

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4132	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100977	100977	15125	E	101/1/c	-	101/1/c	A	15125						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAZAN		VIOREL	16.04.1952	judet SATU MARE, UAT Tasnad, loc. Tasnad, al Ștrandului nr 19, Cod Postal 999999		4132			act notarial	3673/10.05.2022	Hatvani Hajnal	casatorit cu
CAZAN		MONICA - MARIA	19.10.1953	judet SATU MARE, UAT Tasnad, loc. Tasnad, str Ștrandului nr 19, Cod Postal 999999					act notarial	3673/10.05.2022	Hatvani Hajnal	
ZATYKO		EVIKE	06.03.1957	judet BIHOR, UAT Rosiori, loc. Vaida nr. 51, Cod Postal 999999	1/1	4132		Succesiune	act notarial	104/13.03.2018	Hatvani Hajnal	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	3673/10.05.2022	Hatvani Hajnal	4132	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 4
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4133	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275			23165	E	101/2	-	101/2	F	23165						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOVOR	I	ILEANA	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	4133		Lege	act administrativ	31-7844/13.01.2004	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1928 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 2

Inregistrare sistematica UAT Sacaseni

Sectorul Cadastral nr. 4

Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru

Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

SC TOPO SYS 2012 SRL

Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4134	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	102243	102243	14939	E	101/1/a	3	101/1/a	A	14939						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLNAR		VASILE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	4134		Lege	act administrativ	31-114466/29.01.2004	Comisia judeteana pt stab drept propr terenurilor	1930 LIPSĂ CNP
SILAGHI		GABRIELA	23.03.1980	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, b-dul Independentei nr 14A, Cod Postal 999999	1/1	4134			act administrativ	2420/12.07.2022	Primaria Sacaseni	casatorita cu
SILAGHI		BOGDAN-NELU	17.11.1980	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275					act administrativ	2420/12.07.2022	Primaria Sacaseni	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act administrativ	2420/12.07.2022	Primaria Sacaseni	4134	neimprejmuit		Teren neimprejmuit

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 3
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 4
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4135	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275			19987	E	101/1/b	-	101/1/b	A	19987						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IRIMUS		IOAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	4135		Lege	act administrativ	31-114465/29.01.2004	Comisia judeteana pt stab drept propr terenurilor	1928 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 4
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 4
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4136	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275			1650	E	101/1/D	-	101/1/D	A	1650						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOCSI	A	ANDREI	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	4136		Lege	act administrativ	31-7810/29.11.2003	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1924 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 5
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 4
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4137	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275			85675	E	102/1	-	102/1	A	85675						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOCSI	A	ANDREI	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	4137		Lege	act administrativ	31-7810/29.11.2003	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1924 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 6
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 4
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4138	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275			31298	E	102/2	-	102/2	A	31298						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOVOR	I	ILEANA	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	4138		Lege	act administrativ	31-7811/29.1.2003	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1928 LIPSĂ CNP
BOCSI	A	ANDREI	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275				Lege	act administrativ	31-7811/29.1.2003	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1924 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 7

Inregistrare sistematica UAT Sacaseni

Sectorul Cadastral nr. 4

Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024