	Romania, Str. SANATATI, Bl. K2, Ap. 8	1/2	72142, C1		Succesiune	act notarial	463 / 16.03.2012	CANDREA IUSCO CARMEN	
GOJE		MALVINA	1		Jud.neidentificat	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP
GOJE		IOAN-PETRICĂ	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren parțial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72143	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, Nr.38, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		100705	1500	I				A	1311						
					I				V	189						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRECUP		ALINA ROMINA	1	03.02.1984	Jud.neidentificat	1/1	72143		Convenție	act notarial	463 / 16.03.2012	CANDREA IUSCO CARMEN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72144	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, Nr.34, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 359; Tarla: -, Parcela: 358)	2143	103144	3066	I	359		359	A	2250	1	CL	130	1	103144-C1	DA
					I	358		358	CC	816						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOTA	GH	LEONTIN	1		Jud.neidentificat	1/1	72144, C1		Convenție	act notarial	1821 din 2008 / 01.01.2000	BNP	cas. cu Lipsa CNP
BOTA		LUCIA EMILIA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72145	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, Nr.32, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 357)		103224	2951	I	357		357	A	2251	1	CL	103	2	103224-C1	DA
					I	357		357	CC	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BEUCA		IOAN	1	12.11.1992	Loc. Moftinu Mic, Nr.131, UAT. Moftin, Jud. Satu Mare	1/1	72145, C1		Convenție	act notarial	2701 / 28.08.2023	Botea Ileana	și soția
BEUCA		REBECA	1	23.04.1994	Loc. Pesac, Nr.410, UAT. Pesac, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren împrejmuit parțial

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72146	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, Nr.30, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 356; Tarla: -, Parcela: 355)		105281	3077	I	356		356	A	2466	1	CL	106	1	105281-C1	NU
					I	355		355	CC	611	2	CA	41	1	105281-C2	NU
											3	CA	63	1	105281-C3	NU
											4	CA	22	1	105281-C4	NU
											5	CA	121	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MEDISAN	P	IRINA	1		Jud.neidentificat	1/1	72146		Lege	act administrativ	31-71813 / 06.05.2004	CJPSDPAT SATU MARE	nascuta in 1930 Lipsa CNP
DAVID	P	ILEANA	1		Jud.neidentificat								nascuta in 1935 Lipsa CNP
OLAH	P	IUSTINA	1		Jud.neidentificat								nascuta in 1939 Lipsa CNP
DUNCAP	P	MARIA	1		Jud.neidentificat								nascuta in 1926 Lipsa CNP
DAVID	P	PARASCA	1		Jud.neidentificat								nascuta in 1936 Lipsa CNP
VLAD	P	VALERIA	1		Jud.neidentificat								nascuta in 1940 Lipsa CNP
MORAR	P	AURICA	1		Jud.neidentificat								nascuta in 1932 Lipsa CNP
HOTCA	P	IOANA	1		Jud.neidentificat								nascuta in 1933 Lipsa CNP
MARIAN	I	GHEORGHE	1		Jud.neidentificat								nascut in 1932 Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											
Tipul notării				Tip act				Nr. act/ Emitent		Identificator entitate asociată	
se noteaza posesia asupra imobilului - DODEA GHEORGHE, DODEA FLORICA				Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00				SOC. PROF. NOT. CHERESTESIU HATVANI		72146	



5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren partial împrejmuit.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72147	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, Nr.28, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		100212	3634	I				CC	741	1	CL	136	1	100212-C1	DA
					I				V	210	2	CA	35	1	100212-C2	DA
					I				A	2683						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRAN	I	MARIA	1		Jud.neidentificat	1/1	72147		Lege	act administrativ	31-70680 / 20.05.1997	CJPSPAT SATU MARE	ns. 1913 Lipsa CNP
PETRAN	I	MARIA	1		Jud.neidentificat	1/1	C1		Construire	act administrativ	513 / 09.03.2010	PRIMARIA DOBA	ns. 1913 Lipsa CNP
PETRAN	I	MARIA	1		Jud.neidentificat	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Tren împrejmuit partial



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72148	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, Nr.26/A, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		106001	1331	I				A	796	1	CL	53	1		DA
					I				CC	535						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CUTH		CĂLIN	1	17.09.1993	Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, Nr.26, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72148		Convenție	act notarial	2704 / 30.09.2024	Petruca Paul	căsătorit, bun propriu
CUTH		CĂLIN	1	17.09.1993	Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, Nr.26, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren parțial împrejmuit.



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72149	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, Nr.24, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		105981	1668	I				A	895	1	CL	60	1	105981-C1	DA
					I				CC	773	2	CA	80	1	105981-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		PETRE	1		VEDEA Nr.6 Bl.86AB Sc.A Ap.23 Loc. BUCURESTI Jud.5	1/1	72149		Convenție	act notarial	5782/2007 / 21.08.2024	BNP PETRUCA PAUL	Lipsa CNP
STAN		PETRE	1	02.03.1971	Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, Nr.24, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1		Lege	act administrativ	1817 / 12.04.2021	Primaria Doba	
STAN		PETRE	1	02.03.1971	Jud. neidentificat	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		împrejmuit parțial cu gard de sârmă



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72150	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Mioritei, Nr.3, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 341/1; Tarla: -, Parcela: 344/1)		103043	1495	I	341/1		341/1	CC	720	1	CL	159	1	103043-C1	DA
					I	344/1		344/1	A	775	2	CA	45	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAPUSAN		MARIUS VIOREL	1	21.06.1979	Jud. neidentificat	1/1	72150, C1		Convenție	act notarial	1029 / 08.08.2014	Micu Elena Minerva	si sotia
LAPUSAN		ANISOARA STELIANA	1		Jud. neidentificat								bun comun, Lipsa CNP
LAPUSAN		MARIUS VIOREL	1	21.06.1979	Jud. neidentificat	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DODEA		VOICHITA	14.12.1956	Romania, Jud. SATU MARE, Loc. Paulian, Nr. Postal 88	Uzufruct viager	1/1	72150, C1	act notarial	1029 / 08.08.2014	Micu Elena Minerva		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Partial împrejmuit



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72151	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Mioritei, Nr.5, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 340; Tarla: -, Parcela: 339)		100394	2775	I	340		340	A	2168	2	CL	175	1	100394-C2	DA
					I	339		339	CC	607						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRIC		GHEORGHE MIHAI	1		Jud.neidentificat	1/1	72151		Convenție	act notarial	aut. 565 / 03.05.2006	BNP Micu Elena Minerva	casatorit cu Lipsa CNP
PETRIC		VALERIA AURICA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP
PETRIC		GHEORGHE-MIHAI	1	19.07.1978	Loc. Paulian, Str. Mioritei, Nr.5, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C2		Construire	act administrativ	3949 / 30.08.2021	Primaria Comunei Doba	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BOTARLA		ELISABETA		Jud.neidentificat	Uzufruct viager	1/1	72151	act notarial	aut. 565 / 03.05.2006	BNP Micu Elena Minerva		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren împrejmuit parțial

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72152	Intravilan, Loc. Paulian, Str. MIORITEI, Nr.7-9, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 336; Tarla: -, Parcela: 337; Tarla: -, Parcela: 338)			3163	I	336		336	CC	506	1	CL	76	1		DA
					I	337		337	A	2426	2	CA	36	1		DA
					I	338		338	V	231						

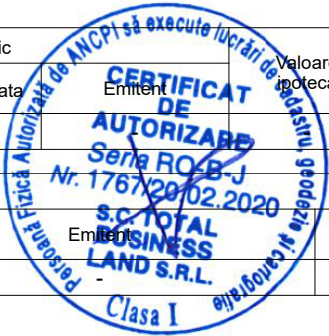
2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMONIA	I	VASILE	1		Jud.neidentificat	1/1	72152		Lege	act administrativ	31-70678 / 20.05.1997	CJPSDPAT SATU MARE	nascut 1954 Lipsa CNP
SIMONIA	I	IGNAT	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP
SIMONIA	N	ANA	1										nascut 1956 Lipsa CNP
SIMONIA	I	MARIA	1		Jud.neidentificat								nascut 1913 Lipsa CNP
SIMONIA	I	EUDOCIA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP
SIMONIA	I	IOANA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP
SIMONIA	I	VASILE	1		Jud.neidentificat	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP
SIMONIA	I	IGNAT	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP
SIMONIA	N	ANA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP
SIMONIA	I	MARIA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP
SIMONIA	I	EUDOCIA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP
SIMONIA	I	IOANA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-	

Nicoleta-Claudia Oltean

Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72153	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Mioriței, Nr.11, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 335; Tarla: -, Parcela: 334)		103241	1917	I	335		335	A	743	1	CL	134	1		DA
					I	334		334	CC	1174	2	CA	25	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRIALA		ANDREI	1		Jud.neidentificat	1/1	72153, C1		Convenție	act notarial	aut. 226/2004 / 19.02.2004	BNP	necasatorit, bun propriu Lipsa CNP
PRIALĂ		ANDREI	1	07.08.1972	Loc. Paulian, Nr.93, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C2		Lege				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PRIALA		EVA		Jud.neidentificat	Uzufruct viager	1/1	72153, C1	act notarial	226/2004 / 19.02.2004	BNP		
PRIALA		GHEORGHE		Jud.neidentificat								
SC UNICARM SRL			9999999999999	Jud.neidentificat	Ipotecă	1/1	72153, C1	act normativ	aut. 616/2004 / 21.04.2004	Parlamentul Romaniei	280000000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea SC Unicarm SRL Vetis		act notarial	aut. 616/2004 / 21.04.2004	BNP

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren împrejmuit partial. C3 a fost autodemolată

Nicoleta-Claudia Oltean

Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72154	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 243)		103242	3175	I	243		243	A	3175						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRIALA		ANDREI	1		Jud. neidentificat	1/1	72154		Convenție	act notarial	aut. 226/2004 / 09.02.2004	BNP Micu Elena Minerva	necasatorit, bun propriu, Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PRIALA		EVA		Jud. neidentificat	Uzufruct viager	1/1	72154	act notarial	aut. 226/2004 / 09.02.2004	BNP Micu Elena Minerva		
PRIALA		GHEORGHE		Jud. neidentificat								
SC UNICARM SRL			9999999999999	Jud. neidentificat	Ipotecă	1/1	72154	act notarial	aut. 616/2004 / 21.04.2004	BNP Micu Elena Minerva	280000000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea SC Unicarm SRL Vetis		act notarial	aut. 616/2004 / 21.04.2004	BNP Micu Elena Minerva
				72154

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72155	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, Nr.22/B, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		105527	1300	I				CC	901	2	CL	193	2	105527-C2	DA
					I				A	399						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANKO		SZILARD	1	25.07.1992	Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, Nr.22, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72155		Convenție	act notarial	3851 / 02.11.2018	CODREAN Adina Gheorghina	necăsătorit, bun propriu
DANKO		SZILARD	1	25.07.1992	Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, Nr.22, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C2		Construire	act administrativ	927 / 28.02.2023	PRIMARIA COMUNEI DOBA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Terenul este partial împrejmuit astfel: gard din beton pe latura estică între punctele 33-10, in rest limita conventionala. C1 a fost auto demolata.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72156	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, Nr.22, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		105528	1856	I				CC	499	1	CL	50	1	105528-C1	DA
					I				A	1357						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANKO		SZILARD	1	25.07.1992	Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, Nr.22, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72156, C1		Convenție	act notarial	3851 / 02.11.2018	CODREAN Adina Gheorghina	necăsătorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Alte observații
Neîmprejmuit		Terenul este partial împrejmuit astfel: gard din beton pe latura estică între punctele 33-13, gard de plasa pe limita nordică între punctele 13-13, în rest limita convențională.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72157	Intravilan, Loc. Paulian, Str. MIORITEI, Nr.2, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 307; Tarla: -, Parcela: 308; Tarla: -, Parcela: 309)			3015	I	307		307	CC	300	1	CL	94	1		NU
					I	308		308	V	300	2	CA	58	1		NU
					I	309		309	A	2415	3	CA	18	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72157		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72157

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72158	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Preot Pop Mihai, Nr.3, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 310; Tarla: -, Parcela: 311)		100250	3011	I	310		310	CC	2500	1	CL	96	2	100250-C1	DA
					I	311		311	A	511	2	CA	46	1	100250-C2	DA
											3	CA	61	1	100250-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BATFALSZKI		MIHAELA-ADRIANA	1	11.08.1988	Loc. Satu Mare, Str. Iasomieii, Bl.J1, Et.1, Ap.6, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	72158, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	5758 / 22.12.2016	Petruca Ecaterina Susana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.			361757	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. REGINA ELISABETA, Nr.5, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă	1/1	72158, C1, C2, C3	act notarial	5759 / 22.12.2016	Petruca Ecaterina Susana	158000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
se noteaza interdictie de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea - BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.		act notarial	5759 / 22.12.2016	Petruca Ecaterina Susana

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72159	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Mioritei, Nr.4, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 328; Tarla: -, Parcela: 329; Tarla: -, Parcela: 330)		102959	3134	I	328		328	CC	577	1	CL	100	1		DA
					I	329		329	A	2437	2	CA	90	1		DA
					I	330		330	V	120						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SABAU		MADALINA ROXANA	1		Jud. neidentificat	1/1	72159		Convenție	act notarial	112 / 19.12.2001	BNP Hatvani Hajnal	bun propriu, Lipsa CNP
SABAU		MADALINA ROXANA	1		Jud. neidentificat	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SABAU		MIRCEA DORIN		Jud. neidentificat	Uzufruct viager	1/1	72159	act notarial	112 / 19.12.2001	BNP Hatvani Hajnal		
SABAU		RODICA		Jud. neidentificat								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren parțial împrejmuit



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72160	Intravilan, Loc. Paulian, Str. MIORITEI, Nr.6, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 326)	2173	103176	1654	I	326		326	CC	1654	1	CL	85	1	103176-C1	DA
											2	CA	55	1		DA
											3	CA	40	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FEHER		GHITA VASILE	1		Jud.neidentificat	1/1	72160, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1402 din 2008 / 10.09.2008	Judecatoria Carei	Lipsa CNP
FEHER		GHITA VASILE	1		Jud.neidentificat	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PECURA		VASILE		Jud.neidentificat	Uzufruct viager	1/1	72160, C1	hotărâre judecătorească	1402 din 2008 / 10.09.2008	Judecatoria Carei		
PECURA		FEDORA		Jud.neidentificat								
DEMIAN		MARINELA		Jud.neidentificat								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72161	Intravilan, Loc. Paulian, Str. MIORITEI, Nr.8, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 324; Tarla: -, Parcela: 325)	2172	102276	1211	I	324		324	CC	677						
					I	325		325	V	534						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PECORA		GHEORGHE	1		Jud.neidentificat	1/4	72161		Convenție	act notarial	973 din 2008 / 20.05.2008	BNP	Lipsa CNP
PECORA		PETRU	1		Jud.neidentificat	1/4	72161		Convenție	act notarial	973 din 2008 / 20.05.2008	BNP	Lipsa CNP
CUT		ANA	1		Jud.neidentificat	1/4	72161		Convenție	act notarial	973 din 2008 / 20.05.2008	BNP	Lipsa CNP
COVACI		MARIA	1		BD. CHISINAU Nr.21 Bl.B6 Sc.A Et.2 Ap.9 Loc.BUCURESTI Jud.2	1/4	72161		Convenție	act notarial	973 din 2008 / 20.05.2008	BNP	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72162	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Mioritei, Nr.10, UAT Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 322; Tarla: -, Parcela: 323; Tarla: -, Parcela: 246)		103222	3829	I	322		322	A	957	1	CL	128	1	103222-C1	DA
					I	323		323	A	864	2	CA	53	1		DA
					I	246		246	A	2008	3	CA	28	1		DA
											4	CA	68	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CUTH		FLORIN	1		Jud.neidentificat	1/1	72162, C1		Convenție	act notarial	160/2007 / 05.02.2007	BNP Micu Elena Minerva	necasatorit Lipsa CNP
CUTH		FLORIN	1		Jud.neidentificat	1/1	C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CUTH		NICOLAE		Jud.neidentificat	Uzufruct viager	1/1	72162, C1	act notarial	160/2007 / 05.02.2007	BNP Micu Elena Minerva		
CUTH		IOANA		Jud.neidentificat								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



Sector cadastral nr. 72

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72163	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.19, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		105794	141	I				CC	141	1	CL	141	2	105794-C1	DA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROBAȘ		ILARION	1	20.12.1960	Loc. Satu Mare, Bdul. SANATATII, Bl.k13, Ap.5, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/2	72163		Convenție	act notarial	3283 / 13.10.2023	Botea Dumitru	
ROBAȘ		ILARION	1	20.12.1960	Loc. Satu Mare, Bdul. SANATATII, Bl.k13, Ap.5, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare		C1-U1	1/2	Convenție	act notarial	3283 / 13.10.2023	Botea Dumitru	
RIȚ		MARIA	1	23.06.1959	Loc. Satu Mare, Bdul. SANATATII, Bl.K42, Ap.7, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare		C1-U2	1/2	Convenție	act notarial	3283 / 13.10.2023	Botea Dumitru	
RIȚ		MARIA	1	23.06.1959	Loc. Satu Mare, Bdul. SANATATII, Bl.K42, Ap.7, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/2	72163		Convenție	act notarial	3283 / 13.10.2023	Botea Dumitru	
ROBAȘ		ILARION	1	20.12.1960	Loc. Satu Mare, Bdul. SANATATII, Bl.k13, Ap.5, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare		C1-U1	1/2	Convenție	act notarial	729 / 05.03.2024	Botea Ileana	
RIȚ		MARIA	1	23.06.1959	Loc. Satu Mare, Bdul. SANATATII, Bl.K42, Ap.7, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare		C1-U2	1/2	Convenție	act notarial	729 / 05.03.2024	Botea Ileana	

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Valoare ipotecă	
-	-	-	-	-	Nicoleta-Claudia Oltean	-	-	-	-	-	

Digitally signed by Nicoleta-Claudia Olteanu
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza apartamentarea constructiei cu identificatorul 105794-C1/Doba, inscrisa in CF 105794-C1, si se deschid urmatoarele 2 carti funciare: ~~ CF105794-C1-U1/105794-C1-U1 , cota parti uz comun - , cota teren 71/141; ~~ CF105794-C1-U2/105794-C1-U2 , cota parti uz comun - , cota teren 70/141	act notarial	729 / 05.03.2024	Botea Ileana	C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neimprejmuit		Teren imprejmuit partial

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72164	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, Nr.65, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 301; Tarla: -, Parcela: 300; Tarla: -, Parcela: 302; Tarla: -, Parcela: 299)		103119	2945	I	301		301	A	1513	1	CL	60	1	103119-C1	DA
					I	300		300	V	521	2	CL	88	2	103119-C2	DA
					I	302		302	L	198	3	CA	86	1	103119-C3	DA
					I	299		299	CC	713						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TIRA	G	GHEORGHE	1		Jud.neidentificat	1/1	72164, C1		Lege	act administrativ	31-71836 / 13.12.2004	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1961 LIPSA CNP
TIRA		GHEORGHE	1	28.01.1961	Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, Nr.65, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C2, C3		Lege	act administrativ	4706 / 17.08.2022	Primaria Comunei Doba	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72165	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, Nr.18, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 297; Tarla: -, Parcela: 296; Tarla: -, Parcela: 298; Tarla: -, Parcela: 295)		103229	3087	I	297		297	A	2280	1	CL	109	1		DA
					I	296		296	V	75	2	CA	39	1		DA
					I	298		298	V	95	3	CA	26	1		DA
					I	295		295	CC	637						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUTIC		PETRU	1		Strada: Armoniei, Nr: 9, Bloc: 60, Ap: 16, Sc: A, Et: 3	1/1	72165		Succesiune	act notarial	12/2004 / 09.03.2004	BNP Micu Elena Minerva	Lipsa CNP
SUTIC		PETRU	1		Jud.neidentificat	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72166	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, Nr.14, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 277)		100522	1300	I	277		277	CC	1300	1	CAS	308	1	100522-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						1/1	72166		Lege	act normativ	655 / 05.06.2003	BNP	
COMUNA DOBA			1	3963838	Loc. Doba, Nr.56, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1		Construire	act administrativ	801 / 04.05.2011	PRIMARIA DOBA	Domeniu Public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72167	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Preot Pop Mihai, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 290/1; Tarla: -, Parcela: 294/1)		105916	2988	I	290/1		290/1	CC	2426						
					I	294/1		294/1	CC	562						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DOBA			1	3963838	Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.74, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72167		Lege	act administrativ	4 / 31.01.2024	Primaria Comunei Doba	domeniu public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Alte observații
Neîmprejmuit		Teren partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72168	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Preot Pop Mihai, Nr.9, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 313; Tarla: -, Parcela: 314)		103308	2637	I	313		313	CC	1366	1	CL	161	1	103308-C1	DA
					I	314		314	A	1271	2	CL	64	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDREI		VASILE	1	11.05.1969	Jud: Neidentificat	1/1	72168		Convenție	act notarial	797 / 28.05.2013	Micu Elena Minerva	
ANDREI		VASILE	1	11.05.1969		1/1	C1		Convenție	act notarial	797 / 28.05.2013	Micu Elena Minerva	
ANDREI		VASILE	1		Jud.neidentificat	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72169	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Preot Pop Mihai, Nr.5, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 312)			659	I	312		312	CC	659	1	CL	105	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSMUTA	I	PARASCA	1		Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72169		Lege	act administrativ	31-71898 / 02.07.2007	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1920 Lipsa CNP
COSMUTA	I	PARASCA	1		Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren partial împrejmuit



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72170	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Preot Pop Mihai, Nr.11, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 315; Tarla: -, Parcela: -; Tarla: -, Parcela: 316; Tarla: -, Parcela: 317)		103093	2922	I	315		315	CC	606	1	CL	70	1	103093-C1	DA
					I				L	919	2	CA	57	1	103093-C2	DA
					I	316		316	A	1156						
					E	317		317	V	241						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOTIRLA	G	IREN	1		Jud.neidentificat	1/1	72170		Lege	act administrativ	31-71737 / 17.02.2003	CJPSPAT SATU MARE	nascuta 1913 Lipsa CNP
BOTIRLA		IREN	1		Jud.neidentificat	1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	7359 / 12.04.2023	Primaria com. Doba	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren împrejmuit cu gard plasa de sarma pe latura nordica (intre punctele 1 si 3) si pe latura estica (intre punctele 4 si 5).



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72171	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Preot Pop Mihai, Nr.15, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 318; Tarla: -, Parcela: 319/1)		105930	2600	I	318		318	CC	300						
					I	319/1		319/1	A	2300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TIRA		GHEORGHE	1	28.01.1961	Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, Nr.20, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72171		Convenție	Înscriș sub semnătura privată	Documentație / 29.01.2024	PFA Daraban Tudor Radu	căsătorit cu
TIRA		IRINA AURELIA	1		Jud. neidentificat								bun comun, Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrumuit/ neîmprumuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprumuit													



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72172	Intravilan, Loc. Doba, Str. Preot Pop Mihai, Nr.17, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 320; Tarla: -, Parcela: 319; Tarla: -, Parcela: 321)			2157	I	320		320	CC	500	1	CL	40	1		DA
					I	319		319	A	557						
					I	321		321	A	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COVACI		MARIA		25.07.1949	Loc. Paulian, Nr.107, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		72172			act administrativ	6661, Adeverința de posesie / 24.11.2022	Primaria Doba	
						1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72173	Intravilan, Loc. Paulian, Nr.16, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 757/1; Tarla: -, Parcela: -)		102996	2023	I	757/1		757/1	CC	800	1	CL	80	1		DA
					I				A	1223	2	CL	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BACIA		MARIA	1		Jud.neidetificat	1/1	72173		Convenție	act notarial	1682 / 01.01.2000	BNP	Lipsa CNP
BACIA		MARIA	1		Jud.neidentificat	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Imobil contestat/ necontestat
Împrejmuit		
Alte observații		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72174	Intravilan, Loc. Doba, Str. Homorodului, Nr.14, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 198; Tarla: -, Parcela: 199; Tarla: -, Parcela: 200)			3059	I	198		198	CC	900	1	CL	135	1		DA
					I	199		199	V	50	2	CA	42	1		DA
					I	200		200	A	2109						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		MIHAI		16.11.1962	Loc. Paulian, Nr.14, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		72174			act administrativ	6661, Adeverinta de posesie / 24.11.2022	Primaria Doba	
						1/1			Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

Sector cadastral nr. 72

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72175	Intravilan, Loc. Paulian, Str. HOMORODULUI, Nr.12, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 202; Tarla: -, Parcela: 203; Tarla: -, Parcela: 204)		104078	3145	I	202		202	CC	976	1	CL	70	1	104078-C1	DA
					I	203		203	V	589	2	CA	65	1	104078-C2	DA
					I	204		204	A	1580						

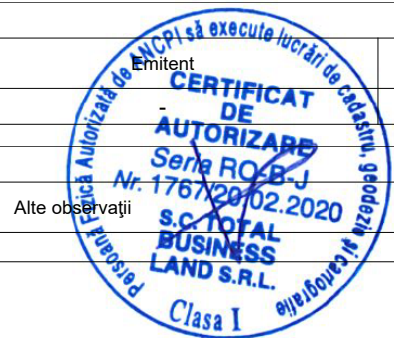
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOJE	I	THEODOR	1		Jud.neidentificat	1/1	72175		Lege	act administrativ	31-70679 / 20.05.1997	CJPSDPAT SATU MARE	1924 Lipsa CNP
COSTIN	C	MARIA	1		Jud.neidentificat								1955 Lipsa CNP
VARIU	G	VALERIA	1		Jud.neidentificat								1953 Lipsa CNP
BOJE	I	THEODOR	1		Jud.neidentificat	1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	718 / 21.02.2018	PRIMARIA DOBA	Lipsa CNP
COSTIN	C	MARIA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP
VARIU	G	VALERIA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP

[illegible]

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72176	Intravilan, Loc. Paulian, Str. HOMORODULUI, Nr.10, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 212; Tarla: -, Parcela: 213)	2131.	103122	2901	I	212		212	A	2528						
					I	213		213	CC	372						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PREALA		IOAN	1		Jud.neidentificat	1/1	72176		Convenție	act notarial	6856 din 2008 / 01.01.2000	BNP	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72177	Intravilan, Loc. Paulian, Str. PARTIZANILOR, Nr.18, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 208; Tarla: -, Parcela: 210; Tarla: -, Parcela: 209)			2926	I	208		208	CC	1316	1	CL	102	1		DA
					I	210		210	A	1199	2	CA	63	1		DA
					I	209		209	V	411						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						1/1	72177		Lege	act administrativ	31-70628 / 04.04.1997	CJPSPAT SATU MARE	
CUTH	GHE	ANA	1		Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72178	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Partizanilor, Nr.12, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 211; Tarla: -, Parcela: 212; Tarla: -, Parcela: 213; Tarla: -, Parcela: 214)			2922	I	211		211	CC	389	1	CL	63	1		DA
					I	212		212	F	1570	2	CA	47	1		DA
					I	213		213	V	306	3	CA	30	1		DA
					I	214		214	A	657	4	CA	52	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HORDAU	G	GAVRIL	1		Jud Neidentificat	1/1	72178		Lege	act administrativ	31-71893 / 08.12.2006	CJPSPAT SATU MARE	născut 1960, Lipsă CNP
HORDAU	G	GAVRIL	1		Jud. neidentificat	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	născut 1960, Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72179	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Partizanilor, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 197/1)			3101	I	197/1		197/1	A	3101						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72179		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72179

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72180	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Partizanilor, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 197/2)			1747	I	197/2		197/2	A	1747						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72180		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72180

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72181	Intravilan, Loc. Paulian, Str. PARTIZANILOR, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 757/4)		103287	1874	I	757/4		757/4	A	1874						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY	L	VIORICA	1		Jud.neidentificat	1/1	72181		Lege	act administrativ	31-71809 / 19.03.2004	CJPSPAT SATU MARE	1934 Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72182	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Partizanilor, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 197/3)			1713	I	197/3		197/3	A	1713						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72182		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72182

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72183	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Partizanilor, Nr.10, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 191)		100171	4020	I	191		191	P	4020						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PECORA		MIHAI	1	20.09.1968	Jud: Neidentificat	1/1	72183		Convenție	act notarial	2570 / 07.07.2010	BNP BOTEI ILEANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72184	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Partizanilor, Nr.10, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 189; Tarla: -, Parcela: 188)		103175	830	I	189		189	V	33	1	CL	58	1		DA
					I	188		188	CC	797						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP	GH	IOAN	1		Jud.neidentificat	1/1	72184		Lege	act administrativ	31-71427 / 31.05.2000	CJPSPAT SATU MARE	nascut in 1918 Lipsa CNP
POP	GH	IOAN	1		Jud.neidentificat	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72185	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Partizanilor, Nr.10, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 191)		103174	3870	I	191		191	A	3870						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP	GH	IOAN	1		Jud Neidentificat	1/1	72185		Lege	act administrativ	31-71427 / 31.05.2000	CJPSPAT SATU MARE	nascut in 1918, Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72186	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Partizanilor, Nr.8, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		100283	1174	I				A	874	1	CA	120	1		DA
					I				CC	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PECORA		GABRIEL SAMUEL	1	17.02.1990	Jud.neidentificat	1/1	72186		Convenție	act notarial	420 / 06.02.2014	Hatvani Hajnal	
PECORA		ANAMARIA IOANA	1	17.07.1990	Jud.neidentificat								
PECORA		GABRIEL SAMUEL	1	17.02.1990	Jud.neidentificat	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
PECORA		ANAMARIA IOANA	1	17.07.1990	Jud.neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren parțial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72187	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Partizanilor, Nr.6, UAT Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		100282	2840	I				A	1791	1	CL	110	1	100282-C1	DA
					I				V	247	2	CA	57	1		DA
					I				CC	802						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOJE		MARIA	1	26.06.1934	Romania, Jud. SATU MARE, Loc. Paulian, Nr. Postal 135	1/1	72187, C1		Convenție	act notarial	420 / 06.02.2014	Hatvani Hajnal	vaduva -bun propriu
BOJE		MARIA	1		Jud.neidentificat	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72188	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.95, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 184; Tarla: -, Parcela: 183/2; Tarla: -, Parcela: 183/1)		100385	2964	I	184		184	A	1789	1	CL	97	1	100385-C1	DA
					I	183/2		183/2	V	450	3	CA	170	170		DA
					I	183/1		183/1	CC	725						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRAN		FLORIN ALIN	1	27.01.1988	Jud: Neidentificat	1/1	72188, C1		Convenție	act notarial	1117 / 04.05.2016	Hetei Adina Gheorghina	si sotia
PETRAN		ANA MARIA	1	27.03.1996	Jud.neidentificat								bun comun
PETRAN		FLORIN-ALIN	1	27.01.1988	Jud.neidentificat	1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
PETRAN		ANA MARIA	1	27.03.1996	Jud.neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează existența propunerii de admitere a documentației cadastrale de dezmembrare , avizate sub nr 67135 din data 28-08-2024		act administrativ	67135 / 28.08.2024	OCPI SATU MARE 72188, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72189	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.97, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 181; Tarla: -, Parcela: 182)		103964	3545	I	181		181	CC	866	1	CL	118	1	103964-C1	DA
					I	182		182	A	2679	2	CA	55	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRANDAU	G	VALERIA	1		Jud.neidentificat	1/1	72189		Lege	act administrativ	31-70207 / 16.01.1995	CJPSPDPAT SATU MARE	nascuta 1937 Lipsa CNP
BRANDAU	G	VALERIA	1		Jud.neidentificat	1/1	C1		Lege	act administrativ	1616 / 04.04.2017	PRIMARIA DOBA	Lipsa CNP
BANDAU		VALERIA	1		Jud.neidentificat	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72190	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.99, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 180)			3205	I	180		180	P	3205						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOJE	I	THEODOR	1		Jud.neidentificat	1/1	72190		Lege	act administrativ	31-70679 / 20.05.1997	CJPSDPAT SATU MARE	nascut 1924 Lipsa CNP
COSTIN	G	MARIA	1		Jud.neidentificat								nascut 1955 Lipsa CNP
VARIU	G	VALERIA	1		Jud.neidentificat								nascut 1953 Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui - LĂPUȘAN ANDREI MARCEL		act administrativ	6661, Adeverinta de posesie / 24.11.2022	72190

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72191	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.101, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 758/2)		100162	10427	I	758/2		758/2	CC	700	1	CA	33	1		DA
					I	758/2		758/2	A	9727	2	CA	33	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MILEA		IOAN	1		Nr: 49	1/1	72191		Convenție	act notarial	1546 din 2007 / 10.08.2007	BNP Micu Elena Minerva	si sotia Lipsa CNP
MILEA		MINERVA MELANIA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP
MILEA		IOAN	1		Jud.neidentificat	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP
MILEA		MINERVA MELANIA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		parțial împrejmuit cu gard



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72192	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 758/3)		100684	10800	I	758/3		758/3	A	10800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUS	F	FLOREA	1		Jud.neidentificat	1/1	72192		Convenție	act notarial	5472 din 1998 / 15.09.1998	BNP Botea Ileana	casatorit cu Lipsa CNP
RUS		IOLANDA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72193	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 758/4)	2227	100609	9999	I	758/4		758/4	A	9999						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ' JOSKILI SANISLAU' SRL			1	28535365	Jud.neidentificat	1/1	72193		Convenție	act notarial	2635 / 28.10.2011	BNP MICU LAURA GEORGETA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72194	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 1971/6a; Tarla: -, Parcela: 1971/15a; Tarla: -, Parcela: 1971/22a; Tarla: -, Parcela: 1971/23a)		104518	4959	I	1971/6a		1971/6a	A	1239						
					I	1971/15a		1971/15a	A	1240						
					I	1971/22a		1971/22a	A	1240						
					I	1971/23a		1971/23a	A	1240						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						1/1	72194		Convenție	act notarial	7487 / 08.09.2023	Cherestesiu Zsolt	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72195	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.83, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 252; Tarla: -, Parcela: 253)			3997	I	252		252	CC	1100	1	CAS	107	1		DA
					I	253		253	CC	2897	2	CA	13	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA ORTODOXA PAULIAN			1	9999999999999	Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72195		Lege	act administrativ	31-71876 / 17.10.2006	CJPSPAT SATU MARE	
PAROHIA ORTODOXA PAULIAN			1	9999999999999	Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	CJPSPAT SATU MARE	Lipsa CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrumuit/ neîmprumuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrumuit								Cimitir					



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72196	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.79, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 256; Tarla: -, Parcela: 257; Tarla: -, Parcela: 254/1)		105185	5000	I	256		256	CC	946	1	CL	74	1	105185-C1	DA
					I	257		257	V	330	2	CA	43	1	105185-C2	DA
					I	254/1		254/1	A	3724	3	CA	65	1	105185-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		FRASINA	1	13.03.1953	Loc. Paulian, Nr.119, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72196		Lege	act administrativ	31-70596 / 05.07.1997	CJPSPAT SATU MARE	nascuta in 1953
STAN		FRASINA	1	13.03.1953	Loc. Paulian, Nr.119, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	4480 / 28.06.2022	PRIMARIA COMUNEI DOBA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Partial împrejmuit



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72197	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Preot Pop Mihai, Nr.8, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 284; Tarla: -, Parcela: 285; Tarla: -, Parcela: 286; Tarla: -, Parcela: 287)		105469	2678	I	284		284	CC	768	1	CL	175	1	105469-C1	DA
					I	285		285	L	260	2	CA	71	1		DA
					I	286		286	V	560						
					I	287		287	A	1090						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						1/1	72197, C1		Convenție	act notarial	1355 / 14.04.2008	Ressler-Pop	
BONTESCU		FLOAREA	1		Jud.neidentificat	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Uzufruct viager	1/1	72197, C1	act notarial	1355 / 14.04.2008	Ressler - Pop		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72198	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Preot Pop Mihai, Nr.6, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 283; Tarla: -, Parcela: 282)			3060	I	283		283	A	2700	1	CL	137	1		DA
					I	282		282	CC	360	2	CA	68	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA ORTODOXA PAULIAN			1	99999999999999	Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72198		Lege	act administrativ	31-71876 / 17.10.2006	CJPSPDPAT SATU MARE	Lipsa CUI
PAROHIA ORTODOXA PAULIAN			1	99999999999999	Jud.neidentificat	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72199	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Preot Pop Mihai, Nr.4, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 281; Tarla: -, Parcela: 280; Tarla: -, Parcela: 279)			3010	I	281		281	A	2172	1	CL	118	1		DA
					I	280		280	V	240	2	CA	67	1		DA
					I	279		279	CC	598						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GORDAN		SIMION	1		Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72199		Lege	act administrativ	31-70217 / 16.01.1995	CJPSDPAT SATU MARE	nascut 1917 Lipsa CNP
GORDAN	P	SIMION	1		Jud.neidentificat	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72200	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Preot Pop Mihai, Nr.2, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 278)		102960	1238	I	278		278	A	728	1	CL	176	1	102960-C1	DA
					I	278		278	CC	510						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COVACI		DOINA LILIANA	1		Jud.neidentificat	1/2	72200		Convenție	act notarial	969 / 02.06.2015	Micu Elena Minerva	Lipsa CNP
POMIAN		DOINA-LILIANA	1	25.06.1974	Loc. Satu Mare, Str. Târnavei, Nr.20, Bl.79, Ap.32, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/2	C1		Construire	act administrativ	5807 / 03.12.2019	Primaria Doba	
POMIAN		DOINA-LILIANA	1	25.06.1974	Loc. Satu Mare, Str. Târnavei, Nr.20, Bl.79, Ap.32, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/2	72200, C1		Convenție	act notarial	2083 / 14.07.2021	Botea Ileana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72201	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, Nr.2, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 277)		105027	1413	I	277		277	CC	1413	1	CAS	98	1	105027-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DOBA			1	3963838	Jud.neidentificat	1/1	72201, C1		Lege	act normativ	967 / 17.09.2002	Guvernul Romaniei	Domeniu Public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72202	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, Nr.10, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 274; Tarla: -, Parcela: 276; Tarla: -, Parcela: 275)		104183	1476	I	274		274	CC	701	1	CL	123	1	104183-C1	DA
					I	276		276	V	219	2	CA	85	1	104183-C2	DA
					I	275		275	A	556						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMA		GHEORGHE-FELIX	1	21.01.1982	Loc. Carei, Str. VIILOR, Nr.45, UAT. Carei, Jud. Satu Mare	1/2	72202, C1, C2		Convenție	act notarial	1884 / 25.09.2019	Cristea Cristian	necasatorit, bun propriu
IOBAJ		OLIMPIA-FLORICA	1	14.02.1968	Loc. Satu Mare, Str. CODRULUI, Bl.CC2, Ap.3, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/2	72202, C1, C2		Convenție	act notarial	1884 / 25.09.2019	Cristea Cristian	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SIMA		IRINA	14.07.1934	Loc. Paulian, Nr.112, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	Uzufruct viager	10/16	72202, C1, C2	act notarial	1884 / 25.09.2019	Cristea Cristian		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren parțial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72203	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, Nr.8, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		104182	1471	I				A	780	1	CL	159	1	104182-C1	DA
					I				CC	691						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POTOP		LUCIAN-IOAN	1	20.04.1979	Loc. Paulian, Nr.61, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72203		Convenție	act notarial	1819 / 25.08.2022	Candrea Iusco Carmen	si sotia
POTOP		ANCA-MARIA	1	11.04.1983	Loc. Satu Mare, Str. OSTROVULUI, Bl.2A, Et.2, Ap.54, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare								
POTOP		LUCIAN-IOAN	1	20.04.1979	Loc. Paulian, Nr.61, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1		Construire	act administrativ	2740 / 10.04.2024	Primaria Comunei Doba	
POTOP		ANCA-MARIA	1	11.04.1983	Loc. Satu Mare, Str. OSTROVULUI, Bl.2A, Et.2, Ap.54, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-						-		-		-		-

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Neîmprejmuit				Nicoleta-Claudia Oltean				Teren împrejmuit parțial cu gard.				

Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72204	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, Nr.6, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 273; Tarla: -, Parcela: 272; Tarla: -, Parcela: 271)		102963	2537	I	273		273	A	1509	1	CL	173	1	102963-C1	DA
					I	272		272	V	389						
					I	271		271	CC	639						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRAN		DORIN	1		Jud.neidentificat	1/1	72204, C1		Convenție	act notarial	1966/2002 / 09.12.2002	BNP Micu Elena Minerva	casatorit cu Lipsa CNP
PETRAN		MARCELA GABRIELA	1		Jud.neidentificat								bun comun Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POMIAN		IRINA		Jud.neidentificat	Uzufruct viager	1/3	72204, C1	act notarial	1966/2002 / 09.12.2002	BNP Micu Elena Minerva		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72205	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, Nr.2, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 269; Tarla: -, Parcela: 267)		103816	2231	I	269		269	A	1132	1	CL	98	1	103816-C1	DA
					I	267		267	CC	1099	2	CA	73	1	103816-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAIORCIAC		MĂDĂLINA-DĂNUȚA	1	07.02.1991	Loc. Satu Mare, Str. ARGESULUI, Nr.68A, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	72205, C1, C2		Convenție	act notarial	2333 / 22.08.2017	Micu Laura Georgeta	nascuta Pop, casatorita cu
MAIORCIAC		ZSOLT-ANTAL	1	22.06.1978	Loc. Satu Mare, Str. ARGESULUI, Nr.68A, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POP		GILU-DAN	02.02.1968	Loc. Satu Mare, Str. GANEA, Bl.CG34, Ap.7, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	Ipotecă legală	1/1	72205, C1, C2	act notarial	2333 / 22.08.2017	Micu Laura Georgeta		
POP		GILU-DAN	02.02.1968	Loc. Satu Mare, Str. GANEA, Bl.CG34, Ap.7, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	Uzufruct viager	1/1	72205, C1, C2	act notarial	2333 / 22.08.2017	Micu Laura Georgeta		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-						-		-		-		-

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Neîmprejmuit												

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72206	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, Nr.4, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 268)			614	I	268		268	A	614	1	CL	162	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72206		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72206

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72207	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.73, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 266; Tarla: -, Parcela: 265)		103311	2708	I	266		266	A	1733	1	CL	94	1	103311-C1	DA
					I	265		265	CC	975	2	CA	80	1	103311-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		IOAN	1	05.02.1976	Loc. Satu Mare, Al. IPOTESTI, Nr.1, Bl.14, Ap.11, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	32/48	72207, C1, C2		Convenție	act notarial	893 / 06.04.2020	Micu Laura Georgeta	bun comun
POP		CRINA FLORICA	1		Jud Neidentificat	16/48	72207, C1, C2		Convenție	act notarial	965 / 28.04.2020	Micu Laura Georgeta	si sotia, Lipsă CNP
POP		IOAN	1	05.02.1976	Loc. Satu Mare, Al. IPOTESTI, Nr.1, Bl.14, Ap.11, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LUMEI		MARGARETA	01.05.1952	Loc. Satu Mare, Al. IPOTESTI, Nr.1, Bl.14, Ap.17, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	Uzufruct viager	16/48	72207, C1, C2	act notarial	965 / 28.04.2020	Micu Laura Georgeta		
LUMEI		MARGARETA	01.05.1952	Loc. Satu Mare, Al. IPOTESTI, Nr.1, Bl.14, Ap.17, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	Ipotecă legală	16/48	72207, C1, C2	act notarial	965 / 28.04.2020	Micu Laura Georgeta		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-						-		-		-		-

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Neîmprejmuit								Teren partial împrejmuit				

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72208	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.75, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 262; Tarla: -, Parcela: 264)		100693	2877	I	262		262	CC	1377	1	CL	194	1	100693-C1	DA
					I	264		264	A	1500	2	CA	74	1		DA
											3	CA	52	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BILAN		STEFAN	1	14.03.1957	Romania, Jud. SATU MARE, Loc. Paulian, Nr. Postal 117	2/4	72208, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	5922 / 05.10.2011	JUDECATORIA SATU MARE	si sotia
BILAN		MOTREA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP
BILAN		STEFAN	1	14.03.1957	Romania, Jud. SATU MARE, Loc. Paulian, Nr. Postal 117	1/4	72208, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	5922 / 05.10.2011	JUDECATORIA SATU MARE	
BILAN		STEFAN	1	14.03.1957	Romania, Jud. SATU MARE, Loc. Paulian, Nr. Postal 117	1/4	72208, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	5922 / 05.10.2011	JUDECATORIA SATU MARE	
BILAN		MOTREA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP
BILAN		STEFAN	1	14.03.1957	Romania, Jud. SATU MARE, Loc. Paulian, Nr. Postal 117	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	
BILAN		MOTREA	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată			
-						-		-		-			

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Nicoleta-Claudia Oltean					Alte observații				
Împrejmuit				Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00									



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72209	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.77, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 261; Tarla: -, Parcela: 259; Tarla: -, Parcela: 260)			3082	I	261		261	A	2333	1	CL	144	1		DA
					I	259		259	CC	534						
					I	260		260	V	215						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KECSKES	I	REGHINA-ELISABETA	1		Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72209		Lege	act administrativ	31-70216 / 16.01.1995	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1925 Lipsa CNP
KECSKES		REGHINA-ELISABETA	1		Jud.neidentificat	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

Sector cadastral nr. 72

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72210	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.87, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 232; Tarla: -, Parcela: 230)		105248	2899	I	232		232	A	1751	1	CL	83	1	105248-C1	DA
					I	230		230	CC	824	2	CA	58	1	105248-C2	DA
										3	CL	17	1		DA	

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUMEI		VALERICA	1	22.07.1959	Loc. Ardud, Str. AVRAM IANCU, Nr.9, UAT. Ardud, Jud. Satu Mare	3/8	72210, C1, C2		Succesiune	act notarial	135 / 12.09.2023	Micu Laura Georgeta	născută Batin
DANCI		ION	1	22.10.1952	Loc. Satu Mare, Str. Doina, Nr.9, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	15/144	72210, C1, C2		Succesiune	act notarial	135 / 12.09.2023	Micu Laura Georgeta	
DANCI		GHEORGHE	1	19.08.1949	Loc. Paulian, Nr.244, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	15/144	72210, C1, C2		Succesiune	act notarial	135 / 12.09.2023	Micu Laura Georgeta	
MOLDOVAN		SAVĂ	1	17.02.1947	Loc. Mediesu Aurit, Nr.600, UAT. Medieșu Aurit, Jud. Satu Mare	15/144	72210, C1, C2		Succesiune	act notarial	135 / 12.09.2023	Micu Laura Georgeta	născută Danci
IGNAT		LIVIA	1	28.02.1958	Loc. Paulian, Nr.138, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	15/144	72210, C1, C2		Succesiune	act notarial	135 / 12.09.2023	Micu Laura Georgeta	născută Danci
VASTAG		ILEANA	1	17.09.1945	Loc. Paulian, Nr.150, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	15/144	72210, C1, C2		Succesiune	act notarial	135 / 12.09.2023	Micu Laura Georgeta	născută Danci
VIDA		RADU-ȘTEFAN	1	10.05.1969	Loc. Satu Mare, Bdul. Octavian Goga, Bl.11, Et.4, Ap.19, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	5/144	72210, C1, C2		Succesiune	act notarial	135 / 12.09.2023	Micu Laura Georgeta	
VIDA		MIHAI-GHEORGHE	1	08.04.1974	Loc. Doba, Nr.139, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	5/144	72210, C1, C2		Succesiune	act notarial	135 / 12.09.2023	Micu Laura Georgeta	
GIURGIU		ADELA	1	05.07.1970	Loc. Satu Mare, Str. DIMITRIE BOLINTINEANU, Nr.1, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	5/144	72210, C1, C2		Succesiune	act notarial	135 / 12.09.2023	Micu Laura Georgeta	
LUMEI		VALERICA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP
DANCI		GHOERGHE	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP
MOLDOVAN		SAVĂ	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP
IGNAT		LIVIA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASTAG		ILEANA	1		Jud.neidentificat	1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP
VIDA		RADU-ȘTEFAN	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP
VIDA		MIHAI-GHEORGHE	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP
GIURGIU		ADELA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72211	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.89, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 229; Tarla: -, Parcela: 228; Tarla: -, Parcela: 227)		103082	2574	I	229		229	A	1603	1	CL	101	1	103082-C1	DA
					I	228		228	V	305	2	CA	110	1		DA
					I	227		227	CC	666	3	CA	46	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUTTER		IOSIF	1	04.06.1949	Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.89, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/2	72211, C1		Succesiune	act notarial	199 / 12.12.2023	Micu Laura Georgeta	
MUTTER		IOSIF	1	04.06.1949	Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.89, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/2	72211, C1		Succesiune	act notarial	199 / 12.12.2023	Micu Laura Georgeta	
MUTTER		IOSIF	1	04.06.1949	Jud.neidentificat	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-						-		-		-		-

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Neîmprejmuit								Teren partial împrejmuit				

Nicoleta-Claudia Oltean

Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72212	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.91, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 226; Tarla: -, Parcela: 225)		102823	2710	I	226		226	A	2190	1	CL	58	1	102823-C1	DA
					I	225		225	CC	520						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPREA		IOAN	1		C KIRITESCU Nr.4 Loc. BUCURESTI Jud.2	1/1	72212, C1		Convenție	act notarial	1100/1999 / 03.05.1999	BNP Cherestessiu Ioan	Lipsa CNP
OPREA		IOANA	1		PANTELIMON Nr.291 Bl.9 Sc.E Et.7 Ap.185								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72213	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.93, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 222; Tarla: -, Parcela: 224)		103073	3037	I	222		222	CC	586	1	CL	112	1	103073-C1	DA
					I	224		224	A	2451						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72214	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Partizanilor, Nr.1, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 220; Tarla: -, Parcela: 221)		102901	2800	I	220		220	CC	1088	1	CL	113	1		DA
					I	221		221	A	1712	2	CA	144	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOS		IOAN	1		Jud.neidentificat	1/1	72214		Lege	act administrativ	31-71135 / 28.10.1998	CJPSPAT SATU MARE	Lipsa CNP
DRAGOS		IOAN	1		Jud.neidentificat	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72215	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Partizanilor, Nr.3, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 219; Tarla: -, Parcela: 217; Tarla: -, Parcela: 218)			3519	I	219		219	A	2322	1	CL	141	1		NU
					I	217		217	CC	801	2	CA	116	1		NU
					I	218		218	V	396						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PECORA		MARIA	1		Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72215		Lege	act administrativ	31-70725 / 26.05.1997	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1911 Lipsa CNP
PECORA	G	PETRU	1		Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72215		Lege	act administrativ	31-155843 / 03.06.2009	CJPSPAT SATU MARE	născut 1935, Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea reală a două acte de proprietate asupra imobilului A.1: Titlul de proprietate nr. 31-70725 emis la data de 26.05.1997 prin reconstituirea dreptului de proprietate în favoarea lui PECORA J. MARIA și Titlul de proprietate nr. 31-155843 emis la data de 03.06.2009 prin reconstituirea dreptului de proprietate în favoarea lui PECORA G. PETRU.		act normativ	7 / 13.03.1996	72215

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72216	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Partizanilor, Nr.7, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 238)		103061	2200	I	238		238	A	1500	1	CL	108	1		DA
					I	238		238	CC	700	2	CA	63	1		DA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLNAR	P	ANA	1		Jud.neidentificat	1/1	72216		Lege	act administrativ	31-71247 / 30.03.1999	CJPSDPAT SATU MARE	nascuta in 1951 Lipsa CNP
MOLNAR	I	IOAN	1		Jud.neidentificat								nascut in 1942 Lipsa CNP
MOLNAR	I	MARIOARA	1		Jud.neidentificat								nascuta in 1941 Lipsa CNP
MOLNAR	P	ANA	1		Jud.neidentificat	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP
MOLNAR	I	IOAN	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP
MOLNAR	I	MARIOARA	1		Jud.neidentificat								Lipsa CNP

[illegible]

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-		-

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren parțial împrejmuit

Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72217	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 235)			2868	I	235		235	A	2868						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PECORA	G	PETRU	1		Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72217		Lege	act administrativ	31-155843 / 03.06.2009	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1935 Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72218	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 234; Tarla: -, Parcela: 233)			2650	I	234		234	A	2310						
					I	233		233	CC	340						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HORDĂU	M	GAVRILĂ	1		Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72218		Lege	act administrativ	31-71273 / 28.04.1999	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1934 Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72219	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Homorodului, Nr.6, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 238/1)			927	I	238/1		238/1	A	927						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CUTH	GH	VASILE	1		Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72219		Lege	act administrativ	31-70624 / 04.04.1997	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1971 Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72220	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 306/2)			205	I	306/2		306/2	A	205						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72220		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72220

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72221	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 744/3/1)			203	I	744/3/1		744/3/1	A	203						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72221		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72221

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72222	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 743/3)			122	I	743/3		743/3	A	122						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72222		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72222

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72223	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 747/13)		102924	5400	I	747/13		747/13	A	5400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOTEA	L	IOAN	1		Jud.neidentificat	1/1	72223		Lege	act administrativ	31-70731 / 05.07.2001	CJPSDPAT SATU MARE	ns 1935 Lipsa CNP
HOTEA	L	GHEORGHE	1		Jud.neidentificat								ns 1943 Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act		Identificator entitate asociată
-		-		-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72224	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 409/4; Tarla: -, Parcela: 409/3/1)			1336	I	409/4		409/4	A	858						
					I	409/3/1		409/3/1	HB	478						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72224		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72224

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72225	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 407)			659	I	407		407	DR	659						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72225		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Drum de exploatare

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72226	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 404)			304	I	404		404	DR	304						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72226		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72226

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Drum de exploatare

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72227	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 385)			204	I	385		385	A	204						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72227		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72227

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72228	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 402)			126	I	402		402	A	126						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72228		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72228

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72229	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 756)			5272	I	756		756	A	5272						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72229		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72229

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72230	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 369/2)			447	I	369/2		369/2	A	447						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Jud Neidentificat	1/1	72230		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72230

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72231	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 757/2)			4689	I	757/2		757/2	N	4689						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72231		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72231

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72232	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 757/3)			1886	I	757/3		757/3	P	1886						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72232		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72232

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72233	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 757/5)			31735	I	757/5		757/5	P	31735						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72233		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72233

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72234	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Preot Pop Mihai, Nr.5, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 312)			54	I	312		312	N	54						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72234		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72234

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72235	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 254)			756	I	254		254	P	756						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72235		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72235

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72236	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 332)			94	I	332		332	DR	94						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72236		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72236

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Drum de exploatare



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72237	Intravilan, Loc. Paulian, Nr.115, UAT: Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 269/2)			516	I	269/2		269/2	A	516						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Jud Neidentificat	1/1	72237		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72237

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72238	Intravilan, Loc. Paulian, Nr.8, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 287/2)			314	I	287/2		287/2	A	314						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Jud Neidentificat	1/1	72238		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72238

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72239	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 219)			67	I	219		219	A	67						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72239		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72239

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72240	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 758/1)			2900	I	758/1		758/1	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VIDRAN	G	MARIA	1		Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72240		Lege	act administrativ	31-71582 / 08.02.2002	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1946 Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72241	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 273)			74	I	273		273	A	74						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72241		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72241

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72242	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 747/2)		105629	3550	I	747/2		747/2	A	3550						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RIȚ		MARIA	1	23.06.1959	Loc. Satu Mare, Bdul. SANATATII, Bl.K42, Ap.7, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/2	72242		Convenție	act notarial	3283 / 13.10.2023	Botea Dumitru	
RIȚ		MARIA	1	23.06.1959	Loc. Satu Mare, Bdul. SANATATII, Bl.K42, Ap.7, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/2	72242		Convenție	act notarial	139 / 18.01.2024	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72243	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		105630	3550	I				A	3550						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHEICHES		ALEXANDRU	1	03.11.1963	Loc. Paulian, Nr.172, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72243		Convenție	act notarial	908 / 22.03.2024	Botea Dumitru	necăsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72244	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Mioritei, Nr.14, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 246/2; Tarla: -, Parcela: 247)			2816	I	246/2		246/2	A	580						
					I	247		247	A	2236						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72244		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72244

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72245	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Preot Pop Mihai, Nr.1, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 250; Tarla: -, Parcela: 249)			4353	I	250		250	A	4000						
					I	249		249	L	353						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72245		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72245

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72246	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 221/1)			491	I	221/1		221/1	A	491						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72246		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72246

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72247	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 747/14)			2057	I	747/14		747/14	A	2057						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72247

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72248	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 851)			1224	I	851		851	CC	1224						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72248		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72248

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72249	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 758)			612	I	758		758	CC	612						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72249		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72249

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

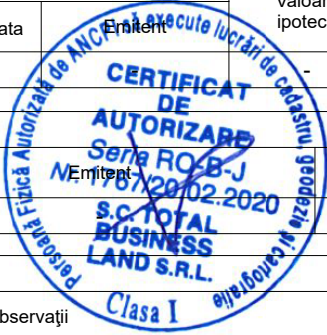
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72250	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 515; Tarla: -, Parcela: 513/1)		103247	1825	I	515		515	A	871	1	CA	124	1		DA
					I	513/1		513/1	CC	540	2	CA	31	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOZAI		VASILE	1	02.07.1960	Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.63, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/2	72250		Convenție	act notarial	1993 / 13.10.2022	LAZAR CORINA CARMEN	și sotia
BOZAI		MARIA	1	12.09.1964	Loc. Paulian, Nr.33, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								bun comun
BOZAI		VASILE	1	02.07.1960	Loc. Paulian, Str. Drumul Careiului, Nr.63, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/4	72250		Convenție	act notarial	3336 / 30.09.2024	Botea Dumitru	
BOZAI		MARIA	1	12.09.1964	Loc. Paulian, Nr.33, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/4	72250		Convenție	act notarial	3336 / 30.09.2024	Botea Dumitru	
BOZAI		VASILE	1	02.07.1960	Jud.neidentificat	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
BOZAI		MARIA	1	12.09.1964	Jud.neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit				Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00				Teren parțial împrejmuit.					



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72251	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 758/5)			3600	I	758/5		758/5	A	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SARKOZI	G	IOAN	1		Jud.neidentificat	1/1	72251		Lege	act administrativ	31-151034 / 11.07.2007	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1936 Lipsa CNP
BALULESCU	G	ELISABETA	1		Jud.neidentificat								nascut 1927 Lipsa CNP
FLOREA	G	MARIA	1		Jud.neidentificat								nascut 1934 Lipsa CNP
SARKOZI	G	GHEORGHE	1		Jud.neidentificat								nascut 1929 Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72252	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 758)			1680	I	758		758	A	1680						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72252		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72252

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72253	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 304)			221	I	304		304	DR	221						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72253		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72253

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Drum de exploatare

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72254	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 509)			1196	I	509		509	CC	1196						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72254		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72254

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72255	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 766; Tarla: -, Parcela: 767)			8648	I	766		766	A	6148						
					I	767		767	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72255		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72255

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72256	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 759/1)			45021	I	759/1		759/1	DR	45021						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72256		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72256

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72257	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Partizanilor, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 194; Tarla: -, Parcela: 216)		104962	7575	I	194		194	DR	5515						
					I	216		216	DR	2060						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DOBA			1	3963838	Jud.neidentificat	1/1	72257		Lege	act administrativ	12 / 22.04.2021	Primaria Comunei Doba	domeniu public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren imprejmuit partial. Strada Partizanilor, lungime(L)=0,464km, latime medie(l)=11,88m, cu trotuar aferent partea stanga(top.192) lungime(L)=0,309km, latime medie(l)=0,95m, suprafata=0,0294ha, trotuar aferent partea dreapta(top.196) lungime(L)=0,155km, latime medie(l)=1m, trotuar aferent partea dreapta(top.215) lungime(L)=0,148km, latime medie(l)=0,95m, suprafata=0,0141ha.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72258	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Preot Pop Mihai, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 290)		104938	5605	I	290		290	DR	5605						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						1/1	72258		Lege	act administrativ	12 / 22.04.2021	Primaria Comunei Doba	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren împrejmuit partial. Strada Preot Pop Mihai, lungime(L)=0,388km, latime medie(l)=14,43m, cu trotuar aferent partea dreapta(top.288) lungime(L)=0,309km, latime medie(l)=0,97m, suprafata=0,0300 ha, si trotuar aferent partea stanga(top.292) lungime(L)=0,467km, latime medie(l)=0,90m, suprafata=0,0421ha.



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
72259	Extravilan, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: HC 760, Homorod (Canal Ruseni-Mofetni CCRM))		104399	23493	E			HC 760, Homorod (Canal Ruseni-Mofetni CCRM)	CC	23493						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	9999999999999	Jud.neidentificat	1/1	72259		Lege	act normativ	1705 / 29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	domeniu public Lipsa CUI
AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCiare - FILIALA TERITORIALA DE IMBUNATATIRI FUNCiare SATU MARE			0	29491828		1/1	72259		Lege	act normativ	1705 / 29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Neîmprejmuit				Nicoleta-Claudia Oltean				CANAL				
				Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean				CANAL				
				Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00								



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72260	Extravilan, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 756/13)		103070	10400	E	756/13		756/13	A	10400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMA	V	AUREL	1		Jud.neidentificat	1/1	72260		Lege	act administrativ	31-71470 / 20.11.2000	CJPSPAT SATU MARE	nascut in 1937 Lipsa CNP
ILUT	V	MARIA	1		Jud.neidentificat								nascuta in 1929 Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72261	Intravilan, Loc. Paulian, Nr.21, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 413)			452	I	413		413	CC	452						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72261		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72261

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Canal

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72262	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 329)			68	I	329		329	N	68						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72262		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72262

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72263	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 769)			17048	I	769		769	DR	17048						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72263		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72263

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Drum de exploatare



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72264	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 756)			236	I	756		756	DR	236						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72264		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72264

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Drum de exploatare



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72265	Intravilan, Loc. Paulian, Nr.53, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 529)			155	I	529		529	A	155						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72265		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72265

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72266	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 527)			57	I	527		527	A	57						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72266		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72266

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72267	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 760/1)			22409	I	760/1		760/1	A	22409						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72267		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72267

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72268	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, Nr.26, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		106002	1017	I				A	380	2	CA	247	1		DA
					I				CC	637						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CUTH	N	GHEORGHE	1		Jud Neidentificat	1/1	72268		Lege	act notarial	2704 / 30.09.2024	Petruca Paul	nascut in 1964, Lipsă CNP
CUTH	N	GHEORGHE	1		Jud Neidentificat	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren parțial împrejmuit.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72269	Intravilan, Loc. Paulian, Str. Colonel Constantin Paulian, Nr.1/A, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		105996	1958	I				A	1958						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CUTH		RAUL	1	02.09.1992	Loc. Satu Mare, Al. Tisa, Nr.2, Bl.68, Sc.D, Et.1, Ap.65, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	72269		Convenție	act notarial	2710 / 30.09.2024	Petruca Paul	necăsătorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Alte observații
Neîmprejmuit		Teren parțial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72270	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 294)		105917	411	I	294		294	CC	411						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DOBA			1	3963838	Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.74, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72270		Lege	act administrativ	4 / 31.01.2024	Primaria Comunei Doba	domeniu public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72271	Intravilan, Loc. Paulian, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 471/2; Tarla: -, Parcela: 474/2)			259	I	471/2		471/2	A	129						
					I	474/2		474/2	A	130						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	72271		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	72271

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

