

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		28.092	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

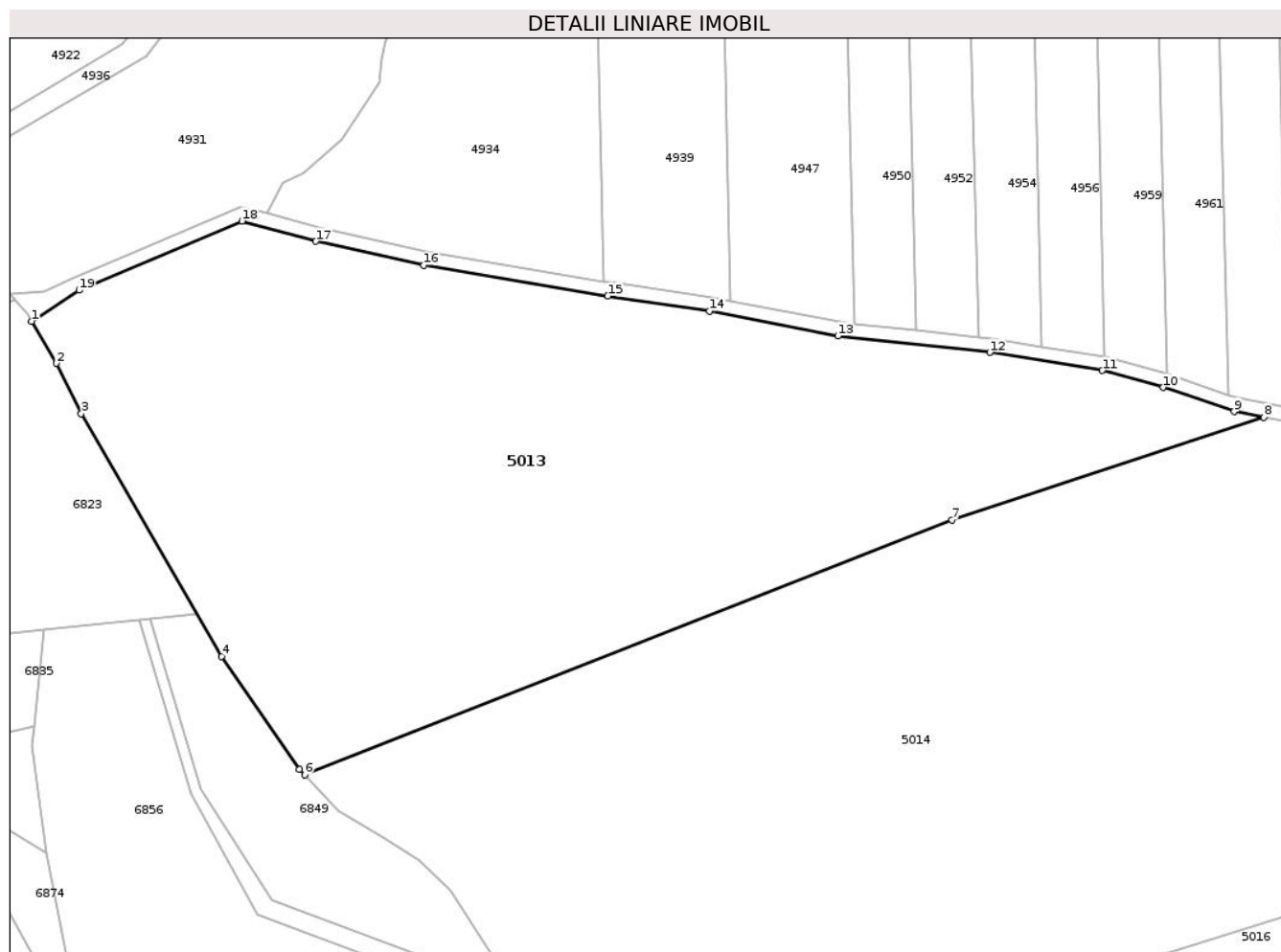
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	28.092	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	28.092	14	263/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.484,901 484.992,807	2	430.492,127 484.980,655	14.138
2	430.492,127 484.980,655	3	430.499,277 484.966,163	16.16
3	430.499,277 484.966,163	4	430.539,855 484.896,02	81.034
4	430.539,855 484.896,02	5	430.562,269 484.863,365	39.608
5	430.562,269 484.863,365	6	430.563,767 484.861,791	2.173

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.563,767 484.861,791	7	430.750,872 484.935,38	201.056
7	430.750,872 484.935,38	8	430.840,939 484.965,064	94.833
8	430.840,939 484.965,064	9	430.832,355 484.966,692	8.737
9	430.832,355 484.966,692	10	430.811,91 484.973,688	21.609
10	430.811,91 484.973,688	11	430.794,239 484.978,573	18.334
11	430.794,239 484.978,573	12	430.761,792 484.983,82	32.868
12	430.761,792 484.983,82	13	430.717,887 484.988,584	44.163
13	430.717,887 484.988,584	14	430.680,796 484.995,701	37.767
14	430.680,796 484.995,701	15	430.651,396 485.000,072	29.723
15	430.651,396 485.000,072	16	430.598,203 485.008,937	53.927
16	430.598,203 485.008,937	17	430.567,023 485.015,873	31.942
17	430.567,023 485.015,873	18	430.545,673 485.021,723	22.137
18	430.545,673 485.021,723	19	430.498,603 485.001,727	51.141
19	430.498,603 485.001,727	1	430.484,901 484.992,807	16.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3582
Nr. cadastral vechi:769

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100881	98.000	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
12369 / 08/03/2011			
Act Notarial nr. 454, din 07/03/2011 emis de NP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN (contract de vanzare-cumparare);			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) IVAN MARIA- MARCELA , si sotul 2) IVAN IOAN- MIHAI , ca bun comun		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) BOBOC ADRIAN-DAN , si sotia 2) BOBOC ANDRA- VIOLETA , ca bun comun		A1

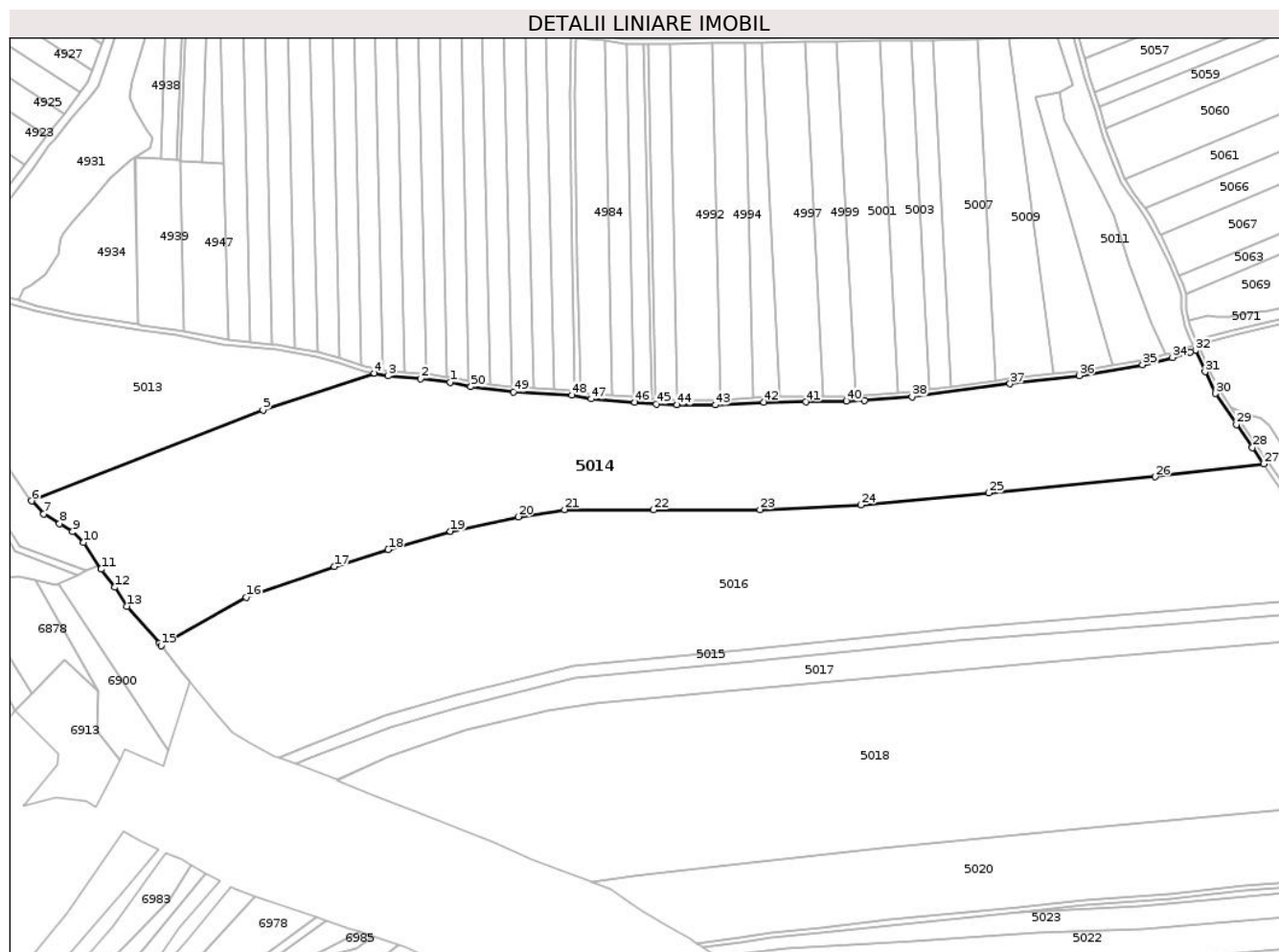
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100881	98.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	98.000	14	263/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	430.902,134 484.957,766	2	430.878,372 484.960,781	23.95 3	2	430.878,372 484.960,781	3	430.852,076 484.962,952	26.38 5	3	430.852,076 484.962,952	4	430.840,939 484.965,064	11.33 6
4	430.840,939 484.965,064	5	430.750,872 484.935,38	94.83 3	5	430.750,872 484.935,38	6	430.563,767 484.861,791	201.0 56	6	430.563,767 484.861,791	7	430.573,67 484.851,384	14.36 5
7	430.573,67 484.851,384	8	430.586,423 484.843,655	14.91 2	8	430.586,423 484.843,655	9	430.596,857 484.837,085	12.33	9	430.596,857 484.837,085	10	430.605,939 484.828,39	12.57 3
10	430.605,939 484.828,39	11	430.620,045 484.806,748	25.83 3	11	430.620,045 484.806,748	12	430.631,059 484.792,063	18.35 7	12	430.631,059 484.792,063	13	430.640,914 484.776,798	18.17
13	430.640,914 484.776,798	14	430.667,0 484.746,847	39.71 8	14	430.667,0 484.746,847	15	430.668,465 484.745,001	2.357	15	430.668,465 484.745,001	16	430.737,282 484.783,999	79.09 9
16	430.737,282 484.783,999	17	430.808,524 484.808,768	75.42 4	17	430.808,524 484.808,768	18	430.852,132 484.822,446	45.70 3	18	430.852,132 484.822,446	19	430.902,339 484.837,228	52.33 9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	430.902,339 484.837,228	20	430.957,187 484.848,927	56.08 2	20	430.957,187 484.848,927	21	430.994,653 484.854,936	37.94 5	21	430.994,653 484.854,936	22	431.066,665 484.854,729	72.01 2
22	431.066,665 484.854,729	23	431.152,597 484.854,878	85.93 2	23	431.152,597 484.854,878	24	431.234,408 484.858,628	81.89 7	24	431.234,408 484.858,628	25	431.337,409 484.868,344	103.4 58
25	431.337,409 484.868,344	26	431.471,876 484.881,357	135.0 94	26	431.471,876 484.881,357	27	431.559,871 484.891,779	88.61 1	27	431.559,871 484.891,779	28	431.550,802 484.905,003	16.03 5
28	431.550,802 484.905,003	29	431.537,76 484.923,456	22.59 7	29	431.537,76 484.923,456	30	431.520,842 484.948,645	30.34 3	30	431.520,842 484.948,645	31	431.512,425 484.966,279	19.53 9
31	431.512,425 484.966,279	32	431.504,715 484.983,422	18.79 8	32	431.504,715 484.983,422	33	431.500,529 484.982,191	4.363	33	431.500,529 484.982,191	34	431.486,175 484.977,789	15.01 4
34	431.486,175 484.977,789	35	431.461,93 484.971,818	24.96 9	35	431.461,93 484.971,818	36	431.410,727 484.963,133	51.93 4	36	431.410,727 484.963,133	37	431.354,699 484.956,439	56.42 6
37	431.354,699 484.956,439	38	431.275,573 484.946,126	79.79 6	38	431.275,573 484.946,126	39	431.237,095 484.942,99	38.60 5	39	431.237,095 484.942,99	40	431.222,681 484.942,507	14.42 2
40	431.222,681 484.942,507	41	431.189,631 484.941,784	33.05 8	41	431.189,631 484.941,784	42	431.155,616 484.941,723	34.01 5	42	431.155,616 484.941,723	43	431.116,536 484.939,371	39.15 2
43	431.116,536 484.939,371	44	431.085,657 484.939,432	30.87 9	44	431.085,657 484.939,432	45	431.068,649 484.940,095	17.02	45	431.068,649 484.940,095	46	431.051,521 484.941,603	17.19 4
46	431.051,521 484.941,603	47	431.016,18 484.944,256	35.44 1	47	431.016,18 484.944,256	48	431.000,499 484.947,332	15.97 9	48	431.000,499 484.947,332	49	430.953,457 484.949,805	47.10 7
49	430.953,457 484.949,805	50	430.918,96 484.954,207	34.77 7	50	430.918,96 484.954,207	1	430.902,134 484.957,766	17.19 9					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5015**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.800	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2230/56, din 03/09/2002 emis de CJPSSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARIN ISTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.800	14	263/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.311,963 484.748,876	2	431.479,286 484.762,083	167.843
2	431.479,286 484.762,083	3	431.638,052 484.775,488	159.331
3	431.638,052 484.775,488	4	431.636,845 484.778,259	3.023
4	431.636,845 484.778,259	5	431.633,189 484.785,29	7.925
5	431.633,189 484.785,29	6	431.478,472 484.772,05	155.283

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.478,472 484.772,05	7	431.311,066 484.758,836	167.926
7	431.311,066 484.758,836	8	431.137,265 484.741,264	174.687
8	431.137,265 484.741,264	9	431.001,433 484.728,58	136.423
9	431.001,433 484.728,58	10	430.907,333 484.705,135	96.977
10	430.907,333 484.705,135	11	430.850,086 484.688,575	59.595
11	430.850,086 484.688,575	12	430.785,491 484.663,476	69.3
12	430.785,491 484.663,476	13	430.764,367 484.654,277	23.04
13	430.764,367 484.654,277	14	430.777,643 484.649,151	14.231
14	430.777,643 484.649,151	15	430.789,3 484.654,227	12.714
15	430.789,3 484.654,227	16	430.853,292 484.679,092	68.654
16	430.853,292 484.679,092	17	430.909,932 484.695,477	58.962
17	430.909,932 484.695,477	18	431.003,116 484.718,694	96.033
18	431.003,116 484.718,694	19	431.138,233 484.731,311	135.705
19	431.138,233 484.731,311	1	431.311,963 484.748,876	174.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5016**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		105.900	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2251/56, din 15/09/2002 emis de CJPSSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BOLOGA LETIŢIA	A1

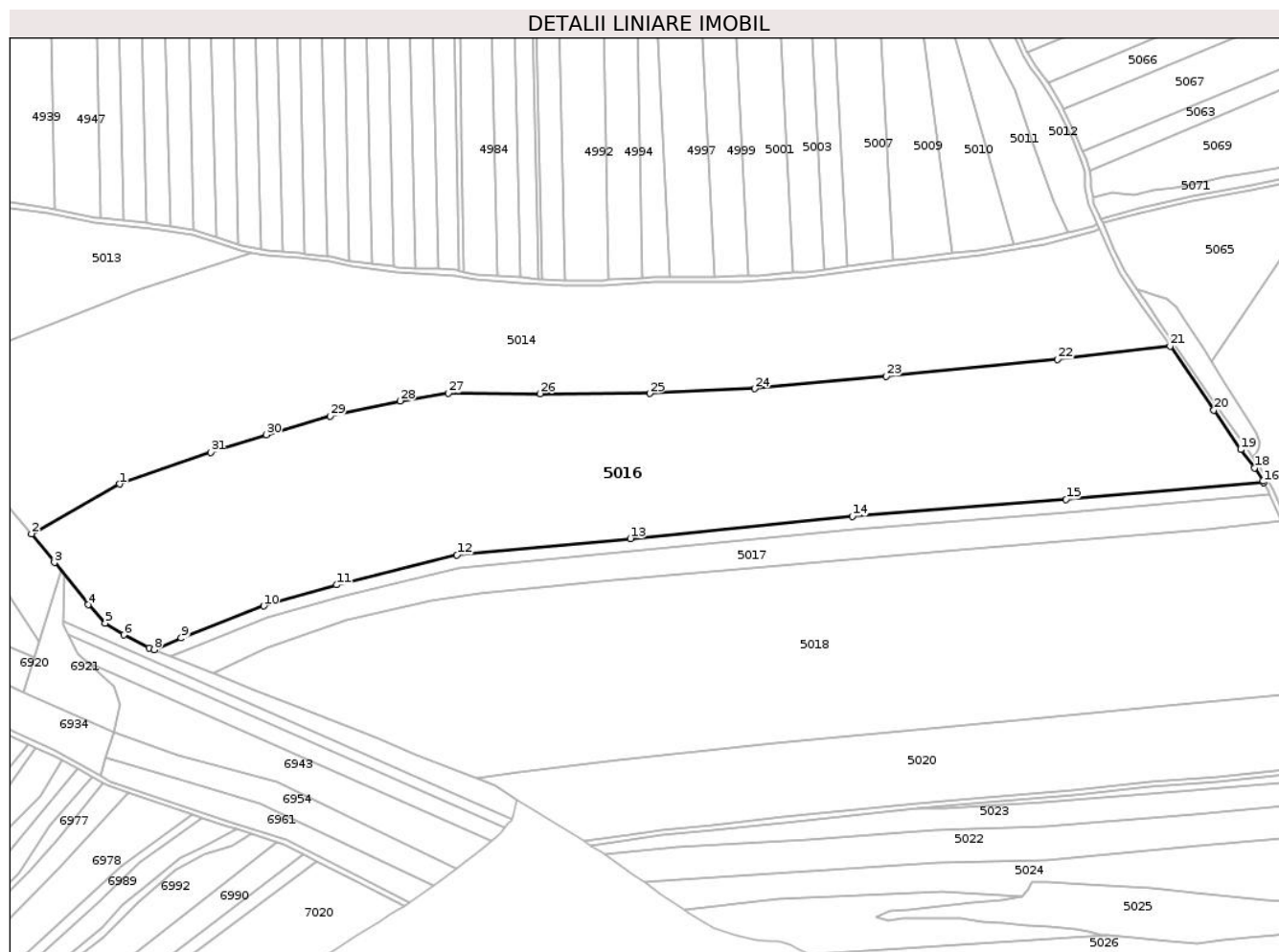
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	105.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	105.900	14	263/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.737,282 484.783,999	2	430.668,465 484.745,001	79.099
3	430.686,323 484.722,5	4	430.712,795 484.689,458	42.339
5	430.726,128 484.674,966	6	430.740,62 484.665,884	17.103
7	430.760,329 484.655,836	8	430.764,367 484.654,277	4.328
9	430.785,491 484.663,476	10	430.850,086 484.688,575	69.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.668,465 484.745,001	3	430.686,323 484.722,5	28.726
4	430.712,795 484.689,458	5	430.726,128 484.674,966	19.692
6	430.740,62 484.665,884	7	430.760,329 484.655,836	22.123
8	430.764,367 484.654,277	9	430.785,491 484.663,476	23.04
10	430.850,086 484.688,575	11	430.907,333 484.705,135	59.595

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	430.907,333 484.705,135	12	431.001,433 484.728,58	96.977
13	431.137,265 484.741,264	14	431.311,066 484.758,836	174.687
15	431.478,472 484.772,05	16	431.633,189 484.785,29	155.283
17	431.632,631 484.786,363	18	431.625,924 484.796,637	12.27
19	431.615,159 484.810,923	20	431.594,071 484.841,914	37.486
21	431.559,871 484.891,779	22	431.471,876 484.881,357	88.611
23	431.337,409 484.868,344	24	431.234,408 484.858,628	103.458
25	431.152,597 484.854,878	26	431.066,665 484.854,729	85.932
27	430.994,653 484.854,936	28	430.957,187 484.848,927	37.945
29	430.902,339 484.837,228	30	430.852,132 484.822,446	52.339
31	430.808,524 484.808,768	1	430.737,282 484.783,999	75.424

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	431.001,433 484.728,58	13	431.137,265 484.741,264	136.423
14	431.311,066 484.758,836	15	431.478,472 484.772,05	167.926
16	431.633,189 484.785,29	17	431.632,631 484.786,363	1.209
18	431.625,924 484.796,637	19	431.615,159 484.810,923	17.888
20	431.594,071 484.841,914	21	431.559,871 484.891,779	60.466
22	431.471,876 484.881,357	23	431.337,409 484.868,344	135.094
24	431.234,408 484.858,628	25	431.152,597 484.854,878	81.897
26	431.066,665 484.854,729	27	430.994,653 484.854,936	72.012
28	430.957,187 484.848,927	29	430.902,339 484.837,228	56.082
30	430.852,132 484.822,446	31	430.808,524 484.808,768	45.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.000	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2174/56, din 26/02/2002 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOLFA NICOLAE 2) MOLFA IOAN 3) MOLFA CONSTANTIN 4) STIRBU ROSALIM	A1

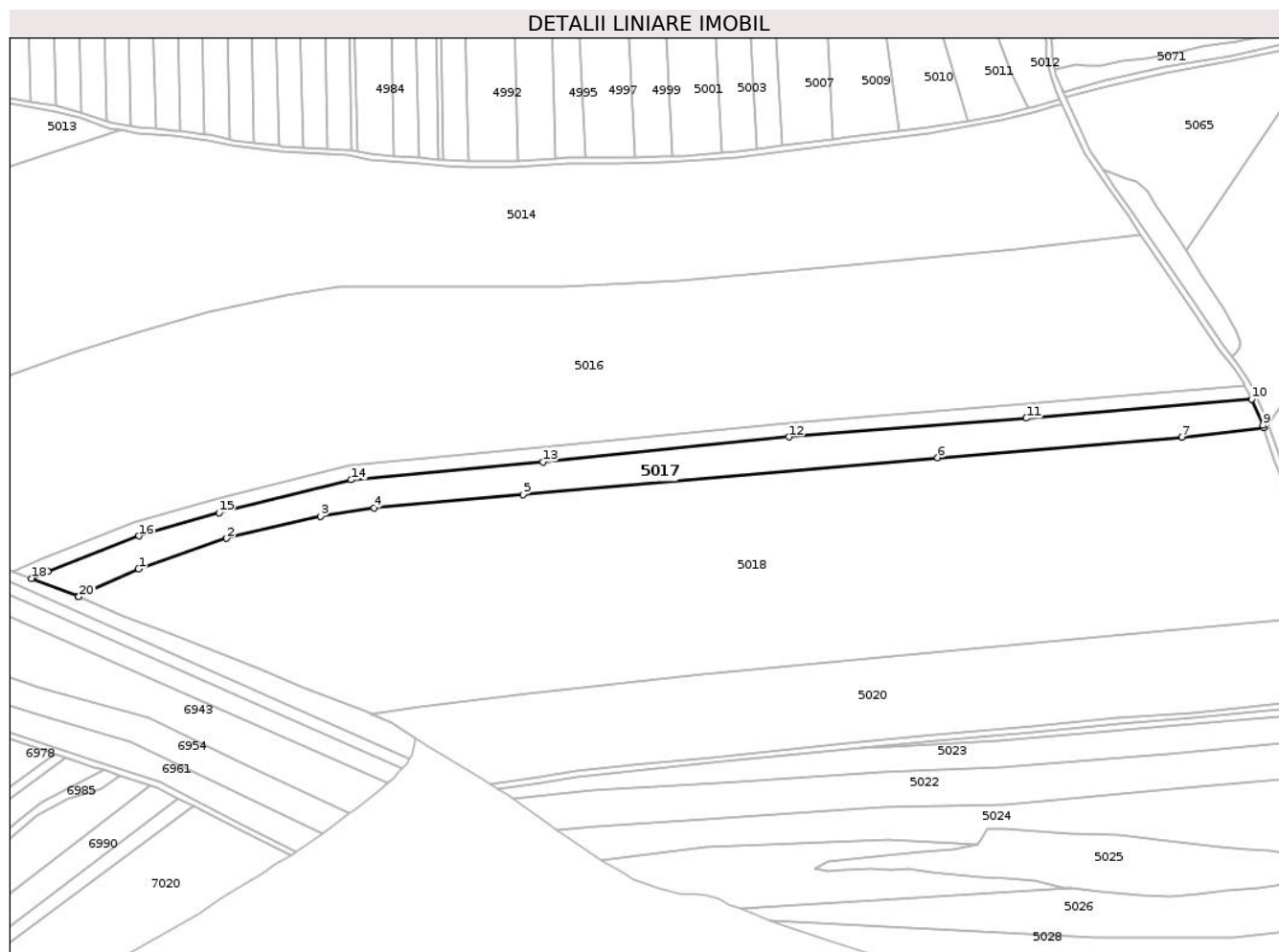
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.000	14	263/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.853,013 484.655,804	2	430.915,252 484.677,364	65.867
2	430.915,252 484.677,364	3	430.981,511 484.692,891	68.055
3	430.981,511 484.692,891	4	431.019,09 484.698,825	38.044
4	431.019,09 484.698,825	5	431.124,297 484.708,322	105.636
5	431.124,297 484.708,322	6	431.416,753 484.734,24	293.602

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.416,753 484.734,24	7	431.588,859 484.748,813	172.722
7	431.588,859 484.748,813	8	431.646,69 484.755,273	58.19
8	431.646,69 484.755,273	9	431.646,131 484.756,935	1.753
9	431.646,131 484.756,935	10	431.638,052 484.775,488	20.236
10	431.638,052 484.775,488	11	431.479,286 484.762,083	159.331
11	431.479,286 484.762,083	12	431.311,963 484.748,876	167.843
12	431.311,963 484.748,876	13	431.138,233 484.731,311	174.615
13	431.138,233 484.731,311	14	431.003,116 484.718,694	135.705
14	431.003,116 484.718,694	15	430.909,932 484.695,477	96.033
15	430.909,932 484.695,477	16	430.853,292 484.679,092	58.962
16	430.853,292 484.679,092	17	430.789,3 484.654,227	68.654
17	430.789,3 484.654,227	18	430.777,643 484.649,151	12.714
18	430.777,643 484.649,151	19	430.810,376 484.636,513	35.088
19	430.810,376 484.636,513	20	430.811,007 484.636,242	0.687
20	430.811,007 484.636,242	1	430.853,013 484.655,804	46.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5018**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100986	106.737	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17344 / 29/03/2011		
Act Notarial nr. 634, din 28/03/2011 emis de NP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN (contract de vanzare-cumparare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) RADU DOMNICA -ANCUTA, si sotul 2) RADU DOREL -ISIDOR, ca bun comun	A1
61166 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

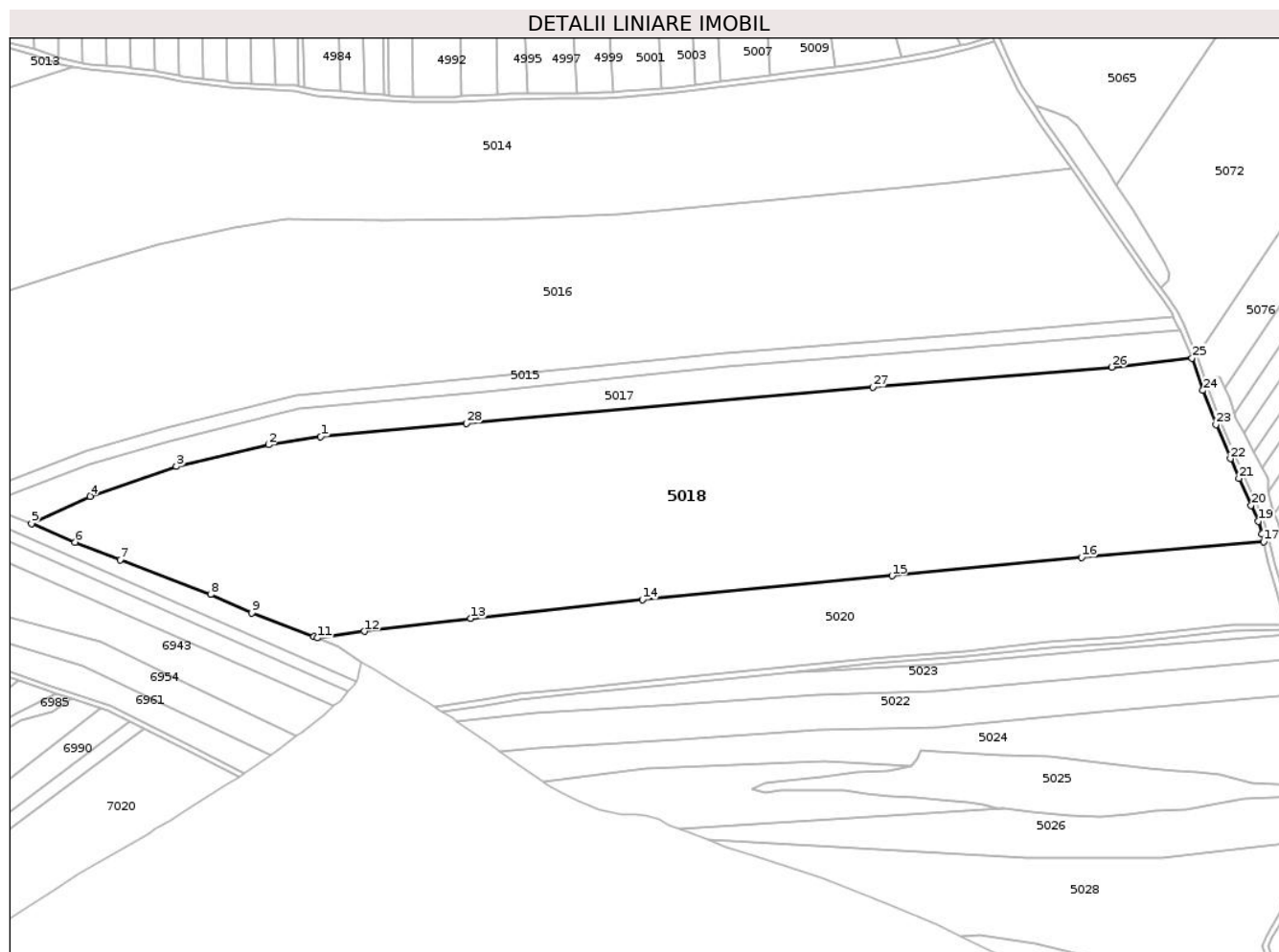
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100986	106.737	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	106.737	14	263/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.019,09 484.698,825	2	430.981,511 484.692,891	38.044
3	430.915,252 484.677,364	4	430.853,013 484.655,804	65.867
5	430.811,007 484.636,242	6	430.842,259 484.622,794	34.022
7	430.874,721 484.610,234	8	430.939,84 484.585,114	69.795
9	430.969,597 484.571,974	10	431.014,233 484.554,97	47.765

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.981,511 484.692,891	3	430.915,252 484.677,364	68.055
4	430.853,013 484.655,804	5	430.811,007 484.636,242	46.338
6	430.842,259 484.622,794	7	430.874,721 484.610,234	34.808
8	430.939,84 484.585,114	9	430.969,597 484.571,974	32.53
10	431.014,233 484.554,97	11	431.016,948 484.553,854	2.936

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	431.016,948 484.553,854	12	431.050,551 484.558,547	33.928
13	431.127,319 484.567,812	14	431.250,789 484.581,384	124.214
15	431.430,576 484.598,601	16	431.567,136 484.611,732	137.189
17	431.698,334 484.623,079	18	431.697,004 484.628,911	5.981
19	431.694,526 484.637,76	20	431.689,244 484.649,342	12.731
21	431.680,455 484.668,671	22	431.674,352 484.682,832	15.42
23	431.663,936 484.707,374	24	431.654,538 484.731,916	26.28
25	431.646,69 484.755,273	26	431.588,859 484.748,813	58.19
27	431.416,753 484.734,24	28	431.124,297 484.708,322	293.602

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	431.050,551 484.558,547	13	431.127,319 484.567,812	77.326
14	431.250,789 484.581,384	15	431.430,576 484.598,601	180.61
16	431.567,136 484.611,732	17	431.698,334 484.623,079	131.688
18	431.697,004 484.628,911	19	431.694,526 484.637,76	9.189
20	431.689,244 484.649,342	21	431.680,455 484.668,671	21.233
22	431.674,352 484.682,832	23	431.663,936 484.707,374	26.661
24	431.654,538 484.731,916	25	431.646,69 484.755,273	24.64
26	431.588,859 484.748,813	27	431.416,753 484.734,24	172.722
28	431.124,297 484.708,322	1	431.019,09 484.698,825	105.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.600	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2175/56, din 26/02/2002 emis de CJPSSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OPREAN GHERGHINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

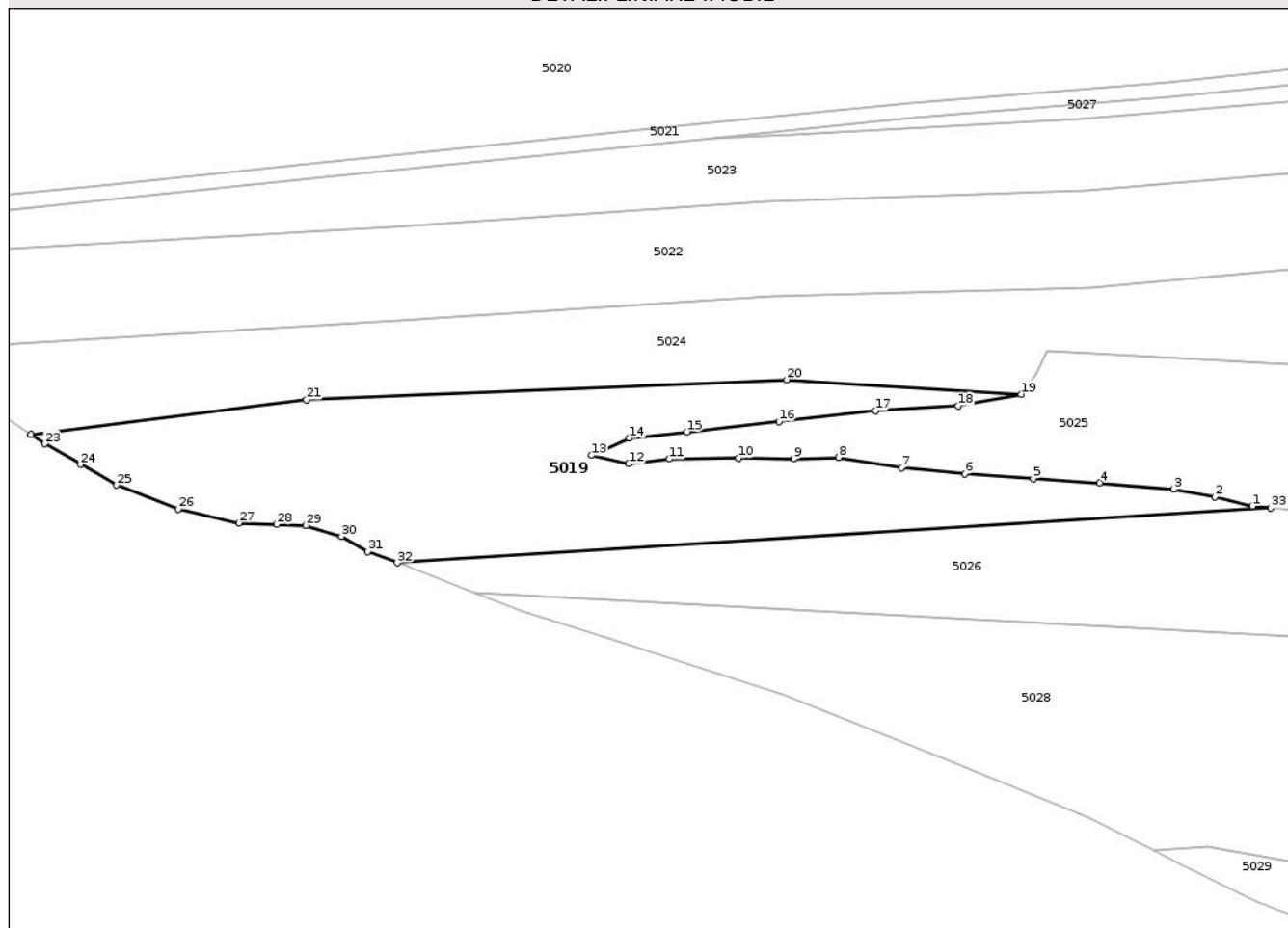
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.600	14	263/1/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.506,399 484.431,356	2	431.496,266 484.433,889	10.445
3	431.485,266 484.435,889	4	431.465,492 484.437,63	19.851
5	431.447,785 484.438,755	6	431.429,452 484.440,047	18.378
7	431.412,537 484.441,672	8	431.395,704 484.444,38	17.049
9	431.383,663 484.444,047	10	431.368,872 484.444,255	14.792

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.496,266 484.433,889	3	431.485,266 484.435,889	11.18
4	431.465,492 484.437,63	5	431.447,785 484.438,755	17.743
6	431.429,452 484.440,047	7	431.412,537 484.441,672	16.994
8	431.395,704 484.444,38	9	431.383,663 484.444,047	12.046
10	431.368,872 484.444,255	11	431.350,498 484.444,005	18.376

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	431.350,498 484.444,005	12	431.339,624 484.442,672	10.956
13	431.329,574 484.444,966	14	431.339,74 484.449,488	11.126
15	431.355,14 484.451,221	16	431.379,805 484.453,954	24.816
17	431.405,537 484.456,888	18	431.427,669 484.458,154	22.168
19	431.444,535 484.461,287	20	431.381,881 484.465,224	62.777
21	431.253,425 484.459,844	22	431.179,687 484.450,503	74.327
23	431.183,366 484.448,054	24	431.192,966 484.442,52	11.081
25	431.202,566 484.436,985	26	431.219,147 484.430,576	17.776
27	431.235,306 484.426,882	28	431.245,473 484.426,498	10.174
29	431.253,182 484.426,207	30	431.262,782 484.423,294	10.032
31	431.269,775 484.419,272	32	431.277,689 484.416,208	8.486
33	431.511,268 484.430,859	1	431.506,399 484.431,356	4.895

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	431.339,624 484.442,672	13	431.329,574 484.444,966	10.308
14	431.339,74 484.449,488	15	431.355,14 484.451,221	15.497
16	431.379,805 484.453,954	17	431.405,537 484.456,888	25.899
18	431.427,669 484.458,154	19	431.444,535 484.461,287	17.154
20	431.381,881 484.465,224	21	431.253,425 484.459,844	128.569
22	431.179,687 484.450,503	23	431.183,366 484.448,054	4.42
24	431.192,966 484.442,52	25	431.202,566 484.436,985	11.081
26	431.219,147 484.430,576	27	431.235,306 484.426,882	16.576
28	431.245,473 484.426,498	29	431.253,182 484.426,207	7.714
30	431.262,782 484.423,294	31	431.269,775 484.419,272	8.067
32	431.277,689 484.416,208	33	431.511,268 484.430,859	234.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5020**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104962	38.000	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90681 / 20/10/2017		
Act Administrativ nr. 2171/56, din 26/02/2002 emis de CJPSDDPAT (act notarial nr 1383 din 07.07.2003, emis de BNP DRAGOMIR NICOLAE);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 104962 SURA MARE, pentru parcela nr. 263/1/1, arabil in suprafata de 38.000 mp, inscrisa in TP. 2171/56/2002	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) OLARIU GIGI DUMITRU, si sotia 2) OLARIU MIHAELA, bun comun	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2017 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

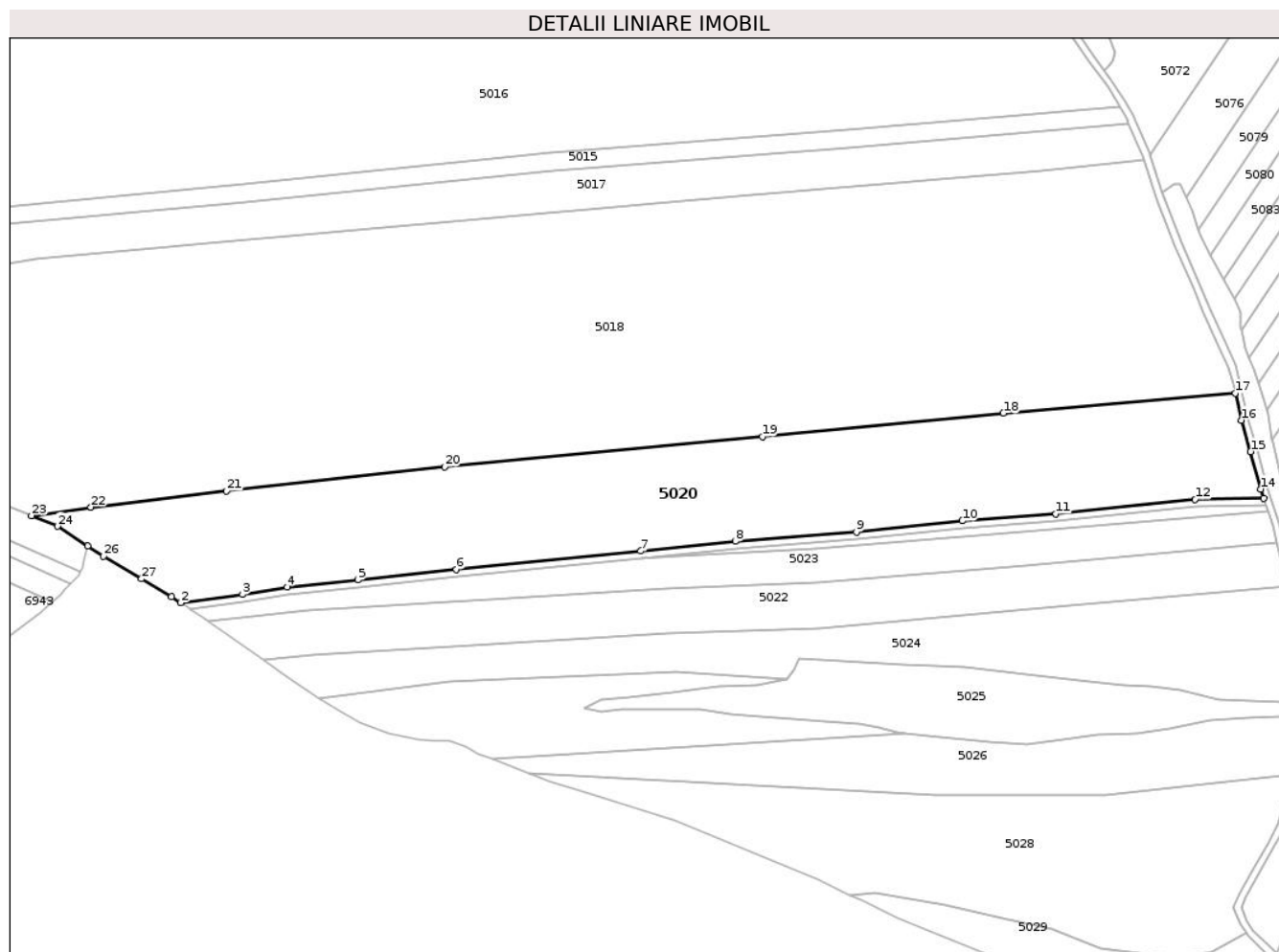
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104962	38.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	38.000	14	263/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.096,058 484.507,927	2	431.101,316 484.504,474	6.29
3	431.136,326 484.509,193	4	431.161,562 484.513,364	25.579
5	431.201,572 484.517,429	6	431.257,465 484.523,295	56.2
7	431.361,786 484.533,749	8	431.415,265 484.539,193	53.755
9	431.483,845 484.544,632	10	431.543,802 484.550,82	60.276

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	431.101,316 484.504,474	3	431.136,326 484.509,193	35.327
4	431.161,562 484.513,364	5	431.201,572 484.517,429	40.215
6	431.257,465 484.523,295	7	431.361,786 484.533,749	104.844
8	431.415,265 484.539,193	9	431.483,845 484.544,632	68.796
10	431.543,802 484.550,82	11	431.596,808 484.554,66	53.145

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	431.596,808 484.554,66	12	431.675,633 484.562,99	79.264
13	431.714,462 484.563,682	14	431.712,778 484.568,86	5.445
15	431.706,98 484.589,994	16	431.701,814 484.607,822	18.561
17	431.698,334 484.623,079	18	431.567,136 484.611,732	131.688
19	431.430,576 484.598,601	20	431.250,789 484.581,384	180.61
21	431.127,319 484.567,812	22	431.050,551 484.558,547	77.326
23	431.016,948 484.553,854	24	431.031,624 484.547,821	15.867
25	431.048,722 484.536,676	26	431.057,71 484.530,817	10.729
27	431.079,154 484.518,017	1	431.096,058 484.507,927	19.687

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	431.675,633 484.562,99	13	431.714,462 484.563,682	38.835
14	431.712,778 484.568,86	15	431.706,98 484.589,994	21.915
16	431.701,814 484.607,822	17	431.698,334 484.623,079	15.649
18	431.567,136 484.611,732	19	431.430,576 484.598,601	137.189
20	431.250,789 484.581,384	21	431.127,319 484.567,812	124.214
22	431.050,551 484.558,547	23	431.016,948 484.553,854	33.928
24	431.031,624 484.547,821	25	431.048,722 484.536,676	20.41
26	431.057,71 484.530,817	27	431.079,154 484.518,017	24.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.457	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23, din 27/04/2001 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘURA MARE (Inventarul bunurilor care aparțin Domeniului public al comunei Șura Mare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ȘURA MARE - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4241184		

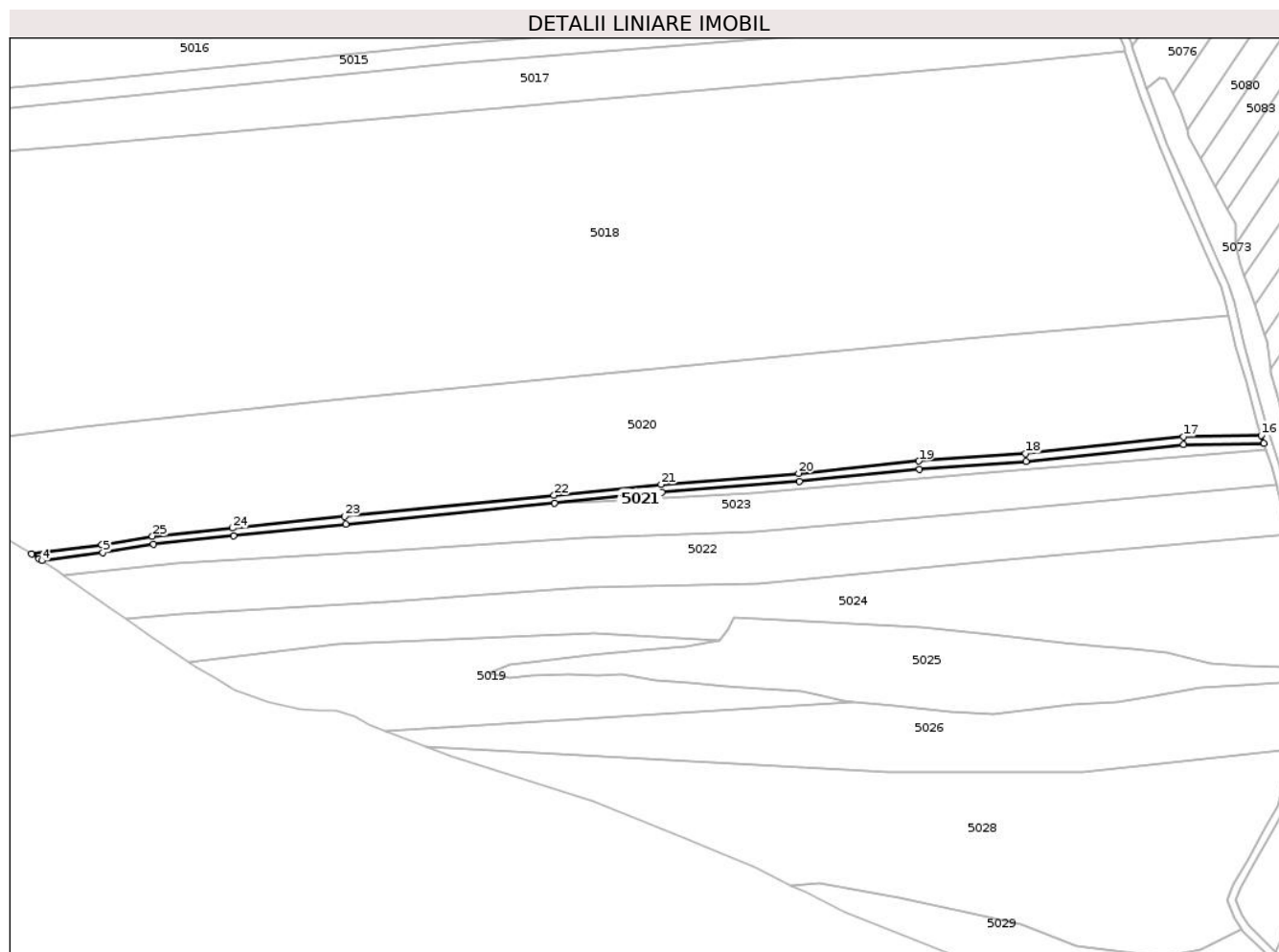
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.457	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.457	14	265	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.136,326 484.509,193	2	431.101,316 484.504,474	35.327
3	431.105,043 484.502,025	4	431.106,414 484.501,125	1.64
5	431.136,919 484.505,237	6	431.162,091 484.509,397	25.513
7	431.201,983 484.513,45	8	431.257,873 484.519,316	56.198
9	431.362,188 484.529,769	10	431.415,625 484.535,209	53.713

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.101,316 484.504,474	3	431.105,043 484.502,025	4.46
4	431.106,414 484.501,125	5	431.136,919 484.505,237	30.781
6	431.162,091 484.509,397	7	431.201,983 484.513,45	40.097
8	431.257,873 484.519,316	9	431.362,188 484.529,769	104.837
10	431.415,625 484.535,209	11	431.484,209 484.540,648	68.799

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	431.484,209 484.540,648	12	431.544,152 484.546,835	60.262
13	431.597,163 484.550,675	14	431.675,879 484.558,994	79.155
15	431.715,755 484.559,705	16	431.714,462 484.563,682	4.183
17	431.675,633 484.562,99	18	431.596,808 484.554,66	79.264
19	431.543,802 484.550,82	20	431.483,845 484.544,632	60.276
21	431.415,265 484.539,193	22	431.361,786 484.533,749	53.755
23	431.257,465 484.523,295	24	431.201,572 484.517,429	56.2
25	431.161,562 484.513,364	1	431.136,326 484.509,193	25.579

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	431.544,152 484.546,835	13	431.597,163 484.550,675	53.15
14	431.675,879 484.558,994	15	431.715,755 484.559,705	39.882
16	431.714,462 484.563,682	17	431.675,633 484.562,99	38.835
18	431.596,808 484.554,66	19	431.543,802 484.550,82	53.145
20	431.483,845 484.544,632	21	431.415,265 484.539,193	68.796
22	431.361,786 484.533,749	23	431.257,465 484.523,295	104.844
24	431.201,572 484.517,429	25	431.161,562 484.513,364	40.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5022**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100704	15.028	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62340 / 21/12/2009		
Act Administrativ nr. T.P.nr.2179/56, din 26/02/2002 emis de CJPSDPAT (documentatie cadastrala avizata de tehnician cadastru Lomnasan Liviu din cadrul OCPI Sibiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GRAU HANS LUCAS	A1
61162 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

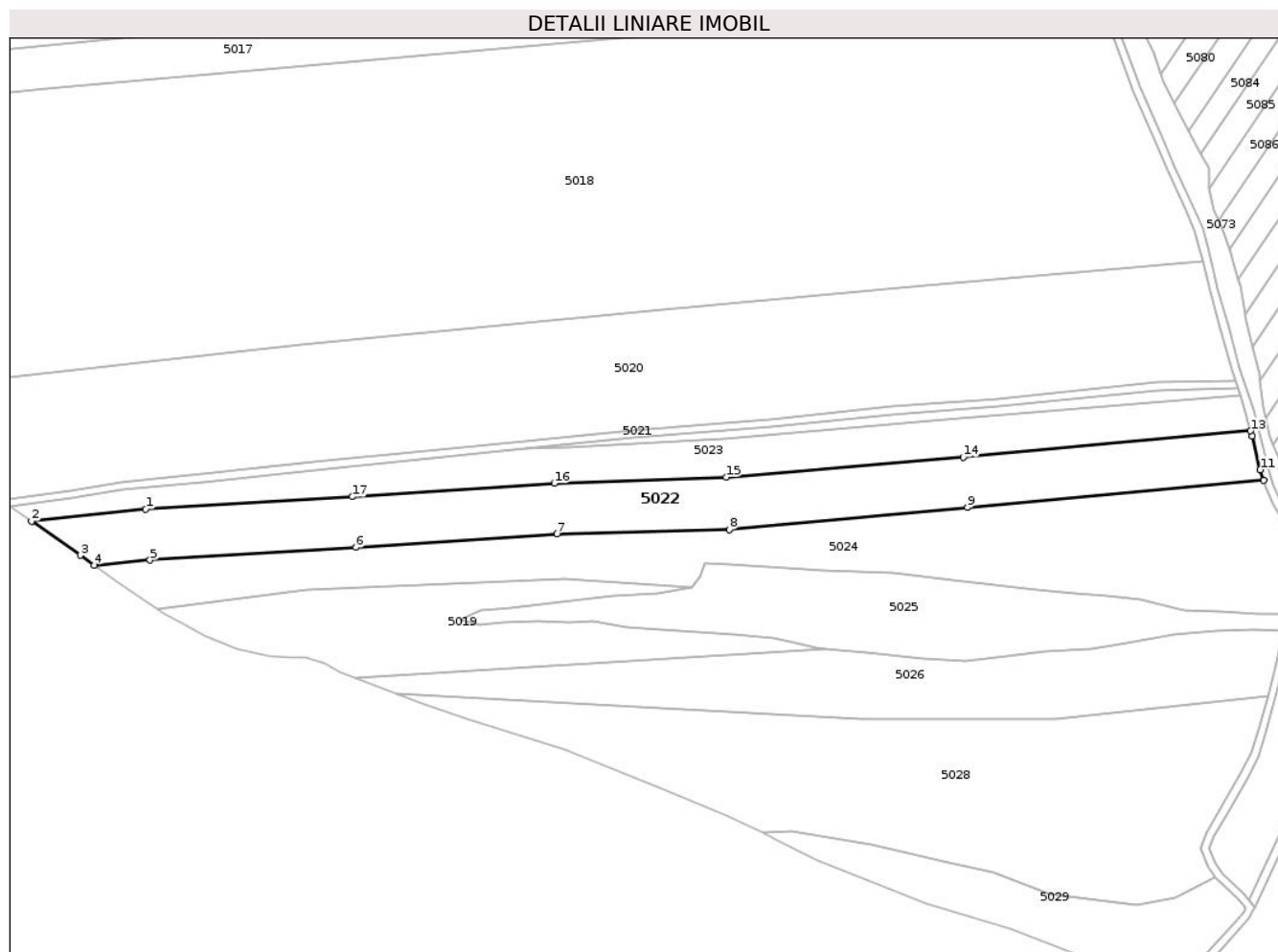
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100704	15.028	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.028	14	263/1/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.173,693 484.499,997	2	431.117,081 484.493,996	56.93
2	431.117,081 484.493,996	3	431.141,362 484.477,08	29.593
3	431.141,362 484.477,08	4	431.148,197 484.472,154	8.425
4	431.148,197 484.472,154	5	431.175,853 484.474,689	27.772
5	431.175,853 484.474,689	6	431.278,044 484.480,928	102.381

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.278,044 484.480,928	7	431.377,813 484.487,61	99.993
7	431.377,813 484.487,61	8	431.463,298 484.489,854	85.515
8	431.463,298 484.489,854	9	431.581,556 484.500,817	118.765
9	431.581,556 484.500,817	10	431.728,592 484.514,209	147.644
10	431.728,592 484.514,209	11	431.726,826 484.519,438	5.519
11	431.726,826 484.519,438	12	431.722,818 484.536,044	17.083
12	431.722,818 484.536,044	13	431.722,08 484.538,749	2.803
13	431.722,08 484.538,749	14	431.579,457 484.525,729	143.216
14	431.579,457 484.525,729	15	431.461,774 484.515,814	118.1
15	431.461,774 484.515,814	16	431.376,488 484.512,808	85.339
16	431.376,488 484.512,808	17	431.276,357 484.506,102	100.355
17	431.276,357 484.506,102	1	431.173,693 484.499,997	102.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5023**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3676N
Nr. cadastral vechi:883

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100114	10.000	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23514 / 26/05/2009		
Act Notarial nr. 922, din 21/05/2009 emis de NP BUCSA RADU GABRIEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) HUDITEAN ALEXANDRU VIRGIL <i>OBSERVATII: in indiviziune</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ANDRON DANIELA ROXANA <i>OBSERVATII: in indiviziune</i>	A1

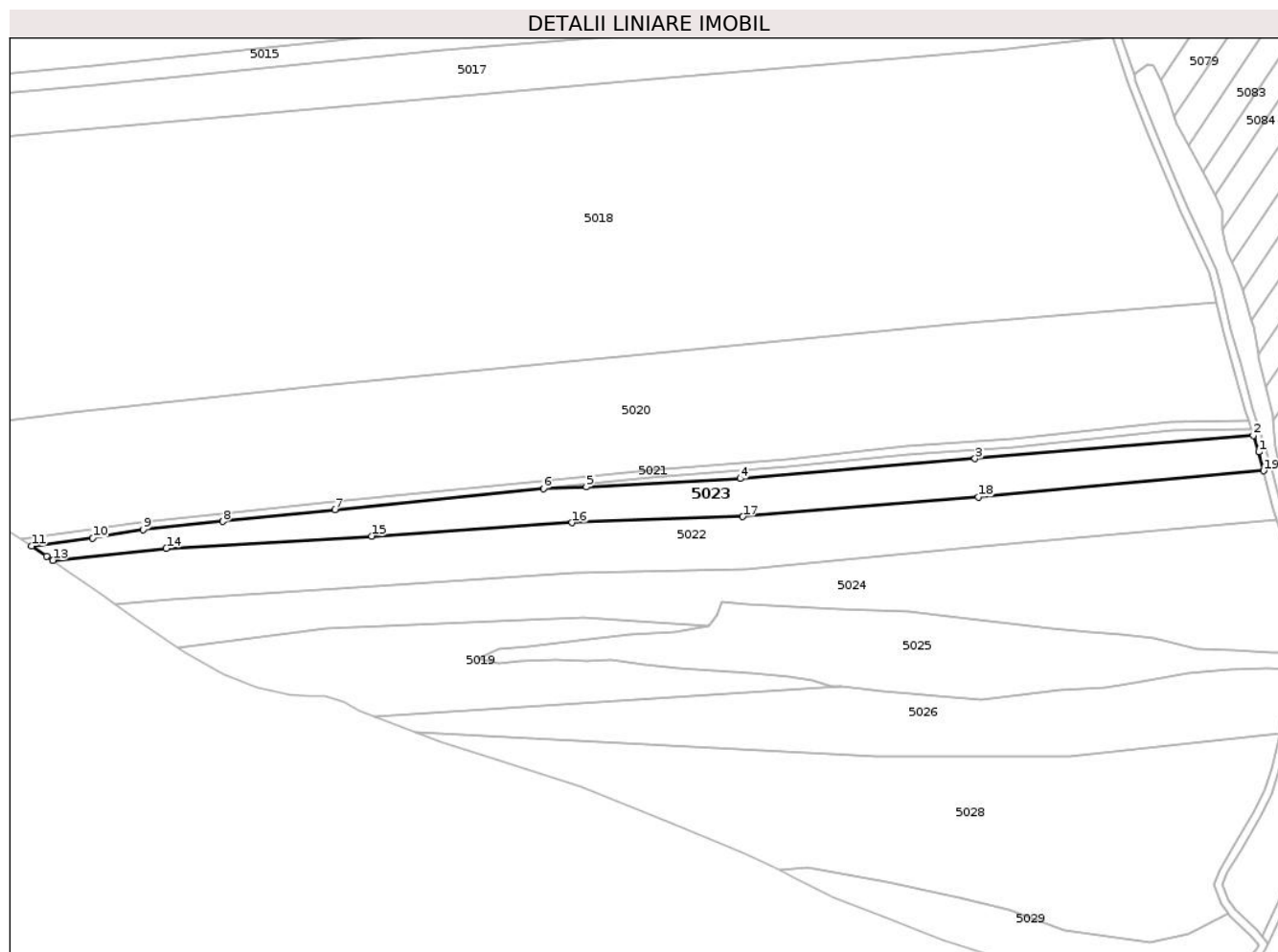
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100114	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	14	263/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.719,532 484.548,094	2	431.716,859 484.556,31	8.64
2	431.716,859 484.556,31	3	431.577,782 484.544,767	139.556
3	431.577,782 484.544,767	4	431.460,582 484.534,87	117.617
4	431.460,582 484.534,87	5	431.383,649 484.530,658	77.048
5	431.383,649 484.530,658	6	431.362,188 484.529,769	21.48

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.362,188 484.529,769	7	431.257,873 484.519,316	104.837
7	431.257,873 484.519,316	8	431.201,983 484.513,45	56.198
8	431.201,983 484.513,45	9	431.162,091 484.509,397	40.097
9	431.162,091 484.509,397	10	431.136,919 484.505,237	25.513
10	431.136,919 484.505,237	11	431.106,414 484.501,125	30.781
11	431.106,414 484.501,125	12	431.114,028 484.496,123	9.111
12	431.114,028 484.496,123	13	431.117,081 484.493,996	3.72
13	431.117,081 484.493,996	14	431.173,693 484.499,997	56.93
14	431.173,693 484.499,997	15	431.276,357 484.506,102	102.845
15	431.276,357 484.506,102	16	431.376,488 484.512,808	100.355
16	431.376,488 484.512,808	17	431.461,774 484.515,814	85.339
17	431.461,774 484.515,814	18	431.579,457 484.525,729	118.1
18	431.579,457 484.525,729	19	431.722,08 484.538,749	143.216
19	431.722,08 484.538,749	1	431.719,532 484.548,094	9.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4781 N
Nr. cadastral vechi:1472

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102897	18.200	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8 / 05/01/2009		
Act Notarial nr. 17/2007, din 01/01/2007 emis de NP POPESCU ROXANA (dosar nr. 18/2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) PARVU MIHAELA ADRIANA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4781 N)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) NISTOR LILIANA GABRIELA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4781 N)</i>	A1

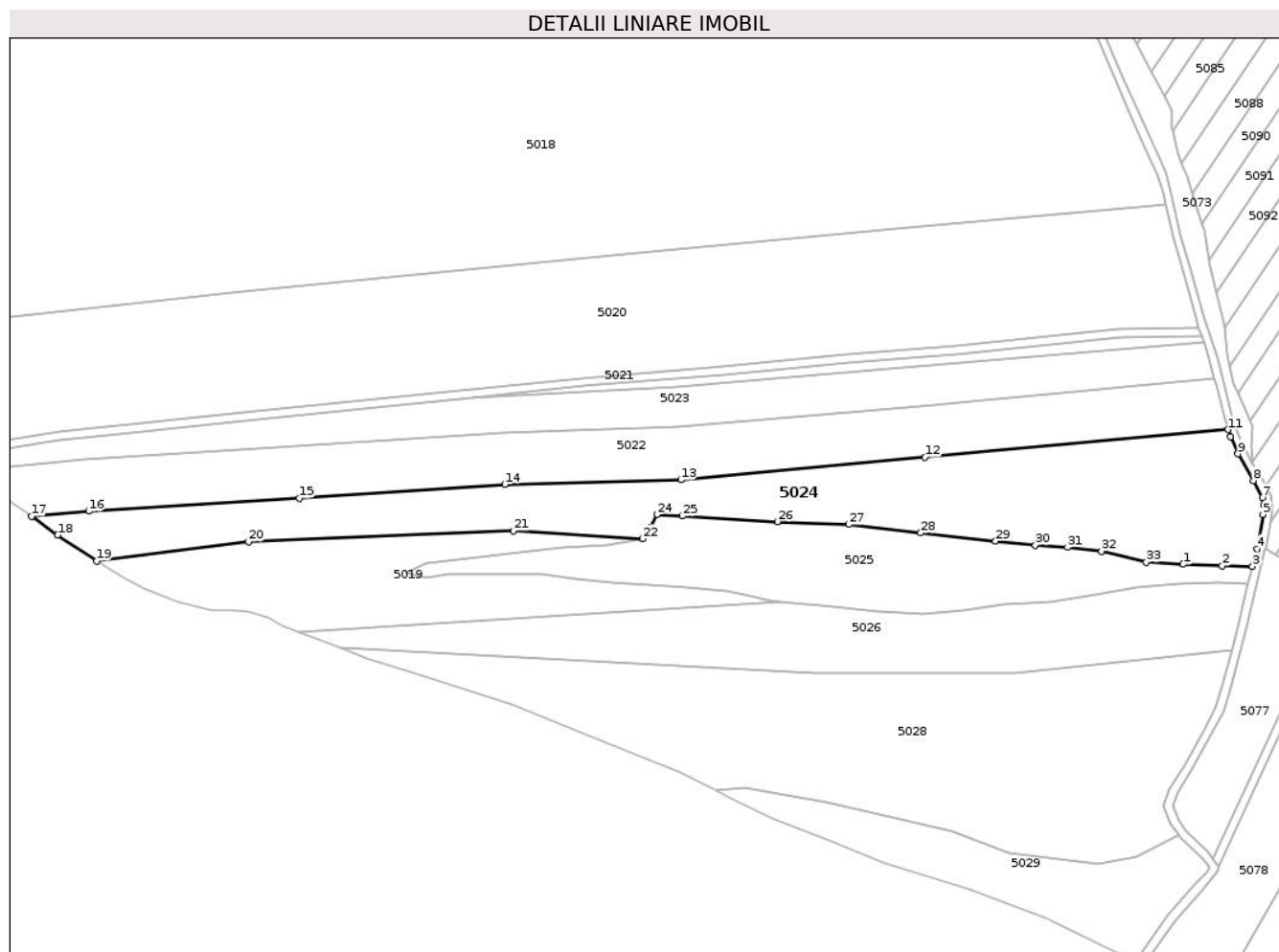
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102897	18.200	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.200	14	263/1/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.706,789 484.448,888	2	431.725,854 484.448,155	19.08
3	431.740,531 484.447,903	4	431.742,636 484.456,443	8.795
5	431.745,634 484.473,109	6	431.745,954 484.477,678	4.58
7	431.745,311 484.481,301	8	431.740,934 484.489,462	9.261
9	431.733,492 484.502,493	10	431.729,761 484.510,744	9.056

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.725,854 484.448,155	3	431.740,531 484.447,903	14.678
4	431.742,636 484.456,443	5	431.745,634 484.473,109	16.934
6	431.745,954 484.477,678	7	431.745,311 484.481,301	3.68
8	431.740,934 484.489,462	9	431.733,492 484.502,493	15.005
10	431.729,761 484.510,744	11	431.728,592 484.514,209	3.657

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	431.728,592 484.514,209	12	431.581,556 484.500,817	147.644
13	431.463,298 484.489,854	14	431.377,813 484.487,61	85.515
15	431.278,044 484.480,928	16	431.175,853 484.474,689	102.381
17	431.148,197 484.472,154	18	431.160,822 484.463,056	15.562
19	431.179,687 484.450,503	20	431.253,425 484.459,844	74.327
21	431.381,881 484.465,224	22	431.444,535 484.461,287	62.777
23	431.448,668 484.466,82	24	431.451,535 484.473,02	6.83
25	431.463,801 484.472,354	26	431.509,998 484.469,554	46.283
27	431.544,73 484.468,22	28	431.579,528 484.464,154	35.035
29	431.615,86 484.460,154	30	431.635,192 484.458,154	19.436
31	431.650,725 484.457,221	32	431.667,257 484.455,154	16.661
33	431.688,99 484.449,888	1	431.706,789 484.448,888	17.827

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	431.581,556 484.500,817	13	431.463,298 484.489,854	118.765
14	431.377,813 484.487,61	15	431.278,044 484.480,928	99.993
16	431.175,853 484.474,689	17	431.148,197 484.472,154	27.772
18	431.160,822 484.463,056	19	431.179,687 484.450,503	22.66
20	431.253,425 484.459,844	21	431.381,881 484.465,224	128.569
22	431.444,535 484.461,287	23	431.448,668 484.466,82	6.906
24	431.451,535 484.473,02	25	431.463,801 484.472,354	12.284
26	431.509,998 484.469,554	27	431.544,73 484.468,22	34.757
28	431.579,528 484.464,154	29	431.615,86 484.460,154	36.551
30	431.635,192 484.458,154	31	431.650,725 484.457,221	15.561
32	431.667,257 484.455,154	33	431.688,99 484.449,888	22.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.856	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

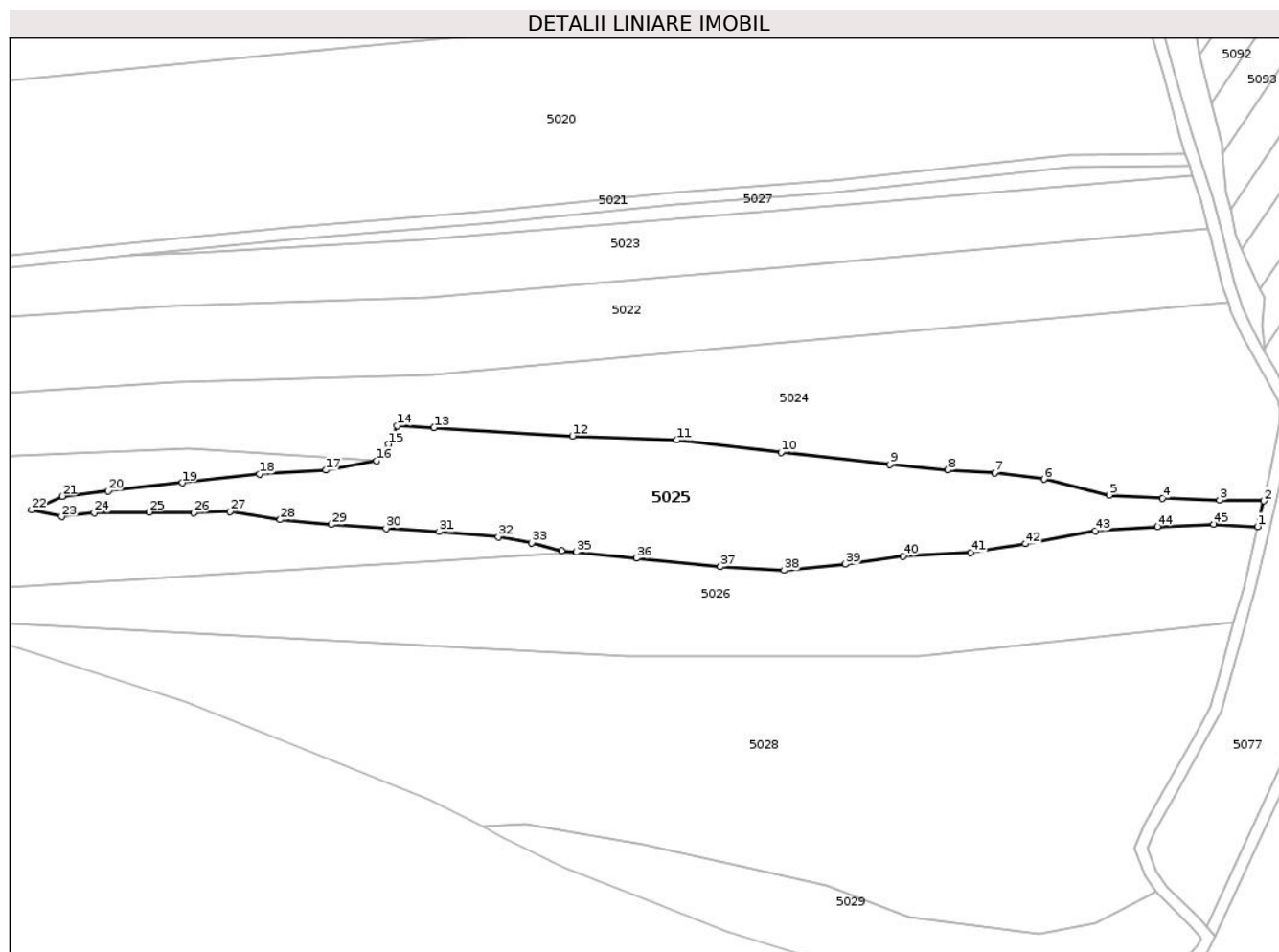
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.856	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	9.856	14	268	-	taluz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	431.738,425 484.439,364	2	431.740,531 484.447,903	8.795	2	431.740,531 484.447,903	3	431.725,854 484.448,155	14.678	3	431.725,854 484.448,155	4	431.706,789 484.448,888	19.08
4	431.706,789 484.448,888	5	431.688,99 484.449,888	17.827	5	431.688,99 484.449,888	6	431.667,257 484.455,154	22.361	6	431.667,257 484.455,154	7	431.650,725 484.457,221	16.661
7	431.650,725 484.457,221	8	431.635,192 484.458,154	15.561	8	431.635,192 484.458,154	9	431.615,86 484.460,154	19.436	9	431.615,86 484.460,154	10	431.579,528 484.464,154	36.551
10	431.579,528 484.464,154	11	431.544,73 484.468,22	35.035	11	431.544,73 484.468,22	12	431.509,998 484.469,554	34.757	12	431.509,998 484.469,554	13	431.463,801 484.472,354	46.283
13	431.463,801 484.472,354	14	431.451,535 484.473,02	12.284	14	431.451,535 484.473,02	15	431.448,668 484.466,82	6.83	15	431.448,668 484.466,82	16	431.444,535 484.461,287	6.906

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	431.444,535 484.461,287	17	431.427,669 484.458,154	17.15 4	17	431.427,669 484.458,154	18	431.405,537 484.456,888	22.16 8	18	431.405,537 484.456,888	19	431.379,805 484.453,954	25.89 9
19	431.379,805 484.453,954	20	431.355,14 484.451,221	24.81 6	20	431.355,14 484.451,221	21	431.339,74 484.449,488	15.49 7	21	431.339,74 484.449,488	22	431.329,574 484.444,966	11.12 6
22	431.329,574 484.444,966	23	431.339,624 484.442,672	10.30 8	23	431.339,624 484.442,672	24	431.350,498 484.444,005	10.95 6	24	431.350,498 484.444,005	25	431.368,872 484.444,255	18.37 6
25	431.368,872 484.444,255	26	431.383,663 484.444,047	14.79 2	26	431.383,663 484.444,047	27	431.395,704 484.444,38	12.04 6	27	431.395,704 484.444,38	28	431.412,537 484.441,672	17.04 9
28	431.412,537 484.441,672	29	431.429,452 484.440,047	16.99 4	29	431.429,452 484.440,047	30	431.447,785 484.438,755	18.37 8	30	431.447,785 484.438,755	31	431.465,492 484.437,63	17.74 3
31	431.465,492 484.437,63	32	431.485,266 484.435,889	19.85 1	32	431.485,266 484.435,889	33	431.496,266 484.433,889	11.18	33	431.496,266 484.433,889	34	431.506,399 484.431,356	10.44 5
34	431.506,399 484.431,356	35	431.511,268 484.430,859	4.895	35	431.511,268 484.430,859	36	431.531,264 484.428,822	20.09 9	36	431.531,264 484.428,822	37	431.559,329 484.426,022	28.20 5
37	431.559,329 484.426,022	38	431.580,595 484.424,756	21.30 3	38	431.580,595 484.424,756	39	431.600,861 484.426,822	20.37 1	39	431.600,861 484.426,822	40	431.620,26 484.429,556	19.59 1
40	431.620,26 484.429,556	41	431.642,858 484.430,756	22.63 1	41	431.642,858 484.430,756	42	431.660,991 484.433,622	18.35 8	42	431.660,991 484.433,622	43	431.684,323 484.438,022	23.74 3
43	431.684,323 484.438,022	44	431.705,122 484.439,288	20.83 7	44	431.705,122 484.439,288	45	431.723,921 484.440,155	18.81 9	45	431.723,921 484.440,155	1	431.738,425 484.439,364	14.52 5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5026**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.000	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2196/56, din 28/02/2002 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BADIU IOAN	A1

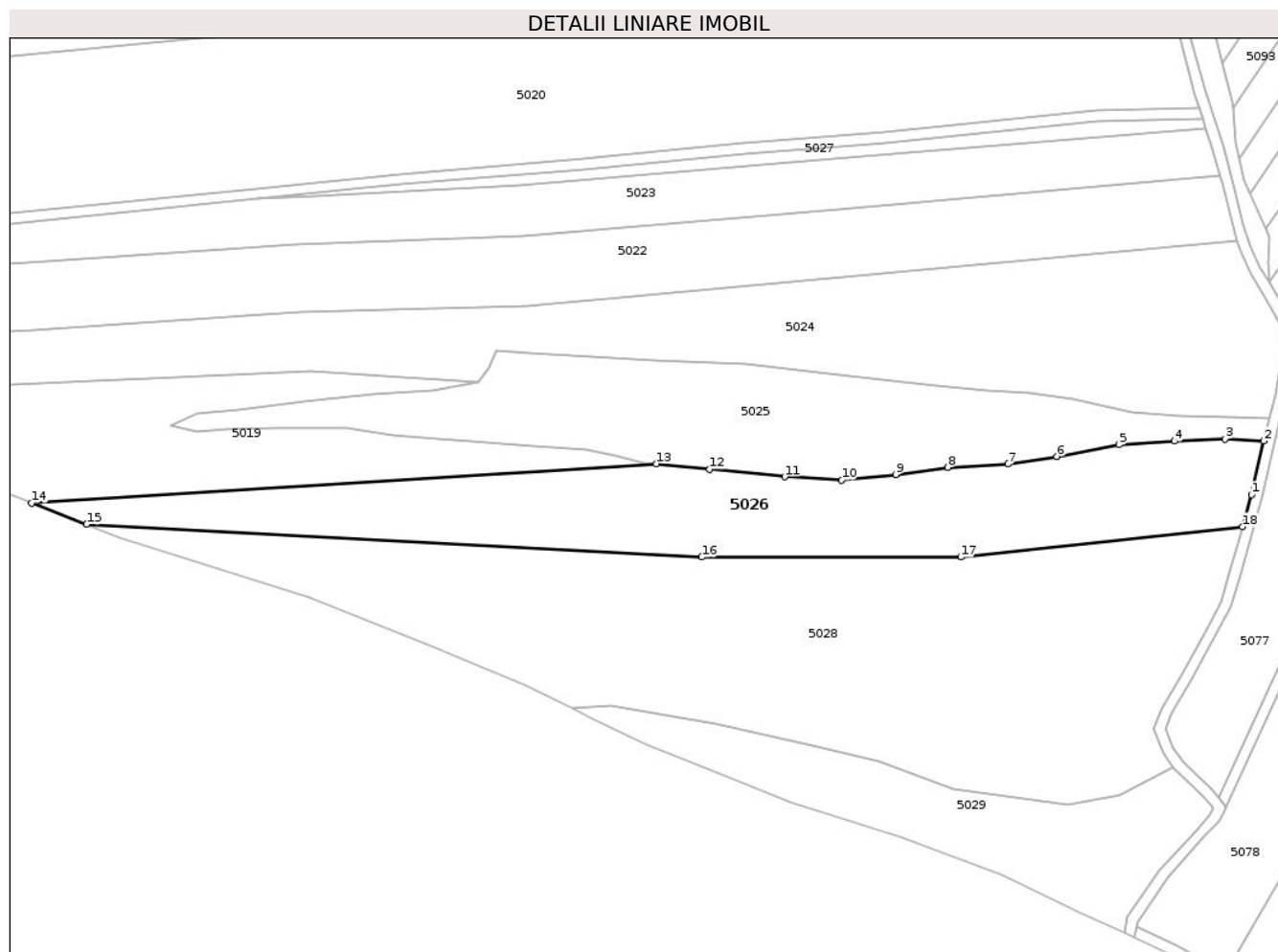
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.000	14	263/1/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.733,799 484.419,283	2	431.738,425 484.439,364	20.607
2	431.738,425 484.439,364	3	431.723,921 484.440,155	14.525
3	431.723,921 484.440,155	4	431.705,122 484.439,288	18.819
4	431.705,122 484.439,288	5	431.684,323 484.438,022	20.837
5	431.684,323 484.438,022	6	431.660,991 484.433,622	23.743

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.660,991 484.433,622	7	431.642,858 484.430,756	18.358
7	431.642,858 484.430,756	8	431.620,26 484.429,556	22.631
8	431.620,26 484.429,556	9	431.600,861 484.426,822	19.591
9	431.600,861 484.426,822	10	431.580,595 484.424,756	20.371
10	431.580,595 484.424,756	11	431.559,329 484.426,022	21.303
11	431.559,329 484.426,022	12	431.531,264 484.428,822	28.205
12	431.531,264 484.428,822	13	431.511,268 484.430,859	20.099
13	431.511,268 484.430,859	14	431.277,689 484.416,208	234.039
14	431.277,689 484.416,208	15	431.298,27 484.408,242	22.069
15	431.298,27 484.408,242	16	431.528,283 484.395,974	230.34
16	431.528,283 484.395,974	17	431.625,177 484.395,974	96.894
17	431.625,177 484.395,974	18	431.730,534 484.407,359	105.971
18	431.730,534 484.407,359	1	431.733,799 484.419,283	12.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.426	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

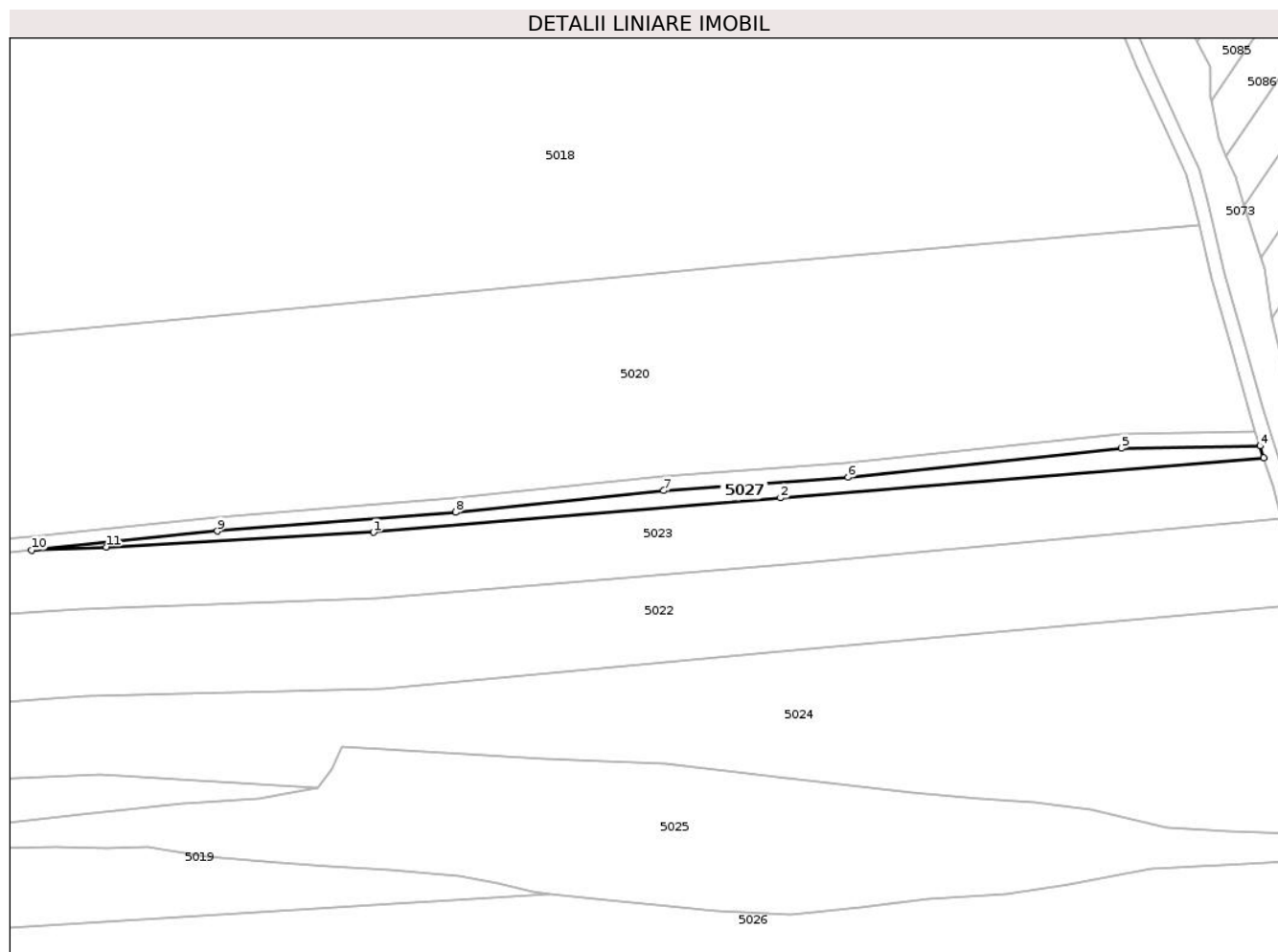
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.426	14	266	-	taluz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.460,582 484.534,87	2	431.577,782 484.544,767	117.617
2	431.577,782 484.544,767	3	431.716,859 484.556,31	139.556
3	431.716,859 484.556,31	4	431.715,755 484.559,705	3.569
4	431.715,755 484.559,705	5	431.675,879 484.558,994	39.882
5	431.675,879 484.558,994	6	431.597,163 484.550,675	79.155

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.597,163 484.550,675	7	431.544,152 484.546,835	53.15
7	431.544,152 484.546,835	8	431.484,209 484.540,648	60.262
8	431.484,209 484.540,648	9	431.415,625 484.535,209	68.799
9	431.415,625 484.535,209	10	431.362,188 484.529,769	53.713
10	431.362,188 484.529,769	11	431.383,649 484.530,658	21.48
11	431.383,649 484.530,658	1	431.460,582 484.534,87	77.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5028**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23.000	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2231/56, din 03/09/2002 emis de CJPSSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NIŢU MOISE	A1

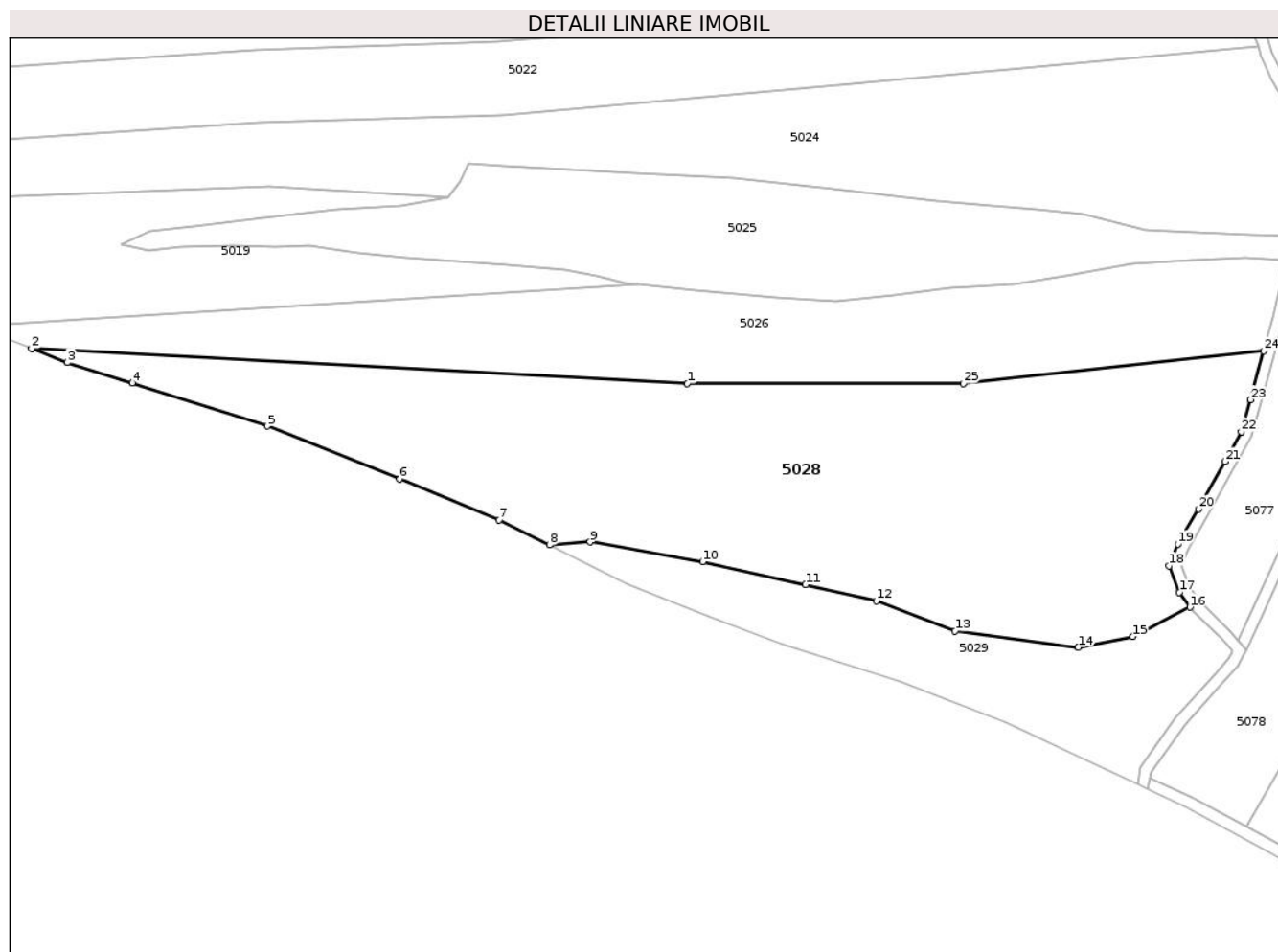
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	23.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.000	14	263/1/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.528,283 484.395,974	2	431.298,27 484.408,242	230.34
3	431.310,832 484.403,38	4	431.333,59 484.396,15	23.879
5	431.381,045 484.381,075	6	431.427,42 484.362,49	49.96
7	431.462,339 484.348,097	8	431.479,942 484.339,365	19.65
9	431.494,196 484.340,421	10	431.533,68 484.333,501	40.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.298,27 484.408,242	3	431.310,832 484.403,38	13.47
4	431.333,59 484.396,15	5	431.381,045 484.381,075	49.791
6	431.427,42 484.362,49	7	431.462,339 484.348,097	37.77
8	431.479,942 484.339,365	9	431.494,196 484.340,421	14.293
10	431.533,68 484.333,501	11	431.569,806 484.325,462	37.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	431.569,806 484.325,462	12	431.594,637 484.319,763	25.476
13	431.622,215 484.309,179	14	431.665,464 484.303,48	43.623
15	431.684,596 484.307,246	16	431.704,682 484.317,573	22.585
17	431.701,008 484.322,776	18	431.697,404 484.332,06	9.958
19	431.700,45 484.339,716	20	431.707,605 484.351,939	14.164
21	431.716,95 484.368,687	22	431.722,615 484.379,109	11.862
23	431.725,88 484.390,359	24	431.730,534 484.407,359	17.625
25	431.625,177 484.395,974	1	431.528,283 484.395,974	96.894

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	431.594,637 484.319,763	13	431.622,215 484.309,179	29.539
14	431.665,464 484.303,48	15	431.684,596 484.307,246	19.499
16	431.704,682 484.317,573	17	431.701,008 484.322,776	6.37
18	431.697,404 484.332,06	19	431.700,45 484.339,716	8.24
20	431.707,605 484.351,939	21	431.716,95 484.368,687	19.179
22	431.722,615 484.379,109	23	431.725,88 484.390,359	11.715
24	431.730,534 484.407,359	25	431.625,177 484.395,974	105.971

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.940	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

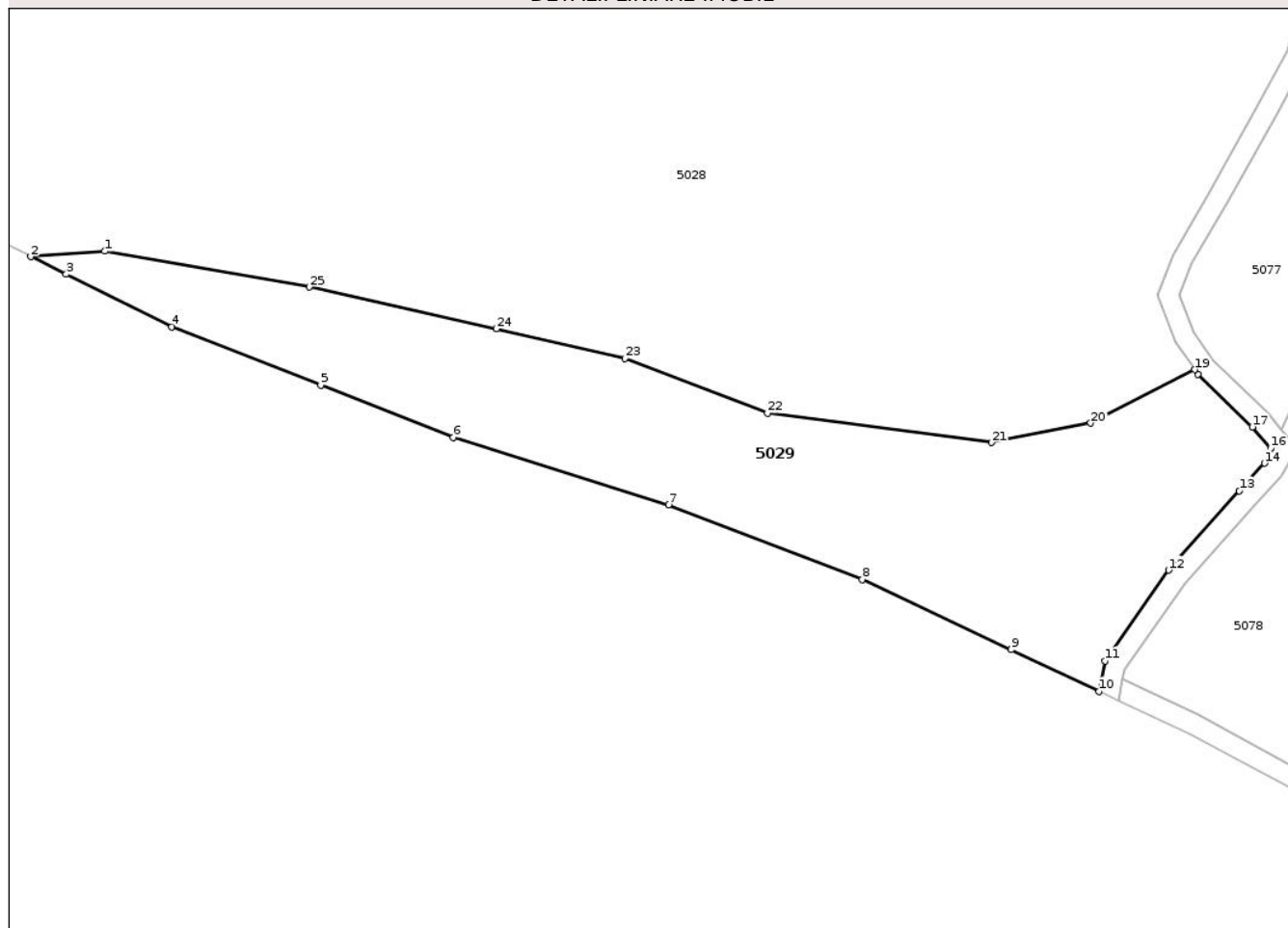
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.940	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	5.940	14	269	-	taluz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.494,196 484.340,421	2	431.479,942 484.339,365	14.293
3	431.486,763 484.335,982	4	431.507,161 484.325,864	22.77
5	431.535,924 484.314,571	6	431.561,523 484.304,522	27.501
7	431.603,085 484.291,486	8	431.640,483 484.277,086	40.074
9	431.669,264 484.263,522	10	431.686,258 484.255,513	18.786

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.479,942 484.339,365	3	431.486,763 484.335,982	7.613
4	431.507,161 484.325,864	5	431.535,924 484.314,571	30.901
6	431.561,523 484.304,522	7	431.603,085 484.291,486	43.558
8	431.640,483 484.277,086	9	431.669,264 484.263,522	31.818
10	431.686,258 484.255,513	11	431.687,424 484.261,369	5.971

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	431.687,424 484.261,369	12	431.699,668 484.278,875	21.362
13	431.713,315 484.294,189	14	431.718,164 484.299,516	7.203
15	431.719,343 484.301,503	16	431.719,368 484.302,364	0.861
17	431.715,852 484.306,518	18	431.705,307 484.316,688	14.651
19	431.704,682 484.317,573	20	431.684,596 484.307,246	22.585
21	431.665,464 484.303,48	22	431.622,215 484.309,179	43.623
23	431.594,637 484.319,763	24	431.569,806 484.325,462	25.476
25	431.533,68 484.333,501	1	431.494,196 484.340,421	40.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	431.699,668 484.278,875	13	431.713,315 484.294,189	20.513
14	431.718,164 484.299,516	15	431.719,343 484.301,503	2.31
16	431.719,368 484.302,364	17	431.715,852 484.306,518	5.442
18	431.705,307 484.316,688	19	431.704,682 484.317,573	1.083
20	431.684,596 484.307,246	21	431.665,464 484.303,48	19.499
22	431.622,215 484.309,179	23	431.594,637 484.319,763	29.539
24	431.569,806 484.325,462	25	431.533,68 484.333,501	37.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

