

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4919**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105853	33.500	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69214 / 21/08/2020		
Act Administrativ nr. 3031/56, din 05/05/2010 emis de CJPSDPAT Sibiu;		
B1	se infiinteaza prezenta carte funciara pentru parcela 259/48/4 din TP 3031/56 din 05.05.2010	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014	A1
23523 / 09/03/2022		
Act Notarial nr. 304, din 07/03/2022 emis de Badea Maria Mihaela (contract de donatie);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) POPA IOAN- DUMITRU, si sotia	
	2) POPA MARIANA-VALENTINA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

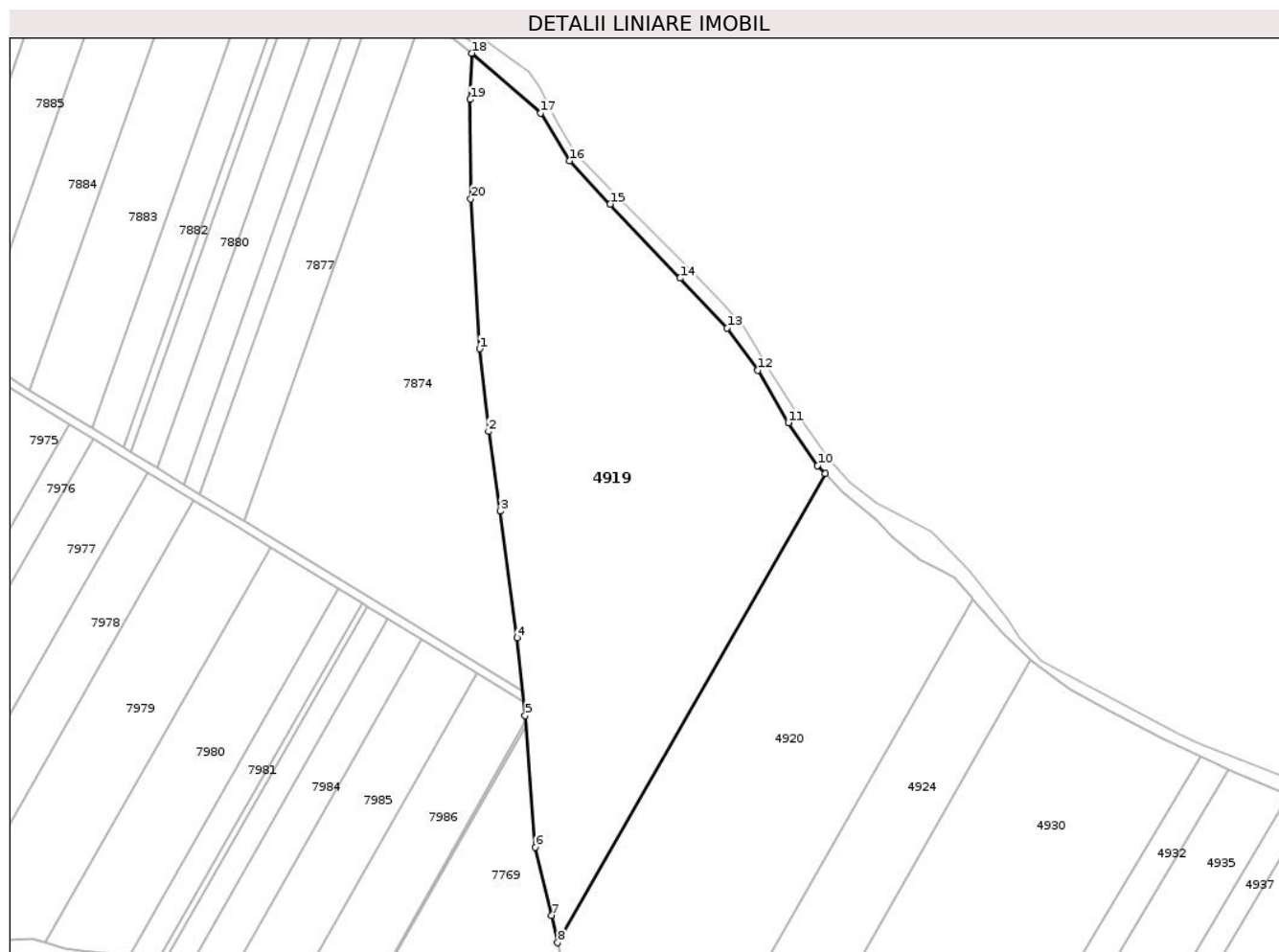
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105853	33.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	33.500	13	259/48/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.328,268 485.809,223	2	430.332,326 485.770,964	38.474
2	430.332,326 485.770,964	3	430.337,736 485.734,057	37.301
3	430.337,736 485.734,057	4	430.345,466 485.675,508	59.056
4	430.345,466 485.675,508	5	430.349,33 485.639,567	36.148
5	430.349,33 485.639,567	6	430.353,968 485.578,507	61.236

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.353,968 485.578,507	7	430.361,504 485.547,011	32.385
7	430.361,504 485.547,011	8	430.364,38 485.534,366	12.967
8	430.364,38 485.534,366	9	430.488,256 485.751,498	249.983
9	430.488,256 485.751,498	10	430.484,741 485.755,215	5.116
10	430.484,741 485.755,215	11	430.471,193 485.775,076	24.042
11	430.471,193 485.775,076	12	430.457,078 485.799,207	27.956
12	430.457,078 485.799,207	13	430.442,812 485.818,786	24.225
13	430.442,812 485.818,786	14	430.421,061 485.841,929	31.76
14	430.421,061 485.841,929	15	430.388,67 485.876,149	47.119
15	430.388,67 485.876,149	16	430.369,826 485.896,199	27.515
16	430.369,826 485.896,199	17	430.356,545 485.918,283	25.771
17	430.356,545 485.918,283	18	430.324,538 485.945,99	42.334
18	430.324,538 485.945,99	19	430.323,824 485.924,581	21.421
19	430.323,824 485.924,581	20	430.324,211 485.878,592	45.99
20	430.324,211 485.878,592	1	430.328,268 485.809,223	69.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4920**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105851	23.900	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69060 / 21/08/2020		
Act Administrativ nr. 3030/56, din 05/05/2010 emis de CJPSDPAT Sibiu (act notarial nr 1006 din 12.08.2020, emis de NP Ioan Dumitru Buran);		
B1	se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 259/48/3 din Titlul de Proprietate nr. 3030/56 din 05.05.2010	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014.	A1
18278 / 23/02/2022		
Act Notarial nr. 307, din 22/02/2022 emis de Buran Ioan Dumitru (Contract de vânzare);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) POPA IOAN DUMITRU, si sotia	
	2) POPA MARIANA-VALENTINA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

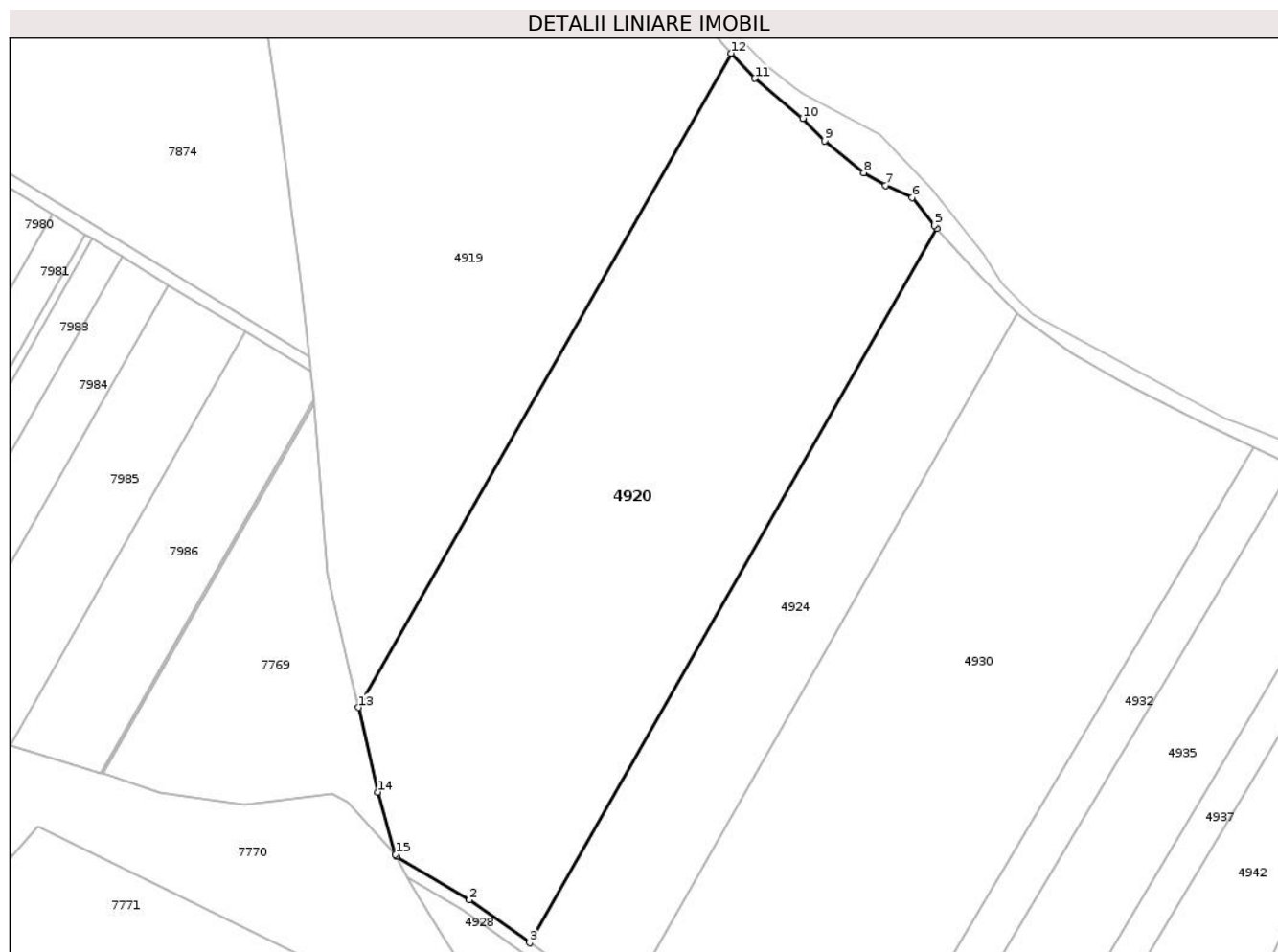
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105851	23.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.900	13	259/48/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.377,103 485.484,919	2	430.401,294 485.470,499	28.163
2	430.401,294 485.470,499	3	430.421,319 485.456,25	24.577
3	430.421,319 485.456,25	4	430.556,628 485.693,42	273.053
4	430.556,628 485.693,42	5	430.555,825 485.694,328	1.212
5	430.555,825 485.694,328	6	430.548,355 485.703,577	11.889

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.548,355 485.703,577	7	430.539,58 485.707,608	9.656
7	430.539,58 485.707,608	8	430.532,229 485.711,877	8.501
8	430.532,229 485.711,877	9	430.519,305 485.722,371	16.648
9	430.519,305 485.722,371	10	430.512,072 485.729,9	10.441
10	430.512,072 485.729,9	11	430.496,124 485.743,18	20.753
11	430.496,124 485.743,18	12	430.488,256 485.751,498	11.449
12	430.488,256 485.751,498	13	430.364,38 485.534,366	249.983
13	430.364,38 485.534,366	14	430.370,779 485.506,239	28.846
14	430.370,779 485.506,239	15	430.376,769 485.485,564	21.526
15	430.376,769 485.485,564	1	430.377,103 485.484,919	0.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4921**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 210/56, din 08/02/1994 emis de CJPSSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OPRIŞ AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

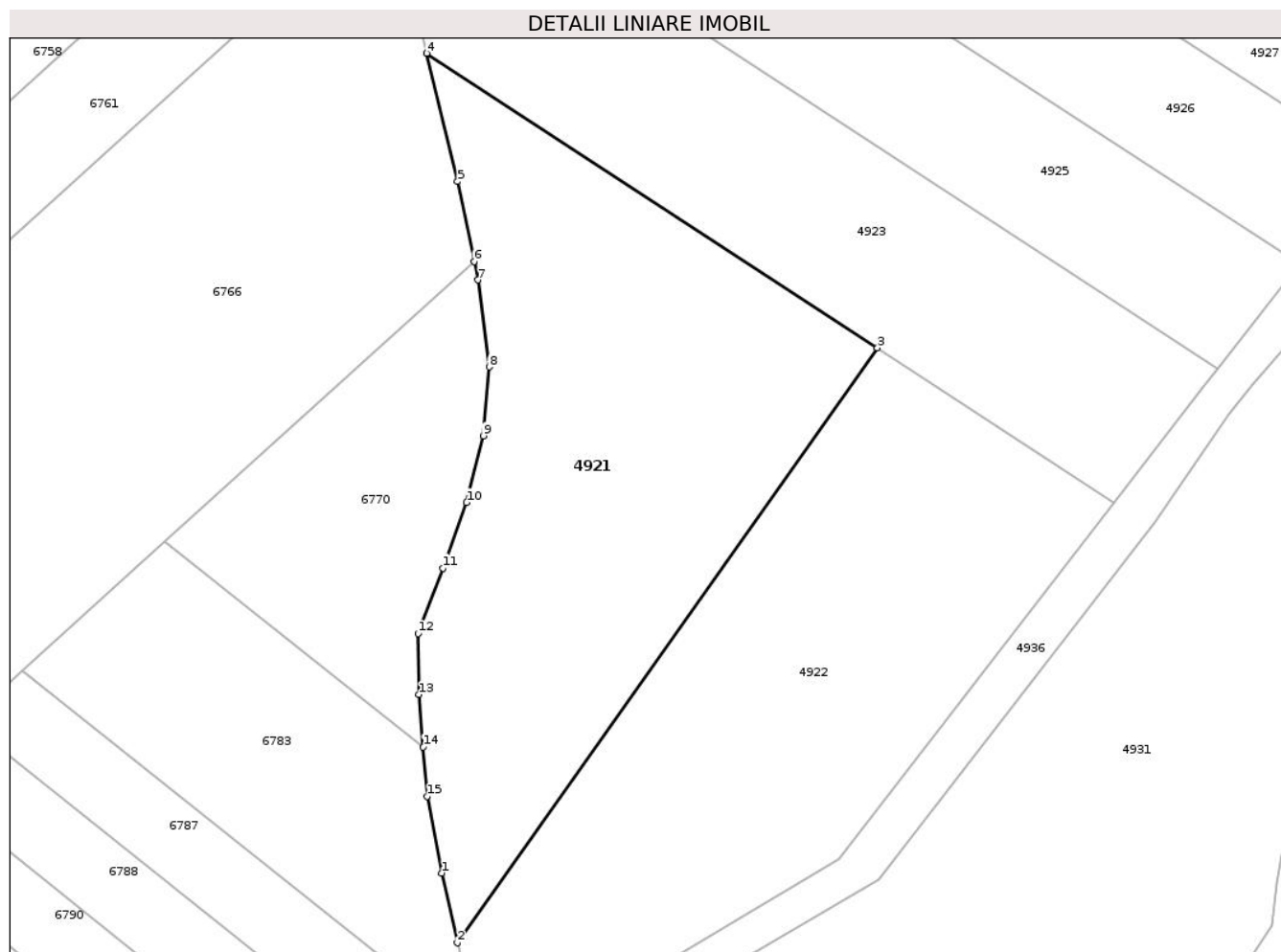
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.500	13	262/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.443,24 485.070,506	2	430.445,924 485.058,598	12.208
2	430.445,924 485.058,598	3	430.517,803 485.160,334	124.567
3	430.517,803 485.160,334	4	430.440,694 485.210,72	92.111
4	430.440,694 485.210,72	5	430.445,945 485.188,763	22.576
5	430.445,945 485.188,763	6	430.448,769 485.175,116	13.936

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.448,769 485.175,116	7	430.449,423 485.171,952	3.231
7	430.449,423 485.171,952	8	430.451,356 485.157,073	15.004
8	430.451,356 485.157,073	9	430.450,389 485.145,286	11.826
9	430.450,389 485.145,286	10	430.447,491 485.133,886	11.763
10	430.447,491 485.133,886	11	430.443,433 485.122,678	11.92
11	430.443,433 485.122,678	12	430.439,182 485.111,471	11.986
12	430.439,182 485.111,471	13	430.439,376 485.101,037	10.436
13	430.439,376 485.101,037	14	430.440,074 485.092,051	9.013
14	430.440,074 485.092,051	15	430.440,728 485.083,646	8.43
15	430.440,728 485.083,646	1	430.443,24 485.070,506	13.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4922**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 504/56, din 09/11/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) OPRIŞ LUCREŢIA	
	2) GÎŢA MARIA	

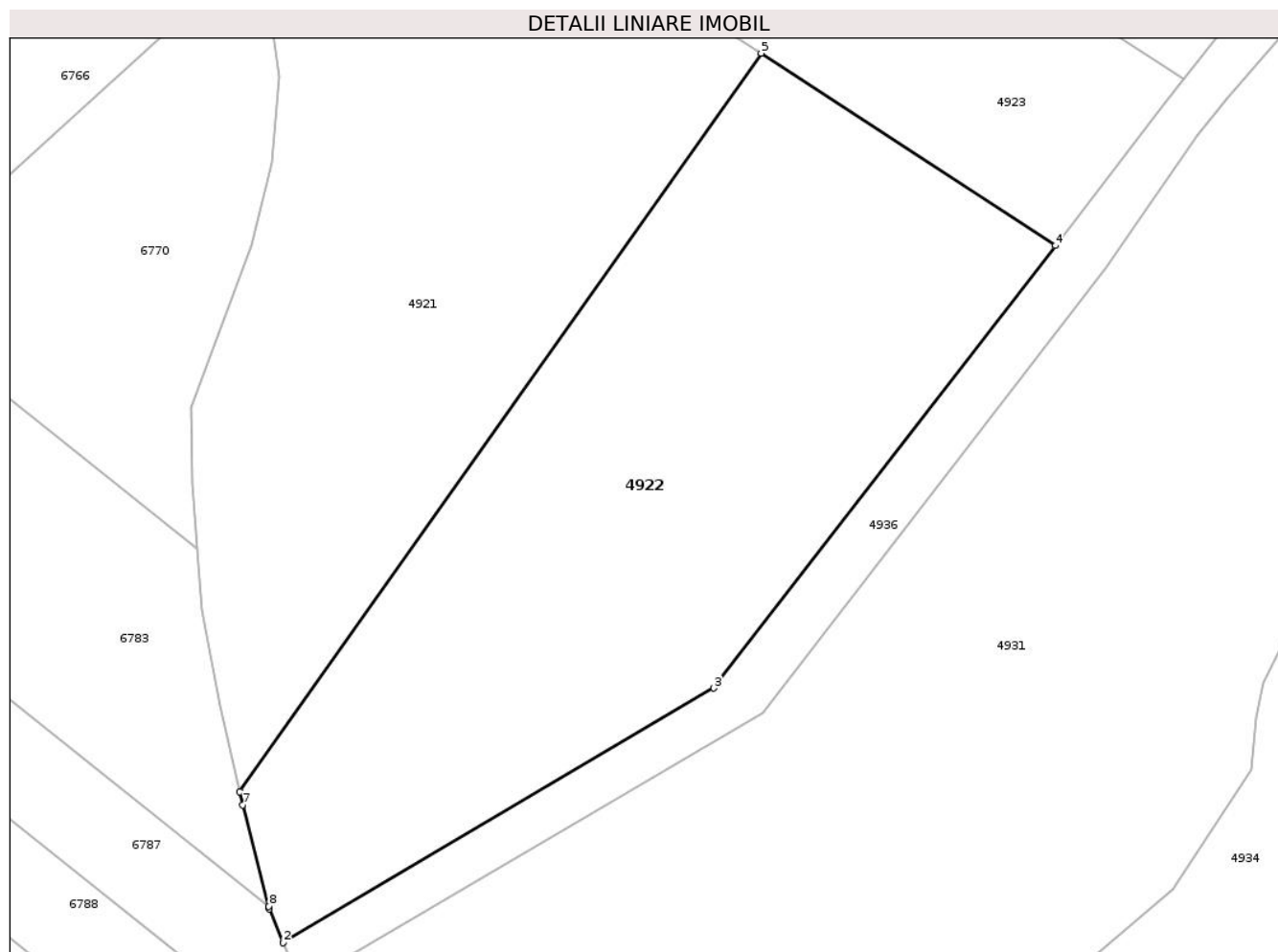
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.400	13	262/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.450,003 485.042,488	2	430.451,918 485.037,789	5.074
2	430.451,918 485.037,789	3	430.511,268 485.072,866	68.941
3	430.511,268 485.072,866	4	430.558,353 485.133,838	77.036
4	430.558,353 485.133,838	5	430.517,803 485.160,334	48.439
5	430.517,803 485.160,334	6	430.445,924 485.058,598	124.567

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.445,924 485.058,598	7	430.446,332 485.056,787	1.856
7	430.446,332 485.056,787	8	430.449,916 485.042,828	14.412
8	430.449,916 485.042,828	1	430.450,003 485.042,488	0.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4923**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 361/56, din 01/06/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STANCU MARIA 2) NAIȚA LIVIA	A1

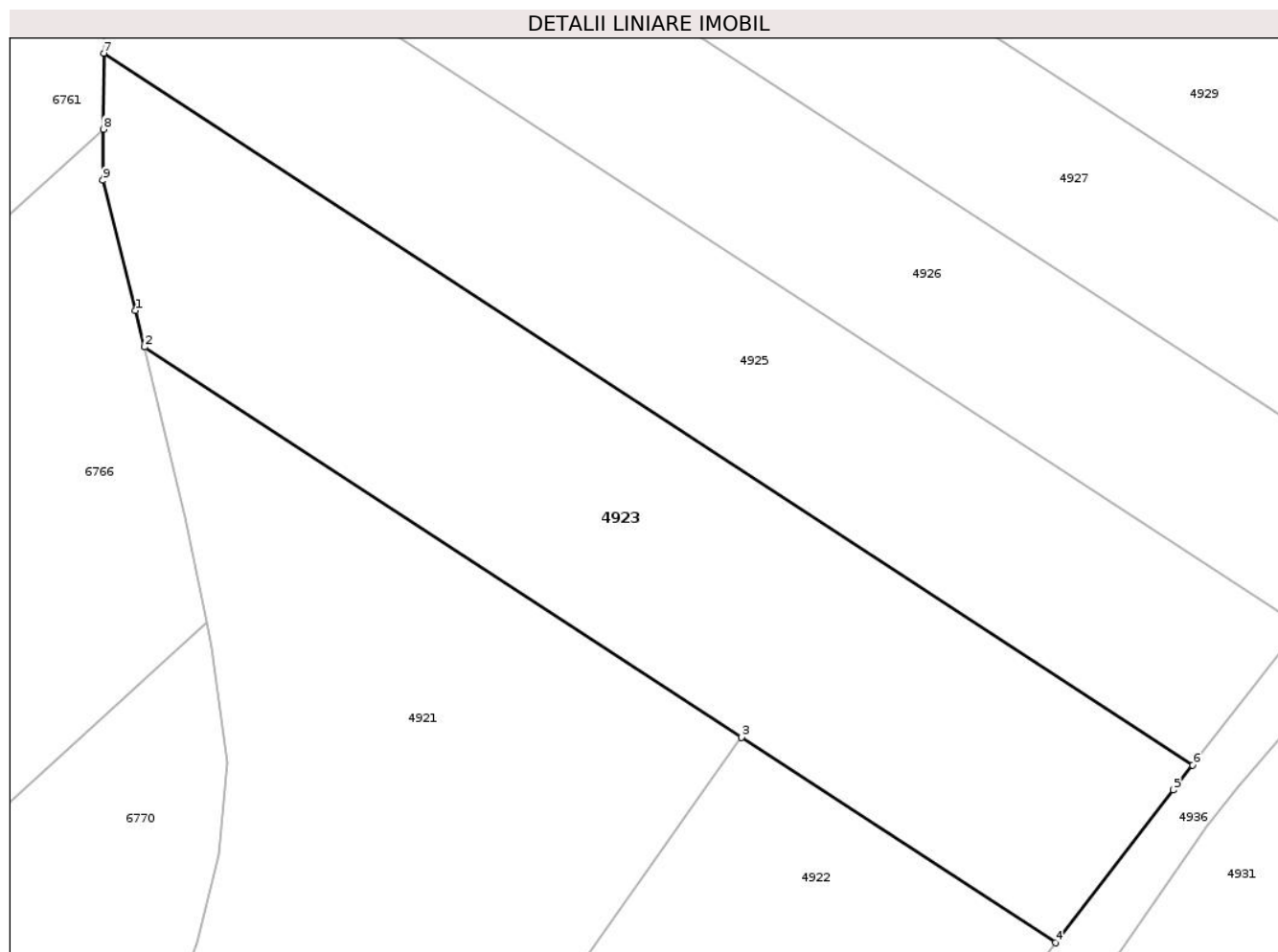
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.500	13	262/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.439,568 485.215,429	2	430.440,694 485.210,72	4.842
2	430.440,694 485.210,72	3	430.517,803 485.160,334	92.111
3	430.517,803 485.160,334	4	430.558,353 485.133,838	48.439
4	430.558,353 485.133,838	5	430.573,582 485.153,559	24.917
5	430.573,582 485.153,559	6	430.576,075 485.156,757	4.055

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.576,075 485.156,757	7	430.435,467 485.248,636	167.965
7	430.435,467 485.248,636	8	430.435,377 485.238,818	9.818
8	430.435,377 485.238,818	9	430.435,318 485.232,24	6.578
9	430.435,318 485.232,24	1	430.439,568 485.215,429	17.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4924**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 841/56, din 12/06/2009 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) RADU ISIDOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

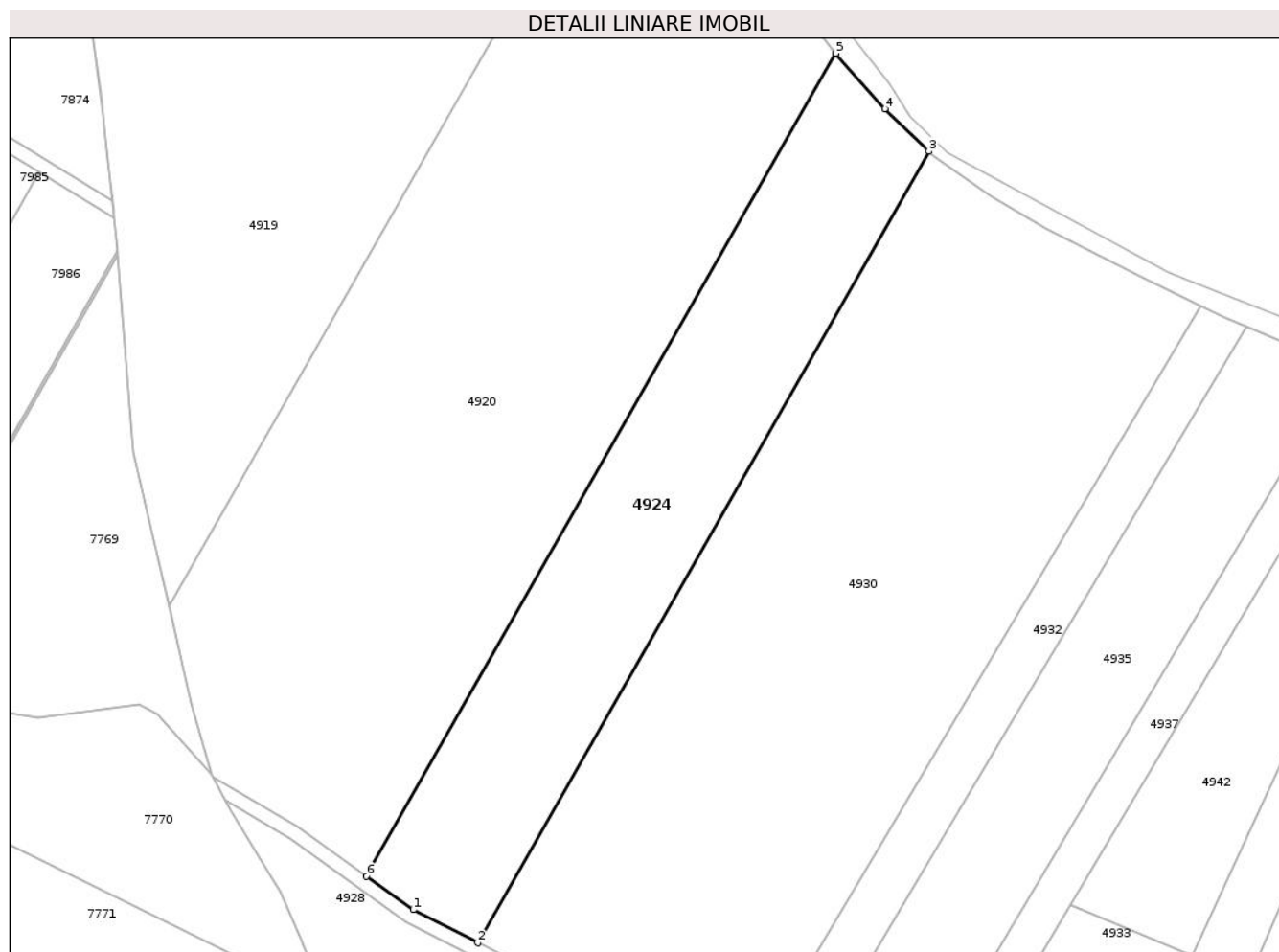
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	13	259/48/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.434,803 485.446,656	2	430.453,351 485.437,115	20.859
2	430.453,351 485.437,115	3	430.583,445 485.665,146	262.531
3	430.583,445 485.665,146	4	430.570,765 485.677,432	17.656
4	430.570,765 485.677,432	5	430.556,628 485.693,42	21.342
5	430.556,628 485.693,42	6	430.421,319 485.456,25	273.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.421,319 485.456,25	1	430.434,803 485.446,656	16.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4925**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 497/56, din 28/10/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ŞERB MARIA	A1

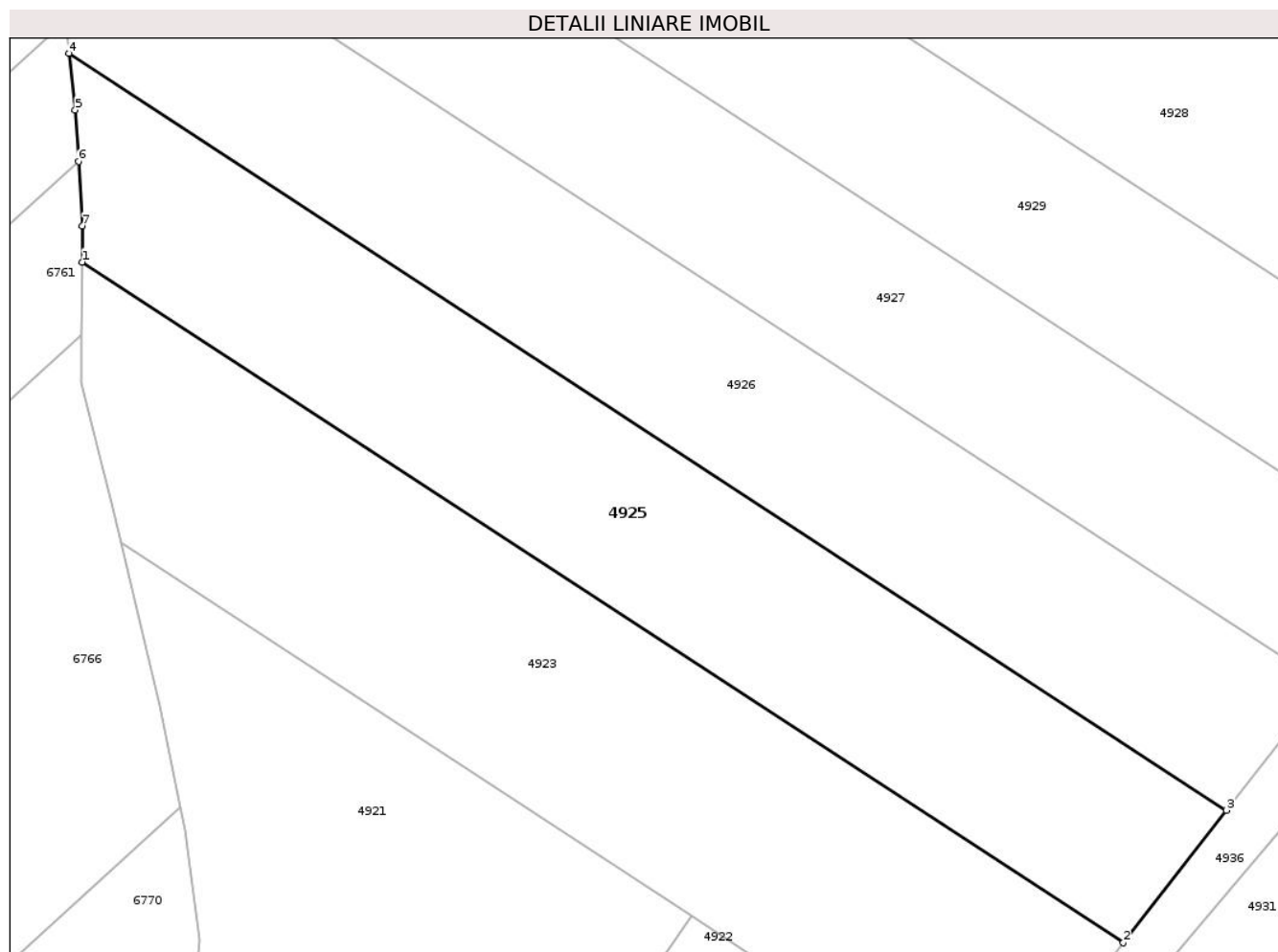
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.000	13	262/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.435,467 485.248,636	2	430.576,075 485.156,757	167.965
2	430.576,075 485.156,757	3	430.590,016 485.174,643	22.677
3	430.590,016 485.174,643	4	430.433,675 485.276,802	186.76
4	430.433,675 485.276,802	5	430.434,544 485.269,146	7.704
5	430.434,544 485.269,146	6	430.434,974 485.262,189	6.971

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.434,974 485.262,189	7	430.435,511 485.253,495	8.711
7	430.435,511 485.253,495	1	430.435,467 485.248,636	4.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4926**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 345/56, din 27/05/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIHU MARIA	A1

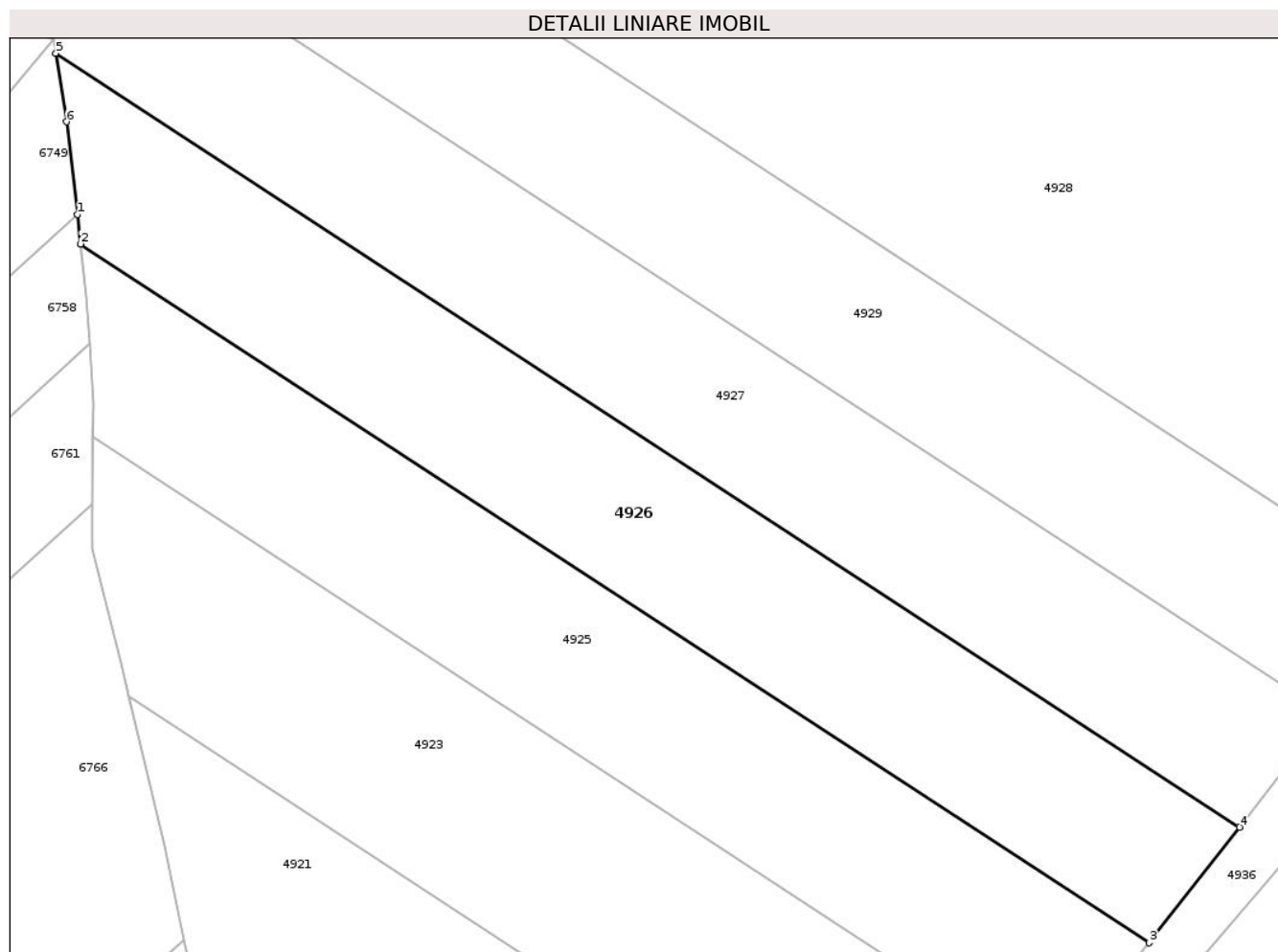
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.200	13	262/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.433,185 485.281,108	2	430.433,675 485.276,802	4.334
2	430.433,675 485.276,802	3	430.590,016 485.174,643	186.76
3	430.590,016 485.174,643	4	430.603,195 485.191,55	21.437
4	430.603,195 485.191,55	5	430.430,071 485.304,676	206.807
5	430.430,071 485.304,676	6	430.431,646 485.294,653	10.146

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.431,646 485.294,653	1	430.433,185 485.281,108	13.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4927**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102532	4.505	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61232 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
68740 / 09/07/2021		
Act Notarial nr. 1176, din 08/07/2021 emis de Munteanu Cismasu Alexandra Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) CHIRIAC SEBASTIAN - MIHAI, si sotia	
	2) CHIRIAC MARIANA EMILIA, bun comun	
82291 / 21/07/2025		
Act Administrativ nr. 82290, din 01/08/2025 emis de OCPI SIBIU;		
B6	Se noteaza receptia propunerii de dezlipire, solicitata prin cererea cu nr.82290/21.07.2025.	A1

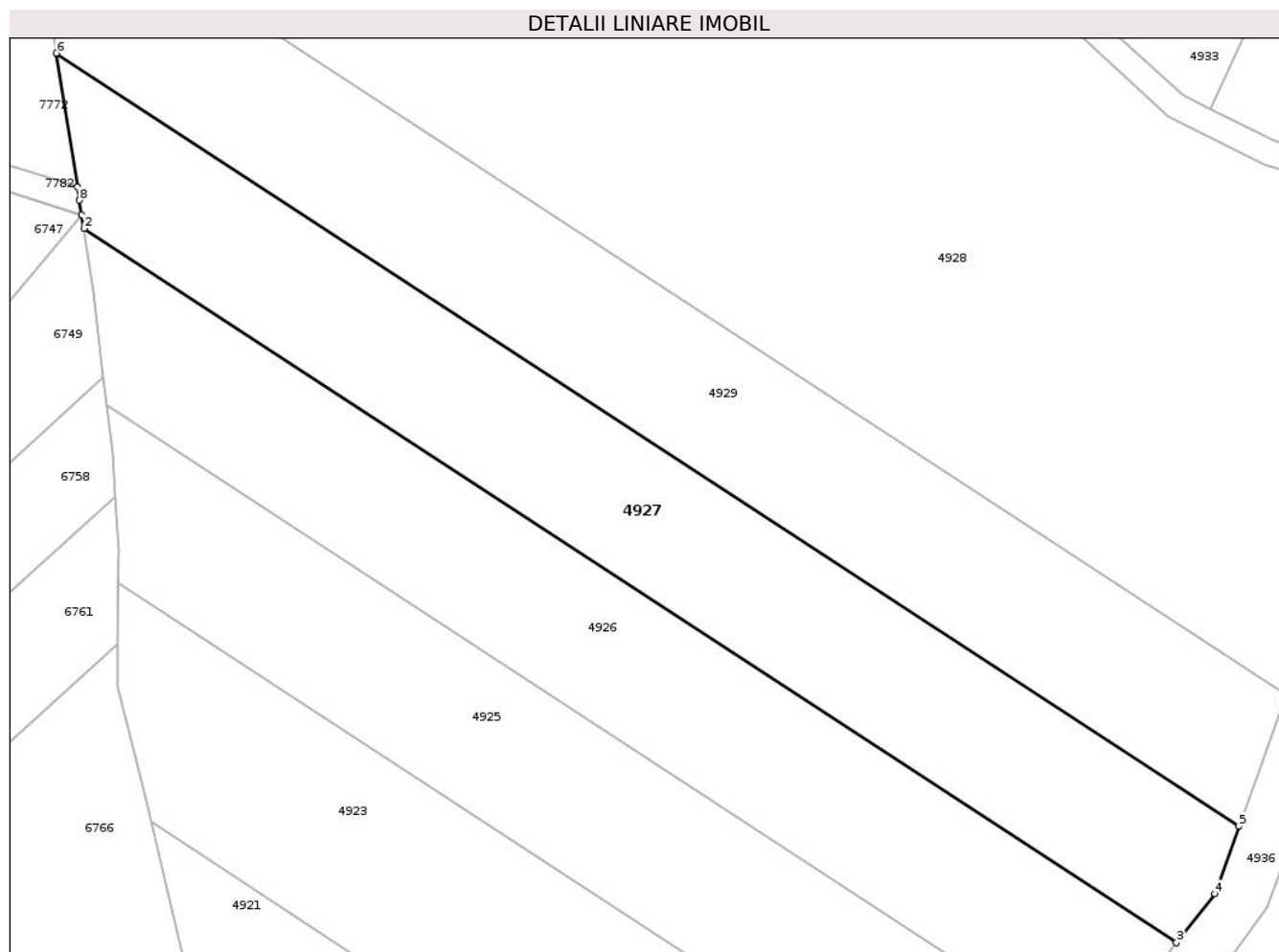
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102532	4.505	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.505	13	262/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.429,734 485.306,821	2	430.430,071 485.304,676	2.172
2	430.430,071 485.304,676	3	430.603,195 485.191,55	206.807
3	430.603,195 485.191,55	4	430.609,255 485.199,325	9.858
4	430.609,255 485.199,325	5	430.613,101 485.209,974	11.322
5	430.613,101 485.209,974	6	430.425,711 485.332,42	223.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.425,711 485.332,42	7	430.429,041 485.311,233	21.447
7	430.429,041 485.311,233	8	430.429,369 485.309,144	2.115
8	430.429,369 485.309,144	1	430.429,734 485.306,821	2.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4928**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.900	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 313/56, din 12/04/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OPRIȘ ILIE	A1

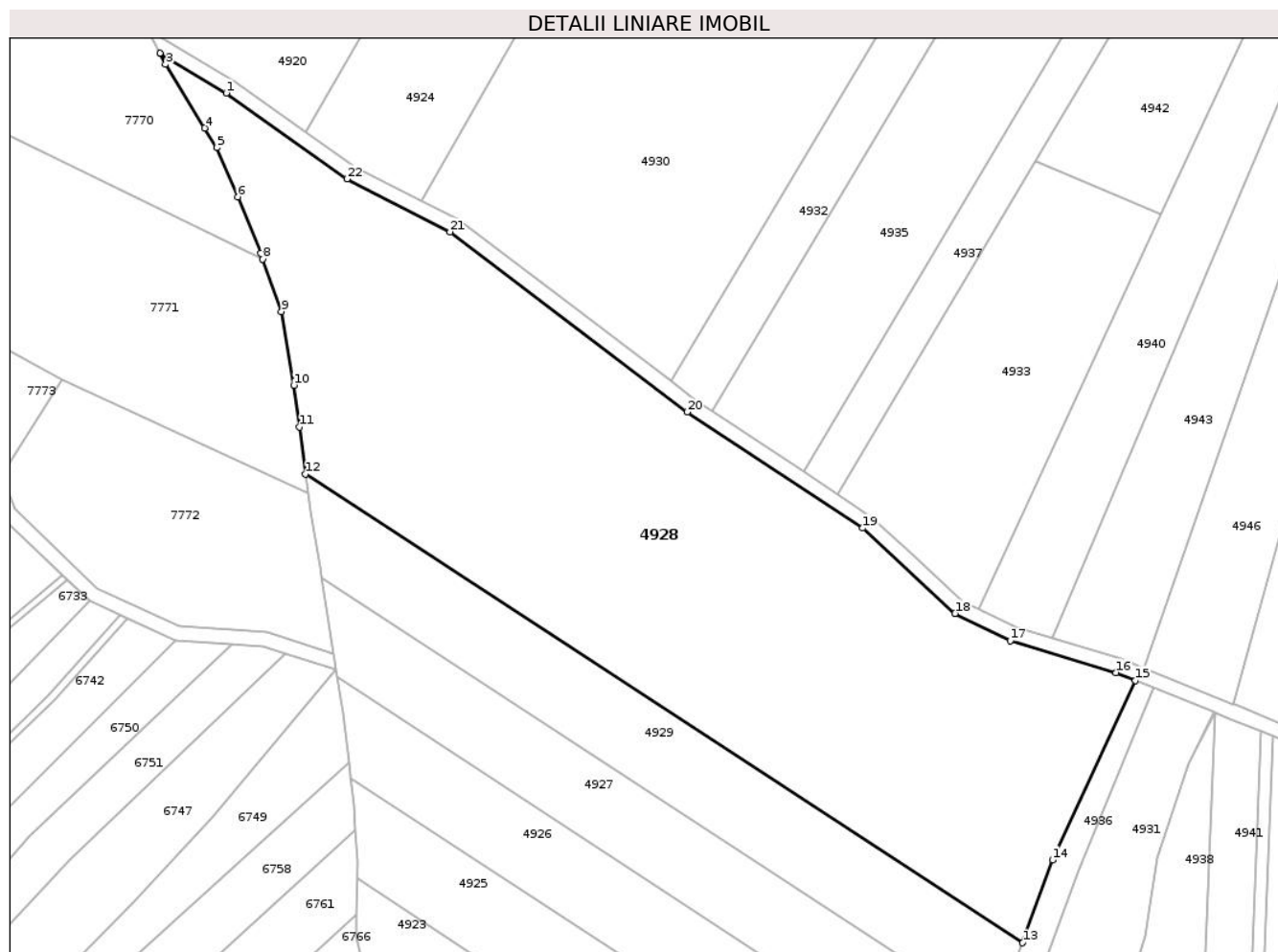
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	19.900	13	262/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.399,107 485.467,146	2	430.380,598 485.478,179	21.549
3	430.382,179 485.475,129	4	430.393,112 485.457,401	20.828
5	430.396,478 485.451,942	6	430.402,275 485.438,222	14.894
7	430.408,652 485.422,571	8	430.409,24 485.420,925	1.747
9	430.414,449 485.406,34	10	430.417,927 485.385,857	20.776

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.380,598 485.478,179	3	430.382,179 485.475,129	3.436
4	430.393,112 485.457,401	5	430.396,478 485.451,942	6.414
6	430.402,275 485.438,222	7	430.408,652 485.422,571	16.901
8	430.409,24 485.420,925	9	430.414,449 485.406,34	15.488
10	430.417,927 485.385,857	11	430.419,473 485.374,263	11.697

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	430.419,473 485.374,263	12	430.421,185 485.361,21	13.166
13	430.620,649 485.230,873	14	430.628,963 485.253,892	24.475
15	430.652,066 485.303,807	16	430.646,663 485.305,983	5.824
17	430.617,22 485.314,807	18	430.601,903 485.322,465	17.125
19	430.576,163 485.346,153	20	430.527,336 485.378,412	58.521
21	430.461,319 485.428,519	22	430.432,718 485.443,231	32.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	430.421,185 485.361,21	13	430.620,649 485.230,873	238.273
14	430.628,963 485.253,892	15	430.652,066 485.303,807	55.002
16	430.646,663 485.305,983	17	430.617,22 485.314,807	30.737
18	430.601,903 485.322,465	19	430.576,163 485.346,153	34.981
20	430.527,336 485.378,412	21	430.461,319 485.428,519	82.879
22	430.432,718 485.443,231	1	430.399,107 485.467,146	41.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4929**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

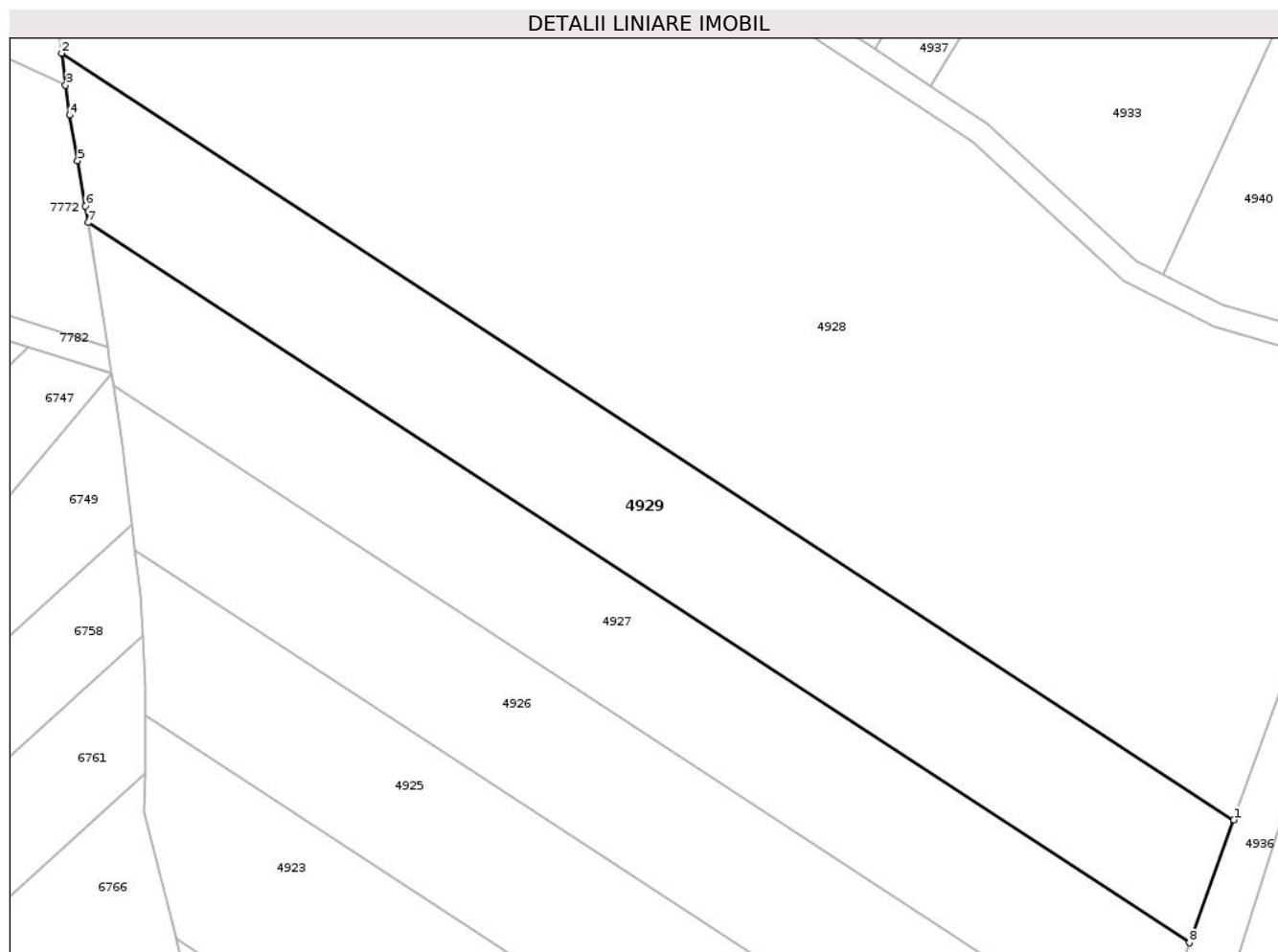
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.000	13	262/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.620,649 485.230,873	2	430.421,185 485.361,21	238.273
2	430.421,185 485.361,21	3	430.421,895 485.355,79	5.466
3	430.421,895 485.355,79	4	430.422,564 485.350,689	5.144
4	430.422,564 485.350,689	5	430.423,917 485.342,96	7.847
5	430.423,917 485.342,96	6	430.425,27 485.335,231	7.847

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.425,27 485.335,231	7	430.425,711 485.332,42	2.845
7	430.425,711 485.332,42	8	430.613,101 485.209,974	223.849
8	430.613,101 485.209,974	1	430.620,649 485.230,873	22.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4930**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23.200	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2240/56, din 03/09/2002 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ŞERBAN ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

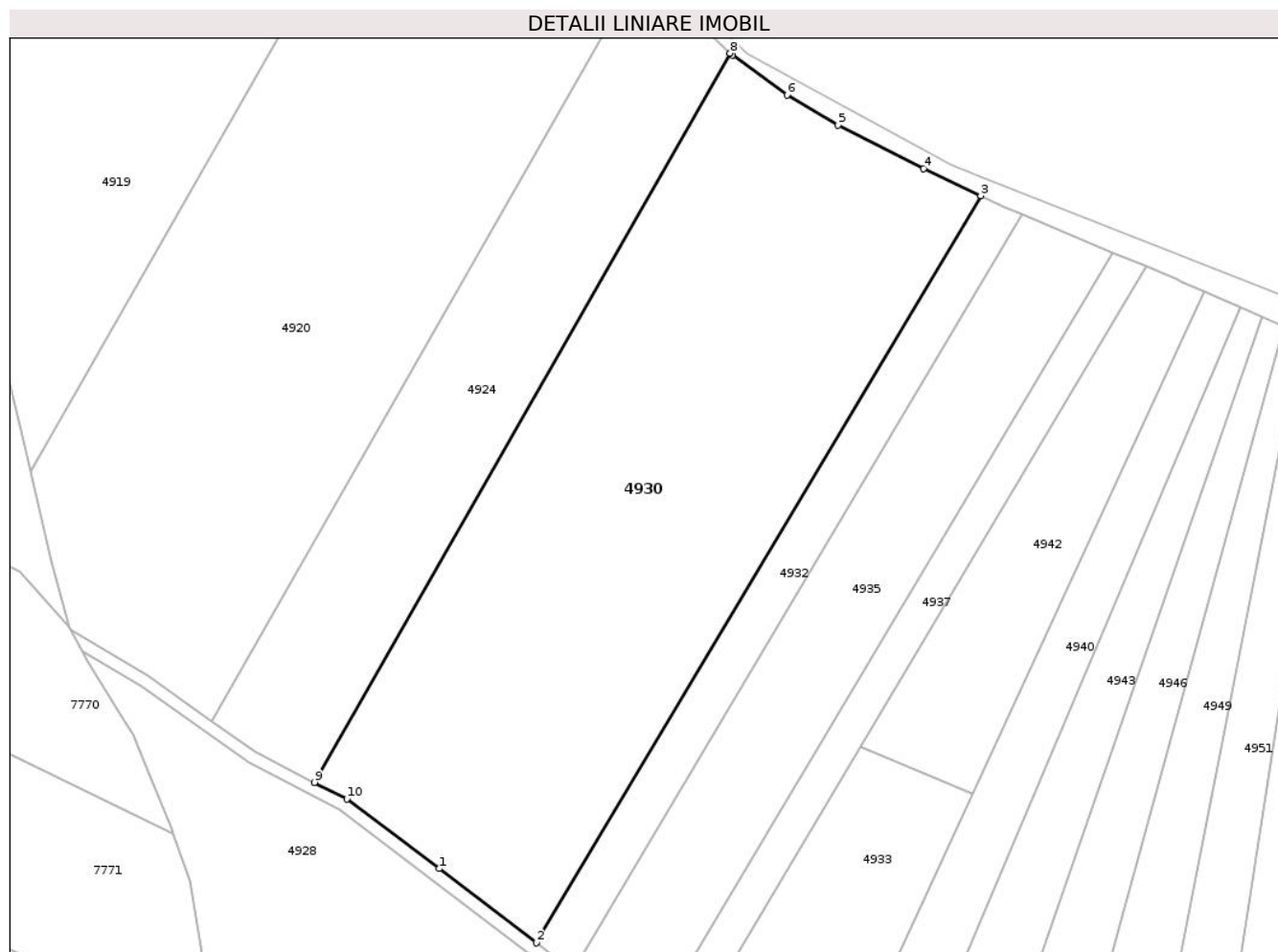
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	23.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.200	13	259/48/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.492,432 485.410,166	2	430.522,751 485.386,958	38.182
2	430.522,751 485.386,958	3	430.661,886 485.620,611	271.941
3	430.661,886 485.620,611	4	430.644,042 485.629,114	19.766
4	430.644,042 485.629,114	5	430.617,186 485.642,691	30.093
5	430.617,186 485.642,691	6	430.601,238 485.652,117	18.525

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.601,238 485.652,117	7	430.584,104 485.664,508	21.144
7	430.584,104 485.664,508	8	430.583,445 485.665,146	0.917
8	430.583,445 485.665,146	9	430.453,351 485.437,115	262.531
9	430.453,351 485.437,115	10	430.463,459 485.431,916	11.367
10	430.463,459 485.431,916	1	430.492,432 485.410,166	36.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4931**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.467	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

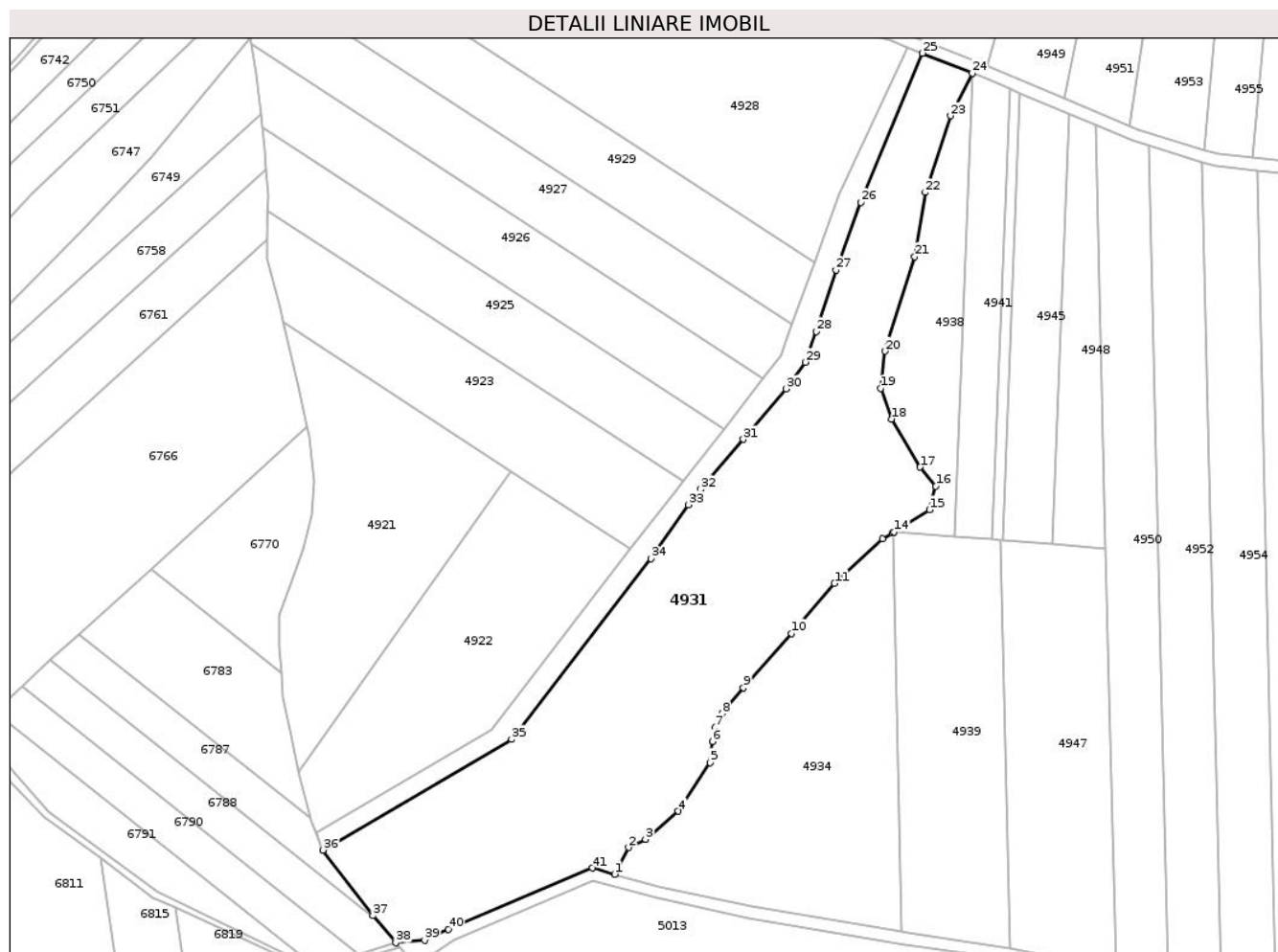
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.467	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	15.467	13	262/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	430.552,947 485.023,877	2	430.557,646 485.032,898	10.171	2	430.557,646 485.032,898	3	430.563,391 485.035,689	6.387	3	430.563,391 485.035,689	4	430.574,547 485.045,142	14.622
4	430.574,547 485.045,142	5	430.585,354 485.061,65	19.732	5	430.585,354 485.061,65	6	430.586,053 485.068,767	7.151	6	430.586,053 485.068,767	7	430.587,033 485.073,547	4.879
7	430.587,033 485.073,547	8	430.589,377 485.078,273	5.276	8	430.589,377 485.078,273	9	430.596,538 485.087,004	11.292	9	430.596,538 485.087,004	10	430.612,843 485.105,366	24.556
10	430.612,843 485.105,366	11	430.627,459 485.122,262	22.34	11	430.627,459 485.122,262	12	430.643,689 485.137,294	22.122	12	430.643,689 485.137,294	13	430.647,097 485.139,416	4.015
13	430.647,097 485.139,416	14	430.647,607 485.139,733	0.6	14	430.647,607 485.139,733	15	430.659,648 485.147,226	14.182	15	430.659,648 485.147,226	16	430.661,763 485.155,18	8.23
16	430.661,763 485.155,18	17	430.656,458 485.161,664	8.378	17	430.656,458 485.161,664	18	430.646,836 485.177,921	18.891	18	430.646,836 485.177,921	19	430.643,085 485.188,308	11.044

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	430.643,085 485.188,308	20	430.644,563 485.200,868	12.646	20	430.644,563 485.200,868	21	430.654,62 485.232,805	33.484	21	430.654,62 485.232,805	22	430.658,132 485.254,58	22.057
22	430.658,132 485.254,58	23	430.666,708 485.280,542	27.341	23	430.666,708 485.280,542	24	430.674,05 485.294,952	16.173	24	430.674,05 485.294,952	25	430.657,26 485.301,714	18.101
25	430.657,26 485.301,714	26	430.636,326 485.251,284	54.603	26	430.636,326 485.251,284	27	430.627,968 485.228,338	24.421	27	430.627,968 485.228,338	28	430.621,324 485.207,521	21.851
28	430.621,324 485.207,521	29	430.617,555 485.197,096	11.086	29	430.617,555 485.197,096	30	430.611,088 485.188,149	11.039	30	430.611,088 485.188,149	31	430.596,527 485.171,011	22.489
31	430.596,527 485.171,011	32	430.582,107 485.154,082	22.238	32	430.582,107 485.154,082	33	430.577,846 485.148,922	6.692	33	430.577,846 485.148,922	34	430.565,224 485.130,628	22.225
34	430.565,224 485.130,628	35	430.517,998 485.069,488	77.256	35	430.517,998 485.069,488	36	430.454,254 485.032,054	73.922	36	430.454,254 485.032,054	37	430.471,065 485.009,833	27.864
37	430.471,065 485.009,833	38	430.478,811 485.000,657	12.008	38	430.478,811 485.000,657	39	430.488,597 485.001,512	9.824	39	430.488,597 485.001,512	40	430.496,716 485.005,272	8.947
40	430.496,716 485.005,272	41	430.545,389 485.025,948	52.883	41	430.545,389 485.025,948	1	430.552,947 485.023,877	7.837					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4932**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.900	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 774/56, din 05/07/1995 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MUNTEAN ADRIAN	
	2) MUNTEAN IOAN	

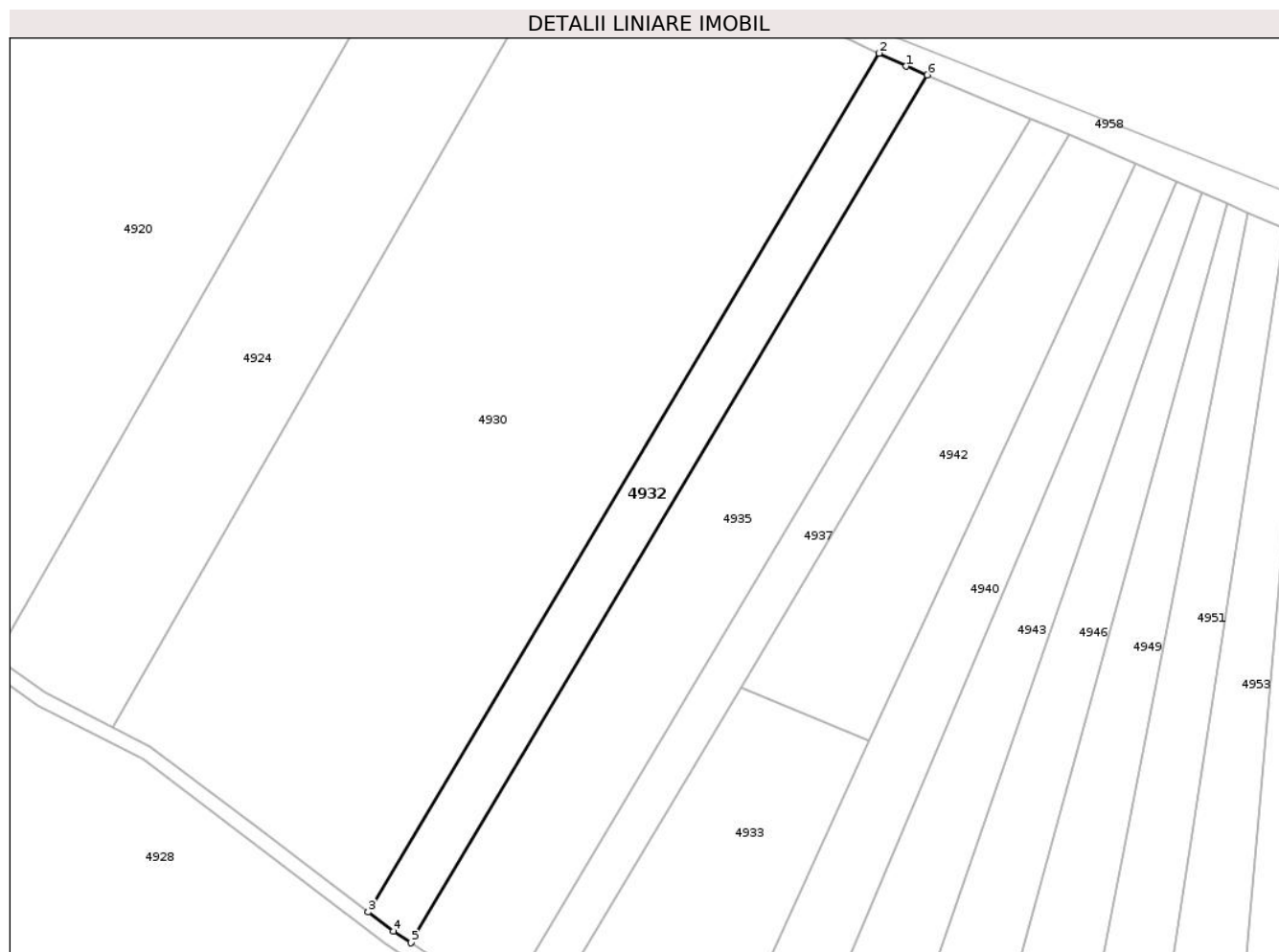
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.900	13	259/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.669,298 485.617,079	2	430.661,886 485.620,611	8.21
2	430.661,886 485.620,611	3	430.522,751 485.386,958	271.941
3	430.522,751 485.386,958	4	430.529,65 485.381,678	8.688
4	430.529,65 485.381,678	5	430.534,356 485.378,568	5.64
5	430.534,356 485.378,568	6	430.674,963 485.614,692	274.817

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.674,963 485.614,692	1	430.669,298 485.617,079	6.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4933**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 61/56, din 14/12/1993 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) FABIAN ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

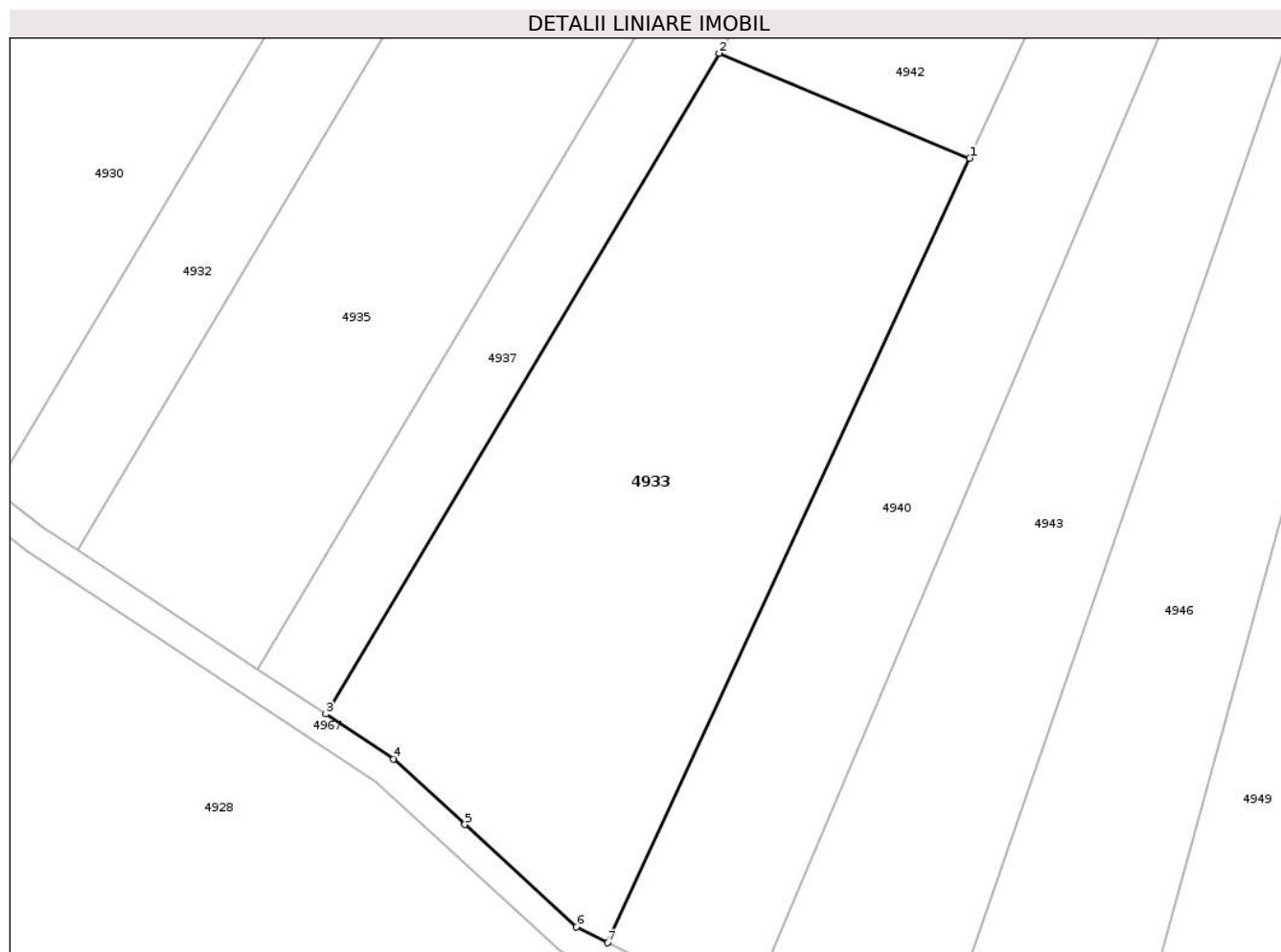
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	13	259/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.659,28 485.433,424	2	430.624,208 485.448,104	38.02
2	430.624,208 485.448,104	3	430.569,123 485.355,599	107.665
3	430.569,123 485.355,599	4	430.578,635 485.349,314	11.401
4	430.578,635 485.349,314	5	430.588,599 485.340,145	13.541
5	430.588,599 485.340,145	6	430.604,196 485.325,791	21.197

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.604,196 485.325,791	7	430.608,589 485.323,594	4.912
7	430.608,589 485.323,594	1	430.659,28 485.433,424	120.963

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4934**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 504/56, din 09/11/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) OPRIŞ LUCREŢIA	
	2) GÎŢA MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

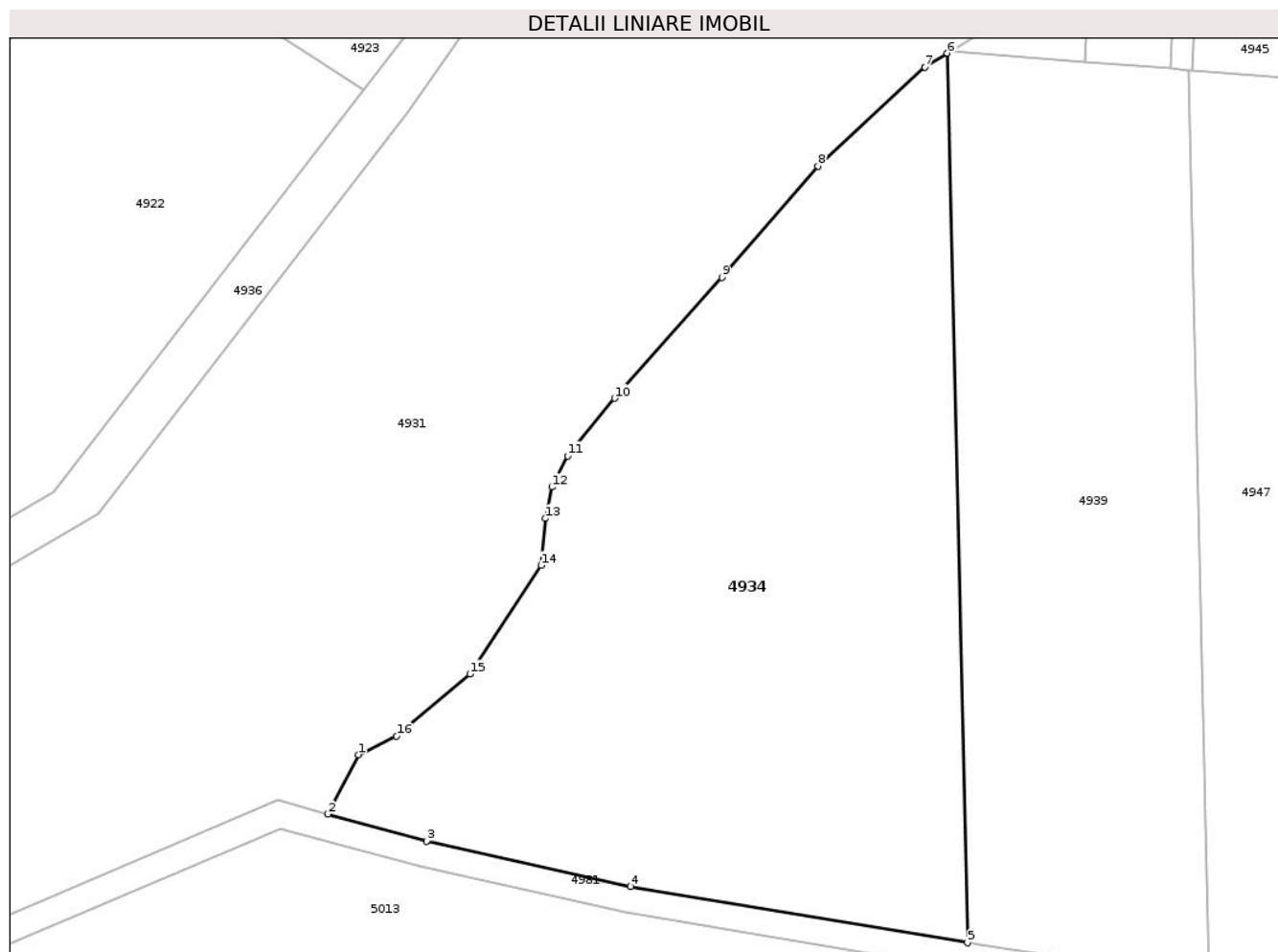
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.000	13	259/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.557,646 485.032,898	2	430.552,947 485.023,877	10.171
2	430.552,947 485.023,877	3	430.567,986 485.019,757	15.593
3	430.567,986 485.019,757	4	430.598,967 485.012,865	31.738
4	430.598,967 485.012,865	5	430.650,168 485.004,332	51.907
5	430.650,168 485.004,332	6	430.647,097 485.139,416	135.119

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.647,097 485.139,416	7	430.643,689 485.137,294	4.015
7	430.643,689 485.137,294	8	430.627,459 485.122,262	22.122
8	430.627,459 485.122,262	9	430.612,843 485.105,366	22.34
9	430.612,843 485.105,366	10	430.596,538 485.087,004	24.556
10	430.596,538 485.087,004	11	430.589,377 485.078,273	11.292
11	430.589,377 485.078,273	12	430.587,033 485.073,547	5.276
12	430.587,033 485.073,547	13	430.586,053 485.068,767	4.879
13	430.586,053 485.068,767	14	430.585,354 485.061,65	7.151
14	430.585,354 485.061,65	15	430.574,547 485.045,142	19.732
15	430.574,547 485.045,142	16	430.563,391 485.035,689	14.622
16	430.563,391 485.035,689	1	430.557,646 485.032,898	6.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4935**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.400	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 319/56, din 15/04/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NAIȚA DUMITRU 2) OPRIȘ MARIA 3) MARIN ANA 4) RAU VALERIA	

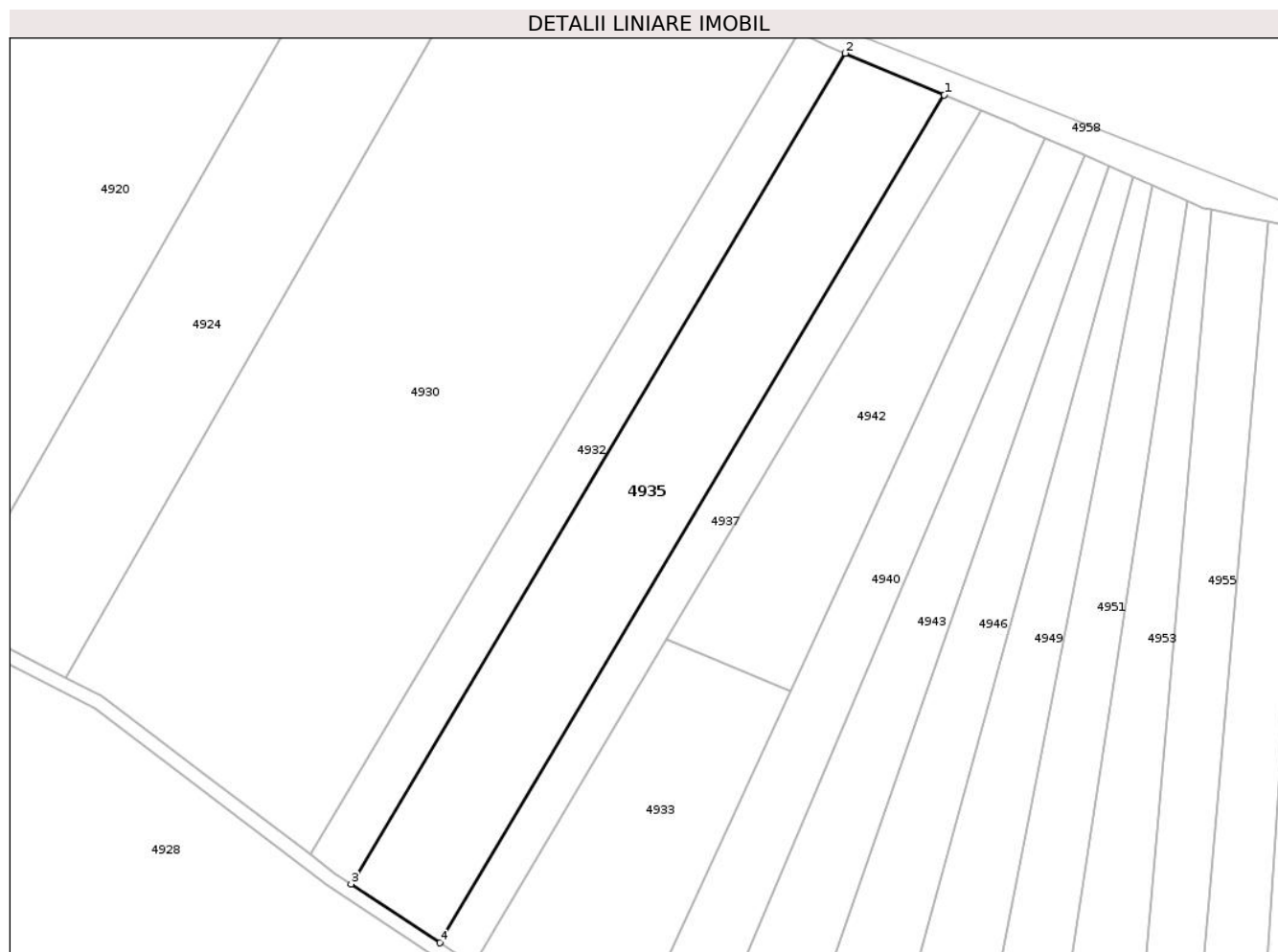
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.400	13	259/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.703,113 485.602,83	2	430.674,963 485.614,692	30.548
2	430.674,963 485.614,692	3	430.534,356 485.378,568	274.817
3	430.534,356 485.378,568	4	430.559,628 485.361,872	30.289
4	430.559,628 485.361,872	1	430.703,113 485.602,83	280.444

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4936**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.453	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

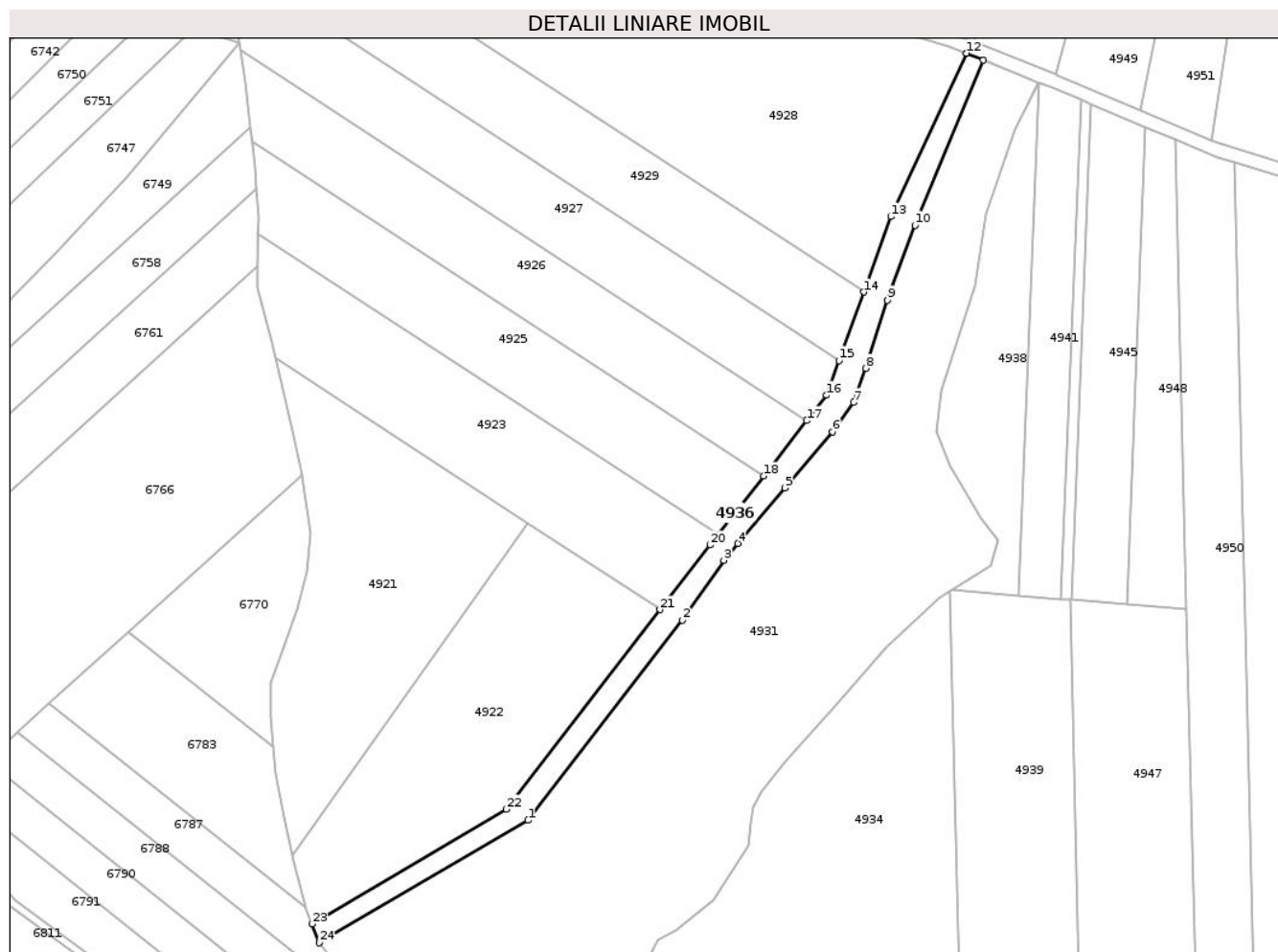
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.453	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.453	13	262/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.517,998 485.069,488	2	430.565,224 485.130,628	77.256
3	430.577,846 485.148,922	4	430.582,107 485.154,082	6.692
5	430.596,527 485.171,011	6	430.611,088 485.188,149	22.489
7	430.617,555 485.197,096	8	430.621,324 485.207,521	11.086
9	430.627,968 485.228,338	10	430.636,326 485.251,284	24.421

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.565,224 485.130,628	3	430.577,846 485.148,922	22.225
4	430.582,107 485.154,082	5	430.596,527 485.171,011	22.238
6	430.611,088 485.188,149	7	430.617,555 485.197,096	11.039
8	430.621,324 485.207,521	9	430.627,968 485.228,338	21.851
10	430.636,326 485.251,284	11	430.657,26 485.301,714	54.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	430.657,26 485.301,714	12	430.652,066 485.303,807	5.6
13	430.628,963 485.253,892	14	430.620,649 485.230,873	24.475
15	430.613,101 485.209,974	16	430.609,255 485.199,325	11.322
17	430.603,195 485.191,55	18	430.590,016 485.174,643	21.437
19	430.576,075 485.156,757	20	430.573,582 485.153,559	4.055
21	430.558,353 485.133,838	22	430.511,268 485.072,866	77.036
23	430.451,918 485.037,789	24	430.454,254 485.032,054	6.192

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	430.652,066 485.303,807	13	430.628,963 485.253,892	55.002
14	430.620,649 485.230,873	15	430.613,101 485.209,974	22.22
16	430.609,255 485.199,325	17	430.603,195 485.191,55	9.858
18	430.590,016 485.174,643	19	430.576,075 485.156,757	22.677
20	430.573,582 485.153,559	21	430.558,353 485.133,838	24.917
22	430.511,268 485.072,866	23	430.451,918 485.037,789	68.941
24	430.454,254 485.032,054	1	430.517,998 485.069,488	73.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4937**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 313/56, din 12/04/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OPRIŞ ILIE	A1

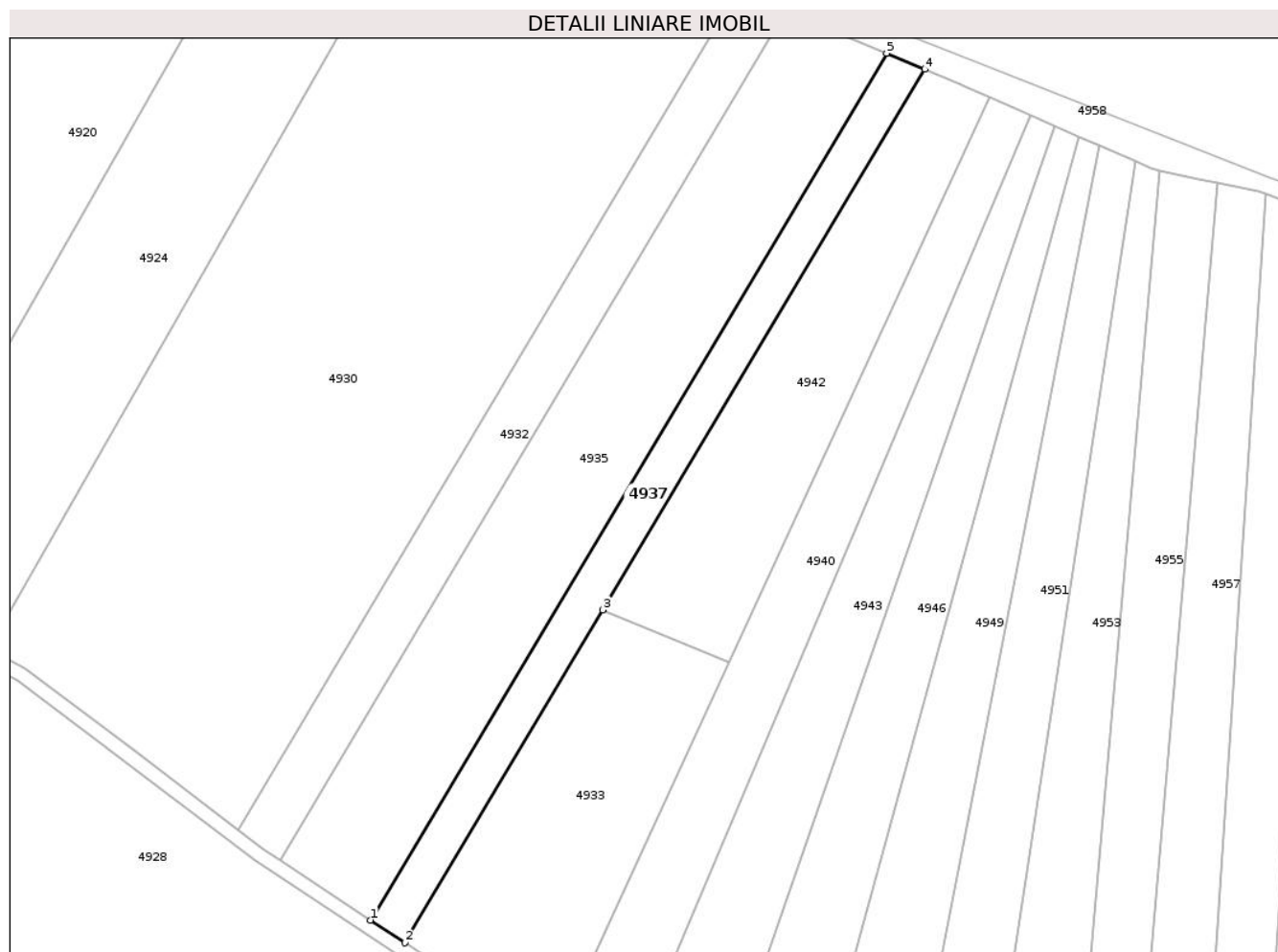
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	13	259/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.559,628 485.361,872	2	430.569,123 485.355,599	11.38
2	430.569,123 485.355,599	3	430.624,208 485.448,104	107.665
3	430.624,208 485.448,104	4	430.713,69 485.598,373	174.893
4	430.713,69 485.598,373	5	430.703,113 485.602,83	11.477
5	430.703,113 485.602,83	1	430.559,628 485.361,872	280.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4938**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 148/56, din 21/12/1993 emis de CJPSSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) VOICU IOAN	A1

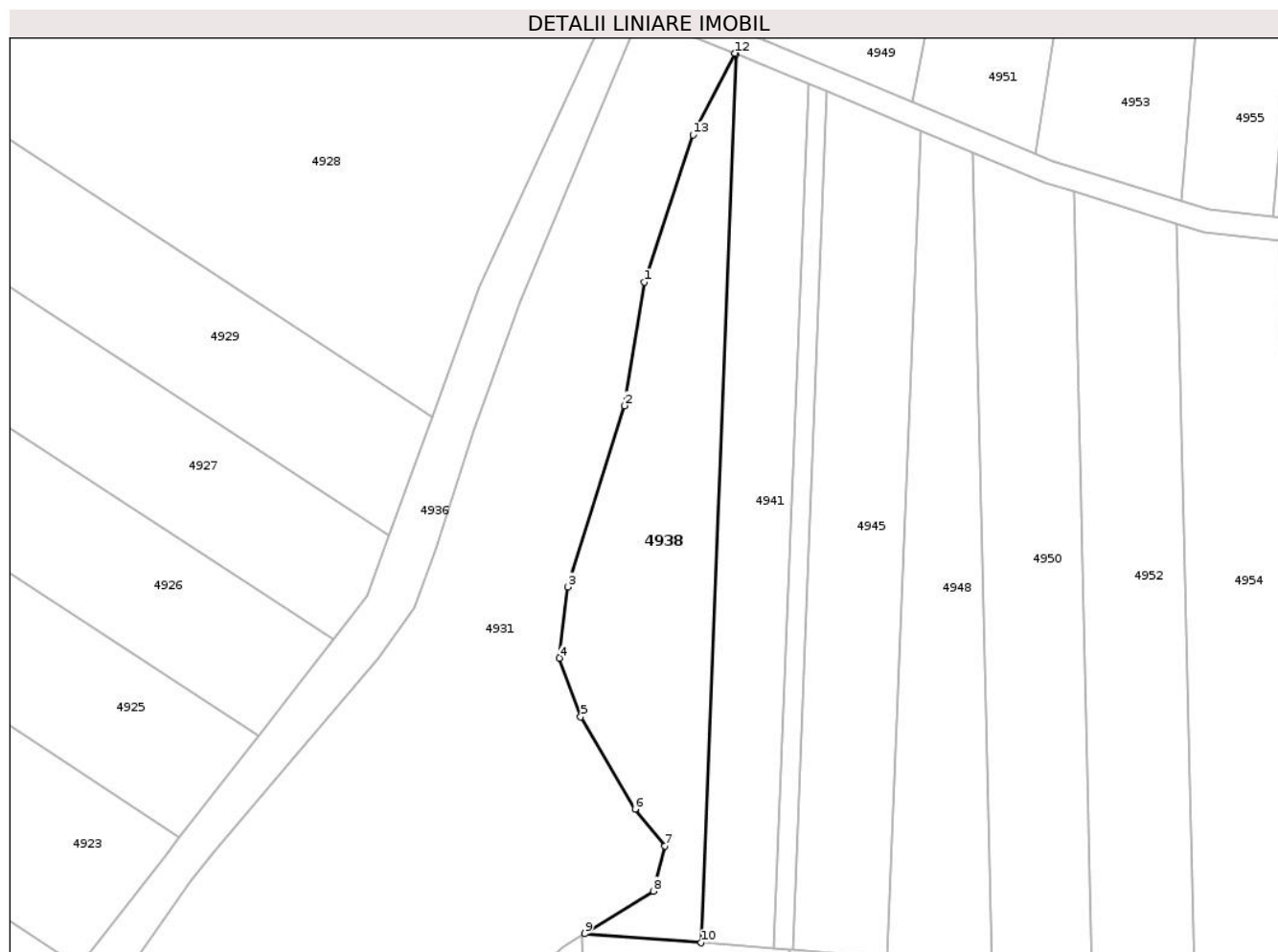
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	13	259/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.658,132 485.254,58	2	430.654,62 485.232,805	22.057
2	430.654,62 485.232,805	3	430.644,563 485.200,868	33.484
3	430.644,563 485.200,868	4	430.643,085 485.188,308	12.646
4	430.643,085 485.188,308	5	430.646,836 485.177,921	11.044
5	430.646,836 485.177,921	6	430.656,458 485.161,664	18.891

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.656,458 485.161,664	7	430.661,763 485.155,18	8.378
7	430.661,763 485.155,18	8	430.659,648 485.147,226	8.23
8	430.659,648 485.147,226	9	430.647,607 485.139,733	14.182
9	430.647,607 485.139,733	10	430.668,091 485.138,11	20.548
10	430.668,091 485.138,11	11	430.674,278 485.294,861	156.872
11	430.674,278 485.294,861	12	430.674,05 485.294,952	0.245
12	430.674,05 485.294,952	13	430.666,708 485.280,542	16.173
13	430.666,708 485.280,542	1	430.658,132 485.254,58	27.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4939**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57/56, din 14/12/1993 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) TEODORESCU IULIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

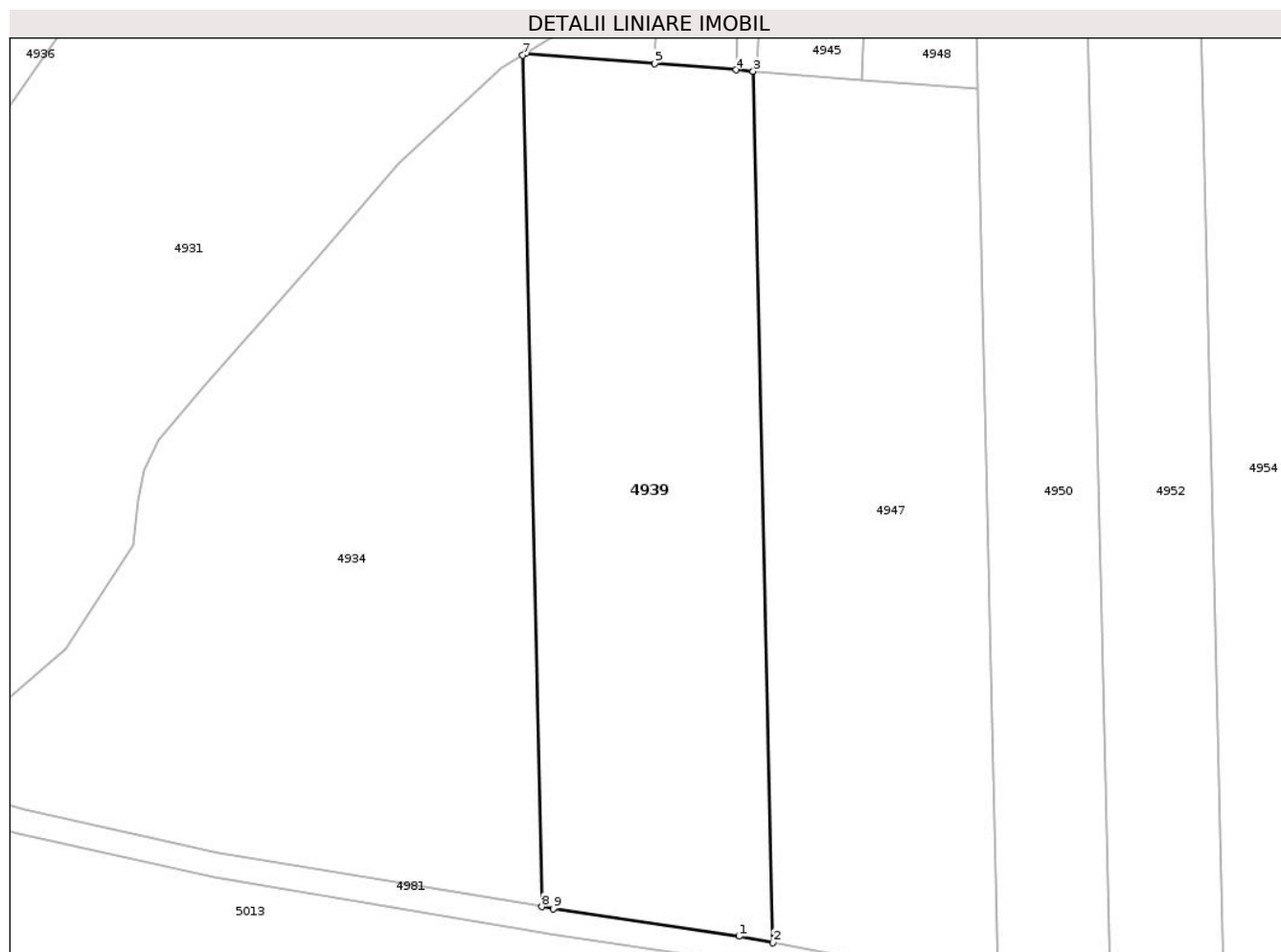
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	13	259/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.681,468 484.999,645	2	430.686,856 484.998,611	5.487
2	430.686,856 484.998,611	3	430.683,714 485.136,873	138.298
3	430.683,714 485.136,873	4	430.680,982 485.137,089	2.74
4	430.680,982 485.137,089	5	430.668,091 485.138,11	12.932
5	430.668,091 485.138,11	6	430.647,607 485.139,733	20.548

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.647,607 485.139,733	7	430.647,097 485.139,416	0.6
7	430.647,097 485.139,416	8	430.650,168 485.004,332	135.119
8	430.650,168 485.004,332	9	430.652,019 485.004,023	1.877
9	430.652,019 485.004,023	1	430.681,468 484.999,645	29.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4940**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37/56, din 13/12/1993 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) MITREA ANA	A1

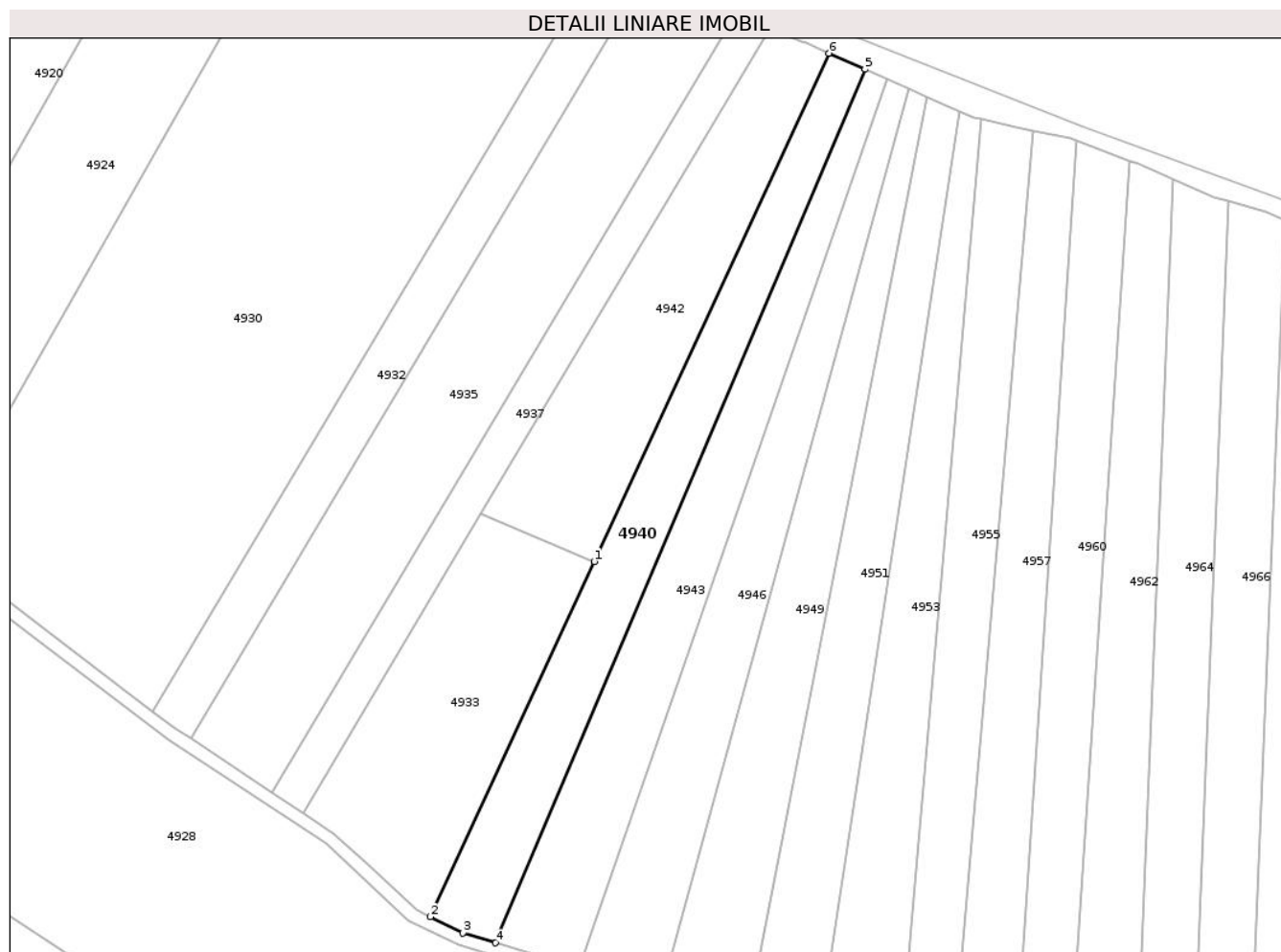
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	13	259/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.659,28 485.433,424	2	430.608,589 485.323,594	120.963
2	430.608,589 485.323,594	3	430.618,699 485.318,539	11.303
3	430.618,699 485.318,539	4	430.628,774 485.315,52	10.517
4	430.628,774 485.315,52	5	430.743,036 485.585,643	293.296
5	430.743,036 485.585,643	6	430.731,819 485.590,592	12.26

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.731,819 485.590,592	1	430.659,28 485.433,424	173.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4941**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

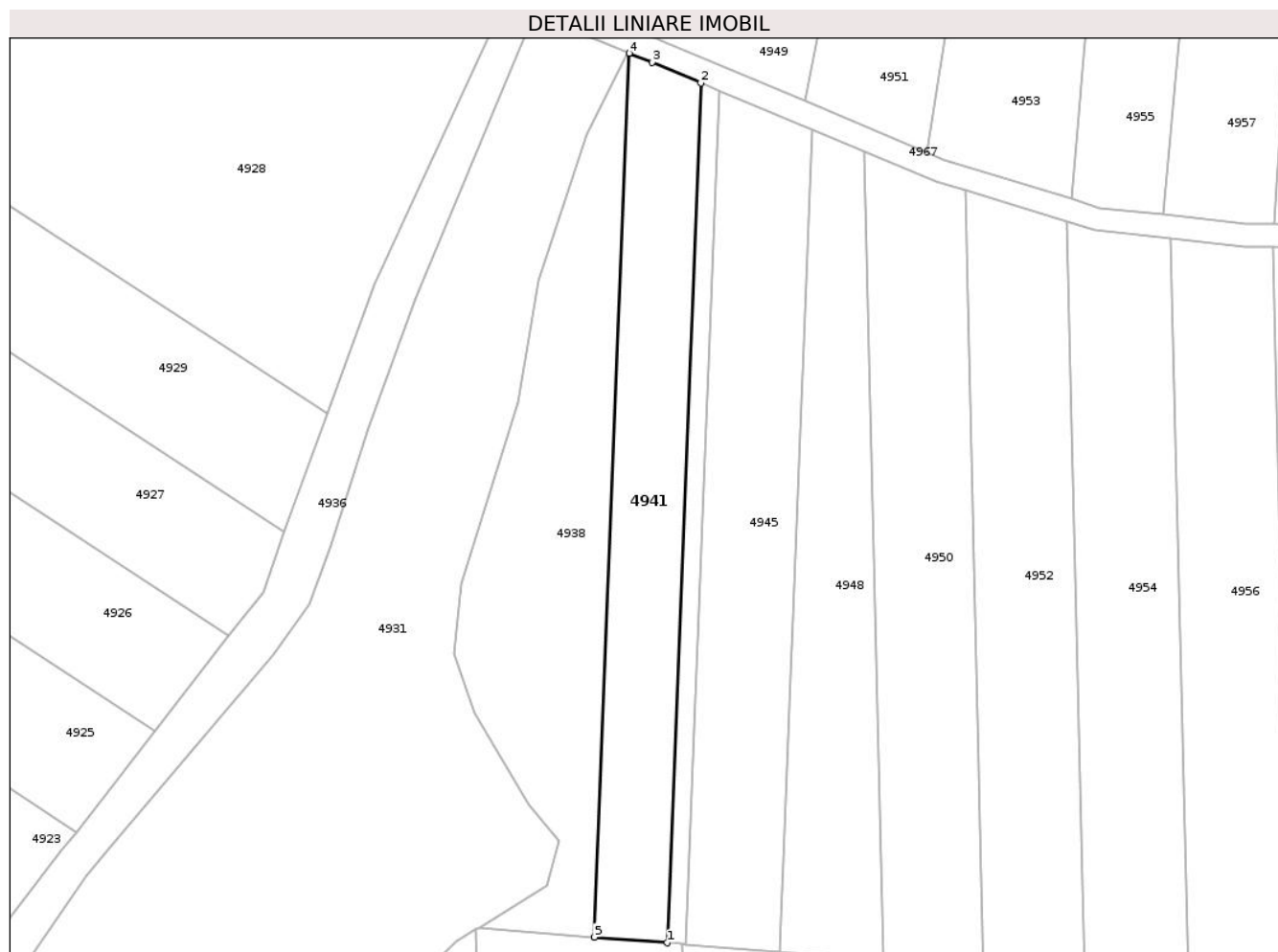
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	13	259/22/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.680,982 485.137,089	2	430.687,002 485.289,607	152.637
2	430.687,002 485.289,607	3	430.678,334 485.293,243	9.401
3	430.678,334 485.293,243	4	430.674,278 485.294,861	4.366
4	430.674,278 485.294,861	5	430.668,091 485.138,11	156.872
5	430.668,091 485.138,11	1	430.680,982 485.137,089	12.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4942**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 257/56, din 23/02/1994 emis de CJPSSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) OPRIŞ GHEORGHE	A1

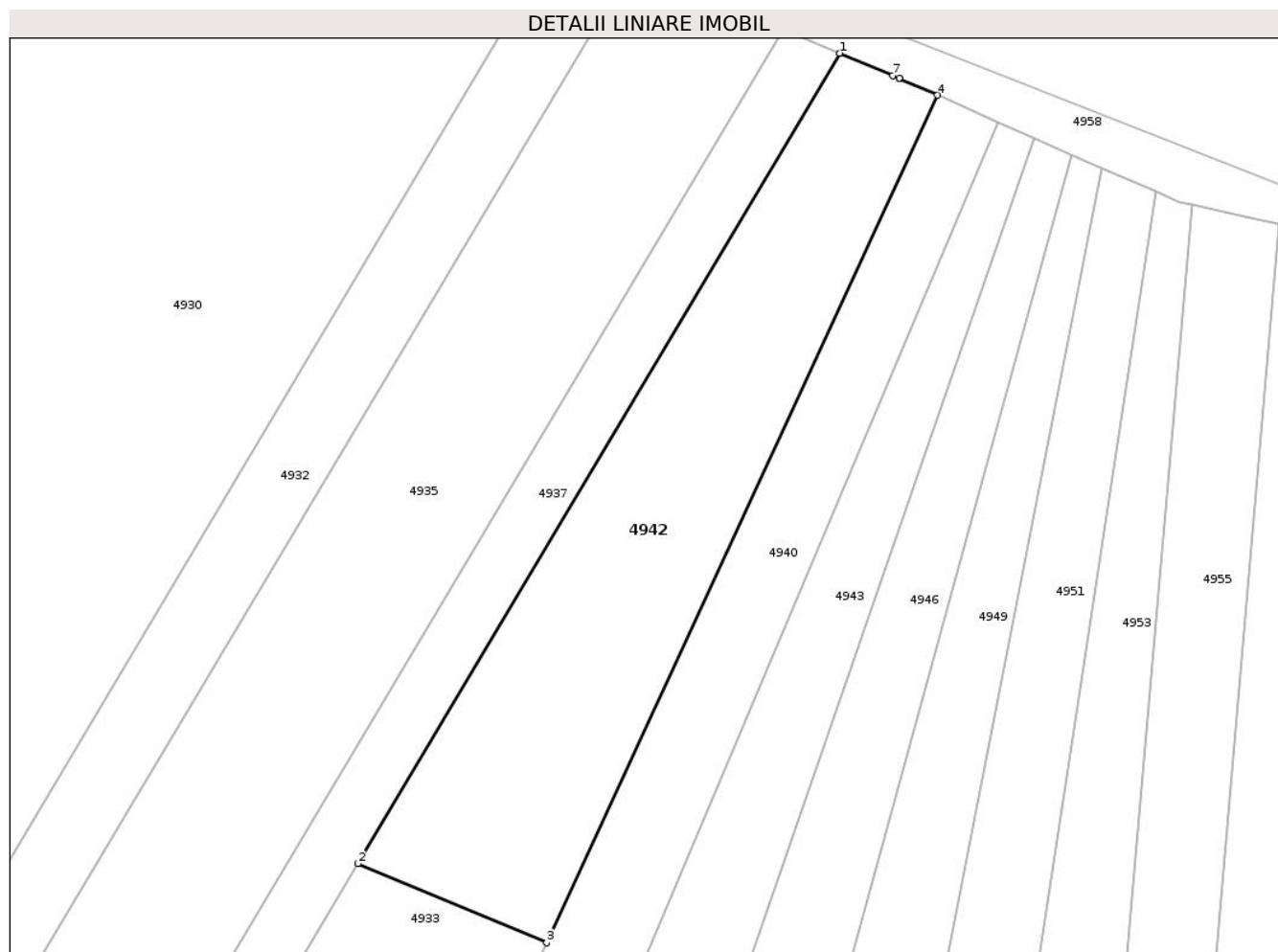
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	13	259/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.713,69 485.598,373	2	430.624,208 485.448,104	174.893
2	430.624,208 485.448,104	3	430.659,28 485.433,424	38.02
3	430.659,28 485.433,424	4	430.731,819 485.590,592	173.101
4	430.731,819 485.590,592	5	430.724,722 485.593,704	7.749
5	430.724,722 485.593,704	6	430.724,73 485.593,72	0.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.724,73 485.593,72	7	430.723,535 485.594,224	1.297
7	430.723,535 485.594,224	1	430.713,69 485.598,373	10.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4943**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104821	5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5485 / 27/01/2017		
Act Administrativ nr. 128/56, din 20/12/1993 emis de Comisia Judeteana (act notarial nr 184 din 15.02.2016, emis de NP Dragomir Nicolae);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr.259/41 din Titlul de proprietate nr.128/56/20.12.1993	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- L.18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) STUPINA MARIA	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.1 din L.17/2014	A1

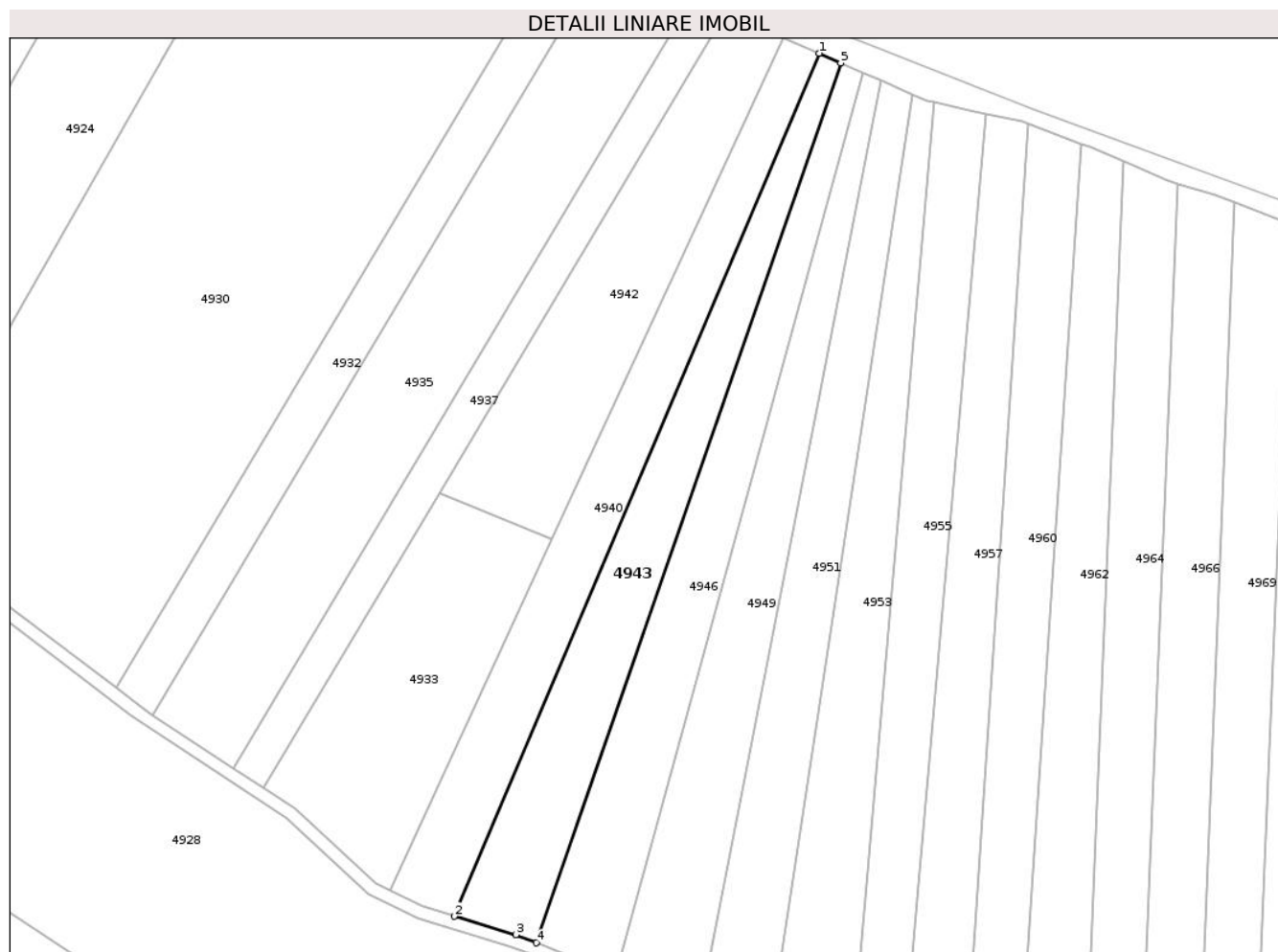
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104821	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	13	259/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.743,036 485.585,643	2	430.628,774 485.315,52	293.296
2	430.628,774 485.315,52	3	430.647,981 485.309,764	20.051
3	430.647,981 485.309,764	4	430.654,356 485.307,221	6.864
4	430.654,356 485.307,221	5	430.749,818 485.582,65	291.504
5	430.749,818 485.582,65	1	430.743,036 485.585,643	7.412

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4944**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50/56, din 13/12/1993 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) BLEOCA MARIA	A1

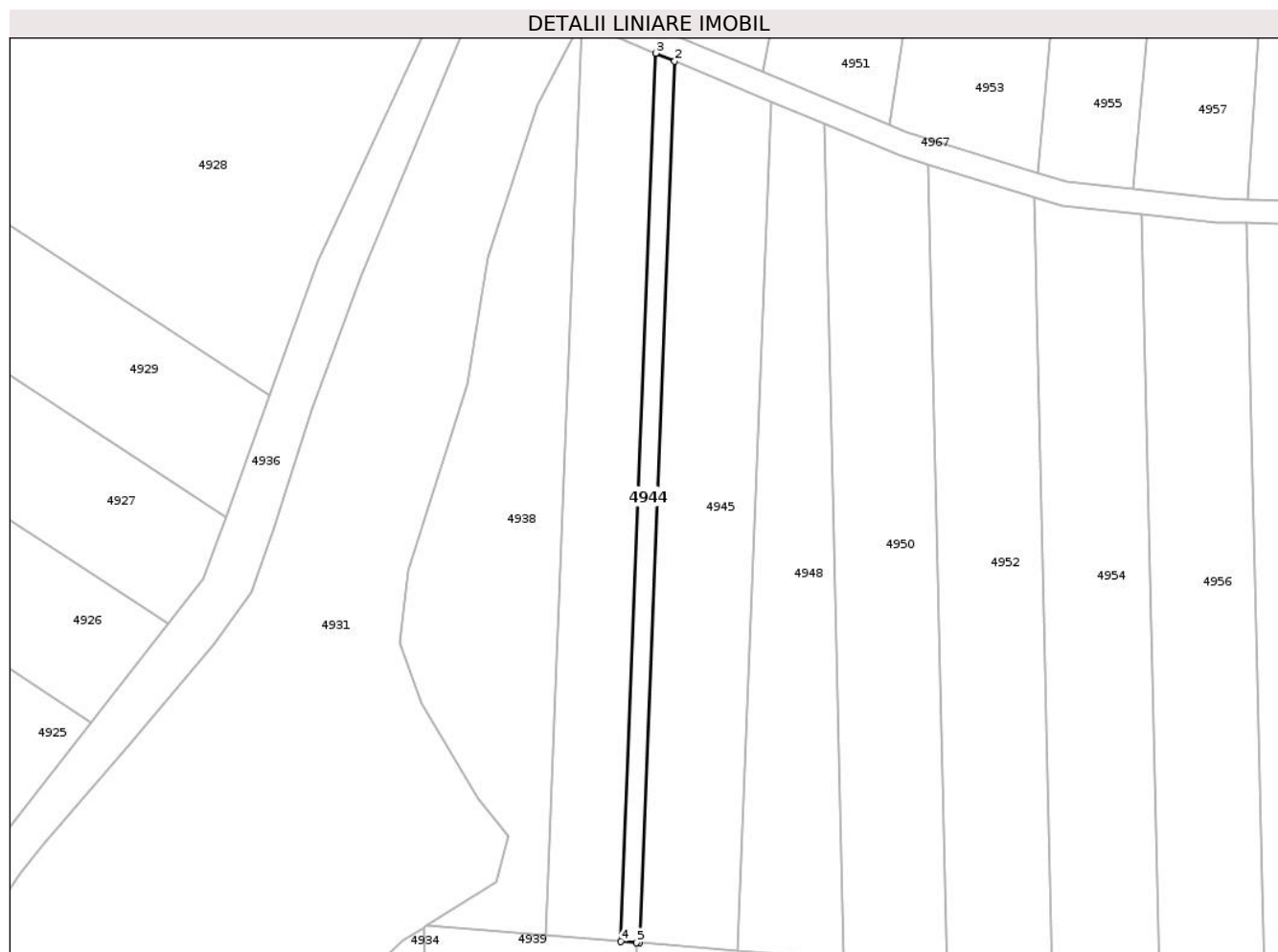
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	13	259/22/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.684,262 485.136,83	2	430.690,239 485.288,25	151.538
2	430.690,239 485.288,25	3	430.687,002 485.289,607	3.51
3	430.687,002 485.289,607	4	430.680,982 485.137,089	152.637
4	430.680,982 485.137,089	5	430.683,714 485.136,873	2.74
5	430.683,714 485.136,873	1	430.684,262 485.136,83	0.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4945**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 168/56, din 21/12/1993 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) BLEOCA ANA	A1

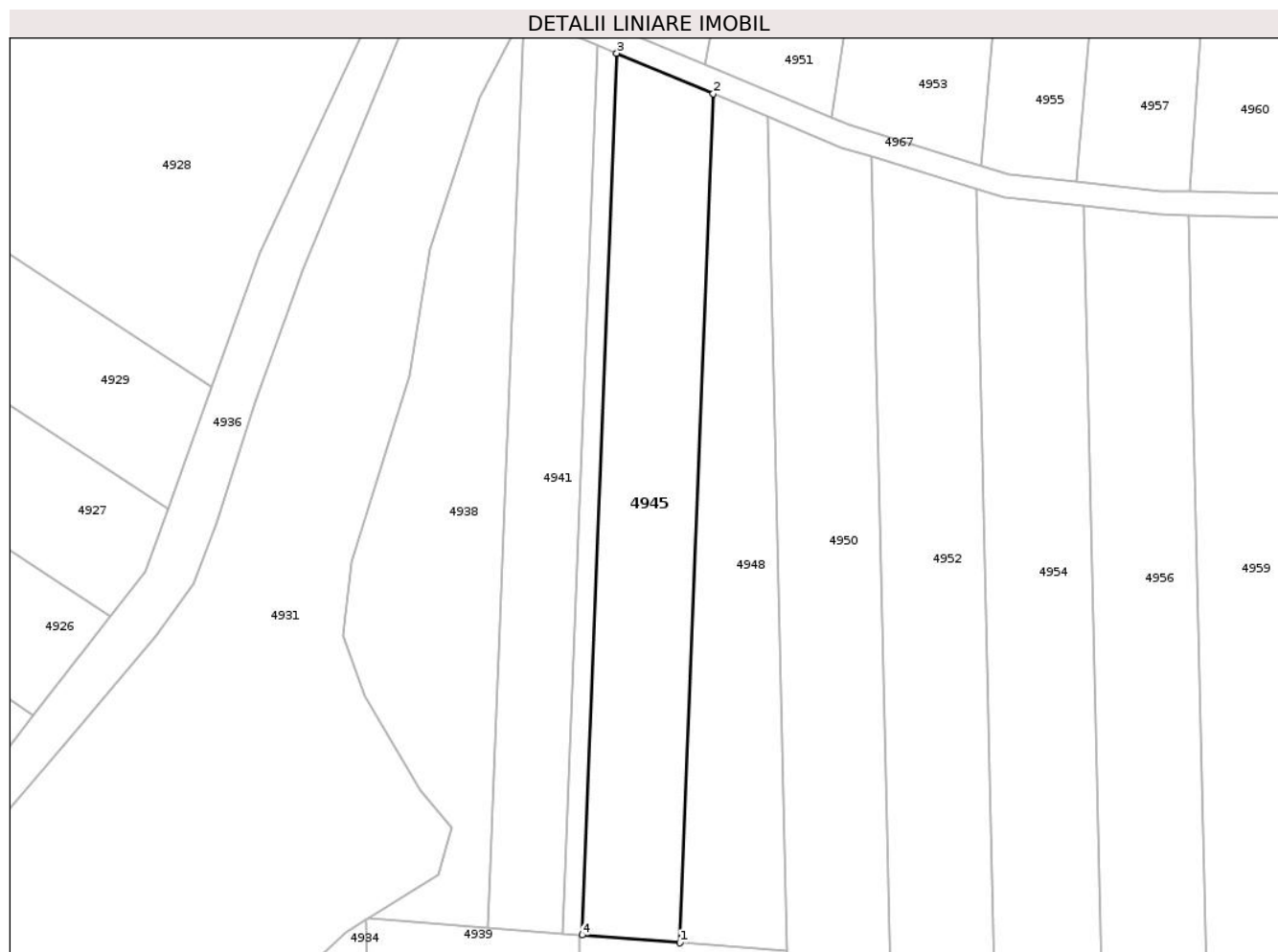
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	13	259/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.701,032 485.135,501	2	430.706,787 485.281,309	145.922
2	430.706,787 485.281,309	3	430.690,239 485.288,25	17.945
3	430.690,239 485.288,25	4	430.684,262 485.136,83	151.538
4	430.684,262 485.136,83	1	430.701,032 485.135,501	16.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4946**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 237/56, din 22/02/1994 emis de CJPSSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) URSU MIRON	A1

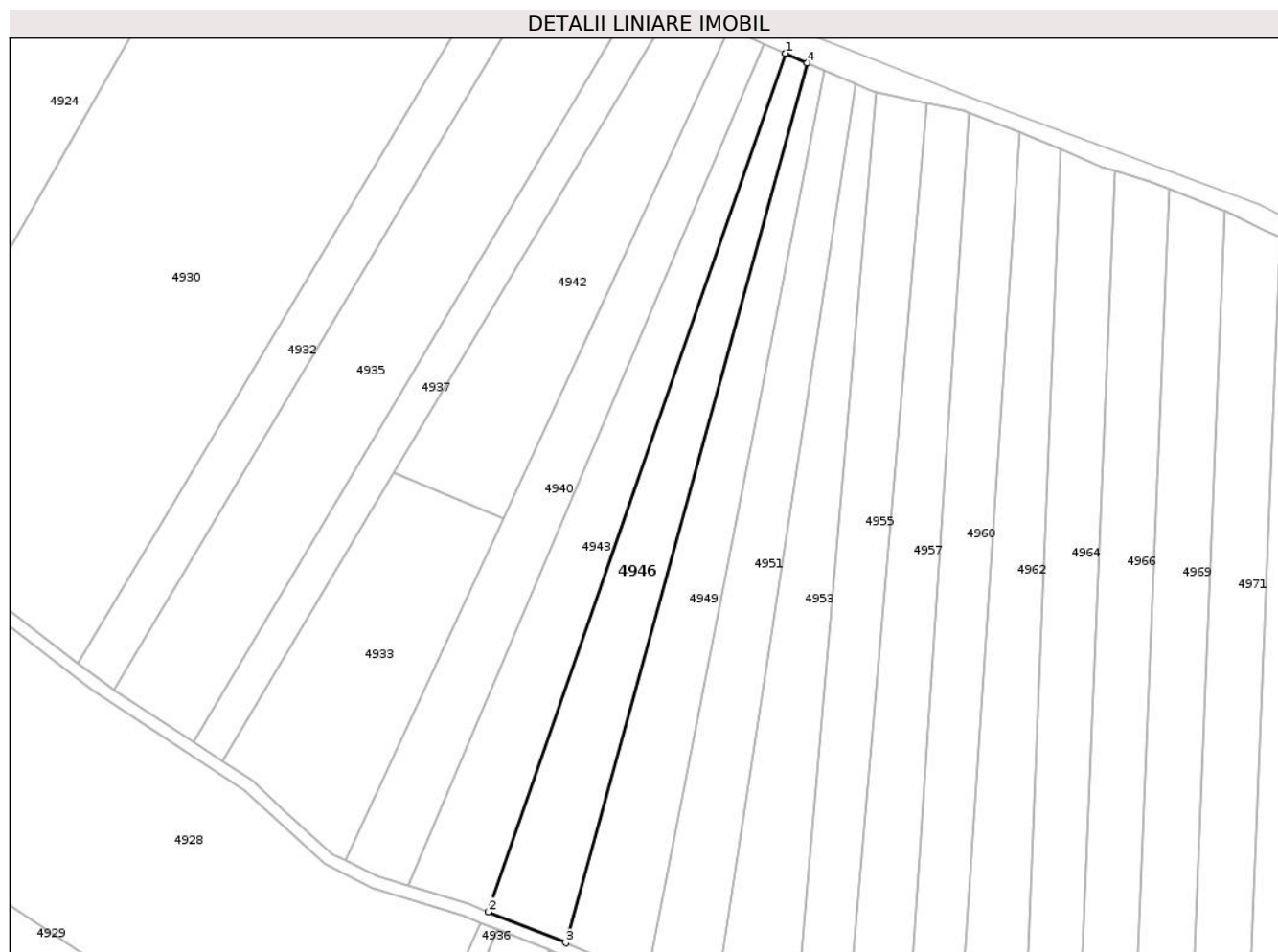
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	13	259/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.749,818 485.582,65	2	430.654,356 485.307,221	291.504
2	430.654,356 485.307,221	3	430.679,265 485.297,286	26.817
3	430.679,265 485.297,286	4	430.756,741 485.579,596	292.748
4	430.756,741 485.579,596	1	430.749,818 485.582,65	7.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4947**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 55/56, din 14/12/1993 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) DRON CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	13	259/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.686,856 484.998,611	2	430.718,48 484.992,543	32.201
2	430.718,48 484.992,543	3	430.722,69 484.992,086	4.234
3	430.722,69 484.992,086	4	430.719,388 485.134,047	141.999
4	430.719,388 485.134,047	5	430.701,032 485.135,501	18.414
5	430.701,032 485.135,501	6	430.684,262 485.136,83	16.822

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.684,262 485.136,83	7	430.683,714 485.136,873	0.55
7	430.683,714 485.136,873	1	430.686,856 484.998,611	138.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4948**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 74/56, din 15/12/1993 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) PRESECAN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	13	259/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.716,054 485.277,423	2	430.706,787 485.281,309	10.049
2	430.706,787 485.281,309	3	430.701,032 485.135,501	145.922
3	430.701,032 485.135,501	4	430.719,388 485.134,047	18.414
4	430.719,388 485.134,047	1	430.716,054 485.277,423	143.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4949**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 282/56, din 28/02/1994 emis de CJPSSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) BARB VASILE	A1

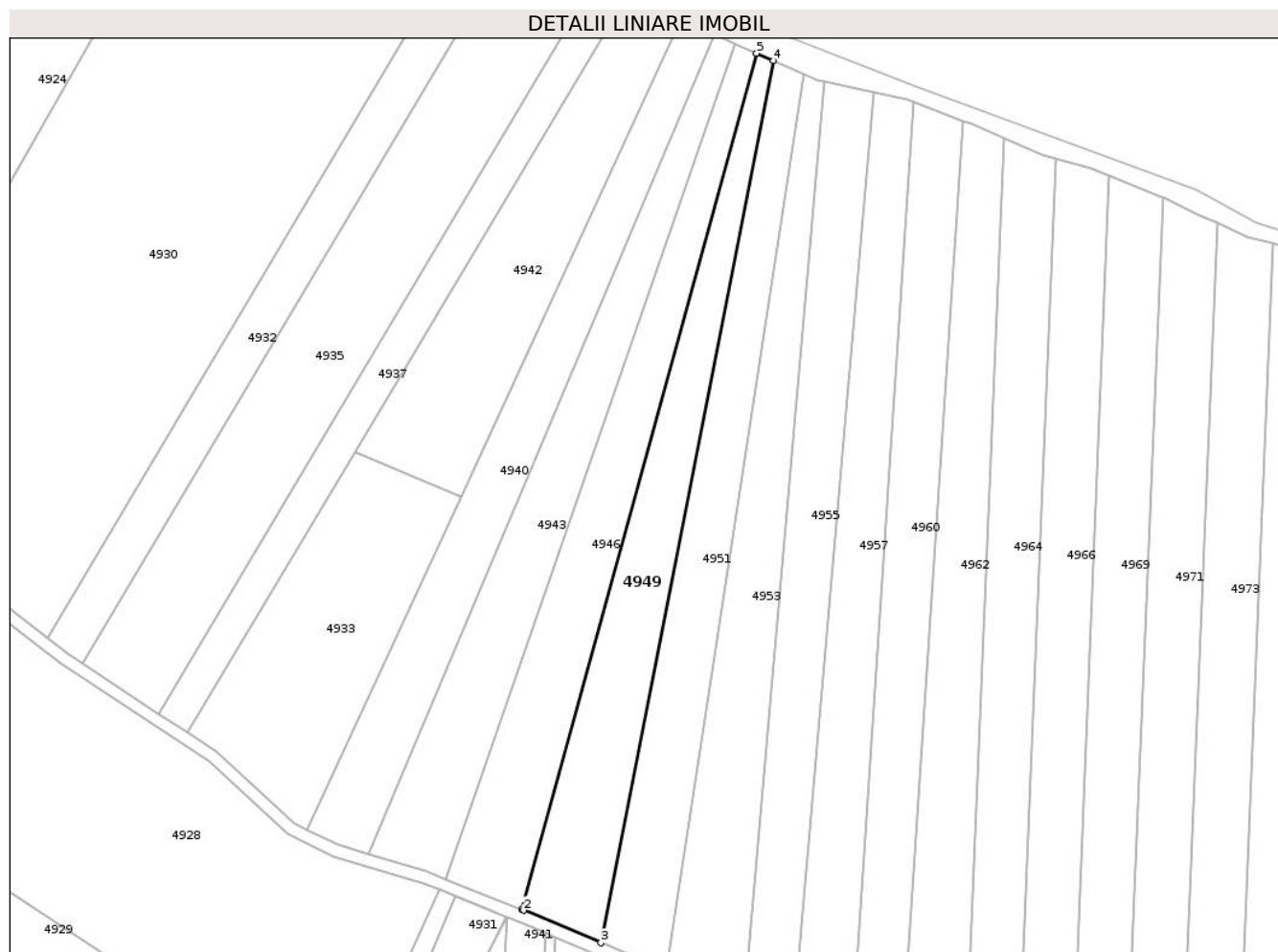
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	13	259/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.679,265 485.297,286	2	430.679,886 485.297,038	0.669
2	430.679,886 485.297,038	3	430.705,396 485.286,339	27.663
3	430.705,396 485.286,339	4	430.762,36 485.577,116	296.305
4	430.762,36 485.577,116	5	430.756,741 485.579,596	6.142
5	430.756,741 485.579,596	1	430.679,265 485.297,286	292.748

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4950**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 143/56, din 20/12/1993 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) BACILA NIŢA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	13	259/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.722,69 484.992,086	2	430.740,425 484.990,162	17.839
2	430.740,425 484.990,162	3	430.733,905 485.270,51	280.424
3	430.733,905 485.270,51	4	430.728,742 485.272,101	5.403
4	430.728,742 485.272,101	5	430.716,054 485.277,423	13.759
5	430.716,054 485.277,423	6	430.719,388 485.134,047	143.414

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.719,388 485.134,047	1	430.722,69 484.992,086	141.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4951**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33/56, din 13/12/1993 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) MARINESCU IOAN	A1

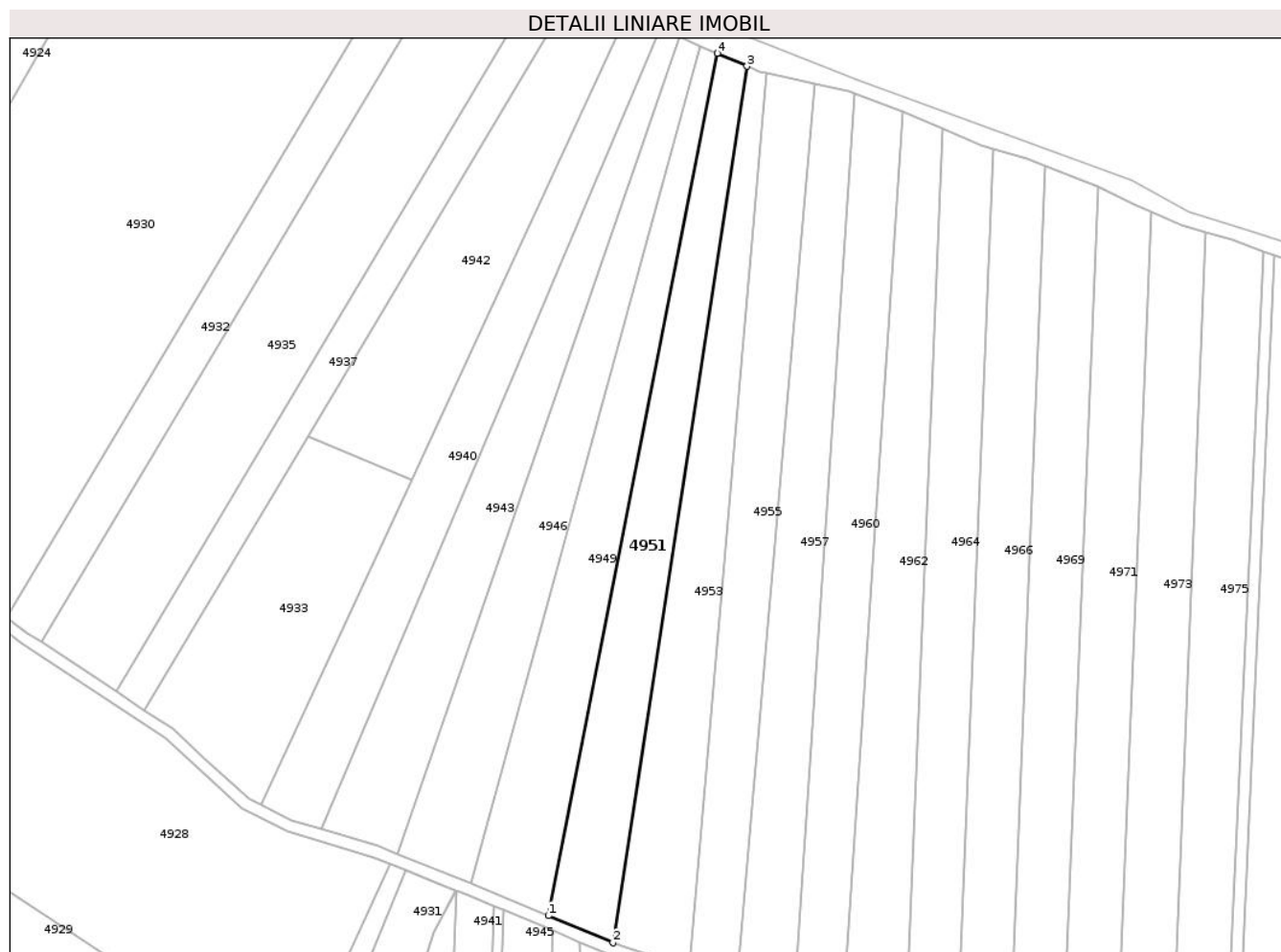
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	13	259/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.705,396 485.286,339	2	430.727,159 485.277,211	23.6
2	430.727,159 485.277,211	3	430.772,353 485.572,707	298.932
3	430.772,353 485.572,707	4	430.762,36 485.577,116	10.923
4	430.762,36 485.577,116	1	430.705,396 485.286,339	296.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4952**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71/56, din 15/12/1993 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) BANDALAU ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	13	259/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.751,986 485.264,937	2	430.733,905 485.270,51	18.92
2	430.733,905 485.270,51	3	430.740,425 484.990,162	280.424
3	430.740,425 484.990,162	4	430.758,421 484.988,209	18.102
4	430.758,421 484.988,209	1	430.751,986 485.264,937	276.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4953**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 12/56, din 10/12/1993 emis de CJPSSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) IUSCO ION	A1

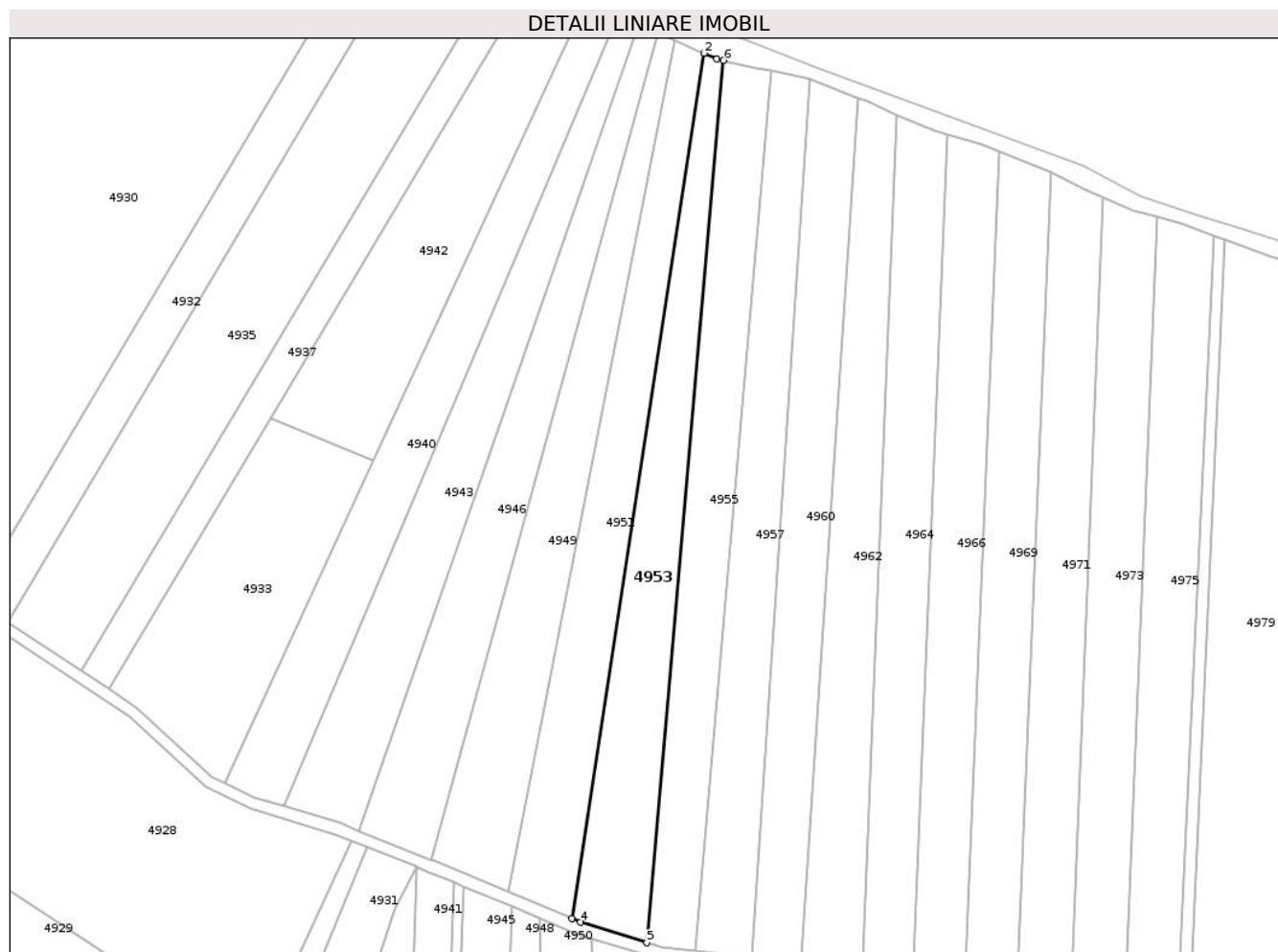
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	13	259/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.776,7 485.570,789	2	430.772,353 485.572,707	4.751
2	430.772,353 485.572,707	3	430.727,159 485.277,211	298.932
3	430.727,159 485.277,211	4	430.730,142 485.275,96	3.235
4	430.730,142 485.275,96	5	430.752,772 485.268,985	23.681
5	430.752,772 485.268,985	6	430.778,96 485.570,277	302.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.778,96 485.570,277	1	430.776,7 485.570,789	2.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4954**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100840	5.082	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26058 / 14/05/2010		
Act Notarial nr. 1114, din 11/05/2010 emis de NP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) RADU DOMNICA-ANCUTA 2) RADU DOREL-ISIDOR	A1
61164 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100840	5.082	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.082	13	259/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.762,328 484.987,785	2	430.776,886 484.985,431	14.747
2	430.776,886 484.985,431	3	430.770,455 485.261,966	276.611
3	430.770,455 485.261,966	4	430.756,839 485.263,441	13.696
4	430.756,839 485.263,441	5	430.751,986 485.264,937	5.079
5	430.751,986 485.264,937	6	430.758,421 484.988,209	276.803

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.758,421 484.988,209	1	430.762,328 484.987,785	3.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4955**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 78/56, din 15/12/1993 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN LUCREȚIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

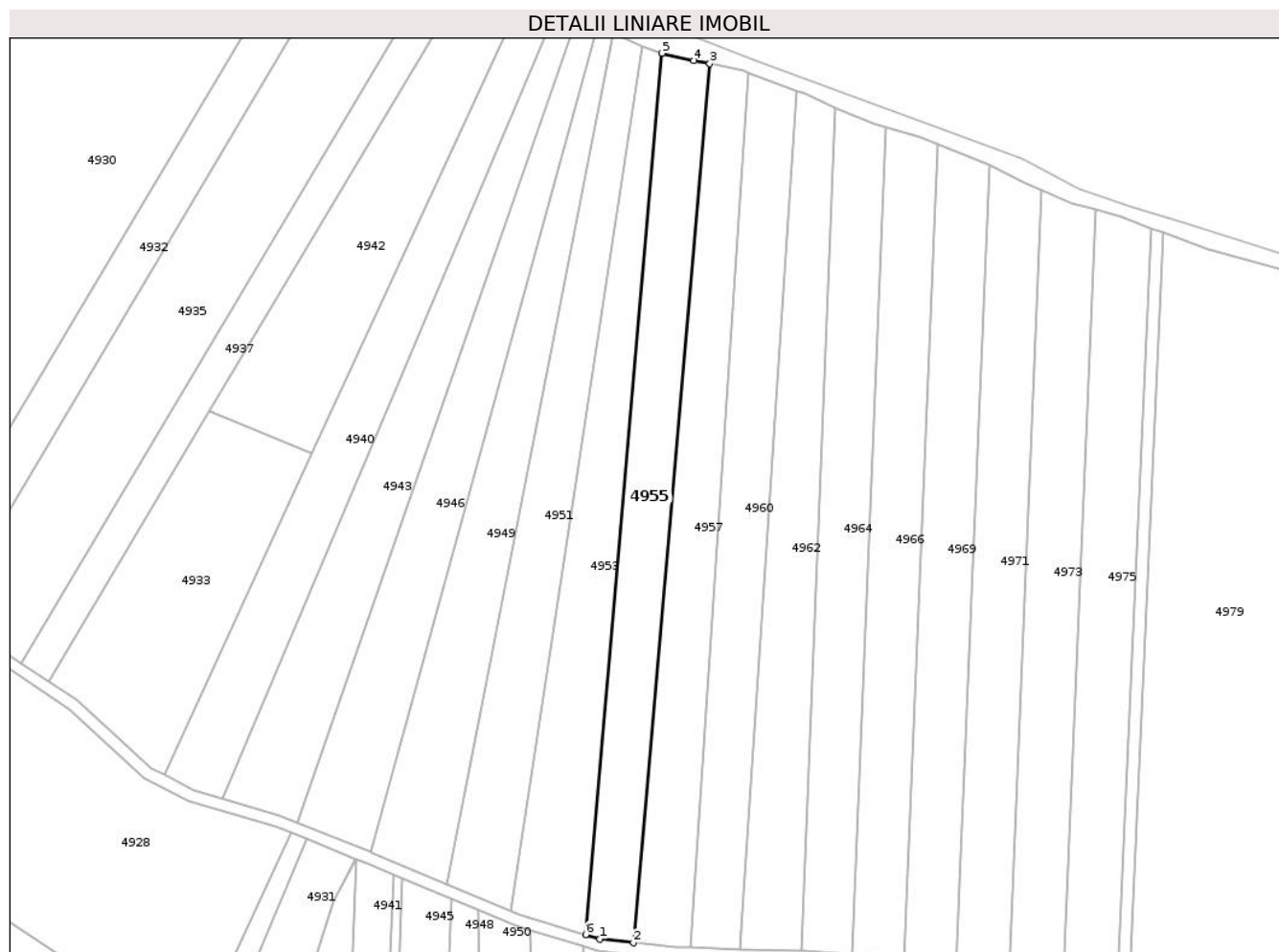
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	13	259/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.757,671 485.267,475	2	430.769,134 485.266,234	11.53
2	430.769,134 485.266,234	3	430.795,253 485.566,735	301.634
3	430.795,253 485.566,735	4	430.789,8 485.567,823	5.56
4	430.789,8 485.567,823	5	430.778,96 485.570,277	11.115
5	430.778,96 485.570,277	6	430.752,772 485.268,985	302.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.752,772 485.268,985	1	430.757,671 485.267,475	5.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4956**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 135/56, din 20/12/1993 emis de CJPSSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) BUGNER LIVIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	13	259/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.776,886 484.985,431	2	430.795,0 484.982,502	18.349
2	430.795,0 484.982,502	3	430.788,536 485.260,424	277.998
3	430.788,536 485.260,424	4	430.783,542 485.260,549	4.996
4	430.783,542 485.260,549	5	430.770,455 485.261,966	13.163
5	430.770,455 485.261,966	1	430.776,886 484.985,431	276.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4957**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 17/56, din 10/12/1993 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) DARIE MARIAN	A1

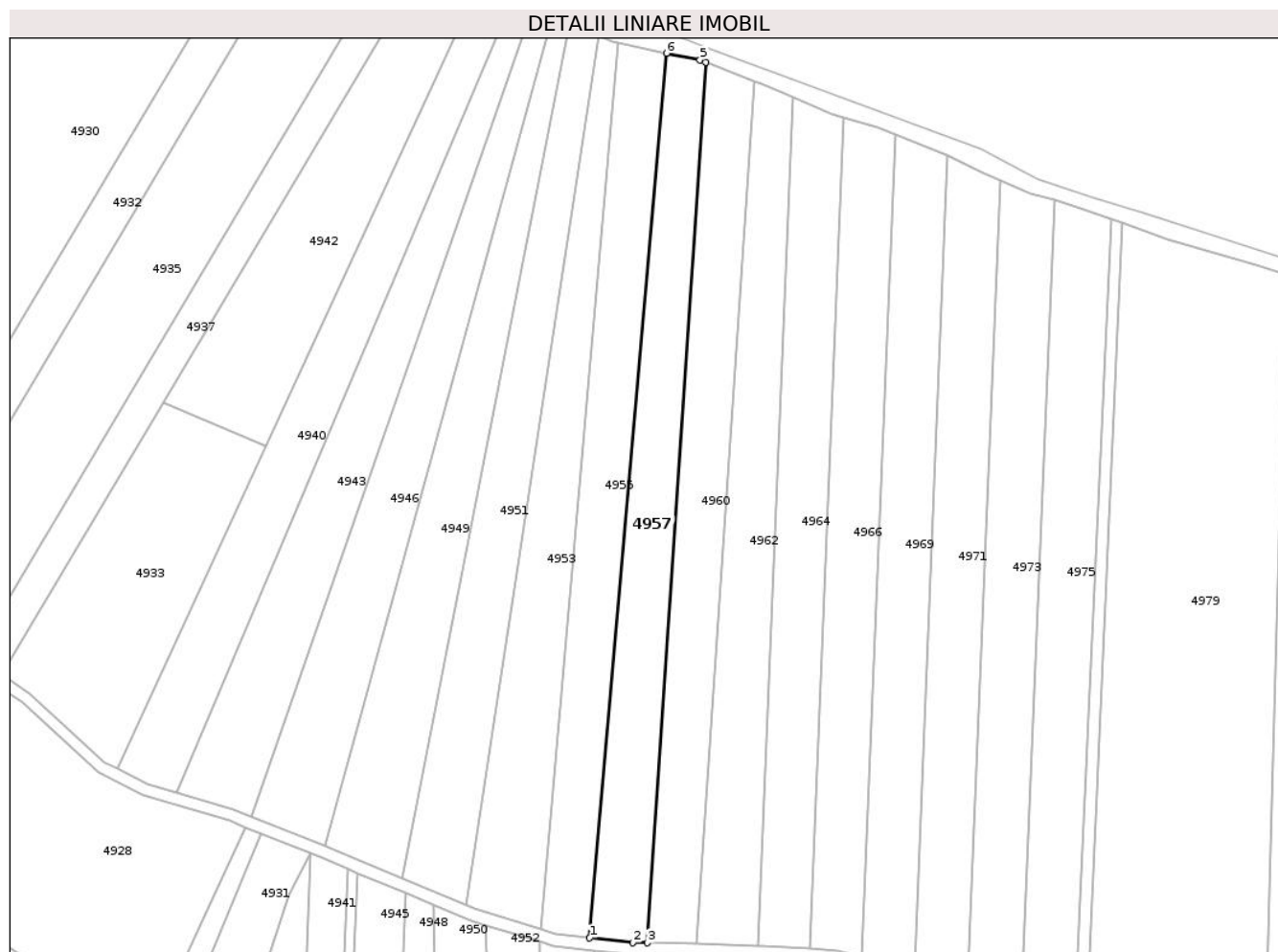
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	13	259/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.769,134 485.266,234	2	430.783,814 485.264,644	14.766
2	430.783,814 485.264,644	3	430.788,736 485.264,52	4.924
3	430.788,736 485.264,52	4	430.808,604 485.563,713	299.852
4	430.808,604 485.563,713	5	430.806,697 485.564,451	2.045
5	430.806,697 485.564,451	6	430.795,253 485.566,735	11.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.795,253 485.566,735	1	430.769,134 485.266,234	301.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4958**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.372	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23, din 27/04/2001 emis de Consiliul Local al Comunei Șura Mare (Inventarul bunurilor care aparțin Domeniului public al comunei Șura Mare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ȘURA MARE - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4241184		

C. Partea III. SARCINI .

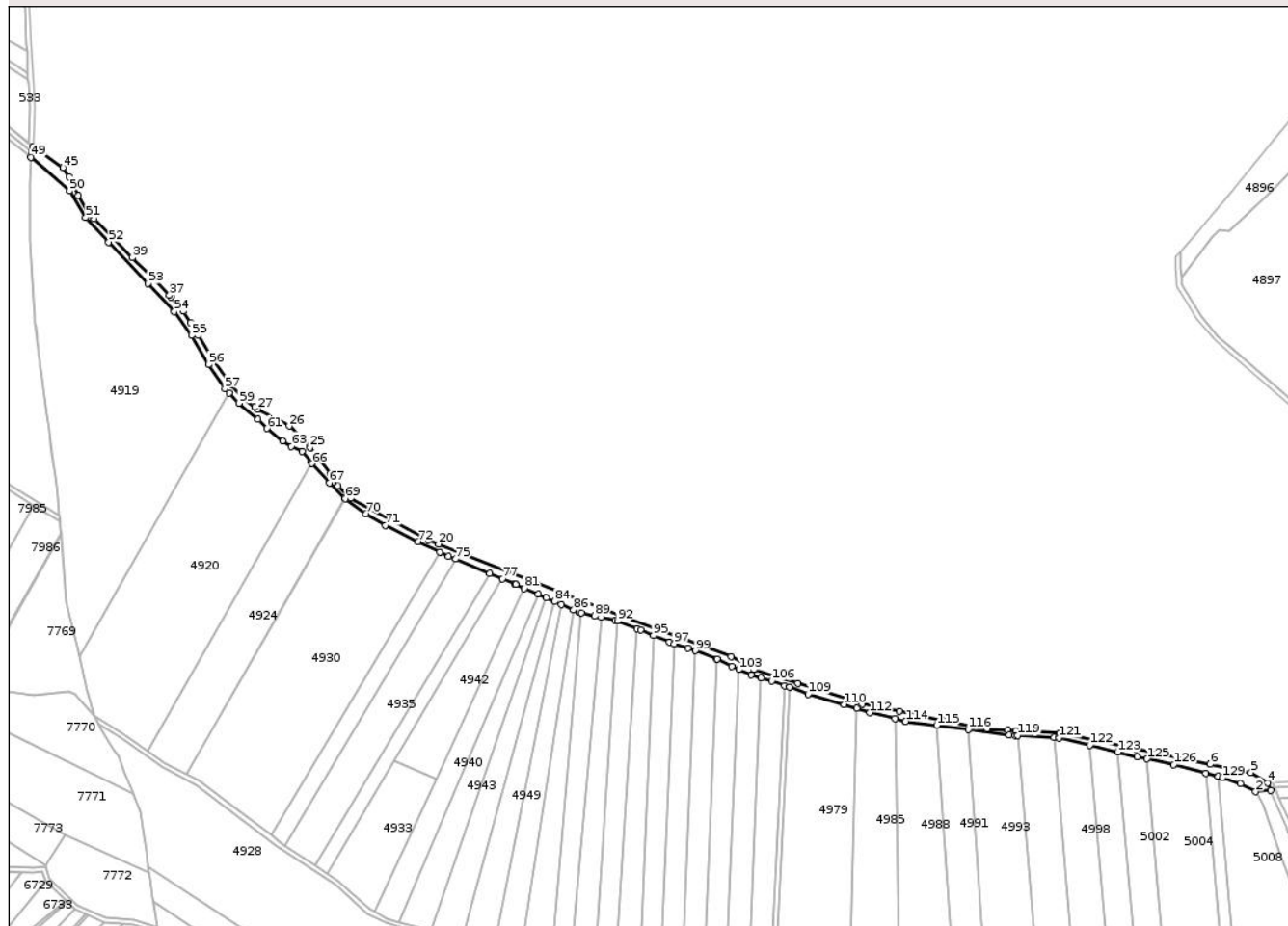
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.372	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	7.372	13	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	431.322,873 485.429,33	2	431.335,226 485.422,847	13.951	2	431.335,226 485.422,847	3	431.347,698 485.423,99	12.524	3	431.347,698 485.423,99	4	431.345,27 485.430,154	6.625
4	431.345,27 485.430,154	5	431.331,393 485.438,612	16.251	5	431.331,393 485.438,612	6	431.297,799 485.445,558	34.305	6	431.297,799 485.445,558	7	431.236,629 485.458,204	62.464
7	431.236,629 485.458,204	8	431.173,657 485.471,224	64.304	8	431.173,657 485.471,224	9	431.137,228 485.473,329	36.49	9	431.137,228 485.473,329	10	431.130,829 485.473,712	6.41
10	431.130,829 485.473,712	11	431.113,741 485.474,733	17.119	11	431.113,741 485.474,733	12	431.077,29 485.481,68	37.107	12	431.077,29 485.481,68	13	431.041,41 485.489,38	36.697
13	431.041,41 485.489,38	14	431.010,89 485.495,076	31.047	14	431.010,89 485.495,076	15	430.957,426 485.512,255	56.156	15	430.957,426 485.512,255	16	430.939,819 485.517,909	18.492
16	430.939,819 485.517,909	17	430.921,476 485.523,8	19.266	17	430.921,476 485.523,8	18	430.902,239 485.534,287	21.909	18	430.902,239 485.534,287	19	430.810,013 485.568,196	98.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	430.810,013 485.568,196	20	430.661,037 485.627,003	160.1 63	20	430.661,037 485.627,003	21	430.652,369 485.630,424	9.318	21	430.652,369 485.630,424	22	430.588,638 485.664,863	72.44 1
22	430.588,638 485.664,863	23	430.578,166 485.675,148	14.67 9	23	430.578,166 485.675,148	24	430.571,986 485.684,64	11.32 7	24	430.571,986 485.684,64	25	430.554,856 485.706,662	27.89 9
25	430.554,856 485.706,662	26	430.537,719 485.724,474	24.71 8	26	430.537,719 485.724,474	27	430.511,821 485.738,204	29.31 2	27	430.511,821 485.738,204	28	430.509,188 485.740,207	3.308
28	430.509,188 485.740,207	29	430.499,437 485.747,623	12.25	29	430.499,437 485.747,623	30	430.489,858 485.757,937	14.07 6	30	430.489,858 485.757,937	31	430.475,525 485.778,859	25.36 1
31	430.475,525 485.778,859	32	430.462,941 485.799,07	23.80 9	32	430.462,941 485.799,07	33	430.459,641 485.804,242	6.135	33	430.459,641 485.804,242	34	430.456,415 485.809,549	6.21
34	430.456,415 485.809,549	35	430.450,325 485.819,267	11.46 9	35	430.450,325 485.819,267	36	430.440,163 485.830,802	15.37 3	36	430.440,163 485.830,802	37	430.438,856 485.832,215	1.924
37	430.438,856 485.832,215	38	430.424,492 485.846,865	20.51 7	38	430.424,492 485.846,865	39	430.408,372 485.863,237	22.97 6	39	430.408,372 485.863,237	40	430.391,769 485.880,038	23.62 1
40	430.391,769 485.880,038	41	430.376,868 485.895,234	21.28 3	41	430.376,868 485.895,234	42	430.373,155 485.898,497	4.942	42	430.373,155 485.898,497	43	430.363,603 485.914,561	18.69
43	430.363,603 485.914,561	44	430.356,12 485.930,204	17.34 1	44	430.356,12 485.930,204	45	430.350,916 485.937,564	9.014	45	430.350,916 485.937,564	46	430.329,061 485.952,952	26.72 9
46	430.329,061 485.952,952	47	430.326,016 485.954,735	3.528	47	430.326,016 485.954,735	48	430.325,172 485.950,591	4.229	48	430.325,172 485.950,591	49	430.324,538 485.945,99	4.644
49	430.324,538 485.945,99	50	430.356,545 485.918,283	42.33 4	50	430.356,545 485.918,283	51	430.369,826 485.896,199	25.77 1	51	430.369,826 485.896,199	52	430.388,67 485.876,149	27.51 5
52	430.388,67 485.876,149	53	430.421,061 485.841,929	47.11 9	53	430.421,061 485.841,929	54	430.442,812 485.818,786	31.76	54	430.442,812 485.818,786	55	430.457,078 485.799,207	24.22 5
55	430.457,078 485.799,207	56	430.471,193 485.775,076	27.95 6	56	430.471,193 485.775,076	57	430.484,741 485.755,215	24.04 2	57	430.484,741 485.755,215	58	430.488,256 485.751,498	5.116
58	430.488,256 485.751,498	59	430.496,124 485.743,18	11.44 9	59	430.496,124 485.743,18	60	430.512,072 485.729,9	20.75 3	60	430.512,072 485.729,9	61	430.519,305 485.722,371	10.44 1
61	430.519,305 485.722,371	62	430.532,229 485.711,877	16.64 8	62	430.532,229 485.711,877	63	430.539,58 485.707,608	8.501	63	430.539,58 485.707,608	64	430.548,355 485.703,577	9.656
64	430.548,355 485.703,577	65	430.555,825 485.694,328	11.88 9	65	430.555,825 485.694,328	66	430.556,628 485.693,42	1.212	66	430.556,628 485.693,42	67	430.570,765 485.677,432	21.34 2
67	430.570,765 485.677,432	68	430.583,445 485.665,146	17.65 6	68	430.583,445 485.665,146	69	430.584,104 485.664,508	0.917	69	430.584,104 485.664,508	70	430.601,238 485.652,117	21.14 4
70	430.601,238 485.652,117	71	430.617,186 485.642,691	18.52 5	71	430.617,186 485.642,691	72	430.644,042 485.629,114	30.09 3	72	430.644,042 485.629,114	73	430.661,886 485.620,611	19.76 6
73	430.661,886 485.620,611	74	430.669,298 485.617,079	8.21	74	430.669,298 485.617,079	75	430.674,963 485.614,692	6.147	75	430.674,963 485.614,692	76	430.703,113 485.602,83	30.54 8
76	430.703,113 485.602,83	77	430.713,69 485.598,373	11.47 7	77	430.713,69 485.598,373	78	430.723,535 485.594,224	10.68 4	78	430.723,535 485.594,224	79	430.724,73 485.593,72	1.297
79	430.724,73 485.593,72	80	430.724,722 485.593,704	0.019	80	430.724,722 485.593,704	81	430.731,819 485.590,592	7.749	81	430.731,819 485.590,592	82	430.743,036 485.585,643	12.26
82	430.743,036 485.585,643	83	430.749,818 485.582,65	7.412	83	430.749,818 485.582,65	84	430.756,741 485.579,596	7.567	84	430.756,741 485.579,596	85	430.762,36 485.577,116	6.142
85	430.762,36 485.577,116	86	430.772,353 485.572,707	10.92 3	86	430.772,353 485.572,707	87	430.776,7 485.570,789	4.751	87	430.776,7 485.570,789	88	430.778,96 485.570,277	2.317
88	430.778,96 485.570,277	89	430.789,8 485.567,823	11.11 5	89	430.789,8 485.567,823	90	430.795,253 485.566,735	5.56	90	430.795,253 485.566,735	91	430.806,697 485.564,451	11.67
91	430.806,697 485.564,451	92	430.808,604 485.563,713	2.045	92	430.808,604 485.563,713	93	430.825,061 485.557,346	17.64 5	93	430.825,061 485.557,346	94	430.827,669 485.556,336	2.797
94	430.827,669 485.556,336	95	430.838,234 485.551,735	11.52 4	95	430.838,234 485.551,735	96	430.851,235 485.546,073	14.18 1	96	430.851,235 485.546,073	97	430.855,494 485.544,83	4.437
97	430.855,494 485.544,83	98	430.866,983 485.541,478	11.96 8	98	430.866,983 485.541,478	99	430.873,075 485.539,085	6.545	99	430.873,075 485.539,085	100	430.890,475 485.532,252	18.69 4
100	430.890,475 485.532,252	101	430.890,8 485.532,093	0.362	101	430.890,8 485.532,093	102	430.903,036 485.526,138	13.60 8	102	430.903,036 485.526,138	103	430.908,761 485.523,608	6.259
103	430.908,761 485.523,608	104	430.918,969 485.519,098	11.16	104	430.918,969 485.519,098	105	430.927,103 485.516,779	8.458	105	430.927,103 485.516,779	106	430.935,866 485.514,281	9.112
106	430.935,866 485.514,281	107	430.946,448 485.510,409	11.26 8	107	430.946,448 485.510,409	108	430.950,386 485.508,968	4.194	108	430.950,386 485.508,968	109	430.965,842 485.503,313	16.45 8
109	430.965,842 485.503,313	110	430.995,67 485.494,864	31.00 1	110	430.995,67 485.494,864	111	431.005,981 485.491,518	10.84	111	431.005,981 485.491,518	112	431.016,902 485.487,972	11.48 2
112	431.016,902 485.487,972	113	431.037,485 485.483,008	21.17 3	113	431.037,485 485.483,008	114	431.046,396 485.480,858	9.167	114	431.046,396 485.480,858	115	431.072,077 485.477,52	25.89 7
115	431.072,077 485.477,52	116	431.098,104 485.474,136	26.24 6	116	431.098,104 485.474,136	117	431.132,0 485.469,73	34.18 1	117	431.132,0 485.469,73	118	431.136,955 485.469,338	4.971

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t
118	431.136,955 485.469,338	119	431.138,926 485.469,224	1.975	119	431.138,926 485.469,224	120	431.168,828 485.467,496	29.95 2	120	431.168,828 485.467,496	121	431.173,134 485.467,248	4.313
121	431.173,134 485.467,248	122	431.198,343 485.461,163	25.93 3	122	431.198,343 485.461,163	123	431.221,43 485.455,591	23.75	123	431.221,43 485.455,591	124	431.237,663 485.451,673	16.69 9
124	431.237,663 485.451,673	125	431.245,619 485.449,928	8.145	125	431.245,619 485.449,928	126	431.267,633 485.445,101	22.53 7	126	431.267,633 485.445,101	127	431.294,211 485.438,044	27.49 8
127	431.294,211 485.438,044	128	431.304,357 485.435,35	10.49 8	128	431.304,357 485.435,35	129	431.307,891 485.434,412	3.657	129	431.307,891 485.434,412	1	431.322,873 485.429,33	15.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4959**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 134/56, din 20/12/1993 emis de CJPSSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) BUGNER AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	13	259/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.795,094 484.982,486	2	430.812,961 484.977,547	18.537
2	430.812,961 484.977,547	3	430.806,393 485.259,977	282.506
3	430.806,393 485.259,977	4	430.788,536 485.260,424	17.862
4	430.788,536 485.260,424	5	430.795,0 484.982,502	277.998
5	430.795,0 484.982,502	1	430.795,094 484.982,486	0.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4960**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 141/56, din 20/12/1993 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) BACILA CORNEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

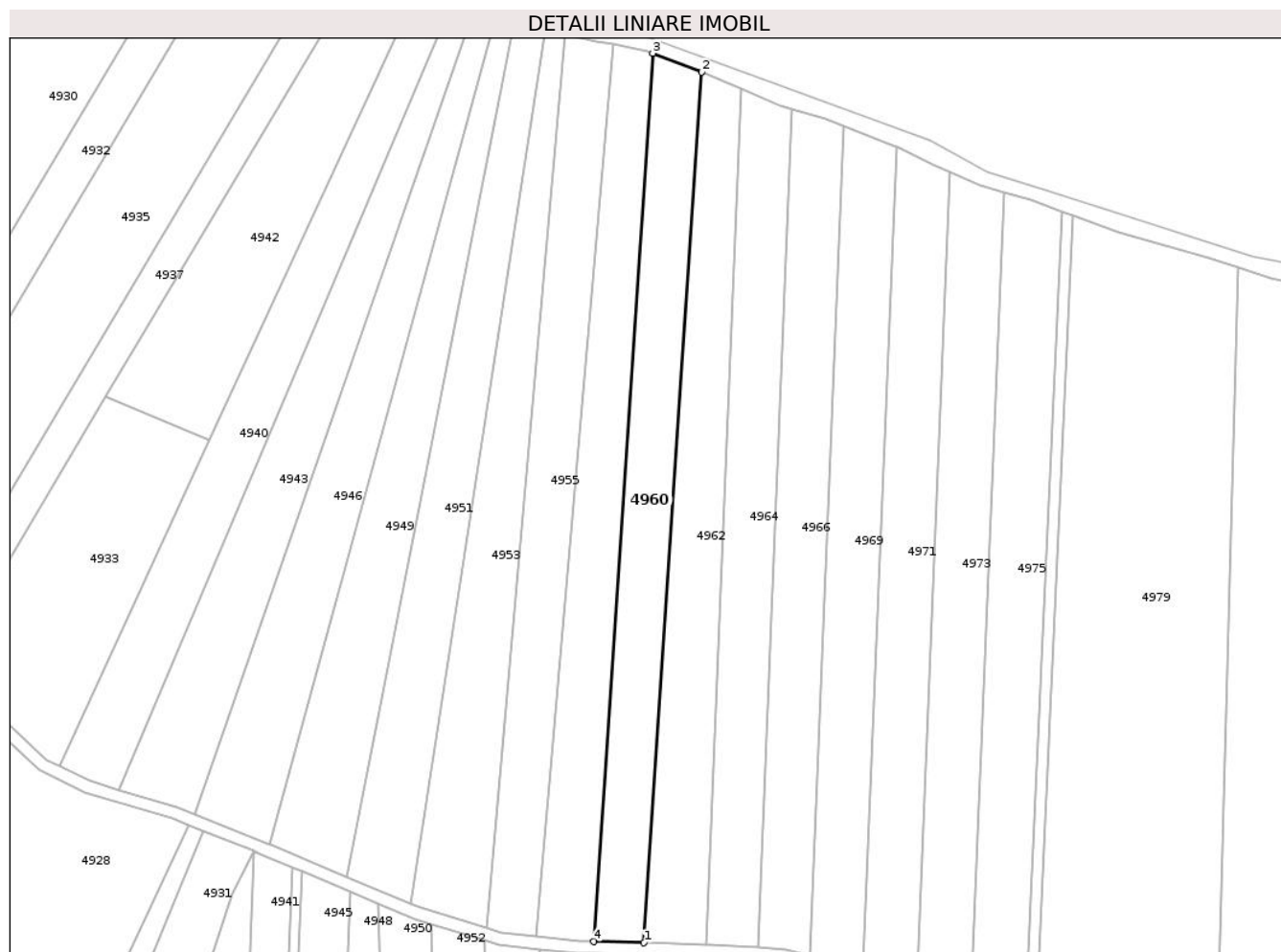
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	13	259/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.805,588 485.264,098	2	430.825,061 485.557,346	293.893
2	430.825,061 485.557,346	3	430.808,604 485.563,713	17.645
3	430.808,604 485.563,713	4	430.788,736 485.264,52	299.852
4	430.788,736 485.264,52	1	430.805,588 485.264,098	16.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4961**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 133/56, din 20/12/1993 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) BUGNER ANA	A1

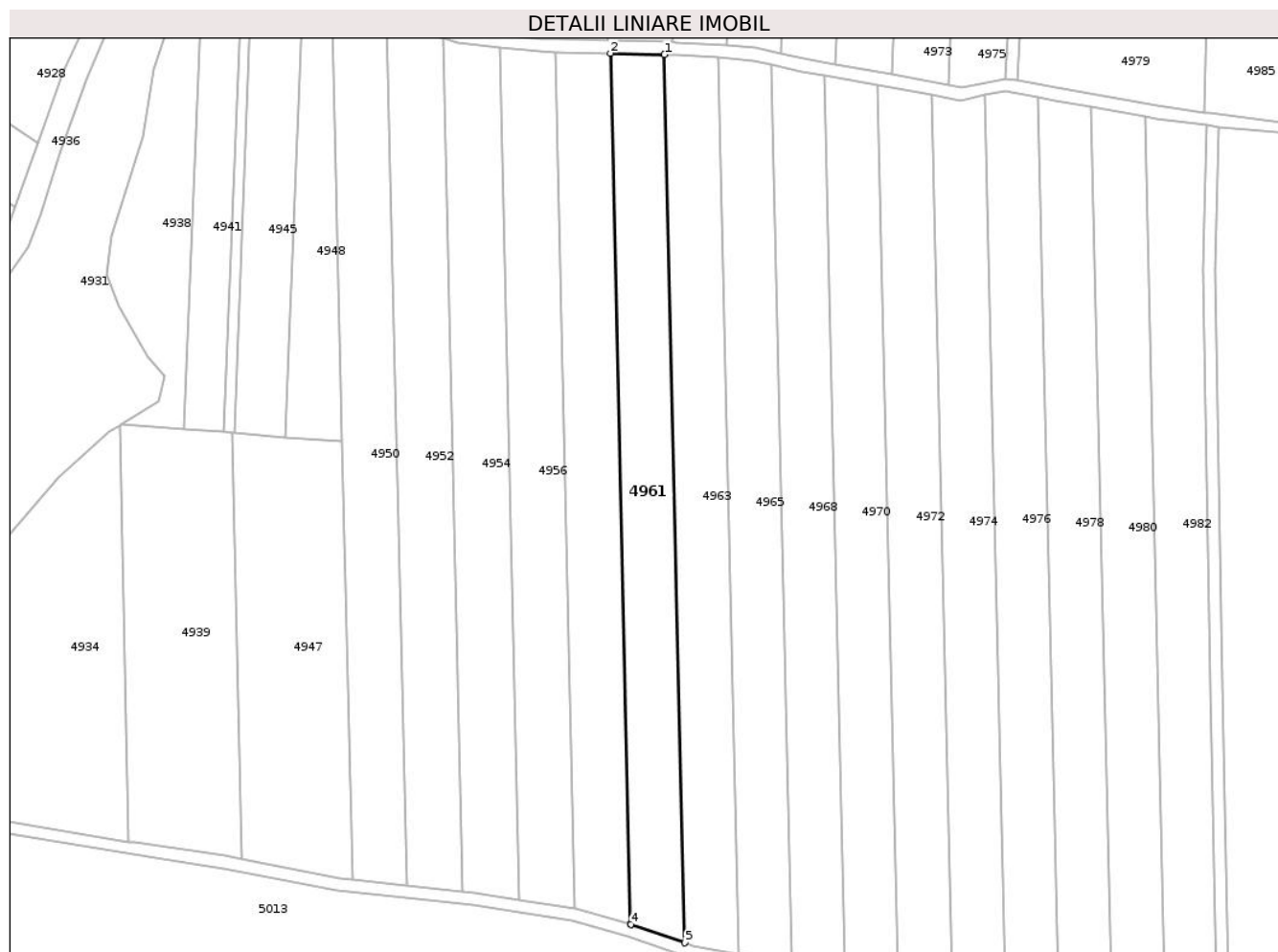
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	13	259/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.823,933 485.259,537	2	430.806,393 485.259,977	17.546
2	430.806,393 485.259,977	3	430.812,961 484.977,547	282.506
3	430.812,961 484.977,547	4	430.813,092 484.977,511	0.135
4	430.813,092 484.977,511	5	430.830,632 484.971,509	18.538
5	430.830,632 484.971,509	1	430.823,933 485.259,537	288.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4962**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105655	5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97779 / 01/11/2019		
Act Administrativ nr. 67/56, din 14/12/1993 emis de CJSPDPAT SIBIU;		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 259/33, arabil, in suprafata de 5000 mp, inscrisa in T.P. nr. 67/56 din 14.12.1993 emis de Comisia Judeteana pentru stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor Sibiu	A1
Act Notarial nr. 91, din 14/01/2004 emis de BNP DRAGHICI ELENA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MEZEI NICOLETA-ELENA, si sotul 2) MEZEI IOAN, bun comun	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014 -07.03.2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

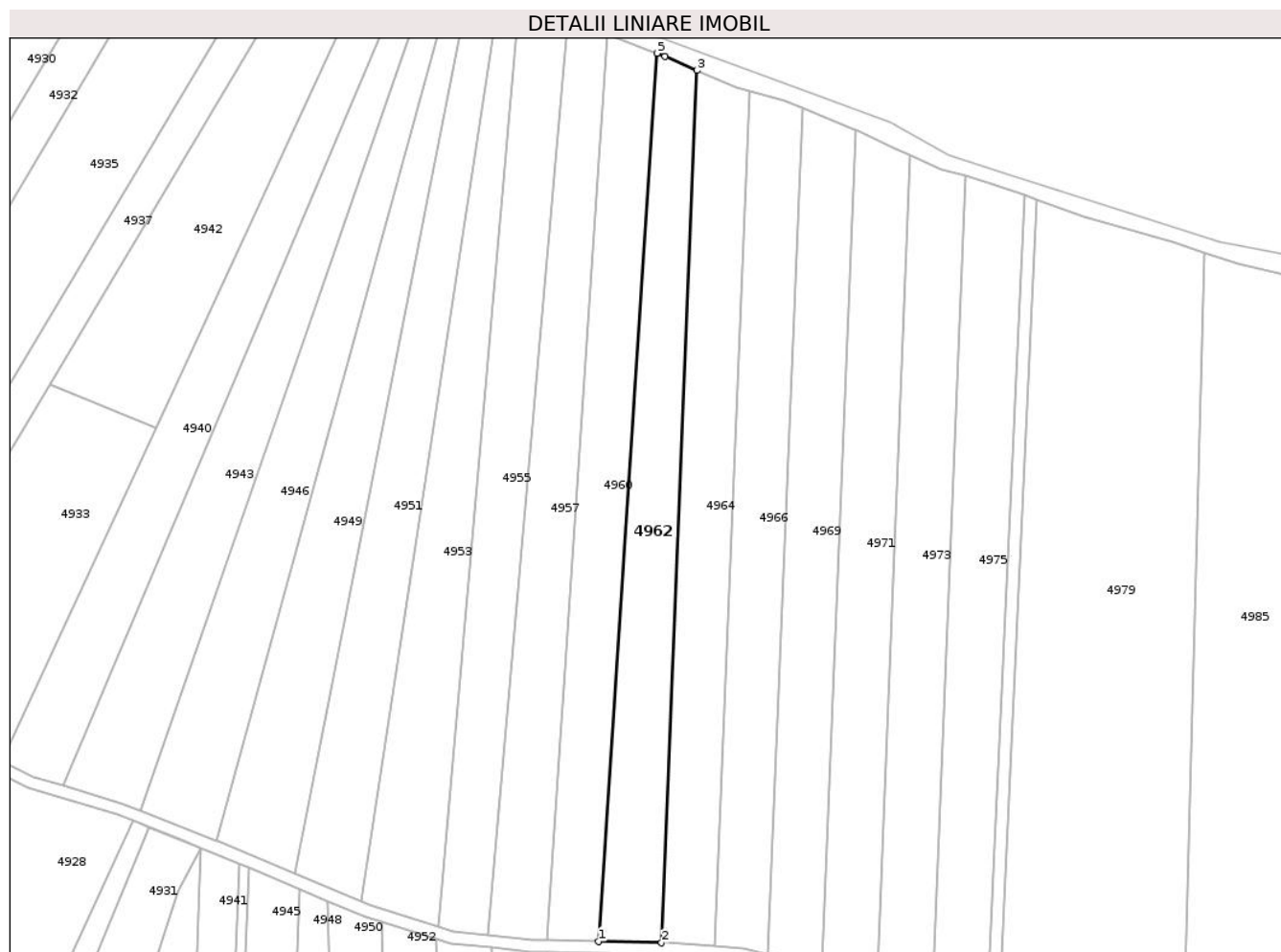
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105655	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	13	259/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.805,588 485.264,098	2	430.826,479 485.263,575	20.898
2	430.826,479 485.263,575	3	430.838,234 485.551,735	288.4
3	430.838,234 485.551,735	4	430.827,669 485.556,336	11.524
4	430.827,669 485.556,336	5	430.825,061 485.557,346	2.797
5	430.825,061 485.557,346	1	430.805,588 485.264,098	293.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4963**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26/56, din 10/12/1993 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) RUS IOAN	A1

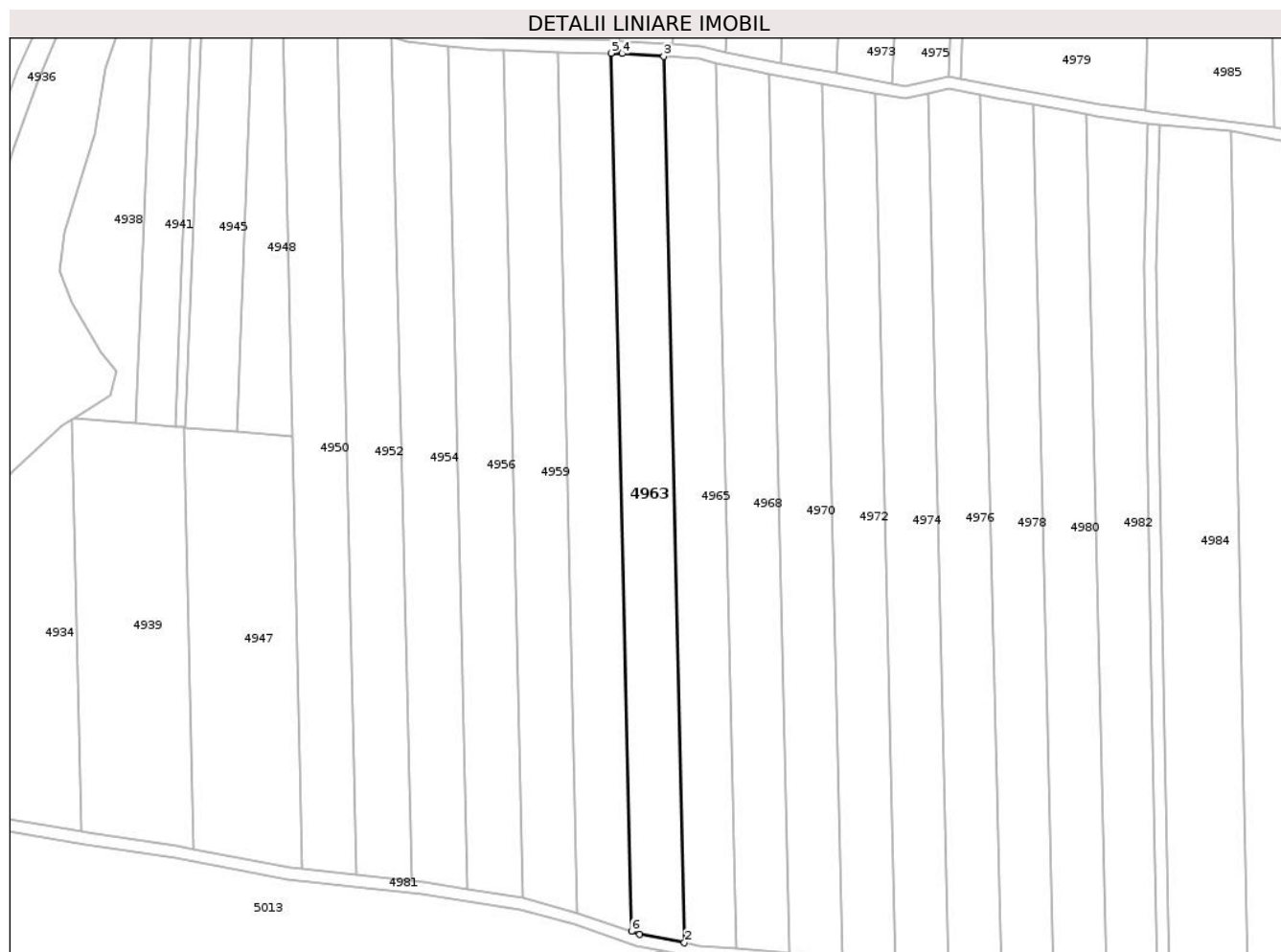
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	13	259/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.833,38 484.970,568	2	430.847,983 484.967,8	14.863
2	430.847,983 484.967,8	3	430.841,222 485.258,494	290.773
3	430.841,222 485.258,494	4	430.827,634 485.259,444	13.621
4	430.827,634 485.259,444	5	430.823,933 485.259,537	3.702
5	430.823,933 485.259,537	6	430.830,632 484.971,509	288.106

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.830,632 484.971,509	1	430.833,38 484.970,568	2.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4964**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 88/56, din 16/12/1993 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) VOICU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

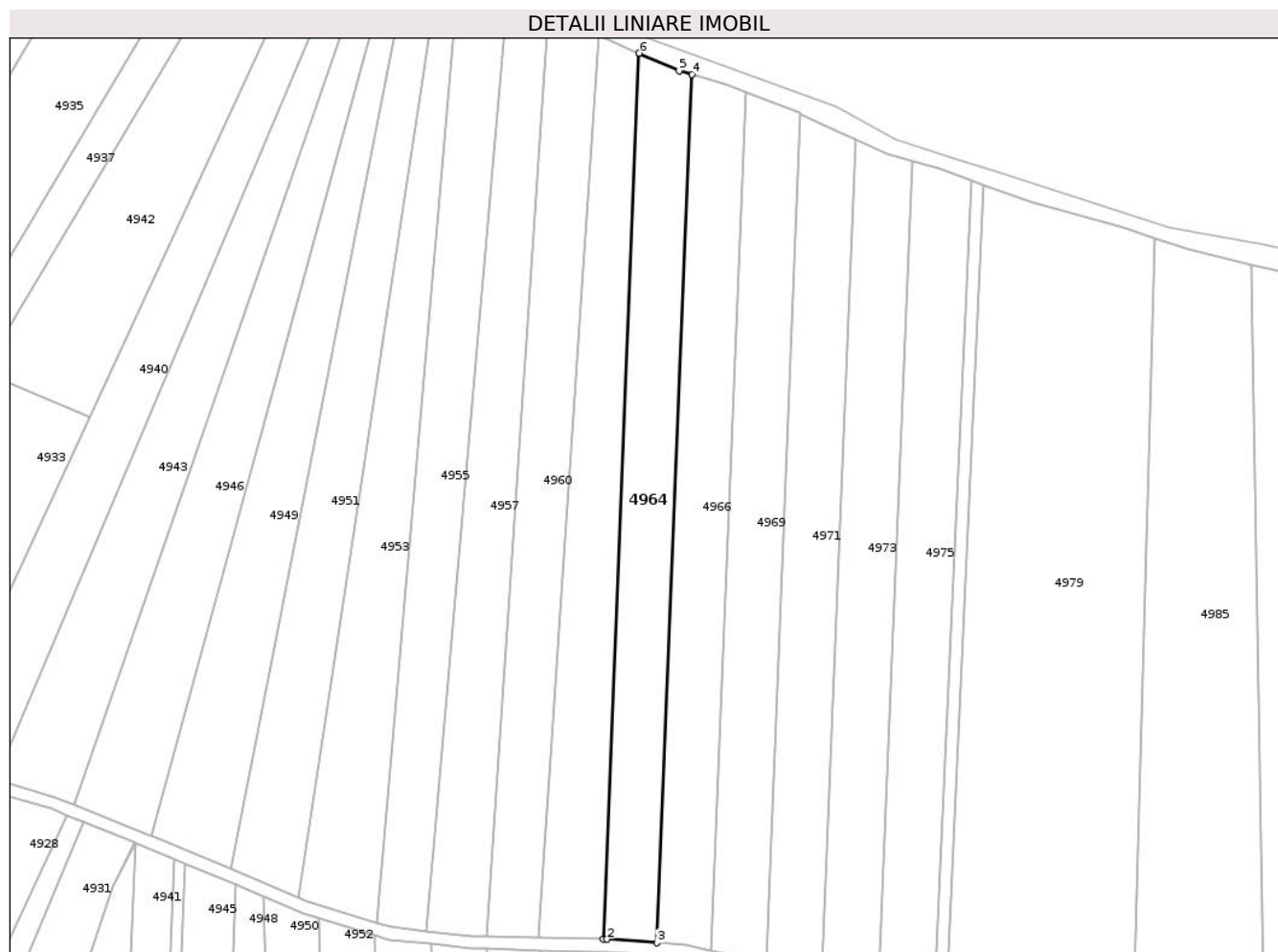
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	13	259/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.826,479 485.263,575	2	430.827,829 485.263,541	1.35
2	430.827,829 485.263,541	3	430.843,974 485.262,412	16.184
3	430.843,974 485.262,412	4	430.855,494 485.544,83	282.653
4	430.855,494 485.544,83	5	430.851,235 485.546,073	4.437
5	430.851,235 485.546,073	6	430.838,234 485.551,735	14.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.838,234 485.551,735	1	430.826,479 485.263,575	288.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4965**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 277/56, din 25/02/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROTH MARIA	A1

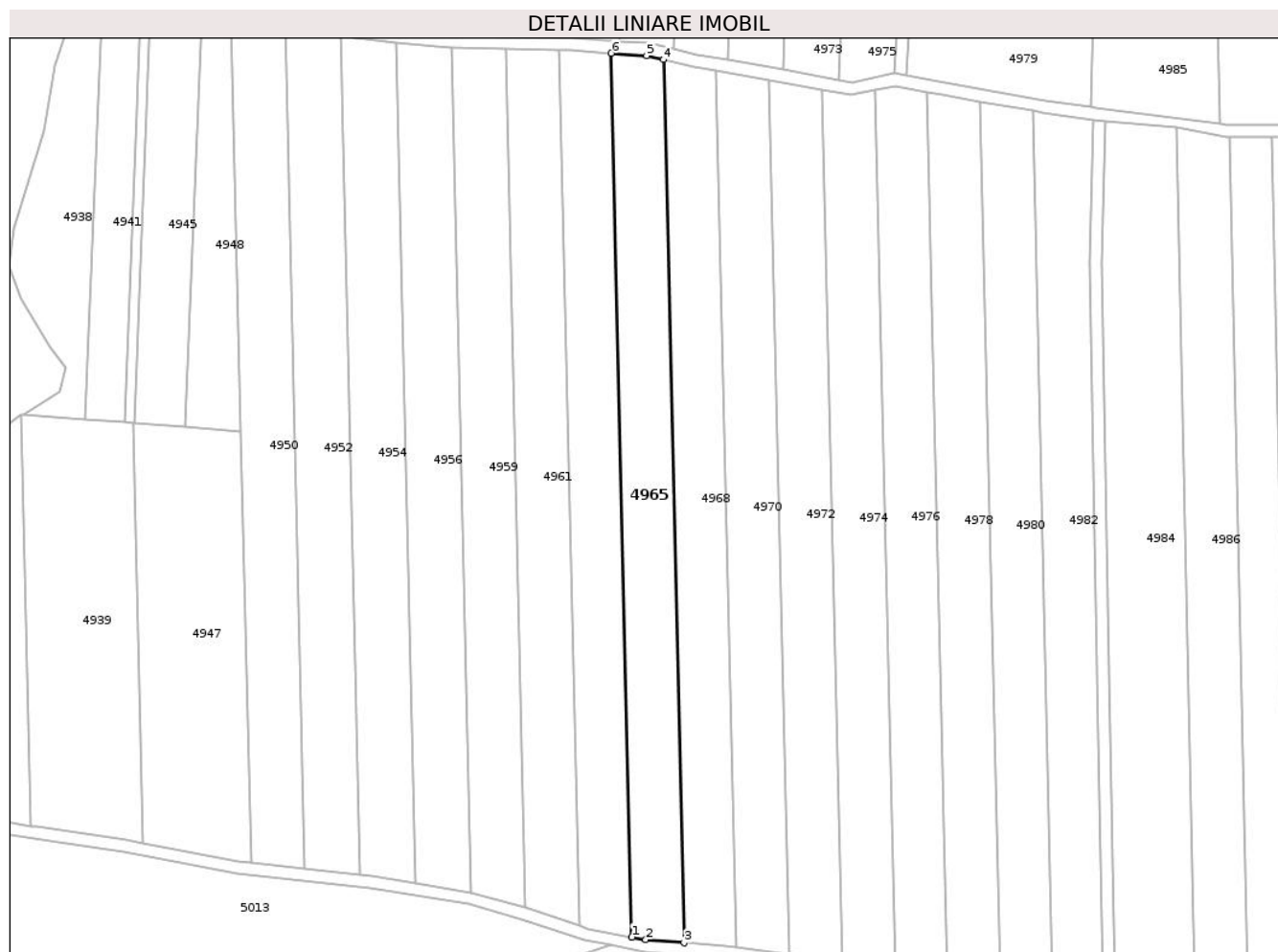
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	13	259/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.847,983 484.967,8	2	430.852,615 484.966,922	4.715
2	430.852,615 484.966,922	3	430.865,204 484.965,882	12.632
3	430.865,204 484.965,882	4	430.858,448 485.256,417	290.613
4	430.858,448 485.256,417	5	430.852,9 485.257,678	5.689
5	430.852,9 485.257,678	6	430.841,222 485.258,494	11.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.841,222 485.258,494	1	430.847,983 484.967,8	290.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4966**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29/56, din 10/12/1993 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) VOICU ION	A1

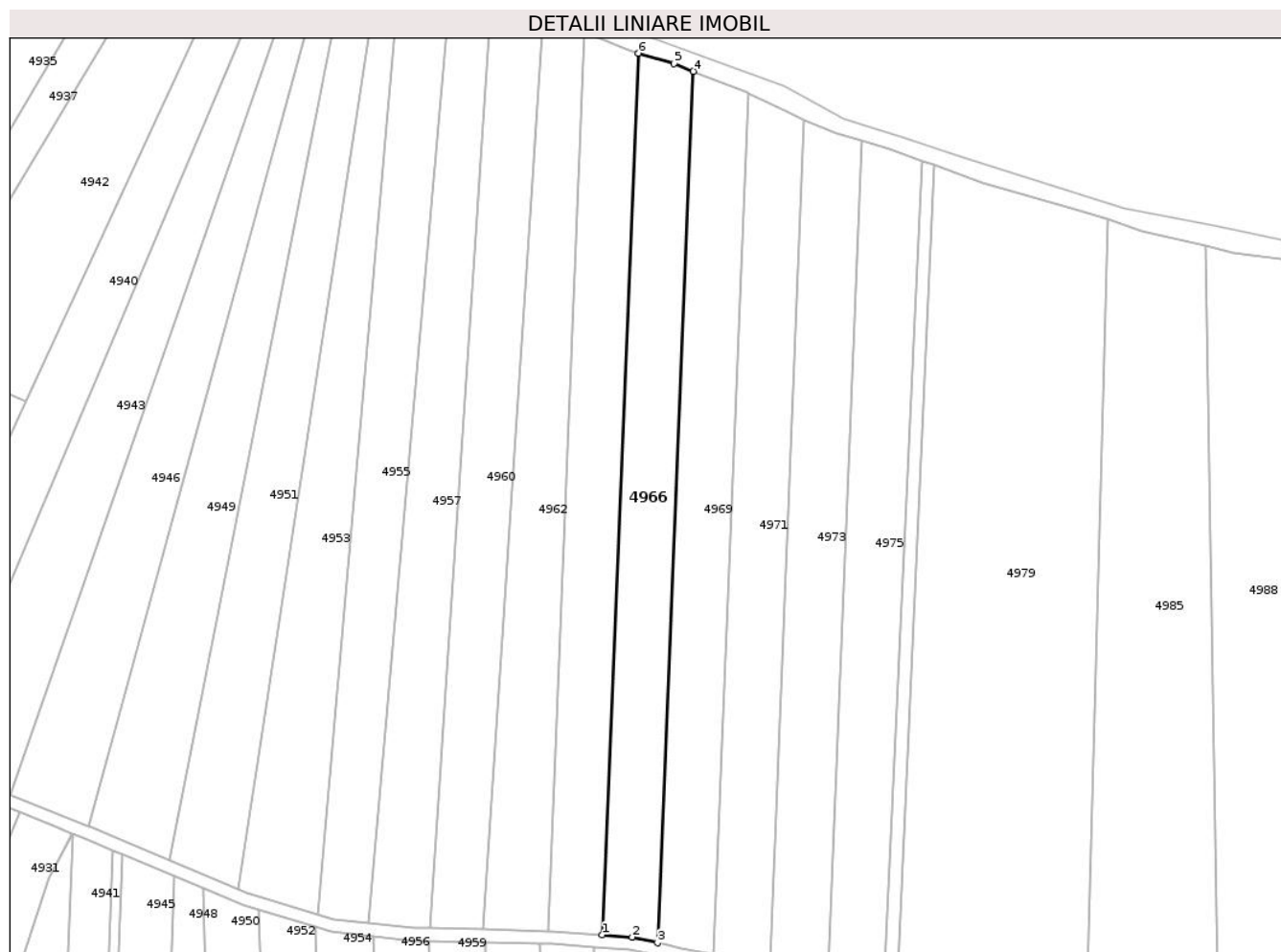
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	13	259/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.843,974 485.262,412	2	430.853,501 485.261,746	9.551
2	430.853,501 485.261,746	3	430.861,686 485.259,886	8.393
3	430.861,686 485.259,886	4	430.873,075 485.539,085	279.432
4	430.873,075 485.539,085	5	430.866,983 485.541,478	6.545
5	430.866,983 485.541,478	6	430.855,494 485.544,83	11.968

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.855,494 485.544,83	1	430.843,974 485.262,412	282.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4967**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.327	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

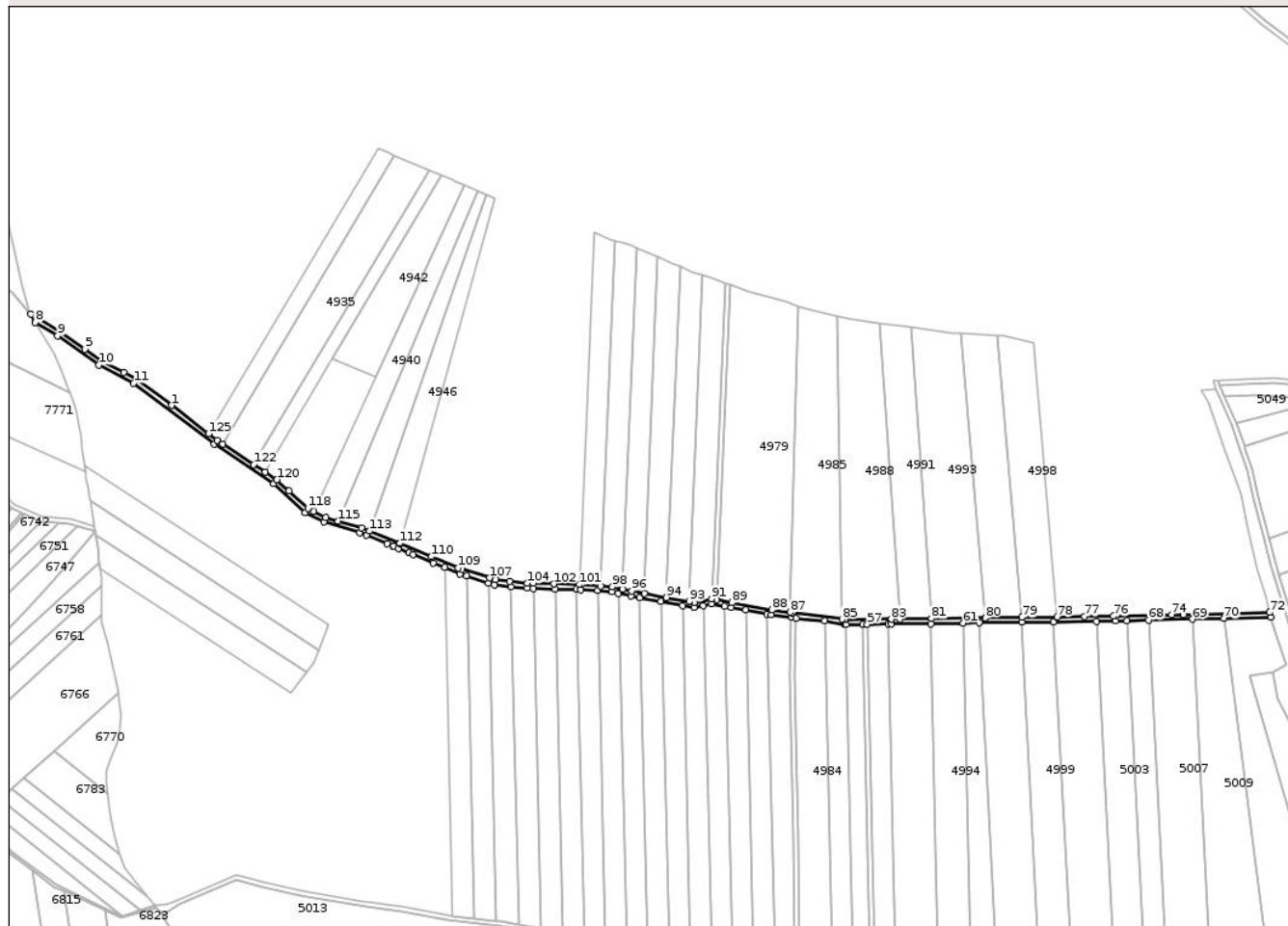
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.327	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.327	13	259/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	430.492,432 485.410,166	2	430.463,459 485.431,916	36.228	2	430.463,459 485.431,916	3	430.453,351 485.437,115	11.367	3	430.453,351 485.437,115	4	430.434,803 485.446,656	20.859
4	430.434,803 485.446,656	5	430.421,319 485.456,25	16.548	5	430.421,319 485.456,25	6	430.401,294 485.470,499	24.577	6	430.401,294 485.470,499	7	430.377,103 485.484,919	28.163
7	430.377,103 485.484,919	8	430.380,598 485.478,179	7.592	8	430.380,598 485.478,179	9	430.399,107 485.467,146	21.549	9	430.399,107 485.467,146	10	430.432,718 485.443,231	41.25
10	430.432,718 485.443,231	11	430.461,319 485.428,519	32.163	11	430.461,319 485.428,519	12	430.527,336 485.378,412	82.879	12	430.527,336 485.378,412	13	430.576,163 485.346,153	58.521
13	430.576,163 485.346,153	14	430.601,903 485.322,465	34.981	14	430.601,903 485.322,465	15	430.617,22 485.314,807	17.125	15	430.617,22 485.314,807	16	430.646,663 485.305,983	30.737
16	430.646,663 485.305,983	17	430.652,066 485.303,807	5.824	17	430.652,066 485.303,807	18	430.668,856 485.297,044	18.101	18	430.668,856 485.297,044	19	430.674,05 485.294,952	5.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	430.674,05 485.294,952	20	430.674,278 485.294,861	0.245
22	430.687,002 485.289,607	23	430.690,239 485.288,25	3.51
25	430.716,054 485.277,423	26	430.728,742 485.272,101	13.75 9
28	430.751,986 485.264,937	29	430.756,839 485.263,441	5.079
31	430.783,542 485.260,549	32	430.788,536 485.260,424	4.996
34	430.823,933 485.259,537	35	430.827,634 485.259,444	3.702
37	430.852,9 485.257,678	38	430.858,448 485.256,417	5.689
40	430.875,811 485.252,805	41	430.893,243 485.249,643	17.71 7
43	430.920,285 485.244,738	44	430.928,051 485.246,358	7.933
46	430.945,204 485.245,744	47	430.950,48 485.244,751	5.369
49	430.979,878 485.239,496	50	430.983,398 485.238,866	3.576
52	431.003,942 485.236,075	53	431.027,19 485.234,039	23.33 8
55	431.044,654 485.230,953	56	431.058,728 485.231,04	14.07 5
58	431.079,526 485.231,17	59	431.081,876 485.231,185	2.35
61	431.140,676 485.231,997	62	431.153,766 485.232,178	13.09
64	431.214,798 485.233,02	65	431.249,68 485.233,502	34.88 6
67	431.274,725 485.233,937	68	431.292,495 485.234,351	17.77 5
70	431.354,187 485.235,789	71	431.392,581 485.236,684	38.40 4
73	431.321,226 485.239,022	74	431.311,331 485.238,791	9.897
76	431.263,855 485.237,698	77	431.240,18 485.237,371	23.67 7
79	431.188,662 485.236,66	80	431.158,944 485.236,25	29.72 1
82	431.088,767 485.235,28	83	431.081,836 485.235,185	6.932
85	431.041,46 485.235,248	86	431.000,887 485.240,527	40.91 5
88	430.984,019 485.242,819	89	430.951,202 485.248,686	33.33 8
91	430.934,604 485.251,81	92	430.920,501 485.248,869	14.40 6
94	430.897,722 485.252,999	95	430.879,55 485.256,295	18.46 9
97	430.861,686 485.259,886	98	430.853,501 485.261,746	8.393
100	430.827,829 485.263,541	101	430.826,479 485.263,575	1.35
103	430.788,736 485.264,52	104	430.783,814 485.264,644	4.924
106	430.757,671 485.267,475	107	430.752,772 485.268,985	5.126
109	430.727,159 485.277,211	110	430.705,396 485.286,339	23.6
112	430.679,265 485.297,286	113	430.654,356 485.307,221	26.81 7
115	430.628,774 485.315,52	116	430.618,699 485.318,539	10.51 7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	430.674,278 485.294,861	21	430.678,334 485.293,243	4.366
23	430.690,239 485.288,25	24	430.706,787 485.281,309	17.94 5
26	430.728,742 485.272,101	27	430.733,905 485.270,51	5.403
29	430.756,839 485.263,441	30	430.770,455 485.261,966	13.69 6
32	430.788,536 485.260,424	33	430.806,393 485.259,977	17.86 2
35	430.827,634 485.259,444	36	430.841,222 485.258,494	13.62 1
38	430.858,448 485.256,417	39	430.868,52 485.254,128	10.32 9
41	430.893,243 485.249,643	42	430.910,701 485.246,476	17.74 4
44	430.928,051 485.246,358	45	430.934,644 485.247,733	6.735
47	430.950,48 485.244,751	48	430.962,476 485.242,607	12.18 6
50	430.983,398 485.238,866	51	430.999,953 485.236,617	16.70 8
53	431.027,19 485.234,039	54	431.043,747 485.230,947	16.84 3
56	431.058,728 485.231,04	57	431.062,128 485.231,062	3.4
59	431.081,876 485.231,185	60	431.114,241 485.231,632	32.36 8
62	431.153,766 485.232,178	63	431.188,634 485.232,659	34.87 2
65	431.249,68 485.233,502	66	431.265,371 485.233,719	15.69 2
68	431.292,495 485.234,351	69	431.328,4 485.235,188	35.91 4
71	431.392,581 485.236,684	72	431.391,598 485.240,662	4.098
74	431.311,331 485.238,791	75	431.265,297 485.237,718	46.04 7
77	431.240,18 485.237,371	78	431.217,599 485.237,06	22.58 3
80	431.158,944 485.236,25	81	431.114,536 485.235,636	44.41 2
83	431.081,836 485.235,185	84	431.043,768 485.234,947	38.06 8
86	431.000,887 485.240,527	87	430.999,119 485.240,767	1.784
89	430.951,202 485.248,686	90	430.938,574 485.251,063	12.85
92	430.920,501 485.248,869	93	430.916,206 485.249,648	4.365
95	430.879,55 485.256,295	96	430.869,34 485.258,146	10.37 6
98	430.853,501 485.261,746	99	430.843,974 485.262,412	9.551
101	430.826,479 485.263,575	102	430.805,588 485.264,098	20.89 8
104	430.783,814 485.264,644	105	430.769,134 485.266,234	14.76 6
107	430.752,772 485.268,985	108	430.730,142 485.275,96	23.68 1
110	430.705,396 485.286,339	111	430.679,886 485.297,038	27.66 3
113	430.654,356 485.307,221	114	430.647,981 485.309,764	6.864
116	430.618,699 485.318,539	117	430.608,589 485.323,594	11.30 3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	430.678,334 485.293,243	22	430.687,002 485.289,607	9.401
24	430.706,787 485.281,309	25	430.716,054 485.277,423	10.04 9
27	430.733,905 485.270,51	28	430.751,986 485.264,937	18.92
30	430.770,455 485.261,966	31	430.783,542 485.260,549	13.16 3
33	430.806,393 485.259,977	34	430.823,933 485.259,537	17.54 6
36	430.841,222 485.258,494	37	430.852,9 485.257,678	11.70 6
39	430.868,52 485.254,128	40	430.875,811 485.252,805	7.41
42	430.910,701 485.246,476	43	430.920,285 485.244,738	9.74
45	430.934,644 485.247,733	46	430.945,204 485.245,744	10.74 6
48	430.962,476 485.242,607	49	430.979,878 485.239,496	17.67 8
51	430.999,953 485.236,617	52	431.003,942 485.236,075	4.025
54	431.043,747 485.230,947	55	431.044,654 485.230,953	0.906
57	431.062,128 485.231,062	58	431.079,526 485.231,17	17.39 9
60	431.114,241 485.231,632	61	431.140,676 485.231,997	26.43 8
63	431.188,634 485.232,659	64	431.214,798 485.233,02	26.16 6
66	431.265,371 485.233,719	67	431.274,725 485.233,937	9.356
69	431.328,4 485.235,188	70	431.354,187 485.235,789	25.79 5
72	431.391,598 485.240,662	73	431.321,226 485.239,022	70.39 1
75	431.265,297 485.237,718	76	431.263,855 485.237,698	1.442
78	431.217,599 485.237,06	79	431.188,662 485.236,66	28.93 9
81	431.114,536 485.235,636	82	431.088,767 485.235,28	25.77 2
84	431.043,768 485.234,947	85	431.041,46 485.235,248	2.328
87	430.999,119 485.240,767	88	430.984,019 485.242,819	15.23 9
90	430.938,574 485.251,063	91	430.934,604 485.251,81	4.04
93	430.916,206 485.249,648	94	430.897,722 485.252,999	18.78 5
96	430.869,34 485.258,146	97	430.861,686 485.259,886	7.85
99	430.843,974 485.262,412	100	430.827,829 485.263,541	16.18 4
102	430.805,588 485.264,098	103	430.788,736 485.264,52	16.85 7
105	430.769,134 485.266,234	106	430.757,671 485.267,475	11.53
108	430.730,142 485.275,96	109	430.727,159 485.277,211	3.235
111	430.679,886 485.297,038	112	430.679,265 485.297,286	0.669
114	430.647,981 485.309,764	115	430.628,774 485.315,52	20.05 1
117	430.608,589 485.323,594	118	430.604,196 485.325,791	4.912

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	430.604,196 485.325,791	119	430.588,599 485.340,145	21.19 7	119	430.588,599 485.340,145	120	430.578,635 485.349,314	13.54 1	120	430.578,635 485.349,314	121	430.569,123 485.355,599	11.40 1
121	430.569,123 485.355,599	122	430.559,628 485.361,872	11.38	122	430.559,628 485.361,872	123	430.534,356 485.378,568	30.28 9	123	430.534,356 485.378,568	124	430.529,65 485.381,678	5.64
124	430.529,65 485.381,678	125	430.522,751 485.386,958	8.688	125	430.522,751 485.386,958	1	430.492,432 485.410,166	38.18 2					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4968**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 232/56, din 21/02/1994 emis de CJPSSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TUDORACHE CORNEL	

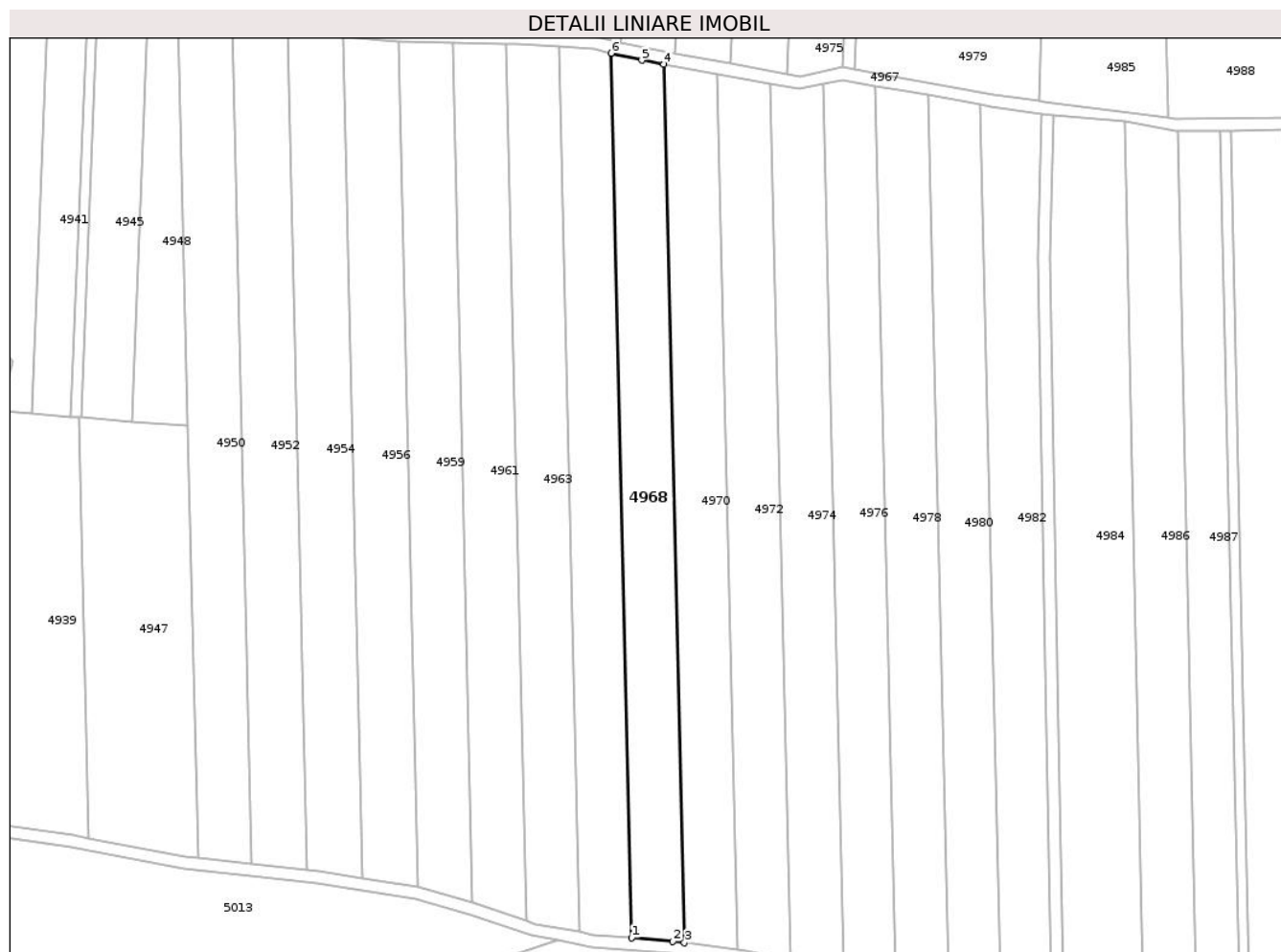
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	13	259/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.865,204 484.965,882	2	430.878,788 484.964,76	13.63
2	430.878,788 484.964,76	3	430.882,52 484.964,287	3.762
3	430.882,52 484.964,287	4	430.875,811 485.252,805	288.596
4	430.875,811 485.252,805	5	430.868,52 485.254,128	7.41
5	430.868,52 485.254,128	6	430.858,448 485.256,417	10.329

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.858,448 485.256,417	1	430.865,204 484.965,882	290.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4969**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 30/56, din 10/12/1993 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) HADAR GHEORGHE	A1

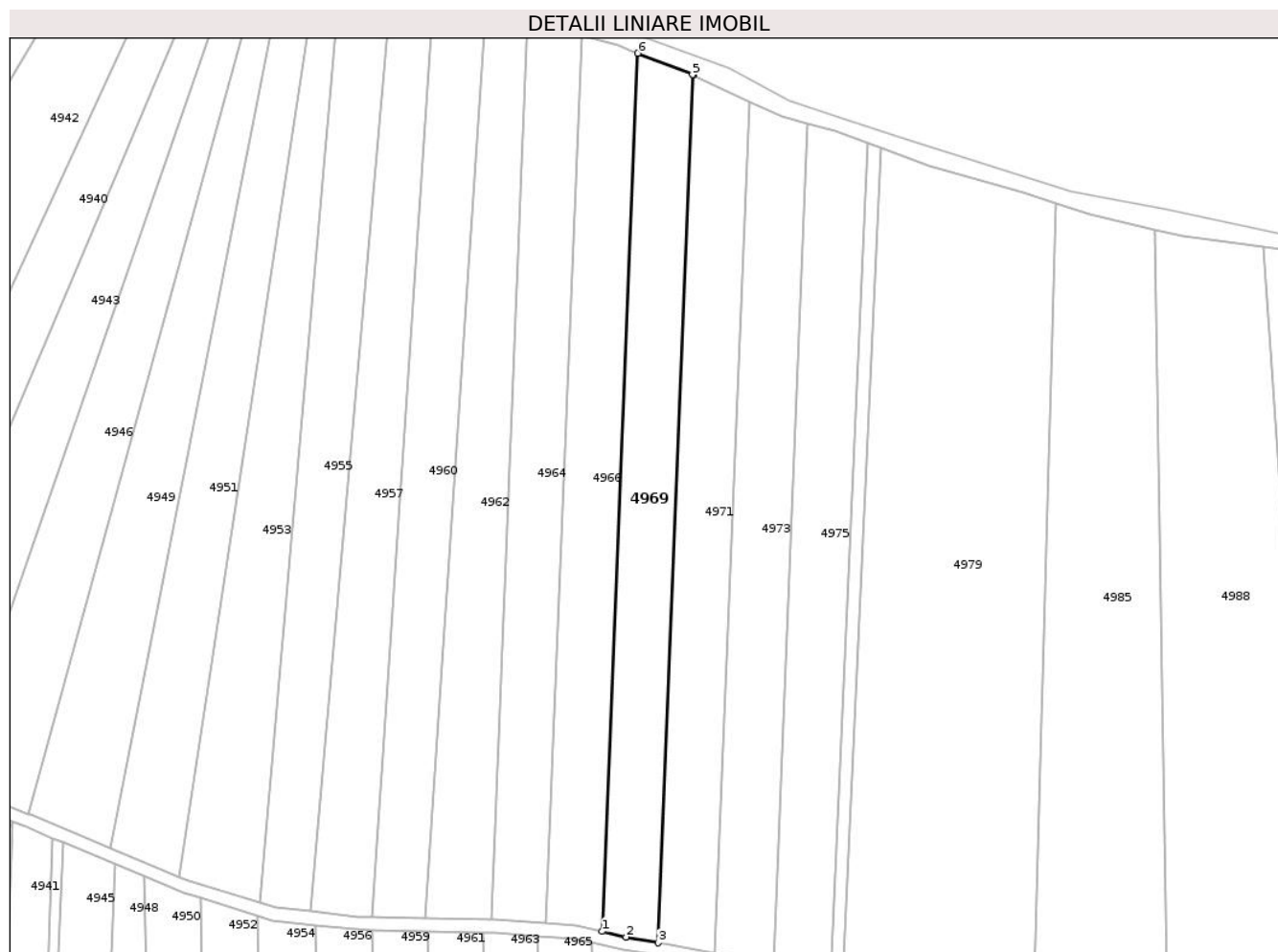
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	13	259/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.861,686 485.259,886	2	430.869,34 485.258,146	7.85
2	430.869,34 485.258,146	3	430.879,55 485.256,295	10.376
3	430.879,55 485.256,295	4	430.890,8 485.532,093	276.028
4	430.890,8 485.532,093	5	430.890,475 485.532,252	0.362
5	430.890,475 485.532,252	6	430.873,075 485.539,085	18.694

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.873,075 485.539,085	1	430.861,686 485.259,886	279.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4970**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4137

Nr. cadastral vechi:1107

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101045	5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44849 / 19/08/2010		
Act Notarial nr. 747, din 18/08/2010 emis de NP CISMASU ELENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire si partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) CATARAMA PETRU-CORNEL	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire si partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) TUDORACHE ANA, n.Catarama	A1
61167 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

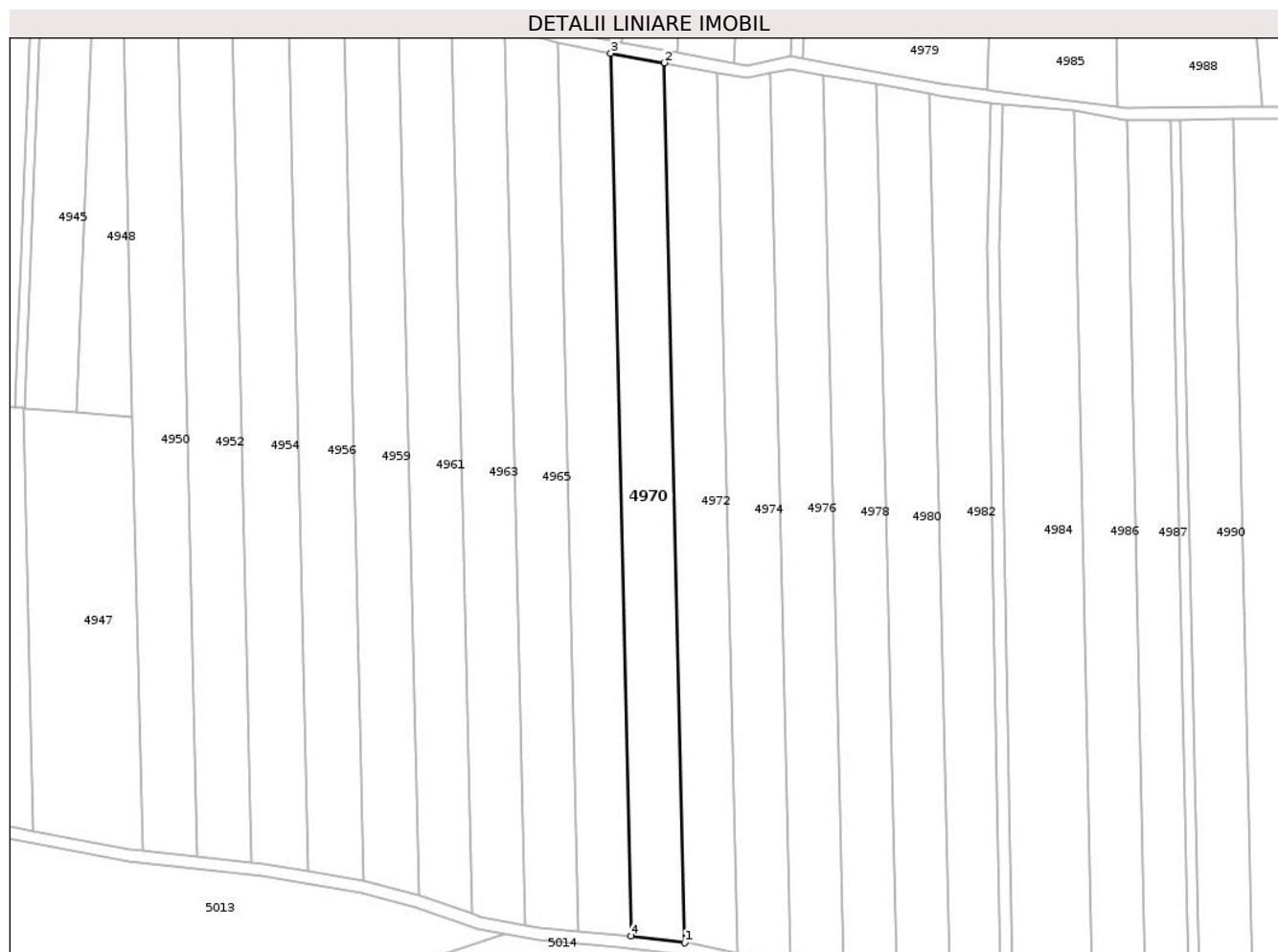
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101045	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	13	259/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.899,93 484.962,077	2	430.893,243 485.249,643	287.643
2	430.893,243 485.249,643	3	430.875,811 485.252,805	17.717
3	430.875,811 485.252,805	4	430.882,52 484.964,287	288.596
4	430.882,52 484.964,287	1	430.899,93 484.962,077	17.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4971**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 170/56, din 21/12/1993 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) BLEOCA SIMION	A1

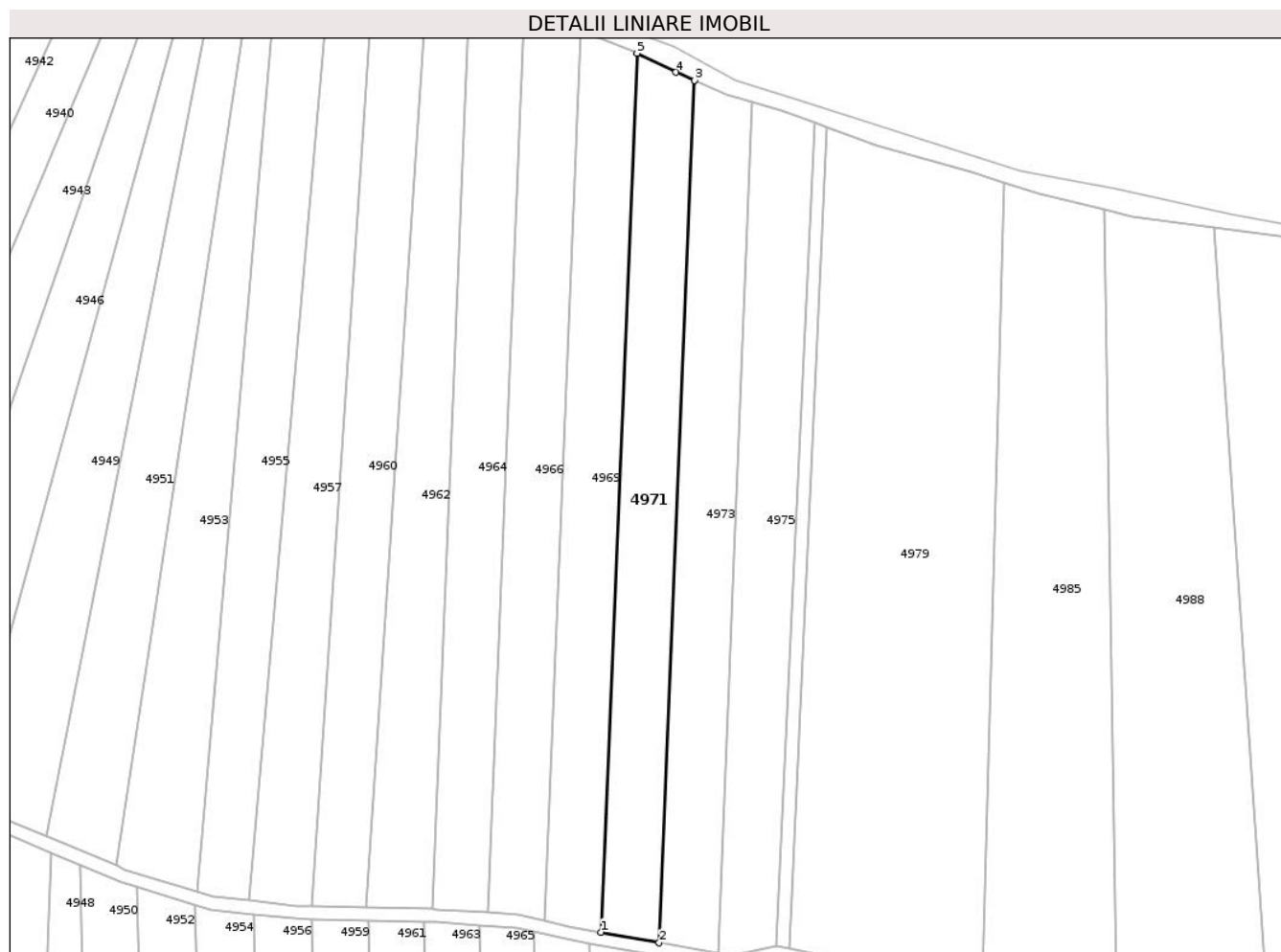
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	13	259/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.879,55 485.256,295	2	430.897,722 485.252,999	18.469
2	430.897,722 485.252,999	3	430.908,761 485.523,608	270.834
3	430.908,761 485.523,608	4	430.903,036 485.526,138	6.259
4	430.903,036 485.526,138	5	430.890,8 485.532,093	13.608
5	430.890,8 485.532,093	1	430.879,55 485.256,295	276.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4972**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 103/56, din 16/12/1993 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) PLEȘA MARIOARA	A1

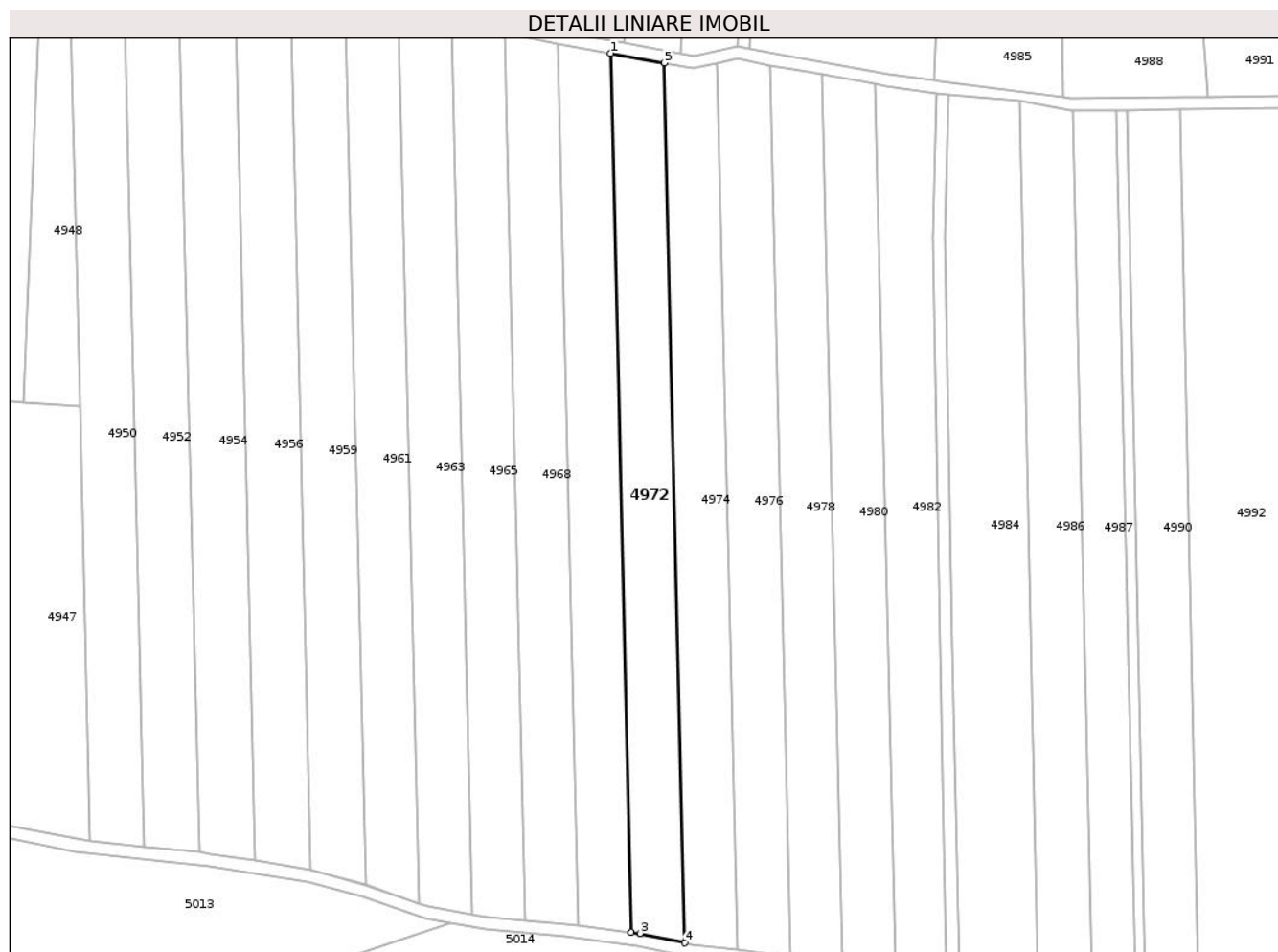
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	13	259/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.893,243 485.249,643	2	430.899,93 484.962,077	287.643
2	430.899,93 484.962,077	3	430.902,8 484.961,713	2.893
3	430.902,8 484.961,713	4	430.917,396 484.958,627	14.918
4	430.917,396 484.958,627	5	430.910,701 485.246,476	287.927
5	430.910,701 485.246,476	1	430.893,243 485.249,643	17.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4973**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 16/56, din 10/12/1993 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) TISELIŢA IOAN	A1

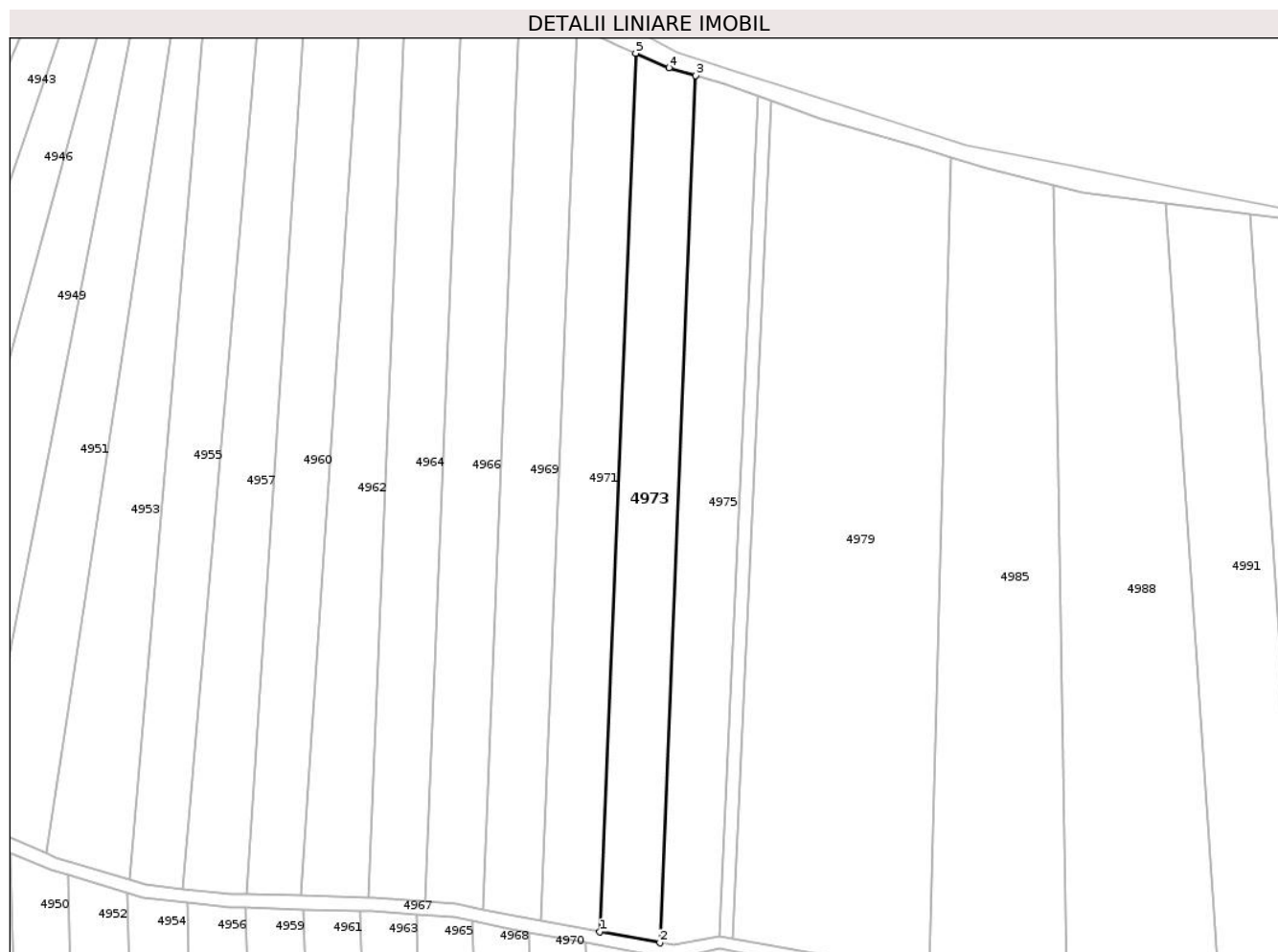
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	13	259/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.897,722 485.252,999	2	430.916,206 485.249,648	18.785
2	430.916,206 485.249,648	3	430.927,103 485.516,779	267.353
3	430.927,103 485.516,779	4	430.918,969 485.519,098	8.458
4	430.918,969 485.519,098	5	430.908,761 485.523,608	11.16
5	430.908,761 485.523,608	1	430.897,722 485.252,999	270.834

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4974**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 160/56, din 21/12/1993 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) BELEI EMIL	A1

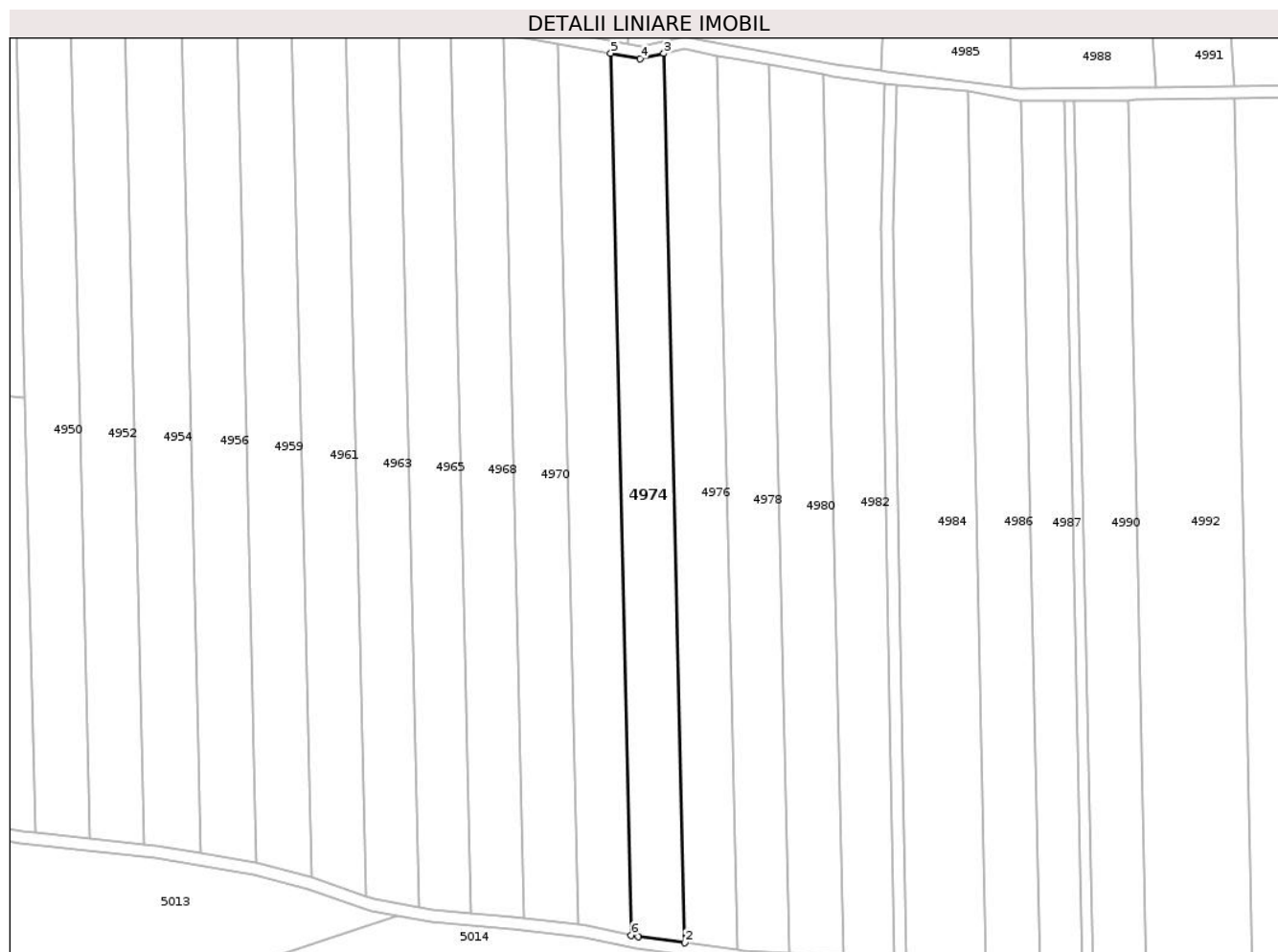
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	13	259/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.919,628 484.958,155	2	430.934,798 484.956,218	15.293
2	430.934,798 484.956,218	3	430.928,051 485.246,358	290.217
3	430.928,051 485.246,358	4	430.920,285 485.244,738	7.933
4	430.920,285 485.244,738	5	430.910,701 485.246,476	9.74
5	430.910,701 485.246,476	6	430.917,396 484.958,627	287.927

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.917,396 484.958,627	1	430.919,628 484.958,155	2.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4975**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 158/56, din 21/12/1993 emis de CJPSSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) CIORBEA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

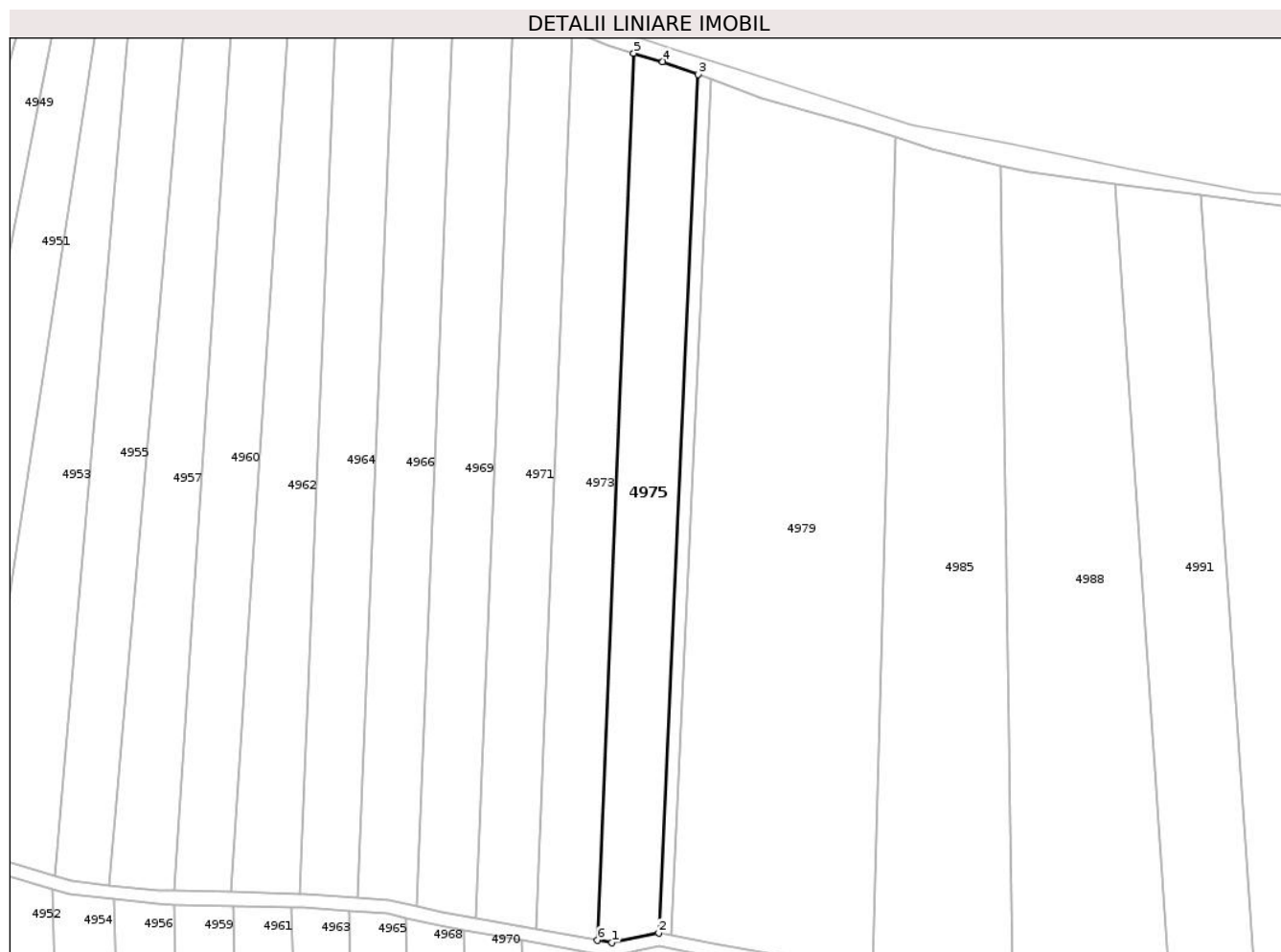
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	13	259/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.920,501 485.248,869	2	430.934,604 485.251,81	14.406
2	430.934,604 485.251,81	3	430.946,448 485.510,409	258.869
3	430.946,448 485.510,409	4	430.935,866 485.514,281	11.268
4	430.935,866 485.514,281	5	430.927,103 485.516,779	9.112
5	430.927,103 485.516,779	6	430.916,206 485.249,648	267.353

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.916,206 485.249,648	1	430.920,501 485.248,869	4.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4976**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105658	5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97540 / 01/11/2019		
Act Administrativ nr. 86/56, din 15/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 259/5 din Titlul de Proprietate nr. 86/56/1993.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, L. 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) FLOREA CORNELIA	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	- Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014.	A1

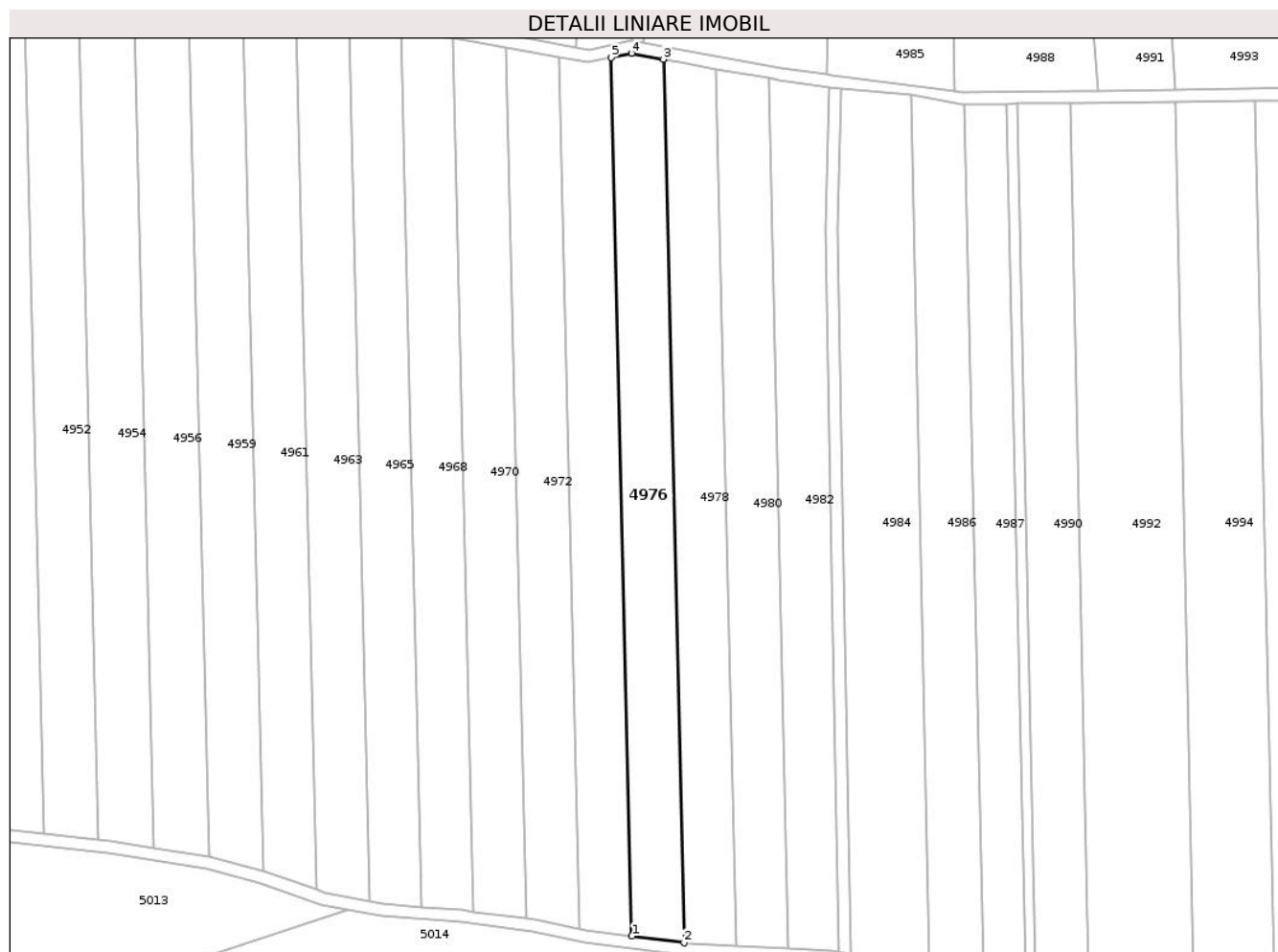
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105658	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	13	259/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.934,798 484.956,218	2	430.951,988 484.954,025	17.329
2	430.951,988 484.954,025	3	430.945,204 485.245,744	291.799
3	430.945,204 485.245,744	4	430.934,644 485.247,733	10.746
4	430.934,644 485.247,733	5	430.928,051 485.246,358	6.735
5	430.928,051 485.246,358	1	430.934,798 484.956,218	290.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4977**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.034	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

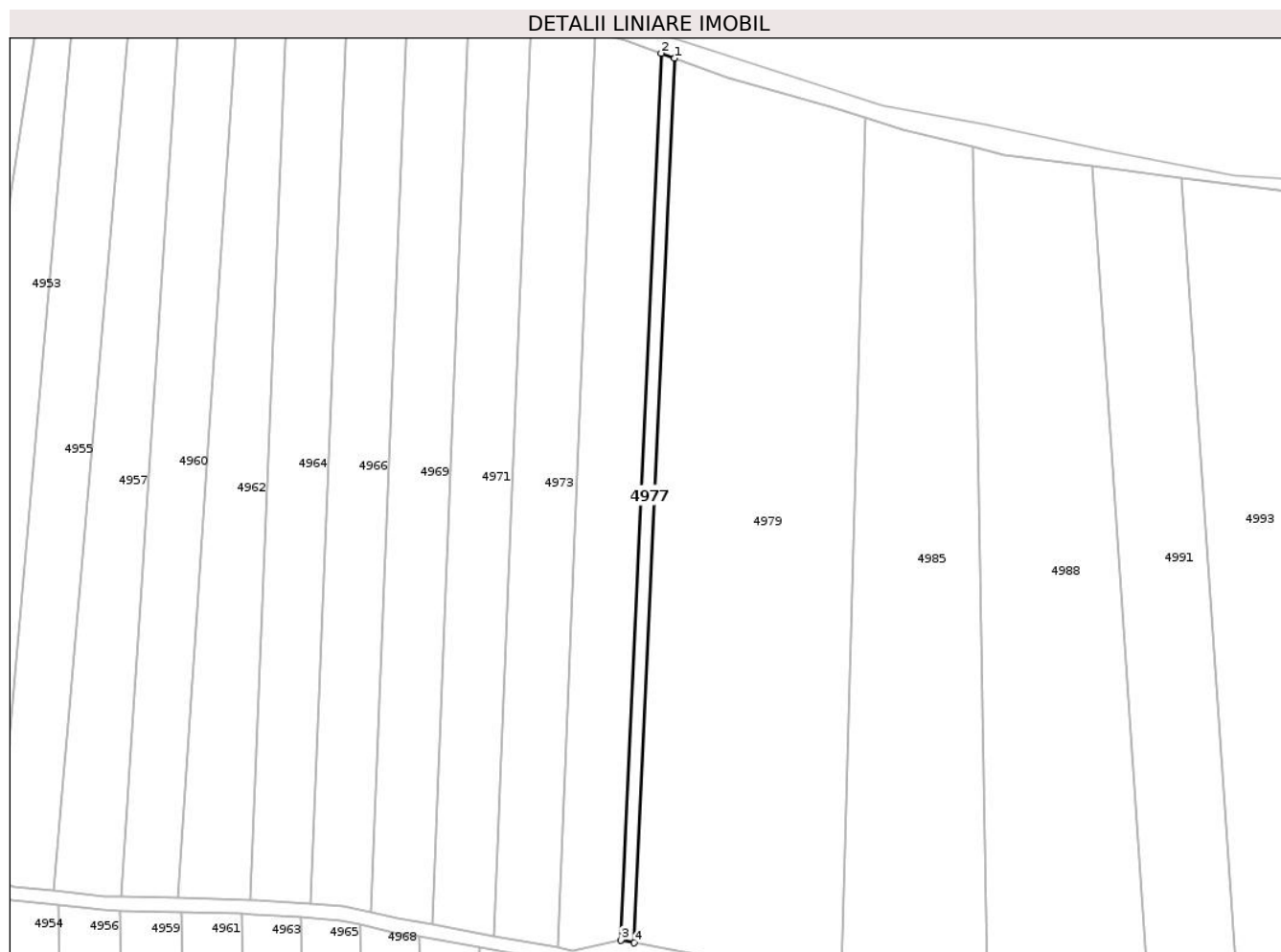
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.034	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.034	13	259/26/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.950,386 485.508,968	2	430.946,448 485.510,409	4.194
2	430.946,448 485.510,409	3	430.934,604 485.251,81	258.869
3	430.934,604 485.251,81	4	430.938,574 485.251,063	4.04
4	430.938,574 485.251,063	1	430.950,386 485.508,968	258.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4978**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 110/56, din 17/12/1993 emis de CJPSSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) DRAGOTA ARON	A1

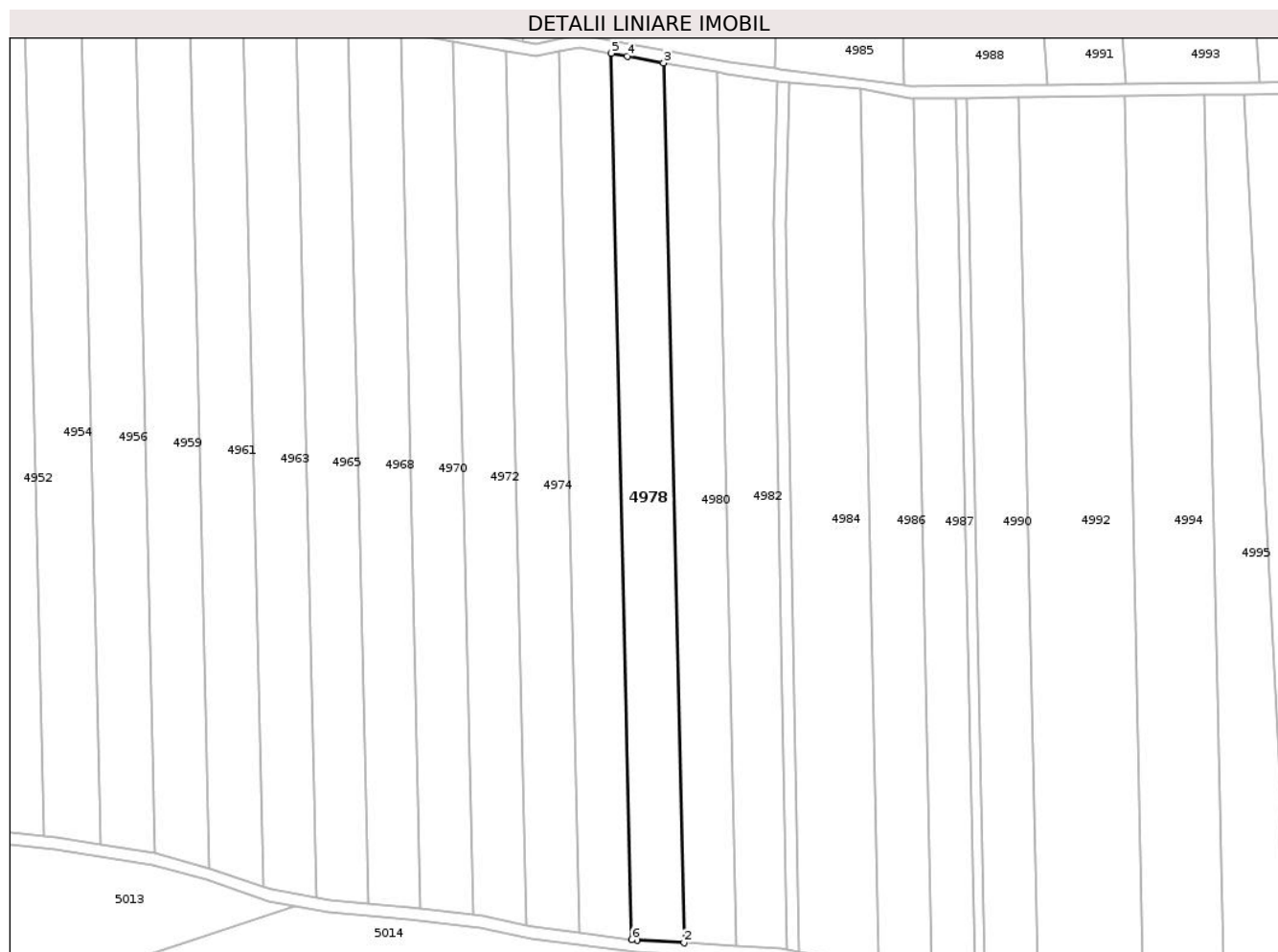
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	13	259/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.953,816 484.953,791	2	430.969,211 484.952,982	15.416
2	430.969,211 484.952,982	3	430.962,476 485.242,607	289.703
3	430.962,476 485.242,607	4	430.950,48 485.244,751	12.186
4	430.950,48 485.244,751	5	430.945,204 485.245,744	5.369
5	430.945,204 485.245,744	6	430.951,988 484.954,025	291.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.951,988 484.954,025	1	430.953,816 484.953,791	1.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4979**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3480N
Nr. cadastral vechi:595

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101809	14.900	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
65788 / 16/12/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 14348, din 11/11/2009 emis de JUDECATORIA CLUJ NAPOCA (in dosar nr. 9629/211 din 2008);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire si partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2 1) RUS ADRIANA DIANA , fosta MiHu	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire si partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2 1) MIHU OVIDIU NICOLAE	A1

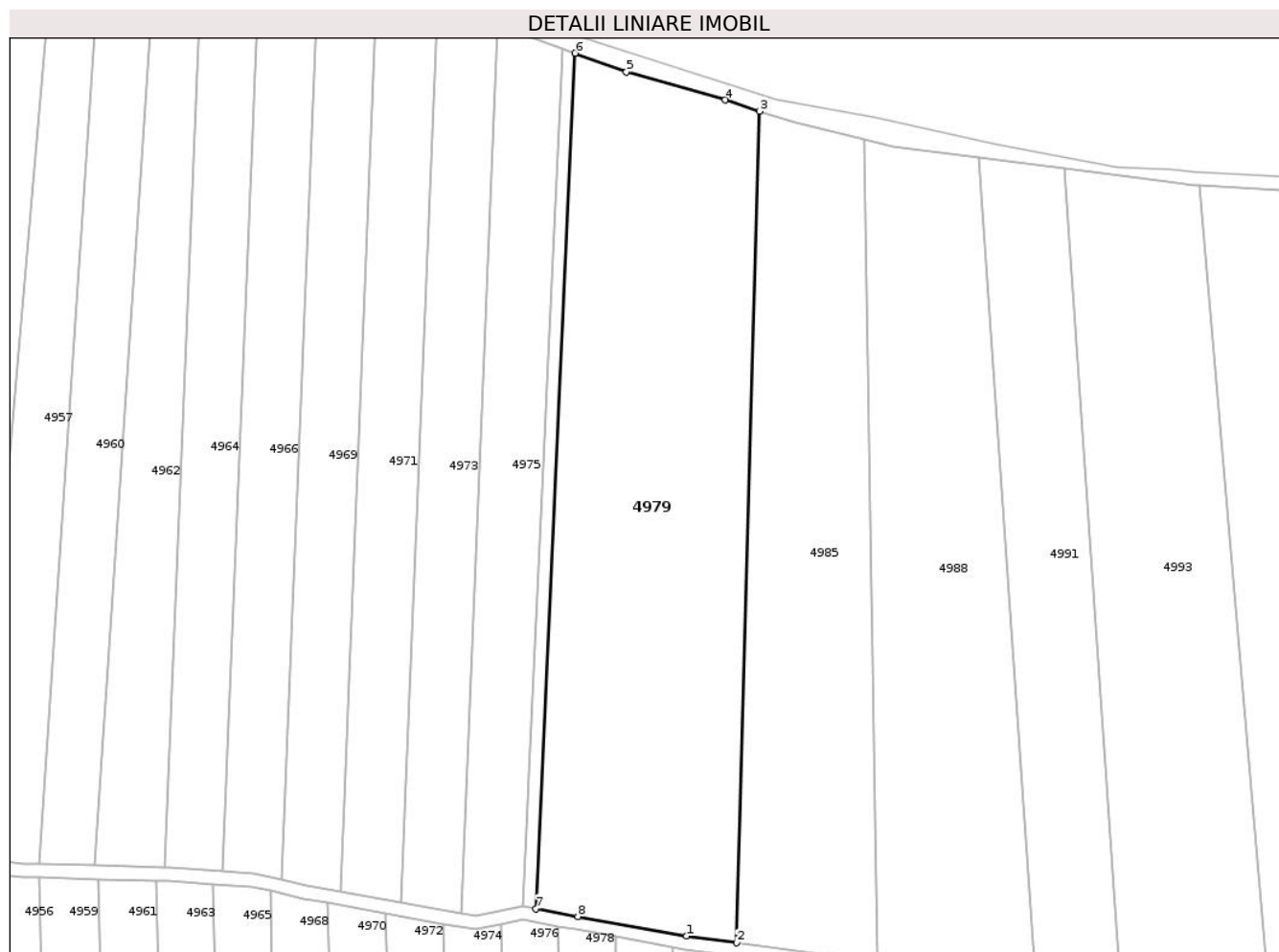
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101809	14.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.900	13	259/1/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.984,019 485.242,819	2	430.999,119 485.240,767	15.239
2	430.999,119 485.240,767	3	431.005,981 485.491,518	250.844
3	431.005,981 485.491,518	4	430.995,67 485.494,864	10.84
4	430.995,67 485.494,864	5	430.965,842 485.503,313	31.001
5	430.965,842 485.503,313	6	430.950,386 485.508,968	16.458

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.950,386 485.508,968	7	430.938,574 485.251,063	258.175
7	430.938,574 485.251,063	8	430.951,202 485.248,686	12.85
8	430.951,202 485.248,686	1	430.984,019 485.242,819	33.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4980**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106143	5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33847 / 05/04/2021		
Act Administrativ nr. 113/56, din 17/12/1993 emis de CJPSDPAT Sibiu;		
B1	Se infiinteaza CF 106143 Sura Mare, penreu parcela 259/3, din TP 113/56/1993 emis de CJSDPT Sibiu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, in conditiile Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HANIŞ GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

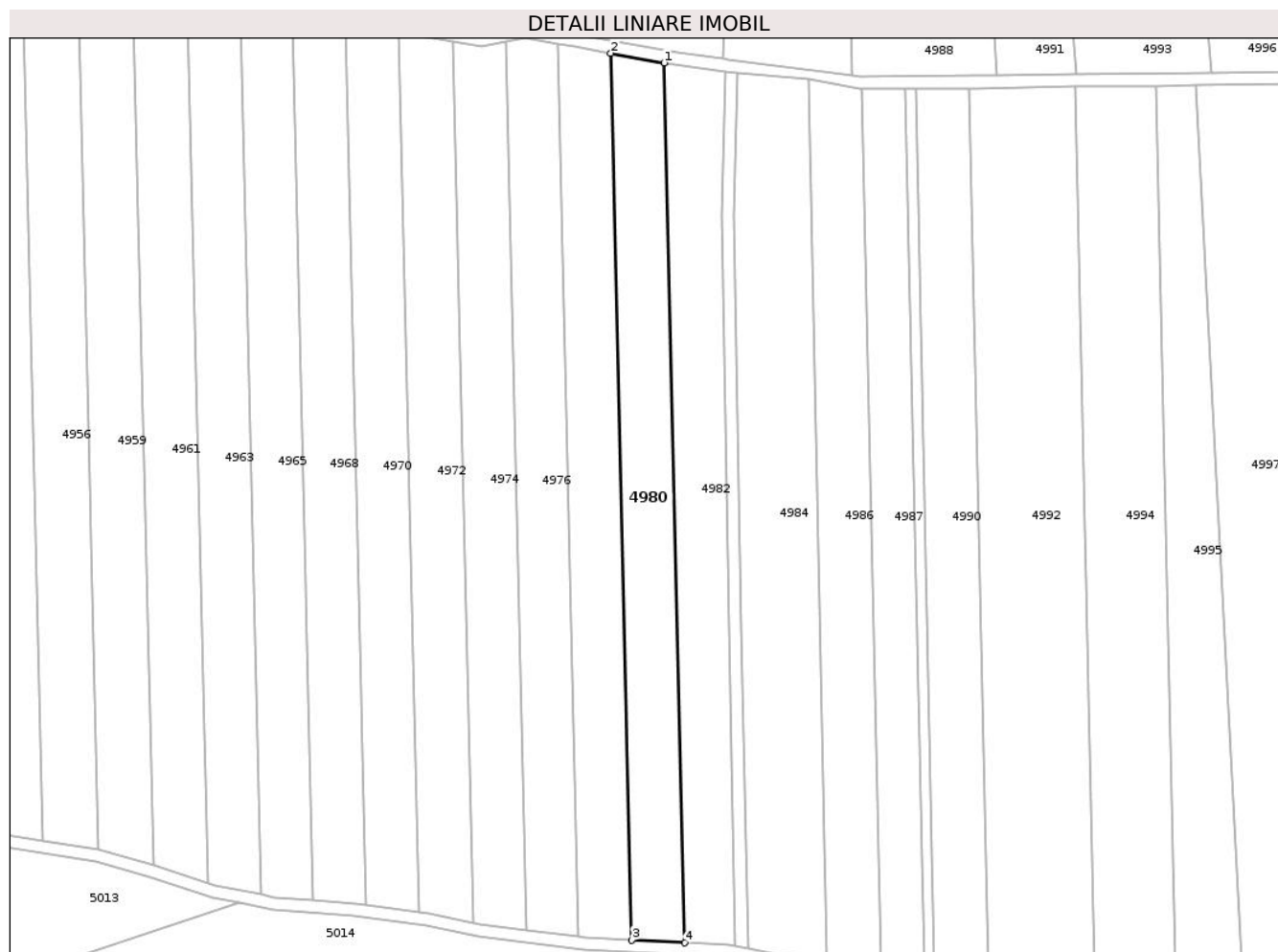
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106143	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	13	259/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.979,878 485.239,496	2	430.962,476 485.242,607	17.678
2	430.962,476 485.242,607	3	430.969,211 484.952,982	289.703
3	430.969,211 484.952,982	4	430.986,562 484.952,07	17.375
4	430.986,562 484.952,07	1	430.979,878 485.239,496	287.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4981**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.187	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

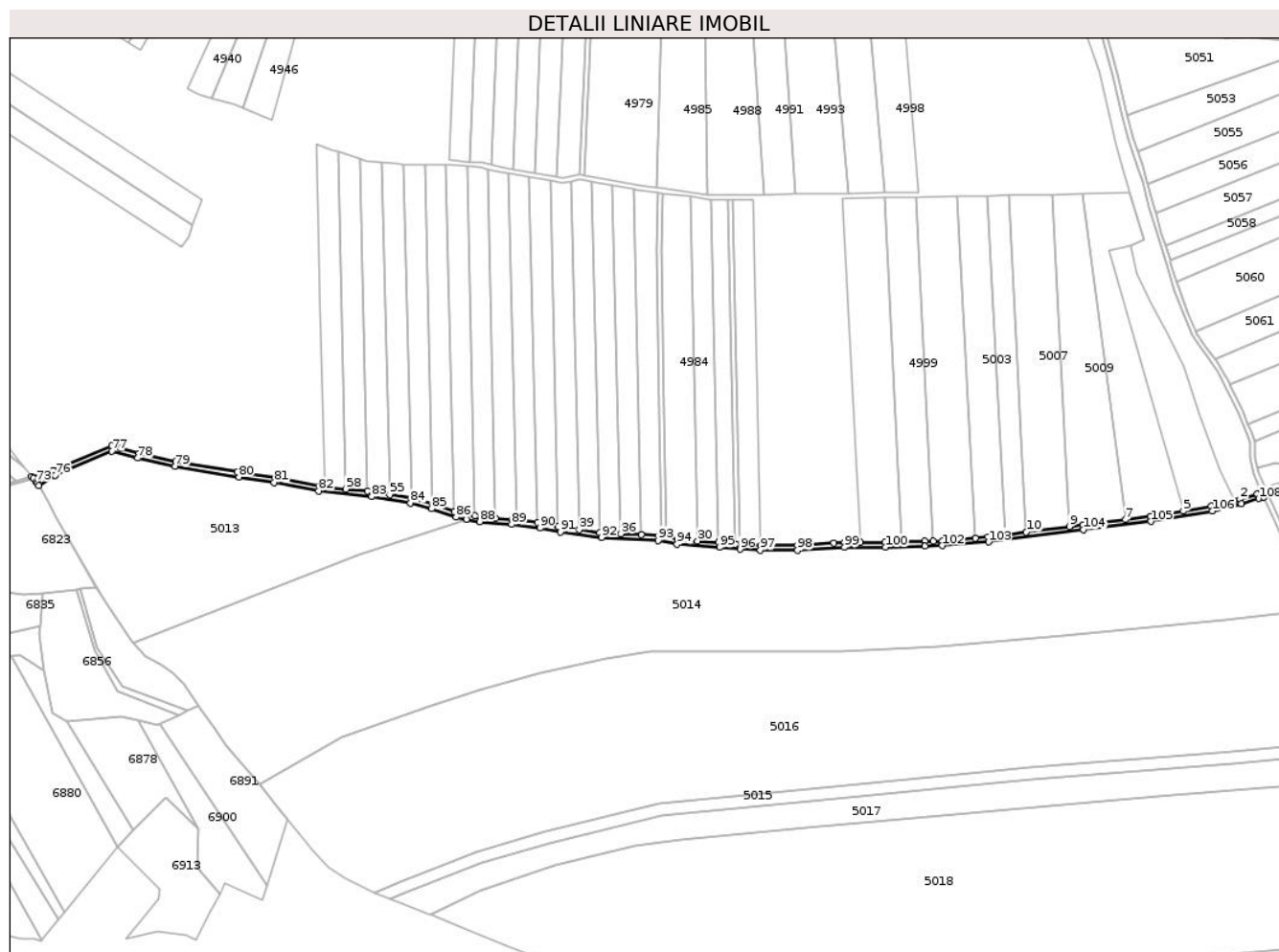
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.187	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.187	13	259/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	431.499,378 484.986,022	2	431.485,109 484.981,646	14.925	2	431.485,109 484.981,646	3	431.480,195 484.980,435	5.062	3	431.480,195 484.980,435	4	431.461,117 484.975,737	19.648
4	431.461,117 484.975,737	5	431.437,756 484.971,775	23.695	5	431.437,756 484.971,775	6	431.410,155 484.967,093	27.994	6	431.410,155 484.967,093	7	431.389,502 484.964,626	20.8
7	431.389,502 484.964,626	8	431.354,204 484.960,408	35.549	8	431.354,204 484.960,408	9	431.342,778 484.958,919	11.522	9	431.342,778 484.958,919	10	431.307,072 484.954,265	36.008
10	431.307,072 484.954,265	11	431.289,4 484.951,962	17.821	11	431.289,4 484.951,962	12	431.275,152 484.950,105	14.369	12	431.275,152 484.950,105	13	431.264,475 484.949,235	10.712
13	431.264,475 484.949,235	14	431.236,866 484.946,984	27.701	14	431.236,866 484.946,984	15	431.229,697 484.946,744	7.173	15	431.229,697 484.946,744	16	431.222,57 484.946,506	7.13
16	431.222,57 484.946,506	17	431.203,548 484.946,089	19.026	17	431.203,548 484.946,089	18	431.189,584 484.945,784	13.968	18	431.189,584 484.945,784	19	431.168,673 484.945,746	20.911

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	431.168,673 484.945,746	20	431.155,492 484.945,723	13.18	20	431.155,492 484.945,723	21	431.146,875 484.945,204	8.633	21	431.146,875 484.945,204	22	431.120,466 484.943,615	26.457
22	431.120,466 484.943,615	23	431.116,419 484.943,371	4.054	23	431.116,419 484.943,371	24	431.085,745 484.943,431	30.674	24	431.085,745 484.943,431	25	431.068,903 484.944,088	16.855
25	431.068,903 484.944,088	26	431.068,329 484.944,138	0.576	26	431.068,329 484.944,138	27	431.064,923 484.944,438	3.42	27	431.064,923 484.944,438	28	431.051,846 484.945,59	13.127
28	431.051,846 484.945,59	29	431.050,82 484.945,667	1.03	29	431.050,82 484.945,667	30	431.033,232 484.946,987	17.637	30	431.033,232 484.946,987	31	431.016,716 484.948,227	16.562
31	431.016,716 484.948,227	32	431.007,241 484.950,086	9.656	32	431.007,241 484.950,086	33	431.003,225 484.950,874	4.093	33	431.003,225 484.950,874	34	431.000,992 484.951,312	2.276
34	431.000,992 484.951,312	35	430.986,562 484.952,07	14.45	35	430.986,562 484.952,07	36	430.969,211 484.952,982	17.375	36	430.969,211 484.952,982	37	430.953,816 484.953,791	15.416
37	430.953,816 484.953,791	38	430.951,988 484.954,025	1.843	38	430.951,988 484.954,025	39	430.934,798 484.956,218	17.329	39	430.934,798 484.956,218	40	430.919,628 484.958,155	15.293
40	430.919,628 484.958,155	41	430.917,396 484.958,627	2.282	41	430.917,396 484.958,627	42	430.902,8 484.961,713	14.918	42	430.902,8 484.961,713	43	430.899,93 484.962,077	2.893
43	430.899,93 484.962,077	44	430.882,52 484.964,287	17.55	44	430.882,52 484.964,287	45	430.878,788 484.964,76	3.762	45	430.878,788 484.964,76	46	430.865,204 484.965,882	13.63
46	430.865,204 484.965,882	47	430.852,615 484.966,922	12.632	47	430.852,615 484.966,922	48	430.847,983 484.967,8	4.715	48	430.847,983 484.967,8	49	430.833,38 484.970,568	14.863
49	430.833,38 484.970,568	50	430.830,632 484.971,509	2.905	50	430.830,632 484.971,509	51	430.813,092 484.977,511	18.538	51	430.813,092 484.977,511	52	430.812,961 484.977,547	0.135
52	430.812,961 484.977,547	53	430.795,094 484.982,486	18.537	53	430.795,094 484.982,486	54	430.795,0 484.982,502	0.096	54	430.795,0 484.982,502	55	430.776,886 484.985,431	18.349
55	430.776,886 484.985,431	56	430.762,328 484.987,785	14.747	56	430.762,328 484.987,785	57	430.758,421 484.988,209	3.93	57	430.758,421 484.988,209	58	430.740,425 484.990,162	18.102
58	430.740,425 484.990,162	59	430.722,69 484.992,086	17.839	59	430.722,69 484.992,086	60	430.718,48 484.992,543	4.234	60	430.718,48 484.992,543	61	430.686,856 484.998,611	32.201
61	430.686,856 484.998,611	62	430.681,468 484.999,645	5.487	62	430.681,468 484.999,645	63	430.652,019 485.004,023	29.772	63	430.652,019 485.004,023	64	430.650,168 485.004,332	1.877
64	430.650,168 485.004,332	65	430.598,967 485.012,865	51.907	65	430.598,967 485.012,865	66	430.567,986 485.019,757	31.738	66	430.567,986 485.019,757	67	430.552,947 485.023,877	15.593
67	430.552,947 485.023,877	68	430.545,389 485.025,948	7.837	68	430.545,389 485.025,948	69	430.496,716 485.005,272	52.883	69	430.496,716 485.005,272	70	430.488,597 485.001,512	8.947
70	430.488,597 485.001,512	71	430.478,811 485.000,657	9.824	71	430.478,811 485.000,657	72	430.480,156 484.999,064	2.085	72	430.480,156 484.999,064	73	430.482,647 484.996,112	3.862
73	430.482,647 484.996,112	74	430.483,625 484.994,954	1.516	74	430.483,625 484.994,954	75	430.484,901 484.992,807	2.498	75	430.484,901 484.992,807	76	430.498,603 485.001,727	16.35
76	430.498,603 485.001,727	77	430.545,673 485.021,723	51.141	77	430.545,673 485.021,723	78	430.567,023 485.015,873	22.137	78	430.567,023 485.015,873	79	430.598,203 485.008,937	31.942
79	430.598,203 485.008,937	80	430.651,396 485.000,072	53.927	80	430.651,396 485.000,072	81	430.680,796 484.995,701	29.723	81	430.680,796 484.995,701	82	430.717,887 484.988,584	37.767
82	430.717,887 484.988,584	83	430.761,792 484.983,82	44.163	83	430.761,792 484.983,82	84	430.794,239 484.978,573	32.868	84	430.794,239 484.978,573	85	430.811,91 484.973,688	18.334
85	430.811,91 484.973,688	86	430.832,355 484.966,692	21.609	86	430.832,355 484.966,692	87	430.840,939 484.965,064	8.737	87	430.840,939 484.965,064	88	430.852,076 484.962,952	11.336
88	430.852,076 484.962,952	89	430.878,372 484.960,781	26.385	89	430.878,372 484.960,781	90	430.902,134 484.957,766	23.953	90	430.902,134 484.957,766	91	430.918,96 484.954,207	17.199
91	430.918,96 484.954,207	92	430.953,457 484.949,805	34.777	92	430.953,457 484.949,805	93	431.000,499 484.947,332	47.107	93	431.000,499 484.947,332	94	431.016,18 484.944,256	15.979
94	431.016,18 484.944,256	95	431.051,521 484.941,603	35.441	95	431.051,521 484.941,603	96	431.068,649 484.940,095	17.194	96	431.068,649 484.940,095	97	431.085,657 484.939,432	17.02
97	431.085,657 484.939,432	98	431.116,536 484.939,371	30.879	98	431.116,536 484.939,371	99	431.155,616 484.941,723	39.152	99	431.155,616 484.941,723	100	431.189,631 484.941,784	34.015
100	431.189,631 484.941,784	101	431.222,681 484.942,507	33.058	101	431.222,681 484.942,507	102	431.237,095 484.942,99	14.422	102	431.237,095 484.942,99	103	431.275,573 484.946,126	38.605
103	431.275,573 484.946,126	104	431.354,699 484.956,439	79.796	104	431.354,699 484.956,439	105	431.410,727 484.963,133	56.426	105	431.410,727 484.963,133	106	431.461,93 484.971,818	51.934
106	431.461,93 484.971,818	107	431.486,175 484.977,789	24.969	107	431.486,175 484.977,789	108	431.500,529 484.982,191	15.014	108	431.500,529 484.982,191	109	431.504,715 484.983,422	4.363
109	431.504,715 484.983,422	110	431.503,058 484.987,105	4.038	110	431.503,058 484.987,105	1	431.499,378 484.986,022	3.837					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4982**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103770	5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32960 / 12/05/2014		
Act Administrativ nr. 140/56, din 20/12/1993 emis de CJPSDDPAT SIBIU (Documentatia cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se noteaza infiintarea C.F. 103770 Sura Mare, pentru parcela cu nr. 259/2, teren-arabil, in suprafata de 5000 mp, inscris in Titlul de Proprietate nr. 140/56 eliberat la data de 20.12.1993 de Comisia Judeteana pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor Sibiu.	A1
61261 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
29234 / 29/04/2015		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. T-31340, din 21/04/2015 emis de MINISTERUL APARARII NATIONALE - (STATUL MAJOR GENERAL - UNITATEA MILITARA 02700 BUCURESTI);		
B4	Se noteaza in temeiul Legii 17/2014 si a normelor metodologice din 2014 (art.5 alin.2) avizul negativ nr. T3-1340 din 21.04.2015 emis de MINISTERUL APARARII NATIONALE - STATUL MAJOR GENERAL - UNITATEA MILITARA 02700 BUCURESTI, privind incheierea contractului de vanzare-cumparare in forma autentica de catre notarul public sau pronuntarea de catre instanta a unei hotarari judecatorresti care tine locul contractului de vanzare pentru imobilul de sub A1.	A1
109019 / 23/12/2020		
Act Notarial nr. 71, din 22/12/2020 emis de Bexa Mircea;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) MARTIN MARIA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) GEORGESCU MARIANA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) OPREAN FLORINELA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) NICU CRISTINA-ELENA	A1

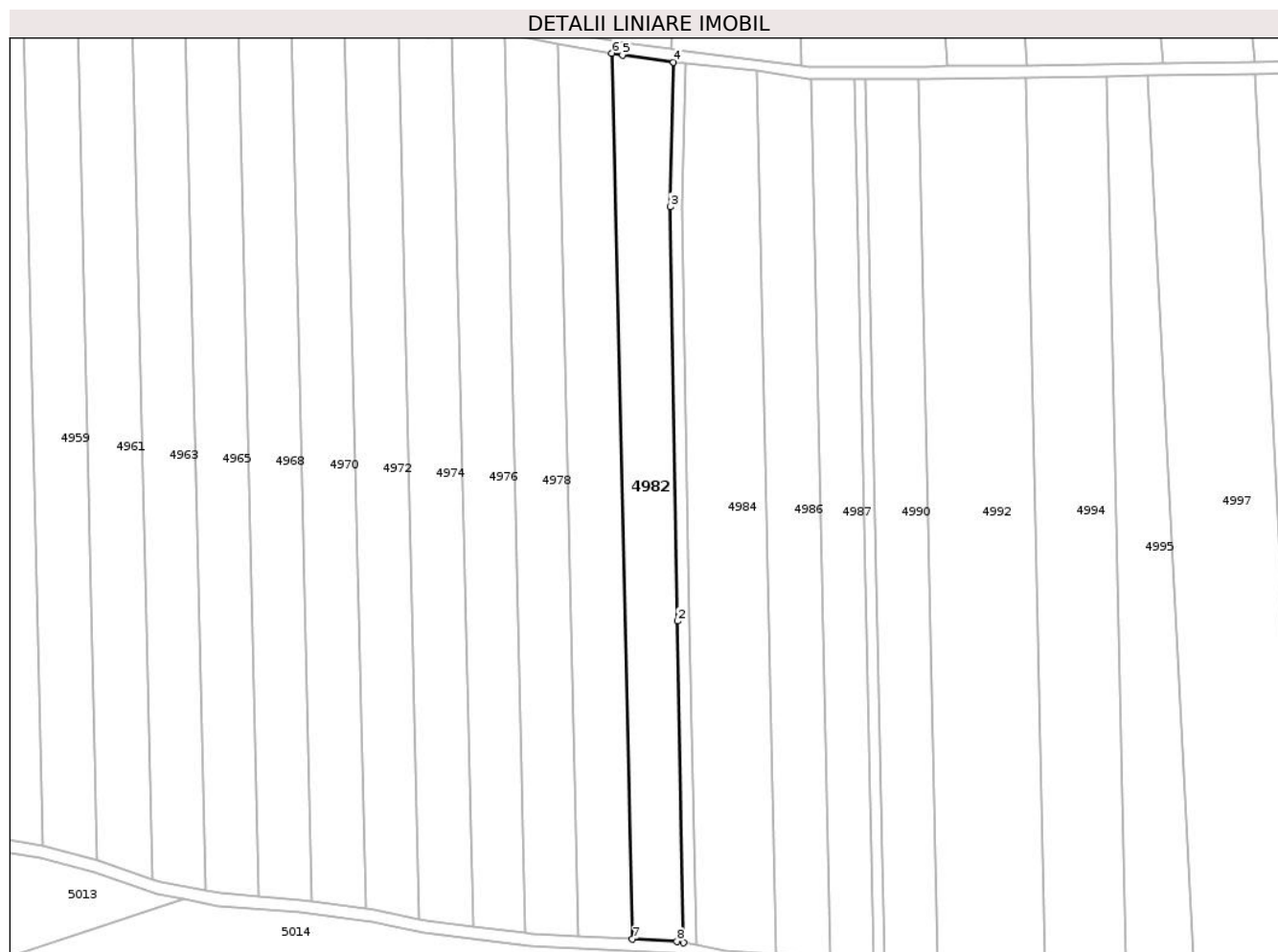
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103770	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	13	259/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.003,225 484.950,874	2	431.001,196 485.055,24	104.386
2	431.001,196 485.055,24	3	430.998,825 485.189,655	134.436
3	430.998,825 485.189,655	4	430.999,953 485.236,617	46.975
4	430.999,953 485.236,617	5	430.983,398 485.238,866	16.708
5	430.983,398 485.238,866	6	430.979,878 485.239,496	3.576

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.979,878 485.239,496	7	430.986,562 484.952,07	287.503
7	430.986,562 484.952,07	8	431.000,992 484.951,312	14.45
8	431.000,992 484.951,312	1	431.003,225 484.950,874	2.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4983**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.144	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

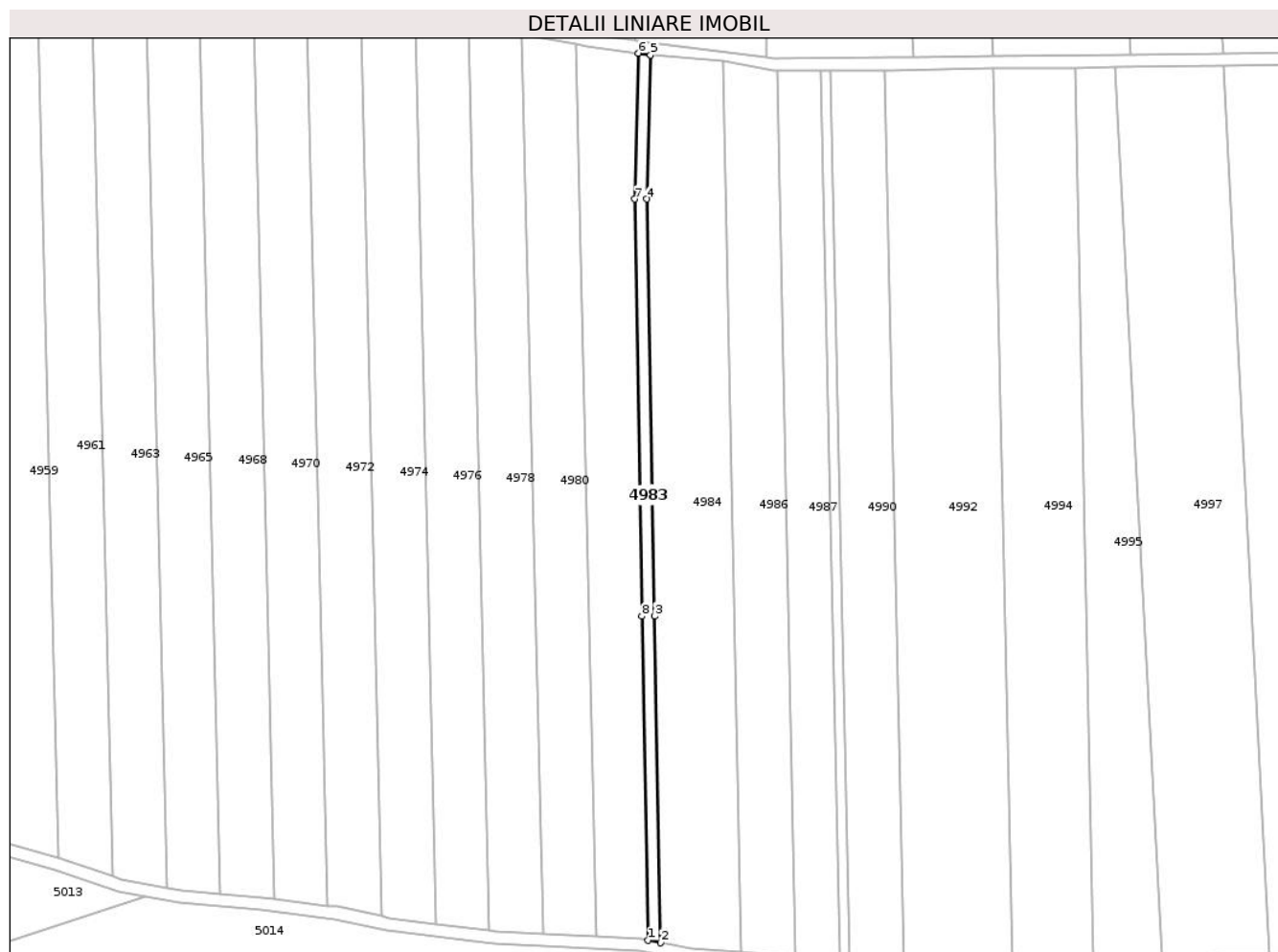
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.144	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.144	13	259/26/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.003,225 484.950,874	2	431.007,241 484.950,086	4.093
2	431.007,241 484.950,086	3	431.005,195 485.055,314	105.248
3	431.005,195 485.055,314	4	431.002,826 485.189,642	134.349
4	431.002,826 485.189,642	5	431.003,942 485.236,075	46.446
5	431.003,942 485.236,075	6	430.999,953 485.236,617	4.025

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.999,953 485.236,617	7	430.998,825 485.189,655	46.975
7	430.998,825 485.189,655	8	431.001,196 485.055,24	134.436
8	431.001,196 485.055,24	1	431.003,225 484.950,874	104.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4984**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 3533 N
Nr. cadastral vechi: 805

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106305	7.300	Sector cadastral: 67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
135429 / 10/12/2021		
Act Notarial nr. 2890, din 09/12/2021 emis de Bexa Mihai (contract de donatie);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VOICU GHEORGHE, casatorit - bun propriu	A1

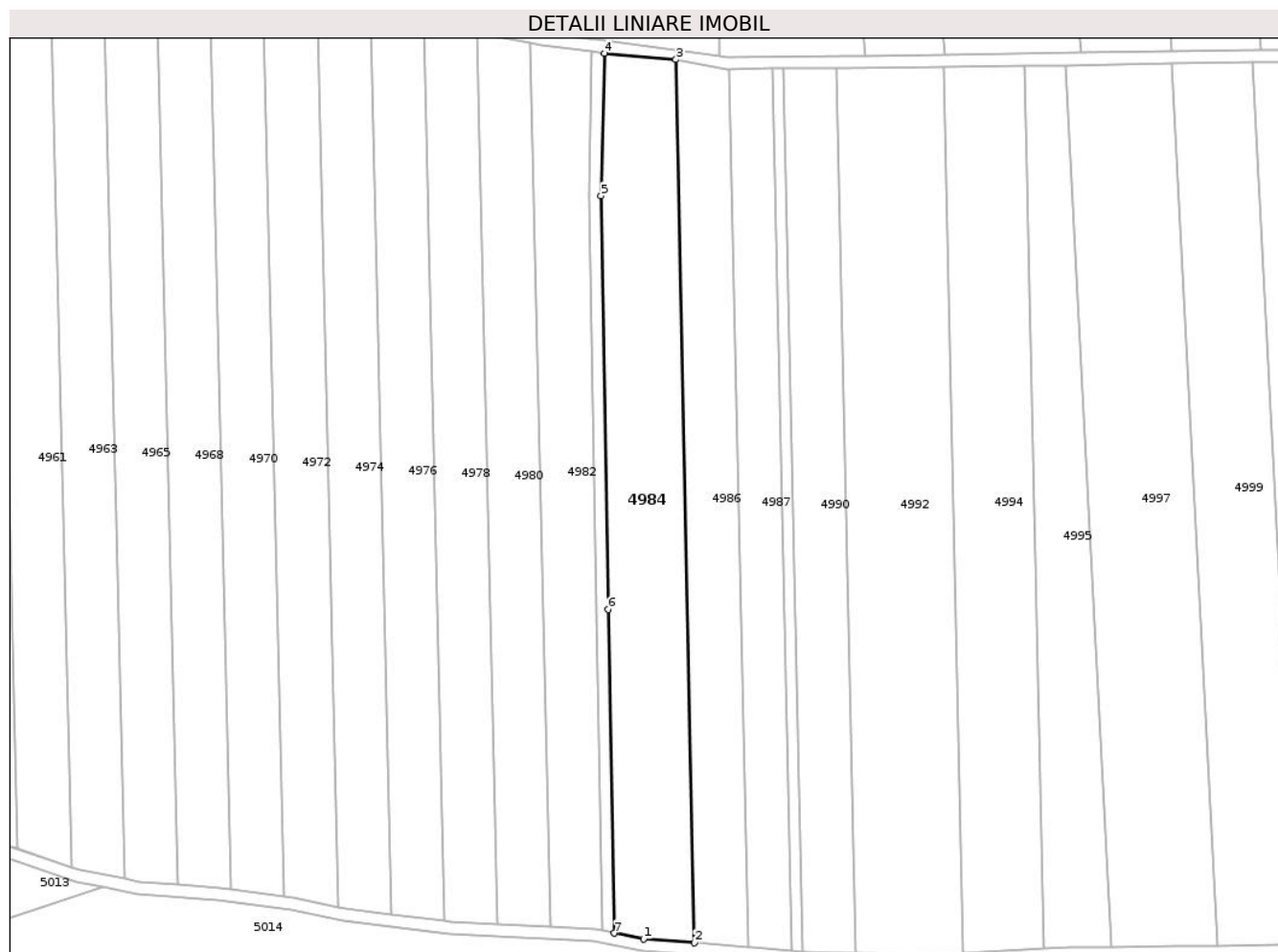
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106305	7.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.300	13	259/1/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.016,716 484.948,227	2	431.033,232 484.946,987	16.562
2	431.033,232 484.946,987	3	431.027,19 485.234,039	287.115
3	431.027,19 485.234,039	4	431.003,942 485.236,075	23.338
4	431.003,942 485.236,075	5	431.002,826 485.189,642	46.446
5	431.002,826 485.189,642	6	431.005,195 485.055,314	134.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.005,195 485.055,314	7	431.007,241 484.950,086	105.248
7	431.007,241 484.950,086	1	431.016,716 484.948,227	9.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4985**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102531	9.204	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55615 / 27/09/2012		
Act Notarial nr. 255, din 26/09/2012 emis de NP BUTIU ANTONIE (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VINEREAN ADRIAN NICOLAE, necasatorit, ca bun propriu	A1
61231 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

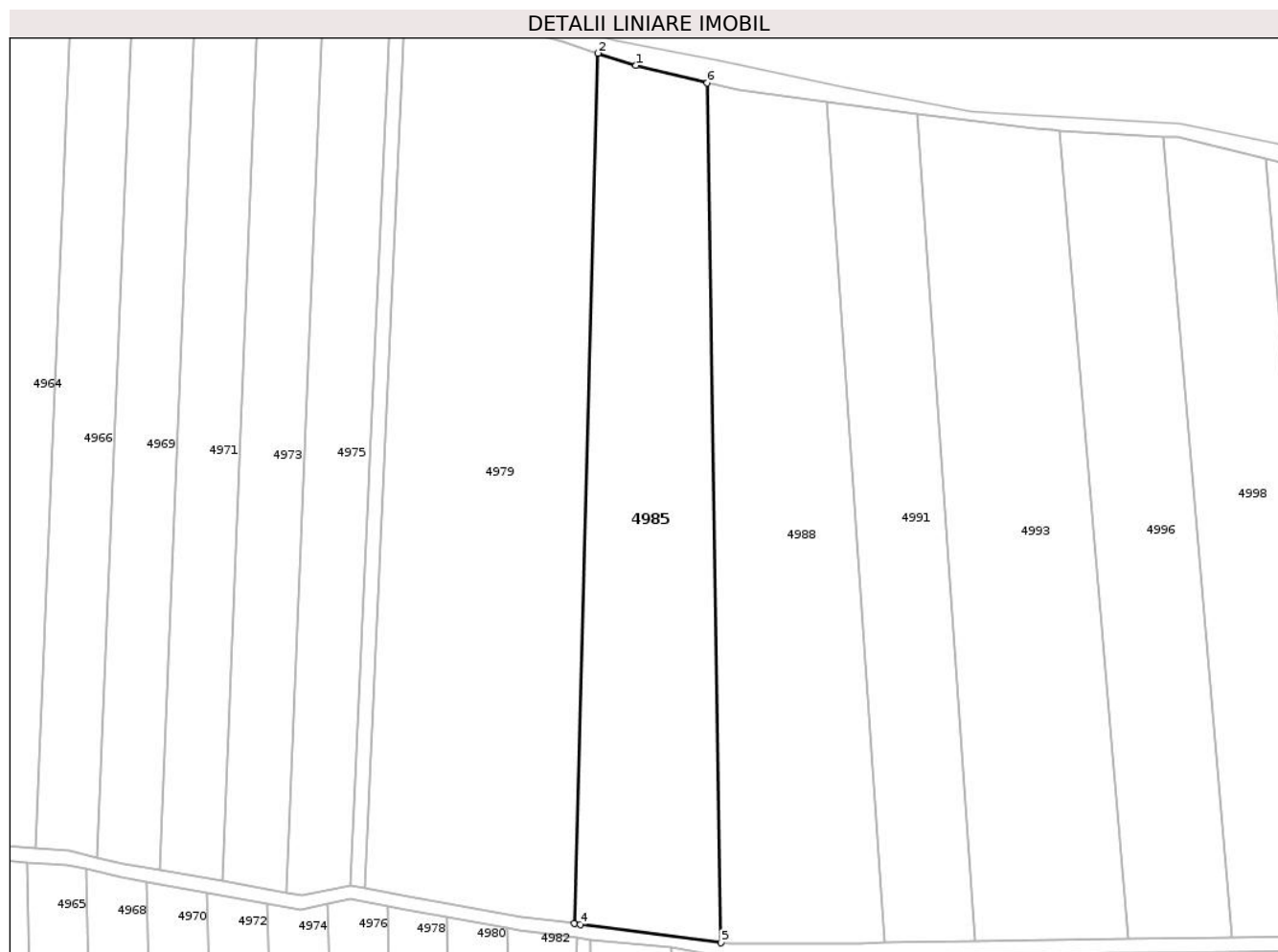
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102531	9.204	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.204	13	259/1/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.016,902 485.487,972	2	431.005,981 485.491,518	11.482
2	431.005,981 485.491,518	3	430.999,119 485.240,767	250.844
3	430.999,119 485.240,767	4	431.000,887 485.240,527	1.784
4	431.000,887 485.240,527	5	431.041,46 485.235,248	40.915
5	431.041,46 485.235,248	6	431.037,485 485.483,008	247.792

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.037,485 485.483,008	1	431.016,902 485.487,972	21.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4986**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 3834 N
Nr. cadastral vechi: 882/2

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103313	5.000	Sector cadastral: 67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11905 / 15/03/2007		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4198/2003, din 01/01/2003 emis de JUDECATORIA SIBIU (dosar nr. 6548/2001, irevocabila la data de 17.09.2003, a raportului de expertiza tehnico-juridica, a documentatiei cadastrale avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- reconstituire L.18/1991 inch.nr. 11905/2007 cf, sistare stare de indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) VESA MARIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3834 N)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

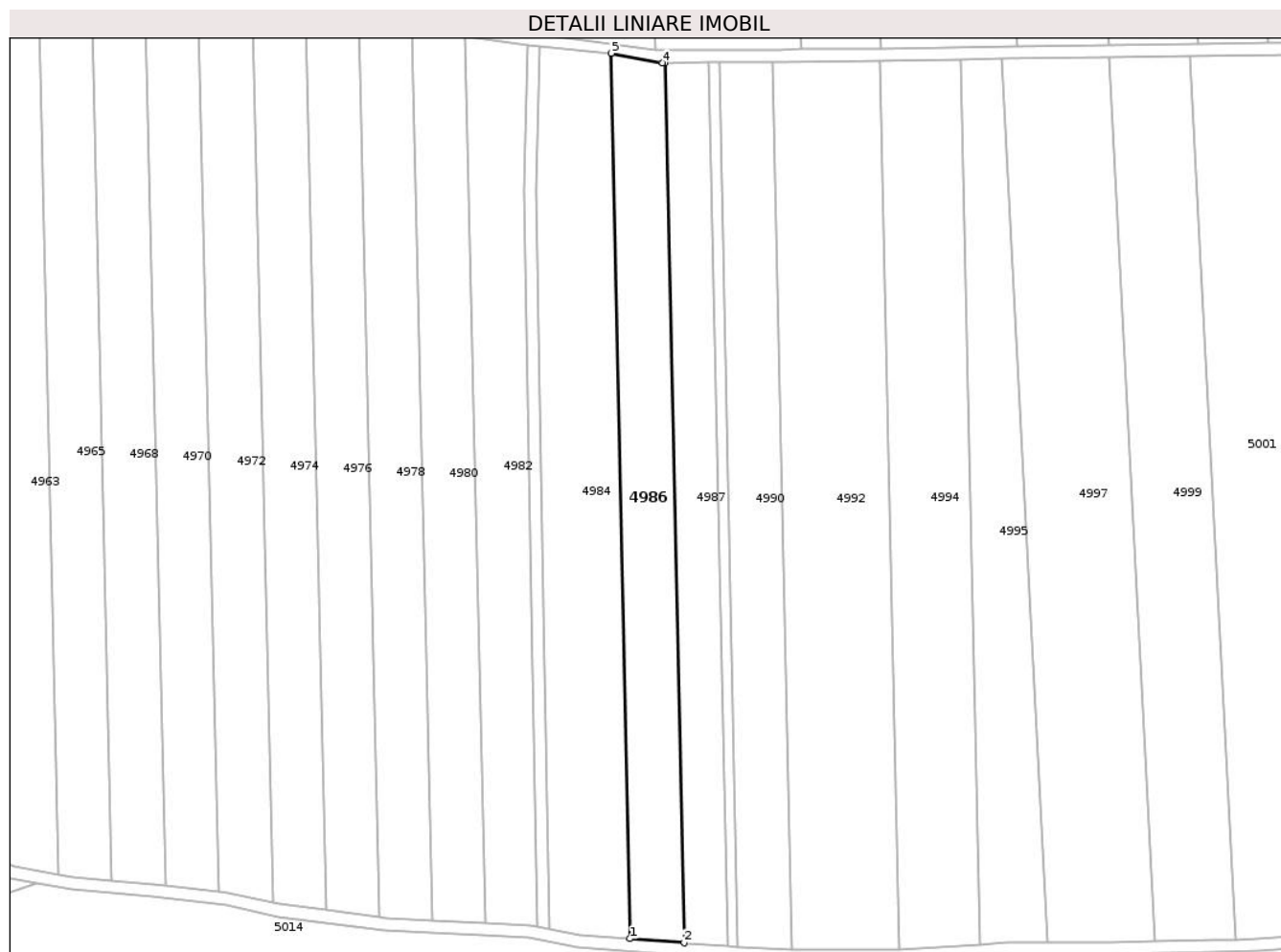
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103313	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	13	259/1/27/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.033,232 484.946,987	2	431.050,82 484.945,667	17.637
2	431.050,82 484.945,667	3	431.044,654 485.230,953	285.353
3	431.044,654 485.230,953	4	431.043,747 485.230,947	0.906
4	431.043,747 485.230,947	5	431.027,19 485.234,039	16.843
5	431.027,19 485.234,039	1	431.033,232 484.946,987	287.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4987**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 3836 N
Nr. cadastral vechi: 882/1/2

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103315	4.025	Sector cadastral: 67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11905 / 15/03/2007		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4198/2003, din 01/01/2003 emis de JUDECATORIA SIBIU (dosar nr. 6548/2001, irevocabila la data de 17.09.2003, a raportului de expertiza tehnico-juridica, a documentatiei cadastrale avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- mostenire si sistare stare de indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) SANPALEAN MARIA	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3836 N)	

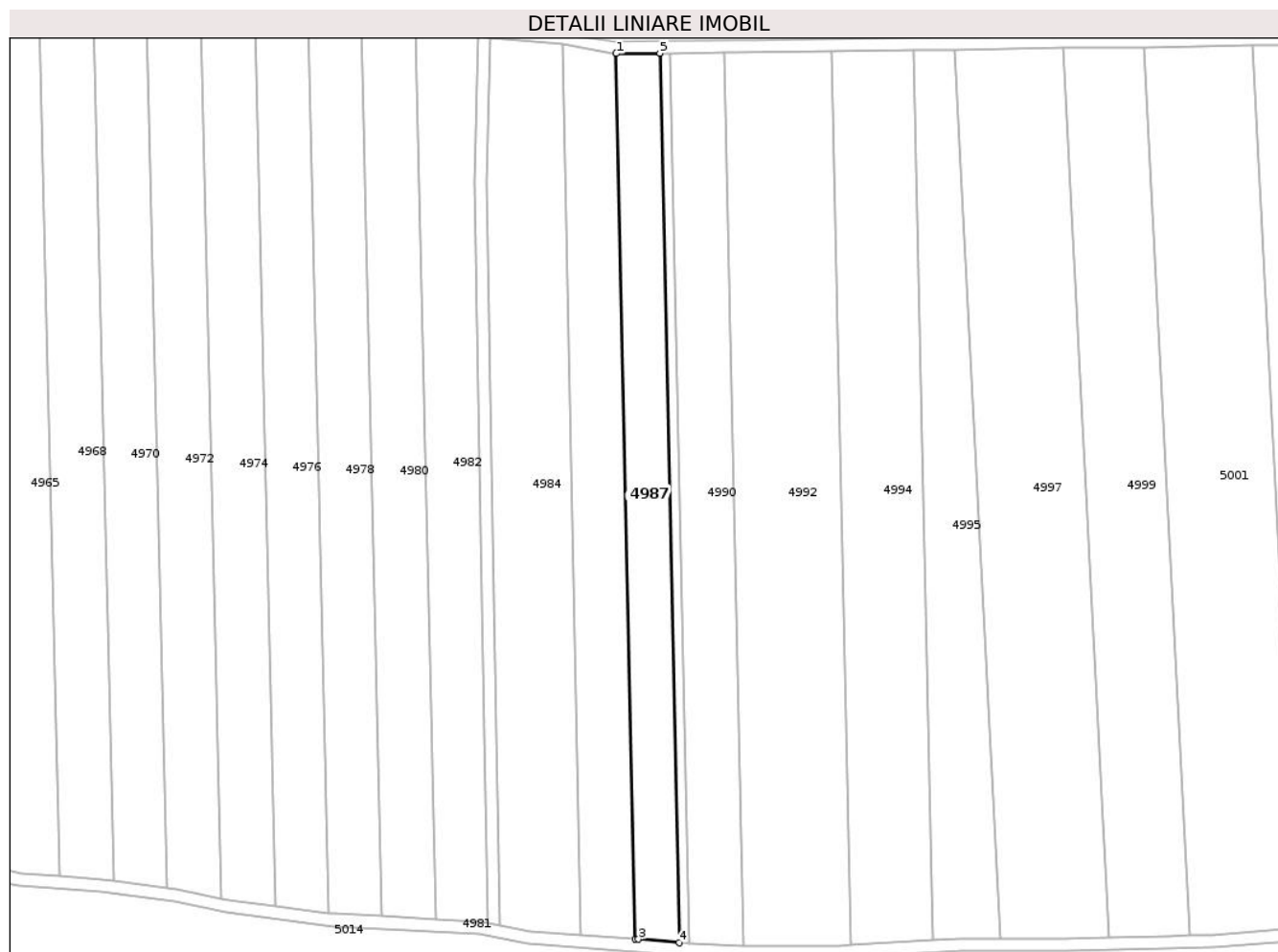
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103315	4.025	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.025	13	259/1/27/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.044,654 485.230,953	2	431.050,82 484.945,667	285.353
2	431.050,82 484.945,667	3	431.051,846 484.945,59	1.03
3	431.051,846 484.945,59	4	431.064,923 484.944,438	13.127
4	431.064,923 484.944,438	5	431.058,728 485.231,04	286.669
5	431.058,728 485.231,04	1	431.044,654 485.230,953	14.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4988**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 497/56, din 28/10/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ȘERB MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

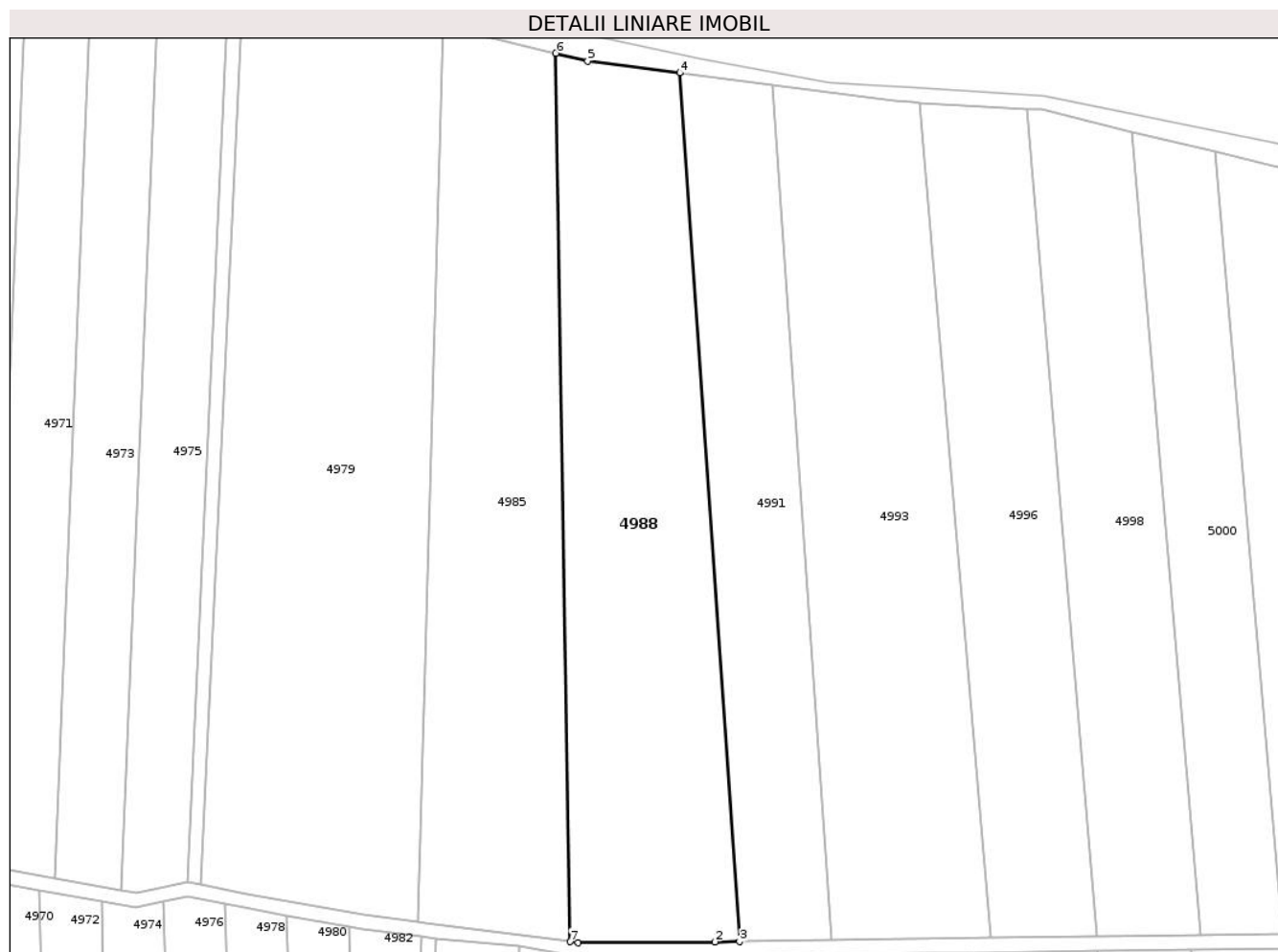
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	13	259/1/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.043,768 485.234,947	2	431.081,836 485.235,185	38.068
2	431.081,836 485.235,185	3	431.088,767 485.235,28	6.932
3	431.088,767 485.235,28	4	431.072,077 485.477,52	242.814
4	431.072,077 485.477,52	5	431.046,396 485.480,858	25.897
5	431.046,396 485.480,858	6	431.037,485 485.483,008	9.167

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.037,485 485.483,008	7	431.041,46 485.235,248	247.792
7	431.041,46 485.235,248	1	431.043,768 485.234,947	2.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4989**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 3835 N
Nr. cadastral vechi: 882/1/1

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103314	975	Sector cadastral: 67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11905 / 15/03/2007		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4198/2003, din 01/01/2003 emis de JUDECATORIA SIBIU (dosar nr. 6548/2001, irevocabila la data de 17.09.2003, a raportului de expertiza tehnico-juridica, a documentatiei cadastrale avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- reconstituire L.18/1991 inch.nr. 11905/2007 cf, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) SAVU PARASCHIVA	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3835 N)	

C. Partea III. SARCINI .

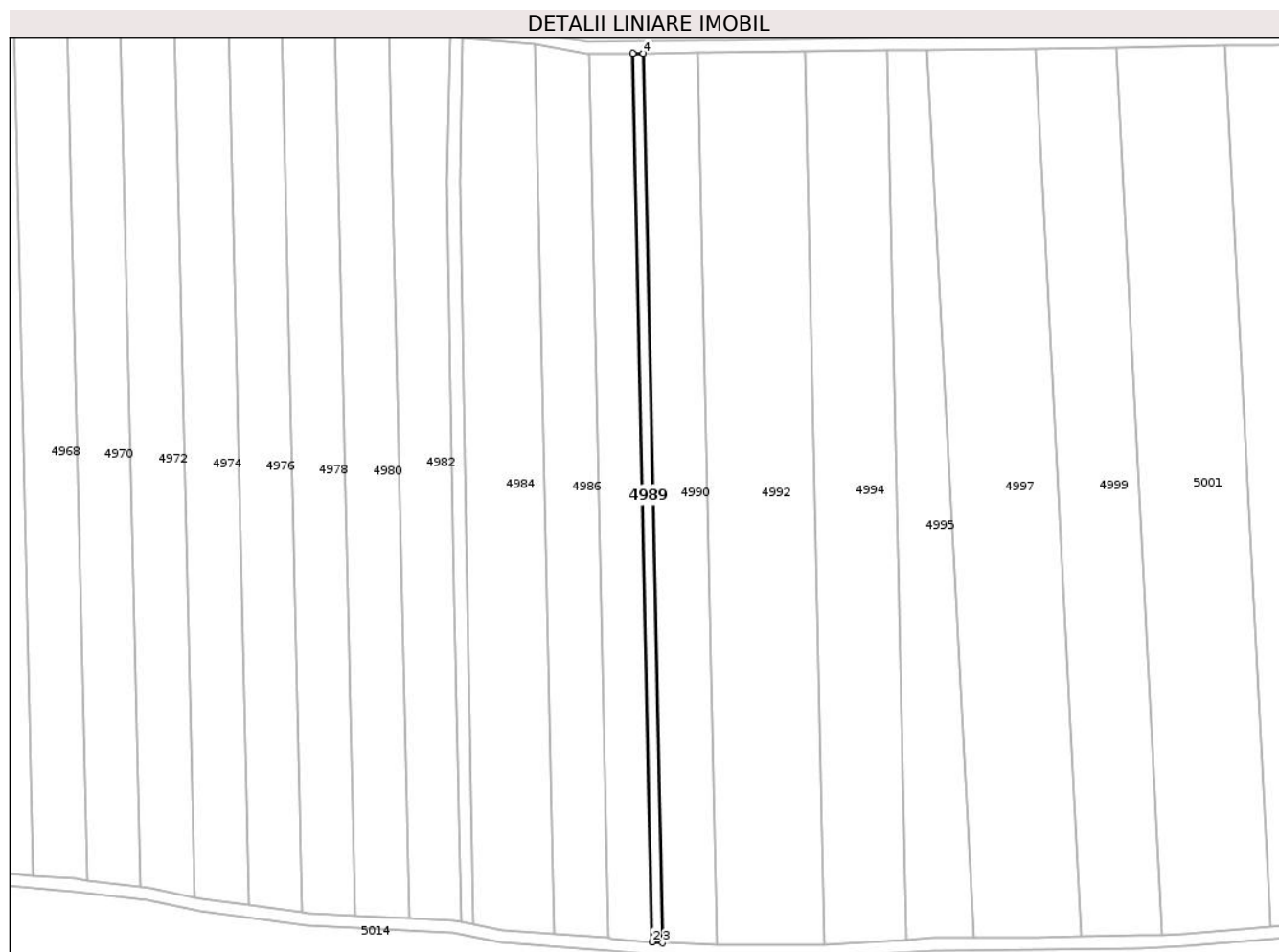
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103314	975	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	975	13	259/1/27/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.058,728 485.231,04	2	431.064,923 484.944,438	286.669
2	431.064,923 484.944,438	3	431.068,329 484.944,138	3.42
3	431.068,329 484.944,138	4	431.062,128 485.231,062	286.99
4	431.062,128 485.231,062	1	431.058,728 485.231,04	3.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4990**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 495/56, din 28/10/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BRUNCHI ELENA 2) IVAN EMILIA 3) RADU ANA	A1

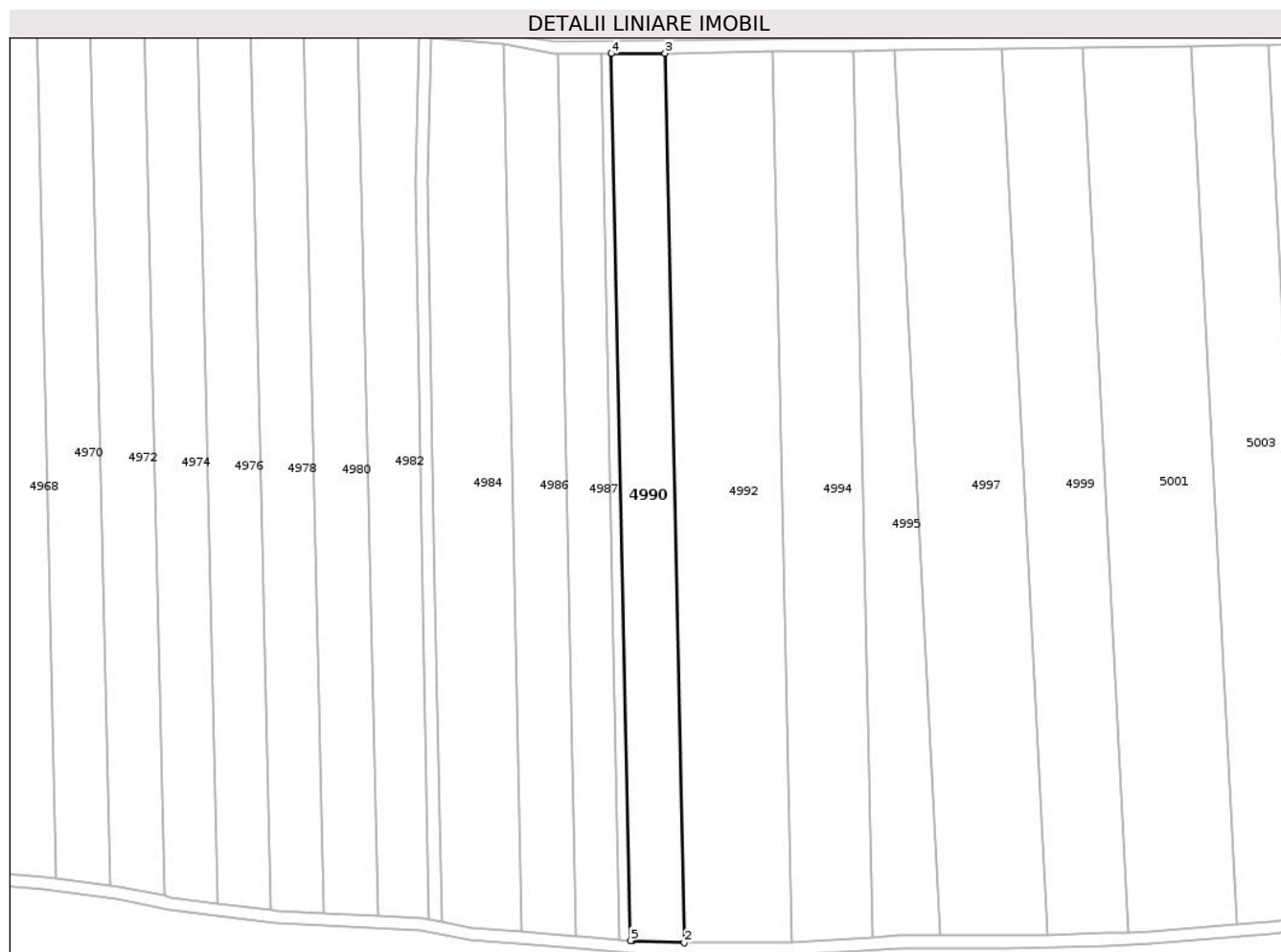
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	13	259/1/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.068,903 484.944,088	2	431.085,745 484.943,431	16.855
2	431.085,745 484.943,431	3	431.079,526 485.231,17	287.806
3	431.079,526 485.231,17	4	431.062,128 485.231,062	17.399
4	431.062,128 485.231,062	5	431.068,329 484.944,138	286.99
5	431.068,329 484.944,138	1	431.068,903 484.944,088	0.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4991**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.200	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 486/56, din 27/10/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROPOTIN DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

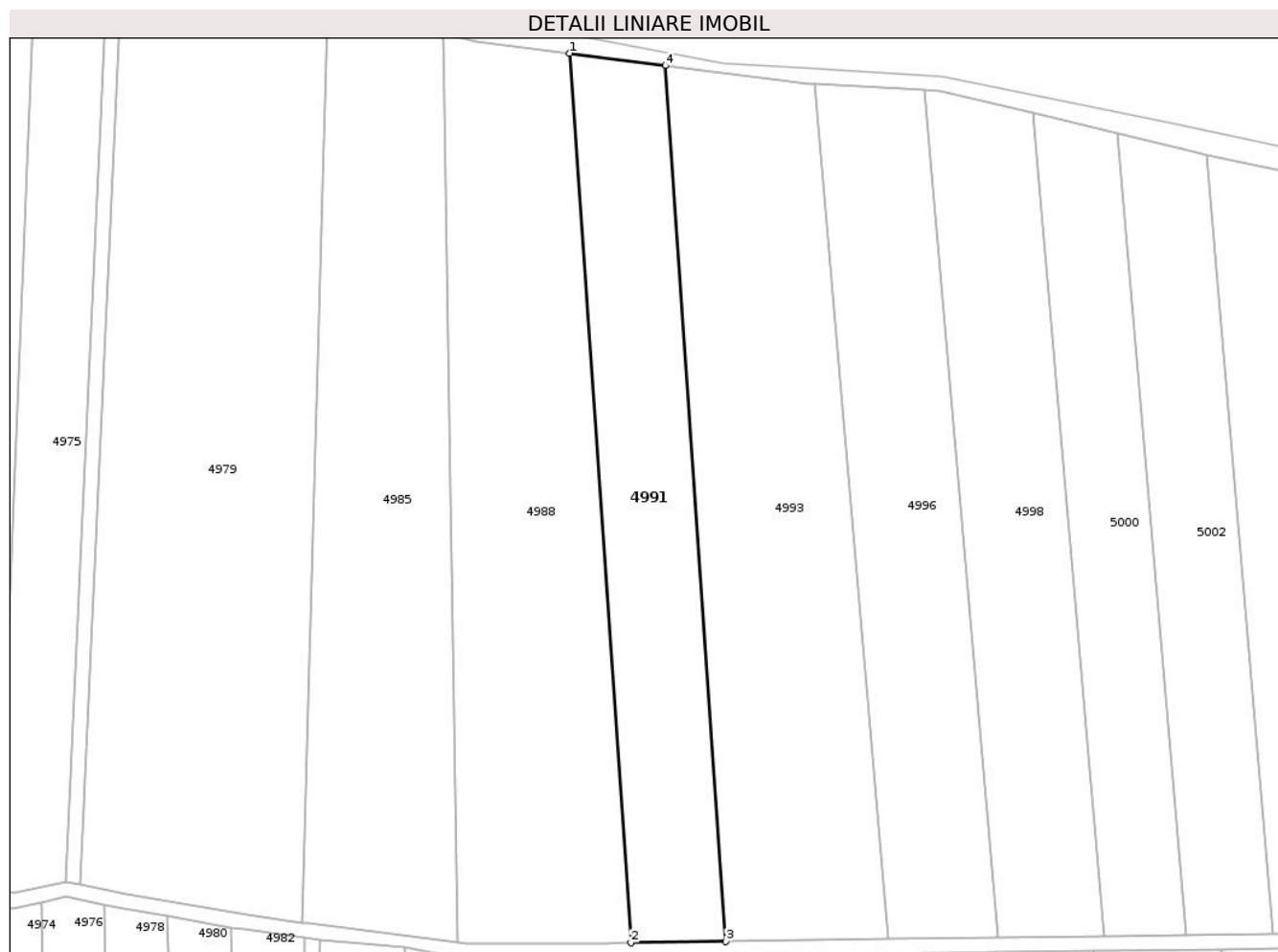
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.200	13	259/1/9	-	nr de tarla 16 greșit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.072,077 485.477,52	2	431.088,767 485.235,28	242.814
2	431.088,767 485.235,28	3	431.114,536 485.235,636	25.772
3	431.114,536 485.235,636	4	431.098,104 485.474,136	239.066
4	431.098,104 485.474,136	1	431.072,077 485.477,52	26.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4992**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 502/56, din 09/11/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MUNTENAS ELENA	

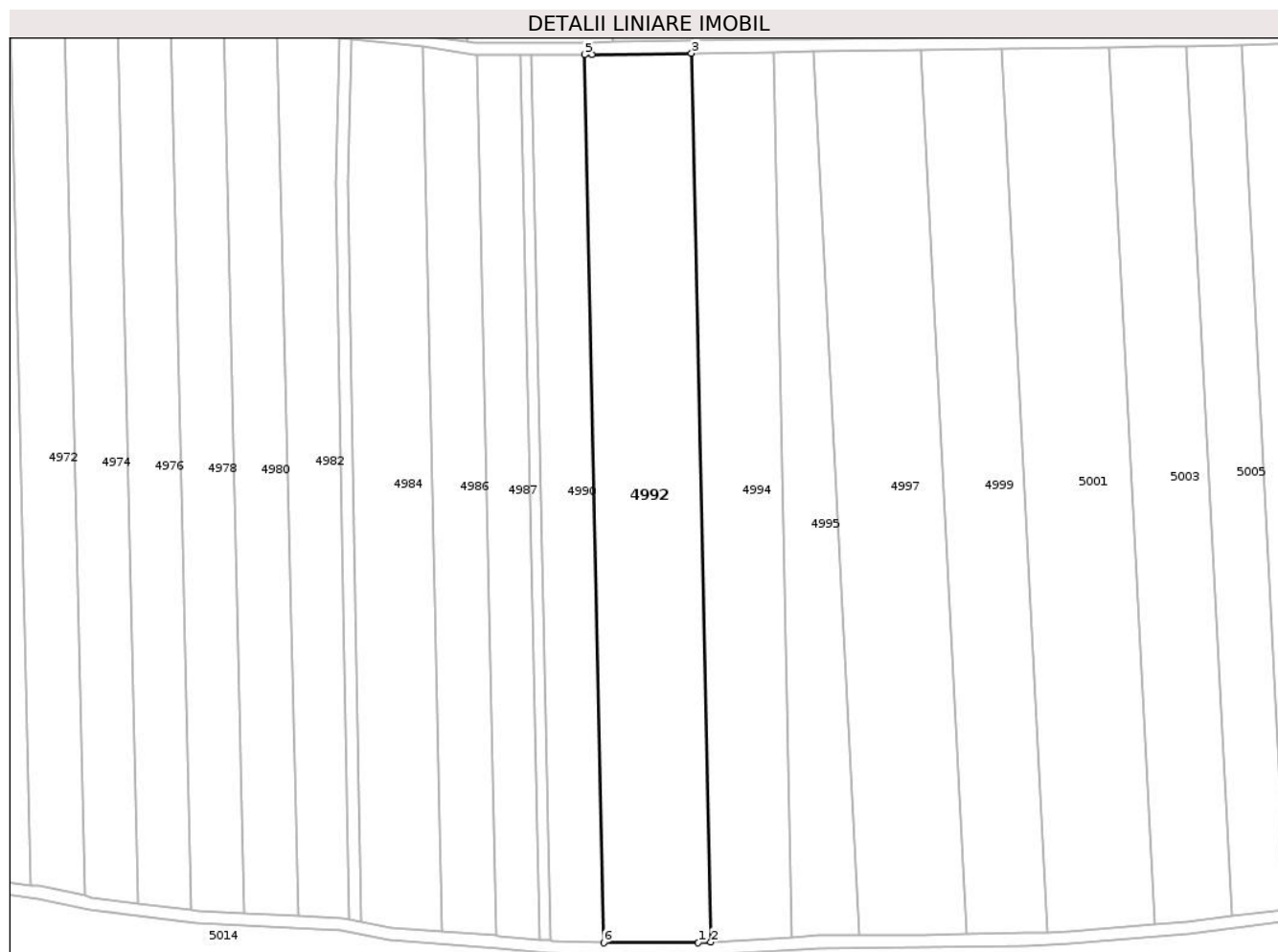
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	13	259/1/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.116,419 484.943,371	2	431.120,466 484.943,615	4.054
2	431.120,466 484.943,615	3	431.114,241 485.231,632	288.084
3	431.114,241 485.231,632	4	431.081,876 485.231,185	32.368
4	431.081,876 485.231,185	5	431.079,526 485.231,17	2.35
5	431.079,526 485.231,17	6	431.085,745 484.943,431	287.806

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.085,745 484.943,431	1	431.116,419 484.943,371	30.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4993**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 340/56, din 26/05/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) FAGARAȘAN DUMITRU 2) BUCȘA GLIGOR 3) BUCȘA MARIA	

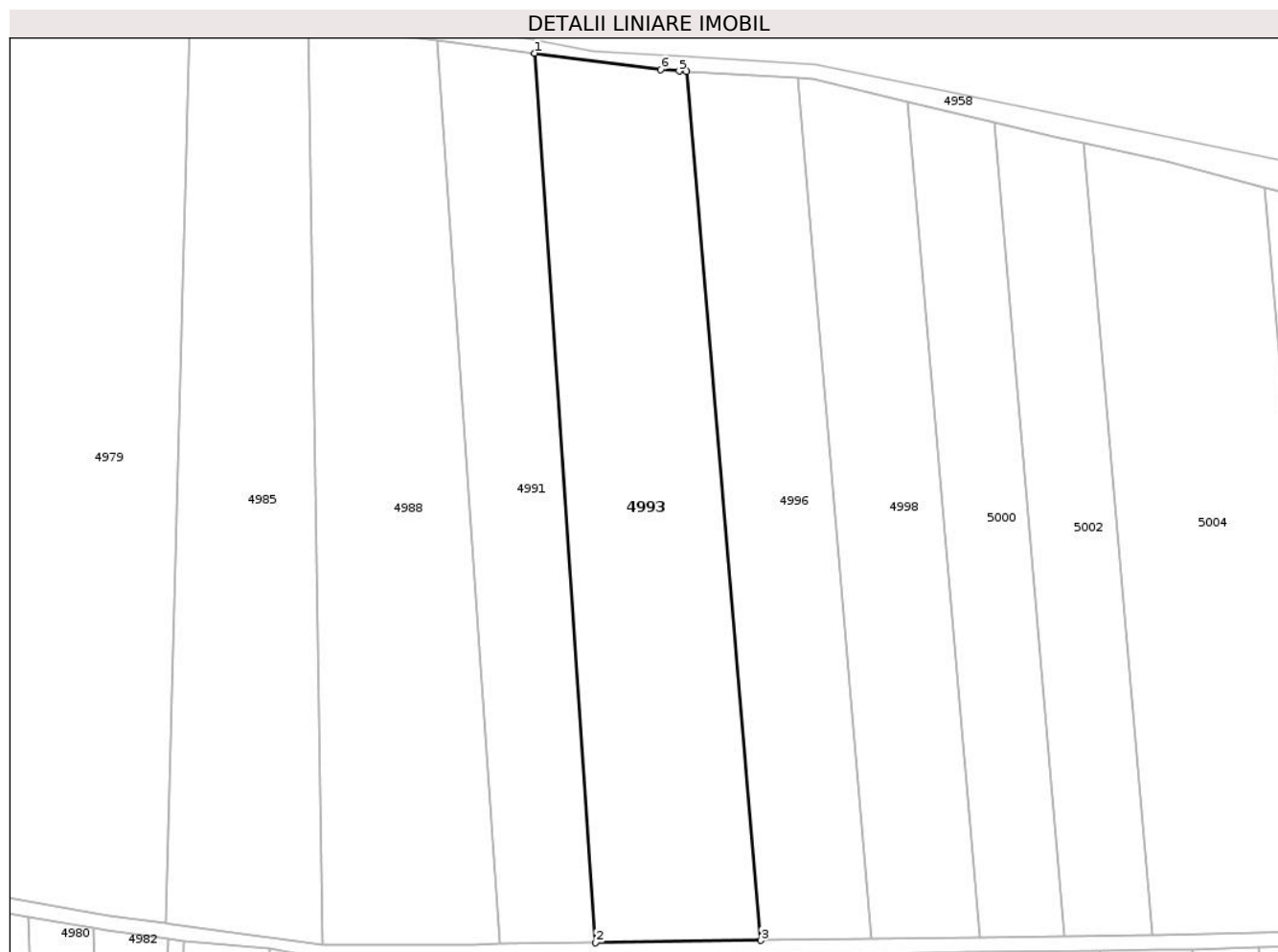
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	13	259/1/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.098,104 485.474,136	2	431.114,536 485.235,636	239.066
2	431.114,536 485.235,636	3	431.158,944 485.236,25	44.412
3	431.158,944 485.236,25	4	431.138,926 485.469,224	233.833
4	431.138,926 485.469,224	5	431.136,955 485.469,338	1.975
5	431.136,955 485.469,338	6	431.132,0 485.469,73	4.971

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.132,0 485.469,73	1	431.098,104 485.474,136	34.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4994**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.600	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 525/56, din 14/11/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) OPRIŞ VIRGIL	
	2) LIMBAŞAN MARIA	

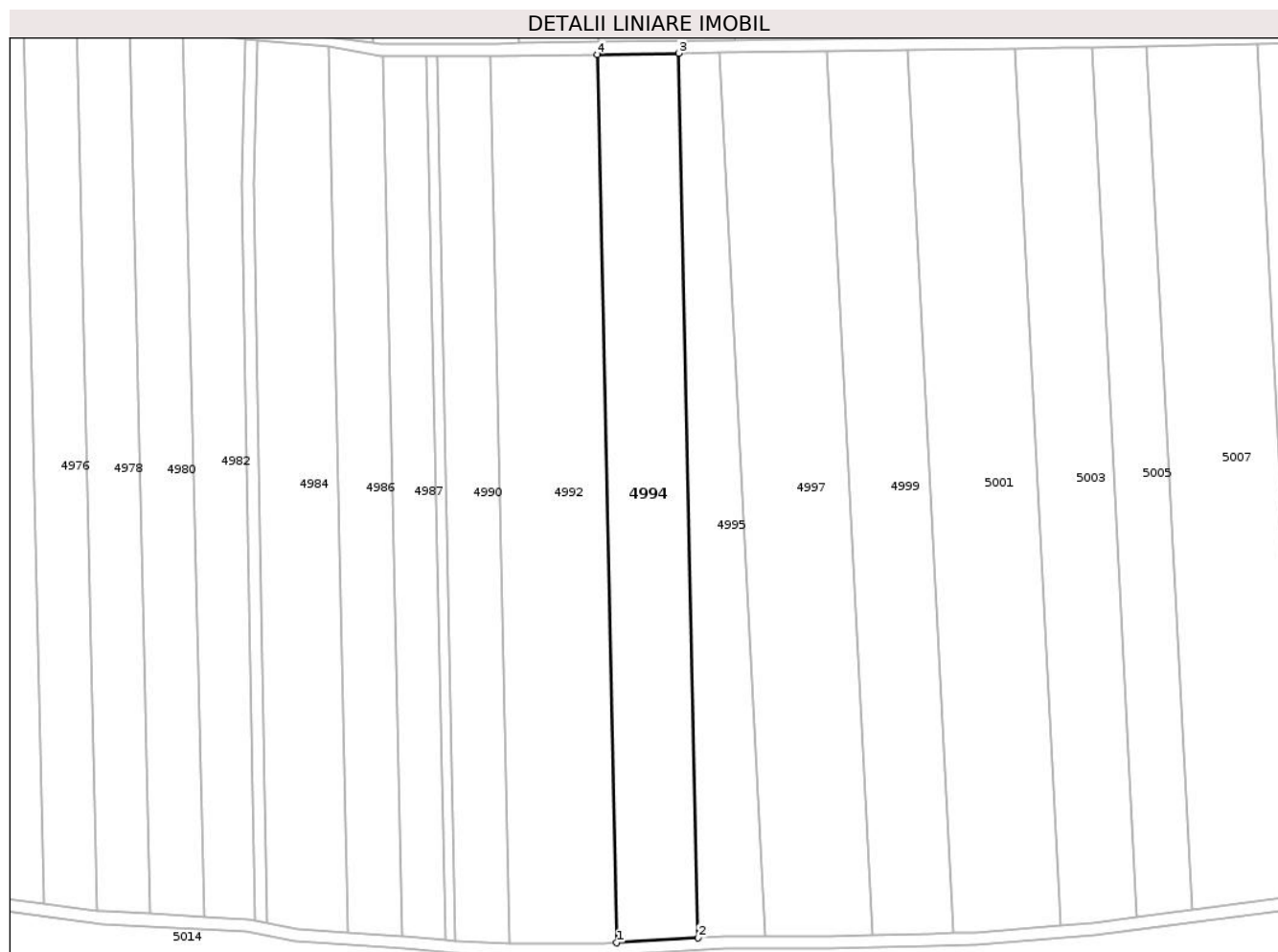
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.600	13	259/1/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.120,466 484.943,615	2	431.146,875 484.945,204	26.457
2	431.146,875 484.945,204	3	431.140,676 485.231,997	286.859
3	431.140,676 485.231,997	4	431.114,241 485.231,632	26.438
4	431.114,241 485.231,632	1	431.120,466 484.943,615	288.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4995**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105968	5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18826 / 23/02/2021		
Act Administrativ nr. 338/56, din 26/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara, CF nr. 105968 Sura Mare, pentru imobilul de sub A.1, arabil in suprafata de 5000 mp, nr. parcela 259/1/23	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 (alin. 1), din Legea 17/2014.	A1
110544 / 19/10/2021		
Act Notarial nr. 2307, din 18/10/2021 emis de Stanila Andreea Maria (contract de vanzare-cumparare);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) MITREA PETRU, si sotia	
	2) MITREA AURELIA, bun comun	

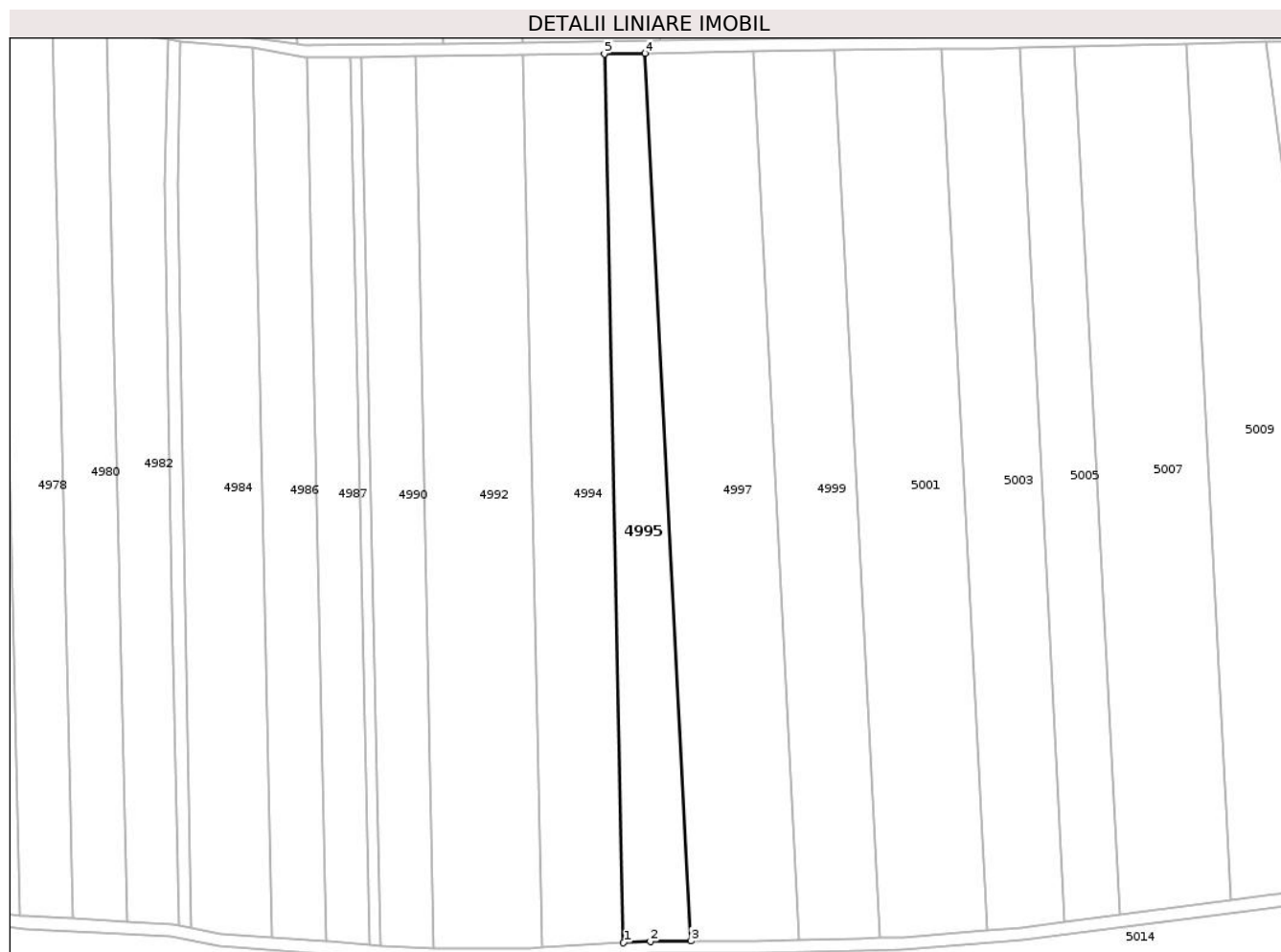
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105968	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	13	259/1/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.146,875 484.945,204	2	431.155,492 484.945,723	8.633
2	431.155,492 484.945,723	3	431.168,673 484.945,746	13.18
3	431.168,673 484.945,746	4	431.153,766 485.232,178	286.819
4	431.153,766 485.232,178	5	431.140,676 485.231,997	13.09
5	431.140,676 485.231,997	1	431.146,875 484.945,204	286.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4996**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104642	6.900	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46934 / 02/06/2016		
Act Administrativ nr. 317/56, din 14/04/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (declaratie aut.cu nr.537/21.04.2016 de NP Novac Cristina Maria; documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 104642 Sura Mare pentru parcela 259/1/7 - arabil din T.P. 317/56/1994	A1
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B9	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea 17/2014	A1
49518 / 12/06/2019		
Act Notarial nr. 1051, din 10/06/2019 emis de Novac Cristina Maria (contract de vanzare-cumparare);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) MITREA PETRU, si sotia	
	2) MITREA AURELIA, bun comun	

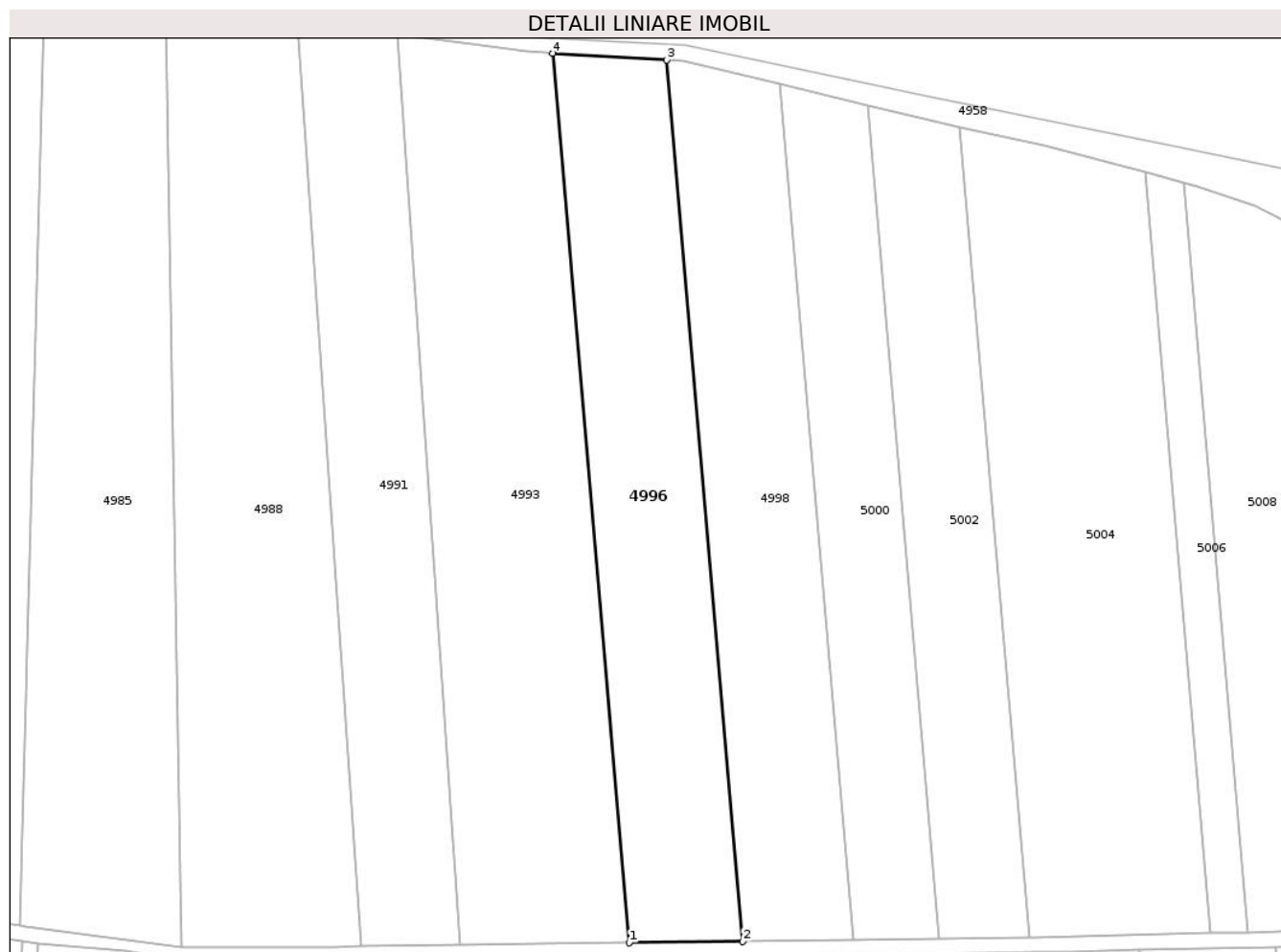
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104642	6.900	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.900	13	259/1/7	-	partial imprejmuit - imobil inregistrat în nr de tarla 16 greşit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.158,944 485.236,25	2	431.188,662 485.236,66	29.721
2	431.188,662 485.236,66	3	431.168,828 485.467,496	231.687
3	431.168,828 485.467,496	4	431.138,926 485.469,224	29.952
4	431.138,926 485.469,224	1	431.158,944 485.236,25	233.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4997**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106638	10.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18262 / 21/02/2023		
Act Administrativ nr. 206/56, din 07/02/1994 emis de CJPSDPAT Sibiu + (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF 106638 Sura Mare pentru imobilul cu nr. cadastral 106638 (parcela nr. 259/1/22 din T.P. 206/56/1994)	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin (1) din Legea 17/2014	A1
Act Notarial nr. 578, din 27/05/2003 emis de NP Novac Cristina Maria (contract de vanzare-cumparare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) SOLOMON IOAN , necasatorit		

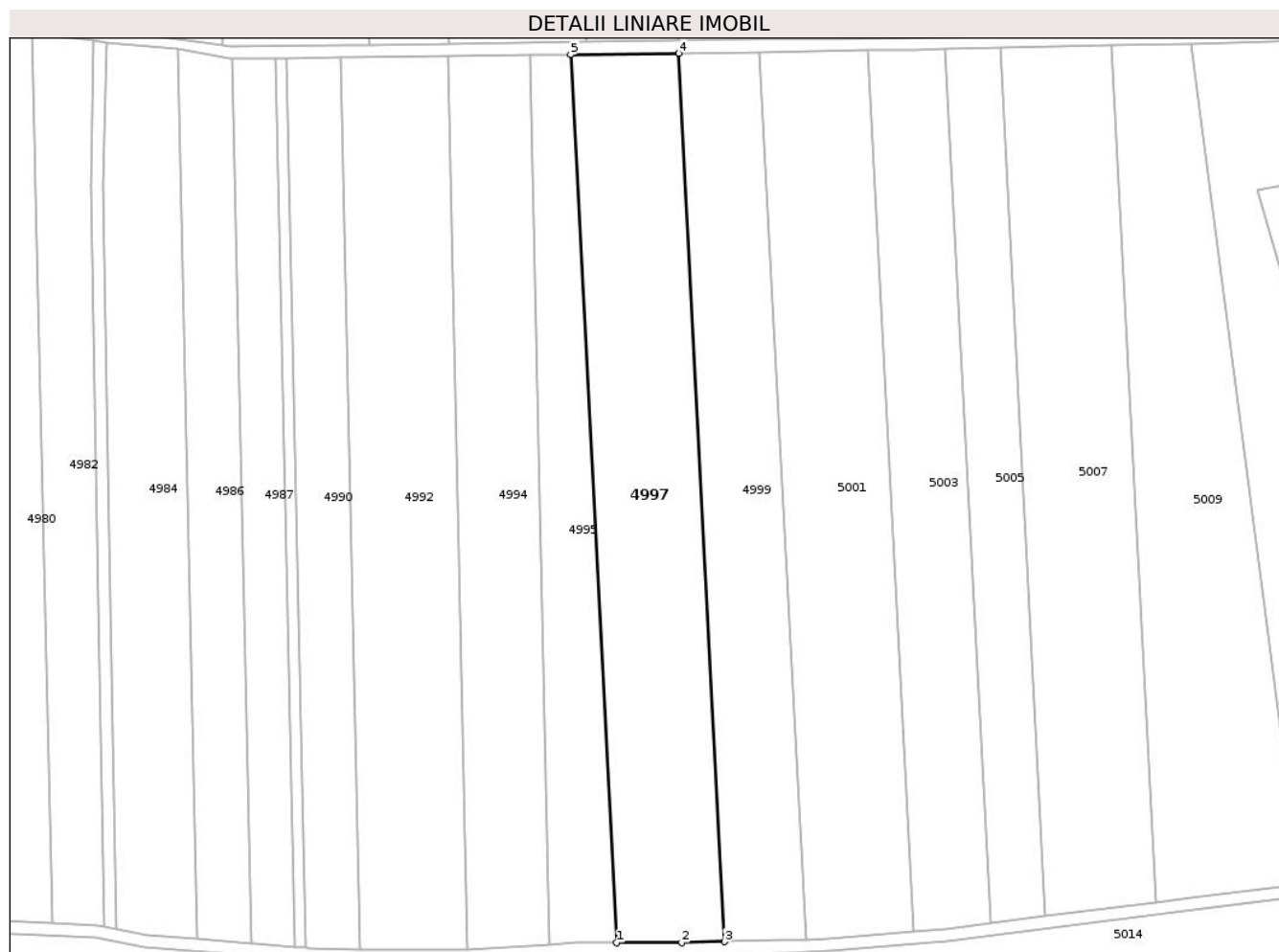
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106638	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	13	259/1/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.168,673 484.945,746	2	431.189,584 484.945,784	20.911
2	431.189,584 484.945,784	3	431.203,548 484.946,089	13.968
3	431.203,548 484.946,089	4	431.188,634 485.232,659	286.958
4	431.188,634 485.232,659	5	431.153,766 485.232,178	34.872
5	431.153,766 485.232,178	1	431.168,673 484.945,746	286.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4998**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104718	6.600	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
91526 / 10/11/2016		
Act Administrativ nr. 322/56, din 14/04/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU;		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela cu nr.259/1/6 din Titlul de proprietate nr.322/56/15.04.1994	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B7	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.1 din L.17/2014	A1
49503 / 12/06/2019		
Act Notarial nr. 1051, din 10/06/2019 emis de Novac Cristina Maria (contract de vanzare-cumparare);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) MITREA PETRU, si sotia	
	2) MITREA AURELIA, bun comun	

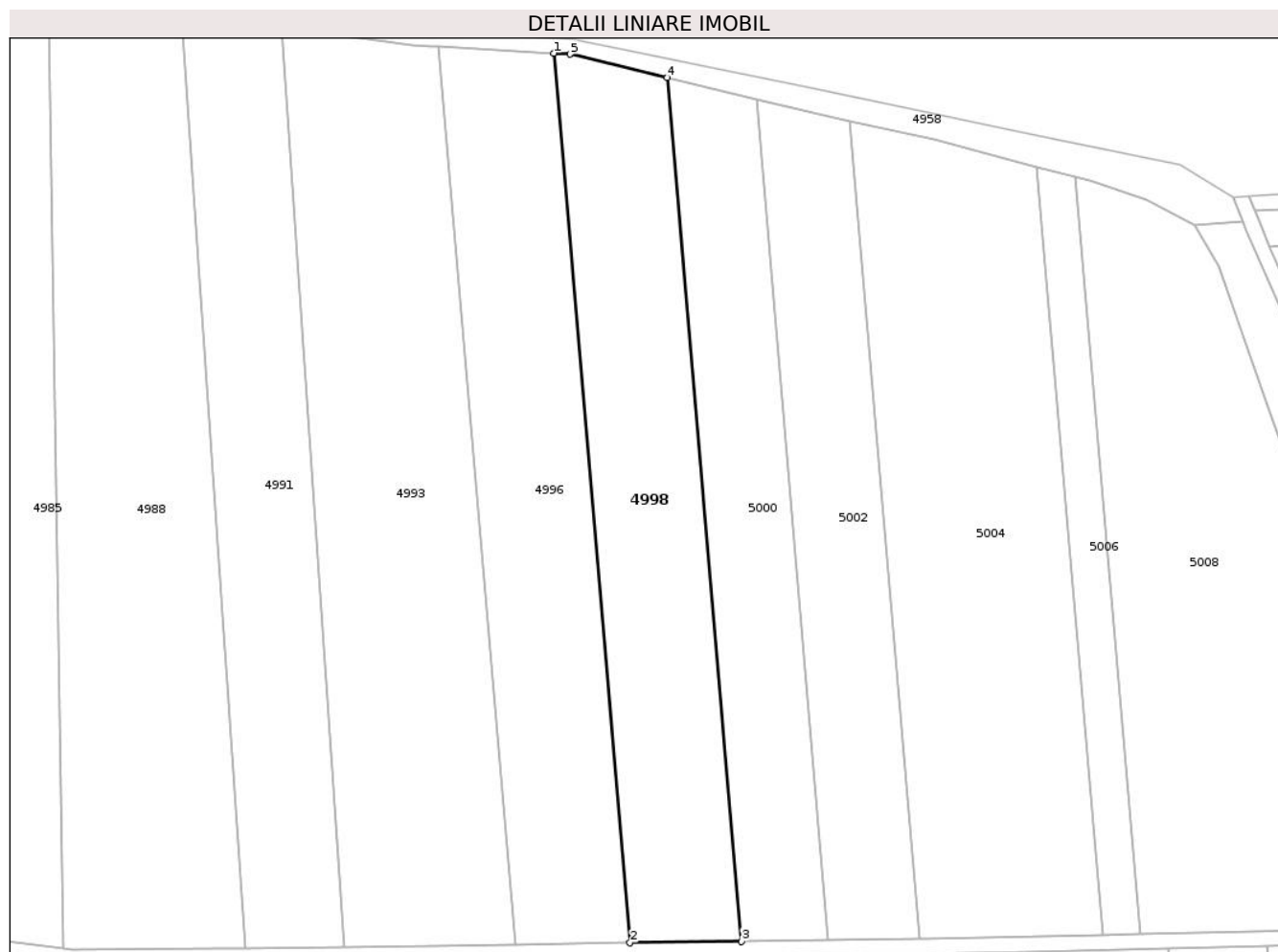
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104718	6.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.600	13	259/1/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.168,828 485.467,496	2	431.188,662 485.236,66	231.687
2	431.188,662 485.236,66	3	431.217,599 485.237,06	28.939
3	431.217,599 485.237,06	4	431.198,343 485.461,163	224.929
4	431.198,343 485.461,163	5	431.173,134 485.467,248	25.933
5	431.173,134 485.467,248	1	431.168,828 485.467,496	4.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4999**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102840	7.500	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10973 / 19/02/2013		
Act Administrativ nr. 209/56, din 08/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (documentatia cadastrala avizata si receptionata de catre OCPI SIBIU I);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru pacela nr. 259/1/21 inscrisa in TP 209/56	A1
23552 / 09/04/2013		
Act Notarial nr. 207, din 08/04/2013 emis de NP MARINOVICI OANA-ANDREEA (contract de vanzare-cumparare);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MOGA ION-MARIUS, si sotia 2) MOGA MARIA ALINA, ca bun comun	A1
61241 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B8	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

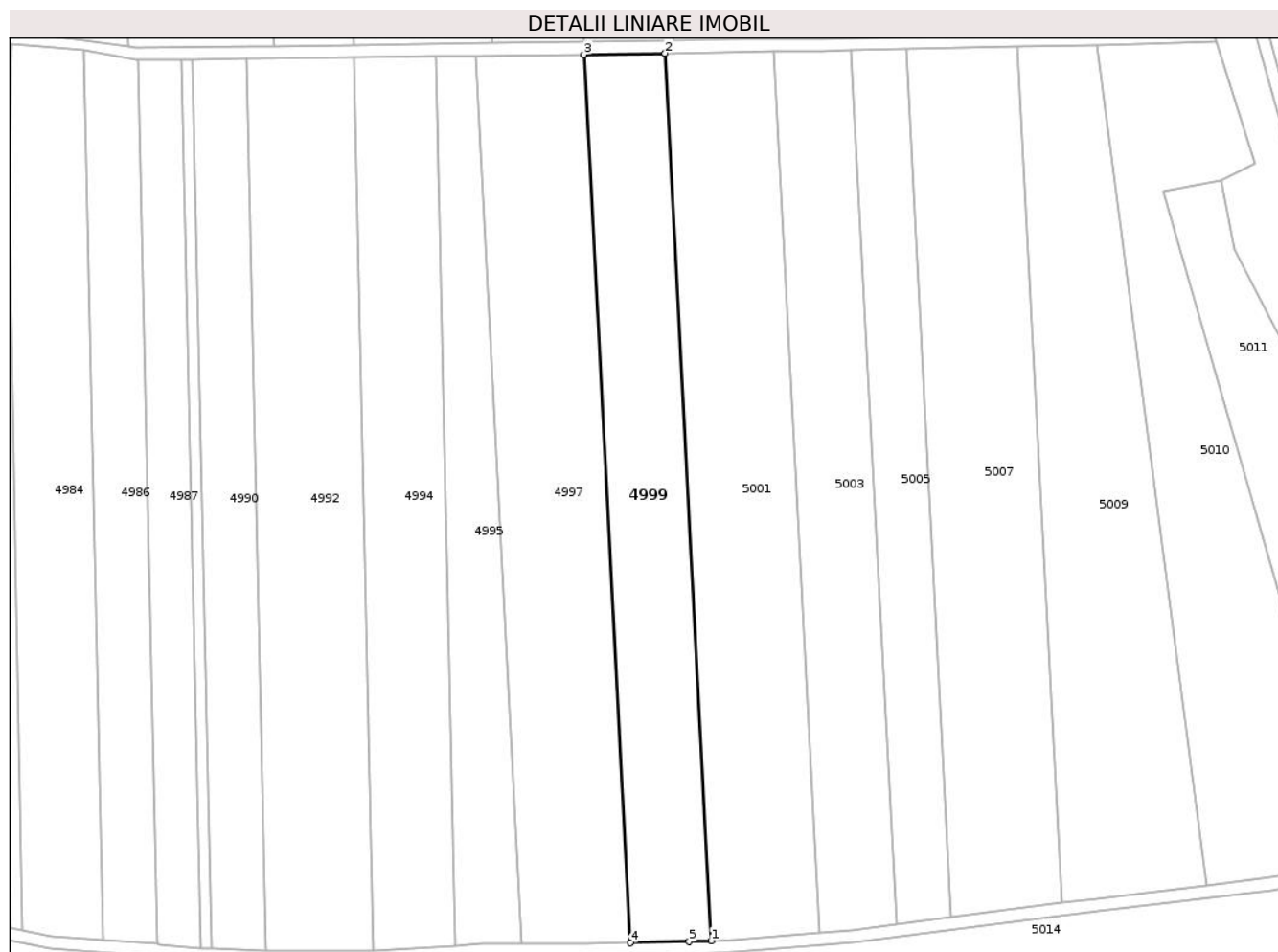
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102840	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	13	259/1/21	-	nr de tarla 16 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.229,697 484.946,744	2	431.214,798 485.233,02	286.664
2	431.214,798 485.233,02	3	431.188,634 485.232,659	26.166
3	431.188,634 485.232,659	4	431.203,548 484.946,089	286.958
4	431.203,548 484.946,089	5	431.222,57 484.946,506	19.026
5	431.222,57 484.946,506	1	431.229,697 484.946,744	7.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5000**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103706	5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22344 / 24/03/2014		
Act Administrativ nr. 307/56, din 12/04/1994 emis de CJPSDPAT JUD. SIBIU (documentatie cadastrala avizata si receptionata de O.C.P.I. Sibiu);		
B1	Se noteaza infiintarea C.F. 103706 UAT Sura Mare, pentru parcela cu nr. 259/1/5, arabil in suprafata de 5000 mp inscrisa in Titlul de Proprietate nr. 307/56 din data de 12.04.1994 eliberat de Comisia Judeteana pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor Judetul Sibiu	A1
61259 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B8	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
75700 / 29/10/2014		
Act Notarial nr. 3367, din 28/10/2014 emis de NP Bucsa Vlad (contract de vanzare-cumparare);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) MITREA PETRU, si sotia	
	2) MITREA AURELIA, nascuta Şoldofean, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

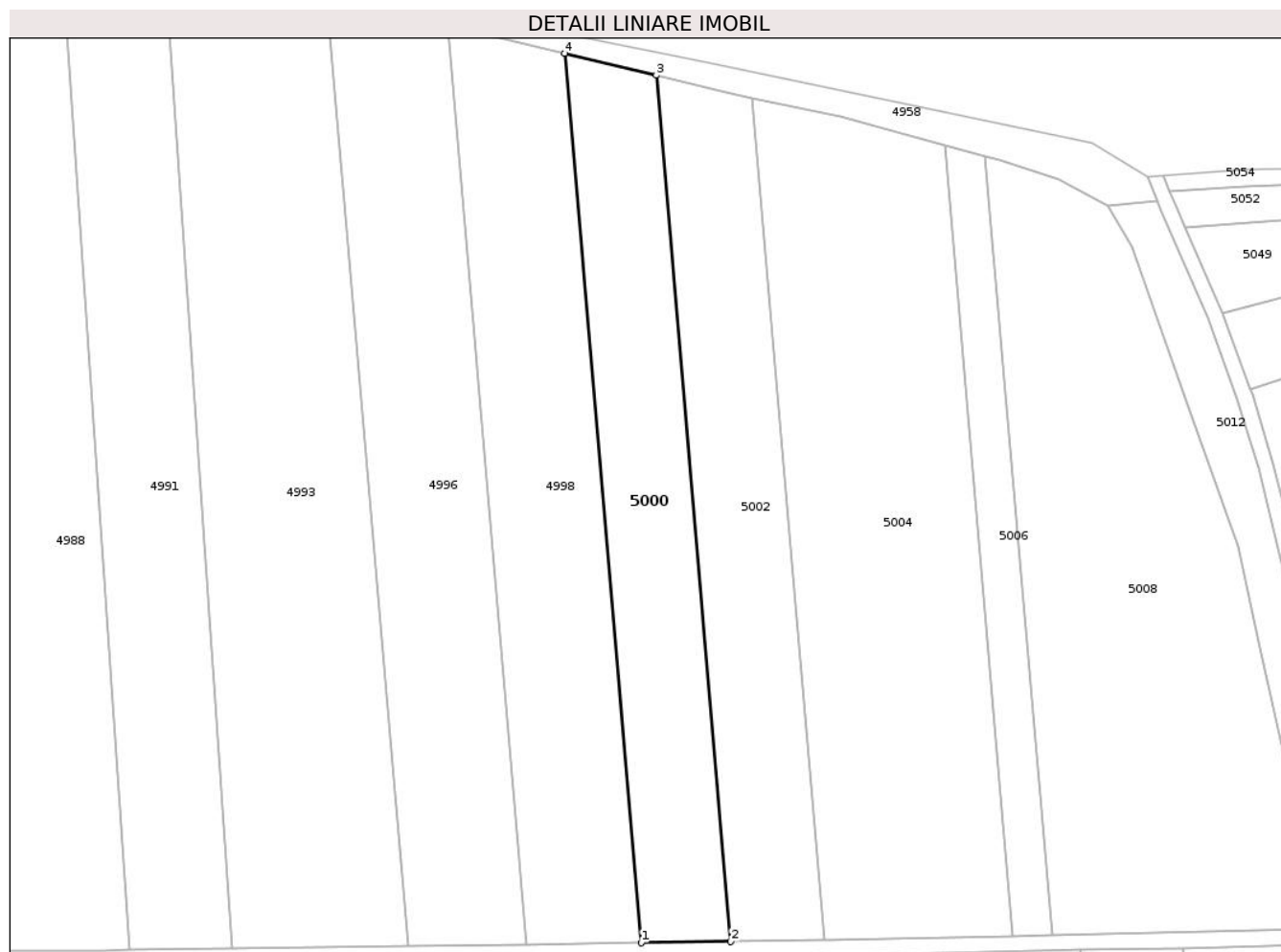
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103706	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	13	259/1/5	-	nr de tarla 16 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.217,599 485.237,06	2	431.240,18 485.237,371	22.583
2	431.240,18 485.237,371	3	431.221,43 485.455,591	219.024
3	431.221,43 485.455,591	4	431.198,343 485.461,163	23.75
4	431.198,343 485.461,163	1	431.217,599 485.237,06	224.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5001**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102339	9.963	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33344 / 27/05/2013		
Act Notarial nr. 527, din 24/05/2013 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IONICHI IOAN, bun propriu	A1
61224 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

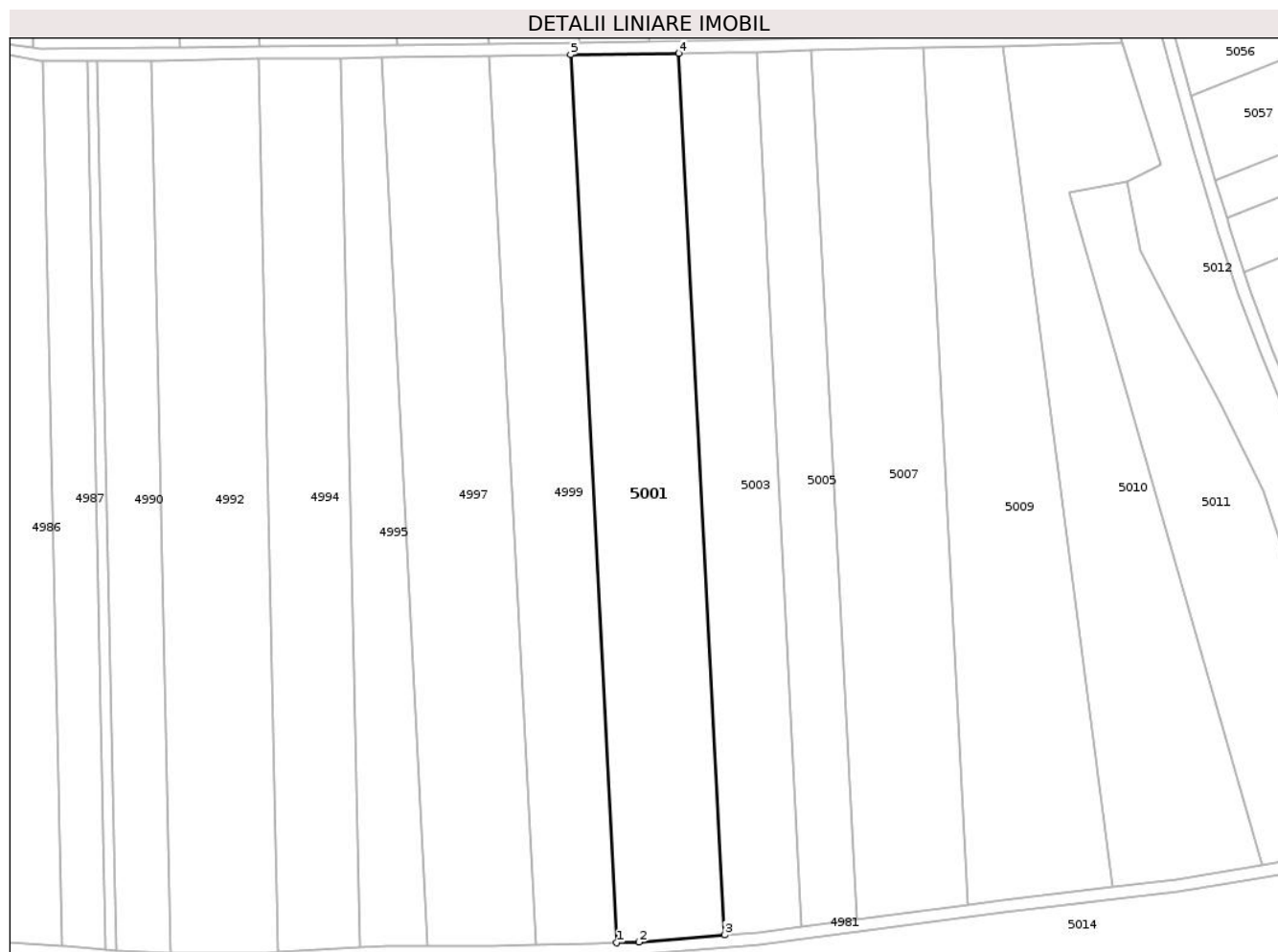
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102339	9.963	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.963	13	259/1/20	-	nr de tarla 16 greşit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.229,697 484.946,744	2	431.236,866 484.946,984	7.173
2	431.236,866 484.946,984	3	431.264,475 484.949,235	27.701
3	431.264,475 484.949,235	4	431.249,68 485.233,502	284.652
4	431.249,68 485.233,502	5	431.214,798 485.233,02	34.886
5	431.214,798 485.233,02	1	431.229,697 484.946,744	286.664

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5002**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103694	5.100	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20311 / 17/03/2014		
Act Administrativ nr. 380/56, din 08/06/1994 emis de CJPSDPAT (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 103694 Sura Mare, pentru parcela nr. 259/1/4 - arabil in suprafata de 5200 mp din T.P. 380/56/1994	A1
61257 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B7	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
75710 / 29/10/2014		
Act Notarial nr. 3366, din 28/10/2014 emis de NP Bucsa Vlad (contract de vanzare-cumparare);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) MITREA PETRU, si sotia	
	2) MITREA AURELIA, n.Soldofean, bun comun	

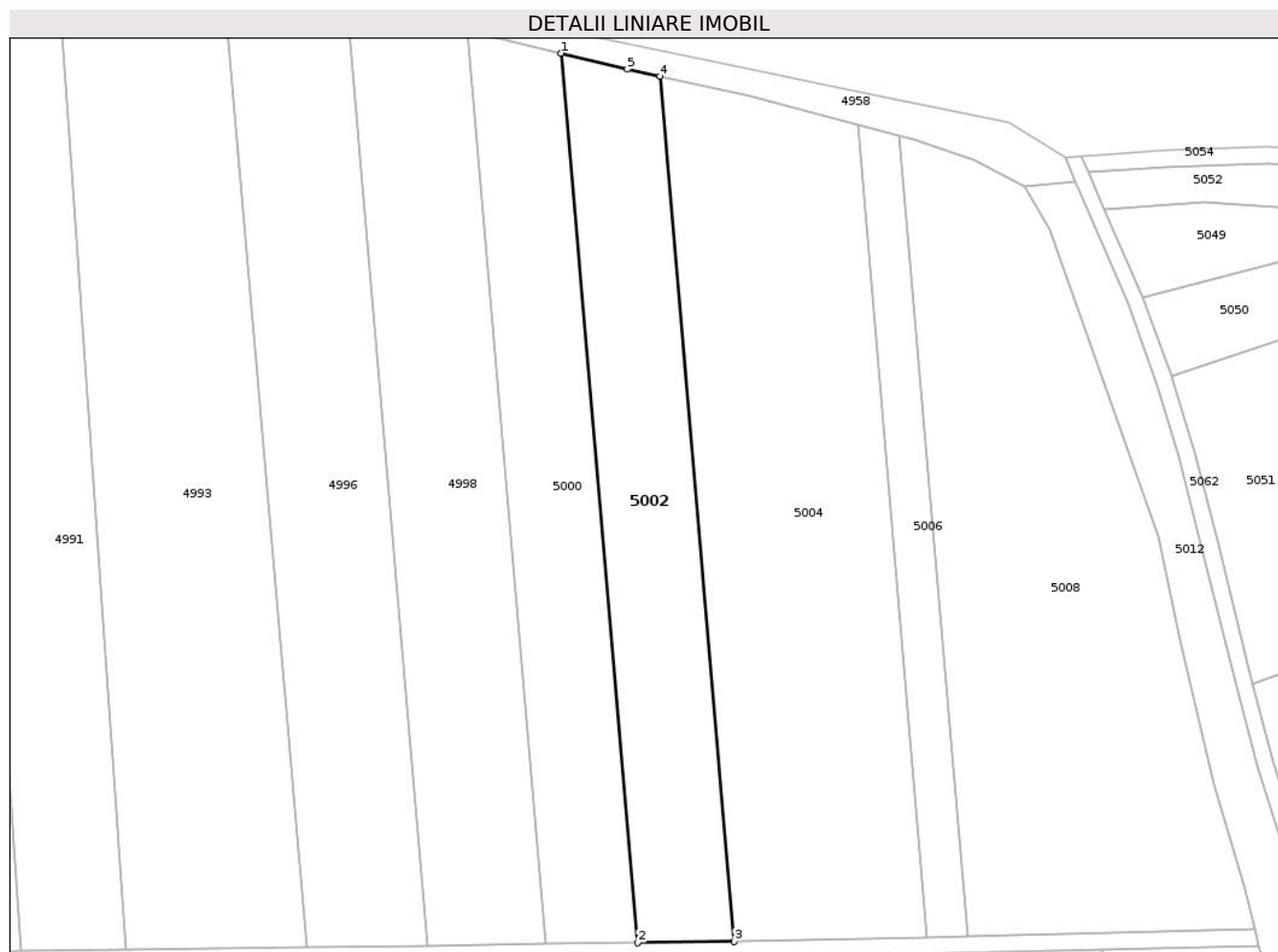
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103694	5.100	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.100	13	259/1/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.221,43 485.455,591	2	431.240,18 485.237,371	219.024
2	431.240,18 485.237,371	3	431.263,855 485.237,698	23.677
3	431.263,855 485.237,698	4	431.245,619 485.449,928	213.012
4	431.245,619 485.449,928	5	431.237,663 485.451,673	8.145
5	431.237,663 485.451,673	1	431.221,43 485.455,591	16.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.100	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 329/56, din 25/05/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) HARAGA PARASCHIVA	

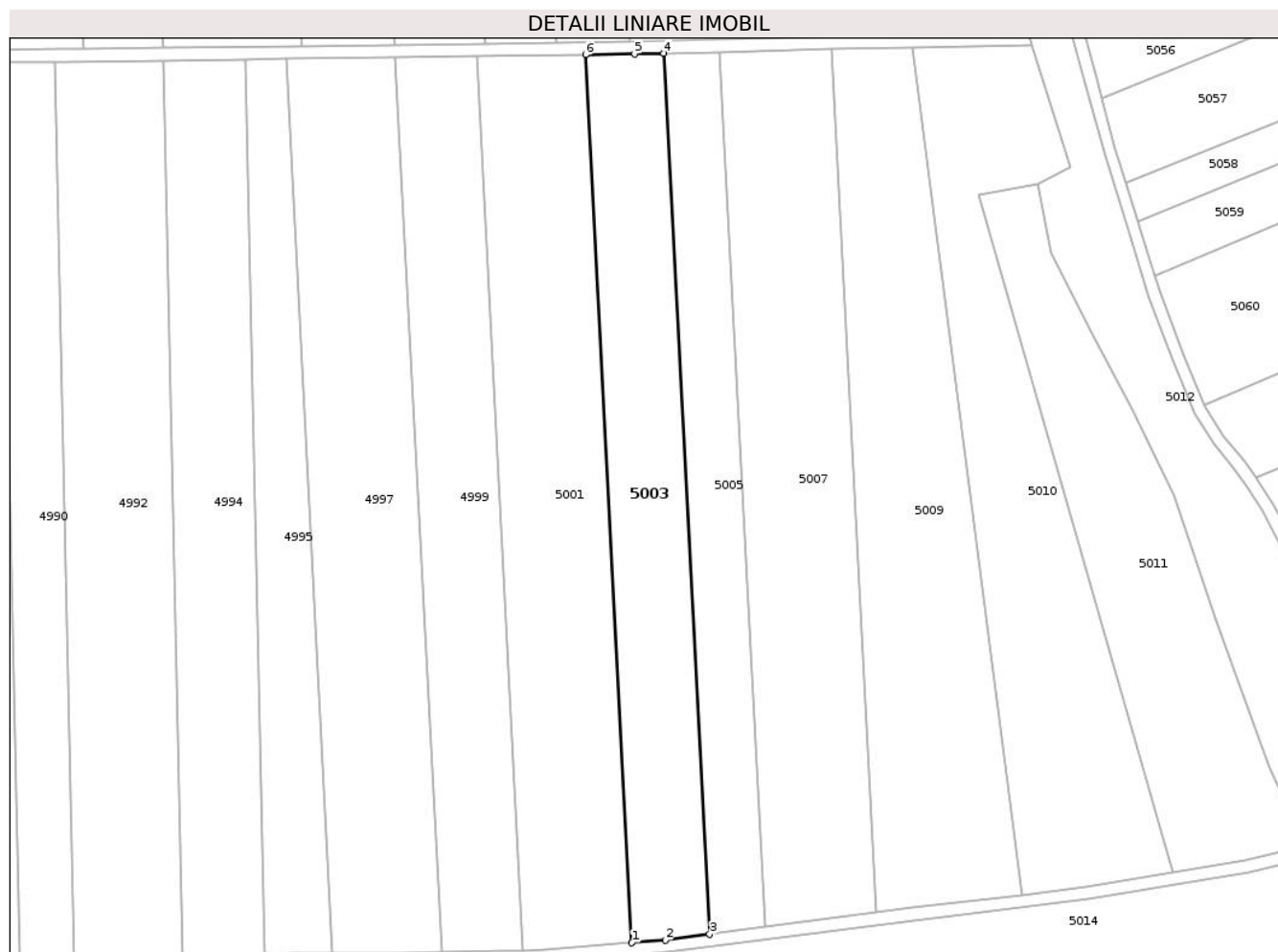
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.100	13	259/1/19	-	nr de tarla 16 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.264,475 484.949,235	2	431.275,152 484.950,105	10.712
2	431.275,152 484.950,105	3	431.289,4 484.951,962	14.369
3	431.289,4 484.951,962	4	431.274,725 485.233,937	282.357
4	431.274,725 485.233,937	5	431.265,371 485.233,719	9.356
5	431.265,371 485.233,719	6	431.249,68 485.233,502	15.692

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.249,68 485.233,502	1	431.264,475 484.949,235	284.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103672	9.801	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19076 / 12/03/2014		
Act Administrativ nr. 305/56, din 11/04/1994 emis de COMISIA JUDETEANA (documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se noteaza infiintarea CF 103672 Sura-Mare pentru parcela nr. 259/1/3 - arabil in suprafata de 10000 mp inscrisa in TP 305/56/11.04.1994 eliberata de Comisia judeteana pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor	A1
61254 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
75689 / 29/10/2014		
Act Notarial nr. 3368, din 28/10/2014 emis de NP Bucsa Vlad (contract de vanzare-cumparare);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) MITREA PETRU, si sotia	
	2) MITREA AURELIA, nasc. Soldofean, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103672	9.801	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.801	13	259/1/3	-	nr de tarla 16 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.265,297 485.237,718	2	431.311,331 485.238,791	46.047
2	431.311,331 485.238,791	3	431.294,211 485.438,044	199.987
3	431.294,211 485.438,044	4	431.267,633 485.445,101	27.498
4	431.267,633 485.445,101	5	431.245,619 485.449,928	22.537
5	431.245,619 485.449,928	6	431.263,855 485.237,698	213.012

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.263,855 485.237,698	1	431.265,297 485.237,718	1.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 482/56, din 26/10/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BAILA DUMITRU	A1

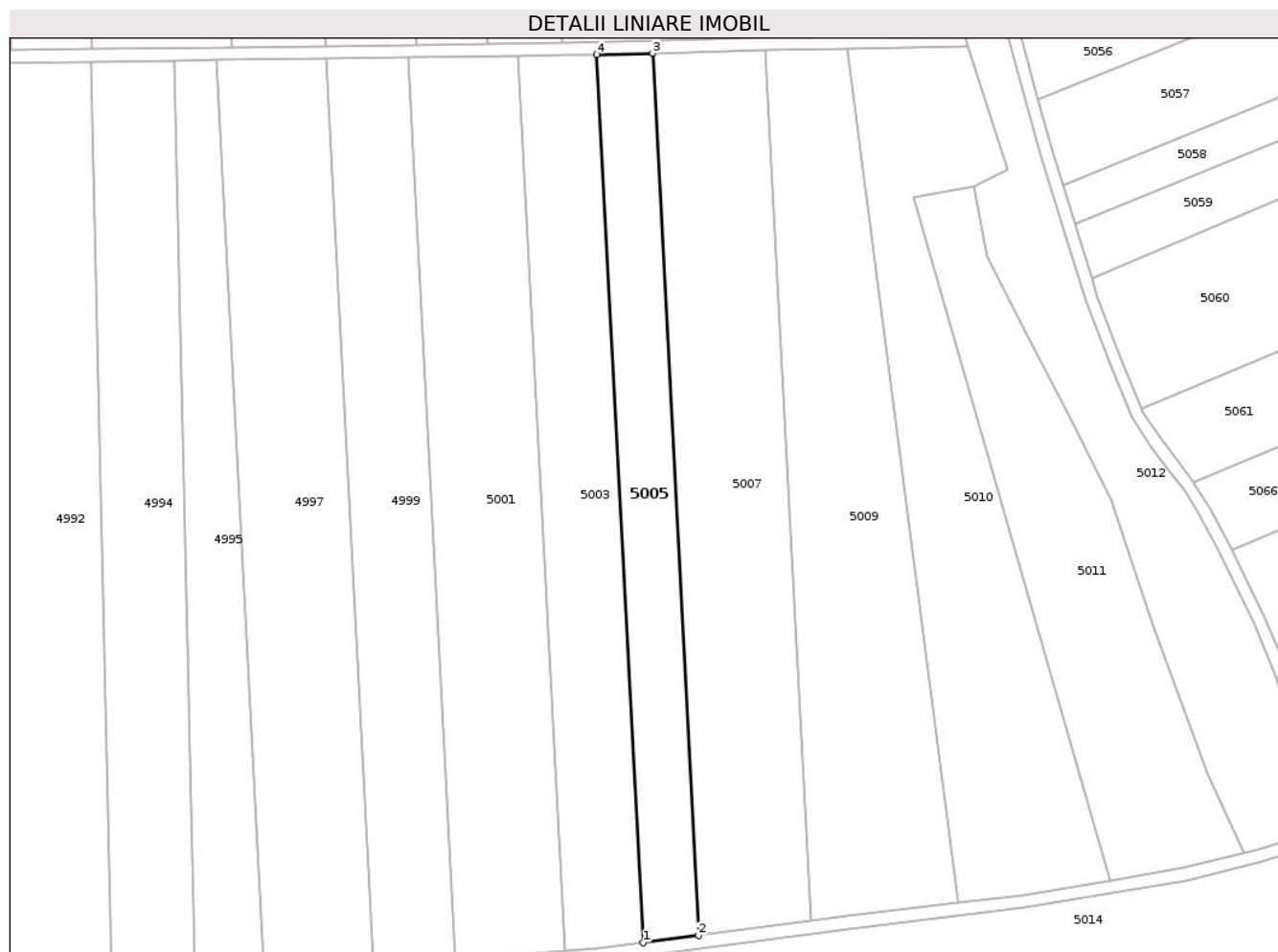
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	13	259/1/18	-	nr de tarla 16 greșit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.289,4 484.951,962	2	431.307,072 484.954,265	17.821
2	431.307,072 484.954,265	3	431.292,495 485.234,351	280.465
3	431.292,495 485.234,351	4	431.274,725 485.233,937	17.775
4	431.274,725 485.233,937	1	431.289,4 484.951,962	282.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5006**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103697	1.961	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19073 / 12/03/2014		
Act Administrativ nr. 357/56, din 31/05/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (documentatie cadastrala avizata de OCPI SIBIU);		
B1	se infiinteaza cartea funciara 103697 Sura Mare pentru parcela nr. 259/1/2 inscrisa in TP 357/56/1994	A1
61258 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B9	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
75721 / 29/10/2014		
Act Notarial nr. 3365, din 28/10/2014 emis de NP Bucsa Vlad (contract de vanzare-cumparare);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) MITREA PETRU, si sotia	
	2) MITREA AURELIA, nasc. Soldofean, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103697	1.961	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.961	13	259/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.304,357 485.435,35	2	431.294,211 485.438,044	10.498
2	431.294,211 485.438,044	3	431.311,331 485.238,791	199.987
3	431.311,331 485.238,791	4	431.321,226 485.239,022	9.897
4	431.321,226 485.239,022	1	431.304,357 485.435,35	197.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 806/56, din 16/04/1997 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA MARIA	A1

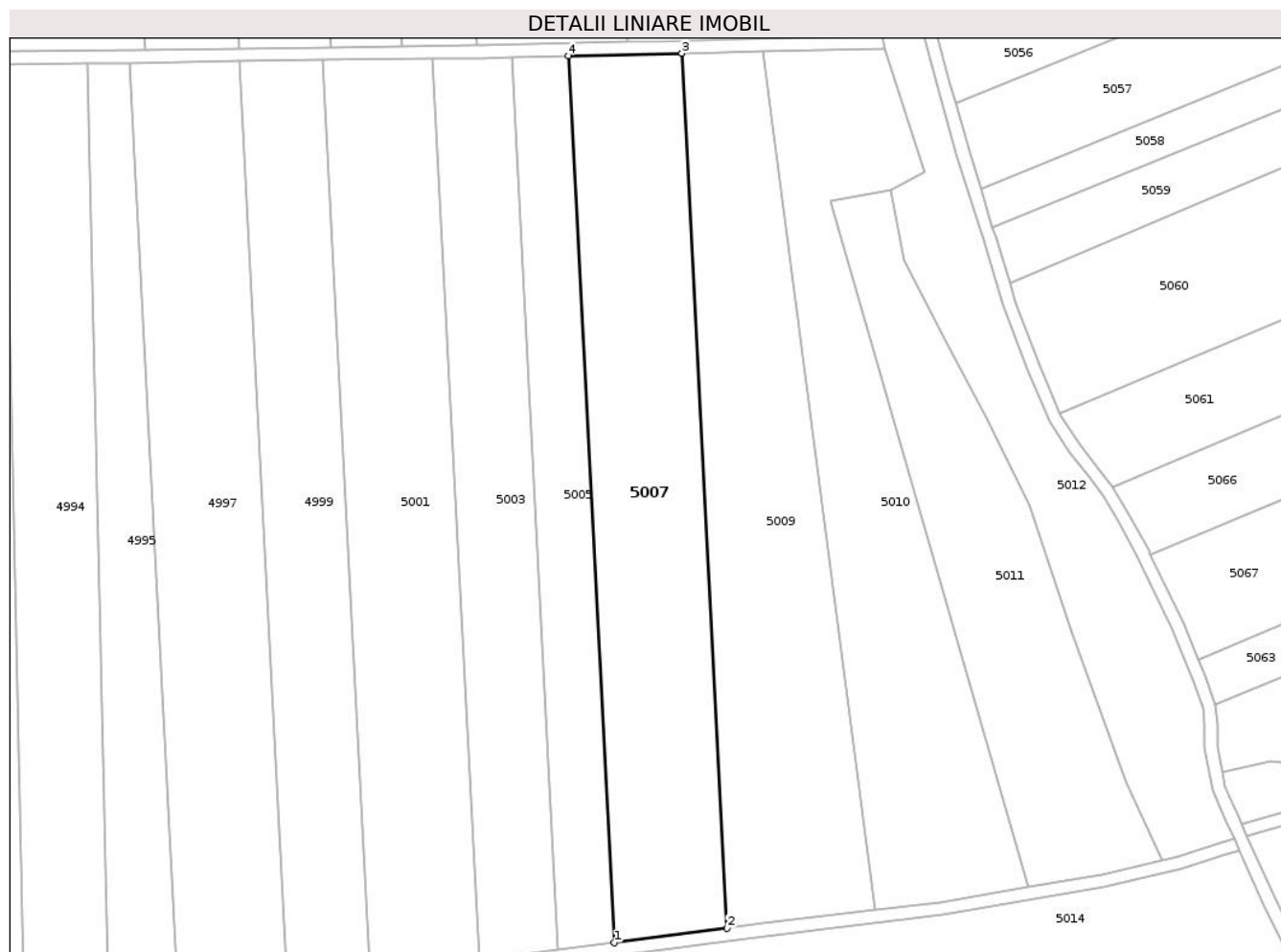
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	13	259/1/17	-	nr de tarla 16 greșit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.307,072 484.954,265	2	431.342,778 484.958,919	36.008
2	431.342,778 484.958,919	3	431.328,4 485.235,188	276.643
3	431.328,4 485.235,188	4	431.292,495 485.234,351	35.914
4	431.292,495 485.234,351	1	431.307,072 484.954,265	280.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5008**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103693	9.999	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20310 / 17/03/2014		
Act Administrativ nr. 380/56, din 08/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 103693 Sura Mare, pentru parcela 259/1/1 - arabil in suprafata de 10200 mp din T.P. 380/56/1994	A1
61256 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B10	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
75742 / 29/10/2014		
Act Notarial nr. 3364, din 28/10/2014 emis de NP Bucsa Vlad (contract de vanzare-cumparare);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) MITREA PETRU, si sotia	
	2) MITREA AURELIA, nasc. Soldofean, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

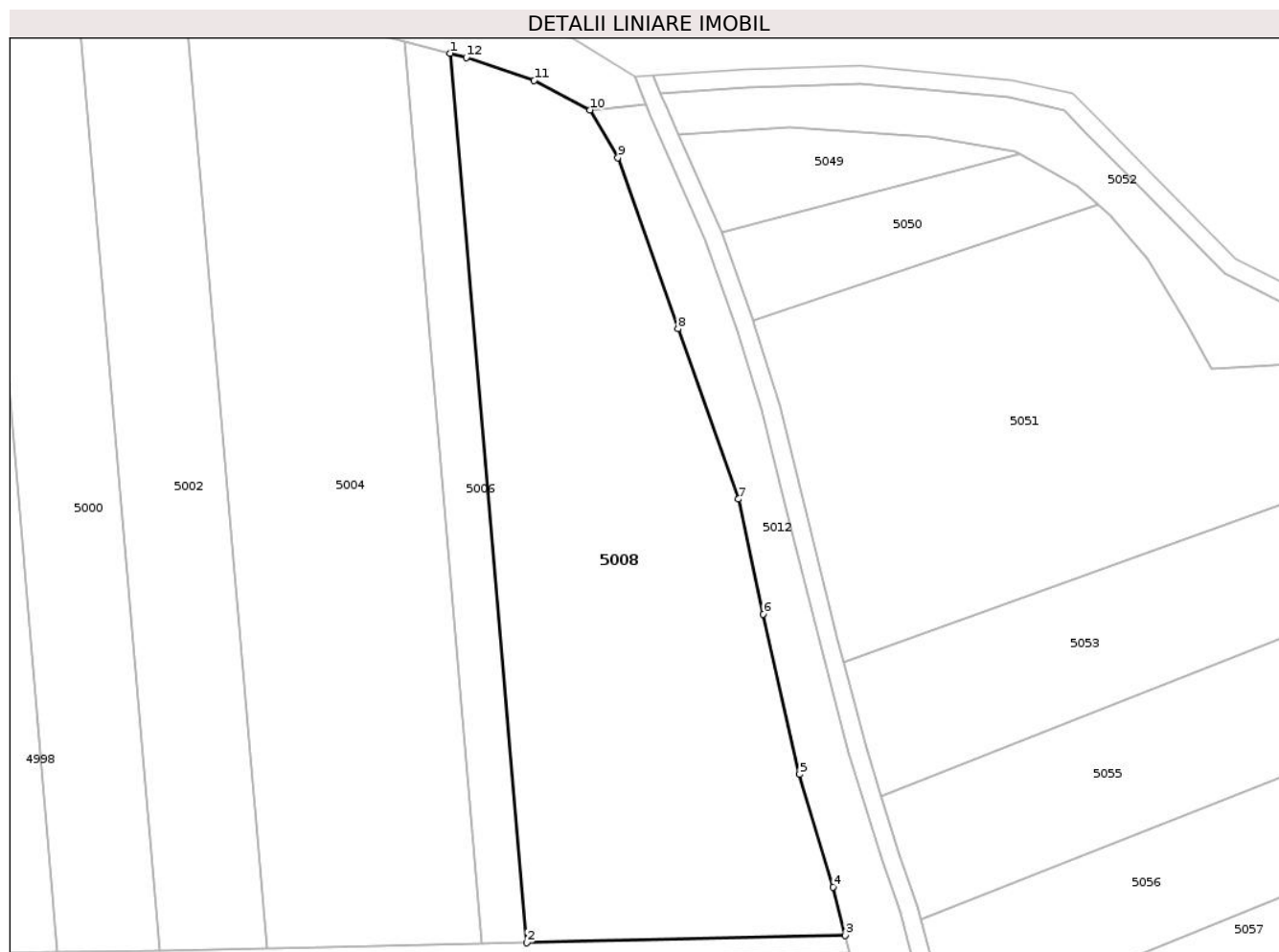
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103693	9.999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.999	13	259/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.304,357 485.435,35	2	431.321,226 485.239,022	197.052
2	431.321,226 485.239,022	3	431.391,598 485.240,662	70.391
3	431.391,598 485.240,662	4	431.388,967 485.251,302	10.96
4	431.388,967 485.251,302	5	431.381,534 485.276,166	25.951
5	431.381,534 485.276,166	6	431.373,524 485.311,539	36.269

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.373,524 485.311,539	7	431.368,044 485.336,94	25.985
7	431.368,044 485.336,94	8	431.354,645 485.374,498	39.877
8	431.354,645 485.374,498	9	431.341,446 485.412,334	40.072
9	431.341,446 485.412,334	10	431.335,226 485.422,847	12.216
10	431.335,226 485.422,847	11	431.322,873 485.429,33	13.951
11	431.322,873 485.429,33	12	431.307,891 485.434,412	15.82
12	431.307,891 485.434,412	1	431.304,357 485.435,35	3.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 302/56, din 11/04/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OPRIȘ MARIA	A1

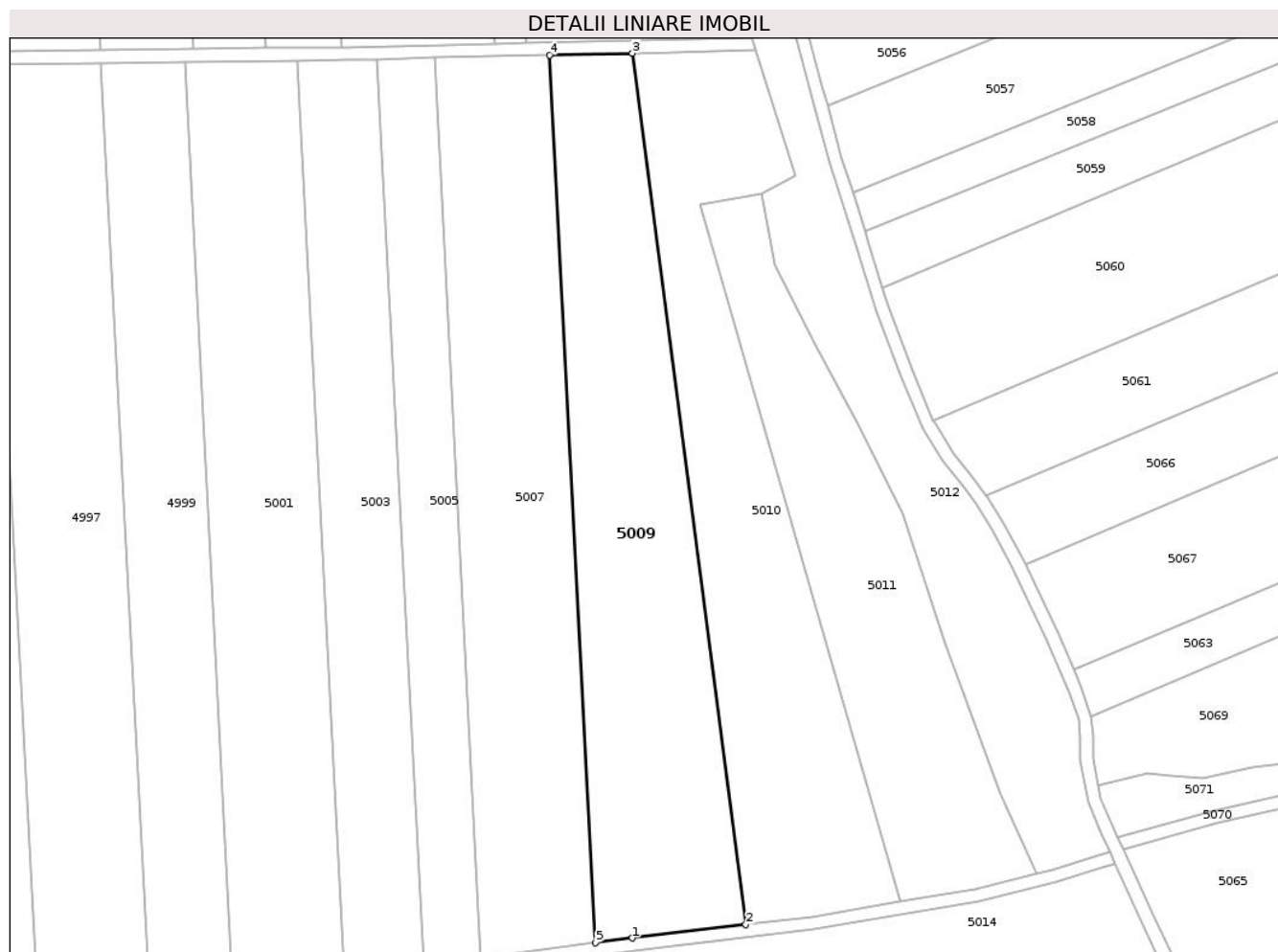
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	13	259/1/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.354,204 484.960,408	2	431.389,502 484.964,626	35.549
2	431.389,502 484.964,626	3	431.354,187 485.235,789	273.454
3	431.354,187 485.235,789	4	431.328,4 485.235,188	25.795
4	431.328,4 485.235,188	5	431.342,778 484.958,919	276.643
5	431.342,778 484.958,919	1	431.354,204 484.960,408	11.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.100	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 361/56, din 01/06/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STANCU MARIA 2) NAIȚA LIVIA	A1

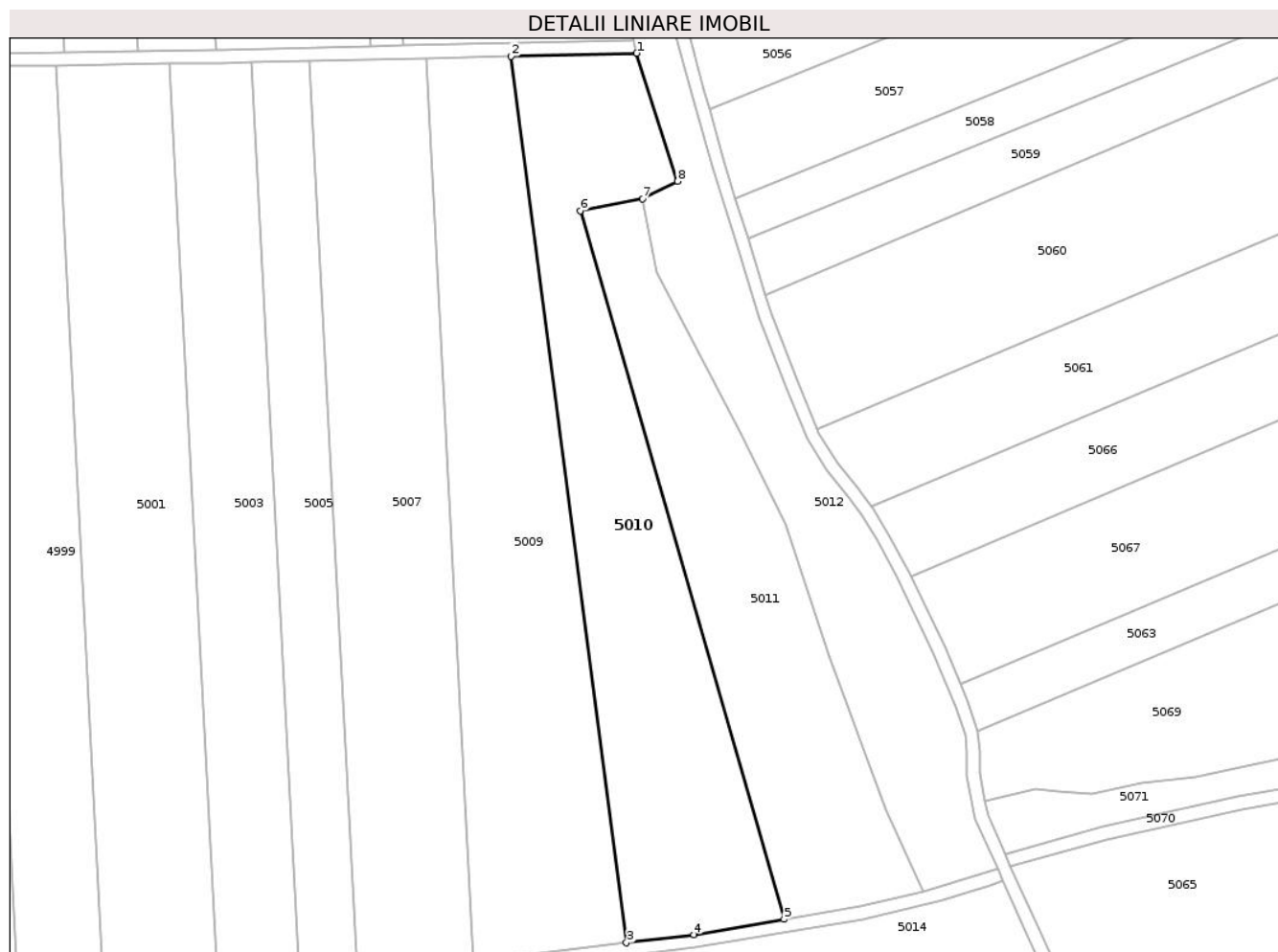
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.100	13	259/1/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.392,581 485.236,684	2	431.354,187 485.235,789	38.404
2	431.354,187 485.235,789	3	431.389,502 484.964,626	273.454
3	431.389,502 484.964,626	4	431.410,155 484.967,093	20.8
4	431.410,155 484.967,093	5	431.437,756 484.971,775	27.994
5	431.437,756 484.971,775	6	431.375,444 485.188,53	225.534

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.375,444 485.188,53	7	431.394,39 485.192,139	19.287
7	431.394,39 485.192,139	8	431.405,119 485.197,562	12.022
8	431.405,119 485.197,562	1	431.392,581 485.236,684	41.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 342/56, din 27/05/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MARIN RAVECA	
	2) MUNTEAN PARASCHIVA	

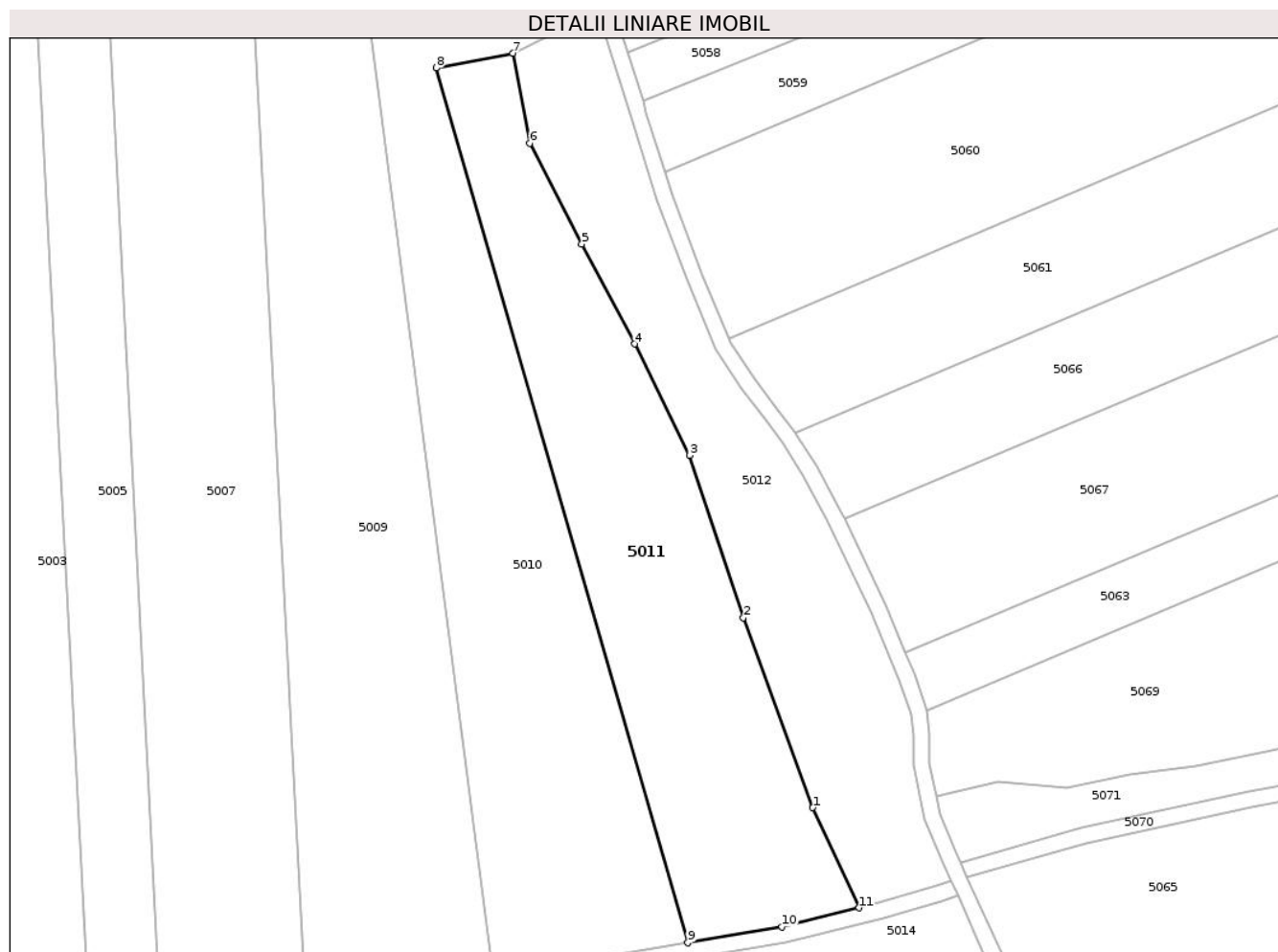
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.000	13	259/1/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.468,784 485.005,271	2	431.451,571 485.052,312	50.092
2	431.451,571 485.052,312	3	431.438,248 485.092,516	42.353
3	431.438,248 485.092,516	4	431.424,572 485.120,104	30.792
4	431.424,572 485.120,104	5	431.411,485 485.144,862	28.004
5	431.411,485 485.144,862	6	431.398,634 485.169,856	28.104

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.398,634 485.169,856	7	431.394,39 485.192,139	22.683
7	431.394,39 485.192,139	8	431.375,444 485.188,53	19.287
8	431.375,444 485.188,53	9	431.437,756 484.971,775	225.534
9	431.437,756 484.971,775	10	431.461,117 484.975,737	23.695
10	431.461,117 484.975,737	11	431.480,195 484.980,435	19.648
11	431.480,195 484.980,435	1	431.468,784 485.005,271	27.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.338	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.338	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	8.338	13	258	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	431.347,698 485.423,99	2	431.335,226 485.422,847	12.524	2	431.335,226 485.422,847	3	431.341,446 485.412,334	12.216	3	431.341,446 485.412,334	4	431.354,645 485.374,498	40.072
4	431.354,645 485.374,498	5	431.368,044 485.336,94	39.877	5	431.368,044 485.336,94	6	431.373,524 485.311,539	25.985	6	431.373,524 485.311,539	7	431.381,534 485.276,166	36.269
7	431.381,534 485.276,166	8	431.388,967 485.251,302	25.951	8	431.388,967 485.251,302	9	431.391,598 485.240,662	10.96	9	431.391,598 485.240,662	10	431.392,581 485.236,684	4.098
10	431.392,581 485.236,684	11	431.405,119 485.197,562	41.082	11	431.405,119 485.197,562	12	431.394,39 485.192,139	12.022	12	431.394,39 485.192,139	13	431.398,634 485.169,856	22.683
13	431.398,634 485.169,856	14	431.411,485 485.144,862	28.104	14	431.411,485 485.144,862	15	431.424,572 485.120,104	28.004	15	431.424,572 485.120,104	16	431.438,248 485.092,516	30.792
16	431.438,248 485.092,516	17	431.451,571 485.052,312	42.353	17	431.451,571 485.052,312	18	431.468,784 485.005,271	50.092	18	431.468,784 485.005,271	19	431.480,195 484.980,435	27.332

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	431.480,195 484.980,435	20	431.485,109 484.981,646	5.062	20	431.485,109 484.981,646	21	431.499,378 484.986,022	14.92 5	21	431.499,378 484.986,022	22	431.503,058 484.987,105	3.837
22	431.503,058 484.987,105	23	431.500,563 484.992,653	6.084	23	431.500,563 484.992,653	24	431.496,343 485.002,48	10.69 4	24	431.496,343 485.002,48	25	431.493,641 485.015,899	13.68 8
25	431.493,641 485.015,899	26	431.493,641 485.023,001	7.103	26	431.493,641 485.023,001	27	431.493,098 485.028,455	5.48	27	431.493,098 485.028,455	28	431.490,313 485.036,838	8.834
28	431.490,313 485.036,838	29	431.483,277 485.053,559	18.14 1	29	431.483,277 485.053,559	30	431.472,308 485.076,472	25.40 3	30	431.472,308 485.076,472	31	431.466,225 485.087,704	12.77 3
31	431.466,225 485.087,704	32	431.461,483 485.095,308	8.962	32	431.461,483 485.095,308	33	431.457,2 485.101,216	7.298	33	431.457,2 485.101,216	34	431.450,914 485.109,109	10.09
34	431.450,914 485.109,109	35	431.444,816 485.118,697	11.36 3	35	431.444,816 485.118,697	36	431.437,696 485.135,564	18.30 8	36	431.437,696 485.135,564	37	431.430,031 485.155,764	21.60 5
37	431.430,031 485.155,764	38	431.423,687 485.176,248	21.44 4	38	431.423,687 485.176,248	39	431.415,583 485.202,32	27.30 2	39	431.415,583 485.202,32	40	431.409,417 485.224,526	23.04 7
40	431.409,417 485.224,526	41	431.403,672 485.245,806	22.04 2	41	431.403,672 485.245,806	42	431.399,768 485.257,196	12.04	42	431.399,768 485.257,196	43	431.392,425 485.280,851	24.76 9
43	431.392,425 485.280,851	44	431.386,11 485.304,624	24.59 7	44	431.386,11 485.304,624	45	431.378,849 485.334,041	30.3	45	431.378,849 485.334,041	46	431.373,192 485.356,666	23.32 1
46	431.373,192 485.356,666	47	431.367,846 485.374,031	18.17	47	431.367,846 485.374,031	48	431.360,528 485.394,291	21.54 1	48	431.360,528 485.394,291	49	431.348,698 485.421,45	29.62 4
49	431.348,698 485.421,45	1	431.347,698 485.423,99	2.73										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

