

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3917	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100045	33 N Sacaseni (IE 100045)	1810	E	433/2	-	433/2	A	1810						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSOKOR		ZOLTAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3917		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2421/11.11.2009	Judecatoria Carei	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3918	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100781	100781	1810	E	433/3	-	433/3	A	1810						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGROMOL SRL			23328091	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3918			act notarial	1531/24.02.2023	BNP CHERESTESIU DAVID ZSOLT	
SILAGHI	G	GHEORGHE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275		3918		Lege	act administrativ	31-114485/01.07.2004	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1935 LIPSĂ CNP
PIROS	G	MARIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275				Lege	act administrativ	31-114485/01.07.2004	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1938 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	1531/24.02.2023	BNP CHERESTESIU DAVID ZSOLT	3918	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3919	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275			4525	E	434/4/A	-	434/4/A	A	4525						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIACONESCU	C	GHEORGHE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3919		Lege	act administrativ	31-149244/1 3.06.2005	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1902 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 3
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3920	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275			3834	E	433/4/B	-	433/4/B	A	3834						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TARNOVAN	N	ELISABETA	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3920		Lege	act administrativ	31-149266/1 8.01.2006	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1932 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 4
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3921	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	102222	246 N Sacaseni (IE 102222)	5433	E	433/5	-	433/5	A	5433						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		CRISTIAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3921		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	236/14.02.2007	Judecătoria Carei	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 5
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3923	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275			15700	E	433/7	-	433/7	A	15700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
REZEI		GHEORGHE	28.08.1921	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3923		Lege	act administrativ	31-164320/0 8.09.2017	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	
REZEI		ANDREI LEONTIN	16.09.1948	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275				Lege	act administrativ	31-164320/0 8.09.2017	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	
UTA		ANGELA LUTI	11.03.1946	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275				Lege	act administrativ	31-164320/0 8.09.2017	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 6
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3924	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275			14287	E	434/1	-	434/1	A	14287						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PELEI		GYOZO	03.09.1907	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3924		Lege	act administrativ	31-160949/1 5.02.2013	Com jud pt stab drept de propr asupra terenurilor	
ACS	D	STEFAN	10.01.1946	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275				Lege	act administrativ	31-160949/1 5.02.2013	Com jud pt stab drept de propr asupra terenurilor	
CUC	D	ANA	04.09.1949	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275				Lege	act administrativ	31-160949/1 5.02.2013	Com jud pt stab drept de propr asupra terenurilor	
ACS	D	ZOLTAN STEFAN	02.05.1955	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275				Lege	act administrativ	31-160949/1 5.02.2013	Com jud pt stab drept de propr asupra terenurilor	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 7
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3925	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275			11602	E	434/2	-	434/2	A	11602						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOCSI	C	ROZALIA	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3925		Lege	act administrativ	31-114025/0 3.02.2000	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1926 LIPSĂ CNP
FARKAS	C	JOZSEF	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275				Lege	act administrativ	31-114025/0 3.02.2000	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1929 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 8
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3926	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275			5917	E	434/3	-	434/3	A	5917						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALEXAN	V	GHEORGHE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3926		Lege	act administrativ	31-114032/0 3.02.2000	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1921 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 9

Inregistrare sistematica UAT Sacaseni

Sectorul Cadastral nr. 13

Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru

Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

SC TOPO SYS 2012 SRL

Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3927	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447270	101382	101382	6855	I	434/4	7	434/4	A	6855						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOLUS	L	ZOLTAN	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3927		Lege	act administrativ	31-154063/25.09.2008	Comisia judeteana pt stab drept propr terenurilor	1933 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 10
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3928	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	101196	101196	5729	E	434/5	-	434/5	A	5729						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DEAK		ZSOLT GABRIEL	12.02.1979	judet SATU MARE, UAT Tasnad, loc. Tasnad, str VIILOR nr 2, Cod Postal 999999		3928			act notarial	6417/11.08.2022	"Cherestiesiu-Hatvani"	casatorit cu
DEAK		ANIȘOARA	06.04.1991	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Viile Satu Mare, str VIILOR nr 17, Cod Postal 999999					act notarial	6417/11.08.2022	"Cherestiesiu-Hatvani"	
ZSOMBRAK	L	KAROLY	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3928		Lege	act administrativ	31-113928/19.01.1999	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1919

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează posesia în favoarea	act notarial	6417/11.08.2022	"Cherestiesiu-Hatvani"	3928	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 11
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3929	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275			7199	I	434/6	-	434/6	A	7199						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, 11 septembrie 2013	Parlamentul României (art13)	3929	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 12
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3930	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275			6864	E	434/8	-	434/8	A	6864						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSONTOS	I	IOSIF	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3930		Lege	act administrativ	31-114114/08.06.2000	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1942 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 13
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3931	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275			5796	E	434/9	-	434/9	A	5796						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FARKAS	F	ALEXANDRU	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3931		Lege	act administrativ	31-149202/0 1.11.2004	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1919 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 14
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3932	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275			4347	E	434/10/A	-	434/10/A	A	4347						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
REZEI	G	ANDREI	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3932		Lege	act administrativ	31-114318/09.09.2002	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1919 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 15
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3933	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275			7128	E	434/10/B	-	434/10/B	A	7128						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, 1 ene/13.0	Parlamentul Romaniei (art13)	3933	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 16
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3934	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275			3404	E	427/1	-	427/1	DR	3404						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Iene/13.0	Parlamentul Romaniei (art13)	3934	neimprejmuit		Drum de exploatare

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 17
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3935	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275			674	E	433/1	-	433/1	DR	674						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Iunie/13.0	Parlamentul Romaniei (art13)	3935	neimprejmuit		Drum de exploatare

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 18
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3936	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275			2236	E	427/2	-	427/2	DR	2236						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, 11 iunie/13.06	Parlamentul Romaniei (art13)	3936	neimprejmuit		Drum de exploatare

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 19
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3937	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275			30985	E	431	-	431	CC	19000						
					E	432	-	432	A	4600						
					E	433	-	433	N	7385						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3937		Lege	act normativ	7, Lege/13.03.1996	Parlamentul României (art13)	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.03.1996	Parlamentul României (art13)	3937	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 20
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4191	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, str Cimitirului nr 5, Cod Postal 447275	105870	74 N Sacaseni (IE 105870)	6910	I	1115	-	1115	A	6910						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIUZBAIAN		ELENA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290	1/1	4191		Lege	act administrativ	31-114099/0 8.06.2000	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1934 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 21
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4201	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275			14975	I	637	-	637	A	5871						
					E	638	-	638	A	7913						
					E	639	-	639	A	685						
					E	645	-	645	V	506						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOGDAN	A	ELENA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290	1/1	4201		Lege	act administrativ	31-114463/1 8.01.2006	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1923 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 22
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4202	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	100345	100345	2400	I	1144	-	1144	A	2400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		CRISTIAN-GHEORGHE	23.02.1980	judet SATU MARE, UAT Tasnad, loc. Tasnad, str Ștefan cel Mare nr 86, Cod Postal 445300	1/1	4202		Conventie	act notarial	905/16.03.2012	CHERESTESIU ZSOLT	cas. cu
MATEI		EMILIA-ROZALIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290				Conventie	act notarial	905/16.03.2012	CHERESTESIU ZSOLT	bun comun, LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 23
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4203	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275			8242	I	1143	-	1143	A	8242						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POJAR	GH	ELISABETA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290	1/1	4203		Lege	act administrativ	31-114181/1 4.09.2001	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1921 LIPSĂ CNP
VARGA	I	ELISABETA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290				Lege	act administrativ	31-114181/1 4.09.2001	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1921 LIPSĂ CNP
ALEXAN	GHE	MARIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290				Lege	act administrativ	31-114181/1 4.09.2001	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1922 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 24
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4204	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275			7333	I	1133	-	1133	A	7333						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANDICI	N	MARIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290	1/1	4204		Lege	act administrativ	31-113982/2 0.10.1999	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1927 LIPSĂ CNP
MUREȘAN	N	NICOLAE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290				Lege	act administrativ	31-113982/2 0.10.1999	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1922 LIPSĂ CNP
BANDICI	N	AURELIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290				Lege	act administrativ	31-113982/2 0.10.1999	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1932 LIPSĂ CNP
PATACHIA	D	EMILIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290				Lege	act administrativ	31-113982/2 0.10.1999	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1917 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4205	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	4107	342 N Sacaseni (IE 105883)	7557	I	1132	-	1132	A	7557						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
REZEI	A	ANDREI	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290	1/1	4205		Lege	act administrativ	31-113940/3 1.03.1999	Com jud pt stab drept de propr asupra terenurilor	1948 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 26
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4206	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	101210	352 N SACASE NI (IE 101210)	5940	I	1131	-	1131	A	5940						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SANTAUAN		CRISTIAN	08.03.1974	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290	1/1	4206		Conventie	act notarial	1609/28.11.2022	Zaharie Sidonia Narcisa	casatorit cu
SANTAUAN		CARMEN ALINA	19.05.1976	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290				Conventie	act notarial	1609/28.11.2022	Zaharie Sidonia Narcisa	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 27
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4207	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	100701	100701	5300	I	1130	-	1130	A	5300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SĂNTĂUAN		CRISTIAN	08.03.1974	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni nr. 347, Cod Postal 999999	1/1	4207		Conventie	act notarial	809/18.05.2021	Micu Elena Minerva	si sotia
SĂNTĂUAN		CARMEN ALINA	19.05.1976	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni nr. 347, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	809/18.05.2021	Micu Elena Minerva	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 28
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4208	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, str Crinului nr 13, Cod Postal 447275			2841	I	1122	-	1122	A	2841						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORBELY	I	GYULA	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290	1/1	4208		Lege	act administrativ	31-153376/0 3.06.2008	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1943 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 29
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4209	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, str Cimitirului nr 1, Cod Postal 447275	100726	100726	3415	I	1118	-	1118	A	3415						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOBLEA		IOAN	03.08.1945	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290	1/1	4209		Conventie	act notarial	1414/22.06.2017	Micu Elena Minerva	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 30
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4210	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, str Cimitirului nr 9, Cod Postal 447275			9257	I	1110	-	1110	A	9257						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENYEDI	G	ILEANA	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290	1/1	4210		Lege	act administrativ	31-114245/06.02.2002	Com jud pt stab drept de propr asupra terenurilor	1919 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 31
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4211	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	102221	104 N Sacaseni (IE 102221)	11045	I	1096/1	-	1096/1	A	11045						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCA TRANSILVANIA S.A. SUCURSALA			12381502	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str DOROBANȚILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	1/1	4211			act notarial	3037/17.08.2023	PANA Petre	
BANCA TRANSILVANIA S.A			5022670	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999		4211			act notarial	5626/19.07.2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	
MOLDOVAN		CRISTIAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290		4211		Conventie	act notarial	152/01.03.202005	BNP TASNAD	LIPSĂ CNP si sotia
MOLDOVAN		MARCELA- ZINA	08.04.1968	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str DOROBANȚILOR nr 30-36, Cod Postal 999999		4211		Conventie	act notarial	152/01.03.202005	BNP TASNAD	
BANCA TRANSILVANIA S.A			5022670	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290	1/1	4211			act notarial	5064/28.09.2022	PANA Petre	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S.A. SUCURSALA SATU MARE			12381502	judet SATU MARE, UAT Tasnad, loc. Tasnad, str Virgil Sălăjan nr 23, Cod Postal 999999	IPOTECA	1/1	4211	act notarial	3037/17/08/2023	PANA Petre	6000000	EUR
BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290	IPOTECA	1/1	4211	act notarial	5064/28/09/2022	PANA Petre	5000000	EUR
BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290	IPOTECA	1/1	4211	act notarial	5626/19/07/2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	10000000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

		data		asociata	neimprejmuit		
interdicție de grevare, înstrăinare, închiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare și amenajare în favoarea	act notarial	3037/17.08.2023	PANA Petre	4211			
se noteaza caracterul de bun comun asupra imobilului în favoarea numitei Moldovan Marcela- Zina	act notarial	5816/14.07.2023	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	4211			
se notează interdicțiile de grevare, înstrăinare, închiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare și amenajare în favoarea	act notarial	5626/19.07.2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	4211			
se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare si amenajare în favoarea	act notarial	5064/28.09.2022	PANA Petre	4211			

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 32
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4212	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275			12206	I	1096/2	-	1096/2	A	12206						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ISPAS	I	IOANA RODICA	999999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290	1/1	4212		Lege	act administrativ	31-114180/1 6.07.2001	Com jud pt stab drept de propr asupra terenurilor	1969 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 33
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4213	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275			3268	E	1142	-	1142	A	3268						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ISPAS	I	IOANA RODICA	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290	1/1	4213		Lege	act administrativ	31-114180/1 6.07.2001	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1969 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 34
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4214	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275			10274	I	1098	-	1098	A	10274						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PUSCĂ	T	ALEXANDRU	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290	1/1	4214		Lege	act administrativ	31-114364/2 2.10.2002	Com jud pt stab drept de propr asupra terenurilor	1928 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 35
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4215	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, str Drumul Tășnadului nr 68, Cod Postal 447275	101633	101633	14717	I	1104	-	1104	CC	710	C1	CL	94	2		DA
					I	1099	-	1099	L	640	C2	CA	23	1		NU
					I	1102	-	1102	V	1637	C3	CA	24	1		NU
					I	1101	-	1101	A	9968	C4	CA	65	1		NU
					I	1103	-	1103	A	1762						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAVA		FLORICA	18.03.1954	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni nr. 387, Cod Postal 447275	2/8	4215		Succesiune	act notarial	445/07.09.2021	Hatvani Hajnal	
FABIAN		LAURA-MARIA	11.03.1977	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, al Postavaru nr 4, Cod Postal 999999, bloc 16, ap. 78	3/8	4215		Succesiune	act notarial	445/07.09.2021	Hatvani Hajnal	nsc. Sava
SAVA		IOAN-FLORIN	04.01.1983	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str Jocului, Cod Postal 999999, bloc UX10, ap. 8	3/8	4215		Succesiune	act notarial	445/07.09.2021	Hatvani Hajnal	
SAVA		FLORICA	18.03.1954	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni nr. 387, Cod Postal 447275	8/16	4215-C1		Succesiune	act notarial	445/07.09.2021	Hatvani Hajnal	
SAVA		FLORICA	18.03.1954	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni nr. 387, Cod Postal 447275	2/16	4215-C1		Succesiune	act notarial	445/07.09.2021	Hatvani Hajnal	

FABIAN		LAURA-MARIA	11.03.1977	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, al Postavaru nr 4, Cod Postal 999999, bloc 16, ap. 78	3/16	4215-C1		Succesiune	act notarial	445/07.09.2021	Hatvani Hajnal	nsc. Sava
SAVA		IOAN-FLORIN	04.01.1983	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str Jocului, Cod Postal 999999, bloc UX10, ap. 8	3/16	4215-C1		Succesiune	act notarial	445/07.09.2021	Hatvani Hajnal	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Teren partial împrejmuit

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 36
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4216	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	105885	353 N Sacaseni (IE 105885)	10587	E	433/6	-	433/6	A	10587						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TARNOVAN	N	ELISABETA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4216		Lege	act administrativ	31-149265/1 8.01.2006	Com jud pt stab drept de propr asupra terenurilor	1932 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 37
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4217	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275			583	E	427/3	-	427/3	DR	583						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Iunie/13.0	Parlamentul Romaniei (art13)	4217	neimprejmuit		Drum de exploatare

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 38
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4218	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, str Drumul Tășnadului nr 78, Cod Postal 447275	100729	100729	6941	I	636	-	636	A	2778	C1	CL	159	1		DA
					I	633	-	633	A	2267	C2	CA	32	1		DA
					I	634	-	634	V	847	C3	CA	66	1		DA
					I	632	-	632	F	174						
					I	635	-	635	F	82						
					I	631	-	631	CC	793						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SVEDA		FLORICA	21.09.1960	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni nr. 391, Cod Postal 447275	1/1	4218		Succesiune	act notarial	156/02.09.2015	Micu Elena Minerva	
SVEDA		FLORICA	21.09.1960	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni nr. 391, Cod Postal 447275	1/1	4218-C1		Succesiune	act notarial	156/02.09.2015	Micu Elena Minerva	
SVEDA		FLORICA	21.09.1960	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni nr. 391, Cod Postal 447275	1/1	4218-C2		Succesiune	act notarial	156/02.09.2015	Micu Elena Minerva	
SVEDA		FLORICA	21.09.1960	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni nr. 391, Cod Postal 447275	1/1	4218-C3		Succesiune	act notarial	156/02.09.2015	Micu Elena Minerva	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic	Valoare ipotecă	Tip monedă
---------	---------------------	--------------------	---	------------	----------------------------	-------------	-----------------	------------

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII							
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat				Alte observații
						neîmprejmuit						

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 39
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia în favoarea	act administrativ	2394/13.06.2025	Primăria Comunei Săcășeni	4219	neîmprejmuit		

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 40
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4220	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, str Drumul Tășnadului nr 74, Cod Postal 447275			2859	I	627	-	627	CC	1410	C1	CL	85	1		DA
					I	628	-	628	V	756	C2	CA	42	1		DA
					I	629	-	629	A	693	C3	CA	53	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIOREAN	I	IOSIF	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, str Drumul Tășnadului, Cod Postal 447290	1/1	4220		Lege	act administrativ	31-113606/09.03.1994	Com jud pt stab drept de propr asupra terenurilor	1937 LIPSĂ CNP
CHIOREAN	I	IOSIF	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, str Drumul Tășnadului, Cod Postal 447290	1/1	4220-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1937 LIPSĂ CNP
CHIOREAN	I	IOSIF	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, str Drumul Tășnadului, Cod Postal 447290	1/1	4220-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1937 LIPSĂ CNP
CHIOREAN	I	IOSIF	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, str Drumul Tășnadului, Cod Postal 447290	1/1	4220-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1937 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

		data		asociata	neimprejmuit		
					neimprejmuit		

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 41
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4221	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, str Drumul Tășnadului nr 70, Cod Postal 447275			1986	I	643	-	643	CC	1001	C1	CL	126	1		DA
					I	644	-	644	A	985	C2	CA	58	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAVA		FLOARE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1551/3352	4221		Conventie	act notarial	/19.02.1940	.	LIPSĂ CNP
STATUL ROMÂN			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	125/3352	4221		Lege	act notarial	950/18.07.1983	Notariatul Local Carei	
PERNES		VALENTIN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1676/3352	4221		Conventie	act notarial	2447/26.09.2001	BNP Carei	LIPSĂ CNP și soția
PERNES		MARIANA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Conventie	act notarial	2447/26.09.2001	BNP Carei	bun comun, LIPSĂ CNP
PERNES		VALENTIN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4221-C1		Conventie	act notarial	2447/26.09.2001	BNP Carei	LIPSĂ CNP și soția
PERNES		MARIANA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Conventie	act notarial	2447/26.09.2001	BNP Carei	LIPSĂ CNP
SAVA	I	ILEANA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4221-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1920 LIPSĂ CNP
SAVA	I	ILEANA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4221		Lege	act administrativ	31-114457/09.12.2003	Com jud pt stab drept de propr asupra terenurilor	1920 LIPSĂ CNP
SAVA	I	ILEANA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4221-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1920 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Nume / Denumire	tatălui	Prenume			proprietate			Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PERNES		VALENTIN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	FOLOSINTA	125/1798	4221 4221-C1	act notarial	2447/26/09/2001	BNP Carei		
PERNES		MARIANA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	FOLOSINTA	125/1798	4221 4221-C1	act notarial	2447/26/09/2001	BNP Carei		
FLORUȚA		IULIANA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	UZUFRUCT VIAGER	676/3352	4221	act notarial	2447/26/09/2001	BNP Carei		
FLORUȚA		VASILE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	UZUFRUCT VIAGER	676/3352	4221	act notarial	2447/26/09/2001	BNP Carei		
FLORUȚA		VASILE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	UZUFRUCT VIAGER	1/1	4221-C1	act notarial	2447/26/09/2001	BNP Carei		
FLORUȚA		IULIANA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	UZUFRUCT VIAGER	1/1	4221-C1	act notarial	2447/26/09/2001	BNP Carei		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza suprapunerea reală a două acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlu de proprietate nr.31-114457 din 09.12.2003, nr.topografic 643, 644 în suprafață de 1986 mp, proprietar SAVA I. ILEANA 1920, CF 105897 nr. topografic 472/b în suprafață de 1798 mp, Certificat de Donație nr. - din 19.02.1940 proprietar SAVA FLOARE cota initiala 1551/3352, Contract de Vanzare-Cumparare nr. 950 din 18.07.1983 emis de Notariatul Local Carei proprietar STATUL ROMÂN cota initiala 125/3352, Contract de Vanzare-Cumparare nr. 2447 din 26.09.2001 emis de BNP Carei proprietar PERNES VALENTIN si sotia PERNES MARIANA, bun comun, cota initiala 1/1.	act administrativ	-/26.06.2025	-	4221 C1 C2	neimprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4222	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, str Drumul Tășnadului nr 62, Cod Postal 447275	101219	101219	7000	I	1141	-	1141	A	7000	C1	CL	109	2		DA
											C2	CA	159	1		DA
											C3	CA	44	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARTA		E ALEXA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290	1/1	4222		Lege	act administrativ	31-113943/3 1.03.1999	Com jud pt stab drept de propr asupra terenurilor	1949 LIPSĂ CNP
BARTA		E ALEXA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290	1/1	4222-C1		Lege	act administrativ	31-113943/3 1.03.1999	Com jud pt stab drept de propr asupra terenurilor	1949 LIPSĂ CNP
BARTA		E ALEXA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290	1/1	4222-C2		Lege	act administrativ	31-113943/3 1.03.1999	Com jud pt stab drept de propr asupra terenurilor	1949 LIPSĂ CNP
BARTA		E ALEXA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290	1/1	4222-C3		Lege	act administrativ	31-113943/3 1.03.1999	Com jud pt stab drept de propr asupra terenurilor	1949 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BC CONSTEVOLUTI ON S.R.L			44188659	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290	SUPERFICIE	1/1	4222	act notarial	7708/28/10/2 021	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru

Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

SC TOPO SYS 2012 SRL

Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

Copie Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4223	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275			6145	I	1134	-	1134	CC	770	C1	CL	88	1		DA
					I	1135	-	1135	L	202	C2	CA	32	1		DA
					I	1136	-	1136	V	540						
					I	1137	-	1137	A	4633						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POJAR	GH	ELISABETA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290	1/1	4223		Lege	act administrativ	31-114181/1 6.07.2001	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1921 LIPSĂ CNP
VARGA	I	ELISABETA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290				Lege	act administrativ	31-114181/1 6.07.2001	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1921 LIPSĂ CNP
ALEXAN	GHE	MARIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290				Lege	act administrativ	31-114181/1 6.07.2001	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1922 LIPSĂ CNP
POJAR	GH	ELISABETA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290	1/1	4223-C1		Lege	act administrativ	31-114181/1 6.07.2001	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1921 LIPSĂ CNP
VARGA	I	ELISABETA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290				Lege	act administrativ	31-114181/1 6.07.2001	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1921 LIPSĂ CNP
ALEXAN	GHE	MARIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290				Lege	act administrativ	31-114181/1 6.07.2001	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1922 LIPSĂ CNP
POJAR	GH	ELISABETA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290	1/1	4223-C2		Lege	act administrativ	31-114181/1 6.07.2001	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1921 LIPSĂ CNP
VARGA	I	ELISABETA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290				Lege	act administrativ	31-114181/1 6.07.2001	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1921 LIPSĂ CNP
ALEXAN	GHE	MARIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290				Lege	act administrativ	31-114181/1 6.07.2001	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1922 LIPSĂ CNP

BARĂTI		GHEORGHE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	2151/3417	4223		Conventie	act notarial	311/213-1957/07.10.1957	Notariatul de Stat Tășnad	LIPSĂ CNP
MARICA		DORIN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1266/3417	4223		Conventie	act notarial	975/12.07.2012	BNP Micu Elena Minerva	LIPSĂ CNP, și soția
MARICA		ILDICO-ANICO	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Conventie	act notarial	975/12.07.2012	BNP Micu Elena Minerva	LIPSĂ CNP. bun comun
MARICA		DORIN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Conventie	act notarial	975/12.07.2012	BNP Micu Elena Minerva	LIPSĂ CNP, și soția
MARICA		ILDICO-ANICO	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Conventie	act notarial	975/12.07.2012	BNP Micu Elena Minerva	LIPSĂ CNP. bun comun
MARICA		DORIN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1266/3417	4223-C2		Conventie	act notarial	975/12.07.2012	BNP Micu Elena Minerva	LIPSĂ CNP, și soția
MARICA		ILDICO-ANICO	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Conventie	act notarial	975/12.07.2012	BNP Micu Elena Minerva	LIPSĂ CNP. bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza suprapunerea reală a două acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlu de proprietate nr.31-114181 din 16.07.2001, nr.topografic 1134, 1135, 1136, 1137 în suprafață de 6145 mp, proprietar POJAR GH. ELISABETA 1921, VARGA I. ELISABETA 1921, ALEXAN GHE. MARIA 1922, CF 105898 nr. topografic 453b în suprafață de 3417 mp, Act notarial nr. 311/213-1957 din 07.10.1957 emis de Notariatul de Stat Tășnad proprietar BARĂTI GHEORGHE cota initiala 2151/3417, contract de vânzare-cumpărare nr. 975 din 12.07.2012 emis de BNP Micu Elena Minerva, proprietar MARICA DORIN și soția MARICA ILDICO-ANICO, bun comun, cota initiala 1266/3417 .	act administrativ	1/26.06.2025	-	4223 C1 C2	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Inregistrare sistematica UAT Sacaseni

Sectorul Cadastral nr. 13

Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru

Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

SC TOPO SYS 2012 SRL

Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4224	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, str Drumul Tășnadului nr 60, Cod Postal 447275			2190	I	1138	-	1138	CC	1100	C1	CL	85	1		DA
					I	1139	-	1139	A	545	C2	CA	35	1		DA
					I	1140	-	1140	V	545						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4224		Lege	act normativ	7, Lege/13.03.1996	Parlamentul României (art13)	
BOLDAN		MIHAI	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4224			act administrativ	1/28.01.2025	Primăria Comunei Săcășeni	LIPSĂ CNP, și soția
BOLDAN		ILEANA DOINA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085					act administrativ	1/28.01.2025	Primăria Comunei Săcășeni	bun comun, LIPSĂ CNP
BOLDAN		MIHAI	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4224-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	LIPSĂ CNP, și soția
BOLDAN		ILEANA DOINA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun, LIPSĂ CNP
BOLDAN		MIHAI	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4224-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	LIPSĂ CNP, și soția
BOLDAN		ILEANA DOINA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun, LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat Se notează posesia în favoarea	act normativ act administrativ	7, Lege nr. 13.01/28.01.2025	Parlamentul României (art.13) Primăria Comunei Săcășeni	4224 4224	neîmprejmuit		

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 45
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4225	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, str Drumul Tășnadului nr 58, Cod Postal 447275			1996	I	609	-	609	CC	600	C1	CL	77	1		DA
					I	610	-	610	A	1396						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4225		Lege	act normativ	7, Lege/13.03.1996	Parlamentul României (art13)	
KELEMEN		GHIZELA	14.11.1955	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni nr. 382, Cod Postal 447275	1/1	4225			act administrativ	2395/13.06.2025	Primăria Comunei Săcășeni	
KELEMEN		GHIZELA	14.11.1955	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni nr. 382, Cod Postal 447275	1/1	4225-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.03.1996	Parlamentul României (art13)	4225	neîmprejmuit		
Se notează posesia în favoarea	act administrativ	2395/13.06.2025	Primăria Comunei Săcășeni	4225			

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Inregistrare sistematica UAT Sacaseni

Sectorul Cadastral nr. 13

Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru

Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

SC TOPO SYS 2012 SRL

Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4226	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, str Drumul Tășnadului nr 56, Cod Postal 447275			2493	I	607	-	607	CC	1400	C1	CL	112	1		DA
					I	608	-	608	A	1093	C2	CA	45	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4226		Lege	act normativ	7, Lege/13.03.1996	Parlamentul României (art13)	
KOVACS		MIHAI	11.06.1954	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni nr. 381, Cod Postal 447275	1/1	4226			act administrativ	2396/13.06.2025	Primăria Comunei Săcășeni	și soția
KOVÁCS		ANGELA	09.10.1960	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni nr. 381, Cod Postal 447275					act administrativ	2396/13.06.2025	Primăria Comunei Săcășeni	bun comun
KOVACS		MIHAI	11.06.1954	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni nr. 381, Cod Postal 447275	1/1	4226-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	și soția
KOVÁCS		ANGELA	09.10.1960	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni nr. 381, Cod Postal 447275				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
KOVACS		MIHAI	11.06.1954	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni nr. 381, Cod Postal 447275	1/1	4226-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	și soția

KOVÁCS		ANGELA	09.10.1960	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni nr. 381, Cod Postal 447275				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
5. OBSERVAȚII												
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat			Alte observații	
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat			act normativ	7, Lege/13.03.1996/13.06.2025	Parlamentul României	4226	neîmprejmuit					
Se notează posesia în favoarea					Primăria Comunei Săcășeni	4226						

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 47
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4227	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, str Crinului nr 9, Cod Postal 447275	101677	101677	4671	I	1127	-	1127	CC	726	C1	CL	120	1		DA
					I	1128	-	1128	V	369	C2	CA	21	1		DA
					I	1129	-	1129	A	3576	C3	CA	28	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOLOS		ILEANA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290	1/1	4227		Lege	act administrativ	31-114422/1 0.06.2003	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILOR	1936 LIPSĂ CNP
BORBELYI		IULIU	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290				Lege	act administrativ	31-114422/1 0.06.2003	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILOR	1943 LIPSĂ CNP
BORBELYI		IOSIF	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290				Lege	act administrativ	31-114422/1 0.06.2003	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILOR	1932 LIPSĂ CNP
KOLOS		ILEANA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290	1/1	4227-C1		Lege	act administrativ	31-114422/1 0.06.2003	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILOR	1936 LIPSĂ CNP
BORBELYI		IULIU	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290				Lege	act administrativ	31-114422/1 0.06.2003	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILOR	1943 LIPSĂ CNP
BORBELYI		IOSIF	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290				Lege	act administrativ	31-114422/1 0.06.2003	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILOR	1932 LIPSĂ CNP
KOLOS		ILEANA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290	1/1	4227-C2		Lege	act administrativ	31-114422/1 0.06.2003	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILOR	1936 LIPSĂ CNP
BORBELYI		IULIU	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290				Lege	act administrativ	31-114422/1 0.06.2003	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILOR	1943 LIPSĂ CNP
BORBELYI		IOSIF	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290				Lege	act administrativ	31-114422/1 0.06.2003	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILOR	1932 LIPSĂ CNP

KOLOS		ILEANA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290	1/1	4227-C3		Lege	act administrativ	31-114422/1 0.06.2003	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILOR	1936 LIPSĂ CNP
BORBELYI		IULIU	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290				Lege	act administrativ	31-114422/1 0.06.2003	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILOR	1943 LIPSĂ CNP
BORBELYI		IOSIF	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290				Lege	act administrativ	31-114422/1 0.06.2003	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILOR	1932 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

--	--	--	--	--	--	--	--

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 48
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4228	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, str Crinului nr 11, Cod Postal 447275	100320	113 Săcă\u0219eni, 1182 Săcă\u0219eni (IE 100320)	5215	I	1123	-	1123	A	4153	C1	CL	94	1	113 Săcă\u0219eni, 1182 Săcă\u0219eni	DA
					I	1125	-	1125	V	315						
					I	1124	-	1124	L	151						
					I	1126	-	1126	CC	596						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALFOLDI		A ALEXANDRU	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290	1/1	4228		Lege	act administrativ	31-154367/0 7.10.2008	COMISIA JUD. PT. STAB. DREPT. DE PROPRIETATE	1928 LIPSĂ CNP
ALFOLDI		A KAROLY	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290				Lege	act administrativ	31-154367/0 7.10.2008	COMISIA JUD. PT. STAB. DREPT. DE PROPRIETATE	1940 LIPSĂ CNP
KANYO		A ELENA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290				Lege	act administrativ	31-154367/0 7.10.2008	COMISIA JUD. PT. STAB. DREPT. DE PROPRIETATE	1935 LIPSĂ CNP
ALFOLDI		A ZOLTAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290				Lege	act administrativ	31-154367/0 7.10.2008	COMISIA JUD. PT. STAB. DREPT. DE PROPRIETATE	1932 LIPSĂ CNP
ALFOLDI		ALEXANDRU	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290	1/1	4228-C1		Construire	act administrativ	31-154367/0 7.10.2008	COMISIA JUD. PT. STAB. DREPT. DE PROPRIETATE	LIPSĂ CNP
ALFOLDI		KAROLY	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290				Construire	act administrativ	31-154367/0 7.10.2008	COMISIA JUD. PT. STAB. DREPT. DE PROPRIETATE	LIPSĂ CNP
KANYO		ELENA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290				Construire	act administrativ	31-154367/0 7.10.2008	COMISIA JUD. PT. STAB. DREPT. DE PROPRIETATE	LIPSĂ CNP
ALFOLDI		ZOLTAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290				Construire	act administrativ	31-154367/0 7.10.2008	COMISIA JUD. PT. STAB. DREPT. DE PROPRIETATE	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
						neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 49
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4229	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, str Crinului nr 14, Cod Postal 447275			4454	I	566	-	566	CC	840	C1	CL	85	1		DA
					I	567	-	567	A	3614	C2	CA	66	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY	I	ISTVAN	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290	1/1	4229		Lege	act administrativ	31-113602/09.03.1994	Com jud pt stab drept de propr asupra terenurilor	1943 LIPSĂ CNP
NAGY	I	ISTVAN	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290	1/1	4229-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1943 LIPSĂ CNP
NAGY	I	ISTVAN	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290	1/1	4229-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1943 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4230	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, str Crinului nr 15, Cod Postal 447275			4216	I	1119	-	1119	A	3417	C1	CL	139	1		NU
					I	1120	-	1120	L	212						
					I	1121	-	1121	CC	587						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY	L	ELISABETA	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290	1/1	4230		Lege	act administrativ	31-114166/2 4.04.2001	Com jud pt stab drept de propr asupra terenurilor	1905 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 51
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4231	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, str Cimitirului nr 3, Cod Postal 447275	101458	101458	5214	I	1116	-	1116	CC	1457	C1	CL	109	1		DA
					I	1117	-	1117	A	3757						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SABOU		ALEXANDRU	19.07.1999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni nr. 579, Cod Postal 999999	1/1	4231		Convenție	act notarial	377/04.03.2020	Micu Elena Minerva	necasatorit
SABOU		ALEXANDRU	19.07.1999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni nr. 579, Cod Postal 999999	1/1	4231-C1		Convenție	act notarial	377/04.03.2020	Micu Elena Minerva	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4232	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, str Cimitirului nr 7, Cod Postal 447275			7909	E	1111	-	1111	V	176	C1	CL	88	1		DA
						1112	-	1112	CC	909						
						1113	-	1113	A	5360						
						1114	-	1114	V	1464						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KISS	L	LUDOVIC NICOLAE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290	1/1	4232		Lege	act administrativ	31-114369/05.11.2002	Com jud pt stab drept de propr asupra terenurilor	1938 LIPSĂ CNP
IASZFALVI	L	VIORICA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290				Lege	act administrativ	31-114369/05.11.2002	Com jud pt stab drept de propr asupra terenurilor	1935 LIPSĂ CNP
KISS	L	LUDOVIC NICOLAE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290	1/1	4232-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1938 LIPSĂ CNP
IASZFALVI	L	VIORICA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1935 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 53
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4233	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, str Cimitirului nr 11, 13, Cod Postal 447275			8747	I	1105	-	1105	N	2763	C1	CL	62	1		DA
					I	1106	-	1106	A	4964	C2	CA	60	1		DA
					I	1107	-	1107	CC	335						
					I	1108	-	1108	L	488						
					I	1109	-	1109	CC	197						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARGA	I	MARIA	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290	1/1	4233		Lege	act administrativ	31-151644/05.10.2007	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1949 LIPSĂ CNP
VARGA	I	MARIA	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290	1/1	4233-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1949 LIPSĂ CNP
VARGA	I	MARIA	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290	1/1	4233-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1949 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 54
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4234	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, str Drumul Tășnadului nr 66, Cod Postal 447275			2189	I	1147	-	1147	A	1292	C1	CL	96	1		DA
					I	1148	-	1148	CC	897						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPP	G	GEORGE	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290	1/1	4234		Lege	act administrativ	31-151690/09.10.2007	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1928 LIPSĂ CNP
MUDURE		MARIAN DANIEL	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	4234		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1696/21.11.2006	Judecătoria Carei	LIPSĂ CNP și soția
MUDURE		DORINA CLAUDIA	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1696/21.11.2006	Judecătoria Carei	LIPSĂ CNP
POPP	G	GEORGE	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290	1/1	4234-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1928 LIPSĂ CNP
MUDURE		MARIAN DANIEL	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	4234-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1696/21.11.2006	Judecătoria Carei	LIPSĂ CNP și soția
MUDURE		DORINA CLAUDIA	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1696/21.11.2006	Judecătoria Carei	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se noteaza suprapunerea reală a două acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlu de proprietate nr.31-151690 din 09.10.2007, nr.topografic 1147, 1148 în suprafață de 2189 mp, proprietar POPP G. GEORGE 1928, CF 105896 nr. topografic 474/b, 474/c în suprafață de 2158 mp, Sentință Civilă nr.1696 din 21.11.2006 emis de Judecătoria Carei proprietar MUDURE MARIAN DANIEL și soția MUDURE DORINA CLAUDIA, cota initiala 1/1 .	act administrativ	1/26.06.2025	-	4234 C1		
--	-------------------	--------------	---	---------	--	--

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 55
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4235	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, str Drumul Tășnadului nr 64, Cod Postal 447275			2150	I	1145	-	1145	A	709	C1	CL	73	1		DA
					I	1146	-	1146	A	1441	C2	CL	25	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP	G	ILEANA	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290	1/1	4235		Lege	act administrativ	31-151689/09.10.2007	Com jud pt stab drept de propr asupra terenurilor	1932 LIPSĂ CNP
POP	G	ILEANA	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290	1/1	4235-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1932 LIPSĂ CNP
POP	G	ILEANA	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290	1/1	4235-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1932 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4236	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni nr. 72, Cod Postal 447275	101666	1610 Sacaseni (IE 101666)	1854	I	472/a/2/a	-	472/a/2/a	CC	1854	C1	CL	199	1	1610 Sacaseni	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VAIDA		CSABA ISTVAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290	1/1	4236		Conventie	act notarial	456/23.02.2004	BNP CAREI	bun propriu, LIPSĂ CNP
CHÖVÁRI	M	ERZSÉBET	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290	1/1	4236		Lege	act administrativ	31-114417/14.09.2001	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1910 LIPSĂ CNP
VAIDA		CSABA ISTVAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290	1/1	4236-C1		Conventie	act notarial	456/23.02.2004	BNP CAREI	bun propriu, LIPSĂ CNP
CHÖVÁRI	M	ERZSÉBET	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290	1/1	4236-C1		Lege	act administrativ	31-114417/14.09.2001	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1910 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se noteaza suprapunerea reală a două acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlu de proprietate nr.31-114417 din 28.05.2003, nr.topografic 640, 641, 642 în suprafață de 1854 mp, proprietar CHŐVARI M. ERZSÉBET nascută în 1910 , CF 101666 nr. topografic 472/a/2/a în suprafață de 1799 mp, contract de vânzare-cumpărare nr. 456 din 23.02.2004 emis de BNP Carei , proprietar VAIDA CSABA ISTVAN.	act administrativ	3/29.05.2025	-	4236 C1		
--	-------------------	--------------	---	---------	--	--

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 57
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4243	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275			96	I	629/1	-	629/1	A	96						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, 11 septembrie 2013	Parlamentul României (art13)	4243	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 58
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4244	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275			732	I	1098/1	-	1098/1	A	732						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, 11 septembrie 2013	Parlamentul României (art13)	4244	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 59
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024