DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107374	800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1662 / 03/03/2015		
Act Administrativ nr. 816/13, din 01/11/1999 emis de CJSDPT-Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107374 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107374(parcela nr. 786/2) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
15810 / 28/10/2019		
Act Notarial nr. 1740, din 15/10/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

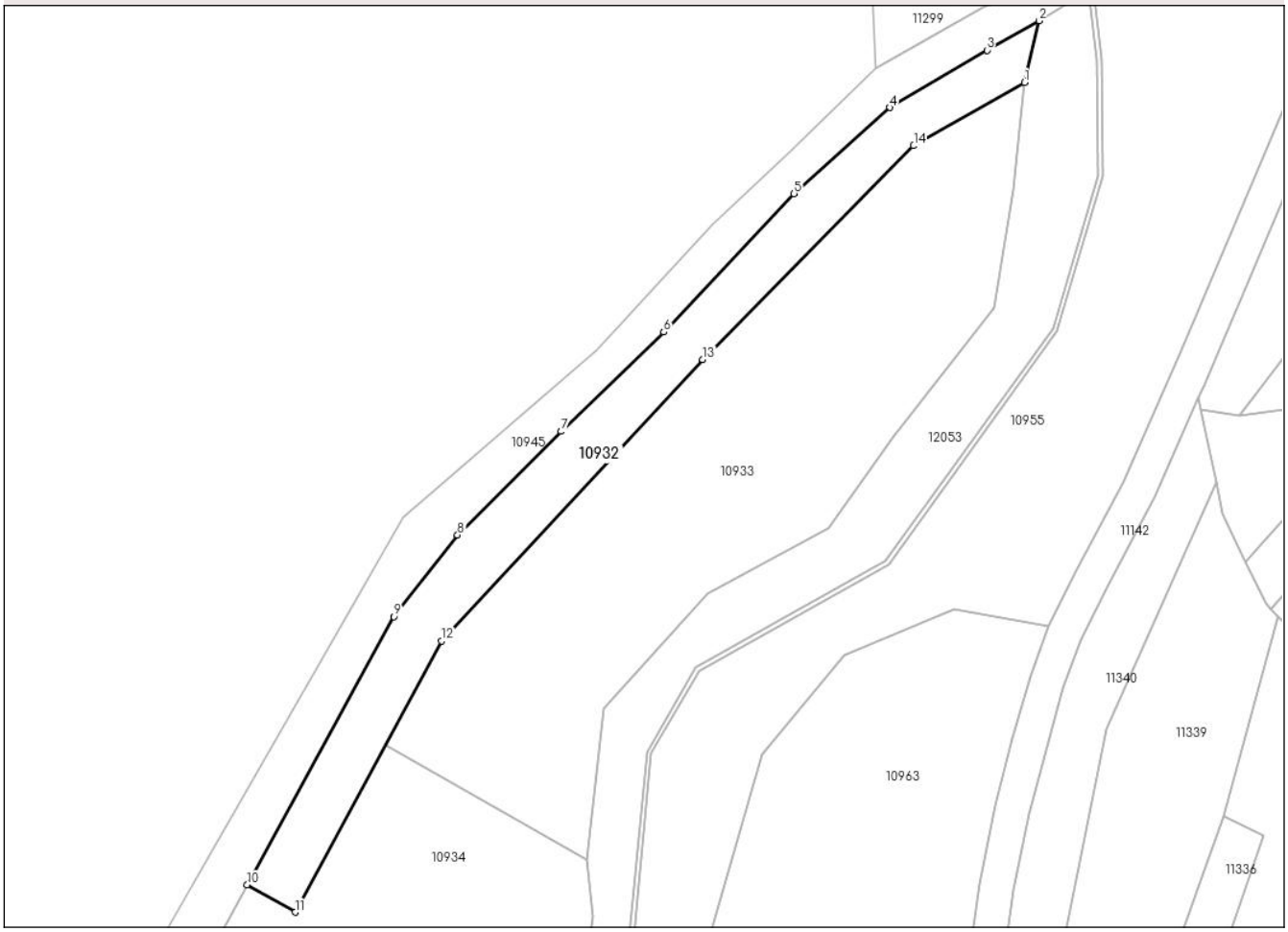
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107374	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	12	786/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.493,442 496.748,479	2	454.495,131 496.755,605	7.323
2	454.495,131 496.755,605	3	454.489,124 496.752,2	6.905
3	454.489,124 496.752,2	4	454.477,915 496.745,582	13.017
4	454.477,915 496.745,582	5	454.466,834 496.735,653	14.878
5	454.466,834 496.735,653	6	454.451,768 496.719,673	21.963

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.451,768 496.719,673	7	454.439,922 496.708,217	16.479
7	454.439,922 496.708,217	8	454.427,95 496.696,252	16.926
8	454.427,95 496.696,252	9	454.420,562 496.686,833	11.971
9	454.420,562 496.686,833	10	454.403,65 496.655,875	35.277
10	454.403,65 496.655,875	11	454.409,192 496.652,716	6.379
11	454.409,192 496.652,716	12	454.426,107 496.684,003	35.566
12	454.426,107 496.684,003	13	454.456,274 496.716,506	44.345
13	454.456,274 496.716,506	14	454.480,651 496.741,177	34.682
14	454.480,651 496.741,177	1	454.493,442 496.748,479	14.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 715/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IROD MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	12	800/100/1	-	Numar parcela gresit in TP (800/100)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.493,442 496.748,479	2	454.480,651 496.741,177	14.729
2	454.480,651 496.741,177	3	454.456,274 496.716,506	34.682
3	454.456,274 496.716,506	4	454.426,107 496.684,003	44.345
4	454.426,107 496.684,003	5	454.419,6 496.671,968	13.681
5	454.419,6 496.671,968	6	454.442,906 496.658,766	26.785

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.442,906 496.658,766	7	454.444,908 496.676,27	17.618
7	454.444,908 496.676,27	8	454.456,795 496.689,542	17.817
8	454.456,795 496.689,542	9	454.470,874 496.696,984	15.925
9	454.470,874 496.696,984	10	454.478,308 496.707,681	13.026
10	454.478,308 496.707,681	11	454.489,96 496.722,462	18.821
11	454.489,96 496.722,462	12	454.492,201 496.736,122	13.843
12	454.492,201 496.736,122	1	454.493,442 496.748,479	12.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.282	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

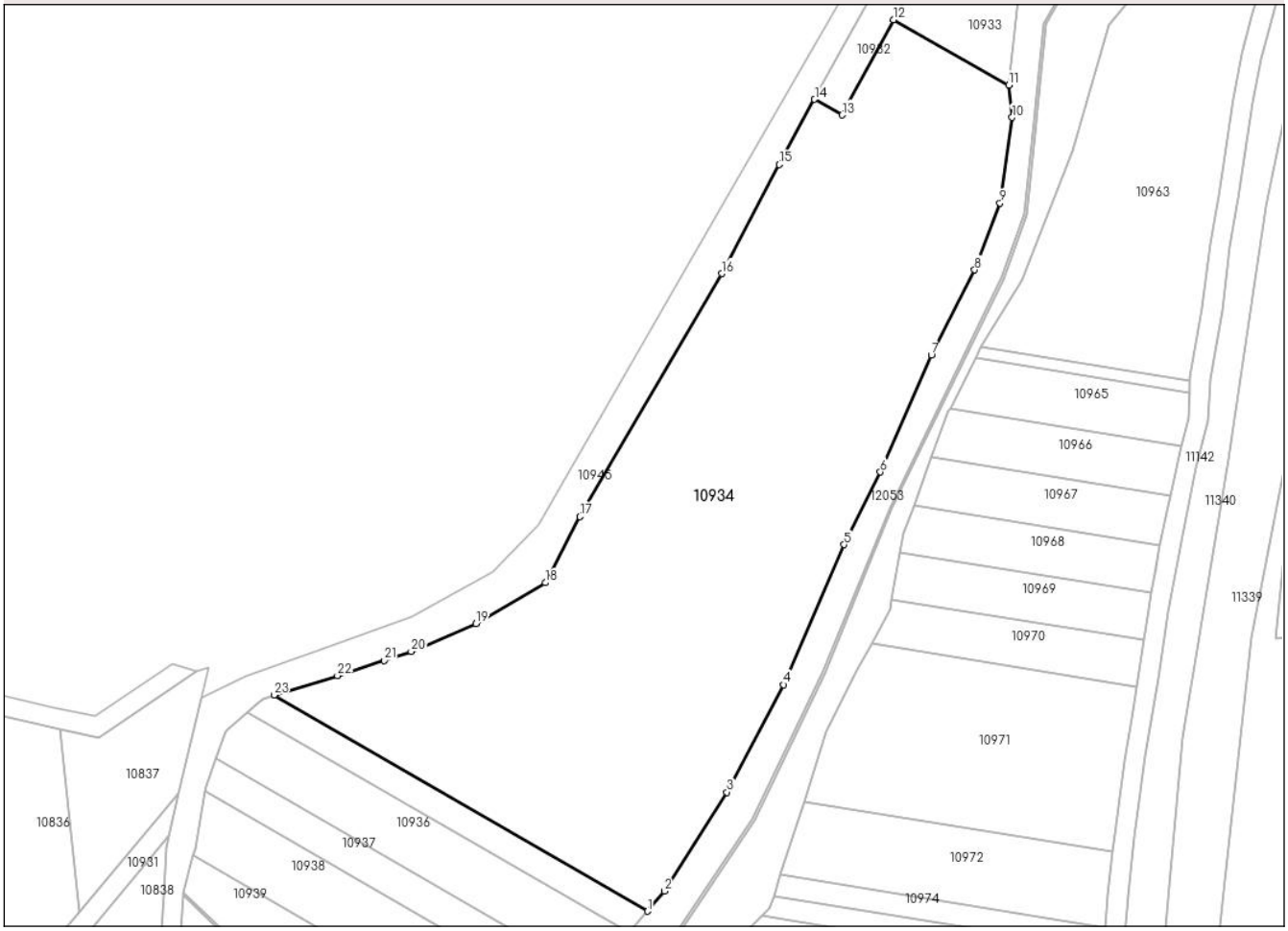
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.282	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.282	12	787/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.369,844 496.491,86	2	454.373,243 496.495,931	5.303
3	454.385,918 496.515,899	4	454.397,346 496.537,64	24.562
5	454.409,573 496.565,934	6	454.416,919 496.580,606	16.408
7	454.427,247 496.604,227	8	454.436,011 496.621,43	19.306
9	454.441,115 496.634,922	10	454.443,599 496.652,23	17.486

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.373,243 496.495,931	3	454.385,918 496.515,899	23.651
4	454.397,346 496.537,64	5	454.409,573 496.565,934	30.823
6	454.416,919 496.580,606	7	454.427,247 496.604,227	25.781
8	454.436,011 496.621,43	9	454.441,115 496.634,922	14.425
10	454.443,599 496.652,23	11	454.442,906 496.658,766	6.573

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	454.442,906 496.658,766	12	454.419,6 496.671,968	26.785
13	454.409,192 496.652,716	14	454.403,65 496.655,875	6.379
15	454.396,458 496.642,711	16	454.384,868 496.620,691	24.884
17	454.356,182 496.571,581	18	454.349,177 496.558,216	15.09
19	454.335,166 496.549,942	20	454.322,047 496.544,342	14.264
21	454.316,566 496.542,547	22	454.307,148 496.539,467	9.909
23	454.294,293 496.535,502	1	454.369,844 496.491,86	87.251

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	454.419,6 496.671,968	13	454.409,192 496.652,716	21.886
14	454.403,65 496.655,875	15	454.396,458 496.642,711	15.0
16	454.384,868 496.620,691	17	454.356,182 496.571,581	56.874
18	454.349,177 496.558,216	19	454.335,166 496.549,942	16.271
20	454.322,047 496.544,342	21	454.316,566 496.542,547	5.767
22	454.307,148 496.539,467	23	454.294,293 496.535,502	13.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107091	500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1748 / 04/03/2015		
Act Administrativ nr. 684/13, din 25/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107091 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107091(parcela nr. 787/9) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
11978 / 10/11/2017		
Act Notarial nr. 1418, din 07/11/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
/		
Act Administrativ nr. 1900, din 08/05/2023 emis de Parlamentul Romaniei (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

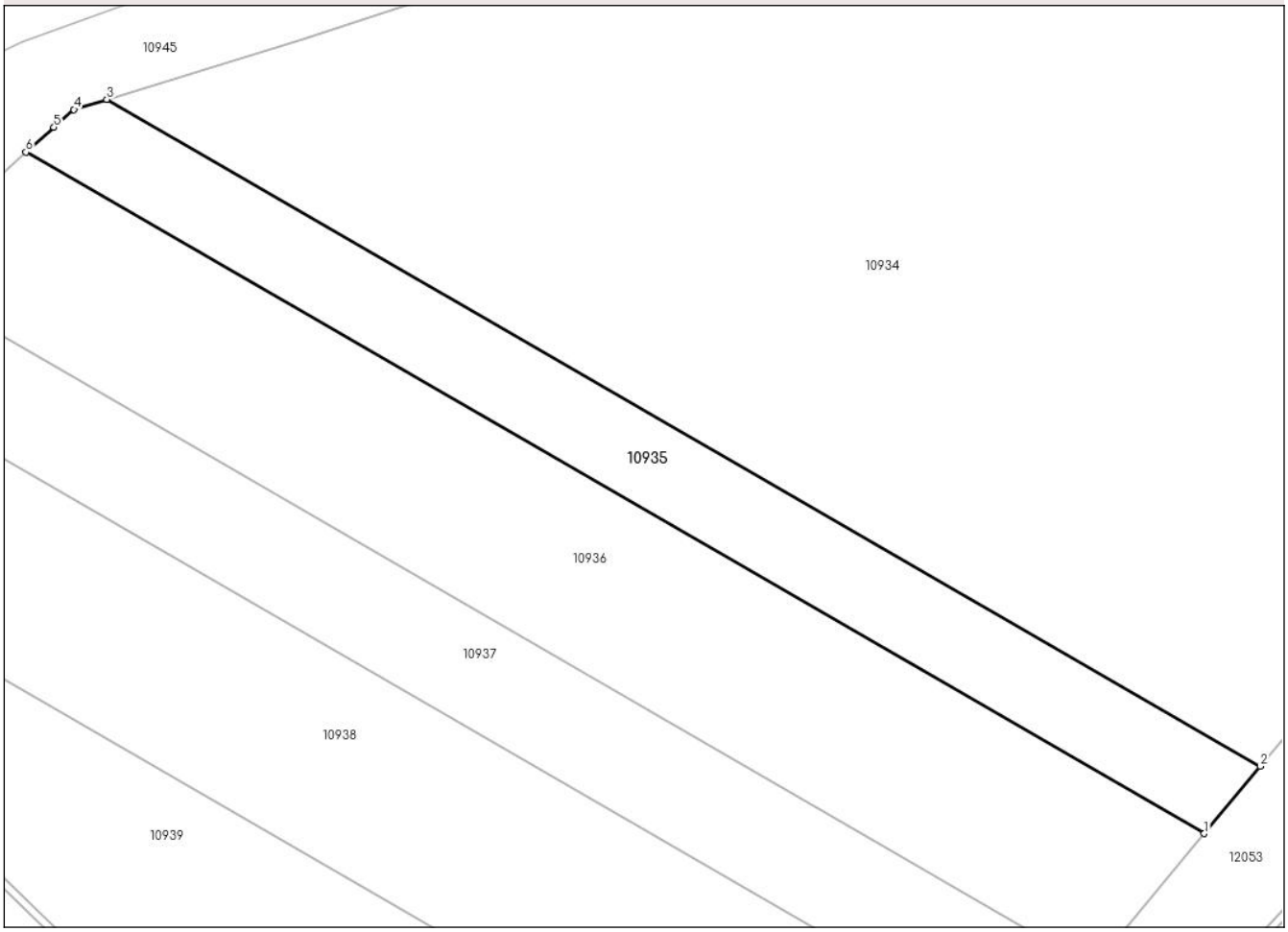
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107091	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	12	787/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.366,171 496.487,46	2	454.369,844 496.491,86	5.732
2	454.369,844 496.491,86	3	454.294,293 496.535,502	87.251
3	454.294,293 496.535,502	4	454.292,135 496.534,837	2.258
4	454.292,135 496.534,837	5	454.290,825 496.533,67	1.754
5	454.290,825 496.533,67	6	454.288,996 496.532,04	2.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.288,996 496.532,04	1	454.366,171 496.487,46	89.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107090	1.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 134, din 18/09/2008 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **IORDAN AUREL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **IORDAN ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **IORDAN IOAN**	
Act Administrativ nr. 1899, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B4	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

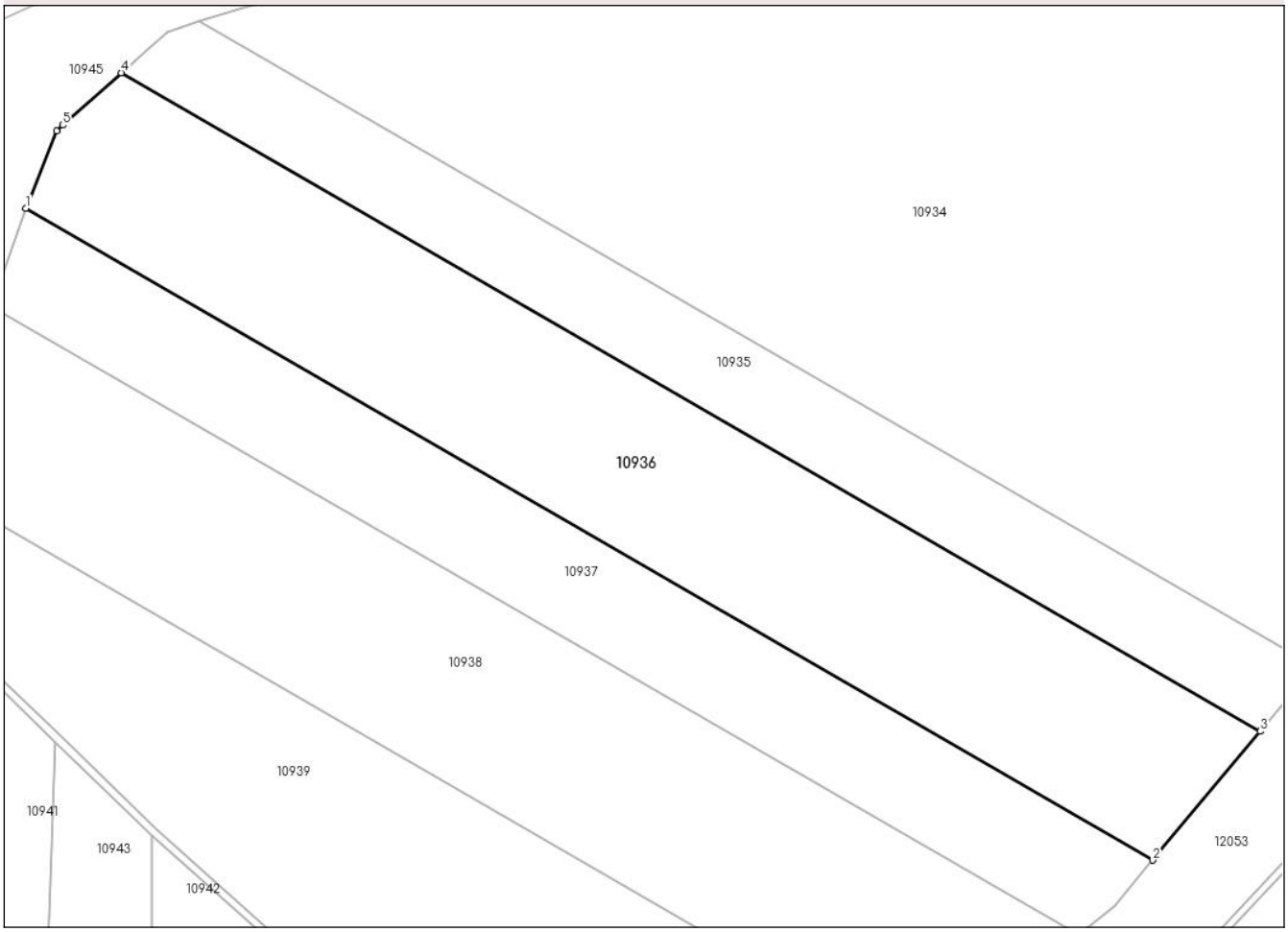
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107090	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	12	787/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.282,523 496.522,852	2	454.358,89 496.478,739	88.192
2	454.358,89 496.478,739	3	454.366,171 496.487,46	11.361
3	454.366,171 496.487,46	4	454.288,996 496.532,04	89.125
4	454.288,996 496.532,04	5	454.285,022 496.528,498	5.323
5	454.285,022 496.528,498	6	454.284,596 496.528,118	0.571

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.284,596 496.528,118	1	454.282,523 496.522,852	5.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107089	600	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 10, din 10/02/2013 emis de NP Novac Cristina Maria (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **IORDAN MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **RAICU VALERICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **IORDAN IOAN**, fiu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **OANA MARIA**	
Act Administrativ nr. 1898, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B5	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

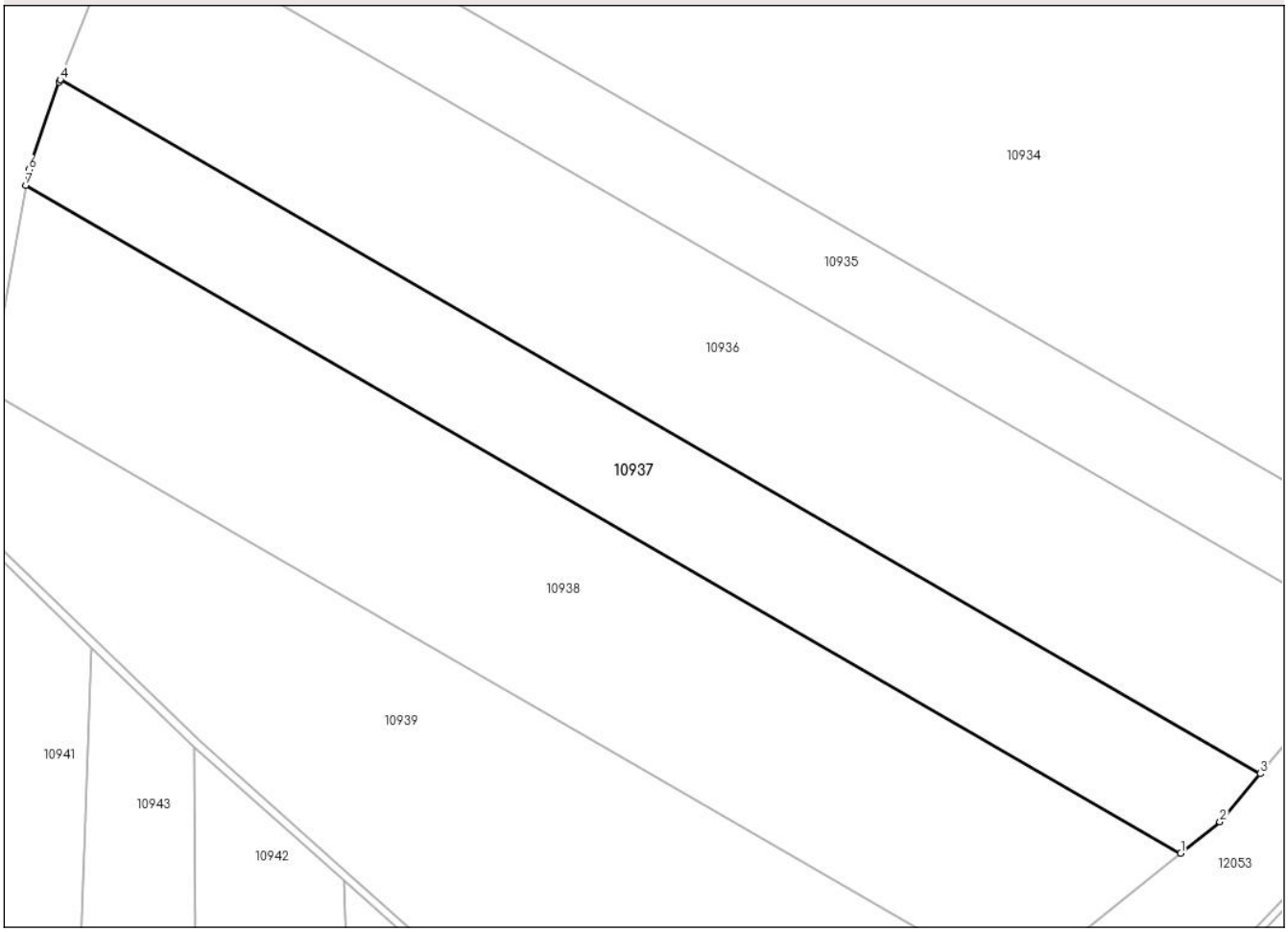
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107089	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	12	787/7	-	Numar tarla gresit in TP (8)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.353,833 496.473,676	2	454.356,332 496.475,674	3.2
2	454.356,332 496.475,674	3	454.358,89 496.478,739	3.992
3	454.358,89 496.478,739	4	454.282,523 496.522,852	88.192
4	454.282,523 496.522,852	5	454.282,459 496.522,689	0.174
5	454.282,459 496.522,689	6	454.280,521 496.517,122	5.895

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.280,521 496.517,122	7	454.280,344 496.516,127	1.011
7	454.280,344 496.516,127	1	454.353,833 496.473,676	84.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107088	1.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3078 / 01/04/2015		
Act Administrativ nr. 703/13, din 02/12/1998 emis de CJPSDPT (documentație cadastrală nr. 11084/03.10.2014 recepționată de OCPI Sibiu);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 104915 Alțîna pentru imobilul cu nr. cadastral 104915 ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
Act Notarial nr. 536, din 21/03/2010 emis de NP BARBU LENUTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

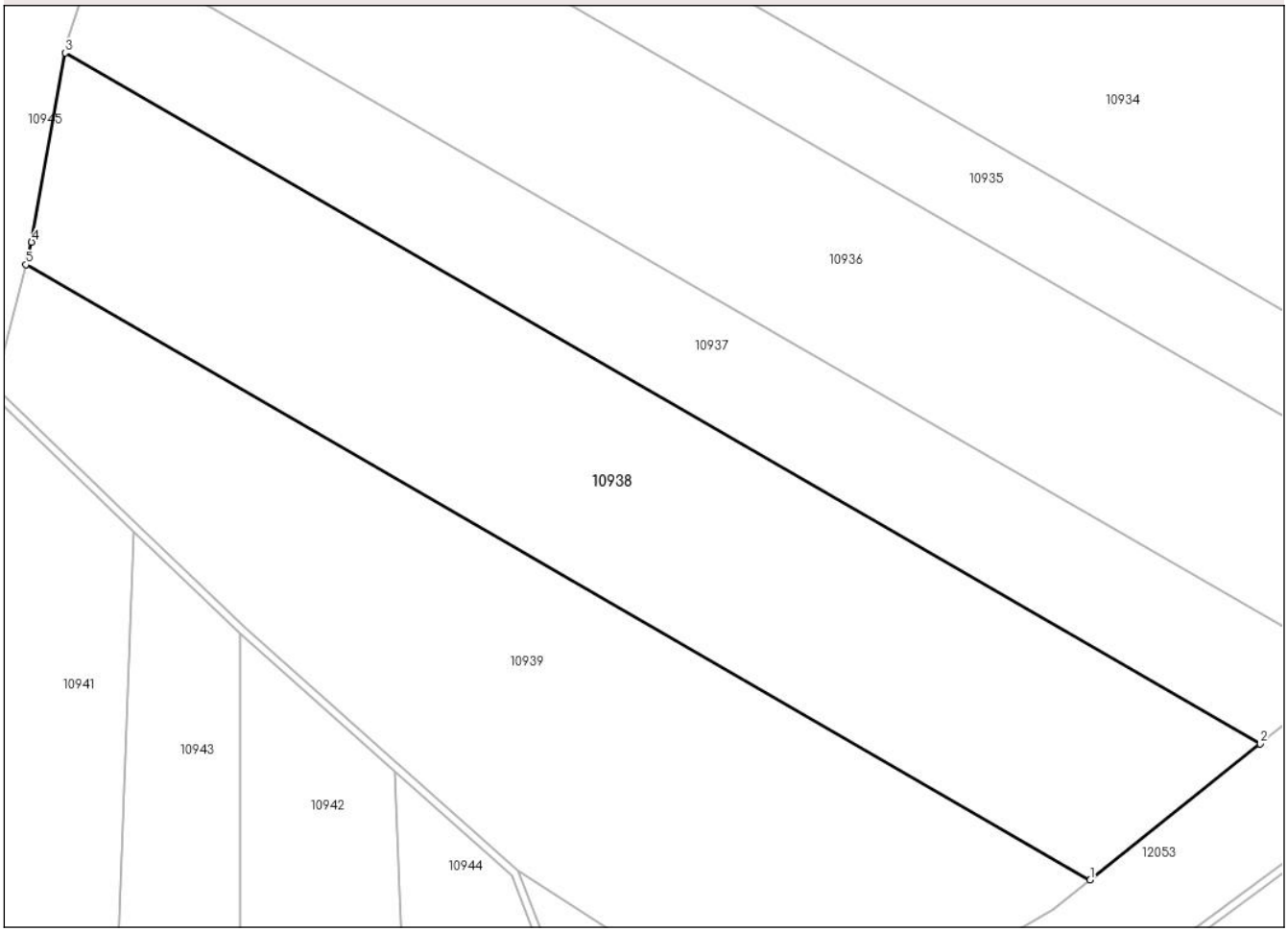
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107088	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	12	787/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.343,373 496.465,314	2	454.353,833 496.473,676	13.392
2	454.353,833 496.473,676	3	454.280,344 496.516,127	84.868
3	454.280,344 496.516,127	4	454.278,28 496.504,498	11.811
4	454.278,28 496.504,498	5	454.277,934 496.503,115	1.426
5	454.277,934 496.503,115	1	454.343,373 496.465,314	75.572

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107087	1.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1740 / 04/03/2015		
Act Administrativ nr. 788/13, din 23/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107087 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107087(parcela nr. 787/3) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
6970 / 12/06/2018		
Act Notarial nr. 726, din 11/06/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

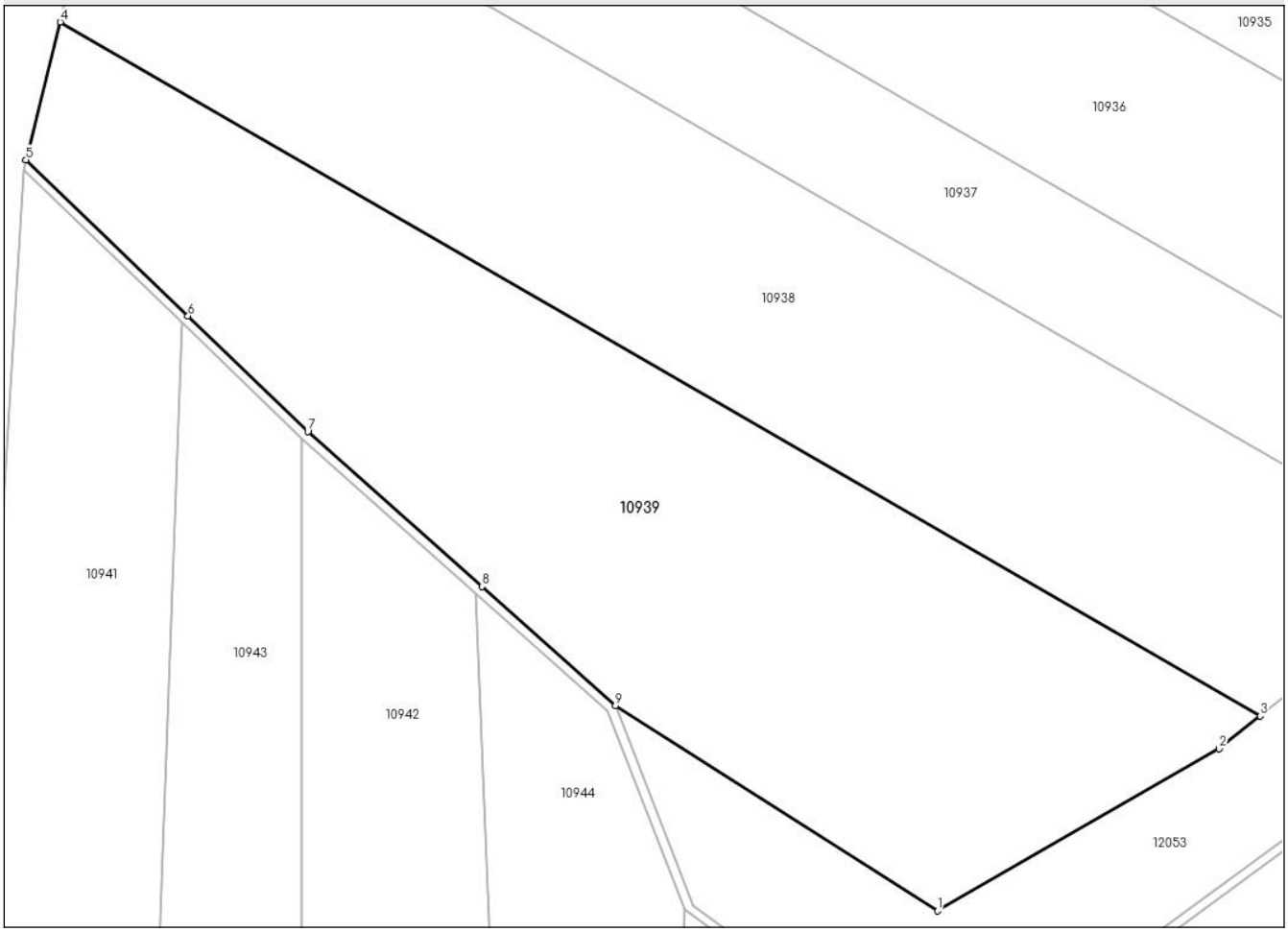
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107087	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	12	787/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.325,761 496.454,688	2	454.341,133 496.463,523	17.73
2	454.341,133 496.463,523	3	454.343,373 496.465,314	2.868
3	454.343,373 496.465,314	4	454.277,934 496.503,115	75.572
4	454.277,934 496.503,115	5	454.276,055 496.495,606	7.74
5	454.276,055 496.495,606	6	454.284,897 496.487,094	12.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.284,897 496.487,094	7	454.291,427 496.480,81	9.063
7	454.291,427 496.480,81	8	454.300,918 496.472,359	12.709
8	454.300,918 496.472,359	9	454.308,208 496.465,87	9.759
9	454.308,208 496.465,87	1	454.325,761 496.454,688	20.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		39	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	39	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	39	12	789	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.311,964 496.454,806	2	454.317,844 496.450,465	7.309
2	454.317,844 496.450,465	3	454.324,53 496.445,629	8.252
3	454.324,53 496.445,629	4	454.328,194 496.439,162	7.434
4	454.328,194 496.439,162	5	454.328,505 496.439,628	0.56
5	454.328,505 496.439,628	6	454.324,912 496.445,971	7.29

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.324,912 496.445,971	7	454.318,137 496.450,87	8.36
7	454.318,137 496.450,87	8	454.312,438 496.454,966	7.018
8	454.312,438 496.454,966	9	454.308,208 496.465,87	11.696
9	454.308,208 496.465,87	10	454.300,918 496.472,359	9.759
10	454.300,918 496.472,359	11	454.291,427 496.480,81	12.709
11	454.291,427 496.480,81	12	454.284,897 496.487,094	9.063
12	454.284,897 496.487,094	13	454.276,055 496.495,606	12.273
13	454.276,055 496.495,606	14	454.275,915 496.495,047	0.577
14	454.275,915 496.495,047	15	454.284,55 496.486,734	11.986
15	454.284,55 496.486,734	16	454.291,087 496.480,443	9.072
16	454.291,087 496.480,443	17	454.300,586 496.471,986	12.718
17	454.300,586 496.471,986	18	454.307,785 496.465,577	9.639
18	454.307,785 496.465,577	1	454.311,964 496.454,806	11.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107085	1.400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 127, din 12/09/2008 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **HERCIU ANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **HERCIU TRAIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **HERCIU SAVA IOAN**	
Act Administrativ nr. 1897, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B4	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107085	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	12	783/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.282,137 496.419,111	2	454.284,55 496.486,734	67.666
2	454.284,55 496.486,734	3	454.275,915 496.495,047	11.986
3	454.275,915 496.495,047	4	454.273,525 496.455,97	39.15
4	454.273,525 496.455,97	5	454.264,213 496.374,599	81.902
5	454.264,213 496.374,599	6	454.263,296 496.362,554	12.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.263,296 496.362,554	7	454.272,847 496.361,885	9.574
7	454.272,847 496.361,885	1	454.282,137 496.419,111	57.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107082	2.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 731/13, din 03/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ITU TOADER** 2) **ITU ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107082	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	12	783/2	-	Numar tarla gresit in TP (11)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.288,817 496.350,754	2	454.302,935 496.416,232	66.983
2	454.302,935 496.416,232	3	454.300,586 496.471,986	55.803
3	454.300,586 496.471,986	4	454.291,087 496.480,443	12.718
4	454.291,087 496.480,443	5	454.291,12 496.419,33	61.113
5	454.291,12 496.419,33	6	454.278,886 496.352,263	68.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.278,886 496.352,263	7	454.281,954 496.297,279	55.07
7	454.281,954 496.297,279	8	454.265,167 496.245,62	54.318
8	454.265,167 496.245,62	9	454.273,847 496.244,685	8.73
9	454.273,847 496.244,685	10	454.294,078 496.298,889	57.856
10	454.294,078 496.298,889	1	454.288,817 496.350,754	52.131

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107083	2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 660/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN ANA** 2) **BABA ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107083	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	12	783/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.278,886 496.352,263	2	454.291,12 496.419,33	68.174
2	454.291,12 496.419,33	3	454.291,087 496.480,443	61.113
3	454.291,087 496.480,443	4	454.284,55 496.486,734	9.072
4	454.284,55 496.486,734	5	454.282,137 496.419,111	67.666
5	454.282,137 496.419,111	6	454.272,847 496.361,885	57.975

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.272,847 496.361,885	7	454.271,763 496.355,208	6.764
7	454.271,763 496.355,208	8	454.272,628 496.296,401	58.813
8	454.272,628 496.296,401	9	454.255,276 496.246,684	52.658
9	454.255,276 496.246,684	10	454.265,167 496.245,62	9.948
10	454.265,167 496.245,62	11	454.281,954 496.297,279	54.318
11	454.281,954 496.297,279	1	454.278,886 496.352,263	55.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107081	2.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1180 / 16/02/2015		
Act Administrativ nr. 813/13, din 30/07/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 107081 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107081 (parcela nr.783/1) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
2312 / 06/03/2017		
Act Notarial nr. 248, din 01/03/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107081	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	12	783/1	-	Numar tarla gresit in TP (11)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.309,578 496.304,677	2	454.306,769 496.318,389	13.997
2	454.306,769 496.318,389	3	454.306,118 496.329,348	10.978
3	454.306,118 496.329,348	4	454.300,083 496.340,437	12.625
4	454.300,083 496.340,437	5	454.295,098 496.359,684	19.882
5	454.295,098 496.359,684	6	454.298,101 496.368,619	9.426

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.298,101 496.368,619	7	454.307,014 496.383,707	17.524
7	454.307,014 496.383,707	8	454.311,716 496.405,088	21.892
8	454.311,716 496.405,088	9	454.311,964 496.454,806	49.719
9	454.311,964 496.454,806	10	454.307,785 496.465,577	11.553
10	454.307,785 496.465,577	11	454.300,586 496.471,986	9.639
11	454.300,586 496.471,986	12	454.302,935 496.416,232	55.803
12	454.302,935 496.416,232	13	454.288,817 496.350,754	66.983
13	454.288,817 496.350,754	14	454.294,078 496.298,889	52.131
14	454.294,078 496.298,889	15	454.273,847 496.244,685	57.856
15	454.273,847 496.244,685	16	454.285,527 496.246,98	11.903
16	454.285,527 496.246,98	17	454.293,294 496.268,625	22.996
17	454.293,294 496.268,625	18	454.309,939 496.288,442	25.88
18	454.309,939 496.288,442	1	454.309,578 496.304,677	16.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.563	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.563	12	772	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	454.488,819 496.757,237	2	454.476,301 496.750,141	14.389
4	454.457,396 496.732,063	5	454.444,078 496.717,619	19.647
7	454.388,729 496.640,907	8	454.347,71 496.569,857	82.041
10	454.322,147 496.551,356	11	454.303,777 496.544,717	19.532
13	454.279,591 496.535,079	14	454.275,042 496.515,61	19.993
16	454.271,922 496.495,291	17	454.269,539 496.456,32	39.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	454.476,301 496.750,141	3	454.466,286 496.740,443	13.941
5	454.444,078 496.717,619	6	454.421,632 496.698,233	29.659
8	454.347,71 496.569,857	9	454.338,535 496.560,479	13.12
11	454.303,777 496.544,717	12	454.288,767 496.539,266	15.969
14	454.275,042 496.515,61	15	454.272,499 496.504,73	11.173
17	454.269,539 496.456,32	18	454.264,646 496.413,559	43.04

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	454.466,286 496.740,443	4	454.457,396 496.732,063	12.217
6	454.421,632 496.698,233	7	454.388,729 496.640,907	66.097
9	454.338,535 496.560,479	10	454.322,147 496.551,356	18.756
12	454.288,767 496.539,266	13	454.279,591 496.535,079	10.086
15	454.272,499 496.504,73	16	454.271,922 496.495,291	9.456
18	454.264,646 496.413,559	19	454.260,23 496.374,978	38.832

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	454.260,23 496.374,978	20	454.259,308 496.362,858	12.156
22	454.249,359 496.287,74	23	454.240,864 496.257,126	31.771
25	454.235,845 496.250,954	26	454.231,758 496.245,836	6.55
28	454.216,046 496.213,624	29	454.213,744 496.208,893	5.261
31	454.172,179 496.110,438	32	454.164,609 496.099,156	13.586
34	454.147,555 496.071,423	35	454.135,474 496.045,079	28.982
37	454.124,356 496.015,776	38	454.122,846 496.013,248	2.945
40	454.101,637 495.985,561	41	454.092,388 495.977,673	12.156
43	454.077,886 495.966,687	44	454.071,275 495.962,361	7.901
46	454.059,27 495.953,771	47	454.051,142 495.947,316	10.379
49	454.040,842 495.914,153	50	454.034,142 495.894,09	21.152
52	454.021,958 495.865,722	53	454.014,415 495.850,203	17.255
55	454.002,208 495.828,837	56	453.992,037 495.818,56	14.459
58	453.985,319 495.811,417	59	453.974,341 495.797,687	17.579
61	453.958,064 495.779,001	62	453.949,04 495.770,985	12.07
64	453.923,915 495.756,363	65	453.908,043 495.747,126	18.364
67	453.892,843 495.738,208	68	453.879,946 495.729,809	15.391
70	453.859,609 495.716,567	71	453.849,227 495.709,806	12.389
73	453.835,245 495.705,992	74	453.819,795 495.713,204	17.05
76	453.787,335 495.728,357	77	453.782,226 495.730,249	5.448
79	453.749,304 495.740,54	80	453.746,585 495.741,235	2.807
82	453.765,044 495.732,389	83	453.786,225 495.724,514	22.598
85	453.843,085 495.701,565	86	453.846,232 495.703,423	3.655
88	453.895,977 495.735,475	89	453.933,136 495.757,101	42.994
91	453.963,286 495.778,289	92	453.965,587 495.780,333	3.078
94	454.001,271 495.822,204	95	454.009,094 495.830,108	11.121
97	454.044,886 495.913,634	98	454.049,658 495.929,022	16.111
100	454.068,869 495.956,007	101	454.087,255 495.968,037	21.972
103	454.107,275 495.985,699	104	454.117,503 495.996,502	14.877
106	454.129,339 496.017,634	107	454.134,484 496.031,193	14.502
109	454.154,412 496.076,781	110	454.174,549 496.106,79	36.139
112	454.187,312 496.131,251	113	454.192,944 496.145,48	15.303
115	454.195,538 496.152,031	116	454.214,571 496.200,114	51.713

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	454.259,308 496.362,858	21	454.256,616 496.327,51	35.45
23	454.240,864 496.257,126	24	454.236,158 496.251,347	7.453
26	454.231,758 496.245,836	27	454.218,431 496.218,506	30.406
29	454.213,744 496.208,893	30	454.183,663 496.132,901	81.729
32	454.164,609 496.099,156	33	454.150,911 496.078,742	24.584
35	454.135,474 496.045,079	36	454.129,114 496.028,317	17.928
38	454.122,846 496.013,248	39	454.114,295 495.998,932	16.675
41	454.092,388 495.977,673	42	454.084,852 495.971,246	9.904
44	454.071,275 495.962,361	45	454.064,527 495.957,945	8.065
47	454.051,142 495.947,316	48	454.041,066 495.914,819	34.024
50	454.034,142 495.894,09	51	454.030,615 495.883,531	11.132
53	454.014,415 495.850,203	54	454.005,786 495.832,452	19.738
56	453.992,037 495.818,56	57	453.986,797 495.813,265	7.449
59	453.974,341 495.797,687	60	453.962,676 495.783,097	18.68
62	453.949,04 495.770,985	63	453.941,496 495.766,595	8.729
65	453.908,043 495.747,126	66	453.905,59 495.745,698	2.838
68	453.879,946 495.729,809	69	453.873,537 495.725,636	7.648
71	453.849,227 495.709,806	72	453.842,849 495.705,558	7.663
74	453.819,795 495.713,204	75	453.801,973 495.721,524	19.668
77	453.782,226 495.730,249	78	453.765,897 495.736,297	17.413
80	453.746,585 495.741,235	81	453.745,69 495.738,312	3.057
83	453.786,225 495.724,514	84	453.835,245 495.701,992	53.946
86	453.846,232 495.703,423	87	453.873,488 495.720,985	32.424
89	453.933,136 495.757,101	90	453.951,398 495.767,729	21.129
92	453.965,587 495.780,333	93	453.989,789 495.810,602	38.755
95	454.009,094 495.830,108	96	454.034,327 495.882,017	57.717
98	454.049,658 495.929,022	99	454.057,204 495.943,545	16.367
101	454.087,255 495.968,037	102	454.104,395 495.982,656	22.528
104	454.117,503 495.996,502	105	454.127,971 496.014,028	20.414
107	454.134,484 496.031,193	108	454.139,166 496.043,534	13.199
110	454.174,549 496.106,79	111	454.175,633 496.108,406	1.946
113	454.192,944 496.145,48	114	454.193,986 496.148,111	2.83
116	454.214,571 496.200,114	117	454.217,515 496.207,552	7.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	454.256,616 496.327,51	22	454.249,359 496.287,74	40.427
24	454.236,158 496.251,347	25	454.235,845 496.250,954	0.503
27	454.218,431 496.218,506	28	454.216,046 496.213,624	5.434
30	454.183,663 496.132,901	31	454.172,179 496.110,438	25.228
33	454.150,911 496.078,742	34	454.147,555 496.071,423	8.052
36	454.129,114 496.028,317	37	454.124,356 496.015,776	13.413
39	454.114,295 495.998,932	40	454.101,637 495.985,561	18.412
42	454.084,852 495.971,246	43	454.077,886 495.966,687	8.325
45	454.064,527 495.957,945	46	454.059,27 495.953,771	6.713
48	454.041,066 495.914,819	49	454.040,842 495.914,153	0.702
51	454.030,615 495.883,531	52	454.021,958 495.865,722	19.802
54	454.005,786 495.832,452	55	454.002,208 495.828,837	5.086
57	453.986,797 495.813,265	58	453.985,319 495.811,417	2.367
60	453.962,676 495.783,097	61	453.958,064 495.779,001	6.168
63	453.941,496 495.766,595	64	453.923,915 495.756,363	20.342
66	453.905,59 495.745,698	67	453.892,843 495.738,208	14.785
69	453.873,537 495.725,636	70	453.859,609 495.716,567	16.62
72	453.842,849 495.705,558	73	453.835,245 495.705,992	7.616
75	453.801,973 495.721,524	76	453.787,335 495.728,357	16.154
78	453.765,897 495.736,297	79	453.749,304 495.740,54	17.127
81	453.745,69 495.738,312	82	453.765,044 495.732,389	20.24
84	453.835,245 495.701,992	85	453.843,085 495.701,565	7.852
87	453.873,488 495.720,985	88	453.895,977 495.735,475	26.753
90	453.951,398 495.767,729	91	453.963,286 495.778,289	15.901
93	453.989,789 495.810,602	94	454.001,271 495.822,204	16.323
96	454.034,327 495.882,017	97	454.044,886 495.913,634	33.334
99	454.057,204 495.943,545	100	454.068,869 495.956,007	17.07
102	454.104,395 495.982,656	103	454.107,275 495.985,699	4.19
105	454.127,971 496.014,028	106	454.129,339 496.017,634	3.857
108	454.139,166 496.043,534	109	454.154,412 496.076,781	36.576
111	454.175,633 496.108,406	112	454.187,312 496.131,251	25.657
114	454.193,986 496.148,111	115	454.195,538 496.152,031	4.216
117	454.217,515 496.207,552	118	454.218,32 496.209,203	1.837

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	454.218,32 496.209,203	119	454.229,294 496.231,706	25.036
119	454.229,294 496.231,706	120	454.235,428 496.242,742	12.626
120	454.235,428 496.242,742	121	454.244,494 496.255,445	15.606
121	454.244,494 496.255,445	122	454.253,196 496.286,481	32.233
122	454.253,196 496.286,481	123	454.260,589 496.326,998	41.186
123	454.260,589 496.326,998	124	454.263,296 496.362,554	35.659
124	454.263,296 496.362,554	125	454.264,213 496.374,599	12.08
125	454.264,213 496.374,599	126	454.273,525 496.455,97	81.902
126	454.273,525 496.455,97	127	454.275,915 496.495,047	39.15
127	454.275,915 496.495,047	128	454.276,055 496.495,606	0.577
128	454.276,055 496.495,606	129	454.277,934 496.503,115	7.74
129	454.277,934 496.503,115	130	454.278,28 496.504,498	1.426
130	454.278,28 496.504,498	131	454.280,344 496.516,127	11.811
131	454.280,344 496.516,127	132	454.280,521 496.517,122	1.011
132	454.280,521 496.517,122	133	454.282,459 496.522,689	5.895
133	454.282,459 496.522,689	134	454.282,523 496.522,852	0.174
134	454.282,523 496.522,852	135	454.284,596 496.528,118	5.659
135	454.284,596 496.528,118	136	454.285,022 496.528,498	0.571
136	454.285,022 496.528,498	137	454.288,996 496.532,04	5.323
137	454.288,996 496.532,04	138	454.290,825 496.533,67	2.45
138	454.290,825 496.533,67	139	454.292,135 496.534,837	1.754
139	454.292,135 496.534,837	140	454.294,293 496.535,502	2.258
140	454.294,293 496.535,502	141	454.307,148 496.539,467	13.453
141	454.307,148 496.539,467	142	454.316,566 496.542,547	9.909
142	454.316,566 496.542,547	143	454.322,047 496.544,342	5.767
143	454.322,047 496.544,342	144	454.335,166 496.549,942	14.264
144	454.335,166 496.549,942	145	454.349,177 496.558,216	16.271
145	454.349,177 496.558,216	146	454.356,182 496.571,581	15.09
146	454.356,182 496.571,581	147	454.384,868 496.620,691	56.874
147	454.384,868 496.620,691	148	454.396,458 496.642,711	24.884
148	454.396,458 496.642,711	149	454.403,65 496.655,875	15.0
149	454.403,65 496.655,875	150	454.420,562 496.686,833	35.277
150	454.420,562 496.686,833	151	454.427,95 496.696,252	11.971
151	454.427,95 496.696,252	152	454.439,922 496.708,217	16.926
152	454.439,922 496.708,217	153	454.451,768 496.719,673	16.479
153	454.451,768 496.719,673	154	454.466,834 496.735,653	21.963
154	454.466,834 496.735,653	155	454.477,915 496.745,582	14.878
155	454.477,915 496.745,582	156	454.489,124 496.752,2	13.017
156	454.489,124 496.752,2	157	454.495,131 496.755,605	6.905
157	454.495,131 496.755,605	158	454.497,657 496.757,037	2.904
158	454.497,657 496.757,037	159	454.520,734 496.773,361	28.267
159	454.520,734 496.773,361	160	454.535,636 496.784,053	18.341
160	454.535,636 496.784,053	161	454.542,415 496.790,929	9.655
161	454.542,415 496.790,929	162	454.553,564 496.807,16	19.692
162	454.553,564 496.807,16	163	454.538,441 496.792,66	20.951
163	454.538,441 496.792,66	164	454.538,32 496.792,545	0.167
164	454.538,32 496.792,545	165	454.519,483 496.777,697	23.986
165	454.519,483 496.777,697	166	454.495,423 496.759,933	29.907
166	454.495,423 496.759,933	1	454.488,819 496.757,237	7.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107084	4.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 742/13, din 10/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IROD ZOSIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107084	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.000	12	783/4	-	Numar tarla gresit in TP (11)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.269,441 496.195,137	2	454.218,32 496.209,203	53.021
2	454.218,32 496.209,203	3	454.217,515 496.207,552	1.837
3	454.217,515 496.207,552	4	454.214,571 496.200,114	7.999
4	454.214,571 496.200,114	5	454.195,538 496.152,031	51.713
5	454.195,538 496.152,031	6	454.211,364 496.147,242	16.535

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.211,364 496.147,242	7	454.264,262 496.131,238	55.266
7	454.264,262 496.131,238	8	454.264,356 496.135,514	4.277
8	454.264,356 496.135,514	9	454.264,492 496.141,668	6.156
9	454.264,492 496.141,668	10	454.265,28 496.154,012	12.369
10	454.265,28 496.154,012	11	454.271,325 496.167,757	15.016
11	454.271,325 496.167,757	12	454.273,904 496.173,707	6.485
12	454.273,904 496.173,707	13	454.273,94 496.181,752	8.045
13	454.273,94 496.181,752	14	454.272,659 496.185,048	3.536
14	454.272,659 496.185,048	1	454.269,441 496.195,137	10.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107078	2.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4158 / 30/04/2015		
Act Administrativ nr. 797/13, din 01/07/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107078 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107078(parcela nr. 782/1) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 534, din 21/03/2010 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

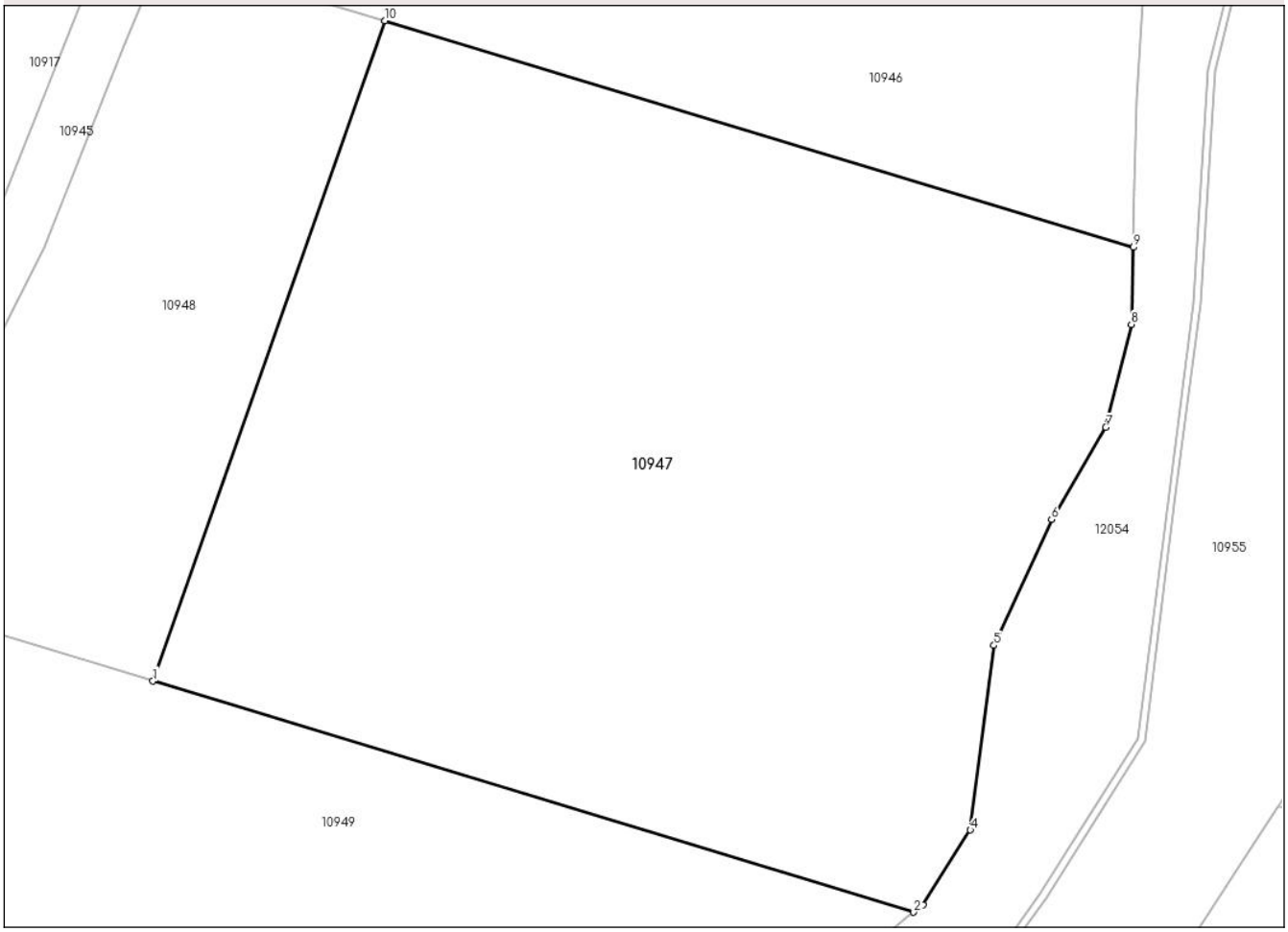
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107078	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	12	782/1	-	Numar tarla gresit in TP (11)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.194,955 496.100,598	2	454.248,744 496.084,274	56.211
2	454.248,744 496.084,274	3	454.249,397 496.084,809	0.844
3	454.249,397 496.084,809	4	454.252,748 496.090,087	6.252
4	454.252,748 496.090,087	5	454.254,429 496.103,122	13.143
5	454.254,429 496.103,122	6	454.258,489 496.112,017	9.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.258,489 496.112,017	7	454.262,323 496.118,523	7.552
7	454.262,323 496.118,523	8	454.264,142 496.125,794	7.495
8	454.264,142 496.125,794	9	454.264,262 496.131,238	5.446
9	454.264,262 496.131,238	10	454.211,364 496.147,242	55.266
10	454.211,364 496.147,242	1	454.194,955 496.100,598	49.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107079	900	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 734/13, din 04/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IROD MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

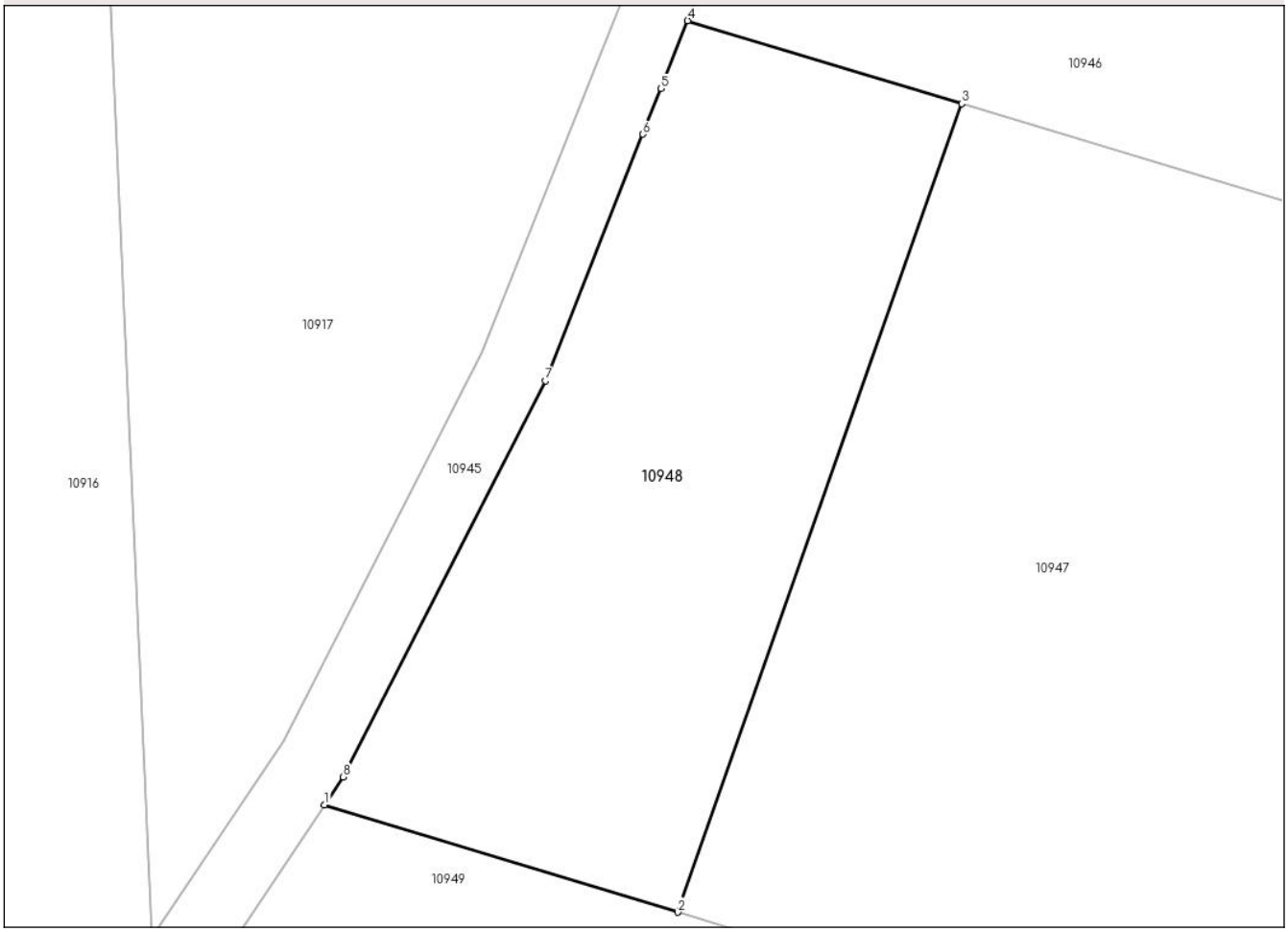
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107079	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	900	12	782/2	-	Numar tarla gresit in TP (11)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.174,549 496.106,79	2	454.194,955 496.100,598	21.326
2	454.194,955 496.100,598	3	454.211,364 496.147,242	49.447
3	454.211,364 496.147,242	4	454.195,538 496.152,031	16.535
4	454.195,538 496.152,031	5	454.193,986 496.148,111	4.216
5	454.193,986 496.148,111	6	454.192,944 496.145,48	2.83

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.192,944 496.145,48	7	454.187,312 496.131,251	15.303
7	454.187,312 496.131,251	8	454.175,633 496.108,406	25.657
8	454.175,633 496.108,406	1	454.174,549 496.106,79	1.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	111986	4.528	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

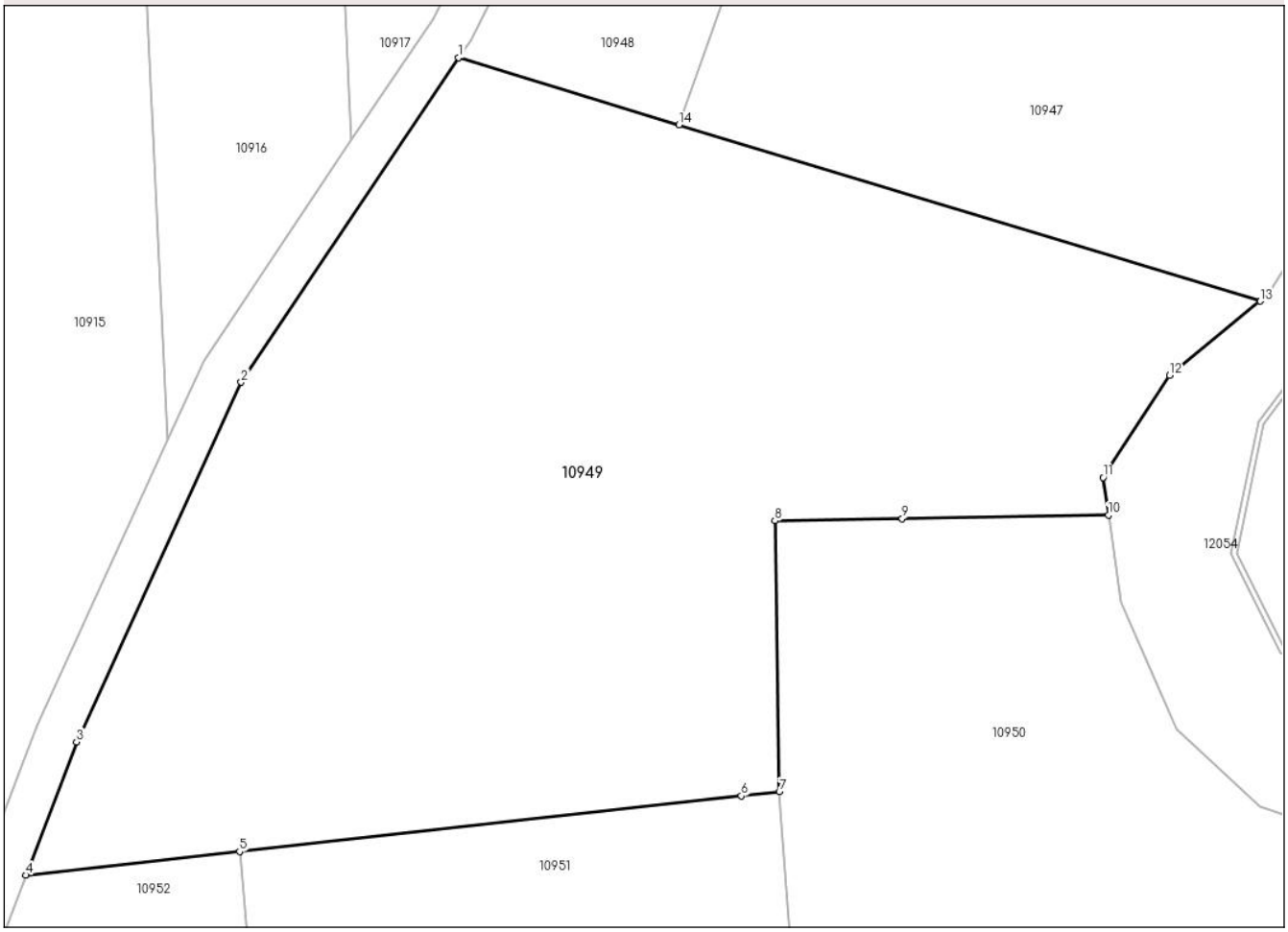
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
111986	4.528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.528	12	782	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.174,549 496.106,79	2	454.154,412 496.076,781	36.139
2	454.154,412 496.076,781	3	454.139,166 496.043,534	36.576
3	454.139,166 496.043,534	4	454.134,484 496.031,193	13.199
4	454.134,484 496.031,193	5	454.154,257 496.033,386	19.894
5	454.154,257 496.033,386	6	454.200,698 496.038,536	46.726

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.200,698 496.038,536	7	454.204,221 496.038,927	3.544
7	454.204,221 496.038,927	8	454.203,819 496.063,963	25.039
8	454.203,819 496.063,963	9	454.215,603 496.064,17	11.786
9	454.215,603 496.064,17	10	454.234,691 496.064,505	19.091
10	454.234,691 496.064,505	11	454.234,211 496.067,983	3.511
11	454.234,211 496.067,983	12	454.240,361 496.077,411	11.257
12	454.240,361 496.077,411	13	454.248,744 496.084,274	10.834
13	454.248,744 496.084,274	14	454.194,955 496.100,598	56.211
14	454.194,955 496.100,598	1	454.174,549 496.106,79	21.326

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107080	3.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5591 / 08/06/2015		
Act Administrativ nr. 938/13, din 16/10/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr.11084/03.10.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107080 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107080 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2993 / 11/03/2019		
Act Notarial nr. 251, din 08/03/2019 emis de NP Barbu Lenuta (act notarial nr încheiere de rectificare nr. 10 din 08.03.2019, emis de NP Barbu Lenuța);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

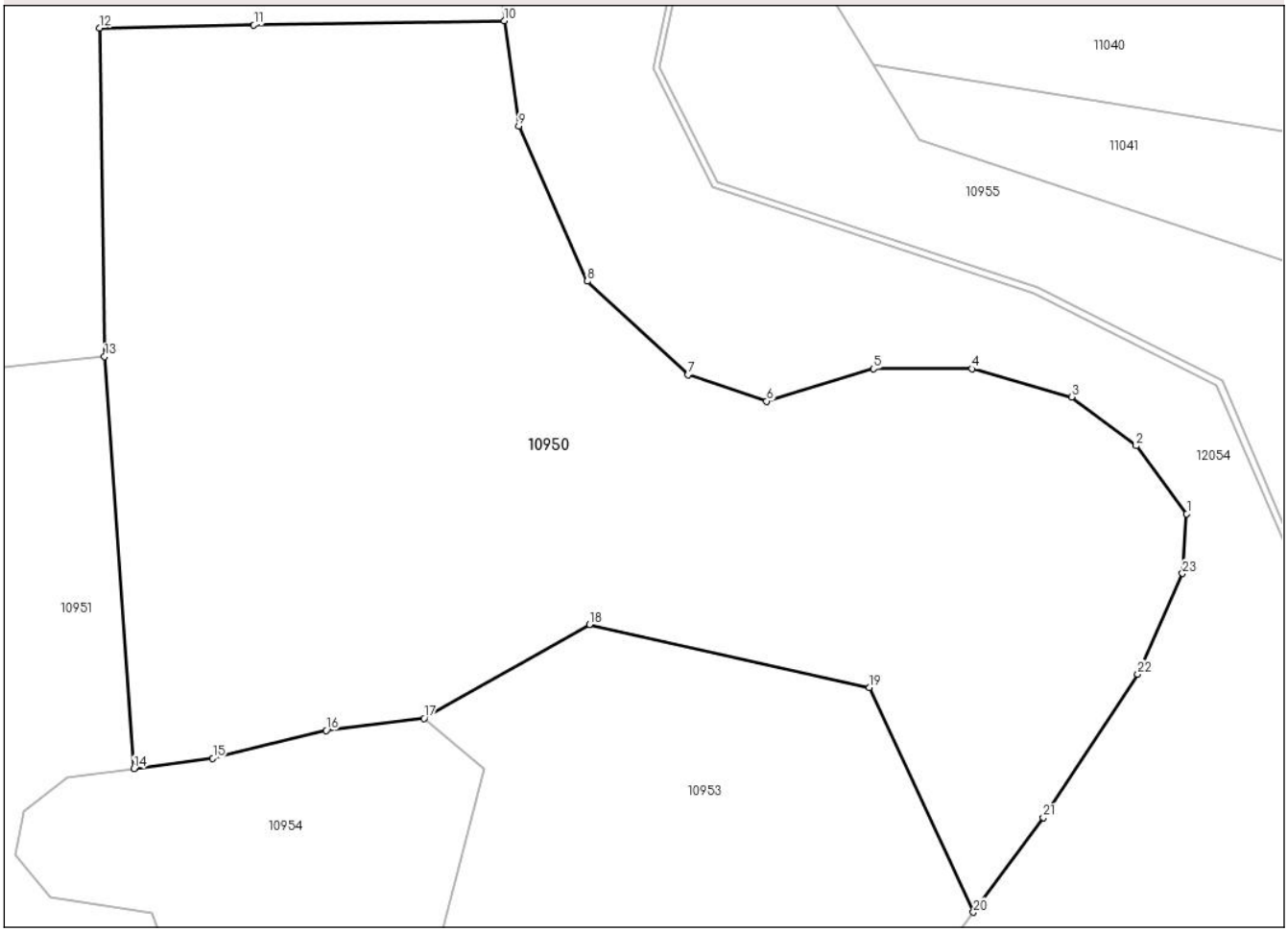
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107080	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	12	782/4	-	Numar tarla gresit in TP (11)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.286,746 496.026,946	2	454.282,891 496.032,118	6.451
3	454.277,958 496.035,847	4	454.270,376 496.037,993	7.88
5	454.262,86 496.037,993	6	454.254,706 496.035,516	8.522
7	454.248,703 496.037,534	8	454.241,032 496.044,657	10.468
9	454.235,797 496.056,49	10	454.234,691 496.064,505	8.091

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.282,891 496.032,118	3	454.277,958 496.035,847	6.184
4	454.270,376 496.037,993	5	454.262,86 496.037,993	7.516
6	454.254,706 496.035,516	7	454.248,703 496.037,534	6.333
8	454.241,032 496.044,657	9	454.235,797 496.056,49	12.939
10	454.234,691 496.064,505	11	454.215,603 496.064,17	19.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	454.215,603 496.064,17	12	454.203,819 496.063,963	11.786
13	454.204,221 496.038,927	14	454.206,459 496.007,518	31.489
15	454.212,464 496.008,323	16	454.221,108 496.010,441	8.9
17	454.228,574 496.011,356	18	454.241,198 496.018,516	14.513
19	454.262,56 496.013,719	20	454.270,479 495.996,589	18.872
21	454.275,812 496.003,798	22	454.283,003 496.014,736	13.09
23	454.286,426 496.022,393	1	454.286,746 496.026,946	4.564

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	454.203,819 496.063,963	13	454.204,221 496.038,927	25.039
14	454.206,459 496.007,518	15	454.212,464 496.008,323	6.059
16	454.221,108 496.010,441	17	454.228,574 496.011,356	7.522
18	454.241,198 496.018,516	19	454.262,56 496.013,719	21.894
20	454.270,479 495.996,589	21	454.275,812 496.003,798	8.967
22	454.283,003 496.014,736	23	454.286,426 496.022,393	8.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107076	3.600	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 701/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PÎZGU MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107076	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.600	12	781/1	-	Numar tarla gresit in TP (13)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.208,347 495.985,981	2	454.209,711 495.991,554	5.737
2	454.209,711 495.991,554	3	454.207,825 495.996,56	5.349
3	454.207,825 495.996,56	4	454.200,095 495.997,707	7.815
4	454.200,095 495.997,707	5	454.197,373 496.000,979	4.256
5	454.197,373 496.000,979	6	454.198,096 496.004,257	3.357

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.198,096 496.004,257	7	454.201,414 496.006,842	4.206
7	454.201,414 496.006,842	8	454.206,459 496.007,518	5.09
8	454.206,459 496.007,518	9	454.204,221 496.038,927	31.489
9	454.204,221 496.038,927	10	454.200,698 496.038,536	3.544
10	454.200,698 496.038,536	11	454.154,257 496.033,386	46.726
11	454.154,257 496.033,386	12	454.161,745 495.952,463	81.269
12	454.161,745 495.952,463	13	454.166,275 495.954,688	5.047
13	454.166,275 495.954,688	14	454.178,683 495.957,148	12.65
14	454.178,683 495.957,148	15	454.192,201 495.960,287	13.878
15	454.192,201 495.960,287	16	454.197,212 495.963,725	6.077
16	454.197,212 495.963,725	17	454.201,178 495.968,842	6.474
17	454.201,178 495.968,842	18	454.200,924 495.971,663	2.832
18	454.200,924 495.971,663	19	454.201,068 495.978,068	6.407
19	454.201,068 495.978,068	20	454.204,227 495.981,877	4.949
20	454.204,227 495.981,877	1	454.208,347 495.985,981	5.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107077	2.100	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1086 / 12/02/2015		
Act Administrativ nr. 691/13, din 27/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 107077 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107077 (parcela nr. 781/2) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
15823 / 29/10/2019		
Act Notarial nr. 1752, din 16/10/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

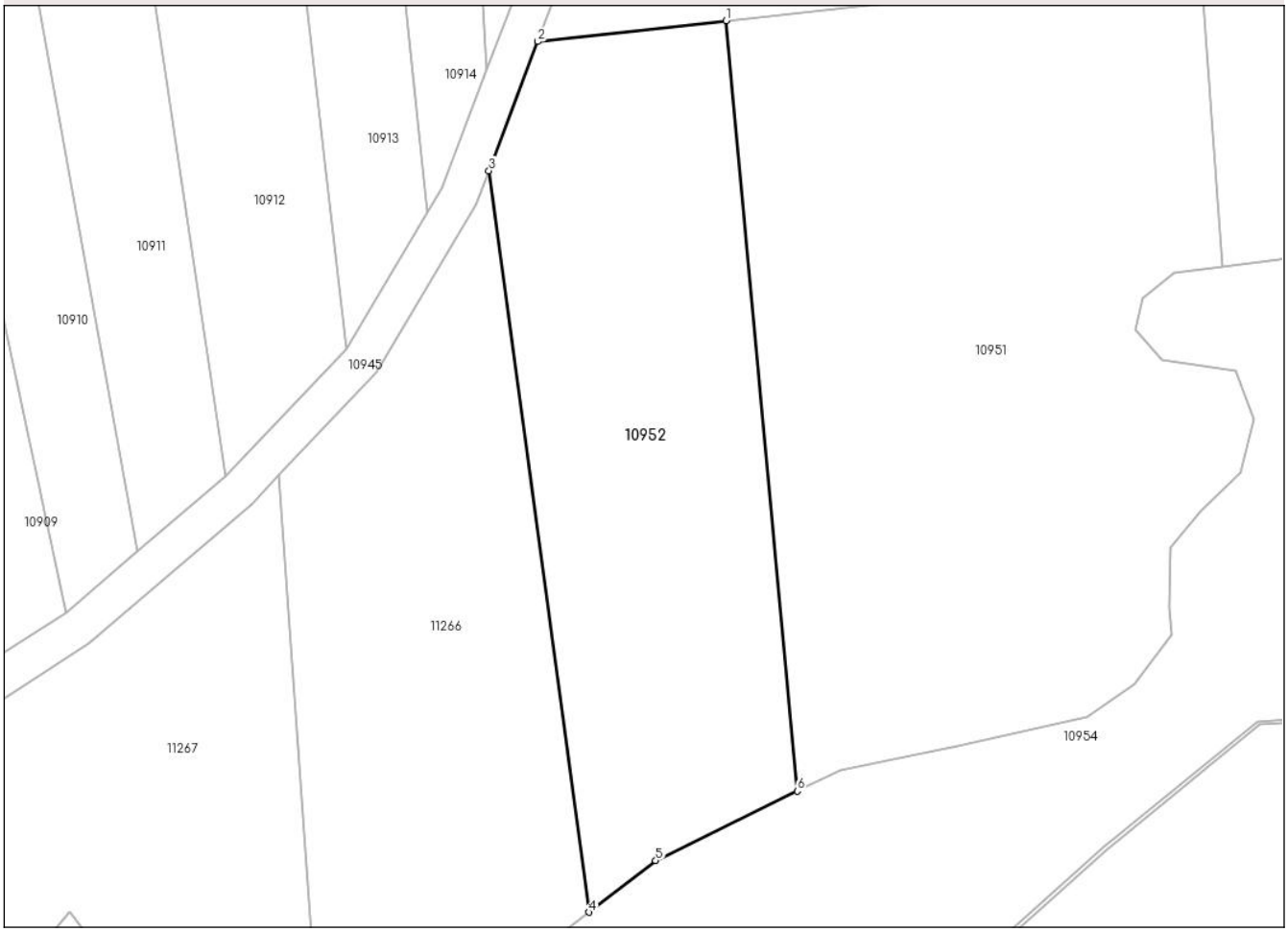
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107077	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.100	12	781/2	-	Numar tarla gresit in TP (13)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.154,257 496.033,386	2	454.134,484 496.031,193	19.894
2	454.134,484 496.031,193	3	454.129,339 496.017,634	14.502
3	454.129,339 496.017,634	4	454.139,86 495.939,744	78.597
4	454.139,86 495.939,744	5	454.146,863 495.945,156	8.851
5	454.146,863 495.945,156	6	454.161,745 495.952,463	16.579

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.161,745 495.952,463	1	454.154,257 496.033,386	81.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107075	2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 662/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÎRSAN IOAN**	
Act Administrativ nr. 1896, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

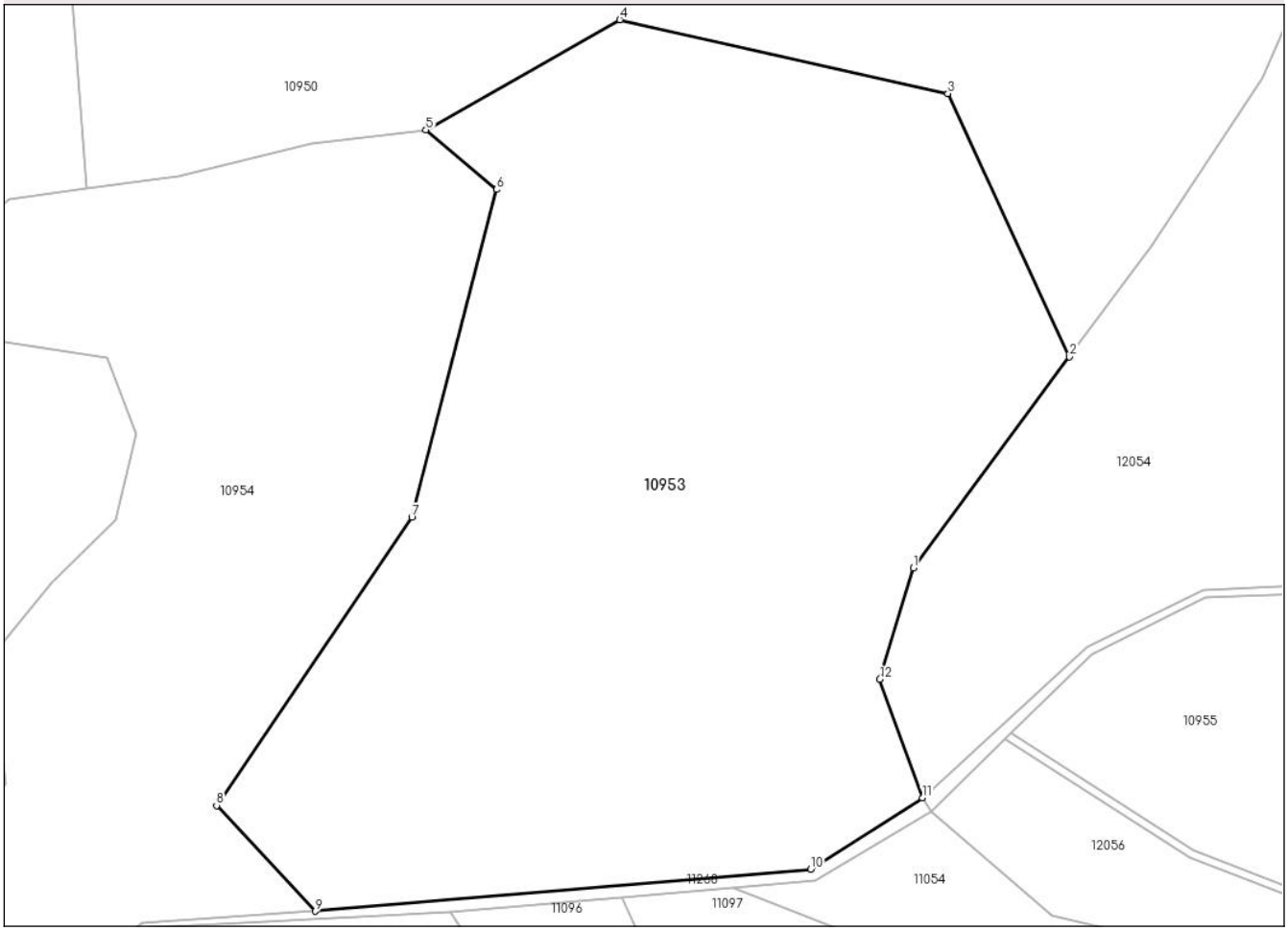
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107075	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	12	779/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.260,314 495.982,848	2	454.270,479 495.996,589	17.092
2	454.270,479 495.996,589	3	454.262,56 496.013,719	18.872
3	454.262,56 496.013,719	4	454.241,198 496.018,516	21.894
4	454.241,198 496.018,516	5	454.228,574 496.011,356	14.513
5	454.228,574 496.011,356	6	454.233,17 496.007,474	6.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.233,17 496.007,474	7	454.227,647 495.986,164	22.014
7	454.227,647 495.986,164	8	454.214,941 495.967,408	22.655
8	454.214,941 495.967,408	9	454.221,377 495.960,534	9.417
9	454.221,377 495.960,534	10	454.253,634 495.963,258	32.372
10	454.253,634 495.963,258	11	454.260,887 495.967,919	8.622
11	454.260,887 495.967,919	12	454.258,129 495.975,621	8.181
12	454.258,129 495.975,621	1	454.260,314 495.982,848	7.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.180	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

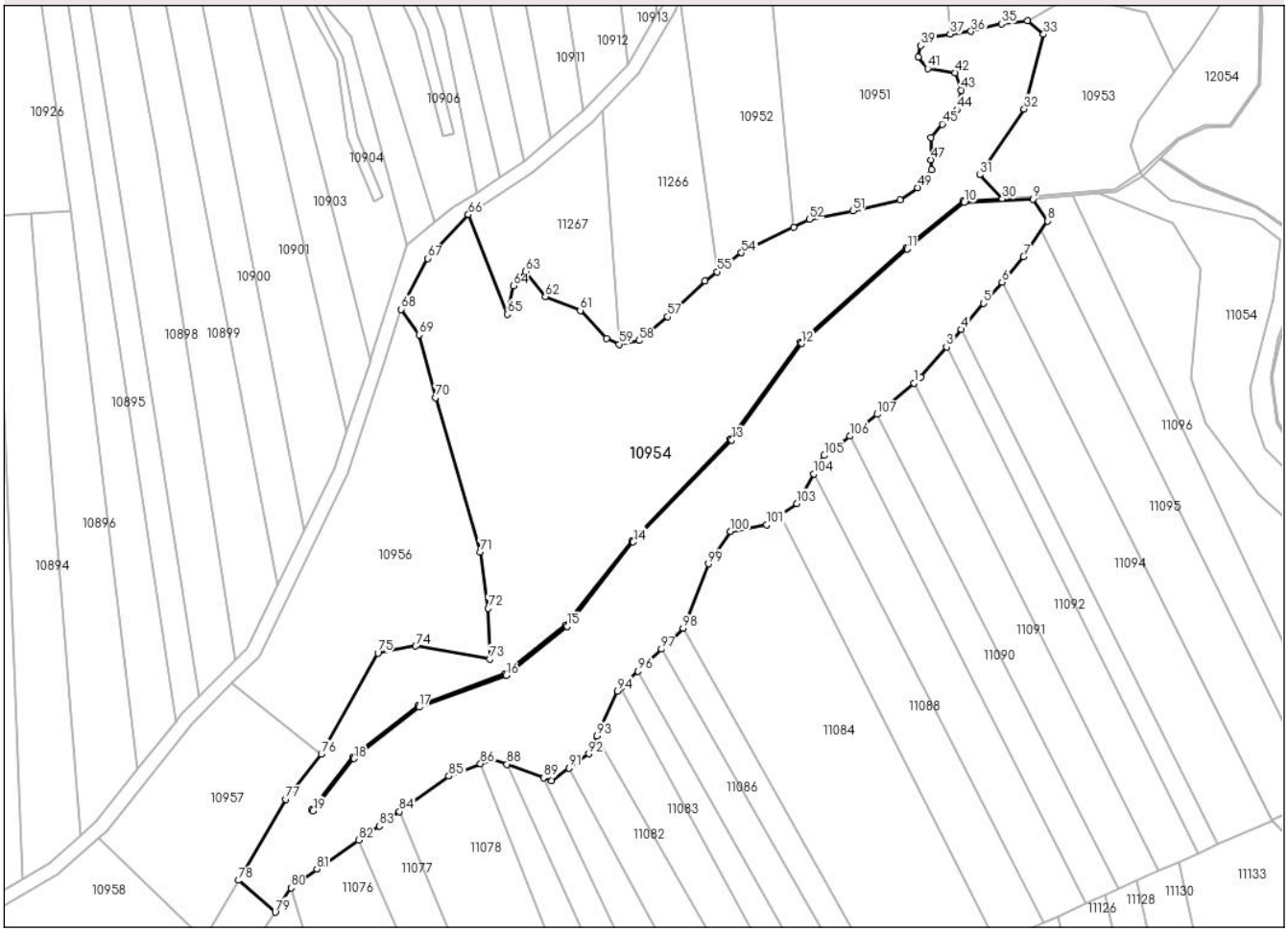
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	17.180	12	777	-	tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	454.196,091 495.907,934	2	454.198,084 495.909,625	2.614
4	454.209,712 495.923,269	5	454.216,061 495.930,72	9.789
7	454.227,474 495.943,975	8	454.234,322 495.954,238	12.338
10	454.210,472 495.959,459	11	454.194,217 495.946,209	20.972
13	454.144,13 495.891,675	14	454.115,997 495.862,602	40.456
16	454.079,595 495.824,603	17	454.054,787 495.815,482	26.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	454.198,084 495.909,625	3	454.205,442 495.918,259	11.344
5	454.216,061 495.930,72	6	454.221,303 495.936,808	8.034
8	454.234,322 495.954,238	9	454.230,127 495.960,472	7.514
11	454.194,217 495.946,209	12	454.164,011 495.919,256	40.482
14	454.115,997 495.862,602	15	454.097,021 495.838,488	30.685
17	454.054,787 495.815,482	18	454.036,175 495.800,835	23.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	454.205,442 495.918,259	4	454.209,712 495.923,269	6.583
6	454.221,303 495.936,808	7	454.227,474 495.943,975	9.458
9	454.230,127 495.960,472	10	454.210,472 495.959,459	19.681
12	454.164,011 495.919,256	13	454.144,13 495.891,675	34.0
15	454.097,021 495.838,488	16	454.079,595 495.824,603	22.281
18	454.036,175 495.800,835	19	454.024,511 495.785,915	18.938

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	454.024,511 495.785,915	20	454.024,117 495.786,223	0.5
22	454.054,54 495.815,924	23	454.079,346 495.825,045	26.43
25	454.115,62 495.862,931	26	454.143,746 495.891,997	40.446
28	454.193,88 495.946,579	29	454.210,111 495.959,807	20.938
31	454.214,941 495.967,408	32	454.227,647 495.986,164	22.655
34	454.228,574 496.011,356	35	454.221,108 496.010,441	7.522
37	454.206,459 496.007,518	38	454.201,414 496.006,842	5.09
40	454.197,373 496.000,979	41	454.200,095 495.997,707	4.256
43	454.209,711 495.991,554	44	454.208,347 495.985,981	5.737
46	454.201,068 495.978,068	47	454.200,924 495.971,663	6.407
49	454.197,212 495.963,725	50	454.192,201 495.960,287	6.077
52	454.166,275 495.954,688	53	454.161,745 495.952,463	5.047
55	454.139,86 495.939,744	56	454.136,466 495.937,12	4.29
58	454.117,64 495.920,102	59	454.111,921 495.919,023	5.82
61	454.100,817 495.928,675	62	454.090,862 495.932,593	10.698
64	454.081,778 495.935,716	65	454.080,017 495.927,596	8.309
67	454.057,204 495.943,545	68	454.049,658 495.929,022	16.367
70	454.059,519 495.903,826	71	454.072,22 495.859,739	45.88
73	454.074,979 495.829,193	74	454.053,85 495.832,95	21.46
76	454.026,858 495.802,161	77	454.016,737 495.789,189	16.453
79	454.013,711 495.756,988	80	454.018,167 495.763,928	8.247
82	454.037,57 495.777,569	83	454.043,443 495.781,572	7.107
85	454.063,323 495.795,781	86	454.072,329 495.799,4	9.706
88	454.079,904 495.799,216	89	454.090,356 495.795,323	11.153
91	454.097,568 495.798,093	92	454.103,271 495.802,195	7.025
94	454.111,431 495.820,089	95	454.112,461 495.821,068	1.421
97	454.124,019 495.832,058	98	454.130,222 495.837,955	8.559
100	454.143,698 495.865,642	101	454.154,113 495.867,495	10.579
103	454.162,673 495.873,624	104	454.167,503 495.882,047	9.71
106	454.177,836 495.892,855	107	454.185,614 495.899,047	9.942

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	454.024,117 495.786,223	21	454.035,818 495.801,19	18.998
23	454.079,346 495.825,045	24	454.096,664 495.838,843	22.142
26	454.143,746 495.891,997	27	454.163,638 495.919,593	34.018
29	454.210,111 495.959,807	30	454.221,377 495.960,534	11.289
32	454.227,647 495.986,164	33	454.233,17 496.007,474	22.014
35	454.221,108 496.010,441	36	454.212,464 496.008,323	8.9
38	454.201,414 496.006,842	39	454.198,096 496.004,257	4.206
41	454.200,095 495.997,707	42	454.207,825 495.996,56	7.815
44	454.208,347 495.985,981	45	454.204,227 495.981,877	5.815
47	454.200,924 495.971,663	48	454.201,178 495.968,842	2.832
50	454.192,201 495.960,287	51	454.178,683 495.957,148	13.878
53	454.161,745 495.952,463	54	454.146,863 495.945,156	16.579
56	454.136,466 495.937,12	57	454.125,726 495.926,929	14.806
59	454.111,921 495.919,023	60	454.108,262 495.920,613	3.99
62	454.090,862 495.932,593	63	454.085,242 495.939,848	9.177
65	454.080,017 495.927,596	66	454.068,869 495.956,007	30.52
68	454.049,658 495.929,022	69	454.054,758 495.921,754	8.879
71	454.072,22 495.859,739	72	454.074,548 495.843,678	16.229
74	454.053,85 495.832,95	75	454.043,017 495.830,969	11.013
77	454.016,737 495.789,189	78	454.003,207 495.766,098	26.763
80	454.018,167 495.763,928	81	454.025,586 495.769,344	9.186
83	454.043,443 495.781,572	84	454.049,198 495.785,689	7.077
86	454.072,329 495.799,4	87	454.075,735 495.800,769	3.671
89	454.090,356 495.795,323	90	454.092,57 495.794,498	2.363
92	454.103,271 495.802,195	93	454.105,614 495.807,332	5.646
95	454.112,461 495.821,068	96	454.117,373 495.825,739	6.778
98	454.130,222 495.837,955	99	454.137,42 495.856,378	19.779
101	454.154,113 495.867,495	102	454.157,902 495.870,208	4.66
104	454.167,503 495.882,047	105	454.170,52 495.887,307	6.064
107	454.185,614 495.899,047	1	454.196,091 495.907,934	13.738

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	454.035,818 495.801,19	22	454.054,54 495.815,924	23.824
24	454.096,664 495.838,843	25	454.115,62 495.862,931	30.652
27	454.163,638 495.919,593	28	454.193,88 495.946,579	40.532
30	454.221,377 495.960,534	31	454.214,941 495.967,408	9.417
33	454.233,17 496.007,474	34	454.228,574 496.011,356	6.016
36	454.212,464 496.008,323	37	454.206,459 496.007,518	6.059
39	454.198,096 496.004,257	40	454.197,373 496.000,979	3.357
42	454.207,825 495.996,56	43	454.209,711 495.991,554	5.349
45	454.204,227 495.981,877	46	454.201,068 495.978,068	4.949
48	454.201,178 495.968,842	49	454.197,212 495.963,725	6.474
51	454.178,683 495.957,148	52	454.166,275 495.954,688	12.65
54	454.146,863 495.945,156	55	454.139,86 495.939,744	8.851
57	454.125,726 495.926,929	58	454.117,64 495.920,102	10.583
60	454.108,262 495.920,613	61	454.100,817 495.928,675	10.974
63	454.085,242 495.939,848	64	454.081,778 495.935,716	5.392
66	454.068,869 495.956,007	67	454.057,204 495.943,545	17.07
69	454.054,758 495.921,754	70	454.059,519 495.903,826	18.549
72	454.074,548 495.843,678	73	454.074,979 495.829,193	14.491
75	454.043,017 495.830,969	76	454.026,858 495.802,161	33.031
78	454.003,207 495.766,098	79	454.013,711 495.756,988	13.904
81	454.025,586 495.769,344	82	454.037,57 495.777,569	14.535
84	454.049,198 495.785,689	85	454.063,323 495.795,781	17.36
87	454.075,735 495.800,769	88	454.079,904 495.799,216	4.449
90	454.092,57 495.794,498	91	454.097,568 495.798,093	6.157
93	454.105,614 495.807,332	94	454.111,431 495.820,089	14.021
96	454.117,373 495.825,739	97	454.124,019 495.832,058	9.171
99	454.137,42 495.856,378	100	454.143,698 495.865,642	11.191
102	454.157,902 495.870,208	103	454.162,673 495.873,624	5.868
105	454.170,52 495.887,307	106	454.177,836 495.892,855	9.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.920	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	13.920	12	792/1	-	tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	454.327,781 495.906,227	2	454.317,433 495.922,795	19.534
4	454.317,682 495.926,925	5	454.319,057 495.930,957	4.26
7	454.318,151 495.949,683	8	454.317,581 495.952,529	2.902
10	454.307,932 495.970,418	11	454.303,42 495.980,581	11.12
13	454.303,483 495.987,861	14	454.303,502 495.990,022	2.161
16	454.303,694 496.012,134	17	454.302,49 496.031,472	19.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	454.317,433 495.922,795	3	454.316,683 495.923,995	1.415
5	454.319,057 495.930,957	6	454.320,849 495.936,213	5.553
8	454.317,581 495.952,529	9	454.309,644 495.966,562	16.123
11	454.303,42 495.980,581	12	454.303,464 495.985,691	5.11
14	454.303,502 495.990,022	15	454.303,686 496.011,204	21.182
17	454.302,49 496.031,472	18	454.301,642 496.033,853	2.528

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	454.316,683 495.923,995	4	454.317,682 495.926,925	3.096
6	454.320,849 495.936,213	7	454.318,151 495.949,683	13.738
9	454.309,644 495.966,562	10	454.307,932 495.970,418	4.218
12	454.303,464 495.985,691	13	454.303,483 495.987,861	2.17
15	454.303,686 496.011,204	16	454.303,694 496.012,134	0.93
18	454.301,642 496.033,853	19	454.297,656 496.045,047	11.882

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	454.297,656 496.045,047	20	454.266,344 496.055,4	32.979
22	454.259,437 496.066,674	23	454.262,041 496.071,445	5.436
25	454.271,972 496.087,801	26	454.274,501 496.091,731	4.673
28	454.279,837 496.100,022	29	454.280,519 496.101,586	1.706
31	454.282,01 496.105,01	32	454.282,909 496.107,074	2.251
34	454.284,718 496.111,226	35	454.286,235 496.114,709	3.799
37	454.284,396 496.122,448	38	454.281,144 496.126,546	5.232
40	454.278,161 496.132,839	41	454.278,989 496.144,151	11.342
43	454.279,335 496.148,871	44	454.279,443 496.150,352	1.485
46	454.284,702 496.154,891	47	454.288,162 496.157,877	4.57
49	454.292,693 496.164,661	50	454.294,897 496.175,093	10.662
52	454.295,92 496.179,938	53	454.295,775 496.182,328	2.395
55	454.295,328 496.189,713	56	454.295,106 496.193,373	3.667
58	454.283,525 496.202,576	59	454.282,784 496.205,611	3.124
61	454.281,53 496.215,541	62	454.281,681 496.220,011	4.472
64	454.281,98 496.228,888	65	454.282,029 496.230,341	1.453
67	454.286,317 496.240,227	68	454.286,835 496.240,87	0.827
70	454.301,177 496.258,684	71	454.301,277 496.258,807	0.159
73	454.314,174 496.274,72	74	454.316,645 496.277,768	3.924
76	454.325,442 496.291,958	77	454.325,467 496.292,452	0.495
79	454.321,652 496.325,252	80	454.321,073 496.332,238	7.01
82	454.319,968 496.345,583	83	454.322,014 496.354,442	9.092
85	454.325,394 496.369,079	86	454.330,311 496.377,374	9.643
88	454.334,605 496.384,619	89	454.336,805 496.388,33	4.314
91	454.341,32 496.395,948	92	454.343,595 496.399,868	4.532
94	454.350,092 496.416,65	95	454.347,687 496.421,498	5.412
97	454.345,448 496.430,518	98	454.345,643 496.434,786	4.273
100	454.345,984 496.442,299	101	454.346,635 496.443,22	1.128
103	454.352,232 496.451,139	104	454.354,836 496.454,823	4.51
106	454.361,753 496.460,836	107	454.366,621 496.465,067	6.45
109	454.371,655 496.469,539	110	454.376,456 496.474,351	6.797
112	454.387,02 496.484,937	113	454.392,94 496.490,87	8.381
115	454.395,348 496.494,897	116	454.396,737 496.499,199	4.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	454.266,344 496.055,4	21	454.262,824 496.061,146	6.737
23	454.262,041 496.071,445	24	454.265,937 496.078,581	8.13
26	454.274,501 496.091,731	27	454.278,692 496.098,242	7.743
29	454.280,519 496.101,586	30	454.281,412 496.103,638	2.238
32	454.282,909 496.107,074	33	454.283,812 496.109,146	2.26
35	454.286,235 496.114,709	36	454.287,76 496.118,21	3.819
38	454.281,144 496.126,546	39	454.279,337 496.130,357	4.218
41	454.278,989 496.144,151	42	454.279,088 496.145,501	1.354
44	454.279,443 496.150,352	45	454.281,312 496.151,965	2.469
47	454.288,162 496.157,877	48	454.288,847 496.158,468	0.904
50	454.294,897 496.175,093	51	454.295,651 496.178,661	3.647
53	454.295,775 496.182,328	54	454.295,551 496.186,031	3.71
56	454.295,106 496.193,373	57	454.295,066 496.194,033	0.662
59	454.282,784 496.205,611	60	454.281,388 496.211,333	5.889
62	454.281,681 496.220,011	63	454.281,831 496.224,46	4.451
65	454.282,029 496.230,341	66	454.284,013 496.234,915	4.986
68	454.286,835 496.240,87	69	454.291,492 496.246,655	7.426
71	454.301,277 496.258,807	72	454.311,492 496.271,411	16.224
74	454.316,645 496.277,768	75	454.319,021 496.281,601	4.51
77	454.325,467 496.292,452	78	454.325,776 496.299,224	6.778
80	454.321,073 496.332,238	81	454.320,444 496.339,837	7.625
83	454.322,014 496.354,442	84	454.324,017 496.363,114	8.9
86	454.330,311 496.377,374	87	454.332,441 496.380,968	4.178
89	454.336,805 496.388,33	90	454.339,042 496.392,105	4.388
92	454.343,595 496.399,868	93	454.351,418 496.413,978	16.134
95	454.347,687 496.421,498	96	454.345,26 496.426,387	5.458
98	454.345,643 496.434,786	99	454.345,837 496.439,052	4.27
101	454.346,635 496.443,22	102	454.349,403 496.447,136	4.795
104	454.354,836 496.454,823	105	454.355,285 496.455,213	0.595
107	454.366,621 496.465,067	108	454.370,931 496.468,813	5.711
110	454.376,456 496.474,351	111	454.381,556 496.479,461	7.22
113	454.392,94 496.490,87	114	454.394,578 496.492,513	2.321
116	454.396,737 496.499,199	117	454.401,53 496.514,044	15.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	454.262,824 496.061,146	22	454.259,437 496.066,674	6.484
24	454.265,937 496.078,581	25	454.271,972 496.087,801	11.02
27	454.278,692 496.098,242	28	454.279,837 496.100,022	2.116
30	454.281,412 496.103,638	31	454.282,01 496.105,01	1.497
33	454.283,812 496.109,146	34	454.284,718 496.111,226	2.269
36	454.287,76 496.118,21	37	454.284,396 496.122,448	5.411
39	454.279,337 496.130,357	40	454.278,161 496.132,839	2.746
42	454.279,088 496.145,501	43	454.279,335 496.148,871	3.379
45	454.281,312 496.151,965	46	454.284,702 496.154,891	4.478
48	454.288,847 496.158,468	49	454.292,693 496.164,661	7.291
51	454.295,651 496.178,661	52	454.295,92 496.179,938	1.305
54	454.295,551 496.186,031	55	454.295,328 496.189,713	3.688
57	454.295,066 496.194,033	58	454.283,525 496.202,576	14.359
60	454.281,388 496.211,333	61	454.281,53 496.215,541	4.211
63	454.281,831 496.224,46	64	454.281,98 496.228,888	4.431
66	454.284,013 496.234,915	67	454.286,317 496.240,227	5.79
69	454.291,492 496.246,655	70	454.301,177 496.258,684	15.444
72	454.311,492 496.271,411	73	454.314,174 496.274,72	4.259
75	454.319,021 496.281,601	76	454.325,442 496.291,958	12.185
78	454.325,776 496.299,224	79	454.321,652 496.325,252	26.353
81	454.320,444 496.339,837	82	454.319,968 496.345,583	5.766
84	454.324,017 496.363,114	85	454.325,394 496.369,079	6.122
87	454.332,441 496.380,968	88	454.334,605 496.384,619	4.244
90	454.339,042 496.392,105	91	454.341,32 496.395,948	4.467
93	454.351,418 496.413,978	94	454.350,092 496.416,65	2.982
96	454.345,26 496.426,387	97	454.345,448 496.430,518	4.135
99	454.345,837 496.439,052	100	454.345,984 496.442,299	3.25
102	454.349,403 496.447,136	103	454.352,232 496.451,139	4.903
105	454.355,285 496.455,213	106	454.361,753 496.460,836	8.57
108	454.370,931 496.468,813	109	454.371,655 496.469,539	1.025
111	454.381,556 496.479,461	112	454.387,02 496.484,937	7.736
114	454.394,578 496.492,513	115	454.395,348 496.494,897	2.505
117	454.401,53 496.514,044	118	454.406,04 496.528,014	14.68

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	454.406,04 496.528,014	119	454.412,1 496.540,268	13.671
121	454.418,941 496.552,942	122	454.419,283 496.554,874	1.962
124	454.421,654 496.568,245	125	454.423,738 496.573,876	6.004
127	454.430,746 496.592,813	128	454.431,056 496.593,433	0.693
130	454.437,272 496.605,852	131	454.445,539 496.619,216	15.713
133	454.463,115 496.670,904	134	454.472,594 496.682,393	14.894
136	454.496,273 496.685,712	137	454.499,452 496.692,192	7.219
139	454.511,624 496.717,56	140	454.534,216 496.771,391	58.38
142	454.535,636 496.784,053	143	454.520,734 496.773,361	18.341
145	454.502,31 496.751,112	146	454.502,52 496.737,672	13.442
148	454.477,734 496.692,902	149	454.455,857 496.680,617	25.09
151	454.448,481 496.651,336	152	454.446,464 496.632,578	18.867
154	454.419,286 496.573,105	155	454.405,753 496.539,814	35.936
157	454.375,07 496.485,751	158	454.358,718 496.468,332	23.892
160	454.328,724 496.439,054	161	454.331,585 496.423,942	15.381
163	454.335,315 496.407,914	164	454.322,588 496.394,778	18.29
166	454.310,09 496.360,668	167	454.307,642 496.346,378	14.498
169	454.315,182 496.310,876	170	454.317,024 496.294,692	16.289
172	454.300,506 496.266,832	173	454.291,264 496.250,442	18.816
175	454.268,786 496.237,182	176	454.250,092 496.237,831	18.706
178	454.231,412 496.222,658	179	454.236,657 496.211,302	12.509
181	454.277,884 496.198,299	182	454.283,953 496.189,129	10.997
184	454.280,761 496.161,089	185	454.272,984 496.155,26	9.719
187	454.269,01 496.127,291	188	454.267,189 496.113,122	14.286
190	454.258,131 496.085,282	191	454.249,088 496.072,888	15.342
193	454.250,924 496.052,211	194	454.275,332 496.044,18	25.696
196	454.295,39 496.023,176	197	454.295,525 496.012,094	11.083
199	454.286,584 495.981,222	200	454.279,299 495.980,958	7.29
202	454.266,657 495.972,097	203	454.278,529 495.964,495	14.097
205	454.305,014 495.950,66	206	454.306,82 495.936,374	14.4
208	454.298,536 495.909,815	209	454.300,192 495.896,883	13.038
211	454.325,336 495.872,037	212	454.332,927 495.864,325	10.821
214	454.356,508 495.831,415	215	454.359,901 495.820,583	11.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	454.412,1 496.540,268	120	454.415,165 496.545,948	6.454
122	454.419,283 496.554,874	123	454.420,977 496.564,424	9.699
125	454.423,738 496.573,876	126	454.427,303 496.583,51	10.272
128	454.431,056 496.593,433	129	454.436,171 496.603,652	11.427
131	454.445,539 496.619,216	132	454.455,74 496.645,394	28.096
134	454.472,594 496.682,393	135	454.485,308 496.687,62	13.747
137	454.499,452 496.692,192	138	454.504,939 496.702,402	11.591
140	454.534,216 496.771,391	141	454.542,415 496.790,929	21.189
143	454.520,734 496.773,361	144	454.501,364 496.759,659	23.726
146	454.502,52 496.737,672	147	454.497,26 496.719,798	18.632
149	454.455,857 496.680,617	150	454.450,348 496.671,034	11.054
152	454.446,464 496.632,578	153	454.441,871 496.619,594	13.772
155	454.405,753 496.539,814	156	454.391,561 496.510,367	32.689
158	454.358,718 496.468,332	159	454.338,139 496.453,168	25.562
161	454.331,585 496.423,942	162	454.336,845 496.414,901	10.46
164	454.322,588 496.394,778	165	454.317,365 496.380,873	14.853
167	454.307,642 496.346,378	168	454.312,833 496.326,522	20.524
170	454.317,024 496.294,692	171	454.312,269 496.281,626	13.904
173	454.291,264 496.250,442	174	454.285,292 496.242,882	9.635
176	454.250,092 496.237,831	177	454.237,673 496.230,666	14.337
179	454.236,657 496.211,302	180	454.255,583 496.205,64	19.755
182	454.283,953 496.189,129	183	454.284,35 496.171,317	17.816
185	454.272,984 496.155,26	186	454.270,047 496.143,751	11.878
188	454.267,189 496.113,122	189	454.265,096 496.096,392	16.86
191	454.249,088 496.072,888	192	454.246,548 496.060,958	12.198
194	454.275,332 496.044,18	195	454.289,432 496.037,069	15.791
197	454.295,525 496.012,094	198	454.295,001 495.993,104	18.997
200	454.279,299 495.980,958	201	454.271,921 495.977,271	8.247
203	454.278,529 495.964,495	204	454.294,029 495.958,48	16.626
206	454.306,82 495.936,374	207	454.300,794 495.920,492	16.986
209	454.300,192 495.896,883	210	454.308,017 495.884,1	14.987
212	454.332,927 495.864,325	213	454.347,554 495.846,391	23.143
215	454.359,901 495.820,583	216	454.363,487 495.806,778	14.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	454.415,165 496.545,948	121	454.418,941 496.552,942	7.948
123	454.420,977 496.564,424	124	454.421,654 496.568,245	3.88
126	454.427,303 496.583,51	127	454.430,746 496.592,813	9.92
129	454.436,171 496.603,652	130	454.437,272 496.605,852	2.461
132	454.455,74 496.645,394	133	454.463,115 496.670,904	26.555
135	454.485,308 496.687,62	136	454.496,273 496.685,712	11.129
138	454.504,939 496.702,402	139	454.511,624 496.717,56	16.566
141	454.542,415 496.790,929	142	454.535,636 496.784,053	9.655
144	454.501,364 496.759,659	145	454.502,31 496.751,112	8.6
147	454.497,26 496.719,798	148	454.477,734 496.692,902	33.237
150	454.450,348 496.671,034	151	454.448,481 496.651,336	19.786
153	454.441,871 496.619,594	154	454.419,286 496.573,105	51.685
156	454.391,561 496.510,367	157	454.375,07 496.485,751	29.629
159	454.338,139 496.453,168	160	454.328,724 496.439,054	16.966
162	454.336,845 496.414,901	163	454.335,315 496.407,914	7.153
165	454.317,365 496.380,873	166	454.310,09 496.360,668	21.476
168	454.312,833 496.326,522	169	454.315,182 496.310,876	15.821
171	454.312,269 496.281,626	172	454.300,506 496.266,832	18.901
174	454.285,292 496.242,882	175	454.268,786 496.237,182	17.462
177	454.237,673 496.230,666	178	454.231,412 496.222,658	10.165
180	454.255,583 496.205,64	181	454.277,884 496.198,299	23.478
183	454.284,35 496.171,317	184	454.280,761 496.161,089	10.839
186	454.270,047 496.143,751	187	454.269,01 496.127,291	16.493
189	454.265,096 496.096,392	190	454.258,131 496.085,282	13.113
192	454.246,548 496.060,958	193	454.250,924 496.052,211	9.781
195	454.289,432 496.037,069	196	454.295,39 496.023,176	15.117
198	454.295,001 495.993,104	199	454.286,584 495.981,222	14.561
201	454.271,921 495.977,271	202	454.266,657 495.972,097	7.381
204	454.294,029 495.958,48	205	454.305,014 495.950,66	13.484
207	454.300,794 495.920,492	208	454.298,536 495.909,815	10.913
210	454.308,017 495.884,1	211	454.325,336 495.872,037	21.107
213	454.347,554 495.846,391	214	454.356,508 495.831,415	17.449
216	454.363,487 495.806,778	217	454.369,236 495.786,057	21.505

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	454.369,236 495.786,057	218	454.377,557 495.761,282	26.135
218	454.377,557 495.761,282	219	454.382,683 495.739,287	22.585
219	454.382,683 495.739,287	220	454.391,276 495.720,154	20.974
220	454.391,276 495.720,154	221	454.398,524 495.694,309	26.842
221	454.398,524 495.694,309	222	454.396,564 495.670,355	24.034
222	454.396,564 495.670,355	223	454.385,333 495.622,537	49.119
223	454.385,333 495.622,537	224	454.388,55 495.632,37	10.346
224	454.388,55 495.632,37	225	454.396,405 495.661,198	29.879
225	454.396,405 495.661,198	226	454.401,944 495.687,537	26.915
226	454.401,944 495.687,537	227	454.401,064 495.708,885	21.366
227	454.401,064 495.708,885	228	454.396,226 495.718,425	10.697
228	454.396,226 495.718,425	229	454.386,22 495.737,879	21.876
229	454.386,22 495.737,879	230	454.378,88 495.771,457	34.371
230	454.378,88 495.771,457	231	454.358,655 495.829,674	61.63
231	454.358,655 495.829,674	232	454.356,504 495.835,865	6.554
232	454.356,504 495.835,865	233	454.352,921 495.840,819	6.114
233	454.352,921 495.840,819	234	454.343,631 495.853,665	15.853
234	454.343,631 495.853,665	235	454.341,823 495.856,164	3.084
235	454.341,823 495.856,164	236	454.335,687 495.862,499	8.819
236	454.335,687 495.862,499	237	454.337,428 495.864,169	2.412
237	454.337,428 495.864,169	238	454.342,627 495.869,155	7.203
238	454.342,627 495.869,155	239	454.347,823 495.874,139	7.2
239	454.347,823 495.874,139	240	454.333,59 495.896,926	26.867
240	454.333,59 495.896,926	1	454.327,781 495.906,227	10.966

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107303	4.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 701/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PÎZGU MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

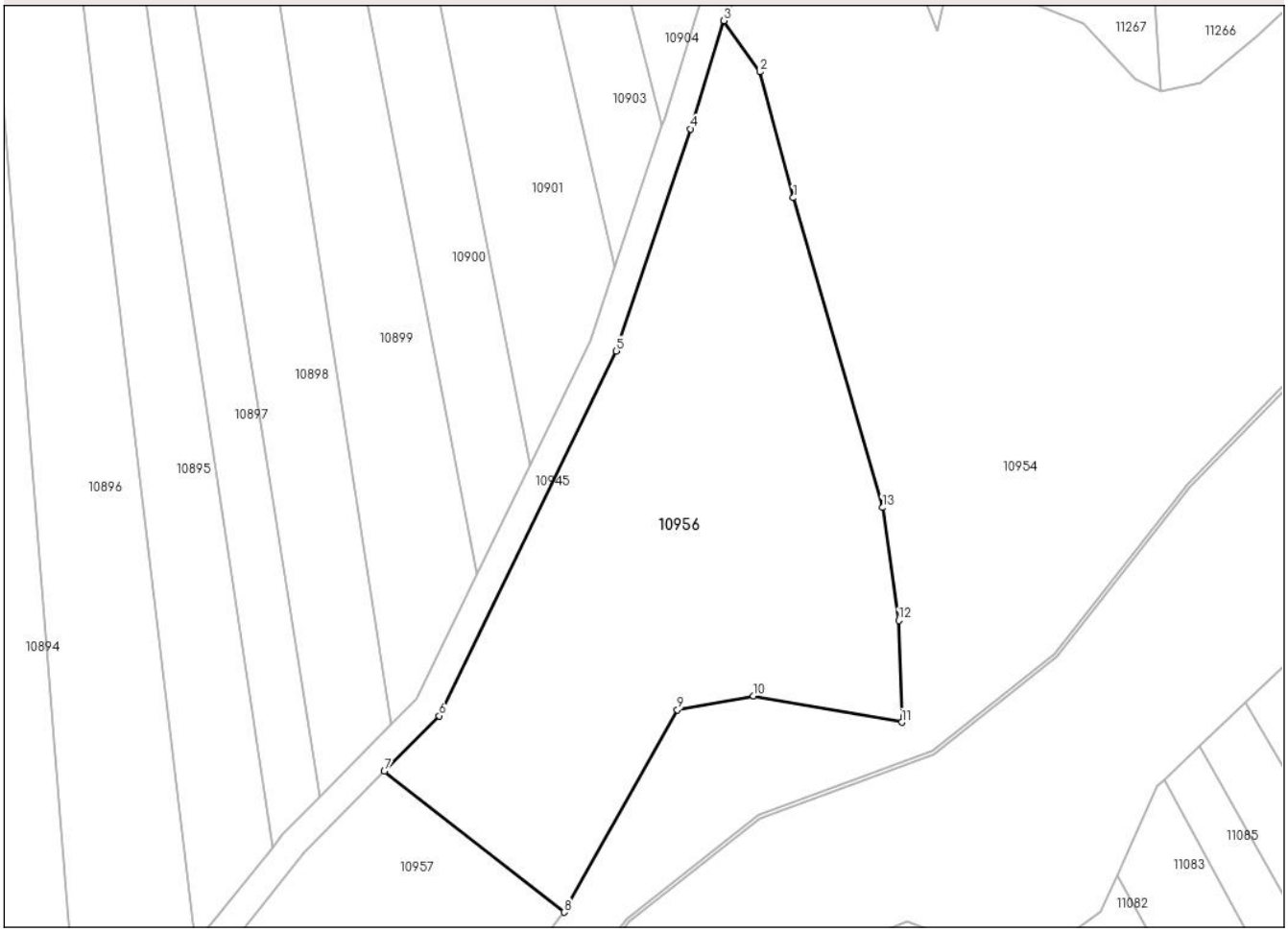
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107303	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	12	800/115	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.059,519 495.903,826	2	454.054,758 495.921,754	18.549
2	454.054,758 495.921,754	3	454.049,658 495.929,022	8.879
3	454.049,658 495.929,022	4	454.044,886 495.913,634	16.111
4	454.044,886 495.913,634	5	454.034,327 495.882,017	33.334
5	454.034,327 495.882,017	6	454.009,094 495.830,108	57.717

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.009,094 495.830,108	7	454.001,271 495.822,204	11.121
7	454.001,271 495.822,204	8	454.026,858 495.802,161	32.503
8	454.026,858 495.802,161	9	454.043,017 495.830,969	33.031
9	454.043,017 495.830,969	10	454.053,85 495.832,95	11.013
10	454.053,85 495.832,95	11	454.074,979 495.829,193	21.46
11	454.074,979 495.829,193	12	454.074,548 495.843,678	14.491
12	454.074,548 495.843,678	13	454.072,22 495.859,739	16.229
13	454.072,22 495.859,739	1	454.059,519 495.903,826	45.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107073	2.200	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 713/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN M IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

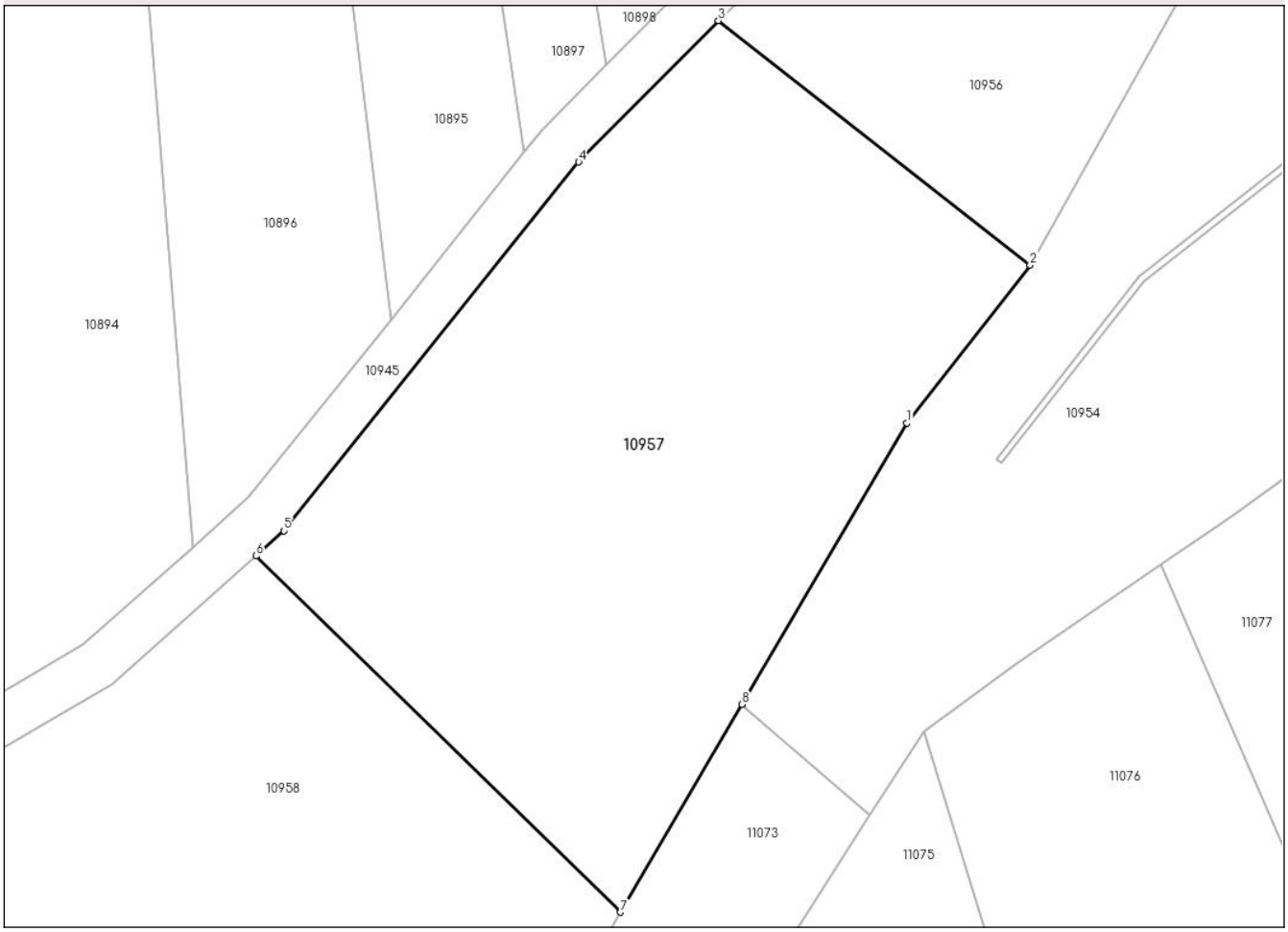
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107073	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.200	12	774/2	-	Numar tarla gresit in TP (11)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.016,737 495.789,189	2	454.026,858 495.802,161	16.453
2	454.026,858 495.802,161	3	454.001,271 495.822,204	32.503
3	454.001,271 495.822,204	4	453.989,789 495.810,602	16.323
4	453.989,789 495.810,602	5	453.965,587 495.780,333	38.755
5	453.965,587 495.780,333	6	453.963,286 495.778,289	3.078

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.963,286 495.778,289	7	453.993,219 495.749,054	41.841
7	453.993,219 495.749,054	8	454.003,207 495.766,098	19.755
8	454.003,207 495.766,098	1	454.016,737 495.789,189	26.763

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107072	2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 660/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **OPREAN ANA**	
Act Notarial nr. 13, din 16/03/2009 emis de NP Bianu Victoria (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **FRĂSIE MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **BARNA EUGENIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **BABA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

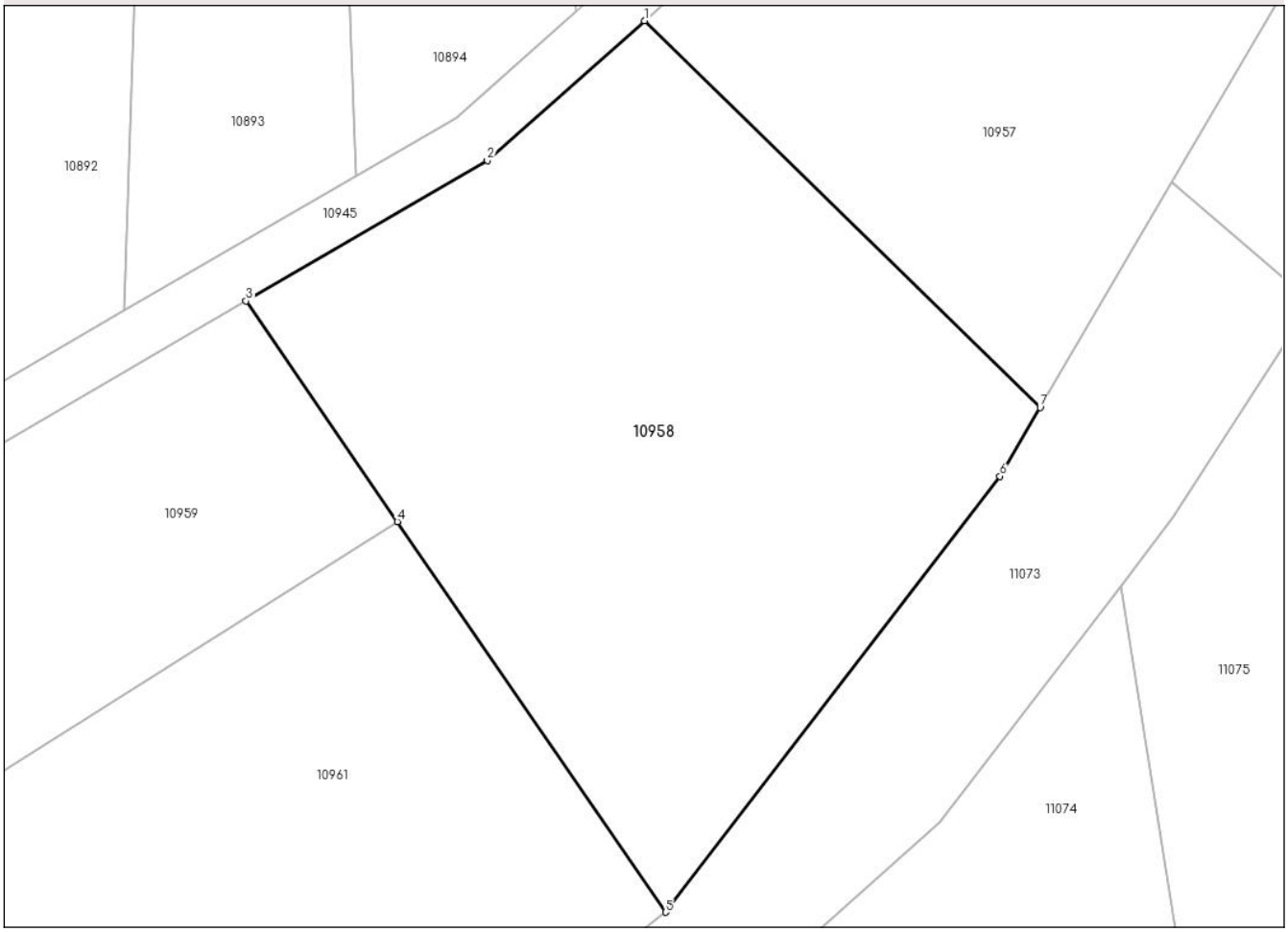
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107072	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	12	774/1	-	Numar tarla gresit in TP (13)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.963,286 495.778,289	2	453.951,398 495.767,729	15.901
2	453.951,398 495.767,729	3	453.933,136 495.757,101	21.129
3	453.933,136 495.757,101	4	453.944,589 495.740,433	20.224
4	453.944,589 495.740,433	5	453.964,875 495.710,906	35.824
5	453.964,875 495.710,906	6	453.990,173 495.743,856	41.541

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.990,173 495.743,856	7	453.993,219 495.749,054	6.025
7	453.993,219 495.749,054	1	453.963,286 495.778,289	41.841

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107071	1.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 660/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN ANA** 2) **BABA ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

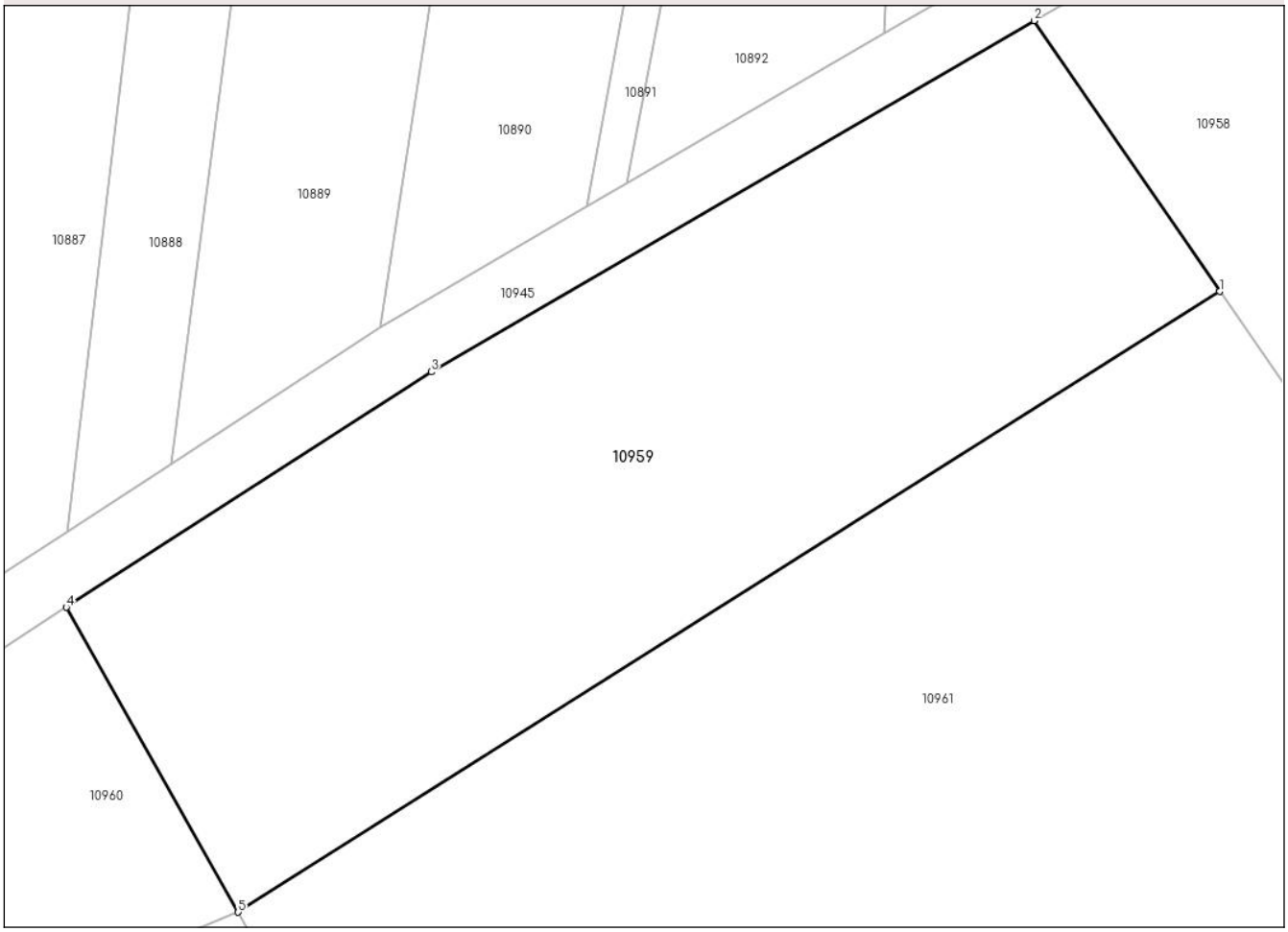
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107071	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	12	773/25	-	Numar tarla gresit in TP (10)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.944,589 495.740,433	2	453.933,136 495.757,101	20.224
2	453.933,136 495.757,101	3	453.895,977 495.735,475	42.994
3	453.895,977 495.735,475	4	453.873,488 495.720,985	26.753
4	453.873,488 495.720,985	5	453.884,081 495.702,21	21.557
5	453.884,081 495.702,21	1	453.944,589 495.740,433	71.57

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107068	3.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 670/13, din 06/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIP IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

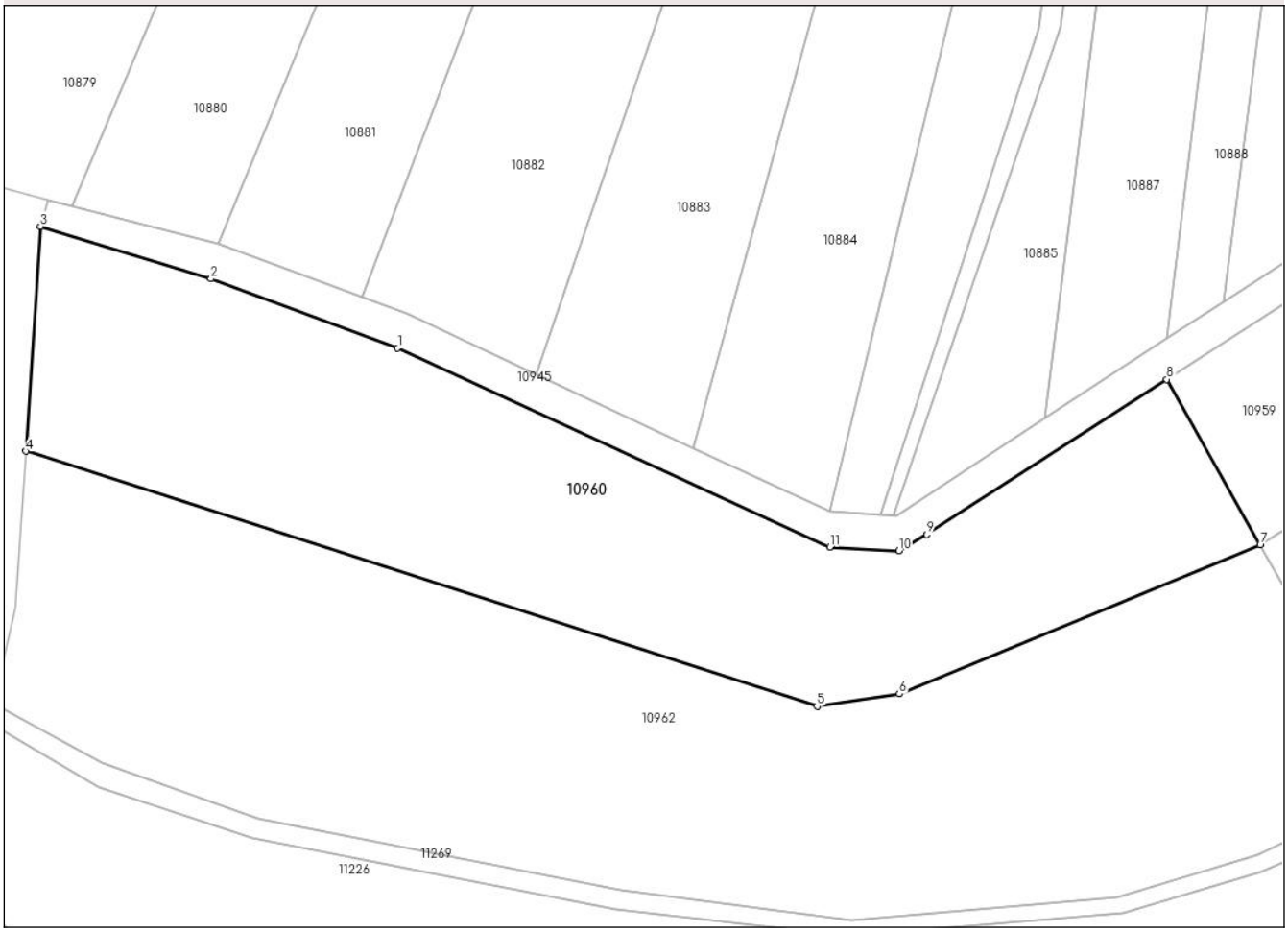
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107068	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	12	773/1	-	Numar tarla gresit in TP (13)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.786,225 495.724,514	2	453.765,044 495.732,389	22.598
2	453.765,044 495.732,389	3	453.745,69 495.738,312	20.24
3	453.745,69 495.738,312	4	453.744,046 495.712,83	25.535
4	453.744,046 495.712,83	5	453.833,805 495.683,915	94.301
5	453.833,805 495.683,915	6	453.843,143 495.685,334	9.445

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.843,143 495.685,334	7	453.884,081 495.702,21	44.28
7	453.884,081 495.702,21	8	453.873,488 495.720,985	21.557
8	453.873,488 495.720,985	9	453.846,232 495.703,423	32.424
9	453.846,232 495.703,423	10	453.843,085 495.701,565	3.655
10	453.843,085 495.701,565	11	453.835,245 495.701,992	7.852
11	453.835,245 495.701,992	1	453.786,225 495.724,514	53.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107070	2.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 729/13, din 02/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCUR TEOFIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

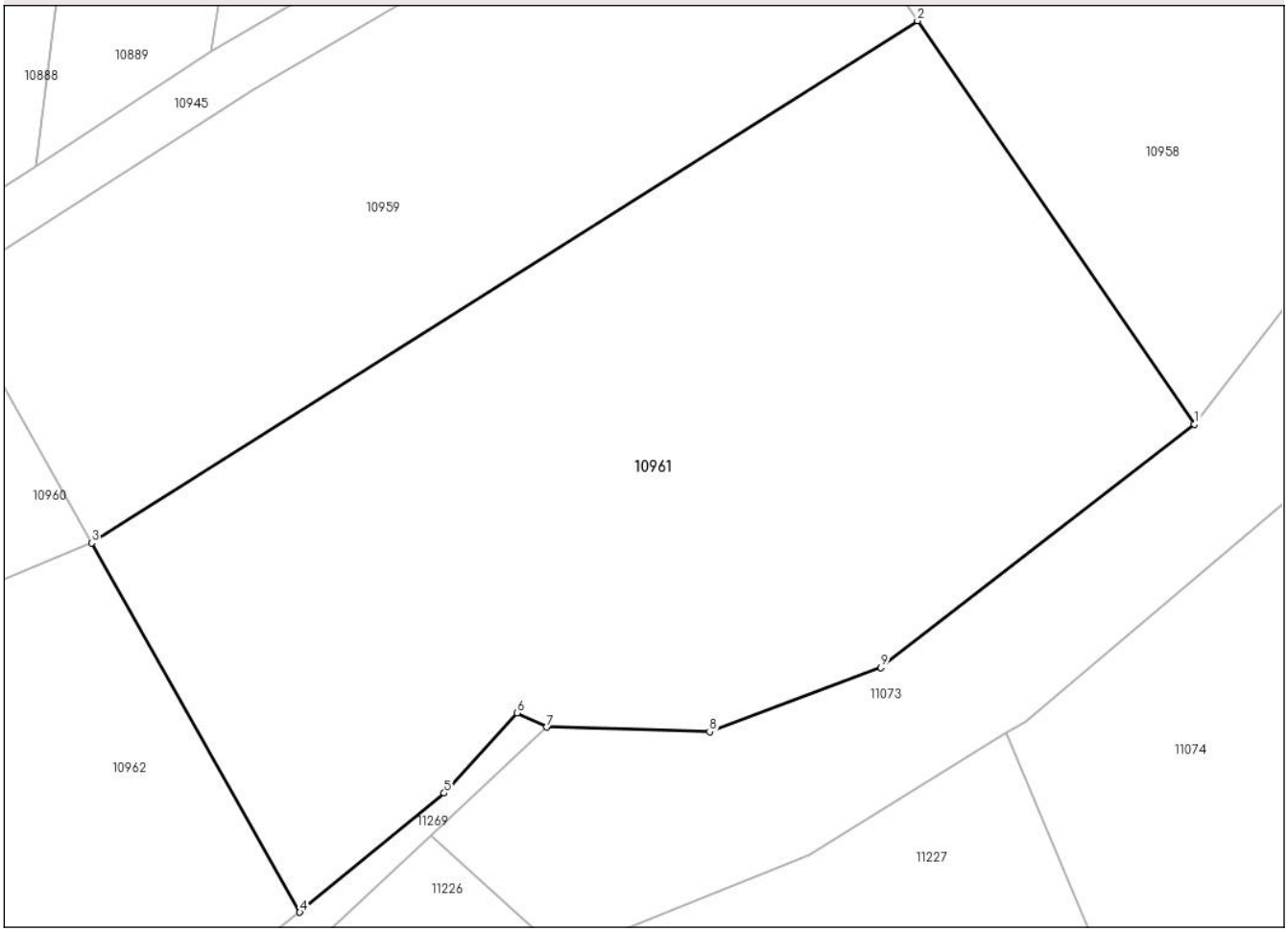
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107070	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	12	773/3	-	Numar tarla gresit in TP (13)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.964,875 495.710,906	2	453.944,589 495.740,433	35.824
2	453.944,589 495.740,433	3	453.884,081 495.702,21	71.57
3	453.884,081 495.702,21	4	453.899,33 495.675,182	31.033
4	453.899,33 495.675,182	5	453.909,908 495.683,895	13.704
5	453.909,908 495.683,895	6	453.915,255 495.689,762	7.938

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.915,255 495.689,762	7	453.917,433 495.688,725	2.412
7	453.917,433 495.688,725	8	453.929,351 495.688,386	11.923
8	453.929,351 495.688,386	9	453.941,906 495.693,09	13.407
9	453.941,906 495.693,09	1	453.964,875 495.710,906	29.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107069	4.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4094 / 29/04/2015		
Act Administrativ nr. 687/13, din 26/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03.10.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107069 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107069 (parcela nr. 773/2) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 587, din 25/03/2010 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107069	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.500	12	773/2	-	Numar tarla gresit in CF (13)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.884,081 495.702,21	2	453.843,143 495.685,334	44.28
2	453.843,143 495.685,334	3	453.833,805 495.683,915	9.445
3	453.833,805 495.683,915	4	453.744,046 495.712,83	94.301
4	453.744,046 495.712,83	5	453.742,9 495.695,075	17.792
5	453.742,9 495.695,075	6	453.740,41 495.684,231	11.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.740,41 495.684,231	7	453.752,664 495.677,582	13.942
7	453.752,664 495.677,582	8	453.770,394 495.671,181	18.85
8	453.770,394 495.671,181	9	453.811,476 495.663,127	41.864
9	453.811,476 495.663,127	10	453.837,676 495.659,72	26.421
10	453.837,676 495.659,72	11	453.867,816 495.662,348	30.254
11	453.867,816 495.662,348	12	453.883,784 495.667,149	16.674
12	453.883,784 495.667,149	13	453.896,962 495.673,345	14.562
13	453.896,962 495.673,345	14	453.899,33 495.675,182	2.997
14	453.899,33 495.675,182	1	453.884,081 495.702,21	31.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107099	2.700	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1720 / 04/03/2015		
Act Administrativ nr. 755/13, din 18/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107099 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107099(parcela nr. 793/1) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
7603 / 02/07/2018		
Act Notarial nr. 810, din 29/06/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

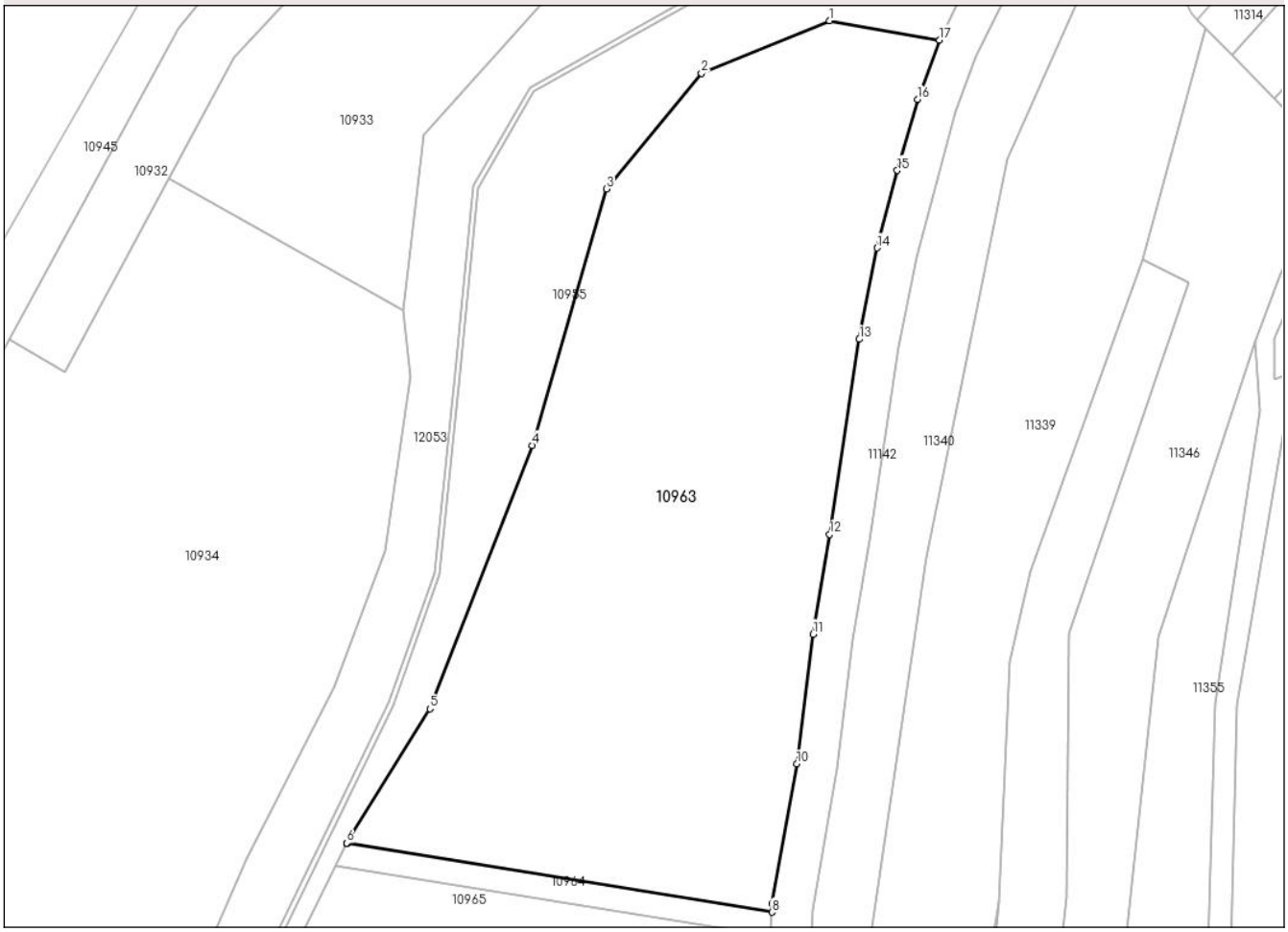
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107099	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	12	793/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.485,308 496.687,62	2	454.472,594 496.682,393	13.747
2	454.472,594 496.682,393	3	454.463,115 496.670,904	14.894
3	454.463,115 496.670,904	4	454.455,74 496.645,394	26.555
4	454.455,74 496.645,394	5	454.445,539 496.619,216	28.096
5	454.445,539 496.619,216	6	454.437,272 496.605,853	15.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.437,272 496.605,853	7	454.437,253 496.605,814	0.044
7	454.437,253 496.605,814	8	454.479,584 496.598,985	42.879
8	454.479,584 496.598,985	9	454.479,629 496.599,817	0.834
9	454.479,629 496.599,817	10	454.482,073 496.613,735	14.131
10	454.482,073 496.613,735	11	454.483,677 496.626,637	13.001
11	454.483,677 496.626,637	12	454.485,332 496.636,547	10.047
12	454.485,332 496.636,547	13	454.488,282 496.655,947	19.623
13	454.488,282 496.655,947	14	454.490,044 496.665,023	9.245
14	454.490,044 496.665,023	15	454.492,061 496.672,72	7.957
15	454.492,061 496.672,72	16	454.494,094 496.679,798	7.364
16	454.494,094 496.679,798	17	454.496,273 496.685,712	6.302
17	454.496,273 496.685,712	1	454.485,308 496.687,62	11.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107098	100	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 708/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLIN LUCREŢIA** 2) **CĂLIN VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

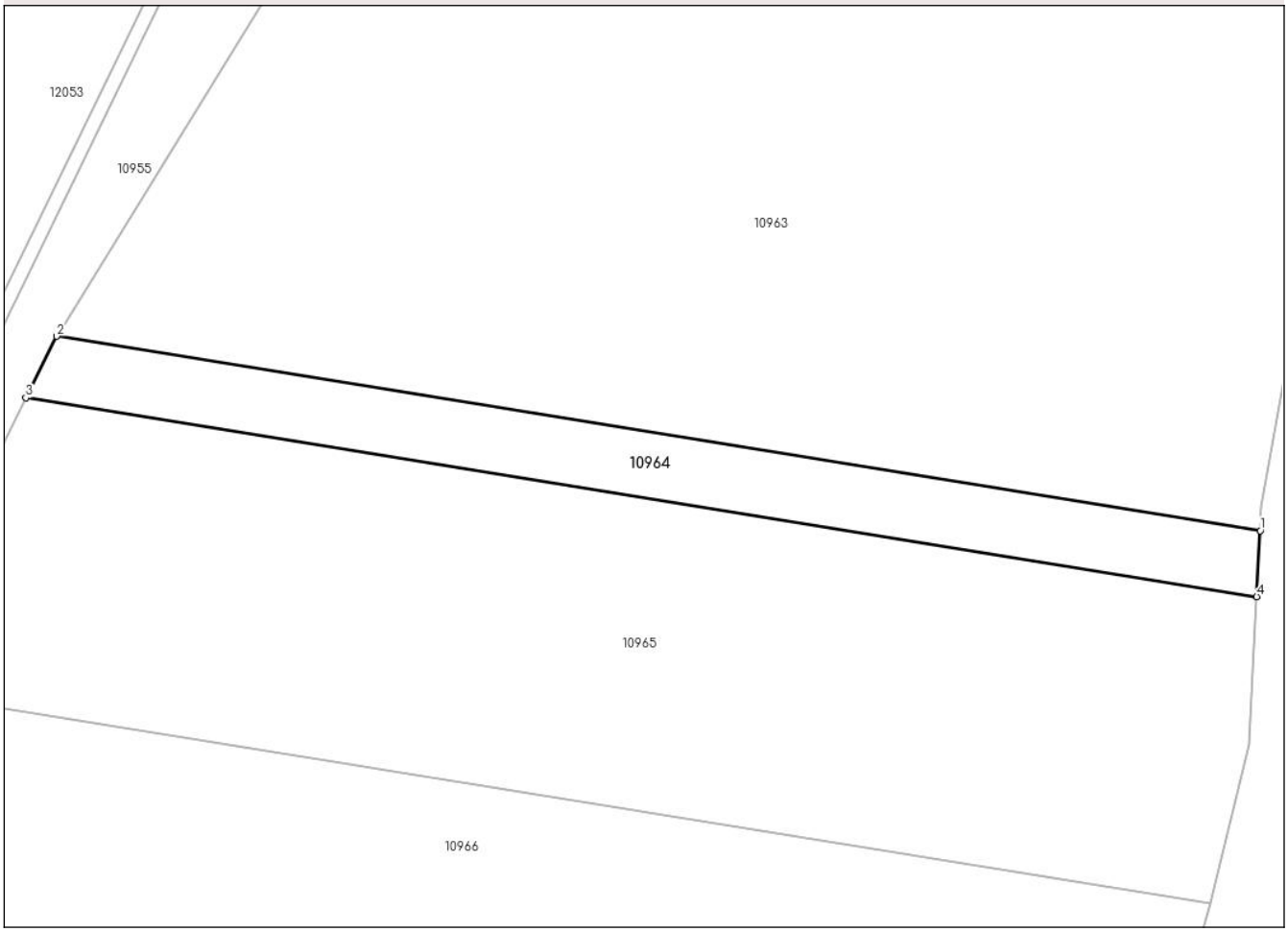
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107098	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100	12	793/1/1	-	numar parcela gresit in TP (793/1)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.479,584 496.598,985	2	454.437,253 496.605,814	42.879
2	454.437,253 496.605,814	3	454.436,171 496.603,652	2.418
3	454.436,171 496.603,652	4	454.479,461 496.596,668	43.85
4	454.479,461 496.596,668	1	454.479,584 496.598,985	2.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107100	500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 685/13, din 26/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU Z IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

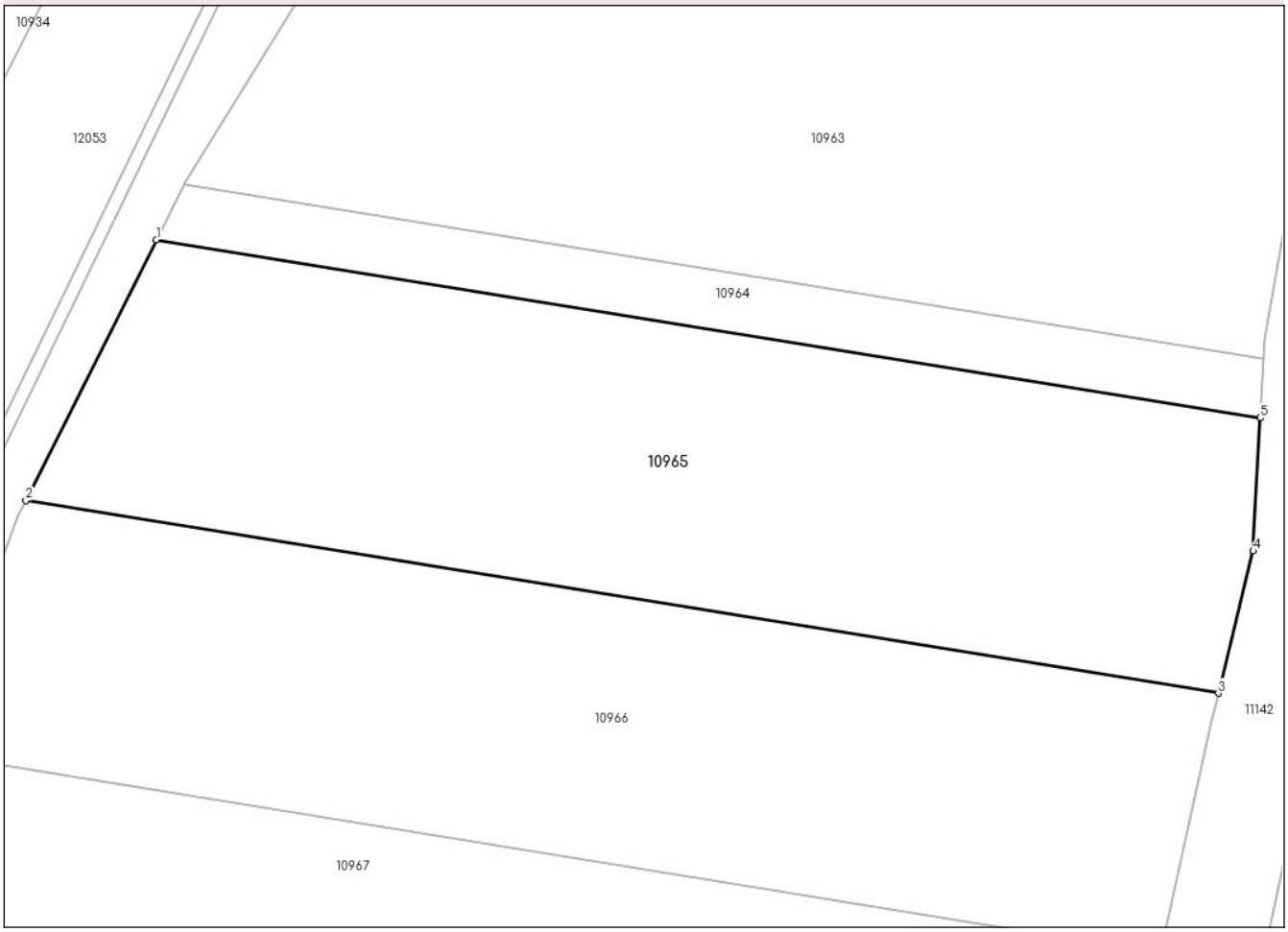
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107100	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	12	793/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.436,171 496.603,652	2	454.431,056 496.593,433	11.427
2	454.431,056 496.593,433	3	454.477,816 496.585,89	47.364
3	454.477,816 496.585,89	4	454.479,182 496.591,458	5.734
4	454.479,182 496.591,458	5	454.479,461 496.596,668	5.217
5	454.479,461 496.596,668	1	454.436,171 496.603,652	43.85

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107101	500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 930/13, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

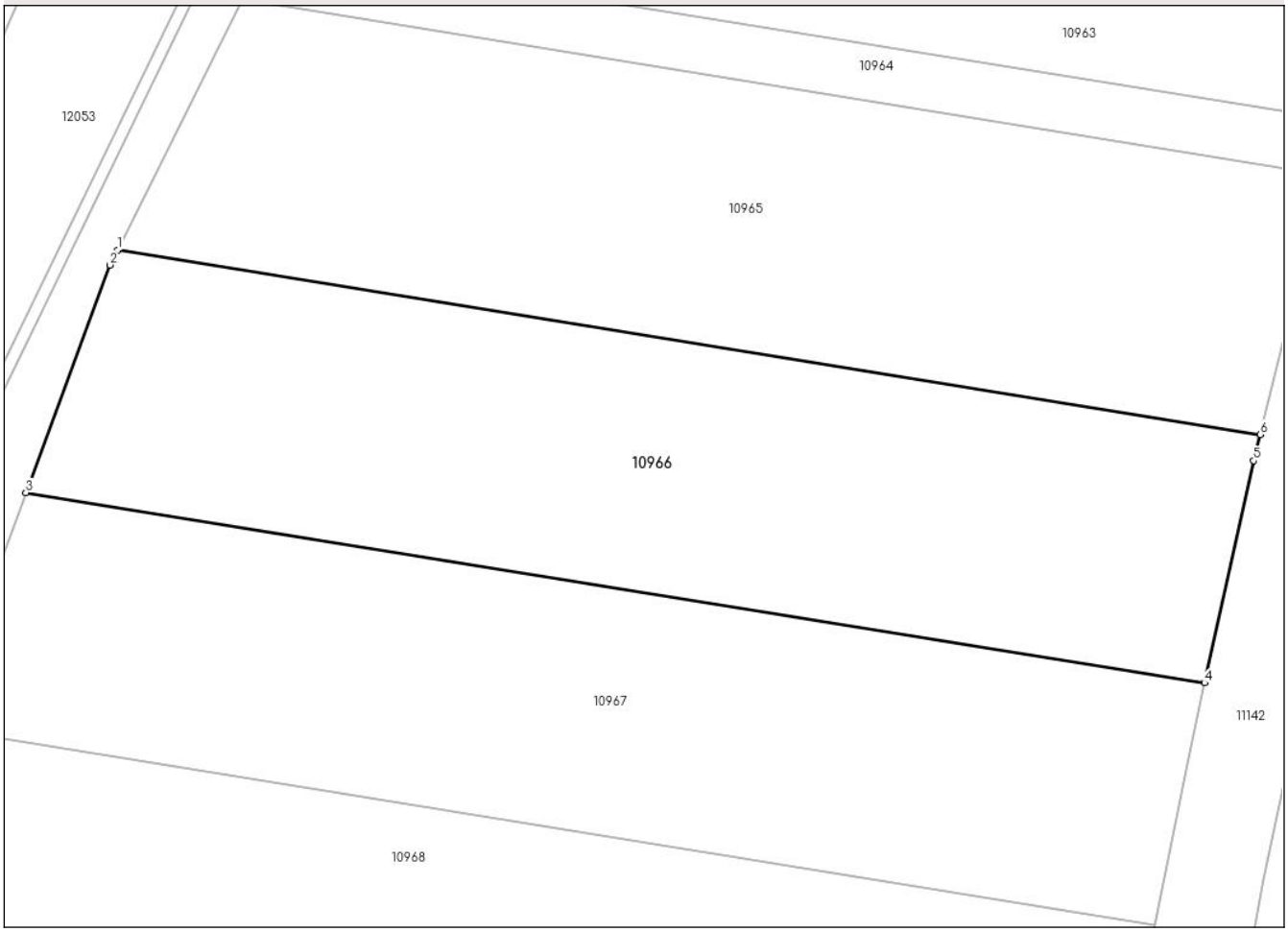
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107101	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	12	793/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.431,056 496.593,433	2	454.430,746 496.592,813	0.693
2	454.430,746 496.592,813	3	454.427,303 496.583,51	9.92
3	454.427,303 496.583,51	4	454.475,533 496.575,729	48.854
4	454.475,533 496.575,729	5	454.477,553 496.584,818	9.31
5	454.477,553 496.584,818	6	454.477,816 496.585,89	1.103

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.477,816 496.585,89	1	454.431,056 496.593,433	47.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107102	500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 713/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN M IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

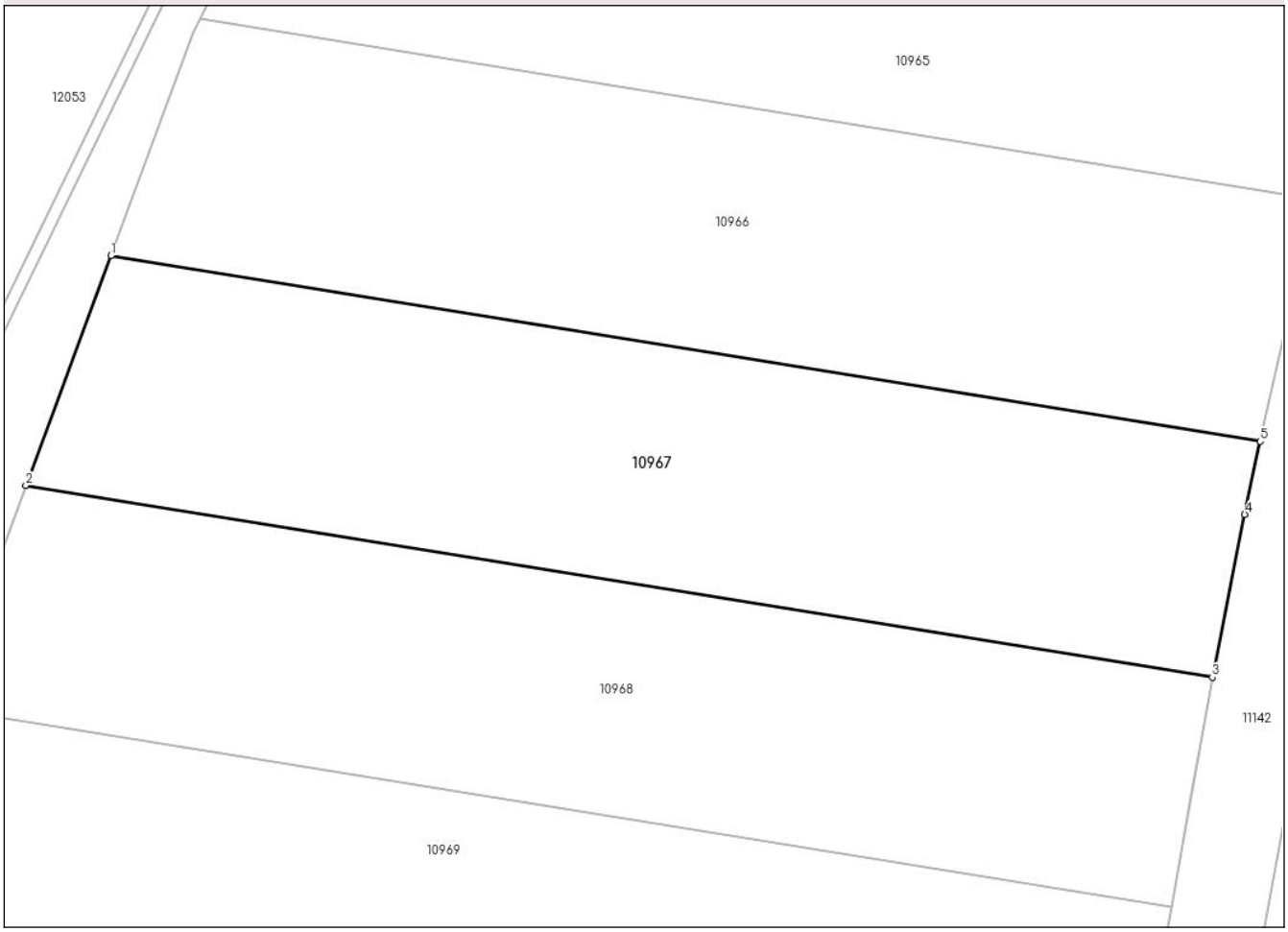
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107102	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	12	793/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.427,303 496.583,51	2	454.423,738 496.573,876	10.272
2	454.423,738 496.573,876	3	454.473,522 496.565,845	50.428
3	454.473,522 496.565,845	4	454.474,881 496.572,665	6.954
4	454.474,881 496.572,665	5	454.475,533 496.575,729	3.133
5	454.475,533 496.575,729	1	454.427,303 496.583,51	48.854

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107103	500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 742/13, din 10/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IROD ZOSIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

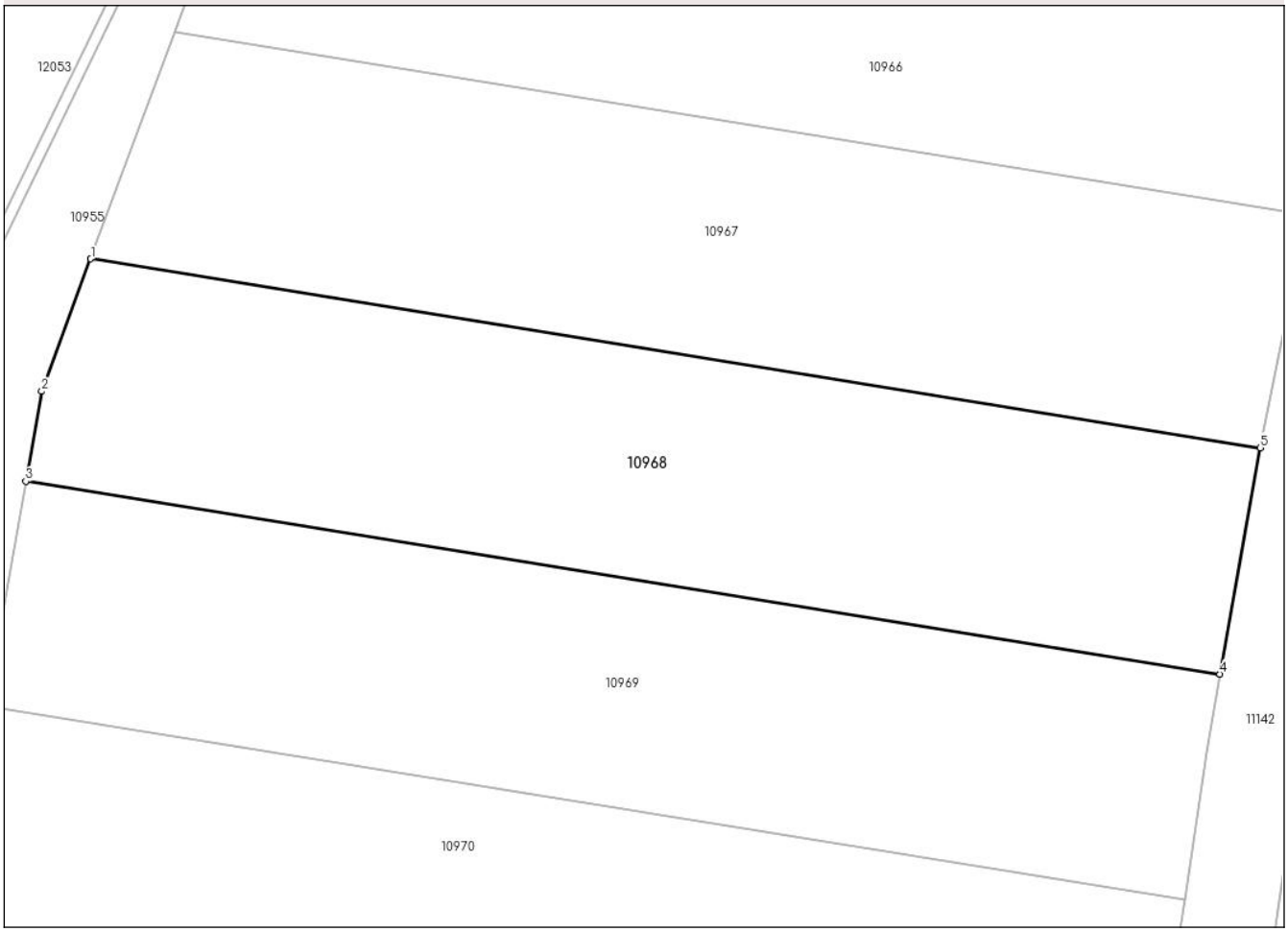
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107103	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	12	793/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.423,738 496.573,876	2	454.421,654 496.568,245	6.004
2	454.421,654 496.568,245	3	454.420,977 496.564,424	3.88
3	454.420,977 496.564,424	4	454.471,809 496.556,224	51.49
4	454.471,809 496.556,224	5	454.473,522 496.565,845	9.772
5	454.473,522 496.565,845	1	454.423,738 496.573,876	50.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107104	500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1938 / 06/03/2015		
Act Administrativ nr. 668/13, din 24/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107104 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107104(parcela nr. 793/7) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2877 / 02/03/2018		
Act Notarial nr. 366, din 02/03/2018 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

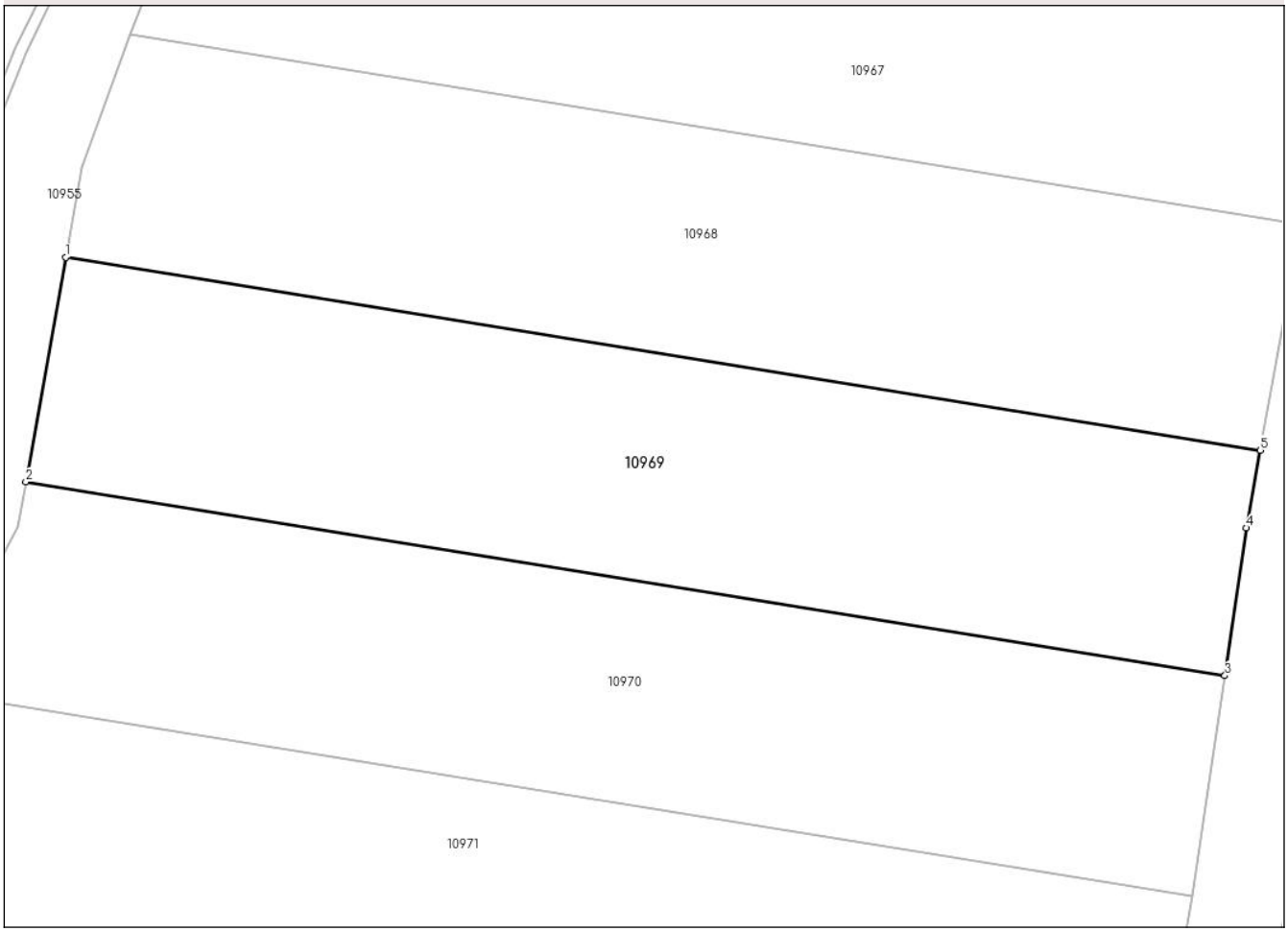
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107104	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	12	793/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.420,977 496.564,424	2	454.419,283 496.554,874	9.699
2	454.419,283 496.554,874	3	454.470,305 496.546,643	51.681
3	454.470,305 496.546,643	4	454.471,222 496.552,925	6.348
4	454.471,222 496.552,925	5	454.471,809 496.556,224	3.351
5	454.471,809 496.556,224	1	454.420,977 496.564,424	51.49

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107105	500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1935 / 06/03/2015		
Act Administrativ nr. 818/13, din 01/11/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107105 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107105(parcela nr. 793/9) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
/		
Act Administrativ nr. 1919, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
1935 / 06/03/2015		
Act Notarial nr. 1463, din 30/07/2009 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NATUR PLAN SRL**, CIF:18241443	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

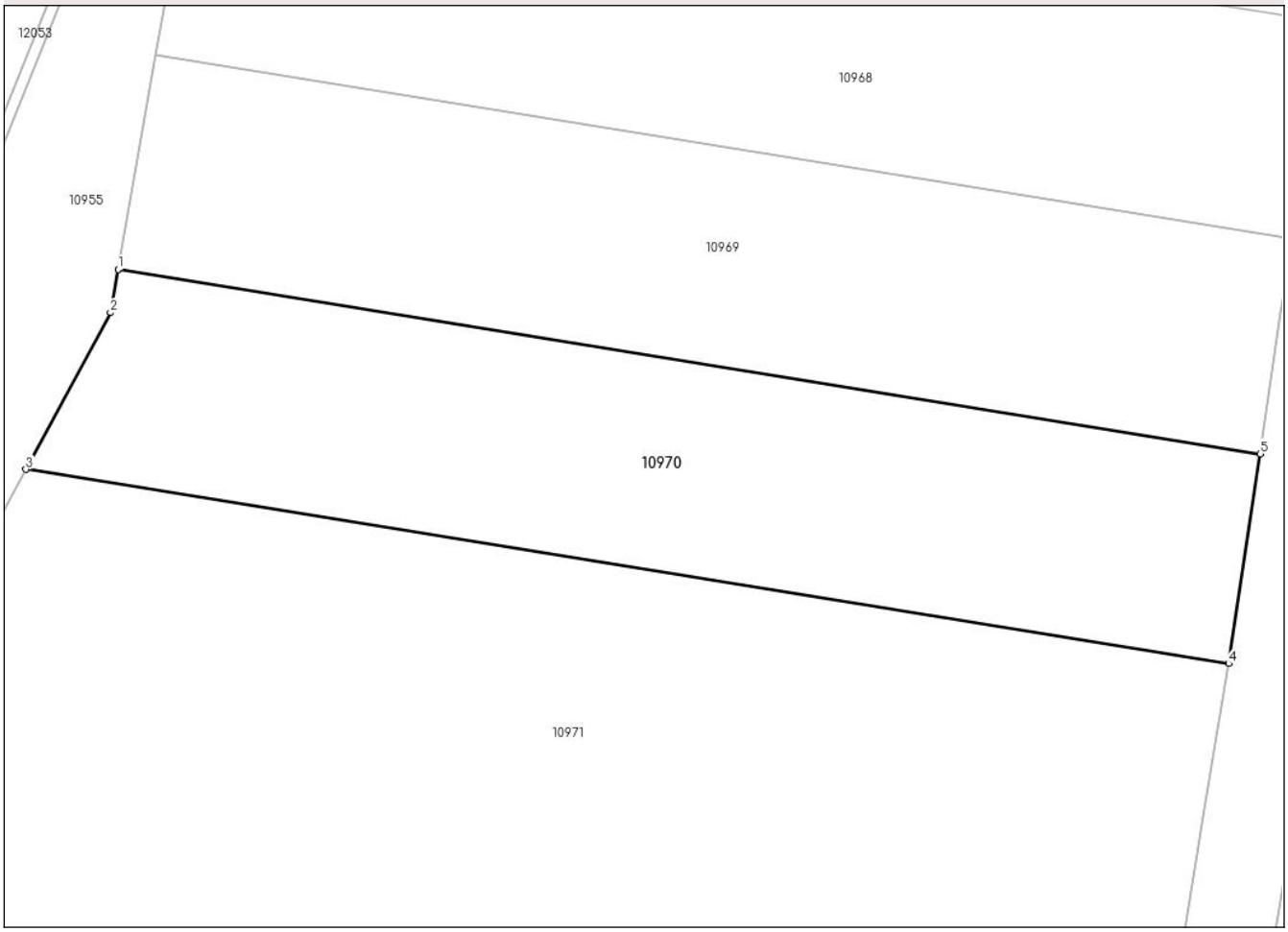
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107105	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	12	793/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.419,283 496.554,874	2	454.418,941 496.552,942	1.962
2	454.418,941 496.552,942	3	454.415,165 496.545,948	7.948
3	454.415,165 496.545,948	4	454.468,891 496.537,28	54.421
4	454.468,891 496.537,28	5	454.470,305 496.546,643	9.469
5	454.470,305 496.546,643	1	454.419,283 496.554,874	51.681

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107106	2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 936/13, din 16/10/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IROD ANICA**	
Act Administrativ nr. 1902, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

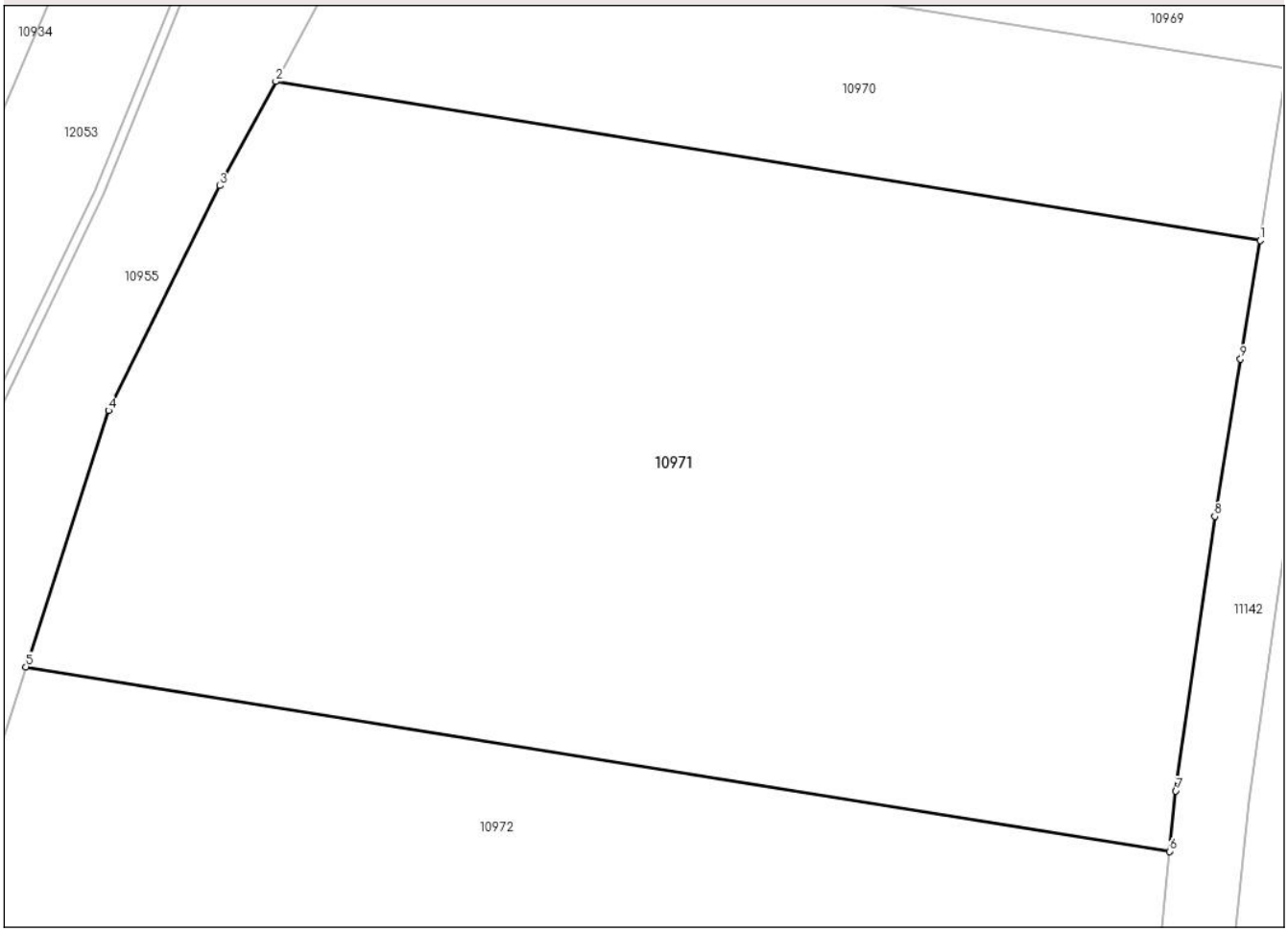
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107106	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	12	793/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.468,891 496.537,28	2	454.415,165 496.545,948	54.421
2	454.415,165 496.545,948	3	454.412,1 496.540,268	6.454
3	454.412,1 496.540,268	4	454.406,04 496.528,014	13.671
4	454.406,04 496.528,014	5	454.401,53 496.514,044	14.68
5	454.401,53 496.514,044	6	454.463,936 496.503,976	63.213

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.463,936 496.503,976	7	454.464,278 496.507,278	3.319
7	454.464,278 496.507,278	8	454.466,416 496.522,238	15.112
8	454.466,416 496.522,238	9	454.467,812 496.530,819	8.694
9	454.467,812 496.530,819	1	454.468,891 496.537,28	6.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107107	1.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4160 / 30/04/2015		
Act Administrativ nr. 797/13, din 01/07/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107107 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107107(parcela nr. 793/11) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 534, din 21/03/2010 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

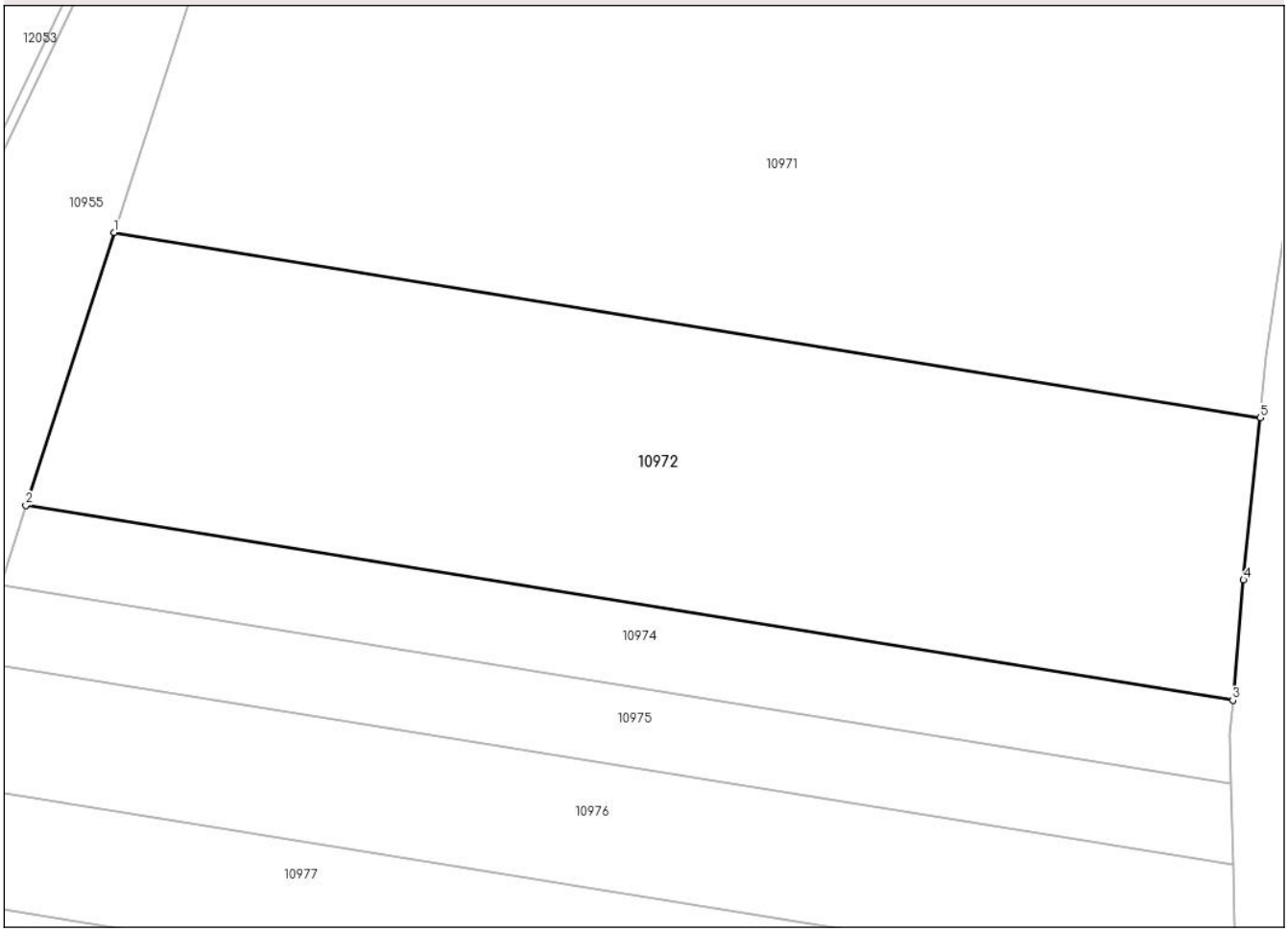
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107107	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	12	793/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.401,53 496.514,044	2	454.396,737 496.499,199	15.6
2	454.396,737 496.499,199	3	454.462,444 496.488,599	66.557
3	454.462,444 496.488,599	4	454.463,023 496.495,154	6.581
4	454.463,023 496.495,154	5	454.463,936 496.503,976	8.869
5	454.463,936 496.503,976	1	454.401,53 496.514,044	63.213

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107108	1.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 405, din 12/03/2003 emis de NP Moldovan Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NIŢU RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

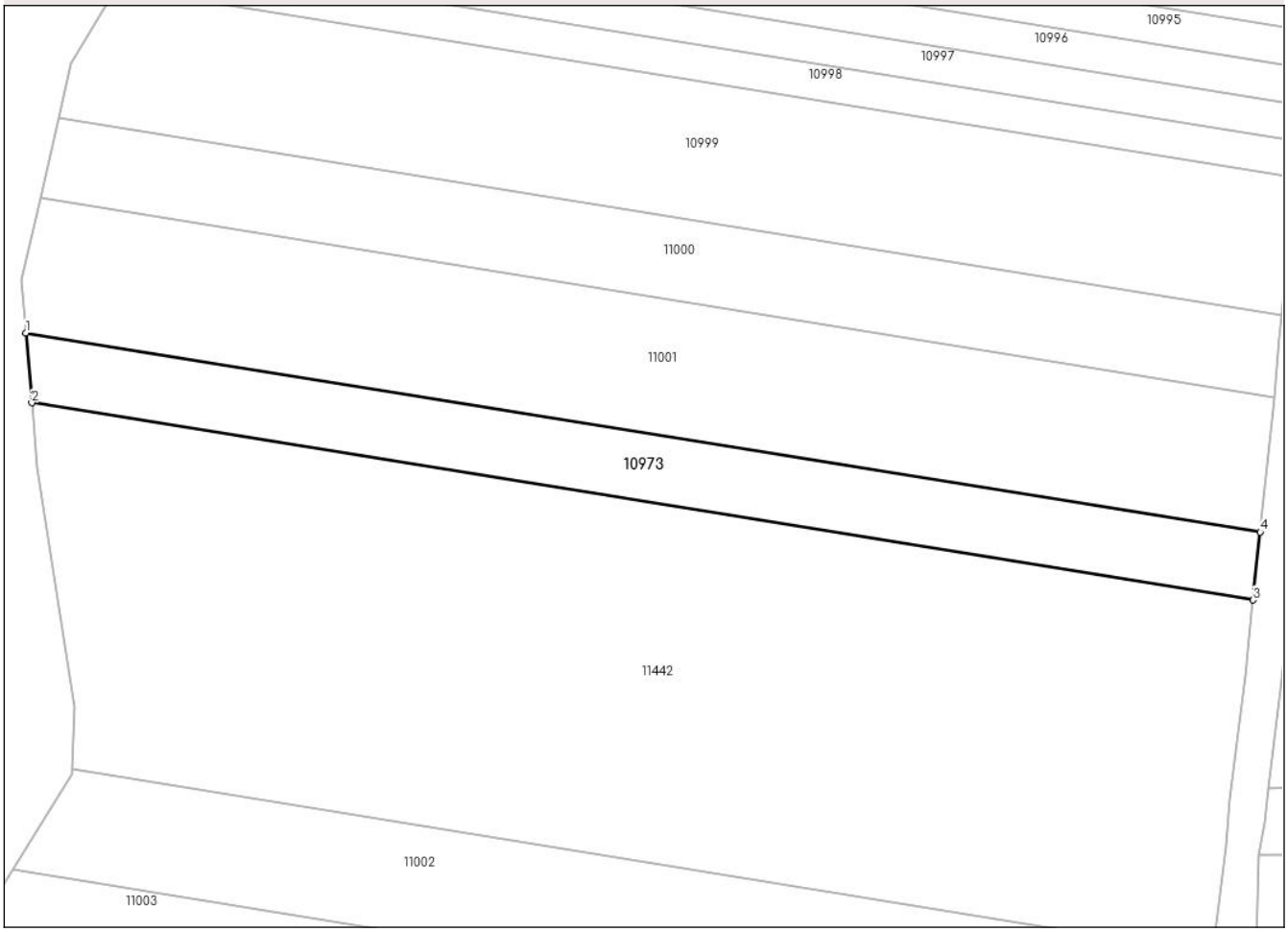
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107108	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	12	793/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.320,444 496.339,837	2	454.321,073 496.332,238	7.625
2	454.321,073 496.332,238	3	454.453,754 496.310,834	134.396
3	454.453,754 496.310,834	4	454.454,531 496.318,206	7.413
4	454.454,531 496.318,206	1	454.320,444 496.339,837	135.82

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107109	300	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 690/13, din 26/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

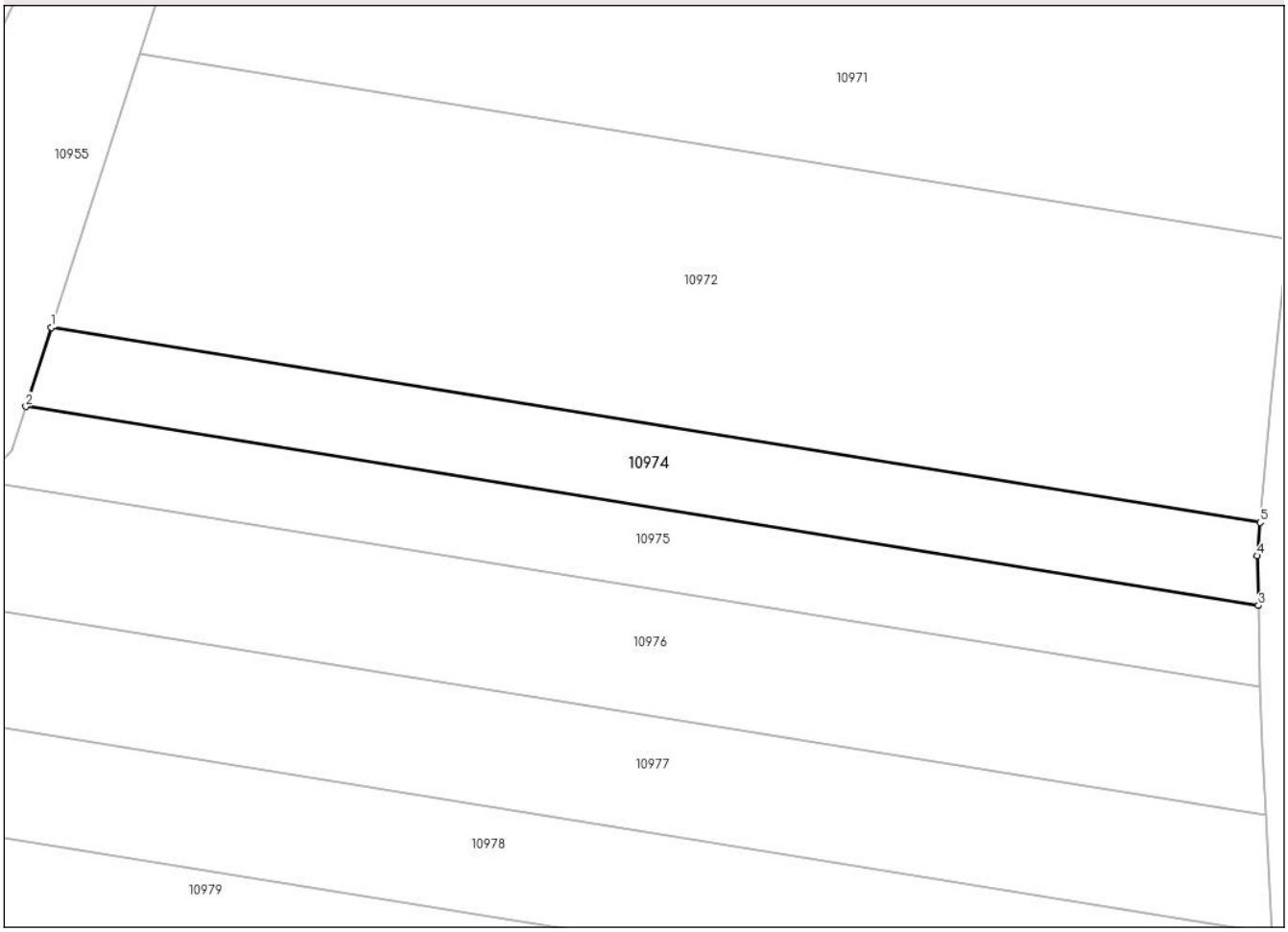
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107109	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	12	793/12/1	-	Numar parcela gresit in TP (793/12)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.396,737 496.499,199	2	454.395,348 496.494,897	4.521
2	454.395,348 496.494,897	3	454.462,349 496.484,088	67.867
3	454.462,349 496.484,088	4	454.462,285 496.486,794	2.707
4	454.462,285 496.486,794	5	454.462,444 496.488,599	1.812
5	454.462,444 496.488,599	1	454.396,737 496.499,199	66.557

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107110	300	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1714 / 04/03/2015		
Act Administrativ nr. 850/13, din 20/07/2000 emis de CJSDPT-Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107110 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107110(parcela nr. 793/13) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 10/2013, din 26/02/2013 emis de BNP NOVAC CRISTINA MARIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **IORDAN IOAN**, fiu	
13379 / 20/12/2016		
Act Notarial nr. 1374, din 16/12/2016 emis de NP Barbu Lenuta;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

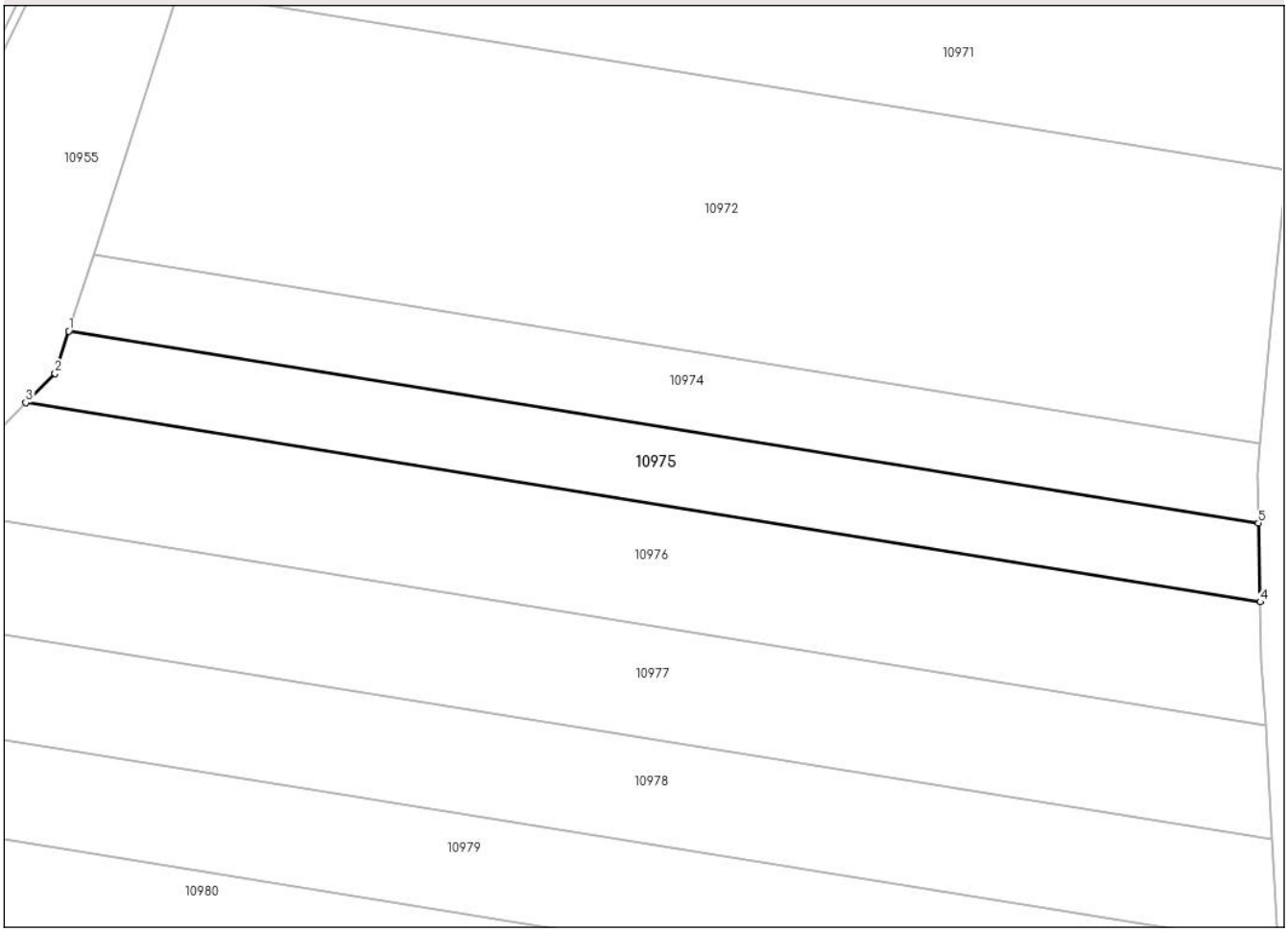
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107110	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	12	793/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.395,348 496.494,897	2	454.394,578 496.492,513	2.505
2	454.394,578 496.492,513	3	454.392,94 496.490,87	2.321
3	454.392,94 496.490,87	4	454.462,454 496.479,656	70.413
4	454.462,454 496.479,656	5	454.462,349 496.484,088	4.433
5	454.462,349 496.484,088	1	454.395,348 496.494,897	67.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107111	500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 734/13, din 04/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IROD MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

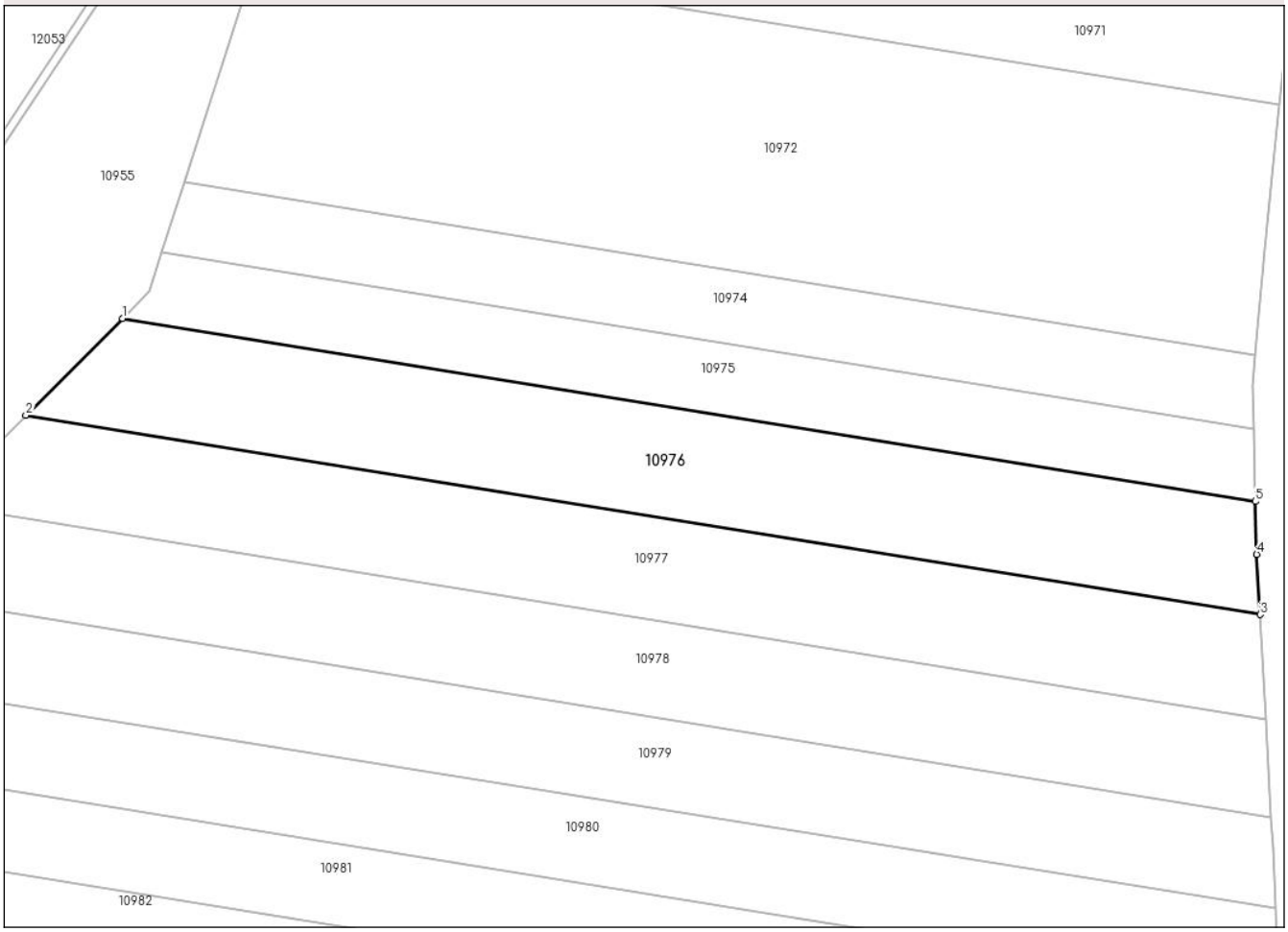
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107111	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	12	793/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.392,94 496.490,87	2	454.387,02 496.484,937	8.381
2	454.387,02 496.484,937	3	454.462,75 496.472,72	76.709
3	454.462,75 496.472,72	4	454.462,531 496.476,405	3.691
4	454.462,531 496.476,405	5	454.462,454 496.479,656	3.252
5	454.462,454 496.479,656	1	454.392,94 496.490,87	70.413

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107112	500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 751/13, din 17/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

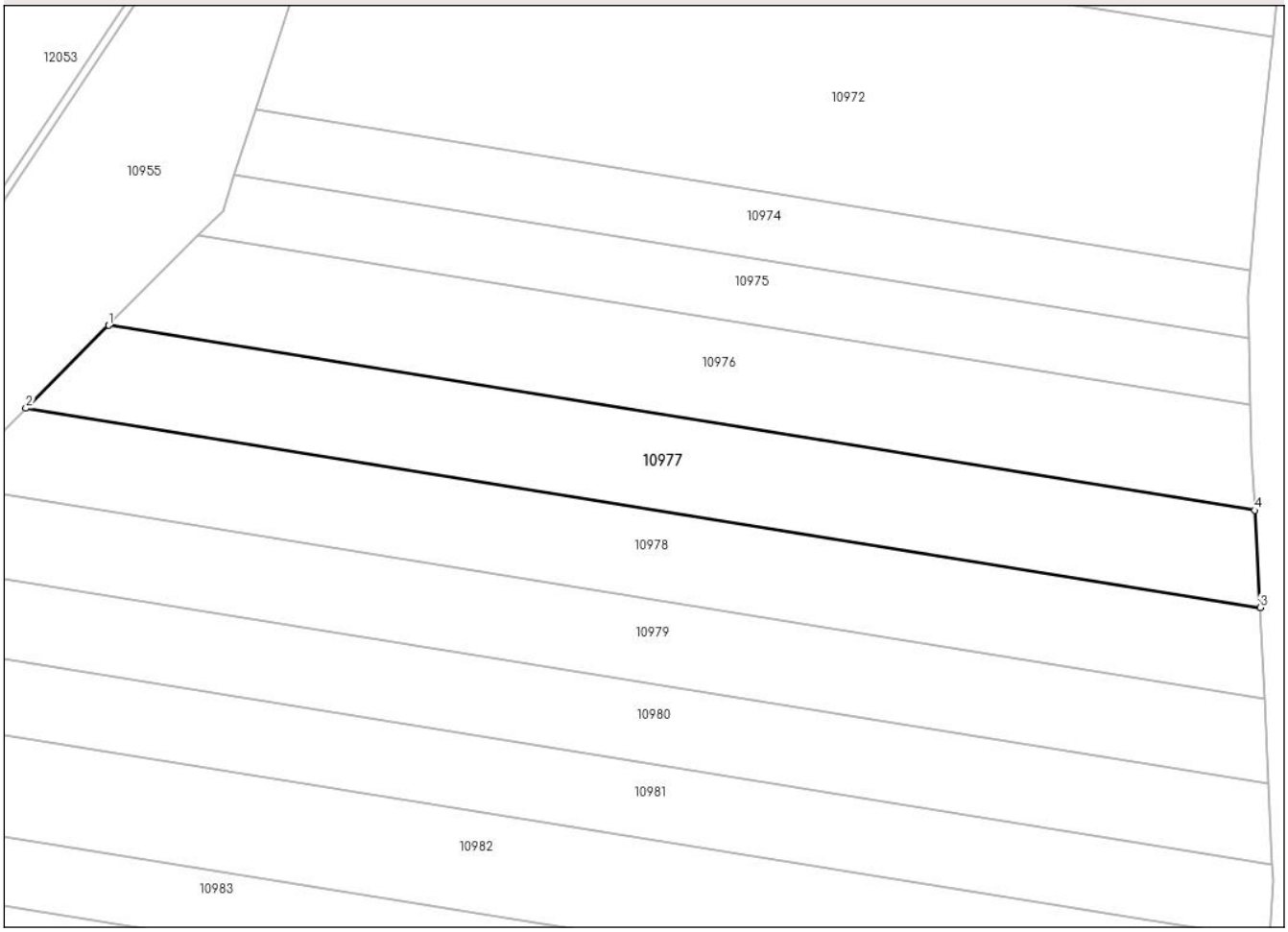
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107112	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	12	793/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.387,02 496.484,937	2	454.381,556 496.479,461	7.736
2	454.381,556 496.479,461	3	454.463,117 496.466,304	82.615
3	454.463,117 496.466,304	4	454.462,75 496.472,72	6.427
4	454.462,75 496.472,72	1	454.387,02 496.484,937	76.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107113	500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2342, din 30/10/2009 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AGRINOC SRL**, CIF:24788640	
Act Administrativ nr. 1903, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

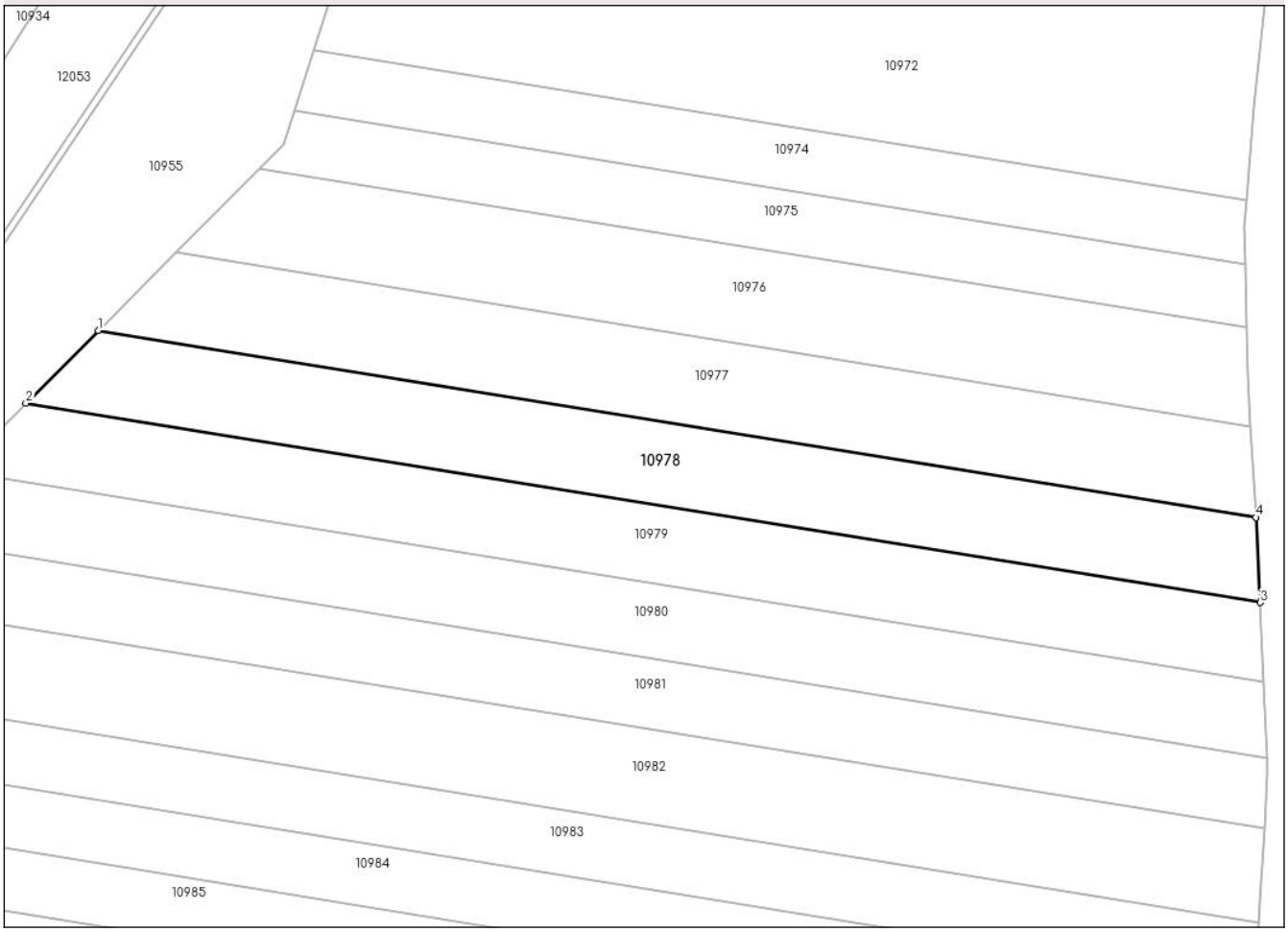
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107113	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	12	793/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.381,556 496.479,461	2	454.376,456 496.474,351	7.22
2	454.376,456 496.474,351	3	454.463,43 496.460,32	88.098
3	454.463,43 496.460,32	4	454.463,117 496.466,304	5.992
4	454.463,117 496.466,304	1	454.381,556 496.479,461	82.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107114	500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5781 / 12/06/2015		
Act Administrativ nr. 781/13, din 17/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr.11084/03.10.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107114 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107114 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2139 / 25/02/2019		
Act Notarial nr. 327, din 18/02/2019 emis de NP Popa Cornelia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

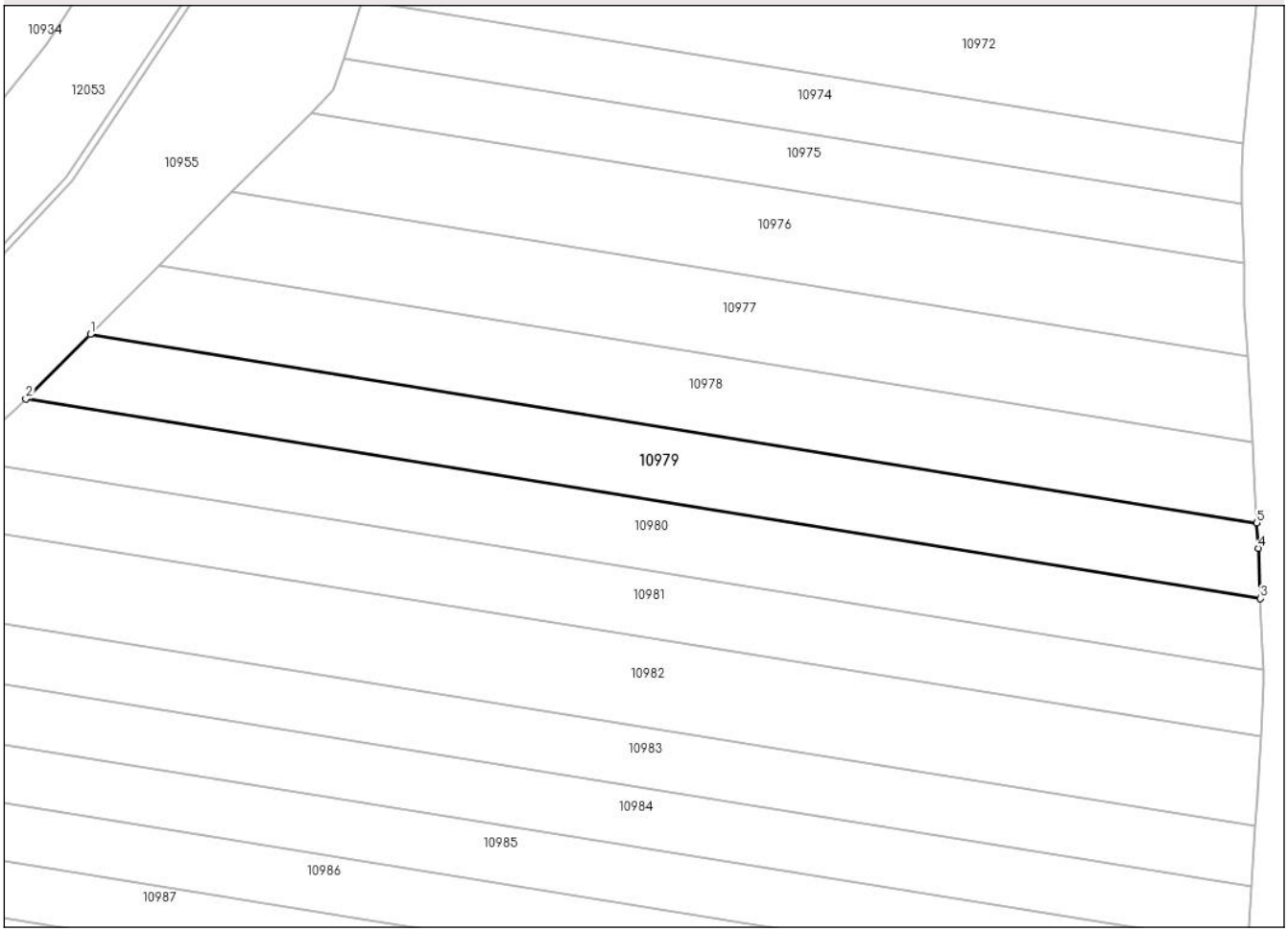
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107114	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	12	793/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.376,456 496.474,351	2	454.371,655 496.469,539	6.797
2	454.371,655 496.469,539	3	454.463,684 496.454,693	93.219
3	454.463,684 496.454,693	4	454.463,529 496.458,433	3.744
4	454.463,529 496.458,433	5	454.463,43 496.460,32	1.889
5	454.463,43 496.460,32	1	454.376,456 496.474,351	88.098

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107115	500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 720/13, din 26/01/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMŞA ZOSIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

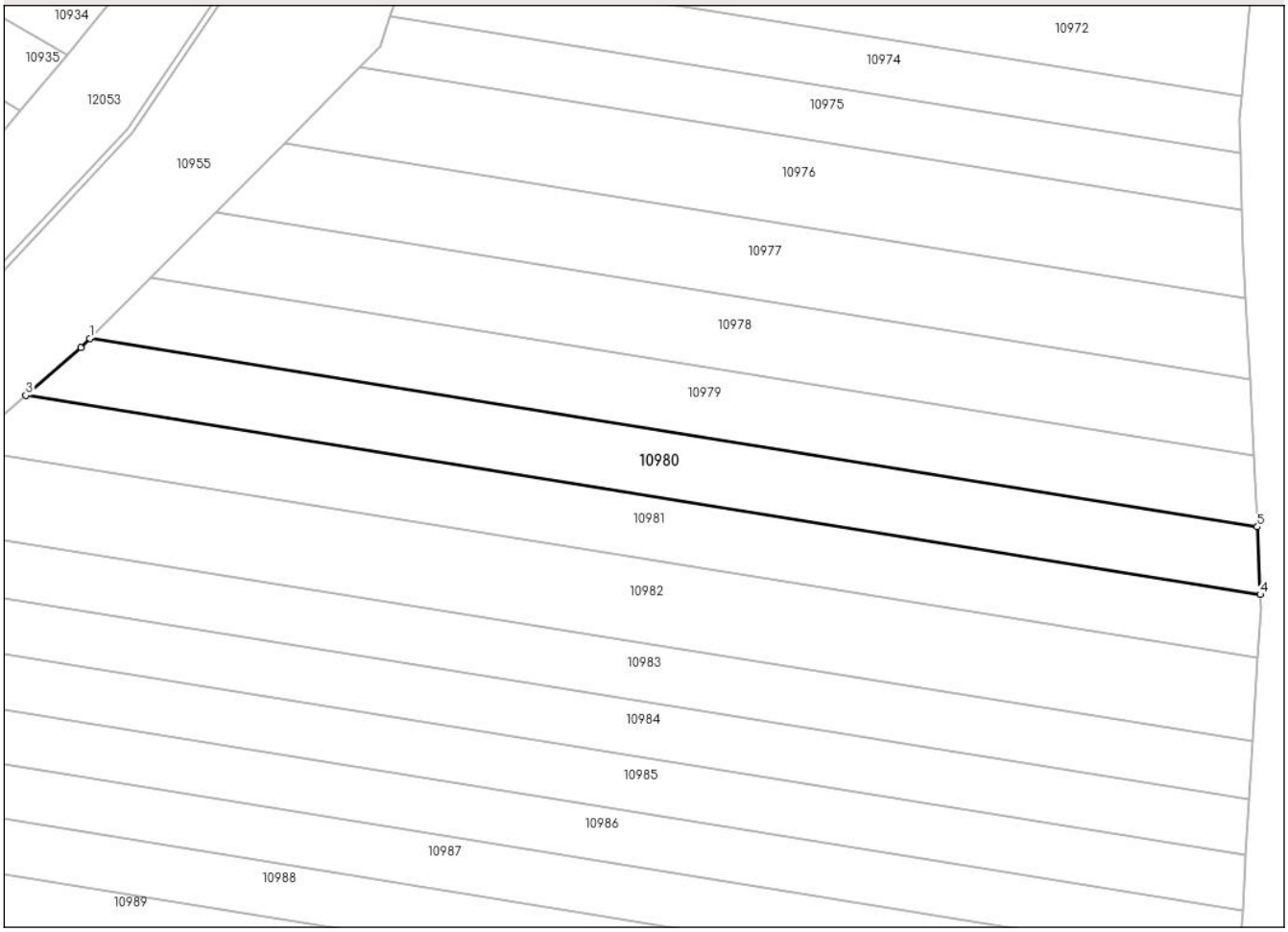
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107115	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	12	793/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.371,655 496.469,539	2	454.370,931 496.468,813	1.025
2	454.370,931 496.468,813	3	454.366,621 496.465,067	5.711
3	454.366,621 496.465,067	4	454.463,906 496.449,373	98.543
4	454.463,906 496.449,373	5	454.463,684 496.454,693	5.325
5	454.463,684 496.454,693	1	454.371,655 496.469,539	93.219

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107116	500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1722 / 04/03/2015		
Act Administrativ nr. 755/13, din 18/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107116 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107116(parcela nr. 793/19) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
7604 / 02/07/2018		
Act Notarial nr. 810, din 29/06/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

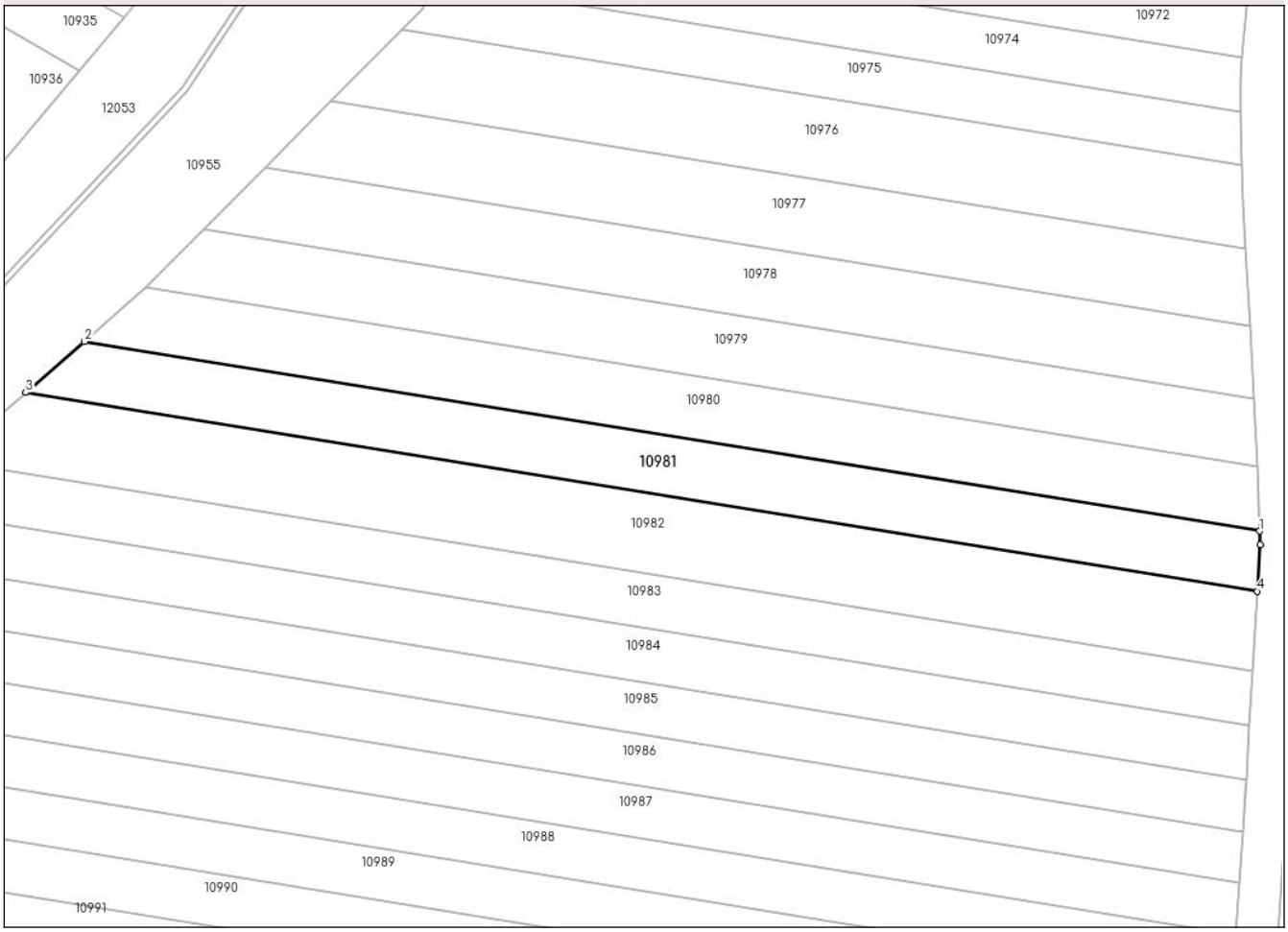
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107116	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	12	793/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.463,906 496.449,373	2	454.366,621 496.465,067	98.543
2	454.366,621 496.465,067	3	454.361,753 496.460,836	6.45
3	454.361,753 496.460,836	4	454.463,724 496.444,386	103.289
4	454.463,724 496.444,386	5	454.463,952 496.448,266	3.887
5	454.463,952 496.448,266	1	454.463,906 496.449,373	1.108

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107117	700	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4435 / 01/04/2016		
Act Administrativ nr. 7385/13, din 08/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 107117 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107117 (parcela nr. 793/20) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
9250 / 15/07/2019		
Act Notarial nr. 838, din 15/07/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

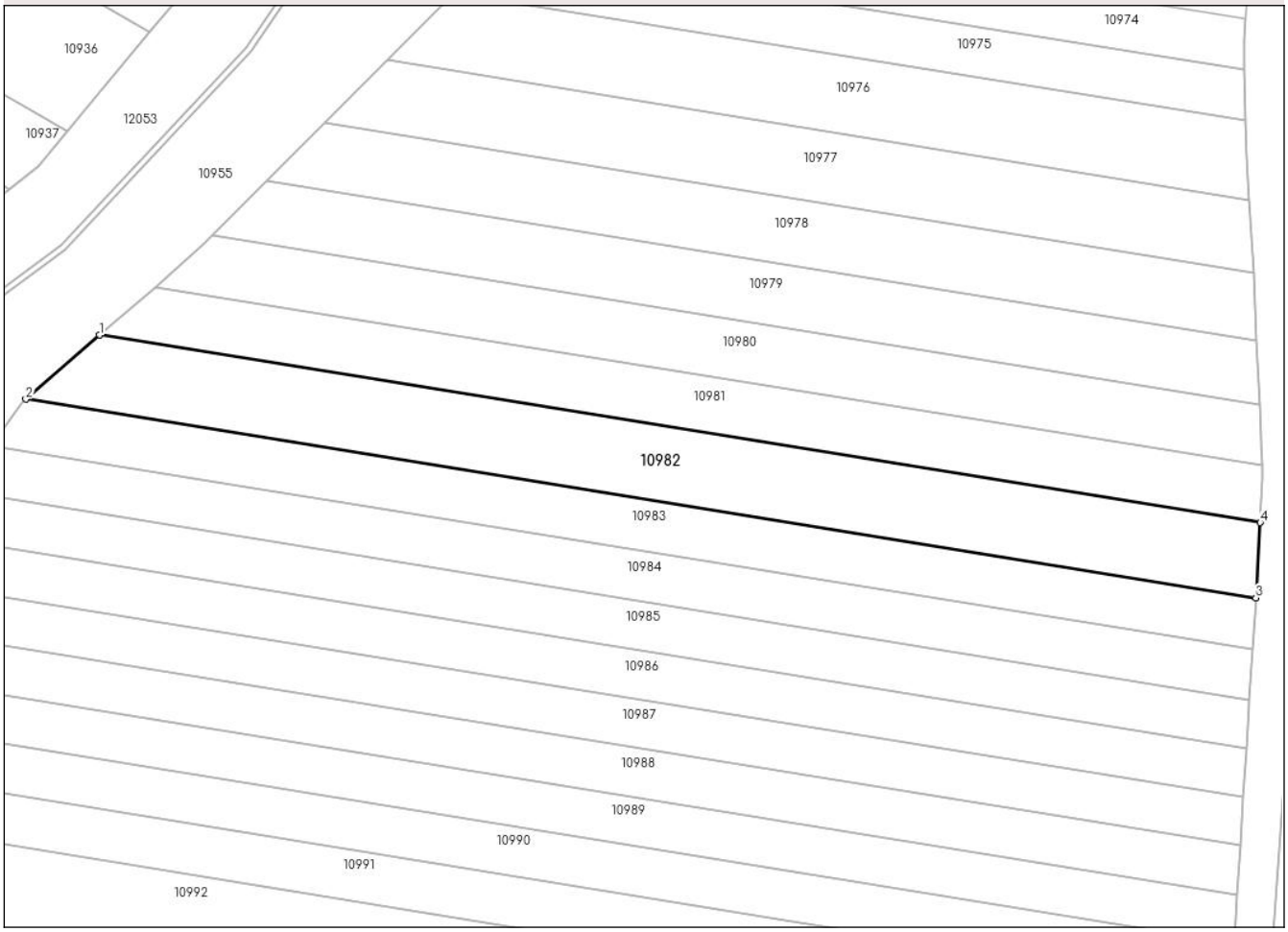
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107117	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	12	793/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.361,753 496.460,836	2	454.355,285 496.455,213	8.57
2	454.355,285 496.455,213	3	454.463,335 496.437,782	109.447
3	454.463,335 496.437,782	4	454.463,724 496.444,386	6.615
4	454.463,724 496.444,386	1	454.361,753 496.460,836	103.289

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107118	500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 932/13, din 08/07/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU G MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

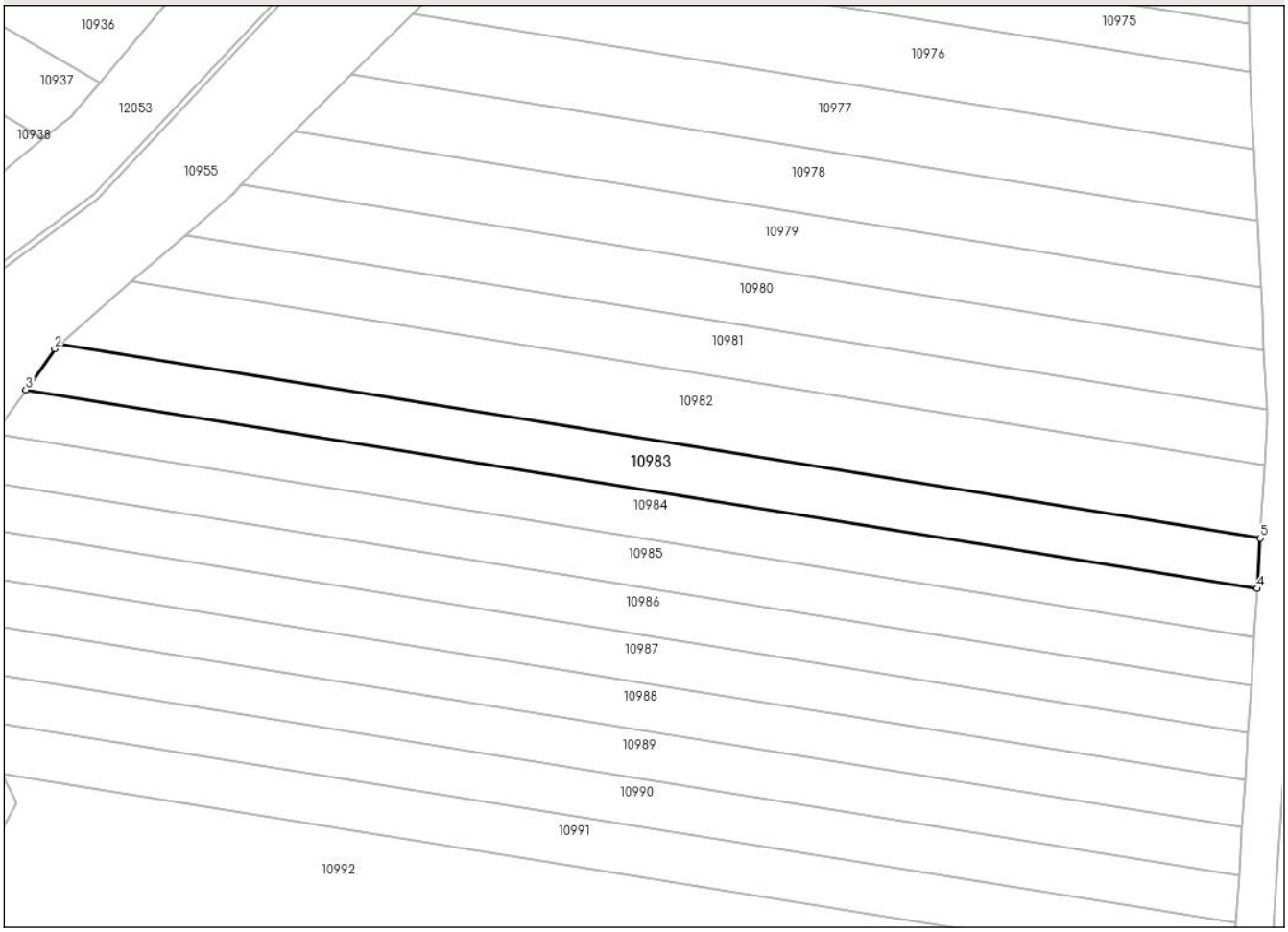
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107118	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	12	793/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.355,285 496.455,213	2	454.354,836 496.454,823	0.595
2	454.354,836 496.454,823	3	454.352,232 496.451,139	4.51
3	454.352,232 496.451,139	4	454.463,066 496.433,26	112.267
4	454.463,066 496.433,26	5	454.463,335 496.437,782	4.531
5	454.463,335 496.437,782	1	454.355,285 496.455,213	109.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107119	500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 774/13, din 04/06/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOGAN AXENTE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

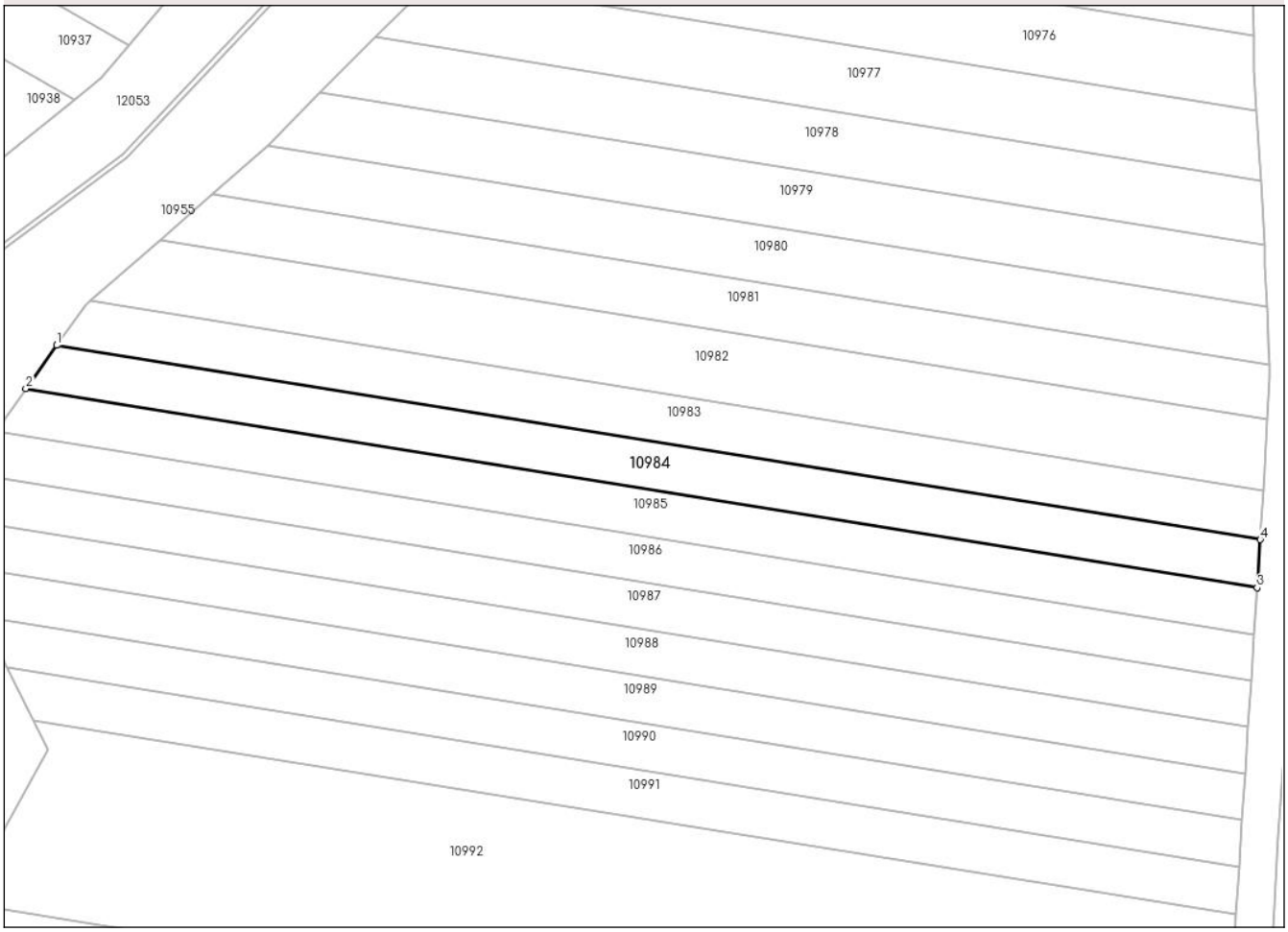
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107119	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	12	793/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.352,232 496.451,139	2	454.349,403 496.447,136	4.903
2	454.349,403 496.447,136	3	454.462,784 496.428,845	114.847
3	454.462,784 496.428,845	4	454.463,066 496.433,26	4.424
4	454.463,066 496.433,26	1	454.352,232 496.451,139	112.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107120	500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1745 / 04/03/2015		
Act Administrativ nr. 773/13, din 03/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107120 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107120(parcela nr. 793/24) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
10133 / 28/09/2017		
Act Notarial nr. 1242, din 27/09/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
/		
Act Administrativ nr. 1904, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

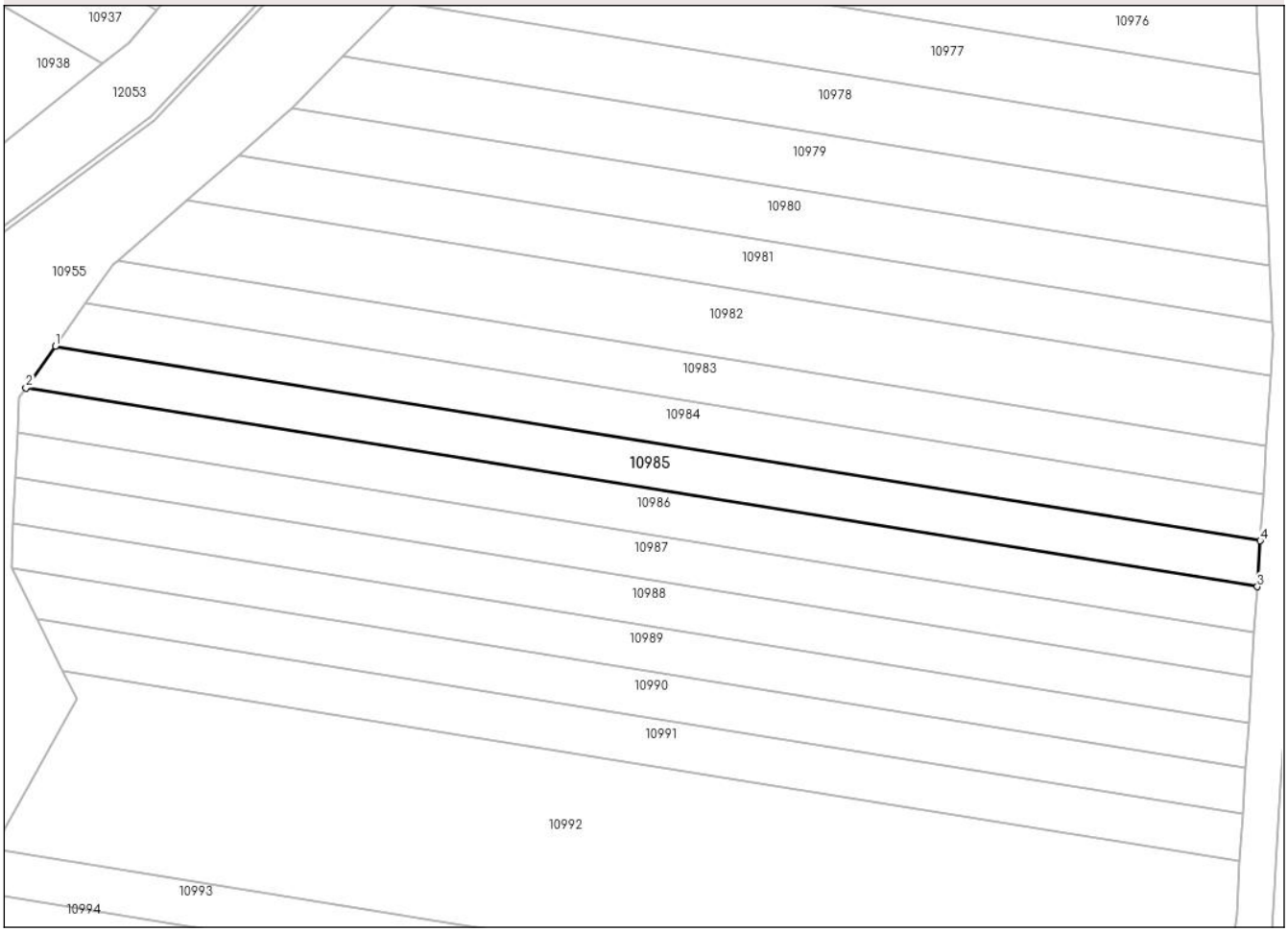
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107120	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	12	793/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.349,403 496.447,136	2	454.346,635 496.443,22	4.795
2	454.346,635 496.443,22	3	454.462,509 496.424,527	117.372
3	454.462,509 496.424,527	4	454.462,784 496.428,845	4.326
4	454.462,784 496.428,845	1	454.349,403 496.447,136	114.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107121	500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 663/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAICU ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

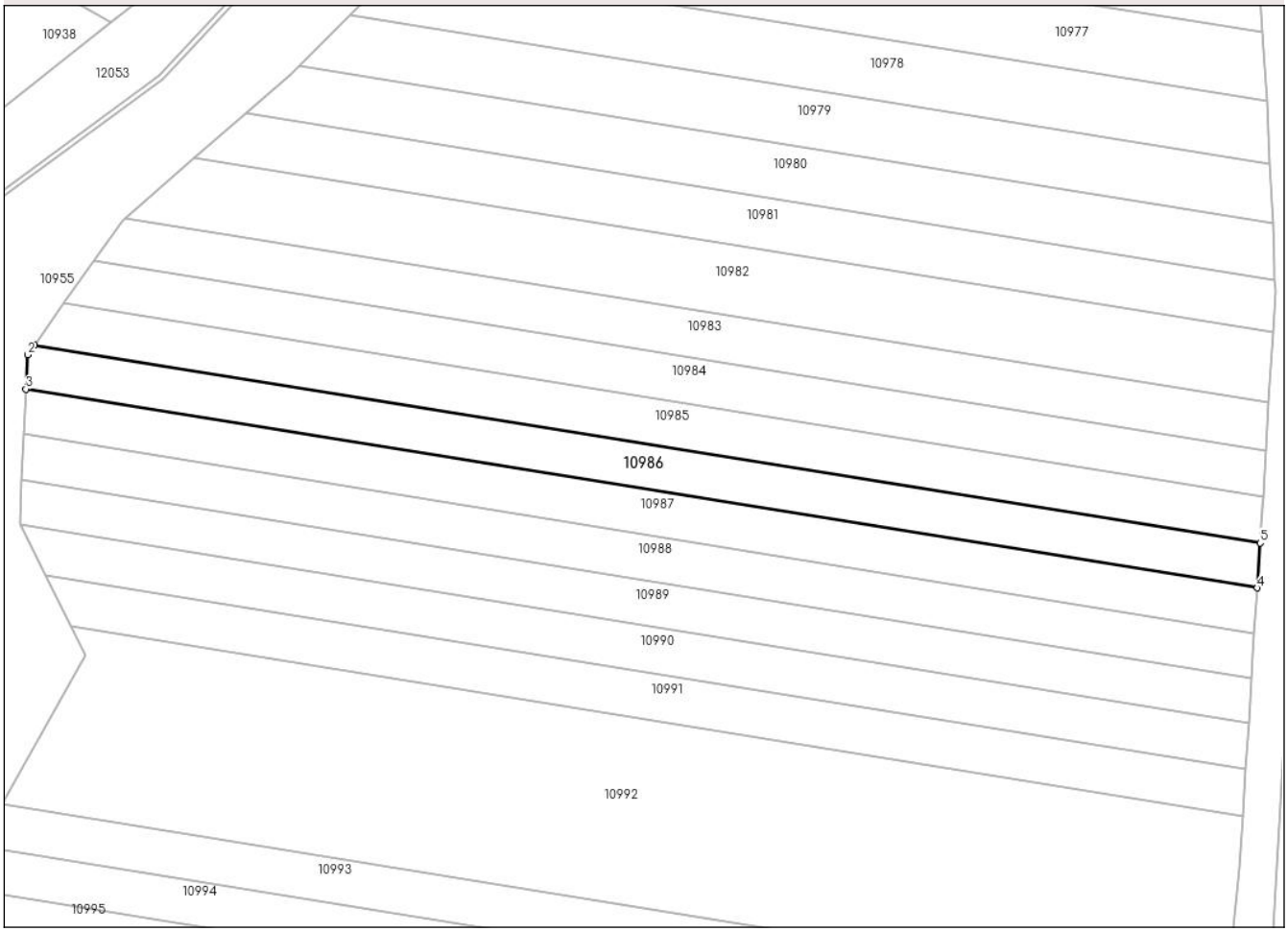
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107121	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	12	793/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.346,635 496.443,22	2	454.345,984 496.442,299	1.128
2	454.345,984 496.442,299	3	454.345,837 496.439,052	3.25
3	454.345,837 496.439,052	4	454.462,237 496.420,274	117.905
4	454.462,237 496.420,274	5	454.462,509 496.424,527	4.262
5	454.462,509 496.424,527	1	454.346,635 496.443,22	117.372

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107122	500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 937/13, din 16/10/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMŞA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

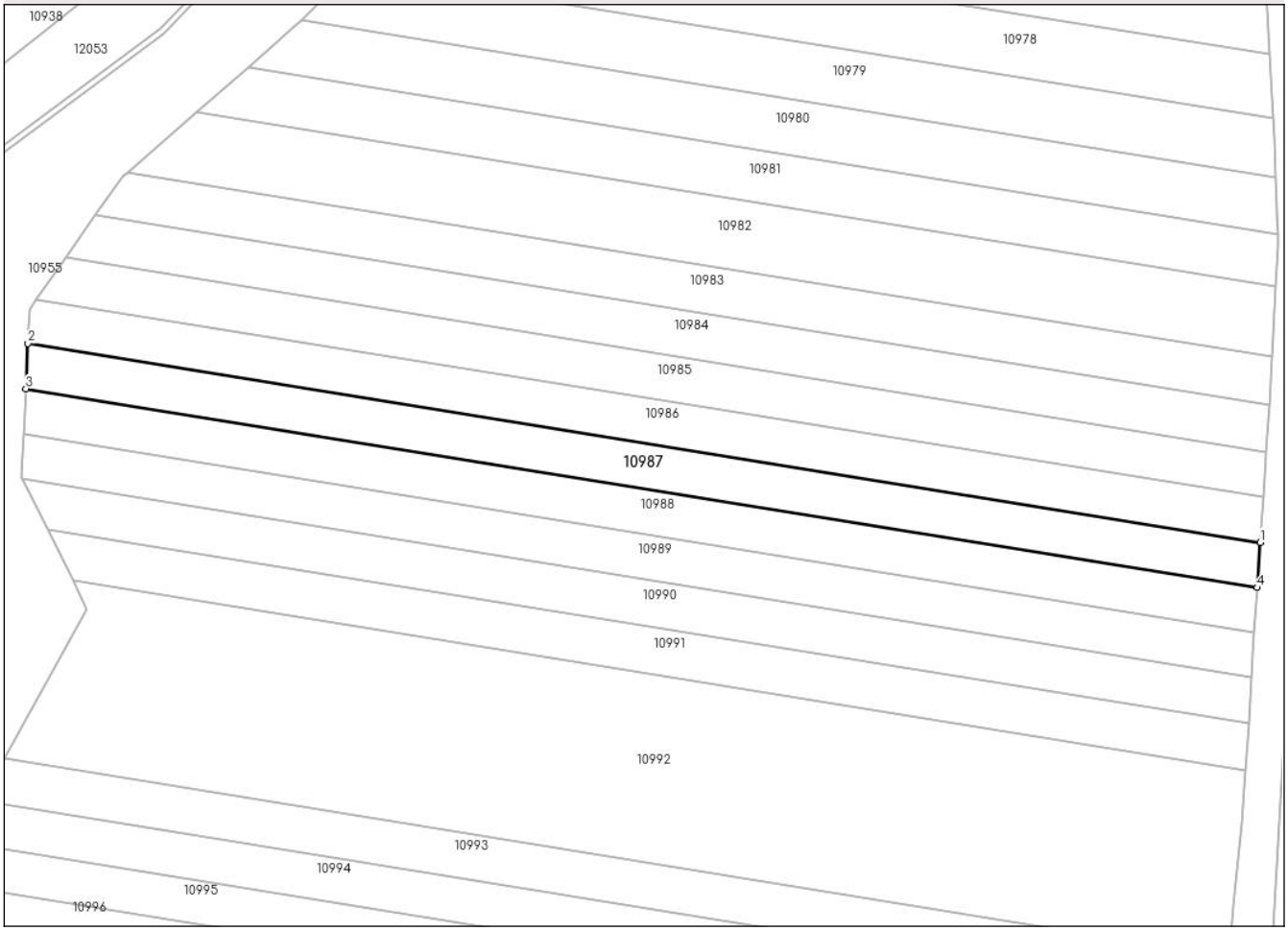
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107122	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	12	793/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.462,237 496.420,274	2	454.345,837 496.439,052	117.905
2	454.345,837 496.439,052	3	454.345,643 496.434,786	4.27
3	454.345,643 496.434,786	4	454.461,965 496.416,021	117.826
4	454.461,965 496.416,021	1	454.462,237 496.420,274	4.262

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107123	500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5365 / 07/05/2018		
Act Administrativ nr. TP nr. 756/13, din 19/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084 din 03.10.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 107123 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107123 (parcela nr. 793/27 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potrivit L. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ITU TOADER**	
/		
Act Administrativ nr. 1905, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

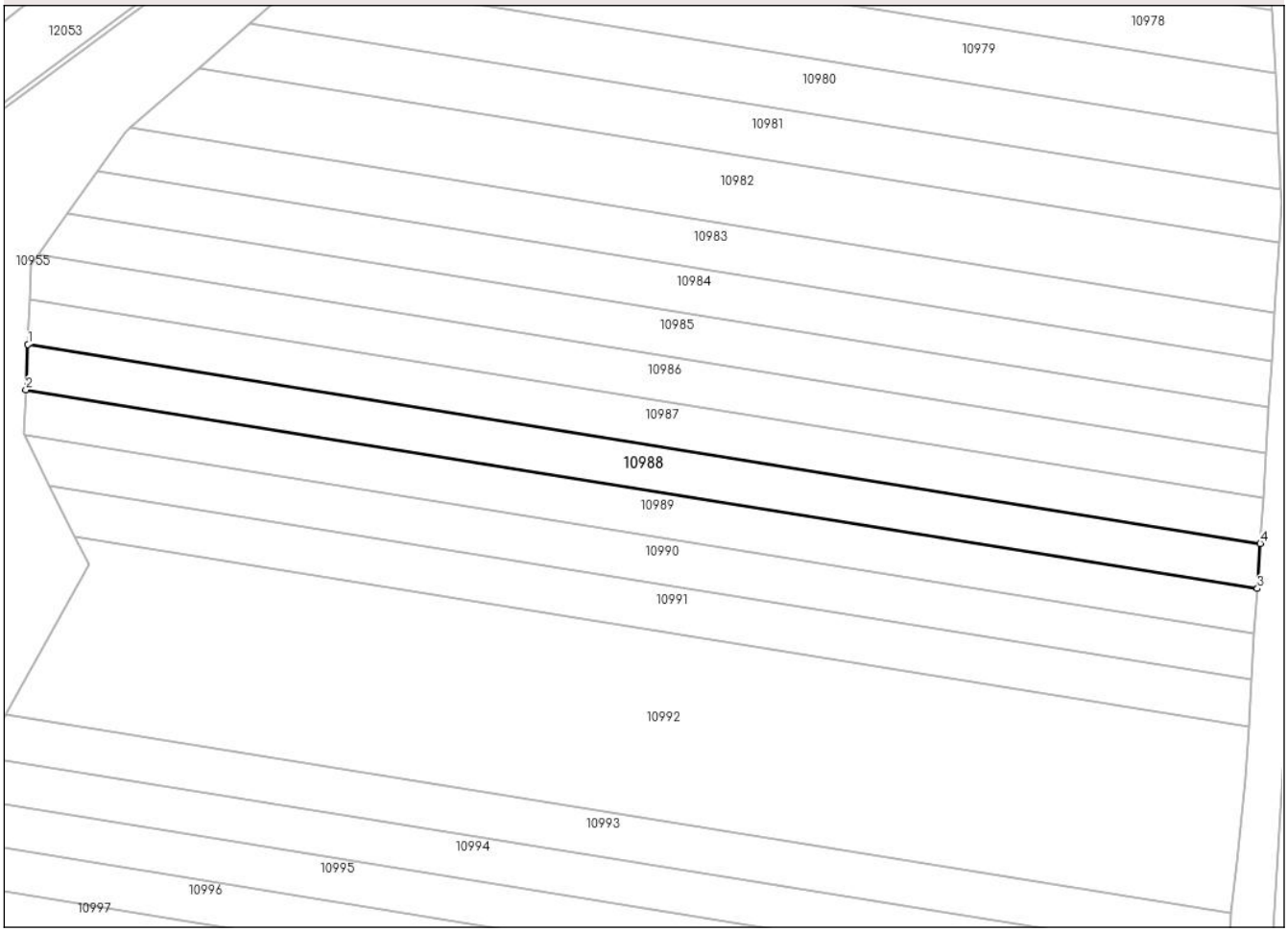
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107123	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	12	793/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.345,643 496.434,786	2	454.345,448 496.430,518	4.273
2	454.345,448 496.430,518	3	454.461,694 496.411,765	117.748
3	454.461,694 496.411,765	4	454.461,965 496.416,021	4.265
4	454.461,965 496.416,021	1	454.345,643 496.434,786	117.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107124	500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1716 / 04/03/2015		
Act Administrativ nr. 808/13, din 28/07/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107124 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107124(parcela nr.793/28) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
13418 / 21/12/2016		
Act Notarial nr. 1380, din 19/12/2016 emis de NP Barbu Lenuta;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

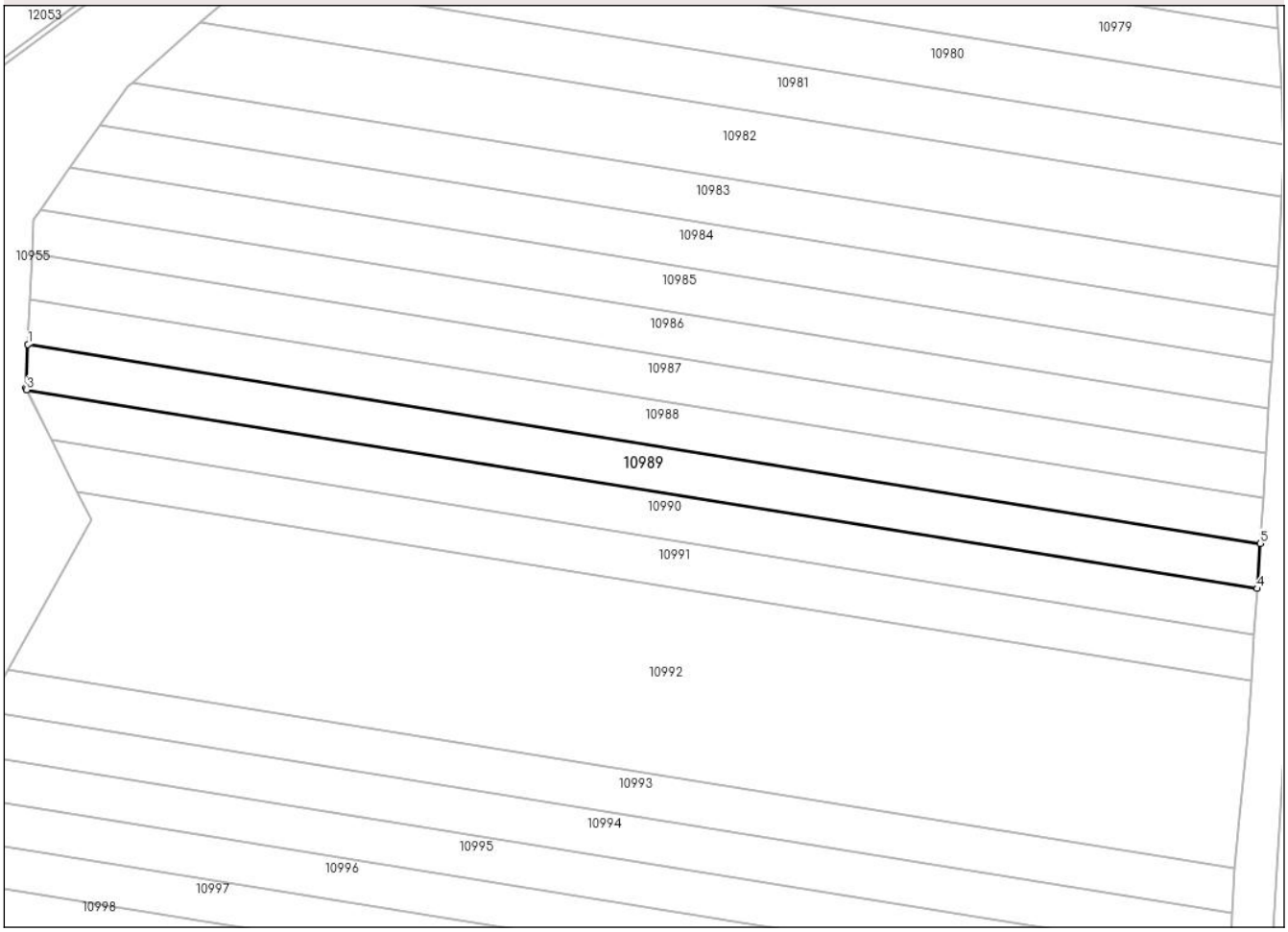
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107124	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	12	793/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.345,448 496.430,518	2	454.345,26 496.426,387	4.135
2	454.345,26 496.426,387	3	454.345,337 496.426,233	0.171
3	454.345,337 496.426,233	4	454.461,421 496.407,506	117.586
4	454.461,421 496.407,506	5	454.461,694 496.411,765	4.267
5	454.461,694 496.411,765	1	454.345,448 496.430,518	117.748

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107125	500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1810 / 05/03/2015		
Act Administrativ nr. 818/13, din 01/11/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107125 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107125(parcela nr. 793/29) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
/		
Act Administrativ nr. 1906, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
1810 / 05/03/2015		
Act Notarial nr. 1463, din 30/07/2009 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NATUR PLAN SRL**, CIF:18241443	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

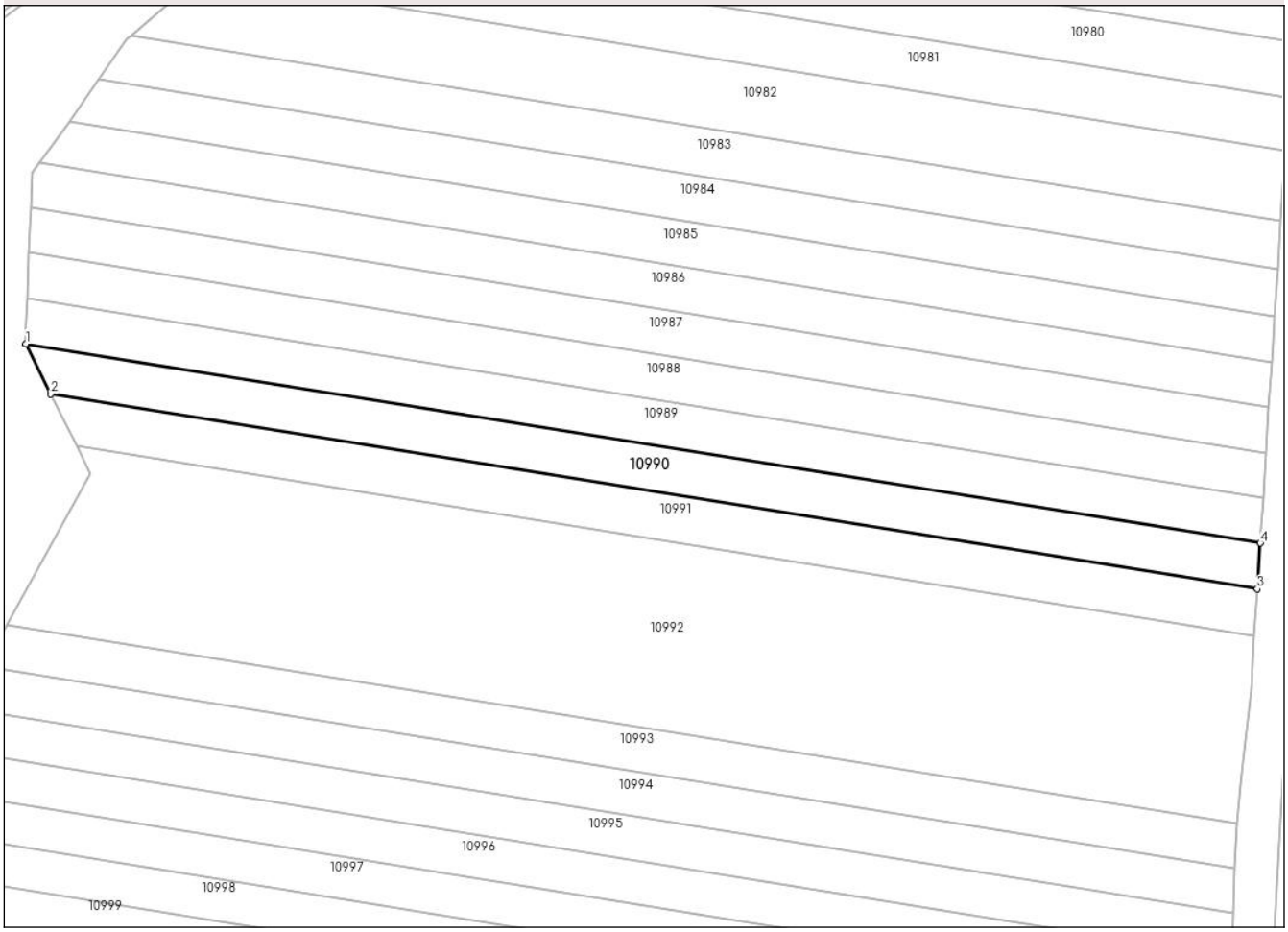
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107125	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	12	793/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.345,337 496.426,233	2	454.347,687 496.421,498	5.287
2	454.347,687 496.421,498	3	454.461,146 496.403,194	114.926
3	454.461,146 496.403,194	4	454.461,421 496.407,506	4.321
4	454.461,421 496.407,506	1	454.345,337 496.426,233	117.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107126	500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8887 / 22/09/2015		
Act Administrativ nr. 822/13, din 03/11/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr.11084/03.10.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107126 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107126 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
13201 / 15/12/2016		
Act Notarial nr. 1357, din 14/12/2016 emis de NP Barbu Lenuta (act notarial nr incheiere de rectificare nr.1 din 05.01.2017, emis de NP Barbu Lenuta);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

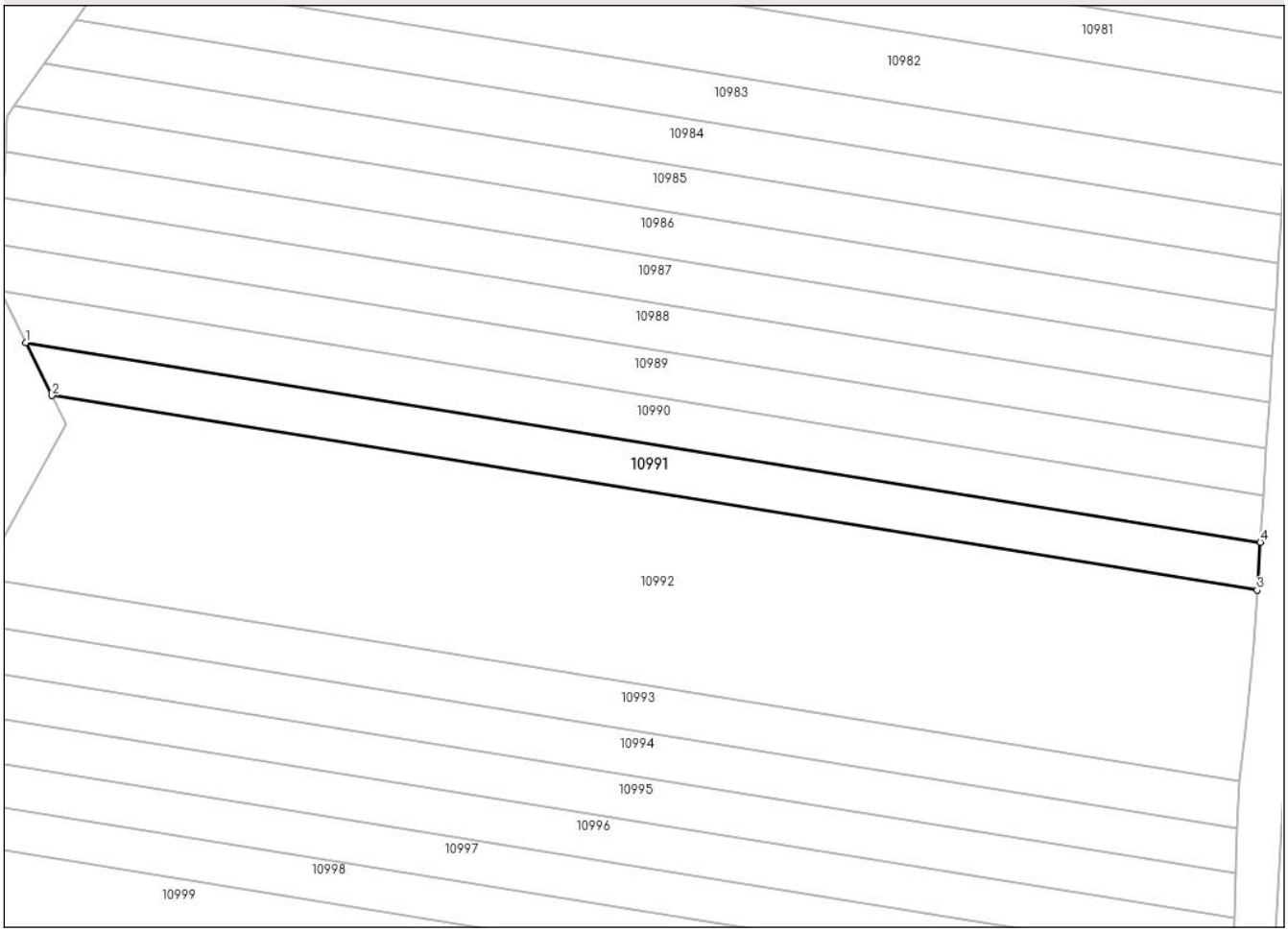
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107126	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	12	793/30/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.347,687 496.421,498	2	454.350,092 496.416,65	5.412
2	454.350,092 496.416,65	3	454.460,864 496.398,78	112.203
3	454.460,864 496.398,78	4	454.461,146 496.403,194	4.423
4	454.461,146 496.403,194	1	454.347,687 496.421,498	114.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107127	2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1698 / 04/03/2015		
Act Administrativ nr. 813/13, din 30/07/1999 emis de CJSDPT-Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107127 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107127(parcela nr. 793/30/2) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2314 / 06/03/2017		
Act Notarial nr. 248, din 01/03/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

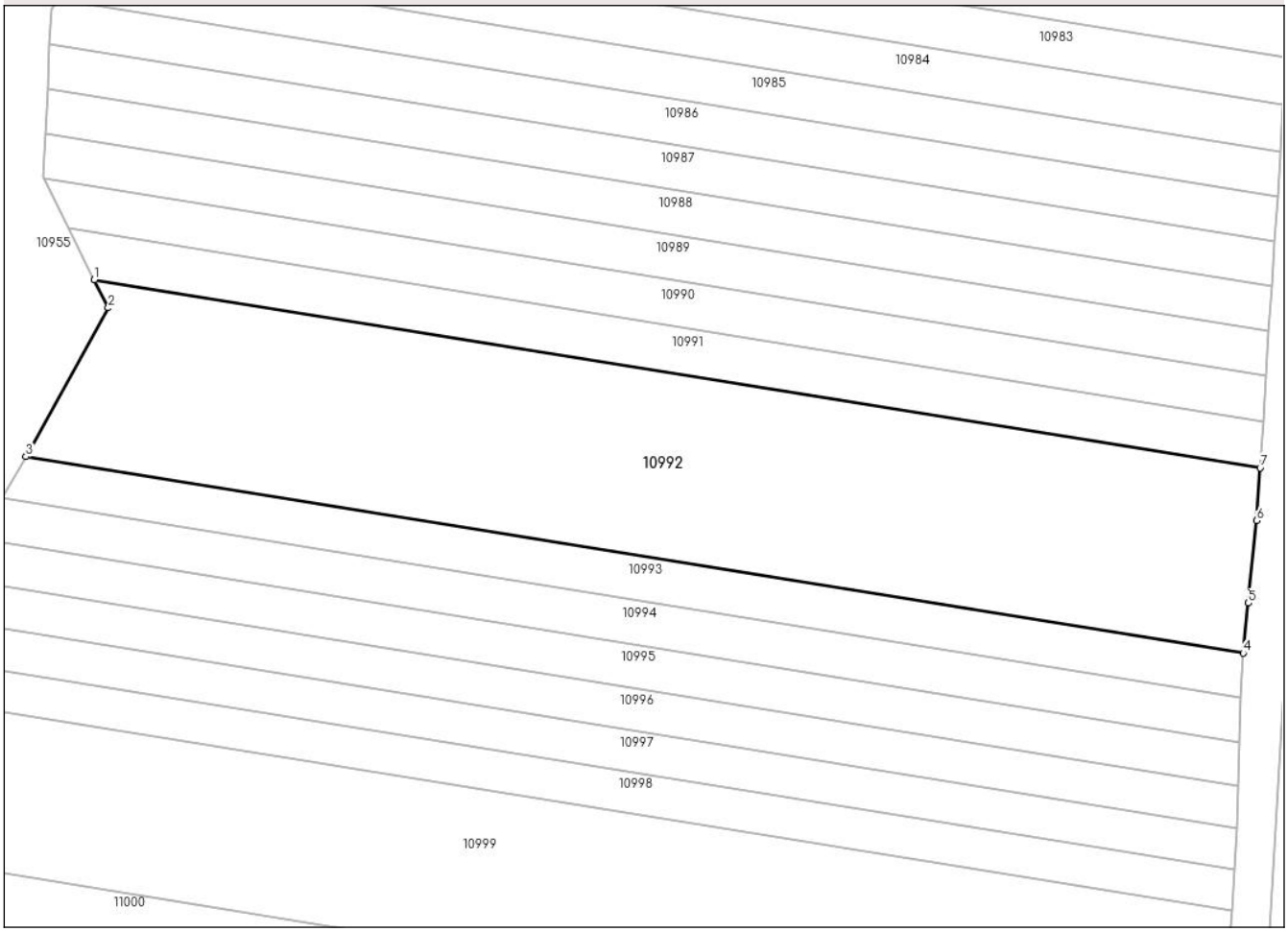
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107127	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	12	793/30/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.350,092 496.416,65	2	454.351,418 496.413,978	2.982
2	454.351,418 496.413,978	3	454.343,595 496.399,868	16.134
3	454.343,595 496.399,868	4	454.459,251 496.381,21	117.151
4	454.459,251 496.381,21	5	454.459,74 496.385,966	4.781
5	454.459,74 496.385,966	6	454.460,544 496.393,782	7.857

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.460,544 496.393,782	7	454.460,864 496.398,78	5.008
7	454.460,864 496.398,78	1	454.350,092 496.416,65	112.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107128	500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5480 / 30/05/2017		
Act Administrativ nr. TP nr. 823/13, din 03/11/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084 din 03.10.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 107128 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107128 (parcela nr. 793/31 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
16127 / 15/11/2018		
Act Notarial nr. 1564, din 15/11/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

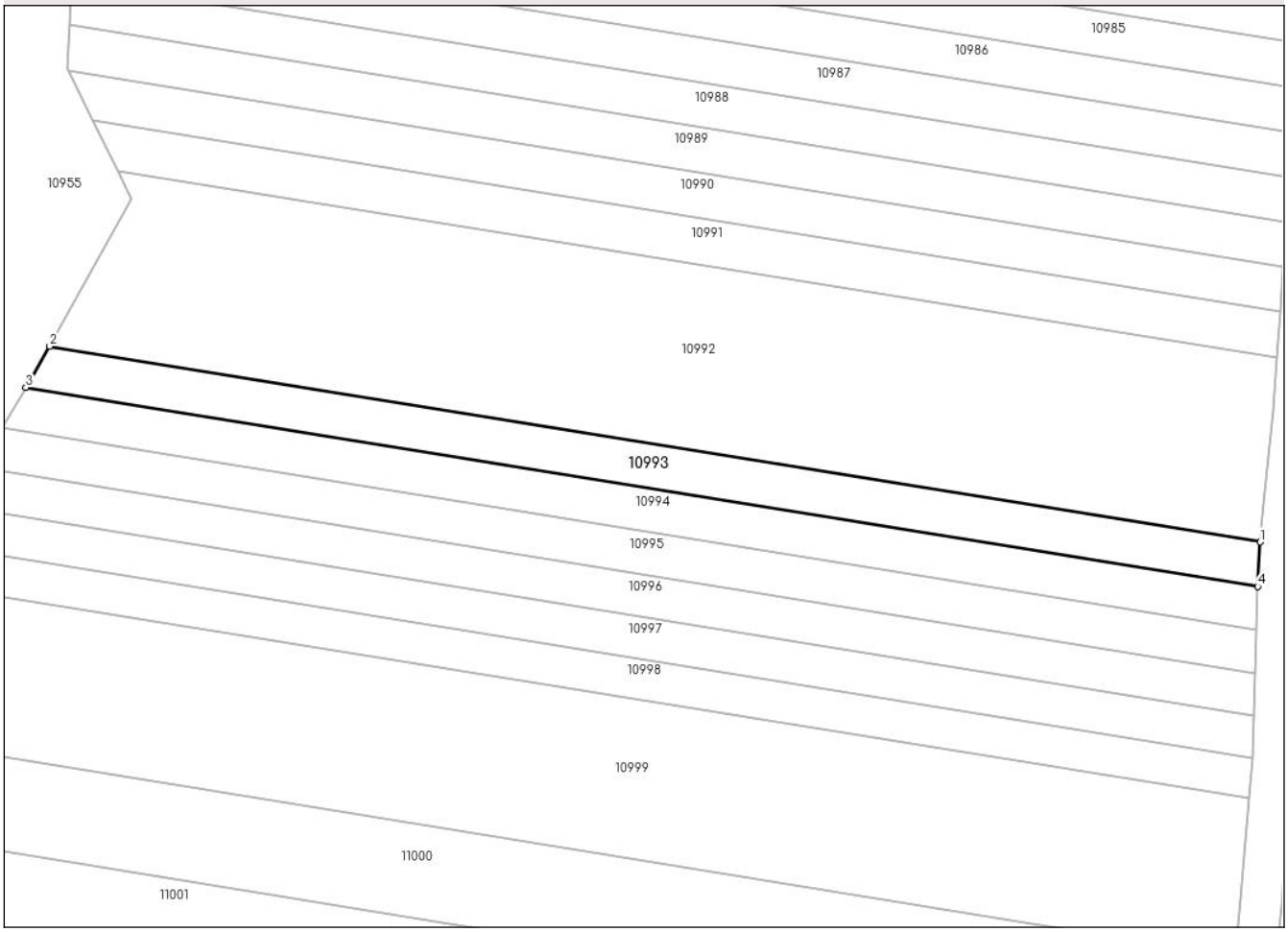
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107128	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	12	793/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.459,251 496.381,21	2	454.343,595 496.399,868	117.151
2	454.343,595 496.399,868	3	454.341,32 496.395,948	4.532
3	454.341,32 496.395,948	4	454.459,018 496.376,961	119.219
4	454.459,018 496.376,961	1	454.459,251 496.381,21	4.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107129	500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 708/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLIN LUCREŢIA** 2) **CĂLIN VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

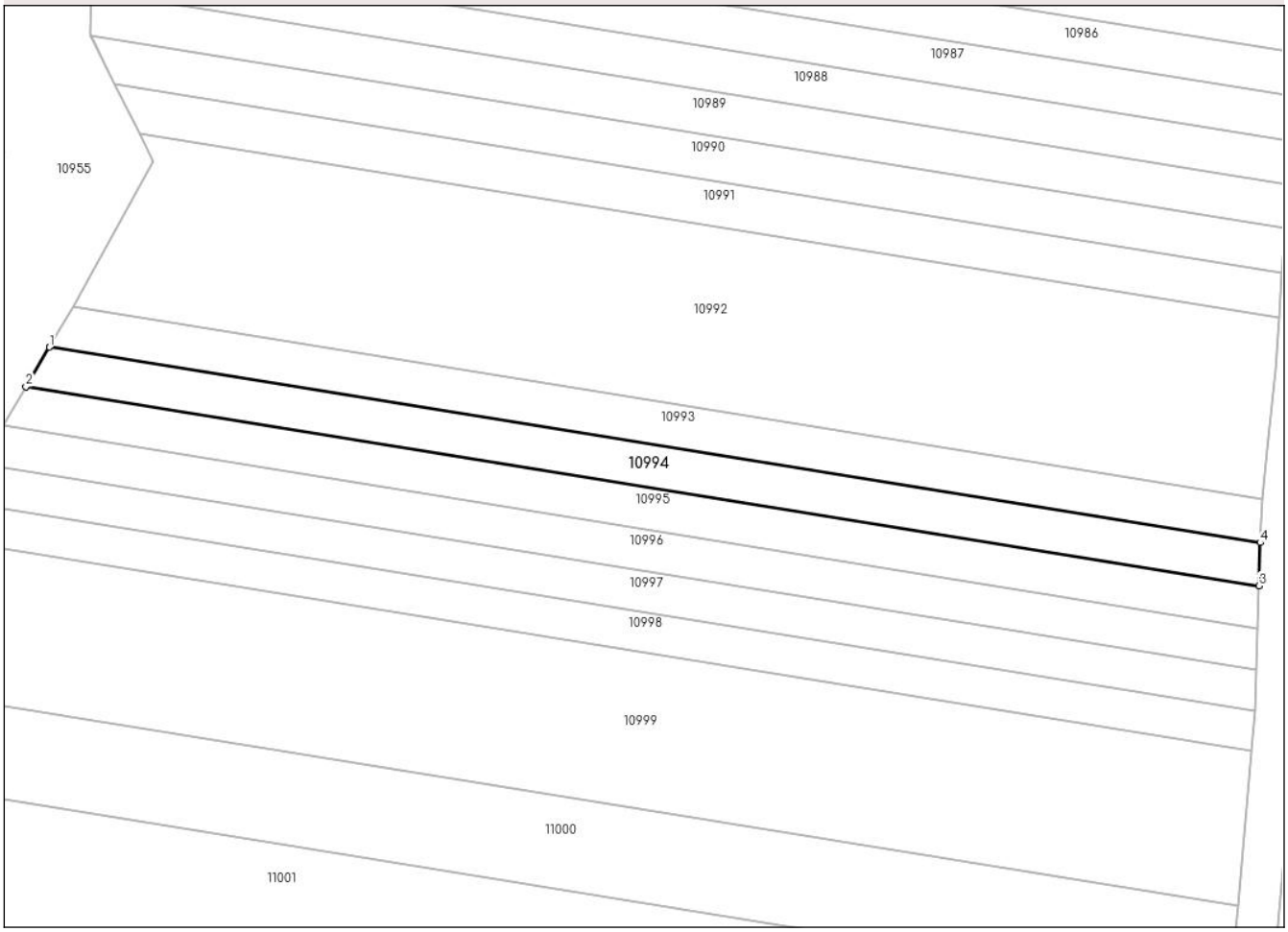
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107129	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	12	793/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.341,32 496.395,948	2	454.339,042 496.392,105	4.467
2	454.339,042 496.392,105	3	454.458,877 496.372,773	121.384
3	454.458,877 496.372,773	4	454.459,018 496.376,961	4.19
4	454.459,018 496.376,961	1	454.341,32 496.395,948	119.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107130	500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 20, din 09/04/2014 emis de NP Bianu Victoria (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MORARIU ADRIANA** 2) **IROD DORIN**	
Act Administrativ nr. 1907, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

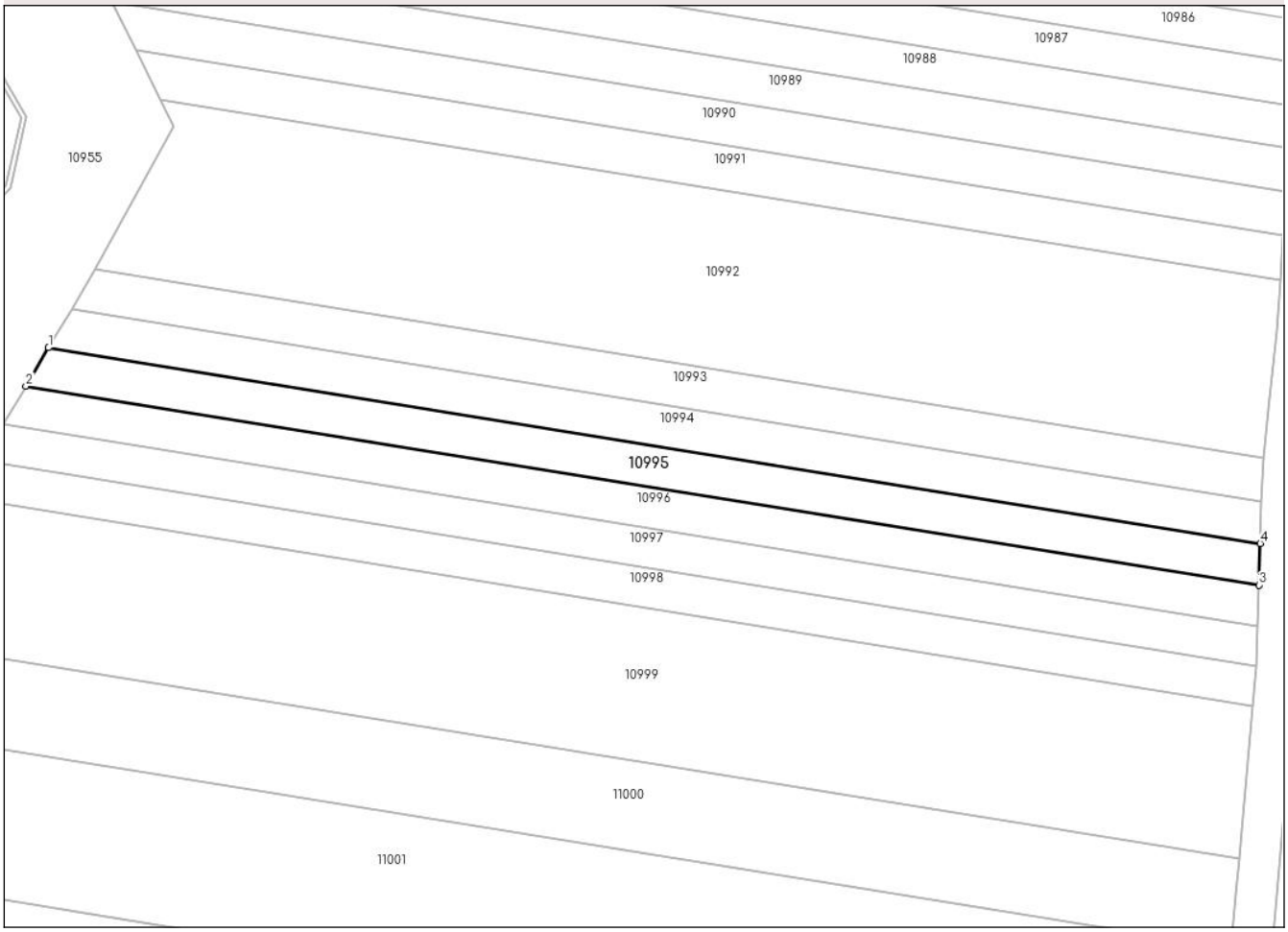
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107130	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	12	793/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.339,042 496.392,105	2	454.336,805 496.388,33	4.388
2	454.336,805 496.388,33	3	454.458,74 496.368,659	123.511
3	454.458,74 496.368,659	4	454.458,877 496.372,773	4.116
4	454.458,877 496.372,773	1	454.339,042 496.392,105	121.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107131	500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5595 / 08/06/2015		
Act Administrativ nr. 768/13, din 02/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr.11084/03.10.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107131 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107131 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 1022, din 31/05/2010 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

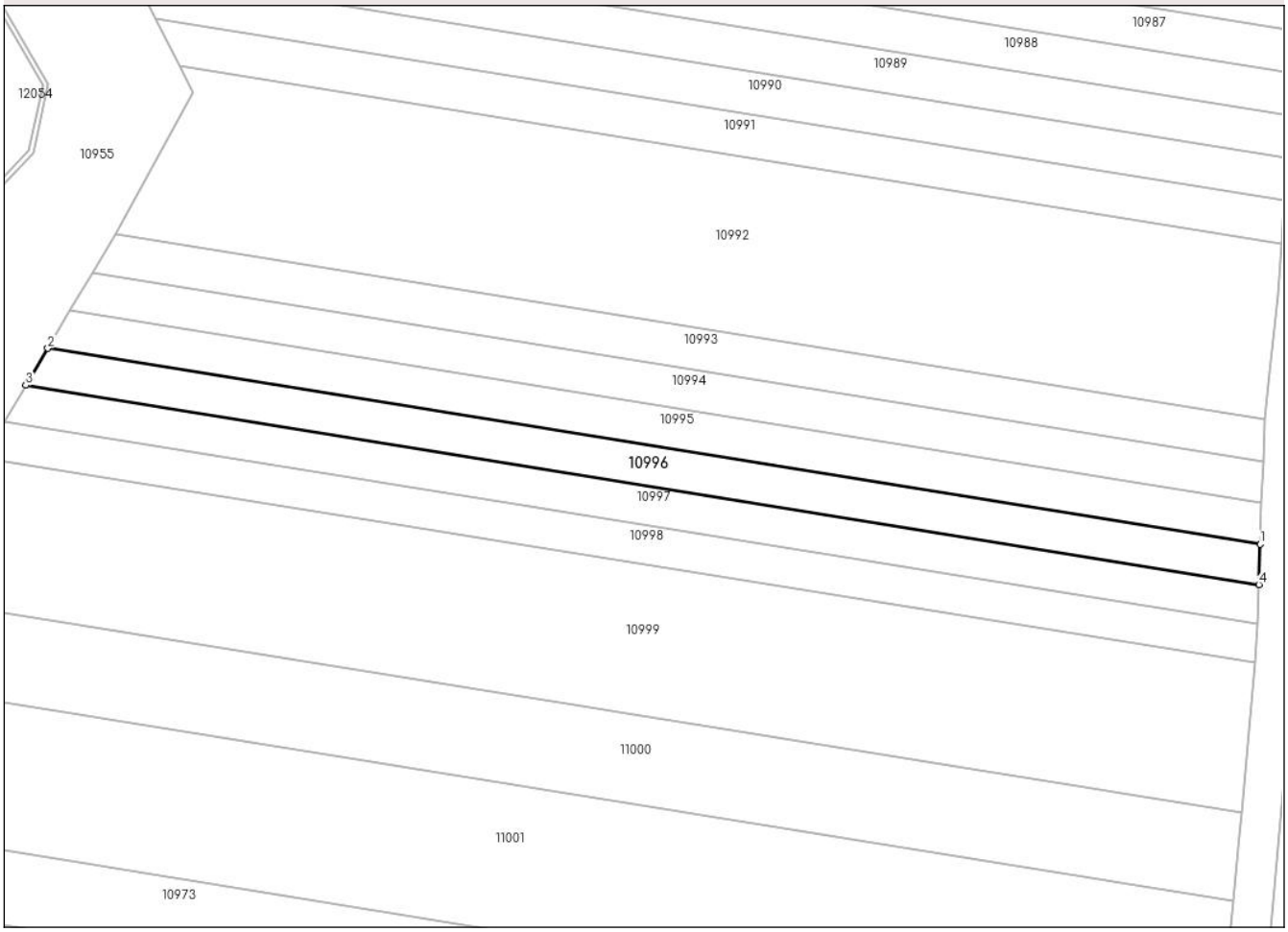
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107131	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	500	12	793/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.458,74 496.368,659	2	454.336,805 496.388,33	123.511
2	454.336,805 496.388,33	3	454.334,605 496.384,619	4.314
3	454.334,605 496.384,619	4	454.458,604 496.364,615	125.602
4	454.458,604 496.364,615	1	454.458,74 496.368,659	4.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107132	500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 694/13, din 27/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HERCIU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

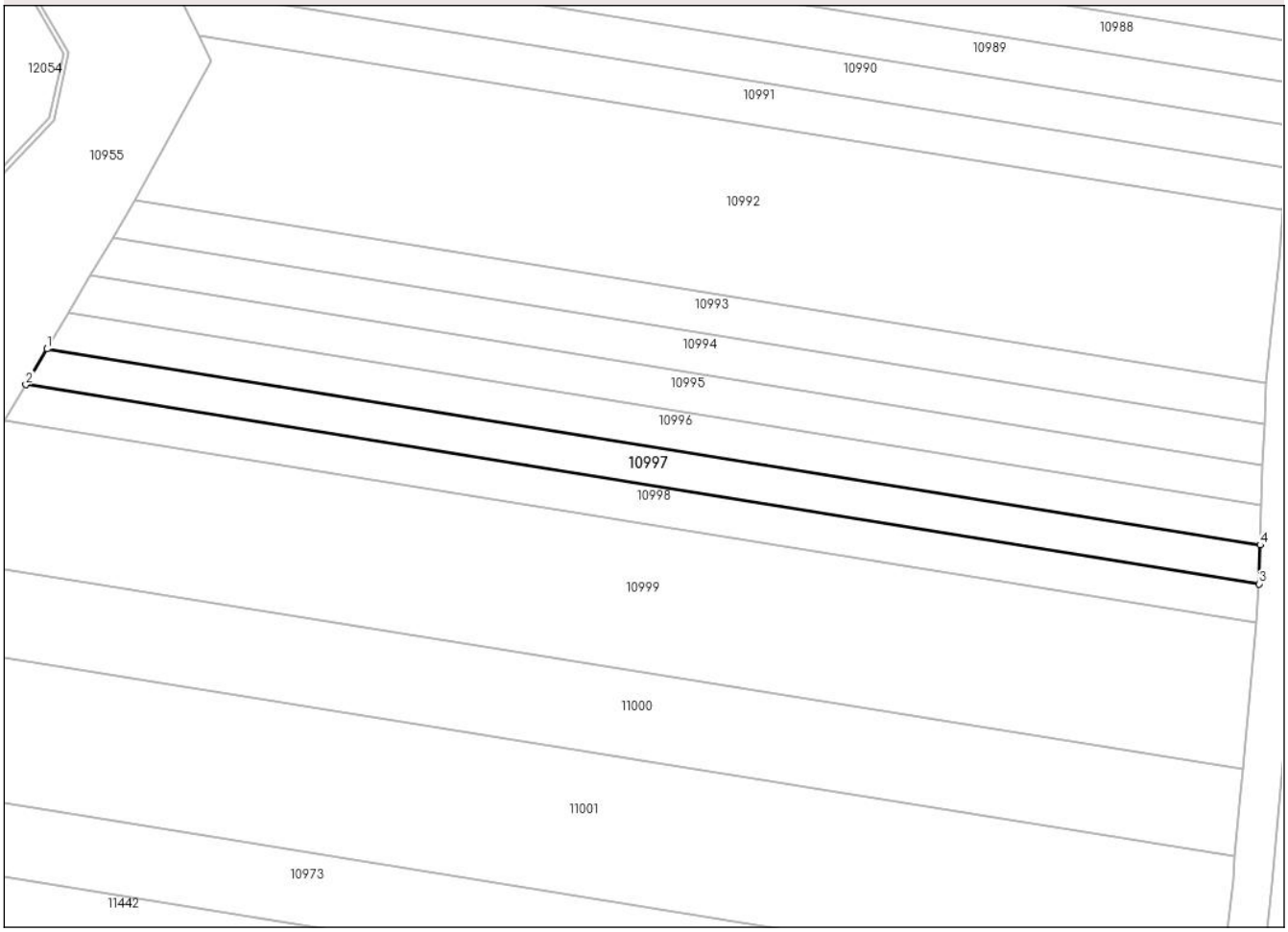
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107132	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	12	793/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.334,605 496.384,619	2	454.332,441 496.380,968	4.244
2	454.332,441 496.380,968	3	454.458,471 496.360,637	127.659
3	454.458,471 496.360,637	4	454.458,604 496.364,615	3.98
4	454.458,604 496.364,615	1	454.334,605 496.384,619	125.602

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107133	500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1790 / 05/03/2015		
Act Administrativ nr. 788/13, din 23/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107133 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107133(parcela nr. 793/36) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
14912 / 22/10/2018		
Act Notarial nr. 2086, din 12/10/2018 emis de NP Popa Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

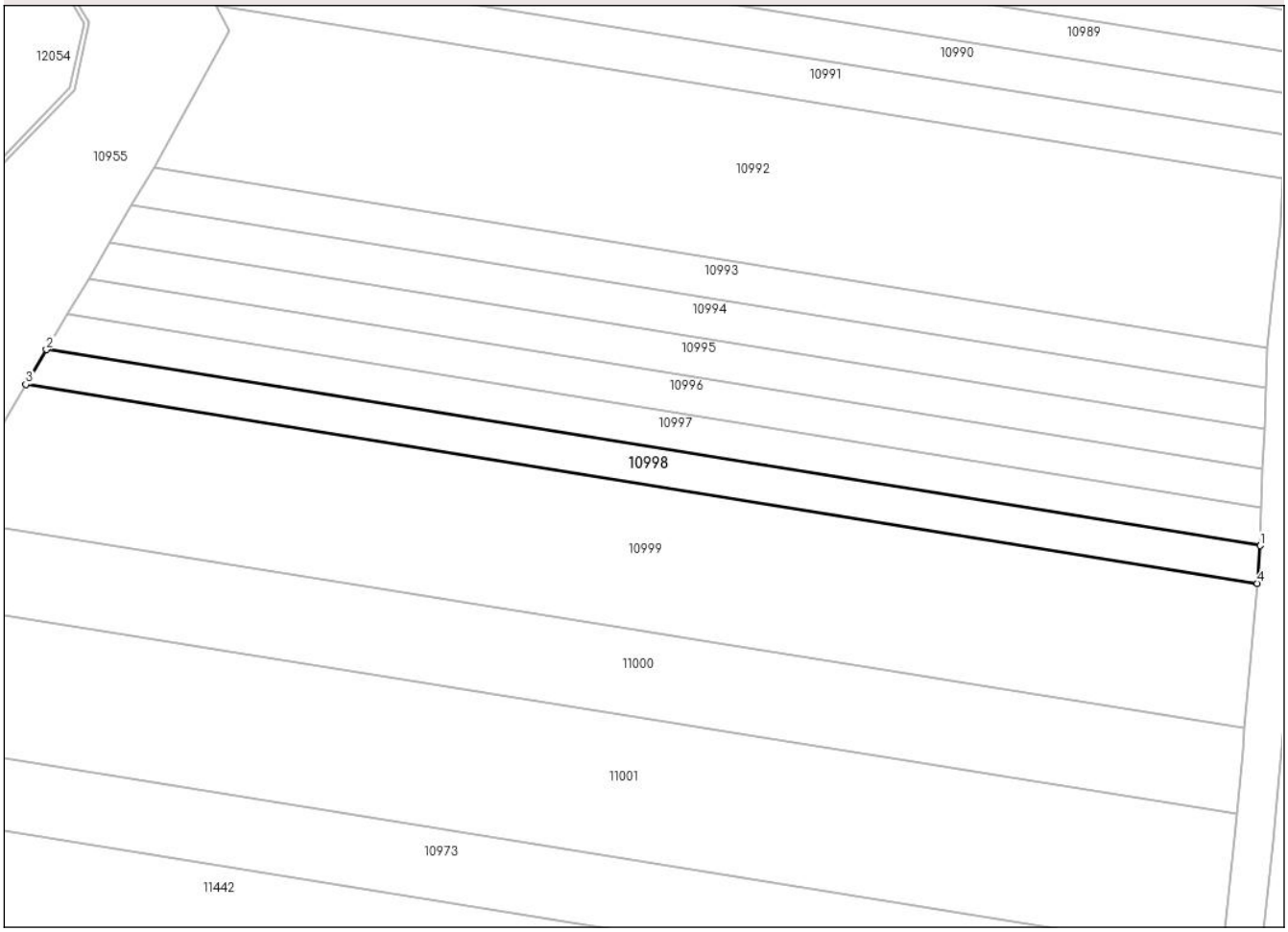
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107133	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	12	793/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.458,471 496.360,637	2	454.332,441 496.380,968	127.659
2	454.332,441 496.380,968	3	454.330,311 496.377,374	4.178
3	454.330,311 496.377,374	4	454.458,185 496.356,745	129.528
4	454.458,185 496.356,745	1	454.458,471 496.360,637	3.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107134	2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1696 / 04/03/2015		
Act Administrativ nr. 815/13, din 29/10/1999 emis de CJSDPT-Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107134 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107134(parcela nr.793/37) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2325 / 06/03/2017		
Act Notarial nr. 248, din 01/03/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

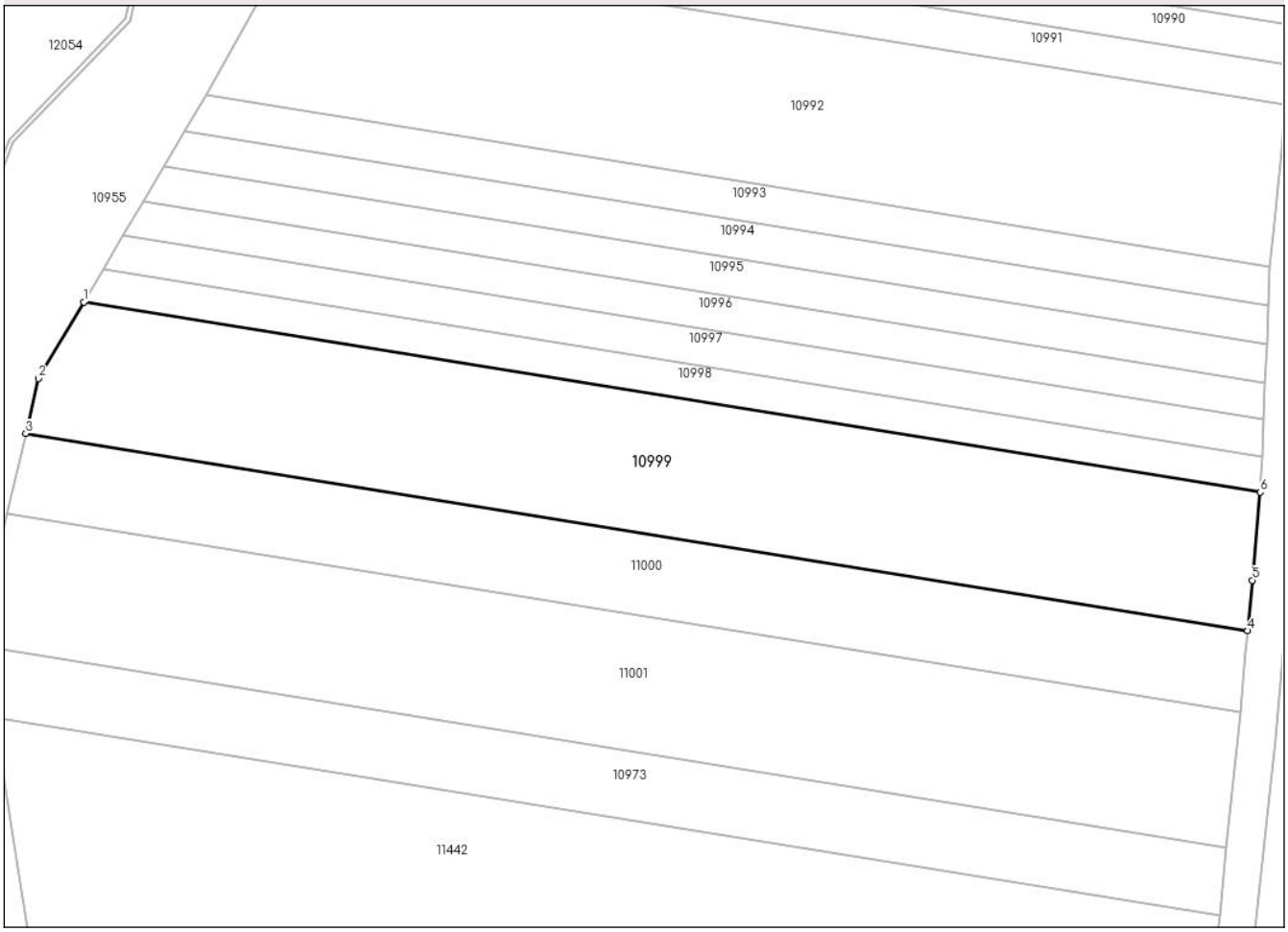
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107134	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	12	793/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.330,311 496.377,374	2	454.325,394 496.369,079	9.643
2	454.325,394 496.369,079	3	454.324,017 496.363,114	6.122
3	454.324,017 496.363,114	4	454.456,831 496.341,688	134.531
4	454.456,831 496.341,688	5	454.457,324 496.347,177	5.511
5	454.457,324 496.347,177	6	454.458,185 496.356,745	9.607

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.458,185 496.356,745	1	454.330,311 496.377,374	129.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107135	1.200	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

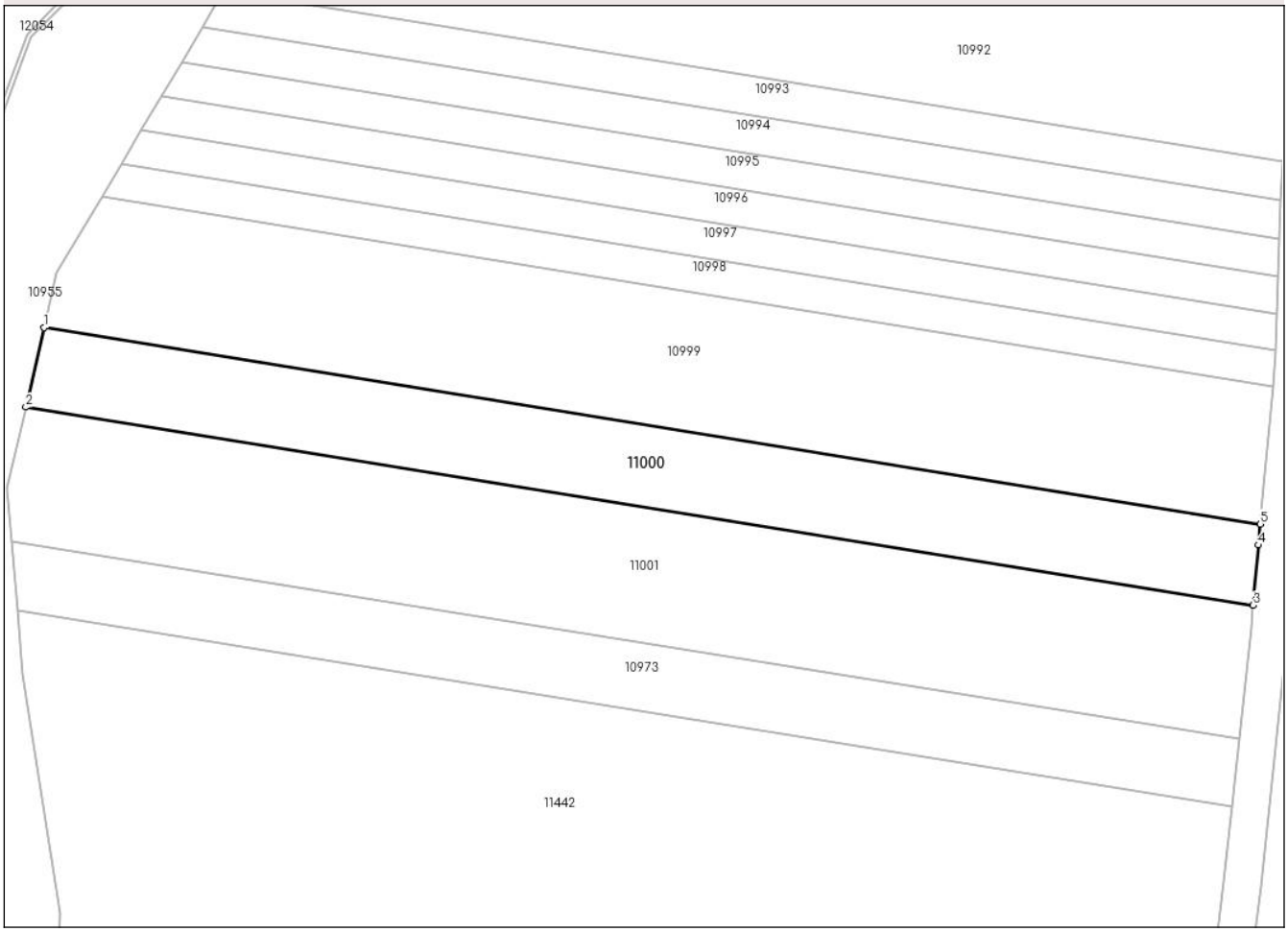
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107135	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	12	793/37/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.324,017 496.363,114	2	454.322,014 496.354,442	8.9
2	454.322,014 496.354,442	3	454.456,032 496.332,822	135.751
3	454.456,032 496.332,822	4	454.456,624 496.339,393	6.598
4	454.456,624 496.339,393	5	454.456,831 496.341,688	2.304
5	454.456,831 496.341,688	1	454.324,017 496.363,114	134.531

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107136	2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3081 / 01/04/2015		
Act Administrativ nr. 676/13, din 06/11/1998 emis de CJPSDPAT (documentație cadastrală nr. 11084/03-10-2014 recepționată de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr.107136 Alțîna pentru imobilul cu nr. cadastral 107136 ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
Act Notarial nr. 535, din 21/03/2010 emis de BNP BARBU LENUTA (încheiere de rectificare nr. 1083/23.03.2010 emisă de NP Barbu Lenuța);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

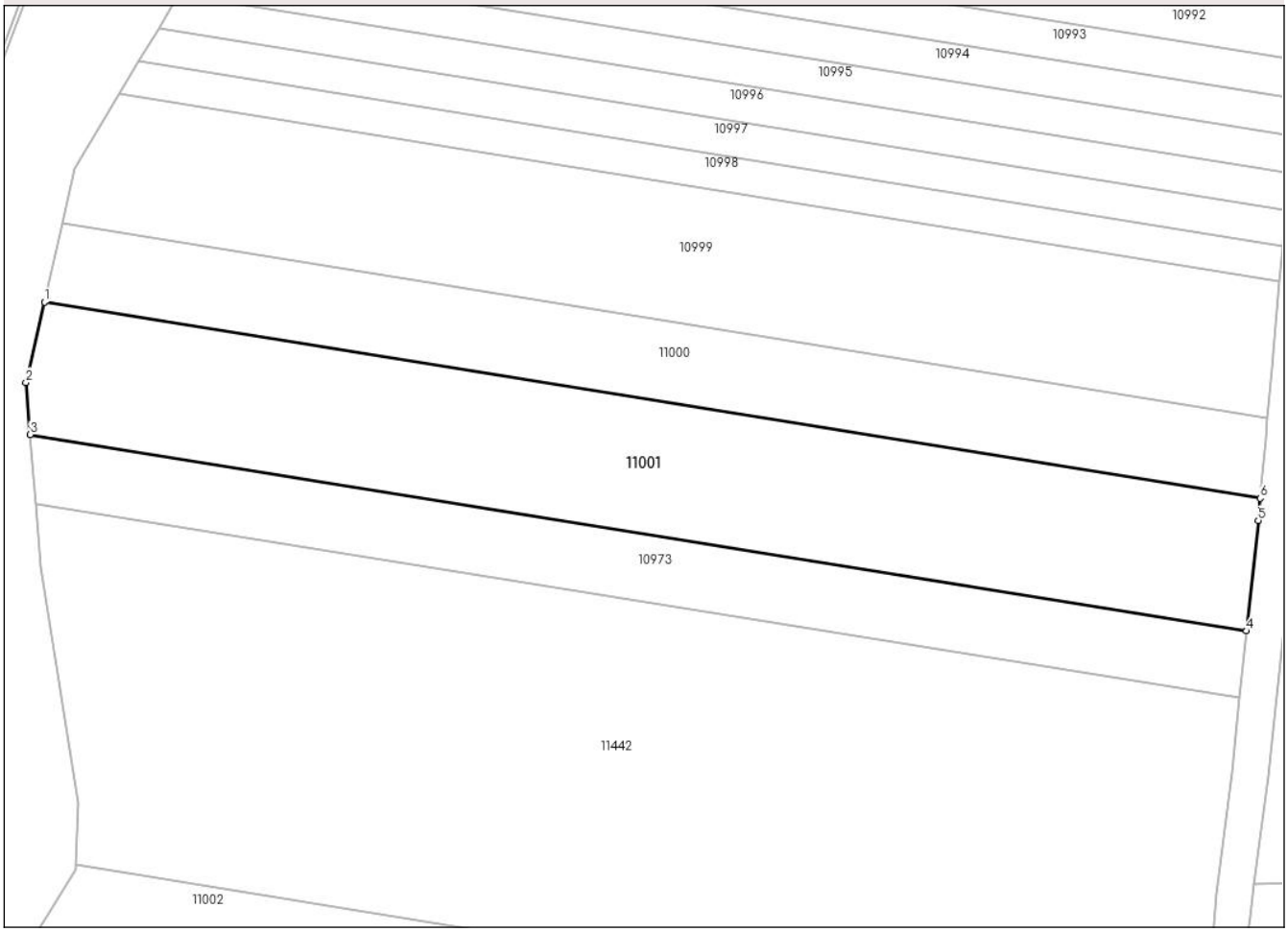
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107136	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	12	793/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.322,014 496.354,442	2	454.319,968 496.345,583	9.092
2	454.319,968 496.345,583	3	454.320,444 496.339,837	5.766
3	454.320,444 496.339,837	4	454.454,531 496.318,206	135.82
4	454.454,531 496.318,206	5	454.455,812 496.330,38	12.241
5	454.455,812 496.330,38	6	454.456,032 496.332,822	2.452

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.456,032 496.332,822	1	454.322,014 496.354,442	135.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107137	1.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4161 / 30/04/2015		
Act Administrativ nr. 797/13, din 01/07/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107137 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107137(parcela nr. 793/40) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 534, din 21/03/2010 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

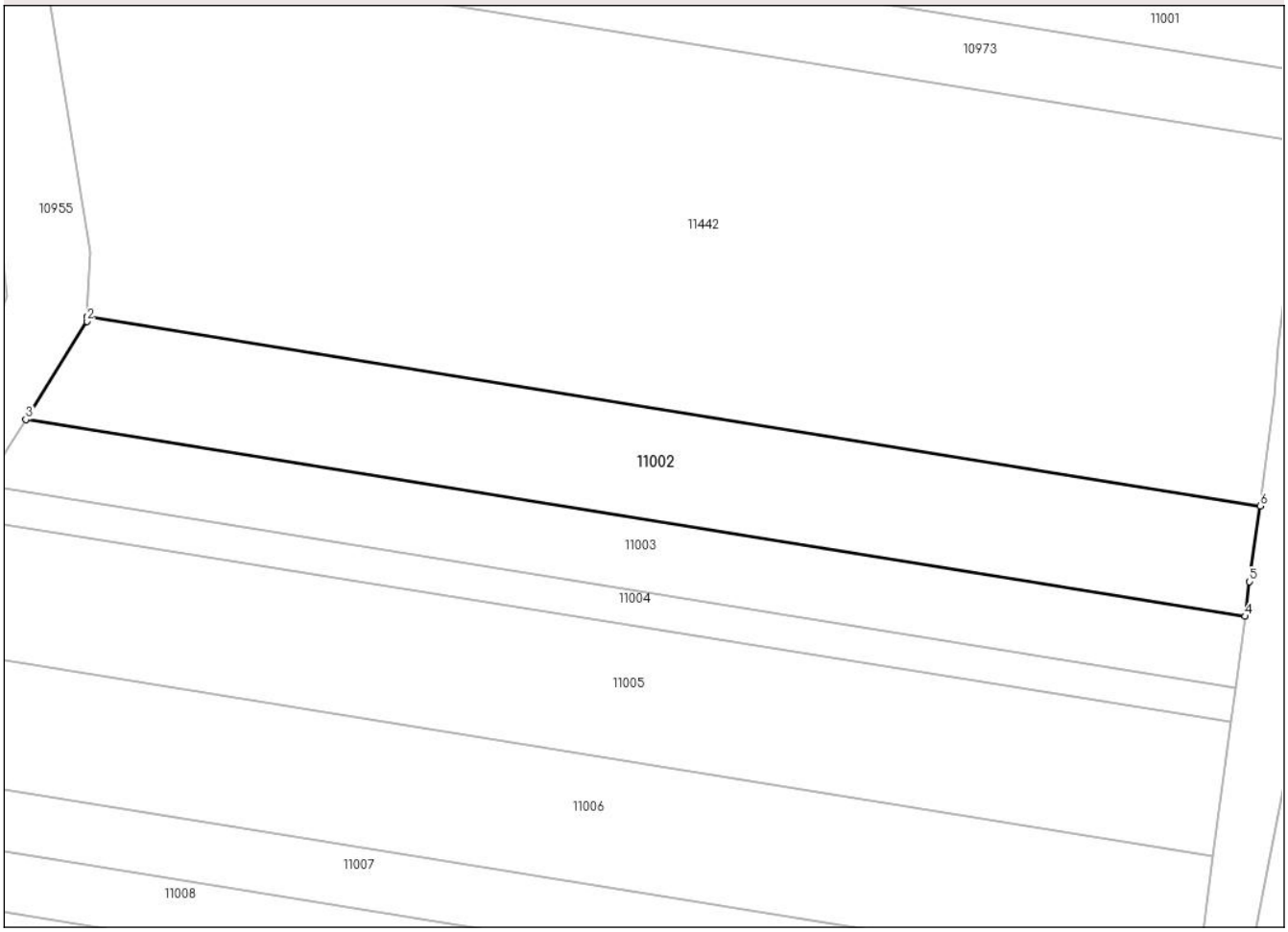
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107137	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	12	793/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.325,467 496.292,452	2	454.325,442 496.291,958	0.495
2	454.325,442 496.291,958	3	454.319,021 496.281,601	12.185
3	454.319,021 496.281,601	4	454.447,729 496.260,838	130.372
4	454.447,729 496.260,838	5	454.448,199 496.264,488	3.68
5	454.448,199 496.264,488	6	454.449,33 496.272,471	8.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.449,33 496.272,471	1	454.325,467 496.292,452	125.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107138	1.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 730/13, din 02/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHITEA MANOLE** 2) **CHITEA AUREL** 3) **MORAR ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107138	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	12	793/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.319,021 496.281,601	2	454.316,645 496.277,768	4.51
2	454.316,645 496.277,768	3	454.314,174 496.274,72	3.924
3	454.314,174 496.274,72	4	454.446,734 496.253,335	134.274
4	454.446,734 496.253,335	5	454.447,729 496.260,838	7.569
5	454.447,729 496.260,838	1	454.319,021 496.281,601	130.372

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107139	500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1946 / 06/03/2015		
Act Administrativ nr. 691/13, din 27/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107139 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107139(parcela nr. 793/43) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
15824 / 29/10/2019		
Act Notarial nr. 1752, din 16/10/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

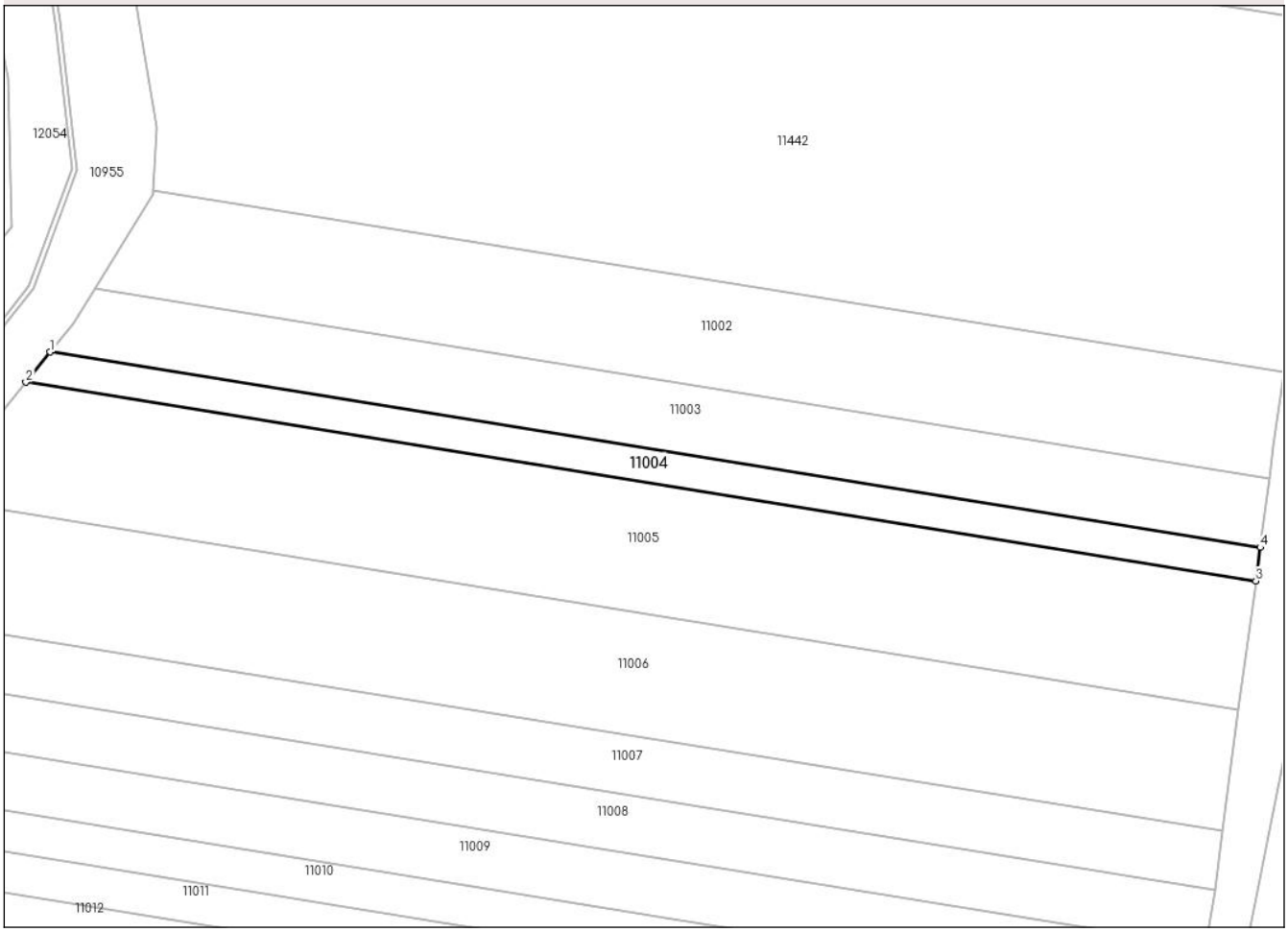
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107139	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	12	793/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.314,174 496.274,72	2	454.311,492 496.271,411	4.259
2	454.311,492 496.271,411	3	454.446,246 496.249,672	136.496
3	454.446,246 496.249,672	4	454.446,734 496.253,335	3.695
4	454.446,734 496.253,335	1	454.314,174 496.274,72	134.274

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107140	2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 734/13, din 04/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IROD MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107140	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	12	793/44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.311,492 496.271,411	2	454.301,277 496.258,807	16.224
2	454.301,277 496.258,807	3	454.301,177 496.258,684	0.159
3	454.301,177 496.258,684	4	454.444,371 496.235,584	145.045
4	454.444,371 496.235,584	5	454.446,246 496.249,672	14.213
5	454.446,246 496.249,672	1	454.311,492 496.271,411	136.496

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107141	2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 987/13, din 24/11/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA LUCRETIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

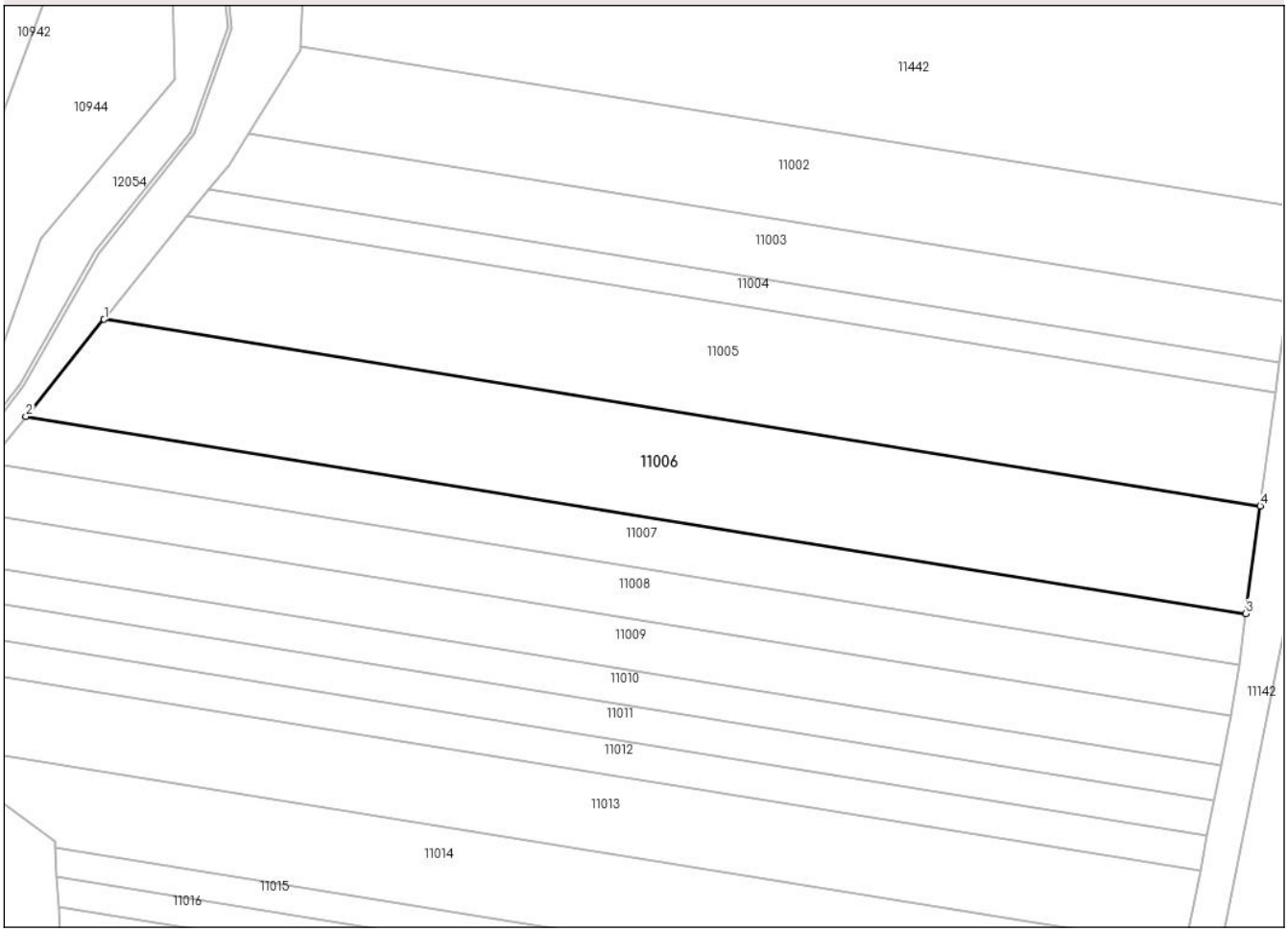
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107141	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	12	793/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.301,177 496.258,684	2	454.291,492 496.246,655	15.444
2	454.291,492 496.246,655	3	454.442,599 496.222,278	153.06
3	454.442,599 496.222,278	4	454.444,371 496.235,584	13.423
4	454.444,371 496.235,584	1	454.301,177 496.258,684	145.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107142	1.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1947 / 06/03/2015		
Act Administrativ nr. 856/13, din 04/04/2001 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107142 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107142(parcela nr. 793/48) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
13718 / 19/12/2017		
Act Notarial nr. 2570, din 05/12/2017 emis de NP Popa Cornelia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

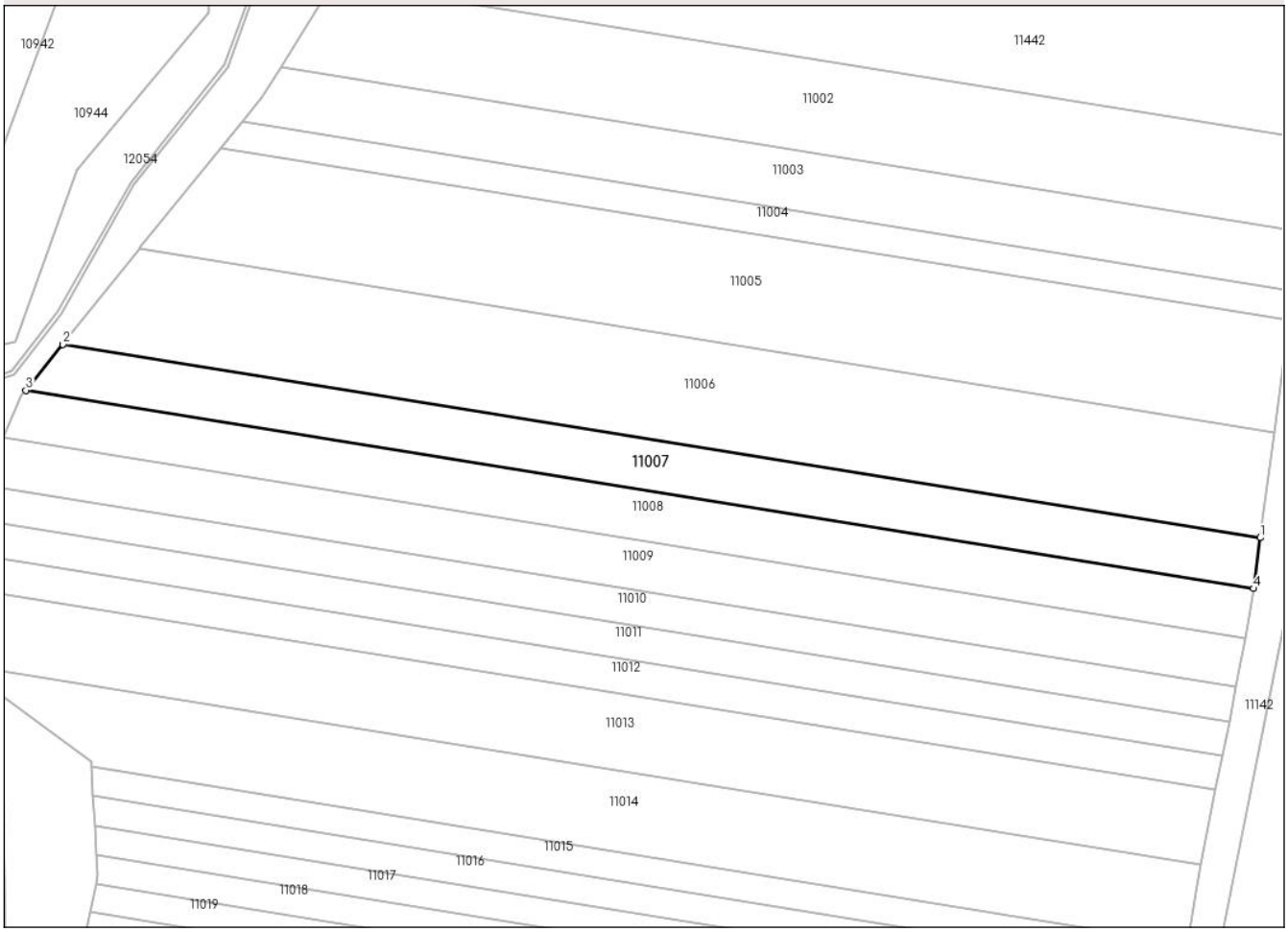
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107142	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	12	793/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.442,599 496.222,278	2	454.291,492 496.246,655	153.06
2	454.291,492 496.246,655	3	454.286,835 496.240,87	7.426
3	454.286,835 496.240,87	4	454.441,747 496.215,88	156.915
4	454.441,747 496.215,88	1	454.442,599 496.222,278	6.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107143	1.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 660/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN ANA** 2) **BABA ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

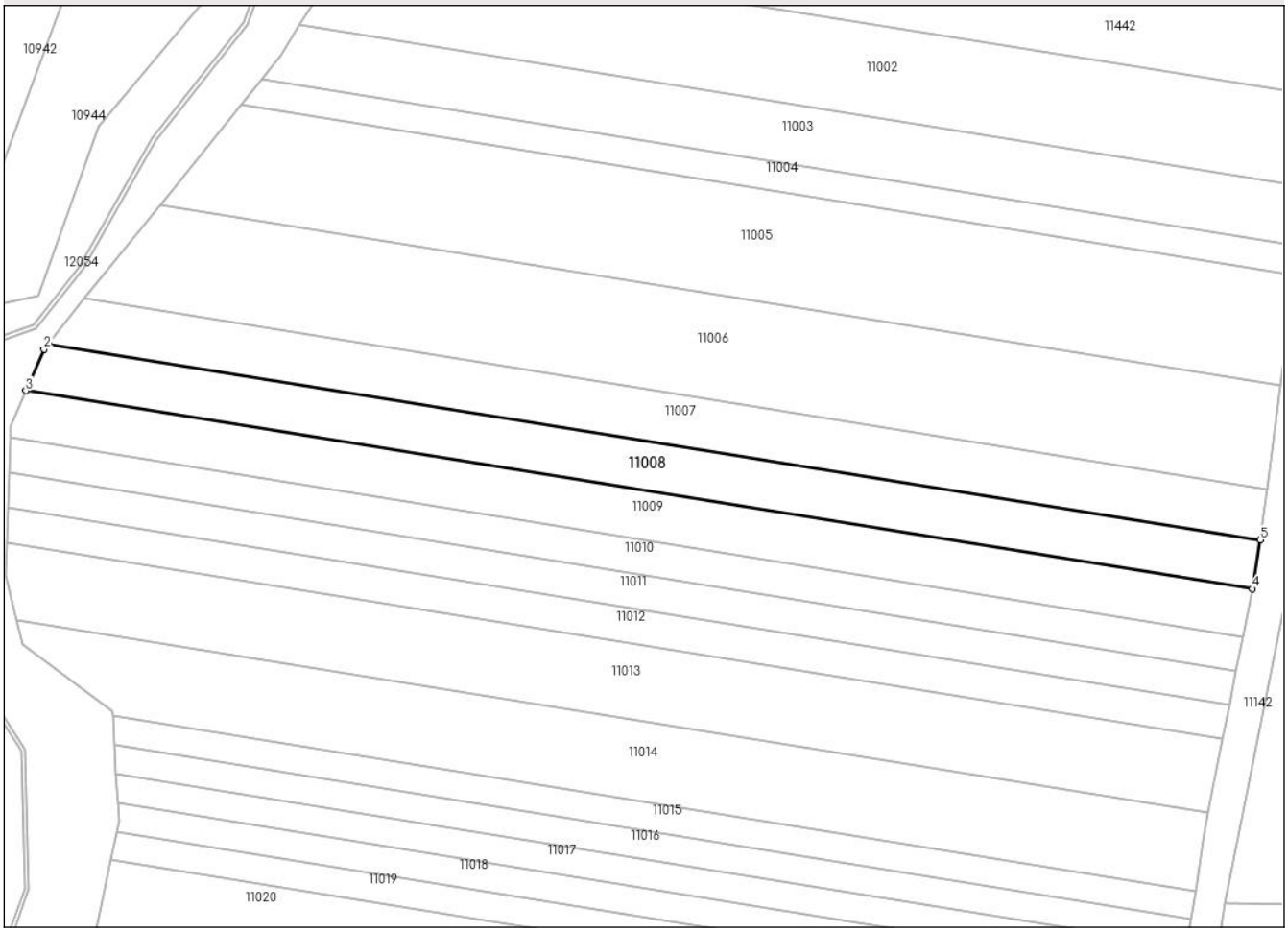
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107143	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	12	793/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.286,835 496.240,87	2	454.286,317 496.240,227	0.827
2	454.286,317 496.240,227	3	454.284,013 496.234,915	5.79
3	454.284,013 496.234,915	4	454.440,762 496.209,628	158.776
4	454.440,762 496.209,628	5	454.441,747 496.215,88	6.329
5	454.441,747 496.215,88	1	454.286,835 496.240,87	156.915

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107144	1.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 685/13, din 26/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU Z IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

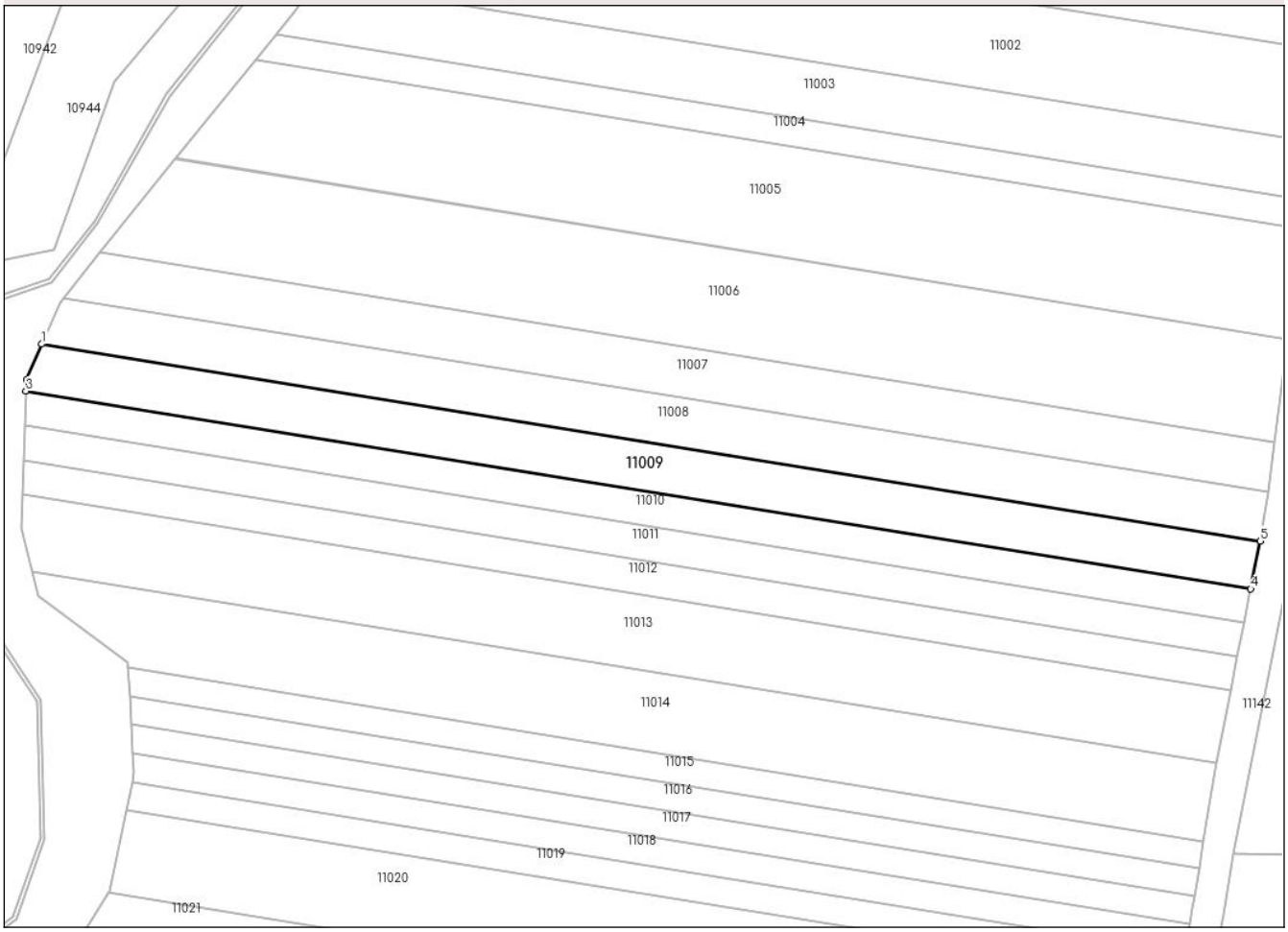
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107144	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	12	793/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.284,013 496.234,915	2	454.282,029 496.230,341	4.986
2	454.282,029 496.230,341	3	454.281,98 496.228,888	1.453
3	454.281,98 496.228,888	4	454.439,537 496.203,471	159.594
4	454.439,537 496.203,471	5	454.440,762 496.209,628	6.278
5	454.440,762 496.209,628	1	454.284,013 496.234,915	158.776

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107145	700	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 712/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

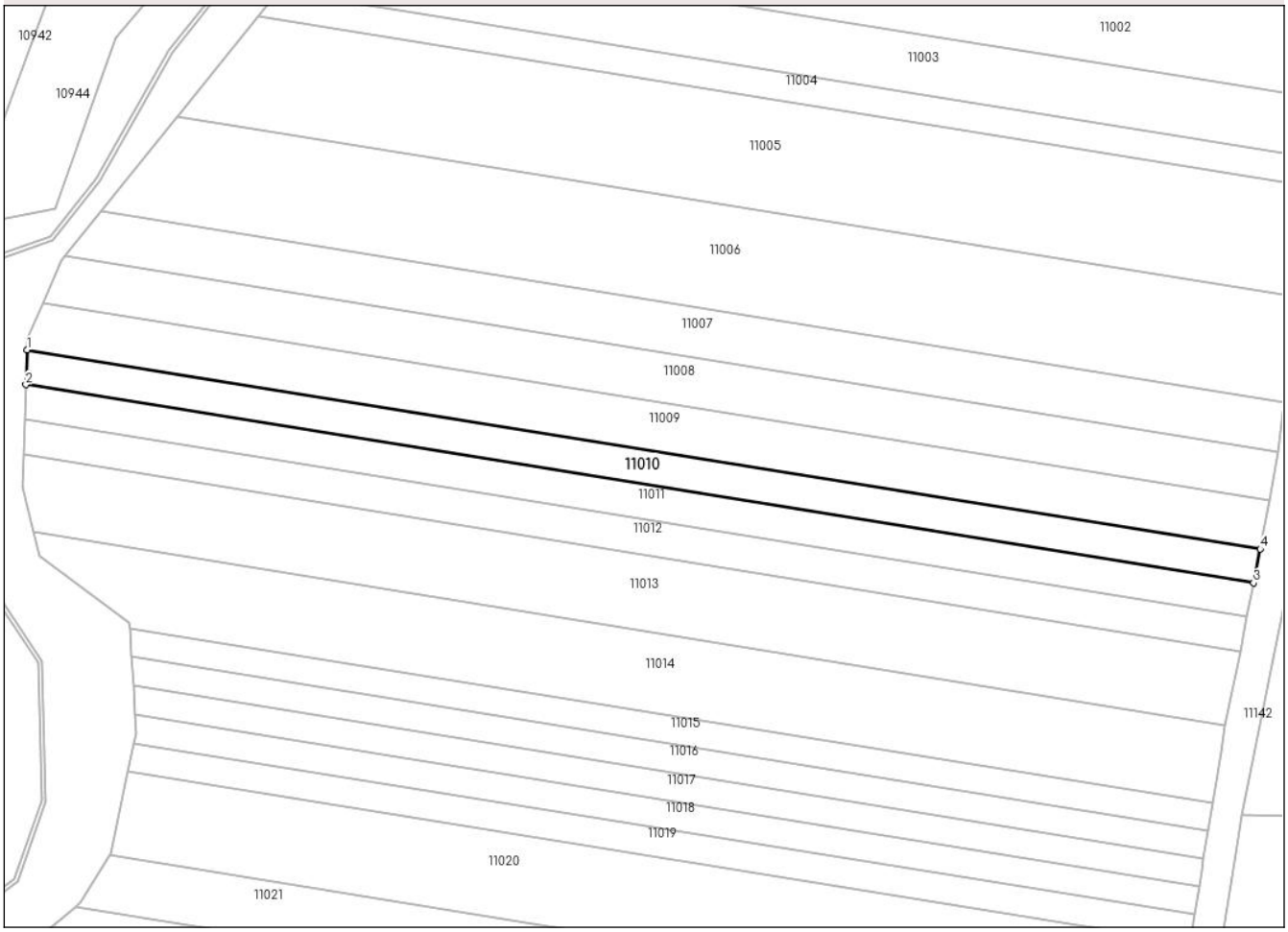
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107145	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	12	793/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.281,98 496.228,888	2	454.281,831 496.224,46	4.431
2	454.281,831 496.224,46	3	454.438,679 496.199,157	158.876
3	454.438,679 496.199,157	4	454.439,537 496.203,471	4.399
4	454.439,537 496.203,471	1	454.281,98 496.228,888	159.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107146	700	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 670/13, din 06/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIP IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

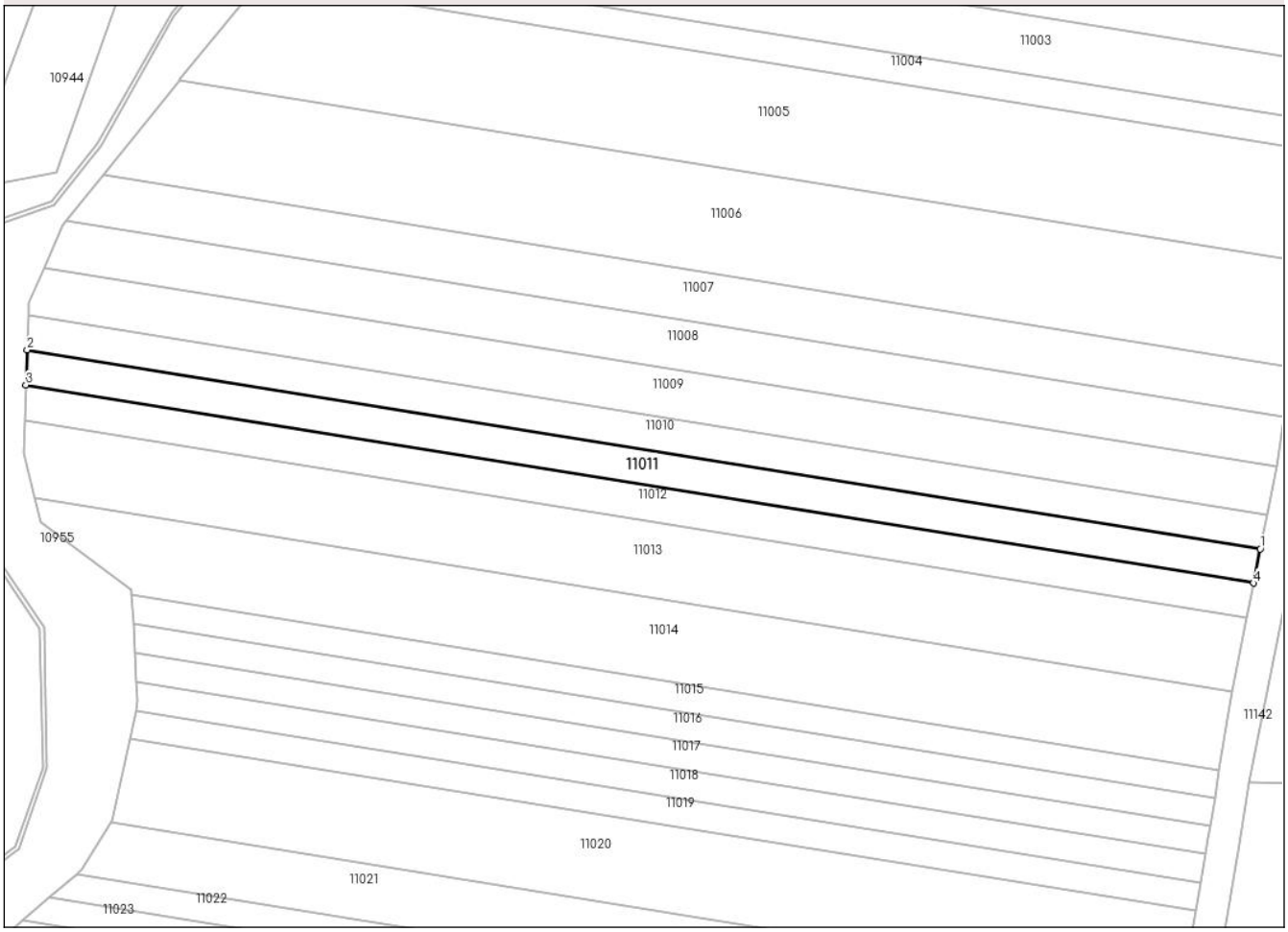
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107146	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	12	793/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.438,679 496.199,157	2	454.281,831 496.224,46	158.876
2	454.281,831 496.224,46	3	454.281,681 496.220,011	4.451
3	454.281,681 496.220,011	4	454.437,816 496.194,823	158.154
4	454.437,816 496.194,823	1	454.438,679 496.199,157	4.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107147	700	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1939 / 06/03/2015		
Act Administrativ nr. 758/13, din 19/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107147 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107147(parcela nr. 793/53) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2311 / 22/02/2018		
Act Notarial nr. 214, din 22/02/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

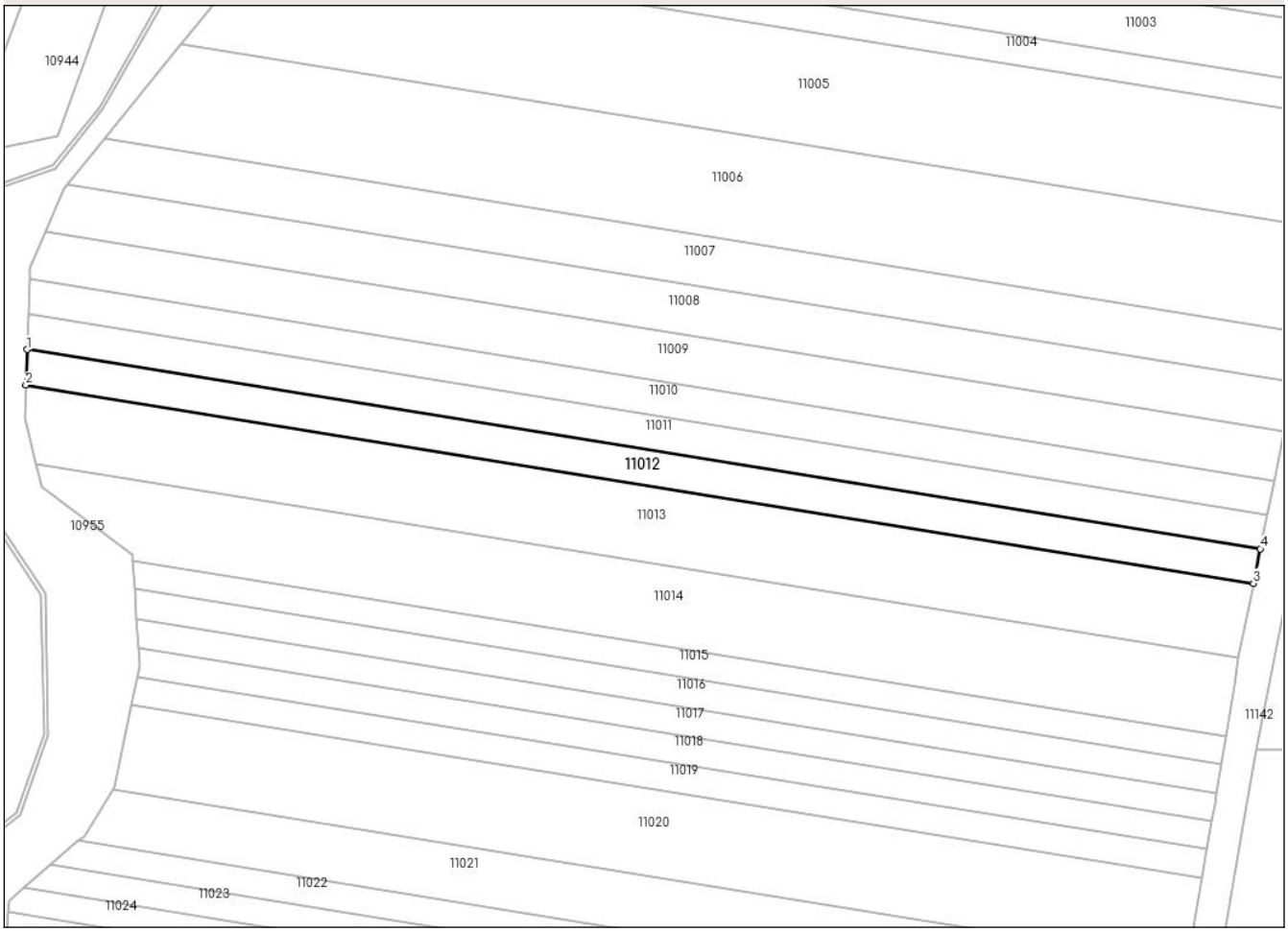
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107147	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	12	793/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.281,681 496.220,011	2	454.281,53 496.215,541	4.472
2	454.281,53 496.215,541	3	454.436,95 496.190,469	157.43
3	454.436,95 496.190,469	4	454.437,816 496.194,823	4.439
4	454.437,816 496.194,823	1	454.281,681 496.220,011	158.154

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107148	1.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5506 / 05/06/2015		
Act Administrativ nr. 793/13, din 25/06/1999 emis de CJSPDT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr.11084/03.10.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107148 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107148 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2277 / 26/02/2019		
Act Notarial nr. 328, din 18/02/2019 emis de NP Popa Cornelia;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

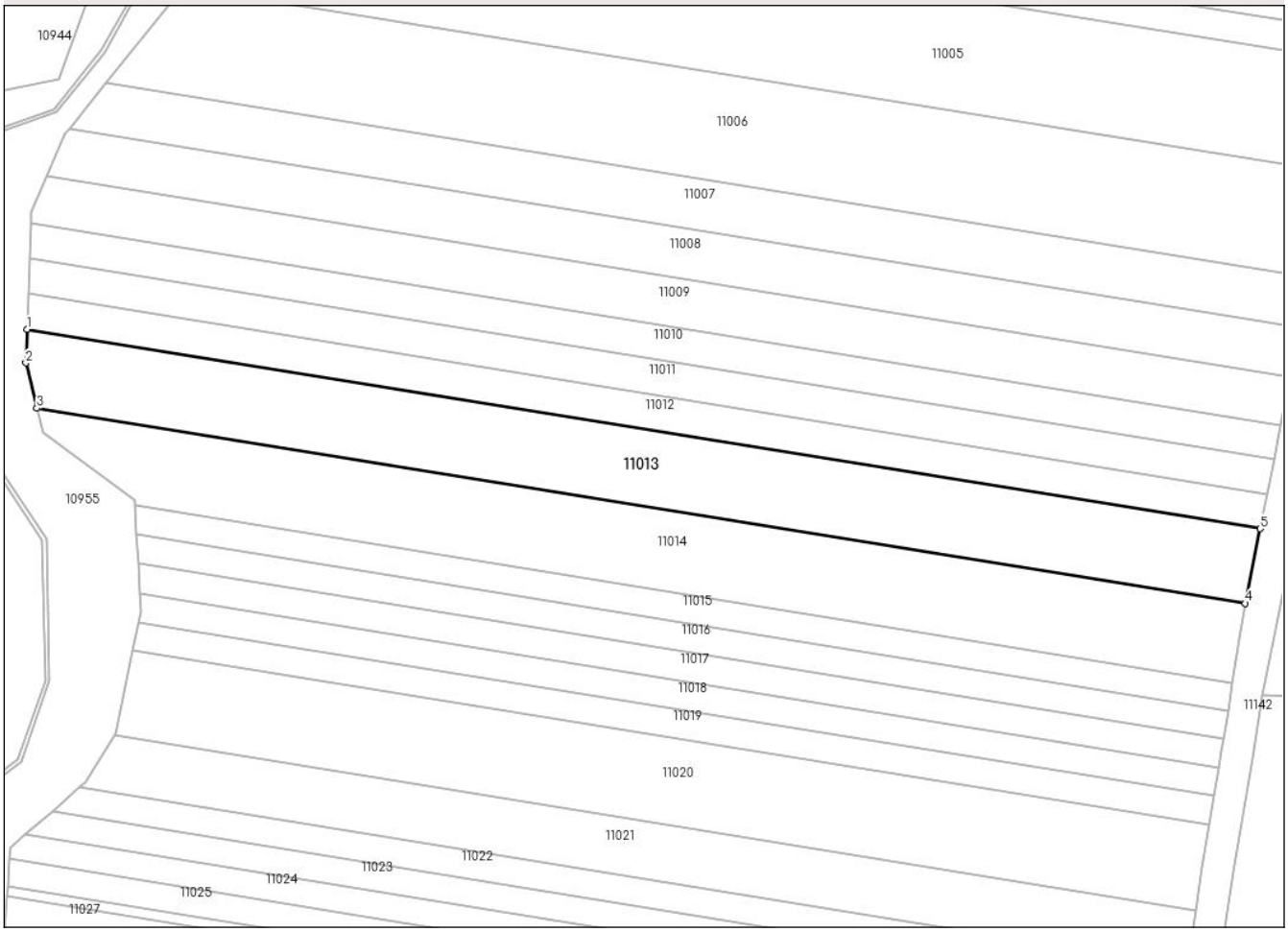
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107148	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	12	793/54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.281,53 496.215,541	2	454.281,388 496.211,333	4.211
2	454.281,388 496.211,333	3	454.282,784 496.205,611	5.889
3	454.282,784 496.205,611	4	454.435,075 496.181,044	154.26
4	454.435,075 496.181,044	5	454.436,95 496.190,469	9.61
5	454.436,95 496.190,469	1	454.281,53 496.215,541	157.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

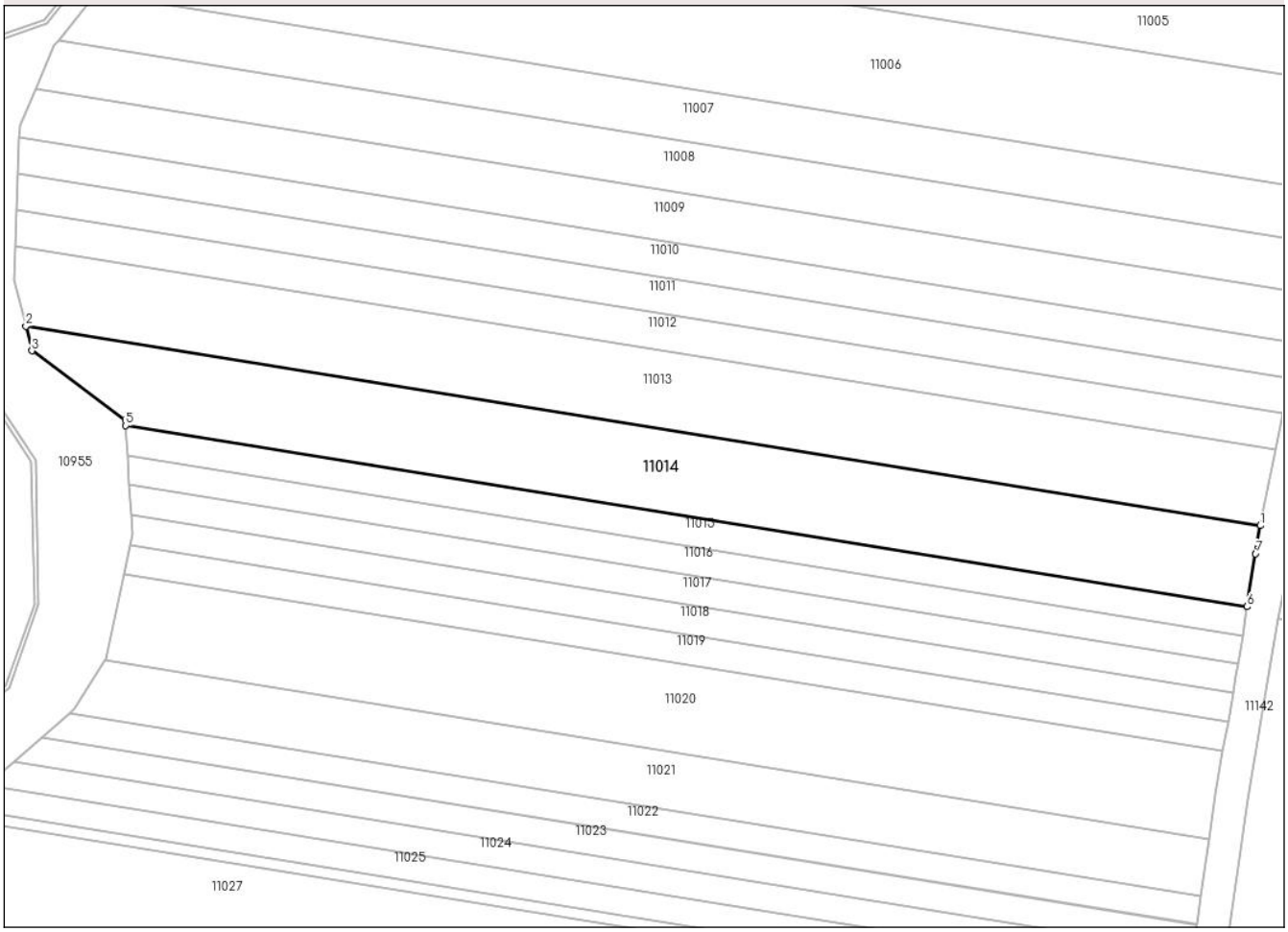
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	12	814/15/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.435,075 496.181,044	2	454.282,784 496.205,611	154.26
2	454.282,784 496.205,611	3	454.283,525 496.202,576	3.124
3	454.283,525 496.202,576	4	454.295,066 496.194,033	14.359
4	454.295,066 496.194,033	5	454.295,106 496.193,373	0.662
5	454.295,106 496.193,373	6	454.433,449 496.171,055	140.132

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.433,449 496.171,055	7	454.434,493 496.177,563	6.591
7	454.434,493 496.177,563	1	454.435,075 496.181,044	3.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107149	500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 713/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN M IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

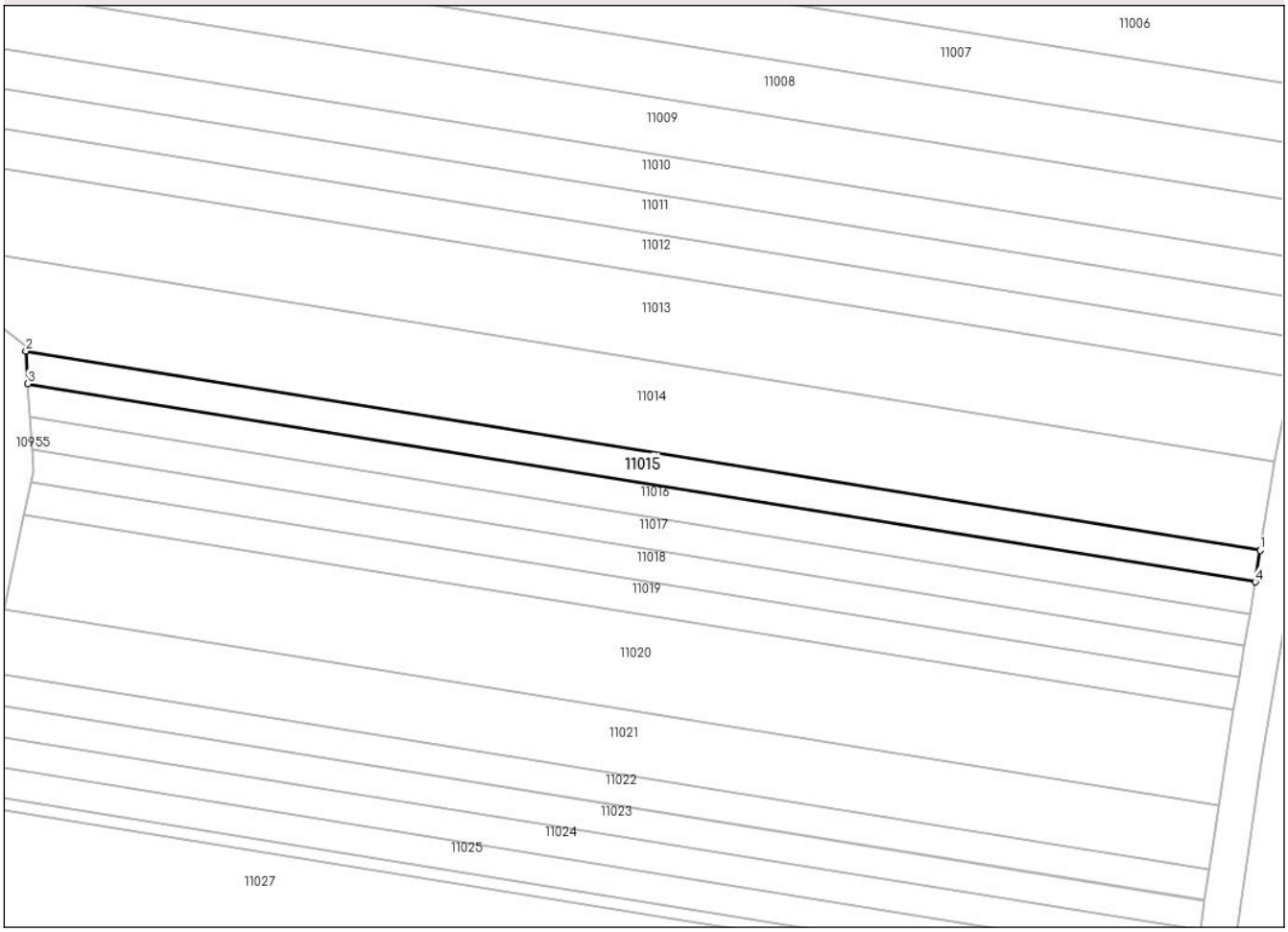
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107149	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	12	793/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.433,449 496.171,055	2	454.295,106 496.193,373	140.132
2	454.295,106 496.193,373	3	454.295,328 496.189,713	3.667
3	454.295,328 496.189,713	4	454.432,882 496.167,522	139.333
4	454.432,882 496.167,522	1	454.433,449 496.171,055	3.578

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107150	500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 715/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IROD MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

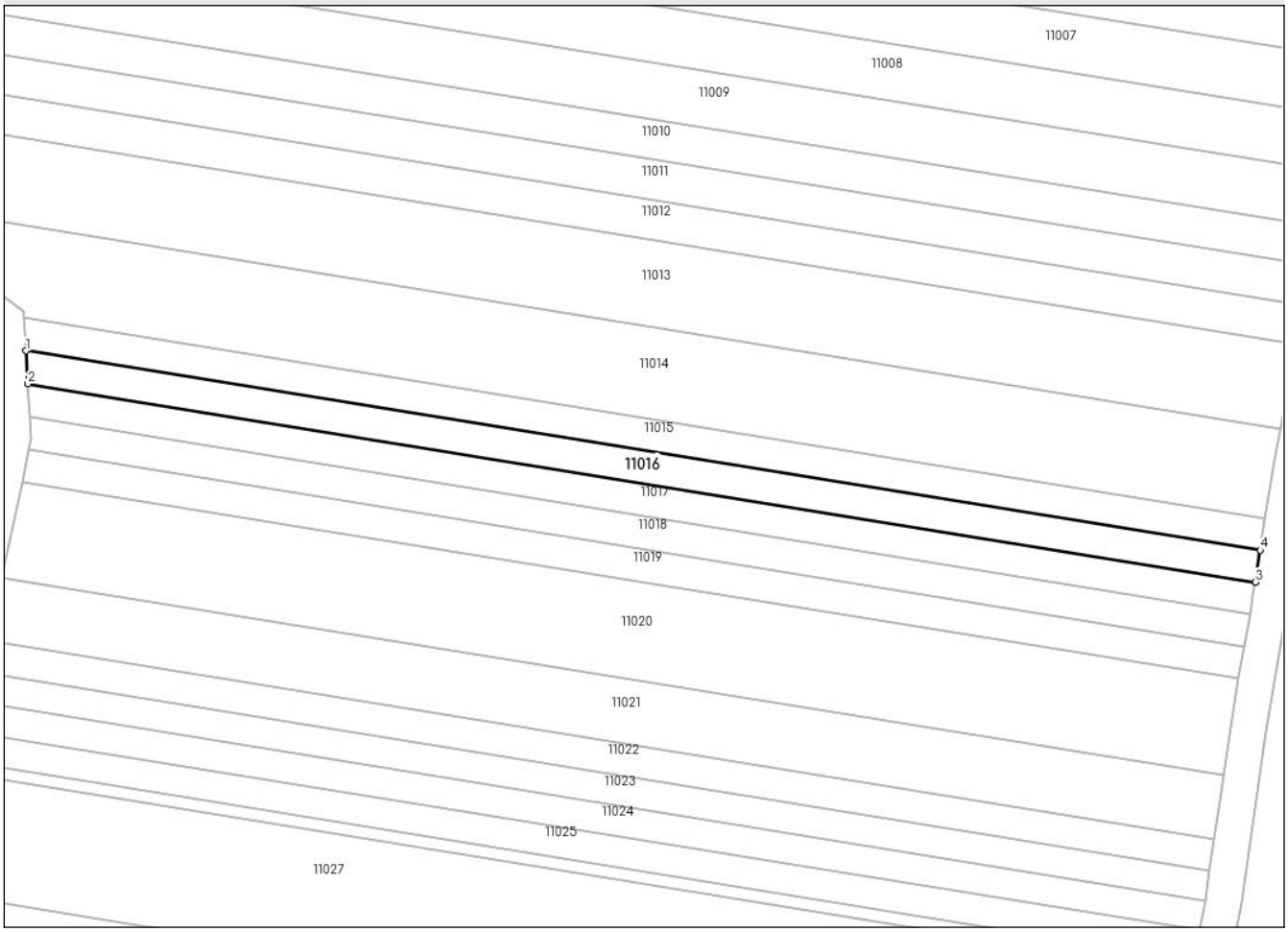
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107150	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	12	793/57/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.295,328 496.189,713	2	454.295,551 496.186,031	3.688
2	454.295,551 496.186,031	3	454.432,312 496.163,969	138.529
3	454.432,312 496.163,969	4	454.432,882 496.167,522	3.599
4	454.432,882 496.167,522	1	454.295,328 496.189,713	139.333

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107151	500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5621 / 09/06/2015		
Act Administrativ nr. 779/13, din 16/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr.11084/03.10.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107151 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107151 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2951 / 11/03/2019		
Act Notarial nr. 250, din 08/03/2019 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

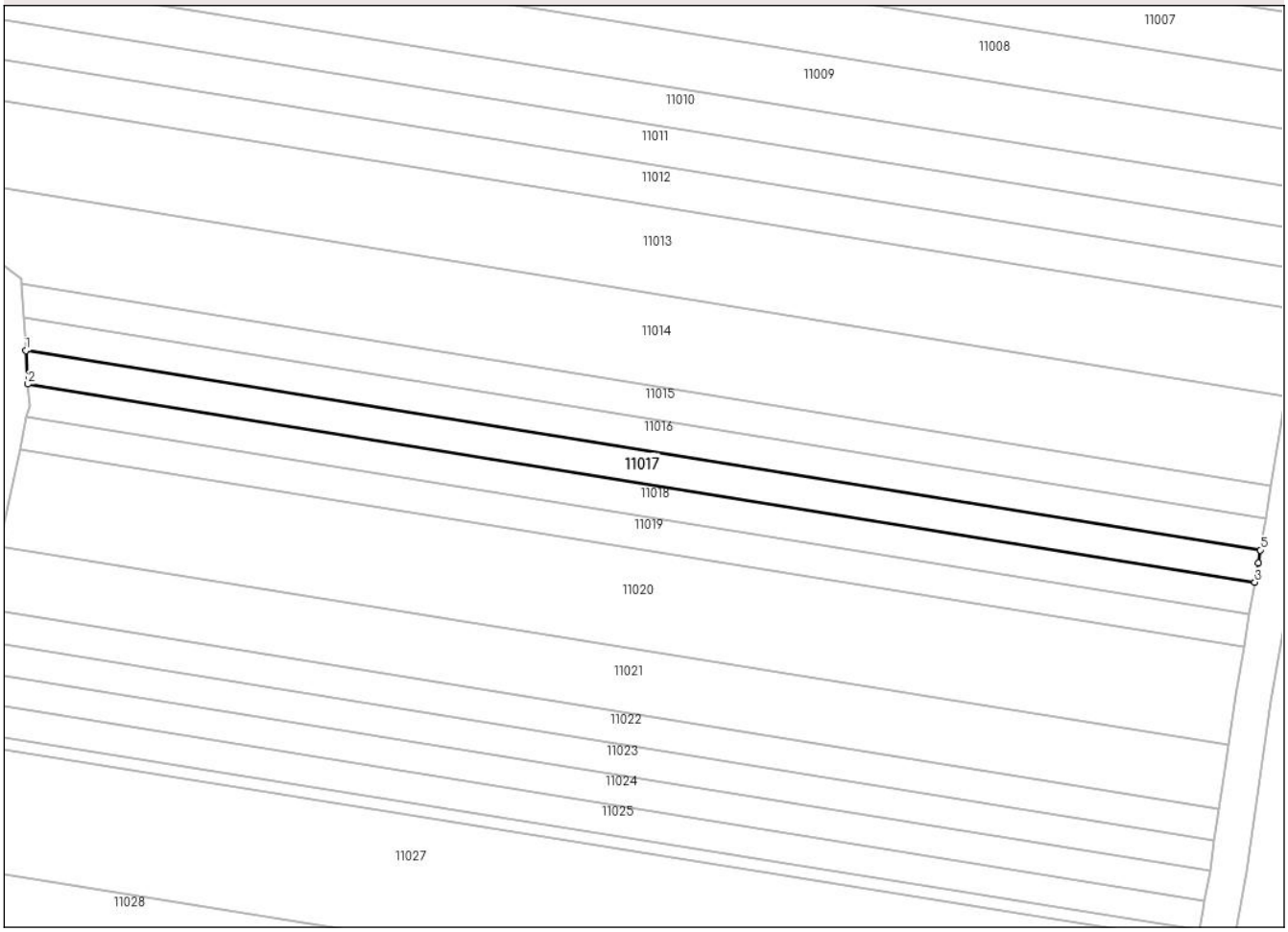
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107151	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	12	793/57/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.295,551 496.186,031	2	454.295,775 496.182,328	3.71
2	454.295,775 496.182,328	3	454.431,716 496.160,398	137.698
3	454.431,716 496.160,398	4	454.432,079 496.162,515	2.148
4	454.432,079 496.162,515	5	454.432,312 496.163,969	1.472
5	454.432,312 496.163,969	1	454.295,551 496.186,031	138.529

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107152	500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5481 / 30/05/2017		
Act Administrativ nr. TP nr. 823/13, din 03/11/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084 din 03.10.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 107152 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107152 (parcela nr. 793/58 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
16128 / 15/11/2018		
Act Notarial nr. 1564, din 15/11/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

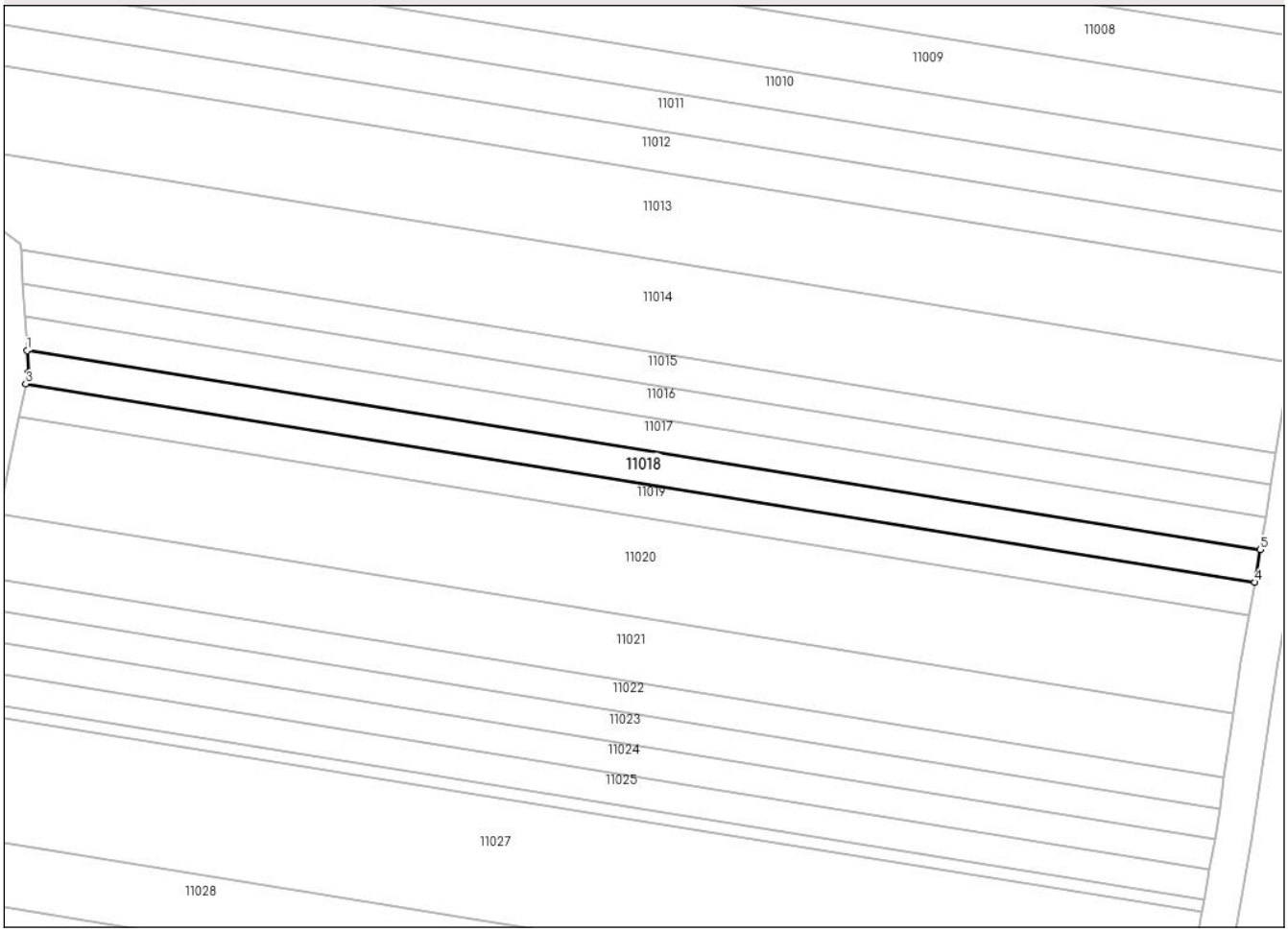
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107152	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	12	793/58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.295,775 496.182,328	2	454.295,92 496.179,938	2.395
2	454.295,92 496.179,938	3	454.295,651 496.178,661	1.305
3	454.295,651 496.178,661	4	454.431,097 496.156,81	137.197
4	454.431,097 496.156,81	5	454.431,716 496.160,398	3.641
5	454.431,716 496.160,398	1	454.295,775 496.182,328	137.698

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107153	500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5486 / 08/05/2018		
Act Administrativ nr. TP nr. 754/13, din 18/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr.11084 din 03.10.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 107153 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107153 (parcela nr. 793/59 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
15521 / 05/11/2018		
Act Notarial nr. 1498, din 03/11/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

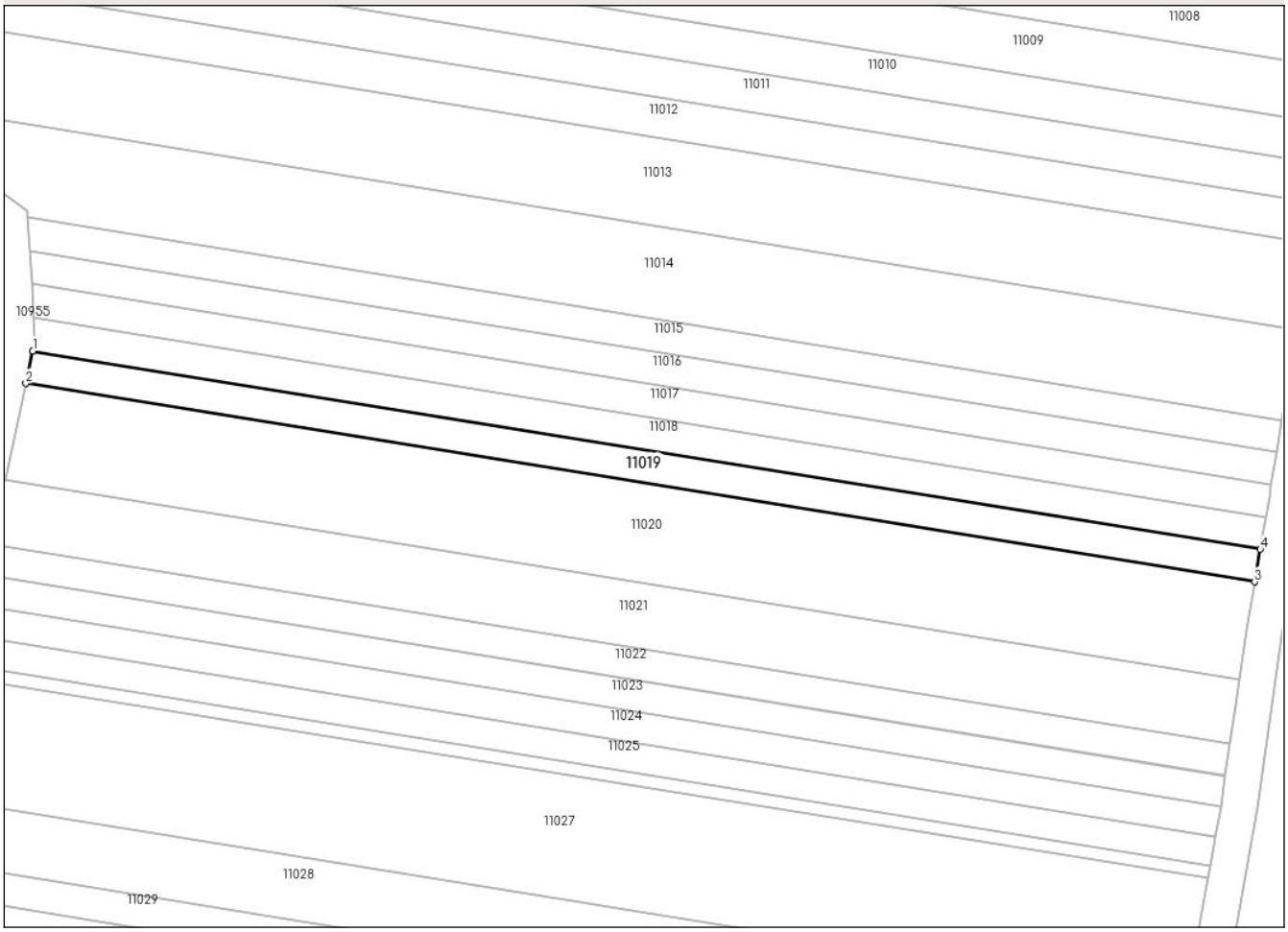
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107153	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	12	793/59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.295,651 496.178,661	2	454.294,897 496.175,093	3.647
2	454.294,897 496.175,093	3	454.430,477 496.153,221	137.333
3	454.430,477 496.153,221	4	454.431,097 496.156,81	3.643
4	454.431,097 496.156,81	1	454.295,651 496.178,661	137.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107154	1.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 716/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAICU VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

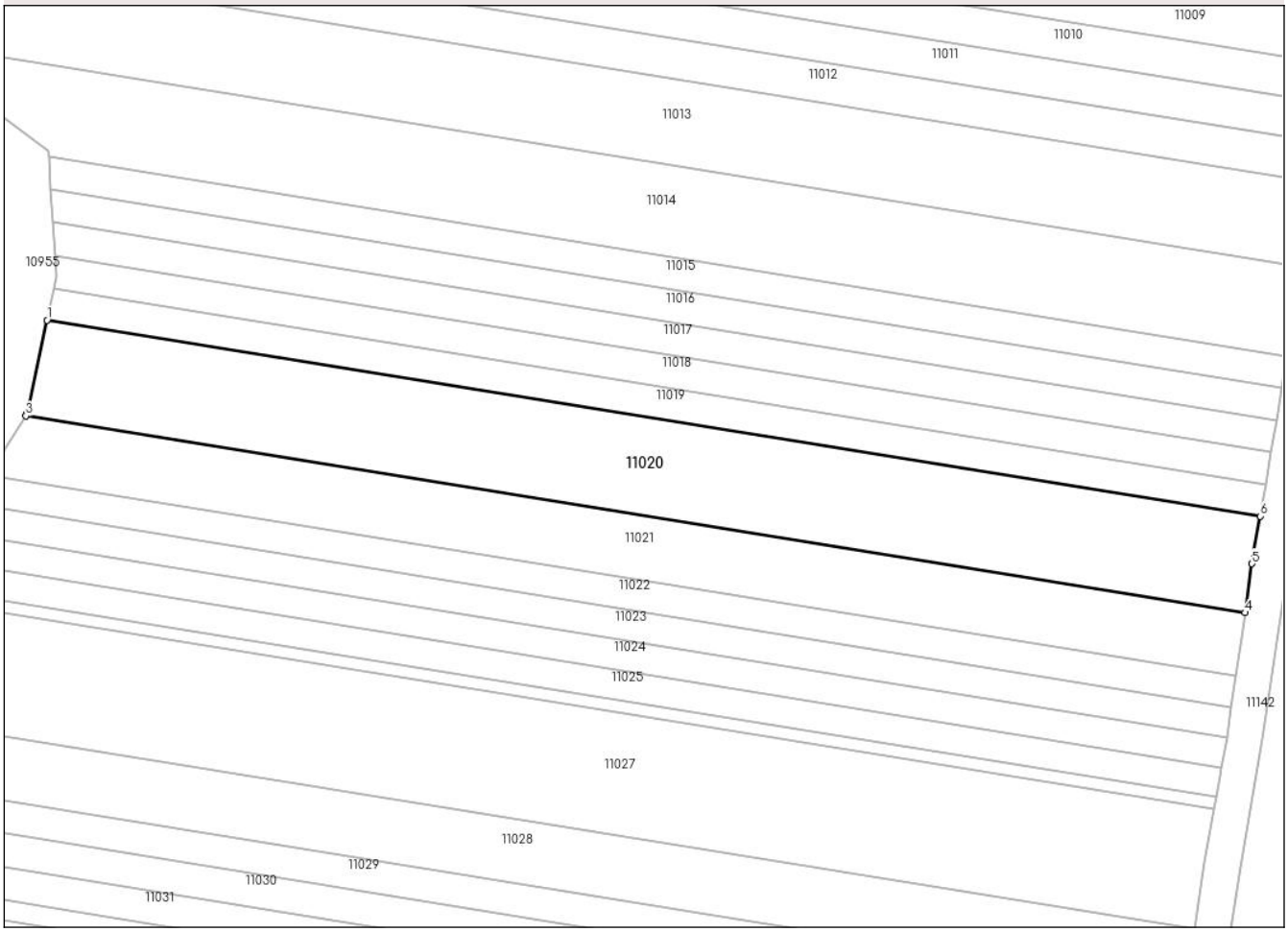
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107154	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	12	793/60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.294,897 496.175,093	2	454.292,693 496.164,661	10.662
2	454.292,693 496.164,661	3	454.292,548 496.164,428	0.275
3	454.292,548 496.164,428	4	454.428,771 496.142,452	137.984
4	454.428,771 496.142,452	5	454.429,561 496.147,918	5.523
5	454.429,561 496.147,918	6	454.430,477 496.153,221	5.381

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.430,477 496.153,221	1	454.294,897 496.175,093	137.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107155	1.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 721/13, din 27/01/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

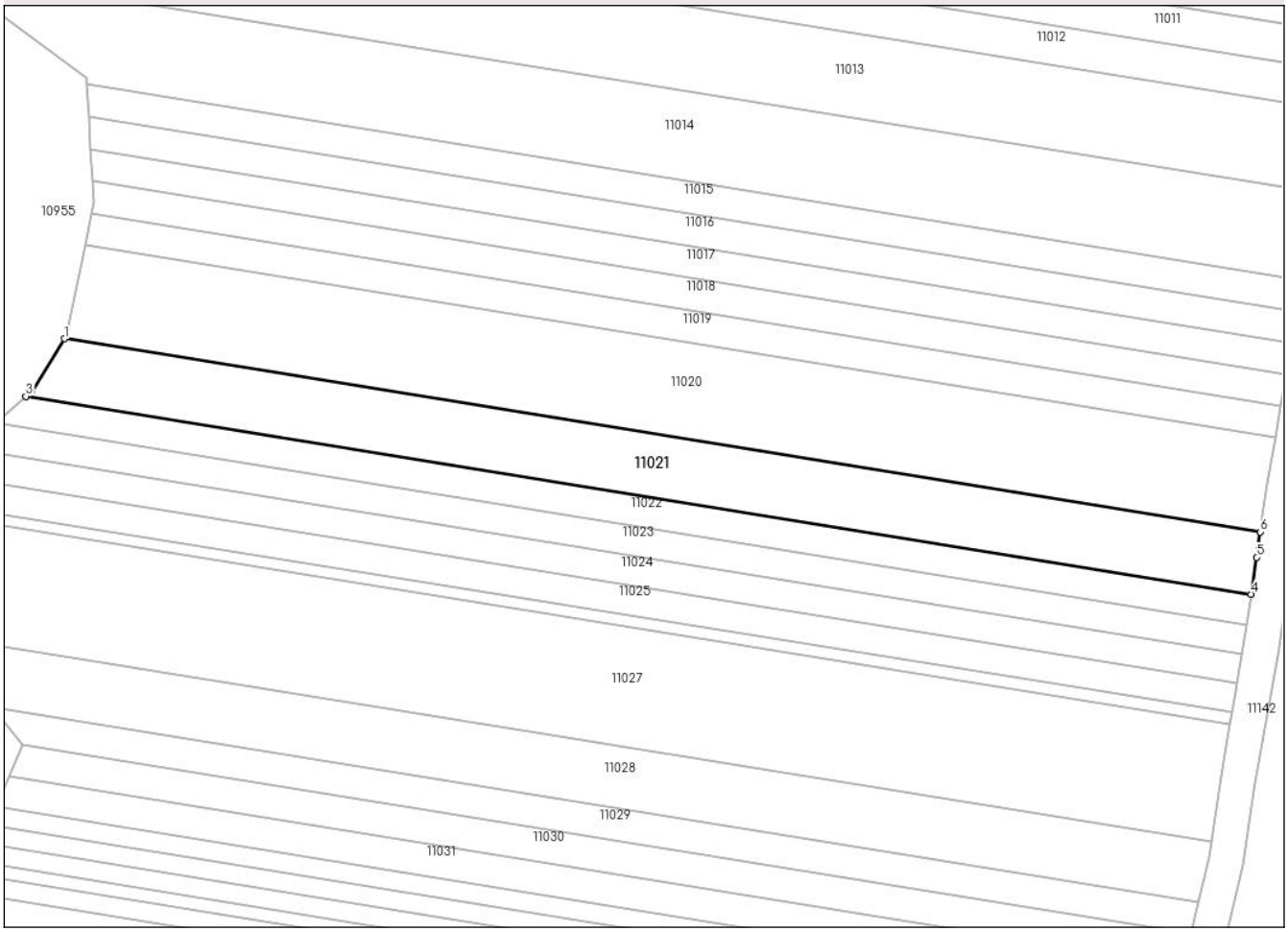
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107155	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	12	793/62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.292,548 496.164,428	2	454.288,847 496.158,468	7.016
2	454.288,847 496.158,468	3	454.288,162 496.157,877	0.904
3	454.288,162 496.157,877	4	454.427,746 496.135,359	141.388
4	454.427,746 496.135,359	5	454.428,353 496.139,562	4.247
5	454.428,353 496.139,562	6	454.428,771 496.142,452	2.92

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.428,771 496.142,452	1	454.292,548 496.164,428	137.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107156	500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 710/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA T IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

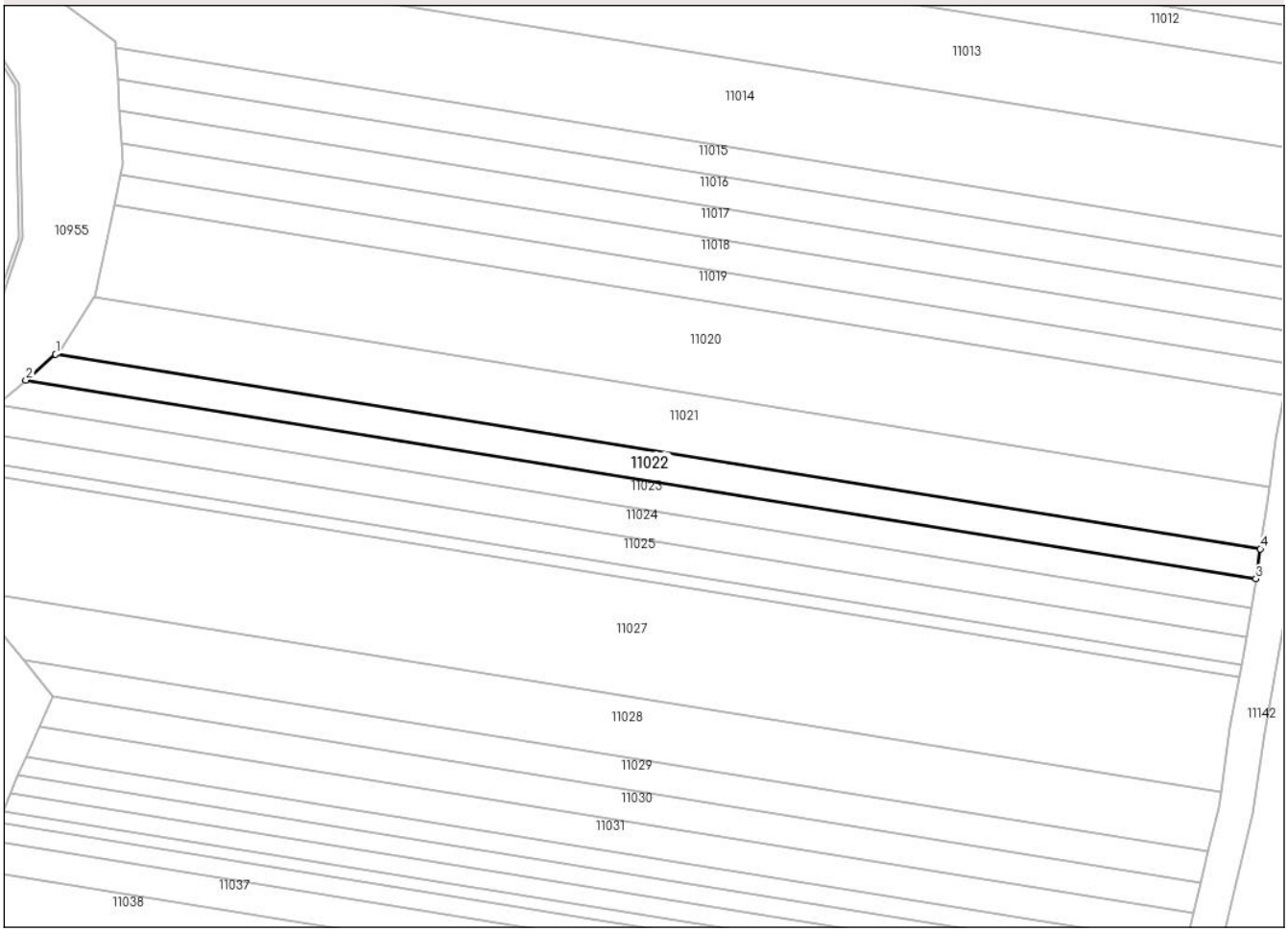
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107156	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	12	793/63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.288,162 496.157,877	2	454.284,702 496.154,891	4.57
2	454.284,702 496.154,891	3	454.427,244 496.131,896	144.385
3	454.427,244 496.131,896	4	454.427,746 496.135,359	3.499
4	454.427,746 496.135,359	1	454.288,162 496.157,877	141.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107157	500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 784/13, din 18/06/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PÎRVU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

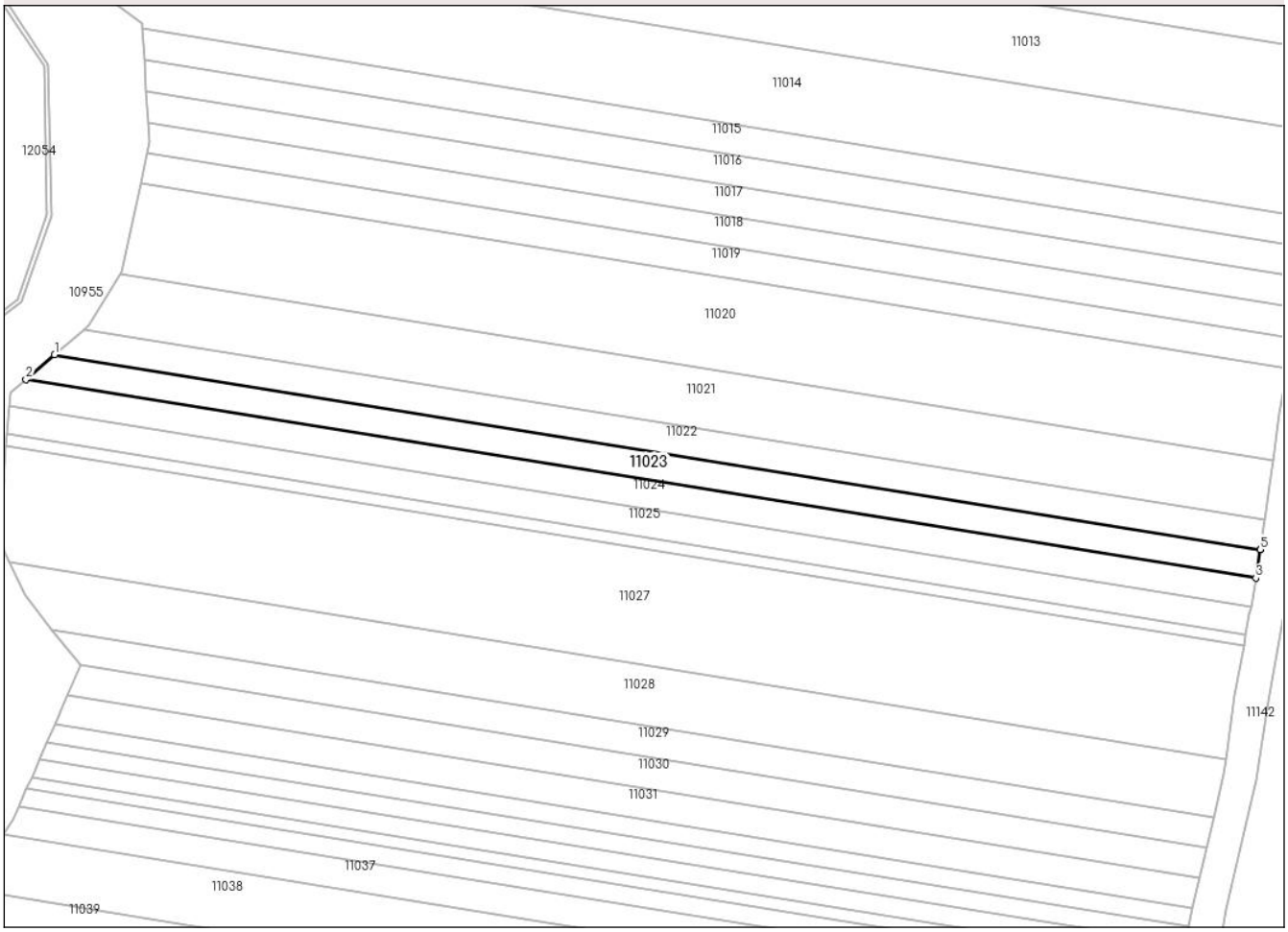
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107157	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	12	793/65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.284,702 496.154,891	2	454.281,312 496.151,965	4.478
2	454.281,312 496.151,965	3	454.426,737 496.128,505	147.305
3	454.426,737 496.128,505	4	454.427,237 496.131,844	3.376
4	454.427,237 496.131,844	5	454.427,244 496.131,896	0.052
5	454.427,244 496.131,896	1	454.284,702 496.154,891	144.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107158	500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 674/13, din 06/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **OPREAN TEODOR**	
Act Notarial nr. 72, din 10/11/2008 emis de NP Bianu Victoria (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **OPREAN TEODOR**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **OPREAN TEODOR**	
Act Administrativ nr. 1908, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B4	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

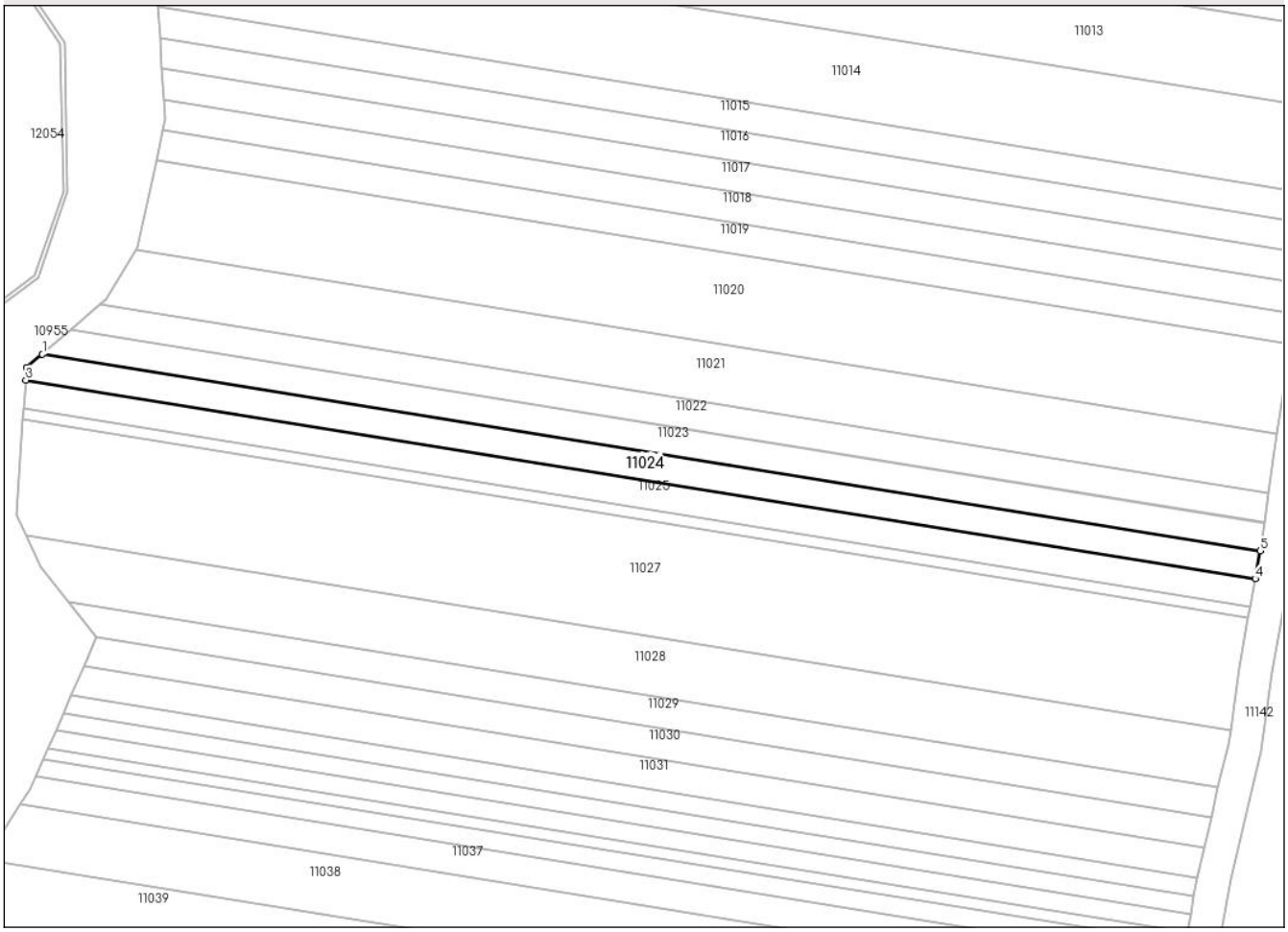
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107158	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	12	793/66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.281,312 496.151,965	2	454.279,443 496.150,352	2.469
2	454.279,443 496.150,352	3	454.279,335 496.148,871	1.485
3	454.279,335 496.148,871	4	454.426,145 496.125,188	148.708
4	454.426,145 496.125,188	5	454.426,737 496.128,505	3.37
5	454.426,737 496.128,505	1	454.281,312 496.151,965	147.305

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107159	500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1945 / 06/03/2015		
Act Administrativ nr. 691/13, din 27/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107159 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107159(parcela nr. 793/67) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
15825 / 29/10/2019		
Act Notarial nr. 1752, din 16/10/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

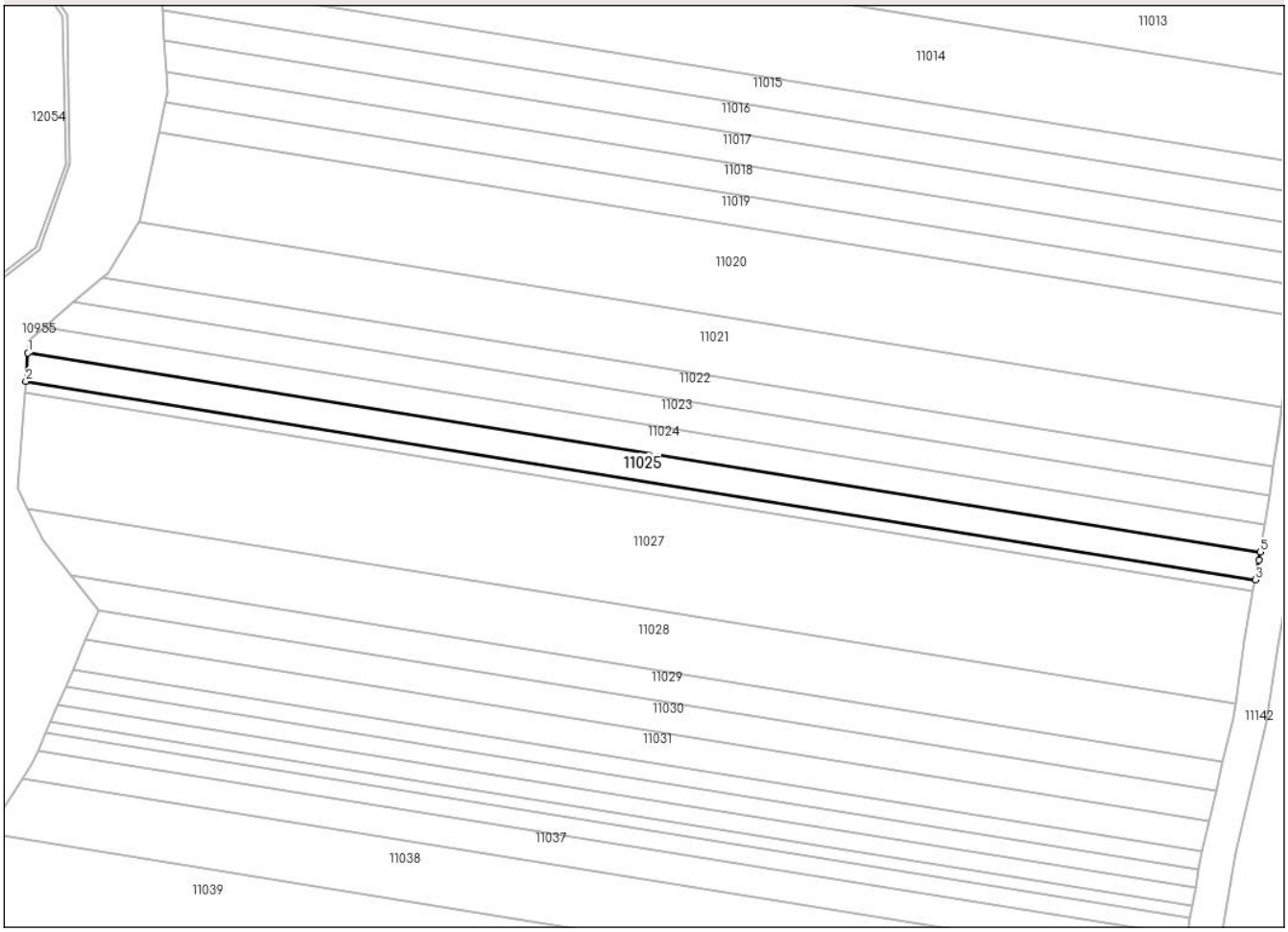
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107159	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	12	793/67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.279,335 496.148,871	2	454.279,088 496.145,501	3.379
2	454.279,088 496.145,501	3	454.425,553 496.121,873	148.359
3	454.425,553 496.121,873	4	454.425,974 496.124,229	2.393
4	454.425,974 496.124,229	5	454.426,145 496.125,188	0.974
5	454.426,145 496.125,188	1	454.279,335 496.148,871	148.708

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107160	200	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4383 / 01/04/2016		
Act Administrativ nr. 785/13, din 21/06/1999 emis de CJPDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 107160 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107160 (parcela nr. 793/68) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 537, din 21/03/2010 emis de NP BARBU LENUTA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

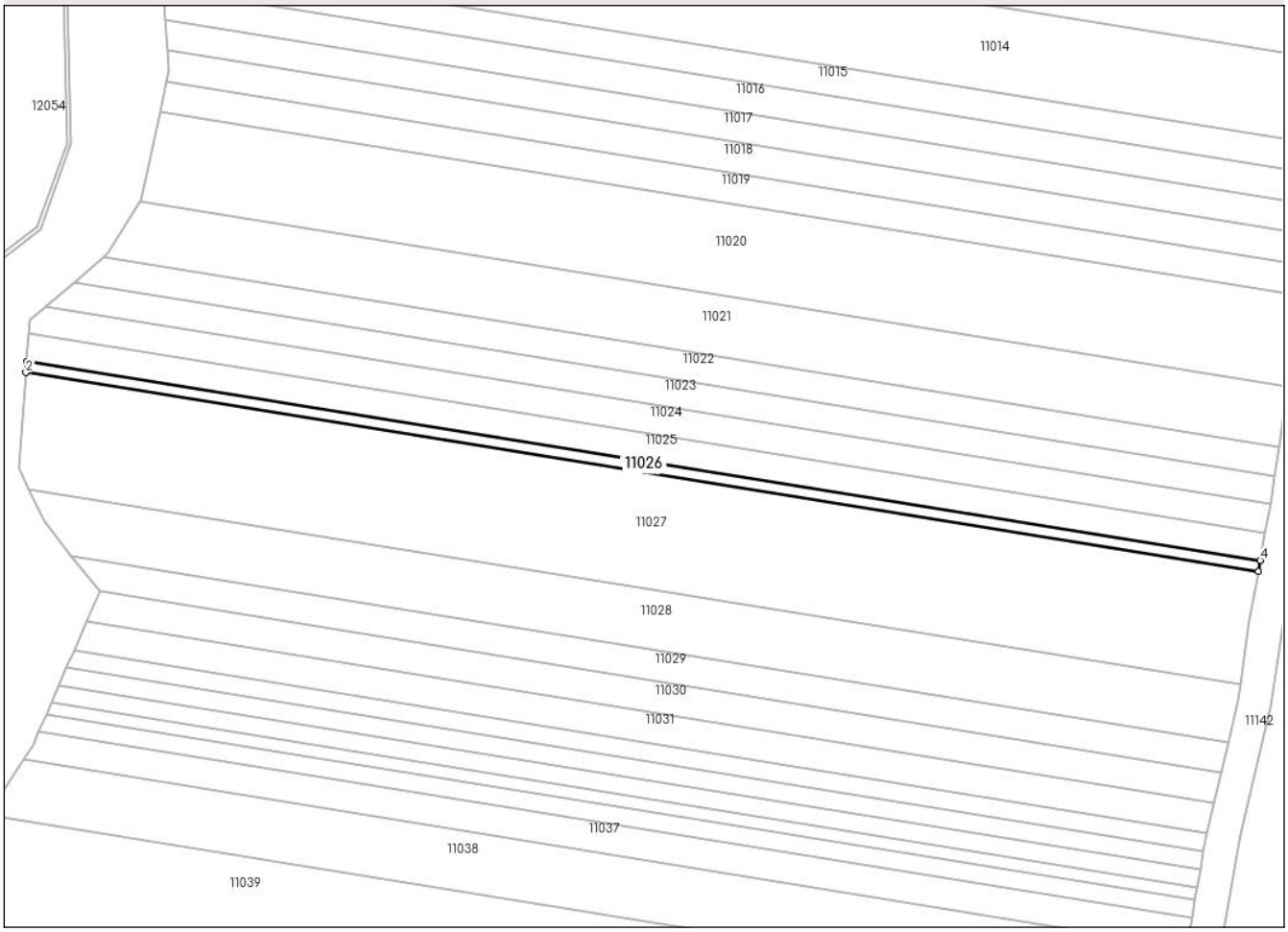
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107160	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	12	793/68/1	-	Numr parcela gresit in CF (793/68)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.279,088 496.145,501	2	454.278,989 496.144,151	1.354
2	454.278,989 496.144,151	3	454.425,316 496.120,545	148.219
3	454.425,316 496.120,545	4	454.425,553 496.121,873	1.349
4	454.425,553 496.121,873	1	454.279,088 496.145,501	148.359

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107161	2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4384 / 01/04/2016		
Act Administrativ nr. 785/13, din 21/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 107161 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107161 (parcela nr. 793/68) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 537, din 21/03/2010 emis de NP BARBU LENUTA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

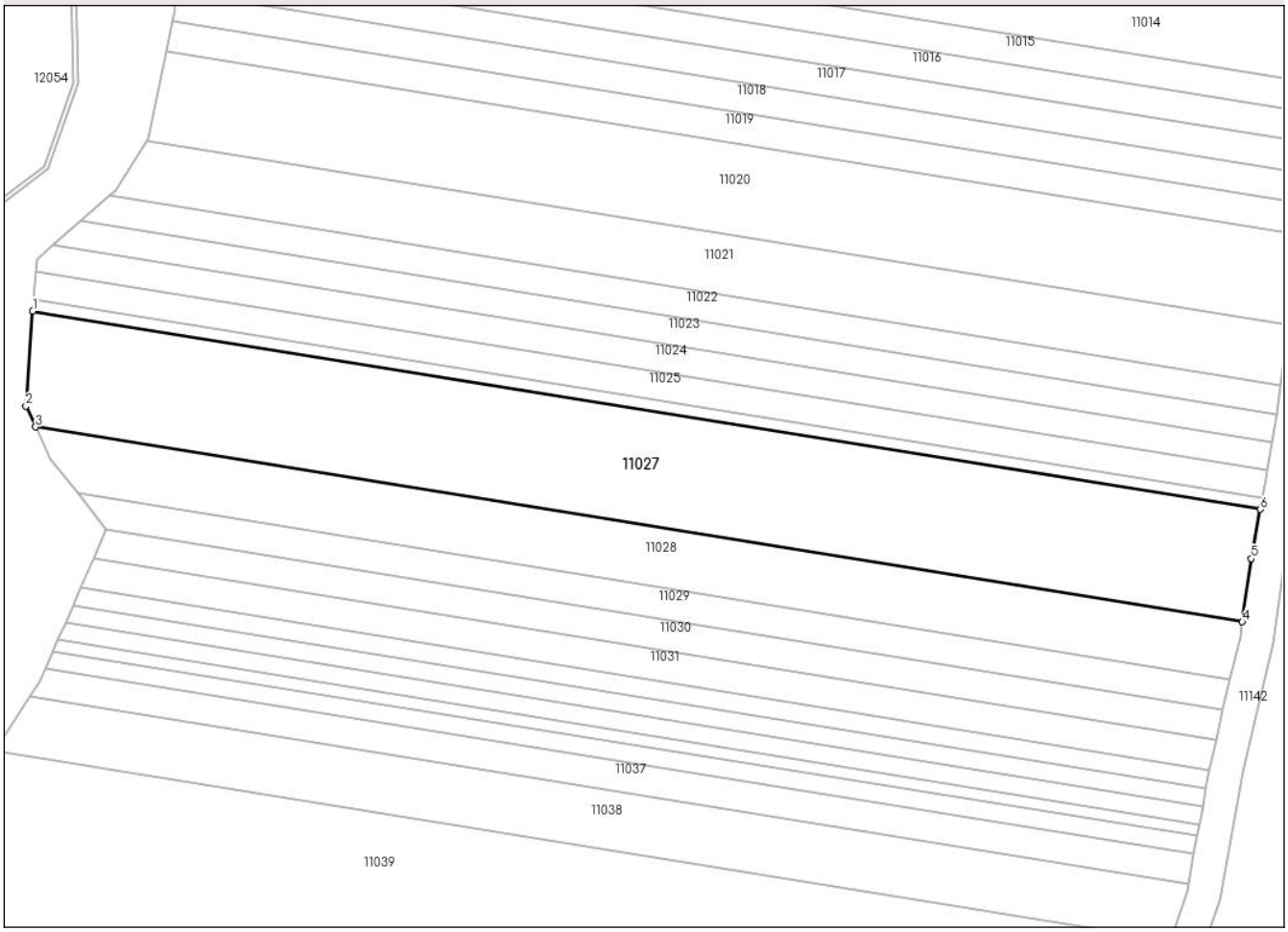
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107161	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	12	793/68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.278,989 496.144,151	2	454.278,161 496.132,839	11.342
2	454.278,161 496.132,839	3	454.279,337 496.130,357	2.746
3	454.279,337 496.130,357	4	454.423,172 496.107,154	145.695
4	454.423,172 496.107,154	5	454.424,265 496.114,662	7.587
5	454.424,265 496.114,662	6	454.425,316 496.120,545	5.976

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.425,316 496.120,545	1	454.278,989 496.144,151	148.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107162	1.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 728/13, din 01/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU ROMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

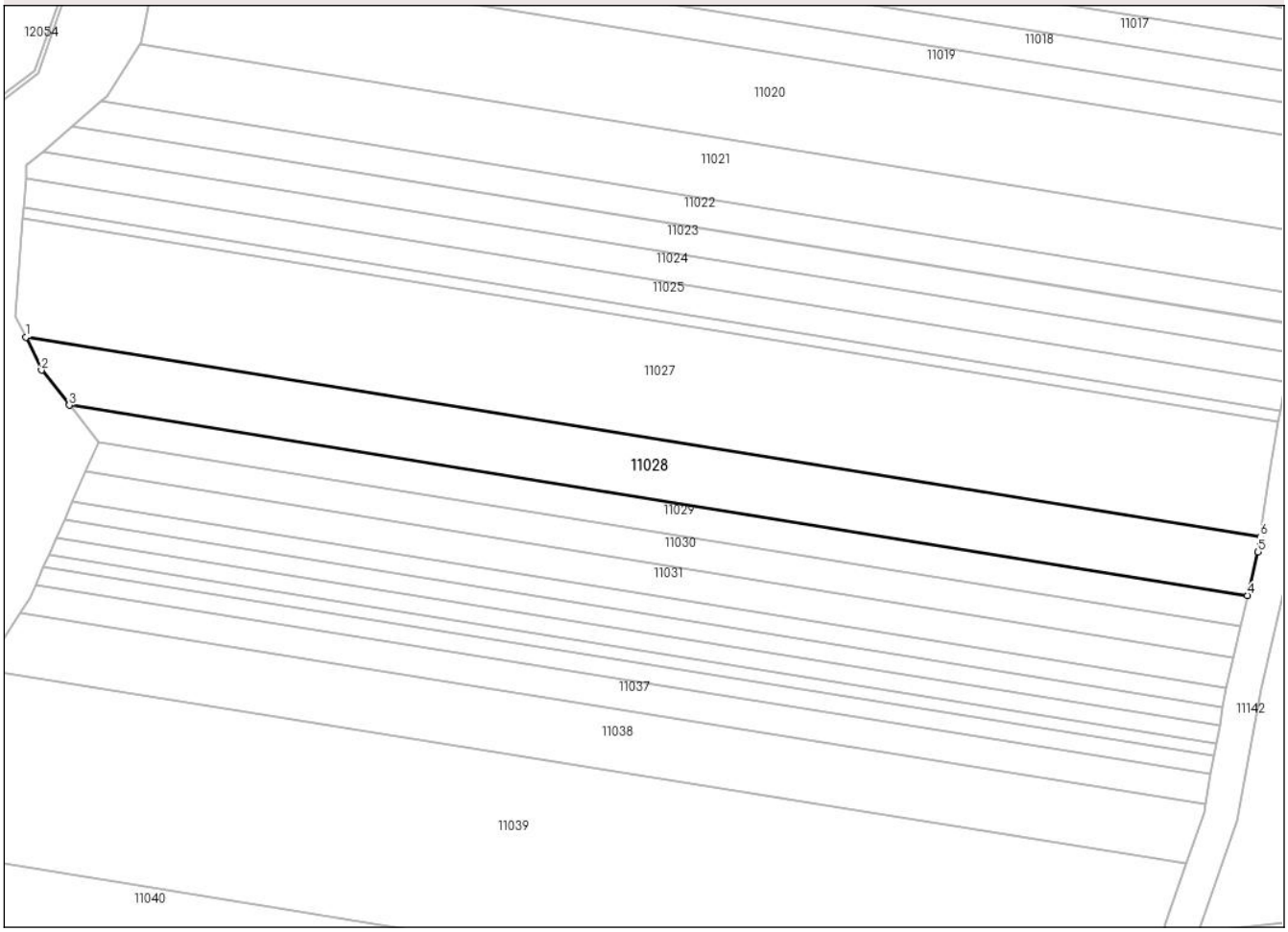
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107162	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	12	793/69	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.279,337 496.130,357	2	454.281,144 496.126,546	4.218
2	454.281,144 496.126,546	3	454.284,396 496.122,448	5.232
3	454.284,396 496.122,448	4	454.421,714 496.100,296	139.093
4	454.421,714 496.100,296	5	454.422,914 496.105,38	5.224
5	454.422,914 496.105,38	6	454.423,172 496.107,154	1.792

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.423,172 496.107,154	1	454.279,337 496.130,357	145.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107163	500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1709 / 04/03/2015		
Act Administrativ nr. 976/13, din 17/10/2003 emis de CJSDPT-Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107163 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107163(parcela nr.793/70) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
14868 / 22/10/2018		
Act Notarial nr. 2087, din 12/10/2018 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

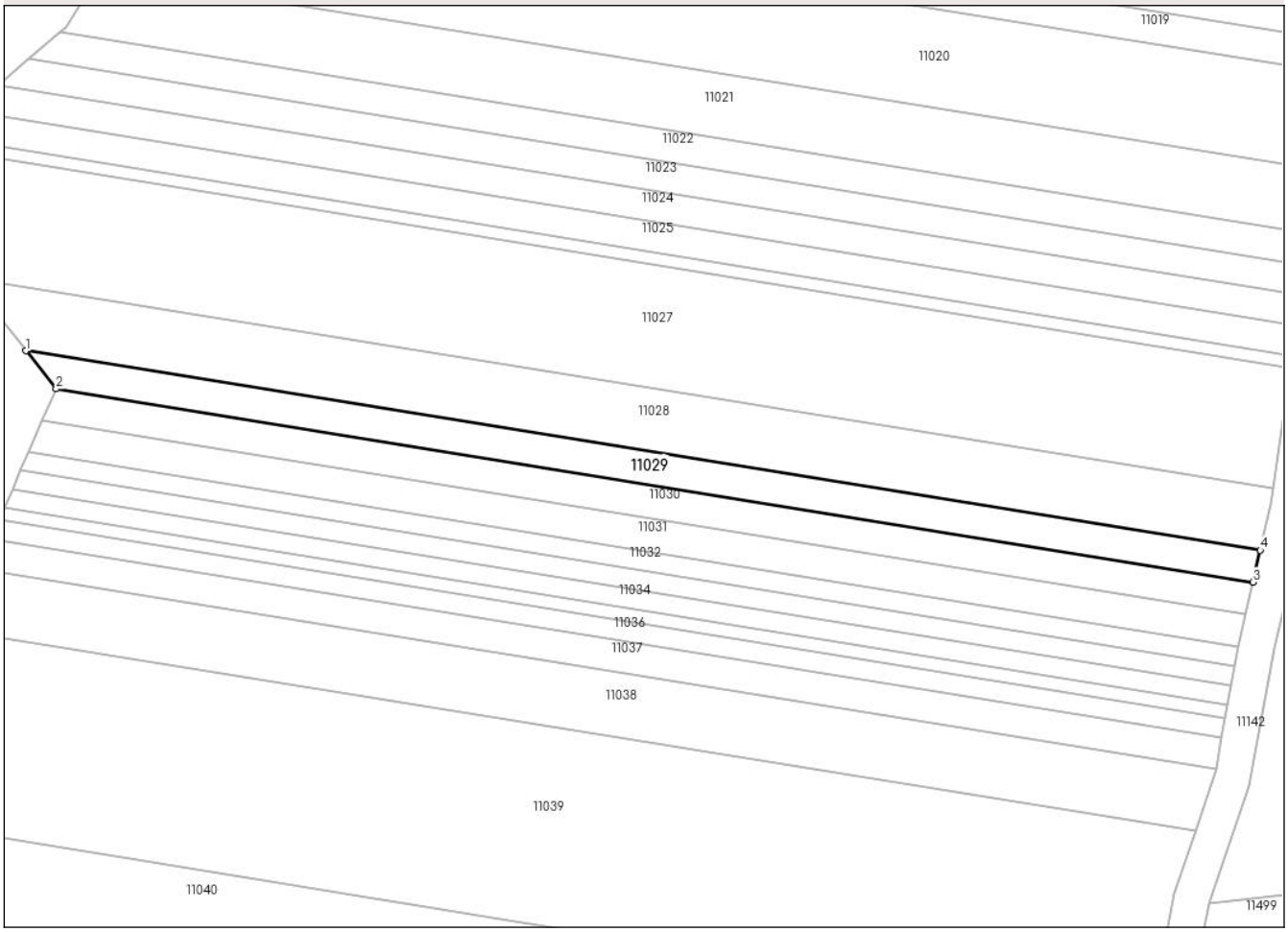
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107163	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	12	793/70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.284,396 496.122,448	2	454.287,76 496.118,21	5.411
2	454.287,76 496.118,21	3	454.420,874 496.096,736	134.835
3	454.420,874 496.096,736	4	454.421,714 496.100,296	3.658
4	454.421,714 496.100,296	1	454.284,396 496.122,448	139.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107164	500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 686/13, din 26/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

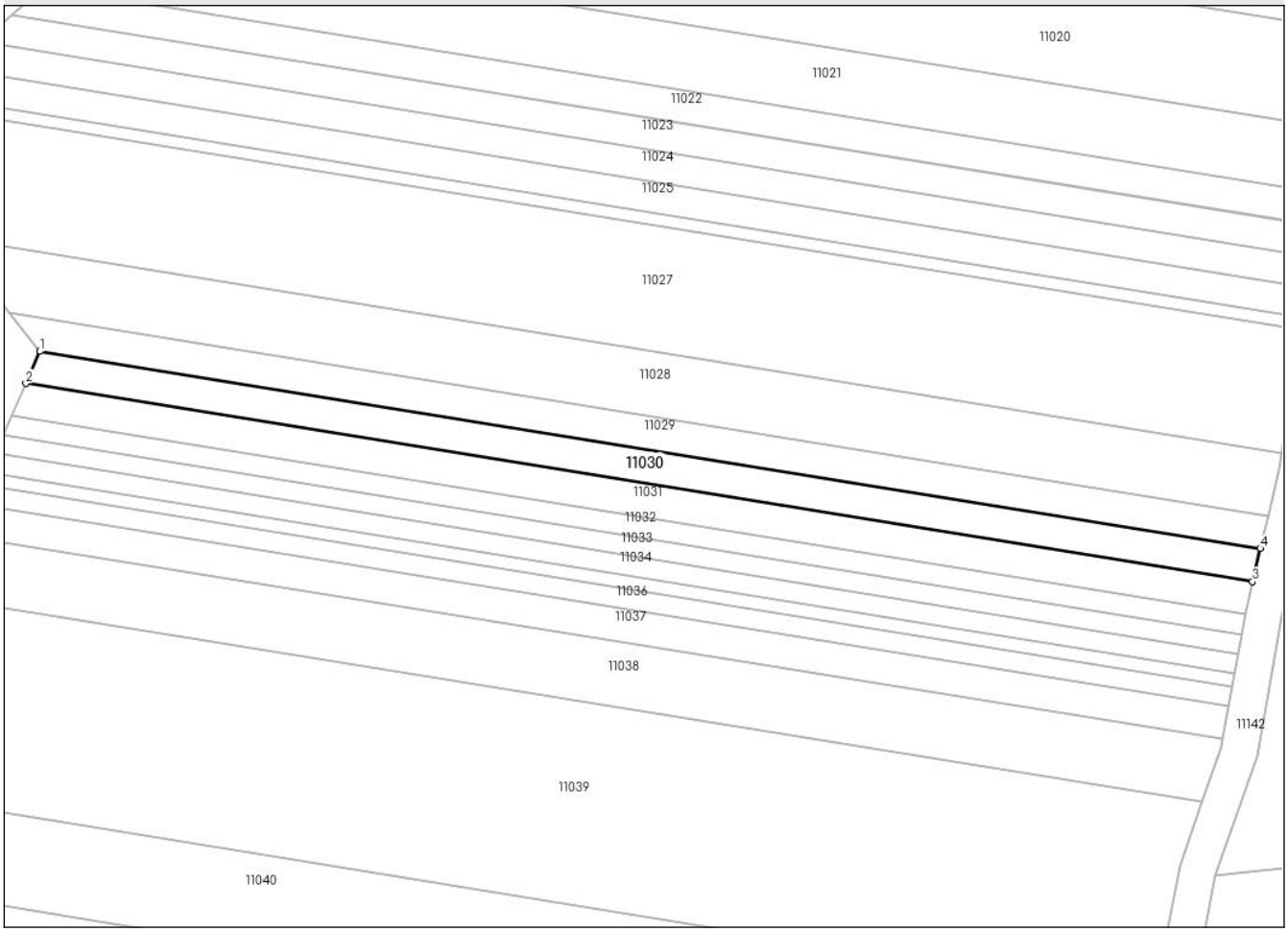
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107164	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	12	793/71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.287,76 496.118,21	2	454.286,235 496.114,709	3.819
2	454.286,235 496.114,709	3	454.420,022 496.093,127	135.517
3	454.420,022 496.093,127	4	454.420,874 496.096,736	3.708
4	454.420,874 496.096,736	1	454.287,76 496.118,21	134.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107165	500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1805 / 05/03/2015		
Act Administrativ nr. 746/13, din 15/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107165 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107165(parcela nr. 793/72) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2890 / 02/03/2018		
Act Notarial nr. 366, din 02/03/2018 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

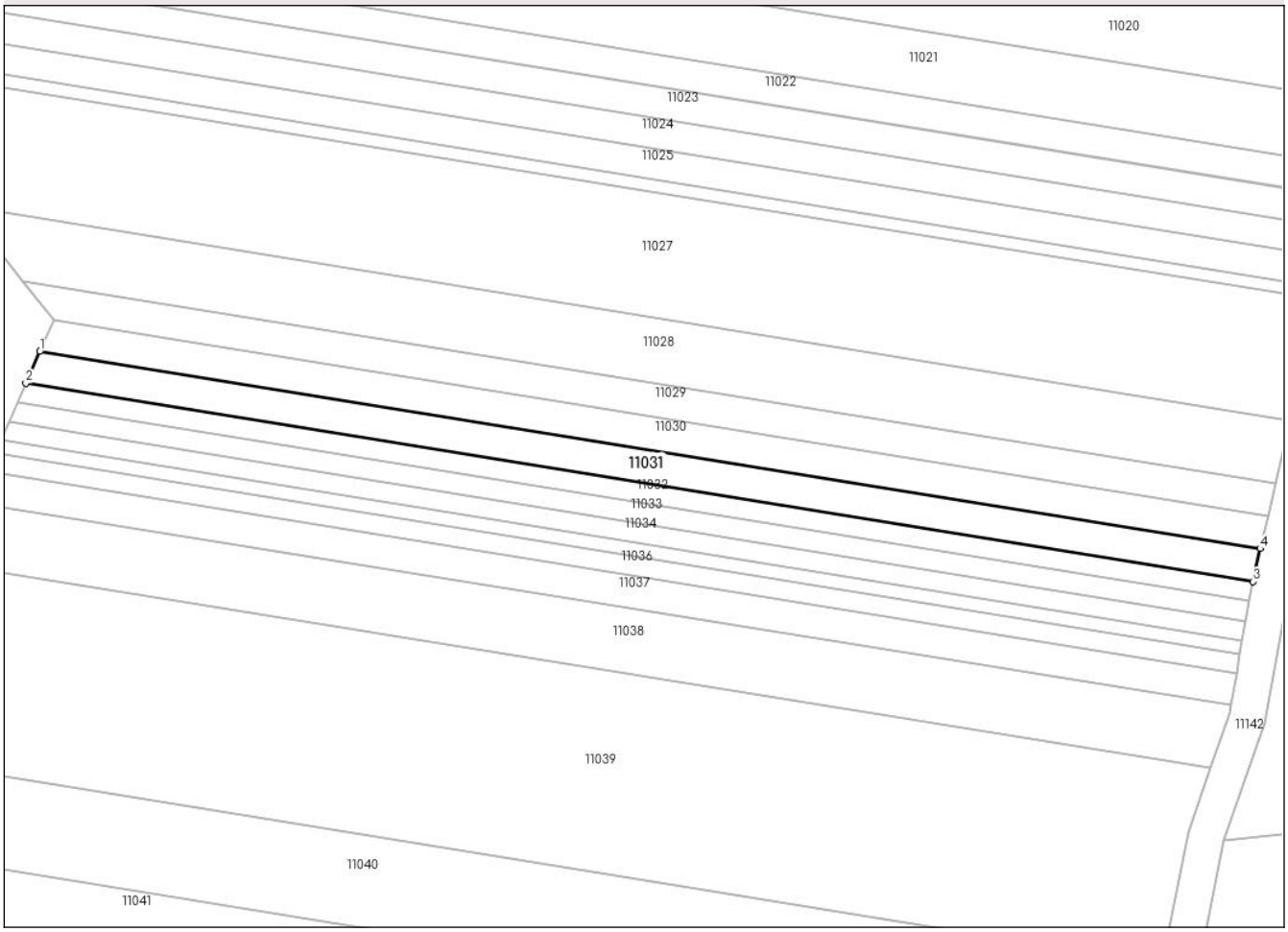
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107165	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	12	793/72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.286,235 496.114,709	2	454.284,718 496.111,226	3.799
2	454.284,718 496.111,226	3	454.419,21 496.089,53	136.231
3	454.419,21 496.089,53	4	454.420,022 496.093,127	3.688
4	454.420,022 496.093,127	1	454.286,235 496.114,709	135.517

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107166	300	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4408 / 01/04/2016		
Act Administrativ nr. 737/13, din 08/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 107166 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107166 (parcela nr. 793/72/1) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
9239 / 15/07/2019		
Act Notarial nr. 838, din 15/07/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

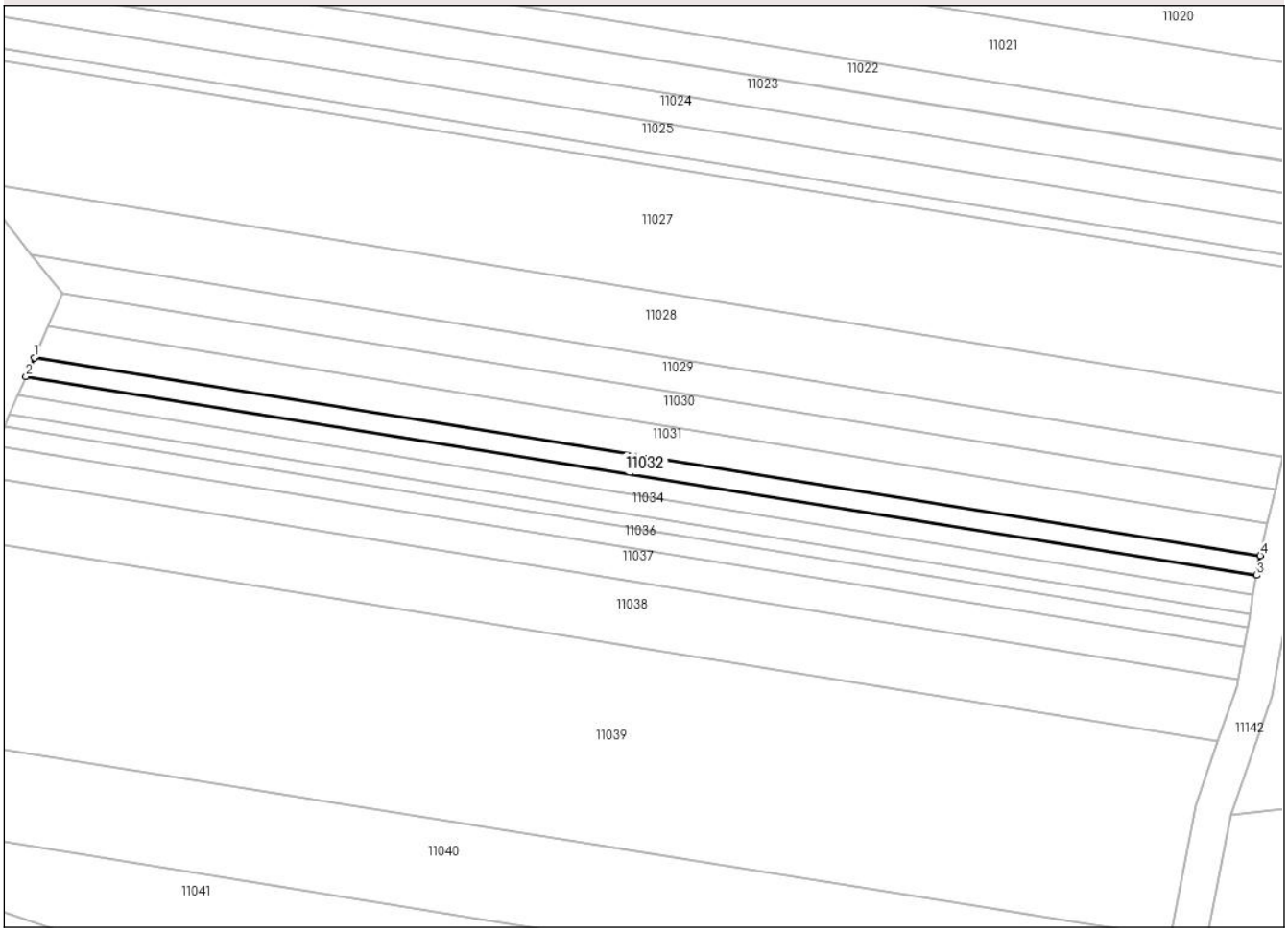
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107166	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	12	793/72/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.284,718 496.111,226	2	454.283,812 496.109,146	2.269
2	454.283,812 496.109,146	3	454.418,823 496.087,366	136.756
3	454.418,823 496.087,366	4	454.419,21 496.089,53	2.198
4	454.419,21 496.089,53	1	454.284,718 496.111,226	136.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107167	300	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 752/13, din 17/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/4	A1
	1) **FRATILA ANICA**	
Act Notarial nr. 45, din 30/07/2009 emis de NP Bianu Victoria (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **REUER DANIELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **DAMIAN ADRIAN**	
Act Notarial nr. 120, din 05/08/2009 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ITU PARASCHIVA**	
Act Notarial nr. 54, din 26/08/2009 emis de NP Sorici Daniela Maria (certificat de mostenitor);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ITU TOADER**	
Act Administrativ nr. 1909, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B6	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

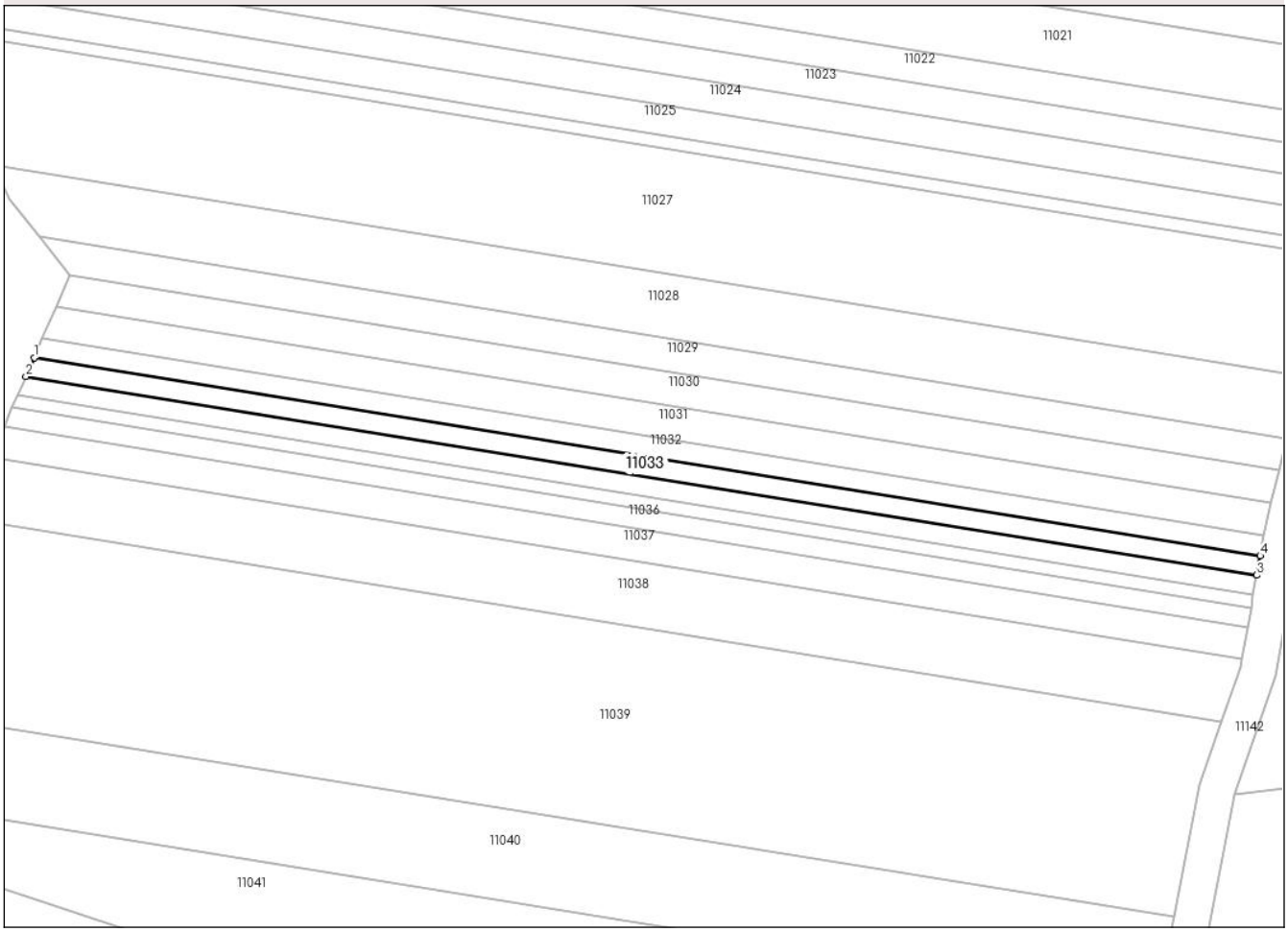
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107167	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	12	793/72/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.283,812 496.109,146	2	454.282,909 496.107,074	2.26
2	454.282,909 496.107,074	3	454.418,438 496.085,21	137.281
3	454.418,438 496.085,21	4	454.418,823 496.087,366	2.19
4	454.418,823 496.087,366	1	454.283,812 496.109,146	136.756

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107168	300	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 753/13, din 18/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/4	A1
	1) **FRATILA ANICA**	
Act Notarial nr. 45, din 30/07/2009 emis de NP Bianu Victoria (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **REUER DANIELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **DAMIAN ADRIAN**	
Act Notarial nr. 120, din 05/08/2009 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ITU PARASCHIVA**	
Act Notarial nr. 54, din 26/08/2009 emis de NP Sorici Daniela Maria (certificat de mostenitor);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ITU TOADER**	
Act Administrativ nr. 1910, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B6	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

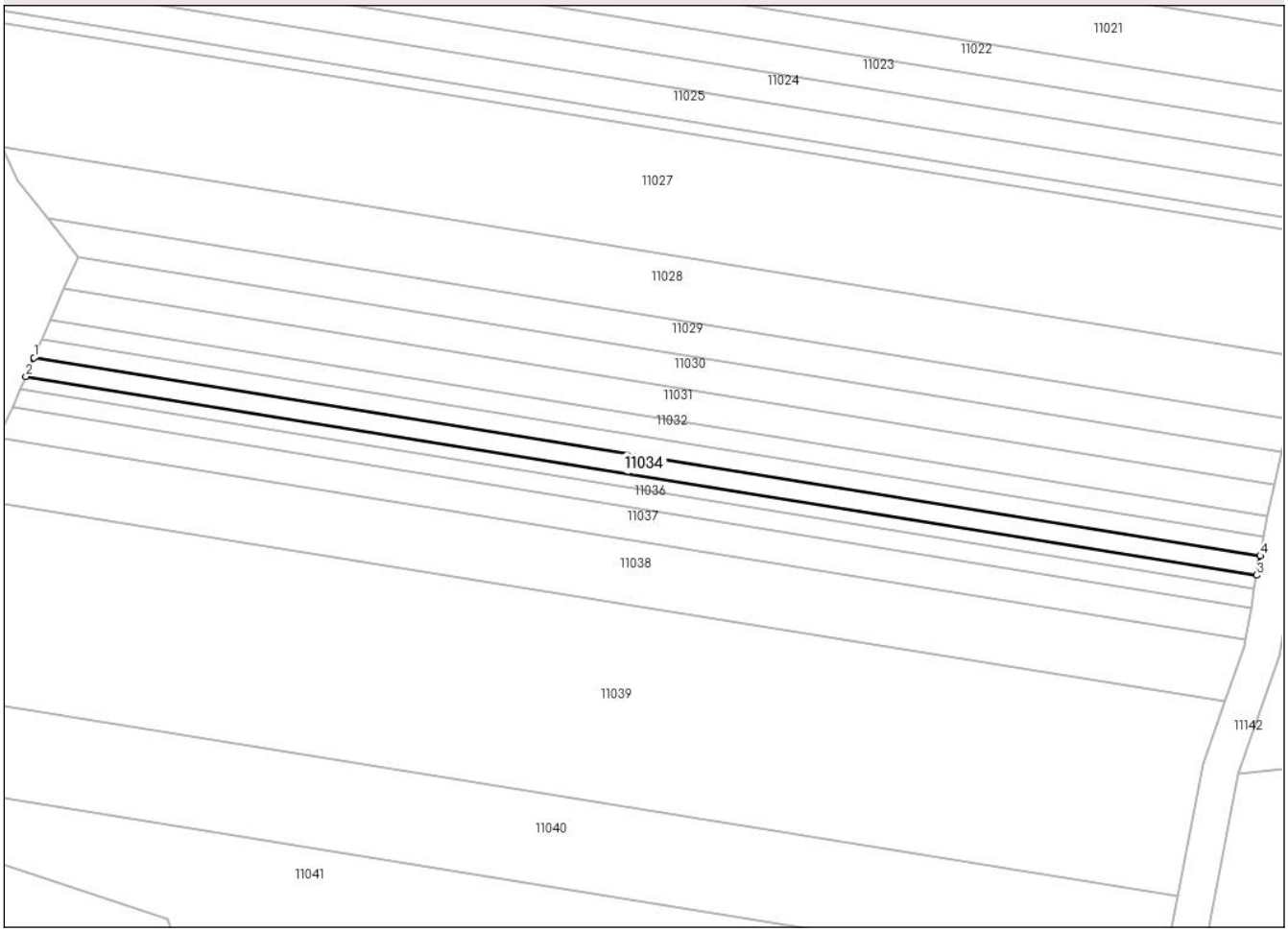
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107168	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	12	793/72/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.282,909 496.107,074	2	454.282,01 496.105,01	2.251
2	454.282,01 496.105,01	3	454.418,054 496.083,063	137.803
3	454.418,054 496.083,063	4	454.418,438 496.085,21	2.181
4	454.418,438 496.085,21	1	454.282,909 496.107,074	137.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107169	200	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 706/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NISTOR VALER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

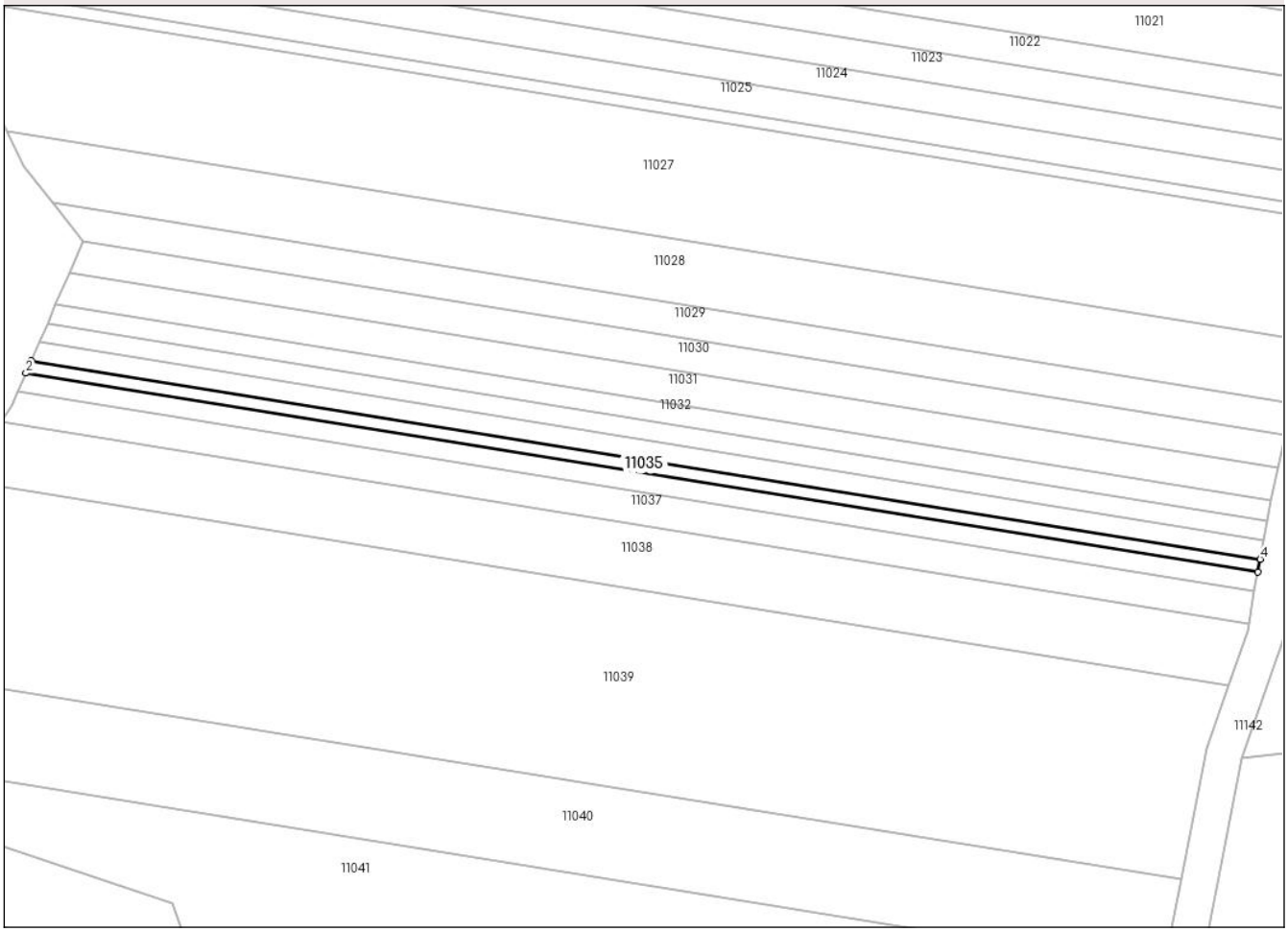
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107169	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	12	793/72/4	-	Numar tarla gresit in TP (7)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.282,01 496.105,01	2	454.281,412 496.103,638	1.497
2	454.281,412 496.103,638	3	454.417,798 496.081,636	138.149
3	454.417,798 496.081,636	4	454.418,054 496.083,063	1.45
4	454.418,054 496.083,063	1	454.282,01 496.105,01	137.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107170	300	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 709/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

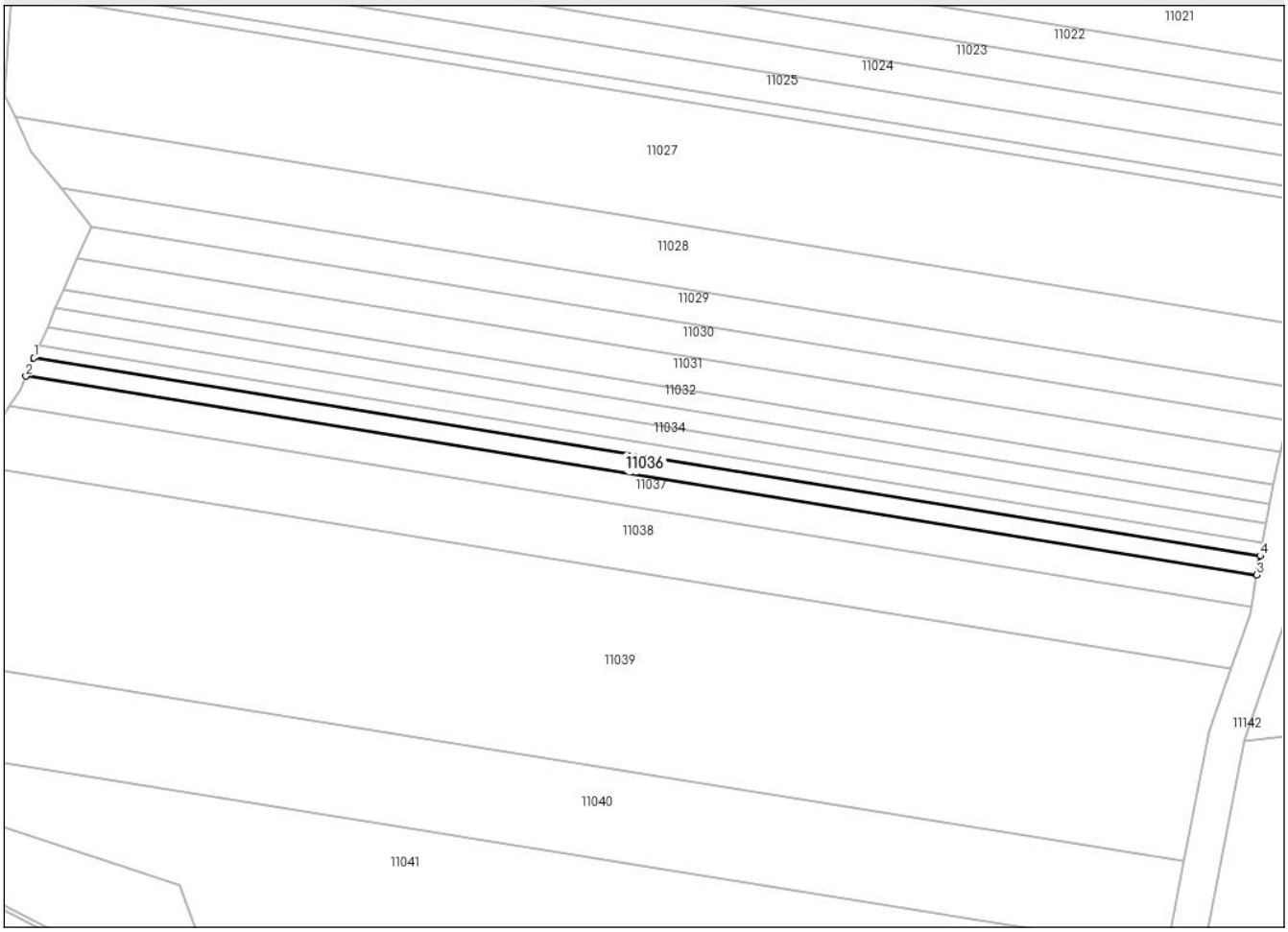
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107170	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	12	793/72/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.281,412 496.103,638	2	454.280,519 496.101,586	2.238
2	454.280,519 496.101,586	3	454.417,417 496.079,502	138.668
3	454.417,417 496.079,502	4	454.417,798 496.081,636	2.168
4	454.417,798 496.081,636	1	454.281,412 496.103,638	138.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107171	500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1934 / 06/03/2015		
Act Administrativ nr. 818/13, din 01/11/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107171 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107171 (parcela nr. 793/73) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
7191 / 10/07/2017		
Act Notarial nr. 841, din 10/07/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

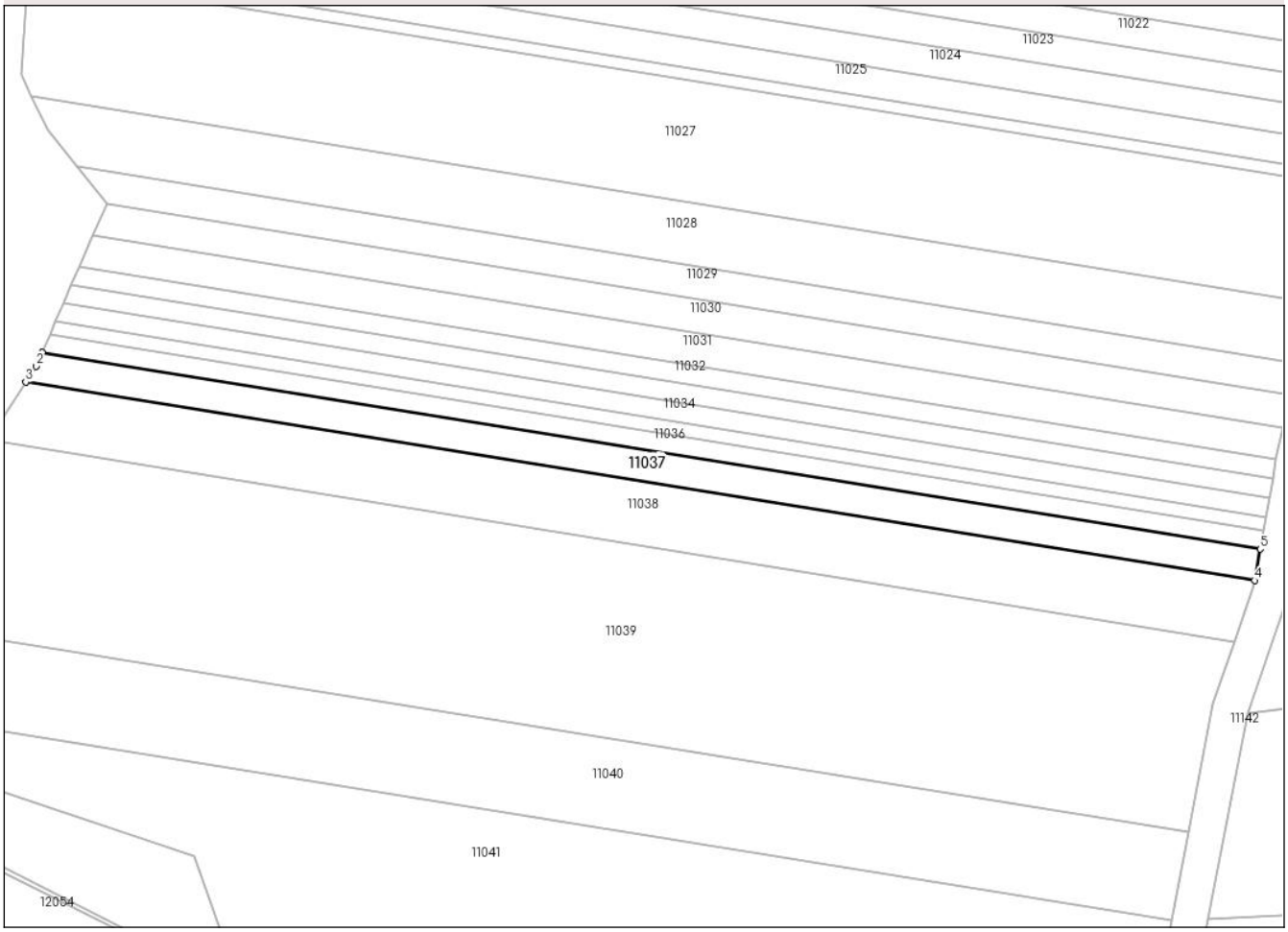
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107171	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	12	793/73/1	-	Numar parcela gresit in CF (793/73)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.280,519 496.101,586	2	454.279,837 496.100,022	1.706
2	454.279,837 496.100,022	3	454.278,692 496.098,242	2.116
3	454.278,692 496.098,242	4	454.416,784 496.075,965	139.877
4	454.416,784 496.075,965	5	454.417,417 496.079,502	3.593
5	454.417,417 496.079,502	1	454.280,519 496.101,586	138.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107172	1.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 134, din 18/09/2008 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **IORDAN AUREL** 2) **IORDAN IOAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **IORDAN ELENA**	
Act Administrativ nr. 1911, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B4	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

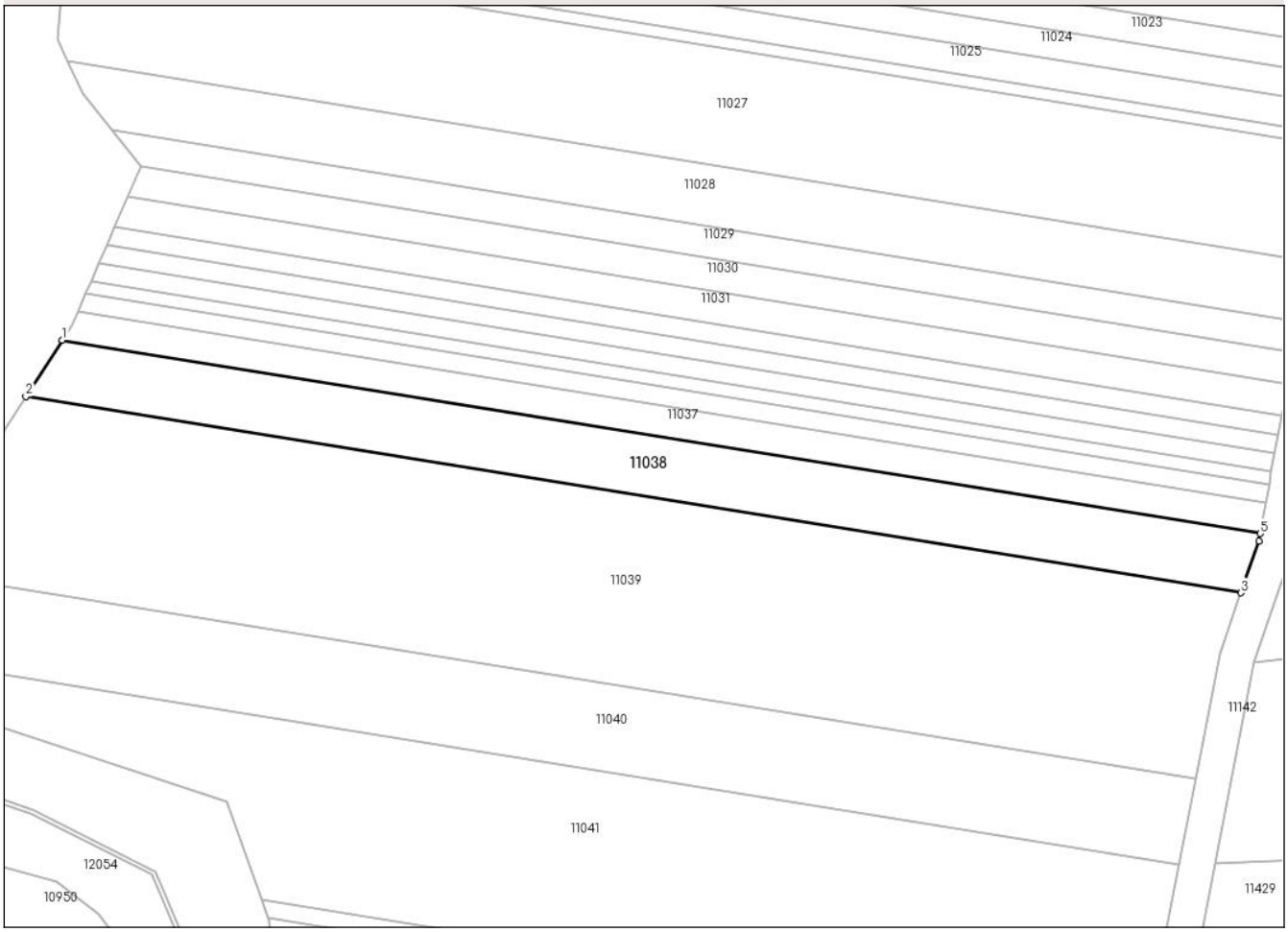
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107172	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	12	793/73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.278,692 496.098,242	2	454.274,501 496.091,731	7.743
2	454.274,501 496.091,731	3	454.414,549 496.069,138	141.859
3	454.414,549 496.069,138	4	454.416,631 496.075,108	6.323
4	454.416,631 496.075,108	5	454.416,784 496.075,965	0.871
5	454.416,784 496.075,965	1	454.278,692 496.098,242	139.877

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107173	3.200	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 743/13, din 10/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELA VIOREL TIBERIU** 2) **AUREL RODICA DOINA** 3) **BELA AUGUSTIN FLORIN** 4) **BELA EMIL** 5) **LOTREANU ELEONORA** 6) **BELA HORTENSIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

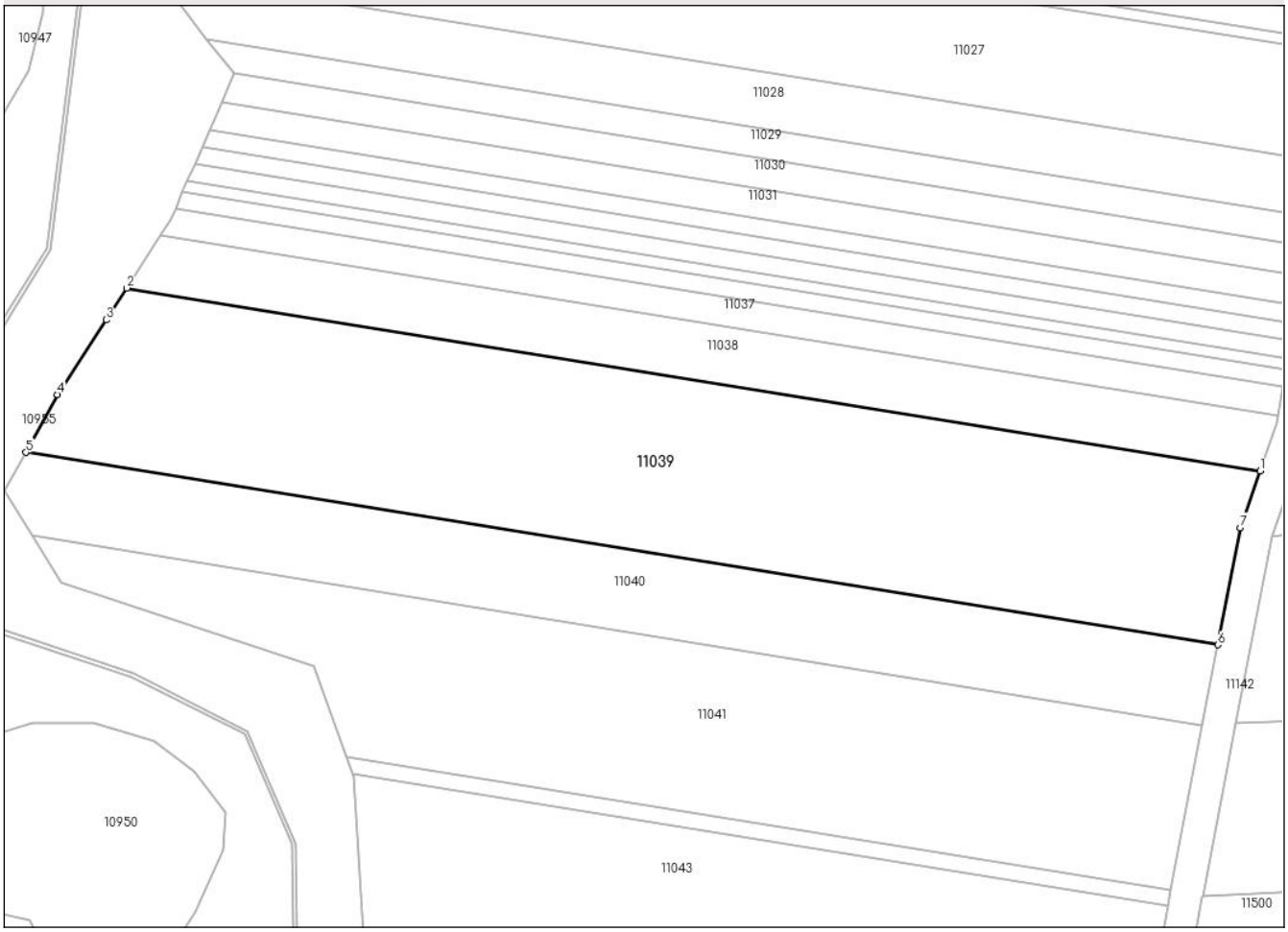
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107173	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	12	793/74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.414,549 496.069,138	2	454.274,501 496.091,731	141.859
2	454.274,501 496.091,731	3	454.271,972 496.087,801	4.673
3	454.271,972 496.087,801	4	454.265,937 496.078,581	11.02
4	454.265,937 496.078,581	5	454.262,041 496.071,445	8.13
5	454.262,041 496.071,445	6	454.409,32 496.047,686	149.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.409,32 496.047,686	7	454.412,115 496.062,157	14.739
7	454.412,115 496.062,157	1	454.414,549 496.069,138	7.393

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107174	1.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5482 / 30/05/2017		
Act Administrativ nr. TP nr. 823/13, din 03/11/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084 din 03.10.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 107174 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107174 (parcela nr. 793/75 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
16130 / 15/11/2018		
Act Notarial nr. 1564, din 15/11/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107174	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	12	793/75	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.262,041 496.071,445	2	454.259,437 496.066,674	5.436
2	454.259,437 496.066,674	3	454.262,824 496.061,146	6.484
3	454.262,824 496.061,146	4	454.407,415 496.037,82	146.461
4	454.407,415 496.037,82	5	454.409,32 496.047,686	10.048
5	454.409,32 496.047,686	1	454.262,041 496.071,445	149.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107175	2.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 716/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAICU VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

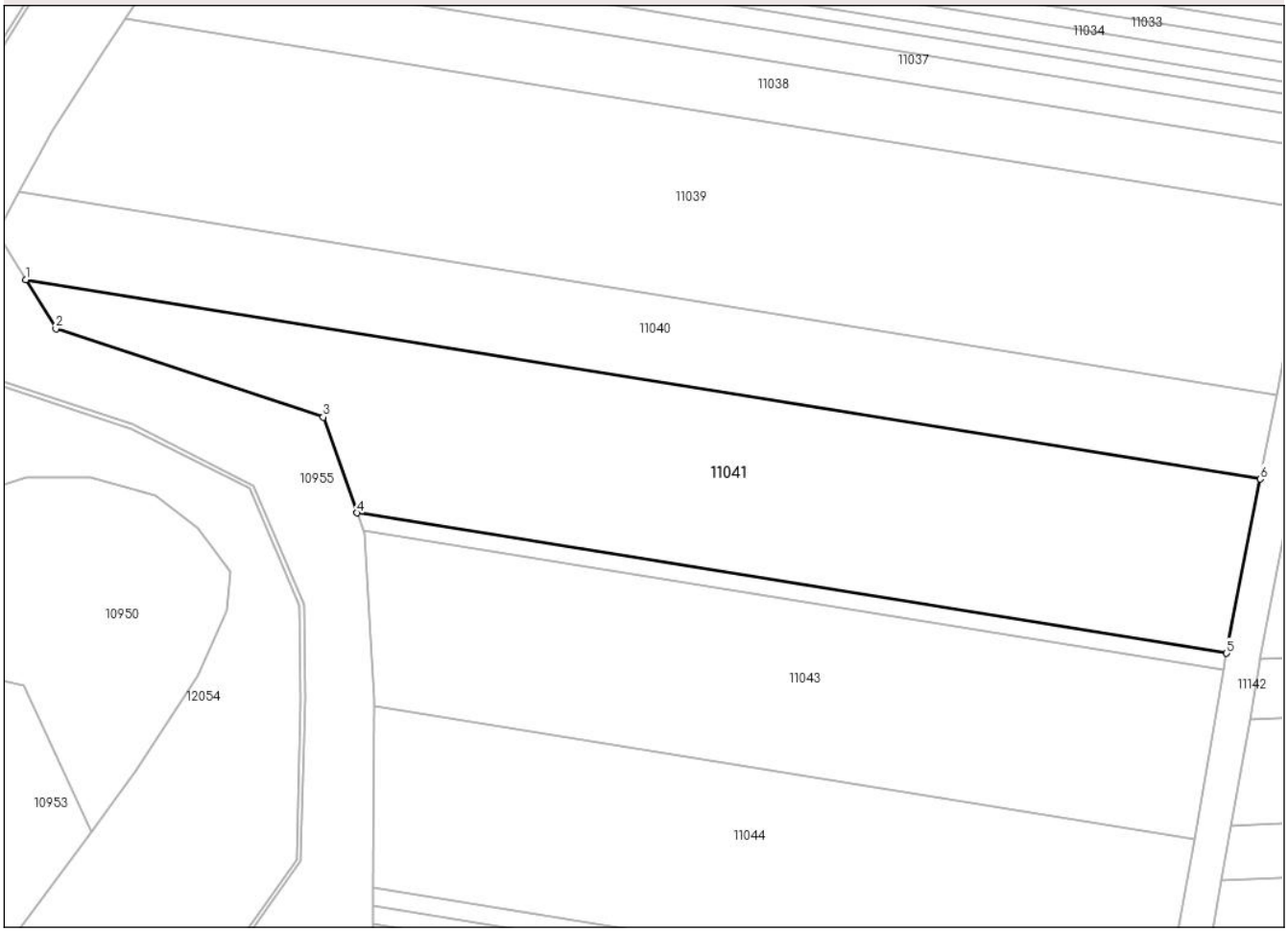
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107175	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	12	793/76	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.262,824 496.061,146	2	454.266,344 496.055,4	6.737
2	454.266,344 496.055,4	3	454.297,656 496.045,047	32.979
3	454.297,656 496.045,047	4	454.301,642 496.033,853	11.882
4	454.301,642 496.033,853	5	454.403,477 496.017,425	103.152
5	454.403,477 496.017,425	6	454.407,415 496.037,82	20.771

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.407,415 496.037,82	1	454.262,824 496.061,146	146.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107176	200	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 930/13, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

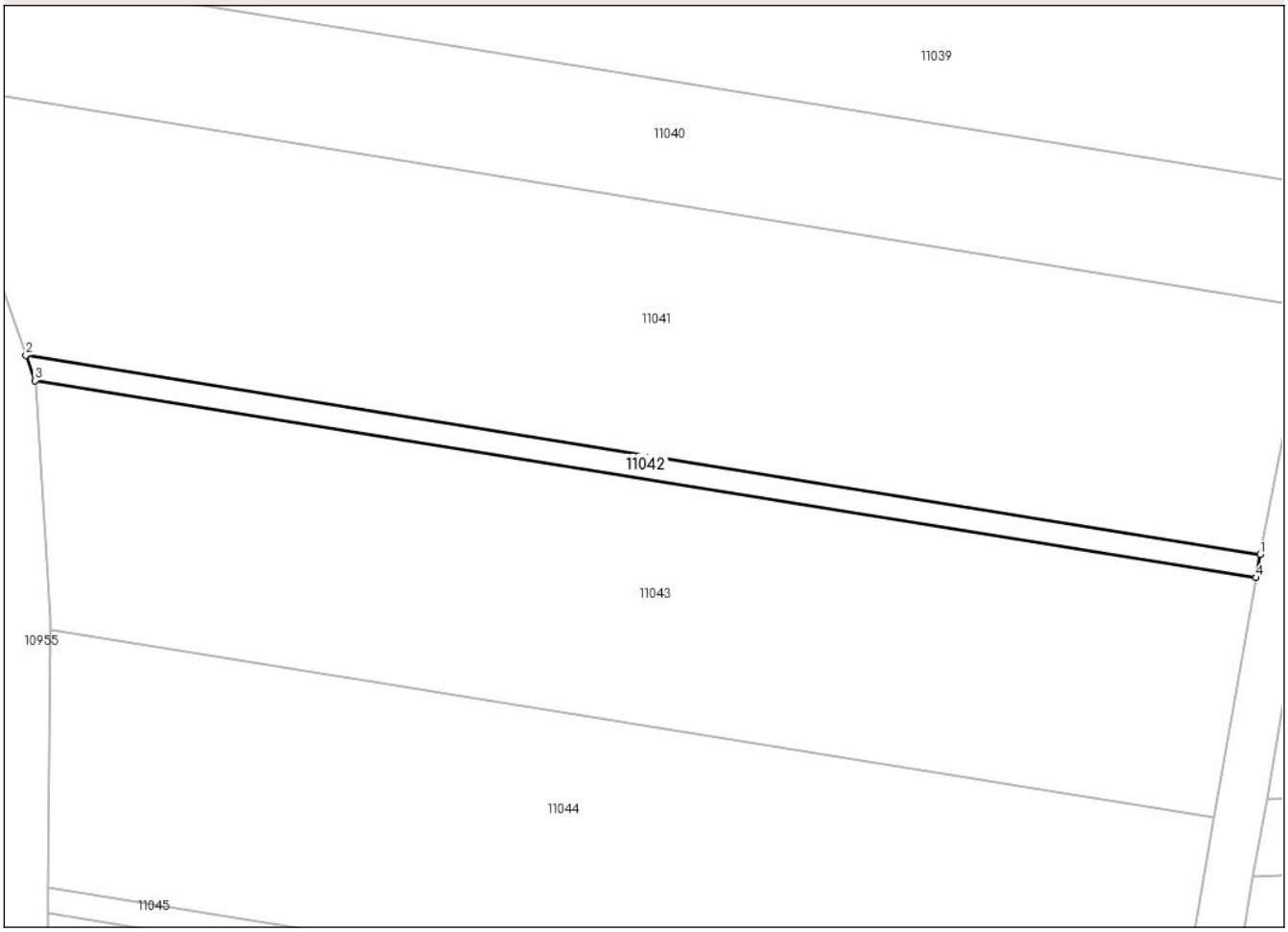
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107176	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	12	793/76/1	-	Numar parcela gresit in TP (793/76)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.403,477 496.017,425	2	454.301,642 496.033,853	103.152
2	454.301,642 496.033,853	3	454.302,388 496.031,758	2.224
3	454.302,388 496.031,758	4	454.403,139 496.015,505	102.053
4	454.403,139 496.015,505	1	454.403,477 496.017,425	1.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107177	2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1706 / 04/03/2015		
Act Administrativ nr. 986/13, din 24/11/2003 emis de CJSDPT-Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107177 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107177(parcela nr. 793/77) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
11045 / 23/10/2017		
Act Notarial nr. 2237, din 18/10/2017 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
/		
Act Administrativ nr. 1912, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

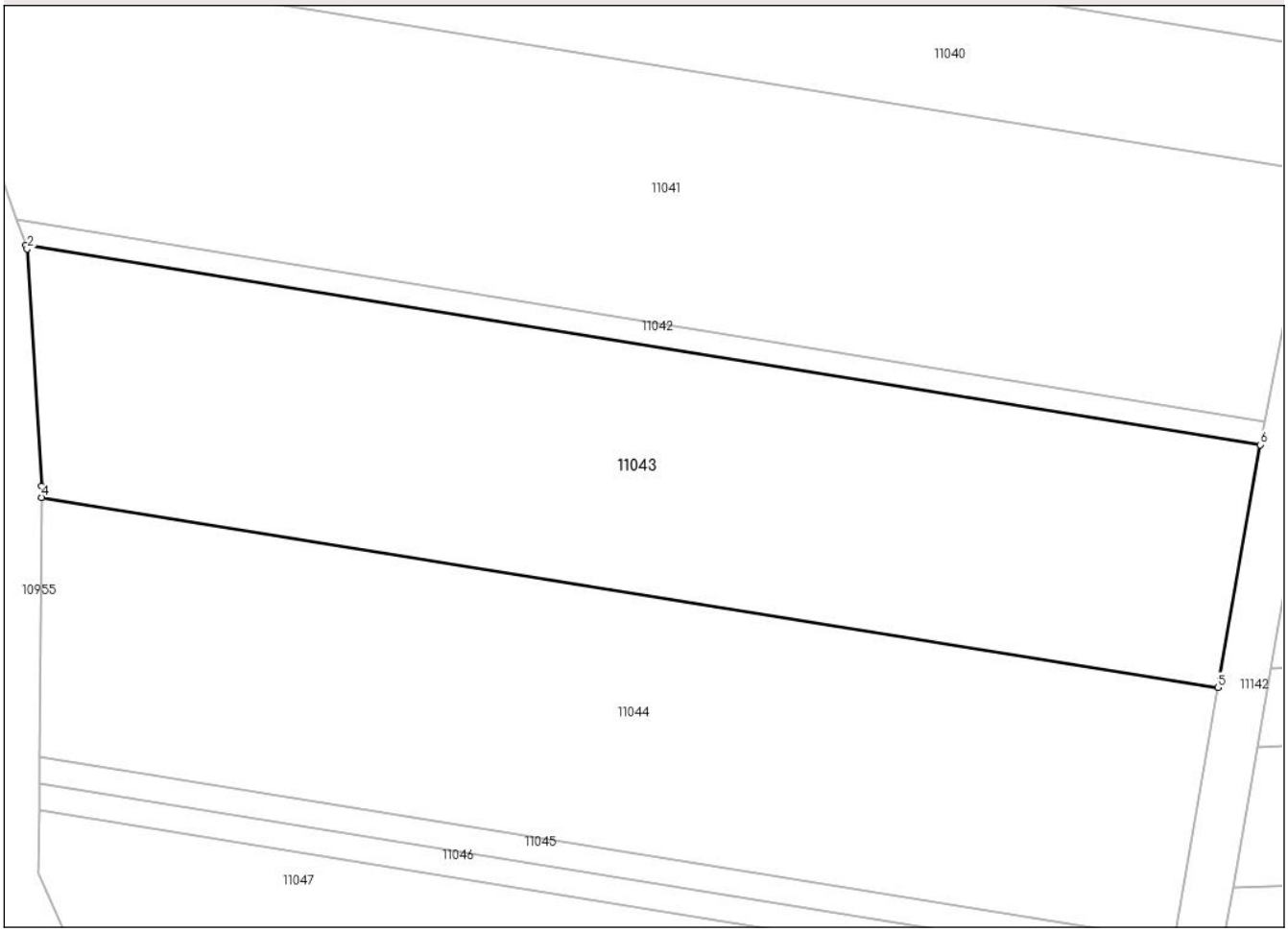
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107177	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	12	793/77	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.302,388 496.031,758	2	454.302,49 496.031,472	0.304
2	454.302,49 496.031,472	3	454.303,694 496.012,134	19.376
3	454.303,694 496.012,134	4	454.303,686 496.011,204	0.93
4	454.303,686 496.011,204	5	454.399,685 495.995,717	97.24
5	454.399,685 495.995,717	6	454.403,139 496.015,505	20.087

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.403,139 496.015,505	1	454.302,388 496.031,758	102.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107178	2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2342, din 30/10/2009 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AGRINOC SRL**, CIF:24788640	
Act Administrativ nr. 1913, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

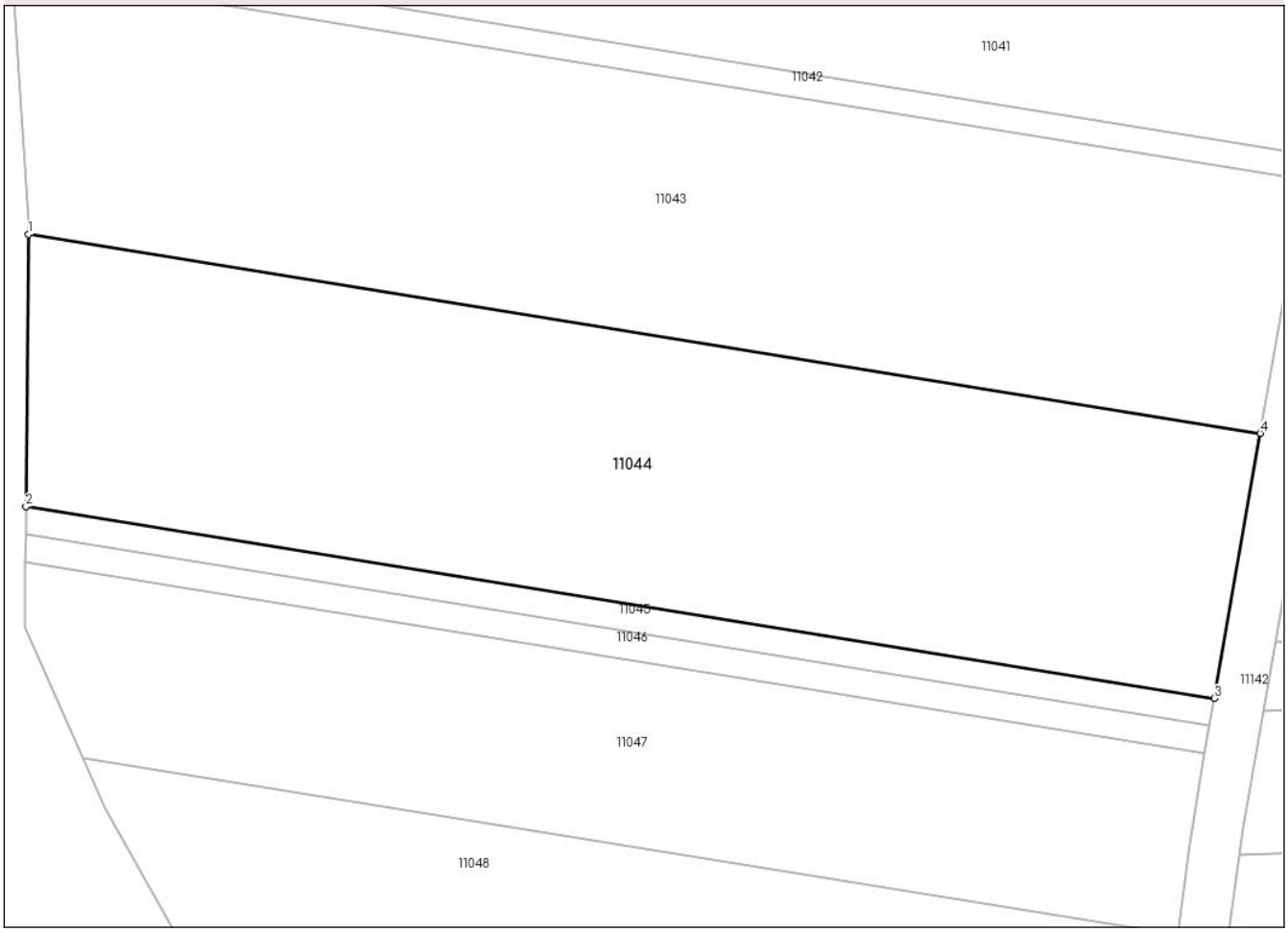
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107178	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	12	793/78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.303,686 496.011,204	2	454.303,502 495.990,022	21.182
2	454.303,502 495.990,022	3	454.396,084 495.975,087	93.779
3	454.396,084 495.975,087	4	454.399,685 495.995,717	20.942
4	454.399,685 495.995,717	1	454.303,686 496.011,204	97.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107179	200	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2151 / 12/03/2015		
Act Administrativ nr. 925/13, din 25/06/2003 emis de CJPSDPT (documentație cadastrală nr. 11084/03.10.2014 recepționată de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 107179 Alțîna pentru imobilul cu nr. cadastral 107179 ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
15735 / 25/10/2019		
Act Notarial nr. 1412, din 25/10/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

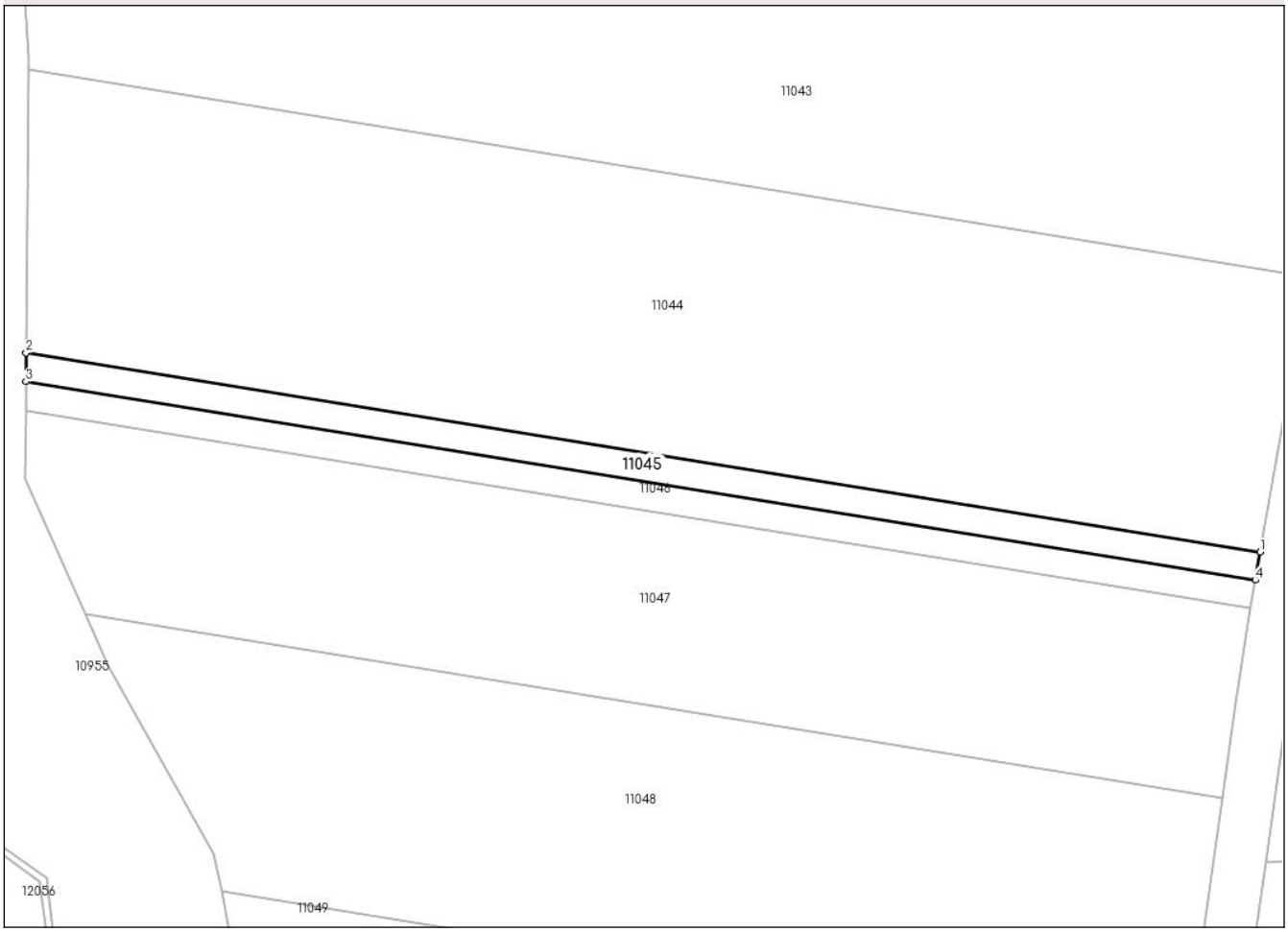
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107179	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	12	793/78/1	-	Numar parcela gresit in CF (793/78)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.396,084 495.975,087	2	454.303,502 495.990,022	93.779
2	454.303,502 495.990,022	3	454.303,483 495.987,861	2.161
3	454.303,483 495.987,861	4	454.395,717 495.972,982	93.426
4	454.395,717 495.972,982	1	454.396,084 495.975,087	2.137

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107180	200	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3039 / 01/04/2015		
Act Administrativ nr. 990/13, din 20/01/2004 emis de CJPSDT (documentație cadastrală nr.11084/03.10.2014 recepționată de OCPI Sibiu);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107180 Alțîna pentru imobilul cu nr. cadastral 107180 ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
14882 / 22/10/2018		
Act Notarial nr. 2088, din 12/10/2018 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

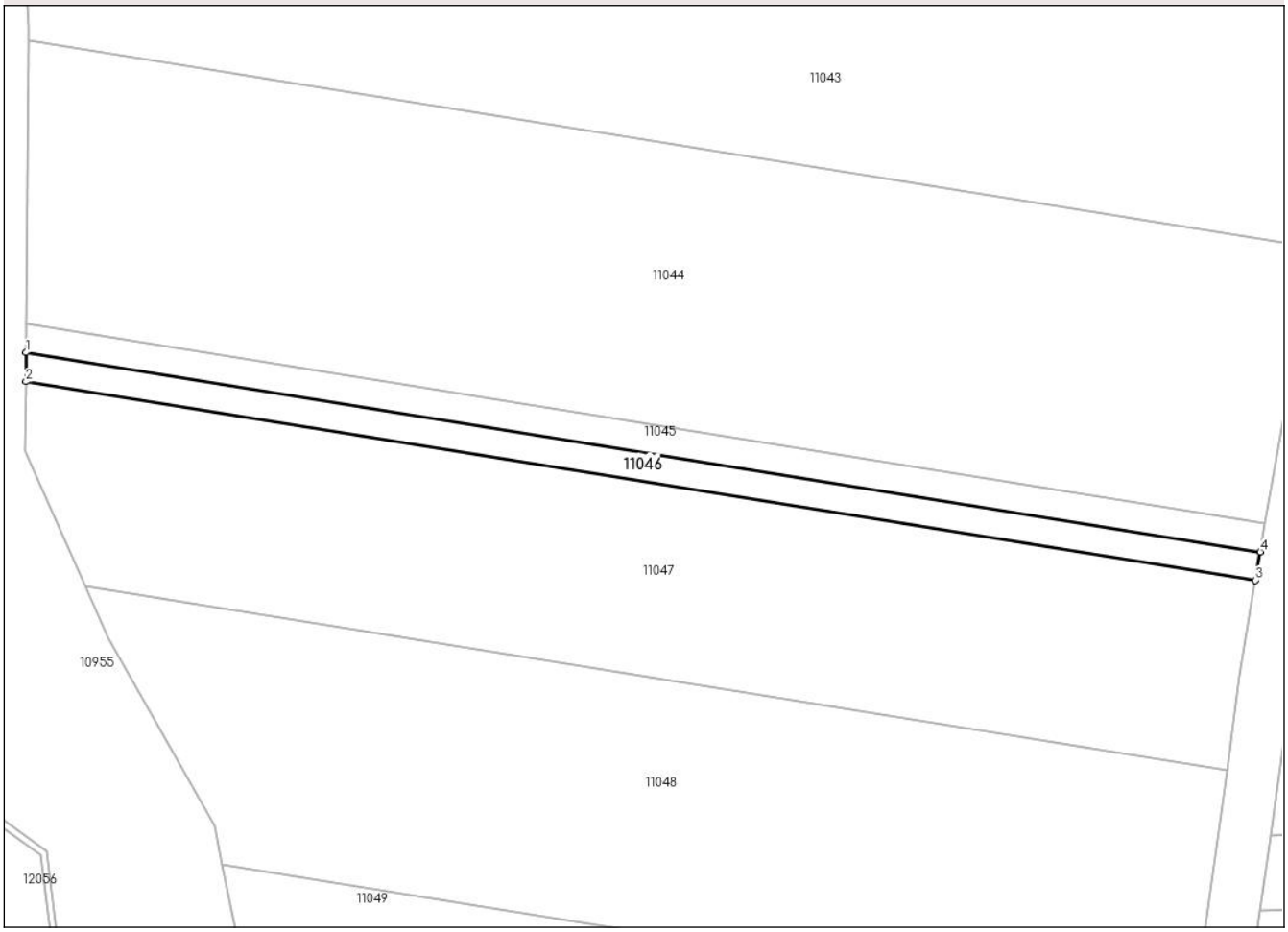
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107180	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	12	793/79	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.303,483 495.987,861	2	454.303,464 495.985,691	2.17
2	454.303,464 495.985,691	3	454.395,348 495.970,868	93.072
3	454.395,348 495.970,868	4	454.395,717 495.972,982	2.145
4	454.395,717 495.972,982	1	454.303,483 495.987,861	93.426

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107181	1.300	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 765/13, din 31/05/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BABA ZOSIM**	
Act Administrativ nr. 1914, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

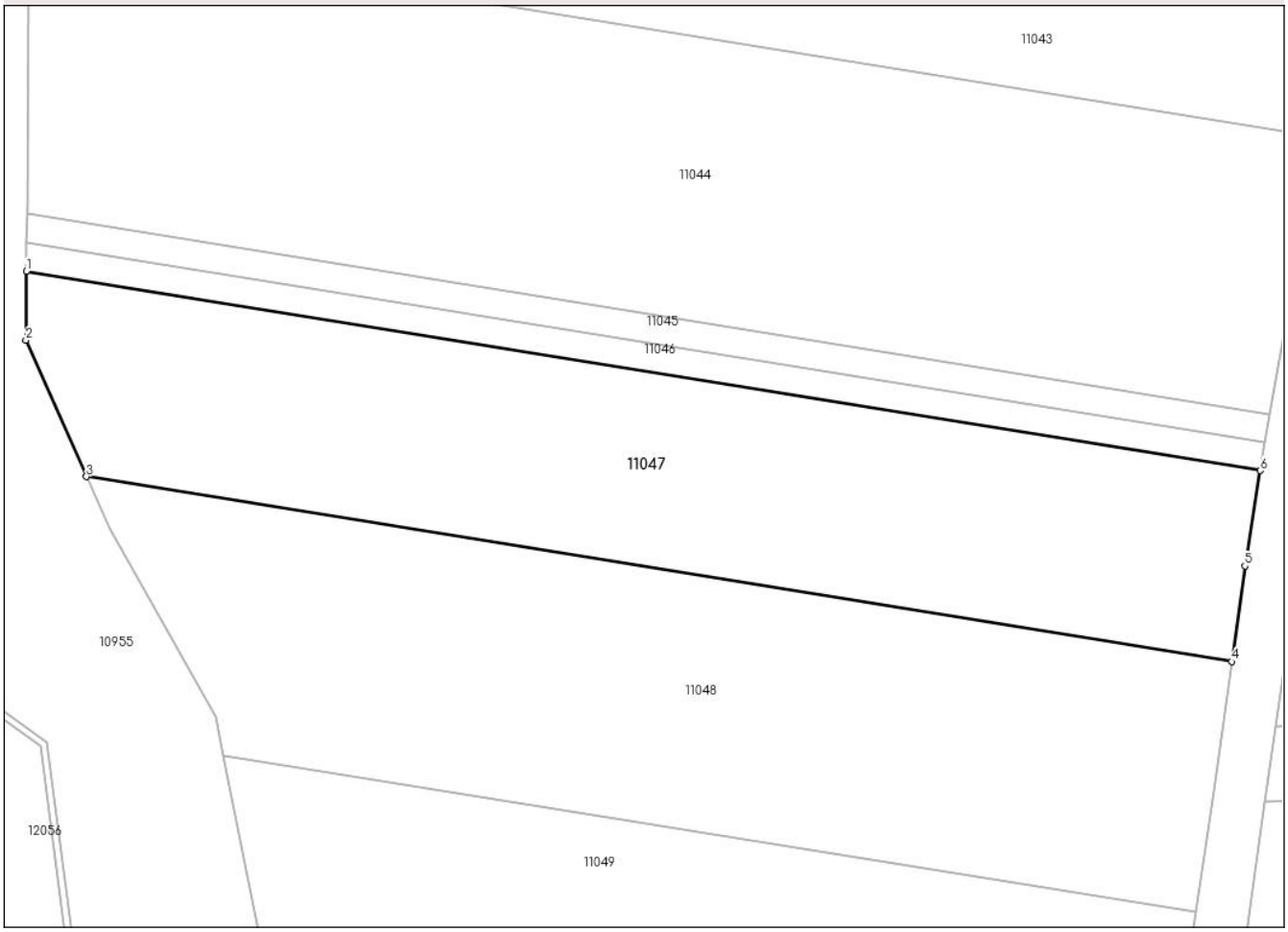
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107181	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	12	793/79	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.303,464 495.985,691	2	454.303,42 495.980,581	5.11
2	454.303,42 495.980,581	3	454.307,932 495.970,418	11.12
3	454.307,932 495.970,418	4	454.393,218 495.956,659	86.388
4	454.393,218 495.956,659	5	454.394,203 495.963,778	7.186
5	454.394,203 495.963,778	6	454.395,348 495.970,868	7.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.395,348 495.970,868	1	454.303,464 495.985,691	93.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107182	1.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 127, din 12/09/2008 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **HERCIU ANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **HERCIU TRAIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/8	A1
	1) **HERCIU SAVA IOAN**	
Act Administrativ nr. 1915, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B4	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

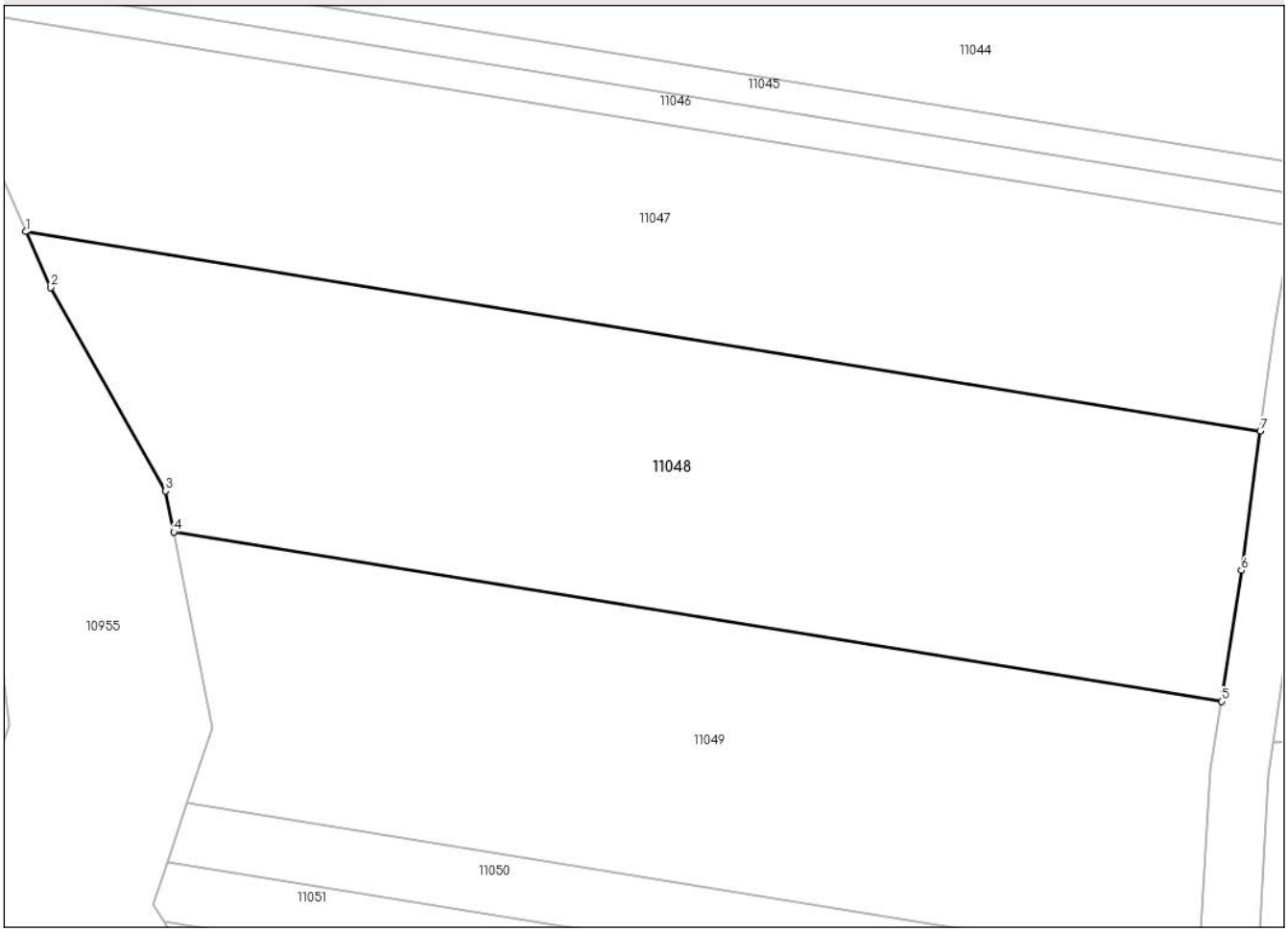
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107182	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	12	793/82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.307,932 495.970,418	2	454.309,644 495.966,562	4.218
2	454.309,644 495.966,562	3	454.317,581 495.952,529	16.123
3	454.317,581 495.952,529	4	454.318,151 495.949,683	2.902
4	454.318,151 495.949,683	5	454.390,533 495.938,006	73.318
5	454.390,533 495.938,006	6	454.391,914 495.947,031	9.13

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.391,914 495.947,031	7	454.393,218 495.956,659	9.716
7	454.393,218 495.956,659	1	454.307,932 495.970,418	86.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 75, din 03/07/2008 emis de NP Dragomir Nicolae (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOGAN TRAIAN**	
Act Administrativ nr. 1916, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

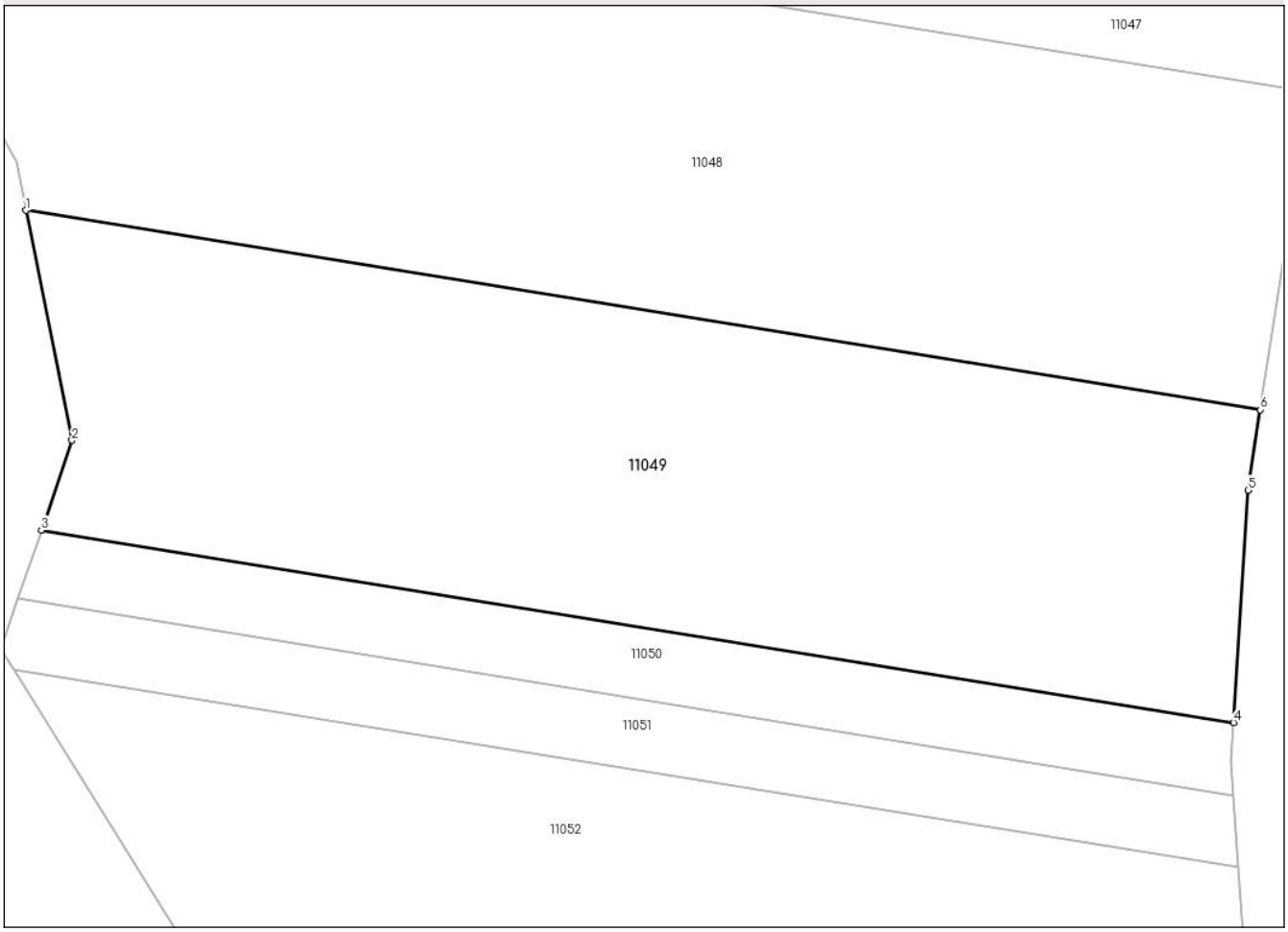
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	12	793/87	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.318,151 495.949,683	2	454.320,849 495.936,213	13.738
2	454.320,849 495.936,213	3	454.319,057 495.930,957	5.553
3	454.319,057 495.930,957	4	454.388,965 495.919,679	70.812
4	454.388,965 495.919,679	5	454.389,814 495.933,297	13.644
5	454.389,814 495.933,297	6	454.390,533 495.938,006	4.764

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.390,533 495.938,006	1	454.318,151 495.949,683	73.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107183	300	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1804 / 05/03/2015		
Act Administrativ nr. 746/13, din 15/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107183 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107183(parcela nr. 793/83) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2918 / 02/03/2018		
Act Notarial nr. 366, din 02/03/2018 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

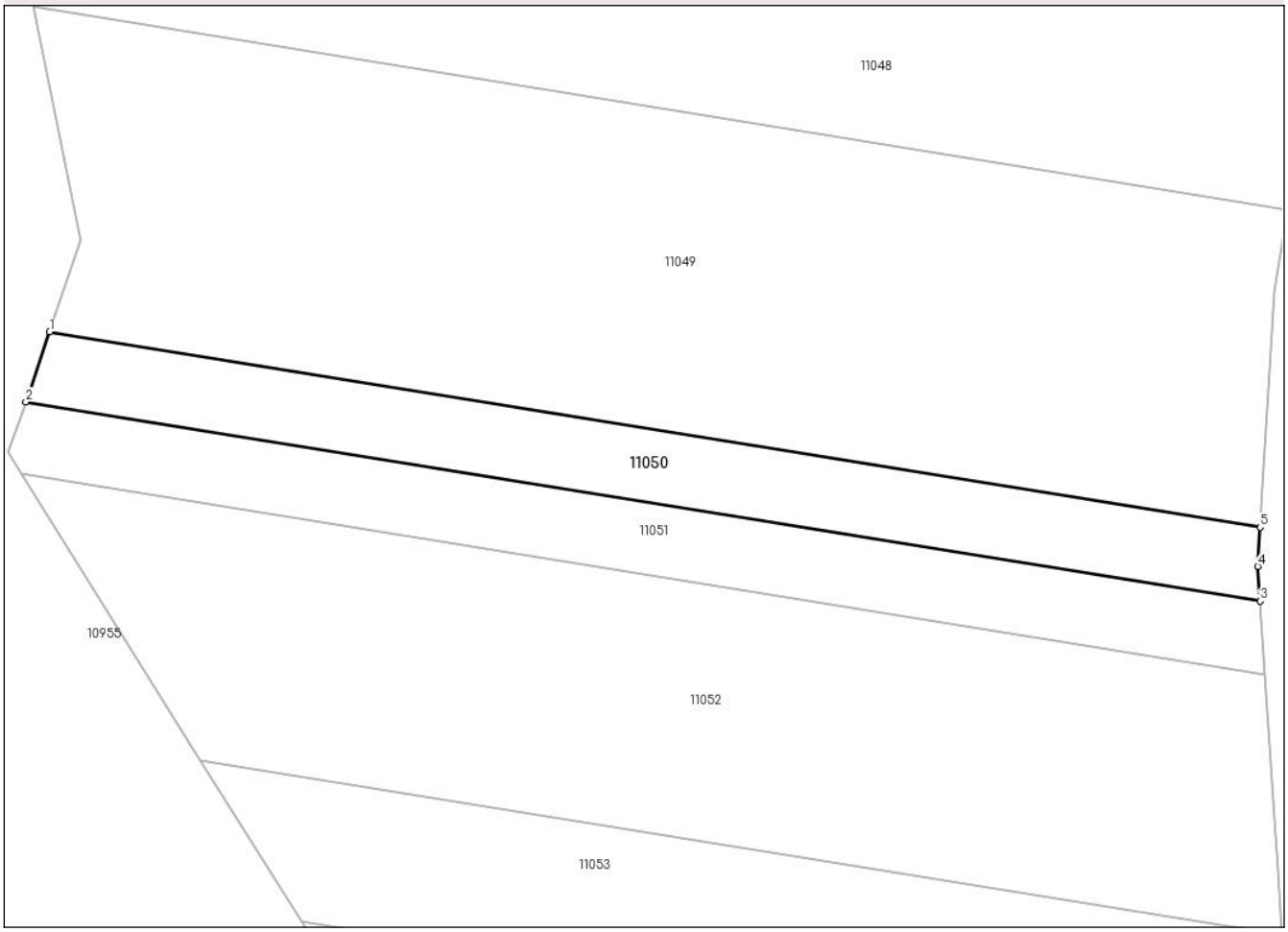
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107183	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	12	793/83/1	-	Numar parcela gresit in CF (793/83)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.319,057 495.930,957	2	454.317,682 495.926,925	4.26
2	454.317,682 495.926,925	3	454.388,957 495.915,426	72.197
3	454.388,957 495.915,426	4	454.388,825 495.917,432	2.01
4	454.388,825 495.917,432	5	454.388,965 495.919,679	2.251
5	454.388,965 495.919,679	1	454.319,057 495.930,957	70.812

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107184	300	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1809 / 05/03/2015		
Act Administrativ nr. 667/13, din 24/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107184 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107184(parcela nr.793/83) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 612, din 23/03/2009 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
/		
Act Administrativ nr. 1917, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

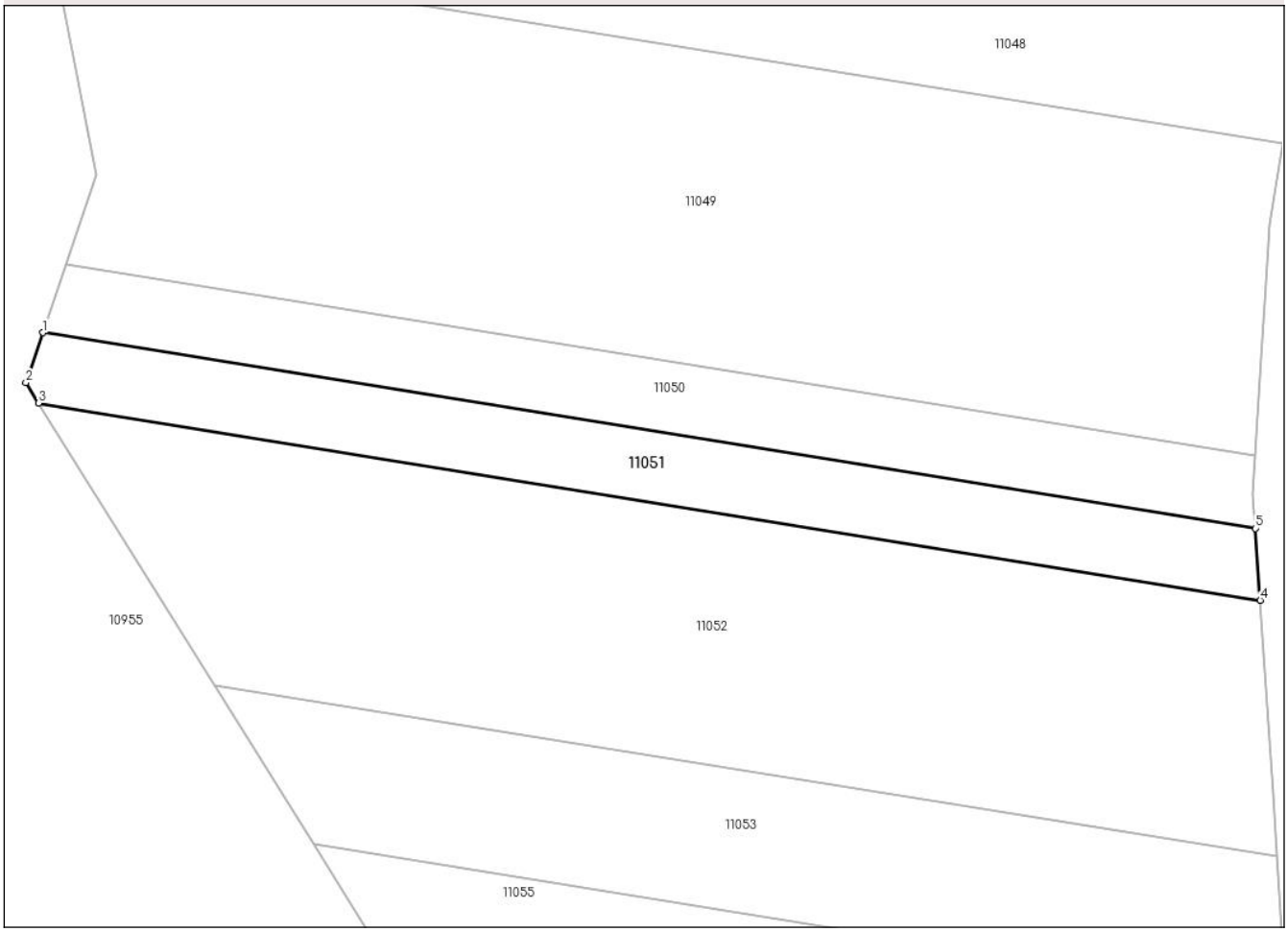
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107184	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	12	793/83	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.317,682 495.926,925	2	454.316,683 495.923,995	3.096
2	454.316,683 495.923,995	3	454.317,433 495.922,795	1.415
3	454.317,433 495.922,795	4	454.389,235 495.911,212	72.73
4	454.389,235 495.911,212	5	454.388,957 495.915,426	4.223
5	454.388,957 495.915,426	1	454.317,682 495.926,925	72.197

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107185	1.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4291 / 30/03/2016		
Act Administrativ nr. 798/13, din 02/07/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (documentație cadastrală nr. 11084/03.10.2014 recepționată de OCPI Sibiu);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107185 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107185 (parcela nr. 793/83) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
9034 / 10/07/2019		
Act Notarial nr. 823, din 10/07/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

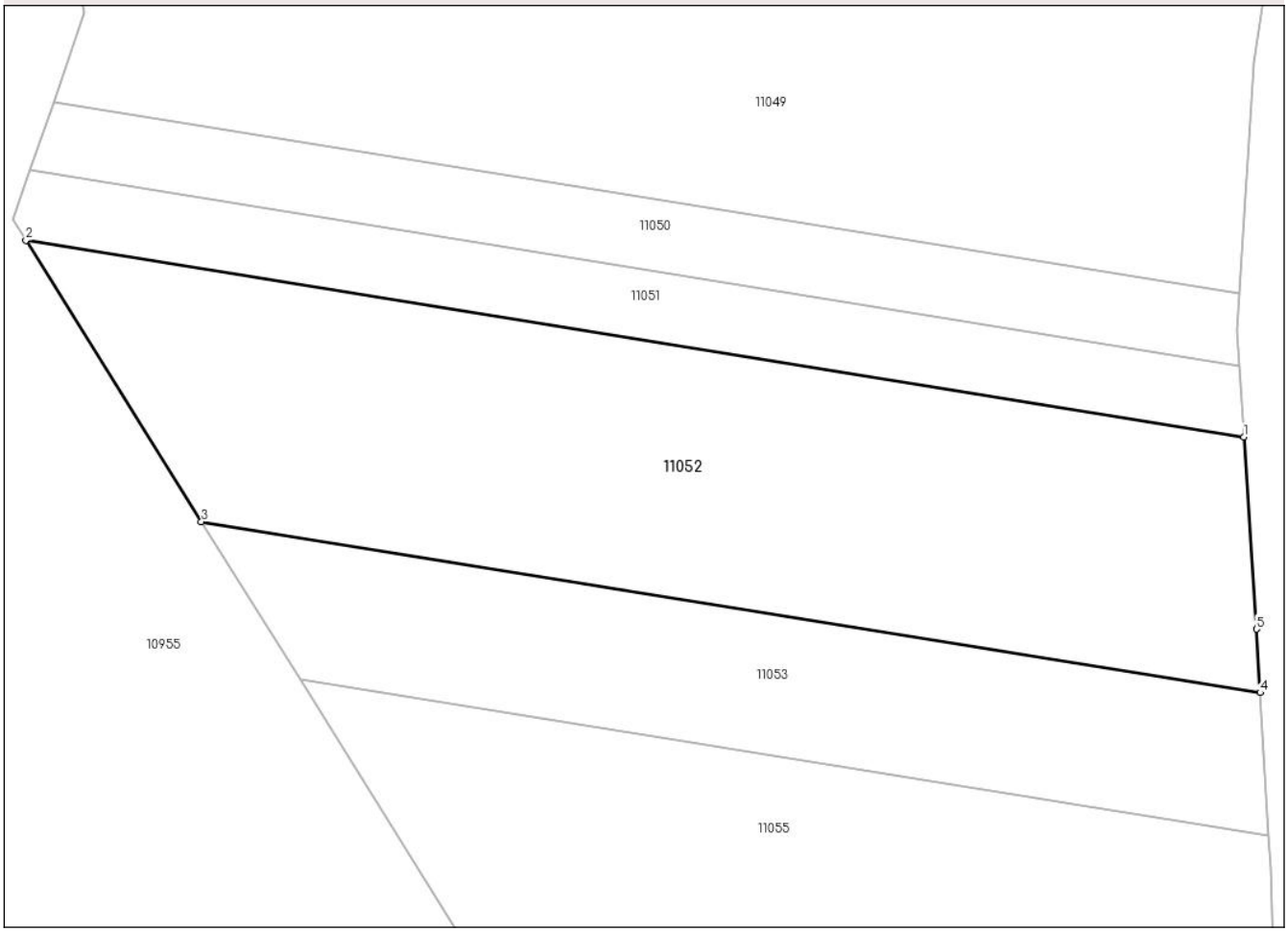
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107185	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	12	793/83/2	-	Numar parcela gresit in CF (793/83)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.389,235 495.911,212	2	454.317,433 495.922,795	72.73
2	454.317,433 495.922,795	3	454.327,781 495.906,227	19.534
3	454.327,781 495.906,227	4	454.390,207 495.896,157	63.233
4	454.390,207 495.896,157	5	454.389,981 495.899,902	3.752
5	454.389,981 495.899,902	1	454.389,235 495.911,212	11.335

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107186	500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1665 / 03/03/2015		
Act Administrativ nr. 816/13, din 01/11/1999 emis de CJSDPT (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107186 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107186(parcela nr. 793/85) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
15808 / 28/10/2019		
Act Notarial nr. 1740, din 15/10/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

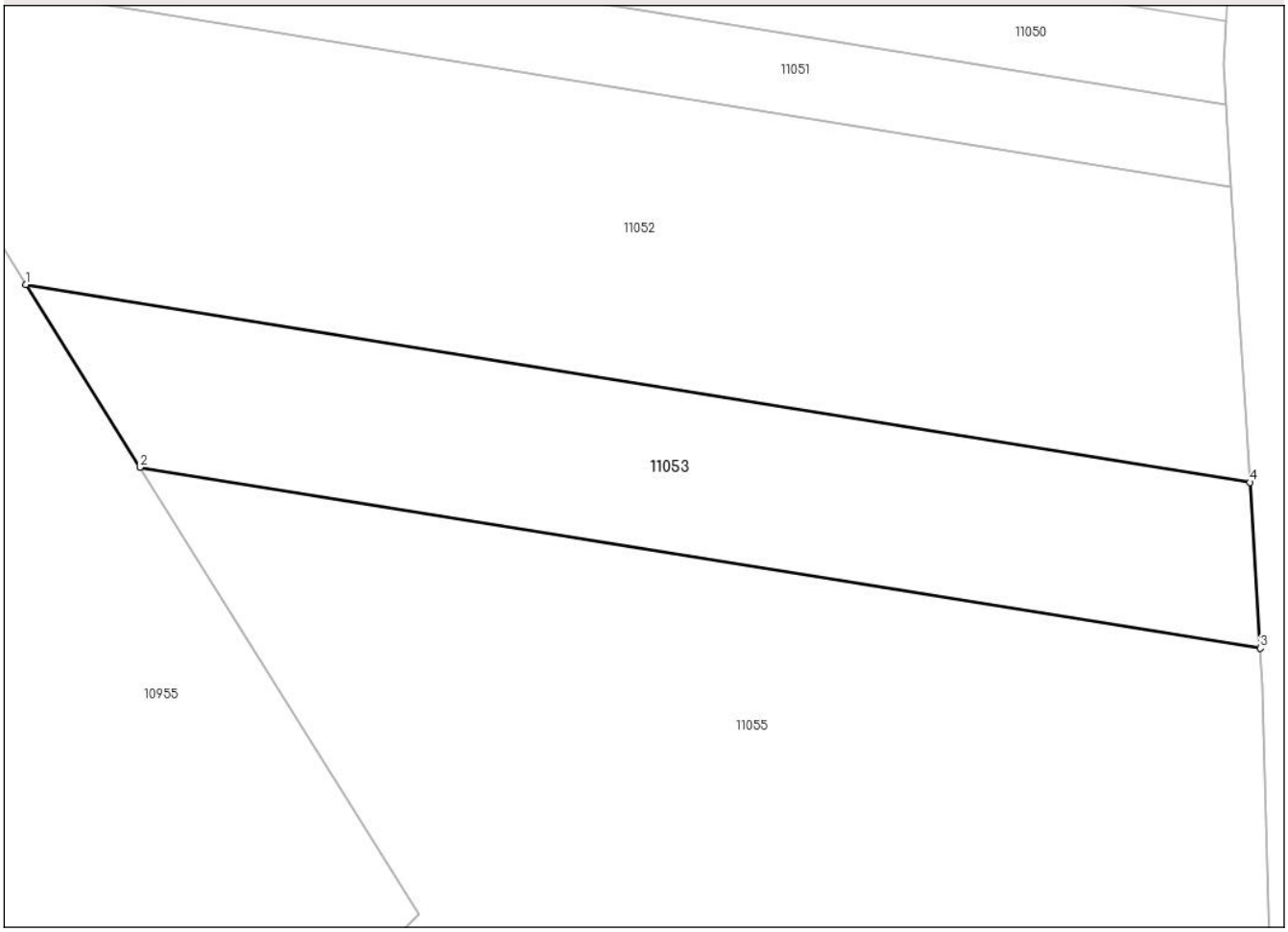
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107186	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	12	793/85	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.327,781 495.906,227	2	454.333,59 495.896,926	10.966
2	454.333,59 495.896,926	3	454.390,718 495.887,71	57.867
3	454.390,718 495.887,71	4	454.390,207 495.896,157	8.462
4	454.390,207 495.896,157	1	454.327,781 495.906,227	63.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107192	2.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 716/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAICU VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107192	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	12	799/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.300,856 495.948,679	2	454.293,226 495.954,693	9.715
3	454.269,359 495.960,261	4	454.261,494 495.967,021	10.371
5	454.253,896 495.962,5	6	454.248,551 495.962,044	5.364
7	454.270,205 495.953,712	8	454.278,096 495.940,588	15.314
9	454.275,377 495.909,24	10	454.279,285 495.896,519	13.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.293,226 495.954,693	3	454.269,359 495.960,261	24.508
4	454.261,494 495.967,021	5	454.253,896 495.962,5	8.841
6	454.248,551 495.962,044	7	454.270,205 495.953,712	23.202
8	454.278,096 495.940,588	9	454.275,377 495.909,24	31.466
10	454.279,285 495.896,519	11	454.294,639 495.876,079	25.564

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	454.294,639 495.876,079	12	454.324,687 495.849,058	40.411
13	454.334,469 495.824,526	14	454.351,179 495.831,652	18.166
15	454.345,925 495.840,55	16	454.325,996 495.866,116	32.416
17	454.304,39 495.881,481	18	454.296,22 495.889,457	11.418
19	454.292,921 495.899,381	20	454.292,248 495.906,596	7.246
21	454.298,685 495.931,659	1	454.300,856 495.948,679	17.158

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	454.324,687 495.849,058	13	454.334,469 495.824,526	26.41
14	454.351,179 495.831,652	15	454.345,925 495.840,55	10.333
16	454.325,996 495.866,116	17	454.304,39 495.881,481	26.512
18	454.296,22 495.889,457	19	454.292,921 495.899,381	10.458
20	454.292,248 495.906,596	21	454.298,685 495.931,659	25.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107187	1.300	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1663 / 03/03/2015		
Act Administrativ nr. 816/13, din 01/11/1999 emis de CJSDPT (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107187 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107187(parcela nr. 793/86/2) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
15809 / 28/10/2019		
Act Notarial nr. 1740, din 15/10/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

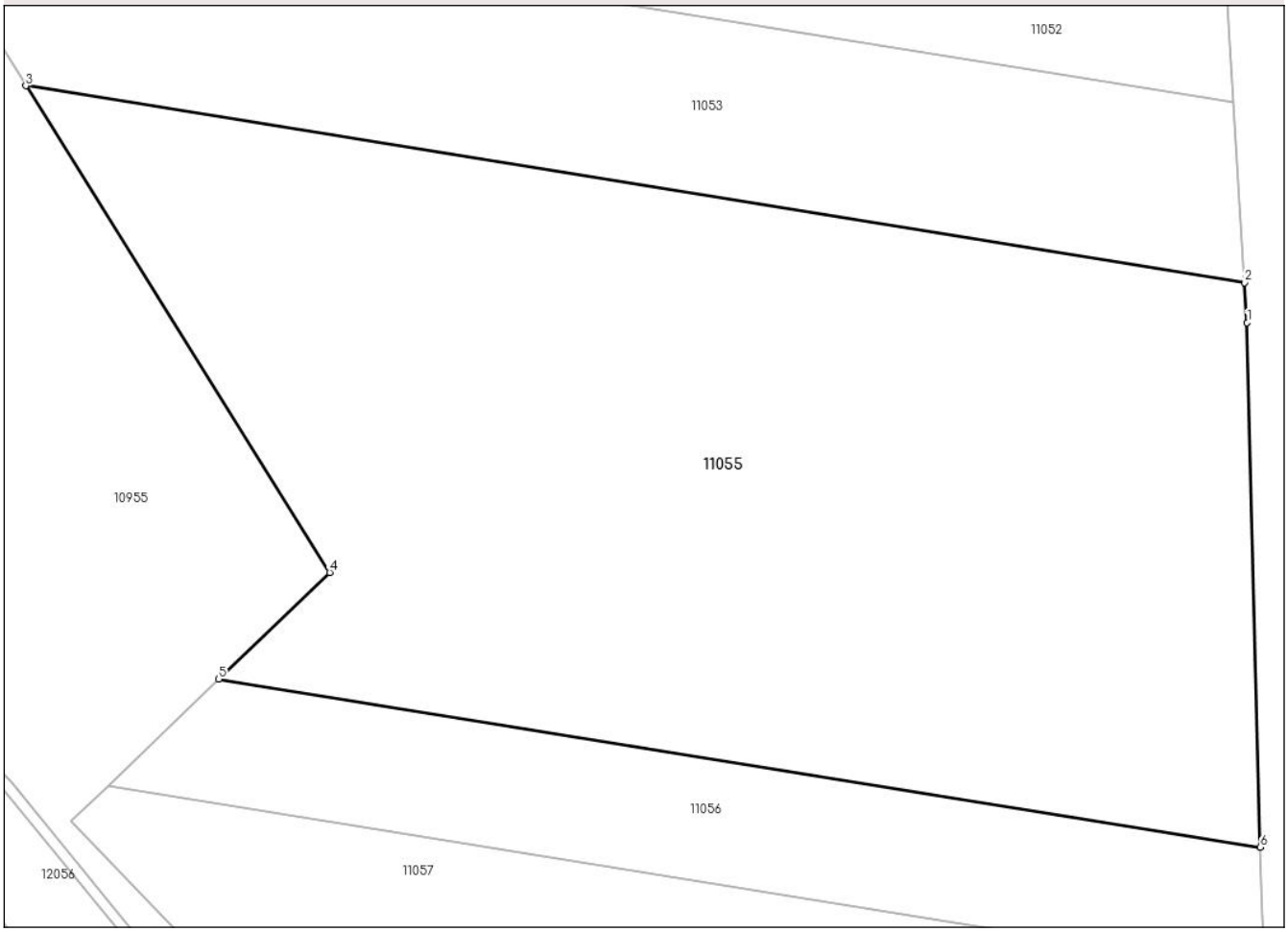
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107187	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	12	793/86/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.390,831 495.885,833	2	454.390,718 495.887,71	1.88
2	454.390,718 495.887,71	3	454.333,59 495.896,926	57.867
3	454.333,59 495.896,926	4	454.347,823 495.874,139	26.867
4	454.347,823 495.874,139	5	454.342,627 495.869,155	7.2
5	454.342,627 495.869,155	6	454.391,444 495.861,28	49.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.391,444 495.861,28	1	454.390,831 495.885,833	24.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107188	300	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 662/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÎRSAN IOAN**	
Act Administrativ nr. 1918, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

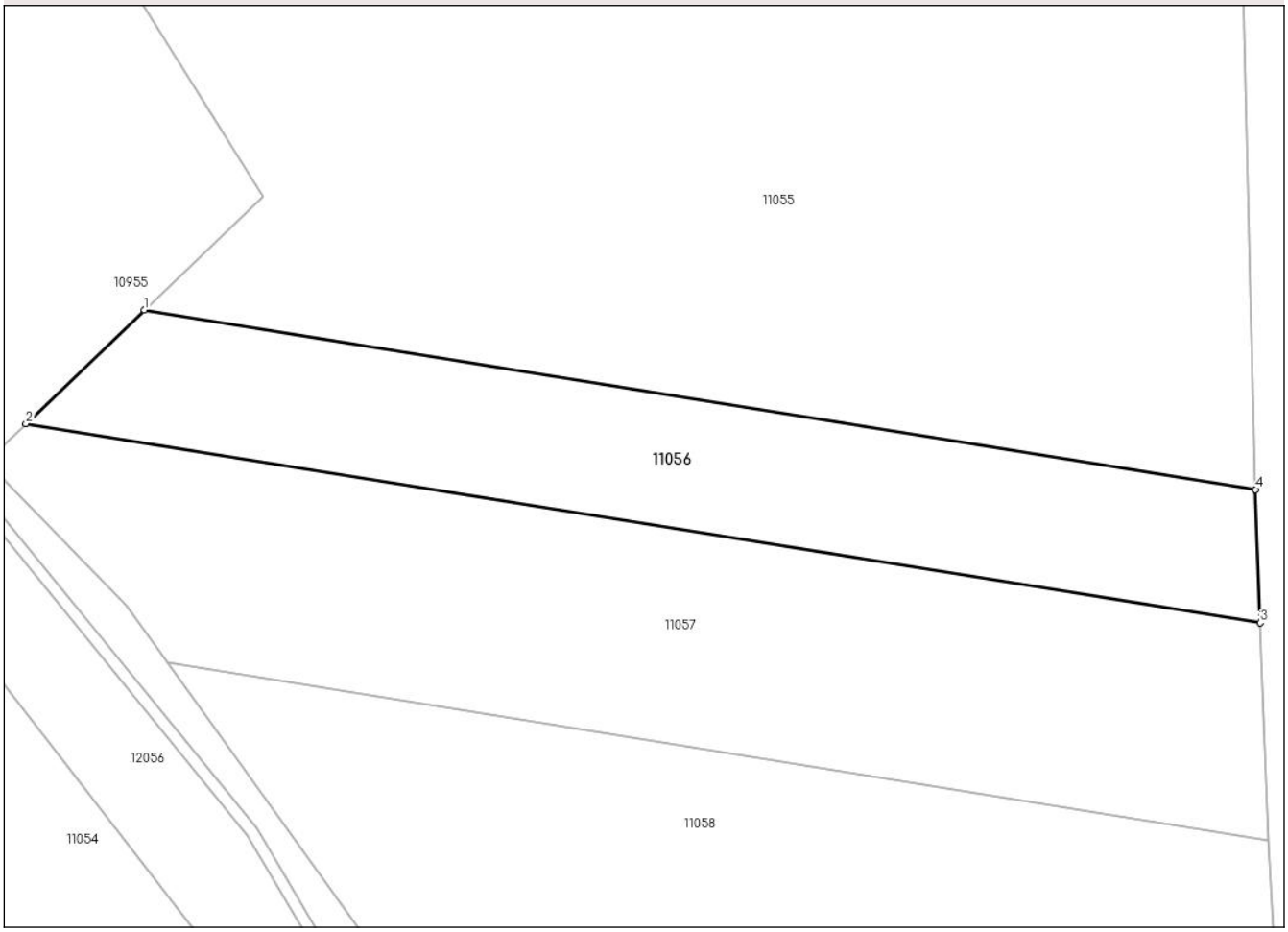
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107188	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	12	793/87/1	-	Numar parcela gresit in TP (793/87)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.342,627 495.869,155	2	454.337,428 495.864,169	7.203
2	454.337,428 495.864,169	3	454.391,647 495.855,423	54.92
3	454.391,647 495.855,423	4	454.391,444 495.861,28	5.861
4	454.391,444 495.861,28	1	454.342,627 495.869,155	49.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107189	500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 660/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN ANA** 2) **BABA ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

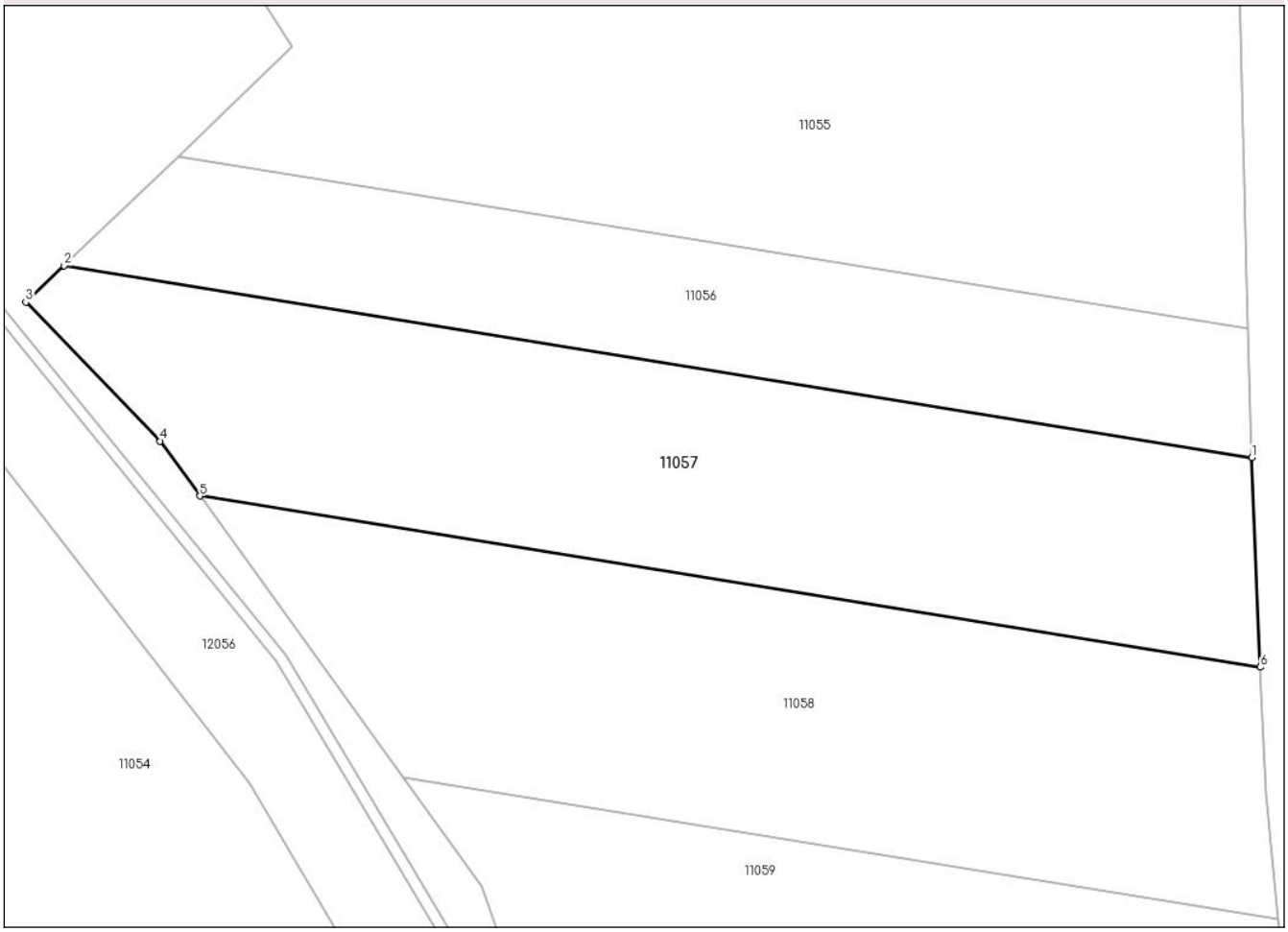
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107189	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	12	793/87/2	-	Numar parcela gresit in TP (793/87)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.391,647 495.855,423	2	454.337,428 495.864,169	54.92
2	454.337,428 495.864,169	3	454.335,687 495.862,499	2.412
3	454.335,687 495.862,499	4	454.341,823 495.856,164	8.819
4	454.341,823 495.856,164	5	454.343,631 495.853,665	3.084
5	454.343,631 495.853,665	6	454.392,028 495.845,857	49.023

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.392,028 495.845,857	1	454.391,647 495.855,423	9.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107190	500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 939/13, din 16/10/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRĂCIUN ZOSIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

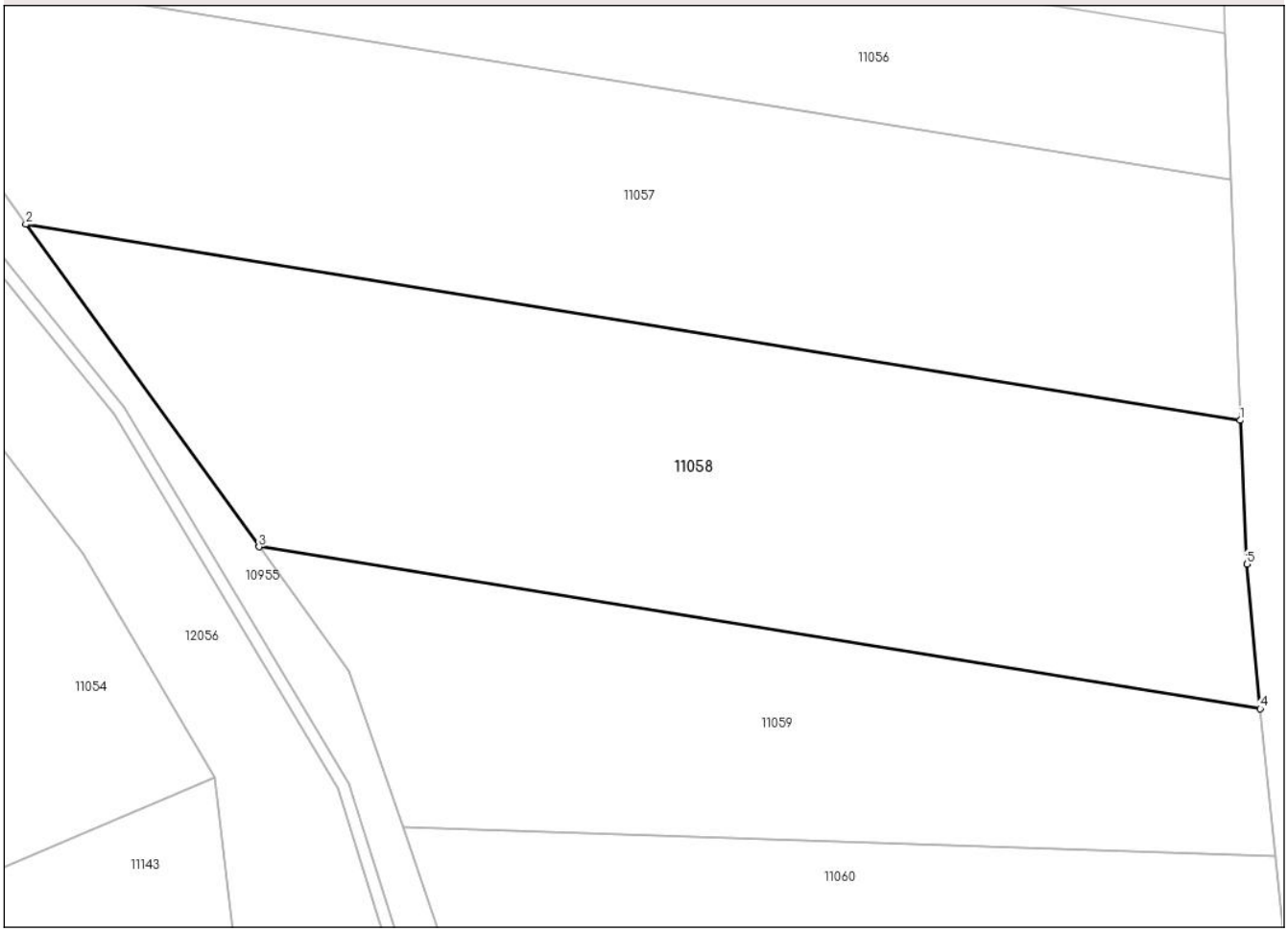
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107190	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	12	793/87/3	-	Numar parcela gresit in TP (793/87)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.392,028 495.845,857	2	454.343,631 495.853,665	49.023
2	454.343,631 495.853,665	3	454.352,921 495.840,819	15.853
3	454.352,921 495.840,819	4	454.392,832 495.834,381	40.427
4	454.392,832 495.834,381	5	454.392,303 495.840,132	5.775
5	454.392,303 495.840,132	1	454.392,028 495.845,857	5.732

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107191	300	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 670/13, din 06/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIP IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

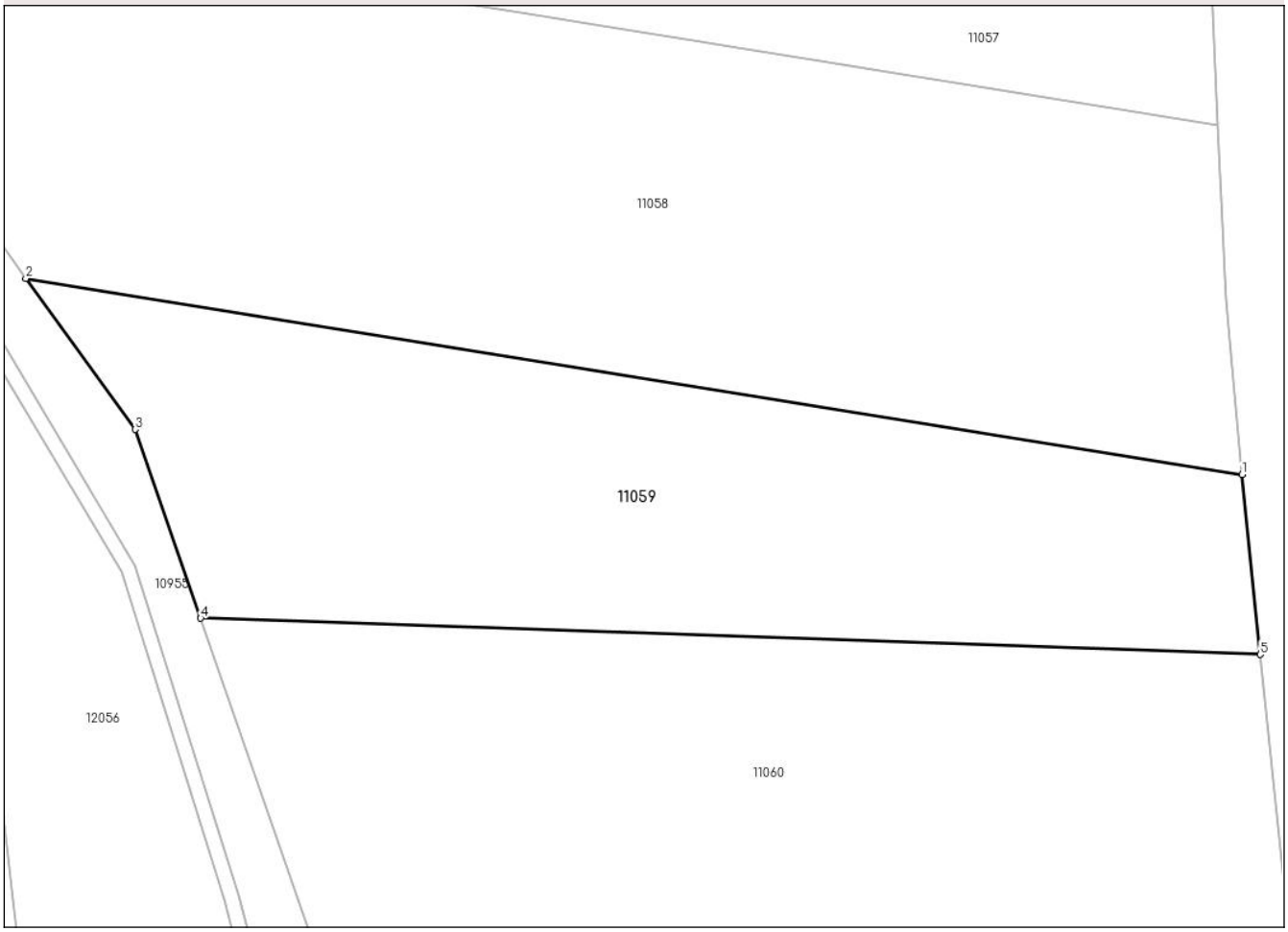
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107191	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	12	793/89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.392,832 495.834,381	2	454.352,921 495.840,819	40.427
2	454.352,921 495.840,819	3	454.356,504 495.835,865	6.114
3	454.356,504 495.835,865	4	454.358,655 495.829,674	6.554
4	454.358,655 495.829,674	5	454.393,431 495.828,485	34.796
5	454.393,431 495.828,485	1	454.392,832 495.834,381	5.926

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107092	5.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2010 / 10/03/2015		
Act Administrativ nr. 922/13, din 25/06/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107092 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107092(parcela nr.792) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
11956 / 10/11/2017		
Act Notarial nr. 1413, din 07/11/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

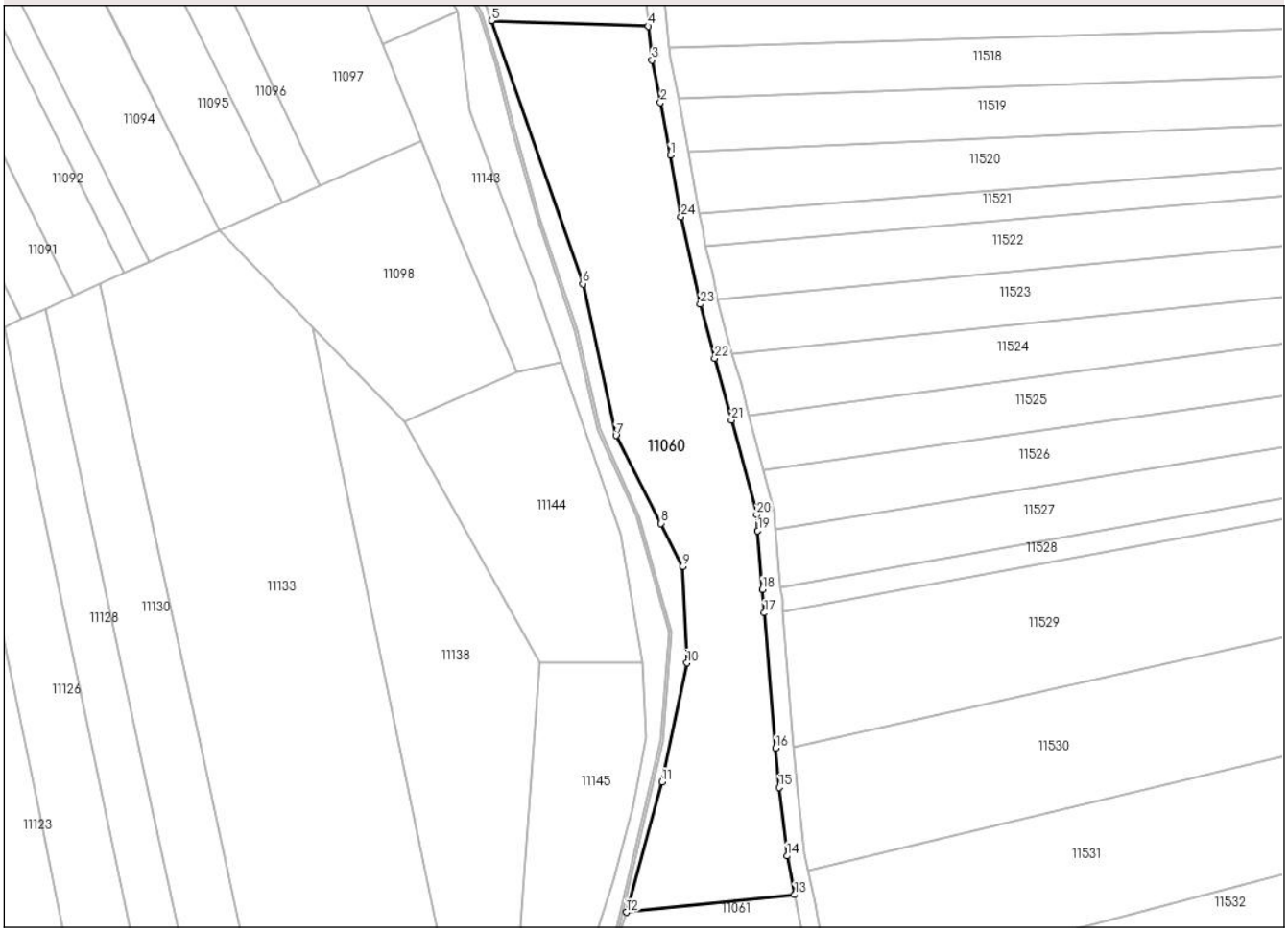
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107092	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	12	792	-	Numar tarla gresit in TP (7)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.398,274 495.799,919	2	454.396,09 495.811,566	11.851
3	454.394,196 495.820,962	4	454.393,431 495.828,485	7.562
5	454.358,655 495.829,674	6	454.378,88 495.771,457	61.63
7	454.386,22 495.737,879	8	454.396,226 495.718,425	21.876
9	454.401,064 495.708,885	10	454.401,944 495.687,537	21.366

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.396,09 495.811,566	3	454.394,196 495.820,962	9.585
4	454.393,431 495.828,485	5	454.358,655 495.829,674	34.796
6	454.378,88 495.771,457	7	454.386,22 495.737,879	34.371
8	454.396,226 495.718,425	9	454.401,064 495.708,885	10.697
10	454.401,944 495.687,537	11	454.396,405 495.661,198	26.915

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	454.396,405 495.661,198	12	454.388,55 495.632,37	29.879
13	454.425,817 495.636,255	14	454.424,154 495.644,804	8.709
15	454.422,364 495.659,969	16	454.421,636 495.668,668	8.729
17	454.419,129 495.698,618	18	454.418,69 495.703,808	5.208
19	454.417,668 495.716,788	20	454.417,443 495.720,327	3.546
21	454.411,807 495.741,259	22	454.408,098 495.754,954	14.188
23	454.404,91 495.766,934	24	454.400,665 495.786,287	19.813

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	454.388,55 495.632,37	13	454.425,817 495.636,255	37.469
14	454.424,154 495.644,804	15	454.422,364 495.659,969	15.27
16	454.421,636 495.668,668	17	454.419,129 495.698,618	30.056
18	454.418,69 495.703,808	19	454.417,668 495.716,788	13.021
20	454.417,443 495.720,327	21	454.411,807 495.741,259	21.678
22	454.408,098 495.754,954	23	454.404,91 495.766,934	12.397
24	454.400,665 495.786,287	1	454.398,274 495.799,919	13.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107093	600	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5594 / 08/06/2015		
Act Administrativ nr. 768/13, din 02/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr.11084/03.10.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107093 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107093 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 1022, din 31/05/2010 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

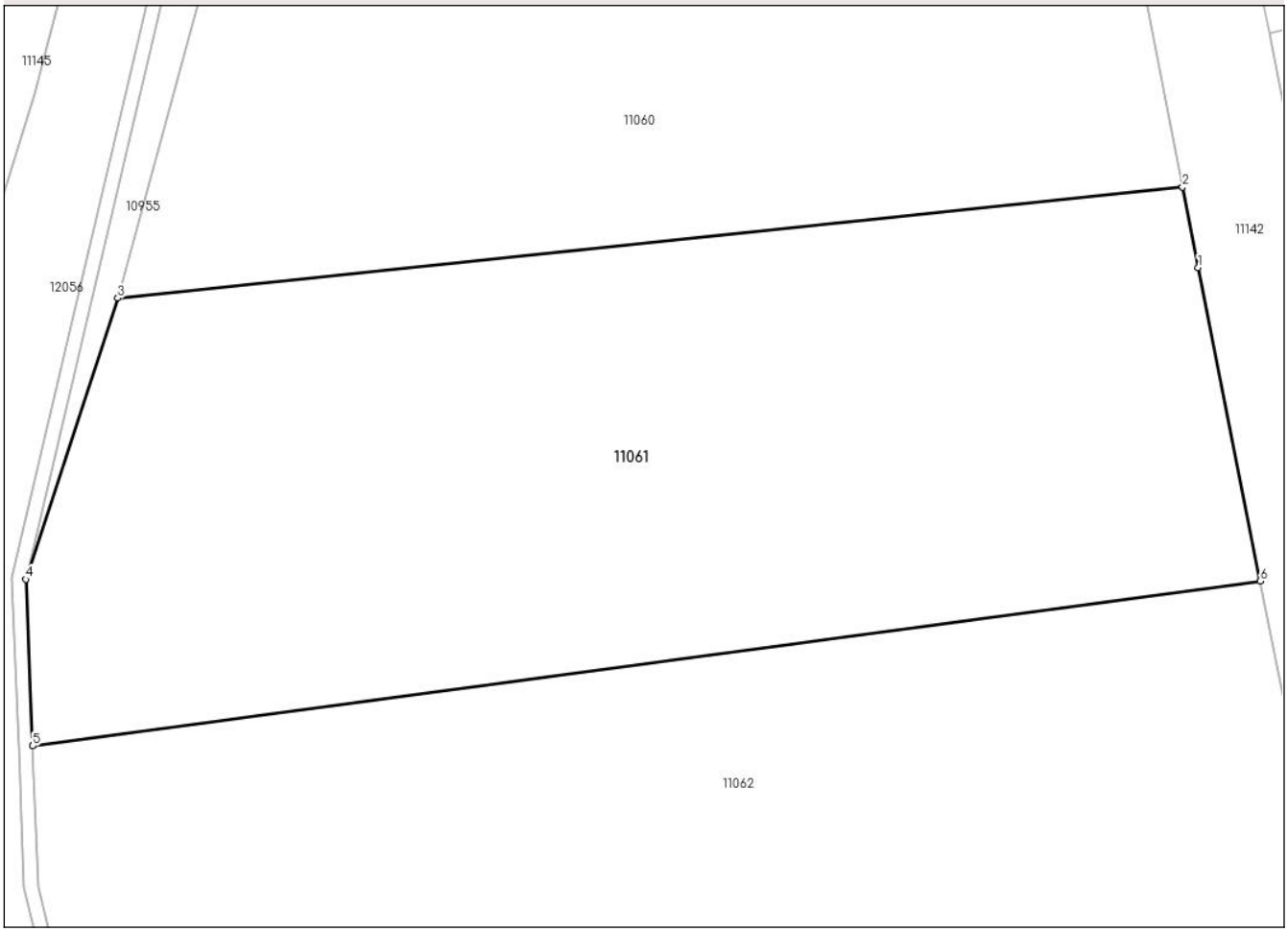
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107093	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	12	792/6	-	Categorie de folosinta gresita in TP (L)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.426,364 495.633,439	2	454.425,817 495.636,255	2.869
2	454.425,817 495.636,255	3	454.388,55 495.632,37	37.469
3	454.388,55 495.632,37	4	454.385,333 495.622,537	10.346
4	454.385,333 495.622,537	5	454.385,573 495.616,712	5.83
5	454.385,573 495.616,712	6	454.428,536 495.622,472	43.347

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.428,536 495.622,472	1	454.426,364 495.633,439	11.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107094	2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2720 / 23/03/2015		
Act Administrativ nr. 924/13, din 25/06/2003 emis de CJPSDPAT (documentație cadastrală nr. 11084/03-10-2014 recepționată de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr.107094 Alțîna pentru imobilul cu nr. cadastral 107094 ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
11111 / 23/10/2017		
Act Notarial nr. 2238, din 18/10/2017 emis de NP Popa Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
/		
Act Administrativ nr. 1901, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

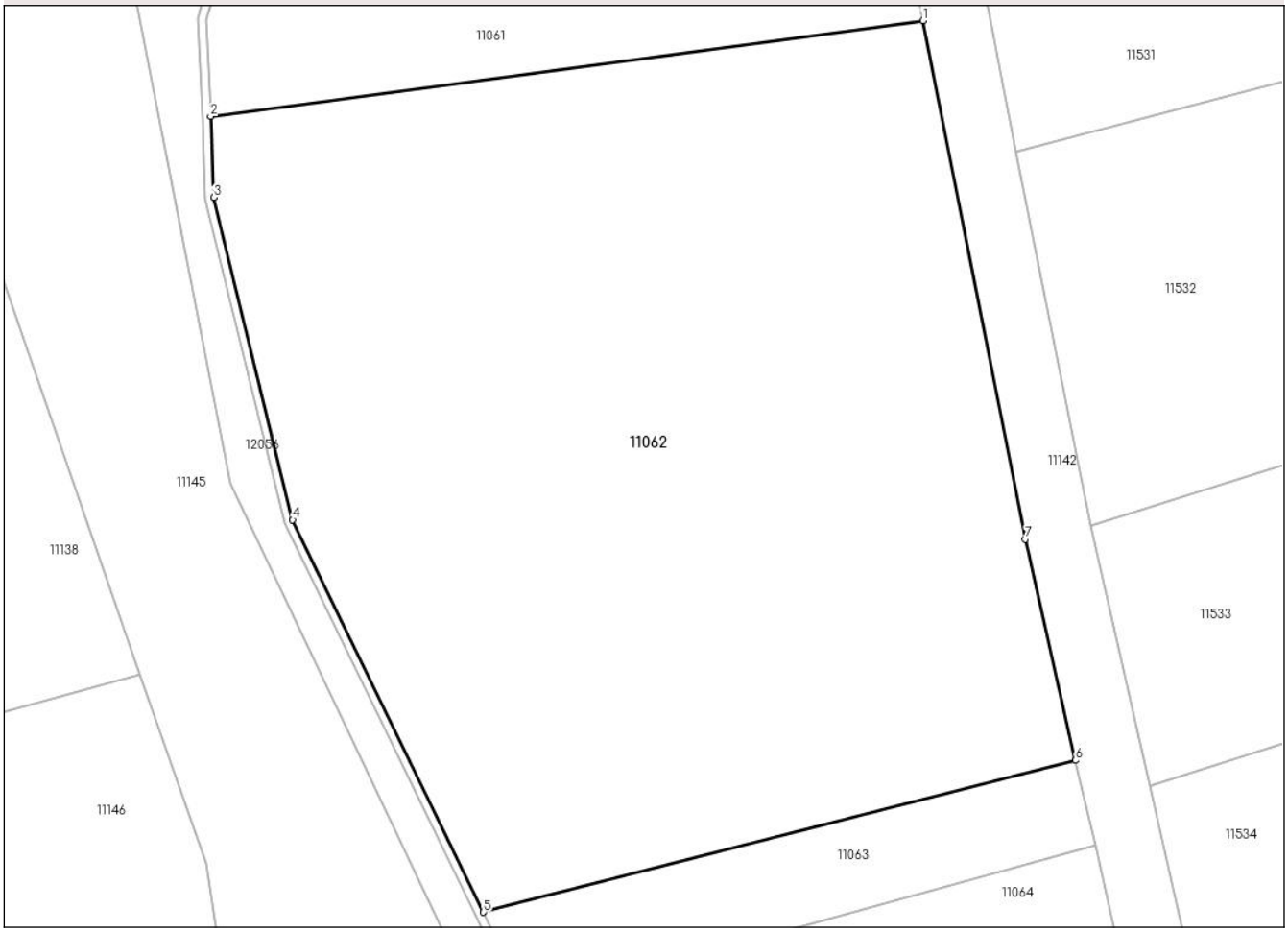
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107094	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	12	792/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.428,536 495.622,472	2	454.385,573 495.616,712	43.347
2	454.385,573 495.616,712	3	454.385,775 495.611,821	4.895
3	454.385,775 495.611,821	4	454.390,522 495.592,397	19.996
4	454.390,522 495.592,397	5	454.402,038 495.568,764	26.289
5	454.402,038 495.568,764	6	454.437,753 495.577,911	36.868

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.437,753 495.577,911	7	454.434,724 495.591,23	13.659
7	454.434,724 495.591,23	1	454.428,536 495.622,472	31.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107095	200	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1799 / 05/03/2015		
Act Administrativ nr. 780/13, din 16/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107095 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107095(parcela nr.792/10) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2915 / 02/03/2018		
Act Notarial nr. 366, din 02/03/2018 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

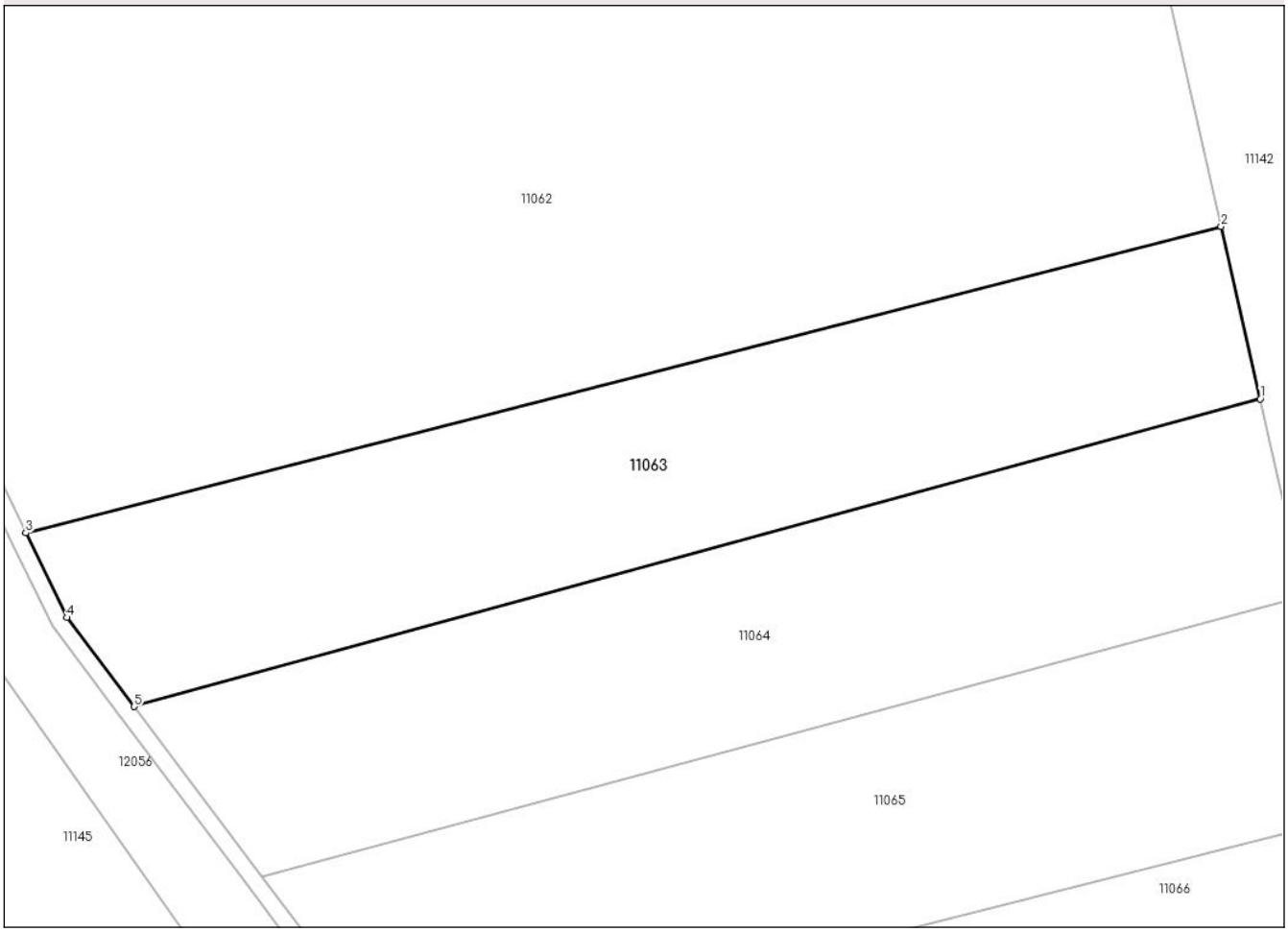
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107095	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	12	792/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.438,922 495.572,766	2	454.437,753 495.577,911	5.276
2	454.437,753 495.577,911	3	454.402,038 495.568,764	36.868
3	454.402,038 495.568,764	4	454.403,272 495.566,232	2.817
4	454.403,272 495.566,232	5	454.405,274 495.563,577	3.325
5	454.405,274 495.563,577	1	454.438,922 495.572,766	34.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107096	200	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 719/13, din 25/01/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAICU AMALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

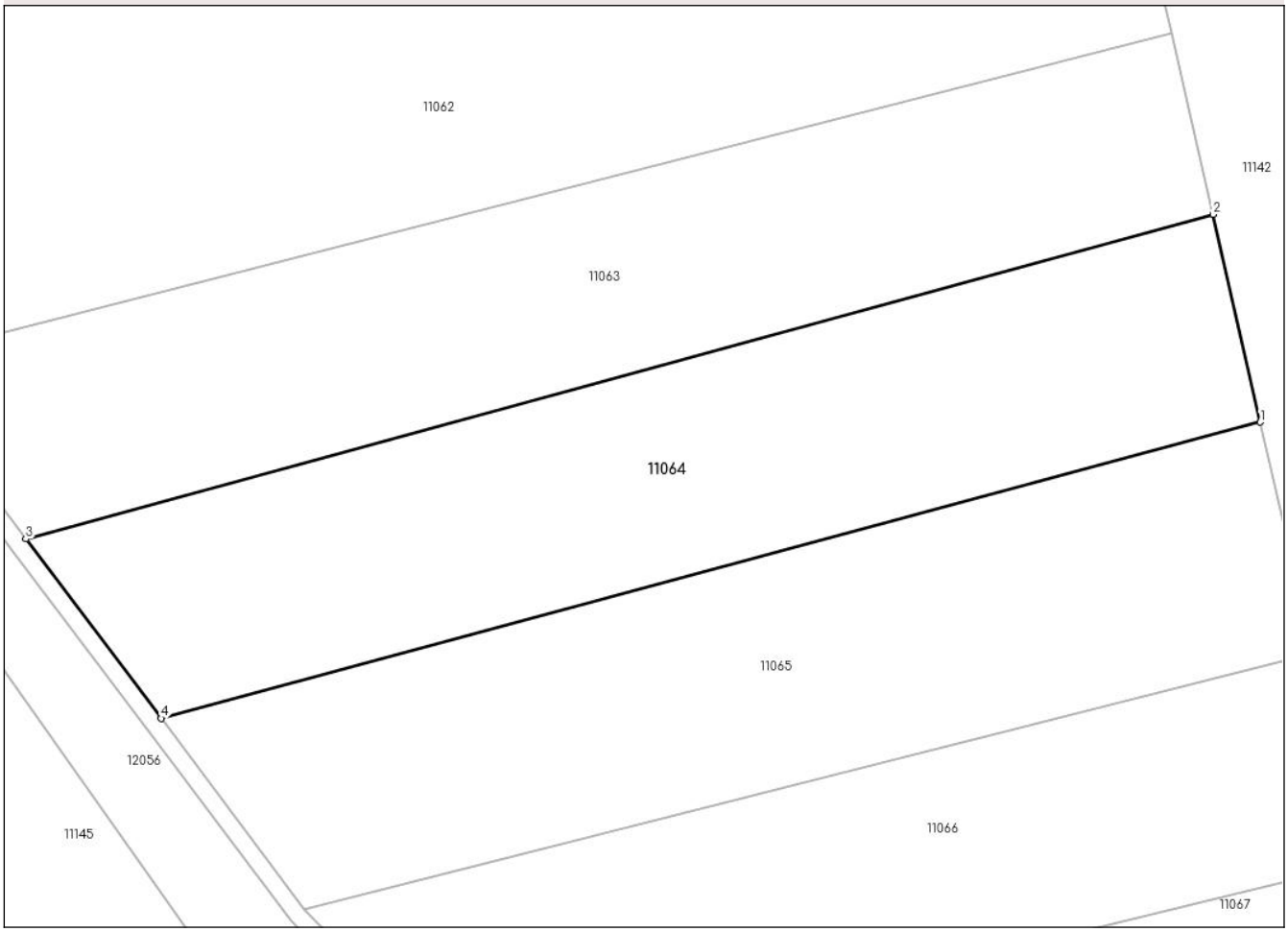
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107096	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	12	792/22	-	Numar tarla gresit in TP (7)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.440,26 495.566,885	2	454.438,922 495.572,766	6.031
2	454.438,922 495.572,766	3	454.405,274 495.563,577	34.88
3	454.405,274 495.563,577	4	454.409,103 495.558,499	6.36
4	454.409,103 495.558,499	1	454.440,26 495.566,885	32.266

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107097	200	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1755 / 04/03/2015		
Act Administrativ nr. 724/13, din 28/01/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107097 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107097(parcela nr. 792/24) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
13264 / 19/12/2016		
Act Notarial nr. 1363, din 14/12/2016 emis de NP Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

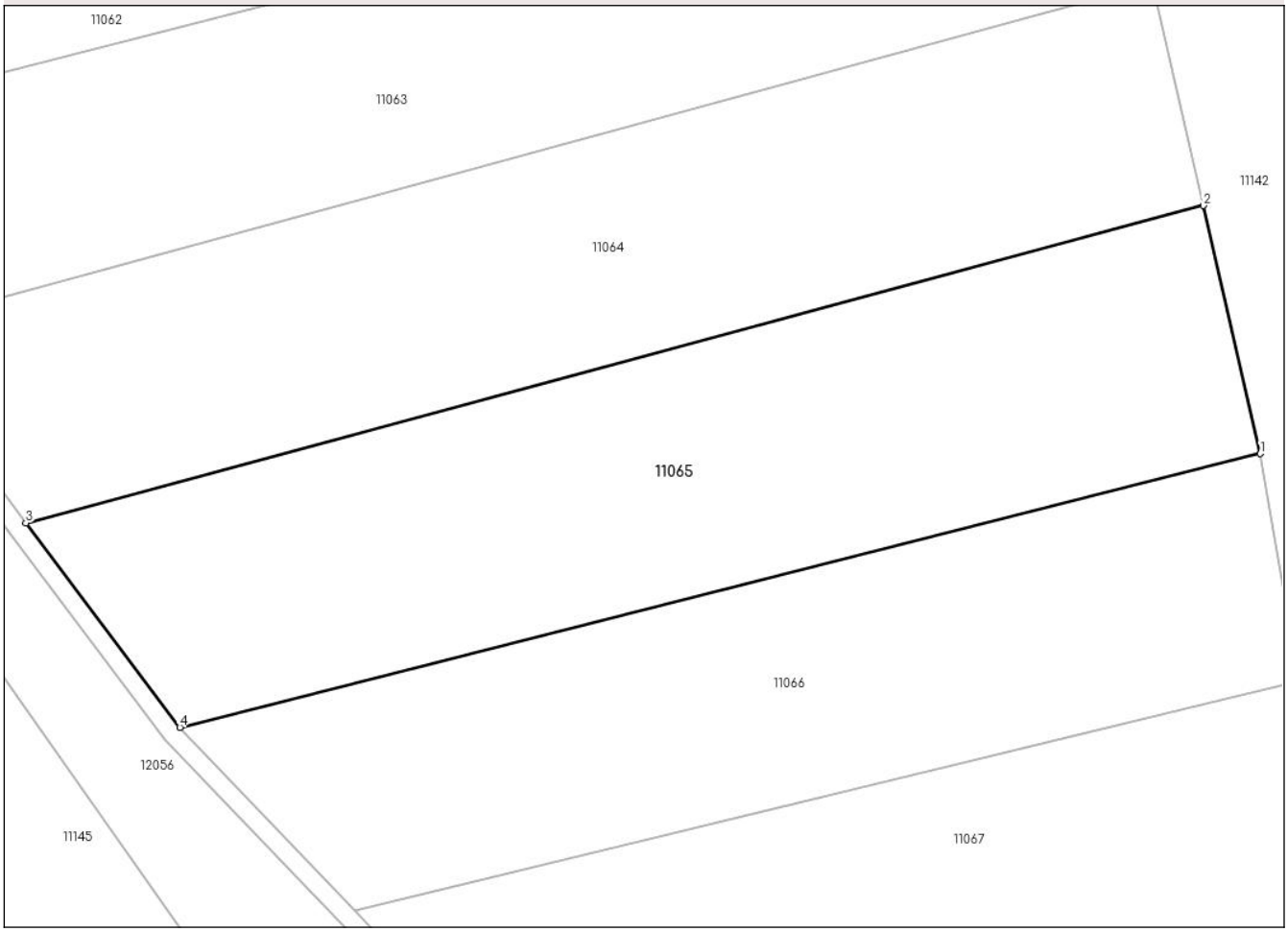
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107097	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	12	792/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.441,764 495.560,329	2	454.440,26 495.566,885	6.726
2	454.440,26 495.566,885	3	454.409,103 495.558,499	32.266
3	454.409,103 495.558,499	4	454.413,175 495.553,098	6.764
4	454.413,175 495.553,098	1	454.441,764 495.560,329	29.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		164	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

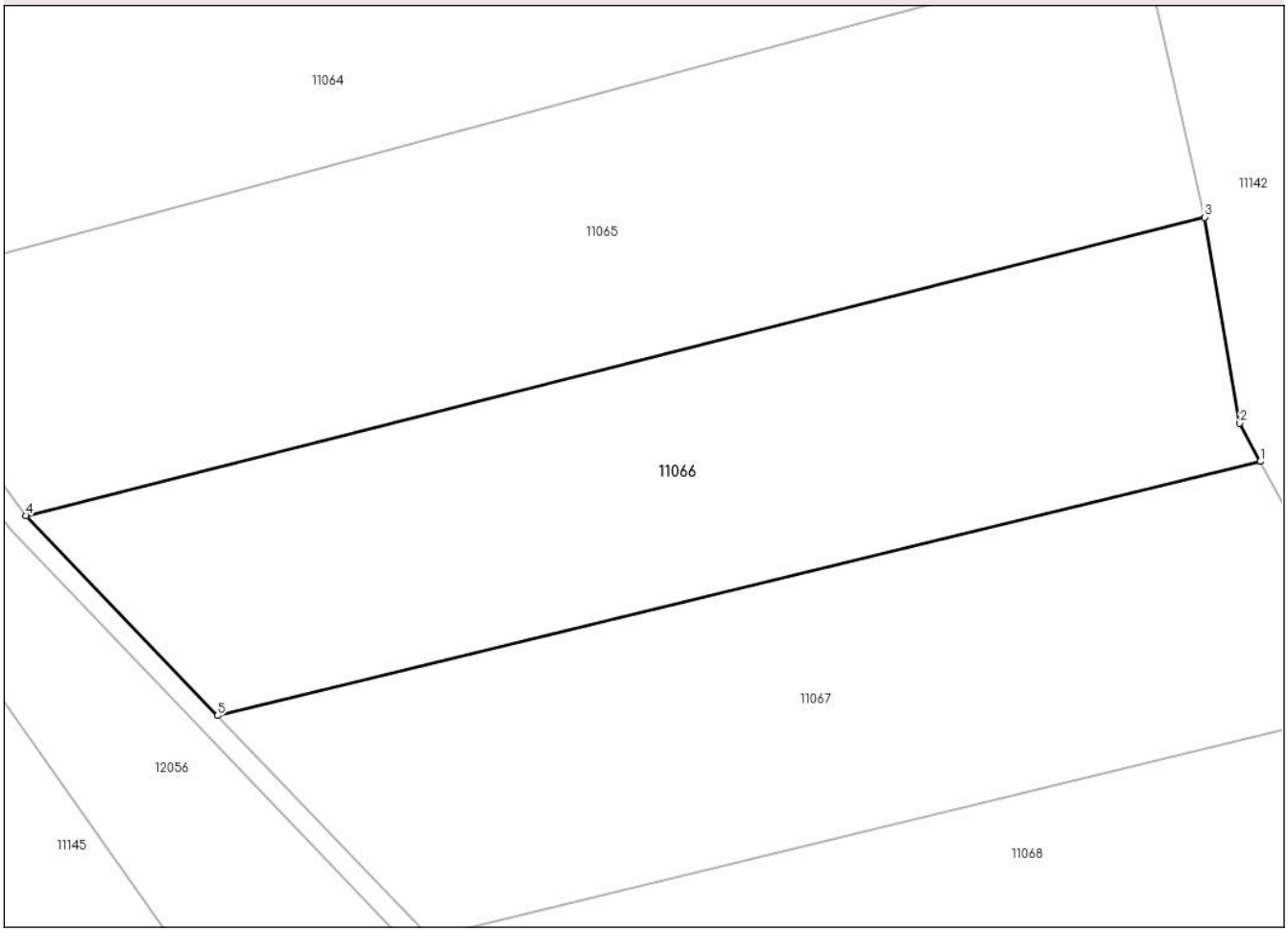
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	164	12	792/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.443,11 495.554,413	2	454.442,613 495.555,338	1.051
2	454.442,613 495.555,338	3	454.441,764 495.560,329	5.063
3	454.441,764 495.560,329	4	454.413,175 495.553,098	29.489
4	454.413,175 495.553,098	5	454.417,82 495.548,253	6.712
5	454.417,82 495.548,253	1	454.443,11 495.554,413	26.03

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		161	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

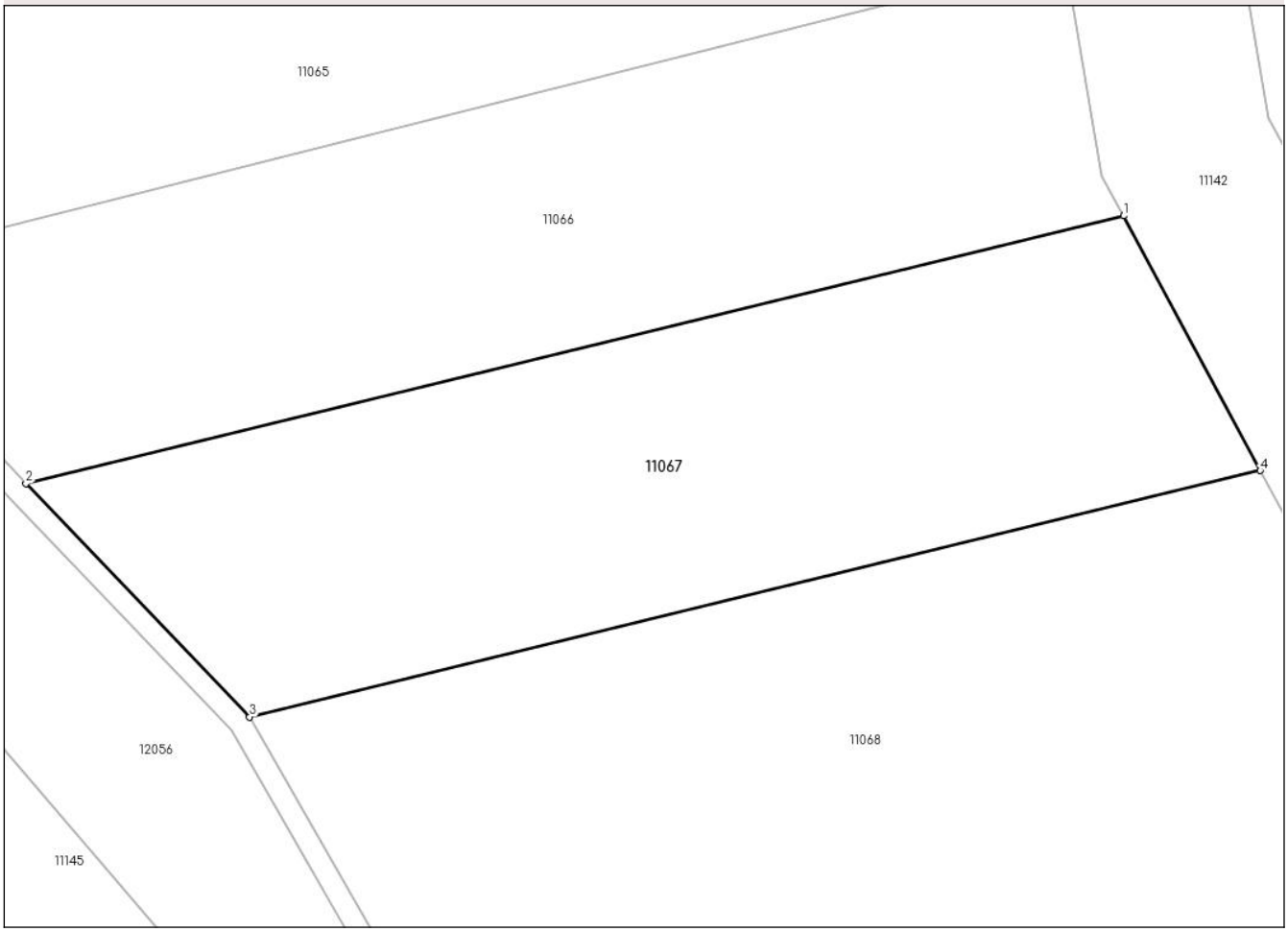
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	161	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	161	12	532/1	-	canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.443,11 495.554,413	2	454.417,82 495.548,253	26.03
2	454.417,82 495.548,253	3	454.422,972 495.542,878	7.445
3	454.422,972 495.542,878	4	454.446,257 495.548,55	23.966
4	454.446,257 495.548,55	1	454.443,11 495.554,413	6.654

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107332	9.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1806 / 05/03/2015		
Act Administrativ nr. 667/13, din 24/11/1998 emis de CJSPDT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107332 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107332(parcela nr. 814/1) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 612, din 23/03/2009 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
/		
Act Administrativ nr. 1946, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107332	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	12	814/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.481,013 495.459,822	2	454.472,129 495.479,911	21.966
3	454.464,745 495.497,79	4	454.454,323 495.530,545	34.373
5	454.451,12 495.539,491	6	454.446,257 495.548,55	10.282
7	454.422,972 495.542,878	8	454.429,624 495.531,293	13.359
9	454.430,73 495.516,257	10	454.429,887 495.501,635	14.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.472,129 495.479,911	3	454.464,745 495.497,79	19.343
4	454.454,323 495.530,545	5	454.451,12 495.539,491	9.502
6	454.446,257 495.548,55	7	454.422,972 495.542,878	23.966
8	454.429,624 495.531,293	9	454.430,73 495.516,257	15.077
10	454.429,887 495.501,635	11	454.431,202 495.475,652	26.017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	454.431,202 495.475,652	12	454.434,257 495.447,86	27.959
13	454.436,706 495.434,282	14	454.440,259 495.416,19	18.437
15	454.440,922 495.404,47	16	454.440,701 495.392,53	11.943
17	454.444,242 495.373,955	18	454.451,544 495.354,054	21.199
19	454.453,993 495.349,065	20	454.456,09 495.349,548	2.152
21	454.513,606 495.364,762	22	454.494,991 495.422,443	60.611

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	454.434,257 495.447,86	13	454.436,706 495.434,282	13.797
14	454.440,259 495.416,19	15	454.440,922 495.404,47	11.738
16	454.440,701 495.392,53	17	454.444,242 495.373,955	18.909
18	454.451,544 495.354,054	19	454.453,993 495.349,065	5.558
20	454.456,09 495.349,548	21	454.513,606 495.364,762	59.494
22	454.494,991 495.422,443	1	454.481,013 495.459,822	39.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		398	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

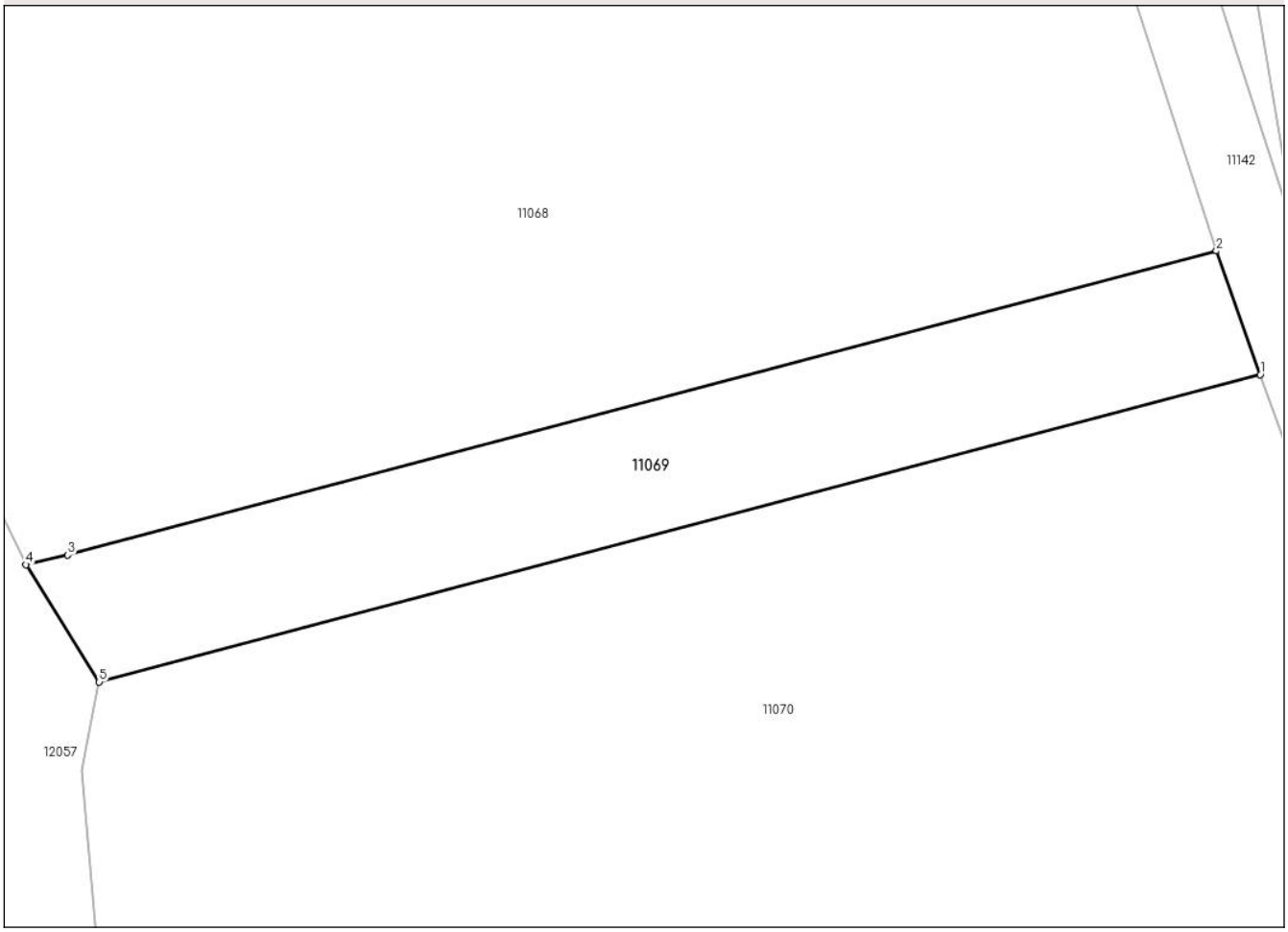
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	398	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	398	12	794	-	canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.515,803 495.358,581	2	454.513,606 495.364,762	6.56
2	454.513,606 495.364,762	3	454.456,09 495.349,548	59.494
3	454.456,09 495.349,548	4	454.453,993 495.349,065	2.152
4	454.453,993 495.349,065	5	454.457,66 495.343,201	6.916
5	454.457,66 495.343,201	1	454.515,803 495.358,581	60.143

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	111987	4.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 660/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN ANA** 2) **BABA ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

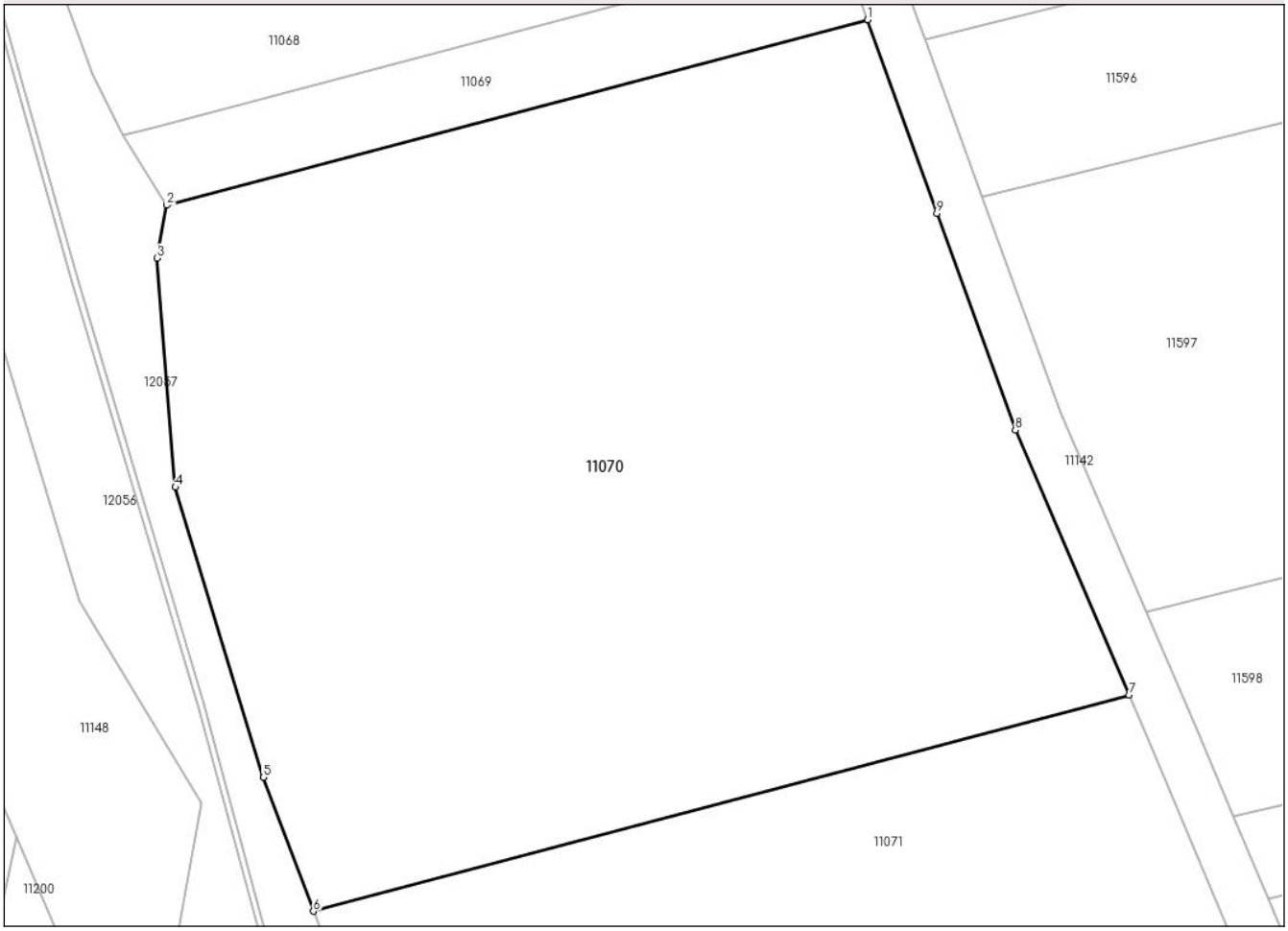
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
111987	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	12	800/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.515,803 495.358,581	2	454.457,66 495.343,201	60.143
2	454.457,66 495.343,201	3	454.456,813 495.338,814	4.469
3	454.456,813 495.338,814	4	454.458,359 495.319,832	19.044
4	454.458,359 495.319,832	5	454.465,648 495.295,774	25.138
5	454.465,648 495.295,774	6	454.469,808 495.284,687	11.841

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.469,808 495.284,687	7	454.537,52 495.302,598	70.041
7	454.537,52 495.302,598	8	454.528,063 495.324,571	23.922
8	454.528,063 495.324,571	9	454.521,542 495.342,533	19.108
9	454.521,542 495.342,533	1	454.515,803 495.358,581	17.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 661/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

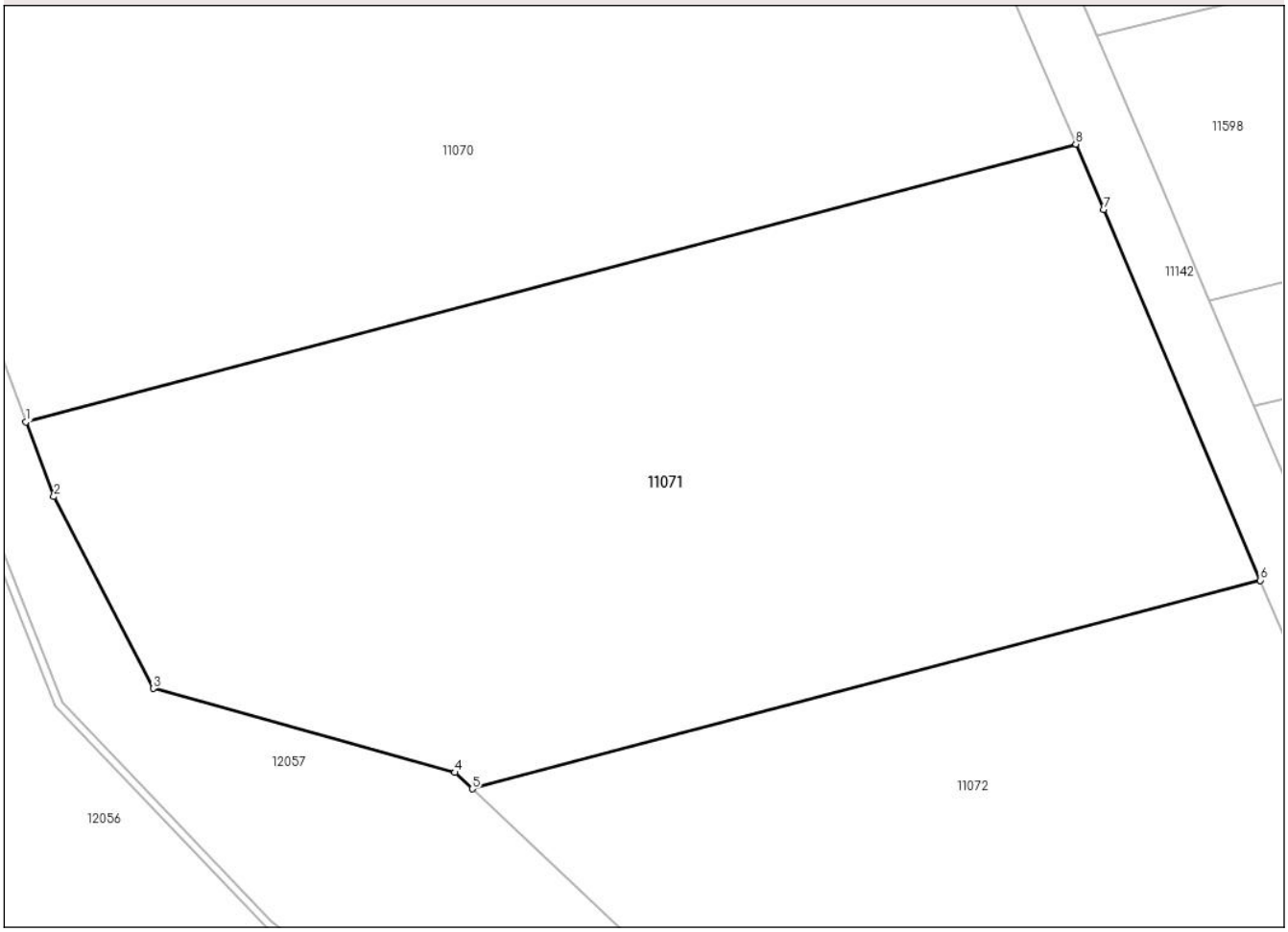
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	12	800/1/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.469,808 495.284,687	2	454.471,611 495.279,882	5.132
2	454.471,611 495.279,882	3	454.478,016 495.267,522	13.921
3	454.478,016 495.267,522	4	454.497,482 495.262,109	20.204
4	454.497,482 495.262,109	5	454.498,607 495.261,046	1.548
5	454.498,607 495.261,046	6	454.549,418 495.274,486	52.558

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.549,418 495.274,486	7	454.539,332 495.298,387	25.942
7	454.539,332 495.298,387	8	454.537,52 495.302,598	4.585
8	454.537,52 495.302,598	1	454.469,808 495.284,687	70.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 701/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PÎZGU MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	12	800/1/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.560,108 495.249,154	2	454.552,549 495.267,067	19.443
2	454.552,549 495.267,067	3	454.549,418 495.274,486	8.052
3	454.549,418 495.274,486	4	454.498,607 495.261,046	52.558
4	454.498,607 495.261,046	5	454.509,629 495.250,632	15.163
5	454.509,629 495.250,632	6	454.521,998 495.231,43	22.841

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.521,998 495.231,43	7	454.541,434 495.207,151	31.1
7	454.541,434 495.207,151	8	454.566,192 495.179,932	36.795
8	454.566,192 495.179,932	9	454.580,796 495.161,731	23.336
9	454.580,796 495.161,731	10	454.596,813 495.165,968	16.568
10	454.596,813 495.165,968	11	454.585,752 495.188,386	24.999
11	454.585,752 495.188,386	12	454.578,987 495.204,416	17.399
12	454.578,987 495.204,416	13	454.570,908 495.223,562	20.78
13	454.570,908 495.223,562	1	454.560,108 495.249,154	27.777

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107074	1.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2737 / 23/03/2015		
Act Administrativ nr. 777/13, din 07/06/1999 emis de CJPSDPAT (documentație cadastrală nr. 11084/03-10-2014 recepționată de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr.107074 Alțîna pentru imobilul cu nr. cadastral 107074 ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
13649 / 18/12/2017		
Act Notarial nr. 1541, din 15/12/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

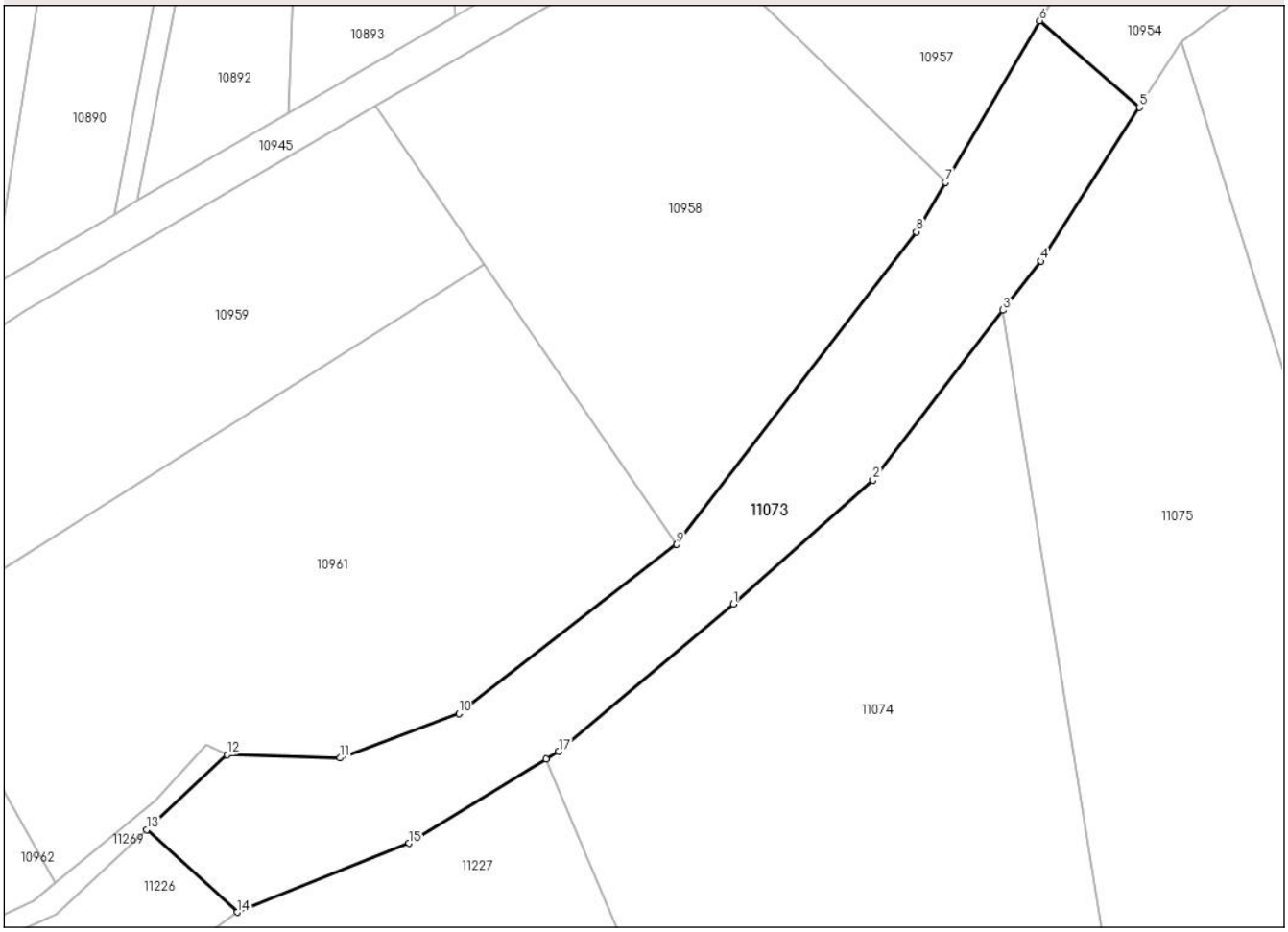
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107074	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	12	777/1	-	Numar tarla gresit in TP (11)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.970,868 495.704,635	2	453.985,604 495.717,673	19.676
2	453.985,604 495.717,673	3	453.999,325 495.735,581	22.56
3	453.999,325 495.735,581	4	454.003,295 495.740,764	6.529
4	454.003,295 495.740,764	5	454.013,711 495.756,988	19.28
5	454.013,711 495.756,988	6	454.003,207 495.766,098	13.904

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.003,207 495.766,098	7	453.993,219 495.749,054	19.755
7	453.993,219 495.749,054	8	453.990,173 495.743,856	6.025
8	453.990,173 495.743,856	9	453.964,875 495.710,906	41.541
9	453.964,875 495.710,906	10	453.941,906 495.693,09	29.069
10	453.941,906 495.693,09	11	453.929,351 495.688,386	13.407
11	453.929,351 495.688,386	12	453.917,433 495.688,725	11.923
12	453.917,433 495.688,725	13	453.908,968 495.680,833	11.573
13	453.908,968 495.680,833	14	453.918,508 495.672,137	12.909
14	453.918,508 495.672,137	15	453.936,627 495.679,406	19.523
15	453.936,627 495.679,406	16	453.951,125 495.688,28	16.998
16	453.951,125 495.688,28	17	453.952,463 495.689,099	1.569
17	453.952,463 495.689,099	1	453.970,868 495.704,635	24.086

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107298	4.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 771/13, din 03/06/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BABA IOAN** 2) **BABA MARIA** 3) **POPA ANICA** 4) **POPA IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

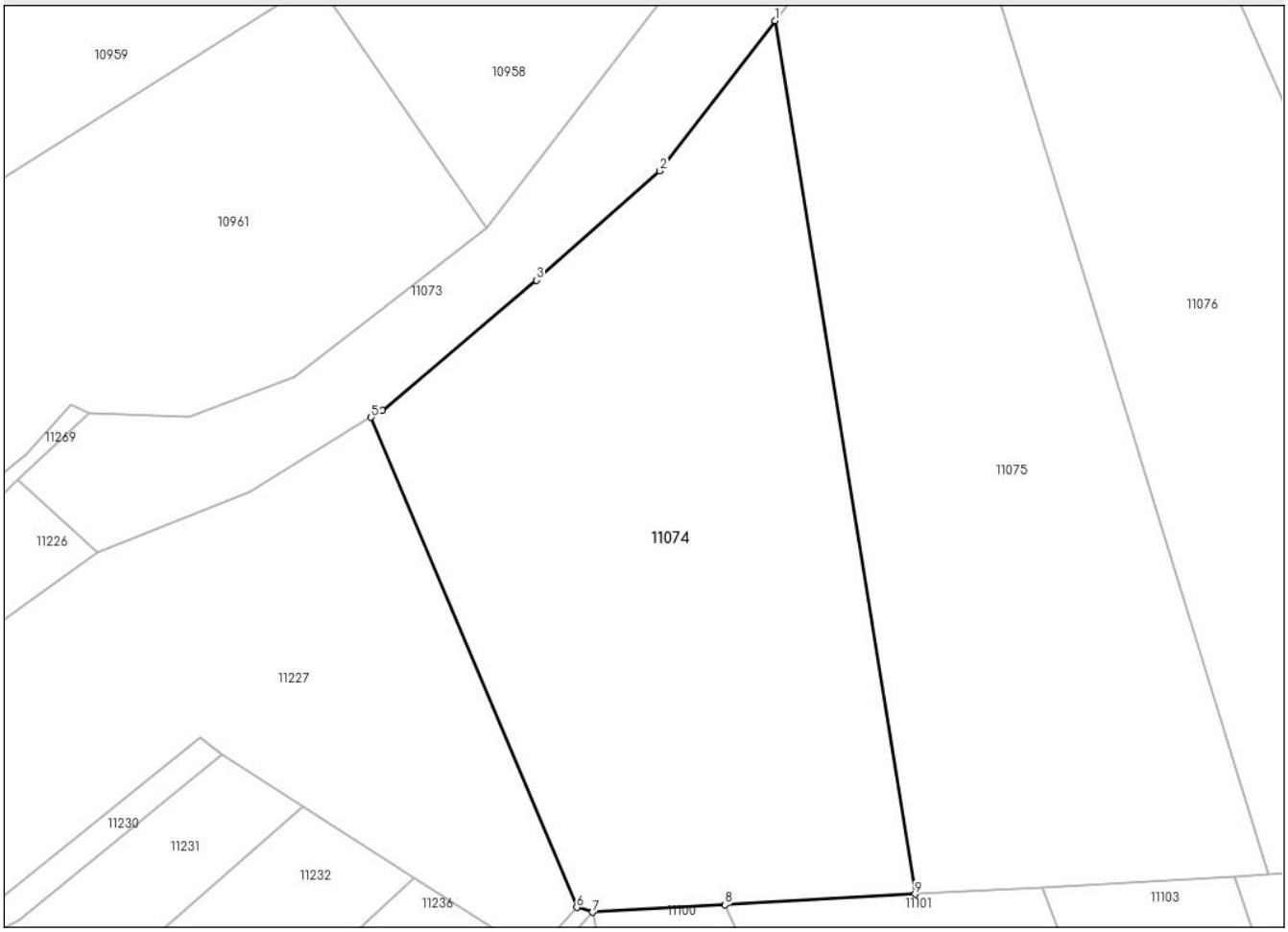
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107298	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	12	800/110	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.999,325 495.735,581	2	453.985,604 495.717,673	22.56
2	453.985,604 495.717,673	3	453.970,868 495.704,635	19.676
3	453.970,868 495.704,635	4	453.952,463 495.689,099	24.086
4	453.952,463 495.689,099	5	453.951,125 495.688,28	1.569
5	453.951,125 495.688,28	6	453.975,678 495.629,837	63.391

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.975,678 495.629,837	7	453.977,544 495.629,264	1.952
7	453.977,544 495.629,264	8	453.993,369 495.630,148	15.85
8	453.993,369 495.630,148	9	454.016,052 495.631,415	22.718
9	454.016,052 495.631,415	1	453.999,325 495.735,581	105.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107299	4.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 660/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **OPREAN ANA**	
Act Notarial nr. 13, din 16/03/2009 emis de NP Bianu Victoria (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **FRĂSIE MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **BARNA EUGENIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **BABA IOAN**	
Act Administrativ nr. 1923, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B5	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

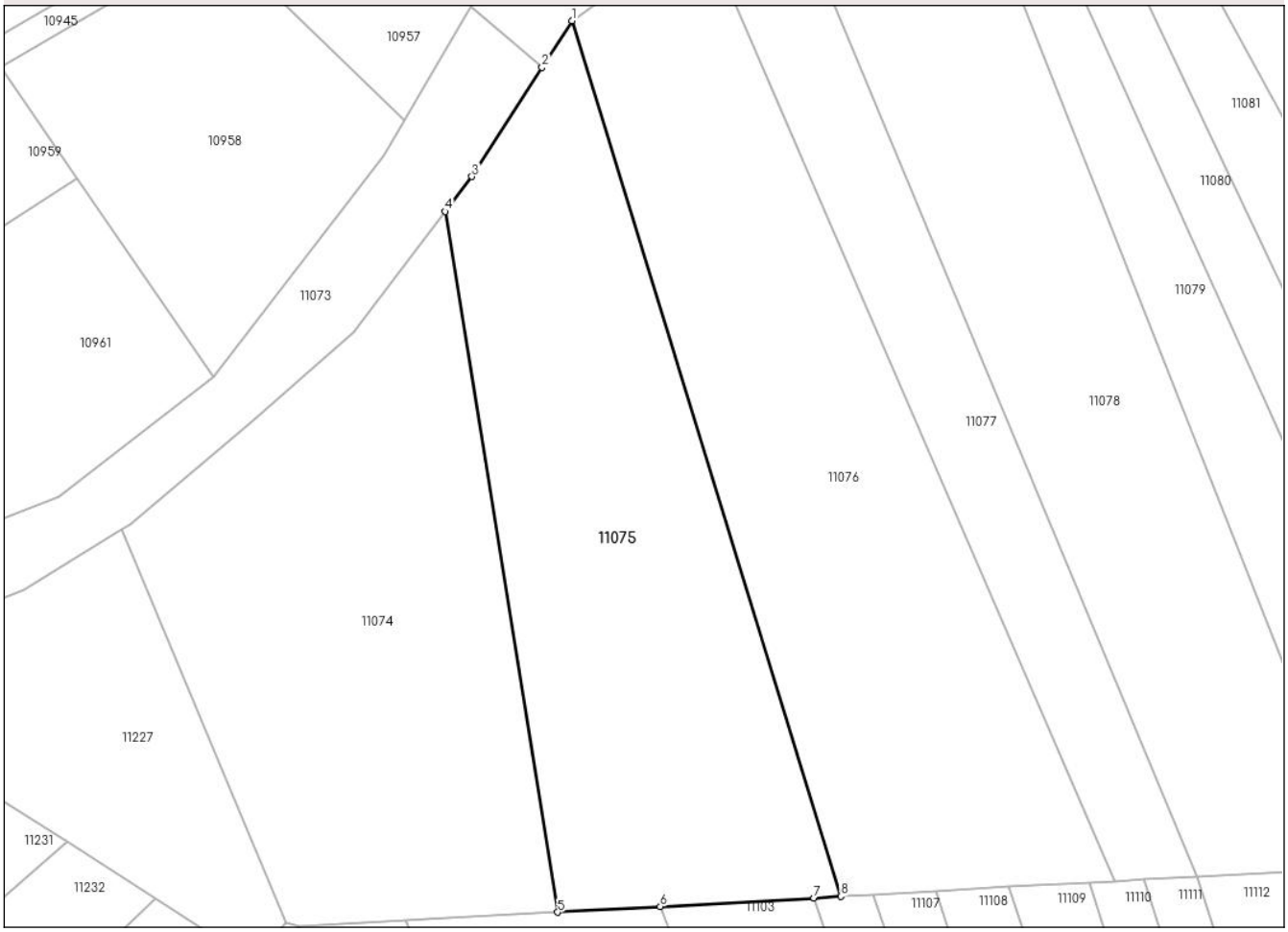
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107299	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	12	800/111	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.018,167 495.763,928	2	454.013,711 495.756,988	8.247
2	454.013,711 495.756,988	3	454.003,295 495.740,764	19.28
3	454.003,295 495.740,764	4	453.999,325 495.735,581	6.529
4	453.999,325 495.735,581	5	454.016,052 495.631,415	105.5
5	454.016,052 495.631,415	6	454.031,319 495.632,268	15.291

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.031,319 495.632,268	7	454.054,166 495.633,545	22.883
7	454.054,166 495.633,545	8	454.058,186 495.633,769	4.026
8	454.058,186 495.633,769	1	454.018,167 495.763,928	136.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107300	4.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9732 / 20/10/2015		
Act Administrativ nr. 759/13, din 19/02/1999 emis de CJSDPT SIBIU (documentație cadastrală recepționată sub nr.11084/03.10.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107300 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107300 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
13404 / 21/12/2016		
Act Notarial nr. 1375, din 16/12/2016 emis de NP Barbu Lenuta;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107300	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	12	800/112	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.037,57 495.777,569	2	454.025,586 495.769,344	14.535
2	454.025,586 495.769,344	3	454.018,167 495.763,928	9.186
3	454.018,167 495.763,928	4	454.058,186 495.633,769	136.172
4	454.058,186 495.633,769	5	454.063,085 495.634,043	4.907
5	454.063,085 495.634,043	6	454.072,342 495.634,56	9.271

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.072,342 495.634,56	7	454.083,205 495.635,167	10.88
7	454.083,205 495.635,167	8	454.095,24 495.635,839	12.054
8	454.095,24 495.635,839	9	454.099,062 495.636,053	3.828
9	454.099,062 495.636,053	1	454.037,57 495.777,569	154.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107301	2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 661/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA TOADER**	
Act Administrativ nr. 1924, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

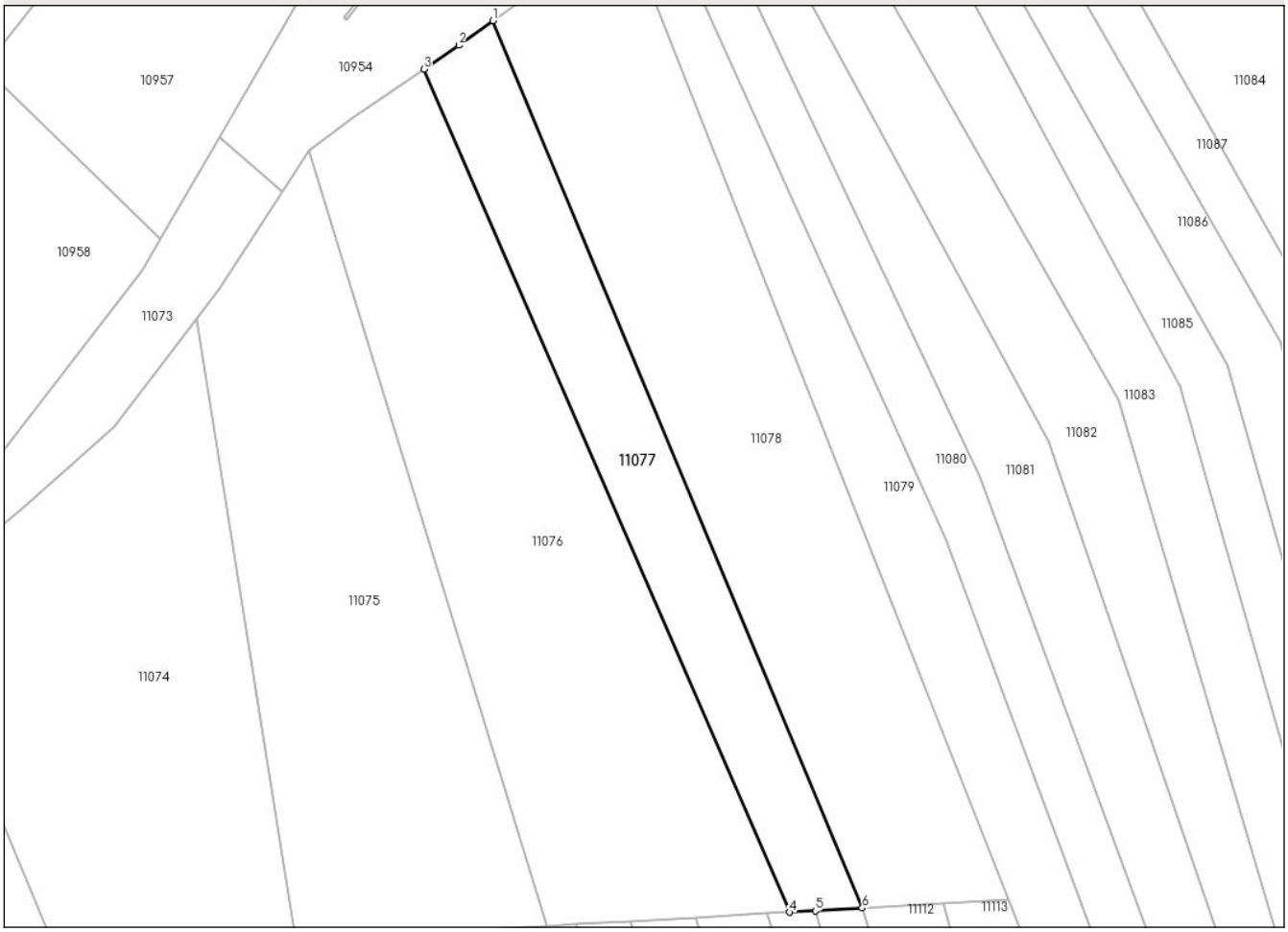
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107301	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	12	800/113	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.049,198 495.785,689	2	454.043,443 495.781,572	7.077
2	454.043,443 495.781,572	3	454.037,57 495.777,569	7.107
3	454.037,57 495.777,569	4	454.099,062 495.636,053	154.299
4	454.099,062 495.636,053	5	454.103,345 495.636,292	4.29
5	454.103,345 495.636,292	6	454.111,244 495.636,733	7.911

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.111,244 495.636,733	1	454.049,198 495.785,689	161.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107302	4.200	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 795/13, din 01/07/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÎRSAN EUGENIA** 2) **PREDA ANICA** 3) **ILEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

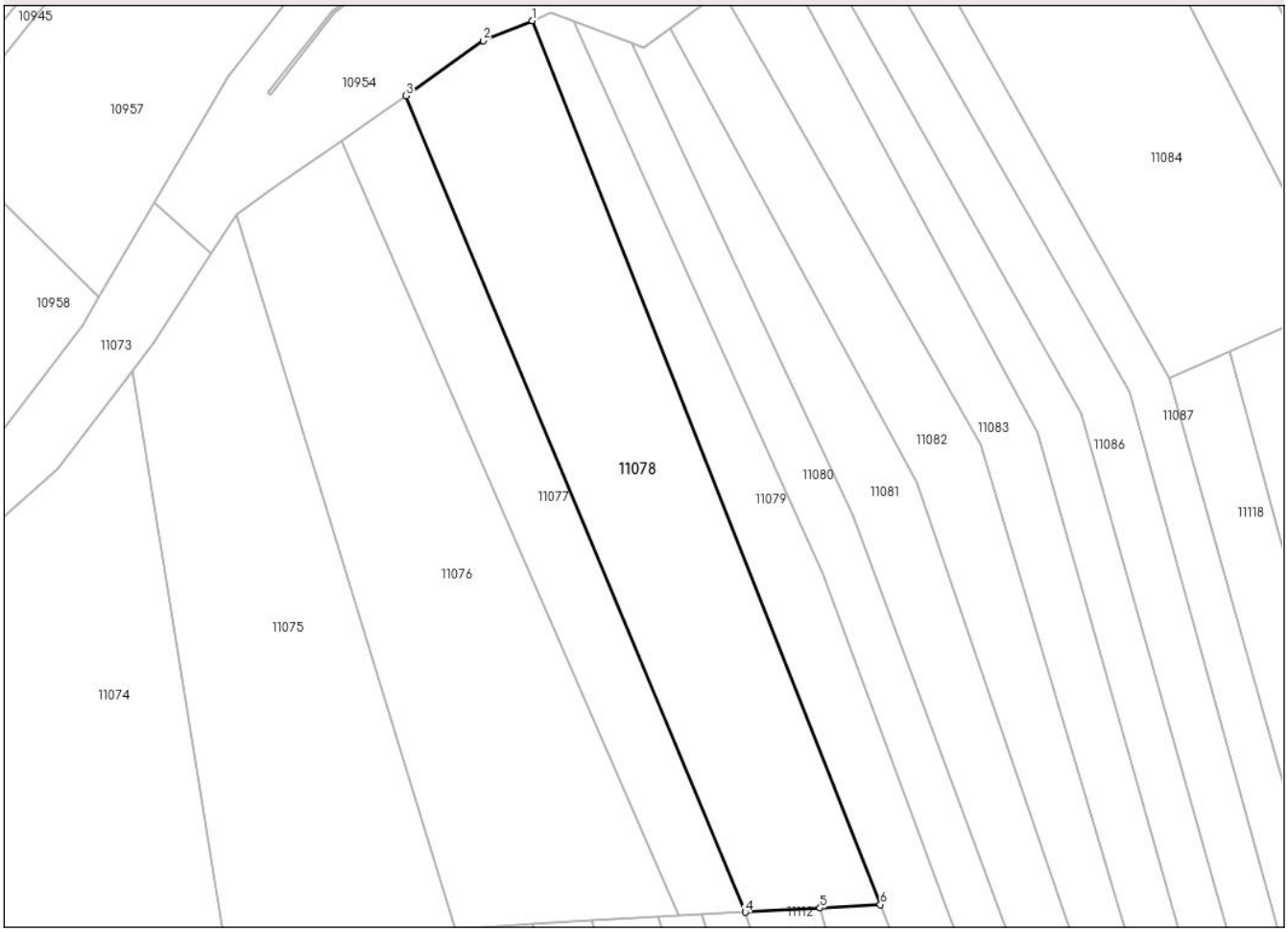
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107302	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	12	800/114	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.072,329 495.799,4	2	454.063,323 495.795,781	9.706
2	454.063,323 495.795,781	3	454.049,198 495.785,689	17.36
3	454.049,198 495.785,689	4	454.111,244 495.636,733	161.362
4	454.111,244 495.636,733	5	454.124,883 495.637,495	13.66
5	454.124,883 495.637,495	6	454.135,902 495.638,111	11.036

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.135,902 495.638,111	1	454.072,329 495.799,4	173.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107304	3.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2022, din 08/11/2008 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
Act Administrativ nr. 1925, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

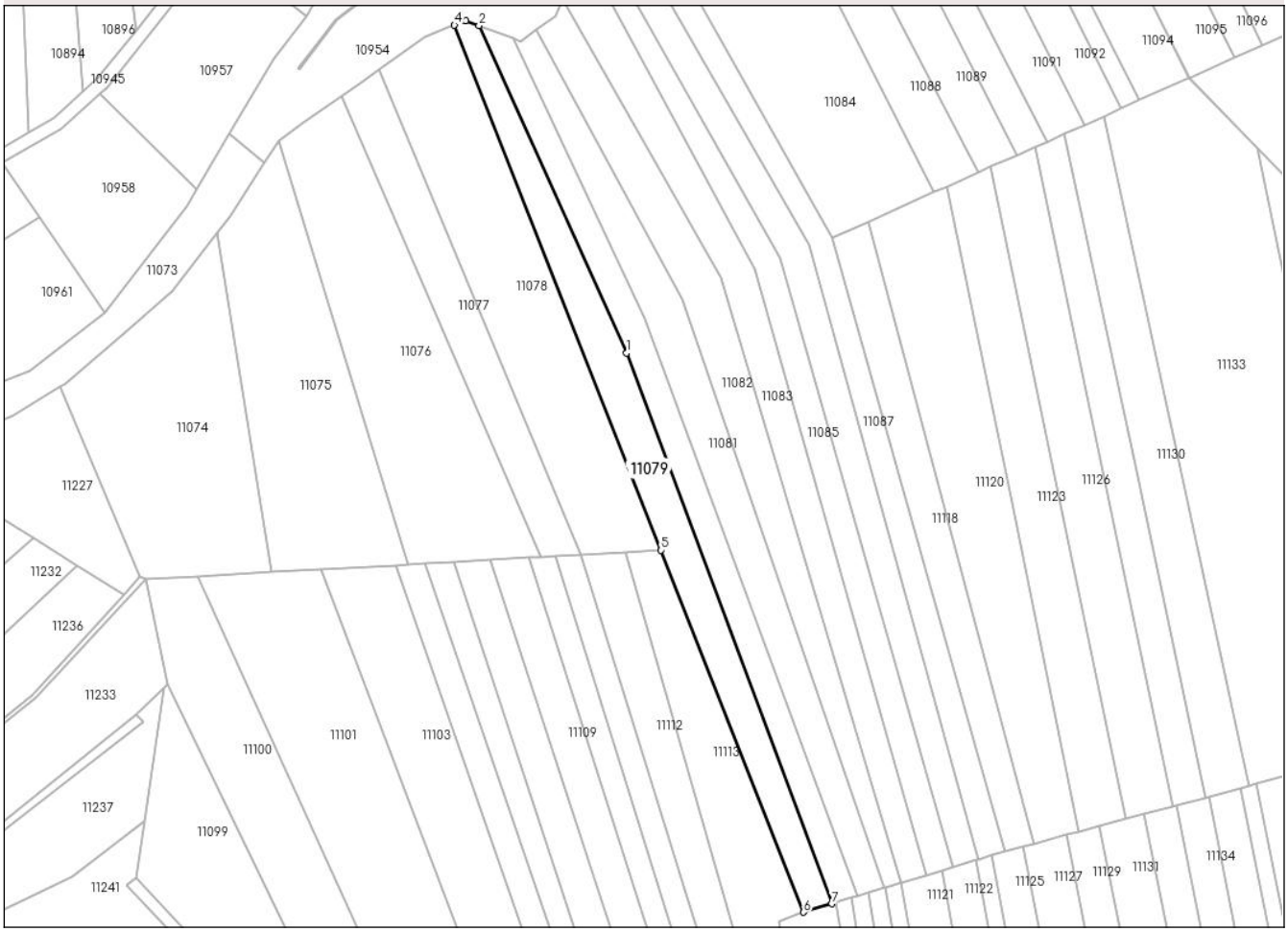
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107304	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	12	800/116	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.125,3 495.698,665	2	454.079,904 495.799,216	110.324
2	454.079,904 495.799,216	3	454.075,735 495.800,769	4.449
3	454.075,735 495.800,769	4	454.072,329 495.799,4	3.671
4	454.072,329 495.799,4	5	454.135,902 495.638,111	173.366
5	454.135,902 495.638,111	6	454.179,727 495.526,925	119.511

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.179,727 495.526,925	7	454.188,346 495.529,527	9.003
7	454.188,346 495.529,527	1	454.125,3 495.698,665	180.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107305	2.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5590 / 08/06/2015		
Act Administrativ nr. 938/13, din 16/10/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr.11084/03.10.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107305 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107305 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2972 / 11/03/2019		
Act Notarial nr. 251, din 08/03/2019 emis de NP Barbu Lenuta (act notarial nr încheiere de rectificare nr. 10 din 08.03.2019, emis de NP Barbu Lenuța);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107305	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	12	800/117	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.130,909 495.709,222	2	454.090,356 495.795,323	95.173
2	454.090,356 495.795,323	3	454.079,904 495.799,216	11.153
3	454.079,904 495.799,216	4	454.125,3 495.698,665	110.324
4	454.125,3 495.698,665	5	454.188,346 495.529,527	180.506
5	454.188,346 495.529,527	6	454.189,732 495.529,946	1.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.189,732 495.529,946	7	454.194,348 495.531,339	4.822
7	454.194,348 495.531,339	8	454.196,471 495.531,98	2.218
8	454.196,471 495.531,98	1	454.130,909 495.709,222	188.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107306	3.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1801 / 05/03/2015		
Act Administrativ nr. 746/13, din 15/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107306 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107306(parcela nr.800/118) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2902 / 02/03/2018		
Act Notarial nr. 366, din 02/03/2018 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107306	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	12	800/118	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.142,569 495.715,182	2	454.097,568 495.798,093	94.336
2	454.097,568 495.798,093	3	454.092,57 495.794,498	6.157
3	454.092,57 495.794,498	4	454.090,356 495.795,323	2.363
4	454.090,356 495.795,323	5	454.130,909 495.709,222	95.173
5	454.130,909 495.709,222	6	454.196,471 495.531,98	188.979

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.196,471 495.531,98	7	454.199,628 495.532,933	3.298
7	454.199,628 495.532,933	8	454.204,426 495.534,382	5.012
8	454.204,426 495.534,382	1	454.142,569 495.715,182	191.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107307	3.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5371 / 07/05/2018		
Act Administrativ nr. TP nr. 811/13, din 29/07/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084 din 03.10.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 107307 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107307 (parcela nr. 800/120 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
10504 / 06/09/2022		
Act Notarial nr. 1356, din 05/09/2022 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107307	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	12	800/120	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.154,314 495.722,015	2	454.105,614 495.807,332	98.238
2	454.105,614 495.807,332	3	454.103,271 495.802,195	5.646
3	454.103,271 495.802,195	4	454.097,568 495.798,093	7.025
4	454.097,568 495.798,093	5	454.142,569 495.715,182	94.336
5	454.142,569 495.715,182	6	454.204,426 495.534,382	191.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.204,426 495.534,382	7	454.204,89 495.534,522	0.485
7	454.204,89 495.534,522	8	454.209,636 495.535,955	4.958
8	454.209,636 495.535,955	1	454.154,314 495.722,015	194.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107308	3.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 720/13, din 26/01/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMŞA ZOSIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107308	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	12	800/121	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.164,693 495.724,316	2	454.112,461 495.821,068	109.951
2	454.112,461 495.821,068	3	454.111,431 495.820,089	1.421
3	454.111,431 495.820,089	4	454.105,614 495.807,332	14.021
4	454.105,614 495.807,332	5	454.154,314 495.722,015	98.238
5	454.154,314 495.722,015	6	454.209,636 495.535,955	194.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.209,636 495.535,955	7	454.217,35 495.538,284	8.058
7	454.217,35 495.538,284	1	454.164,693 495.724,316	193.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107331	4.900	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1717 / 04/03/2015		
Act Administrativ nr. 808/13, din 28/07/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107331 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107331(parcela nr. 800/152) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
13430 / 21/12/2016		
Act Notarial nr. 1380, din 19/12/2016 emis de NP Barbu Lenuta;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

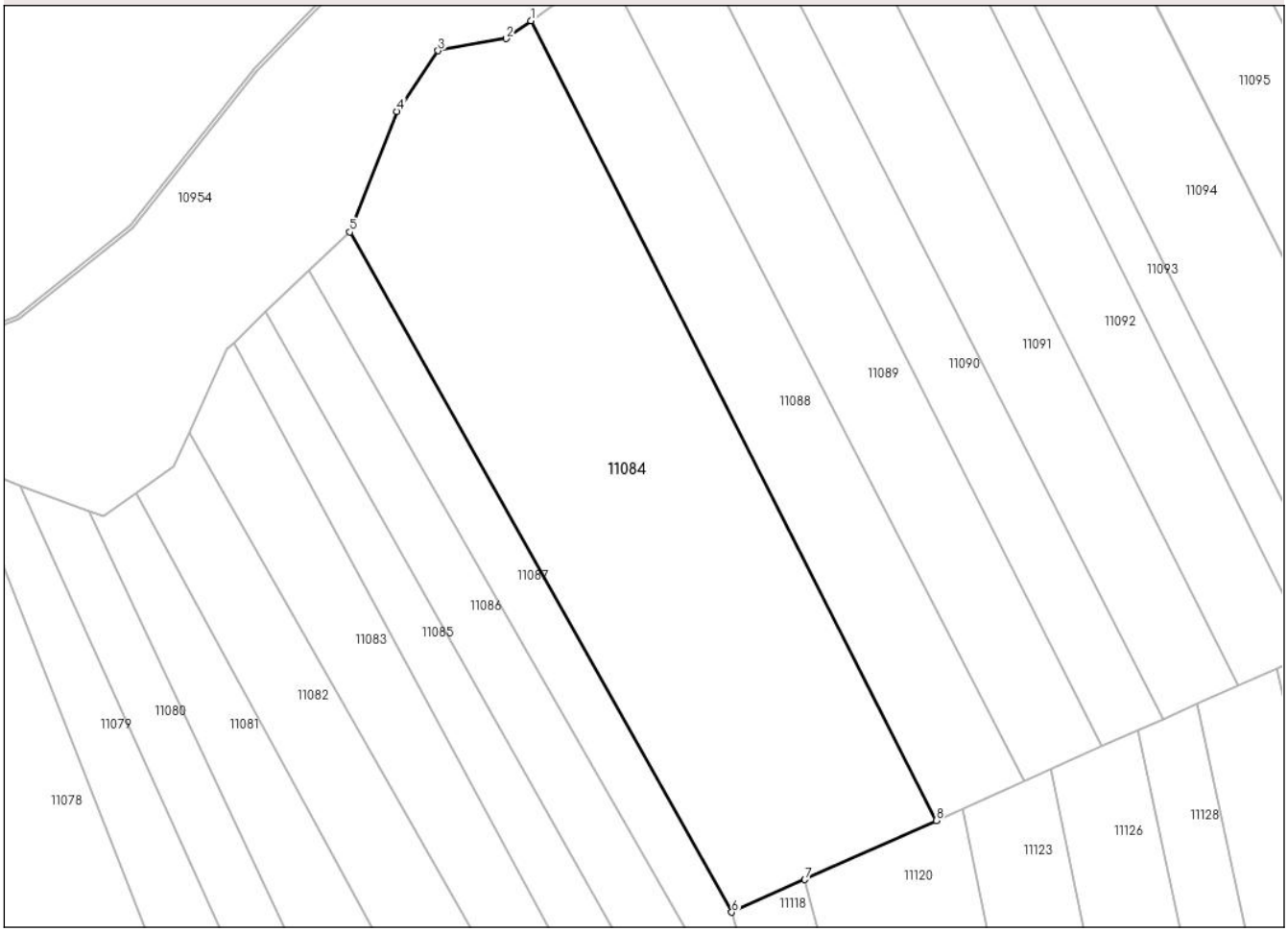
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107331	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	12	800/152	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.157,902 495.870,208	2	454.154,113 495.867,495	4.66
2	454.154,113 495.867,495	3	454.143,698 495.865,642	10.579
3	454.143,698 495.865,642	4	454.137,42 495.856,378	11.191
4	454.137,42 495.856,378	5	454.130,222 495.837,955	19.779
5	454.130,222 495.837,955	6	454.188,618 495.734,094	119.152

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.188,618 495.734,094	7	454.199,771 495.739,083	12.218
7	454.199,771 495.739,083	8	454.219,868 495.748,073	22.016
8	454.219,868 495.748,073	1	454.157,902 495.870,208	136.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107309	2.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 817/13, din 01/11/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU G GHERASIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107309	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	12	800/122	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.172,566 495.727,874	2	454.117,373 495.825,739	112.356
2	454.117,373 495.825,739	3	454.112,461 495.821,068	6.778
3	454.112,461 495.821,068	4	454.164,693 495.724,316	109.951
4	454.164,693 495.724,316	5	454.217,35 495.538,284	193.341
5	454.217,35 495.538,284	6	454.222,313 495.539,782	5.184

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.222,313 495.539,782	7	454.225,537 495.540,756	3.368
7	454.225,537 495.540,756	1	454.172,566 495.727,874	194.471

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107310	2.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4410 / 01/04/2016		
Act Administrativ nr. 737/13, din 08/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 107310 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107310 (parcela nr. 800/123) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
9241 / 15/07/2019		
Act Notarial nr. 838, din 15/07/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107310	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	12	800/123	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.181,433 495.731,707	2	454.124,019 495.832,058	115.614
2	454.124,019 495.832,058	3	454.117,373 495.825,739	9.171
3	454.117,373 495.825,739	4	454.172,566 495.727,874	112.356
4	454.172,566 495.727,874	5	454.225,537 495.540,756	194.471
5	454.225,537 495.540,756	6	454.232,611 495.542,892	7.389

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.232,611 495.542,892	7	454.233,512 495.543,164	0.941
7	454.233,512 495.543,164	1	454.181,433 495.731,707	195.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107311	2.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1712 / 04/03/2015		
Act Administrativ nr. 850/13, din 20/07/2000 emis de CJSDPT-Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107311 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107311(parcela nr. 800/124) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 10/2013, din 26/02/2013 emis de BNP NOVAC CRISTINA MARIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **IORDAN IOAN**, fiu	
13383 / 20/12/2016		
Act Notarial nr. 1374, din 16/12/2016 emis de NP Barbu Lenuta;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107311	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	12	800/124	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.188,618 495.734,094	2	454.130,222 495.837,955	119.152
2	454.130,222 495.837,955	3	454.124,019 495.832,058	8.559
3	454.124,019 495.832,058	4	454.181,433 495.731,707	115.614
4	454.181,433 495.731,707	5	454.233,512 495.543,164	195.603
5	454.233,512 495.543,164	6	454.237,423 495.544,344	4.085

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.237,423 495.544,344	7	454.241,703 495.545,637	4.471
7	454.241,703 495.545,637	1	454.188,618 495.734,094	195.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107330	2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5514 / 05/06/2015		
Act Administrativ nr. 930/13, din 25/06/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr.11084/03.10.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107330 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107330 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 533, din 21/03/2010 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

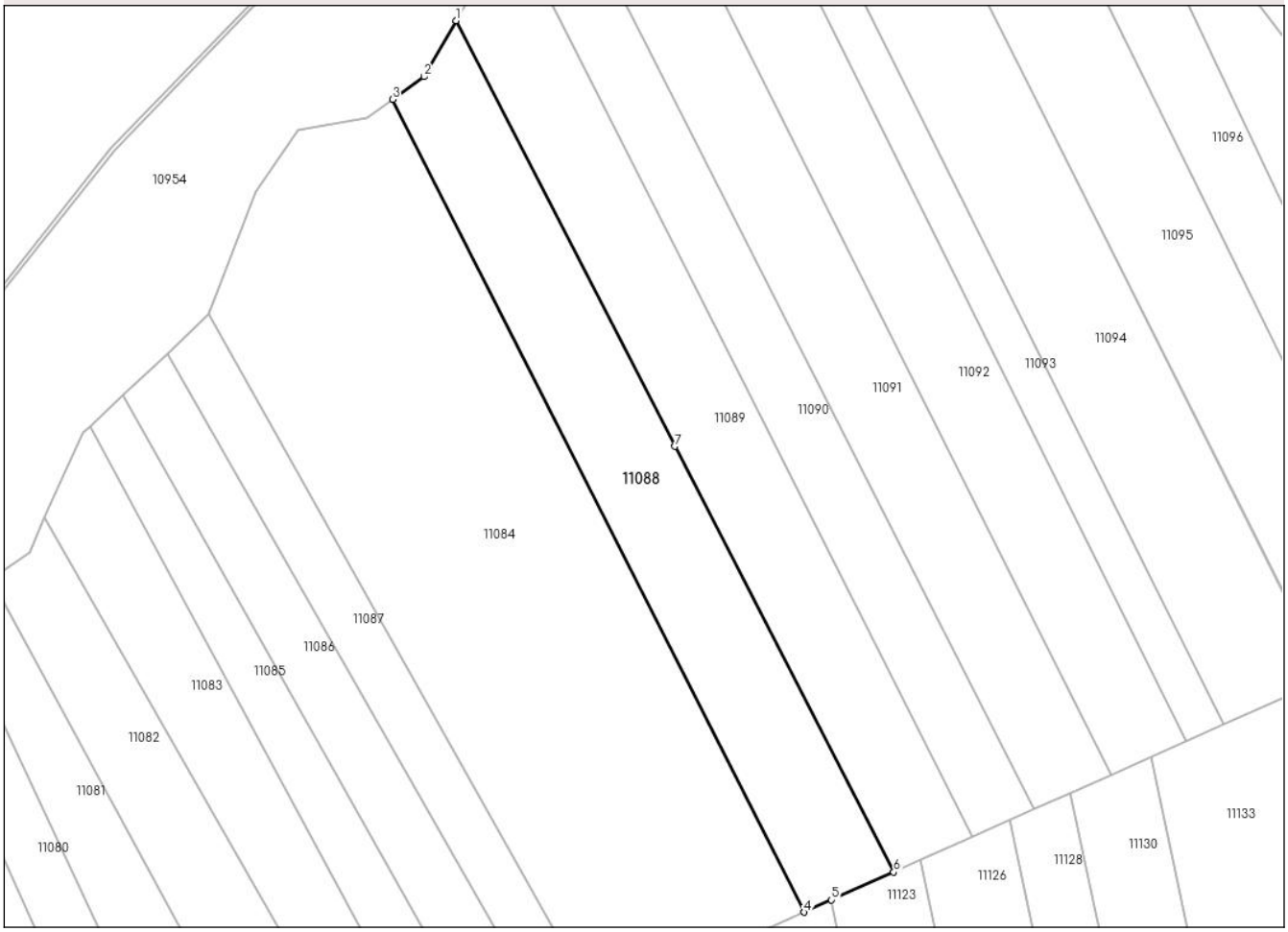
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107330	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	12	800/151	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.167,503 495.882,047	2	454.162,673 495.873,624	9.71
2	454.162,673 495.873,624	3	454.157,902 495.870,208	5.868
3	454.157,902 495.870,208	4	454.219,868 495.748,073	136.955
4	454.219,868 495.748,073	5	454.223,948 495.749,898	4.47
5	454.223,948 495.749,898	6	454.233,323 495.754,091	10.27

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.233,323 495.754,091	7	454.200,419 495.818,062	71.937
7	454.200,419 495.818,062	1	454.167,503 495.882,047	71.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107329	2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 669/13, din 06/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

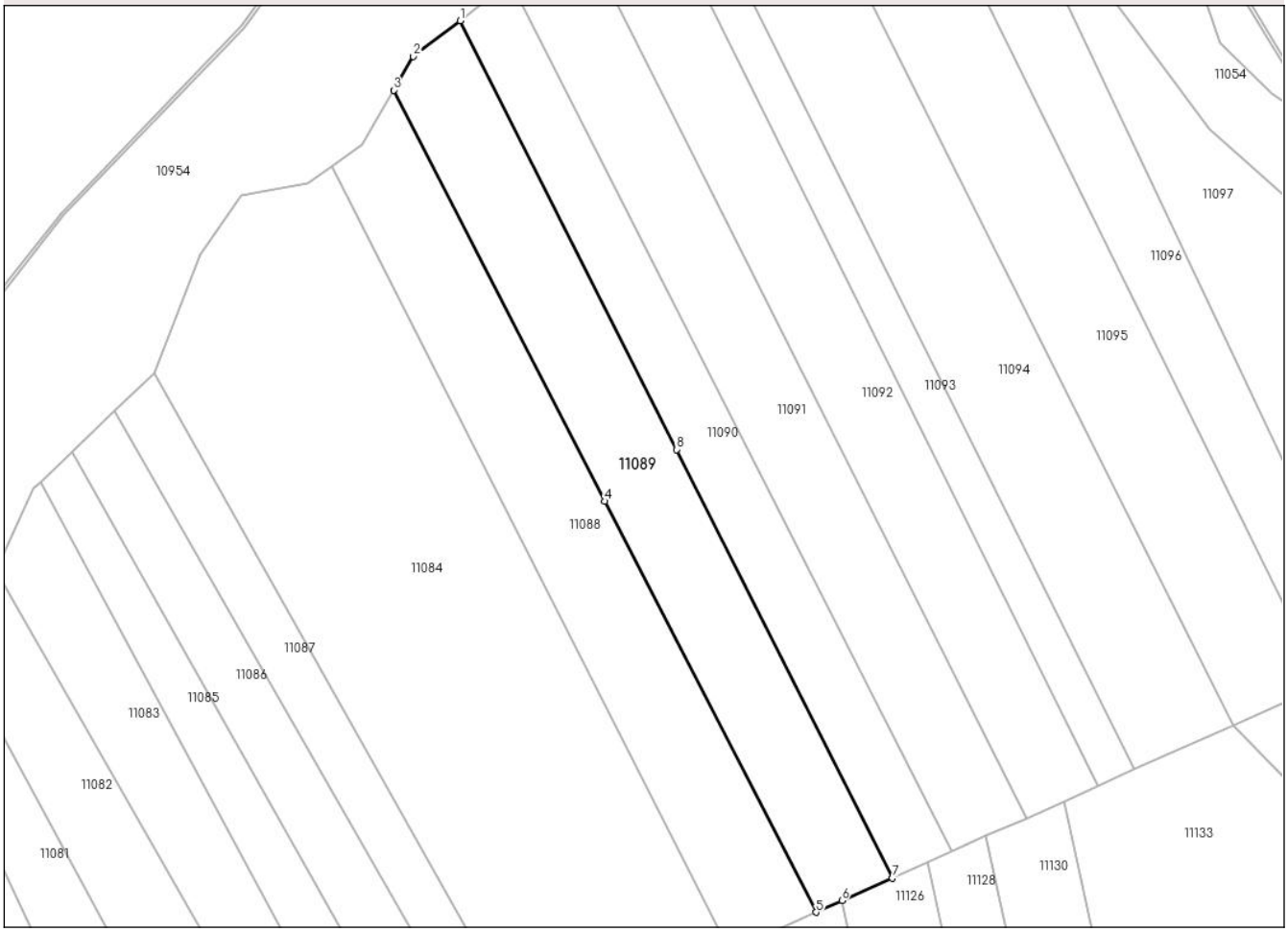
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107329	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	12	800/150	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.177,836 495.892,855	2	454.170,52 495.887,307	9.182
2	454.170,52 495.887,307	3	454.167,503 495.882,047	6.064
3	454.167,503 495.882,047	4	454.200,419 495.818,062	71.955
4	454.200,419 495.818,062	5	454.233,323 495.754,091	71.937
5	454.233,323 495.754,091	6	454.237,347 495.755,891	4.408

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.237,347 495.755,891	7	454.245,212 495.759,409	8.616
7	454.245,212 495.759,409	8	454.211,544 495.826,107	74.714
8	454.211,544 495.826,107	1	454.177,836 495.892,855	74.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107328	1.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5589 / 08/06/2015		
Act Administrativ nr. 938/13, din 16/10/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr.11084/03.10.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107328 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107328 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2982 / 11/03/2019		
Act Notarial nr. 251, din 08/03/2019 emis de NP Barbu Lenuta (act notarial nr încheiere de rectificare nr. 10 din 08.03.2019, emis de NP Barbu Lenuța);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

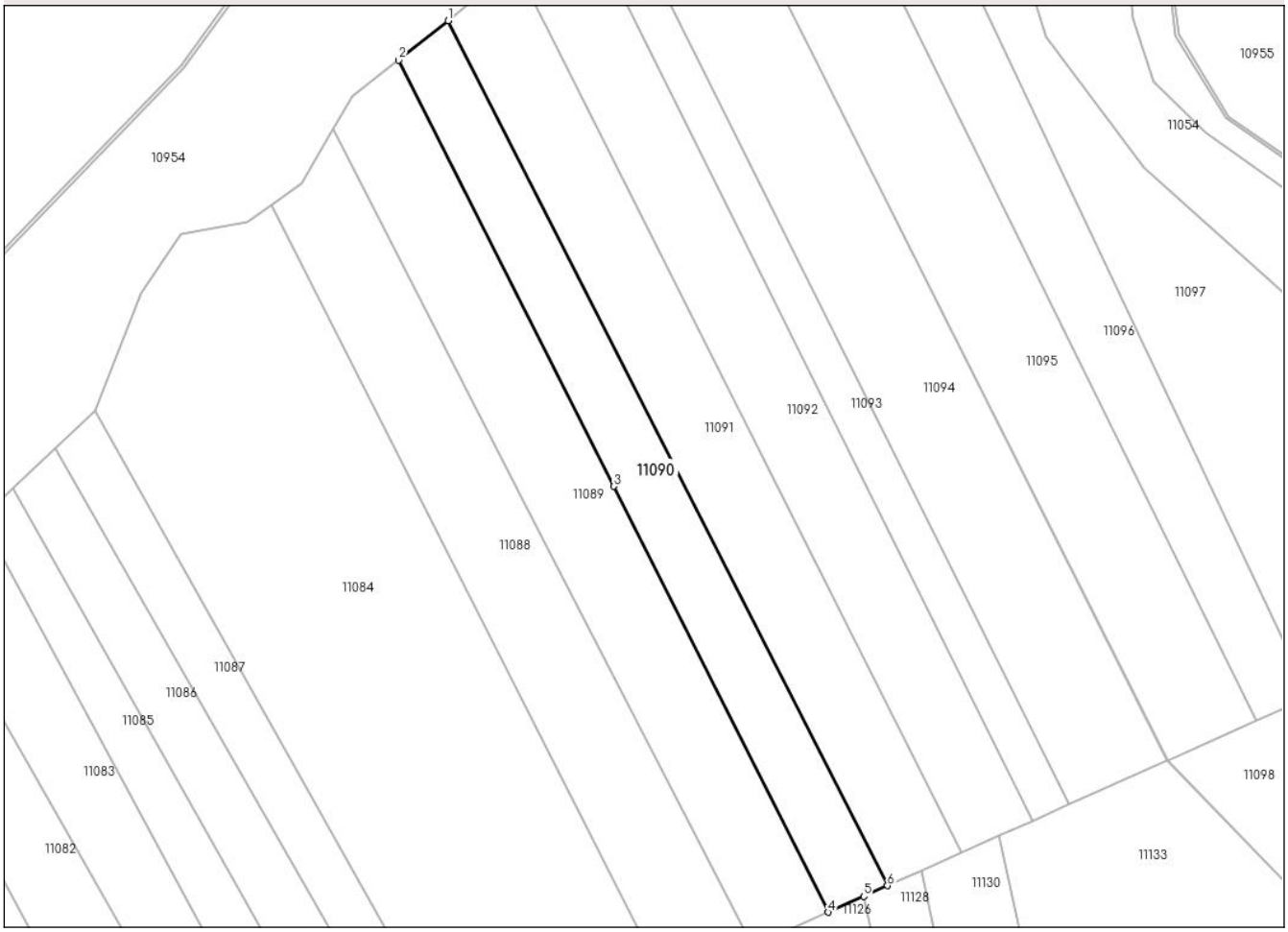
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107328	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	12	800/149	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.185,614 495.899,047	2	454.177,836 495.892,855	9.942
2	454.177,836 495.892,855	3	454.211,544 495.826,107	74.776
3	454.211,544 495.826,107	4	454.245,212 495.759,409	74.714
4	454.245,212 495.759,409	5	454.250,761 495.761,891	6.079
5	454.250,761 495.761,891	6	454.254,513 495.763,57	4.111

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.254,513 495.763,57	1	454.185,614 495.899,047	151.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107327	2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 697/13, din 27/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN SILVIA** 2) **OPREAN IOAN** 3) **MIHĂILĂ EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

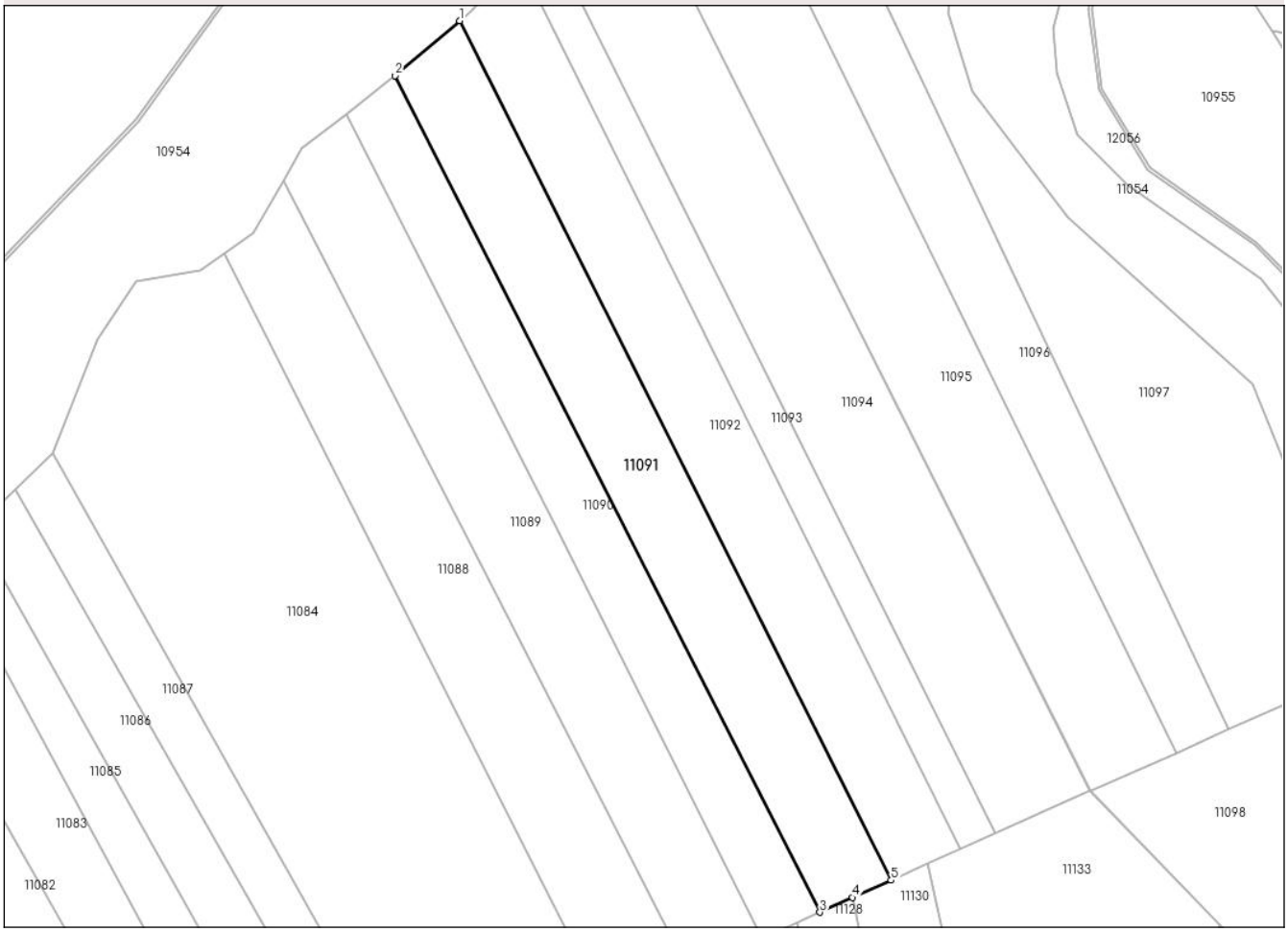
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107327	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	12	800/148	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.196,091 495.907,934	2	454.185,614 495.899,047	13.738
2	454.185,614 495.899,047	3	454.254,513 495.763,57	151.99
3	454.254,513 495.763,57	4	454.259,82 495.765,944	5.814
4	454.259,82 495.765,944	5	454.266,061 495.768,735	6.837
5	454.266,061 495.768,735	1	454.196,091 495.907,934	155.795

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107326	2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 696/13, din 27/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PUȘCAȘ ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

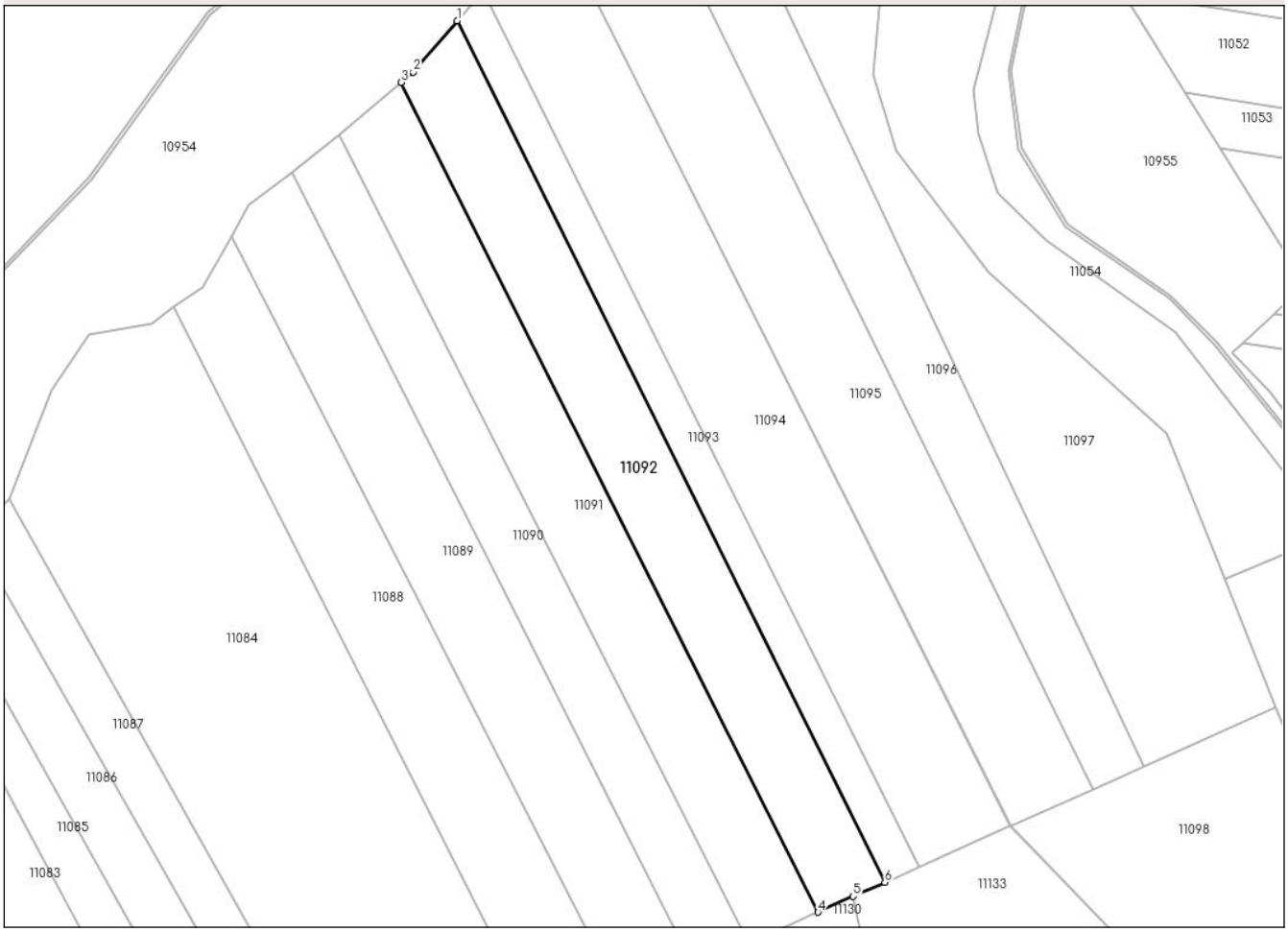
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107326	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	12	800/147	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.205,442 495.918,259	2	454.198,084 495.909,625	11.344
2	454.198,084 495.909,625	3	454.196,091 495.907,934	2.614
3	454.196,091 495.907,934	4	454.266,061 495.768,735	155.795
4	454.266,061 495.768,735	5	454.271,972 495.771,379	6.475
5	454.271,972 495.771,379	6	454.277,278 495.773,753	5.813

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.277,278 495.773,753	1	454.205,442 495.918,259	161.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107325	1.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 661/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA TOADER**	
Act Administrativ nr. 1927, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107325	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	12	800/99	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.209,712 495.923,269	2	454.205,442 495.918,259	6.583
2	454.205,442 495.918,259	3	454.277,278 495.773,753	161.377
3	454.277,278 495.773,753	4	454.282,972 495.776,299	6.237
4	454.282,972 495.776,299	1	454.209,712 495.923,269	164.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107324	2.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 693/13, din 27/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAICU S TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107324	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	12	800/144	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.221,303 495.936,808	2	454.216,061 495.930,72	8.034
2	454.216,061 495.930,72	3	454.209,712 495.923,269	9.789
3	454.209,712 495.923,269	4	454.282,972 495.776,299	164.217
4	454.282,972 495.776,299	5	454.298,27 495.783,142	16.759
5	454.298,27 495.783,142	6	454.298,413 495.783,206	0.157

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.298,413 495.783,206	1	454.221,303 495.936,808	171.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107323	2.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 729/13, din 02/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCUR TEOFIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107323	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	12	800/143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.232,563 495.951,602	2	454.227,474 495.943,975	9.169
2	454.227,474 495.943,975	3	454.221,303 495.936,808	9.458
3	454.221,303 495.936,808	4	454.298,413 495.783,206	171.871
4	454.298,413 495.783,206	5	454.312,266 495.789,402	15.176
5	454.312,266 495.789,402	1	454.232,563 495.951,602	180.725

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107322	2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1657 / 02/03/2015		
Act Administrativ nr. 714/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPT-Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107322 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107322(parcela nr. 800/142) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
15898 / 29/10/2019		
Act Notarial nr. 17575, din 16/10/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107322	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	12	800/142	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.241,327 495.961,428	2	454.230,127 495.960,472	11.241
2	454.230,127 495.960,472	3	454.234,322 495.954,238	7.514
3	454.234,322 495.954,238	4	454.232,563 495.951,602	3.169
4	454.232,563 495.951,602	5	454.312,266 495.789,402	180.725
5	454.312,266 495.789,402	6	454.320,688 495.793,17	9.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.320,688 495.793,17	1	454.241,327 495.961,428	186.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107321	3.400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 716/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAICU VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

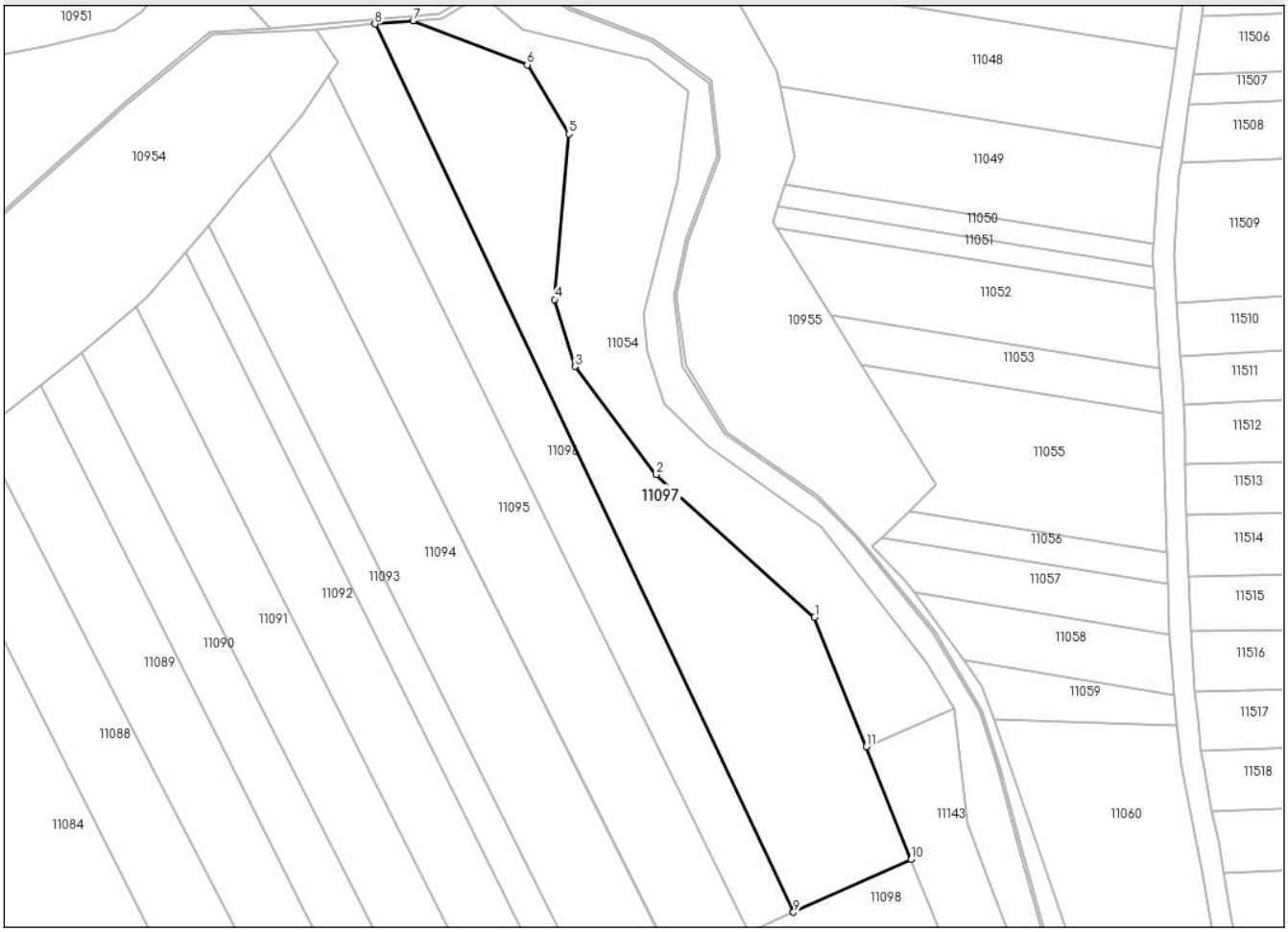
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107321	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	12	800/141	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.324,687 495.849,058	2	454.294,639 495.876,079	40.411
2	454.294,639 495.876,079	3	454.279,285 495.896,519	25.564
3	454.279,285 495.896,519	4	454.275,377 495.909,24	13.308
4	454.275,377 495.909,24	5	454.278,096 495.940,588	31.466
5	454.278,096 495.940,588	6	454.270,205 495.953,712	15.314

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.270,205 495.953,712	7	454.248,551 495.962,044	23.202
7	454.248,551 495.962,044	8	454.241,327 495.961,428	7.25
8	454.241,327 495.961,428	9	454.320,688 495.793,17	186.035
9	454.320,688 495.793,17	10	454.342,994 495.803,147	24.436
10	454.342,994 495.803,147	11	454.334,469 495.824,526	23.016
11	454.334,469 495.824,526	1	454.324,687 495.849,058	26.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107320	2.100	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1746 / 04/03/2015		
Act Administrativ nr. 773/13, din 03/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107320 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107320(parcela nr. 800/140) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
10134 / 28/09/2017		
Act Notarial nr. 1242, din 27/09/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

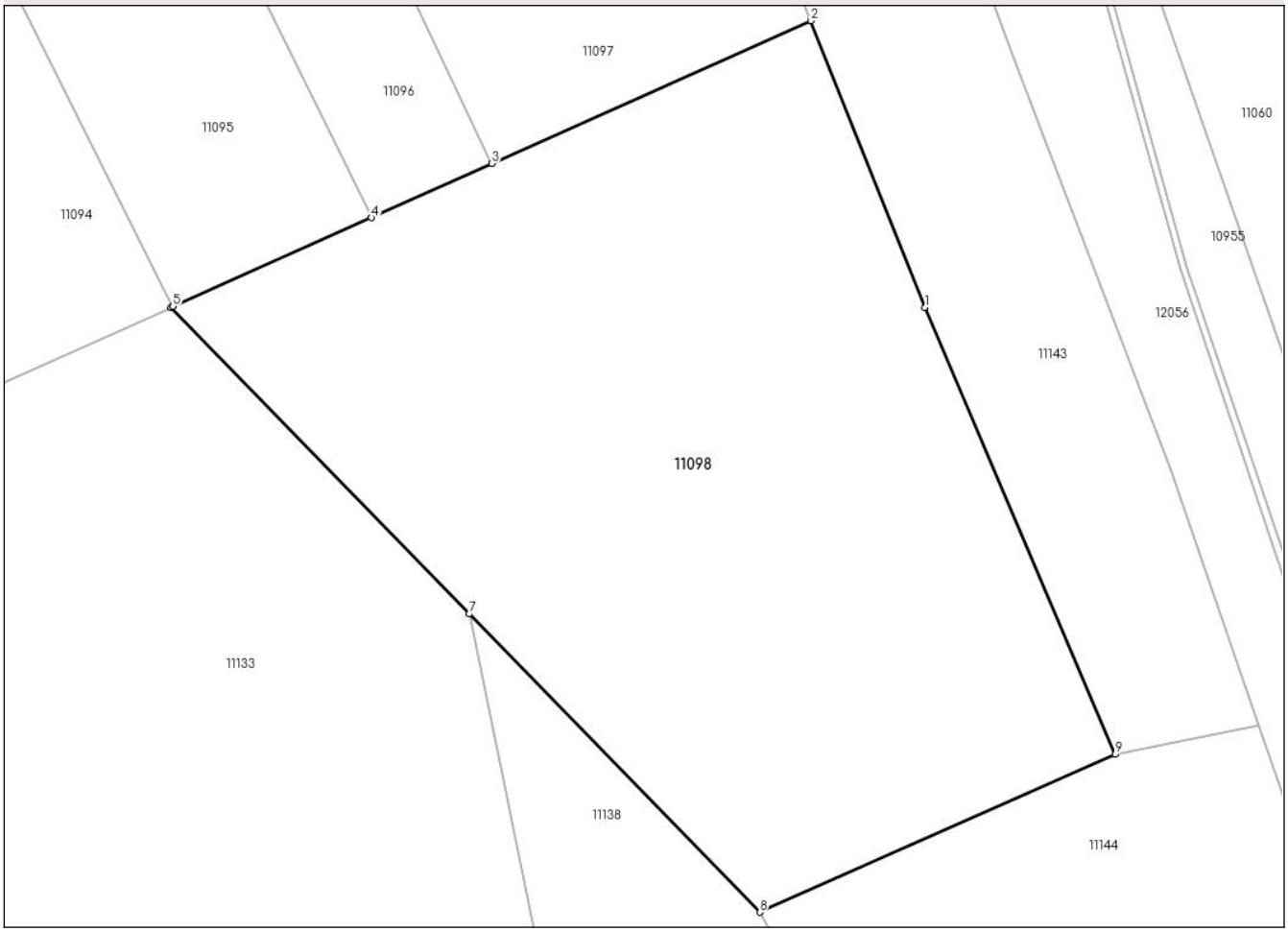
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107320	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	12	800/140	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.350,973 495.783,137	2	454.342,994 495.803,147	21.542
2	454.342,994 495.803,147	3	454.320,688 495.793,17	24.436
3	454.320,688 495.793,17	4	454.312,266 495.789,402	9.226
4	454.312,266 495.789,402	5	454.298,413 495.783,206	15.176
5	454.298,413 495.783,206	6	454.298,27 495.783,142	0.157

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.298,27 495.783,142	7	454.319,123 495.761,743	29.879
7	454.319,123 495.761,743	8	454.339,409 495.740,927	29.066
8	454.339,409 495.740,927	9	454.364,249 495.751,94	27.172
9	454.364,249 495.751,94	1	454.350,973 495.783,137	33.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107296	3.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1936 / 06/03/2015		
Act Administrativ nr. 818/13, din 01/11/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107296 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107296(parcela nr. 800/107) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
/		
Act Administrativ nr. 1921, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
1936 / 06/03/2015		
Act Notarial nr. 1463, din 30/07/2009 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NATUR PLAN SRL**, CIF:18241443	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

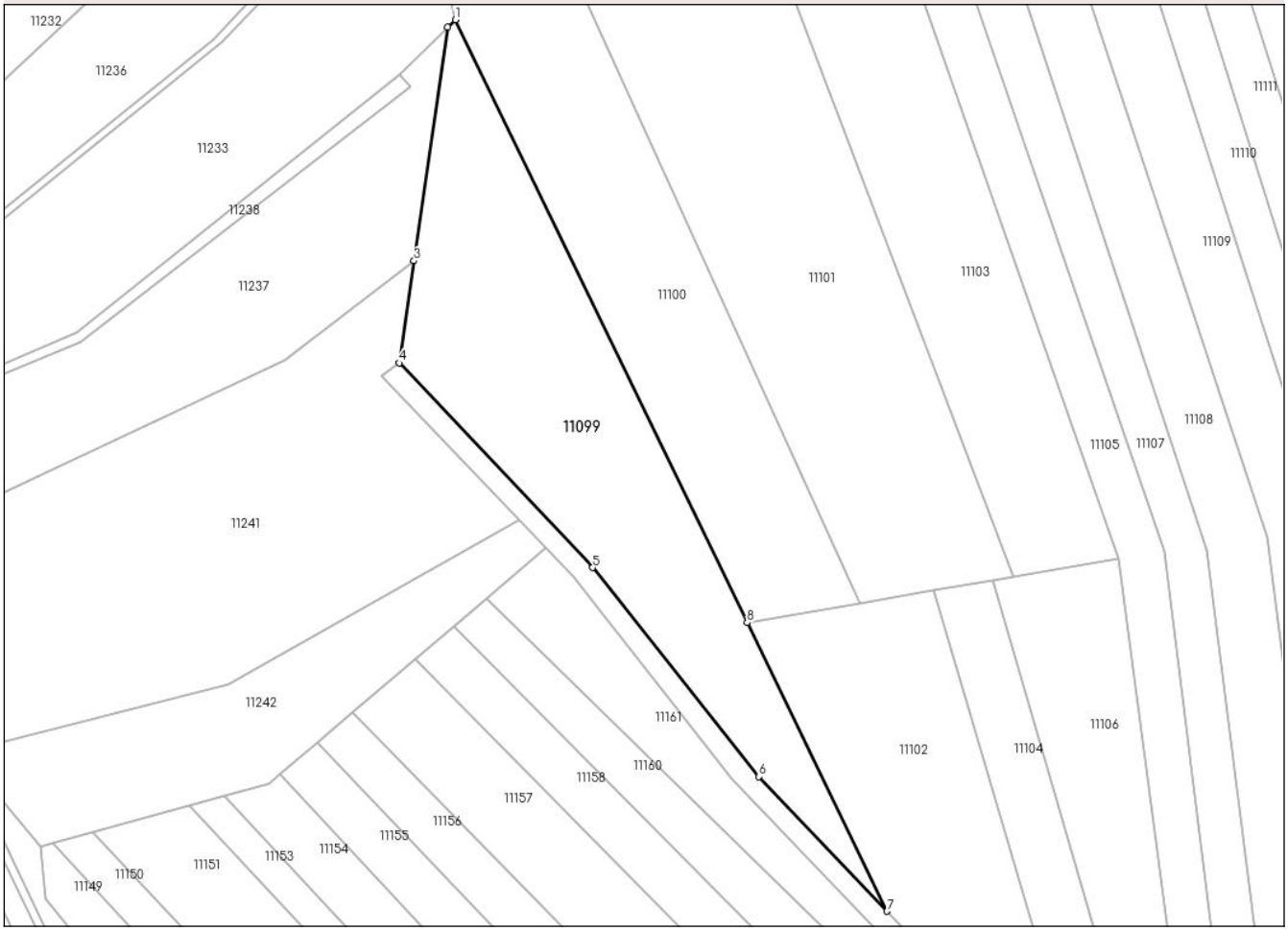
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107296	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	12	800/107	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.984,278 495.596,974	2	453.982,973 495.595,695	1.827
2	453.982,973 495.595,695	3	453.977,098 495.555,102	41.016
3	453.977,098 495.555,102	4	453.974,524 495.537,337	17.951
4	453.974,524 495.537,337	5	454.008,167 495.501,798	48.937
5	454.008,167 495.501,798	6	454.037,121 495.465,432	46.485

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.037,121 495.465,432	7	454.059,381 495.442,092	32.253
7	454.059,381 495.442,092	8	454.035,073 495.492,222	55.713
8	454.035,073 495.492,222	1	453.984,278 495.596,974	116.418

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107295	3.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 932/13, din 08/07/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU G MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

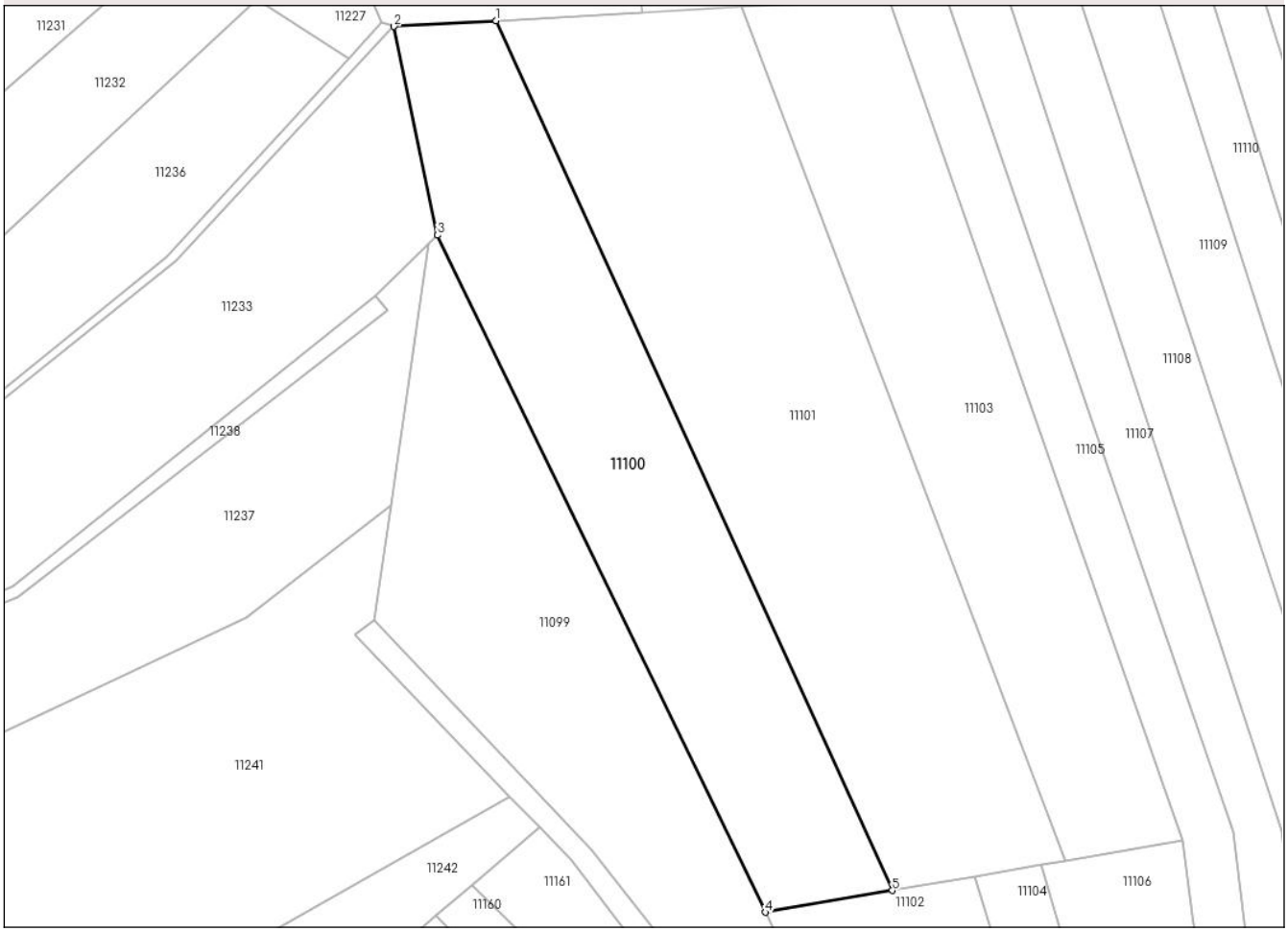
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107295	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	12	800/106	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.993,369 495.630,148	2	453.977,544 495.629,264	15.85
2	453.977,544 495.629,264	3	453.984,278 495.596,974	32.985
3	453.984,278 495.596,974	4	454.035,073 495.492,222	116.418
4	454.035,073 495.492,222	5	454.054,694 495.495,588	19.908
5	454.054,694 495.495,588	1	453.993,369 495.630,148	147.875

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107294	4.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 706/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NISTOR VALER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

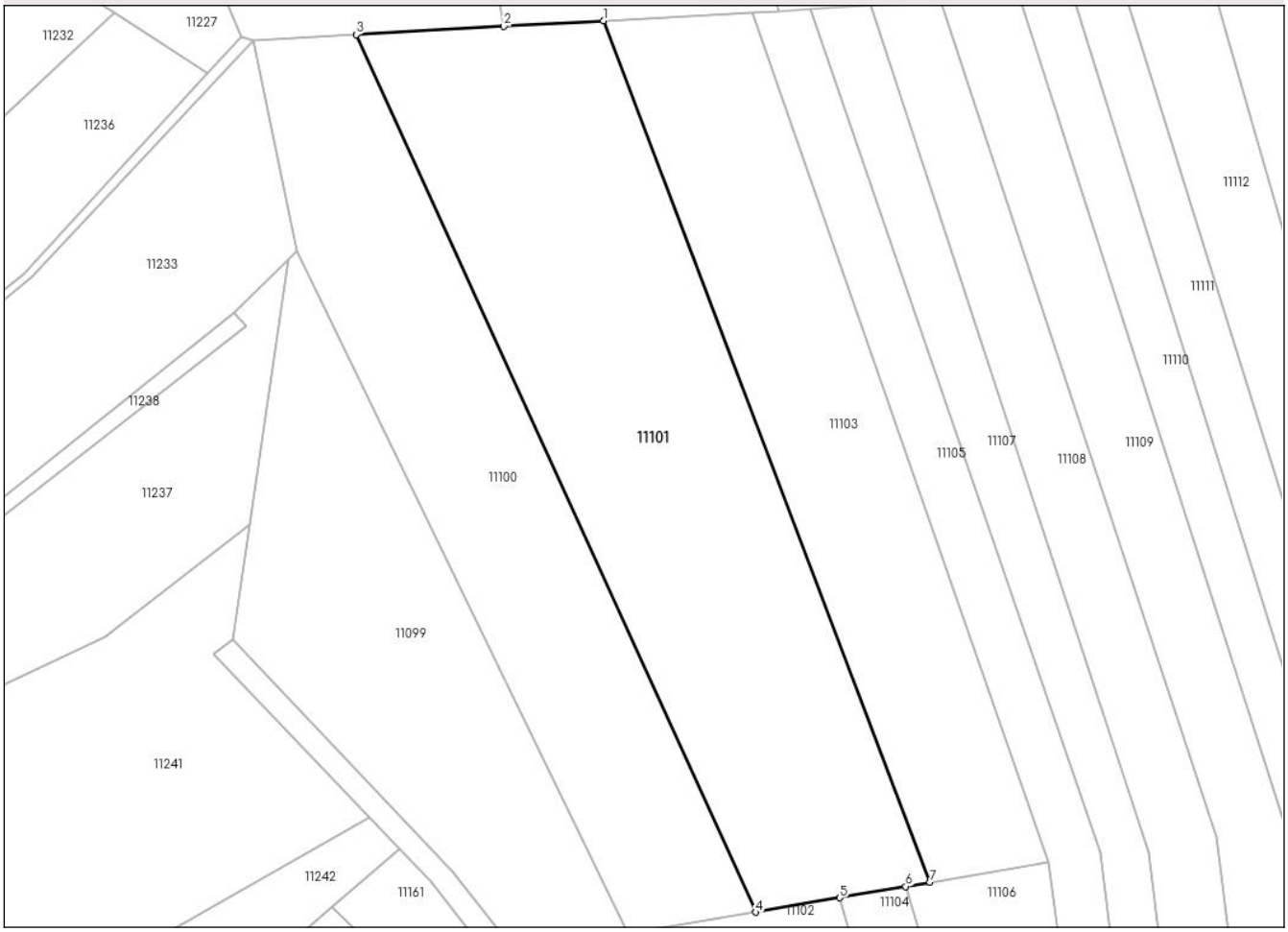
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107294	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	12	800/105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.031,319 495.632,268	2	454.016,052 495.631,415	15.291
2	454.016,052 495.631,415	3	453.993,369 495.630,148	22.718
3	453.993,369 495.630,148	4	454.054,694 495.495,588	147.875
4	454.054,694 495.495,588	5	454.067,577 495.497,799	13.071
5	454.067,577 495.497,799	6	454.077,744 495.499,543	10.315

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.077,744 495.499,543	7	454.081,447 495.500,178	3.757
7	454.081,447 495.500,178	1	454.031,319 495.632,268	141.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107292	2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15325 / 17/10/2019		
Act Notarial nr. TP nr. 750/13, din 17/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084 din 03.10.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 107292 UAT ALȚÂNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107292 (parcela nr. 800/103 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
8076 / 09/09/2020		
Act Notarial nr. 841, din 04/09/2020 emis de NP BUDESCU EVELINE-CARMEN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107292	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	12	800/103	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.067,577 495.497,799	2	454.054,694 495.495,588	13.071
2	454.054,694 495.495,588	3	454.035,073 495.492,222	19.908
3	454.035,073 495.492,222	4	454.059,381 495.442,092	55.713
4	454.059,381 495.442,092	5	454.078,556 495.421,986	27.784
5	454.078,556 495.421,986	6	454.093,541 495.409,852	19.282

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.093,541 495.409,852	1	454.067,577 495.497,799	91.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107293	2.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5145 / 26/05/2015		
Act Administrativ nr. 739/13, din 08/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr.11084 /03.10.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107293 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107293 (parcela nr. 800/104) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 531, din 21/03/2010 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

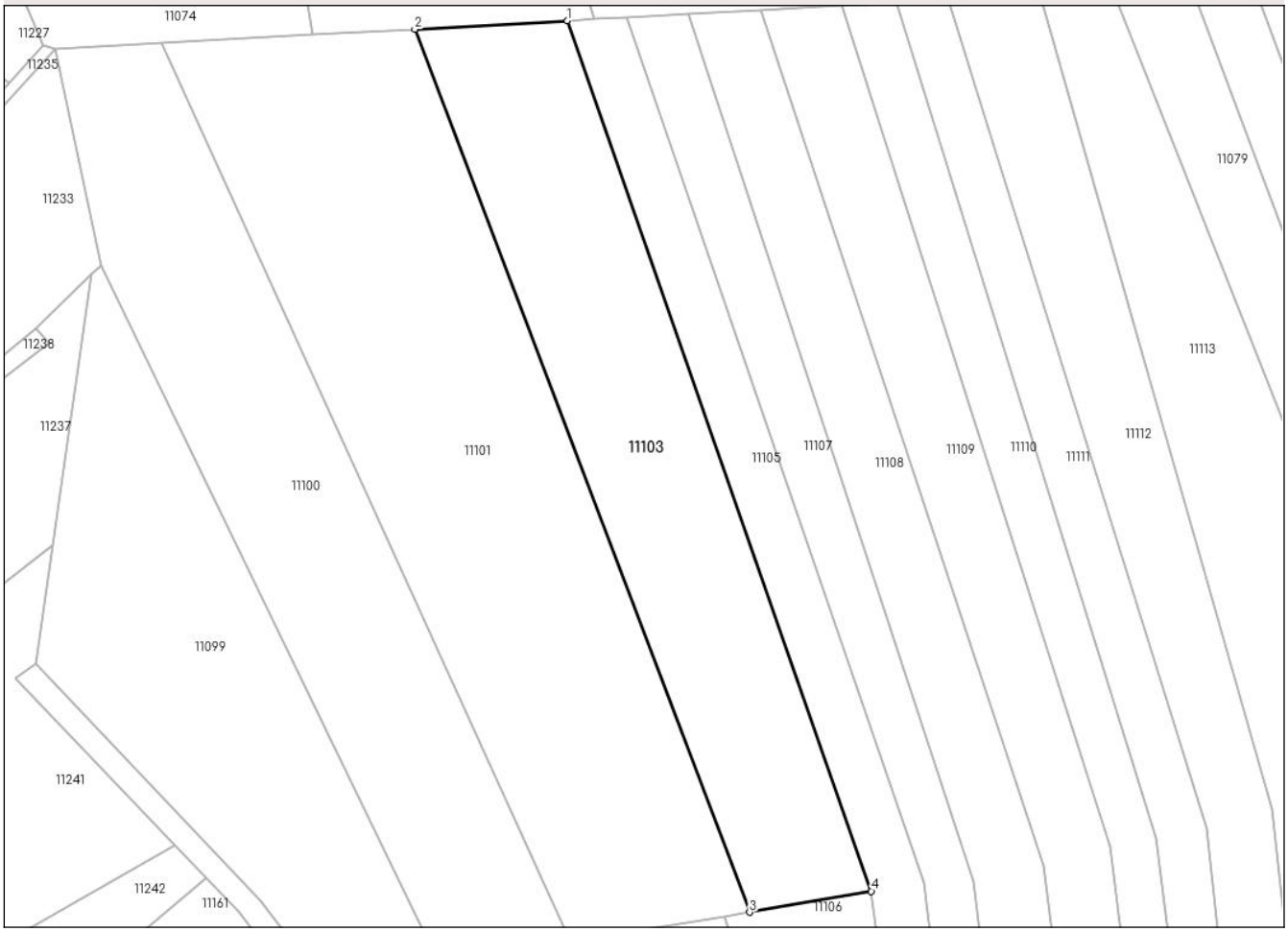
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107293	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	12	800/104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.054,166 495.633,545	2	454.031,319 495.632,268	22.883
2	454.031,319 495.632,268	3	454.081,447 495.500,178	141.282
3	454.081,447 495.500,178	4	454.099,694 495.503,309	18.514
4	454.099,694 495.503,309	1	454.054,166 495.633,545	137.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107291	1.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5483 / 30/05/2017		
Act Administrativ nr. TP nr.823/13, din 03/11/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084 din 03.10.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 107291 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107291 (parcela nr. 800/102 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
16129 / 15/11/2018		
Act Notarial nr. 1564, din 15/11/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

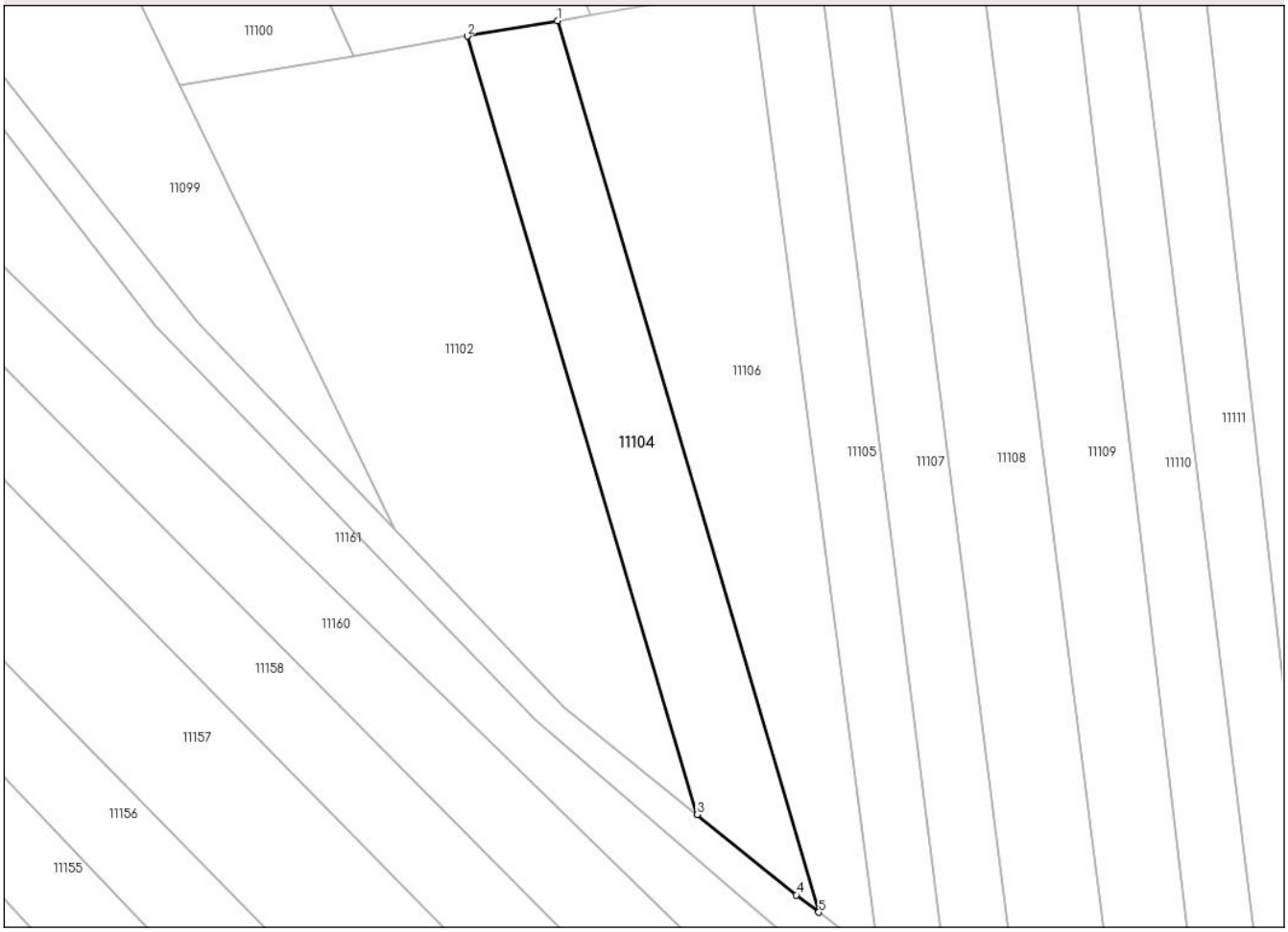
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107291	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	12	800/102	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.077,744 495.499,543	2	454.067,577 495.497,799	10.315
2	454.067,577 495.497,799	3	454.093,541 495.409,852	91.7
3	454.093,541 495.409,852	4	454.104,764 495.400,79	14.425
4	454.104,764 495.400,79	5	454.107,301 495.398,839	3.2
5	454.107,301 495.398,839	1	454.077,744 495.499,543	104.952

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107288	2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 661/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

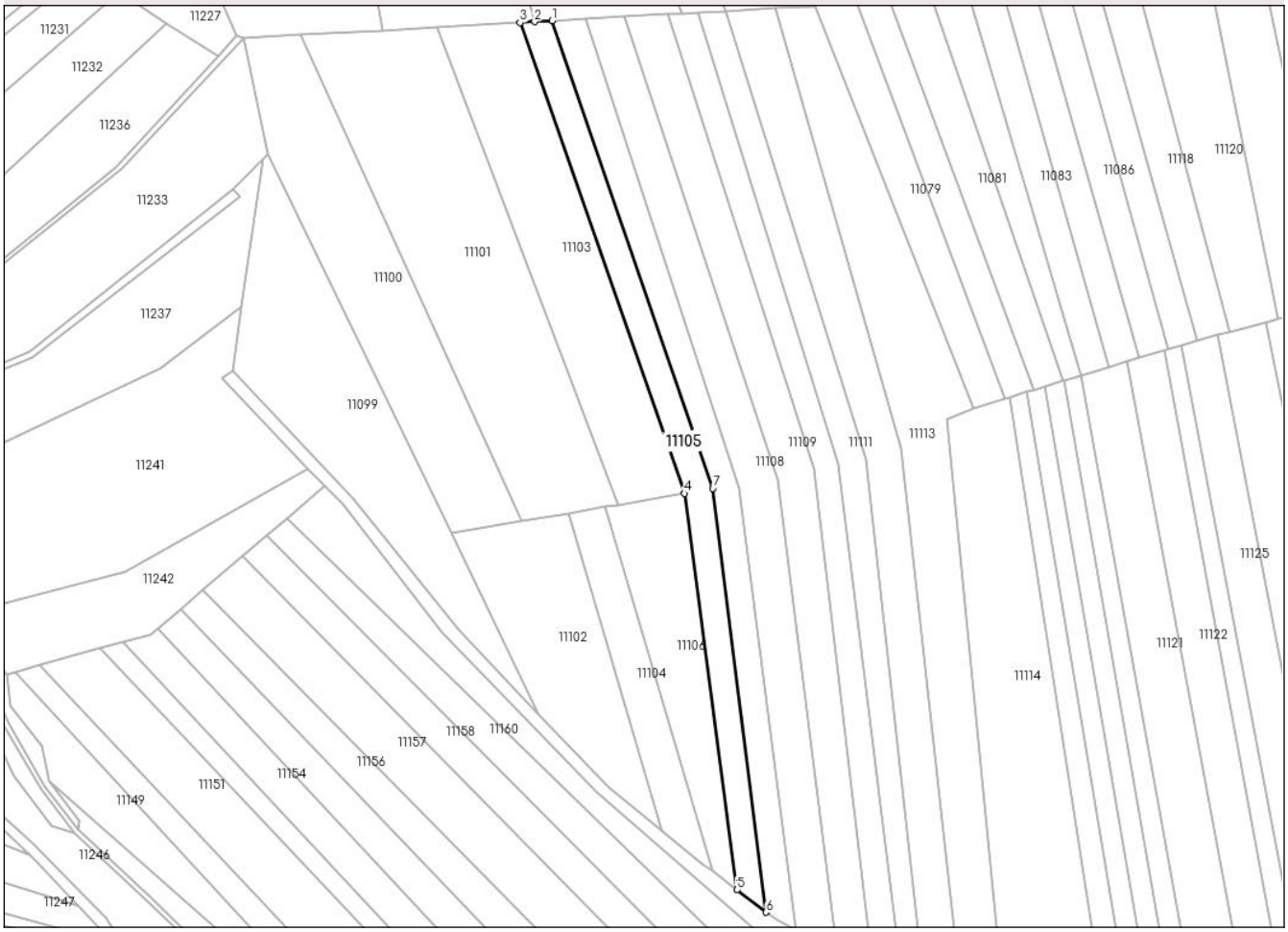
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107288	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	12	800/99/1	-	Numar parcela gresit in TP (800/99)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.063,085 495.634,043	2	454.058,186 495.633,769	4.907
2	454.058,186 495.633,769	3	454.054,166 495.633,545	4.026
3	454.054,166 495.633,545	4	454.099,694 495.503,309	137.965
4	454.099,694 495.503,309	5	454.114,177 495.393,618	110.643
5	454.114,177 495.393,618	6	454.122,282 495.387,464	10.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.122,282 495.387,464	7	454.107,547 495.504,663	118.122
7	454.107,547 495.504,663	1	454.063,085 495.634,043	136.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107290	1.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1751 / 04/03/2015		
Act Administrativ nr. 677/13, din 30/03/2009 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107290 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107290(parcela nr. 800/101) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
9756 / 21/09/2017		
Act Notarial nr. 1203, din 20/09/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

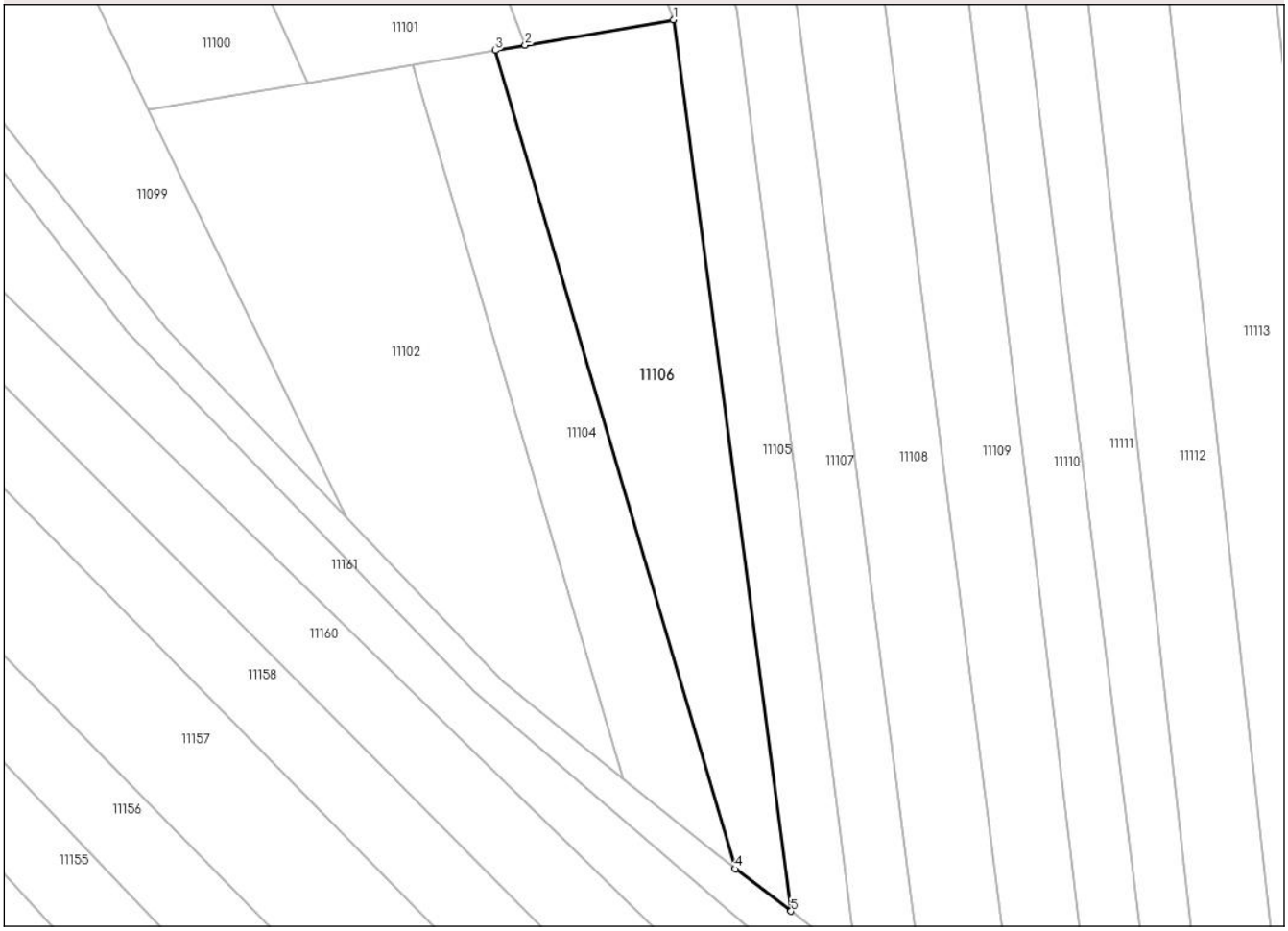
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107290	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	12	800/101	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.099,694 495.503,309	2	454.081,447 495.500,178	18.514
2	454.081,447 495.500,178	3	454.077,744 495.499,543	3.757
3	454.077,744 495.499,543	4	454.107,301 495.398,839	104.952
4	454.107,301 495.398,839	5	454.114,177 495.393,618	8.634
5	454.114,177 495.393,618	1	454.099,694 495.503,309	110.643

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107287	2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1802 / 05/03/2015		
Act Administrativ nr. 746/13, din 15/02/1999 emis de CJSPDT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107287 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107287(parcela nr. 800/98) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2897 / 02/03/2018		
Act Notarial nr. 366, din 02/03/2018 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

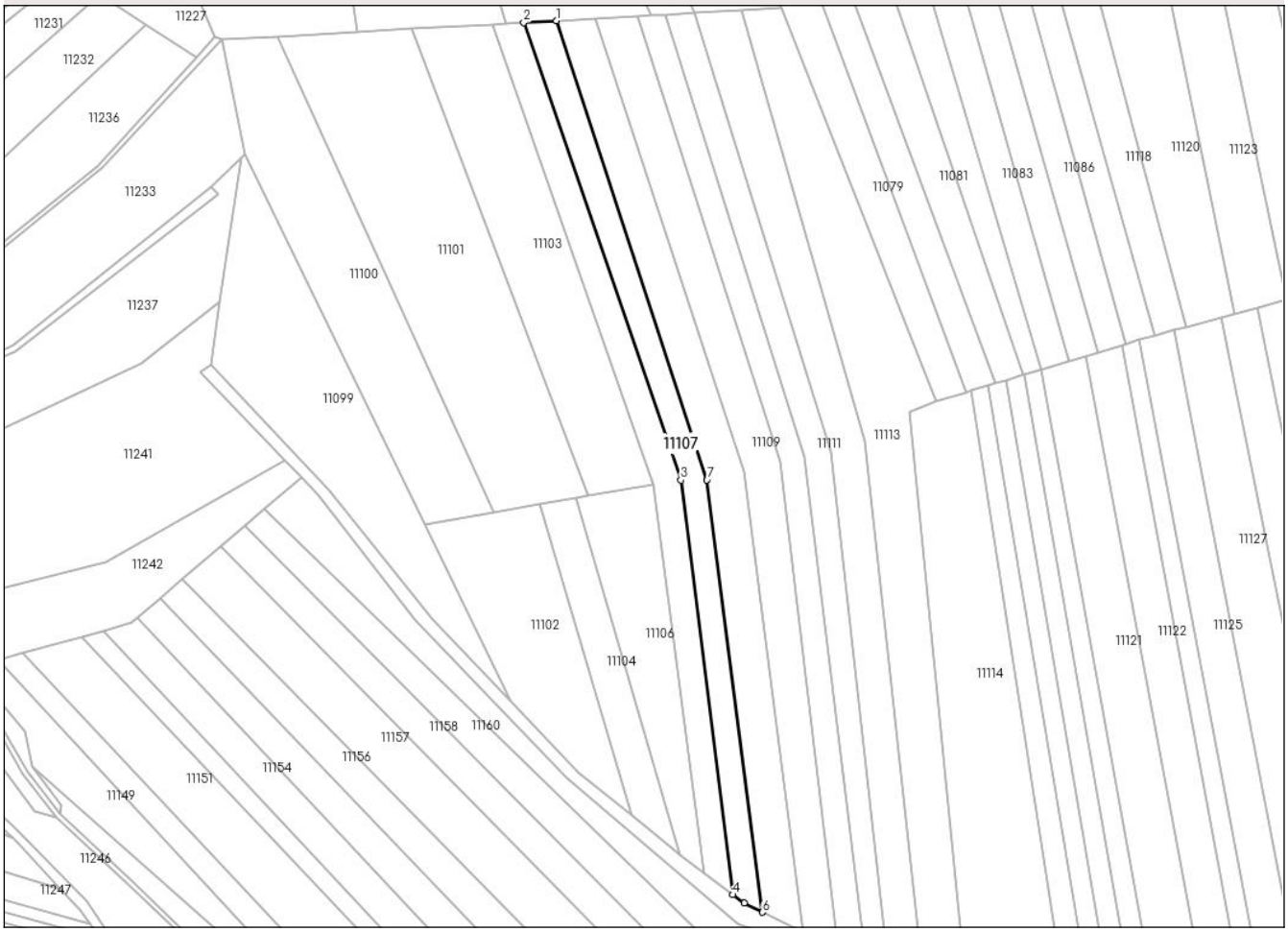
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107287	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	12	800/98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.072,342 495.634,56	2	454.063,085 495.634,043	9.271
2	454.063,085 495.634,043	3	454.107,547 495.504,663	136.807
3	454.107,547 495.504,663	4	454.122,282 495.387,464	118.122
4	454.122,282 495.387,464	5	454.125,435 495.385,07	3.959
5	454.125,435 495.385,07	6	454.130,626 495.382,51	5.788

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.130,626 495.382,51	7	454.114,948 495.504,757	123.248
7	454.114,948 495.504,757	1	454.072,342 495.634,56	136.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107286	2.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6442 / 29/05/2018		
Act Administrativ nr. TP nr. 748/13, din 16/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084 din 03.10.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 107286 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107286 (parcela nr. 800/97 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
Act Notarial nr. 703, din 16/04/2010 emis de NP BARBU LENUTA (act notarial nr încheiere de rectificare nr. 1938 din 11.05.2010, emis de NP Barbu Lenuța);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107286	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	12	800/97	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.083,205 495.635,167	2	454.072,342 495.634,56	10.88
2	454.072,342 495.634,56	3	454.114,948 495.504,757	136.617
3	454.114,948 495.504,757	4	454.130,626 495.382,51	123.248
4	454.130,626 495.382,51	5	454.142,092 495.376,856	12.784
5	454.142,092 495.376,856	6	454.125,45 495.507,111	131.314

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.125,45 495.507,111	1	454.083,205 495.635,167	134.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107285	2.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4436 / 01/04/2016		
Act Administrativ nr. 738/13, din 08/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 107285 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107285 (parcela nr. 800/96) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
9251 / 15/07/2019		
Act Notarial nr. 838, din 15/07/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107285	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	12	800/96	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.095,24 495.635,839	2	454.083,205 495.635,167	12.054
2	454.083,205 495.635,167	3	454.125,45 495.507,111	134.844
3	454.125,45 495.507,111	4	454.142,092 495.376,856	131.314
4	454.142,092 495.376,856	5	454.152,022 495.371,959	11.072
5	454.152,022 495.371,959	6	454.135,525 495.509,937	138.961

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.135,525 495.509,937	1	454.095,24 495.635,839	132.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107284	2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5366 / 07/05/2018		
Act Administrativ nr. TP nr. 756/13, din 19/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084 din 03.10.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 107284 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107284 (parcela nr. 800/95 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ITU TOADER**	
/		
Act Administrativ nr. 1945, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107284	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	12	800/95	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.103,345 495.636,292	2	454.099,062 495.636,053	4.29
2	454.099,062 495.636,053	3	454.095,24 495.635,839	3.828
3	454.095,24 495.635,839	4	454.135,525 495.509,937	132.19
4	454.135,525 495.509,937	5	454.152,022 495.371,959	138.961
5	454.152,022 495.371,959	6	454.160,046 495.368,002	8.947

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.160,046 495.368,002	7	454.142,381 495.511,36	144.442
7	454.142,381 495.511,36	1	454.103,345 495.636,292	130.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107283	2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1940 / 06/03/2015		
Act Administrativ nr. 787/13, din 22/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107283 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107283 (parcela nr.800/94) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
3121 / 07/03/2018		
Act Notarial nr. 269, din 06/03/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

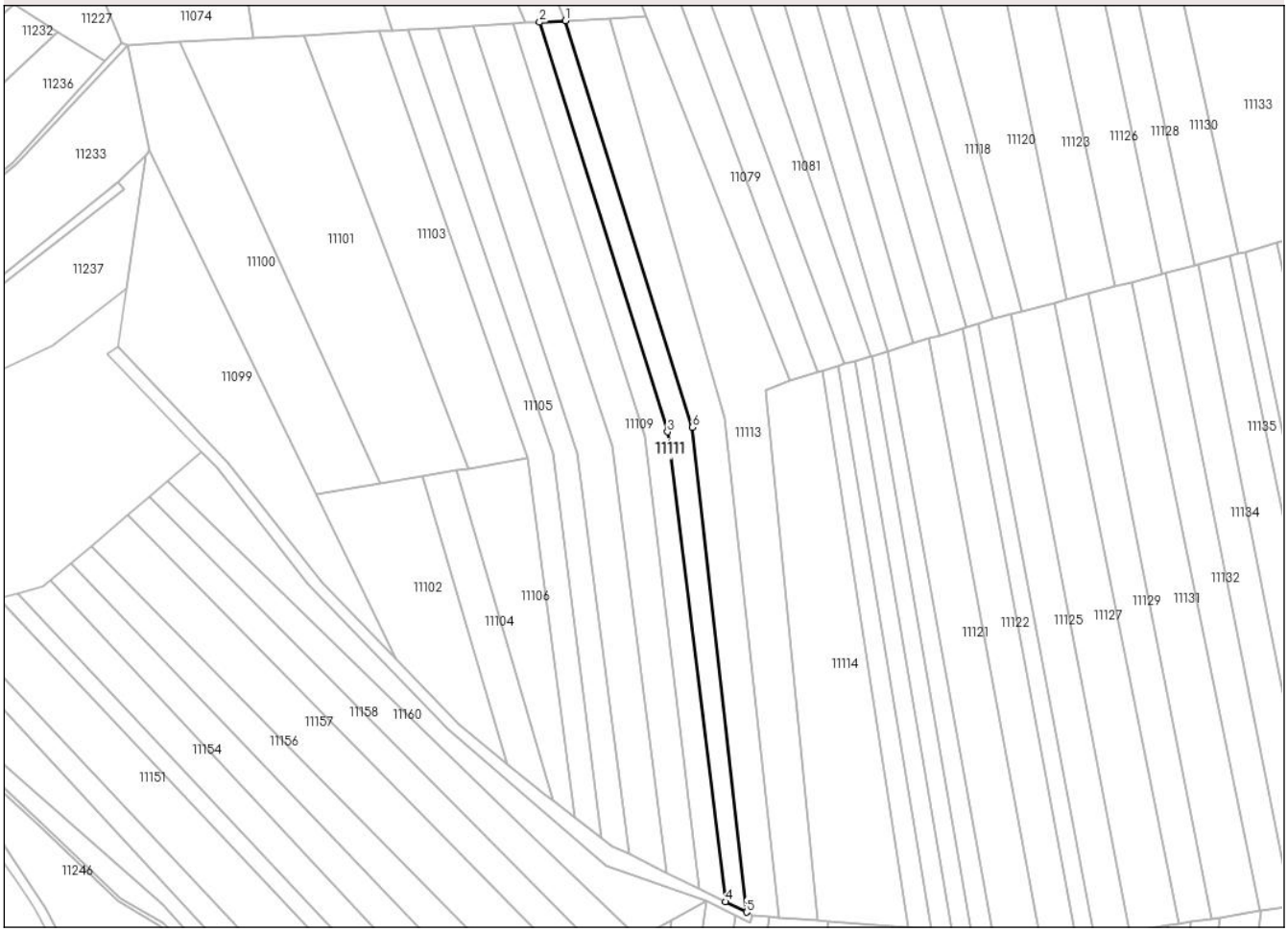
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107283	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	12	800/94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.111,244 495.636,733	2	454.103,345 495.636,292	7.911
2	454.103,345 495.636,292	3	454.142,381 495.511,36	130.889
3	454.142,381 495.511,36	4	454.160,046 495.368,002	144.442
4	454.160,046 495.368,002	5	454.166,479 495.364,83	7.173
5	454.166,479 495.364,83	6	454.149,952 495.512,658	148.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.149,952 495.512,658	1	454.111,244 495.636,733	129.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107282	3.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 127, din 12/09/2008 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **HERCIU ANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **HERCIU TRAIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **HERCIU SAVA IOAN**	
Act Administrativ nr. 4944, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B4	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

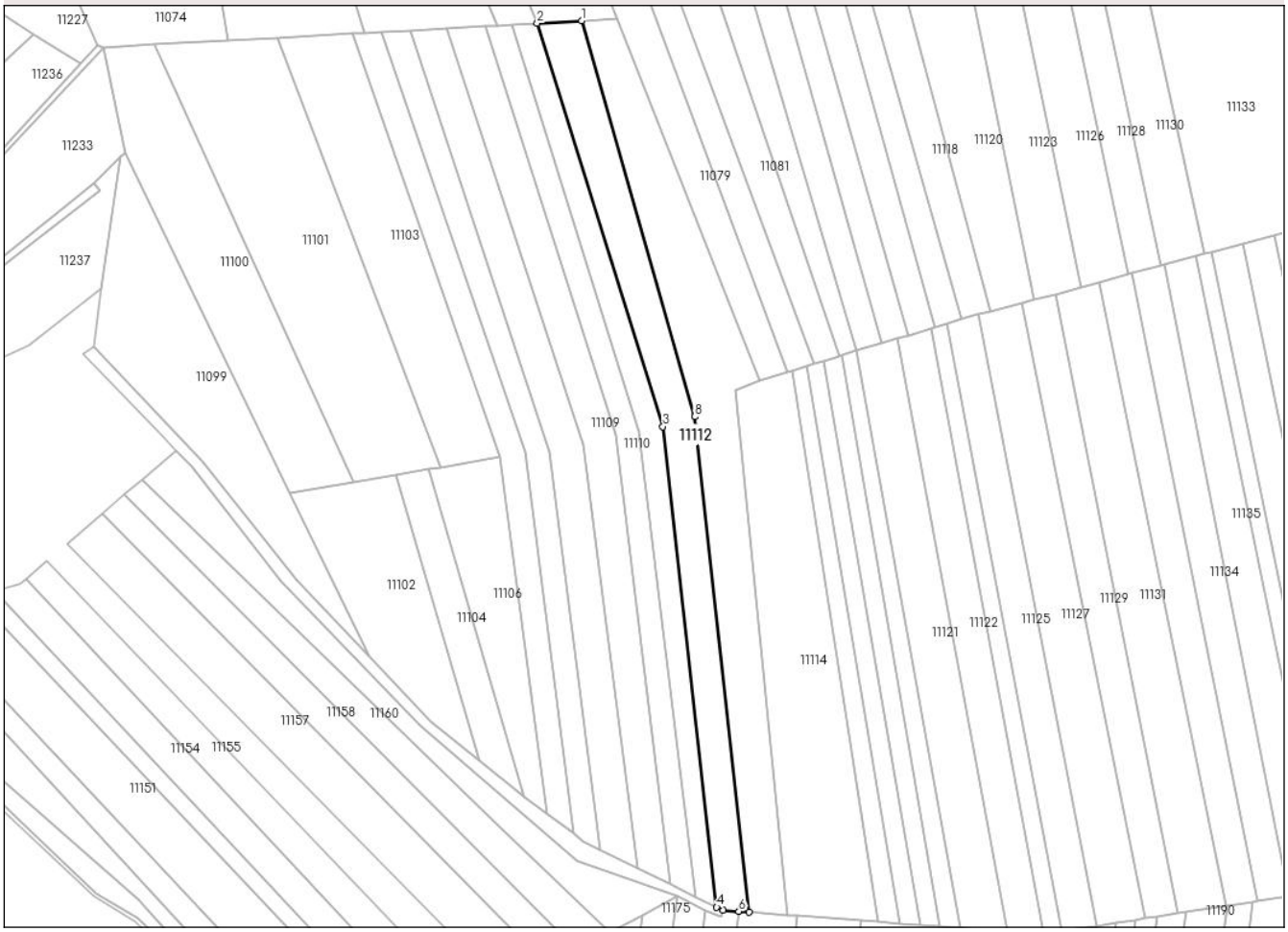
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107282	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	12	800/93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.124,883 495.637,495	2	454.111,244 495.636,733	13.66
2	454.111,244 495.636,733	3	454.149,952 495.512,658	129.973
3	454.149,952 495.512,658	4	454.166,479 495.364,83	148.749
4	454.166,479 495.364,83	5	454.168,454 495.363,856	2.202
5	454.168,454 495.363,856	6	454.173,317 495.363,496	4.876

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.173,317 495.363,496	7	454.176,391 495.363,268	3.082
7	454.176,391 495.363,268	8	454.159,716 495.515,679	153.32
8	454.159,716 495.515,679	1	454.124,883 495.637,495	126.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107281	4.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 697/13, din 27/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN SILVIA** 2) **OPREAN IOAN** 3) **MIHĂILĂ EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107281	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	12	800/92	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.135,902 495.638,111	2	454.124,883 495.637,495	11.036
2	454.124,883 495.637,495	3	454.159,716 495.515,679	126.698
3	454.159,716 495.515,679	4	454.176,391 495.363,268	153.32
4	454.176,391 495.363,268	5	454.188,23 495.362,389	11.872
5	454.188,23 495.362,389	6	454.172,229 495.523,93	162.332

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.172,229 495.523,93	7	454.179,727 495.526,925	8.074
7	454.179,727 495.526,925	1	454.135,902 495.638,111	119.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107280	3.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5597 / 08/06/2015		
Act Administrativ nr. 768/13, din 02/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr.11084/03.10.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107280 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107280 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 1022, din 31/05/2010 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

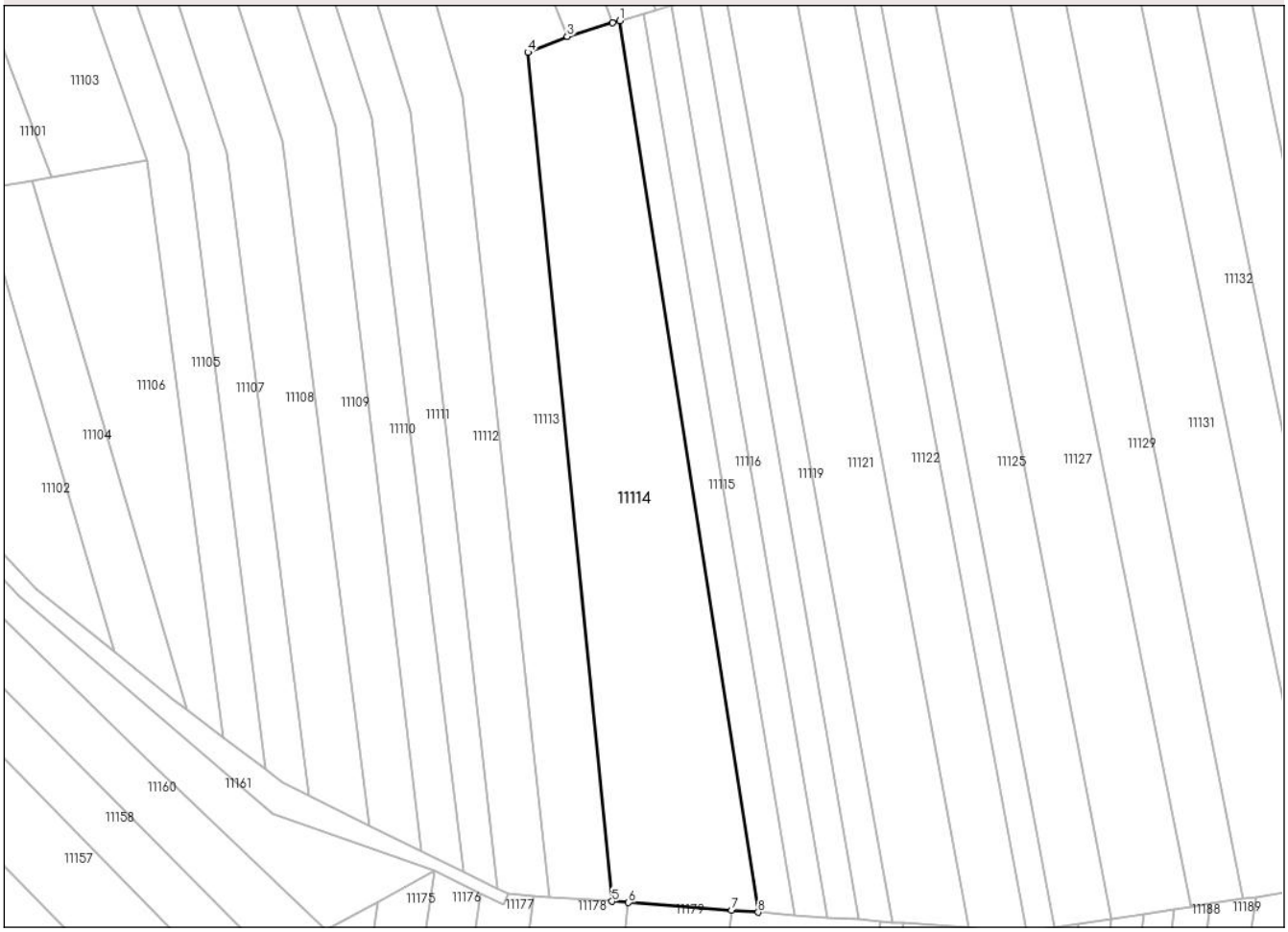
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107280	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	12	800/81	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.189,732 495.529,946	2	454.188,346 495.529,527	1.448
2	454.188,346 495.529,527	3	454.179,727 495.526,925	9.003
3	454.179,727 495.526,925	4	454.172,229 495.523,93	8.074
4	454.172,229 495.523,93	5	454.188,23 495.362,389	162.332
5	454.188,23 495.362,389	6	454.191,372 495.362,156	3.151

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.191,372 495.362,156	7	454.211,029 495.360,698	19.711
7	454.211,029 495.360,698	8	454.216,081 495.360,323	5.066
8	454.216,081 495.360,323	1	454.189,732 495.529,946	171.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107279	1.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 751/13, din 17/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

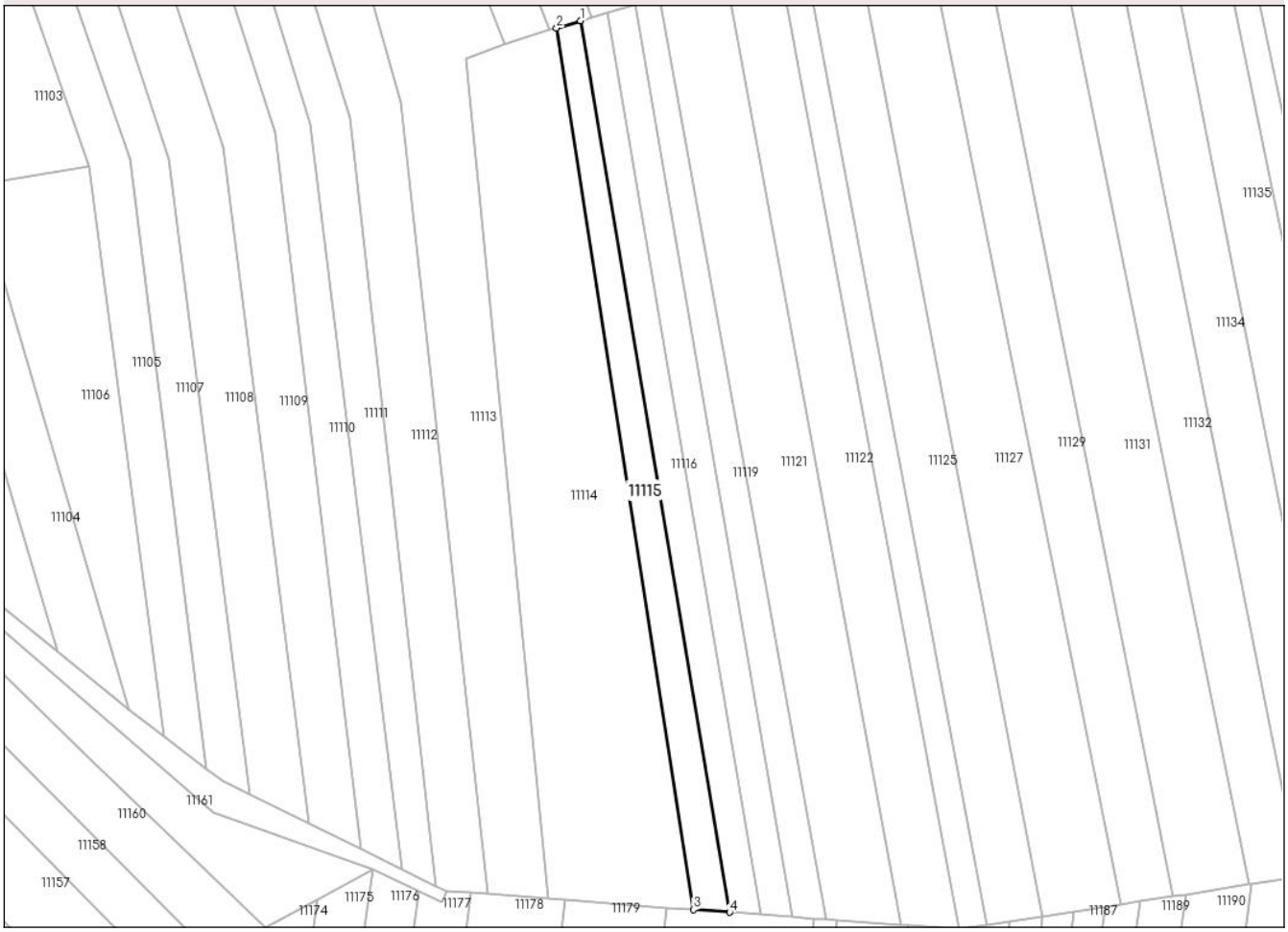
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107279	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	12	800/80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.194,348 495.531,339	2	454.189,732 495.529,946	4.822
2	454.189,732 495.529,946	3	454.216,081 495.360,323	171.657
3	454.216,081 495.360,323	4	454.223,05 495.359,806	6.988
4	454.223,05 495.359,806	1	454.194,348 495.531,339	173.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107278	1.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 701/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PÎZGU MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107278	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	12	800/79	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.199,628 495.532,933	2	454.196,471 495.531,98	3.298
2	454.196,471 495.531,98	3	454.194,348 495.531,339	2.218
3	454.194,348 495.531,339	4	454.223,05 495.359,806	173.918
4	454.223,05 495.359,806	5	454.229,171 495.359,352	6.138
5	454.229,171 495.359,352	1	454.199,628 495.532,933	176.077

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107277	1.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5778 / 12/06/2015		
Act Administrativ nr. 781/13, din 17/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr.11084/03.10.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107277 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107277 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2142 / 25/02/2019		
Act Notarial nr. 327, din 18/02/2019 emis de NP Popa Cornelia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107277	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	12	800/78	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.204,89 495.534,522	2	454.204,426 495.534,382	0.485
2	454.204,426 495.534,382	3	454.199,628 495.532,933	5.012
3	454.199,628 495.532,933	4	454.229,171 495.359,352	176.077
4	454.229,171 495.359,352	5	454.235,172 495.358,907	6.017
5	454.235,172 495.358,907	1	454.204,89 495.534,522	178.207

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107313	2.100	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 752/13, din 17/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/4	A1
	1) **FRATILA ANICA**	
Act Notarial nr. 45, din 30/07/2009 emis de NP Bianu Victoria (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **REUER DANIELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **DAMIAN ADRIAN**	
Act Notarial nr. 120, din 05/08/2009 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ITU PARASCHIVA**	
Act Notarial nr. 54, din 26/08/2009 emis de NP Sorici Daniela Maria (certificat de mostenitor);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ITU TOADER**	
Act Administrativ nr. 1926, din 08/01/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B6	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

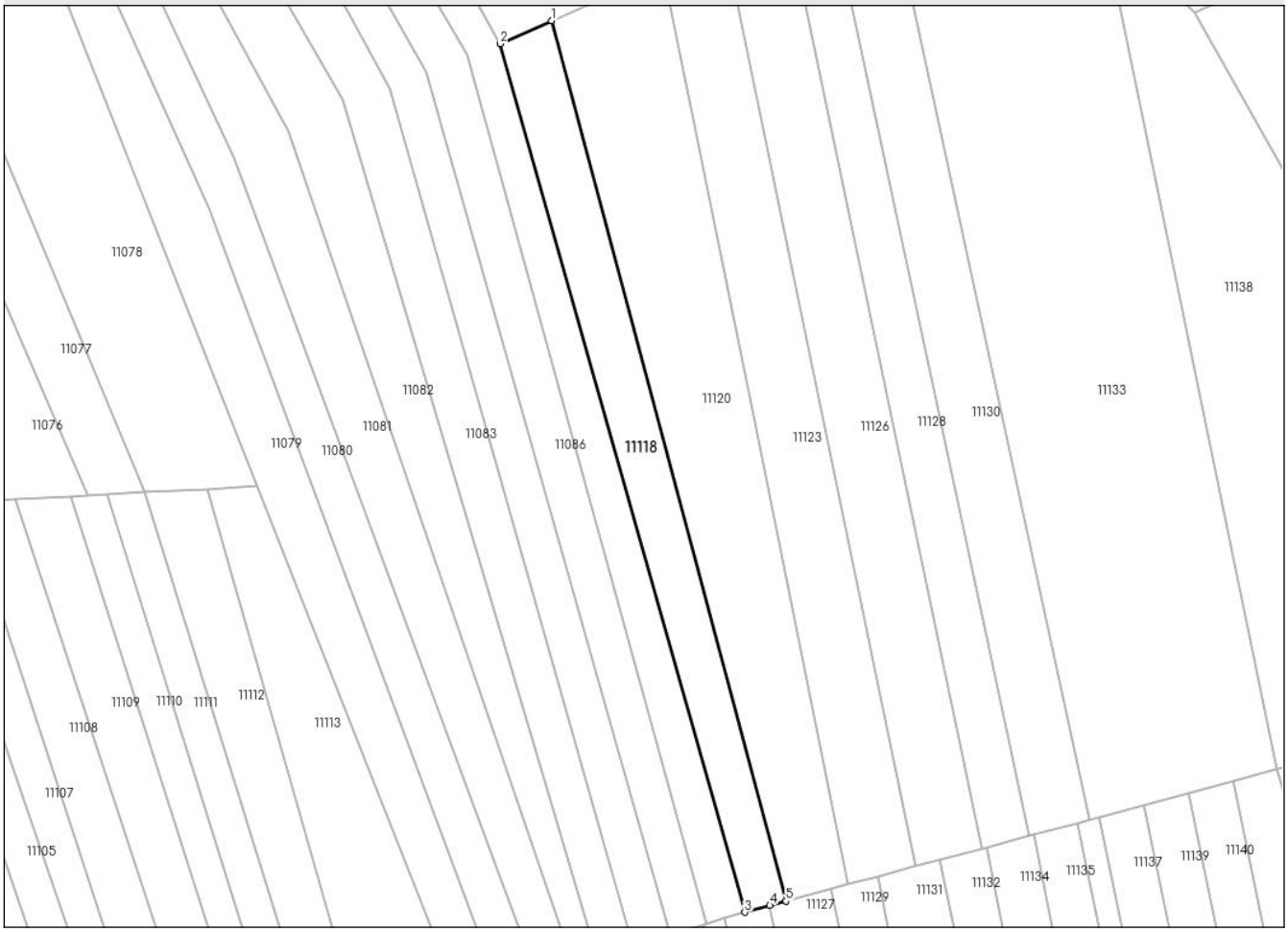
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107313	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	12	800/125	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.199,771 495.739,083	2	454.188,618 495.734,094	12.218
2	454.188,618 495.734,094	3	454.241,703 495.545,637	195.791
3	454.241,703 495.545,637	4	454.247,172 495.547,102	5.662
4	454.247,172 495.547,102	5	454.250,664 495.548,038	3.615
5	454.250,664 495.548,038	1	454.199,771 495.739,083	197.708

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107276	1.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1797 / 05/03/2015		
Act Administrativ nr. 927/13, din 25/06/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107276 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107276(parcela nr. 800/77) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
12745 / 23/11/2017		
Act Notarial nr. 1476, din 23/11/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

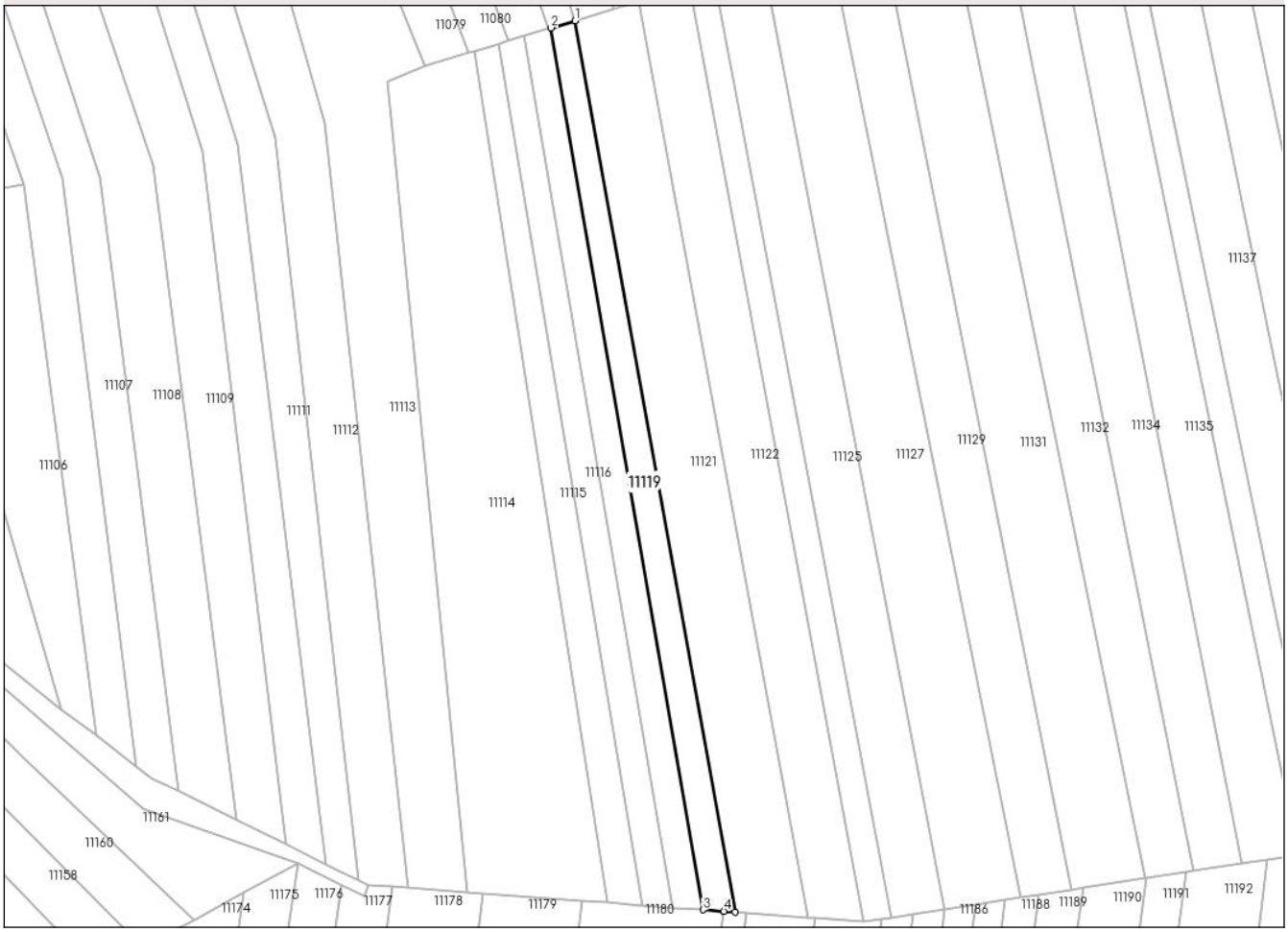
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107276	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	12	800/77	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.209,636 495.535,955	2	454.204,89 495.534,522	4.958
2	454.204,89 495.534,522	3	454.235,172 495.358,907	178.207
3	454.235,172 495.358,907	4	454.239,331 495.358,598	4.17
4	454.239,331 495.358,598	5	454.241,586 495.358,431	2.261
5	454.241,586 495.358,431	1	454.209,636 495.535,955	180.376

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107312	4.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1739 / 04/03/2015		
Act Administrativ nr. 926/13, din 25/06/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU; act notarial nr. 47/17-06-2009 emis de NP DELIA CORNELIA PILOIU; act notarial nr. 27/23-04-2009 emis de NP DANIEL CRISTEA;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 107312 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107312 (parcela nr.800/125) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
14914 / 22/10/2018		
Act Notarial nr. 2086, din 12/10/2018 emis de NP Popa Cornelia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

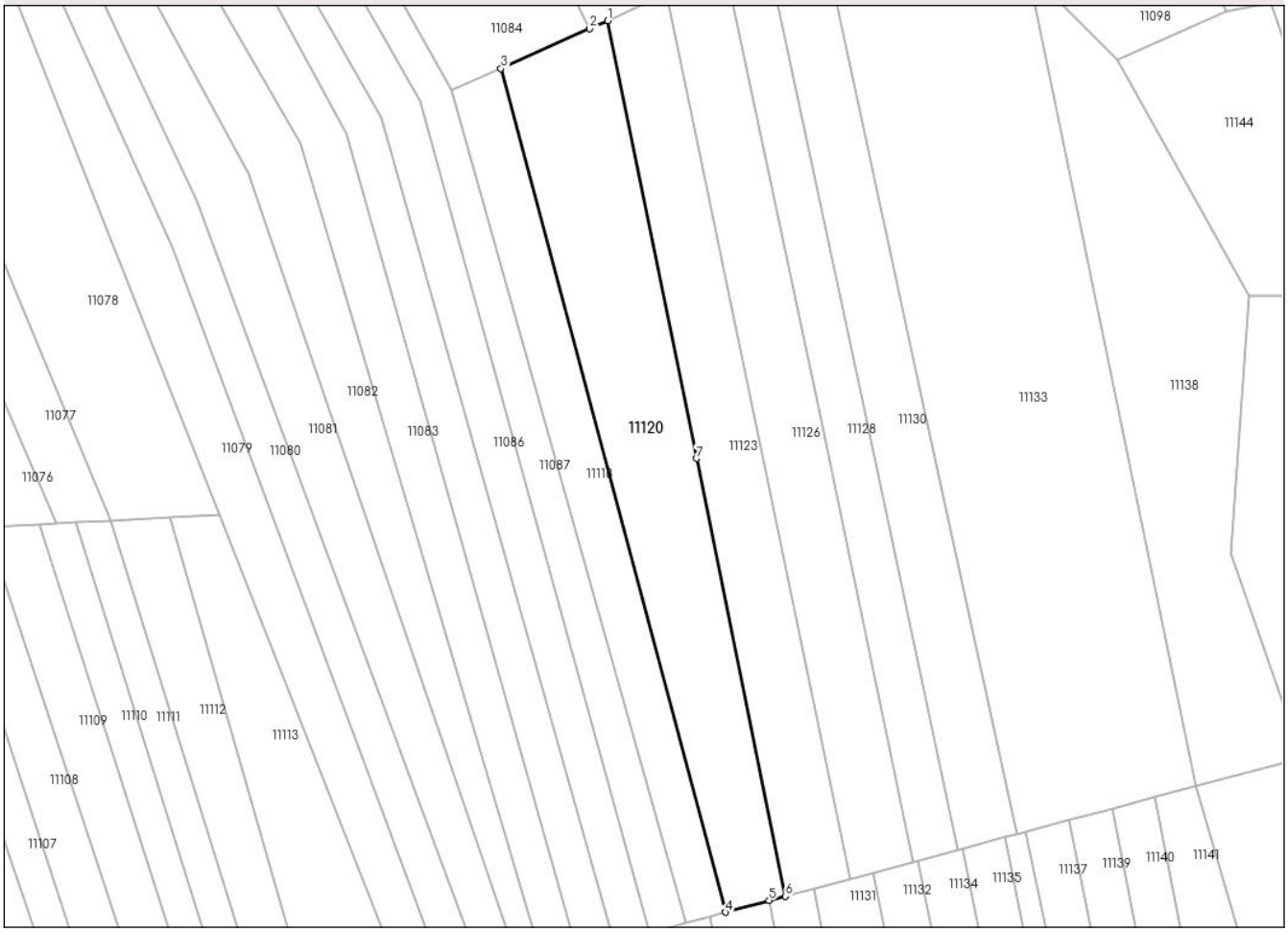
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107312	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	12	800/125/1	-	Numar parcela gresit in CF (800/125)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.223,948 495.749,898	2	454.219,868 495.748,073	4.47
2	454.219,868 495.748,073	3	454.199,771 495.739,083	22.016
3	454.199,771 495.739,083	4	454.250,664 495.548,038	197.708
4	454.250,664 495.548,038	5	454.260,545 495.550,687	10.23
5	454.260,545 495.550,687	6	454.264,208 495.551,668	3.792

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.264,208 495.551,668	7	454.244,078 495.650,783	101.139
7	454.244,078 495.650,783	1	454.223,948 495.749,898	101.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107275	2.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 712/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107275	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	12	800/76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.222,313 495.539,782	2	454.217,35 495.538,284	5.184
2	454.217,35 495.538,284	3	454.209,636 495.535,955	8.058
3	454.209,636 495.535,955	4	454.241,586 495.358,431	180.376
4	454.241,586 495.358,431	5	454.243,829 495.358,265	2.249
5	454.243,829 495.358,265	6	454.256,192 495.357,348	12.397

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.256,192 495.357,348	1	454.222,313 495.539,782	185.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107274	2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1710 / 04/03/2015		
Act Administrativ nr. 698/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPT-Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107274 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107274(parcela nr. 800/75) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 166, din 10/10/2012 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **LUCA ELISABETA**, soție	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **BÂRZĂ LUCICA**, fiică	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **LUCA IOAN**, fiu	
/		
Act Administrativ nr. 1942, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B5	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107274	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	12	800/75	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.232,611 495.542,892	2	454.225,537 495.540,756	7.389
2	454.225,537 495.540,756	3	454.222,313 495.539,782	3.368
3	454.222,313 495.539,782	4	454.256,192 495.357,348	185.553
4	454.256,192 495.357,348	5	454.257,523 495.357,249	1.335
5	454.257,523 495.357,249	6	454.267,165 495.356,534	9.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.267,165 495.356,534	1	454.232,611 495.542,892	189.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107314	3.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 712/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

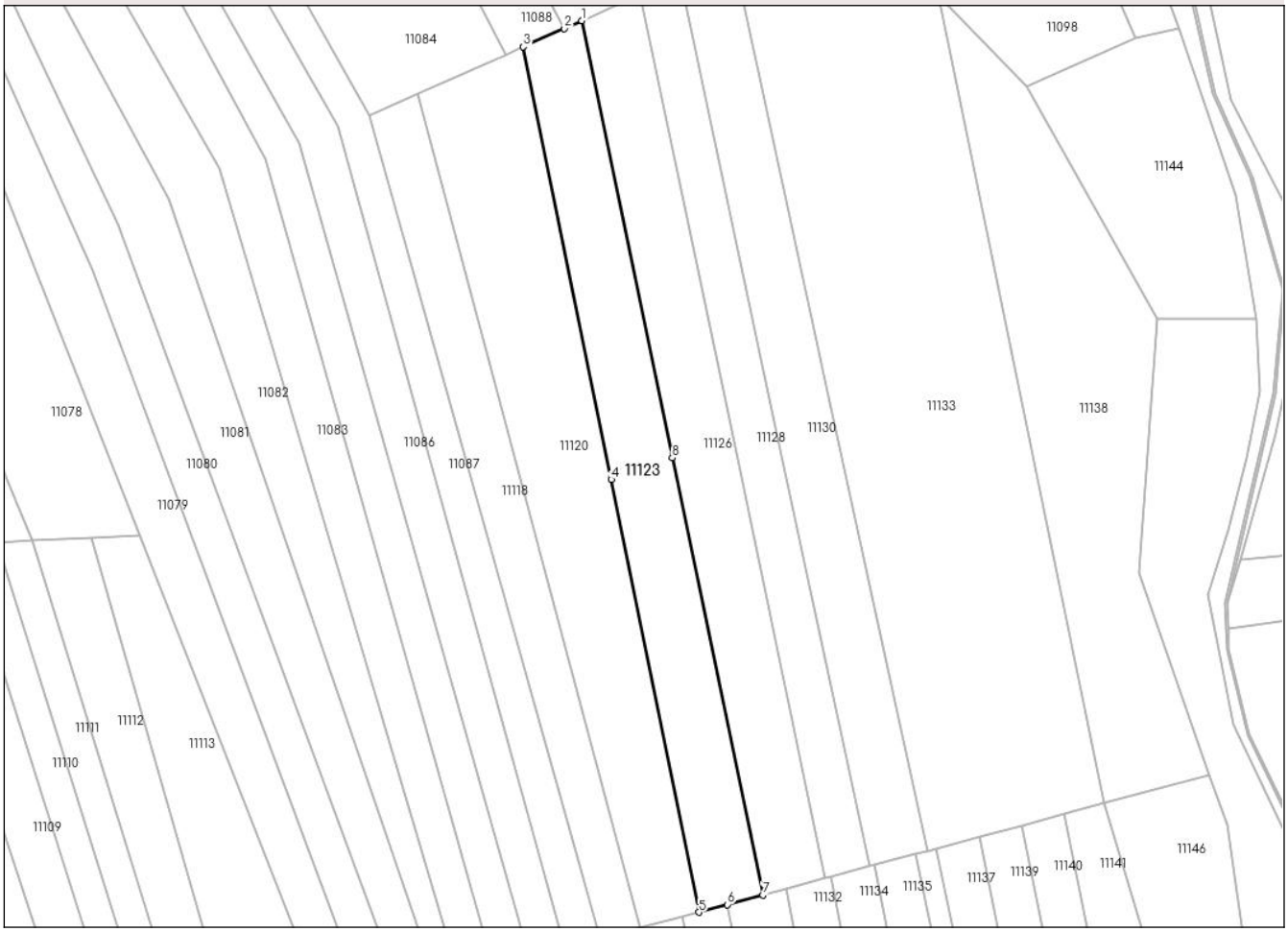
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107314	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	12	800/127	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.237,347 495.755,891	2	454.233,323 495.754,091	4.408
2	454.233,323 495.754,091	3	454.223,948 495.749,898	10.27
3	454.223,948 495.749,898	4	454.244,078 495.650,783	101.139
4	454.244,078 495.650,783	5	454.264,208 495.551,668	101.139
5	454.264,208 495.551,668	6	454.270,745 495.553,421	6.768

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.270,745 495.553,421	7	454.278,886 495.555,603	8.428
7	454.278,886 495.555,603	8	454.258,116 495.655,747	102.275
8	454.258,116 495.655,747	1	454.237,347 495.755,891	102.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107273	1.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2917 / 08/03/2019		
Act Administrativ nr. TP nr. 854/13, din 03/04/2001 emis de CJSDPT SIBIU (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084 din 03.10.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 107273 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107273 (parcela nr. 800/74 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3	A1
	1) **LUCA NICOLAE** 2) **FLORIAN ELISABETA**	
Act Notarial nr. 102, din 02/12/2013 emis de NP VESTEMEAN LILIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **PLEȘCA ADRIANA-PAULA**, fiică	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107273	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	12	800/74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.237,423 495.544,344	2	454.233,512 495.543,164	4.085
2	454.233,512 495.543,164	3	454.232,611 495.542,892	0.941
3	454.232,611 495.542,892	4	454.267,165 495.356,534	189.534
4	454.267,165 495.356,534	5	454.270,73 495.357,082	3.607
5	454.270,73 495.357,082	6	454.272,642 495.357,376	1.934

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.272,642 495.357,376	1	454.237,423 495.544,344	190.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107272	2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 769/13, din 02/06/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ITU SAMOILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107272	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	12	800/73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.247,172 495.547,102	2	454.241,703 495.545,637	5.662
2	454.241,703 495.545,637	3	454.237,423 495.544,344	4.471
3	454.237,423 495.544,344	4	454.272,642 495.357,376	190.256
4	454.272,642 495.357,376	5	454.277,098 495.358,061	4.508
5	454.277,098 495.358,061	6	454.283,384 495.359,027	6.36

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.283,384 495.359,027	1	454.247,172 495.547,102	191.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107315	3.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1943 / 06/03/2015		
Act Administrativ nr. 928/13, din 25/06/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107315 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107315(parcela nr.800/128) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2475 / 23/02/2018		
Act Notarial nr. 219, din 23/02/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

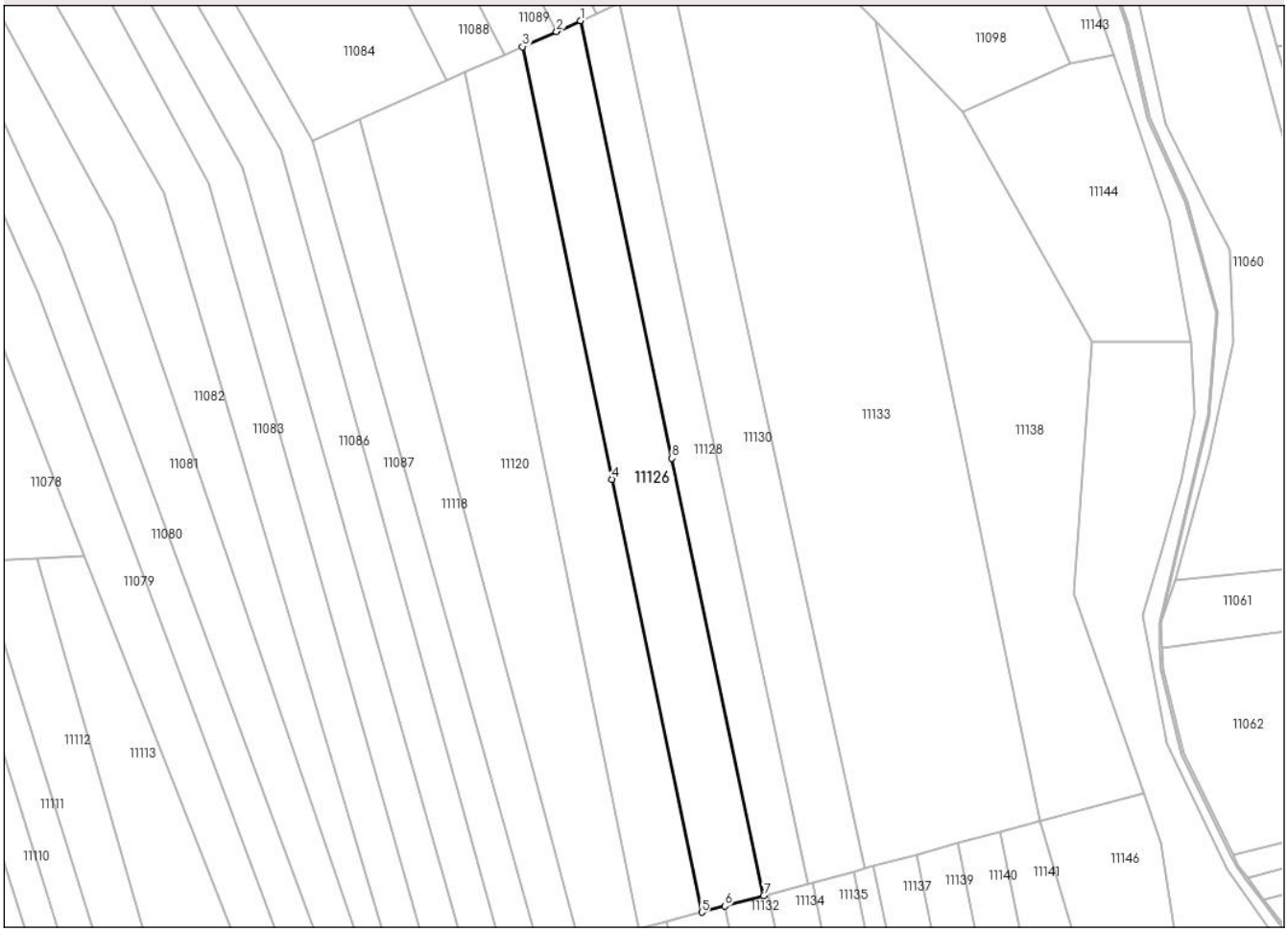
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107315	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	12	800/128	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.250,761 495.761,891	2	454.245,212 495.759,409	6.079
2	454.245,212 495.759,409	3	454.237,347 495.755,891	8.616
3	454.237,347 495.755,891	4	454.258,116 495.655,747	102.275
4	454.258,116 495.655,747	5	454.278,886 495.555,603	102.275
5	454.278,886 495.555,603	6	454.284,181 495.557,022	5.482

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.284,181 495.557,022	7	454.293,218 495.559,444	9.356
7	454.293,218 495.559,444	8	454.271,99 495.660,668	103.426
8	454.271,99 495.660,668	1	454.250,761 495.761,891	103.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107271	2.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5596 / 08/06/2015		
Act Administrativ nr. 768/13, din 02/06/1999 emis de CJSDT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr.11084/03.10.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107271 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107271 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 1022, din 31/05/2010 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

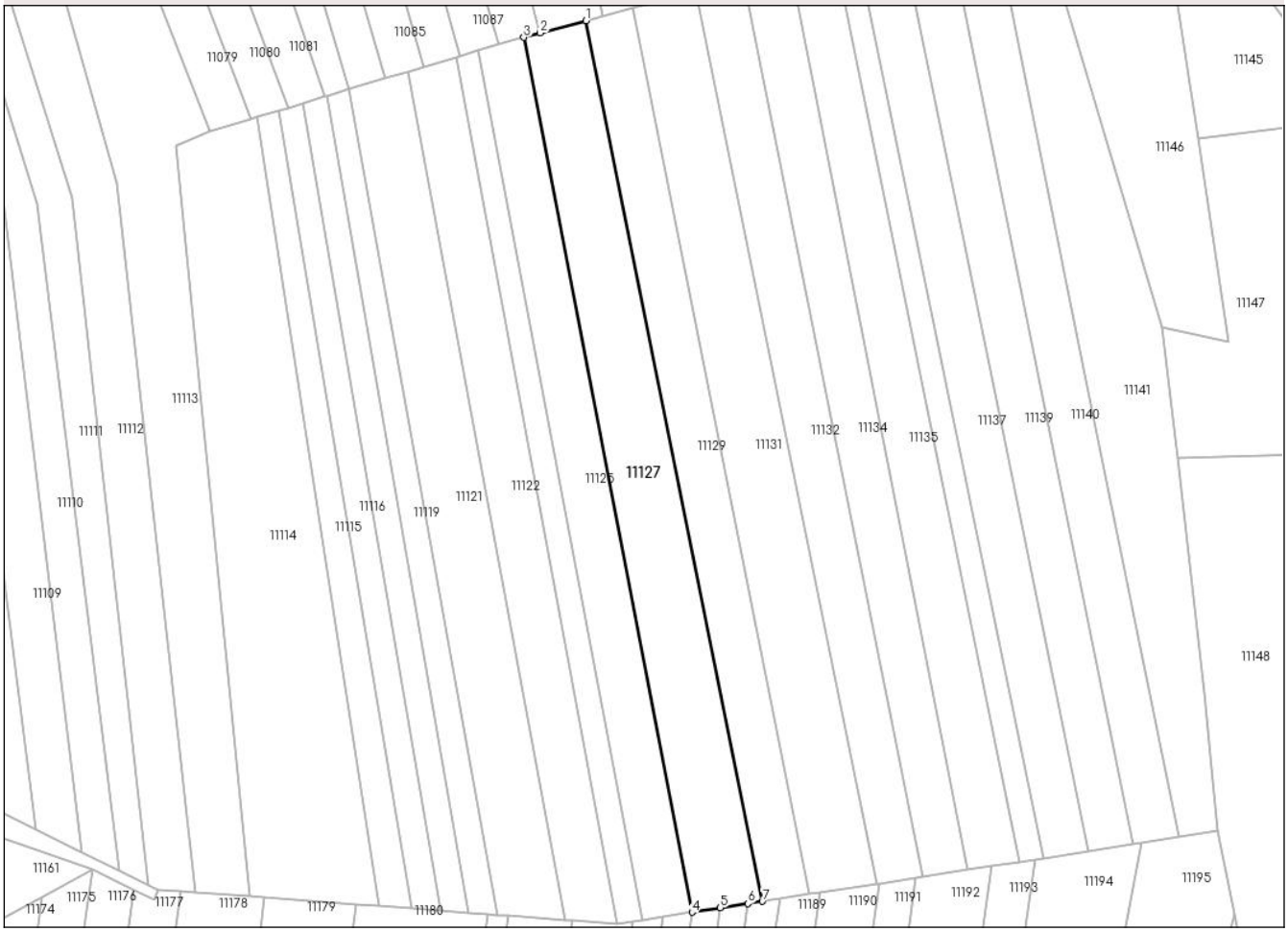
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107271	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	12	800/72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.260,545 495.550,687	2	454.250,664 495.548,038	10.23
2	454.250,664 495.548,038	3	454.247,172 495.547,102	3.615
3	454.247,172 495.547,102	4	454.283,384 495.359,027	191.529
4	454.283,384 495.359,027	5	454.289,486 495.359,965	6.174
5	454.289,486 495.359,965	6	454.295,407 495.360,875	5.991

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.295,407 495.360,875	7	454.298,528 495.361,355	3.158
7	454.298,528 495.361,355	1	454.260,545 495.550,687	193.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107316	2.100	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1080 / 12/02/2015		
Act Administrativ nr. 788/13, din 23/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 11087/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 107316 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107316 (parcela nr. 800/129) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
6971 / 12/06/2018		
Act Notarial nr. 726, din 11/06/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107316	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	12	800/129	-	Numar tarla gresit in CF (11)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.259,82 495.765,944	2	454.254,513 495.763,57	5.814
2	454.254,513 495.763,57	3	454.250,761 495.761,891	4.111
3	454.250,761 495.761,891	4	454.271,99 495.660,668	103.426
4	454.271,99 495.660,668	5	454.293,218 495.559,444	103.426
5	454.293,218 495.559,444	6	454.294,394 495.559,759	1.217

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.294,394 495.559,759	7	454.303,405 495.562,174	9.329
7	454.303,405 495.562,174	8	454.281,612 495.664,059	104.19
8	454.281,612 495.664,059	1	454.259,82 495.765,944	104.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107270	2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5779 / 12/06/2015		
Act Administrativ nr. 781/13, din 17/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr.11084/03.10.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107270 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107270 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2141 / 25/02/2019		
Act Notarial nr. 327, din 18/02/2019 emis de NP Popa Cornelia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

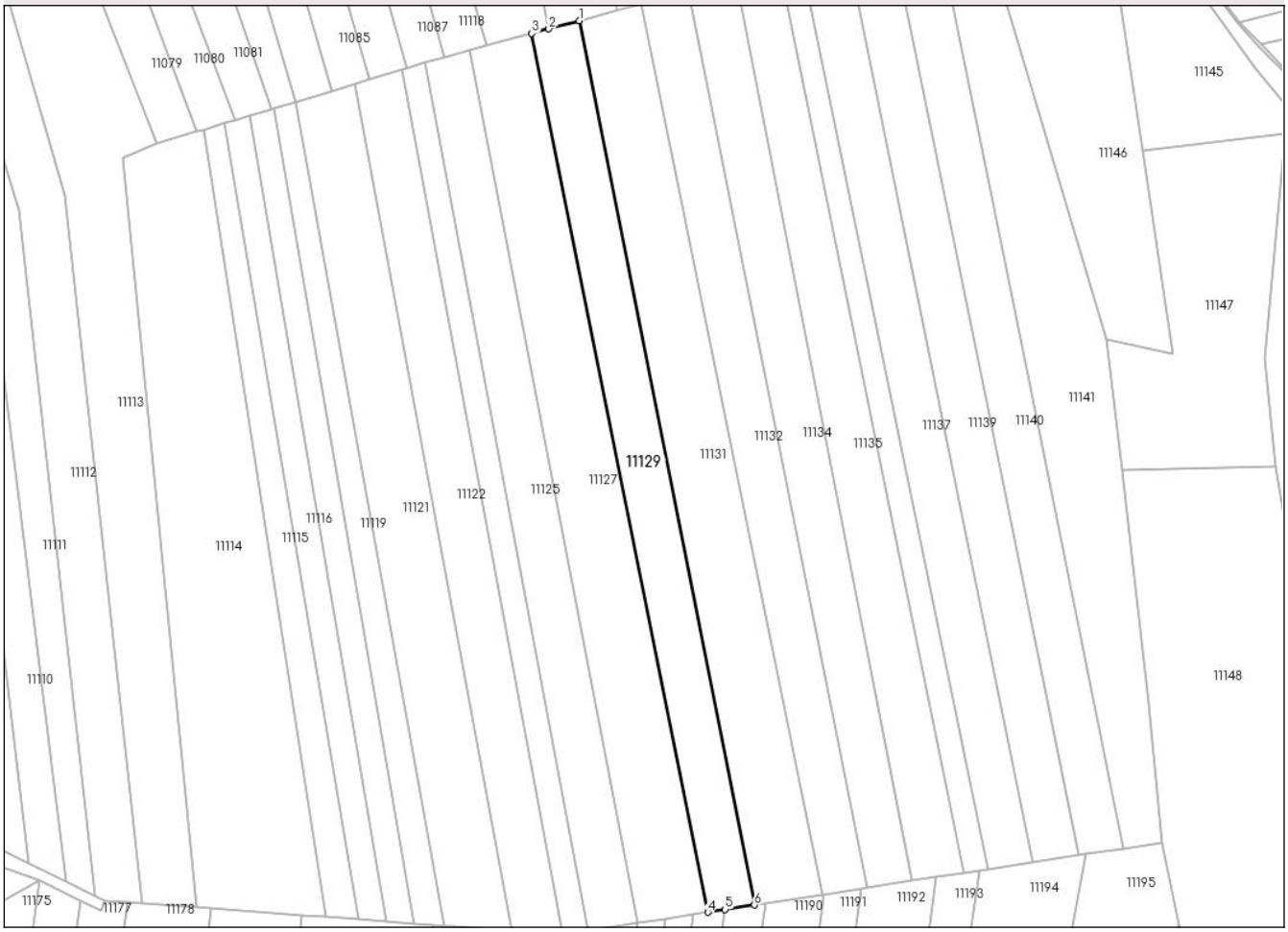
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107270	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	12	800/71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.270,745 495.553,421	2	454.264,208 495.551,668	6.768
2	454.264,208 495.551,668	3	454.260,545 495.550,687	3.792
3	454.260,545 495.550,687	4	454.298,528 495.361,355	193.104
4	454.298,528 495.361,355	5	454.302,246 495.361,926	3.762
5	454.302,246 495.361,926	6	454.308,54 495.362,894	6.368

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.308,54 495.362,894	1	454.270,745 495.553,421	194.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107317	2.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1699 / 04/03/2015		
Act Administrativ nr. 813/13, din 30/07/1999 emis de CJSDPT-Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107317 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107317(parcela nr. 800/130) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2313 / 06/03/2017		
Act Notarial nr. 248, din 01/03/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107317	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	12	800/130	-	Numar tarla gresit in CF (16)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.271,972 495.771,379	2	454.266,061 495.768,735	6.475
2	454.266,061 495.768,735	3	454.259,82 495.765,944	6.837
3	454.259,82 495.765,944	4	454.281,612 495.664,059	104.19
4	454.281,612 495.664,059	5	454.303,405 495.562,174	104.19
5	454.303,405 495.562,174	6	454.304,495 495.562,466	1.128

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.304,495 495.562,466	7	454.314,032 495.565,022	9.874
7	454.314,032 495.565,022	8	454.316,672 495.565,73	2.733
8	454.316,672 495.565,73	9	454.294,322 495.668,554	105.225
9	454.294,322 495.668,554	1	454.271,972 495.771,379	105.225

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107269	2.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 817/13, din 01/11/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU G GHERASIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

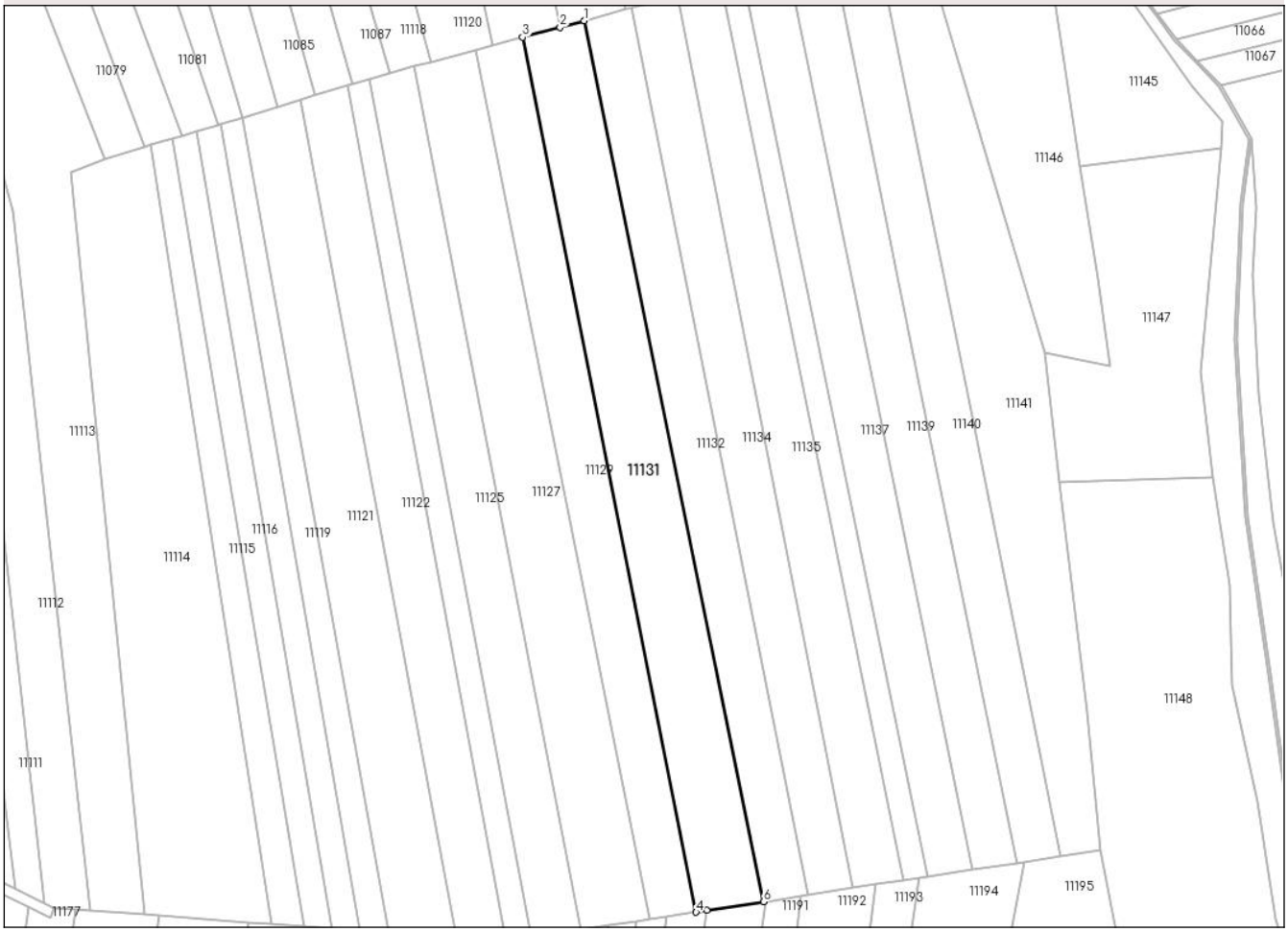
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107269	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	12	800/70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.284,181 495.557,022	2	454.278,886 495.555,603	5.482
2	454.278,886 495.555,603	3	454.270,745 495.553,421	8.428
3	454.270,745 495.553,421	4	454.308,54 495.362,894	194.24
4	454.308,54 495.362,894	5	454.310,926 495.363,261	2.414
5	454.310,926 495.363,261	6	454.323,219 495.365,15	12.437

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.323,219 495.365,15	1	454.284,181 495.557,022	195.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107268	2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 694/13, din 27/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HERCIU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

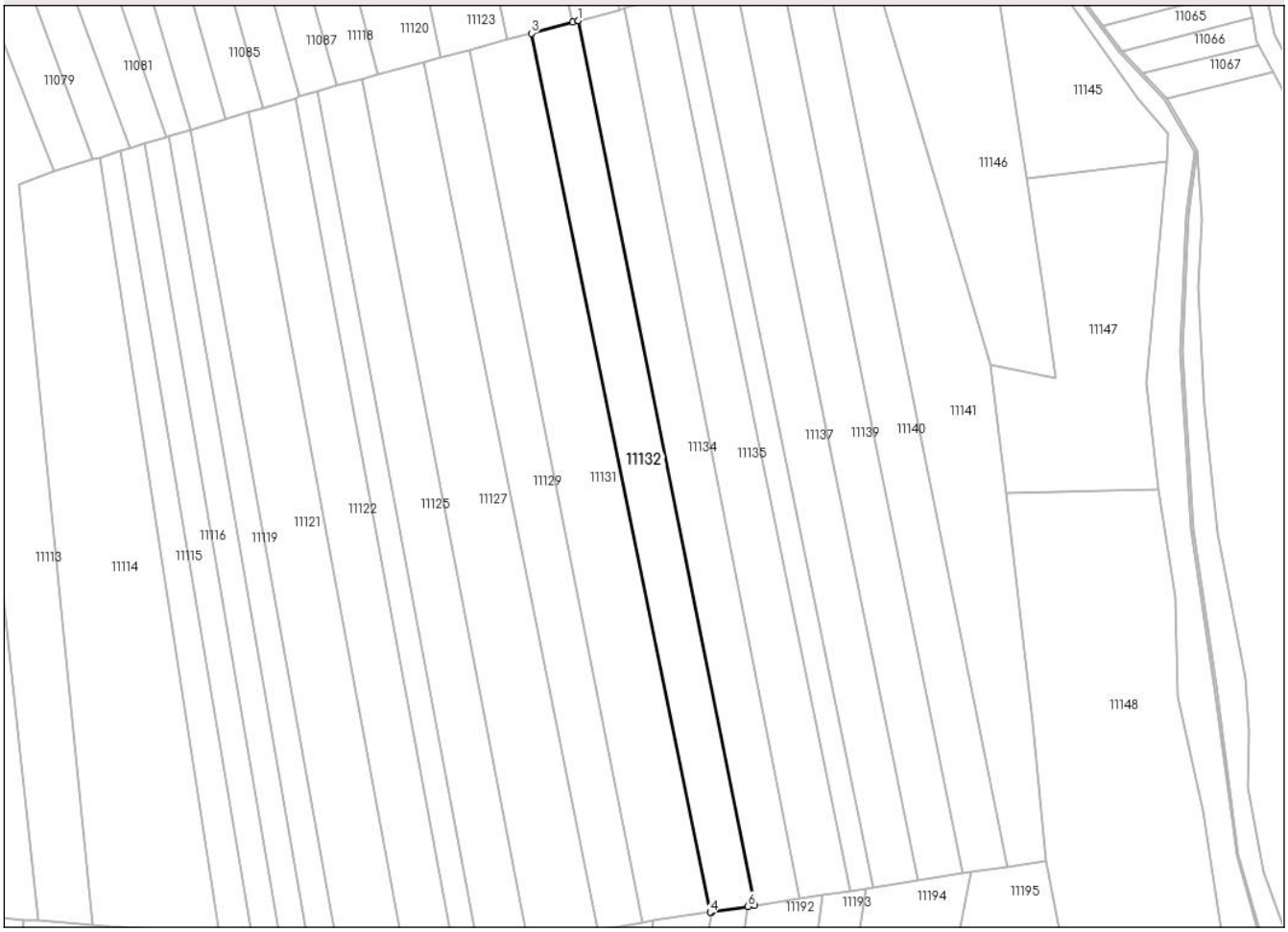
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107268	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	12	800/69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.294,394 495.559,759	2	454.293,218 495.559,444	1.217
2	454.293,218 495.559,444	3	454.284,181 495.557,022	9.356
3	454.284,181 495.557,022	4	454.323,219 495.365,15	195.803
4	454.323,219 495.365,15	5	454.323,6 495.365,209	0.386
5	454.323,6 495.365,209	6	454.331,455 495.366,416	7.947

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.331,455 495.366,416	7	454.332,937 495.366,644	1.499
7	454.332,937 495.366,644	1	454.294,394 495.559,759	196.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107318	9.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3041 / 01/04/2015		
Act Administrativ nr. 990/13, din 20/01/2004 emis de CJPSDPT (documentație cadastrală nr. 11084/03.10.2014 recepționată de OCPI Sibiu);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107318 Alțîna pentru imobilul cu nr. cadastral 107318 ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
14884 / 22/10/2018		
Act Notarial nr. 2088, din 12/10/2018 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

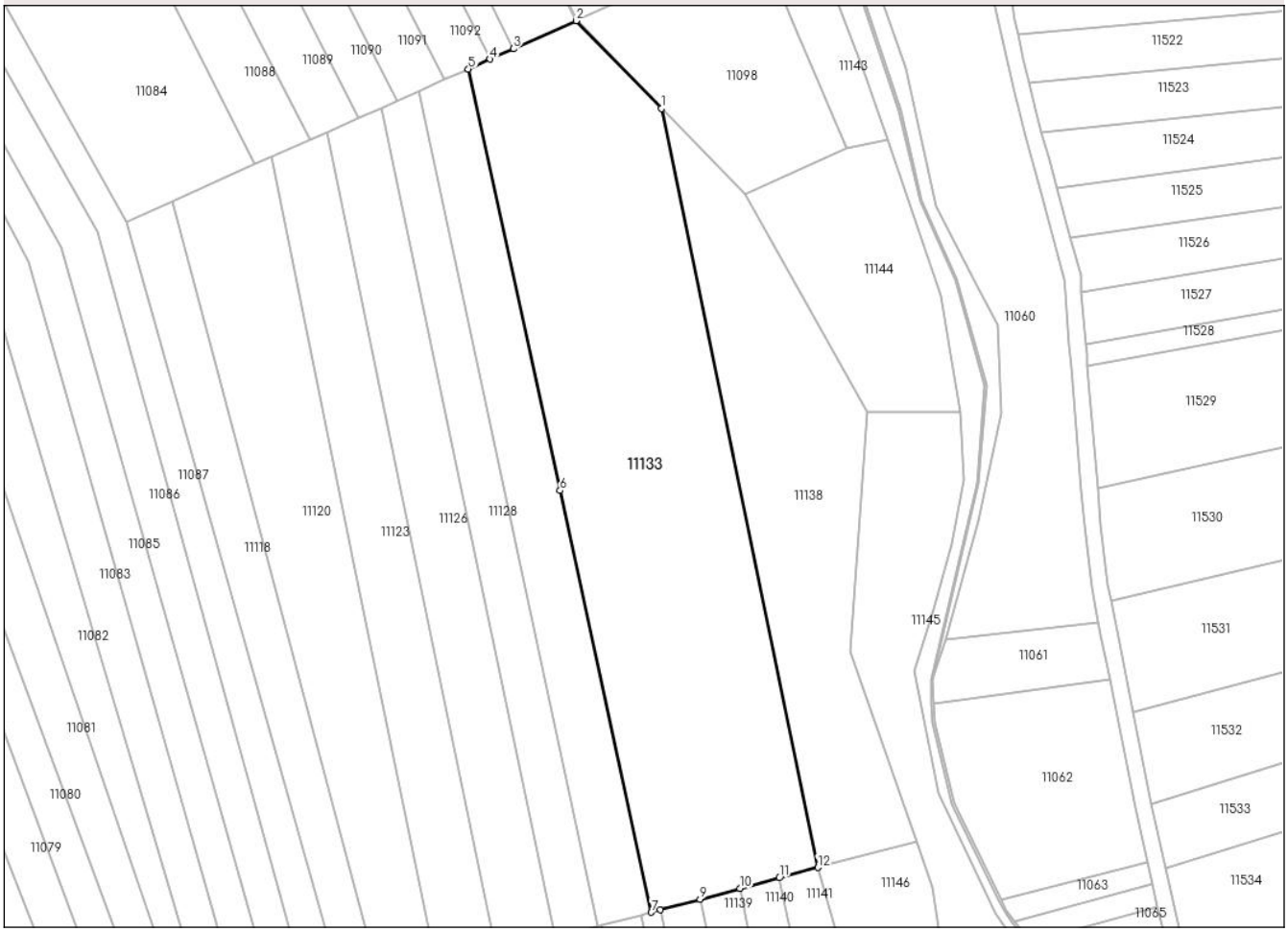
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107318	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	9.000	12	800/132	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.319,123 495.761,743	2	454.298,27 495.783,142	29.879
2	454.298,27 495.783,142	3	454.282,972 495.776,299	16.759
3	454.282,972 495.776,299	4	454.277,278 495.773,753	6.237
4	454.277,278 495.773,753	5	454.271,972 495.771,379	5.813
5	454.271,972 495.771,379	6	454.294,322 495.668,554	105.225

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.294,322 495.668,554	7	454.316,672 495.565,73	105.225
7	454.316,672 495.565,73	8	454.318,74 495.566,284	2.141
8	454.318,74 495.566,284	9	454.328,564 495.568,917	10.171
9	454.328,564 495.568,917	10	454.338,286 495.571,523	10.065
10	454.338,286 495.571,523	11	454.347,905 495.574,101	9.958
11	454.347,905 495.574,101	12	454.357,242 495.576,604	9.667
12	454.357,242 495.576,604	1	454.319,123 495.761,743	189.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107267	2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17351 / 16/12/2019		
Act Administrativ nr. TP nr. 745/13, din 11/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084 din 03.10.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 107267 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107267 (parcela nr. 800/68 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
Act Notarial nr. 103, din 04/10/2018 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8	A1
	1) **RAICU AUREL**, fiu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **RUSU MIHAELA**, (născută Raicu), nepoată de fiu predecedat	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **RAICU CORNEL**, nepot de fiu predecedat	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **RAICU GABRIEL-IOAN**, nepot de fiu predecedat	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **RAICU DORIN**, nepot de fiu predecedat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107267	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	12	800/68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.304,495 495.562,466	2	454.303,405 495.562,174	1.128
2	454.303,405 495.562,174	3	454.294,394 495.559,759	9.329
3	454.294,394 495.559,759	4	454.332,937 495.366,644	196.924
4	454.332,937 495.366,644	5	454.342,655 495.368,138	9.832
5	454.342,655 495.368,138	1	454.304,495 495.562,466	198.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107266	2.100	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 853/13, din 03/04/2001 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **DOLOMET ELEONORA** 2) **BARBAT AUGUSTIN** 3) **CHICEA MARCELA**	
Act Notarial nr. 15, din 19/04/2010 emis de NP Buiu Liliana (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **APOLZAN IOAN**	
Act Notarial nr. 15, din 19/04/2010 emis de NP Butiu Liliana (certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **APOLZAN MIRCEA-DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107266	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	12	800/67	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.314,032 495.565,022	2	454.304,495 495.562,466	9.874
2	454.304,495 495.562,466	3	454.342,655 495.368,138	198.039
3	454.342,655 495.368,138	4	454.347,759 495.368,923	5.164
4	454.347,759 495.368,923	5	454.353,831 495.369,856	6.143
5	454.353,831 495.369,856	1	454.314,032 495.565,022	199.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107265	1.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 663/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAICU ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107265	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	12	800/66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.318,74 495.566,284	2	454.316,672 495.565,73	2.141
2	454.316,672 495.565,73	3	454.314,032 495.565,022	2.733
3	454.314,032 495.565,022	4	454.353,831 495.369,856	199.183
4	454.353,831 495.369,856	5	454.357,167 495.370,369	3.375
5	454.357,167 495.370,369	6	454.358,943 495.370,642	1.797

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.358,943 495.370,642	1	454.318,74 495.566,284	199.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107264	2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 690/13, din 26/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107264	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	12	800/65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.328,564 495.568,917	2	454.318,74 495.566,284	10.171
2	454.318,74 495.566,284	3	454.358,943 495.370,642	199.73
3	454.358,943 495.370,642	4	454.368,661 495.372,136	9.832
4	454.368,661 495.372,136	5	454.348,612 495.470,526	100.412
5	454.348,612 495.470,526	1	454.328,564 495.568,917	100.412

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107319	4.200	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2150 / 12/03/2015		
Act Administrativ nr. 925/13, din 25/06/2003 emis de CJPSDPT (documentație cadastrală nr. 11084/03.10.2014 recepționată de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 107319 Alțîna pentru imobilul cu nr. cadastral 107319 ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
15750 / 25/10/2019		
Act Notarial nr. 1412, din 25/10/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107319	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	12	800/139	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.339,409 495.740,927	2	454.319,123 495.761,743	29.066
2	454.319,123 495.761,743	3	454.357,242 495.576,604	189.023
3	454.357,242 495.576,604	4	454.381,341 495.583,062	24.949
4	454.381,341 495.583,062	5	454.365,187 495.629,325	49.002
5	454.365,187 495.629,325	6	454.369,389 495.687,678	58.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.369,389 495.687,678	1	454.339,409 495.740,927	61.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107263	2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 776/13, din 07/06/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNGĂRZAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107263	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	12	800/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.338,286 495.571,523	2	454.328,564 495.568,917	10.065
2	454.328,564 495.568,917	3	454.348,612 495.470,526	100.412
3	454.348,612 495.470,526	4	454.368,661 495.372,136	100.412
4	454.368,661 495.372,136	5	454.378,379 495.373,63	9.832
5	454.378,379 495.373,63	6	454.358,332 495.472,576	100.957

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.358,332 495.472,576	1	454.338,286 495.571,523	100.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107378	2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1654 / 02/03/2015		
Act Administrativ nr. 705/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPT (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 107378 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107378(parcela nr.800/62) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
13194 / 08/12/2017		
Act Notarial nr. 1506, din 08/12/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107378	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	12	800/62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.338,286 495.571,523	2	454.358,332 495.472,576	100.957
2	454.358,332 495.472,576	3	454.378,379 495.373,63	100.957
3	454.378,379 495.373,63	4	454.380,185 495.373,907	1.827
4	454.380,185 495.373,907	5	454.388,097 495.375,124	8.005
5	454.388,097 495.375,124	6	454.368,001 495.474,612	101.498

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.368,001 495.474,612	7	454.347,905 495.574,101	101.498
7	454.347,905 495.574,101	1	454.338,286 495.571,523	9.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107377	2.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1697 / 04/03/2015		
Act Administrativ nr. 815/13, din 29/10/1999 emis de CJSDPT-Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107377 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107377(parcela nr. 800/61) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2324 / 06/03/2017		
Act Notarial nr. 248, din 01/03/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

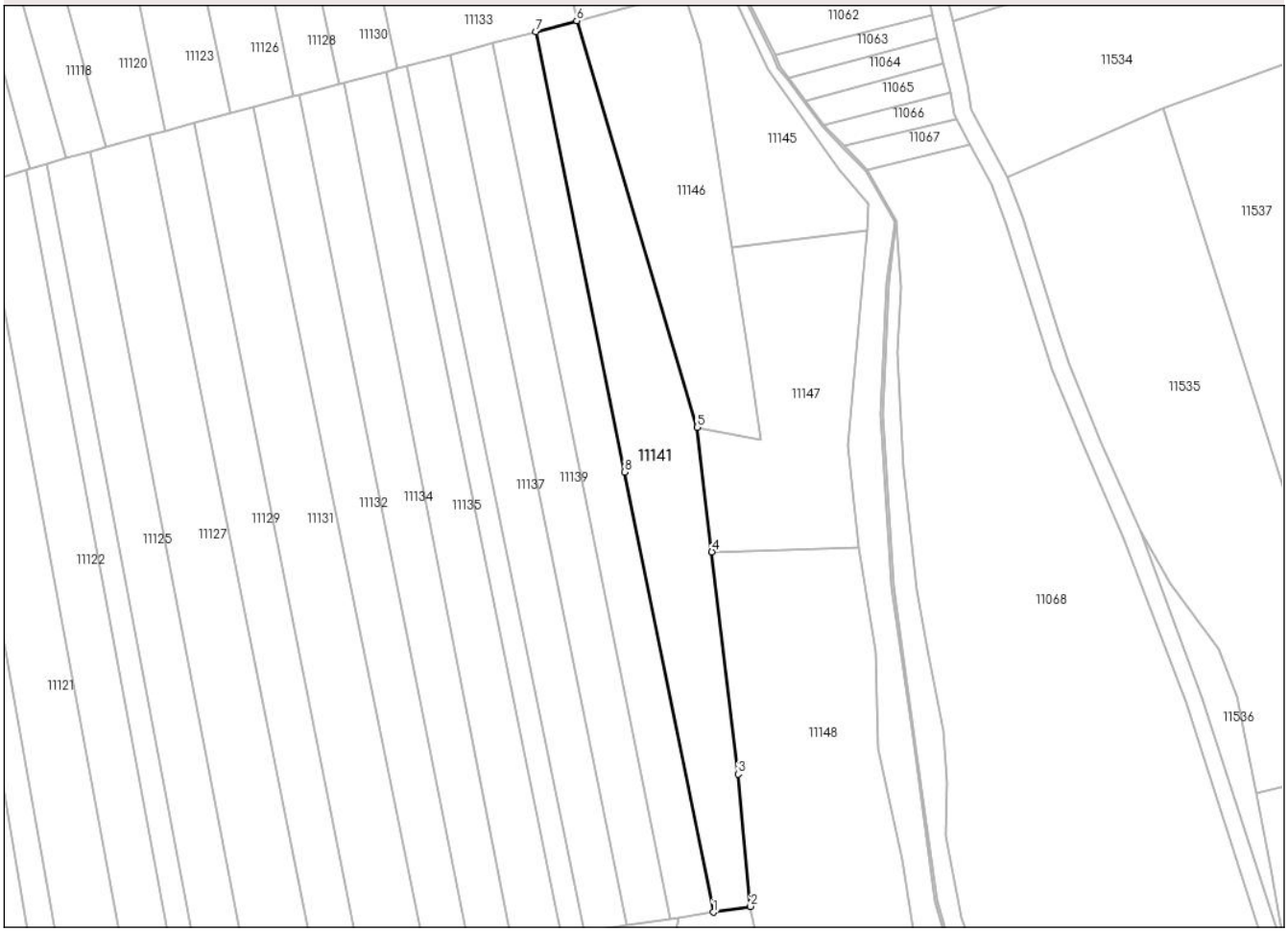
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107377	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	12	800/61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.388,097 495.375,124	2	454.396,559 495.376,424	8.561
2	454.396,559 495.376,424	3	454.393,743 495.406,335	30.043
3	454.393,743 495.406,335	4	454.387,809 495.456,571	50.585
4	454.387,809 495.456,571	5	454.384,484 495.484,717	28.342
5	454.384,484 495.484,717	6	454.357,242 495.576,604	95.84

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.357,242 495.576,604	7	454.347,905 495.574,101	9.667
7	454.347,905 495.574,101	8	454.368,001 495.474,612	101.498
8	454.368,001 495.474,612	1	454.388,097 495.375,124	101.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.347	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

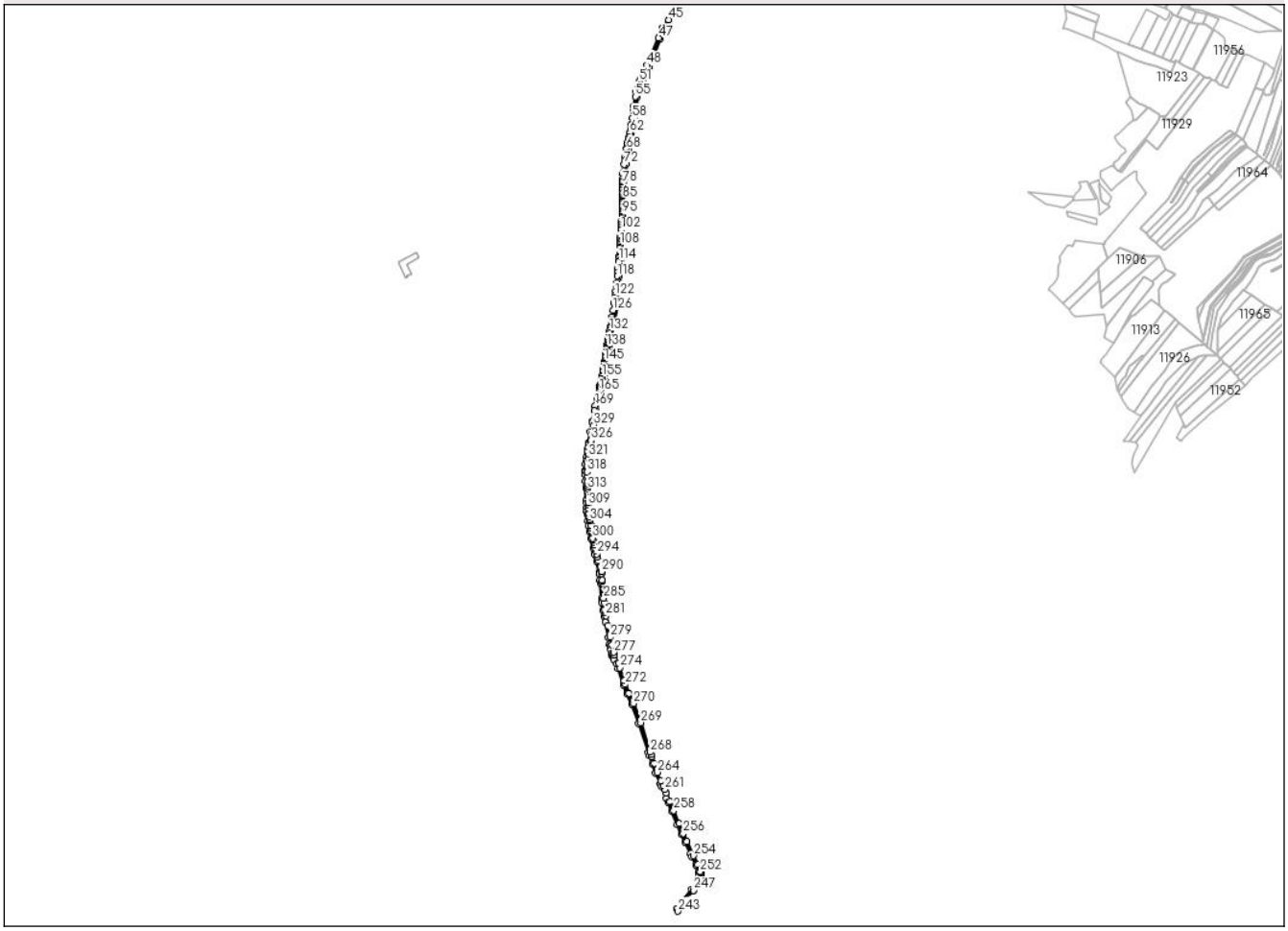
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.347	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	7.347	12	566/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	454.407,376 496.016,521	2	454.407,442 496.016,763	0.251
4	454.415,987 496.061,114	5	454.420,513 496.074,091	13.744
7	454.426,848 496.104,631	8	454.428,214 496.114,022	9.49
10	454.433,512 496.147,291	11	454.435,989 496.161,634	14.555
13	454.453,513 496.251,662	14	454.453,596 496.254,855	3.195
16	454.454,957 496.286,76	17	454.455,385 496.290,397	3.662

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	454.407,442 496.016,763	3	454.411,535 496.038,004	21.632
5	454.420,513 496.074,091	6	454.423,245 496.089,373	15.524
8	454.428,214 496.114,022	9	454.430,776 496.128,366	14.571
11	454.435,989 496.161,634	12	454.437,248 496.169,485	7.951
14	454.453,596 496.254,855	15	454.454,337 496.283,125	28.279
17	454.455,385 496.290,397	18	454.456,868 496.302,205	11.901

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	454.411,535 496.038,004	4	454.415,987 496.061,114	23.535
6	454.423,245 496.089,373	7	454.426,848 496.104,631	15.678
9	454.430,776 496.128,366	10	454.433,512 496.147,291	19.122
12	454.437,248 496.169,485	13	454.453,513 496.251,662	83.771
15	454.454,337 496.283,125	16	454.454,957 496.286,76	3.687
18	454.456,868 496.302,205	19	454.459,806 496.329,99	27.94

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	454.459,806 496.329,99	20	454.461,278 496.346,487	16.563
22	454.467,377 496.444,099	23	454.466,289 496.486,665	42.58
25	454.468,249 496.506,788	26	454.470,585 496.523,136	16.514
28	454.475,171 496.552,286	29	454.477,953 496.567,727	15.69
31	454.483,157 496.590,87	32	454.483,607 496.599,296	8.438
34	454.487,636 496.626,06	35	454.489,282 496.635,917	9.993
37	454.493,946 496.664,134	38	454.497,898 496.678,553	14.951
40	454.503,011 496.690,364	41	454.508,536 496.700,646	11.672
43	454.514,301 496.713,537	44	454.537,904 496.769,843	61.053
46	454.542,415 496.790,929	47	454.534,216 496.771,391	21.189
49	454.504,939 496.702,402	50	454.499,452 496.692,192	11.591
52	454.494,094 496.679,798	53	454.492,061 496.672,72	7.364
55	454.488,282 496.655,947	56	454.485,332 496.636,547	19.623
58	454.482,073 496.613,735	59	454.479,629 496.599,817	14.131
61	454.477,816 496.585,89	62	454.477,553 496.584,818	1.103
64	454.474,881 496.572,665	65	454.473,522 496.565,845	6.954
67	454.471,809 496.556,224	68	454.471,222 496.552,925	3.351
70	454.468,891 496.537,28	71	454.467,812 496.530,819	6.551
73	454.464,278 496.507,278	74	454.463,936 496.503,976	3.319
76	454.462,444 496.488,599	77	454.462,285 496.486,794	1.812
79	454.462,454 496.479,656	80	454.462,531 496.476,405	3.252
82	454.463,117 496.466,304	83	454.463,43 496.460,32	5.992
85	454.463,684 496.454,693	86	454.463,844 496.450,871	3.825
88	454.463,952 496.448,266	89	454.463,724 496.444,386	3.887
91	454.463,335 496.437,782	92	454.463,066 496.433,26	4.531
94	454.462,742 496.428,181	95	454.462,509 496.424,527	3.661
97	454.461,965 496.416,021	98	454.461,694 496.411,765	4.265
100	454.461,146 496.403,194	101	454.460,864 496.398,78	4.423
103	454.459,74 496.385,966	104	454.459,251 496.381,21	4.781
106	454.458,877 496.372,773	107	454.458,74 496.368,659	4.116
109	454.458,471 496.360,637	110	454.458,185 496.356,745	3.902
112	454.456,831 496.341,688	113	454.456,624 496.339,393	2.304
115	454.455,812 496.330,38	116	454.454,531 496.318,206	12.241

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	454.461,278 496.346,487	21	454.464,741 496.405,902	59.515
23	454.466,289 496.486,665	24	454.467,005 496.494,772	8.139
26	454.470,585 496.523,136	27	454.473,218 496.538,905	15.987
29	454.477,953 496.567,727	30	454.480,813 496.581,317	13.887
32	454.483,607 496.599,296	33	454.486,036 496.613,191	14.106
35	454.489,282 496.635,917	36	454.492,224 496.655,265	19.57
38	454.497,898 496.678,553	39	454.499,955 496.684,135	5.949
41	454.508,536 496.700,646	42	454.513,578 496.712,078	12.494
44	454.537,904 496.769,843	45	454.553,564 496.807,16	40.47
47	454.534,216 496.771,391	48	454.511,624 496.717,56	58.38
50	454.499,452 496.692,192	51	454.496,273 496.685,712	7.219
53	454.492,061 496.672,72	54	454.490,044 496.665,023	7.957
56	454.485,332 496.636,547	57	454.483,677 496.626,637	10.047
59	454.479,629 496.599,817	60	454.479,182 496.591,458	8.371
62	454.477,553 496.584,818	63	454.475,533 496.575,729	9.31
65	454.473,522 496.565,845	66	454.472,651 496.560,952	4.97
68	454.471,222 496.552,925	69	454.470,305 496.546,643	6.348
71	454.467,812 496.530,819	72	454.466,416 496.522,238	8.694
74	454.463,936 496.503,976	75	454.463,023 496.495,154	8.869
77	454.462,285 496.486,794	78	454.462,349 496.484,088	2.707
80	454.462,531 496.476,405	81	454.462,75 496.472,72	3.691
83	454.463,43 496.460,32	84	454.463,529 496.458,433	1.889
86	454.463,844 496.450,871	87	454.463,906 496.449,373	1.5
89	454.463,724 496.444,386	90	454.463,444 496.439,633	4.761
92	454.463,066 496.433,26	93	454.462,784 496.428,845	4.424
95	454.462,509 496.424,527	96	454.462,237 496.420,274	4.262
98	454.461,694 496.411,765	99	454.461,421 496.407,506	4.267
101	454.460,864 496.398,78	102	454.460,544 496.393,782	5.008
104	454.459,251 496.381,21	105	454.459,018 496.376,961	4.256
107	454.458,74 496.368,659	108	454.458,604 496.364,615	4.046
110	454.458,185 496.356,745	111	454.457,324 496.347,177	9.607
113	454.456,624 496.339,393	114	454.456,032 496.332,822	6.598
116	454.454,531 496.318,206	117	454.453,754 496.310,834	7.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	454.464,741 496.405,902	22	454.467,377 496.444,099	38.289
24	454.467,005 496.494,772	25	454.468,249 496.506,788	12.08
27	454.473,218 496.538,905	28	454.475,171 496.552,286	13.523
30	454.480,813 496.581,317	31	454.483,157 496.590,87	9.836
33	454.486,036 496.613,191	34	454.487,636 496.626,06	12.968
36	454.492,224 496.655,265	37	454.493,946 496.664,134	9.035
39	454.499,955 496.684,135	40	454.503,011 496.690,364	6.938
42	454.513,578 496.712,078	43	454.514,301 496.713,537	1.628
45	454.553,564 496.807,16	46	454.542,415 496.790,929	19.692
48	454.511,624 496.717,56	49	454.504,939 496.702,402	16.566
51	454.496,273 496.685,712	52	454.494,094 496.679,798	6.302
54	454.490,044 496.665,023	55	454.488,282 496.655,947	9.245
57	454.483,677 496.626,637	58	454.482,073 496.613,735	13.001
60	454.479,182 496.591,458	61	454.477,816 496.585,89	5.734
63	454.475,533 496.575,729	64	454.474,881 496.572,665	3.133
66	454.472,651 496.560,952	67	454.471,809 496.556,224	4.802
69	454.470,305 496.546,643	70	454.468,891 496.537,28	9.469
72	454.466,416 496.522,238	73	454.464,278 496.507,278	15.112
75	454.463,023 496.495,154	76	454.462,444 496.488,599	6.581
78	454.462,349 496.484,088	79	454.462,454 496.479,656	4.433
81	454.462,75 496.472,72	82	454.463,117 496.466,304	6.427
84	454.463,529 496.458,433	85	454.463,684 496.454,693	3.744
87	454.463,906 496.449,373	88	454.463,952 496.448,266	1.108
90	454.463,444 496.439,633	91	454.463,335 496.437,782	1.854
93	454.462,784 496.428,845	94	454.462,742 496.428,181	0.665
96	454.462,237 496.420,274	97	454.461,965 496.416,021	4.262
99	454.461,421 496.407,506	100	454.461,146 496.403,194	4.321
102	454.460,544 496.393,782	103	454.459,74 496.385,966	7.857
105	454.459,018 496.376,961	106	454.458,877 496.372,773	4.19
108	454.458,604 496.364,615	109	454.458,471 496.360,637	3.98
111	454.457,324 496.347,177	112	454.456,831 496.341,688	5.511
114	454.456,032 496.332,822	115	454.455,812 496.330,38	2.452
117	454.453,754 496.310,834	118	454.452,894 496.302,664	8.215

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	454.452,894 496.302,664	119	454.451,209 496.289,242	13.527
121	454.449,33 496.272,471	122	454.448,199 496.264,488	8.062
124	454.446,734 496.253,335	125	454.446,246 496.249,672	3.695
127	454.442,599 496.222,278	128	454.441,747 496.215,88	6.454
130	454.439,537 496.203,471	131	454.438,679 496.199,157	4.399
133	454.436,95 496.190,469	134	454.435,075 496.181,044	9.61
136	454.433,449 496.171,055	137	454.432,882 496.167,522	3.578
139	454.432,079 496.162,515	140	454.431,716 496.160,398	2.148
142	454.430,477 496.153,221	143	454.429,561 496.147,918	5.381
145	454.427,746 496.135,359	146	454.427,244 496.131,896	3.499
148	454.426,737 496.128,505	149	454.426,145 496.125,188	3.37
151	454.425,553 496.121,873	152	454.425,316 496.120,545	1.349
154	454.423,172 496.107,154	155	454.422,914 496.105,38	1.792
157	454.420,874 496.096,736	158	454.420,022 496.093,127	3.708
160	454.418,823 496.087,366	161	454.418,438 496.085,21	2.19
163	454.417,798 496.081,636	164	454.417,417 496.079,502	2.168
166	454.416,631 496.075,108	167	454.414,549 496.069,138	6.323
169	454.409,32 496.047,686	170	454.407,415 496.037,82	10.048
172	454.403,139 496.015,505	173	454.399,685 495.995,717	20.087
175	454.395,348 495.970,868	176	454.394,203 495.963,778	7.183
178	454.391,914 495.947,031	179	454.390,533 495.938,006	9.13
181	454.388,965 495.919,679	182	454.388,825 495.917,432	2.251
184	454.389,981 495.899,902	185	454.390,718 495.887,71	12.214
187	454.391,444 495.861,28	188	454.391,647 495.855,423	5.861
190	454.392,303 495.840,132	191	454.392,832 495.834,381	5.775
193	454.396,09 495.811,566	194	454.398,274 495.799,919	11.851
196	454.404,91 495.766,934	197	454.408,098 495.754,954	12.397
199	454.417,443 495.720,327	200	454.417,668 495.716,788	3.546
202	454.419,129 495.698,618	203	454.421,636 495.668,668	30.056
205	454.424,154 495.644,804	206	454.426,364 495.633,439	11.578
208	454.434,724 495.591,23	209	454.437,753 495.577,911	13.659
211	454.440,26 495.566,885	212	454.441,764 495.560,329	6.726
214	454.443,11 495.554,413	215	454.446,257 495.548,55	6.654

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	454.451,209 496.289,242	120	454.450,791 496.284,054	5.205
122	454.448,199 496.264,488	123	454.447,729 496.260,838	3.68
125	454.446,246 496.249,672	126	454.444,371 496.235,584	14.213
128	454.441,747 496.215,88	129	454.440,762 496.209,628	6.329
131	454.438,679 496.199,157	132	454.437,816 496.194,823	4.419
134	454.435,075 496.181,044	135	454.434,493 496.177,563	3.529
137	454.432,882 496.167,522	138	454.432,312 496.163,969	3.599
140	454.431,716 496.160,398	141	454.431,097 496.156,81	3.641
143	454.429,561 496.147,918	144	454.428,771 496.142,452	5.523
146	454.427,244 496.131,896	147	454.427,237 496.131,844	0.052
149	454.426,145 496.125,188	150	454.425,974 496.124,229	0.974
152	454.425,316 496.120,545	153	454.424,265 496.114,662	5.976
155	454.422,914 496.105,38	156	454.421,714 496.100,296	5.224
158	454.420,022 496.093,127	159	454.419,21 496.089,53	3.688
161	454.418,438 496.085,21	162	454.418,054 496.083,063	2.181
164	454.417,417 496.079,502	165	454.416,784 496.075,965	3.593
167	454.414,549 496.069,138	168	454.412,115 496.062,157	7.393
170	454.407,415 496.037,82	171	454.403,477 496.017,425	20.771
173	454.399,685 495.995,717	174	454.396,084 495.975,087	20.942
176	454.394,203 495.963,778	177	454.393,218 495.956,659	7.186
179	454.390,533 495.938,006	180	454.389,814 495.933,297	4.764
182	454.388,825 495.917,432	183	454.389,235 495.911,212	6.233
185	454.390,718 495.887,71	186	454.390,831 495.885,833	1.88
188	454.391,647 495.855,423	189	454.392,028 495.845,857	9.574
191	454.392,832 495.834,381	192	454.394,196 495.820,962	13.488
194	454.398,274 495.799,919	195	454.400,665 495.786,287	13.84
197	454.408,098 495.754,954	198	454.411,807 495.741,259	14.188
200	454.417,668 495.716,788	201	454.418,69 495.703,808	13.021
203	454.421,636 495.668,668	204	454.422,364 495.659,969	8.729
206	454.426,364 495.633,439	207	454.428,536 495.622,472	11.18
209	454.437,753 495.577,911	210	454.438,922 495.572,766	5.276
212	454.441,764 495.560,329	213	454.442,613 495.555,338	5.063
215	454.446,257 495.548,55	216	454.451,12 495.539,491	10.282

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	454.450,791 496.284,054	121	454.449,33 496.272,471	11.675
123	454.447,729 496.260,838	124	454.446,734 496.253,335	7.569
126	454.444,371 496.235,584	127	454.442,599 496.222,278	13.423
129	454.440,762 496.209,628	130	454.439,537 496.203,471	6.278
132	454.437,816 496.194,823	133	454.436,95 496.190,469	4.439
135	454.434,493 496.177,563	136	454.433,449 496.171,055	6.591
138	454.432,312 496.163,969	139	454.432,079 496.162,515	1.472
141	454.431,097 496.156,81	142	454.430,477 496.153,221	3.643
144	454.428,771 496.142,452	145	454.427,746 496.135,359	7.167
147	454.427,237 496.131,844	148	454.426,737 496.128,505	3.376
150	454.425,974 496.124,229	151	454.425,553 496.121,873	2.393
153	454.424,265 496.114,662	154	454.423,172 496.107,154	7.587
156	454.421,714 496.100,296	157	454.420,874 496.096,736	3.658
159	454.419,21 496.089,53	160	454.418,823 496.087,366	2.198
162	454.418,054 496.083,063	163	454.417,798 496.081,636	1.45
165	454.416,784 496.075,965	166	454.416,631 496.075,108	0.871
168	454.412,115 496.062,157	169	454.409,32 496.047,686	14.739
171	454.403,477 496.017,425	172	454.403,139 496.015,505	1.95
174	454.396,084 495.975,087	175	454.395,348 495.970,868	4.282
177	454.393,218 495.956,659	178	454.391,914 495.947,031	9.716
180	454.389,814 495.933,297	181	454.388,965 495.919,679	13.644
183	454.389,235 495.911,212	184	454.389,981 495.899,902	11.335
186	454.390,831 495.885,833	187	454.391,444 495.861,28	24.561
189	454.392,028 495.845,857	190	454.392,303 495.840,132	5.732
192	454.394,196 495.820,962	193	454.396,09 495.811,566	9.585
195	454.400,665 495.786,287	196	454.404,91 495.766,934	19.813
198	454.411,807 495.741,259	199	454.417,443 495.720,327	21.678
201	454.418,69 495.703,808	202	454.419,129 495.698,618	5.208
204	454.422,364 495.659,969	205	454.424,154 495.644,804	15.27
207	454.428,536 495.622,472	208	454.434,724 495.591,23	31.849
210	454.438,922 495.572,766	211	454.440,26 495.566,885	6.031
213	454.442,613 495.555,338	214	454.443,11 495.554,413	1.051
216	454.451,12 495.539,491	217	454.454,323 495.530,545	9.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	454.454,323 495.530,545	218	454.464,745 495.497,79	34.373
220	454.481,013 495.459,822	221	454.494,991 495.422,443	39.907
223	454.515,803 495.358,581	224	454.521,542 495.342,533	17.043
226	454.537,52 495.302,598	227	454.539,332 495.298,387	4.585
229	454.552,549 495.267,067	230	454.560,108 495.249,154	19.443
232	454.578,987 495.204,416	233	454.585,752 495.188,386	17.399
235	454.599,595 495.160,33	236	454.607,603 495.143,297	18.821
238	454.613,991 495.122,13	239	454.612,19 495.114,286	8.048
241	454.581,402 495.073,021	242	454.570,019 495.057,723	19.069
244	454.584,575 495.070,584	245	454.589,142 495.076,348	7.354
247	454.602,991 495.093,824	248	454.615,918 495.112,65	22.837
250	454.617,041 495.127,566	251	454.616,647 495.129,664	2.135
253	454.611,299 495.144,836	254	454.603,199 495.162,066	19.039
256	454.582,672 495.205,972	257	454.574,593 495.225,117	20.78
259	454.556,234 495.268,622	260	454.549,035 495.285,682	18.516
262	454.543,012 495.299,955	263	454.538,886 495.309,543	10.438
265	454.525,306 495.343,888	266	454.520,55 495.356,989	13.937
268	454.517,518 495.365,664	269	454.498,77 495.423,758	61.045
271	454.475,807 495.481,484	272	454.468,506 495.499,162	19.126
274	454.458,113 495.531,826	275	454.454,785 495.541,12	9.872
277	454.445,523 495.562,082	278	454.442,234 495.576,401	14.692
280	454.434,176 495.614,584	281	454.430,29 495.634,209	20.007
283	454.428,109 495.645,421	284	454.426,344 495.660,37	15.053
286	454.423,115 495.698,952	287	454.423,039 495.701,518	2.568
289	454.421,658 495.717,072	290	454.421,41 495.720,98	3.916
292	454.415,669 495.742,302	293	454.413,925 495.749,14	7.057
295	454.410,416 495.761,935	296	454.408,798 495.767,877	6.159
298	454.406,134 495.779,773	299	454.405,428 495.783,43	3.725
301	454.402,21 495.800,633	302	454.401,302 495.806,45	5.887
304	454.398,284 495.821,58	305	454.397,931 495.823,779	2.227
307	454.396,791 495.834,982	308	454.396,012 495.846,334	11.379
310	454.395,598 495.856,724	311	454.395,264 495.868,523	11.804
313	454.394,943 495.883,76	314	454.394,626 495.889,341	5.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	454.464,745 495.497,79	219	454.472,129 495.479,911	19.343
221	454.494,991 495.422,443	222	454.513,606 495.364,762	60.611
224	454.521,542 495.342,533	225	454.528,063 495.324,571	19.108
227	454.539,332 495.298,387	228	454.549,418 495.274,486	25.942
230	454.560,108 495.249,154	231	454.570,908 495.223,562	27.777
233	454.585,752 495.188,386	234	454.596,813 495.165,968	24.999
236	454.607,603 495.143,297	237	454.612,585 495.129,621	14.556
239	454.612,19 495.114,286	240	454.599,771 495.096,201	21.939
242	454.570,019 495.057,723	243	454.571,315 495.052,764	5.125
245	454.589,142 495.076,348	246	454.602,625 495.093,362	21.709
248	454.615,918 495.112,65	249	454.618,076 495.122,048	9.643
251	454.616,647 495.129,664	252	454.616,456 495.130,682	1.035
254	454.603,199 495.162,066	255	454.589,391 495.190,05	31.205
257	454.574,593 495.225,117	258	454.563,794 495.250,709	27.777
260	454.549,035 495.285,682	261	454.546,155 495.292,506	7.407
263	454.538,886 495.309,543	264	454.531,783 495.326,046	17.966
266	454.520,55 495.356,989	267	454.518,986 495.361,295	4.581
269	454.498,77 495.423,758	270	454.484,719 495.461,333	40.116
272	454.468,506 495.499,162	273	454.466,209 495.506,431	7.623
275	454.454,785 495.541,12	276	454.446,447 495.556,654	17.63
278	454.442,234 495.576,401	279	454.438,636 495.592,066	16.073
281	454.430,29 495.634,209	282	454.428,846 495.641,631	7.561
284	454.426,344 495.660,37	285	454.425,622 495.669,001	8.661
287	454.423,039 495.701,518	288	454.422,677 495.704,133	2.64
290	454.421,41 495.720,98	291	454.418,967 495.730,116	9.457
293	454.413,925 495.749,14	294	454.411,961 495.755,991	7.127
296	454.408,798 495.767,877	297	454.407,533 495.773,82	6.076
299	454.405,428 495.783,43	300	454.404,59 495.787,061	3.726
302	454.401,302 495.806,45	303	454.400,016 495.812,33	6.019
305	454.397,931 495.823,779	306	454.397,45 495.829,386	5.627
308	454.396,012 495.846,334	309	454.395,893 495.851,535	5.202
311	454.395,264 495.868,523	312	454.395,023 495.878,171	9.651
314	454.394,626 495.889,341	315	454.394,4 495.893,862	4.526

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	454.472,129 495.479,911	220	454.481,013 495.459,822	21.966
222	454.513,606 495.364,762	223	454.515,803 495.358,581	6.56
225	454.528,063 495.324,571	226	454.537,52 495.302,598	23.922
228	454.549,418 495.274,486	229	454.552,549 495.267,067	8.052
231	454.570,908 495.223,562	232	454.578,987 495.204,416	20.78
234	454.596,813 495.165,968	235	454.599,595 495.160,33	6.287
237	454.612,585 495.129,621	238	454.613,991 495.122,13	7.621
240	454.599,771 495.096,201	241	454.581,402 495.073,021	29.576
243	454.571,315 495.052,764	244	454.584,575 495.070,584	22.212
246	454.602,625 495.093,362	247	454.602,991 495.093,824	0.589
249	454.618,076 495.122,048	250	454.617,041 495.127,566	5.614
252	454.616,456 495.130,682	253	454.611,299 495.144,836	15.064
255	454.589,391 495.190,05	256	454.582,672 495.205,972	17.281
258	454.563,794 495.250,709	259	454.556,234 495.268,622	19.443
261	454.546,155 495.292,506	262	454.543,012 495.299,955	8.085
264	454.531,783 495.326,046	265	454.525,306 495.343,888	18.982
267	454.518,986 495.361,295	268	454.517,518 495.365,664	4.609
270	454.484,719 495.461,333	271	454.475,807 495.481,484	22.034
273	454.466,209 495.506,431	274	454.458,113 495.531,826	26.654
276	454.446,447 495.556,654	277	454.445,523 495.562,082	5.506
279	454.438,636 495.592,066	280	454.434,176 495.614,584	22.955
282	454.428,846 495.641,631	283	454.428,109 495.645,421	3.861
285	454.425,622 495.669,001	286	454.423,115 495.698,952	30.056
288	454.422,677 495.704,133	289	454.421,658 495.717,072	12.979
291	454.418,967 495.730,116	292	454.415,669 495.742,302	12.624
294	454.411,961 495.755,991	295	454.410,416 495.761,935	6.141
297	454.407,533 495.773,82	298	454.406,134 495.779,773	6.115
300	454.404,59 495.787,061	301	454.402,21 495.800,633	13.779
303	454.400,016 495.812,33	304	454.398,284 495.821,58	9.411
306	454.397,45 495.829,386	307	454.396,791 495.834,982	5.635
309	454.395,893 495.851,535	310	454.395,598 495.856,724	5.198
312	454.395,023 495.878,171	313	454.394,943 495.883,76	5.589
315	454.394,4 495.893,862	316	454.394,08 495.898,383	4.533

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
316	454.394,08 495.898,383	317	454.393,418 495.908,568	10.206
319	454.393,796 495.932,888	320	454.394,142 495.935,153	2.291
322	454.396,504 495.951,846	323	454.398,085 495.962,911	11.177
325	454.399,975 495.974,115	326	454.400,904 495.979,44	5.406
328	454.404,012 495.997,246	329	454.406,189 496.009,718	12.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
317	454.393,418 495.908,568	318	454.392,91 495.917,436	8.883
320	454.394,142 495.935,153	321	454.395,705 495.946,199	11.156
323	454.398,085 495.962,911	324	454.398,378 495.964,967	2.077
326	454.400,904 495.979,44	327	454.402,901 495.990,877	11.609
329	454.406,189 496.009,718	1	454.407,376 496.016,521	6.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
318	454.392,91 495.917,436	319	454.393,796 495.932,888	15.477
321	454.395,705 495.946,199	322	454.396,504 495.951,846	5.703
324	454.398,378 495.964,967	325	454.399,975 495.974,115	9.286
327	454.402,901 495.990,877	328	454.404,012 495.997,246	6.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107194	1.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5816 / 15/06/2015		
Act Administrativ nr. 679/13, din 25/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr.11084/03.10.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107194 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107194 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
13661 / 18/12/2017		
Act Notarial nr. 1541, din 15/12/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107194	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	12	799/2/1	-	Numar parcela gresit in CF (799/2)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.357,54 495.799,49	2	454.353,753 495.809,879	11.058
2	454.353,753 495.809,879	3	454.351,179 495.831,652	21.925
3	454.351,179 495.831,652	4	454.334,469 495.824,526	18.166
4	454.334,469 495.824,526	5	454.342,994 495.803,147	23.016
5	454.342,994 495.803,147	6	454.350,973 495.783,137	21.542

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.350,973 495.783,137	7	454.364,249 495.751,94	33.904
7	454.364,249 495.751,94	8	454.374,257 495.753,999	10.218
8	454.374,257 495.753,999	9	454.368,117 495.771,888	18.913
9	454.368,117 495.771,888	1	454.357,54 495.799,49	29.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107193	2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 958/13, din 17/10/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PUȘCAȘ ANA**	
Act Administrativ nr. 1920, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107193	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	12	799/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.374,257 495.753,999	2	454.364,249 495.751,94	10.218
2	454.364,249 495.751,94	3	454.339,409 495.740,927	27.172
3	454.339,409 495.740,927	4	454.369,389 495.687,678	61.109
4	454.369,389 495.687,678	5	454.392,138 495.687,702	22.749
5	454.392,138 495.687,702	6	454.387,297 495.716,009	28.718

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.387,297 495.716,009	1	454.374,257 495.753,999	40.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107195	3.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7401 / 17/07/2017		
Act Notarial nr. TP nr. 700/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084 din 03.10.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 107195 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107195 (parcela nr. 799/4 - fâneață) ca urmare a recepției documentației cadastrale.	A1
16316 / 20/11/2018		
Act Notarial nr. 1582, din 20/11/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107195	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	12	799/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.380,936 495.624,422	2	454.385,626 495.639,498	15.789
2	454.385,626 495.639,498	3	454.389,863 495.655,592	16.642
3	454.389,863 495.655,592	4	454.392,959 495.671,063	15.778
4	454.392,959 495.671,063	5	454.392,138 495.687,702	16.659
5	454.392,138 495.687,702	6	454.369,389 495.687,678	22.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.369,389 495.687,678	7	454.365,187 495.629,325	58.504
7	454.365,187 495.629,325	8	454.381,341 495.583,062	49.002
8	454.381,341 495.583,062	9	454.385,307 495.571,691	12.043
9	454.385,307 495.571,691	10	454.392,313 495.525,426	46.792
10	454.392,313 495.525,426	11	454.423,047 495.529,141	30.958
11	454.423,047 495.529,141	12	454.423,345 495.535,133	5.999
12	454.423,345 495.535,133	13	454.416,743 495.542,799	10.117
13	454.416,743 495.542,799	14	454.400,593 495.565,569	27.916
14	454.400,593 495.565,569	15	454.386,74 495.594,62	32.185
15	454.386,74 495.594,62	1	454.380,936 495.624,422	30.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107376	2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 697/13, din 27/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN SILVIA** 2) **OPREAN IOAN** 3) **MIHĂILĂ EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107376	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	12	800/59	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.381,341 495.583,062	2	454.357,242 495.576,604	24.949
2	454.357,242 495.576,604	3	454.384,484 495.484,717	95.84
3	454.384,484 495.484,717	4	454.398,757 495.481,757	14.577
4	454.398,757 495.481,757	5	454.396,039 495.500,817	19.253
5	454.396,039 495.500,817	6	454.392,313 495.525,426	24.889

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.392,313 495.525,426	7	454.385,307 495.571,691	46.792
7	454.385,307 495.571,691	1	454.381,341 495.583,062	12.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107196	2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3040 / 01/04/2015		
Act Administrativ nr. 990/13, din 20/01/2004 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală nr.11084/03.10.2014 recepționată de OCPI Sibiu);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107196 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107196 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
14883 / 22/10/2018		
Act Notarial nr. 2088, din 12/10/2018 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

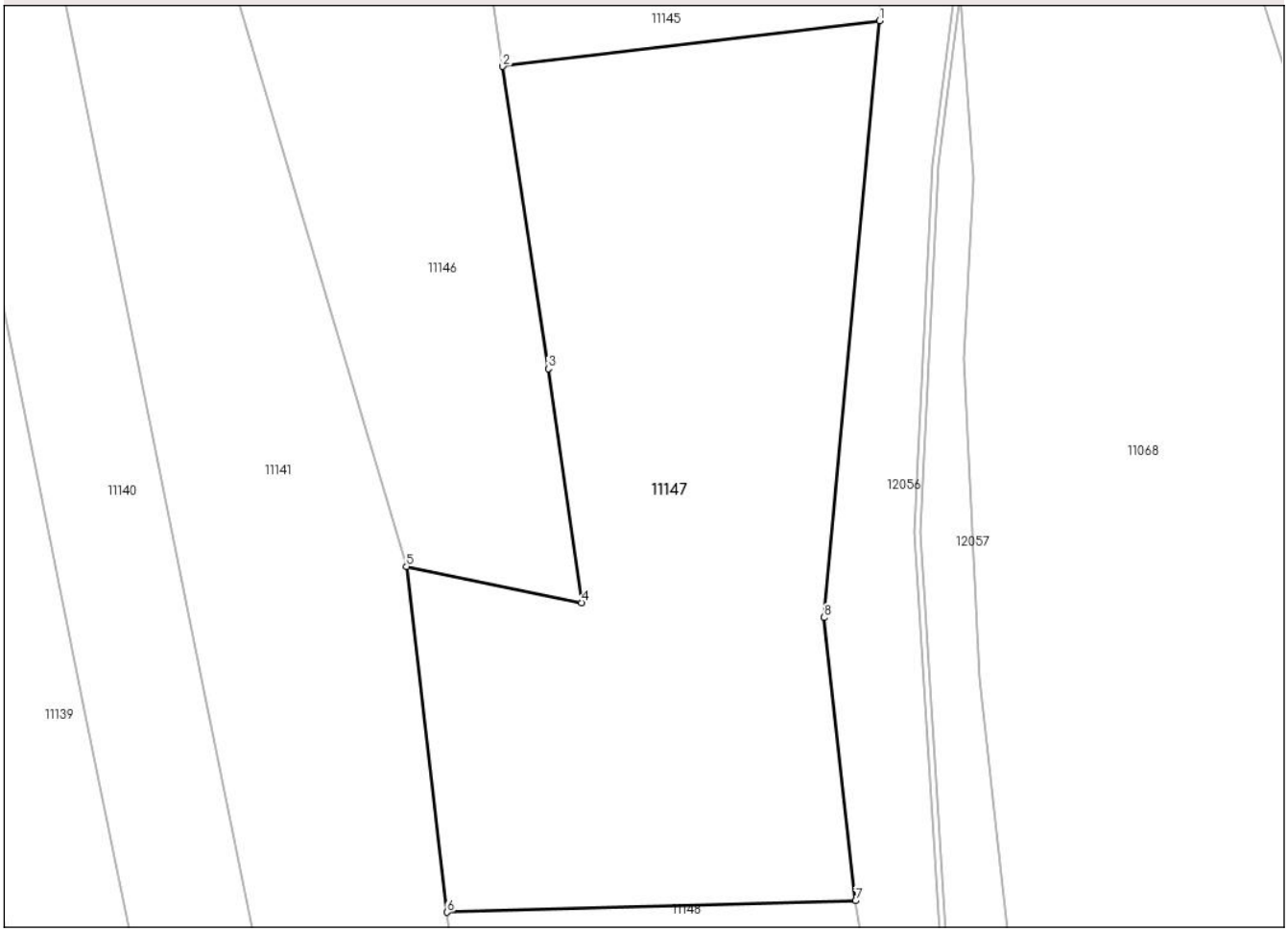
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107196	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	12	799/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.423,047 495.529,141	2	454.392,313 495.525,426	30.958
2	454.392,313 495.525,426	3	454.396,039 495.500,817	24.889
3	454.396,039 495.500,817	4	454.398,757 495.481,757	19.253
4	454.398,757 495.481,757	5	454.384,484 495.484,717	14.577
5	454.384,484 495.484,717	6	454.387,809 495.456,571	28.342

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.387,809 495.456,571	7	454.421,094 495.457,507	33.298
7	454.421,094 495.457,507	8	454.418,523 495.480,557	23.193
8	454.418,523 495.480,557	1	454.423,047 495.529,141	48.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107197	5.600	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 942/13, din 16/10/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMŞA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107197	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.600	12	799/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.425,435 495.412,233	2	454.424,819 495.434,011	21.787
3	454.421,094 495.457,507	4	454.387,809 495.456,571	33.298
5	454.393,743 495.406,335	6	454.396,559 495.376,424	30.043
7	454.400,16 495.358,658	8	454.402,645 495.346,483	12.426
9	454.417,813 495.311,59	10	454.423,695 495.311,345	5.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.424,819 495.434,011	3	454.421,094 495.457,507	23.789
4	454.387,809 495.456,571	5	454.393,743 495.406,335	50.585
6	454.396,559 495.376,424	7	454.400,16 495.358,658	18.127
8	454.402,645 495.346,483	9	454.417,813 495.311,59	38.047
10	454.423,695 495.311,345	11	454.432,919 495.310,962	9.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	454.432,919 495.310,962	12	454.436,472 495.310,815	3.556
13	454.439,72 495.303,346	14	454.445,164 495.290,828	13.651
15	454.452,37 495.274,257	16	454.454,995 495.268,221	6.582
17	454.460,66 495.258,514	18	454.467,303 495.263,588	8.359
19	454.460,552 495.269,276	20	454.457,715 495.277,846	9.027
21	454.460,537 495.293,689	22	454.450,356 495.310,382	19.553
23	454.434,932 495.361,283	24	454.430,851 495.387,074	26.112

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	454.436,472 495.310,815	13	454.439,72 495.303,346	8.145
14	454.445,164 495.290,828	15	454.452,37 495.274,257	18.07
16	454.454,995 495.268,221	17	454.460,66 495.258,514	11.239
18	454.467,303 495.263,588	19	454.460,552 495.269,276	8.828
20	454.457,715 495.277,846	21	454.460,537 495.293,689	16.092
22	454.450,356 495.310,382	23	454.434,932 495.361,283	53.187
24	454.430,851 495.387,074	1	454.425,435 495.412,233	25.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107213	1.400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 674/13, din 06/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **OPREAN TEODOR**	
Act Notarial nr. 72, din 10/11/2008 emis de NP Bianu Victoria (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **OPREAN TEODOR**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **OPREAN LIVIA**	
Act Administrativ nr. 1930, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B4	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107213	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	12	800/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.914,293 495.453,891	2	453.912,131 495.453,295	2.243
2	453.912,131 495.453,295	3	453.913,045 495.444,332	9.009
3	453.913,045 495.444,332	4	453.921,925 495.433,516	13.994
4	453.921,925 495.433,516	5	453.923,918 495.423,75	9.967
5	453.923,918 495.423,75	6	453.988,277 495.367,117	85.729

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.988,277 495.367,117	7	454.043,153 495.307,51	81.021
7	454.043,153 495.307,51	8	454.047,628 495.309,95	5.097
8	454.047,628 495.309,95	1	453.914,293 495.453,891	196.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107222	1.400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5780 / 12/06/2015		
Act Administrativ nr. 781/13, din 17/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr.11084/03.10.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107222 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107222 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2140 / 25/02/2019		
Act Notarial nr. 327, din 18/02/2019 emis de NP Popa Cornelia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107222	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	12	800/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.921,214 495.455,797	2	453.914,293 495.453,891	7.179
2	453.914,293 495.453,891	3	454.047,628 495.309,95	196.207
3	454.047,628 495.309,95	4	454.054,845 495.313,886	8.221
4	454.054,845 495.313,886	1	453.921,214 495.455,797	194.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107221	3.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 728/13, din 01/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU ROMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

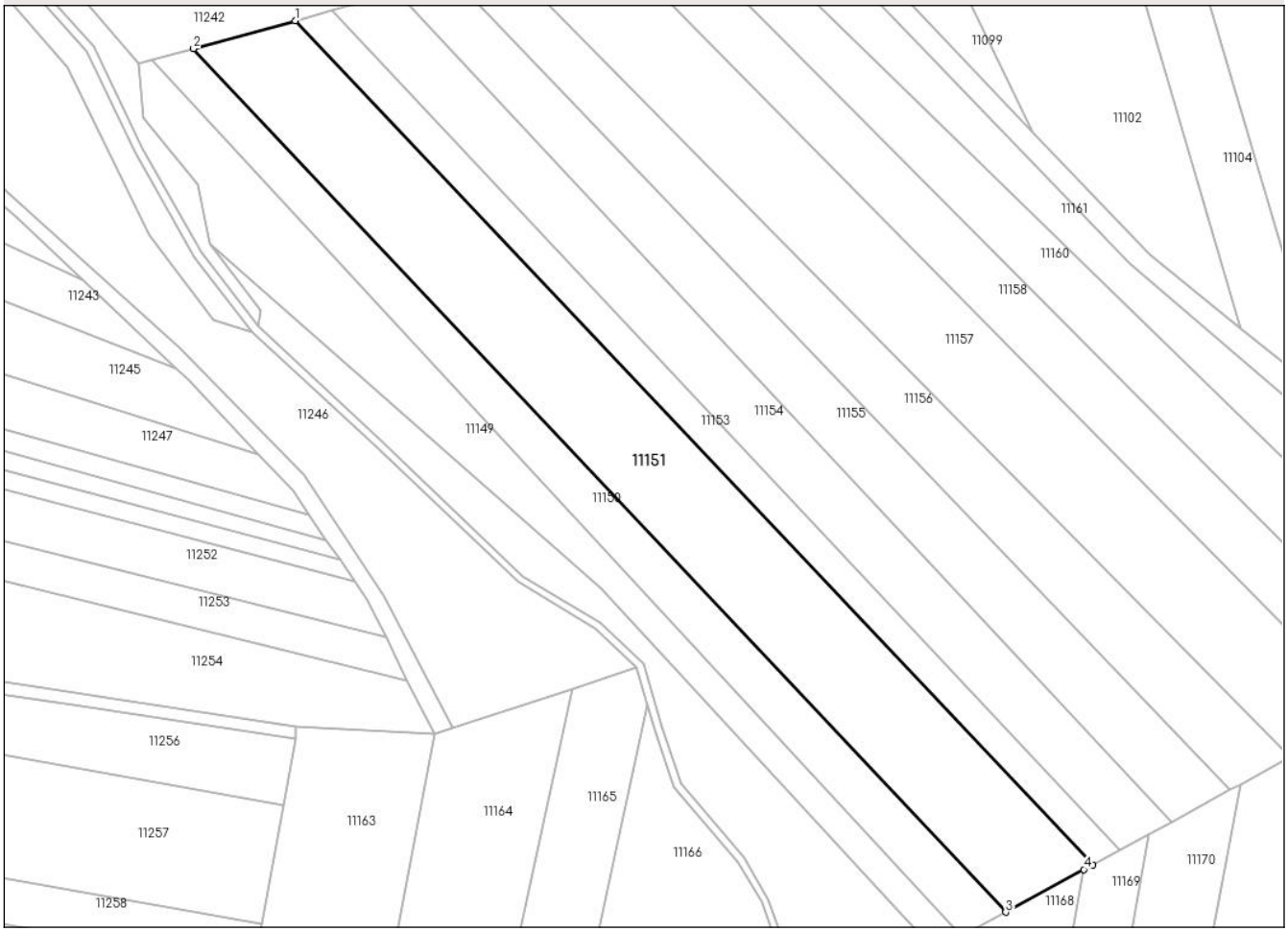
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107221	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	12	800/119	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.937,942 495.460,404	2	453.921,214 495.455,797	17.351
2	453.921,214 495.455,797	3	454.054,845 495.313,886	194.926
3	454.054,845 495.313,886	4	454.067,709 495.320,9	14.652
4	454.067,709 495.320,9	5	454.069,166 495.321,694	1.659
5	454.069,166 495.321,694	1	453.937,942 495.460,404	190.946

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107214	1.400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1749 / 04/03/2015		
Act Administrativ nr. 684/13, din 25/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107214 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107214(parcela nr. 800/21) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
11980 / 10/11/2017		
Act Notarial nr. 1418, din 07/11/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
/		
Act Administrativ nr. 1931, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107214	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	12	800/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.988,277 495.367,117	2	453.923,918 495.423,75	85.729
2	453.923,918 495.423,75	3	453.932,178 495.412,779	13.733
3	453.932,178 495.412,779	4	453.931,842 495.410,217	2.584
4	453.931,842 495.410,217	5	453.951,867 495.391,5	27.41
5	453.951,867 495.391,5	6	453.975,402 495.368,973	32.579

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.975,402 495.368,973	7	453.988,072 495.361,53	14.694
7	453.988,072 495.361,53	8	453.995,212 495.354,679	9.895
8	453.995,212 495.354,679	9	453.998,241 495.344,409	10.707
9	453.998,241 495.344,409	10	454.001,372 495.335,023	9.894
10	454.001,372 495.335,023	11	454.011,735 495.322,874	15.968
11	454.011,735 495.322,874	12	454.015,864 495.315,999	8.02
12	454.015,864 495.315,999	13	454.018,21 495.309,344	7.056
13	454.018,21 495.309,344	14	454.017,74 495.293,793	15.558
14	454.017,74 495.293,793	15	454.022,154 495.296,176	5.016
15	454.022,154 495.296,176	16	454.042,889 495.307,366	23.562
16	454.042,889 495.307,366	17	454.043,153 495.307,51	0.301
17	454.043,153 495.307,51	1	453.988,277 495.367,117	81.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107220	1.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4381 / 01/04/2016		
Act Administrativ nr. 785/13, din 21/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala rec eptionata sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 107220 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107220 (parcela nr. 800/17) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 537, din 21/03/2010 emis de NP BARBU LENUTA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

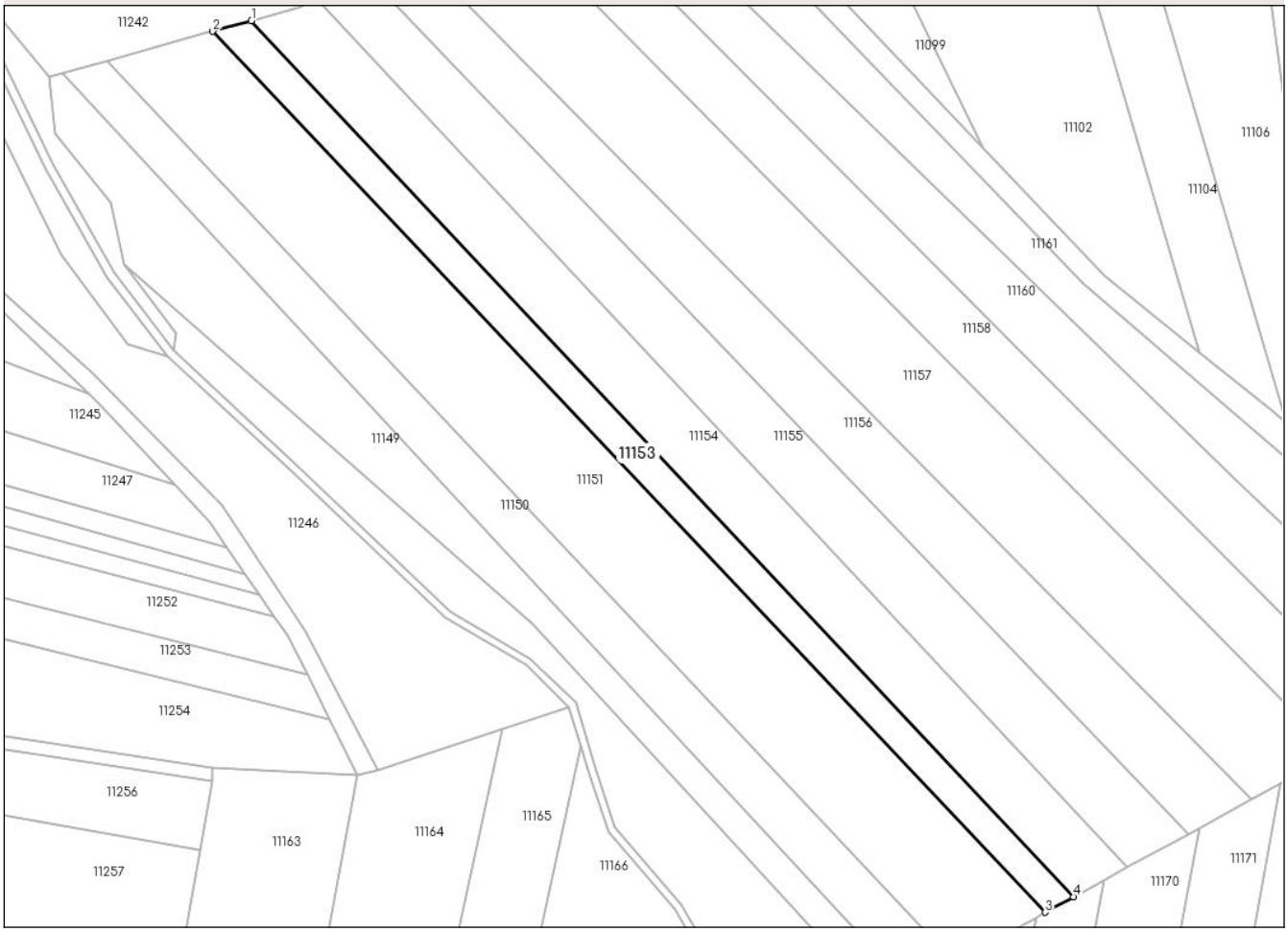
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107220	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	12	800/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.944,048 495.462,086	2	453.937,942 495.460,404	6.333
2	453.937,942 495.460,404	3	454.069,166 495.321,694	190.946
3	454.069,166 495.321,694	4	454.073,638 495.324,133	5.094
4	454.073,638 495.324,133	1	453.944,048 495.462,086	189.274

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107219	1.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1747 / 04/03/2015		
Act Administrativ nr. 735/13, din 05/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107219 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107219(parcela nr. 800/16) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU IOAN**	
/		
Act Administrativ nr. 1927, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

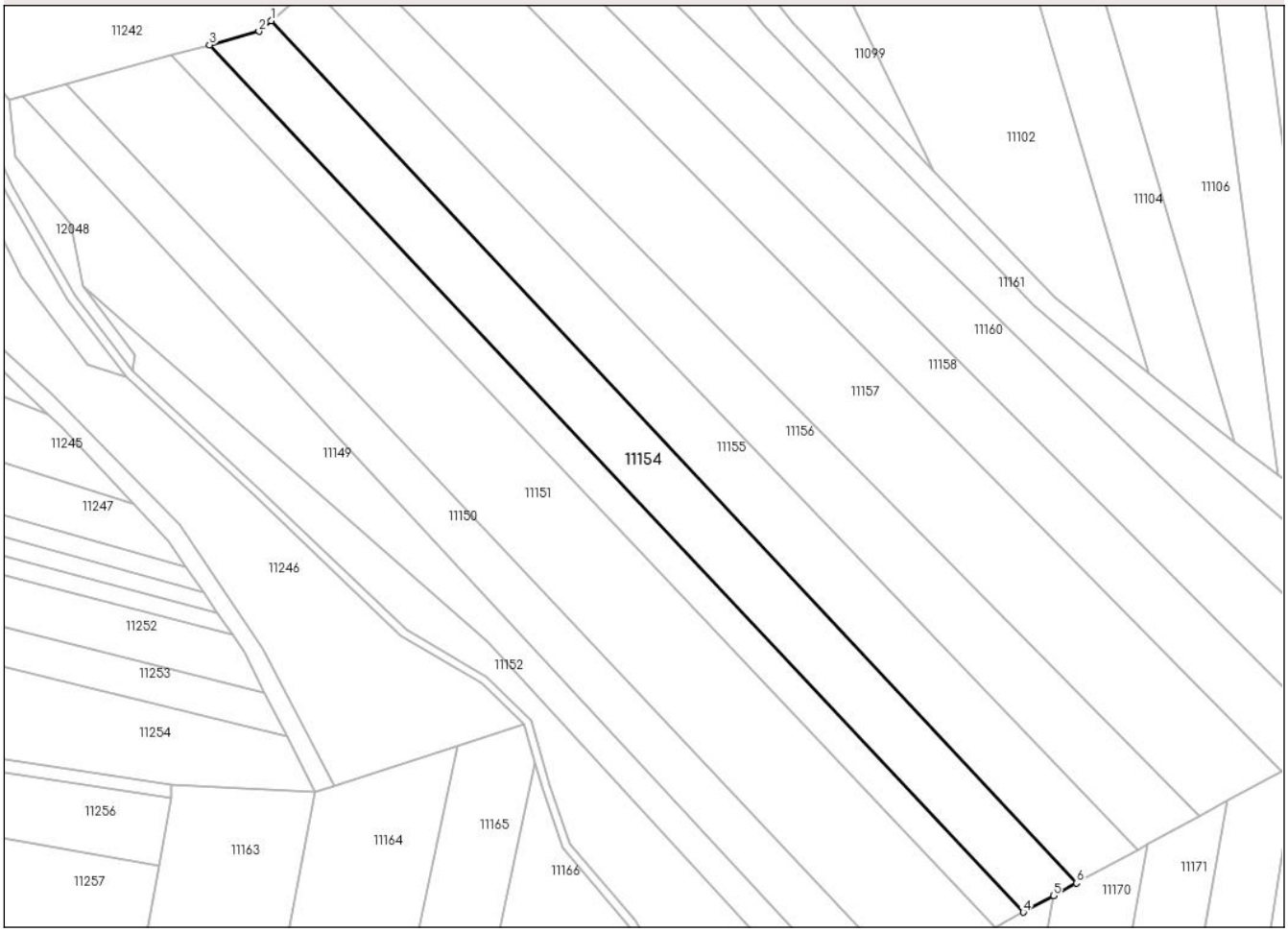
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107219	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	12	800/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.953,874 495.465,932	2	453.951,898 495.464,248	2.596
2	453.951,898 495.464,248	3	453.944,048 495.462,086	8.142
3	453.944,048 495.462,086	4	454.073,638 495.324,133	189.274
4	454.073,638 495.324,133	5	454.078,426 495.326,744	5.454
5	454.078,426 495.326,744	6	454.082,114 495.328,755	4.201

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.082,114 495.328,755	1	453.953,874 495.465,932	187.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107212	1.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1708 / 04/03/2015		
Act Administrativ nr. 976/13, din 17/10/2003 emis de CJSDPT-Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107212 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107212(parcela nr. 800/15) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
14869 / 22/10/2018		
Act Notarial nr. 2087, din 12/10/2018 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107212	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	12	800/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.960,276 495.471,388	2	453.953,874 495.465,932	8.412
2	453.953,874 495.465,932	3	454.082,114 495.328,755	187.785
3	454.082,114 495.328,755	4	454.091,787 495.334,031	11.018
4	454.091,787 495.334,031	1	453.960,276 495.471,388	190.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107211	1.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 769/13, din 02/06/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ITU SAMOILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

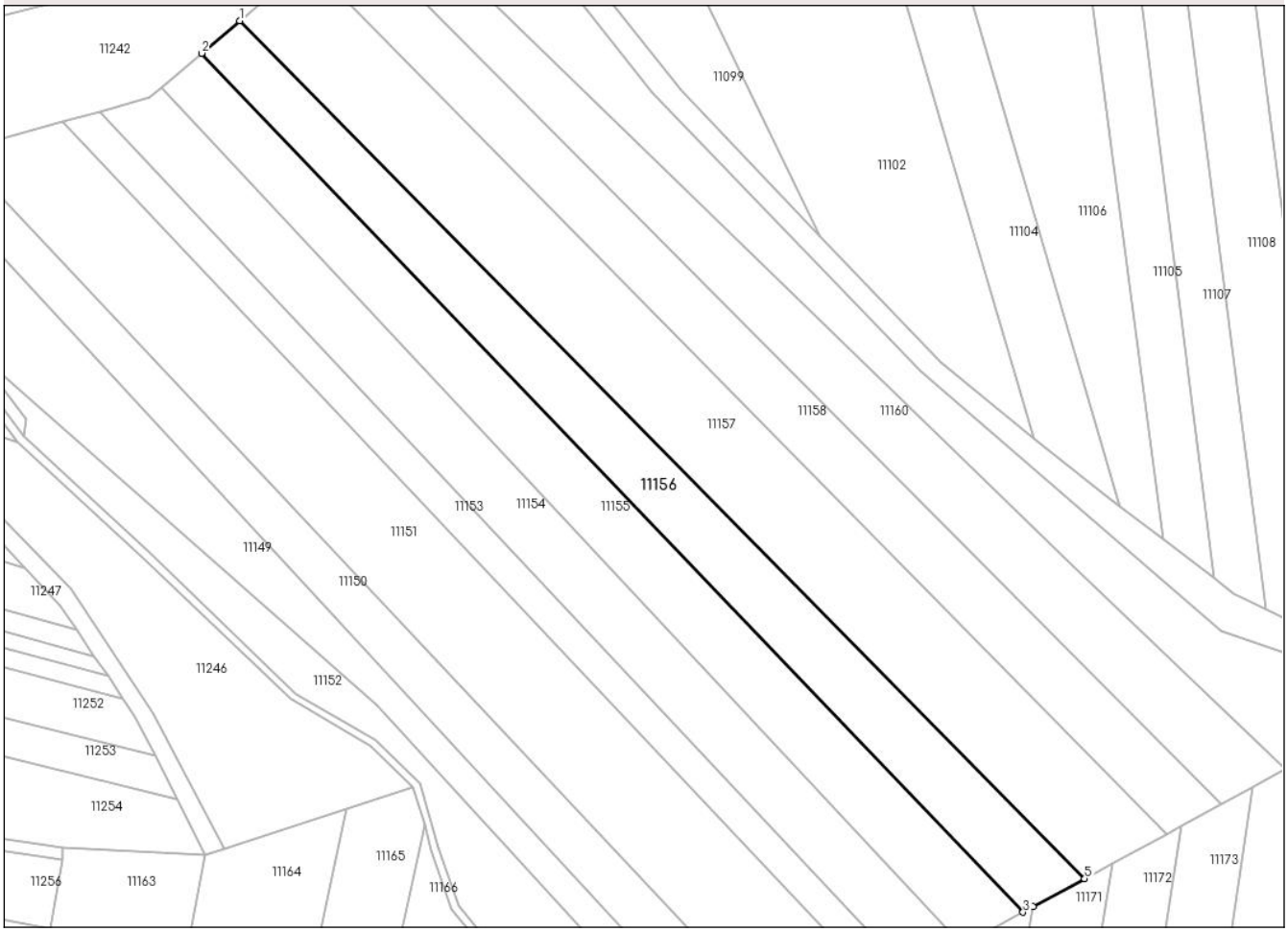
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107211	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	12	800/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.966,379 495.476,589	2	453.960,276 495.471,388	8.019
2	453.960,276 495.471,388	3	454.091,787 495.334,031	190.163
3	454.091,787 495.334,031	4	454.093,426 495.334,924	1.866
4	454.093,426 495.334,924	5	454.101,638 495.339,403	9.354
5	454.101,638 495.339,403	1	453.966,379 495.476,589	192.653

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107210	2.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1791 / 05/03/2015		
Act Administrativ nr. 732/13, din 03/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107210 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107210(parcela nr. 800/13) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
7219 / 18/06/2018		
Act Notarial nr. 751, din 15/06/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107210	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	12	800/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.977,412 495.485,991	2	453.966,379 495.476,589	14.496
2	453.966,379 495.476,589	3	454.101,638 495.339,403	192.653
3	454.101,638 495.339,403	4	454.106,203 495.341,893	5.2
4	454.106,203 495.341,893	5	454.114,772 495.346,566	9.76
5	454.114,772 495.346,566	1	453.977,412 495.485,991	195.722

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107209	1.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 664/13, din 24/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA O IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107209	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	12	800/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.984,034 495.491,635	2	453.977,412 495.485,991	8.701
2	453.977,412 495.485,991	3	454.114,772 495.346,566	195.722
3	454.114,772 495.346,566	4	454.117,097 495.347,834	2.648
4	454.117,097 495.347,834	5	454.123,563 495.351,36	7.365
5	454.123,563 495.351,36	1	453.984,034 495.491,635	197.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	12	801	-	taluz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.130,626 495.382,51	2	454.125,435 495.385,07	5.788
3	454.122,282 495.387,464	4	454.114,177 495.393,618	10.177
5	454.107,301 495.398,839	6	454.104,764 495.400,79	3.2
7	454.093,541 495.409,852	8	454.078,556 495.421,986	19.282
9	454.059,381 495.442,092	10	454.037,121 495.465,432	32.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.125,435 495.385,07	3	454.122,282 495.387,464	3.959
4	454.114,177 495.393,618	5	454.107,301 495.398,839	8.634
6	454.104,764 495.400,79	7	454.093,541 495.409,852	14.425
8	454.078,556 495.421,986	9	454.059,381 495.442,092	27.784
10	454.037,121 495.465,432	11	454.008,167 495.501,798	46.485

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	454.008,167 495.501,798	12	453.974,524 495.537,337	48.937
13	453.971,461 495.535,102	14	453.995,418 495.510,162	34.582
15	454.000,08 495.505,309	16	454.004,926 495.500,263	6.996
17	454.032,351 495.465,04	18	454.075,271 495.420,586	61.792
19	454.123,589 495.379,041	20	454.154,346 495.368,148	32.629
21	454.163,104 495.363,916	22	454.167,644 495.361,722	5.042
23	454.168,454 495.363,856	24	454.166,479 495.364,83	2.202
25	454.160,046 495.368,002	26	454.152,022 495.371,959	8.947
27	454.142,092 495.376,856	1	454.130,626 495.382,51	12.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	453.974,524 495.537,337	13	453.971,461 495.535,102	3.792
14	453.995,418 495.510,162	15	454.000,08 495.505,309	6.729
16	454.004,926 495.500,263	17	454.032,351 495.465,04	44.641
18	454.075,271 495.420,586	19	454.123,589 495.379,041	63.723
20	454.154,346 495.368,148	21	454.163,104 495.363,916	9.727
22	454.167,644 495.361,722	23	454.168,454 495.363,856	2.283
24	454.166,479 495.364,83	25	454.160,046 495.368,002	7.173
26	454.152,022 495.371,959	27	454.142,092 495.376,856	11.072

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107208	1.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3172 / 02/04/2015		
Act Administrativ nr. 665/13, din 24/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107208 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107208(parcela nr. 800/11) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 532, din 21/03/2010 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107208	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	12	800/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.989,677 495.496,444	2	453.984,034 495.491,635	7.414
2	453.984,034 495.491,635	3	454.123,563 495.351,36	197.852
3	454.123,563 495.351,36	4	454.128,519 495.354,062	5.645
4	454.128,519 495.354,062	5	454.133,737 495.356,908	5.944
5	454.133,737 495.356,908	6	454.099,63 495.389,382	47.094

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.099,63 495.389,382	1	453.989,677 495.496,444	153.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107207	1.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5487 / 08/05/2018		
Act Administrativ nr. TP nr. 754/13, din 18/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084 din 03.10.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 107207 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107207 (parcela nr. 800/10 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
15516 / 05/11/2018		
Act Notarial nr. 1498, din 03/11/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

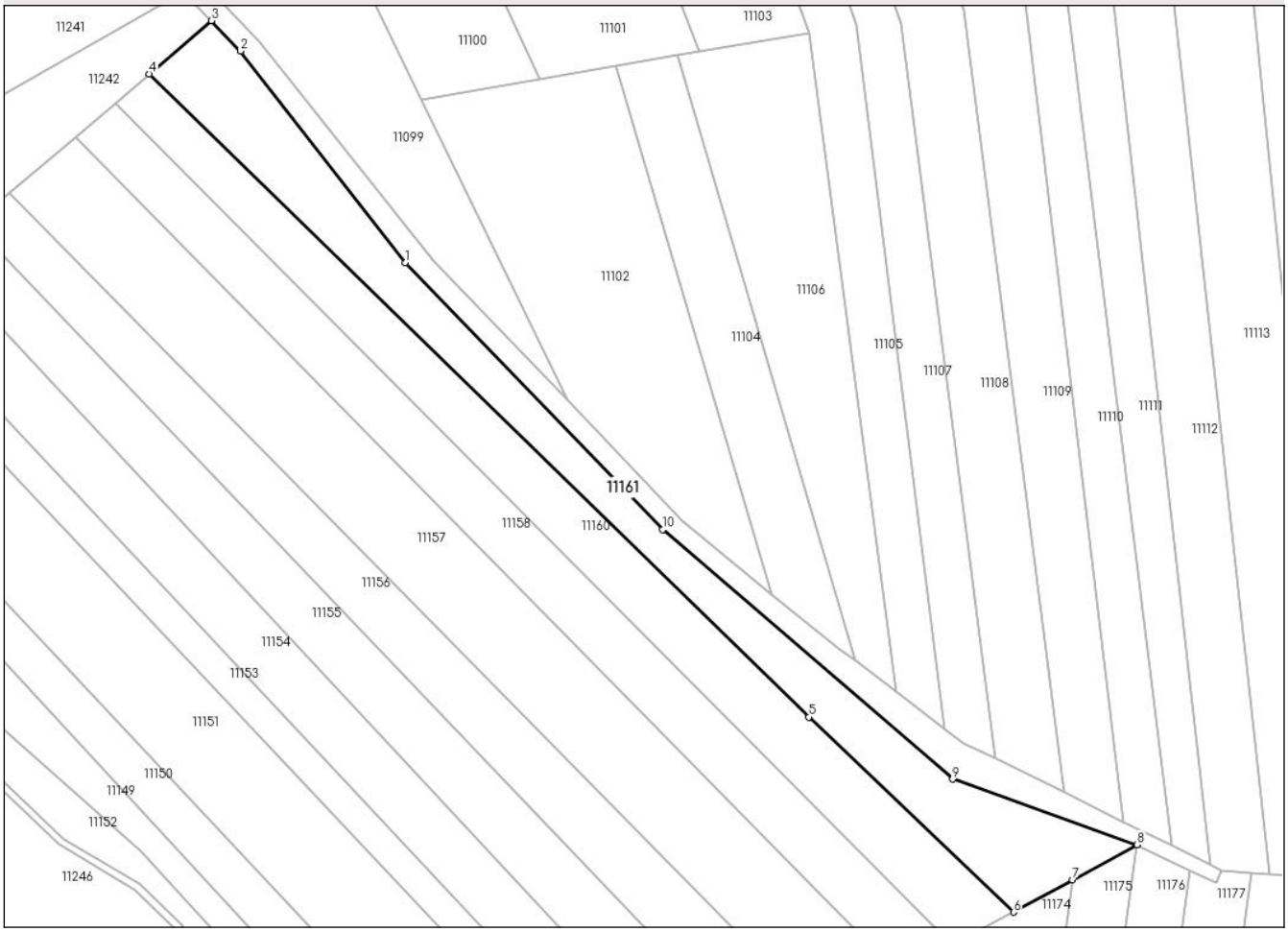
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107207	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	12	800/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.032,351 495.465,04	2	454.004,926 495.500,263	44.641
2	454.004,926 495.500,263	3	454.000,08 495.505,309	6.996
3	454.000,08 495.505,309	4	453.989,677 495.496,444	13.668
4	453.989,677 495.496,444	5	454.099,63 495.389,382	153.466
5	454.099,63 495.389,382	6	454.133,737 495.356,908	47.094

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.133,737 495.356,908	7	454.143,588 495.362,281	11.221
7	454.143,588 495.362,281	8	454.154,346 495.368,148	12.254
8	454.154,346 495.368,148	9	454.123,589 495.379,041	32.629
9	454.123,589 495.379,041	10	454.075,271 495.420,586	63.723
10	454.075,271 495.420,586	1	454.032,351 495.465,04	61.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107215	2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1738 / 04/03/2015		
Act Administrativ nr. 926/13, din 25/06/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107215 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107215(parcela nr.800/23/1) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
14913 / 22/10/2018		
Act Notarial nr. 2086, din 12/10/2018 emis de NP Popa Cornelia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107215	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	12	800/23/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.960,8 495.343,27	2	453.937,962 495.344,35	22.864
2	453.937,962 495.344,35	3	453.937,962 495.342,375	1.975
3	453.937,962 495.342,375	4	453.935,985 495.331,479	11.074
4	453.935,985 495.331,479	5	453.932,458 495.312,046	19.75
5	453.932,458 495.312,046	6	453.931,143 495.304,8	7.364

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.931,143 495.304,8	7	453.929,79 495.297,341	7.581
7	453.929,79 495.297,341	8	453.927,97 495.287,313	10.192
8	453.927,97 495.287,313	9	453.926,233 495.277,744	9.725
9	453.926,233 495.277,744	10	453.923,339 495.261,796	16.208
10	453.923,339 495.261,796	11	453.929,747 495.257,943	7.477
11	453.929,747 495.257,943	12	453.931,989 495.255,36	3.42
12	453.931,989 495.255,36	13	453.941,132 495.248,768	11.272
13	453.941,132 495.248,768	14	453.943,119 495.248,333	2.034
14	453.943,119 495.248,333	1	453.960,8 495.343,27	96.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107216	2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 663/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAICU ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107216	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	12	800/23/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.983,519 495.350,548	2	453.963,95 495.344,132	20.594
2	453.963,95 495.344,132	3	453.960,8 495.343,27	3.266
3	453.960,8 495.343,27	4	453.943,119 495.248,333	96.569
4	453.943,119 495.248,333	5	453.955,357 495.245,657	12.527
5	453.955,357 495.245,657	6	453.960,513 495.242,956	5.821

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.960,513 495.242,956	1	453.983,519 495.350,548	110.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107217	1.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3082 / 01/04/2015		
Act Administrativ nr. 676/13, din 06/11/1998 emis de CJPSDPAT (documentație cadastrală nr. 11084/03-10-2014 recepționată de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr.107217 Alțîna pentru imobilul cu nr. cadastral 107271 ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
Act Notarial nr. 535, din 21/03/2010 emis de BNP BARBU LENUTA (încheiere de rectificare nr. 1083/23.03.2010 emisă de NP Barbu Lenuța);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

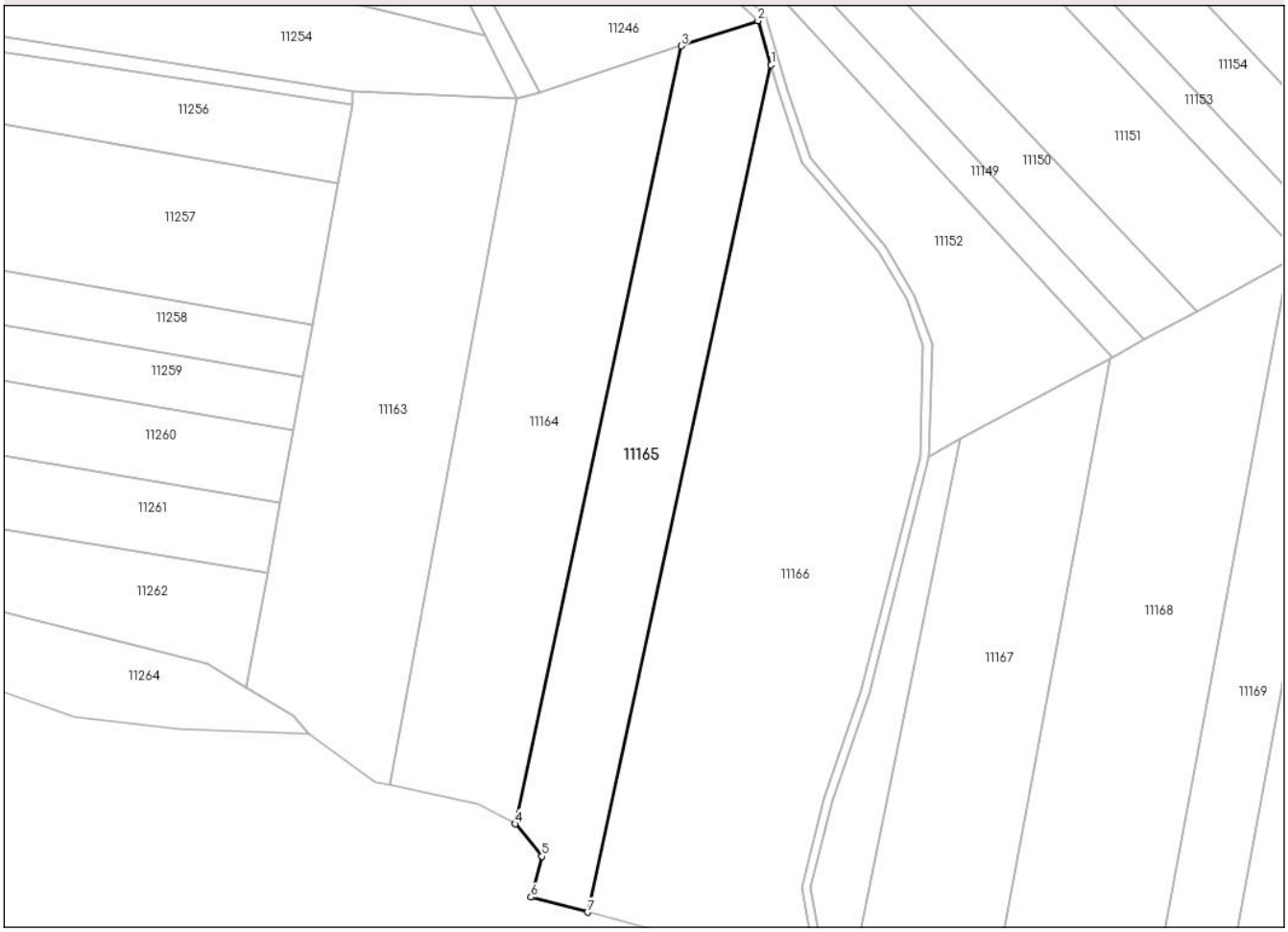
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107217	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	12	800/23/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.995,948 495.347,94	2	453.994,151 495.354,034	6.353
2	453.994,151 495.354,034	3	453.983,519 495.350,548	11.189
3	453.983,519 495.350,548	4	453.960,513 495.242,956	110.024
4	453.960,513 495.242,956	5	453.964,222 495.238,472	5.819
5	453.964,222 495.238,472	6	453.962,722 495.232,848	5.821

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.962,722 495.232,848	7	453.970,546 495.230,762	8.097
7	453.970,546 495.230,762	1	453.995,948 495.347,94	119.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107218	3.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1800 / 05/03/2015		
Act Administrativ nr. 780/13, din 16/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107218 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107218(parcela nr. 800/24) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2925 / 02/03/2018		
Act Notarial nr. 366, din 02/03/2018 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107218	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	12	800/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.016,54 495.293,813	2	454.017,003 495.309,156	15.35
3	454.014,773 495.315,485	4	454.010,757 495.322,171	7.799
5	454.000,276 495.334,4	6	453.997,096 495.344,05	10.161
7	453.995,948 495.347,94	8	453.970,546 495.230,762	119.9
9	453.989,038 495.225,83	10	454.003,268 495.223,397	14.436

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.017,003 495.309,156	3	454.014,773 495.315,485	6.71
4	454.010,757 495.322,171	5	454.000,276 495.334,4	16.106
6	453.997,096 495.344,05	7	453.995,948 495.347,94	4.056
8	453.970,546 495.230,762	9	453.989,038 495.225,83	19.138
10	454.003,268 495.223,397	11	454.007,389 495.223,555	4.124

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	454.007,389 495.223,555	12	454.022,154 495.296,176	74.107
13	454.017,74 495.293,793	14	454.009,535 495.261,039	33.766
15	454.004,355 495.246,01	16	454.001,431 495.234,204	12.163
17	454.002,737 495.226,802	18	454.001,575 495.226,484	1.205
19	454.000,205 495.234,246	20	454.003,203 495.246,35	12.47
21	454.008,384 495.261,381	1	454.016,54 495.293,813	33.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	454.022,154 495.296,176	13	454.017,74 495.293,793	5.016
14	454.009,535 495.261,039	15	454.004,355 495.246,01	15.897
16	454.001,431 495.234,204	17	454.002,737 495.226,802	7.516
18	454.001,575 495.226,484	19	454.000,205 495.234,246	7.882
20	454.003,203 495.246,35	21	454.008,384 495.261,381	15.899

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107223	1.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 771/13, din 03/06/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BABA IOAN** 2) **BABA MARIA** 3) **POPA ANICA** 4) **POPA IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

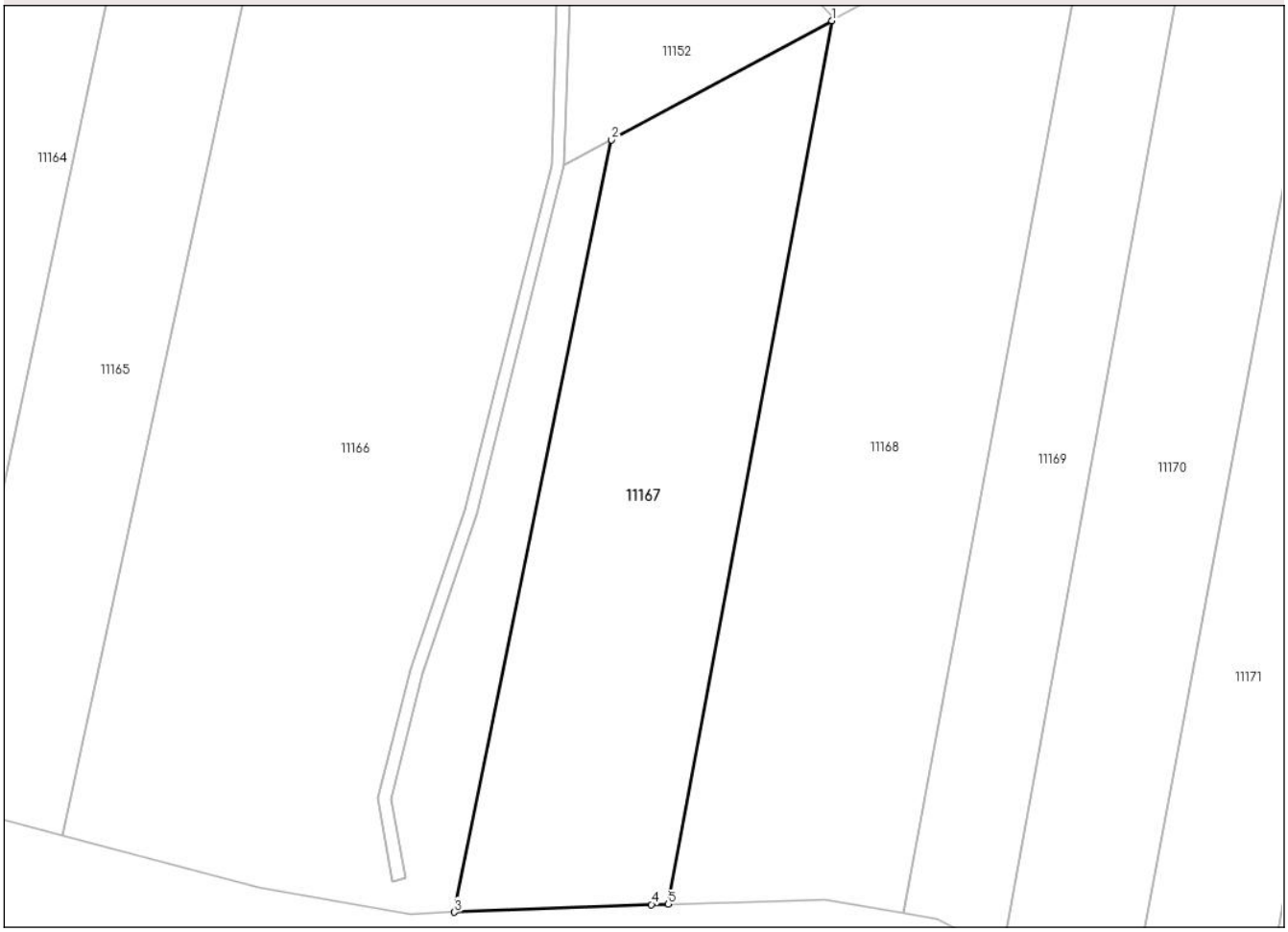
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107223	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	12	800/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.042,889 495.307,366	2	454.022,154 495.296,176	23.562
2	454.022,154 495.296,176	3	454.007,389 495.223,555	74.107
3	454.007,389 495.223,555	4	454.025,934 495.224,268	18.559
4	454.025,934 495.224,268	5	454.027,521 495.224,315	1.588
5	454.027,521 495.224,315	1	454.042,889 495.307,366	84.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107224	2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 685/13, din 26/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU Z IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107224	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	12	800/126	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.067,709 495.320,9	2	454.054,845 495.313,886	14.652
2	454.054,845 495.313,886	3	454.047,628 495.309,95	8.221
3	454.047,628 495.309,95	4	454.043,153 495.307,51	5.097
4	454.043,153 495.307,51	5	454.042,889 495.307,366	0.301
5	454.042,889 495.307,366	6	454.027,521 495.224,315	84.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.027,521 495.224,315	7	454.042,29 495.224,75	14.775
7	454.042,29 495.224,75	8	454.049,63 495.223,493	7.447
8	454.049,63 495.223,493	1	454.067,709 495.320,9	99.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107226	1.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 13, din 16/03/2009 emis de NP Bianu Victoria (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **FRĂSIE MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **BARNA EUGENIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **BABA IOAN**	
Act Administrativ nr. 1932, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B4	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

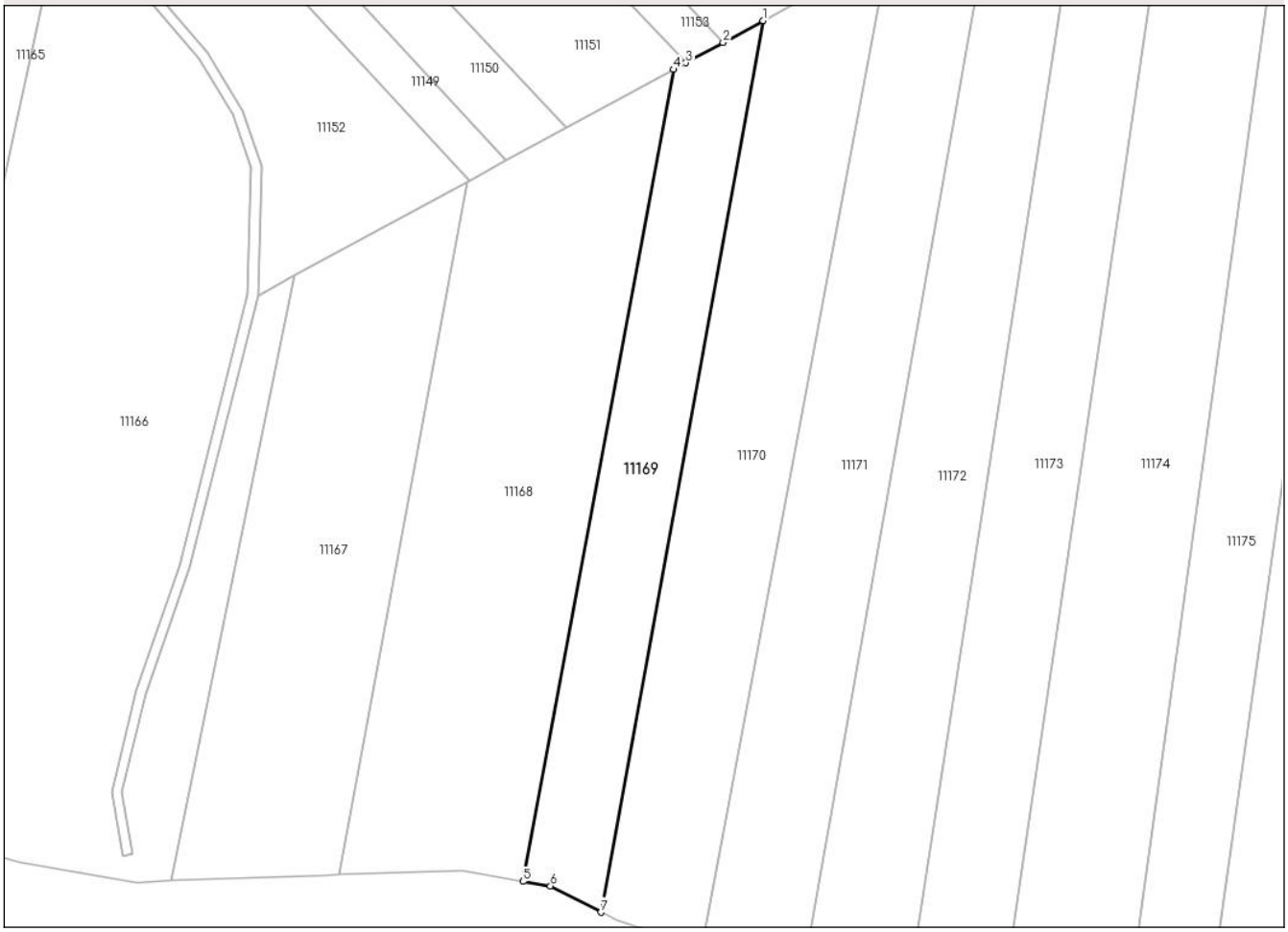
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107226	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	12	800/26/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.078,426 495.326,744	2	454.073,638 495.324,133	5.454
2	454.073,638 495.324,133	3	454.069,166 495.321,694	5.094
3	454.069,166 495.321,694	4	454.067,709 495.320,9	1.659
4	454.067,709 495.320,9	5	454.049,63 495.223,493	99.071
5	454.049,63 495.223,493	6	454.052,884 495.222,936	3.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.052,884 495.222,936	7	454.058,951 495.219,792	6.833
7	454.058,951 495.219,792	1	454.078,426 495.326,744	108.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107227	1.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 660/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN ANA** 2) **BABA ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

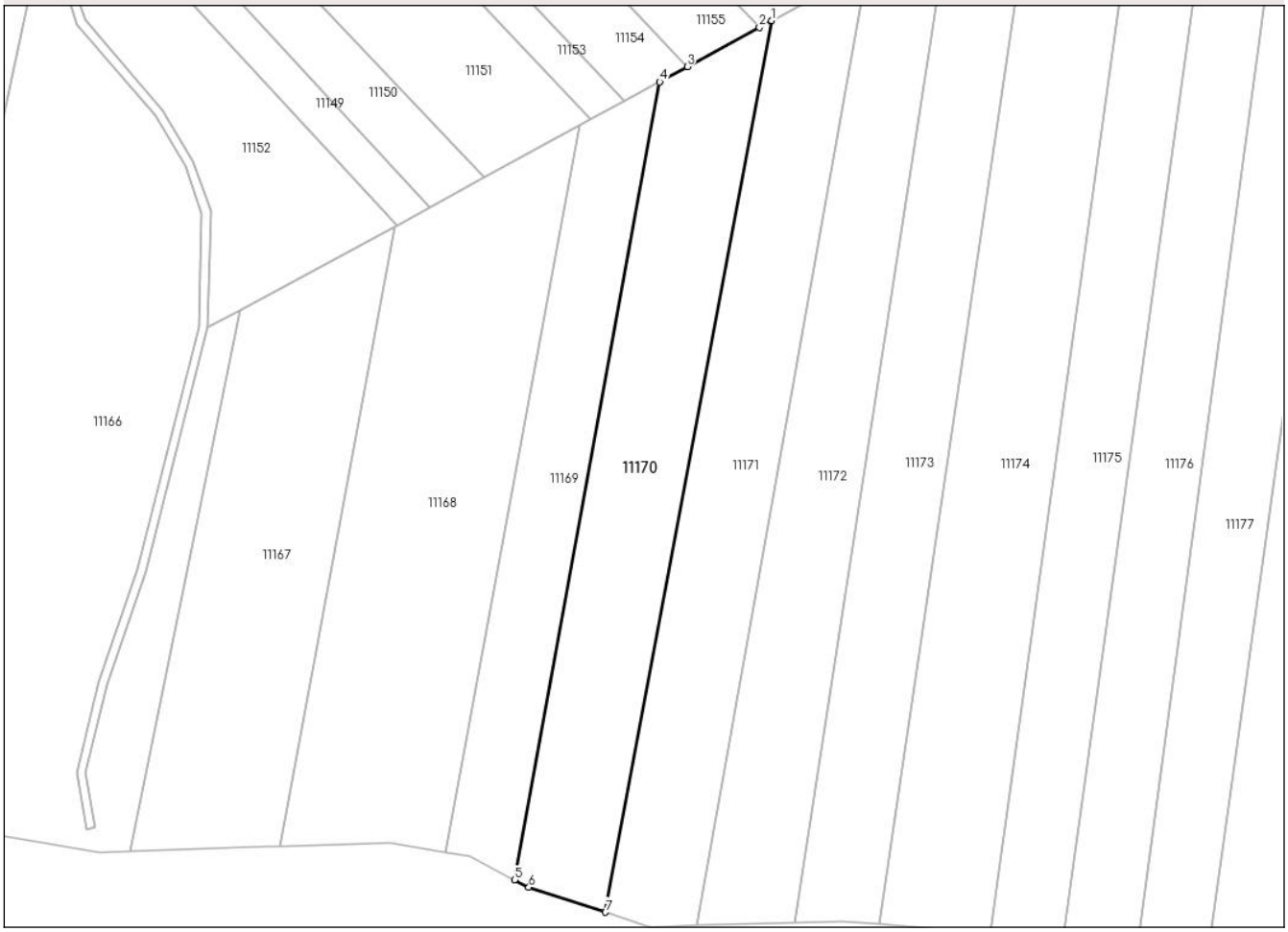
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107227	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	12	800/26/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.093,426 495.334,924	2	454.091,787 495.334,031	1.866
2	454.091,787 495.334,031	3	454.082,114 495.328,755	11.018
3	454.082,114 495.328,755	4	454.078,426 495.326,744	4.201
4	454.078,426 495.326,744	5	454.058,951 495.219,792	108.711
5	454.058,951 495.219,792	6	454.060,87 495.218,797	2.162

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.060,87 495.218,797	7	454.071,13 495.215,467	10.787
7	454.071,13 495.215,467	1	454.093,426 495.334,924	121.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107228	1.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 720/13, din 26/01/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMŞA ZOSIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107228	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	12	800/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.106,203 495.341,893	2	454.101,638 495.339,403	5.2
2	454.101,638 495.339,403	3	454.093,426 495.334,924	9.354
3	454.093,426 495.334,924	4	454.071,13 495.215,467	121.52
4	454.071,13 495.215,467	5	454.077,238 495.213,484	6.422
5	454.077,238 495.213,484	6	454.083,419 495.213,681	6.184

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.083,419 495.213,681	1	454.106,203 495.341,893	130.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107229	1.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 942/13, din 16/10/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMŞA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

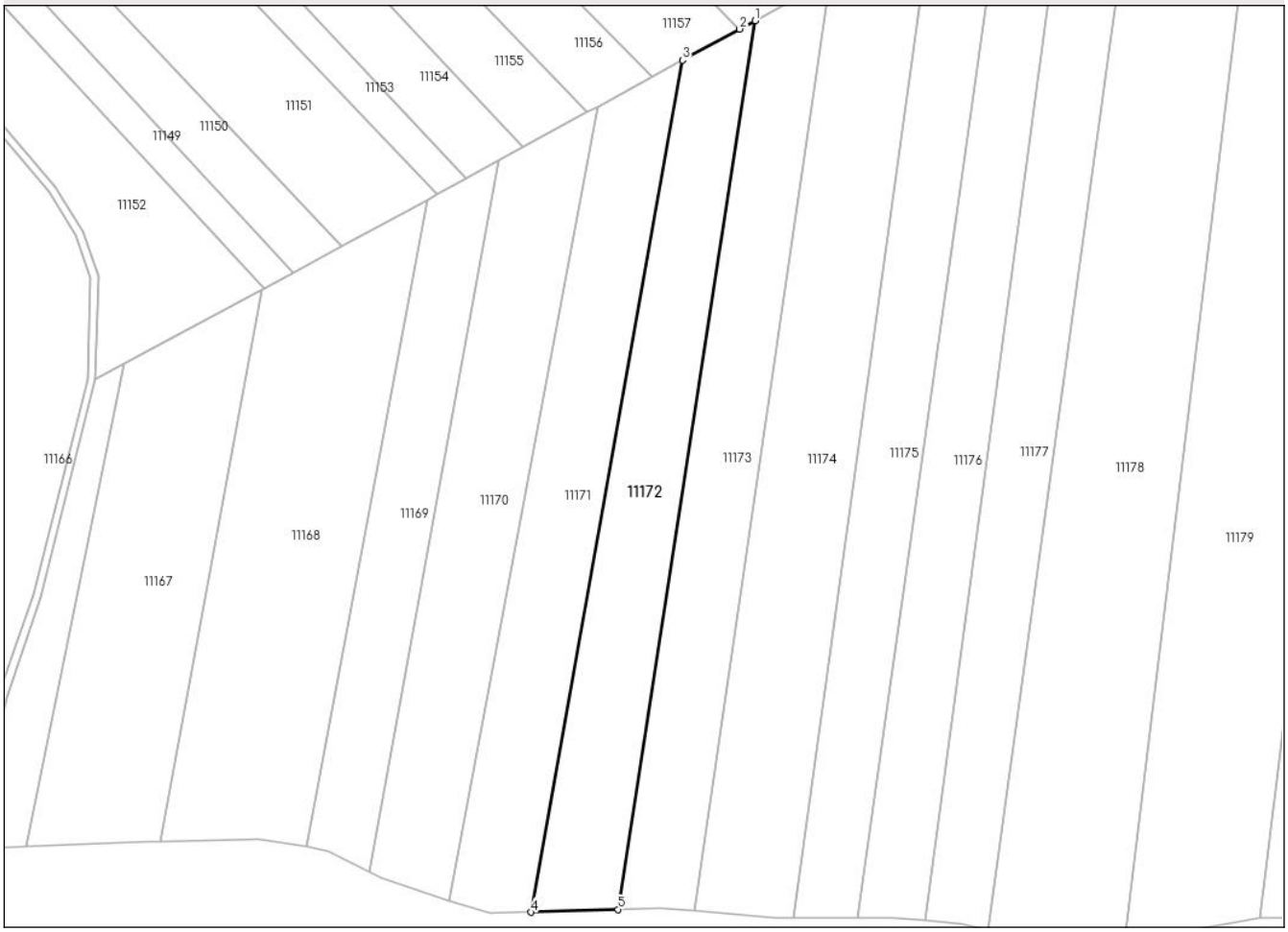
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107229	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	12	800/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.117,097 495.347,834	2	454.114,772 495.346,566	2.648
2	454.114,772 495.346,566	3	454.106,203 495.341,893	9.76
3	454.106,203 495.341,893	4	454.083,419 495.213,681	130.221
4	454.083,419 495.213,681	5	454.096,49 495.214,099	13.078
5	454.096,49 495.214,099	1	454.117,097 495.347,834	135.313

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107230	1.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5147 / 26/05/2015		
Act Administrativ nr. 739/13, din 08/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr.11084 /03.10.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107230 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107230(parcela nr.800/29) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 531, din 21/03/2010 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

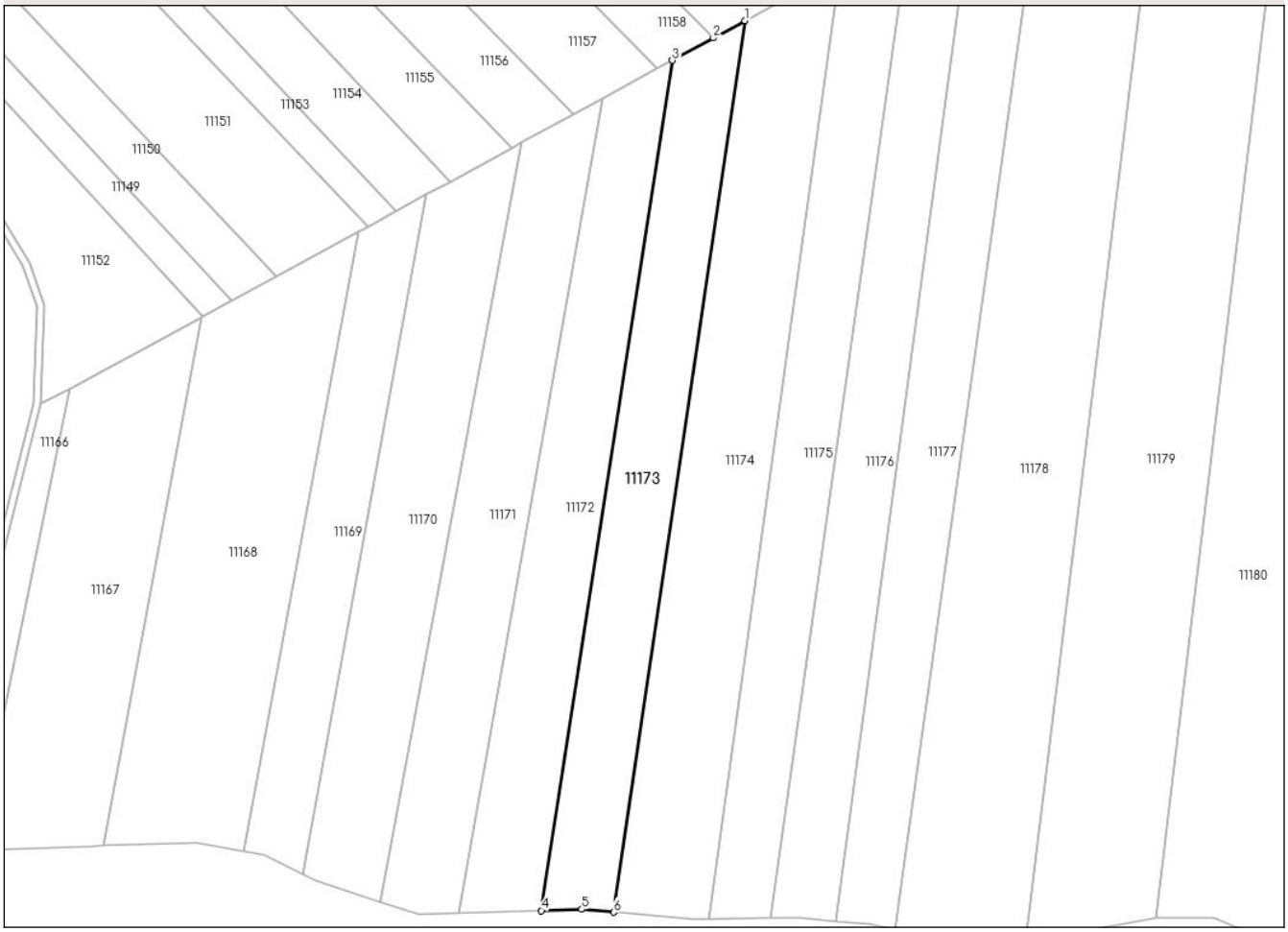
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107230	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	12	800/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.128,519 495.354,062	2	454.123,563 495.351,36	5.645
2	454.123,563 495.351,36	3	454.117,097 495.347,834	7.365
3	454.117,097 495.347,834	4	454.096,49 495.214,099	135.313
4	454.096,49 495.214,099	5	454.102,848 495.214,302	6.361
5	454.102,848 495.214,302	6	454.107,905 495.213,853	5.077

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.107,905 495.213,853	1	454.128,519 495.354,062	141.716

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107231	2.100	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1750 / 04/03/2015		
Act Administrativ nr. 809/13, din 29/07/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107231 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107231(parcela nr. 800/29/2) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
/		
Act Administrativ nr. 1933, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
11994 / 10/11/2017		
Act Notarial nr. 1416, din 07/11/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

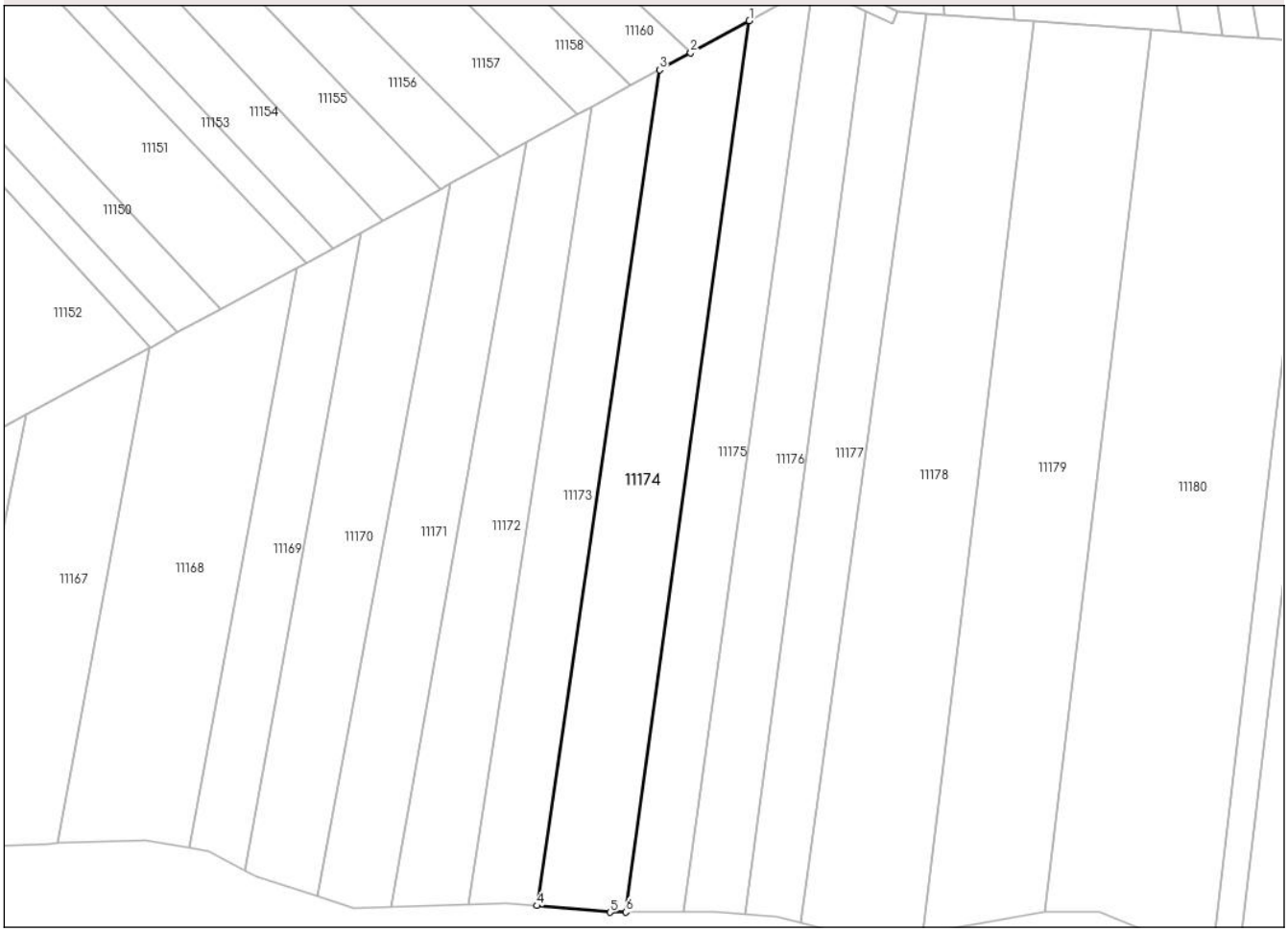
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107231	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	12	800/29/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.143,588 495.362,281	2	454.133,737 495.356,908	11.221
2	454.133,737 495.356,908	3	454.128,519 495.354,062	5.944
3	454.128,519 495.354,062	4	454.107,905 495.213,853	141.716
4	454.107,905 495.213,853	5	454.120,193 495.212,763	12.336
5	454.120,193 495.212,763	6	454.122,836 495.212,787	2.643

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.122,836 495.212,787	1	454.143,588 495.362,281	150.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107232	1.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 704/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU VICTORIA** 2) **MICU IOAN** 3) **BĂDICĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

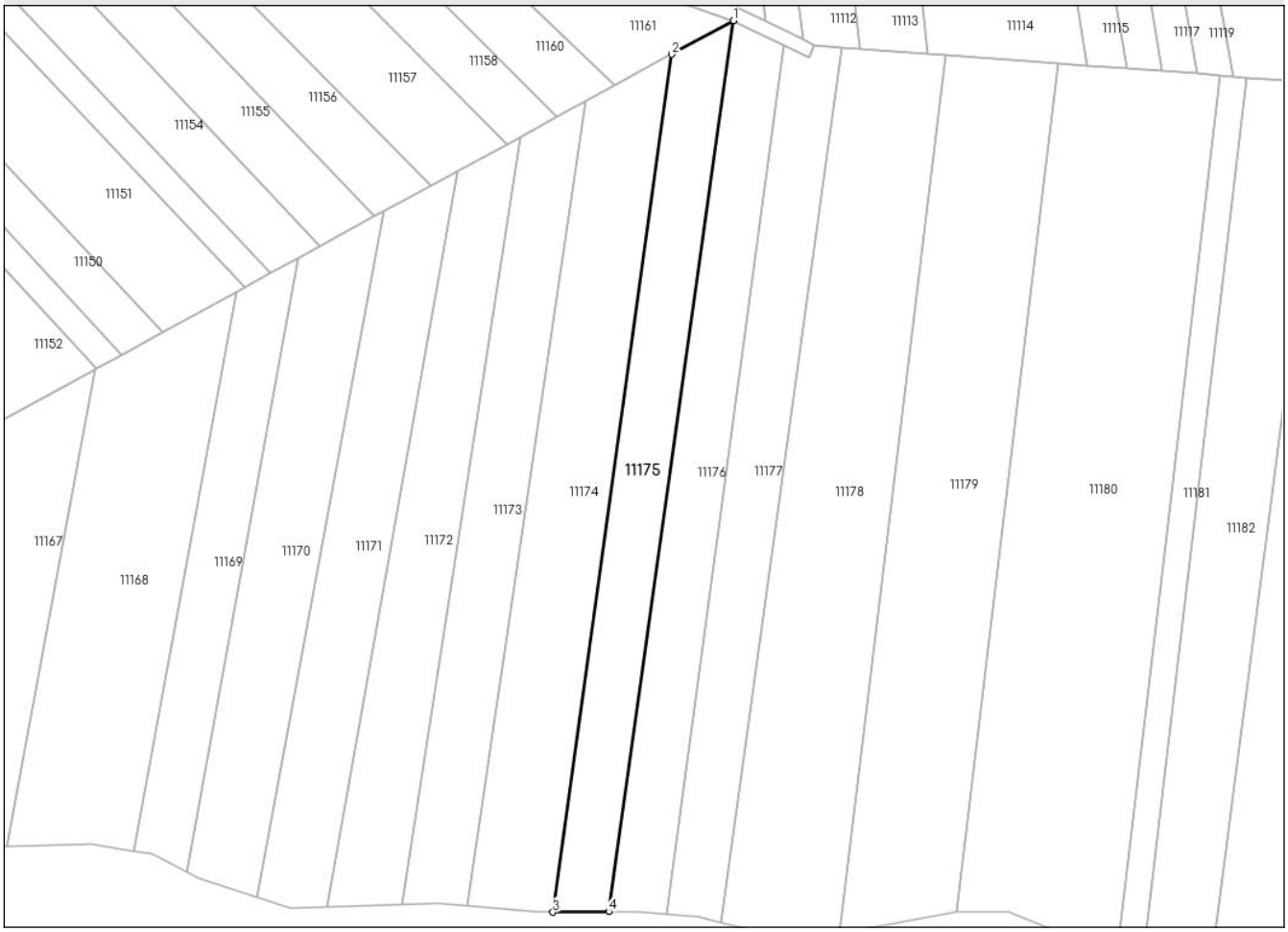
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107232	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	12	800/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.154,346 495.368,148	2	454.143,588 495.362,281	12.254
2	454.143,588 495.362,281	3	454.122,836 495.212,787	150.927
3	454.122,836 495.212,787	4	454.132,601 495.212,876	9.765
4	454.132,601 495.212,876	1	454.154,346 495.368,148	156.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107233	1.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 751/13, din 17/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

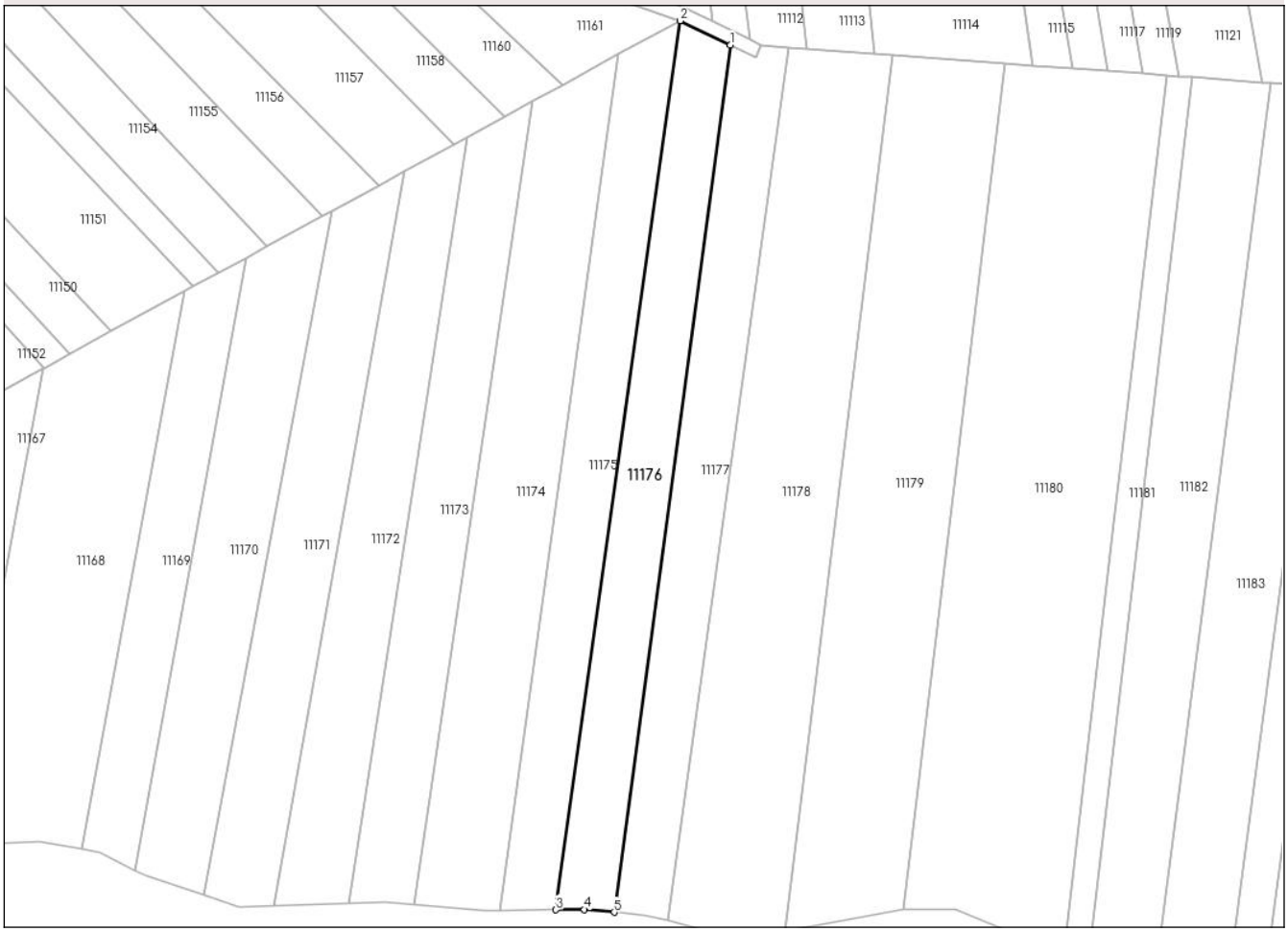
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107233	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	12	800/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.163,104 495.363,916	2	454.154,346 495.368,148	9.727
2	454.154,346 495.368,148	3	454.132,601 495.212,876	156.787
3	454.132,601 495.212,876	4	454.137,604 495.212,922	5.003
4	454.137,604 495.212,922	5	454.142,791 495.212,473	5.206
5	454.142,791 495.212,473	1	454.163,104 495.363,916	152.799

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107234	1.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 710/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA T IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

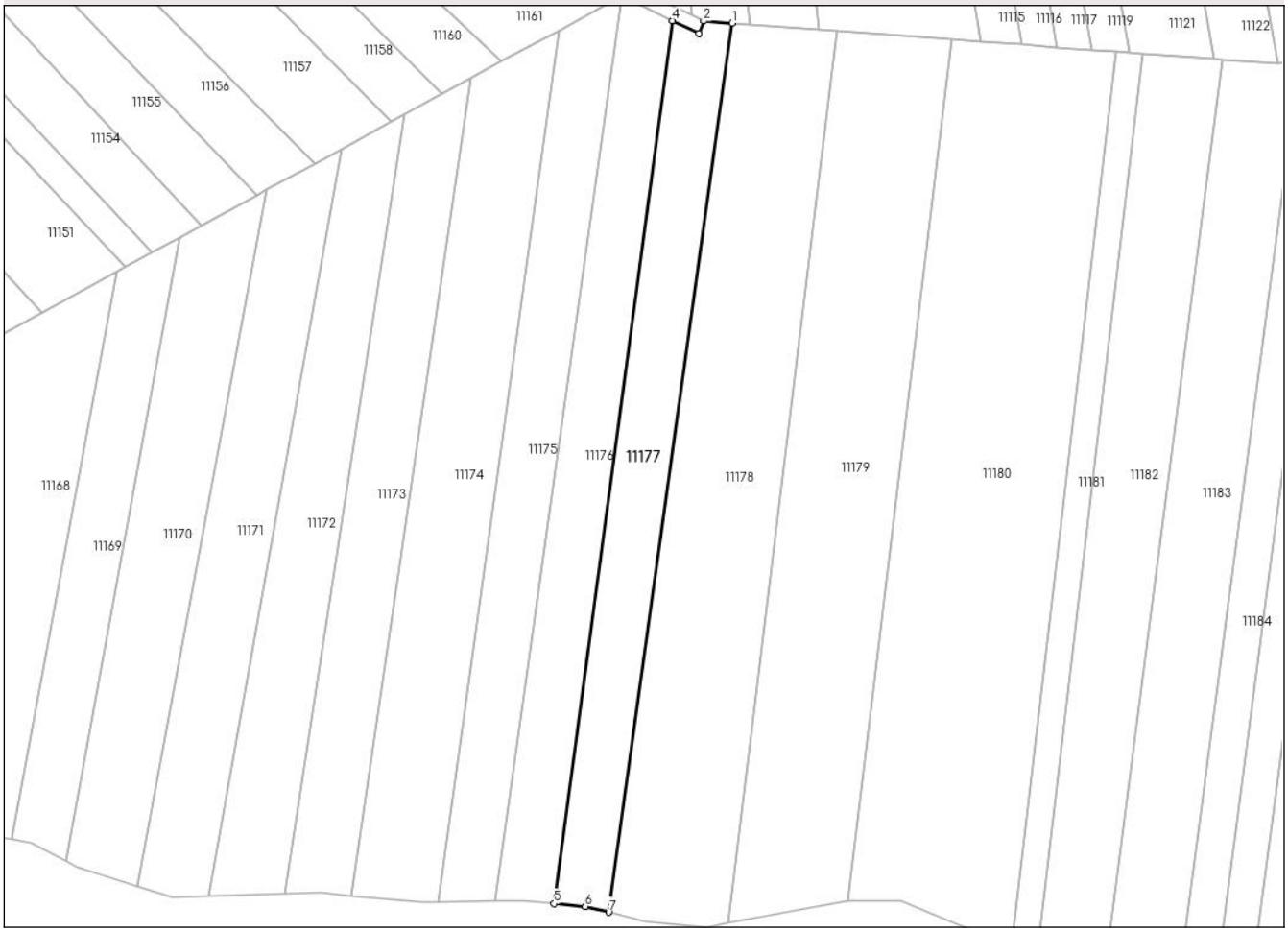
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107234	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	12	800/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.173,317 495.363,496	2	454.168,454 495.363,856	4.876
2	454.168,454 495.363,856	3	454.167,644 495.361,722	2.283
3	454.167,644 495.361,722	4	454.163,104 495.363,916	5.042
4	454.163,104 495.363,916	5	454.142,791 495.212,473	152.799
5	454.142,791 495.212,473	6	454.148,136 495.212,011	5.365

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.148,136 495.212,011	7	454.152,151 495.211,006	4.139
7	454.152,151 495.211,006	1	454.173,317 495.363,496	153.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107235	3.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1807 / 05/03/2015		
Act Administrativ nr. 667/13, din 24/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107235 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107235(parcela nr. 800/33) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 612, din 23/03/2009 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
/		
Act Administrativ nr. 1934, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

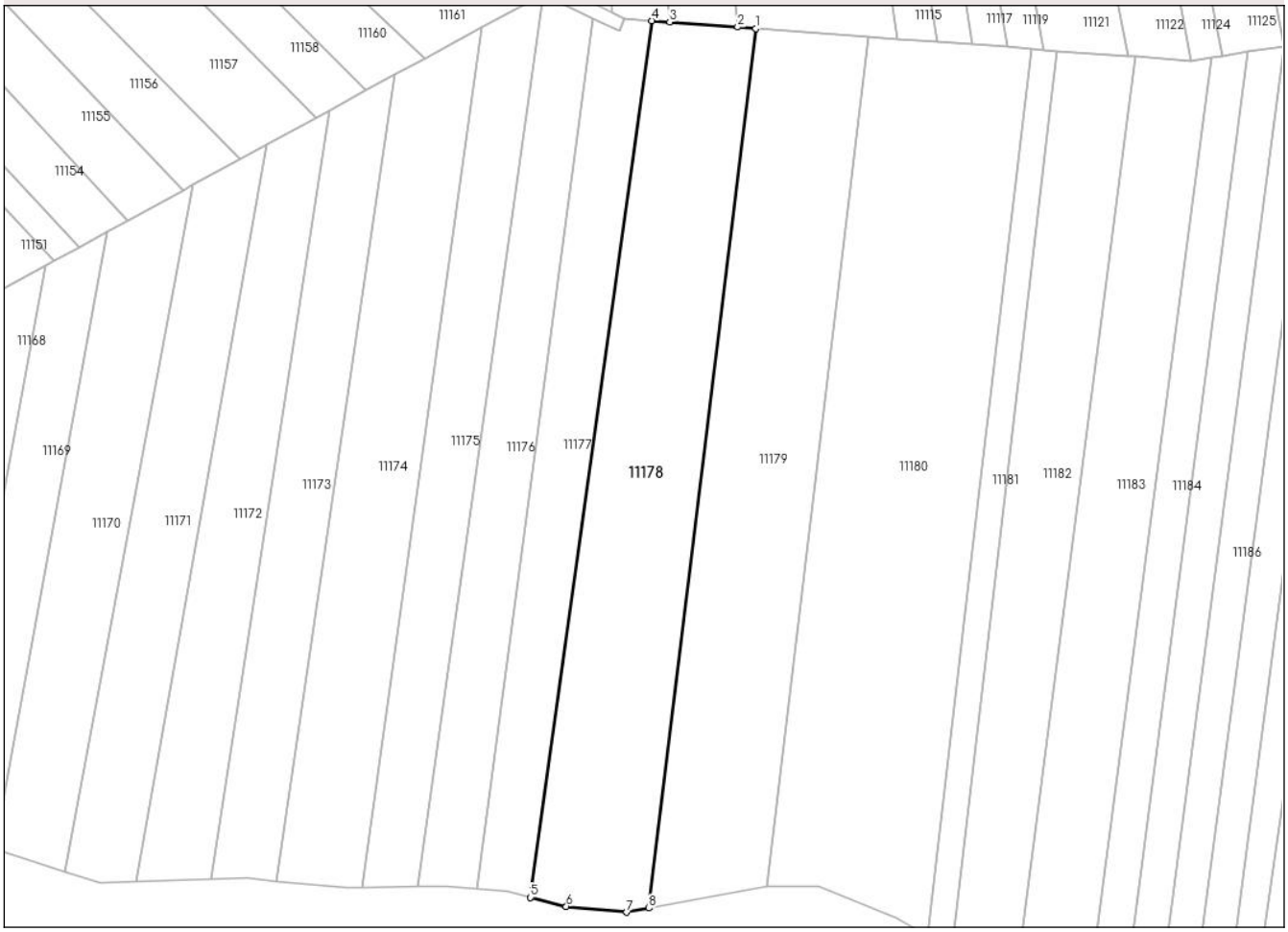
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107235	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	12	800/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.191,372 495.362,156	2	454.188,23 495.362,389	3.151
2	454.188,23 495.362,389	3	454.176,391 495.363,268	11.872
3	454.176,391 495.363,268	4	454.173,317 495.363,496	3.082
4	454.173,317 495.363,496	5	454.152,151 495.211,006	153.952
5	454.152,151 495.211,006	6	454.158,391 495.209,446	6.432

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.158,391 495.209,446	7	454.168,913 495.208,436	10.57
7	454.168,913 495.208,436	8	454.172,754 495.209,141	3.905
8	454.172,754 495.209,141	1	454.191,372 495.362,156	154.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107236	3.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 716/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAICU VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

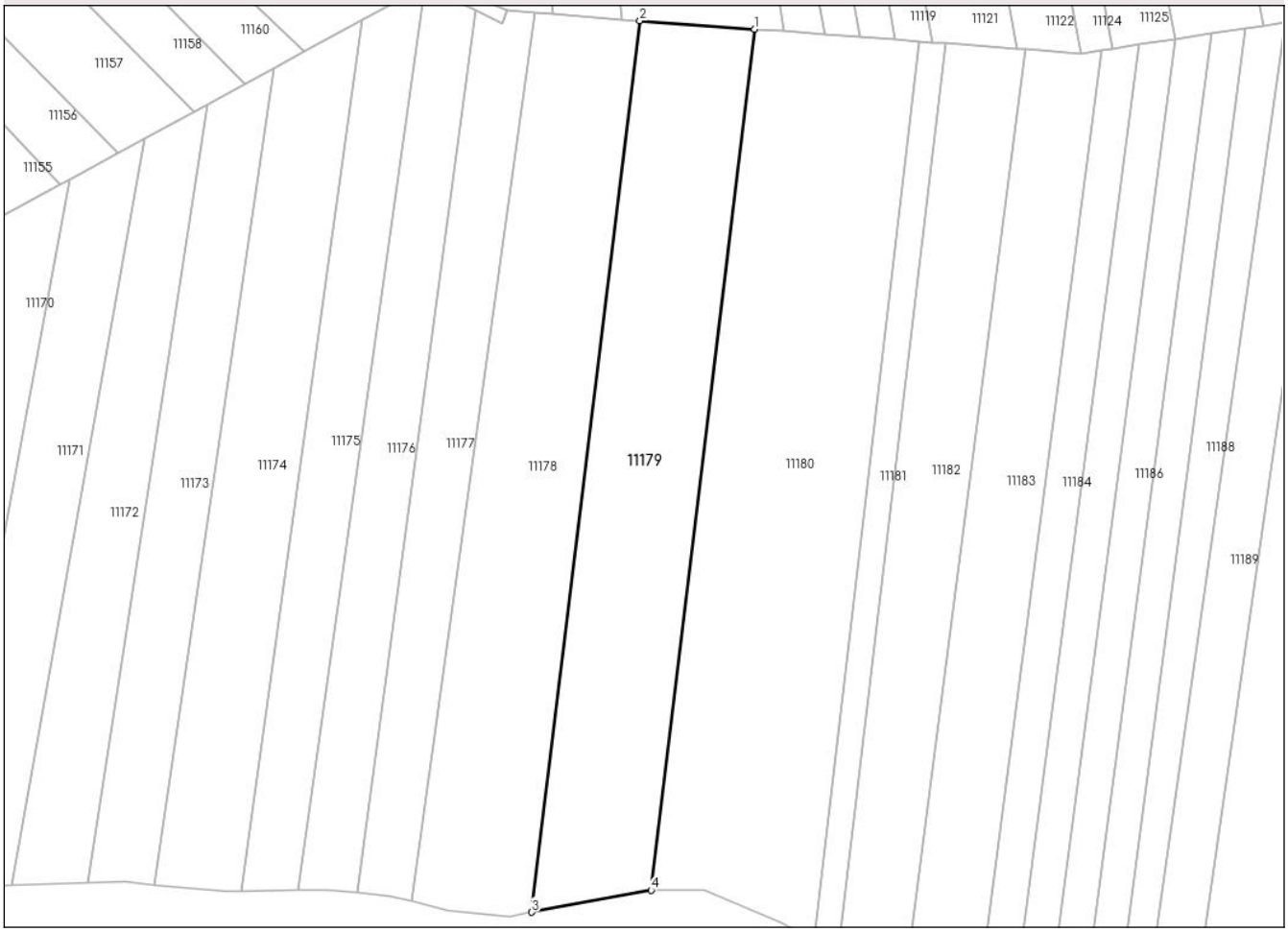
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107236	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	12	800/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.211,029 495.360,698	2	454.191,372 495.362,156	19.711
2	454.191,372 495.362,156	3	454.172,754 495.209,141	154.144
3	454.172,754 495.209,141	4	454.193,273 495.212,907	20.862
4	454.193,273 495.212,907	1	454.211,029 495.360,698	148.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107237	4.300	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8886 / 22/09/2015		
Act Administrativ nr. 822/13, din 03/11/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr.11084/03.10.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107237 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107237 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
13261 / 19/12/2016		
Act Notarial nr. 1357, din 14/12/2016 emis de NP Barbu Lenuta (act notarial nr incheiere de rectificare nr.1 din 05.01.2017, emis de NP Barbu Lenuta);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107237	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	12	800/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.239,331 495.358,598	2	454.235,172 495.358,907	4.17
2	454.235,172 495.358,907	3	454.229,171 495.359,352	6.017
3	454.229,171 495.359,352	4	454.223,05 495.359,806	6.138
4	454.223,05 495.359,806	5	454.216,081 495.360,323	6.988
5	454.216,081 495.360,323	6	454.211,029 495.360,698	5.066

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.211,029 495.360,698	7	454.193,273 495.212,907	148.854
7	454.193,273 495.212,907	8	454.202,354 495.212,907	9.081
8	454.202,354 495.212,907	9	454.215,76 495.207,427	14.483
9	454.215,76 495.207,427	10	454.221,231 495.204,241	6.331
10	454.221,231 495.204,241	11	454.229,947 495.278,586	74.854
11	454.229,947 495.278,586	1	454.239,331 495.358,598	80.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107238	700	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1951 / 06/03/2015		
Act Administrativ nr. 679/11, din 25/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107238 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107238(parcela nr. 800/36) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
13663 / 18/12/2017		
Act Notarial nr. 1541, din 15/12/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107238	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	12	800/36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.243,829 495.358,265	2	454.241,586 495.358,431	2.249
2	454.241,586 495.358,431	3	454.239,331 495.358,598	2.261
3	454.239,331 495.358,598	4	454.229,947 495.278,586	80.56
4	454.229,947 495.278,586	5	454.221,231 495.204,241	74.854
5	454.221,231 495.204,241	6	454.225,417 495.201,803	4.844

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.225,417 495.201,803	1	454.243,829 495.358,265	157.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107239	2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1753 / 04/03/2015		
Act Administrativ nr. 724/13, din 28/01/1999 emis de CJPSDPAT (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107239 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107239(parcela nr. 800/37) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
13353 / 20/12/2016		
Act Notarial nr. 1363, din 14/12/2016 emis de NP Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107239	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	12	800/37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.257,523 495.357,249	2	454.256,192 495.357,348	1.335
2	454.256,192 495.357,348	3	454.243,829 495.358,265	12.397
3	454.243,829 495.358,265	4	454.225,417 495.201,803	157.542
4	454.225,417 495.201,803	5	454.237,814 495.204,543	12.696
5	454.237,814 495.204,543	1	454.257,523 495.357,249	153.973

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107240	2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5503 / 05/06/2015		
Act Administrativ nr. 793/13, din 25/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr.11084/03.10.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107240 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107240 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2278 / 26/02/2019		
Act Notarial nr. 328, din 18/02/2019 emis de NP Popa Cornelia;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

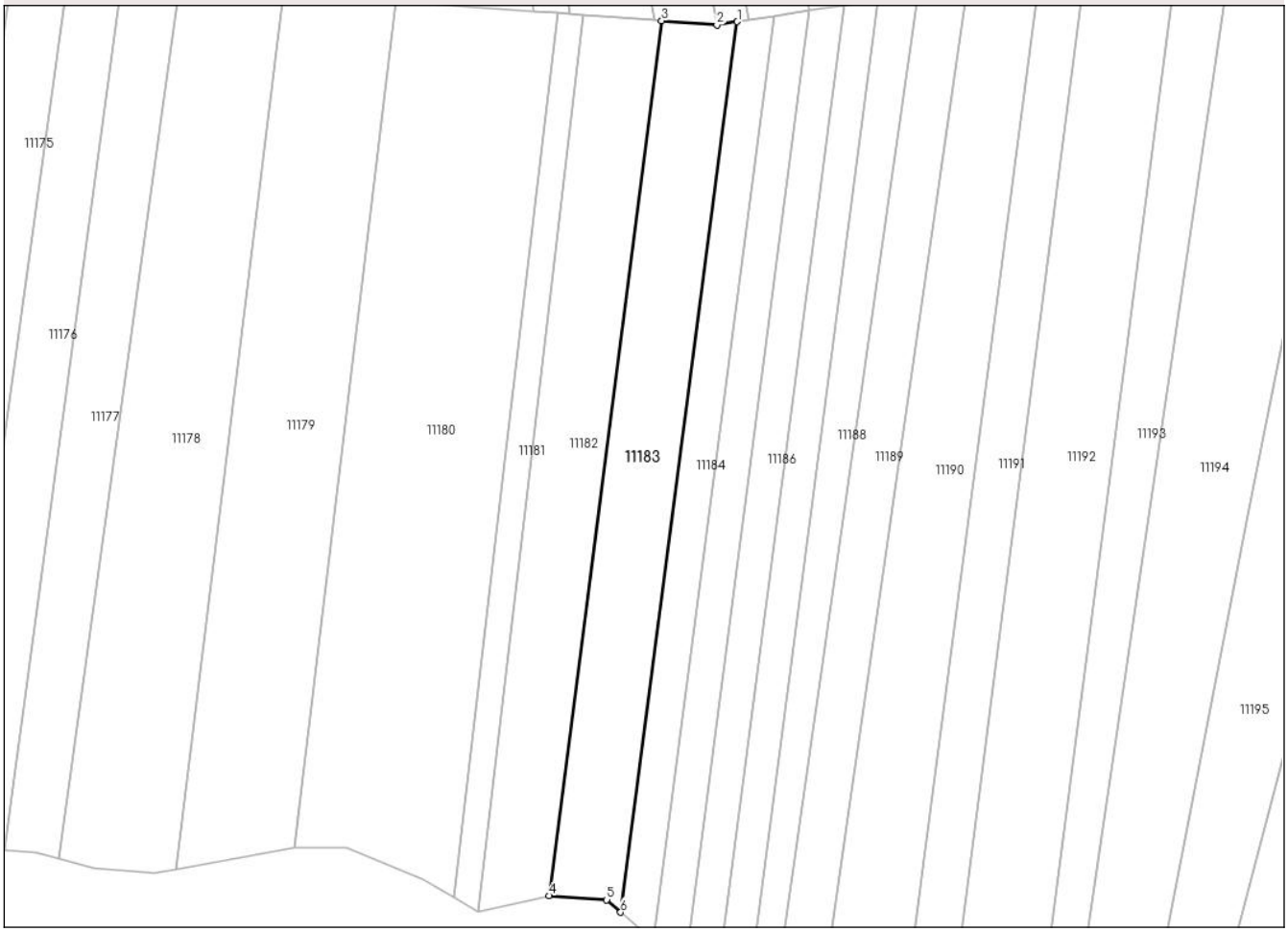
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107240	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	12	800/38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.270,73 495.357,082	2	454.267,165 495.356,534	3.607
2	454.267,165 495.356,534	3	454.257,523 495.357,249	9.668
3	454.257,523 495.357,249	4	454.237,814 495.204,543	153.973
4	454.237,814 495.204,543	5	454.247,904 495.203,822	10.116
5	454.247,904 495.203,822	6	454.250,357 495.201,67	3.263

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.250,357 495.201,67	1	454.270,73 495.357,082	156.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107241	1.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1744 / 04/03/2015		
Act Administrativ nr. 782/13, din 17/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107241 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107241(parcela nr. 800/39) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
10780 / 13/10/2017		
Act Notarial nr. 1317, din 12/10/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

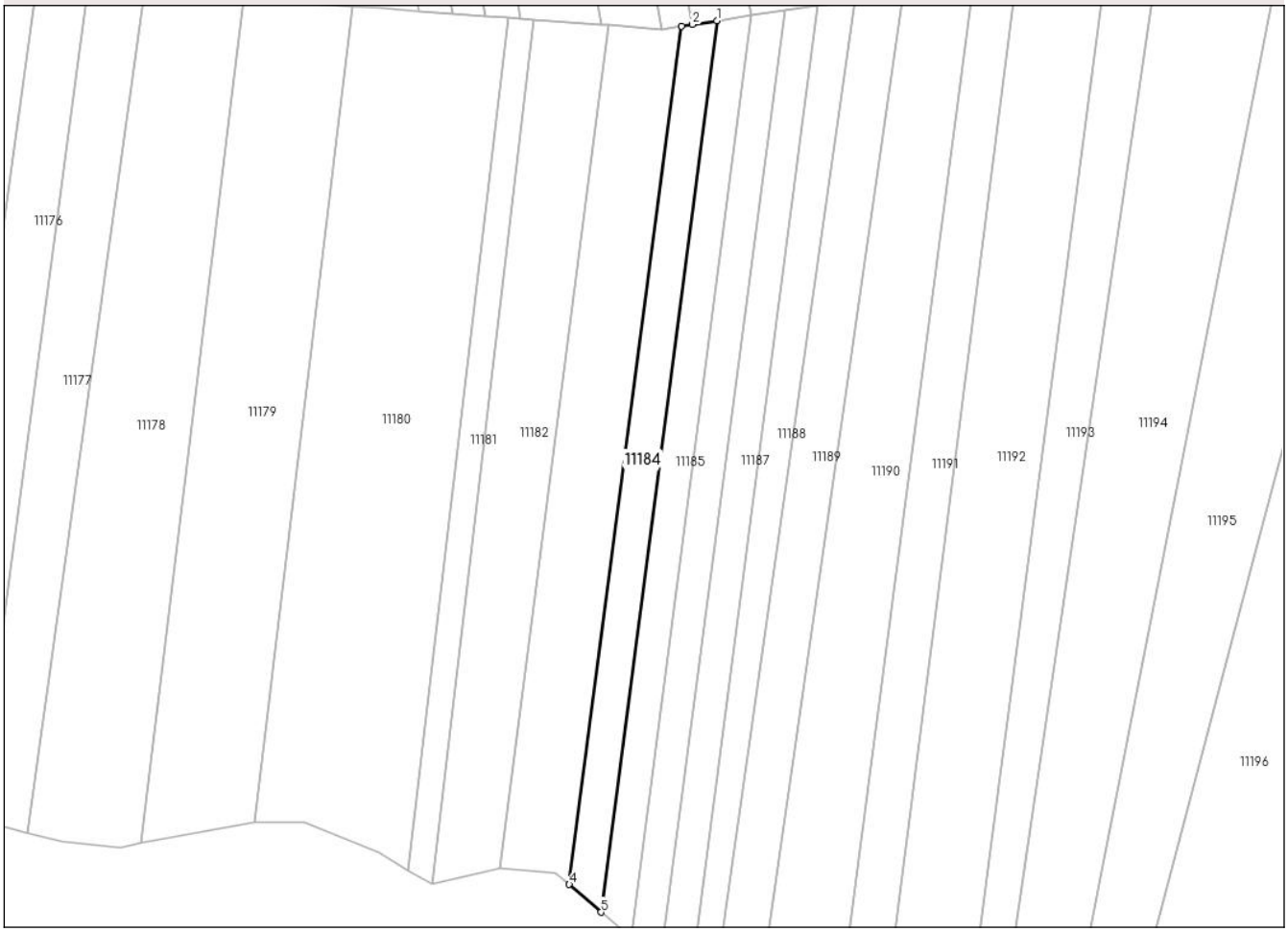
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107241	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	12	800/39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.277,098 495.358,061	2	454.272,642 495.357,376	4.508
2	454.272,642 495.357,376	3	454.270,73 495.357,082	1.934
3	454.270,73 495.357,082	4	454.250,357 495.201,67	156.742
4	454.250,357 495.201,67	5	454.256,087 495.196,646	7.621
5	454.256,087 495.196,646	1	454.277,098 495.358,061	162.777

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107242	1.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 709/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107242	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	12	800/40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.283,384 495.359,027	2	454.277,098 495.358,061	6.36
2	454.277,098 495.358,061	3	454.256,087 495.196,646	162.777
3	454.256,087 495.196,646	4	454.259,58 495.193,583	4.646
4	454.259,58 495.193,583	5	454.261,589 495.192,618	2.229
5	454.261,589 495.192,618	1	454.283,384 495.359,027	167.83

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107243	1.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7400 / 17/07/2017		
Act Administrativ nr. TP nr. 700/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084 din 03.10.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 107243 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107243 (parcela nr. 800/41 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale.	A1
16301 / 20/11/2018		
Act Notarial nr. 1582, din 20/11/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107243	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	12	800/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.289,486 495.359,965	2	454.283,384 495.359,027	6.174
2	454.283,384 495.359,027	3	454.261,589 495.192,618	167.83
3	454.261,589 495.192,618	4	454.267,154 495.189,945	6.174
4	454.267,154 495.189,945	1	454.289,486 495.359,965	171.48

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107244	1.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 674/13, din 06/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **OPREAN TEODOR**	
Act Notarial nr. 72, din 10/11/2008 emis de NP Bianu Victoria (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **OPREAN TEODOR**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **OPREAN LIVIA**	
Act Administrativ nr. 1935, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B4	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

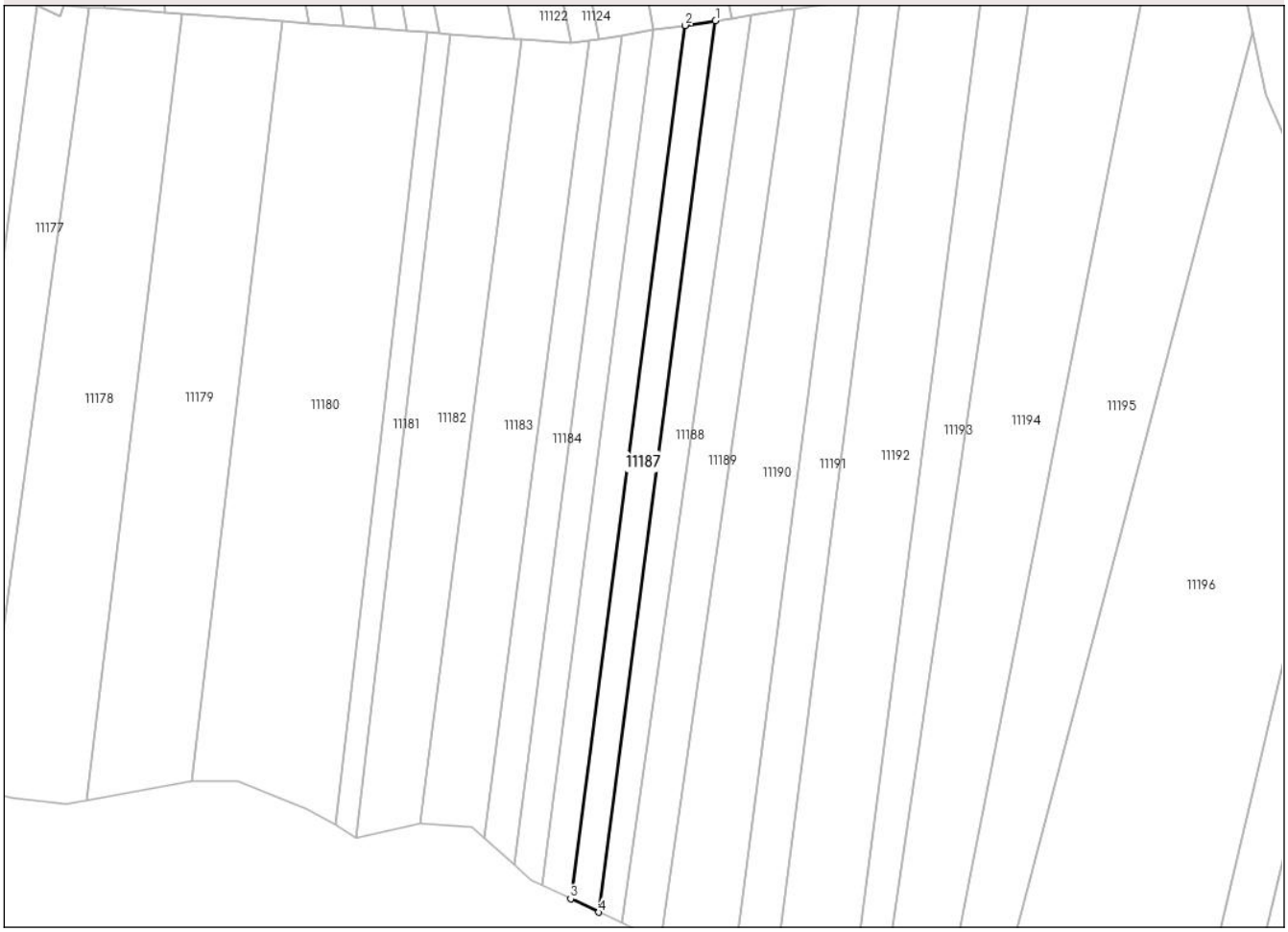
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107244	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	12	800/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.295,407 495.360,875	2	454.289,486 495.359,965	5.991
2	454.289,486 495.359,965	3	454.267,154 495.189,945	171.48
3	454.267,154 495.189,945	4	454.272,653 495.187,305	6.1
4	454.272,653 495.187,305	1	454.295,407 495.360,875	175.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107245	1.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5502 / 05/06/2015		
Act Administrativ nr. 793/13, din 25/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr.11084/03.10.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107245 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107245 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
/		
Act Administrativ nr. 1936, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
5502 / 05/06/2015		
Act Notarial nr. 1326, din 28/06/2011 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AGROINVEST PLUS SIEBENBUERGEN SRL**, CIF:24753588	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107245	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	12	800/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.302,246 495.361,926	2	454.298,528 495.361,355	3.762
2	454.298,528 495.361,355	3	454.295,407 495.360,875	3.158
3	454.295,407 495.360,875	4	454.272,653 495.187,305	175.055
4	454.272,653 495.187,305	5	454.277,087 495.185,175	4.919
5	454.277,087 495.185,175	1	454.302,246 495.361,926	178.533

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107246	1.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10534 / 06/09/2022		
Act Notarial nr. 1356, din 05/09/2022 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107246	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	12	800/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.310,926 495.363,261	2	454.308,54 495.362,894	2.414
2	454.308,54 495.362,894	3	454.302,246 495.361,926	6.368
3	454.302,246 495.361,926	4	454.277,087 495.185,175	178.533
4	454.277,087 495.185,175	5	454.284,805 495.181,469	8.562
5	454.284,805 495.181,469	1	454.310,926 495.363,261	183.659

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107375	2.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 730/13, din 02/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHITEA MANOLE** 2) **CHITEA AUREL** 3) **MORAR ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107375	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	12	800/44/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.323,219 495.365,15	2	454.310,926 495.363,261	12.437
2	454.310,926 495.363,261	3	454.284,805 495.181,469	183.659
3	454.284,805 495.181,469	4	454.299,241 495.179,018	14.643
4	454.299,241 495.179,018	5	454.323,6 495.365,209	187.778
5	454.323,6 495.365,209	1	454.323,219 495.365,15	0.386

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107247	1.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 987/13, din 24/11/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA LUCREŢIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

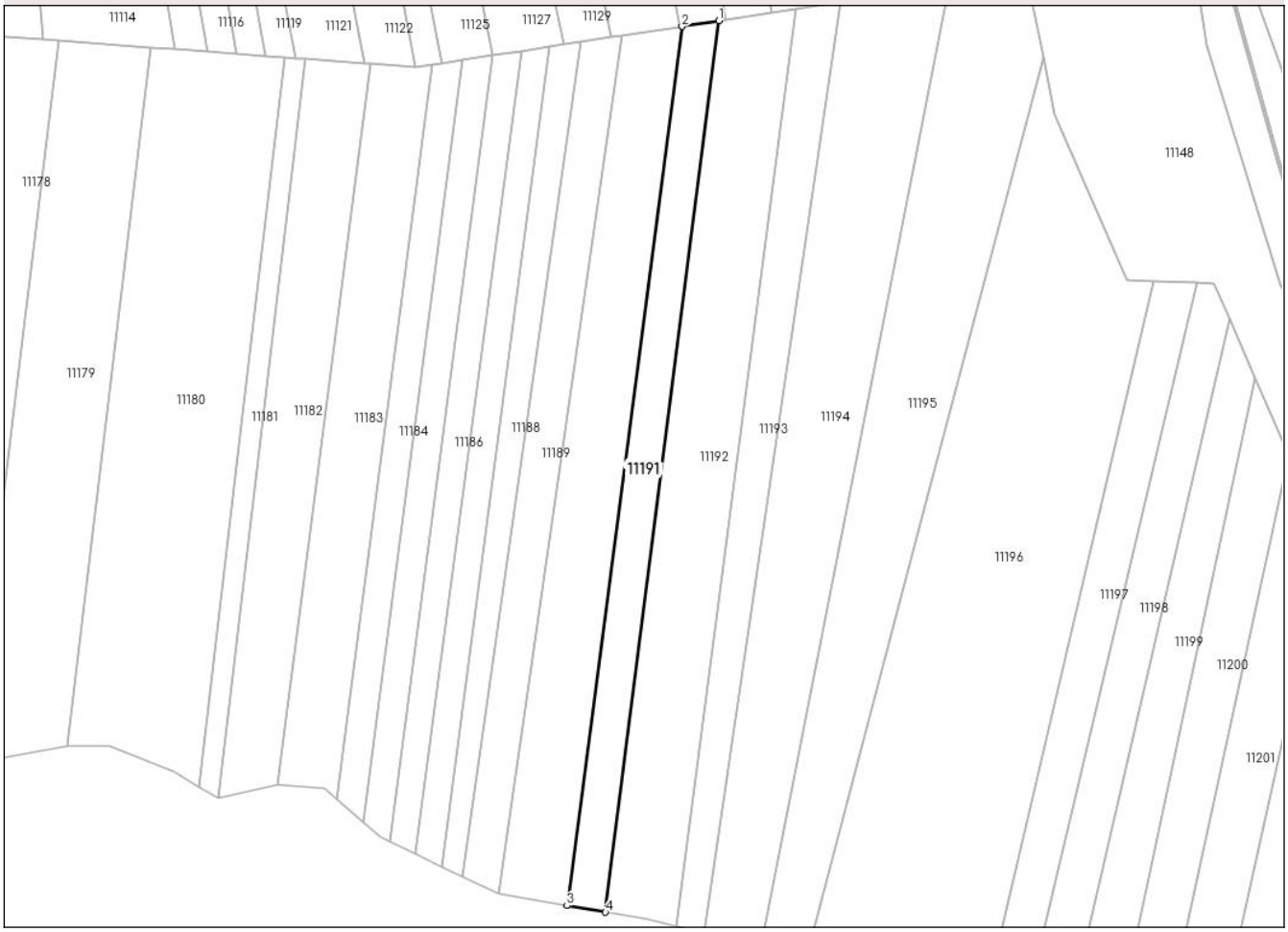
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107247	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	12	800/45/1	-	Numar parcela gresit in TP (800/45)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.331,455 495.366,416	2	454.323,6 495.365,209	7.947
2	454.323,6 495.365,209	3	454.299,241 495.179,018	187.778
3	454.299,241 495.179,018	4	454.307,368 495.177,638	8.243
4	454.307,368 495.177,638	1	454.331,455 495.366,416	190.308

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107248	3.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 674/13, din 06/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **OPREAN TEODOR**	
Act Notarial nr. 72, din 10/11/2008 emis de NP Bianu Victoria (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **OPREAN TEODOR**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **OPREAN LIVIA**	
Act Administrativ nr. 1937, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B4	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107248	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	12	800/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.347,759 495.368,923	2	454.342,655 495.368,138	5.164
2	454.342,655 495.368,138	3	454.332,937 495.366,644	9.832
3	454.332,937 495.366,644	4	454.331,455 495.366,416	1.499
4	454.331,455 495.366,416	5	454.307,368 495.177,638	190.308
5	454.307,368 495.177,638	6	454.316,228 495.176,134	8.987

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.316,228 495.176,134	7	454.322,349 495.174,621	6.305
7	454.322,349 495.174,621	1	454.347,759 495.368,923	195.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107249	1.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1656 / 02/03/2015		
Act Administrativ nr. 714/13, din 02/12/1998 emis de CJPDPT (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107249 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107249(parcela nr. 800/46) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
15896 / 29/10/2019		
Act Notarial nr. 1757, din 16/10/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107249	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	12	800/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.357,167 495.370,369	2	454.353,831 495.369,856	3.375
2	454.353,831 495.369,856	3	454.347,759 495.368,923	6.143
3	454.347,759 495.368,923	4	454.322,349 495.174,621	195.956
4	454.322,349 495.174,621	5	454.328,268 495.173,159	6.097
5	454.328,268 495.173,159	1	454.357,167 495.370,369	199.316

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107250	3.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 929/13, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IROD TOADER**	
Act Administrativ nr. 1938, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

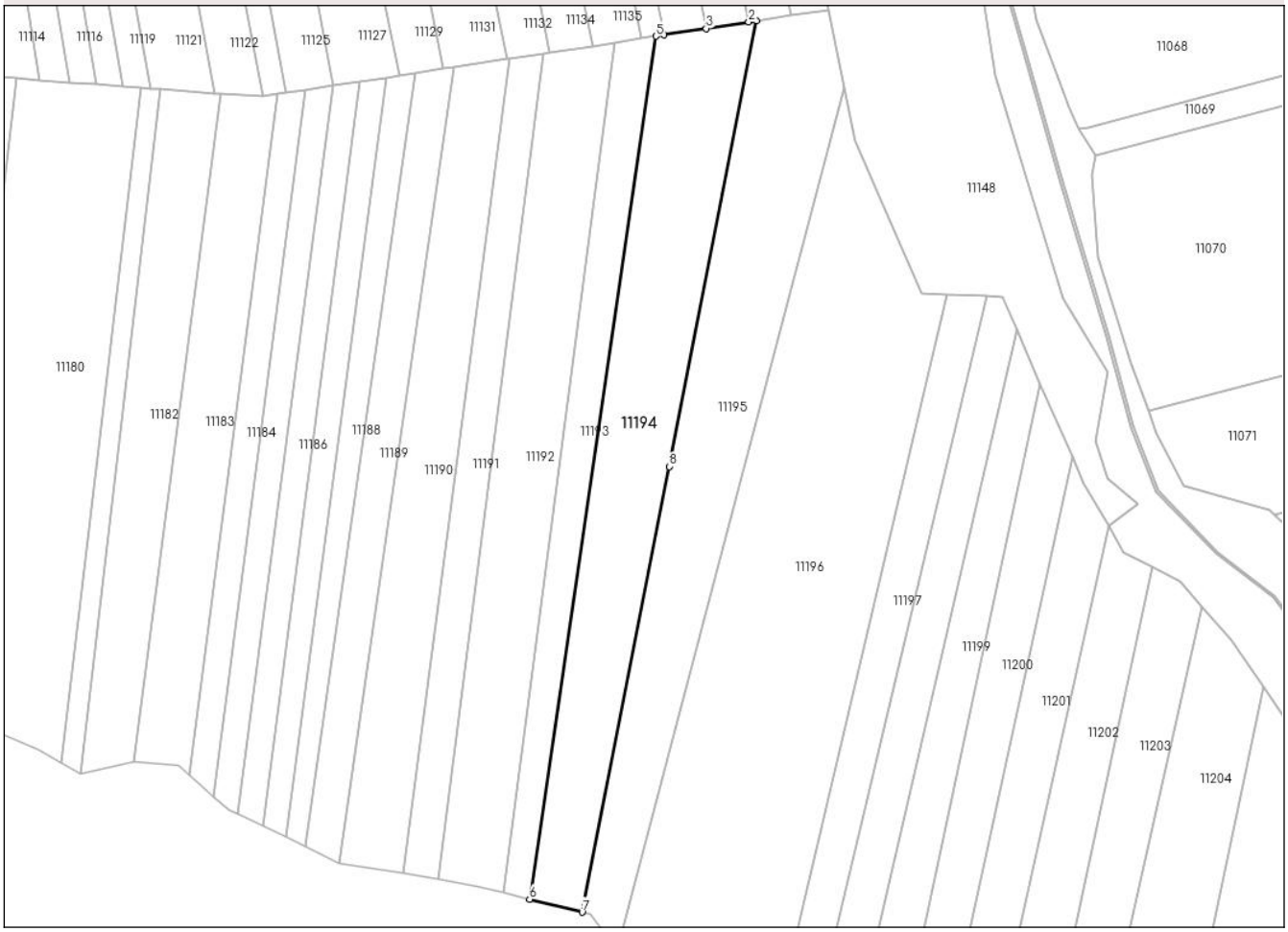
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107250	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	12	800/47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.380,185 495.373,907	2	454.378,379 495.373,63	1.827
2	454.378,379 495.373,63	3	454.368,661 495.372,136	9.832
3	454.368,661 495.372,136	4	454.358,943 495.370,642	9.832
4	454.358,943 495.370,642	5	454.357,167 495.370,369	1.797
5	454.357,167 495.370,369	6	454.328,268 495.173,159	199.316

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.328,268 495.173,159	7	454.340,271 495.170,193	12.364
7	454.340,271 495.170,193	8	454.360,228 495.272,05	103.794
8	454.360,228 495.272,05	1	454.380,185 495.373,907	103.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107251	3.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 784/13, din 18/06/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PÎRVU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107251	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	12	800/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.400,16 495.358,658	2	454.396,559 495.376,424	18.127
2	454.396,559 495.376,424	3	454.388,097 495.375,124	8.561
3	454.388,097 495.375,124	4	454.380,185 495.373,907	8.005
4	454.380,185 495.373,907	5	454.360,228 495.272,05	103.794
5	454.360,228 495.272,05	6	454.340,271 495.170,193	103.794

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.340,271 495.170,193	7	454.342,079 495.169,747	1.862
7	454.342,079 495.169,747	8	454.348,325 495.161,556	10.301
8	454.348,325 495.161,556	9	454.374,242 495.260,107	101.902
9	454.374,242 495.260,107	1	454.400,16 495.358,658	101.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107252	7.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1949 / 06/03/2015		
Act Administrativ nr. 722/13, din 28/01/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107252 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107252(parcela nr. 800/49) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
13719 / 19/12/2017		
Act Notarial nr. 2570, din 05/12/2017 emis de NP Popa Cornelia;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107252	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	12	800/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.423,695 495.311,345	2	454.417,813 495.311,59	5.887
2	454.417,813 495.311,59	3	454.402,645 495.346,483	38.047
3	454.402,645 495.346,483	4	454.400,16 495.358,658	12.426
4	454.400,16 495.358,658	5	454.374,242 495.260,107	101.902
5	454.374,242 495.260,107	6	454.348,325 495.161,556	101.902

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.348,325 495.161,556	7	454.352,12 495.150,897	11.314
7	454.352,12 495.150,897	8	454.360,423 495.143,211	11.314
8	454.360,423 495.143,211	9	454.373,075 495.140,87	12.867
9	454.373,075 495.140,87	10	454.384,87 495.146,01	12.866
10	454.384,87 495.146,01	1	454.423,695 495.311,345	169.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107253	1.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1754 / 04/03/2015		
Act Administrativ nr. 724/13, din 28/01/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107253 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107253(parcela nr. 800/50) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
13345 / 20/12/2016		
Act Notarial nr. 1363, din 14/12/2016 emis de NP Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107253	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	12	800/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.432,919 495.310,962	2	454.423,695 495.311,345	9.232
2	454.423,695 495.311,345	3	454.384,87 495.146,01	169.832
3	454.384,87 495.146,01	4	454.393,278 495.144,467	8.548
4	454.393,278 495.144,467	1	454.432,919 495.310,962	171.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107254	1.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1719 / 04/03/2015		
Act Administrativ nr. 755/13, din 18/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107254 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107254(parcela nr.800/51) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
7605 / 02/07/2018		
Act Notarial nr. 810, din 29/06/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107254	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	12	800/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.439,72 495.303,346	2	454.436,472 495.310,815	8.145
2	454.436,472 495.310,815	3	454.432,919 495.310,962	3.556
3	454.432,919 495.310,962	4	454.393,278 495.144,467	171.149
4	454.393,278 495.144,467	5	454.402,479 495.142,777	9.355
5	454.402,479 495.142,777	1	454.439,72 495.303,346	164.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107255	1.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1803 / 05/03/2015		
Act Administrativ nr. 746/13, din 15/02/1999 emis de CJSPDT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107255 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107255(parcela nr. 800/52) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2895 / 02/03/2018		
Act Notarial nr. 366, din 02/03/2018 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107255	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	12	800/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.445,164 495.290,828	2	454.439,72 495.303,346	13.651
2	454.439,72 495.303,346	3	454.402,479 495.142,777	164.831
3	454.402,479 495.142,777	4	454.413,127 495.140,822	10.826
4	454.413,127 495.140,822	1	454.445,164 495.290,828	153.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107256	1.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 742/13, din 10/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IROD ZOSIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107256	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	12	800/53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.452,37 495.274,257	2	454.445,164 495.290,828	18.07
2	454.445,164 495.290,828	3	454.413,127 495.140,822	153.389
3	454.413,127 495.140,822	4	454.420,3 495.139,505	7.293
4	454.420,3 495.139,505	5	454.422,868 495.138,437	2.781
5	454.422,868 495.138,437	1	454.452,37 495.274,257	138.987

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107257	1.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5363 / 07/05/2018		
Act Administrativ nr. TP nr. 662/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084 din 03.10.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 107257 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107257 (parcela nr. 800/54 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
15778 / 09/11/2018		
Act Notarial nr. 1528, din 09/11/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BENESTI LAND SRL**, CIF:29176391	
/		
Act Administrativ nr. 1940, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107257	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	12	800/54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.460,66 495.258,514	2	454.454,995 495.268,221	11.239
2	454.454,995 495.268,221	3	454.452,37 495.274,257	6.582
3	454.452,37 495.274,257	4	454.422,868 495.138,437	138.987
4	454.422,868 495.138,437	5	454.433,316 495.134,095	11.314
5	454.433,316 495.134,095	1	454.460,66 495.258,514	127.388

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107258	1.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 712/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107258	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	12	800/55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.470,778 495.249,027	2	454.464,143 495.252,548	7.511
2	454.464,143 495.252,548	3	454.460,66 495.258,514	6.908
3	454.460,66 495.258,514	4	454.433,316 495.134,095	127.388
4	454.433,316 495.134,095	5	454.444,884 495.129,287	12.527
5	454.444,884 495.129,287	1	454.470,778 495.249,027	122.508

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107259	1.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2240 / 13/03/2015		
Act Administrativ nr. 672/13, din 06/11/1998 emis de CJPSDPT (documentație cadastrală nr. 11084/03.10.2014 recepționată de OCPI Sibiu);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107259 Alțîna pentru imobilul cu nr. cadastral 107259 ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
15680 / 25/10/2019		
Act Notarial nr. 1412, din 25/10/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

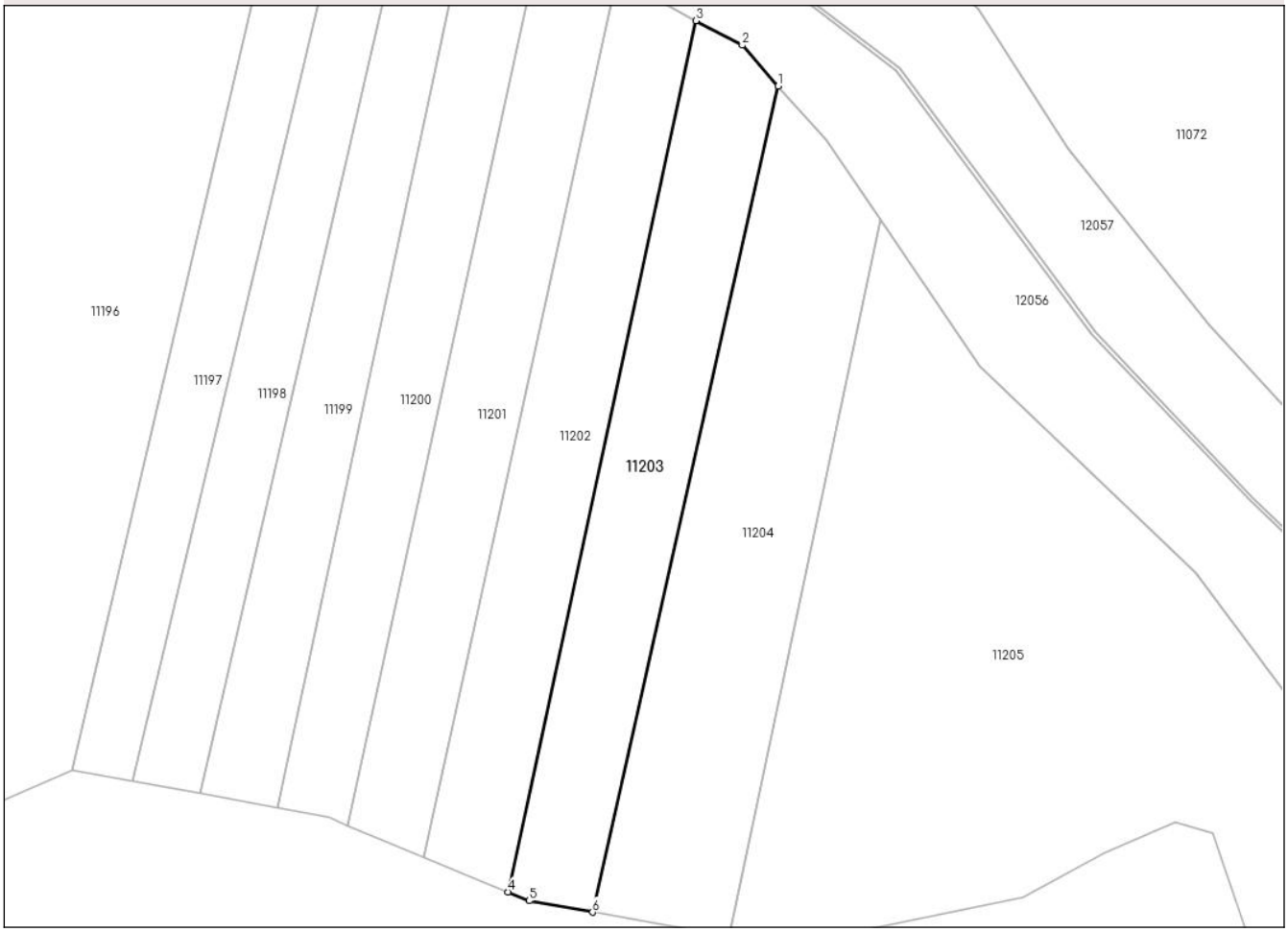
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107259	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	12	800/56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.482,07 495.240,047	2	454.477,135 495.245,655	7.47
2	454.477,135 495.245,655	3	454.470,778 495.249,027	7.196
3	454.470,778 495.249,027	4	454.444,884 495.129,287	122.508
4	454.444,884 495.129,287	5	454.447,811 495.128,071	3.17
5	454.447,811 495.128,071	6	454.456,507 495.126,501	8.837

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.456,507 495.126,501	1	454.482,07 495.240,047	116.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107260	2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15326 / 17/10/2019		
Act Administrativ nr. TP nr. 750/13, din 17/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084 din 03.10.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 107260 UAT ALȚÂNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107260 (parcela nr. 800/57 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
8058 / 09/09/2020		
Act Notarial nr. 841, din 04/09/2020 emis de NP BUDESCU EVELINE-CARMEN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

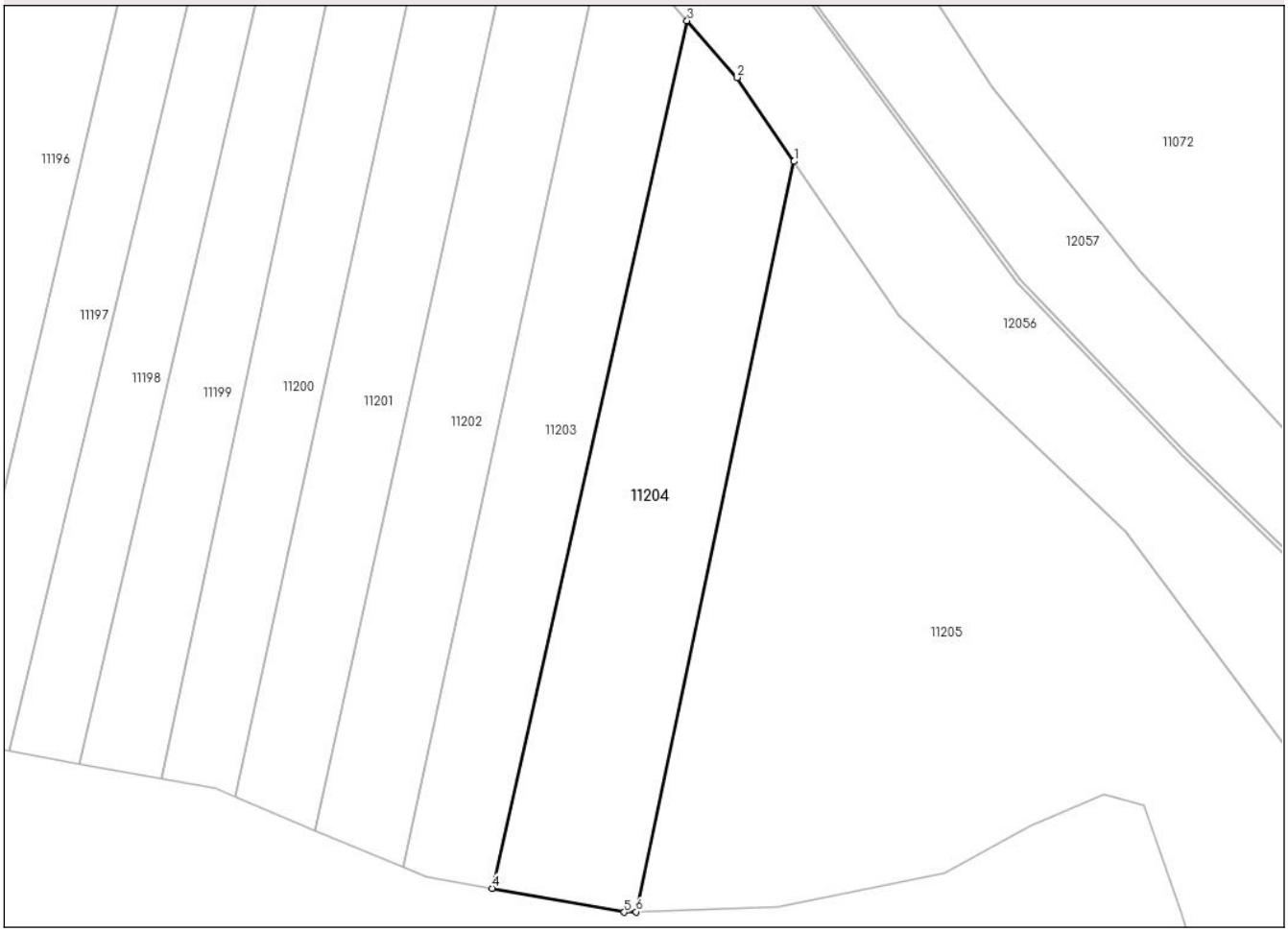
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107260	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	12	800/57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.496,079 495.221,631	2	454.488,61 495.232,614	13.282
2	454.488,61 495.232,614	3	454.482,07 495.240,047	9.901
3	454.482,07 495.240,047	4	454.456,507 495.126,501	116.388
4	454.456,507 495.126,501	5	454.473,839 495.123,374	17.612
5	454.473,839 495.123,374	6	454.475,383 495.123,424	1.545

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.475,383 495.123,424	1	454.496,079 495.221,631	100.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107261	5.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2145/13, din 14/07/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

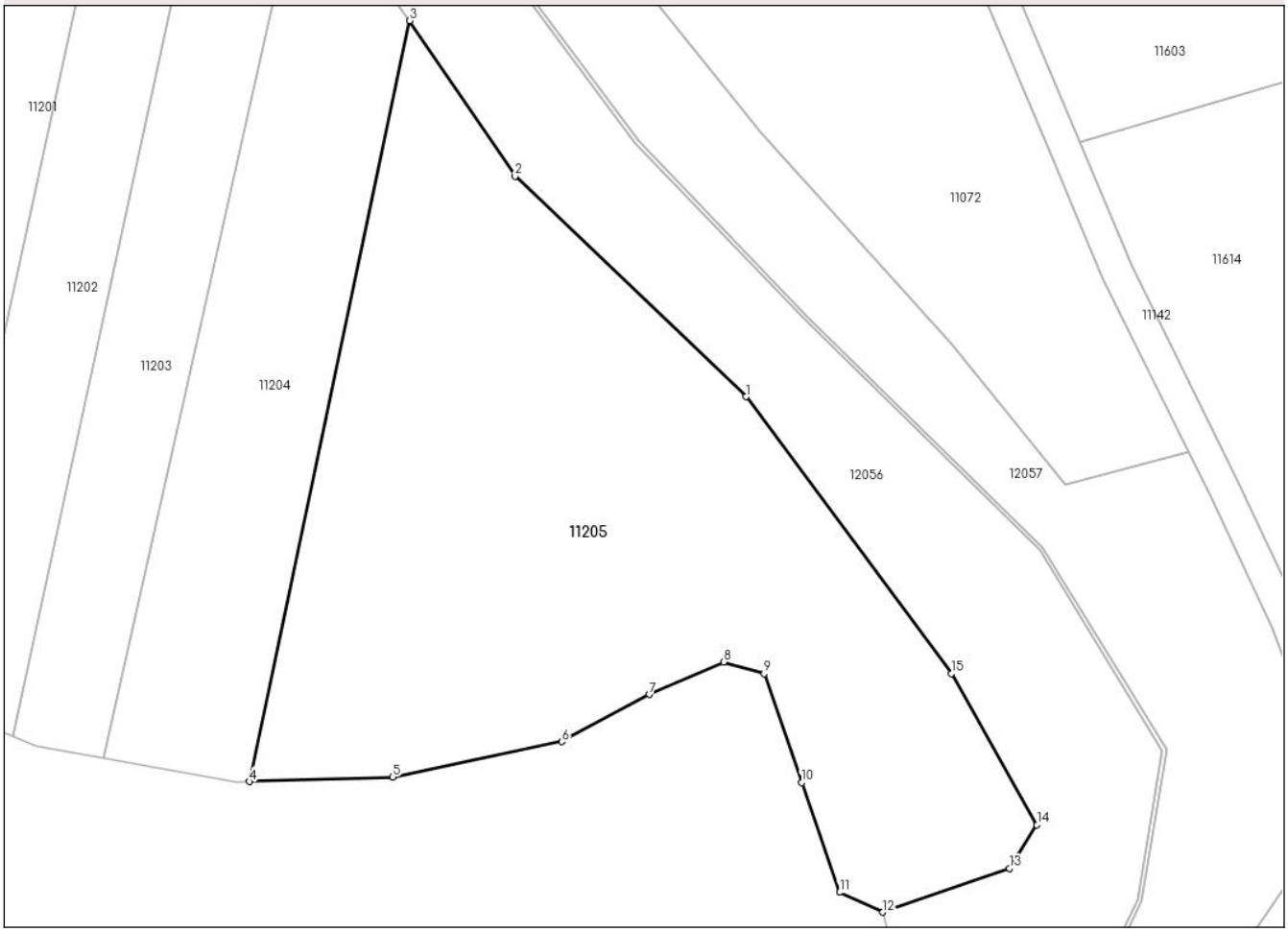
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107261	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	12	800/58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.539,571 495.173,095	2	454.509,728 495.201,561	41.242
2	454.509,728 495.201,561	3	454.496,079 495.221,631	24.271
3	454.496,079 495.221,631	4	454.475,383 495.123,424	100.364
4	454.475,383 495.123,424	5	454.493,937 495.124,033	18.564
5	454.493,937 495.124,033	6	454.515,764 495.128,565	22.293

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.515,764 495.128,565	7	454.527,048 495.134,663	12.826
7	454.527,048 495.134,663	8	454.536,686 495.138,866	10.515
8	454.536,686 495.138,866	9	454.541,914 495.137,348	5.444
9	454.541,914 495.137,348	10	454.546,746 495.123,28	14.875
10	454.546,746 495.123,28	11	454.551,643 495.109,119	14.984
11	454.551,643 495.109,119	12	454.557,253 495.106,565	6.164
12	454.557,253 495.106,565	13	454.573,617 495.112,231	17.317
13	454.573,617 495.112,231	14	454.577,151 495.117,837	6.627
14	454.577,151 495.117,837	15	454.566,135 495.137,379	22.433
15	454.566,135 495.137,379	1	454.539,571 495.173,095	44.512

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107355	6.400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 752/13, din 17/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/4	A1
	1) **FRATILA ANICA**	
Act Notarial nr. 45, din 30/07/2009 emis de NP Bianu Victoria (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **REUER DANIELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **DAMIAN ADRIAN**	
Act Notarial nr. 120, din 05/08/2009 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ITU PARASCHIVA**	
Act Notarial nr. 54, din 26/08/2009 emis de NP Sorici Daniela Maria (certificat de mostenitor);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ITU TOADER**	
Act Administrativ nr. 1955, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B6	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

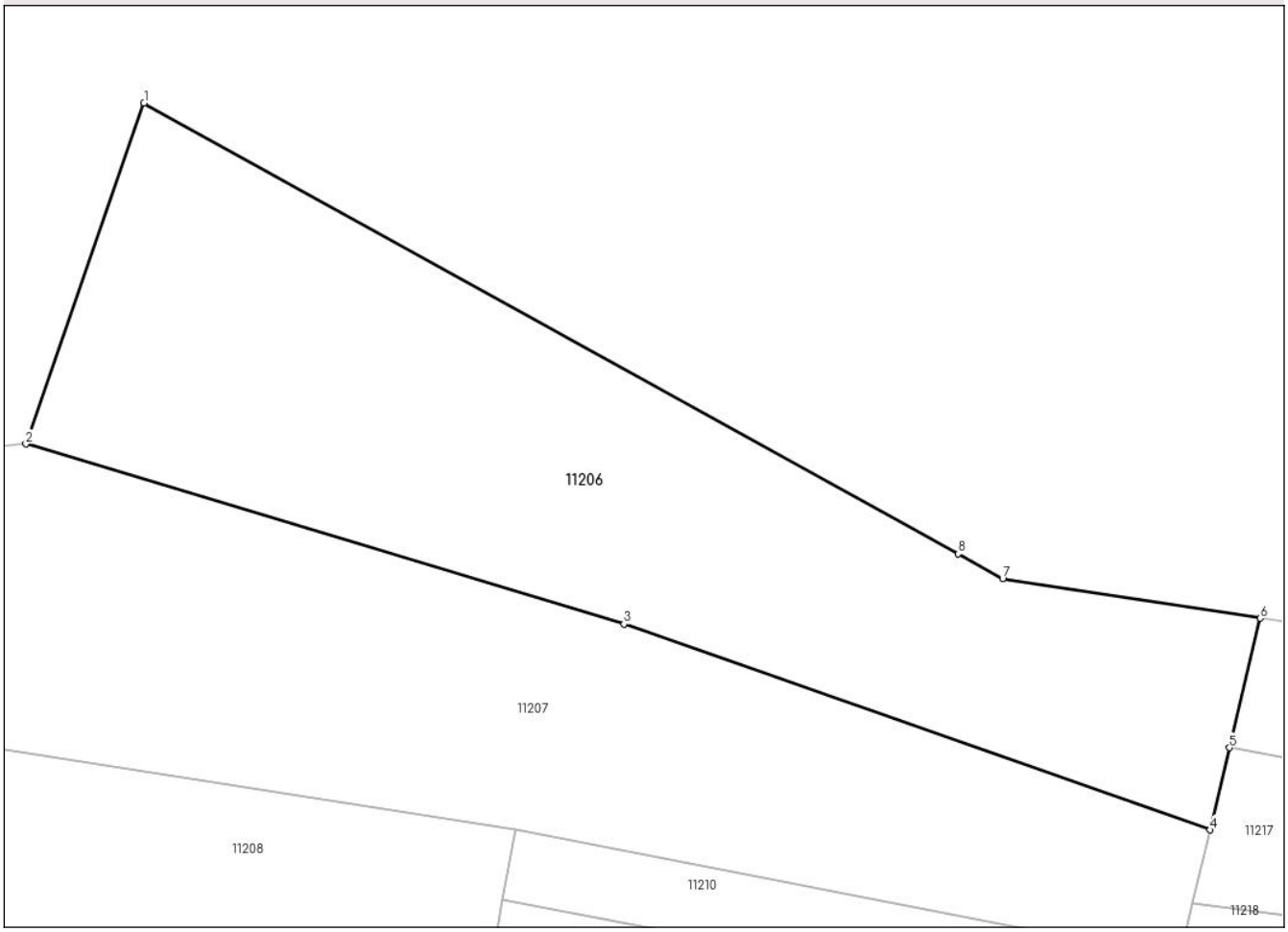
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107355	6.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.400	12	814/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.495,63 495.487,111	2	453.478,455 495.437,561	52.442
2	453.478,455 495.437,561	3	453.565,464 495.411,395	90.858
3	453.565,464 495.411,395	4	453.650,701 495.381,468	90.338
4	453.650,701 495.381,468	5	453.653,542 495.393,415	12.28
5	453.653,542 495.393,415	6	453.658,019 495.412,24	19.35

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.658,019 495.412,24	7	453.620,553 495.418,003	37.907
7	453.620,553 495.418,003	8	453.614,049 495.421,601	7.433
8	453.614,049 495.421,601	1	453.495,63 495.487,111	135.332

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107357	6.400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 753/13, din 18/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/4	A1
	1) **FRATILA ANICA**	
Act Notarial nr. 45, din 30/07/2009 emis de NP Bianu Victoria (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **REUER DANIELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **DAMIAN ADRIAN**	
Act Notarial nr. 120, din 05/08/2009 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ITU PARASCHIVA**	
Act Notarial nr. 54, din 26/08/2009 emis de NP Sorici Daniela Maria (certificat de mostenitor);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ITU TOADER**	
Act Administrativ nr. 1957, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B6	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

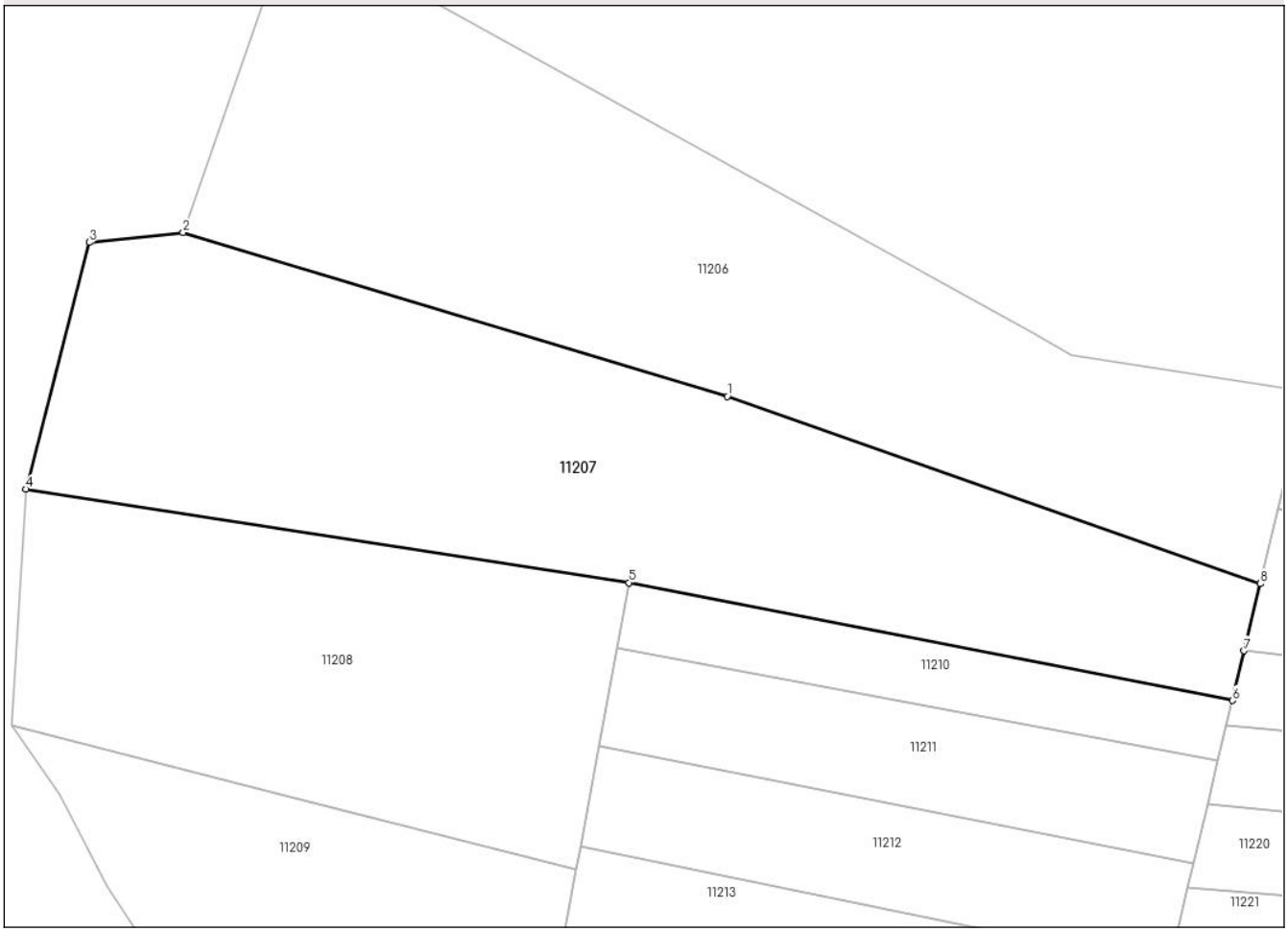
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107357	6.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.400	12	814/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.565,464 495.411,395	2	453.478,455 495.437,561	90.858
2	453.478,455 495.437,561	3	453.463,41 495.435,978	15.128
3	453.463,41 495.435,978	4	453.453,307 495.396,564	40.688
4	453.453,307 495.396,564	5	453.549,742 495.381,621	97.586
5	453.549,742 495.381,621	6	453.646,252 495.362,814	98.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.646,252 495.362,814	7	453.648,138 495.370,722	8.13
7	453.648,138 495.370,722	8	453.650,701 495.381,468	11.047
8	453.650,701 495.381,468	1	453.565,464 495.411,395	90.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107365	4.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15328 / 17/10/2019		
Act Administrativ nr. TP nr. 750/13, din 17/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084 din 03.10.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 107365 UAT ALȚÂNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107365 (parcela nr. 814/38 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
8070 / 09/09/2020		
Act Notarial nr. 841, din 04/09/2020 emis de NP BUDESCU EVELINE-CARMEN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

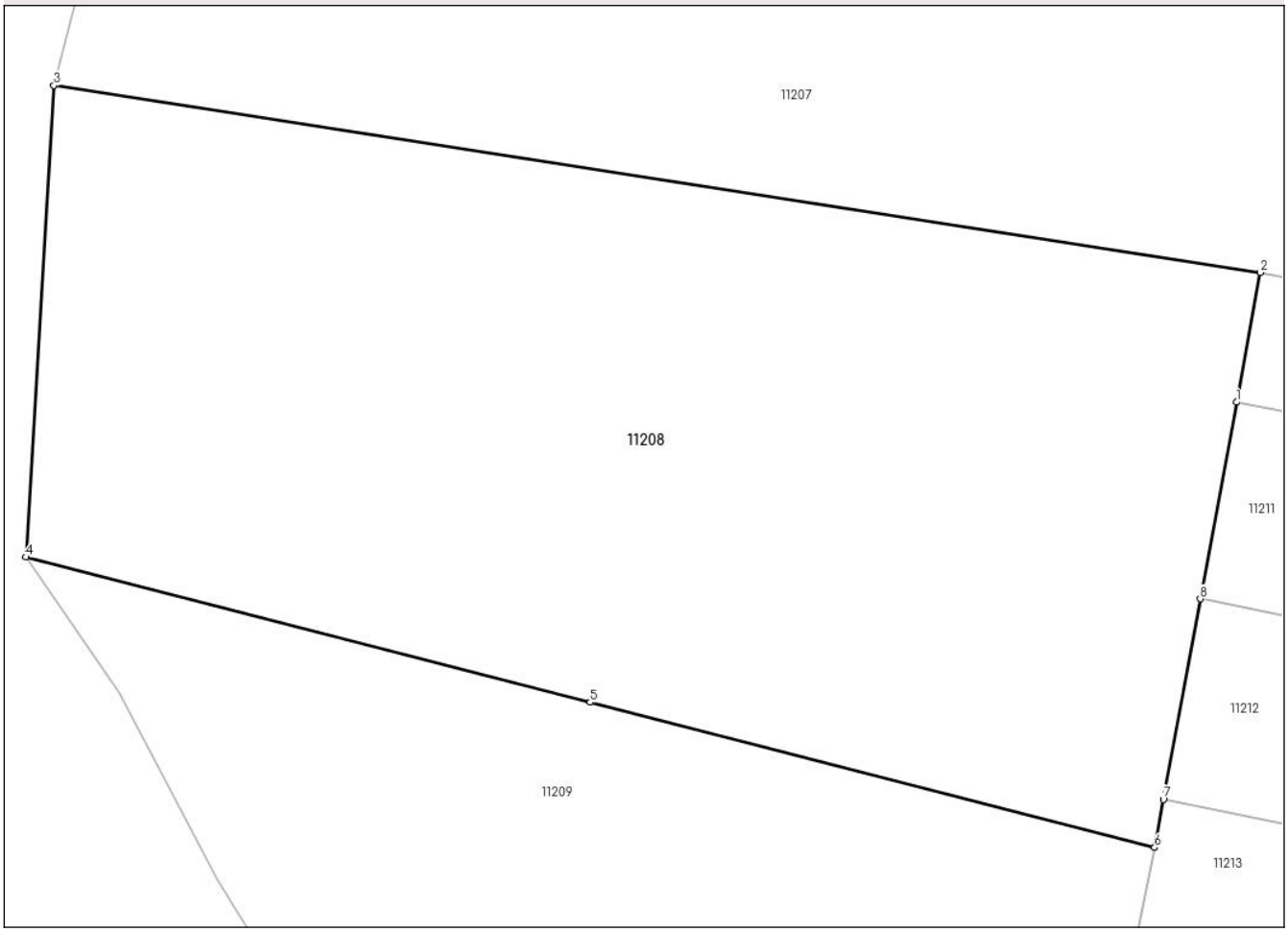
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107365	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	12	814/38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.547,835 495.371,272	2	453.549,742 495.381,621	10.523
2	453.549,742 495.381,621	3	453.453,307 495.396,564	97.586
3	453.453,307 495.396,564	4	453.451,082 495.358,91	37.72
4	453.451,082 495.358,91	5	453.496,184 495.347,314	46.569
5	453.496,184 495.347,314	6	453.541,286 495.335,724	46.568

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.541,286 495.335,724	7	453.541,991 495.339,553	3.893
7	453.541,991 495.339,553	8	453.544,942 495.355,568	16.285
8	453.544,942 495.355,568	1	453.547,835 495.371,272	15.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107364	2.400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5623 / 09/06/2015		
Act Administrativ nr. 779/13, din 16/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr.11084/03.10.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107364 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107364 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2946 / 11/03/2019		
Act Notarial nr. 250, din 08/03/2019 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

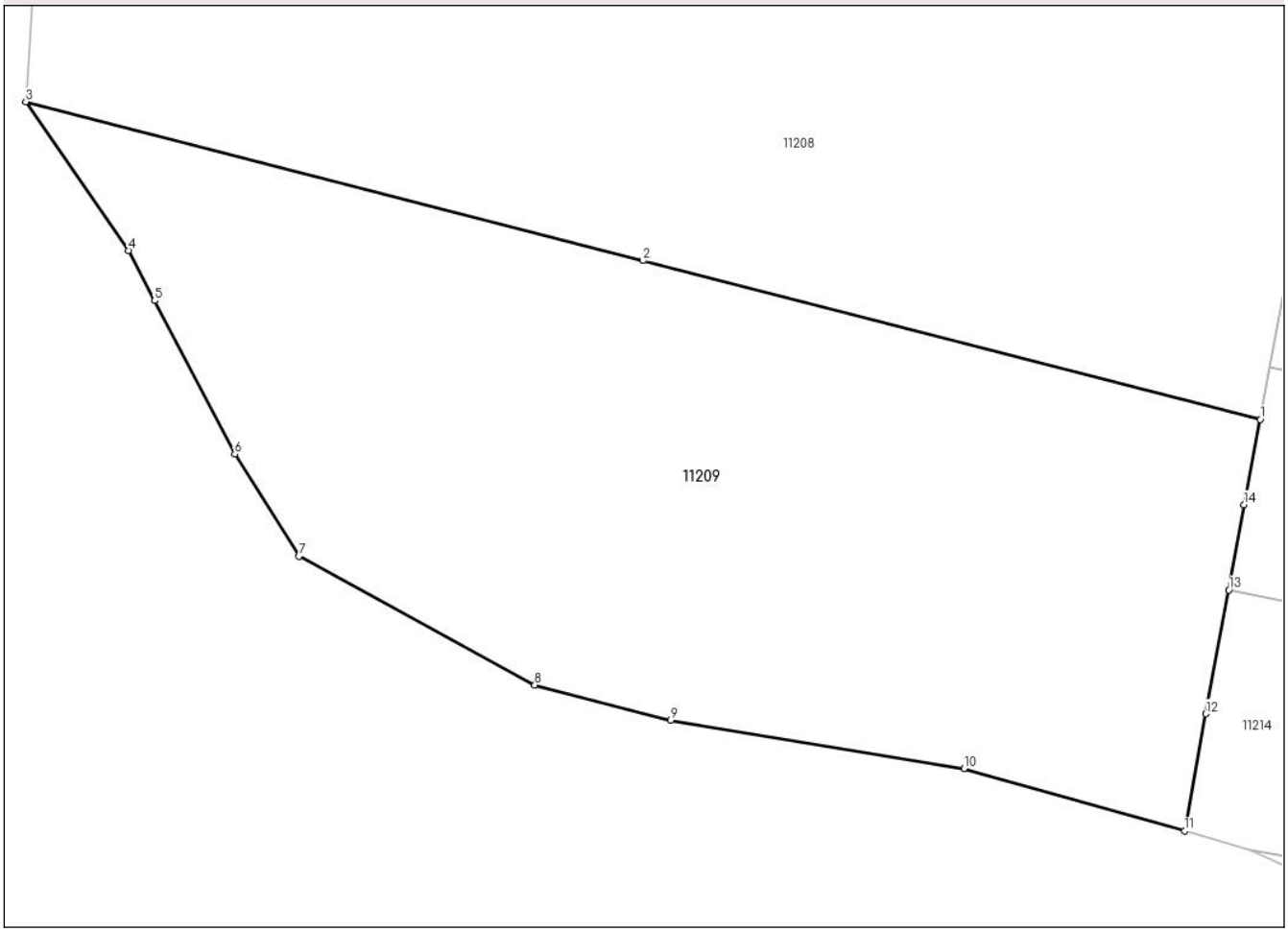
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107364	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	12	814/37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.541,286 495.335,724	2	453.496,184 495.347,314	46.568
2	453.496,184 495.347,314	3	453.451,082 495.358,91	46.569
3	453.451,082 495.358,91	4	453.458,576 495.348,059	13.187
4	453.458,576 495.348,059	5	453.460,484 495.344,401	4.126
5	453.460,484 495.344,401	6	453.466,342 495.333,186	12.653

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.466,342 495.333,186	7	453.471,056 495.325,738	8.814
7	453.471,056 495.325,738	8	453.488,271 495.316,344	19.611
8	453.488,271 495.316,344	9	453.498,192 495.313,758	10.252
9	453.498,192 495.313,758	10	453.519,653 495.310,246	21.746
10	453.519,653 495.310,246	11	453.535,75 495.305,681	16.732
11	453.535,75 495.305,681	12	453.537,29 495.314,238	8.694
12	453.537,29 495.314,238	13	453.538,992 495.323,278	9.199
13	453.538,992 495.323,278	14	453.540,096 495.329,512	6.331
14	453.540,096 495.329,512	1	453.541,286 495.335,724	6.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107358	1.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 751/13, din 17/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

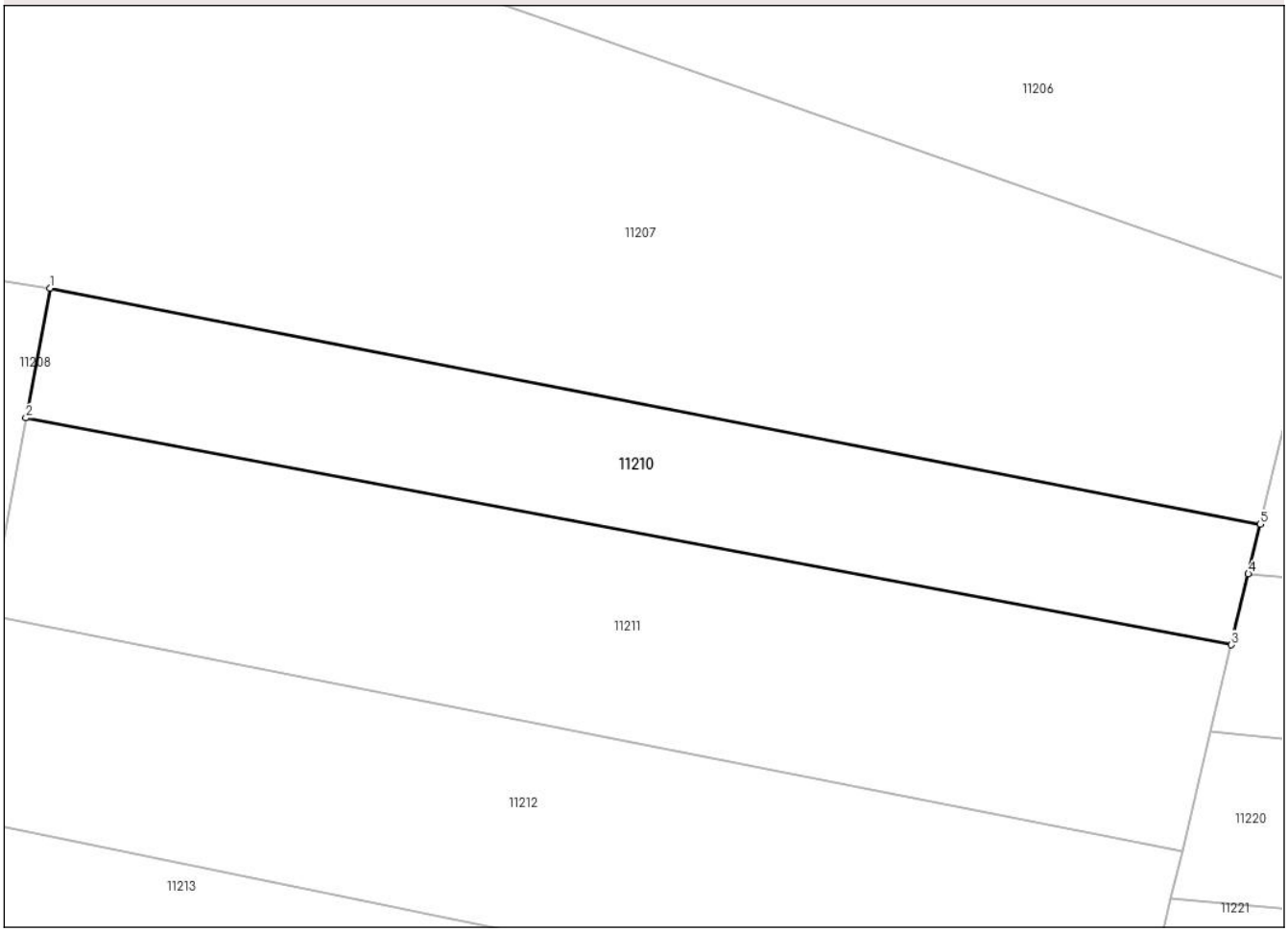
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107358	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	12	814/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.549,742 495.381,621	2	453.547,835 495.371,272	10.523
2	453.547,835 495.371,272	3	453.643,959 495.353,198	97.808
3	453.643,959 495.353,198	4	453.645,308 495.358,856	5.817
4	453.645,308 495.358,856	5	453.646,252 495.362,814	4.069
5	453.646,252 495.362,814	1	453.549,742 495.381,621	98.325

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107359	1.600	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1952 / 06/03/2015		
Act Administrativ nr. 679/11, din 25/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107359 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107359(parcela nr. 814/32) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
13642 / 18/12/2017		
Act Notarial nr. 1541, din 15/12/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

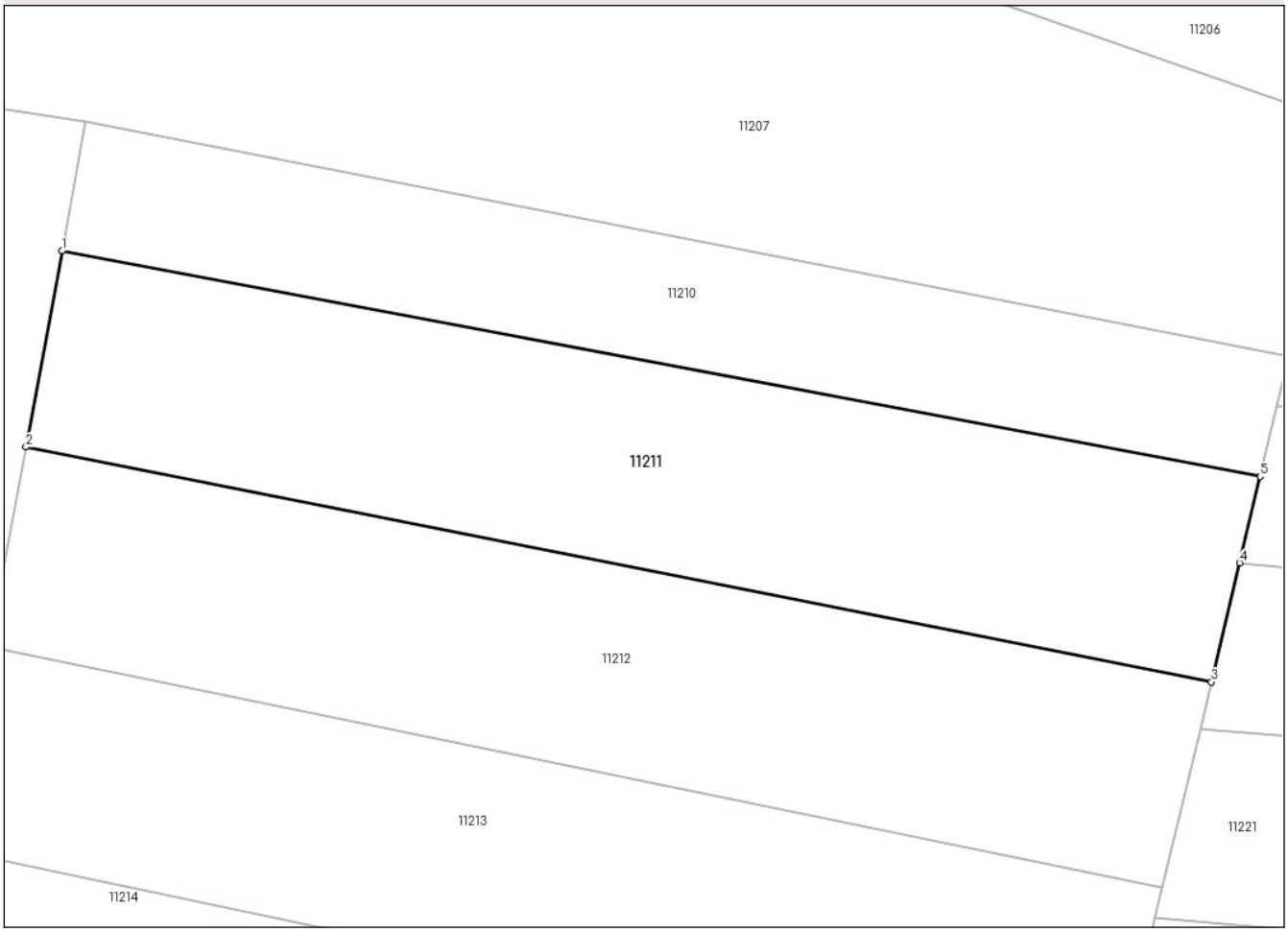
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107359	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	12	814/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.547,835 495.371,272	2	453.544,942 495.355,568	15.968
2	453.544,942 495.355,568	3	453.640,034 495.336,741	96.938
3	453.640,034 495.336,741	4	453.642,309 495.346,279	9.806
4	453.642,309 495.346,279	5	453.643,959 495.353,198	7.113
5	453.643,959 495.353,198	1	453.547,835 495.371,272	97.808

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107360	1.600	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 690/13, din 26/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

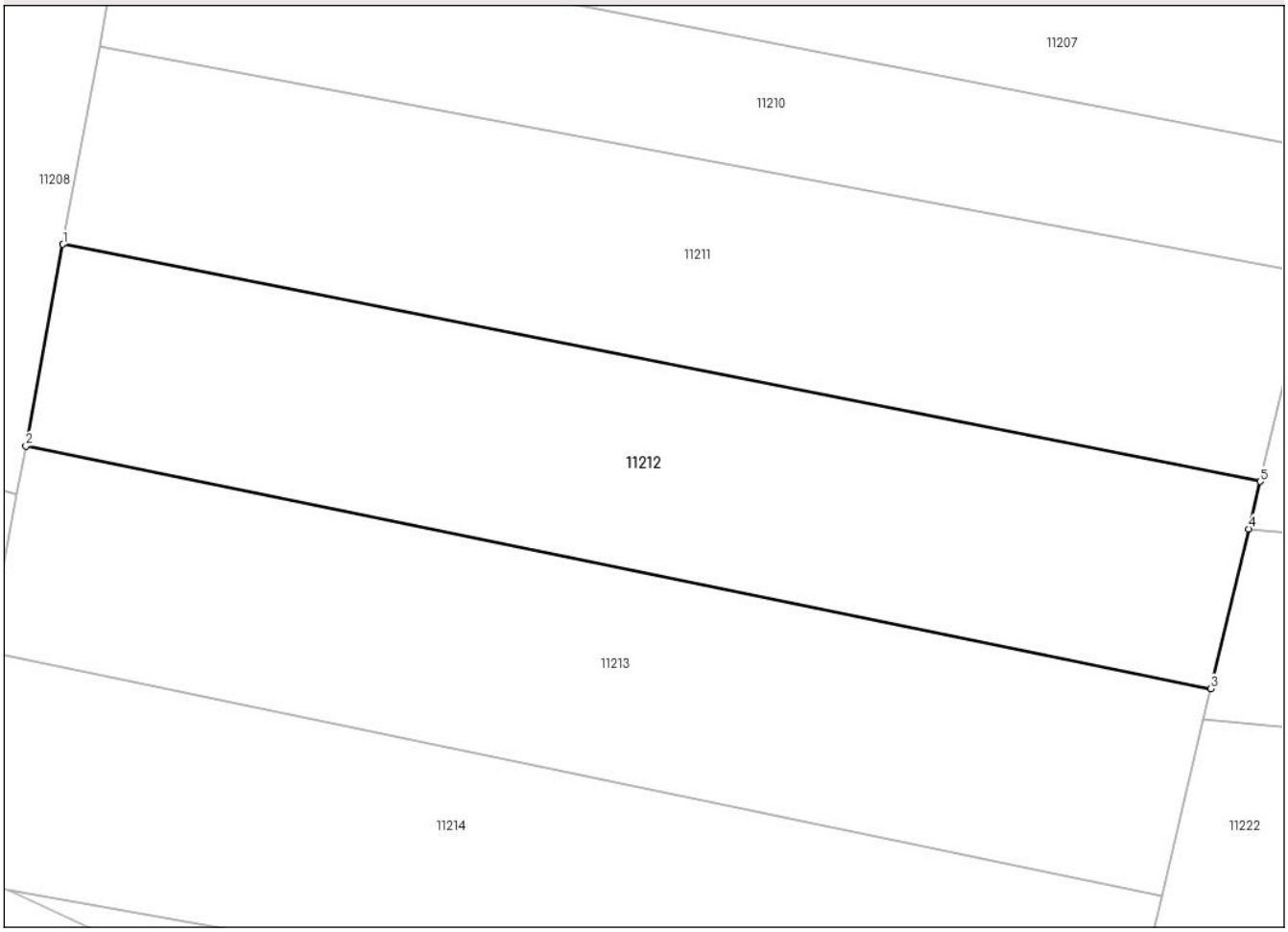
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107360	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	12	814/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.544,942 495.355,568	2	453.541,991 495.339,553	16.285
2	453.541,991 495.339,553	3	453.636,115 495.320,307	96.072
3	453.636,115 495.320,307	4	453.639,14 495.332,99	13.039
4	453.639,14 495.332,99	5	453.640,034 495.336,741	3.856
5	453.640,034 495.336,741	1	453.544,942 495.355,568	96.938

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107361	1.600	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1795 / 05/03/2015		
Act Administrativ nr. 927/13, din 25/06/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107361 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107361(parcela nr.814/34) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
12740 / 23/11/2017		
Act Notarial nr. 1476, din 23/11/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

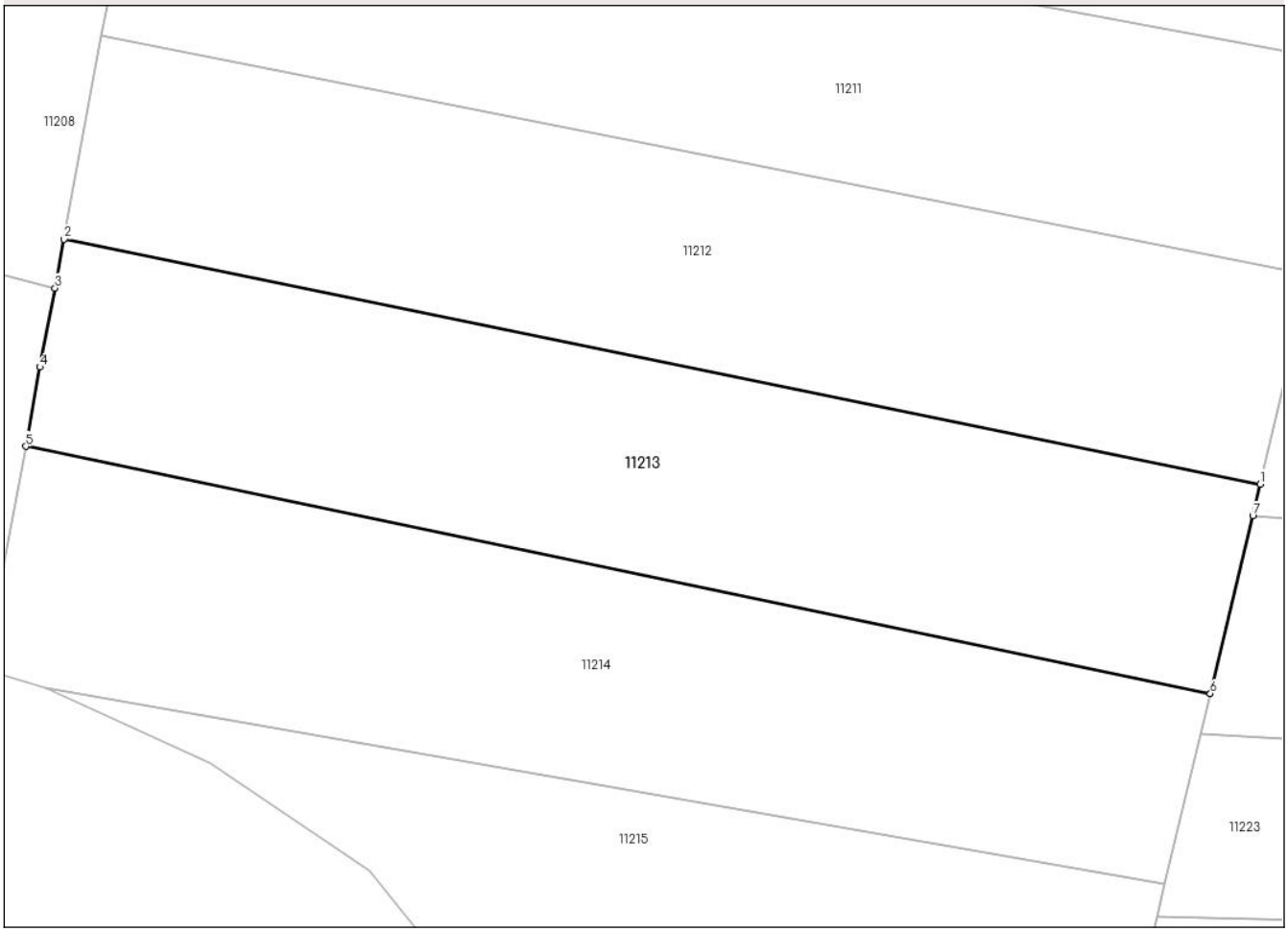
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107361	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	12	814/34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.636,115 495.320,307	2	453.541,991 495.339,553	96.072
2	453.541,991 495.339,553	3	453.541,286 495.335,724	3.893
3	453.541,286 495.335,724	4	453.540,096 495.329,512	6.325
4	453.540,096 495.329,512	5	453.538,992 495.323,278	6.331
5	453.538,992 495.323,278	6	453.632,188 495.303,843	95.201

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.632,188 495.303,843	7	453.635,522 495.317,823	14.372
7	453.635,522 495.317,823	1	453.636,115 495.320,307	2.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107362	1.600	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 769/13, din 02/06/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ITU SAMOILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

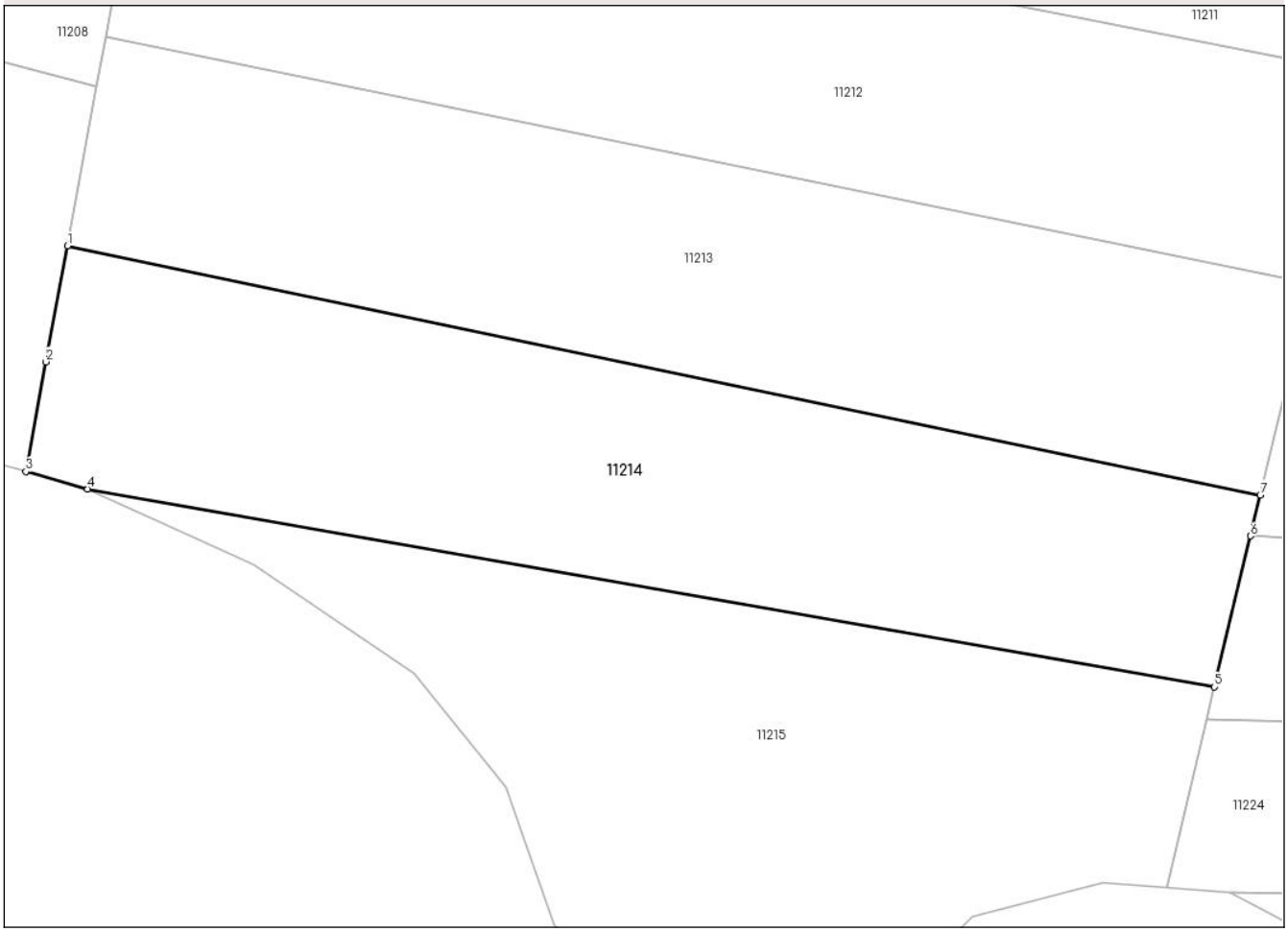
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107362	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	12	814/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.538,992 495.323,278	2	453.537,29 495.314,238	9.199
2	453.537,29 495.314,238	3	453.535,75 495.305,681	8.694
3	453.535,75 495.305,681	4	453.540,574 495.304,313	5.014
4	453.540,574 495.304,313	5	453.628,615 495.288,861	89.387
5	453.628,615 495.288,861	6	453.631,424 495.300,64	12.109

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.631,424 495.300,64	7	453.632,188 495.303,843	3.293
7	453.632,188 495.303,843	1	453.538,992 495.323,278	95.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107363	1.600	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2915 / 08/03/2019		
Act Administrativ nr. TP nr. 854/13, din 03/04/2001 emis de CJSDPT SIBIU (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084 din 03.10.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 107363 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107363 (parcela nr. 814/36 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3	A1
	1) **LUCA NICOLAE** 2) **FLORIAN ELISABETA**	
Act Notarial nr. 102, din 02/12/2013 emis de NP VESTEMEAN LILIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **PLEȘCA ADRIANA-PAULA**, fiică	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

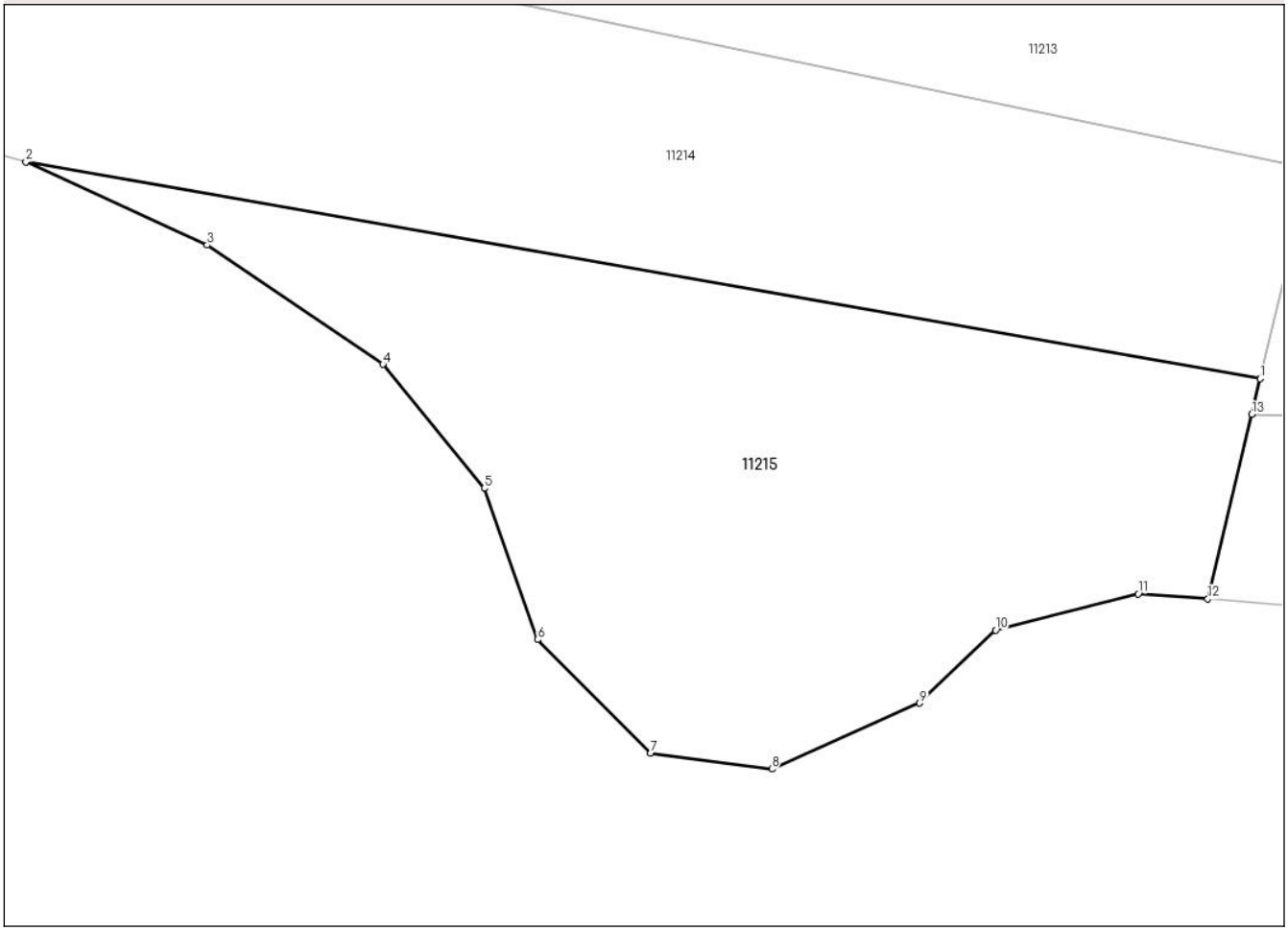
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107363	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	12	814/36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.628,615 495.288,861	2	453.540,574 495.304,313	89.387
2	453.540,574 495.304,313	3	453.553,506 495.298,38	14.228
3	453.553,506 495.298,38	4	453.566,043 495.289,89	15.141
4	453.566,043 495.289,89	5	453.573,269 495.281,049	11.418
5	453.573,269 495.281,049	6	453.577,063 495.270,28	11.418

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.577,063 495.270,28	7	453.585,135 495.262,204	11.418
7	453.585,135 495.262,204	8	453.593,784 495.261,05	8.726
8	453.593,784 495.261,05	9	453.604,327 495.265,747	11.542
9	453.604,327 495.265,747	10	453.609,731 495.270,95	7.502
10	453.609,731 495.270,95	11	453.619,898 495.273,537	10.491
11	453.619,898 495.273,537	12	453.624,873 495.273,169	4.989
12	453.624,873 495.273,169	13	453.628,01 495.286,325	13.525
13	453.628,01 495.286,325	1	453.628,615 495.288,861	2.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107354	3.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5588 / 08/06/2015		
Act Administrativ nr. 938/13, din 16/10/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr.11084/03.10.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107354 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107354 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2981 / 11/03/2019		
Act Notarial nr. 251, din 08/03/2019 emis de NP Barbu Lenuta (act notarial nr încheiere de rectificare nr. 10 din 08.03.2019, emis de NP Barbu Lenuța);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

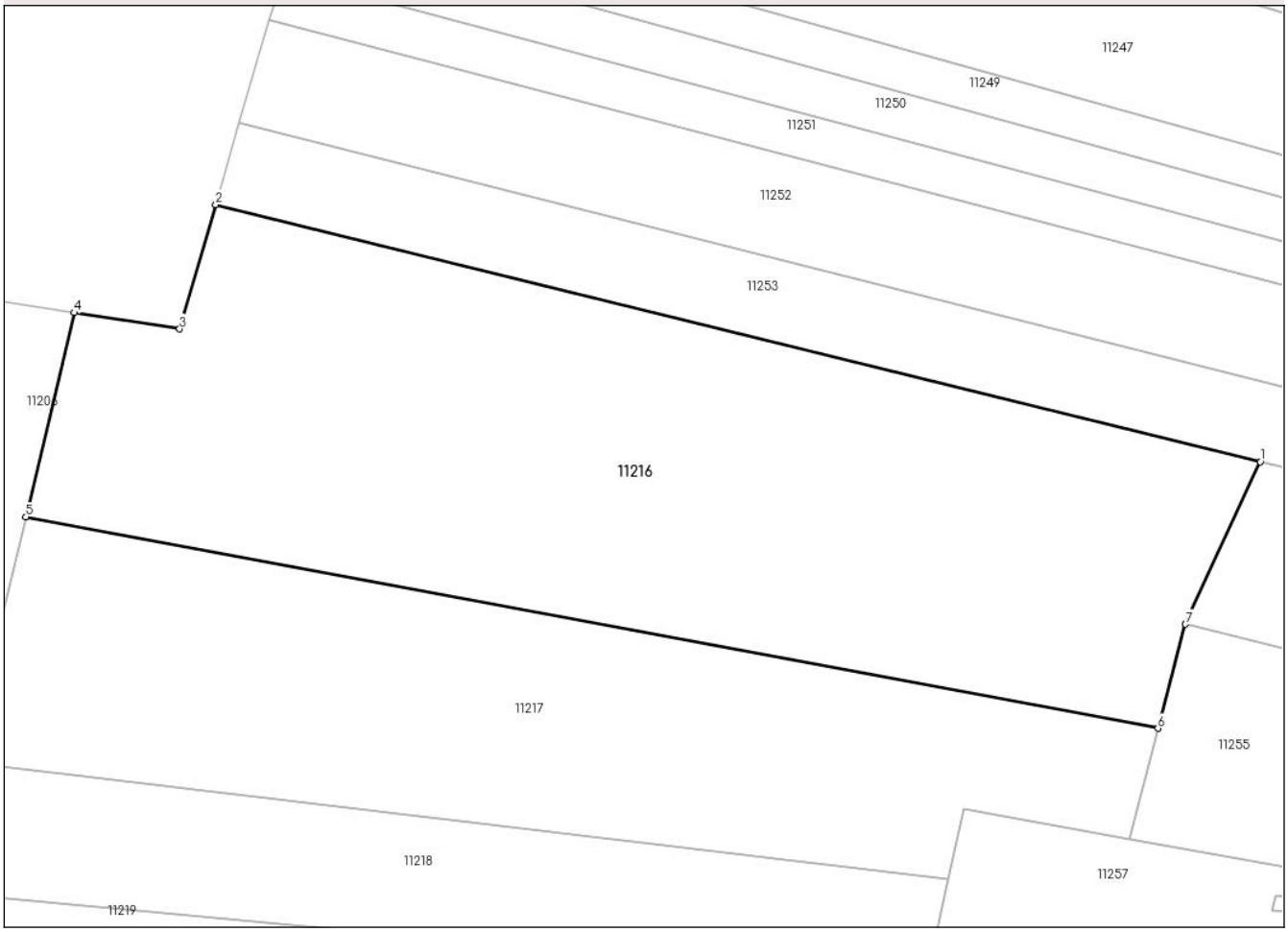
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107354	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	12	814/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.767,475 495.398,495	2	453.671,073 495.422,213	99.277
2	453.671,073 495.422,213	3	453.667,732 495.410,746	11.944
3	453.667,732 495.410,746	4	453.658,019 495.412,24	9.827
4	453.658,019 495.412,24	5	453.653,542 495.393,415	19.35
5	453.653,542 495.393,415	6	453.758,044 495.373,916	106.306

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.758,044 495.373,916	7	453.760,582 495.383,52	9.934
7	453.760,582 495.383,52	1	453.767,475 495.398,495	16.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107353	2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 133, din 18/09/2008 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **IORDAN AUREL** 2) **IORDAN IOAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **IORDAN ELENA**	
Act Administrativ nr. 1954, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B4	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

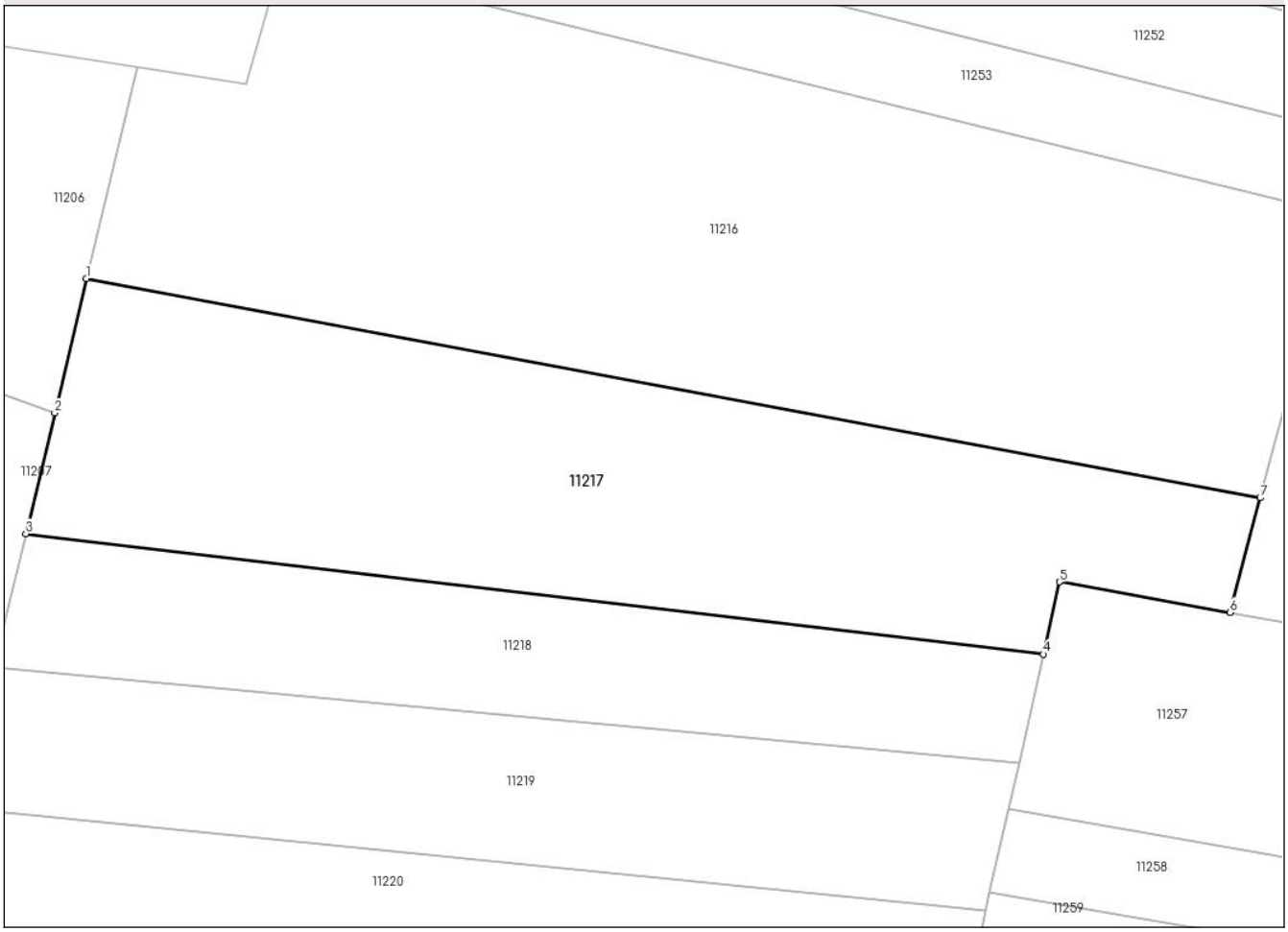
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107353	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	12	814/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.653,542 495.393,415	2	453.650,701 495.381,468	12.28
2	453.650,701 495.381,468	3	453.648,138 495.370,722	11.047
3	453.648,138 495.370,722	4	453.738,725 495.360,009	91.218
4	453.738,725 495.360,009	5	453.740,171 495.366,45	6.601
5	453.740,171 495.366,45	6	453.755,354 495.363,739	15.423

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.755,354 495.363,739	7	453.758,044 495.373,916	10.527
7	453.758,044 495.373,916	1	453.653,542 495.393,415	106.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107352	1.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1944 / 06/03/2015		
Act Administrativ nr. 691/13, din 27/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107352 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107352(parcela nr. 814/26) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
15826 / 29/10/2019		
Act Notarial nr. 1752, din 16/10/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

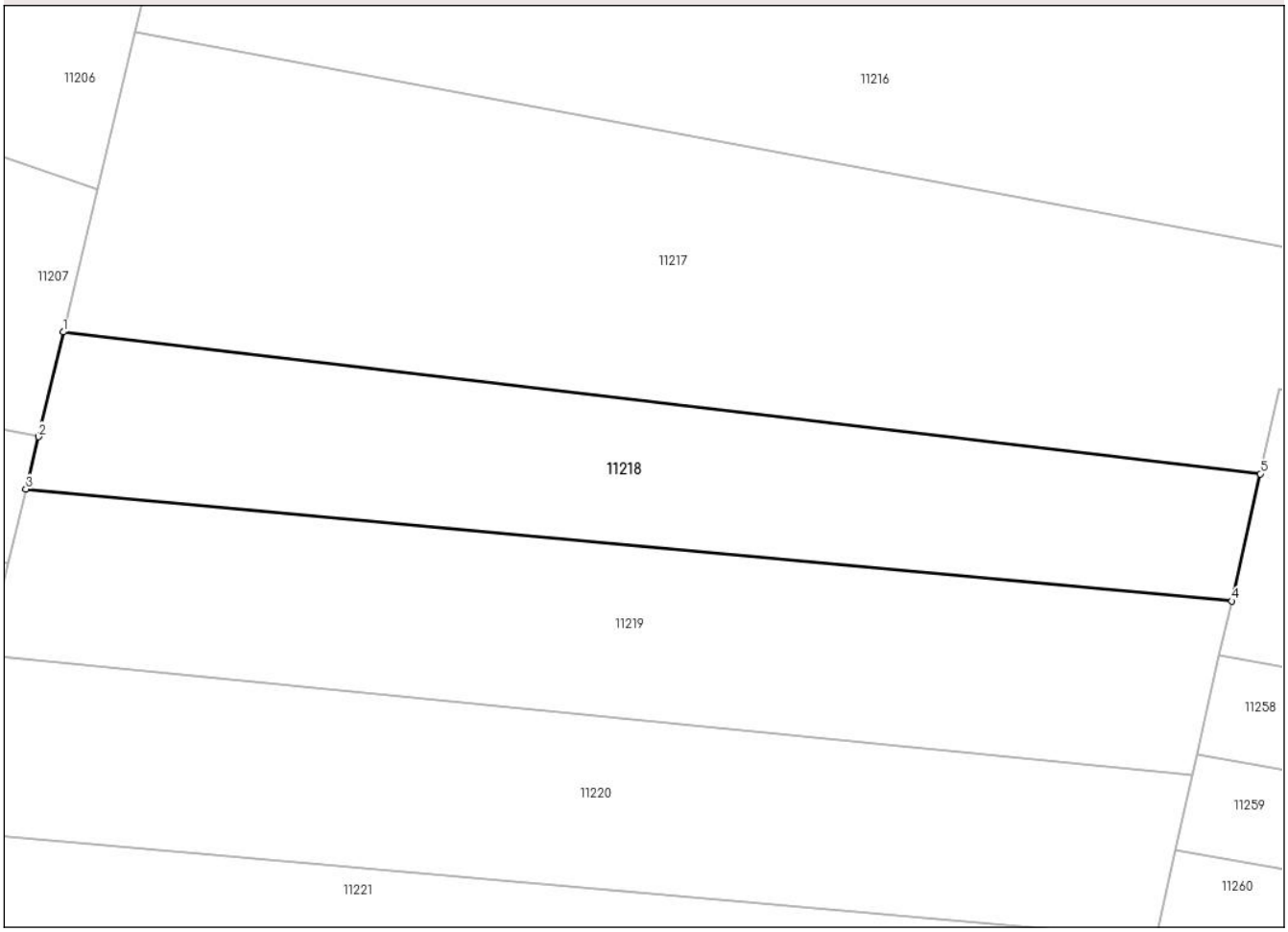
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107352	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	12	814/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.648,138 495.370,722	2	453.646,252 495.362,814	8.13
2	453.646,252 495.362,814	3	453.645,308 495.358,856	4.069
3	453.645,308 495.358,856	4	453.736,567 495.350,395	91.65
4	453.736,567 495.350,395	5	453.738,725 495.360,009	9.853
5	453.738,725 495.360,009	1	453.648,138 495.370,722	91.218

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107351	1.200	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 751/13, din 17/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

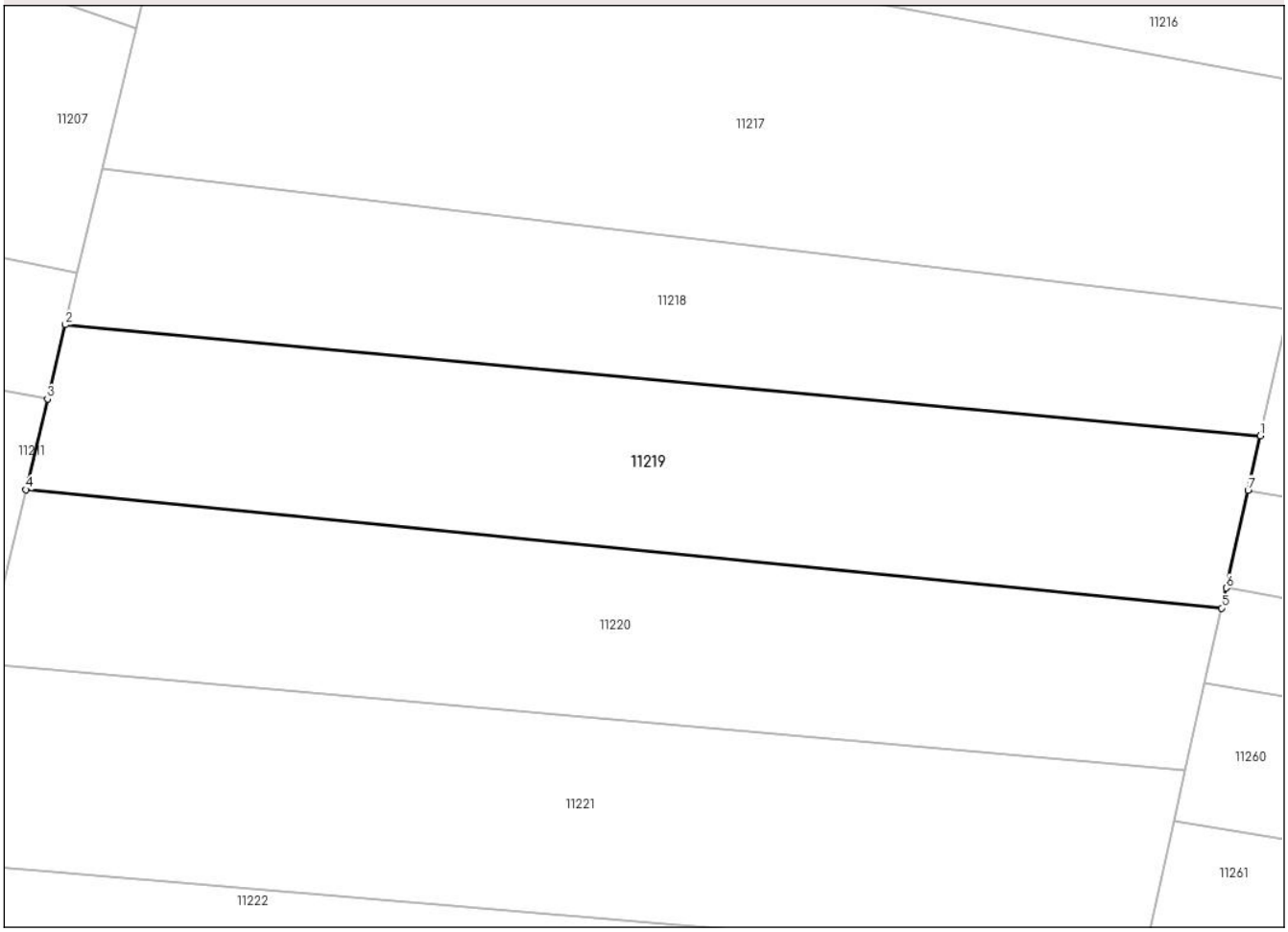
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107351	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	12	814/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.736,567 495.350,395	2	453.645,308 495.358,856	91.65
2	453.645,308 495.358,856	3	453.643,959 495.353,198	5.817
3	453.643,959 495.353,198	4	453.642,309 495.346,279	7.113
4	453.642,309 495.346,279	5	453.733,616 495.337,243	91.753
5	453.733,616 495.337,243	6	453.733,96 495.338,774	1.569

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.733,96 495.338,774	7	453.735,636 495.346,243	7.655
7	453.735,636 495.346,243	1	453.736,567 495.350,395	4.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107350	1.200	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 715/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IROD MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

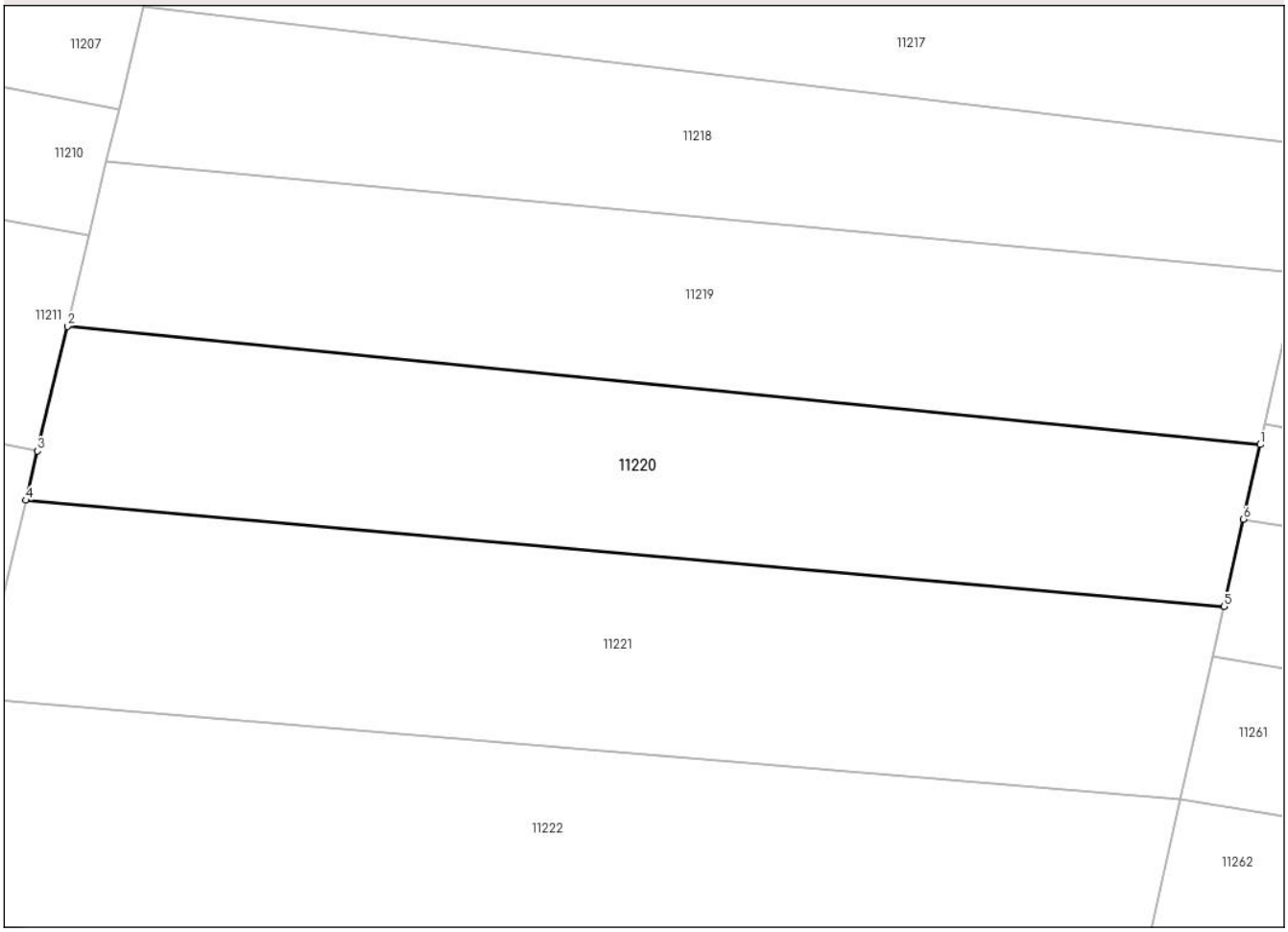
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107350	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	12	814/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.733,616 495.337,243	2	453.642,309 495.346,279	91.753
2	453.642,309 495.346,279	3	453.640,034 495.336,741	9.806
3	453.640,034 495.336,741	4	453.639,14 495.332,99	3.856
4	453.639,14 495.332,99	5	453.730,836 495.324,854	92.056
5	453.730,836 495.324,854	6	453.732,336 495.331,54	6.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.732,336 495.331,54	1	453.733,616 495.337,243	5.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107349	1.400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1707 / 04/03/2015		
Act Administrativ nr. 986/13, din 24/11/2003 emis de CJSDPT-Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107349 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107349(parcela nr. 814/23/2) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
11046 / 23/10/2017		
Act Notarial nr. 2237, din 18/10/2017 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA TRUCA SRL**, CIF:18213281	
/		
Act Administrativ nr. 1953, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

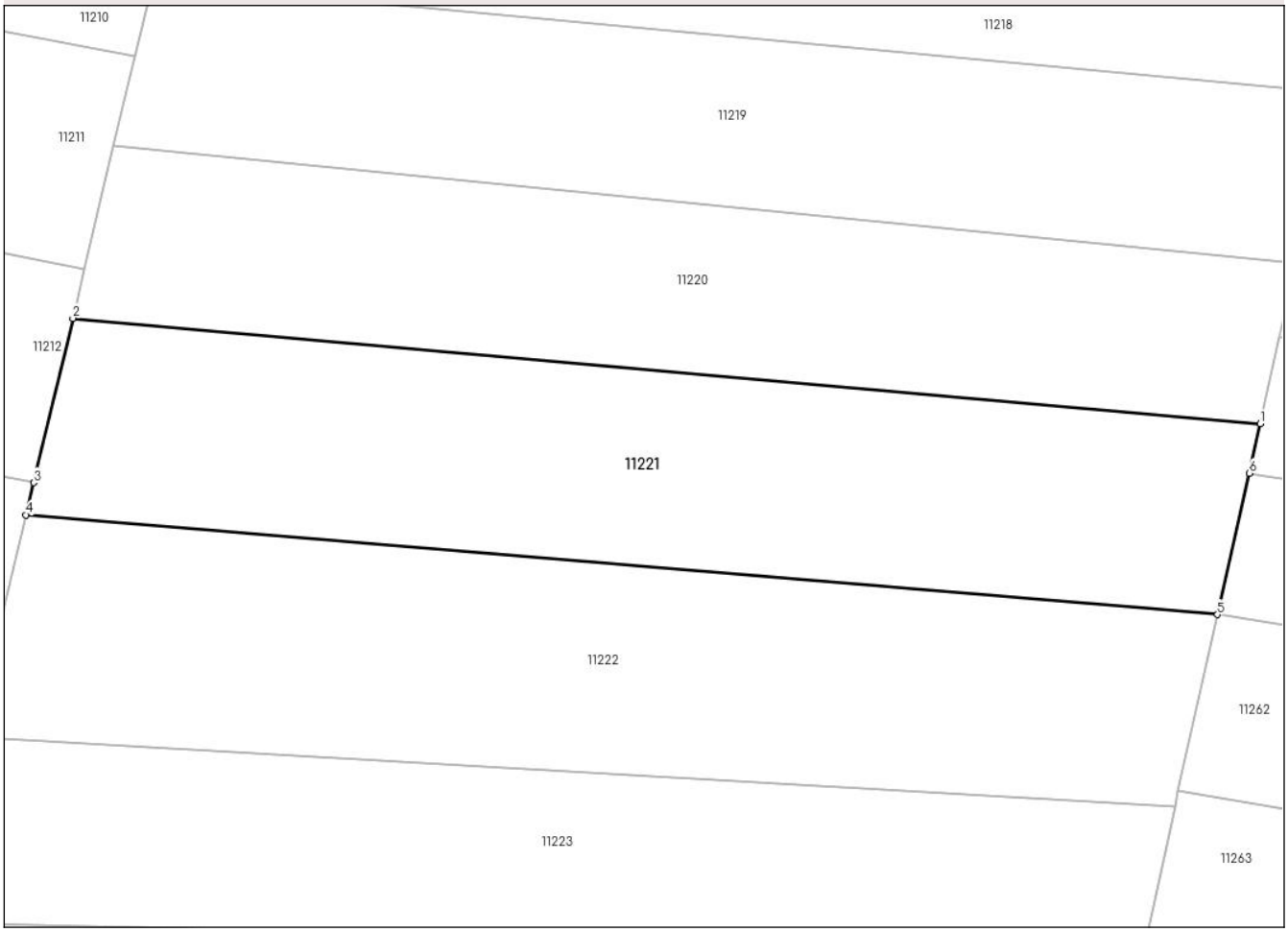
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107349	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	12	814/23/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.730,836 495.324,854	2	453.639,14 495.332,99	92.056
2	453.639,14 495.332,99	3	453.636,115 495.320,307	13.039
3	453.636,115 495.320,307	4	453.635,522 495.317,823	2.554
4	453.635,522 495.317,823	5	453.727,531 495.310,128	92.33
5	453.727,531 495.310,128	6	453.729,98 495.321,041	11.184

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.729,98 495.321,041	1	453.730,836 495.324,854	3.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107348	1.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4159 / 30/04/2015		
Act Administrativ nr. 797/13, din 01/07/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107348 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107348(parcela nr.814/23/1) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 534, din 21/03/2010 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

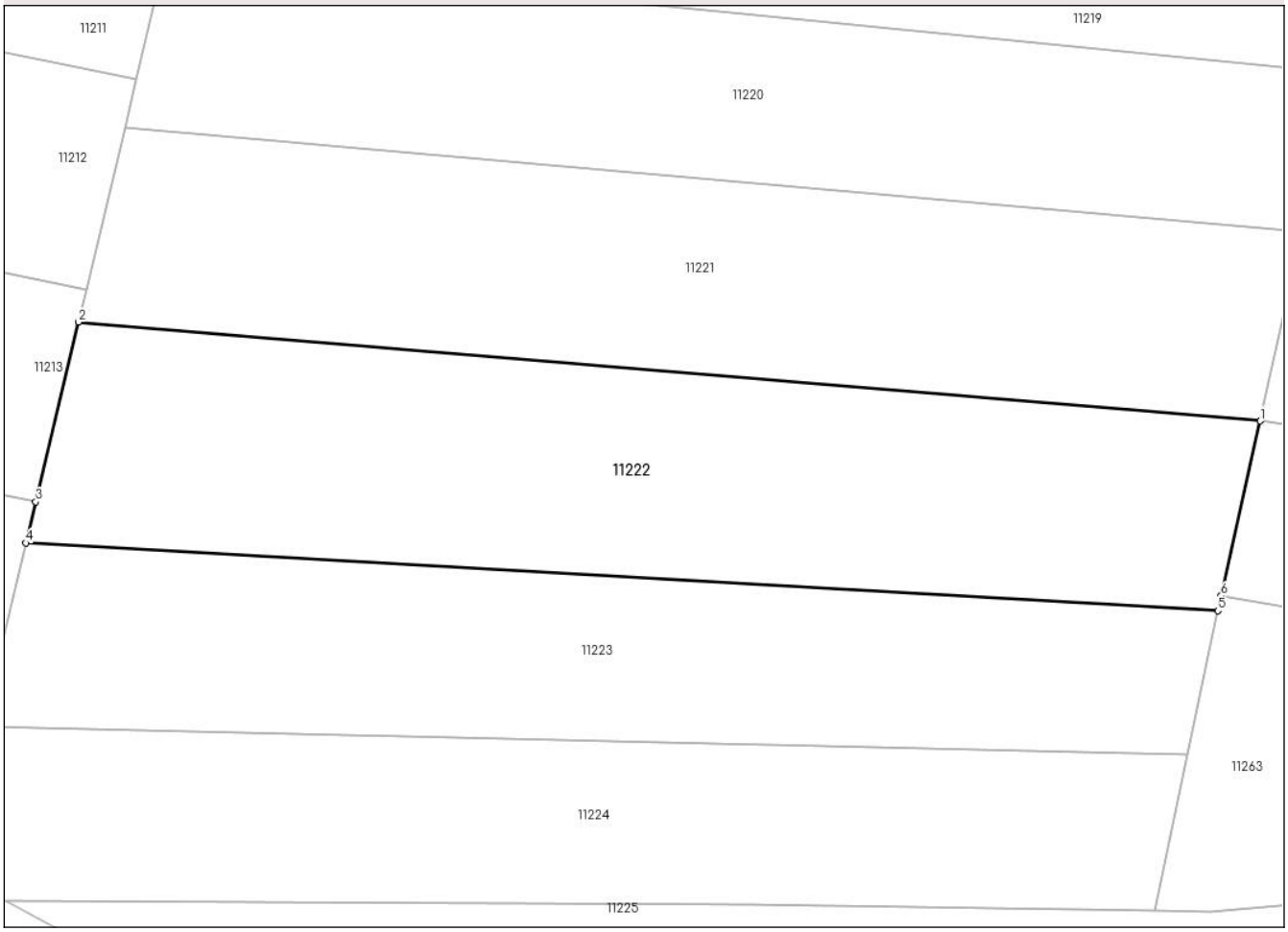
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107348	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	12	814/23/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.727,531 495.310,128	2	453.635,522 495.317,823	92.33
2	453.635,522 495.317,823	3	453.632,188 495.303,843	14.372
3	453.632,188 495.303,843	4	453.631,424 495.300,64	3.293
4	453.631,424 495.300,64	5	453.724,234 495.295,36	92.96
5	453.724,234 495.295,36	6	453.724,48 495.296,534	1.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.724,48 495.296,534	1	453.727,531 495.310,128	13.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107347	1.200	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 712/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107347	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	12	814/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.724,234 495.295,36	2	453.631,424 495.300,64	92.96
2	453.631,424 495.300,64	3	453.628,615 495.288,861	12.109
3	453.628,615 495.288,861	4	453.628,01 495.286,325	2.607
4	453.628,01 495.286,325	5	453.721,887 495.284,183	93.901
5	453.721,887 495.284,183	1	453.724,234 495.295,36	11.421

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107346	1.200	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5505 / 05/06/2015		
Act Administrativ nr. 793/13, din 25/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr.11084/03.10.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107346 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107346 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2279 / 26/02/2019		
Act Notarial nr. 328, din 18/02/2019 emis de NP Popa Cornelia;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

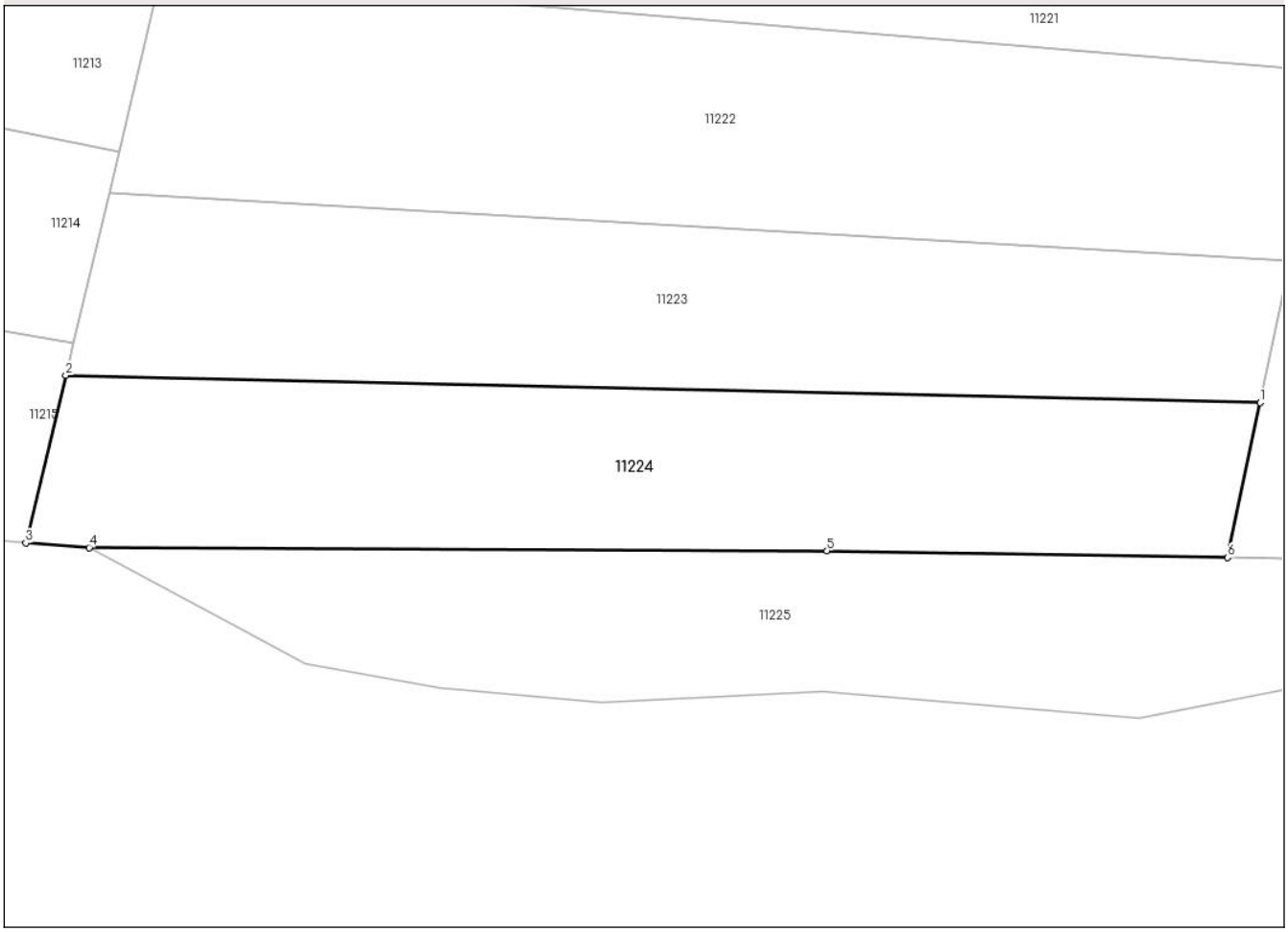
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107346	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	12	814/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.721,887 495.284,183	2	453.628,01 495.286,325	93.901
2	453.628,01 495.286,325	3	453.624,873 495.273,169	13.525
3	453.624,873 495.273,169	4	453.629,849 495.272,8	4.99
4	453.629,849 495.272,8	5	453.687,841 495.272,54	57.993
5	453.687,841 495.272,54	6	453.719,334 495.272,022	31.497

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.719,334 495.272,022	1	453.721,887 495.284,183	12.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107372	1.700	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2718 / 23/03/2015		
Act Administrativ nr. 924/13, din 25/06/2003 emis de CJPSDPAT (documentație cadastrală nr. 11084/03-10-2014 recepționată de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr.107372 Alțîna pentru imobilul cu nr. cadastral 107372 ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
/		
Act Administrativ nr. 1959, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
11112 / 23/10/2017		
Act Notarial nr. 2238, din 18/10/2017 emis de NP Popa Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA TRUCA SRL**, CIF:18213281	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

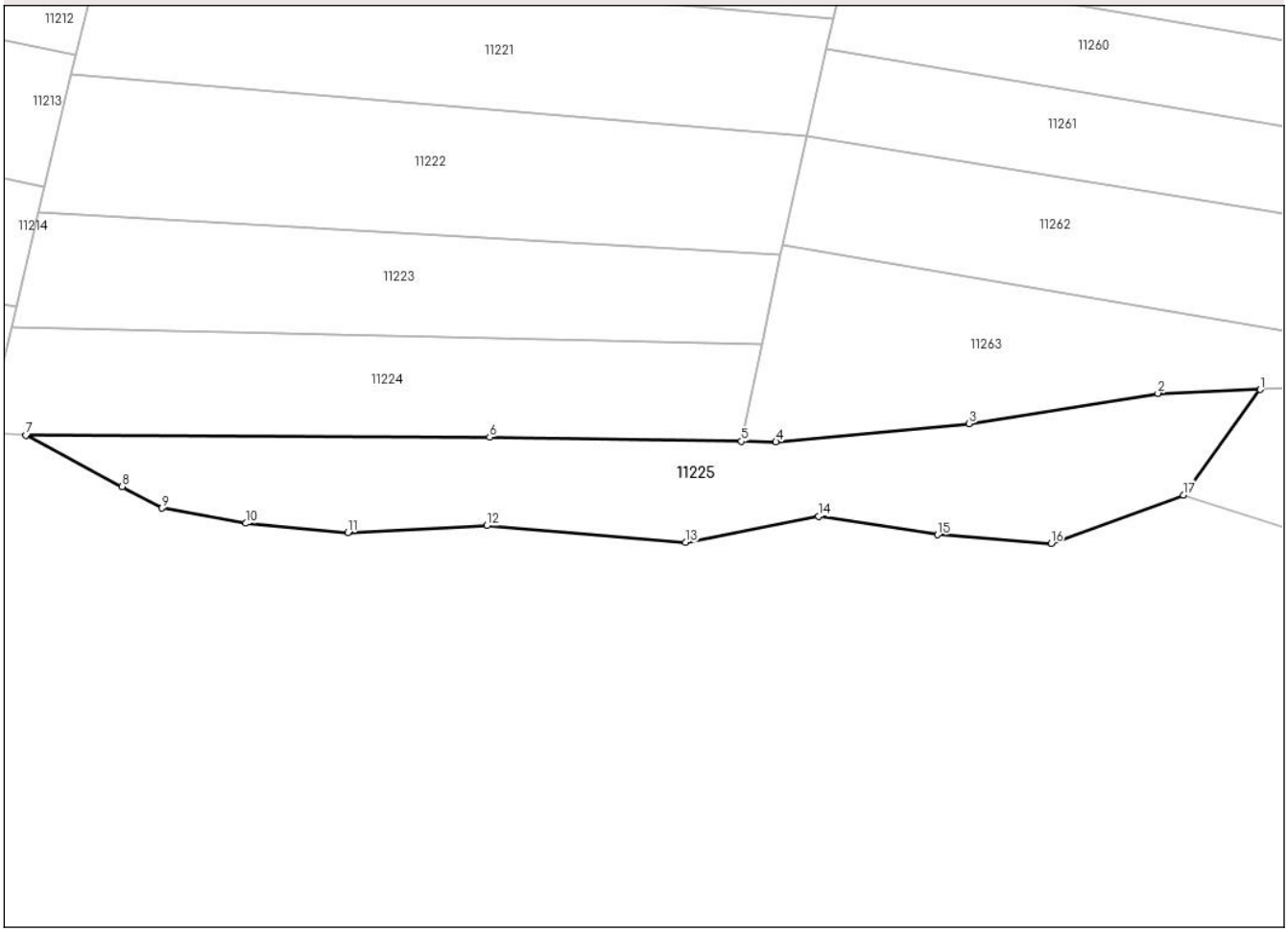
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107372	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.700	12	816/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.784,193 495.278,49	2	453.771,401 495.278,026	12.8
2	453.771,401 495.278,026	3	453.747,805 495.274,239	23.898
3	453.747,805 495.274,239	4	453.723,63 495.271,951	24.283
4	453.723,63 495.271,951	5	453.719,334 495.272,022	4.297
5	453.719,334 495.272,022	6	453.687,841 495.272,54	31.497

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.687,841 495.272,54	7	453.629,849 495.272,8	57.993
7	453.629,849 495.272,8	8	453.641,897 495.266,357	13.663
8	453.641,897 495.266,357	9	453.646,875 495.263,694	5.646
9	453.646,875 495.263,694	10	453.657,374 495.261,788	10.671
10	453.657,374 495.261,788	11	453.670,089 495.260,631	12.768
11	453.670,089 495.260,631	12	453.687,466 495.261,499	17.399
12	453.687,466 495.261,499	13	453.712,353 495.259,391	24.976
13	453.712,353 495.259,391	14	453.728,981 495.262,647	16.944
14	453.728,981 495.262,647	15	453.743,849 495.260,359	15.043
15	453.743,849 495.260,359	16	453.758,029 495.259,281	14.221
16	453.758,029 495.259,281	17	453.774,584 495.265,331	17.626
17	453.774,584 495.265,331	1	453.784,193 495.278,49	16.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107198	3.400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1752 / 04/03/2015		
Act Administrativ nr. 724/13, din 28/01/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107198 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107198(parcela nr. 800/1) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
13346 / 20/12/2016		
Act Notarial nr. 1363, din 14/12/2016 emis de NP Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

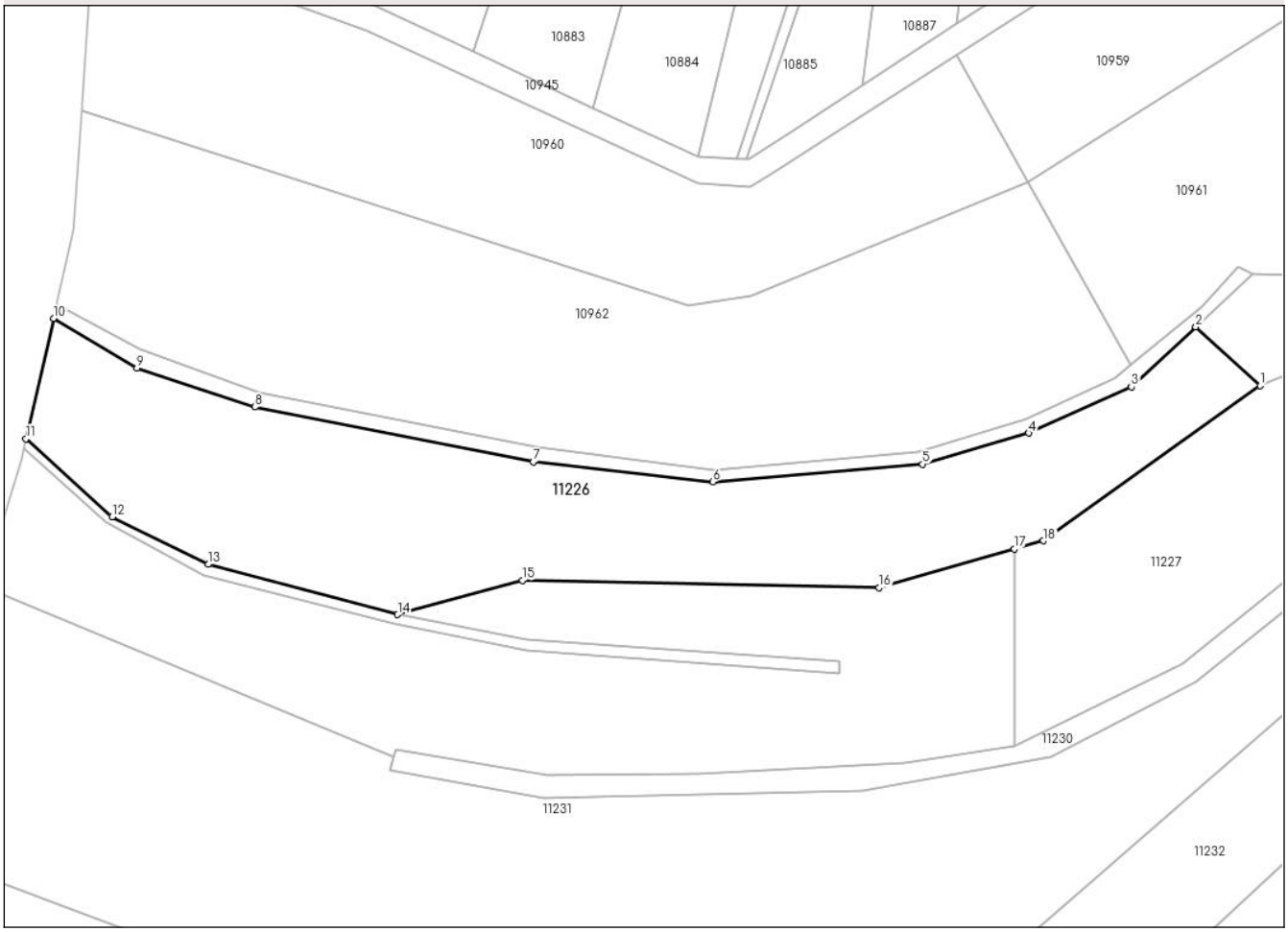
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107198	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	12	800/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.918,508 495.672,137	2	453.908,968 495.680,833	12.909
2	453.908,968 495.680,833	3	453.899,442 495.671,951	13.024
3	453.899,442 495.671,951	4	453.884,249 495.665,136	16.651
4	453.884,249 495.665,136	5	453.868,568 495.660,532	16.343
5	453.868,568 495.660,532	6	453.837,497 495.657,926	31.18

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.837,497 495.657,926	7	453.810,925 495.660,855	26.733
7	453.810,925 495.660,855	8	453.769,764 495.669,0	41.959
8	453.769,764 495.669,0	9	453.752,246 495.674,731	18.432
9	453.752,246 495.674,731	10	453.739,92 495.682,099	14.36
10	453.739,92 495.682,099	11	453.735,835 495.664,304	18.258
11	453.735,835 495.664,304	12	453.748,598 495.652,773	17.201
12	453.748,598 495.652,773	13	453.762,837 495.645,731	15.885
13	453.762,837 495.645,731	14	453.790,854 495.638,301	28.985
14	453.790,854 495.638,301	15	453.809,327 495.643,365	19.155
15	453.809,327 495.643,365	16	453.862,108 495.642,278	52.792
16	453.862,108 495.642,278	17	453.882,136 495.647,995	20.828
17	453.882,136 495.647,995	18	453.886,438 495.649,223	4.474
18	453.886,438 495.649,223	1	453.918,508 495.672,137	39.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107297	3.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 765/13, din 31/05/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BABA IERONIM** 2) **BABA ZOSIM**	
Act Administrativ nr. 1922, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

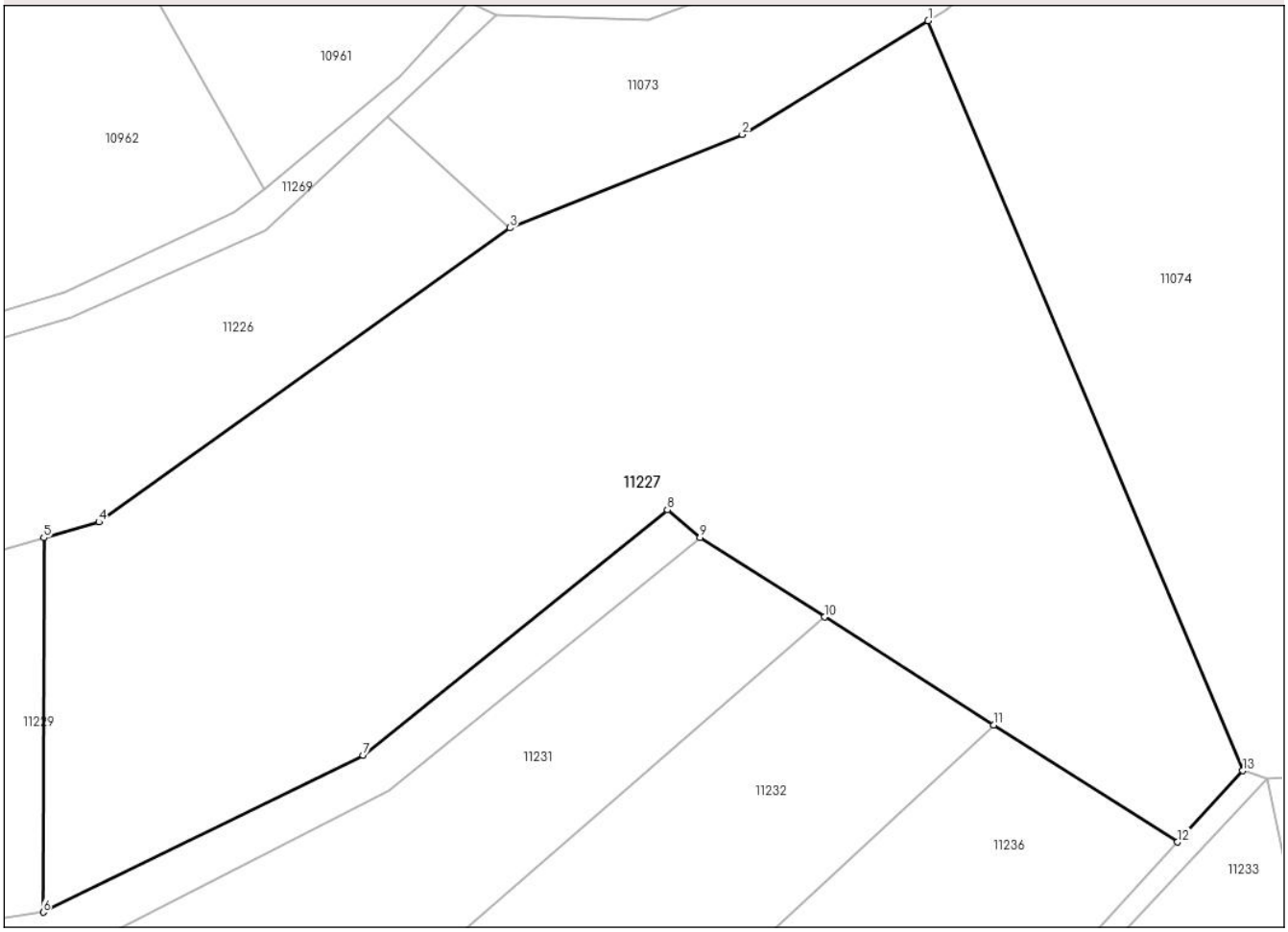
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107297	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	12	800/108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.951,125 495.688,28	2	453.936,627 495.679,406	16.998
2	453.936,627 495.679,406	3	453.918,508 495.672,137	19.523
3	453.918,508 495.672,137	4	453.886,438 495.649,223	39.415
4	453.886,438 495.649,223	5	453.882,136 495.647,995	4.474
5	453.882,136 495.647,995	6	453.882,095 495.618,818	29.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.882,095 495.618,818	7	453.907,049 495.631,033	27.783
7	453.907,049 495.631,033	8	453.930,785 495.650,16	30.483
8	453.930,785 495.650,16	9	453.933,326 495.648,01	3.329
9	453.933,326 495.648,01	10	453.943,046 495.641,821	11.523
10	453.943,046 495.641,821	11	453.956,242 495.633,417	15.645
11	453.956,242 495.633,417	12	453.970,586 495.624,285	17.004
12	453.970,586 495.624,285	13	453.975,678 495.629,837	7.533
13	453.975,678 495.629,837	1	453.951,125 495.688,28	63.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		201	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	201	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	201	12	807	-	taluz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.748,598 495.652,773	2	453.735,835 495.664,304	17.201
2	453.735,835 495.664,304	3	453.735,493 495.662,815	1.528
3	453.735,493 495.662,815	4	453.747,726 495.651,888	16.403
4	453.747,726 495.651,888	5	453.762,238 495.644,071	16.483
5	453.762,238 495.644,071	6	453.790,375 495.636,926	29.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.790,375 495.636,926	7	453.809,845 495.633,071	19.848
7	453.809,845 495.633,071	8	453.856,176 495.629,637	46.458
8	453.856,176 495.629,637	9	453.856,176 495.631,404	1.767
9	453.856,176 495.631,404	10	453.809,956 495.634,7	46.337
10	453.809,956 495.634,7	11	453.790,854 495.638,301	19.438
11	453.790,854 495.638,301	12	453.762,837 495.645,731	28.985
12	453.762,837 495.645,731	1	453.748,598 495.652,773	15.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107199	3.400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11415 / 19/09/2019		
Act Administrativ nr. TP nr. 983/13, din 24/11/2003 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084 din 03.10.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 107199 UAT ALȚÂNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107199 (parcela nr. 800/2 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **RUSU TOADER**	
Act Notarial nr. 59, din 21/09/2009 emis de NP BIANU VICTORIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **RUSU IONUȚ-RADU**, fiu	
/		
Act Administrativ nr. 1929, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B4	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

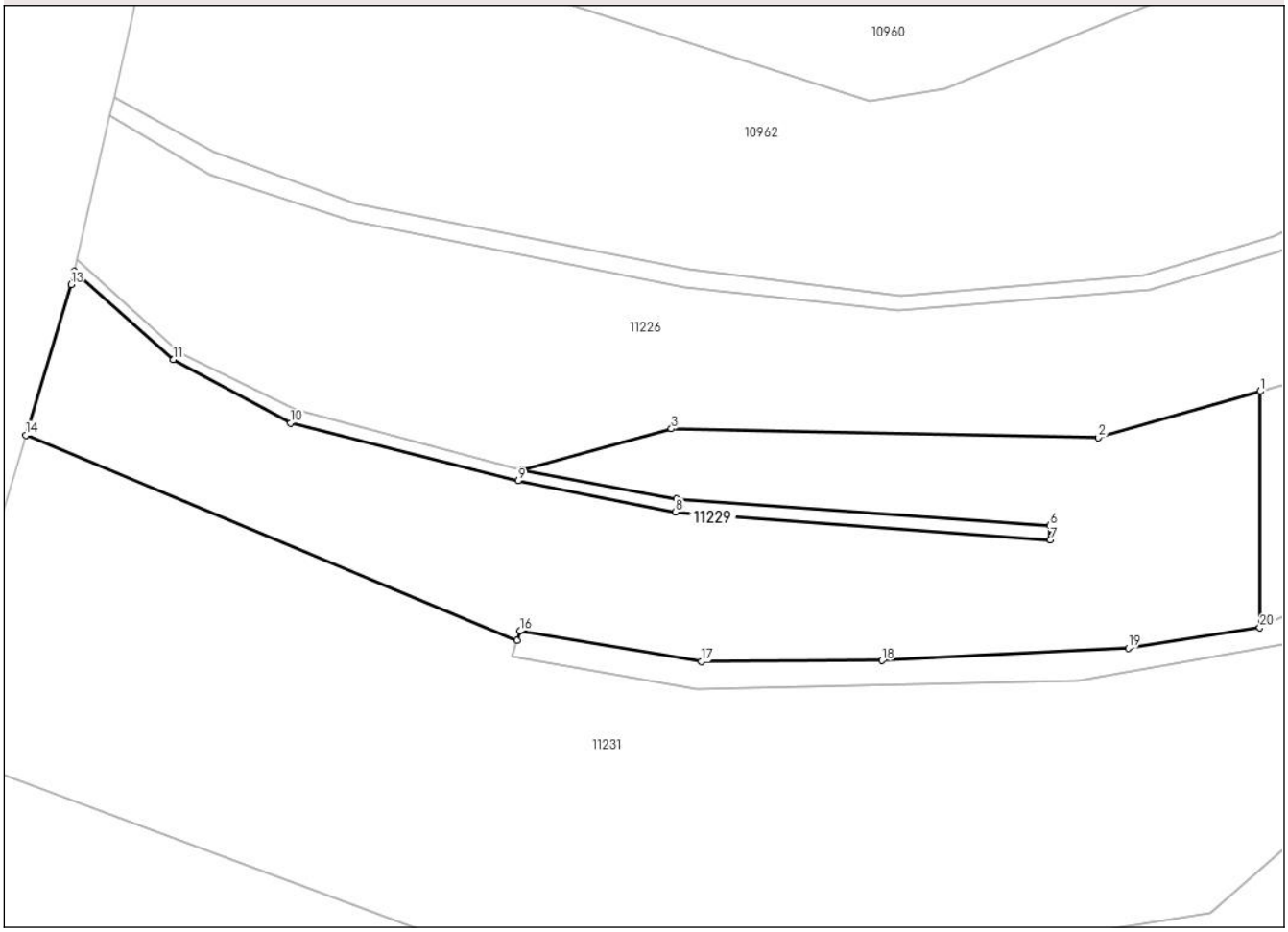
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107199	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	12	800/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.882,136 495.647,995	2	453.862,108 495.642,278	20.828
2	453.862,108 495.642,278	3	453.809,327 495.643,365	52.792
3	453.809,327 495.643,365	4	453.790,854 495.638,301	19.155
4	453.790,854 495.638,301	5	453.809,956 495.634,7	19.438
5	453.809,956 495.634,7	6	453.856,176 495.631,404	46.337

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.856,176 495.631,404	7	453.856,176 495.629,637	1.767
7	453.856,176 495.629,637	8	453.809,845 495.633,071	46.458
8	453.809,845 495.633,071	9	453.790,375 495.636,926	19.848
9	453.790,375 495.636,926	10	453.762,238 495.644,071	29.03
10	453.762,238 495.644,071	11	453.747,726 495.651,888	16.483
11	453.747,726 495.651,888	12	453.735,493 495.662,815	16.403
12	453.735,493 495.662,815	13	453.735,099 495.661,181	1.681
13	453.735,099 495.661,181	14	453.729,53 495.642,559	19.437
14	453.729,53 495.642,559	15	453.790,255 495.617,197	65.808
15	453.790,255 495.617,197	16	453.790,599 495.618,391	1.243
16	453.790,599 495.618,391	17	453.813,011 495.614,607	22.729
17	453.813,011 495.614,607	18	453.835,372 495.614,745	22.361
18	453.835,372 495.614,745	19	453.865,822 495.616,286	30.489
19	453.865,822 495.616,286	20	453.882,095 495.618,818	16.469
20	453.882,095 495.618,818	1	453.882,136 495.647,995	29.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

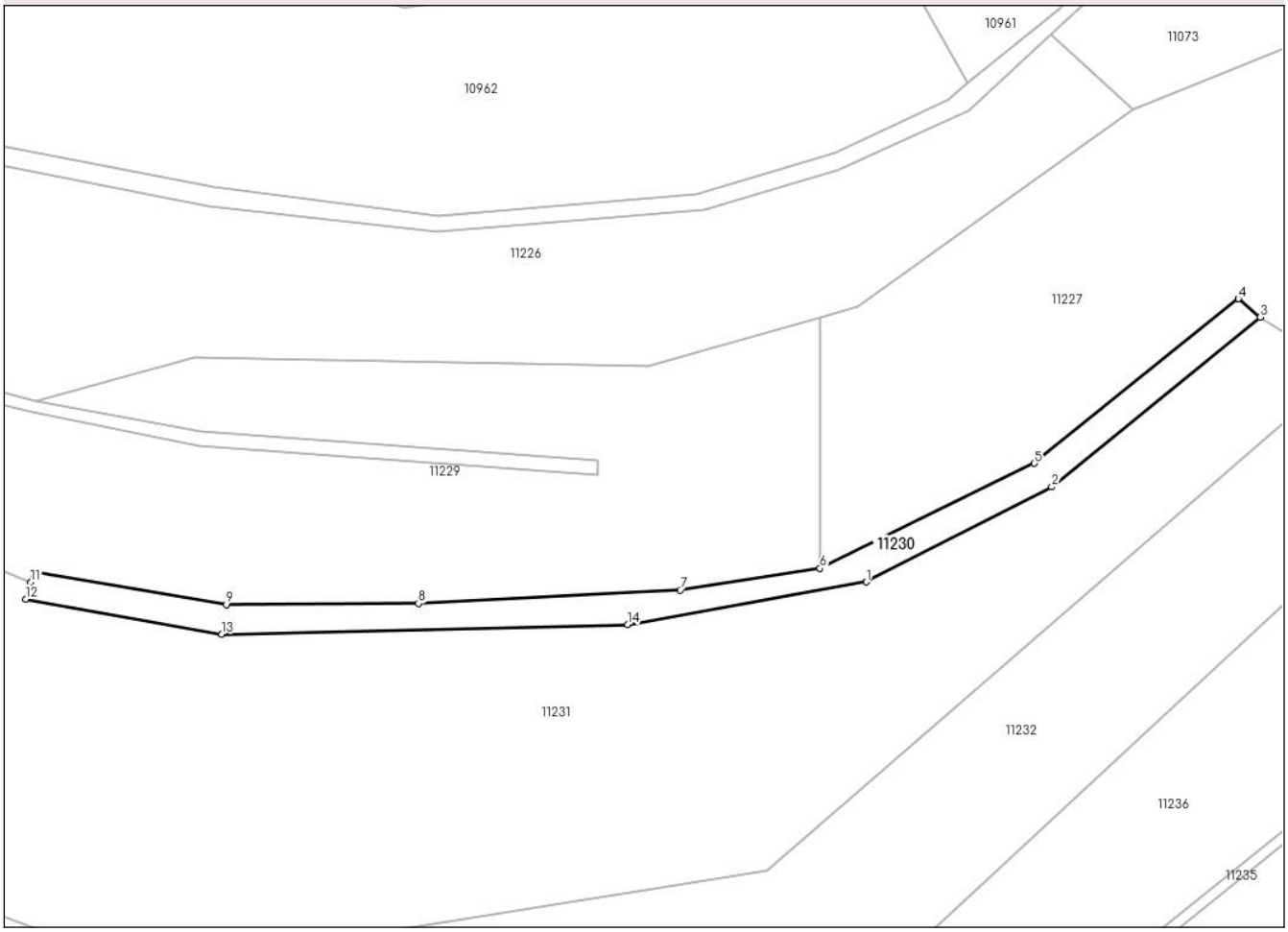
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	12	806	-	taluz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.887,473 495.617,232	2	453.909,071 495.628,279	24.259
2	453.909,071 495.628,279	3	453.933,326 495.648,01	31.267
3	453.933,326 495.648,01	4	453.930,785 495.650,16	3.329
4	453.930,785 495.650,16	5	453.907,049 495.631,033	30.483
5	453.907,049 495.631,033	6	453.882,095 495.618,818	27.783

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.882,095 495.618,818	7	453.865,822 495.616,286	16.469
7	453.865,822 495.616,286	8	453.835,372 495.614,745	30.489
8	453.835,372 495.614,745	9	453.813,011 495.614,607	22.361
9	453.813,011 495.614,607	10	453.790,599 495.618,391	22.729
10	453.790,599 495.618,391	11	453.790,255 495.617,197	1.243
11	453.790,255 495.617,197	12	453.789,694 495.615,244	2.032
12	453.789,694 495.615,244	13	453.812,494 495.611,164	23.162
13	453.812,494 495.611,164	14	453.859,694 495.612,292	47.213
14	453.859,694 495.612,292	1	453.887,473 495.617,232	28.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107200	6.900	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1942 / 06/03/2015		
Act Administrativ nr. 846/13, din 19/07/2000 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107200 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107200(parcela nr. 800/3) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2482 / 23/02/2018		
Act Notarial nr. 220, din 23/02/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

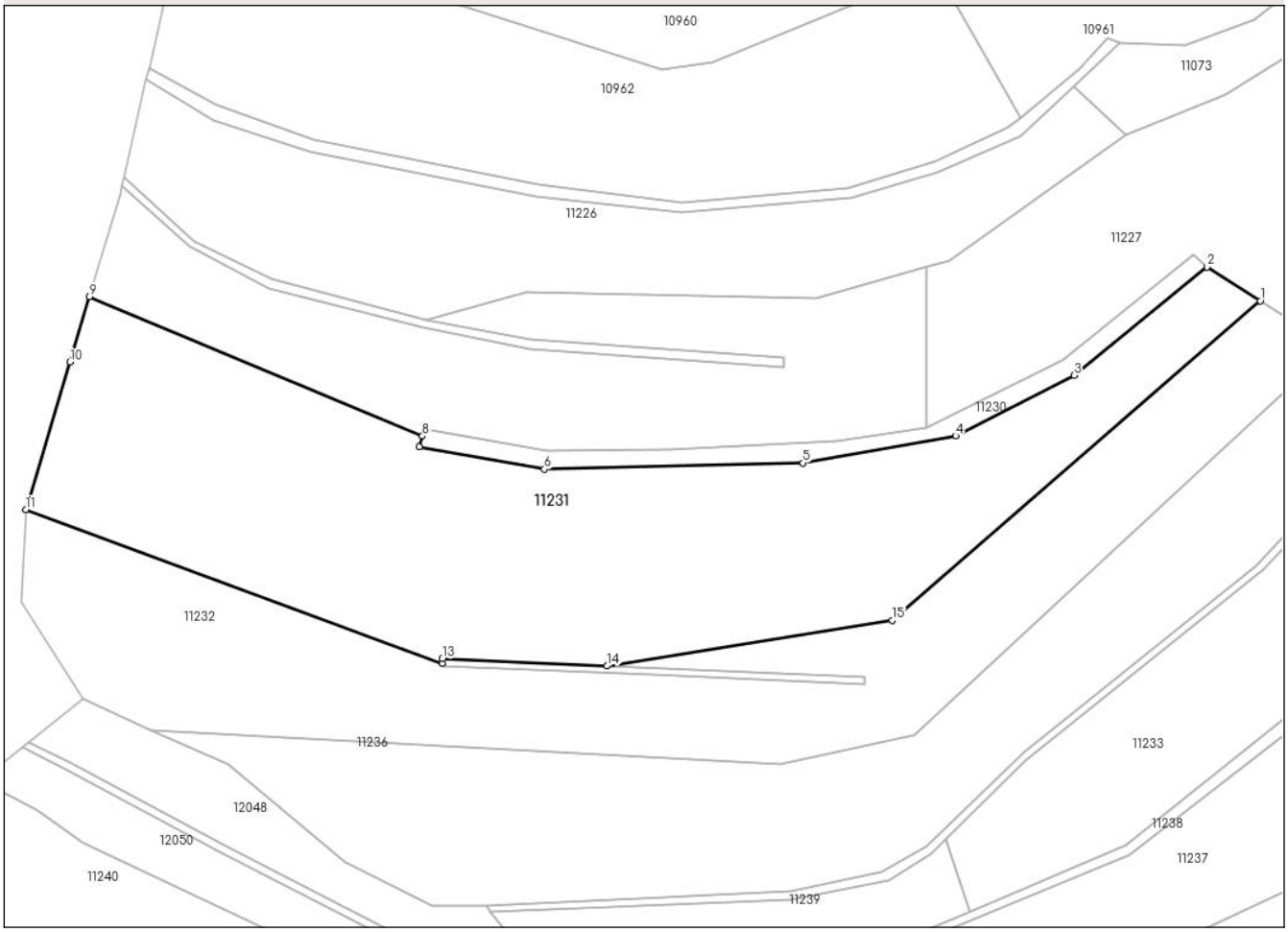
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107200	6.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.900	12	800/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.943,046 495.641,821	2	453.933,326 495.648,01	11.523
2	453.933,326 495.648,01	3	453.909,071 495.628,279	31.267
3	453.909,071 495.628,279	4	453.887,473 495.617,232	24.259
4	453.887,473 495.617,232	5	453.859,694 495.612,292	28.215
5	453.859,694 495.612,292	6	453.812,494 495.611,164	47.213

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.812,494 495.611,164	7	453.789,694 495.615,244	23.162
7	453.789,694 495.615,244	8	453.790,255 495.617,197	2.032
8	453.790,255 495.617,197	9	453.729,53 495.642,559	65.808
9	453.729,53 495.642,559	10	453.725,981 495.630,692	12.386
10	453.725,981 495.630,692	11	453.717,948 495.603,833	28.035
11	453.717,948 495.603,833	12	453.793,862 495.575,798	80.925
12	453.793,862 495.575,798	13	453.793,862 495.576,617	0.819
13	453.793,862 495.576,617	14	453.823,904 495.575,319	30.07
14	453.823,904 495.575,319	15	453.875,922 495.583,634	52.678
15	453.875,922 495.583,634	1	453.943,046 495.641,821	88.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107201	5.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3161 / 02/04/2015		
Act Administrativ nr. 666/13, din 24/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107201 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107201 parcela nr. 800/4) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 529, din 21/03/2010 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

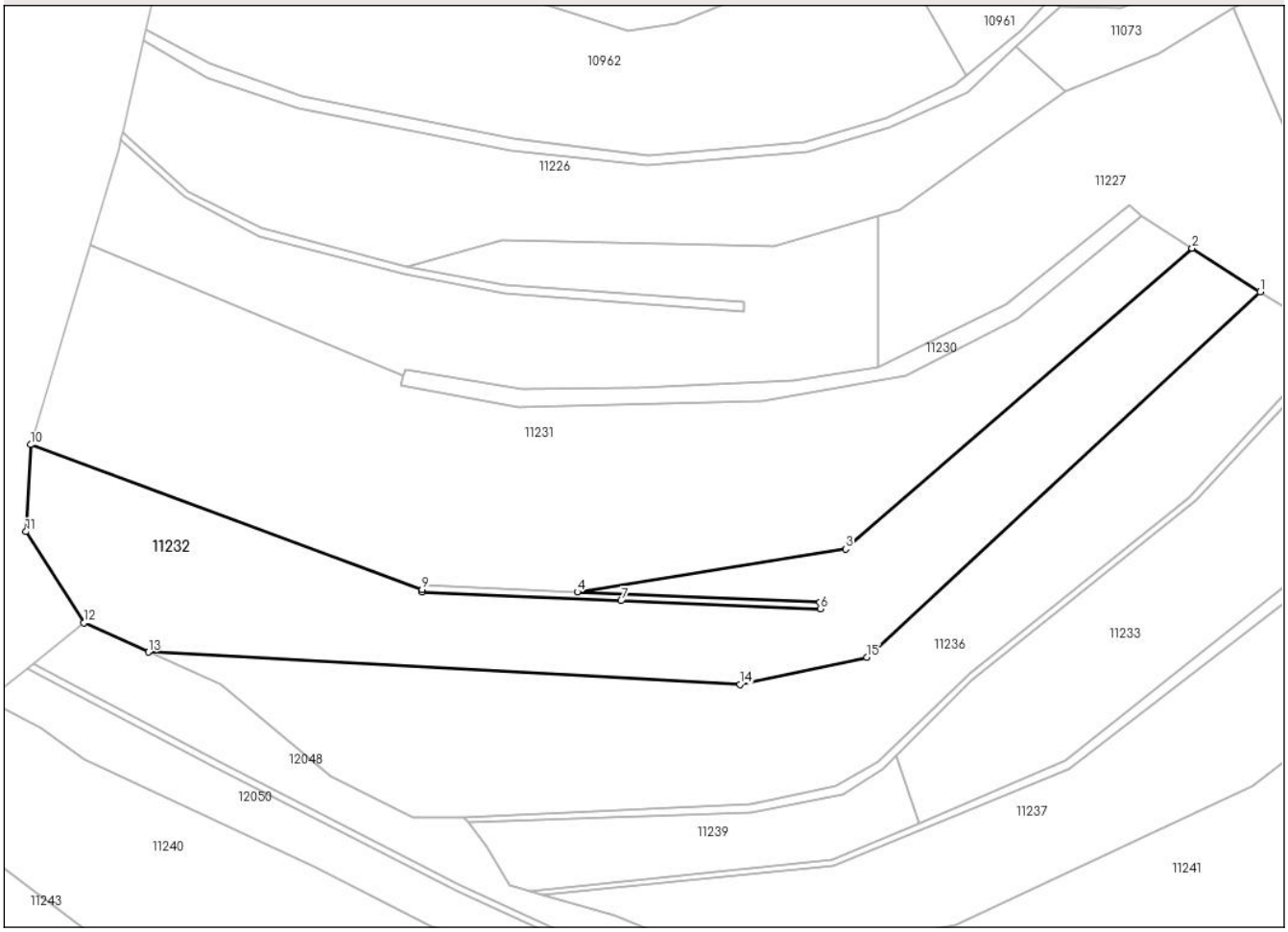
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107201	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	12	800/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.956,242 495.633,417	2	453.943,046 495.641,821	15.645
2	453.943,046 495.641,821	3	453.875,922 495.583,634	88.833
3	453.875,922 495.583,634	4	453.823,904 495.575,319	52.678
4	453.823,904 495.575,319	5	453.870,884 495.573,29	47.024
5	453.870,884 495.573,29	6	453.870,974 495.572,046	1.247

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.870,974 495.572,046	7	453.832,424 495.573,641	38.583
7	453.832,424 495.573,641	8	453.793,862 495.575,262	38.596
8	453.793,862 495.575,262	9	453.793,862 495.575,798	0.536
9	453.793,862 495.575,798	10	453.717,948 495.603,833	80.925
10	453.717,948 495.603,833	11	453.717,06 495.586,987	16.869
11	453.717,06 495.586,987	12	453.728,261 495.569,323	20.916
12	453.728,261 495.569,323	13	453.740,782 495.563,683	13.733
13	453.740,782 495.563,683	14	453.855,424 495.557,404	114.814
14	453.855,424 495.557,404	15	453.879,983 495.562,701	25.124
15	453.879,983 495.562,701	1	453.956,242 495.633,417	104.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107262	2.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1655 / 02/03/2015		
Act Administrativ nr. 714/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPT (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107262 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107262(parcela nr. 800/6) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
15897 / 29/10/2019		
Act Notarial nr. 1757, din 16/10/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

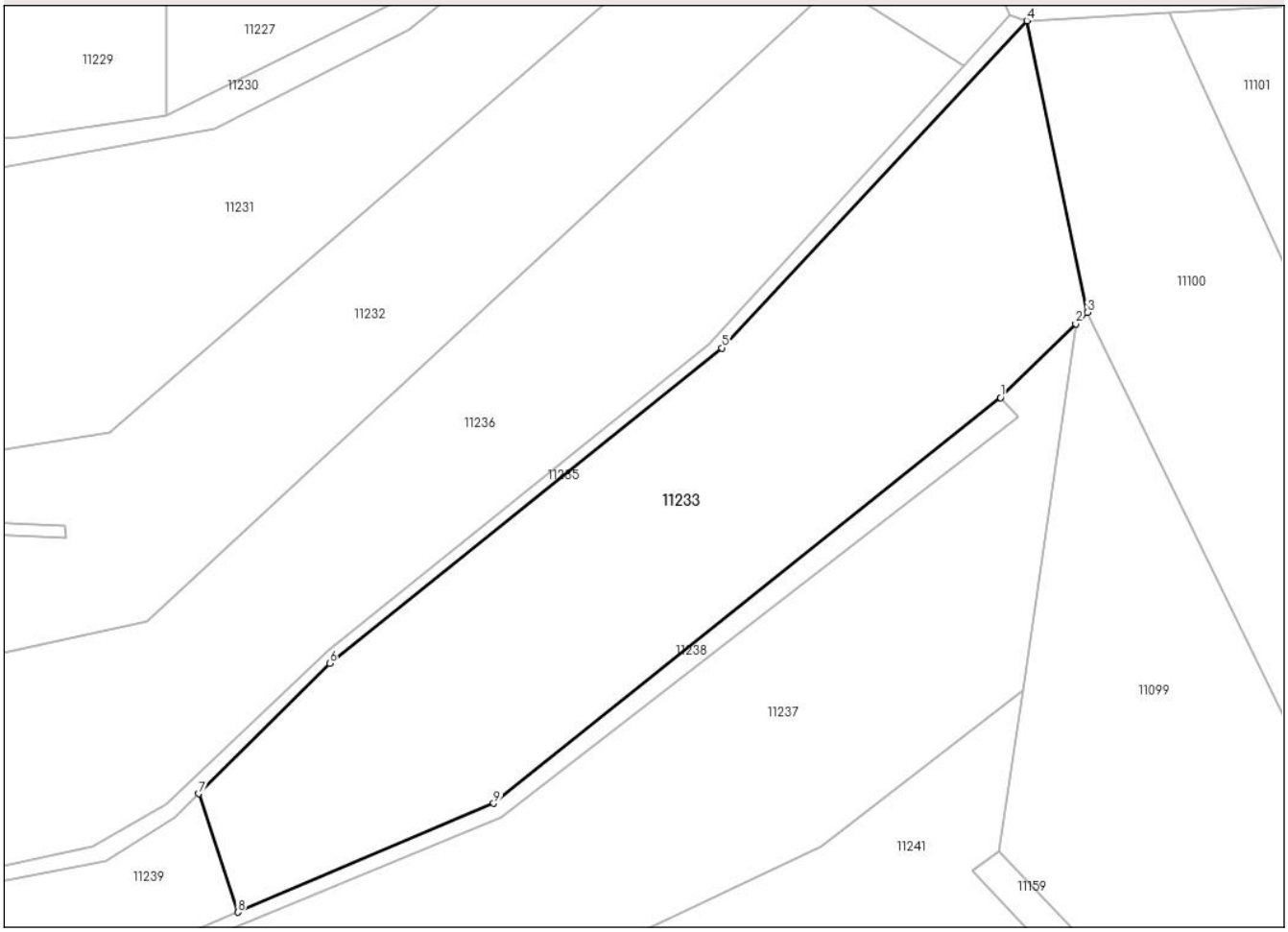
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107262	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	12	800/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.974,64 495.587,535	2	453.982,973 495.595,695	11.663
2	453.982,973 495.595,695	3	453.984,278 495.596,974	1.827
3	453.984,278 495.596,974	4	453.977,544 495.629,264	32.985
4	453.977,544 495.629,264	5	453.943,739 495.593,017	49.564
5	453.943,739 495.593,017	6	453.900,251 495.558,11	55.765

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.900,251 495.558,11	7	453.885,739 495.543,669	20.473
7	453.885,739 495.543,669	8	453.890,079 495.530,538	13.83
8	453.890,079 495.530,538	9	453.918,447 495.542,587	30.821
9	453.918,447 495.542,587	1	453.974,64 495.587,535	71.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

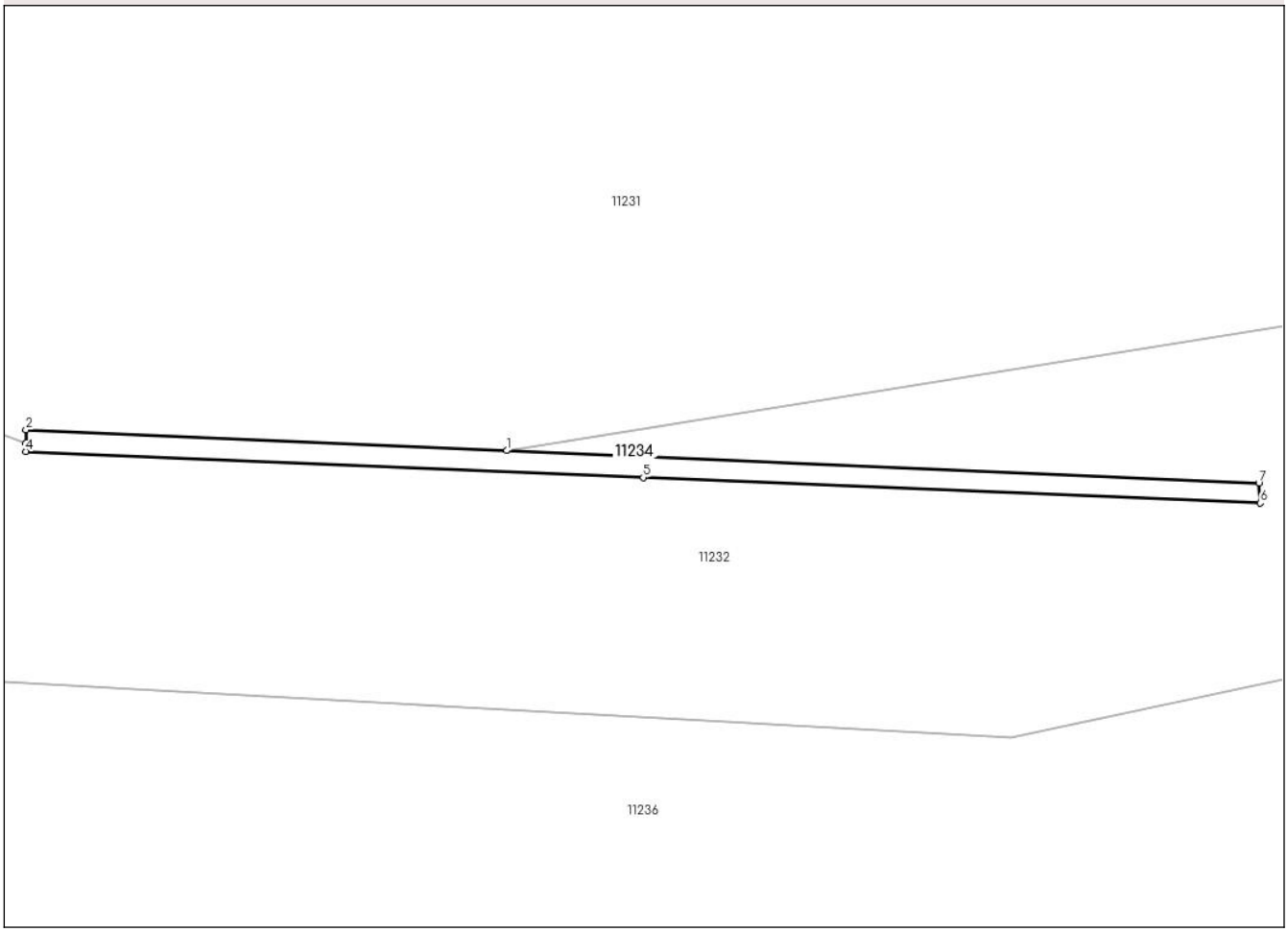
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	100	12	805	-	taluz

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.823,904 495.575,319	2	453.793,862 495.576,617	30.07
2	453.793,862 495.576,617	3	453.793,862 495.575,798	0.819
3	453.793,862 495.575,798	4	453.793,862 495.575,262	0.536
4	453.793,862 495.575,262	5	453.832,424 495.573,641	38.596
5	453.832,424 495.573,641	6	453.870,974 495.572,046	38.583

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.870,974 495.572,046	7	453.870,884 495.573,29	1.247
7	453.870,884 495.573,29	1	453.823,904 495.575,319	47.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

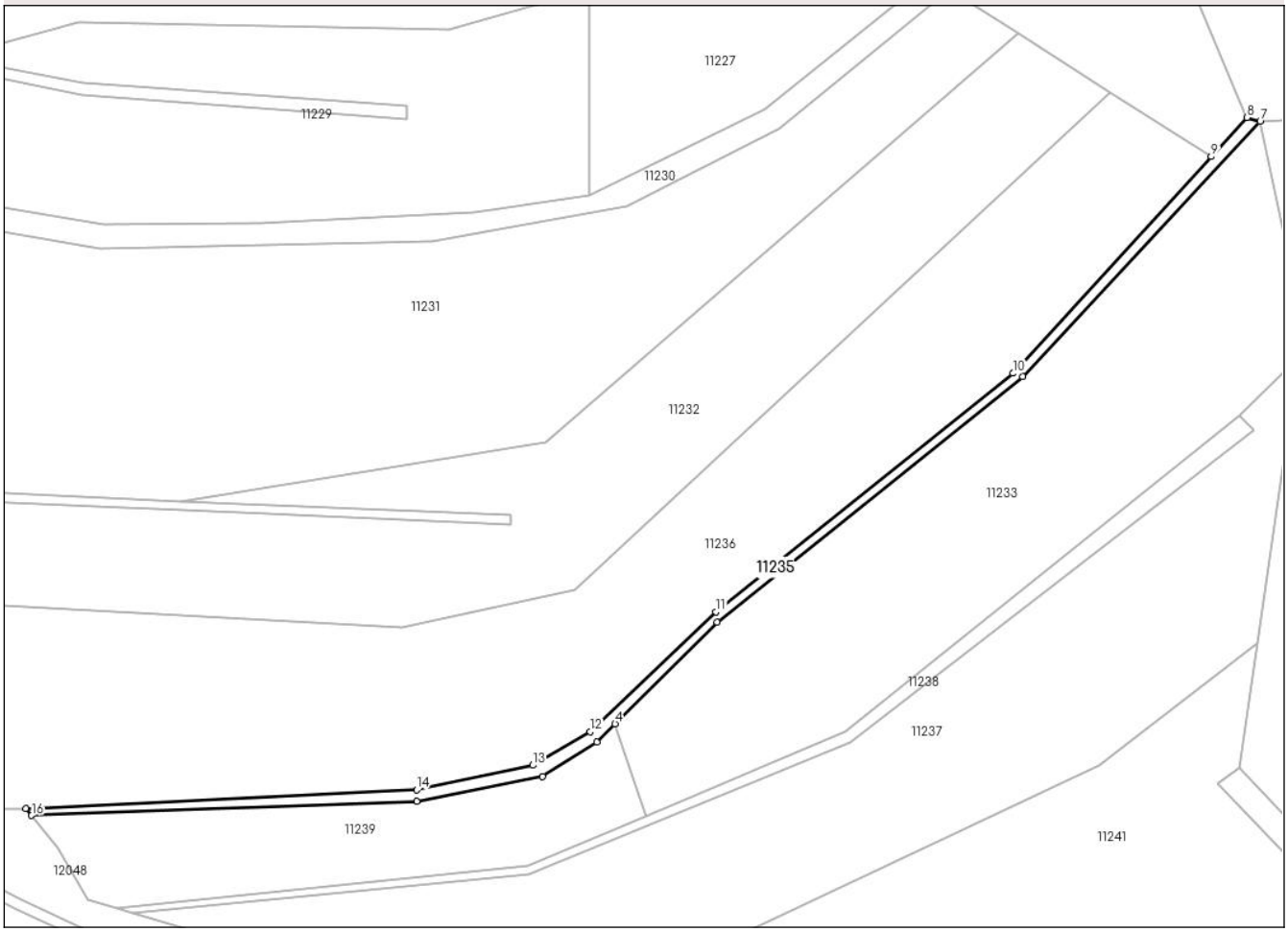
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	300	12	804	-	taluz

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.857,544 495.532,675	2	453.875,414 495.536,201	18.215
2	453.875,414 495.536,201	3	453.883,144 495.541,087	9.145
3	453.883,144 495.541,087	4	453.885,739 495.543,669	3.661
4	453.885,739 495.543,669	5	453.900,251 495.558,11	20.473
5	453.900,251 495.558,11	6	453.943,739 495.593,017	55.765

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.943,739 495.593,017	7	453.977,544 495.629,264	49.564
7	453.977,544 495.629,264	8	453.975,678 495.629,837	1.952
8	453.975,678 495.629,837	9	453.970,586 495.624,285	7.533
9	453.970,586 495.624,285	10	453.942,341 495.593,485	41.79
10	453.942,341 495.593,485	11	453.900,082 495.559,578	54.18
11	453.900,082 495.559,578	12	453.882,183 495.542,517	24.728
12	453.882,183 495.542,517	13	453.874,017 495.537,765	9.448
13	453.874,017 495.537,765	14	453.857,504 495.534,269	16.879
14	453.857,504 495.534,269	15	453.801,91 495.531,644	55.656
15	453.801,91 495.531,644	16	453.802,712 495.530,633	1.29
16	453.802,712 495.530,633	1	453.857,544 495.532,675	54.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107202	5.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 765/13, din 31/05/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BABA IERONIM** 2) **BABA ZOSIM**	
Act Administrativ nr. 1939, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (contract de intretinere);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

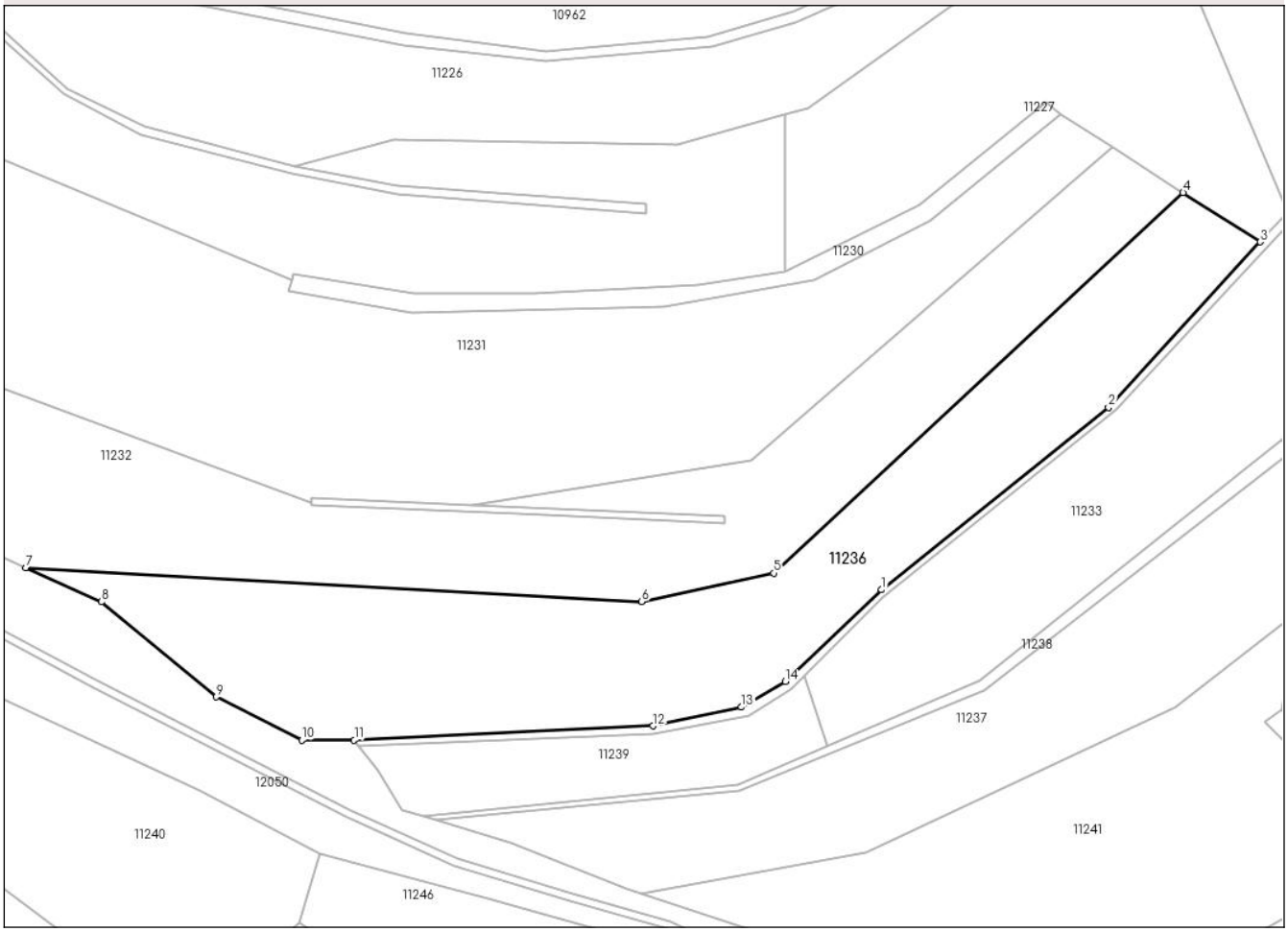
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107202	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	12	800/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.900,082 495.559,578	2	453.942,341 495.593,485	54.18
2	453.942,341 495.593,485	3	453.970,586 495.624,285	41.79
3	453.970,586 495.624,285	4	453.956,242 495.633,417	17.004
4	453.956,242 495.633,417	5	453.879,983 495.562,701	104.001
5	453.879,983 495.562,701	6	453.855,424 495.557,404	25.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.855,424 495.557,404	7	453.740,782 495.563,683	114.814
7	453.740,782 495.563,683	8	453.754,851 495.557,347	15.43
8	453.754,851 495.557,347	9	453.776,188 495.539,651	27.72
9	453.776,188 495.539,651	10	453.792,135 495.531,61	17.86
10	453.792,135 495.531,61	11	453.801,91 495.531,644	9.775
11	453.801,91 495.531,644	12	453.857,504 495.534,269	55.656
12	453.857,504 495.534,269	13	453.874,017 495.537,765	16.879
13	453.874,017 495.537,765	14	453.882,183 495.542,517	9.448
14	453.882,183 495.542,517	1	453.900,082 495.559,578	24.728

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107204	3.200	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8969 / 09/07/2019		
Act Administrativ nr. TP nr. 760/13, din 14/05/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084 din 03.10.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 107204 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107204 (parcela nr. 800/7 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
/		
Act Administrativ nr. 1941, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
7869 / 07/09/2020		
Act Notarial nr. 842, din 04/09/2020 emis de NP BUDESCU EVELINE-CARMEN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NATUR PLAN SRL**, CIF:18241443	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

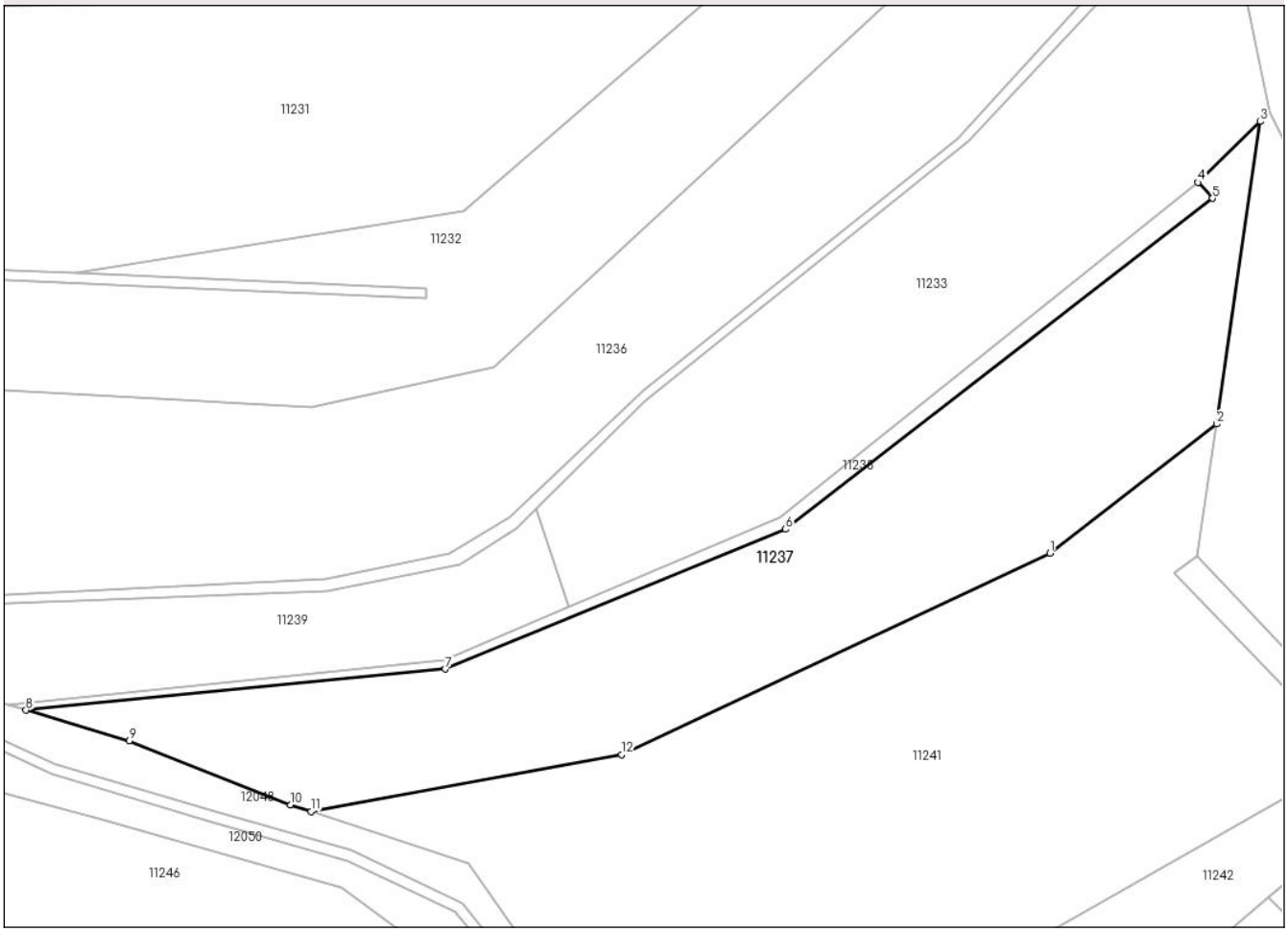
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107204	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	12	800/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.954,703 495.537,758	2	453.977,098 495.555,102	28.326
2	453.977,098 495.555,102	3	453.982,973 495.595,695	41.016
3	453.982,973 495.595,695	4	453.974,64 495.587,535	11.663
4	453.974,64 495.587,535	5	453.976,557 495.585,385	2.881
5	453.976,557 495.585,385	6	453.919,207 495.540,989	72.526

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.919,207 495.540,989	7	453.873,514 495.522,214	49.4
7	453.873,514 495.522,214	8	453.817,145 495.516,7	56.638
8	453.817,145 495.516,7	9	453.831,062 495.512,6	14.508
9	453.831,062 495.512,6	10	453.852,702 495.504,018	23.28
10	453.852,702 495.504,018	11	453.855,426 495.503,127	2.866
11	453.855,426 495.503,127	12	453.897,138 495.510,756	42.404
12	453.897,138 495.510,756	1	453.954,703 495.537,758	63.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		301	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	301	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	301	12	803	-	taluz

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.919,207 495.540,989	2	453.976,557 495.585,385	72.526
2	453.976,557 495.585,385	3	453.974,64 495.587,535	2.881
3	453.974,64 495.587,535	4	453.918,447 495.542,587	71.958
4	453.918,447 495.542,587	5	453.890,079 495.530,538	30.821
5	453.890,079 495.530,538	6	453.873,289 495.523,406	18.242

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.873,289 495.523,406	7	453.814,77 495.517,399	58.827
7	453.814,77 495.517,399	8	453.817,145 495.516,7	2.476
8	453.817,145 495.516,7	9	453.873,514 495.522,214	56.638
9	453.873,514 495.522,214	1	453.919,207 495.540,989	49.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107203	1.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 744/13, din 11/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IROD ARON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

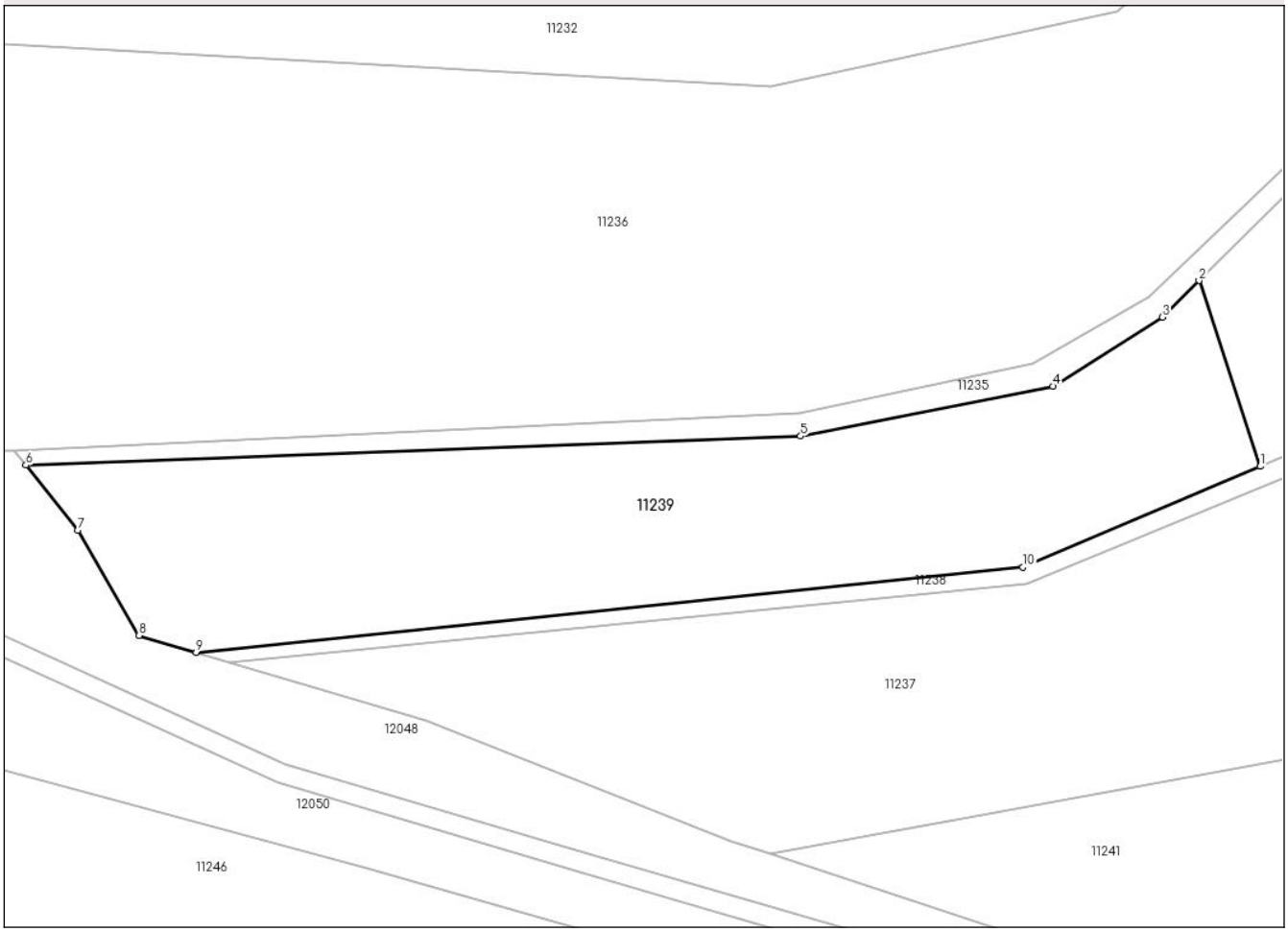
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107203	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	12	800/6/1	-	Numar parcela gresit in TP (800/6)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.890,079 495.530,538	2	453.885,739 495.543,669	13.83
2	453.885,739 495.543,669	3	453.883,144 495.541,087	3.661
3	453.883,144 495.541,087	4	453.875,414 495.536,201	9.145
4	453.875,414 495.536,201	5	453.857,544 495.532,675	18.215
5	453.857,544 495.532,675	6	453.802,712 495.530,633	54.87

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.802,712 495.530,633	7	453.806,383 495.526,007	5.906
7	453.806,383 495.526,007	8	453.810,728 495.518,59	8.596
8	453.810,728 495.518,59	9	453.814,77 495.517,399	4.214
9	453.814,77 495.517,399	10	453.873,289 495.523,406	58.827
10	453.873,289 495.523,406	1	453.890,079 495.530,538	18.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107345	3.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1742 / 04/03/2015		
Act Administrativ nr. 782/13, din 17/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107345 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107345(parcela nr.814/2) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
/		
Act Administrativ nr. 1952, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
10779 / 13/10/2017		
Act Notarial nr. 1317, din 12/10/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

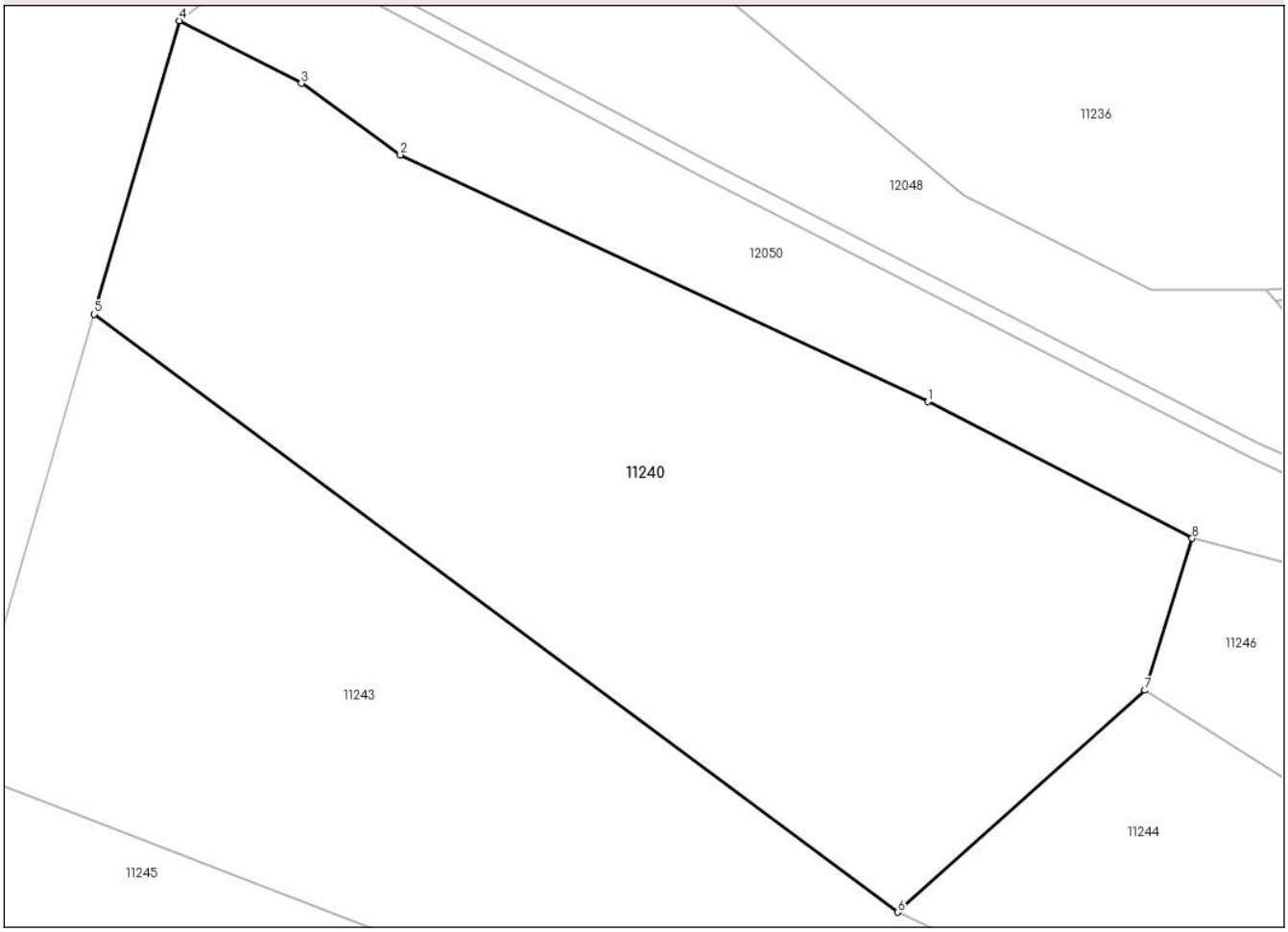
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107345	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	12	814/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.773,17 495.522,114	2	453.728,36 495.543,039	49.455
2	453.728,36 495.543,039	3	453.719,959 495.549,102	10.36
3	453.719,959 495.549,102	4	453.709,591 495.554,416	11.65
4	453.709,591 495.554,416	5	453.702,34 495.529,529	25.922
5	453.702,34 495.529,529	6	453.770,59 495.478,803	85.036

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.770,59 495.478,803	7	453.791,579 495.497,625	28.192
7	453.791,579 495.497,625	8	453.795,605 495.510,505	13.495
8	453.795,605 495.510,505	1	453.773,17 495.522,114	25.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107205	4.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1808 / 05/03/2015		
Act Administrativ nr. 667/13, din 24/11/1998 emis de CJSPDT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107205 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107205(parcela nr. 800/8) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 612, din 23/03/2009 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
/		
Act Administrativ nr. 1943, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

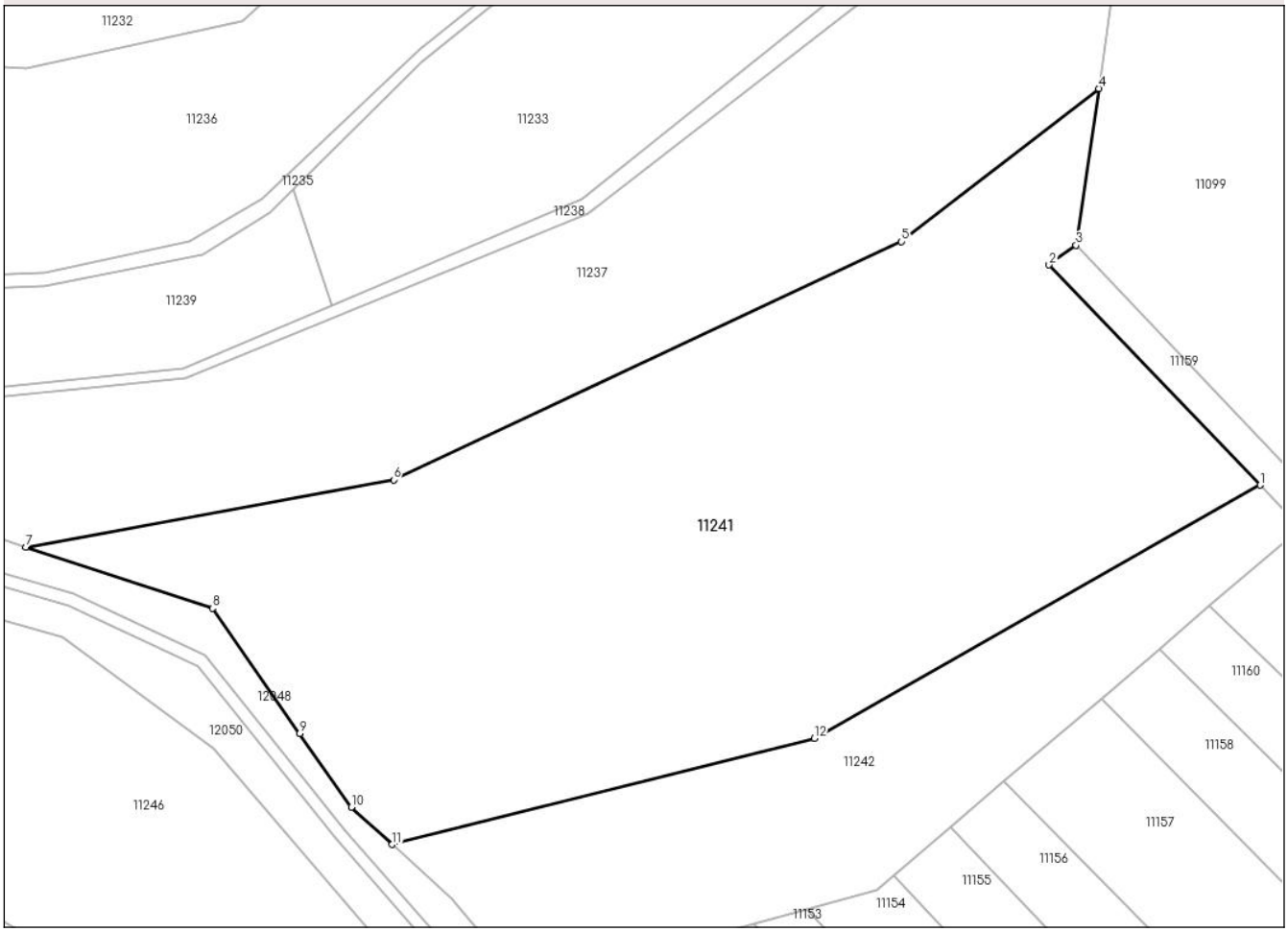
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107205	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	12	800/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.995,418 495.510,162	2	453.971,461 495.535,102	34.582
2	453.971,461 495.535,102	3	453.974,524 495.537,337	3.792
3	453.974,524 495.537,337	4	453.977,098 495.555,102	17.951
4	453.977,098 495.555,102	5	453.954,703 495.537,758	28.326
5	453.954,703 495.537,758	6	453.897,138 495.510,756	63.583

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.897,138 495.510,756	7	453.855,426 495.503,127	42.404
7	453.855,426 495.503,127	8	453.876,595 495.496,205	22.272
8	453.876,595 495.496,205	9	453.886,496 495.482,029	17.291
9	453.886,496 495.482,029	10	453.892,332 495.473,673	10.192
10	453.892,332 495.473,673	11	453.896,98 495.469,438	6.288
11	453.896,98 495.469,438	12	453.944,835 495.481,473	49.345
12	453.944,835 495.481,473	1	453.995,418 495.510,162	58.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107206	1.600	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1941 / 06/03/2015		
Act Administrativ nr. 775/13, din 07/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107206 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107206(parcela nr. 800/9) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2303 / 22/02/2018		
Act Notarial nr. 213, din 22/02/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

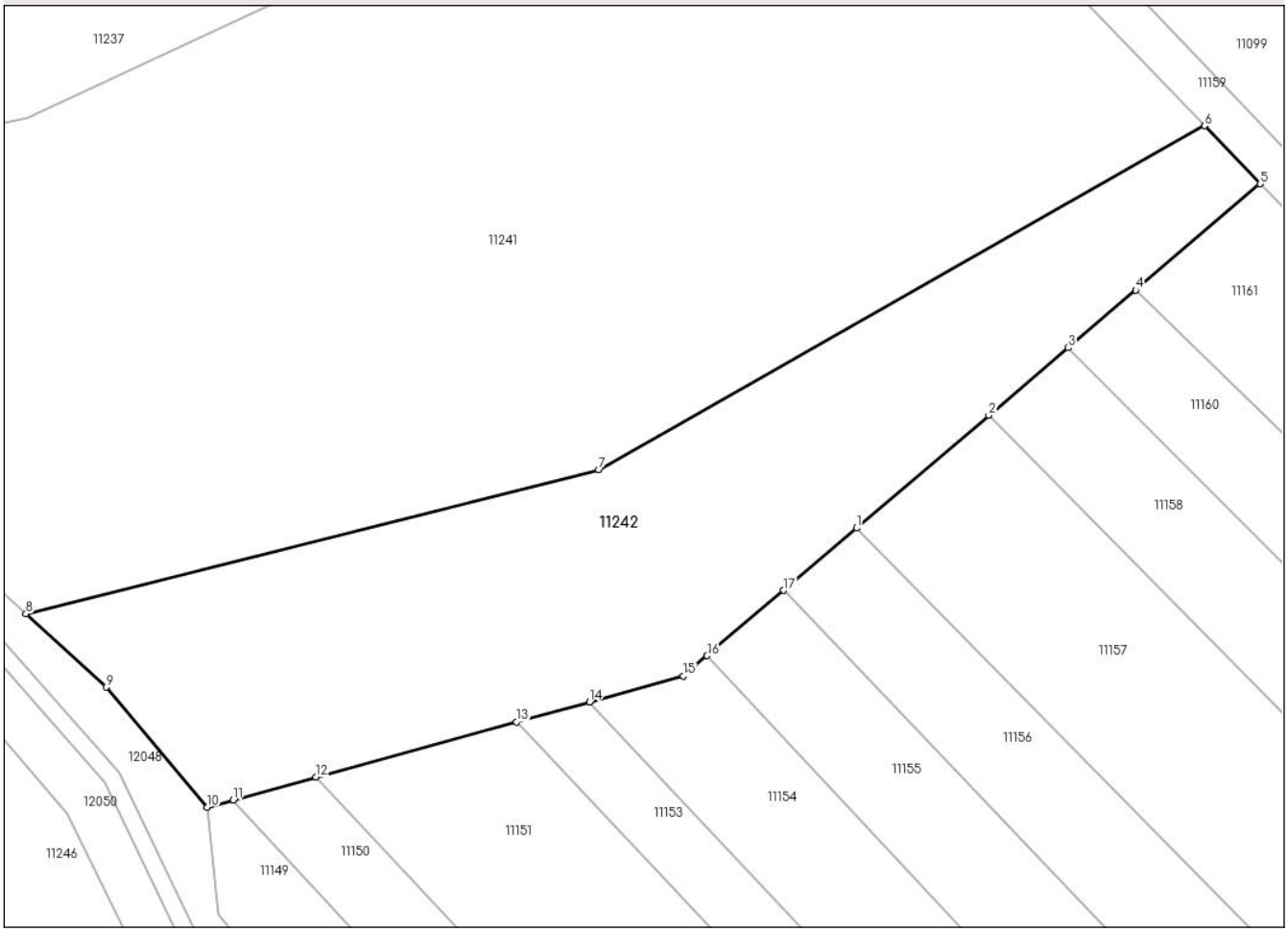
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107206	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	12	800/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.966,379 495.476,589	2	453.977,412 495.485,991	14.496
2	453.977,412 495.485,991	3	453.984,034 495.491,635	8.701
3	453.984,034 495.491,635	4	453.989,677 495.496,444	7.414
4	453.989,677 495.496,444	5	454.000,08 495.505,309	13.668
5	454.000,08 495.505,309	6	453.995,418 495.510,162	6.729

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.995,418 495.510,162	7	453.944,835 495.481,473	58.152
7	453.944,835 495.481,473	8	453.896,98 495.469,438	49.345
8	453.896,98 495.469,438	9	453.903,698 495.463,318	9.088
9	453.903,698 495.463,318	10	453.912,131 495.453,295	13.099
10	453.912,131 495.453,295	11	453.914,293 495.453,891	2.243
11	453.914,293 495.453,891	12	453.921,214 495.455,797	7.179
12	453.921,214 495.455,797	13	453.937,942 495.460,404	17.351
13	453.937,942 495.460,404	14	453.944,048 495.462,086	6.333
14	453.944,048 495.462,086	15	453.951,898 495.464,248	8.142
15	453.951,898 495.464,248	16	453.953,874 495.465,932	2.596
16	453.953,874 495.465,932	17	453.960,276 495.471,388	8.412
17	453.960,276 495.471,388	1	453.966,379 495.476,589	8.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107366	4.200	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4379 / 01/04/2016		
Act Administrativ nr. 785/13, din 21/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 107366 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107366 (parcela nr. 814/4) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 537, din 21/03/2010 emis de NP BARBU LENUTA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

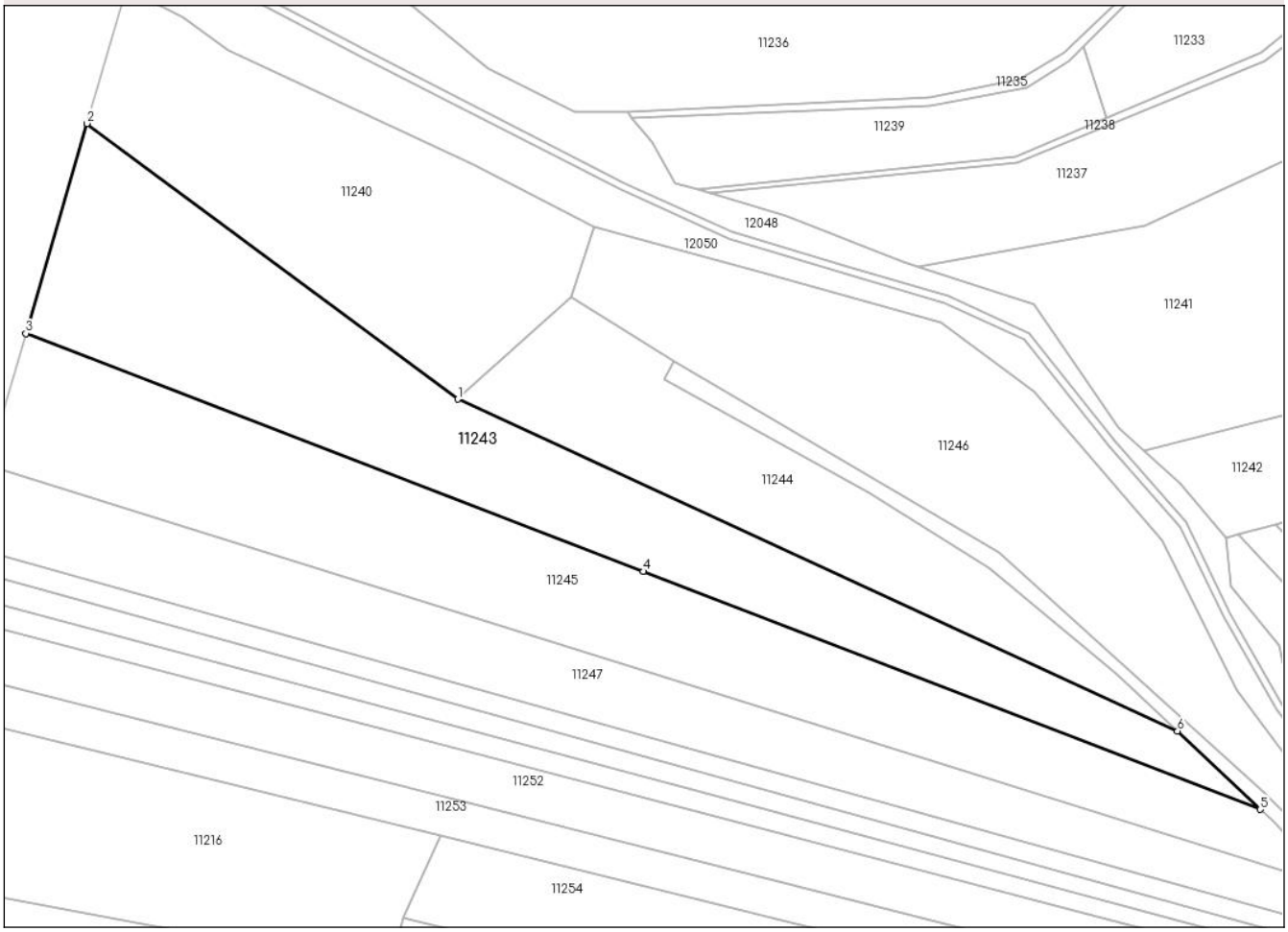
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107366	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	12	814/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.770,59 495.478,803	2	453.702,34 495.529,529	85.036
2	453.702,34 495.529,529	3	453.691,087 495.490,908	40.227
3	453.691,087 495.490,908	4	453.804,724 495.447,13	121.778
4	453.804,724 495.447,13	5	453.918,361 495.403,351	121.778
5	453.918,361 495.403,351	6	453.903,125 495.417,785	20.988

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.903,125 495.417,785	1	453.770,59 495.478,803	145.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107356	2.100	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3127 / 02/04/2015		
Act Administrativ nr. 809/13, din 29/07/1999 emis de CJPSDPAT (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 107356 UAT Alțîna pentru imobilul cu nr. cadastral 107356(parcela nr. 814/3/2) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
11992 / 10/11/2017		
Act Notarial nr. 1416, din 07/11/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
/		
Act Administrativ nr. 1956, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107356	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	12	814/3/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.808,589 495.482,454	2	453.810,304 495.485,734	3.701
2	453.810,304 495.485,734	3	453.791,579 495.497,625	22.182
3	453.791,579 495.497,625	4	453.770,59 495.478,803	28.192
4	453.770,59 495.478,803	5	453.903,125 495.417,785	145.907
5	453.903,125 495.417,785	6	453.892,16 495.428,173	15.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.892,16 495.428,173	7	453.868,526 495.447,646	30.623
7	453.868,526 495.447,646	8	453.846,354 495.461,52	26.155
8	453.846,354 495.461,52	1	453.808,589 495.482,454	43.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107367	4.300	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 975/13, din 17/10/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 1958, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

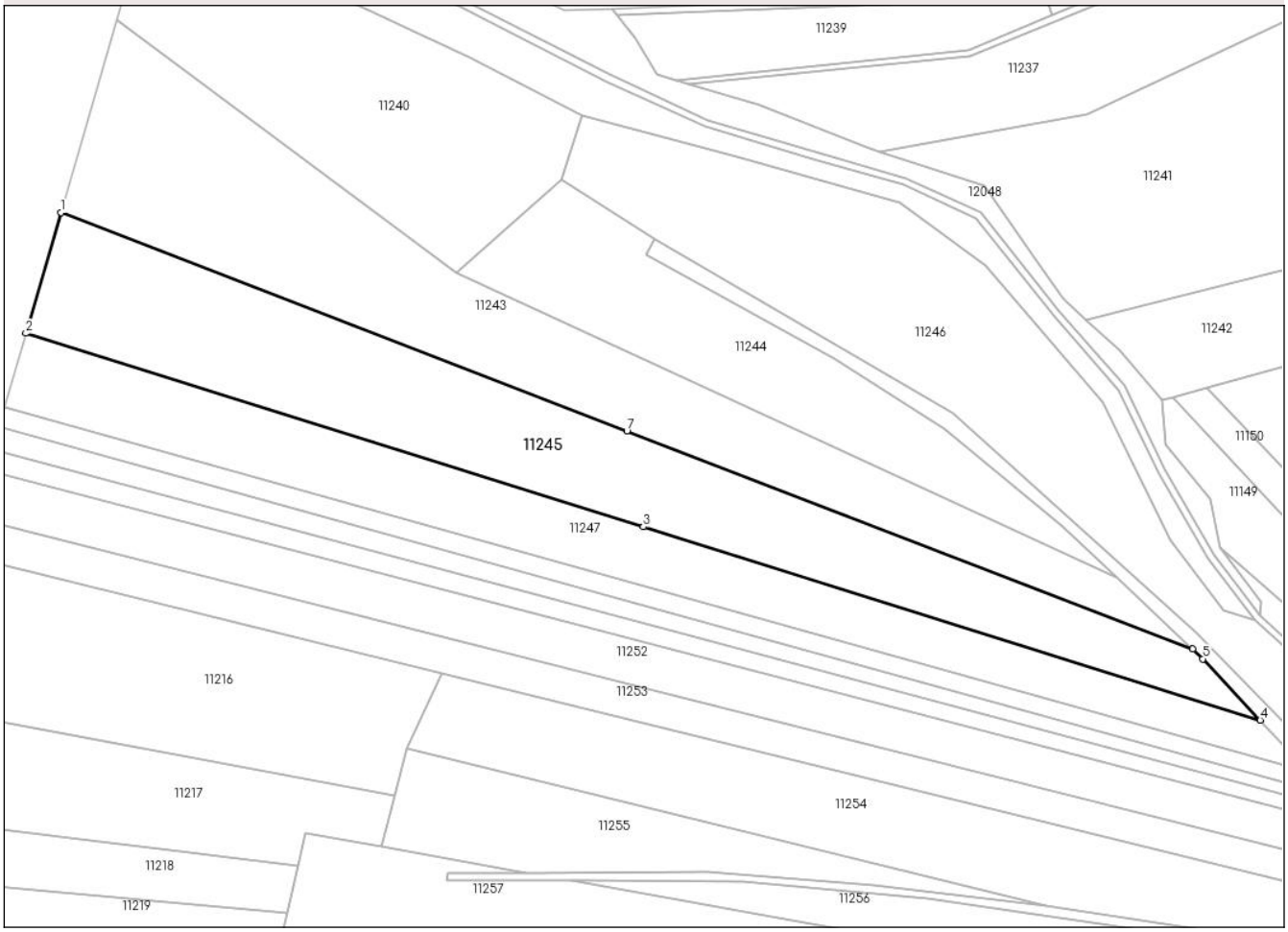
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107367	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	12	814/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.691,087 495.490,908	2	453.684,038 495.466,712	25.202
2	453.684,038 495.466,712	3	453.807,98 495.427,903	129.876
3	453.807,98 495.427,903	4	453.931,923 495.389,094	129.876
4	453.931,923 495.389,094	5	453.920,423 495.401,397	16.841
5	453.920,423 495.401,397	6	453.918,361 495.403,351	2.841

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.918,361 495.403,351	7	453.804,724 495.447,13	121.778
7	453.804,724 495.447,13	1	453.691,087 495.490,908	121.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107333	4.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1792 / 05/03/2015		
Act Administrativ nr. 732/13, din 03/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107333 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107333(parcela nr. 814/3) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
14915 / 22/10/2018		
Act Notarial nr. 2086, din 12/10/2018 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107333	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	12	814/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.876,757 495.480,306	2	453.859,533 495.492,873	21.321
2	453.859,533 495.492,873	3	453.826,878 495.502,157	33.949
3	453.826,878 495.502,157	4	453.795,605 495.510,505	32.368
4	453.795,605 495.510,505	5	453.791,579 495.497,625	13.495
5	453.791,579 495.497,625	6	453.810,304 495.485,734	22.182

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.810,304 495.485,734	7	453.870,192 495.450,575	69.446
7	453.870,192 495.450,575	8	453.918,964 495.406,624	65.654
8	453.918,964 495.406,624	9	453.939,366 495.385,783	29.165
9	453.939,366 495.385,783	10	453.952,563 495.365,892	23.871
10	453.952,563 495.365,892	11	453.963,95 495.344,132	24.559
11	453.963,95 495.344,132	12	453.983,519 495.350,548	20.594
12	453.983,519 495.350,548	13	453.994,151 495.354,034	11.189
13	453.994,151 495.354,034	14	453.987,369 495.360,542	9.399
14	453.987,369 495.360,542	15	453.974,565 495.368,161	14.899
15	453.974,565 495.368,161	16	453.951,032 495.390,637	32.542
16	453.951,032 495.390,637	17	453.930,806 495.409,222	27.468
17	453.930,806 495.409,222	18	453.924,584 495.411,193	6.527
18	453.924,584 495.411,193	19	453.914,003 495.425,231	17.579
19	453.914,003 495.425,231	20	453.900,393 495.452,762	30.711
20	453.900,393 495.452,762	1	453.876,757 495.480,306	36.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107368	3.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4378 / 01/04/2016		
Act Administrativ nr. 785/13, din 21/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 107368 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107368 (parcela nr. 814/6) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 537, din 21/03/2010 emis de NP BARBU LENUTA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107368	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	12	814/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.684,038 495.466,712	2	453.679,725 495.451,909	15.419
2	453.679,725 495.451,909	3	453.809,983 495.415,52	135.245
3	453.809,983 495.415,52	4	453.940,241 495.379,13	135.245
4	453.940,241 495.379,13	5	453.937,537 495.383,087	4.793
5	453.937,537 495.383,087	6	453.931,923 495.389,094	8.222

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.931,923 495.389,094	7	453.807,98 495.427,903	129.876
7	453.807,98 495.427,903	1	453.684,038 495.466,712	129.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		601	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	601	12	812	-	taluz

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.810,304 495.485,734	2	453.808,589 495.482,454	3.701
3	453.846,354 495.461,52	4	453.868,526 495.447,646	26.155
5	453.892,16 495.428,173	6	453.903,125 495.417,785	15.104
7	453.918,361 495.403,351	8	453.920,423 495.401,397	2.841
9	453.931,923 495.389,094	10	453.937,537 495.383,087	8.222

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	453.808,589 495.482,454	3	453.846,354 495.461,52	43.179
4	453.868,526 495.447,646	5	453.892,16 495.428,173	30.623
6	453.903,125 495.417,785	7	453.918,361 495.403,351	20.988
8	453.920,423 495.401,397	9	453.931,923 495.389,094	16.841
10	453.937,537 495.383,087	11	453.940,241 495.379,13	4.793

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	453.940,241 495.379,13	12	453.943,092 495.374,958	5.053
13	453.945,293 495.371,737	14	453.947,678 495.368,248	4.226
15	453.949,682 495.365,315	16	453.952,851 495.359,03	7.039
17	453.956,39 495.352,015	18	453.960,8 495.343,27	9.794
19	453.963,95 495.344,132	20	453.952,563 495.365,892	24.559
21	453.939,366 495.385,783	22	453.918,964 495.406,624	29.165
23	453.870,192 495.450,575	1	453.810,304 495.485,734	69.446

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	453.943,092 495.374,958	13	453.945,293 495.371,737	3.901
14	453.947,678 495.368,248	15	453.949,682 495.365,315	3.552
16	453.952,851 495.359,03	17	453.956,39 495.352,015	7.857
18	453.960,8 495.343,27	19	453.963,95 495.344,132	3.266
20	453.952,563 495.365,892	21	453.939,366 495.385,783	23.871
22	453.918,964 495.406,624	23	453.870,192 495.450,575	65.654

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107369	1.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1798 / 05/03/2015		
Act Administrativ nr. 780/13, din 16/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107369 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107369(parcela nr. 814/7) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2910 / 02/03/2018		
Act Notarial nr. 366, din 02/03/2018 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107369	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	12	814/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.679,725 495.451,909	2	453.678,582 495.447,987	4.085
2	453.678,582 495.447,987	3	453.810,837 495.411,472	137.203
3	453.810,837 495.411,472	4	453.943,092 495.374,958	137.203
4	453.943,092 495.374,958	5	453.940,241 495.379,13	5.053
5	453.940,241 495.379,13	6	453.809,983 495.415,52	135.245

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.809,983 495.415,52	1	453.679,725 495.451,909	135.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107370	1.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5372 / 07/05/2018		
Act Administrativ nr. TP nr. 811/13, din 29/07/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr.11084 din 03.10.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 107370 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107370 (parcela nr. 814/8 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
10501 / 06/09/2022		
Act Notarial nr. 1356, din 05/09/2022 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107370	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	12	814/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.678,582 495.447,987	2	453.677,262 495.443,457	4.718
2	453.677,262 495.443,457	3	453.811,278 495.407,597	138.73
3	453.811,278 495.407,597	4	453.945,293 495.371,737	138.73
4	453.945,293 495.371,737	5	453.943,092 495.374,958	3.901
5	453.943,092 495.374,958	6	453.810,837 495.411,472	137.203

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.810,837 495.411,472	1	453.678,582 495.447,987	137.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107371	1.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4292 / 30/03/2016		
Act Administrativ nr. 798/13, din 02/07/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (documentație cadastrală nr. 11084/03.10.2014 recepționată de OCPI Sibiu);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107371 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107371 (parcela nr. 814/9) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
9036 / 10/07/2019		
Act Notarial nr. 823, din 10/07/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

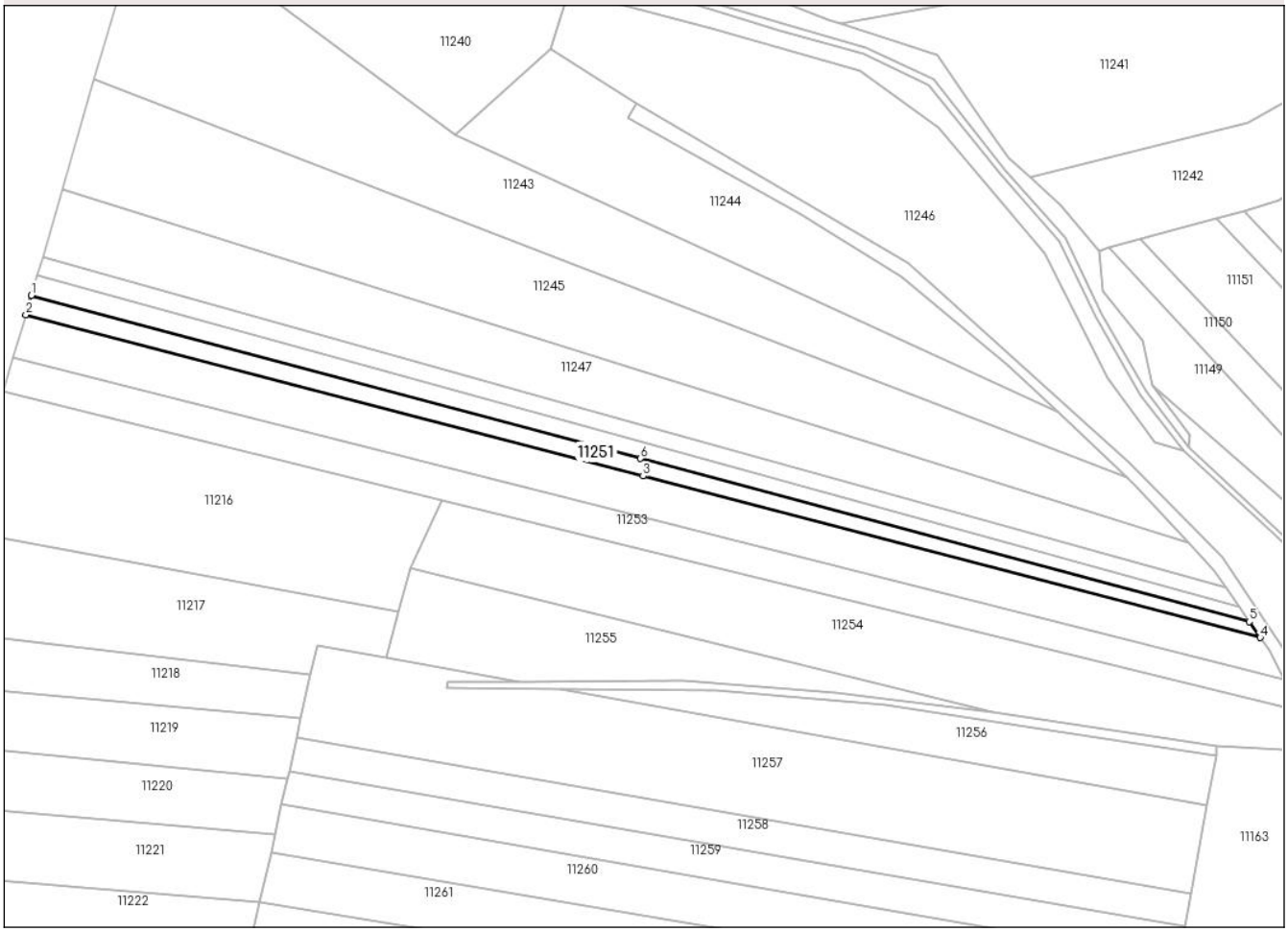
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107371	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	12	814/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.677,262 495.443,457	2	453.676,031 495.439,229	4.404
2	453.676,031 495.439,229	3	453.811,854 495.403,738	140.384
3	453.811,854 495.403,738	4	453.947,678 495.368,248	140.384
4	453.947,678 495.368,248	5	453.945,293 495.371,737	4.226
5	453.945,293 495.371,737	6	453.811,278 495.407,597	138.73

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.811,278 495.407,597	1	453.677,262 495.443,457	138.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107334	2.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2154/13, din 16/10/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GIURGIU SILVIU** 2) **TOLCIU DELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

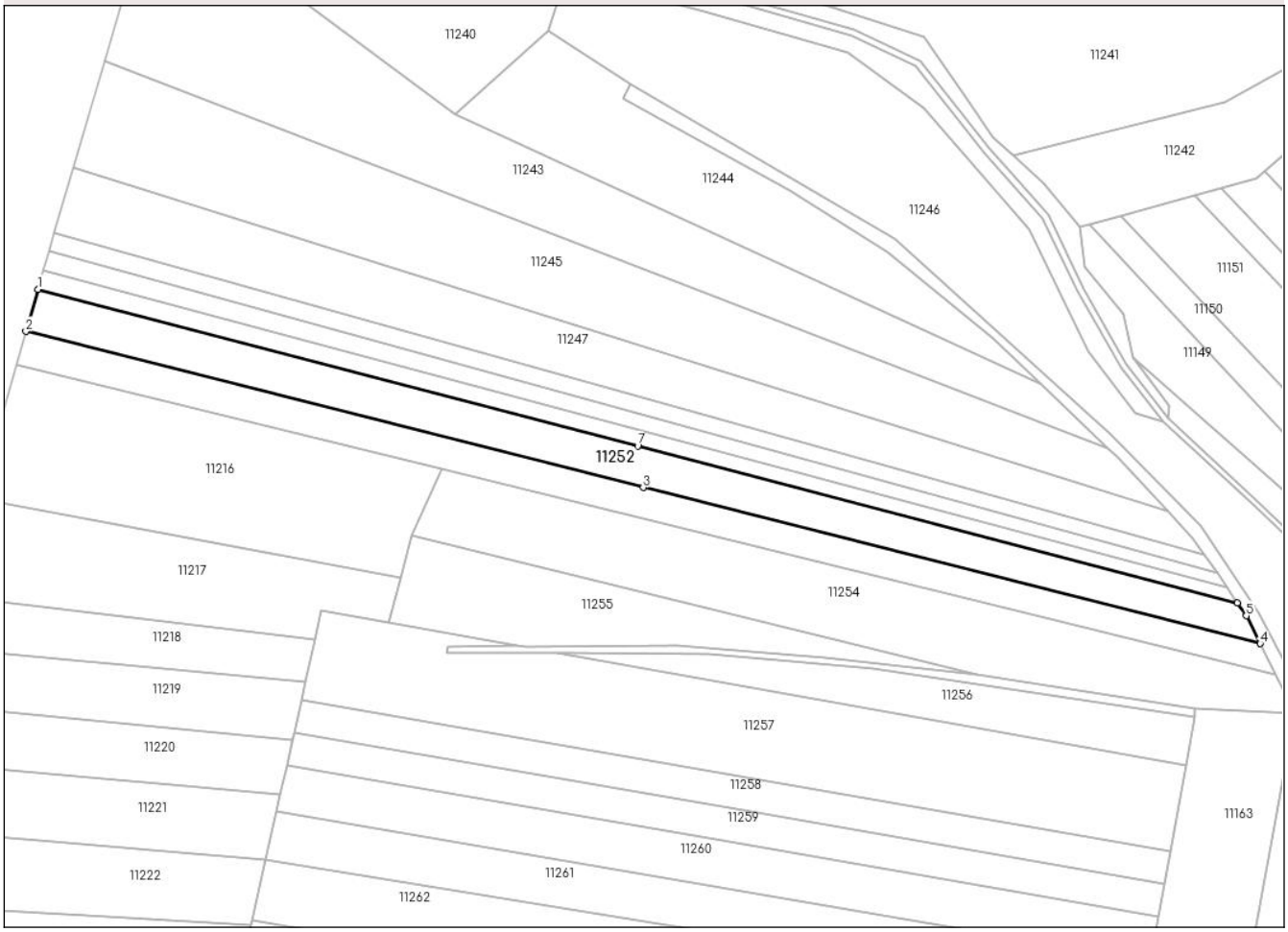
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107334	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	12	814/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.676,031 495.439,229	2	453.673,254 495.429,7	9.925
2	453.673,254 495.429,7	3	453.813,052 495.394,365	144.195
3	453.813,052 495.394,365	4	453.952,851 495.359,03	144.195
4	453.952,851 495.359,03	5	453.949,682 495.365,315	7.039
5	453.949,682 495.365,315	6	453.947,678 495.368,248	3.552

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.947,678 495.368,248	7	453.811,854 495.403,738	140.384
7	453.811,854 495.403,738	1	453.676,031 495.439,229	140.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107335	2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1711 / 04/03/2015		
Act Administrativ nr. 698/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107335 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107335(parcela nr. 814/12/1) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 166, din 10/10/2012 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **LUCA ELISABETA**, soție	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **BÂRZĂ LUCICA**, fiică	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **LUCA IOAN**, fiu	
/		
Act Administrativ nr. 1947, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B5	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

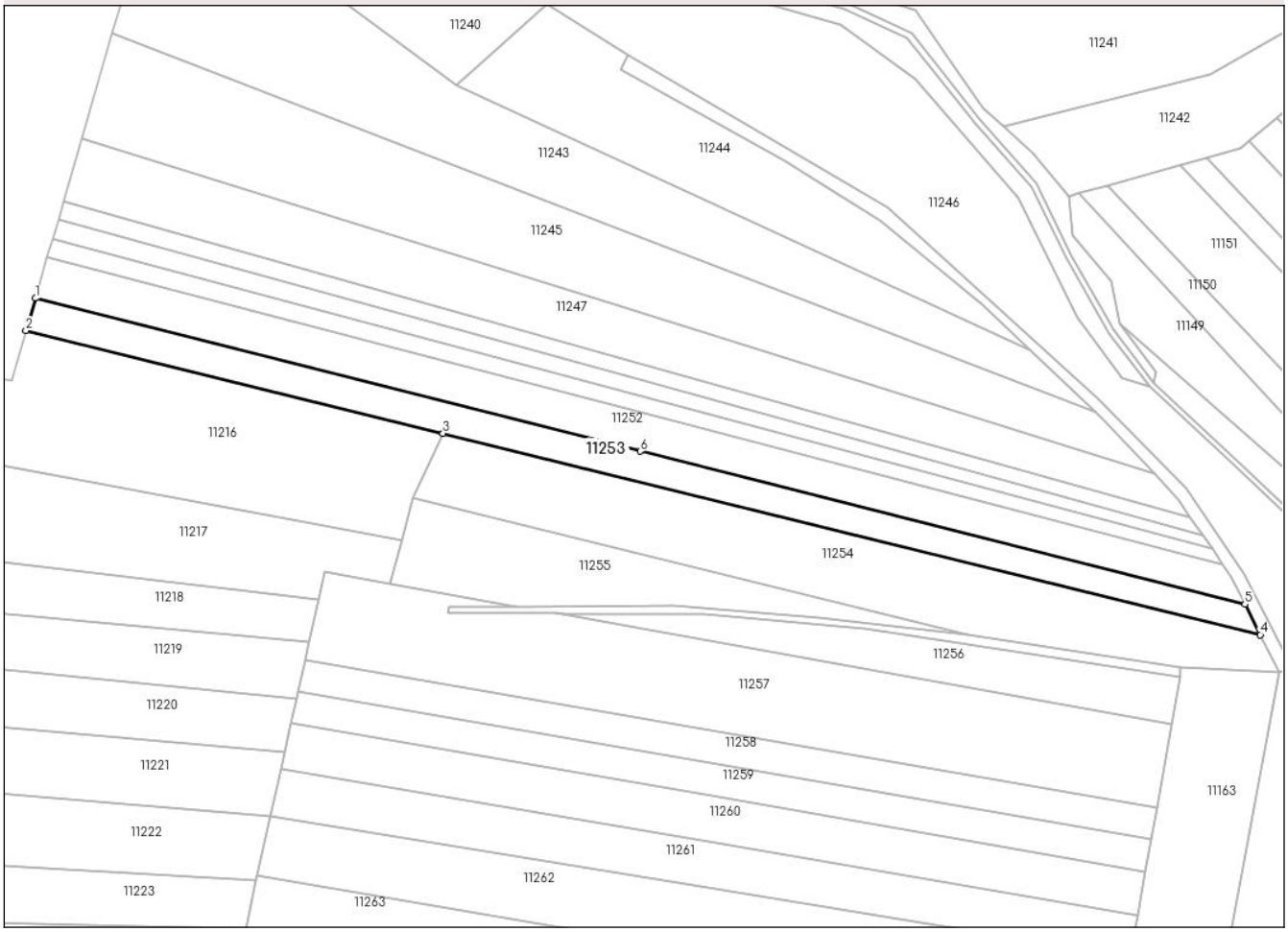
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107335	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	12	814/12/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.673,254 495.429,7	2	453.671,073 495.422,213	7.798
2	453.671,073 495.422,213	3	453.767,475 495.398,495	99.277
3	453.767,475 495.398,495	4	453.956,39 495.352,015	194.549
4	453.956,39 495.352,015	5	453.952,851 495.359,03	7.857
5	453.952,851 495.359,03	6	453.813,052 495.394,365	144.195

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.813,052 495.394,365	1	453.673,254 495.429,7	144.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107336	3.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 695/13, din 27/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LEGANARU NIȚĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107336	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	12	814/12/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.767,475 495.398,495	2	453.760,582 495.383,52	16.485
2	453.760,582 495.383,52	3	453.888,792 495.351,967	132.036
3	453.888,792 495.351,967	4	453.937,962 495.344,35	49.756
4	453.937,962 495.344,35	5	453.960,8 495.343,27	22.864
5	453.960,8 495.343,27	6	453.956,39 495.352,015	9.794

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.956,39 495.352,015	1	453.767,475 495.398,495	194.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107337	1.380	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil sectionat, diferenta de suprafata se afla la imobilul ID 11256, parcela 814/13/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
938 / 05/02/2015		
Act Administrativ nr. TP nr. 926/13, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU; act notarial nr. 47/17-06-2009 emis de BNP DELIA CORNELIA PILOIU; act notarial nr. 27/23-04-2009 emis de BNP DANIEL CRISTEA; act notarial nr. 1932/17-09-2009 emis de BNP BARBU LENUTA;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 107337 UAT ALTANA, pentru imobilul cu nr. cadastral 107337 (parcela nr. 814/13) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
8862 / 26/07/2018		
Act Notarial nr. 945, din 25/07/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

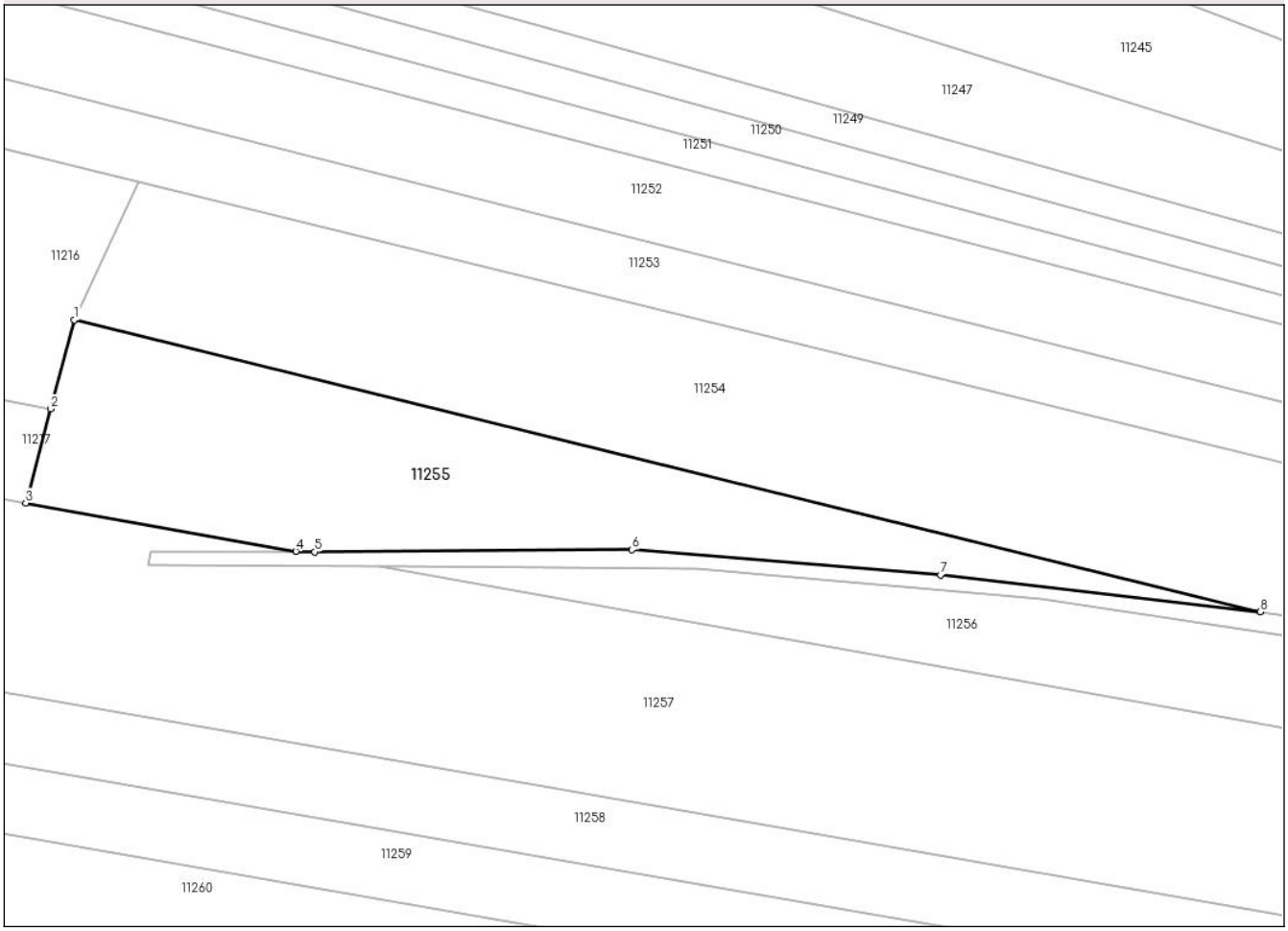
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107337	1.380	Imobil sectionat, diferenta de suprafata se afla la imobilul ID 11256, parcela 814/13/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.380	12	814/13/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.760,582 495.383,52	2	453.758,044 495.373,916	9.934
2	453.758,044 495.373,916	3	453.755,354 495.363,739	10.527
3	453.755,354 495.363,739	4	453.784,544 495.358,526	29.652
4	453.784,544 495.358,526	5	453.786,582 495.358,451	2.039
5	453.786,582 495.358,451	6	453.820,885 495.358,698	34.304

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.820,885 495.358,698	7	453.854,245 495.355,982	33.47
7	453.854,245 495.355,982	8	453.888,792 495.351,967	34.78
8	453.888,792 495.351,967	1	453.760,582 495.383,52	132.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.120	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil sectionat, diferenta de suprafata se afla la imobilul ID 11255, parcela 814/13/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
938 / 05/02/2015		
Act Administrativ nr. TP nr. 926/13, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU; act notarial nr. 47/17-06-2009 emis de BNP DELIA CORNELIA PILOIU; act notarial nr. 27/23-04-2009 emis de BNP DANIEL CRISTEA; act notarial nr. 1932/17-09-2009 emis de BNP BARBU LENUTA;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 107337 UAT ALTANA, pentru imobilul cu nr. cadastral 107337 (parcela nr. 814/13) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
8862 / 26/07/2018		
Act Notarial nr. 945, din 25/07/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

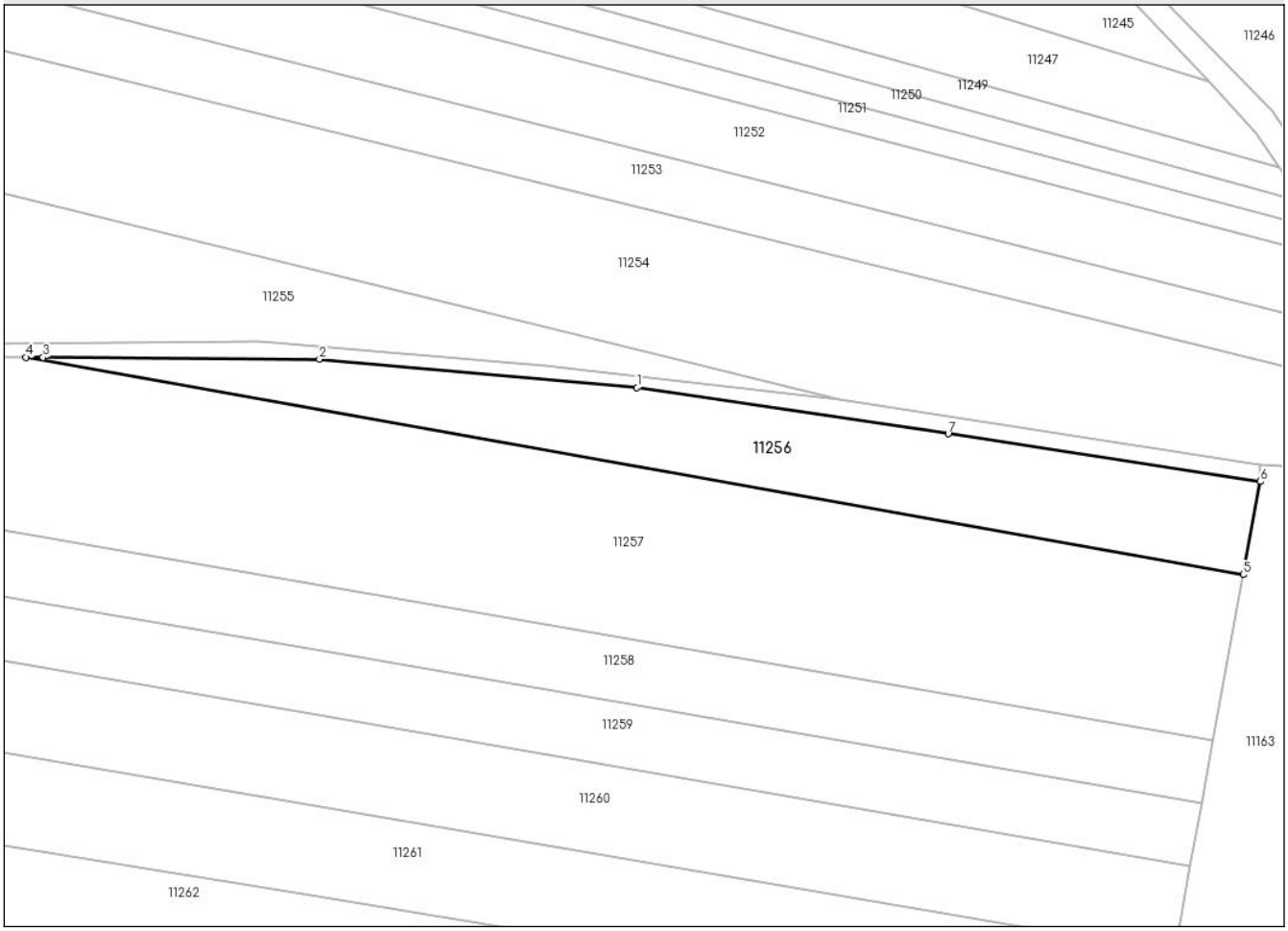
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.120	Imobil sectionat, diferenta de suprafata se afla la imobilul ID 11255, parcela 814/13/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.120	12	814/13/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.865,063 495.353,361	2	453.827,922 495.356,696	37.29
2	453.827,922 495.356,696	3	453.795,592 495.356,898	32.331
3	453.795,592 495.356,898	4	453.793,586 495.356,911	2.006
4	453.793,586 495.356,911	5	453.935,985 495.331,479	144.652
5	453.935,985 495.331,479	6	453.937,962 495.342,375	11.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.937,962 495.342,375	7	453.901,468 495.347,946	36.917
7	453.901,468 495.347,946	1	453.865,063 495.353,361	36.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107338	4.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2916 / 08/03/2019		
Act Administrativ nr. TP nr. 854/13, din 03/04/2001 emis de CJSDPT SIBIU (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084 din 03.10.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 107338 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107338 (parcela nr. 814/14 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3	A1
	1) **LUCA NICOLAE** 2) **FLORIAN ELISABETA**	
Act Notarial nr. 102, din 02/12/2013 emis de NP VESTEMEAN LILIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **PLEȘCA ADRIANA-PAULA**, fiică	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

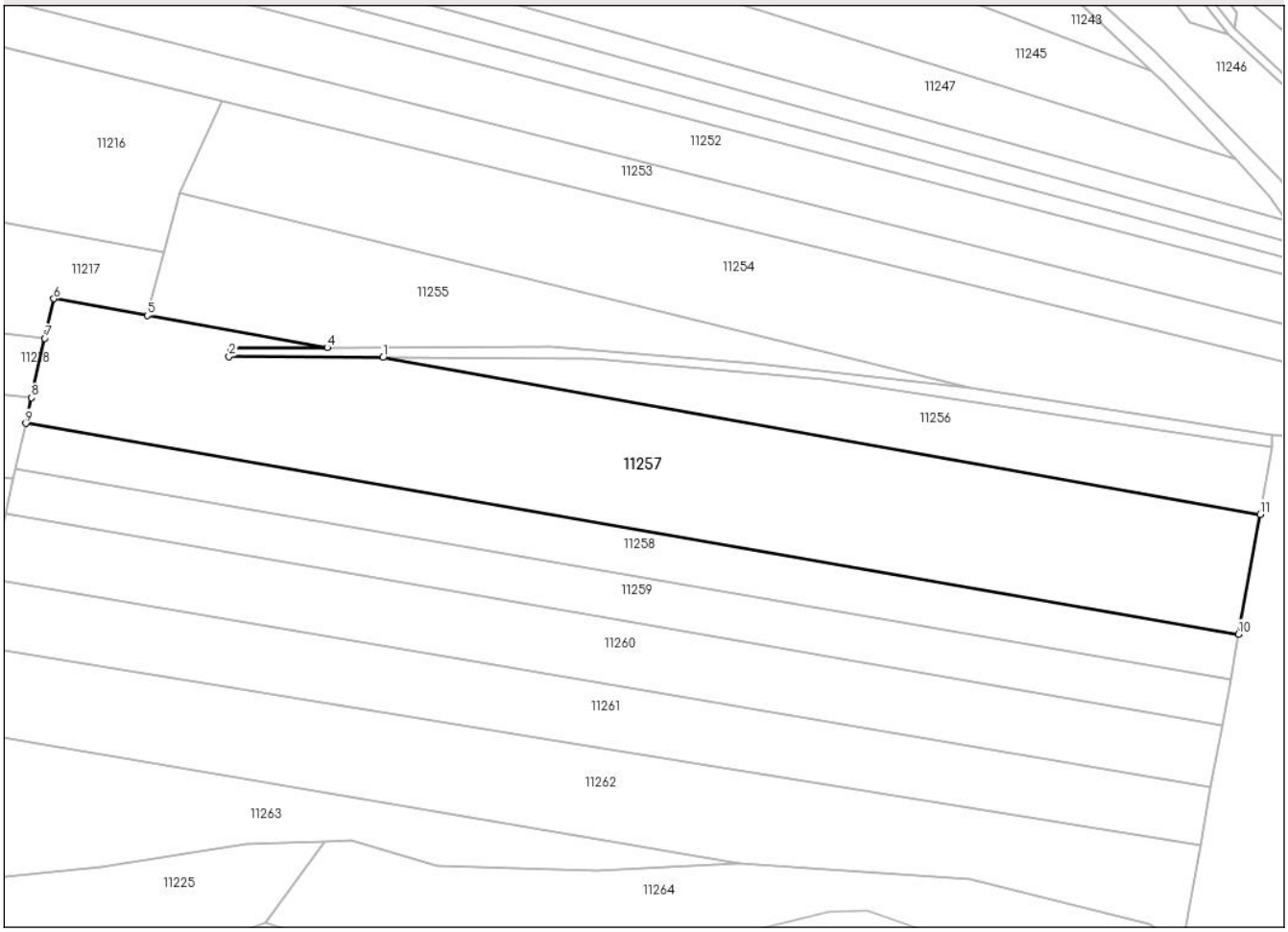
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107338	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	12	814/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.793,586 495.356,911	2	453.768,614 495.357,067	24.972
2	453.768,614 495.357,067	3	453.768,867 495.358,451	1.407
3	453.768,867 495.358,451	4	453.784,544 495.358,526	15.677
4	453.784,544 495.358,526	5	453.755,354 495.363,739	29.652
5	453.755,354 495.363,739	6	453.740,171 495.366,45	15.423

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.740,171 495.366,45	7	453.738,725 495.360,009	6.601
7	453.738,725 495.360,009	8	453.736,567 495.350,395	9.853
8	453.736,567 495.350,395	9	453.735,636 495.346,243	4.255
9	453.735,636 495.346,243	10	453.932,458 495.312,046	199.771
10	453.932,458 495.312,046	11	453.935,985 495.331,479	19.75
11	453.935,985 495.331,479	1	453.793,586 495.356,911	144.652

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107339	1.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1948 / 06/03/2015		
Act Administrativ nr. 722/13, din 28/01/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107339 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107339(parcela nr. 814/15) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 2023, din 08/11/2008 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEde sub B2.3, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
/		
Act Administrativ nr. 1949, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

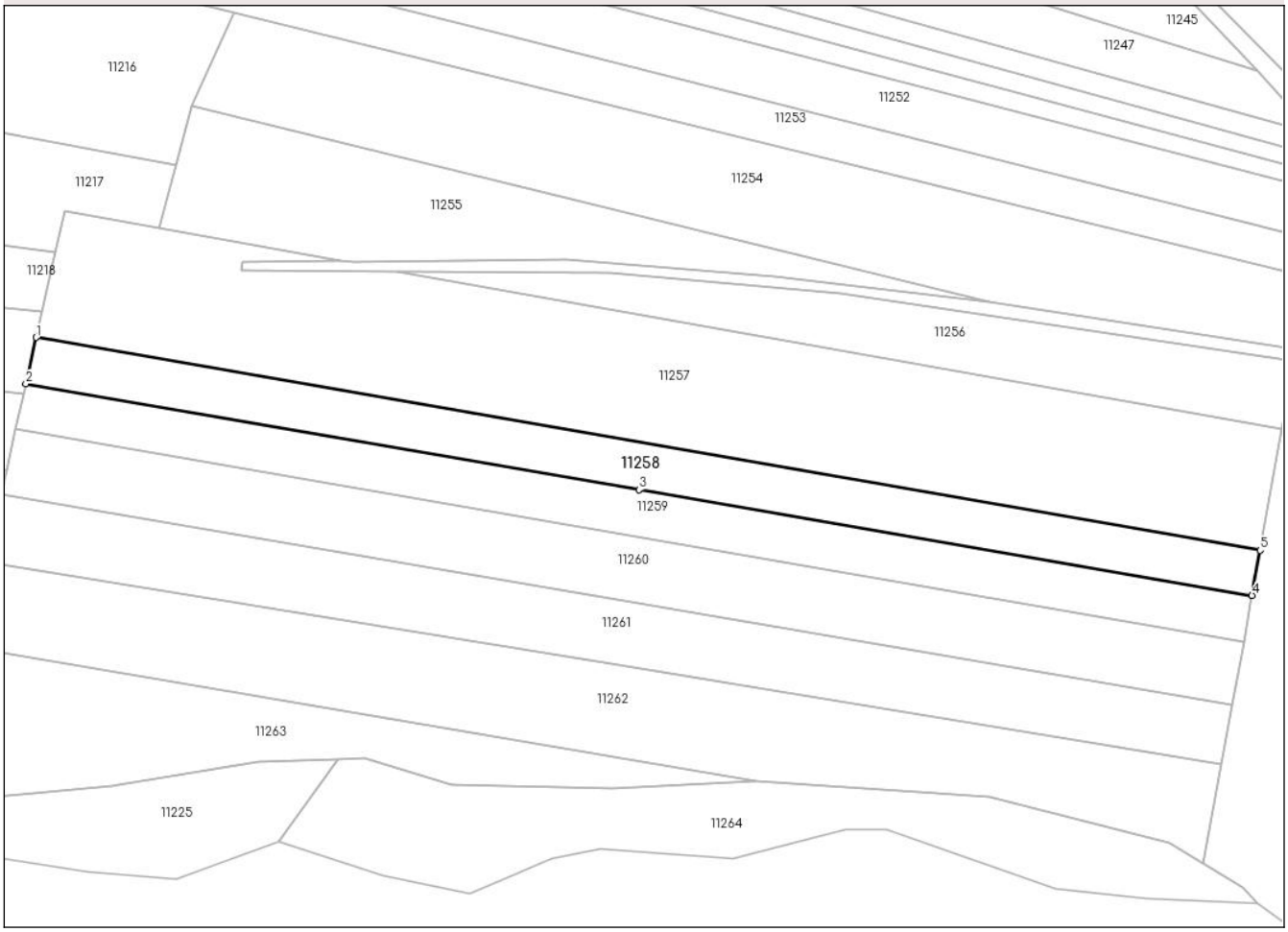
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107339	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	12	814/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.735,636 495.346,243	2	453.733,96 495.338,774	7.655
2	453.733,96 495.338,774	3	453.832,552 495.321,787	100.044
3	453.832,552 495.321,787	4	453.931,143 495.304,8	100.044
4	453.931,143 495.304,8	5	453.932,458 495.312,046	7.364
5	453.932,458 495.312,046	1	453.735,636 495.346,243	199.771

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107340	1.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1937 / 06/03/2015		
Act Administrativ nr. 818/13, din 01/11/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107340 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107340(parcela nr.814/16) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
/		
Act Administrativ nr. 1950, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
1937 / 06/03/2015		
Act Notarial nr. 1463, din 30/07/2009 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NATUR PLAN SRL**, CIF:18241443	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

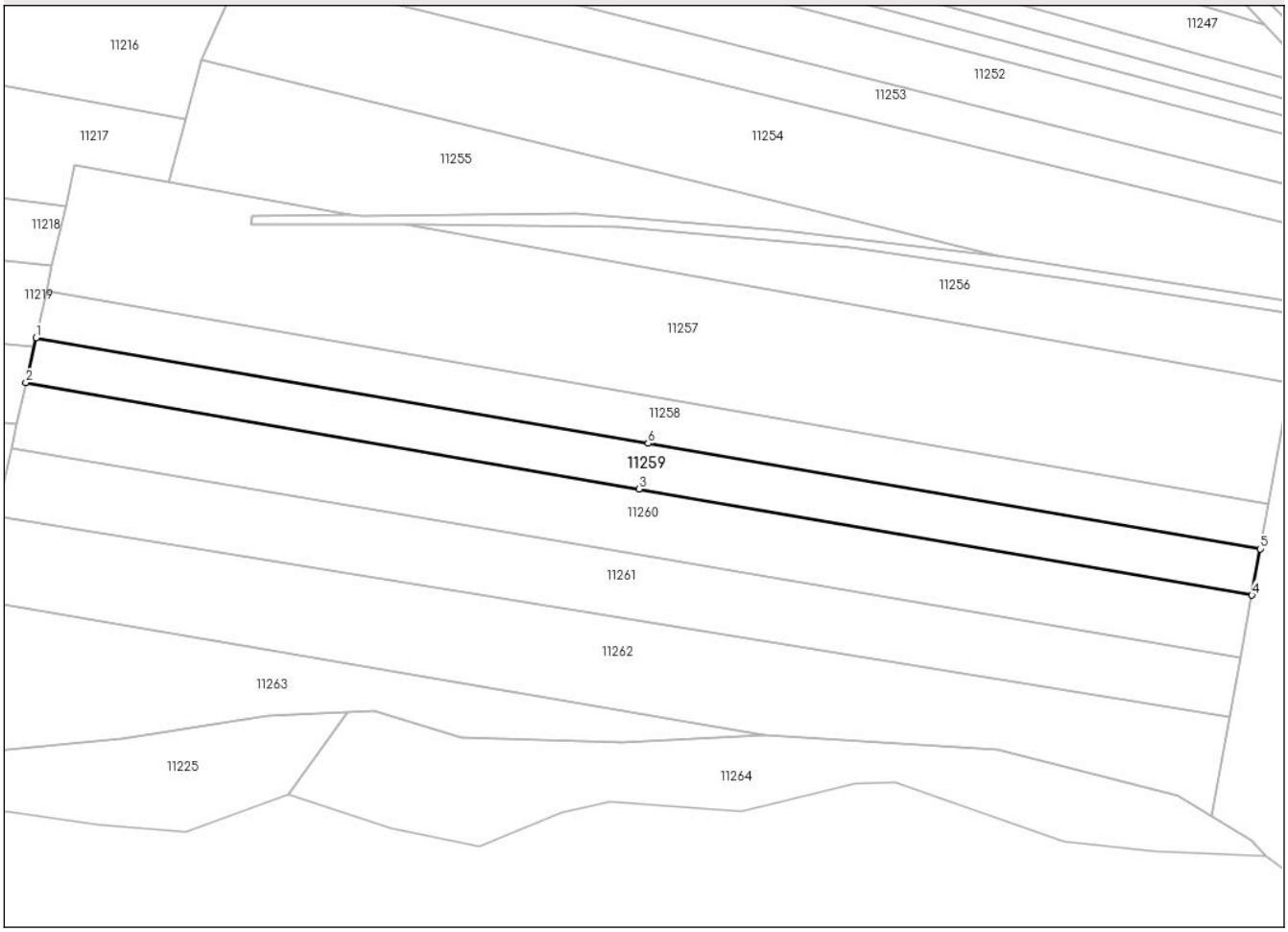
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107340	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	12	814/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.733,96 495.338,774	2	453.732,336 495.331,54	7.414
2	453.732,336 495.331,54	3	453.831,063 495.314,44	100.197
3	453.831,063 495.314,44	4	453.929,79 495.297,341	100.197
4	453.929,79 495.297,341	5	453.931,143 495.304,8	7.581
5	453.931,143 495.304,8	6	453.832,552 495.321,787	100.044

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.832,552 495.321,787	1	453.733,96 495.338,774	100.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107341	2.100	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1796 / 05/03/2015		
Act Administrativ nr. 927/13, din 25/06/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084/03-10-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 107341UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 107341(parcela nr. 814/17) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
12738 / 23/11/2017		
Act Notarial nr. 1476, din 23/11/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

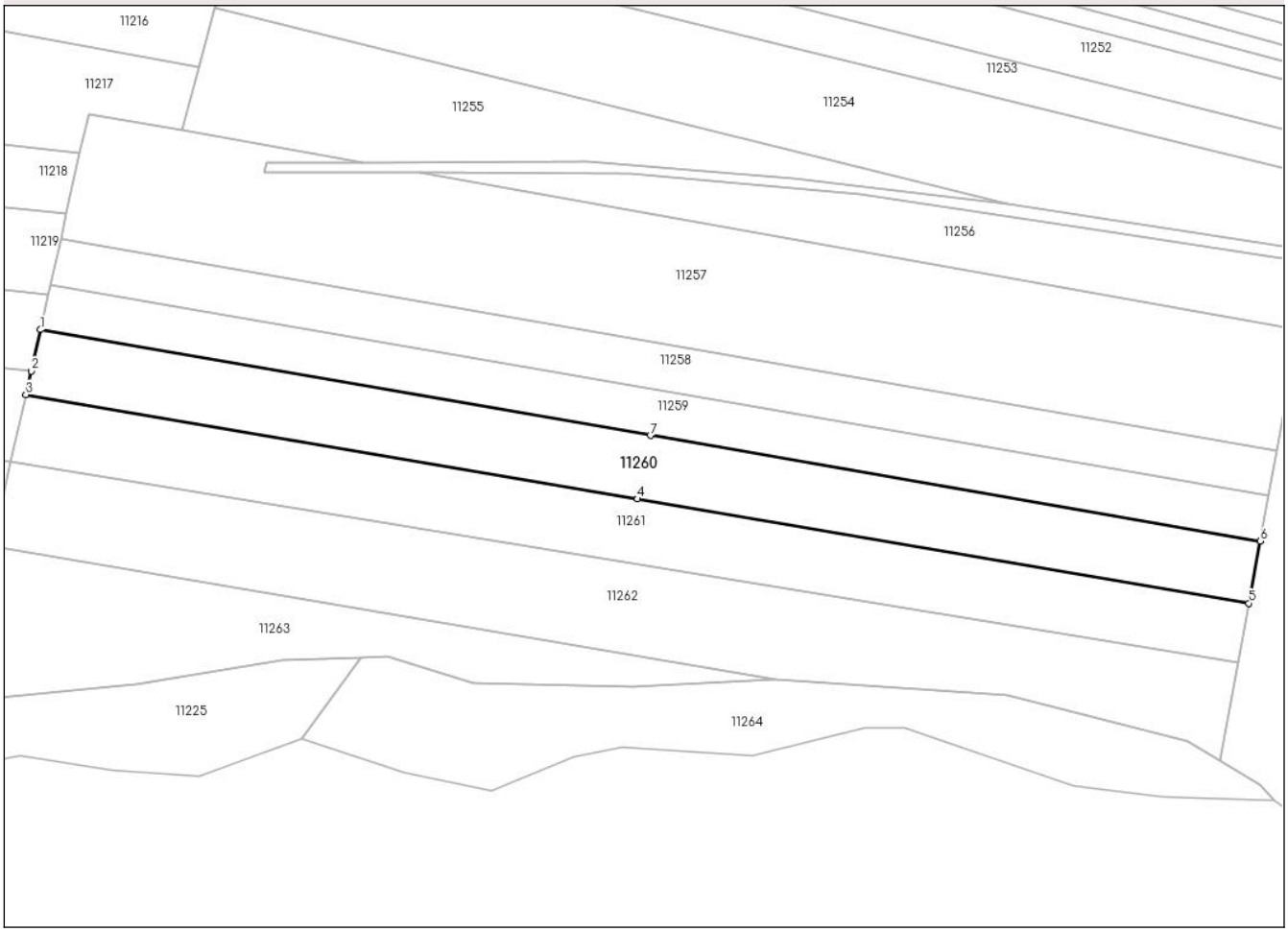
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107341	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	12	814/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.732,336 495.331,54	2	453.730,836 495.324,854	6.852
2	453.730,836 495.324,854	3	453.729,98 495.321,041	3.908
3	453.729,98 495.321,041	4	453.828,975 495.304,177	100.421
4	453.828,975 495.304,177	5	453.927,97 495.287,313	100.421
5	453.927,97 495.287,313	6	453.929,79 495.297,341	10.192

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.929,79 495.297,341	7	453.831,063 495.314,44	100.197
7	453.831,063 495.314,44	1	453.732,336 495.331,54	100.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107342	2.100	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5488 / 08/05/2018		
Act Administrativ nr. TP nr. 754/13, din 18/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 11084 din 03.10.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 107342 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 107342 (parcela nr. 814/18 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
/		
Act Administrativ nr. 1951, din 08/05/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
15524 / 05/11/2018		
Act Notarial nr. 1498, din 03/11/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107342	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	12	814/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.729,98 495.321,041	2	453.727,531 495.310,128	11.184
2	453.727,531 495.310,128	3	453.826,882 495.293,936	100.662
3	453.826,882 495.293,936	4	453.926,233 495.277,744	100.662
4	453.926,233 495.277,744	5	453.927,97 495.287,313	9.725
5	453.927,97 495.287,313	6	453.828,975 495.304,177	100.421

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.828,975 495.304,177	1	453.729,98 495.321,041	100.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107343	2.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 715/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IROD MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

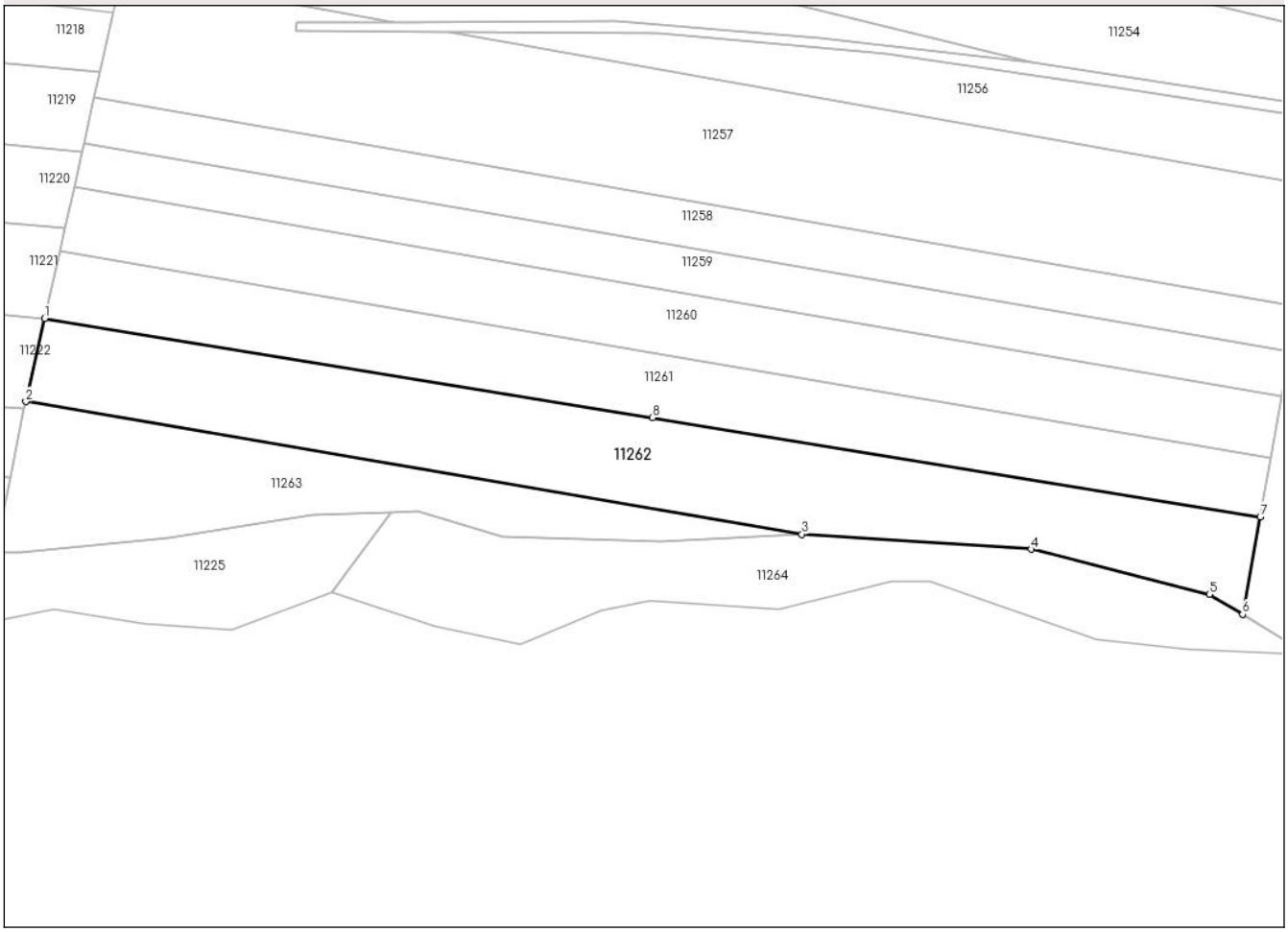
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107343	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	12	814/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.727,531 495.310,128	2	453.724,48 495.296,534	13.932
2	453.724,48 495.296,534	3	453.851,315 495.274,897	128.667
3	453.851,315 495.274,897	4	453.888,787 495.272,435	37.553
4	453.888,787 495.272,435	5	453.917,911 495.265,06	30.043
5	453.917,911 495.265,06	6	453.923,339 495.261,796	6.334

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.923,339 495.261,796	7	453.926,233 495.277,744	16.208
7	453.926,233 495.277,744	8	453.826,882 495.293,936	100.662
8	453.826,882 495.293,936	1	453.727,531 495.310,128	100.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107344	1.400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 719/13, din 25/01/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAICU AMALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

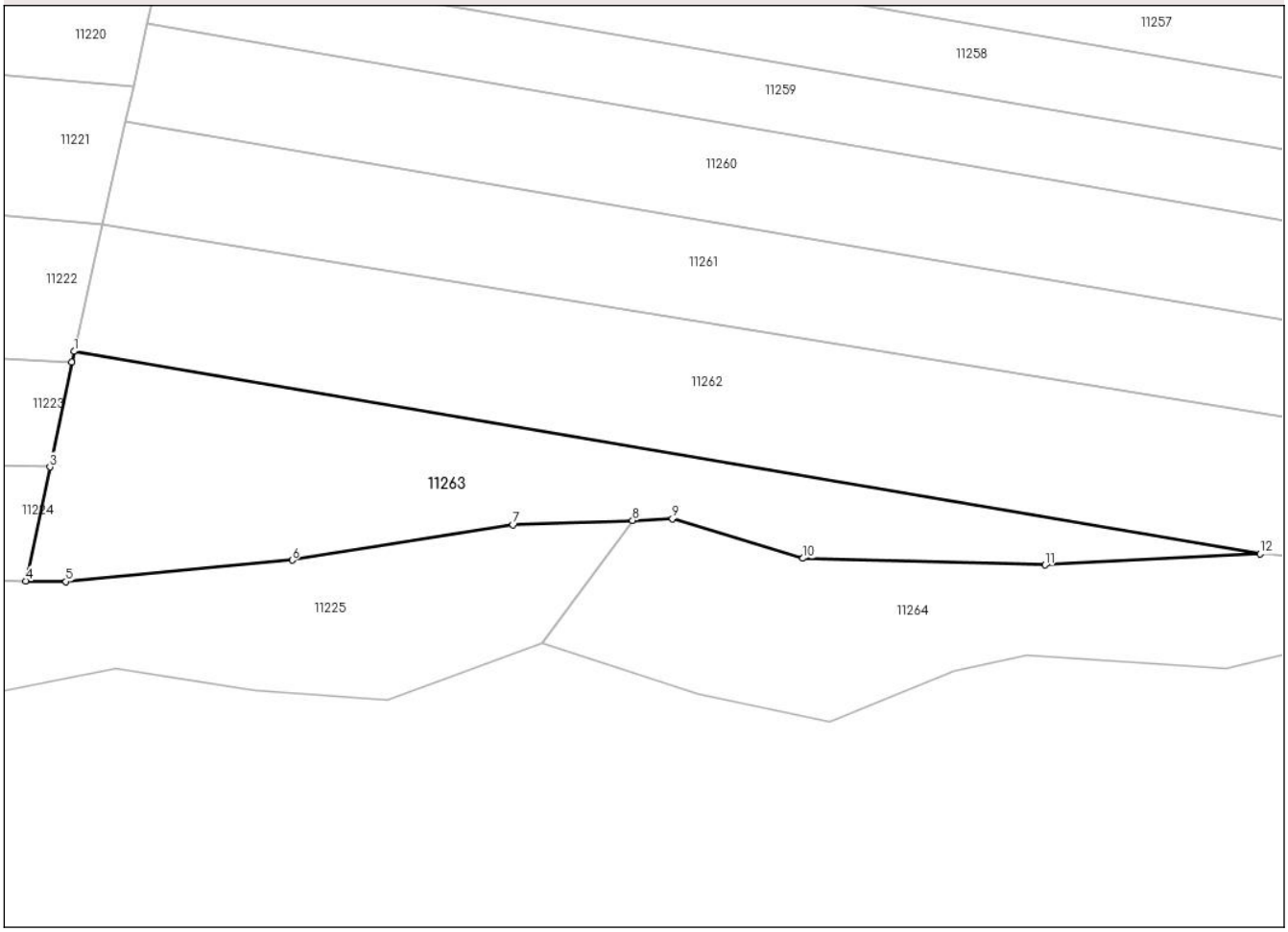
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107344	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	12	814/19/2	-	Categorie de folosinta gresita in TP (V)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.724,48 495.296,534	2	453.724,234 495.295,36	1.199
2	453.724,234 495.295,36	3	453.721,887 495.284,183	11.421
3	453.721,887 495.284,183	4	453.719,334 495.272,022	12.426
4	453.719,334 495.272,022	5	453.723,63 495.271,951	4.297
5	453.723,63 495.271,951	6	453.747,805 495.274,239	24.283

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.747,805 495.274,239	7	453.771,401 495.278,026	23.898
7	453.771,401 495.278,026	8	453.784,193 495.278,49	12.8
8	453.784,193 495.278,49	9	453.788,468 495.278,644	4.278
9	453.788,468 495.278,644	10	453.802,436 495.274,429	14.59
10	453.802,436 495.274,429	11	453.828,284 495.273,728	25.858
11	453.828,284 495.273,728	12	453.851,315 495.274,897	23.061
12	453.851,315 495.274,897	1	453.724,48 495.296,534	128.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107373	1.700	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 670/13, din 06/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIP IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

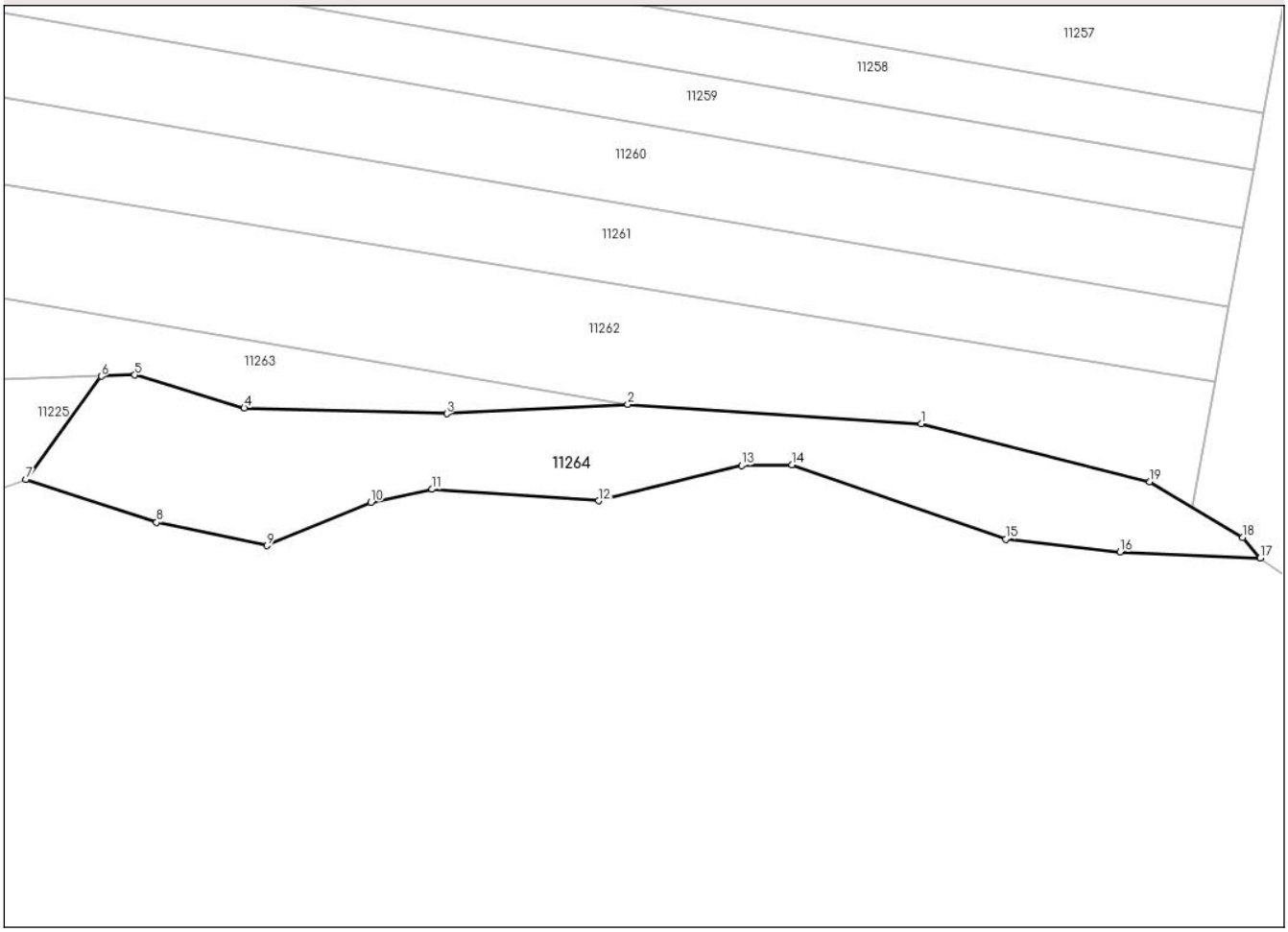
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107373	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.700	12	816/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.888,787 495.272,435	2	453.851,315 495.274,897	37.553
2	453.851,315 495.274,897	3	453.828,284 495.273,728	23.061
3	453.828,284 495.273,728	4	453.802,436 495.274,429	25.858
4	453.802,436 495.274,429	5	453.788,468 495.278,644	14.59
5	453.788,468 495.278,644	6	453.784,193 495.278,49	4.278

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.784,193 495.278,49	7	453.774,584 495.265,331	16.294
7	453.774,584 495.265,331	8	453.791,25 495.259,883	17.534
8	453.791,25 495.259,883	9	453.805,307 495.256,926	14.365
9	453.805,307 495.256,926	10	453.818,568 495.262,447	14.364
10	453.818,568 495.262,447	11	453.826,393 495.264,095	7.997
11	453.826,393 495.264,095	12	453.847,644 495.262,612	21.303
12	453.847,644 495.262,612	13	453.865,847 495.267,144	18.759
13	453.865,847 495.267,144	14	453.872,272 495.267,227	6.426
14	453.872,272 495.267,227	15	453.899,536 495.257,75	28.864
15	453.899,536 495.257,75	16	453.914,115 495.256,102	14.672
16	453.914,115 495.256,102	17	453.931,989 495.255,36	17.889
17	453.931,989 495.255,36	18	453.929,747 495.257,943	3.42
18	453.929,747 495.257,943	19	453.917,911 495.265,06	13.811
19	453.917,911 495.265,06	1	453.888,787 495.272,435	30.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107086	1.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 747/13, din 16/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HERCIU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107086	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	12	793/82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.272,628 496.296,401	2	454.271,763 496.355,208	58.813
2	454.271,763 496.355,208	3	454.272,847 496.361,885	6.764
3	454.272,847 496.361,885	4	454.263,296 496.362,554	9.574
4	454.263,296 496.362,554	5	454.260,589 496.326,998	35.659
5	454.260,589 496.326,998	6	454.253,196 496.286,481	41.186

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.253,196 496.286,481	7	454.244,494 496.255,445	32.233
7	454.244,494 496.255,445	8	454.253,29 496.246,898	12.265
8	454.253,29 496.246,898	9	454.255,276 496.246,684	1.997
9	454.255,276 496.246,684	1	454.272,628 496.296,401	52.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107289	2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 715/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IROD MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107289	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	12	800/100	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.129,339 496.017,634	2	454.127,971 496.014,028	3.857
2	454.127,971 496.014,028	3	454.117,503 495.996,502	20.414
3	454.117,503 495.996,502	4	454.107,275 495.985,699	14.877
4	454.107,275 495.985,699	5	454.111,921 495.919,023	66.838
5	454.111,921 495.919,023	6	454.117,64 495.920,102	5.82

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.117,64 495.920,102	7	454.125,726 495.926,929	10.583
7	454.125,726 495.926,929	8	454.136,466 495.937,12	14.806
8	454.136,466 495.937,12	9	454.139,86 495.939,744	4.29
9	454.139,86 495.939,744	1	454.129,339 496.017,634	78.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107225	1.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 660/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN ANA** 2) **BABA ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107225	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	12	800/26/1/1	-	Numar parcela gresit in TP (800/26/1)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.107,275 495.985,699	2	454.104,395 495.982,656	4.19
2	454.104,395 495.982,656	3	454.087,255 495.968,037	22.528
3	454.087,255 495.968,037	4	454.068,869 495.956,007	21.972
4	454.068,869 495.956,007	5	454.080,017 495.927,596	30.52
5	454.080,017 495.927,596	6	454.081,778 495.935,716	8.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.081,778 495.935,716	7	454.085,242 495.939,848	5.392
7	454.085,242 495.939,848	8	454.090,862 495.932,593	9.177
8	454.090,862 495.932,593	9	454.100,817 495.928,675	10.698
9	454.100,817 495.928,675	10	454.108,262 495.920,613	10.974
10	454.108,262 495.920,613	11	454.111,921 495.919,023	3.99
11	454.111,921 495.919,023	1	454.107,275 495.985,699	66.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		166	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	166	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	166	12	778	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.221,377 495.960,534	2	454.210,111 495.959,807	11.289
3	454.193,88 495.946,579	4	454.163,638 495.919,593	40.532
5	454.143,746 495.891,997	6	454.115,62 495.862,931	40.446
7	454.096,664 495.838,843	8	454.079,346 495.825,045	22.142
9	454.054,54 495.815,924	10	454.035,818 495.801,19	23.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.210,111 495.959,807	3	454.193,88 495.946,579	20.938
4	454.163,638 495.919,593	5	454.143,746 495.891,997	34.018
6	454.115,62 495.862,931	7	454.096,664 495.838,843	30.652
8	454.079,346 495.825,045	9	454.054,54 495.815,924	26.43
10	454.035,818 495.801,19	11	454.024,117 495.786,223	18.998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	454.024,117 495.786,223	12	454.024,511 495.785,915	0.5
13	454.036,175 495.800,835	14	454.054,787 495.815,482	23.684
15	454.079,595 495.824,603	16	454.097,021 495.838,488	22.281
17	454.115,997 495.862,602	18	454.144,13 495.891,675	40.456
19	454.164,011 495.919,256	20	454.194,217 495.946,209	40.482
21	454.210,472 495.959,459	22	454.230,127 495.960,472	19.681
23	454.241,327 495.961,428	24	454.253,896 495.962,5	12.615
25	454.261,494 495.967,021	26	454.260,887 495.967,919	1.084
27	454.253,634 495.963,258	1	454.221,377 495.960,534	32.372

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	454.024,511 495.785,915	13	454.036,175 495.800,835	18.938
14	454.054,787 495.815,482	15	454.079,595 495.824,603	26.432
16	454.097,021 495.838,488	17	454.115,997 495.862,602	30.685
18	454.144,13 495.891,675	19	454.164,011 495.919,256	34.0
20	454.194,217 495.946,209	21	454.210,472 495.959,459	20.972
22	454.230,127 495.960,472	23	454.241,327 495.961,428	11.241
24	454.253,896 495.962,5	25	454.261,494 495.967,021	8.841
26	454.260,887 495.967,919	27	454.253,634 495.963,258	8.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		406	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

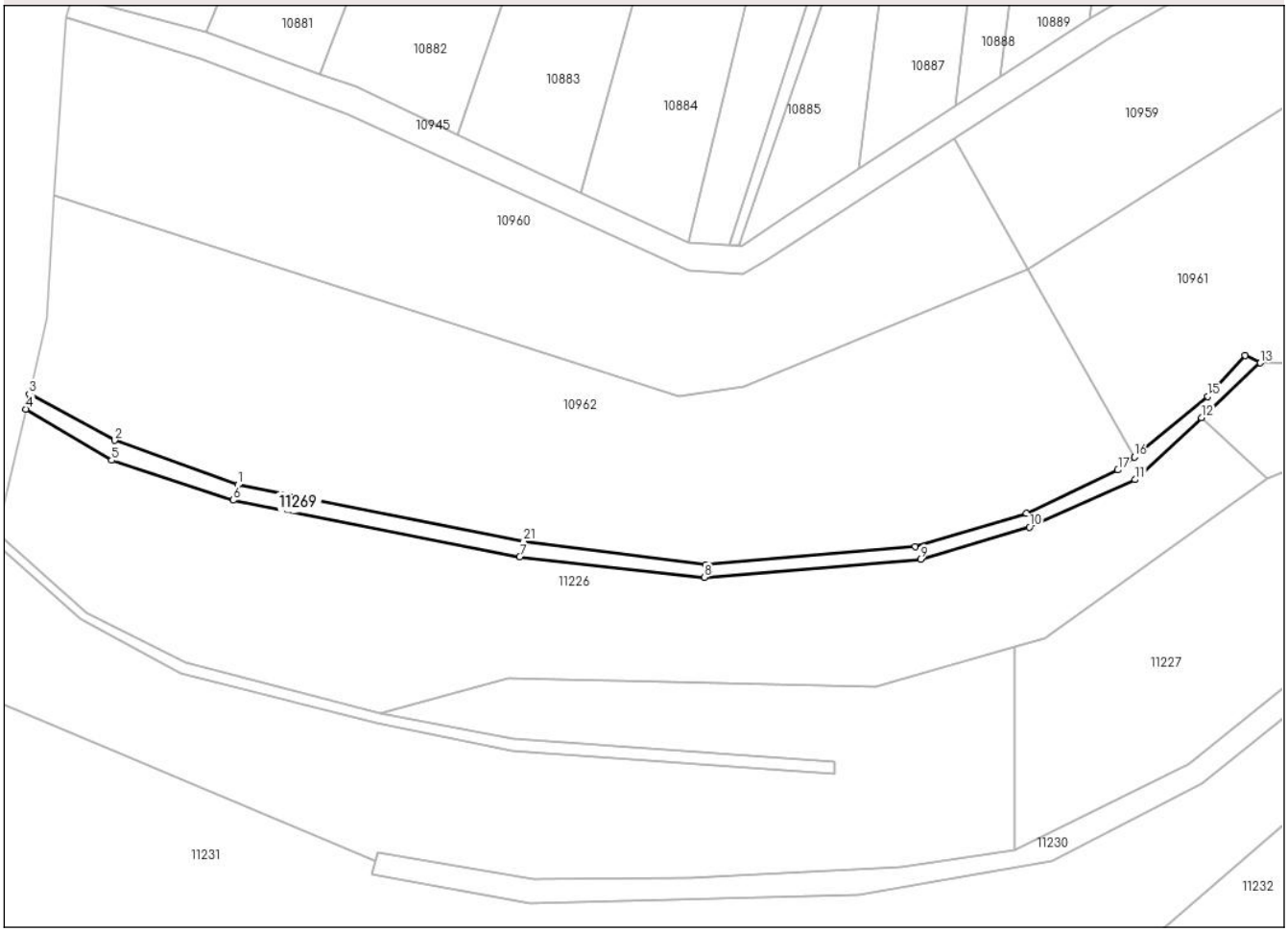
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	406	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	406	12	808	-	taluz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.770,394 495.671,181	2	453.752,664 495.677,582	18.85
3	453.740,41 495.684,231	4	453.739,92 495.682,099	2.188
5	453.752,246 495.674,731	6	453.769,764 495.669,0	18.432
7	453.810,925 495.660,855	8	453.837,497 495.657,926	26.733
9	453.868,568 495.660,532	10	453.884,249 495.665,136	16.343

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	453.752,664 495.677,582	3	453.740,41 495.684,231	13.942
4	453.739,92 495.682,099	5	453.752,246 495.674,731	14.36
6	453.769,764 495.669,0	7	453.810,925 495.660,855	41.959
8	453.837,497 495.657,926	9	453.868,568 495.660,532	31.18
10	453.884,249 495.665,136	11	453.899,442 495.671,951	16.651

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	453.899,442 495.671,951	12	453.908,968 495.680,833	13.024
13	453.917,433 495.688,725	14	453.915,255 495.689,762	2.412
15	453.909,908 495.683,895	16	453.899,33 495.675,182	13.704
17	453.896,962 495.673,345	18	453.883,784 495.667,149	14.562
19	453.867,816 495.662,348	20	453.837,676 495.659,72	30.254
21	453.811,476 495.663,127	1	453.770,394 495.671,181	41.864

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	453.908,968 495.680,833	13	453.917,433 495.688,725	11.573
14	453.915,255 495.689,762	15	453.909,908 495.683,895	7.938
16	453.899,33 495.675,182	17	453.896,962 495.673,345	2.997
18	453.883,784 495.667,149	19	453.867,816 495.662,348	16.674
20	453.837,676 495.659,72	21	453.811,476 495.663,127	26.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		296	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	296	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	296	12	813	-	taluz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.820,885 495.358,698	2	453.786,582 495.358,451	34.304
2	453.786,582 495.358,451	3	453.784,544 495.358,526	2.039
3	453.784,544 495.358,526	4	453.768,867 495.358,451	15.677
4	453.768,867 495.358,451	5	453.768,614 495.357,067	1.407
5	453.768,614 495.357,067	6	453.793,586 495.356,911	24.972

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.793,586 495.356,911	7	453.795,592 495.356,898	2.006
7	453.795,592 495.356,898	8	453.827,922 495.356,696	32.331
8	453.827,922 495.356,696	9	453.865,063 495.353,361	37.29
9	453.865,063 495.353,361	10	453.901,468 495.347,946	36.806
10	453.901,468 495.347,946	11	453.937,962 495.342,375	36.917
11	453.937,962 495.342,375	12	453.937,962 495.344,35	1.975
12	453.937,962 495.344,35	13	453.888,792 495.351,967	49.756
13	453.888,792 495.351,967	14	453.854,245 495.355,982	34.78
14	453.854,245 495.355,982	1	453.820,885 495.358,698	33.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 405, din 12/03/2003 emis de NP Moldovan Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NIŢU RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

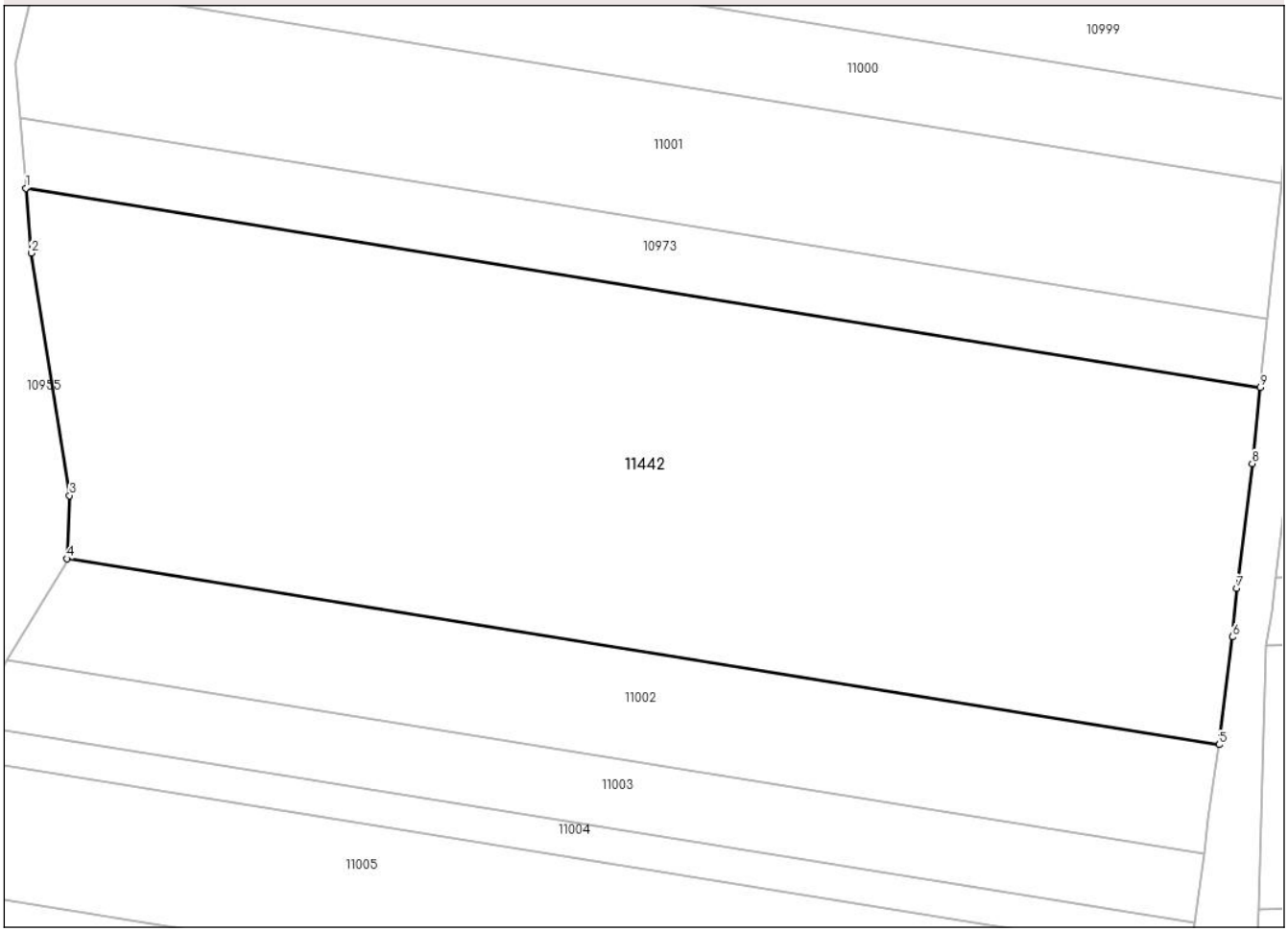
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	12	793/39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.321,073 496.332,238	2	454.321,652 496.325,252	7.01
2	454.321,652 496.325,252	3	454.325,776 496.299,224	26.353
3	454.325,776 496.299,224	4	454.325,467 496.292,452	6.778
4	454.325,467 496.292,452	5	454.449,33 496.272,471	125.464
5	454.449,33 496.272,471	6	454.450,791 496.284,054	11.675

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.450,791 496.284,054	7	454.451,209 496.289,242	5.205
7	454.451,209 496.289,242	8	454.452,894 496.302,664	13.527
8	454.452,894 496.302,664	9	454.453,754 496.310,834	8.215
9	454.453,754 496.310,834	1	454.321,073 496.332,238	134.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.650	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.650	12	809	-	tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.754,851 495.557,347	2	453.740,782 495.563,683	15.43
3	453.728,261 495.569,323	4	453.718,477 495.561,511	12.52
5	453.726,086 495.557,556	6	453.754,13 495.542,68	31.745
7	453.801,224 495.518,593	8	453.821,046 495.509,513	21.802
9	453.842,522 495.503,118	10	453.860,821 495.497,857	19.04

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	453.740,782 495.563,683	3	453.728,261 495.569,323	13.733
4	453.718,477 495.561,511	5	453.726,086 495.557,556	8.576
6	453.754,13 495.542,68	7	453.801,224 495.518,593	52.897
8	453.821,046 495.509,513	9	453.842,522 495.503,118	22.408
10	453.860,821 495.497,857	11	453.875,765 495.490,859	16.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	453.875,765 495.490,859	12	453.891,596 495.471,062	25.349
13	453.904,748 495.456,16	14	453.912,796 495.439,456	18.541
15	453.922,528 495.422,394	16	453.931,842 495.410,217	15.331
17	453.932,178 495.412,779	18	453.923,918 495.423,75	13.733
19	453.921,925 495.433,516	20	453.913,045 495.444,332	13.994
21	453.912,131 495.453,295	22	453.903,698 495.463,318	13.099
23	453.896,98 495.469,438	24	453.892,332 495.473,673	6.288
25	453.886,496 495.482,029	26	453.876,595 495.496,205	17.291
27	453.855,426 495.503,127	28	453.852,702 495.504,018	2.866
29	453.831,062 495.512,6	30	453.817,145 495.516,7	14.508
31	453.814,77 495.517,399	32	453.810,728 495.518,59	4.214
33	453.806,383 495.526,007	34	453.802,712 495.530,633	5.906
35	453.801,91 495.531,644	36	453.792,135 495.531,61	9.775
37	453.776,188 495.539,651	1	453.754,851 495.557,347	27.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	453.891,596 495.471,062	13	453.904,748 495.456,16	19.876
14	453.912,796 495.439,456	15	453.922,528 495.422,394	19.643
16	453.931,842 495.410,217	17	453.932,178 495.412,779	2.584
18	453.923,918 495.423,75	19	453.921,925 495.433,516	9.967
20	453.913,045 495.444,332	21	453.912,131 495.453,295	9.009
22	453.903,698 495.463,318	23	453.896,98 495.469,438	9.088
24	453.892,332 495.473,673	25	453.886,496 495.482,029	10.192
26	453.876,595 495.496,205	27	453.855,426 495.503,127	22.272
28	453.852,702 495.504,018	29	453.831,062 495.512,6	23.28
30	453.817,145 495.516,7	31	453.814,77 495.517,399	2.476
32	453.810,728 495.518,59	33	453.806,383 495.526,007	8.596
34	453.802,712 495.530,633	35	453.801,91 495.531,644	1.29
36	453.792,135 495.531,61	37	453.776,188 495.539,651	17.86

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		655	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

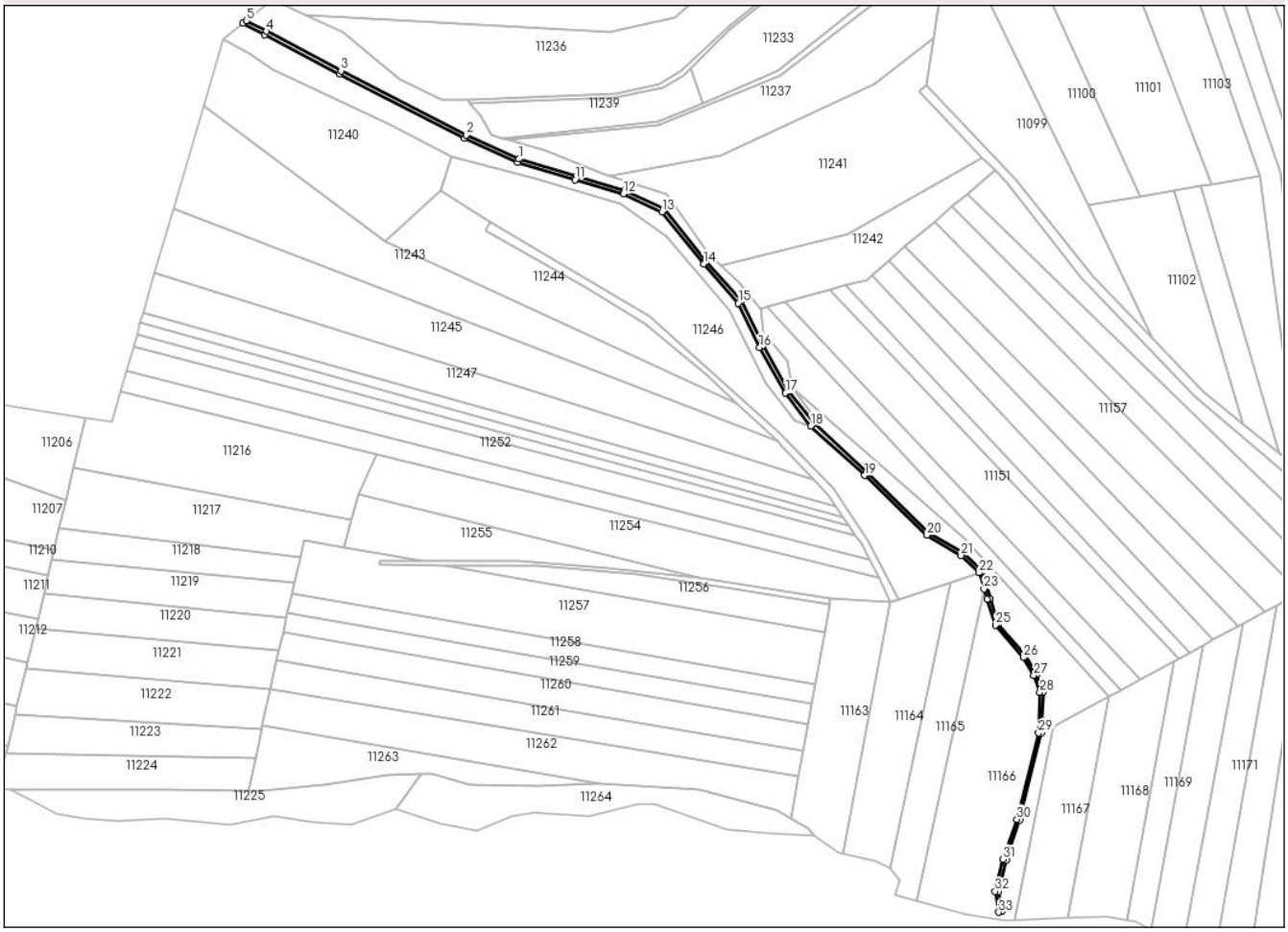
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	655	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	655	12	810	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	453.821,046 495.509,513	2	453.801,224 495.518,593	21.802
4	453.726,086 495.557,556	5	453.718,477 495.561,511	8.576
7	453.725,423 495.556,293	8	453.753,47 495.541,414	31.75
10	453.820,543 495.508,174	11	453.842,122 495.501,748	22.515
13	453.874,858 495.489,708	14	453.890,503 495.470,144	25.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	453.801,224 495.518,593	3	453.754,13 495.542,68	52.897
5	453.718,477 495.561,511	6	453.717,257 495.560,537	1.562
8	453.753,47 495.541,414	9	453.800,602 495.517,308	52.938
11	453.842,122 495.501,748	12	453.860,318 495.496,517	18.933
14	453.890,503 495.470,144	15	453.903,548 495.455,363	19.714

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	453.754,13 495.542,68	4	453.726,086 495.557,556	31.745
6	453.717,257 495.560,537	7	453.725,423 495.556,293	9.203
9	453.800,602 495.517,308	10	453.820,543 495.508,174	21.933
12	453.860,318 495.496,517	13	453.874,858 495.489,708	16.056
15	453.903,548 495.455,363	16	453.911,532 495.438,792	18.393

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	453.911,532 495.438,792	17	453.921,336 495.421,603	19.788
19	453.951,032 495.390,637	20	453.974,565 495.368,161	32.542
22	453.994,151 495.354,034	23	453.995,948 495.347,94	6.353
25	454.000,276 495.334,4	26	454.010,757 495.322,171	16.106
28	454.017,003 495.309,156	29	454.016,54 495.293,813	15.35
31	454.003,203 495.246,35	32	454.000,205 495.234,246	12.47
34	454.002,737 495.226,802	35	454.001,431 495.234,204	7.516
37	454.009,535 495.261,039	38	454.017,74 495.293,793	33.766
40	454.015,864 495.315,999	41	454.011,735 495.322,874	8.02
43	453.998,241 495.344,409	44	453.995,212 495.354,679	10.707
46	453.975,402 495.368,973	47	453.951,867 495.391,5	32.579
49	453.922,528 495.422,394	50	453.912,796 495.439,456	19.643
52	453.891,596 495.471,062	53	453.875,765 495.490,859	25.349
55	453.842,522 495.503,118	1	453.821,046 495.509,513	22.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	453.921,336 495.421,603	18	453.930,806 495.409,222	15.588
20	453.974,565 495.368,161	21	453.987,369 495.360,542	14.899
23	453.995,948 495.347,94	24	453.997,096 495.344,05	4.056
26	454.010,757 495.322,171	27	454.014,773 495.315,485	7.799
29	454.016,54 495.293,813	30	454.008,384 495.261,381	33.442
32	454.000,205 495.234,246	33	454.001,575 495.226,484	7.882
35	454.001,431 495.234,204	36	454.004,355 495.246,01	12.163
38	454.017,74 495.293,793	39	454.018,21 495.309,344	15.558
41	454.011,735 495.322,874	42	454.001,372 495.335,023	15.968
44	453.995,212 495.354,679	45	453.988,072 495.361,53	9.895
47	453.951,867 495.391,5	48	453.931,842 495.410,217	27.41
50	453.912,796 495.439,456	51	453.904,748 495.456,16	18.541
53	453.875,765 495.490,859	54	453.860,821 495.497,857	16.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	453.930,806 495.409,222	19	453.951,032 495.390,637	27.468
21	453.987,369 495.360,542	22	453.994,151 495.354,034	9.399
24	453.997,096 495.344,05	25	454.000,276 495.334,4	10.161
27	454.014,773 495.315,485	28	454.017,003 495.309,156	6.71
30	454.008,384 495.261,381	31	454.003,203 495.246,35	15.899
33	454.001,575 495.226,484	34	454.002,737 495.226,802	1.205
36	454.004,355 495.246,01	37	454.009,535 495.261,039	15.897
39	454.018,21 495.309,344	40	454.015,864 495.315,999	7.056
42	454.001,372 495.335,023	43	453.998,241 495.344,409	9.894
45	453.988,072 495.361,53	46	453.975,402 495.368,973	14.694
48	453.931,842 495.410,217	49	453.922,528 495.422,394	15.331
51	453.904,748 495.456,16	52	453.891,596 495.471,062	19.876
54	453.860,821 495.497,857	55	453.842,522 495.503,118	19.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.619	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

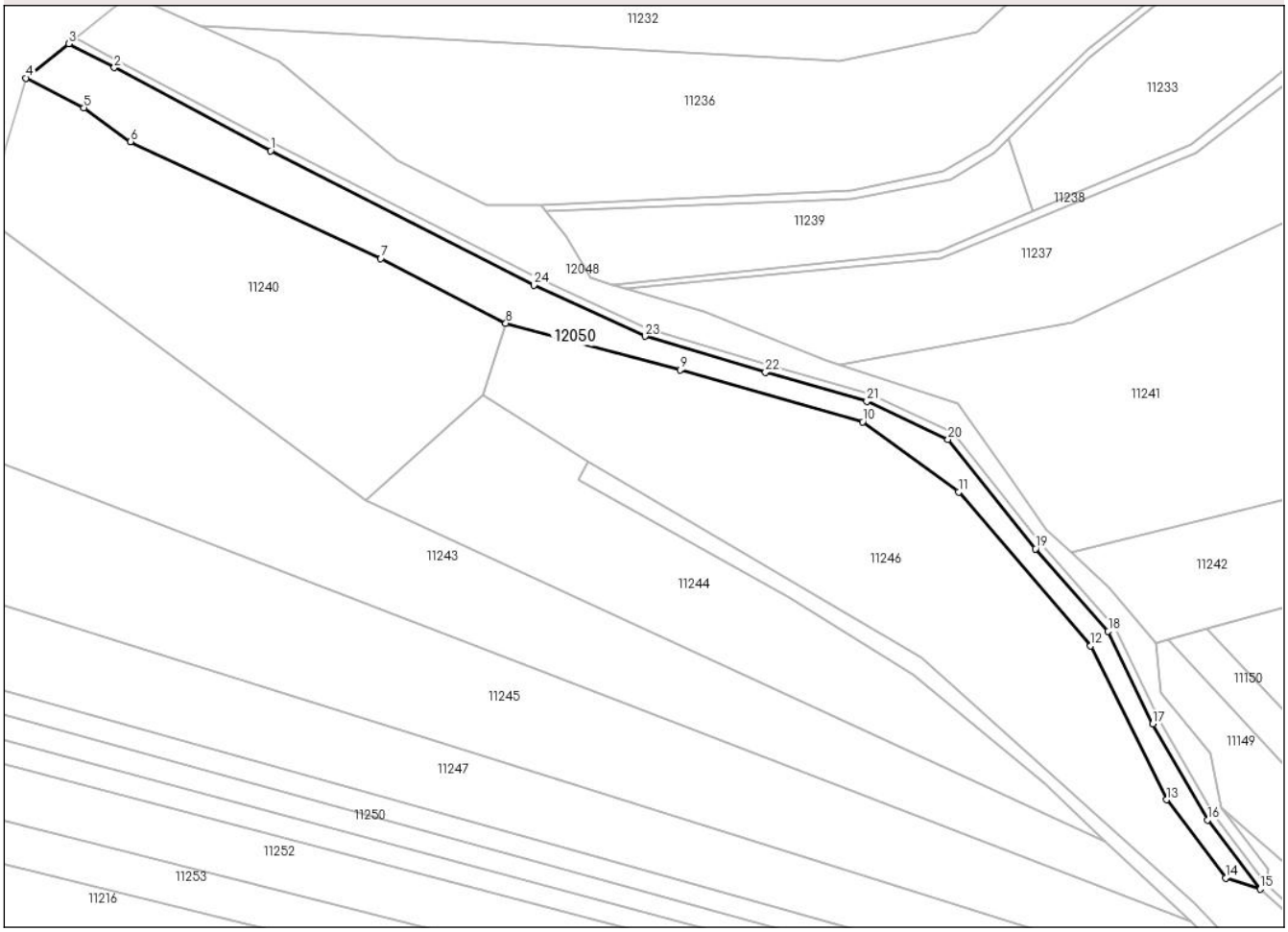
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.619	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.619	12	811	-	tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.753,47 495.541,414	2	453.725,423 495.556,293	31.75
3	453.717,257 495.560,537	4	453.709,591 495.554,416	9.809
5	453.719,959 495.549,102	6	453.728,36 495.543,039	10.36
7	453.773,17 495.522,114	8	453.795,605 495.510,505	25.261
9	453.826,878 495.502,157	10	453.859,533 495.492,873	33.949

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	453.725,423 495.556,293	3	453.717,257 495.560,537	9.203
4	453.709,591 495.554,416	5	453.719,959 495.549,102	11.65
6	453.728,36 495.543,039	7	453.773,17 495.522,114	49.455
8	453.795,605 495.510,505	9	453.826,878 495.502,157	32.368
10	453.859,533 495.492,873	11	453.876,757 495.480,306	21.321

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	453.876,757 495.480,306	12	453.900,393 495.452,762	36.295
13	453.914,003 495.425,231	14	453.924,584 495.411,193	17.579
15	453.930,806 495.409,222	16	453.921,336 495.421,603	15.588
17	453.911,532 495.438,792	18	453.903,548 495.455,363	18.393
19	453.890,503 495.470,144	20	453.874,858 495.489,708	25.05
21	453.860,318 495.496,517	22	453.842,122 495.501,748	18.933
23	453.820,543 495.508,174	24	453.800,602 495.517,308	21.933

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	453.900,393 495.452,762	13	453.914,003 495.425,231	30.711
14	453.924,584 495.411,193	15	453.930,806 495.409,222	6.527
16	453.921,336 495.421,603	17	453.911,532 495.438,792	19.788
18	453.903,548 495.455,363	19	453.890,503 495.470,144	19.714
20	453.874,858 495.489,708	21	453.860,318 495.496,517	16.056
22	453.842,122 495.501,748	23	453.820,543 495.508,174	22.515
24	453.800,602 495.517,308	1	453.753,47 495.541,414	52.938

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.538	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.538	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.538	12	788	-	tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	454.337,772 496.453,518	2	454.358,385 496.468,707	25.604
4	454.391,126 496.510,616	5	454.405,296 496.540,017	32.638
7	454.441,409 496.619,787	8	454.445,973 496.632,689	13.685
10	454.449,86 496.671,189	11	454.455,492 496.680,986	11.3
13	454.496,804 496.720,022	14	454.502,019 496.737,74	18.469
16	454.500,903 496.759,333	17	454.497,657 496.757,037	3.975

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	454.358,385 496.468,707	3	454.374,677 496.486,064	23.805
5	454.405,296 496.540,017	6	454.418,829 496.573,308	35.937
8	454.445,973 496.632,689	9	454.447,983 496.651,386	18.805
11	454.455,492 496.680,986	12	454.477,394 496.693,284	25.118
14	454.502,019 496.737,74	15	454.501,81 496.751,081	13.342
17	454.497,657 496.757,037	18	454.495,131 496.755,605	2.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	454.374,677 496.486,064	4	454.391,126 496.510,616	29.553
6	454.418,829 496.573,308	7	454.441,409 496.619,787	51.674
9	454.447,983 496.651,386	10	454.449,86 496.671,189	19.891
12	454.477,394 496.693,284	13	454.496,804 496.720,022	33.041
15	454.501,81 496.751,081	16	454.500,903 496.759,333	8.302
18	454.495,131 496.755,605	19	454.493,442 496.748,479	7.323

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	454.493,442 496.748,479	20	454.492,201 496.736,122	12.419
20	454.492,201 496.736,122	21	454.489,96 496.722,462	13.843
21	454.489,96 496.722,462	22	454.478,308 496.707,681	18.821
22	454.478,308 496.707,681	23	454.470,874 496.696,984	13.026
23	454.470,874 496.696,984	24	454.456,795 496.689,542	15.925
24	454.456,795 496.689,542	25	454.444,908 496.676,27	17.817
25	454.444,908 496.676,27	26	454.442,906 496.658,766	17.618
26	454.442,906 496.658,766	27	454.443,599 496.652,23	6.573
27	454.443,599 496.652,23	28	454.441,115 496.634,922	17.486
28	454.441,115 496.634,922	29	454.436,011 496.621,43	14.425
29	454.436,011 496.621,43	30	454.427,247 496.604,227	19.306
30	454.427,247 496.604,227	31	454.416,919 496.580,606	25.781
31	454.416,919 496.580,606	32	454.409,573 496.565,934	16.408
32	454.409,573 496.565,934	33	454.397,346 496.537,64	30.823
33	454.397,346 496.537,64	34	454.385,918 496.515,899	24.562
34	454.385,918 496.515,899	35	454.373,243 496.495,931	23.651
35	454.373,243 496.495,931	36	454.369,844 496.491,86	5.303
36	454.369,844 496.491,86	37	454.366,171 496.487,46	5.732
37	454.366,171 496.487,46	38	454.358,89 496.478,739	11.361
38	454.358,89 496.478,739	39	454.356,332 496.475,674	3.992
39	454.356,332 496.475,674	40	454.353,833 496.473,676	3.2
40	454.353,833 496.473,676	41	454.343,373 496.465,314	13.392
41	454.343,373 496.465,314	42	454.341,133 496.463,523	2.868
42	454.341,133 496.463,523	43	454.325,761 496.454,688	17.73
43	454.325,761 496.454,688	44	454.308,208 496.465,87	20.813
44	454.308,208 496.465,87	45	454.312,438 496.454,966	11.696
45	454.312,438 496.454,966	46	454.318,137 496.450,87	7.018
46	454.318,137 496.450,87	47	454.324,912 496.445,971	8.36
47	454.324,912 496.445,971	48	454.328,505 496.439,628	7.29
48	454.328,505 496.439,628	1	454.337,772 496.453,518	16.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.046	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.046	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.046	12	790	-	tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	454.331,109 496.423,765	2	454.328,194 496.439,162	15.67
4	454.317,844 496.450,465	5	454.311,964 496.454,806	7.309
7	454.307,014 496.383,707	8	454.298,101 496.368,619	17.524
10	454.300,083 496.340,437	11	454.306,118 496.329,348	12.625
13	454.309,578 496.304,677	14	454.309,939 496.288,442	16.239
16	454.285,527 496.246,98	17	454.273,847 496.244,685	11.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	454.328,194 496.439,162	3	454.324,53 496.445,629	7.434
5	454.311,964 496.454,806	6	454.311,716 496.405,088	49.719
8	454.298,101 496.368,619	9	454.295,098 496.359,684	9.426
11	454.306,118 496.329,348	12	454.306,769 496.318,389	10.978
14	454.309,939 496.288,442	15	454.293,294 496.268,625	25.88
17	454.273,847 496.244,685	18	454.265,167 496.245,62	8.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	454.324,53 496.445,629	4	454.317,844 496.450,465	8.252
6	454.311,716 496.405,088	7	454.307,014 496.383,707	21.892
9	454.295,098 496.359,684	10	454.300,083 496.340,437	19.882
12	454.306,769 496.318,389	13	454.309,578 496.304,677	13.997
15	454.293,294 496.268,625	16	454.285,527 496.246,98	22.996
18	454.265,167 496.245,62	19	454.253,29 496.246,898	11.945

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	454.253,29 496.246,898	20	454.244,494 496.255,445	12.265
22	454.229,294 496.231,706	23	454.218,32 496.209,203	25.036
25	454.272,659 496.185,048	26	454.273,94 496.181,752	3.536
28	454.271,325 496.167,757	29	454.265,28 496.154,012	15.016
31	454.264,356 496.135,514	32	454.264,262 496.131,238	4.277
34	454.262,323 496.118,523	35	454.258,489 496.112,017	7.552
37	454.252,748 496.090,087	38	454.249,397 496.084,809	6.252
40	454.240,361 496.077,411	41	454.234,211 496.067,983	11.257
43	454.235,797 496.056,49	44	454.241,032 496.044,657	12.939
46	454.254,706 496.035,516	47	454.262,86 496.037,993	8.522
49	454.277,958 496.035,847	50	454.282,891 496.032,118	6.184
52	454.286,426 496.022,393	53	454.283,003 496.014,736	8.387
55	454.270,479 495.996,589	56	454.260,314 495.982,848	17.092
58	454.260,887 495.967,919	59	454.271,636 495.977,688	14.525
61	454.286,319 495.981,713	62	454.294,505 495.993,27	14.162
64	454.294,891 496.023,071	65	454.289,044 496.036,705	14.835
67	454.250,57 496.051,801	68	454.246,022 496.060,89	10.164
70	454.257,716 496.085,562	71	454.264,614 496.096,564	12.985
73	454.268,512 496.127,338	74	454.269,551 496.143,829	16.524
76	454.280,34 496.161,398	77	454.283,848 496.171,396	10.596
79	454.277,563 496.197,879	80	454.255,433 496.205,163	23.298
82	454.230,83 496.222,725	83	454.237,339 496.231,051	10.568
85	454.268,711 496.237,685	86	454.284,99 496.243,306	17.223
88	454.300,09 496.267,112	89	454.311,827 496.281,874	18.859
91	454.314,686 496.310,811	92	454.312,343 496.326,421	15.785
94	454.309,604 496.360,796	95	454.316,896 496.381,046	21.523
97	454.334,857 496.408,16	98	454.336,314 496.414,818	6.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	454.244,494 496.255,445	21	454.235,428 496.242,742	15.606
23	454.218,32 496.209,203	24	454.269,441 496.195,137	53.021
26	454.273,94 496.181,752	27	454.273,904 496.173,707	8.045
29	454.265,28 496.154,012	30	454.264,492 496.141,668	12.369
32	454.264,262 496.131,238	33	454.264,142 496.125,794	5.446
35	454.258,489 496.112,017	36	454.254,429 496.103,122	9.778
38	454.249,397 496.084,809	39	454.248,744 496.084,274	0.844
41	454.234,211 496.067,983	42	454.234,691 496.064,505	3.511
44	454.241,032 496.044,657	45	454.248,703 496.037,534	10.468
47	454.262,86 496.037,993	48	454.270,376 496.037,993	7.516
50	454.282,891 496.032,118	51	454.286,746 496.026,946	6.451
53	454.283,003 496.014,736	54	454.275,812 496.003,798	13.09
56	454.260,314 495.982,848	57	454.258,129 495.975,621	7.55
59	454.271,636 495.977,688	60	454.279,172 495.981,453	8.425
62	454.294,505 495.993,27	63	454.295,025 496.012,098	18.836
65	454.289,044 496.036,705	66	454.275,141 496.043,717	15.571
68	454.246,022 496.060,89	69	454.248,621 496.073,096	12.48
71	454.264,614 496.096,564	72	454.266,693 496.113,185	16.75
74	454.269,551 496.143,829	75	454.272,543 496.155,555	12.101
77	454.283,848 496.171,396	78	454.283,457 496.188,973	17.581
80	454.255,433 496.205,163	81	454.236,298 496.210,887	19.973
83	454.237,339 496.231,051	84	454.249,966 496.238,335	14.578
86	454.284,99 496.243,306	87	454.290,848 496.250,721	9.45
89	454.311,827 496.281,874	90	454.316,514 496.294,752	13.705
92	454.312,343 496.326,421	93	454.307,131 496.346,356	20.605
95	454.316,896 496.381,046	96	454.322,156 496.395,051	14.961
98	454.336,314 496.414,818	1	454.331,109 496.423,765	10.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	454.235,428 496.242,742	22	454.229,294 496.231,706	12.626
24	454.269,441 496.195,137	25	454.272,659 496.185,048	10.59
27	454.273,904 496.173,707	28	454.271,325 496.167,757	6.485
30	454.264,492 496.141,668	31	454.264,356 496.135,514	6.156
33	454.264,142 496.125,794	34	454.262,323 496.118,523	7.495
36	454.254,429 496.103,122	37	454.252,748 496.090,087	13.143
39	454.248,744 496.084,274	40	454.240,361 496.077,411	10.834
42	454.234,691 496.064,505	43	454.235,797 496.056,49	8.091
45	454.248,703 496.037,534	46	454.254,706 496.035,516	6.333
48	454.270,376 496.037,993	49	454.277,958 496.035,847	7.88
51	454.286,746 496.026,946	52	454.286,426 496.022,393	4.564
54	454.275,812 496.003,798	55	454.270,479 495.996,589	8.967
57	454.258,129 495.975,621	58	454.260,887 495.967,919	8.181
60	454.279,172 495.981,453	61	454.286,319 495.981,713	7.151
63	454.295,025 496.012,098	64	454.294,891 496.023,071	10.973
66	454.275,141 496.043,717	67	454.250,57 496.051,801	25.866
69	454.248,621 496.073,096	70	454.257,716 496.085,562	15.431
72	454.266,693 496.113,185	73	454.268,512 496.127,338	14.27
75	454.272,543 496.155,555	76	454.280,34 496.161,398	9.743
78	454.283,457 496.188,973	79	454.277,563 496.197,879	10.679
81	454.236,298 496.210,887	82	454.230,83 496.222,725	13.039
84	454.249,966 496.238,335	85	454.268,711 496.237,685	18.756
87	454.290,848 496.250,721	88	454.300,09 496.267,112	18.817
90	454.316,514 496.294,752	91	454.314,686 496.310,811	16.162
93	454.307,131 496.346,356	94	454.309,604 496.360,796	14.65
96	454.322,156 496.395,051	97	454.334,857 496.408,16	18.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		505	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	505	12	791	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	454.261,494 495.967,021	2	454.266,292 495.971,737	6.728
4	454.271,921 495.977,271	5	454.279,299 495.980,958	8.247
7	454.295,001 495.993,104	8	454.295,525 496.012,094	18.997
10	454.289,432 496.037,069	11	454.275,332 496.044,18	15.791
13	454.246,548 496.060,958	14	454.249,088 496.072,888	12.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	454.266,292 495.971,737	3	454.266,657 495.972,097	0.513
5	454.279,299 495.980,958	6	454.286,584 495.981,222	7.29
8	454.295,525 496.012,094	9	454.295,39 496.023,176	11.083
11	454.275,332 496.044,18	12	454.250,924 496.052,211	25.696
14	454.249,088 496.072,888	15	454.258,131 496.085,282	15.342

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	454.266,657 495.972,097	4	454.271,921 495.977,271	7.381
6	454.286,584 495.981,222	7	454.295,001 495.993,104	14.561
9	454.295,39 496.023,176	10	454.289,432 496.037,069	15.117
12	454.250,924 496.052,211	13	454.246,548 496.060,958	9.781
15	454.258,131 496.085,282	16	454.265,096 496.096,392	13.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	454.265,096 496.096,392	17	454.267,189 496.113,122	16.86
19	454.270,047 496.143,751	20	454.272,984 496.155,26	11.878
22	454.284,35 496.171,317	23	454.283,953 496.189,129	17.816
25	454.255,583 496.205,64	26	454.236,657 496.211,302	19.755
28	454.237,673 496.230,666	29	454.250,092 496.237,831	14.337
31	454.285,292 496.242,882	32	454.291,264 496.250,442	9.635
34	454.312,269 496.281,626	35	454.317,024 496.294,692	13.904
37	454.312,833 496.326,522	38	454.307,642 496.346,378	20.524
40	454.317,365 496.380,873	41	454.322,588 496.394,778	14.853
43	454.336,845 496.414,901	44	454.331,585 496.423,942	10.46
46	454.338,139 496.453,168	47	454.358,718 496.468,332	25.562
49	454.391,561 496.510,367	50	454.405,753 496.539,814	32.689
52	454.441,871 496.619,594	53	454.446,464 496.632,578	13.772
55	454.450,348 496.671,034	56	454.455,857 496.680,617	11.054
58	454.497,26 496.719,798	59	454.502,52 496.737,672	18.632
61	454.501,364 496.759,659	62	454.500,903 496.759,333	0.565
64	454.502,019 496.737,74	65	454.496,804 496.720,022	18.469
67	454.455,492 496.680,986	68	454.449,86 496.671,189	11.3
70	454.445,973 496.632,689	71	454.441,409 496.619,787	13.685
73	454.405,296 496.540,017	74	454.391,126 496.510,616	32.638
76	454.358,385 496.468,707	77	454.337,772 496.453,518	25.604
79	454.328,194 496.439,162	80	454.331,109 496.423,765	15.67
82	454.334,857 496.408,16	83	454.322,156 496.395,051	18.252
85	454.309,604 496.360,796	86	454.307,131 496.346,356	14.65
88	454.314,686 496.310,811	89	454.316,514 496.294,752	16.162
91	454.300,09 496.267,112	92	454.290,848 496.250,721	18.817
94	454.268,711 496.237,685	95	454.249,966 496.238,335	18.756
97	454.230,83 496.222,725	98	454.236,298 496.210,887	13.039
100	454.277,563 496.197,879	101	454.283,457 496.188,973	10.679
103	454.280,34 496.161,398	104	454.272,543 496.155,555	9.743
106	454.268,512 496.127,338	107	454.266,693 496.113,185	14.27
109	454.257,716 496.085,562	110	454.248,621 496.073,096	15.431
112	454.250,57 496.051,801	113	454.275,141 496.043,717	25.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	454.267,189 496.113,122	18	454.269,01 496.127,291	14.286
20	454.272,984 496.155,26	21	454.280,761 496.161,089	9.719
23	454.283,953 496.189,129	24	454.277,884 496.198,299	10.997
26	454.236,657 496.211,302	27	454.231,412 496.222,658	12.509
29	454.250,092 496.237,831	30	454.268,786 496.237,182	18.706
32	454.291,264 496.250,442	33	454.300,506 496.266,832	18.816
35	454.317,024 496.294,692	36	454.315,182 496.310,876	16.289
38	454.307,642 496.346,378	39	454.310,09 496.360,668	14.498
41	454.322,588 496.394,778	42	454.335,315 496.407,914	18.29
44	454.331,585 496.423,942	45	454.328,724 496.439,054	15.381
47	454.358,718 496.468,332	48	454.375,07 496.485,751	23.892
50	454.405,753 496.539,814	51	454.419,286 496.573,105	35.936
53	454.446,464 496.632,578	54	454.448,481 496.651,336	18.867
56	454.455,857 496.680,617	57	454.477,734 496.692,902	25.09
59	454.502,52 496.737,672	60	454.502,31 496.751,112	13.442
62	454.500,903 496.759,333	63	454.501,81 496.751,081	8.302
65	454.496,804 496.720,022	66	454.477,394 496.693,284	33.041
68	454.449,86 496.671,189	69	454.447,983 496.651,386	19.891
71	454.441,409 496.619,787	72	454.418,829 496.573,308	51.674
74	454.391,126 496.510,616	75	454.374,677 496.486,064	29.553
77	454.337,772 496.453,518	78	454.328,505 496.439,628	16.698
80	454.331,109 496.423,765	81	454.336,314 496.414,818	10.351
83	454.322,156 496.395,051	84	454.316,896 496.381,046	14.961
86	454.307,131 496.346,356	87	454.312,343 496.326,421	20.605
89	454.316,514 496.294,752	90	454.311,827 496.281,874	13.705
92	454.290,848 496.250,721	93	454.284,99 496.243,306	9.45
95	454.249,966 496.238,335	96	454.237,339 496.231,051	14.578
98	454.236,298 496.210,887	99	454.255,433 496.205,163	19.973
101	454.283,457 496.188,973	102	454.283,848 496.171,396	17.581
104	454.272,543 496.155,555	105	454.269,551 496.143,829	12.101
107	454.266,693 496.113,185	108	454.264,614 496.096,564	16.75
110	454.248,621 496.073,096	111	454.246,022 496.060,89	12.48
113	454.275,141 496.043,717	114	454.289,044 496.036,705	15.571

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	454.269,01 496.127,291	19	454.270,047 496.143,751	16.493
21	454.280,761 496.161,089	22	454.284,35 496.171,317	10.839
24	454.277,884 496.198,299	25	454.255,583 496.205,64	23.478
27	454.231,412 496.222,658	28	454.237,673 496.230,666	10.165
30	454.268,786 496.237,182	31	454.285,292 496.242,882	17.462
33	454.300,506 496.266,832	34	454.312,269 496.281,626	18.901
36	454.315,182 496.310,876	37	454.312,833 496.326,522	15.821
39	454.310,09 496.360,668	40	454.317,365 496.380,873	21.476
42	454.335,315 496.407,914	43	454.336,845 496.414,901	7.153
45	454.328,724 496.439,054	46	454.338,139 496.453,168	16.966
48	454.375,07 496.485,751	49	454.391,561 496.510,367	29.629
51	454.419,286 496.573,105	52	454.441,871 496.619,594	51.685
54	454.448,481 496.651,336	55	454.450,348 496.671,034	19.786
57	454.477,734 496.692,902	58	454.497,26 496.719,798	33.237
60	454.502,31 496.751,112	61	454.501,364 496.759,659	8.6
63	454.501,81 496.751,081	64	454.502,019 496.737,74	13.342
66	454.477,394 496.693,284	67	454.455,492 496.680,986	25.118
69	454.447,983 496.651,386	70	454.445,973 496.632,689	18.805
72	454.418,829 496.573,308	73	454.405,296 496.540,017	35.937
75	454.374,677 496.486,064	76	454.358,385 496.468,707	23.805
78	454.328,505 496.439,628	79	454.328,194 496.439,162	0.56
81	454.336,314 496.414,818	82	454.334,857 496.408,16	6.816
84	454.316,896 496.381,046	85	454.309,604 496.360,796	21.523
87	454.312,343 496.326,421	88	454.314,686 496.310,811	15.785
90	454.311,827 496.281,874	91	454.300,09 496.267,112	18.859
93	454.284,99 496.243,306	94	454.268,711 496.237,685	17.223
96	454.237,339 496.231,051	97	454.230,83 496.222,725	10.568
99	454.255,433 496.205,163	100	454.277,563 496.197,879	23.298
102	454.283,848 496.171,396	103	454.280,34 496.161,398	10.596
105	454.269,551 496.143,829	106	454.268,512 496.127,338	16.524
108	454.264,614 496.096,564	109	454.257,716 496.085,562	12.985
111	454.246,022 496.060,89	112	454.250,57 496.051,801	10.164
114	454.289,044 496.036,705	115	454.294,891 496.023,071	14.835

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	454.294,891 496.023,071	116	454.295,025 496.012,098	10.973
118	454.286,319 495.981,713	119	454.279,172 495.981,453	7.151
121	454.260,887 495.967,919	1	454.261,494 495.967,021	1.084

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	454.295,025 496.012,098	117	454.294,505 495.993,27	18.836
119	454.279,172 495.981,453	120	454.271,636 495.977,688	8.425

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	454.294,505 495.993,27	118	454.286,319 495.981,713	14.162
120	454.271,636 495.977,688	121	454.260,887 495.967,919	14.525

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.612	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.612	12	797/1	-	tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	454.299,71 495.896,713	2	454.298,03 495.909,836	13.23
4	454.306,308 495.936,435	5	454.304,545 495.950,38	14.056
7	454.278,302 495.964,047	8	454.266,292 495.971,737	14.261
10	454.269,359 495.960,261	11	454.293,226 495.954,693	24.508
13	454.298,685 495.931,659	14	454.292,248 495.906,596	25.876
16	454.296,22 495.889,457	17	454.304,39 495.881,481	11.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	454.298,03 495.909,836	3	454.300,313 495.920,634	11.036
5	454.304,545 495.950,38	6	454.293,79 495.958,036	13.202
8	454.266,292 495.971,737	9	454.261,494 495.967,021	6.728
11	454.293,226 495.954,693	12	454.300,856 495.948,679	9.715
14	454.292,248 495.906,596	15	454.292,921 495.899,381	7.246
17	454.304,39 495.881,481	18	454.325,996 495.866,116	26.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	454.300,313 495.920,634	4	454.306,308 495.936,435	16.9
6	454.293,79 495.958,036	7	454.278,302 495.964,047	16.613
9	454.261,494 495.967,021	10	454.269,359 495.960,261	10.371
12	454.300,856 495.948,679	13	454.298,685 495.931,659	17.158
15	454.292,921 495.899,381	16	454.296,22 495.889,457	10.458
18	454.325,996 495.866,116	19	454.345,925 495.840,55	32.416

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	454.345,925 495.840,55	20	454.351,179 495.831,652	10.333
22	454.357,54 495.799,49	23	454.368,117 495.771,888	29.559
25	454.387,297 495.716,009	26	454.392,138 495.687,702	28.718
28	454.389,863 495.655,592	29	454.385,626 495.639,498	16.642
31	454.386,74 495.594,62	32	454.400,593 495.565,569	32.185
34	454.423,345 495.535,133	35	454.423,047 495.529,141	5.999
37	454.421,094 495.457,507	38	454.424,819 495.434,011	23.789
40	454.430,851 495.387,074	41	454.434,932 495.361,283	26.112
43	454.460,537 495.293,689	44	454.457,715 495.277,846	16.092
46	454.467,303 495.263,588	47	454.460,66 495.258,514	8.359
49	454.470,778 495.249,027	50	454.477,135 495.245,655	7.196
52	454.488,61 495.232,614	53	454.496,079 495.221,631	13.282
55	454.539,571 495.173,095	56	454.566,135 495.137,379	44.512
58	454.573,617 495.112,231	59	454.557,253 495.106,565	17.317
61	454.577,028 495.081,13	62	454.590,228 495.108,244	30.157
64	454.577,505 495.153,395	65	454.547,042 495.183,101	42.549
67	454.498,38 495.242,144	68	454.485,333 495.252,115	16.42
70	454.465,8 495.281,3	71	454.460,258 495.301,761	21.198
73	454.438,245 495.377,662	74	454.433,251 495.414,64	37.314
76	454.425,879 495.487,58	77	454.427,326 495.517,523	29.977
79	454.422,568 495.542,576	80	454.417,459 495.547,907	7.384
82	454.408,704 495.558,198	83	454.404,875 495.563,276	6.36
85	454.401,588 495.568,545	86	454.390,049 495.592,226	26.343
88	454.385,073 495.616,691	89	454.384,831 495.622,585	5.898
91	454.398,018 495.694,26	92	454.390,805 495.719,983	26.715
94	454.377,076 495.761,145	95	454.368,758 495.785,91	26.124
97	454.359,42 495.820,445	98	454.356,048 495.831,209	11.279
100	454.332,554 495.863,991	101	454.325,012 495.871,653	10.751

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	454.351,179 495.831,652	21	454.353,753 495.809,879	21.925
23	454.368,117 495.771,888	24	454.374,257 495.753,999	18.913
26	454.392,138 495.687,702	27	454.392,959 495.671,063	16.659
29	454.385,626 495.639,498	30	454.380,936 495.624,422	15.789
32	454.400,593 495.565,569	33	454.416,743 495.542,799	27.916
35	454.423,047 495.529,141	36	454.418,523 495.480,557	48.794
38	454.424,819 495.434,011	39	454.425,435 495.412,233	21.787
41	454.434,932 495.361,283	42	454.450,356 495.310,382	53.187
44	454.457,715 495.277,846	45	454.460,552 495.269,276	9.027
47	454.460,66 495.258,514	48	454.464,143 495.252,548	6.908
50	454.477,135 495.245,655	51	454.482,07 495.240,047	7.47
53	454.496,079 495.221,631	54	454.509,728 495.201,561	24.271
56	454.566,135 495.137,379	57	454.577,151 495.117,837	22.433
59	454.557,253 495.106,565	60	454.566,108 495.072,687	35.016
62	454.590,228 495.108,244	63	454.593,384 495.127,408	19.422
65	454.547,042 495.183,101	66	454.525,313 495.205,834	31.448
68	454.485,333 495.252,115	69	454.471,705 495.266,353	19.709
71	454.460,258 495.301,761	72	454.449,801 495.336,799	36.565
74	454.433,251 495.414,64	75	454.428,338 495.448,764	34.476
77	454.427,326 495.517,523	78	454.429,106 495.531,19	13.783
80	454.417,459 495.547,907	81	454.412,794 495.552,773	6.742
83	454.404,875 495.563,276	84	454.402,844 495.565,97	3.373
86	454.390,049 495.592,226	87	454.385,278 495.611,751	20.099
89	454.384,831 495.622,585	90	454.396,069 495.670,433	49.15
92	454.390,805 495.719,983	93	454.382,207 495.739,126	20.985
95	454.368,758 495.785,91	96	454.363,004 495.806,649	21.522
98	454.356,048 495.831,209	99	454.347,143 495.846,103	17.353
101	454.325,012 495.871,653	102	454.307,645 495.883,75	21.165

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	454.353,753 495.809,879	22	454.357,54 495.799,49	11.058
24	454.374,257 495.753,999	25	454.387,297 495.716,009	40.166
27	454.392,959 495.671,063	28	454.389,863 495.655,592	15.778
30	454.380,936 495.624,422	31	454.386,74 495.594,62	30.362
33	454.416,743 495.542,799	34	454.423,345 495.535,133	10.117
36	454.418,523 495.480,557	37	454.421,094 495.457,507	23.193
39	454.425,435 495.412,233	40	454.430,851 495.387,074	25.735
42	454.450,356 495.310,382	43	454.460,537 495.293,689	19.553
45	454.460,552 495.269,276	46	454.467,303 495.263,588	8.828
48	454.464,143 495.252,548	49	454.470,778 495.249,027	7.511
51	454.482,07 495.240,047	52	454.488,61 495.232,614	9.901
54	454.509,728 495.201,561	55	454.539,571 495.173,095	41.242
57	454.577,151 495.117,837	58	454.573,617 495.112,231	6.627
60	454.566,108 495.072,687	61	454.577,028 495.081,13	13.804
63	454.593,384 495.127,408	64	454.577,505 495.153,395	30.454
66	454.525,313 495.205,834	67	454.498,38 495.242,144	45.208
69	454.471,705 495.266,353	70	454.465,8 495.281,3	16.071
72	454.449,801 495.336,799	73	454.438,245 495.377,662	42.465
75	454.428,338 495.448,764	76	454.425,879 495.487,58	38.894
78	454.429,106 495.531,19	79	454.422,568 495.542,576	13.129
81	454.412,794 495.552,773	82	454.408,704 495.558,198	6.794
84	454.402,844 495.565,97	85	454.401,588 495.568,545	2.865
87	454.385,278 495.611,751	88	454.385,073 495.616,691	4.945
90	454.396,069 495.670,433	91	454.398,018 495.694,26	23.907
93	454.382,207 495.739,126	94	454.377,076 495.761,145	22.609
96	454.363,004 495.806,649	97	454.359,42 495.820,445	14.255
99	454.347,143 495.846,103	100	454.332,554 495.863,991	23.083
102	454.307,645 495.883,75	1	454.299,71 495.896,713	15.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.750	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.750	12	797/2	-	tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	454.607,603 495.143,297	2	454.599,595 495.160,33	18.821
4	454.580,796 495.161,731	5	454.566,192 495.179,932	23.336
7	454.521,998 495.231,43	8	454.509,629 495.250,632	22.841
10	454.497,482 495.262,109	11	454.478,016 495.267,522	20.204
13	454.469,808 495.284,687	14	454.465,648 495.295,774	11.841
16	454.456,813 495.338,814	17	454.457,66 495.343,201	4.469

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	454.599,595 495.160,33	3	454.596,813 495.165,968	6.287
5	454.566,192 495.179,932	6	454.541,434 495.207,151	36.795
8	454.509,629 495.250,632	9	454.498,607 495.261,046	15.163
11	454.478,016 495.267,522	12	454.471,611 495.279,882	13.921
14	454.465,648 495.295,774	15	454.458,359 495.319,832	25.138
17	454.457,66 495.343,201	18	454.453,993 495.349,065	6.916

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	454.596,813 495.165,968	4	454.580,796 495.161,731	16.568
6	454.541,434 495.207,151	7	454.521,998 495.231,43	31.1
9	454.498,607 495.261,046	10	454.497,482 495.262,109	1.548
12	454.471,611 495.279,882	13	454.469,808 495.284,687	5.132
15	454.458,359 495.319,832	16	454.456,813 495.338,814	19.044
18	454.453,993 495.349,065	19	454.451,544 495.354,054	5.558

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	454.451,544 495.354,054	20	454.444,242 495.373,955	21.199
22	454.440,922 495.404,47	23	454.440,259 495.416,19	11.738
25	454.434,257 495.447,86	26	454.431,202 495.475,652	27.959
28	454.430,73 495.516,257	29	454.429,624 495.531,293	15.077
31	454.426,38 495.487,584	32	454.428,835 495.448,816	38.846
34	454.438,736 495.377,764	35	454.450,281 495.336,938	42.426
37	454.466,275 495.281,458	38	454.472,134 495.266,628	15.945
40	454.498,74 495.242,499	41	454.525,696 495.206,157	45.248
43	454.577,899 495.153,709	44	454.593,907 495.127,511	30.702
46	454.577,427 495.080,806	47	454.566,245 495.072,162	14.133
49	454.581,402 495.073,021	50	454.599,771 495.096,201	29.576
52	454.613,991 495.122,13	53	454.612,585 495.129,621	7.621
53	454.612,585 495.129,621	1	454.607,603 495.143,297	14.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		514	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	514	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	514	12	791/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	454.566,108 495.072,687	2	454.566,245 495.072,162	0.543
4	454.590,71 495.108,091	5	454.593,907 495.127,511	19.681
7	454.547,398 495.183,453	8	454.525,696 495.206,157	31.408
10	454.485,668 495.252,489	11	454.472,134 495.266,628	19.572
13	454.460,739 495.301,898	14	454.450,281 495.336,938	36.568

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	454.566,245 495.072,162	3	454.577,427 495.080,806	14.133
5	454.593,907 495.127,511	6	454.577,899 495.153,709	30.702
8	454.525,696 495.206,157	9	454.498,74 495.242,499	45.248
11	454.472,134 495.266,628	12	454.466,275 495.281,458	15.945
14	454.450,281 495.336,938	15	454.438,736 495.377,764	42.426

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	454.577,427 495.080,806	4	454.590,71 495.108,091	30.347
6	454.577,899 495.153,709	7	454.547,398 495.183,453	42.603
9	454.498,74 495.242,499	10	454.485,668 495.252,489	16.452
12	454.466,275 495.281,458	13	454.460,739 495.301,898	21.177
15	454.438,736 495.377,764	16	454.433,746 495.414,709	37.281

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	454.433,746 495.414,709	17	454.428,835 495.448,816	34.458
19	454.427,825 495.517,478	20	454.429,624 495.531,293	13.931
22	454.417,82 495.548,253	23	454.413,175 495.553,098	6.712
25	454.405,274 495.563,577	26	454.403,272 495.566,232	3.325
28	454.390,522 495.592,397	29	454.385,775 495.611,821	19.996
31	454.385,333 495.622,537	32	454.396,564 495.670,355	49.119
34	454.391,276 495.720,154	35	454.382,683 495.739,287	20.974
37	454.369,236 495.786,057	38	454.363,487 495.806,778	21.505
40	454.356,508 495.831,415	41	454.347,554 495.846,391	17.449
43	454.325,336 495.872,037	44	454.308,017 495.884,1	21.107
46	454.298,536 495.909,815	47	454.300,794 495.920,492	10.913
49	454.305,014 495.950,66	50	454.294,029 495.958,48	13.484
52	454.266,657 495.972,097	53	454.266,292 495.971,737	0.513
55	454.293,79 495.958,036	56	454.304,545 495.950,38	13.202
58	454.300,313 495.920,634	59	454.298,03 495.909,836	11.036
61	454.307,645 495.883,75	62	454.325,012 495.871,653	21.165
64	454.347,143 495.846,103	65	454.356,048 495.831,209	17.353
67	454.363,004 495.806,649	68	454.368,758 495.785,91	21.522
70	454.382,207 495.739,126	71	454.390,805 495.719,983	20.985
73	454.396,069 495.670,433	74	454.384,831 495.622,585	49.15
76	454.385,278 495.611,751	77	454.390,049 495.592,226	20.099
79	454.402,844 495.565,97	80	454.404,875 495.563,276	3.373
82	454.412,794 495.552,773	83	454.417,459 495.547,907	6.742
85	454.429,106 495.531,19	86	454.427,326 495.517,523	13.783
88	454.428,338 495.448,764	89	454.433,251 495.414,64	34.476
91	454.449,801 495.336,799	92	454.460,258 495.301,761	36.565
94	454.471,705 495.266,353	95	454.485,333 495.252,115	19.709
97	454.525,313 495.205,834	98	454.547,042 495.183,101	31.448
100	454.593,384 495.127,408	101	454.590,228 495.108,244	19.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	454.428,835 495.448,816	18	454.426,38 495.487,584	38.846
20	454.429,624 495.531,293	21	454.422,972 495.542,878	13.359
23	454.413,175 495.553,098	24	454.409,103 495.558,499	6.764
26	454.403,272 495.566,232	27	454.402,038 495.568,764	2.817
29	454.385,775 495.611,821	30	454.385,573 495.616,712	4.895
32	454.396,564 495.670,355	33	454.398,524 495.694,309	24.034
35	454.382,683 495.739,287	36	454.377,557 495.761,282	22.585
38	454.363,487 495.806,778	39	454.359,901 495.820,583	14.263
41	454.347,554 495.846,391	42	454.332,927 495.864,325	23.143
44	454.308,017 495.884,1	45	454.300,192 495.896,883	14.987
47	454.300,794 495.920,492	48	454.306,82 495.936,374	16.986
50	454.294,029 495.958,48	51	454.278,529 495.964,495	16.626
53	454.266,292 495.971,737	54	454.278,302 495.964,047	14.261
56	454.304,545 495.950,38	57	454.306,308 495.936,435	14.056
59	454.298,03 495.909,836	60	454.299,71 495.896,713	13.23
62	454.325,012 495.871,653	63	454.332,554 495.863,991	10.751
65	454.356,048 495.831,209	66	454.359,42 495.820,445	11.279
68	454.368,758 495.785,91	69	454.377,076 495.761,145	26.124
71	454.390,805 495.719,983	72	454.398,018 495.694,26	26.715
74	454.384,831 495.622,585	75	454.385,073 495.616,691	5.898
77	454.390,049 495.592,226	78	454.401,588 495.568,545	26.343
80	454.404,875 495.563,276	81	454.408,704 495.558,198	6.36
83	454.417,459 495.547,907	84	454.422,568 495.542,576	7.384
86	454.427,326 495.517,523	87	454.425,879 495.487,58	29.977
89	454.433,251 495.414,64	90	454.438,245 495.377,662	37.314
92	454.460,258 495.301,761	93	454.465,8 495.281,3	21.198
95	454.485,333 495.252,115	96	454.498,38 495.242,144	16.42
98	454.547,042 495.183,101	99	454.577,505 495.153,395	42.549
101	454.590,228 495.108,244	102	454.577,028 495.081,13	30.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	454.426,38 495.487,584	19	454.427,825 495.517,478	29.929
21	454.422,972 495.542,878	22	454.417,82 495.548,253	7.445
24	454.409,103 495.558,499	25	454.405,274 495.563,577	6.36
27	454.402,038 495.568,764	28	454.390,522 495.592,397	26.289
30	454.385,573 495.616,712	31	454.385,333 495.622,537	5.83
33	454.398,524 495.694,309	34	454.391,276 495.720,154	26.842
36	454.377,557 495.761,282	37	454.369,236 495.786,057	26.135
39	454.359,901 495.820,583	40	454.356,508 495.831,415	11.351
42	454.332,927 495.864,325	43	454.325,336 495.872,037	10.821
45	454.300,192 495.896,883	46	454.298,536 495.909,815	13.038
48	454.306,82 495.936,374	49	454.305,014 495.950,66	14.4
51	454.278,529 495.964,495	52	454.266,657 495.972,097	14.097
54	454.278,302 495.964,047	55	454.293,79 495.958,036	16.613
57	454.306,308 495.936,435	58	454.300,313 495.920,634	16.9
60	454.299,71 495.896,713	61	454.307,645 495.883,75	15.199
63	454.332,554 495.863,991	64	454.347,143 495.846,103	23.083
66	454.359,42 495.820,445	67	454.363,004 495.806,649	14.255
69	454.377,076 495.761,145	70	454.382,207 495.739,126	22.609
72	454.398,018 495.694,26	73	454.396,069 495.670,433	23.907
75	454.385,073 495.616,691	76	454.385,278 495.611,751	4.945
78	454.401,588 495.568,545	79	454.402,844 495.565,97	2.865
81	454.408,704 495.558,198	82	454.412,794 495.552,773	6.794
84	454.422,568 495.542,576	85	454.429,106 495.531,19	13.129
87	454.425,879 495.487,58	88	454.428,338 495.448,764	38.894
90	454.438,245 495.377,662	91	454.449,801 495.336,799	42.465
93	454.465,8 495.281,3	94	454.471,705 495.266,353	16.071
96	454.498,38 495.242,144	97	454.525,313 495.205,834	45.208
99	454.577,505 495.153,395	100	454.593,384 495.127,408	30.454
102	454.577,028 495.081,13	1	454.566,108 495.072,687	13.804

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**