

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5049**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105886	950	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit; diferenţa de suprafaţa se regaseşte la ID 5050

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84221 / 02/10/2020		
Act Administrativ nr. 365/56, din 21/08/2006 emis de CJPSDDPAT SIBIU;		
B1	se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 273/54/1, arabil, in suprafata de 950 mp, inscrisa in T.P. nr. 365/56 din 21.08.2006, conform documentatie cadastrale aceasta provenind din dezmembrarea parcelei 273/54, emis de Comisia Judeteana pentru stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor Sibiu	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 1163, din 23/03/2020 emis de Judecatoria Sibiu, dos 12585/306/2014;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, sistare stare de indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/8 1) MARIN DORINA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, sistare stare de indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/8 1) MUNTEAN DORINA-ELENA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, sistare stare de indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/8 1) BRUMBEA V MARIOARA-DANIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

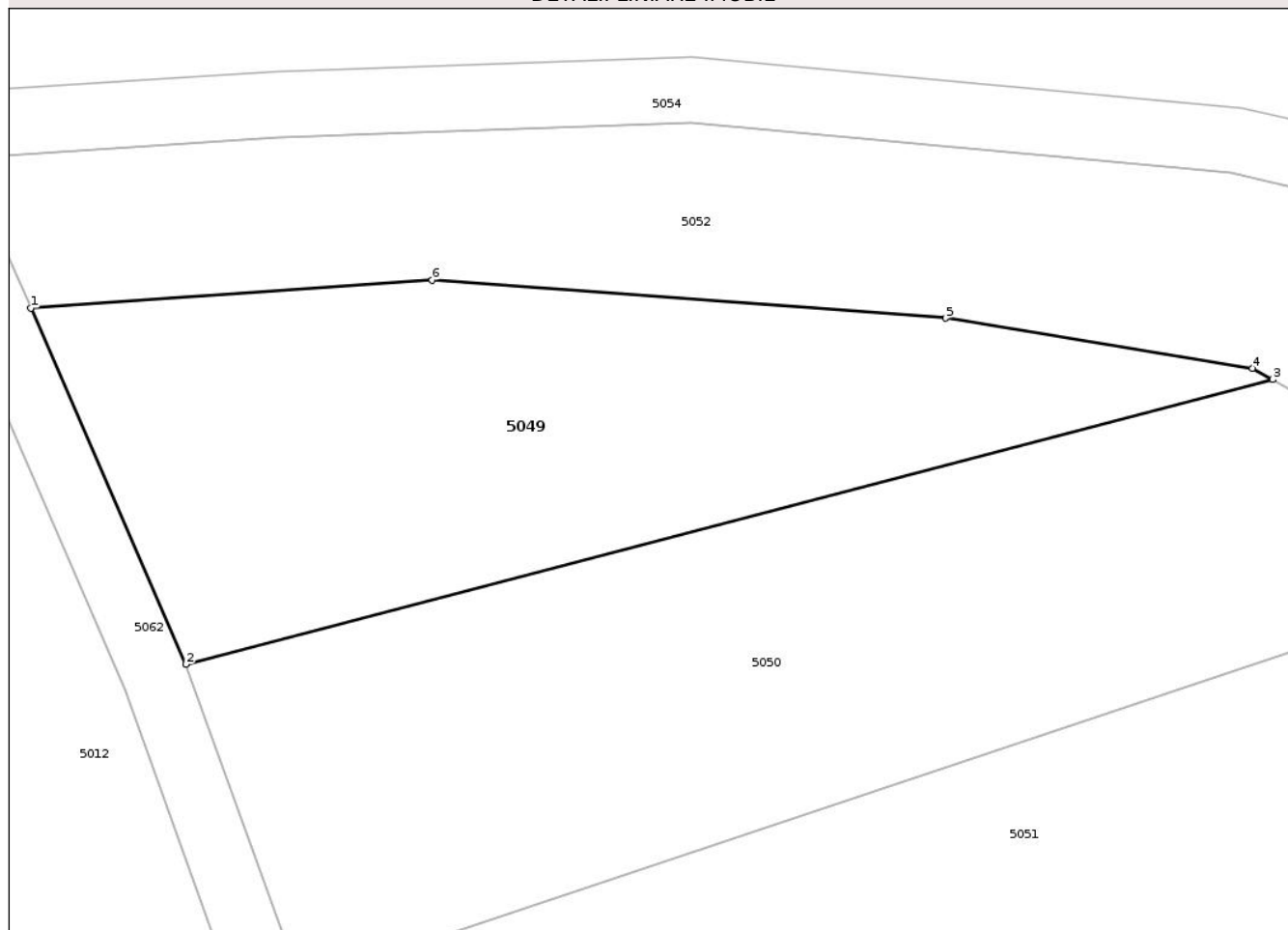
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105886	950	diferența de suprafața se regasește la ID 5050

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	950	15	273/54/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.354,839 485.417,368	2	431.364,247 485.395,77	23.558
2	431.364,247 485.395,77	3	431.430,251 485.413,042	68.226
3	431.430,251 485.413,042	4	431.429,026 485.413,728	1.404
4	431.429,026 485.413,728	5	431.410,397 485.416,763	18.875
5	431.410,397 485.416,763	6	431.379,208 485.419,066	31.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.379,208 485.419,066	1	431.354,839 485.417,368	24.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.350	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit; diferența de suprafața se regasește la ID 5049

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 365/56, din 01/08/2006 emis de CJPSSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARIN IOAN 2) MARIN VASILE 3) MARIN VALERIU 4) VLADOIU MARIA 5) MARIN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

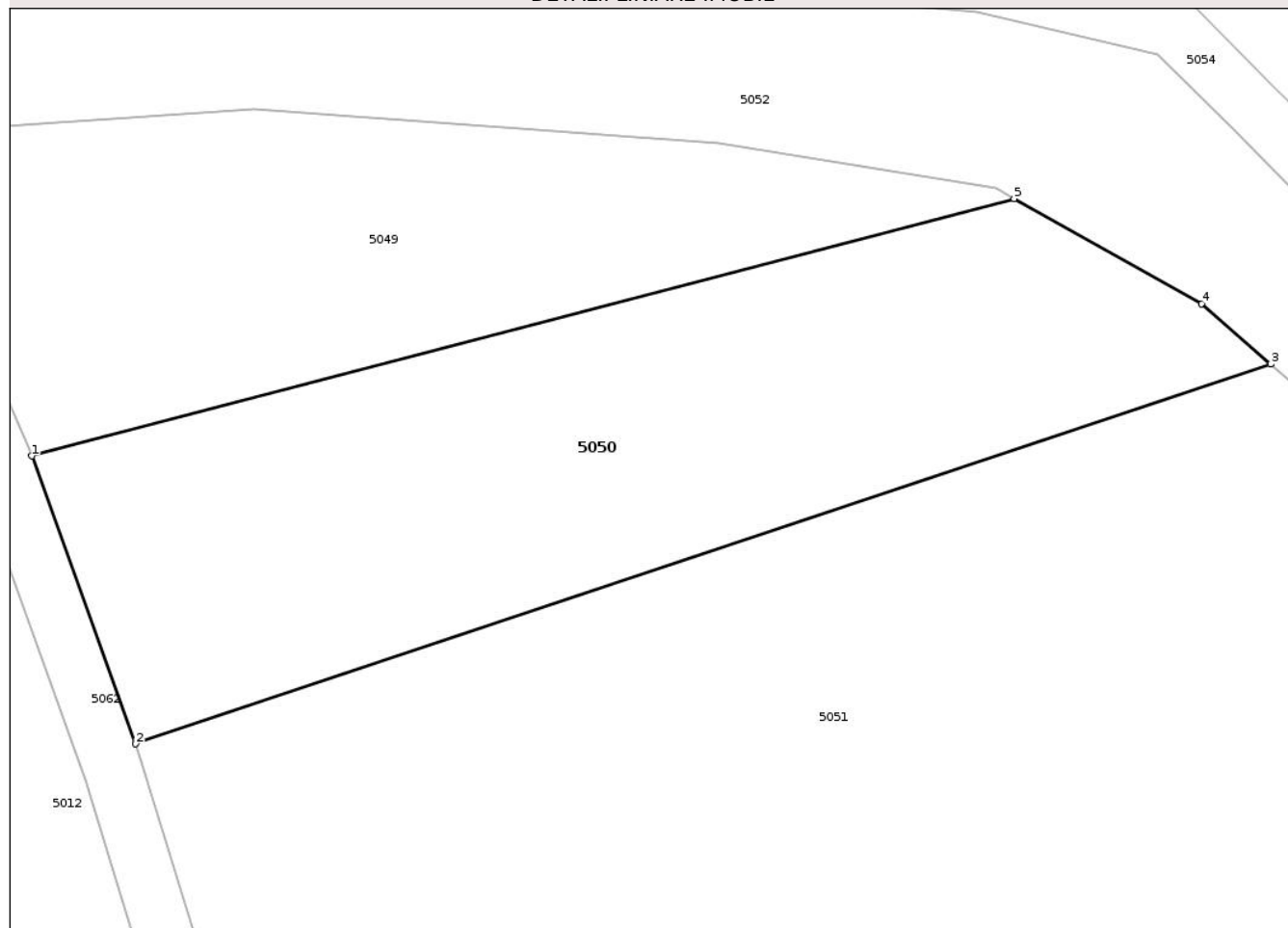
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.350	diferența de suprafața se regasește la ID 5049

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.350	15	273/54/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.364,247 485.395,77	2	431.371,224 485.376,451	20.541
2	431.371,224 485.376,451	3	431.447,489 485.401,933	80.409
3	431.447,489 485.401,933	4	431.442,842 485.405,983	6.165
4	431.442,842 485.405,983	5	431.430,251 485.413,042	14.434
5	431.430,251 485.413,042	1	431.364,247 485.395,77	68.226

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.400	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 375/56, din 02/06/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TÎRNOVEAN LUCREȚIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

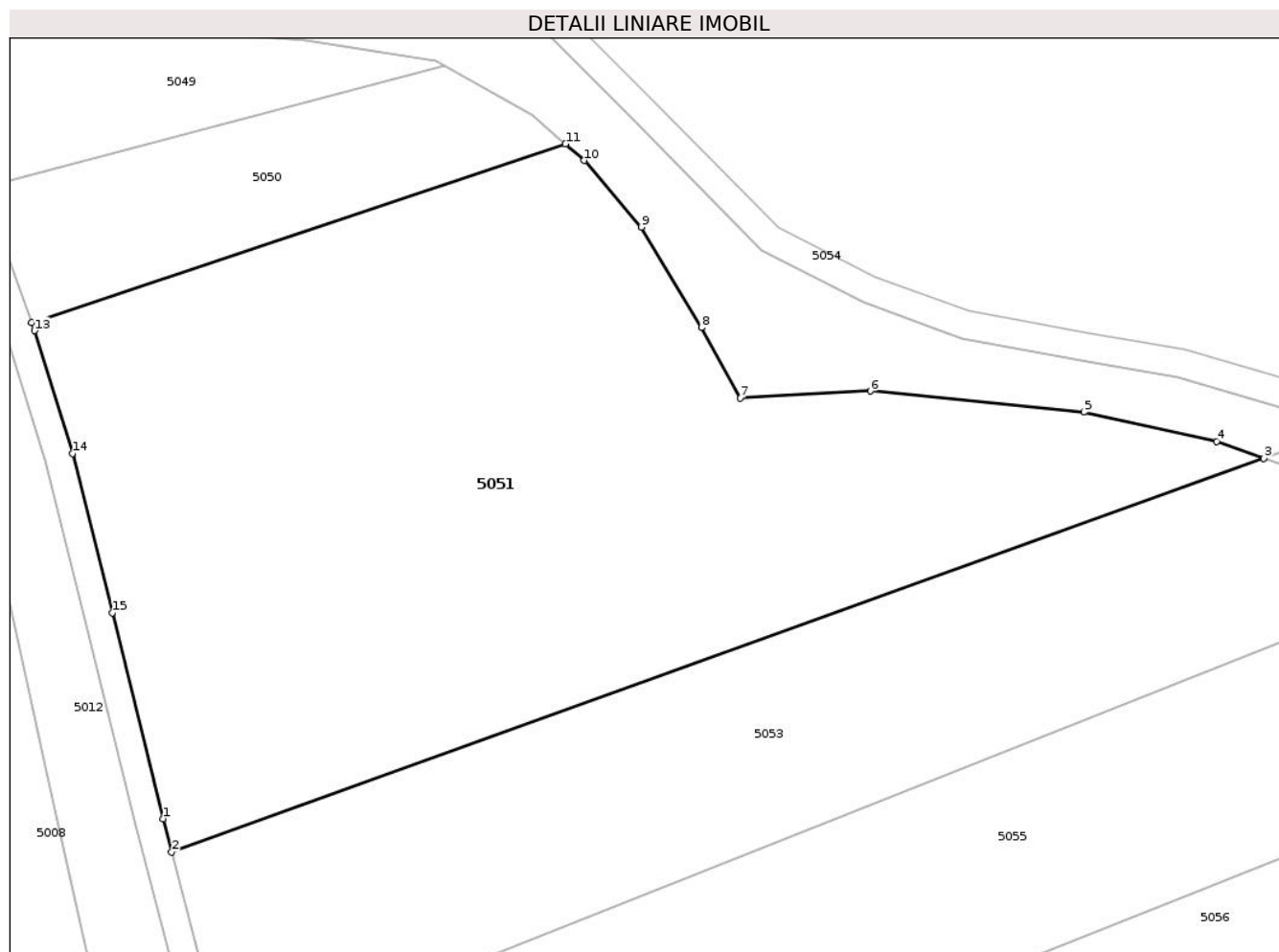
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.400	15	273/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.389,985 485.305,617	2	431.391,244 485.300,88	4.901
2	431.391,244 485.300,88	3	431.547,224 485.357,088	165.798
3	431.547,224 485.357,088	4	431.540,492 485.359,481	7.144
4	431.540,492 485.359,481	5	431.521,522 485.363,692	19.432
5	431.521,522 485.363,692	6	431.491,023 485.366,677	30.645

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.491,023 485.366,677	7	431.472,421 485.365,654	18.63
7	431.472,421 485.365,654	8	431.466,902 485.375,753	11.508
8	431.466,902 485.375,753	9	431.458,331 485.390,075	16.691
9	431.458,331 485.390,075	10	431.450,168 485.399,599	12.544
10	431.450,168 485.399,599	11	431.447,489 485.401,933	3.553
11	431.447,489 485.401,933	12	431.371,224 485.376,451	80.409
12	431.371,224 485.376,451	13	431.371,64 485.375,3	1.224
13	431.371,64 485.375,3	14	431.377,047 485.357,74	18.373
14	431.377,047 485.357,74	15	431.382,731 485.335,006	23.435
15	431.382,731 485.335,006	1	431.389,985 485.305,617	30.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.282	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.282	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.282	15	285	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.394,929 485.428,587	2	431.369,946 485.427,709	24.998
3	431.350,89 485.426,502	4	431.352,371 485.423,034	3.771
5	431.354,839 485.417,368	6	431.379,208 485.419,066	24.427
7	431.410,397 485.416,763	8	431.429,026 485.413,728	18.875
9	431.430,251 485.413,042	10	431.442,842 485.405,983	14.434

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.369,946 485.427,709	3	431.350,89 485.426,502	19.094
4	431.352,371 485.423,034	5	431.354,839 485.417,368	6.18
6	431.379,208 485.419,066	7	431.410,397 485.416,763	31.274
8	431.429,026 485.413,728	9	431.430,251 485.413,042	1.404
10	431.442,842 485.405,983	11	431.447,489 485.401,933	6.165

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	431.447,489 485.401,933	12	431.450,168 485.399,599	3.553
13	431.458,331 485.390,075	14	431.466,902 485.375,753	16.691
15	431.472,421 485.365,654	16	431.491,023 485.366,677	18.63
17	431.521,522 485.363,692	18	431.540,492 485.359,481	19.432
19	431.547,224 485.357,088	20	431.558,965 485.361,319	12.48
21	431.557,28 485.362,135	22	431.535,028 485.368,632	23.181
23	431.522,05 485.370,967	24	431.504,12 485.374,193	18.218
25	431.490,132 485.379,346	26	431.475,551 485.386,812	16.381
27	431.456,667 485.405,828	28	431.444,824 485.417,786	16.831
29	431.439,92 485.422,738	30	431.427,72 485.425,57	12.524

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	431.450,168 485.399,599	13	431.458,331 485.390,075	12.544
14	431.466,902 485.375,753	15	431.472,421 485.365,654	11.508
16	431.491,023 485.366,677	17	431.521,522 485.363,692	30.645
18	431.540,492 485.359,481	19	431.547,224 485.357,088	7.144
20	431.558,965 485.361,319	21	431.557,28 485.362,135	1.872
22	431.535,028 485.368,632	23	431.522,05 485.370,967	13.187
24	431.504,12 485.374,193	25	431.490,132 485.379,346	14.906
26	431.475,551 485.386,812	27	431.456,667 485.405,828	26.8
28	431.444,824 485.417,786	29	431.439,92 485.422,738	6.969
30	431.427,72 485.425,57	1	431.394,929 485.428,587	32.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105657	5.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
97784 / 01/11/2019		
Act Administrativ nr. 505/56, din 09/11/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara nr. 105657 Șura Mare pentru parcela nr. 273/52 din titlul de proprietate 505/56 din 09.09.1994.	A1
Act Notarial nr. 731, din 21/04/1999 emis de BNP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FLOREA PAVEL-CORNEL, necasatorit, bun propriu	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin (1) din Legea 17/2014	A1

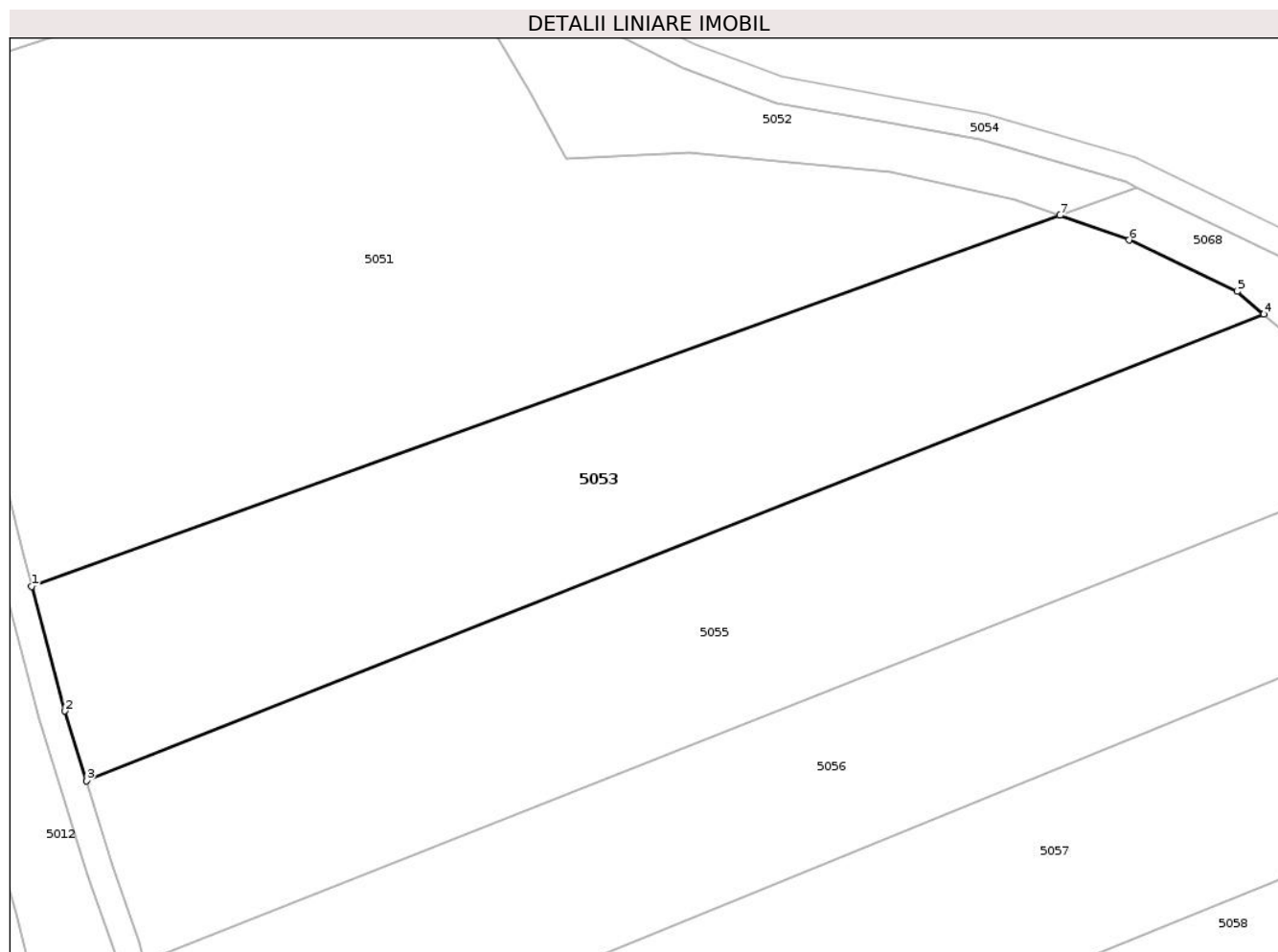
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105657	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	15	273/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.391,244 485.300,88	2	431.396,27 485.281,958	19.578
2	431.396,27 485.281,958	3	431.399,541 485.271,421	11.033
3	431.399,541 485.271,421	4	431.578,146 485.342,105	192.084
4	431.578,146 485.342,105	5	431.574,139 485.345,581	5.305
5	431.574,139 485.345,581	6	431.557,744 485.353,349	18.141

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.557,744 485.353,349	7	431.547,224 485.357,088	11.166
7	431.547,224 485.357,088	1	431.391,244 485.300,88	165.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.261	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23, din 27/04/2001 emis de Consiliul Local al Comunei Șura Mare (Inventarul bunurilor care aparțin Domeniului public al comunei Șura Mare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ȘURA MARE - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4241184		

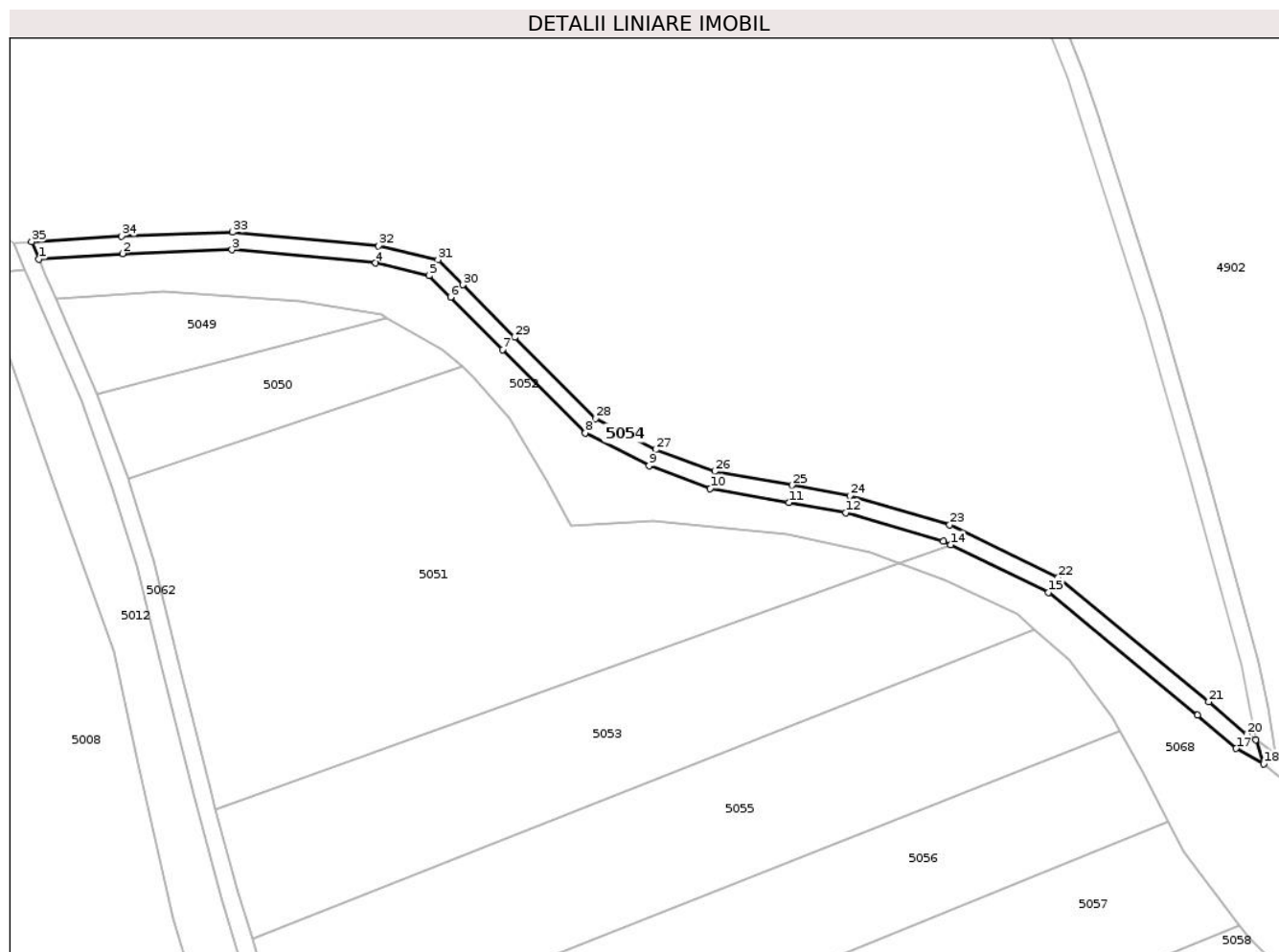
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.261	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.261	15	286	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.350,89 485.426,502	2	431.369,946 485.427,709	19.094
3	431.394,929 485.428,587	4	431.427,72 485.425,57	32.93
5	431.439,92 485.422,738	6	431.444,824 485.417,786	6.969
7	431.456,667 485.405,828	8	431.475,551 485.386,812	26.8
9	431.490,132 485.379,346	10	431.504,12 485.374,193	14.906

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.369,946 485.427,709	3	431.394,929 485.428,587	24.998
4	431.427,72 485.425,57	5	431.439,92 485.422,738	12.524
6	431.444,824 485.417,786	7	431.456,667 485.405,828	16.831
8	431.475,551 485.386,812	9	431.490,132 485.379,346	16.381
10	431.504,12 485.374,193	11	431.522,05 485.370,967	18.218

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	431.522,05 485.370,967	12	431.535,028 485.368,632	13.187
13	431.557,28 485.362,135	14	431.558,965 485.361,319	1.872
15	431.581,325 485.350,486	16	431.615,308 485.322,453	44.053
17	431.624,142 485.314,877	18	431.630,427 485.311,396	7.184
19	431.628,566 485.316,849	20	431.626,508 485.318,118	2.418
21	431.617,882 485.325,515	22	431.583,5 485.353,877	44.571
23	431.558,723 485.365,881	24	431.535,946 485.372,531	23.728
25	431.522,759 485.374,904	26	431.505,173 485.378,068	17.868
27	431.491,741 485.383,016	28	431.477,941 485.390,082	15.504
29	431.459,507 485.408,644	30	431.447,666 485.420,601	16.828
31	431.441,949 485.426,373	32	431.428,358 485.429,528	13.952
33	431.395,042 485.432,593	34	431.369,749 485.431,705	25.309
35	431.349,224 485.430,405	1	431.350,89 485.426,502	4.243

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	431.535,028 485.368,632	13	431.557,28 485.362,135	23.181
14	431.558,965 485.361,319	15	431.581,325 485.350,486	24.846
16	431.615,308 485.322,453	17	431.624,142 485.314,877	11.638
18	431.630,427 485.311,396	19	431.628,566 485.316,849	5.761
20	431.626,508 485.318,118	21	431.617,882 485.325,515	11.363
22	431.583,5 485.353,877	23	431.558,723 485.365,881	27.532
24	431.535,946 485.372,531	25	431.522,759 485.374,904	13.399
26	431.505,173 485.378,068	27	431.491,741 485.383,016	14.315
28	431.477,941 485.390,082	29	431.459,507 485.408,644	26.16
30	431.447,666 485.420,601	31	431.441,949 485.426,373	8.124
32	431.428,358 485.429,528	33	431.395,042 485.432,593	33.457
34	431.369,749 485.431,705	35	431.349,224 485.430,405	20.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106673	5.700	Sector cadastral:69 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44423 / 09/05/2023		
Act Administrativ nr. 366/56, din 02/06/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (inscris sub semnatura privata nr PAD din 08.03.2023, emis de Valea Tudor;inscris sub semnatura privata nr Plan de incadrare din 08.03.2023, emis de Valea Tudor);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 273/51, inscrista in T.P. 366/56/02.06.1994	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
106649 / 03/10/2023		
Act Notarial nr. 2232, din 02/10/2023 emis de POPA - LUPAS George (act de partaj);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STANCA MARIA	A1

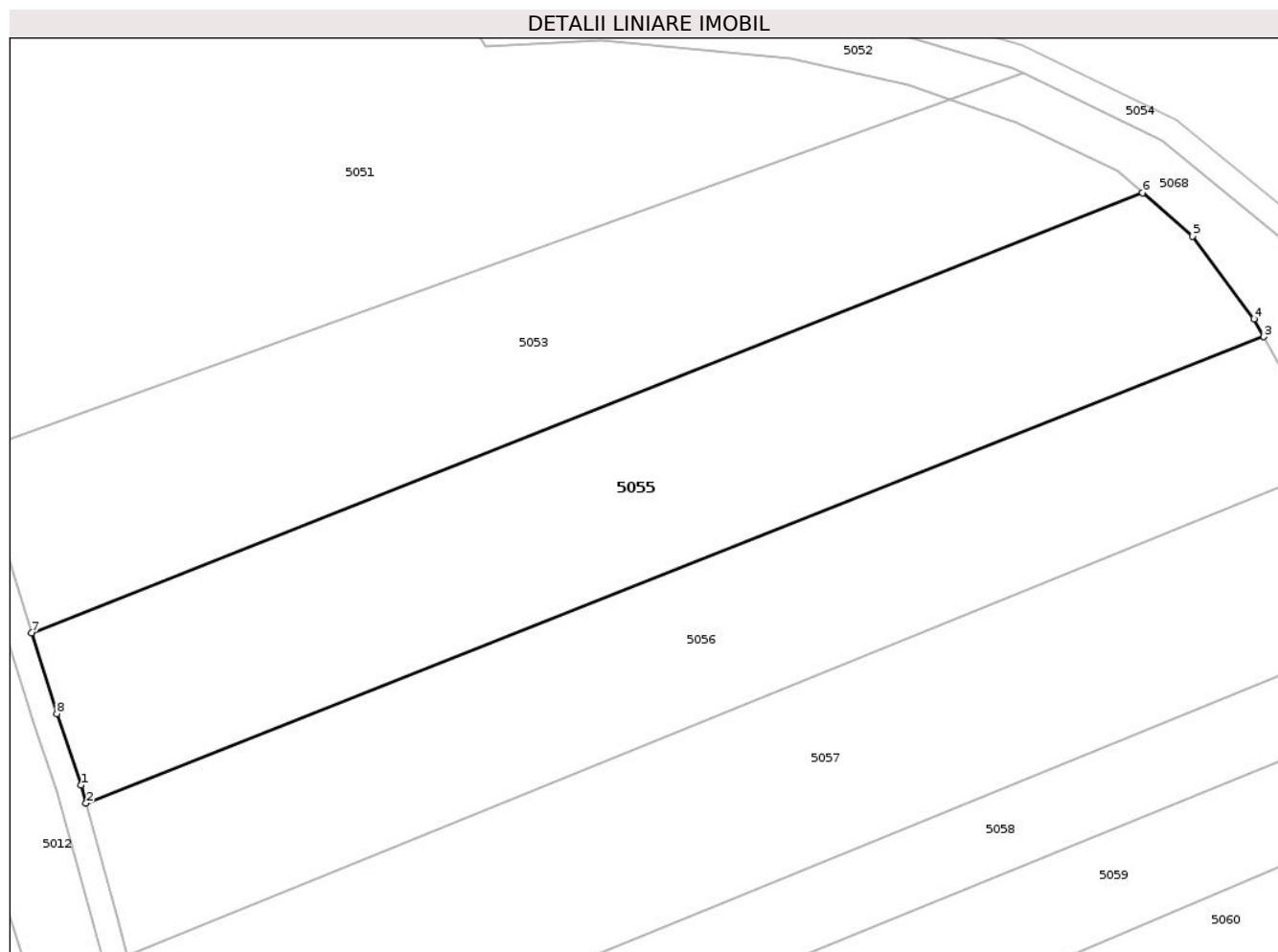
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106673	5.700	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.700	15	273/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.407,499 485.246,977	2	431.408,287 485.244,056	3.026
2	431.408,287 485.244,056	3	431.597,605 485.318,979	203.604
3	431.597,605 485.318,979	4	431.596,011 485.321,869	3.3
4	431.596,011 485.321,869	5	431.586,158 485.335,156	16.542
5	431.586,158 485.335,156	6	431.578,146 485.342,105	10.606

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.578,146 485.342,105	7	431.399,541 485.271,421	192.084
7	431.399,541 485.271,421	8	431.403,571 485.258,437	13.595
8	431.403,571 485.258,437	1	431.407,499 485.246,977	12.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 369/56, din 02/06/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SAVU STANA	A1

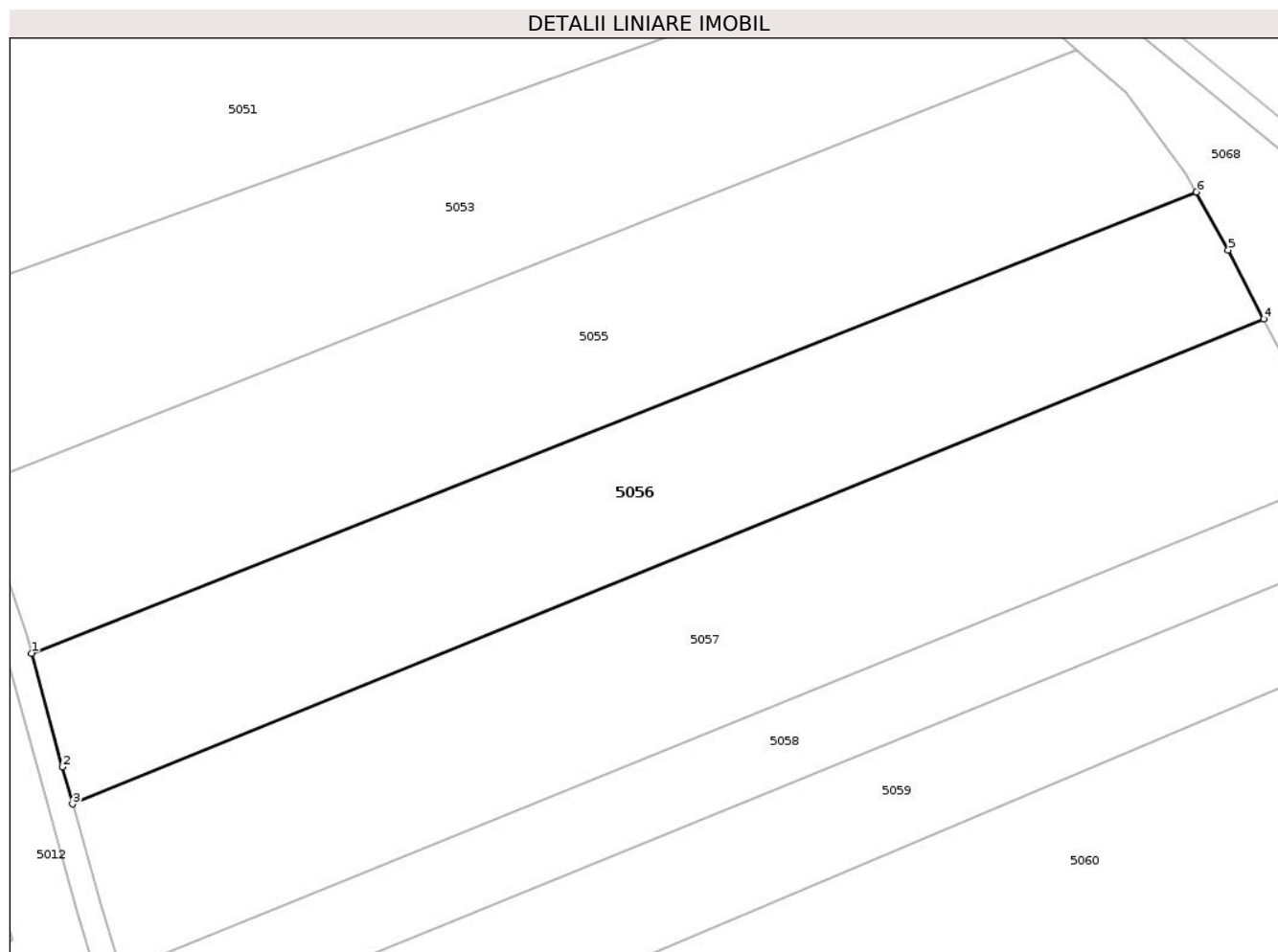
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	15	273/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.408,287 485.244,056	2	431.413,275 485.225,583	19.135
2	431.413,275 485.225,583	3	431.414,946 485.219,565	6.245
3	431.414,946 485.219,565	4	431.608,543 485.298,328	209.006
4	431.608,543 485.298,328	5	431.602,798 485.309,563	12.619
5	431.602,798 485.309,563	6	431.597,605 485.318,979	10.753

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.597,605 485.318,979	1	431.408,287 485.244,056	203.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 502/56, din 09/11/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MUNTENAS ELENA	A1

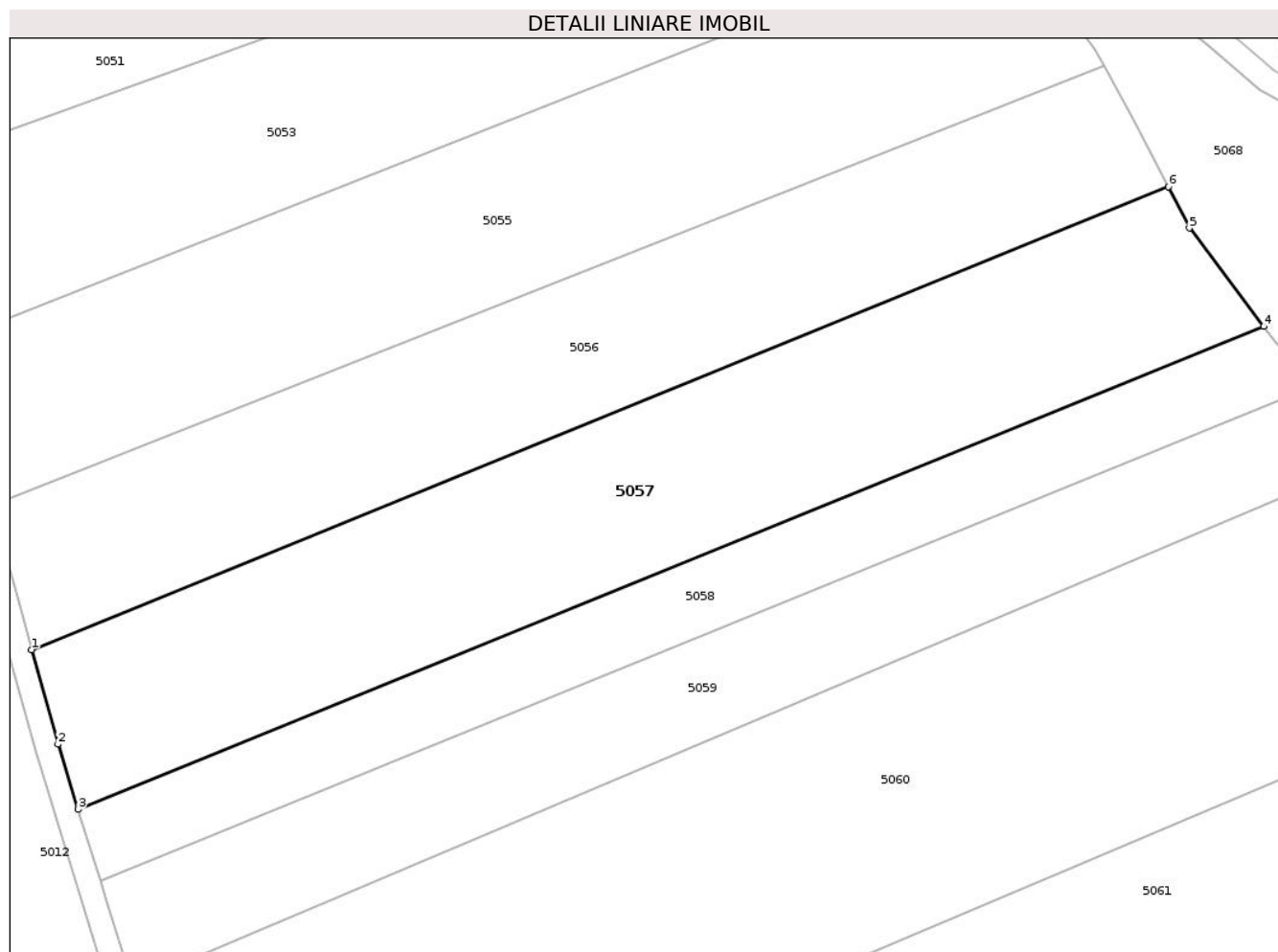
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.000	15	273/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.414,946 485.219,565	2	431.419,42 485.203,448	16.727
2	431.419,42 485.203,448	3	431.422,858 485.192,388	11.582
3	431.422,858 485.192,388	4	431.624,797 485.274,544	218.011
4	431.624,797 485.274,544	5	431.612,129 485.291,316	21.018
5	431.612,129 485.291,316	6	431.608,543 485.298,328	7.876

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.608,543 485.298,328	1	431.414,946 485.219,565	209.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104510	2.800	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7169 / 29/01/2016		
Act Administrativ nr. 314/56, din 14/04/1994 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara nr. 104510 Sura Mare pentru parcela nr. 273/48 din Titlul de Proprietate nr. 314/56 din 14.04.1994	A1
Act Notarial nr. 1486, din 27/10/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN SIBIU (act administrativ nr. 1459/22-03-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI SURA MARE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5 1) MARIN DUMITRU	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B9	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin (1) din Legea 17/2014	A1
46952 / 02/06/2016		
Act Notarial nr. 40, din 12/08/2015 emis de NP PILOIU DELIA, dosar nr.49/2015;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10 1) OPRIȘ NICOLAE , si sotia <i>OBSERVATII: cota reprezinta 1/2 din 1/5 parte</i>	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10 1) VOICU ELENA <i>OBSERVATII: cota reprezinta 1/2 din 1/5 parte</i>	A1
60250 / 22/07/2016		
Act Notarial nr. 770, din 20/07/2016 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA (contract de vanzare-cumparare);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/10 1) VOICU ELENA , si sotul 2) VOICU GHEORGHE , bun comun	A1
60254 / 22/07/2016		
Act Notarial nr. 771, din 20/07/2016 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA (contract de donatie);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEDonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/10 1) MARIN DUMITRU , bun propriu	A1
70211 / 01/08/2018		
Act Notarial nr. 710, din 27/07/2018 emis de PiloIU Delia Cornelia (contract de vanzare-cumparare);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5 1) OPRIȘ NICOLAE , si sotia 2) OPRIȘ MARIOARA , bun comun	A1

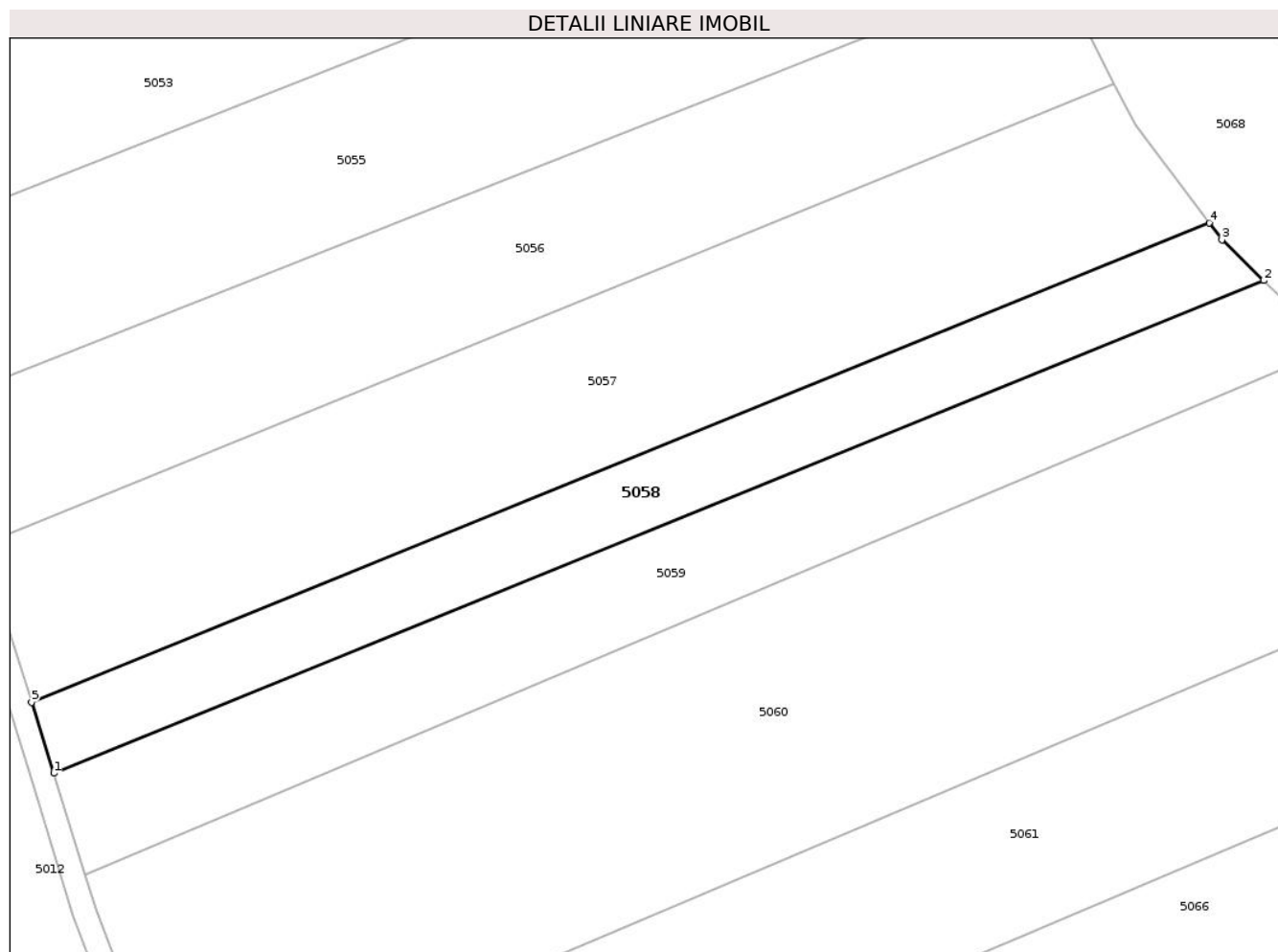
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104510	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	15	273/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.426,636 485.180,235	2	431.634,156 485.264,662	224.036
2	431.634,156 485.264,662	3	431.626,991 485.271,64	10.001
3	431.626,991 485.271,64	4	431.624,797 485.274,544	3.64
4	431.624,797 485.274,544	5	431.422,858 485.192,388	218.011
5	431.422,858 485.192,388	1	431.426,636 485.180,235	12.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 486/56, din 27/10/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROPOTIN DUMITRU	A1

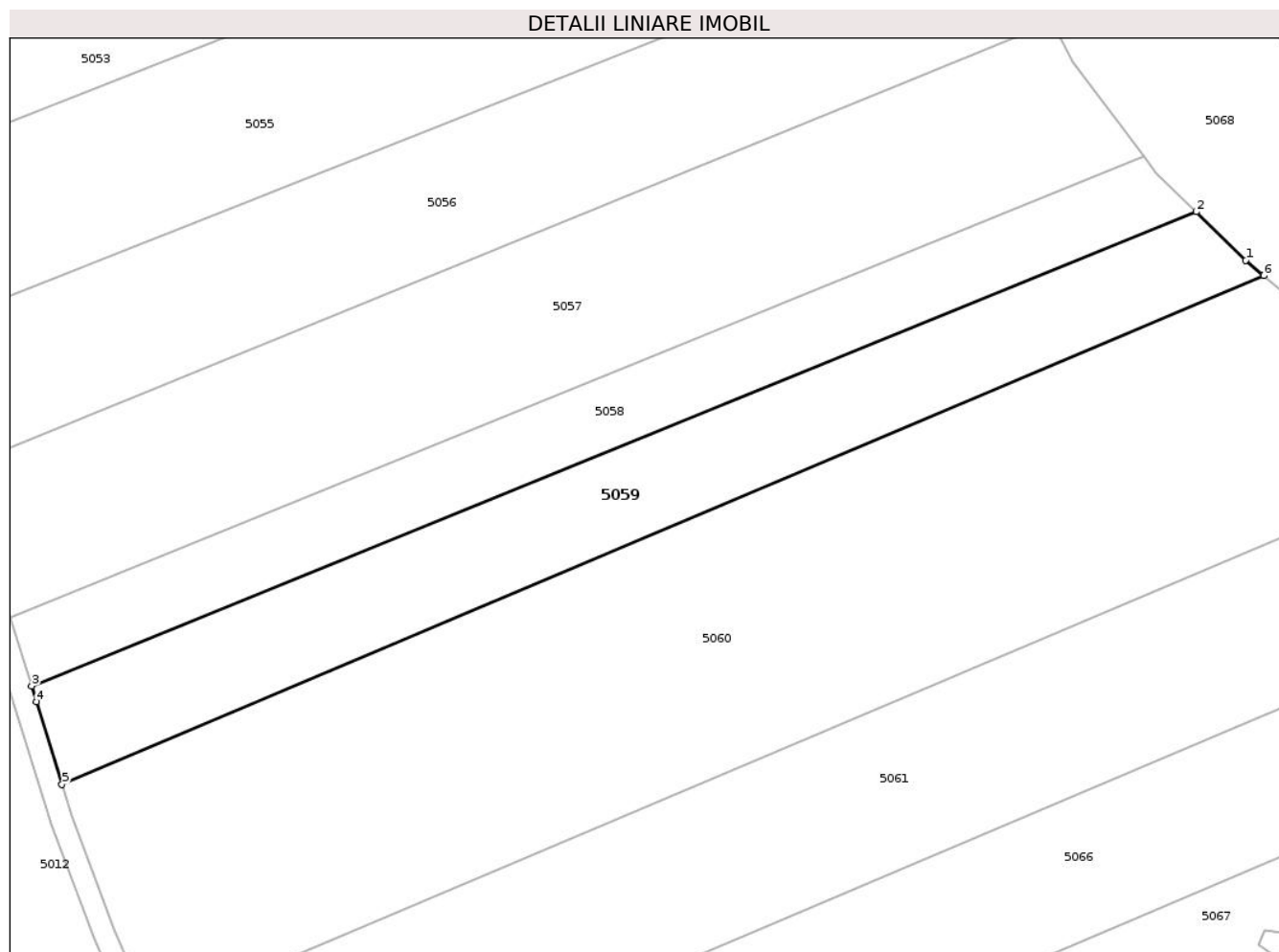
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	15	273/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.643,004 485.256,045	2	431.634,156 485.264,662	12.351
2	431.634,156 485.264,662	3	431.426,636 485.180,235	224.036
3	431.426,636 485.180,235	4	431.427,507 485.177,433	2.935
4	431.427,507 485.177,433	5	431.432,055 485.162,748	15.373
5	431.432,055 485.162,748	6	431.646,178 485.253,323	232.492

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.646,178 485.253,323	1	431.643,004 485.256,045	4.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.800	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 511/56, din 10/11/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CONSTANTINESCU ANA 2) TRATEA MARIA 3) MUNTEANU ANA 4) MUNTEANU MIRCEA 5) MUNTEANU MIHAILA	

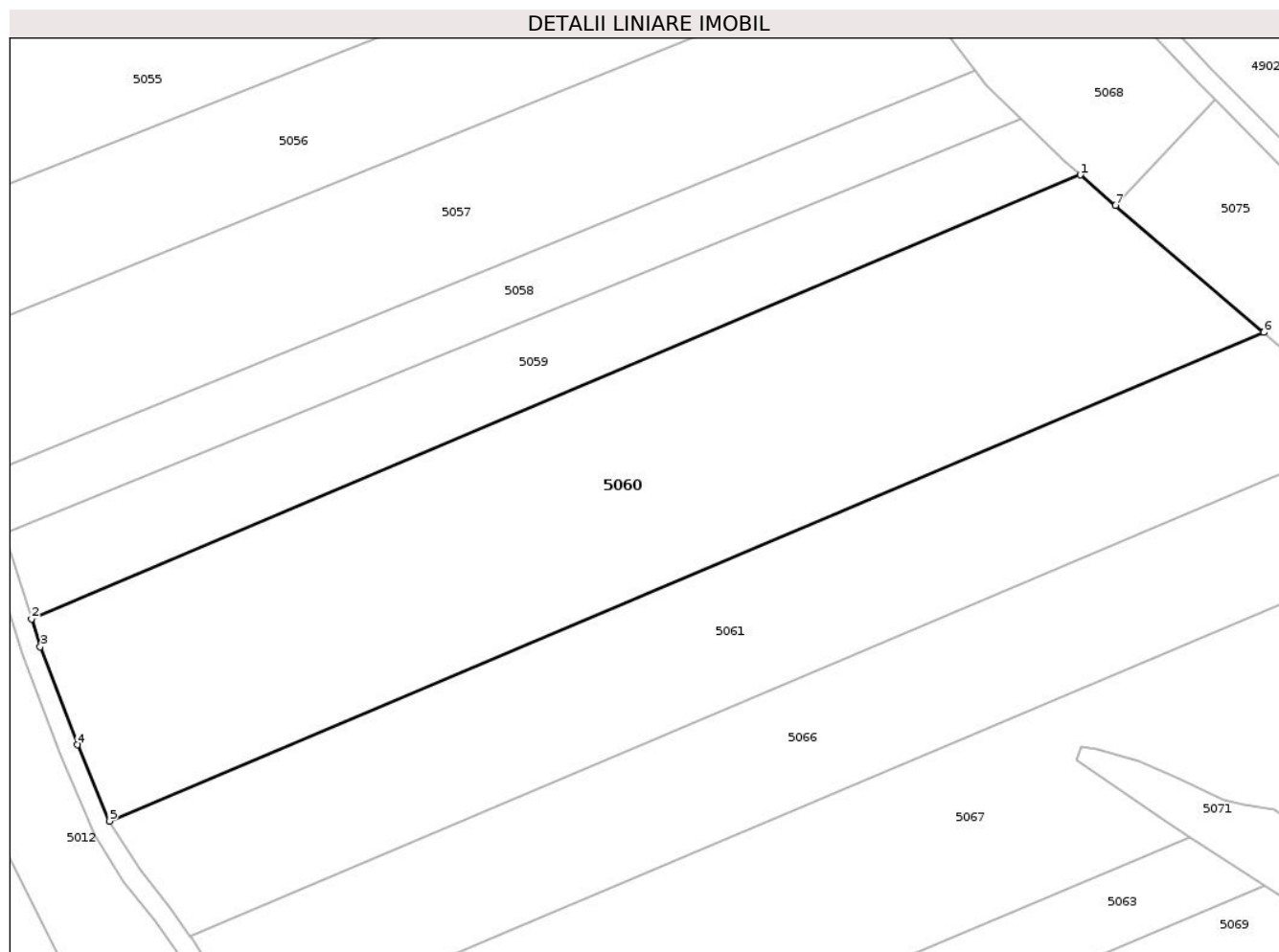
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.800	15	273/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.646,178 485.253,323	2	431.432,055 485.162,748	232.492
2	431.432,055 485.162,748	3	431.433,815 485.157,066	5.948
3	431.433,815 485.157,066	4	431.441,41 485.137,052	21.407
4	431.441,41 485.137,052	5	431.447,964 485.121,523	16.855
5	431.447,964 485.121,523	6	431.683,62 485.221,206	255.872

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.683,62 485.221,206	7	431.653,385 485.247,14	39.834
7	431.653,385 485.247,14	1	431.646,178 485.253,323	9.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.300	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 309/56, din 12/04/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIHALȚAN PARASCHIVA	A1

C. Partea III. SARCINI .

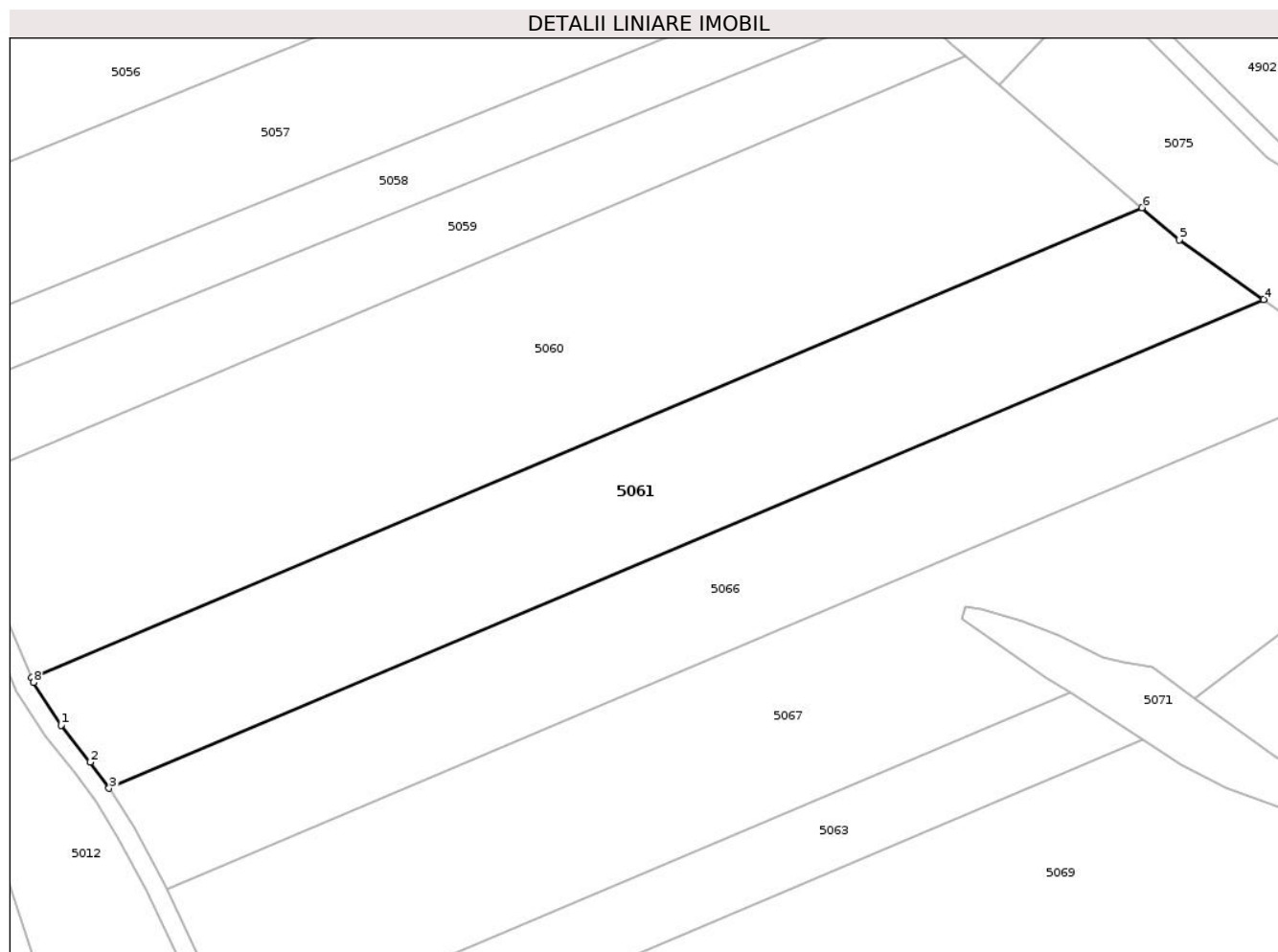
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.300	15	273/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.454,176 485.111,435	2	431.460,385 485.103,637	9.968
2	431.460,385 485.103,637	3	431.464,4 485.098,099	6.84
3	431.464,4 485.098,099	4	431.709,47 485.201,765	266.094
4	431.709,47 485.201,765	5	431.691,567 485.214,39	21.907
5	431.691,567 485.214,39	6	431.683,62 485.221,206	10.47

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.683,62 485.221,206	7	431.447,964 485.121,523	255.872
7	431.447,964 485.121,523	8	431.448,37 485.120,561	1.044
8	431.448,37 485.120,561	1	431.454,176 485.111,435	10.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5062**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.178	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23, din 27/04/2001 emis de Consiliul Local al Comunei Şura Mare (Inventarul bunurilor care aparţin Domeniului public al comunei Şura Mare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ŞURA MARE - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4241184		

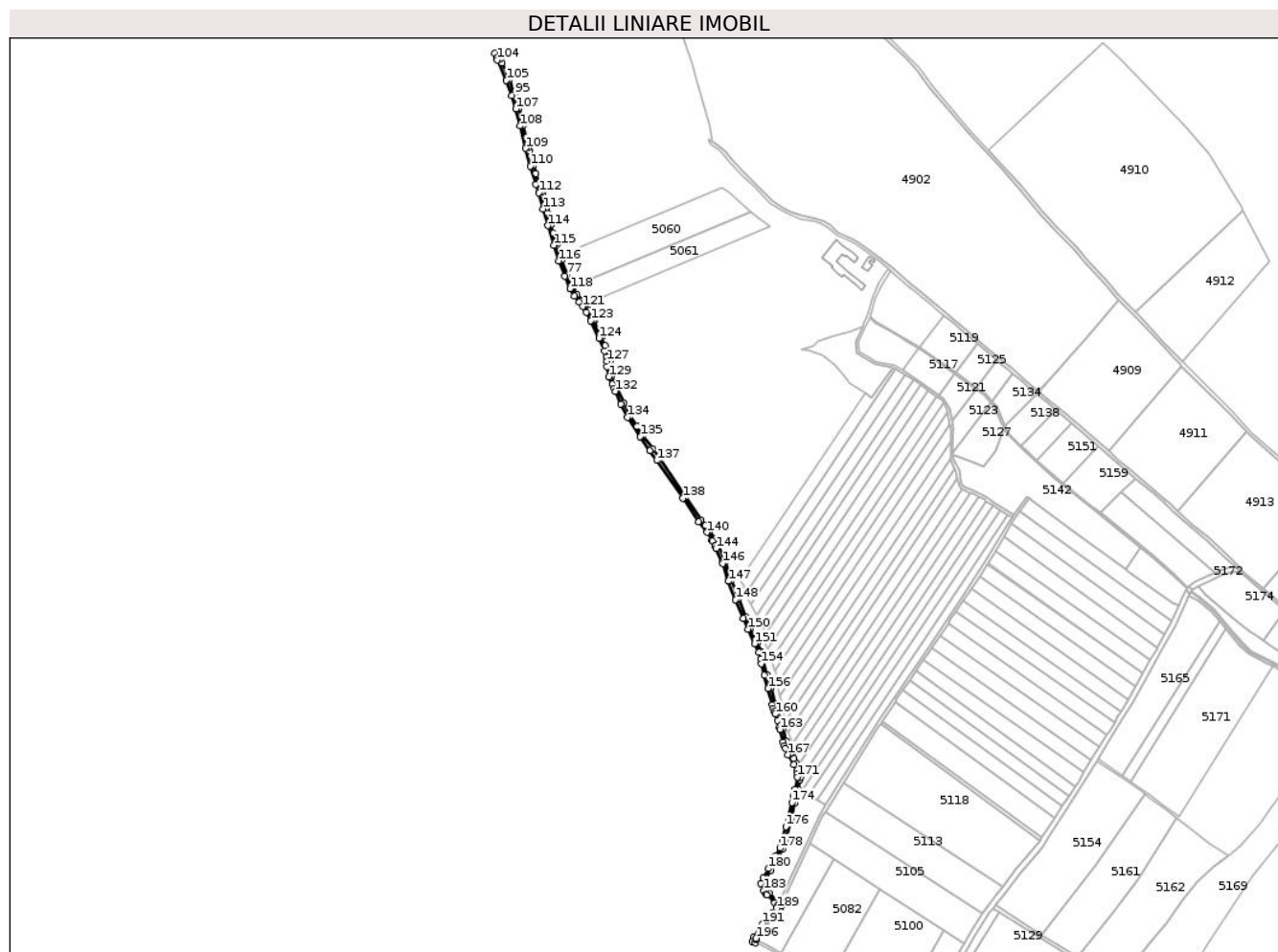
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.178	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	5.178	15	272	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	431.702,811 484.276,389	2	431.716,287 484.291,512	20.256	2	431.716,287 484.291,512	3	431.721,395 484.297,124	7.589	3	431.721,395 484.297,124	4	431.723,311 484.300,351	3.752
4	431.723,311 484.300,351	5	431.724,351 484.302,67	2.541	5	431.724,351 484.302,67	6	431.721,495 484.306,042	4.419	6	431.721,495 484.306,042	7	431.718,774 484.309,256	4.211
7	431.718,774 484.309,256	8	431.708,356 484.319,305	14.474	8	431.708,356 484.319,305	9	431.704,558 484.324,682	6.583	9	431.704,558 484.324,682	10	431.701,702 484.332,042	7.895
10	431.701,702 484.332,042	11	431.704,054 484.337,956	6.365	11	431.704,054 484.337,956	12	431.711,078 484.349,954	13.902	12	431.711,078 484.349,954	13	431.720,454 484.366,757	19.242
13	431.720,454 484.366,757	14	431.726,336 484.377,578	12.316	14	431.726,336 484.377,578	15	431.729,73 484.389,274	12.178	15	431.729,73 484.389,274	16	431.737,678 484.418,306	30.101
16	431.737,678 484.418,306	17	431.742,316 484.438,436	20.658	17	431.742,316 484.438,436	18	431.746,551 484.455,609	17.687	18	431.746,551 484.455,609	19	431.746,696 484.456,419	0.823

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	431.746,696 484.456,419	20	431.749,028 484.469,384	13.17 3	20	431.749,028 484.469,384	21	431.749,609 484.472,614	3.281	21	431.749,609 484.472,614	22	431.749,978 484.477,89	5.289
22	431.749,978 484.477,89	23	431.749,138 484.482,629	4.812	23	431.749,138 484.482,629	24	431.746,878 484.486,842	4.782	24	431.746,878 484.486,842	25	431.744,433 484.491,4	5.172
25	431.744,433 484.491,4	26	431.740,826 484.497,718	7.275	26	431.740,826 484.497,718	27	431.737,059 484.504,312	7.595	27	431.737,059 484.504,312	28	431.733,488 484.512,211	8.669
28	431.733,488 484.512,211	29	431.730,673 484.520,55	8.801	29	431.730,673 484.520,55	30	431.726,692 484.537,04	16.96 4	30	431.726,692 484.537,04	31	431.723,365 484.549,239	12.64 5
31	431.723,365 484.549,239	32	431.716,61 484.570,008	21.84	32	431.716,61 484.570,008	33	431.710,83 484.591,08	21.85	33	431.710,83 484.591,08	34	431.705,688 484.608,824	18.47 4
34	431.705,688 484.608,824	35	431.700,882 484.629,895	21.61 2	35	431.700,882 484.629,895	36	431.698,295 484.639,137	9.597	36	431.698,295 484.639,137	37	431.692,884 484.651,0	13.03 9
37	431.692,884 484.651,0	38	431.684,113 484.670,29	21.19 1	38	431.684,113 484.670,29	39	431.678,03 484.684,405	15.37	39	431.678,03 484.684,405	40	431.667,646 484.708,871	26.57 8
40	431.667,646 484.708,871	41	431.658,303 484.733,269	26.12 6	41	431.658,303 484.733,269	42	431.657,216 484.736,502	3.411	42	431.657,216 484.736,502	43	431.650,175 484.757,458	22.10 6
43	431.650,175 484.757,458	44	431.649,868 484.758,373	0.966	44	431.649,868 484.758,373	45	431.640,458 484.779,982	23.56 9	45	431.640,458 484.779,982	46	431.636,089 484.788,384	9.47
46	431.636,089 484.788,384	47	431.629,2 484.798,936	12.60 2	47	431.629,2 484.798,936	48	431.624,167 484.805,615	8.362	48	431.624,167 484.805,615	49	431.618,412 484.813,253	9.564
49	431.618,412 484.813,253	50	431.597,374 484.844,171	37.39 7	50	431.597,374 484.844,171	51	431.554,084 484.907,288	76.53 7	51	431.554,084 484.907,288	52	431.541,054 484.925,726	22.57 7
52	431.541,054 484.925,726	53	431.533,529 484.936,929	13.49 6	53	431.533,529 484.936,929	54	431.524,326 484.950,632	16.50 7	54	431.524,326 484.950,632	55	431.516,054 484.967,961	19.20 1
55	431.516,054 484.967,961	56	431.507,043 484.987,998	21.97	56	431.507,043 484.987,998	57	431.505,384 484.991,685	4.043	57	431.505,384 484.991,685	58	431.504,225 484.994,263	2.826
58	431.504,225 484.994,263	59	431.500,182 485.003,676	10.24 5	59	431.500,182 485.003,676	60	431.499,317 485.007,974	4.384	60	431.499,317 485.007,974	61	431.497,641 485.016,297	8.49
61	431.497,641 485.016,297	62	431.497,641 485.023,2	6.903	62	431.497,641 485.023,2	63	431.497,034 485.029,294	6.124	63	431.497,034 485.029,294	64	431.497,002 485.029,39	0.102
64	431.497,002 485.029,39	65	431.494,06 485.038,247	9.332	65	431.494,06 485.038,247	66	431.491,716 485.043,818	6.044	66	431.491,716 485.043,818	67	431.486,926 485.055,2	12.34 9
67	431.486,926 485.055,2	68	431.476,59 485.076,792	23.93 9	68	431.476,59 485.076,792	69	431.475,873 485.078,289	1.66	69	431.475,873 485.078,289	70	431.469,684 485.089,716	12.99 6
70	431.469,684 485.089,716	71	431.464,804 485.097,543	9.224	71	431.464,804 485.097,543	72	431.464,4 485.098,099	0.687	72	431.464,4 485.098,099	73	431.460,385 485.103,637	6.84
73	431.460,385 485.103,637	74	431.454,176 485.111,435	9.968	74	431.454,176 485.111,435	75	431.448,37 485.120,561	10.81 6	75	431.448,37 485.120,561	76	431.447,964 485.121,523	1.044
76	431.447,964 485.121,523	77	431.441,41 485.137,052	16.85 5	77	431.441,41 485.137,052	78	431.433,815 485.157,066	21.40 7	78	431.433,815 485.157,066	79	431.432,055 485.162,748	5.948
79	431.432,055 485.162,748	80	431.427,507 485.177,433	15.37 3	80	431.427,507 485.177,433	81	431.426,636 485.180,235	2.935	81	431.426,636 485.180,235	82	431.422,858 485.192,388	12.72 7
82	431.422,858 485.192,388	83	431.419,42 485.203,448	11.58 2	83	431.419,42 485.203,448	84	431.414,946 485.219,565	16.72 7	84	431.414,946 485.219,565	85	431.413,275 485.225,583	6.245
85	431.413,275 485.225,583	86	431.408,287 485.244,056	19.13 5	86	431.408,287 485.244,056	87	431.407,499 485.246,977	3.026	87	431.407,499 485.246,977	88	431.403,571 485.258,437	12.11 4
88	431.403,571 485.258,437	89	431.399,541 485.271,421	13.59 5	89	431.399,541 485.271,421	90	431.396,27 485.281,958	11.03 3	90	431.396,27 485.281,958	91	431.391,244 485.300,88	19.57 8
91	431.391,244 485.300,88	92	431.389,985 485.305,617	4.901	92	431.389,985 485.305,617	93	431.382,731 485.335,006	30.27 1	93	431.382,731 485.335,006	94	431.377,047 485.357,74	23.43 5
94	431.377,047 485.357,74	95	431.371,64 485.375,3	18.37 3	95	431.371,64 485.375,3	96	431.371,224 485.376,451	1.224	96	431.371,224 485.376,451	97	431.364,247 485.395,77	20.54 1
97	431.364,247 485.395,77	98	431.354,839 485.417,368	23.55 8	98	431.354,839 485.417,368	99	431.352,371 485.423,034	6.18	99	431.352,371 485.423,034	100	431.350,89 485.426,502	3.771
100	431.350,89 485.426,502	101	431.349,224 485.430,405	4.243	101	431.349,224 485.430,405	102	431.345,27 485.430,154	3.962	102	431.345,27 485.430,154	103	431.347,698 485.423,99	6.625
103	431.347,698 485.423,99	104	431.348,698 485.421,45	2.73	104	431.348,698 485.421,45	105	431.360,528 485.394,291	29.62 4	105	431.360,528 485.394,291	106	431.367,846 485.374,031	21.54 1
106	431.367,846 485.374,031	107	431.373,192 485.356,666	18.17	107	431.373,192 485.356,666	108	431.378,849 485.334,041	23.32 1	108	431.378,849 485.334,041	109	431.386,11 485.304,624	30.3
109	431.386,11 485.304,624	110	431.392,425 485.280,851	24.59 7	110	431.392,425 485.280,851	111	431.399,768 485.257,196	24.76 9	111	431.399,768 485.257,196	112	431.403,672 485.245,806	12.04
112	431.403,672 485.245,806	113	431.409,417 485.224,526	22.04 2	113	431.409,417 485.224,526	114	431.415,583 485.202,32	23.04 7	114	431.415,583 485.202,32	115	431.423,687 485.176,248	27.30 2
115	431.423,687 485.176,248	116	431.430,031 485.155,764	21.44 4	116	431.430,031 485.155,764	117	431.437,696 485.135,564	21.60 5	117	431.437,696 485.135,564	118	431.444,816 485.118,697	18.30 8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	431.444,816 485.118,697	119	431.450,914 485.109,109	11.36 3	119	431.450,914 485.109,109	120	431.457,2 485.101,216	10.09	120	431.457,2 485.101,216	121	431.461,483 485.095,308	7.298
121	431.461,483 485.095,308	122	431.466,225 485.087,704	8.962	122	431.466,225 485.087,704	123	431.472,308 485.076,472	12.77 3	123	431.472,308 485.076,472	124	431.483,277 485.053,559	25.40 3
124	431.483,277 485.053,559	125	431.490,313 485.036,838	18.14 1	125	431.490,313 485.036,838	126	431.493,098 485.028,455	8.834	126	431.493,098 485.028,455	127	431.493,641 485.023,001	5.48
127	431.493,641 485.023,001	128	431.493,641 485.015,899	7.103	128	431.493,641 485.015,899	129	431.496,343 485.002,48	13.68 8	129	431.496,343 485.002,48	130	431.500,563 484.992,653	10.69 4
130	431.500,563 484.992,653	131	431.503,058 484.987,105	6.084	131	431.503,058 484.987,105	132	431.504,715 484.983,422	4.038	132	431.504,715 484.983,422	133	431.512,425 484.966,279	18.79 8
133	431.512,425 484.966,279	134	431.520,842 484.948,645	19.53 9	134	431.520,842 484.948,645	135	431.537,76 484.923,456	30.34 3	135	431.537,76 484.923,456	136	431.550,802 484.905,003	22.59 7
136	431.550,802 484.905,003	137	431.559,871 484.891,779	16.03 5	137	431.559,871 484.891,779	138	431.594,071 484.841,914	60.46 6	138	431.594,071 484.841,914	139	431.615,159 484.810,923	37.48 6
139	431.615,159 484.810,923	140	431.625,924 484.796,637	17.88 8	140	431.625,924 484.796,637	141	431.632,631 484.786,363	12.27	141	431.632,631 484.786,363	142	431.633,189 484.785,29	1.209
142	431.633,189 484.785,29	143	431.636,845 484.778,259	7.925	143	431.636,845 484.778,259	144	431.638,052 484.775,488	3.023	144	431.638,052 484.775,488	145	431.646,131 484.756,935	20.23 6
145	431.646,131 484.756,935	146	431.646,69 484.755,273	1.753	146	431.646,69 484.755,273	147	431.654,538 484.731,916	24.64	147	431.654,538 484.731,916	148	431.663,936 484.707,374	26.28
148	431.663,936 484.707,374	149	431.674,352 484.682,832	26.66 1	149	431.674,352 484.682,832	150	431.680,455 484.668,671	15.42	150	431.680,455 484.668,671	151	431.689,244 484.649,342	21.23 3
151	431.689,244 484.649,342	152	431.694,526 484.637,76	12.73 1	152	431.694,526 484.637,76	153	431.697,004 484.628,911	9.189	153	431.697,004 484.628,911	154	431.698,334 484.623,079	5.981
154	431.698,334 484.623,079	155	431.701,814 484.607,822	15.64 9	155	431.701,814 484.607,822	156	431.706,98 484.589,994	18.56 1	156	431.706,98 484.589,994	157	431.712,778 484.568,86	21.91 5
157	431.712,778 484.568,86	158	431.714,462 484.563,682	5.445	158	431.714,462 484.563,682	159	431.715,755 484.559,705	4.183	159	431.715,755 484.559,705	160	431.716,859 484.556,31	3.569
160	431.716,859 484.556,31	161	431.719,532 484.548,094	8.64	161	431.719,532 484.548,094	162	431.722,08 484.538,749	9.686	162	431.722,08 484.538,749	163	431.722,818 484.536,044	2.803
163	431.722,818 484.536,044	164	431.726,826 484.519,438	17.08 3	164	431.726,826 484.519,438	165	431.728,592 484.514,209	5.519	165	431.728,592 484.514,209	166	431.729,761 484.510,744	3.657
166	431.729,761 484.510,744	167	431.733,492 484.502,493	9.056	167	431.733,492 484.502,493	168	431.740,934 484.489,462	15.00 5	168	431.740,934 484.489,462	169	431.745,311 484.481,301	9.261
169	431.745,311 484.481,301	170	431.745,954 484.477,678	3.68	170	431.745,954 484.477,678	171	431.745,634 484.473,109	4.58	171	431.745,634 484.473,109	172	431.742,636 484.456,443	16.93 4
172	431.742,636 484.456,443	173	431.740,531 484.447,903	8.795	173	431.740,531 484.447,903	174	431.738,425 484.439,364	8.795	174	431.738,425 484.439,364	175	431.733,799 484.419,283	20.60 7
175	431.733,799 484.419,283	176	431.730,534 484.407,359	12.36 3	176	431.730,534 484.407,359	177	431.725,88 484.390,359	17.62 5	177	431.725,88 484.390,359	178	431.722,615 484.379,109	11.71 5
178	431.722,615 484.379,109	179	431.716,95 484.368,687	11.86 2	179	431.716,95 484.368,687	180	431.707,605 484.351,939	19.17 9	180	431.707,605 484.351,939	181	431.700,45 484.339,716	14.16 4
181	431.700,45 484.339,716	182	431.697,404 484.332,06	8.24	182	431.697,404 484.332,06	183	431.701,008 484.322,776	9.958	183	431.701,008 484.322,776	184	431.704,682 484.317,573	6.37
184	431.704,682 484.317,573	185	431.705,307 484.316,688	1.083	185	431.705,307 484.316,688	186	431.715,852 484.306,518	14.65 1	186	431.715,852 484.306,518	187	431.719,368 484.302,364	5.442
187	431.719,368 484.302,364	188	431.719,343 484.301,503	0.861	188	431.719,343 484.301,503	189	431.718,164 484.299,516	2.31	189	431.718,164 484.299,516	190	431.713,315 484.294,189	7.203
190	431.713,315 484.294,189	191	431.699,668 484.278,875	20.51 3	191	431.699,668 484.278,875	192	431.687,424 484.261,369	21.36 2	192	431.687,424 484.261,369	193	431.686,258 484.255,513	5.971
193	431.686,258 484.255,513	194	431.689,986 484.253,756	4.122	194	431.689,986 484.253,756	195	431.690,791 484.257,798	4.122	195	431.690,791 484.257,798	196	431.691,183 484.259,765	2.005
196	431.691,183 484.259,765	1	431.702,811 484.276,389	20.28 7										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5063**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 510/56, din 10/11/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CORNEA LETIŢIA	
	2) CHERA AURELIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

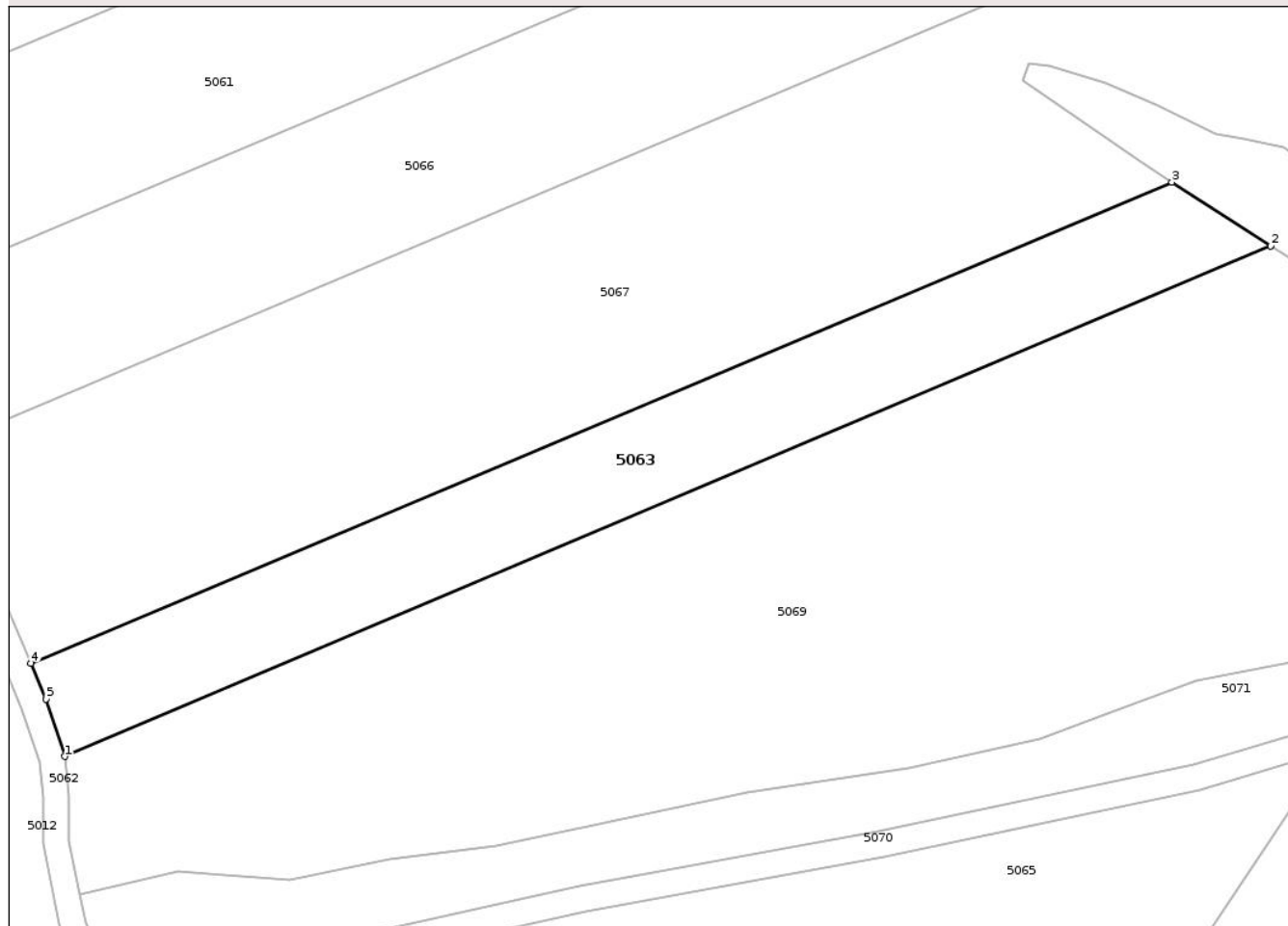
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	15	273/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.497,002 485.029,39	2	431.683,778 485.108,397	202.798
2	431.683,778 485.108,397	3	431.668,459 485.118,3	18.241
3	431.668,459 485.118,3	4	431.491,716 485.043,818	191.797
4	431.491,716 485.043,818	5	431.494,06 485.038,247	6.044
5	431.494,06 485.038,247	1	431.497,002 485.029,39	9.332

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.255	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B1	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

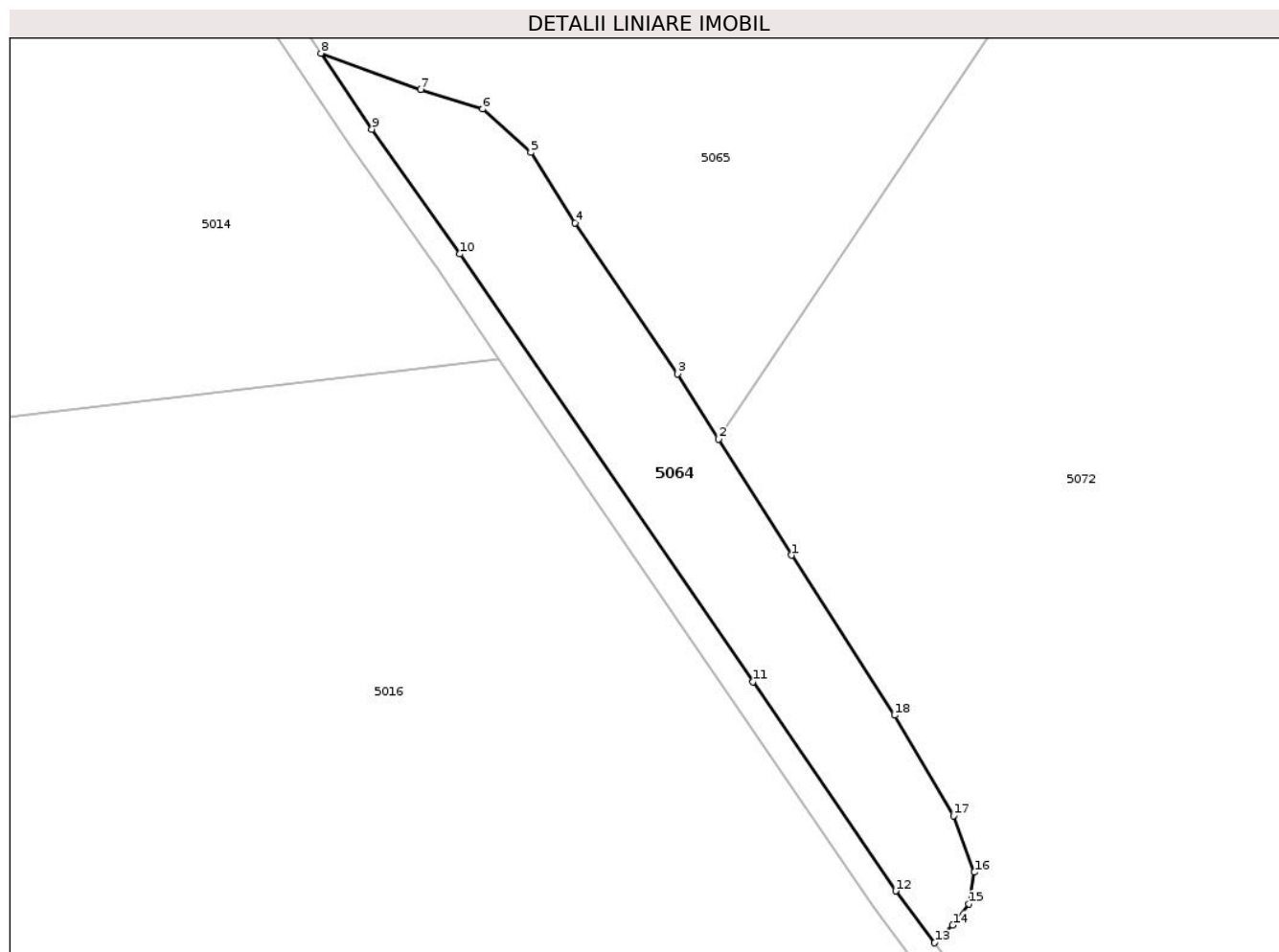
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.255	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.255	15	284/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.603,003 484.862,81	2	431.592,267 484.879,954	20.228
2	431.592,267 484.879,954	3	431.586,217 484.889,617	11.4
3	431.586,217 484.889,617	4	431.571,098 484.911,886	26.917
4	431.571,098 484.911,886	5	431.564,516 484.922,26	12.286
5	431.564,516 484.922,26	6	431.557,433 484.928,699	9.572

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.557,433 484.928,699	7	431.548,275 484.931,561	9.595
7	431.548,275 484.931,561	8	431.533,529 484.936,929	15.692
8	431.533,529 484.936,929	9	431.541,054 484.925,726	13.496
9	431.541,054 484.925,726	10	431.554,084 484.907,288	22.577
10	431.554,084 484.907,288	11	431.597,374 484.844,171	76.537
11	431.597,374 484.844,171	12	431.618,412 484.813,253	37.397
12	431.618,412 484.813,253	13	431.624,167 484.805,615	9.564
13	431.624,167 484.805,615	14	431.626,858 484.808,212	3.74
14	431.626,858 484.808,212	15	431.629,256 484.811,347	3.947
15	431.629,256 484.811,347	16	431.630,056 484.816,02	4.741
16	431.630,056 484.816,02	17	431.626,982 484.824,382	8.909
17	431.626,982 484.824,382	18	431.618,251 484.839,2	17.199
18	431.618,251 484.839,2	1	431.603,003 484.862,81	28.106

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.175	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit; diferența de suprafața se regasește la ID 5069

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 362/56, din 01/06/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAIȚA LIVIA	A1

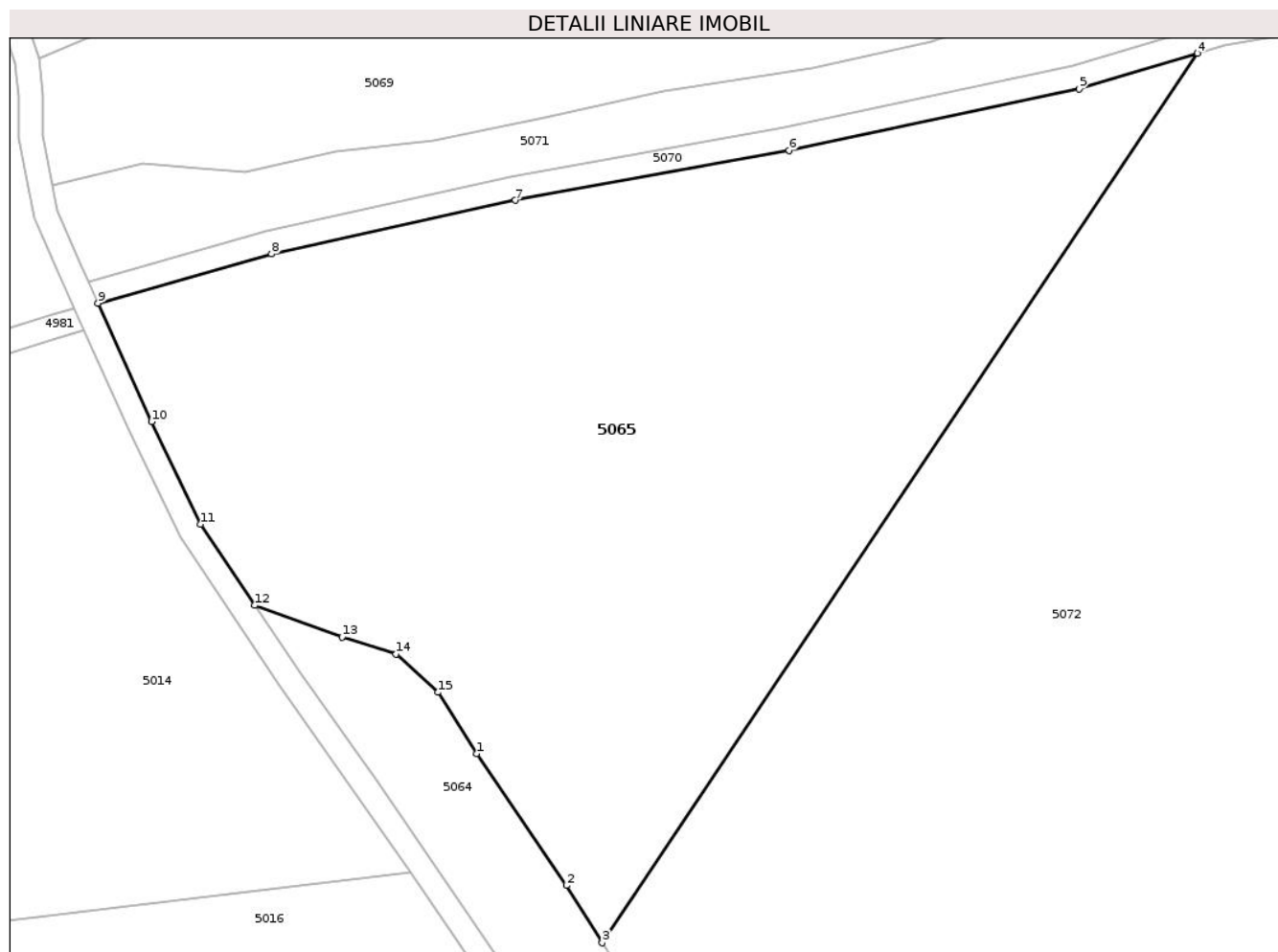
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.175	diferența de suprafață se regasește la ID 5069

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.175	15	273/41/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.571,098 484.911,886	2	431.586,217 484.889,617	26.917
2	431.586,217 484.889,617	3	431.592,267 484.879,954	11.4
3	431.592,267 484.879,954	4	431.692,853 485.030,207	180.813
4	431.692,853 485.030,207	5	431.672,854 485.024,203	20.881
5	431.672,854 485.024,203	6	431.623,863 485.013,799	50.084

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.623,863 485.013,799	7	431.577,608 485.005,378	47.015
7	431.577,608 485.005,378	8	431.536,365 484.996,314	42.228
8	431.536,365 484.996,314	9	431.507,043 484.987,998	30.478
9	431.507,043 484.987,998	10	431.516,054 484.967,961	21.97
10	431.516,054 484.967,961	11	431.524,326 484.950,632	19.201
11	431.524,326 484.950,632	12	431.533,529 484.936,929	16.507
12	431.533,529 484.936,929	13	431.548,275 484.931,561	15.692
13	431.548,275 484.931,561	14	431.557,433 484.928,699	9.595
14	431.557,433 484.928,699	15	431.564,516 484.922,26	9.572
15	431.564,516 484.922,26	1	431.571,098 484.911,886	12.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105753	6.600	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25014 / 16/03/2020		
Act Administrativ nr. 806/56, din 16/04/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (act notarial nr 693 din 02.03.2020, emis de NP Margineanu Grigore Adrian);		
B1	Se înființează cartea funciara nr. 105753 UAT Sura Mare pentru parcela nr. 273/44 din titlul de proprietate 806/56 din 16.04.1997	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin (1) din Legea 17/2014	A1
65156 / 30/06/2021		
Act Notarial nr. 672, din 28/06/2021 emis de Badea Maria Mihaela (contract de vanzare-cumparare);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) POPA IOAN DUMITRU, si sotia	
	2) POPA MARIANA-VALENTINA, bun comun	

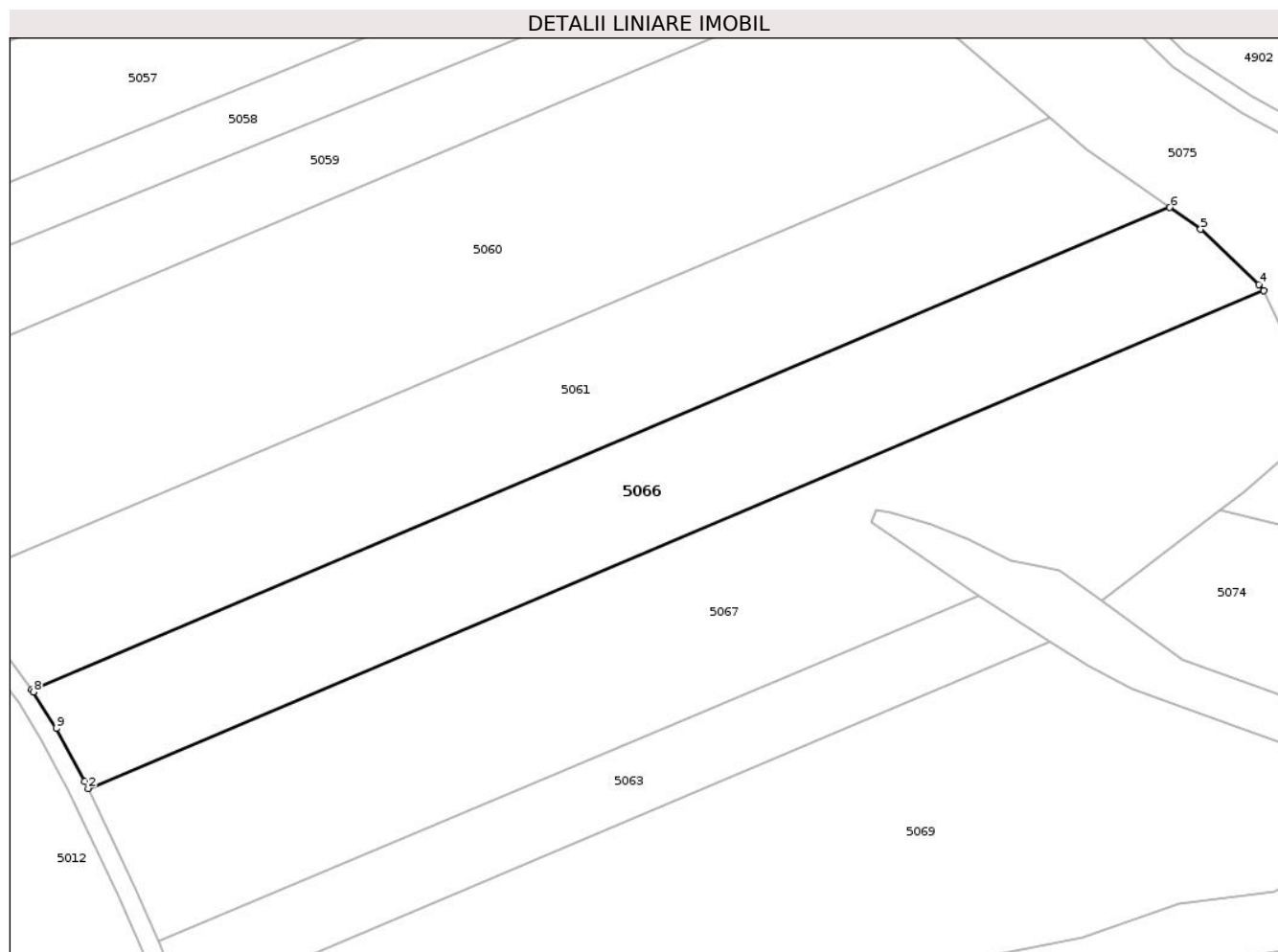
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105753	6.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.600	15	273/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.475,873 485.078,289	2	431.476,59 485.076,792	1.66
2	431.476,59 485.076,792	3	431.729,695 485.183,857	274.819
3	431.729,695 485.183,857	4	431.728,645 485.185,195	1.701
4	431.728,645 485.185,195	5	431.716,086 485.197,1	17.305
5	431.716,086 485.197,1	6	431.709,47 485.201,765	8.095

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.709,47 485.201,765	7	431.464,4 485.098,099	266.094
7	431.464,4 485.098,099	8	431.464,804 485.097,543	0.687
8	431.464,804 485.097,543	9	431.469,684 485.089,716	9.224
9	431.469,684 485.089,716	1	431.475,873 485.078,289	12.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 510/56, din 10/11/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CORNEA LETIȚIA	
	2) CHERA AURELIA	

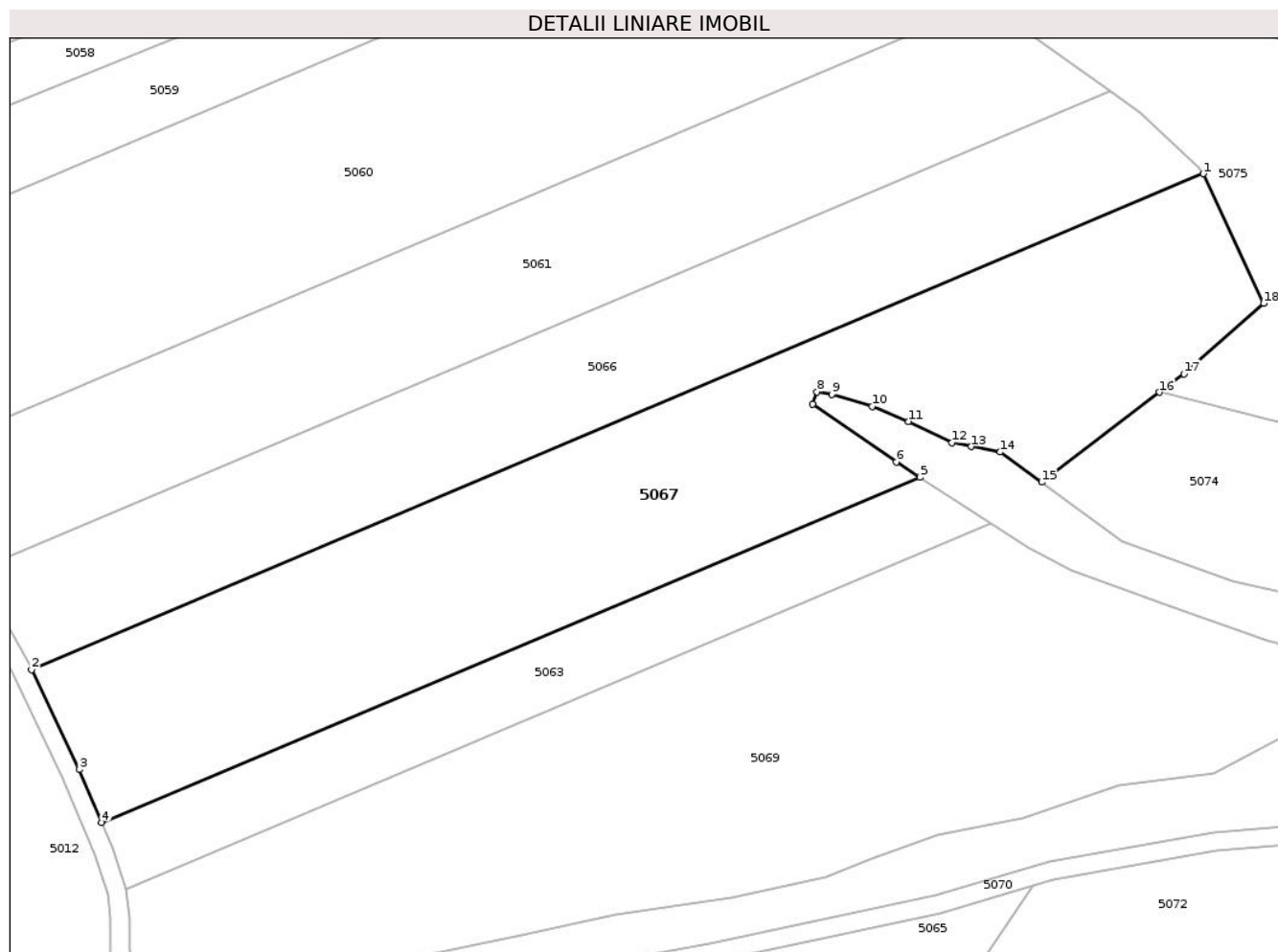
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	15	273/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.729,695 485.183,857	2	431.476,59 485.076,792	274.819
2	431.476,59 485.076,792	3	431.486,926 485.055,2	23.939
3	431.486,926 485.055,2	4	431.491,716 485.043,818	12.349
4	431.491,716 485.043,818	5	431.668,459 485.118,3	191.797
5	431.668,459 485.118,3	6	431.663,352 485.121,602	6.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.663,352 485.121,602	7	431.645,322 485.134,067	21.919
7	431.645,322 485.134,067	8	431.646,273 485.136,731	2.829
8	431.646,273 485.136,731	9	431.649,508 485.136,208	3.277
9	431.649,508 485.136,208	10	431.658,214 485.133,638	9.077
10	431.658,214 485.133,638	11	431.666,063 485.130,356	8.508
11	431.666,063 485.130,356	12	431.675,34 485.125,741	10.361
12	431.675,34 485.125,741	13	431.679,614 485.124,929	4.35
13	431.679,614 485.124,929	14	431.685,854 485.123,743	6.352
14	431.685,854 485.123,743	15	431.694,75 485.117,229	11.026
15	431.694,75 485.117,229	16	431.720,264 485.136,661	32.071
16	431.720,264 485.136,661	17	431.725,507 485.140,654	6.59
17	431.725,507 485.140,654	18	431.742,752 485.155,88	23.005
18	431.742,752 485.155,88	1	431.729,695 485.183,857	30.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5068**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 341/56, din 27/05/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MUNTEAN ILIE 2) MUNTEAN IOAN 3) MUNTEAN NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

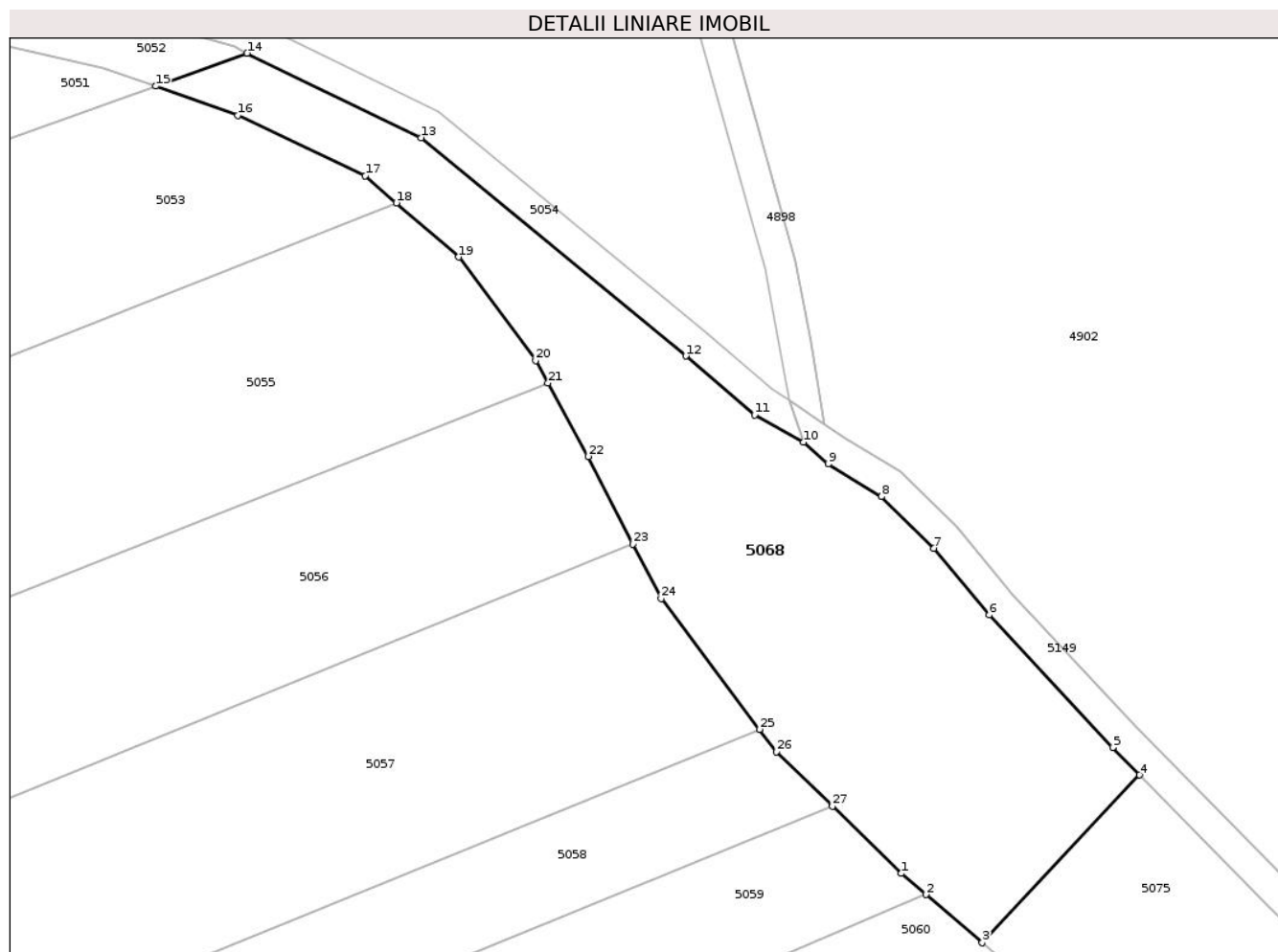
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.000	15	281/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.643,004 485.256,045	2	431.646,178 485.253,323	4.181
3	431.653,385 485.247,14	4	431.673,607 485.268,67	29.538
5	431.670,146 485.272,191	6	431.654,275 485.289,23	23.286
7	431.647,198 485.297,75	8	431.640,465 485.304,415	9.474
9	431.633,594 485.308,606	10	431.630,427 485.311,396	4.221

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.646,178 485.253,323	3	431.653,385 485.247,14	9.496
4	431.673,607 485.268,67	5	431.670,146 485.272,191	4.937
6	431.654,275 485.289,23	7	431.647,198 485.297,75	11.076
8	431.640,465 485.304,415	9	431.633,594 485.308,606	8.048
10	431.630,427 485.311,396	11	431.624,142 485.314,877	7.184

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	431.624,142 485.314,877	12	431.615,308 485.322,453	11.638
13	431.581,325 485.350,486	14	431.558,965 485.361,319	24.846
15	431.547,224 485.357,088	16	431.557,744 485.353,349	11.166
17	431.574,139 485.345,581	18	431.578,146 485.342,105	5.305
19	431.586,158 485.335,156	20	431.596,011 485.321,869	16.542
21	431.597,605 485.318,979	22	431.602,798 485.309,563	10.753
23	431.608,543 485.298,328	24	431.612,129 485.291,316	7.876
25	431.624,797 485.274,544	26	431.626,991 485.271,64	3.64
27	431.634,156 485.264,662	1	431.643,004 485.256,045	12.351

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	431.615,308 485.322,453	13	431.581,325 485.350,486	44.053
14	431.558,965 485.361,319	15	431.547,224 485.357,088	12.48
16	431.557,744 485.353,349	17	431.574,139 485.345,581	18.141
18	431.578,146 485.342,105	19	431.586,158 485.335,156	10.606
20	431.596,011 485.321,869	21	431.597,605 485.318,979	3.3
22	431.602,798 485.309,563	23	431.608,543 485.298,328	12.619
24	431.612,129 485.291,316	25	431.624,797 485.274,544	21.018
26	431.626,991 485.271,64	27	431.634,156 485.264,662	10.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.525	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit; diferența de suprafața se regasește la ID 5065

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 362/56, din 01/07/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAIȚA LIVIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

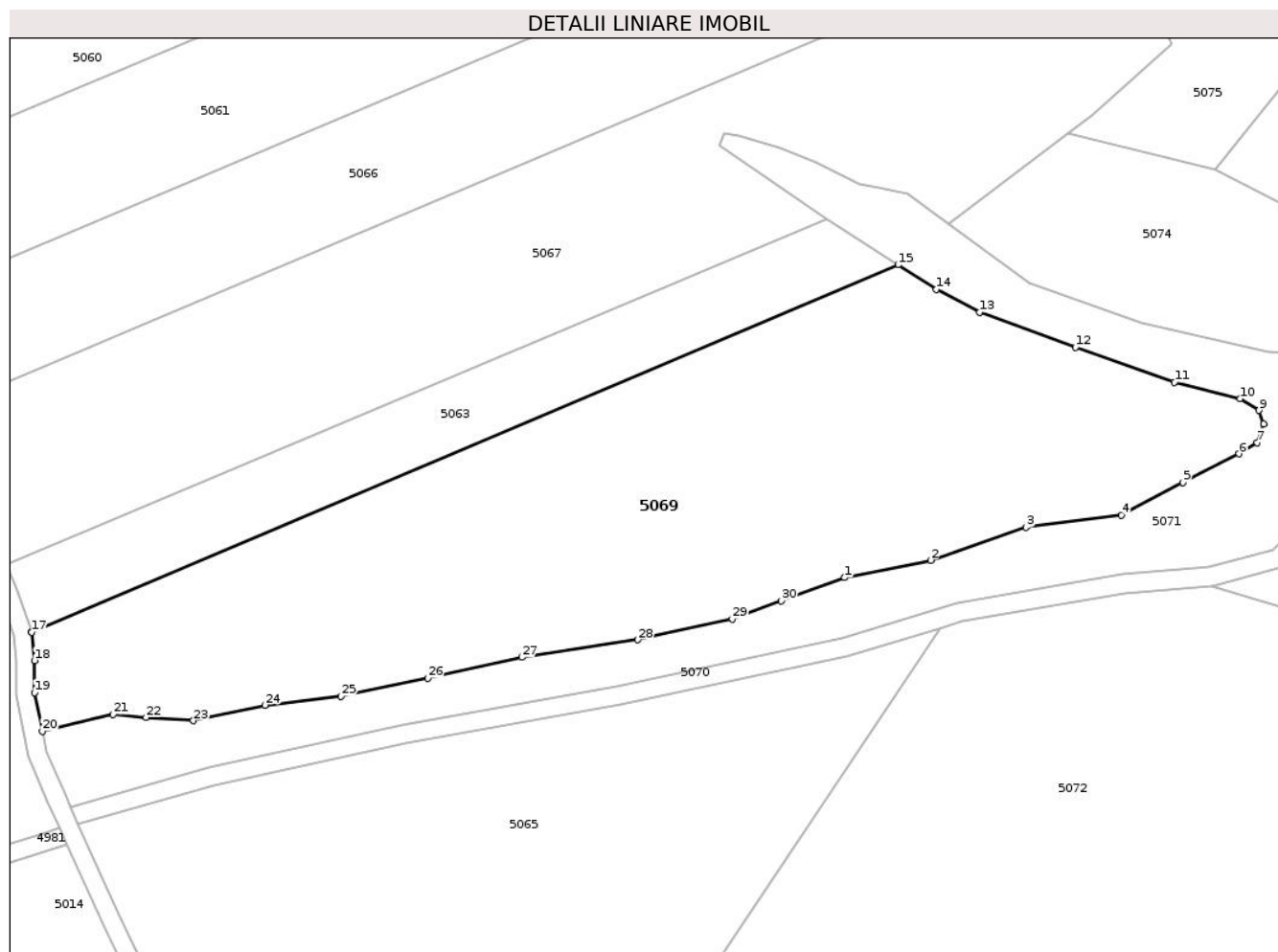
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.525	diferența de suprafața se regasește la ID 5065

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.525	15	273/41/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.672,257 485.041,052	2	431.690,773 485.044,781	18.887
3	431.711,401 485.051,86	4	431.731,876 485.054,524	20.648
5	431.745,197 485.061,527	6	431.757,223 485.067,693	13.515
7	431.761,105 485.070,128	8	431.762,551 485.074,162	4.286
9	431.761,562 485.077,055	10	431.757,528 485.079,567	4.752

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.690,773 485.044,781	3	431.711,401 485.051,86	21.809
4	431.731,876 485.054,524	5	431.745,197 485.061,527	15.049
6	431.757,223 485.067,693	7	431.761,105 485.070,128	4.583
8	431.762,551 485.074,162	9	431.761,562 485.077,055	3.057
10	431.757,528 485.079,567	11	431.743,37 485.083,144	14.603

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	431.743,37 485.083,144	12	431.721,981 485.090,604	22.652
13	431.701,353 485.098,216	14	431.691,991 485.103,087	10.554
15	431.683,778 485.108,397	16	431.497,002 485.029,39	202.798
17	431.497,034 485.029,294	18	431.497,641 485.023,2	6.124
19	431.497,641 485.016,297	20	431.499,317 485.007,974	8.49
21	431.514,552 485.011,604	22	431.521,688 485.010,938	7.167
23	431.531,869 485.010,224	24	431.547,283 485.013,554	15.769
25	431.563,695 485.015,457	26	431.582,439 485.019,406	19.155
27	431.602,705 485.023,878	28	431.627,681 485.027,636	25.257
29	431.648,043 485.032,108	30	431.658,556 485.036,056	11.231

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	431.721,981 485.090,604	13	431.701,353 485.098,216	21.987
14	431.691,991 485.103,087	15	431.683,778 485.108,397	9.78
16	431.497,002 485.029,39	17	431.497,034 485.029,294	0.102
18	431.497,641 485.023,2	19	431.497,641 485.016,297	6.903
20	431.499,317 485.007,974	21	431.514,552 485.011,604	15.662
22	431.521,688 485.010,938	23	431.531,869 485.010,224	10.206
24	431.547,283 485.013,554	25	431.563,695 485.015,457	16.523
26	431.582,439 485.019,406	27	431.602,705 485.023,878	20.754
28	431.627,681 485.027,636	29	431.648,043 485.032,108	20.847
30	431.658,556 485.036,056	1	431.672,257 485.041,052	14.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.359	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

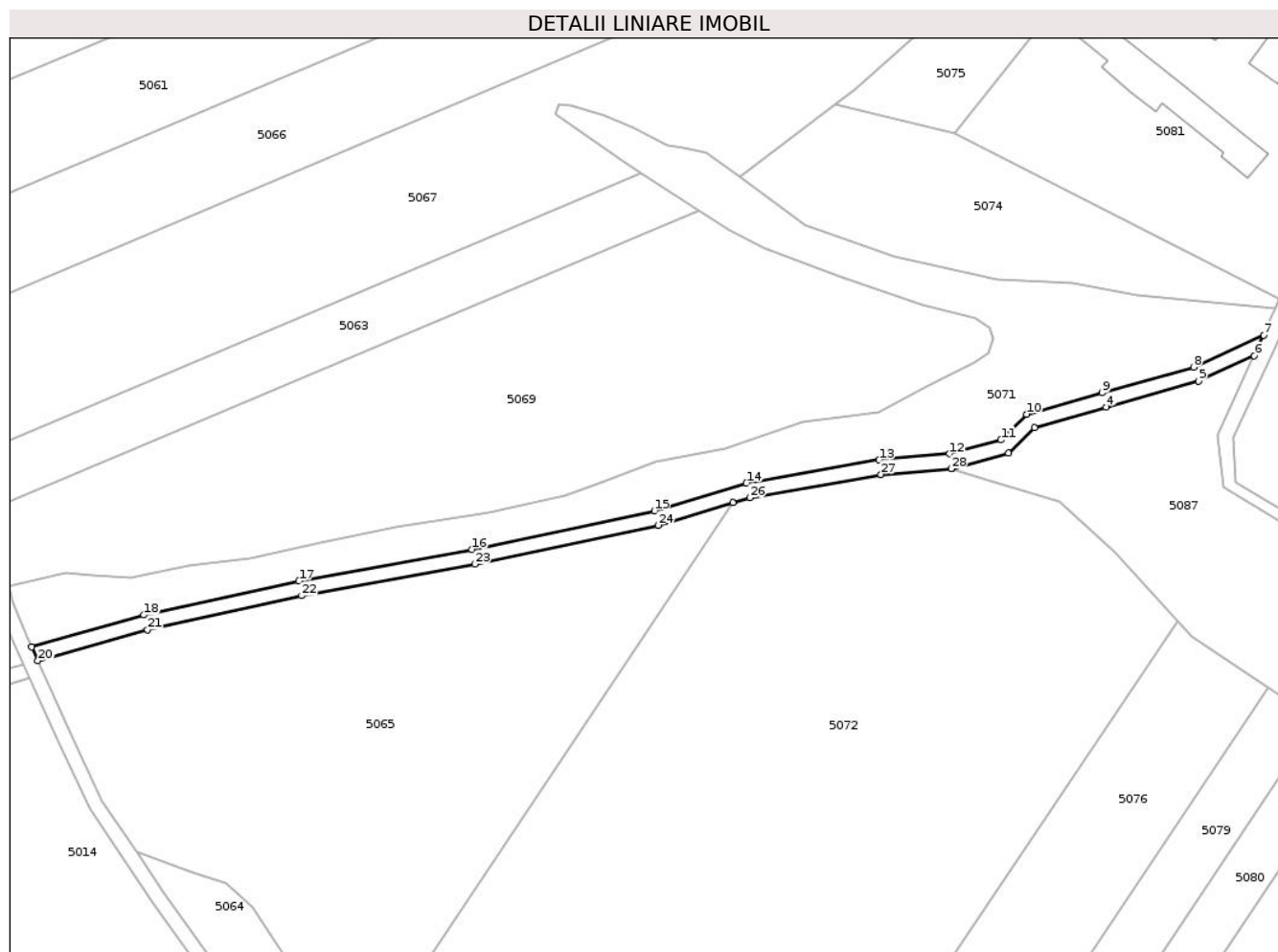
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.359	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.359	15	273/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.751,475 485.039,305	2	431.766,625 485.043,42	15.699
3	431.773,504 485.050,279	4	431.792,698 485.055,735	19.954
5	431.817,436 485.062,688	6	431.832,282 485.069,431	16.306
7	431.834,789 485.074,963	8	431.816,06 485.066,456	20.57
9	431.791,61 485.059,584	10	431.771,414 485.053,843	20.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	431.766,625 485.043,42	3	431.773,504 485.050,279	9.715
4	431.792,698 485.055,735	5	431.817,436 485.062,688	25.697
6	431.832,282 485.069,431	7	431.834,789 485.074,963	6.073
8	431.816,06 485.066,456	9	431.791,61 485.059,584	25.398
10	431.771,414 485.053,843	11	431.764,552 485.047,002	9.689

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	431.764,552 485.047,002	12	431.750,778 485.043,26	14.273
13	431.731,96 485.041,683	14	431.696,504 485.035,48	35.994
15	431.671,862 485.028,081	16	431.623,089 485.017,724	49.861
17	431.576,82 485.009,301	18	431.535,389 485.000,195	42.42
19	431.505,384 484.991,685	20	431.507,043 484.987,998	4.043
21	431.536,365 484.996,314	22	431.577,608 485.005,378	42.228
23	431.623,863 485.013,799	24	431.672,854 485.024,203	50.084
25	431.692,853 485.030,207	26	431.697,428 485.031,581	4.776
27	431.732,473 485.037,712	28	431.751,234 485.039,285	18.827

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	431.750,778 485.043,26	13	431.731,96 485.041,683	18.884
14	431.696,504 485.035,48	15	431.671,862 485.028,081	25.729
16	431.623,089 485.017,724	17	431.576,82 485.009,301	47.029
18	431.535,389 485.000,195	19	431.505,384 484.991,685	31.188
20	431.507,043 484.987,998	21	431.536,365 484.996,314	30.478
22	431.577,608 485.005,378	23	431.623,863 485.013,799	47.015
24	431.672,854 485.024,203	25	431.692,853 485.030,207	20.881
26	431.697,428 485.031,581	27	431.732,473 485.037,712	35.578
28	431.751,234 485.039,285	1	431.751,475 485.039,305	0.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.301	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

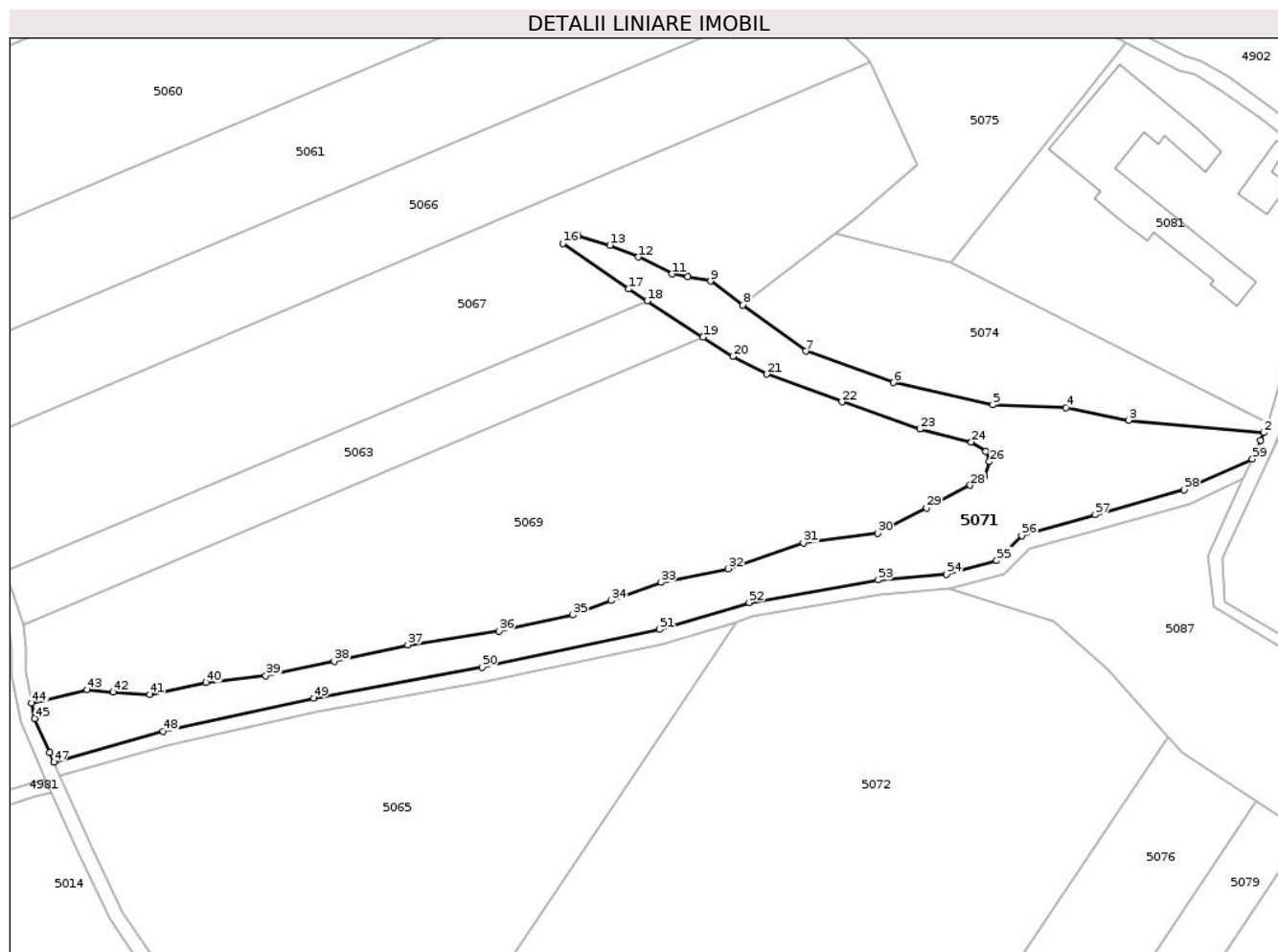
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.301	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	6.301	15	273/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	431.837,003 485.080,06	2	431.837,895 485.082,113	2.238	2	431.837,895 485.082,113	3	431.800,805 485.085,578	37.25	3	431.800,805 485.085,578	4	431.783,603 485.088,974	17.53
4	431.783,603 485.088,974	5	431.763,413 485.089,767	20.20	5	431.763,413 485.089,767	6	431.736,102 485.095,903	27.99	6	431.736,102 485.095,903	7	431.712,108 485.104,518	25.49
7	431.712,108 485.104,518	8	431.694,75 485.117,229	21.51	8	431.694,75 485.117,229	9	431.685,854 485.123,743	11.02	9	431.685,854 485.123,743	10	431.679,614 485.124,929	6.352
10	431.679,614 485.124,929	11	431.675,34 485.125,741	4.35	11	431.675,34 485.125,741	12	431.666,063 485.130,356	10.36	12	431.666,063 485.130,356	13	431.658,214 485.133,638	8.508
13	431.658,214 485.133,638	14	431.649,508 485.136,208	9.077	14	431.649,508 485.136,208	15	431.646,273 485.136,731	3.277	15	431.646,273 485.136,731	16	431.645,322 485.134,067	2.829
16	431.645,322 485.134,067	17	431.663,352 485.121,602	21.91	17	431.663,352 485.121,602	18	431.668,459 485.118,3	6.082	18	431.668,459 485.118,3	19	431.683,778 485.108,397	18.24

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	431.683,778 485.108,397	20	431.691,991 485.103,087	9.78	20	431.691,991 485.103,087	21	431.701,353 485.098,216	10.55 4	21	431.701,353 485.098,216	22	431.721,981 485.090,604	21.98 7
22	431.721,981 485.090,604	23	431.743,37 485.083,144	22.65 2	23	431.743,37 485.083,144	24	431.757,528 485.079,567	14.60 3	24	431.757,528 485.079,567	25	431.761,562 485.077,055	4.752
25	431.761,562 485.077,055	26	431.762,551 485.074,162	3.057	26	431.762,551 485.074,162	27	431.761,105 485.070,128	4.286	27	431.761,105 485.070,128	28	431.757,223 485.067,693	4.583
28	431.757,223 485.067,693	29	431.745,197 485.061,527	13.51 5	29	431.745,197 485.061,527	30	431.731,876 485.054,524	15.04 9	30	431.731,876 485.054,524	31	431.711,401 485.051,86	20.64 8
31	431.711,401 485.051,86	32	431.690,773 485.044,781	21.80 9	32	431.690,773 485.044,781	33	431.672,257 485.041,052	18.88 7	33	431.672,257 485.041,052	34	431.658,556 485.036,056	14.58 3
34	431.658,556 485.036,056	35	431.648,043 485.032,108	11.23 1	35	431.648,043 485.032,108	36	431.627,681 485.027,636	20.84 7	36	431.627,681 485.027,636	37	431.602,705 485.023,878	25.25 7
37	431.602,705 485.023,878	38	431.582,439 485.019,406	20.75 4	38	431.582,439 485.019,406	39	431.563,695 485.015,457	19.15 5	39	431.563,695 485.015,457	40	431.547,283 485.013,554	16.52 3
40	431.547,283 485.013,554	41	431.531,869 485.010,224	15.76 9	41	431.531,869 485.010,224	42	431.521,688 485.010,938	10.20 6	42	431.521,688 485.010,938	43	431.514,552 485.011,604	7.167
43	431.514,552 485.011,604	44	431.499,317 485.007,974	15.66 2	44	431.499,317 485.007,974	45	431.500,182 485.003,676	4.384	45	431.500,182 485.003,676	46	431.504,225 484.994,263	10.24 5
46	431.504,225 484.994,263	47	431.505,384 484.991,685	2.826	47	431.505,384 484.991,685	48	431.535,389 485.000,195	31.18 8	48	431.535,389 485.000,195	49	431.576,82 485.009,301	42.42
49	431.576,82 485.009,301	50	431.623,089 485.017,724	47.02 9	50	431.623,089 485.017,724	51	431.671,862 485.028,081	49.86 1	51	431.671,862 485.028,081	52	431.696,504 485.035,48	25.72 9
52	431.696,504 485.035,48	53	431.731,96 485.041,683	35.99 4	53	431.731,96 485.041,683	54	431.750,778 485.043,26	18.88 4	54	431.750,778 485.043,26	55	431.764,552 485.047,002	14.27 3
55	431.764,552 485.047,002	56	431.771,414 485.053,843	9.689	56	431.771,414 485.053,843	57	431.791,61 485.059,584	20.99 6	57	431.791,61 485.059,584	58	431.816,06 485.066,456	25.39 8
58	431.816,06 485.066,456	59	431.834,789 485.074,963	20.57	59	431.834,789 485.074,963	1	431.837,003 485.080,06	5.557					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5072**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105310	28.900	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17123 / 28/02/2019		
Act Administrativ nr. 509/56, din 10/11/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru.);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 273/39/2, inscrisa in T.P. 509/56/10.11.1994	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
30758 / 09/04/2019		
Act Notarial nr. 333, din 08/04/2019 emis de Piloiu Delia Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) SOLOMON IOAN, si sotia	
	2) SOLOMON ELENA-NICOLETA, bun comun	

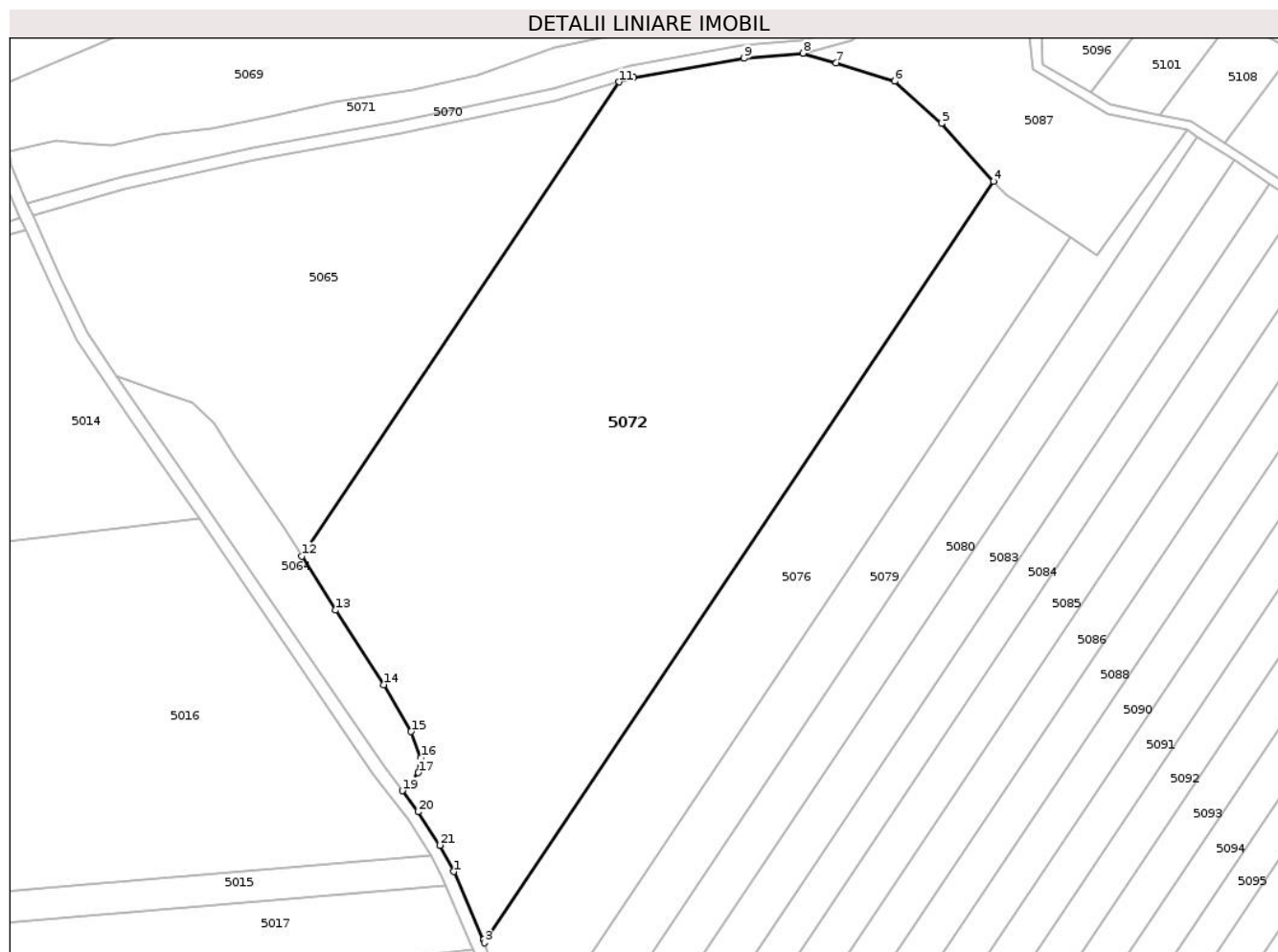
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105310	28.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	28.900	15	273/39/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.640,458 484.779,982	2	431.649,868 484.758,373	23.569
3	431.650,175 484.757,458	4	431.811,678 484.998,707	290.318
5	431.795,132 485.017,041	6	431.780,278 485.030,358	19.95
7	431.761,751 485.036,155	8	431.751,234 485.039,285	10.973
9	431.732,473 485.037,712	10	431.697,428 485.031,581	35.578

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.649,868 484.758,373	3	431.650,175 484.757,458	0.966
4	431.811,678 484.998,707	5	431.795,132 485.017,041	24.697
6	431.780,278 485.030,358	7	431.761,751 485.036,155	19.413
8	431.751,234 485.039,285	9	431.732,473 485.037,712	18.827
10	431.697,428 485.031,581	11	431.692,853 485.030,207	4.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	431.692,853 485.030,207	12	431.592,267 484.879,954	180.813
13	431.603,003 484.862,81	14	431.618,251 484.839,2	28.106
15	431.626,982 484.824,382	16	431.630,056 484.816,02	8.909
17	431.629,256 484.811,347	18	431.626,858 484.808,212	3.947
19	431.624,167 484.805,615	20	431.629,2 484.798,936	8.362
21	431.636,089 484.788,384	1	431.640,458 484.779,982	9.47

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	431.592,267 484.879,954	13	431.603,003 484.862,81	20.228
14	431.618,251 484.839,2	15	431.626,982 484.824,382	17.199
16	431.630,056 484.816,02	17	431.629,256 484.811,347	4.741
18	431.626,858 484.808,212	19	431.624,167 484.805,615	3.74
20	431.629,2 484.798,936	21	431.636,089 484.788,384	12.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.461	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

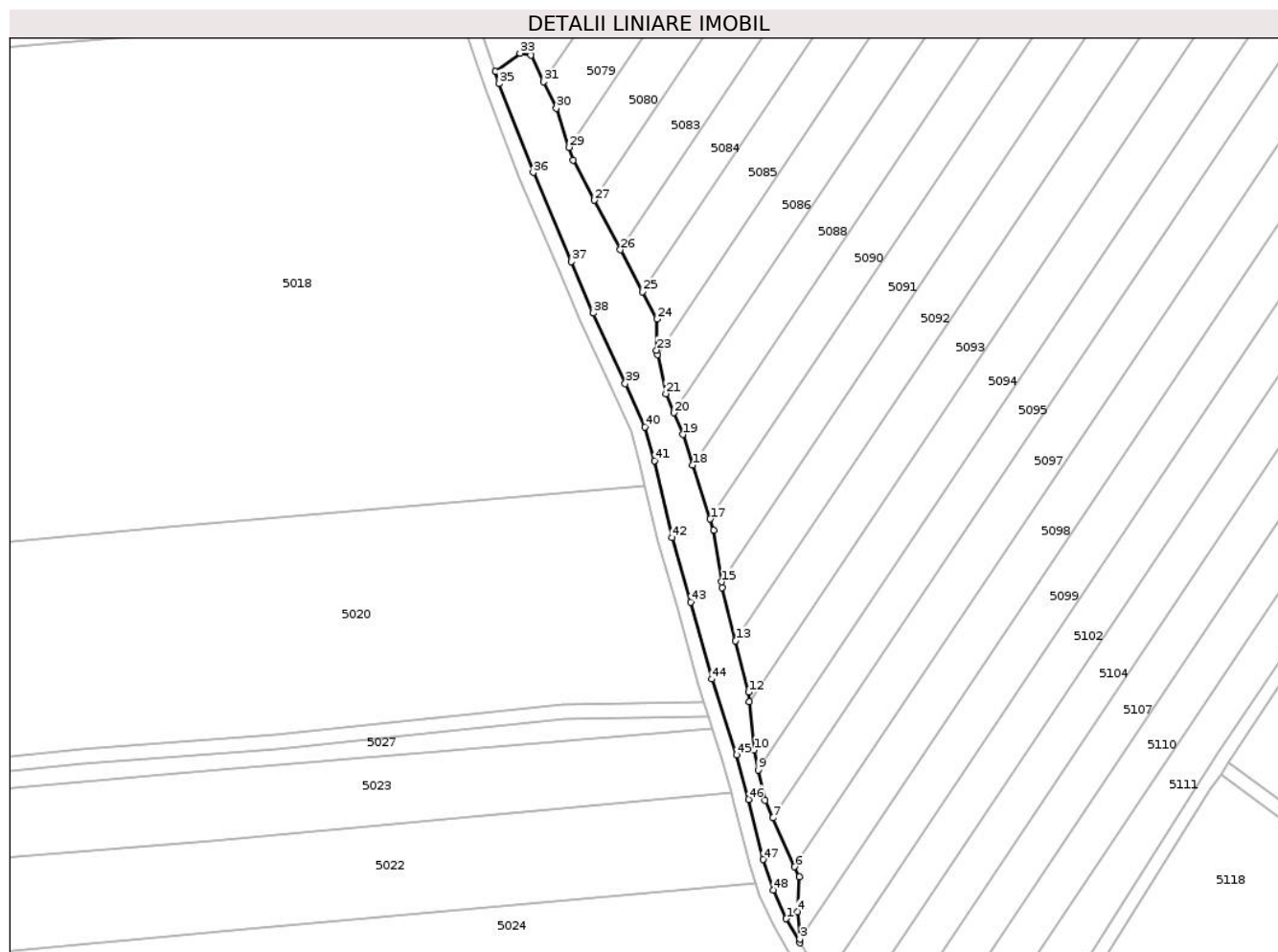
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.461	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.461	15	284/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	431.737,059 484.504,312	2	431.740,826 484.497,718	7.595	2	431.740,826 484.497,718	3	431.740,734 484.498,761	1.048	3	431.740,734 484.498,761	4	431.740,078 484.506,266	7.533
4	431.740,078 484.506,266	5	431.740,632 484.515,735	9.485	5	431.740,632 484.515,735	6	431.739,374 484.518,546	3.08	6	431.739,374 484.518,546	7	431.733,384 484.531,935	14.667
7	431.733,384 484.531,935	8	431.731,225 484.536,762	5.289	8	431.731,225 484.536,762	9	431.729,374 484.545,052	8.493	9	431.729,374 484.545,052	10	431.728,15 484.550,535	5.618
10	431.728,15 484.550,535	11	431.726,919 484.563,773	13.295	11	431.726,919 484.563,773	12	431.726,675 484.566,398	2.636	12	431.726,675 484.566,398	13	431.723,14 484.580,506	14.544
13	431.723,14 484.580,506	14	431.719,481 484.595,111	15.056	14	431.719,481 484.595,111	15	431.719,252 484.596,658	1.564	15	431.719,252 484.596,658	16	431.717,145 484.610,851	14.349
16	431.717,145 484.610,851	17	431.716,159 484.613,895	3.2	17	431.716,159 484.613,895	18	431.711,383 484.628,637	15.496	18	431.711,383 484.628,637	19	431.708,66 484.637,044	8.837

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	431.708,66 484.637,044	20	431.706,173 484.642,999	6.454	20	431.706,173 484.642,999	21	431.703,987 484.648,234	5.673	21	431.703,987 484.648,234	22	431.701,718 484.658,972	10.975
22	431.701,718 484.658,972	23	431.701,466 484.660,162	1.216	23	431.701,466 484.660,162	24	431.701,528 484.668,708	8.547	24	431.701,528 484.668,708	25	431.697,584 484.676,184	8.452
25	431.697,584 484.676,184	26	431.691,527 484.687,667	12.983	26	431.691,527 484.687,667	27	431.684,352 484.701,268	15.377	27	431.684,352 484.701,268	28	431.678,533 484.712,301	12.473
28	431.678,533 484.712,301	29	431.677,424 484.715,746	3.62	29	431.677,424 484.715,746	30	431.673,983 484.726,442	11.236	30	431.673,983 484.726,442	31	431.670,493 484.733,727	8.078
31	431.670,493 484.733,727	32	431.666,974 484.741,075	8.148	32	431.666,974 484.741,075	33	431.664,022 484.741,567	2.992	33	431.664,022 484.741,567	34	431.657,216 484.736,502	8.484
34	431.657,216 484.736,502	35	431.658,303 484.733,269	3.411	35	431.658,303 484.733,269	36	431.667,646 484.708,871	26.126	36	431.667,646 484.708,871	37	431.678,03 484.684,405	26.578
37	431.678,03 484.684,405	38	431.684,113 484.670,29	15.37	38	431.684,113 484.670,29	39	431.692,884 484.651,0	21.191	39	431.692,884 484.651,0	40	431.698,295 484.639,137	13.039
40	431.698,295 484.639,137	41	431.700,882 484.629,895	9.597	41	431.700,882 484.629,895	42	431.705,688 484.608,824	21.612	42	431.705,688 484.608,824	43	431.710,83 484.591,08	18.474
43	431.710,83 484.591,08	44	431.716,61 484.570,008	21.85	44	431.716,61 484.570,008	45	431.723,365 484.549,239	21.84	45	431.723,365 484.549,239	46	431.726,692 484.537,04	12.645
46	431.726,692 484.537,04	47	431.730,673 484.520,55	16.964	47	431.730,673 484.520,55	48	431.733,488 484.512,211	8.801	48	431.733,488 484.512,211	1	431.737,059 484.504,312	8.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.367	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

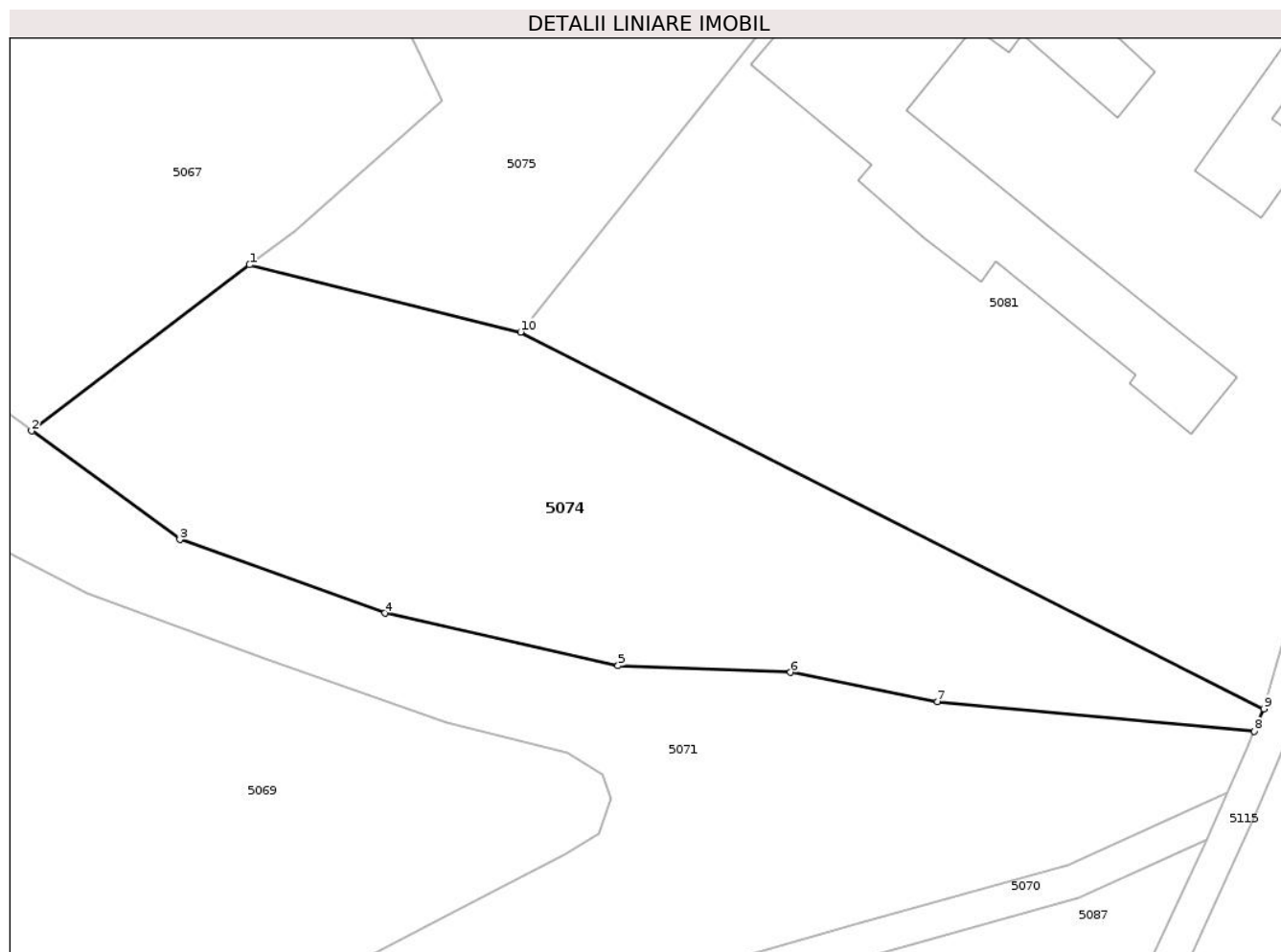
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.367	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.367	15	273/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.720,264 485.136,661	2	431.694,75 485.117,229	32.071
2	431.694,75 485.117,229	3	431.712,108 485.104,518	21.515
3	431.712,108 485.104,518	4	431.736,102 485.095,903	25.493
4	431.736,102 485.095,903	5	431.763,413 485.089,767	27.992
5	431.763,413 485.089,767	6	431.783,603 485.088,974	20.205

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.783,603 485.088,974	7	431.800,805 485.085,578	17.535
7	431.800,805 485.085,578	8	431.837,895 485.082,113	37.251
8	431.837,895 485.082,113	9	431.839,027 485.084,719	2.841
9	431.839,027 485.084,719	10	431.752,003 485.128,792	97.548
10	431.752,003 485.128,792	1	431.720,264 485.136,661	32.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.100	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 362/56, din 01/06/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAIȚA LIVIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

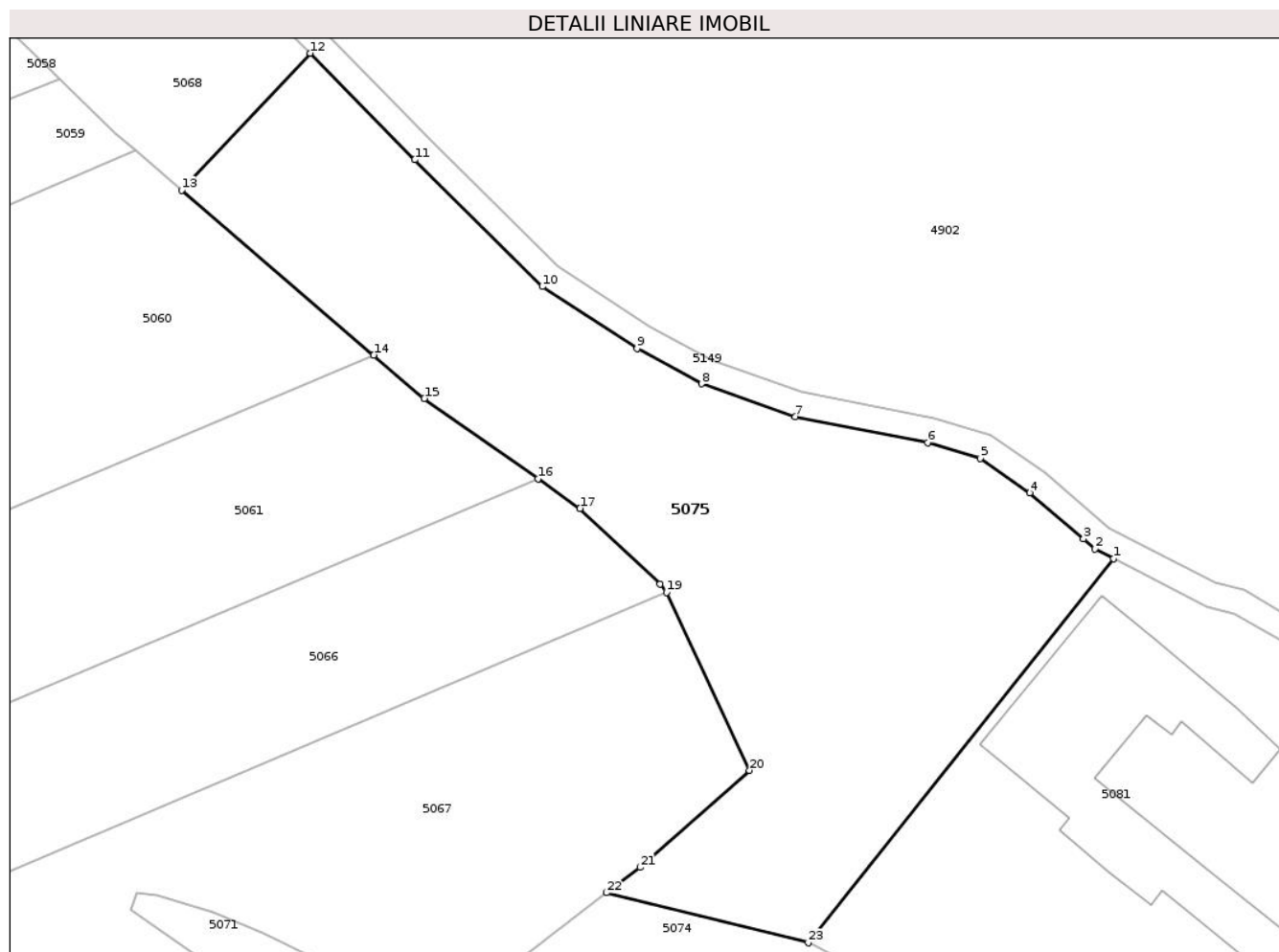
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.100	15	281/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.800,064 485.189,191	2	431.797,123 485.190,714	3.312
3	431.795,291 485.192,29	4	431.786,872 485.199,537	11.108
5	431.779,039 485.204,965	6	431.770,763 485.207,414	8.631
7	431.749,944 485.211,536	8	431.735,198 485.216,694	15.623
9	431.725,029 485.222,259	10	431.710,146 485.231,986	17.779

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.797,123 485.190,714	3	431.795,291 485.192,29	2.417
4	431.786,872 485.199,537	5	431.779,039 485.204,965	9.53
6	431.770,763 485.207,414	7	431.749,944 485.211,536	21.223
8	431.735,198 485.216,694	9	431.725,029 485.222,259	11.592
10	431.710,146 485.231,986	11	431.690,084 485.251,911	28.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	431.690,084 485.251,911	12	431.673,607 485.268,67	23.502
13	431.653,385 485.247,14	14	431.683,62 485.221,206	39.834
15	431.691,567 485.214,39	16	431.709,47 485.201,765	21.907
17	431.716,086 485.197,1	18	431.728,645 485.185,195	17.305
19	431.729,695 485.183,857	20	431.742,752 485.155,88	30.874
21	431.725,507 485.140,654	22	431.720,264 485.136,661	6.59
23	431.752,003 485.128,792	1	431.800,064 485.189,191	77.188

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	431.673,607 485.268,67	13	431.653,385 485.247,14	29.538
14	431.683,62 485.221,206	15	431.691,567 485.214,39	10.47
16	431.709,47 485.201,765	17	431.716,086 485.197,1	8.095
18	431.728,645 485.185,195	19	431.729,695 485.183,857	1.701
20	431.742,752 485.155,88	21	431.725,507 485.140,654	23.005
22	431.720,264 485.136,661	23	431.752,003 485.128,792	32.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.900	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 589/56, din 13/12/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COSTEA MARIA	A1

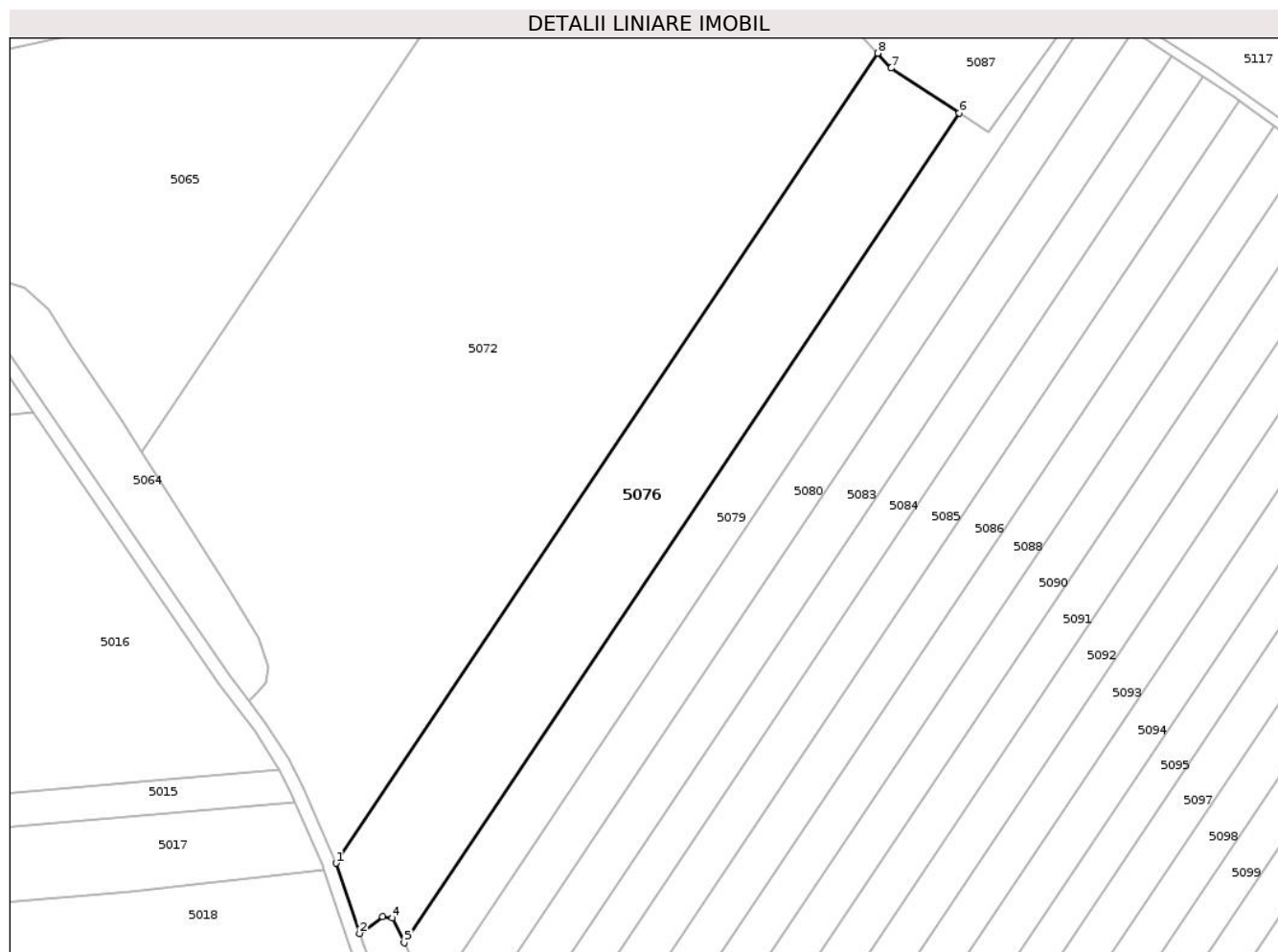
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.900	15	273/39/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	431.650,175 484.757,458	2	431.657,216 484.736,502	22.106
2	431.657,216 484.736,502	3	431.664,022 484.741,567	8.484
3	431.664,022 484.741,567	4	431.666,974 484.741,075	2.992
4	431.666,974 484.741,075	5	431.670,493 484.733,727	8.148
5	431.670,493 484.733,727	6	431.835,983 484.980,932	297.485

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.835,983 484.980,932	7	431.815,677 484.994,276	24.298
7	431.815,677 484.994,276	8	431.811,678 484.998,707	5.968
8	431.811,678 484.998,707	1	431.650,175 484.757,458	290.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.220	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

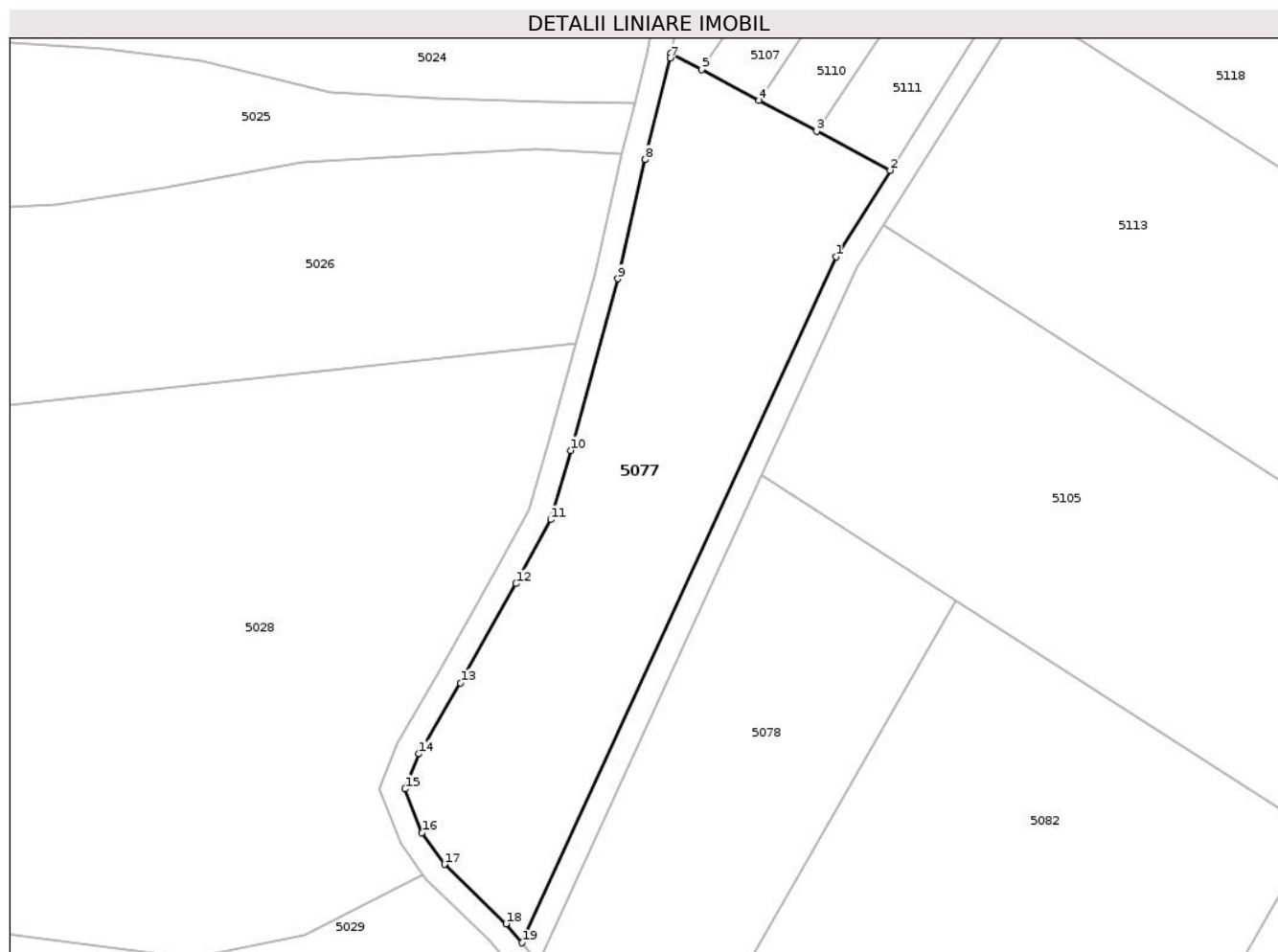
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.220	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.220	15	271	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	431.774,572 484.422,036	2	431.783,753 484.436,613	17.227
2	431.783,753 484.436,613	3	431.771,334 484.443,251	14.082
3	431.771,334 484.443,251	4	431.761,566 484.448,472	11.076
4	431.761,566 484.448,472	5	431.751,812 484.453,684	11.059
5	431.751,812 484.453,684	6	431.746,696 484.456,419	5.801

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.746,696 484.456,419	7	431.746,551 484.455,609	0.823
7	431.746,551 484.455,609	8	431.742,316 484.438,436	17.687
8	431.742,316 484.438,436	9	431.737,678 484.418,306	20.658
9	431.737,678 484.418,306	10	431.729,73 484.389,274	30.101
10	431.729,73 484.389,274	11	431.726,336 484.377,578	12.178
11	431.726,336 484.377,578	12	431.720,454 484.366,757	12.316
12	431.720,454 484.366,757	13	431.711,078 484.349,954	19.242
13	431.711,078 484.349,954	14	431.704,054 484.337,956	13.902
14	431.704,054 484.337,956	15	431.701,702 484.332,042	6.365
15	431.701,702 484.332,042	16	431.704,558 484.324,682	7.895
16	431.704,558 484.324,682	17	431.708,356 484.319,305	6.583
17	431.708,356 484.319,305	18	431.718,774 484.309,256	14.474
18	431.718,774 484.309,256	19	431.721,495 484.306,042	4.211
19	431.721,495 484.306,042	1	431.774,572 484.422,036	127.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 495/56, din 28/10/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BRUNCHI ELENA 2) IVAN EMILIA 3) RADU ANA	A1

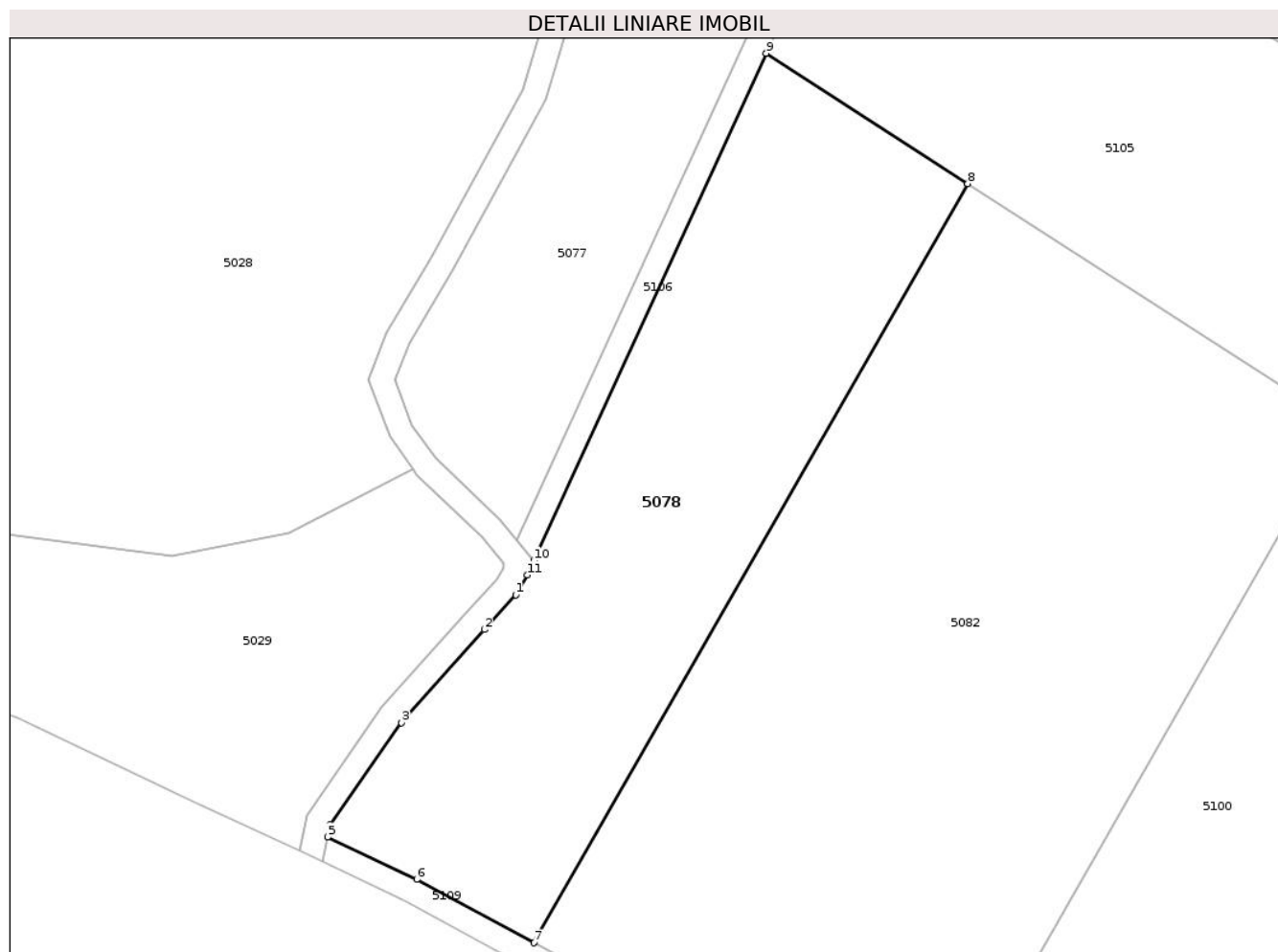
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	15	273/1/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.721,395 484.297,124	2	431.716,287 484.291,512	7.589
2	431.716,287 484.291,512	3	431.702,811 484.276,389	20.256
3	431.702,811 484.276,389	4	431.691,183 484.259,765	20.287
4	431.691,183 484.259,765	5	431.690,791 484.257,798	2.005
5	431.690,791 484.257,798	6	431.705,308 484.250,957	16.048

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.705,308 484.250,957	7	431.724,382 484.240,639	21.686
7	431.724,382 484.240,639	8	431.794,861 484.363,942	142.025
8	431.794,861 484.363,942	9	431.762,066 484.385,093	39.024
9	431.762,066 484.385,093	10	431.724,351 484.302,67	90.643
10	431.724,351 484.302,67	11	431.723,311 484.300,351	2.541
11	431.723,311 484.300,351	1	431.721,395 484.297,124	3.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5079**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 171/56, din 22/12/1993 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) RADU HORTENSIA	A1

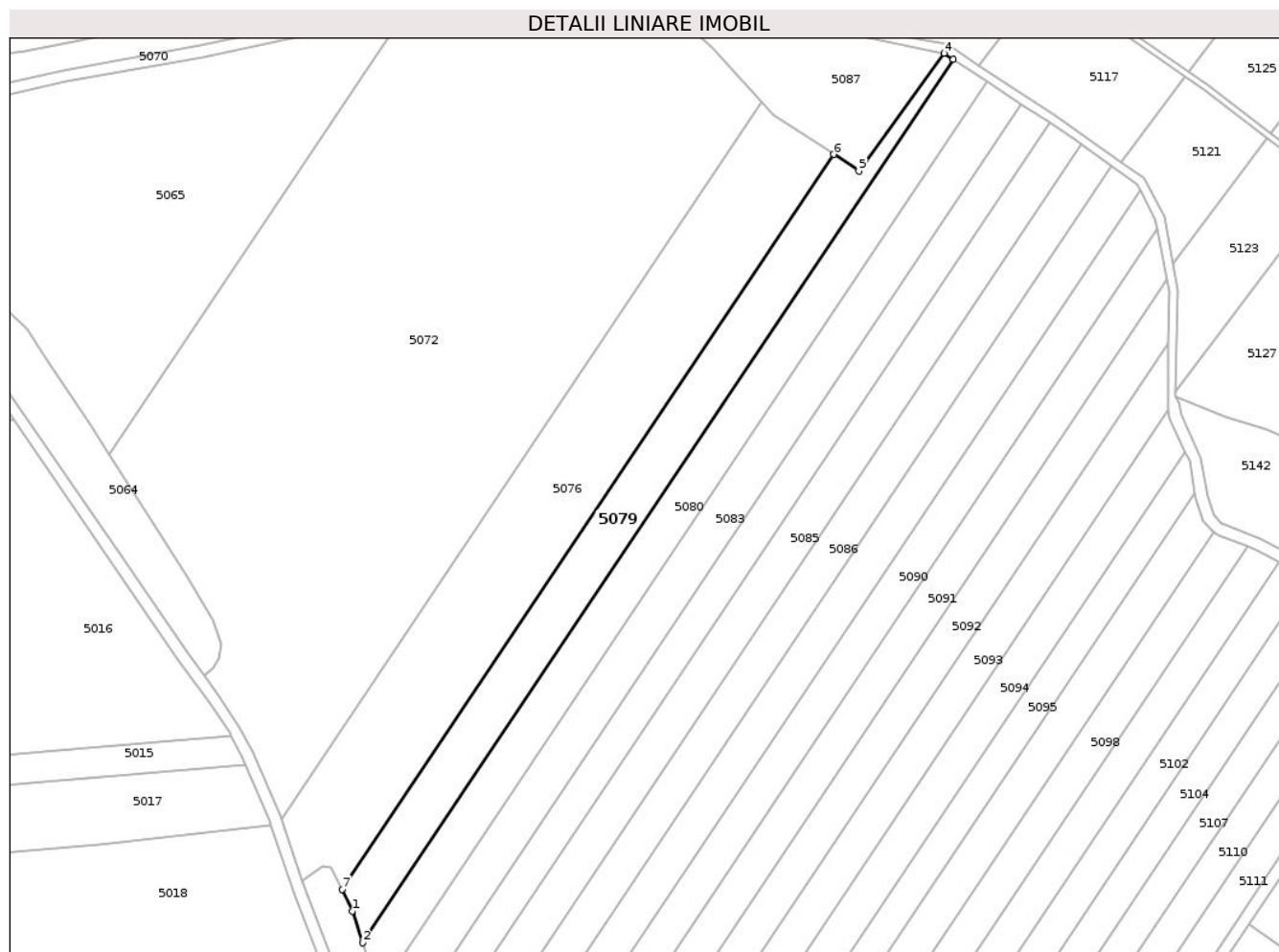
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	15	273/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.673,983 484.726,442	2	431.677,424 484.715,746	11.236
2	431.677,424 484.715,746	3	431.876,345 485.012,89	357.581
3	431.876,345 485.012,89	4	431.873,176 485.014,968	3.789
4	431.873,176 485.014,968	5	431.844,5 484.975,335	48.919
5	431.844,5 484.975,335	6	431.835,983 484.980,932	10.191

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.835,983 484.980,932	7	431.670,493 484.733,727	297.485
7	431.670,493 484.733,727	1	431.673,983 484.726,442	8.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 238/56, din 22/02/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) PRESECAN IOAN	A1

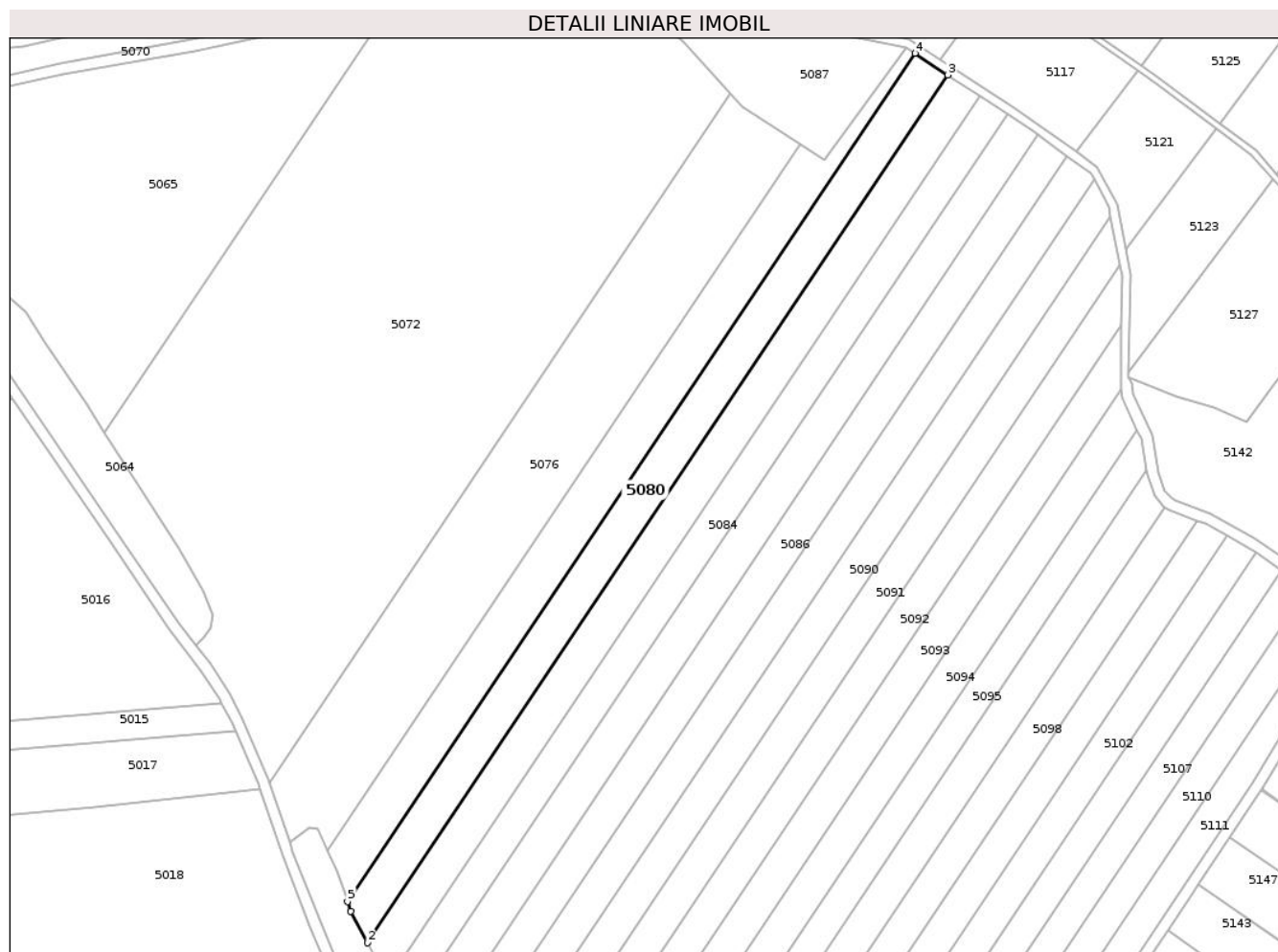
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	15	273/37/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.678,533 484.712,301	2	431.684,352 484.701,268	12.473
2	431.684,352 484.701,268	3	431.887,894 485.005,315	365.888
3	431.887,894 485.005,315	4	431.876,345 485.012,89	13.812
4	431.876,345 485.012,89	5	431.677,424 484.715,746	357.581
5	431.677,424 484.715,746	1	431.678,533 484.712,301	3.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4803 N
Nr. cadastral vechi:1487.

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102953	6.300	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	102953-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1102 mp; construcție anexa
A1.2	102953-C2	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; construcție anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34365 / 25/06/2010		
Act Notarial nr. 1162, din 24/06/2010 emis de NP BUCSA RADU (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VOICU GHEORGHE, si sotia 2) VOICU ELENA, ns. Opris, ca bun comun OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4803 N)	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VOICU GHEORGHE, si sotia 2) VOICU ELENA, ns. Opris, ca bun comun	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

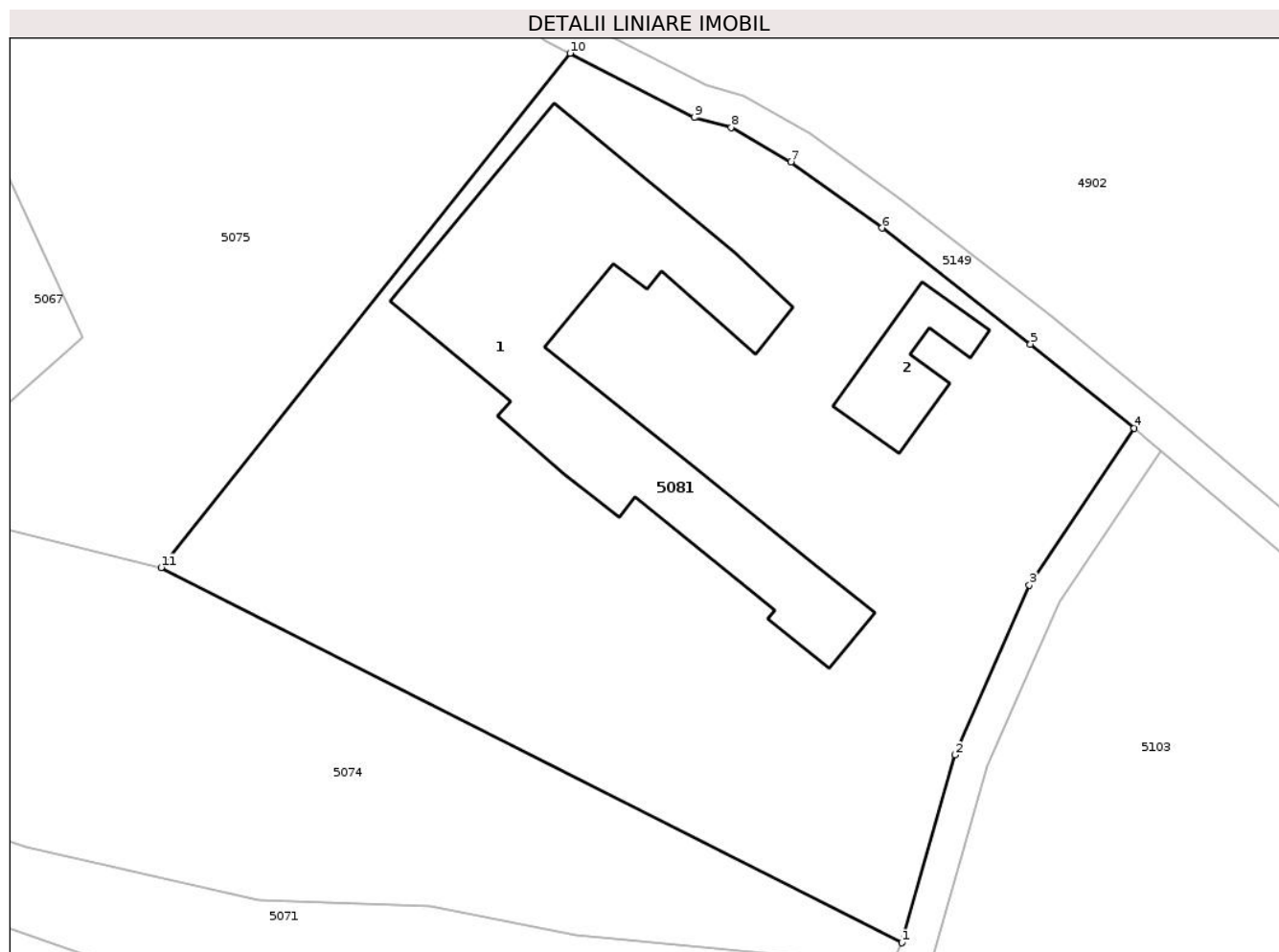
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102953	6.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.000	15	281/12	-	
2	curți constructii	NU	1.300	15	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	102953-C1	constructii anexa	1.102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1102 mp; construcție anexa
A1.2	102953-C2	constructii anexa	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; construcție anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.839,027 485.084,719	2	431.845,27 485.106,783	22.931
2	431.845,27 485.106,783	3	431.854,045 485.126,743	21.803

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.854,045 485.126,743	4	431.866,362 485.145,131	22.132
4	431.866,362 485.145,131	5	431.854,181 485.155,036	15.7
5	431.854,181 485.155,036	6	431.836,722 485.168,657	22.144
6	431.836,722 485.168,657	7	431.826,014 485.176,439	13.238
7	431.826,014 485.176,439	8	431.818,979 485.180,491	8.118
8	431.818,979 485.180,491	9	431.814,65 485.181,642	4.479
9	431.814,65 485.181,642	10	431.800,064 485.189,191	16.424
10	431.800,064 485.189,191	11	431.752,003 485.128,792	77.188
11	431.752,003 485.128,792	1	431.839,027 485.084,719	97.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103940	10.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
72761 / 16/10/2014		
Act Administrativ nr. 481/56, din 26/10/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (Declaratia aut. nr. 161/26.02.2014 de NP PiloIU Delia-Cornelia, Documentatia cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se noteaza infiintarea C.F. 103940 Sura Mare pentru parcela cu nr. 273/1/6, arabil, inscrisa in Titlul de Proprietate nr. 481/56 din data de 26.10.1994 eliberat de Comisia Judeteana pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor Sibiu	A1
Act Notarial nr. 115, din 24/10/2008 emis de NP VESTEMEAN LILIANA, (in Dosar succesoral nr. 142/2008);		
B5	Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin (1) din Legea nr. 17/2014	A1
44031 / 25/06/2015		
Act Administrativ nr. T3-2099, din 15/06/2015 emis de MINISTERUL APARARII NATIONALE - (STATUL MAJOR GENERAL - UNITATEA MILITARA 02700 BUCURESTI);		
B6	Se noteaza in temeiul Legii 17/2014 si a normelor metodologice din 2014 (art.5 alin 2) avizul negativ nr. T3-2099 din 15.06.2015 emis de MINISTERUL APARARII NATIONALE - STATUL MAJOR GENERAL - UNITATEA MILITARA 02700 BUCURESTI, privind incheierea contractului de vanzare cumparare cumparare in forma autentica de catre notarul public sau pronuntarea de catre instanta a unei hotarari judecatoresti care tine locul contractului de vanzare cumparare pentru imobilul de sub A1	A1
51513 / 24/07/2015		
Act Administrativ nr. T3-2434, din 16/07/2015 emis de M.A.N. - STATUL MAJOR GENERAL - UM 02700 BUCURESTI;		
B7	Se noteaza in temeiul Legii 17/2014 si a normelor metodologice din 2014 (art.5 alin 2) avizul negativ nr. T3-2434 din 16.07.2015 emis de MINISTERUL APARARII NATIONALE - STATUL MAJOR GENERAL - UNITATEA MILITARA 02700 BUCURESTI, privind incheierea contractului de vanzare cumparare cumparare in forma autentica de catre notarul public sau pronuntarea de catre instanta a unei hotarari judecatoresti care tine locul contractului de vanzare cumparare pentru imobilul de sub A1	A1
61471 / 03/09/2015		
Act Administrativ nr. T3-2838, din 27/08/2015 emis de M.A.N. - STATUL MAJOR GENERAL - UM 02700 Bucuresti;		
B8	Se noteaza in temeiul Legii 17/2014 si a normelor metodologice din 2014 (art.5 alin 2) avizul negativ nr. T3-2838 din 27.08.2015 emis de MINISTERUL APARARII NATIONALE - STATUL MAJOR GENERAL - UNITATEA MILITARA 02700 BUCURESTI, privind incheierea contractului de vanzare cumparare cumparare in forma autentica de catre notarul public sau pronuntarea de catre instanta a unei hotarari judecatoresti care tine locul contractului de vanzare cumparare pentru imobilul de sub A1	A1
84708 / 27/11/2015		
Act Notarial nr. 1084, din 25/11/2015 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA (contract de vanzare-cumparare);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) OPRIS NICOLAE, si sotia 2) OPRIS MARIOARA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

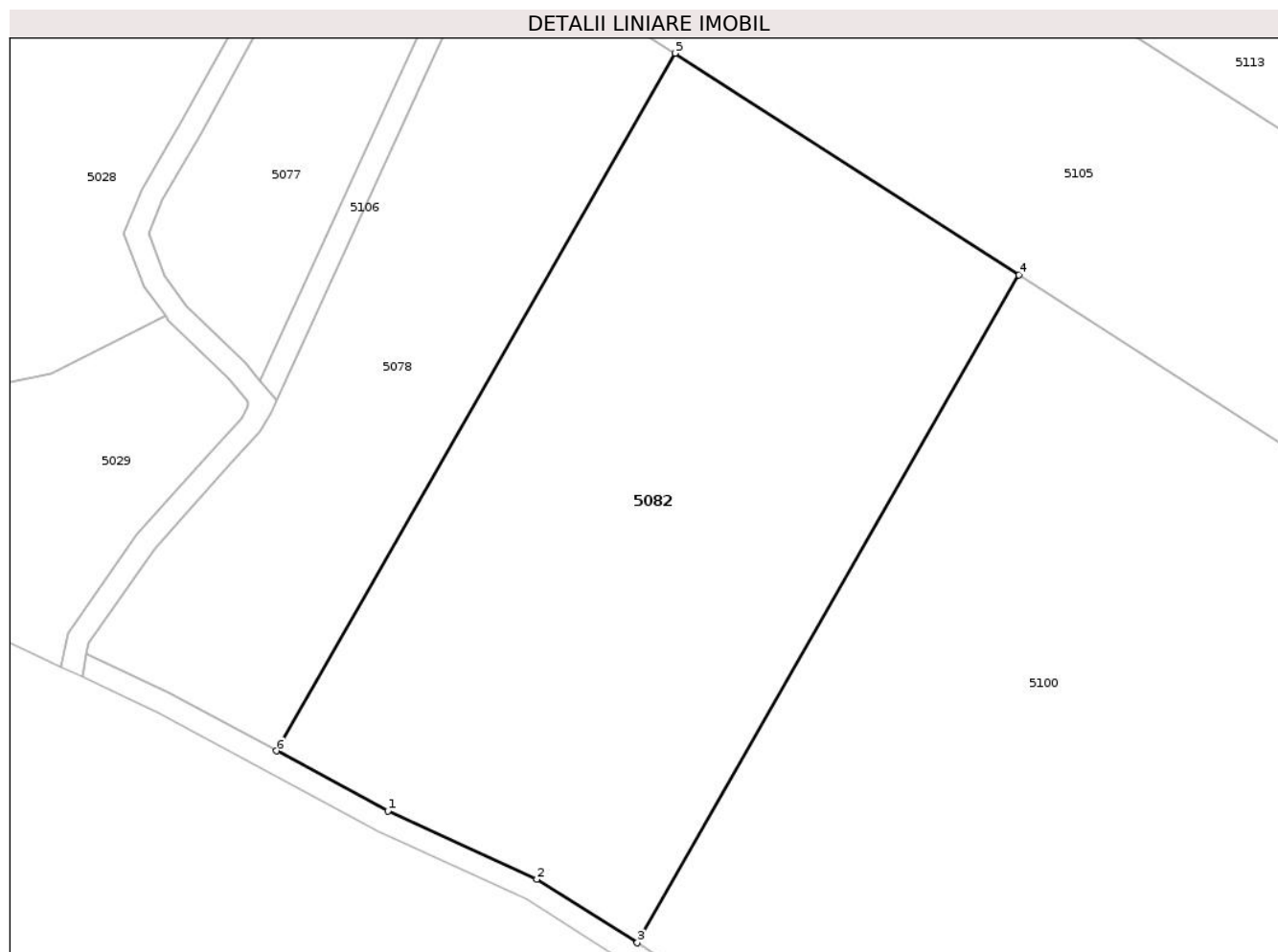
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103940	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	15	273/1/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.744,049 484.230,0	2	431.770,39 484.217,964	28.96
2	431.770,39 484.217,964	3	431.788,167 484.206,732	21.029
3	431.788,167 484.206,732	4	431.855,627 484.324,752	135.94
4	431.855,627 484.324,752	5	431.794,861 484.363,942	72.308
5	431.794,861 484.363,942	6	431.724,382 484.240,639	142.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.724,382 484.240,639	1	431.744,049 484.230,0	22.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5083**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 300/56, din 28/02/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) OPRIŞ VIORICA	A1

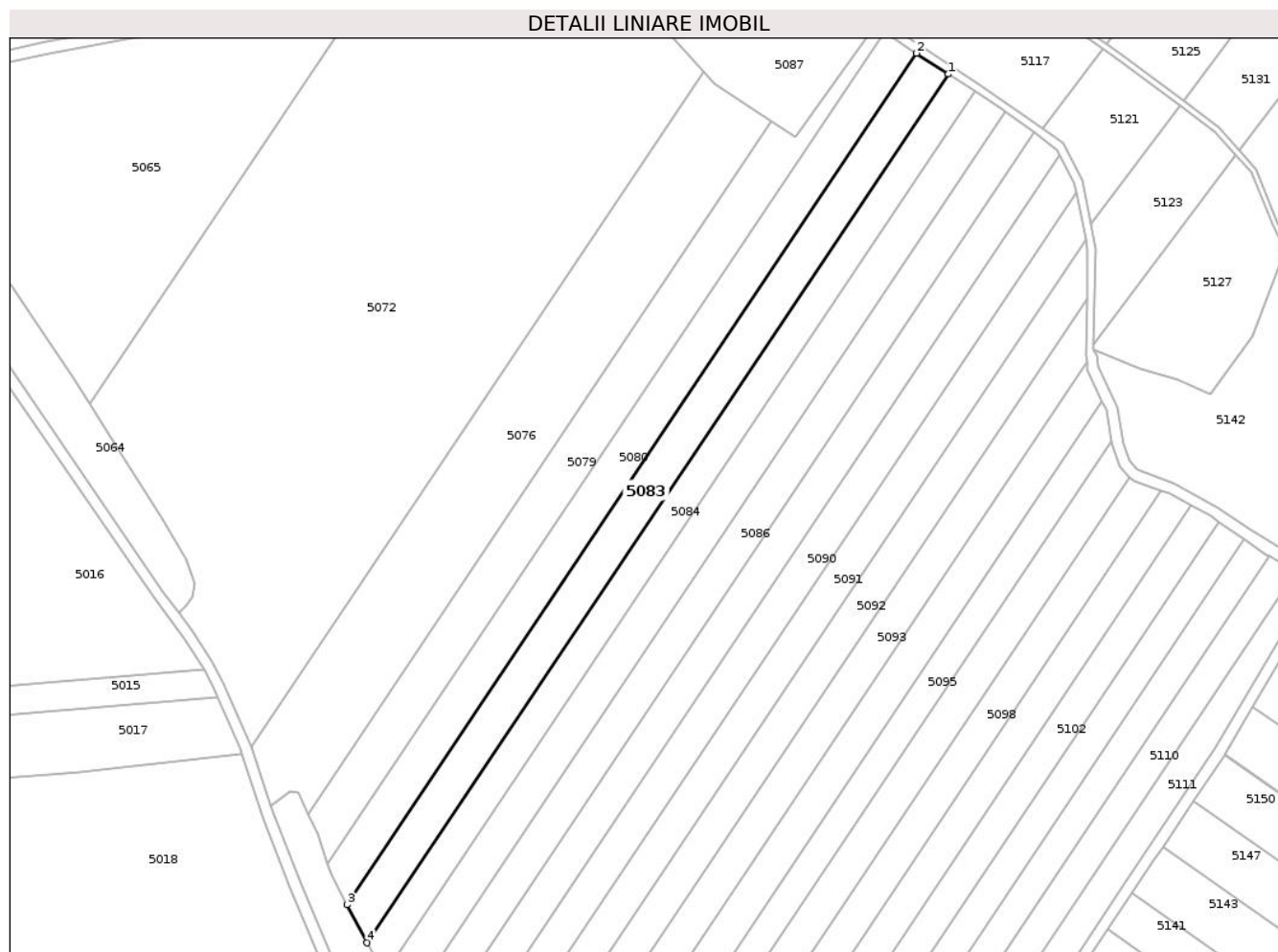
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	15	273/37/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.899,207 484.997,895	2	431.887,894 485.005,315	13.529
2	431.887,894 485.005,315	3	431.684,352 484.701,268	365.888
3	431.684,352 484.701,268	4	431.691,527 484.687,667	15.377
4	431.691,527 484.687,667	1	431.899,207 484.997,895	373.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5084**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 298/56, din 28/02/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) POPA LUCREȚIA	A1

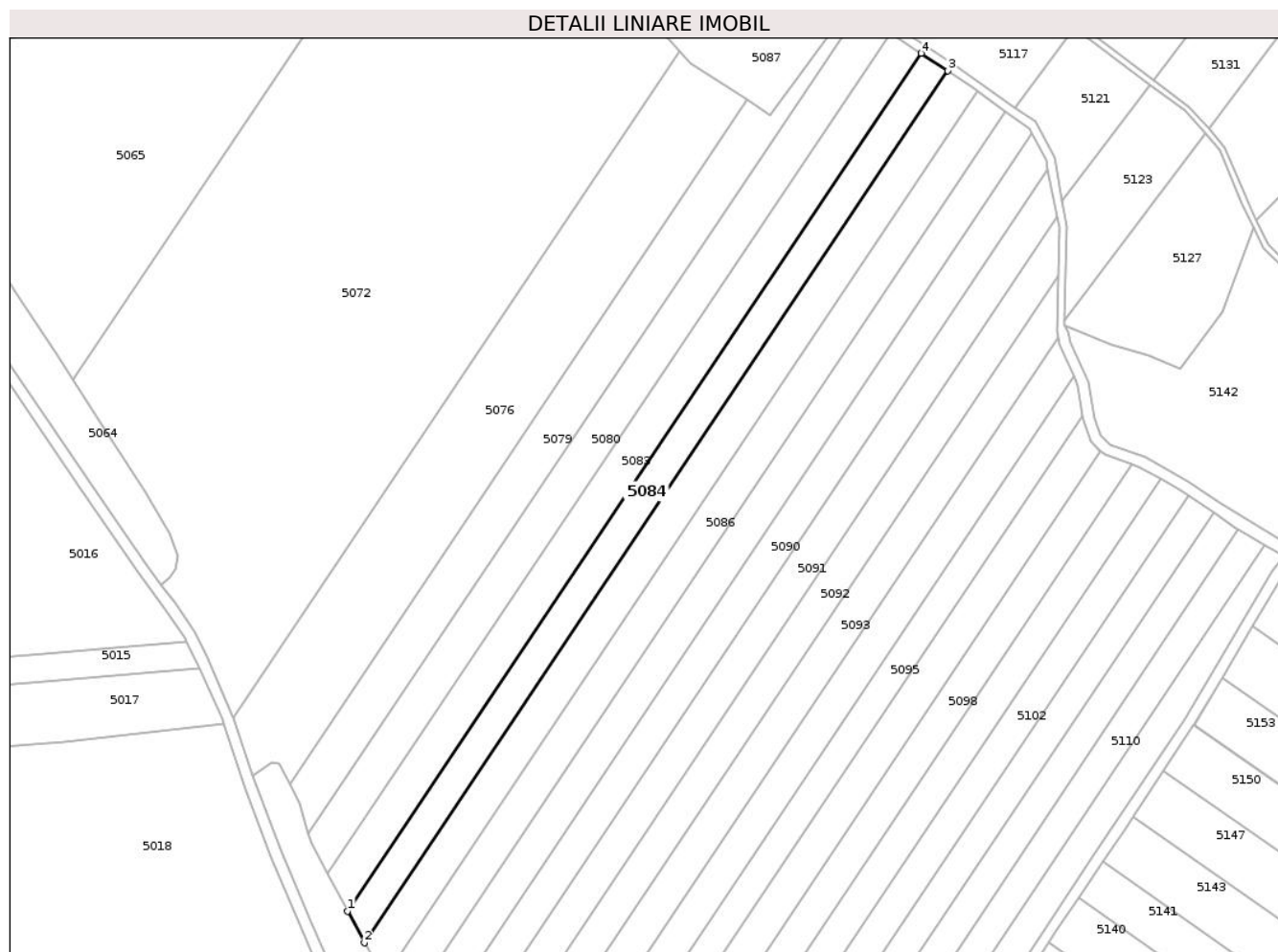
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	15	273/37/2	-	nr de parcela 273/1/37/2 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.691,527 484.687,667	2	431.697,584 484.676,184	12.983
2	431.697,584 484.676,184	3	431.908,758 484.991,63	379.606
3	431.908,758 484.991,63	4	431.899,207 484.997,895	11.423
4	431.899,207 484.997,895	1	431.691,527 484.687,667	373.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5085**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 289/56, din 28/02/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) OPRIŞ IOAN	A1

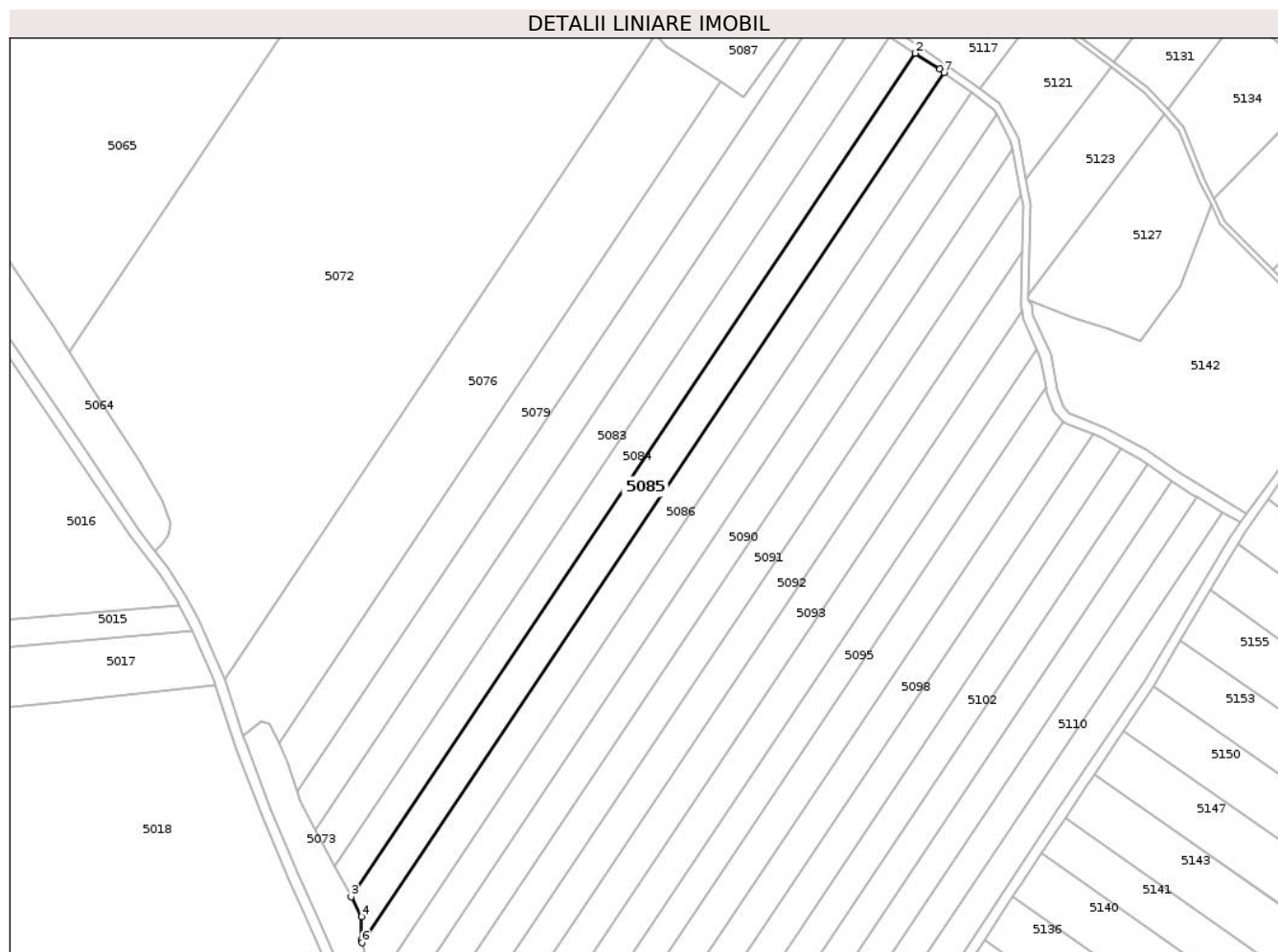
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	15	273/37/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.917,862 484.985,659	2	431.908,758 484.991,63	10.887
2	431.908,758 484.991,63	3	431.697,584 484.676,184	379.606
3	431.697,584 484.676,184	4	431.701,528 484.668,708	8.452
4	431.701,528 484.668,708	5	431.701,466 484.660,162	8.547
5	431.701,466 484.660,162	6	431.701,718 484.658,972	1.216

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.701,718 484.658,972	7	431.919,576 484.984,403	391.622
7	431.919,576 484.984,403	1	431.917,862 484.985,659	2.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 214/56, din 08/02/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OPRIȘ IUSTINA	A1

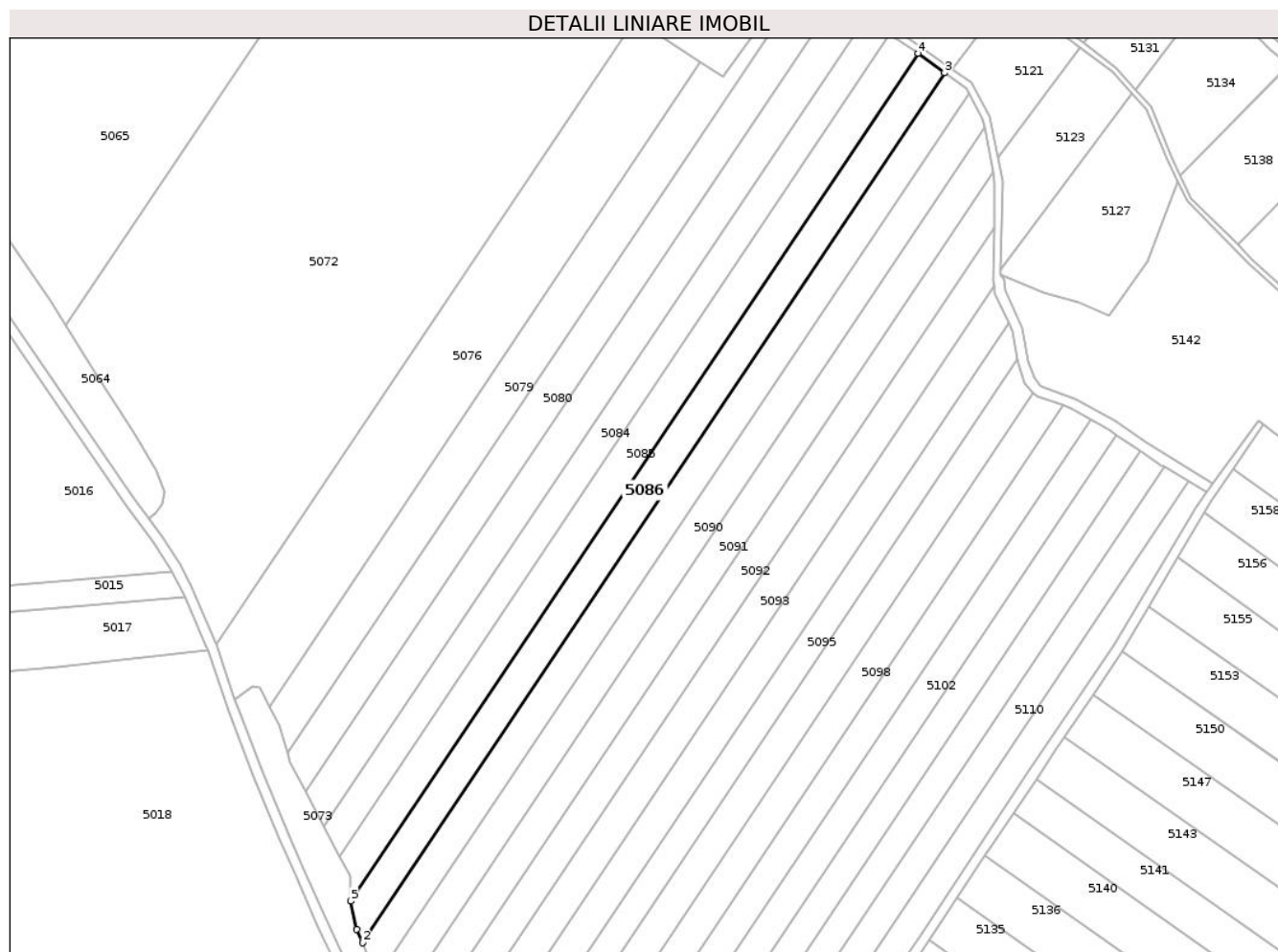
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	15	273/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.703,987 484.648,234	2	431.706,173 484.642,999	5.673
2	431.706,173 484.642,999	3	431.929,738 484.976,954	401.88
3	431.929,738 484.976,954	4	431.919,576 484.984,403	12.599
4	431.919,576 484.984,403	5	431.701,718 484.658,972	391.622
5	431.701,718 484.658,972	1	431.703,987 484.648,234	10.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.096	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

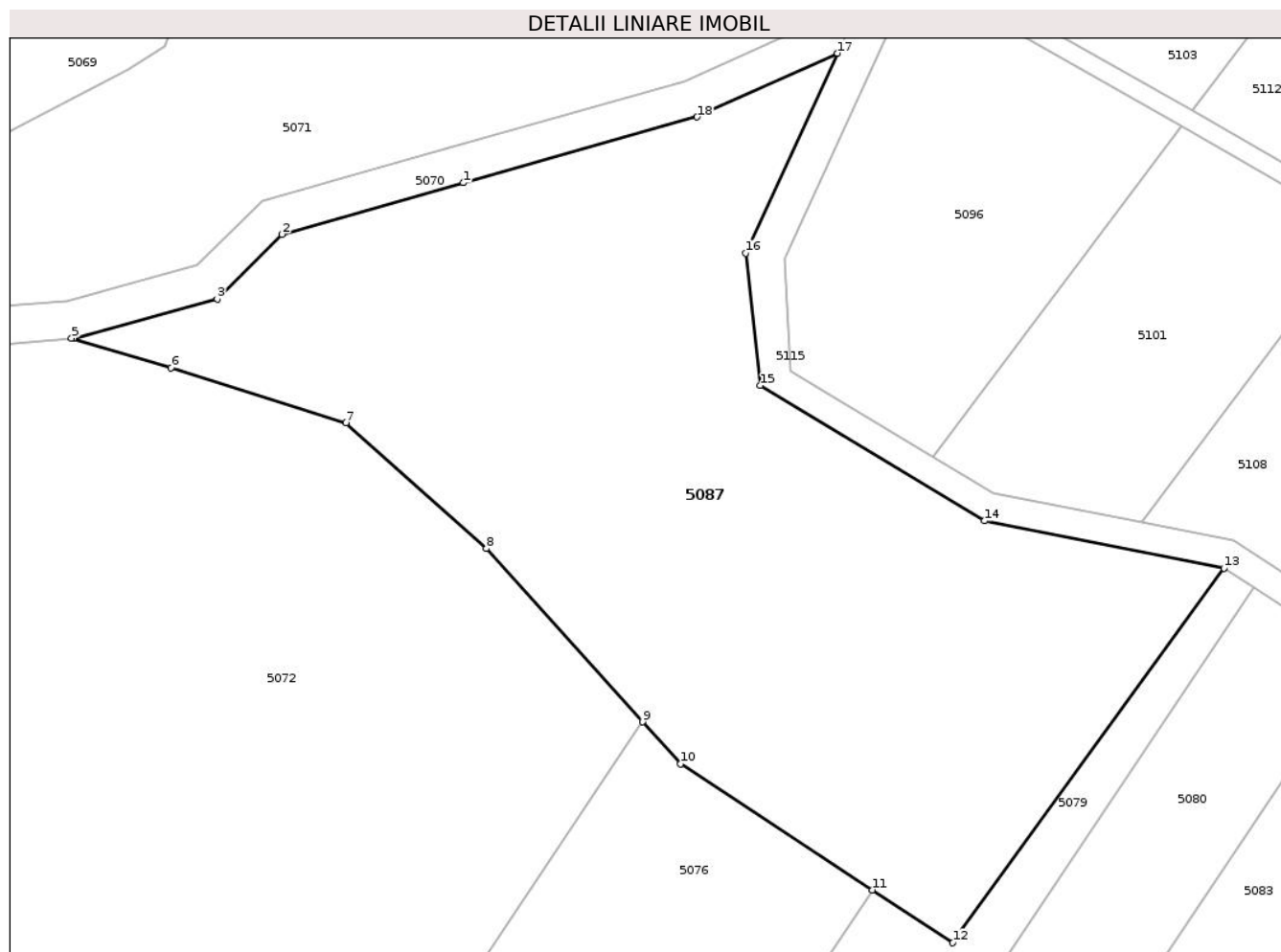
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.096	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.096	15	281/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.792,698 485.055,735	2	431.773,504 485.050,279	19.954
2	431.773,504 485.050,279	3	431.766,625 485.043,42	9.715
3	431.766,625 485.043,42	4	431.751,475 485.039,305	15.699
4	431.751,475 485.039,305	5	431.751,234 485.039,285	0.242
5	431.751,234 485.039,285	6	431.761,751 485.036,155	10.973

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.761,751 485.036,155	7	431.780,278 485.030,358	19.413
7	431.780,278 485.030,358	8	431.795,132 485.017,041	19.95
8	431.795,132 485.017,041	9	431.811,678 484.998,707	24.697
9	431.811,678 484.998,707	10	431.815,677 484.994,276	5.968
10	431.815,677 484.994,276	11	431.835,983 484.980,932	24.298
11	431.835,983 484.980,932	12	431.844,5 484.975,335	10.191
12	431.844,5 484.975,335	13	431.873,176 485.014,968	48.919
13	431.873,176 485.014,968	14	431.847,83 485.019,969	25.835
14	431.847,83 485.019,969	15	431.824,127 485.034,283	27.689
15	431.824,127 485.034,283	16	431.822,567 485.048,281	14.084
16	431.822,567 485.048,281	17	431.832,282 485.069,431	23.275
17	431.832,282 485.069,431	18	431.817,436 485.062,688	16.306
18	431.817,436 485.062,688	1	431.792,698 485.055,735	25.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 214/56, din 08/02/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OPRIȘ IUSTINA	A1

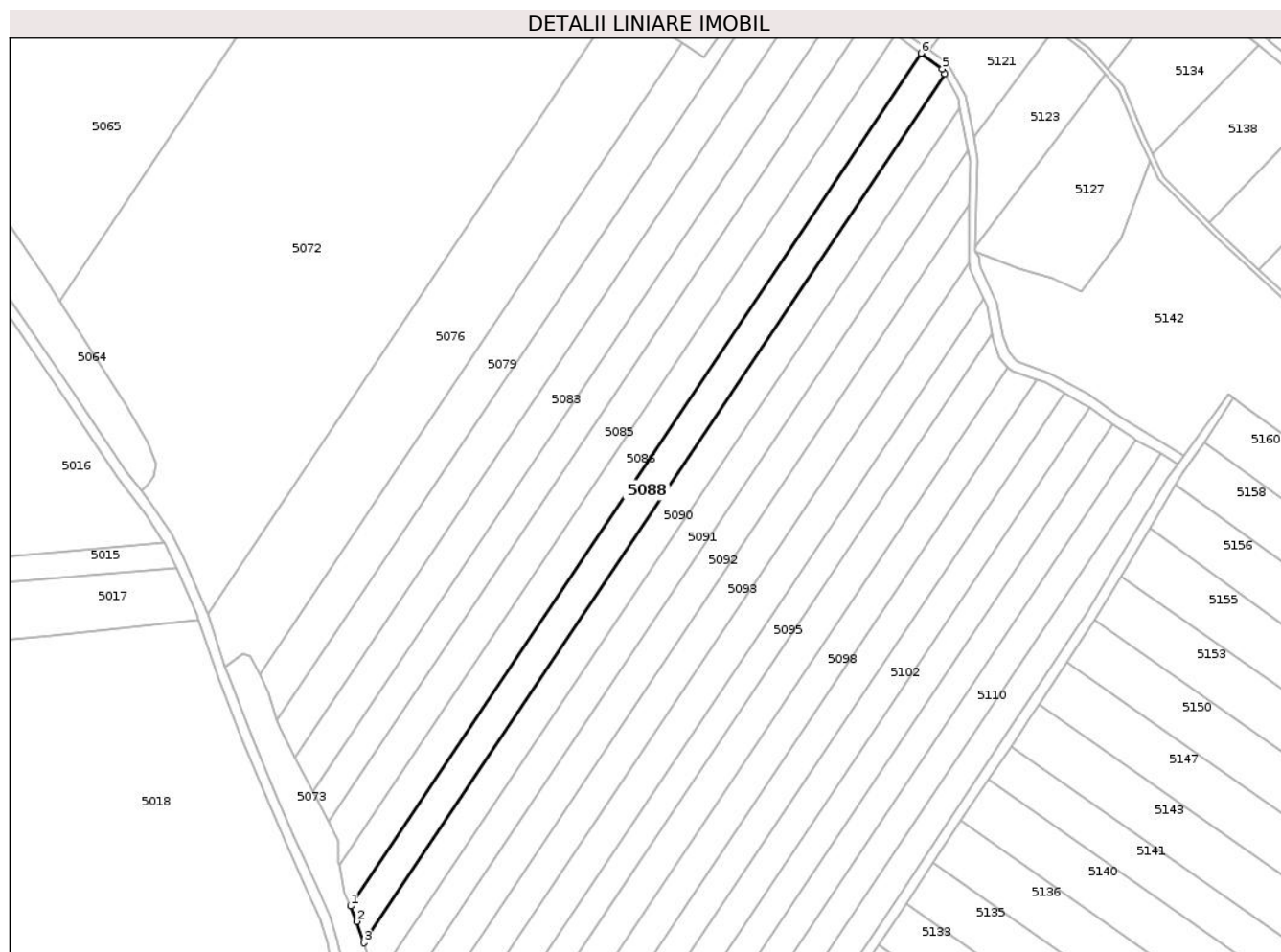
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	15	273/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.706,173 484.642,999	2	431.708,66 484.637,044	6.454
2	431.708,66 484.637,044	3	431.711,383 484.628,637	8.837
3	431.711,383 484.628,637	4	431.939,149 484.968,868	409.432
4	431.939,149 484.968,868	5	431.938,1 484.970,825	2.221
5	431.938,1 484.970,825	6	431.929,738 484.976,954	10.368

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.929,738 484.976,954	1	431.706,173 484.642,999	401.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5090**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 349/56, din 30/05/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LICOI ELISABETA	A1

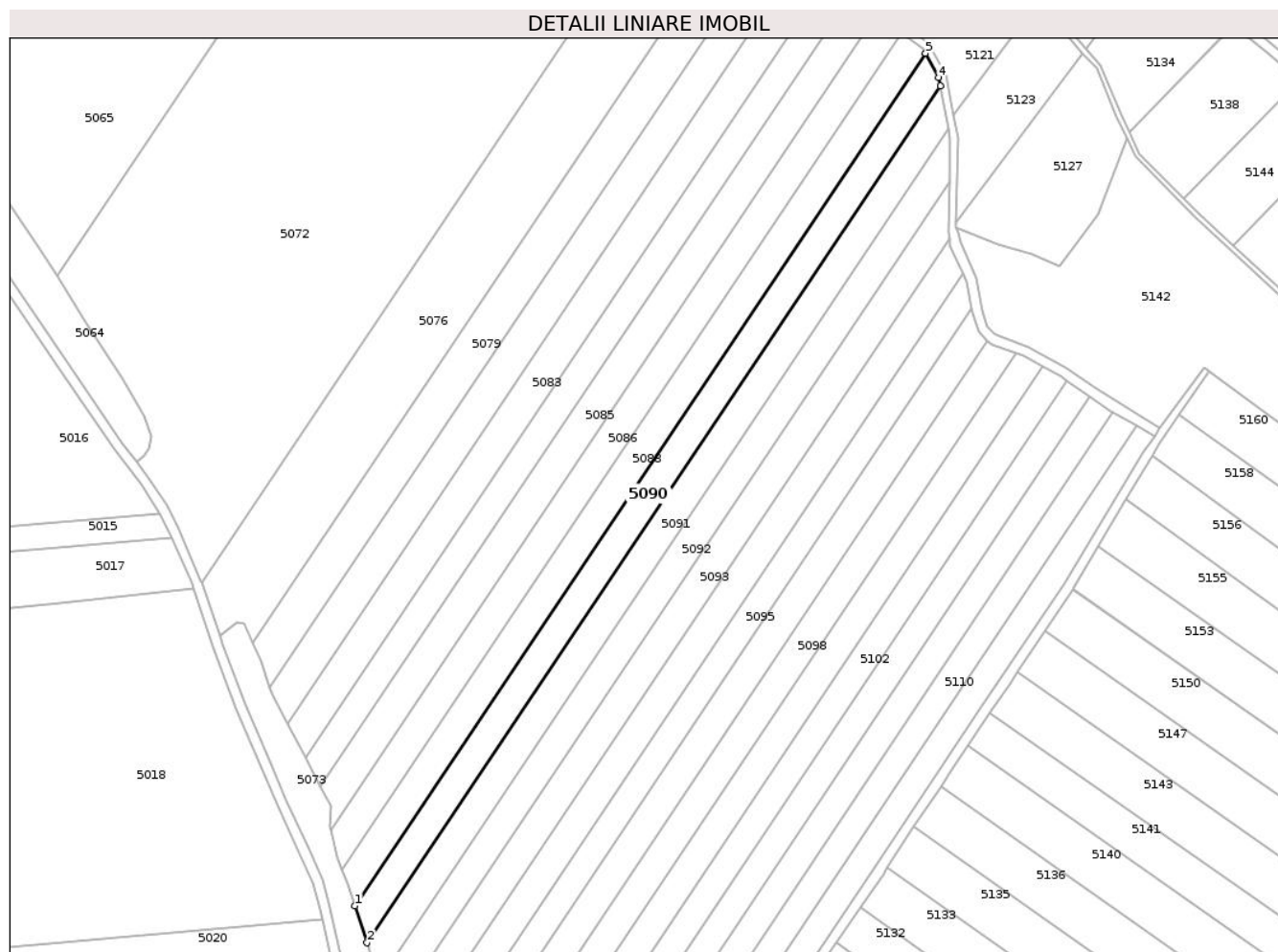
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	15	273/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.711,383 484.628,637	2	431.716,159 484.613,895	15.496
2	431.716,159 484.613,895	3	431.945,007 484.955,743	411.377
3	431.945,007 484.955,743	4	431.944,351 484.959,17	3.489
4	431.944,351 484.959,17	5	431.939,149 484.968,868	11.006
5	431.939,149 484.968,868	1	431.711,383 484.628,637	409.432

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5091**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 512/56, din 10/11/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CERCEL MARIA	
	2) OPRIŞ IOAN	

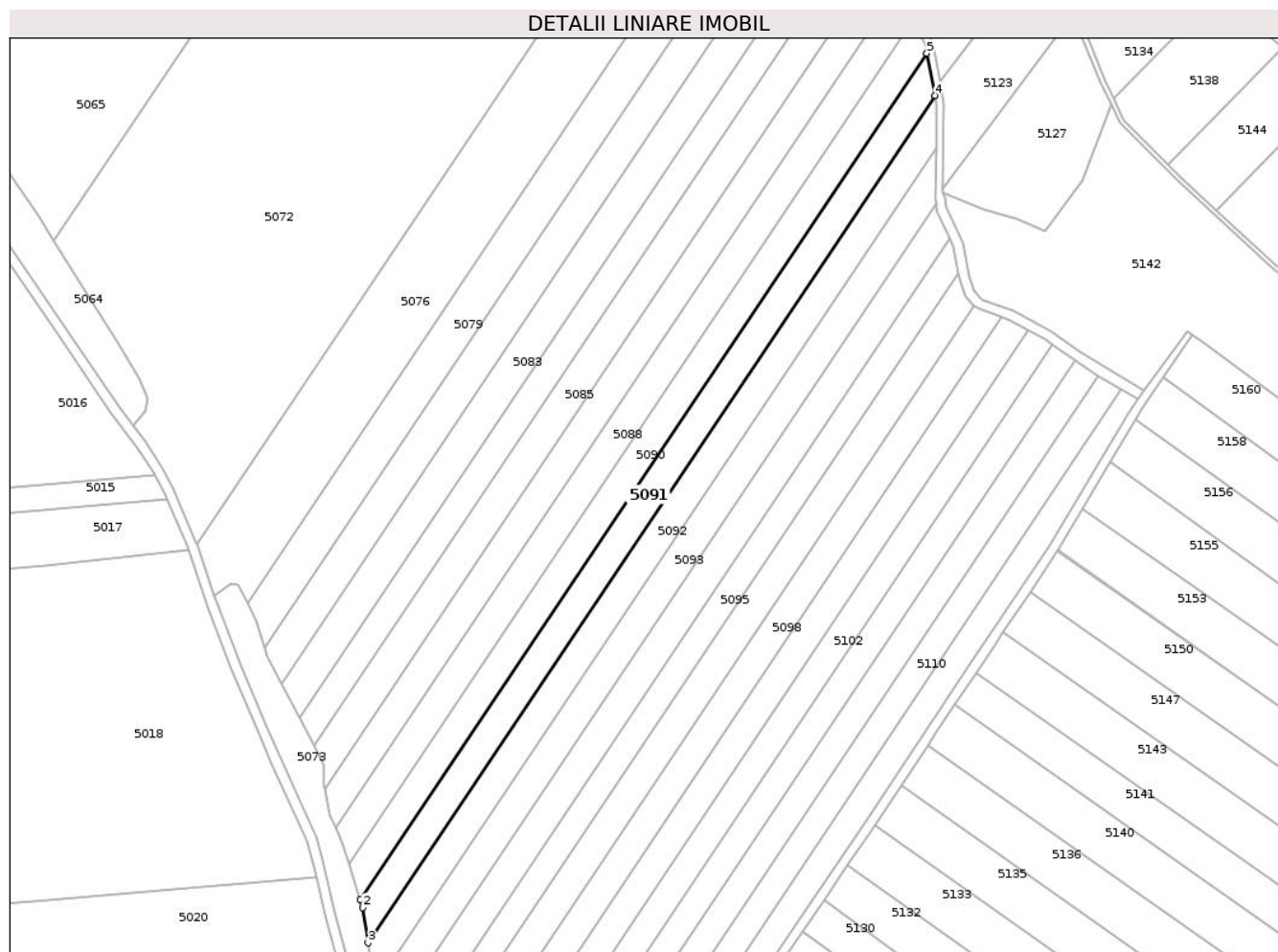
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	15	273/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.716,159 484.613,895	2	431.717,145 484.610,851	3.2
2	431.717,145 484.610,851	3	431.719,252 484.596,658	14.349
3	431.719,252 484.596,658	4	431.948,259 484.938,743	411.663
4	431.948,259 484.938,743	5	431.945,007 484.955,743	17.308
5	431.945,007 484.955,743	1	431.716,159 484.613,895	411.377

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5092**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106259	5.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
108837 / 13/10/2021		
Act Administrativ nr. 403/56, din 15/08/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (act notarial nr 2221 din 07.10.2021, emis de NP NOVAC CRISTINA MARIA;inscris sub semnatura privata nr INCADRARE IN TARLA din 13.10.2021, emis de VasIU Ioan Gabriel);		
B1	se infiinteaza CF 106259 Sura Mare pentru parcela nr. 273/32 din titlul de proprietate nr. 403/56	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
136125 / 13/12/2021		
Act Notarial nr. 991, din 09/12/2021 emis de PiloIU Delia Cornelia;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) OPRIS N NICOLAE, si sotia 2) OPRIS MARIOARA, bun comun	A1

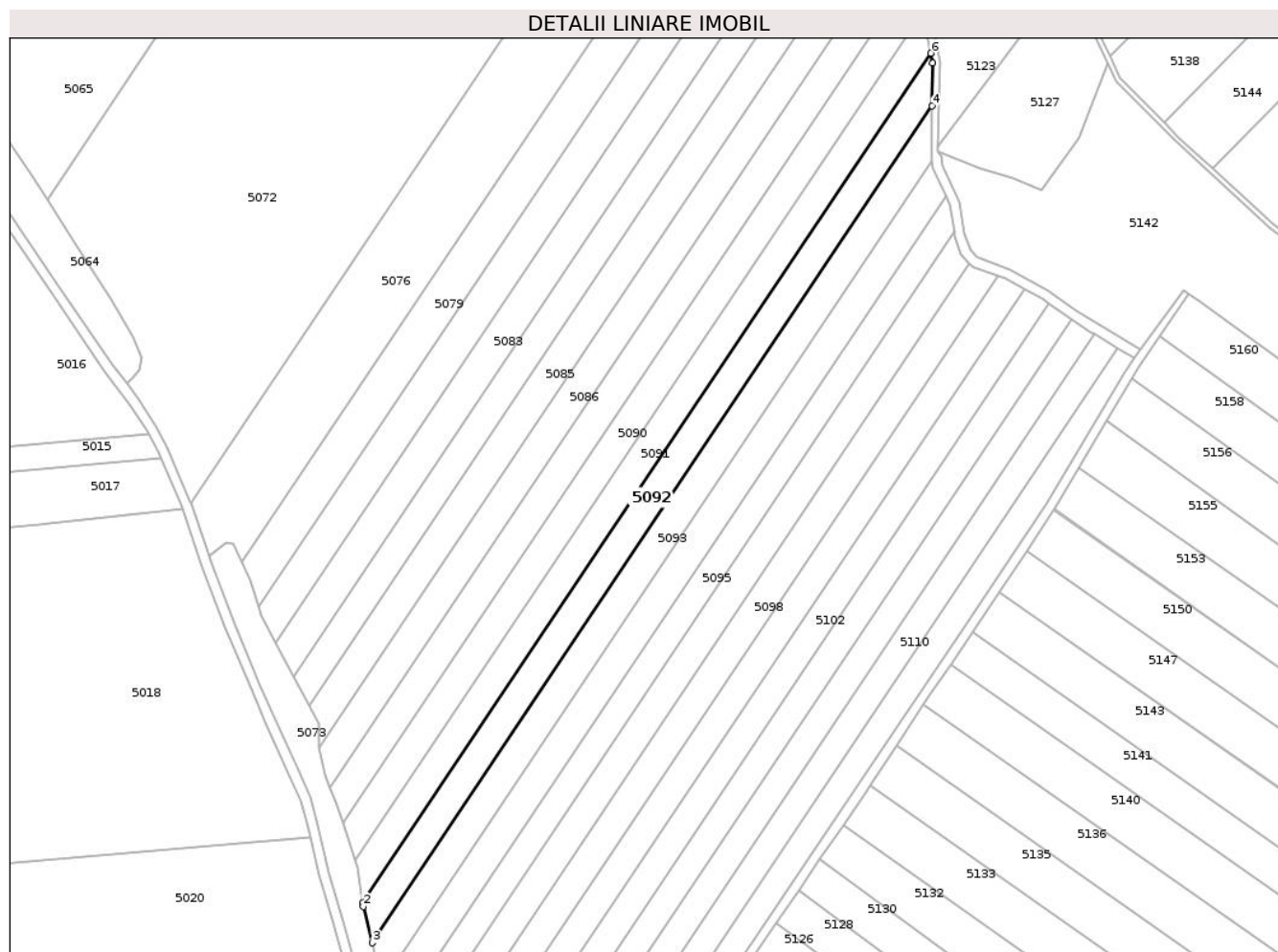
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106259	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	15	273/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.719,252 484.596,658	2	431.719,481 484.595,111	1.564
2	431.719,481 484.595,111	3	431.723,14 484.580,506	15.056
3	431.723,14 484.580,506	4	431.948,752 484.917,519	405.559
4	431.948,752 484.917,519	5	431.949,013 484.934,799	17.282
5	431.949,013 484.934,799	6	431.948,259 484.938,743	4.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.948,259 484.938,743	1	431.719,252 484.596,658	411.663

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 248/56, din 23/02/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TOPÎRCEAN MARIA	A1

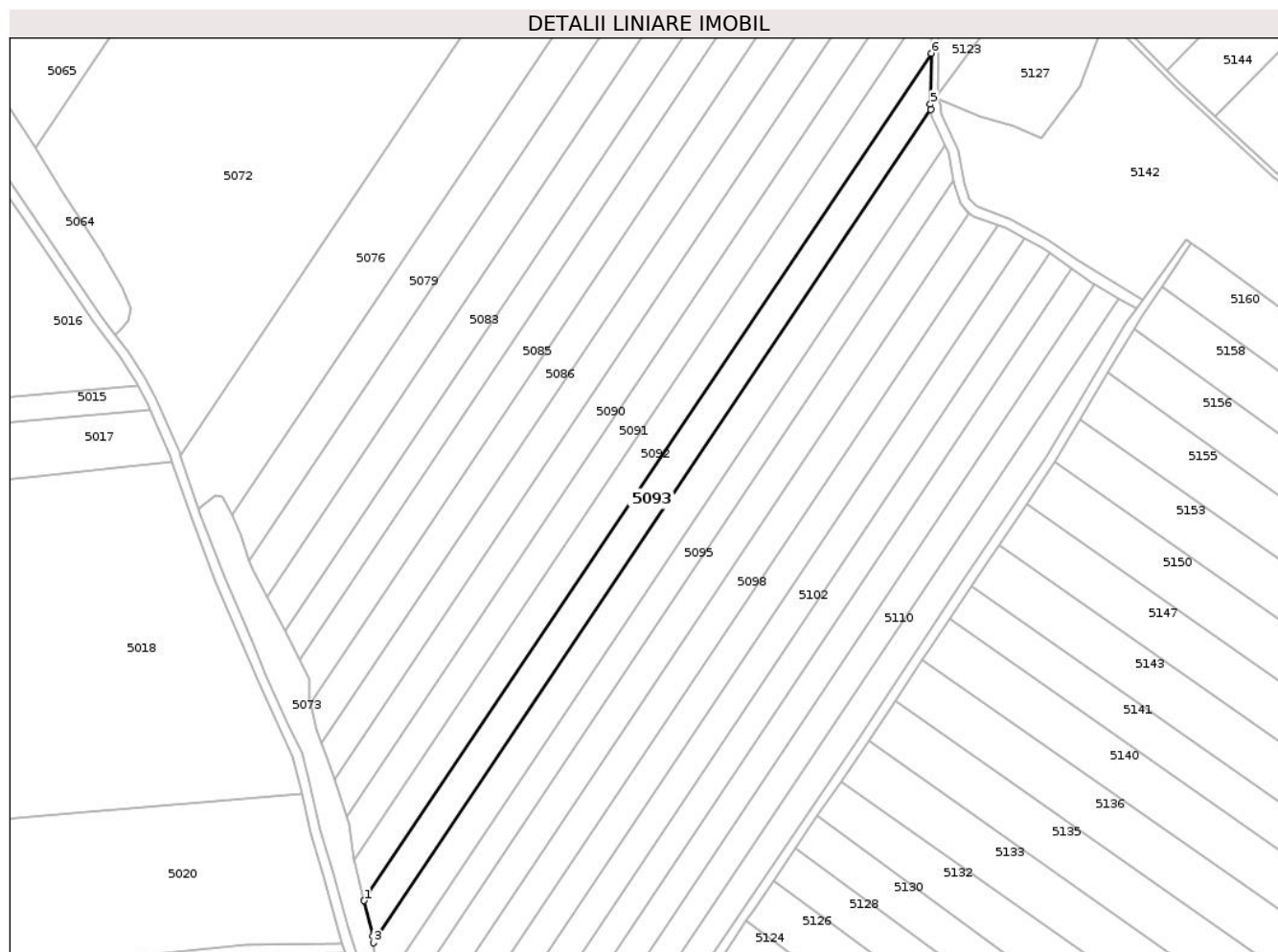
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	15	273/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.723,14 484.580,506	2	431.726,675 484.566,398	14.544
2	431.726,675 484.566,398	3	431.726,919 484.563,773	2.636
3	431.726,919 484.563,773	4	431.948,714 484.895,085	398.699
4	431.948,714 484.895,085	5	431.948,444 484.897,212	2.144
5	431.948,444 484.897,212	6	431.948,752 484.917,519	20.309

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.948,752 484.917,519	1	431.723,14 484.580,506	405.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 399/56, din 09/06/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BAILA IOAN 2) VINEREAN VICTORIA 3) DRAGOMAN MARIA	A1

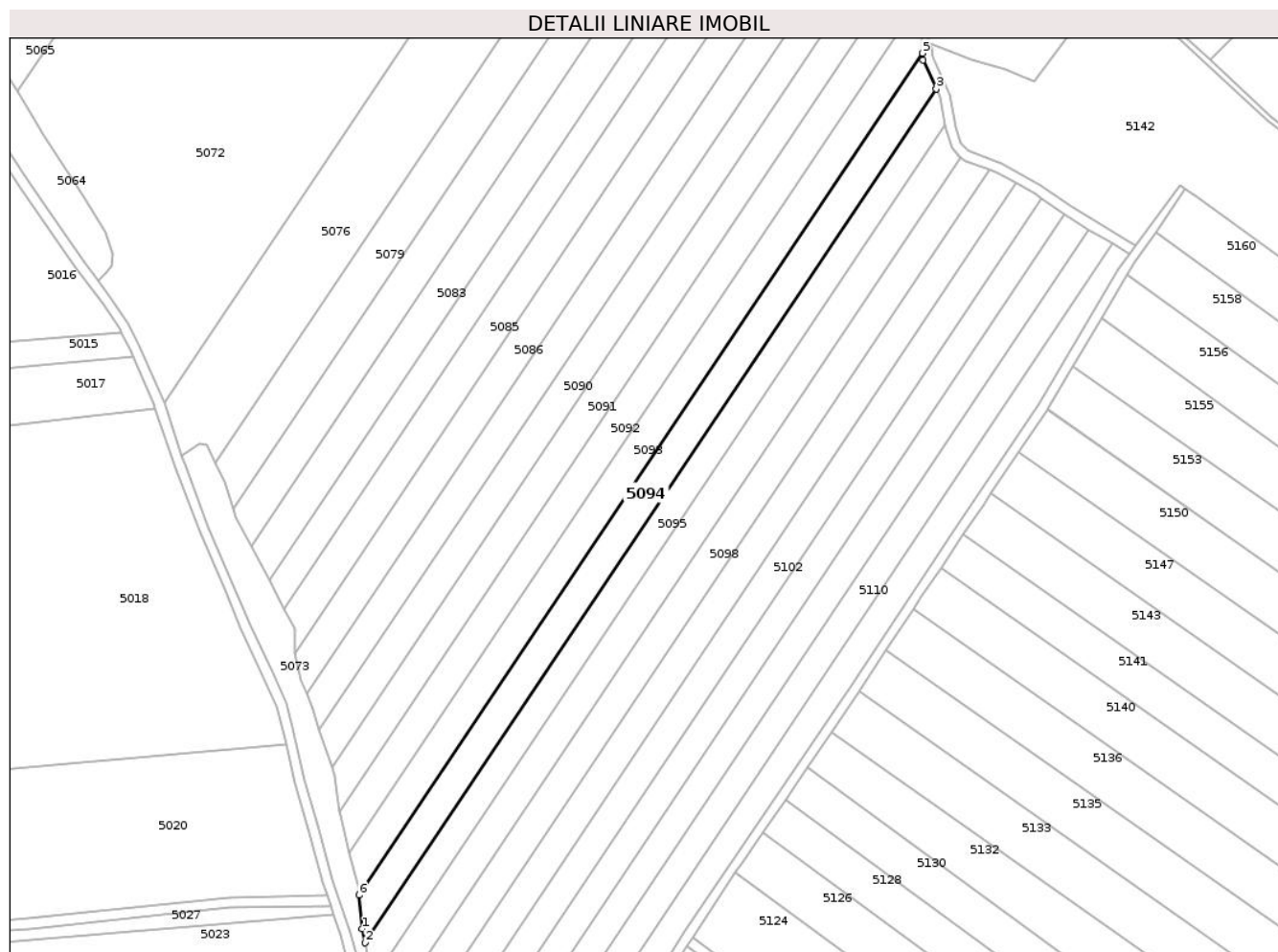
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	15	273/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.728,15 484.550,535	2	431.729,374 484.545,052	5.618
2	431.729,374 484.545,052	3	431.954,257 484.880,976	404.249
3	431.954,257 484.880,976	4	431.949,065 484.892,328	12.484
4	431.949,065 484.892,328	5	431.948,714 484.895,085	2.779
5	431.948,714 484.895,085	6	431.726,919 484.563,773	398.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.726,919 484.563,773	1	431.728,15 484.550,535	13.295

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5095**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104713	4.300	Sector cadastral:69 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90663 / 08/11/2016		
Act Administrativ nr. 323/56, din 15/04/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 104713 Sura Mare pentru parcela 273/29 din titlul de proprietate 323/56 din 15.04.1994	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea 17/2014	A1
47494 / 07/06/2017		
Act Notarial nr. 615, din 31/05/2017 emis de PiloIU Delia Cornelia (contract de vanzare-cumparare);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) OPRIŞ NICOLAE, si sotia	
	2) OPRIŞ MARIOARA, bun comun	

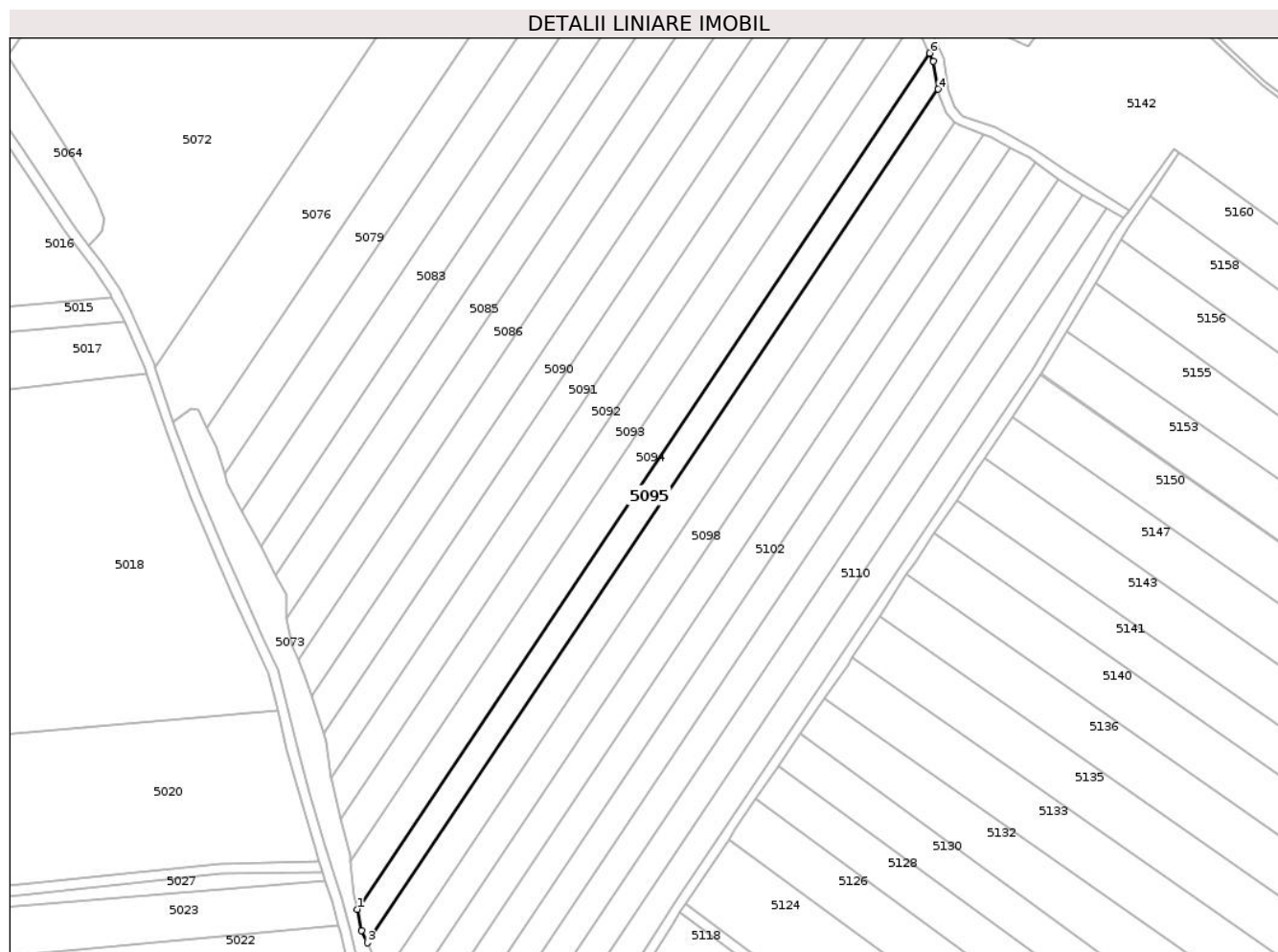
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104713	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	15	273/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.729,374 484.545,052	2	431.731,225 484.536,762	8.493
2	431.731,225 484.536,762	3	431.733,384 484.531,935	5.289
3	431.733,384 484.531,935	4	431.957,621 484.866,894	403.088
4	431.957,621 484.866,894	5	431.955,728 484.877,759	11.029
5	431.955,728 484.877,759	6	431.954,257 484.880,976	3.537

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.954,257 484.880,976	1	431.729,374 484.545,052	404.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5096**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.184	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit; diferenţa de suprafaţa se regaseste la ID 5103

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 589/56, din 13/12/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COSTEA MARIA	A1

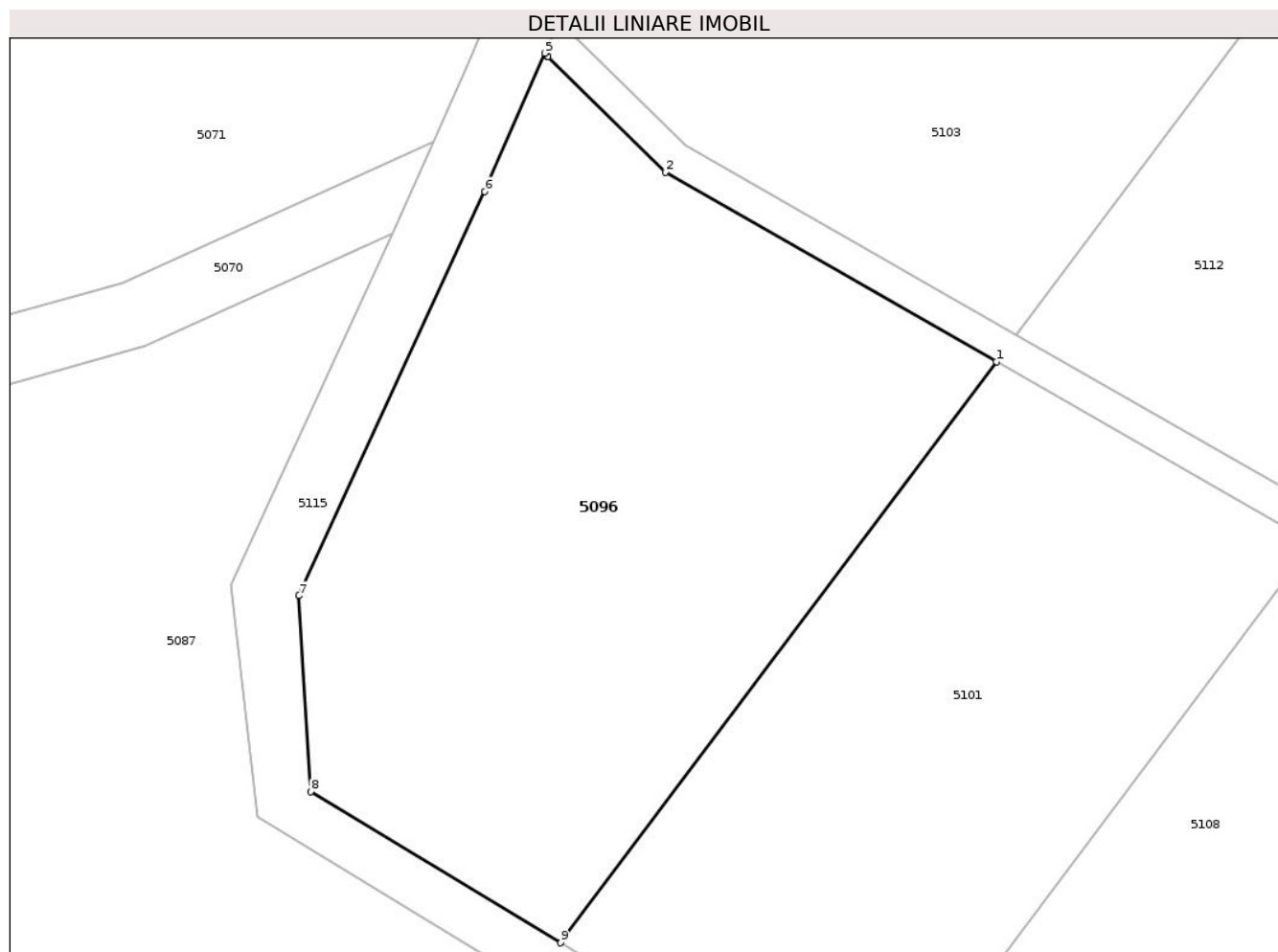
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.184	diferența de suprafața se regaseste la ID 5103

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.184	15	281/11/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.868,658 485.061,711	2	431.848,722 485.073,103	22.962
2	431.848,722 485.073,103	3	431.841,644 485.080,06	9.924
3	431.841,644 485.080,06	4	431.841,655 485.080,071	0.015
4	431.841,655 485.080,071	5	431.841,455 485.080,269	0.281
5	431.841,455 485.080,269	6	431.837,845 485.071,958	9.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.837,845 485.071,958	7	431.826,666 485.047,62	26.782
7	431.826,666 485.047,62	8	431.827,367 485.035,831	11.81
8	431.827,367 485.035,831	9	431.842,431 485.026,734	17.598
9	431.842,431 485.026,734	1	431.868,658 485.061,711	43.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5097**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 349/56, din 30/05/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LICOI ELISABETA	A1

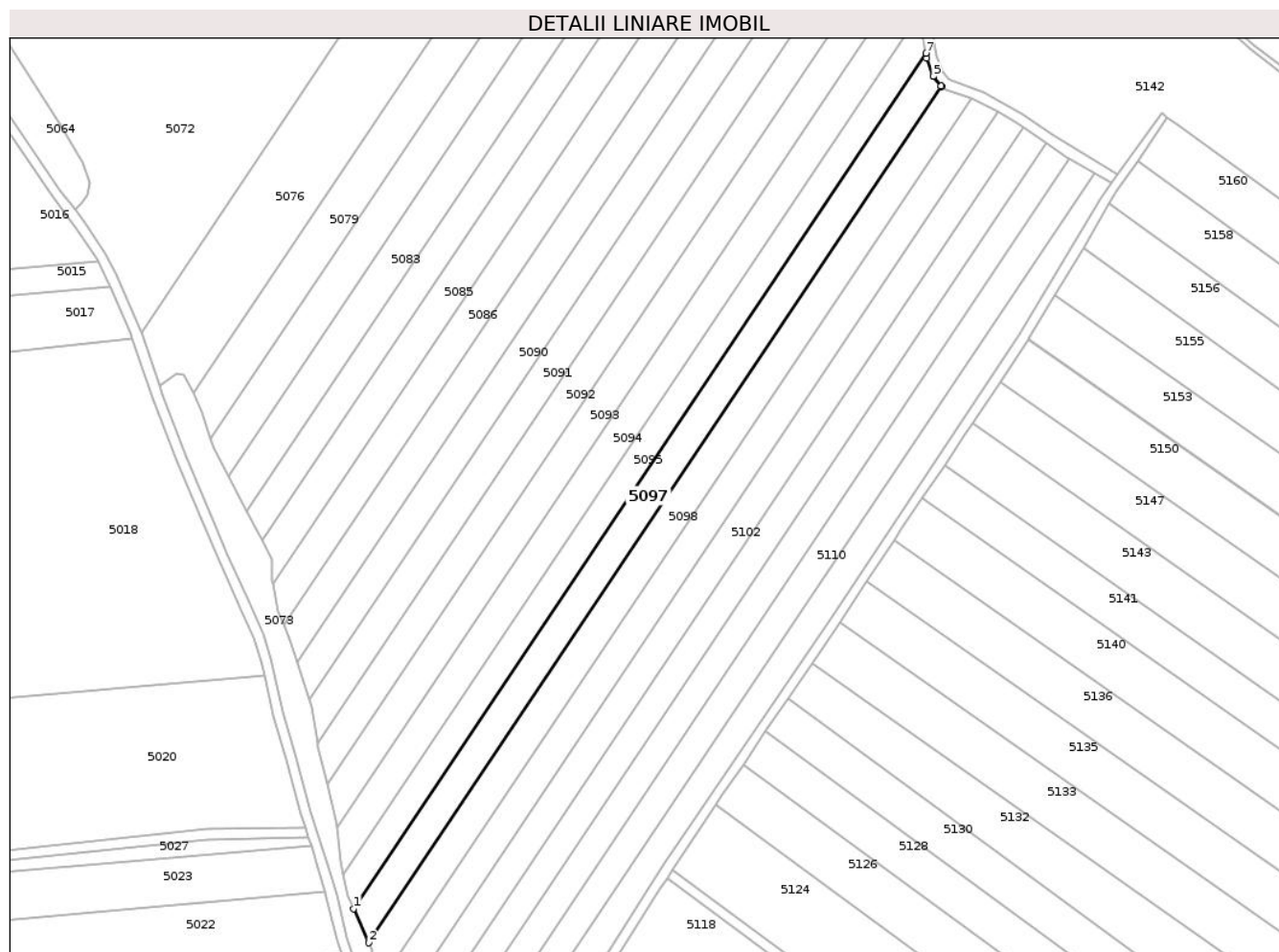
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	15	273/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.733,384 484.531,935	2	431.739,374 484.518,546	14.667
2	431.739,374 484.518,546	3	431.963,874 484.853,9	403.562
3	431.963,874 484.853,9	4	431.963,592 484.854,084	0.337
4	431.963,592 484.854,084	5	431.960,488 484.857,768	4.817
5	431.960,488 484.857,768	6	431.957,964 484.864,928	7.593

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.957,964 484.864,928	7	431.957,621 484.866,894	1.996
7	431.957,621 484.866,894	1	431.733,384 484.531,935	403.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 349/56, din 30/05/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LICOI ELISABETA	A1

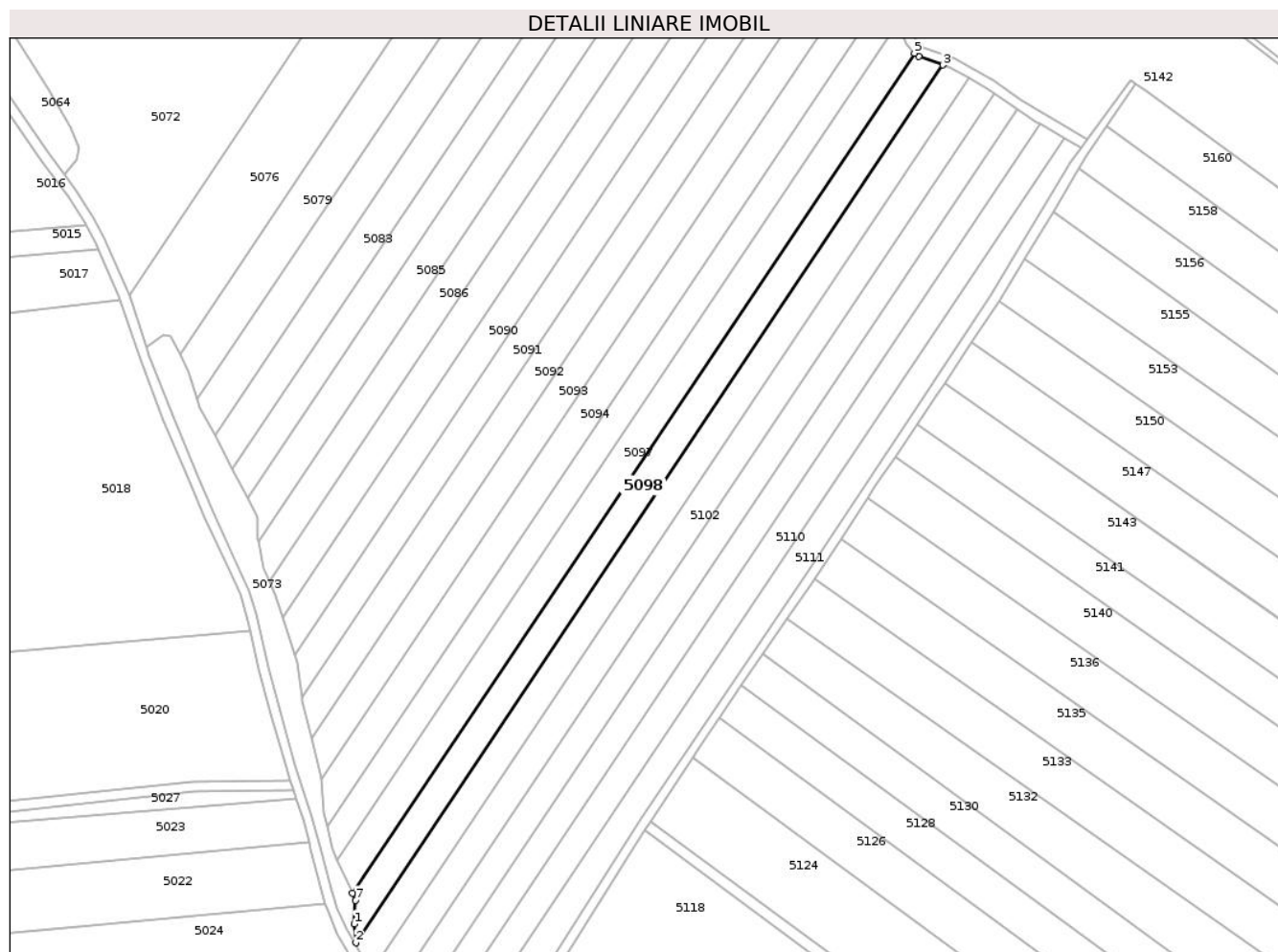
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	15	273/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.740,078 484.506,266	2	431.740,734 484.498,761	7.533
2	431.740,734 484.498,761	3	431.975,316 484.849,173	421.684
3	431.975,316 484.849,173	4	431.965,745 484.852,676	10.192
4	431.965,745 484.852,676	5	431.963,874 484.853,9	2.235
5	431.963,874 484.853,9	6	431.739,374 484.518,546	403.562

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.739,374 484.518,546	7	431.740,632 484.515,735	3.08
7	431.740,632 484.515,735	1	431.740,078 484.506,266	9.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 349/56, din 30/05/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LICOI ELISABETA	A1

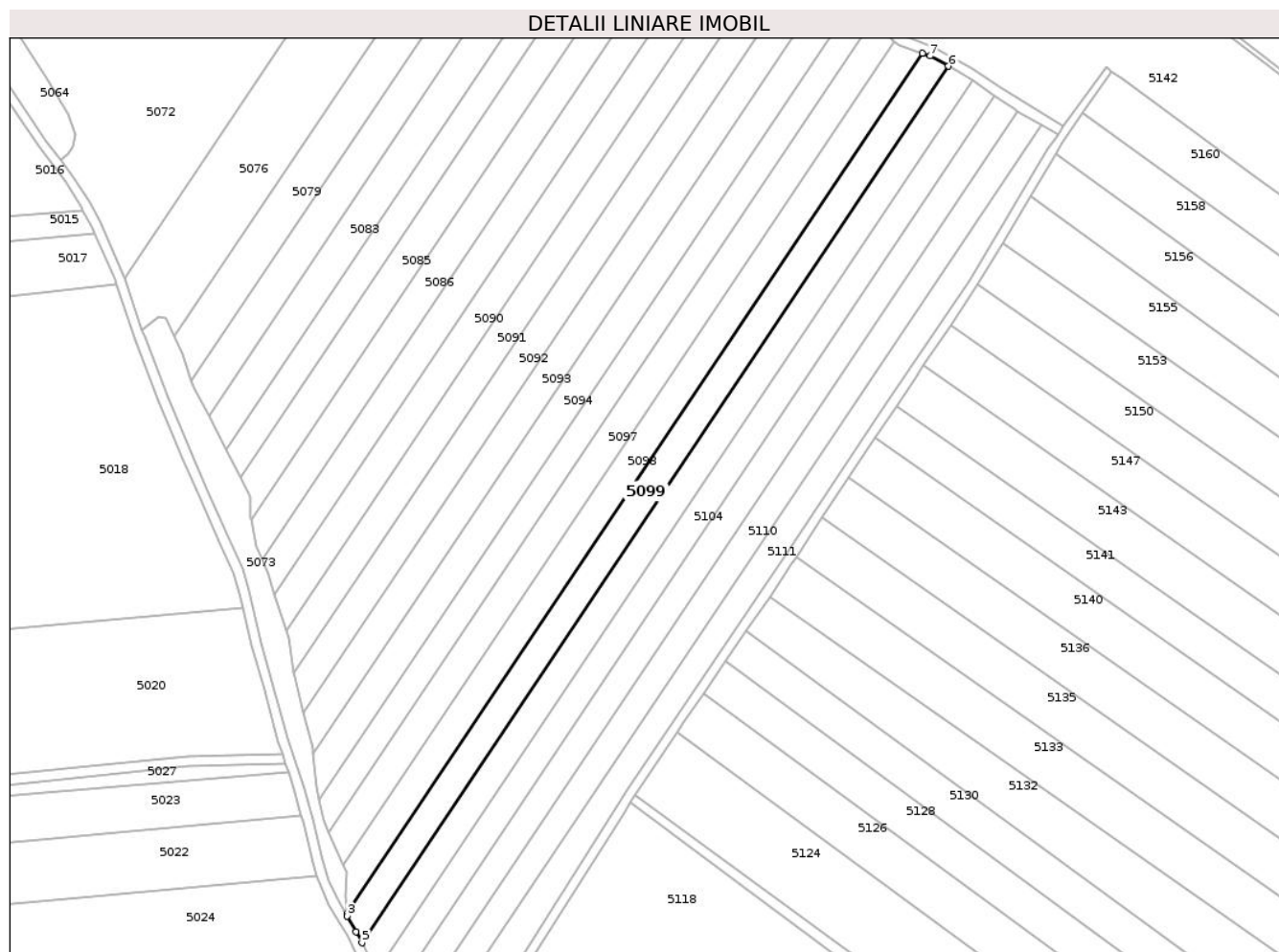
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	15	273/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.975,316 484.849,173	2	431.740,734 484.498,761	421.684
2	431.740,734 484.498,761	3	431.740,826 484.497,718	1.048
3	431.740,826 484.497,718	4	431.744,433 484.491,4	7.275
4	431.744,433 484.491,4	5	431.746,878 484.486,842	5.172
5	431.746,878 484.486,842	6	431.985,9 484.843,887	429.665

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.985,9 484.843,887	7	431.978,41 484.848,041	8.564
7	431.978,41 484.848,041	1	431.975,316 484.849,173	3.295

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102341	15.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33347 / 27/05/2013		
Act Notarial nr. 527, din 24/05/2013 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IONICHI IOAN, bun propriu	A1
61225 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

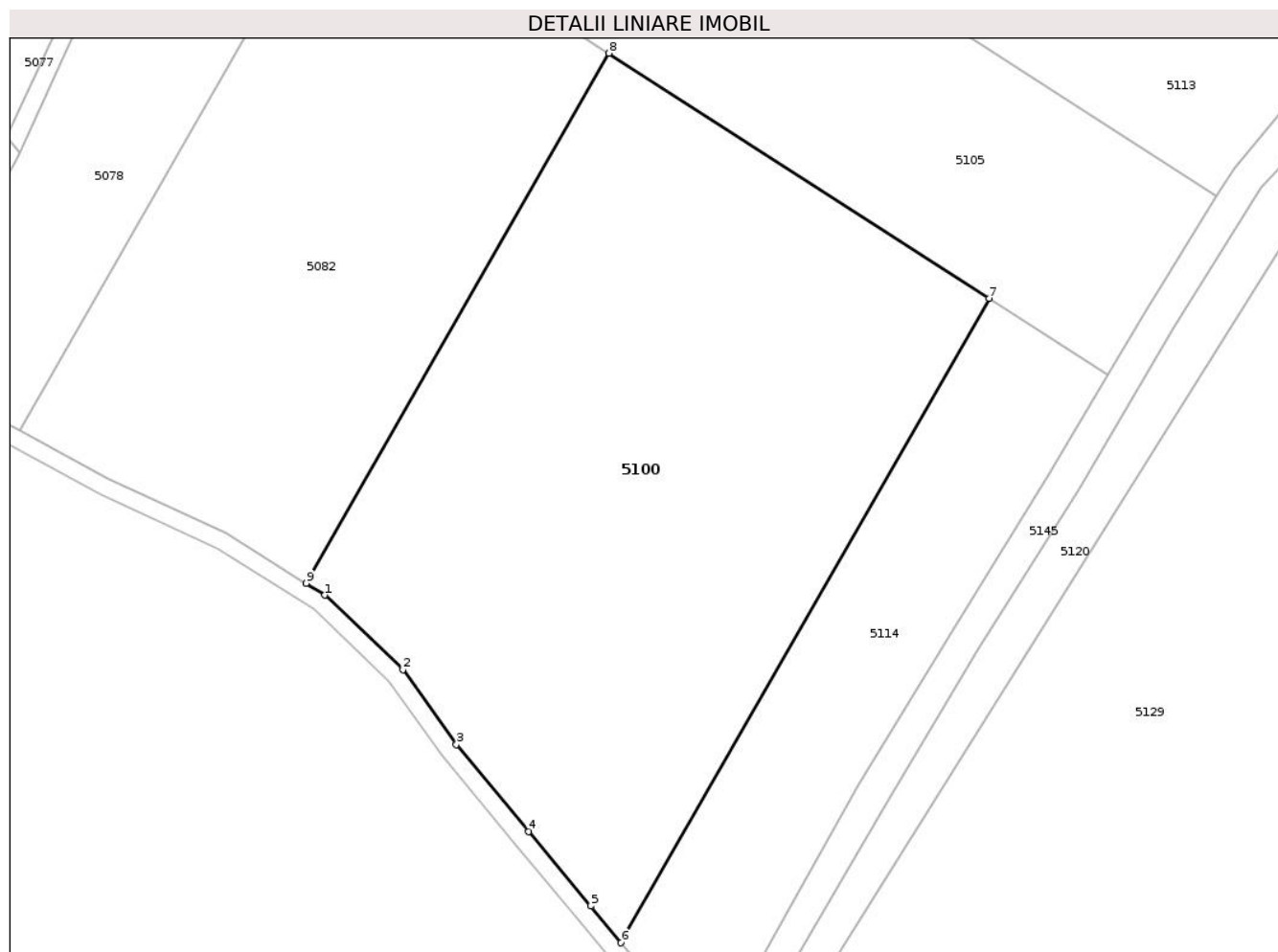
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102341	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	15	273/1/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.792,337 484.204,097	2	431.809,7 484.187,5	24.019
2	431.809,7 484.187,5	3	431.821,602 484.170,78	20.524
3	431.821,602 484.170,78	4	431.837,706 484.151,429	25.175
4	431.837,706 484.151,429	5	431.851,524 484.134,825	21.601
5	431.851,524 484.134,825	6	431.858,314 484.126,664	10.616

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.858,314 484.126,664	7	431.940,319 484.270,131	165.249
7	431.940,319 484.270,131	8	431.855,627 484.324,752	100.778
8	431.855,627 484.324,752	9	431.788,167 484.206,732	135.94
9	431.788,167 484.206,732	1	431.792,337 484.204,097	4.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		918	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit; diferența de suprafața se regaseste la ID 5112

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 349/56, din 30/05/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LICOI ELISABETA	A1

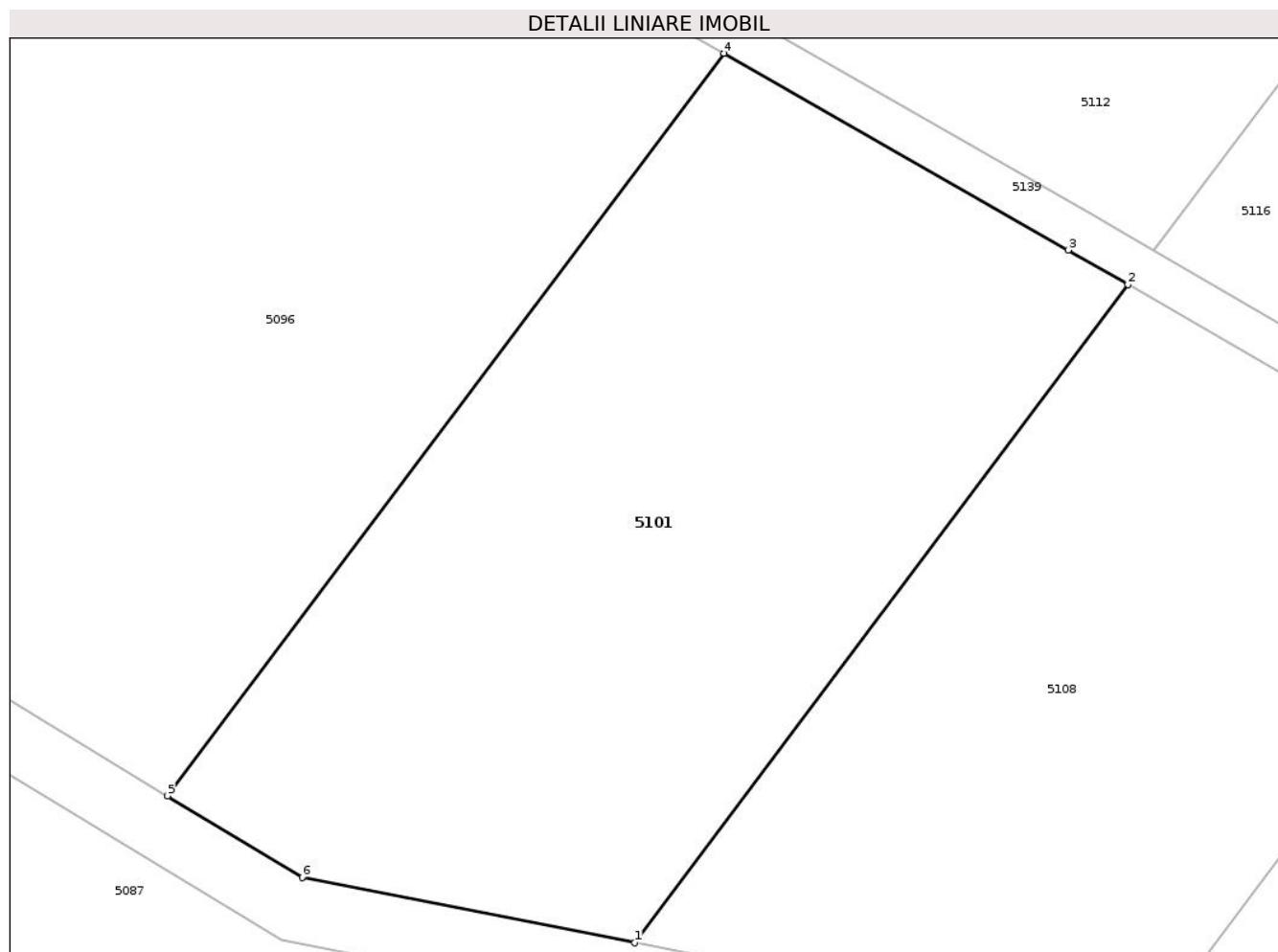
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	918	diferența de suprafața se regaseste la ID 5112

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	918	15	281/10/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.864,454 485.019,817	2	431.887,693 485.050,809	38.737
2	431.887,693 485.050,809	3	431.884,884 485.052,439	3.248
3	431.884,884 485.052,439	4	431.868,658 485.061,711	18.688
4	431.868,658 485.061,711	5	431.842,431 485.026,734	43.718
5	431.842,431 485.026,734	6	431.848,778 485.022,901	7.414

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.848,778 485.022,901	1	431.864,454 485.019,817	15.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5102**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 480/56, din 26/10/1994 emis de CJPSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OPRIŞ MARIA	A1

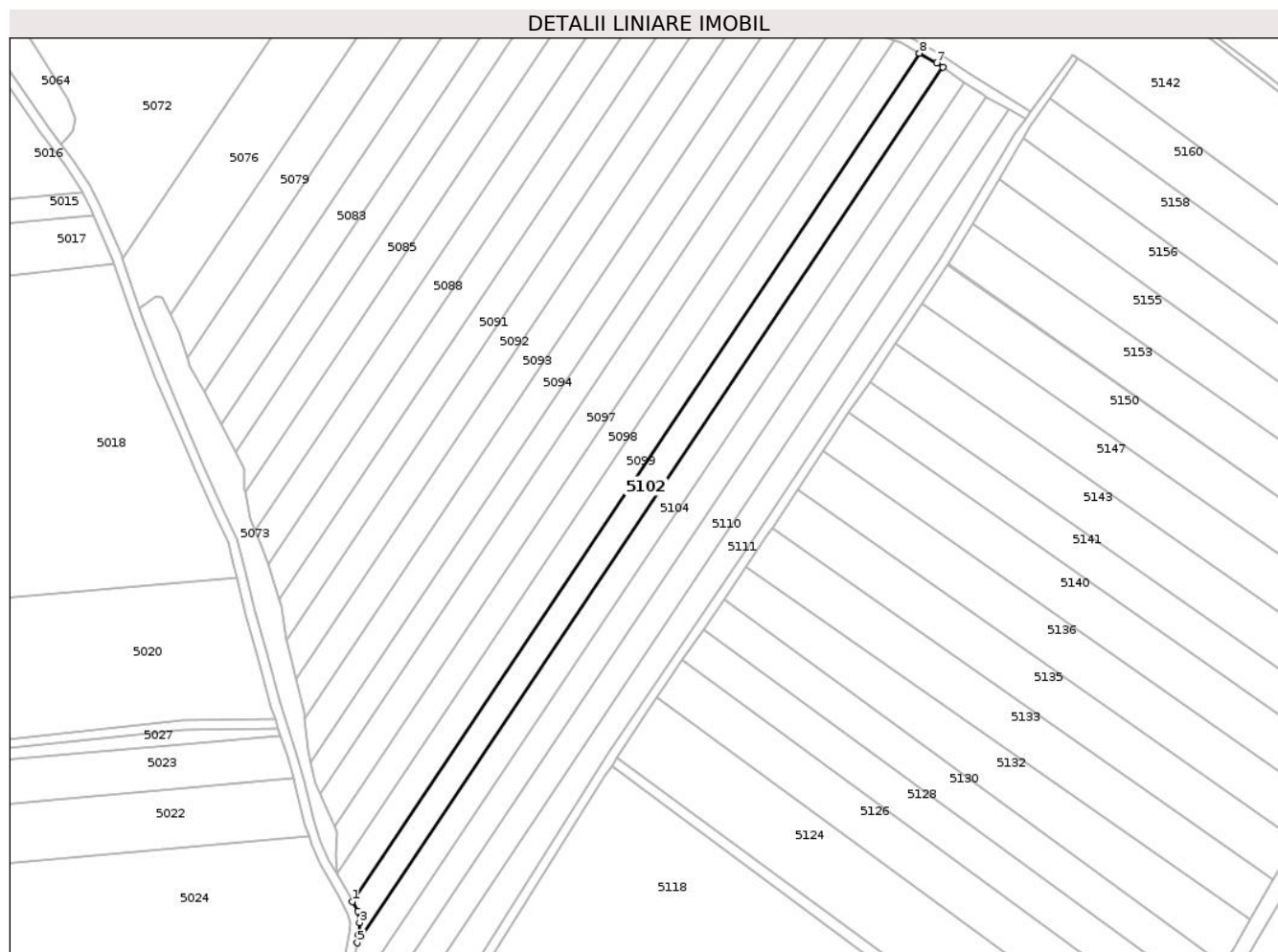
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	15	273/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.746,878 484.486,842	2	431.749,138 484.482,629	4.782
2	431.749,138 484.482,629	3	431.749,978 484.477,89	4.812
3	431.749,978 484.477,89	4	431.749,609 484.472,614	5.289
4	431.749,609 484.472,614	5	431.749,028 484.469,384	3.281
5	431.749,028 484.469,384	6	431.995,816 484.838,03	443.626

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.995,816 484.838,03	7	431.993,186 484.839,846	3.195
7	431.993,186 484.839,846	8	431.985,9 484.843,887	8.332
8	431.985,9 484.843,887	1	431.746,878 484.486,842	429.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5103**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.715	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit; diferenţa de suprafaţa se regaseste la ID 5096

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 589/56, din 13/12/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COSTEA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

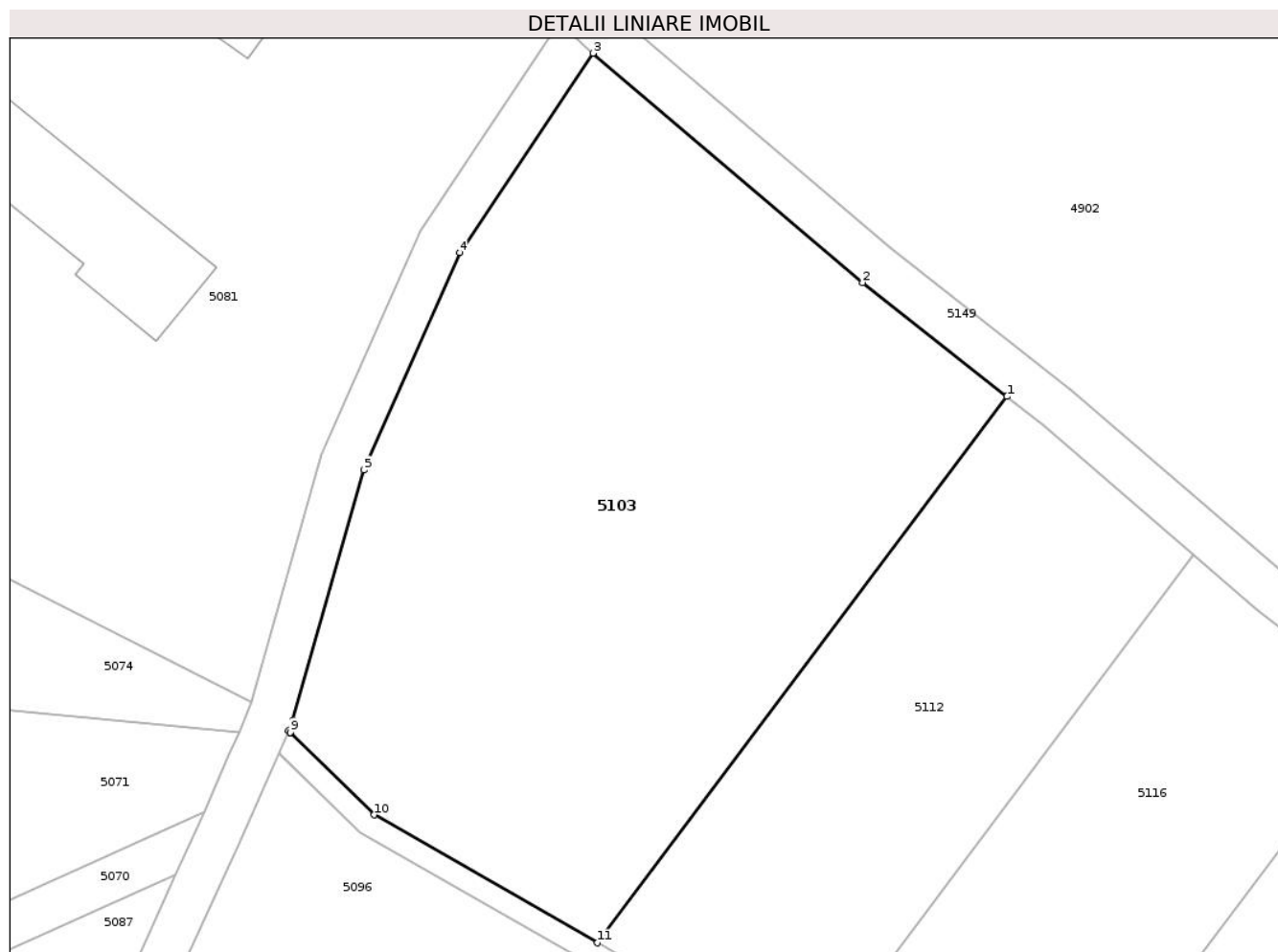
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.715	diferența de suprafața se regaseste la ID 5096

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.715	15	281/11/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.906,357 485.111,989	2	431.893,482 485.122,124	16.386
2	431.893,482 485.122,124	3	431.869,452 485.142,556	31.542
3	431.869,452 485.142,556	4	431.857,564 485.124,81	21.36
4	431.857,564 485.124,81	5	431.849,042 485.105,424	21.176
5	431.849,042 485.105,424	6	431.842,695 485.083,125	23.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.842,695 485.083,125	7	431.842,308 485.082,234	0.971
7	431.842,308 485.082,234	8	431.842,474 485.082,071	0.232
8	431.842,474 485.082,071	9	431.842,463 485.082,06	0.016
9	431.842,463 485.082,06	10	431.849,939 485.074,711	10.483
10	431.849,939 485.074,711	11	431.869,867 485.063,324	22.953
11	431.869,867 485.063,324	1	431.906,357 485.111,989	60.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 480/56, din 26/10/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OPRIȘ MARIA	A1

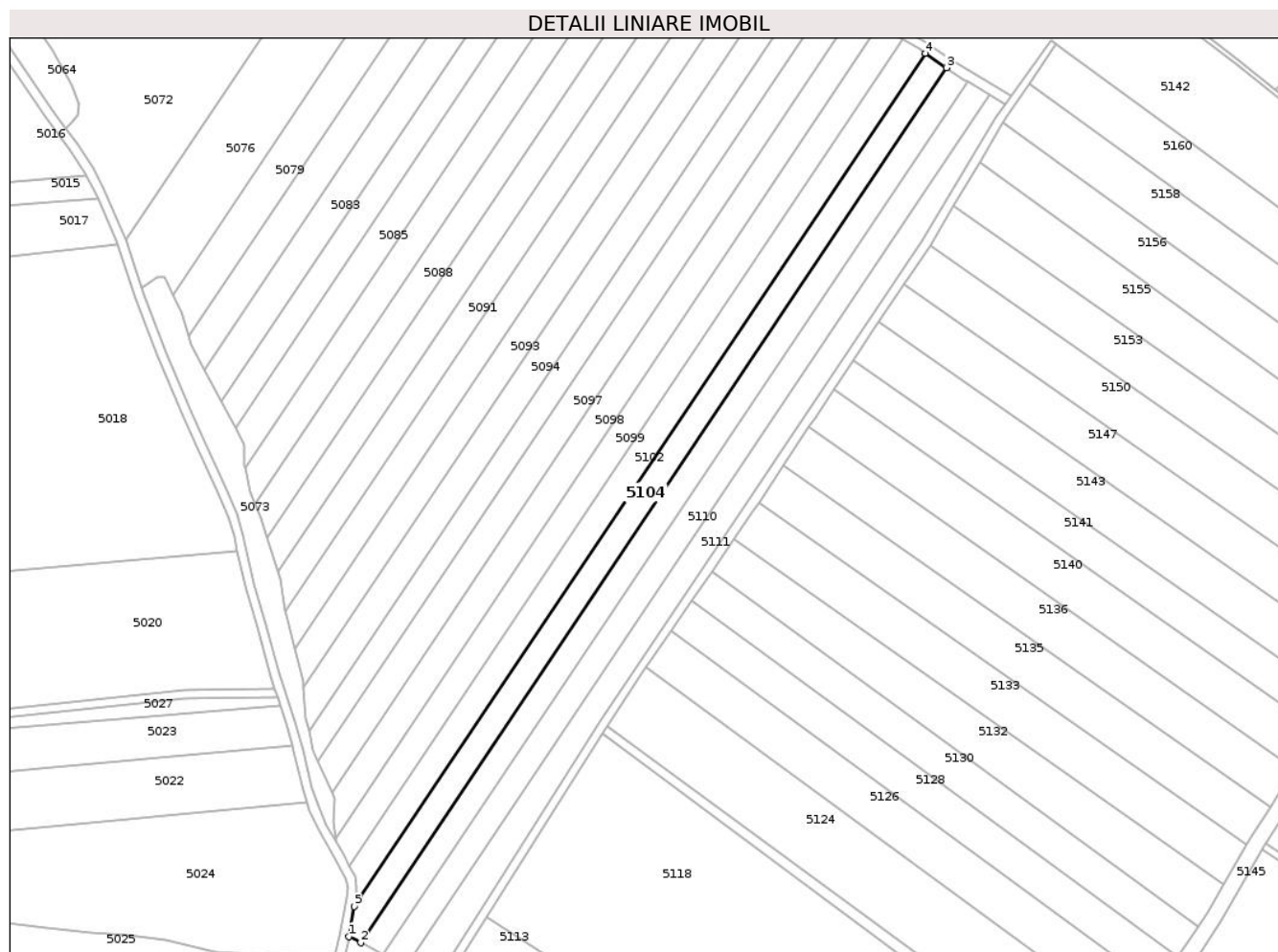
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	15	273/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.746,696 484.456,419	2	431.751,812 484.453,684	5.801
2	431.751,812 484.453,684	3	432.004,908 484.831,752	454.964
3	432.004,908 484.831,752	4	431.995,816 484.838,03	11.049
4	431.995,816 484.838,03	5	431.749,028 484.469,384	443.626
5	431.749,028 484.469,384	1	431.746,696 484.456,419	13.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.500	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 580/56, din 12/12/1994 emis de CJPSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MIHU NICOLAE 2) MIHU VASILE 3) MIHU IOAN 4) POPESCU LIVIA 5) BEJU MARIOARA	

C. Partea III. SARCINI .

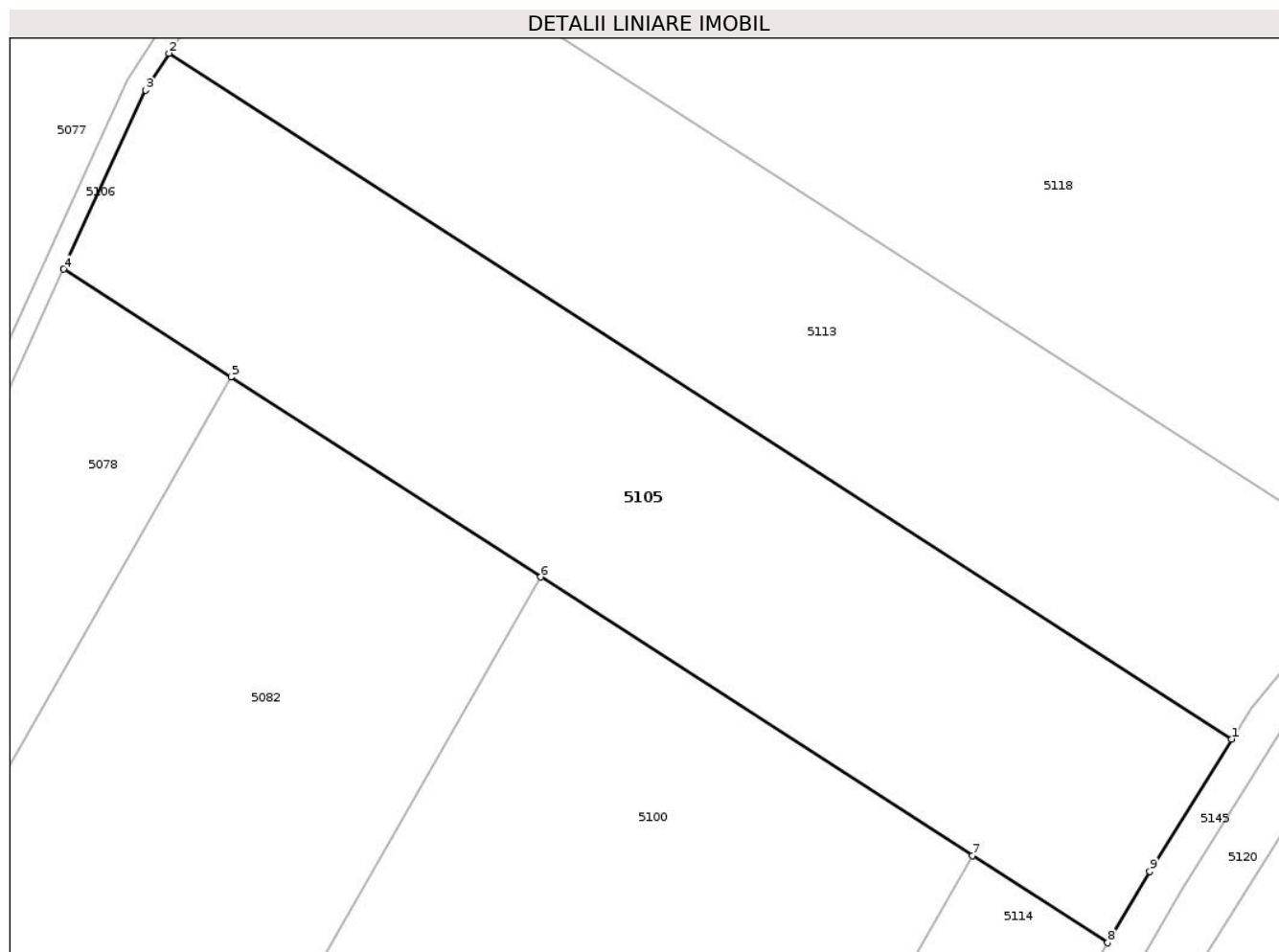
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.500	15	273/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.991,101 484.292,967	2	431.782,672 484.427,391	248.017
2	431.782,672 484.427,391	3	431.778,098 484.420,13	8.582
3	431.778,098 484.420,13	4	431.762,066 484.385,093	38.53
4	431.762,066 484.385,093	5	431.794,861 484.363,942	39.024
5	431.794,861 484.363,942	6	431.855,627 484.324,752	72.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.855,627 484.324,752	7	431.940,319 484.270,131	100.778
7	431.940,319 484.270,131	8	431.966,798 484.253,053	31.508
8	431.966,798 484.253,053	9	431.975,055 484.267,043	16.245
9	431.975,055 484.267,043	1	431.991,101 484.292,967	30.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.459	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

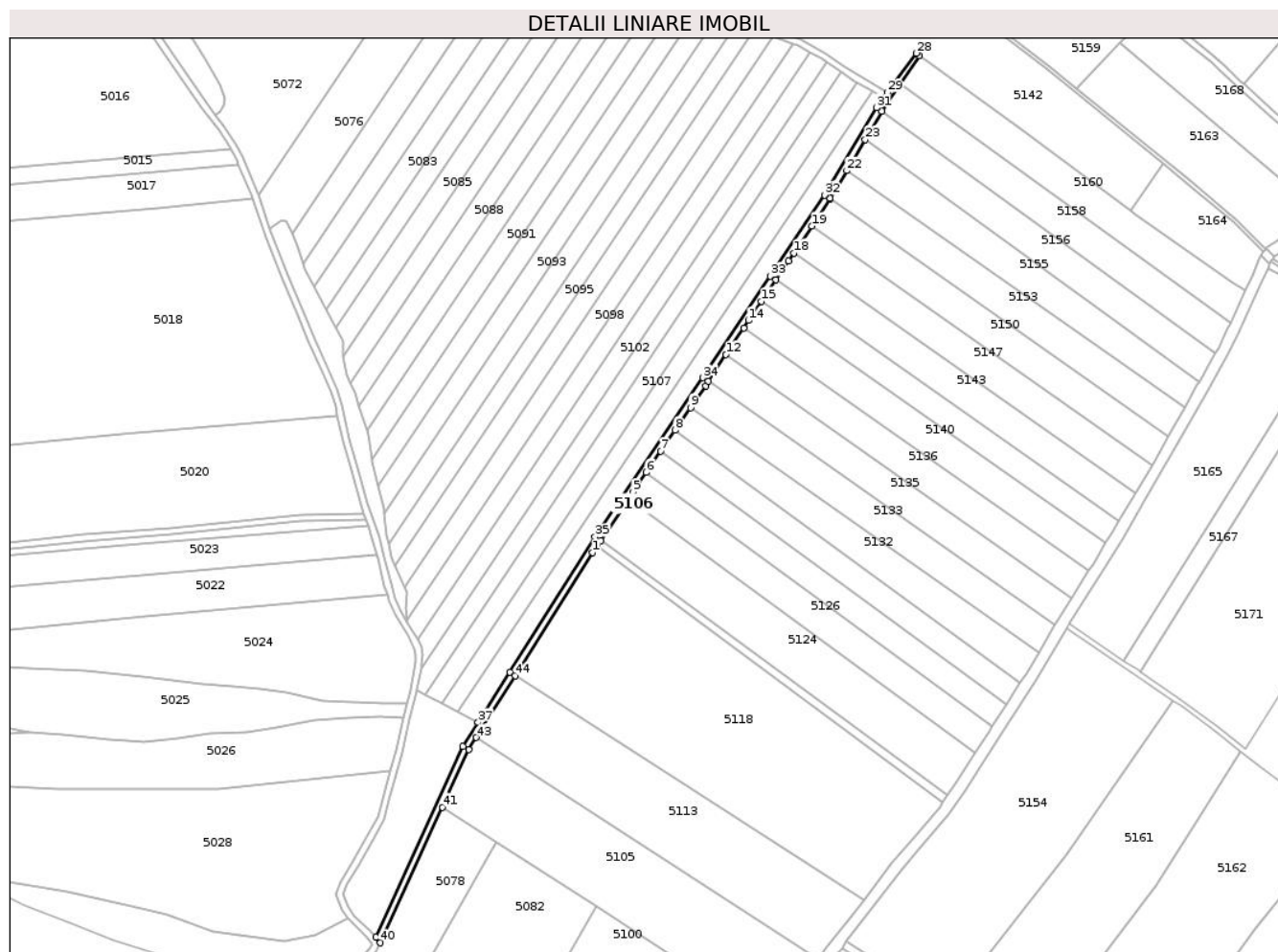
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.459	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.459	15	273/20/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	431.853,525 484.539,87	2	431.856,253 484.543,982	4.935	2	431.856,253 484.543,982	3	431.858,313 484.547,086	3.725	3	431.858,313 484.547,086	4	431.875,239 484.572,593	30.613
4	431.875,239 484.572,593	5	431.877,849 484.576,526	4.72	5	431.877,849 484.576,526	6	431.886,009 484.588,449	14.449	6	431.886,009 484.588,449	7	431.894,899 484.601,438	15.739
7	431.894,899 484.601,438	8	431.903,579 484.614,12	15.369	8	431.903,579 484.614,12	9	431.913,01 484.627,9	16.698	9	431.913,01 484.627,9	10	431.922,155 484.641,263	16.192
10	431.922,155 484.641,263	11	431.923,898 484.643,908	3.168	11	431.923,898 484.643,908	12	431.934,594 484.660,143	19.441	12	431.934,594 484.660,143	13	431.945,308 484.676,406	19.476
13	431.945,308 484.676,406	14	431.948,302 484.680,952	5.443	14	431.948,302 484.680,952	15	431.956,174 484.692,615	14.071	15	431.956,174 484.692,615	16	431.964,931 484.705,591	15.654
16	431.964,931 484.705,591	17	431.972,735 484.717,155	13.951	17	431.972,735 484.717,155	18	431.975,895 484.721,897	5.698	18	431.975,895 484.721,897	19	431.986,844 484.738,33	19.747

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	431.986,844 484.738,33	20	431.997,849 484.754,847	19.84 8	20	431.997,849 484.754,847	21	431.997,978 484.755,041	0.233	21	431.997,978 484.755,041	22	432.008,079 484.771,994	19.73 4
22	432.008,079 484.771,994	23	432.019,284 484.790,799	21.89	23	432.019,284 484.790,799	24	432.029,538 484.808,008	20.03 3	24	432.029,538 484.808,008	25	432.032,332 484.812,698	5.459
25	432.032,332 484.812,698	26	432.040,607 484.824,749	14.61 8	26	432.040,607 484.824,749	27	432.052,355 484.841,86	20.75 6	27	432.052,355 484.841,86	28	432.050,322 484.843,364	2.53
28	432.050,322 484.843,364	29	432.032,878 484.819,396	29.64 4	29	432.032,878 484.819,396	30	432.030,516 484.816,15	4.014	30	432.030,516 484.816,15	31	432.026,196 484.810,214	7.342
31	432.026,196 484.810,214	32	431.994,595 484.757,178	61.73 7	32	431.994,595 484.757,178	33	431.961,603 484.707,81	59.37 7	33	431.961,603 484.707,81	34	431.920,577 484.646,138	74.07 1
34	431.920,577 484.646,138	35	431.854,966 484.549,277	116.9 9	35	431.854,966 484.549,277	36	431.802,965 484.467,111	97.23 9	36	431.802,965 484.467,111	37	431.783,753 484.436,613	36.04 5
37	431.783,753 484.436,613	38	431.774,572 484.422,036	17.22 7	38	431.774,572 484.422,036	39	431.721,495 484.306,042	127.5 61	39	431.721,495 484.306,042	40	431.724,351 484.302,67	4.419
40	431.724,351 484.302,67	41	431.762,066 484.385,093	90.64 3	41	431.762,066 484.385,093	42	431.778,098 484.420,13	38.53	42	431.778,098 484.420,13	43	431.782,672 484.427,391	8.582
43	431.782,672 484.427,391	44	431.806,347 484.464,975	44.41 9	44	431.806,347 484.464,975	1	431.853,525 484.539,87	88.51 5					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5107**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 214/56, din 08/02/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OPRIŞ IUSTINA	A1

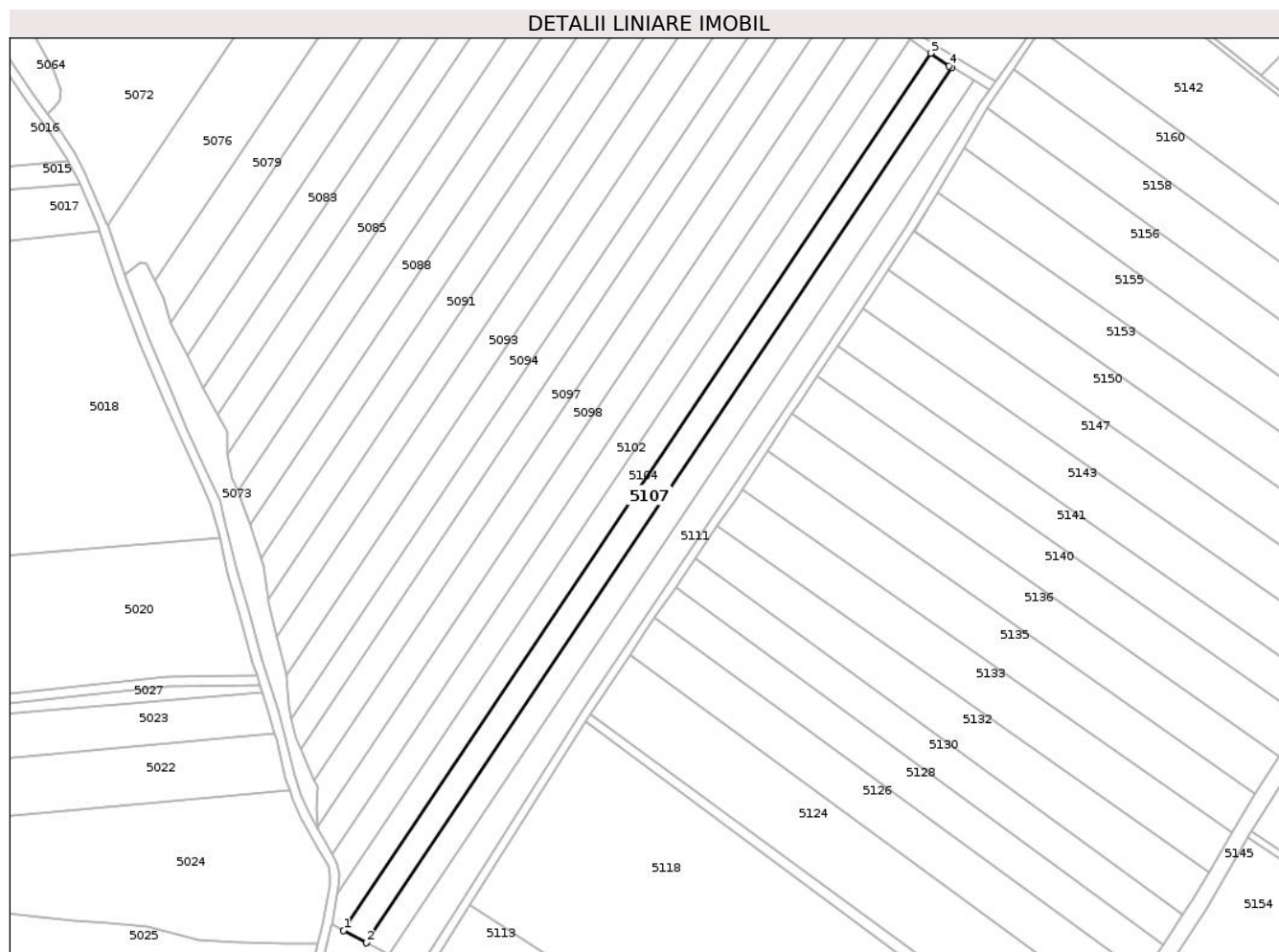
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	15	273/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.751,812 484.453,684	2	431.761,566 484.448,472	11.059
2	431.761,566 484.448,472	3	432.014,028 484.825,593	453.826
3	432.014,028 484.825,593	4	432.012,847 484.826,27	1.361
4	432.012,847 484.826,27	5	432.004,908 484.831,752	9.648
5	432.004,908 484.831,752	1	431.751,812 484.453,684	454.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		796	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit; diferența de suprafața se regaseste la ID 5116

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 349/56, din 30/05/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LICOI ELISABETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

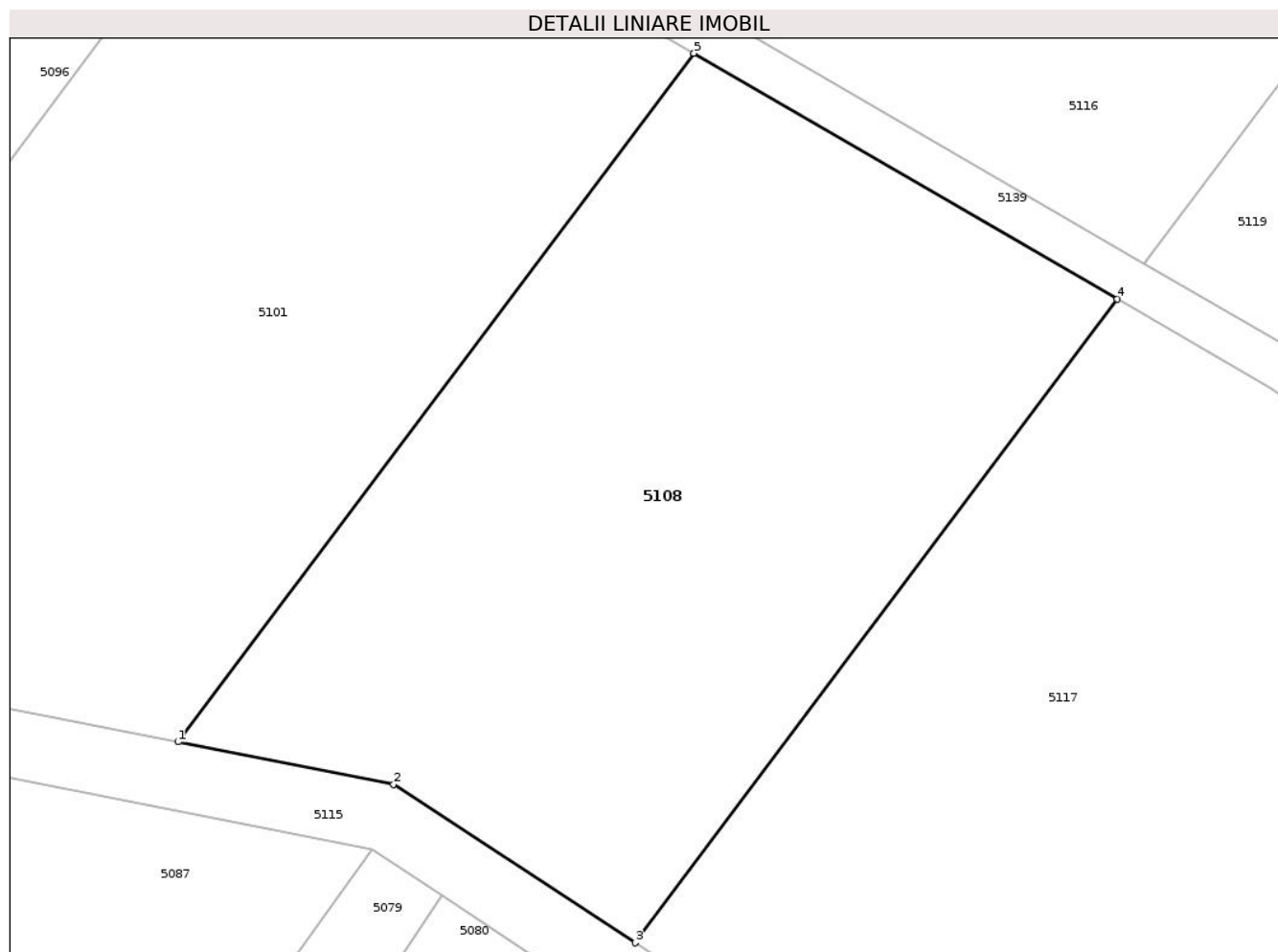
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	796	diferența de suprafața se regaseste la ID 5116

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	796	15	281/9/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.864,454 485.019,817	2	431.874,169 485.017,905	9.901
2	431.874,169 485.017,905	3	431.885,04 485.010,775	13.001
3	431.885,04 485.010,775	4	431.906,762 485.039,745	36.209
4	431.906,762 485.039,745	5	431.887,693 485.050,809	22.047
5	431.887,693 485.050,809	1	431.864,454 485.019,817	38.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.931	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

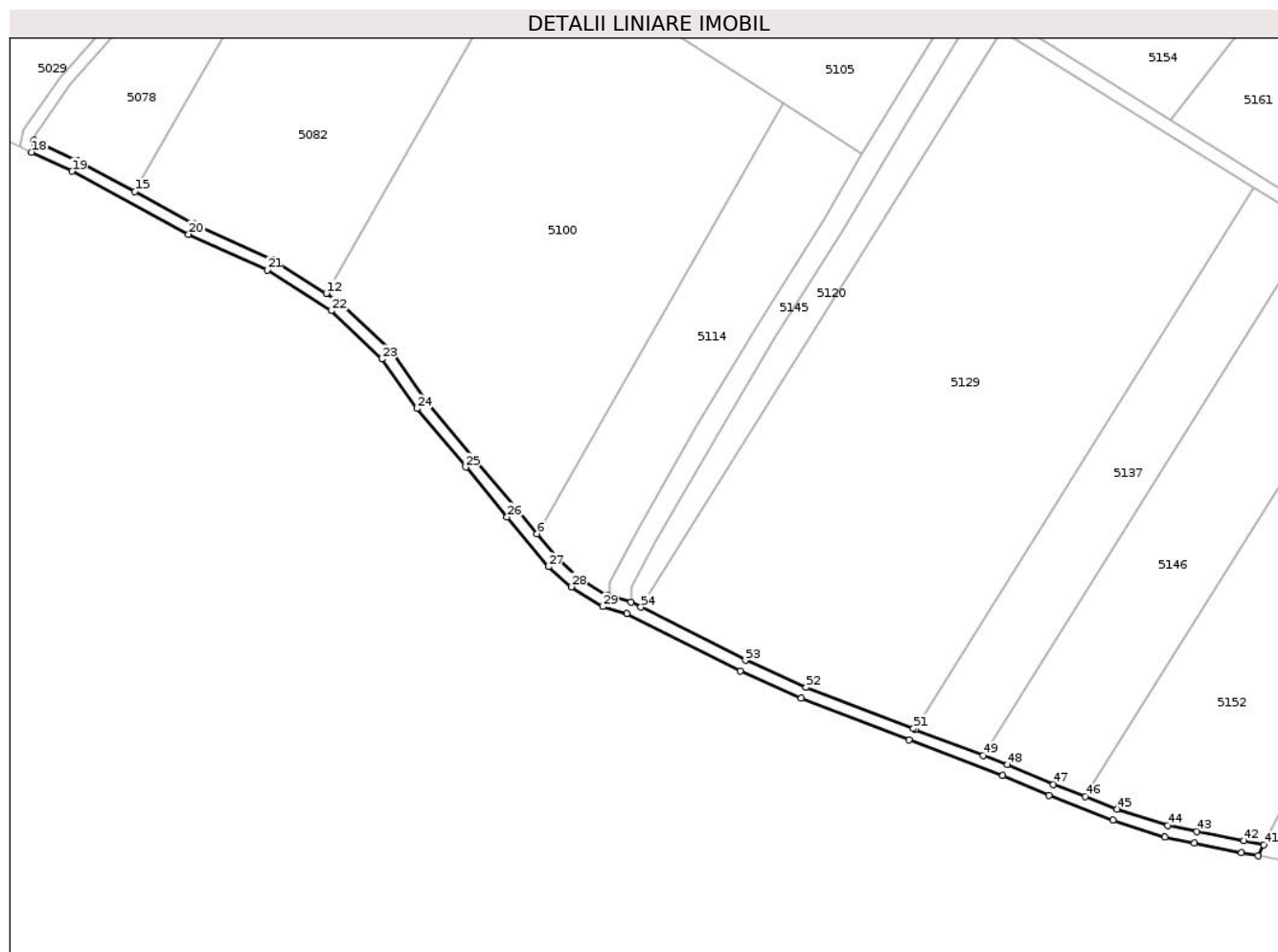
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.931	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.931	15	275/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	431.889,772 484.103,859	2	431.882,784 484.105,858	7.268	2	431.882,784 484.105,858	3	431.881,946 484.106,098	0.872	3	431.881,946 484.106,098	4	431.872,234 484.112,177	11.457
4	431.872,234 484.112,177	5	431.865,147 484.118,455	9.468	5	431.865,147 484.118,455	6	431.858,314 484.126,664	10.681	6	431.858,314 484.126,664	7	431.851,524 484.134,825	10.616
7	431.851,524 484.134,825	8	431.837,706 484.151,429	21.601	8	431.837,706 484.151,429	9	431.821,602 484.170,78	25.175	9	431.821,602 484.170,78	10	431.809,7 484.187,5	20.524
10	431.809,7 484.187,5	11	431.792,337 484.204,097	24.019	11	431.792,337 484.204,097	12	431.788,167 484.206,732	4.932	12	431.788,167 484.206,732	13	431.770,39 484.217,964	21.029
13	431.770,39 484.217,964	14	431.744,049 484.230,0	28.96	14	431.744,049 484.230,0	15	431.724,382 484.240,639	22.361	15	431.724,382 484.240,639	16	431.705,308 484.250,957	21.686
16	431.705,308 484.250,957	17	431.690,791 484.257,798	16.048	17	431.690,791 484.257,798	18	431.689,986 484.253,756	4.122	18	431.689,986 484.253,756	19	431.703,502 484.247,386	14.942

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t
19	431.703,502 484.247,386	20	431.742,264 484.226,418	44.07	20	431.742,264 484.226,418	21	431.768,481 484.214,438	28.82 4	21	431.768,481 484.214,438	22	431.789,862 484.200,929	25.29 1
22	431.789,862 484.200,929	23	431.806,662 484.184,871	23.23 9	23	431.806,662 484.184,871	24	431.818,431 484.168,337	20.29 5	24	431.818,431 484.168,337	25	431.834,631 484.148,87	25.32 6
25	431.834,631 484.148,87	26	431.848,449 484.132,266	21.60 1	26	431.848,449 484.132,266	27	431.862,267 484.115,662	21.60 1	27	431.862,267 484.115,662	28	431.869,83 484.108,962	10.10 4
28	431.869,83 484.108,962	29	431.880,302 484.102,408	12.35 4	29	431.880,302 484.102,408	30	431.888,303 484.100,119	8.322	30	431.888,303 484.100,119	31	431.926,141 484.080,914	42.43 2
31	431.926,141 484.080,914	32	431.946,512 484.071,865	22.29 1	32	431.946,512 484.071,865	33	431.982,482 484.058,063	38.52 6	33	431.982,482 484.058,063	34	432.013,608 484.046,12	33.33 9
34	432.013,608 484.046,12	35	432.029,003 484.039,5	16.75 8	35	432.029,003 484.039,5	36	432.050,319 484.031,246	22.85 8	36	432.050,319 484.031,246	37	432.067,582 484.025,631	18.15 3
37	432.067,582 484.025,631	38	432.077,567 484.023,621	10.18 6	38	432.077,567 484.023,621	39	432.093,226 484.020,468	15.97 3	39	432.093,226 484.020,468	40	432.098,736 484.019,359	5.62
40	432.098,736 484.019,359	41	432.100,589 484.023,066	4.145	41	432.100,589 484.023,066	42	432.094,016 484.024,389	6.705	42	432.094,016 484.024,389	43	432.078,357 484.027,542	15.97 3
43	432.078,357 484.027,542	44	432.068,599 484.029,507	9.954	44	432.068,599 484.029,507	45	432.051,661 484.035,016	17.81 1	45	432.051,661 484.035,016	46	432.041,042 484.039,128	11.38 7
46	432.041,042 484.039,128	47	432.030,516 484.043,204	11.28 7	47	432.030,516 484.043,204	48	432.015,115 484.049,826	16.76 5	48	432.015,115 484.049,826	49	432.007,105 484.052,9	8.579
49	432.007,105 484.052,9	50	431.984,515 484.061,567	24.19 6	50	431.984,515 484.061,567	51	431.983,914 484.061,798	0.643	51	431.983,914 484.061,798	52	431.948,042 484.075,562	38.42 3
52	431.948,042 484.075,562	53	431.927,859 484.084,528	22.08 4	53	431.927,859 484.084,528	54	431.893,045 484.102,198	39.04 2	54	431.893,045 484.102,198	1	431.889,772 484.103,859	3.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5110**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 214/56, din 08/02/1994 emis de CJPSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OPRIŞ IUSTINA	A1

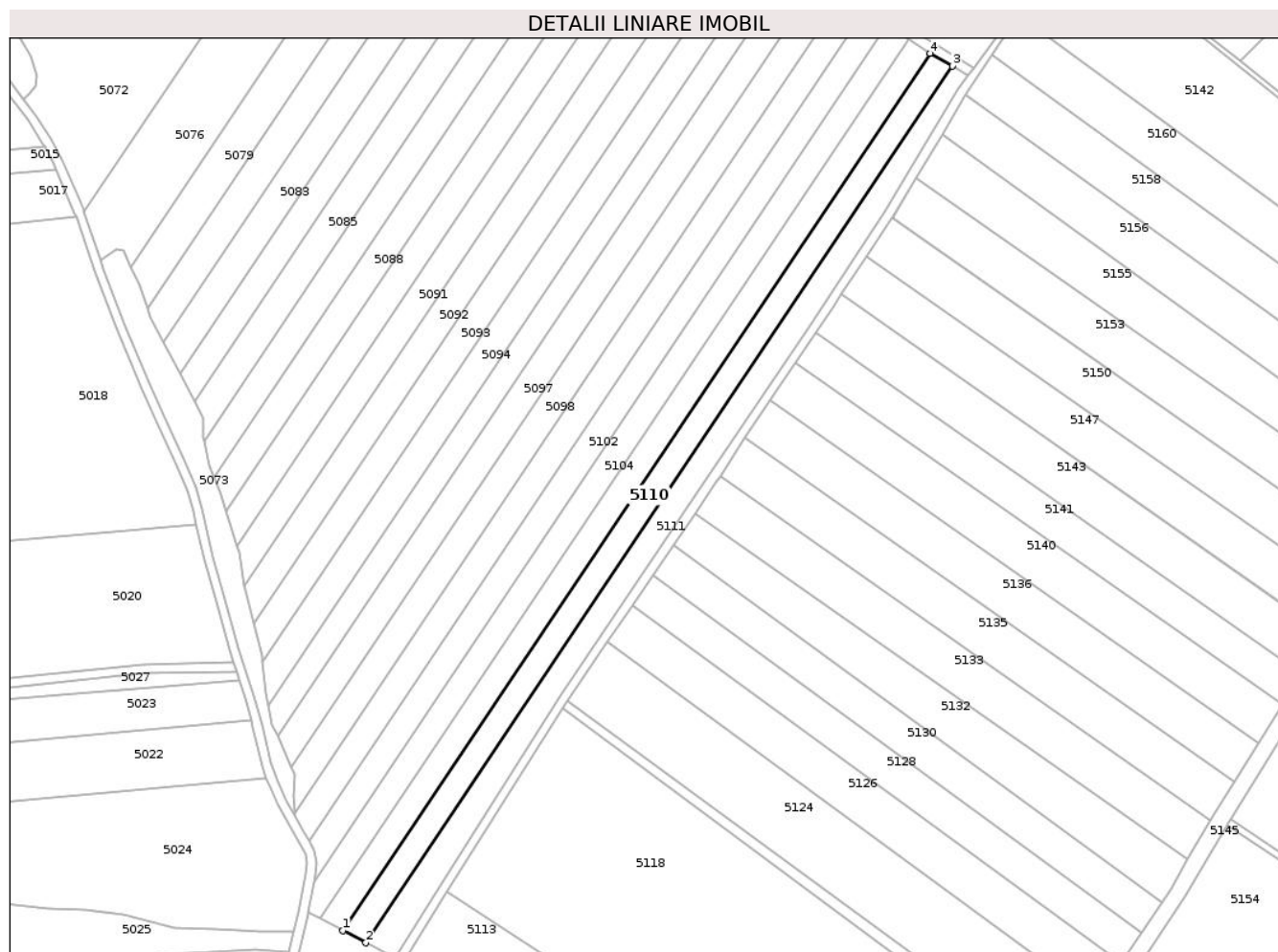
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	15	273/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.761,566 484.448,472	2	431.771,334 484.443,251	11.076
2	431.771,334 484.443,251	3	432.023,615 484.820,103	453.501
3	432.023,615 484.820,103	4	432.014,028 484.825,593	11.048
4	432.014,028 484.825,593	1	431.761,566 484.448,472	453.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5111**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102834	5.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10967 / 19/02/2013		
Act Administrativ nr. 302/56, din 11/04/1994 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (+ Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide CF nr. 102834 Sura Mare pentru parcela cu nr. 273/21 - arabil in suprafata de 5000 mp din T.P. nr. 302/56/1994	A1
23561 / 09/04/2013		
Act Notarial nr. 208, din 08/04/2013 emis de NP MARINOVICI OANA-ANDREEA (contract de vanzare-cumparare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) MOGA IOAN-MARIUS, si sotia	
	2) MOGA MARIA ALINA, ca bun comun	
61238 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

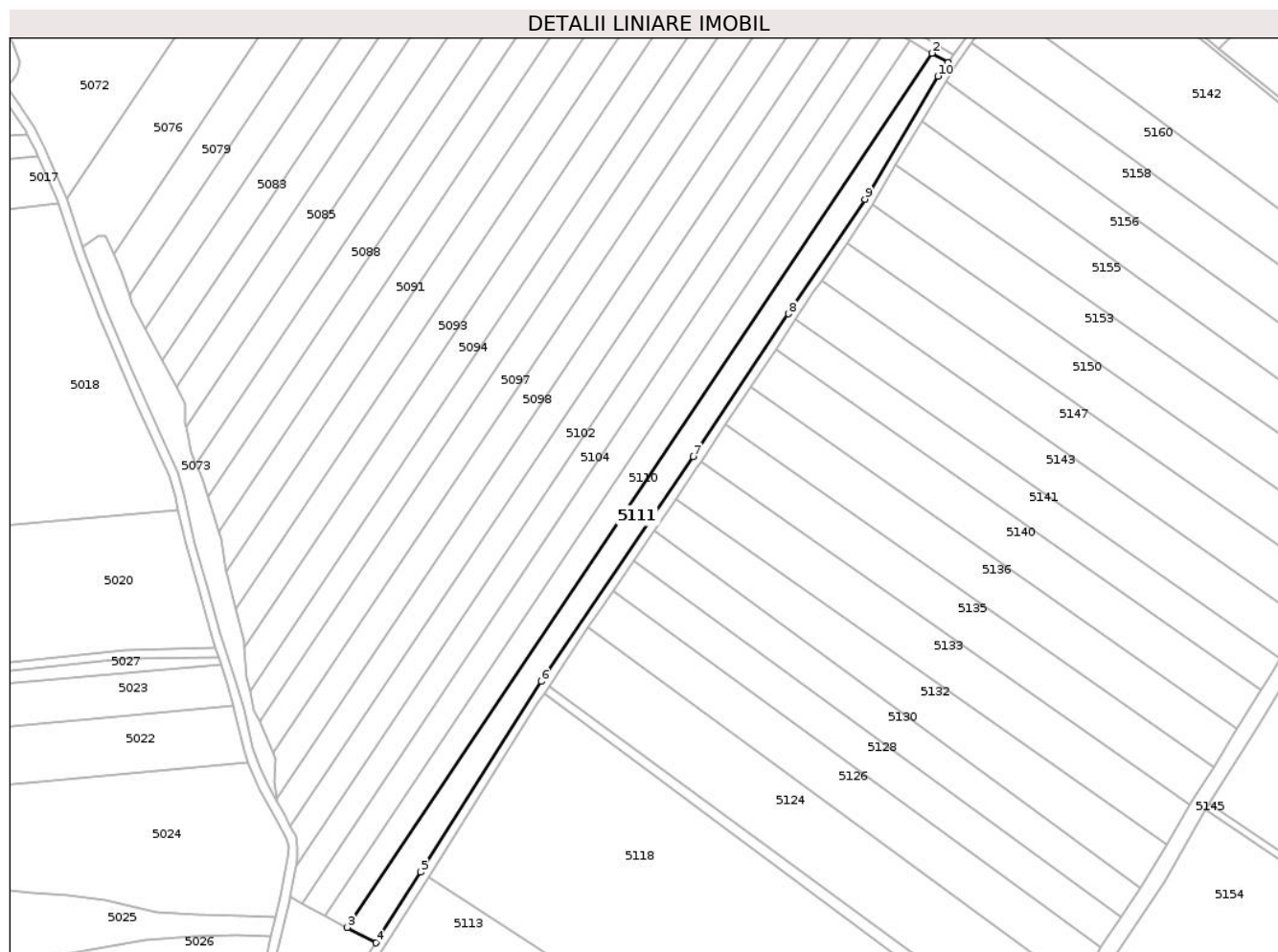
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102834	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	15	273/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.030,516 484.816,15	2	432.023,615 484.820,103	7.953
2	432.023,615 484.820,103	3	431.771,334 484.443,251	453.501
3	431.771,334 484.443,251	4	431.783,753 484.436,613	14.082
4	431.783,753 484.436,613	5	431.802,965 484.467,111	36.045
5	431.802,965 484.467,111	6	431.854,966 484.549,277	97.239

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.854,966 484.549,277	7	431.920,577 484.646,138	116.99
7	431.920,577 484.646,138	8	431.961,603 484.707,81	74.071
8	431.961,603 484.707,81	9	431.994,595 484.757,178	59.377
9	431.994,595 484.757,178	10	432.026,196 484.810,214	61.737
10	432.026,196 484.810,214	1	432.030,516 484.816,15	7.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5112**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.282	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit; diferenţa de suprafaţa se regaseste la ID 5101

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 349/56, din 30/05/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LICOI ELISABETA	A1

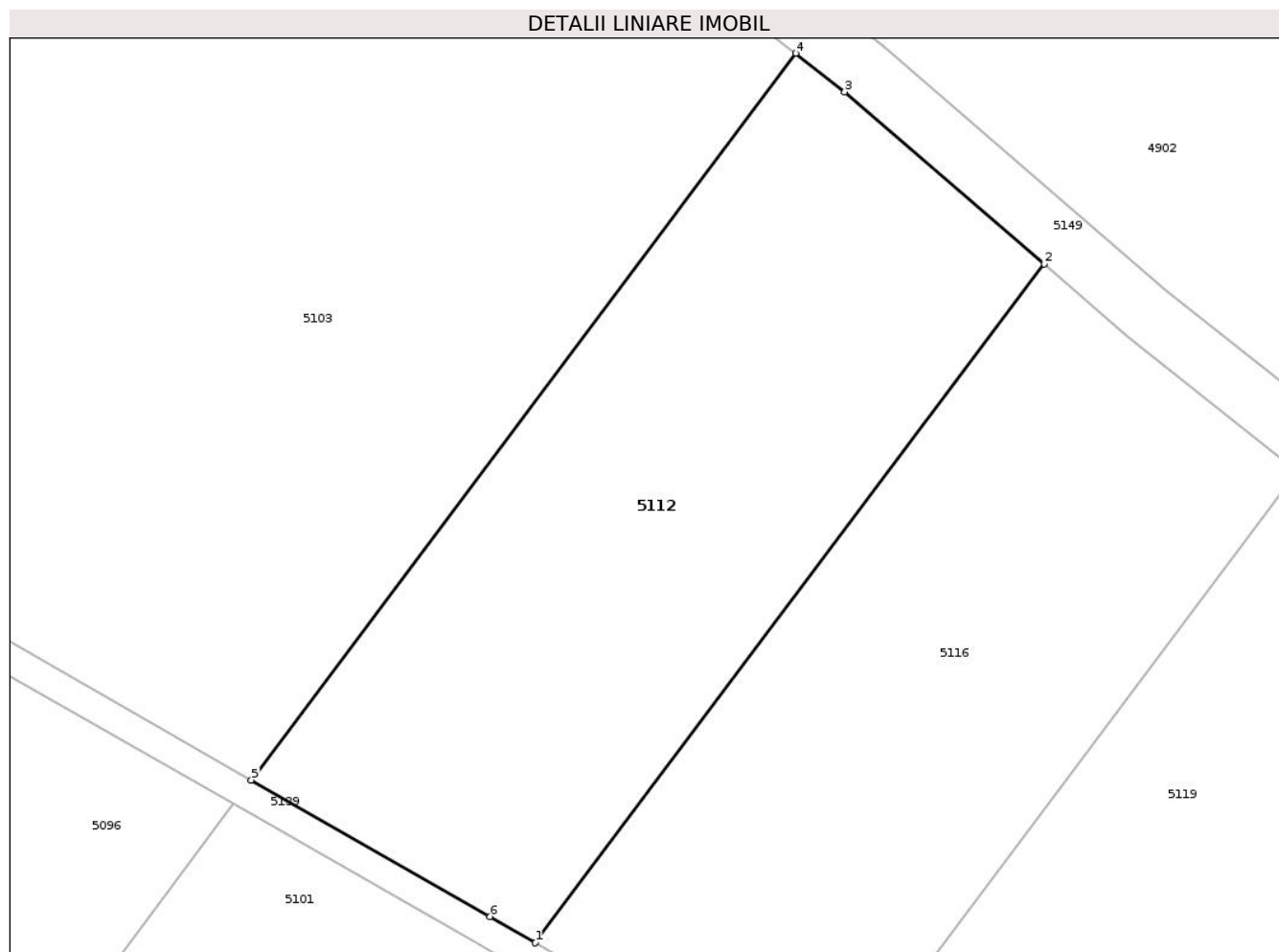
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.282	diferența de suprafața se regaseste la ID 5101

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.282	15	281/10/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.888,901 485.052,421	2	431.922,994 485.097,888	56.83
2	431.922,994 485.097,888	3	431.909,628 485.109,414	17.648
3	431.909,628 485.109,414	4	431.906,357 485.111,989	4.163
4	431.906,357 485.111,989	5	431.869,867 485.063,324	60.826
5	431.869,867 485.063,324	6	431.885,882 485.054,172	18.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.885,882 485.054,172	1	431.888,901 485.052,421	3.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102180	11.100	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21520 / 13/04/2012		
Act Notarial nr. 368, din 12/04/2012 emis de NP BADEA MARIA MIHAELA (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MITREA VASILE- TIBERIU, necasatorit	A1
61209 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

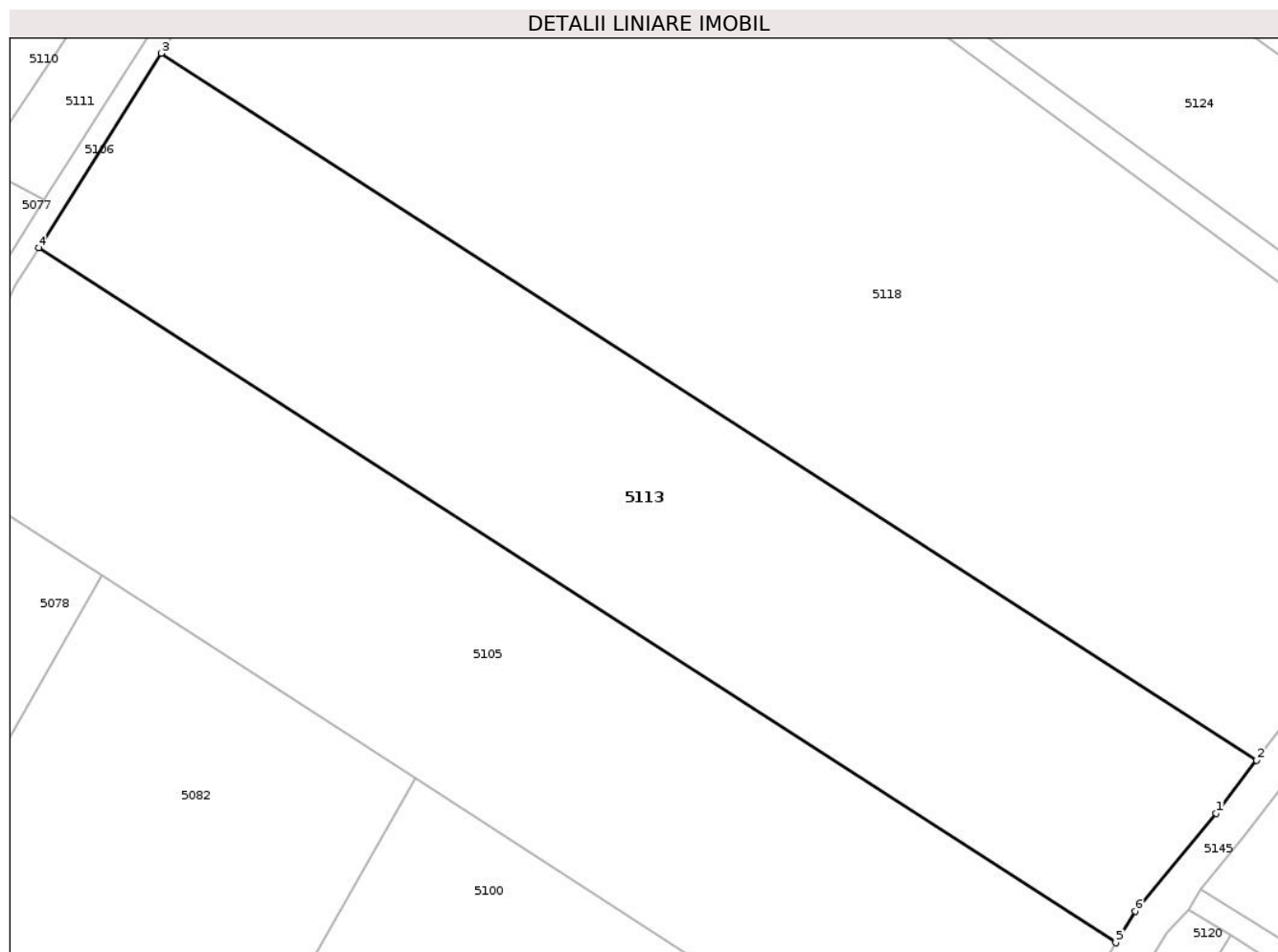
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102180	11.100	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.100	15	273/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.010,535 484.318,003	2	432.018,32 484.328,266	12.881
2	432.018,32 484.328,266	3	431.806,347 484.464,975	252.234
3	431.806,347 484.464,975	4	431.782,672 484.427,391	44.419
4	431.782,672 484.427,391	5	431.991,101 484.292,967	248.017
5	431.991,101 484.292,967	6	431.994,897 484.299,101	7.213

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.994,897 484.299,101	1	432.010,535 484.318,003	24.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 246/56, din 22/02/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STANCU ISTINA	A1

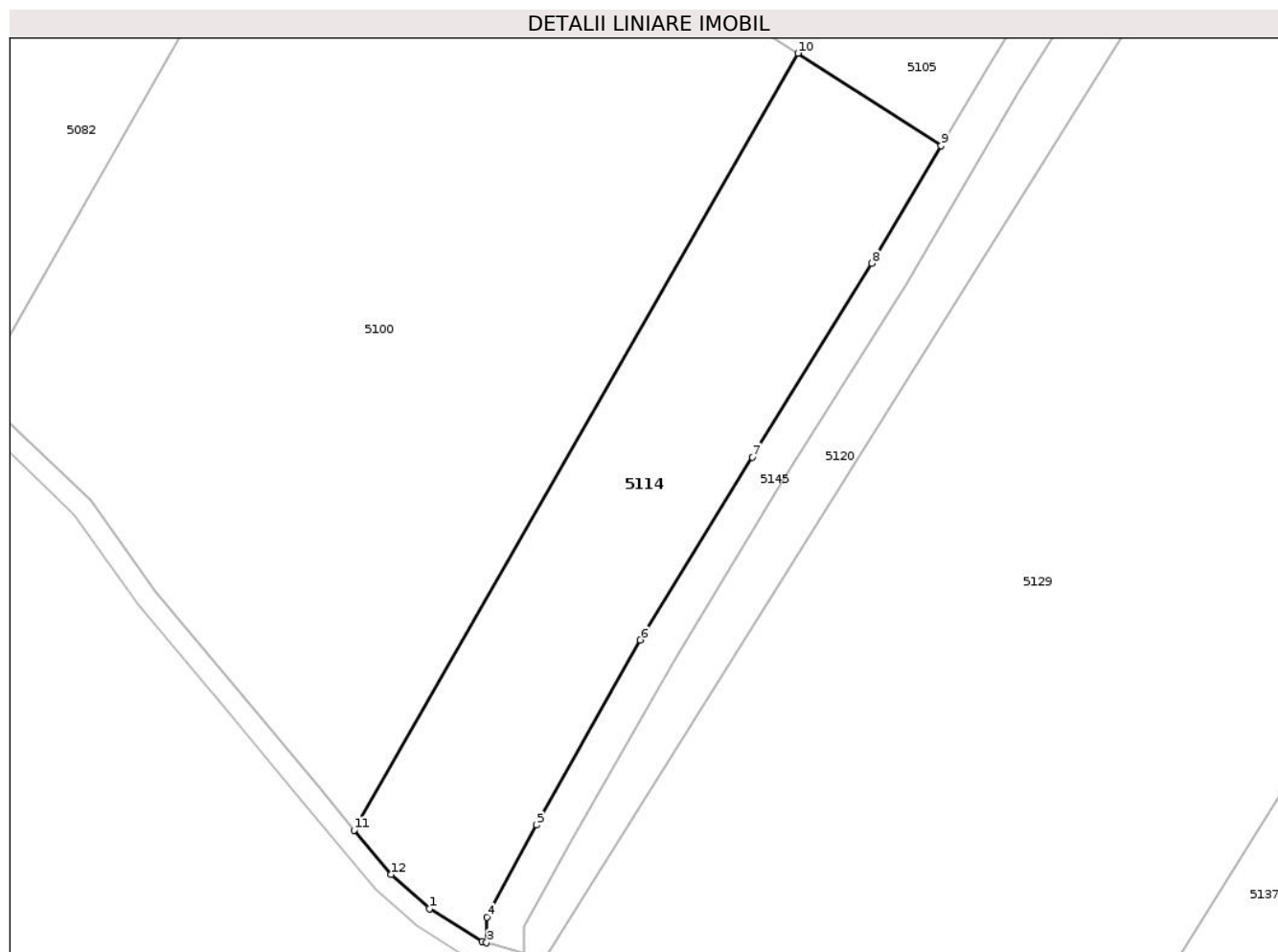
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	15	273/1/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.872,234 484.112,177	2	431.881,946 484.106,098	11.457
2	431.881,946 484.106,098	3	431.882,784 484.105,858	0.872
3	431.882,784 484.105,858	4	431.882,814 484.110,597	4.738
4	431.882,814 484.110,597	5	431.891,963 484.127,624	19.33
5	431.891,963 484.127,624	6	431.911,213 484.161,753	39.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.911,213 484.161,753	7	431.931,855 484.195,55	39.602
7	431.931,855 484.195,55	8	431.953,977 484.231,33	42.067
8	431.953,977 484.231,33	9	431.966,798 484.253,053	25.224
9	431.966,798 484.253,053	10	431.940,319 484.270,131	31.508
10	431.940,319 484.270,131	11	431.858,314 484.126,664	165.249
11	431.858,314 484.126,664	12	431.865,147 484.118,455	10.681
12	431.865,147 484.118,455	1	431.872,234 484.112,177	9.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.582	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

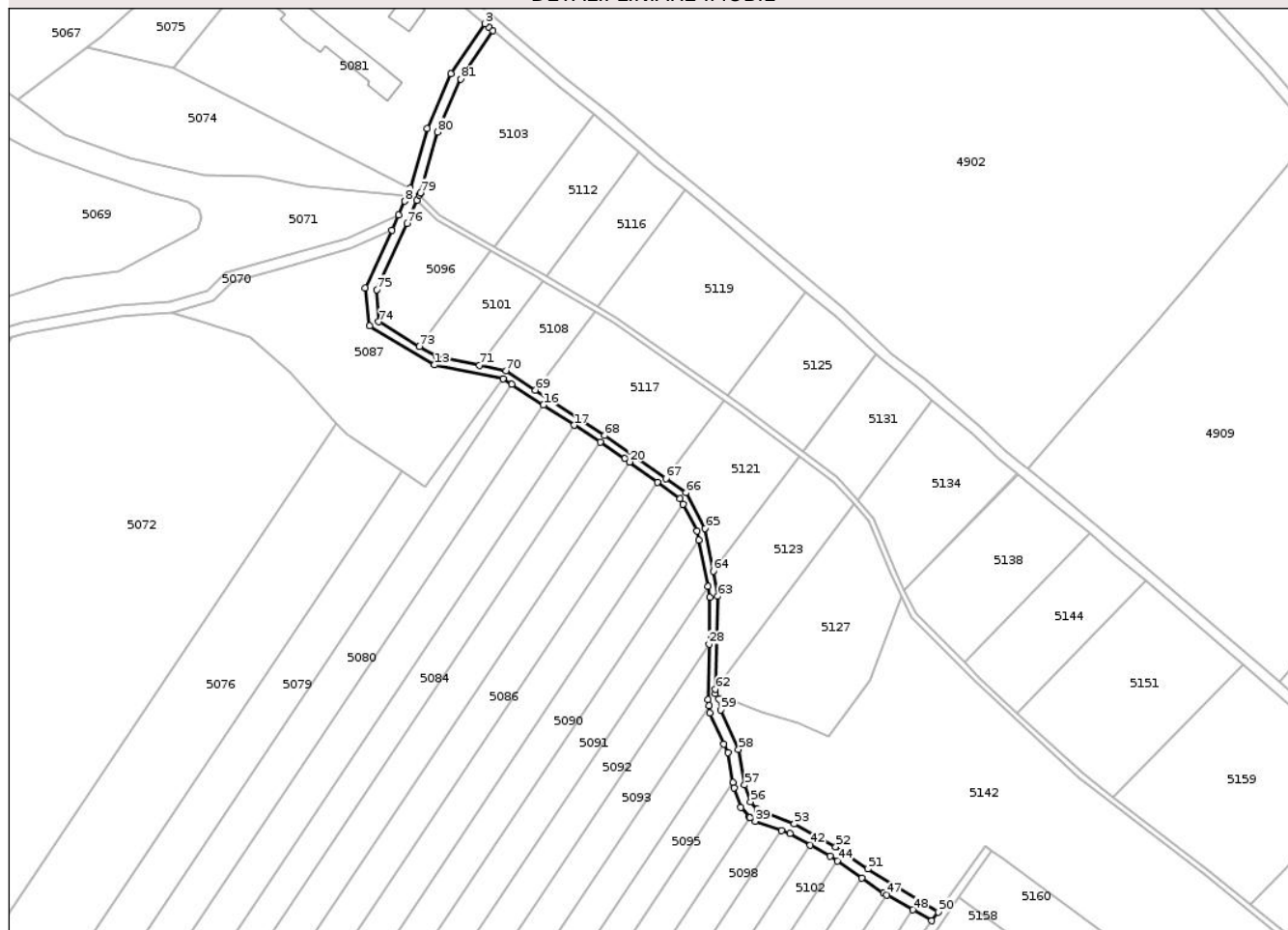
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.582	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.582	15	281/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	431.869,452 485.142,556	2	431.867,785 485.143,974	2.188	2	431.867,785 485.143,974	3	431.866,362 485.145,131	1.834	3	431.866,362 485.145,131	4	431.854,045 485.126,743	22.13
4	431.854,045 485.126,743	5	431.845,27 485.106,783	21.80	5	431.845,27 485.106,783	6	431.839,027 485.084,719	22.93	6	431.839,027 485.084,719	7	431.837,895 485.082,113	2.841
7	431.837,895 485.082,113	8	431.837,003 485.080,06	2.238	8	431.837,003 485.080,06	9	431.834,789 485.074,963	5.557	9	431.834,789 485.074,963	10	431.832,282 485.069,431	6.073
10	431.832,282 485.069,431	11	431.822,567 485.048,281	23.27	11	431.822,567 485.048,281	12	431.824,127 485.034,283	14.08	12	431.824,127 485.034,283	13	431.847,83 485.019,969	27.68
13	431.847,83 485.019,969	14	431.873,176 485.014,968	25.83	14	431.873,176 485.014,968	15	431.876,345 485.012,89	3.789	15	431.876,345 485.012,89	16	431.887,894 485.005,315	13.81
16	431.887,894 485.005,315	17	431.899,207 484.997,895	13.52	17	431.899,207 484.997,895	18	431.908,758 484.991,63	11.42	18	431.908,758 484.991,63	19	431.917,862 484.985,659	10.88

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	431.917,862 484.985,659	20	431.919,576 484.984,403	2.125	20	431.919,576 484.984,403	21	431.929,738 484.976,954	12.59 9	21	431.929,738 484.976,954	22	431.938,1 484.970,825	10.36 8
22	431.938,1 484.970,825	23	431.939,149 484.968,868	2.221	23	431.939,149 484.968,868	24	431.944,351 484.959,17	11.00 6	24	431.944,351 484.959,17	25	431.945,007 484.955,743	3.489
25	431.945,007 484.955,743	26	431.948,259 484.938,743	17.30 8	26	431.948,259 484.938,743	27	431.949,013 484.934,799	4.016	27	431.949,013 484.934,799	28	431.948,752 484.917,519	17.28 2
28	431.948,752 484.917,519	29	431.948,444 484.897,212	20.30 9	29	431.948,444 484.897,212	30	431.948,714 484.895,085	2.144	30	431.948,714 484.895,085	31	431.949,065 484.892,328	2.779
31	431.949,065 484.892,328	32	431.954,257 484.880,976	12.48 4	32	431.954,257 484.880,976	33	431.955,728 484.877,759	3.537	33	431.955,728 484.877,759	34	431.957,621 484.866,894	11.02 9
34	431.957,621 484.866,894	35	431.957,964 484.864,928	1.996	35	431.957,964 484.864,928	36	431.960,488 484.857,768	7.593	36	431.960,488 484.857,768	37	431.963,592 484.854,084	4.817
37	431.963,592 484.854,084	38	431.963,874 484.853,9	0.337	38	431.963,874 484.853,9	39	431.965,745 484.852,676	2.235	39	431.965,745 484.852,676	40	431.975,316 484.849,173	10.19 2
40	431.975,316 484.849,173	41	431.978,41 484.848,041	3.295	41	431.978,41 484.848,041	42	431.985,9 484.843,887	8.564	42	431.985,9 484.843,887	43	431.993,186 484.839,846	8.332
43	431.993,186 484.839,846	44	431.995,816 484.838,03	3.195	44	431.995,816 484.838,03	45	432.004,908 484.831,752	11.04 9	45	432.004,908 484.831,752	46	432.012,847 484.826,27	9.648
46	432.012,847 484.826,27	47	432.014,028 484.825,593	1.361	47	432.014,028 484.825,593	48	432.023,615 484.820,103	11.04 8	48	432.023,615 484.820,103	49	432.030,516 484.816,15	7.953
49	432.030,516 484.816,15	50	432.032,878 484.819,396	4.014	50	432.032,878 484.819,396	51	432.007,086 484.835,108	30.20 1	51	432.007,086 484.835,108	52	431.995,298 484.843,248	14.32 6
52	431.995,298 484.843,248	53	431.980,078 484.851,69	17.40 4	53	431.980,078 484.851,69	54	431.967,55 484.856,275	13.34	54	431.967,55 484.856,275	55	431.966,523 484.856,947	1.228
55	431.966,523 484.856,947	56	431.964,005 484.859,823	3.823	56	431.964,005 484.859,823	57	431.961,847 484.865,943	6.489	57	431.961,847 484.865,943	58	431.959,581 484.878,954	13.20 6
58	431.959,581 484.878,954	59	431.952,956 484.893,437	15.92 7	59	431.952,956 484.893,437	60	431.952,448 484.897,435	4.03	60	431.952,448 484.897,435	61	431.951,112 484.899,393	2.37
61	431.951,112 484.899,393	62	431.951,157 484.901,144	1.751	62	431.951,157 484.901,144	63	431.952,019 484.935,164	34.03	63	431.952,019 484.935,164	64	431.950,278 484.944,314	9.314
64	431.950,278 484.944,314	65	431.947,284 484.960,049	16.01 8	65	431.947,284 484.960,049	66	431.940,299 484.973,072	14.77 8	66	431.940,299 484.973,072	67	431.932,906 484.978,282	9.045
67	431.932,906 484.978,282	68	431.910,464 484.994,099	27.45 6	68	431.910,464 484.994,099	69	431.885,04 485.010,775	30.40 5	69	431.885,04 485.010,775	70	431.874,169 485.017,905	13.00 1
70	431.874,169 485.017,905	71	431.864,454 485.019,817	9.901	71	431.864,454 485.019,817	72	431.848,778 485.022,901	15.97 7	72	431.848,778 485.022,901	73	431.842,431 485.026,734	7.414
73	431.842,431 485.026,734	74	431.827,367 485.035,831	17.59 8	74	431.827,367 485.035,831	75	431.826,666 485.047,62	11.81	75	431.826,666 485.047,62	76	431.837,845 485.071,958	26.78 2
76	431.837,845 485.071,958	77	431.841,455 485.080,269	9.061	77	431.841,455 485.080,269	78	431.842,308 485.082,234	2.143	78	431.842,308 485.082,234	79	431.842,695 485.083,125	0.971
79	431.842,695 485.083,125	80	431.849,042 485.105,424	23.18 5	80	431.849,042 485.105,424	81	431.857,564 485.124,81	21.17 6	81	431.857,564 485.124,81	1	431.869,452 485.142,556	21.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5116**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.204	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit; diferenţa de suprafaţa se regaseste la ID 5108

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 349/56, din 30/05/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LICOI ELISABETA	A1

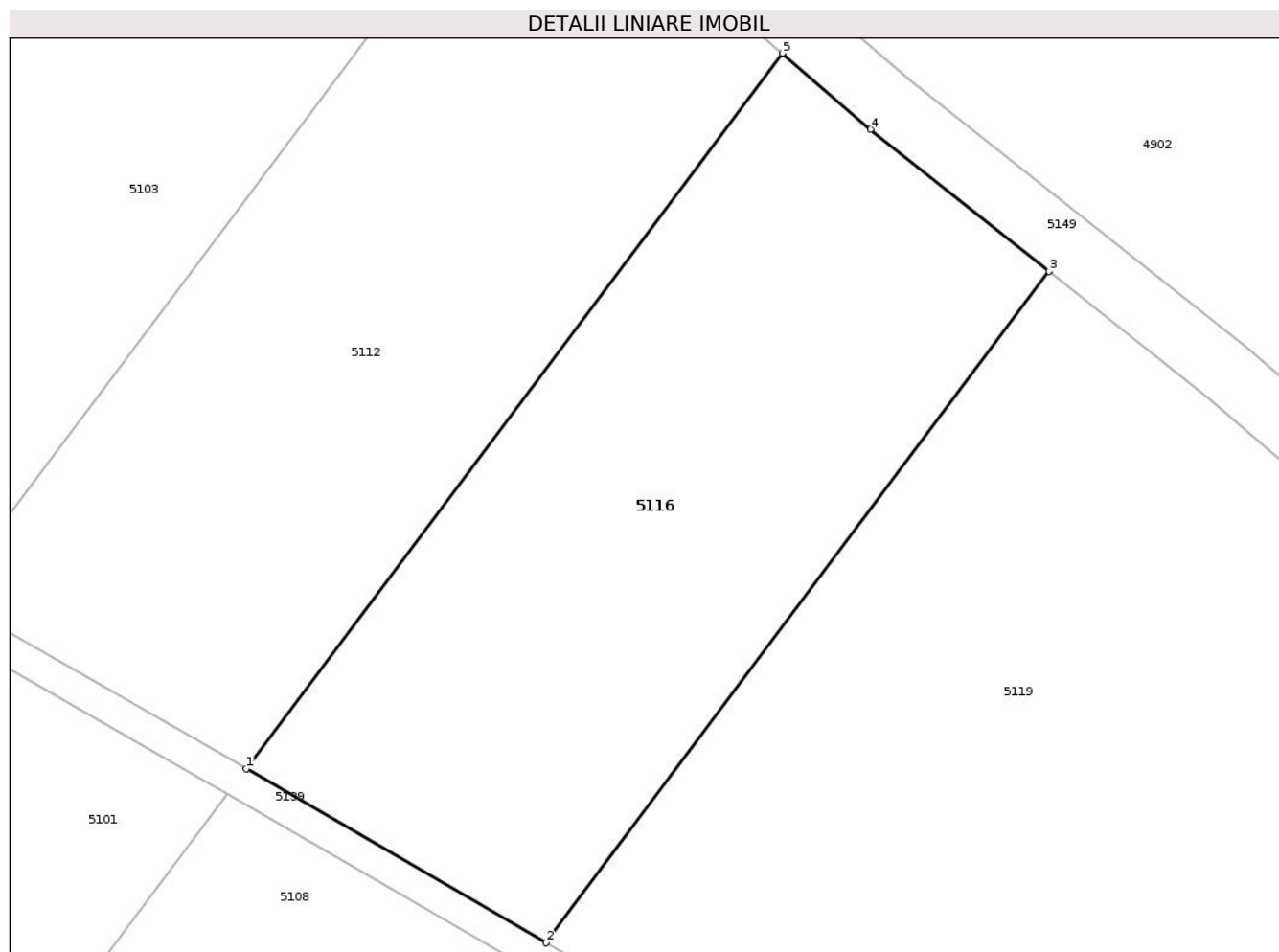
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.204	diferența de suprafața se regaseste la ID 5108

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.204	15	281/9/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.888,901 485.052,421	2	431.907,97 485.041,356	22.047
2	431.907,97 485.041,356	3	431.939,963 485.084,023	53.329
3	431.939,963 485.084,023	4	431.928,592 485.093,061	14.526
4	431.928,592 485.093,061	5	431.922,994 485.097,888	7.392
5	431.922,994 485.097,888	1	431.888,901 485.052,421	56.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5117**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.086	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit; diferenţa de suprafaţa se regaseste la ID 5119

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 592/56, din 13/12/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OPRIS ŞTEFAN 2) CERCEL MARIA 3) RESTANŢA IOAN 4) RESTANŢA MARIA 5) BUNEA ROMULUS	A1

C. Partea III. SARCINI .

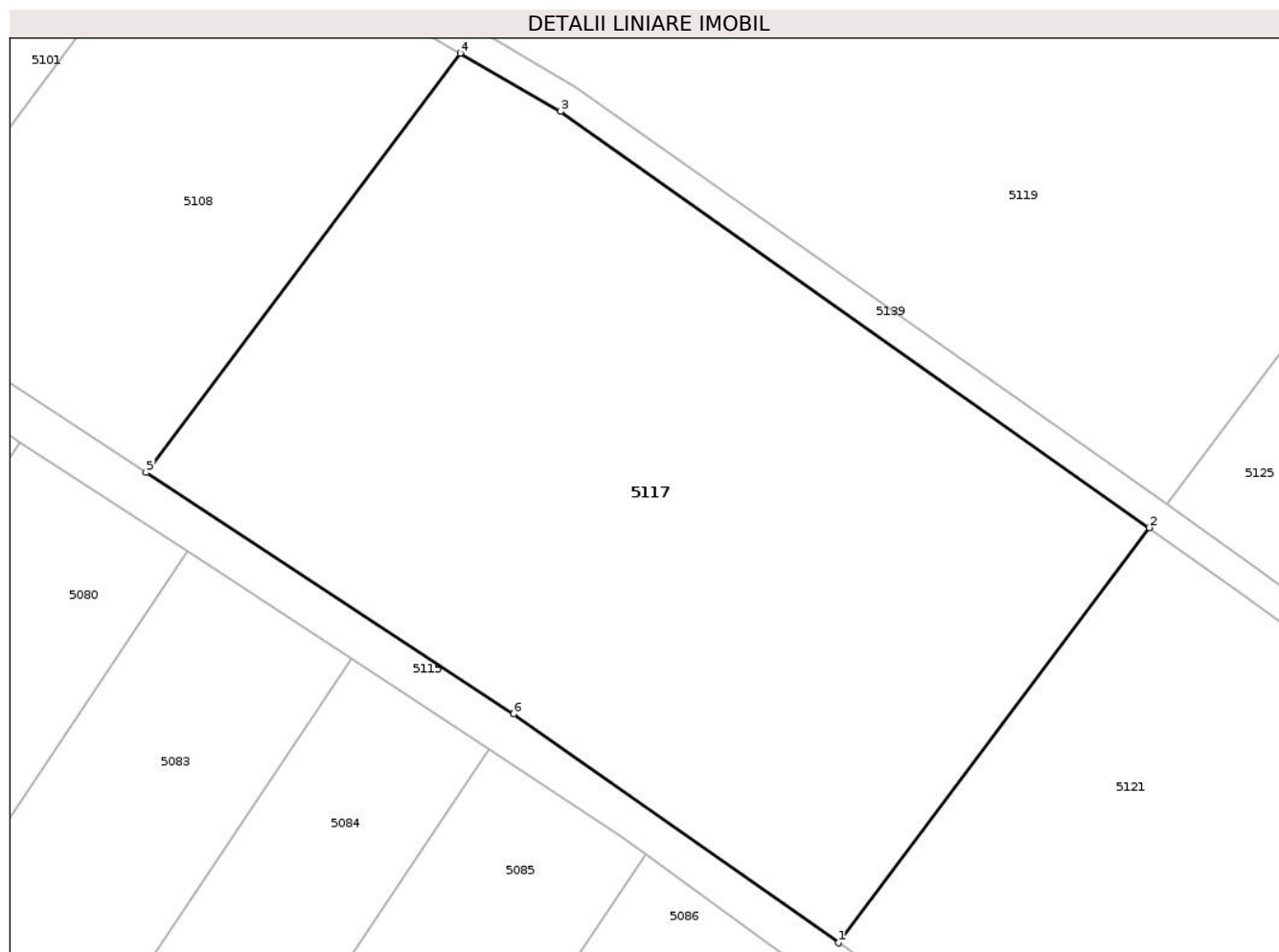
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.086	diferența de suprafața se regaseste la ID 5119

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.086	15	281/8/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.932,906 484.978,282	2	431.954,407 485.006,957	35.84
2	431.954,407 485.006,957	3	431.913,688 485.035,726	49.857
3	431.913,688 485.035,726	4	431.906,762 485.039,745	8.007
4	431.906,762 485.039,745	5	431.885,04 485.010,775	36.209
5	431.885,04 485.010,775	6	431.910,464 484.994,099	30.405

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.910,464 484.994,099	1	431.932,906 484.978,282	27.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102165	21.800	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
68117 / 21/11/2011		
Act Notarial nr. 1206, din 18/11/2011 emis de NP BADEA MARIA MIHAELA (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Mitrea Vasile Tiberiu , necasatorit, bun propriu	A1
61208 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

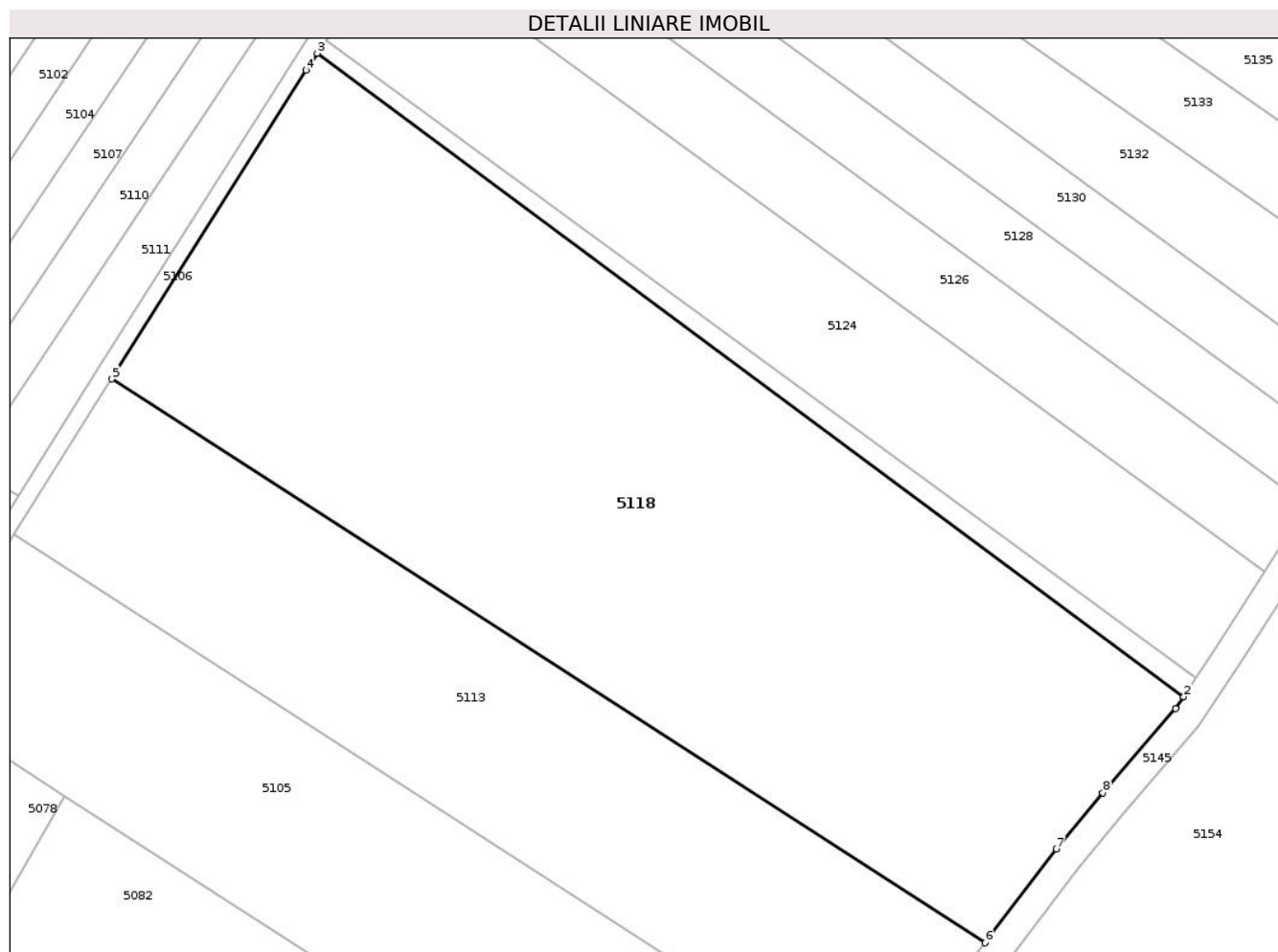
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102165	21.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.800	15	273/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.064,629 484.385,031	2	432.066,561 484.387,946	3.497
2	432.066,561 484.387,946	3	431.856,253 484.543,982	261.871
3	431.856,253 484.543,982	4	431.853,525 484.539,87	4.935
4	431.853,525 484.539,87	5	431.806,347 484.464,975	88.515
5	431.806,347 484.464,975	6	432.018,32 484.328,266	252.234

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.018,32 484.328,266	7	432.035,573 484.351,01	28.548
7	432.035,573 484.351,01	8	432.046,91 484.364,638	17.726
8	432.046,91 484.364,638	1	432.064,629 484.385,031	27.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.914	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit; diferența de suprafața se regaseste la ID 5117

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 592/56, din 13/12/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OPRIS ȘTEFAN 2) CERCEL MARIA 3) RESTANȚA IOAN 4) RESTANȚA MARIA 5) BUNEA ROMULUS	A1

C. Partea III. SARCINI .

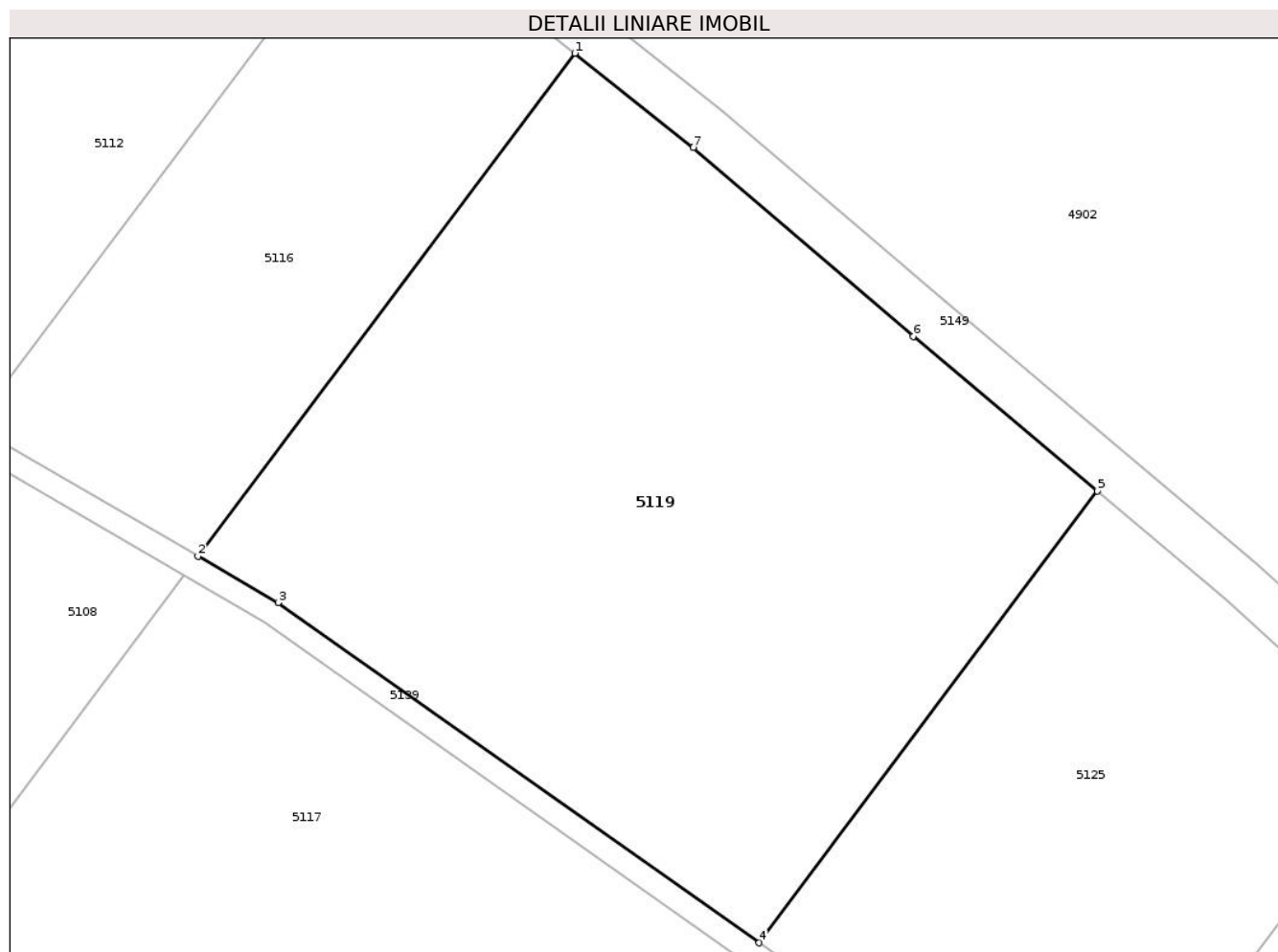
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.914	diferența de suprafața se regaseste la ID 5117

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.914	15	281/8/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.939,963 485.084,023	2	431.907,97 485.041,356	53.329
2	431.907,97 485.041,356	3	431.914,769 485.037,411	7.86
3	431.914,769 485.037,411	4	431.955,607 485.008,557	50.003
4	431.955,607 485.008,557	5	431.984,335 485.046,87	47.887
5	431.984,335 485.046,87	6	431.968,717 485.060,012	20.412

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.968,717 485.060,012	7	431.950,029 485.076,022	24.608
7	431.950,029 485.076,022	1	431.939,963 485.084,023	12.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106115	2.100	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58730 / 11/06/2021		
Act Administrativ nr. 382/56, din 09/06/1994 emis de CJPSDPAT Sibiu (TP ; act notarial nr 59 din 15.10.2019, emis de NP Novac Cristina Maria dosar 78/2019);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr.275/12/1 inscrisa in TP 382/56 din 09.06.1994	A1
Act Normativ nr. L.17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
45048 / 03/05/2022		
Act Notarial nr. 369, din 03/05/2022 emis de Piloiu Delia Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dare de plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MOGA MARIA ALINA, si sotul 2) MOGA IOAN-MARIUS, bun comun	A1

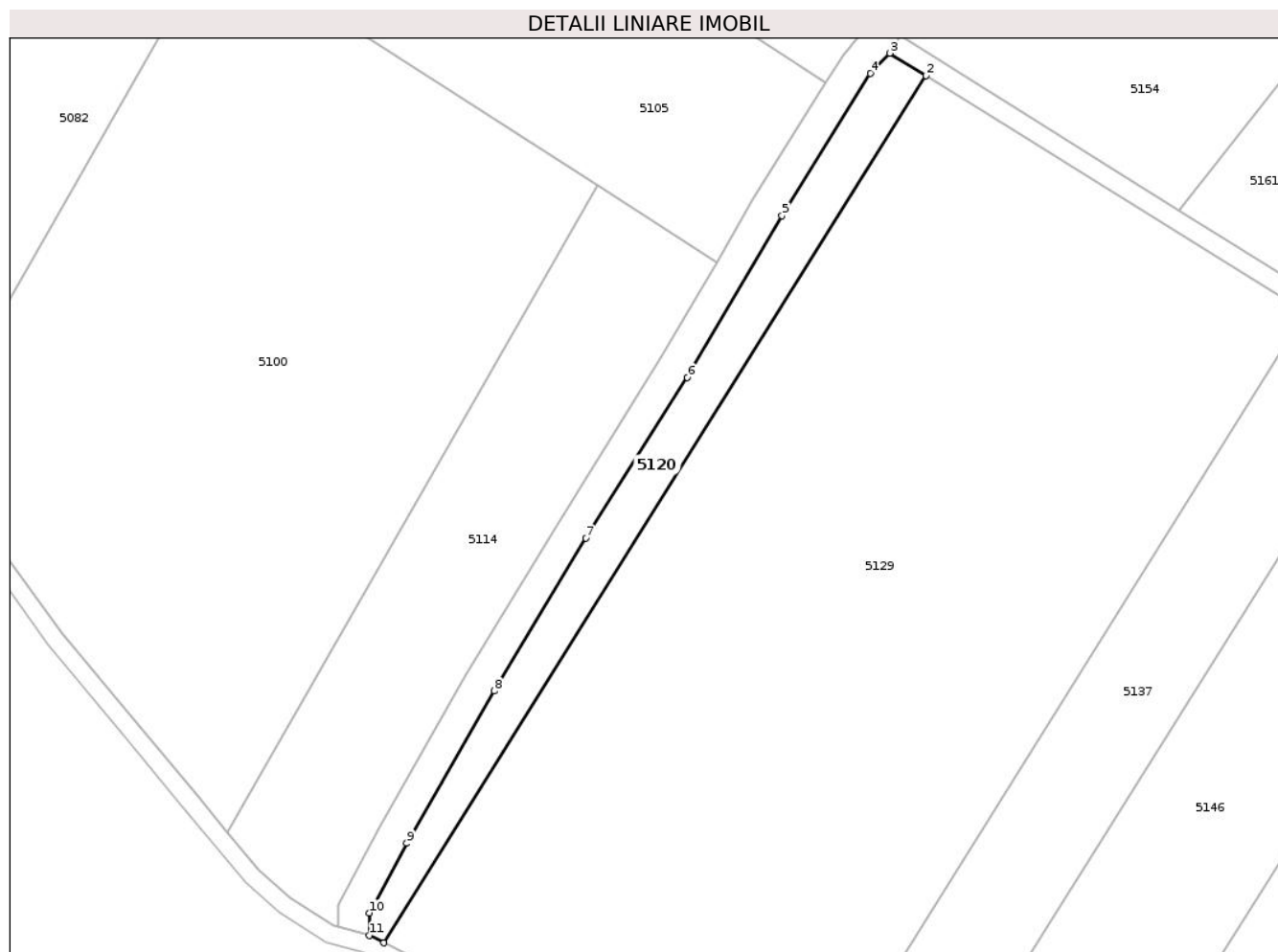
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106115	2.100	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	15	275/12/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.893,045 484.102,198	2	432.013,302 484.294,357	226.687
2	432.013,302 484.294,357	3	432.005,282 484.299,35	9.447
3	432.005,282 484.299,35	4	432.000,91 484.294,89	6.245
4	432.000,91 484.294,89	5	431.981,359 484.263,304	37.148
5	431.981,359 484.263,304	6	431.960,328 484.227,51	41.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.960,328 484.227,51	7	431.937,819 484.191,885	42.14
7	431.937,819 484.191,885	8	431.917,478 484.158,02	39.505
8	431.917,478 484.158,02	9	431.898,095 484.124,248	38.939
9	431.898,095 484.124,248	10	431.889,803 484.108,815	17.52
10	431.889,803 484.108,815	11	431.889,772 484.103,859	4.955
11	431.889,772 484.103,859	1	431.893,045 484.102,198	3.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5121**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.407	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit; diferenţa de suprafaţa se regaseste la ID 5125

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 480/56, din 26/10/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OPRIŞ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

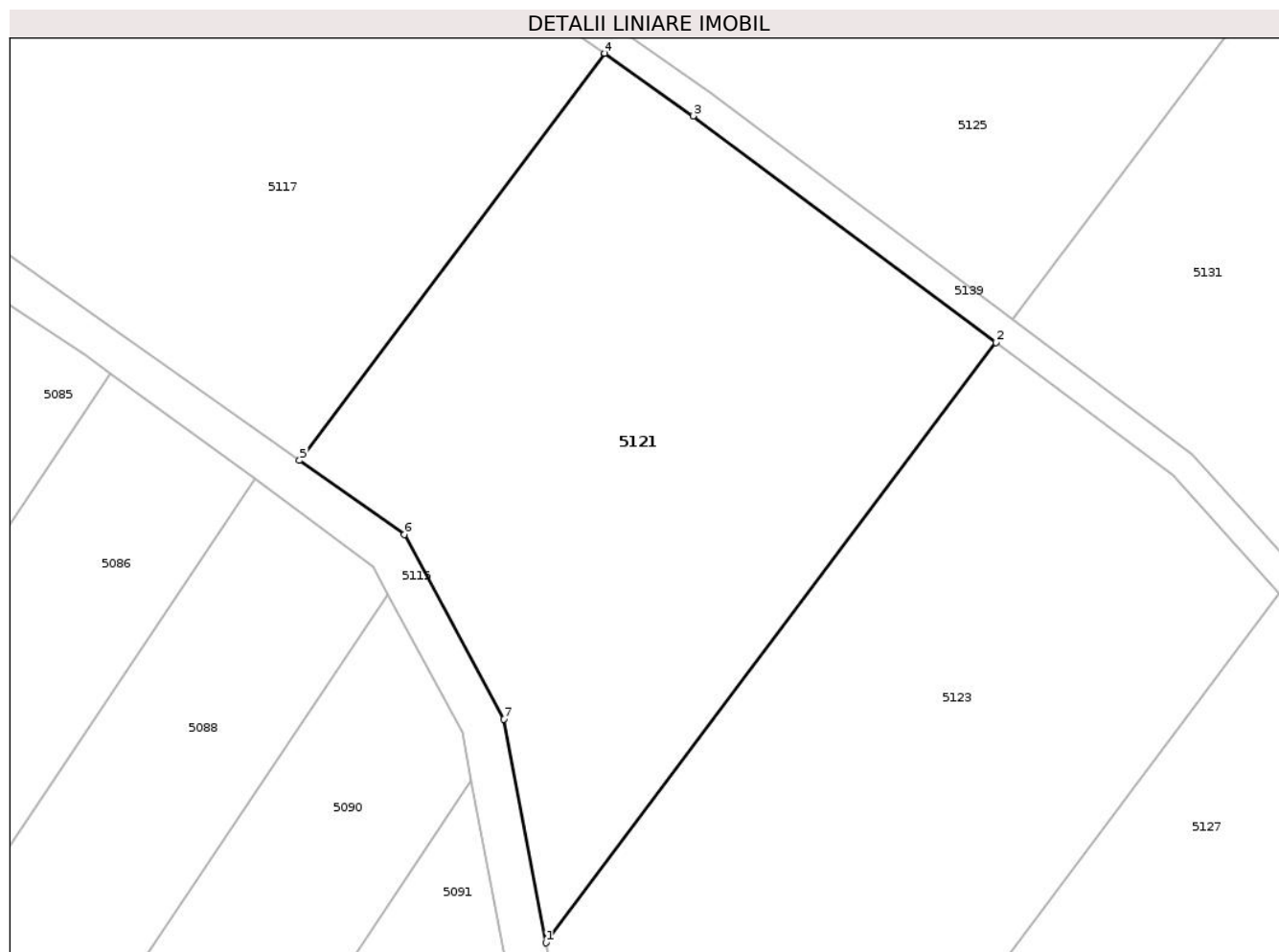
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.407	diferența de suprafața se regaseste la ID 5125

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.407	15	281/7/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.950,278 484.944,314	2	431.981,973 484.986,583	52.833
2	431.981,973 484.986,583	3	431.960,649 485.002,546	26.637
3	431.960,649 485.002,546	4	431.954,407 485.006,957	7.643
4	431.954,407 485.006,957	5	431.932,906 484.978,282	35.84
5	431.932,906 484.978,282	6	431.940,299 484.973,072	9.045

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.940,299 484.973,072	7	431.947,284 484.960,049	14.778
7	431.947,284 484.960,049	1	431.950,278 484.944,314	16.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103687	1.200	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18778 / 11/03/2014		
Act Administrativ nr. 599/56, din 14/12/1994 emis de CJPSDPAT (documentatie cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara 103687 Sura Mare pentru parcela nr. 273/2 inscrisa in TP 599/56/1994	A1
61255 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
61575 / 29/08/2014		
Act Notarial nr. 1062, din 29/08/2014 emis de NP Stanila Andreea Maria (adeverinta nr. 3551/3/12.08.2014 emisa de Primaria Sura Mare; oferta de vanzare din data de 10.07.2014 si adresa nr. 3552/3/12.08.2014 emisa de Primaria Sura Mare);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) CRUCEAT IOAN, si sotia	
	2) CRUCEAT MARIA, ca bun comun	

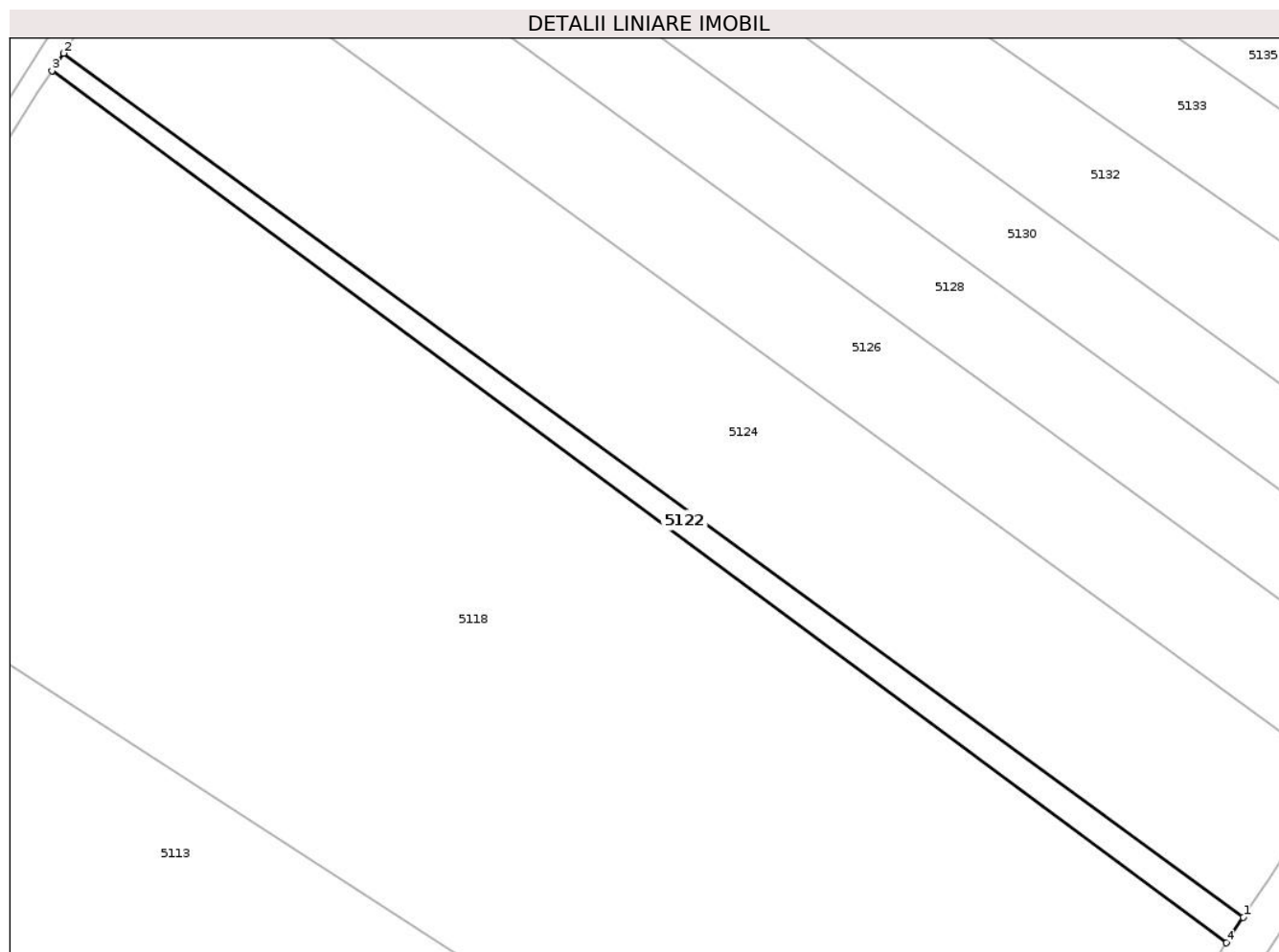
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103687	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	15	273/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.069,574 484.392,491	2	431.858,313 484.547,086	261.783
2	431.858,313 484.547,086	3	431.856,253 484.543,982	3.725
3	431.856,253 484.543,982	4	432.066,561 484.387,946	261.871
4	432.066,561 484.387,946	1	432.069,574 484.392,491	5.452

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106599	1.812	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit; diferența de suprafața se regasește la ID 5131

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
115598 / 05/12/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Documentație cadastrală, din 29/11/2022 emis de PFA Popa Lucian Andrei (DOCUMENTATIE ; act administrativ nr 399/56 din 09.06.1994, emis de CJPSDPAT SIBIU);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 281/6, inscrisa in T.P. 399/56/09.06.1994	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
58847 / 09/06/2023		
Act Notarial nr. 402, din 09/06/2023 emis de Piloiu Delia Cornelia (contract de vanzare-cumparare);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) OPRIS MARIOARA, si sotul		
2) OPRIS N NICOLAE, bun comun		

C. Partea III. SARCINI .

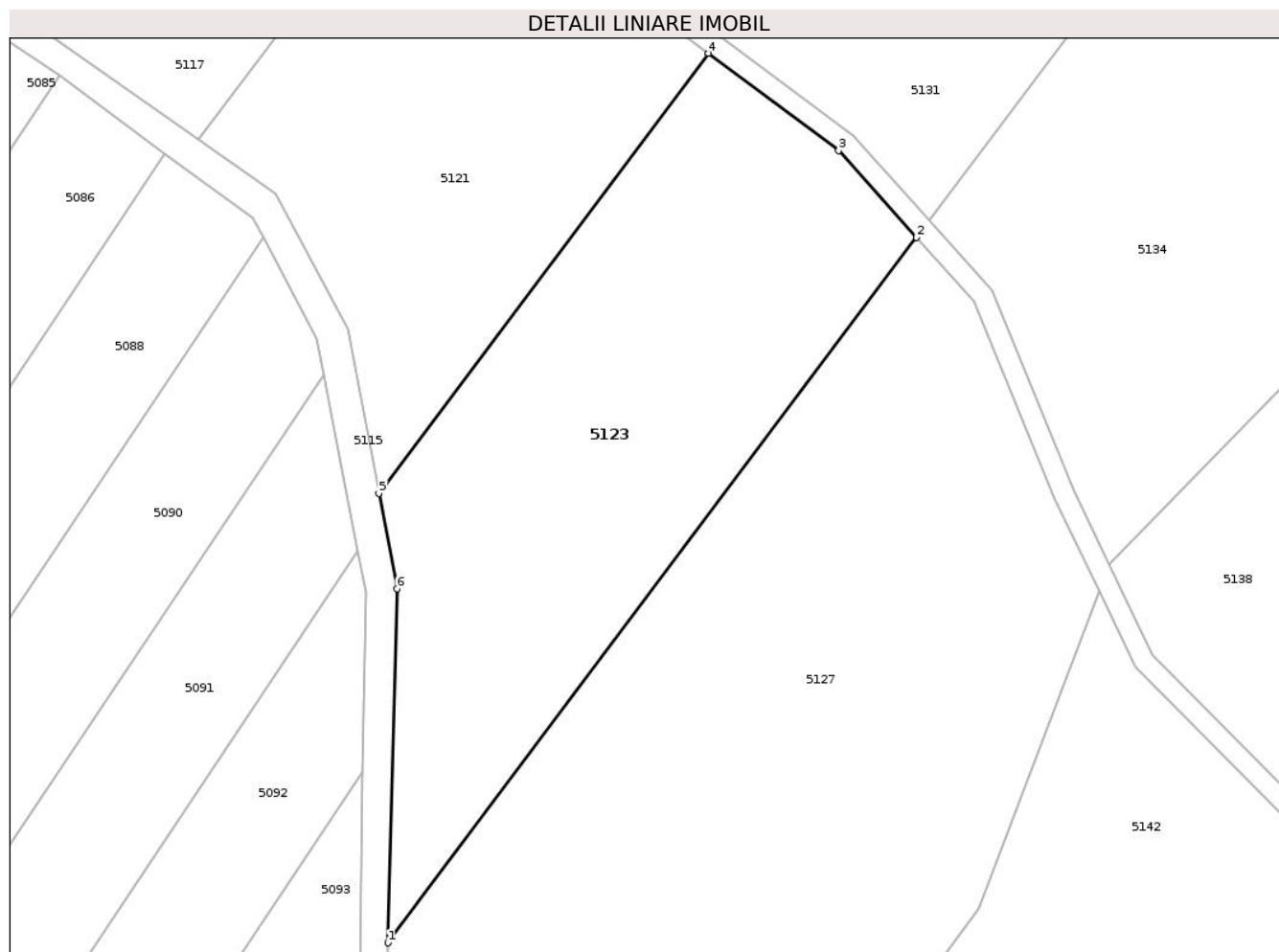
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106599	1.812	diferența de suprafața se regasește la ID 5131

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.812	15	281/6/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.951,157 484.901,144	2	432.001,959 484.968,897	84.684
2	432.001,959 484.968,897	3	431.994,475 484.977,224	11.196
3	431.994,475 484.977,224	4	431.981,973 484.986,583	15.618
4	431.981,973 484.986,583	5	431.950,278 484.944,314	52.833
5	431.950,278 484.944,314	6	431.952,019 484.935,164	9.314

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.952,019 484.935,164	1	431.951,157 484.901,144	34.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 480/56, din 26/10/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OPRIȘ MARIA	A1

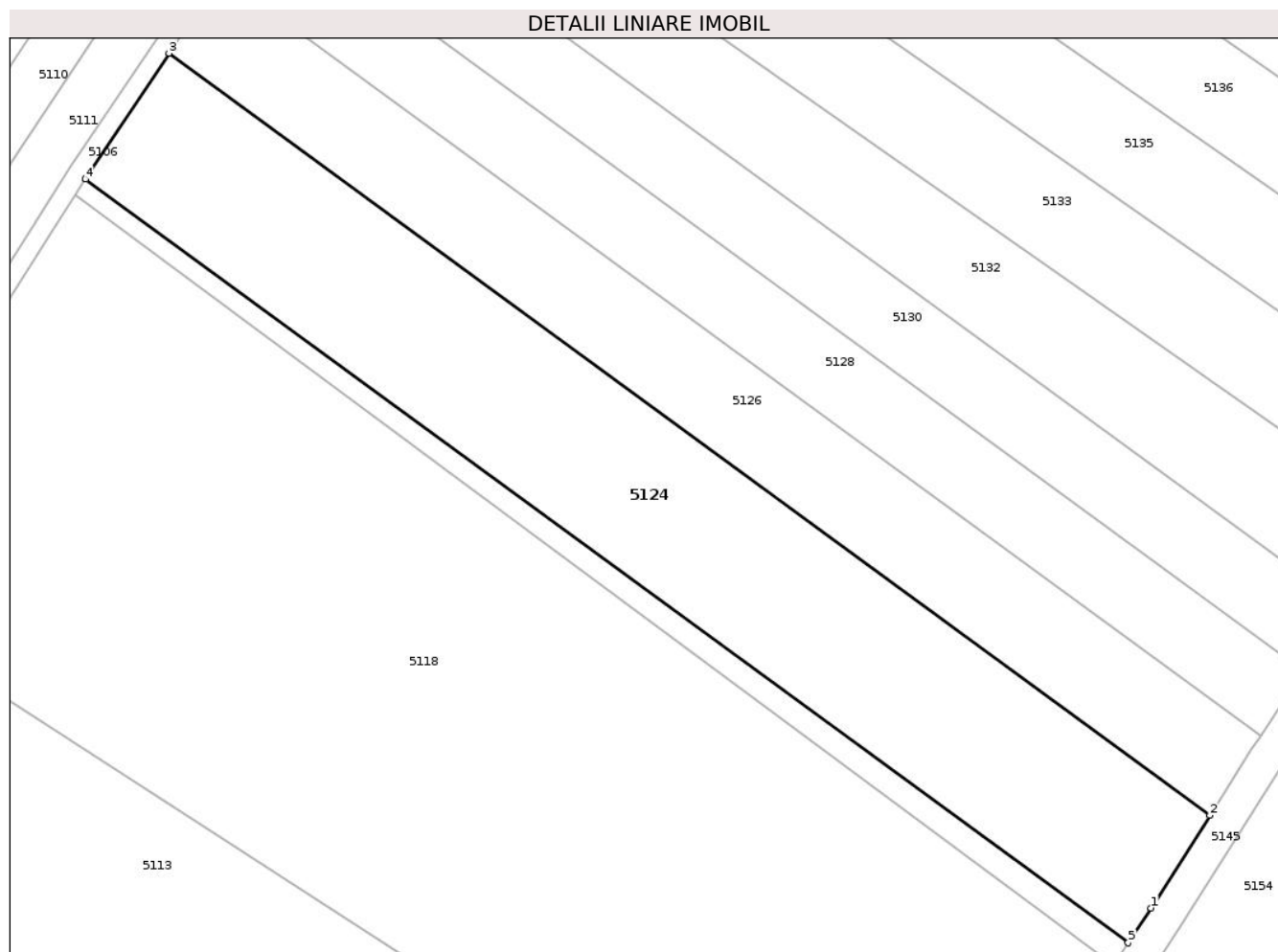
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.000	15	273/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.074,225 484.399,507	2	432.086,106 484.418,287	22.223
2	432.086,106 484.418,287	3	431.875,239 484.572,593	261.295
3	431.875,239 484.572,593	4	431.858,313 484.547,086	30.613
4	431.858,313 484.547,086	5	432.069,574 484.392,491	261.783
5	432.069,574 484.392,491	1	432.074,225 484.399,507	8.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.593	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit; diferența de suprafața se regaseste la ID 5121

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 480/56, din 26/10/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OPRIȘ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

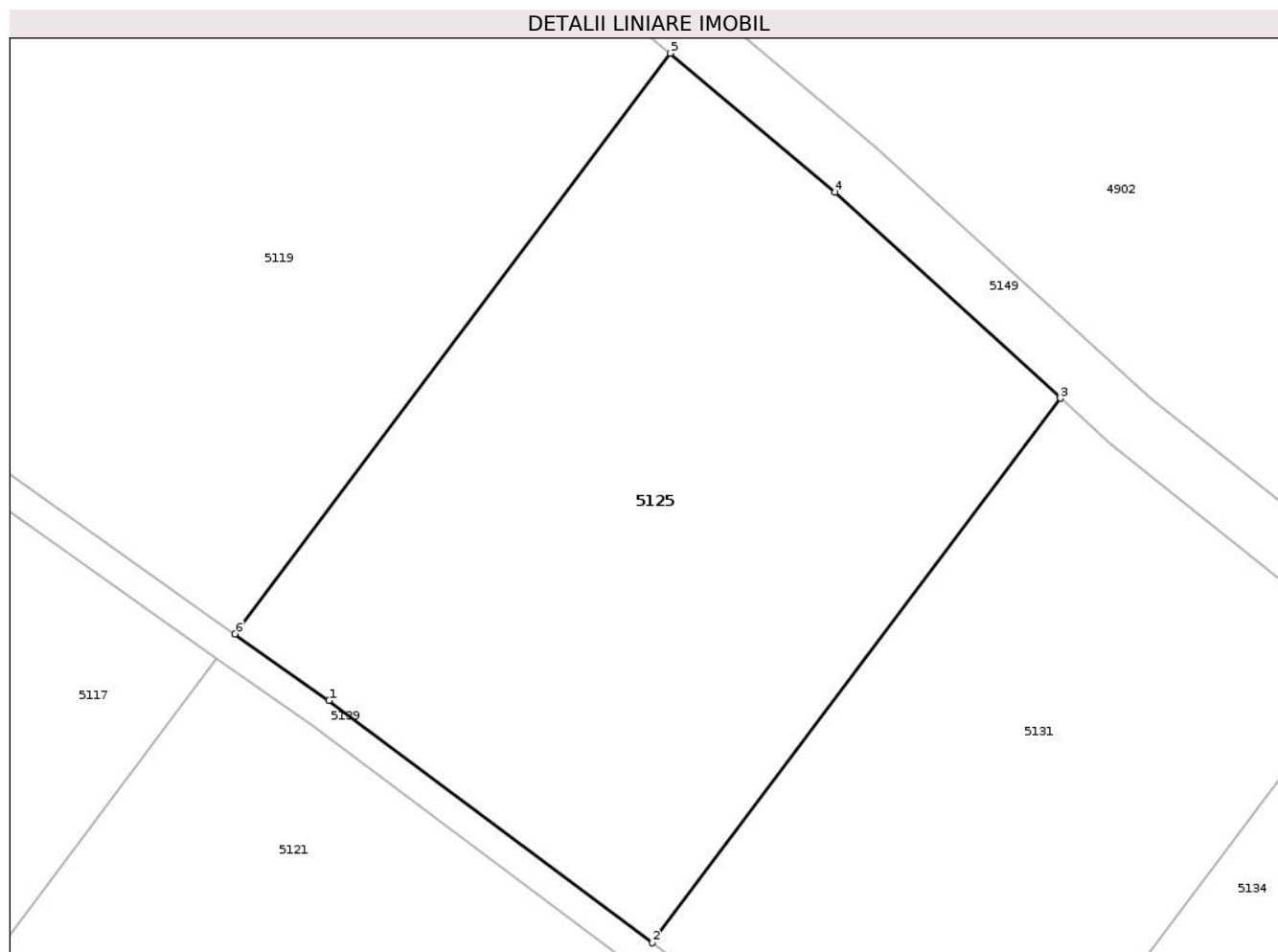
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.593	diferența de suprafața se regaseste la ID 5121

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.593	15	281/7/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.961,826 485.004,164	2	431.983,173 484.988,183	26.666
2	431.983,173 484.988,183	3	432.010,105 485.024,102	44.895
3	432.010,105 485.024,102	4	431.995,236 485.037,698	20.148
4	431.995,236 485.037,698	5	431.984,335 485.046,87	14.247
5	431.984,335 485.046,87	6	431.955,607 485.008,557	47.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.955,607 485.008,557	1	431.961,826 485.004,164	7.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102835	5.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11046 / 19/02/2013		
Act Administrativ nr. 516/56, din 11/11/1994 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (act notarial nr. 1635/03-07-2012 emis de BNP TOLCIU FLAVIUS; act notarial nr. 2061/21-08-2012 emis de BNP TOLCIU FLAVIUS; act notarial nr. 2062/21-08-2012 emis de BNP TOLCIU FLAVIUS; Documentatie cadastrala receptionata de O.C.P.I Sibiu);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102835 SURA MARE, pentru parcela nr. 273/4, arabil in suprafata de 5000 mp, inscrisa in TP. 516/56/1994	A1
61239 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B18	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
12546 / 17/02/2017		
Act Notarial nr. 3960, din 09/11/2016 emis de Tolciu Mariana Ionela (contract de vanzare-cumparare);		
B25	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) OPRIS MARIOARA, nascuta Radu si sotul	
	2) OPRIS NICOLAE, bun comun	

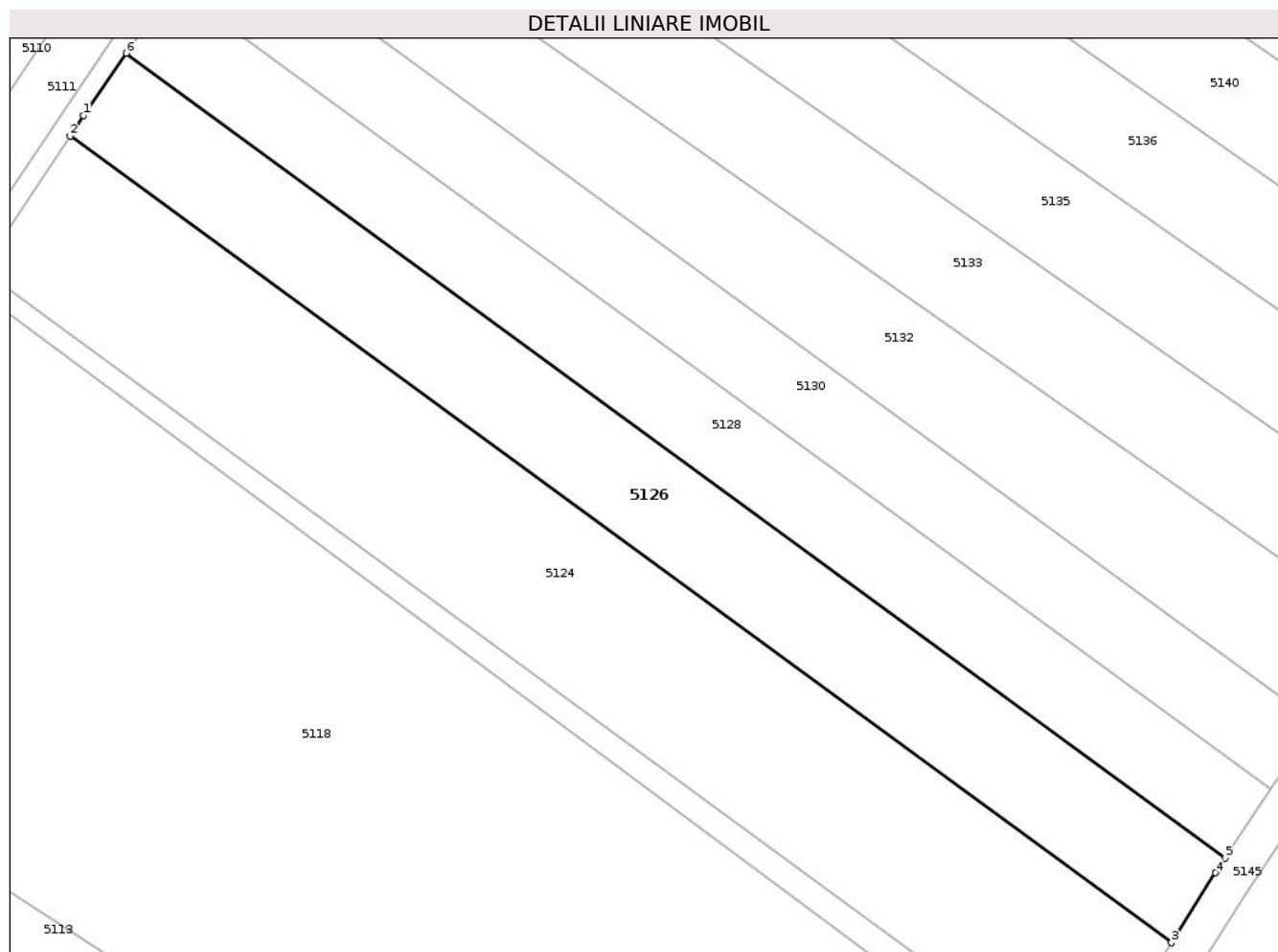
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102835	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	15	273/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.877,849 484.576,526	2	431.875,239 484.572,593	4.72
2	431.875,239 484.572,593	3	432.086,106 484.418,287	261.295
3	432.086,106 484.418,287	4	432.094,567 484.431,659	15.824
4	432.094,567 484.431,659	5	432.096,43 484.434,47	3.372
5	432.096,43 484.434,47	6	431.886,009 484.588,449	260.742

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.886,009 484.588,449	1	431.877,849 484.576,526	14.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.937	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit; diferența de suprafața se regaseste la ID 5134

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 204/56, din 07/02/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OPRIȘ SOFIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

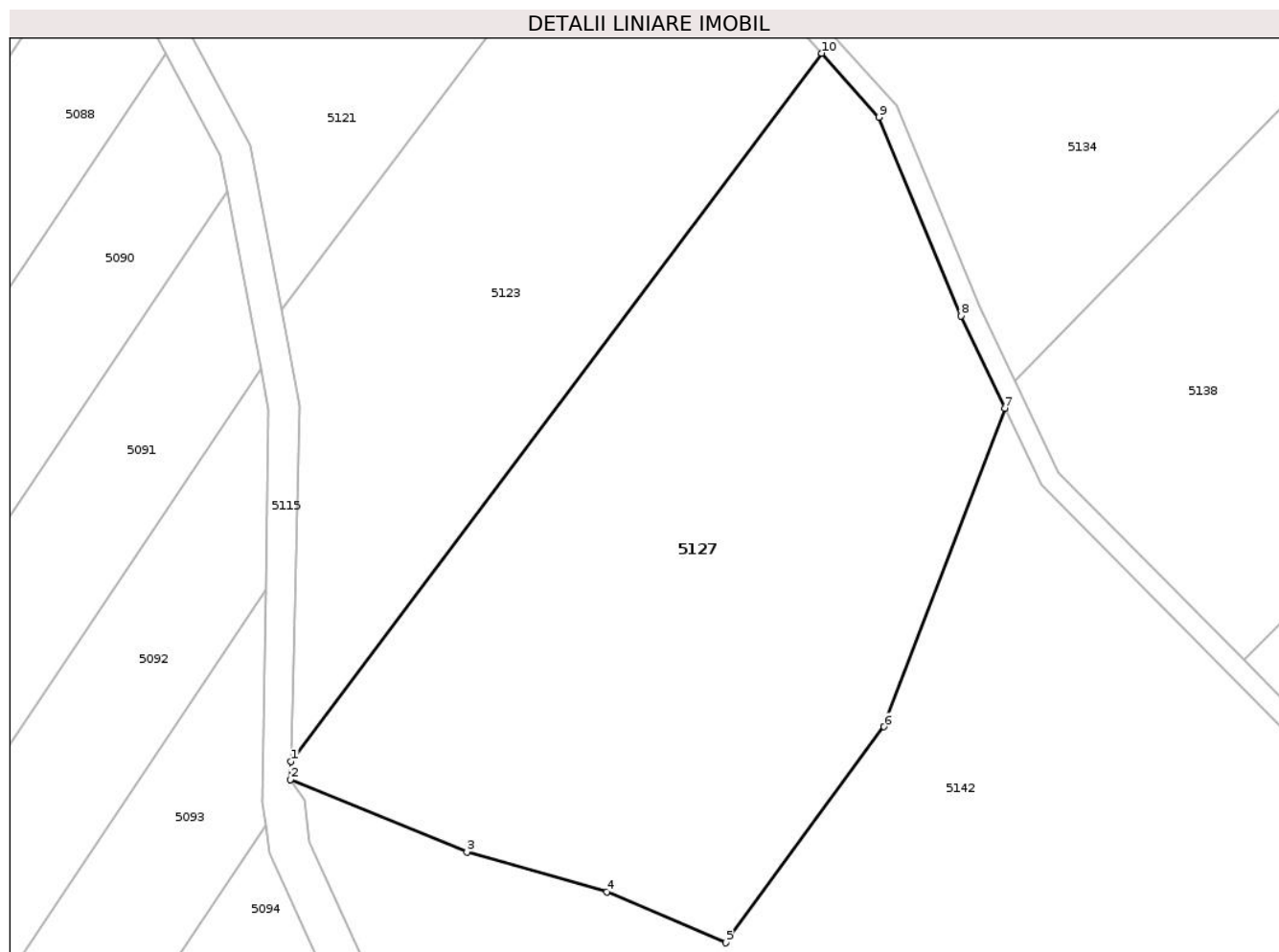
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.937	diferența de suprafața se regaseste la ID 5134

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.937	15	281/5/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.951,157 484.901,144	2	431.951,112 484.899,393	1.751
2	431.951,112 484.899,393	3	431.968,006 484.892,48	18.253
3	431.968,006 484.892,48	4	431.981,391 484.888,673	13.916
4	431.981,391 484.888,673	5	431.992,76 484.883,781	12.376
5	431.992,76 484.883,781	6	432.007,941 484.904,444	25.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.007,941 484.904,444	7	432.019,496 484.934,912	32.585
7	432.019,496 484.934,912	8	432.015,29 484.943,756	9.794
8	432.015,29 484.943,756	9	432.007,456 484.962,78	20.574
9	432.007,456 484.962,78	10	432.001,959 484.968,897	8.223
10	432.001,959 484.968,897	1	431.951,157 484.901,144	84.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.100	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 347/56, din 30/05/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VESA MARIA 2) SALAJAN ELENA 3) SAVU ZAHARIE 4) SAVU STANA 5) PAȘTIU MIRCEA VALER 6) OPREAN GHEORGHE	A1

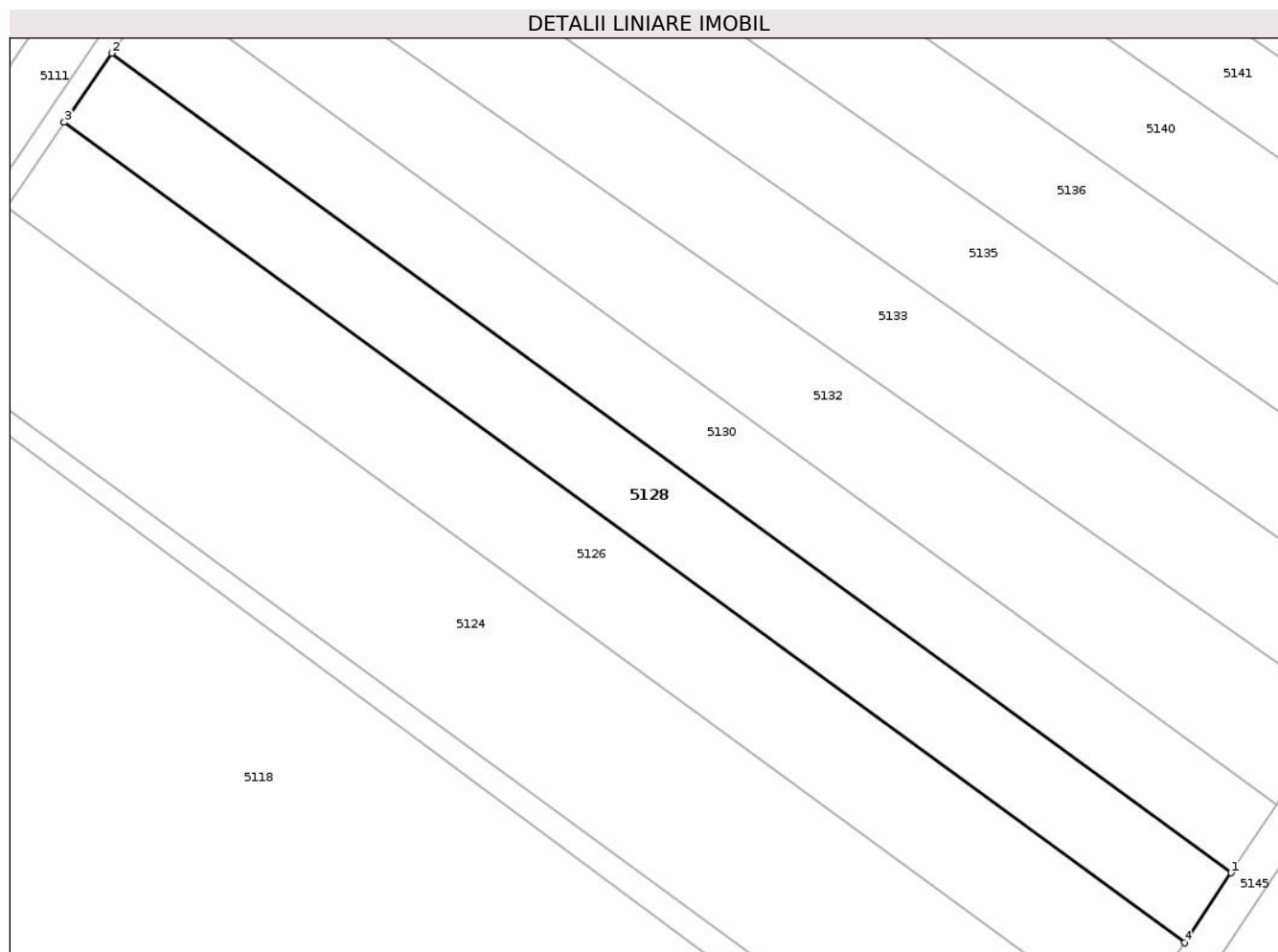
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.100	15	273/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.105,131 484.447,596	2	431.894,899 484.601,438	260.509
2	431.894,899 484.601,438	3	431.886,009 484.588,449	15.739
3	431.886,009 484.588,449	4	432.096,43 484.434,47	260.742
4	432.096,43 484.434,47	1	432.105,131 484.447,596	15.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4731 N
Nr. cadastral vechi:1429

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104092	21.900	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
107445 / 28/11/2018		
Act Notarial nr. 89, din 27/11/2018 emis de Bexa Simion, în Dosar succesoral nr. 114/2018 (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) JURESCU ADRIAN-LUCIAN	A1

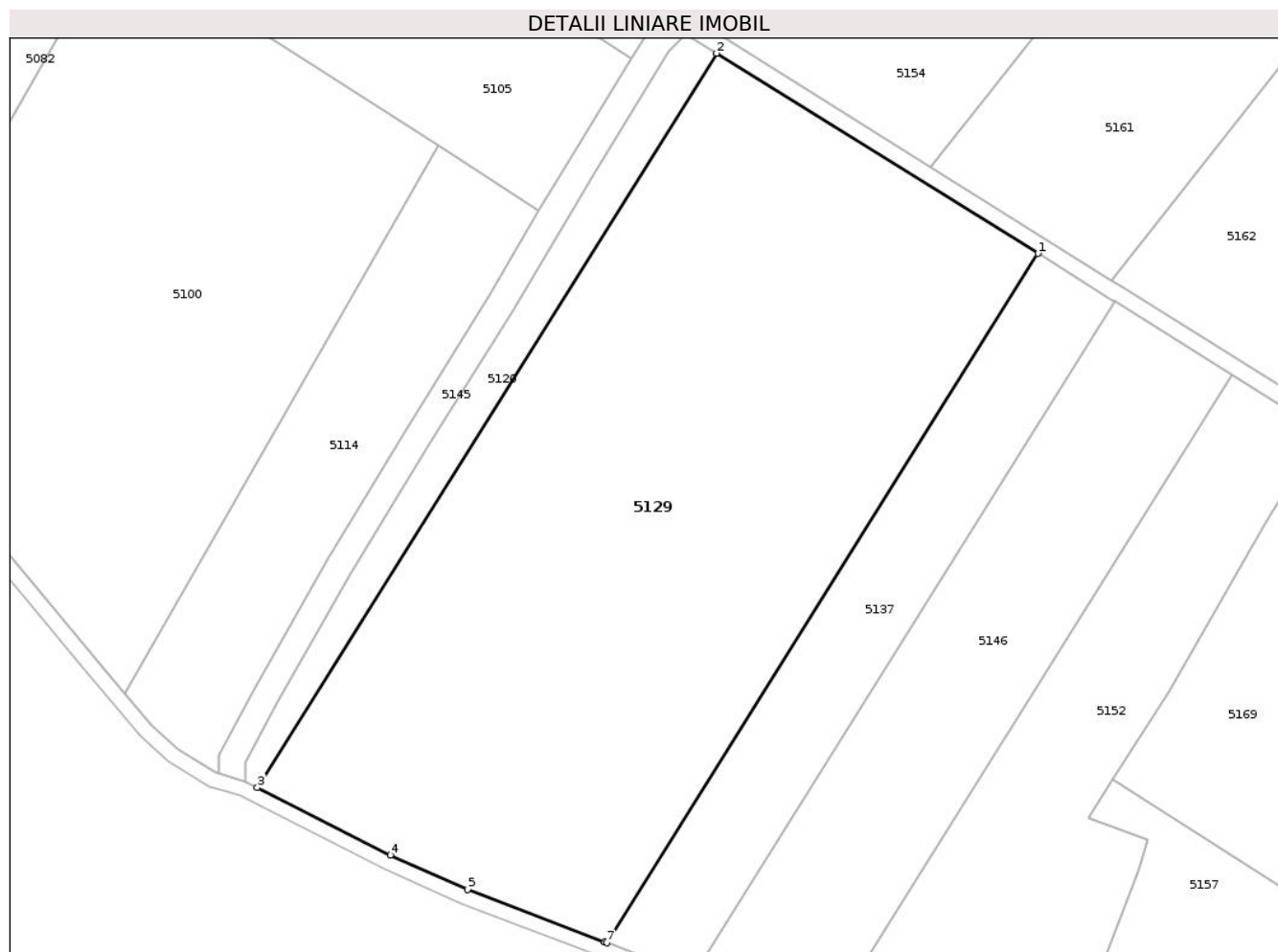
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104092	21.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.900	15	275/12/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.097,426 484.241,989	2	432.013,302 484.294,357	99.092
2	432.013,302 484.294,357	3	431.893,045 484.102,198	226.687
3	431.893,045 484.102,198	4	431.927,859 484.084,528	39.042
4	431.927,859 484.084,528	5	431.948,042 484.075,562	22.084
5	431.948,042 484.075,562	6	431.983,914 484.061,798	38.423

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.983,914 484.061,798	7	431.984,515 484.061,567	0.643
7	431.984,515 484.061,567	1	432.097,426 484.241,989	212.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5130**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 347/56, din 30/05/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VESA MARIA 2) SALAJAN ELENA 3) SAVU ZAHARIE 4) SAVU STANA 5) PAŞTIU MIRCEA VALER 6) OPREAN GHEORGHE	A1

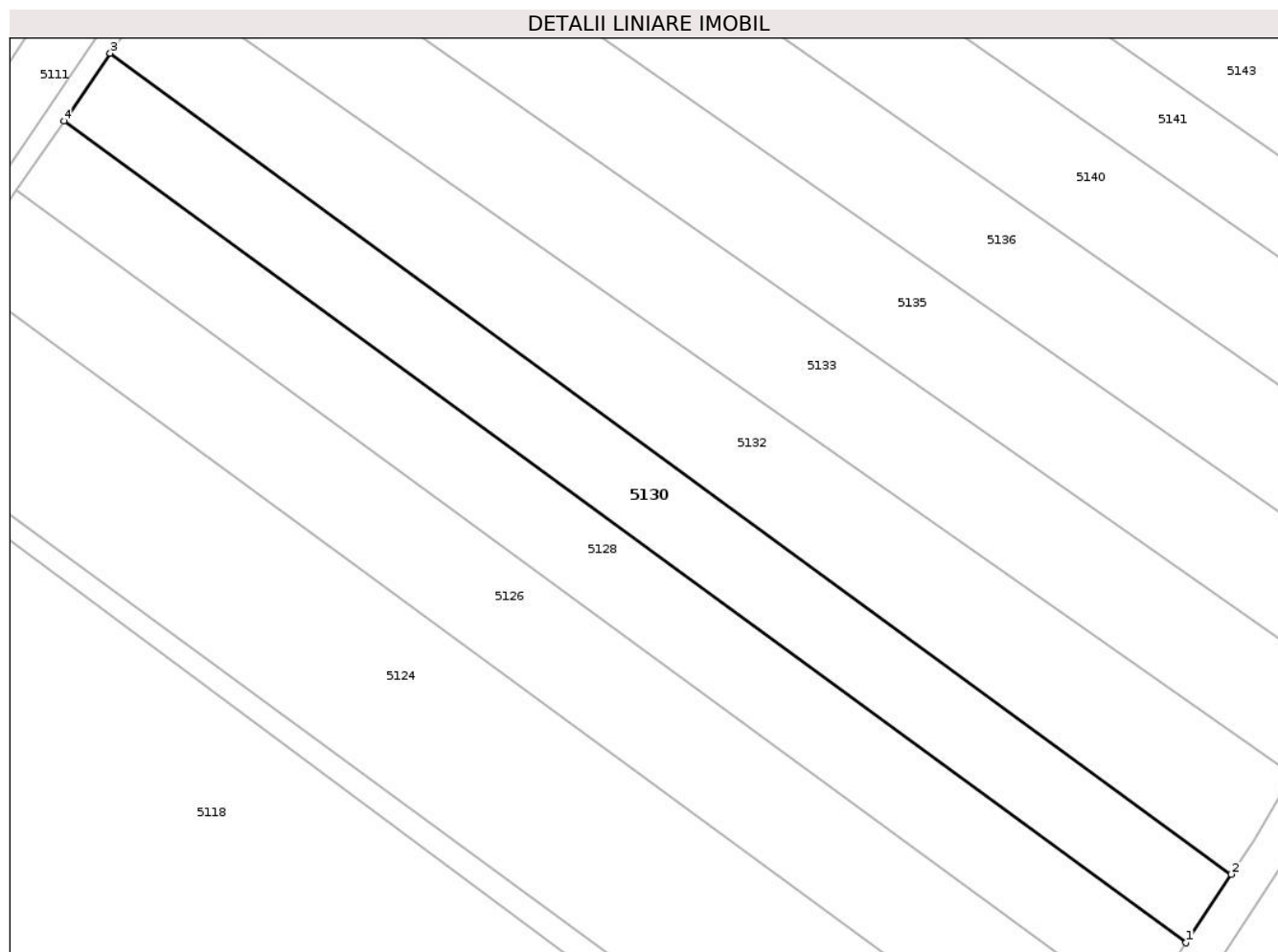
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	15	273/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.105,131 484.447,596	2	432.113,628 484.460,413	15.378
2	432.113,628 484.460,413	3	431.903,579 484.614,12	260.282
3	431.903,579 484.614,12	4	431.894,899 484.601,438	15.369
4	431.894,899 484.601,438	1	432.105,131 484.447,596	260.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5131**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106599	1.188	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit; diferenţa de suprafaţa se regăseşte la ID 5123

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
115598 / 05/12/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Documentaţie cadastrală, din 29/11/2022 emis de PFA Popa Lucian Andrei (DOCUMENTATIE ; act administrativ nr 399/56 din 09.06.1994, emis de CJPSDPAT SIBIU);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 281/6, inscrisa in T.P. 399/56/09.06.1994	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
58847 / 09/06/2023		
Act Notarial nr. 402, din 09/06/2023 emis de Piloiu Delia Cornelia (contract de vanzare-cumparare);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) OPRIS MARIOARA, si sotul		
2) OPRIS N NICOLAE, bun comun		

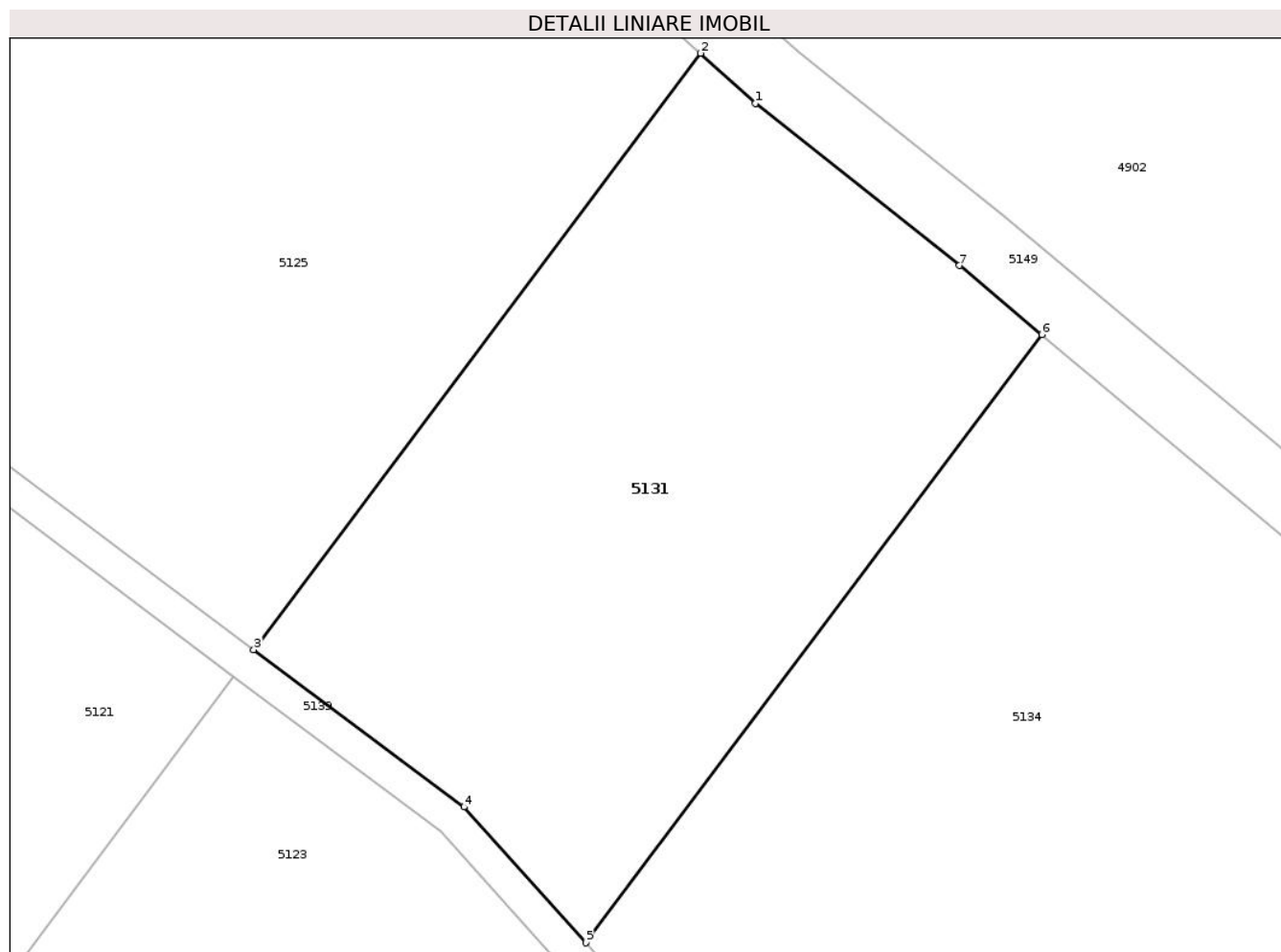
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106599	1.188	diferența de suprafața se regasește la ID 5123

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.188	15	281/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.013,406 485.021,084	2	432.010,105 485.024,102	4.473
2	432.010,105 485.024,102	3	431.983,173 484.988,183	44.895
3	431.983,173 484.988,183	4	431.995,831 484.978,707	15.813
4	431.995,831 484.978,707	5	432.003,182 484.970,528	10.997
5	432.003,182 484.970,528	6	432.030,656 485.007,167	45.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.030,656 485.007,167	7	432.025,699 485.011,315	6.463
7	432.025,699 485.011,315	1	432.013,406 485.021,084	15.702

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 305/56, din 11/04/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OPRIȘ ELISABETA	A1

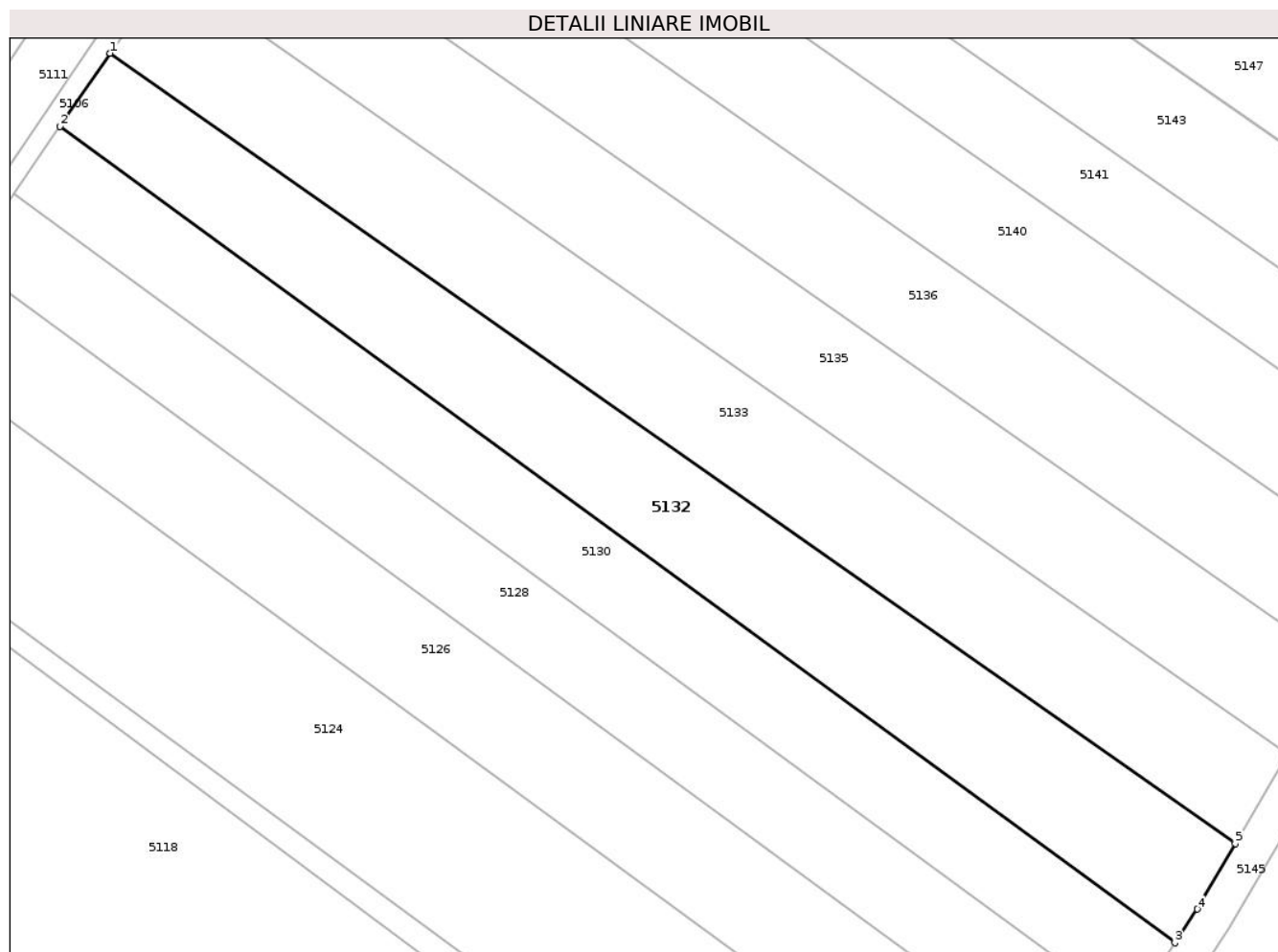
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	15	273/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.913,01 484.627,9	2	431.903,579 484.614,12	16.698
2	431.903,579 484.614,12	3	432.113,628 484.460,413	260.282
3	432.113,628 484.460,413	4	432.117,83 484.466,752	7.605
4	432.117,83 484.466,752	5	432.124,994 484.479,085	14.263
5	432.124,994 484.479,085	1	431.913,01 484.627,9	259.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5133**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103492	5.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57275 / 11/09/2013		
Act Administrativ nr. 315/56, din 14/04/1994 emis de COMISIA JUDETEANA (documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se noteaza infiintarea CF 103492 Sura-Mare pentru parcela nr. 273/8 - arabil in suprafata de 5000 mp inscrisa in TP 315/56/14.04.1994 eliberata de Comisia judeteana pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor	A1
Act Notarial nr. 1086, din 14/11/2007 emis de BNP POPESCU ROXANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire si partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VOICU ELENA	A1
61251 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

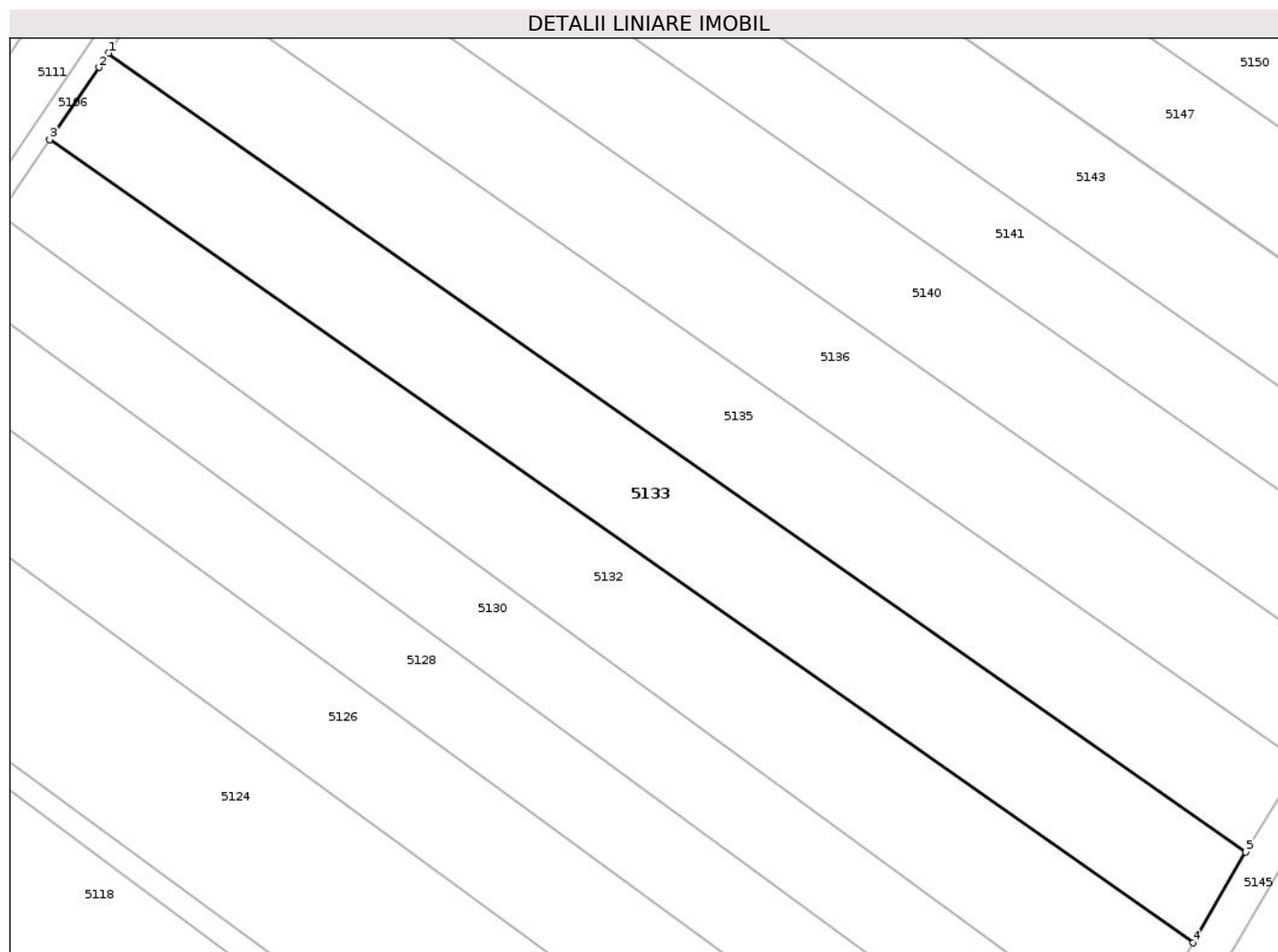
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103492	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	15	273/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.923,898 484.643,908	2	431.922,155 484.641,263	3.168
2	431.922,155 484.641,263	3	431.913,01 484.627,9	16.192
3	431.913,01 484.627,9	4	432.124,994 484.479,085	259.004
4	432.124,994 484.479,085	5	432.134,752 484.495,886	19.43
5	432.134,752 484.495,886	1	431.923,898 484.643,908	257.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5134**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.963	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit; diferenţa de suprafaţa se regaseste la ID 5127

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 204/56, din 07/02/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OPRIŞ SOFIA	A1

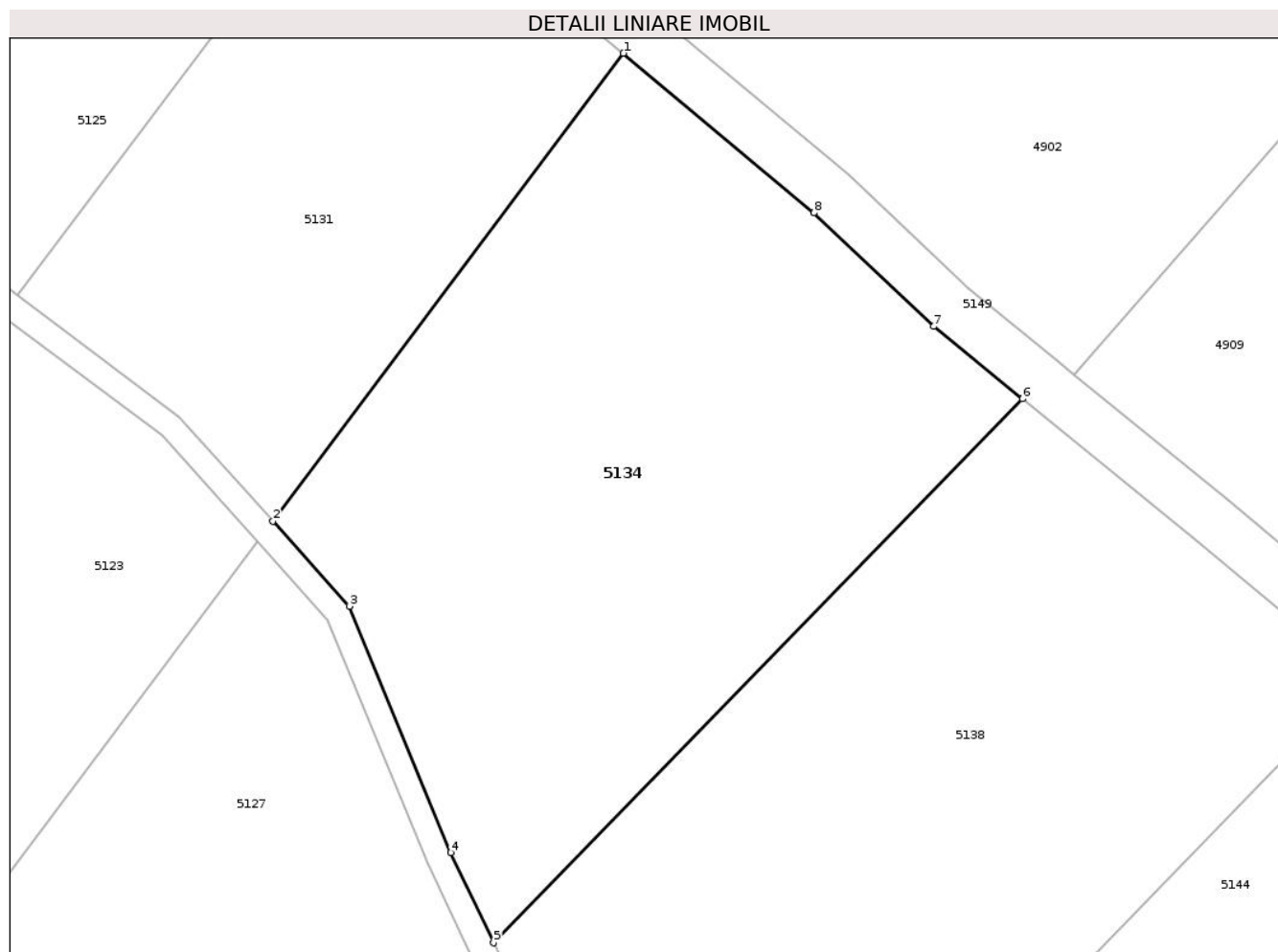
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.963	diferența de suprafața se regaseste la ID 5127

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.963	15	281/5/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.030,656 485.007,167	2	432.003,182 484.970,528	45.795
2	432.003,182 484.970,528	3	432.009,174 484.963,861	8.964
3	432.009,174 484.963,861	4	432.017,119 484.944,567	20.865
4	432.017,119 484.944,567	5	432.020,478 484.937,503	7.823
5	432.020,478 484.937,503	6	432.061,929 484.980,104	59.439

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.061,929 484.980,104	7	432.054,965 484.985,771	8.978
7	432.054,965 484.985,771	8	432.045,586 484.994,674	12.931
8	432.045,586 484.994,674	1	432.030,656 485.007,167	19.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5135**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103493	5.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57276 / 11/09/2013		
Act Administrativ nr. 315/56, din 14/04/1994 emis de CJPSDPAT (documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se noteaza infiintarea CF 103493 Sura-Mare pentru parcela nr. 273/9 - arabil in suprafata de 5000 mp inscrisa in TP 315/56/14.04.1994 eliberata de Comisia judeteana pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor	A1
Act Notarial nr. 1086, din 14/11/2007 emis de BNP POPESCU ROXANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire si partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VOICU ELENA	A1
61252 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

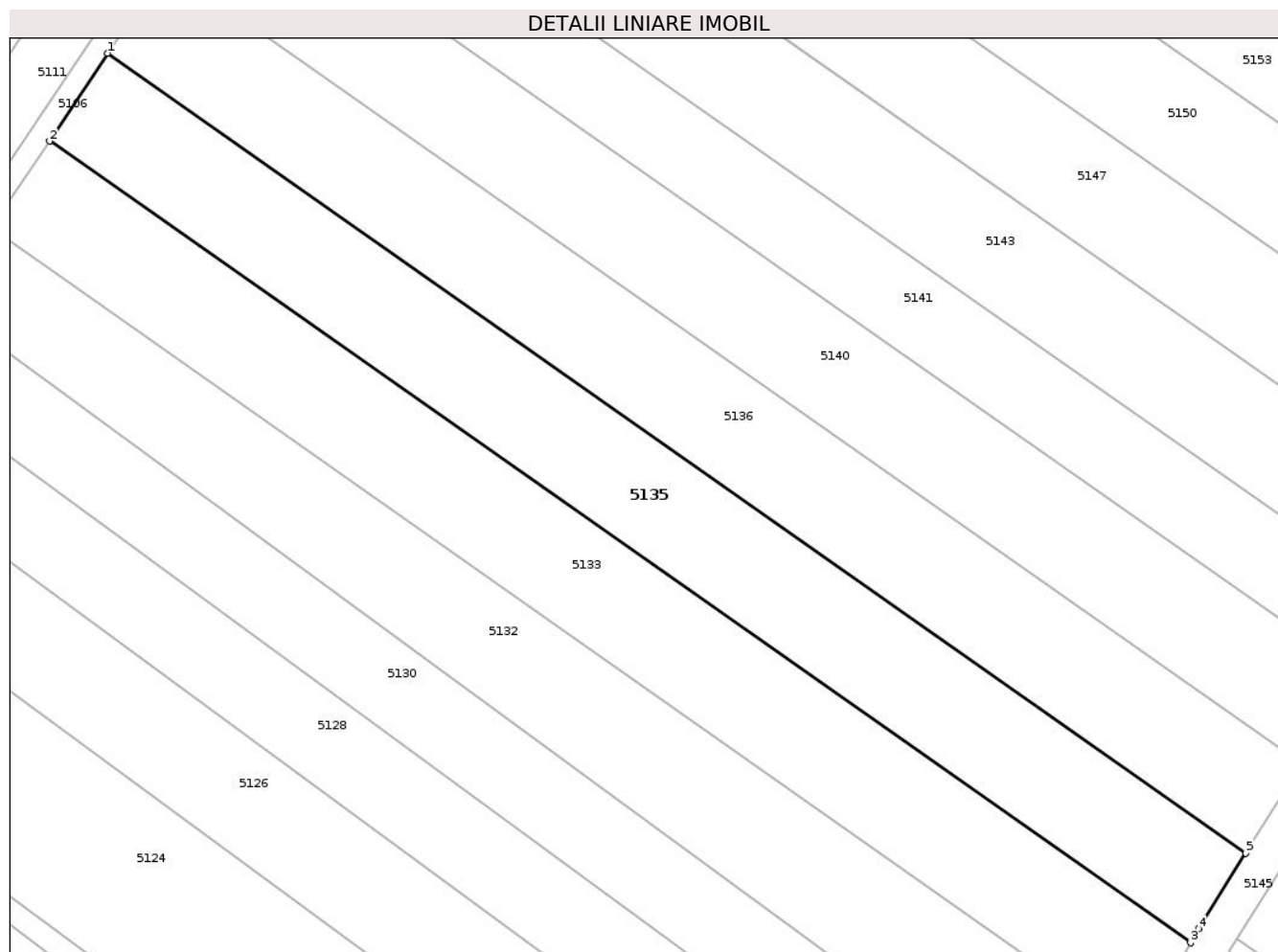
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103493	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	15	273/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.934,594 484.660,143	2	431.923,898 484.643,908	19.441
2	431.923,898 484.643,908	3	432.134,752 484.495,886	257.624
3	432.134,752 484.495,886	4	432.136,261 484.498,484	3.005
4	432.136,261 484.498,484	5	432.144,992 484.512,44	16.462
5	432.144,992 484.512,44	1	431.934,594 484.660,143	257.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5136**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 510/56, din 10/11/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CORNEA LETIŢIA	
	2) CHERA AURELIA	

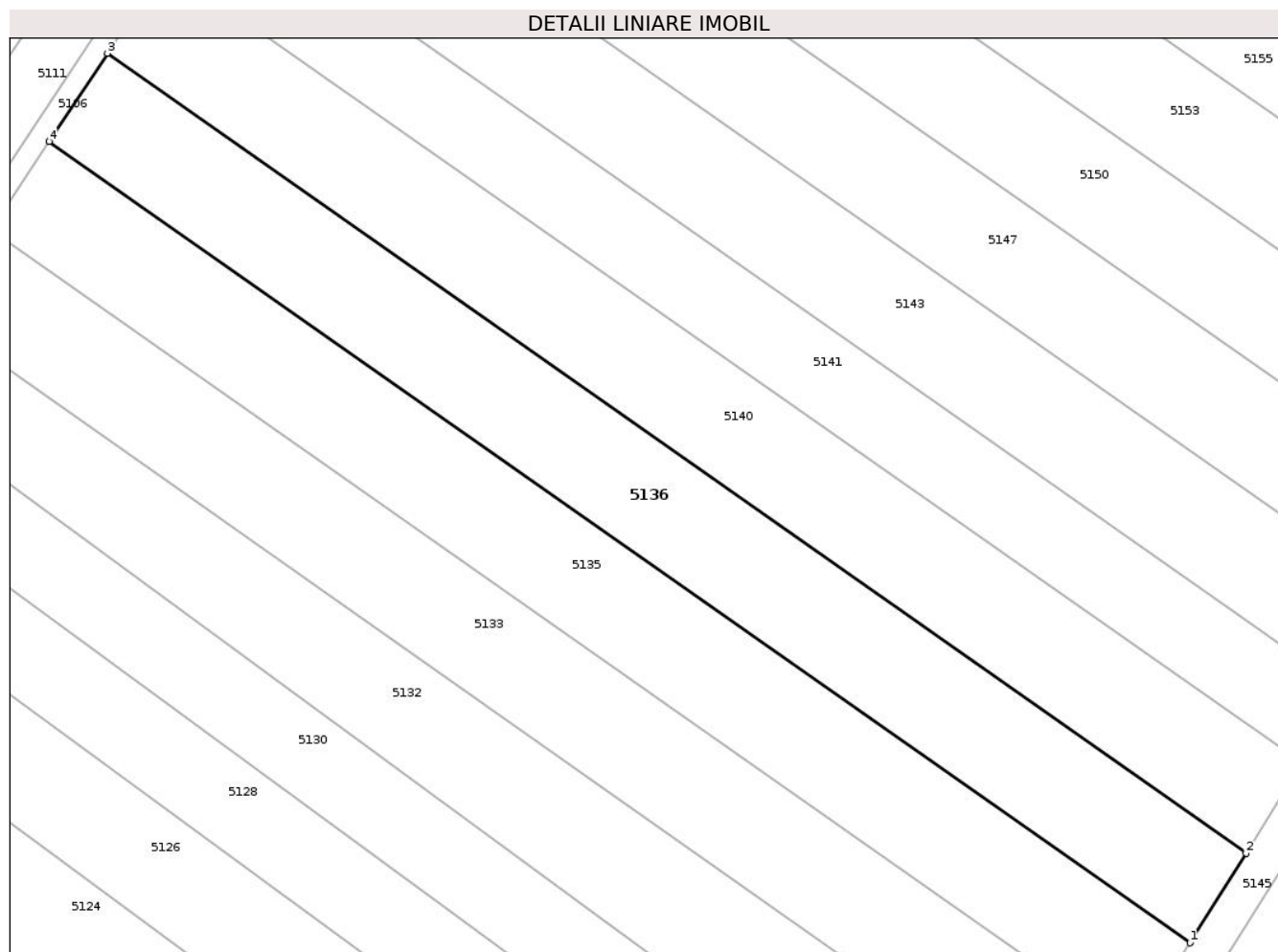
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	15	273/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.144,992 484.512,44	2	432.155,332 484.528,967	19.495
2	432.155,332 484.528,967	3	431.945,308 484.676,406	256.609
3	431.945,308 484.676,406	4	431.934,594 484.660,143	19.476
4	431.934,594 484.660,143	1	432.144,992 484.512,44	257.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5137**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 206/56, din 07/02/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DUŞE CORNEL	A1

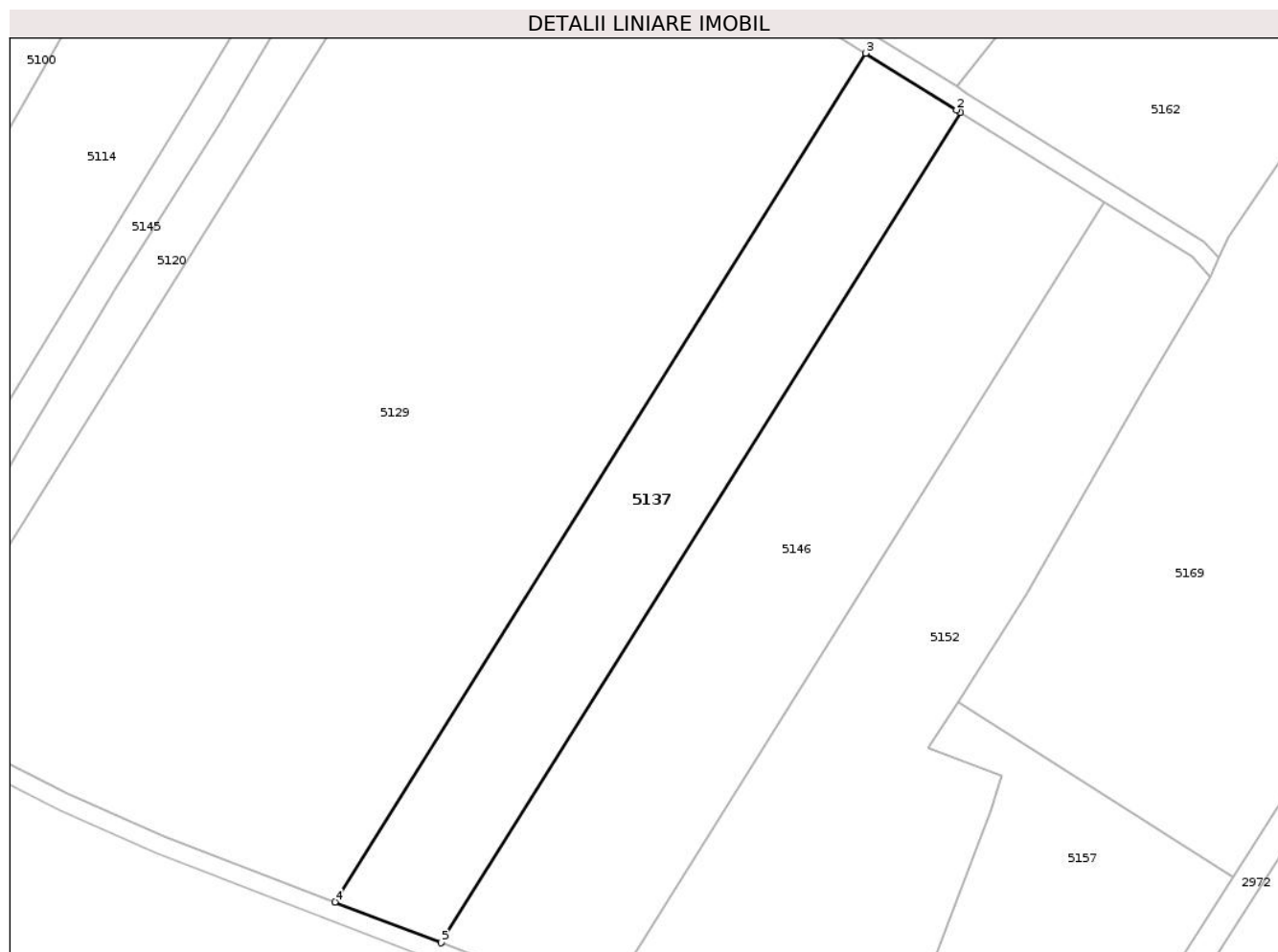
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	15	275/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.117,586 484.229,439	2	432.116,795 484.229,932	0.932
2	432.116,795 484.229,932	3	432.097,426 484.241,989	22.815
3	432.097,426 484.241,989	4	431.984,515 484.061,567	212.84
4	431.984,515 484.061,567	5	432.007,105 484.052,9	24.196
5	432.007,105 484.052,9	1	432.117,586 484.229,439	208.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 349/56, din 30/05/1994 emis de CJPSSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LICOI ELISABETA	A1

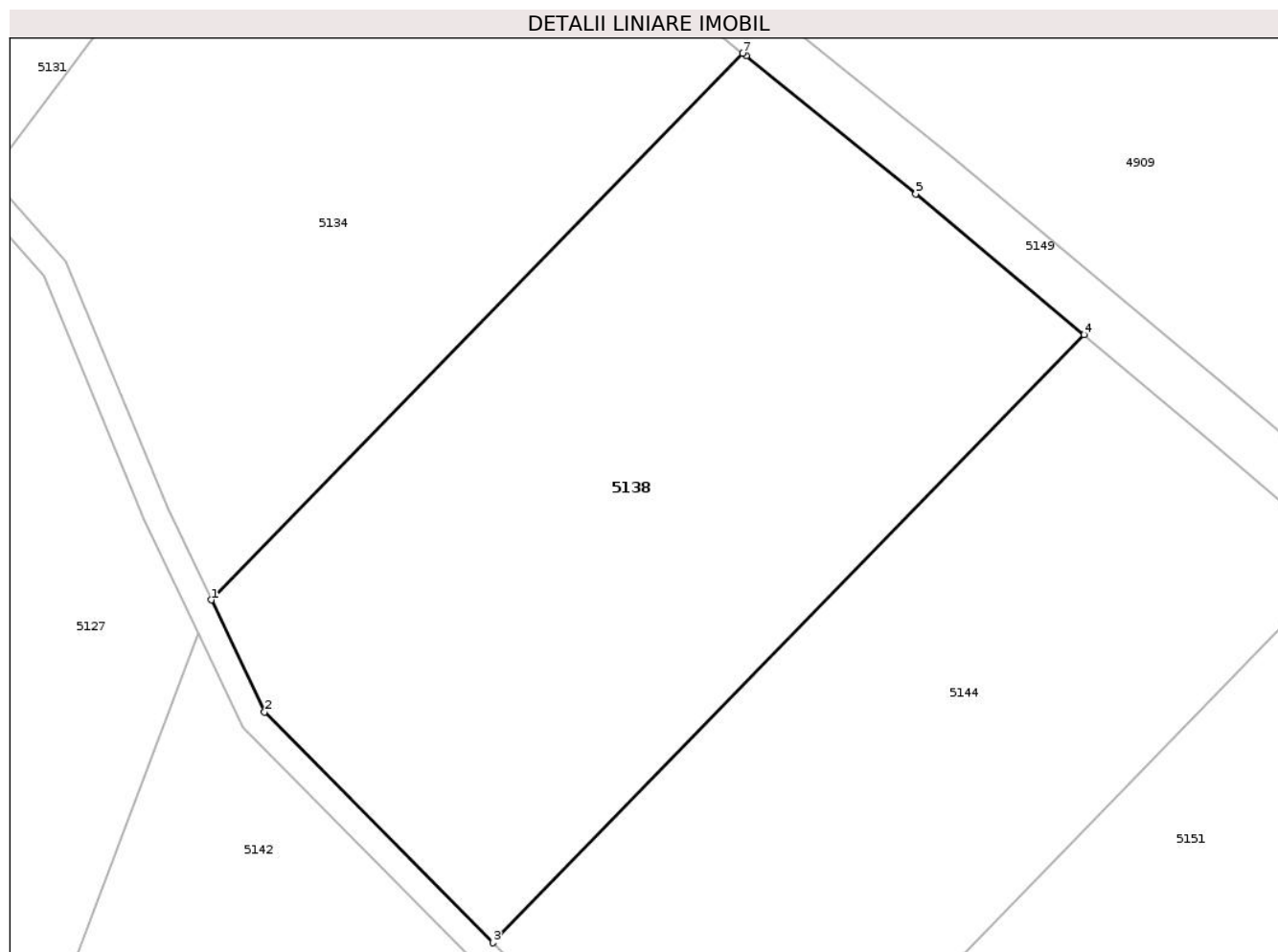
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.200	15	281/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.020,478 484.937,503	2	432.024,632 484.928,77	9.67
2	432.024,632 484.928,77	3	432.042,456 484.910,8	25.311
3	432.042,456 484.910,8	4	432.088,544 484.958,167	66.089
4	432.088,544 484.958,167	5	432.075,416 484.969,143	17.111
5	432.075,416 484.969,143	6	432.062,193 484.979,889	17.039

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.062,193 484.979,889	7	432.061,929 484.980,104	0.341
7	432.061,929 484.980,104	1	432.020,478 484.937,503	59.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.116	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23, din 27/04/2001 emis de Consiliul Local al Comunei Șura Mare (Inventarul bunurilor care aparțin Domeniului public al comunei Șura Mare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ȘURA MARE - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4241184		

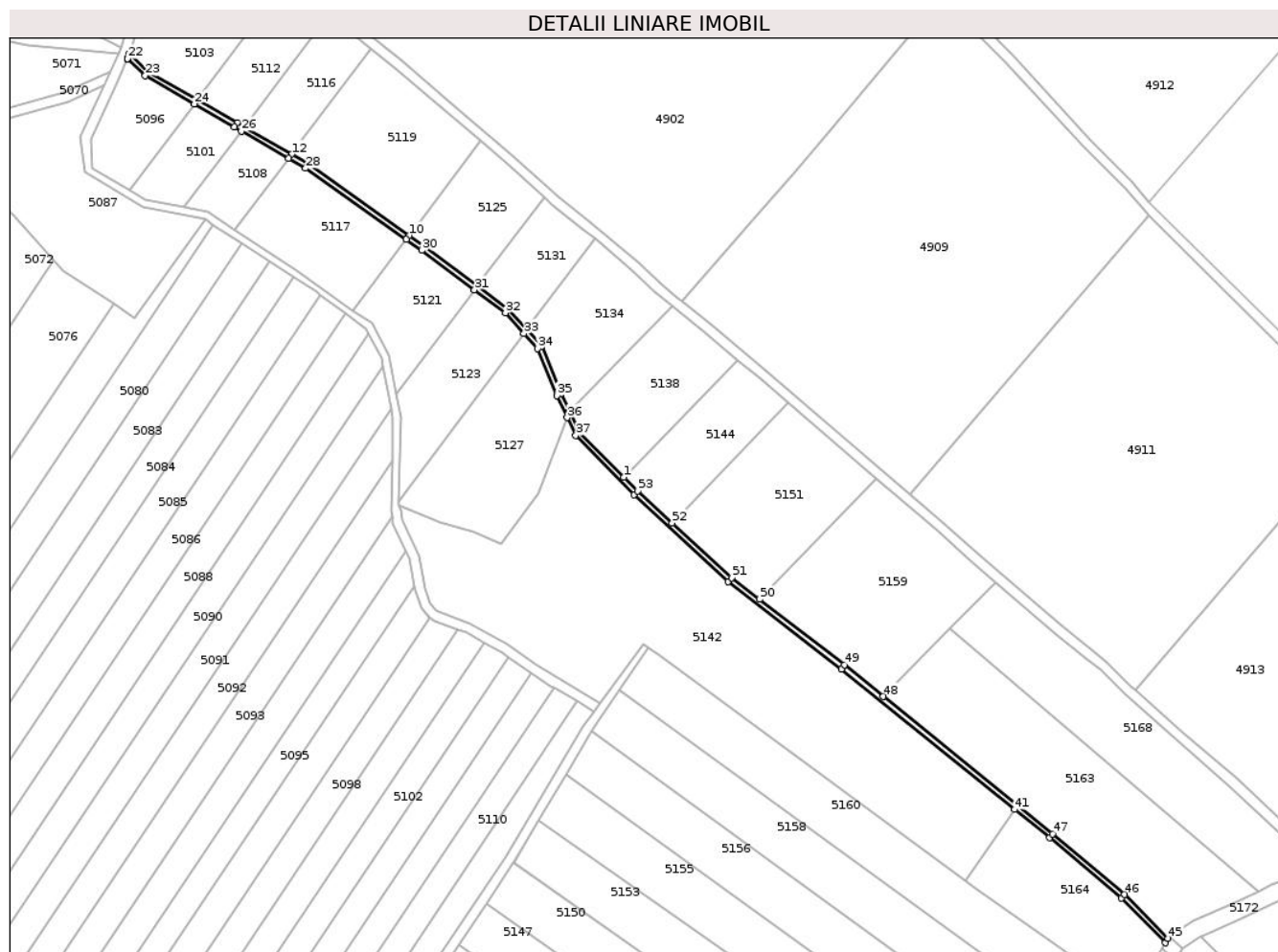
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.116	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	1.116	15	283/2	-	pârâu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	432.042,456 484.910,8	2	432.024,632 484.928,77	25.31 1	2	432.024,632 484.928,77	3	432.020,478 484.937,503	9.67	3	432.020,478 484.937,503	4	432.017,119 484.944,567	7.823
4	432.017,119 484.944,567	5	432.009,174 484.963,861	20.86 5	5	432.009,174 484.963,861	6	432.003,182 484.970,528	8.964	6	432.003,182 484.970,528	7	431.995,831 484.978,707	10.99 7
7	431.995,831 484.978,707	8	431.983,173 484.988,183	15.81 3	8	431.983,173 484.988,183	9	431.961,826 485.004,164	26.66 6	9	431.961,826 485.004,164	10	431.955,607 485.008,557	7.614
10	431.955,607 485.008,557	11	431.914,769 485.037,411	50.00 3	11	431.914,769 485.037,411	12	431.907,97 485.041,356	7.86	12	431.907,97 485.041,356	13	431.888,901 485.052,421	22.04 7
13	431.888,901 485.052,421	14	431.885,882 485.054,172	3.491	14	431.885,882 485.054,172	15	431.869,867 485.063,324	18.44 5	15	431.869,867 485.063,324	16	431.849,939 485.074,711	22.95 3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t
16	431.849,939 485.074,711	17	431.842,463 485.082,06	10.48 3	17	431.842,463 485.082,06	18	431.842,474 485.082,071	0.016	18	431.842,474 485.082,071	19	431.842,308 485.082,234	0.232
19	431.842,308 485.082,234	20	431.841,455 485.080,269	2.143	20	431.841,455 485.080,269	21	431.841,655 485.080,071	0.281	21	431.841,655 485.080,071	22	431.841,644 485.080,06	0.015
22	431.841,644 485.080,06	23	431.848,722 485.073,103	9.924	23	431.848,722 485.073,103	24	431.868,658 485.061,711	22.96 2	24	431.868,658 485.061,711	25	431.884,884 485.052,439	18.68 8
25	431.884,884 485.052,439	26	431.887,693 485.050,809	3.248	26	431.887,693 485.050,809	27	431.906,762 485.039,745	22.04 7	27	431.906,762 485.039,745	28	431.913,688 485.035,726	8.007
28	431.913,688 485.035,726	29	431.954,407 485.006,957	49.85 7	29	431.954,407 485.006,957	30	431.960,649 485.002,546	7.643	30	431.960,649 485.002,546	31	431.981,973 484.986,583	26.63 7
31	431.981,973 484.986,583	32	431.994,475 484.977,224	15.61 8	32	431.994,475 484.977,224	33	432.001,959 484.968,897	11.19 6	33	432.001,959 484.968,897	34	432.007,456 484.962,78	8.223
34	432.007,456 484.962,78	35	432.015,29 484.943,756	20.57 4	35	432.015,29 484.943,756	36	432.019,496 484.934,912	9.794	36	432.019,496 484.934,912	37	432.022,972 484.927,604	8.093
37	432.022,972 484.927,604	38	432.046,616 484.903,765	33.57 6	38	432.046,616 484.903,765	39	432.084,702 484.868,607	51.83 3	39	432.084,702 484.868,607	40	432.130,463 484.833,281	57.81
40	432.130,463 484.833,281	41	432.200,556 484.776,418	90.25 8	41	432.200,556 484.776,418	42	432.214,71 484.764,936	18.22 5	42	432.214,71 484.764,936	43	432.243,751 484.740,562	37.91 4
43	432.243,751 484.740,562	44	432.261,598 484.722,521	25.37 7	44	432.261,598 484.722,521	45	432.262,684 484.724,267	2.056	45	432.262,684 484.724,267	46	432.245,108 484.742,034	24.99 2
46	432.245,108 484.742,034	47	432.215,983 484.766,478	38.02 3	47	432.215,983 484.766,478	48	432.147,398 484.822,118	88.31 5	48	432.147,398 484.822,118	49	432.131,704 484.834,849	20.20 8
49	432.131,704 484.834,849	50	432.097,344 484.861,374	43.40 7	50	432.097,344 484.861,374	51	432.085,994 484.870,136	14.33 9	51	432.085,994 484.870,136	52	432.061,965 484.892,318	32.70 2
52	432.061,965 484.892,318	53	432.048,005 484.905,205	18.99 9	53	432.048,005 484.905,205	1	432.042,456 484.910,8	7.88					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5140**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 214/56, din 08/02/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OPRIŞ IUSTINA	A1

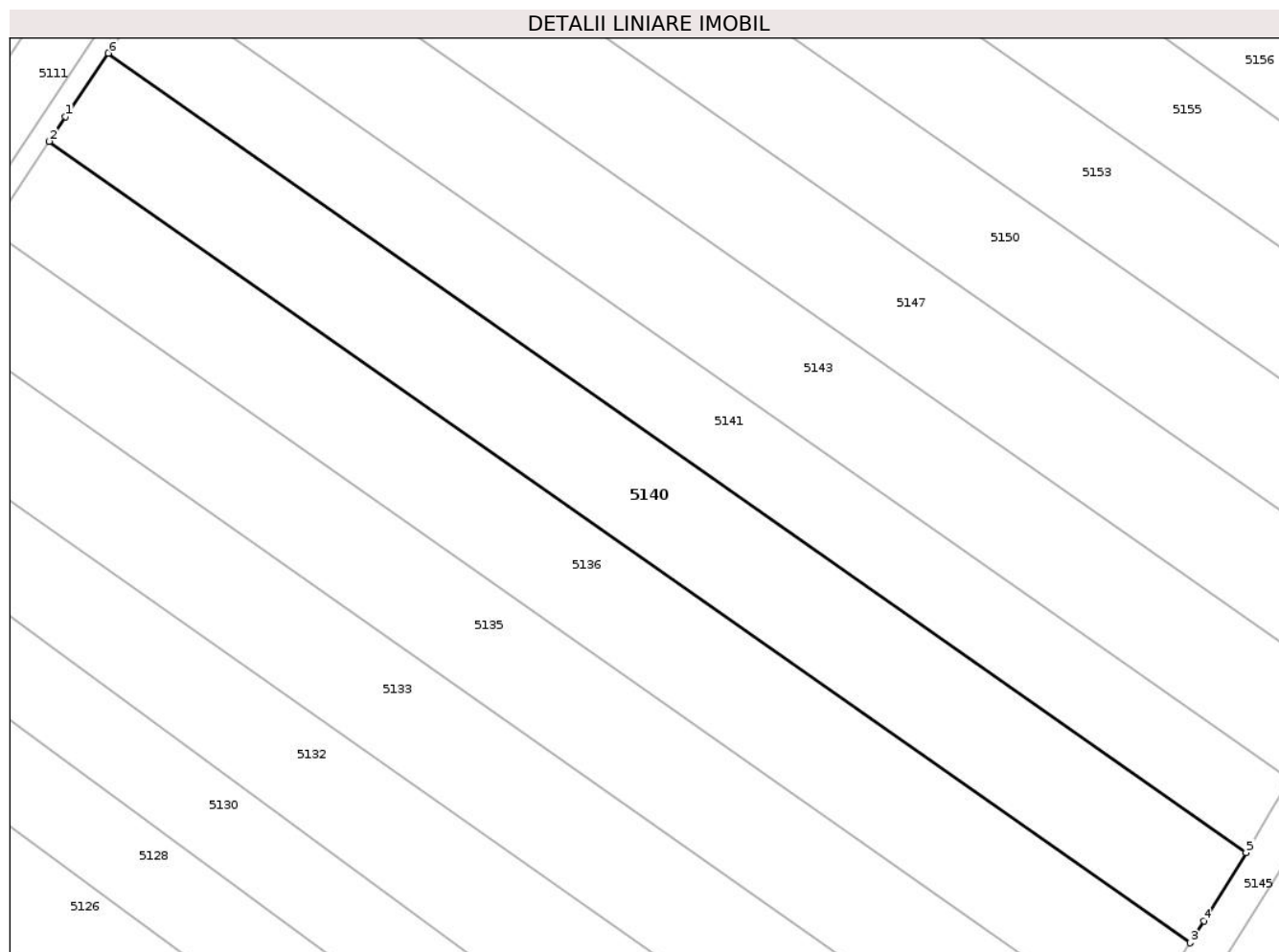
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	15	273/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.948,302 484.680,952	2	431.945,308 484.676,406	5.443
2	431.945,308 484.676,406	3	432.155,332 484.528,967	256.609
3	432.155,332 484.528,967	4	432.157,841 484.532,978	4.731
4	432.157,841 484.532,978	5	432.165,629 484.545,575	14.81
5	432.165,629 484.545,575	6	431.956,174 484.692,615	255.914

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.956,174 484.692,615	1	431.948,302 484.680,952	14.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 810/56, din 12/02/1998 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NEDELCU ANA	A1

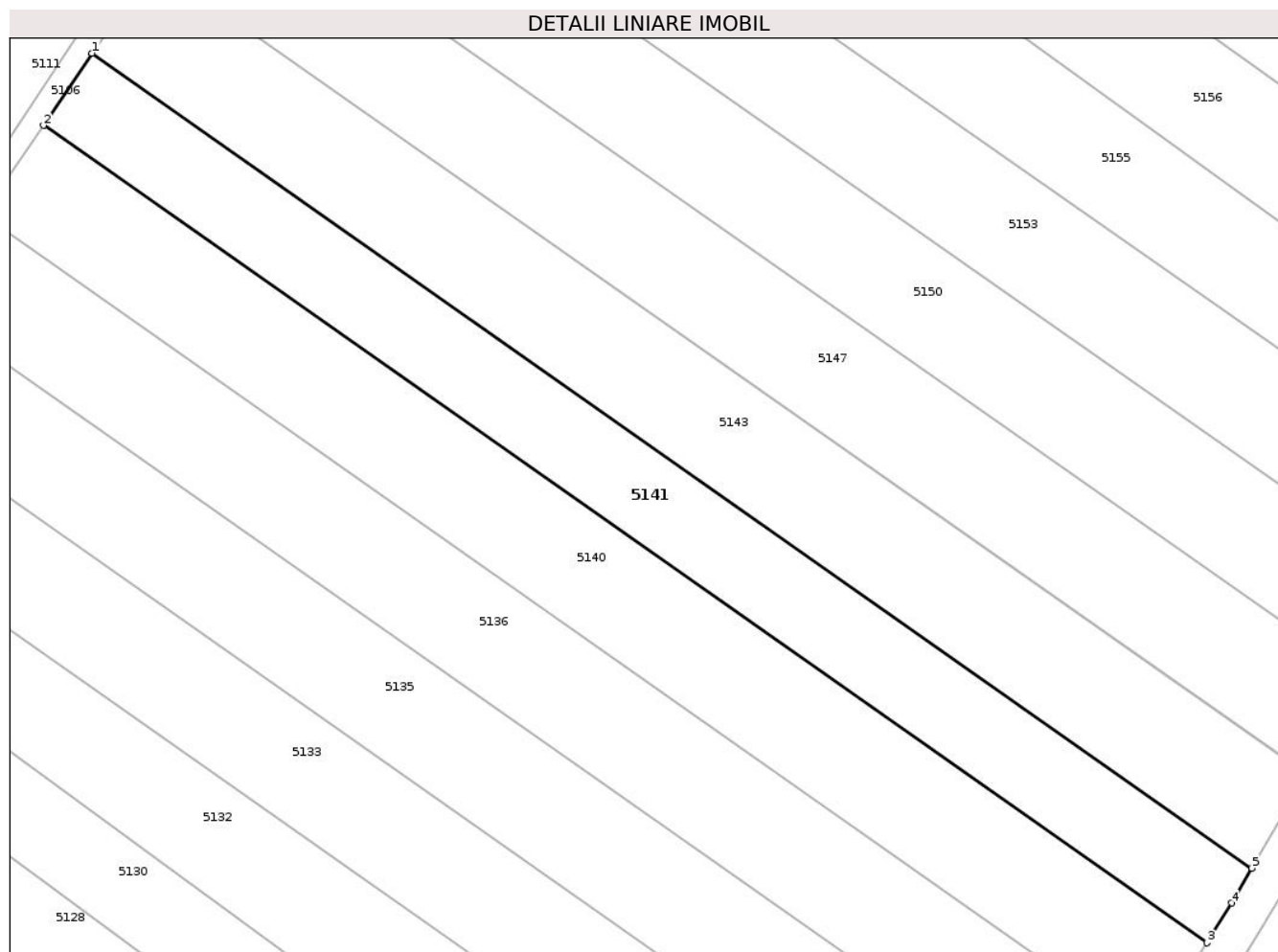
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	15	273/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.964,931 484.705,591	2	431.956,174 484.692,615	15.654
2	431.956,174 484.692,615	3	432.165,629 484.545,575	255.914
3	432.165,629 484.545,575	4	432.170,051 484.552,728	8.41
4	432.170,051 484.552,728	5	432.173,738 484.559,005	7.28
5	432.173,738 484.559,005	1	431.964,931 484.705,591	255.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.731	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

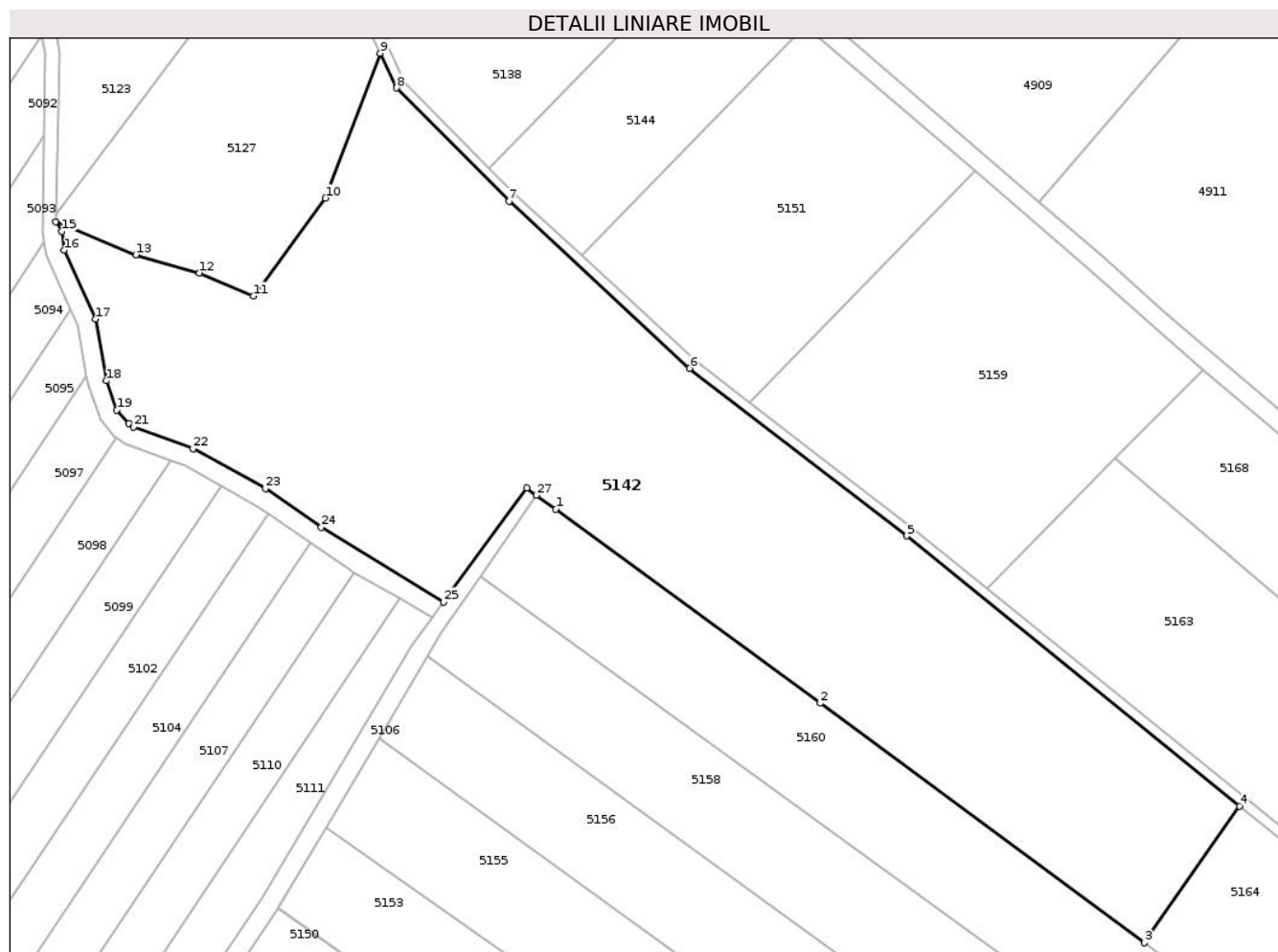
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.731	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	12.731	15	282	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.056,472 484.838,949	2	432.112,236 484.798,087	69.133
3	432.180,51 484.747,655	4	432.200,556 484.776,418	35.06
5	432.130,463 484.833,281	6	432.084,702 484.868,607	57.81
7	432.046,616 484.903,765	8	432.022,972 484.927,604	33.576
9	432.019,496 484.934,912	10	432.007,941 484.904,444	32.585

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	432.112,236 484.798,087	3	432.180,51 484.747,655	84.88
4	432.200,556 484.776,418	5	432.130,463 484.833,281	90.258
6	432.084,702 484.868,607	7	432.046,616 484.903,765	51.833
8	432.022,972 484.927,604	9	432.019,496 484.934,912	8.093
10	432.007,941 484.904,444	11	431.992,76 484.883,781	25.641

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	431.992,76 484.883,781	12	431.981,391 484.888,673	12.376
13	431.968,006 484.892,48	14	431.951,112 484.899,393	18.253
15	431.952,448 484.897,435	16	431.952,956 484.893,437	4.03
17	431.959,581 484.878,954	18	431.961,847 484.865,943	13.206
19	431.964,005 484.859,823	20	431.966,523 484.856,947	3.823
21	431.967,55 484.856,275	22	431.980,078 484.851,69	13.34
23	431.995,298 484.843,248	24	432.007,086 484.835,108	14.326
25	432.032,878 484.819,396	26	432.050,322 484.843,364	29.644
27	432.052,355 484.841,86	1	432.056,472 484.838,949	5.042

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	431.981,391 484.888,673	13	431.968,006 484.892,48	13.916
14	431.951,112 484.899,393	15	431.952,448 484.897,435	2.37
16	431.952,956 484.893,437	17	431.959,581 484.878,954	15.927
18	431.961,847 484.865,943	19	431.964,005 484.859,823	6.489
20	431.966,523 484.856,947	21	431.967,55 484.856,275	1.228
22	431.980,078 484.851,69	23	431.995,298 484.843,248	17.404
24	432.007,086 484.835,108	25	432.032,878 484.819,396	30.201
26	432.050,322 484.843,364	27	432.052,355 484.841,86	2.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 210/56, din 08/02/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OPRIȘ AUREL	A1

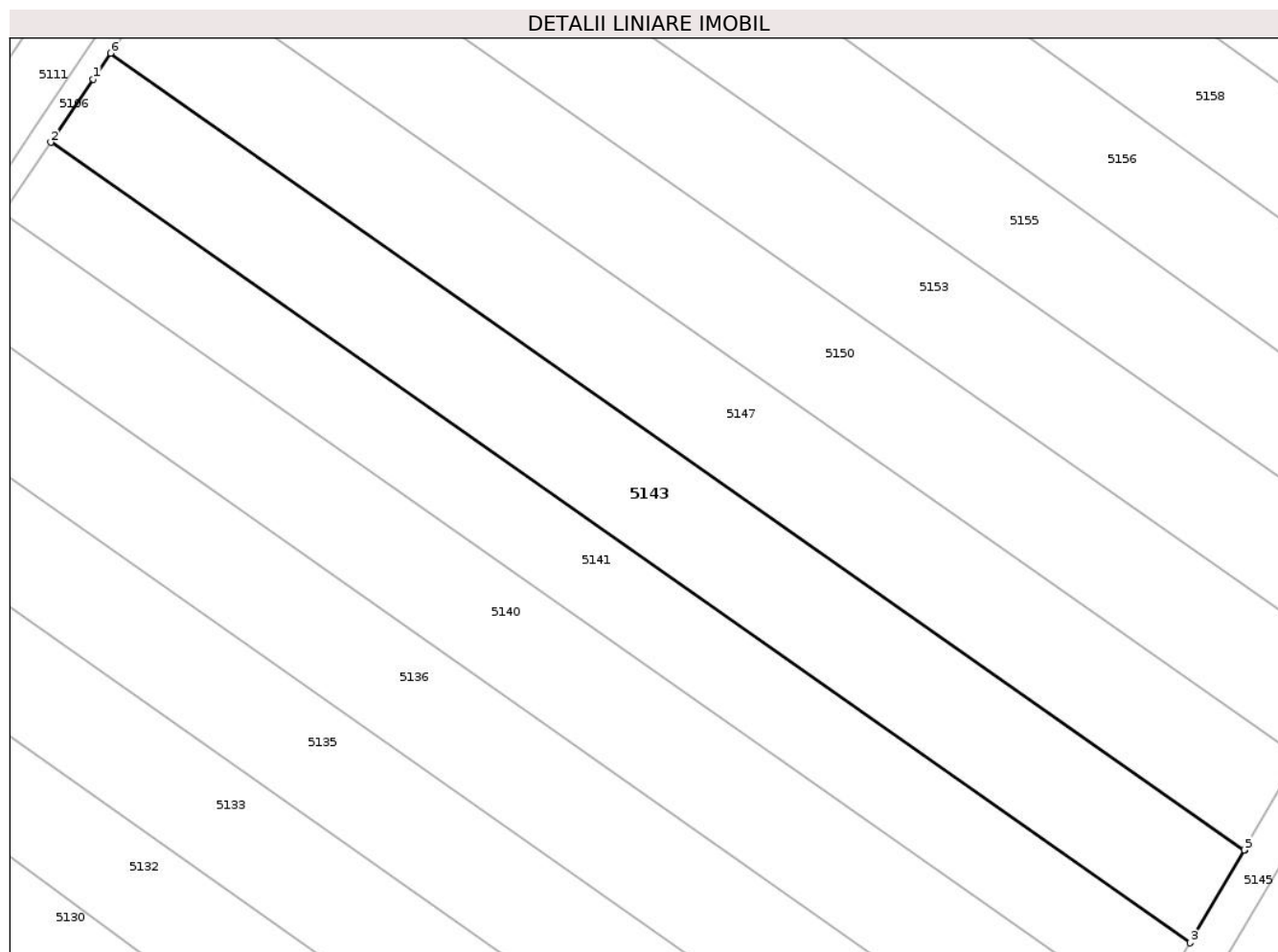
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	15	273/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	431.972,735 484.717,155	2	431.964,931 484.705,591	13.951
2	431.964,931 484.705,591	3	432.173,738 484.559,005	255.123
3	432.173,738 484.559,005	4	432.183,671 484.575,916	19.612
4	432.183,671 484.575,916	5	432.183,72 484.576,001	0.098
5	432.183,72 484.576,001	6	431.975,895 484.721,897	253.923

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.975,895 484.721,897	1	431.972,735 484.717,155	5.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103885	1.800	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
68559 / 29/09/2014		
Act Administrativ nr. 312/56, din 12/04/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (documentatie cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 281/3 inscrista in TP 312/56/1994	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
Act Notarial nr. 59, din 13/08/2007 emis de BNP DAN VALERICA (dosar 86/2007);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) DUSE ELENA-ANA , ns. Tavală	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) DUSE GHEORGHE	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) DUSE ELENA-NICOLETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

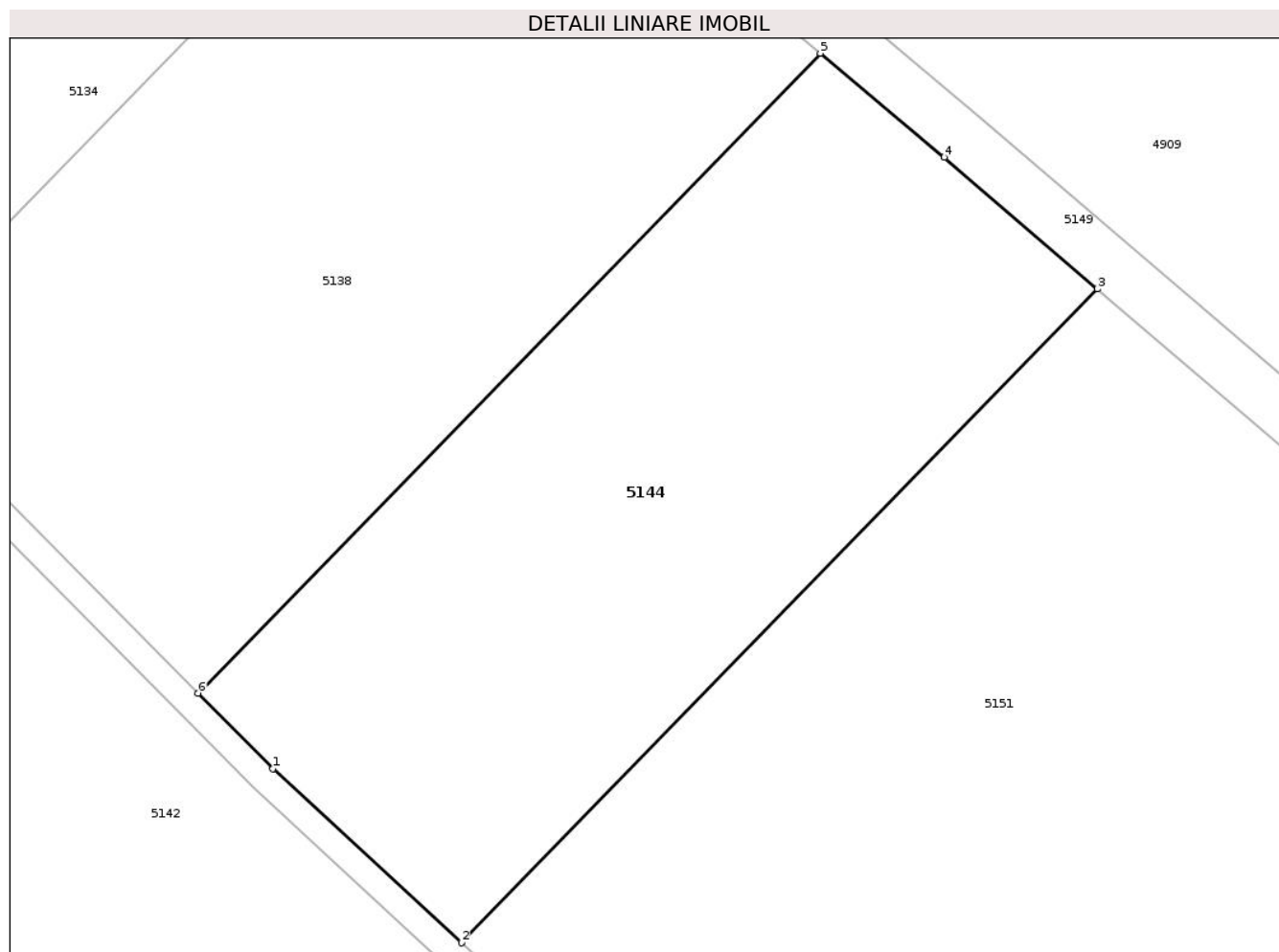
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103885	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.800	15	281/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.048,005 484.905,205	2	432.061,965 484.892,318	18.999
2	432.061,965 484.892,318	3	432.109,07 484.940,731	67.547
3	432.109,07 484.940,731	4	432.097,743 484.950,475	14.941
4	432.097,743 484.950,475	5	432.088,544 484.958,167	11.992
5	432.088,544 484.958,167	6	432.042,456 484.910,8	66.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.042,456 484.910,8	1	432.048,005 484.905,205	7.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5145**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.106	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23, din 27/04/2001 emis de Consiliul Local al Comunei Şura Mare (Inventarul bunurilor care aparţin Domeniului public al comunei Şura Mare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ŞURA MARE - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4241184		

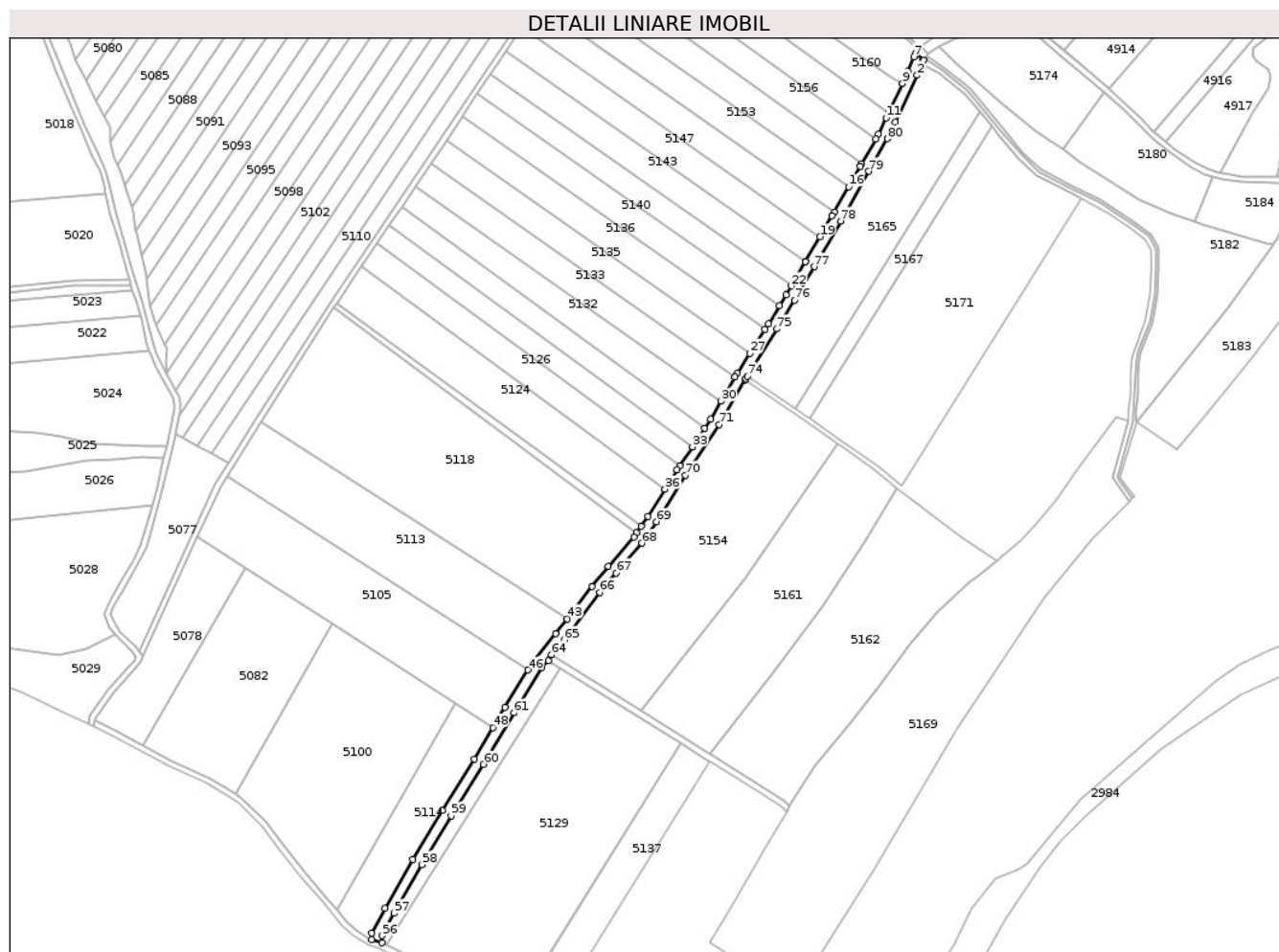
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.106	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	5.106	15	274	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	432.245,888 484.672,58	2	432.261,088 484.705,071	35.87	2	432.261,088 484.705,071	3	432.264,201 484.712,796	8.329	3	432.264,201 484.712,796	4	432.264,951 484.714,659	2.008
4	432.264,951 484.714,659	5	432.265,479 484.715,508	1.0	5	432.265,479 484.715,508	6	432.260,264 484.720,376	7.135	6	432.260,264 484.720,376	7	432.258,686 484.717,839	2.988
7	432.258,686 484.717,839	8	432.254,667 484.707,864	10.75 4	8	432.254,667 484.707,864	9	432.250,784 484.699,563	9.164	9	432.250,784 484.699,563	10	432.241,307 484.679,307	22.36 4
10	432.241,307 484.679,307	11	432.239,566 484.675,585	4.109	11	432.239,566 484.675,585	12	432.234,148 484.664,362	12.46 2	12	432.234,148 484.664,362	13	432.232,287 484.661,082	3.771
13	432.232,287 484.661,082	14	432.222,378 484.643,623	20.07 5	14	432.222,378 484.643,623	15	432.221,436 484.641,962	1.91	15	432.221,436 484.641,962	16	432.213,423 484.627,84	16.23 6
16	432.213,423 484.627,84	17	432.203,551 484.610,442	20.00 4	17	432.203,551 484.610,442	18	432.201,953 484.607,627	3.237	18	432.201,953 484.607,627	19	432.193,619 484.593,171	16.68 6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	432.193,619 484.593,171	20	432.183,72 484.576,001	19.81 9	20	432.183,72 484.576,001	21	432.183,671 484.575,916	0.098	21	432.183,671 484.575,916	22	432.173,738 484.559,005	19.61 2
22	432.173,738 484.559,005	23	432.170,051 484.552,728	7.28	23	432.170,051 484.552,728	24	432.165,629 484.545,575	8.41	24	432.165,629 484.545,575	25	432.157,841 484.532,978	14.81
25	432.157,841 484.532,978	26	432.155,332 484.528,967	4.731	26	432.155,332 484.528,967	27	432.144,992 484.512,44	19.49 5	27	432.144,992 484.512,44	28	432.136,261 484.498,484	16.46 2
28	432.136,261 484.498,484	29	432.134,752 484.495,886	3.005	29	432.134,752 484.495,886	30	432.124,994 484.479,085	19.43	30	432.124,994 484.479,085	31	432.117,83 484.466,752	14.26 3
31	432.117,83 484.466,752	32	432.113,628 484.460,413	7.605	32	432.113,628 484.460,413	33	432.105,131 484.447,596	15.37 8	33	432.105,131 484.447,596	34	432.096,43 484.434,47	15.74 8
34	432.096,43 484.434,47	35	432.094,567 484.431,659	3.372	35	432.094,567 484.431,659	36	432.086,106 484.418,287	15.82 4	36	432.086,106 484.418,287	37	432.074,225 484.399,507	22.22 3
37	432.074,225 484.399,507	38	432.069,574 484.392,491	8.418	38	432.069,574 484.392,491	39	432.066,561 484.387,946	5.452	39	432.066,561 484.387,946	40	432.064,629 484.385,031	3.497
40	432.064,629 484.385,031	41	432.046,91 484.364,638	27.01 6	41	432.046,91 484.364,638	42	432.035,573 484.351,01	17.72 6	42	432.035,573 484.351,01	43	432.018,32 484.328,266	28.54 8
43	432.018,32 484.328,266	44	432.010,535 484.318,003	12.88 1	44	432.010,535 484.318,003	45	431.994,897 484.299,101	24.53 3	45	431.994,897 484.299,101	46	431.991,101 484.292,967	7.213
46	431.991,101 484.292,967	47	431.975,055 484.267,043	30.48 8	47	431.975,055 484.267,043	48	431.966,798 484.253,053	16.24 5	48	431.966,798 484.253,053	49	431.953,977 484.231,33	25.22 4
49	431.953,977 484.231,33	50	431.931,855 484.195,55	42.06 7	50	431.931,855 484.195,55	51	431.911,213 484.161,753	39.60 2	51	431.911,213 484.161,753	52	431.891,963 484.127,624	39.18 3
52	431.891,963 484.127,624	53	431.882,814 484.110,597	19.33	53	431.882,814 484.110,597	54	431.882,784 484.105,858	4.738	54	431.882,784 484.105,858	55	431.889,772 484.103,859	7.268
55	431.889,772 484.103,859	56	431.889,803 484.108,815	4.955	56	431.889,803 484.108,815	57	431.898,095 484.124,248	17.52	57	431.898,095 484.124,248	58	431.917,478 484.158,02	38.93 9
58	431.917,478 484.158,02	59	431.937,819 484.191,885	39.50 5	59	431.937,819 484.191,885	60	431.960,328 484.227,51	42.14	60	431.960,328 484.227,51	61	431.981,359 484.263,304	41.51 5
61	431.981,359 484.263,304	62	432.000,91 484.294,89	37.14 8	62	432.000,91 484.294,89	63	432.005,282 484.299,35	6.245	63	432.005,282 484.299,35	64	432.007,524 484.303,382	4.614
64	432.007,524 484.303,382	65	432.016,023 484.313,655	13.33 3	65	432.016,023 484.313,655	66	432.041,055 484.346,655	41.41 9	66	432.041,055 484.346,655	67	432.052,243 484.360,103	17.49 4
67	432.052,243 484.360,103	68	432.070,212 484.380,784	27.39 7	68	432.070,212 484.380,784	69	432.080,1 484.395,702	17.89 7	69	432.080,1 484.395,702	70	432.100,442 484.427,853	38.04 7
70	432.100,442 484.427,853	71	432.123,779 484.463,056	42.23 6	71	432.123,779 484.463,056	72	432.141,769 484.494,03	35.81 9	72	432.141,769 484.494,03	73	432.142,257 484.494,869	0.97
73	432.142,257 484.494,869	74	432.143,335 484.496,593	2.033	74	432.143,335 484.496,593	75	432.163,785 484.529,281	38.55 9	75	432.163,785 484.529,281	76	432.176,047 484.549,115	23.31 8
76	432.176,047 484.549,115	77	432.189,722 484.572,395	26.99 9	77	432.189,722 484.572,395	78	432.208,029 484.604,151	36.65 6	78	432.208,029 484.604,151	79	432.227,524 484.638,507	39.50 1
79	432.227,524 484.638,507	80	432.240,351 484.661,109	25.98 8	80	432.240,351 484.661,109	1	432.245,888 484.672,58	12.73 7					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3603 N
Nr. cadastral vechi:817

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104890	7.400	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
72659 / 25/08/2017		
Act Notarial nr. 23, din 23/08/2017 emis de Popescu Roxana , dos. succ. 23/2017;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) MORCAN MARIUS	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) MORAVSKI CAMELIA	A1

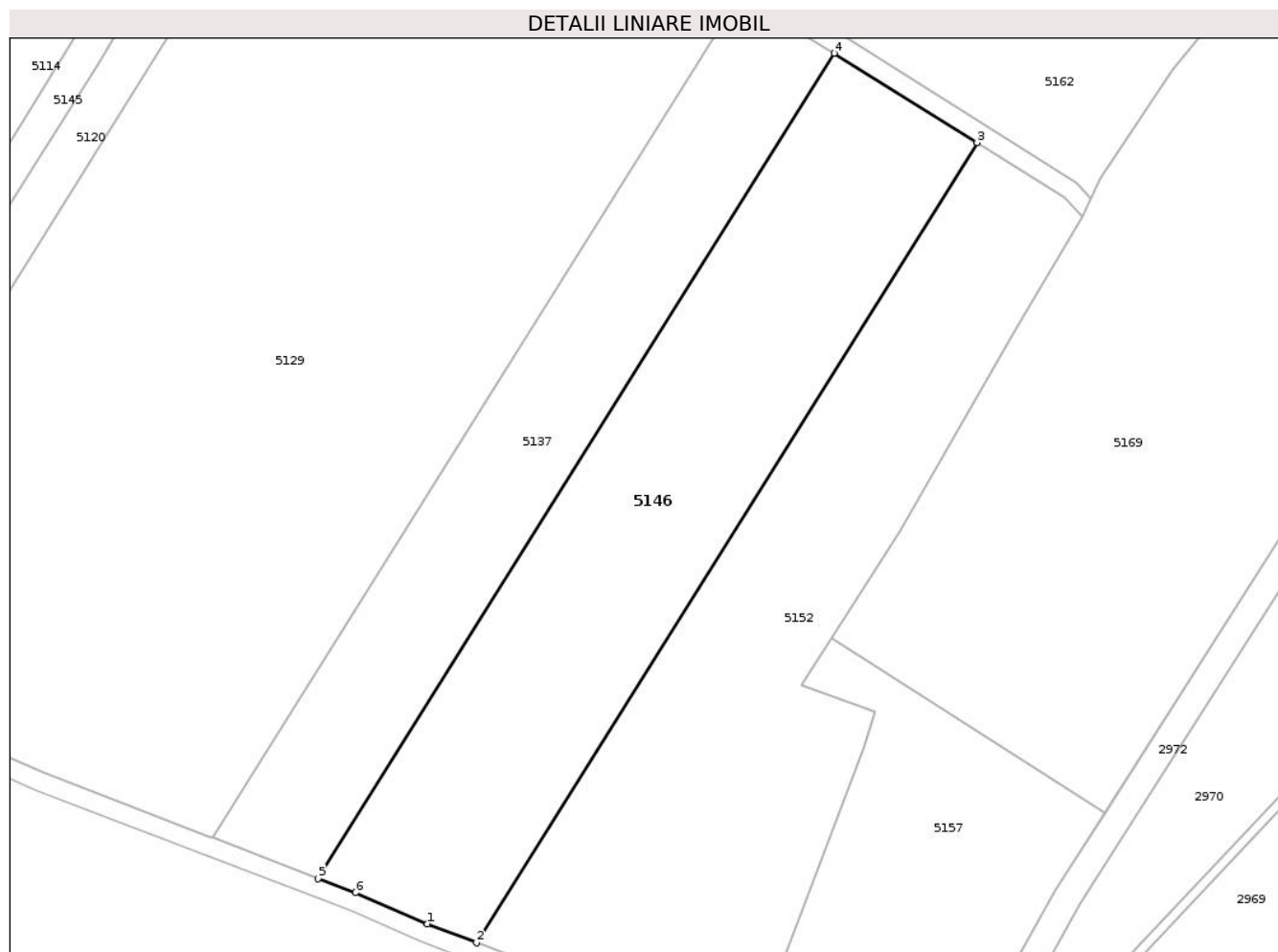
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104890	7.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.400	15	275/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.030,516 484.043,204	2	432.041,042 484.039,128	11.287
2	432.041,042 484.039,128	3	432.148,194 484.210,347	201.984
3	432.148,194 484.210,347	4	432.117,586 484.229,439	36.074
4	432.117,586 484.229,439	5	432.007,105 484.052,9	208.26
5	432.007,105 484.052,9	6	432.015,115 484.049,826	8.579

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.015,115 484.049,826	1	432.030,516 484.043,204	16.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5147**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 504/56, din 09/11/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) OPRIŞ LUCREŢIA	
	2) GÎŢA MARIA	

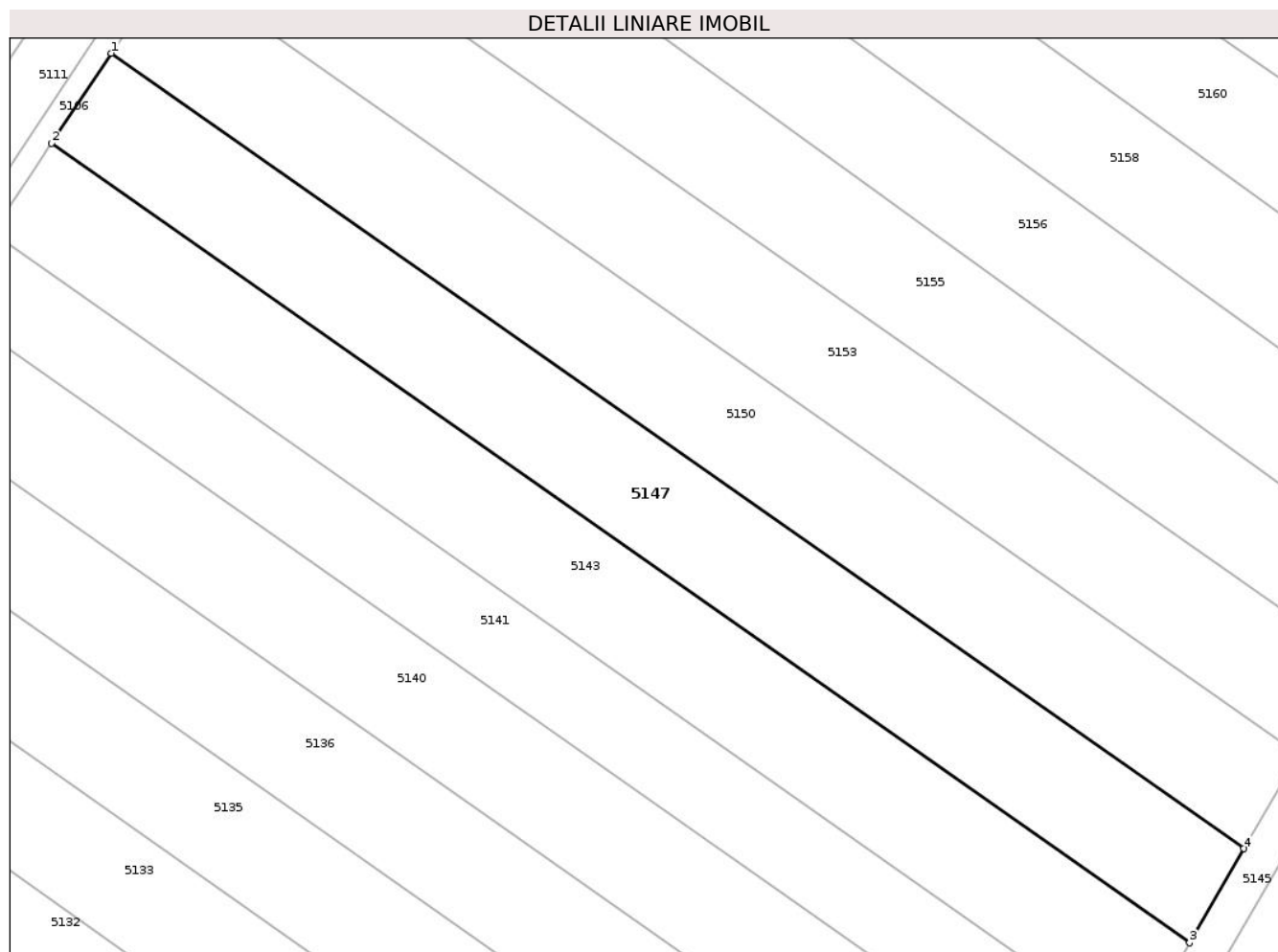
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	15	273/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.986,844 484.738,33	2	431.975,895 484.721,897	19.747
2	431.975,895 484.721,897	3	432.183,72 484.576,001	253.923
3	432.183,72 484.576,001	4	432.193,619 484.593,171	19.819
4	432.193,619 484.593,171	1	431.986,844 484.738,33	252.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		843	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

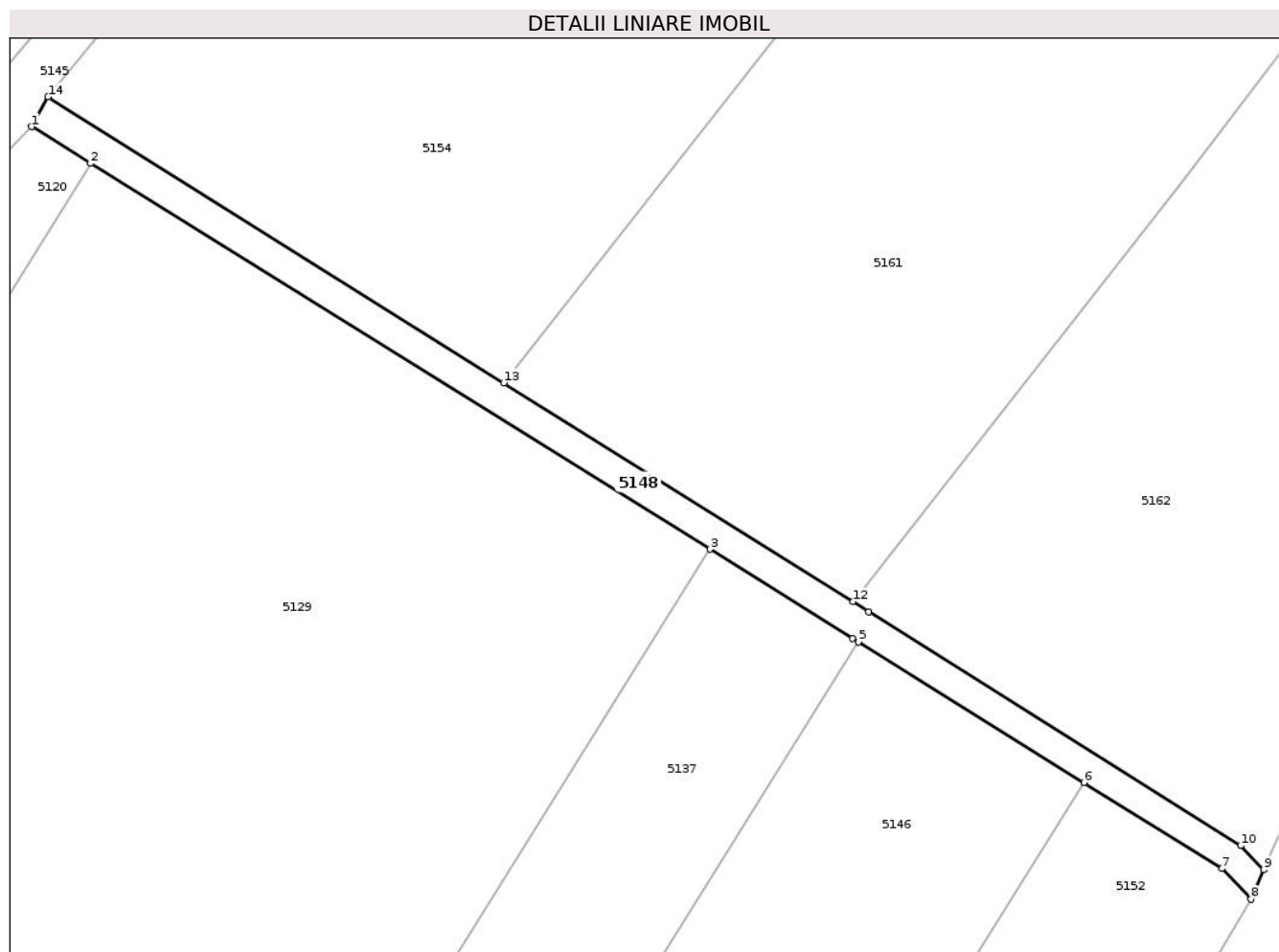
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	843	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	843	15	275/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.005,282 484.299,35	2	432.013,302 484.294,357	9.447
2	432.013,302 484.294,357	3	432.097,426 484.241,989	99.092
3	432.097,426 484.241,989	4	432.116,795 484.229,932	22.815
4	432.116,795 484.229,932	5	432.117,586 484.229,439	0.932
5	432.117,586 484.229,439	6	432.148,194 484.210,347	36.074

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.148,194 484.210,347	7	432.166,941 484.198,654	22.096
7	432.166,941 484.198,654	8	432.170,869 484.194,519	5.703
8	432.170,869 484.194,519	9	432.172,624 484.198,479	4.332
9	432.172,624 484.198,479	10	432.169,495 484.201,773	4.543
10	432.169,495 484.201,773	11	432.118,992 484.233,515	59.65
11	432.118,992 484.233,515	12	432.116,804 484.234,886	2.582
12	432.116,804 484.234,886	13	432.069,416 484.264,588	55.927
13	432.069,416 484.264,588	14	432.007,524 484.303,382	73.045
14	432.007,524 484.303,382	1	432.005,282 484.299,35	4.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.773	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23, din 27/04/2001 emis de Consiliul Local al Comunei Șura Mare (Inventarul bunurilor care aparțin Domeniului public al comunei Șura Mare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ȘURA MARE - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4241184		

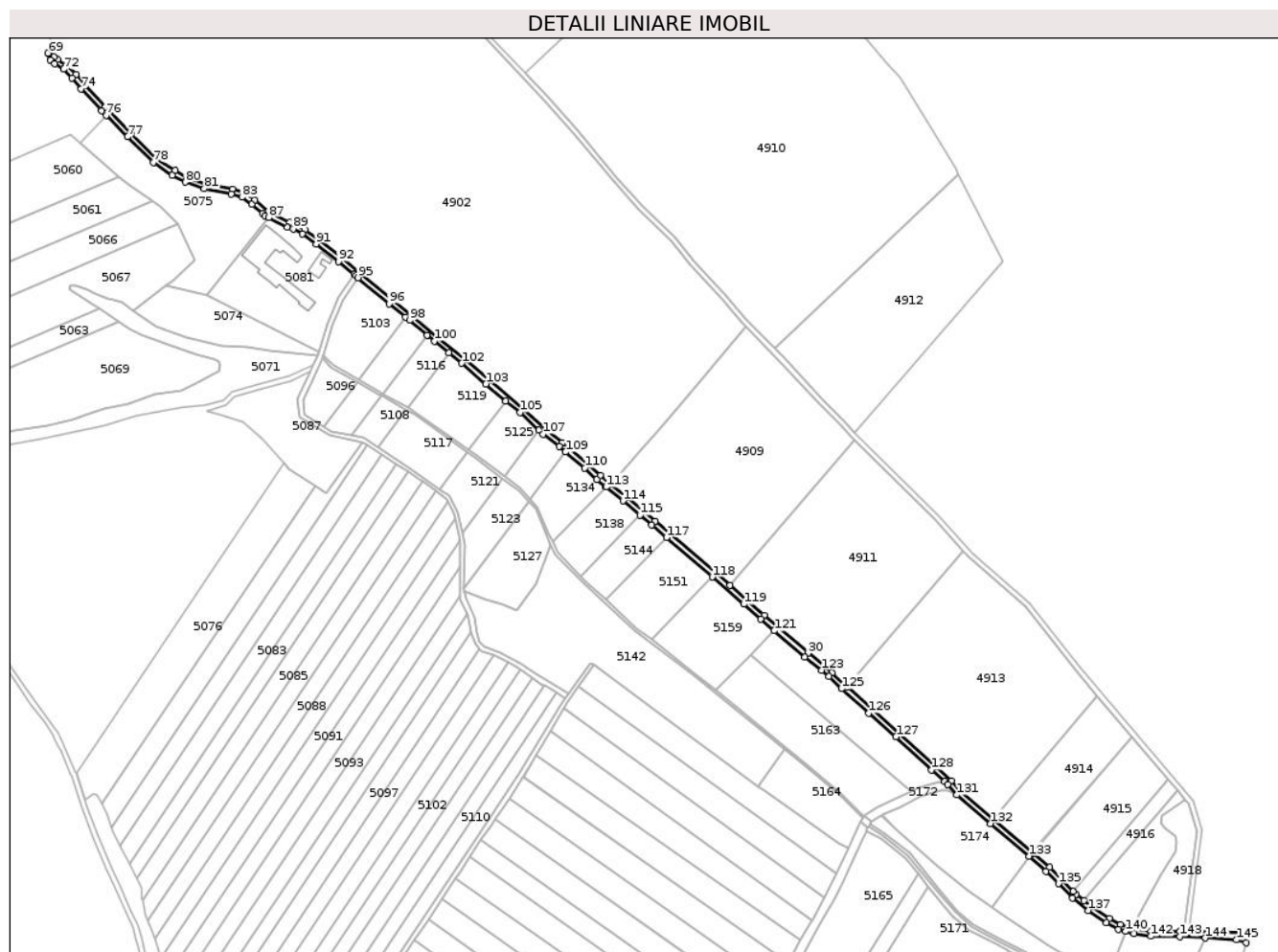
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.773	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.773	15	287	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	432.559,806 484.625,966	2	432.560,439 484.634,218	8.276	2	432.560,439 484.634,218	3	432.514,833 484.634,399	45.606	3	432.514,833 484.634,399	4	432.510,755 484.634,63	4.084
4	432.510,755 484.634,63	5	432.508,396 484.634,764	2.363	5	432.508,396 484.634,764	6	432.485,85 484.634,978	22.547	6	432.485,85 484.634,978	7	432.473,28 484.636,84	12.706
7	432.473,28 484.636,84	8	432.471,075 484.637,49	2.299	8	432.471,075 484.637,49	9	432.461,85 484.640,208	9.616	9	432.461,85 484.640,208	10	432.453,237 484.644,818	9.77
10	432.453,237 484.644,818	11	432.439,474 484.654,348	16.74	11	432.439,474 484.654,348	12	432.433,672 484.658,846	7.342	12	432.433,672 484.658,846	13	432.427,369 484.663,733	7.975
13	432.427,369 484.663,733	14	432.425,356 484.665,79	2.878	14	432.425,356 484.665,79	15	432.416,718 484.674,616	12.35	15	432.416,718 484.674,616	16	432.406,943 484.684,51	13.908
16	432.406,943 484.684,51	17	432.394,077 484.695,646	17.016	17	432.394,077 484.695,646	18	432.393,384 484.696,246	0.917	18	432.393,384 484.696,246	19	432.363,414 484.721,699	39.32

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	432.363,414 484.721,699	20	432.362,81 484.722,212	0.792	20	432.362,81 484.722,212	21	432.337,651 484.743,608	33.02 7	21	432.337,651 484.743,608	22	432.330,725 484.751,558	10.54 4
22	432.330,725 484.751,558	23	432.317,854 484.763,04	17.24 8	23	432.317,854 484.763,04	24	432.290,274 484.788,891	37.80 1	24	432.290,274 484.788,891	25	432.269,112 484.807,299	28.04 8
25	432.269,112 484.807,299	26	432.249,579 484.824,682	26.14 7	26	432.249,579 484.824,682	27	432.247,791 484.826,273	2.394	27	432.247,791 484.826,273	28	432.237,912 484.835,798	13.72 3
28	432.237,912 484.835,798	29	432.232,156 484.840,749	7.593	29	432.232,156 484.840,749	30	432.219,311 484.851,001	16.43 4	30	432.219,311 484.851,001	31	432.184,999 484.880,299	45.11 9
31	432.184,999 484.880,299	32	432.171,852 484.891,994	17.59 6	32	432.171,852 484.891,994	33	432.158,335 484.903,623	17.83 1	33	432.158,335 484.903,623	34	432.100,331 484.953,525	76.51 6
34	432.100,331 484.953,525	35	432.077,961 484.972,229	29.15 9	35	432.077,961 484.972,229	36	432.065,94 484.981,998	15.49	36	432.065,94 484.981,998	37	432.064,717 484.982,993	1.576
37	432.064,717 484.982,993	38	432.057,608 484.988,778	9.165	38	432.057,608 484.988,778	39	432.048,249 484.997,662	12.90 4	39	432.048,249 484.997,662	40	432.028,227 485.014,415	26.10 7
40	432.028,227 485.014,415	41	432.016,003 485.024,13	15.61 4	41	432.016,003 485.024,13	42	431.997,875 485.040,705	24.56 4	42	431.997,875 485.040,705	43	431.971,306 485.063,062	34.72 3
43	431.971,306 485.063,062	44	431.952,575 485.079,107	24.66 4	44	431.952,575 485.079,107	45	431.931,143 485.096,143	27.37 7	45	431.931,143 485.096,143	46	431.912,173 485.112,501	25.05
46	431.912,173 485.112,501	47	431.896,016 485.125,221	20.56 3	47	431.896,016 485.125,221	48	431.870,343 485.147,049	33.69 8	48	431.870,343 485.147,049	49	431.856,673 485.158,165	17.61 8
49	431.856,673 485.158,165	50	431.839,129 485.171,852	22.25 2	50	431.839,129 485.171,852	51	431.828,194 485.179,8	13.51 8	51	431.828,194 485.179,8	52	431.820,517 485.184,221	8.859
52	431.820,517 485.184,221	53	431.816,1 485.185,395	4.57	53	431.816,1 485.185,395	54	431.799,377 485.194,051	18.83	54	431.799,377 485.194,051	55	431.789,322 485.202,705	13.26 7
55	431.789,322 485.202,705	56	431.780,79 485.208,618	10.38 1	56	431.780,79 485.208,618	57	431.771,721 485.211,302	9.458	57	431.771,721 485.211,302	58	431.750,998 485.215,405	21.12 5
58	431.750,998 485.215,405	59	431.736,829 485.220,36	15.01 1	59	431.736,829 485.220,36	60	431.727,086 485.225,693	11.10 6	60	431.727,086 485.225,693	61	431.712,676 485.235,111	17.21 5
61	431.712,676 485.235,111	62	431.692,919 485.254,732	27.84 5	62	431.692,919 485.254,732	63	431.673,037 485.274,957	28.36 1	63	431.673,037 485.274,957	64	431.657,279 485.291,874	23.11 9
64	431.657,279 485.291,874	65	431.650,15 485.300,456	11.15 7	65	431.650,15 485.300,456	66	431.642,946 485.307,586	10.13 6	66	431.642,946 485.307,586	67	431.635,976 485.311,839	8.166
67	431.635,976 485.311,839	68	431.633,159 485.313,743	3.4	68	431.633,159 485.313,743	69	431.628,566 485.316,849	5.544	69	431.628,566 485.316,849	70	431.630,427 485.311,396	5.761
70	431.630,427 485.311,396	71	431.633,594 485.308,606	4.221	71	431.633,594 485.308,606	72	431.640,465 485.304,415	8.048	72	431.640,465 485.304,415	73	431.647,198 485.297,75	9.474
73	431.647,198 485.297,75	74	431.654,275 485.289,23	11.07 6	74	431.654,275 485.289,23	75	431.670,146 485.272,191	23.28 6	75	431.670,146 485.272,191	76	431.673,607 485.268,67	4.937
76	431.673,607 485.268,67	77	431.690,084 485.251,911	23.50 2	77	431.690,084 485.251,911	78	431.710,146 485.231,986	28.27 6	78	431.710,146 485.231,986	79	431.725,029 485.222,259	17.77 9
79	431.725,029 485.222,259	80	431.735,198 485.216,694	11.59 2	80	431.735,198 485.216,694	81	431.749,944 485.211,536	15.62 3	81	431.749,944 485.211,536	82	431.770,763 485.207,414	21.22 3
82	431.770,763 485.207,414	83	431.779,039 485.204,965	8.631	83	431.779,039 485.204,965	84	431.786,872 485.199,537	9.53	84	431.786,872 485.199,537	85	431.795,291 485.192,29	11.10 8
85	431.795,291 485.192,29	86	431.797,123 485.190,714	2.417	86	431.797,123 485.190,714	87	431.800,064 485.189,191	3.312	87	431.800,064 485.189,191	88	431.814,65 485.181,642	16.42 4
88	431.814,65 485.181,642	89	431.818,979 485.180,491	4.479	89	431.818,979 485.180,491	90	431.826,014 485.176,439	8.118	90	431.826,014 485.176,439	91	431.836,722 485.168,657	13.23 8
91	431.836,722 485.168,657	92	431.854,181 485.155,036	22.14 4	92	431.854,181 485.155,036	93	431.866,362 485.145,131	15.7	93	431.866,362 485.145,131	94	431.867,785 485.143,974	1.834
94	431.867,785 485.143,974	95	431.869,452 485.142,556	2.188	95	431.869,452 485.142,556	96	431.893,482 485.122,124	31.54 2	96	431.893,482 485.122,124	97	431.906,357 485.111,989	16.38 6
97	431.906,357 485.111,989	98	431.909,628 485.109,414	4.163	98	431.909,628 485.109,414	99	431.922,994 485.097,888	17.64 8	99	431.922,994 485.097,888	100	431.928,592 485.093,061	7.392
100	431.928,592 485.093,061	101	431.939,963 485.084,023	14.52 6	101	431.939,963 485.084,023	102	431.950,029 485.076,022	12.85 8	102	431.950,029 485.076,022	103	431.968,717 485.060,012	24.60 8
103	431.968,717 485.060,012	104	431.984,335 485.046,87	20.41 2	104	431.984,335 485.046,87	105	431.995,236 485.037,698	14.24 7	105	431.995,236 485.037,698	106	432.010,105 485.024,102	20.14 8
106	432.010,105 485.024,102	107	432.013,406 485.021,084	4.473	107	432.013,406 485.021,084	108	432.025,699 485.011,315	15.70 2	108	432.025,699 485.011,315	109	432.030,656 485.007,167	6.463
109	432.030,656 485.007,167	110	432.045,586 484.994,674	19.46 8	110	432.045,586 484.994,674	111	432.054,965 484.985,771	12.93 1	111	432.054,965 484.985,771	112	432.061,929 484.980,104	8.978
112	432.061,929 484.980,104	113	432.062,193 484.979,889	0.341	113	432.062,193 484.979,889	114	432.075,416 484.969,143	17.03 9	114	432.075,416 484.969,143	115	432.088,544 484.958,167	17.11 1
115	432.088,544 484.958,167	116	432.097,743 484.950,475	11.99 2	116	432.097,743 484.950,475	117	432.109,07 484.940,731	14.94 1	117	432.109,07 484.940,731	118	432.144,717 484.910,063	47.02 4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	432.144,717 484.910,063	119	432.169,218 484.888,984	32.32 1	119	432.169,218 484.888,984	120	432.182,371 484.877,284	17.60 3	120	432.182,371 484.877,284	121	432.192,864 484.868,342	13.78 6
121	432.192,864 484.868,342	122	432.216,764 484.847,916	31.43 9	122	432.216,764 484.847,916	123	432.229,603 484.837,669	16.42 7	123	432.229,603 484.837,669	124	432.235,217 484.832,839	7.406
124	432.235,217 484.832,839	125	432.245,072 484.823,338	13.68 9	125	432.245,072 484.823,338	126	432.266,47 484.804,296	28.64 4	126	432.266,47 484.804,296	127	432.287,592 484.785,922	27.99 6
127	432.287,592 484.785,922	128	432.315,154 484.760,088	37.77 6	128	432.315,154 484.760,088	129	432.325,201 484.751,126	13.46 3	129	432.325,201 484.751,126	130	432.327,875 484.748,741	3.582
130	432.327,875 484.748,741	131	432.334,832 484.740,755	10.59 1	131	432.334,832 484.740,755	132	432.360,823 484.718,651	34.12	132	432.360,823 484.718,651	133	432.390,768 484.693,22	39.28 6
133	432.390,768 484.693,22	134	432.404,207 484.681,588	17.77 4	134	432.404,207 484.681,588	135	432.413,866 484.671,812	13.74 3	135	432.413,866 484.671,812	136	432.424,702 484.660,74	15.49 2
136	432.424,702 484.660,74	137	432.437,109 484.651,121	15.69 9	137	432.437,109 484.651,121	138	432.451,148 484.641,4	17.07 6	138	432.451,148 484.641,4	139	432.460,325 484.636,487	10.41
139	432.460,325 484.636,487	140	432.465,874 484.634,852	5.785	140	432.465,874 484.634,852	141	432.472,418 484.632,924	6.821	141	432.472,418 484.632,924	142	432.485,536 484.630,981	13.26 1
142	432.485,536 484.630,981	143	432.508,264 484.630,765	22.72 9	143	432.508,264 484.630,765	144	432.527,851 484.629,656	19.61 8	144	432.527,851 484.629,656	145	432.552,153 484.628,281	24.34 2
145	432.552,153 484.628,281	1	432.559,806 484.625,966	7.996										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 480/56, din 26/10/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OPRIȘ MARIA	A1

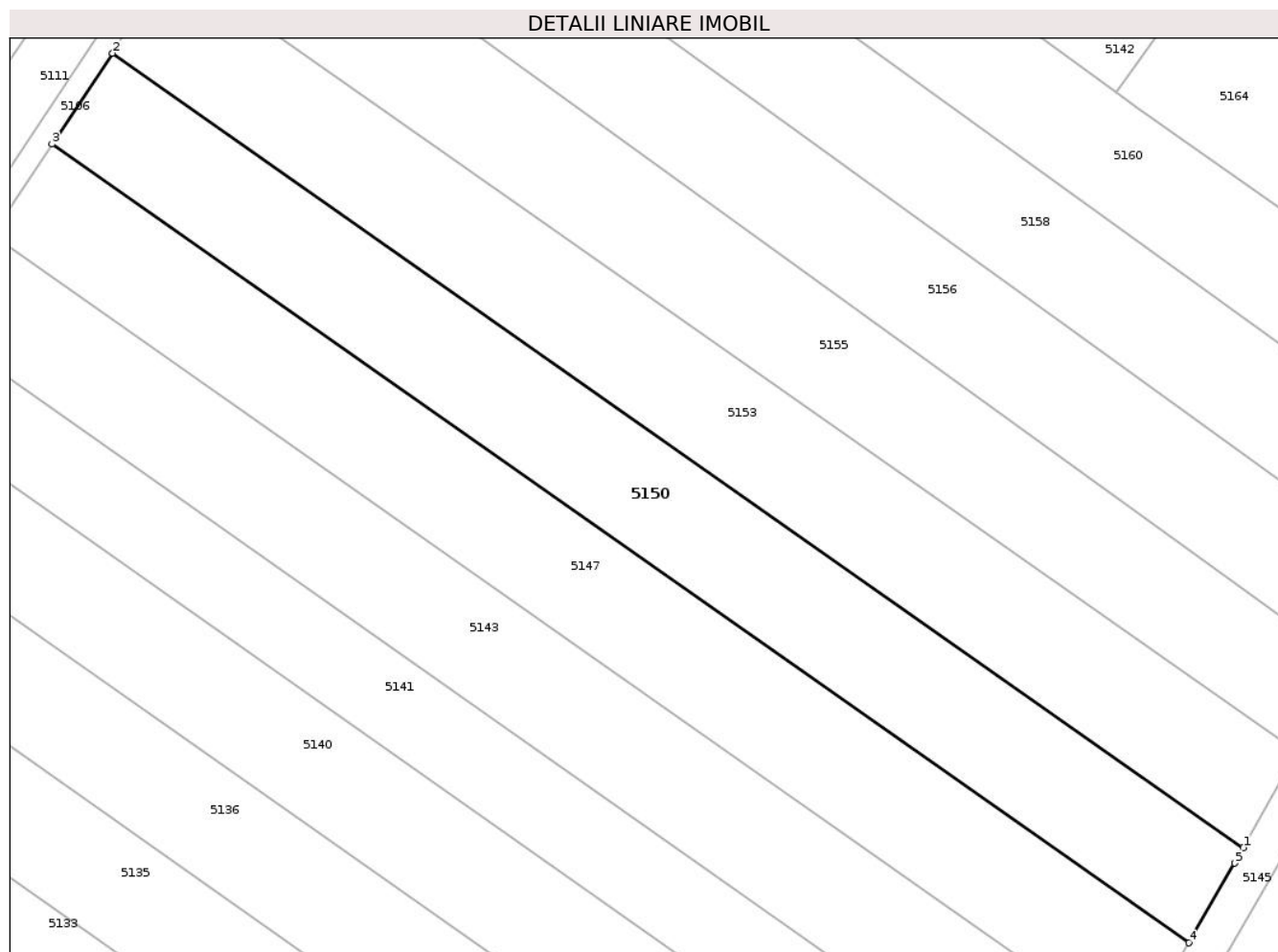
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	15	273/15	-	nr de parcela 273/5 greşit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.203,551 484.610,442	2	431.997,849 484.754,847	251.328
2	431.997,849 484.754,847	3	431.986,844 484.738,33	19.848
3	431.986,844 484.738,33	4	432.193,619 484.593,171	252.64
4	432.193,619 484.593,171	5	432.201,953 484.607,627	16.686
5	432.201,953 484.607,627	1	432.203,551 484.610,442	3.237

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 302/56, din 11/04/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OPRIȘ MARIA	A1

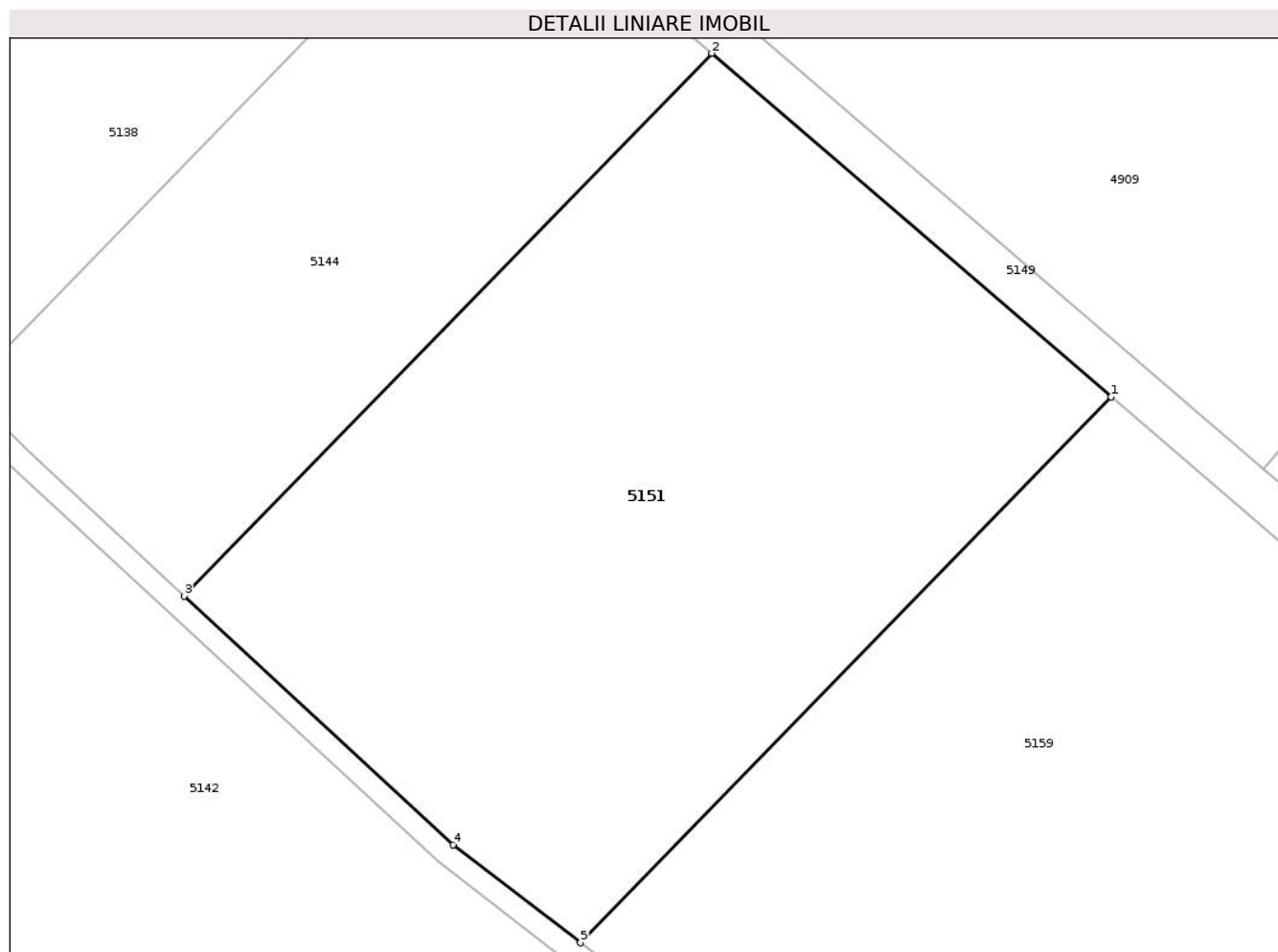
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.200	15	281/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.144,717 484.910,063	2	432.109,07 484.940,731	47.024
2	432.109,07 484.940,731	3	432.061,965 484.892,318	67.547
3	432.061,965 484.892,318	4	432.085,994 484.870,136	32.702
4	432.085,994 484.870,136	5	432.097,344 484.861,374	14.339
5	432.097,344 484.861,374	1	432.144,717 484.910,063	67.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.600	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 379/56, din 08/06/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DUȘE NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.600	15	275/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.166,941 484.198,654	2	432.148,194 484.210,347	22.096
2	432.148,194 484.210,347	3	432.041,042 484.039,128	201.984
3	432.041,042 484.039,128	4	432.051,661 484.035,016	11.387
4	432.051,661 484.035,016	5	432.068,599 484.029,507	17.811
5	432.068,599 484.029,507	6	432.078,357 484.027,542	9.954

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.078,357 484.027,542	7	432.094,016 484.024,389	15.973
7	432.094,016 484.024,389	8	432.100,589 484.023,066	6.705
8	432.100,589 484.023,066	9	432.106,06 484.034,008	12.234
9	432.106,06 484.034,008	10	432.124,105 484.081,056	50.389
10	432.124,105 484.081,056	11	432.126,248 484.088,484	7.732
11	432.126,248 484.088,484	12	432.110,595 484.094,228	16.674
12	432.110,595 484.094,228	13	432.117,007 484.104,191	11.848
13	432.117,007 484.104,191	14	432.131,852 484.127,254	27.427
14	432.131,852 484.127,254	15	432.156,827 484.170,989	50.364
15	432.156,827 484.170,989	16	432.170,869 484.194,519	27.401
16	432.170,869 484.194,519	1	432.166,941 484.198,654	5.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102836	5.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11048 / 19/02/2013		
Act Administrativ nr. 516/56, din 11/11/1994 emis de CJPSDPAT (act notarial nr. 1635/03-07-2012 emis de BNP TOLCIU FLAVIUS; act notarial nr. 2061/21-08-2012 emis de BNP TOLCIU FLAVIUS; act notarial nr. 2062/21-08-2012 emis de BNP TOLCIU FLAVIUS; Documentatie cadastrala receptionata de O.C.P.I Sibiu);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102836 SURA MARE, pentru parcela nr. 273/16, arabil in suprafata de 5000 mp, inscrista in TP. 516/56/1994	A1
61240 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B18	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
92464 / 14/11/2016		
Act Notarial nr. 3959, din 09/11/2016 emis de TOLCIU MARIANA IONELA (contract de vanzare-cumparare);		
B27	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) STOIA MARIA, nasc. Restantia	A1
15497 / 22/02/2019		
Act Notarial nr. 10, din 21/02/2019 emis de Bexa Mihai (act notarial nr 425 din 21.02.2019, emis de Bexa Mihai);		
B28	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) MOGA MARIA ALINA	A1

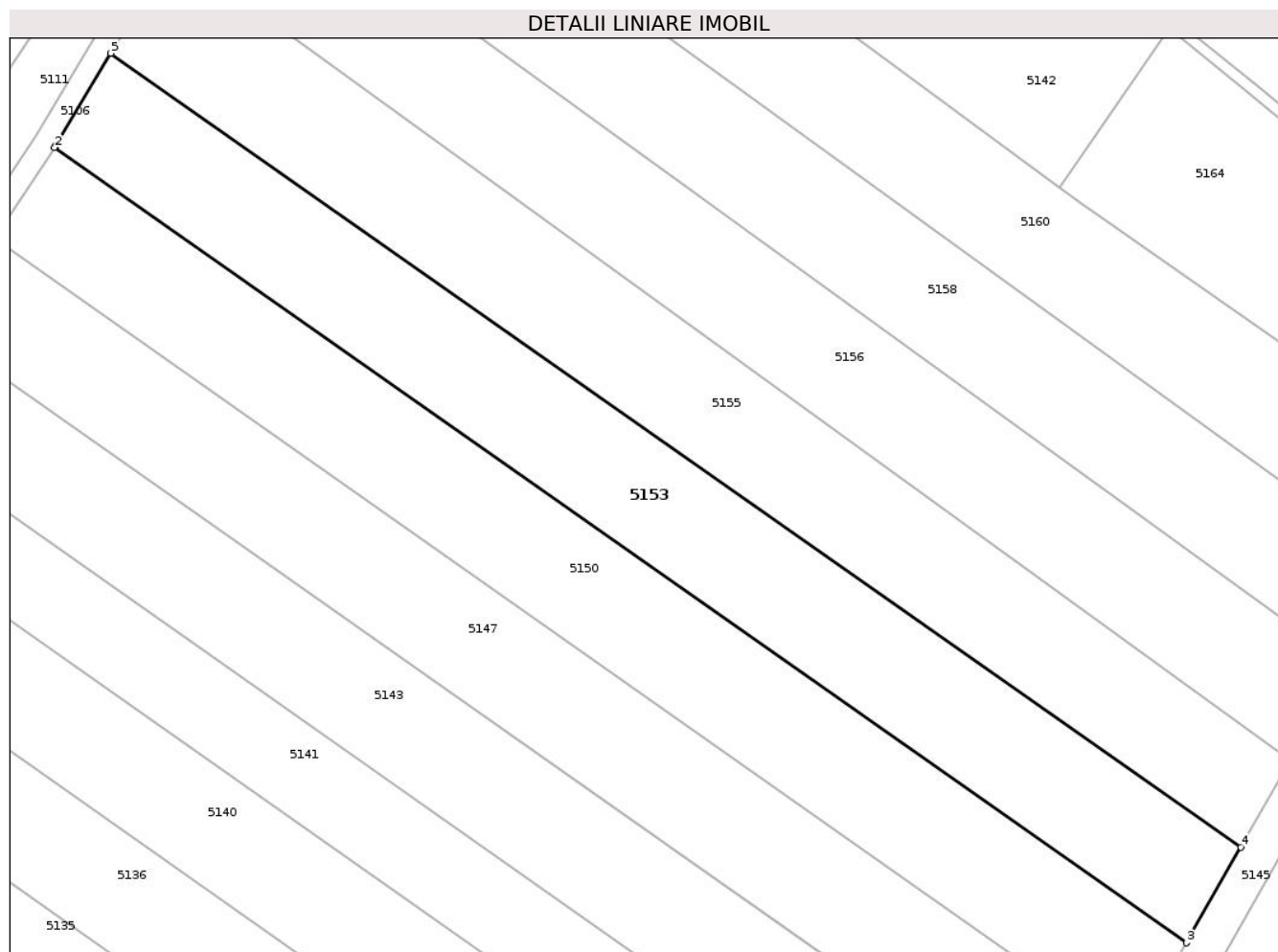
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102836	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	15	273/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	431.997,978 484.755,041	2	431.997,849 484.754,847	0.233
2	431.997,849 484.754,847	3	432.203,551 484.610,442	251.328
3	432.203,551 484.610,442	4	432.213,423 484.627,84	20.004
4	432.213,423 484.627,84	5	432.008,079 484.771,994	250.891
5	432.008,079 484.771,994	1	431.997,978 484.755,041	19.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5154**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106761	17.100	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68769 / 11/07/2023		
Act Administrativ nr. 774/56, din 05/07/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (TP LEGALIZAT ; înscris sub semnatura privata nr F.NR. din 11.07.2023, emis de SCORTAR SILVIU; înscris sub semnatura privata nr F.NR. din 11.07.2023, emis de SCORTAR SILVIU);		
B1	se înfiinţează CF 106761 Sura Mare pentru parcela nr.275/8 din Titlul de proprietate nr. 774/56	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenţa art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
119667 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 342, din 07/11/2023 emis de Veliciu Sanda Veturia (contract de donatie);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) POPA IOAN, si sotia	
	2) POPA CORNELIA, bun comun	

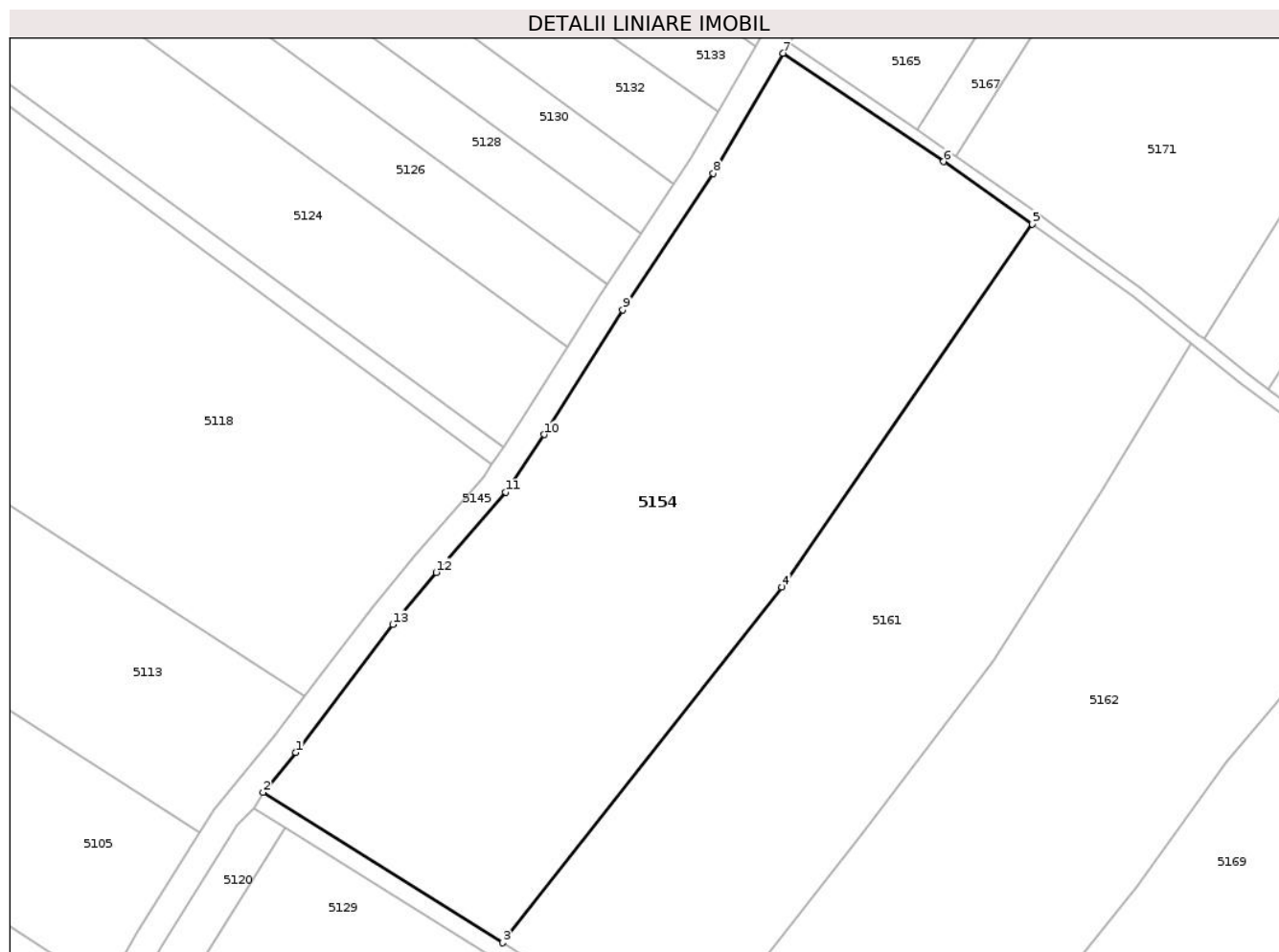
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106761	17.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.100	15	275/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.016,023 484.313,655	2	432.007,524 484.303,382	13.333
2	432.007,524 484.303,382	3	432.069,416 484.264,588	73.045
3	432.069,416 484.264,588	4	432.141,526 484.356,321	116.681
4	432.141,526 484.356,321	5	432.206,156 484.449,979	113.793
5	432.206,156 484.449,979	6	432.183,186 484.466,063	28.042

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.183,186 484.466,063	7	432.141,769 484.494,03	49.975
7	432.141,769 484.494,03	8	432.123,779 484.463,056	35.819
8	432.123,779 484.463,056	9	432.100,442 484.427,853	42.236
9	432.100,442 484.427,853	10	432.080,1 484.395,702	38.047
10	432.080,1 484.395,702	11	432.070,212 484.380,784	17.897
11	432.070,212 484.380,784	12	432.052,243 484.360,103	27.397
12	432.052,243 484.360,103	13	432.041,055 484.346,655	17.494
13	432.041,055 484.346,655	1	432.016,023 484.313,655	41.419

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5155**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 501/56, din 09/11/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MUNTENAS ANA	A1

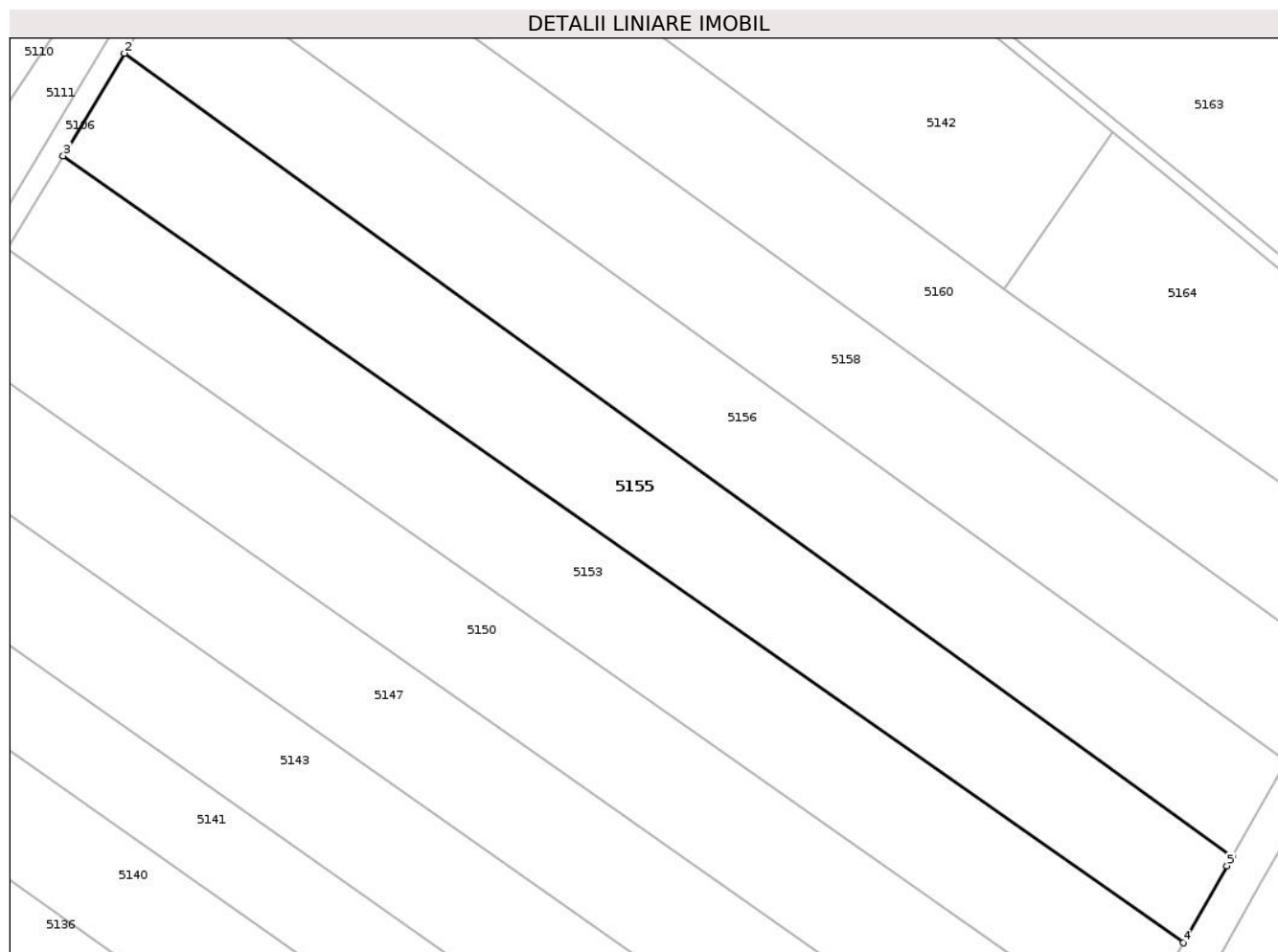
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	15	273/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.222,378 484.643,623	2	432.019,284 484.790,799	250.815
2	432.019,284 484.790,799	3	432.008,079 484.771,994	21.89
3	432.008,079 484.771,994	4	432.213,423 484.627,84	250.891
4	432.213,423 484.627,84	5	432.221,436 484.641,962	16.236
5	432.221,436 484.641,962	1	432.222,378 484.643,623	1.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 517/56, din 11/11/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RESTANȚA DUMITRU	A1

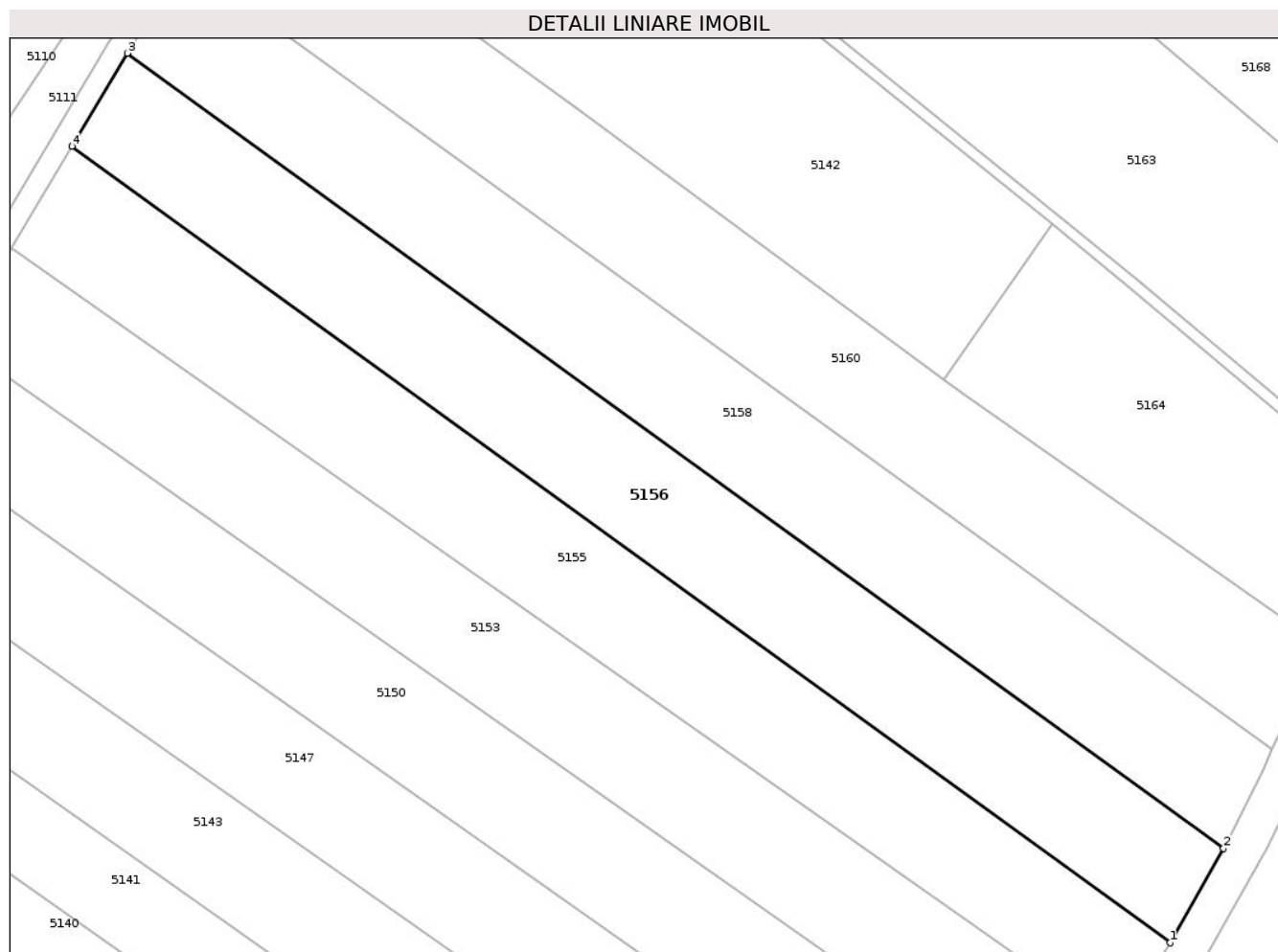
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	15	273/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.222,378 484.643,623	2	432.232,287 484.661,082	20.075
2	432.232,287 484.661,082	3	432.029,538 484.808,008	250.388
3	432.029,538 484.808,008	4	432.019,284 484.790,799	20.033
4	432.019,284 484.790,799	1	432.222,378 484.643,623	250.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.762	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

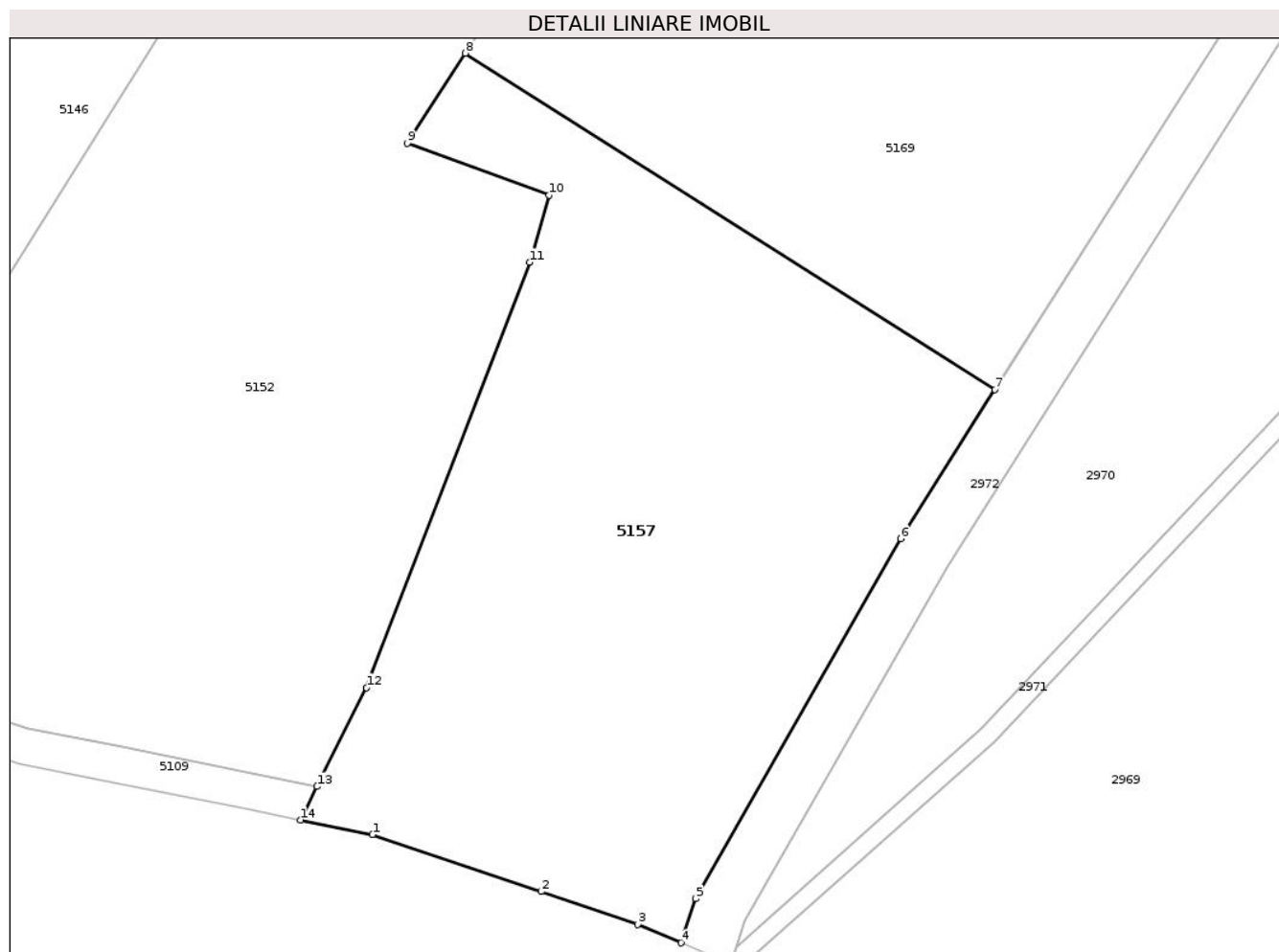
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.762	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.762	15	275/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.106,719 484.017,752	2	432.125,371 484.011,438	19.692
2	432.125,371 484.011,438	3	432.136,076 484.007,814	11.302
3	432.136,076 484.007,814	4	432.140,858 484.005,775	5.2
4	432.140,858 484.005,775	5	432.142,474 484.010,66	5.145
5	432.142,474 484.010,66	6	432.165,181 484.050,479	45.839

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.165,181 484.050,479	7	432.175,635 484.066,967	19.523
7	432.175,635 484.066,967	8	432.117,007 484.104,191	69.447
8	432.117,007 484.104,191	9	432.110,595 484.094,228	11.848
9	432.110,595 484.094,228	10	432.126,248 484.088,484	16.674
10	432.126,248 484.088,484	11	432.124,105 484.081,056	7.732
11	432.124,105 484.081,056	12	432.106,06 484.034,008	50.389
12	432.106,06 484.034,008	13	432.100,589 484.023,066	12.234
13	432.100,589 484.023,066	14	432.098,736 484.019,359	4.145
14	432.098,736 484.019,359	1	432.106,719 484.017,752	8.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 306/56, din 12/04/1994 emis de CJPSSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BRUNCHI VASILE	A1

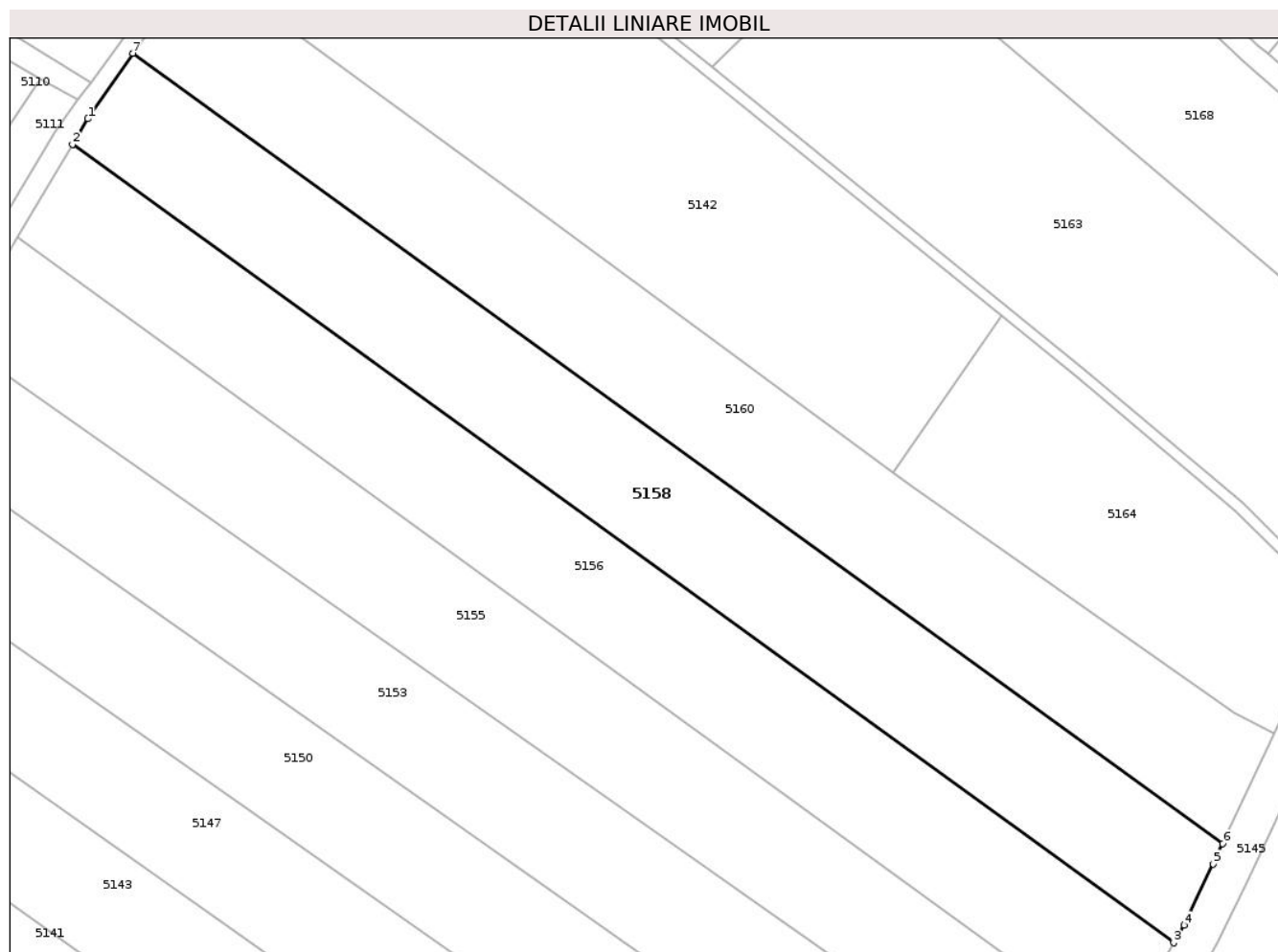
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	15	273/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.032,332 484.812,698	2	432.029,538 484.808,008	5.459
2	432.029,538 484.808,008	3	432.232,287 484.661,082	250.388
3	432.232,287 484.661,082	4	432.234,148 484.664,362	3.771
4	432.234,148 484.664,362	5	432.239,566 484.675,585	12.462
5	432.239,566 484.675,585	6	432.241,307 484.679,307	4.109

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.241,307 484.679,307	7	432.040,607 484.824,749	247.859
7	432.040,607 484.824,749	1	432.032,332 484.812,698	14.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5159**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105107	4.200	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57194 / 21/06/2018		
Act Administrativ nr. 319/56, din 15/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (act notarial nr 1119 din 19.06.2018, emis de BARTOK MONICA);		
B1	se infiinteaza CF 105107 Sura Mare pentru parcela nr. 281/1 din Titlul de Proprietate nr. 319/56/1994	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
21874 / 05/03/2020		
Act Notarial nr. 147, din 04/03/2020 emis de Piloiu Delia Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MOGA MARIA ALINA, si sotia 2) MOGA IOAN-MARIUS, bun comun	A1

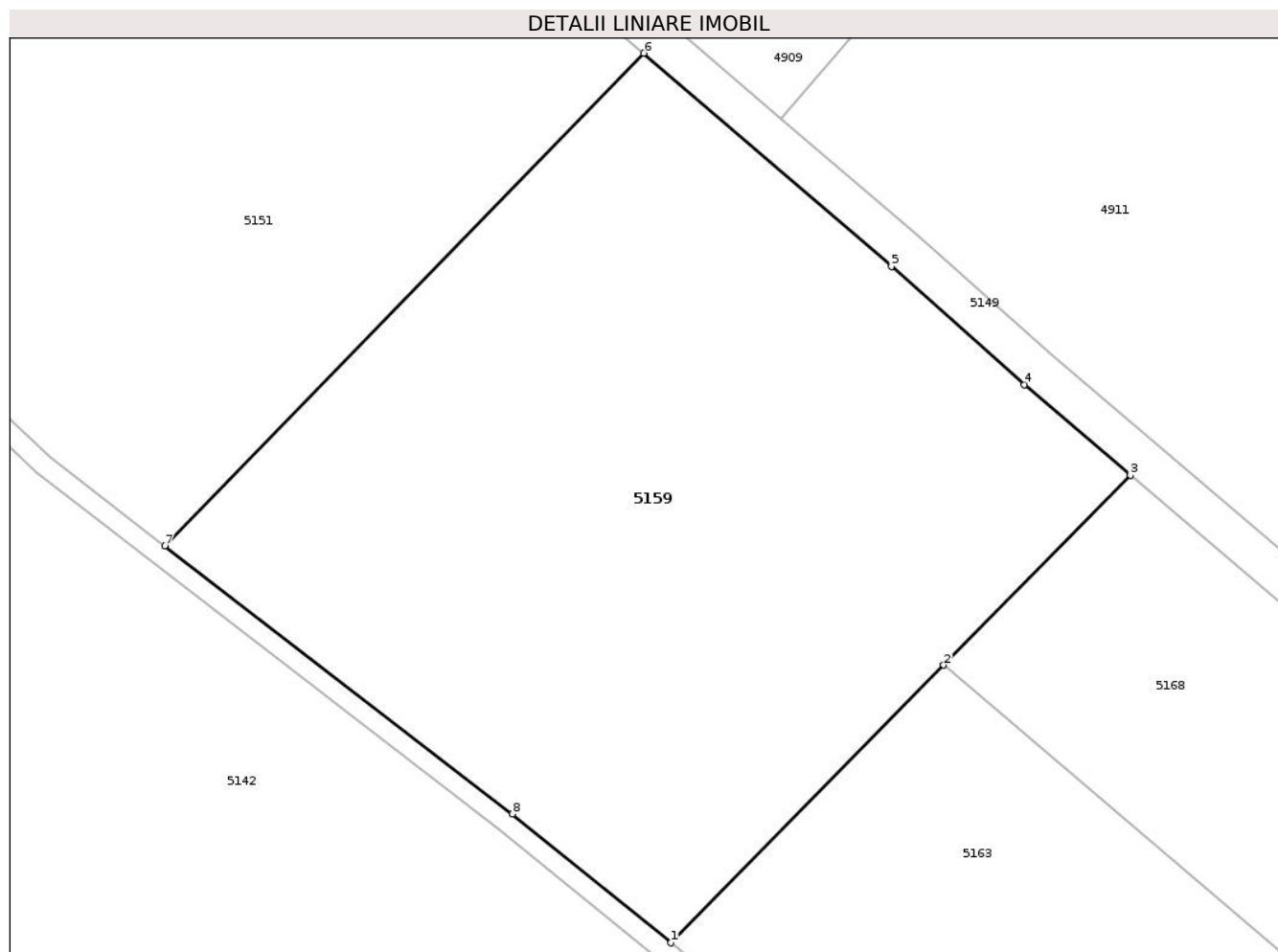
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105107	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.200	15	281/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.147,398 484.822,118	2	432.174,388 484.849,557	38.489
2	432.174,388 484.849,557	3	432.192,864 484.868,342	26.348
3	432.192,864 484.868,342	4	432.182,371 484.877,284	13.786
4	432.182,371 484.877,284	5	432.169,218 484.888,984	17.603
5	432.169,218 484.888,984	6	432.144,717 484.910,063	32.321

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.144,717 484.910,063	7	432.097,344 484.861,374	67.932
7	432.097,344 484.861,374	8	432.131,704 484.834,849	43.407
8	432.131,704 484.834,849	1	432.147,398 484.822,118	20.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5160**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 581/56, din 12/12/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RESTANȚIA IOAN	A1

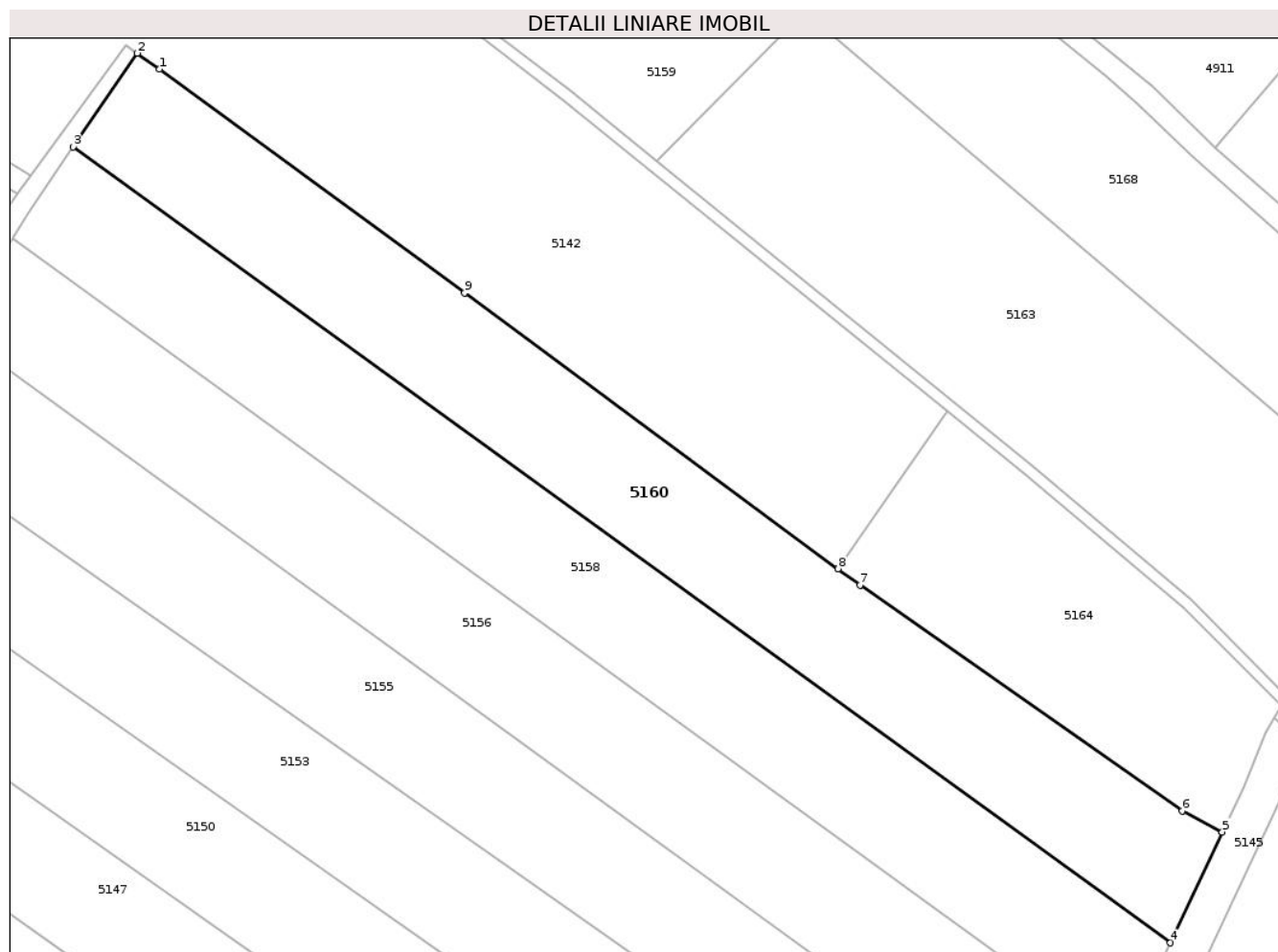
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	15	273/20/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.056,472 484.838,949	2	432.052,355 484.841,86	5.042
2	432.052,355 484.841,86	3	432.040,607 484.824,749	20.756
3	432.040,607 484.824,749	4	432.241,307 484.679,307	247.859
4	432.241,307 484.679,307	5	432.250,784 484.699,563	22.364
5	432.250,784 484.699,563	6	432.243,451 484.703,425	8.287

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.243,451 484.703,425	7	432.184,53 484.744,685	71.931
7	432.184,53 484.744,685	8	432.180,51 484.747,655	4.998
8	432.180,51 484.747,655	9	432.112,236 484.798,087	84.88
9	432.112,236 484.798,087	1	432.056,472 484.838,949	69.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.500	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 367/56, din 02/06/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OPRIȘ IOAN	A1

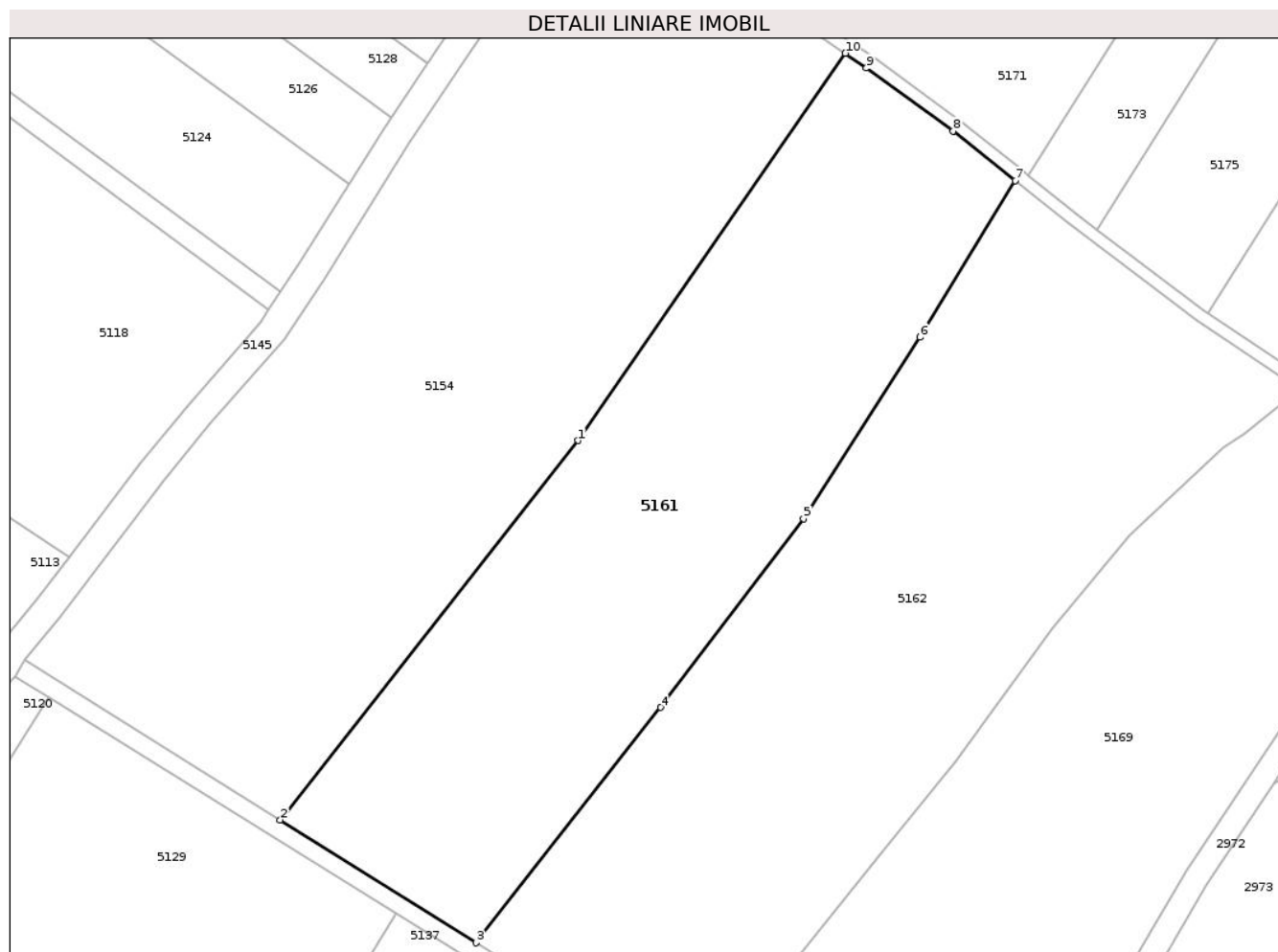
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.500	15	275/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.141,526 484.356,321	2	432.069,416 484.264,588	116.681
2	432.069,416 484.264,588	3	432.116,804 484.234,886	55.927
3	432.116,804 484.234,886	4	432.161,505 484.291,795	72.365
4	432.161,505 484.291,795	5	432.196,036 484.337,416	57.217
5	432.196,036 484.337,416	6	432.224,179 484.381,282	52.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.224,179 484.381,282	7	432.247,21 484.419,159	44.329
7	432.247,21 484.419,159	8	432.232,225 484.431,181	19.211
8	432.232,225 484.431,181	9	432.211,235 484.446,422	25.94
9	432.211,235 484.446,422	10	432.206,156 484.449,979	6.2
10	432.206,156 484.449,979	1	432.141,526 484.356,321	113.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5162**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 504/56, din 09/11/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) OPRIŞ LUCREŢIA	
	2) GÎŢA MARIA	

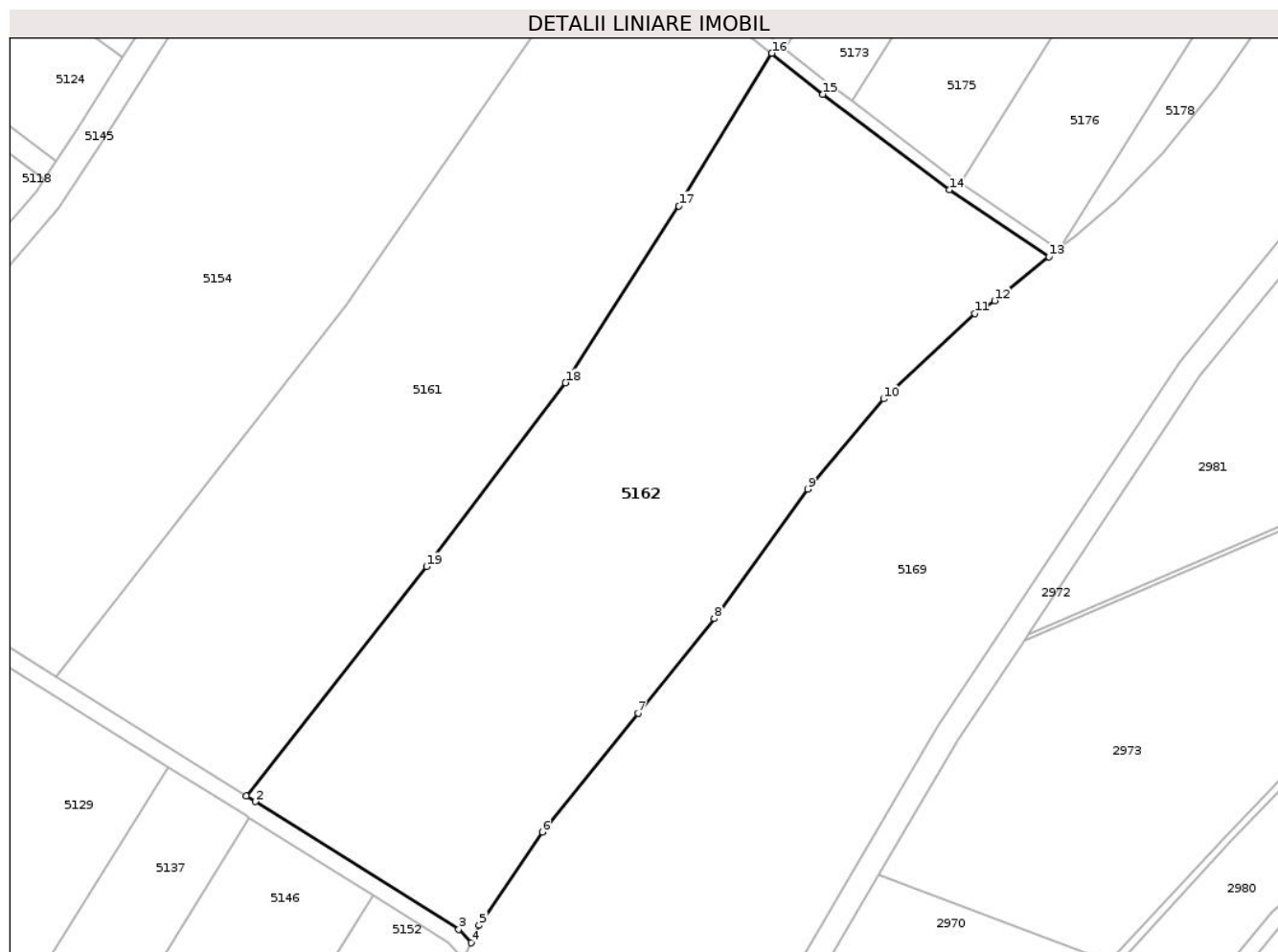
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	15	275/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.116,804 484.234,886	2	432.118,992 484.233,515	2.582
2	432.118,992 484.233,515	3	432.169,495 484.201,773	59.65
3	432.169,495 484.201,773	4	432.172,624 484.198,479	4.543
4	432.172,624 484.198,479	5	432.174,554 484.202,832	4.762
5	432.174,554 484.202,832	6	432.190,236 484.225,978	27.959

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.190,236 484.225,978	7	432.214,044 484.255,454	37.889
7	432.214,044 484.255,454	8	432.232,938 484.278,883	30.099
8	432.232,938 484.278,883	9	432.256,179 484.311,004	39.647
9	432.256,179 484.311,004	10	432.274,979 484.333,394	29.236
10	432.274,979 484.333,394	11	432.297,558 484.354,557	30.946
11	432.297,558 484.354,557	12	432.302,565 484.357,769	5.949
12	432.302,565 484.357,769	13	432.316,006 484.368,677	17.31
13	432.316,006 484.368,677	14	432.291,278 484.385,25	29.768
14	432.291,278 484.385,25	15	432.259,894 484.408,984	39.348
15	432.259,894 484.408,984	16	432.247,21 484.419,159	16.261
16	432.247,21 484.419,159	17	432.224,179 484.381,282	44.329
17	432.224,179 484.381,282	18	432.196,036 484.337,416	52.118
18	432.196,036 484.337,416	19	432.161,505 484.291,795	57.217
19	432.161,505 484.291,795	1	432.116,804 484.234,886	72.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 392/56, din 09/06/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OPRIȘ ANA	A1

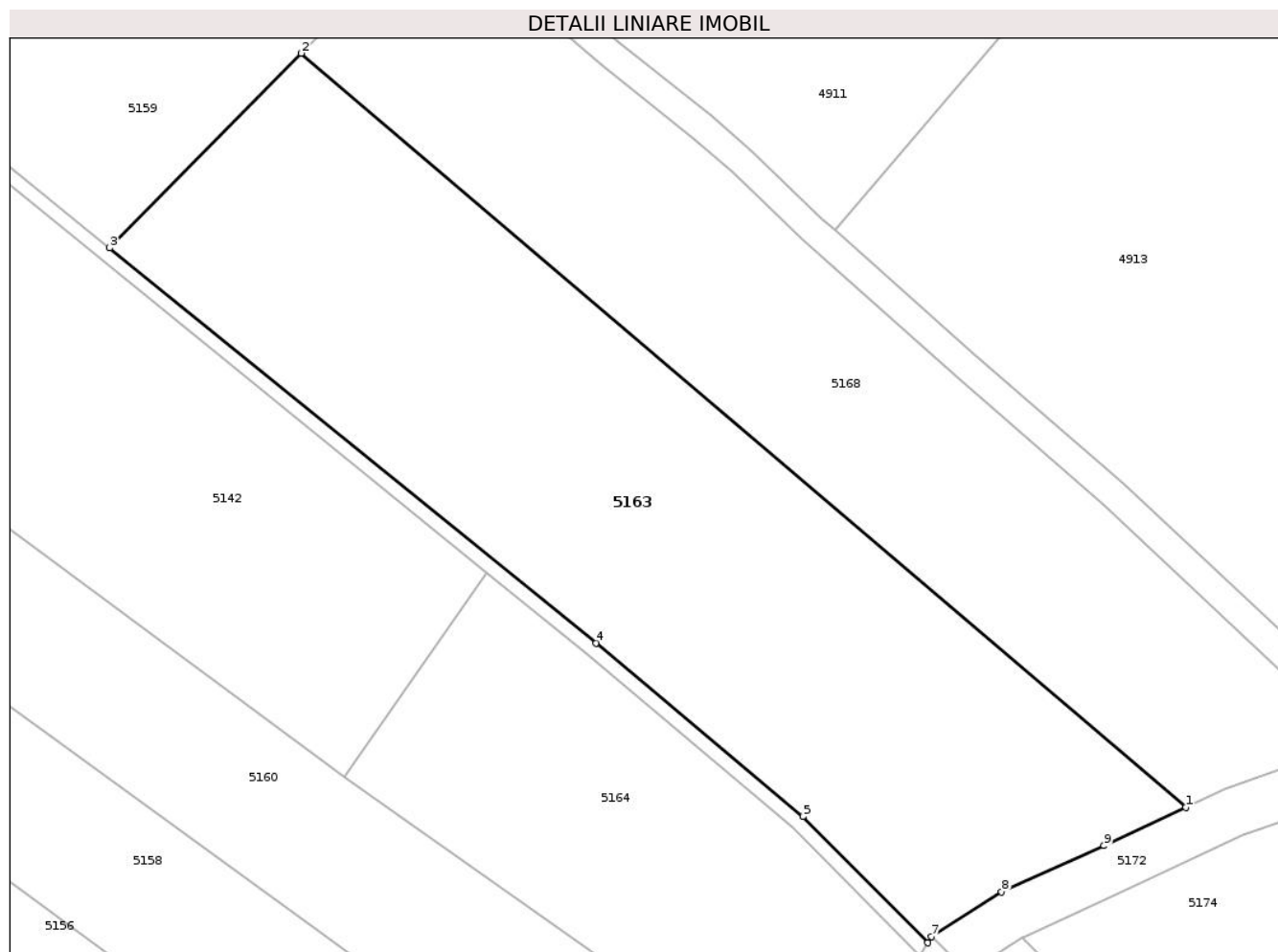
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	15	280/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.299,053 484.743,369	2	432.174,388 484.849,557	163.76
2	432.174,388 484.849,557	3	432.147,398 484.822,118	38.489
3	432.147,398 484.822,118	4	432.215,983 484.766,478	88.315
4	432.215,983 484.766,478	5	432.245,108 484.742,034	38.023
5	432.245,108 484.742,034	6	432.262,684 484.724,267	24.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.262,684 484.724,267	7	432.263,227 484.725,14	1.028
7	432.263,227 484.725,14	8	432.273,115 484.731,428	11.718
8	432.273,115 484.731,428	9	432.287,534 484.737,945	15.824
9	432.287,534 484.737,945	1	432.299,053 484.743,369	12.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5164**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3598 N
Nr. cadastral vechi:814

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102132	2.600	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23689 / 27/03/2014		
Act Notarial nr. 164, din 26/03/2014 emis de NP Bucsa Dragos (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) DUSE GHEORGHE, si sotia	
	2) DUSE ANCA EUGENIA, nasc. Cira, bun comun	

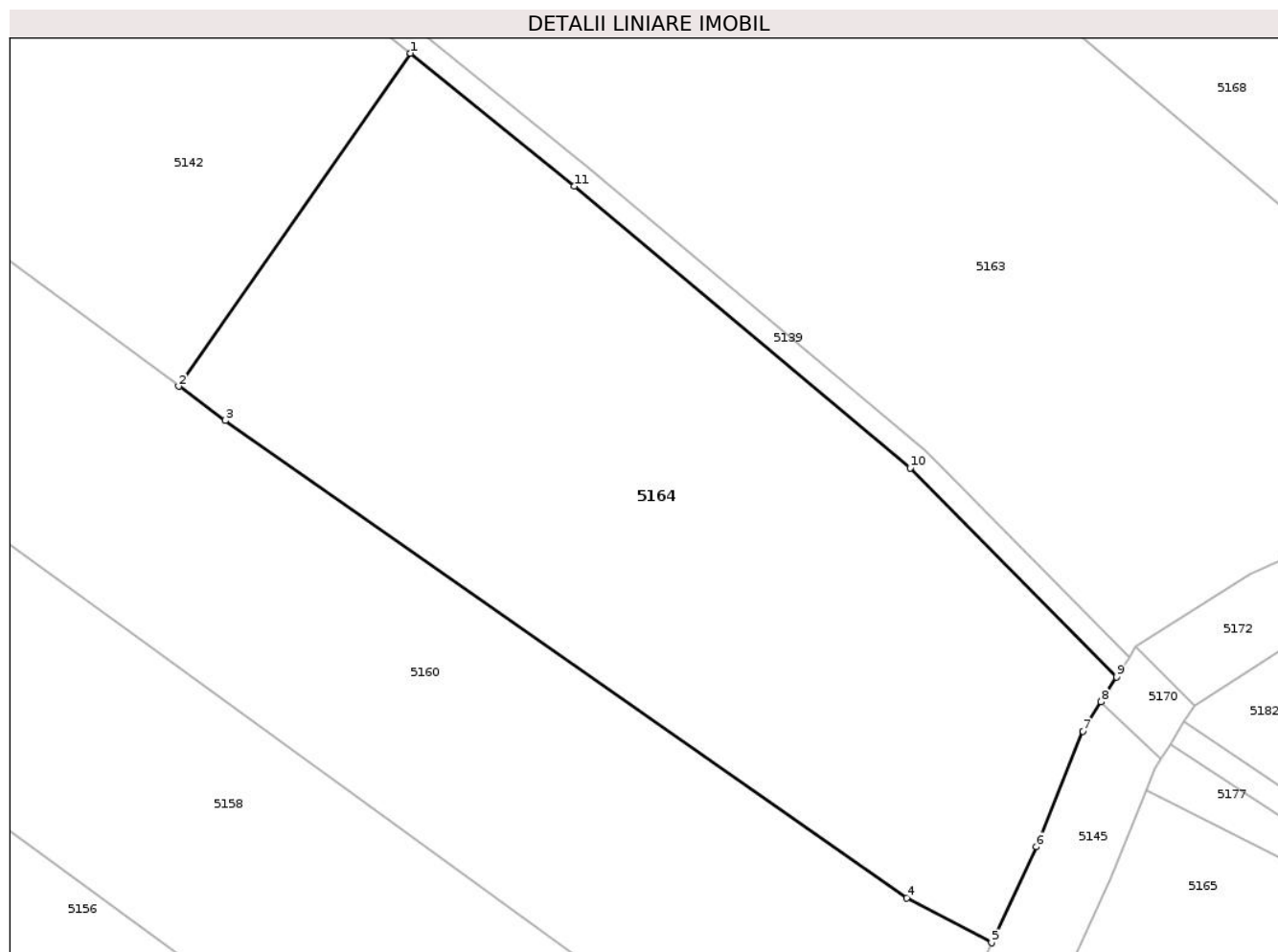
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102132	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.600	15	282/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.200,556 484.776,418	2	432.180,51 484.747,655	35.06
2	432.180,51 484.747,655	3	432.184,53 484.744,685	4.998
3	432.184,53 484.744,685	4	432.243,451 484.703,425	71.931
4	432.243,451 484.703,425	5	432.250,784 484.699,563	8.287
5	432.250,784 484.699,563	6	432.254,667 484.707,864	9.164

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.254,667 484.707,864	7	432.258,686 484.717,839	10.754
7	432.258,686 484.717,839	8	432.260,264 484.720,376	2.988
8	432.260,264 484.720,376	9	432.261,598 484.722,521	2.525
9	432.261,598 484.722,521	10	432.243,751 484.740,562	25.377
10	432.243,751 484.740,562	11	432.214,71 484.764,936	37.914
11	432.214,71 484.764,936	1	432.200,556 484.776,418	18.225

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5165**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102902	10.600	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20326 / 27/03/2013		
Act Administrativ nr. TP nr 516/56, din 11/11/1994 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (declaratia aut de NP Tolciu Mariana -Ionela cu nr 1141/14.05.2013; documentatia cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF 102902 Sura Mare, pentru parcela cu nr 275/1 din TP 516/56/11.11.1994, arabil in suprafata de 10.600 mp	A1
61244 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B18	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
92473 / 14/11/2016		
Act Notarial nr. 3959, din 09/11/2016 emis de TOLCIU MARIANA IONELA (contract de vanzare-cumparare);		
B26	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) STOIA MARIA, , nascuta RESTANTIA	A1
15484 / 22/02/2019		
Act Notarial nr. 10, dosar nr. 10/2019, din 21/02/2019 emis de Bexa Mihai;		
B27	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) MOGA MARIA ALINA	A1

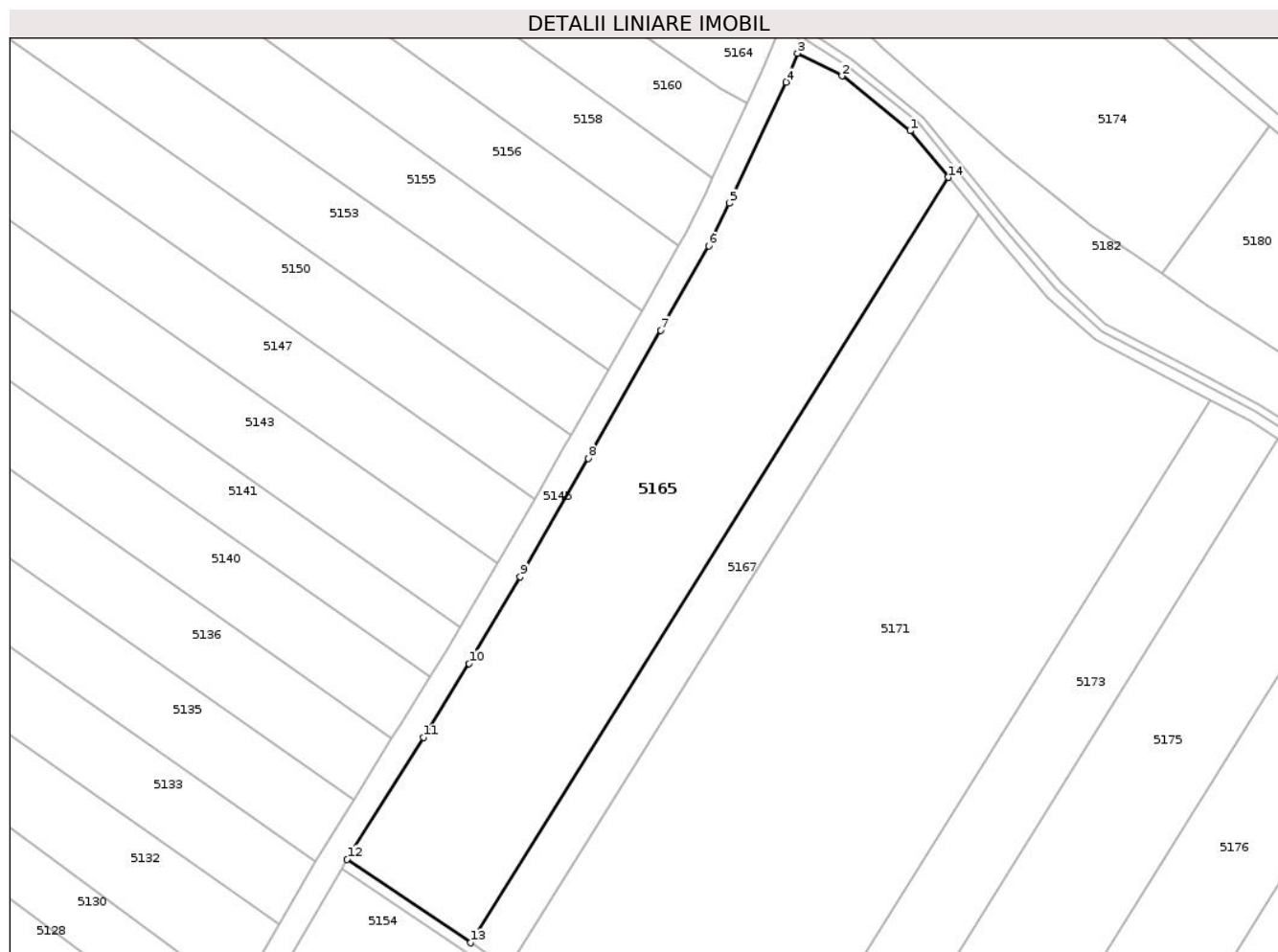
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102902	10.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.600	15	275/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.294,404 484.691,957	2	432.276,136 484.706,698	23.473
2	432.276,136 484.706,698	3	432.264,201 484.712,796	13.403
3	432.264,201 484.712,796	4	432.261,088 484.705,071	8.329
4	432.261,088 484.705,071	5	432.245,888 484.672,58	35.87
5	432.245,888 484.672,58	6	432.240,351 484.661,109	12.737

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.240,351 484.661,109	7	432.227,524 484.638,507	25.988
7	432.227,524 484.638,507	8	432.208,029 484.604,151	39.501
8	432.208,029 484.604,151	9	432.189,722 484.572,395	36.656
9	432.189,722 484.572,395	10	432.176,047 484.549,115	26.999
10	432.176,047 484.549,115	11	432.163,785 484.529,281	23.318
11	432.163,785 484.529,281	12	432.143,335 484.496,593	38.559
12	432.143,335 484.496,593	13	432.176,485 484.474,208	40.0
13	432.176,485 484.474,208	14	432.304,618 484.679,525	242.019
14	432.304,618 484.679,525	1	432.294,404 484.691,957	16.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		646	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

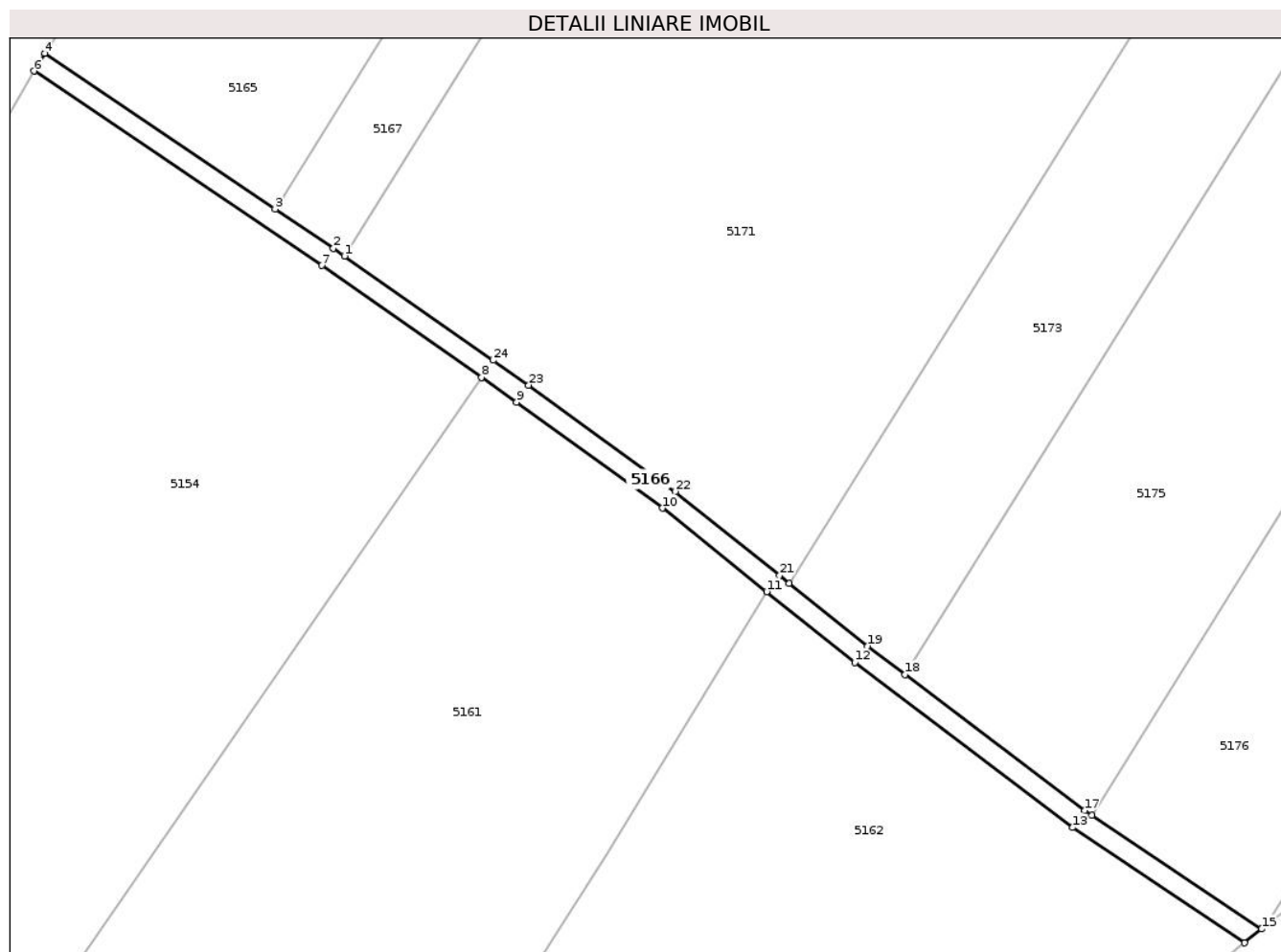
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	646	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	646	15	275/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.186,48 484.467,419	2	432.184,886 484.468,535	1.946
3	432.176,485 484.474,208	4	432.143,335 484.496,593	40.0
5	432.142,257 484.494,869	6	432.141,769 484.494,03	0.97
7	432.183,186 484.466,063	8	432.206,156 484.449,979	28.042
9	432.211,235 484.446,422	10	432.232,225 484.431,181	25.94

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	432.184,886 484.468,535	3	432.176,485 484.474,208	10.137
4	432.143,335 484.496,593	5	432.142,257 484.494,869	2.033
6	432.141,769 484.494,03	7	432.183,186 484.466,063	49.975
8	432.206,156 484.449,979	9	432.211,235 484.446,422	6.2
10	432.232,225 484.431,181	11	432.247,21 484.419,159	19.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	432.247,21 484.419,159	12	432.259,894 484.408,984	16.261
13	432.291,278 484.385,25	14	432.316,006 484.368,677	29.768
15	432.318,443 484.370,655	16	432.293,989 484.387,044	29.438
17	432.293,019 484.387,694	18	432.267,155 484.407,254	32.428
19	432.261,738 484.411,35	20	432.250,472 484.420,388	14.443
21	432.249,087 484.421,499	22	432.234,046 484.433,566	19.283
23	432.212,976 484.448,865	24	432.207,877 484.452,436	6.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	432.259,894 484.408,984	13	432.291,278 484.385,25	39.348
14	432.316,006 484.368,677	15	432.318,443 484.370,655	3.139
16	432.293,989 484.387,044	17	432.293,019 484.387,694	1.168
18	432.267,155 484.407,254	19	432.261,738 484.411,35	6.792
20	432.250,472 484.420,388	21	432.249,087 484.421,499	1.775
22	432.234,046 484.433,566	23	432.212,976 484.448,865	26.038
24	432.207,877 484.452,436	1	432.186,48 484.467,419	26.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 310/56, din 12/04/1994 emis de CJPSSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DANILA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	15	275/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.184,886 484.468,535	2	432.186,48 484.467,419	1.946
2	432.186,48 484.467,419	3	432.312,706 484.669,68	238.417
3	432.312,706 484.669,68	4	432.304,618 484.679,525	12.741
4	432.304,618 484.679,525	5	432.176,485 484.474,208	242.019
5	432.176,485 484.474,208	1	432.184,886 484.468,535	10.137

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104063	4.300	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
68551 / 29/09/2014		
Act Administrativ nr. T.P. nr. 359/56, din 31/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara pentru parcela nr. 280/2 din TP nr. 359/56 din data de 31.05.1994;	A1
Act Notarial nr. C.M. nr. 59, din 13/08/2007 emis de BNP DAN VALERICA (dosar nr. 86/2007);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) DUSE ELENA ANA , , nascuta Tavala	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) DUSE GHEORGHE	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) DUSE ELENA-NICOLETA	A1
B9	Se noteaza din oficiu mentiunea ca imobilul se afla sub incidenta Legii nr. 17/2014;	A1

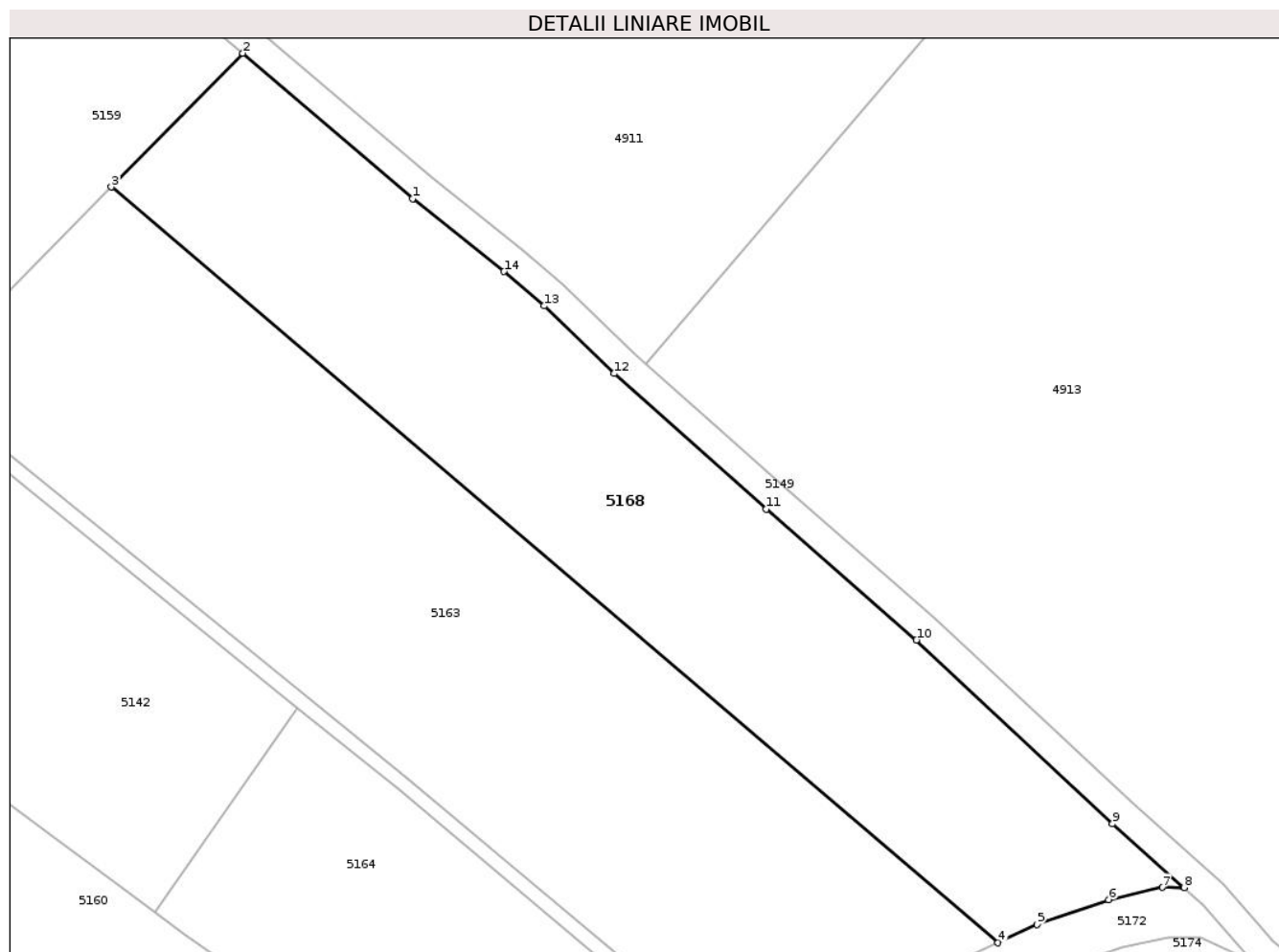
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
121797 / 13/11/2023		
Somatie nr. SOMATIE IMOBILIARA, din 09/11/2023 emis de Executor judecatoresc GREC CRISTINA-ELENA, (in Dosar exe nr. 389/2021, hotarare judecatoreasca nr 4447/2021 din 08.09.2021, emis de JUDECATORIA SIBIU, DOSAR NR. 9045/306/2021);		
C1	se noteaza, asupra cotei de 2/8 parte din imobil, urmarirea silita imobiliara pentru recuperarea creantei in suma totala de 12211,30 lei, datorata de debitoarea DUȘE ELENA ANA, de sub B.6, in favoarea creditoarei BT DIRECT IFN S.A.	A1
<i>OBSERVATII: asupra cotei de 2/8 parte din imobil, proprietatea debitoarei de sub B.6</i>		

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104063	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	15	280/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.216,764 484.847,916	2	432.192,864 484.868,342	31.439
2	432.192,864 484.868,342	3	432.174,388 484.849,557	26.348
3	432.174,388 484.849,557	4	432.299,053 484.743,369	163.76
4	432.299,053 484.743,369	5	432.304,505 484.745,936	6.026
5	432.304,505 484.745,936	6	432.314,587 484.749,437	10.672

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.314,587 484.749,437	7	432.322,185 484.751,148	7.789
7	432.322,185 484.751,148	8	432.325,201 484.751,126	3.016
8	432.325,201 484.751,126	9	432.315,154 484.760,088	13.463
9	432.315,154 484.760,088	10	432.287,592 484.785,922	37.776
10	432.287,592 484.785,922	11	432.266,47 484.804,296	27.996
11	432.266,47 484.804,296	12	432.245,072 484.823,338	28.644
12	432.245,072 484.823,338	13	432.235,217 484.832,839	13.689
13	432.235,217 484.832,839	14	432.229,603 484.837,669	7.406
14	432.229,603 484.837,669	1	432.216,764 484.847,916	16.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5169**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.300	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2228/56, din 03/09/2002 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OPRIŞ IOAN	A1

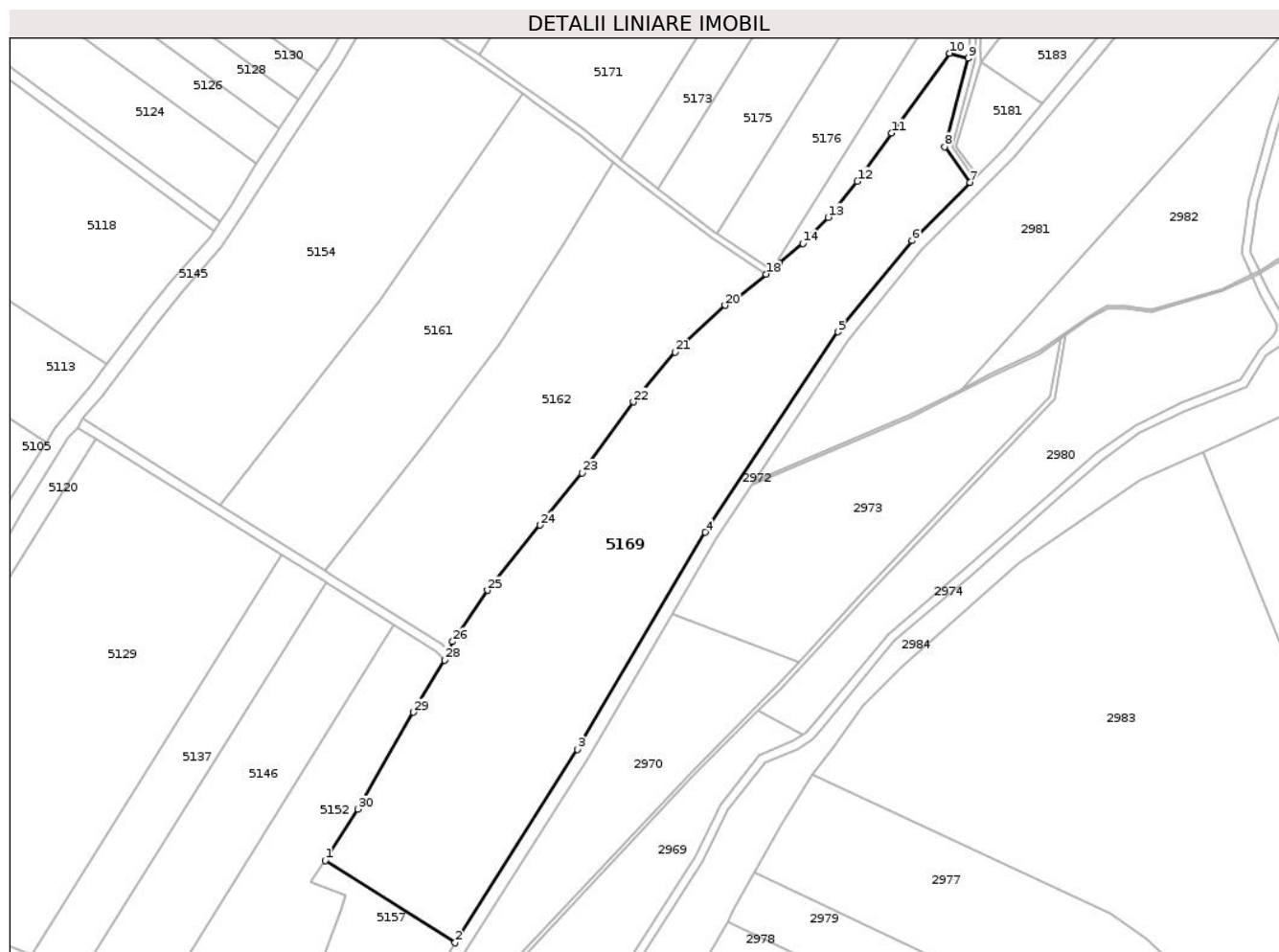
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	25.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	25.300	15	488	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.117,007 484.104,191	2	432.175,635 484.066,967	69.447
3	432.230,966 484.154,233	4	432.288,514 484.252,184	113.606
5	432.348,626 484.342,599	6	432.382,016 484.383,75	52.994
7	432.408,203 484.409,957	8	432.396,679 484.426,017	19.767
9	432.407,464 484.466,062	10	432.399,022 484.468,303	8.734

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	432.175,635 484.066,967	3	432.230,966 484.154,233	103.328
4	432.288,514 484.252,184	5	432.348,626 484.342,599	108.574
6	432.382,016 484.383,75	7	432.408,203 484.409,957	37.048
8	432.396,679 484.426,017	9	432.407,464 484.466,062	41.472
10	432.399,022 484.468,303	11	432.372,664 484.432,308	44.613

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	432.372,664 484.432,308	12	432.357,265 484.410,485	26.709
13	432.344,134 484.394,235	14	432.332,702 484.382,426	16.436
15	432.322,121 484.373,64	16	432.319,113 484.371,198	3.875
17	432.318,443 484.370,655	18	432.316,006 484.368,677	3.139
19	432.302,565 484.357,769	20	432.297,558 484.354,557	5.949
21	432.274,979 484.333,394	22	432.256,179 484.311,004	29.236
23	432.232,938 484.278,883	24	432.214,044 484.255,454	30.099
25	432.190,236 484.225,978	26	432.174,554 484.202,832	27.959
27	432.172,624 484.198,479	28	432.170,869 484.194,519	4.332
29	432.156,827 484.170,989	30	432.131,852 484.127,254	50.364

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	432.357,265 484.410,485	13	432.344,134 484.394,235	20.892
14	432.332,702 484.382,426	15	432.322,121 484.373,64	13.753
16	432.319,113 484.371,198	17	432.318,443 484.370,655	0.863
18	432.316,006 484.368,677	19	432.302,565 484.357,769	17.31
20	432.297,558 484.354,557	21	432.274,979 484.333,394	30.946
22	432.256,179 484.311,004	23	432.232,938 484.278,883	39.647
24	432.214,044 484.255,454	25	432.190,236 484.225,978	37.889
26	432.174,554 484.202,832	27	432.172,624 484.198,479	4.762
28	432.170,869 484.194,519	29	432.156,827 484.170,989	27.401
30	432.131,852 484.127,254	1	432.117,007 484.104,191	27.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		39	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23, din 27/04/2001 emis de Consiliul Local al Comunei Șura Mare (Inventarul bunurilor care aparțin Domeniului public al comunei Șura Mare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ȘURA MARE - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4241184		

C. Partea III. SARCINI .

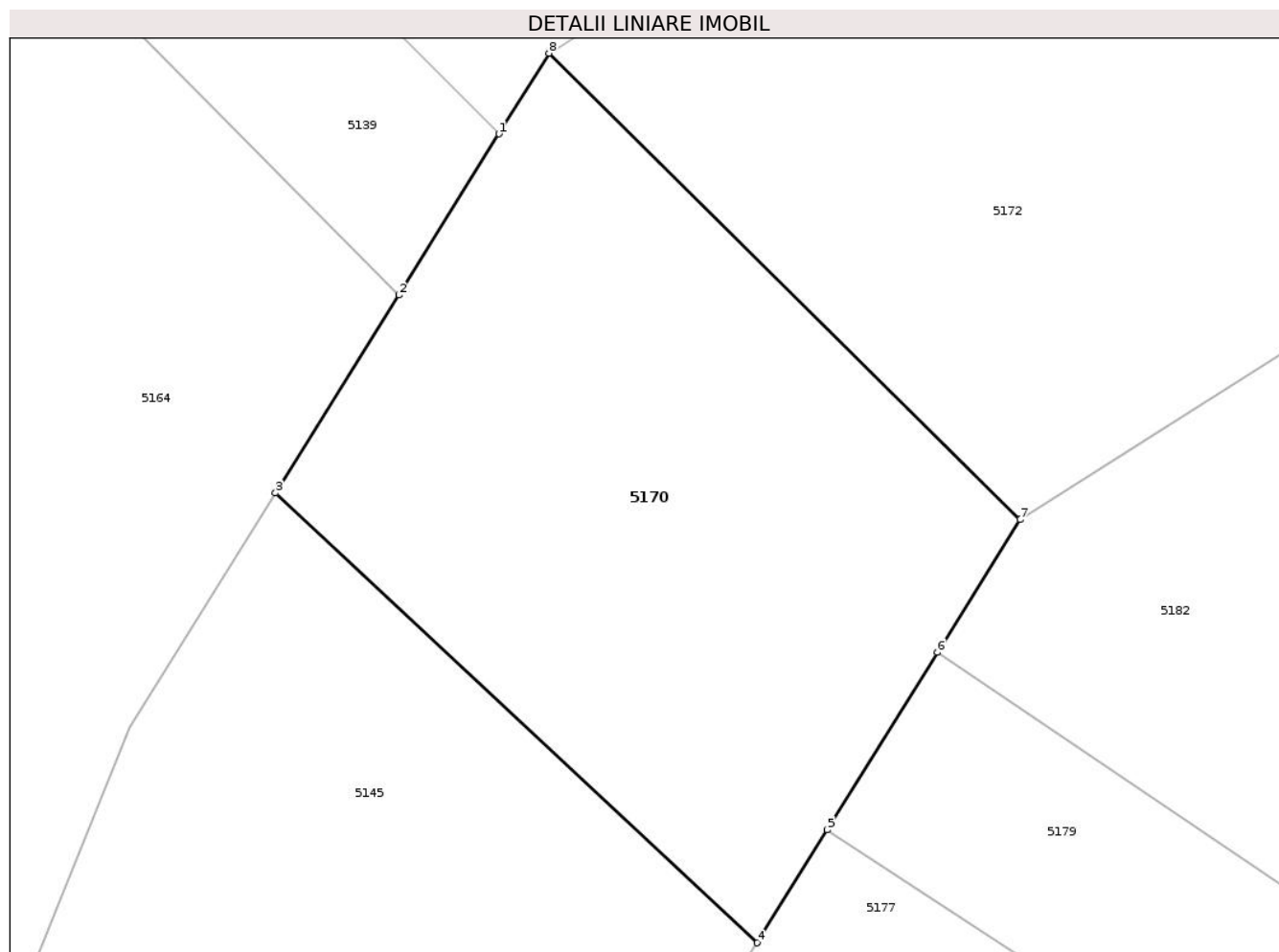
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	39	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	39	15	283/3	-	podet

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.262,684 484.724,267	2	432.261,598 484.722,521	2.056
2	432.261,598 484.722,521	3	432.260,264 484.720,376	2.525
3	432.260,264 484.720,376	4	432.265,479 484.715,508	7.135
4	432.265,479 484.715,508	5	432.266,239 484.716,729	1.438
5	432.266,239 484.716,729	6	432.267,434 484.718,651	2.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.267,434 484.718,651	7	432.268,328 484.720,089	1.693
7	432.268,328 484.720,089	8	432.263,227 484.725,14	7.179
8	432.263,227 484.725,14	1	432.262,684 484.724,267	1.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.400	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 514/56, din 10/11/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) RESTANȚA VASILE 2) RESTANȚA NICOLAE 3) RESTANȚA IOAN 4) RESTANȚA DUMITRU	

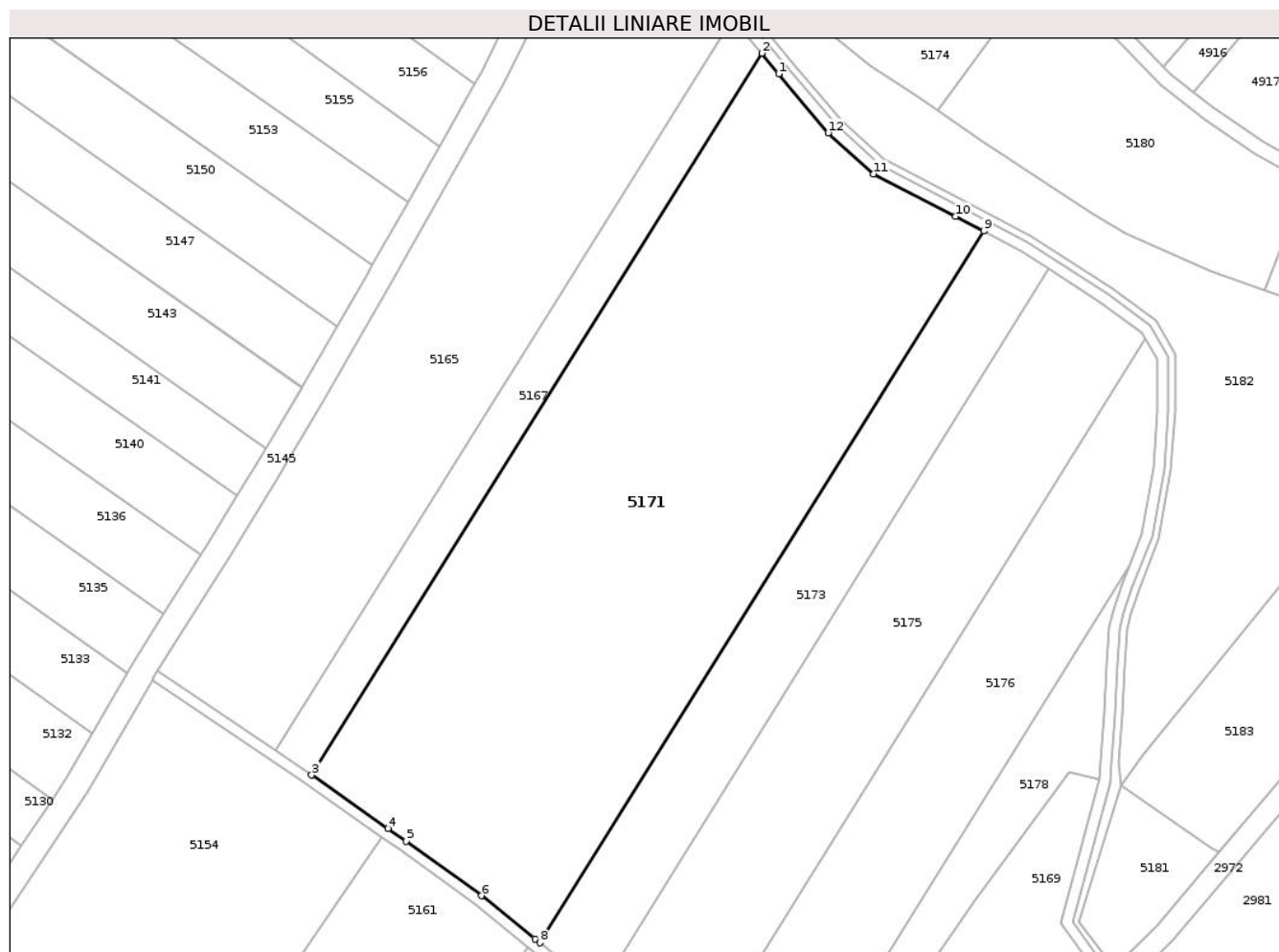
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.400	15	275/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.317,459 484.663,895	2	432.312,706 484.669,68	7.487
2	432.312,706 484.669,68	3	432.186,48 484.467,419	238.417
3	432.186,48 484.467,419	4	432.207,877 484.452,436	26.121
4	432.207,877 484.452,436	5	432.212,976 484.448,865	6.226
5	432.212,976 484.448,865	6	432.234,046 484.433,566	26.038

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.234,046 484.433,566	7	432.249,087 484.421,499	19.283
7	432.249,087 484.421,499	8	432.250,472 484.420,388	1.775
8	432.250,472 484.420,388	9	432.374,931 484.619,82	235.081
9	432.374,931 484.619,82	10	432.367,066 484.623,974	8.896
10	432.367,066 484.623,974	11	432.344,105 484.635,874	25.861
11	432.344,105 484.635,874	12	432.331,29 484.647,376	17.22
12	432.331,29 484.647,376	1	432.317,459 484.663,895	21.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5172**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		487	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23, din 27/04/2001 emis de Consiliul Local al Comunei Şura Mare (Inventarul bunurilor care aparţin Domeniului public al comunei Şura Mare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ŞURA MARE - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4241184		

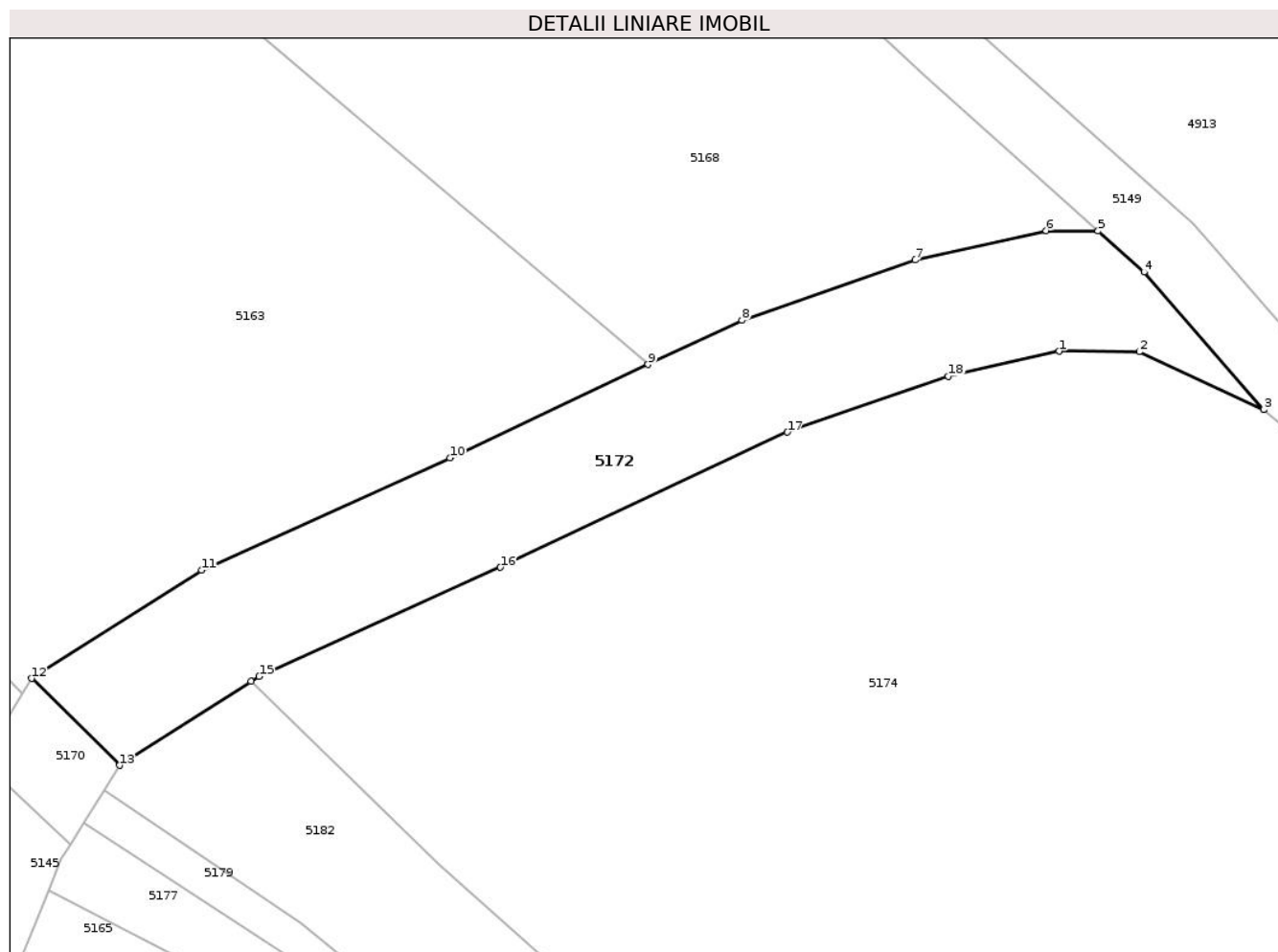
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	487	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	487	15	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.322,938 484.744,142	2	432.327,599 484.744,107	4.662
2	432.327,599 484.744,107	3	432.334,832 484.740,755	7.972
3	432.334,832 484.740,755	4	432.327,875 484.748,741	10.591
4	432.327,875 484.748,741	5	432.325,201 484.751,126	3.582
5	432.325,201 484.751,126	6	432.322,185 484.751,148	3.016

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.322,185 484.751,148	7	432.314,587 484.749,437	7.789
7	432.314,587 484.749,437	8	432.304,505 484.745,936	10.672
8	432.304,505 484.745,936	9	432.299,053 484.743,369	6.026
9	432.299,053 484.743,369	10	432.287,534 484.737,945	12.732
10	432.287,534 484.737,945	11	432.273,115 484.731,428	15.824
11	432.273,115 484.731,428	12	432.263,227 484.725,14	11.718
12	432.263,227 484.725,14	13	432.268,328 484.720,089	7.179
13	432.268,328 484.720,089	14	432.275,99 484.724,96	9.079
14	432.275,99 484.724,96	15	432.276,451 484.725,254	0.547
15	432.276,451 484.725,254	16	432.290,467 484.731,588	15.381
16	432.290,467 484.731,588	17	432.307,151 484.739,445	18.442
17	432.307,151 484.739,445	18	432.316,51 484.742,694	9.907
18	432.316,51 484.742,694	1	432.322,938 484.744,142	6.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 777/56, din 06/07/1995 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIHU ANA	A1

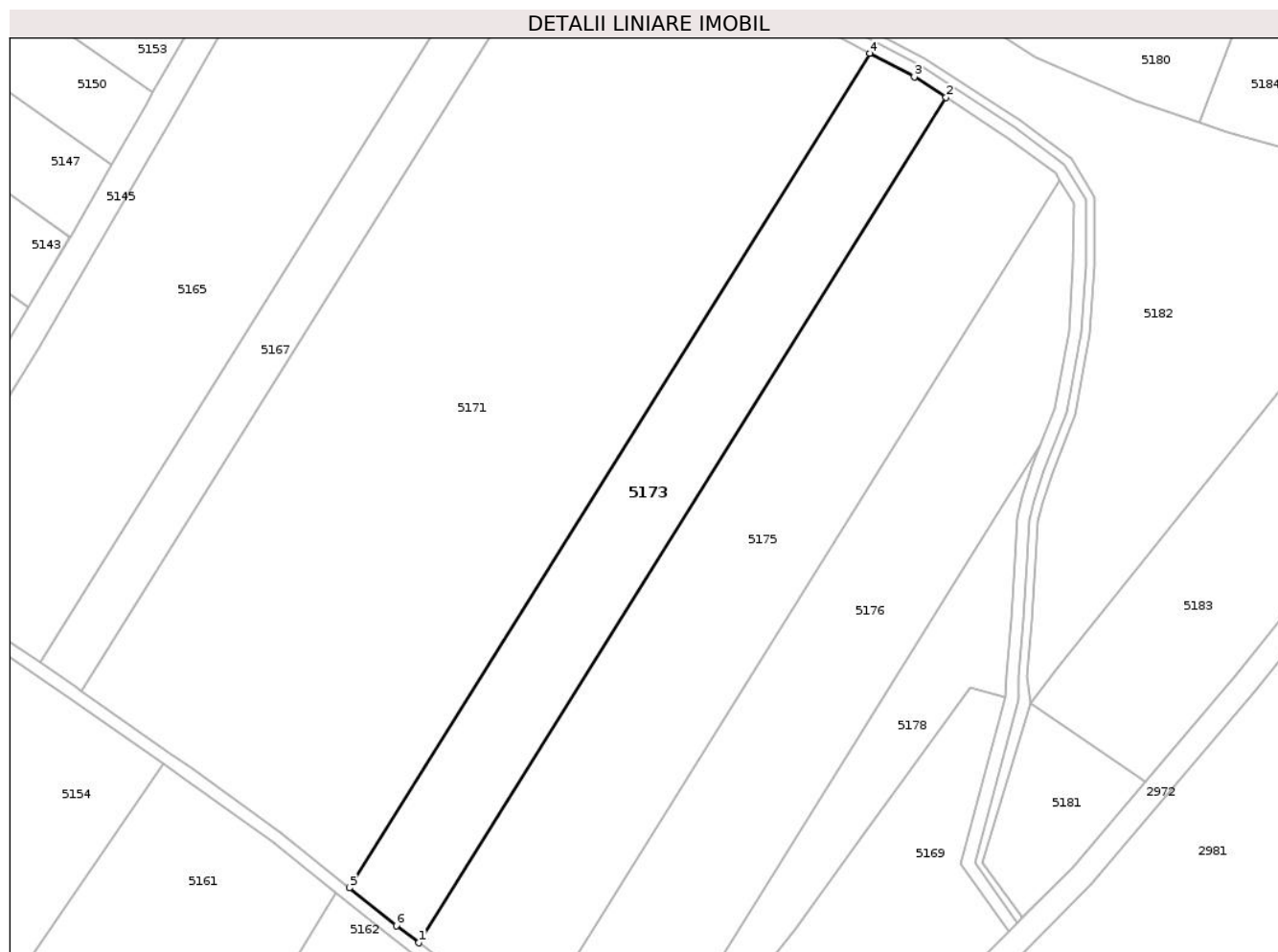
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	15	275/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.267,155 484.407,254	2	432.393,214 484.609,248	238.102
2	432.393,214 484.609,248	3	432.385,618 484.614,175	9.054
3	432.385,618 484.614,175	4	432.374,931 484.619,82	12.085
4	432.374,931 484.619,82	5	432.250,472 484.420,388	235.081
5	432.250,472 484.420,388	6	432.261,738 484.411,35	14.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.261,738 484.411,35	1	432.267,155 484.407,254	6.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5174**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106166	5.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67813 / 07/07/2021		
Act Administrativ nr. 284/56, din 28/02/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU;		
B1	se infiinteaza prezenta carte funciara pentru intabularea parcelei nr. 278/1 din TP nr. 284/56 din 28.02.1994	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014.	A1
54416 / 30/05/2022		
Act Notarial nr. 315/2013, din 18/10/2013 emis de BIN ECHIM SIMION (ACT DE PARTAJ);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) TUTELEA VASILE		

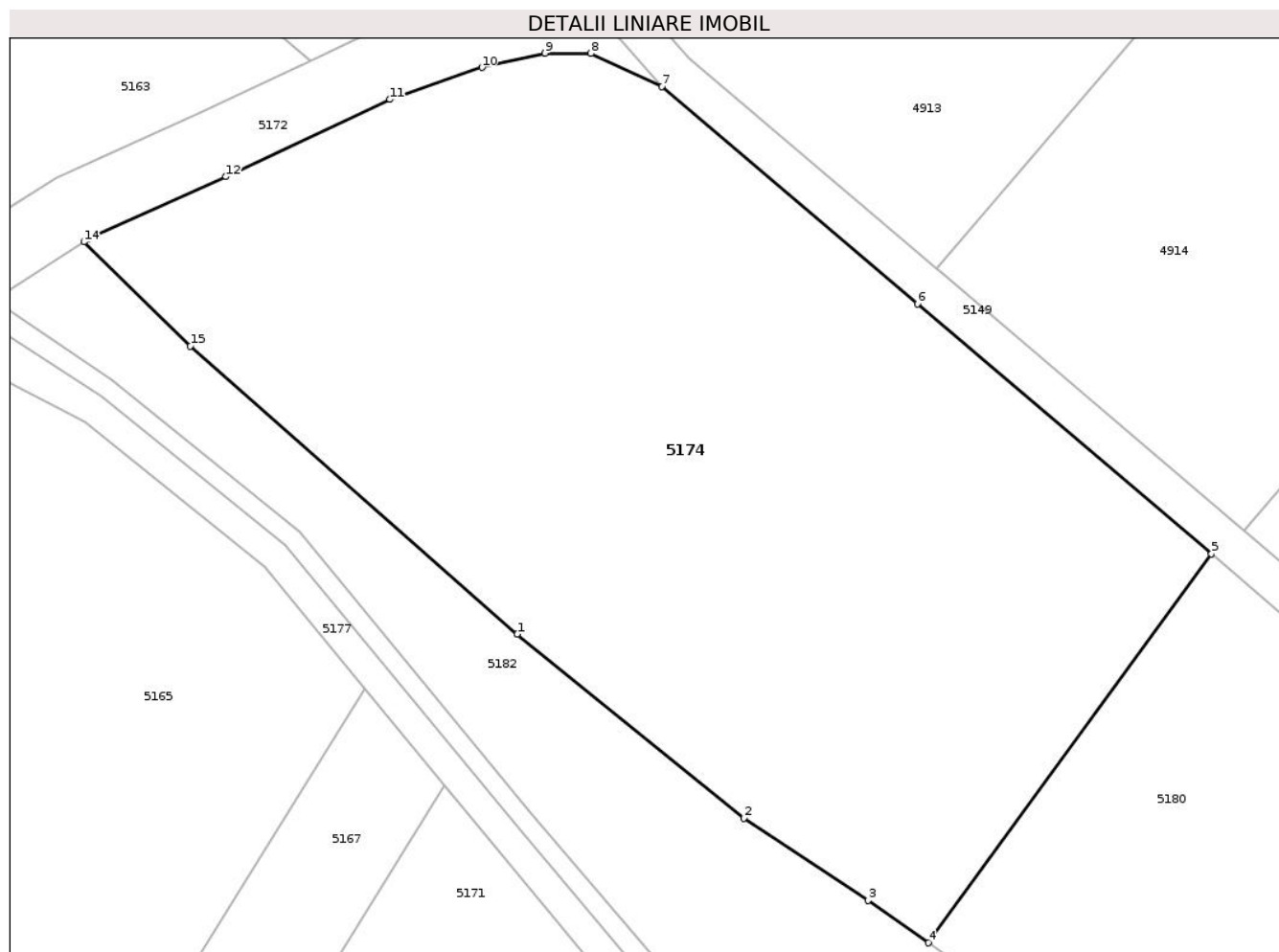
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106166	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	15	278/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.320,106 484.685,066	2	432.343,154 484.666,323	29.707
2	432.343,154 484.666,323	3	432.355,797 484.657,972	15.152
3	432.355,797 484.657,972	4	432.361,956 484.653,675	7.51
4	432.361,956 484.653,675	5	432.390,768 484.693,22	48.927
5	432.390,768 484.693,22	6	432.360,823 484.718,651	39.286

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.360,823 484.718,651	7	432.334,832 484.740,755	34.12
7	432.334,832 484.740,755	8	432.327,599 484.744,107	7.972
8	432.327,599 484.744,107	9	432.322,938 484.744,142	4.662
9	432.322,938 484.744,142	10	432.316,51 484.742,694	6.589
10	432.316,51 484.742,694	11	432.307,151 484.739,445	9.907
11	432.307,151 484.739,445	12	432.290,467 484.731,588	18.442
12	432.290,467 484.731,588	13	432.276,451 484.725,254	15.381
13	432.276,451 484.725,254	14	432.275,99 484.724,96	0.547
14	432.275,99 484.724,96	15	432.286,85 484.714,368	15.17
15	432.286,85 484.714,368	1	432.320,106 484.685,066	44.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 488/56, din 27/10/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) RESTANȚA IOAN	
	2) PISTOL ANA	

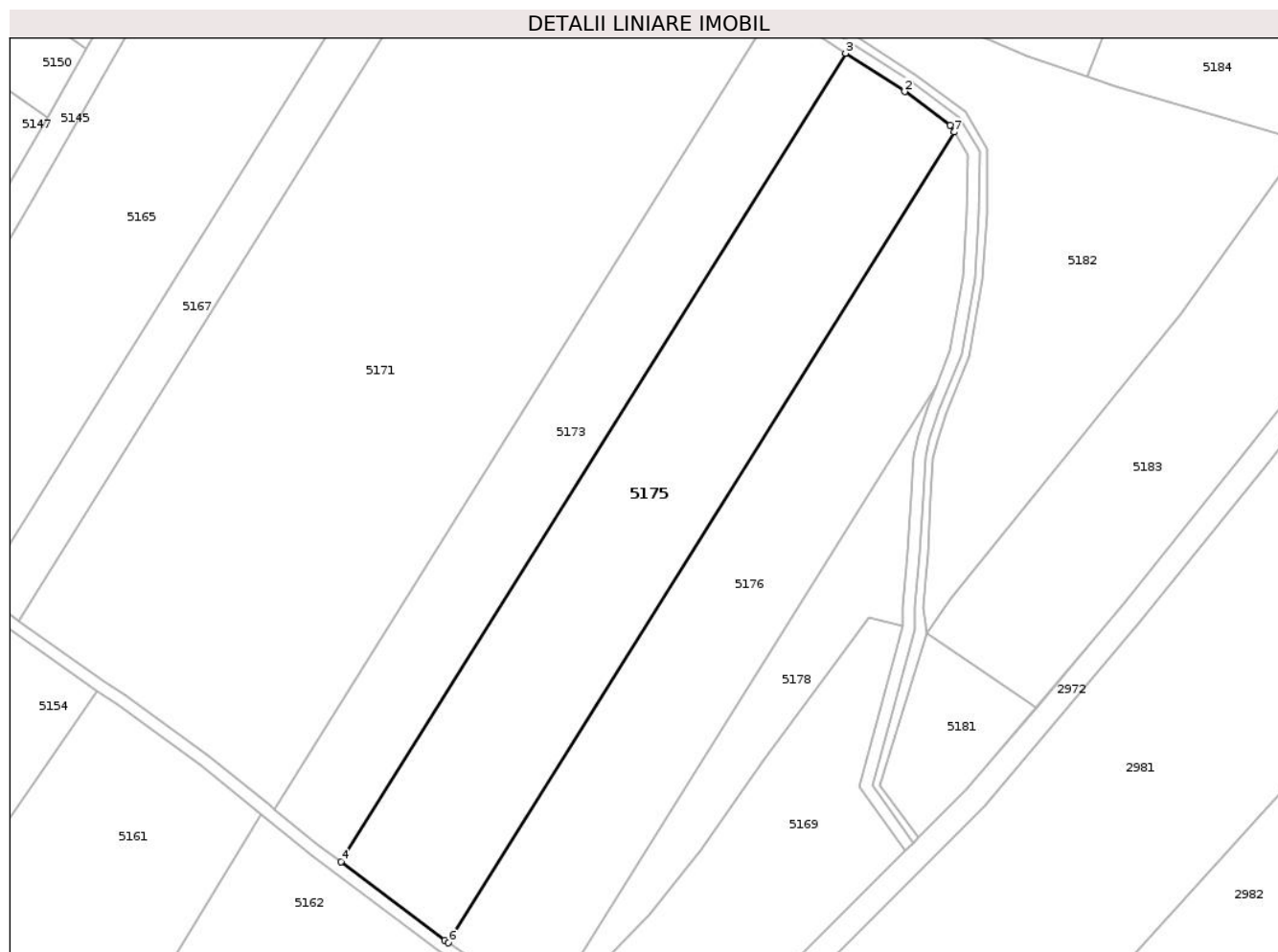
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.000	15	275/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.419,354 484.591,249	2	432.408,0 484.599,657	14.129
2	432.408,0 484.599,657	3	432.393,214 484.609,248	17.624
3	432.393,214 484.609,248	4	432.267,155 484.407,254	238.102
4	432.267,155 484.407,254	5	432.293,019 484.387,694	32.428
5	432.293,019 484.387,694	6	432.293,989 484.387,044	1.168

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.293,989 484.387,044	7	432.420,369 484.589,553	238.708
7	432.420,369 484.589,553	1	432.419,354 484.591,249	1.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.500	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 832/56, din 22/05/2001 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OPRIȘ MARIA	A1

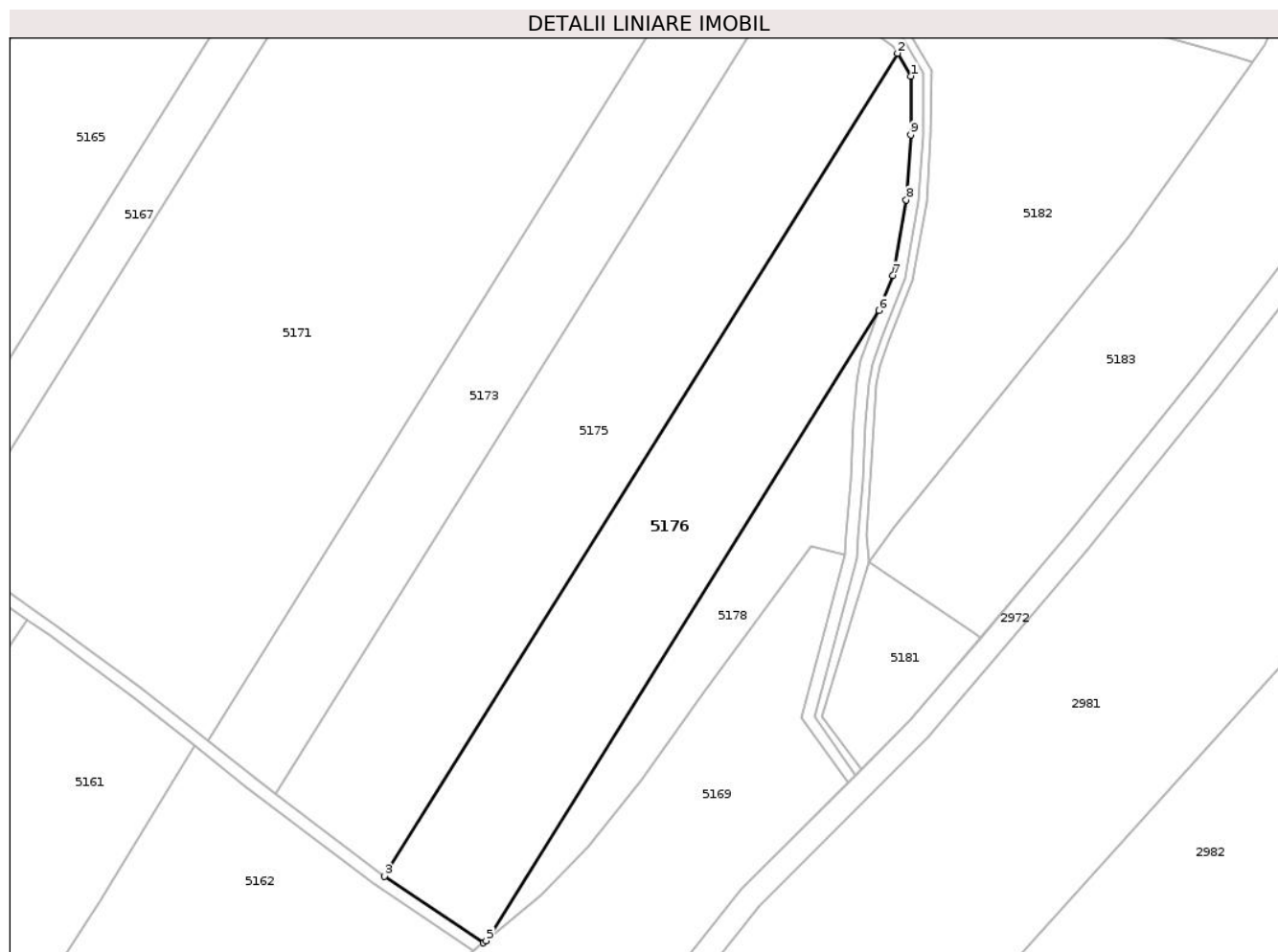
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	15	275/6/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.423,728 484.583,942	2	432.420,369 484.589,553	6.539
2	432.420,369 484.589,553	3	432.293,989 484.387,044	238.708
3	432.293,989 484.387,044	4	432.318,443 484.370,655	29.438
4	432.318,443 484.370,655	5	432.319,113 484.371,198	0.863
5	432.319,113 484.371,198	6	432.415,874 484.526,246	182.763

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.415,874 484.526,246	7	432.419,262 484.534,87	9.266
7	432.419,262 484.534,87	8	432.422,527 484.553,483	18.897
8	432.422,527 484.553,483	9	432.423,622 484.569,466	16.021
9	432.423,622 484.569,466	1	432.423,728 484.583,942	14.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.186	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

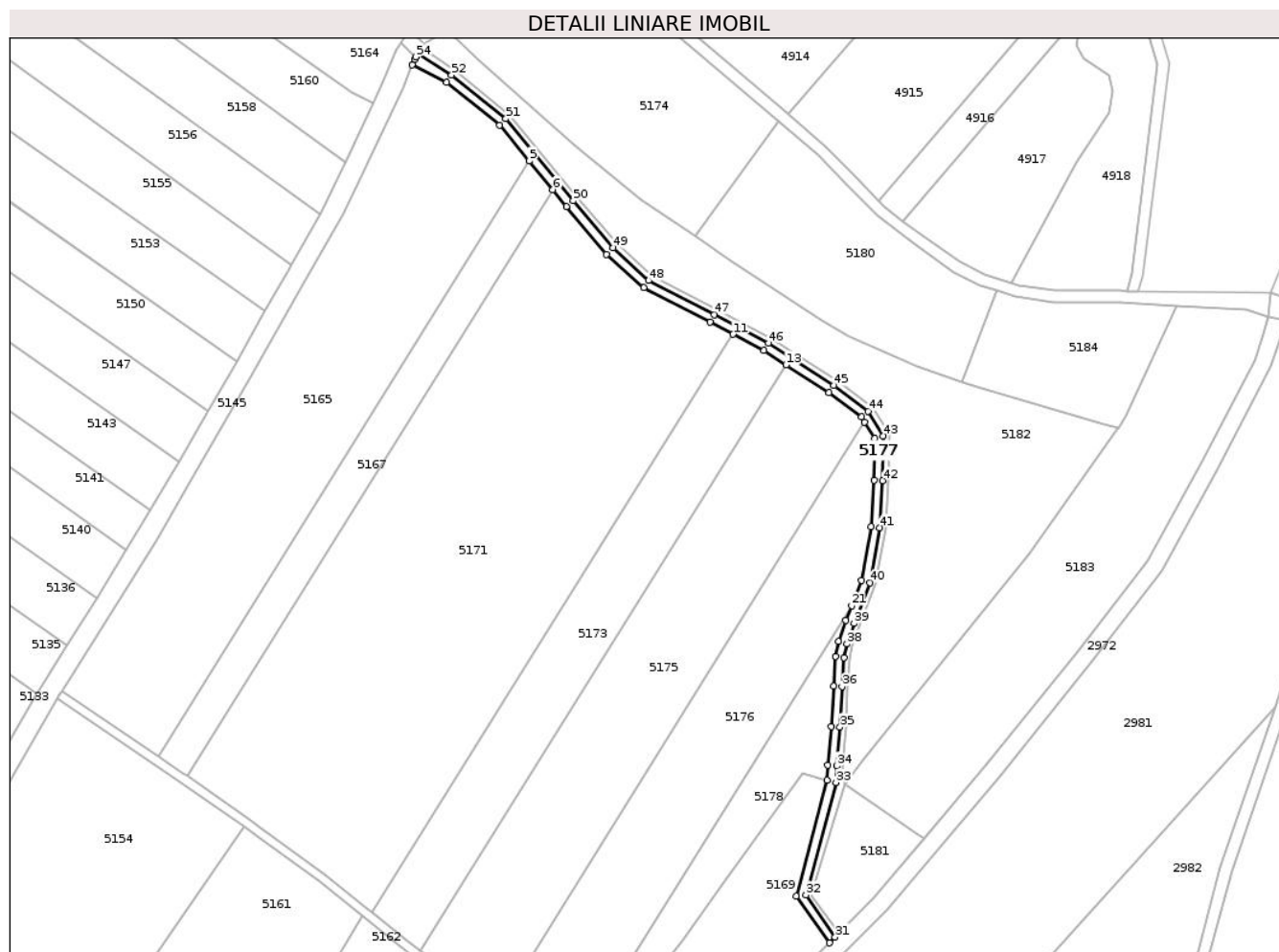
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.186	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.186	15	275/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	432.264,951 484.714,659	2	432.264,201 484.712,796	2.008	2	432.264,201 484.712,796	3	432.276,136 484.706,698	13.40	3	432.276,136 484.706,698	4	432.294,404 484.691,957	23.47
4	432.294,404 484.691,957	5	432.304,618 484.679,525	16.09	5	432.304,618 484.679,525	6	432.312,706 484.669,68	12.74	6	432.312,706 484.669,68	7	432.317,459 484.663,895	7.487
7	432.317,459 484.663,895	8	432.331,29 484.647,376	21.54	8	432.331,29 484.647,376	9	432.344,105 484.635,874	17.22	9	432.344,105 484.635,874	10	432.367,066 484.623,974	25.86
10	432.367,066 484.623,974	11	432.374,931 484.619,82	8.896	11	432.374,931 484.619,82	12	432.385,618 484.614,175	12.08	12	432.385,618 484.614,175	13	432.393,214 484.609,248	9.054
13	432.393,214 484.609,248	14	432.408,0 484.599,657	17.62	14	432.408,0 484.599,657	15	432.419,354 484.591,249	14.12	15	432.419,354 484.591,249	16	432.420,369 484.589,553	1.977
16	432.420,369 484.589,553	17	432.423,728 484.583,942	6.539	17	432.423,728 484.583,942	18	432.423,622 484.569,466	14.47	18	432.423,622 484.569,466	19	432.422,527 484.553,483	16.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	432.422,527 484.553,483	20	432.419,262 484.534,87	18.89 7	20	432.419,262 484.534,87	21	432.415,874 484.526,246	9.266	21	432.415,874 484.526,246	22	432.413,844 484.521,08	5.55
22	432.413,844 484.521,08	23	432.411,359 484.513,85	7.645	23	432.411,359 484.513,85	24	432.410,251 484.508,779	5.191	24	432.410,251 484.508,779	25	432.409,577 484.498,443	10.35 8
25	432.409,577 484.498,443	26	432.408,804 484.484,527	13.93 7	26	432.408,804 484.484,527	27	432.407,641 484.471,123	13.45 5	27	432.407,641 484.471,123	28	432.407,464 484.466,062	5.064
28	432.407,464 484.466,062	29	432.396,679 484.426,017	41.47 2	29	432.396,679 484.426,017	30	432.408,203 484.409,957	19.76 7	30	432.408,203 484.409,957	31	432.410,139 484.411,894	2.739
31	432.410,139 484.411,894	32	432.400,109 484.426,366	17.60 8	32	432.400,109 484.426,366	33	432.410,438 484.465,272	40.25 3	33	432.410,438 484.465,272	34	432.410,636 484.470,941	5.672
34	432.410,636 484.470,941	35	432.411,797 484.484,314	13.42 4	35	432.411,797 484.484,314	36	432.412,572 484.498,262	13.96 9	36	432.412,572 484.498,262	37	432.413,23 484.508,359	10.11 8
37	432.413,23 484.508,359	38	432.414,253 484.513,04	4.792	38	432.414,253 484.513,04	39	432.416,66 484.520,044	7.406	39	432.416,66 484.520,044	40	432.422,164 484.534,054	15.05 3
40	432.422,164 484.534,054	41	432.425,509 484.553,12	19.35 7	41	432.425,509 484.553,12	42	432.426,621 484.569,352	16.27	42	432.426,621 484.569,352	43	432.426,734 484.584,762	15.41
43	432.426,734 484.584,762	44	432.421,62 484.593,303	9.955	44	432.421,62 484.593,303	45	432.409,71 484.602,124	14.82	45	432.409,71 484.602,124	46	432.387,138 484.616,765	26.90 6
46	432.387,138 484.616,765	47	432.368,456 484.626,633	21.12 7	47	432.368,456 484.626,633	48	432.345,841 484.638,353	25.47 2	48	432.345,841 484.638,353	49	432.333,595 484.649,615	16.63 7
49	432.333,595 484.649,615	50	432.319,759 484.665,822	21.31	50	432.319,759 484.665,822	51	432.296,527 484.694,099	36.59 7	51	432.296,527 484.694,099	52	432.277,778 484.709,228	24.09 1
52	432.277,778 484.709,228	53	432.266,239 484.716,729	13.76 3	53	432.266,239 484.716,729	54	432.265,479 484.715,508	1.438	54	432.265,479 484.715,508	1	432.264,951 484.714,659	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5178**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 832/56, din 22/05/2001 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OPRIŞ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	15	275/6/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.413,844 484.521,08	2	432.415,874 484.526,246	5.55
2	432.415,874 484.526,246	3	432.319,113 484.371,198	182.763
3	432.319,113 484.371,198	4	432.322,121 484.373,64	3.875
4	432.322,121 484.373,64	5	432.332,702 484.382,426	13.753
5	432.332,702 484.382,426	6	432.344,134 484.394,235	16.436

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.344,134 484.394,235	7	432.357,265 484.410,485	20.892
7	432.357,265 484.410,485	8	432.372,664 484.432,308	26.709
8	432.372,664 484.432,308	9	432.399,022 484.468,303	44.613
9	432.399,022 484.468,303	10	432.407,464 484.466,062	8.734
10	432.407,464 484.466,062	11	432.407,641 484.471,123	5.064
11	432.407,641 484.471,123	12	432.408,804 484.484,527	13.455
12	432.408,804 484.484,527	13	432.409,577 484.498,443	13.937
13	432.409,577 484.498,443	14	432.410,251 484.508,779	10.358
14	432.410,251 484.508,779	15	432.411,359 484.513,85	5.191
15	432.411,359 484.513,85	1	432.413,844 484.521,08	7.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		795	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23, din 27/04/2001 emis de Consiliul Local al Comunei Șura Mare (Inventarul bunurilor care aparțin Domeniului public al comunei Șura Mare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ȘURA MARE - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4241184		

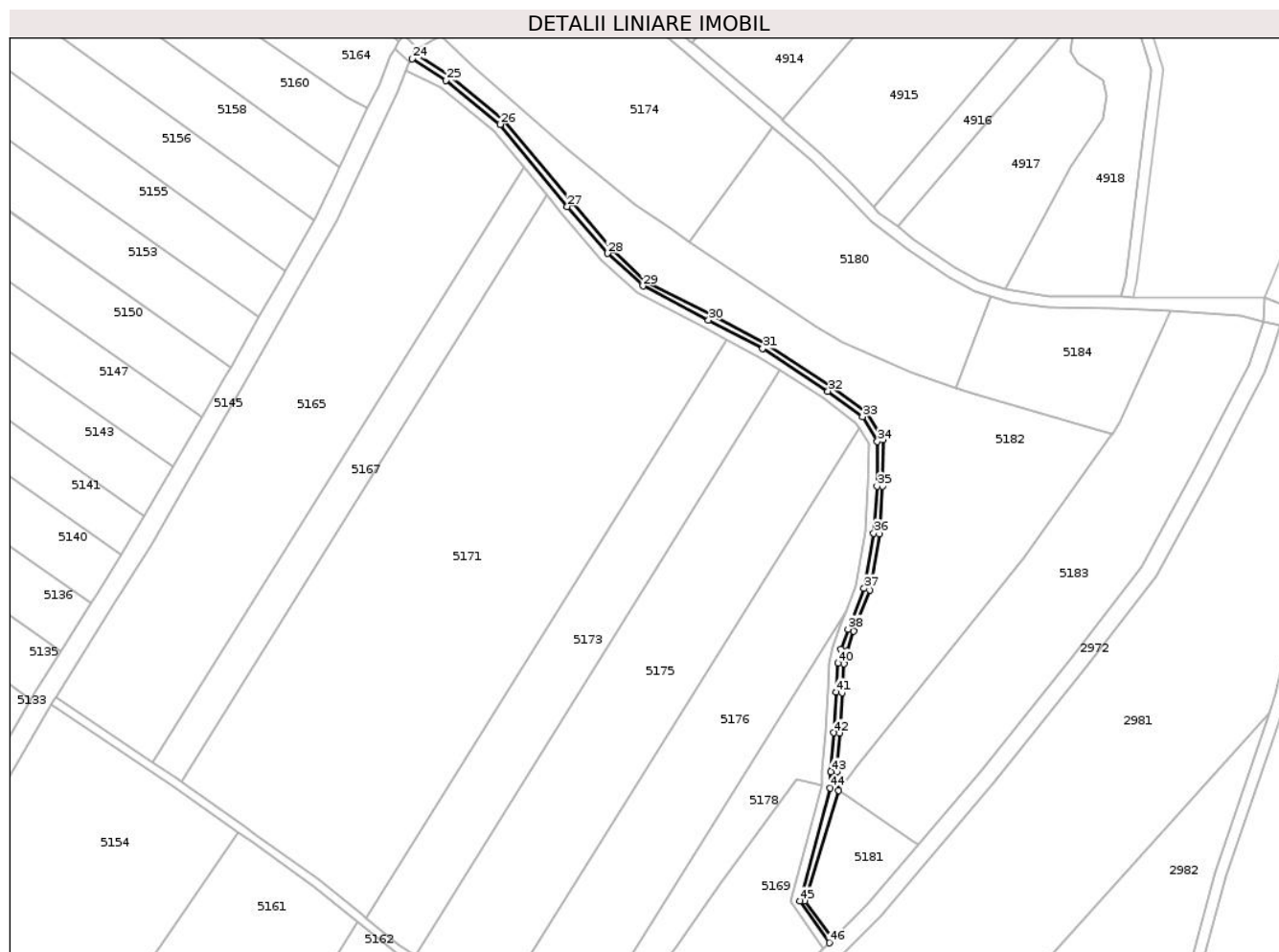
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	795	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	795	15	283/1	-	pârâu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	432.411,536 484.413,292	2	432.401,807 484.426,402	16.326	2	432.401,807 484.426,402	3	432.413,436 484.464,476	39.81	3	432.413,436 484.464,476	4	432.412,633 484.470,819	6.394
4	432.412,633 484.470,819	5	432.413,792 484.484,172	13.403	5	432.413,792 484.484,172	6	432.414,568 484.498,142	13.991	6	432.414,568 484.498,142	7	432.415,216 484.508,079	9.958
7	432.415,216 484.508,079	8	432.416,182 484.512,5	4.525	8	432.416,182 484.512,5	9	432.418,538 484.519,353	7.246	9	432.418,538 484.519,353	10	432.424,1 484.533,51	15.211
10	432.424,1 484.533,51	11	432.427,497 484.552,878	19.664	11	432.427,497 484.552,878	12	432.428,62 484.569,276	16.437	12	432.428,62 484.569,276	13	432.428,738 484.585,308	16.032
13	432.428,738 484.585,308	14	432.423,132 484.594,673	10.915	14	432.423,132 484.594,673	15	432.410,851 484.603,768	15.282	15	432.410,851 484.603,768	16	432.388,151 484.618,492	27.057

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	432.388,151 484.618,492	17	432.369,384 484.628,405	21.22 4	17	432.369,384 484.628,405	18	432.346,998 484.640,006	25.21 3	18	432.346,998 484.640,006	19	432.335,038 484.651,005	16.24 9
19	432.335,038 484.651,005	20	432.321,292 484.667,106	21.17	20	432.321,292 484.667,106	21	432.297,942 484.695,527	36.78 3	21	432.297,942 484.695,527	22	432.278,872 484.710,914	24.50 3
22	432.278,872 484.710,914	23	432.267,434 484.718,651	13.80 9	23	432.267,434 484.718,651	24	432.266,239 484.716,729	2.263	24	432.266,239 484.716,729	25	432.277,778 484.709,228	13.76 3
25	432.277,778 484.709,228	26	432.296,527 484.694,099	24.09 1	26	432.296,527 484.694,099	27	432.319,759 484.665,822	36.59 7	27	432.319,759 484.665,822	28	432.333,595 484.649,615	21.31
28	432.333,595 484.649,615	29	432.345,841 484.638,353	16.63 7	29	432.345,841 484.638,353	30	432.368,456 484.626,633	25.47 2	30	432.368,456 484.626,633	31	432.387,138 484.616,765	21.12 7
31	432.387,138 484.616,765	32	432.409,71 484.602,124	26.90 6	32	432.409,71 484.602,124	33	432.421,62 484.593,303	14.82	33	432.421,62 484.593,303	34	432.426,734 484.584,762	9.955
34	432.426,734 484.584,762	35	432.426,621 484.569,352	15.41	35	432.426,621 484.569,352	36	432.425,509 484.553,12	16.27	36	432.425,509 484.553,12	37	432.422,164 484.534,054	19.35 7
37	432.422,164 484.534,054	38	432.416,66 484.520,044	15.05 3	38	432.416,66 484.520,044	39	432.414,253 484.513,04	7.406	39	432.414,253 484.513,04	40	432.413,23 484.508,359	4.792
40	432.413,23 484.508,359	41	432.412,572 484.498,262	10.11 8	41	432.412,572 484.498,262	42	432.411,797 484.484,314	13.96 9	42	432.411,797 484.484,314	43	432.410,636 484.470,941	13.42 4
43	432.410,636 484.470,941	44	432.410,438 484.465,272	5.672	44	432.410,438 484.465,272	45	432.400,109 484.426,366	40.25 3	45	432.400,109 484.426,366	46	432.410,139 484.411,894	17.60 8
46	432.410,139 484.411,894	1	432.411,536 484.413,292	1.976										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106165	4.100	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
67808 / 07/07/2021		
Act Administrativ nr. 576/56, din 12/12/1994 emis de CJPSDDPAT SIBIU;		
B1	se infiinteaza CF 106165 Sura Mare pentru nr. cadastral 106165 (parcela nr. 278/2 din T.P. 576/56/1994) conform documentatiei cadastrale	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
142364 / 31/12/2021		
Act Notarial nr. 315, din 18/10/2013 emis de NP ECHIM SIMION (certificat de mostenitor);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
1) TUTELEA VASILE		

C. Partea III. SARCINI .

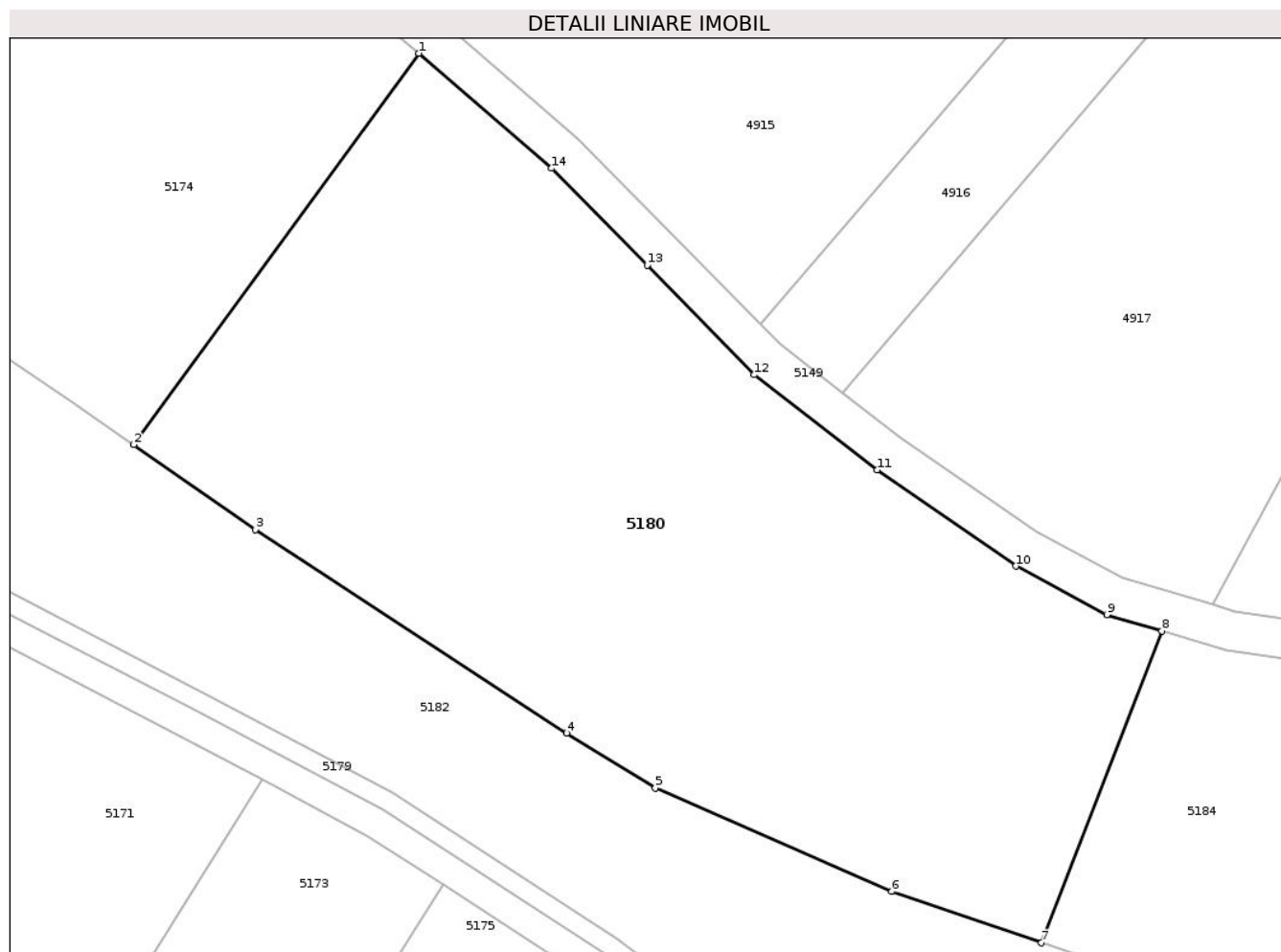
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106165	4.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.100	15	278/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.390,768 484.693,22	2	432.361,956 484.653,675	48.927
2	432.361,956 484.653,675	3	432.374,255 484.645,095	14.996
3	432.374,255 484.645,095	4	432.405,707 484.624,53	37.578
4	432.405,707 484.624,53	5	432.414,682 484.618,989	10.548
5	432.414,682 484.618,989	6	432.438,603 484.608,531	26.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.438,603 484.608,531	7	432.453,731 484.603,344	15.992
7	432.453,731 484.603,344	8	432.465,874 484.634,852	33.767
8	432.465,874 484.634,852	9	432.460,325 484.636,487	5.785
9	432.460,325 484.636,487	10	432.451,148 484.641,4	10.41
10	432.451,148 484.641,4	11	432.437,109 484.651,121	17.076
11	432.437,109 484.651,121	12	432.424,702 484.660,74	15.699
12	432.424,702 484.660,74	13	432.413,866 484.671,812	15.492
13	432.413,866 484.671,812	14	432.404,207 484.681,588	13.743
14	432.404,207 484.681,588	1	432.390,768 484.693,22	17.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106785	1.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
135239 / 18/12/2023		
Act Administrativ nr. 3048/56, din 04/12/2023 emis de CJPSDDPAT;		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 487/1 , din T.P. nr. 3048/56/2023	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) FANTANA MARIA	
Act Administrativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
20839 / 01/03/2024		
Act Notarial nr. 11, din 28/02/2024 emis de Draghici Elena- dosar 8/2024;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) MARGINEAN SUSANA	
20852 / 01/03/2024		
Act Notarial nr. 348, din 28/02/2024 emis de Draghici Elena (contract de donatie);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) MARGINEAN SUSANA	

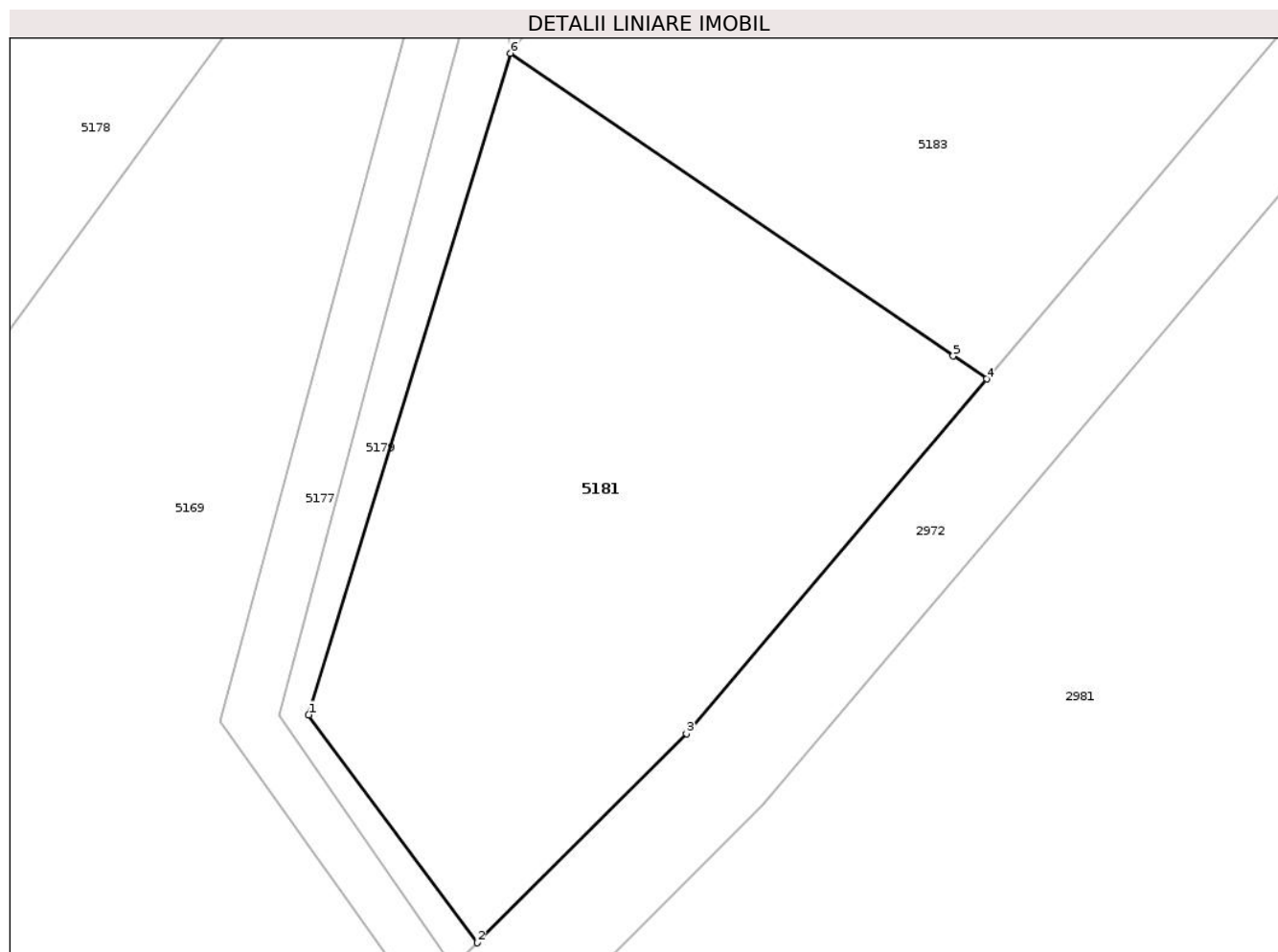
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106785	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	15	487/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.401,807 484.426,402	2	432.411,536 484.413,292	16.326
2	432.411,536 484.413,292	3	432.423,566 484.425,331	17.02
3	432.423,566 484.425,331	4	432.440,861 484.445,73	26.744
4	432.440,861 484.445,73	5	432.438,923 484.447,055	2.348
5	432.438,923 484.447,055	6	432.413,436 484.464,476	30.872

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.413,436 484.464,476	1	432.401,807 484.426,402	39.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.664	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

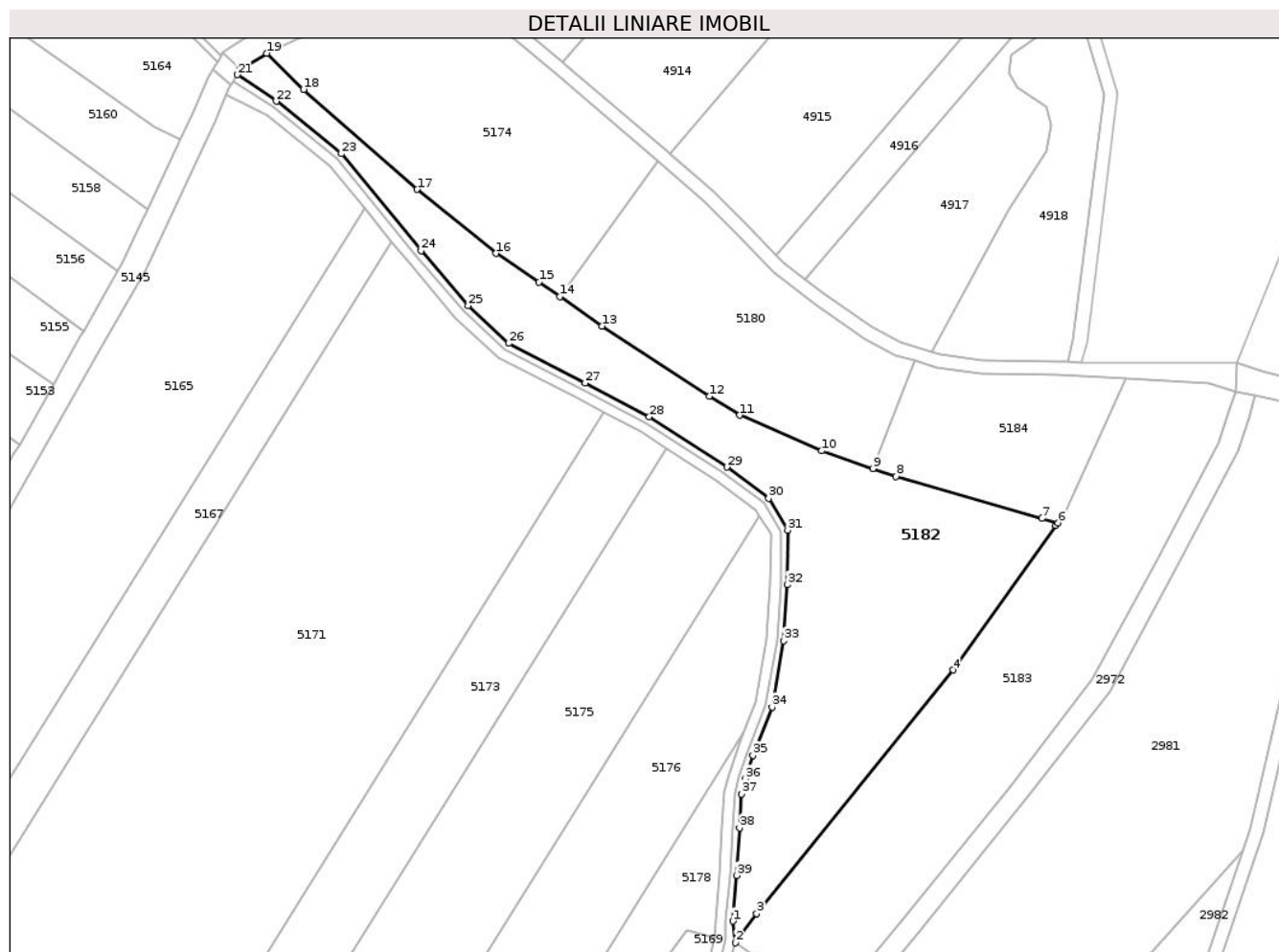
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.664	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.664	15	276	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.412,633 484.470,819	2	432.413,436 484.464,476	6.394
3	432.419,652 484.472,99	4	432.477,154 484.544,343	91.639
5	432.507,315 484.586,602	6	432.507,906 484.587,466	1.047
7	432.503,185 484.588,746	8	432.460,455 484.601,038	44.462
9	432.453,731 484.603,344	10	432.438,603 484.608,531	15.992

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	432.413,436 484.464,476	3	432.419,652 484.472,99	10.542
4	432.477,154 484.544,343	5	432.507,315 484.586,602	51.918
6	432.507,906 484.587,466	7	432.503,185 484.588,746	4.892
8	432.460,455 484.601,038	9	432.453,731 484.603,344	7.109
10	432.438,603 484.608,531	11	432.414,682 484.618,989	26.107

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	432.414,682 484.618,989	12	432.405,707 484.624,53	10.548
13	432.374,255 484.645,095	14	432.361,956 484.653,675	14.996
15	432.355,797 484.657,972	16	432.343,154 484.666,323	15.152
17	432.320,106 484.685,066	18	432.286,85 484.714,368	44.324
19	432.275,99 484.724,96	20	432.268,328 484.720,089	9.079
21	432.267,434 484.718,651	22	432.278,872 484.710,914	13.809
23	432.297,942 484.695,527	24	432.321,292 484.667,106	36.783
25	432.335,038 484.651,005	26	432.346,998 484.640,006	16.249
27	432.369,384 484.628,405	28	432.388,151 484.618,492	21.224
29	432.410,851 484.603,768	30	432.423,132 484.594,673	15.282
31	432.428,738 484.585,308	32	432.428,62 484.569,276	16.032
33	432.427,497 484.552,878	34	432.424,1 484.533,51	19.664
35	432.418,538 484.519,353	36	432.416,182 484.512,5	7.246
37	432.415,216 484.508,079	38	432.414,568 484.498,142	9.958
39	432.413,792 484.484,172	1	432.412,633 484.470,819	13.403

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	432.405,707 484.624,53	13	432.374,255 484.645,095	37.578
14	432.361,956 484.653,675	15	432.355,797 484.657,972	7.51
16	432.343,154 484.666,323	17	432.320,106 484.685,066	29.707
18	432.286,85 484.714,368	19	432.275,99 484.724,96	15.17
20	432.268,328 484.720,089	21	432.267,434 484.718,651	1.693
22	432.278,872 484.710,914	23	432.297,942 484.695,527	24.503
24	432.321,292 484.667,106	25	432.335,038 484.651,005	21.17
26	432.346,998 484.640,006	27	432.369,384 484.628,405	25.213
28	432.388,151 484.618,492	29	432.410,851 484.603,768	27.057
30	432.423,132 484.594,673	31	432.428,738 484.585,308	10.915
32	432.428,62 484.569,276	33	432.427,497 484.552,878	16.437
34	432.424,1 484.533,51	35	432.418,538 484.519,353	15.211
36	432.416,182 484.512,5	37	432.415,216 484.508,079	4.525
38	432.414,568 484.498,142	39	432.413,792 484.484,172	13.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106784	7.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
135245 / 18/12/2023		
Act Administrativ nr. 3048/56, din 04/12/2023 emis de CJPSDDPAT (act administrativ nr 521 din 14.12.2023, emis de BCPI SIBIU);		
B1	Se înființează aceasta carte funciara pentru parcela nr. 277/1, înscrisa în T.P. 3048/56/04.12.2023	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2 1) FÂNTÂNA MARIA	A1
Act Normativ nr. 7, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
20833 / 01/03/2024		
Act Notarial nr. 11, din 28/02/2024 emis de Draghici Elena, în Dosar succesoral nr. 8/2024 (certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) MARGINEAN SUSANA	A1
20916 / 01/03/2024		
Act Notarial nr. 348, din 28/02/2024 emis de Draghici Elena (contract de donatie);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) MARGINEAN SUSANA	A1

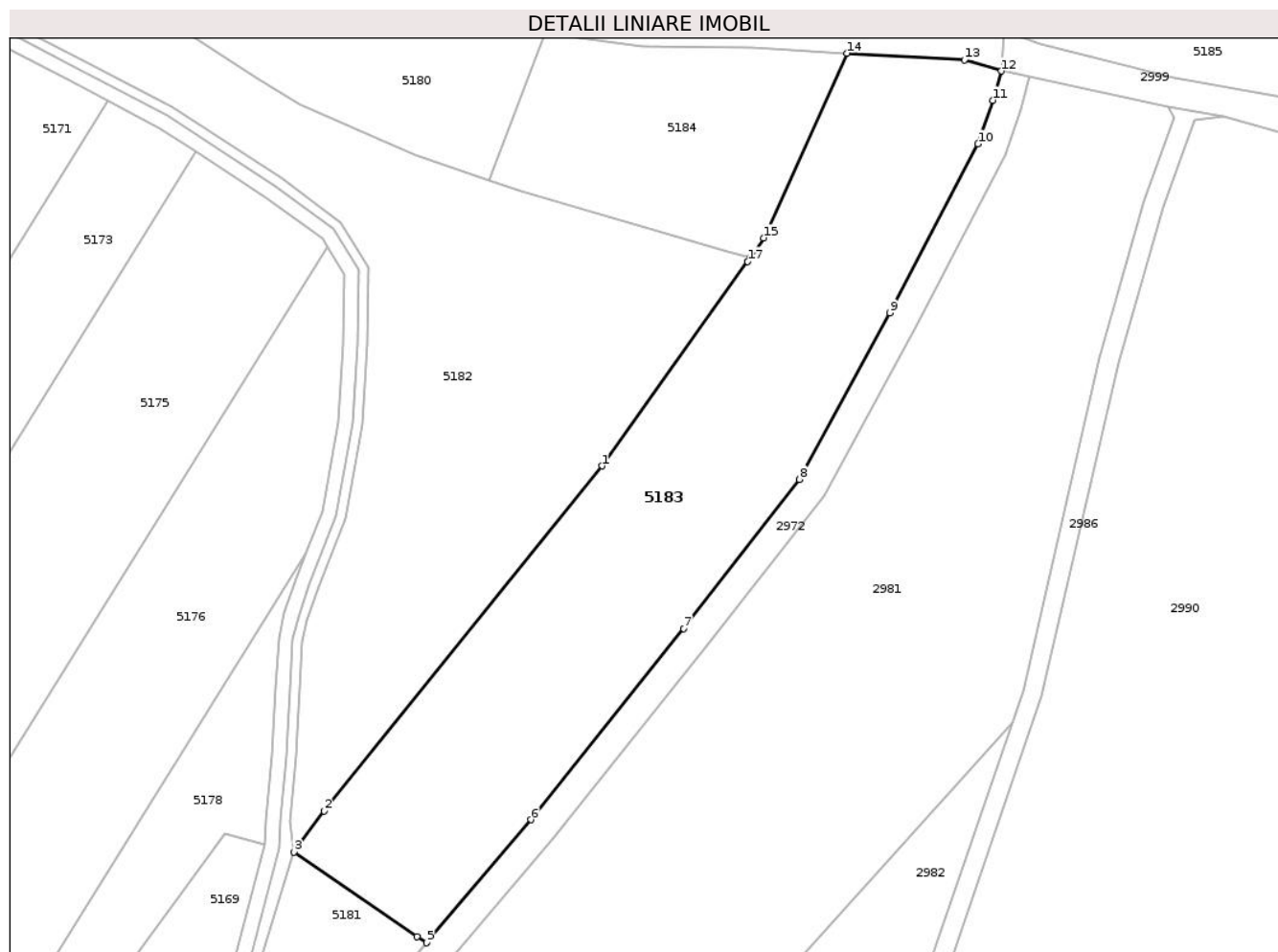
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106784	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.000	15	277/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.477,154 484.544,343	2	432.419,652 484.472,99	91.639
2	432.419,652 484.472,99	3	432.413,436 484.464,476	10.542
3	432.413,436 484.464,476	4	432.438,923 484.447,055	30.872
4	432.438,923 484.447,055	5	432.440,861 484.445,73	2.348
5	432.440,861 484.445,73	6	432.462,436 484.471,177	33.362

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.462,436 484.471,177	7	432.494,102 484.510,703	50.646
7	432.494,102 484.510,703	8	432.518,058 484.541,547	39.055
8	432.518,058 484.541,547	9	432.536,733 484.575,982	39.172
9	432.536,733 484.575,982	10	432.554,981 484.610,899	39.399
10	432.554,981 484.610,899	11	432.558,019 484.619,938	9.535
11	432.558,019 484.619,938	12	432.559,806 484.625,966	6.288
12	432.559,806 484.625,966	13	432.552,153 484.628,281	7.996
13	432.552,153 484.628,281	14	432.527,851 484.629,656	24.342
14	432.527,851 484.629,656	15	432.510,654 484.591,476	41.874
15	432.510,654 484.591,476	16	432.507,906 484.587,466	4.862
16	432.507,906 484.587,466	17	432.507,315 484.586,602	1.047
17	432.507,315 484.586,602	1	432.477,154 484.544,343	51.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.273	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

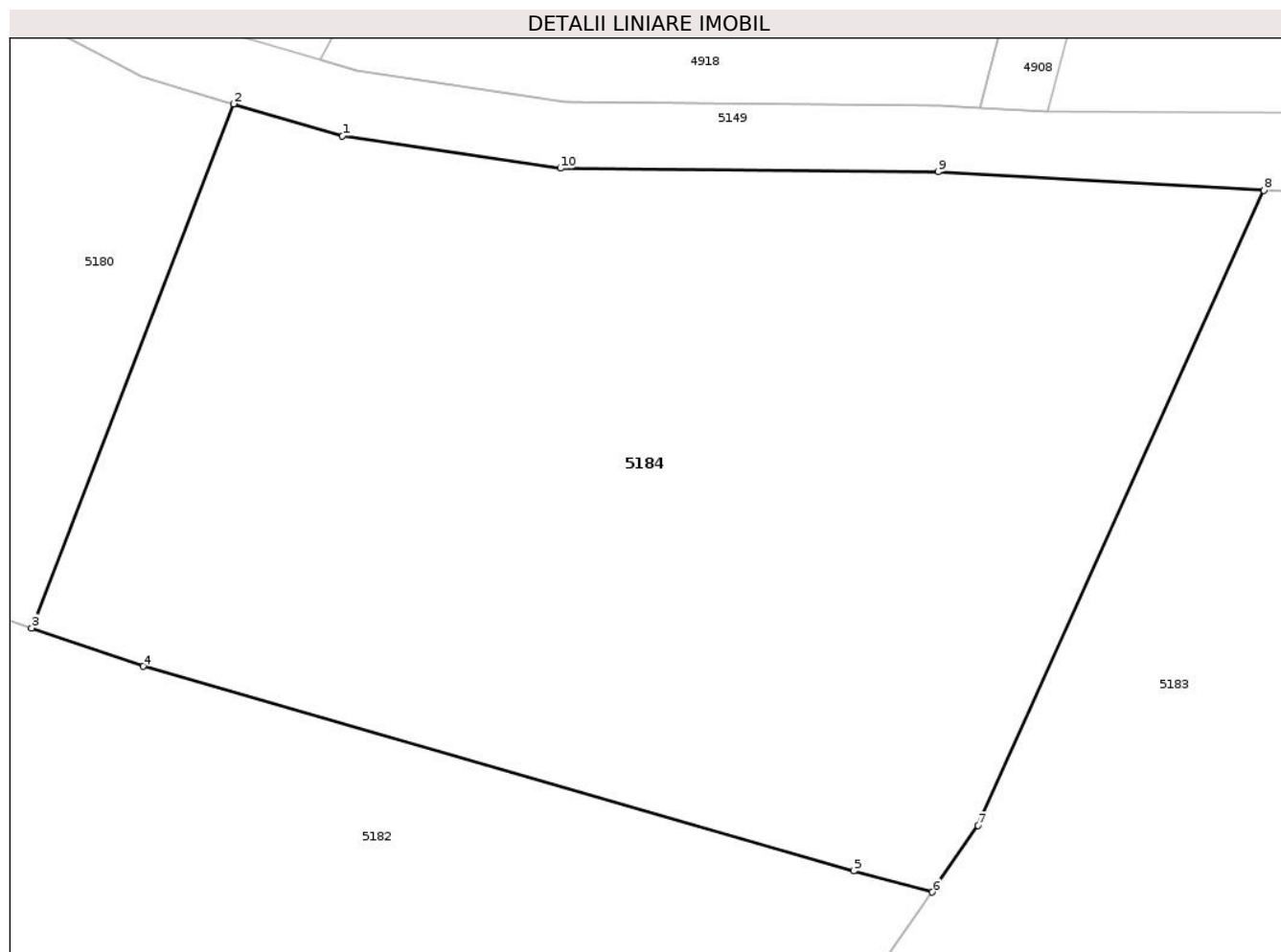
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.273	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.273	15	278/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.472,418 484.632,924	2	432.465,874 484.634,852	6.821
2	432.465,874 484.634,852	3	432.453,731 484.603,344	33.767
3	432.453,731 484.603,344	4	432.460,455 484.601,038	7.109
4	432.460,455 484.601,038	5	432.503,185 484.588,746	44.462
5	432.503,185 484.588,746	6	432.507,906 484.587,466	4.892

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.507,906 484.587,466	7	432.510,654 484.591,476	4.862
7	432.510,654 484.591,476	8	432.527,851 484.629,656	41.874
8	432.527,851 484.629,656	9	432.508,264 484.630,765	19.618
9	432.508,264 484.630,765	10	432.485,536 484.630,981	22.729
10	432.485,536 484.630,981	1	432.472,418 484.632,924	13.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

