

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3870	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100724	100724	49982	E	5/1	1	5/1	A	49982						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOBLEA		IOAN	03.08.1945	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3870		Conventie	act notarial	1413/22.06.2017	Micu Elena Minerva	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3871	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100728	100728	28518	E	5/2	-	5/2	A	28518						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOBLEA		IOAN	03.08.1945	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3871		Conventie	act notarial	1414/22.06.2017	Micu Elena Minerva	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3872	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100708	100708	39968	E	61/1	1	61/1	A	39968						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOBLEA		V IOAN	03.08.1945	judet SATU MARE, UAT Tasnad, loc. Tasnad, str Lacramioarelor nr 155, Cod Postal 999999	1/1	3872		Lege	act administrativ	31-114452/2 9.11.2003	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1945

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 3
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3873	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100707	100707	7412	E	61/2	-	61/2	A	7412						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOBLEA		IOAN	03.08.1945	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3873		Conventie	act notarial	1414/22.06.2017	Micu Elena Minerva	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 4
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3874	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100773	100773	30706	E	61/3	1	61/3	A	30706						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOBLEA		NICOLAE	07.05.1974	judet ILFOV, UAT Peris, loc. Peris, str ALUNULUI nr 4, Cod Postal 999999	1/2	3874		Conventie	act notarial	1611/19.07.2017	Micu Elena Minerva	
MOISA		MONICA ALEXANDRINA	10.10.1971	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/2	3874		Conventie	act notarial	1611/19.07.2017	Micu Elena Minerva	nsc. Hoblea

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 5
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3875	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100772	100772	6810	E	61/5	1	61/5	A	6180						
					E	60/1	1	60/1	F	630						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOBLEA		NICOLAE	07.05.1974	judet ILFOV, UAT Peris, loc. Peris, str ALUNULUI nr 4, Cod Postal 999999	1/2	3875		Conventie	act notarial	1611/19.07.2017	Micu Elena Minerva	
MOISA		MONICA ALEXANDRINA	10.10.1971	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/2	3875		Conventie	act notarial	1611/19.07.2017	Micu Elena Minerva	nascuta Hoblea

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 6
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3876	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100767	100767	26901	E	61/6	1	61/6	A	23111						
					E	60/2	1	60/2	F	3790						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOBLEA		NICOLAE	07.05.1974	judet ILFOV, UAT Peris, loc. Peris, str ALUNULUI nr 4, Cod Postal 999999	1/2	3876		Conventie	act notarial	1611/19.07.2017	Micu Elena Minerva	
MOISA		MONICA ALEXANDRINA	10.10.1971	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/2	3876		Conventie	act notarial	1611/19.07.2017	Micu Elena Minerva	nsc. Hoblea

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 7
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3877	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275			37757	E	61/7	-	61/7	A	28845						
					E	60/3	-	60/3	F	8912						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FARKAS	C	JOZSEF	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3877		Lege	act administrativ	31-6226/06.04.2004	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1929, LIPSĂ CNP
BOCSI	C	ROZALIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275				Lege	act administrativ	31-6226/06.04.2004	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1926 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 8
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3878	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	4048	283 N SĂCĂIU+0218ENI (IE	16164	E	61/8	-	61/8	A	10754						
					E	60/4	-	60/4	F	5410						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIS		LUIGI-IONEL	07.08.1967	judet SATU MARE, UAT Tasnad, loc. Cig nr. 124, Cod Postal 999999	1/1	3878		Conventie	act notarial	246/12.02.2020	Micu Elena Minerva	si sotia
CHIS		MARIANA-LENUTA	01.07.1968	judet SATU MARE, UAT Tasnad, loc. Cig nr. 124, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	246/12.02.2020	Micu Elena Minerva	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 9
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3879	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	101467	101467	5000	E	44/5	-	44/5	A	4025						
					E	44/4	-	44/4	F	975						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIS		LUIGI-IONEL	07.08.1967	judet SATU MARE, UAT Tasnad, loc. Cig nr. 124, Cod Postal 999999	6/10	3879		Conventie	act notarial	1874/26.09.2022	Micu Elena Minerva	si sotia
CHIS		MARIANA LENUTA	01.07.1968	judet SATU MARE, UAT Tasnad, loc. Cig nr. 124, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1874/26.09.2022	Micu Elena Minerva	bun comun
CHIS		LUIGI-IONEL	07.08.1967	judet SATU MARE, UAT Tasnad, loc. Cig nr. 124, Cod Postal 999999	1/10	3879		Conventie	act notarial	1873/26.09.2022	Micu Elena Minerva	bun propriu
CHIS		MARIANA LENUTA	01.07.1968	judet SATU MARE, UAT Tasnad, loc. Cig nr. 124, Cod Postal 999999	1/10	3879		Conventie	act notarial	1873/26.09.2022	Micu Elena Minerva	bun propriu
SILAGHI		ELENA FLORICA	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	2/10	3879		Lege	act administrativ	31-6219/28.04.2004	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1946 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza patrimoniul de afectatiune asupra cotei de proprietate de 6/10 parte de sub B7 a proprietarilor Chis Luigi Ionel si Chis Mariana Lenuta in favoarea CHIS S LUIGI IONEL INTREPRINDERE INDIVIDUALA.	act notarial	1874/26.09.2022	Micu Elena Minerva	3879	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 10
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3880	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275 (Ferma 5)	100095	1621 Sacaseni (IE 100095)	34057	E	986/d/1/a/1/a/1	-	986/d/1/a/1/a/1	CC	1689	C1	CA	134	1	1621 Sacaseni	DA
											C2	CA	817	1	1621 Sacaseni	DA
											C3	CA	358	1	1621 Sacaseni	DA
											C4	CA	783	1	1621 Sacaseni	DA
											C5	CA	26	1	1621 Sacaseni	DA
											C6	CA	786	1	1621 Sacaseni	DA
											C7	CA	780	1	1621 Sacaseni	DA
											C8	CA	784	1	1621 Sacaseni	DA
											C9	CA	801	1	1621 Sacaseni	DA
											C10	CA	789	1	1621 Sacaseni	DA
											C11	CA	50	1	1621 Sacaseni	DA
											C12	CA	173	1	1621 Sacaseni	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
S.C. MASTVET S.R.L			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni nr. FERMA 5, Cod Postal 999999	1/1	3880		Conventie	act notarial	611/28.04.2005	BNP Carei	
MASTVET SRL			15667666	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3880-C1		Lege	act administrativ	201285/19.04.2017	Primaria Sacaseni	
MASTVET SRL			15667666	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3880-C2		Lege	act administrativ	201285/19.04.2017	Primaria Sacaseni	
MASTVET SRL			15667666	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3880-C3		Lege	act administrativ	201285/19.04.2017	Primaria Sacaseni	
MASTVET SRL			15667666	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3880-C4		Lege	act administrativ	201285/19.04.2017	Primaria Sacaseni	
MASTVET SRL			15667666	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3880-C5		Lege	act administrativ	201285/19.04.2017	Primaria Sacaseni	

MASTVET SRL			15667666	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3880-C6		Lege	act administrativ	201285/19.04.2017	Primaria Sacaseni	
MASTVET SRL			15667666	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3880-C7		Lege	act administrativ	201285/19.04.2017	Primaria Sacaseni	
MASTVET SRL			15667666	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3880-C8		Lege	act administrativ	201285/19.04.2017	Primaria Sacaseni	
MASTVET SRL			15667666	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3880-C9		Lege	act administrativ	201285/19.04.2017	Primaria Sacaseni	
MASTVET SRL			15667666	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3880-C10		Lege	act administrativ	201285/19.04.2017	Primaria Sacaseni	
MASTVET SRL			15667666	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3880-C11		Lege	act administrativ	201285/19.04.2017	Primaria Sacaseni	
MASTVET SRL			15667666	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3880-C12		Lege	act administrativ	201285/19.04.2017	Primaria Sacaseni	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 11
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3881	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275 (Ferma 5)	100001	1625 (IE 100001)	32660	E	801/1,800/b/1,800/a/1,799/9/a.799/8	-	801/1,800/b/1,800/a/1,799/9/a.79	CC	32660	C1	CAS	364	1	1625	DA
											C2	CA	378	1	1625	DA
											C3	CA	784	1	1625	DA
											C4	CA	1370	1	1625	DA
											C5	CA	1370	1	1625	DA
											C6	CA	1370	1	1625	DA
											C7	CAS	190	1	1625	DA
											C8	CA	39	1	1625	DA
											C9	CA	104	1	1625	DA
											C10	CA	1413	1	1625	DA
											C11	CA	34	1	1625	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ-SUCURSA			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275		3881			act notarial	10224/19.12.2022	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	
BANCA TRANSILVANIA SA			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275		3881			act notarial	2268/23.11.2017	Micu Elena Minerva	
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ-SUCURSA			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275		3881-C1			act notarial	10224/19.12.2022	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	
BANCA TRANSILVANIA SA			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275		3881-C1			act notarial	2268/23.11.2017	Micu Elena Minerva	
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ-SUCURSA			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275		3881-C2			act notarial	10224/19.12.2022	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	
BANCA TRANSILVANIA SA			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275		3881-C2			act notarial	2268/23.11.2017	Micu Elena Minerva	

BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ-SUCURSA			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3881-C3			act notarial	10224/19.12.2022	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	
BANCA TRANSILVANIA SA			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275		3881-C3			act notarial	2268/23.11.2017	Micu Elena Minerva	
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ-SUCURSA			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275		3881-C4			act notarial	10224/19.12.2022	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	
BANCA TRANSILVANIA SA			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275		3881-C4			act notarial	2268/23.11.2017	Micu Elena Minerva	
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ-SUCURSA			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275		3881-C5			act notarial	10224/19.12.2022	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	
BANCA TRANSILVANIA SA			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275		3881-C5			act notarial	2268/23.11.2017	Micu Elena Minerva	
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ-SUCURSA			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275		3881-C6			act notarial	10224/19.12.2022	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	
BANCA TRANSILVANIA SA			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275		3881-C6			act notarial	2268/23.11.2017	Micu Elena Minerva	
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ-SUCURSA			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275		3881-C7			act notarial	10224/19.12.2022	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	
BANCA TRANSILVANIA SA			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275		3881-C7			act notarial	2268/23.11.2017	Micu Elena Minerva	
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ-SUCURSA			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275		3881-C8			act notarial	10224/19.12.2022	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	
BANCA TRANSILVANIA SA			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275		3881-C8			act notarial	2268/23.11.2017	Micu Elena Minerva	
MASTFODER SRL			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275		3881		Adjudecare	act administrativ	dos. exec. 167/2015/11.05.2016	BEJ MOCIRAN VIOREL	
BANCA TRANSILVANIA SA			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3881			act notarial	4492/07.06.2024	Hatvani Hajnal	
BANCA TRANSILVANIA SA			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3881			act notarial	4493/07.06.2024	Hatvani Hajnal	
BANCA TRANSILVANIA SA			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3881-C1			act notarial	4492/07.06.2024	Hatvani Hajnal	
BANCA TRANSILVANIA SA			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3881-C1			act notarial	4493/07.06.2024	Hatvani Hajnal	

MASTFODER SRL			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3881-C1		Adjudecare	act administrativ	1489/22.08.2016	Primaria Sacaseni	
BANCA TRANSILVANIA SA			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3881-C2			act notarial	4492/07.06.2024	Hatvani Hajnal	
BANCA TRANSILVANIA SA			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3881-C2			act notarial	4493/07.06.2024	Hatvani Hajnal	
MASTFODER SRL			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3881-C2		Adjudecare	act administrativ	1489/22.08.2016	Primaria Sacaseni	
BANCA TRANSILVANIA SA			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3881-C3			act notarial	4492/07.06.2024	Hatvani Hajnal	
BANCA TRANSILVANIA SA			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3881-C3			act notarial	4493/07.06.2024	Hatvani Hajnal	
MASTFODER SRL			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3881-C3		Adjudecare	act administrativ	1489/22.08.2016	Primaria Sacaseni	
BANCA TRANSILVANIA SA			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3881-C4			act notarial	4492/07.06.2024	Hatvani Hajnal	
BANCA TRANSILVANIA SA			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3881-C4			act notarial	4493/07.06.2024	Hatvani Hajnal	
MASTFODER SRL			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3881-C4		Adjudecare	act administrativ	1489/22.08.2016	Primaria Sacaseni	
BANCA TRANSILVANIA SA			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3881-C5			act notarial	4492/07.06.2024	Hatvani Hajnal	
BANCA TRANSILVANIA SA			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3881-C5			act notarial	4493/07.06.2024	Hatvani Hajnal	
MASTFODER SRL			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3881-C5		Adjudecare	act administrativ	1489/22.08.2016	Primaria Sacaseni	
BANCA TRANSILVANIA SA			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3881-C6			act notarial	4492/07.06.2024	Hatvani Hajnal	
BANCA TRANSILVANIA SA			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3881-C6			act notarial	4493/07.06.2024	Hatvani Hajnal	
MASTFODER SRL			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3881-C6		Adjudecare	act administrativ	1489/22.08.2016	Primaria Sacaseni	
BANCA TRANSILVANIA SA			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3881-C7			act notarial	4492/07.06.2024	Hatvani Hajnal	

BANCA TRANSILVANIA SA			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3881-C7			act notarial	4493/07.06.2024	Hatvani Hajnal	
MASTFODER SRL			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3881-C7		Adjudecare	act administrativ	1489/22.08.2016	Primaria Sacaseni	
BANCA TRANSILVANIA SA			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3881-C8			act notarial	4492/07.06.2024	Hatvani Hajnal	
BANCA TRANSILVANIA SA			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3881-C8			act notarial	4493/07.06.2024	Hatvani Hajnal	
MASTFODER SRL			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3881-C8		Adjudecare	act administrativ	1489/22.08.2016	Primaria Sacaseni	
BANCA TRANSILVANIA SA			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3881-C9			act notarial	4492/07.06.2024	Hatvani Hajnal	
BANCA TRANSILVANIA SA			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3881-C9			act notarial	4493/07.06.2024	Hatvani Hajnal	
SC MASTFODER SRL			30624324	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3881-C9		Construire	act administrativ	2261/23.06.2023	Primaria Sacaseni	
BANCA TRANSILVANIA S.A			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3881-C9			act administrativ	802749/06.07.2023	Banca Transilvania	
BANCA TRANSILVANIA S.A			12381502	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3881-C9			act administrativ	802749/06.07.2023	Banca Transilvania	
BANCA TRANSILVANIA SA			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3881-C10			act notarial	4492/07.06.2024	Hatvani Hajnal	
BANCA TRANSILVANIA SA			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3881-C10			act notarial	4493/07.06.2024	Hatvani Hajnal	
SC MASTFODER SRL			30624324	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3881-C10		Construire	act administrativ	2261/23.06.2023	Primaria Sacaseni	
BANCA TRANSILVANIA S.A			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3881-C10			act administrativ	802749/06.07.2023	Banca Transilvania	
BANCA TRANSILVANIA S.A			12381502	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3881-C10			act administrativ	802749/06.07.2023	Banca Transilvania	
BANCA TRANSILVANIA SA			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3881-C11			act notarial	4492/07.06.2024	Hatvani Hajnal	
BANCA TRANSILVANIA SA			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3881-C11			act notarial	4493/07.06.2024	Hatvani Hajnal	

SC MASTFODER SRL			30624324	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3881-C11		Construire	act administrativ	2261/23.06.2023	Primaria Sacaseni	
BANCA TRANSILVANIA S.A			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3881-C11			act administrativ	802749/06.07.2023	Banca Transilvania	
BANCA TRANSILVANIA S.A			12381502	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3881-C11			act administrativ	802749/06.07.2023	Banca Transilvania	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275			3881-C1 3881-C2 3881-C3 3881-C4	act notarial	6666/17/08/2023	Cherestesiu Zsolt		
BANCA TRANSILVANIA SA			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	IPOTECA	1/1	3881-C1 3881-C2 3881-C3 3881-C4	act notarial	10224/19/12/2022	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	1700000	RON
BANCA TRANSILVANIA SA			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	IPOTECA		3881-C1 3881-C2 3881-C3 3881-C4	act notarial	2268/23/11/2017	Micu Elena Minerva	2460873	LEI
BANCA TRANSILVANIA SA			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	IPOTECA		3881-C1 3881-C2 3881-C3 3881-C4	act notarial	4493/07/06/2024	Hatvani Hajnal	900000	LEI
BANCA TRANSILVANIA SA			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	IPOTECA	1/1	3881-C1 3881-C2 3881-C3 3881-C4	act notarial	4492/07/06/2024	Hatvani Hajnal	1000000	LEI
BANCA TRANSILVANIA S.A.			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	IPOTECA	1/1	3881-C9 3881-C10 3881-C11	act administrativ	2261/23/06/2023	Primaria Sacaseni	2460873	LEI
BANCA TRANSILVANIA S.A.			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	IPOTECA	1/1	3881-C9 3881-C10 3881-C11	act administrativ	2261/23/06/2023	Primaria Sacaseni	1700000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare si amenajare in favoarea	act notarial	10224/19.12.2022	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	3881 C1 C2 C3 C4 C5 C6 C7 C8	neimprejmuit		986/d/1/a/1/a/2,986/a/1/2. 768/a/1/2. 768/h/1/
se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea	act notarial	2268/23.11.2017	Micu Elena Minerva	3881 C1 C2 C3 C4 C5 C6 C7 C8			

5. OBSERVAȚII

se notează interdicțiile de grevare, înstrăinare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare în favoarea	act notarial	4492/07.06.2024	Hatvani Hajnal	3881 C1 C2 C3 C4 C5 C6 C7 C8 C9 C10 C11		
se notează interdicțiile de grevare, înstrăinare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare în favoarea	act notarial	4493/07.06.2024	Hatvani Hajnal	3881 C1 C2 C3 C4 C5 C6 C7 C8 C9 C10 C11		
se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, in seria rang. inch. nr. 24141/2017 cf. in favoarea	act administrativ	802749/06.07.2023	Banca Transilvania	C9 C10 C11		
se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare si amenajare in favoarea, in seria rang. inch. nr. 48811/2022 cf. in favoarea	act administrativ	802749/06.07.2023	Banca Transilvania	C9 C10 C11		
se noteaza existenta actului aditional la contractul de ipoteca nr. 10224/19.12.2022 autentificat sub nr. 6666/17.08.2023 in scris sub B11 si C6.1 cu inch nr. 48811/2022	act notarial	6666/17.08.2023	Cherestesiu Zsolt	3881 C1 C2 C3 C4 C5 C6 C7 C8 C9 C10 C11		
se noteaza existenta actului aditional la contractul de ipoteca nr. 2268/23.11.2017 autentificat sub nr. 6665/17.08.2023 in scrisa sub B10 si C4.1 cu inch nr. 24141/2017	act notarial	6665/17.08.2023	Cherestesiu Zsolt	3881 C1 C2 C3 C4 C5 C6 C7 C8 C9 C10 C11		
se noteaza existenta autorizatiei de construire nr. 9/27.09.2020 emisa de Primaria Sacaseni	act administrativ	9/27.09.2020	PRIMARIA SACASENI	3881 C1 C2 C3 C4 C5 C6 C7 C8		
in baza art. 2382 din Codul Civil, ipoteca de sub C.4.1, C.6.1 si interdictiile de sub B.10 si B.11 se extind si asupra constructiilor de sub A1.9, A.1.10 si A.1.11	act administrativ	2261/23.06.2023	Primaria Sacaseni	C9 C10 C11		

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3882	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100530	100530	22000	E	49	-	49	N	22000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCA TRANSILVANIA SA			12381502	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/2	3882			act notarial	10224/19.12.2022	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	
BANCA TRANSILVANIA SA			12381502	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275		3882			act notarial	2269/23.11.2017	Micu Elena Minerva	
VERON		EDVIN	24.09.1986	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275		3882		Conventie	act notarial	521/09.04.2014	B.N.P. Micu Elena Minerva	bun propriu
VERON		XENIA	27.06.1991	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/2	3882		Conventie	act notarial	521/09.04.2014	B.N.P. Micu Elena Minerva	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			12381502	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	IPOTECA	1/1	3882	act notarial	10224/19/12/2022	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	1700000	RON
BANCA TRANSILVANIA SA			12381502	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	IPOTECA	1/1	3882	act notarial	2269/23/11/2017	Micu Elena Minerva	2460873	LEI
MASTVET SRL			15667666	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	SUPERFICIE		3882	act notarial	1532/12/12/2023	ZAHARIE SIDONIA-NARCISA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare si amenajare in favoarea	act notarial	10224/19. 12.2022	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	3882			
---	--------------	----------------------	----------------------------	------	--	--	--

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 13
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3883	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100720	100720	14200	E	44/3	-	44/3	A	14200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOBLEA		V IOAN	03.08.1945	judet SATU MARE, UAT Tasnad, loc. Tasnad, str Lacramioarelor nr 155, Cod Postal 999999	1/1	3883		Lege	act administrativ	31-161584/2 9.12.2014	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 14
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3884	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100230	87 N Sacaseni (IE 100230)	60645	E	41/2/7	-	41/2/7	A	51498						
					E	42/5	-	42/5	F	9147						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		CRISTIAN	08.04.1968	judet SATU MARE, UAT Tasnad, loc. Tasnad, str VIRGIL SALAJAN nr 23, Cod Postal 445300	1/1	3884		Conventie	act notarial	2064/06.12.2011	BNP MICU ELENA MINERVA	cas. cu
MOLDOVAN		MARCELA-ZINA	08.04.1968	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Conventie	act notarial	2064/06.12.2011	BNP MICU ELENA MINERVA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 15
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3885	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275			11160	E	41/2/5	-	41/2/5	A	11160						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIHARI	A	JOZSEF	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3885		Lege	act administrativ	31-7815/29.1.2003	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1912 LIPSĂ CNP
BIHARI	A	AGNETA	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275				Lege	act administrativ	31-7815/29.1.2003	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1926 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 16
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3886	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275			59321	E	41/2/4	-	41/2/4	A	59321						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA REFORMATĂ SĂCĂȘENI			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3886		Lege	act administrativ	31-7817/29.11.2003	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 17
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3887	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	101276	101276	5000	E	42/4	-	42/4	N	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUNG		MARIA	28.12.1959	judet SATU MARE, UAT Carei, loc. Carei, str Cimpului nr 11, Cod Postal 999999	1/2	3887		Succesiune	act notarial	104/04.03.2021	Hatvani Hajnal	nascuta Gombos
GAL		FLOAREA	13.03.1956	judet SATU MARE, UAT Carei, loc. Carei, str Samuel Micu Klein nr 6, Cod Postal 999999	1/2	3887		Succesiune	act notarial	104/04.03.2021	Hatvani Hajnal	nascuta Gombos

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza urmarire silita imobiliara asupra proprietatii numitei Gal Floarea pentru suma de 14.937,08 Lei reprezentand credit neachitat, accesorii si cheltuieli de executare silita, in favoarea creditorului: EOS CREDIT FUNDING DAC	hotarare judecatoreasca	728/12.05.2022	Judecatoria Carei	3887	neimprejmuit		4
se notează urmărirea silită imobiliară asupra cotei de 1/2 parte a numitei Gal Floarea de sub B5.1 pentru suma de 9.267,83 lei în favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD	hotarare judecatoreasca	799 dos. 1212/218/2025/25.03.2025	Judecătoria Carei	3887			

5. OBSERVAȚII

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3888	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275			91752	E	9/1	-	9/1	A	89400						
					E	10/1	-	10/1	F	2352						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UTA	A	ANGELA-LUTI	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3888		Lege	act administrativ	31-6158/24.03.2004	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1946 LIPSĂ CNP
REZEI	A	ANDREI-LEONTIN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275				Lege	act administrativ	31-6158/24.03.2004	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1948 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 19
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3889	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100803	100803	50096	E	9/2	-	9/2	A	41773						
					E	11/1	-	11/1	F	8323						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UTA	A	ANGELA LUTI	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3889		Lege	act administrativ	31-6160/24.03.2004	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1946 LIPSĂ CNP
REZEI	G	GHEORGHE	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275				Lege	act administrativ	31-6160/24.03.2004	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1921 LIPSĂ CNP
REZEI	A	ANDREI LEONTIN	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275				Lege	act administrativ	31-6160/24.03.2004	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1948 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 20
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3890	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100809	100809	47029	E	15/1	-	15/1	A	26432						
					E	13/1	-	13/1	F	8075						
					E	19/1	-	19/1	F	12522						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
REZEI	A	ANDREI LEONTIN	16.09.1948	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3890		Lege	act administrativ	31-6160/24.03.2004	Com.jud.pt.stabilirea dreptului de proprietate	
REZEI		G GHEORGHE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275				Lege	act administrativ	31-6160/24.03.2004	Com.jud.pt.stabilirea dreptului de proprietate	1921, LIPSĂ CNP
UTA		A ANGELA LUTI	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275				Lege	act administrativ	31-6160/24.03.2004	Com.jud.pt.stabilirea dreptului de proprietate	1946, LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3891	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100785	100785	48692	E	15/2	1	15/2	A	30275						
					E	13/2	1	13/2	F	7012						
					E	19/2	1	19/2	F	11405						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAPP	S	MARIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3891		Lege	act administrativ	31-6159/24.03.2004	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1950 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 22
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3892	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447270	100735	100735	48635	E	15/3	-	15/3	A	34213						
					E	13/3	-	13/3	F	5472						
					E	19/3	-	19/3	F	8950						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CZUMBEL	S	STEFAN	999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3892		Lege	act administrativ	31-6157/24.03.2004	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1958 LIPSĂ CNP
SC AGRIND SA			665284	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3892			act notarial	4238/11.06.2025	BNP Cherestesiul Davod-Zsolt	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează posesia în favoarea	act notarial	4238/11.06.2025	BNP Cherestesiul Davod-Zsolt	3892	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 23
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3893	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100736	100736	48625	E	15/4	1	15/4	A	34281						
					E	13/4	1	13/4	F	4960						
					E	19/4	1	19/4	F	9384						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAVA	M	ALEXANDRU - MIHAI	22.04.1956	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	1/1	3893		Lege	act administrativ	31-6156/24.03.2004	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1956
PAPP	F	MARIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270				Lege	act administrativ	31-6156/24.03.2004	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1950 LIPSĂ CNP
NAGY	M	ELENA - ELISABETA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270				Lege	act administrativ	31-6156/24.03.2004	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1958 LIPSĂ CNP
HENINGER	F	FRANCISC	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270				Lege	act administrativ	31-6156/24.03.2004	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1949 LIPSĂ CNP
CZUMBEL	I	STEFAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270				Lege	act administrativ	31-6156/24.03.2004	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1958 LIPSĂ CNP
SC AGRIND SA			665284	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	1/1	3893			act notarial	4237/11.06.2025	BNP Cherestesiui David-Zsolt	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează posesia în favoarea	act notarial	4237/11.06.2025	BNP Cherestesiui David-Zsolt	3893	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 24
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3894	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447270	100777	100777	7600	E	13/5/1	1	13/5/1	F	428						
					E	15/5/1	1	15/5/1	A	4337						
					E	19/5/1	1	19/5/1	F	2835						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MURESANU		DANIELA-MARIAN A	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Tasnad, loc. Tasnad, al Garoafelor nr 11, Cod Postal 999999	5/16	3894		Conventie	act notarial	1454/27.06.2017	Micu Elena Minerva	bun propriu, LIPSĂ CNP
MUREȘANU		DANIELA-MARIAN A	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	3/16	3894		Succesiune	act notarial	140/23.05.2017	Micu Elena Minerva	LIPSĂ CNP
HOBLEA	V	IOAN	03.08.1945	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	8/16	3894		Lege	act administrativ	31-161334/16.05.2013	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3895	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100779	100779	11200	E	13/5/2	1	13/5/2	F	702						
					E	15/5/2	1	15/5/2	A	7308						
					E	19/5/2	1	19/5/2	F	3190						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOBLEA	V	IOAN	03.08.1945	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3895		Lege	act administrativ	31-161336/1 6.05.2013	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 26
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3896	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	101438	101438	41400	E	15/5/3	-	15/5/3	A	29765						
					E	13/5/3	-	13/5/3	F	3224						
					E	19/5/3	-	19/5/3	F	8411						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIS		LUIGI-IONEL	07.08.1967	judet SATU MARE, UAT Tasnad, loc. Cig nr. 124, Cod Postal 999999	1/3	3896		Conventie	act notarial	1875/26.09.2022	Micu Elena Minerva	si sotia
CHIS		MARIANA LENUTA	01.07.1968	judet SATU MARE, UAT Tasnad, loc. Cig nr. 124, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1875/26.09.2022	Micu Elena Minerva	bun comun
SILAGHI		ELENA FLORICA	01.03.1946	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/3	3896		Lege	act administrativ	31-161273/13.05.2013	Comisia judeteana pt stab drept propr terenurilor	
CHIS		LUIGI-IONEL	07.08.1967	judet SATU MARE, UAT Tasnad, loc. Cig nr. 124, Cod Postal 999999	1/6	3896		Conventie	act notarial	1873/26.09.2022	Micu Elena Minerva	bun propriu
CHIS		MARIANA LENUTA	01.07.1968	judet SATU MARE, UAT Tasnad, loc. Cig nr. 124, Cod Postal 999999	1/6	3896		Conventie	act notarial	1873/26.09.2022	Micu Elena Minerva	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

se noteaza patrimoniul de afectatiune asupra cotei de 1/3 parte din imobil, ca prorietatea numitilor Chis Luigi-Ionel si sotia Chis Mariana Lenuta de sub B7.1 si B7.2, in favoarea CHIS S LUIGI IOANEL INTREPRINDERE INDIVIDUALA	act notarial	1875/26.09.2022	Micu Elena Minerva	3896			
---	--------------	-----------------	--------------------	------	--	--	--

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 27
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3897	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	101437	101437	70874	E	15/6	-	15/6	A	52504						
					E	13/6	-	13/6	F	6563						
					E	18/1	-	18/1	F	6112						
					E	18/2	-	18/2	F	4930						
					E	21/2	-	21/2	ALTELE	765						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIS		LUIGI-IONEL	07.08.1967	judet SATU MARE, UAT Tasnad, loc. Cig nr. 124, Cod Postal 999999	1/10	3897		Conventie	act notarial	1873/26.09.2022	Micu Elena Minerva	bun propriu
CHIS		MARIANA LENUTA	01.07.1968	judet SATU MARE, UAT Tasnad, loc. Cig nr. 124, Cod Postal 999999	1/10	3897		Conventie	act notarial	1873/26.09.2022	Micu Elena Minerva	bun propriu
CHIS		LUIGI-IONEL	07.08.1967	judet SATU MARE, UAT Tasnad, loc. Cig nr. 124, Cod Postal 999999	3/5	3897		Conventie	act notarial	1877/26.09.2022	Micu Elena Minerva	si sotia
CHIS		MARIANA LENUTA	01.07.1968	judet SATU MARE, UAT Tasnad, loc. Cig nr. 124, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1877/26.09.2022	Micu Elena Minerva	bun comun
SILAGHI		ELENA FLORICA	01.03.1946	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/5	3897		Lege	act administrativ	31-6219/28.04.2004	Comisia judeteana pt stab drept propr terenurilor	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

		data		asociata	neimprejmuit		
se noteaza patrimoniul de afectatiune asupra cotei de 3/5 parte din imobil ca proprietatea lui Chis Luigi-Ionel si sotia Chis Mariana Lenuta de sub B 7.1, B 7.2 in favoarea "CHIS S LUIGI IONEL INTREPRINDERE INDIVIDUALA"	act notarial	1877/26.09.2022	Micu Elena Minerva	3897			

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 28
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3898	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275			1169	E	36	-	36	CC	1169						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3898		Lege	act normativ	7, Lege/13.03.1996	Parlamentul României (art 13)	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.03.1996	Parlamentul României (art 13)	3898	neîmprejmuit		Canal

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 29
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3899	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275			1633	E	35	-	35	DR	1633						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3899		Lege	act normativ	7, Lege/13.03.1996	Parlamentul României (art13)	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.03.1996	Parlamentul României (art13)	3899	neîmprejmuit		Drum de exploatare

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 30
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3900	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275			1532	E	37/1	-	37/1	CC	1532						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Iunie/13.0	Parlamentul Romaniei (art13)	3900	neimprejmuit		Canal

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 31
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3901	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275			54259	E	41/2/3	-	41/2/3	A	54259						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3901		Lege	act normativ	7, Lege/13.03.1996	Parlamentul României (art 13)	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.03.1996	Parlamentul României (art 13)	3901	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 32
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3902	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275			4986	E	41/2/1	-	41/2/1	N	4986						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, 11 iunie/13.06.2019	Parlamentul Romaniei (art13)	3902	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 33
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3903	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275			2202	E	41/2/6	-	41/2/6	DR	2202						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, 11 iunie/13.06.2019	Parlamentul Romaniei (art13)	3903	neimprejmuit		Drum de exploatare

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 34
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3904	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275			4562	E	16	-	16	DR	4562						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, 11 iunie/13.06.2019	Parlamentul Romaniei (art13)	3904	neimprejmuit		Drum de exploatare

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 35
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3905	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275			3916	E	12/2	-	12/2	CC	3916						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, 11 iunie/13.06.2019	Parlamentul Romaniei (art13)	3905	neimprejmuit		Canal

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 36
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3906	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275			2137	E	7/1	-	7/1	N	2137						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, 1 ene/13.0	Parlamentul Romaniei (art13)	3906	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 37
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3907	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275			57871	E	41/2/2	-	41/2/2	A	57871						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, 1 ene/13.0	Parlamentul Romaniei (art13)	3907	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 38
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3908	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275			30772	E	17/1	-	17/1	CC	30772						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, 1 ene/13.0	Parlamentul Romaniei (art13)	3908	neimprejmuit		Canal

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 39
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3911	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275			1034	E	12/1	-	12/1	CC	1034						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Iunie/13.0	Parlamentul Romaniei (art13)	3911	neimprejmuit		Canal

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 40
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3912	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275			871	E	61/4	-	61/4	DR	871						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, 1 ene/13.0	Parlamentul Romaniei (art13)	3912	neimprejmuit		Drum de exploatare

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 41
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3913	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275			3356	E	62	-	62	CC	3356						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, 11 iunie/13.06	Parlamentul Romaniei (art13)	3913	neimprejmuit		Canal

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 42
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3914	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275			4913	E	63	-	63	DR	4913						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Iunie/13.0	Parlamentul Romaniei (art13)	3914	neimprejmuit		Drum de exploatare

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 43
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3916	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275			2141	E	64	-	64	CC	2141						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, 11 iunie/13.06.2019	Parlamentul Romaniei (art13)	3916	neimprejmuit		Canal

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 44
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4198	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275			1760	E	41/2/7	-	41/2/7	N	1760						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Iene/13.0	Parlamentul Romaniei (art13)	4198	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 45
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 1
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024