

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3939	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100300	100300	2970	E	1490/5	-	1490/5	A	2670						
					E	1490/4	-	1490/4	N	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		NICOLAE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3939		Lege	act administrativ	31-114022/03.08.2000	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1920 LIPSĂ CNP
SC LIVADA BIO SRL			37675597	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3939			act notarial	3425/03.05.2022	BNP CHERESTESIU DAVID ZSOLT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează posesia în favoarea	act notarial	3425/03.05.2022	BNP CHERESTESIU DAVID ZSOLT	3939	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3940	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	102098	180 N SACASE NI (IE 102098)	1325	E	1490/6	-	1490/6	A	1325						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC LIVADA BIO SRL			37675597	judet SALAJ, UAT Hereclean, loc. Panic nr. 1S, Cod Postal 999999	1/1	3940			act notarial	3428/03.05.2022	Cherestesiul David Zsolt	
BUZI	A	ILEANA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275		3940		Lege	act administrativ	31-114315/09.09.2002	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1908 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează posesia în favoarea	act notarial	3428/03.05.2022	Cherestesiul David Zsolt	3940	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3941	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100301	100301	4300	E	1490/7	-	1490/7	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CODREAN		TRAIAN	21.08.1925	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3941		Lege	act administrativ	31-158545/2 8.03.2011	Comisia judeteana pt stab drept propr terenurilor	
LIVADA BIO S.R.L			37675597	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3941			act notarial	3429/03.05.2022	Cherestiesiu David ZSolt	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	3429/03.05.2022	Cherestiesiu David ZSolt	3941	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 3
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3942	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100302	100302	4584	E	1490/8	-	1490/8	A	4584						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LIVADA BIO S.R.L			37675597	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3942			act notarial	3426/03.05.2022	Cherestiesiu David Zsolt	
GROZA	I	GHEORGHE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275		3942		Lege	act administrativ	31-149223/15.03.2005	Comisia Judeteana pt. stabilirea dr. Proprietate	1928 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	3426/03.05.2022	Cherestiesiu David Zsolt	3942	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 4
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3943	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100303	100303	5910	E	1490/9	-	1490/9	A	5910						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC LIVADA BIO SRL			37675597	judet SALAJ, UAT Hereclean, loc. Panic nr. 1S, Cod Postal 999999	1/1	3943			act notarial	3427/03.05.2022	"Cherestesiul-Hatvani"	
ALEXAN	T	FLOARE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275		3943		Lege	act administrativ	31-149225/15.03.2005	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	3427/03.05.2022	"Cherestesiul-Hatvani"	3943	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 5
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3944	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100304	100304	5800	E	1490/10	-	1490/10	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LIVADA BIO S.R.L			37675597	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3944			act notarial	3422/03.05.2022	Cherestiesiu David Zsolt	
POP		F PAULINA	11.10.1933	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275		3944		Lege	act administrativ	31-158543/28.03.2011	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	3422/03.05.2022	Cherestiesiu David Zsolt	3944	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 6
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3945	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100305	100305	6272	E	1490/11	-	1490/11	A	6272						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC LIVADA BIO SRL			37675597	judet SALAJ, UAT Hereclean, loc. Panic nr. 1/S, Cod Postal 999999	1/1	3945			act notarial	3424/03.05.2022	S.P.N "CHERESTESIU-HATVANI"	
TOCA	G	IOAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275		3945		Lege	act administrativ	31-149214/15.03.2005	Comisia Judeteana pt. stabilirea dr. Proprietate	1921 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	3424/03.05.2022	S.P.N "CHERESTESIU-HATVANI"	3945	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 7
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3946	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100661	23 N Chegea (IE 100661)	10001	E	1490/12	-	1490/12	A	10001						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC LIVADA BIO SRL			37675597	judet SALAJ, UAT Hereclean, loc. Panic nr. 1/S, Cod Postal 999999	1/1	3946			act notarial	3423/03.05.2022	S.P.N "CHERESTESIU-HATVANI"	
POPP	D	MARIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275		3946		Lege	act administrativ	31-149213/15.03.2005	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1923 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	3423/03.05.2022	S.P.N "CHERESTESIU-HATVANI"	3946	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 8
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3947	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100306	100306	11600	E	1490/13	-	1490/13	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOCA		IOAN	9999999999999	judet SALAJ, UAT Hereclean, loc. Panic nr. 1/S, Cod Postal 999999	1/1	3947		Lege	act administrativ	31-158624/07.04.2011	Comisia judeteana pt stab drept propr terenurilor	LIPSĂ CNP
SC LIVADA BIO SRL			37675597	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3947			act notarial	3419/03.05.2022	Cherestesiul David-Zsolt	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	3419/03.05.2022	Cherestesiul David-Zsolt	3947	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 9
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3948	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100307	100307	11650	E	1490/14	-	1490/14	A	11650						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LIVADA BIO S.R.L			37675597	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3948			act notarial	3418/03.05.2022	"Cherestesiou-Hatvani"	
COSAR	V	VASILE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275		3948		Lege	act administrativ	31-149279/1 2.06.2006	COM. PTR. STAB DREPT DE PROP. AS. TERENURILOR	1925 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	3418/03.05.2022	"Cherestesiou-Hatvani"	3948	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 10
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3949	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100308	100308	14007	E	1490/15	-	1490/15	A	14007						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LIVADA BIO SRL			37675597	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3949			act notarial	3417/03.04.2022	Cherestesiul David-Zsolt	
ROSTAS	P	ELISABETA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275		3949		Lege	act administrativ	31-149278/12.06.2006	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1917 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	3417/03.04.2022	Cherestesiul David-Zsolt	3949	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 11
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3950	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100309	100309	14100	E	1490/16	-	1490/16	A	14100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LIVADA BIO SRL			37675597	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3950			act notarial	3416/03.04.2022	Cherestiesiu David-Zsolt	
FARKOS	P	AUREL	01.11.1930	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275		3950		Lege	act administrativ	31-158549/28.03.2011	Comisia Judeteana pt. stabilirea dr. Proprietate	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	3416/03.04.2022	Cherestiesiu David-Zsolt	3950	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 12
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3951	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100310	100310	15900	E	1490/17	-	1490/17	A	15900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VONICA		DUMITRU	10.10.1974	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau nr. 711, Cod Postal 999999		3951			act notarial	2851/12.04.2022	Cherestesiu David-Zsolt	casatorit cu
VONICA		ANCUTA	07.11.1984	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275					act notarial	2851/12.04.2022	Cherestesiu David-Zsolt	
JECAN	A	FLOARE	18.05.1935	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3951		Lege	act administrativ	31-158540/28.03.2011	Comisia Judeteana pt. stabilirea dr. Proprietate	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	2851/12.04.2022	Cherestesiu David-Zsolt	3951	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 13
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3952	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100311	100311	28800	E	1490/18	-	1490/18	A	28800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUSU	M	ANA	16.08.1907	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau nr. 711, Cod Postal 999999	1/1	3952		Lege	act administrativ	31-158547/2 8.03.2011	COM.JUD.PT.STAB. DREP.DE PROP. ASUPRA TERENURILOR	
VONICA		DUMITRU	10.10.1974	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3952			act notarial	2828/12.04.2022	BNP CHERESTESIU DAVID ZSOLT	casatorit cu
VONICA		ANCUTA	07.11.1984	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275					act notarial	2828/12.04.2022	BNP CHERESTESIU DAVID ZSOLT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	2828/12.04.2022	BNP CHERESTESIU DAVID ZSOLT	3952	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 14
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3953	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100312	100312	20130	E	1490/19	-	1490/19	A	20130						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VONICA		DUMITRU	10.10.1974	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau nr. 711, Cod Postal 999999		3953			act notarial	2365/30.03.2022	Cherestiesiu David Zsolt	casatorit cu
VONICA		ANCUTA	07.11.1984	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275					act notarial	2365/30.03.2022	Cherestiesiu David Zsolt	
CIORDAS	T	ANA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3953		Lege	act administrativ	31-149221/15.03.2005	Comisia Judeteana pt. stabilirea dr. Proprietate	1921 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	2365/30.03.2022	Cherestiesiu David Zsolt	3953	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 15
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3954	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100313	100313	20114	E	1490/20	-	1490/20	A	20114						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VONICA		DUMITRU	10.10.1974	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau nr. 711, Cod Postal 999999		3954			act notarial	2370/30.03.2022	Cherestesiu David-Zsolt	casatorit cu
VONICA		ANCUTA	07.11.1984	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275					act notarial	2370/30.03.2022	Cherestesiu David-Zsolt	
ZAHARI	GHE	VASILE	02.06.1928	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3954		Lege	act administrativ	31-158546/28.03.2011	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	2370/30.03.2022	Cherestesiu David-Zsolt	3954	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 16
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3955	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100314	100314	17106	E	1490/21	-	1490/21	A	17106						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COPCIAC		IOAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3955		Lege	act administrativ	31-154499/2 1.10.2008	Comisia judeteana pt stab drept propr terenurilor	1913 LIPSĂ CNP
VONICA		DUMITRU	10.10.1974	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3955			act notarial	2826/12.04.2 022	Cherestesiu David-Zsolt	casatorit cu
VONICA		ANCUTA	07.11.1984	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275					act notarial	2826/12.04.2 022	Cherestesiu David-Zsolt	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	2826/12.04.2022	Cherestesiu David-Zsolt	3955	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 17
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3956	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100315	100315	16000	E	1490/22	-	1490/22	A	16000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARGA		GHEORGHE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3956		Lege	act administrativ	31-149307/21.05.2007	COM.JUD.PT.STAB. DREPT.DE.PROP.AS UPRA TERENURILOR	1915 LIPSĂ CNP
VONICA		DUMITRU	10.10.1974	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3956			act notarial	2825/12.04.2022	BNP CHERESTESIU DAVID ZSOLT	casatorit cu
VONICA		ANCUTA	07.11.1984	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275					act notarial	2825/12.04.2022	BNP CHERESTESIU DAVID ZSOLT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	2825/12.04.2022	BNP CHERESTESIU DAVID ZSOLT	3956	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 18
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3957	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100316	100316	6600	E	1490/23	-	1490/23	A	6600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VONICA		DUMITRU	10.10.1974	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau nr. 711, Cod Postal 999999		3957			act notarial	2376/30.03.2022	Cherestesiu David-Zsolt	casatorit cu
VONICA		ANCUTA	07.11.1984	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275					act notarial	2376/30.03.2022	Cherestesiu David-Zsolt	
BORHIDAN	V	GHEORGHE	26.03.1930	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3957		Lege	act administrativ	31-158542/28.03.2011	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	2376/30.03.2022	Cherestesiu David-Zsolt	3957	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 19
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3958	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100317	100317	8800	E	1490/24	-	1490/24	A	8800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VONICA		DUMITRU	10.10.1974	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau nr. 711, Cod Postal 999999		3958			act notarial	2378/30.03.2022	Cherestesiu David-Zsolt	casatorit cu
VONICA		ANCUTA	07.11.1984	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275					act notarial	2378/30.03.2022	Cherestesiu David-Zsolt	
VAIDA	I	ANDREI	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3958		Lege	act administrativ	31-158627/07.04.2011	Comisia Judeteana pt. stabilirea dr. Proprietate	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	2378/30.03.2022	Cherestesiu David-Zsolt	3958	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 20
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3959	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100318	100318	5000	E	1490/25	-	1490/25	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VONICA		DUMITRU	10.10.1974	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau nr. 711, Cod Postal 999999		3959			act notarial	2371/30.03.2022	Cherestiesiu David Zsolt	casatorit cu
VONICA		ANCUTA	07.11.1984	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275					act notarial	2371/30.03.2022	Cherestiesiu David Zsolt	
LENGHEL	I	MARIA	08.09.1930	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3959		Lege	act administrativ	31-158550/28.03.2011	Comisia Judeteana pt. stabilirea dr. Proprietate	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	2371/30.03.2022	Cherestiesiu David Zsolt	3959	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 21
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3960	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100319	100319	3719	E	1490/26	-	1490/26	A	3719						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VONICA		DUMITRU	10.10.1974	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau nr. 711, Cod Postal 999999		3960			act notarial	2369/30.03.2022	Cherestiesiu David Zsolt	casatorit cu
VONICA		ANCUTA	07.11.1984	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275					act notarial	2369/30.03.2022	Cherestiesiu David Zsolt	
SIMONCA	GH	FLORICA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3960		Lege	act administrativ	31-149237/09.05.2005	COM. PTR. STAB. DREPT. DE PROP. AS. TERENURILOR	1938 LIPSĂ CNP
BUZĂU	GH	VIORICA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275				Lege	act administrativ	31-149237/09.05.2005	COM. PTR. STAB. DREPT. DE PROP. AS. TERENURILOR	1937 LIPSĂ CNP
ZIMAN	GH	ANA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275				Lege	act administrativ	31-149237/09.05.2005	COM. PTR. STAB. DREPT. DE PROP. AS. TERENURILOR	1950 LIPSĂ CNP
MICULESCU	GH	SILVIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275				Lege	act administrativ	31-149237/09.05.2005	COM. PTR. STAB. DREPT. DE PROP. AS. TERENURILOR	1945 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	2369/30.03.2022	Cherestiesiu David Zsolt	3960	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3961	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275			3977	E	1470/1	-	1470/1	A	3977						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOMBOS	M	GHEORGHE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3961		Lege	act administrativ	31-149305/0 5.03.2007	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1914 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 23
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3962	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100776	201 N Sacaseni (IE 100776)	11544	E	1470/2	-	1470/2	A	11544						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FEIDI		VIOLIN-MARIN	21.03.1972	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos nr. 69, Cod Postal 999999	1/1	3962		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1108/24.09.2020	Judecătoria Carei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 24
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3963	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100262	100262	9004	E	1470/3	-	1470/3	A	9004						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BATTA	K	SANDOR	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3963		Lege	act administrativ	31-114385/1 4.03.2003	Comisia Judeteana pt. stabilirea dr. Proprietate	1958 LIPSĂ CNP
BATTA	K	KAROLY	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275				Lege	act administrativ	31-114385/1 4.03.2003	Comisia Judeteana pt. stabilirea dr. Proprietate	1961 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza Sentinta Civila nr. 1389/2013, data in Dosar nr. 859/218/2013 de Judecatoria Carei.	act administrativ	871/16/a/12.08.2013	Judecatoria Carei	3963	neimprejmuit		

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 25
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3964	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100263	100263	9673	E	1470/4	-	1470/4	A	9673						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FEIDI		VIOLIN-MARIN	21.03.1972	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos nr. 69, Cod Postal 999999		3964			act notarial	3121/21.04.2022	Cherestiesiu David-Zsolt	casatorit cu
FEIDI		MARIA-OTILIA	05.10.1976	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos nr. 69, Cod Postal 999999					act notarial	3121/21.04.2022	Cherestiesiu David-Zsolt	
BORBELYI	I	IOSIF	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3964		Lege	act administrativ	31-114423/1 0.06.2003	COM. JUD. PTR. STAB. DREP. DE PROPRIETATE	1932 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	3121/21.04.2022	Cherestiesiu David-Zsolt	3964	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 26
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3965	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100264	100264	8388	E	1470/5	-	1470/5	A	8388						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FEIDI		VIOLIN-MARIN	21.03.1972	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos nr. 69, Cod Postal 999999	1/1	3965			act notarial	3116/21.04.2022	S.P.N "CHERESTESIU-HAT VANI"	casatorit cu
FEIDI		MARIA-OTILIA	05.10.1976	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos nr. 69, Cod Postal 999999					act notarial	3116/21.04.2022	S.P.N "CHERESTESIU-HAT VANI"	
KÖLÖS	I	ILEANA	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275				Lege	act administrativ	31-114422/1 0.06.2003	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1936 LIPSĂ CNP
BORBELYI	I	IULIU	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275				Lege	act administrativ	31-114422/1 0.06.2003	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1943 LIPSĂ CNP
BORBELYI	I	IOSIF	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275				Lege	act administrativ	31-114422/1 0.06.2003	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1932 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	3116/21.04.2022	S.P.N "CHERESTESIU-HATV	3965	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3966	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100265	100265	17725	E	1470/6	-	1470/6	A	17725						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MADI	A	ALEXANDRU	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3966		Lege	act administrativ	31-114436/1 0.07.2003	COM. JUD. PTR. STAB. DREP. DE PROPRIETATE	nascut in 1922 LIPSĂ CNP
FEIDI		VIOLIN MARIN	21.03.1972	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Chegea nr. 284, Cod Postal 999999	1/1	3966			act notarial	10703/18.12. 2023	Cherestesiul David Zsolt	căsătorit cu
FEIDI		MARIA OTILIA	05.10.1976	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275					act notarial	10703/18.12. 2023	Cherestesiul David Zsolt	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează posesia în favoarea	act notarial	10/03/18. 12.2023	Cherestesiul David Zsolt	3966	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 28
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3967	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100266	100266	7417	E	1470/7	-	1470/7	A	7417						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FEIDI		VIOLIN MARIN	21.03.1972	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3967		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1860/25.06.2014	Judecatoria Carei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 29
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3968	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100267	100267	5778	E	1470/8	-	1470/8	A	5778						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALBERT	M	MARGIT	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3968		Lege	act administrativ	31-114424/10.06.2003	Comisia Judeteana pt. stabilirea dr. Proprietate	1962 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza Sentinta civila nr. 1285/2013 data in Ds. 46/218/2013 de Judecatoria Carei	act administrativ	697/a/20.06.2013	JUDECATORIA CAREI	3968	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 30
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3969	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100268	100268	9072	E	1470/9	-	1470/9	A	9072						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FEIDI		VIOLIN MARIN	21.03.1972	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos nr. 69, Cod Postal 999999		3969			act notarial	497/22.01.2024	Cherestesiu David-Zsolt	căsătorit cu
FEIDI		MARIA OTILIA	05.10.1976	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Chegea nr. 284, Cod Postal 999999					act notarial	497/22.01.2024	Cherestesiu David-Zsolt	
TOTH	G	LUDOVIC	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3969		Lege	act administrativ	31-114399/04.12.2002	Comisia judeteana pt stab drept propr terenurilor	1951 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează posesia în favoarea	act notarial	497/22.01.2024	Cherestesiu David-Zsolt	3969	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 31
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3970	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275			1598	E	1470/10	-	1470/10	A	1598						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, 1 ene/13.0	Parlamentul Romaniei (art13)	3970	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 32
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3971	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	101256	25 N Chegea (IE 101256)	5220	E	1470/32	-	1470/32	A	5220						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARDELEAN	V	FLOAREA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3971		Lege	act administrativ	31-149229/1 5.03.2005	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1925 LIPSĂ CNP
FEIDI		VIOLIN MARIN	21.03.1972	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Chegea nr. 284, Cod Postal 999999	1/1	3971			act notarial	10708/18.12. 2023	BNP CHERESTESIU DAVID ZSOLT	căsătorit cu
FEIDI		MARIA OTILIA	05.10.1976	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275					act notarial	10708/18.12. 2023	BNP CHERESTESIU DAVID ZSOLT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează posesia în favoarea	act notarial	10/08/18. 12.2023	BNP CHERESTESIU DAVID ZSOLT	3971	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 33
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3972	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100260	100260	18281	E	1470/30	-	1470/30	A	12825						
					E	1475/7	-	1475/7	P	2625						
					E	1474	-	1474	PD	2600						
					E	1476/14	-	1476/14	PD	231						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VONICA		DUMITRU	10.10.1974	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau nr. 711, Cod Postal 999999		3972			act notarial	7266/14.09.2022	Cherestesiu Zsolt	casatorit cu
VONICA		ANCUTA	07.11.1984	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275					act notarial	7266/14.09.2022	Cherestesiu Zsolt	
SIMONCA	GH	FLORICA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3972		Lege	act administrativ	31-149237/09.05.2005	COM. PTR. STAB. DREPT. DE PROP. AS. TERENURILOR	1938 LIPSĂ CNP
BUZĂU	GH	VIORICA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275				Lege	act administrativ	31-149237/09.05.2005	COM. PTR. STAB. DREPT. DE PROP. AS. TERENURILOR	1937 LIPSĂ CNP
ZIMAN	GH	ANA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275				Lege	act administrativ	31-149237/09.05.2005	COM. PTR. STAB. DREPT. DE PROP. AS. TERENURILOR	1950 LIPSĂ CNP
MICULESCU	GH	SILVIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275				Lege	act administrativ	31-149237/09.05.2005	COM. PTR. STAB. DREPT. DE PROP. AS. TERENURILOR	1945 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

		data		asociata	neimprejmuit		
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	/266/14.09.2022	Cherestesi Zolt	3972			

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 34
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3973	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100259	100259	5880	E	1470/29	-	1470/29	A	4170						
					E	1475/6	-	1475/6	P	1390						
					E	1476/13	-	1476/13	N	320						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VONICA		DUMITRU	10.10.1974	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau nr. 711, Cod Postal 999999		3973			act notarial	2843/12.04.2022	Cherestesiu David-Zsolt	casatorit cu
VONICA		ANCUTA	07.11.1984	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275					act notarial	2843/12.04.2022	Cherestesiu David-Zsolt	
GOMBOS	P	ANA	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3973		Lege	act administrativ	31-149231/1 5.03.2005	Comisia Judeteana pt. stabilirea dr. Proprietate	1927 LIPSĂ CNP
COSAR	I	GHEORGHE	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275				Lege	act administrativ	31-149231/1 5.03.2005	Comisia Judeteana pt. stabilirea dr. Proprietate	1929 LIPSĂ CNP
VARGA	P	FLOREA	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275				Lege	act administrativ	31-149231/1 5.03.2005	Comisia Judeteana pt. stabilirea dr. Proprietate	1931 LIPSĂ CNP
COSAR	I	TRAIAN	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275				Lege	act administrativ	31-149231/1 5.03.2005	Comisia Judeteana pt. stabilirea dr. Proprietate	1940 LIPSĂ CNP
PĂCURAR	I	LIVIA	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275				Lege	act administrativ	31-149231/1 5.03.2005	Comisia Judeteana pt. stabilirea dr. Proprietate	1944 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

		data		asociata	neimprejmuit		
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	2843/12.04.2022	Cherestesiu David-Zsolt	3973			

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 35
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3974	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100258	100258	5500	E	1470/28	-	1470/28	A	3900						
					E	1475/5	-	1475/5	P	1200						
					E	1476/12	-	1476/12	N	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VONICA		DUMITRU	10.10.1974	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau nr. 711, Cod Postal 999999		3974			act administrativ	877/16.03.2022	Primaria Sacaseni	casatorit cu
VONICA		ANCUTA	07.11.1984	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275					act administrativ	877/16.03.2022	Primaria Sacaseni	
SABAU	GH	FLOARE	03.02.1938	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3974		Lege	act administrativ	31-158626/07.04.2011	Comisia Judeteana pt. stabilirea dr. Proprietate	
PISCOREAN	GH	GHEORGHE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275				Lege	act administrativ	31-158626/07.04.2011	Comisia Judeteana pt. stabilirea dr. Proprietate	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act administrativ	877/16.03.2022	Primaria Sacaseni	3974	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3975	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100257	100257	16067	E	1470/27	-	1470/27	A	12700						
					E	1475/4	-	1475/4	P	2600						
					E	1476/11	-	1476/11	N	767						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLNAR		FLOARE	999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3975		Lege	act administrativ	31-158668/07.04.2011	Comisia judeteana pt stab drept propr terenurilor	LIPSĂ CNP
VONICA		DUMITRU	10.10.1974	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3975			act notarial	2831/12.04.2022	Cherestesiu David-Zsolt	casatorit cu
VONICA		ANCUTA	07.11.1984	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275					act notarial	2831/12.04.2022	Cherestesiu David-Zsolt	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	2831/12.04.2022	Cherestesiu David-Zsolt	3975	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 37
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3976	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100256	100256	6700	E	1470/26	-	1470/26	A	6200						
					E	1475/3	-	1475/3	P	300						
					E	1476/10	-	1476/10	N	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VONICA		DUMITRU	10.10.1974	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau nr. 711, Cod Postal 999999		3976			act notarial	2384/30.03.2022	Cherestiesiu David Zsolt	casatorit cu
VONICA		ANCUTA	07.11.1984	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275					act notarial	2384/30.03.2022	Cherestiesiu David Zsolt	
GOMBOS	N	TRAIAN	02.02.1929	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3976		Lege	act administrativ	31-158544/28.03.2011	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	2384/30.03.2022	Cherestiesiu David Zsolt	3976	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 38
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3977	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100255	100255	5850	E	1470/25	-	1470/25	A	5400						
					E	1475/2	-	1475/2	P	300						
					E	1476/9	-	1476/9	N	150						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VONICA		DUMITRU	10.10.1974	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau nr. 711, Cod Postal 999999		3977			act notarial	2377/30.03.2022	Cherestesiul David Zsolt	casatorit cu
VONICA		ANCUTA	07.11.1984	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275					act notarial	2377/30.03.2022	Cherestesiul David Zsolt	
ALEXAN	I	VALERIA	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3977		Lege	act administrativ	31-152079/03.12.2007	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1925 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	2377/30.03.2022	Cherestesiul David Zsolt	3977	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 39
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3978	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100254	100254	13500	E	1470/24	-	1470/24	A	12200						
					E	1475/1	-	1475/1	P	900						
					E	1476/8	-	1476/8	N	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VONICA		DUMITRU	10.10.1974	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau nr. 711, Cod Postal 999999		3978			act notarial	2373/30.03.2022	Cherestesiu David-Zsolt	casatorit cu
VONICA		ANCUTA	07.11.1984	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275					act notarial	2373/30.03.2022	Cherestesiu David-Zsolt	
VARGA	GHE	VASILE	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3978		Lege	act administrativ	31-158666/07.04.2011	Comisia Judeteana pt. stabilirea dr. Proprietate	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	2373/30.03.2022	Cherestesiu David-Zsolt	3978	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 40
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3979	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100253	100253	9000	E	1470/23	-	1470/23	A	8100						
					E	1476/7	-	1476/7	N	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MASLINCA	V	VASILE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau nr. 711, Cod Postal 999999	1/1	3979		Lege	act administrativ	31-158625/07.04.2011	Comisia judeteana pt stab drept propr terenurilor	LIPSĂ CNP
FRITEA	V	ANGELA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275				Lege	act administrativ	31-158625/07.04.2011	Comisia judeteana pt stab drept propr terenurilor	LIPSĂ CNP
VONICA		DUMITRU	10.10.1974	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3979			act notarial	2827/12.04.2022	Cherestesiul David Zsolt	casatorit cu
VONICA		ANCUTA	07.11.1984	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275					act notarial	2827/12.04.2022	Cherestesiul David Zsolt	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	2827/12.04.2022	Cherestesiul David Zsolt	3979	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 41
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3980	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100252	100252	19300	E	1470/22	-	1470/22	A	17200						
					E	1476/6	-	1476/6	N	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MASLINCA	V	VASILE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3980		Lege	act administrativ	31-158623/07.04.2011	COM.JUD.PT.STAB. DREPT.DE PROP. ASUPRA TERENURILOR	LIPSĂ CNP
VONICA		DUMITRU	10.10.1974	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3980			act notarial	2829/12.04.2022	BNP CHERESTESIU DAVID ZSOLT	casatorit cu
VONICA		ANCUTA	07.11.1984	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275					act notarial	2829/12.04.2022	BNP CHERESTESIU DAVID ZSOLT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	2829/12.04.2022	BNP CHERESTESIU DAVID ZSOLT	3980	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 42
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3981	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100251	100251	8811	E	1470/21	-	1470/21	A	8045						
					E	1476/5	-	1476/5	N	766						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VONICA		DUMITRU	10.10.1974	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau nr. 711, Cod Postal 999999		3981			act notarial	2379/30.03.2022	Cherestesiu David-Zsolt	casatorit cu
VONICA		ANCUTA	07.11.1984	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Chegea nr. 191, Cod Postal 999999					act notarial	2379/30.03.2022	Cherestesiu David-Zsolt	
BORHIDI		EMIL	02.07.1925	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3981		Lege	act administrativ	31-158548/28.03.2012	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	2379/30.03.2022	Cherestesiu David-Zsolt	3981	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 43
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3982	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100250	100250	14250	E	1370/20	-	1370/20	A	13148						
					E	1476/4	-	1476/4	N	1102						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VONICA		DUMITRU	10.10.1974	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau nr. 711, Cod Postal 999999		3982			act notarial	2367/30.03.2022	Cherestesiu David-Zsolt	casatorit cu
VONICA		ANCUTA	07.11.1984	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275					act notarial	2367/30.03.2022	Cherestesiu David-Zsolt	
GROZA	V	EMILIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3982		Lege	act administrativ	31-151569/03.10.2007	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1934 LIPSĂ CNP
SALAJAN	V	IONEL	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275				Lege	act administrativ	31-151569/03.10.2007	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1947 LIPSĂ CNP
TURCAS	V	FLOAREA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275				Lege	act administrativ	31-151569/03.10.2007	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1938 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	2367/30.03.2022	Cherestesiu David-Zsolt	3982	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3983	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100249	100249	11700	E	1470/19	-	1470/19	A	11000						
					E	1478/4	-	1478/4	N	200						
					E	1476/3	-	1476/3	N	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VONICA		DUMITRU	10.10.1974	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau nr. 711, Cod Postal 999999		3983			act notarial	2385/30.03.2022	Cherestiesiu David Zsolt	casatorit cu
VONICA		ANCUTA	07.11.1984	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275					act notarial	2385/30.03.2022	Cherestiesiu David Zsolt	
JECAN	A	FLOARE	18.05.1935	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3983		Lege	act administrativ	31-158540/28.03.2011	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	2385/30.03.2022	Cherestiesiu David Zsolt	3983	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 45
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3984	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100248	100248	4487	E	1470/16	-	1470/16	A	2087						
					E	1470/18	-	1470/18	A	1900						
					E	1476/2	-	1476/2	N	250						
					E	1478/3	-	1478/3	N	250						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LIVADA BIO SRL			37675597	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3984			act notarial	3114/03.05.2022	S.P.N "Cherestesiul-Hatvani"	
GOMBOS	P	ANA	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275		3984		Lege	act administrativ	31-149273/09.05.2006	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1927 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	3114/03.05.2022	S.P.N "Cherestesiul-Hatvani"	3984	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 46
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3985	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100247	100247	11258	E	1470/15	-	1470/15	A	5056						
					E	1470/17	-	1470/17	A	2093						
					E	1477/3	-	1477/3	F	2113						
					E	1479/6	-	1479/6	PD	300						
					E	1476/1	-	1476/1	N	288						
					E	1478/2	-	1478/2	N	1408						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LIVADA BIO SRL			37675597	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3985			act notarial	3415/03.05.2022	Cherestiesiu David-Zsolt	
COSTAN	GH	ILEANA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275		3985		Lege	act administrativ	31-149238/09.05.2005	Comisia Judeteana pt. stabilirea dr. Proprietate	1920 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	3415/03.05.2022	Cherestiesiu David-Zsolt	3985	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Bulgarean Patriciu Alexandru

Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

SC TOPO SYS 2012 SRL

Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3986	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100246	100246	4800	E	1470/14	-	1470/14	A	2900						
					E	1477/2	-	1477/2	F	1400						
					E	1478/1	-	1478/1	N	100						
					E	1479/5	-	1479/5	N	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARDELEAN		IOAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3986		Lege	act administrativ	31-158667/07.04.2011	COM.JUD.PT.STAB. DREP.DE.PROP.ASU PRA TERENURILOR	1931 LIPSĂ CNP
SC LIVADA BIO SRL			37675597	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3986			act notarial	3412/03.05.2022	BNP HATVANI HAJNAL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	3412/03.05.2022	BNP HATVANI HAJNAL	3986	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 48
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3987	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100245	100245	5760	E	1470/13	-	1470/13	A	4050						
					E	1477/1	-	1477/1	F	990						
					E	1479/4	-	1479/4	N	720						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LIVADA BIO SRL			37675597	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3987			act notarial	3421/03.05.2022	S.P.N "CHERESTESIU-HATVANI"	
SUMALAU	G	VOICHITA	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275		3987		Lege	act administrativ	31-154574/07.11.2008	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1937 LIPSĂ CNP
FARKAS	G	EMILIA	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275		3987		Lege	act administrativ	31-154574/07.11.2008	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1935 LIPSĂ CNP
LOBONT	G	STEFAN	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275		3987		Lege	act administrativ	31-154574/07.11.2008	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1942 LIPSĂ CNP
OROS	G	MALVINA	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275		3987		Lege	act administrativ	31-154574/07.11.2008	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1940 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	3421/03.05.2022	S.P.N "CHERESTESIU-HATVANI"	3987	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Bulgarean Patriciu Alexandru

Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

SC TOPO SYS 2012 SRL

Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3988	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100244	100244	9900	E	1470/12	-	1470/12	A	8500						
					E	1479/3	-	1479/3	N	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LIVADA BIO SRL			37675597	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3988			act notarial	3413/03.05.2022	S.P.N "Cherestiesiu-Hatvani"	
MACEC	P	ANA	30.10.1917	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275		3988		Lege	act administrativ	31-158541/28.03.2011	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	3413/03.05.2022	S.P.N "Cherestiesiu-Hatvani"	3988	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 50
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3989	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100243	100243	27500	E	1470/11	-	1470/11	A	25400						
					E	1479/2	-	1479/2	N	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LIVADA BIO S.R.L			37675597	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3989			act notarial	3420/03.05.2022	"Cherestiesiu-Hatvani"	
SILAGHI	T	AURELIA	04.06.1915	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275		3989		Lege	act administrativ	31-158628/07.04.2011	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	3420/03.05.2022	"Cherestiesiu-Hatvani"	3989	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 51
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3990	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100269	100269	15185	E	1471/1	-	1471/1	F	13950						
					E	1472/1	-	1472/1	N	1235						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FARKAS		ILEANA	19.03.1953	judet SATU MARE, UAT Carei, loc. Carei, careu Republicii, Cod Postal 999999, bloc 11, ap. 13	1/1	3990		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	184/23.02.2021	Judecatoria Carei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 52
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3991	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100270	100270	5100	E	1471/2	-	1471/2	P	4650						
					E	1472/2	-	1472/2	N	450						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSAR	F	MARIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3991		Lege	act administrativ	31-149308/2 1.05.2007	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1908 LIPSĂ CNP
FEIDI		VIOLIN MARIN	21.03.1972	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Chegea nr. 284, Cod Postal 999999	1/1	3991			act notarial	10712/18.12. 2023	BNP CHERESTESIU DAVID ZSOLT	căsătorit cu
FEIDI		MARIA OTILIA	05.10.1976	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275					act notarial	10712/18.12. 2023	BNP CHERESTESIU DAVID ZSOLT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează posesia in favoarea	act notarial	10/12/18. 12 2023	BNP CHERESTESIU DAVID ZSOLT	3991	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 53
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3992	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	101272	101272	5088	E	1471/3	-	1471/3	P	4277						
					E	1472/3	-	1472/3	N	811						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOMBOS		TEREZIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3992		Lege	act administrativ	31-163893/06.06.2017	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	LIPSĂ CNP
FEIDI		VIOLIN MARIN	21.03.1972	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Chegea nr. 284, Cod Postal 999999	1/1	3992			act notarial	10728/18.12.2023	Cherestesiu David Zsolt	căsătorit cu
FEIDI		MARIA OTILIA	05.10.1976	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275					act notarial	10728/18.12.2023	Cherestesiu David Zsolt	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează posesia în favoarea	act notarial	10728/18.12.2023	Cherestesiu David Zsolt	3992	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 54
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3993	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100271	100271	10395	E	1471/4	-	1471/4	F	9450						
					E	1472/4	-	1472/4	N	945						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOTH		MARIA	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3993		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	231/01.03.2021	Judecătoria Carei	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 55
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3994	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	101257	25 N CHEGEA (IE 101257)	10486	E	1471/5	-	1471/5	P	10486						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARDELEAN	V	FLOAREA	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3994		Lege	act administrativ	31-149229/1 5.03.2005	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1925 LIPSĂ CNP
FEIDI		VIOLIN MARIN	21.03.1972	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Chegea nr. 284, Cod Postal 999999	1/1	3994			act notarial	10709/18.12. 2023	Cherestesiul David Zsolt	căsătorit cu
FEIDI		MARIA OTILIA	05.10.1976	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275					act notarial	10709/18.12. 2023	Cherestesiul David Zsolt	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează posesia în favoarea	act notarial	10/09/18. 12.2023	Cherestesiul David Zsolt	3994	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 56
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3995	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	100272	100272	17413	E	1471/6	-	1471/6	A	2322						
					E	1471/7	-	1471/7	P	13291						
					E	1472/6	-	1472/6	N	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARGA	M	VASILE	999999999999	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275	1/1	3995		Lege	act administrativ	31-114458/09.12.2003	Com jud pt stab drept propr asupra terenurilor	1922 LIPSĂ CNP
FEIDI		VIOLIN MARIN	21.03.1972	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Chegea nr. 284, Cod Postal 999999	1/1	3995			act notarial	10710/18.12.2023	Cherestesiul David Zsolt	căsătorit cu
FEIDI		MARIA OTILIA	05.10.1976	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, loc. Sacaseni, Cod Postal 447275					act notarial	10710/18.12.2023	Cherestesiul David Zsolt	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează posesia în favoarea	act notarial	10/10/18.12.2023	Cherestesiul David Zsolt	3995	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 57
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4192	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275	105862	181 N Sacaseni (IE 105862)	6571	E	1490/2	-	1490/2	A	5871						
					E	1490/3	-	1490/3	N	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORBEI		DAN GHEORGHE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290	1/1	4192		Conventie	act notarial	2339/22.06.2006	BNP Hatvani Hajnal	LIPSĂ CNP, căsătorit cu
BORBEI		LORENA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Supur, loc. Supuru de Jos, Cod Postal 447290				Conventie	act notarial	2339/22.06.2006	BNP Hatvani Hajnal	bun comun, LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 58
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4195	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275			8800	E	1470/31	-	1470/31	A	8800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Iene/13.0	Parlamentul Romaniei (art13)	4195	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 59
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4196	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275			379	E	1471/8	-	1471/8	A	379						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Iunie/13.0	Parlamentul Romaniei (art13)	4196	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 60
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4200	judet SATU MARE, UAT Sacaseni, Cod postal 447275			2128	E	1489	-	1489	DR	2128						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, 11 iunie/13.06.2019	Parlamentul Romaniei (art13)	4200	neimprejmuit		Drum de exploatare

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 61
Inregistrare sistematica UAT Sacaseni
Sectorul Cadastral nr. 61
Anul realizarii: 2025

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019
SC TOPO SYS 2012 SRL
Seria RO-B-J Nr. 1489/18.04.2024