DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.472	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23, din 27/04/2001 emis de Consiliul Local al Comunei Șura Mare (Inventarul bunurilor care aparțin Domeniului public al comunei Șura Mare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ȘURA MARE - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4241184	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.472	92	2130	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.335,28 483.696,051	2	436.358,19 483.745,268	54.288
3	436.372,685 483.778,13	4	436.383,407 483.798,681	23.18
5	436.391,746 483.823,997	6	436.396,611 483.854,576	30.963
7	436.401,649 483.878,843	8	436.402,464 483.882,77	4.011
9	436.403,66 483.888,529	10	436.404,256 483.914,64	26.117

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	436.358,19 483.745,268	3	436.372,685 483.778,13	35.916
4	436.383,407 483.798,681	5	436.391,746 483.823,997	26.655
6	436.396,611 483.854,576	7	436.401,649 483.878,843	24.785
8	436.402,464 483.882,77	9	436.403,66 483.888,529	5.882
10	436.404,256 483.914,64	11	436.401,674 483.926,554	12.19

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	436.401,674 483.926,554	12	436.397,008 483.938,269	12.61
13	436.392,441 483.952,366	14	436.388,967 483.964,776	12.887
15	436.384,201 483.975,697	16	436.380,58 483.987,564	12.407
17	436.370,041 483.984,539	18	436.374,855 483.976,204	9.626
19	436.392,497 483.926,239	20	436.396,796 483.893,828	32.695
21	436.388,859 483.850,502	22	436.387,757 483.847,097	3.578
23	436.376,946 483.805,033	24	436.331,504 483.705,996	108.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	436.397,008 483.938,269	13	436.392,441 483.952,366	14.819
14	436.388,967 483.964,776	15	436.384,201 483.975,697	11.915
16	436.380,58 483.987,564	17	436.370,041 483.984,539	10.965
18	436.374,855 483.976,204	19	436.392,497 483.926,239	52.988
20	436.396,796 483.893,828	21	436.388,859 483.850,502	44.047
22	436.387,757 483.847,097	23	436.376,946 483.805,033	43.432
24	436.331,504 483.705,996	1	436.335,28 483.696,051	10.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.952	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

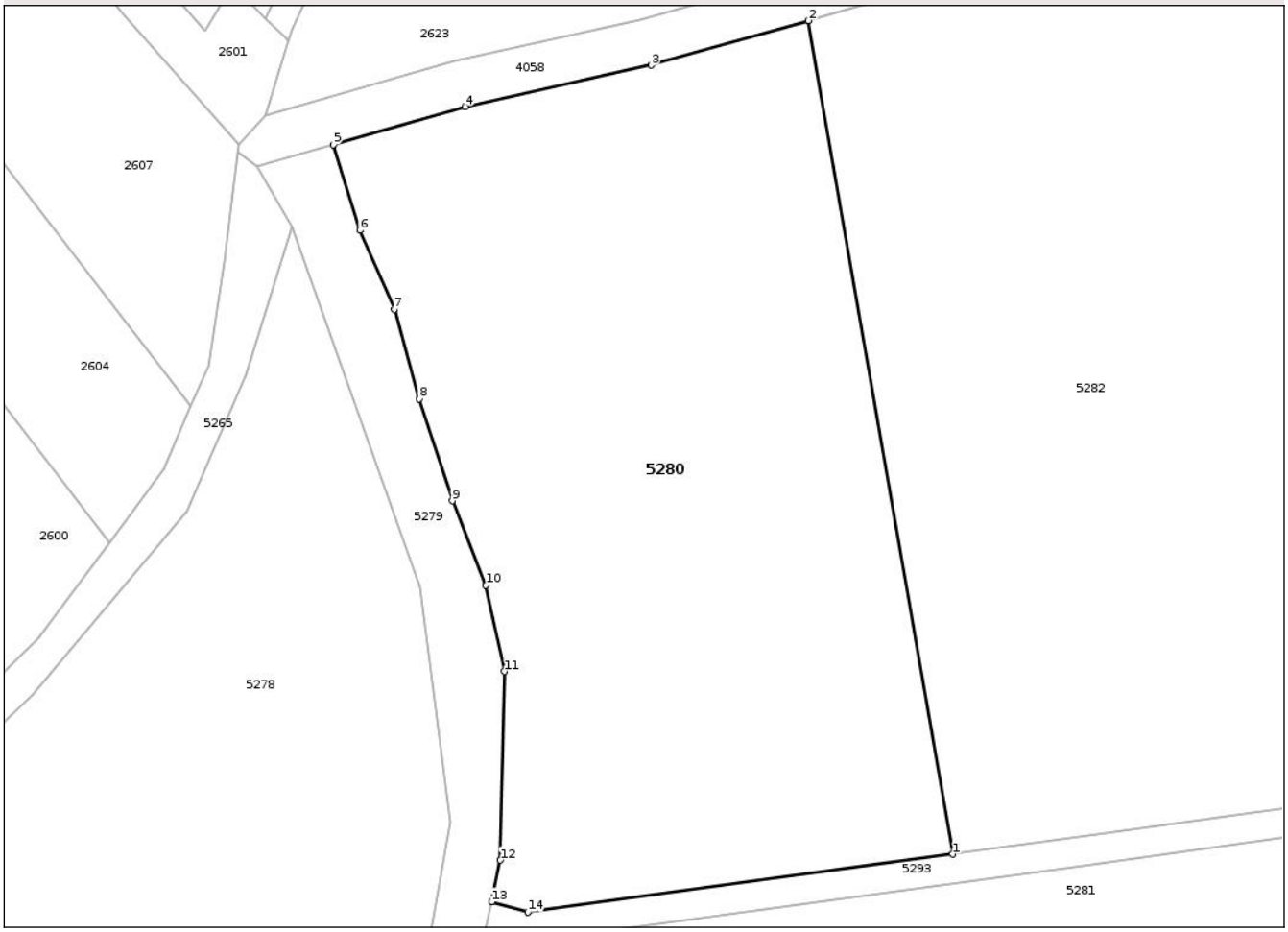
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.952	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	6.952	92	2131/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.466,324 483.889,349	2	436.446,341 484.004,71	117.079
2	436.446,341 484.004,71	3	436.424,614 483.998,544	22.585
3	436.424,614 483.998,544	4	436.398,82 483.992,8	26.425
4	436.398,82 483.992,8	5	436.380,58 483.987,564	18.977
5	436.380,58 483.987,564	6	436.384,201 483.975,697	12.407

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.384,201 483.975,697	7	436.388,967 483.964,776	11.915
7	436.388,967 483.964,776	8	436.392,441 483.952,366	12.887
8	436.392,441 483.952,366	9	436.397,008 483.938,269	14.819
9	436.397,008 483.938,269	10	436.401,674 483.926,554	12.61
10	436.401,674 483.926,554	11	436.404,256 483.914,64	12.19
11	436.404,256 483.914,64	12	436.403,66 483.888,529	26.117
12	436.403,66 483.888,529	13	436.402,464 483.882,77	5.882
13	436.402,464 483.882,77	14	436.407,494 483.881,333	5.231
14	436.407,494 483.881,333	1	436.466,324 483.889,349	59.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.200	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2051/56, din 27/12/2001 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HOCK SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

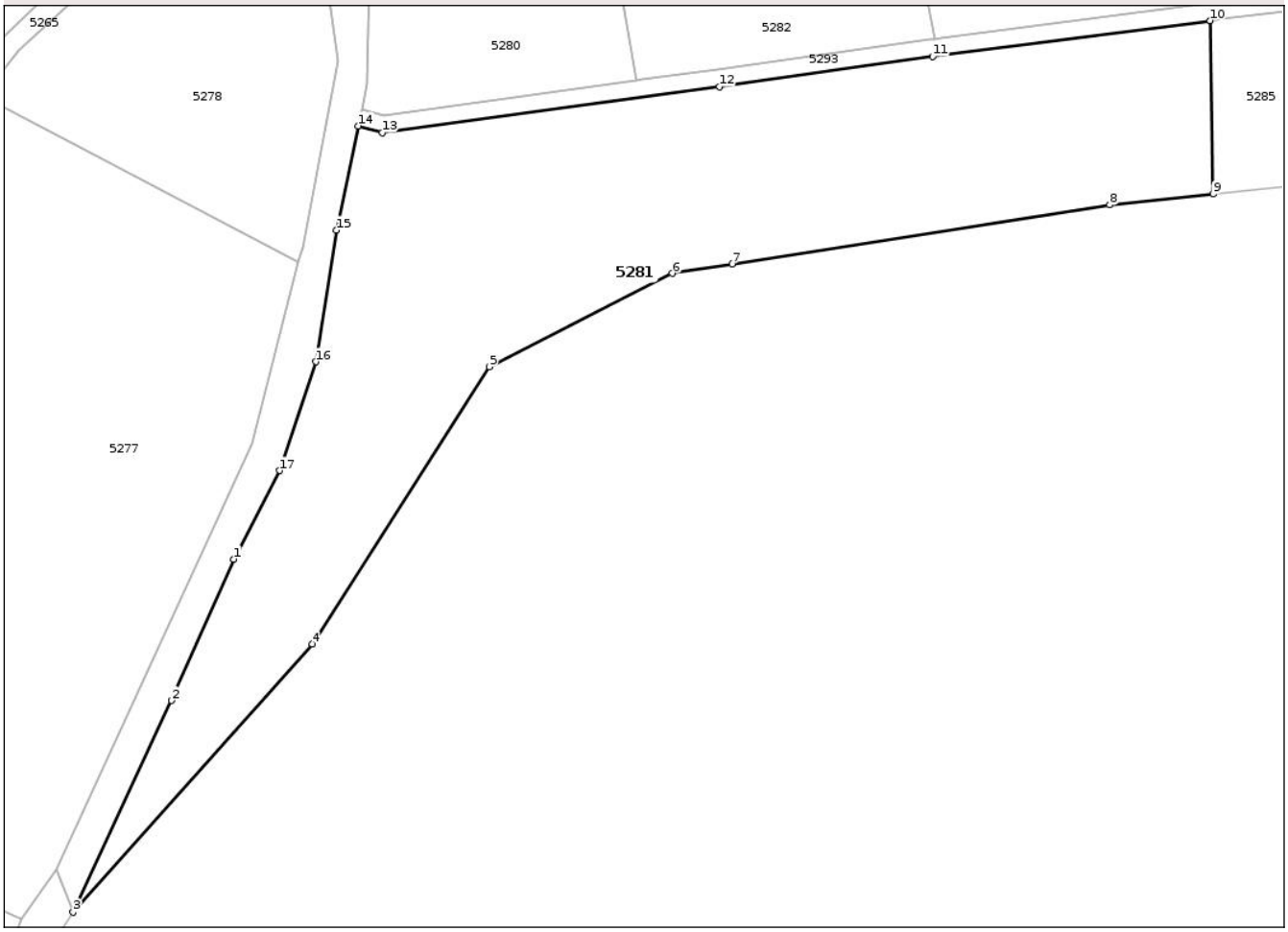
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	12.200	92	2155/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.372,685 483.778,13	2	436.358,19 483.745,268	35.916
2	436.358,19 483.745,268	3	436.335,28 483.696,051	54.288
3	436.335,28 483.696,051	4	436.390,905 483.758,434	83.581
4	436.390,905 483.758,434	5	436.432,085 483.822,835	76.441
5	436.432,085 483.822,835	6	436.474,683 483.844,531	47.805

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.474,683 483.844,531	7	436.488,627 483.846,756	14.12
7	436.488,627 483.846,756	8	436.576,509 483.860,495	88.95
8	436.576,509 483.860,495	9	436.600,574 483.863,007	24.196
9	436.600,574 483.863,007	10	436.599,945 483.903,277	40.275
10	436.599,945 483.903,277	11	436.535,324 483.894,944	65.156
11	436.535,324 483.894,944	12	436.485,683 483.887,95	50.132
12	436.485,683 483.887,95	13	436.407,202 483.877,256	79.206
13	436.407,202 483.877,256	14	436.401,649 483.878,843	5.775
14	436.401,649 483.878,843	15	436.396,611 483.854,576	24.785
15	436.396,611 483.854,576	16	436.391,746 483.823,997	30.963
16	436.391,746 483.823,997	17	436.383,407 483.798,681	26.655
17	436.383,407 483.798,681	1	436.372,685 483.778,13	23.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4500 N
Nr. cadastral vechi:1357

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100606	8.500	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60038 / 09/12/2009		
Act Notarial nr. 2575, din 04/12/2009 emis de NP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN (incheierea de completare cu nr 8144 din 2009 emisa de NP Marginean Razvan Emilian la contractul de schimb aut cu nr 2575 din 2009);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,schimb,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN AGENTIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14546 / 04/03/2015		
Act Administrativ nr. 12, din 23/06/2011 emis de ADS si SC HORTICOLA INTERNATIONAL SRL (anexa 1 la contractul 12/23.06.2011, anexa 3 la contractul 12/23.06.2011, proces verbal de predare-primire;nr.126/18.07.2011 incheiat intre AGENTIA DOMENIILOR STATULUI si SC HORTICOLA INTERNATIONAL SRL, anexa 1 la proces verbal de predare-primire nr.126/18.07.2011 , adresa nr.828/24.02.2015 emisa de Primaria Comunei Sura Mare);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o durata de 20 ani, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC HORTICOLA INTERNATIONAL SRL**, CIF:12507520	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

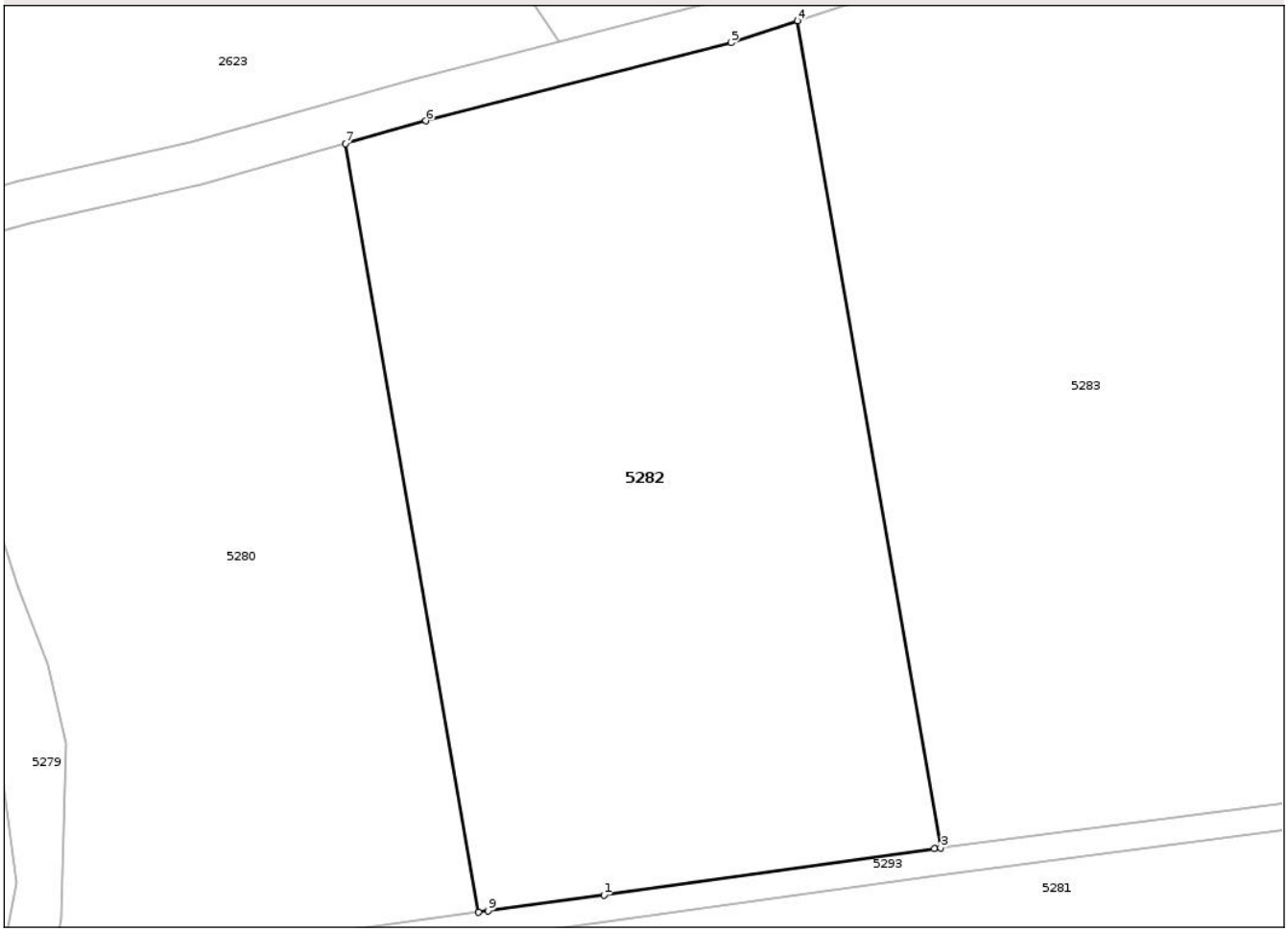
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100606	8.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	8.500	92	2131/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.485,134 483.891,912	2	436.534,79 483.898,908	50.146
2	436.534,79 483.898,908	3	436.535,717 483.899,028	0.935
3	436.535,717 483.899,028	4	436.514,213 484.023,164	125.985
4	436.514,213 484.023,164	5	436.504,267 484.019,874	10.475
5	436.504,267 484.019,874	6	436.458,36 484.008,121	47.388

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.458,36 484.008,121	7	436.446,341 484.004,71	12.494
7	436.446,341 484.004,71	8	436.466,324 483.889,349	117.079
8	436.466,324 483.889,349	9	436.467,712 483.889,538	1.401
9	436.467,712 483.889,538	1	436.485,134 483.891,912	17.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.600	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5064/56, din 23/01/2002 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BAILA VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

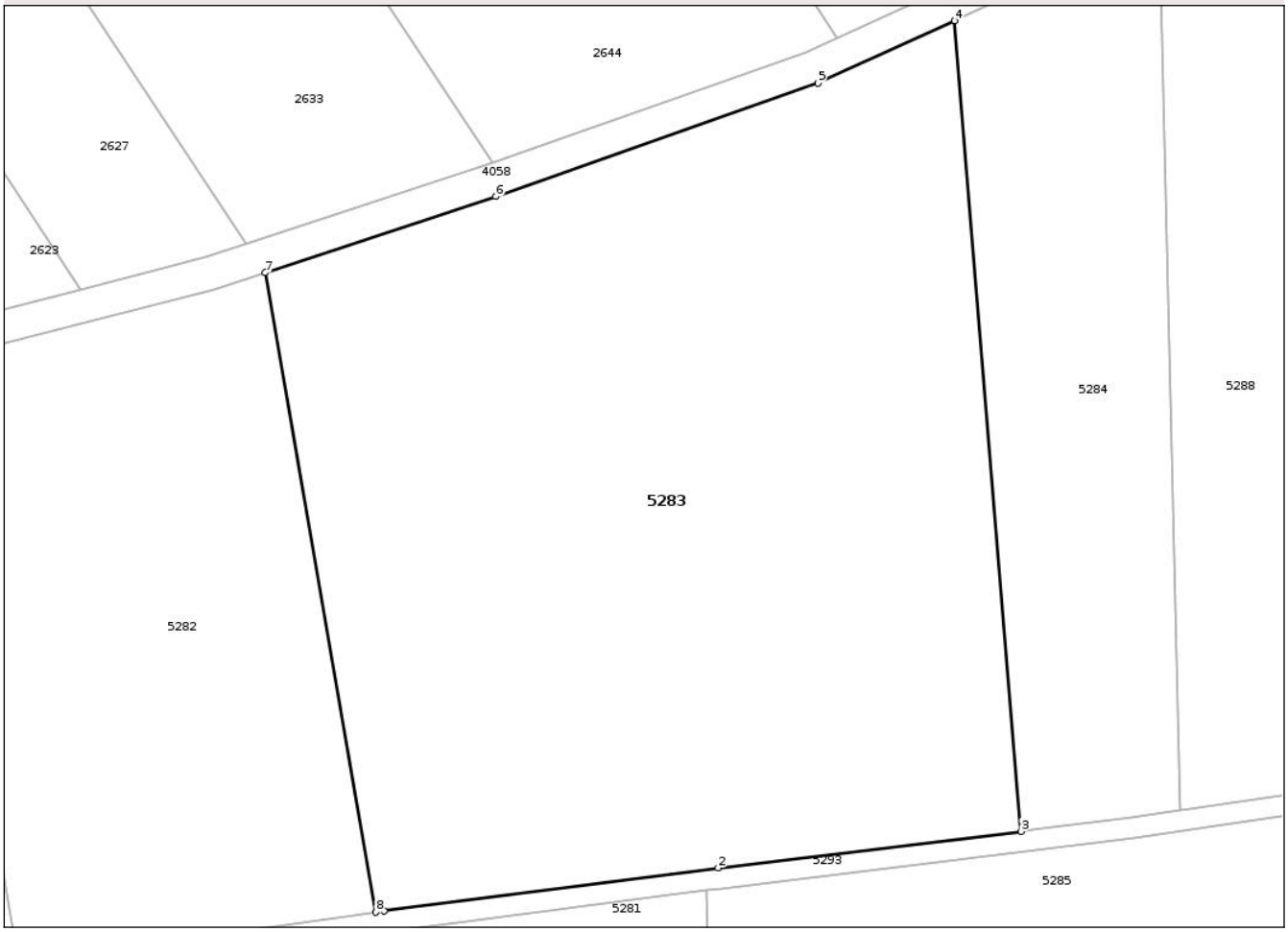
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	18.600	92	2131/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.537,313 483.899,234	2	436.602,277 483.907,611	65.501
2	436.602,277 483.907,611	3	436.661,097 483.914,729	59.25
3	436.661,097 483.914,729	4	436.648,148 484.072,112	157.914
4	436.648,148 484.072,112	5	436.621,675 484.060,002	29.111
5	436.621,675 484.060,002	6	436.559,016 484.037,986	66.414

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.559,016 484.037,986	7	436.514,213 484.023,164	47.191
7	436.514,213 484.023,164	8	436.535,717 483.899,028	125.985
8	436.535,717 483.899,028	1	436.537,313 483.899,234	1.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4552
Nr. cadastral vechi:1353

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100611	6.000	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60017 / 09/12/2009		
Act Notarial nr. 2575, din 04/12/2009 emis de NP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN (incheiere de completare nr. 8144 din 2009 emisa de NP Marginean Razvan Emilian);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN AGENTIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14555 / 04/03/2015		
Act Administrativ nr. 12, din 23/06/2011 emis de ADS si SC HORTICOLA INTERNATIONAL SRL (anexa 1 la contractul 12/23.06.2011, anexa 3 la contractul 12/23.06.2011,;proces verbal de predare-primire nr.126/18.07.2011 incheiat intre AGENTIA DOMENIILOR STATULUI si SC HORTICOLA INTERNATIONAL SRL, anexa 1 la proces verbal de predare-primire nr.126/18.07.2011 ,;adresa nr.828/24.02.2015 emisa de Primaria Comunei Sura Mare);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o durata de 20 de ani, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC HORTICOLA INTERNATIONAL SRL**, CIF:12507520	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

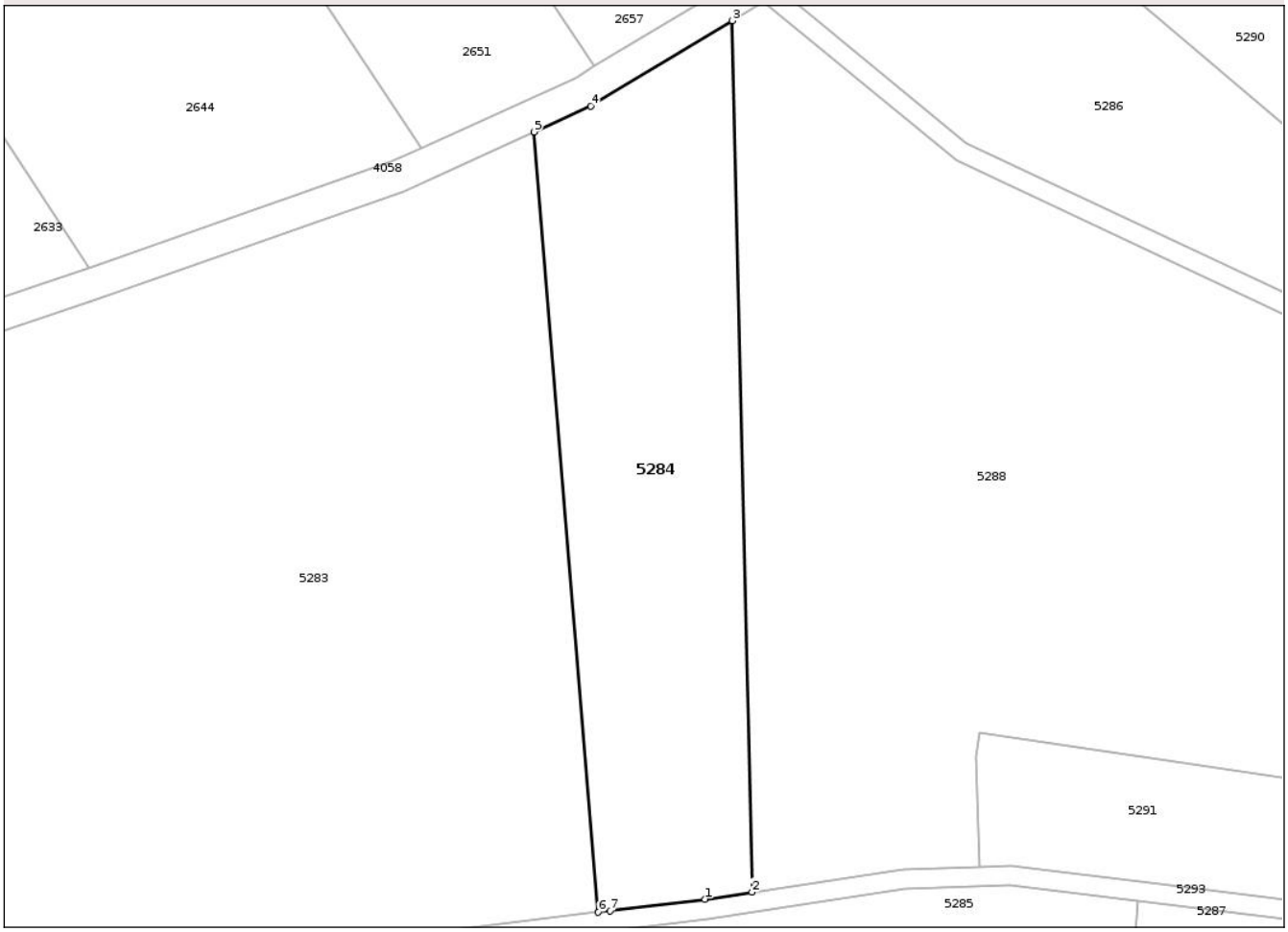
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100611	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	6.000	92	2131/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.682,647 483.917,337	2	436.692,118 483.918,771	9.578
2	436.692,118 483.918,771	3	436.688,066 484.094,534	175.81
3	436.688,066 484.094,534	4	436.659,56 484.077,332	33.294
4	436.659,56 484.077,332	5	436.648,148 484.072,112	12.549
5	436.648,148 484.072,112	6	436.661,097 483.914,729	157.914

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.661,097 483.914,729	7	436.663,507 483.915,021	2.428
7	436.663,507 483.915,021	1	436.682,647 483.917,337	19.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3346 N
Nr. cadastral vechi:464

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103489	8.400	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15290 / 11/08/2005		
Act Notarial nr. 1814/2004, din 01/01/2004 emis de NP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/21	A1
	1) **ARBA MIHAI**, si sotia 2) **ARBA MARIA DORINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3346 N)	
59050 / 20/09/2013		
Act Notarial nr. 653, din 19/09/2013 emis de NP Dodenciu Rodica Eugenia (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/21	A1
	1) **VOICILAS MIHAI-DORIN**, si sotia 2) **VOICILAS STEFANIA-CLAUDIA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103489	8.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.400	92	2155/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.683,187 483.913,373	2	436.602,773 483.903,642	81.001
2	436.602,773 483.903,642	3	436.599,945 483.903,277	2.851
3	436.599,945 483.903,277	4	436.600,574 483.863,007	40.275
4	436.600,574 483.863,007	5	436.637,831 483.866,895	37.459
5	436.637,831 483.866,895	6	436.692,974 483.864,835	55.181

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.692,974 483.864,835	7	436.743,147 483.859,008	50.511
7	436.743,147 483.859,008	8	436.749,902 483.857,731	6.875
8	436.749,902 483.857,731	9	436.765,869 483.853,705	16.466
9	436.765,869 483.853,705	10	436.769,958 483.917,035	63.462
10	436.769,958 483.917,035	11	436.744,245 483.920,07	25.891
11	436.744,245 483.920,07	12	436.723,025 483.919,404	21.231
12	436.723,025 483.919,404	1	436.683,187 483.913,373	40.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100363	11.723	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59924 / 08/12/2009		
Act Notarial nr. 2575, din 04/12/2009 emis de NP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN (Incheierea de completare nr. 8144 din 16.12.2009 - NP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,schimb,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN AGENTIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15298 / 06/03/2015		
Act Administrativ nr. 12, din 23/06/2011 emis de ADS si SC Horticola International SRL (si Anexa 1; Proces verbal nr. 126/18.07.2011 incheiat intre Agentia Domeniilor Statului si SC Horticola International SRL);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o durata de 20 ani, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC HORTICOLA INTERNATIONAL SRL**, CIF:12507520	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

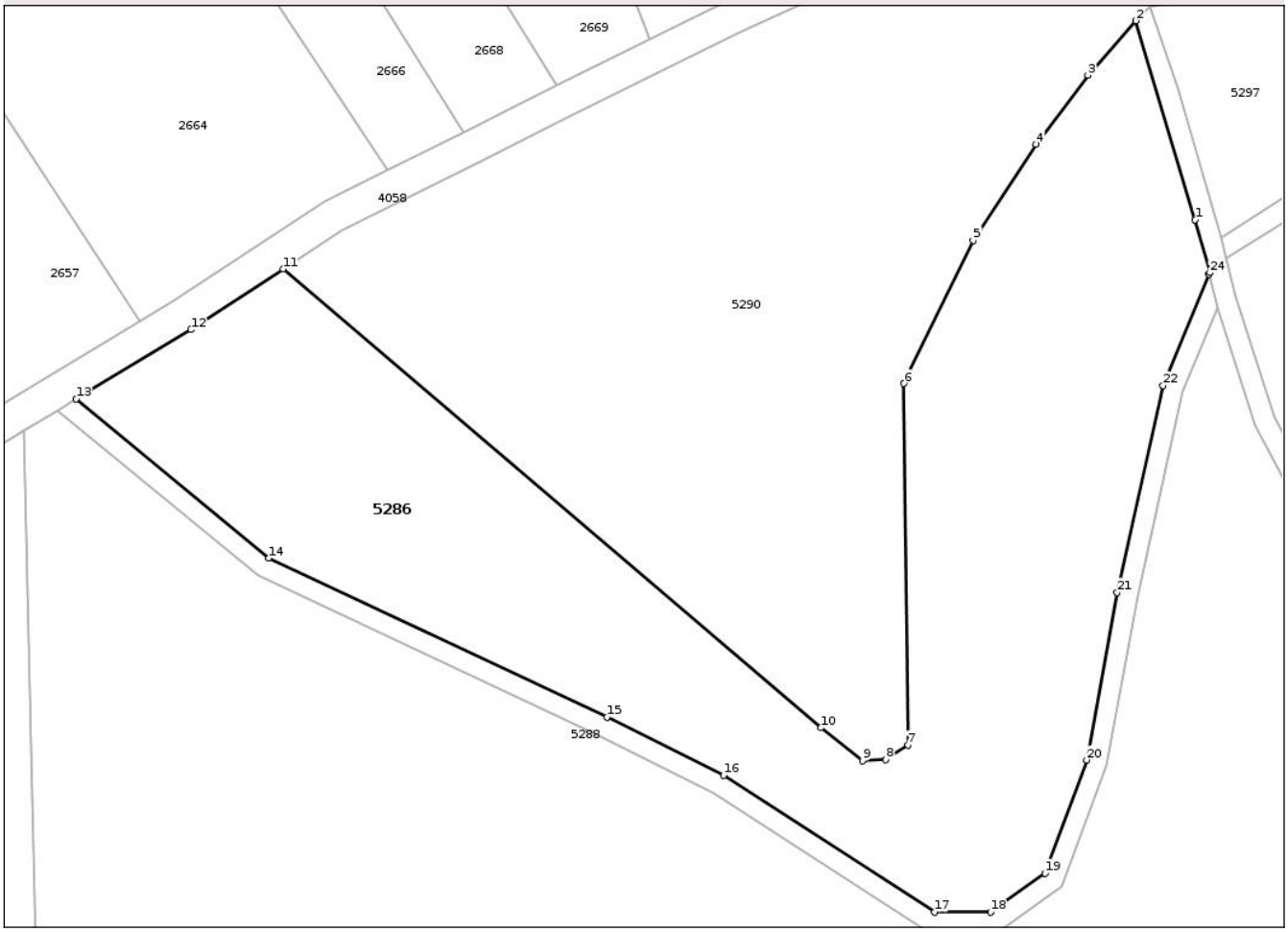
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100363	11.723	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	11.723	92	2134	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.915,087 484.135,294	2	436.903,615 484.173,876	40.251
3	436.894,316 484.163,316	4	436.884,271 484.149,979	16.696
5	436.872,046 484.131,352	6	436.858,609 484.103,617	30.818
7	436.859,4 484.033,583	8	436.855,098 484.030,746	5.154
9	436.850,646 484.030,499	10	436.842,566 484.036,904	10.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	436.903,615 484.173,876	3	436.894,316 484.163,316	14.071
4	436.884,271 484.149,979	5	436.872,046 484.131,352	22.28
6	436.858,609 484.103,617	7	436.859,4 484.033,583	70.038
8	436.855,098 484.030,746	9	436.850,646 484.030,499	4.458
10	436.842,566 484.036,904	11	436.738,263 484.125,787	137.038

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	436.738,263 484.125,787	12	436.720,403 484.114,048	21.373
13	436.698,138 484.100,612	14	436.735,514 484.069,775	48.456
15	436.801,034 484.039,01	16	436.823,68 484.027,699	25.313
17	436.864,626 484.001,233	18	436.875,46 484.001,19	10.834
19	436.886,005 484.008,763	20	436.894,093 484.030,653	23.336
21	436.899,988 484.063,133	22	436.908,896 484.103,212	41.057
23	436.917,821 484.124,707	24	436.917,968 484.125,062	0.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	436.720,403 484.114,048	13	436.698,138 484.100,612	26.004
14	436.735,514 484.069,775	15	436.801,034 484.039,01	72.383
16	436.823,68 484.027,699	17	436.864,626 484.001,233	48.755
18	436.875,46 484.001,19	19	436.886,005 484.008,763	12.983
20	436.894,093 484.030,653	21	436.899,988 484.063,133	33.011
22	436.908,896 484.103,212	23	436.917,821 484.124,707	23.275
24	436.917,968 484.125,062	1	436.915,087 484.135,294	10.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4551N
Nr. cadastral vechi:1352

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100610	2.900	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60026 / 09/12/2009		
Act Notarial nr. 2575, din 04/12/2009 emis de NP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN (contract de schimb, Încheierea de rectificare cu nr. 8144 din 16.12.2009);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN PRIN AGENŢIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14553 / 04/03/2015		
Act Administrativ nr. 12, din 23/06/2011 emis de ADS si SC Horticola International SRL (si Anexa 1; Proces verbal nr. 126/18.07.2011 incheiat intre Agentia Domeniilor Statului si SC Horticola International SRL);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o durata de 20 ani, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC HORTICOLA INTERNATIONAL SRL**, CIF:12507520	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

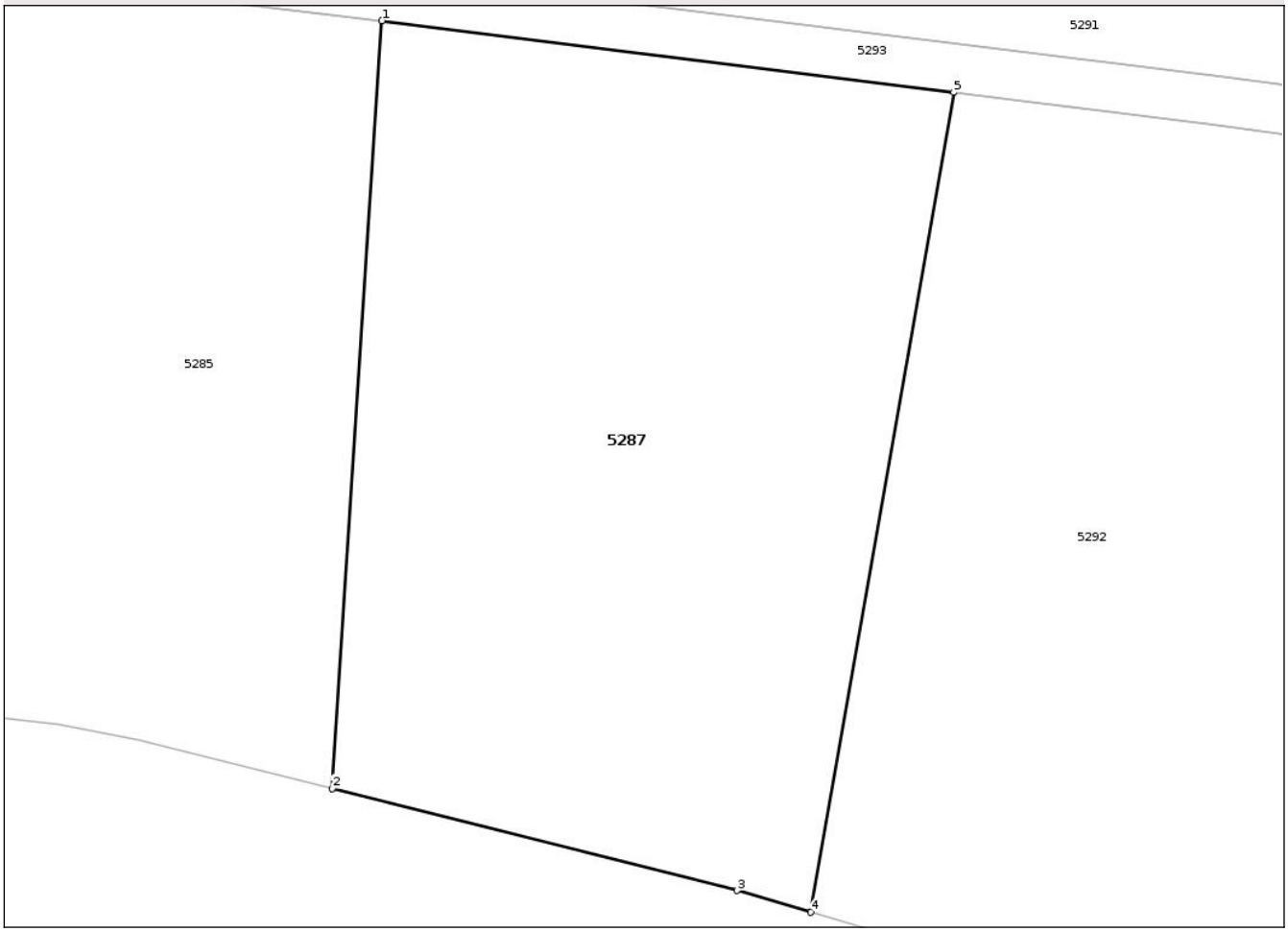
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100610	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	92	2155/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.769,958 483.917,035	2	436.765,869 483.853,705	63.462
2	436.765,869 483.853,705	3	436.799,306 483.845,274	34.484
3	436.799,306 483.845,274	4	436.805,383 483.843,489	6.334
4	436.805,383 483.843,489	5	436.817,185 483.911,132	68.664
5	436.817,185 483.911,132	1	436.769,958 483.917,035	47.595

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100368	31.550	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59917 / 08/12/2009		
Act Notarial nr. 2575, din 04/12/2009 emis de NP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN (incheierea de completare nr 8144 din 2009 emisa de NP Marginean Razvan Emilian la contractul de schimb aut cu nr 2575 din 2009);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,schimb,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN AGENTIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15293 / 06/03/2015		
Act Administrativ nr. 12, din 23/06/2011 emis de ADS si SC HORTICOLA INTERNATIONAL SRL (anexa 1 la contractul 12/23.06.2011, anexa 3 la contractul 12/23.06.2011,;proces verbal de predare-primire nr.126/18.07.2011 incheiat intre AGENTIA DOMENIILOR STATULUI si SC HORTICOLA INTERNATIONAL SRL, anexa 1 la proces verbal de predare-primire nr.126/18.07.2011 ,;adresa nr.828/24.02.2015 emisa de Primaria Comunei Sura Mare);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o durata de 20 de ani, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC HORTICOLA INTERNATIONAL SRL**, CIF:12507520	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

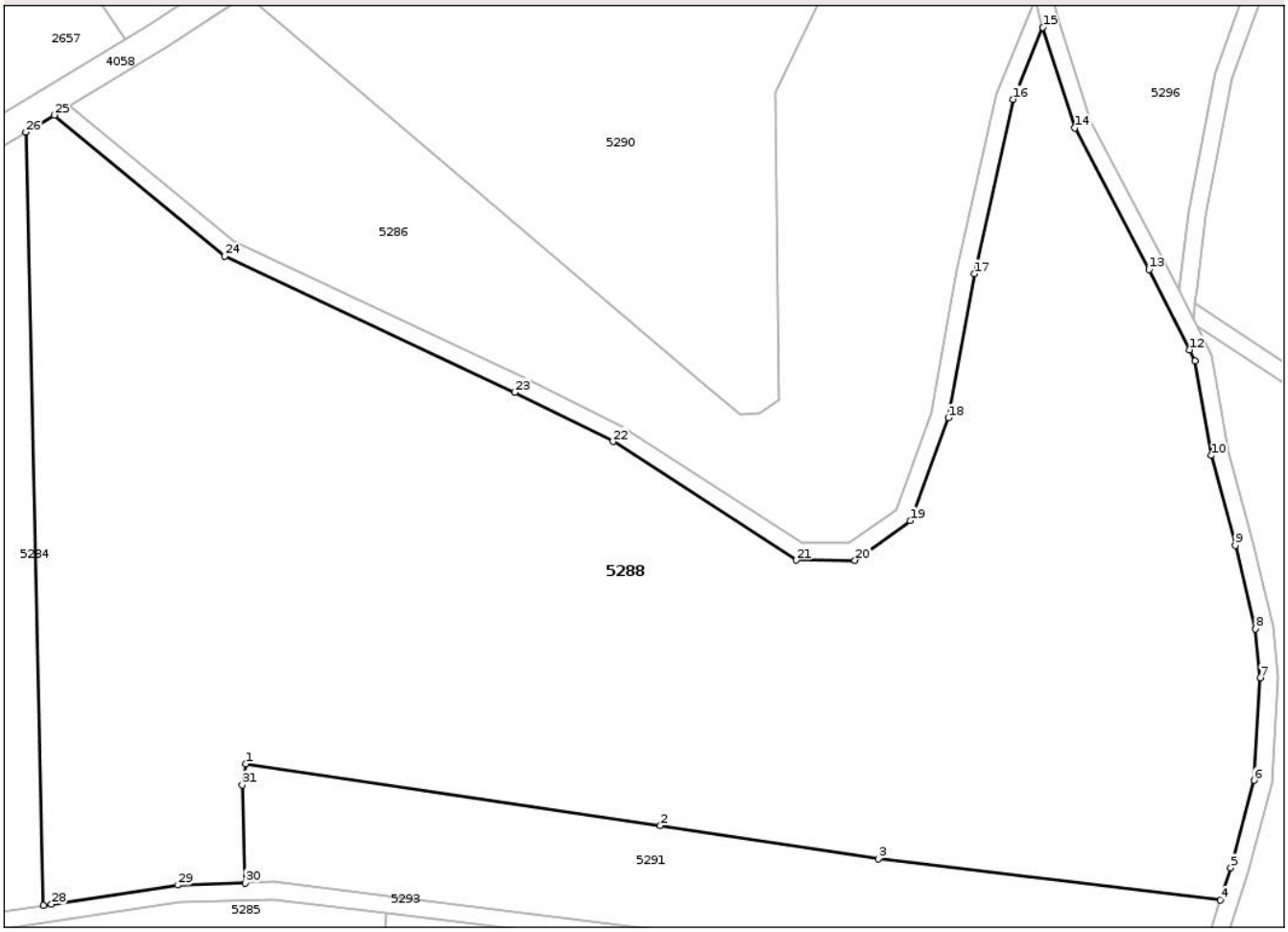
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100368	31.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	31.550	92	2131/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.738,074 483.950,955	2	436.832,476 483.936,933	95.438
3	436.882,023 483.929,34	4	436.959,899 483.919,989	78.435
5	436.962,262 483.927,3	6	436.967,553 483.947,201	20.592
7	436.968,975 483.970,498	8	436.967,869 483.981,633	11.19
9	436.963,289 484.000,587	10	436.957,84 484.021,04	21.167

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	436.832,476 483.936,933	3	436.882,023 483.929,34	50.126
4	436.959,899 483.919,989	5	436.962,262 483.927,3	7.683
6	436.967,553 483.947,201	7	436.968,975 483.970,498	23.34
8	436.967,869 483.981,633	9	436.963,289 484.000,587	19.499
10	436.957,84 484.021,04	11	436.954,128 484.042,521	21.799

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	436.954,128 484.042,521	12	436.952,847 484.045,054	2.838
13	436.943,624 484.063,291	14	436.926,803 484.095,512	36.347
15	436.919,503 484.118,327	16	436.912,725 484.102,002	17.676
17	436.903,91 484.062,342	18	436.897,967 484.029,595	33.282
19	436.889,333 484.006,228	20	436.876,741 483.997,185	15.503
21	436.863,438 483.997,237	22	436.821,694 484.024,219	49.705
23	436.799,29 484.035,41	24	436.733,358 484.066,368	72.839
25	436.694,508 484.098,422	26	436.688,066 484.094,534	7.524
27	436.692,118 483.918,771	28	436.693,862 483.919,035	1.764
29	436.722,662 483.923,395	30	436.738,001 483.923,876	15.347
31	436.737,303 483.946,125	1	436.738,074 483.950,955	4.891

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	436.952,847 484.045,054	13	436.943,624 484.063,291	20.436
14	436.926,803 484.095,512	15	436.919,503 484.118,327	23.954
16	436.912,725 484.102,002	17	436.903,91 484.062,342	40.628
18	436.897,967 484.029,595	19	436.889,333 484.006,228	24.91
20	436.876,741 483.997,185	21	436.863,438 483.997,237	13.302
22	436.821,694 484.024,219	23	436.799,29 484.035,41	25.043
24	436.733,358 484.066,368	25	436.694,508 484.098,422	50.366
26	436.688,066 484.094,534	27	436.692,118 483.918,771	175.81
28	436.693,862 483.919,035	29	436.722,662 483.923,395	29.128
30	436.738,001 483.923,876	31	436.737,303 483.946,125	22.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.365	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23, din 27/04/2001 emis de Consiliul Local al Comunei Șura Mare (Inventarul bunurilor care aparțin Domeniului public al comunei Șura Mare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ȘURA MARE - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4241184	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

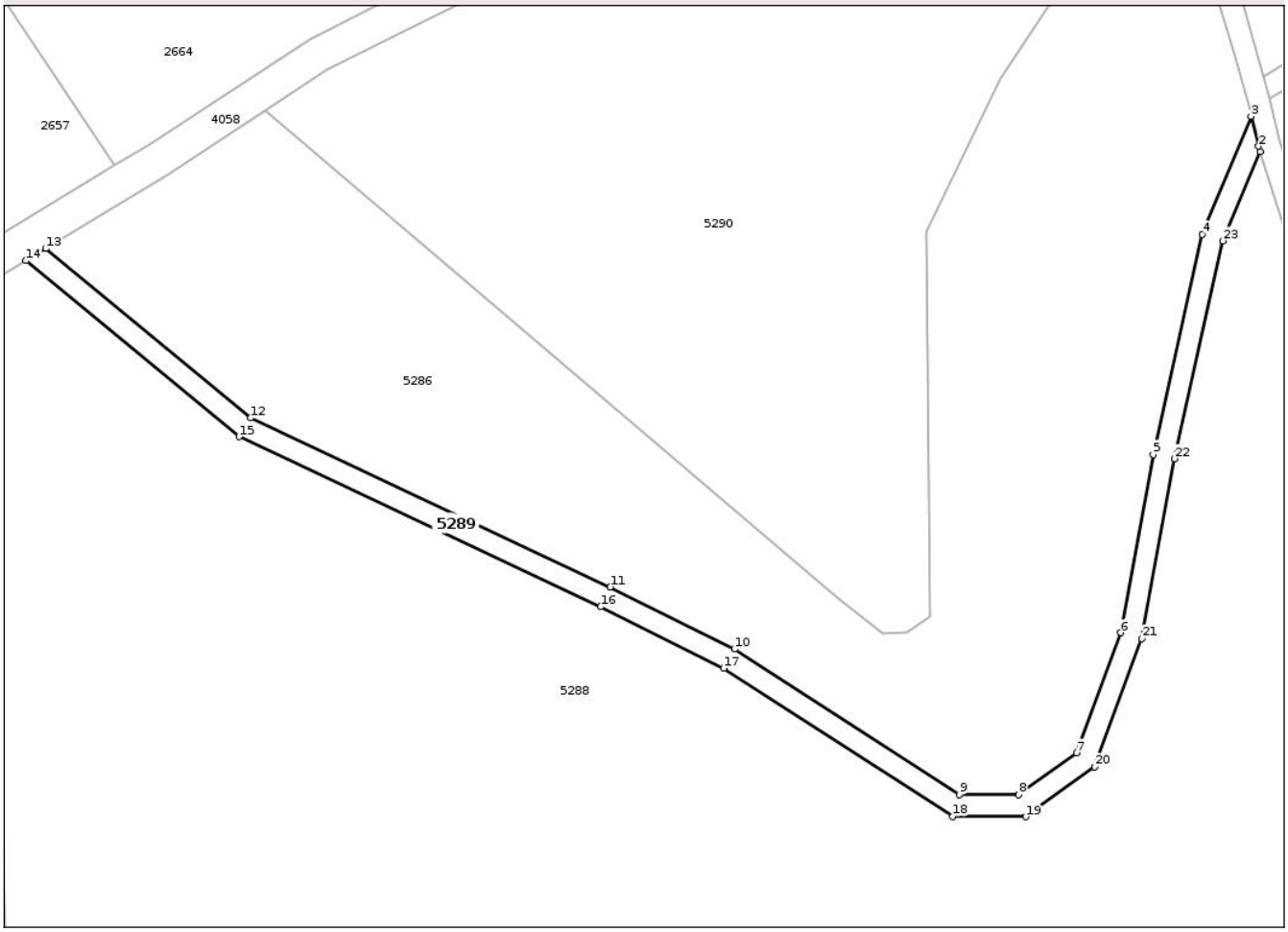
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.365	92	2132	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.919,503 484.118,327	2	436.919,21 484.119,242	0.961
3	436.917,821 484.124,707	4	436.908,896 484.103,212	23.275
5	436.899,988 484.063,133	6	436.894,093 484.030,653	33.011
7	436.886,005 484.008,763	8	436.875,46 484.001,19	12.983
9	436.864,626 484.001,233	10	436.823,68 484.027,699	48.755

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	436.919,21 484.119,242	3	436.917,821 484.124,707	5.639
4	436.908,896 484.103,212	5	436.899,988 484.063,133	41.057
6	436.894,093 484.030,653	7	436.886,005 484.008,763	23.336
8	436.875,46 484.001,19	9	436.864,626 484.001,233	10.834
10	436.823,68 484.027,699	11	436.801,034 484.039,01	25.313

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	436.801,034 484.039,01	12	436.735,514 484.069,775	72.383
13	436.698,138 484.100,612	14	436.694,508 484.098,422	4.24
15	436.733,358 484.066,368	16	436.799,29 484.035,41	72.839
17	436.821,694 484.024,219	18	436.863,438 483.997,237	49.705
19	436.876,741 483.997,185	20	436.889,333 484.006,228	15.503
21	436.897,967 484.029,595	22	436.903,91 484.062,342	33.282
23	436.912,725 484.102,002	1	436.919,503 484.118,327	17.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	436.735,514 484.069,775	13	436.698,138 484.100,612	48.456
14	436.694,508 484.098,422	15	436.733,358 484.066,368	50.366
16	436.799,29 484.035,41	17	436.821,694 484.024,219	25.043
18	436.863,438 483.997,237	19	436.876,741 483.997,185	13.302
20	436.889,333 484.006,228	21	436.897,967 484.029,595	24.91
22	436.903,91 484.062,342	23	436.912,725 484.102,002	40.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100361	13.414	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59925 / 08/12/2009		
Act Notarial nr. 2575, din 04/12/2009 emis de NP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN (act notarial nr. 8144/16-12-2009 emis de NP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN AGENTIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15322 / 06/03/2015		
Act Administrativ nr. 12, din 23/06/2011 emis de AG DOMENIILOR STATULUI (proces verbal de predare primire nr. 126/18.07.2011 emis de Ministerul Agriculturii, Padurilor si Dezvoltarii Rurale - Agentia Domeniilor Statului);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o durata de 20 de ani, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC HORTICOLA INTERNATIONAL SRL**, CIF:12507520	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

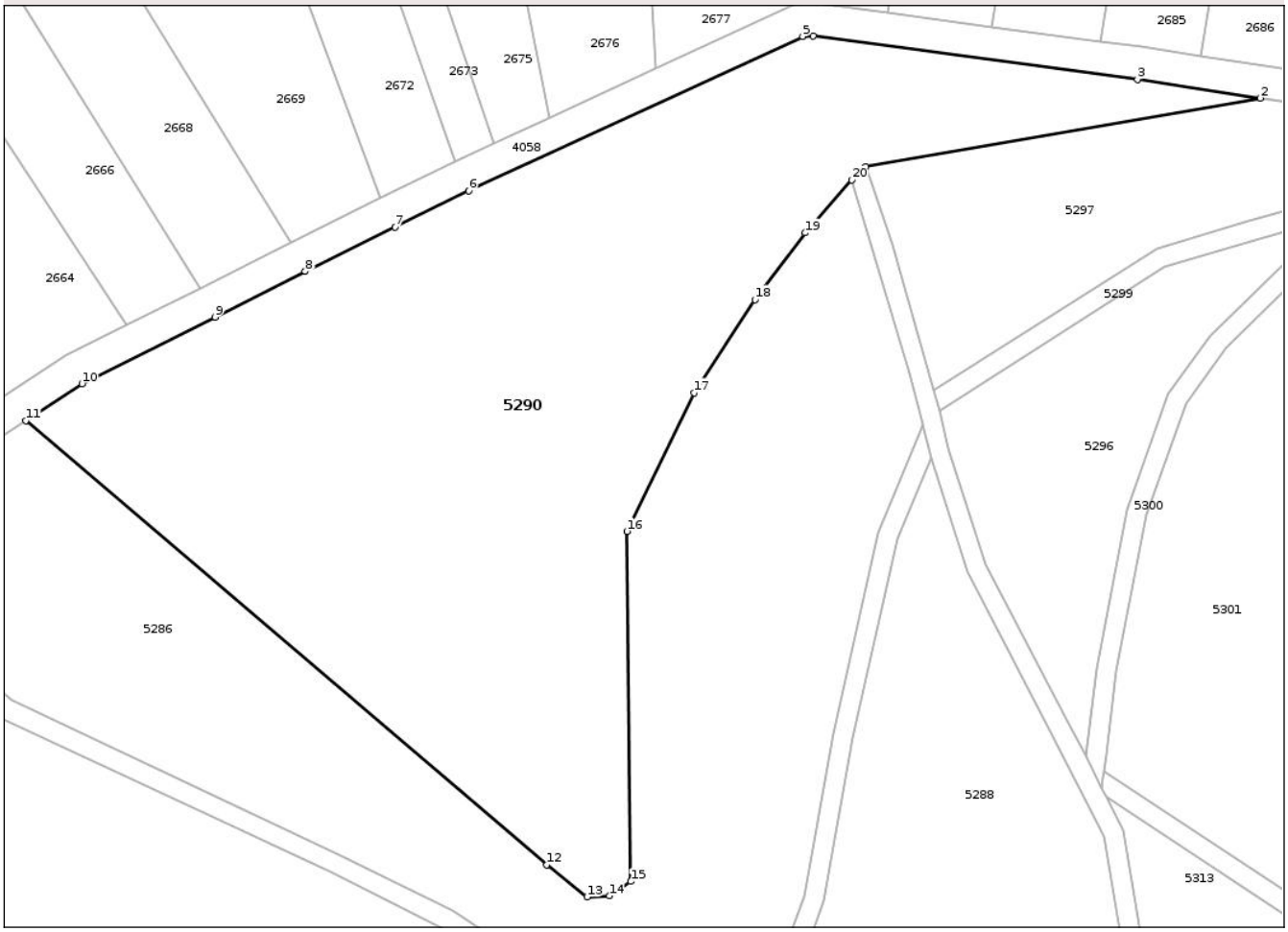
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100361	13.414	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	13.414	92	2133	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.906,447 484.176,518	2	436.985,427 484.190,269	80.168
2	436.985,427 484.190,269	3	436.960,808 484.194,043	24.907
3	436.960,808 484.194,043	4	436.895,95 484.202,694	65.432
4	436.895,95 484.202,694	5	436.893,805 484.202,592	2.147
5	436.893,805 484.202,592	6	436.826,925 484.171,712	73.665

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.826,925 484.171,712	7	436.812,209 484.164,475	16.399
7	436.812,209 484.164,475	8	436.794,215 484.155,586	20.07
8	436.794,215 484.155,586	9	436.776,106 484.146,474	20.272
9	436.776,106 484.146,474	10	436.749,476 484.133,157	29.775
10	436.749,476 484.133,157	11	436.738,263 484.125,787	13.418
11	436.738,263 484.125,787	12	436.842,566 484.036,904	137.038
12	436.842,566 484.036,904	13	436.850,646 484.030,499	10.31
13	436.850,646 484.030,499	14	436.855,098 484.030,746	4.458
14	436.855,098 484.030,746	15	436.859,4 484.033,583	5.154
15	436.859,4 484.033,583	16	436.858,609 484.103,617	70.038
16	436.858,609 484.103,617	17	436.872,046 484.131,352	30.818
17	436.872,046 484.131,352	18	436.884,271 484.149,979	22.28
18	436.884,271 484.149,979	19	436.894,316 484.163,316	16.696
19	436.894,316 484.163,316	20	436.903,615 484.173,876	14.071
20	436.903,615 484.173,876	1	436.906,447 484.176,518	3.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2051/56, din 27/12/2001 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HOCK SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

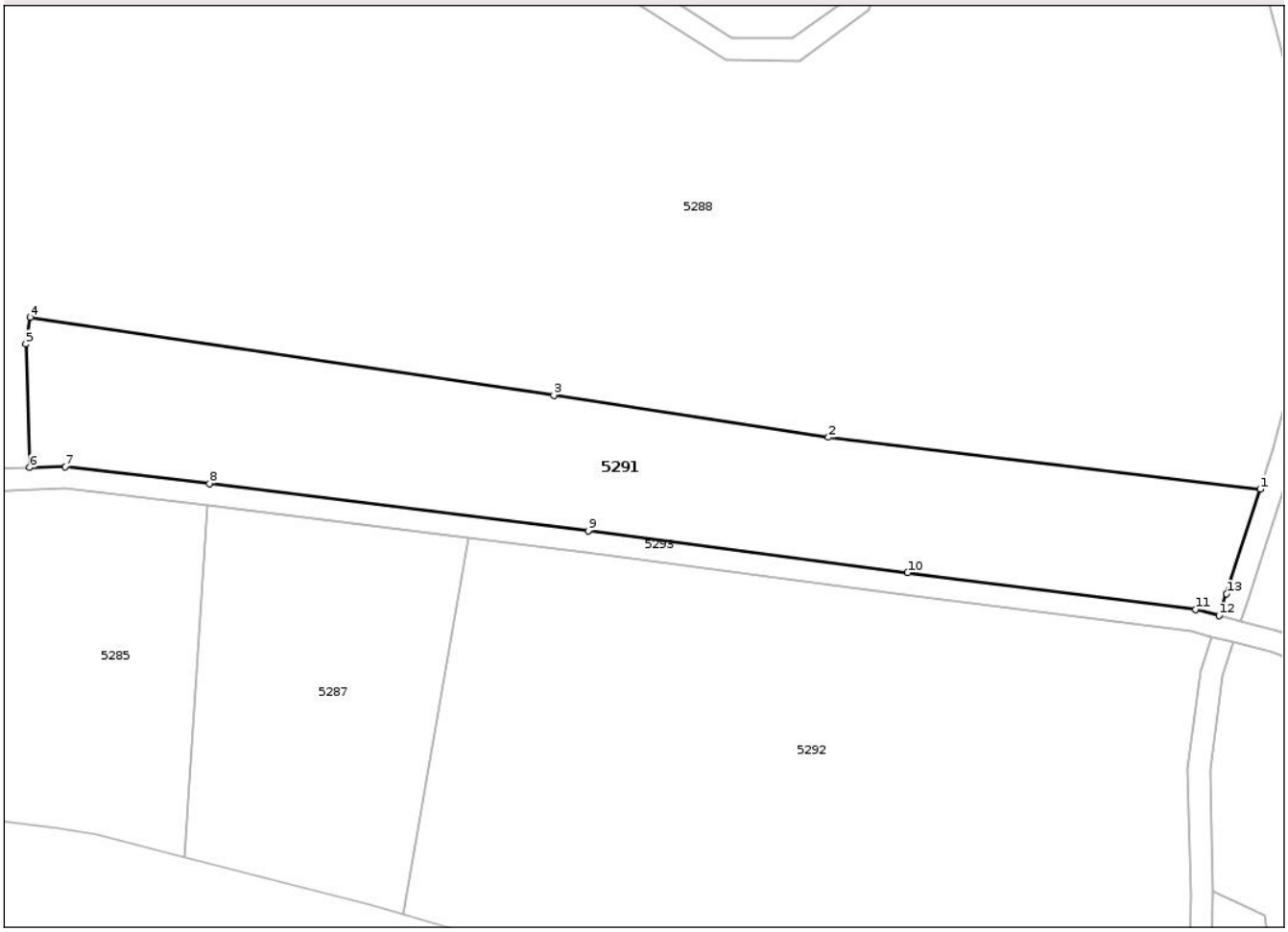
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	5.200	92	2153	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.959,899 483.919,989	2	436.882,023 483.929,34	78.435
2	436.882,023 483.929,34	3	436.832,476 483.936,933	50.126
3	436.832,476 483.936,933	4	436.738,074 483.950,955	95.438
4	436.738,074 483.950,955	5	436.737,303 483.946,125	4.891
5	436.737,303 483.946,125	6	436.738,001 483.923,876	22.26

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.738,001 483.923,876	7	436.744,418 483.924,078	6.42
7	436.744,418 483.924,078	8	436.770,44 483.921,006	26.203
8	436.770,44 483.921,006	9	436.838,696 483.912,474	68.786
9	436.838,696 483.912,474	10	436.896,286 483.904,966	58.078
10	436.896,286 483.904,966	11	436.948,245 483.898,311	52.384
11	436.948,245 483.898,311	12	436.952,482 483.897,215	4.377
12	436.952,482 483.897,215	13	436.953,812 483.901,16	4.163
13	436.953,812 483.901,16	1	436.959,899 483.919,989	19.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4444 N
Nr. cadastral vechi:1258

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102940	11.100	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25332 / 17/03/2020		
Act Notarial nr. 530, din 16/03/2020 emis de Bucsa Radu Gabriel (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PIŢU DOREL-ADRIAN**, si sotia 2) **PIŢU MIHAELA**, nasc. Dumitrana, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

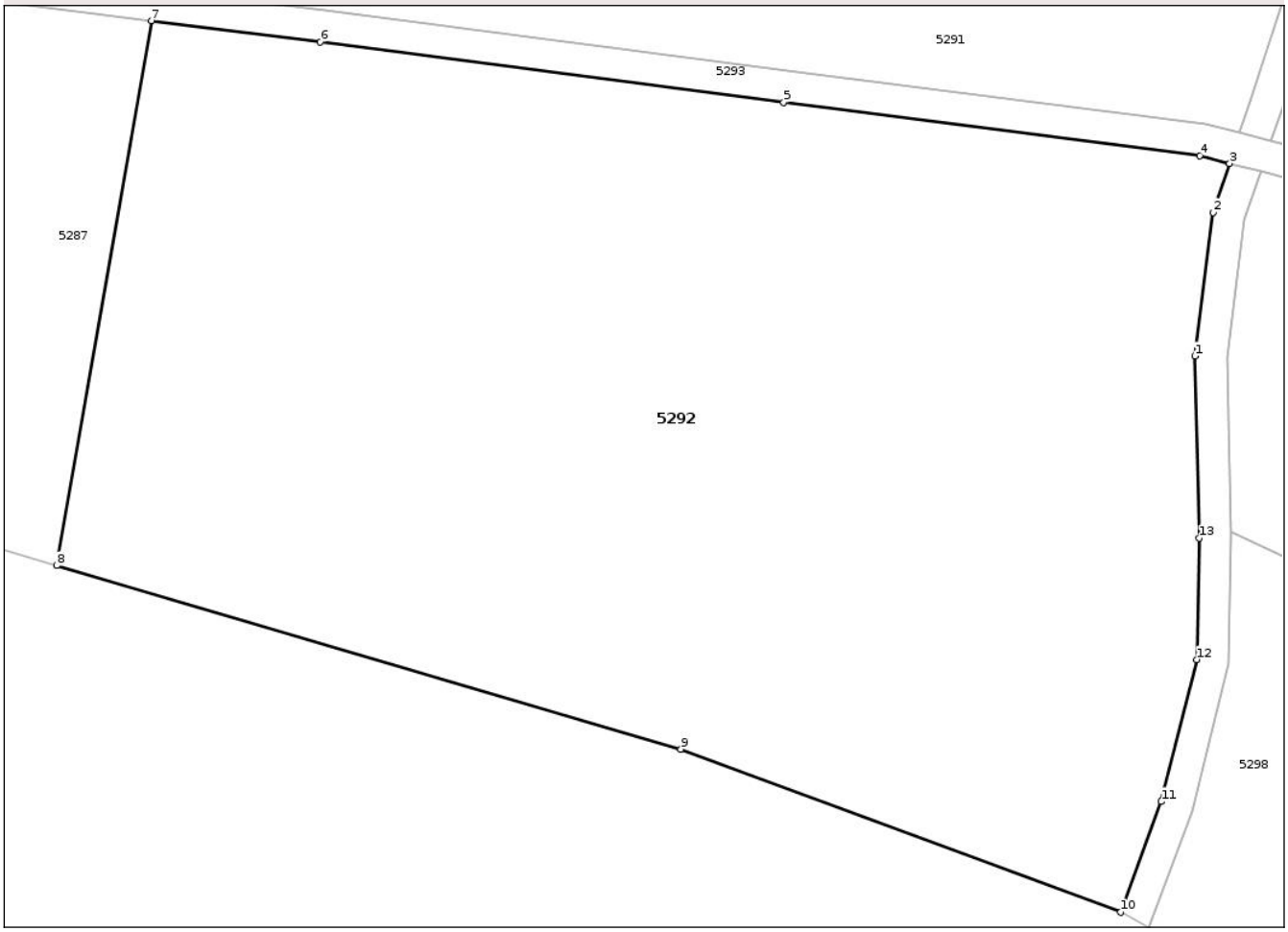
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102940	11.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.100	92	2155/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.946,862 483.869,492	2	436.949,153 483.887,34	17.994
2	436.949,153 483.887,34	3	436.951,201 483.893,415	6.412
3	436.951,201 483.893,415	4	436.947,487 483.894,376	3.836
4	436.947,487 483.894,376	5	436.895,773 483.900,999	52.136
5	436.895,773 483.900,999	6	436.838,189 483.908,506	58.072

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.838,189 483.908,506	7	436.817,185 483.911,132	21.167
7	436.817,185 483.911,132	8	436.805,383 483.843,489	68.664
8	436.805,383 483.843,489	9	436.883,012 483.820,694	80.907
9	436.883,012 483.820,694	10	436.937,64 483.800,443	58.26
10	436.937,64 483.800,443	11	436.942,724 483.814,179	14.647
11	436.942,724 483.814,179	12	436.947,099 483.831,822	18.177
12	436.947,099 483.831,822	13	436.947,415 483.846,905	15.087
13	436.947,415 483.846,905	1	436.946,862 483.869,492	22.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.513	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23, din 27/04/2001 emis de Consiliul Local al Comunei Șura Mare (Inventarul bunurilor care aparțin Domeniului public al comunei Șura Mare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ȘURA MARE - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4241184	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

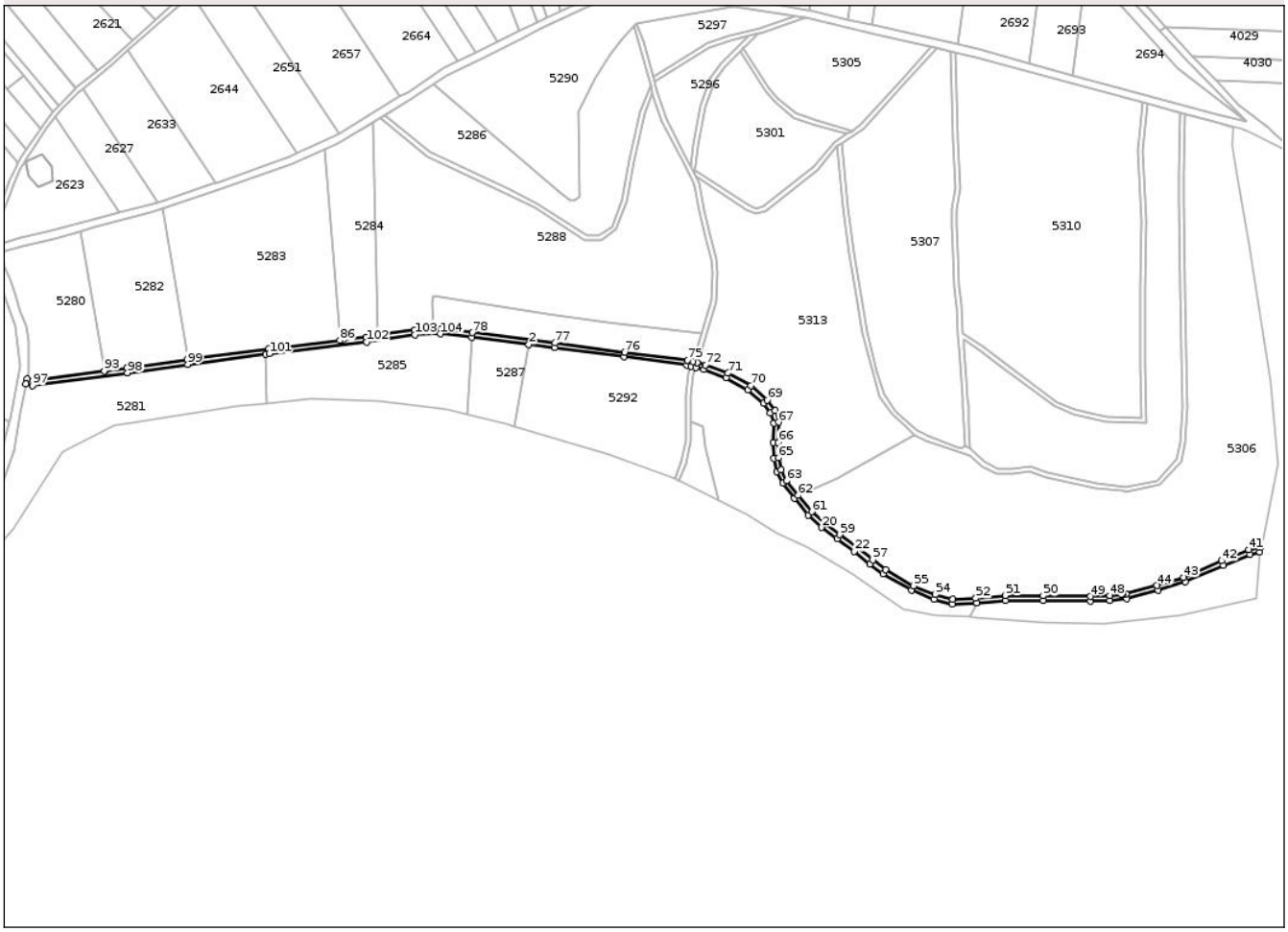
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.513	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.513	92	2154	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	436.769,958 483.917,035	2	436.817,185 483.911,132	47.595
4	436.895,773 483.900,999	5	436.947,487 483.894,376	52.136
7	436.955,084 483.892,411	8	436.961,889 483.890,651	7.029
10	436.998,264 483.873,937	11	437.011,083 483.862,74	17.021
13	437.019,38 483.846,537	14	437.019,122 483.830,545	15.994
16	437.021,942 483.806,502	17	437.026,868 483.796,764	10.913

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	436.817,185 483.911,132	3	436.838,189 483.908,506	21.167
5	436.947,487 483.894,376	6	436.951,201 483.893,415	3.836
8	436.961,889 483.890,651	9	436.980,078 483.883,881	19.408
11	437.011,083 483.862,74	12	437.016,829 483.854,791	9.808
14	437.019,122 483.830,545	15	437.019,564 483.817,113	13.439
17	437.026,868 483.796,764	18	437.036,528 483.784,196	15.851

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	436.838,189 483.908,506	4	436.895,773 483.900,999	58.072
6	436.951,201 483.893,415	7	436.955,084 483.892,411	4.01
9	436.980,078 483.883,881	10	436.998,264 483.873,937	20.728
12	437.016,829 483.854,791	13	437.019,38 483.846,537	8.639
15	437.019,564 483.817,113	16	437.021,942 483.806,502	10.875
18	437.036,528 483.784,196	19	437.047,932 483.770,456	17.856

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	437.047,932 483.770,456	20	437.058,823 483.760,228	14.941
22	437.085,889 483.740,551	23	437.098,801 483.730,199	16.55
25	437.133,249 483.708,482	26	437.151,821 483.701,141	19.97
28	437.186,653 483.697,86	29	437.187,095 483.697,9	0.444
31	437.242,032 483.699,88	32	437.280,962 483.699,292	38.934
34	437.311,108 483.701,588	35	437.337,185 483.708,459	26.967
37	437.391,114 483.729,134	38	437.413,019 483.738,14	23.684
40	437.421,399 483.744,155	41	437.411,805 483.741,966	9.841
43	437.358,156 483.719,138	44	437.336,083 483.712,305	23.106
46	437.307,858 483.705,263	47	437.306,529 483.705,12	1.336
49	437.280,892 483.703,294	50	437.242,072 483.703,88	38.825
52	437.186,402 483.701,854	53	437.167,312 483.701,161	19.103
55	437.134,997 483.712,092	56	437.111,908 483.725,476	26.688
58	437.088,338 483.743,713	59	437.074,154 483.754,325	17.714
61	437.050,852 483.773,202	62	437.039,653 483.786,693	17.533
64	437.025,736 483.807,862	65	437.023,549 483.817,621	10.0
67	437.023,39 483.847,109	68	437.020,457 483.856,601	9.934
70	437.000,567 483.877,237	71	436.981,743 483.887,529	21.453
73	436.956,365 483.896,211	74	436.952,482 483.897,215	4.01
76	436.896,286 483.904,966	77	436.838,696 483.912,474	58.078
79	436.744,418 483.924,078	80	436.738,001 483.923,876	6.42
82	436.693,862 483.919,035	83	436.692,118 483.918,771	1.764
85	436.663,507 483.915,021	86	436.661,097 483.914,729	2.428
88	436.537,313 483.899,234	89	436.535,717 483.899,028	1.61
91	436.485,134 483.891,912	92	436.467,712 483.889,538	17.583
94	436.407,494 483.881,333	95	436.402,464 483.882,77	5.231
97	436.407,202 483.877,256	98	436.485,683 483.887,95	79.206
100	436.599,945 483.903,277	101	436.602,773 483.903,642	2.851
103	436.723,025 483.919,404	104	436.744,245 483.920,07	21.231

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	437.058,823 483.760,228	21	437.071,804 483.751,088	15.876
23	437.098,801 483.730,199	24	437.109,708 483.722,128	13.568
26	437.151,821 483.701,141	27	437.166,86 483.697,142	15.562
29	437.187,095 483.697,9	30	437.210,993 483.700,039	23.994
32	437.280,962 483.699,292	33	437.297,256 483.700,104	16.314
35	437.337,185 483.708,459	36	437.359,551 483.715,382	23.413
38	437.413,019 483.738,14	39	437.421,102 483.739,984	8.291
41	437.411,805 483.741,966	42	437.389,554 483.732,818	24.058
44	437.336,083 483.712,305	45	437.310,381 483.705,533	26.58
47	437.306,529 483.705,12	48	437.296,943 483.704,094	9.641
50	437.242,072 483.703,88	51	437.210,824 483.704,04	31.248
53	437.167,312 483.701,161	54	437.153,074 483.704,947	14.732
56	437.111,908 483.725,476	57	437.101,243 483.733,368	13.267
59	437.074,154 483.754,325	60	437.061,356 483.763,337	15.652
62	437.039,653 483.786,693	63	437.030,268 483.798,904	15.401
65	437.023,549 483.817,621	66	437.023,123 483.830,579	12.965
68	437.020,457 483.856,601	69	437.014,058 483.865,453	10.923
71	436.981,743 483.887,529	72	436.963,09 483.894,472	19.903
74	436.952,482 483.897,215	75	436.948,245 483.898,311	4.377
77	436.838,696 483.912,474	78	436.770,44 483.921,006	68.786
80	436.738,001 483.923,876	81	436.722,662 483.923,395	15.347
83	436.692,118 483.918,771	84	436.682,647 483.917,337	9.578
86	436.661,097 483.914,729	87	436.602,277 483.907,611	59.25
89	436.535,717 483.899,028	90	436.534,79 483.898,908	0.935
92	436.467,712 483.889,538	93	436.466,324 483.889,349	1.401
95	436.402,464 483.882,77	96	436.401,649 483.878,843	4.011
98	436.485,683 483.887,95	99	436.535,324 483.894,944	50.132
101	436.602,773 483.903,642	102	436.683,187 483.913,373	81.001
104	436.744,245 483.920,07	1	436.769,958 483.917,035	25.891

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	437.071,804 483.751,088	22	437.085,889 483.740,551	17.59
24	437.109,708 483.722,128	25	437.133,249 483.708,482	27.21
27	437.166,86 483.697,142	28	437.186,653 483.697,86	19.805
30	437.210,993 483.700,039	31	437.242,032 483.699,88	31.04
33	437.297,256 483.700,104	34	437.311,108 483.701,588	13.931
36	437.359,551 483.715,382	37	437.391,114 483.729,134	34.429
39	437.421,102 483.739,984	40	437.421,399 483.744,155	4.181
42	437.389,554 483.732,818	43	437.358,156 483.719,138	34.249
45	437.310,381 483.705,533	46	437.307,858 483.705,263	2.538
48	437.296,943 483.704,094	49	437.280,892 483.703,294	16.071
51	437.210,824 483.704,04	52	437.186,402 483.701,854	24.52
54	437.153,074 483.704,947	55	437.134,997 483.712,092	19.438
57	437.101,243 483.733,368	58	437.088,338 483.743,713	16.539
60	437.061,356 483.763,337	61	437.050,852 483.773,202	14.411
63	437.030,268 483.798,904	64	437.025,736 483.807,862	10.04
66	437.023,123 483.830,579	67	437.023,39 483.847,109	16.533
69	437.014,058 483.865,453	70	437.000,567 483.877,237	17.913
72	436.963,09 483.894,472	73	436.956,365 483.896,211	6.947
75	436.948,245 483.898,311	76	436.896,286 483.904,966	52.384
78	436.770,44 483.921,006	79	436.744,418 483.924,078	26.203
81	436.722,662 483.923,395	82	436.693,862 483.919,035	29.128
84	436.682,647 483.917,337	85	436.663,507 483.915,021	19.28
87	436.602,277 483.907,611	88	436.537,313 483.899,234	65.501
90	436.534,79 483.898,908	91	436.485,134 483.891,912	50.146
93	436.466,324 483.889,349	94	436.407,494 483.881,333	59.374
96	436.401,649 483.878,843	97	436.407,202 483.877,256	5.775
99	436.535,324 483.894,944	100	436.599,945 483.903,277	65.156
102	436.683,187 483.913,373	103	436.723,025 483.919,404	40.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.168	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23, din 27/04/2001 emis de Consiliul Local al Comunei Șura Mare (Inventarul bunurilor care aparțin Domeniului public al comunei Șura Mare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ȘURA MARE - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4241184	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

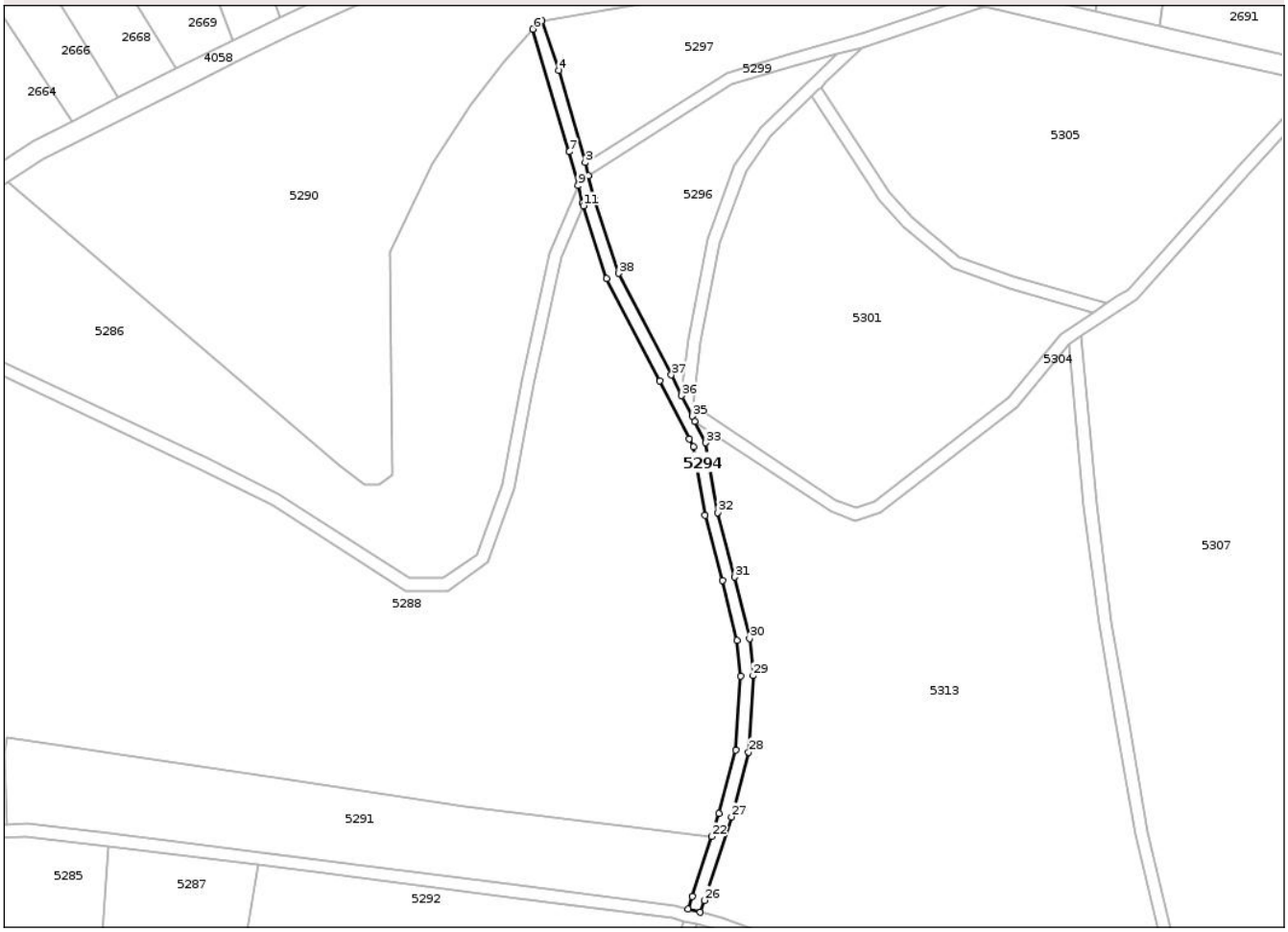
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.168	92	2150	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.923,056 484.120,345	2	436.921,149 484.127,85	7.744
3	436.920,113 484.131,928	4	436.911,846 484.160,889	30.118
5	436.906,447 484.176,518	6	436.903,615 484.173,876	3.873
7	436.915,087 484.135,294	8	436.917,968 484.125,062	10.63
9	436.917,821 484.124,707	10	436.919,21 484.119,242	5.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	436.921,149 484.127,85	3	436.920,113 484.131,928	4.207
4	436.911,846 484.160,889	5	436.906,447 484.176,518	16.535
6	436.903,615 484.173,876	7	436.915,087 484.135,294	40.251
8	436.917,968 484.125,062	9	436.917,821 484.124,707	0.384
10	436.919,21 484.119,242	11	436.919,503 484.118,327	0.961

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	436.919,503 484.118,327	12	436.926,803 484.095,512	23.954
13	436.943,624 484.063,291	14	436.952,847 484.045,054	20.436
15	436.954,128 484.042,521	16	436.957,84 484.021,04	21.799
17	436.963,289 484.000,587	18	436.967,869 483.981,633	19.499
19	436.968,975 483.970,498	20	436.967,553 483.947,201	23.34
21	436.962,262 483.927,3	22	436.959,899 483.919,989	7.683
23	436.953,812 483.901,16	24	436.952,482 483.897,215	4.163
25	436.956,365 483.896,211	26	436.957,61 483.899,906	3.899
27	436.966,101 483.926,17	28	436.971,522 483.946,559	21.097
29	436.972,987 483.970,574	30	436.971,822 483.982,304	11.787
31	436.967,166 484.001,571	32	436.961,751 484.021,898	21.035
33	436.957,968 484.043,792	34	436.954,578 484.050,495	7.511
35	436.953,712 484.052,208	36	436.950,46 484.058,638	7.206
37	436.947,182 484.065,119	38	436.930,508 484.097,058	36.03

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	436.926,803 484.095,512	13	436.943,624 484.063,291	36.347
14	436.952,847 484.045,054	15	436.954,128 484.042,521	2.838
16	436.957,84 484.021,04	17	436.963,289 484.000,587	21.167
18	436.967,869 483.981,633	19	436.968,975 483.970,498	11.19
20	436.967,553 483.947,201	21	436.962,262 483.927,3	20.592
22	436.959,899 483.919,989	23	436.953,812 483.901,16	19.789
24	436.952,482 483.897,215	25	436.956,365 483.896,211	4.01
26	436.957,61 483.899,906	27	436.966,101 483.926,17	27.603
28	436.971,522 483.946,559	29	436.972,987 483.970,574	24.06
30	436.971,822 483.982,304	31	436.967,166 484.001,571	19.822
32	436.961,751 484.021,898	33	436.957,968 484.043,792	22.219
34	436.954,578 484.050,495	35	436.953,712 484.052,208	1.919
36	436.950,46 484.058,638	37	436.947,182 484.065,119	7.263
38	436.930,508 484.097,058	1	436.923,056 484.120,345	24.45

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		382	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23, din 27/04/2001 emis de Consiliul Local al Comunei Șura Mare (Inventarul bunurilor care aparțin Domeniului public al comunei Șura Mare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ȘURA MARE - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4241184	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

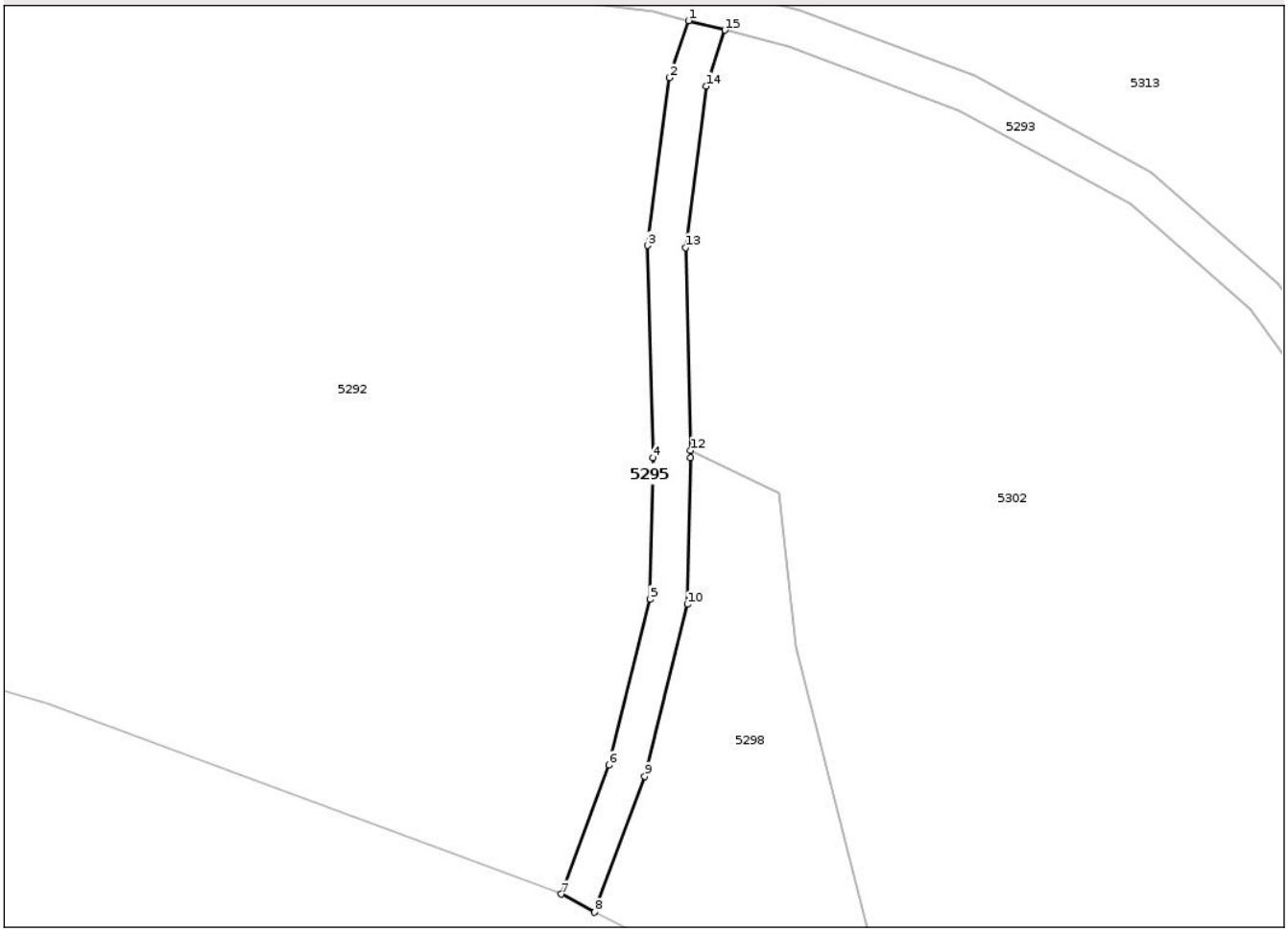
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	382	92	2151	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.951,201 483.893,415	2	436.949,153 483.887,34	6.412
2	436.949,153 483.887,34	3	436.946,862 483.869,492	17.994
3	436.946,862 483.869,492	4	436.947,415 483.846,905	22.593
4	436.947,415 483.846,905	5	436.947,099 483.831,822	15.087
5	436.947,099 483.831,822	6	436.942,724 483.814,179	18.177

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.942,724 483.814,179	7	436.937,64 483.800,443	14.647
7	436.937,64 483.800,443	8	436.941,197 483.798,53	4.039
8	436.941,197 483.798,53	9	436.946,553 483.813,0	15.429
9	436.946,553 483.813,0	10	436.951,089 483.831,292	18.846
10	436.951,089 483.831,292	11	436.951,416 483.846,912	15.624
11	436.951,416 483.846,912	12	436.951,398 483.847,677	0.765
12	436.951,398 483.847,677	13	436.950,869 483.869,285	21.614
13	436.950,869 483.869,285	14	436.953,07 483.886,437	17.293
14	436.953,07 483.886,437	15	436.955,084 483.892,411	6.304
15	436.955,084 483.892,411	1	436.951,201 483.893,415	4.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100366	2.601	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59923 / 08/12/2009		
Act Notarial nr. 2575, din 04/12/2009 emis de NP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN (incheierea de completare nr 8144 din 2009 emisa de NP Marginean Razvan Emilian la contractul de schimb aut cu nr 2575 din 2009);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,schimb,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN AGENTIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15297 / 06/03/2015		
Act Administrativ nr. 12, din 23/06/2011 emis de ADS si SC HORTICOLA INTERNATIONAL SRL (anexa 1 la contractul 12/23.06.2011, anexa 3 la contractul 12/23.06.2011,;proces verbal de predare-primire nr.126/18.07.2011 incheiat intre AGENTIA DOMENIILOR STATULUI si SC HORTICOLA INTERNATIONAL SRL, anexa 1 la proces verbal de predare-primire nr.126/18.07.2011 ,;adresa nr.828/24.02.2015 emisa de Primaria Comunei Sura Mare);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o perioada de 20 de ani, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC HORTICOLA INTERNATIONAL SRL**, CIF:12507520	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

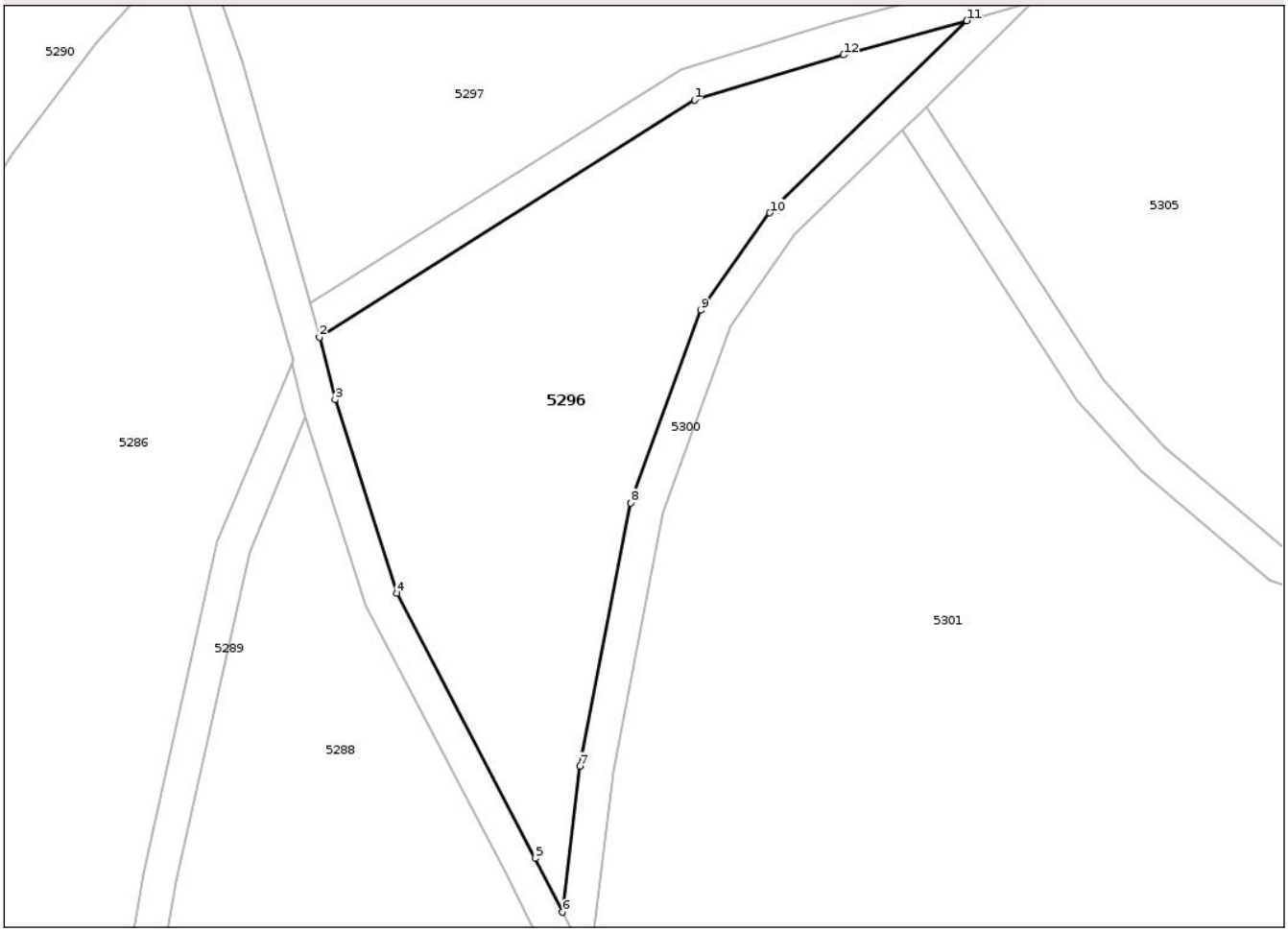
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100366	2.601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.601	92	2135	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.966,362 484.156,443	2	436.921,149 484.127,85	53.495
2	436.921,149 484.127,85	3	436.923,056 484.120,345	7.744
3	436.923,056 484.120,345	4	436.930,508 484.097,058	24.45
4	436.930,508 484.097,058	5	436.947,182 484.065,119	36.03
5	436.947,182 484.065,119	6	436.950,46 484.058,638	7.263

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.950,46 484.058,638	7	436.952,584 484.076,208	17.698
7	436.952,584 484.076,208	8	436.958,675 484.107,901	32.274
8	436.958,675 484.107,901	9	436.967,096 484.131,112	24.692
9	436.967,096 484.131,112	10	436.975,457 484.142,838	14.401
10	436.975,457 484.142,838	11	436.999,193 484.165,965	33.14
11	436.999,193 484.165,965	12	436.984,346 484.161,856	15.405
12	436.984,346 484.161,856	1	436.966,362 484.156,443	18.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100371	3.107	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59922 / 08/12/2009		
Act Notarial nr. 2575, din 04/12/2009 emis de NP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN (incheierea de complectare nr. 8144 din 16.12.2009 eliberata de N.P. Marginean Razvan Emilian);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN AGENTIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15309 / 06/03/2015		
Act Administrativ nr. 12, din 23/06/2011 emis de ADS si SC HORTICOLA INTERNATIONAL SRL (anexa 1 la contractul 12/23.06.2011, anexa 3 la contractul 12/23.06.2011, proces verbal de predare-primire;nr.126/18.07.2011 incheiat intre AGENTIA DOMENIILOR STATULUI si SC HORTICOLA INTERNATIONAL SRL, anexa 1 la proces verbal de predare-primire nr.126/18.07.2011 , adresa nr.828/24.02.2015 emisa de Primaria Comunei Sura Mare);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o durata de 20 ani, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC HORTICOLA INTERNATIONAL SRL**, CIF:12507520	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

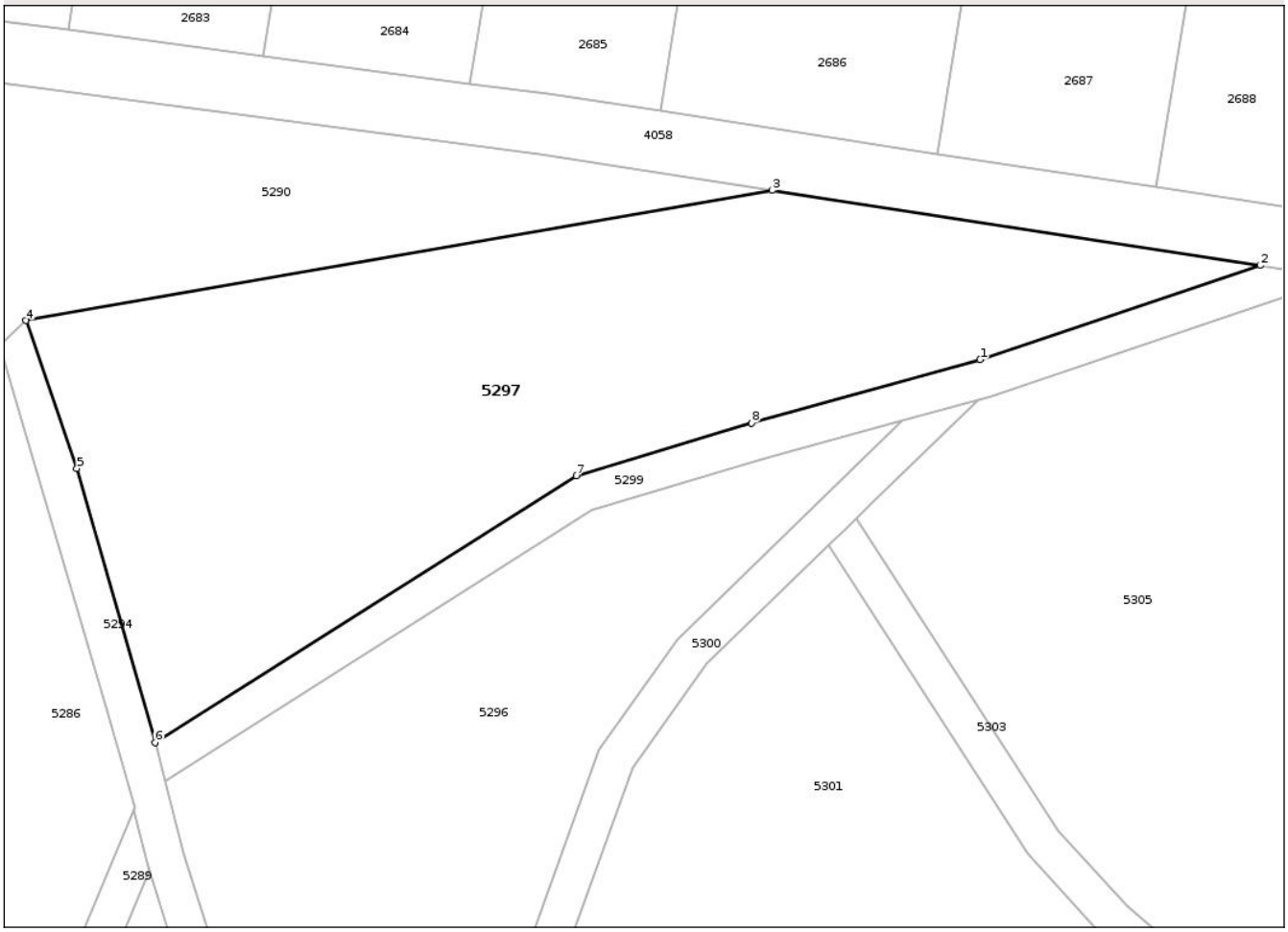
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100371	3.107	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	3.107	92	2137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.007,431 484.172,395	2	437.037,08 484.182,35	31.276
2	437.037,08 484.182,35	3	436.985,427 484.190,269	52.257
3	436.985,427 484.190,269	4	436.906,447 484.176,518	80.168
4	436.906,447 484.176,518	5	436.911,846 484.160,889	16.535
5	436.911,846 484.160,889	6	436.920,113 484.131,928	30.118

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.920,113 484.131,928	7	436.964,686 484.160,116	52.738
7	436.964,686 484.160,116	8	436.983,236 484.165,699	19.372
8	436.983,236 484.165,699	1	437.007,431 484.172,395	25.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100364	1.001	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59915 / 08/12/2009		
Act Notarial nr. 2575, din 04/12/2009 emis de NP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN (contract de schimb, Încheierea de rectificare cu nr. 8144 din 16.12.2009);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN PRIN AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14523 / 04/03/2015		
Act Administrativ nr. 12, din 23/06/2011 emis de SC HORTICOLA INTERNATIONAL SRL si ADS (si Anexa 1; Proces verbal de predare primire nr. 126/18.07.2011 incheiat intre Sc Horticola International SRL si Agentia Domeniilor Statului);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o durata de 20 de ani, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC HORTICOLA INTERNATIONAL SRL**, CIF:12507520	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

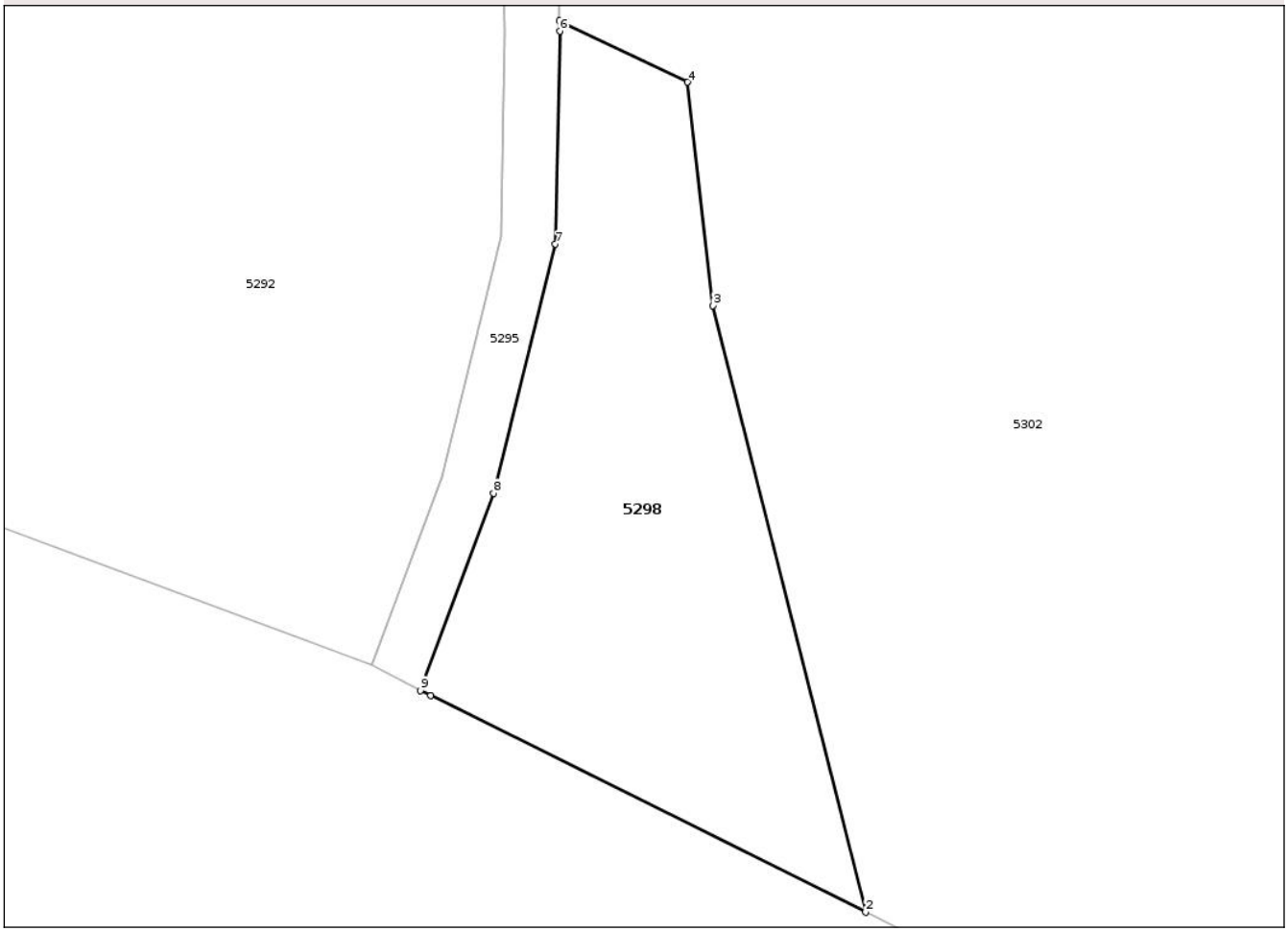
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100364	1.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.001	92	2158	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.941,918 483.798,142	2	436.973,884 483.782,258	35.695
2	436.973,884 483.782,258	3	436.962,674 483.826,778	45.91
3	436.962,674 483.826,778	4	436.960,82 483.843,171	16.497
4	436.960,82 483.843,171	5	436.951,398 483.847,677	10.445
5	436.951,398 483.847,677	6	436.951,416 483.846,912	0.765

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.951,416 483.846,912	7	436.951,089 483.831,292	15.624
7	436.951,089 483.831,292	8	436.946,553 483.813,0	18.846
8	436.946,553 483.813,0	9	436.941,197 483.798,53	15.429
9	436.941,197 483.798,53	1	436.941,918 483.798,142	0.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		530	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23, din 27/04/2001 emis de Consiliul Local al Comunei Șura Mare (Inventarul bunurilor care aparțin Domeniului public al comunei Șura Mare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ȘURA MARE - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4241184	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

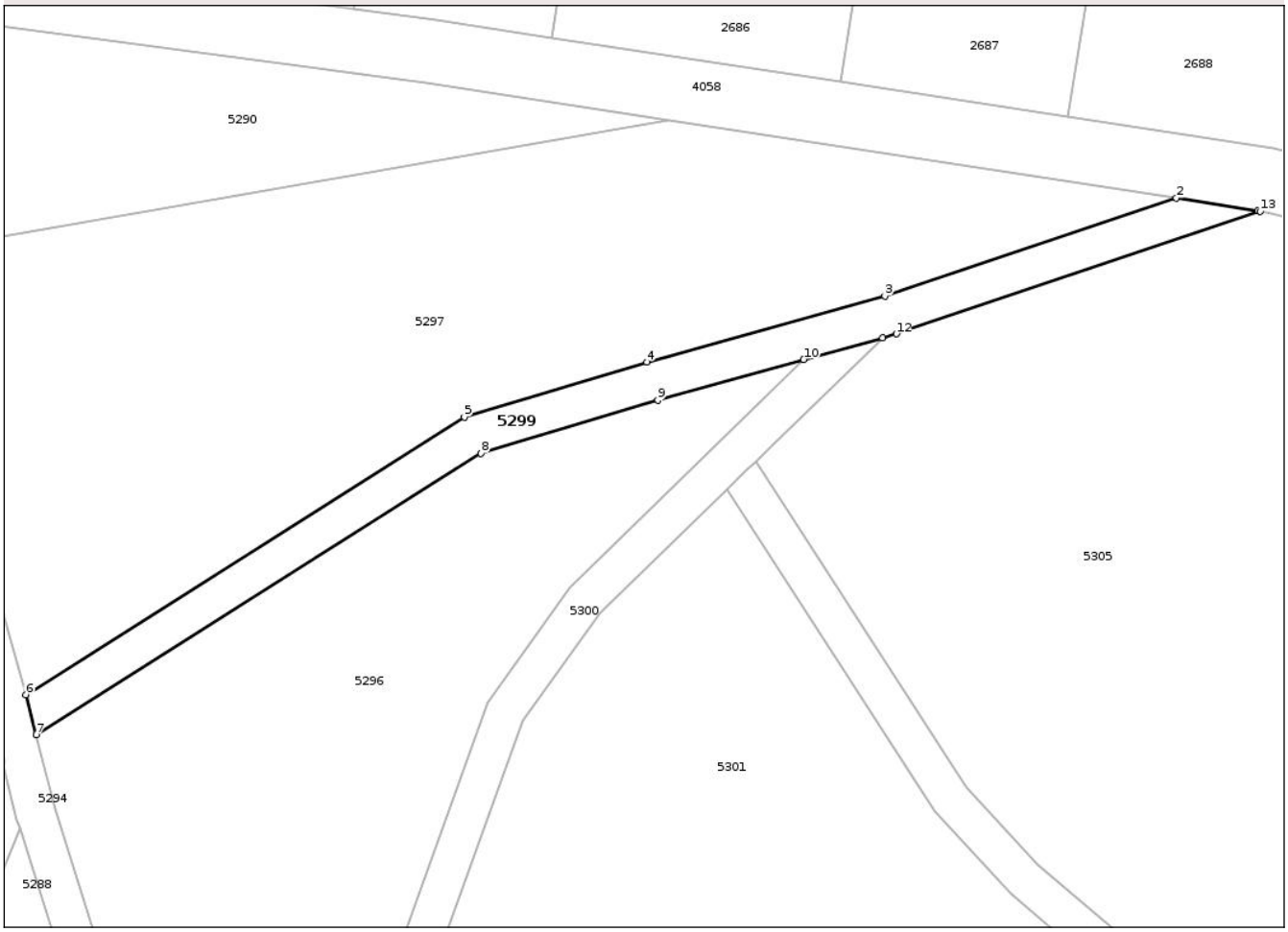
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	530	92	2136	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.045,334 484.181,085	2	437.037,08 484.182,35	8.35
2	437.037,08 484.182,35	3	437.007,431 484.172,395	31.276
3	437.007,431 484.172,395	4	436.983,236 484.165,699	25.104
4	436.983,236 484.165,699	5	436.964,686 484.160,116	19.372
5	436.964,686 484.160,116	6	436.920,113 484.131,928	52.738

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.920,113 484.131,928	7	436.921,149 484.127,85	4.207
7	436.921,149 484.127,85	8	436.966,362 484.156,443	53.495
8	436.966,362 484.156,443	9	436.984,346 484.161,856	18.781
9	436.984,346 484.161,856	10	436.999,193 484.165,965	15.405
10	436.999,193 484.165,965	11	437.007,199 484.168,18	8.307
11	437.007,199 484.168,18	12	437.008,602 484.168,569	1.456
12	437.008,602 484.168,569	13	437.045,602 484.180,992	39.03
13	437.045,602 484.180,992	1	437.045,334 484.181,085	0.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		510	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23, din 27/04/2001 emis de Consiliul Local al Comunei Șura Mare (Inventarul bunurilor care aparțin Domeniului public al comunei Șura Mare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ȘURA MARE - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4241184	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

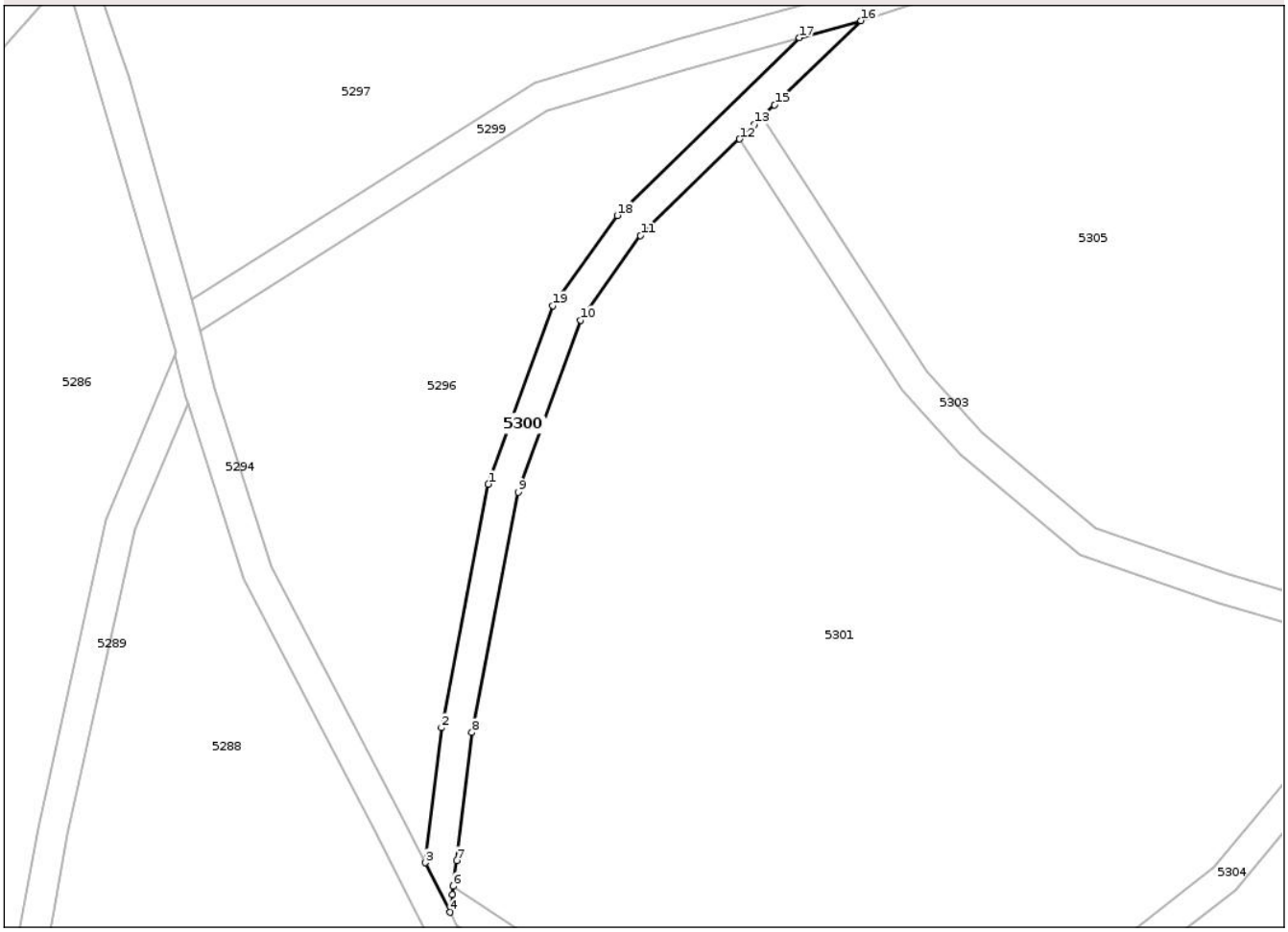
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	510	92	2138	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.958,675 484.107,901	2	436.952,584 484.076,208	32.274
2	436.952,584 484.076,208	3	436.950,46 484.058,638	17.698
3	436.950,46 484.058,638	4	436.953,712 484.052,208	7.206
4	436.953,712 484.052,208	5	436.953,985 484.054,468	2.276
5	436.953,985 484.054,468	6	436.954,121 484.055,592	1.133

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.954,121 484.055,592	7	436.954,525 484.058,936	3.369
7	436.954,525 484.058,936	8	436.956,538 484.075,59	16.775
8	436.956,538 484.075,59	9	436.962,543 484.106,835	31.817
9	436.962,543 484.106,835	10	436.970,67 484.129,235	23.829
10	436.970,67 484.129,235	11	436.978,505 484.140,223	13.496
11	436.978,505 484.140,223	12	436.991,408 484.152,794	18.014
12	436.991,408 484.152,794	13	436.993,384 484.154,72	2.76
13	436.993,384 484.154,72	14	436.994,33 484.155,642	1.321
14	436.994,33 484.155,642	15	436.995,949 484.157,219	2.26
15	436.995,949 484.157,219	16	437.007,199 484.168,18	15.707
16	437.007,199 484.168,18	17	436.999,193 484.165,965	8.307
17	436.999,193 484.165,965	18	436.975,457 484.142,838	33.14
18	436.975,457 484.142,838	19	436.967,096 484.131,112	14.401
19	436.967,096 484.131,112	1	436.958,675 484.107,901	24.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100370	8.219	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59920 / 08/12/2009		
Act Notarial nr. 2575, din 04/12/2009 emis de NP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN (incheiere de completare nr. 8144/2009 emisa de NP Marginean Razvan Emilian);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN AGENTIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15315 / 06/03/2015		
Act Administrativ nr. 12, din 23/06/2011 emis de ADS si SC HORTICOLA INTERNATIONAL SRL (anexa 1 la contractul 12/23.06.2011, anexa 3 la contractul 12/23.06.2011,;proces verbal de predare-primire nr.126/18.07.2011 incheiat intre AGENTIA DOMENIILOR STATULUI si SC HORTICOLA INTERNATIONAL SRL, anexa 1 la proces verbal de predare-primire nr.126/18.07.2011 ,;adresa nr.828/24.02.2015 emisa de Primaria Comunei Sura Mare);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o durata de 20 de ani, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC HORTICOLA INTERNATIONAL SRL**, CIF:12507520	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

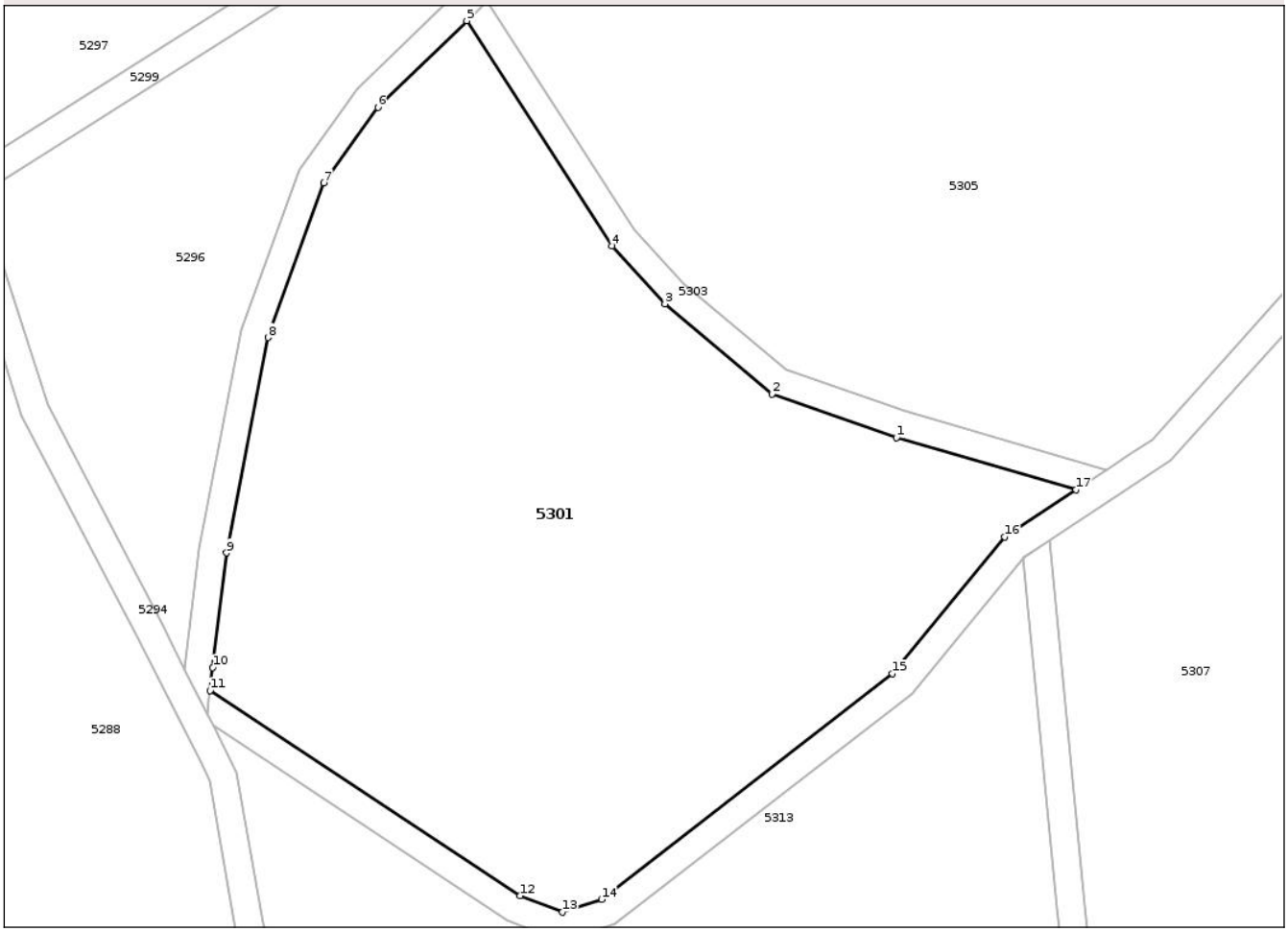
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100370	8.219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	8.219	92	2141	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.053,841 484.092,333	2	437.035,74 484.098,658	19.174
2	437.035,74 484.098,658	3	437.020,215 484.111,728	20.294
3	437.020,215 484.111,728	4	437.012,51 484.120,126	11.398
4	437.012,51 484.120,126	5	436.991,408 484.152,794	38.891
5	436.991,408 484.152,794	6	436.978,505 484.140,223	18.014

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.978,505 484.140,223	7	436.970,67 484.129,235	13.496
7	436.970,67 484.129,235	8	436.962,543 484.106,835	23.829
8	436.962,543 484.106,835	9	436.956,538 484.075,59	31.817
9	436.956,538 484.075,59	10	436.954,525 484.058,936	16.775
10	436.954,525 484.058,936	11	436.954,121 484.055,592	3.369
11	436.954,121 484.055,592	12	436.999,147 484.025,826	53.975
12	436.999,147 484.025,826	13	437.005,284 484.023,455	6.579
13	437.005,284 484.023,455	14	437.010,989 484.025,311	5.999
14	437.010,989 484.025,311	15	437.053,258 484.058,053	53.467
15	437.053,258 484.058,053	16	437.069,535 484.077,906	25.672
16	437.069,535 484.077,906	17	437.079,931 484.084,735	12.438
17	437.079,931 484.084,735	1	437.053,841 484.092,333	27.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100369	9.608	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60210 / 09/12/2009		
Act Notarial nr. 2575, din 04/12/2009 emis de NP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN (incheierea de completare nr 8144 din 2009 emisa de NP Marginean Razvan Emilian la contractul de schimb aut cu nr 2575 din 2009);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,schimb,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN AGENTIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14904 / 05/03/2015		
Act Administrativ nr. 12, din 23/06/2011 emis de ADS si SC Horticola International SRL (si Anexa 1; Proces verbal nr. 126/18.07.2011 incheiat intre Agentia Domeniilor Statului si SC Horticola International SRL);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o durata de 20 ani, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC HORTICOLA INTERNATIONAL SRL**, CIF:12507520	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

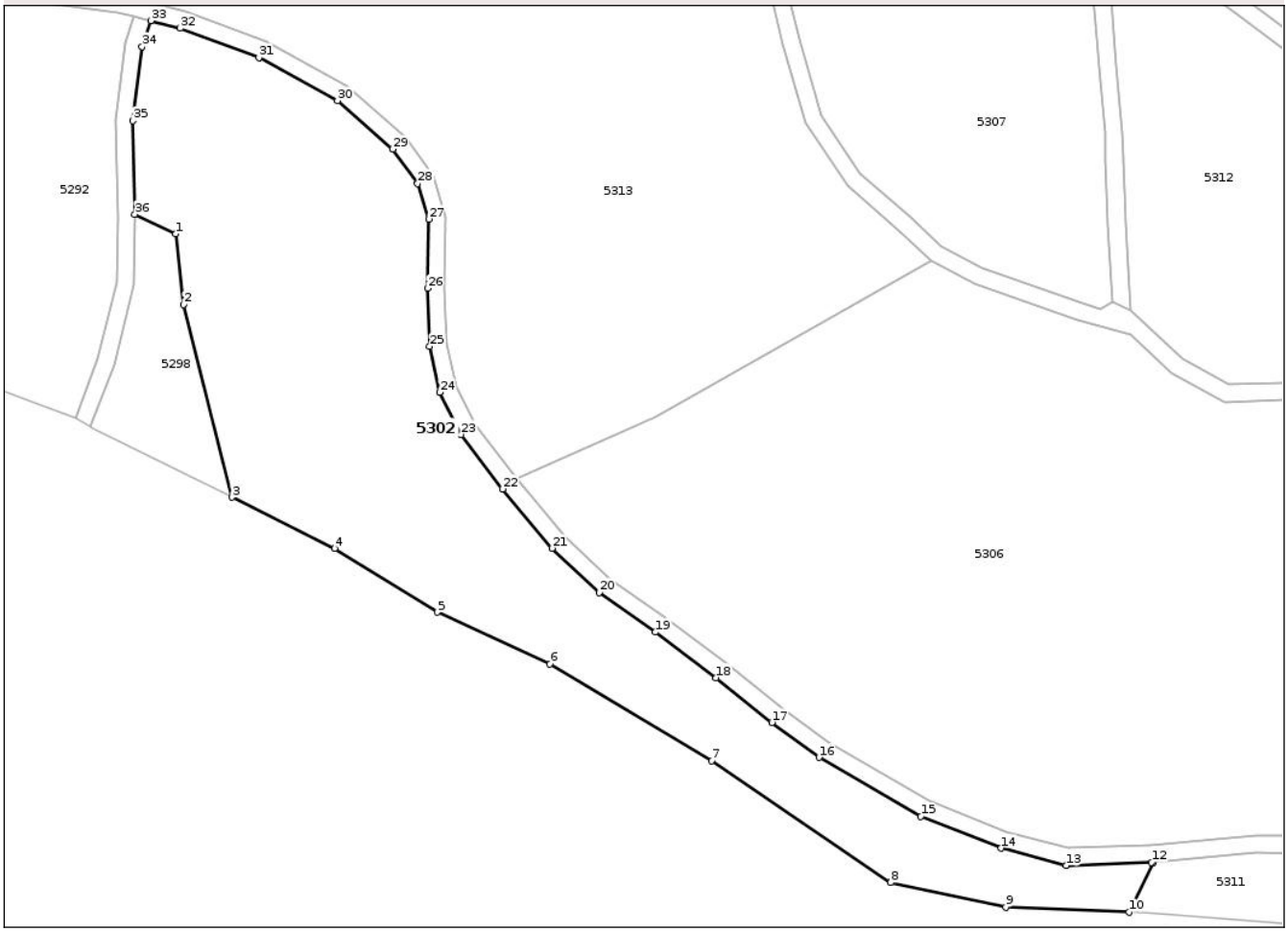
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100369	9.608	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	9.608	92	2159	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.960,82 483.843,171	2	436.962,674 483.826,778	16.497
3	436.973,884 483.782,258	4	436.997,641 483.770,453	26.528
5	437.021,369 483.755,71	6	437.047,446 483.743,772	28.68
7	437.084,847 483.721,368	8	437.126,289 483.693,235	50.089
9	437.152,891 483.687,559	10	437.181,44 483.686,348	28.574

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	436.962,674 483.826,778	3	436.973,884 483.782,258	45.91
4	436.997,641 483.770,453	5	437.021,369 483.755,71	27.935
6	437.047,446 483.743,772	7	437.084,847 483.721,368	43.598
8	437.126,289 483.693,235	9	437.152,891 483.687,559	27.201
10	437.181,44 483.686,348	11	437.187,095 483.697,9	12.862

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	437.187,095 483.697,9	12	437.186,653 483.697,86	0.444
13	437.166,86 483.697,142	14	437.151,821 483.701,141	15.562
15	437.133,249 483.708,482	16	437.109,708 483.722,128	27.21
17	437.098,801 483.730,199	18	437.085,889 483.740,551	16.55
19	437.071,804 483.751,088	20	437.058,823 483.760,228	15.876
21	437.047,932 483.770,456	22	437.036,528 483.784,196	17.856
23	437.026,868 483.796,764	24	437.021,942 483.806,502	10.913
25	437.019,564 483.817,113	26	437.019,122 483.830,545	13.439
27	437.019,38 483.846,537	28	437.016,829 483.854,791	8.639
29	437.011,083 483.862,74	30	436.998,264 483.873,937	17.021
31	436.980,078 483.883,881	32	436.961,889 483.890,651	19.408
33	436.955,084 483.892,411	34	436.953,07 483.886,437	6.304
35	436.950,869 483.869,285	36	436.951,398 483.847,677	21.614

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	437.186,653 483.697,86	13	437.166,86 483.697,142	19.805
14	437.151,821 483.701,141	15	437.133,249 483.708,482	19.97
16	437.109,708 483.722,128	17	437.098,801 483.730,199	13.568
18	437.085,889 483.740,551	19	437.071,804 483.751,088	17.59
20	437.058,823 483.760,228	21	437.047,932 483.770,456	14.941
22	437.036,528 483.784,196	23	437.026,868 483.796,764	15.851
24	437.021,942 483.806,502	25	437.019,564 483.817,113	10.875
26	437.019,122 483.830,545	27	437.019,38 483.846,537	15.994
28	437.016,829 483.854,791	29	437.011,083 483.862,74	9.808
30	436.998,264 483.873,937	31	436.980,078 483.883,881	20.728
32	436.961,889 483.890,651	33	436.955,084 483.892,411	7.029
34	436.953,07 483.886,437	35	436.950,869 483.869,285	17.293
36	436.951,398 483.847,677	1	436.960,82 483.843,171	10.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		470	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23, din 27/04/2001 emis de Consiliul Local al Comunei Șura Mare (Inventarul bunurilor care aparțin Domeniului public al comunei Șura Mare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ȘURA MARE - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4241184	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

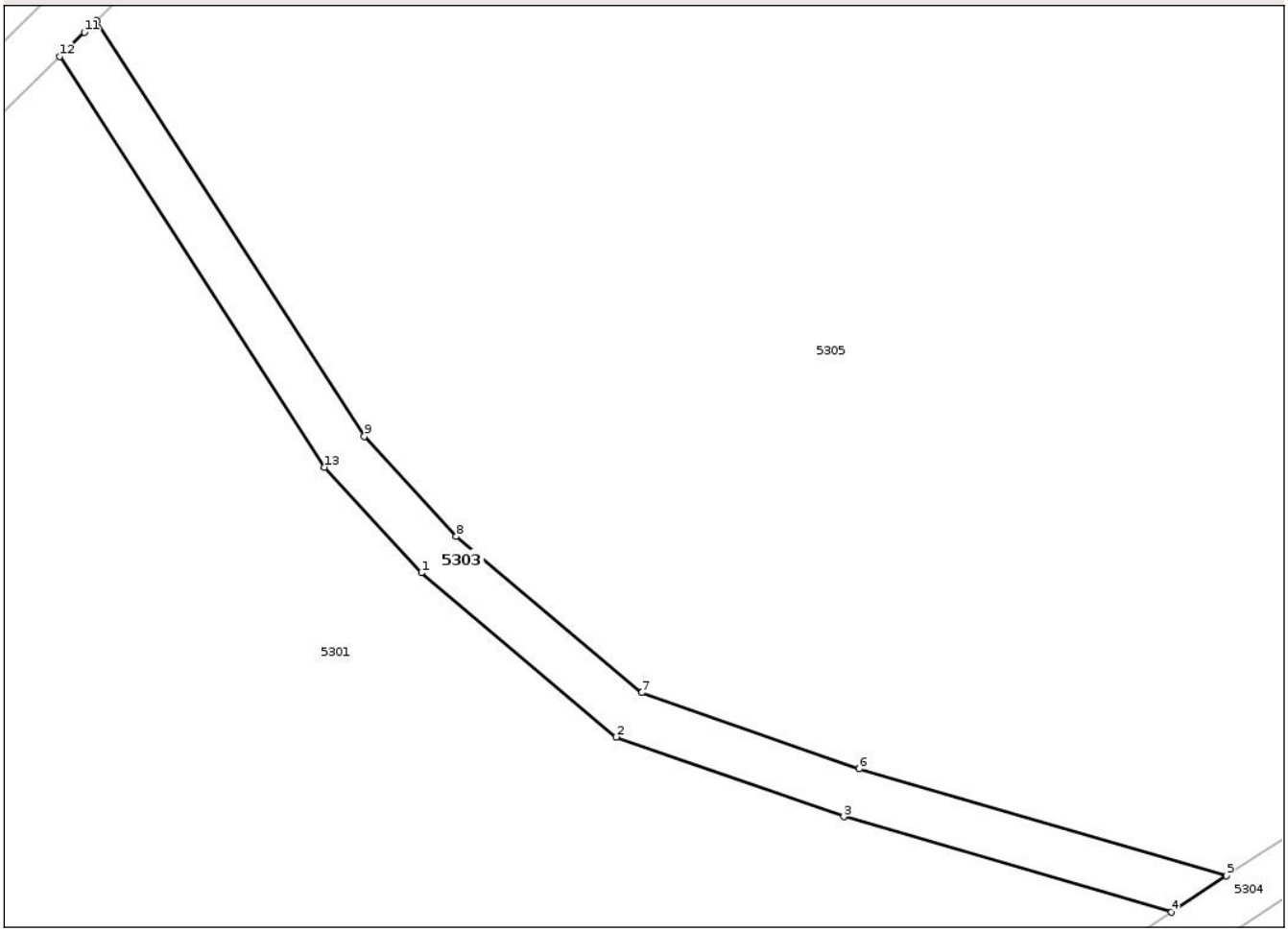
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	470	92	2140	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.020,215 484.111,728	2	437.035,74 484.098,658	20.294
2	437.035,74 484.098,658	3	437.053,841 484.092,333	19.174
3	437.053,841 484.092,333	4	437.079,931 484.084,735	27.174
4	437.079,931 484.084,735	5	437.084,325 484.087,622	5.257
5	437.084,325 484.087,622	6	437.055,06 484.096,144	30.48

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.055,06 484.096,144	7	437.037,754 484.102,192	18.333
7	437.037,754 484.102,192	8	437.022,988 484.114,622	19.301
8	437.022,988 484.114,622	9	437.015,686 484.122,581	10.802
9	437.015,686 484.122,581	10	436.994,33 484.155,642	39.358
10	436.994,33 484.155,642	11	436.993,384 484.154,72	1.321
11	436.993,384 484.154,72	12	436.991,408 484.152,794	2.76
12	436.991,408 484.152,794	13	437.012,51 484.120,126	38.891
13	437.012,51 484.120,126	1	437.020,215 484.111,728	11.398

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.048	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23, din 27/04/2001 emis de Consiliul Local al Comunei Șura Mare (Inventarul bunurilor care aparțin Domeniului public al comunei Șura Mare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ȘURA MARE - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4241184	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

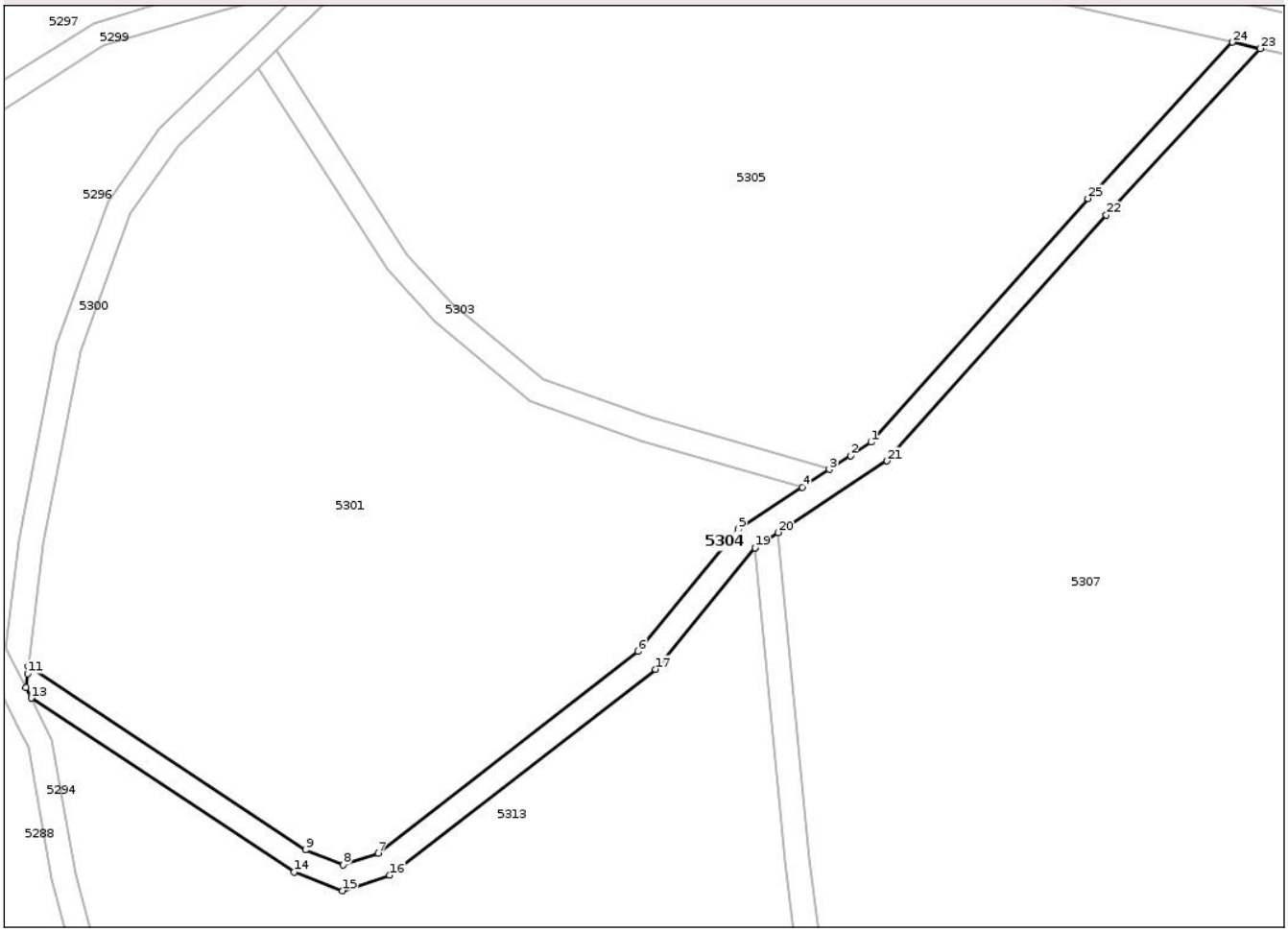
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.048	92	2142	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.091,086 484.092,063	2	437.087,754 484.089,874	3.986
3	437.084,325 484.087,622	4	437.079,931 484.084,735	5.257
5	437.069,535 484.077,906	6	437.053,258 484.058,053	25.672
7	437.010,989 484.025,311	8	437.005,284 484.023,455	5.999
9	436.999,147 484.025,826	10	436.954,121 484.055,592	53.975

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	437.087,754 484.089,874	3	437.084,325 484.087,622	4.103
4	437.079,931 484.084,735	5	437.069,535 484.077,906	12.438
6	437.053,258 484.058,053	7	437.010,989 484.025,311	53.467
8	437.005,284 484.023,455	9	436.999,147 484.025,826	6.579
10	436.954,121 484.055,592	11	436.953,985 484.054,468	1.133

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	436.953,985 484.054,468	12	436.953,712 484.052,208	2.276
13	436.954,578 484.050,495	14	436.997,302 484.022,251	51.216
15	437.005,17 484.019,211	16	437.012,888 484.021,723	8.117
17	437.056,065 484.055,167	18	437.072,218 484.074,869	25.477
19	437.072,232 484.074,891	20	437.075,997 484.077,364	4.504
21	437.093,721 484.089,008	22	437.129,336 484.128,917	53.49
23	437.154,376 484.155,984	24	437.149,872 484.157,006	4.618
25	437.126,375 484.131,607	1	437.091,086 484.092,063	53.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	436.953,712 484.052,208	13	436.954,578 484.050,495	1.919
14	436.997,302 484.022,251	15	437.005,17 484.019,211	8.434
16	437.012,888 484.021,723	17	437.056,065 484.055,167	54.614
18	437.072,218 484.074,869	19	437.072,232 484.074,891	0.026
20	437.075,997 484.077,364	21	437.093,721 484.089,008	21.207
22	437.129,336 484.128,917	23	437.154,376 484.155,984	36.873
24	437.149,872 484.157,006	25	437.126,375 484.131,607	34.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100367	8.615	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59921 / 08/12/2009		
Act Notarial nr. 2575, din 04/12/2009 emis de NP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN (contract de schimb, Încheierea de rectificare cu nr. 8144 din 16.12.2009);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN PRIN AGENȚIA DOMENIILOR STAULUI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15307 / 06/03/2015		
Act Administrativ nr. 12, din 23/06/2011 emis de ADS si SC HORTICOLA INTERNATIONAL SRL (anexa 1 la contractul 12/23.06.2011, anexa 3 la contractul 12/23.06.2011,;proces verbal de predare-primire nr.126/18.07.2011 incheiat intre AGENTIA DOMENIILOR STATULUI si SC HORTICOLA INTERNATIONAL SRL, anexa 1 la proces verbal de predare-primire nr.126/18.07.2011 ,;adresa nr.828/24.02.2015 emisa de Primaria Comunei Sura Mare);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o perioada de 20 de ani, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC HORTICOLA INTERNATIONAL SRL**, CIF:12507520	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

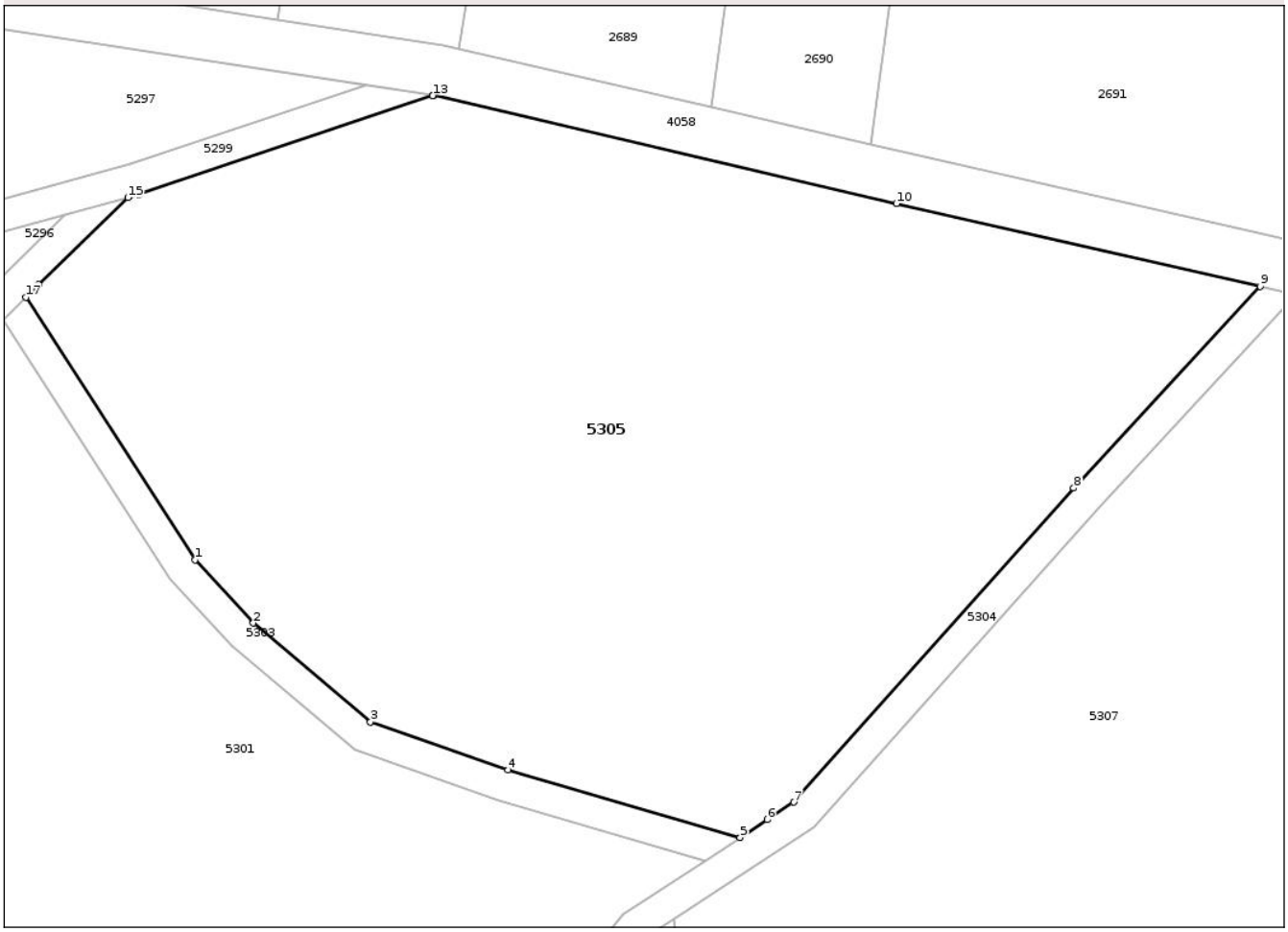
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100367	8.615	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	8.615	92	2139	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.015,686 484.122,581	2	437.022,988 484.114,622	10.802
2	437.022,988 484.114,622	3	437.037,754 484.102,192	19.301
3	437.037,754 484.102,192	4	437.055,06 484.096,144	18.333
4	437.055,06 484.096,144	5	437.084,325 484.087,622	30.48
5	437.084,325 484.087,622	6	437.087,754 484.089,874	4.103

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.087,754 484.089,874	7	437.091,086 484.092,063	3.986
7	437.091,086 484.092,063	8	437.126,375 484.131,607	53.001
8	437.126,375 484.131,607	9	437.149,872 484.157,006	34.601
9	437.149,872 484.157,006	10	437.104,036 484.167,412	47.003
10	437.104,036 484.167,412	11	437.045,711 484.181,027	59.893
11	437.045,711 484.181,027	12	437.045,61 484.181,042	0.102
12	437.045,61 484.181,042	13	437.045,602 484.180,992	0.051
13	437.045,602 484.180,992	14	437.008,602 484.168,569	39.03
14	437.008,602 484.168,569	15	437.007,199 484.168,18	1.456
15	437.007,199 484.168,18	16	436.995,949 484.157,219	15.707
16	436.995,949 484.157,219	17	436.994,33 484.155,642	2.26
17	436.994,33 484.155,642	1	437.015,686 484.122,581	39.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		50.768	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	50.768	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	50.768	92	2149/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	437.071,962 483.800,821	2	437.039,653 483.786,693	35.263
4	437.061,356 483.763,337	5	437.074,154 483.754,325	15.652
7	437.101,243 483.733,368	8	437.111,908 483.725,476	13.267
10	437.153,074 483.704,947	11	437.167,312 483.701,161	14.732
13	437.210,824 483.704,04	14	437.242,072 483.703,88	31.248
16	437.296,943 483.704,094	17	437.306,529 483.705,12	9.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	437.039,653 483.786,693	3	437.050,852 483.773,202	17.533
5	437.074,154 483.754,325	6	437.088,338 483.743,713	17.714
8	437.111,908 483.725,476	9	437.134,997 483.712,092	26.688
11	437.167,312 483.701,161	12	437.186,402 483.701,854	19.103
14	437.242,072 483.703,88	15	437.280,892 483.703,294	38.825
17	437.306,529 483.705,12	18	437.307,858 483.705,263	1.336

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	437.050,852 483.773,202	4	437.061,356 483.763,337	14.411
6	437.088,338 483.743,713	7	437.101,243 483.733,368	16.539
9	437.134,997 483.712,092	10	437.153,074 483.704,947	19.438
12	437.186,402 483.701,854	13	437.210,824 483.704,04	24.52
15	437.280,892 483.703,294	16	437.296,943 483.704,094	16.071
18	437.307,858 483.705,263	19	437.310,381 483.705,533	2.538

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	437.310,381 483.705,533	20	437.336,083 483.712,305	26.58
22	437.389,554 483.732,818	23	437.411,805 483.741,966	24.058
25	437.424,31 483.751,298	26	437.436,481 483.812,417	62.319
28	437.412,139 483.994,028	29	437.401,82 484.051,178	58.074
31	437.399,644 484.090,442	32	437.383,389 484.094,883	16.851
34	437.357,972 484.051,966	35	437.358,13 484.029,095	22.872
37	437.360,362 483.903,937	38	437.360,998 483.859,1	44.842
40	437.355,937 483.814,937	41	437.338,328 483.795,323	26.359
43	437.308,208 483.790,236	44	437.307,185 483.790,362	1.031
46	437.244,843 483.801,778	47	437.230,817 483.806,175	14.699
49	437.203,532 483.804,223	50	437.191,435 483.811,012	13.872
52	437.169,54 483.823,218	53	437.145,779 483.831,659	25.216

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	437.336,083 483.712,305	21	437.358,156 483.719,138	23.106
23	437.411,805 483.741,966	24	437.421,399 483.744,155	9.841
26	437.436,481 483.812,417	27	437.429,866 483.879,886	67.792
29	437.401,82 484.051,178	30	437.398,645 484.076,181	25.204
32	437.383,389 484.094,883	33	437.358,762 484.101,609	25.529
35	437.358,13 484.029,095	36	437.359,528 483.957,857	71.252
38	437.360,998 483.859,1	39	437.359,576 483.829,494	29.64
41	437.338,328 483.795,323	42	437.310,736 483.789,922	28.116
44	437.307,185 483.790,362	45	437.285,257 483.793,079	22.096
47	437.230,817 483.806,175	48	437.217,004 483.804,824	13.879
50	437.191,435 483.811,012	51	437.181,874 483.819,778	12.971
53	437.145,779 483.831,659	54	437.135,649 483.837,068	11.484

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	437.358,156 483.719,138	22	437.389,554 483.732,818	34.249
24	437.421,399 483.744,155	25	437.424,31 483.751,298	7.714
27	437.429,866 483.879,886	28	437.412,139 483.994,028	115.51
30	437.398,645 484.076,181	31	437.399,644 484.090,442	14.296
33	437.358,762 484.101,609	34	437.357,972 484.051,966	49.649
36	437.359,528 483.957,857	37	437.360,362 483.903,937	53.926
39	437.359,576 483.829,494	40	437.355,937 483.814,937	15.005
42	437.310,736 483.789,922	43	437.308,208 483.790,236	2.547
45	437.285,257 483.793,079	46	437.244,843 483.801,778	41.339
48	437.217,004 483.804,824	49	437.203,532 483.804,223	13.485
51	437.181,874 483.819,778	52	437.169,54 483.823,218	12.805
54	437.135,649 483.837,068	1	437.071,962 483.800,821	73.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100365	22.333	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59919 / 08/12/2009		
Act Notarial nr. 2575, din 04/12/2009 emis de NP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN (act notarial nr. 8144/16-12-2009 emis de NP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN AGENTIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15318 / 06/03/2015		
Act Administrativ nr. 12, din 23/06/2011 emis de ADS si SC HORTICOLA INTERNATIONAL SRL (anexa 1 la contractul 12/23.06.2011, anexa 3 la contractul 12/23.06.2011, proces verbal de predare-primire;nr.126/18.07.2011 incheiat intre AGENTIA DOMENIILOR STATULUI si SC HORTICOLA INTERNATIONAL SRL, anexa 1 la proces verbal de predare-primire nr.126/18.07.2011 , adresa nr.828/24.02.2015 emisa de Primaria Comunei Sura Mare);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o durata de 20 ani, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC HORTICOLA INTERNATIONAL SRL**, CIF:12507520	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

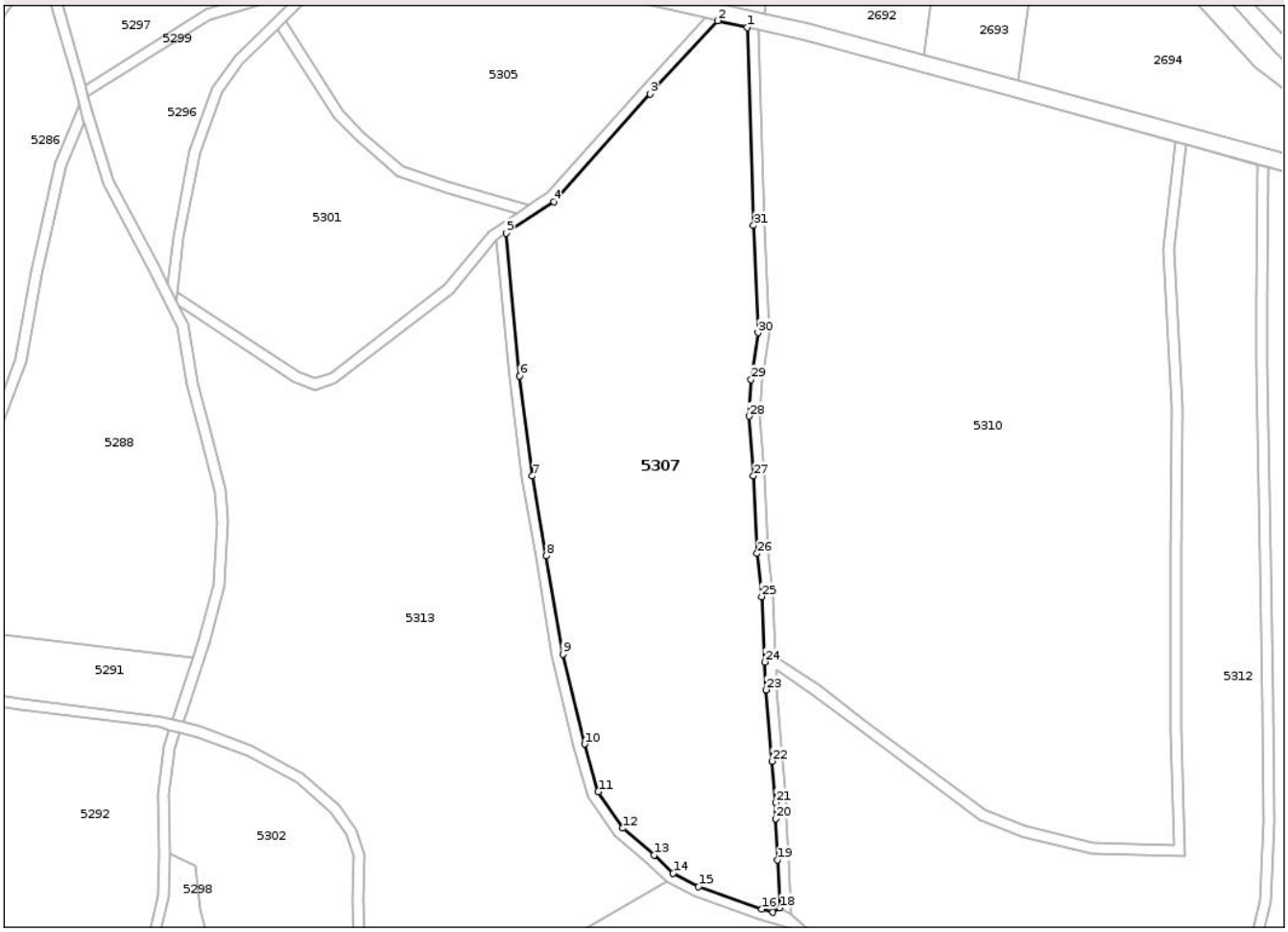
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100365	22.333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	22.333	92	2143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.165,42 484.153,476	2	437.154,376 484.155,984	11.325
3	437.129,336 484.128,917	4	437.093,721 484.089,008	53.49
5	437.075,997 484.077,364	6	437.081,087 484.024,416	53.192
7	437.085,732 483.987,395	8	437.090,943 483.957,784	30.066
9	437.097,095 483.921,471	10	437.105,078 483.888,131	34.282

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	437.154,376 484.155,984	3	437.129,336 484.128,917	36.873
4	437.093,721 484.089,008	5	437.075,997 484.077,364	21.207
6	437.081,087 484.024,416	7	437.085,732 483.987,395	37.312
8	437.090,943 483.957,784	9	437.097,095 483.921,471	36.83
10	437.105,078 483.888,131	11	437.110,196 483.870,502	18.357

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	437.110,196 483.870,502	12	437.119,283 483.856,991	16.281
13	437.130,853 483.847,012	14	437.137,994 483.840,35	9.766
15	437.147,4 483.835,328	16	437.170,748 483.827,033	24.778
17	437.174,893 483.825,878	18	437.177,603 483.827,512	3.164
19	437.176,574 483.845,294	20	437.176,061 483.860,526	15.241
21	437.175,941 483.866,464	22	437.174,546 483.881,751	15.35
23	437.172,443 483.908,188	24	437.171,942 483.918,499	10.323
25	437.170,765 483.942,682	26	437.169,044 483.958,707	16.116
27	437.167,762 483.987,411	28	437.166,124 484.009,589	22.238
29	437.166,83 484.023,187	30	437.169,374 484.040,454	17.453
31	437.167,747 484.080,109	1	437.165,42 484.153,476	73.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	437.119,283 483.856,991	13	437.130,853 483.847,012	15.28
14	437.137,994 483.840,35	15	437.147,4 483.835,328	10.662
16	437.170,748 483.827,033	17	437.174,893 483.825,878	4.303
18	437.177,603 483.827,512	19	437.176,574 483.845,294	17.812
20	437.176,061 483.860,526	21	437.175,941 483.866,464	5.939
22	437.174,546 483.881,751	23	437.172,443 483.908,188	26.521
24	437.171,942 483.918,499	25	437.170,765 483.942,682	24.212
26	437.169,044 483.958,707	27	437.167,762 483.987,411	28.733
28	437.166,124 484.009,589	29	437.166,83 484.023,187	13.617
30	437.169,374 484.040,454	31	437.167,747 484.080,109	39.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.038	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23, din 27/04/2001 emis de Consiliul Local al Comunei Șura Mare (Inventarul bunurilor care aparțin Domeniului public al comunei Șura Mare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ȘURA MARE - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4241184	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

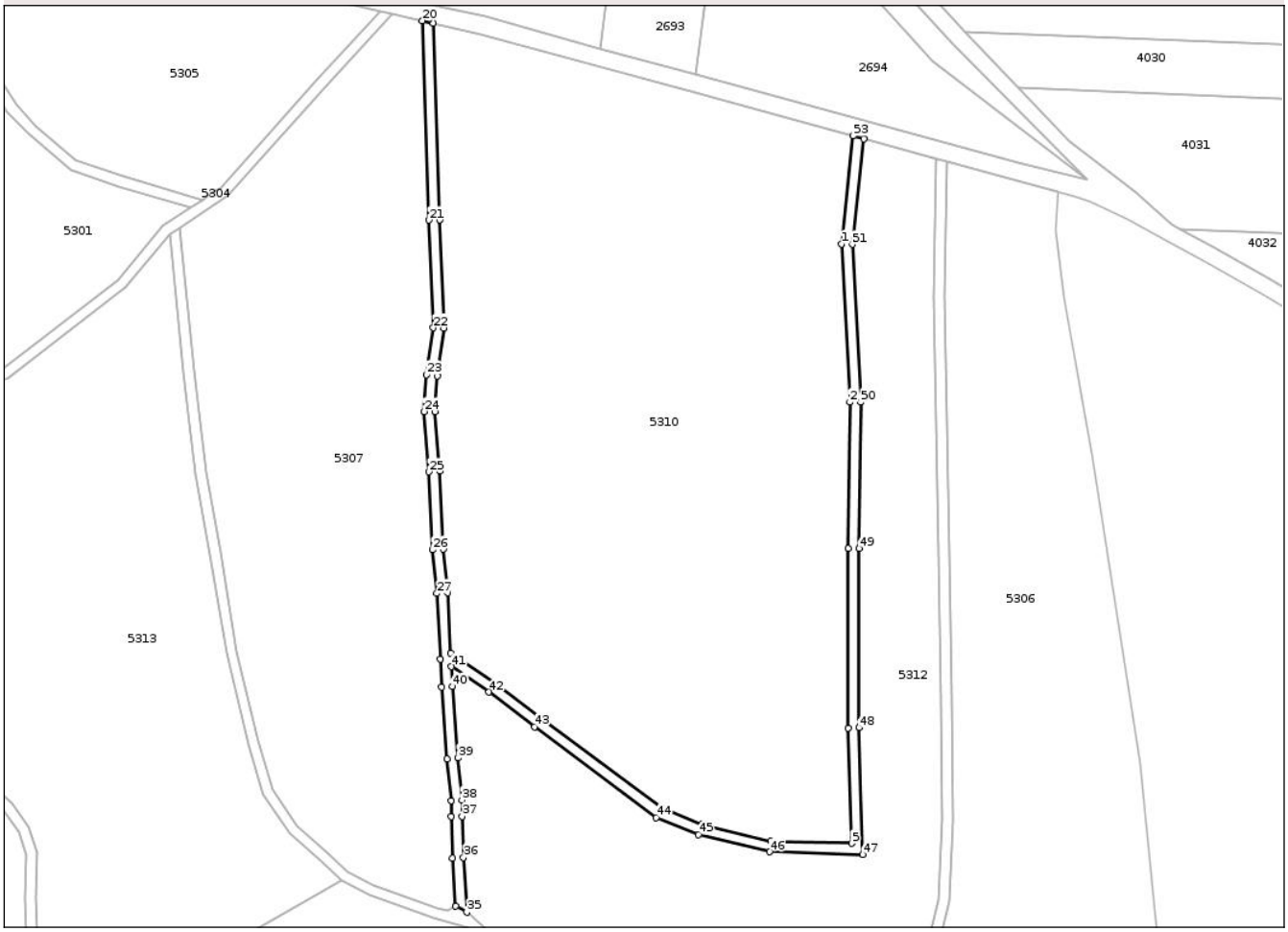
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.038	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.038	92	2146	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	437.319,859 484.071,305	2	437.322,898 484.013,043	58.341
4	437.322,222 483.893,164	5	437.323,594 483.850,696	42.491
7	437.268,432 483.857,705	8	437.253,584 483.863,696	16.011
10	437.192,283 483.909,628	11	437.175,839 483.920,698	19.822
13	437.173,034 483.959,01	14	437.171,755 483.987,648	28.666
16	437.170,815 484.022,791	17	437.173,386 484.040,243	17.64

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	437.322,898 484.013,043	3	437.322,381 483.959,204	53.841
5	437.323,594 483.850,696	6	437.293,873 483.851,54	29.733
8	437.253,584 483.863,696	9	437.209,128 483.896,778	55.415
11	437.175,839 483.920,698	12	437.174,755 483.942,994	22.322
14	437.171,755 483.987,648	15	437.170,132 484.009,633	22.045
17	437.173,386 484.040,243	18	437.171,744 484.080,255	40.045

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	437.322,381 483.959,204	4	437.322,222 483.893,164	66.04
6	437.293,873 483.851,54	7	437.268,432 483.857,705	26.177
9	437.209,128 483.896,778	10	437.192,283 483.909,628	21.187
12	437.174,755 483.942,994	13	437.173,034 483.959,01	16.108
15	437.170,132 484.009,633	16	437.170,815 484.022,791	13.176
18	437.171,744 484.080,255	19	437.169,451 484.152,561	72.343

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	437.169,451 484.152,561	20	437.165,42 484.153,476	4.134
22	437.169,374 484.040,454	23	437.166,83 484.023,187	17.453
25	437.167,762 483.987,411	26	437.169,044 483.958,707	28.733
28	437.171,942 483.918,499	29	437.172,443 483.908,188	10.323
31	437.175,941 483.866,464	32	437.176,061 483.860,526	5.939
34	437.177,603 483.827,512	35	437.181,735 483.825,332	4.672
37	437.180,06 483.860,634	38	437.179,938 483.866,686	6.054
40	437.176,436 483.908,444	41	437.176,082 483.915,712	7.277
43	437.206,721 483.893,583	44	437.251,609 483.860,18	55.954
46	437.293,339 483.847,554	47	437.327,729 483.846,577	34.404
49	437.326,381 483.959,18	50	437.326,899 484.013,128	53.95
52	437.328,033 484.110,002	53	437.324,125 484.111,069	4.052

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	437.165,42 484.153,476	21	437.167,747 484.080,109	73.404
23	437.166,83 484.023,187	24	437.166,124 484.009,589	13.617
26	437.169,044 483.958,707	27	437.170,765 483.942,682	16.116
29	437.172,443 483.908,188	30	437.174,546 483.881,751	26.521
32	437.176,061 483.860,526	33	437.176,574 483.845,294	15.241
35	437.181,735 483.825,332	36	437.180,57 483.845,476	20.178
38	437.179,938 483.866,686	39	437.178,531 483.882,091	15.469
41	437.176,082 483.915,712	42	437.189,951 483.906,376	16.719
44	437.251,609 483.860,18	45	437.267,206 483.853,886	16.818
47	437.327,729 483.846,577	48	437.326,222 483.893,224	46.672
50	437.326,899 484.013,128	51	437.323,87 484.071,195	58.146
53	437.324,125 484.111,069	1	437.319,859 484.071,305	39.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	437.167,747 484.080,109	22	437.169,374 484.040,454	39.688
24	437.166,124 484.009,589	25	437.167,762 483.987,411	22.238
27	437.170,765 483.942,682	28	437.171,942 483.918,499	24.212
30	437.174,546 483.881,751	31	437.175,941 483.866,464	15.35
33	437.176,574 483.845,294	34	437.177,603 483.827,512	17.812
36	437.180,57 483.845,476	37	437.180,06 483.860,634	15.166
39	437.178,531 483.882,091	40	437.176,436 483.908,444	26.436
42	437.189,951 483.906,376	43	437.206,721 483.893,583	21.092
45	437.267,206 483.853,886	46	437.293,339 483.847,554	26.889
48	437.326,222 483.893,224	49	437.326,381 483.959,18	65.956
51	437.323,87 484.071,195	52	437.328,033 484.110,002	39.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.113	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23, din 27/04/2001 emis de Consiliul Local al Comunei Șura Mare (Inventarul bunurilor care aparțin Domeniului public al comunei Șura Mare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ȘURA MARE - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4241184	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

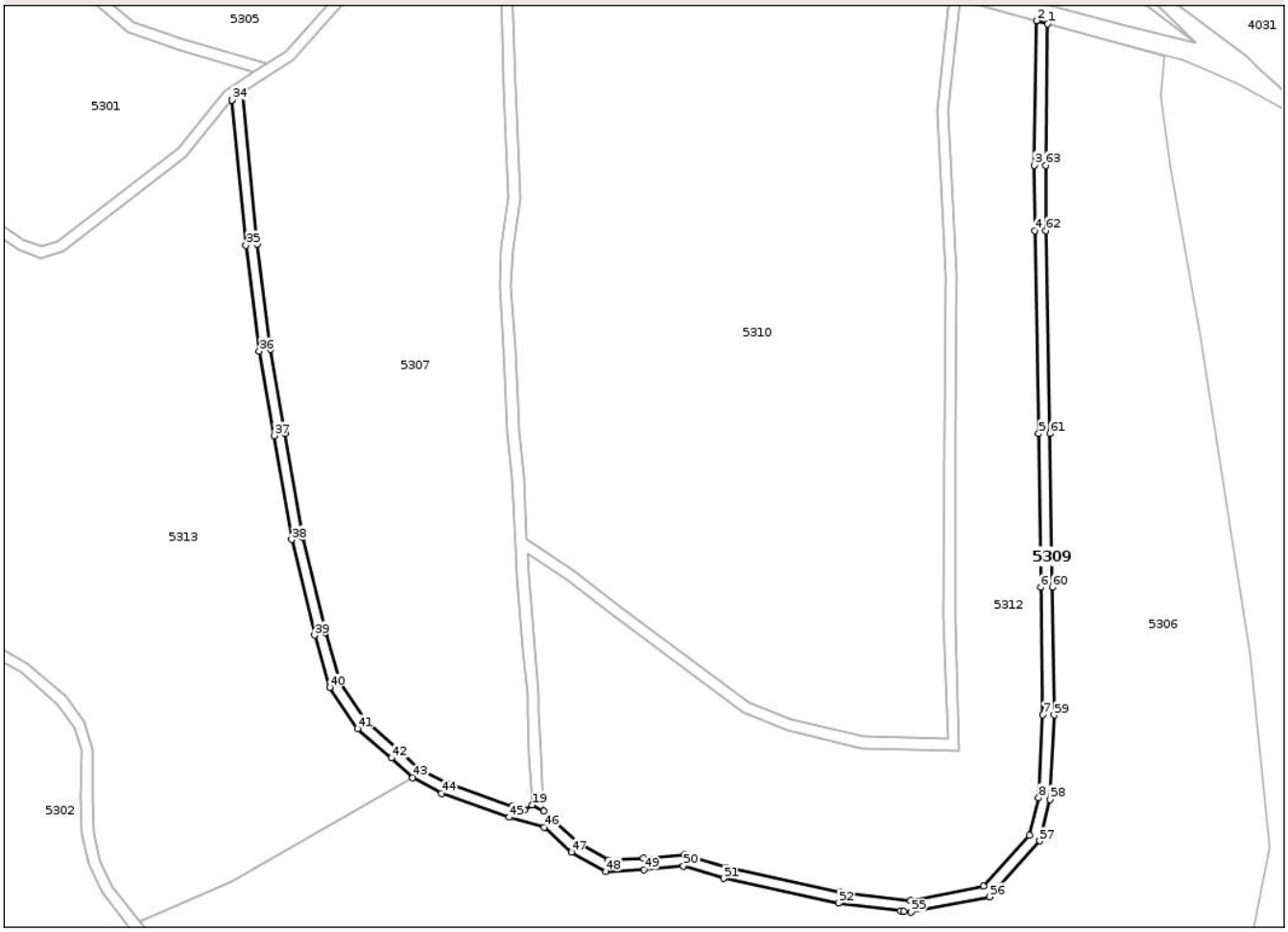
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.113	92	2144	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	437.358,762 484.101,609	2	437.354,779 484.102,697	4.129
4	437.354,13 484.029,042	5	437.355,529 483.957,786	71.269
7	437.356,997 483.859,168	8	437.355,6 483.830,08	29.121
10	437.336,246 483.798,992	11	437.310,594 483.793,971	26.139
13	437.245,864 483.805,65	14	437.231,238 483.810,235	15.329
16	437.204,494 483.808,27	17	437.193,797 483.814,274	12.267

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	437.354,779 484.102,697	3	437.353,972 484.051,984	50.719
5	437.355,529 483.957,786	6	437.356,362 483.903,878	53.915
8	437.355,6 483.830,08	9	437.352,297 483.816,871	13.616
11	437.310,594 483.793,971	12	437.285,925 483.797,027	24.858
14	437.231,238 483.810,235	15	437.216,72 483.808,816	14.587
17	437.193,797 483.814,274	18	437.181,735 483.825,332	16.364

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	437.353,972 484.051,984	4	437.354,13 484.029,042	22.943
6	437.356,362 483.903,878	7	437.356,997 483.859,168	44.715
9	437.352,297 483.816,871	10	437.336,246 483.798,992	24.027
12	437.285,925 483.797,027	13	437.245,864 483.805,65	40.978
15	437.216,72 483.808,816	16	437.204,494 483.808,27	12.238
18	437.181,735 483.825,332	19	437.177,603 483.827,512	4.672

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	437.177,603 483.827,512	20	437.174,893 483.825,878	3.164
22	437.147,4 483.835,328	23	437.137,994 483.840,35	10.662
25	437.119,283 483.856,991	26	437.110,196 483.870,502	16.281
28	437.097,095 483.921,471	29	437.090,943 483.957,784	36.83
31	437.081,087 484.024,416	32	437.075,997 484.077,364	53.192
34	437.072,218 484.074,869	35	437.077,111 484.023,976	51.128
37	437.087,001 483.957,103	38	437.093,174 483.920,67	36.952
40	437.106,529 483.868,787	41	437.116,263 483.854,313	17.443
43	437.135,649 483.837,068	44	437.145,779 483.831,659	11.484
46	437.181,874 483.819,778	47	437.191,435 483.811,012	12.971
49	437.217,004 483.804,824	50	437.230,817 483.806,175	13.879
52	437.285,257 483.793,079	53	437.307,185 483.790,362	22.096
55	437.310,736 483.789,922	56	437.338,328 483.795,323	28.116
58	437.359,576 483.829,494	59	437.360,998 483.859,1	29.64
61	437.359,528 483.957,857	62	437.358,13 484.029,095	71.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	437.174,893 483.825,878	21	437.170,748 483.827,033	4.303
23	437.137,994 483.840,35	24	437.130,853 483.847,012	9.766
26	437.110,196 483.870,502	27	437.105,078 483.888,131	18.357
29	437.090,943 483.957,784	30	437.085,732 483.987,395	30.066
32	437.075,997 484.077,364	33	437.072,232 484.074,891	4.504
35	437.077,111 484.023,976	36	437.081,775 483.986,799	37.469
38	437.093,174 483.920,67	39	437.101,21 483.887,107	34.512
41	437.116,263 483.854,313	42	437.128,181 483.844,034	15.739
44	437.145,779 483.831,659	45	437.169,54 483.823,218	25.216
47	437.191,435 483.811,012	48	437.203,532 483.804,223	13.872
50	437.230,817 483.806,175	51	437.244,843 483.801,778	14.699
53	437.307,185 483.790,362	54	437.308,208 483.790,236	1.031
56	437.338,328 483.795,323	57	437.355,937 483.814,937	26.359
59	437.360,998 483.859,1	60	437.360,362 483.903,937	44.842
62	437.358,13 484.029,095	63	437.357,972 484.051,966	22.872

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	437.170,748 483.827,033	22	437.147,4 483.835,328	24.778
24	437.130,853 483.847,012	25	437.119,283 483.856,991	15.28
27	437.105,078 483.888,131	28	437.097,095 483.921,471	34.282
30	437.085,732 483.987,395	31	437.081,087 484.024,416	37.312
33	437.072,232 484.074,891	34	437.072,218 484.074,869	0.026
36	437.081,775 483.986,799	37	437.087,001 483.957,103	30.152
39	437.101,21 483.887,107	40	437.106,529 483.868,787	19.077
42	437.128,181 483.844,034	43	437.135,649 483.837,068	10.212
45	437.169,54 483.823,218	46	437.181,874 483.819,778	12.805
48	437.203,532 483.804,223	49	437.217,004 483.804,824	13.485
51	437.244,843 483.801,778	52	437.285,257 483.793,079	41.339
54	437.308,208 483.790,236	55	437.310,736 483.789,922	2.547
57	437.355,937 483.814,937	58	437.359,576 483.829,494	15.005
60	437.360,362 483.903,937	61	437.359,528 483.957,857	53.926
63	437.357,972 484.051,966	1	437.358,762 484.101,609	49.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		38.487	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

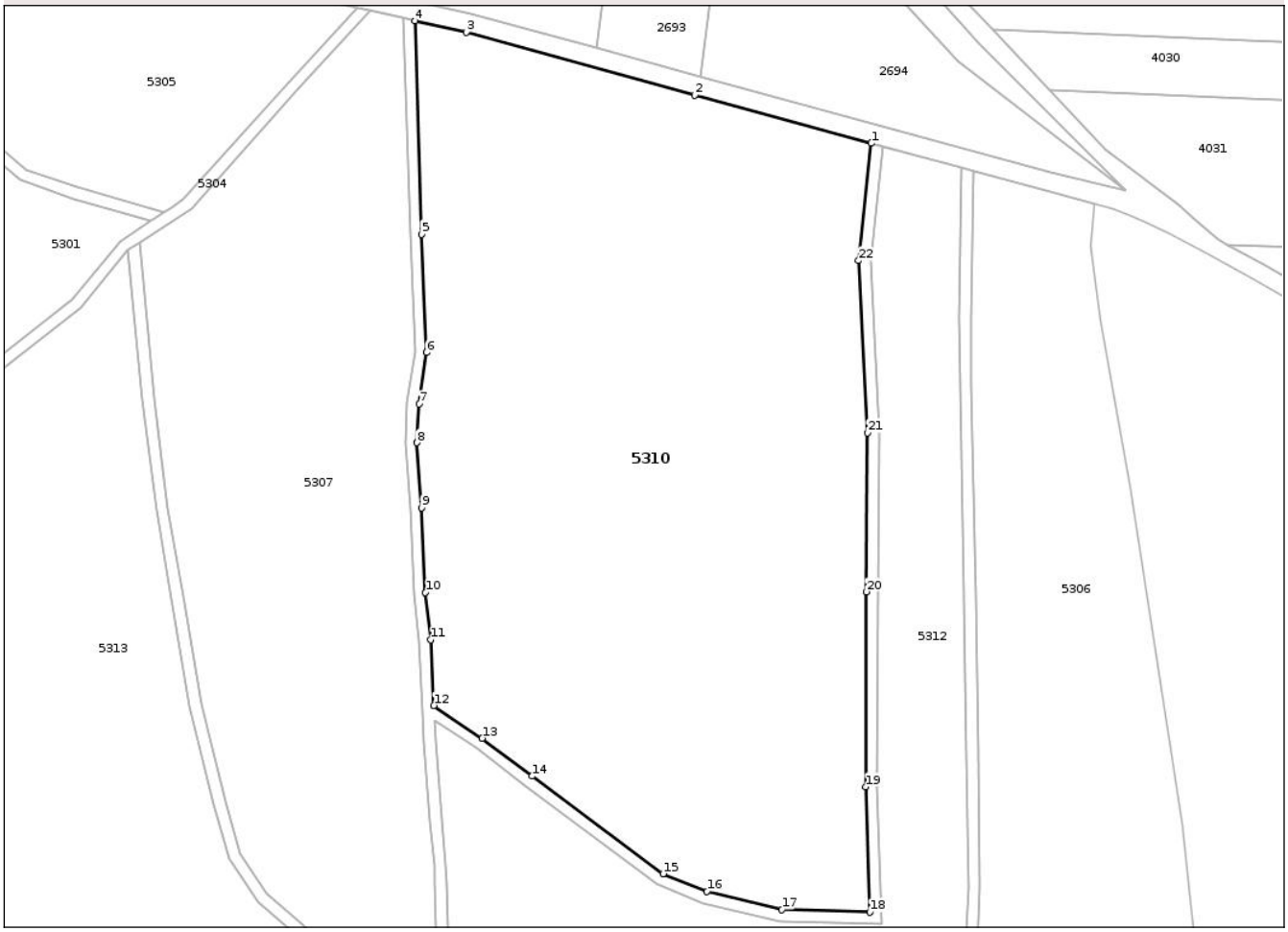
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	38.487	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	38.487	92	2145	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.324,125 484.111,069	2	437.264,359 484.127,393	61.955
3	437.186,828 484.148,617	4	437.169,451 484.152,561	17.819
5	437.171,744 484.080,255	6	437.173,386 484.040,243	40.045
7	437.170,815 484.022,791	8	437.170,132 484.009,633	13.176
9	437.171,755 483.987,648	10	437.173,034 483.959,01	28.666

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	437.264,359 484.127,393	3	437.186,828 484.148,617	80.384
4	437.169,451 484.152,561	5	437.171,744 484.080,255	72.343
6	437.173,386 484.040,243	7	437.170,815 484.022,791	17.64
8	437.170,132 484.009,633	9	437.171,755 483.987,648	22.045
10	437.173,034 483.959,01	11	437.174,755 483.942,994	16.108

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	437.174,755 483.942,994	12	437.175,839 483.920,698	22.322
13	437.192,283 483.909,628	14	437.209,128 483.896,778	21.187
15	437.253,584 483.863,696	16	437.268,432 483.857,705	16.011
17	437.293,873 483.851,54	18	437.323,594 483.850,696	29.733
19	437.322,222 483.893,164	20	437.322,381 483.959,204	66.04
21	437.322,898 484.013,043	22	437.319,859 484.071,305	58.341

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	437.175,839 483.920,698	13	437.192,283 483.909,628	19.822
14	437.209,128 483.896,778	15	437.253,584 483.863,696	55.415
16	437.268,432 483.857,705	17	437.293,873 483.851,54	26.177
18	437.323,594 483.850,696	19	437.322,222 483.893,164	42.491
20	437.322,381 483.959,204	21	437.322,898 484.013,043	53.841
22	437.319,859 484.071,305	1	437.324,125 484.111,069	39.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.246	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

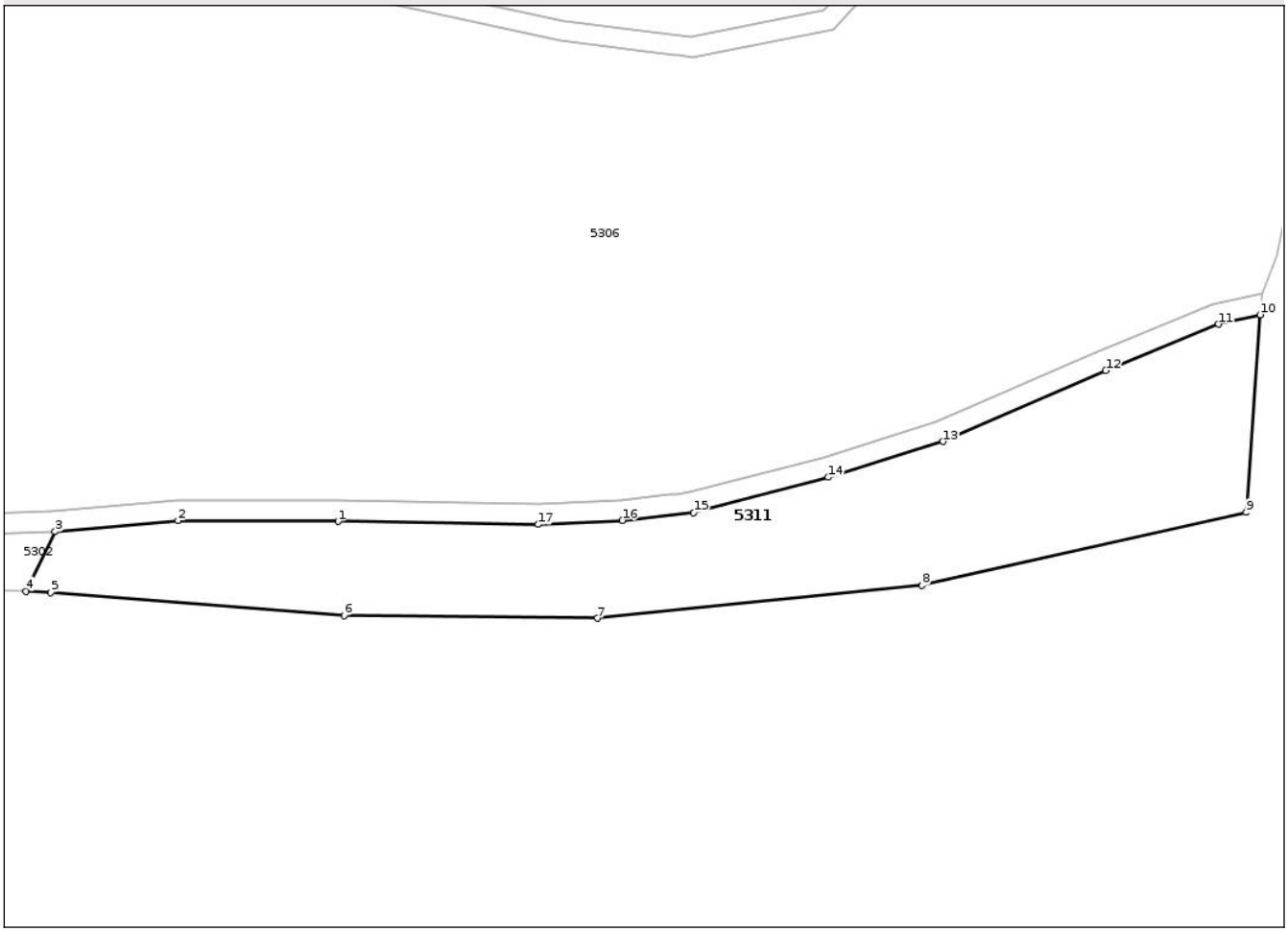
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	5.246	92	2160	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.242,032 483.699,88	2	437.210,993 483.700,039	31.04
2	437.210,993 483.700,039	3	437.187,095 483.697,9	23.994
3	437.187,095 483.697,9	4	437.181,44 483.686,348	12.862
4	437.181,44 483.686,348	5	437.186,306 483.686,141	4.871
5	437.186,306 483.686,141	6	437.243,22 483.681,655	57.09

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.243,22 483.681,655	7	437.292,432 483.681,126	49.215
7	437.292,432 483.681,126	8	437.355,403 483.687,476	63.29
8	437.355,403 483.687,476	9	437.418,374 483.701,658	64.548
9	437.418,374 483.701,658	10	437.421,102 483.739,984	38.423
10	437.421,102 483.739,984	11	437.413,019 483.738,14	8.291
11	437.413,019 483.738,14	12	437.391,114 483.729,134	23.684
12	437.391,114 483.729,134	13	437.359,551 483.715,382	34.429
13	437.359,551 483.715,382	14	437.337,185 483.708,459	23.413
14	437.337,185 483.708,459	15	437.311,108 483.701,588	26.967
15	437.311,108 483.701,588	16	437.297,256 483.700,104	13.931
16	437.297,256 483.700,104	17	437.280,962 483.699,292	16.314
17	437.280,962 483.699,292	1	437.242,032 483.699,88	38.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.170	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	18.170	92	2147	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.179,938 483.866,686	2	437.180,06 483.860,634	6.054
3	437.180,57 483.845,476	4	437.181,735 483.825,332	20.178
5	437.193,797 483.814,274	6	437.204,494 483.808,27	12.267
7	437.216,72 483.808,816	8	437.231,238 483.810,235	14.587
9	437.245,864 483.805,65	10	437.285,925 483.797,027	40.978

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	437.180,06 483.860,634	3	437.180,57 483.845,476	15.166
4	437.181,735 483.825,332	5	437.193,797 483.814,274	16.364
6	437.204,494 483.808,27	7	437.216,72 483.808,816	12.238
8	437.231,238 483.810,235	9	437.245,864 483.805,65	15.329
10	437.285,925 483.797,027	11	437.310,594 483.793,971	24.858

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	437.310,594 483.793,971	12	437.336,246 483.798,992	26.139
13	437.352,297 483.816,871	14	437.355,6 483.830,08	13.616
15	437.356,997 483.859,168	16	437.356,362 483.903,878	44.715
17	437.355,529 483.957,786	18	437.354,13 484.029,042	71.269
19	437.353,972 484.051,984	20	437.354,779 484.102,697	50.719
21	437.328,033 484.110,002	22	437.323,87 484.071,195	39.029
23	437.326,899 484.013,128	24	437.326,381 483.959,18	53.95
25	437.326,222 483.893,224	26	437.327,729 483.846,577	46.672
27	437.293,339 483.847,554	28	437.267,206 483.853,886	26.889
29	437.251,609 483.860,18	30	437.206,721 483.893,583	55.954
31	437.189,951 483.906,376	32	437.176,082 483.915,712	16.719
33	437.176,436 483.908,444	34	437.178,531 483.882,091	26.436

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	437.336,246 483.798,992	13	437.352,297 483.816,871	24.027
14	437.355,6 483.830,08	15	437.356,997 483.859,168	29.121
16	437.356,362 483.903,878	17	437.355,529 483.957,786	53.915
18	437.354,13 484.029,042	19	437.353,972 484.051,984	22.943
20	437.354,779 484.102,697	21	437.328,033 484.110,002	27.725
22	437.323,87 484.071,195	23	437.326,899 484.013,128	58.146
24	437.326,381 483.959,18	25	437.326,222 483.893,224	65.956
26	437.327,729 483.846,577	27	437.293,339 483.847,554	34.404
28	437.267,206 483.853,886	29	437.251,609 483.860,18	16.818
30	437.206,721 483.893,583	31	437.189,951 483.906,376	21.092
32	437.176,082 483.915,712	33	437.176,436 483.908,444	7.277
34	437.178,531 483.882,091	1	437.179,938 483.866,686	15.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100511	26.499	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59918 / 08/12/2009		
Act Notarial nr. 2575, din 04/12/2009 emis de NP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN (Incheierea de completare nr. 8144 din 16.12.2009 - NP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,schimb,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN AGENTIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15321 / 06/03/2015		
Act Administrativ nr. 12, din 23/06/2011 emis de ADS si SC Horticola International SRL (si Anexa 1; Proces verbal nr. 126/18.07.2011 incheiat intre Agentia Domeniilor Statului si SC Horticola International SRL);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o durata de 20 ani, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC HORTICOLA INTERNATIONAL SRL**, CIF:12507520	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100511	26.499	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	26.499	92	2149/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.071,962 483.800,821	2	437.135,649 483.837,068	73.279
3	437.128,181 483.844,034	4	437.116,263 483.854,313	15.739
5	437.106,529 483.868,787	6	437.101,21 483.887,107	19.077
7	437.093,174 483.920,67	8	437.087,001 483.957,103	36.952
9	437.081,775 483.986,799	10	437.077,111 484.023,976	37.469

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	437.135,649 483.837,068	3	437.128,181 483.844,034	10.212
4	437.116,263 483.854,313	5	437.106,529 483.868,787	17.443
6	437.101,21 483.887,107	7	437.093,174 483.920,67	34.512
8	437.087,001 483.957,103	9	437.081,775 483.986,799	30.152
10	437.077,111 484.023,976	11	437.072,218 484.074,869	51.128

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	437.072,218 484.074,869	12	437.056,065 484.055,167	25.477
13	437.012,888 484.021,723	14	437.005,17 484.019,211	8.117
15	436.997,302 484.022,251	16	436.954,578 484.050,495	51.216
17	436.957,968 484.043,792	18	436.961,751 484.021,898	22.219
19	436.967,166 484.001,571	20	436.971,822 483.982,304	19.822
21	436.972,987 483.970,574	22	436.971,522 483.946,559	24.06
23	436.966,101 483.926,17	24	436.957,61 483.899,906	27.603
25	436.956,365 483.896,211	26	436.963,09 483.894,472	6.947
27	436.981,743 483.887,529	28	437.000,567 483.877,237	21.453
29	437.014,058 483.865,453	30	437.020,457 483.856,601	10.923
31	437.023,39 483.847,109	32	437.023,123 483.830,579	16.533
33	437.023,549 483.817,621	34	437.025,736 483.807,862	10.0
35	437.030,268 483.798,904	36	437.039,653 483.786,693	15.401

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	437.056,065 484.055,167	13	437.012,888 484.021,723	54.614
14	437.005,17 484.019,211	15	436.997,302 484.022,251	8.434
16	436.954,578 484.050,495	17	436.957,968 484.043,792	7.511
18	436.961,751 484.021,898	19	436.967,166 484.001,571	21.035
20	436.971,822 483.982,304	21	436.972,987 483.970,574	11.787
22	436.971,522 483.946,559	23	436.966,101 483.926,17	21.097
24	436.957,61 483.899,906	25	436.956,365 483.896,211	3.899
26	436.963,09 483.894,472	27	436.981,743 483.887,529	19.903
28	437.000,567 483.877,237	29	437.014,058 483.865,453	17.913
30	437.020,457 483.856,601	31	437.023,39 483.847,109	9.934
32	437.023,123 483.830,579	33	437.023,549 483.817,621	12.965
34	437.025,736 483.807,862	35	437.030,268 483.798,904	10.04
36	437.039,653 483.786,693	1	437.071,962 483.800,821	35.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018