DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105779	2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14105 / 08/12/2014		
Act Administrativ nr. 926/13, din 25/06/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU; act notarial nr. 27/23-04-2009 emis de NP DANIEL CRISTEA; act notarial nr. 47/17-06-2009 emis de NP DELIA PILOIU; act notarial nr. 1932/17-09-2006 emis de NP BARBU LENUTA;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105779 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105779 (parcela nr. 571/1) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
14904 / 22/10/2018		
Act Notarial nr. 2086, din 12/10/2018 emis de NP Popa Cornelia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

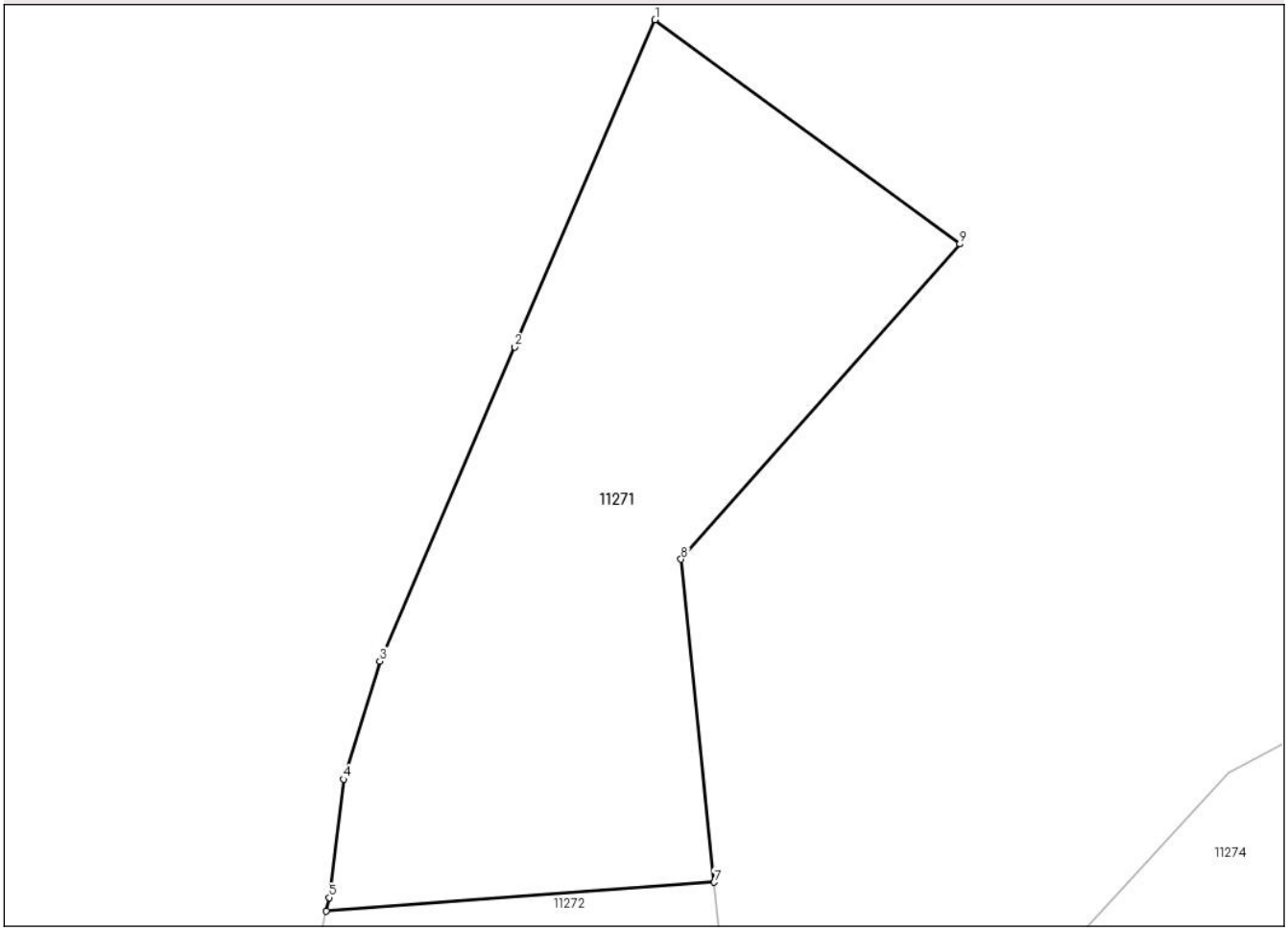
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105779	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.600	7	571/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.710,183 497.174,822	2	454.696,173 497.142,196	35.507
2	454.696,173 497.142,196	3	454.682,715 497.110,857	34.106
3	454.682,715 497.110,857	4	454.679,082 497.099,089	12.316
4	454.679,082 497.099,089	5	454.677,679 497.087,282	11.89
5	454.677,679 497.087,282	6	454.677,372 497.085,925	1.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.677,372 497.085,925	7	454.716,101 497.088,81	38.836
7	454.716,101 497.088,81	8	454.712,777 497.121,032	32.393
8	454.712,777 497.121,032	9	454.740,597 497.152,47	41.979
9	454.740,597 497.152,47	1	454.710,183 497.174,822	37.745

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105780	1.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14094 / 08/12/2014		
Act Administrativ nr. 788/13, din 23/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105780 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105780 (parcela nr. 571/1/1) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
6963 / 12/06/2018		
Act Notarial nr. 726, din 11/06/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

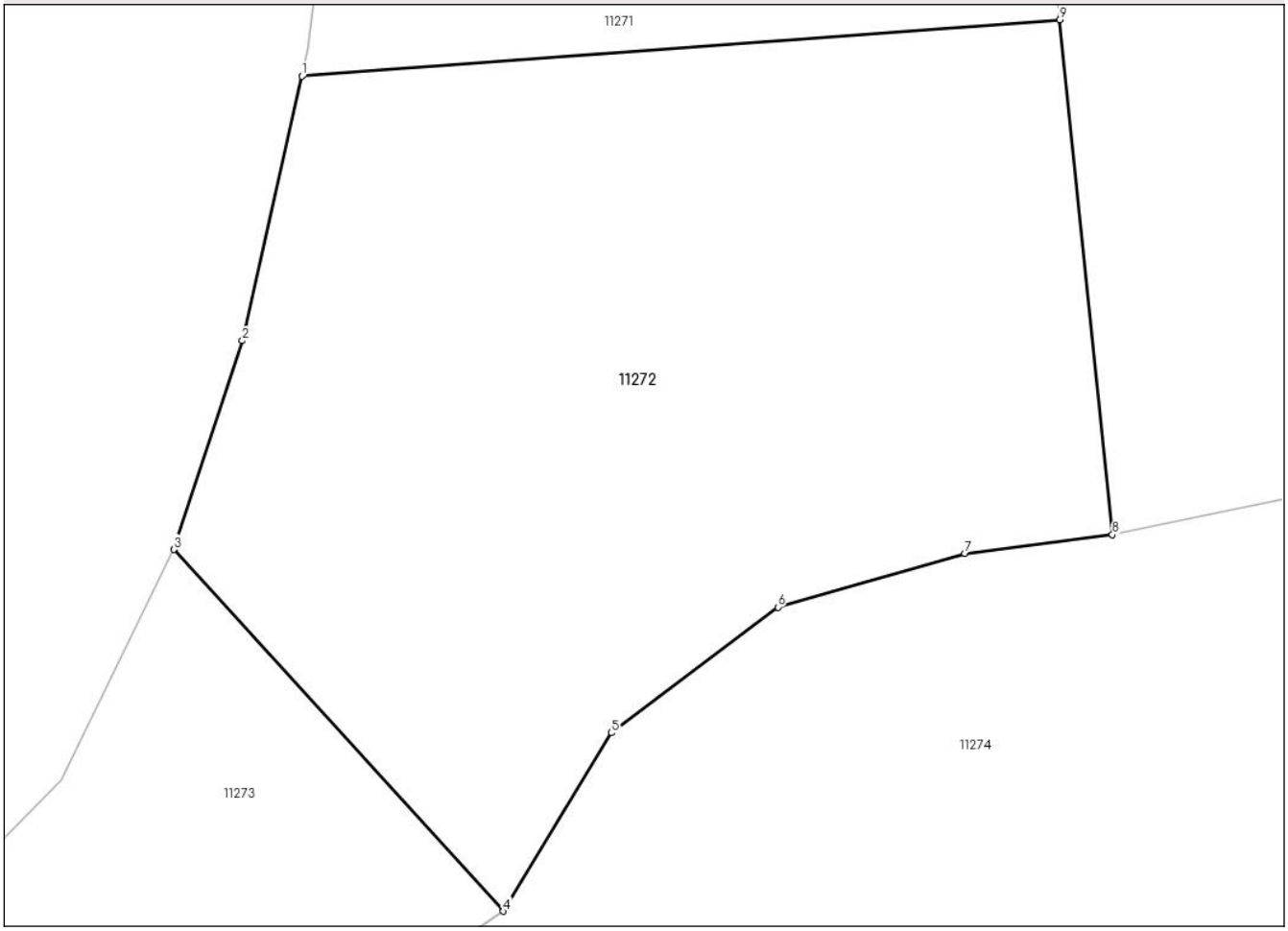
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105780	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	7	571/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.677,372 497.085,925	2	454.674,318 497.072,416	13.85
2	454.674,318 497.072,416	3	454.670,809 497.061,756	11.223
3	454.670,809 497.061,756	4	454.687,669 497.043,277	25.015
4	454.687,669 497.043,277	5	454.693,192 497.052,388	10.654
5	454.693,192 497.052,388	6	454.701,705 497.058,804	10.66

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.701,705 497.058,804	7	454.711,27 497.061,543	9.949
7	454.711,27 497.061,543	8	454.718,813 497.062,51	7.605
8	454.718,813 497.062,51	9	454.716,101 497.088,81	26.439
9	454.716,101 497.088,81	1	454.677,372 497.085,925	38.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105781	400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14034 / 05/12/2014		
Act Administrativ nr. 714/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105781 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105781 (parcela nr. 571/3) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
15883 / 29/10/2019		
Act Notarial nr. 1757, din 16/10/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

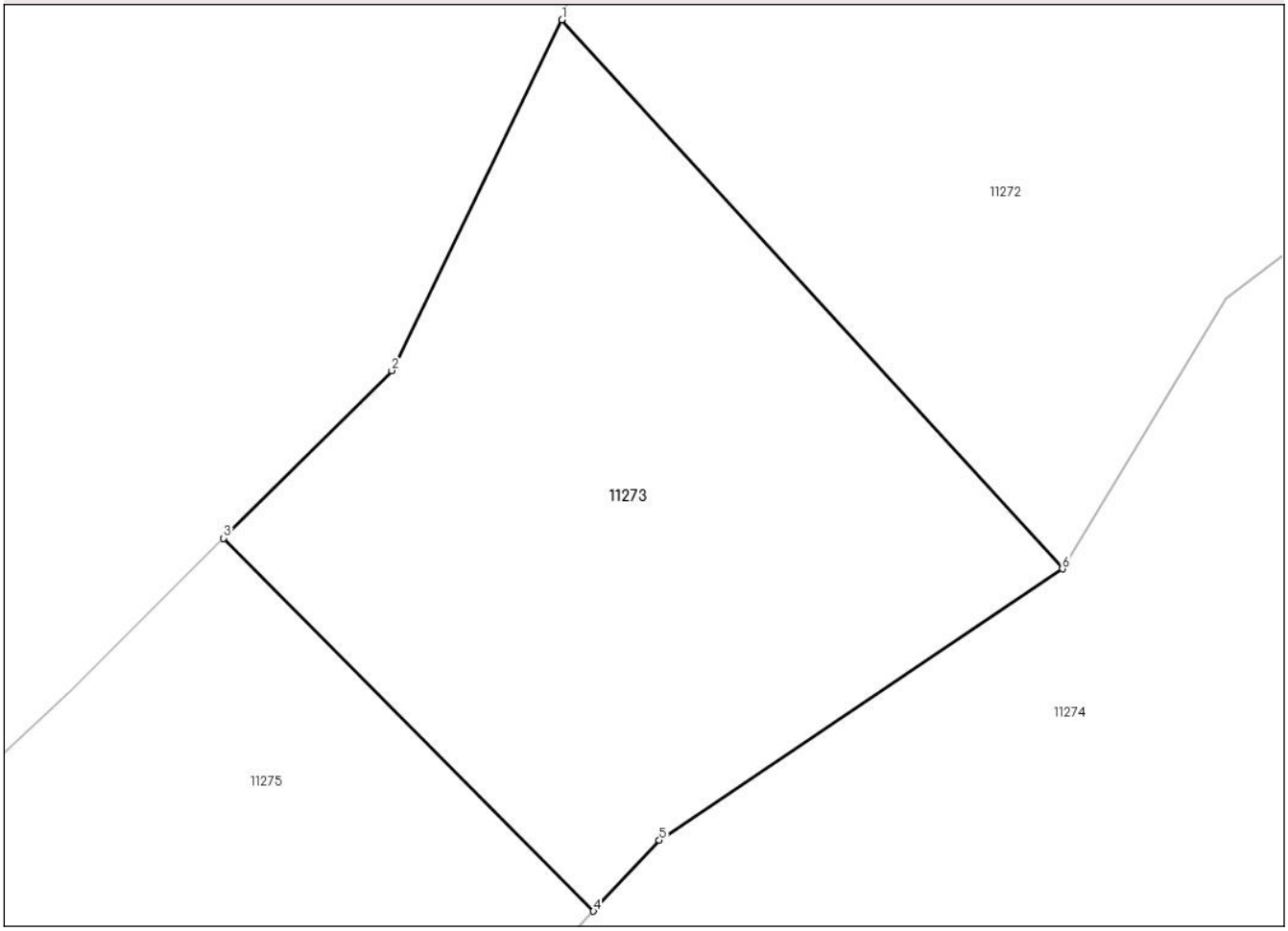
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105781	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	400	7	571/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.670,809 497.061,756	2	454.665,074 497.049,948	13.127
2	454.665,074 497.049,948	3	454.659,412 497.044,307	7.992
3	454.659,412 497.044,307	4	454.671,868 497.031,751	17.686
4	454.671,868 497.031,751	5	454.674,086 497.034,141	3.261
5	454.674,086 497.034,141	6	454.687,669 497.043,277	16.37

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.687,669 497.043,277	1	454.670,809 497.061,756	25.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.008	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.008	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.008	7	569	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.729,947 497.039,769	2	454.747,579 497.060,877	27.503
3	454.781,652 497.090,11	4	454.789,561 497.095,334	9.478
5	454.794,392 497.100,198	6	454.800,991 497.106,899	9.405
7	454.797,956 497.107,021	8	454.782,381 497.107,648	15.587
9	454.767,39 497.099,716	10	454.745,768 497.076,21	31.938

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.747,579 497.060,877	3	454.781,652 497.090,11	44.895
4	454.789,561 497.095,334	5	454.794,392 497.100,198	6.856
6	454.800,991 497.106,899	7	454.797,956 497.107,021	3.038
8	454.782,381 497.107,648	9	454.767,39 497.099,716	16.96
10	454.745,768 497.076,21	11	454.730,056 497.064,818	19.407

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	454.730,056 497.064,818	12	454.718,813 497.062,51	11.478
13	454.711,27 497.061,543	14	454.701,705 497.058,804	9.949
15	454.693,192 497.052,388	16	454.687,669 497.043,277	10.654
17	454.674,086 497.034,141	18	454.671,868 497.031,751	3.261
19	454.666,48 497.025,946	20	454.662,48 497.019,489	7.596
21	454.660,181 497.011,632	22	454.656,947 497.001,238	10.885
23	454.653,425 496.994,546	24	454.648,246 496.987,1	9.07
25	454.638,763 496.977,619	26	454.629,512 496.969,646	12.213
27	454.625,07 496.966,295	28	454.612,926 496.957,134	15.212
29	454.625,029 496.949,047	30	454.637,124 496.944,194	13.032
31	454.640,205 496.942,958	32	454.689,903 497.012,44	85.426
33	454.708,134 497.023,827	1	454.729,947 497.039,769	27.018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	454.718,813 497.062,51	13	454.711,27 497.061,543	7.605
14	454.701,705 497.058,804	15	454.693,192 497.052,388	10.66
16	454.687,669 497.043,277	17	454.674,086 497.034,141	16.37
18	454.671,868 497.031,751	19	454.666,48 497.025,946	7.92
20	454.662,48 497.019,489	21	454.660,181 497.011,632	8.186
22	454.656,947 497.001,238	23	454.653,425 496.994,546	7.562
24	454.648,246 496.987,1	25	454.638,763 496.977,619	13.41
26	454.629,512 496.969,646	27	454.625,07 496.966,295	5.564
28	454.612,926 496.957,134	29	454.625,029 496.949,047	14.556
30	454.637,124 496.944,194	31	454.640,205 496.942,958	3.32
32	454.689,903 497.012,44	33	454.708,134 497.023,827	21.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105782	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 671/13, din 06/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

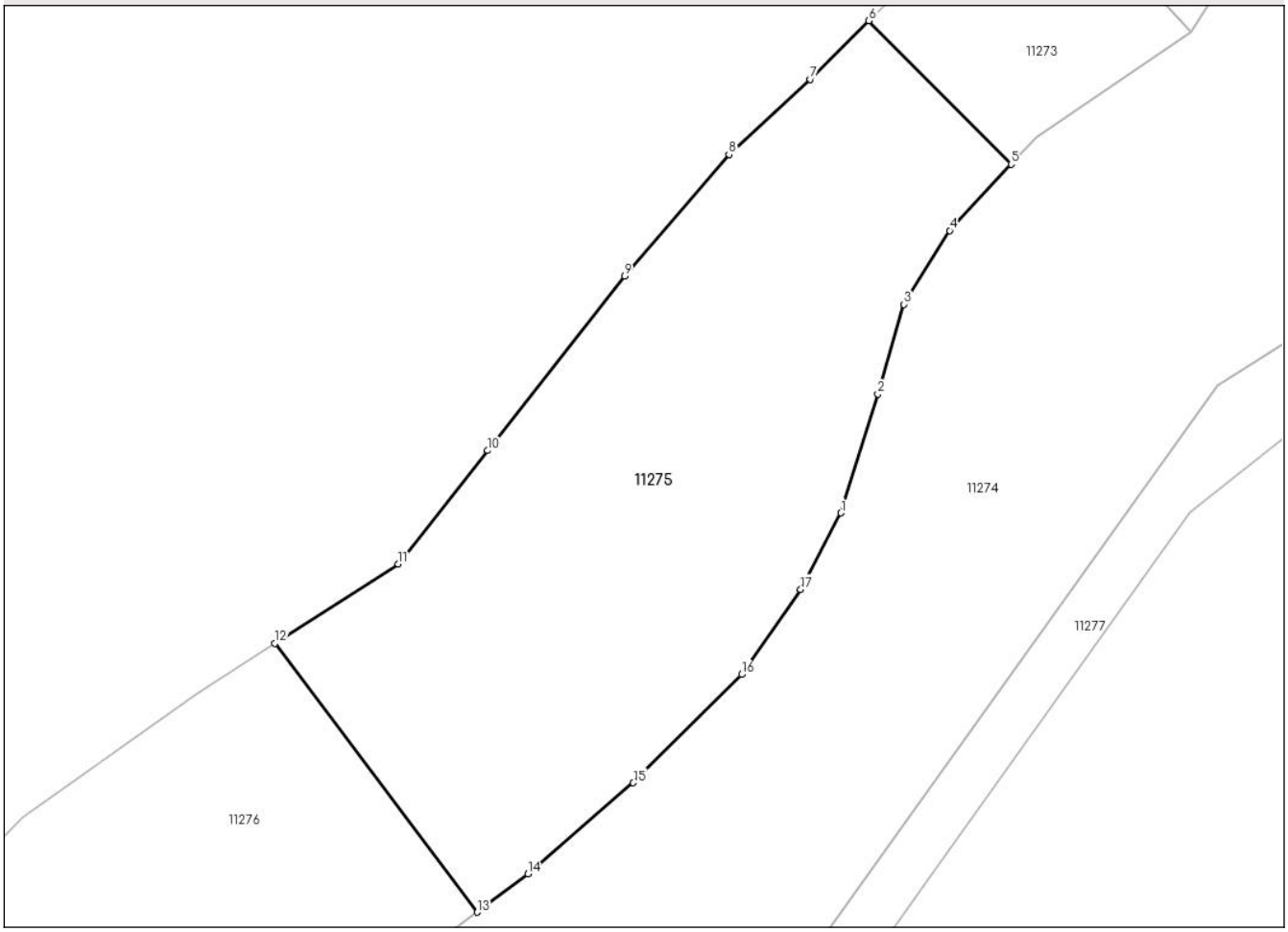
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105782	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	7	571/3/2	-	Numar tarla gresit in TP (10)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.656,947 497.001,238	2	454.660,181 497.011,632	10.885
2	454.660,181 497.011,632	3	454.662,48 497.019,489	8.186
3	454.662,48 497.019,489	4	454.666,48 497.025,946	7.596
4	454.666,48 497.025,946	5	454.671,868 497.031,751	7.92
5	454.671,868 497.031,751	6	454.659,412 497.044,307	17.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.659,412 497.044,307	7	454.654,267 497.039,183	7.261
7	454.654,267 497.039,183	8	454.647,137 497.032,603	9.702
8	454.647,137 497.032,603	9	454.638,005 497.021,96	14.024
9	454.638,005 497.021,96	10	454.626,013 497.006,688	19.418
10	454.626,013 497.006,688	11	454.618,176 496.996,746	12.659
11	454.618,176 496.996,746	12	454.607,366 496.989,808	12.845
12	454.607,366 496.989,808	13	454.625,07 496.966,295	29.433
13	454.625,07 496.966,295	14	454.629,512 496.969,646	5.564
14	454.629,512 496.969,646	15	454.638,763 496.977,619	12.213
15	454.638,763 496.977,619	16	454.648,246 496.987,1	13.41
16	454.648,246 496.987,1	17	454.653,425 496.994,546	9.07
17	454.653,425 496.994,546	1	454.656,947 497.001,238	7.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105783	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 932/13, din 08/07/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU G MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

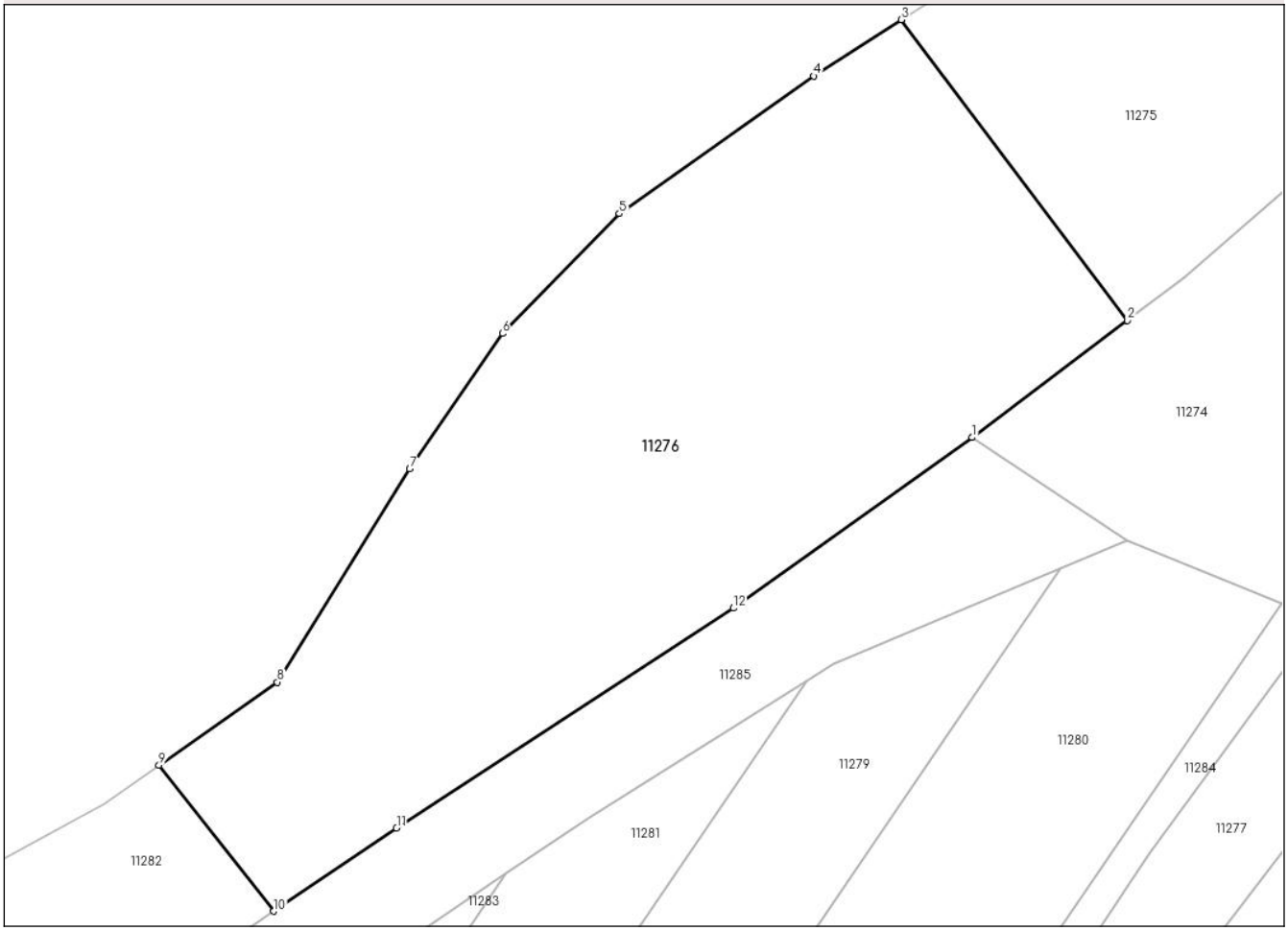
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105783	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	7	571/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.612,926 496.957,134	2	454.625,07 496.966,295	15.212
2	454.625,07 496.966,295	3	454.607,366 496.989,808	29.433
3	454.607,366 496.989,808	4	454.600,517 496.985,412	8.138
4	454.600,517 496.985,412	5	454.585,297 496.974,638	18.647
5	454.585,297 496.974,638	6	454.576,142 496.965,264	13.103

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.576,142 496.965,264	7	454.568,897 496.954,665	12.839
7	454.568,897 496.954,665	8	454.558,516 496.937,992	19.641
8	454.558,516 496.937,992	9	454.549,248 496.931,504	11.313
9	454.549,248 496.931,504	10	454.558,244 496.920,079	14.542
10	454.558,244 496.920,079	11	454.567,854 496.926,595	11.611
11	454.567,854 496.926,595	12	454.594,225 496.943,785	31.479
12	454.594,225 496.943,785	1	454.612,926 496.957,134	22.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.827	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.827	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.827	7	566/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.602,931 496.877,448	2	454.615,53 496.895,056	21.651
3	454.630,572 496.916,079	4	454.643,209 496.932,571	20.777
5	454.646,084 496.935,62	6	454.642,999 496.938,963	4.549
7	454.665,851 496.970,932	8	454.687,522 497.001,249	37.266
9	454.720,145 497.027,367	10	454.724,541 497.031,732	6.195

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.615,53 496.895,056	3	454.630,572 496.916,079	25.85
4	454.643,209 496.932,571	5	454.646,084 496.935,62	4.19
6	454.642,999 496.938,963	7	454.665,851 496.970,932	39.297
8	454.687,522 497.001,249	9	454.720,145 497.027,367	41.79
10	454.724,541 497.031,732	11	454.741,188 497.048,262	23.46

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	454.741,188 497.048,262	12	454.742,28 497.049,602	1.73
13	454.754,114 497.064,134	14	454.762,303 497.071,858	11.258
15	454.781,652 497.090,11	16	454.747,579 497.060,877	44.895
17	454.729,947 497.039,769	18	454.708,134 497.023,827	27.018
19	454.689,903 497.012,44	20	454.640,205 496.942,958	85.426
21	454.626,824 496.924,668	22	454.584,337 496.860,39	77.051
23	454.567,692 496.836,147	24	454.564,327 496.831,246	5.946
25	454.562,523 496.828,619	26	454.559,835 496.824,703	4.749
27	454.558,054 496.822,11	28	454.556,258 496.819,494	3.173
29	454.554,408 496.816,799	30	454.552,572 496.814,125	3.244
31	454.552,498 496.814,014	32	454.550,579 496.811,098	3.491
33	454.538,441 496.792,66	34	454.553,564 496.807,16	20.951
35	454.574,432 496.835,559	36	454.577,038 496.839,611	4.818
37	454.587,81 496.856,36	1	454.602,931 496.877,448	25.949

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	454.742,28 497.049,602	13	454.754,114 497.064,134	18.74
14	454.762,303 497.071,858	15	454.781,652 497.090,11	26.6
16	454.747,579 497.060,877	17	454.729,947 497.039,769	27.503
18	454.708,134 497.023,827	19	454.689,903 497.012,44	21.496
20	454.640,205 496.942,958	21	454.626,824 496.924,668	22.662
22	454.584,337 496.860,39	23	454.567,692 496.836,147	29.407
24	454.564,327 496.831,246	25	454.562,523 496.828,619	3.187
26	454.559,835 496.824,703	27	454.558,054 496.822,11	3.145
28	454.556,258 496.819,494	29	454.554,408 496.816,799	3.27
30	454.552,572 496.814,125	31	454.552,498 496.814,014	0.133
32	454.550,579 496.811,098	33	454.538,441 496.792,66	22.074
34	454.553,564 496.807,16	35	454.574,432 496.835,559	35.242
36	454.577,038 496.839,611	37	454.587,81 496.856,36	19.914

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105697	2.100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 743/13, din 10/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELA VIOREL TIBERIU** 2) **AUREL RODICA DOINA** 3) **BELA AUGUSTIN FLORIN** 4) **BELA EMIL** 5) **LOTREANU ELEONORA** 6) **BELA HORTENSIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

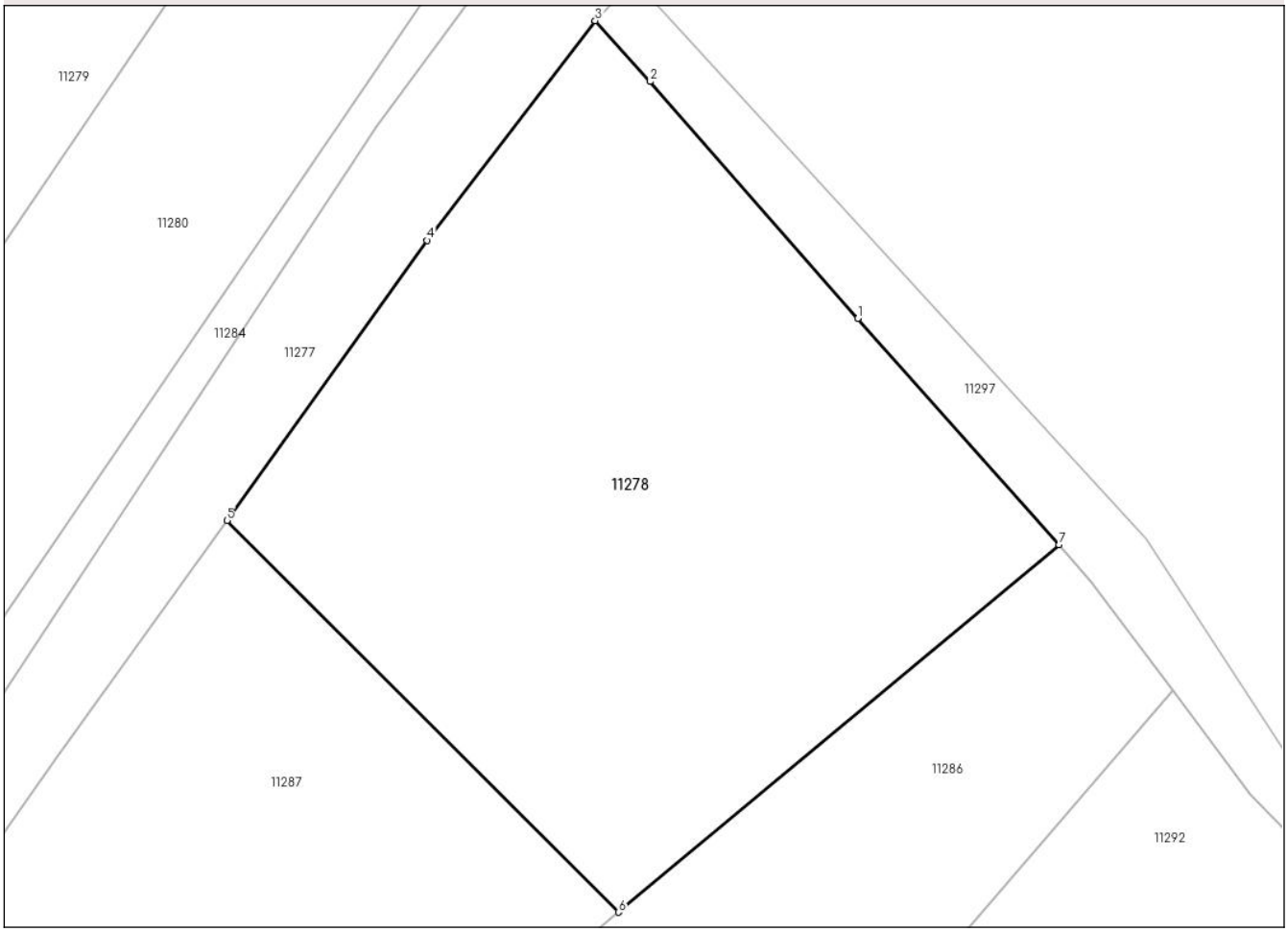
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105697	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.100	7	531/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.662,949 496.910,234	2	454.647,346 496.928,011	23.653
2	454.647,346 496.928,011	3	454.643,209 496.932,571	6.157
3	454.643,209 496.932,571	4	454.630,572 496.916,079	20.777
4	454.630,572 496.916,079	5	454.615,53 496.895,056	25.85
5	454.615,53 496.895,056	6	454.644,96 496.865,647	41.605

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.644,96 496.865,647	7	454.678,083 496.893,229	43.103
7	454.678,083 496.893,229	1	454.662,949 496.910,234	22.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105769	1.300	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 930/13, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105769	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	7	567/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.541,598 496.852,459	2	454.551,362 496.846,355	11.515
2	454.551,362 496.846,355	3	454.619,856 496.946,882	121.644
3	454.619,856 496.946,882	4	454.602,086 496.939,447	19.263
4	454.602,086 496.939,447	5	454.599,955 496.938,108	2.516
5	454.599,955 496.938,108	1	454.541,598 496.852,459	103.641

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105770	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 712/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105770	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	7	567/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.551,362 496.846,355	2	454.564,757 496.837,982	15.796
2	454.564,757 496.837,982	3	454.637,124 496.944,194	128.522
3	454.637,124 496.944,194	4	454.625,029 496.949,047	13.032
4	454.625,029 496.949,047	5	454.619,856 496.946,882	5.607
5	454.619,856 496.946,882	1	454.551,362 496.846,355	121.644

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105768	1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 721/13, din 27/01/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105768	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	7	567/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.532,296 496.858,274	2	454.541,598 496.852,459	10.97
2	454.541,598 496.852,459	3	454.599,955 496.938,108	103.641
3	454.599,955 496.938,108	4	454.582,903 496.927,397	20.137
4	454.582,903 496.927,397	5	454.576,398 496.923,002	7.85
5	454.576,398 496.923,002	1	454.532,296 496.858,274	78.325

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105784	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 817/13, din 01/11/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU G GHERASIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

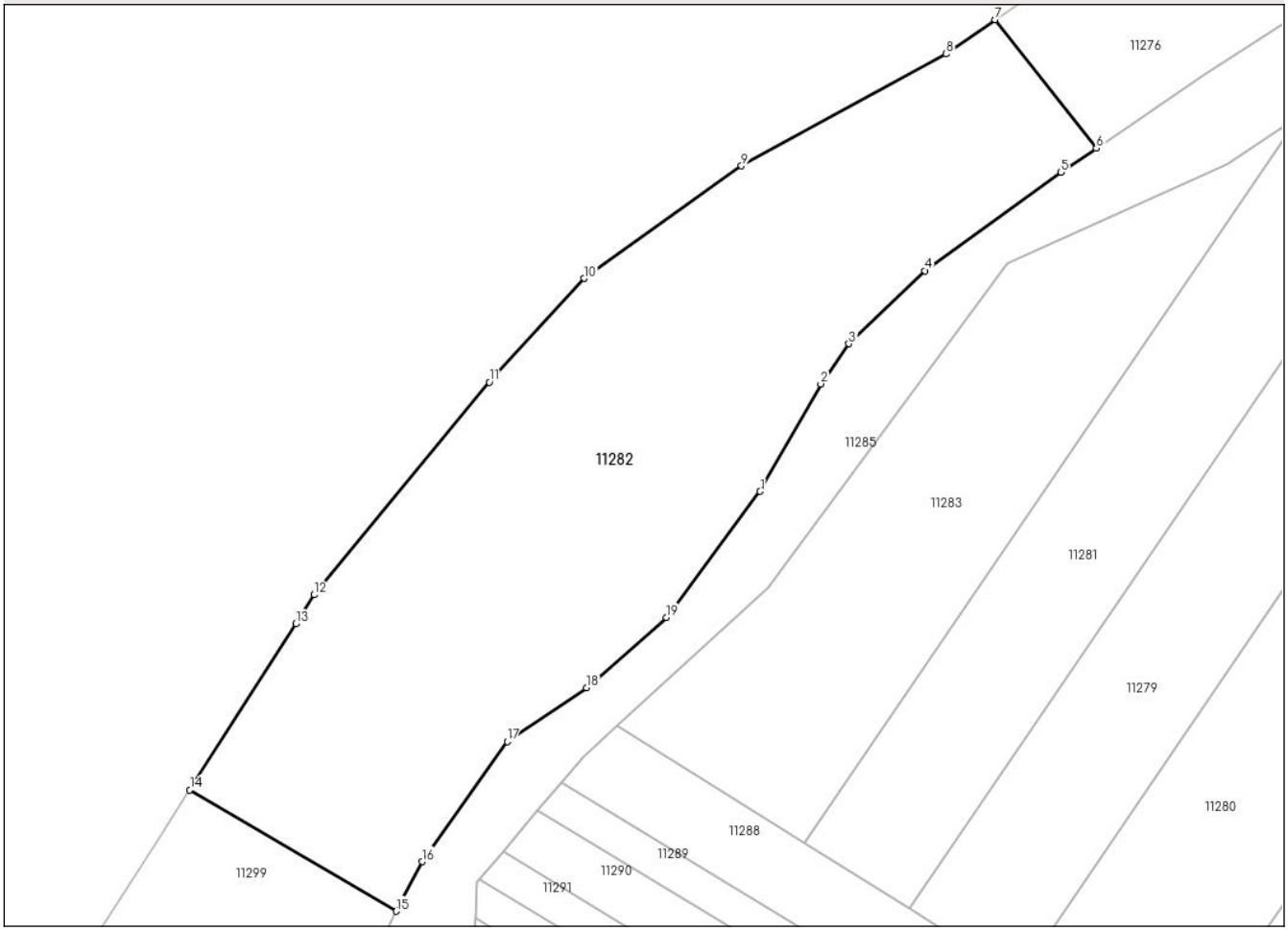
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105784	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	7	571/5	-	Numar tarla gresit in TP (8)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.528,329 496.889,566	2	454.533,716 496.899,125	10.972
2	454.533,716 496.899,125	3	454.536,228 496.902,698	4.368
3	454.536,228 496.902,698	4	454.542,994 496.909,187	9.375
4	454.542,994 496.909,187	5	454.555,086 496.917,937	14.926
5	454.555,086 496.917,937	6	454.558,244 496.920,079	3.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.558,244 496.920,079	7	454.549,248 496.931,504	14.542
7	454.549,248 496.931,504	8	454.544,897 496.928,457	5.312
8	454.544,897 496.928,457	9	454.526,654 496.918,516	20.776
9	454.526,654 496.918,516	10	454.512,639 496.908,496	17.228
10	454.512,639 496.908,496	11	454.504,198 496.899,284	12.494
11	454.504,198 496.899,284	12	454.488,629 496.880,365	24.501
12	454.488,629 496.880,365	13	454.486,983 496.877,788	3.058
13	454.486,983 496.877,788	14	454.477,557 496.863,026	17.515
14	454.477,557 496.863,026	15	454.495,909 496.852,234	21.29
15	454.495,909 496.852,234	16	454.498,234 496.856,645	4.986
16	454.498,234 496.856,645	17	454.505,804 496.867,332	13.096
17	454.505,804 496.867,332	18	454.512,869 496.872,102	8.525
18	454.512,869 496.872,102	19	454.519,968 496.878,351	9.458
19	454.519,968 496.878,351	1	454.528,329 496.889,566	13.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105767	1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 930/13, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

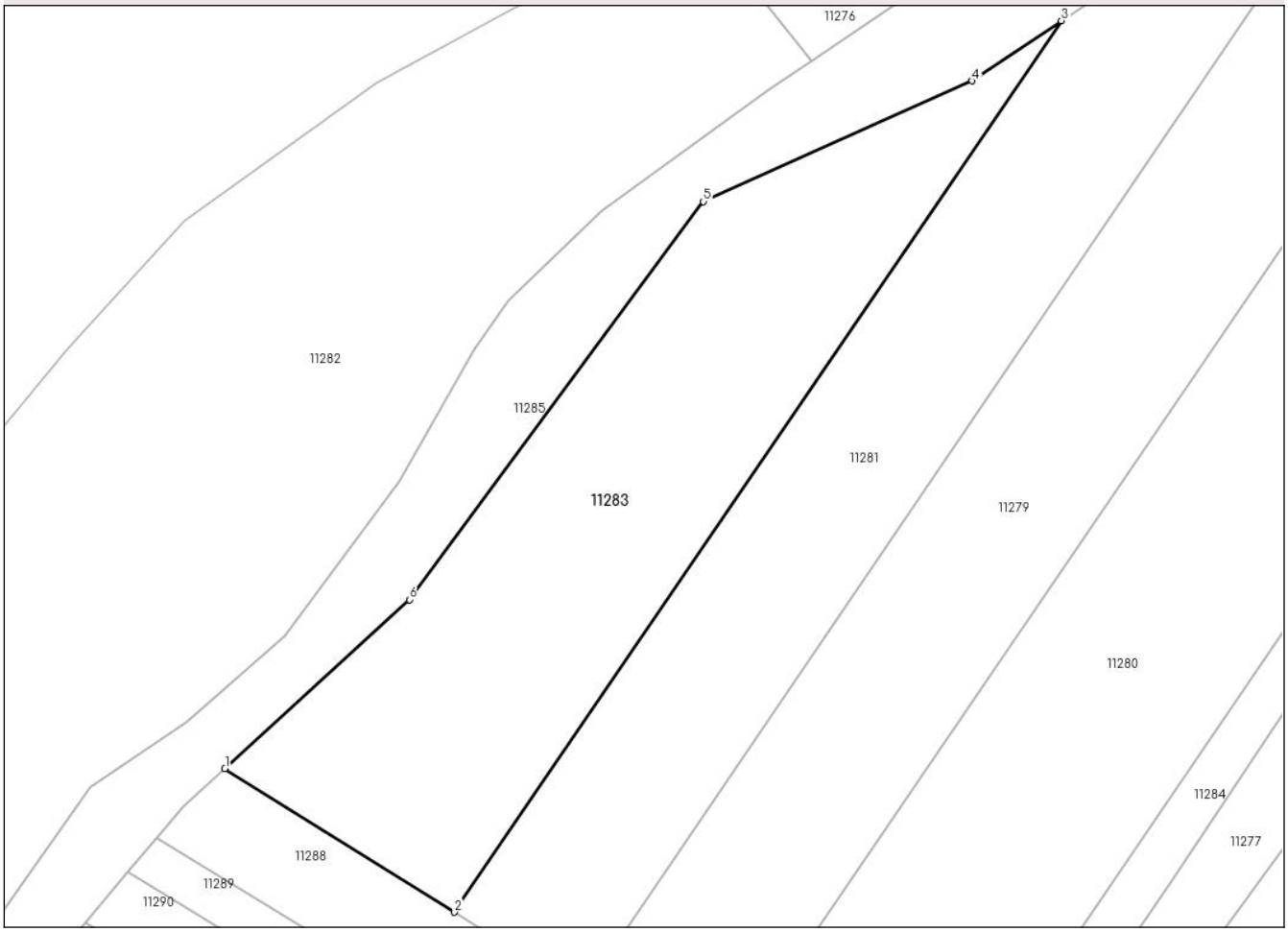
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105767	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	7	567/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.515,608 496.868,705	2	454.532,296 496.858,274	19.68
2	454.532,296 496.858,274	3	454.576,398 496.923,002	78.325
3	454.576,398 496.923,002	4	454.569,932 496.918,633	7.804
4	454.569,932 496.918,633	5	454.550,383 496.909,869	21.423
5	454.550,383 496.909,869	6	454.529,017 496.880,961	35.947

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.529,017 496.880,961	1	454.515,608 496.868,705	18.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105771	400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 796/13, din 01/07/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN GHERASIM** 2) **TOGAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

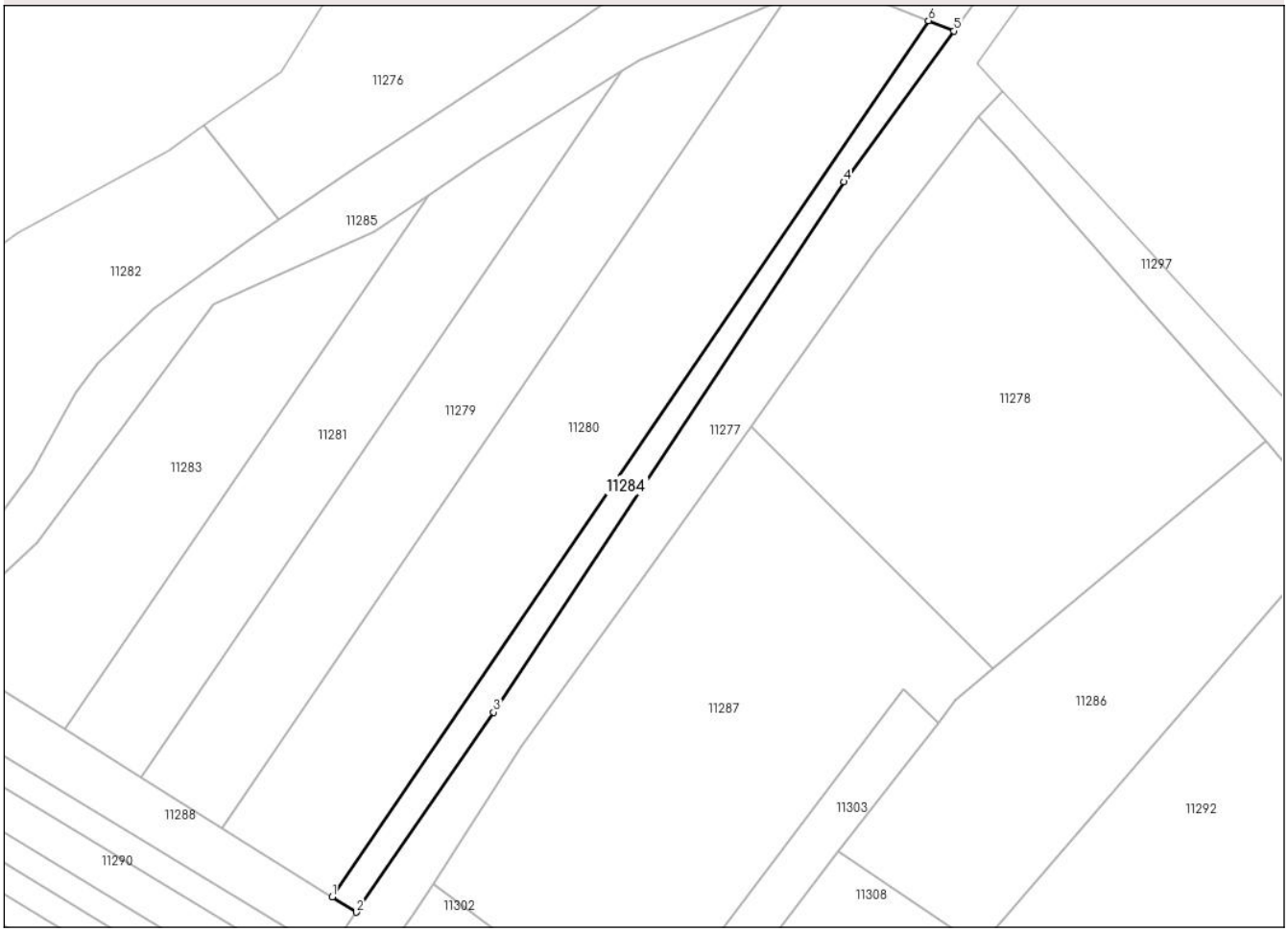
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105771	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	7	567/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.564,757 496.837,982	2	454.567,692 496.836,147	3.462
2	454.567,692 496.836,147	3	454.584,337 496.860,39	29.407
3	454.584,337 496.860,39	4	454.626,824 496.924,668	77.051
4	454.626,824 496.924,668	5	454.640,205 496.942,958	22.662
5	454.640,205 496.942,958	6	454.637,124 496.944,194	3.32

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.637,124 496.944,194	1	454.564,757 496.837,982	128.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.305	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.305	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.305	7	568	-	taluz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	454.625,029 496.949,047	2	454.612,926 496.957,134	14.556
4	454.567,854 496.926,595	5	454.558,244 496.920,079	11.611
7	454.542,994 496.909,187	8	454.536,228 496.902,698	9.375
10	454.528,329 496.889,566	11	454.519,968 496.878,351	13.989
13	454.505,804 496.867,332	14	454.498,234 496.856,645	13.096
16	454.483,744 496.826,728	17	454.486,024 496.809,81	17.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	454.612,926 496.957,134	3	454.594,225 496.943,785	22.977
5	454.558,244 496.920,079	6	454.555,086 496.917,937	3.816
8	454.536,228 496.902,698	9	454.533,716 496.899,125	4.368
11	454.519,968 496.878,351	12	454.512,869 496.872,102	9.458
14	454.498,234 496.856,645	15	454.495,909 496.852,234	4.986
17	454.486,024 496.809,81	18	454.487,977 496.786,059	23.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	454.594,225 496.943,785	4	454.567,854 496.926,595	31.479
6	454.555,086 496.917,937	7	454.542,994 496.909,187	14.926
9	454.533,716 496.899,125	10	454.528,329 496.889,566	10.972
12	454.512,869 496.872,102	13	454.505,804 496.867,332	8.525
15	454.495,909 496.852,234	16	454.483,744 496.826,728	28.258
18	454.487,977 496.786,059	19	454.488,954 496.773,045	13.051

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	454.488,954 496.773,045	20	454.490,984 496.758,121	15.061
22	454.504,938 496.766,958	23	454.502,364 496.776,468	9.852
25	454.499,508 496.796,36	26	454.500,113 496.805,612	9.272
28	454.501,095 496.820,629	29	454.501,499 496.826,81	6.194
31	454.502,322 496.840,199	32	454.502,364 496.840,943	0.745
34	454.502,759 496.847,946	35	454.502,912 496.850,657	2.716
37	454.503,147 496.854,82	38	454.503,373 496.855,086	0.349
40	454.508,538 496.861,174	41	454.510,623 496.863,631	3.223
43	454.515,608 496.868,705	44	454.529,017 496.880,961	18.166
46	454.569,932 496.918,633	47	454.576,398 496.923,002	7.804
49	454.599,955 496.938,108	50	454.602,086 496.939,447	2.516
20	454.490,984 496.758,121	21	454.495,423 496.759,933	4.794
23	454.502,364 496.776,468	24	454.499,15 496.790,879	14.765
26	454.500,113 496.805,612	27	454.500,651 496.813,843	8.249
29	454.501,499 496.826,81	30	454.502,056 496.835,481	8.689
32	454.502,364 496.840,943	33	454.502,544 496.844,138	3.2
35	454.502,912 496.850,657	36	454.502,967 496.851,632	0.976
38	454.503,373 496.855,086	39	454.505,431 496.857,512	3.181
41	454.510,623 496.863,631	42	454.512,58 496.865,938	3.025
44	454.529,017 496.880,961	45	454.550,383 496.909,869	35.947
47	454.576,398 496.923,002	48	454.582,903 496.927,397	7.85
50	454.602,086 496.939,447	51	454.619,856 496.946,882	19.263
21	454.495,423 496.759,933	22	454.504,938 496.766,958	11.828
24	454.499,15 496.790,879	25	454.499,508 496.796,36	5.493
27	454.500,651 496.813,843	28	454.501,095 496.820,629	6.801
30	454.502,056 496.835,481	31	454.502,322 496.840,199	4.725
33	454.502,544 496.844,138	34	454.502,759 496.847,946	3.813
36	454.502,967 496.851,632	37	454.503,147 496.854,82	3.193
39	454.505,431 496.857,512	40	454.508,538 496.861,174	4.803
42	454.512,58 496.865,938	43	454.515,608 496.868,705	4.102
45	454.550,383 496.909,869	46	454.569,932 496.918,633	21.423
48	454.582,903 496.927,397	49	454.599,955 496.938,108	20.137
51	454.619,856 496.946,882	1	454.625,029 496.949,047	5.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105746	1.300	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
624 / 26/01/2015		
Act Administrativ nr. 724/13, din 28/01/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 emis de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105746 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105746 (parcela nr. 556/1) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
13336 / 20/12/2016		
Act Notarial nr. 1363, din 14/12/2016 emis de NP Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

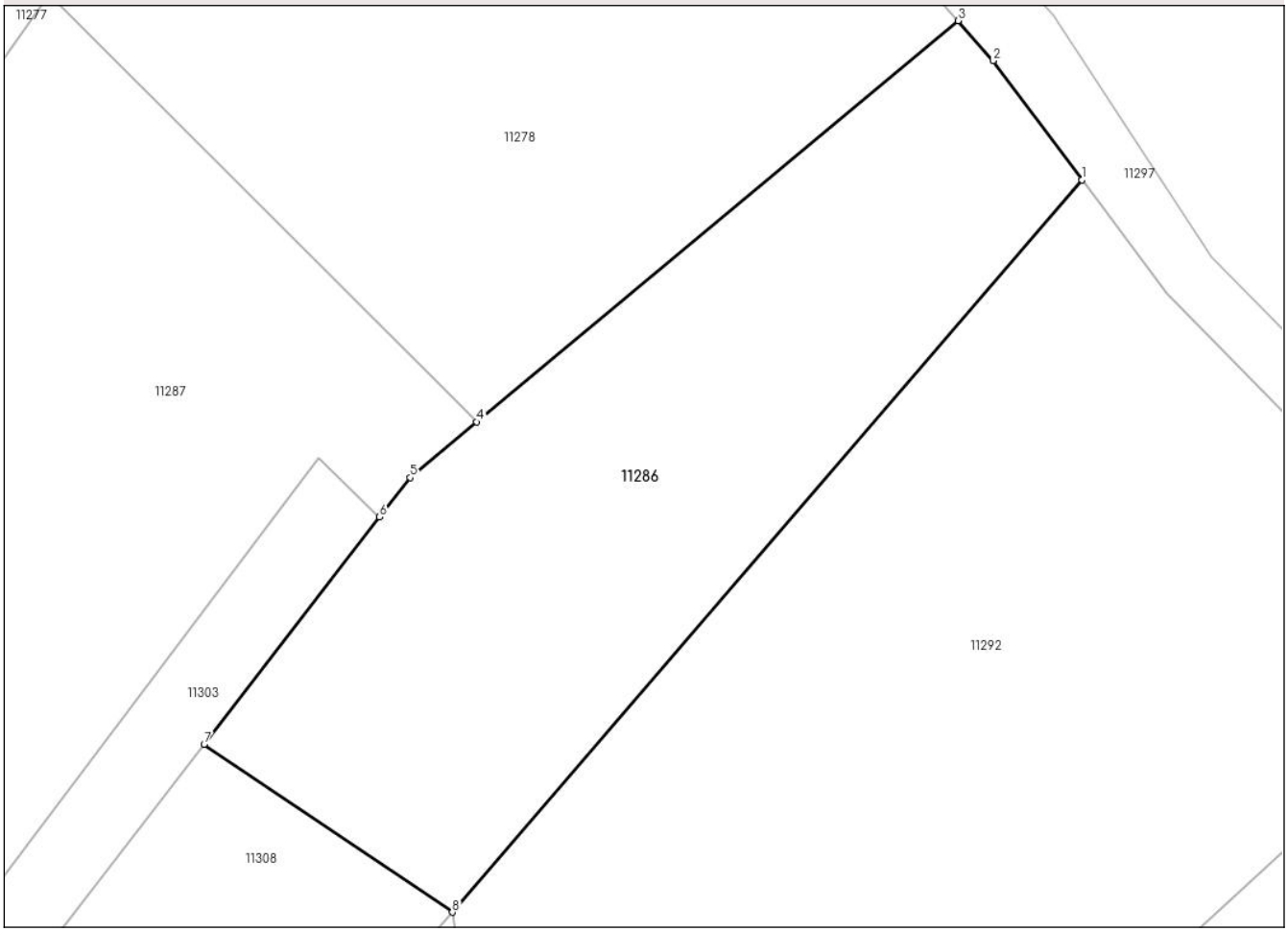
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105746	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.300	7	556/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.686,606 496.882,288	2	454.680,473 496.890,475	10.23
2	454.680,473 496.890,475	3	454.678,083 496.893,229	3.646
3	454.678,083 496.893,229	4	454.644,96 496.865,647	43.103
4	454.644,96 496.865,647	5	454.640,363 496.861,819	5.982
5	454.640,363 496.861,819	6	454.638,268 496.859,112	3.423

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.638,268 496.859,112	7	454.626,186 496.843,498	19.743
7	454.626,186 496.843,498	8	454.643,275 496.831,949	20.626
8	454.643,275 496.831,949	1	454.686,606 496.882,288	66.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105698	2.200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 987/13, din 24/11/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA LUCRETIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

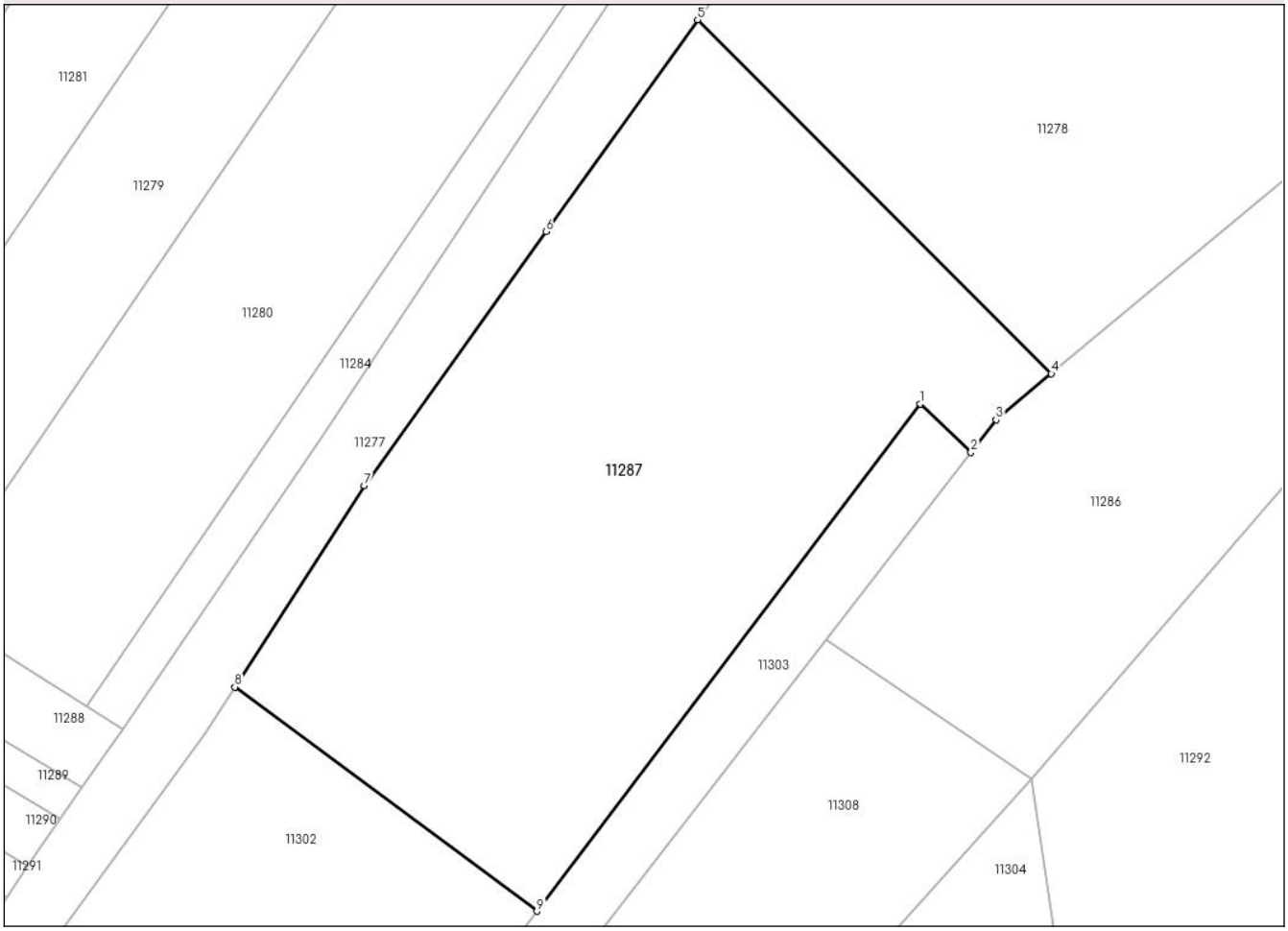
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105698	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.200	7	531/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.634,062 496.863,145	2	454.638,268 496.859,112	5.827
2	454.638,268 496.859,112	3	454.640,363 496.861,819	3.423
3	454.640,363 496.861,819	4	454.644,96 496.865,647	5.982
4	454.644,96 496.865,647	5	454.615,53 496.895,056	41.605
5	454.615,53 496.895,056	6	454.602,931 496.877,448	21.651

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.602,931 496.877,448	7	454.587,81 496.856,36	25.949
7	454.587,81 496.856,36	8	454.577,038 496.839,611	19.914
8	454.577,038 496.839,611	9	454.602,178 496.820,985	31.288
9	454.602,178 496.820,985	1	454.634,062 496.863,145	52.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105766	400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 944/13, din 16/10/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOLOMON VICTORIA** 2) **HERCIU CORNEL** 3) **DIACONU RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

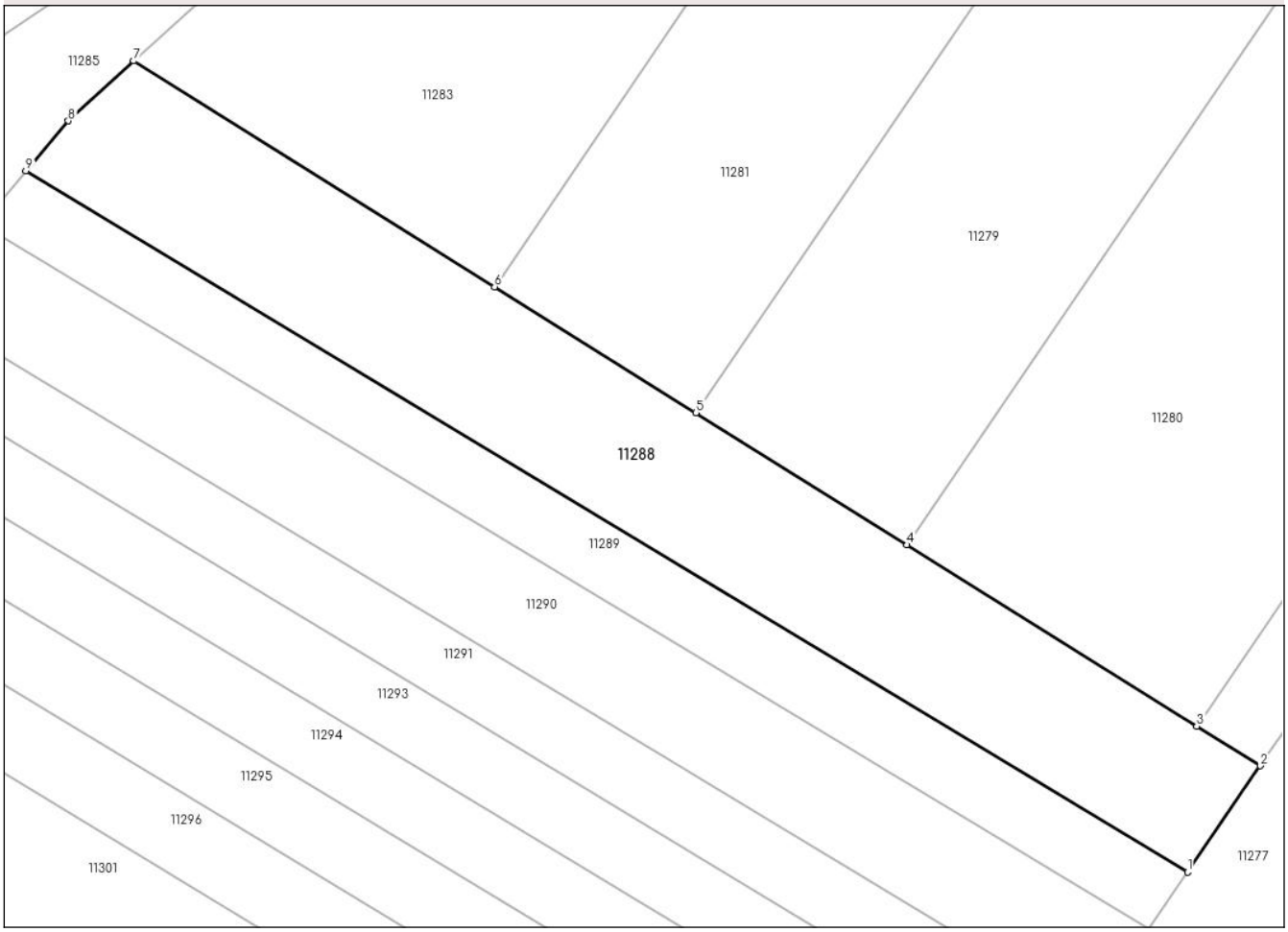
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105766	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	7	567/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.564,327 496.831,246	2	454.567,692 496.836,147	5.946
2	454.567,692 496.836,147	3	454.564,757 496.837,982	3.462
3	454.564,757 496.837,982	4	454.551,362 496.846,355	15.796
4	454.551,362 496.846,355	5	454.541,598 496.852,459	11.515
5	454.541,598 496.852,459	6	454.532,296 496.858,274	10.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.532,296 496.858,274	7	454.515,608 496.868,705	19.68
7	454.515,608 496.868,705	8	454.512,58 496.865,938	4.102
8	454.512,58 496.865,938	9	454.510,623 496.863,631	3.025
9	454.510,623 496.863,631	1	454.564,327 496.831,246	62.713

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105778	200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2029 / 10/03/2015		
Act Administrativ nr. 702/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 105778 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105778(parcela nr. 567/9) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
12613 / 22/11/2017		
Act Notarial nr. 1465, din 21/11/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

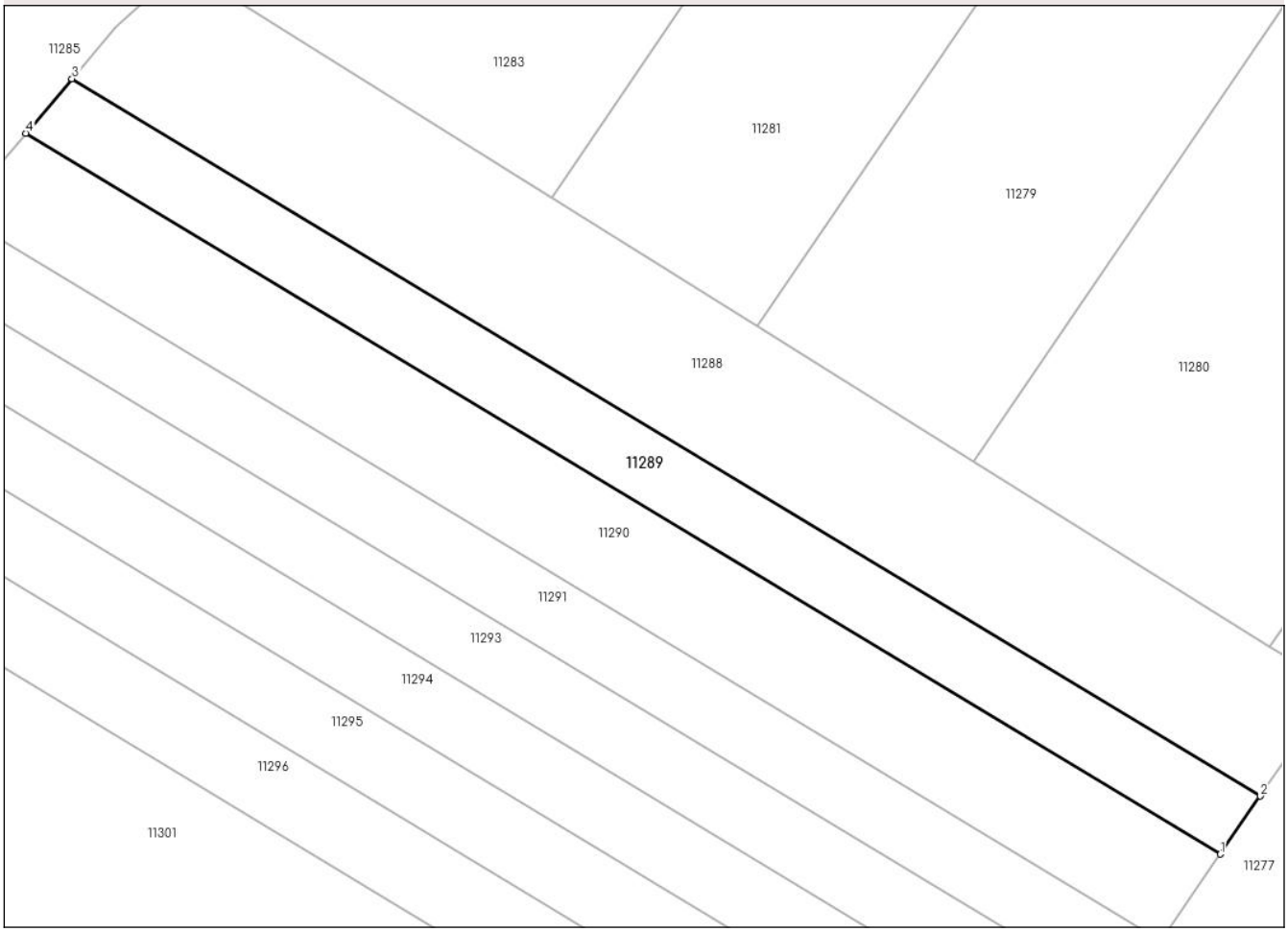
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105778	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	7	567/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.562,523 496.828,619	2	454.564,327 496.831,246	3.187
2	454.564,327 496.831,246	3	454.510,623 496.863,631	62.713
3	454.510,623 496.863,631	4	454.508,538 496.861,174	3.223
4	454.508,538 496.861,174	1	454.562,523 496.828,619	63.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105777	300	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4431 / 01/04/2016		
Act Administrativ nr. 738/13, din 08/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105777 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105777 (parcela nr. 567/6) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
9245 / 15/07/2019		
Act Notarial nr. 838, din 15/07/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105777	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	7	567/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.559,835 496.824,703	2	454.562,523 496.828,619	4.749
2	454.562,523 496.828,619	3	454.508,538 496.861,174	63.041
3	454.508,538 496.861,174	4	454.505,431 496.857,512	4.803
4	454.505,431 496.857,512	1	454.559,835 496.824,703	63.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105776	200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 661/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA TOADER**	
Act Administrativ nr. 1465, din 04/04/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

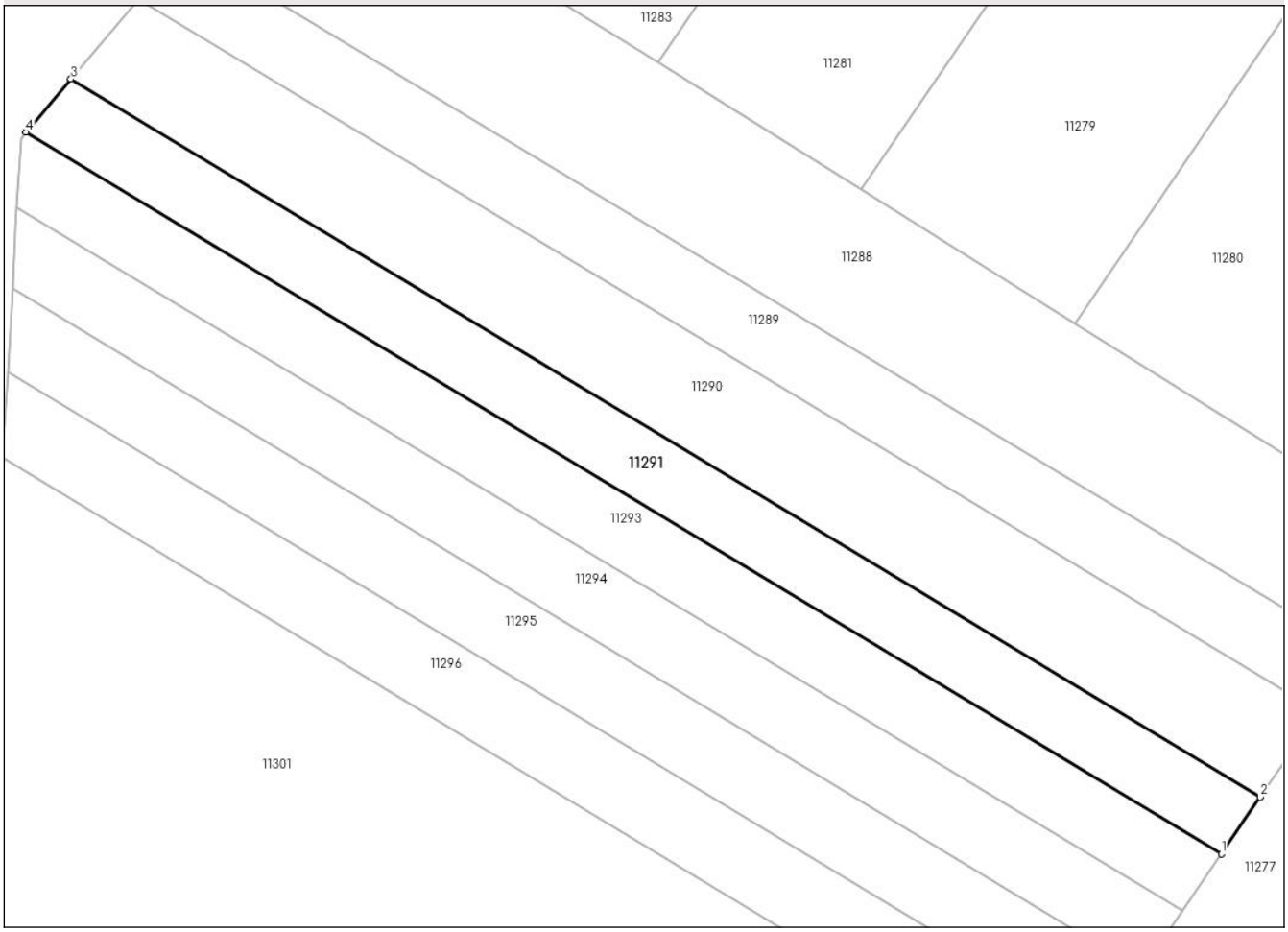
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105776	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	7	567/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.558,054 496.822,11	2	454.559,835 496.824,703	3.145
2	454.559,835 496.824,703	3	454.505,431 496.857,512	63.531
3	454.505,431 496.857,512	4	454.503,373 496.855,086	3.181
4	454.503,373 496.855,086	1	454.558,054 496.822,11	63.855

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105747	3.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14099 / 08/12/2014		
Act Administrativ nr. 788/13, din 23/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OPCI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105747 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105747 (parcela nr. 556/2) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
14903 / 22/10/2018		
Act Notarial nr. 2086, din 12/10/2018 emis de NP Popa Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

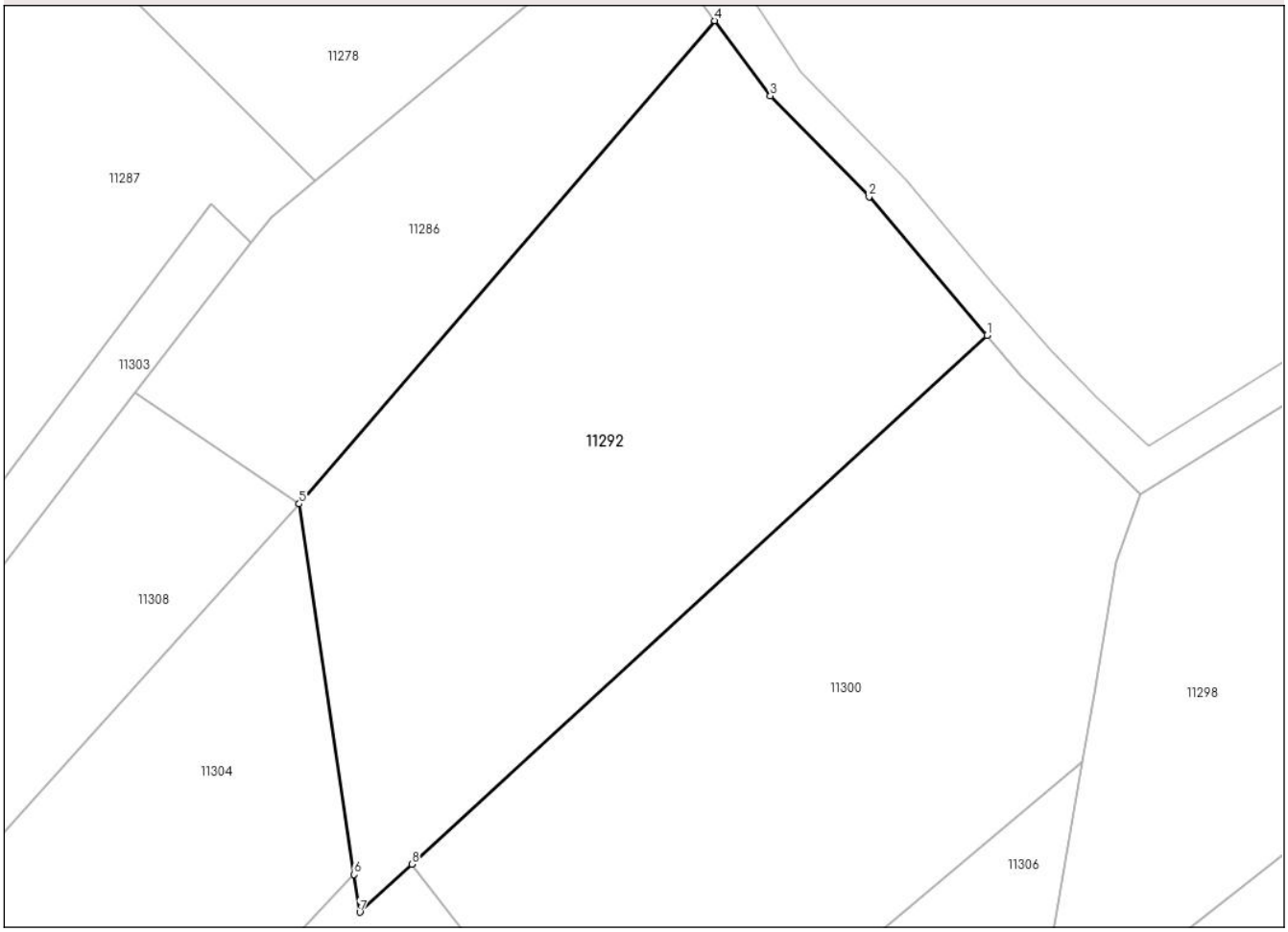
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105747	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	7	556/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.715,005 496.849,512	2	454.702,72 496.863,959	18.964
2	454.702,72 496.863,959	3	454.692,417 496.874,458	14.71
3	454.692,417 496.874,458	4	454.686,606 496.882,288	9.751
4	454.686,606 496.882,288	5	454.643,275 496.831,949	66.42
5	454.643,275 496.831,949	6	454.649,001 496.793,326	39.045

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.649,001 496.793,326	7	454.649,584 496.789,396	3.973
7	454.649,584 496.789,396	8	454.655,021 496.794,392	7.384
8	454.655,021 496.794,392	1	454.715,005 496.849,512	81.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105775	200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 752/13, din 17/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/4	A1
	1) **FRATILA ANICA**	
Act Notarial nr. 45, din 30/07/2009 emis de NP Bianu Victoria (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **REUER DANIELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **DAMIAN ADRIAN**	
Act Notarial nr. 120, din 05/08/2009 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ITU PARASCHIVA**	
Act Notarial nr. 54, din 26/08/2009 emis de NP Sorici Daniela Maria (certificat de mostenitor);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ITU TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

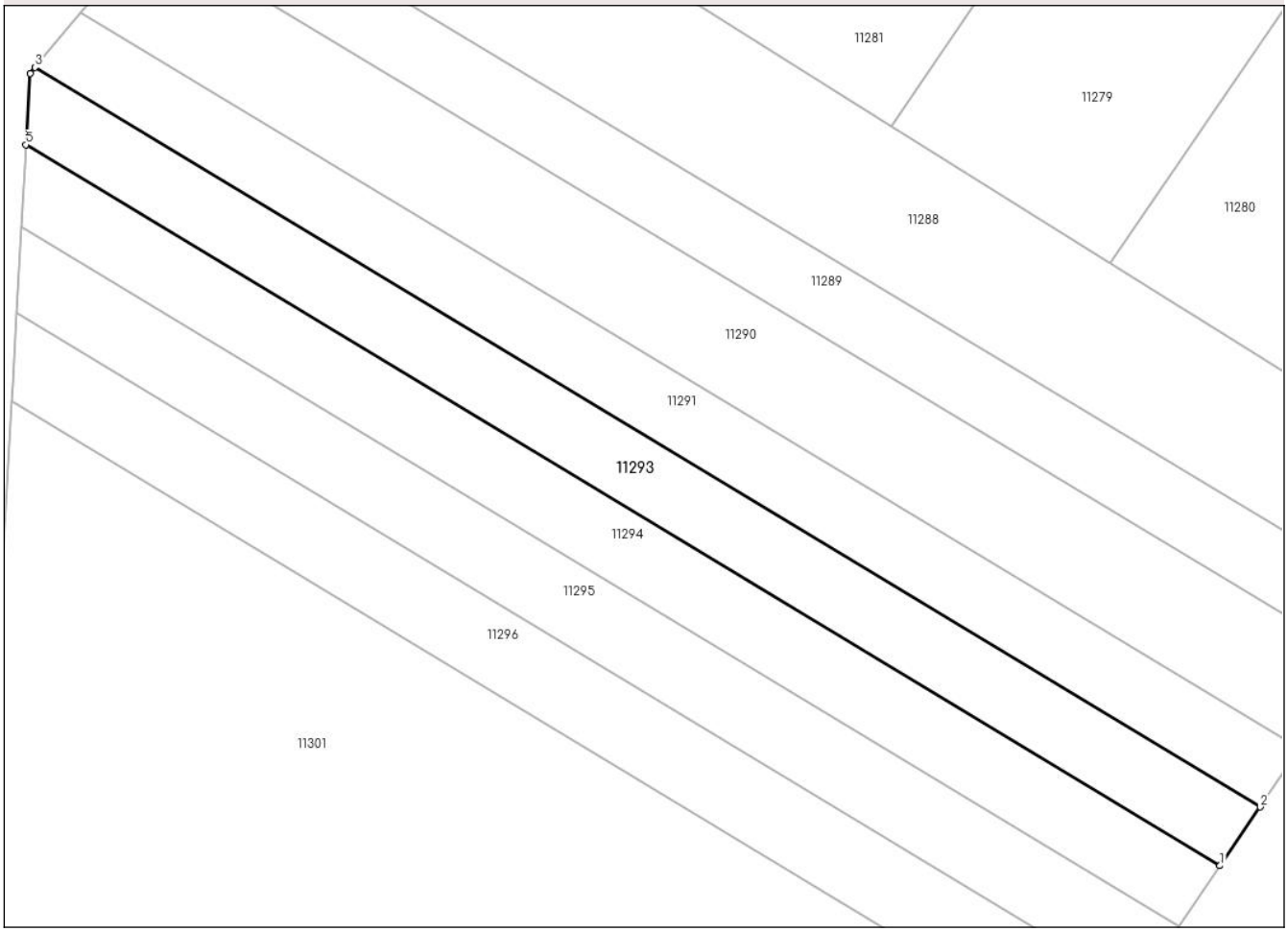
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105775	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	7	567/4/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.556,258 496.819,494	2	454.558,054 496.822,11	3.173
2	454.558,054 496.822,11	3	454.503,373 496.855,086	63.855
3	454.503,373 496.855,086	4	454.503,147 496.854,82	0.349
4	454.503,147 496.854,82	5	454.502,967 496.851,632	3.193
5	454.502,967 496.851,632	1	454.556,258 496.819,494	62.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105774	200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 674/13, din 06/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **OPREAN TEODOR**	
Act Notarial nr. 72, din 10/11/2008 emis de NP Bianu Victoria (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **OPREAN TEODOR**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **OPREAN LIVIA**	
Act Administrativ nr. 1464, din 04/04/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B4	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

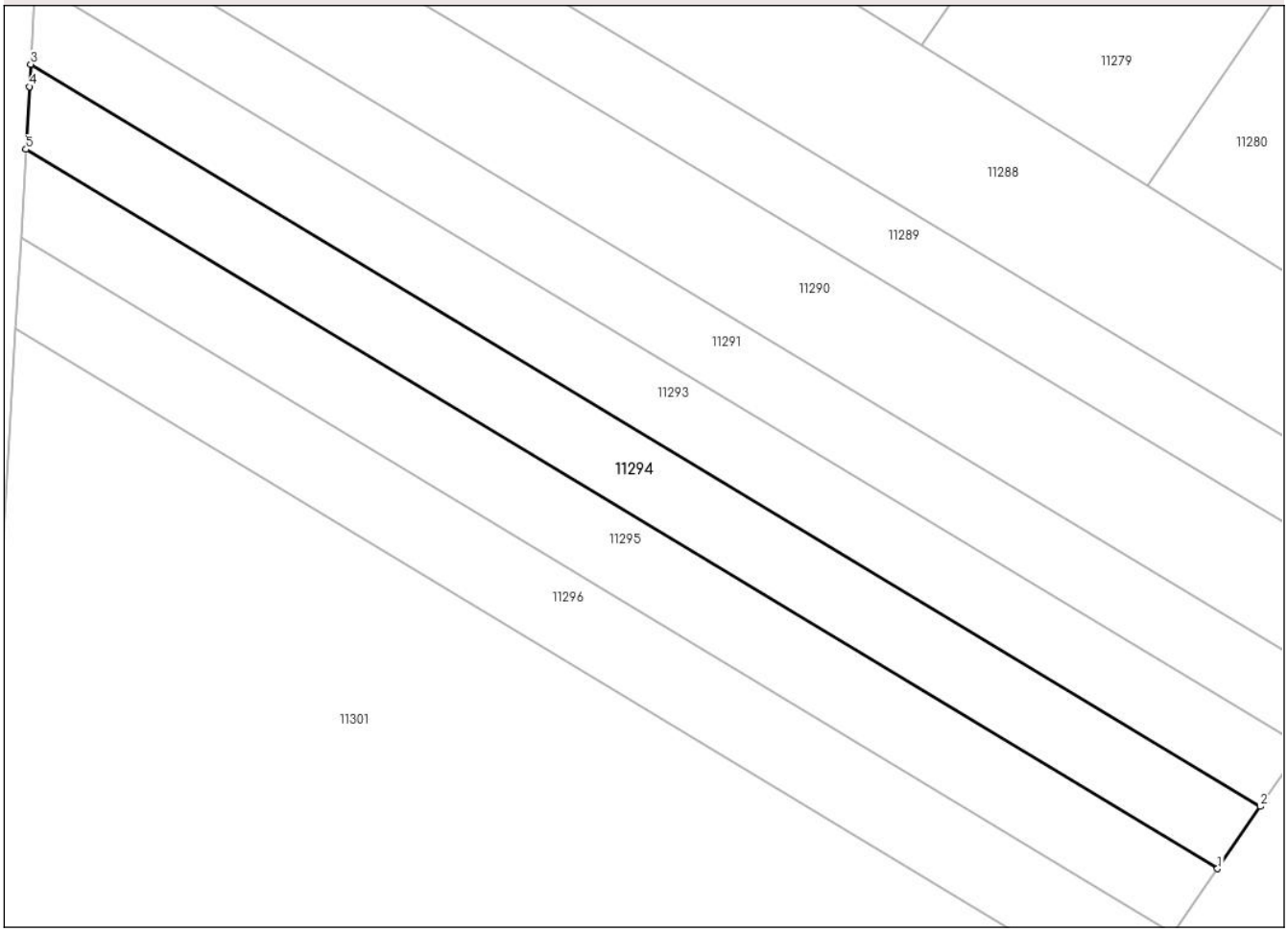
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105774	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	7	567/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.554,408 496.816,799	2	454.556,258 496.819,494	3.27
2	454.556,258 496.819,494	3	454.502,967 496.851,632	62.232
3	454.502,967 496.851,632	4	454.502,912 496.850,657	0.976
4	454.502,912 496.850,657	5	454.502,759 496.847,946	2.716
5	454.502,759 496.847,946	1	454.554,408 496.816,799	60.313

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105773	200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 701/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PÎZGU MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

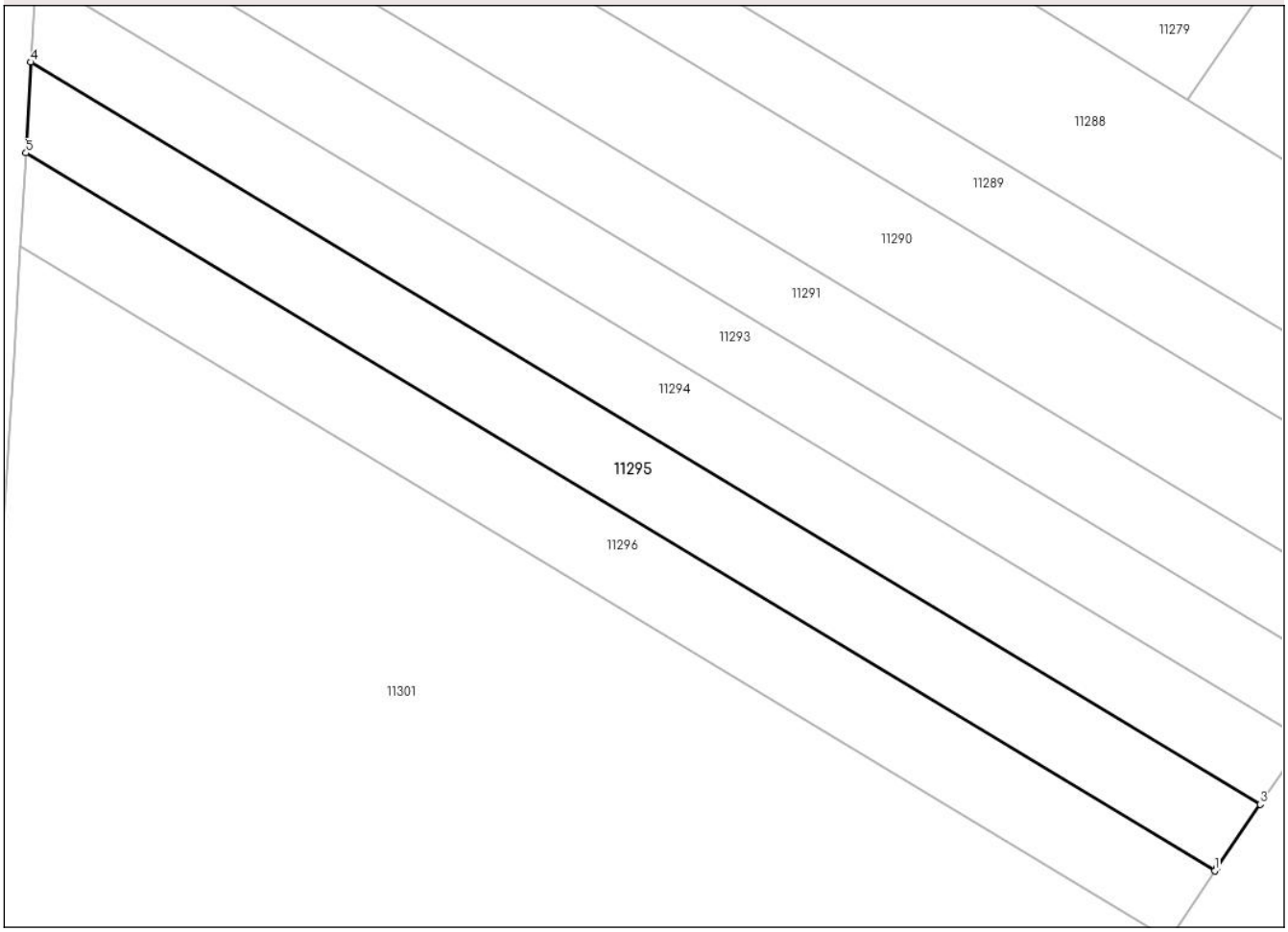
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105773	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	7	567/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.552,498 496.814,014	2	454.552,572 496.814,125	0.133
2	454.552,572 496.814,125	3	454.554,408 496.816,799	3.244
3	454.554,408 496.816,799	4	454.502,759 496.847,946	60.313
4	454.502,759 496.847,946	5	454.502,544 496.844,138	3.813
5	454.502,544 496.844,138	1	454.552,498 496.814,014	58.334

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105772	200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14373 / 17/12/2014		
Act Administrativ nr. 726/13, din 29/01/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatuie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105772 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105772 (parcela nr. 567/2) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
2265 / 03/03/2017		
Act Notarial nr. 247, din 01/03/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

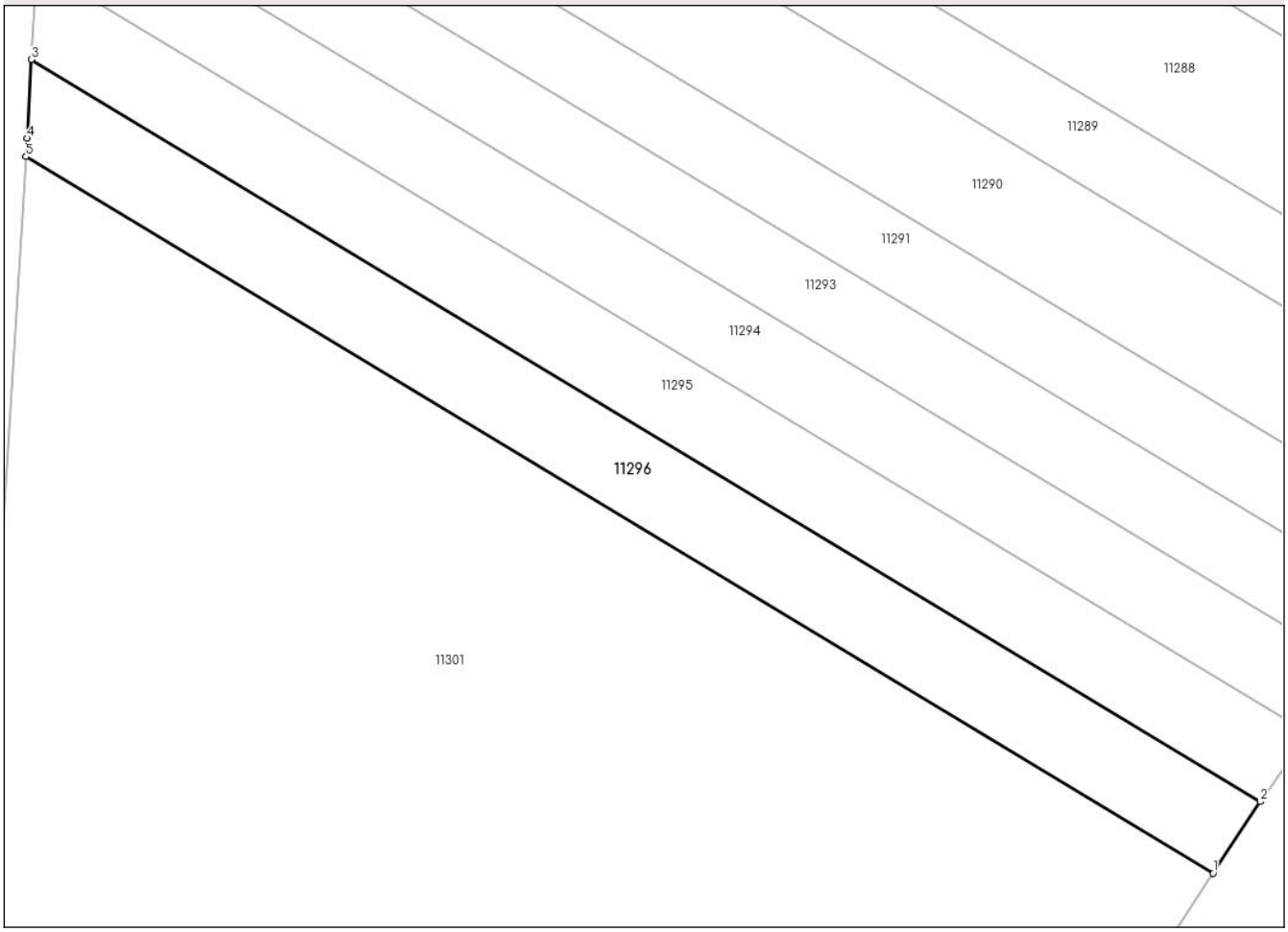
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105772	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	7	567/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.550,579 496.811,098	2	454.552,498 496.814,014	3.491
2	454.552,498 496.814,014	3	454.502,544 496.844,138	58.334
3	454.502,544 496.844,138	4	454.502,364 496.840,943	3.2
4	454.502,364 496.840,943	5	454.502,322 496.840,199	0.745
5	454.502,322 496.840,199	1	454.550,579 496.811,098	56.352

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ghijasa De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.599	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

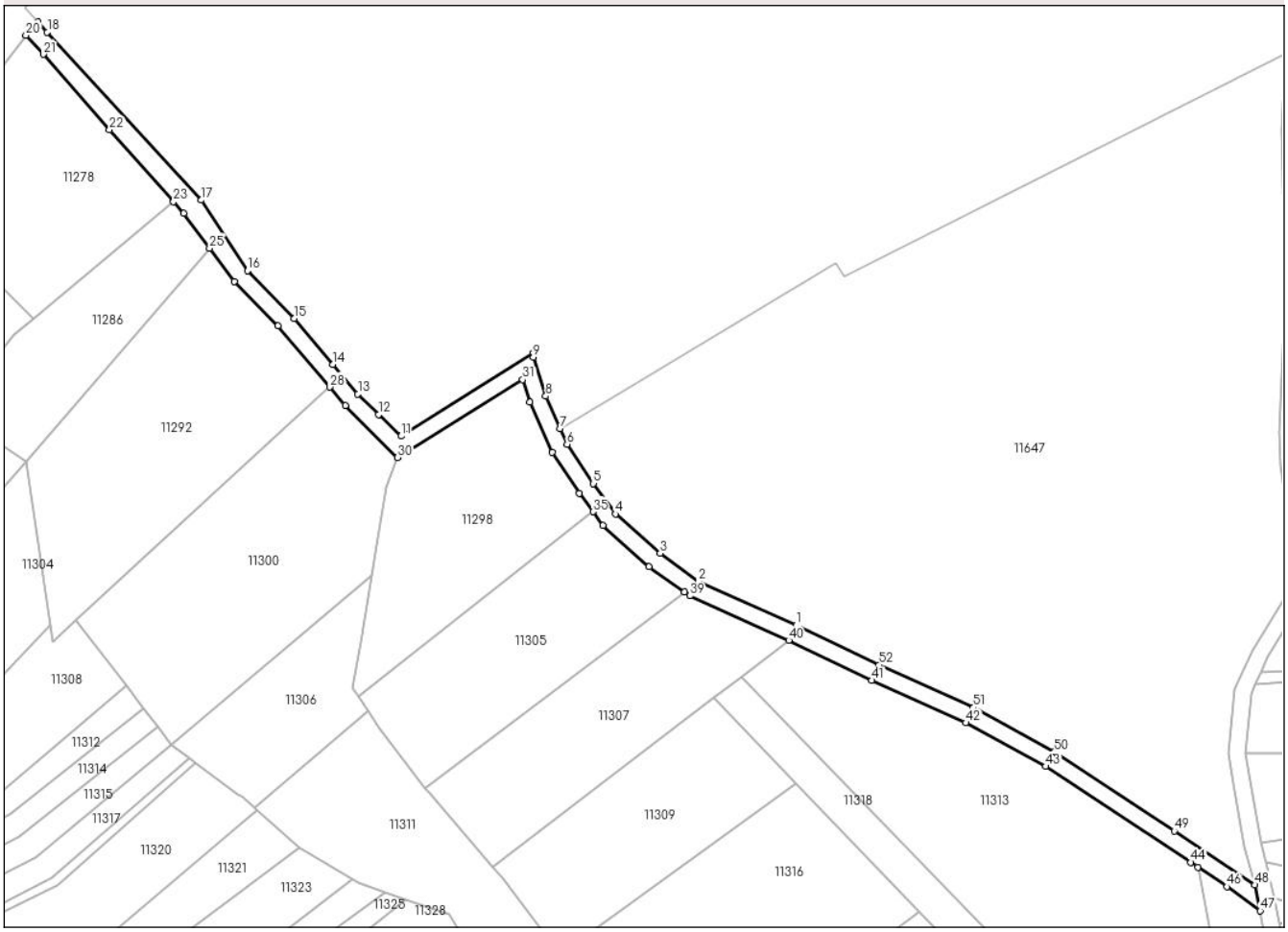
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.589	7	559/1	-	
2	drum	DA	10	7	559/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	454.825,12 496.793,37	2	454.802,023 496.803,746	25.321
4	454.782,483 496.819,565	5	454.777,244 496.826,76	8.9
7	454.769,413 496.839,704	8	454.765,998 496.847,39	8.411
10	454.763,059 496.857,572	11	454.731,87 496.837,945	36.851
13	454.721,624 496.847,887	14	454.715,694 496.854,886	9.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	454.802,023 496.803,746	3	454.793,01 496.810,302	11.145
5	454.777,244 496.826,76	6	454.771,051 496.836,018	11.139
8	454.765,998 496.847,39	9	454.763,061 496.856,531	9.601
11	454.731,87 496.837,945	12	454.726,507 496.843,017	7.382
14	454.715,694 496.854,886	15	454.706,525 496.865,706	14.182

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	454.793,01 496.810,302	4	454.782,483 496.819,565	14.022
6	454.771,051 496.836,018	7	454.769,413 496.839,704	4.034
9	454.763,061 496.856,531	10	454.763,059 496.857,572	1.041
12	454.726,507 496.843,017	13	454.721,624 496.847,887	6.896
15	454.706,525 496.865,706	16	454.695,546 496.876,981	15.737

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	454.695,546 496.876,981	17	454.684,654 496.893,642	19.905
19	454.646,084 496.935,62	20	454.643,209 496.932,571	4.19
22	454.662,949 496.910,234	23	454.678,083 496.893,229	22.764
25	454.686,606 496.882,288	26	454.692,417 496.874,458	9.751
28	454.715,005 496.849,512	29	454.718,64 496.845,136	5.689
31	454.760,551 496.851,268	32	454.762,255 496.845,962	5.573
34	454.773,964 496.824,47	35	454.777,152 496.820,091	5.416
37	454.790,404 496.807,094	38	454.798,716 496.801,205	10.187
40	454.823,433 496.789,742	41	454.843,006 496.780,325	21.721
43	454.884,073 496.760,012	44	454.918,37 496.737,391	41.085
46	454.926,931 496.731,631	47	454.934,777 496.725,953	9.685
49	454.914,453 496.744,767	50	454.886,136 496.763,442	33.921
52	454.844,696 496.783,951	1	454.825,12 496.793,37	21.724

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	454.684,654 496.893,642	18	454.648,269 496.933,252	53.786
20	454.643,209 496.932,571	21	454.647,346 496.928,011	6.157
23	454.678,083 496.893,229	24	454.680,473 496.890,475	3.646
26	454.692,417 496.874,458	27	454.702,72 496.863,959	14.71
29	454.718,64 496.845,136	30	454.730,994 496.832,891	17.394
32	454.762,255 496.845,962	33	454.767,536 496.834,08	13.003
35	454.777,152 496.820,091	36	454.779,509 496.816,854	4.004
38	454.798,716 496.801,205	39	454.800,005 496.800,268	1.594
41	454.843,006 496.780,325	42	454.865,255 496.770,29	24.407
44	454.918,37 496.737,391	45	454.920,108 496.736,245	2.082
47	454.934,777 496.725,953	48	454.933,561 496.732,058	6.225
50	454.886,136 496.763,442	51	454.867,039 496.773,873	21.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	454.648,269 496.933,252	19	454.646,084 496.935,62	3.221
21	454.647,346 496.928,011	22	454.662,949 496.910,234	23.653
24	454.680,473 496.890,475	25	454.686,606 496.882,288	10.23
27	454.702,72 496.863,959	28	454.715,005 496.849,512	18.964
30	454.730,994 496.832,891	31	454.760,551 496.851,268	34.804
33	454.767,536 496.834,08	34	454.773,964 496.824,47	11.562
36	454.779,509 496.816,854	37	454.790,404 496.807,094	14.627
39	454.800,005 496.800,268	40	454.823,433 496.789,742	25.684
42	454.865,255 496.770,29	43	454.884,073 496.760,012	21.442
45	454.920,108 496.736,245	46	454.926,931 496.731,631	8.236
48	454.933,561 496.732,058	49	454.914,453 496.744,767	22.949
51	454.867,039 496.773,873	52	454.844,696 496.783,951	24.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	112008	2.013	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

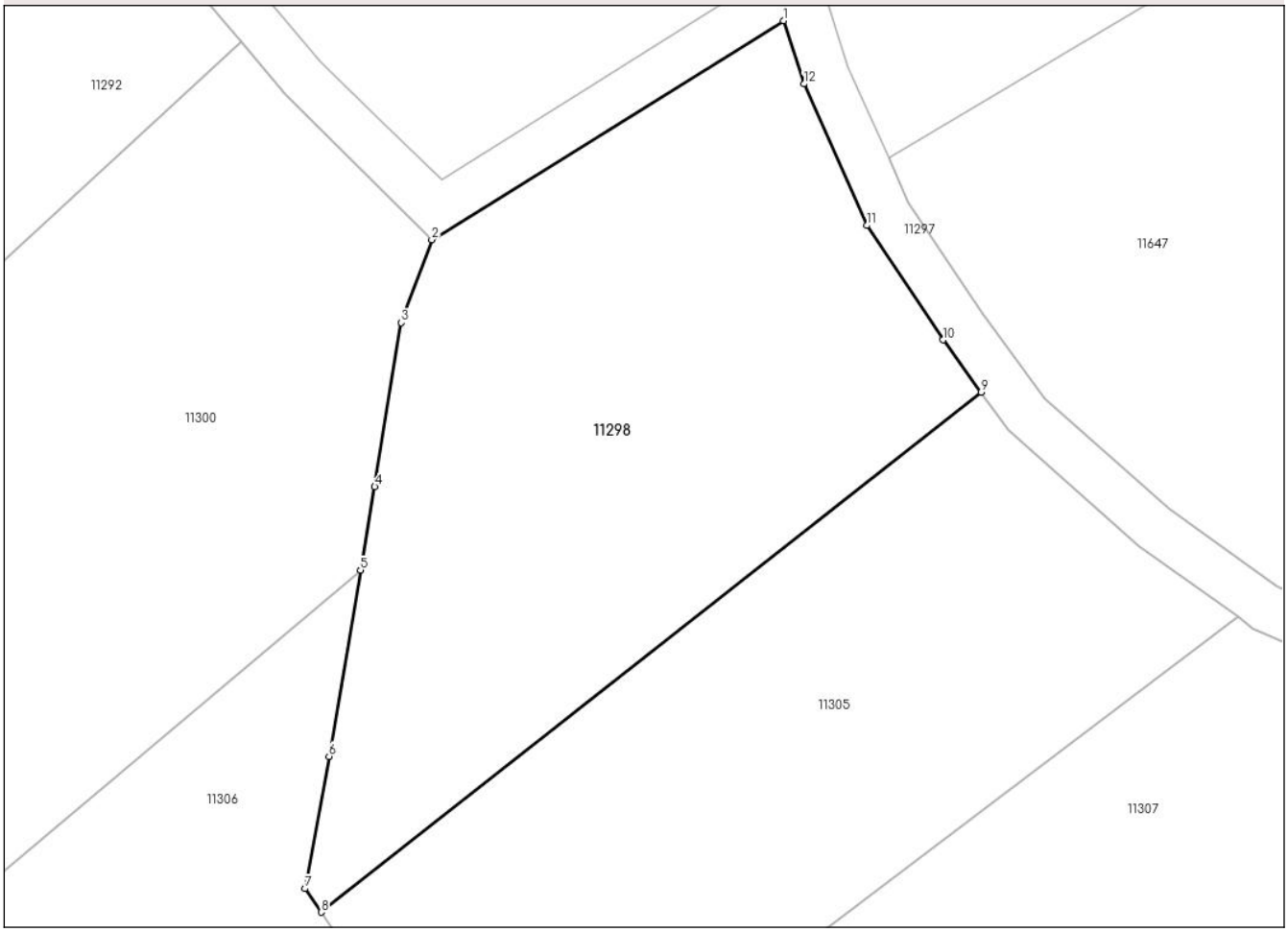
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
112008	2.013	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.013	7	557/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.760,551 496.851,268	2	454.730,994 496.832,891	34.804
2	454.730,994 496.832,891	3	454.728,433 496.825,92	7.427
3	454.728,433 496.825,92	4	454.726,192 496.812,148	13.953
4	454.726,192 496.812,148	5	454.724,999 496.805,128	7.121
5	454.724,999 496.805,128	6	454.722,346 496.789,516	15.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.722,346 496.789,516	7	454.720,342 496.778,406	11.289
7	454.720,342 496.778,406	8	454.721,692 496.776,427	2.396
8	454.721,692 496.776,427	9	454.777,152 496.820,091	70.586
9	454.777,152 496.820,091	10	454.773,964 496.824,47	5.416
10	454.773,964 496.824,47	11	454.767,536 496.834,08	11.562
11	454.767,536 496.834,08	12	454.762,255 496.845,962	13.003
12	454.762,255 496.845,962	1	454.760,551 496.851,268	5.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.837	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.837	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.837	7	571/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.495,909 496.852,234	2	454.477,557 496.863,026	21.29
2	454.477,557 496.863,026	3	454.474,825 496.858,747	5.077
3	454.474,825 496.858,747	4	454.468,285 496.848,688	11.998
4	454.468,285 496.848,688	5	454.464,266 496.838,628	10.833
5	454.464,266 496.838,628	6	454.464,146 496.829,351	9.278

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.464,146 496.829,351	7	454.473,396 496.797,362	33.299
7	454.473,396 496.797,362	8	454.475,448 496.770,685	26.756
8	454.475,448 496.770,685	9	454.476,301 496.750,141	20.561
9	454.476,301 496.750,141	10	454.488,819 496.757,237	14.389
10	454.488,819 496.757,237	11	454.490,984 496.758,121	2.339
11	454.490,984 496.758,121	12	454.488,954 496.773,045	15.061
12	454.488,954 496.773,045	13	454.487,977 496.786,059	13.051
13	454.487,977 496.786,059	14	454.486,024 496.809,81	23.831
14	454.486,024 496.809,81	15	454.483,744 496.826,728	17.071
15	454.483,744 496.826,728	1	454.495,909 496.852,234	28.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105749	3.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 664/13, din 24/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA O IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

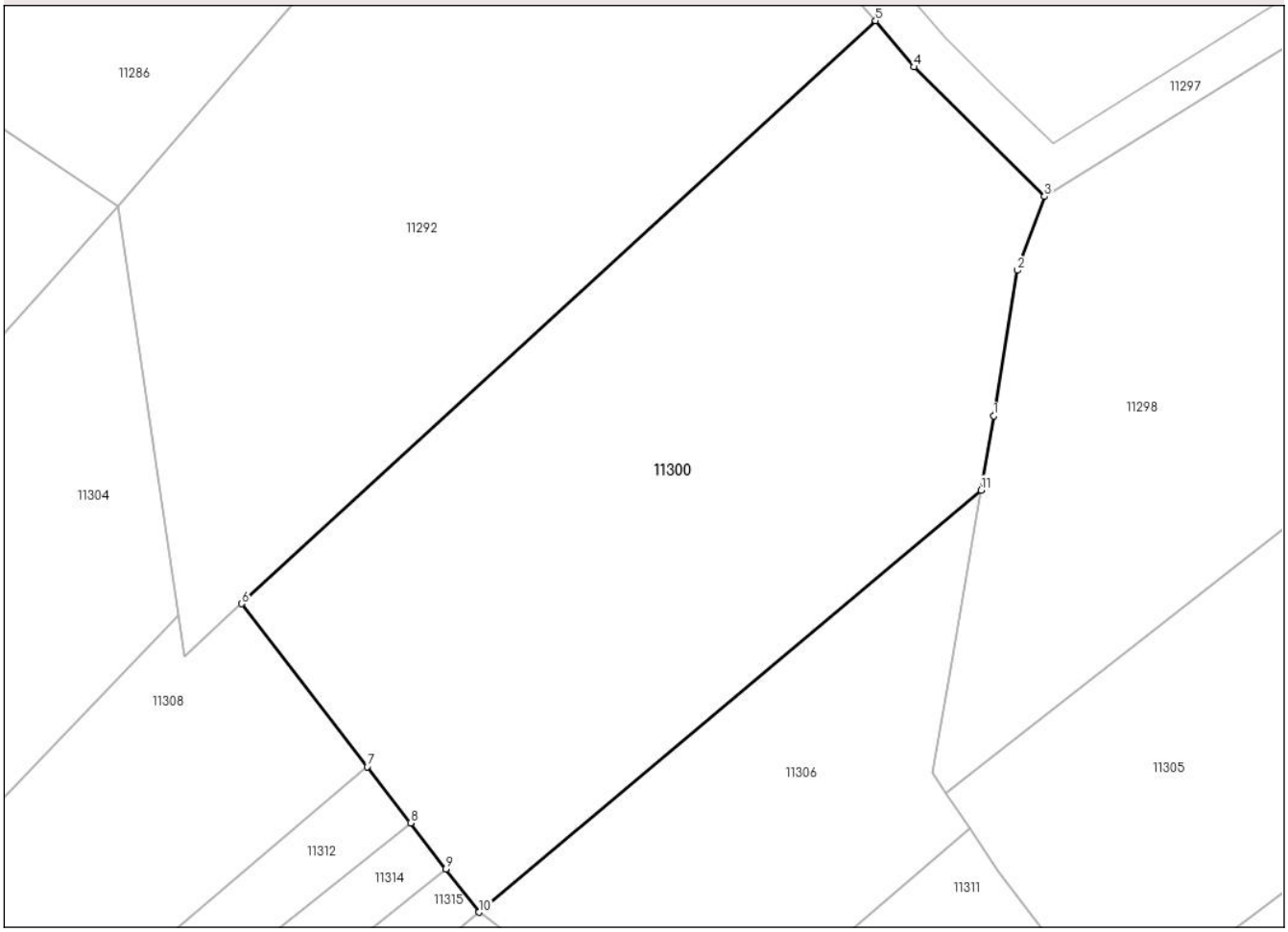
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105749	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	7	556/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.726,192 496.812,148	2	454.728,433 496.825,92	13.953
2	454.728,433 496.825,92	3	454.730,994 496.832,891	7.427
3	454.730,994 496.832,891	4	454.718,64 496.845,136	17.394
4	454.718,64 496.845,136	5	454.715,005 496.849,512	5.689
5	454.715,005 496.849,512	6	454.655,021 496.794,392	81.463

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.655,021 496.794,392	7	454.666,9 496.778,984	19.456
7	454.666,9 496.778,984	8	454.671,003 496.773,662	6.72
8	454.671,003 496.773,662	9	454.674,352 496.769,319	5.484
9	454.674,352 496.769,319	10	454.677,504 496.765,23	5.163
10	454.677,504 496.765,23	11	454.724,999 496.805,128	62.03
11	454.724,999 496.805,128	1	454.726,192 496.812,148	7.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.072	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

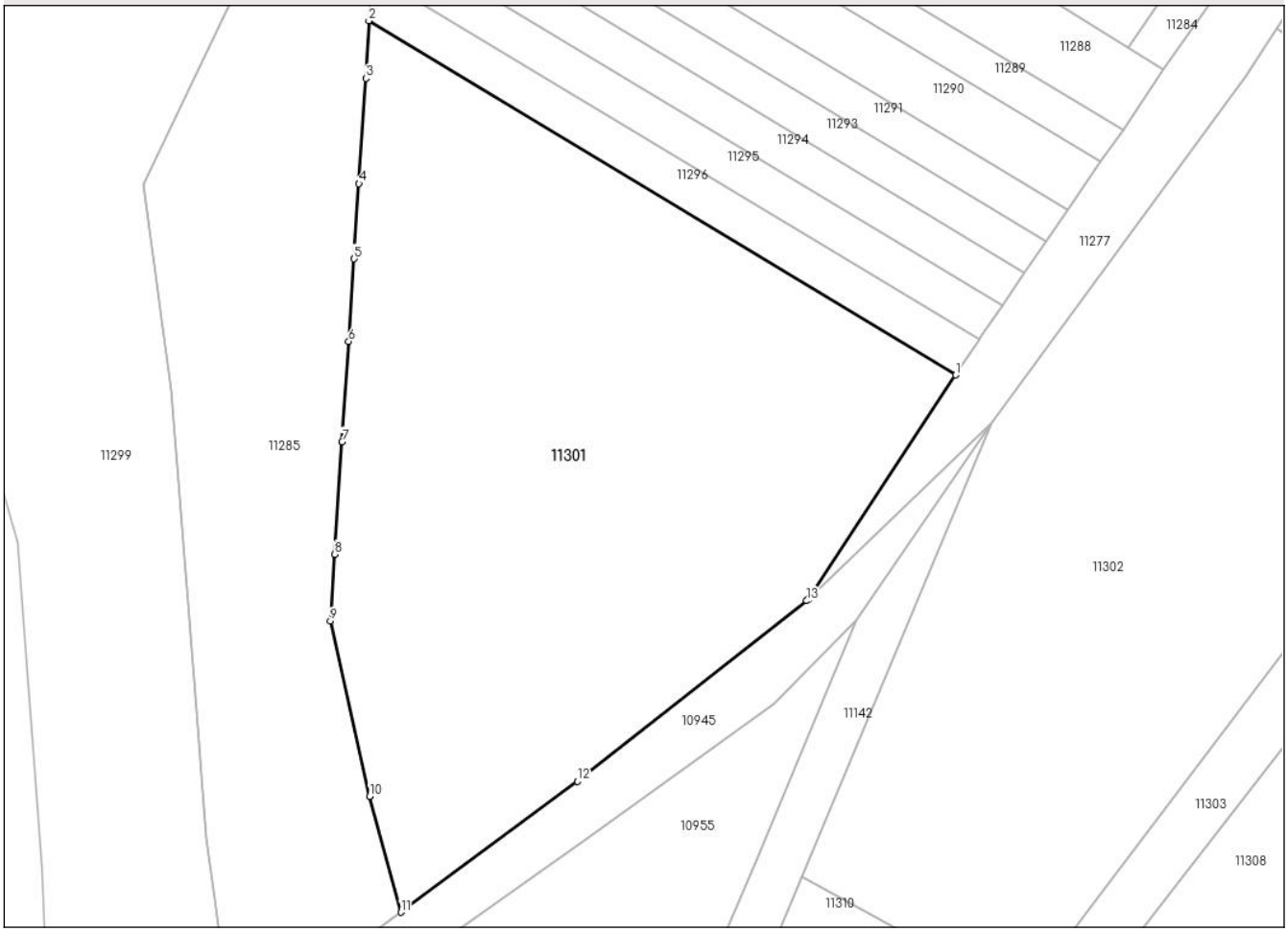
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.072	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.072	7	567/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.550,579 496.811,098	2	454.502,322 496.840,199	56.352
2	454.502,322 496.840,199	3	454.502,056 496.835,481	4.725
3	454.502,056 496.835,481	4	454.501,499 496.826,81	8.689
4	454.501,499 496.826,81	5	454.501,095 496.820,629	6.194
5	454.501,095 496.820,629	6	454.500,651 496.813,843	6.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.500,651 496.813,843	7	454.500,113 496.805,612	8.249
7	454.500,113 496.805,612	8	454.499,508 496.796,36	9.272
8	454.499,508 496.796,36	9	454.499,15 496.790,879	5.493
9	454.499,15 496.790,879	10	454.502,364 496.776,468	14.765
10	454.502,364 496.776,468	11	454.504,938 496.766,958	9.852
11	454.504,938 496.766,958	12	454.519,483 496.777,697	18.079
12	454.519,483 496.777,697	13	454.538,32 496.792,545	23.986
13	454.538,32 496.792,545	14	454.538,441 496.792,66	0.167
14	454.538,441 496.792,66	1	454.550,579 496.811,098	22.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105699	2.200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 929/13, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IROD TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

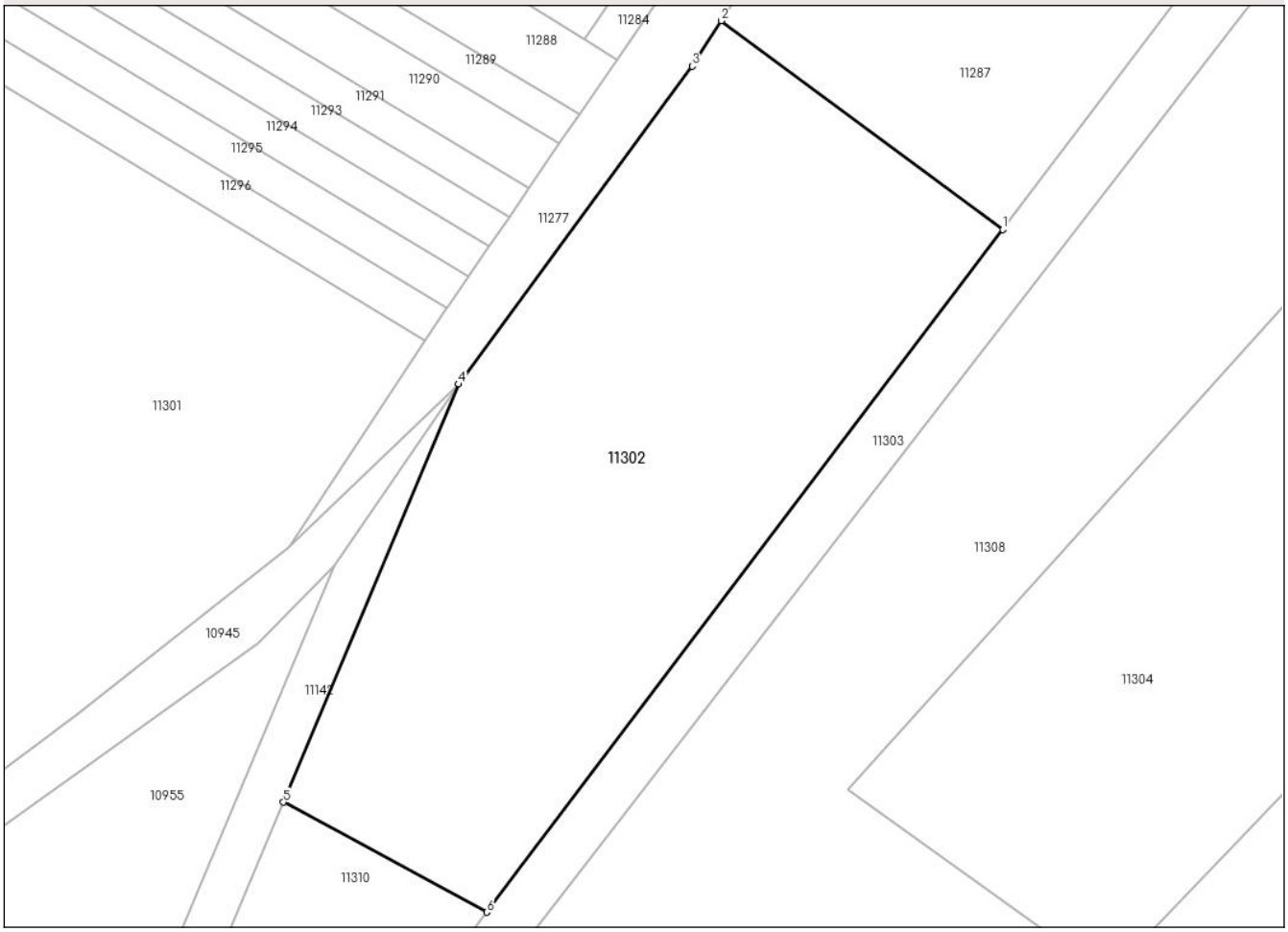
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105699	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.200	7	531/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.602,178 496.820,985	2	454.577,038 496.839,611	31.288
2	454.577,038 496.839,611	3	454.574,432 496.835,559	4.818
3	454.574,432 496.835,559	4	454.553,564 496.807,16	35.242
4	454.553,564 496.807,16	5	454.537,904 496.769,843	40.47
5	454.537,904 496.769,843	6	454.556,069 496.760,014	20.654

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.556,069 496.760,014	1	454.602,178 496.820,985	76.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105701	900	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
626 / 26/01/2015		
Act Administrativ nr. 724/13, din 28/01/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatier cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105701 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105701 (parcela nr. 531/9) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
13338 / 20/12/2016		
Act Notarial nr. 1363, din 14/12/2016 emis de NP Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

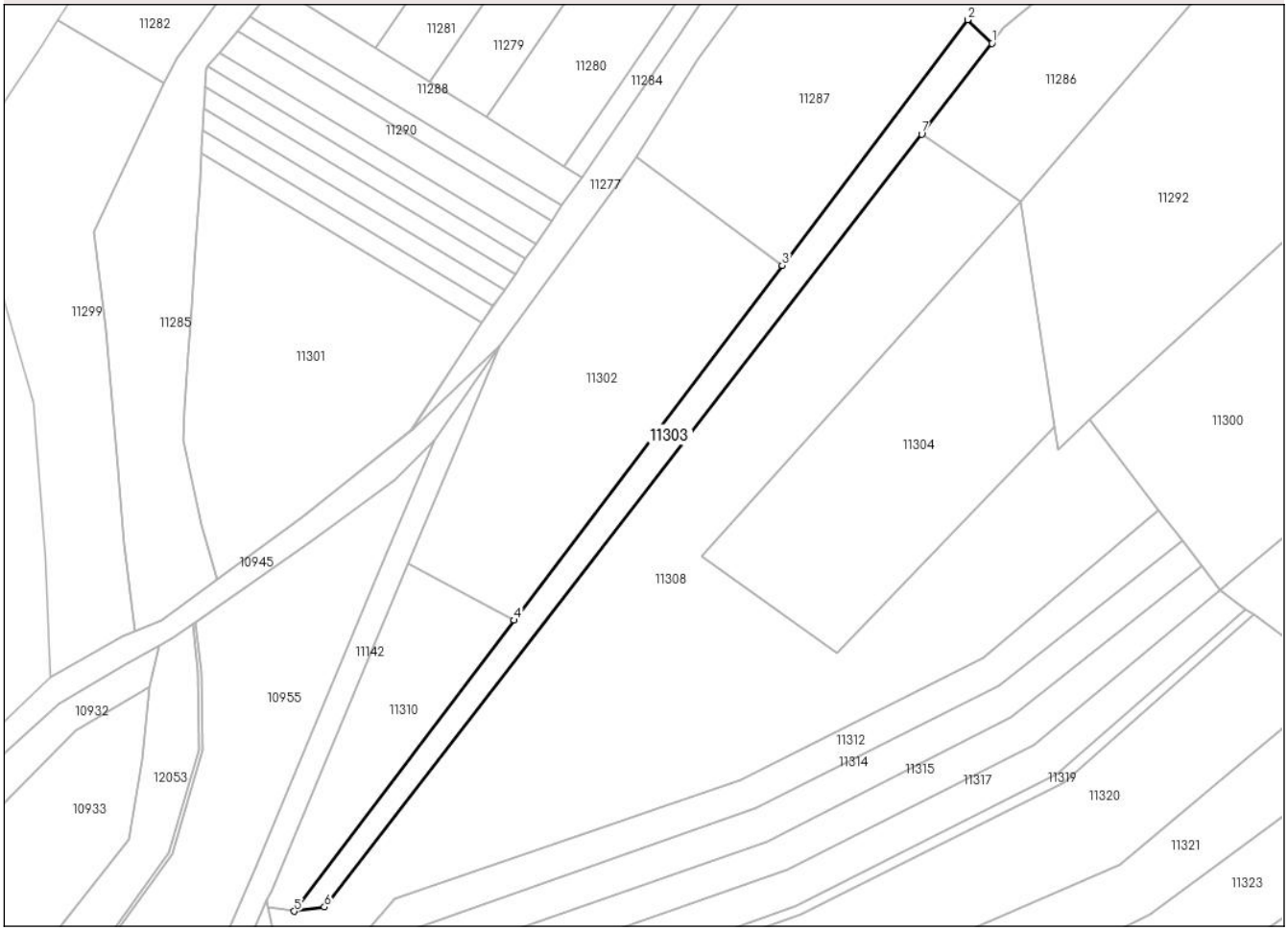
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105701	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	7	531/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.638,268 496.859,112	2	454.634,062 496.863,145	5.827
2	454.634,062 496.863,145	3	454.602,178 496.820,985	52.859
3	454.602,178 496.820,985	4	454.556,069 496.760,014	76.443
4	454.556,069 496.760,014	5	454.518,273 496.710,037	62.66
5	454.518,273 496.710,037	6	454.523,491 496.710,776	5.27

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.523,491 496.710,776	7	454.626,186 496.843,498	167.814
7	454.626,186 496.843,498	1	454.638,268 496.859,112	19.743

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105748	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 817/13, din 01/11/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU G GHERASIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

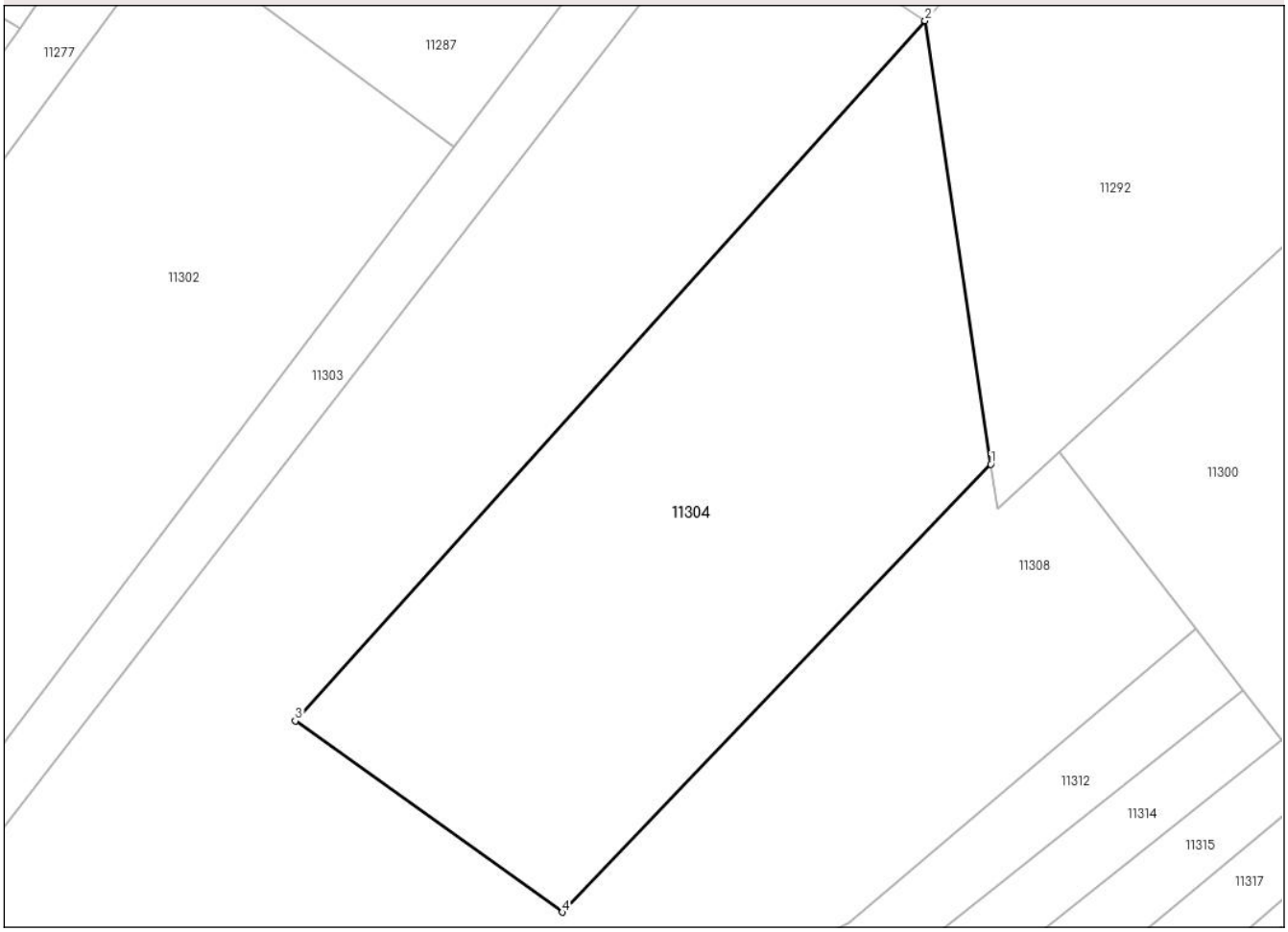
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105748	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	7	556/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.649,001 496.793,326	2	454.643,275 496.831,949	39.045
2	454.643,275 496.831,949	3	454.588,366 496.770,974	82.055
3	454.588,366 496.770,974	4	454.611,634 496.754,311	28.619
4	454.611,634 496.754,311	1	454.649,001 496.793,326	54.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105757	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14170 / 10/12/2014		
Act Administrativ nr. 856/13, din 04/04/2001 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105757 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105757 (parcela nr.557/2) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
13705 / 19/12/2017		
Act Notarial nr. 2570, din 05/12/2017 emis de NP Popa Cornelia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

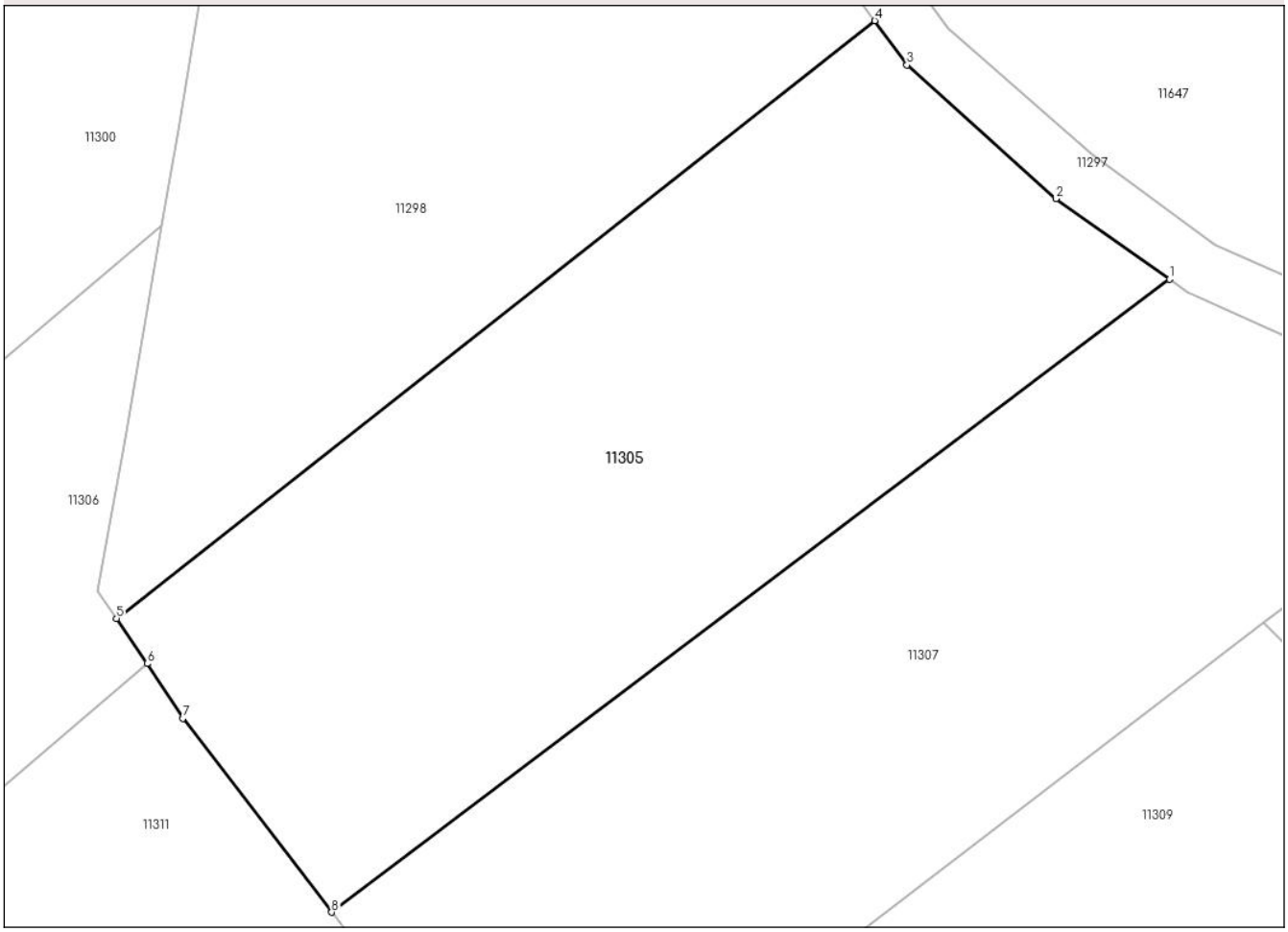
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105757	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	7	557/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.798,716 496.801,205	2	454.790,404 496.807,094	10.187
2	454.790,404 496.807,094	3	454.779,509 496.816,854	14.627
3	454.779,509 496.816,854	4	454.777,152 496.820,091	4.004
4	454.777,152 496.820,091	5	454.721,692 496.776,427	70.586
5	454.721,692 496.776,427	6	454.723,94 496.773,128	3.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.723,94 496.773,128	7	454.726,549 496.769,136	4.769
7	454.726,549 496.769,136	8	454.737,427 496.754,962	17.867
8	454.737,427 496.754,962	1	454.798,716 496.801,205	76.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105750	1.100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5477 / 30/05/2017		
Act Administrativ nr. TP nr. 823/13, din 03/11/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 10547 din 22.09.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 105750 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105750 (parcela nr. 556/4 - fâneață) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
16135 / 15/11/2018		
Act Notarial nr. 1564, din 15/11/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

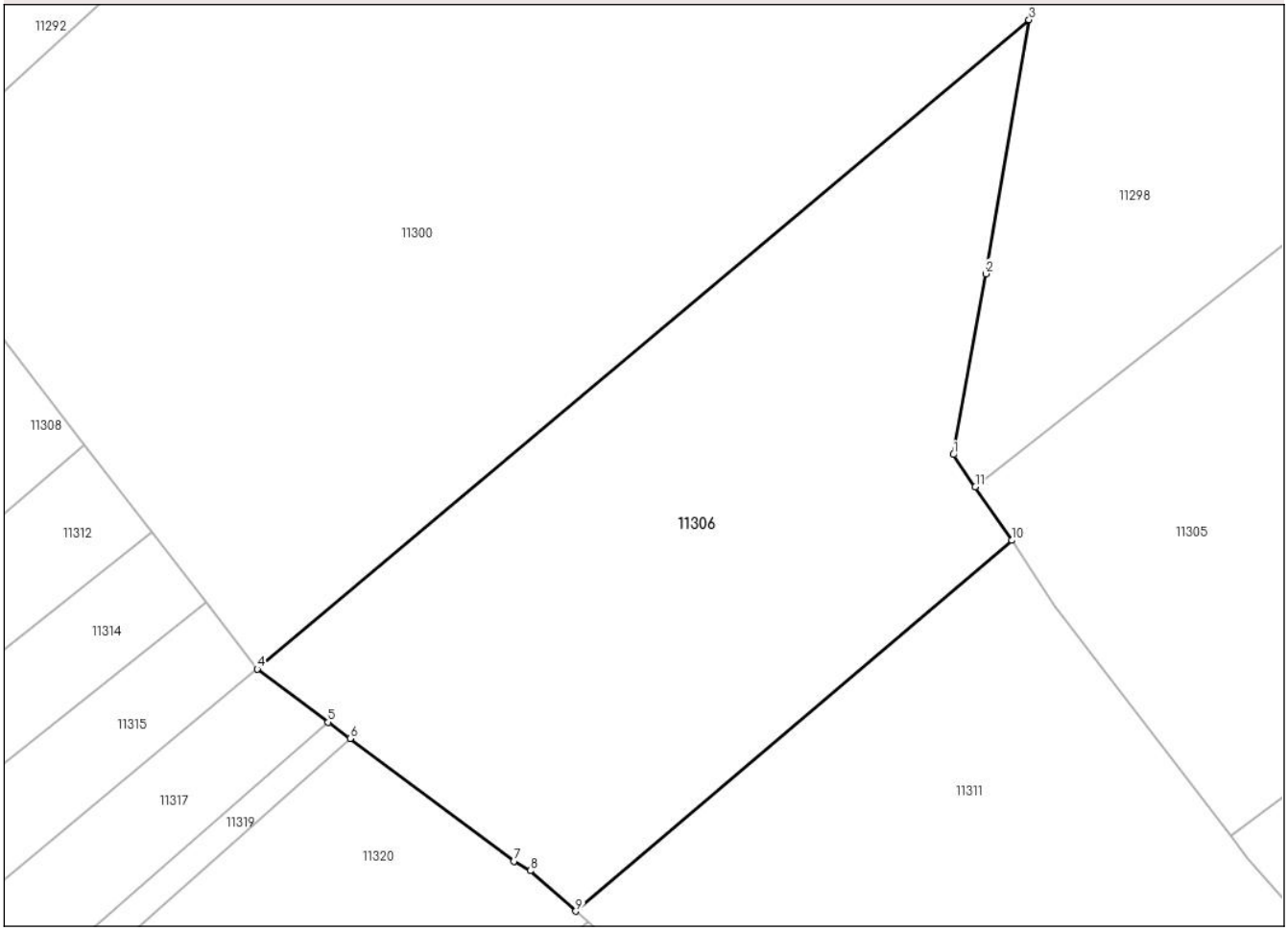
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105750	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.100	7	556/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.720,342 496.778,406	2	454.722,346 496.789,516	11.289
2	454.722,346 496.789,516	3	454.724,999 496.805,128	15.836
3	454.724,999 496.805,128	4	454.677,504 496.765,23	62.03
4	454.677,504 496.765,23	5	454.681,88 496.761,956	5.465
5	454.681,88 496.761,956	6	454.683,225 496.760,95	1.68

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.683,225 496.760,95	7	454.693,299 496.753,412	12.582
7	454.693,299 496.753,412	8	454.694,306 496.752,827	1.165
8	454.694,306 496.752,827	9	454.697,116 496.750,339	3.753
9	454.697,116 496.750,339	10	454.723,94 496.773,128	35.198
10	454.723,94 496.773,128	11	454.721,692 496.776,427	3.992
11	454.721,692 496.776,427	1	454.720,342 496.778,406	2.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105758	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 661/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

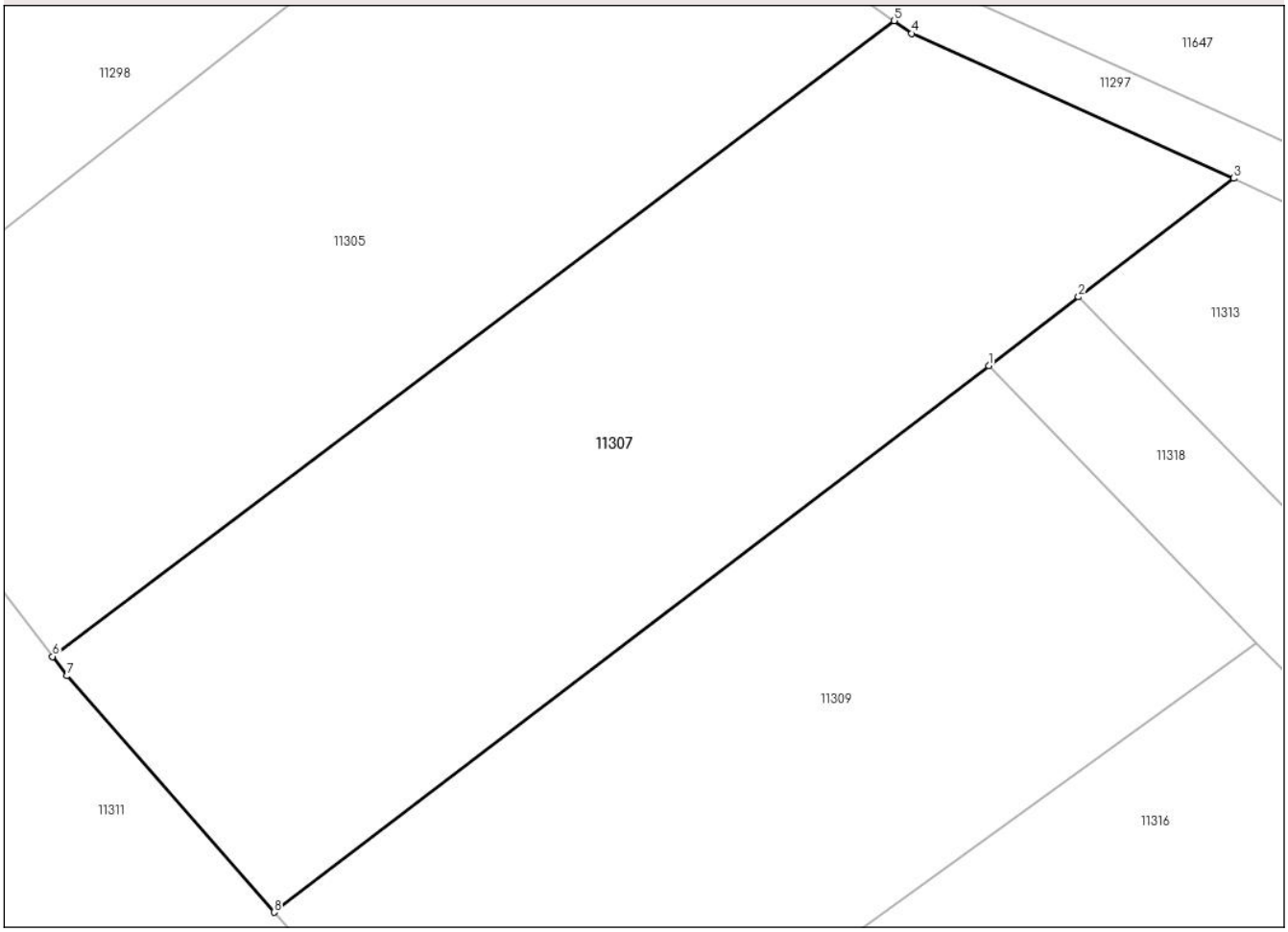
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105758	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	7	557/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.805,601 496.776,12	2	454.812,144 496.781,118	8.234
2	454.812,144 496.781,118	3	454.823,433 496.789,742	14.206
3	454.823,433 496.789,742	4	454.800,005 496.800,268	25.684
4	454.800,005 496.800,268	5	454.798,716 496.801,205	1.594
5	454.798,716 496.801,205	6	454.737,427 496.754,962	76.777

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.737,427 496.754,962	7	454.738,492 496.753,559	1.761
7	454.738,492 496.753,559	8	454.753,563 496.736,364	22.865
8	454.753,563 496.736,364	1	454.805,601 496.776,12	65.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	112007	5.438	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

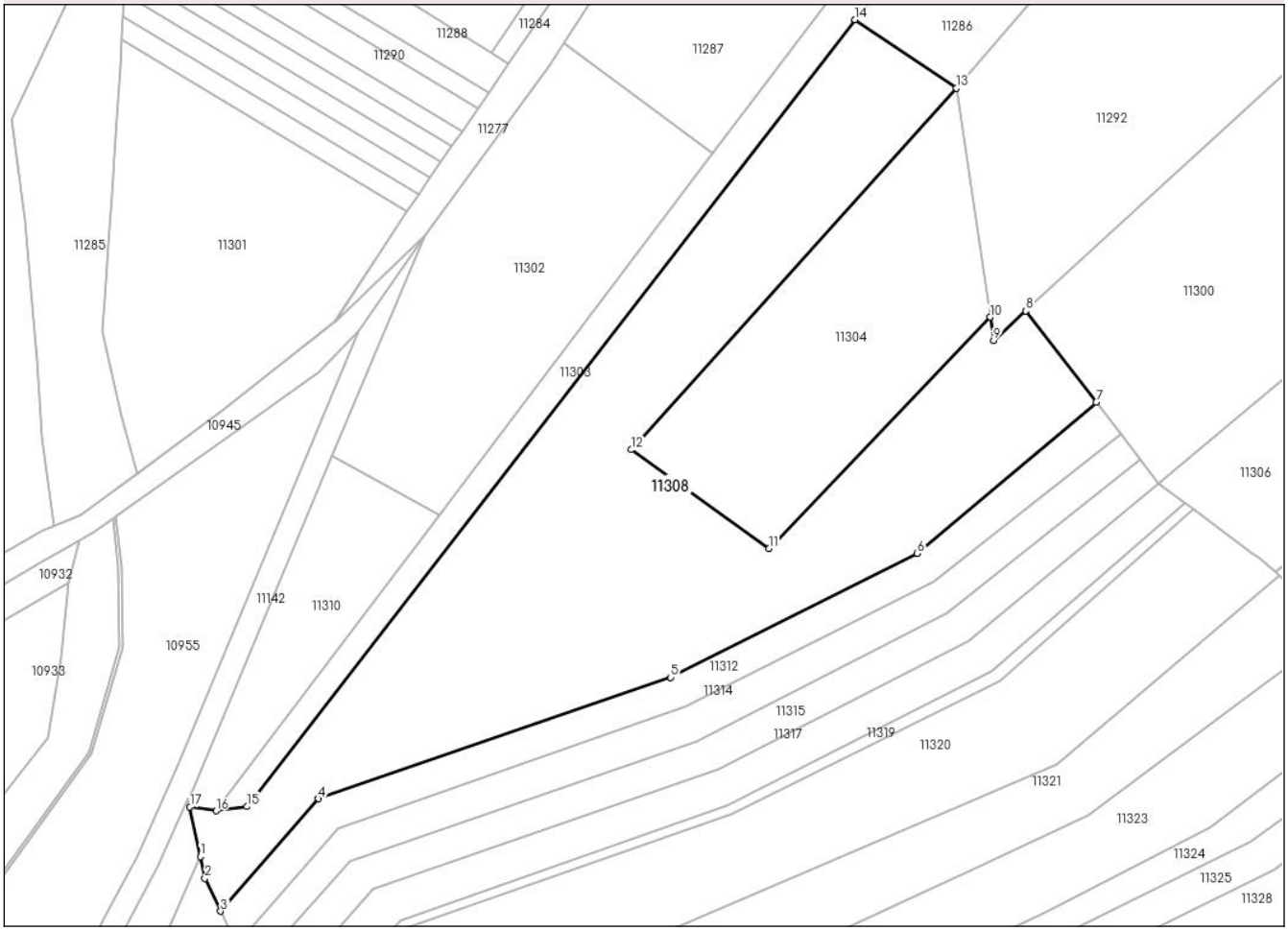
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
112007	5.438	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.438	7	531/10/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.515,617 496.702,368	2	454.516,399 496.698,646	3.803
2	454.516,399 496.698,646	3	454.519,051 496.693,125	6.125
3	454.519,051 496.693,125	4	454.535,585 496.712,099	25.167
4	454.535,585 496.712,099	5	454.595,011 496.732,574	62.854
5	454.595,011 496.732,574	6	454.636,698 496.753,449	46.622

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.636,698 496.753,449	7	454.666,9 496.778,984	39.55
7	454.666,9 496.778,984	8	454.655,021 496.794,392	19.456
8	454.655,021 496.794,392	9	454.649,584 496.789,396	7.384
9	454.649,584 496.789,396	10	454.649,001 496.793,326	3.973
10	454.649,001 496.793,326	11	454.611,634 496.754,311	54.023
11	454.611,634 496.754,311	12	454.588,366 496.770,974	28.619
12	454.588,366 496.770,974	13	454.643,275 496.831,949	82.055
13	454.643,275 496.831,949	14	454.626,186 496.843,498	20.626
14	454.626,186 496.843,498	15	454.523,491 496.710,776	167.814
15	454.523,491 496.710,776	16	454.518,273 496.710,037	5.27
16	454.518,273 496.710,037	17	454.513,861 496.710,733	4.467
17	454.513,861 496.710,733	1	454.515,617 496.702,368	8.547

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105759	1.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7408 / 17/07/2017		
Act Administrativ nr. TP nr. 700/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 10547 din 22.09.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 105759 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105759 (parcela nr. 557/4 - fâneață) ca urmare a recepției documentației cadastrale.	A1
16311 / 20/11/2018		
Act Notarial nr. 1582, din 20/11/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

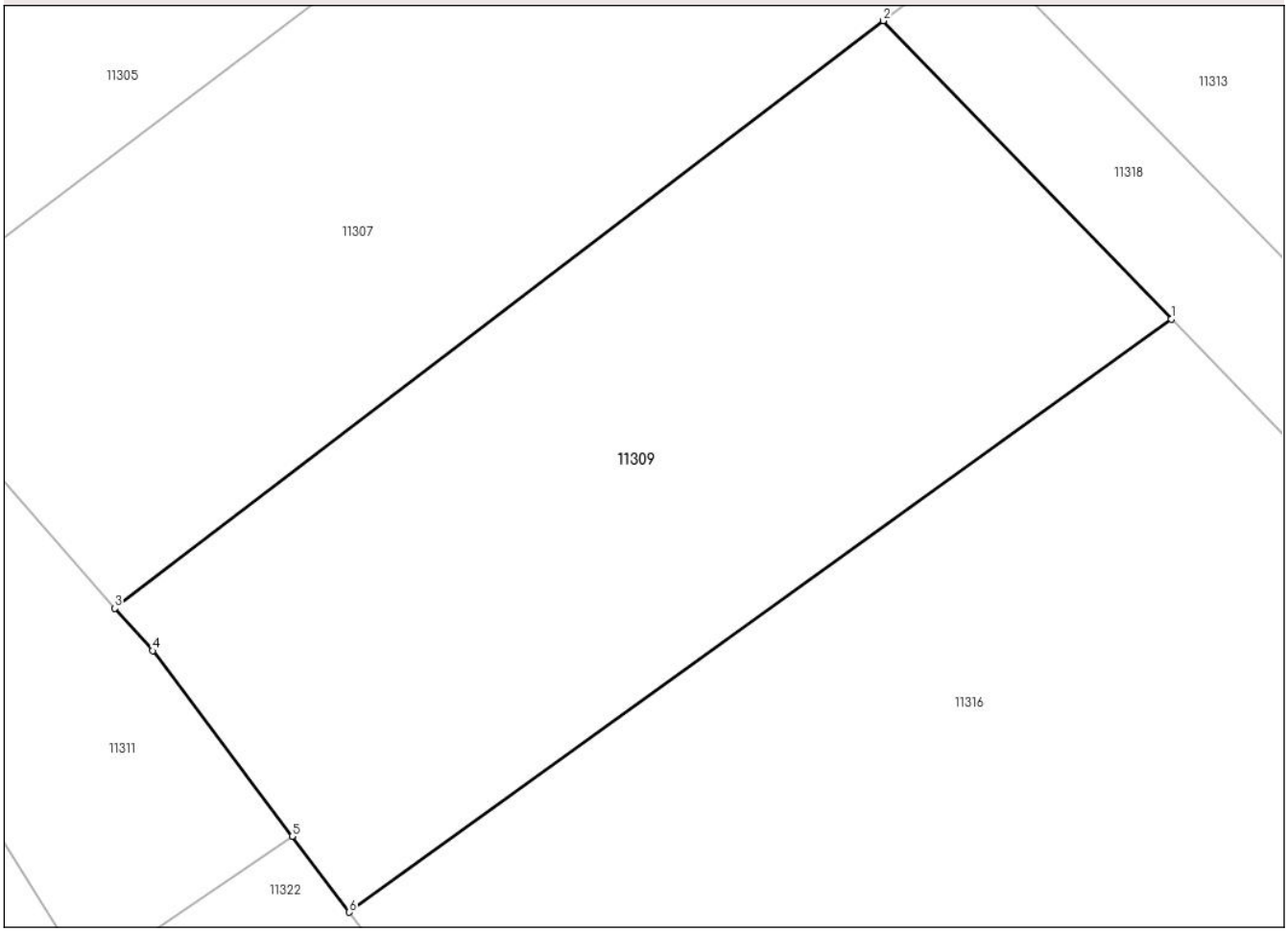
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105759	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.800	7	557/4	-	Numar tarla gresit in CF (6)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.825,116 496.755,946	2	454.805,601 496.776,12	28.068
2	454.805,601 496.776,12	3	454.753,563 496.736,364	65.487
3	454.753,563 496.736,364	4	454.756,119 496.733,497	3.841
4	454.756,119 496.733,497	5	454.765,568 496.720,935	15.719
5	454.765,568 496.720,935	6	454.769,438 496.715,81	6.422

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.769,438 496.715,81	1	454.825,116 496.755,946	68.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105700	800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 733/13, din 04/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANCIU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

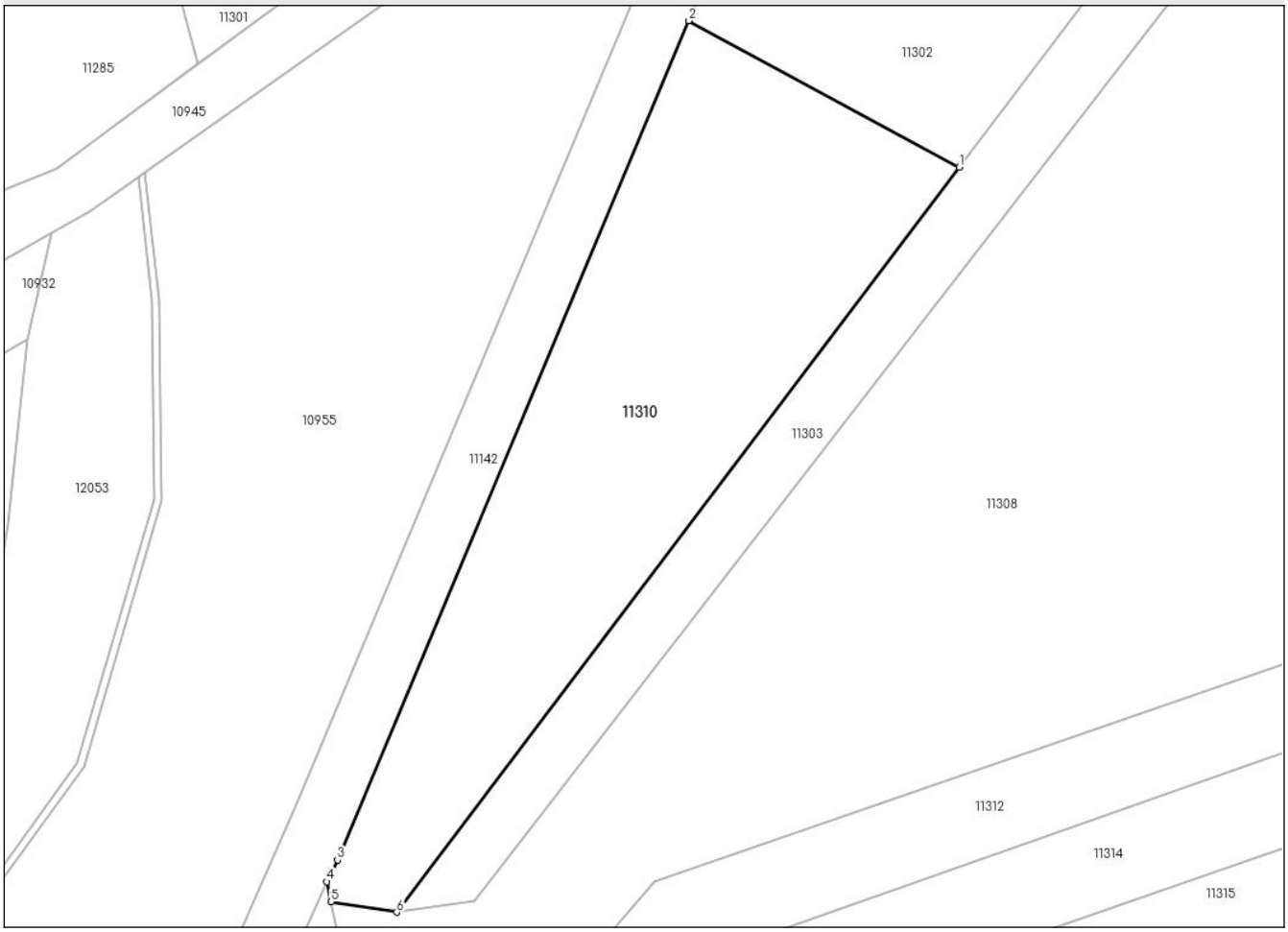
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105700	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	7	531/6	-	Numar tarla gresit in TP (6)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.556,069 496.760,014	2	454.537,904 496.769,843	20.654
2	454.537,904 496.769,843	3	454.514,301 496.713,537	61.053
3	454.514,301 496.713,537	4	454.513,578 496.712,078	1.628
4	454.513,578 496.712,078	5	454.513,861 496.710,733	1.374
5	454.513,861 496.710,733	6	454.518,273 496.710,037	4.467

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.518,273 496.710,037	1	454.556,069 496.760,014	62.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105751	1.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14171 / 10/12/2014		
Act Administrativ nr. 856/13, din 04/04/2001 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105751 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105751 (parcela nr.556/5) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
13704 / 19/12/2017		
Act Notarial nr. 2570, din 05/12/2017 emis de NP Popa Cornelia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

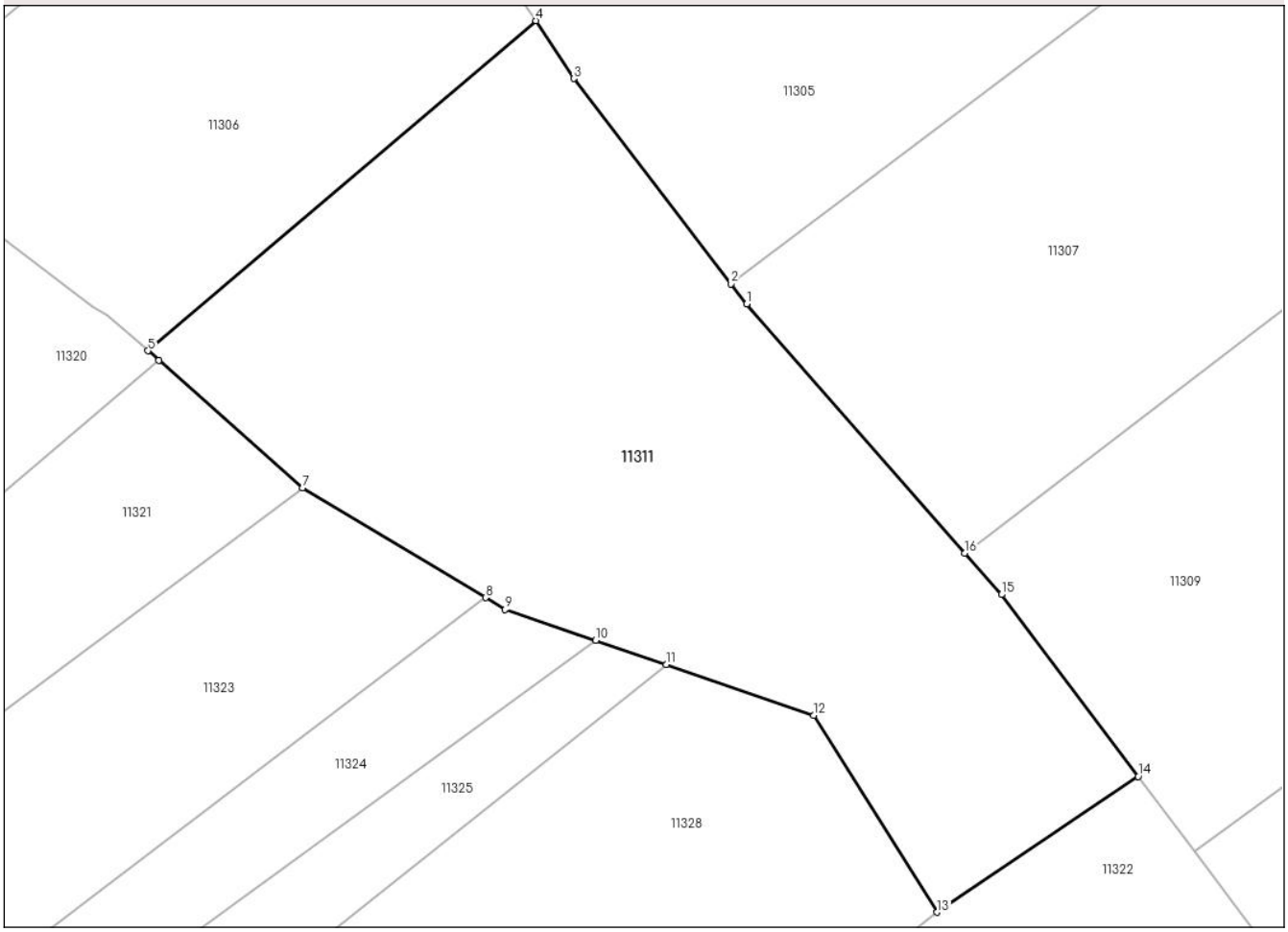
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105751	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.600	7	556/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.738,492 496.753,559	2	454.737,427 496.754,962	1.761
2	454.737,427 496.754,962	3	454.726,549 496.769,136	17.867
3	454.726,549 496.769,136	4	454.723,94 496.773,128	4.769
4	454.723,94 496.773,128	5	454.697,116 496.750,339	35.198
5	454.697,116 496.750,339	6	454.697,872 496.749,669	1.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.697,872 496.749,669	7	454.707,809 496.740,869	13.273
7	454.707,809 496.740,869	8	454.720,448 496.733,291	14.737
8	454.720,448 496.733,291	9	454.721,812 496.732,472	1.591
9	454.721,812 496.732,472	10	454.728,058 496.730,329	6.603
10	454.728,058 496.730,329	11	454.732,936 496.728,655	5.157
11	454.732,936 496.728,655	12	454.743,141 496.725,152	10.789
12	454.743,141 496.725,152	13	454.751,679 496.711,565	16.047
13	454.751,679 496.711,565	14	454.765,568 496.720,935	16.754
14	454.765,568 496.720,935	15	454.756,119 496.733,497	15.719
15	454.756,119 496.733,497	16	454.753,563 496.736,364	3.841
16	454.753,563 496.736,364	1	454.738,492 496.753,559	22.865

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105702	1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 713/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN M IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

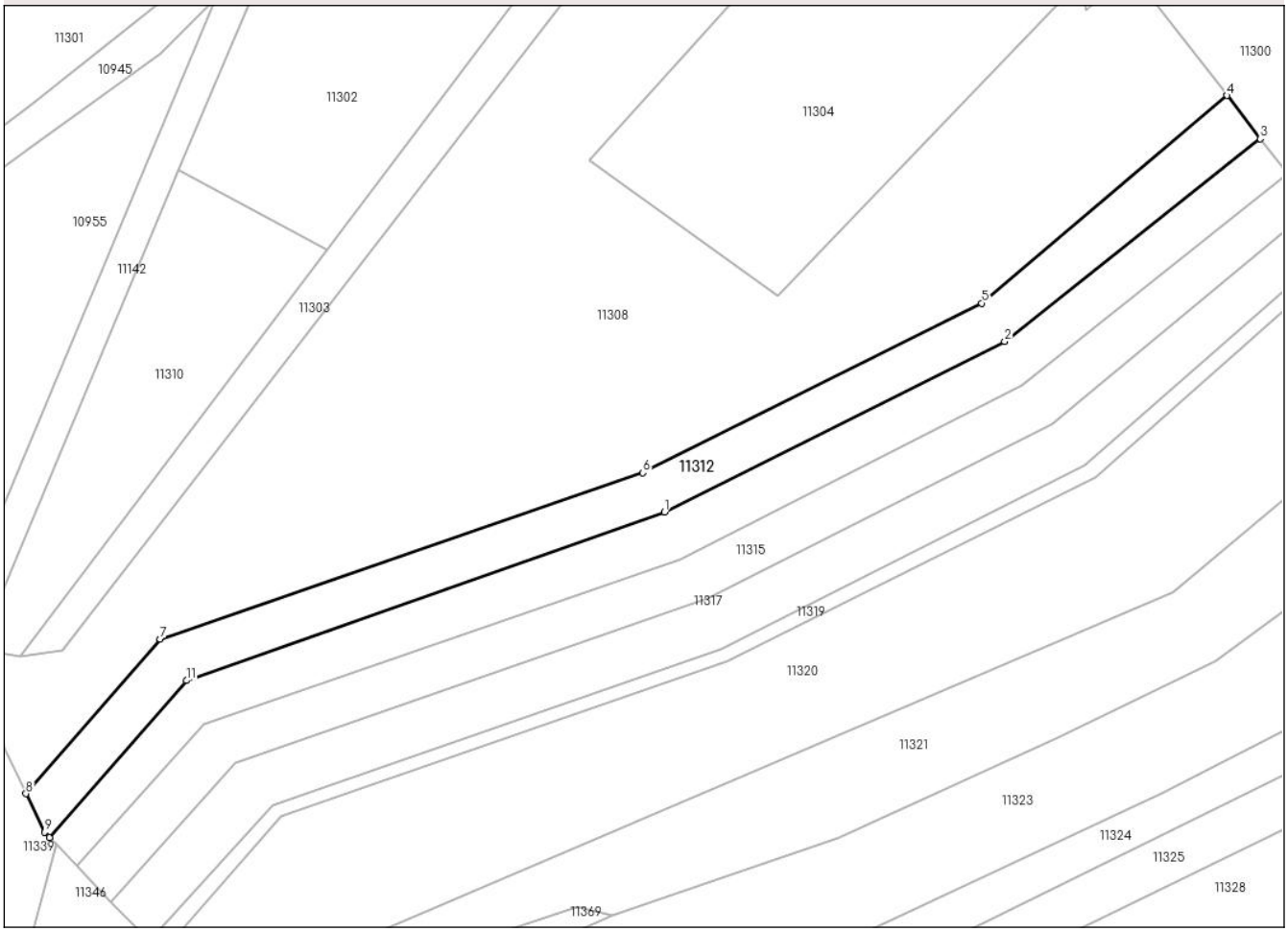
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105702	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	7	533/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.597,683 496.727,739	2	454.639,543 496.748,718	46.823
2	454.639,543 496.748,718	3	454.671,003 496.773,662	40.149
3	454.671,003 496.773,662	4	454.666,9 496.778,984	6.72
4	454.666,9 496.778,984	5	454.636,698 496.753,449	39.55
5	454.636,698 496.753,449	6	454.595,011 496.732,574	46.622

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.595,011 496.732,574	7	454.535,585 496.712,099	62.854
7	454.535,585 496.712,099	8	454.519,051 496.693,125	25.167
8	454.519,051 496.693,125	9	454.521,33 496.688,38	5.264
9	454.521,33 496.688,38	10	454.521,941 496.687,746	0.88
10	454.521,941 496.687,746	11	454.538,816 496.707,034	25.628
11	454.538,816 496.707,034	1	454.597,683 496.727,739	62.402

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105762	5.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 697/13, din 27/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN SILVIA** 2) **OPREAN IOAN** 3) **MIHĂILĂ EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

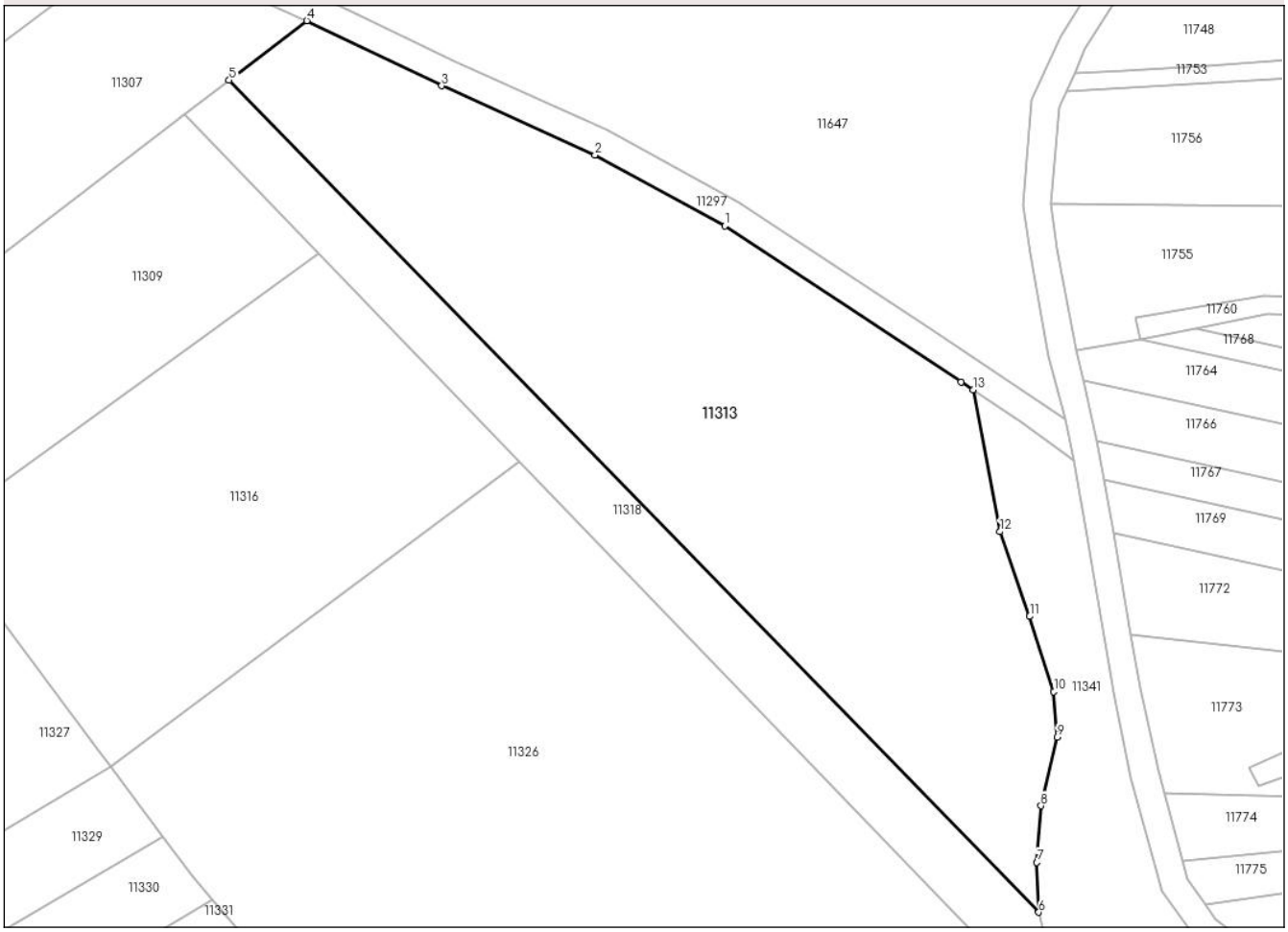
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105762	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	7	557/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.884,073 496.760,012	2	454.865,255 496.770,29	21.442
2	454.865,255 496.770,29	3	454.843,006 496.780,325	24.407
3	454.843,006 496.780,325	4	454.823,433 496.789,742	21.721
4	454.823,433 496.789,742	5	454.812,144 496.781,118	14.206
5	454.812,144 496.781,118	6	454.929,635 496.660,521	168.368

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.929,635 496.660,521	7	454.929,372 496.667,724	7.208
7	454.929,372 496.667,724	8	454.929,97 496.675,939	8.237
8	454.929,97 496.675,939	9	454.932,294 496.685,911	10.239
9	454.932,294 496.685,911	10	454.931,834 496.692,478	6.583
10	454.931,834 496.692,478	11	454.928,329 496.703,404	11.474
11	454.928,329 496.703,404	12	454.924,002 496.715,683	13.019
12	454.924,002 496.715,683	13	454.920,108 496.736,245	20.927
13	454.920,108 496.736,245	14	454.918,37 496.737,391	2.082
14	454.918,37 496.737,391	1	454.884,073 496.760,012	41.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105703	1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 664/13, din 24/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA O IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

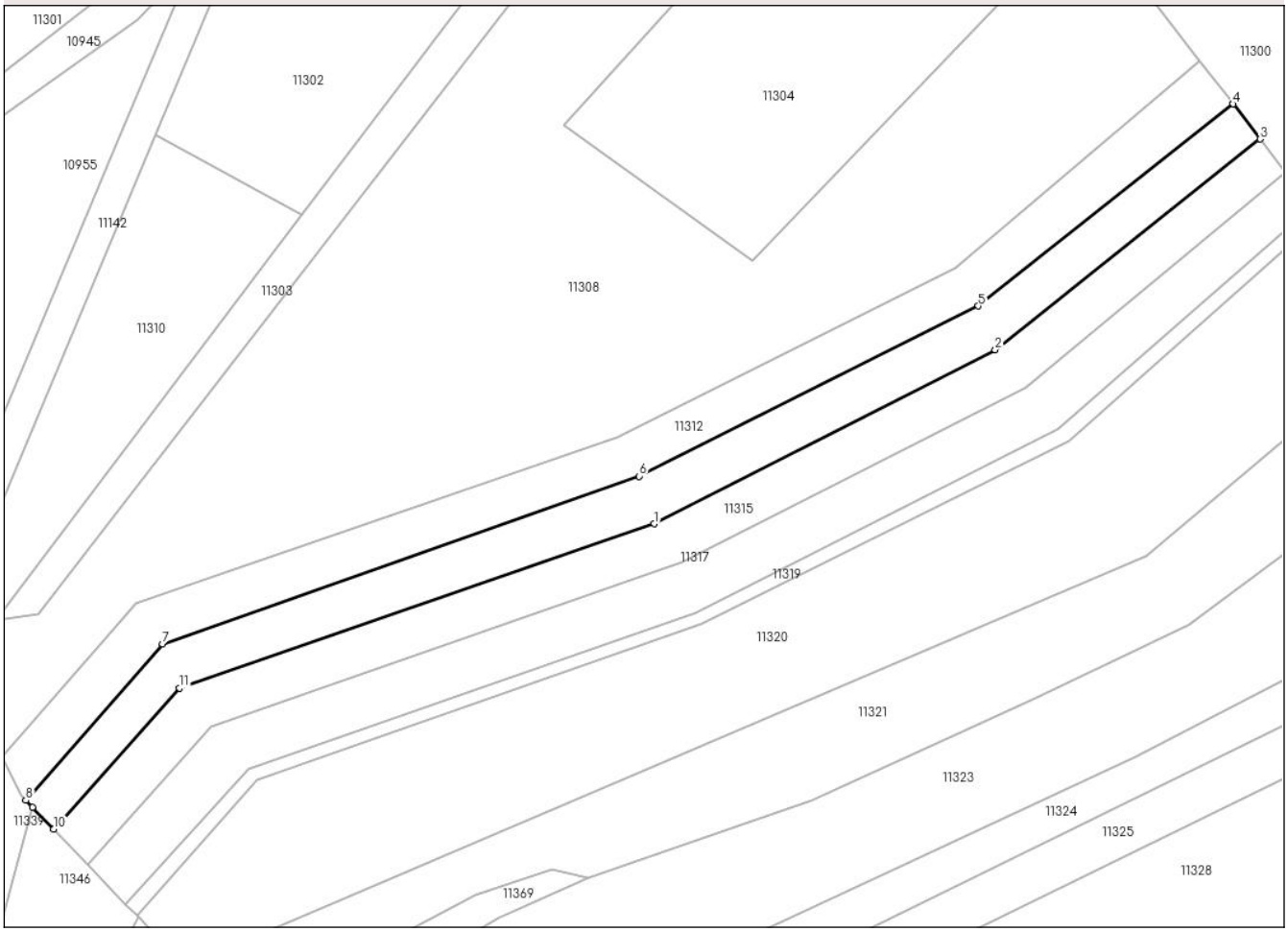
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105703	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	7	533/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.599,546 496.721,853	2	454.641,614 496.743,326	47.231
2	454.641,614 496.743,326	3	454.674,352 496.769,319	41.802
3	454.674,352 496.769,319	4	454.671,003 496.773,662	5.484
4	454.671,003 496.773,662	5	454.639,543 496.748,718	40.149
5	454.639,543 496.748,718	6	454.597,683 496.727,739	46.823

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.597,683 496.727,739	7	454.538,816 496.707,034	62.402
7	454.538,816 496.707,034	8	454.521,941 496.687,746	25.628
8	454.521,941 496.687,746	9	454.522,749 496.686,909	1.163
9	454.522,749 496.686,909	10	454.525,345 496.684,218	3.739
10	454.525,345 496.684,218	11	454.540,926 496.701,6	23.343
11	454.540,926 496.701,6	1	454.599,546 496.721,853	62.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105704	1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 932/13, din 08/07/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU G MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

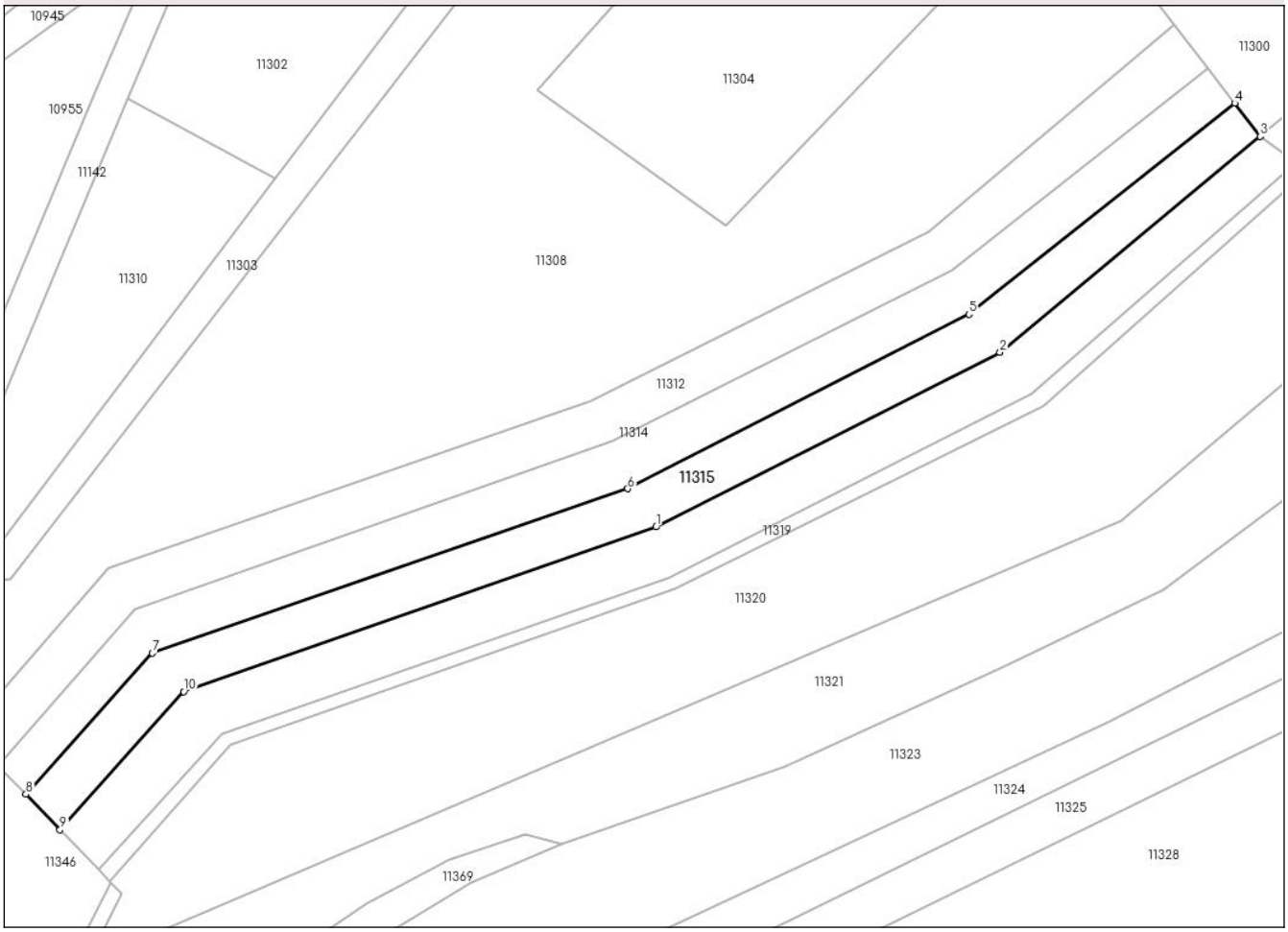
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105704	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	7	533/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.603,033 496.717,145	2	454.645,427 496.738,64	47.532
2	454.645,427 496.738,64	3	454.677,504 496.765,23	41.665
3	454.677,504 496.765,23	4	454.674,352 496.769,319	5.163
4	454.674,352 496.769,319	5	454.641,614 496.743,326	41.802
5	454.641,614 496.743,326	6	454.599,546 496.721,853	47.231

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.599,546 496.721,853	7	454.540,926 496.701,6	62.02
7	454.540,926 496.701,6	8	454.525,345 496.684,218	23.343
8	454.525,345 496.684,218	9	454.529,547 496.679,862	6.052
9	454.529,547 496.679,862	10	454.544,795 496.696,874	22.845
10	454.544,795 496.696,874	1	454.603,033 496.717,145	61.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105760	3.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2013 / 10/03/2015		
Act Administrativ nr. 725/13, din 29/01/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 105760 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105760(parcela nr. 557/6) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2886 / 02/03/2018		
Act Notarial nr. 366, din 02/03/2018 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

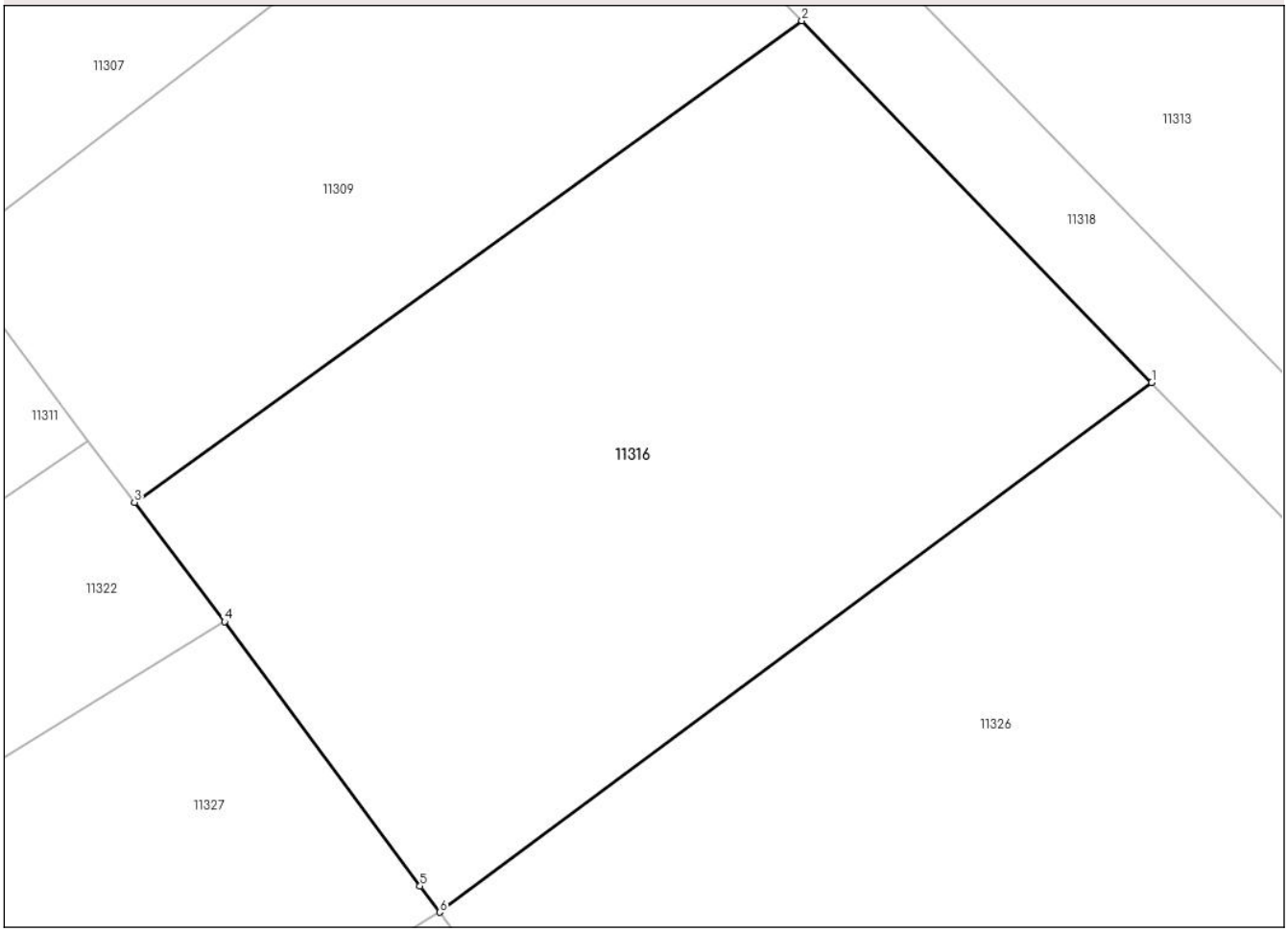
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105760	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	7	557/6	-	Numar tarla gresit in CF (6)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.854,297 496.725,778	2	454.825,116 496.755,946	41.972
2	454.825,116 496.755,946	3	454.769,438 496.715,81	68.636
3	454.769,438 496.715,81	4	454.776,955 496.705,86	12.47
4	454.776,955 496.705,86	5	454.793,253 496.683,833	27.401
5	454.793,253 496.683,833	6	454.794,909 496.681,654	2.737

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.794,909 496.681,654	1	454.854,297 496.725,778	73.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105705	1.100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 751/13, din 17/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

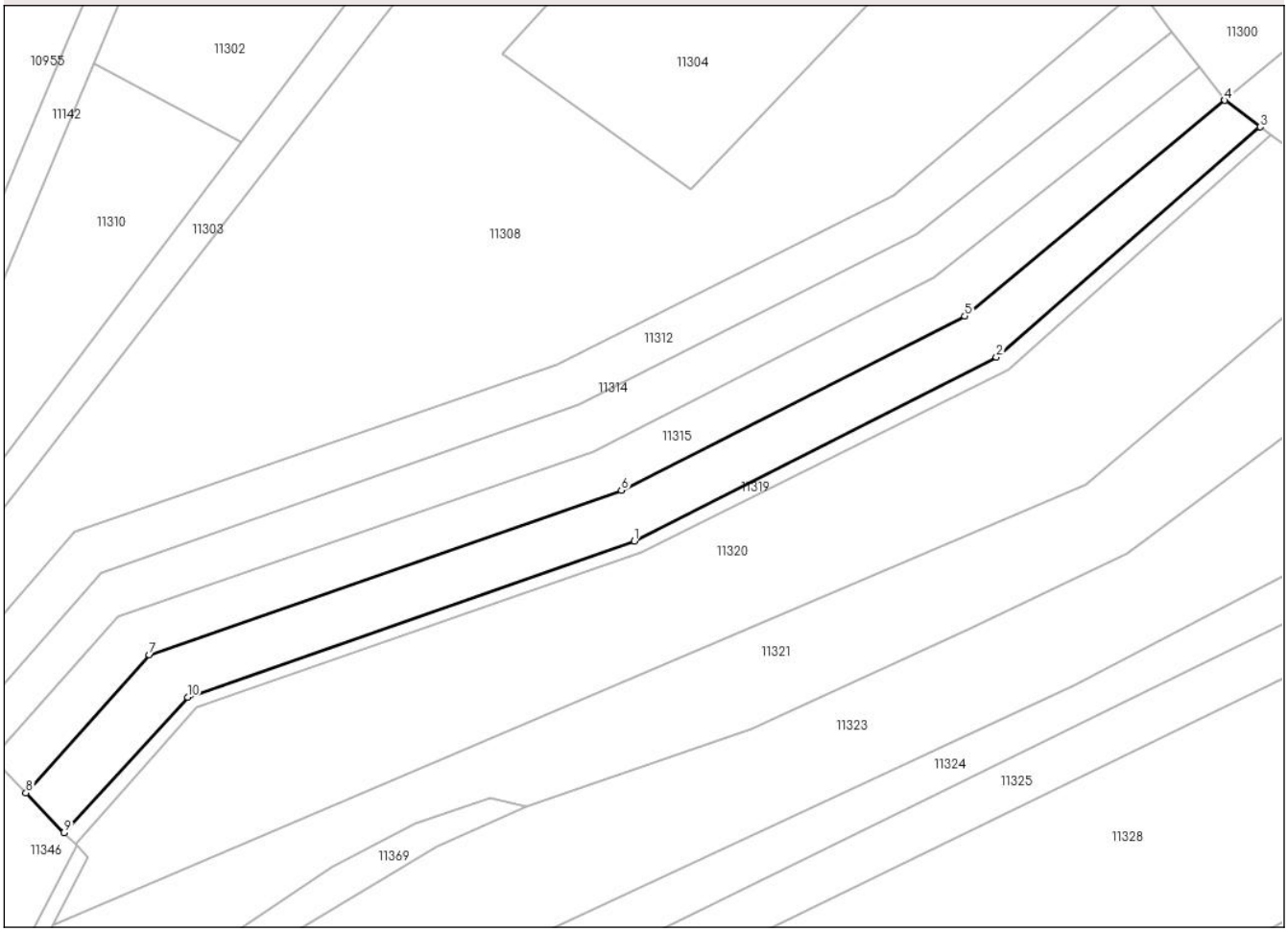
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105705	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	7	533/4	-	Numar tarla gresit in TP (6)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.604,645 496.710,889	2	454.649,325 496.733,572	50.108
2	454.649,325 496.733,572	3	454.681,88 496.761,956	43.191
3	454.681,88 496.761,956	4	454.677,504 496.765,23	5.465
4	454.677,504 496.765,23	5	454.645,427 496.738,64	41.665
5	454.645,427 496.738,64	6	454.603,033 496.717,145	47.532

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.603,033 496.717,145	7	454.544,795 496.696,874	61.665
7	454.544,795 496.696,874	8	454.529,547 496.679,862	22.845
8	454.529,547 496.679,862	9	454.534,264 496.674,972	6.794
9	454.534,264 496.674,972	10	454.549,507 496.691,646	22.591
10	454.549,507 496.691,646	1	454.604,645 496.710,889	58.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105761	1.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7406 / 17/07/2017		
Act Administrativ nr. TP nr. 700/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 10547 din 22.09.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 105761 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105761 (parcela nr. 557/7 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale.	A1
16304 / 20/11/2018		
Act Notarial nr. 1582, din 20/11/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105761	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	7	557/7	-	Numar tarla gresit in CF (6)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.812,144 496.781,118	2	454.805,601 496.776,12	8.234
2	454.805,601 496.776,12	3	454.825,116 496.755,946	28.068
3	454.825,116 496.755,946	4	454.854,297 496.725,778	41.972
4	454.854,297 496.725,778	5	454.934,618 496.642,729	115.536
5	454.934,618 496.642,729	6	454.932,861 496.647,837	5.401

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.932,861 496.647,837	7	454.929,635 496.660,521	13.088
7	454.929,635 496.660,521	1	454.812,144 496.781,118	168.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		304	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

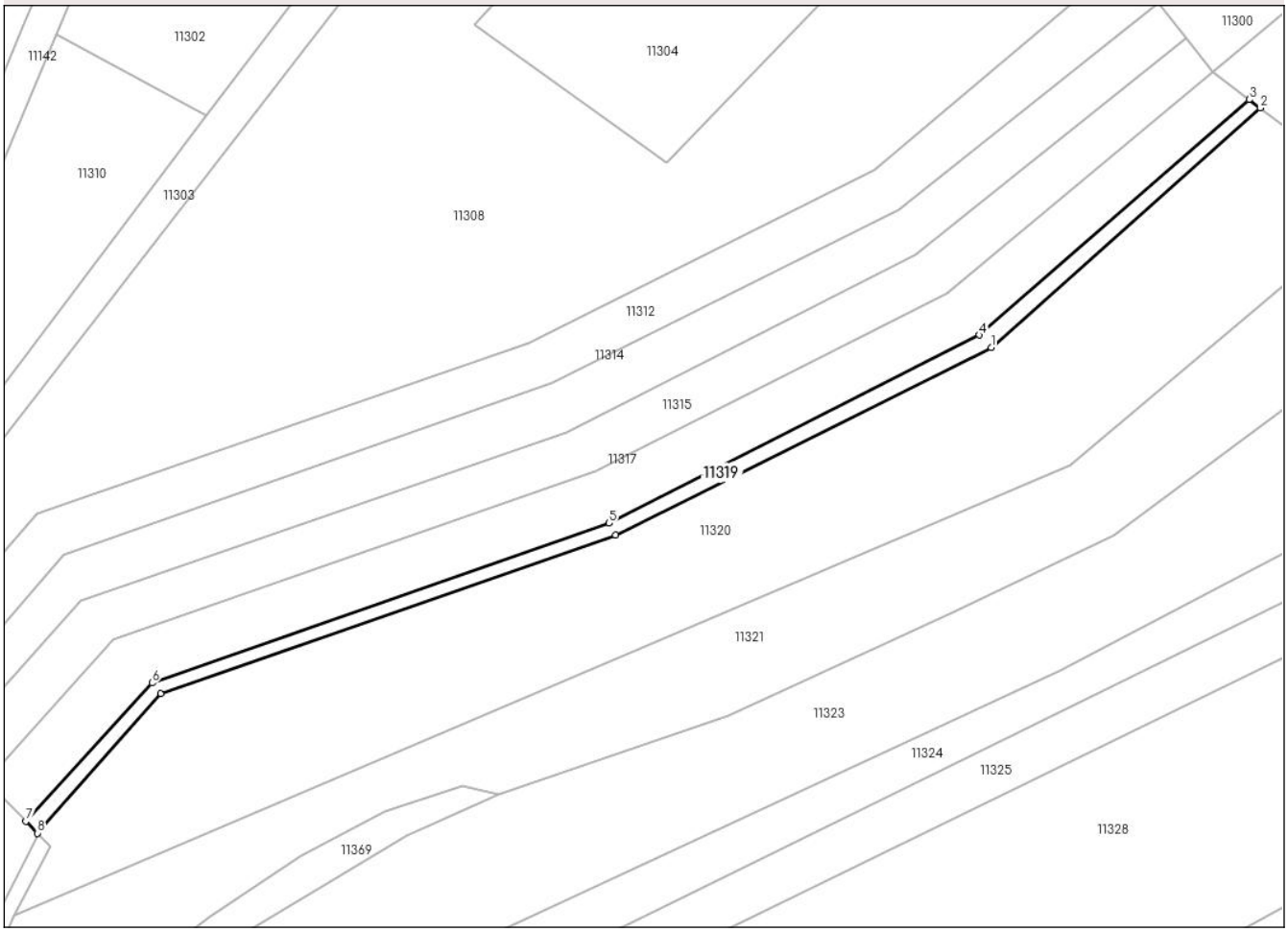
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	304	7	532	-	taluz

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.650,763 496.732,073	2	454.683,225 496.760,95	43.447
2	454.683,225 496.760,95	3	454.681,88 496.761,956	1.68
3	454.681,88 496.761,956	4	454.649,325 496.733,572	43.191
4	454.649,325 496.733,572	5	454.604,645 496.710,889	50.108
5	454.604,645 496.710,889	6	454.549,507 496.691,646	58.399

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.549,507 496.691,646	7	454.534,264 496.674,972	22.591
7	454.534,264 496.674,972	8	454.535,654 496.673,531	2.002
8	454.535,654 496.673,531	9	454.550,54 496.690,346	22.457
9	454.550,54 496.690,346	10	454.605,422 496.709,48	58.122
10	454.605,422 496.709,48	1	454.650,763 496.732,073	50.658

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105706	2.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 751/13, din 17/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

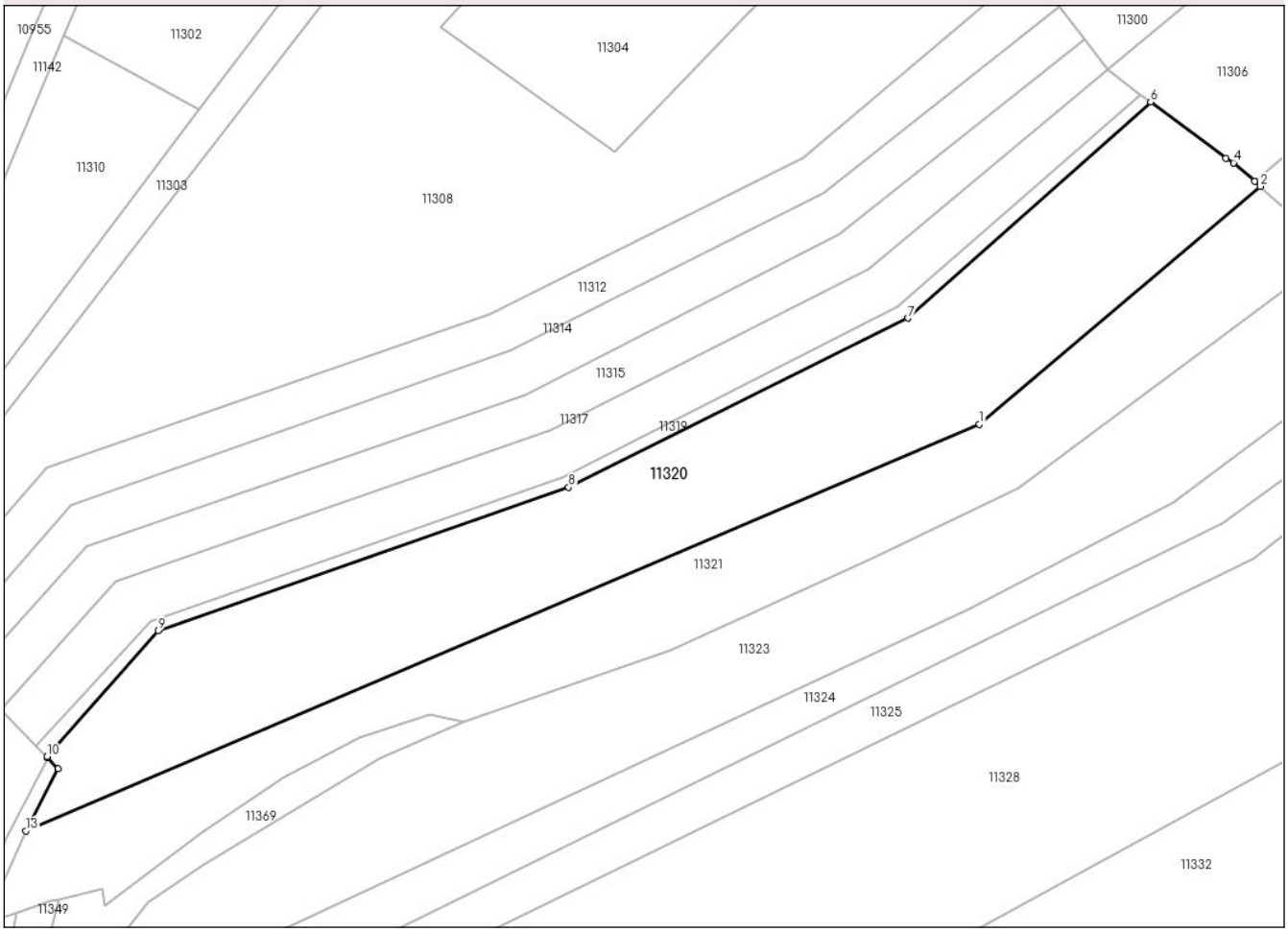
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105706	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	7	533/8	-	Numar tarla gresit in TP (6)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.660,317 496.717,93	2	454.697,872 496.749,669	49.171
2	454.697,872 496.749,669	3	454.697,116 496.750,339	1.01
3	454.697,116 496.750,339	4	454.694,306 496.752,827	3.753
4	454.694,306 496.752,827	5	454.693,299 496.753,412	1.165
5	454.693,299 496.753,412	6	454.683,225 496.760,95	12.582

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.683,225 496.760,95	7	454.650,763 496.732,073	43.447
7	454.650,763 496.732,073	8	454.605,422 496.709,48	50.658
8	454.605,422 496.709,48	9	454.550,54 496.690,346	58.122
9	454.550,54 496.690,346	10	454.535,654 496.673,531	22.457
10	454.535,654 496.673,531	11	454.535,793 496.673,387	0.2
11	454.535,793 496.673,387	12	454.537,184 496.671,946	2.003
12	454.537,184 496.671,946	13	454.532,862 496.663,604	9.395
13	454.532,862 496.663,604	1	454.660,317 496.717,93	138.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105707	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2154/13, din 16/10/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GIURGIU SILVIU** 2) **TOLCIU DELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

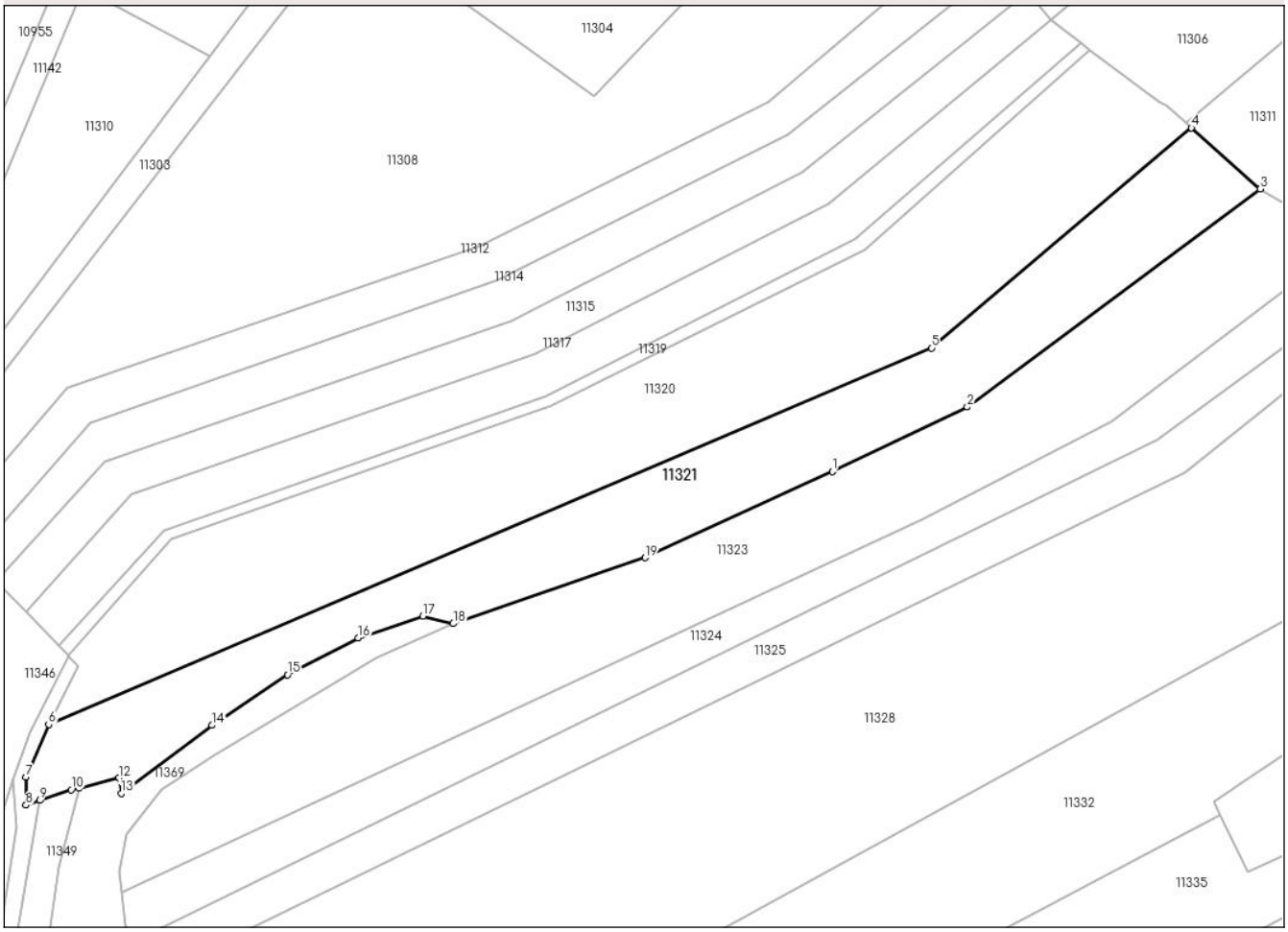
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105707	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	7	533/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.646,054 496.700,073	2	454.665,501 496.709,397	21.567
2	454.665,501 496.709,397	3	454.707,809 496.740,869	52.73
3	454.707,809 496.740,869	4	454.697,872 496.749,669	13.273
4	454.697,872 496.749,669	5	454.660,317 496.717,93	49.171
5	454.660,317 496.717,93	6	454.532,862 496.663,604	138.55

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.532,862 496.663,604	7	454.529,584 496.656,008	8.273
7	454.529,584 496.656,008	8	454.529,584 496.651,986	4.022
8	454.529,584 496.651,986	9	454.531,552 496.652,657	2.079
9	454.531,552 496.652,657	10	454.536,141 496.654,22	4.848
10	454.536,141 496.654,22	11	454.537,222 496.654,485	1.113
11	454.537,222 496.654,485	12	454.543,032 496.655,907	5.981
12	454.543,032 496.655,907	13	454.543,352 496.653,674	2.256
13	454.543,352 496.653,674	14	454.556,464 496.663,486	16.377
14	454.556,464 496.663,486	15	454.567,369 496.670,794	13.127
15	454.567,369 496.670,794	16	454.577,549 496.676,101	11.48
16	454.577,549 496.676,101	17	454.586,912 496.679,228	9.871
17	454.586,912 496.679,228	18	454.591,301 496.678,151	4.519
18	454.591,301 496.678,151	19	454.618,995 496.687,675	29.286
19	454.618,995 496.687,675	1	454.646,054 496.700,073	29.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105752	1.100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7409 / 17/07/2017		
Act Administrativ nr. TP nr. 700/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 10547 din 22.09.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 105752 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105752 (parcela nr. 556/6 - fâneață) ca urmare a recepției documentației cadastrale.	A1
16318 / 20/11/2018		
Act Notarial nr. 1582, din 20/11/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

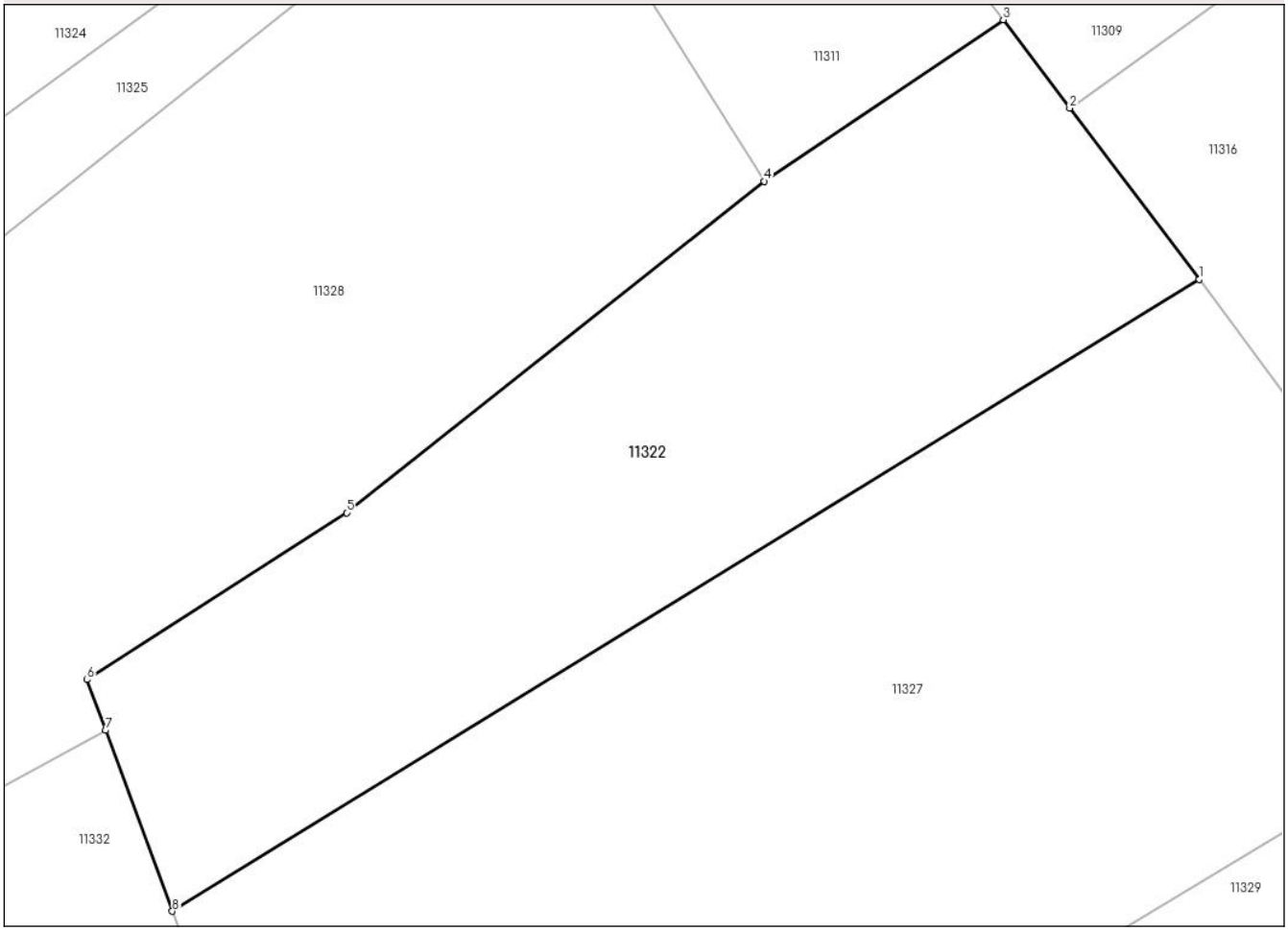
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105752	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.100	7	556/6	-	Numar tarla gresit in TP (6)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.776,955 496.705,86	2	454.769,438 496.715,81	12.47
2	454.769,438 496.715,81	3	454.765,568 496.720,935	6.422
3	454.765,568 496.720,935	4	454.751,679 496.711,565	16.754
4	454.751,679 496.711,565	5	454.727,414 496.692,325	30.967
5	454.727,414 496.692,325	6	454.712,333 496.682,637	17.925

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.712,333 496.682,637	7	454.713,42 496.679,695	3.136
7	454.713,42 496.679,695	8	454.717,296 496.669,199	11.189
8	454.717,296 496.669,199	1	454.776,955 496.705,86	70.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105708	2.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 664/13, din 24/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA O IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

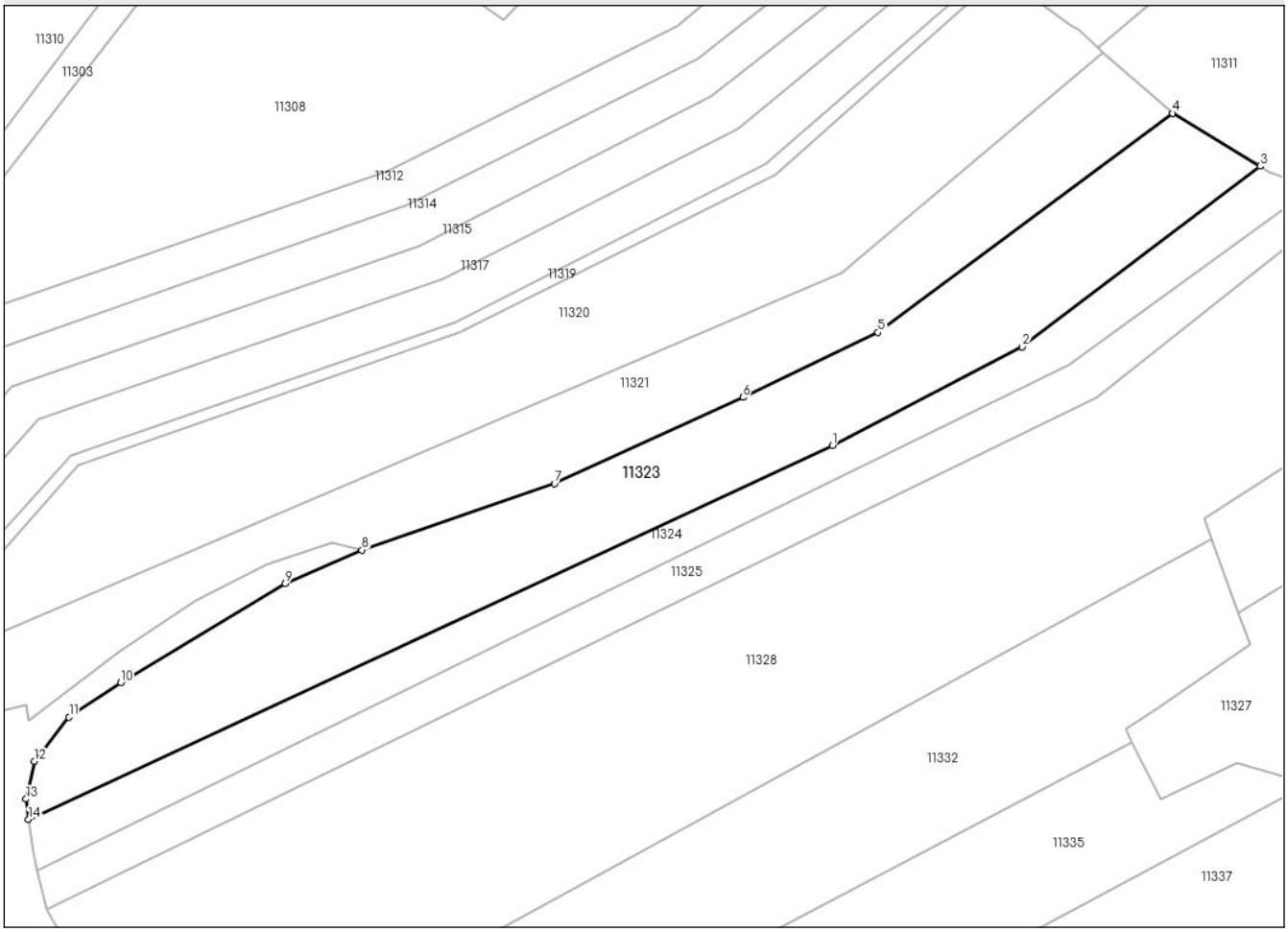
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105708	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	7	533/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.658,908 496.693,146	2	454.686,253 496.707,349	30.814
2	454.686,253 496.707,349	3	454.720,448 496.733,291	42.922
3	454.720,448 496.733,291	4	454.707,809 496.740,869	14.737
4	454.707,809 496.740,869	5	454.665,501 496.709,397	52.73
5	454.665,501 496.709,397	6	454.646,054 496.700,073	21.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.646,054 496.700,073	7	454.618,995 496.687,675	29.764
7	454.618,995 496.687,675	8	454.591,301 496.678,151	29.286
8	454.591,301 496.678,151	9	454.580,267 496.673,313	12.048
9	454.580,267 496.673,313	10	454.556,602 496.659,123	27.593
10	454.556,602 496.659,123	11	454.549,195 496.654,174	8.908
11	454.549,195 496.654,174	12	454.544,194 496.647,81	8.094
12	454.544,194 496.647,81	13	454.542,993 496.642,39	5.551
13	454.542,993 496.642,39	14	454.543,379 496.639,453	2.962
14	454.543,379 496.639,453	1	454.658,908 496.693,146	127.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105709	1.200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4284 / 30/03/2016		
Act Administrativ nr. 798/13, din 02/07/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (documentație cadastrală nr. 10547/22.09.2014 recepționată de OCPI Sibiu);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 105709 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105709 (parcela nr. 533/11) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
9031 / 10/07/2019		
Act Notarial nr. 823, din 10/07/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

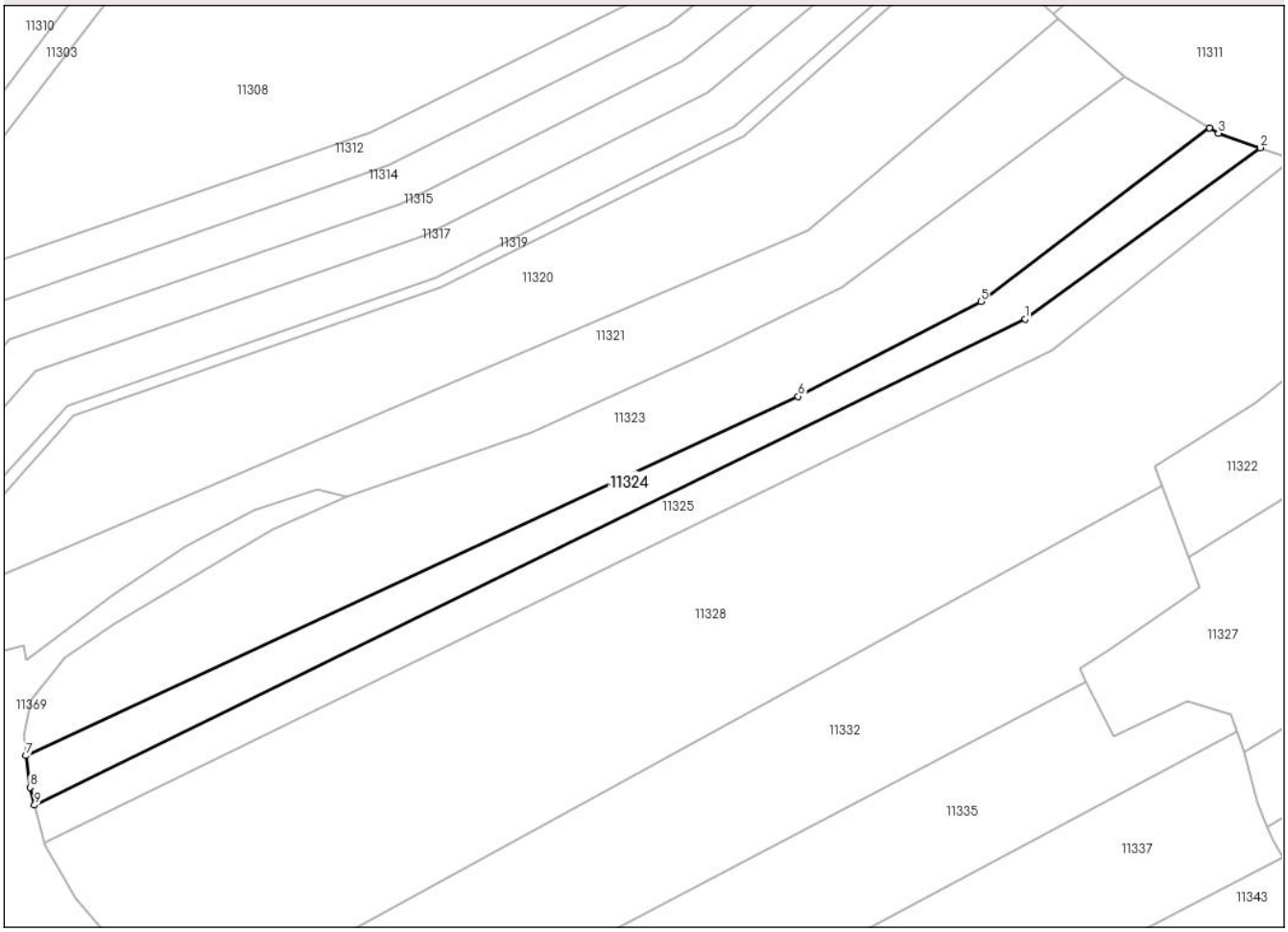
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105709	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	7	533/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.692,88 496.704,733	2	454.728,058 496.730,329	43.505
2	454.728,058 496.730,329	3	454.721,812 496.732,472	6.603
3	454.721,812 496.732,472	4	454.720,448 496.733,291	1.591
4	454.720,448 496.733,291	5	454.686,253 496.707,349	42.922
5	454.686,253 496.707,349	6	454.658,908 496.693,146	30.814

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.658,908 496.693,146	7	454.543,379 496.639,453	127.397
7	454.543,379 496.639,453	8	454.544,0 496.634,723	4.771
8	454.544,0 496.634,723	9	454.544,666 496.632,06	2.745
9	454.544,666 496.632,06	1	454.692,88 496.704,733	165.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105710	1.200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 731/13, din 03/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ITU TOADER** 2) **ITU ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

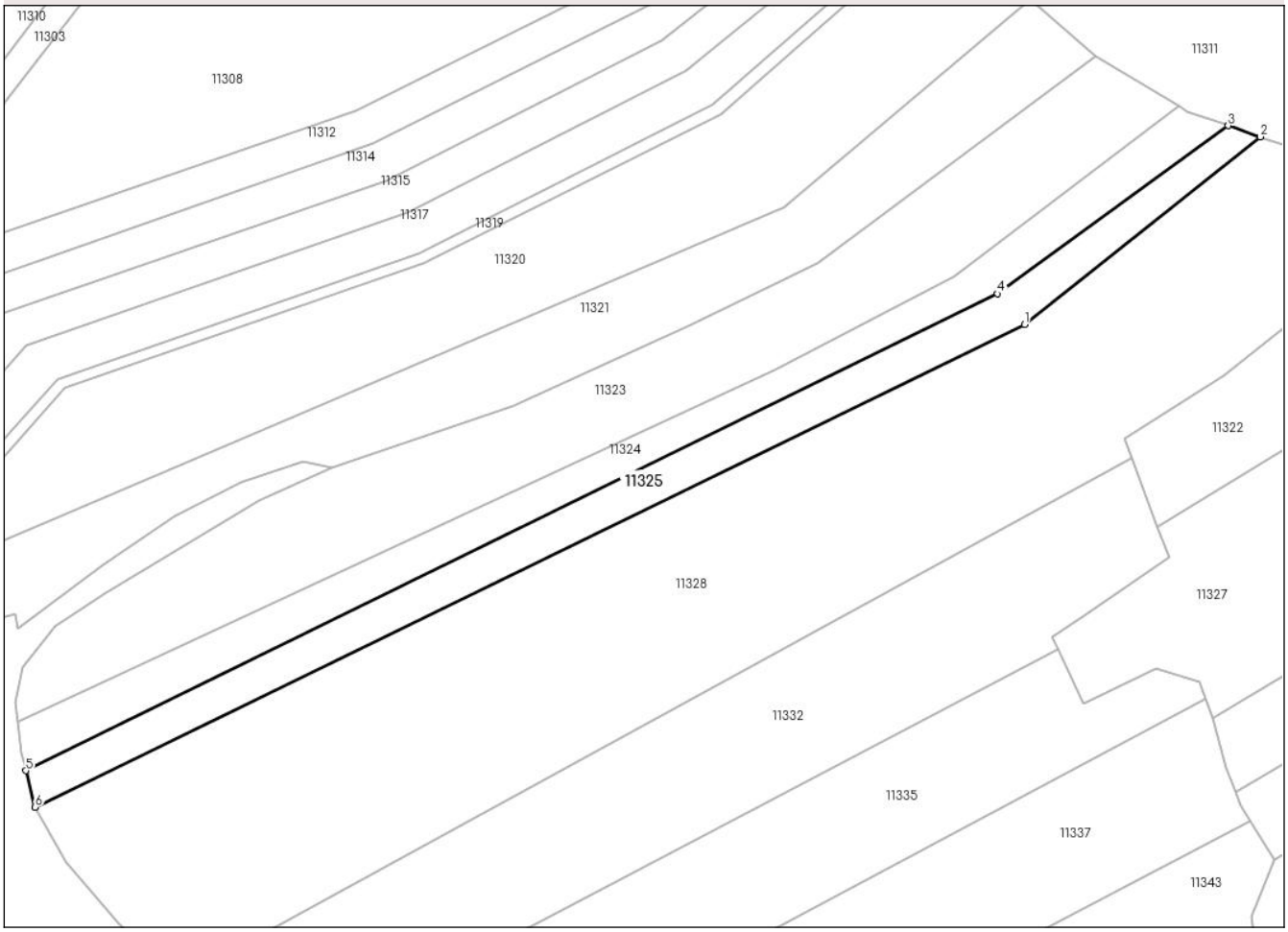
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105710	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	7	533/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.696,959 496.700,036	2	454.732,936 496.728,655	45.972
2	454.732,936 496.728,655	3	454.728,058 496.730,329	5.157
3	454.728,058 496.730,329	4	454.692,88 496.704,733	43.505
4	454.692,88 496.704,733	5	454.544,666 496.632,06	165.072
5	454.544,666 496.632,06	6	454.546,051 496.626,514	5.716

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.546,051 496.626,514	1	454.696,959 496.700,036	167.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	112009	6.401	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

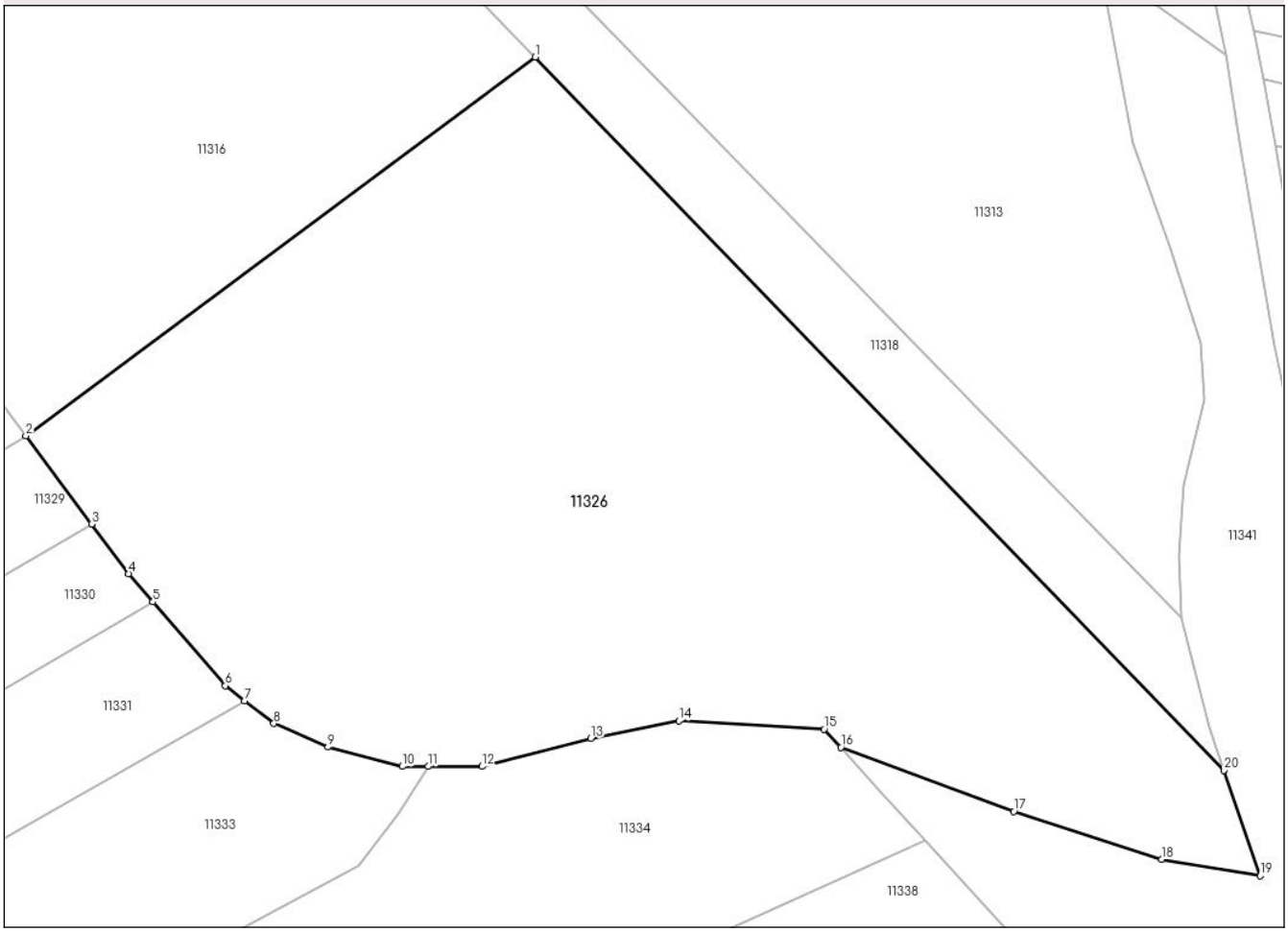
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
112009	6.401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.401	7	557/10/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.854,297 496.725,778	2	454.794,909 496.681,654	73.986
2	454.794,909 496.681,654	3	454.802,564 496.671,406	12.791
3	454.802,564 496.671,406	4	454.806,894 496.665,609	7.235
4	454.806,894 496.665,609	5	454.809,727 496.662,324	4.337
5	454.809,727 496.662,324	6	454.818,151 496.652,553	12.902

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.818,151 496.652,553	7	454.820,38 496.650,824	2.821
7	454.820,38 496.650,824	8	454.823,814 496.648,159	4.347
8	454.823,814 496.648,159	9	454.830,123 496.645,424	6.876
9	454.830,123 496.645,424	10	454.838,791 496.643,169	8.957
10	454.838,791 496.643,169	11	454.841,807 496.643,169	3.016
11	454.841,807 496.643,169	12	454.848,105 496.643,169	6.298
12	454.848,105 496.643,169	13	454.860,79 496.646,459	13.104
13	454.860,79 496.646,459	14	454.871,025 496.648,498	10.437
14	454.871,025 496.648,498	15	454.887,976 496.647,522	16.98
15	454.887,976 496.647,522	16	454.889,924 496.645,395	2.883
16	454.889,924 496.645,395	17	454.910,072 496.637,913	21.493
17	454.910,072 496.637,913	18	454.927,333 496.632,366	18.13
18	454.927,333 496.632,366	19	454.938,824 496.630,433	11.651
19	454.938,824 496.630,433	20	454.934,618 496.642,729	12.995
20	454.934,618 496.642,729	1	454.854,297 496.725,778	115.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105753	2.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14037 / 05/12/2014		
Act Administrativ nr. 722/13, din 28/01/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105753 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105753 (parcela nr. 556/7) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
/		
Act Administrativ nr. 1463, din 04/04/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
14037 / 05/12/2014		
Act Notarial nr. 2023, din 08/11/2008 emis de NP BARBU LENUTA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

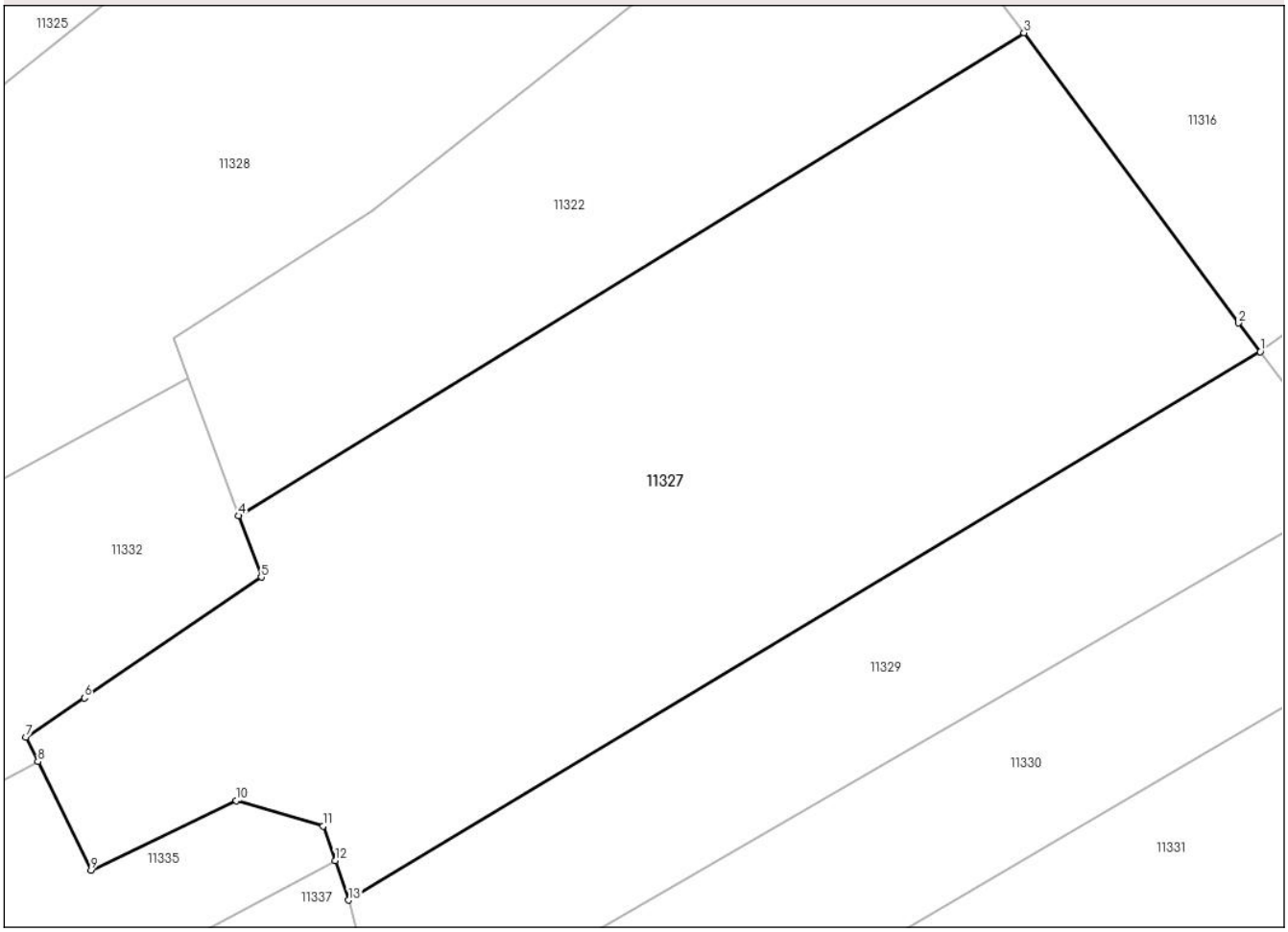
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105753	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	7	556/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.794,909 496.681,654	2	454.793,253 496.683,833	2.737
2	454.793,253 496.683,833	3	454.776,955 496.705,86	27.401
3	454.776,955 496.705,86	4	454.717,296 496.669,199	70.023
4	454.717,296 496.669,199	5	454.719,012 496.664,552	4.954
5	454.719,012 496.664,552	6	454.705,562 496.655,377	16.281

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.705,562 496.655,377	7	454.701,13 496.652,416	5.33
7	454.701,13 496.652,416	8	454.702,046 496.650,544	2.084
8	454.702,046 496.650,544	9	454.706,072 496.642,317	9.159
9	454.706,072 496.642,317	10	454.717,104 496.647,575	12.221
10	454.717,104 496.647,575	11	454.723,73 496.645,664	6.896
11	454.723,73 496.645,664	12	454.724,631 496.643,027	2.787
12	454.724,631 496.643,027	13	454.725,654 496.640,033	3.164
13	454.725,654 496.640,033	1	454.794,909 496.681,654	80.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105711	6.200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3043 / 01/04/2015		
Act Administrativ nr. 990/13, din 20/01/2004 emis de CJPSDPT (documentație cadastrală nr. 10547/22. 09.2014 recepționată de OCPI Sibiu);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 105711 Alțîna pentru imobilul cu nr. cadastral 105711 ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
14881 / 22/10/2018		
Act Notarial nr. 2088, din 12/10/2018 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

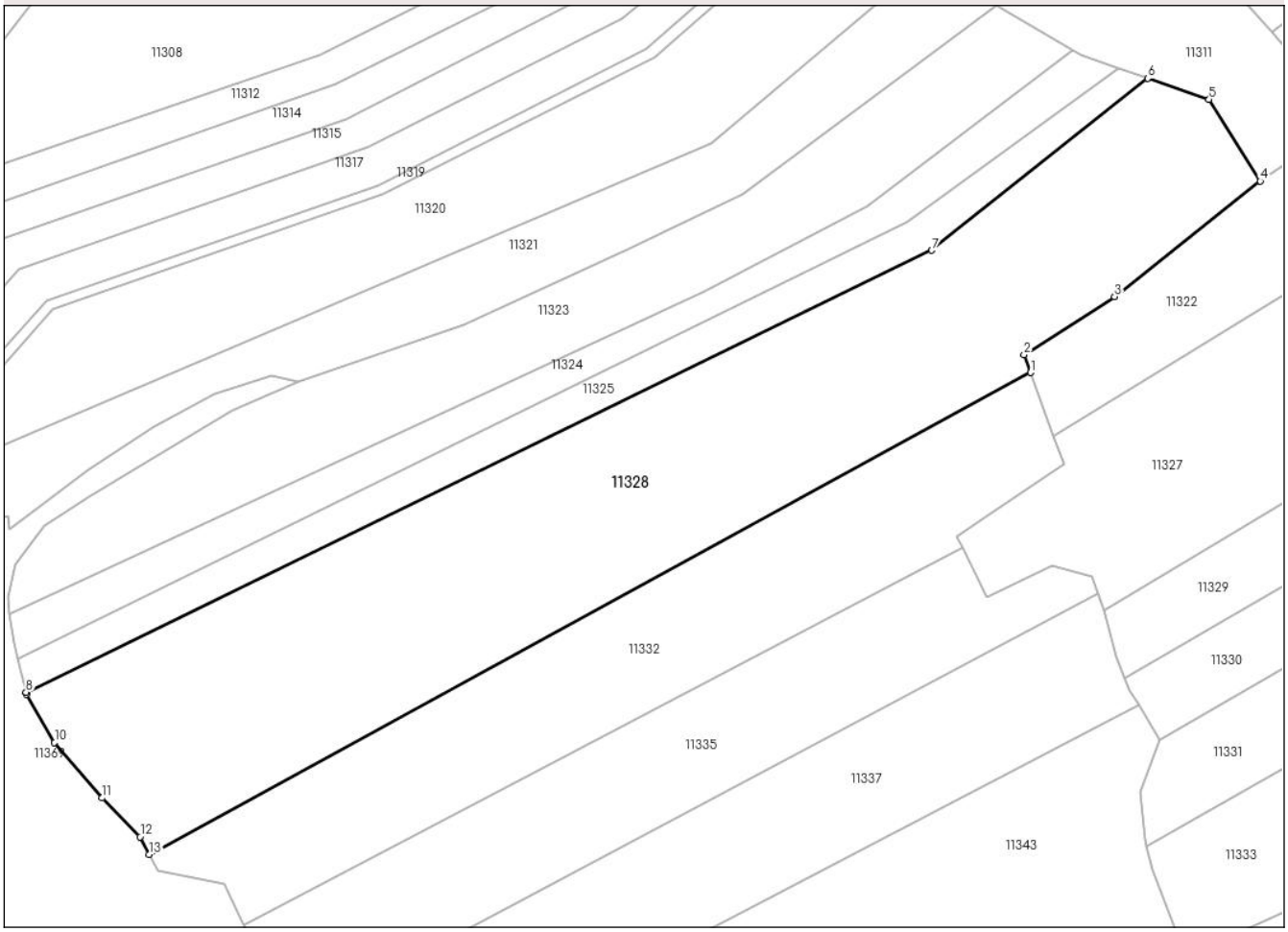
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105711	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.200	7	533/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.713,42 496.679,695	2	454.712,333 496.682,637	3.136
2	454.712,333 496.682,637	3	454.727,414 496.692,325	17.925
3	454.727,414 496.692,325	4	454.751,679 496.711,565	30.967
4	454.751,679 496.711,565	5	454.743,141 496.725,152	16.047
5	454.743,141 496.725,152	6	454.732,936 496.728,655	10.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.732,936 496.728,655	7	454.696,959 496.700,036	45.972
7	454.696,959 496.700,036	8	454.546,051 496.626,514	167.865
8	454.546,051 496.626,514	9	454.546,13 496.626,199	0.325
9	454.546,13 496.626,199	10	454.550,818 496.618,127	9.335
10	454.550,818 496.618,127	11	454.558,756 496.608,927	12.151
11	454.558,756 496.608,927	12	454.565,072 496.602,444	9.051
12	454.565,072 496.602,444	13	454.566,608 496.599,488	3.331
13	454.566,608 496.599,488	1	454.713,42 496.679,695	167.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105754	1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14180 / 10/12/2014		
Act Administrativ nr. 787/13, din 22/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105754 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105754 (parcela nr. 556/7/1) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
3110 / 07/03/2018		
Act Notarial nr. 269, din 06/03/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

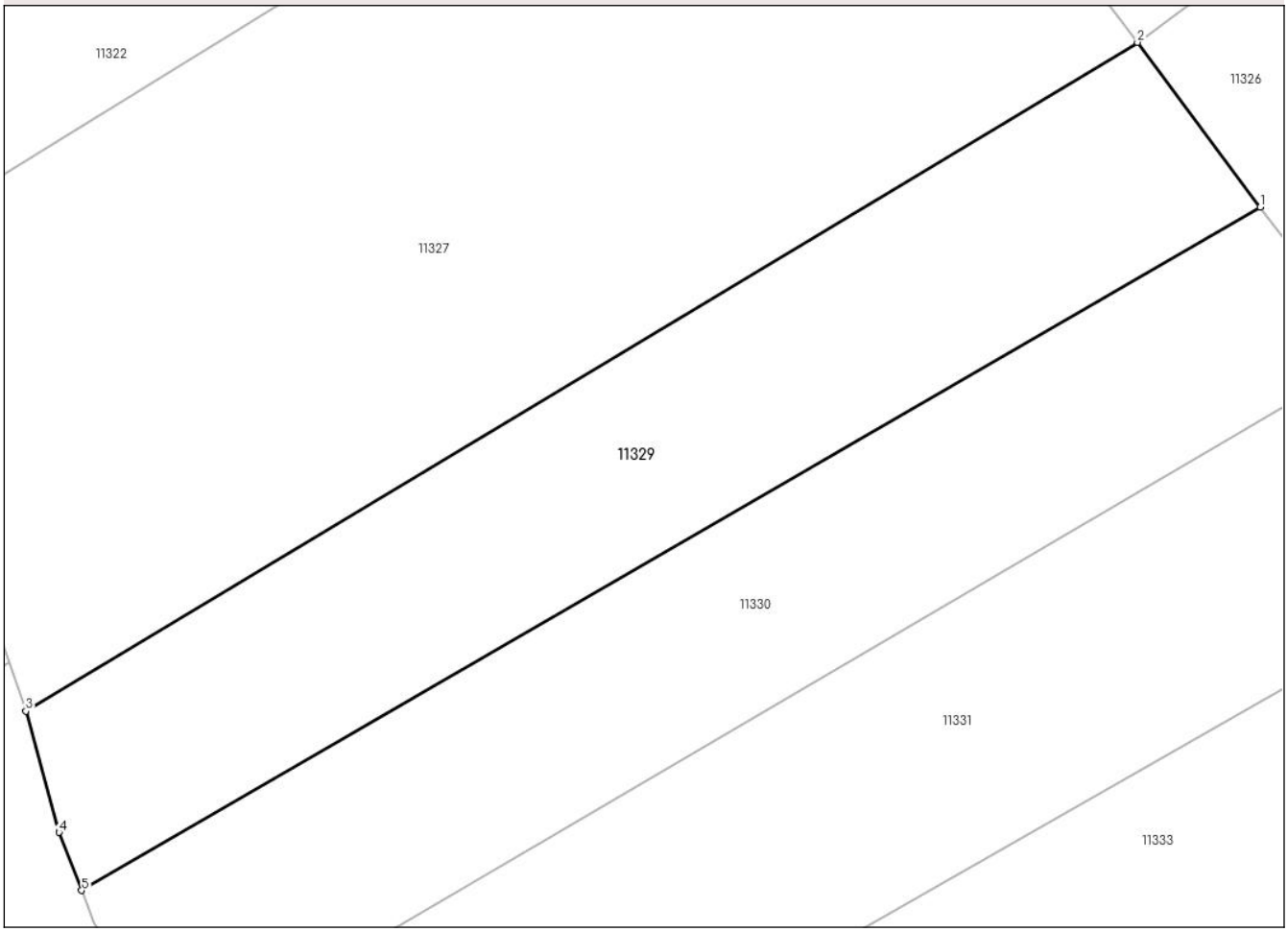
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105754	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	7	556/7/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.802,564 496.671,406	2	454.794,909 496.681,654	12.791
2	454.794,909 496.681,654	3	454.725,654 496.640,033	80.8
3	454.725,654 496.640,033	4	454.727,715 496.632,479	7.83
4	454.727,715 496.632,479	5	454.729,129 496.628,858	3.887
5	454.729,129 496.628,858	1	454.802,564 496.671,406	84.871

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 730/13, din 02/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHITEA MANOLE** 2) **CHITEA AUREL** 3) **MORAR ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

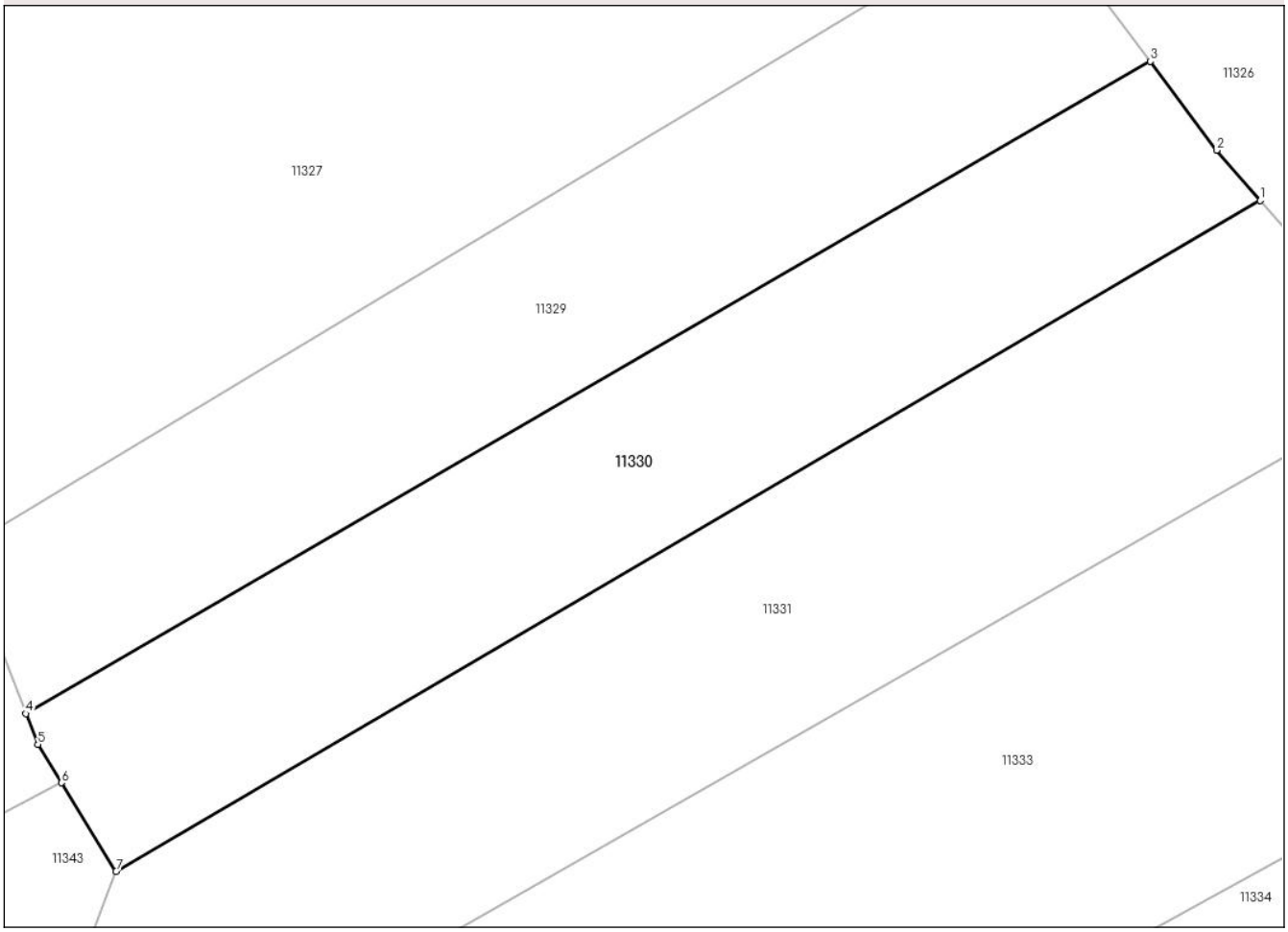
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	7	333/84	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.809,727 496.662,324	2	454.806,894 496.665,609	4.337
2	454.806,894 496.665,609	3	454.802,564 496.671,406	7.235
3	454.802,564 496.671,406	4	454.729,129 496.628,858	84.871
4	454.729,129 496.628,858	5	454.729,914 496.626,848	2.158
5	454.729,914 496.626,848	6	454.731,451 496.624,349	2.934

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.731,451 496.624,349	7	454.735,011 496.618,56	6.796
7	454.735,011 496.618,56	1	454.809,727 496.662,324	86.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105755	1.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 744/13, din 11/02/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IROD ARON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

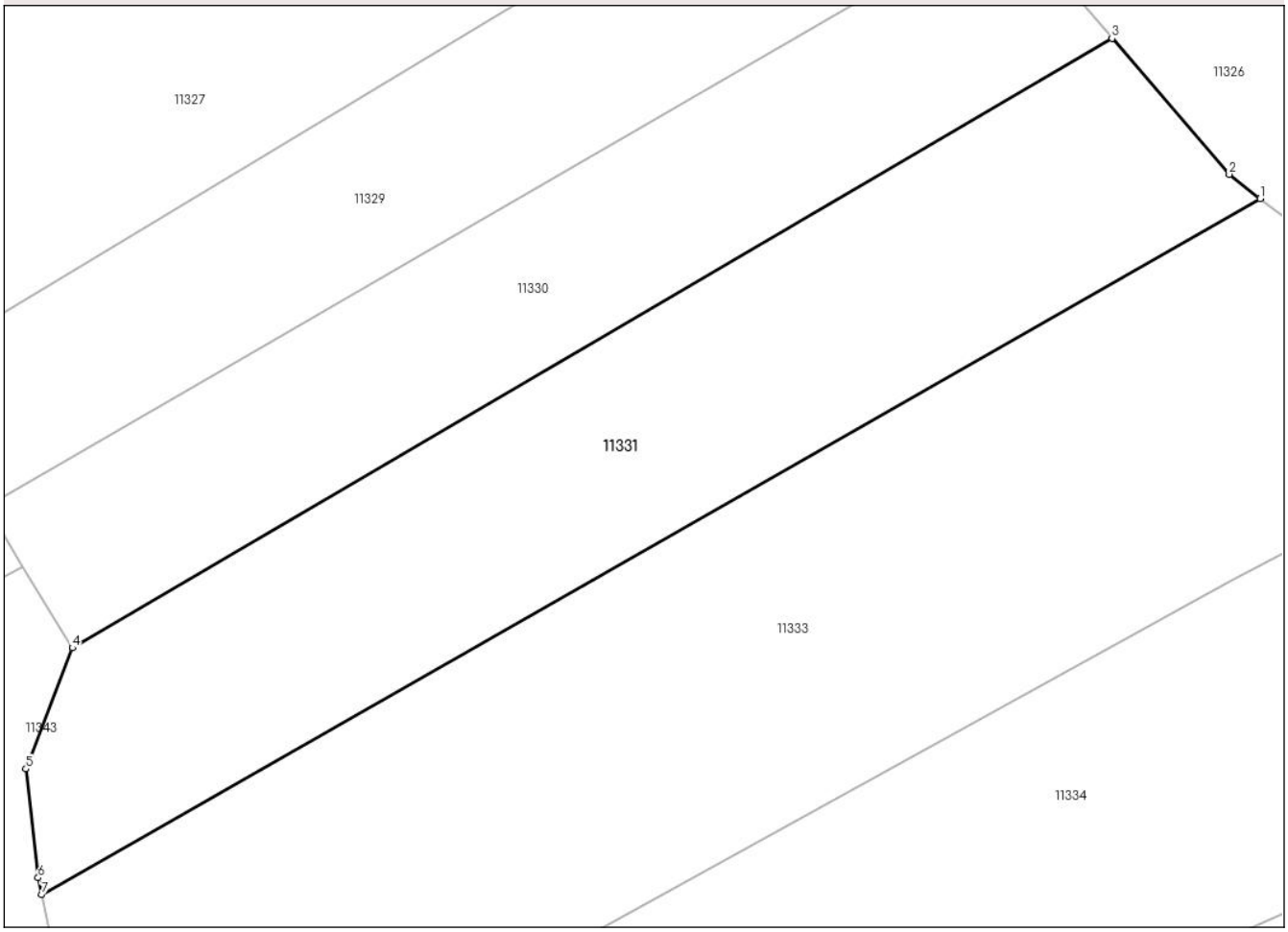
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105755	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	7	556/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.820,38 496.650,824	2	454.818,151 496.652,553	2.821
2	454.818,151 496.652,553	3	454.809,727 496.662,324	12.902
3	454.809,727 496.662,324	4	454.735,011 496.618,56	86.59
4	454.735,011 496.618,56	5	454.731,665 496.609,871	9.311
5	454.731,665 496.609,871	6	454.732,537 496.602,057	7.862

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.732,537 496.602,057	7	454.732,801 496.600,839	1.246
7	454.732,801 496.600,839	1	454.820,38 496.650,824	100.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105712	3.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 784/13, din 18/06/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PÎRVU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

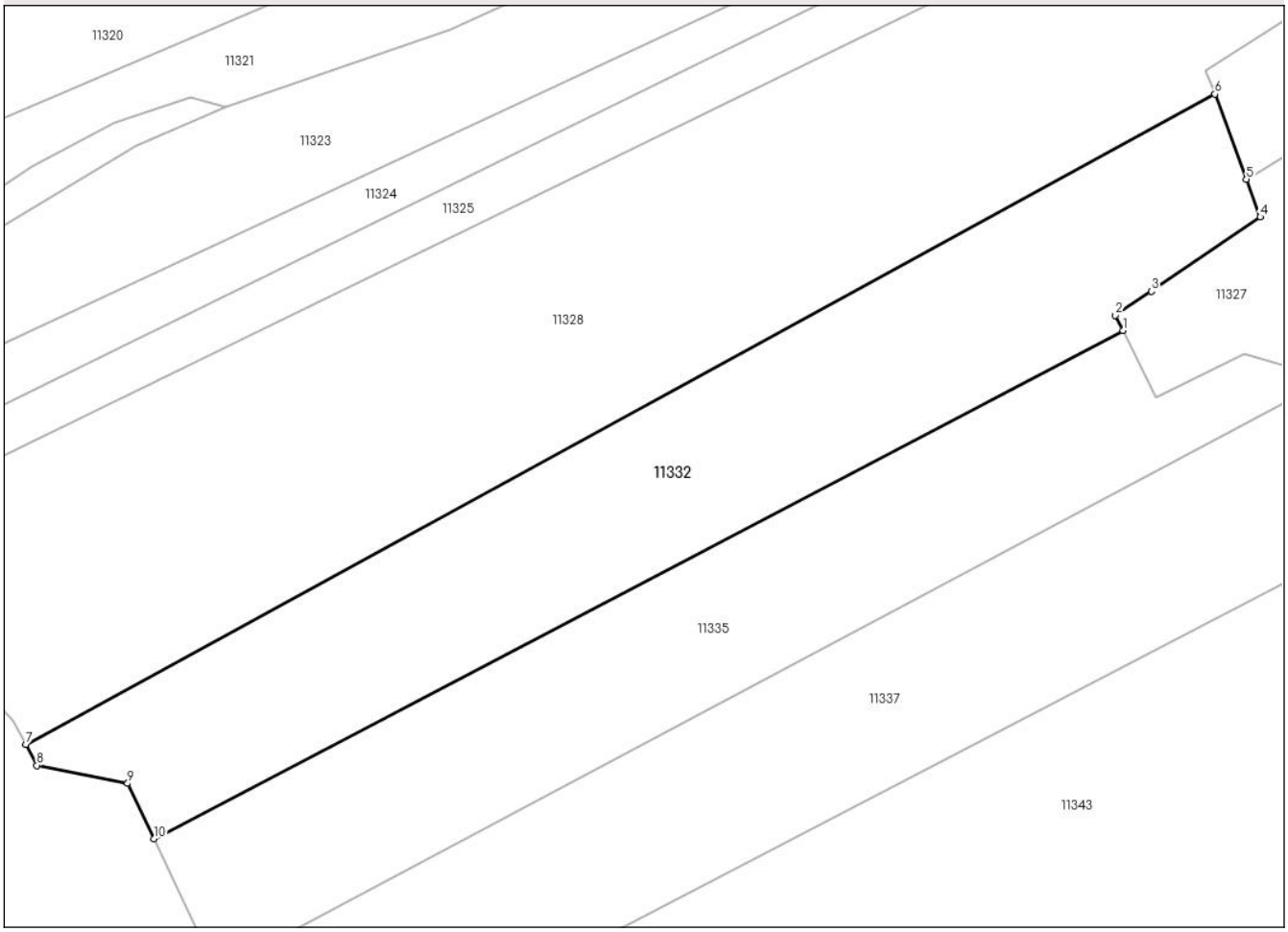
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105712	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	7	533/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.702,046 496.650,544	2	454.701,13 496.652,416	2.084
2	454.701,13 496.652,416	3	454.705,562 496.655,377	5.33
3	454.705,562 496.655,377	4	454.719,012 496.664,552	16.281
4	454.719,012 496.664,552	5	454.717,296 496.669,199	4.954
5	454.717,296 496.669,199	6	454.713,42 496.679,695	11.189

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.713,42 496.679,695	7	454.566,608 496.599,488	167.293
7	454.566,608 496.599,488	8	454.567,958 496.596,889	2.929
8	454.567,958 496.596,889	9	454.579,176 496.594,671	11.435
9	454.579,176 496.594,671	10	454.582,416 496.587,837	7.563
10	454.582,416 496.587,837	1	454.702,046 496.650,544	135.069

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105756	2.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2016 / 10/03/2015		
Act Administrativ nr. 924/13, din 25/06/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 105756 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105756(parcela nr. 556/9) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
11105 / 23/10/2017		
Act Notarial nr. 2238, din 18/10/2017 emis de NP Popa Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA TRUCA SRL**, CIF:18213281	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

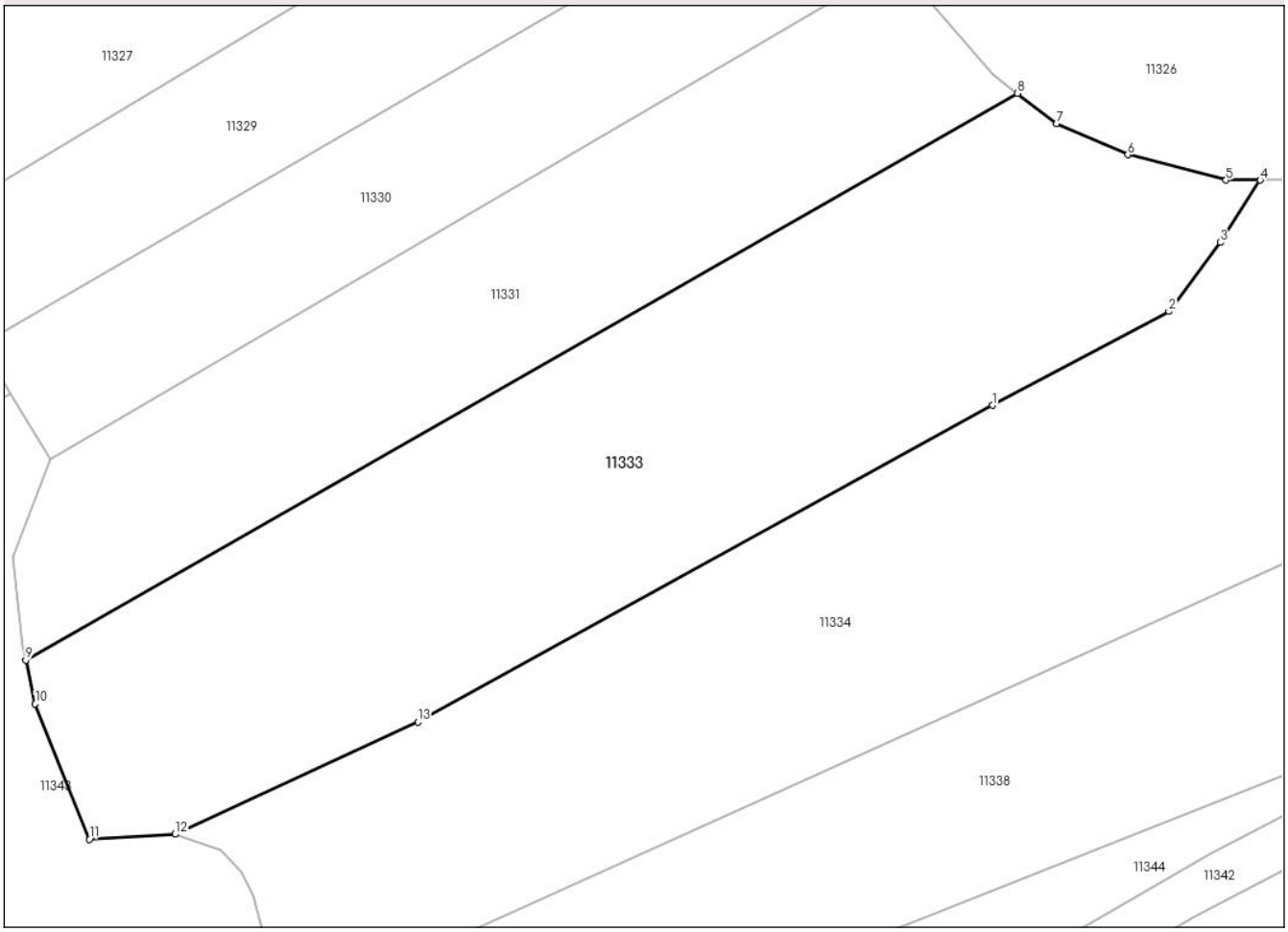
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105756	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.400	7	556/9	-	Numar tarla gresit in TP (6)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.818,152 496.623,317	2	454.833,725 496.631,6	17.639
2	454.833,725 496.631,6	3	454.838,284 496.637,691	7.608
3	454.838,284 496.637,691	4	454.841,807 496.643,169	6.513
4	454.841,807 496.643,169	5	454.838,791 496.643,169	3.016
5	454.838,791 496.643,169	6	454.830,123 496.645,424	8.957

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.830,123 496.645,424	7	454.823,814 496.648,159	6.876
7	454.823,814 496.648,159	8	454.820,38 496.650,824	4.347
8	454.820,38 496.650,824	9	454.732,801 496.600,839	100.839
9	454.732,801 496.600,839	10	454.733,628 496.596,972	3.954
10	454.733,628 496.596,972	11	454.738,404 496.585,022	12.869
11	454.738,404 496.585,022	12	454.745,982 496.585,485	7.592
12	454.745,982 496.585,485	13	454.767,409 496.595,368	23.596
13	454.767,409 496.595,368	1	454.818,152 496.623,317	57.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105742	3.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2080 / 11/03/2015		
Act Administrativ nr. TP nr. 756/13, din 19/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU; act notarial aut. nr. 640/30.04.2009 emis de NP Bianu Victoria);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105742 UAT ALTANA pentru imobilul cu nr. cadastral 105742 (parcela nr. 555/1) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
11185 / 24/10/2017		
Act Notarial nr. 2236, din 18/10/2017 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA TRUCA SRL**, CIF:18213281	
/		
Act Administrativ nr. 1460, din 04/04/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

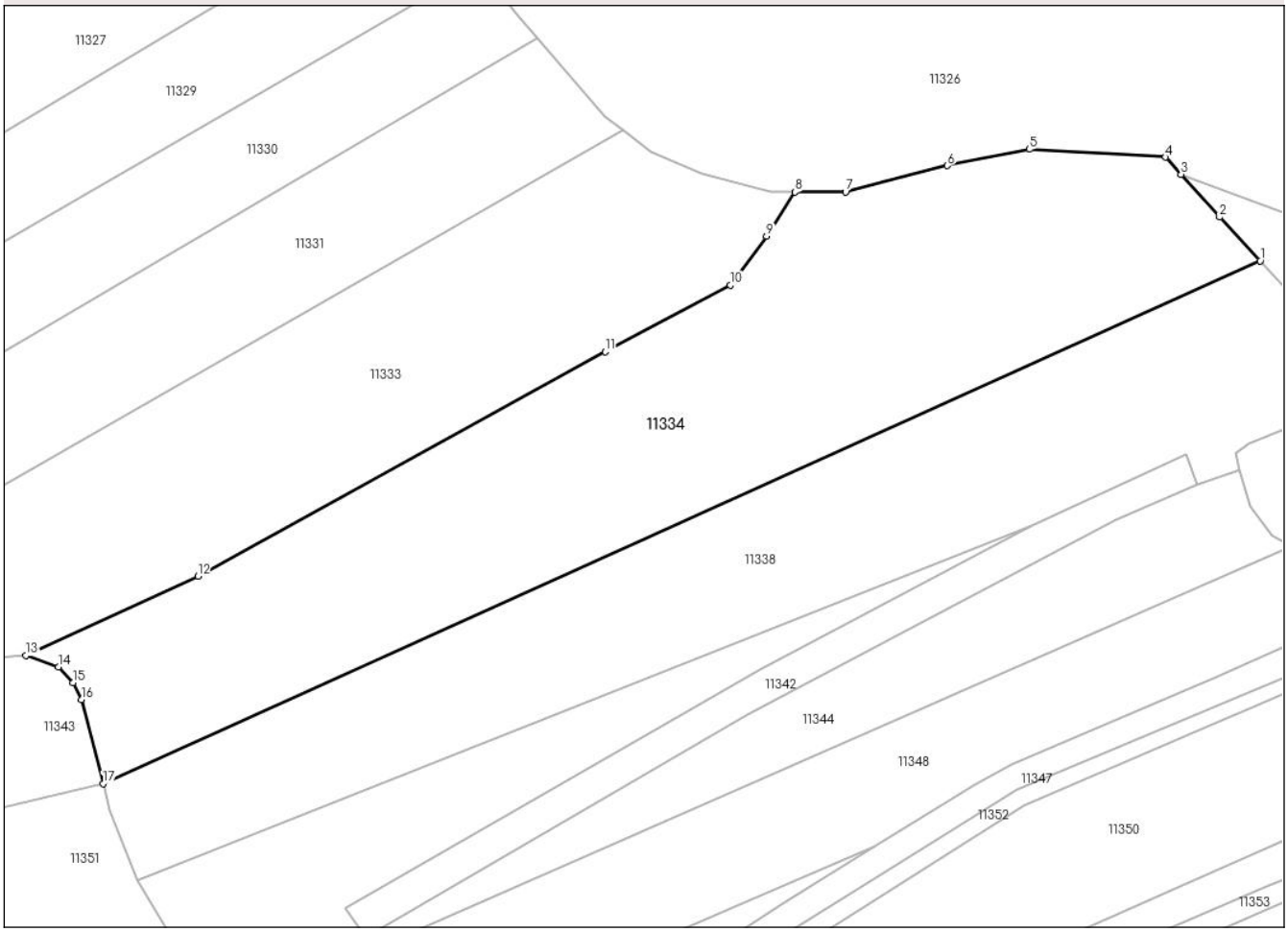
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105742	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	7	555/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.899,783 496.634,627	2	454.894,727 496.640,056	7.419
2	454.894,727 496.640,056	3	454.889,924 496.645,395	7.182
3	454.889,924 496.645,395	4	454.887,976 496.647,522	2.883
4	454.887,976 496.647,522	5	454.871,025 496.648,498	16.98
5	454.871,025 496.648,498	6	454.860,79 496.646,459	10.437

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.860,79 496.646,459	7	454.848,105 496.643,169	13.104
7	454.848,105 496.643,169	8	454.841,807 496.643,169	6.298
8	454.841,807 496.643,169	9	454.838,284 496.637,691	6.513
9	454.838,284 496.637,691	10	454.833,725 496.631,6	7.608
10	454.833,725 496.631,6	11	454.818,152 496.623,317	17.639
11	454.818,152 496.623,317	12	454.767,409 496.595,368	57.931
12	454.767,409 496.595,368	13	454.745,982 496.585,485	23.596
13	454.745,982 496.585,485	14	454.750,019 496.584,07	4.278
14	454.750,019 496.584,07	15	454.751,856 496.582,113	2.684
15	454.751,856 496.582,113	16	454.752,881 496.580,005	2.344
16	454.752,881 496.580,005	17	454.755,597 496.569,555	10.797
17	454.755,597 496.569,555	1	454.899,783 496.634,627	158.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105713	2.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14035 / 05/12/2014		
Act Administrativ nr. 722/13, din 28/01/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105713 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105713 (parcela nr. 533/15) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
13703 / 19/12/2017		
Act Notarial nr. 2570, din 05/12/2017 emis de NP Popa Cornelia;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

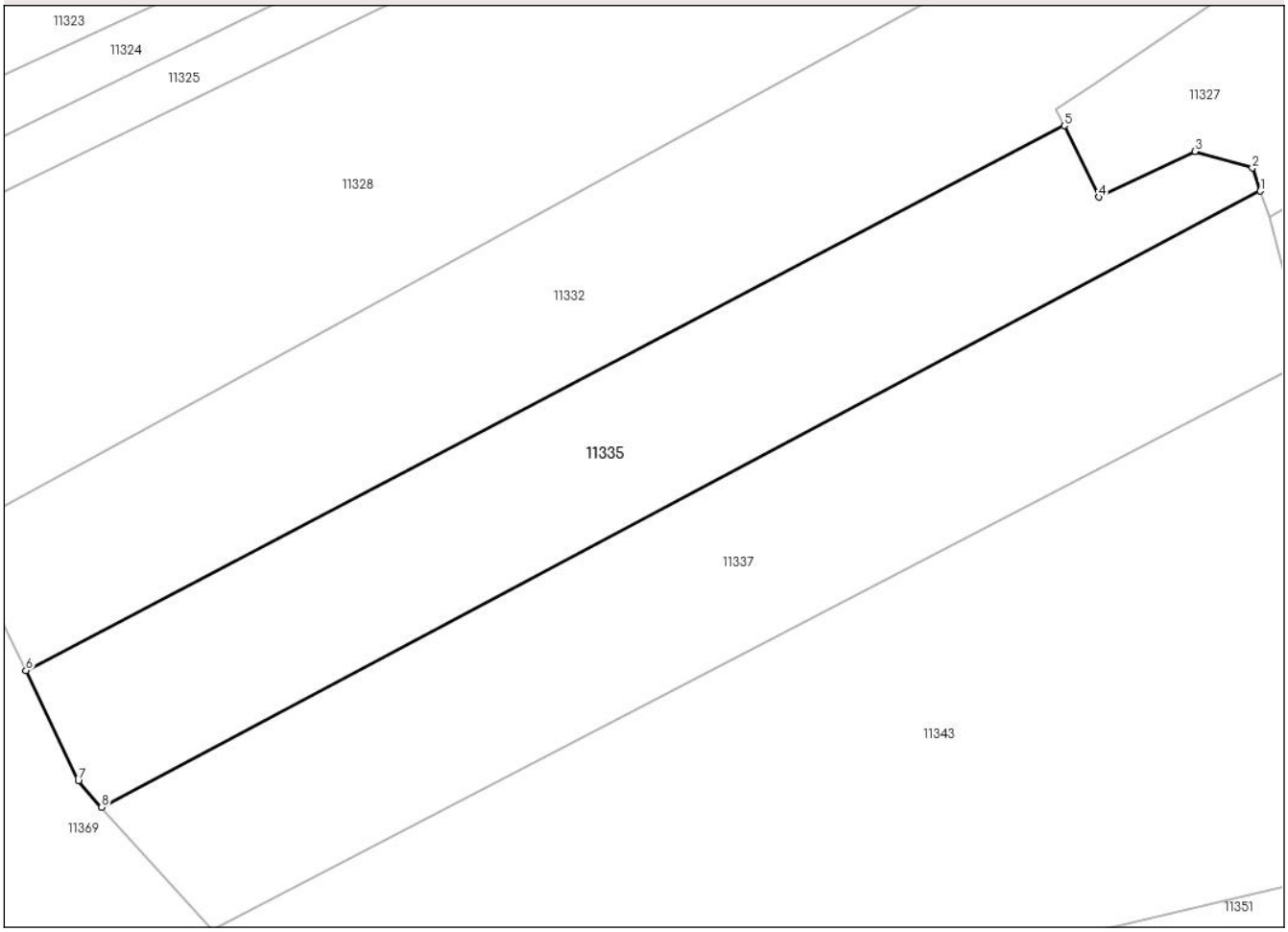
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105713	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	7	533/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.724,631 496.643,027	2	454.723,73 496.645,664	2.787
2	454.723,73 496.645,664	3	454.717,104 496.647,575	6.896
3	454.717,104 496.647,575	4	454.706,072 496.642,317	12.221
4	454.706,072 496.642,317	5	454.702,046 496.650,544	9.159
5	454.702,046 496.650,544	6	454.582,416 496.587,837	135.069

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.582,416 496.587,837	7	454.588,446 496.575,117	14.077
7	454.588,446 496.575,117	8	454.591,152 496.572,109	4.046
8	454.591,152 496.572,109	1	454.724,631 496.643,027	151.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

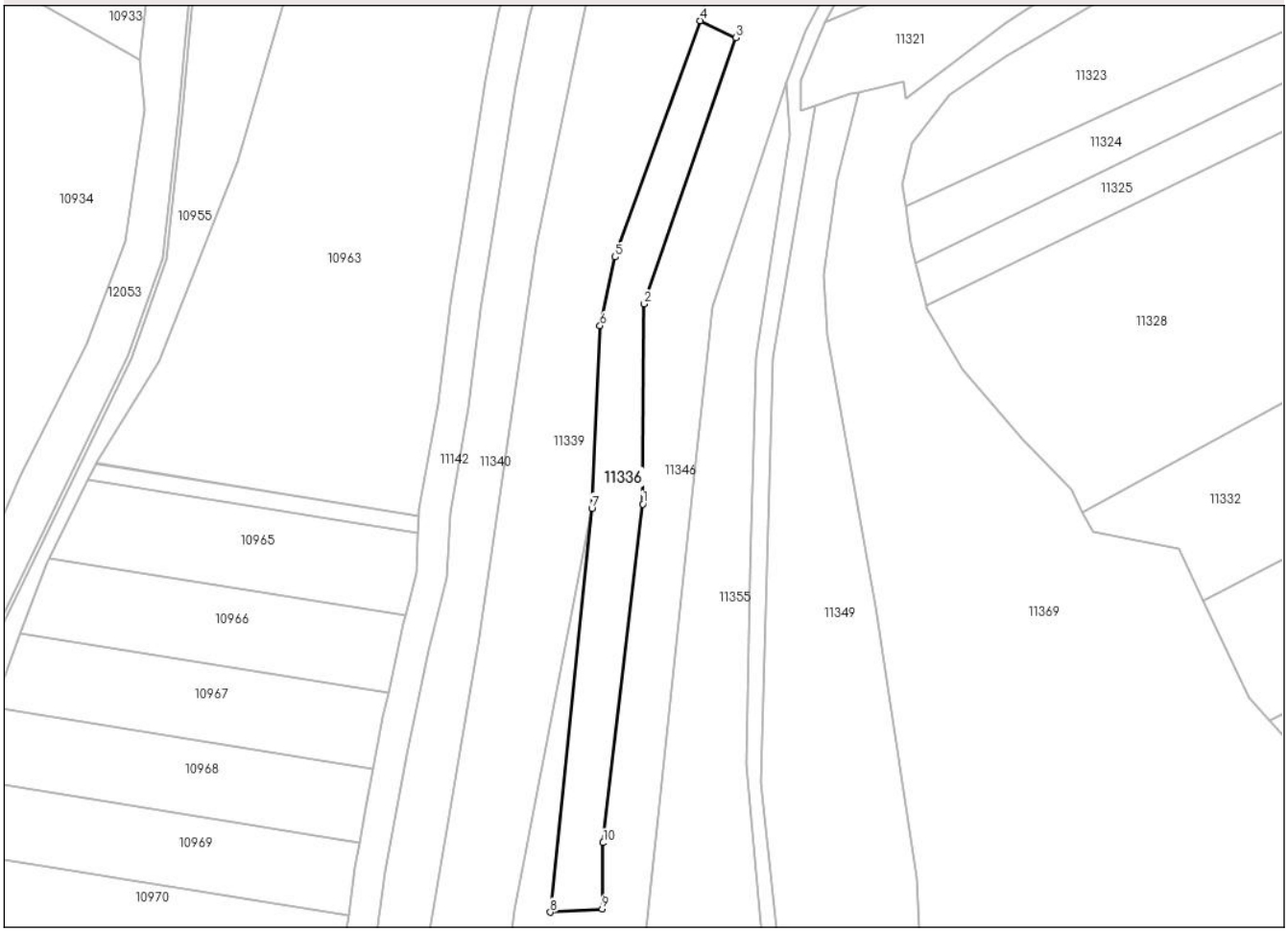
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	7	525	-	taluz

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.508,923 496.600,506	2	454.509,099 496.626,727	26.222
2	454.509,099 496.626,727	3	454.521,108 496.661,625	36.906
3	454.521,108 496.661,625	4	454.516,474 496.663,826	5.13
4	454.516,474 496.663,826	5	454.505,288 496.632,87	32.915
5	454.505,288 496.632,87	6	454.503,315 496.623,88	9.204

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.503,315 496.623,88	7	454.502,231 496.599,97	23.935
7	454.502,231 496.599,97	8	454.496,794 496.547,06	53.189
8	454.496,794 496.547,06	9	454.503,575 496.547,502	6.795
9	454.503,575 496.547,502	10	454.503,708 496.556,152	8.651
10	454.503,708 496.556,152	1	454.508,923 496.600,506	44.66

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105714	2.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 133, din 18/09/2008 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **IORDAN AUREL** 2) **IORDAN IOAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **IORDAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

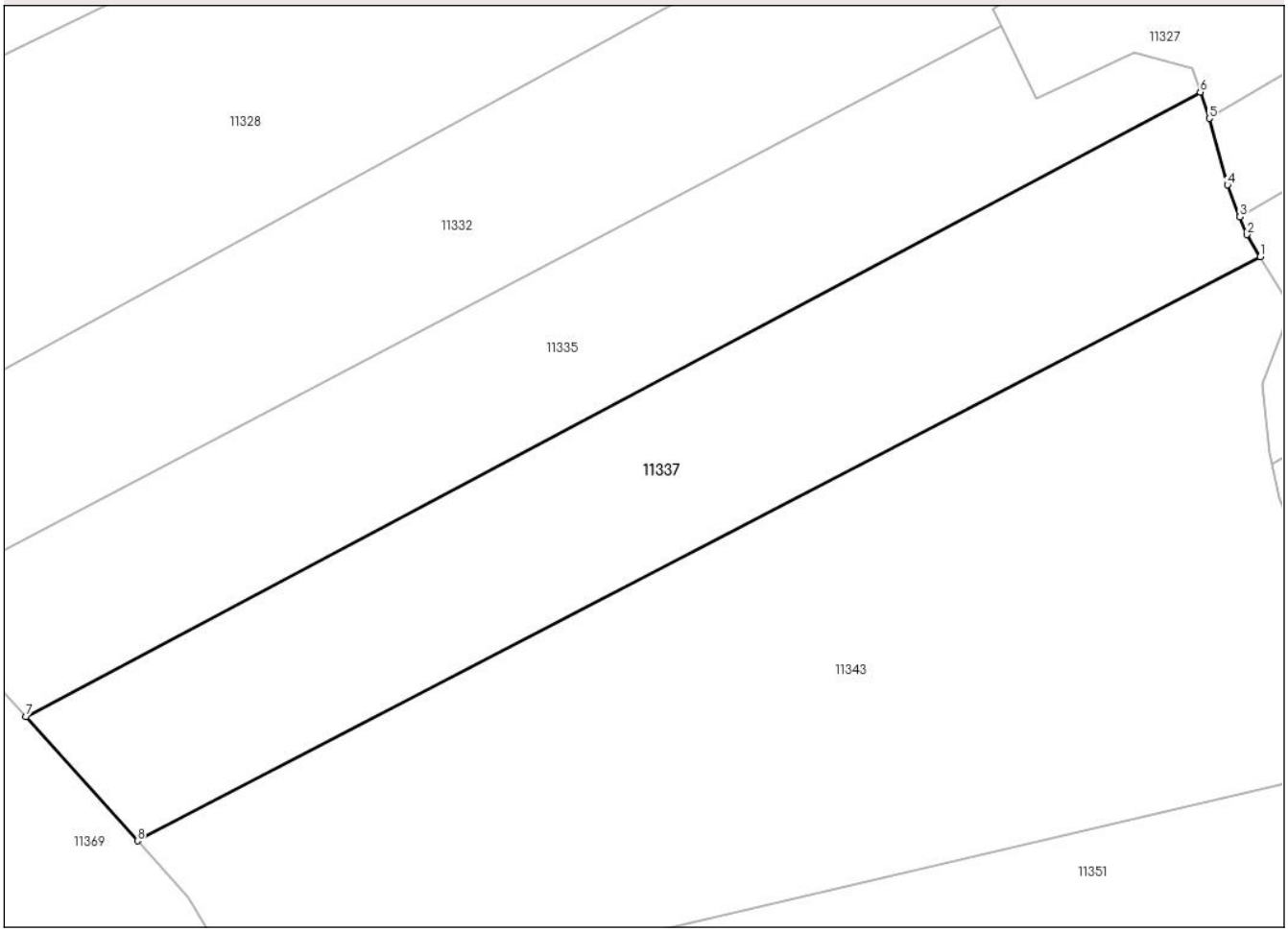
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105714	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	7	533/16	-	Numar tarla gresit in TP (6)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.731,451 496.624,349	2	454.729,914 496.626,848	2.934
2	454.729,914 496.626,848	3	454.729,129 496.628,858	2.158
3	454.729,129 496.628,858	4	454.727,715 496.632,479	3.887
4	454.727,715 496.632,479	5	454.725,654 496.640,033	7.83
5	454.725,654 496.640,033	6	454.724,631 496.643,027	3.164

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.724,631 496.643,027	7	454.591,152 496.572,109	151.149
7	454.591,152 496.572,109	8	454.603,827 496.558,018	18.953
8	454.603,827 496.558,018	1	454.731,451 496.624,349	143.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105743	2.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14388 / 17/12/2014		
Act Administrativ nr. 756/13, din 19/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/11-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105743 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105743 (parcela nr.555/2) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
11186 / 24/10/2017		
Act Notarial nr. 2236, din 18/10/2017 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA TRUCA SRL**, CIF:18213281	
/		
Act Administrativ nr. 1461, din 04/04/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

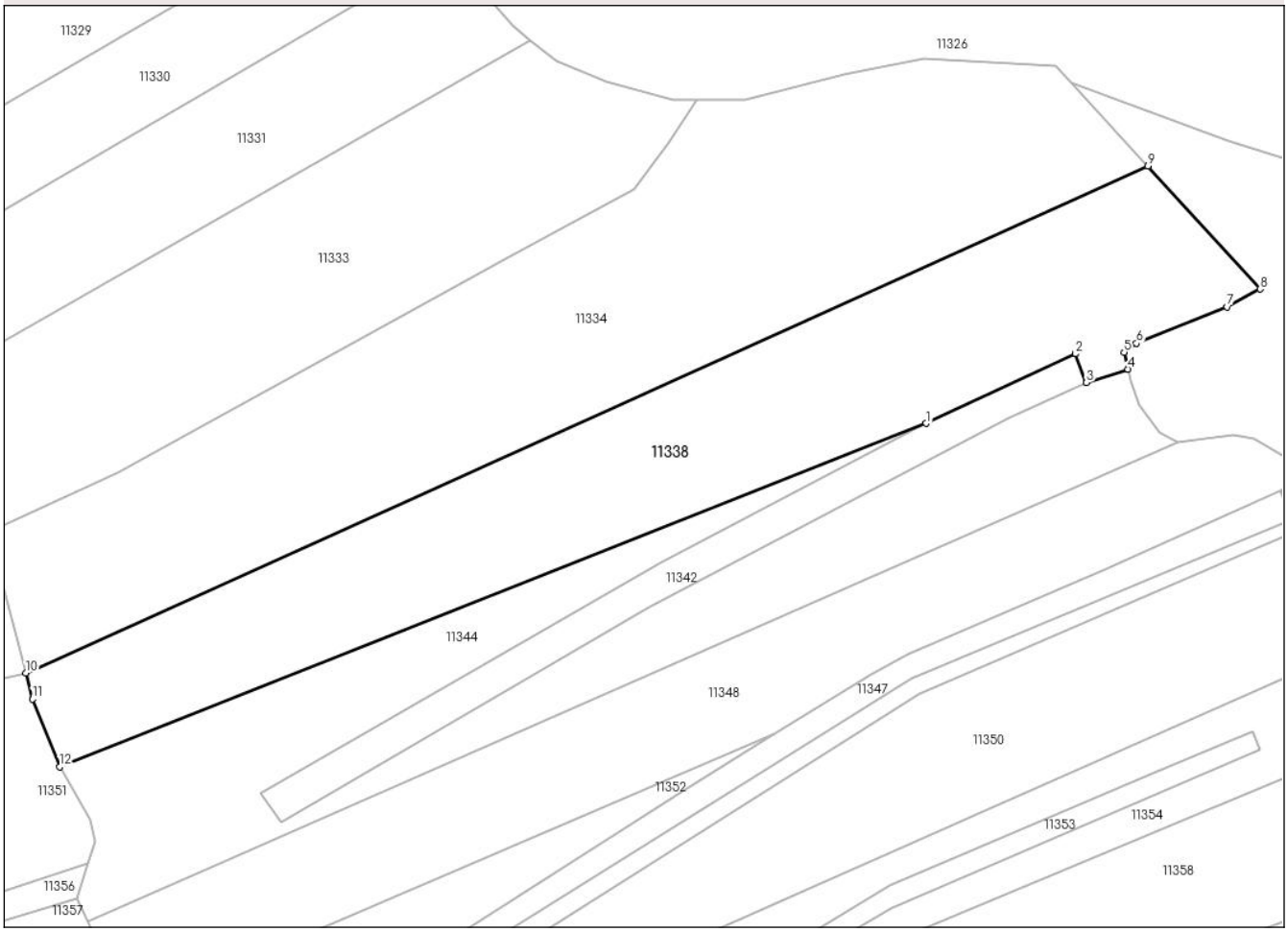
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105743	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	7	555/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.871,287 496.601,595	2	454.890,496 496.610,531	21.186
2	454.890,496 496.610,531	3	454.891,887 496.606,841	3.943
3	454.891,887 496.606,841	4	454.897,216 496.608,562	5.6
4	454.897,216 496.608,562	5	454.896,723 496.610,751	2.244
5	454.896,723 496.610,751	6	454.898,328 496.611,891	1.969

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.898,328 496.611,891	7	454.909,984 496.616,565	12.558
7	454.909,984 496.616,565	8	454.914,223 496.618,857	4.819
8	454.914,223 496.618,857	9	454.899,783 496.634,627	21.382
9	454.899,783 496.634,627	10	454.755,597 496.569,555	158.19
10	454.755,597 496.569,555	11	454.756,423 496.566,203	3.452
11	454.756,423 496.566,203	12	454.759,933 496.557,527	9.359
12	454.759,933 496.557,527	1	454.871,287 496.601,595	119.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105691	2.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 853/13, din 03/04/2000 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APLOLZAN RAFIRA** 2) **DOLOMET ELEONORA** 3) **BARBAT AUGUSTIN** 4) **CHICEA MARCELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105691	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	7	527/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.503,315 496.623,88	2	454.505,288 496.632,87	9.204
2	454.505,288 496.632,87	3	454.516,474 496.663,826	32.915
3	454.516,474 496.663,826	4	454.522,749 496.686,909	23.921
4	454.522,749 496.686,909	5	454.521,941 496.687,746	1.163
5	454.521,941 496.687,746	6	454.521,33 496.688,38	0.88

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.521,33 496.688,38	7	454.519,051 496.693,125	5.264
7	454.519,051 496.693,125	8	454.516,399 496.698,646	6.125
8	454.516,399 496.698,646	9	454.515,617 496.702,368	3.803
9	454.515,617 496.702,368	10	454.502,996 496.673,848	31.188
10	454.502,996 496.673,848	11	454.495,004 496.634,313	40.335
11	454.495,004 496.634,313	12	454.487,445 496.583,112	51.756
12	454.487,445 496.583,112	13	454.477,971 496.526,832	57.072
13	454.477,971 496.526,832	14	454.474,479 496.485,963	41.018
14	454.474,479 496.485,963	15	454.485,472 496.486,715	11.019
15	454.485,472 496.486,715	16	454.492,018 496.547,274	60.912
16	454.492,018 496.547,274	17	454.502,231 496.599,97	53.677
17	454.502,231 496.599,97	1	454.503,315 496.623,88	23.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105690	1.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2079 / 11/03/2015		
Act Administrativ nr. TP nr. 816/13, din 01/11/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105690 UAT ALTANA, pentru imobilul cu nr. cadastral 105690 (parcela nr. 527/1) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
15799 / 28/10/2019		
Act Notarial nr. 1740, din 15/10/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105690	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	7	527/1	-	Numar tarla gresit in TP (6)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.495,004 496.634,313	2	454.502,996 496.673,848	40.335
3	454.515,617 496.702,368	4	454.513,861 496.710,733	8.547
5	454.513,578 496.712,078	6	454.508,536 496.700,646	12.494
7	454.503,011 496.690,364	8	454.499,955 496.684,135	6.938
9	454.497,898 496.678,553	10	454.493,946 496.664,134	14.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.502,996 496.673,848	3	454.515,617 496.702,368	31.188
4	454.513,861 496.710,733	5	454.513,578 496.712,078	1.374
6	454.508,536 496.700,646	7	454.503,011 496.690,364	11.672
8	454.499,955 496.684,135	9	454.497,898 496.678,553	5.949
10	454.493,946 496.664,134	11	454.492,224 496.655,265	9.035

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	454.492,224 496.655,265	12	454.489,282 496.635,917	19.57
13	454.487,636 496.626,06	14	454.486,036 496.613,191	12.968
15	454.483,607 496.599,296	16	454.483,157 496.590,87	8.438
17	454.480,813 496.581,317	18	454.477,953 496.567,727	13.887
19	454.475,171 496.552,286	20	454.473,218 496.538,905	13.523
21	454.470,585 496.523,136	22	454.468,249 496.506,788	16.514
23	454.467,005 496.494,772	24	454.466,289 496.486,665	8.139
25	454.474,479 496.485,963	26	454.477,971 496.526,832	41.018
27	454.487,445 496.583,112	1	454.495,004 496.634,313	51.756

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	454.489,282 496.635,917	13	454.487,636 496.626,06	9.993
14	454.486,036 496.613,191	15	454.483,607 496.599,296	14.106
16	454.483,157 496.590,87	17	454.480,813 496.581,317	9.836
18	454.477,953 496.567,727	19	454.475,171 496.552,286	15.69
20	454.473,218 496.538,905	21	454.470,585 496.523,136	15.987
22	454.468,249 496.506,788	23	454.467,005 496.494,772	12.08
24	454.466,289 496.486,665	25	454.474,479 496.485,963	8.22
26	454.477,971 496.526,832	27	454.487,445 496.583,112	57.072

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105490	13.100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5469 / 08/05/2018		
Act Administrativ nr. TP nr. 854/13, din 18/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 10547 din 22.09.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 105490 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105490 (parcela nr. 489/3 - fâneață) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
/		
Act Administrativ nr. 1184, din 22/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
15528 / 05/11/2018		
Act Notarial nr. 1498, din 03/11/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

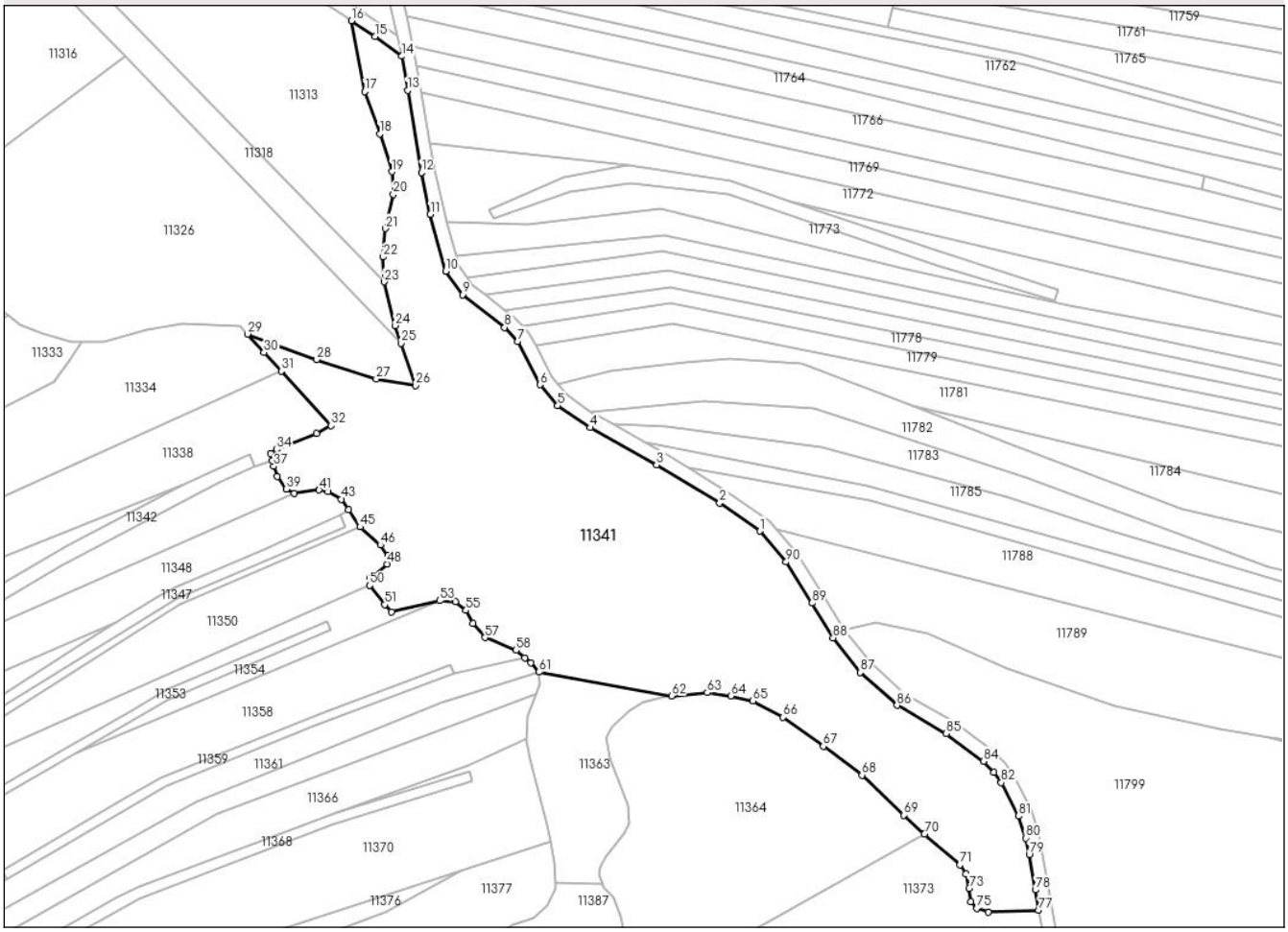
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105490	13.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	13.100	7	489/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	455.038,668 496.588,238	2	455.027,049 496.596,387	14.192
4	454.989,488 496.618,227	5	454.980,014 496.624,631	11.435
7	454.968,46 496.643,276	8	454.964,623 496.647,294	5.556
10	454.947,541 496.663,594	11	454.943,046 496.680,123	17.129
13	454.936,434 496.716,036	14	454.934,777 496.725,953	10.054
16	454.920,108 496.736,245	17	454.924,002 496.715,683	20.927

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	455.027,049 496.596,387	3	455.008,731 496.607,473	21.411
5	454.980,014 496.624,631	6	454.974,933 496.630,683	7.902
8	454.964,623 496.647,294	9	454.952,406 496.656,798	15.478
11	454.943,046 496.680,123	12	454.940,442 496.692,243	12.397
14	454.934,777 496.725,953	15	454.926,931 496.731,631	9.685
17	454.924,002 496.715,683	18	454.928,329 496.703,404	13.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	455.008,731 496.607,473	4	454.989,488 496.618,227	22.044
6	454.974,933 496.630,683	7	454.968,46 496.643,276	14.159
9	454.952,406 496.656,798	10	454.947,541 496.663,594	8.358
12	454.940,442 496.692,243	13	454.936,434 496.716,036	24.128
15	454.926,931 496.731,631	16	454.920,108 496.736,245	8.236
18	454.928,329 496.703,404	19	454.931,834 496.692,478	11.474

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	454.931,834 496.692,478	20	454.932,294 496.685,911	6.583
22	454.929,372 496.667,724	23	454.929,635 496.660,521	7.208
25	454.934,618 496.642,729	26	454.938,824 496.630,433	12.995
28	454.910,072 496.637,913	29	454.889,924 496.645,395	21.493
31	454.899,783 496.634,627	32	454.914,223 496.618,857	21.382
34	454.898,328 496.611,891	35	454.896,723 496.610,751	1.969
37	454.897,561 496.607,031	38	454.898,579 496.604,048	3.152
40	454.903,584 496.599,125	41	454.910,775 496.600,178	7.268
43	454.917,201 496.597,466	44	454.919,299 496.594,374	3.737
46	454.928,533 496.584,201	47	454.930,693 496.581,062	3.81
49	454.925,663 496.574,786	50	454.925,393 496.572,491	2.311
52	454.931,752 496.564,775	53	454.945,718 496.568,021	14.338
55	454.953,388 496.565,239	56	454.955,407 496.561,419	4.321
58	454.967,944 496.553,63	59	454.970,483 496.551,487	3.322
61	454.974,595 496.547,327	62	455.013,055 496.540,385	39.081
64	455.030,301 496.540,459	65	455.036,722 496.538,964	6.593
67	455.057,129 496.525,82	68	455.068,332 496.517,428	13.998
70	455.086,514 496.500,38	71	455.096,799 496.491,399	13.654
73	455.099,496 496.484,613	74	455.099,951 496.480,766	3.874
76	455.104,971 496.477,695	77	455.119,687 496.478,283	14.728
79	455.116,903 496.494,457	80	455.115,873 496.499,215	4.868
82	455.108,788 496.515,273	83	455.106,715 496.518,287	3.658
85	455.092,78 496.529,502	86	455.078,56 496.537,711	16.419
88	455.060,013 496.557,28	89	455.053,856 496.567,373	11.823

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	454.932,294 496.685,911	21	454.929,97 496.675,939	10.239
23	454.929,635 496.660,521	24	454.932,861 496.647,837	13.088
26	454.938,824 496.630,433	27	454.927,333 496.632,366	11.651
29	454.889,924 496.645,395	30	454.894,727 496.640,056	7.182
32	454.914,223 496.618,857	33	454.909,984 496.616,565	4.819
35	454.896,723 496.610,751	36	454.897,216 496.608,562	2.244
38	454.898,579 496.604,048	39	454.901,266 496.600,389	4.54
41	454.910,775 496.600,178	42	454.913,408 496.599,704	2.675
44	454.919,299 496.594,374	45	454.922,655 496.589,426	5.979
47	454.930,693 496.581,062	48	454.930,524 496.578,667	2.401
50	454.925,393 496.572,491	51	454.929,815 496.566,89	7.136
53	454.945,718 496.568,021	54	454.950,358 496.567,803	4.645
56	454.955,407 496.561,419	57	454.958,89 496.557,337	5.366
59	454.970,483 496.551,487	60	454.972,179 496.550,055	2.22
62	455.013,055 496.540,385	63	455.023,427 496.541,383	10.42
65	455.036,722 496.538,964	66	455.045,474 496.534,261	9.936
68	455.068,332 496.517,428	69	455.080,537 496.505,838	16.831
71	455.096,799 496.491,399	72	455.098,526 496.488,763	3.151
74	455.099,951 496.480,766	75	455.101,709 496.478,857	2.595
77	455.119,687 496.478,283	78	455.118,709 496.484,145	5.943
80	455.115,873 496.499,215	81	455.113,799 496.505,607	6.72
83	455.106,715 496.518,287	84	455.103,652 496.521,489	4.431
86	455.078,56 496.537,711	87	455.067,839 496.547,212	14.325
89	455.053,856 496.567,373	90	455.046,374 496.579,263	14.048

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	454.929,97 496.675,939	22	454.929,372 496.667,724	8.237
24	454.932,861 496.647,837	25	454.934,618 496.642,729	5.401
27	454.927,333 496.632,366	28	454.910,072 496.637,913	18.13
30	454.894,727 496.640,056	31	454.899,783 496.634,627	7.419
33	454.909,984 496.616,565	34	454.898,328 496.611,891	12.558
36	454.897,216 496.608,562	37	454.897,561 496.607,031	1.569
39	454.901,266 496.600,389	40	454.903,584 496.599,125	2.64
42	454.913,408 496.599,704	43	454.917,201 496.597,466	4.404
45	454.922,655 496.589,426	46	454.928,533 496.584,201	7.865
48	454.930,524 496.578,667	49	454.925,663 496.574,786	6.22
51	454.929,815 496.566,89	52	454.931,752 496.564,775	2.868
54	454.950,358 496.567,803	55	454.953,388 496.565,239	3.969
57	454.958,89 496.557,337	58	454.967,944 496.553,63	9.783
60	454.972,179 496.550,055	61	454.974,595 496.547,327	3.644
63	455.023,427 496.541,383	64	455.030,301 496.540,459	6.936
66	455.045,474 496.534,261	67	455.057,129 496.525,82	14.391
69	455.080,537 496.505,838	70	455.086,514 496.500,38	8.094
72	455.098,526 496.488,763	73	455.099,496 496.484,613	4.262
75	455.101,709 496.478,857	76	455.104,971 496.477,695	3.463
78	455.118,709 496.484,145	79	455.116,903 496.494,457	10.469
81	455.113,799 496.505,607	82	455.108,788 496.515,273	10.888
84	455.103,652 496.521,489	85	455.092,78 496.529,502	13.506
87	455.067,839 496.547,212	88	455.060,013 496.557,28	12.752
90	455.046,374 496.579,263	1	455.038,668 496.588,238	11.829

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		498	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

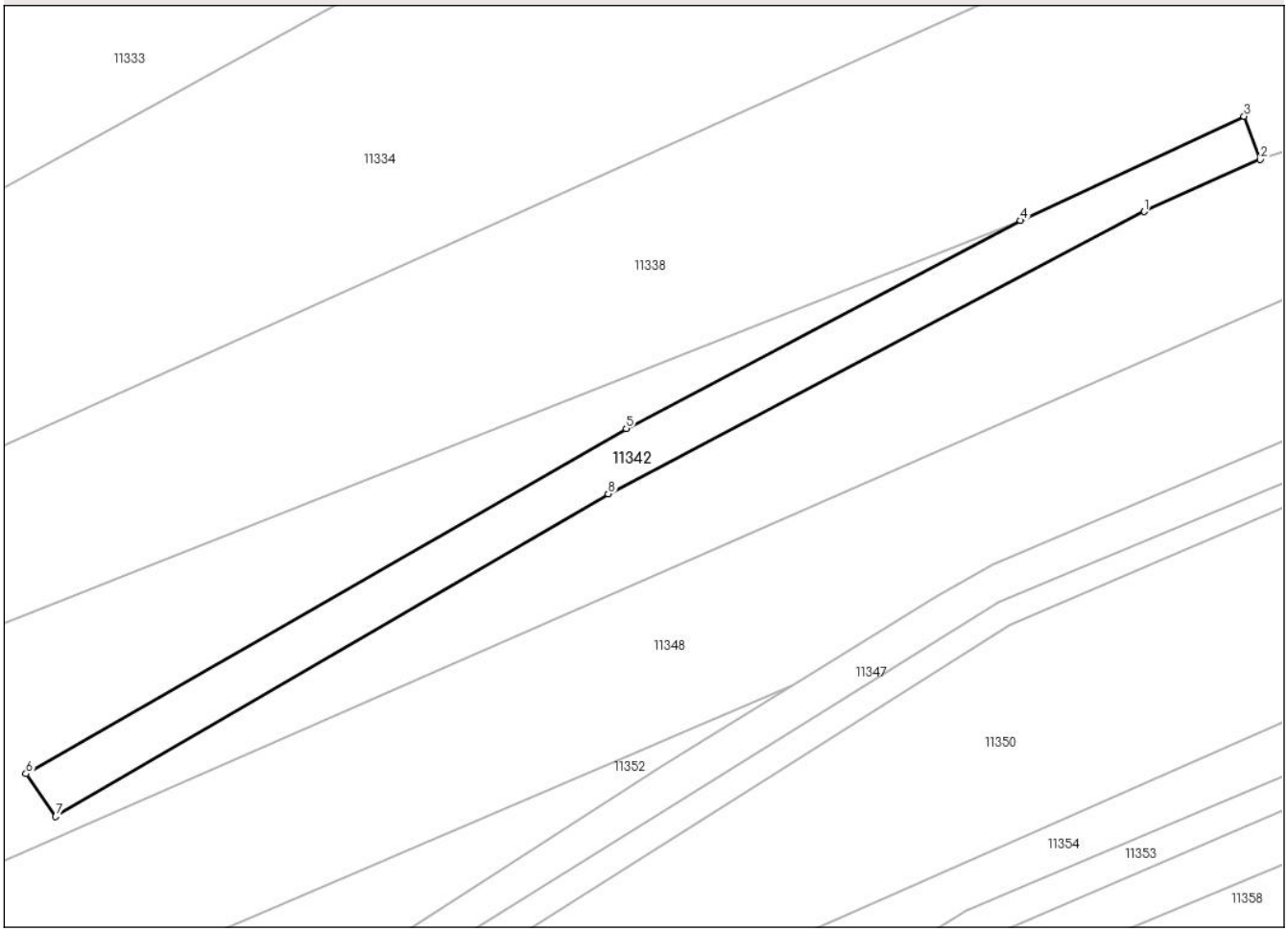
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	498	7	554	-	taluz

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.881,901 496.602,361	2	454.891,887 496.606,841	10.945
2	454.891,887 496.606,841	3	454.890,496 496.610,531	3.943
3	454.890,496 496.610,531	4	454.871,287 496.601,595	21.186
4	454.871,287 496.601,595	5	454.837,392 496.583,743	38.309
5	454.837,392 496.583,743	6	454.785,8 496.554,094	59.505

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.785,8 496.554,094	7	454.788,353 496.550,424	4.471
7	454.788,353 496.550,424	8	454.835,84 496.578,124	54.975
8	454.835,84 496.578,124	1	454.881,901 496.602,361	52.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105715	5.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2012 / 10/03/2015		
Act Administrativ nr. 816/13, din 01/11/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 105715 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105715(parcela nr.533/17) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
15801 / 28/10/2019		
Act Notarial nr. 1740, din 15/10/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

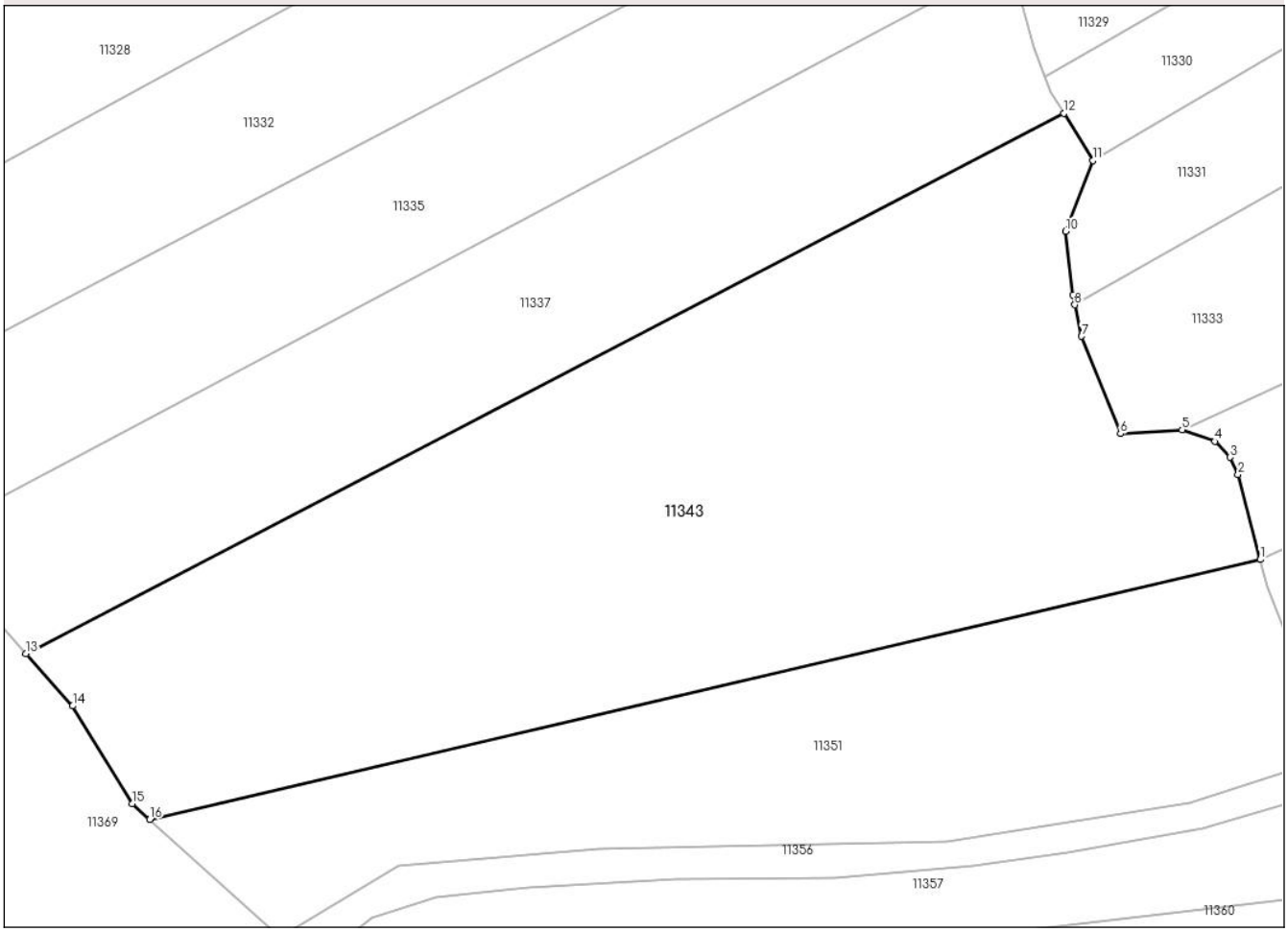
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105715	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.700	7	533/17	-	Numar tarla gresit in TP (6)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.755,597 496.569,555	2	454.752,881 496.580,005	10.797
2	454.752,881 496.580,005	3	454.751,856 496.582,113	2.344
3	454.751,856 496.582,113	4	454.750,019 496.584,07	2.684
4	454.750,019 496.584,07	5	454.745,982 496.585,485	4.278
5	454.745,982 496.585,485	6	454.738,404 496.585,022	7.592

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.738,404 496.585,022	7	454.733,628 496.596,972	12.869
7	454.733,628 496.596,972	8	454.732,801 496.600,839	3.954
8	454.732,801 496.600,839	9	454.732,537 496.602,057	1.246
9	454.732,537 496.602,057	10	454.731,665 496.609,871	7.862
10	454.731,665 496.609,871	11	454.735,011 496.618,56	9.311
11	454.735,011 496.618,56	12	454.731,451 496.624,349	6.796
12	454.731,451 496.624,349	13	454.603,827 496.558,018	143.832
13	454.603,827 496.558,018	14	454.609,57 496.551,572	8.633
14	454.609,57 496.551,572	15	454.616,886 496.539,585	14.043
15	454.616,886 496.539,585	16	454.619,056 496.537,633	2.919
16	454.619,056 496.537,633	1	454.755,597 496.569,555	140.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105744	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14364 / 16/12/2014		
Act Administrativ nr. 735/13, din 05/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105744 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105744 (parcela nr. 555/3) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU IOAN**	
/		
Act Administrativ nr. 1462, din 04/04/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

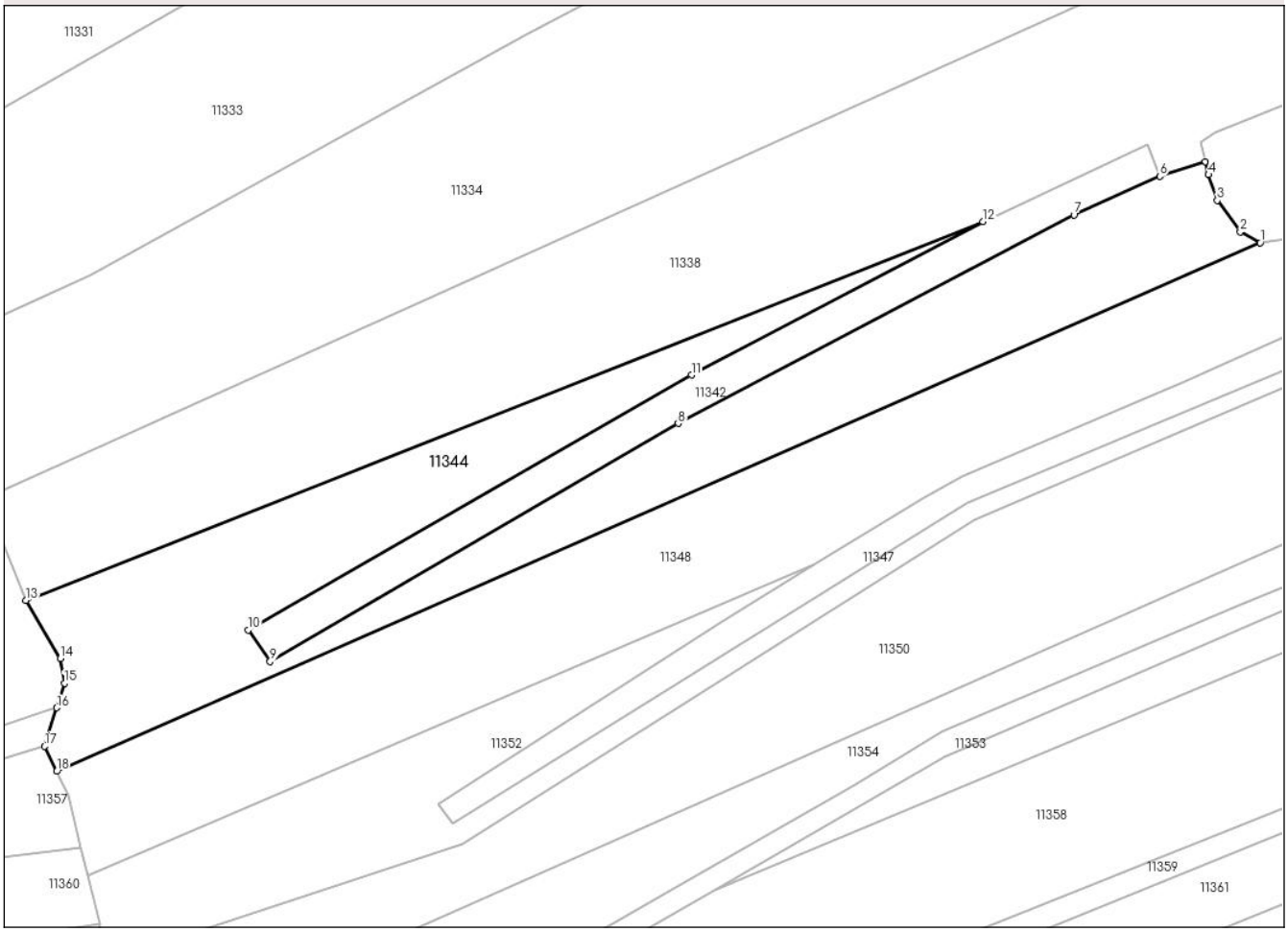
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105744	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	7	555/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.903,584 496.599,125	2	454.901,266 496.600,389	2.64
2	454.901,266 496.600,389	3	454.898,579 496.604,048	4.54
3	454.898,579 496.604,048	4	454.897,561 496.607,031	3.152
4	454.897,561 496.607,031	5	454.897,216 496.608,562	1.569
5	454.897,216 496.608,562	6	454.891,887 496.606,841	5.6

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.891,887 496.606,841	7	454.881,901 496.602,361	10.945
7	454.881,901 496.602,361	8	454.835,84 496.578,124	52.049
8	454.835,84 496.578,124	9	454.788,353 496.550,424	54.975
9	454.788,353 496.550,424	10	454.785,8 496.554,094	4.471
10	454.785,8 496.554,094	11	454.837,392 496.583,743	59.505
11	454.837,392 496.583,743	12	454.871,287 496.601,595	38.309
12	454.871,287 496.601,595	13	454.759,933 496.557,527	119.757
13	454.759,933 496.557,527	14	454.763,933 496.550,773	7.85
14	454.763,933 496.550,773	15	454.764,424 496.547,902	2.913
15	454.764,424 496.547,902	16	454.763,522 496.545,053	2.988
16	454.763,522 496.545,053	17	454.762,108 496.540,582	4.689
17	454.762,108 496.540,582	18	454.763,503 496.537,668	3.231
18	454.763,503 496.537,668	1	454.903,584 496.599,125	152.969

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		439	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	439	7	525/1	-	taluz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.528,412 496.527,808	2	454.524,343 496.564,138	36.557
3	454.525,913 496.619,652	4	454.531,552 496.652,657	33.483
5	454.529,584 496.651,986	6	454.529,584 496.656,008	4.022
7	454.532,862 496.663,604	8	454.537,184 496.671,946	9.395
9	454.535,793 496.673,387	10	454.530,21 496.662,46	12.271

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.524,343 496.564,138	3	454.525,913 496.619,652	55.536
4	454.531,552 496.652,657	5	454.529,584 496.651,986	2.079
6	454.529,584 496.656,008	7	454.532,862 496.663,604	8.273
8	454.537,184 496.671,946	9	454.535,793 496.673,387	2.003
10	454.530,21 496.662,46	11	454.527,699 496.655,691	7.22

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	454.527,699 496.655,691	12	454.528,151 496.648,837	6.869
13	454.523,733 496.619,737	14	454.522,922 496.591,026	28.722
15	454.522,462 496.566,492	16	454.525,425 496.534,079	32.548
17	454.529,263 496.501,702	18	454.529,739 496.471,61	30.096
19	454.531,939 496.471,414	20	454.531,416 496.501,465	30.056
21	454.531,396 496.502,593	1	454.528,412 496.527,808	25.391

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	454.528,151 496.648,837	13	454.523,733 496.619,737	29.433
14	454.522,922 496.591,026	15	454.522,462 496.566,492	24.538
16	454.525,425 496.534,079	17	454.529,263 496.501,702	32.604
18	454.529,739 496.471,61	19	454.531,939 496.471,414	2.209
20	454.531,416 496.501,465	21	454.531,396 496.502,593	1.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105692	2.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4283 / 30/03/2016		
Act Administrativ nr. 798/13, din 02/07/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (documentație cadastrală nr. 10547/22.09.2014 recepționată de OCPI Sibiu);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 105692 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105692 (parcela nr. 527/3) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
9030 / 10/07/2019		
Act Notarial nr. 823, din 10/07/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105692	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	7	527/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.518,078 496.626,391	2	454.527,699 496.655,691	30.839
3	454.530,21 496.662,46	4	454.535,793 496.673,387	12.271
5	454.535,654 496.673,531	6	454.534,264 496.674,972	2.002
7	454.529,547 496.679,862	8	454.525,345 496.684,218	6.052
9	454.522,749 496.686,909	10	454.516,474 496.663,826	23.921

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.527,699 496.655,691	3	454.530,21 496.662,46	7.22
4	454.535,793 496.673,387	5	454.535,654 496.673,531	0.2
6	454.534,264 496.674,972	7	454.529,547 496.679,862	6.794
8	454.525,345 496.684,218	9	454.522,749 496.686,909	3.739
10	454.516,474 496.663,826	11	454.521,108 496.661,625	5.13

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	454.521,108 496.661,625	12	454.509,099 496.626,727	36.906
13	454.508,923 496.600,506	14	454.503,708 496.556,152	44.66
15	454.503,575 496.547,502	16	454.496,794 496.547,06	6.795
17	454.502,231 496.599,97	18	454.492,018 496.547,274	53.677
19	454.485,472 496.486,715	20	454.484,91 496.481,516	5.229
21	454.501,883 496.474,047	22	454.509,497 496.546,17	72.524
23	454.514,531 496.594,161	1	454.518,078 496.626,391	32.425

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	454.509,099 496.626,727	13	454.508,923 496.600,506	26.222
14	454.503,708 496.556,152	15	454.503,575 496.547,502	8.651
16	454.496,794 496.547,06	17	454.502,231 496.599,97	53.189
18	454.492,018 496.547,274	19	454.485,472 496.486,715	60.912
20	454.484,91 496.481,516	21	454.501,883 496.474,047	18.544
22	454.509,497 496.546,17	23	454.514,531 496.594,161	48.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		401	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

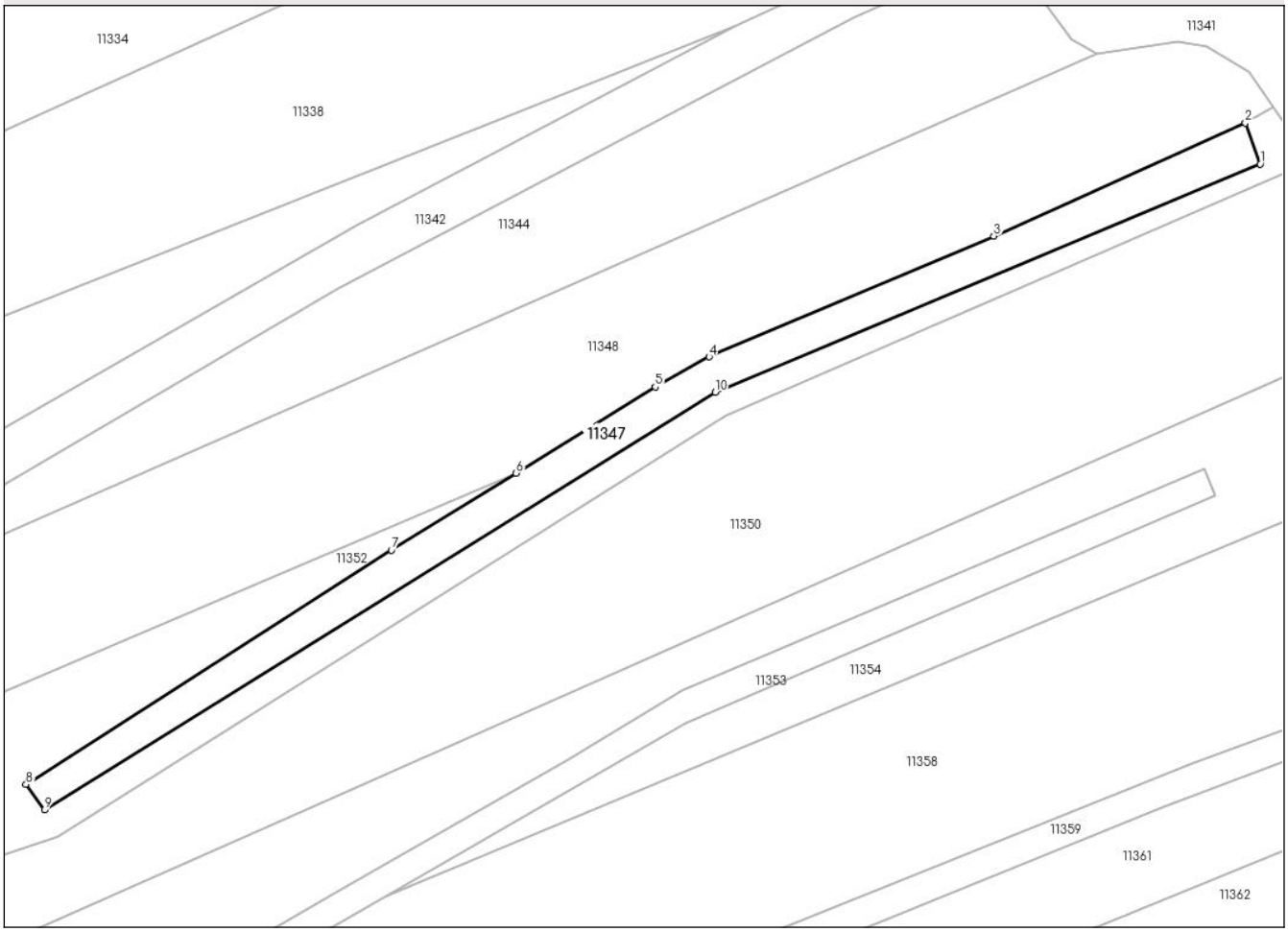
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	401	7	552	-	taluz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.918,189 496.589,252	2	454.916,863 496.592,932	3.912
2	454.916,863 496.592,932	3	454.894,381 496.582,826	24.649
3	454.894,381 496.582,826	4	454.868,94 496.572,047	27.63
4	454.868,94 496.572,047	5	454.864,138 496.569,376	5.495
5	454.864,138 496.569,376	6	454.851,703 496.561,674	14.627

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.851,703 496.561,674	7	454.840,566 496.554,785	13.095
7	454.840,566 496.554,785	8	454.807,91 496.533,897	38.765
8	454.807,91 496.533,897	9	454.809,56 496.531,613	2.818
9	454.809,56 496.531,613	10	454.869,479 496.568,885	70.565
10	454.869,479 496.568,885	1	454.918,189 496.589,252	52.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105745	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14030 / 05/12/2014		
Act Administrativ nr. 842/13, din 26/05/2000 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105745 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105745 (parcela nr. 555/4) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
2618 / 27/02/2018		
Act Notarial nr. 235, din 26/02/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

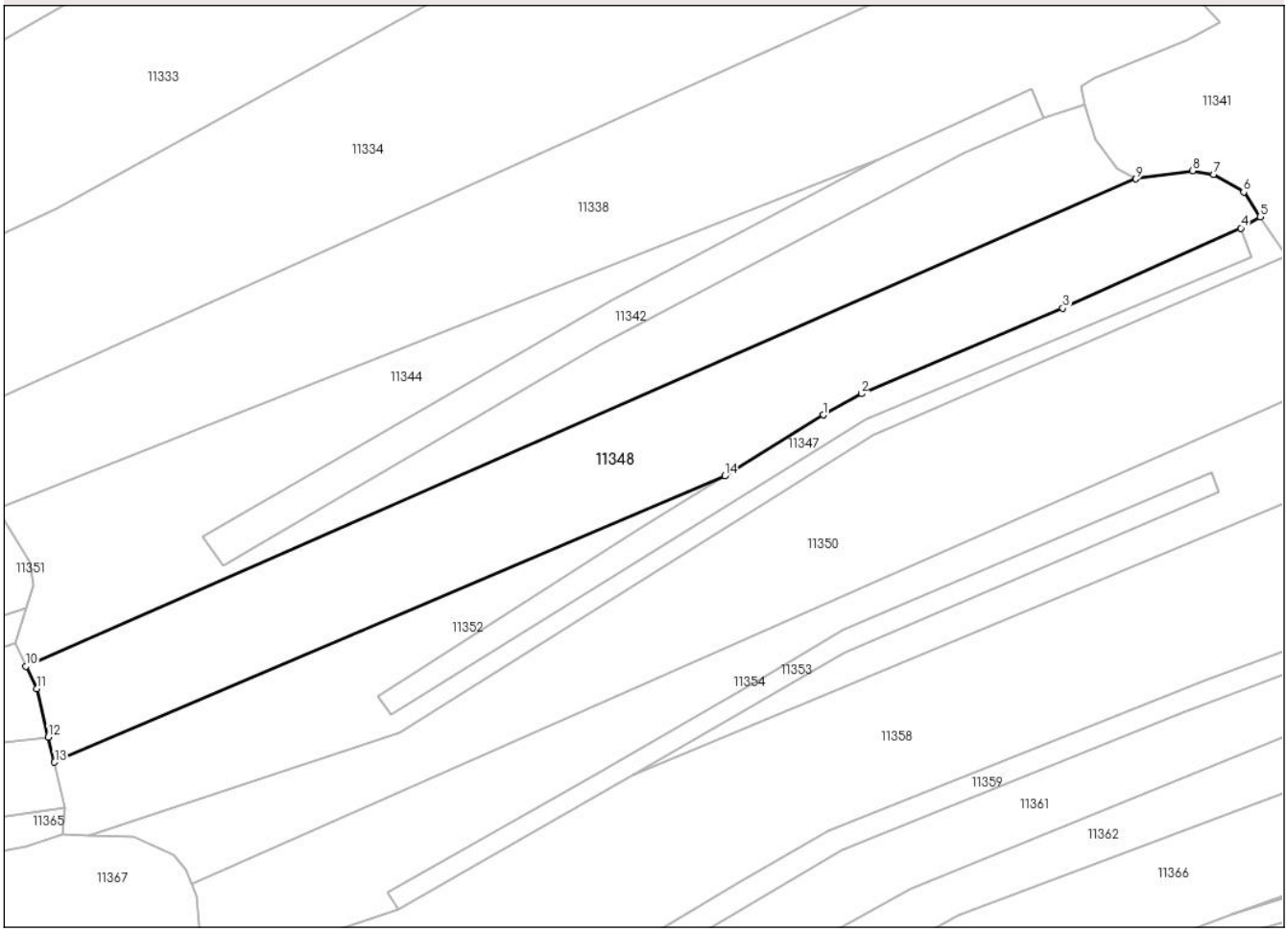
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105745	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	7	555/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.864,138 496.569,376	2	454.868,94 496.572,047	5.495
2	454.868,94 496.572,047	3	454.894,381 496.582,826	27.63
3	454.894,381 496.582,826	4	454.916,863 496.592,932	24.649
4	454.916,863 496.592,932	5	454.919,299 496.594,374	2.831
5	454.919,299 496.594,374	6	454.917,201 496.597,466	3.737

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.917,201 496.597,466	7	454.913,408 496.599,704	4.404
7	454.913,408 496.599,704	8	454.910,775 496.600,178	2.675
8	454.910,775 496.600,178	9	454.903,584 496.599,125	7.268
9	454.903,584 496.599,125	10	454.763,503 496.537,668	152.969
10	454.763,503 496.537,668	11	454.764,856 496.534,844	3.131
11	454.764,856 496.534,844	12	454.766,337 496.528,76	6.262
12	454.766,337 496.528,76	13	454.767,11 496.525,581	3.272
13	454.767,11 496.525,581	14	454.851,703 496.561,674	91.971
14	454.851,703 496.561,674	1	454.864,138 496.569,376	14.627

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105694	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5625 / 09/06/2015		
Act Administrativ nr. 779/13, din 16/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr.10547/22.09.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 105694 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105694 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2955 / 11/03/2019		
Act Notarial nr. 250, din 08/03/2019 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

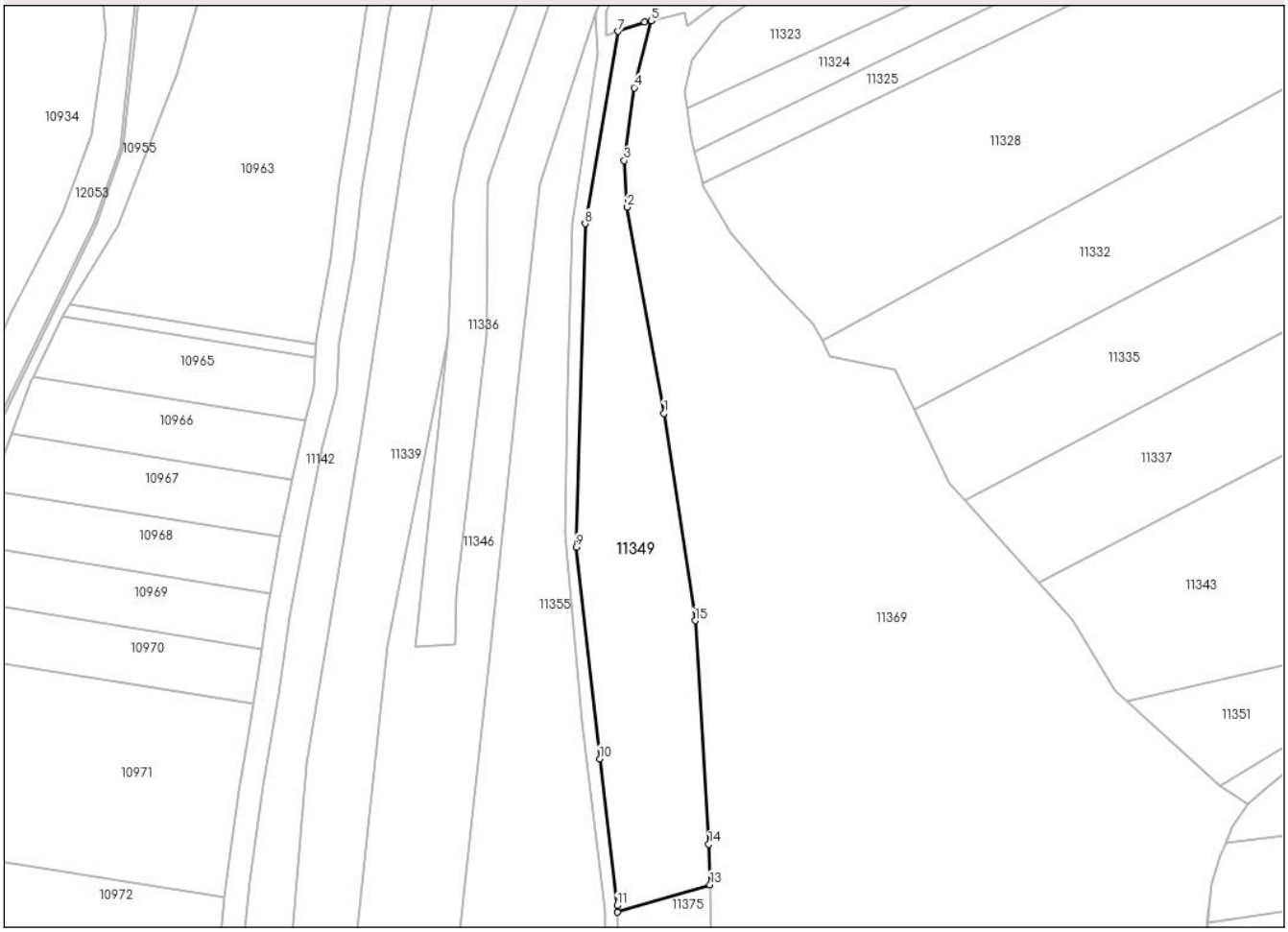
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105694	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	7	527/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.539,446 496.587,108	2	454.533,134 496.622,496	35.947
2	454.533,134 496.622,496	3	454.532,58 496.630,466	7.989
3	454.532,58 496.630,466	4	454.534,315 496.642,974	12.628
4	454.534,315 496.642,974	5	454.537,222 496.654,485	11.872
5	454.537,222 496.654,485	6	454.536,141 496.654,22	1.113

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.536,141 496.654,22	7	454.531,552 496.652,657	4.848
7	454.531,552 496.652,657	8	454.525,913 496.619,652	33.483
8	454.525,913 496.619,652	9	454.524,343 496.564,138	55.536
9	454.524,343 496.564,138	10	454.528,412 496.527,808	36.557
10	454.528,412 496.527,808	11	454.531,396 496.502,593	25.391
11	454.531,396 496.502,593	12	454.531,416 496.501,465	1.128
12	454.531,416 496.501,465	13	454.547,356 496.506,209	16.631
13	454.547,356 496.506,209	14	454.547,165 496.513,133	6.927
14	454.547,165 496.513,133	15	454.544,791 496.551,507	38.447
15	454.544,791 496.551,507	1	454.539,446 496.587,108	36.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105738	2.100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14385 / 17/12/2014		
Act Administrativ nr. 986/13, din 24/11/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105738 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105738 (parcela nr. 553/1) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
11038 / 23/10/2017		
Act Notarial nr. 2237, din 18/10/2017 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA TRUCA SRL**, CIF:18213281	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105738	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	7	553/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.925,393 496.572,491	2	454.925,663 496.574,786	2.311
2	454.925,663 496.574,786	3	454.930,524 496.578,667	6.22
3	454.930,524 496.578,667	4	454.930,693 496.581,062	2.401
4	454.930,693 496.581,062	5	454.928,533 496.584,201	3.81
5	454.928,533 496.584,201	6	454.922,655 496.589,426	7.865

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.922,655 496.589,426	7	454.870,401 496.566,86	56.918
7	454.870,401 496.566,86	8	454.810,719 496.529,246	70.546
8	454.810,719 496.529,246	9	454.771,522 496.516,373	41.257
9	454.771,522 496.516,373	10	454.777,085 496.516,185	5.566
10	454.777,085 496.516,185	11	454.782,136 496.513,841	5.568
11	454.782,136 496.513,841	12	454.783,639 496.512,038	2.347
12	454.783,639 496.512,038	13	454.784,415 496.510,261	1.939
13	454.784,415 496.510,261	1	454.925,393 496.572,491	154.102

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105716	2.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5561 / 08/06/2015		
Act Administrativ nr. 938/13, din 16/10/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr.10547/22.09.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 105716 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105716 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2977 / 11/03/2019		
Act Notarial nr. 251, din 08/03/2019 emis de NP Barbu Lenuta (act notarial nr încheiere de rectificare nr. 10 din 08.03.2019, emis de NP Barbu Lenuța);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

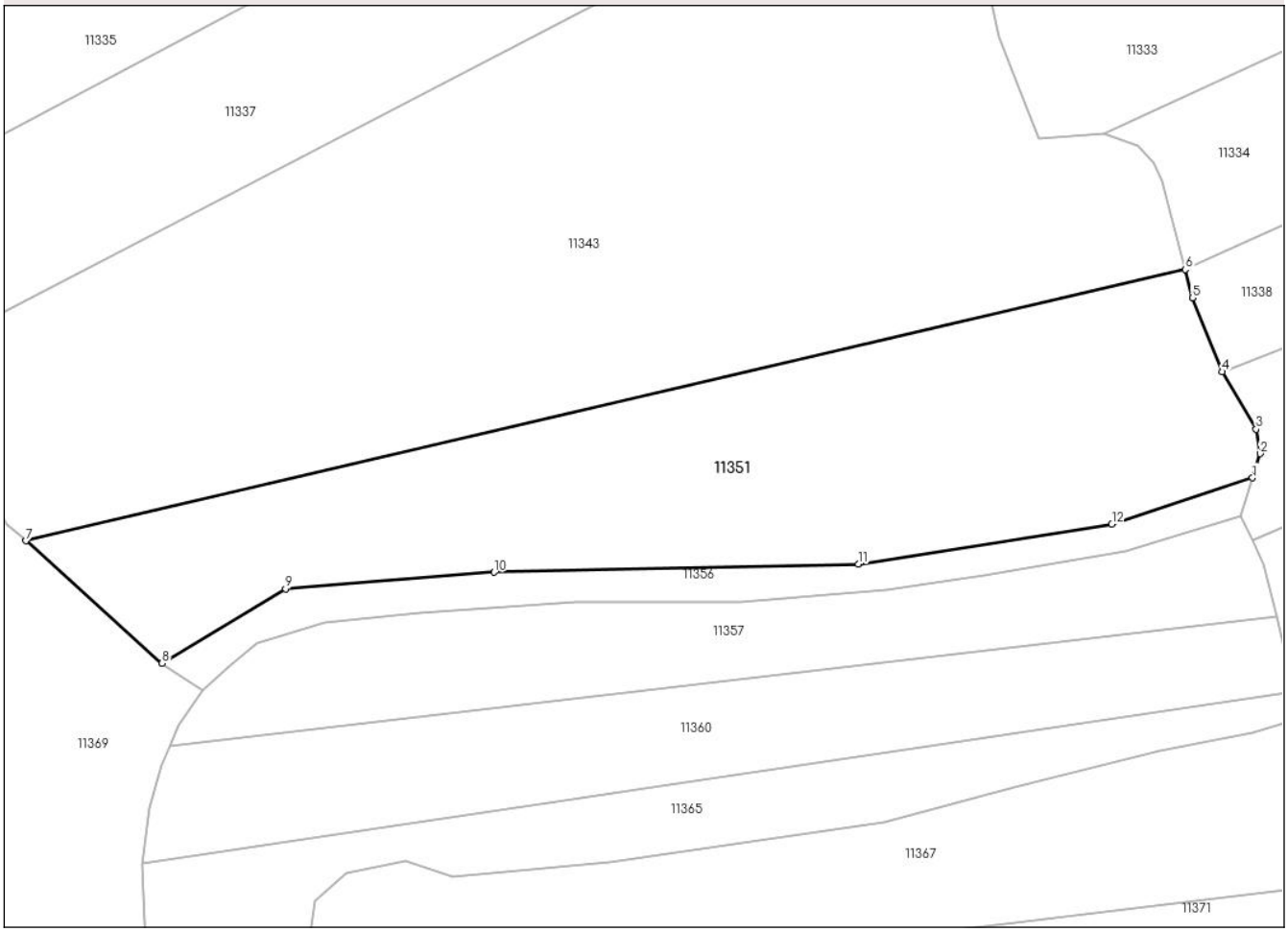
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105716	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	7	533/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.763,522 496.545,053	2	454.764,424 496.547,902	2.988
2	454.764,424 496.547,902	3	454.763,933 496.550,773	2.913
3	454.763,933 496.550,773	4	454.759,933 496.557,527	7.85
4	454.759,933 496.557,527	5	454.756,423 496.566,203	9.359
5	454.756,423 496.566,203	6	454.755,597 496.569,555	3.452

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.755,597 496.569,555	7	454.619,056 496.537,633	140.223
7	454.619,056 496.537,633	8	454.635,083 496.523,218	21.556
8	454.635,083 496.523,218	9	454.649,643 496.532,004	17.006
9	454.649,643 496.532,004	10	454.674,217 496.533,951	24.651
10	454.674,217 496.533,951	11	454.717,085 496.534,889	42.878
11	454.717,085 496.534,889	12	454.746,945 496.539,606	30.23
12	454.746,945 496.539,606	1	454.763,522 496.545,053	17.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105741	1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14259 / 12/12/2014		
Act Administrativ nr. 977/13, din 17/10/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105741 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105741 (parcela nr. 554/1) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
3414 / 14/03/2018		
Act Notarial nr. 290, din 14/03/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NATUR PLAN SRL**, CIF:18241443	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

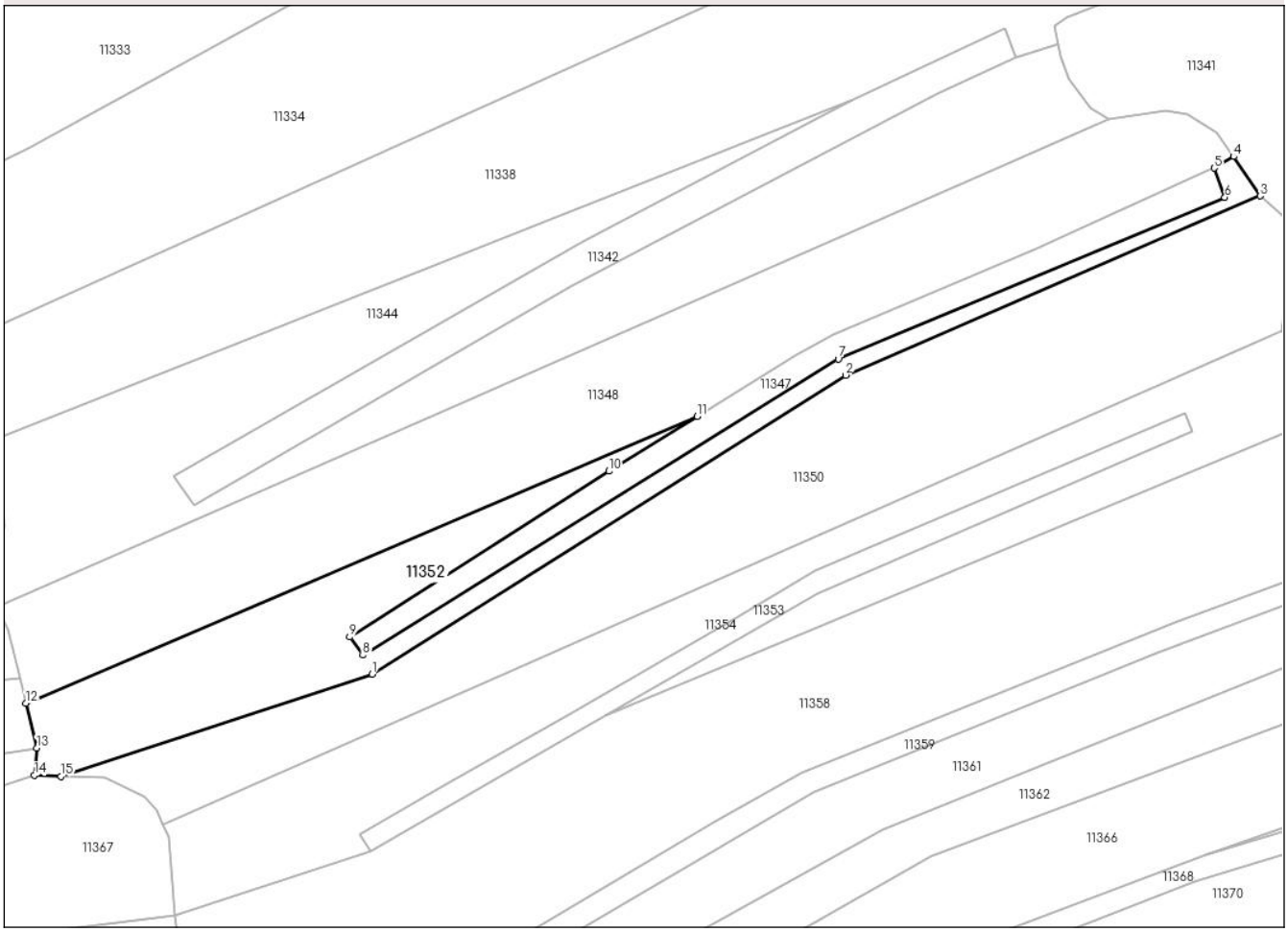
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105741	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	7	554/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.810,719 496.529,246	2	454.870,401 496.566,86	70.546
2	454.870,401 496.566,86	3	454.922,655 496.589,426	56.918
3	454.922,655 496.589,426	4	454.919,299 496.594,374	5.979
4	454.919,299 496.594,374	5	454.916,863 496.592,932	2.831
5	454.916,863 496.592,932	6	454.918,189 496.589,252	3.912

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.918,189 496.589,252	7	454.869,479 496.568,885	52.797
7	454.869,479 496.568,885	8	454.809,56 496.531,613	70.565
8	454.809,56 496.531,613	9	454.807,91 496.533,897	2.818
9	454.807,91 496.533,897	10	454.840,566 496.554,785	38.765
10	454.840,566 496.554,785	11	454.851,703 496.561,674	13.095
11	454.851,703 496.561,674	12	454.767,11 496.525,581	91.971
12	454.767,11 496.525,581	13	454.768,485 496.519,93	5.816
13	454.768,485 496.519,93	14	454.768,186 496.516,485	3.458
14	454.768,186 496.516,485	15	454.771,522 496.516,373	3.338
15	454.771,522 496.516,373	1	454.810,719 496.529,246	41.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

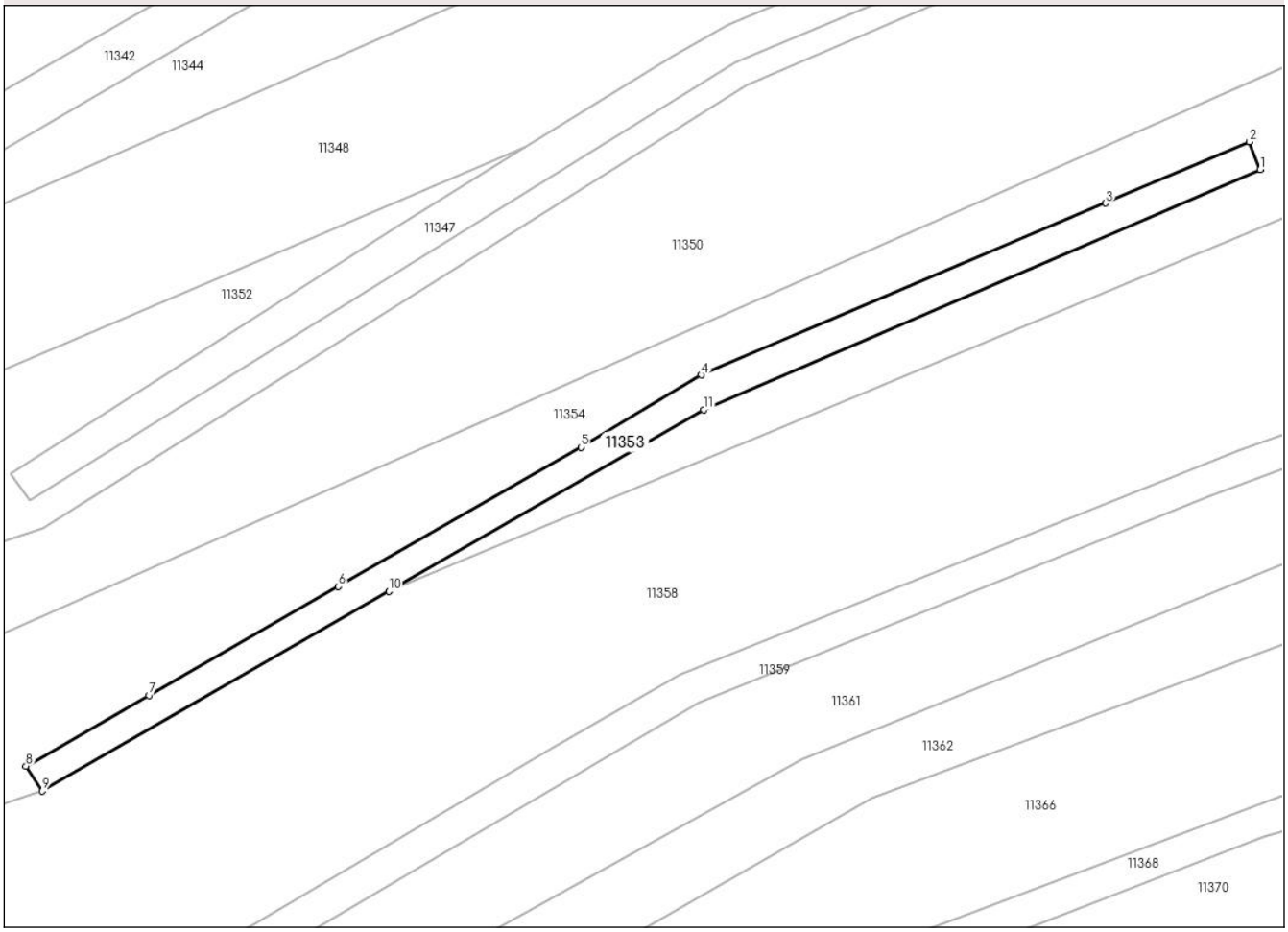
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	300	7	549	-	taluz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.914,113 496.559,719	2	454.913,204 496.562,093	2.542
2	454.913,204 496.562,093	3	454.900,953 496.556,886	13.312
3	454.900,953 496.556,886	4	454.866,594 496.542,302	37.326
4	454.866,594 496.542,302	5	454.856,377 496.536,163	11.919
5	454.856,377 496.536,163	6	454.835,779 496.524,332	23.754

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.835,779 496.524,332	7	454.819,669 496.515,111	18.562
7	454.819,669 496.515,111	8	454.809,216 496.509,102	12.057
8	454.809,216 496.509,102	9	454.810,579 496.506,968	2.532
9	454.810,579 496.506,968	10	454.840,057 496.523,939	34.014
10	454.840,057 496.523,939	11	454.866,829 496.539,352	30.892
11	454.866,829 496.539,352	1	454.914,113 496.559,719	51.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105739	1.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 669/13, din 06/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

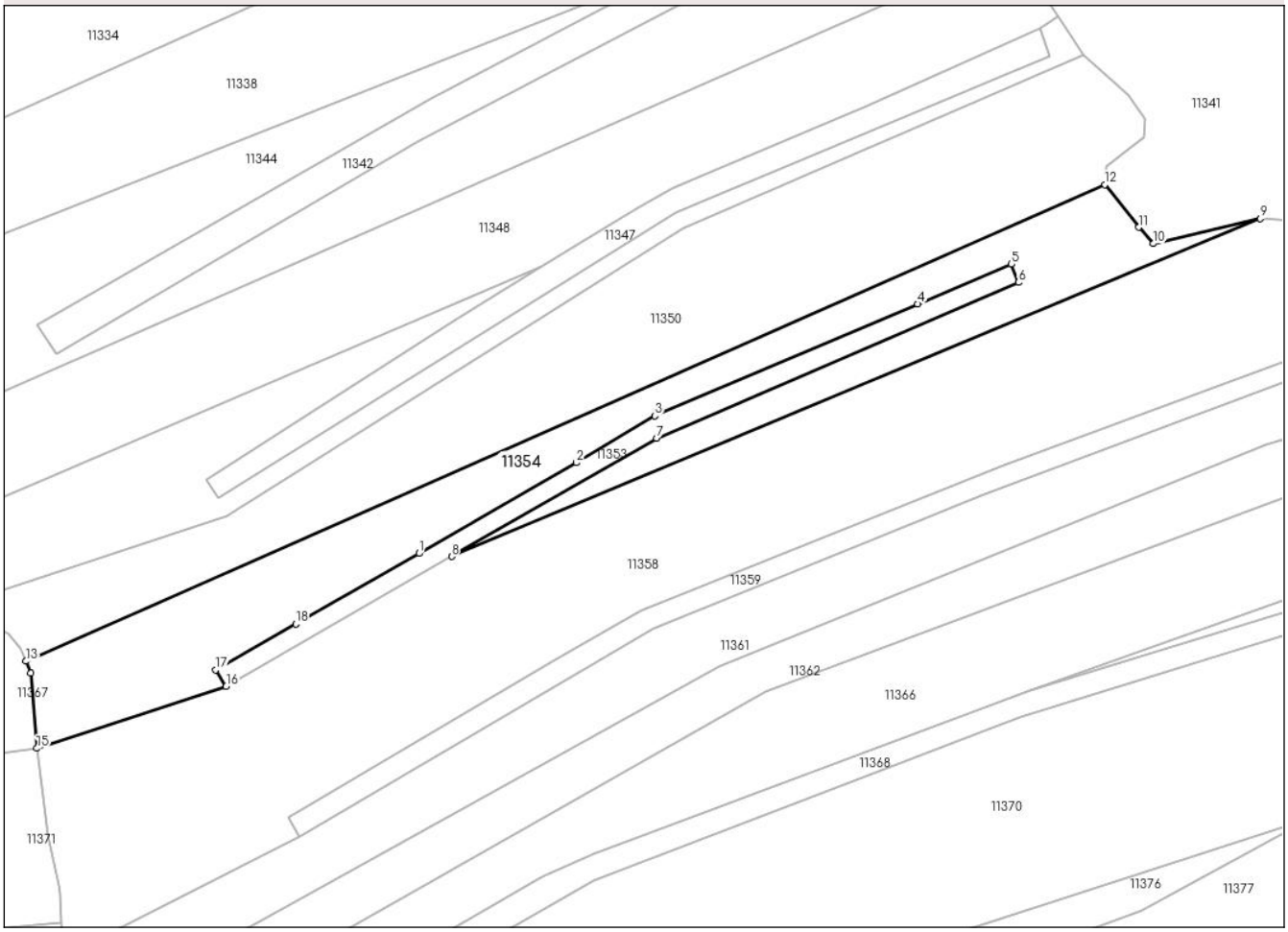
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105739	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	7	553/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.835,779 496.524,332	2	454.856,377 496.536,163	23.754
2	454.856,377 496.536,163	3	454.866,594 496.542,302	11.919
3	454.866,594 496.542,302	4	454.900,953 496.556,886	37.326
4	454.900,953 496.556,886	5	454.913,204 496.562,093	13.312
5	454.913,204 496.562,093	6	454.914,113 496.559,719	2.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.914,113 496.559,719	7	454.866,829 496.539,352	51.484
7	454.866,829 496.539,352	8	454.840,057 496.523,939	30.892
8	454.840,057 496.523,939	9	454.945,718 496.568,021	114.488
9	454.945,718 496.568,021	10	454.931,752 496.564,775	14.338
10	454.931,752 496.564,775	11	454.929,815 496.566,89	2.868
11	454.929,815 496.566,89	12	454.925,393 496.572,491	7.136
12	454.925,393 496.572,491	13	454.784,415 496.510,261	154.102
13	454.784,415 496.510,261	14	454.785,082 496.508,732	1.668
14	454.785,082 496.508,732	15	454.785,834 496.498,885	9.876
15	454.785,834 496.498,885	16	454.810,579 496.506,968	26.032
16	454.810,579 496.506,968	17	454.809,216 496.509,102	2.532
17	454.809,216 496.509,102	18	454.819,669 496.515,111	12.057
18	454.819,669 496.515,111	1	454.835,779 496.524,332	18.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105693	2.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2154/13, din 16/10/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GIURGIU SILVIU** 2) **TOLCIU DELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105693	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	7	527/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.525,425 496.534,079	2	454.522,462 496.566,492	32.548
2	454.522,462 496.566,492	3	454.522,922 496.591,026	24.538
3	454.522,922 496.591,026	4	454.523,733 496.619,737	28.722
4	454.523,733 496.619,737	5	454.528,151 496.648,837	29.433
5	454.528,151 496.648,837	6	454.527,699 496.655,691	6.869

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.527,699 496.655,691	7	454.518,078 496.626,391	30.839
7	454.518,078 496.626,391	8	454.514,531 496.594,161	32.425
8	454.514,531 496.594,161	9	454.509,497 496.546,17	48.254
9	454.509,497 496.546,17	10	454.501,883 496.474,047	72.524
10	454.501,883 496.474,047	11	454.527,681 496.471,79	25.897
11	454.527,681 496.471,79	12	454.529,739 496.471,61	2.066
12	454.529,739 496.471,61	13	454.529,263 496.501,702	30.096
13	454.529,263 496.501,702	1	454.525,425 496.534,079	32.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		502	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

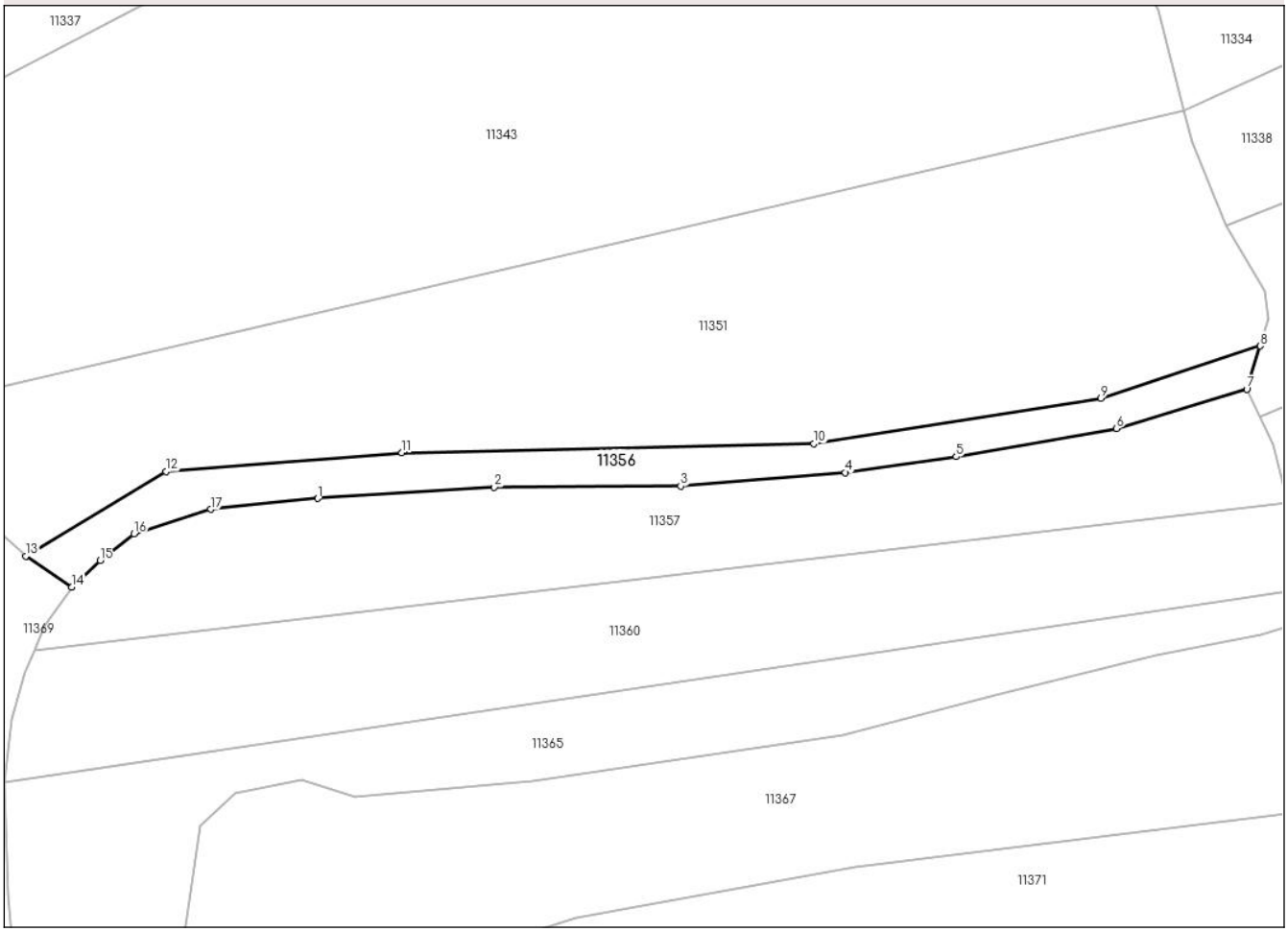
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	502	7	534	-	taluz

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.665,462 496.529,204	2	454.683,809 496.530,382	18.385
2	454.683,809 496.530,382	3	454.703,221 496.530,494	19.412
3	454.703,221 496.530,494	4	454.720,352 496.531,893	17.188
4	454.720,352 496.531,893	5	454.731,893 496.533,541	11.658
5	454.731,893 496.533,541	6	454.748,558 496.536,481	16.922

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.748,558 496.536,481	7	454.762,108 496.540,582	14.157
7	454.762,108 496.540,582	8	454.763,522 496.545,053	4.689
8	454.763,522 496.545,053	9	454.746,945 496.539,606	17.449
9	454.746,945 496.539,606	10	454.717,085 496.534,889	30.23
10	454.717,085 496.534,889	11	454.674,217 496.533,951	42.878
11	454.674,217 496.533,951	12	454.649,643 496.532,004	24.651
12	454.649,643 496.532,004	13	454.635,083 496.523,218	17.006
13	454.635,083 496.523,218	14	454.639,869 496.520,012	5.761
14	454.639,869 496.520,012	15	454.642,824 496.522,758	4.034
15	454.642,824 496.522,758	16	454.646,335 496.525,537	4.478
16	454.646,335 496.525,537	17	454.654,294 496.528,072	8.353
17	454.654,294 496.528,072	1	454.665,462 496.529,204	11.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105717	1.300	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14255 / 12/12/2014		
Act Administrativ nr. 770/13, din 03/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105717 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105717 (parcela nr. 535/1) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
Act Notarial nr. 125, din 12/09/2008 emis de NP BARBU LENUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN - CRĂCIUN VALERIU**, fiu	
/		
Act Administrativ nr. 1456, din 04/04/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2297 / 19/02/2016		
Act Administrativ nr. Opdonanta din dosar nr. 5/P/2015, din 15/02/2016 emis de PICCJ - DNA - Serviciul Teritorial Alba Iulia (PV de aplicare a sechestrului din dosar nr. 5/P/2015/17-02-2016 emis de Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie - DNA - Serviciul teritorial Alba Iulia);		
C1	Se inscrie sechestrul asigurator pana la concurenta sumei de 177.163,87 lei in conditiile reglementate de dispozitiile art. 249,251 C. procedura penala	A1
11402 / 27/10/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta penala nr.93/2016 din dosar nr.806/85/2016, din 07/07/2016 emis de TRIBUNALUL SIBIU (hotarare judecatoreasca nr minuta deciziei penale nr. 862/A/2016 din dosar nr. 806/85/2016 din 11.10.2016, emis de Curtea de Apel Alba Iulia - Sectia Penala;hotarare judecatoreasca nr incheiere din dosar nr. 806/85/2016 din 22.08.2016, emis de Camera de Consiliu a Tribunalului Sibiu - Sectia penala);		
C2	Se noteaza mentinerea sechestrului asigurator instituit prin Ordonanta din data de 15.02.2016, inscris sub C 1, cu incheierea c.f. nr. 2297/19. 02.2016	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

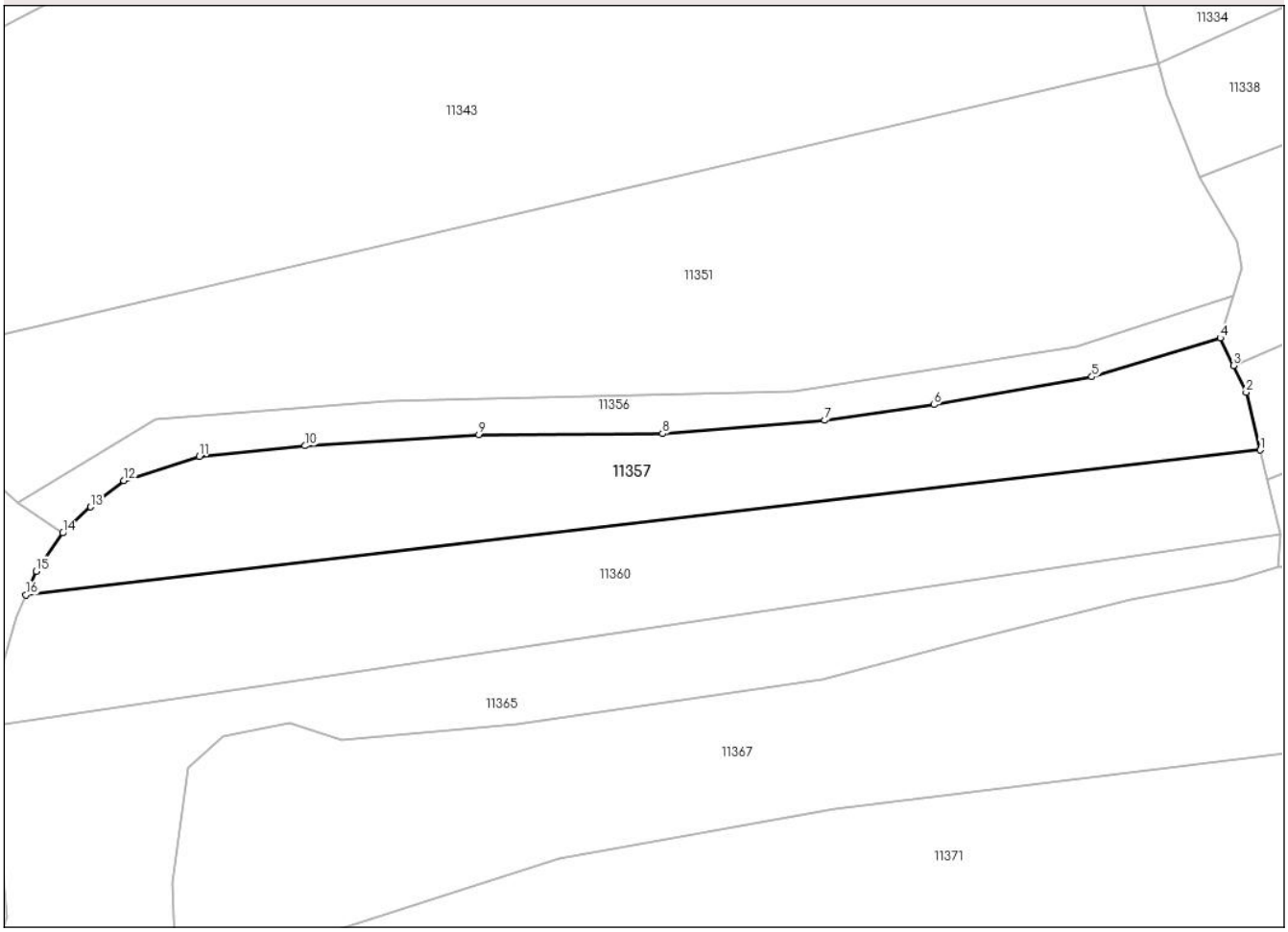
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105717	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	7	535/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.766,337 496.528,76	2	454.764,856 496.534,844	6.262
2	454.764,856 496.534,844	3	454.763,503 496.537,668	3.131
3	454.763,503 496.537,668	4	454.762,108 496.540,582	3.231
4	454.762,108 496.540,582	5	454.748,558 496.536,481	14.157
5	454.748,558 496.536,481	6	454.731,893 496.533,541	16.922

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.731,893 496.533,541	7	454.720,352 496.531,893	11.658
7	454.720,352 496.531,893	8	454.703,221 496.530,494	17.188
8	454.703,221 496.530,494	9	454.683,809 496.530,382	19.412
9	454.683,809 496.530,382	10	454.665,462 496.529,204	18.385
10	454.665,462 496.529,204	11	454.654,294 496.528,072	11.225
11	454.654,294 496.528,072	12	454.646,335 496.525,537	8.353
12	454.646,335 496.525,537	13	454.642,824 496.522,758	4.478
13	454.642,824 496.522,758	14	454.639,869 496.520,012	4.034
14	454.639,869 496.520,012	15	454.637,053 496.515,981	4.917
15	454.637,053 496.515,981	16	454.635,982 496.513,477	2.723
16	454.635,982 496.513,477	1	454.766,337 496.528,76	131.248

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105740	3.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 839/13, din 25/11/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN NIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

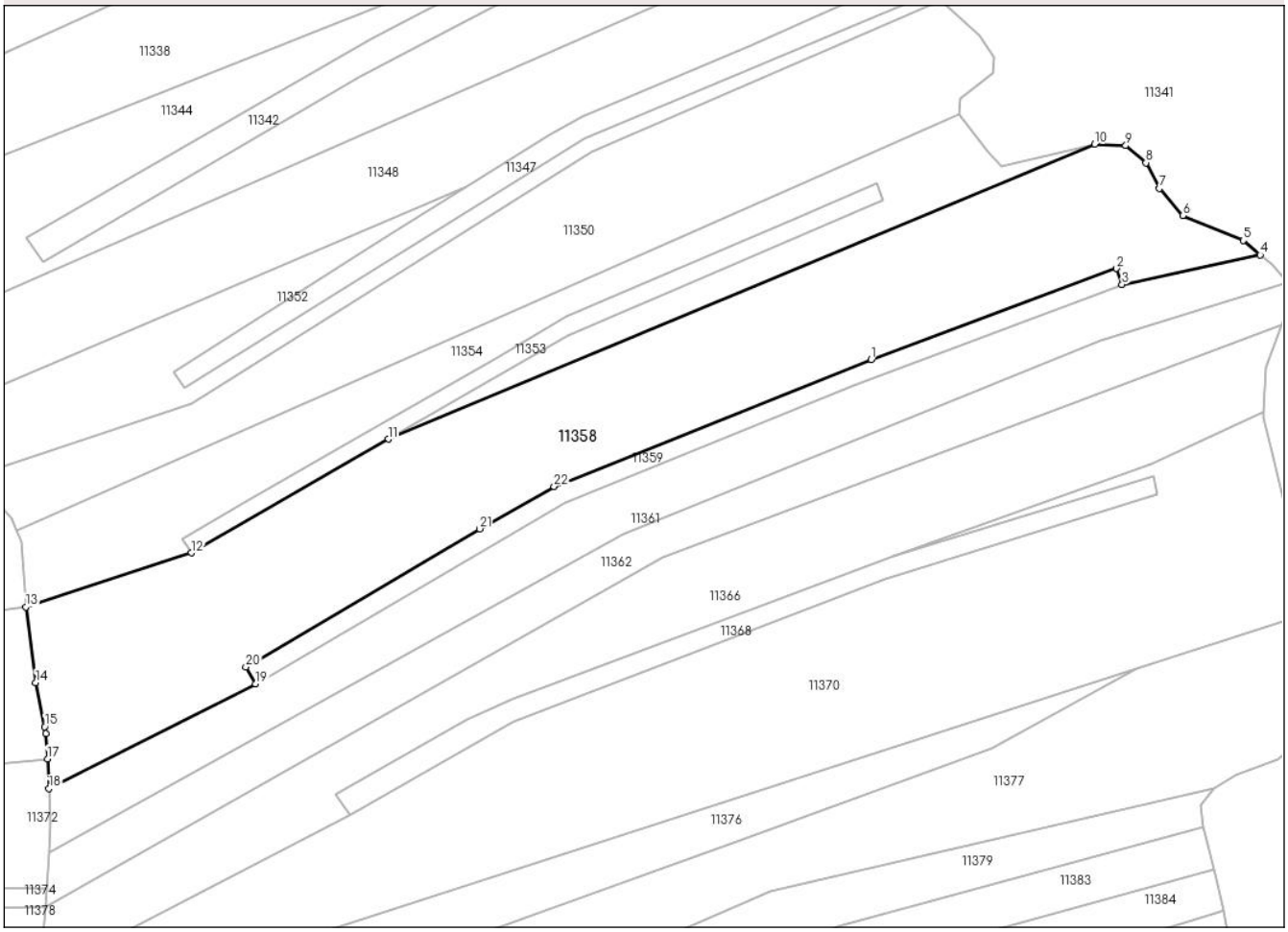
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105740	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	7	553/2/1	-	Numar parcela gresit in TP (533/2)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.912,268 496.535,833	2	454.948,99 496.549,458	39.168
3	454.949,811 496.547,049	4	454.970,483 496.551,487	21.143
5	454.967,944 496.553,63	6	454.958,89 496.557,337	9.783
7	454.955,407 496.561,419	8	454.953,388 496.565,239	4.321
9	454.950,358 496.567,803	10	454.945,718 496.568,021	4.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.948,99 496.549,458	3	454.949,811 496.547,049	2.545
4	454.970,483 496.551,487	5	454.967,944 496.553,63	3.322
6	454.958,89 496.557,337	7	454.955,407 496.561,419	5.366
8	454.953,388 496.565,239	9	454.950,358 496.567,803	3.969
10	454.945,718 496.568,021	11	454.840,057 496.523,939	114.488

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	454.840,057 496.523,939	12	454.810,579 496.506,968	34.014
13	454.785,834 496.498,885	14	454.787,309 496.487,581	11.4
15	454.788,649 496.480,983	16	454.788,857 496.479,959	1.045
17	454.789,047 496.476,162	18	454.789,269 496.471,717	4.451
19	454.820,189 496.487,373	20	454.818,725 496.489,893	2.914
21	454.853,724 496.510,538	22	454.864,837 496.516,885	12.798

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	454.810,579 496.506,968	13	454.785,834 496.498,885	26.032
14	454.787,309 496.487,581	15	454.788,649 496.480,983	6.733
16	454.788,857 496.479,959	17	454.789,047 496.476,162	3.802
18	454.789,269 496.471,717	19	454.820,189 496.487,373	34.658
20	454.818,725 496.489,893	21	454.853,724 496.510,538	40.634
22	454.864,837 496.516,885	1	454.912,268 496.535,833	51.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		401	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

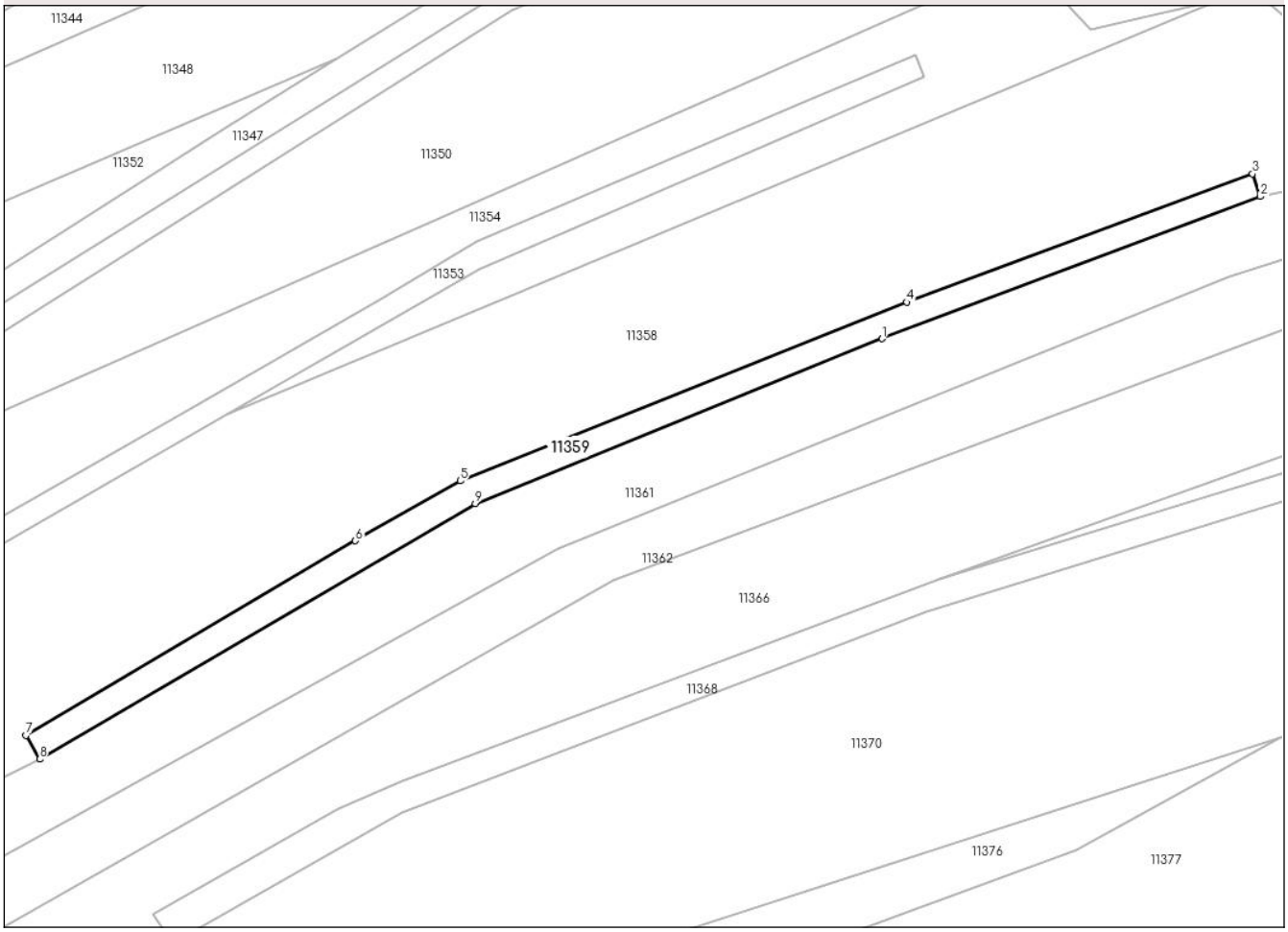
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	401	7	547	-	taluz

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.909,661 496.531,978	2	454.949,811 496.547,049	42.885
2	454.949,811 496.547,049	3	454.948,99 496.549,458	2.545
3	454.948,99 496.549,458	4	454.912,268 496.535,833	39.168
4	454.912,268 496.535,833	5	454.864,837 496.516,885	51.076
5	454.864,837 496.516,885	6	454.853,724 496.510,538	12.798

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.853,724 496.510,538	7	454.818,725 496.489,893	40.634
7	454.818,725 496.489,893	8	454.820,189 496.487,373	2.914
8	454.820,189 496.487,373	9	454.866,457 496.514,457	53.613
9	454.866,457 496.514,457	1	454.909,661 496.531,978	46.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105718	1.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14164 / 10/12/2014		
Act Administrativ nr. 755/13, din 18/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105718 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105718 (parcela nr.535/2) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
7601 / 02/07/2018		
Act Notarial nr. 810, din 29/06/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

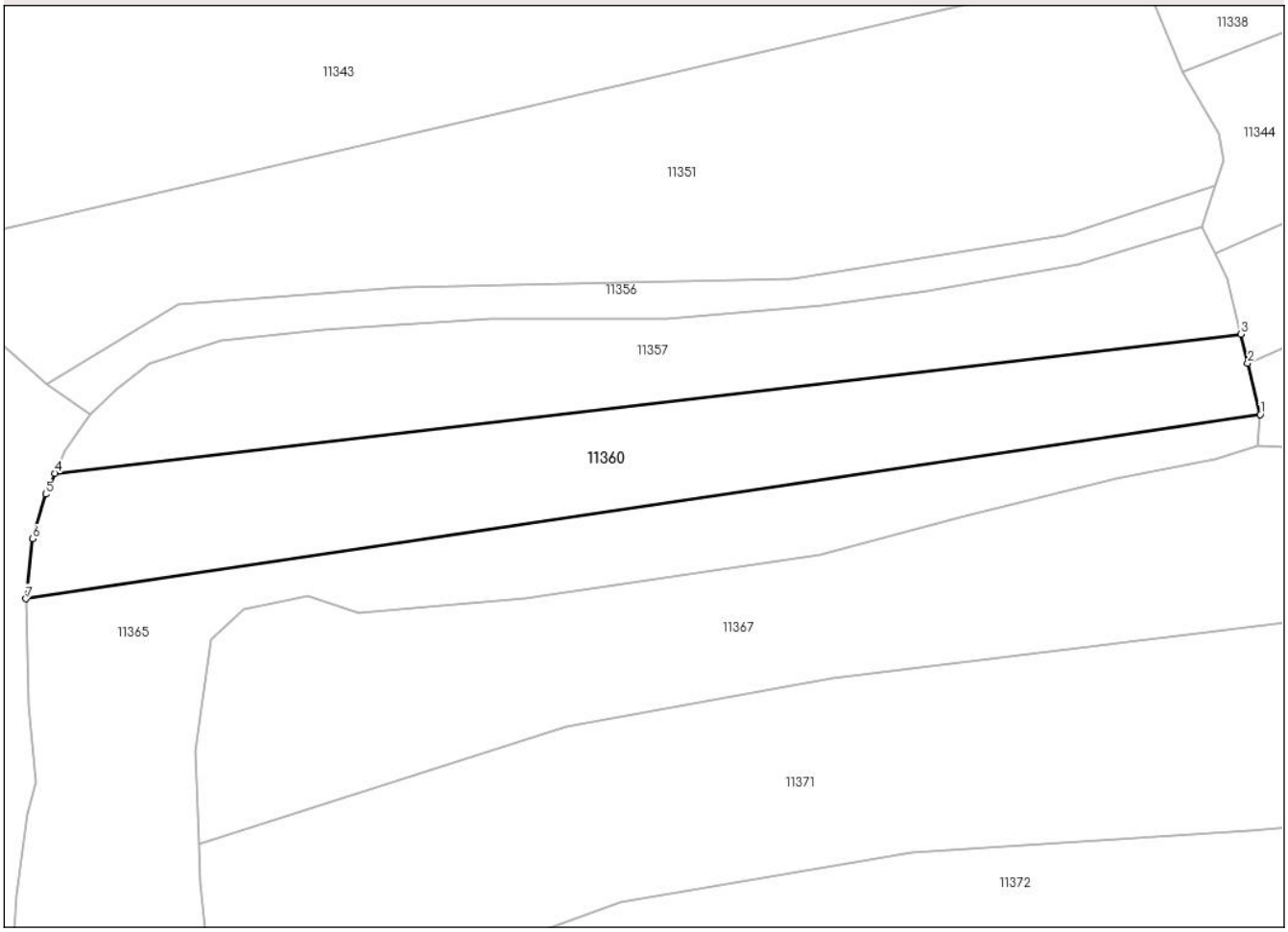
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105718	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	7	535/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.768,485 496.519,93	2	454.767,11 496.525,581	5.816
2	454.767,11 496.525,581	3	454.766,337 496.528,76	3.272
3	454.766,337 496.528,76	4	454.635,982 496.513,477	131.248
4	454.635,982 496.513,477	5	454.635,002 496.511,186	2.492
5	454.635,002 496.511,186	6	454.633,568 496.506,288	5.104

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.633,568 496.506,288	7	454.632,82 496.499,706	6.624
7	454.632,82 496.499,706	1	454.768,485 496.519,93	137.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105734	1.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 942/13, din 16/10/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMŞA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

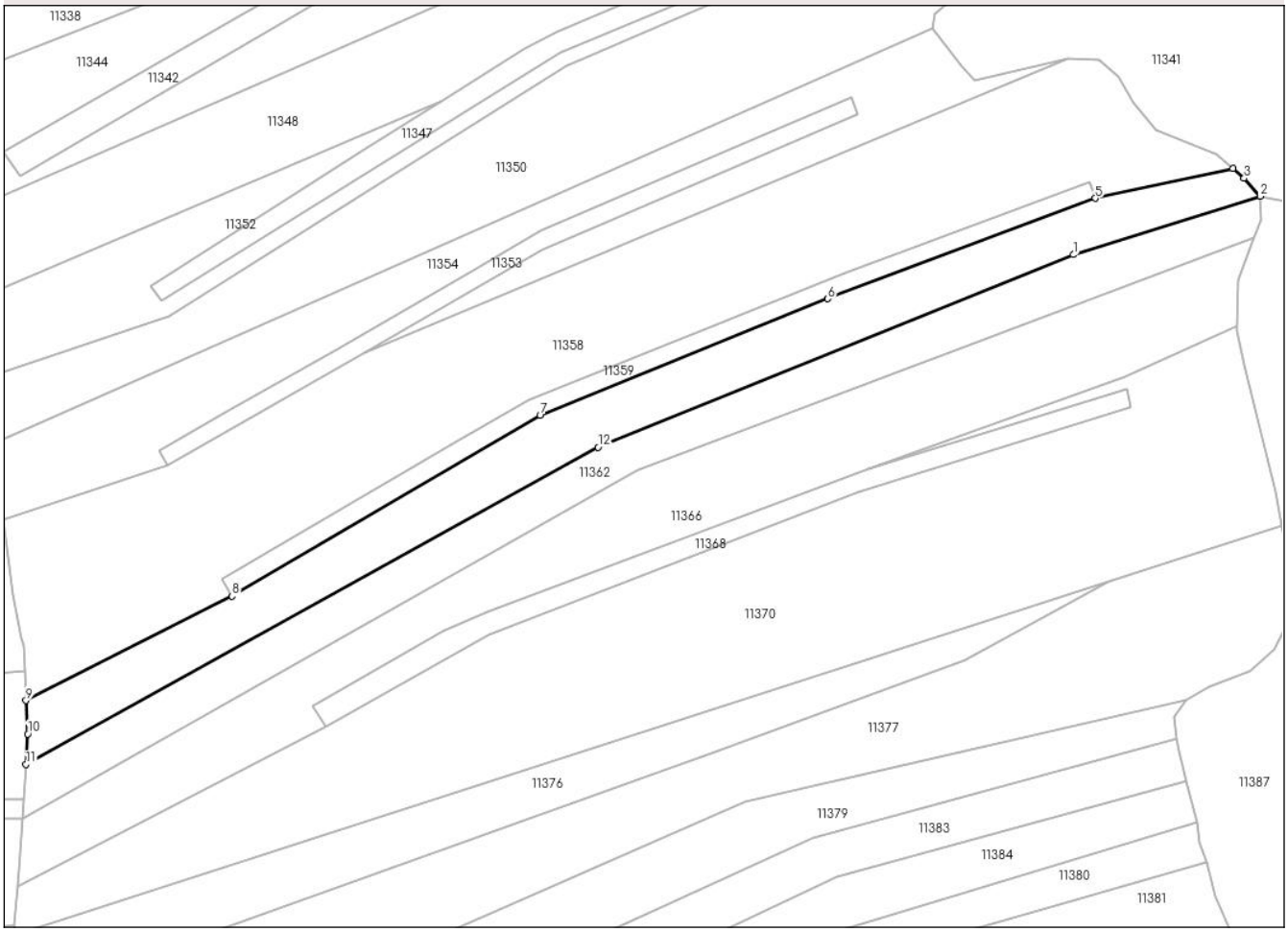
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105734	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	7	551/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.946,517 496.538,589	2	454.974,595 496.547,327	29.406
2	454.974,595 496.547,327	3	454.972,179 496.550,055	3.644
3	454.972,179 496.550,055	4	454.970,483 496.551,487	2.22
4	454.970,483 496.551,487	5	454.949,811 496.547,049	21.143
5	454.949,811 496.547,049	6	454.909,661 496.531,978	42.885

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.909,661 496.531,978	7	454.866,457 496.514,457	46.621
7	454.866,457 496.514,457	8	454.820,189 496.487,373	53.613
8	454.820,189 496.487,373	9	454.789,269 496.471,717	34.658
9	454.789,269 496.471,717	10	454.789,52 496.466,705	5.018
10	454.789,52 496.466,705	11	454.789,25 496.462,153	4.56
11	454.789,25 496.462,153	12	454.875,162 496.509,694	98.189
12	454.875,162 496.509,694	1	454.946,517 496.538,589	76.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105735	1.300	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 712/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

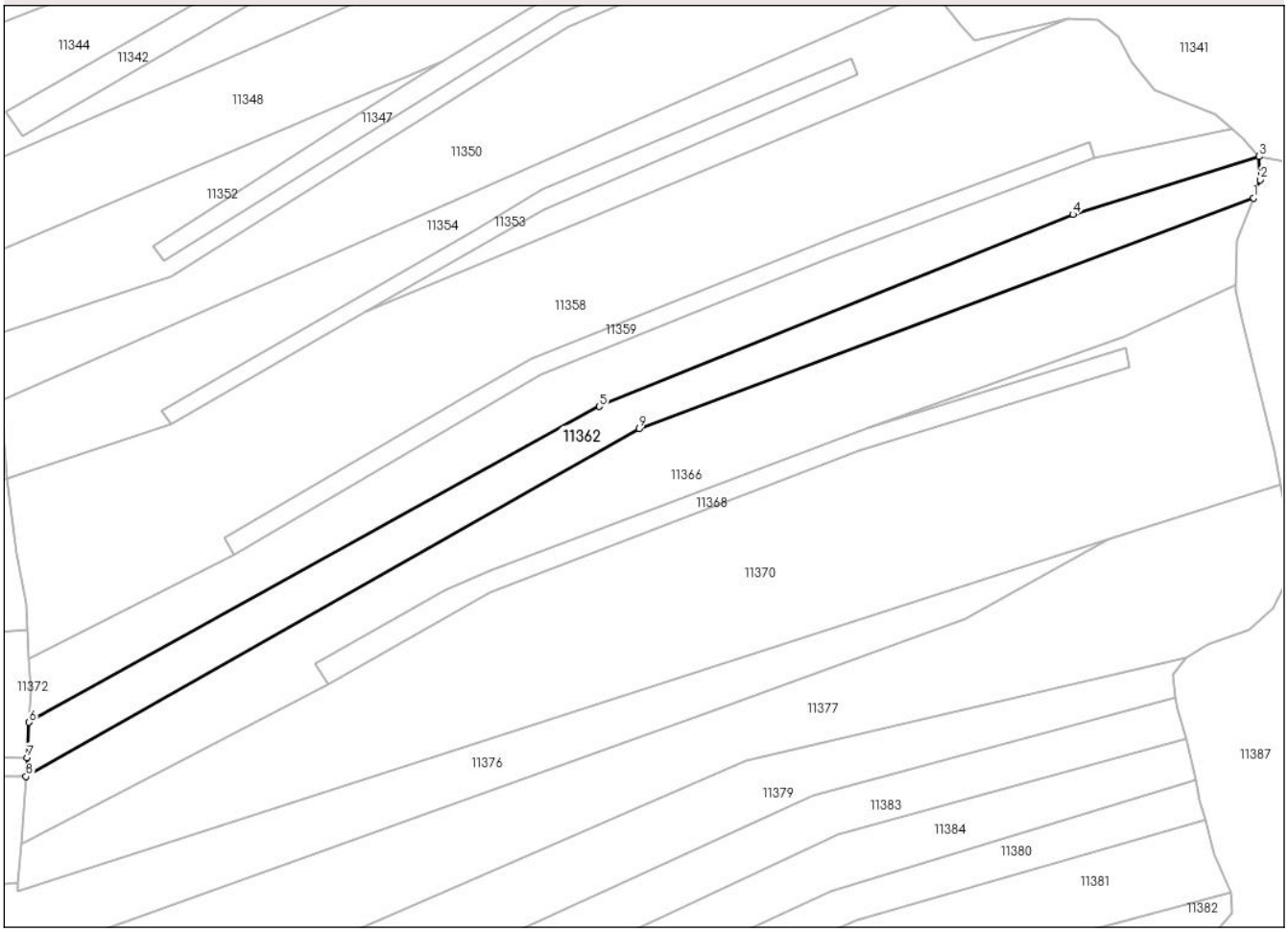
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105735	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	7	551/2/2	-	Numar parcela gresit in TP (551/2)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.973,714 496.541,053	2	454.974,752 496.543,801	2.938
2	454.974,752 496.543,801	3	454.974,595 496.547,327	3.529
3	454.974,595 496.547,327	4	454.946,517 496.538,589	29.406
4	454.946,517 496.538,589	5	454.875,162 496.509,694	76.983
5	454.875,162 496.509,694	6	454.789,25 496.462,153	98.189

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.789,25 496.462,153	7	454.788,935 496.456,846	5.316
7	454.788,935 496.456,846	8	454.788,767 496.454,012	2.839
8	454.788,767 496.454,012	9	454.881,141 496.506,336	106.164
9	454.881,141 496.506,336	1	454.973,714 496.541,053	98.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	112001	1.366	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

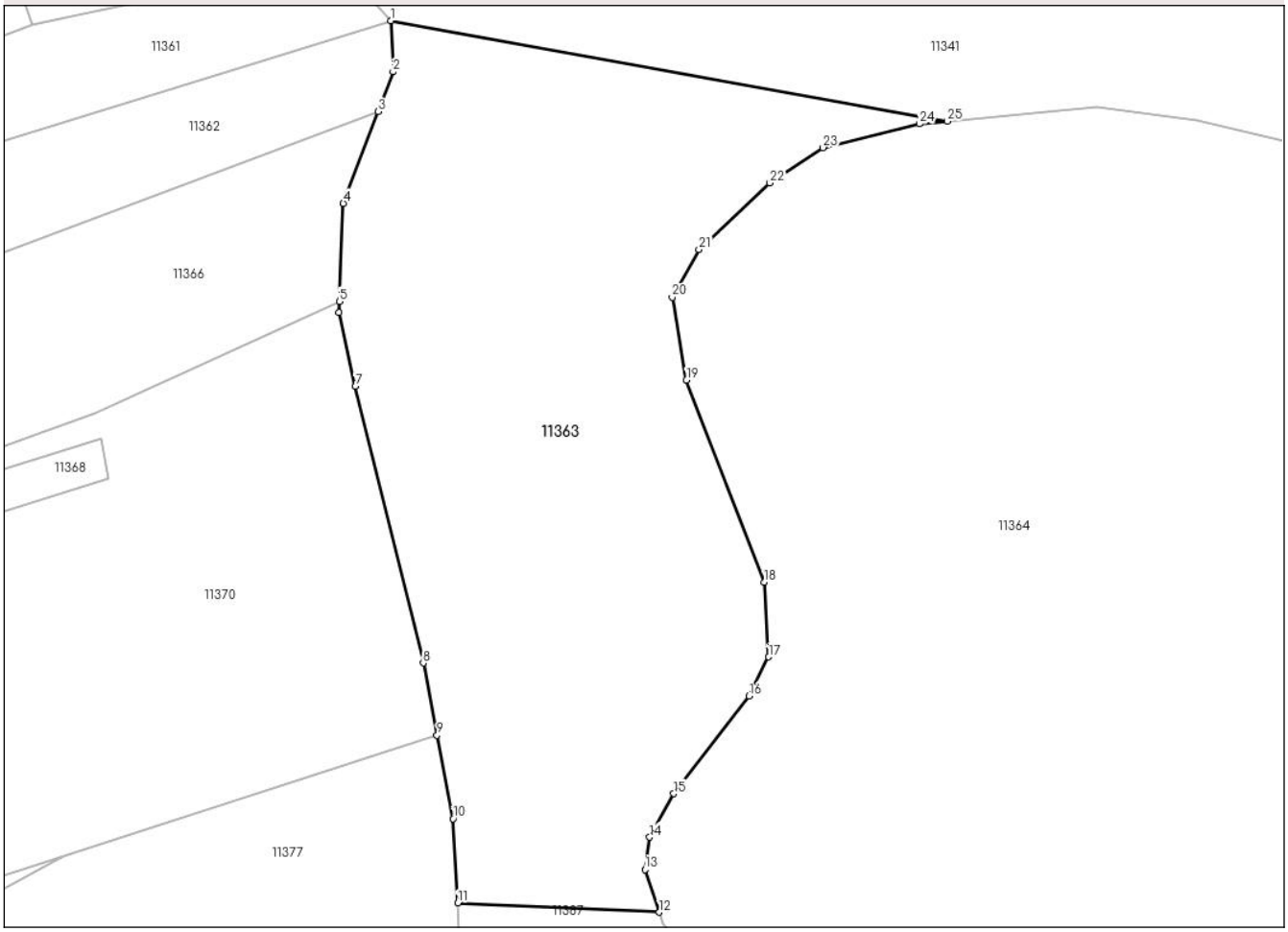
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
112001	1.366	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.366	7	509/1/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.974,595 496.547,327	2	454.974,752 496.543,801	3.529
3	454.973,714 496.541,053	4	454.971,322 496.534,719	6.771
5	454.971,054 496.527,943	6	454.971,023 496.527,165	0.779
7	454.972,155 496.522,071	8	454.976,84 496.502,974	19.663
9	454.977,796 496.497,997	10	454.978,906 496.492,224	5.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.974,752 496.543,801	3	454.973,714 496.541,053	2.938
4	454.971,322 496.534,719	5	454.971,054 496.527,943	6.781
6	454.971,023 496.527,165	7	454.972,155 496.522,071	5.218
8	454.976,84 496.502,974	9	454.977,796 496.497,997	5.068
10	454.978,906 496.492,224	11	454.979,225 496.486,402	5.83

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	454.979,225 496.486,402	12	454.993,164 496.485,774	13.953
13	454.992,171 496.488,721	14	454.992,495 496.490,954	2.256
15	454.994,161 496.493,959	16	454.999,36 496.500,698	8.511
17	455.000,725 496.503,399	18	455.000,398 496.508,557	5.168
19	454.995,038 496.522,523	20	454.994,054 496.528,223	5.784
21	454.995,9 496.531,528	22	455.000,804 496.536,127	6.723
23	455.004,48 496.538,56	24	455.011,148 496.540,201	6.867
25	455.013,055 496.540,385	1	454.974,595 496.547,327	39.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	454.993,164 496.485,774	13	454.992,171 496.488,721	3.11
14	454.992,495 496.490,954	15	454.994,161 496.493,959	3.436
16	454.999,36 496.500,698	17	455.000,725 496.503,399	3.026
18	455.000,398 496.508,557	19	454.995,038 496.522,523	14.959
20	454.994,054 496.528,223	21	454.995,9 496.531,528	3.786
22	455.000,804 496.536,127	23	455.004,48 496.538,56	4.408
24	455.011,148 496.540,201	25	455.013,055 496.540,385	1.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105491	4.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8860 / 05/07/2019		
Act Administrativ nr. TP nr. 760/13, din 14/05/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr.10547 din 22.09.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 105491 UAT ALȚÂNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105491 (parcela nr. 490/1 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
/		
Act Administrativ nr. 1186, din 22/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
7961 / 07/09/2020		
Act Notarial nr. 842, din 04/09/2020 emis de NP BUDESCU EVELINE-CARMEN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NATUR PLAN SRL**, CIF:18241443	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

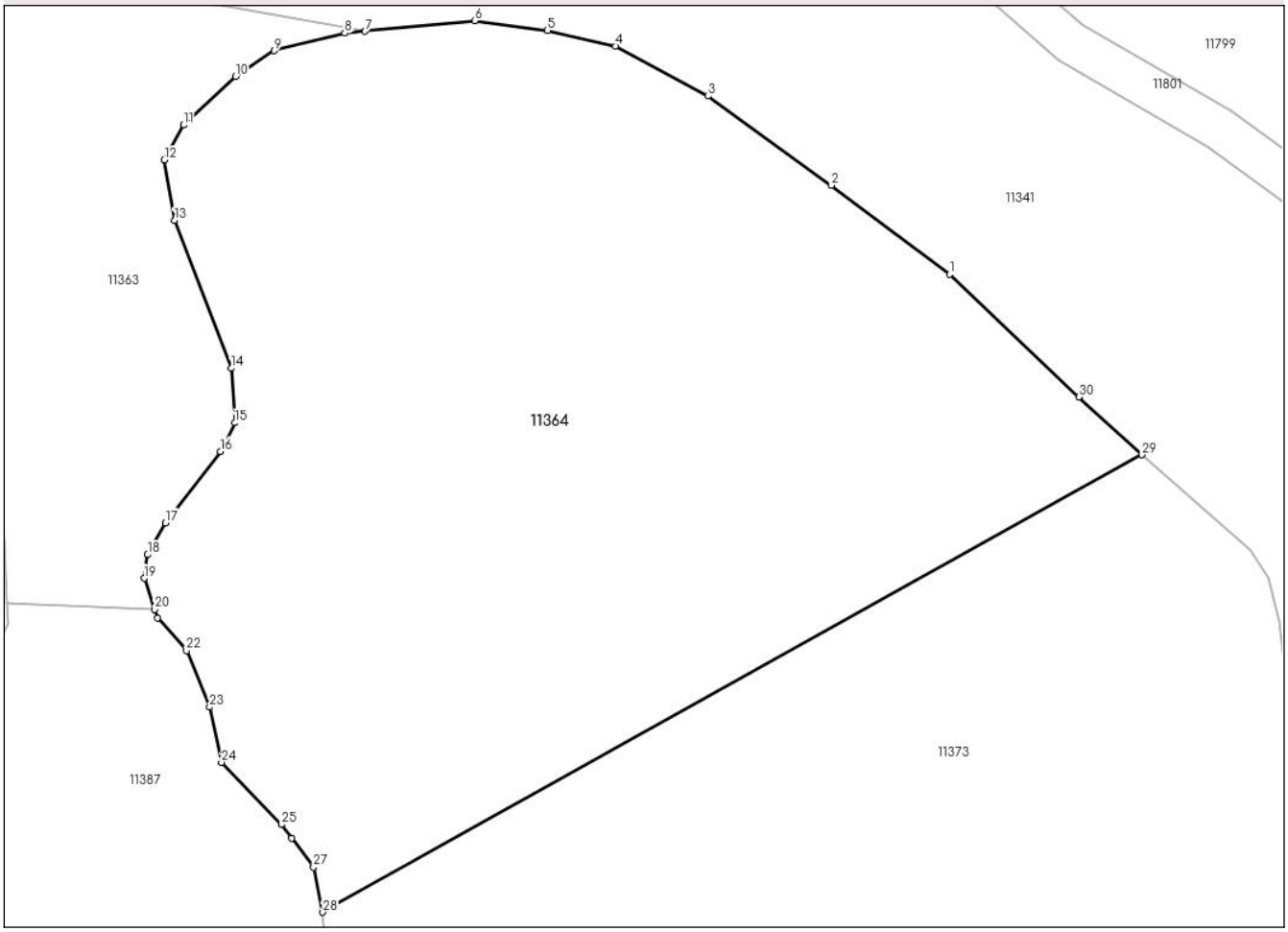
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105491	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	7	490/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.068,332 496.517,428	2	455.057,129 496.525,82	13.998
3	455.045,474 496.534,261	4	455.036,722 496.538,964	9.936
5	455.030,301 496.540,459	6	455.023,427 496.541,383	6.936
7	455.013,055 496.540,385	8	455.011,148 496.540,201	1.916
9	455.004,48 496.538,56	10	455.000,804 496.536,127	4.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	455.057,129 496.525,82	3	455.045,474 496.534,261	14.391
4	455.036,722 496.538,964	5	455.030,301 496.540,459	6.593
6	455.023,427 496.541,383	7	455.013,055 496.540,385	10.42
8	455.011,148 496.540,201	9	455.004,48 496.538,56	6.867
10	455.000,804 496.536,127	11	454.995,9 496.531,528	6.723

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	454.995,9 496.531,528	12	454.994,054 496.528,223	3.786
13	454.995,038 496.522,523	14	455.000,398 496.508,557	14.959
15	455.000,725 496.503,399	16	454.999,36 496.500,698	3.026
17	454.994,161 496.493,959	18	454.992,495 496.490,954	3.436
19	454.992,171 496.488,721	20	454.993,164 496.485,774	3.11
21	454.993,43 496.484,986	22	454.996,163 496.481,898	4.124
23	454.998,357 496.476,546	24	454.999,485 496.471,335	5.332
25	455.005,16 496.465,455	26	455.006,114 496.464,189	1.585
27	455.008,179 496.461,448	28	455.009,064 496.457,181	4.358
29	455.086,514 496.500,38	30	455.080,537 496.505,838	8.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	454.994,054 496.528,223	13	454.995,038 496.522,523	5.784
14	455.000,398 496.508,557	15	455.000,725 496.503,399	5.168
16	454.999,36 496.500,698	17	454.994,161 496.493,959	8.511
18	454.992,495 496.490,954	19	454.992,171 496.488,721	2.256
20	454.993,164 496.485,774	21	454.993,43 496.484,986	0.831
22	454.996,163 496.481,898	23	454.998,357 496.476,546	5.784
24	454.999,485 496.471,335	25	455.005,16 496.465,455	8.172
26	455.006,114 496.464,189	27	455.008,179 496.461,448	3.432
28	455.009,064 496.457,181	29	455.086,514 496.500,38	88.683
30	455.080,537 496.505,838	1	455.068,332 496.517,428	16.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105719	2.200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4285 / 30/03/2016		
Act Administrativ nr. 798/13, din 02/07/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (documentație cadastrală nr. 10547/22.09.2014 recepționată de OCPI Sibiu);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 105719 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105719 (parcela nr. 535/3) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
9032 / 10/07/2019		
Act Notarial nr. 823, din 10/07/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

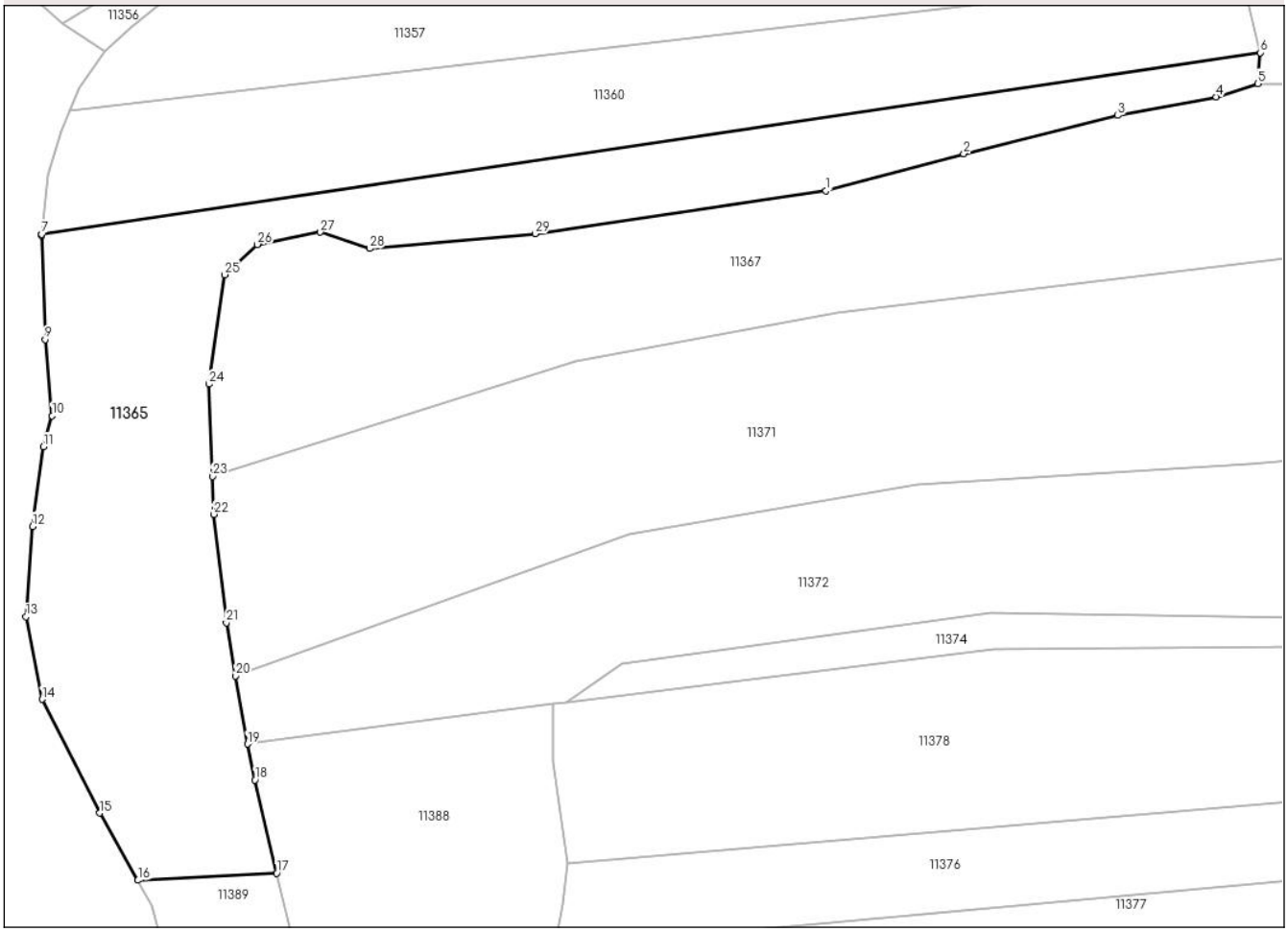
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105719	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	7	535/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.720,132 496.504,559	2	454.735,475 496.508,682	15.887
3	454.752,623 496.512,935	4	454.763,582 496.514,997	11.151
5	454.768,186 496.516,485	6	454.768,485 496.519,93	3.458
7	454.632,82 496.499,706	8	454.632,807 496.499,593	0.114
9	454.633,173 496.488,007	10	454.633,966 496.479,553	8.491

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.735,475 496.508,682	3	454.752,623 496.512,935	17.668
4	454.763,582 496.514,997	5	454.768,186 496.516,485	4.838
6	454.768,485 496.519,93	7	454.632,82 496.499,706	137.164
8	454.632,807 496.499,593	9	454.633,173 496.488,007	11.592
10	454.633,966 496.479,553	11	454.632,971 496.476,116	3.578

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	454.632,971 496.476,116	12	454.631,794 496.467,221	8.973
13	454.631,049 496.457,173	14	454.632,835 496.448,014	9.332
15	454.639,289 496.435,361	16	454.643,527 496.427,872	8.605
17	454.658,982 496.428,656	18	454.656,54 496.439,04	10.668
19	454.655,711 496.443,021	20	454.654,389 496.450,615	7.708
21	454.653,361 496.456,523	22	454.651,97 496.468,583	12.14
23	454.651,805 496.472,791	24	454.651,4 496.483,074	10.291
25	454.653,169 496.495,226	26	454.656,822 496.498,592	4.967
27	454.663,842 496.499,961	28	454.669,322 496.498,136	5.776
29	454.687,77 496.499,79	1	454.720,132 496.504,559	32.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	454.631,794 496.467,221	13	454.631,049 496.457,173	10.076
14	454.632,835 496.448,014	15	454.639,289 496.435,361	14.203
16	454.643,527 496.427,872	17	454.658,982 496.428,656	15.475
18	454.656,54 496.439,04	19	454.655,711 496.443,021	4.066
20	454.654,389 496.450,615	21	454.653,361 496.456,523	5.997
22	454.651,97 496.468,583	23	454.651,805 496.472,791	4.211
24	454.651,4 496.483,074	25	454.653,169 496.495,226	12.28
26	454.656,822 496.498,592	27	454.663,842 496.499,961	7.152
28	454.669,322 496.498,136	29	454.687,77 496.499,79	18.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105736	2.100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14605 / 29/12/2014		
Act Administrativ nr. 808/13, din 28/07/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105736 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105736 (parcela nr. 551/2) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
13422 / 21/12/2016		
Act Notarial nr. 1380, din 19/12/2016 emis de NP Barbu Lenuta;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

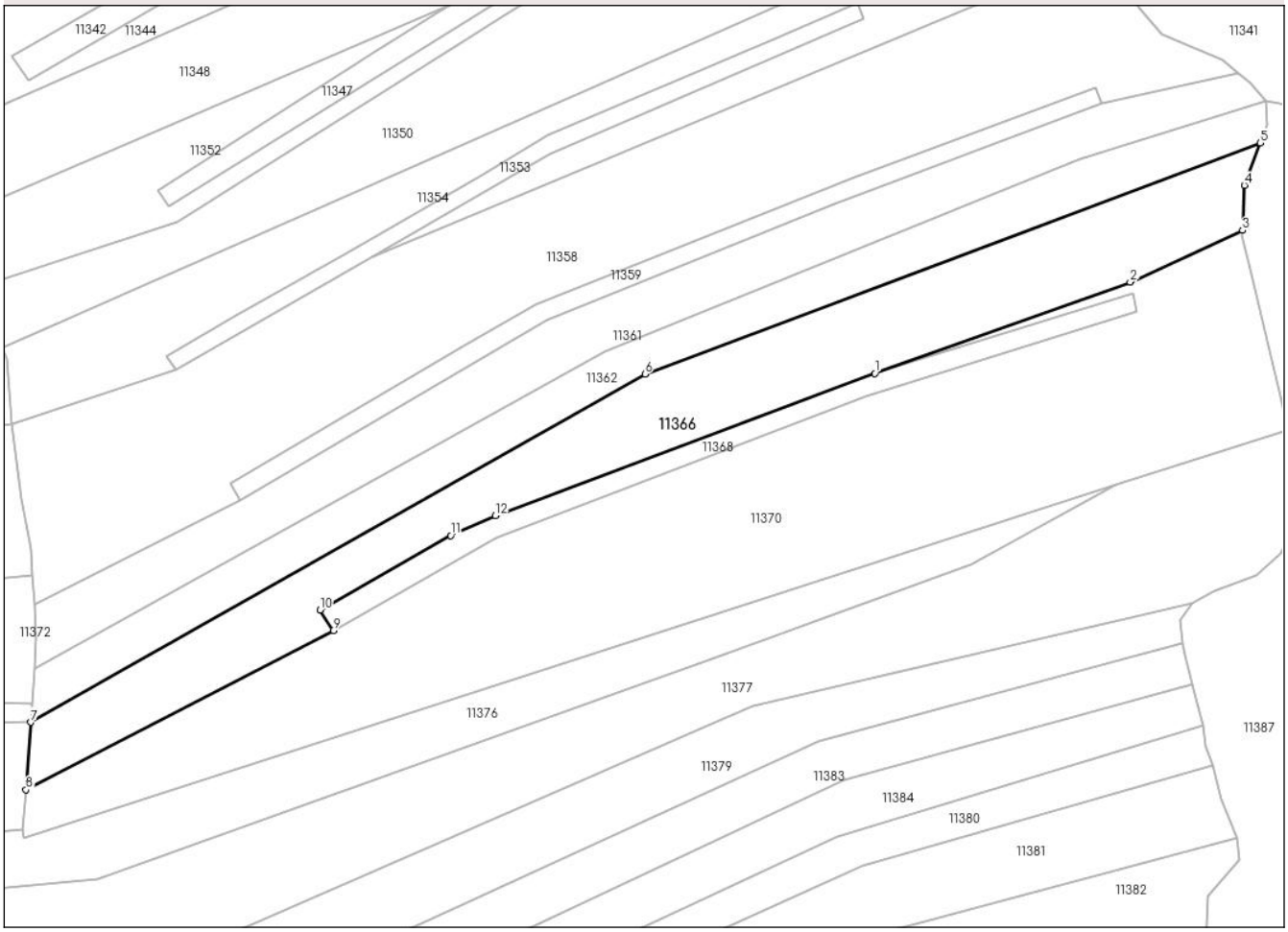
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105736	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	7	551/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.915,735 496.506,453	2	454.954,158 496.520,189	40.804
2	454.954,158 496.520,189	3	454.971,054 496.527,943	18.59
3	454.971,054 496.527,943	4	454.971,322 496.534,719	6.781
4	454.971,322 496.534,719	5	454.973,714 496.541,053	6.771
5	454.973,714 496.541,053	6	454.881,141 496.506,336	98.869

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.881,141 496.506,336	7	454.788,767 496.454,012	106.164
7	454.788,767 496.454,012	8	454.788,011 496.443,877	10.163
8	454.788,011 496.443,877	9	454.834,252 496.467,821	52.072
9	454.834,252 496.467,821	10	454.832,241 496.470,897	3.675
10	454.832,241 496.470,897	11	454.851,923 496.482,086	22.64
11	454.851,923 496.482,086	12	454.858,647 496.485,09	7.364
12	454.858,647 496.485,09	1	454.915,735 496.506,453	60.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105721	2.300	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 937/13, din 16/10/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMŞA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

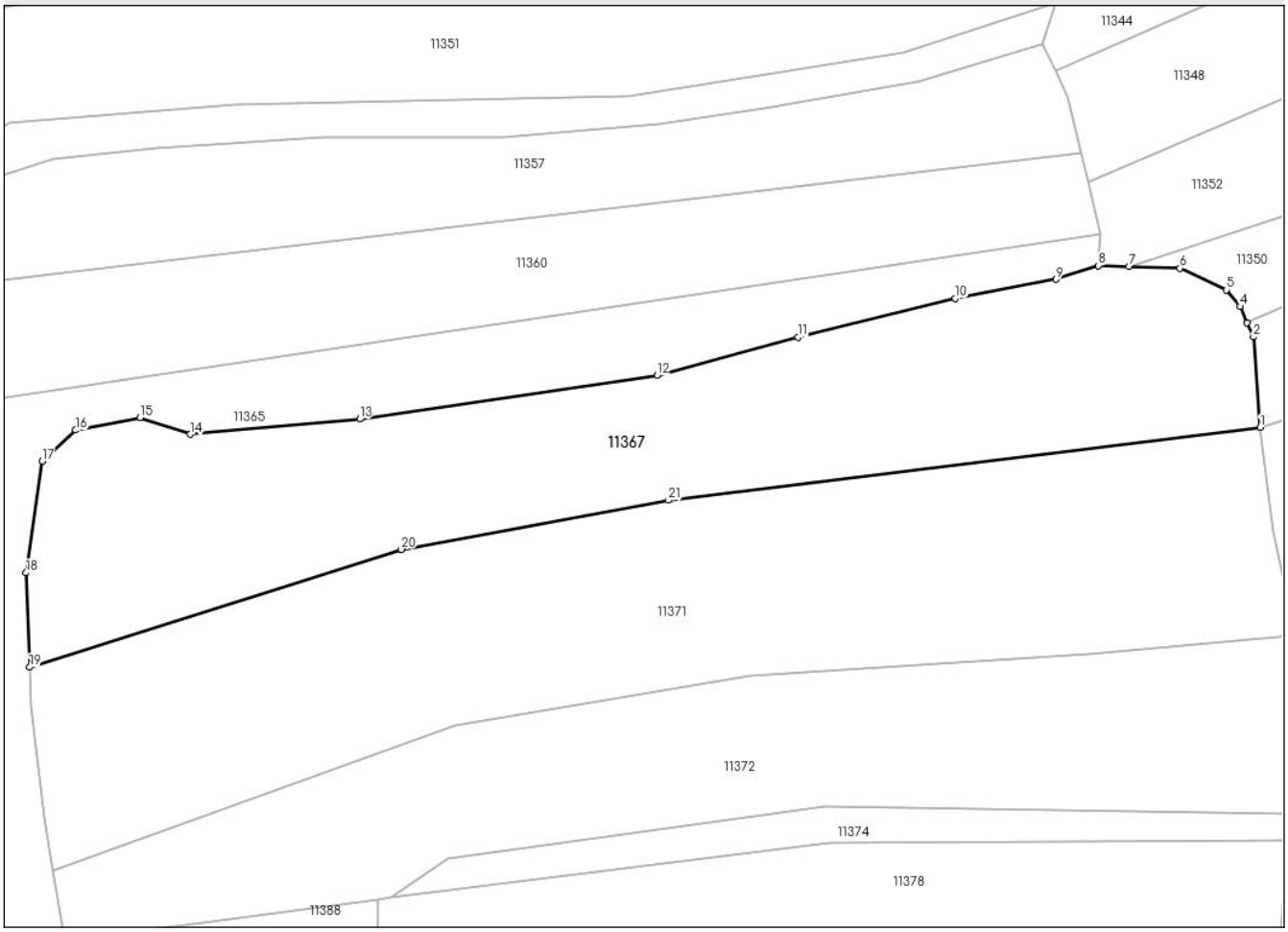
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105721	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	7	537	-	Numar tarla gresit in TP (6)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.785,834 496.498,885	2	454.785,082 496.508,732	9.876
3	454.784,415 496.510,261	4	454.783,639 496.512,038	1.939
5	454.782,136 496.513,841	6	454.777,085 496.516,185	5.568
7	454.771,522 496.516,373	8	454.768,186 496.516,485	3.338
9	454.763,582 496.514,997	10	454.752,623 496.512,935	11.151

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.785,082 496.508,732	3	454.784,415 496.510,261	1.668
4	454.783,639 496.512,038	5	454.782,136 496.513,841	2.347
6	454.777,085 496.516,185	7	454.771,522 496.516,373	5.566
8	454.768,186 496.516,485	9	454.763,582 496.514,997	4.838
10	454.752,623 496.512,935	11	454.735,475 496.508,682	17.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	454.735,475 496.508,682	12	454.720,132 496.504,559	15.887
13	454.687,77 496.499,79	14	454.669,322 496.498,136	18.522
15	454.663,842 496.499,961	16	454.656,822 496.498,592	7.152
17	454.653,169 496.495,226	18	454.651,4 496.483,074	12.28
19	454.651,805 496.472,791	20	454.692,282 496.485,619	42.461
21	454.721,387 496.490,954	1	454.785,834 496.498,885	64.933

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	454.720,132 496.504,559	13	454.687,77 496.499,79	32.712
14	454.669,322 496.498,136	15	454.663,842 496.499,961	5.776
16	454.656,822 496.498,592	17	454.653,169 496.495,226	4.967
18	454.651,4 496.483,074	19	454.651,805 496.472,791	10.291
20	454.692,282 496.485,619	21	454.721,387 496.490,954	29.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		401	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

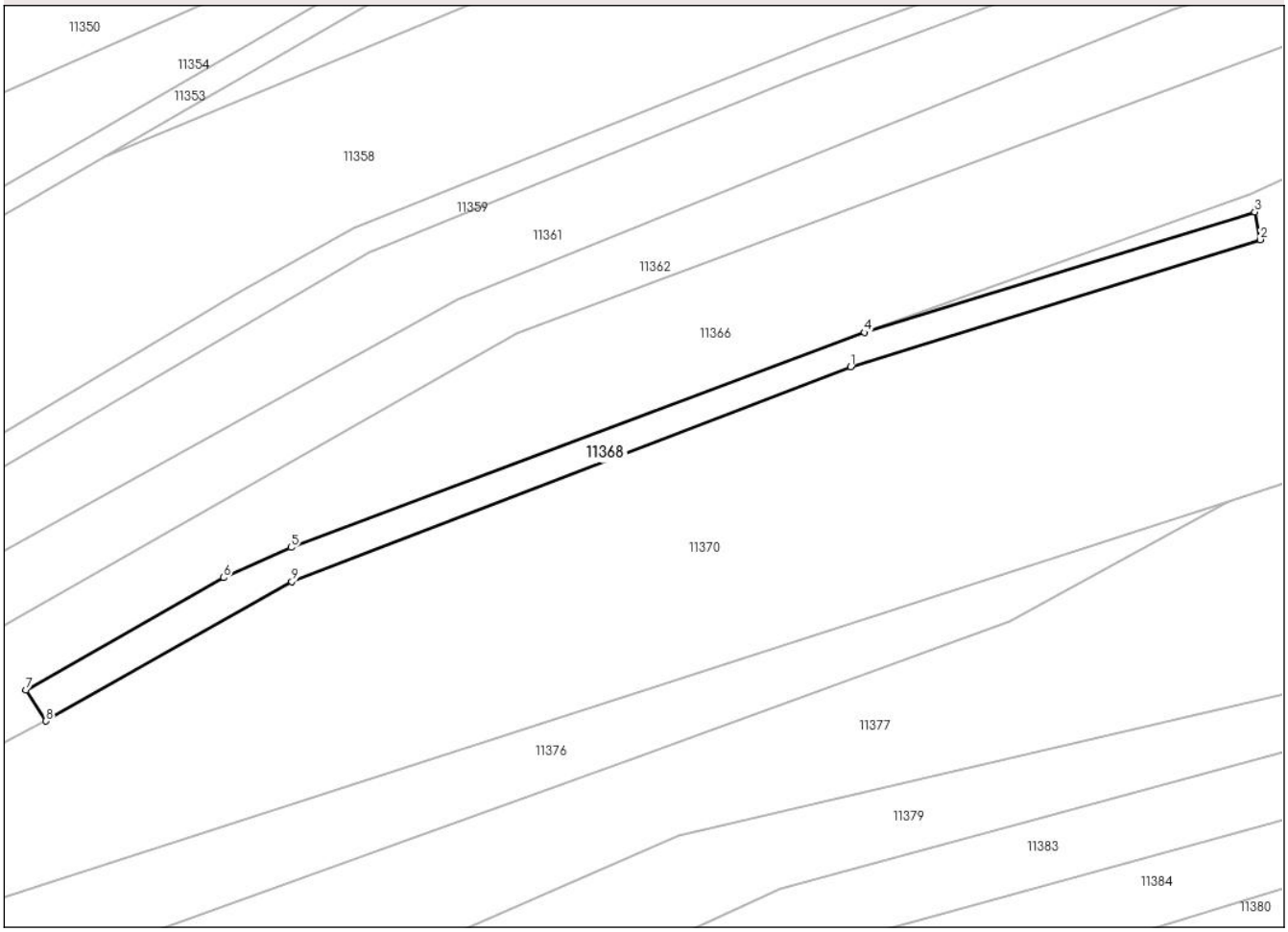
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	401	7	546	-	taluz

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.914,348 496.503,056	2	454.955,11 496.515,684	42.673
2	454.955,11 496.515,684	3	454.954,559 496.518,452	2.822
3	454.954,559 496.518,452	4	454.915,735 496.506,453	40.636
4	454.915,735 496.506,453	5	454.858,647 496.485,09	60.954
5	454.858,647 496.485,09	6	454.851,923 496.482,086	7.364

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.851,923 496.482,086	7	454.832,241 496.470,897	22.64
7	454.832,241 496.470,897	8	454.834,252 496.467,821	3.675
8	454.834,252 496.467,821	9	454.858,709 496.481,671	28.106
9	454.858,709 496.481,671	1	454.914,348 496.503,056	59.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.321	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.321	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	16.321	7	493/72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	454.633,568 496.506,288	2	454.635,002 496.511,186	5.104
4	454.637,053 496.515,981	5	454.639,869 496.520,012	4.917
7	454.619,056 496.537,633	8	454.616,886 496.539,585	2.919
10	454.603,827 496.558,018	11	454.591,152 496.572,109	18.953
13	454.582,416 496.587,837	14	454.579,176 496.594,671	7.563
16	454.566,608 496.599,488	17	454.565,072 496.602,444	3.331

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	454.635,002 496.511,186	3	454.635,982 496.513,477	2.492
5	454.639,869 496.520,012	6	454.635,083 496.523,218	5.761
8	454.616,886 496.539,585	9	454.609,57 496.551,572	14.043
11	454.591,152 496.572,109	12	454.588,446 496.575,117	4.046
14	454.579,176 496.594,671	15	454.567,958 496.596,889	11.435
17	454.565,072 496.602,444	18	454.558,756 496.608,927	9.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	454.635,982 496.513,477	4	454.637,053 496.515,981	2.723
6	454.635,083 496.523,218	7	454.619,056 496.537,633	21.556
9	454.609,57 496.551,572	10	454.603,827 496.558,018	8.633
12	454.588,446 496.575,117	13	454.582,416 496.587,837	14.077
15	454.567,958 496.596,889	16	454.566,608 496.599,488	2.929
18	454.558,756 496.608,927	19	454.550,818 496.618,127	12.151

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	454.550,818 496.618,127	20	454.546,13 496.626,199	9.335
22	454.544,666 496.632,06	23	454.544,0 496.634,723	2.745
25	454.542,993 496.642,39	26	454.544,194 496.647,81	5.551
28	454.556,602 496.659,123	29	454.580,267 496.673,313	27.593
31	454.586,912 496.679,228	32	454.577,549 496.676,101	9.871
34	454.556,464 496.663,486	35	454.543,352 496.653,674	16.377
37	454.537,222 496.654,485	38	454.534,315 496.642,974	11.872
40	454.533,134 496.622,496	41	454.539,446 496.587,108	35.947
43	454.547,165 496.513,133	44	454.547,356 496.506,209	6.927
46	454.553,127 496.465,253	47	454.566,693 496.435,482	32.716
49	454.572,44 496.402,908	50	454.578,67 496.403,89	6.307
52	454.575,13 496.455,713	53	454.580,345 496.442,8	13.926
55	454.586,359 496.428,48	56	454.588,15 496.419,68	8.98
58	454.598,602 496.406,192	59	454.604,527 496.406,675	5.945
61	454.614,173 496.409,617	62	454.620,316 496.413,548	7.293
64	454.623,681 496.402,166	65	454.624,134 496.396,087	6.096
67	454.621,048 496.379,907	68	454.620,019 496.369,111	10.845
70	454.623,116 496.352,182	71	454.624,328 496.344,21	8.064
73	454.630,284 496.333,715	74	454.631,505 496.330,468	3.469
76	454.632,733 496.318,205	77	454.639,067 496.316,926	6.462
79	454.655,384 496.316,024	80	454.657,141 496.316,512	1.824
82	454.648,233 496.332,514	83	454.641,414 496.342,297	11.925
85	454.637,92 496.349,17	86	454.636,988 496.354,163	5.079
88	454.644,117 496.369,301	89	454.644,493 496.377,33	8.038
91	454.648,061 496.395,147	92	454.648,701 496.402,572	7.453
94	454.647,63 496.415,643	95	454.645,101 496.425,092	9.782
97	454.639,289 496.435,361	98	454.632,835 496.448,014	14.203
100	454.631,794 496.467,221	101	454.632,971 496.476,116	8.973
103	454.633,173 496.488,007	104	454.632,807 496.499,593	11.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	454.546,13 496.626,199	21	454.546,051 496.626,514	0.325
23	454.544,0 496.634,723	24	454.543,379 496.639,453	4.771
26	454.544,194 496.647,81	27	454.549,195 496.654,174	8.094
29	454.580,267 496.673,313	30	454.591,301 496.678,151	12.048
32	454.577,549 496.676,101	33	454.567,369 496.670,794	11.48
35	454.543,352 496.653,674	36	454.543,032 496.655,907	2.256
38	454.534,315 496.642,974	39	454.532,58 496.630,466	12.628
41	454.539,446 496.587,108	42	454.544,791 496.551,507	36.0
44	454.547,356 496.506,209	45	454.547,99 496.483,117	23.101
47	454.566,693 496.435,482	48	454.569,073 496.421,291	14.389
50	454.578,67 496.403,89	51	454.578,155 496.410,465	6.595
53	454.580,345 496.442,8	54	454.583,972 496.436,311	7.434
56	454.588,15 496.419,68	57	454.594,641 496.408,941	12.548
59	454.604,527 496.406,675	60	454.610,74 496.409,208	6.71
62	454.620,316 496.413,548	63	454.622,84 496.407,598	6.463
65	454.624,134 496.396,087	66	454.623,105 496.389,447	6.719
68	454.620,019 496.369,111	69	454.620,794 496.363,636	5.53
71	454.624,328 496.344,21	72	454.625,874 496.341,486	3.132
74	454.631,505 496.330,468	75	454.632,963 496.322,516	8.085
77	454.639,067 496.316,926	78	454.640,911 496.316,824	1.847
80	454.657,141 496.316,512	81	454.655,847 496.320,049	3.766
83	454.641,414 496.342,297	84	454.640,431 496.343,707	1.719
86	454.636,988 496.354,163	87	454.644,158 496.355,149	7.237
89	454.644,493 496.377,33	90	454.646,046 496.386,383	9.185
92	454.648,701 496.402,572	93	454.648,593 496.409,685	7.113
95	454.645,101 496.425,092	96	454.643,527 496.427,872	3.195
98	454.632,835 496.448,014	99	454.631,049 496.457,173	9.332
101	454.632,971 496.476,116	102	454.633,966 496.479,553	3.578
104	454.632,807 496.499,593	105	454.632,82 496.499,706	0.114

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	454.546,051 496.626,514	22	454.544,666 496.632,06	5.716
24	454.543,379 496.639,453	25	454.542,993 496.642,39	2.962
27	454.549,195 496.654,174	28	454.556,602 496.659,123	8.908
30	454.591,301 496.678,151	31	454.586,912 496.679,228	4.519
33	454.567,369 496.670,794	34	454.556,464 496.663,486	13.127
36	454.543,032 496.655,907	37	454.537,222 496.654,485	5.981
39	454.532,58 496.630,466	40	454.533,134 496.622,496	7.989
42	454.544,791 496.551,507	43	454.547,165 496.513,133	38.447
45	454.547,99 496.483,117	46	454.553,127 496.465,253	18.588
48	454.569,073 496.421,291	49	454.572,44 496.402,908	18.689
51	454.578,155 496.410,465	52	454.575,13 496.455,713	45.349
54	454.583,972 496.436,311	55	454.586,359 496.428,48	8.187
57	454.594,641 496.408,941	58	454.598,602 496.406,192	4.821
60	454.610,74 496.409,208	61	454.614,173 496.409,617	3.457
63	454.622,84 496.407,598	64	454.623,681 496.402,166	5.497
66	454.623,105 496.389,447	67	454.621,048 496.379,907	9.759
69	454.620,794 496.363,636	70	454.623,116 496.352,182	11.687
72	454.625,874 496.341,486	73	454.630,284 496.333,715	8.935
75	454.632,963 496.322,516	76	454.632,733 496.318,205	4.317
78	454.640,911 496.316,824	79	454.655,384 496.316,024	14.495
81	454.655,847 496.320,049	82	454.648,233 496.332,514	14.606
84	454.640,431 496.343,707	85	454.637,92 496.349,17	6.012
87	454.644,158 496.355,149	88	454.644,117 496.369,301	14.152
90	454.646,046 496.386,383	91	454.648,061 496.395,147	8.993
93	454.648,593 496.409,685	94	454.647,63 496.415,643	6.035
96	454.643,527 496.427,872	97	454.639,289 496.435,361	8.605
99	454.631,049 496.457,173	100	454.631,794 496.467,221	10.076
102	454.633,966 496.479,553	103	454.633,173 496.488,007	8.491
105	454.632,82 496.499,706	1	454.633,568 496.506,288	6.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105737	4.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14181 / 10/12/2014		
Act Administrativ nr. 787/13, din 22/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105737 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105737 (parcela nr. 551/2) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
3115 / 07/03/2018		
Act Notarial nr. 269, din 06/03/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

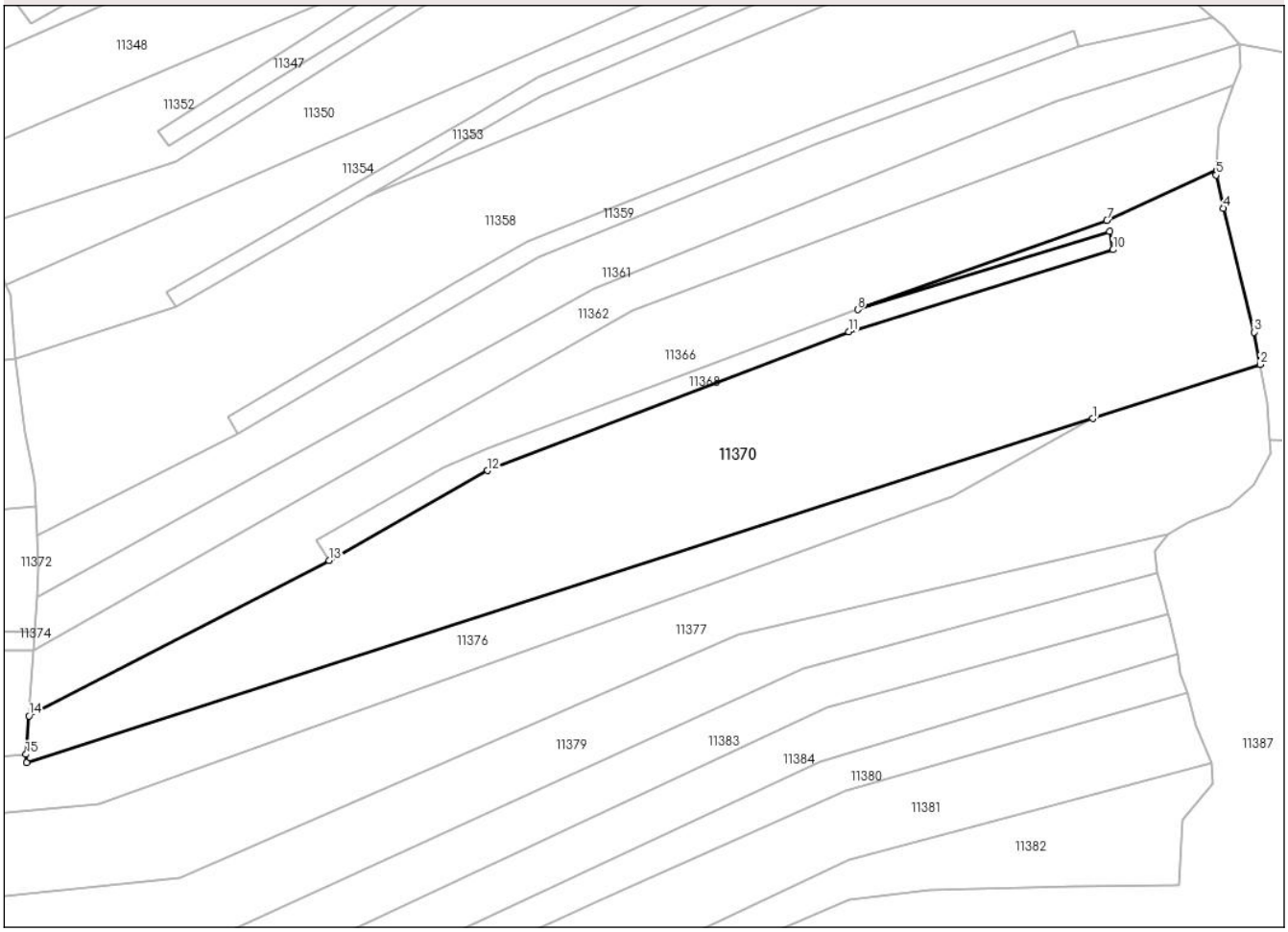
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105737	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	7	551/2/1	-	Numar parcela gresit in TP (551/2)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.951,958 496.489,663	2	454.977,796 496.497,997	27.149
2	454.977,796 496.497,997	3	454.976,84 496.502,974	5.068
3	454.976,84 496.502,974	4	454.972,155 496.522,071	19.663
4	454.972,155 496.522,071	5	454.971,023 496.527,165	5.218
5	454.971,023 496.527,165	6	454.971,054 496.527,943	0.779

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.971,054 496.527,943	7	454.954,158 496.520,189	18.59
7	454.954,158 496.520,189	8	454.915,735 496.506,453	40.804
8	454.915,735 496.506,453	9	454.954,559 496.518,452	40.636
9	454.954,559 496.518,452	10	454.955,11 496.515,684	2.822
10	454.955,11 496.515,684	11	454.914,348 496.503,056	42.673
11	454.914,348 496.503,056	12	454.858,709 496.481,671	59.607
12	454.858,709 496.481,671	13	454.834,252 496.467,821	28.106
13	454.834,252 496.467,821	14	454.788,011 496.443,877	52.072
14	454.788,011 496.443,877	15	454.787,526 496.437,965	5.932
15	454.787,526 496.437,965	16	454.787,625 496.436,66	1.309
16	454.787,625 496.436,66	1	454.951,958 496.489,663	172.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105722	2.900	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5813 / 15/06/2015		
Act Administrativ nr. 816/13, din 01/11/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr.10545/22.09.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 105722 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105722 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
15802 / 28/10/2019		
Act Notarial nr. 1740, din 15/10/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105722	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	7	538/11	-	Numar tarla gresit in TP (6)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.788,649 496.480,983	2	454.787,309 496.487,581	6.733
2	454.787,309 496.487,581	3	454.785,834 496.498,885	11.4
3	454.785,834 496.498,885	4	454.721,387 496.490,954	64.933
4	454.721,387 496.490,954	5	454.692,282 496.485,619	29.59
5	454.692,282 496.485,619	6	454.651,805 496.472,791	42.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.651,805 496.472,791	7	454.651,97 496.468,583	4.211
7	454.651,97 496.468,583	8	454.653,361 496.456,523	12.14
8	454.653,361 496.456,523	9	454.654,389 496.450,615	5.997
9	454.654,389 496.450,615	10	454.698,166 496.466,412	46.54
10	454.698,166 496.466,412	11	454.730,258 496.471,878	32.554
11	454.730,258 496.471,878	12	454.767,207 496.474,191	37.021
12	454.767,207 496.474,191	13	454.789,047 496.476,162	21.929
13	454.789,047 496.476,162	14	454.788,857 496.479,959	3.802
14	454.788,857 496.479,959	1	454.788,649 496.480,983	1.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105724	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 766/13, din 01/06/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELA NICOLAE** 2) **BABA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

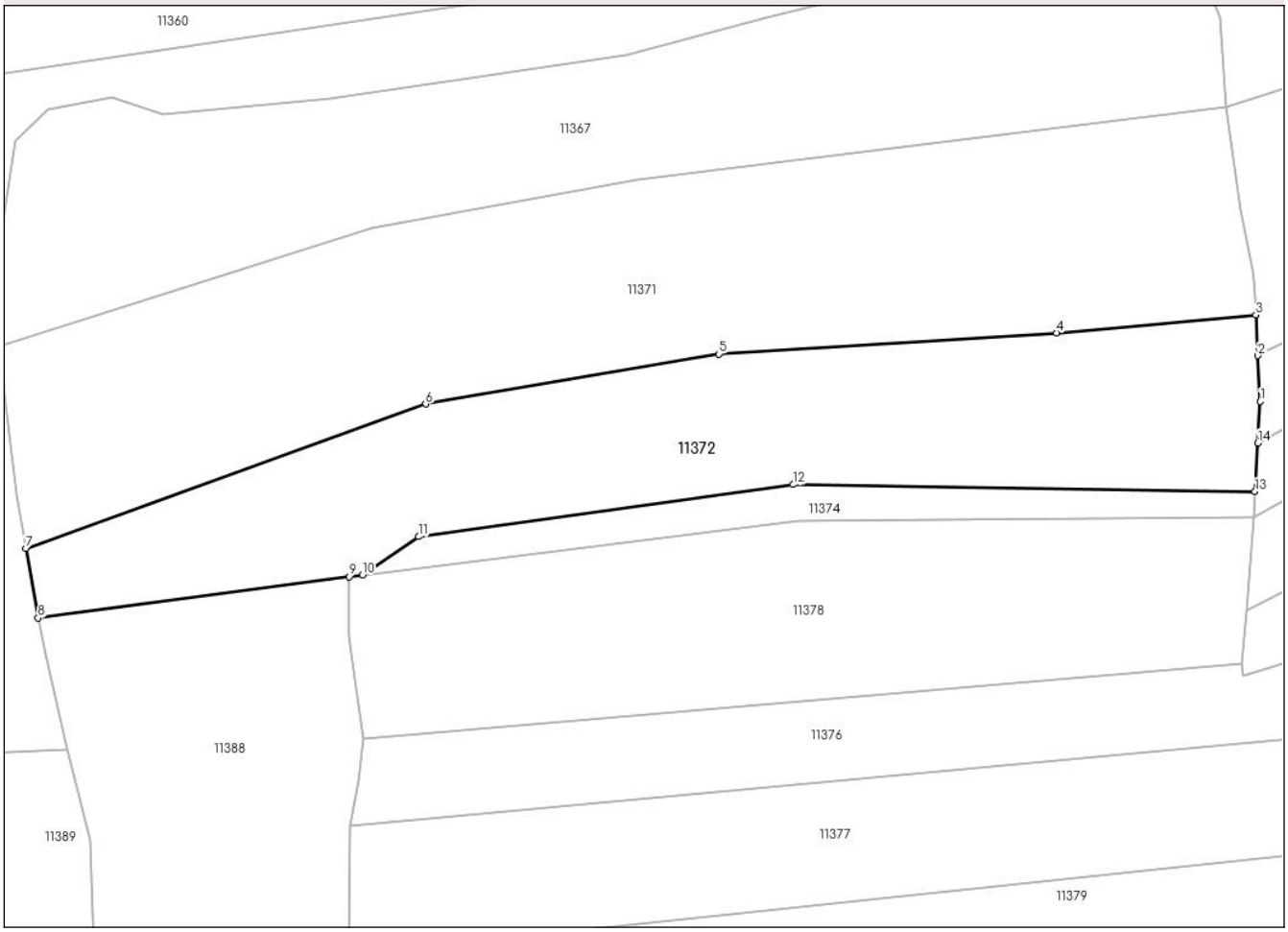
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105724	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	7	541	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.789,52 496.466,705	2	454.789,269 496.471,717	5.018
2	454.789,269 496.471,717	3	454.789,047 496.476,162	4.451
3	454.789,047 496.476,162	4	454.767,207 496.474,191	21.929
4	454.767,207 496.474,191	5	454.730,258 496.471,878	37.021
5	454.730,258 496.471,878	6	454.698,166 496.466,412	32.554

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.698,166 496.466,412	7	454.654,389 496.450,615	46.54
7	454.654,389 496.450,615	8	454.655,711 496.443,021	7.708
8	454.655,711 496.443,021	9	454.689,752 496.447,524	34.338
9	454.689,752 496.447,524	10	454.691,21 496.447,717	1.471
10	454.691,21 496.447,717	11	454.697,358 496.451,92	7.447
11	454.697,358 496.451,92	12	454.738,383 496.457,609	41.418
12	454.738,383 496.457,609	13	454.788,935 496.456,846	50.558
13	454.788,935 496.456,846	14	454.789,25 496.462,153	5.316
14	454.789,25 496.462,153	1	454.789,52 496.466,705	4.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105786	5.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2177 / 12/03/2015		
Act Administrativ nr. 925/13, din 25/06/2003 emis de CJPSDPAT (documentație cadastrală nr. 10547/22. 09.2014 recepționată de OCPI Sibiu);		
B1	se deschide cartea funciară nr.105786 Alțîna pentru imobilul cu nr. cadastral 105786 ca urmare a recepției documentației	A1
15698 / 25/10/2019		
Act Notarial nr. 1412, din 25/10/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

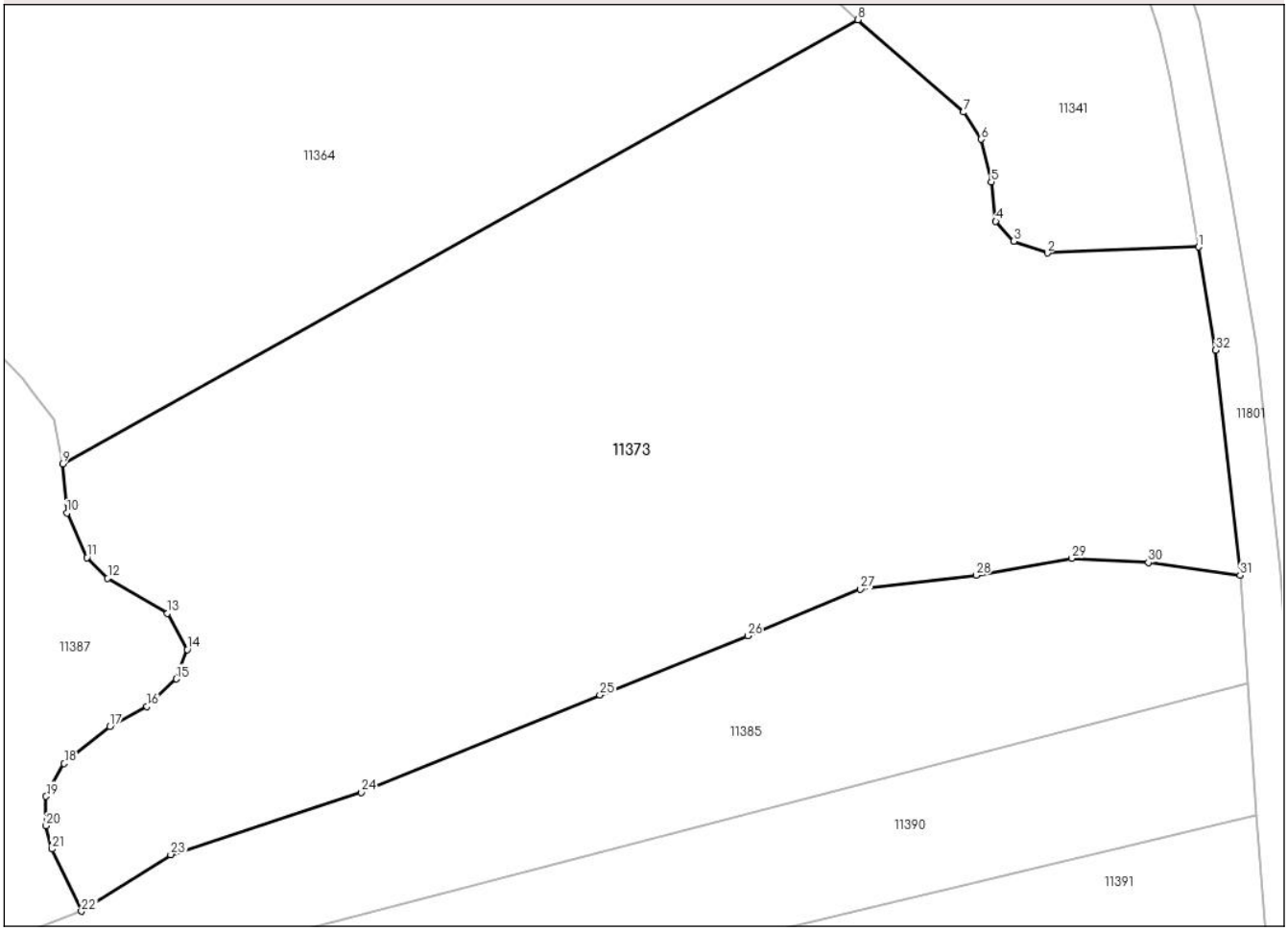
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105786	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	7	490/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.119,687 496.478,283	2	455.104,971 496.477,695	14.728
3	455.101,709 496.478,857	4	455.099,951 496.480,766	2.595
5	455.099,496 496.484,613	6	455.098,526 496.488,763	4.262
7	455.096,799 496.491,399	8	455.086,514 496.500,38	13.654
9	455.009,064 496.457,181	10	455.009,497 496.452,405	4.796

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	455.104,971 496.477,695	3	455.101,709 496.478,857	3.463
4	455.099,951 496.480,766	5	455.099,496 496.484,613	3.874
6	455.098,526 496.488,763	7	455.096,799 496.491,399	3.151
8	455.086,514 496.500,38	9	455.009,064 496.457,181	88.683
10	455.009,497 496.452,405	11	455.011,44 496.448,066	4.754

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	455.011,44 496.448,066	12	455.013,466 496.446,04	2.865
13	455.019,296 496.442,651	14	455.021,206 496.439,113	4.02
15	455.020,15 496.436,26	16	455.017,294 496.433,573	3.921
17	455.013,681 496.431,641	18	455.009,228 496.428,03	5.733
19	455.007,464 496.424,839	20	455.007,464 496.421,984	2.855
21	455.008,052 496.419,717	22	455.010,909 496.413,668	6.69
23	455.019,597 496.419,175	24	455.038,167 496.425,241	19.536
25	455.061,391 496.434,703	26	455.075,783 496.440,455	15.499
27	455.086,768 496.444,99	28	455.098,036 496.446,355	11.35
29	455.107,313 496.447,983	30	455.114,808 496.447,589	7.505
31	455.123,733 496.446,34	32	455.121,363 496.468,235	22.023

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	455.013,466 496.446,04	13	455.019,296 496.442,651	6.743
14	455.021,206 496.439,113	15	455.020,15 496.436,26	3.042
16	455.017,294 496.433,573	17	455.013,681 496.431,641	4.097
18	455.009,228 496.428,03	19	455.007,464 496.424,839	3.646
20	455.007,464 496.421,984	21	455.008,052 496.419,717	2.342
22	455.010,909 496.413,668	23	455.019,597 496.419,175	10.286
24	455.038,167 496.425,241	25	455.061,391 496.434,703	25.078
26	455.075,783 496.440,455	27	455.086,768 496.444,99	11.884
28	455.098,036 496.446,355	29	455.107,313 496.447,983	9.419
30	455.114,808 496.447,589	31	455.123,733 496.446,34	9.012
32	455.121,363 496.468,235	1	455.119,687 496.478,283	10.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		335	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	335	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	335	7	542	-	taluz

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.738,889 496.453,643	2	454.788,767 496.454,012	49.88
2	454.788,767 496.454,012	3	454.788,935 496.456,846	2.839
3	454.788,935 496.456,846	4	454.738,383 496.457,609	50.558
4	454.738,383 496.457,609	5	454.697,358 496.451,92	41.418
5	454.697,358 496.451,92	6	454.691,21 496.447,717	7.447

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.691,21 496.447,717	1	454.738,889 496.453,643	48.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105695	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5777 / 12/06/2015		
Act Administrativ nr. 781/13, din 17/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr.10547/22.09.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 105695 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105695 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2134 / 25/02/2019		
Act Notarial nr. 327, din 17/02/2019 emis de NP Popa Cornelia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105695	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	7	527/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.566,693 496.435,482	2	454.553,127 496.465,253	32.716
2	454.553,127 496.465,253	3	454.547,99 496.483,117	18.588
3	454.547,99 496.483,117	4	454.547,356 496.506,209	23.101
4	454.547,356 496.506,209	5	454.531,416 496.501,465	16.631
5	454.531,416 496.501,465	6	454.531,939 496.471,414	30.056

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.531,939 496.471,414	7	454.546,012 496.429,987	43.752
7	454.546,012 496.429,987	8	454.552,151 496.400,553	30.067
8	454.552,151 496.400,553	9	454.572,44 496.402,908	20.425
9	454.572,44 496.402,908	10	454.569,073 496.421,291	18.689
10	454.569,073 496.421,291	1	454.566,693 496.435,482	14.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105733	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5574 / 08/06/2015		
Act Administrativ nr. 938/13, din 16/10/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr.10547/22.09.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 105733 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105733 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2974 / 11/03/2019		
Act Notarial nr. 251, din 08/03/2019 emis de NP Barbu Lenuta (act notarial nr încheiere de rectificare nr. 10 din 08.03.2019, emis de NP Barbu Lenuța);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

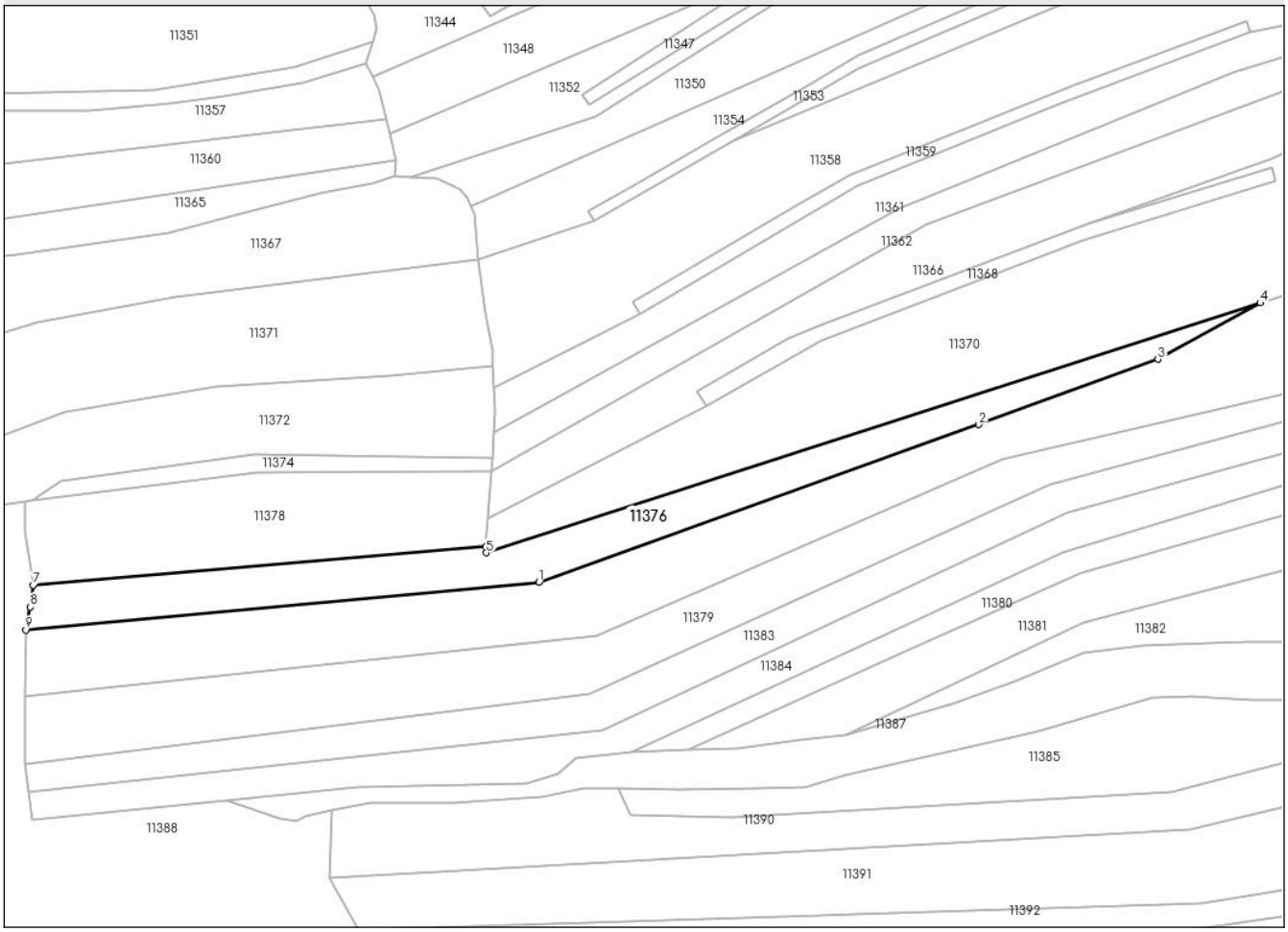
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105733	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	7	548/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.798,755 496.430,407	2	454.892,206 496.463,854	99.256
2	454.892,206 496.463,854	3	454.930,23 496.477,73	40.477
3	454.930,23 496.477,73	4	454.951,958 496.489,663	24.789
4	454.951,958 496.489,663	5	454.787,625 496.436,66	172.669
5	454.787,625 496.436,66	6	454.787,526 496.437,965	1.309

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.787,526 496.437,965	7	454.691,392 496.429,77	96.483
7	454.691,392 496.429,77	8	454.690,812 496.425,125	4.681
8	454.690,812 496.425,125	9	454.689,85 496.420,309	4.911
9	454.689,85 496.420,309	1	454.798,755 496.430,407	109.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105732	4.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3187 / 03/04/2015		
Act Administrativ nr. 662/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr.10547/23.09.2014 de OCPI SIBIU, Act notarial nr.2005/30.11.2011 emis de NP Bianu Victoria);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 105732 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105732 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
15689 / 25/10/2019		
Act Notarial nr. 1412, din 25/10/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105732	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	7	548/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.811,143 496.419,035	2	454.897,282 496.456,475	93.924
2	454.897,282 496.456,475	3	454.963,52 496.471,857	68.001
3	454.963,52 496.471,857	4	454.966,845 496.473,81	3.856
4	454.966,845 496.473,81	5	454.973,067 496.476,078	6.622
5	454.973,067 496.476,078	6	454.976,79 496.479,429	5.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.976,79 496.479,429	7	454.979,335 496.484,405	5.589
7	454.979,335 496.484,405	8	454.979,225 496.486,402	2.0
8	454.979,225 496.486,402	9	454.978,906 496.492,224	5.83
9	454.978,906 496.492,224	10	454.977,796 496.497,997	5.879
10	454.977,796 496.497,997	11	454.951,958 496.489,663	27.149
11	454.951,958 496.489,663	12	454.930,23 496.477,73	24.789
12	454.930,23 496.477,73	13	454.892,206 496.463,854	40.477
13	454.892,206 496.463,854	14	454.798,755 496.430,407	99.256
14	454.798,755 496.430,407	15	454.689,85 496.420,309	109.372
15	454.689,85 496.420,309	16	454.689,716 496.406,283	14.027
16	454.689,716 496.406,283	1	454.811,143 496.419,035	122.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105725	1.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14384 / 17/12/2014		
Act Administrativ nr. 924/13, din 25/06/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105725 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105725 (parcela nr. 543) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
/		
Act Administrativ nr. 1034, din 20/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
11104 / 23/10/2017		
Act Notarial nr. 2238, din 18/10/2017 emis de NP Popa Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA TRUCA SRL**, CIF:18213281	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

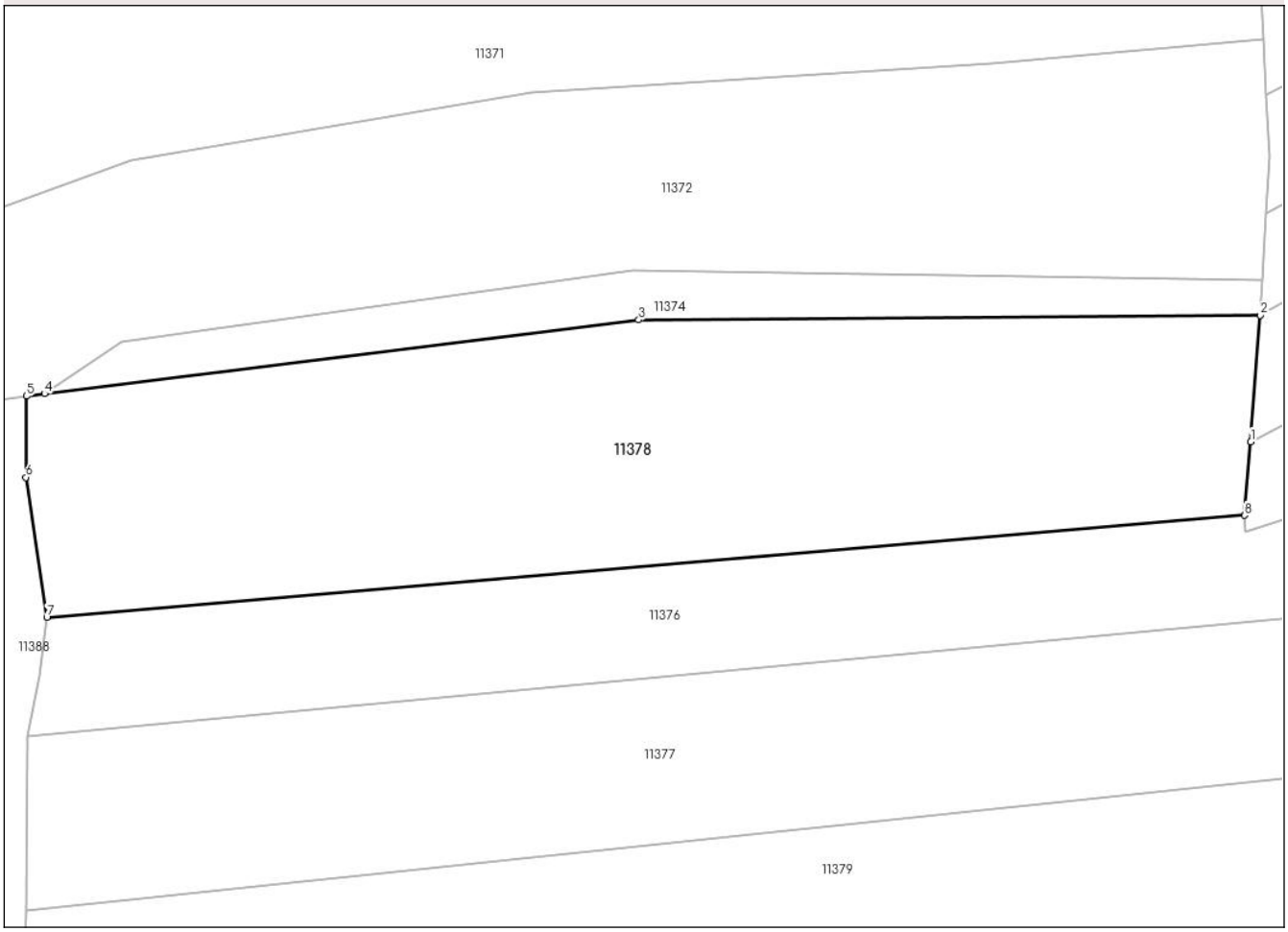
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105725	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	7	543	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.788,011 496.443,877	2	454.788,767 496.454,012	10.163
2	454.788,767 496.454,012	3	454.738,889 496.453,643	49.88
3	454.738,889 496.453,643	4	454.691,21 496.447,717	48.046
4	454.691,21 496.447,717	5	454.689,752 496.447,524	1.471
5	454.689,752 496.447,524	6	454.689,718 496.441,016	6.508

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.689,718 496.441,016	7	454.691,392 496.429,77	11.37
7	454.691,392 496.429,77	8	454.787,526 496.437,965	96.483
8	454.787,526 496.437,965	1	454.788,011 496.443,877	5.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105731	3.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14102 / 08/12/2014		
Act Administrativ nr. 818/13, din 01/11/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105731 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105731 (parcela nr. 548/8) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
/		
Act Administrativ nr. 1458, din 04/04/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
14102 / 08/12/2014		
Act Notarial nr. 1463, din 30/07/2009 emis de NP BARBU LENUTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NATUR PLAN SRL**, CIF:18241443	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

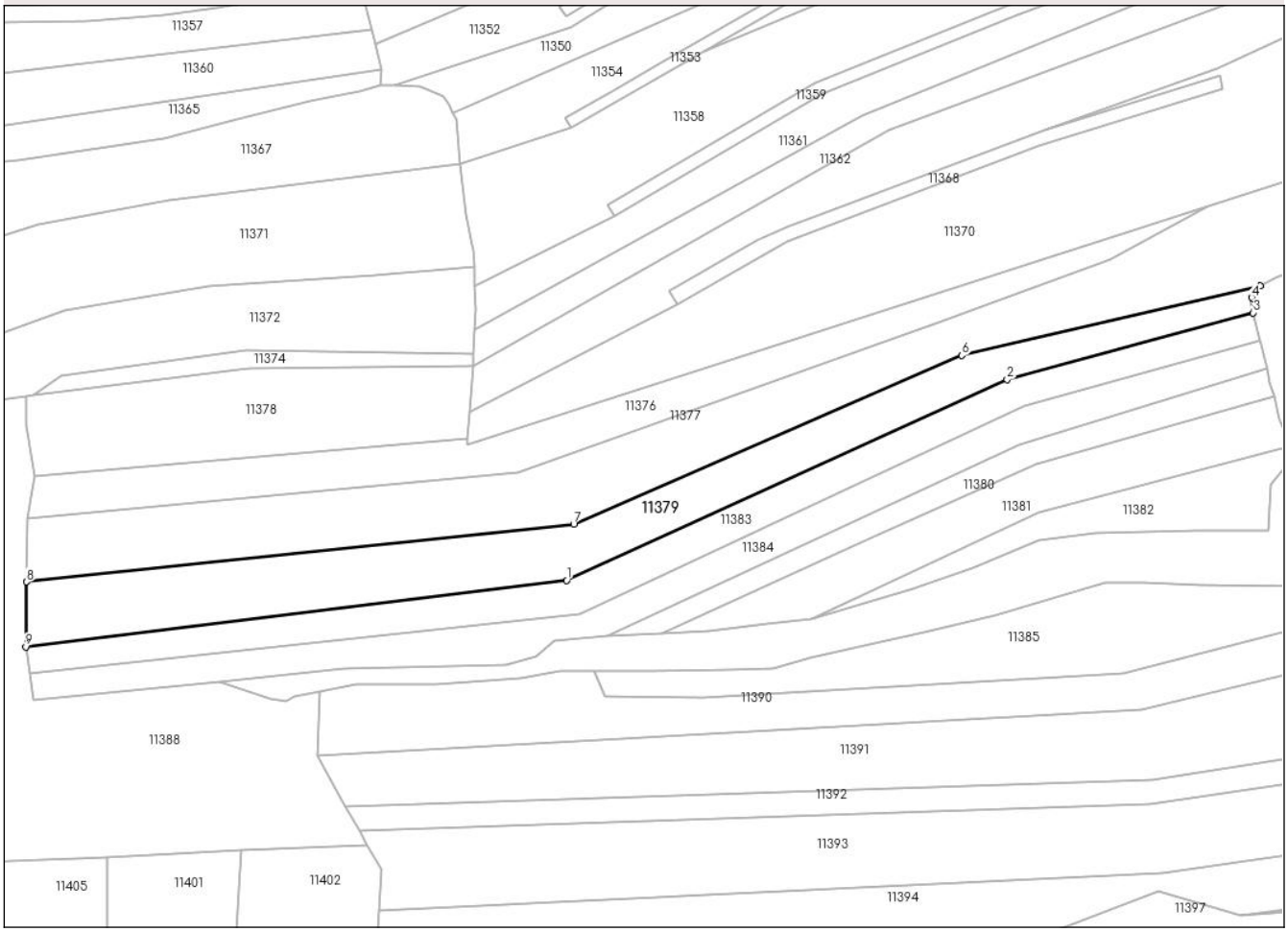
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105731	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	7	548/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.809,588 496.406,605	2	454.907,344 496.451,139	107.422
2	454.907,344 496.451,139	3	454.961,949 496.465,929	56.573
3	454.961,949 496.465,929	4	454.961,61 496.469,297	3.385
4	454.961,61 496.469,297	5	454.963,52 496.471,857	3.194
5	454.963,52 496.471,857	6	454.897,282 496.456,475	68.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.897,282 496.456,475	7	454.811,143 496.419,035	93.924
7	454.811,143 496.419,035	8	454.689,716 496.406,283	122.095
8	454.689,716 496.406,283	9	454.689,579 496.391,873	14.411
9	454.689,579 496.391,873	1	454.809,588 496.406,605	120.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105728	800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 669/13, din 06/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

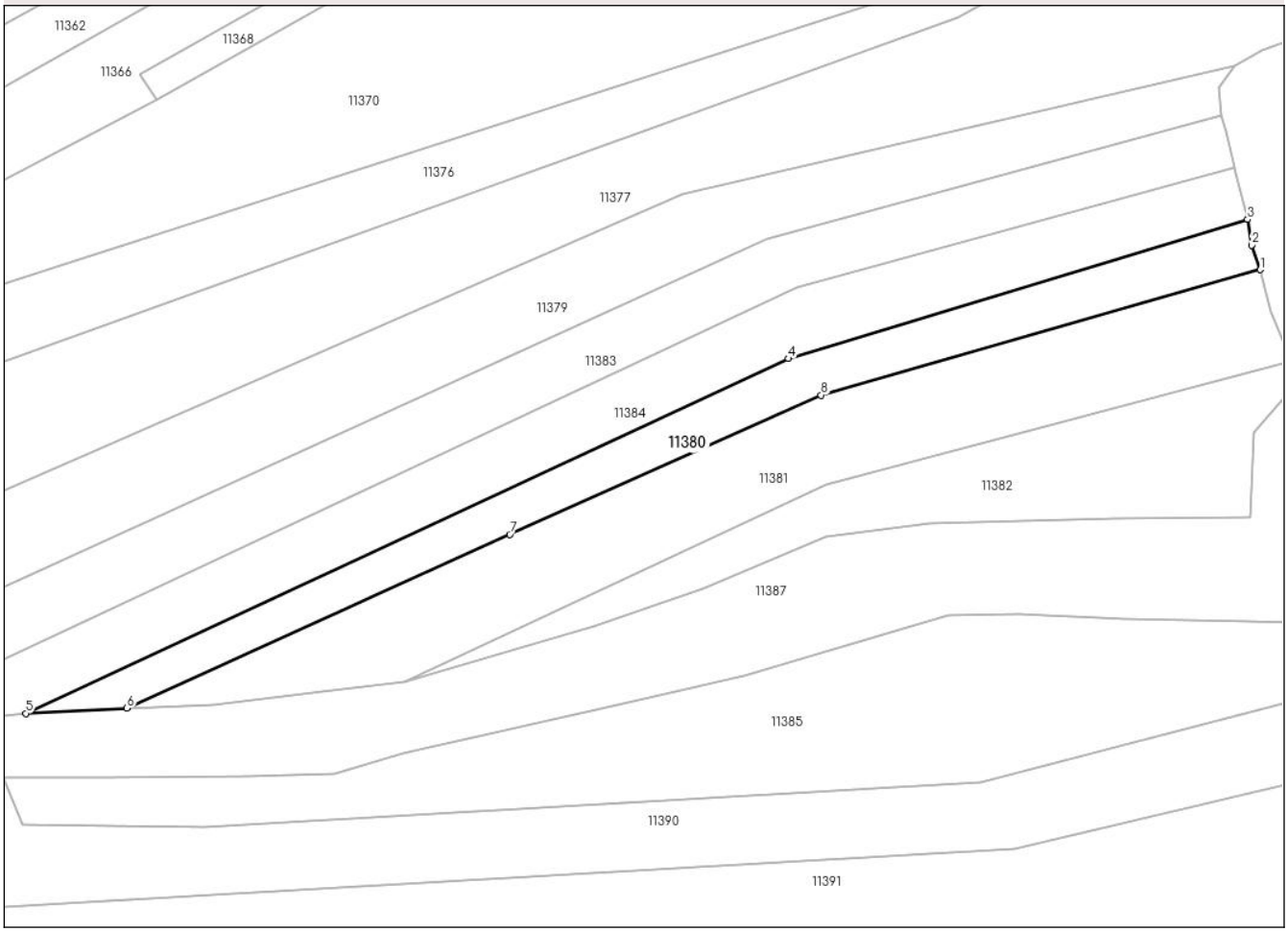
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105728	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	7	548/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.966,576 496.447,469	2	454.965,546 496.450,401	3.108
2	454.965,546 496.450,401	3	454.965,07 496.453,477	3.113
3	454.965,07 496.453,477	4	454.909,989 496.436,805	57.549
4	454.909,989 496.436,805	5	454.818,506 496.394,3	100.875
5	454.818,506 496.394,3	6	454.830,645 496.394,917	12.155

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.830,645 496.394,917	7	454.876,547 496.415,747	50.407
7	454.876,547 496.415,747	8	454.913,885 496.432,439	40.899
8	454.913,885 496.432,439	1	454.966,576 496.447,469	54.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105727	1.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 766/13, din 01/06/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELA NICOLAE** 2) **BABA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

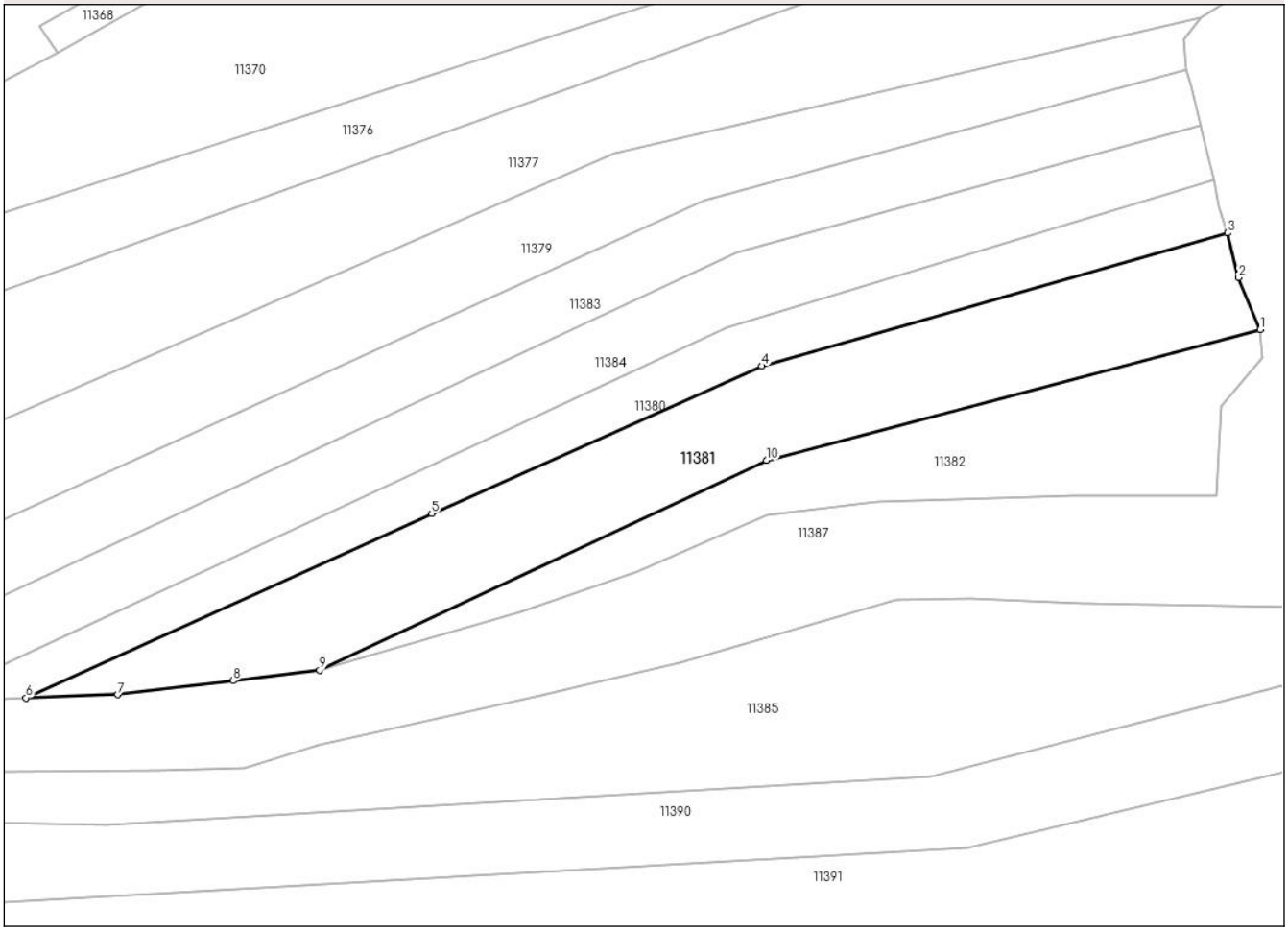
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105727	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	7	548/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.970,292 496.436,558	2	454.967,84 496.442,426	6.36
2	454.967,84 496.442,426	3	454.966,576 496.447,469	5.199
3	454.966,576 496.447,469	4	454.913,885 496.432,439	54.793
4	454.913,885 496.432,439	5	454.876,547 496.415,747	40.899
5	454.876,547 496.415,747	6	454.830,645 496.394,917	50.407

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.830,645 496.394,917	7	454.841,051 496.395,295	10.413
7	454.841,051 496.395,295	8	454.854,066 496.396,862	13.109
8	454.854,066 496.396,862	9	454.863,867 496.398,038	9.871
9	454.863,867 496.398,038	10	454.914,441 496.421,77	55.865
10	454.914,441 496.421,77	1	454.970,292 496.436,558	57.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105726	800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14251 / 12/12/2014		
Act Administrativ nr. 927/13, din 25/06/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105726 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105726 (parcela nr. 548/2) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
12743 / 23/11/2017		
Act Notarial nr. 1476, din 23/11/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

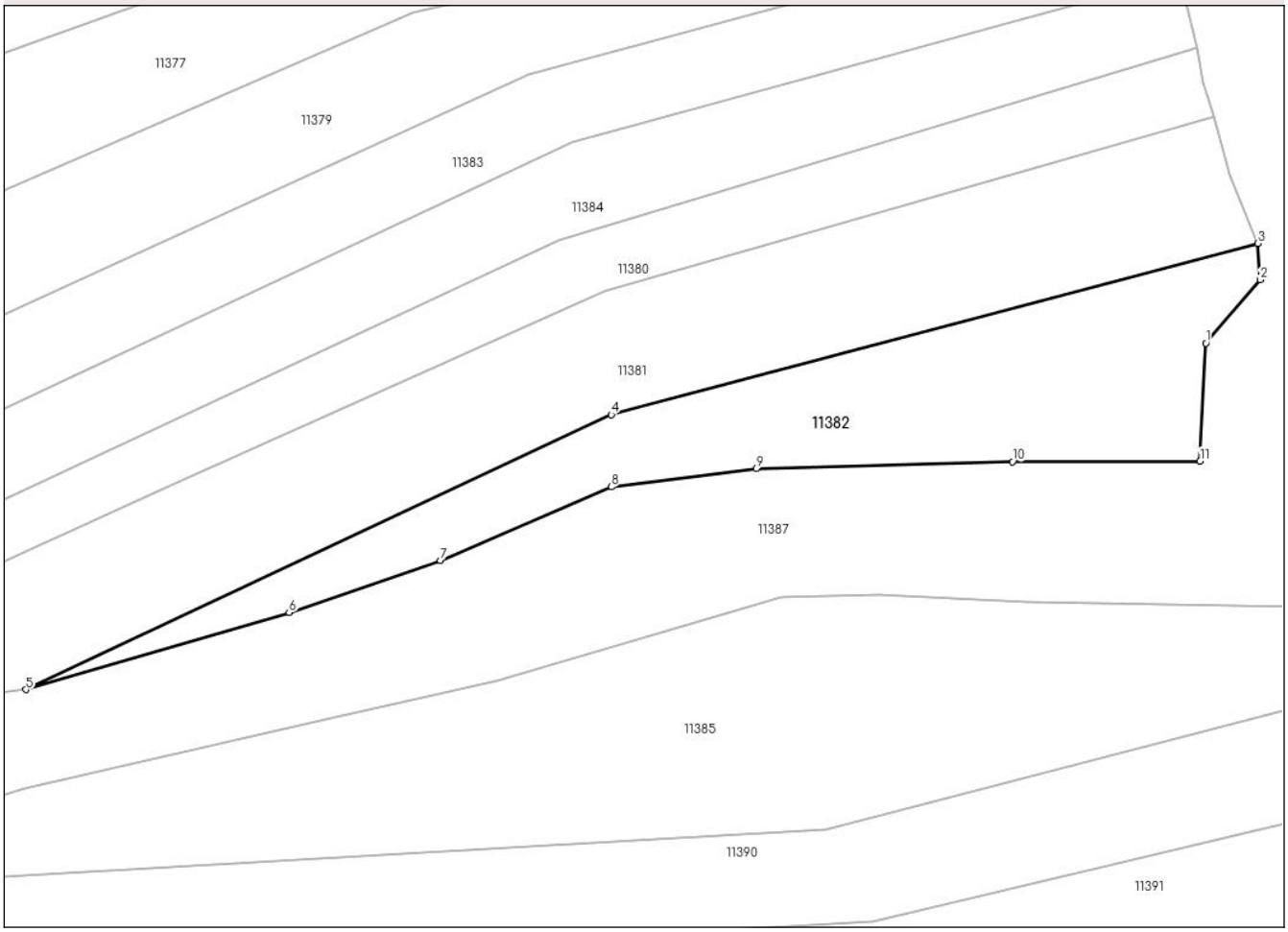
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105726	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	7	548/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.965,821 496.427,939	2	454.970,526 496.433,412	7.218
2	454.970,526 496.433,412	3	454.970,292 496.436,558	3.155
3	454.970,292 496.436,558	4	454.914,441 496.421,77	57.776
4	454.914,441 496.421,77	5	454.863,867 496.398,038	55.865
5	454.863,867 496.398,038	6	454.886,604 496.404,699	23.693

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.886,604 496.404,699	7	454.899,663 496.409,198	13.812
7	454.899,663 496.409,198	8	454.914,455 496.415,535	16.092
8	454.914,455 496.415,535	9	454.926,964 496.417,102	12.607
9	454.926,964 496.417,102	10	454.949,107 496.417,714	22.151
10	454.949,107 496.417,714	11	454.965,328 496.417,757	16.221
11	454.965,328 496.417,757	1	454.965,821 496.427,939	10.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105730	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4149 / 30/04/2015		
Act Administrativ nr. 797/13, din 01/07/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 105730 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105730(parcela nr. 548/7) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 534, din 21/03/2010 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105730	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	7	548/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.911,094 496.445,297	2	454.963,523 496.459,65	54.359
2	454.963,523 496.459,65	3	454.962,413 496.464,077	4.564
3	454.962,413 496.464,077	4	454.961,949 496.465,929	1.91
4	454.961,949 496.465,929	5	454.907,344 496.451,139	56.573
5	454.907,344 496.451,139	6	454.809,588 496.406,605	107.422

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.809,588 496.406,605	7	454.689,579 496.391,873	120.91
7	454.689,579 496.391,873	8	454.690,449 496.385,934	6.003
8	454.690,449 496.385,934	9	454.812,388 496.399,155	122.654
9	454.812,388 496.399,155	1	454.911,094 496.445,297	108.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105729	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14028 / 05/12/2014		
Act Administrativ nr. 841/13, din 26/05/2000 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105729 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105729 (parcela nr. 548/5) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
3066 / 07/03/2018		
Act Notarial nr. 266, din 06/03/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

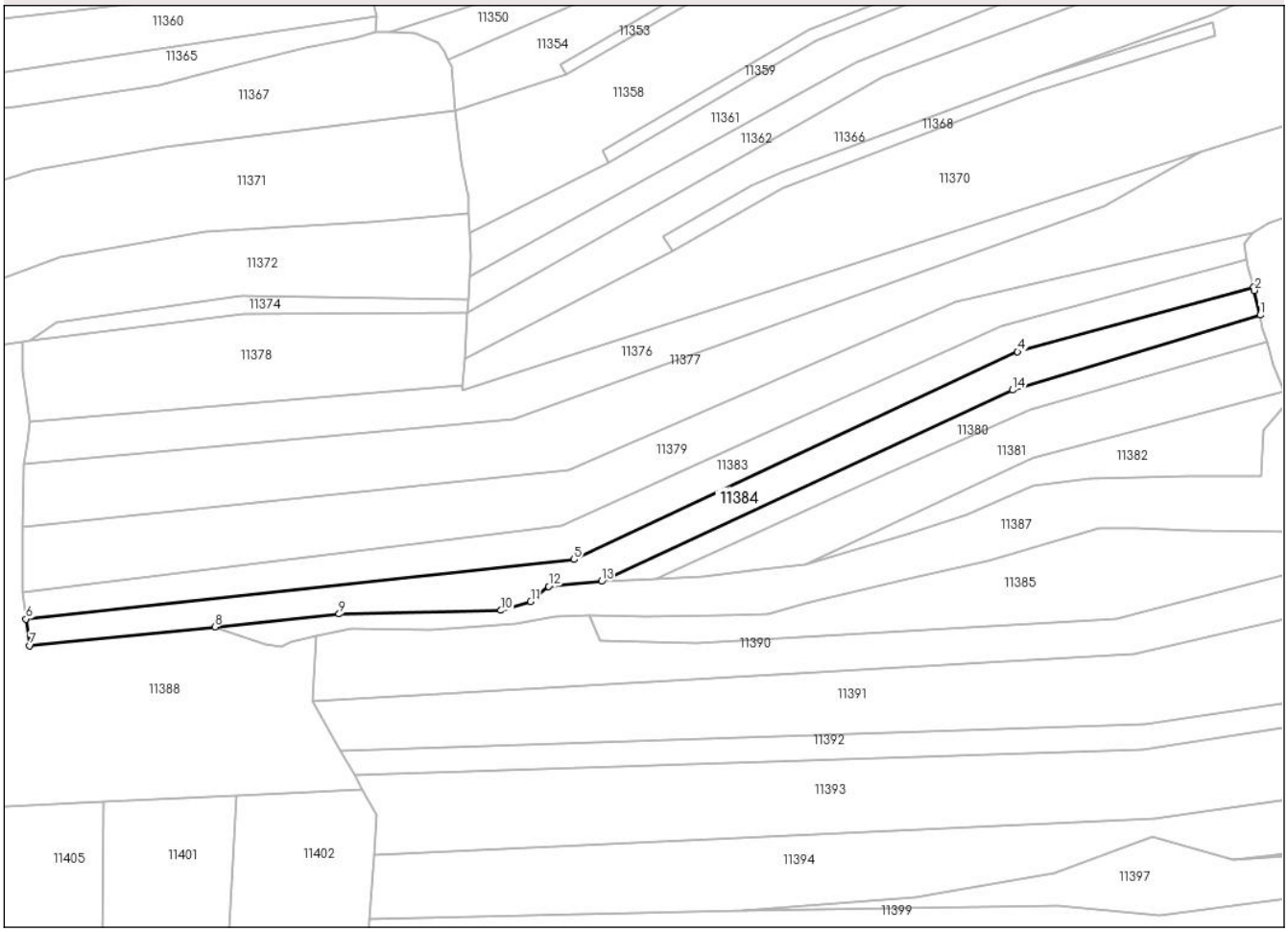
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105729	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	7	548/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.965,07 496.453,477	2	454.963,699 496.458,949	5.641
2	454.963,699 496.458,949	3	454.963,523 496.459,65	0.723
3	454.963,523 496.459,65	4	454.911,094 496.445,297	54.359
4	454.911,094 496.445,297	5	454.812,388 496.399,155	108.958
5	454.812,388 496.399,155	6	454.690,449 496.385,934	122.654

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.690,449 496.385,934	7	454.691,32 496.379,995	6.003
7	454.691,32 496.379,995	8	454.732,498 496.384,166	41.39
8	454.732,498 496.384,166	9	454.760,14 496.387,017	27.788
9	454.760,14 496.387,017	10	454.796,117 496.387,821	35.986
10	454.796,117 496.387,821	11	454.802,741 496.389,787	6.91
11	454.802,741 496.389,787	12	454.806,727 496.393,148	5.214
12	454.806,727 496.393,148	13	454.818,506 496.394,3	11.835
13	454.818,506 496.394,3	14	454.909,989 496.436,805	100.875
14	454.909,989 496.436,805	1	454.965,07 496.453,477	57.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105499	3.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4294 / 30/03/2016		
Act Administrativ nr. 927/13, din 25/06/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (documentație cadastrală nr. 10547/22.09.2014 recepționată de OCPI Sibiu);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 105499 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105499 (parcela nr. 492/9) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
12735 / 23/11/2017		
Act Notarial nr. 1476, din 23/11/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

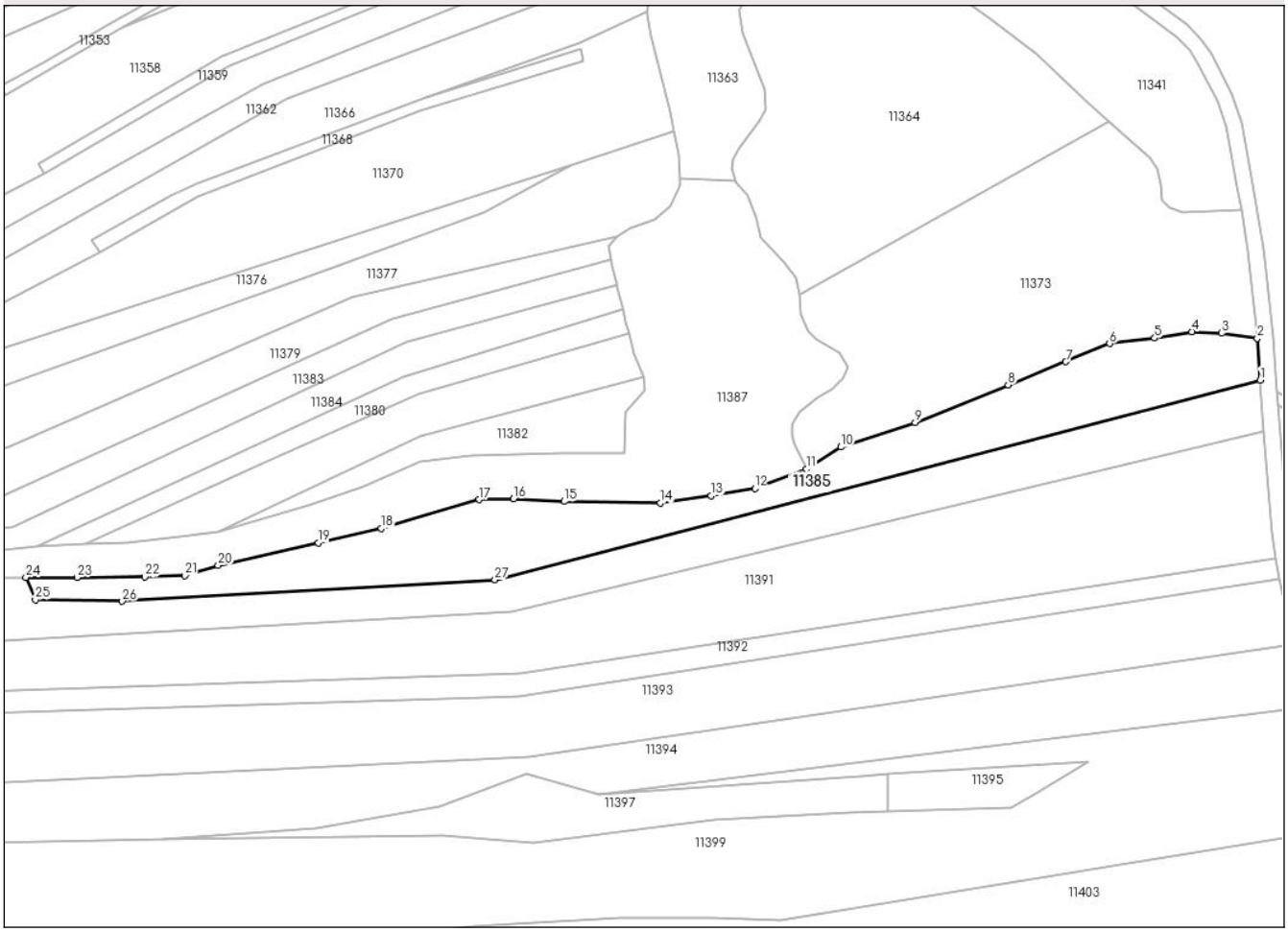
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105499	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	7	492/9	-	Numar tarla gresit in TP (6)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.124,435 496.435,87	2	455.123,733 496.446,34	10.494
3	455.114,808 496.447,589	4	455.107,313 496.447,983	7.505
5	455.098,036 496.446,355	6	455.086,768 496.444,99	11.35
7	455.075,783 496.440,455	8	455.061,391 496.434,703	15.499
9	455.038,167 496.425,241	10	455.019,597 496.419,175	19.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	455.123,733 496.446,34	3	455.114,808 496.447,589	9.012
4	455.107,313 496.447,983	5	455.098,036 496.446,355	9.419
6	455.086,768 496.444,99	7	455.075,783 496.440,455	11.884
8	455.061,391 496.434,703	9	455.038,167 496.425,241	25.078
10	455.019,597 496.419,175	11	455.010,909 496.413,668	10.286

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	455.010,909 496.413,668	12	454.998,038 496.408,795	13.762
13	454.987,138 496.406,951	14	454.974,424 496.405,22	12.831
15	454.950,336 496.405,555	16	454.937,651 496.406,204	12.702
17	454.929,111 496.406,016	18	454.904,595 496.398,858	25.54
19	454.888,879 496.395,235	20	454.863,799 496.389,563	25.713
21	454.855,492 496.387,017	22	454.845,419 496.386,698	10.078
23	454.828,515 496.386,579	24	454.815,717 496.386,634	12.798
25	454.818,106 496.381,013	26	454.839,803 496.380,614	21.7
27	454.933,043 496.385,99	1	455.124,435 496.435,87	197.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	454.998,038 496.408,795	13	454.987,138 496.406,951	11.055
14	454.974,424 496.405,22	15	454.950,336 496.405,555	24.09
16	454.937,651 496.406,204	17	454.929,111 496.406,016	8.542
18	454.904,595 496.398,858	19	454.888,879 496.395,235	16.128
20	454.863,799 496.389,563	21	454.855,492 496.387,017	8.688
22	454.845,419 496.386,698	23	454.828,515 496.386,579	16.904
24	454.815,717 496.386,634	25	454.818,106 496.381,013	6.108
26	454.839,803 496.380,614	27	454.933,043 496.385,99	93.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.893	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

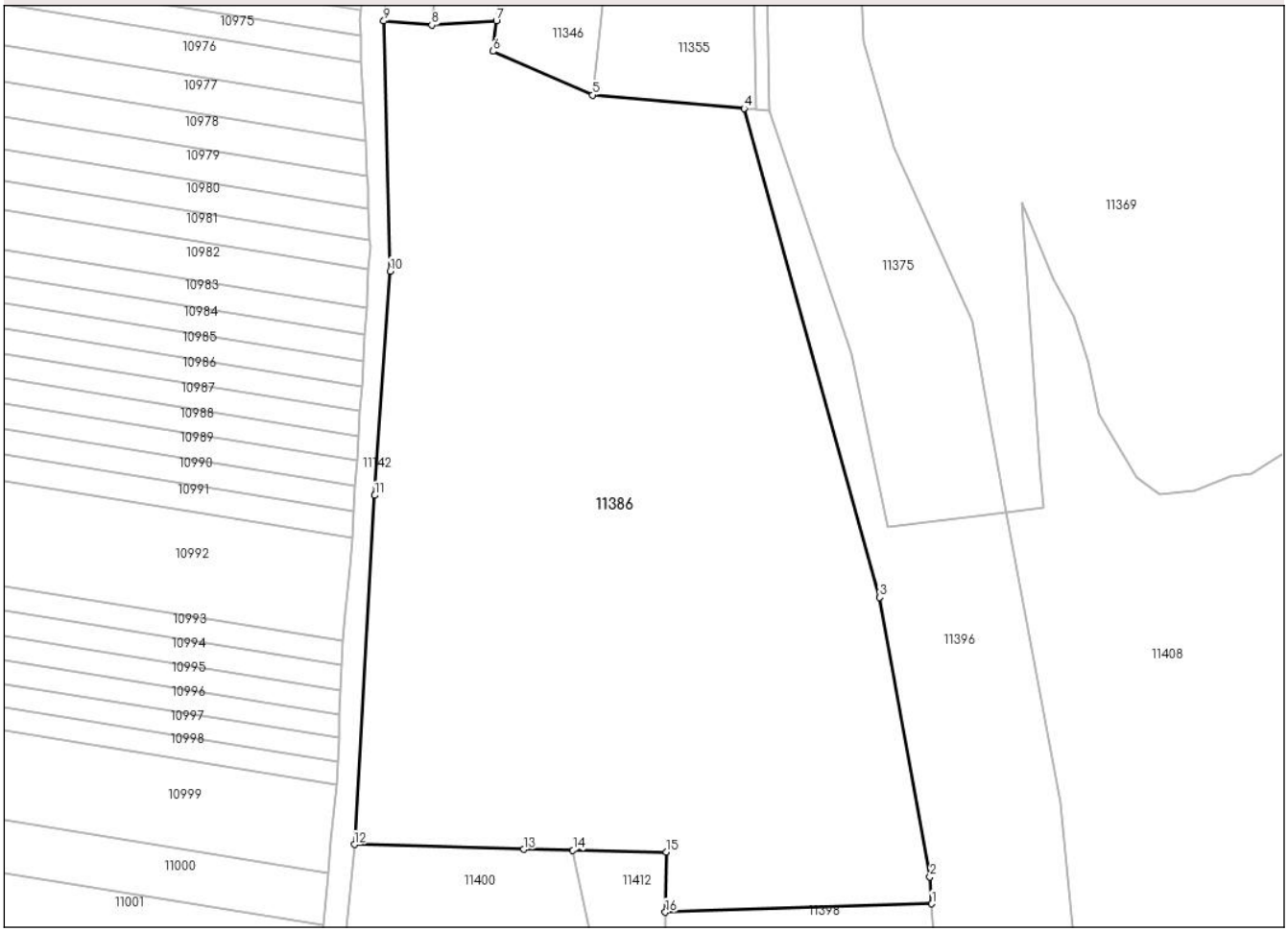
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.893	7	524/56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.559,68 496.336,371	2	454.559,371 496.340,958	4.597
2	454.559,371 496.340,958	3	454.550,81 496.388,521	48.327
3	454.550,81 496.388,521	4	454.527,681 496.471,79	86.422
4	454.527,681 496.471,79	5	454.501,883 496.474,047	25.897
5	454.501,883 496.474,047	6	454.484,91 496.481,516	18.544

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.484,91 496.481,516	7	454.485,472 496.486,715	5.229
7	454.485,472 496.486,715	8	454.474,479 496.485,963	11.019
8	454.474,479 496.485,963	9	454.466,289 496.486,665	8.22
9	454.466,289 496.486,665	10	454.467,377 496.444,099	42.58
10	454.467,377 496.444,099	11	454.464,741 496.405,902	38.289
11	454.464,741 496.405,902	12	454.461,278 496.346,487	59.515
12	454.461,278 496.346,487	13	454.490,134 496.345,649	28.868
13	454.490,134 496.345,649	14	454.498,528 496.345,496	8.395
14	454.498,528 496.345,496	15	454.514,399 496.345,207	15.874
15	454.514,399 496.345,207	16	454.514,281 496.334,952	10.256
16	454.514,281 496.334,952	1	454.559,68 496.336,371	45.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.117	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

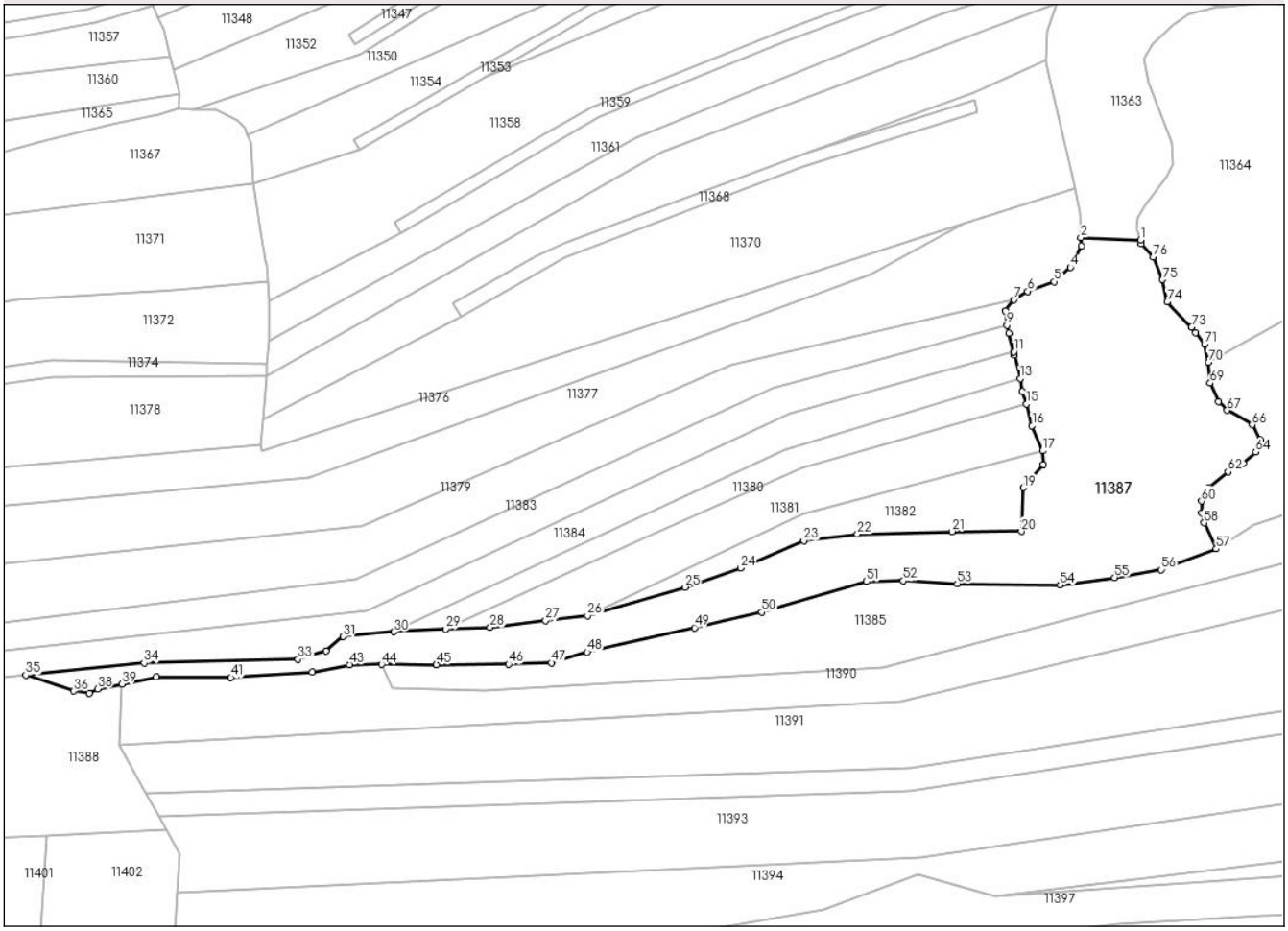
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.117	7	489/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	454.993,164 496.485,774	2	454.979,225 496.486,402	13.953
4	454.976,79 496.479,429	5	454.973,067 496.476,078	5.009
7	454.963,52 496.471,857	8	454.961,61 496.469,297	3.194
10	454.962,413 496.464,077	11	454.963,523 496.459,65	4.564
13	454.965,07 496.453,477	14	454.965,546 496.450,401	3.113
16	454.967,84 496.442,426	17	454.970,292 496.436,558	6.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	454.979,225 496.486,402	3	454.979,335 496.484,405	2.0
5	454.973,067 496.476,078	6	454.966,845 496.473,81	6.622
8	454.961,61 496.469,297	9	454.961,949 496.465,929	3.385
11	454.963,523 496.459,65	12	454.963,699 496.458,949	0.723
14	454.965,546 496.450,401	15	454.966,576 496.447,469	3.108
17	454.970,292 496.436,558	18	454.970,526 496.433,412	3.155

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	454.979,335 496.484,405	4	454.976,79 496.479,429	5.589
6	454.966,845 496.473,81	7	454.963,52 496.471,857	3.856
9	454.961,949 496.465,929	10	454.962,413 496.464,077	1.91
12	454.963,699 496.458,949	13	454.965,07 496.453,477	5.641
15	454.966,576 496.447,469	16	454.967,84 496.442,426	5.199
18	454.970,526 496.433,412	19	454.965,821 496.427,939	7.218

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	454.965,821 496.427,939	20	454.965,328 496.417,757	10.194
22	454.926,964 496.417,102	23	454.914,455 496.415,535	12.607
25	454.886,604 496.404,699	26	454.863,867 496.398,038	23.693
28	454.841,051 496.395,295	29	454.830,645 496.394,917	10.413
31	454.806,727 496.393,148	32	454.802,741 496.389,787	5.214
34	454.760,14 496.387,017	35	454.732,498 496.384,166	27.788
37	454.747,347 496.379,867	38	454.749,265 496.380,927	2.191
40	454.762,967 496.383,666	41	454.780,466 496.383,581	17.499
43	454.808,199 496.386,599	44	454.815,717 496.386,634	7.518
46	454.845,419 496.386,698	47	454.855,492 496.387,017	10.078
49	454.888,879 496.395,235	50	454.904,595 496.398,858	16.128
52	454.937,651 496.406,204	53	454.950,336 496.405,555	12.702
55	454.987,138 496.406,951	56	454.998,038 496.408,795	11.055
58	455.008,052 496.419,717	59	455.007,464 496.421,984	2.342
61	455.009,228 496.428,03	62	455.013,681 496.431,641	5.733
64	455.020,15 496.436,26	65	455.021,206 496.439,113	3.042
67	455.013,466 496.446,04	68	455.011,44 496.448,066	2.865
70	455.009,064 496.457,181	71	455.008,179 496.461,448	4.358
73	455.005,16 496.465,455	74	454.999,485 496.471,335	8.172
76	454.996,163 496.481,898	77	454.993,43 496.484,986	4.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	454.965,328 496.417,757	21	454.949,107 496.417,714	16.221
23	454.914,455 496.415,535	24	454.899,663 496.409,198	16.092
26	454.863,867 496.398,038	27	454.854,066 496.396,862	9.871
29	454.830,645 496.394,917	30	454.818,506 496.394,3	12.155
32	454.802,741 496.389,787	33	454.796,117 496.387,821	6.91
35	454.732,498 496.384,166	36	454.743,706 496.380,416	11.818
38	454.749,265 496.380,927	39	454.754,919 496.382,057	5.766
41	454.780,466 496.383,581	42	454.799,443 496.384,825	19.018
44	454.815,717 496.386,634	45	454.828,515 496.386,579	12.798
47	454.855,492 496.387,017	48	454.863,799 496.389,563	8.688
50	454.904,595 496.398,858	51	454.929,111 496.406,016	25.54
53	454.950,336 496.405,555	54	454.974,424 496.405,22	24.09
56	454.998,038 496.408,795	57	455.010,909 496.413,668	13.762
59	455.007,464 496.421,984	60	455.007,464 496.424,839	2.855
62	455.013,681 496.431,641	63	455.017,294 496.433,573	4.097
65	455.021,206 496.439,113	66	455.019,296 496.442,651	4.02
68	455.011,44 496.448,066	69	455.009,497 496.452,405	4.754
71	455.008,179 496.461,448	72	455.006,114 496.464,189	3.432
74	454.999,485 496.471,335	75	454.998,357 496.476,546	5.332
77	454.993,43 496.484,986	1	454.993,164 496.485,774	0.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	454.949,107 496.417,714	22	454.926,964 496.417,102	22.151
24	454.899,663 496.409,198	25	454.886,604 496.404,699	13.812
27	454.854,066 496.396,862	28	454.841,051 496.395,295	13.109
30	454.818,506 496.394,3	31	454.806,727 496.393,148	11.835
33	454.796,117 496.387,821	34	454.760,14 496.387,017	35.986
36	454.743,706 496.380,416	37	454.747,347 496.379,867	3.682
39	454.754,919 496.382,057	40	454.762,967 496.383,666	8.207
42	454.799,443 496.384,825	43	454.808,199 496.386,599	8.934
45	454.828,515 496.386,579	46	454.845,419 496.386,698	16.904
48	454.863,799 496.389,563	49	454.888,879 496.395,235	25.713
51	454.929,111 496.406,016	52	454.937,651 496.406,204	8.542
54	454.974,424 496.405,22	55	454.987,138 496.406,951	12.831
57	455.010,909 496.413,668	58	455.008,052 496.419,717	6.69
60	455.007,464 496.424,839	61	455.009,228 496.428,03	3.646
63	455.017,294 496.433,573	64	455.020,15 496.436,26	3.921
66	455.019,296 496.442,651	67	455.013,466 496.446,04	6.743
69	455.009,497 496.452,405	70	455.009,064 496.457,181	4.796
72	455.006,114 496.464,189	73	455.005,16 496.465,455	1.585
75	454.998,357 496.476,546	76	454.996,163 496.481,898	5.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105723	5.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14383 / 17/12/2014		
Act Administrativ nr. 924/13, din 25/06/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105723 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105723 (parcela nr. 539) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
/		
Act Administrativ nr. 1033, din 20/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
11103 / 23/10/2017		
Act Notarial nr. 2238, din 18/10/2017 emis de NP Popa Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA TRUCA SRL**, CIF:18213281	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

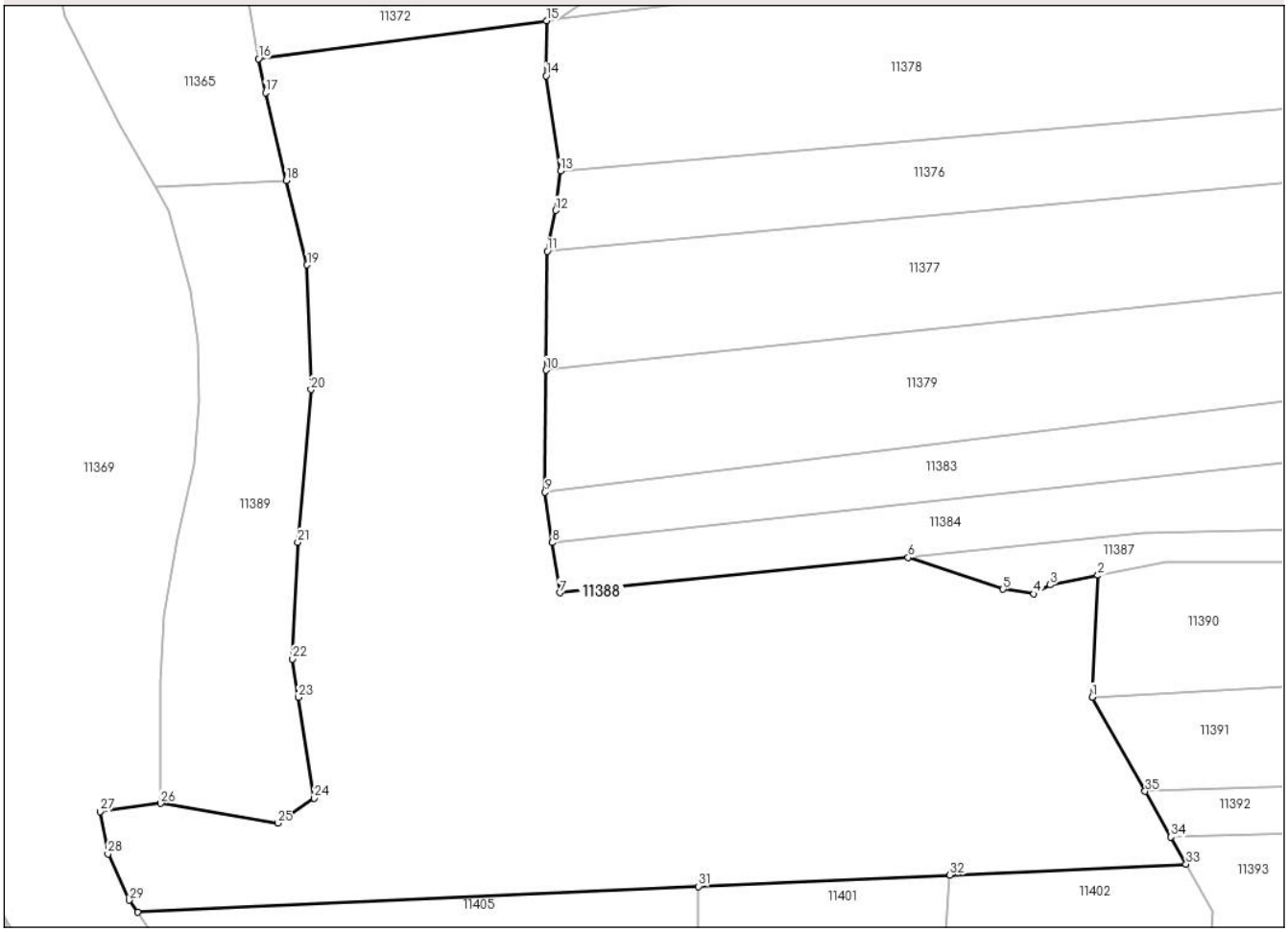
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105723	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.700	7	539	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.754,213 496.367,694	2	454.754,919 496.382,057	14.38
3	454.749,265 496.380,927	4	454.747,347 496.379,867	2.191
5	454.743,706 496.380,416	6	454.732,498 496.384,166	11.818
7	454.691,32 496.379,995	8	454.690,449 496.385,934	6.003
9	454.689,579 496.391,873	10	454.689,716 496.406,283	14.411

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.754,919 496.382,057	3	454.749,265 496.380,927	5.766
4	454.747,347 496.379,867	5	454.743,706 496.380,416	3.682
6	454.732,498 496.384,166	7	454.691,32 496.379,995	41.39
8	454.690,449 496.385,934	9	454.689,579 496.391,873	6.003
10	454.689,716 496.406,283	11	454.689,85 496.420,309	14.027

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	454.689,85 496.420,309	12	454.690,812 496.425,125	4.911
13	454.691,392 496.429,77	14	454.689,718 496.441,016	11.37
15	454.689,752 496.447,524	16	454.655,711 496.443,021	34.338
17	454.656,54 496.439,04	18	454.658,982 496.428,656	10.668
19	454.661,451 496.418,712	20	454.661,921 496.403,995	14.725
21	454.660,355 496.385,978	22	454.659,709 496.372,186	13.807
23	454.660,437 496.367,656	24	454.662,306 496.355,75	12.052
25	454.658,018 496.352,819	26	454.644,158 496.355,149	14.054
27	454.636,988 496.354,163	28	454.637,92 496.349,17	5.079
29	454.640,431 496.343,707	30	454.641,414 496.342,297	1.719
31	454.707,712 496.345,335	32	454.737,386 496.346,694	29.705
33	454.765,334 496.347,975	34	454.763,538 496.351,159	3.656
35	454.760,488 496.356,568	1	454.754,213 496.367,694	12.774

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	454.690,812 496.425,125	13	454.691,392 496.429,77	4.681
14	454.689,718 496.441,016	15	454.689,752 496.447,524	6.508
16	454.655,711 496.443,021	17	454.656,54 496.439,04	4.066
18	454.658,982 496.428,656	19	454.661,451 496.418,712	10.246
20	454.661,921 496.403,995	21	454.660,355 496.385,978	18.085
22	454.659,709 496.372,186	23	454.660,437 496.367,656	4.588
24	454.662,306 496.355,75	25	454.658,018 496.352,819	5.194
26	454.644,158 496.355,149	27	454.636,988 496.354,163	7.237
28	454.637,92 496.349,17	29	454.640,431 496.343,707	6.012
30	454.641,414 496.342,297	31	454.707,712 496.345,335	66.368
32	454.737,386 496.346,694	33	454.765,334 496.347,975	27.977
34	454.763,538 496.351,159	35	454.760,488 496.356,568	6.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105720	1.100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6459 / 30/05/2018		
Act Administrativ nr. TP nr. 793/13, din 25/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 10547 din 22.09.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 105720 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105720 (parcela nr. 535/4 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
2263 / 26/02/2019		
Act Notarial nr. 328, din 17/02/2019 emis de NP Popa Cornelia;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

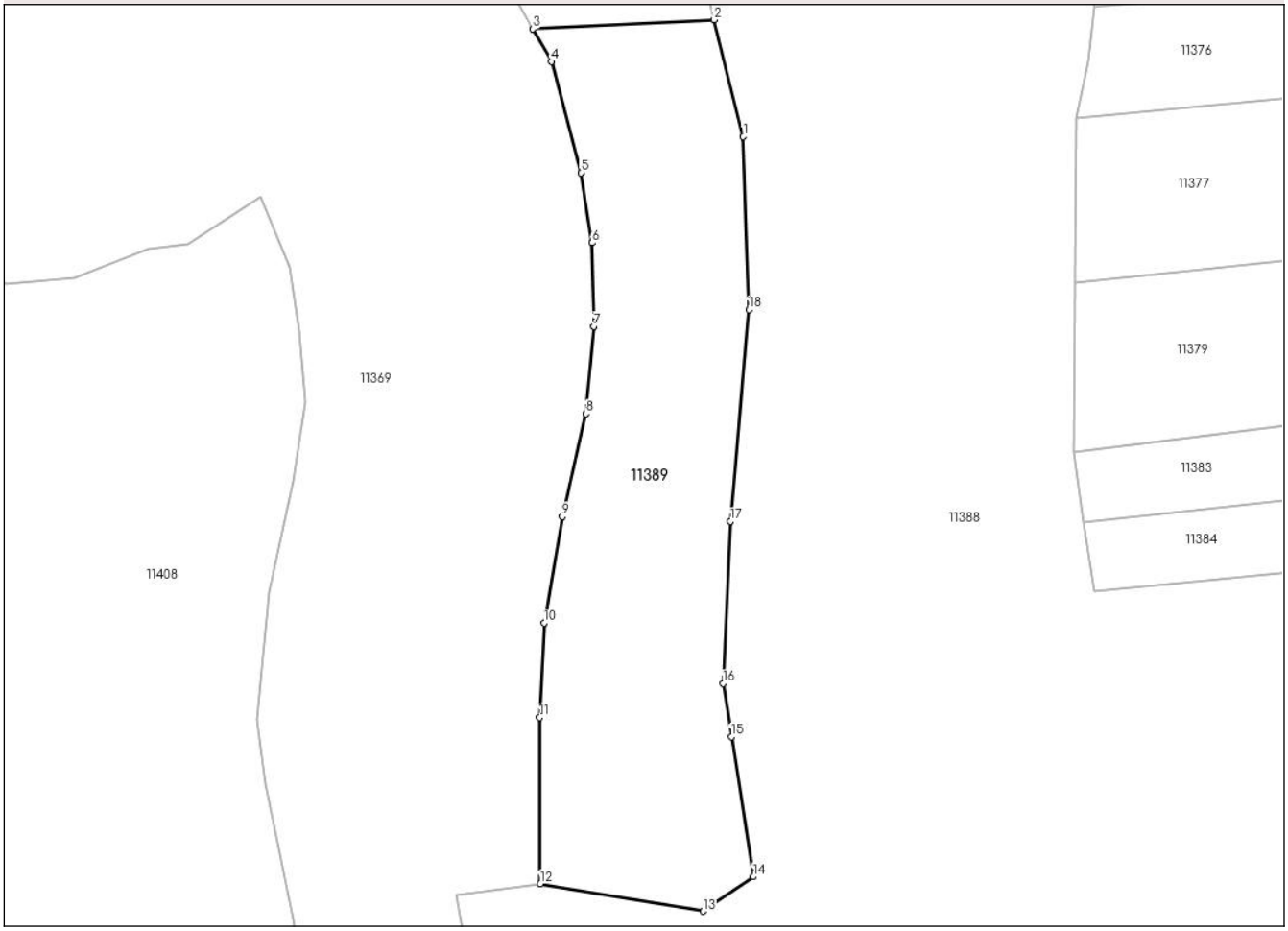
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105720	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	7	535/4	-	Numar tarla gresit in TP (6)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.661,451 496.418,712	2	454.658,982 496.428,656	10.246
2	454.658,982 496.428,656	3	454.643,527 496.427,872	15.475
3	454.643,527 496.427,872	4	454.645,101 496.425,092	3.195
4	454.645,101 496.425,092	5	454.647,63 496.415,643	9.782
5	454.647,63 496.415,643	6	454.648,593 496.409,685	6.035

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.648,593 496.409,685	7	454.648,701 496.402,572	7.113
7	454.648,701 496.402,572	8	454.648,061 496.395,147	7.453
8	454.648,061 496.395,147	9	454.646,046 496.386,383	8.993
9	454.646,046 496.386,383	10	454.644,493 496.377,33	9.185
10	454.644,493 496.377,33	11	454.644,117 496.369,301	8.038
11	454.644,117 496.369,301	12	454.644,158 496.355,149	14.152
12	454.644,158 496.355,149	13	454.658,018 496.352,819	14.054
13	454.658,018 496.352,819	14	454.662,306 496.355,75	5.194
14	454.662,306 496.355,75	15	454.660,437 496.367,656	12.052
15	454.660,437 496.367,656	16	454.659,709 496.372,186	4.588
16	454.659,709 496.372,186	17	454.660,355 496.385,978	13.807
17	454.660,355 496.385,978	18	454.661,921 496.403,995	18.085
18	454.661,921 496.403,995	1	454.661,451 496.418,712	14.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105498	4.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4281 / 30/03/2016		
Act Administrativ nr. 798/13, din 02/07/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (documentație cadastrală nr. 10547/22.09.2014 recepționată de OCPI Sibiu);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 105498 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105498 (parcela nr. 492/8) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
9029 / 10/07/2019		
Act Notarial nr. 823, din 10/07/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

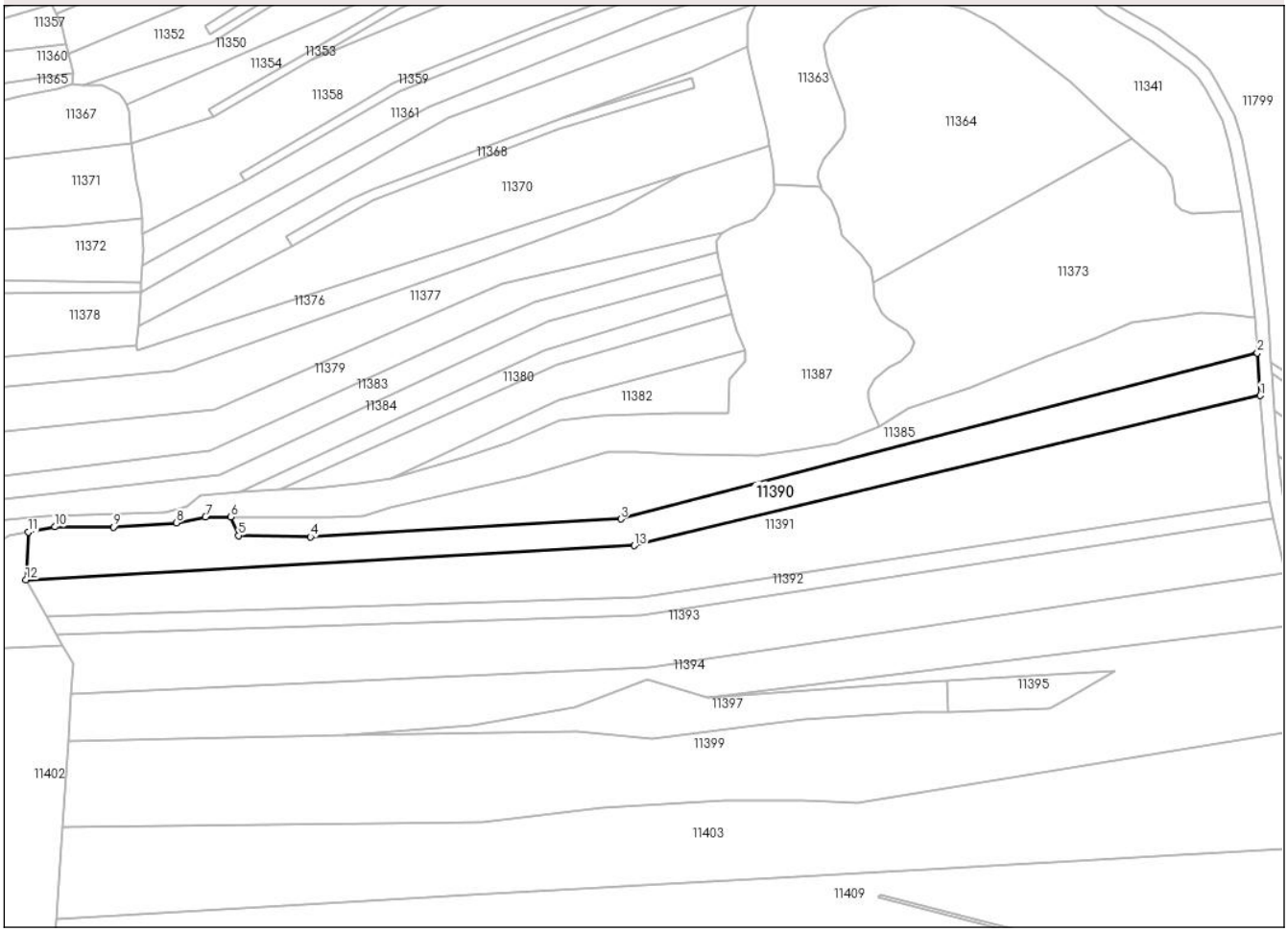
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105498	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	7	492/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.125,294 496.423,059	2	455.124,435 496.435,87	12.84
2	455.124,435 496.435,87	3	454.933,043 496.385,99	197.785
3	454.933,043 496.385,99	4	454.839,803 496.380,614	93.395
4	454.839,803 496.380,614	5	454.818,106 496.381,013	21.7
5	454.818,106 496.381,013	6	454.815,717 496.386,634	6.108

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.815,717 496.386,634	7	454.808,199 496.386,599	7.518
7	454.808,199 496.386,599	8	454.799,443 496.384,825	8.934
8	454.799,443 496.384,825	9	454.780,466 496.383,581	19.018
9	454.780,466 496.383,581	10	454.762,967 496.383,666	17.499
10	454.762,967 496.383,666	11	454.754,919 496.382,057	8.207
11	454.754,919 496.382,057	12	454.754,213 496.367,694	14.38
12	454.754,213 496.367,694	13	454.937,136 496.378,024	183.214
13	454.937,136 496.378,024	1	455.125,294 496.423,059	193.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105497	7.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 858/13, din 04/04/2001 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMŞA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105497	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	7	492/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.128,287 496.391,361	2	455.127,395 496.397,717	6.418
2	455.127,395 496.397,717	3	455.125,294 496.423,059	25.429
3	455.125,294 496.423,059	4	454.937,136 496.378,024	193.472
4	454.937,136 496.378,024	5	454.754,213 496.367,694	183.214
5	454.754,213 496.367,694	6	454.760,488 496.356,568	12.774

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.760,488 496.356,568	7	454.939,522 496.362,451	179.131
7	454.939,522 496.362,451	1	455.128,287 496.391,361	190.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105496	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2070 / 11/03/2015		
Act Administrativ nr. TP nr. 714/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105496 UAT ALTANA, pentru imobilul cu nr. cadastral 105496 (parcela nr. 492/6/2) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
15882 / 29/10/2019		
Act Notarial nr. 1757, din 16/10/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105496	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	7	492/6/2	-	Numar tarla gresit in TP (6)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.129,167 496.386,089	2	455.128,769 496.387,932	1.885
2	455.128,769 496.387,932	3	455.128,287 496.391,361	3.463
3	455.128,287 496.391,361	4	454.939,522 496.362,451	190.966
4	454.939,522 496.362,451	5	454.760,488 496.356,568	179.131
5	454.760,488 496.356,568	6	454.763,538 496.351,159	6.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.763,538 496.351,159	7	454.939,047 496.356,951	175.605
7	454.939,047 496.356,951	1	455.129,167 496.386,089	192.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105495	6.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14100 / 08/12/2014		
Act Administrativ nr. 818/13, din 01/11/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105495 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105495 (parcela nr. 492/5) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
/		
Act Administrativ nr. 1189, din 22/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
14100 / 08/12/2014		
Act Notarial nr. 1463, din 30/07/2009 emis de NP BARBU LENUTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NATUR PLAN SRL**, CIF:18241443	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

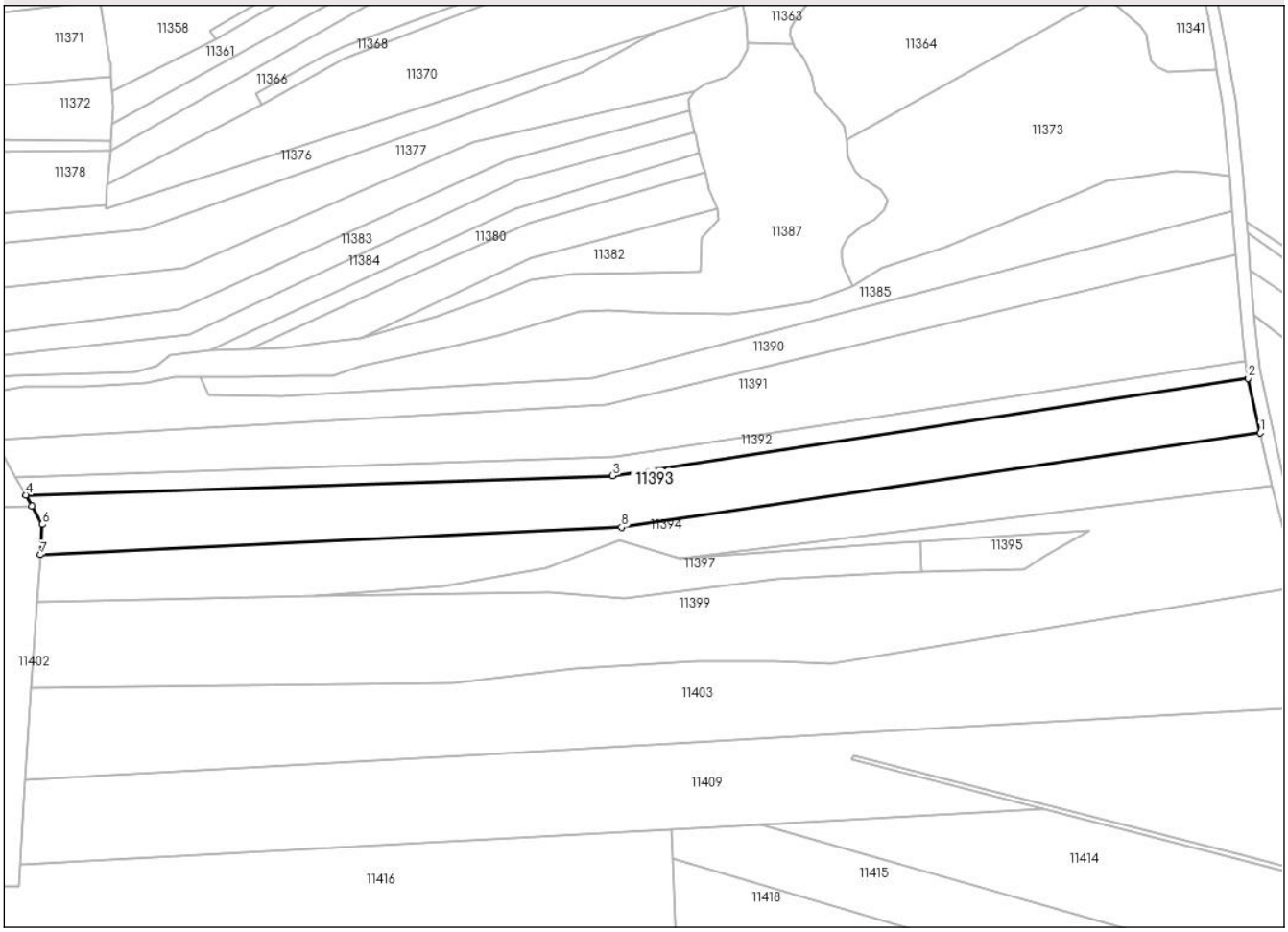
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105495	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	7	492/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.132,696 496.369,736	2	455.129,167 496.386,089	16.729
2	455.129,167 496.386,089	3	454.939,047 496.356,951	192.34
3	454.939,047 496.356,951	4	454.763,538 496.351,159	175.605
4	454.763,538 496.351,159	5	454.765,334 496.347,975	3.656
5	454.765,334 496.347,975	6	454.768,476 496.342,405	6.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.768,476 496.342,405	7	454.767,879 496.333,373	9.052
7	454.767,879 496.333,373	8	454.941,653 496.341,61	173.969
8	454.941,653 496.341,61	1	455.132,696 496.369,736	193.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105494	5.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14177 / 10/12/2014		
Act Administrativ nr. 732/13, din 03/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105494 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105494 (parcela nr. 492/4) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
7214 / 18/06/2018		
Act Notarial nr. 751, din 15/06/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

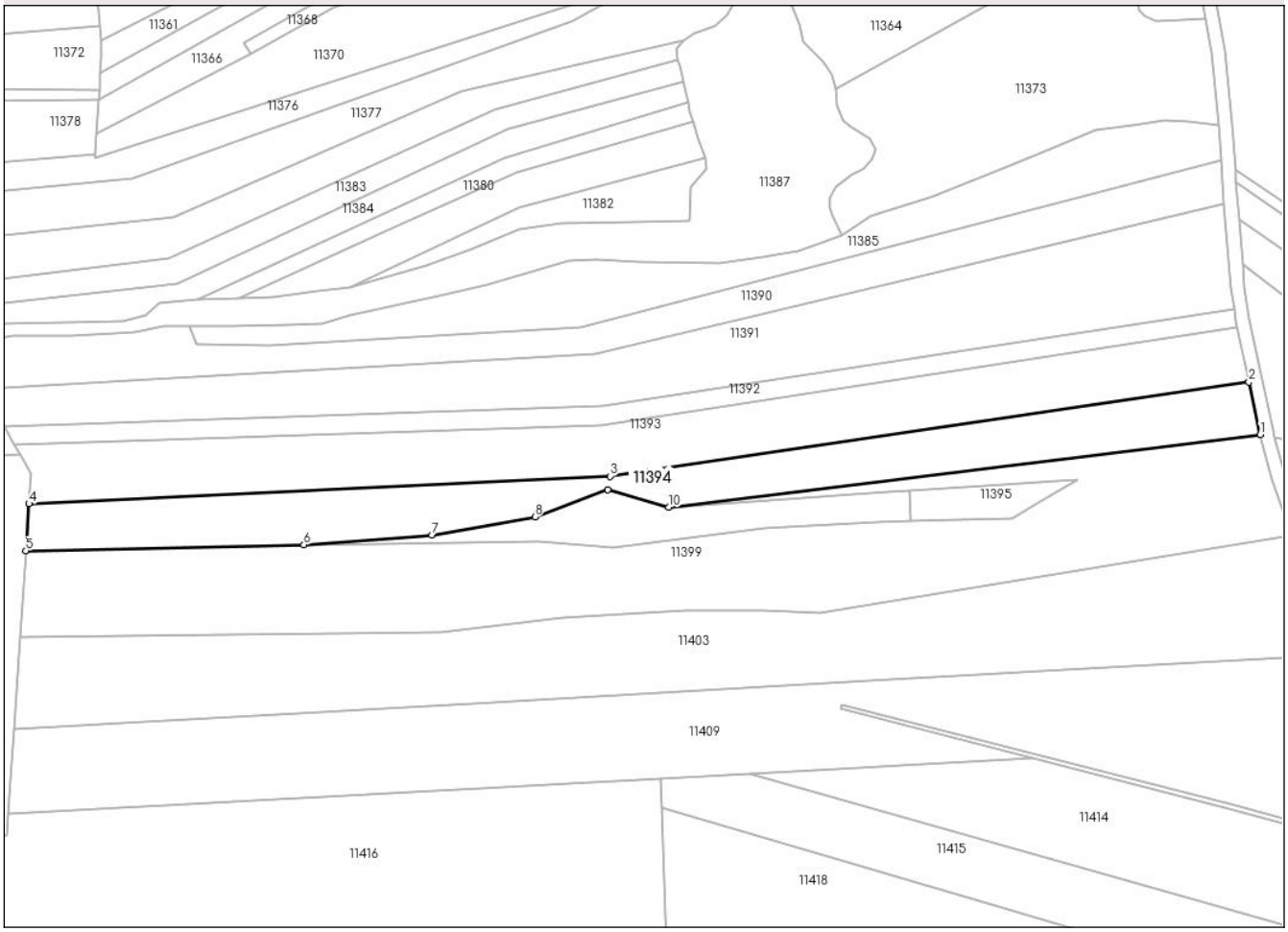
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105494	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	7	492/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.136,071 496.354,099	2	455.132,696 496.369,736	15.997
2	455.132,696 496.369,736	3	454.941,653 496.341,61	193.102
3	454.941,653 496.341,61	4	454.767,879 496.333,373	173.969
4	454.767,879 496.333,373	5	454.766,95 496.319,318	14.086
5	454.766,95 496.319,318	6	454.850,052 496.321,127	83.122

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.850,052 496.321,127	7	454.888,433 496.324,007	38.489
7	454.888,433 496.324,007	8	454.919,171 496.329,48	31.221
8	454.919,171 496.329,48	9	454.941,03 496.337,651	23.336
9	454.941,03 496.337,651	10	454.959,173 496.332,354	18.9
10	454.959,173 496.332,354	1	455.136,071 496.354,099	178.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 745/13, din 11/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAICU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

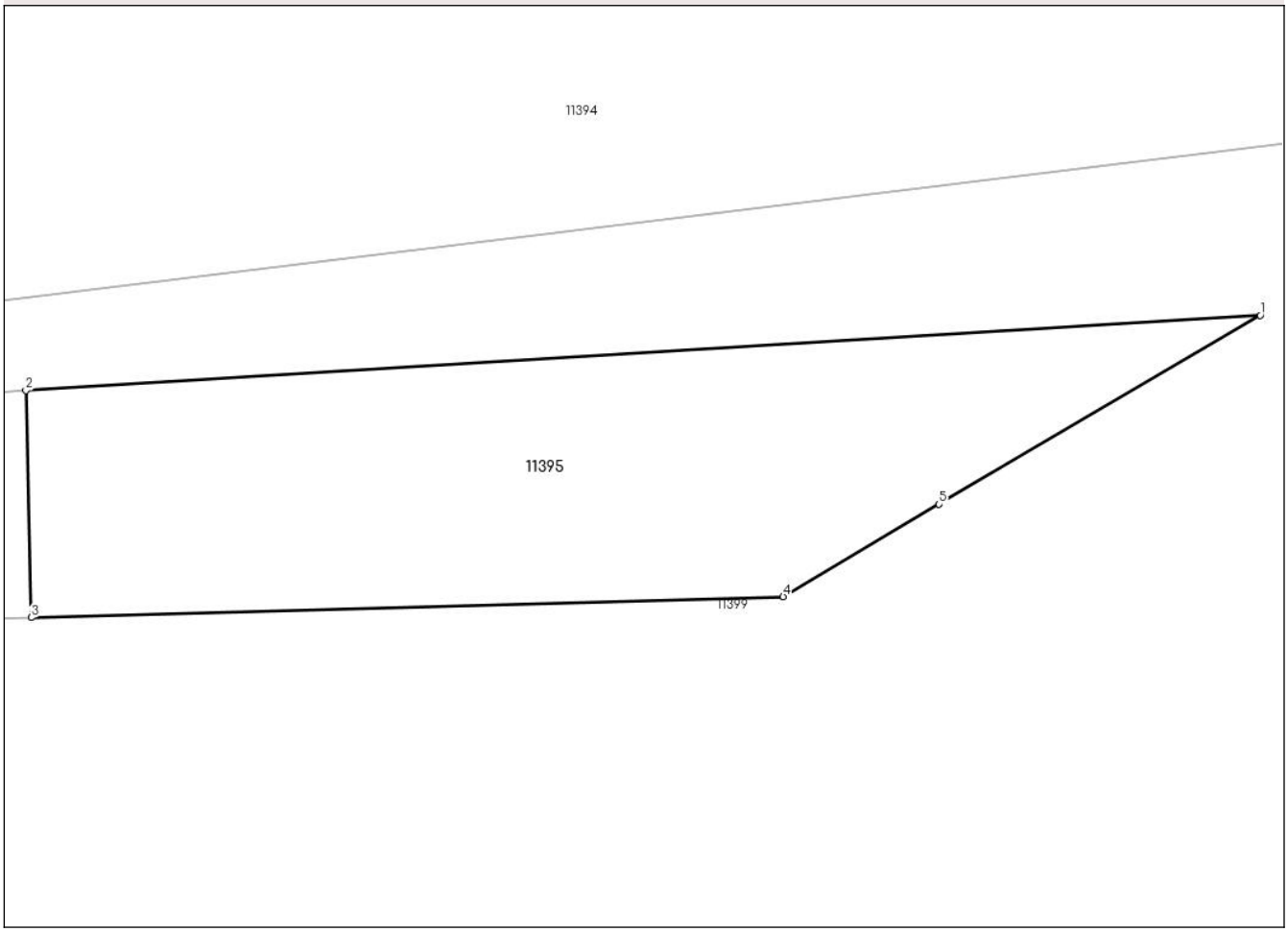
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	400	7	487/79	-	Numar tarla gresit in TP (6)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.081,492 496.340,503	2	455.031,169 496.337,435	50.417
2	455.031,169 496.337,435	3	455.031,379 496.328,191	9.247
3	455.031,379 496.328,191	4	455.062,042 496.329,049	30.675
4	455.062,042 496.329,049	5	455.068,396 496.332,81	7.384
5	455.068,396 496.332,81	1	455.081,492 496.340,503	15.188

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105696	4.200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14371 / 17/12/2014		
Act Administrativ nr. 813/13, din 30/07/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105696 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105696 (parcela nr. 527/7) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
2332 / 06/03/2017		
Act Notarial nr. 248, din 01/03/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105696	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.200	7	527/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.581,652 496.353,591	2	454.572,44 496.402,908	50.17
2	454.572,44 496.402,908	3	454.552,151 496.400,553	20.425
3	454.552,151 496.400,553	4	454.546,012 496.429,987	30.067
4	454.546,012 496.429,987	5	454.531,939 496.471,414	43.752
5	454.531,939 496.471,414	6	454.529,739 496.471,61	2.209

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.529,739 496.471,61	7	454.527,681 496.471,79	2.066
7	454.527,681 496.471,79	8	454.550,81 496.388,521	86.422
8	454.550,81 496.388,521	9	454.559,371 496.340,958	48.327
9	454.559,371 496.340,958	10	454.559,68 496.336,371	4.597
10	454.559,68 496.336,371	11	454.561,904 496.303,34	33.106
11	454.561,904 496.303,34	12	454.565,415 496.251,209	52.249
12	454.565,415 496.251,209	13	454.591,89 496.241,42	28.227
13	454.591,89 496.241,42	14	454.588,806 496.270,747	29.489
14	454.588,806 496.270,747	15	454.586,33 496.306,169	35.508
15	454.586,33 496.306,169	1	454.581,652 496.353,591	47.652

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.358	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

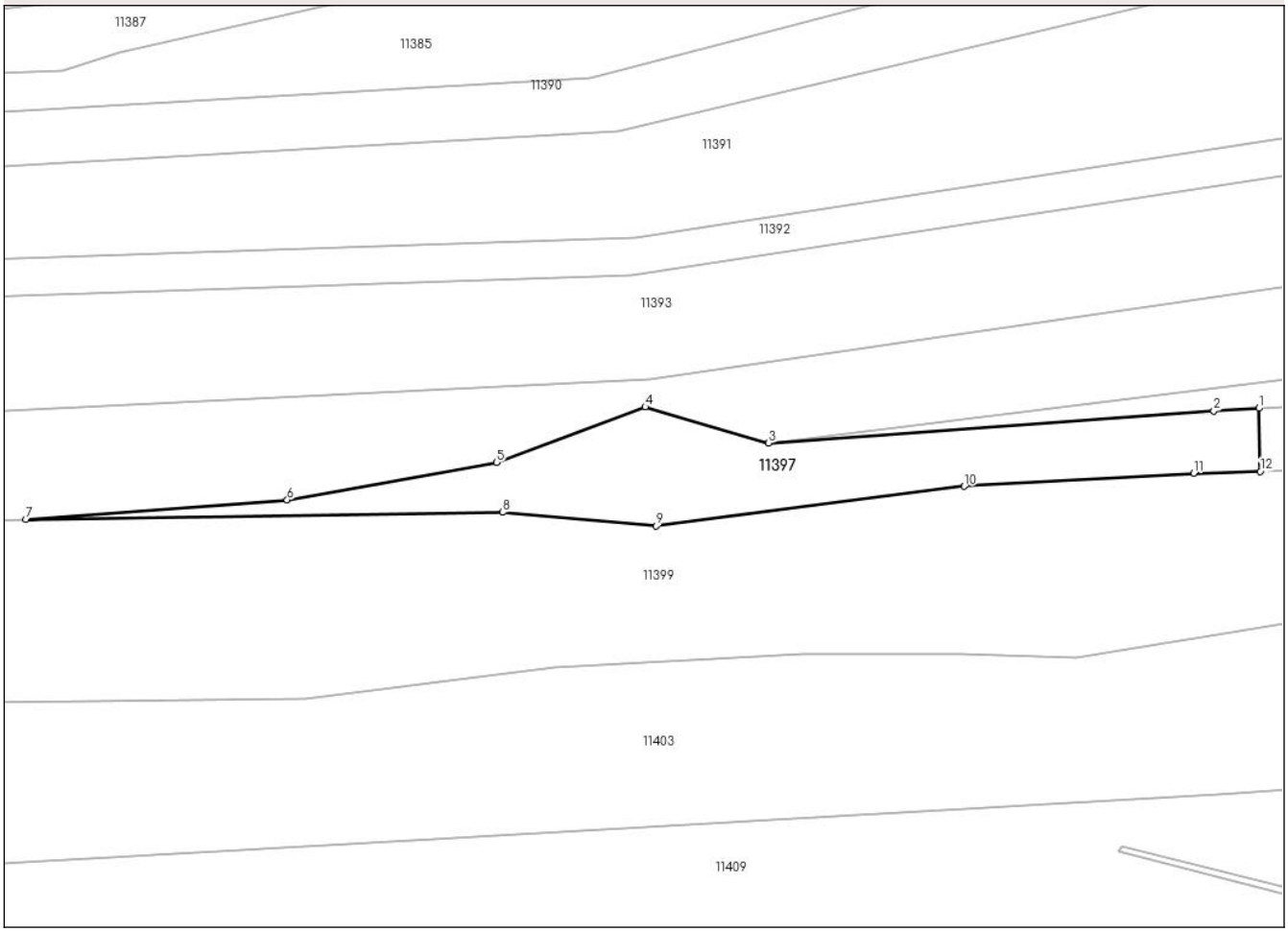
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.358	7	487	-	taluz

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.031,169 496.337,435	2	455.024,568 496.337,033	6.613
2	455.024,568 496.337,033	3	454.959,173 496.332,354	65.562
3	454.959,173 496.332,354	4	454.941,03 496.337,651	18.9
4	454.941,03 496.337,651	5	454.919,171 496.329,48	23.336
5	454.919,171 496.329,48	6	454.888,433 496.324,007	31.221

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.888,433 496.324,007	7	454.850,052 496.321,127	38.489
7	454.850,052 496.321,127	8	454.920,12 496.322,167	70.076
8	454.920,12 496.322,167	9	454.942,582 496.320,157	22.552
9	454.942,582 496.320,157	10	454.987,876 496.325,977	45.666
10	454.987,876 496.325,977	11	455.021,601 496.327,917	33.781
11	455.021,601 496.327,917	12	455.031,379 496.328,191	9.782
12	455.031,379 496.328,191	1	455.031,169 496.337,435	9.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

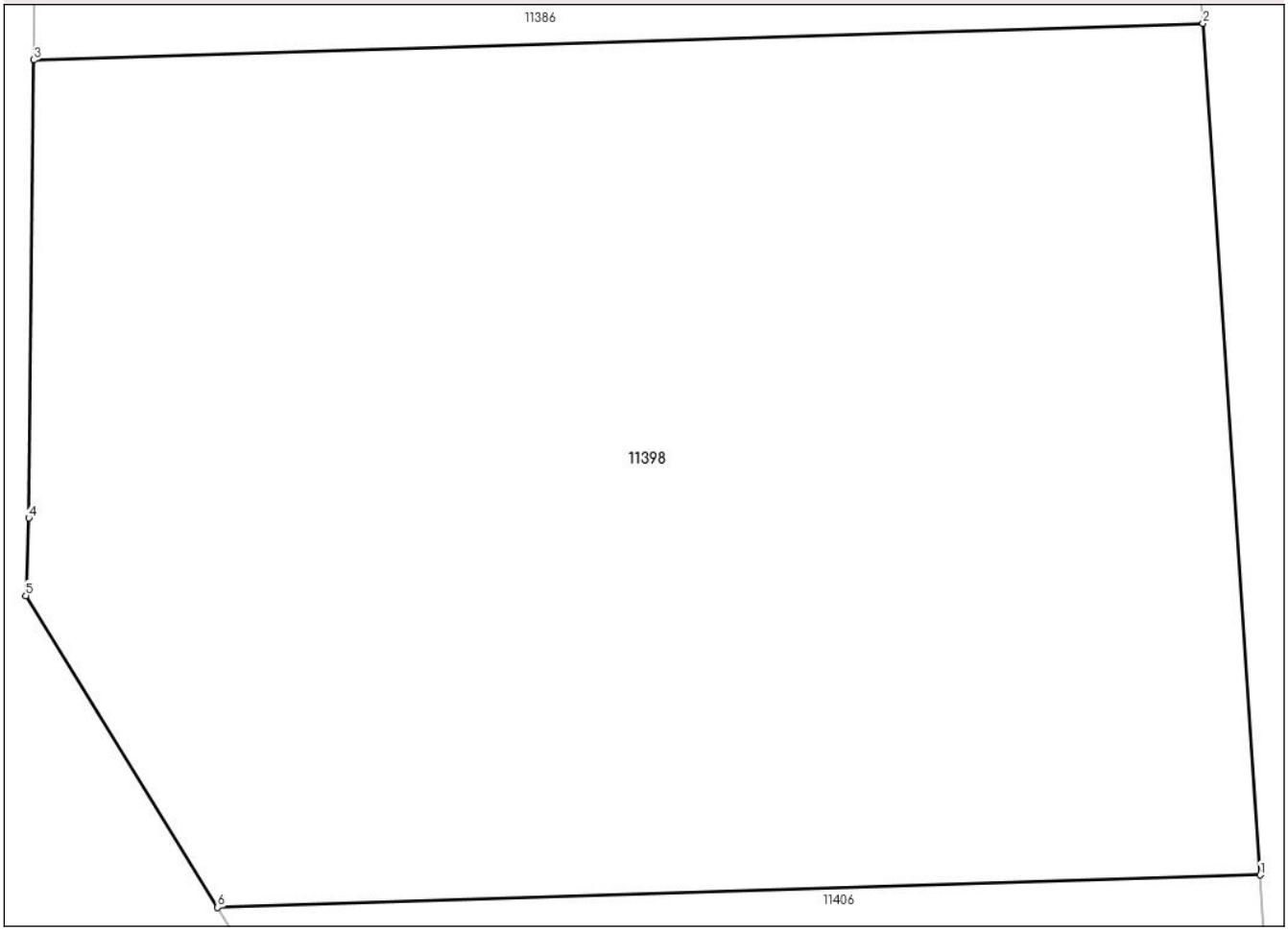
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	7	556	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.561,904 496.303,34	2	454.559,68 496.336,371	33.106
2	454.559,68 496.336,371	3	454.514,281 496.334,952	45.421
3	454.514,281 496.334,952	4	454.514,077 496.317,182	17.771
4	454.514,077 496.317,182	5	454.513,969 496.314,176	3.008
5	454.513,969 496.314,176	6	454.521,419 496.302,074	14.211

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.521,419 496.302,074	1	454.561,904 496.303,34	40.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105493	10.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4150 / 30/04/2015		
Act Administrativ nr. 797/13, din 01/07/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 105493 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105493(parcela nr. 492/3) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 534, din 21/03/2010 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

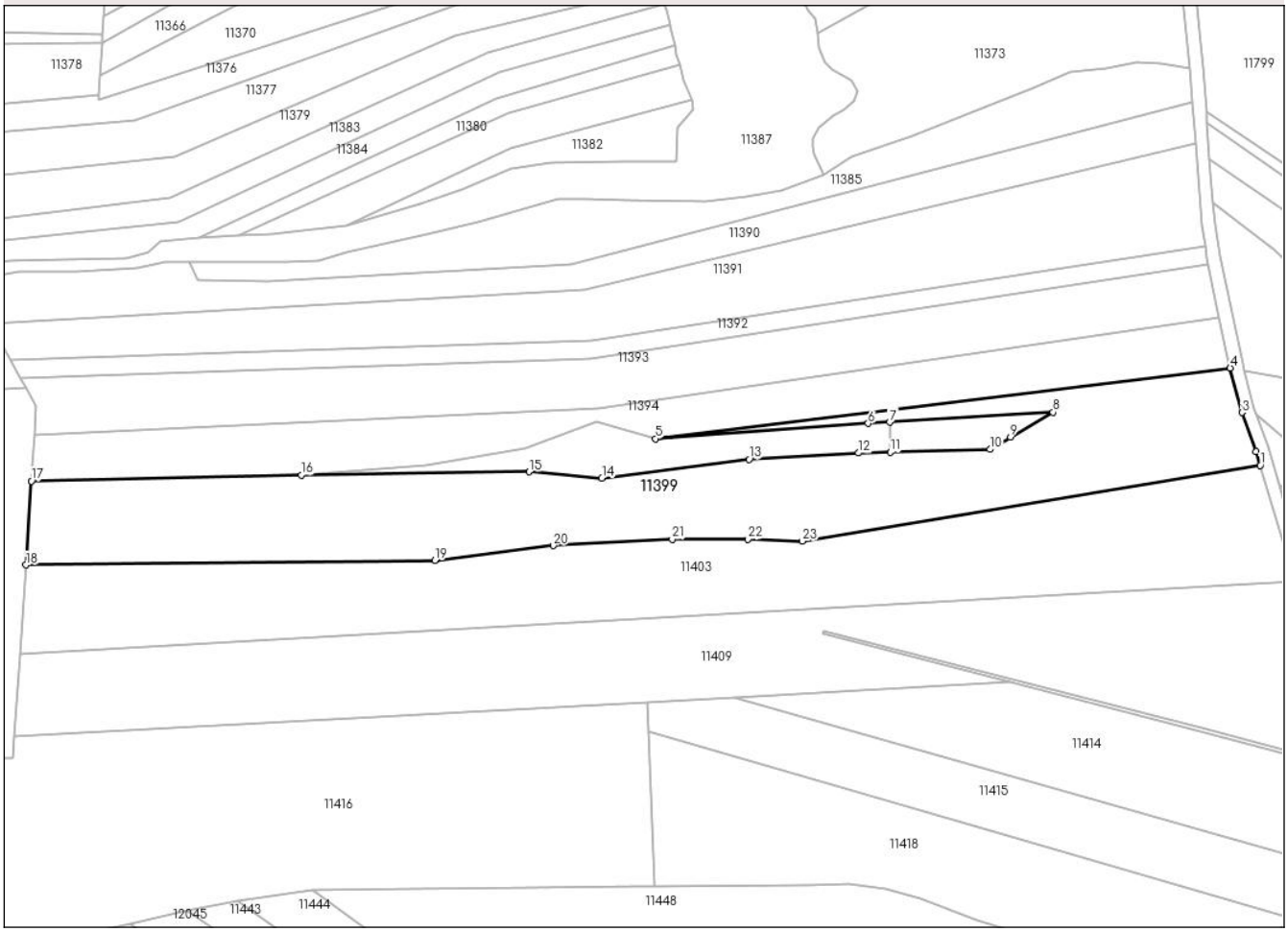
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105493	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	7	492/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.145,288 496.324,099	2	455.144,064 496.328,417	4.488
3	455.139,693 496.340,375	4	455.136,071 496.354,099	14.194
5	454.959,173 496.332,354	6	455.024,568 496.337,033	65.562
7	455.031,169 496.337,435	8	455.081,492 496.340,503	50.417
9	455.068,396 496.332,81	10	455.062,042 496.329,049	7.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	455.144,064 496.328,417	3	455.139,693 496.340,375	12.732
4	455.136,071 496.354,099	5	454.959,173 496.332,354	178.229
6	455.024,568 496.337,033	7	455.031,169 496.337,435	6.613
8	455.081,492 496.340,503	9	455.068,396 496.332,81	15.188
10	455.062,042 496.329,049	11	455.031,379 496.328,191	30.675

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	455.031,379 496.328,191	12	455.021,601 496.327,917	9.782
13	454.987,876 496.325,977	14	454.942,582 496.320,157	45.666
15	454.920,12 496.322,167	16	454.850,052 496.321,127	70.076
17	454.766,95 496.319,318	18	454.765,245 496.293,514	25.86
19	454.891,155 496.294,871	20	454.927,608 496.299,457	36.74
21	454.964,213 496.301,398	22	454.987,505 496.301,398	23.292
23	455.004,305 496.300,837	1	455.145,288 496.324,099	142.889

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	455.021,601 496.327,917	13	454.987,876 496.325,977	33.781
14	454.942,582 496.320,157	15	454.920,12 496.322,167	22.552
16	454.850,052 496.321,127	17	454.766,95 496.319,318	83.122
18	454.765,245 496.293,514	19	454.891,155 496.294,871	125.917
20	454.927,608 496.299,457	21	454.964,213 496.301,398	36.656
22	454.987,505 496.301,398	23	455.004,305 496.300,837	16.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105687	2.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4428 / 01/04/2016		
Act Administrativ nr. 739/13, din 08/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105687 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105687 (parcela nr. 524/54) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
9257 / 15/07/2019		
Act Notarial nr. 838, din 15/07/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105687	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	7	524/54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.498,528 496.345,496	2	454.490,134 496.345,649	8.395
2	454.490,134 496.345,649	3	454.461,278 496.346,487	28.868
3	454.461,278 496.346,487	4	454.459,806 496.329,99	16.563
4	454.459,806 496.329,99	5	454.456,868 496.302,205	27.94
5	454.456,868 496.302,205	6	454.455,385 496.290,397	11.901

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.455,385 496.290,397	7	454.509,567 496.291,698	54.198
7	454.509,567 496.291,698	1	454.498,528 496.345,496	54.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105509	3.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 942/13, din 16/10/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMŞA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

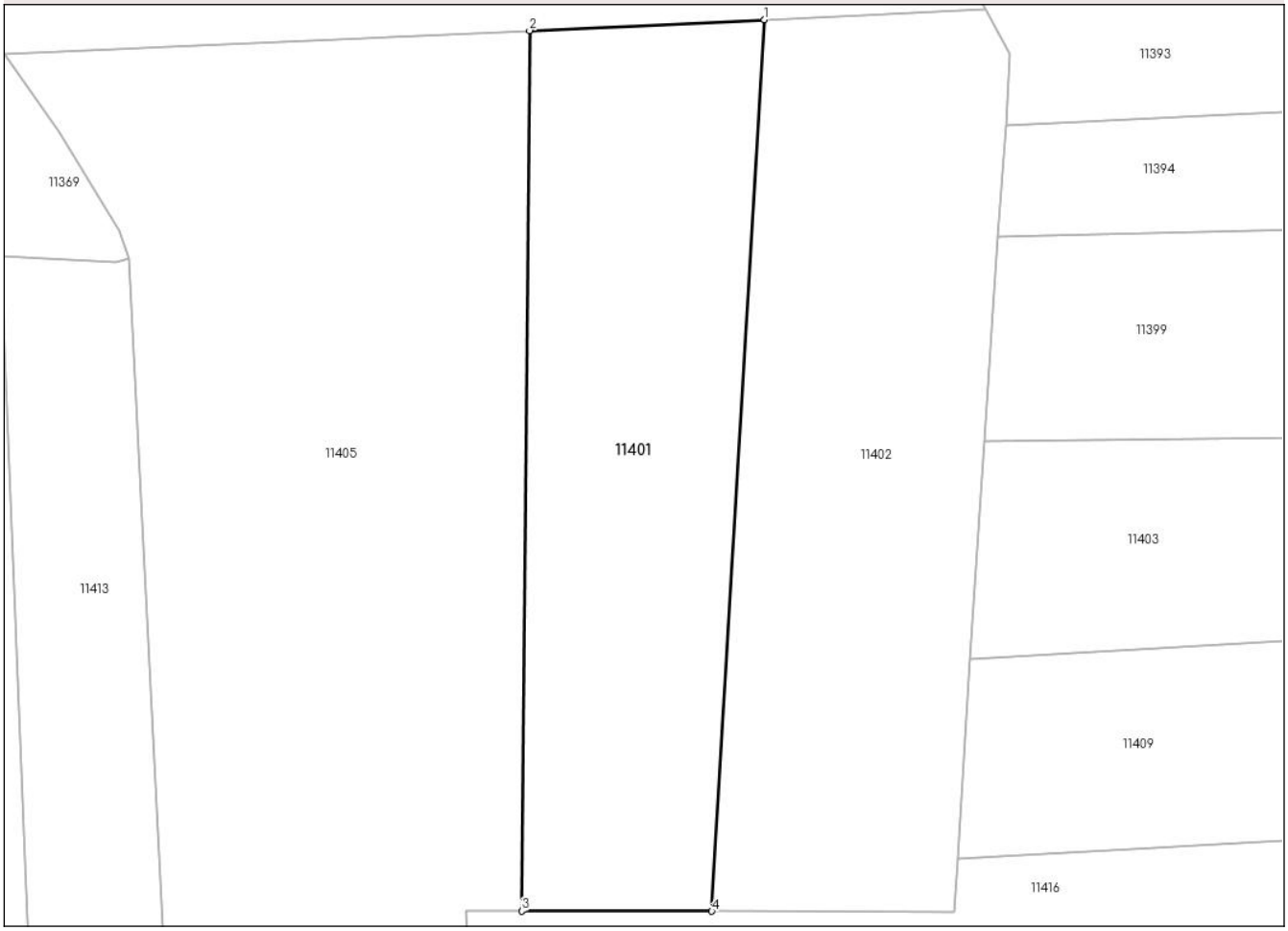
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105509	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	7	493/13/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.737,386 496.346,694	2	454.707,712 496.345,335	29.705
2	454.707,712 496.345,335	3	454.706,716 496.234,179	111.16
3	454.706,716 496.234,179	4	454.730,73 496.234,147	24.014
4	454.730,73 496.234,147	1	454.737,386 496.346,694	112.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105508	3.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 790/13, din 23/06/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TODA MARIA** 2) **TODA TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105508	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.500	7	493/12	-	Categorie de folosinta gresita in TP (PD)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.768,476 496.342,405	2	454.765,334 496.347,975	6.395
2	454.765,334 496.347,975	3	454.737,386 496.346,694	27.977
3	454.737,386 496.346,694	4	454.730,73 496.234,147	112.744
4	454.730,73 496.234,147	5	454.761,32 496.234,107	30.59
5	454.761,32 496.234,107	6	454.761,762 496.240,804	6.711

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.761,762 496.240,804	7	454.763,424 496.265,953	25.204
7	454.763,424 496.265,953	8	454.765,245 496.293,514	27.621
8	454.765,245 496.293,514	9	454.766,95 496.319,318	25.86
9	454.766,95 496.319,318	10	454.767,879 496.333,373	14.086
10	454.767,879 496.333,373	1	454.768,476 496.342,405	9.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105492	10.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8861 / 05/07/2019		
Act Administrativ nr. TP nr. 760/13, din 14/05/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 10547 din 22.09.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 105492 UAT ALȚÂNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105492 (parcela nr. 492/1 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
/		
Act Administrativ nr. 1187, din 22/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
7978 / 08/09/2020		
Act Notarial nr. 842, din 04/09/2020 emis de NP BUDESCU EVELINE-CARMEN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NATUR PLAN SRL**, CIF:18241443	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

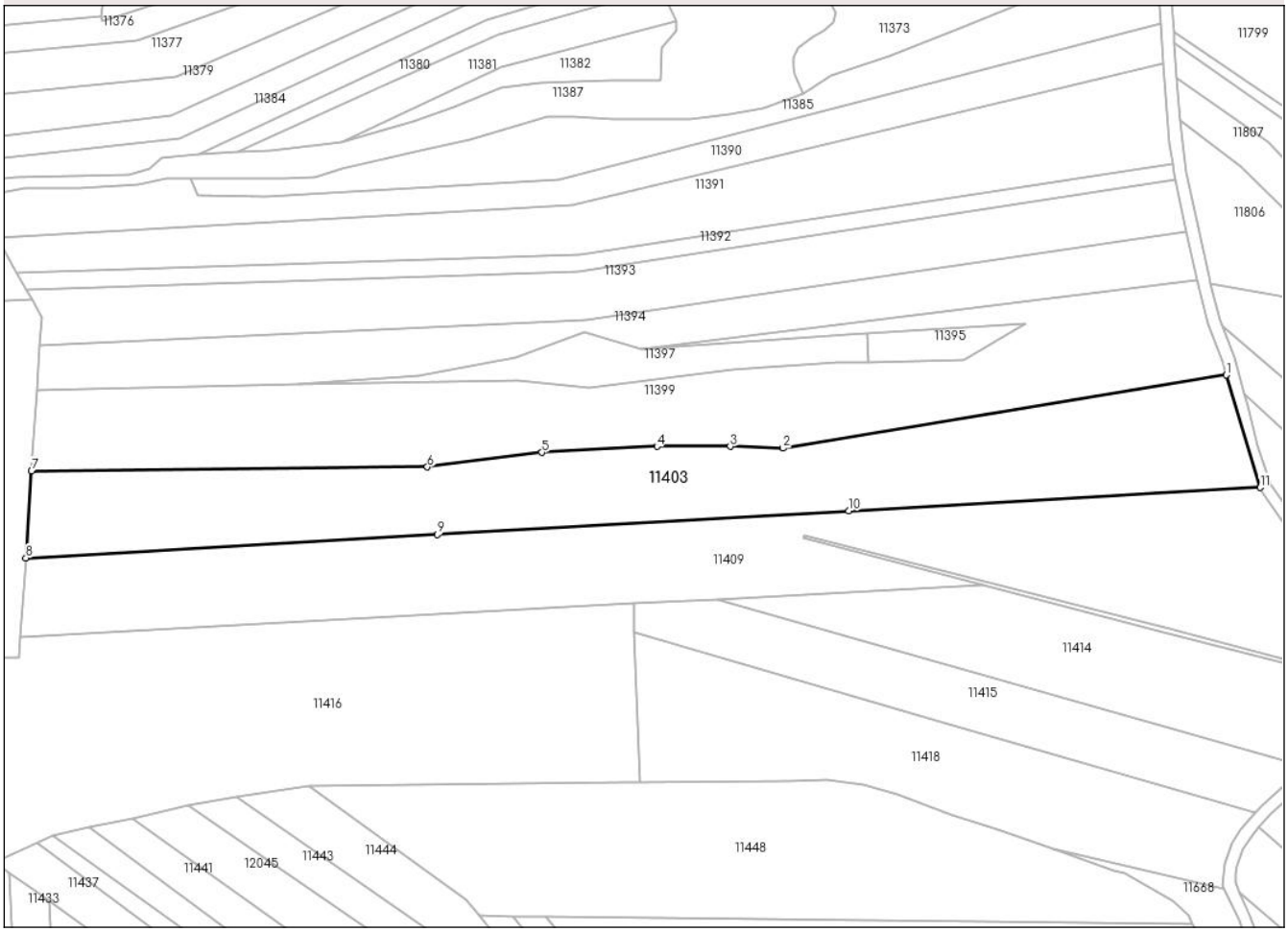
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105492	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	7	492/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.145,288 496.324,099	2	455.004,305 496.300,837	142.889
2	455.004,305 496.300,837	3	454.987,505 496.301,398	16.809
3	454.987,505 496.301,398	4	454.964,213 496.301,398	23.292
4	454.964,213 496.301,398	5	454.927,608 496.299,457	36.656
5	454.927,608 496.299,457	6	454.891,155 496.294,871	36.74

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.891,155 496.294,871	7	454.765,245 496.293,514	125.917
7	454.765,245 496.293,514	8	454.763,424 496.265,953	27.621
8	454.763,424 496.265,953	9	454.894,333 496.273,408	131.121
9	454.894,333 496.273,408	10	455.025,241 496.280,864	131.121
10	455.025,241 496.280,864	11	455.156,15 496.288,319	131.121
11	455.156,15 496.288,319	1	455.145,288 496.324,099	37.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105688	400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 730/13, din 02/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHITEA MANOLE** 2) **CHITEA AUREL** 3) **MORAR ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

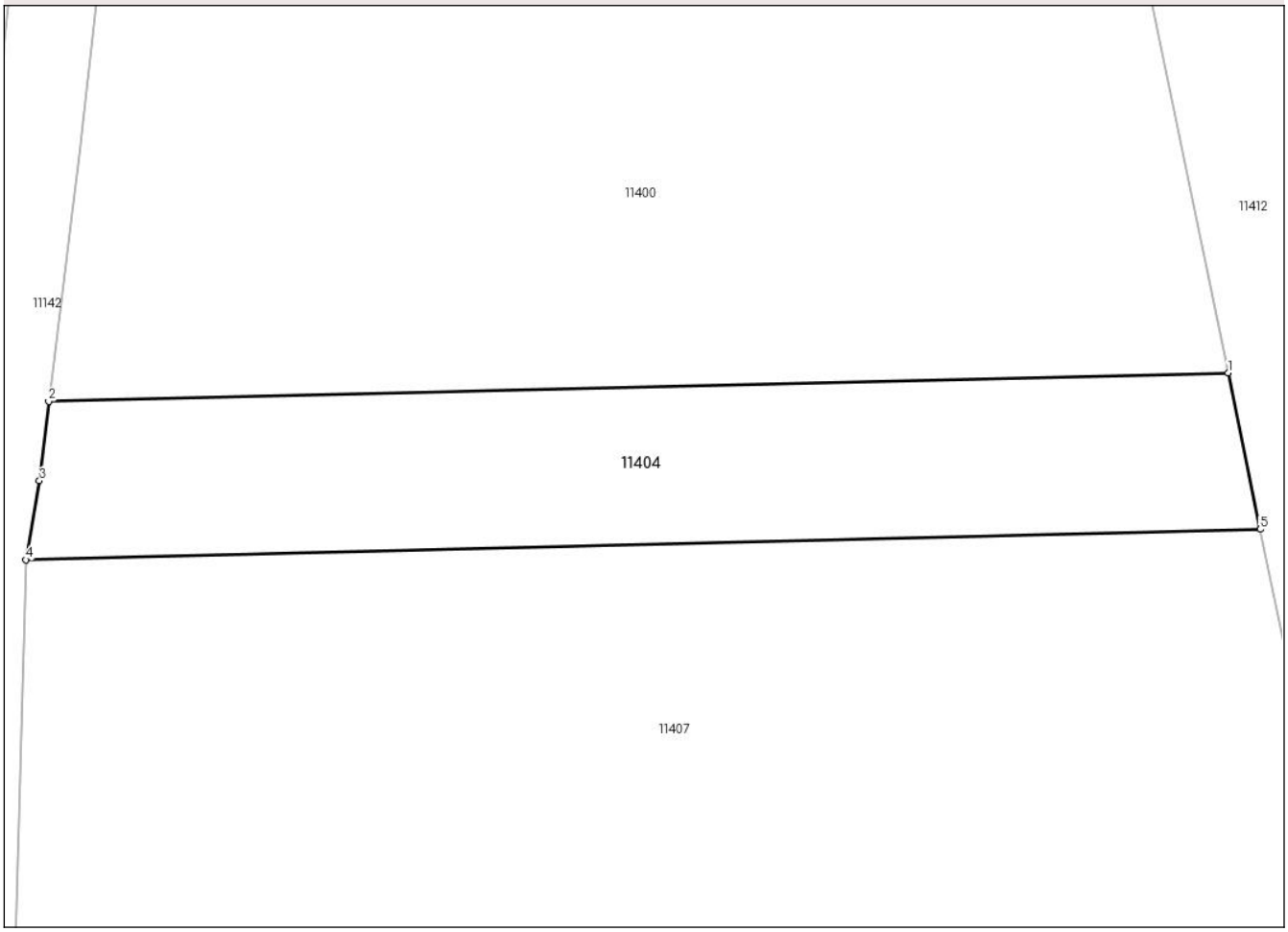
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105688	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	7	524/54/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.509,567 496.291,698	2	454.455,385 496.290,397	54.198
2	454.455,385 496.290,397	3	454.454,957 496.286,76	3.662
3	454.454,957 496.286,76	4	454.454,337 496.283,125	3.687
4	454.454,337 496.283,125	5	454.511,038 496.284,528	56.718
5	454.511,038 496.284,528	1	454.509,567 496.291,698	7.319

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105510	6.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 975/13, din 17/10/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 1196, din 22/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

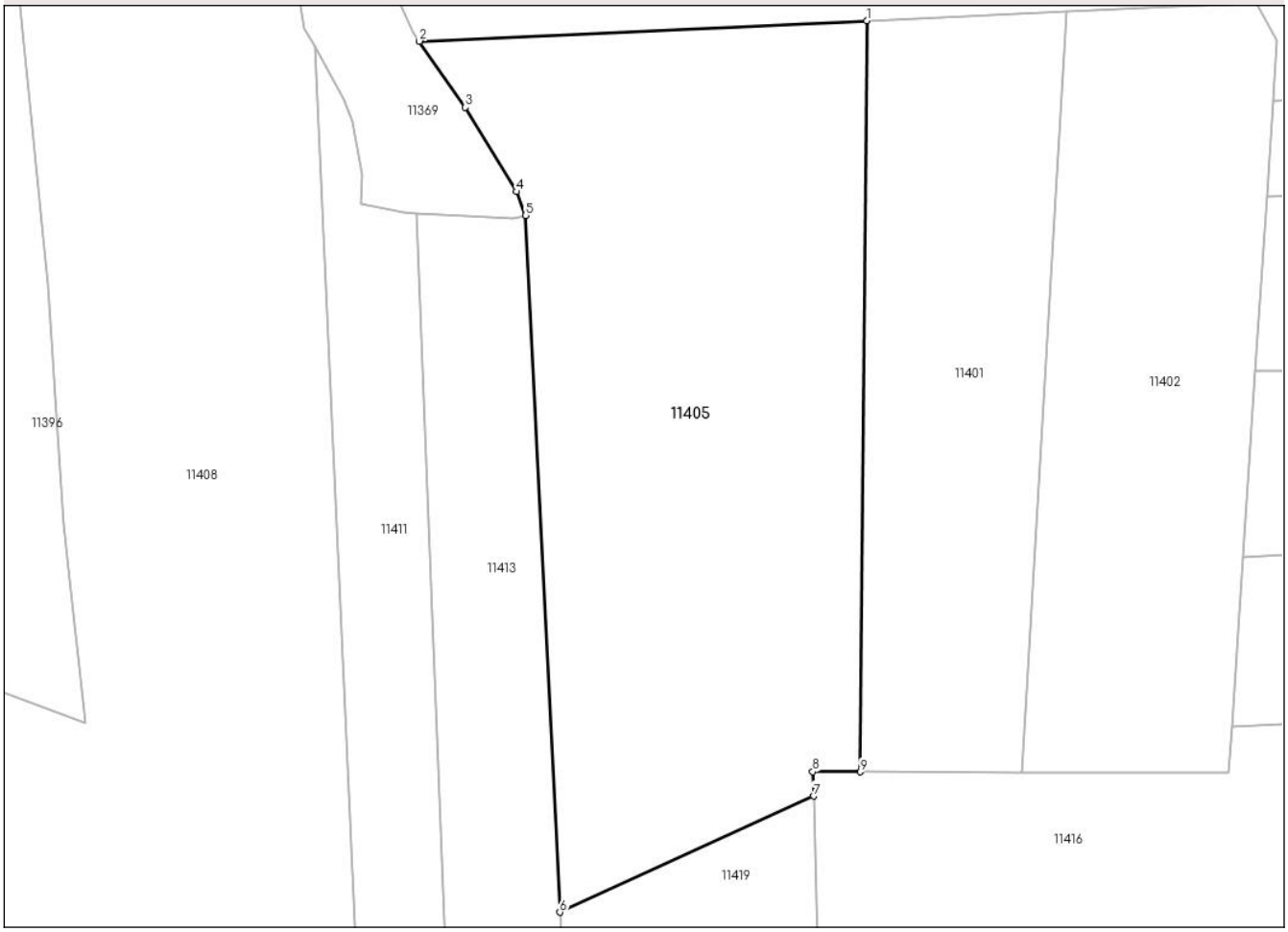
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105510	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.000	7	493/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.707,712 496.345,335	2	454.641,414 496.342,297	66.368
2	454.641,414 496.342,297	3	454.648,233 496.332,514	11.925
3	454.648,233 496.332,514	4	454.655,847 496.320,049	14.606
4	454.655,847 496.320,049	5	454.657,141 496.316,512	3.766
5	454.657,141 496.316,512	6	454.662,235 496.213,407	103.231

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.662,235 496.213,407	7	454.699,805 496.230,581	41.309
7	454.699,805 496.230,581	8	454.699,71 496.234,188	3.608
8	454.699,71 496.234,188	9	454.706,716 496.234,179	7.006
9	454.706,716 496.234,179	1	454.707,712 496.345,335	111.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

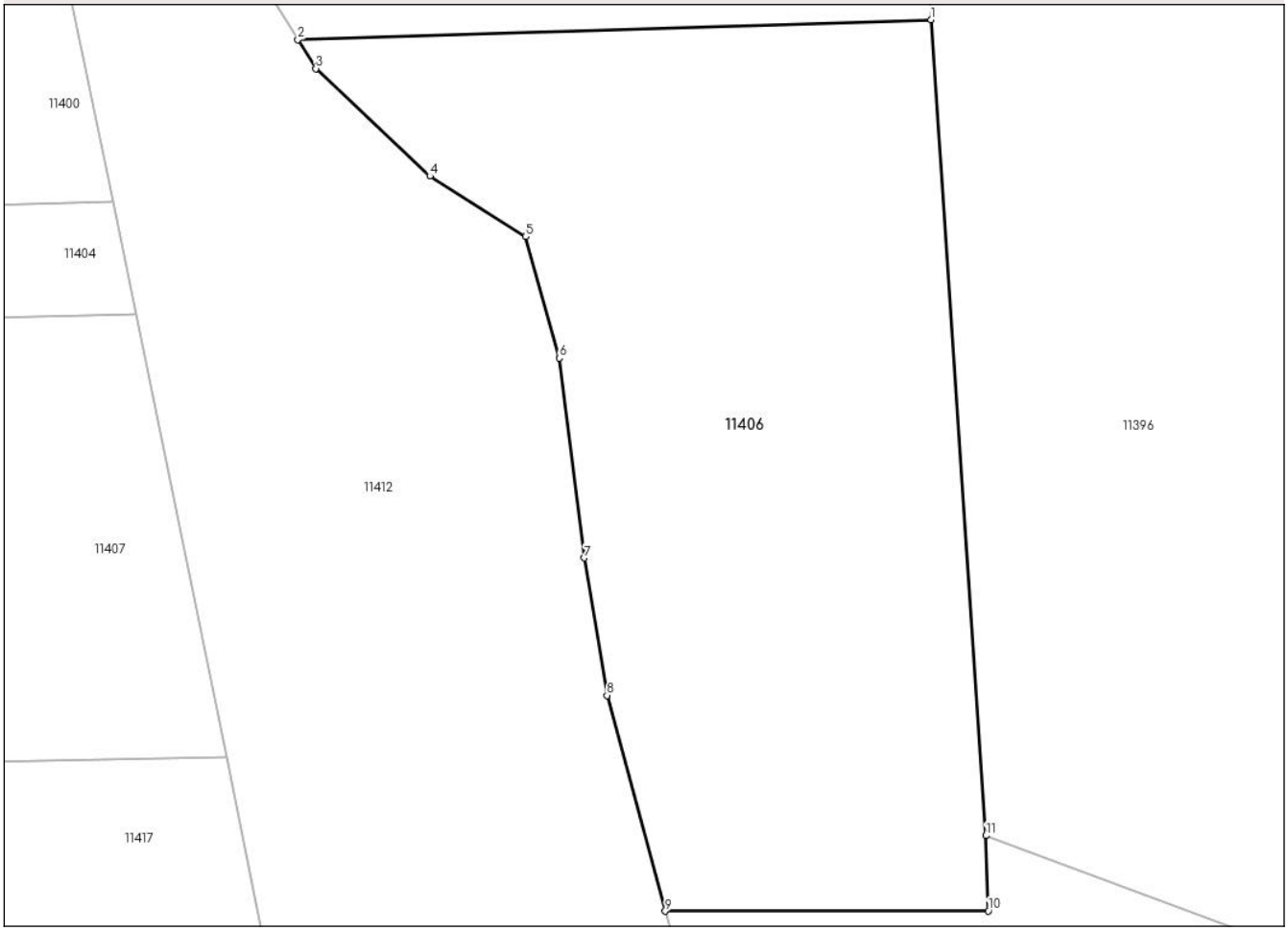
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	7	533	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.561,904 496.303,34	2	454.521,419 496.302,074	40.505
2	454.521,419 496.302,074	3	454.522,562 496.300,217	2.181
3	454.522,562 496.300,217	4	454.529,865 496.293,345	10.028
4	454.529,865 496.293,345	5	454.535,987 496.289,479	7.24
5	454.535,987 496.289,479	6	454.538,131 496.281,727	8.043

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.538,131 496.281,727	7	454.539,741 496.268,947	12.881
7	454.539,741 496.268,947	8	454.541,184 496.260,169	8.896
8	454.541,184 496.260,169	9	454.544,911 496.246,381	14.283
9	454.544,911 496.246,381	10	454.565,57 496.246,403	20.659
10	454.565,57 496.246,403	11	454.565,415 496.251,209	4.808
11	454.565,415 496.251,209	1	454.561,904 496.303,34	52.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

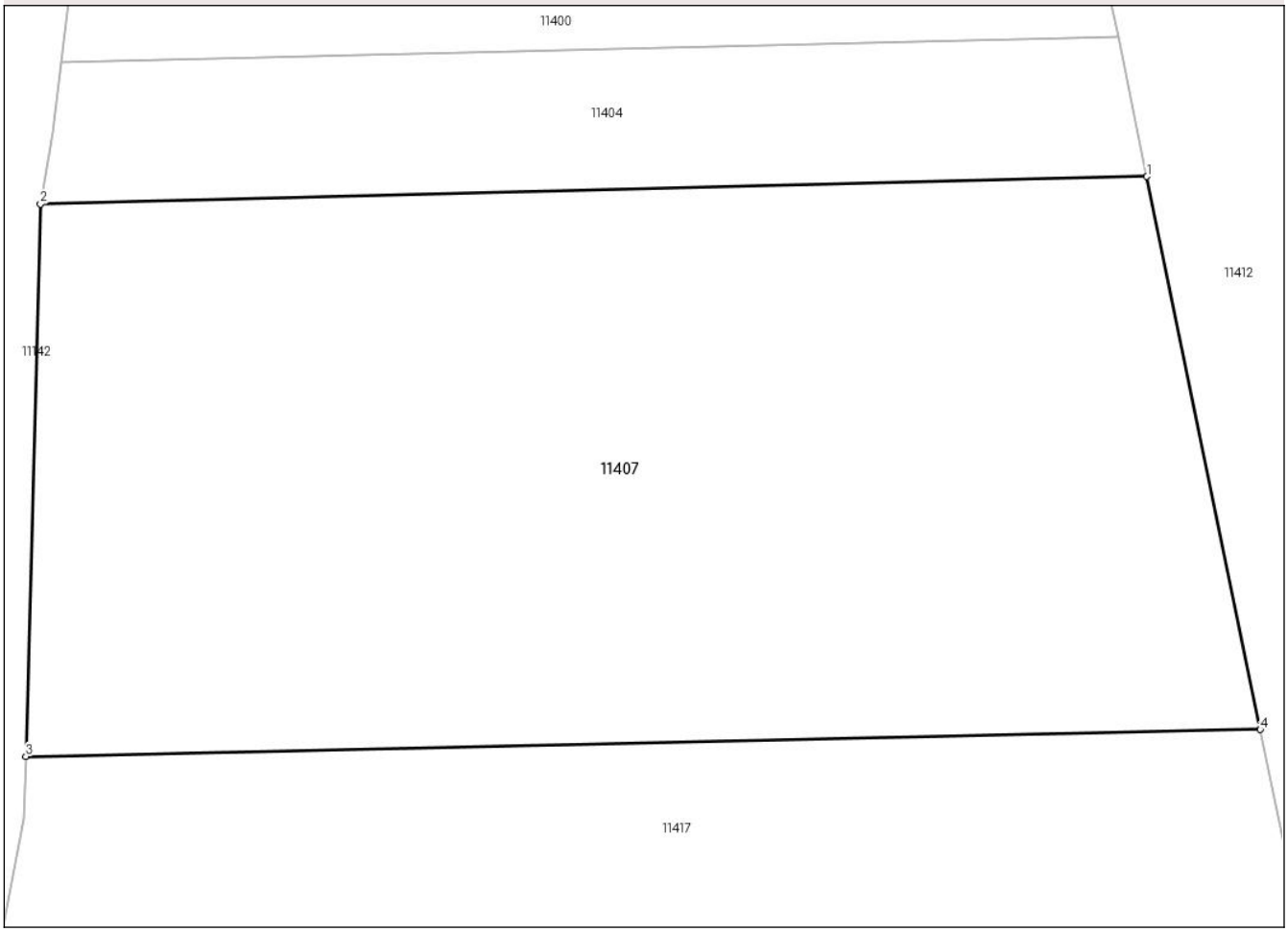
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	7	524/17/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.511,038 496.284,528	2	454.454,337 496.283,125	56.718
2	454.454,337 496.283,125	3	454.453,596 496.254,855	28.279
3	454.453,596 496.254,855	4	454.516,845 496.256,226	63.264
4	454.516,845 496.256,226	1	454.511,038 496.284,528	28.891

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105513	15.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2154/13, din 16/10/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GIURGIU SILVIU**, CNP neidentificat 2) **TOLCIU DELIA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105513	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	15.000	7	493/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	454.625,874 496.341,486	2	454.624,328 496.344,21	3.132
4	454.620,794 496.363,636	5	454.620,019 496.369,111	5.53
7	454.623,105 496.389,447	8	454.624,134 496.396,087	6.719
10	454.622,84 496.407,598	11	454.620,316 496.413,548	6.463
13	454.610,74 496.409,208	14	454.604,527 496.406,675	6.71
16	454.594,641 496.408,941	17	454.588,15 496.419,68	12.548

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	454.624,328 496.344,21	3	454.623,116 496.352,182	8.064
5	454.620,019 496.369,111	6	454.621,048 496.379,907	10.845
8	454.624,134 496.396,087	9	454.623,681 496.402,166	6.096
11	454.620,316 496.413,548	12	454.614,173 496.409,617	7.293
14	454.604,527 496.406,675	15	454.598,602 496.406,192	5.945
17	454.588,15 496.419,68	18	454.586,359 496.428,48	8.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	454.623,116 496.352,182	4	454.620,794 496.363,636	11.687
6	454.621,048 496.379,907	7	454.623,105 496.389,447	9.759
9	454.623,681 496.402,166	10	454.622,84 496.407,598	5.497
12	454.614,173 496.409,617	13	454.610,74 496.409,208	3.457
15	454.598,602 496.406,192	16	454.594,641 496.408,941	4.821
18	454.586,359 496.428,48	19	454.583,972 496.436,311	8.187

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	454.583,972 496.436,311	20	454.580,345 496.442,8	7.434
22	454.578,155 496.410,465	23	454.578,67 496.403,89	6.595
25	454.581,652 496.353,591	26	454.586,33 496.306,169	47.652
28	454.591,89 496.241,42	29	454.565,415 496.251,209	28.227
31	454.544,911 496.246,381	32	454.553,964 496.215,747	31.944
34	454.563,138 496.185,967	35	454.566,008 496.174,172	12.139
37	454.567,45 496.168,438	38	454.581,063 496.170,893	13.833
40	454.630,418 496.128,575	41	454.639,119 496.128,766	8.703
20	454.580,345 496.442,8	21	454.575,13 496.455,713	13.926
23	454.578,67 496.403,89	24	454.572,44 496.402,908	6.307
26	454.586,33 496.306,169	27	454.588,806 496.270,747	35.508
29	454.565,415 496.251,209	30	454.565,57 496.246,403	4.808
32	454.553,964 496.215,747	33	454.558,913 496.198,147	18.283
35	454.566,008 496.174,172	36	454.566,852 496.170,703	3.57
38	454.581,063 496.170,893	39	454.598,219 496.127,866	46.321
41	454.639,119 496.128,766	42	454.633,91 496.168,67	40.243
21	454.575,13 496.455,713	22	454.578,155 496.410,465	45.349
24	454.572,44 496.402,908	25	454.581,652 496.353,591	50.17
27	454.588,806 496.270,747	28	454.591,89 496.241,42	29.489
30	454.565,57 496.246,403	31	454.544,911 496.246,381	20.659
33	454.558,913 496.198,147	34	454.563,138 496.185,967	12.892
36	454.566,852 496.170,703	37	454.567,45 496.168,438	2.343
39	454.598,219 496.127,866	40	454.630,418 496.128,575	32.207
42	454.633,91 496.168,67	1	454.625,874 496.341,486	173.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	12.000	7	492/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.010,587 496.272,398	2	455.011,071 496.273,203	0.939
2	455.011,071 496.273,203	3	455.127,18 496.243,584	119.827
3	455.127,18 496.243,584	4	455.182,945 496.228,559	57.754
4	455.182,945 496.228,559	5	455.183,412 496.233,151	4.616
5	455.183,412 496.233,151	6	455.181,879 496.240,749	7.751

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.181,879 496.240,749	7	455.179,728 496.246,743	6.368
7	455.179,728 496.246,743	8	455.168,551 496.269,64	25.48
8	455.168,551 496.269,64	9	455.156,437 496.287,373	21.475
9	455.156,437 496.287,373	10	455.156,15 496.288,319	0.989
10	455.156,15 496.288,319	11	455.025,241 496.280,864	131.121
11	455.025,241 496.280,864	12	454.894,333 496.273,408	131.121
12	454.894,333 496.273,408	13	454.763,424 496.265,953	131.121
13	454.763,424 496.265,953	14	454.761,762 496.240,804	25.204
14	454.761,762 496.240,804	15	454.956,744 496.251,408	195.269
15	454.956,744 496.251,408	16	454.983,329 496.252,854	26.625
16	454.983,329 496.252,854	17	455.068,014 496.257,46	84.81
17	455.068,014 496.257,46	1	455.010,587 496.272,398	59.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		213	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

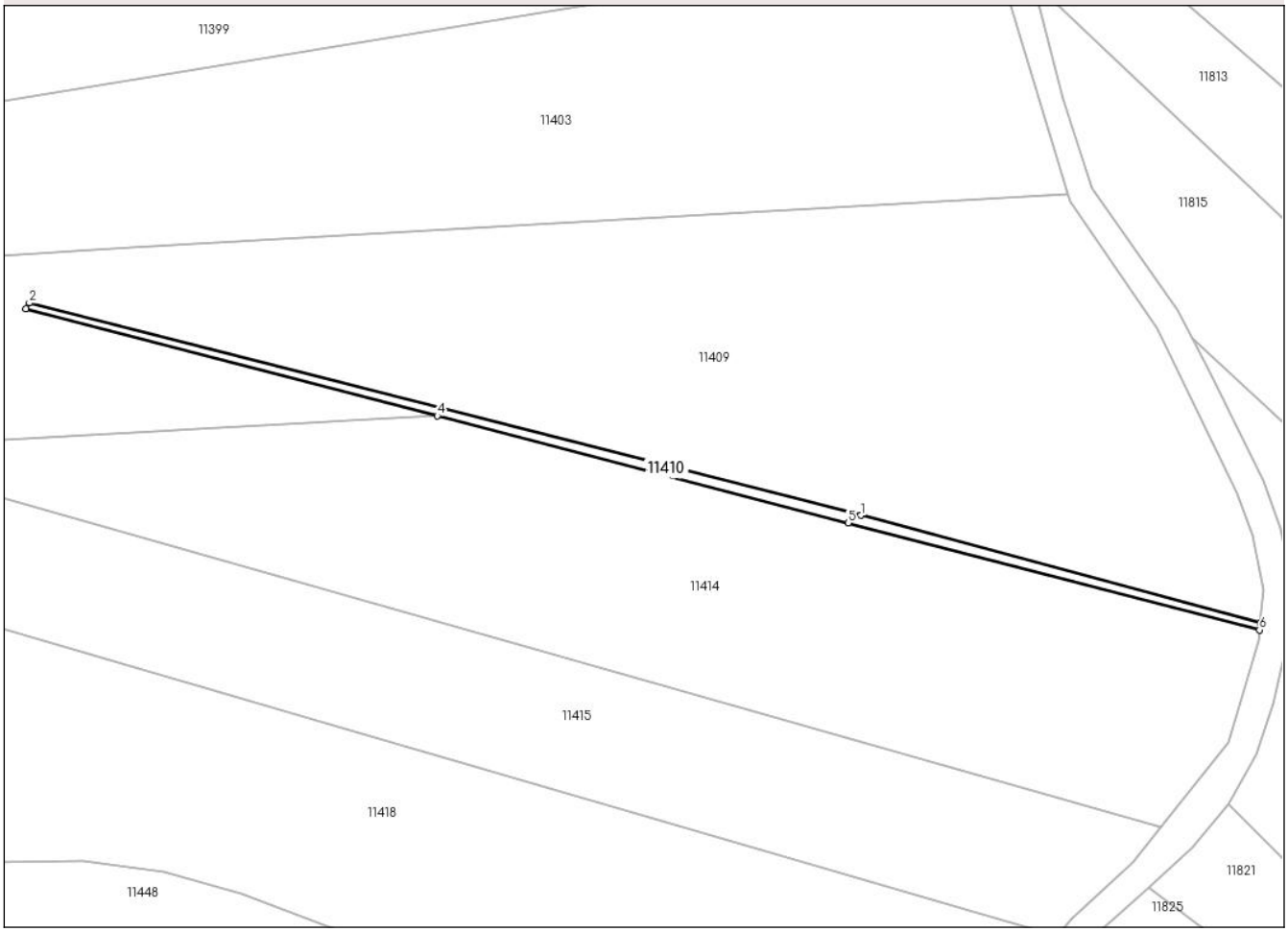
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	213	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	213	7	465/1	-	taluz

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.127,18 496.243,584	2	455.011,071 496.273,203	119.827
2	455.011,071 496.273,203	3	455.010,587 496.272,398	0.939
3	455.010,587 496.272,398	4	455.068,014 496.257,46	59.338
4	455.068,014 496.257,46	5	455.125,412 496.242,515	59.311
5	455.125,412 496.242,515	6	455.182,846 496.227,59	59.342

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.182,846 496.227,59	7	455.182,945 496.228,559	0.974
7	455.182,945 496.228,559	1	455.127,18 496.243,584	57.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105512	2.100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14097 / 08/12/2014		
Act Administrativ nr. 788/13, din 23/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documenttie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105512 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105512 (parcela nr. 493/17) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
6957 / 12/06/2018		
Act Notarial nr. 726, din 11/06/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105512	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.100	7	493/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.640,911 496.316,824	2	454.639,067 496.316,926	1.847
2	454.639,067 496.316,926	3	454.632,733 496.318,205	6.462
3	454.632,733 496.318,205	4	454.632,963 496.322,516	4.317
4	454.632,963 496.322,516	5	454.631,505 496.330,468	8.085
5	454.631,505 496.330,468	6	454.630,284 496.333,715	3.469

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.630,284 496.333,715	7	454.625,874 496.341,486	8.935
7	454.625,874 496.341,486	8	454.633,91 496.168,67	173.003
8	454.633,91 496.168,67	9	454.646,828 496.168,608	12.918
9	454.646,828 496.168,608	1	454.640,911 496.316,824	148.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105689	4.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 664/13, din 24/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA O IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105689	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	7	524/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.541,184 496.260,169	2	454.539,741 496.268,947	8.896
3	454.538,131 496.281,727	4	454.535,987 496.289,479	8.043
5	454.529,865 496.293,345	6	454.522,562 496.300,217	10.028
7	454.521,419 496.302,074	8	454.513,969 496.314,176	14.211
9	454.514,077 496.317,182	10	454.514,281 496.334,952	17.771

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.539,741 496.268,947	3	454.538,131 496.281,727	12.881
4	454.535,987 496.289,479	5	454.529,865 496.293,345	7.24
6	454.522,562 496.300,217	7	454.521,419 496.302,074	2.181
8	454.513,969 496.314,176	9	454.514,077 496.317,182	3.008
10	454.514,281 496.334,952	11	454.514,399 496.345,207	10.256

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	454.514,399 496.345,207	12	454.498,528 496.345,496	15.874
13	454.509,567 496.291,698	14	454.511,038 496.284,528	7.319
15	454.516,845 496.256,226	16	454.533,781 496.173,693	84.253
17	454.543,834 496.173,842	18	454.552,774 496.173,975	8.941
19	454.554,443 496.174,0	20	454.566,008 496.174,172	11.566
21	454.563,138 496.185,967	22	454.558,913 496.198,147	12.892
23	454.553,964 496.215,747	24	454.544,911 496.246,381	31.944

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	454.498,528 496.345,496	13	454.509,567 496.291,698	54.919
14	454.511,038 496.284,528	15	454.516,845 496.256,226	28.891
16	454.533,781 496.173,693	17	454.543,834 496.173,842	10.054
18	454.552,774 496.173,975	19	454.554,443 496.174,0	1.669
20	454.566,008 496.174,172	21	454.563,138 496.185,967	12.139
22	454.558,913 496.198,147	23	454.553,964 496.215,747	18.283
24	454.544,911 496.246,381	1	454.541,184 496.260,169	14.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105511	2.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14073 / 08/12/2014		
Act Administrativ nr. 978/13, din 17/10/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 emis de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105511 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105511 (parcela nr. 493/15) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
/		
Act Administrativ nr. 1202, din 22/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
14073 / 08/12/2014		
Act Notarial nr. 1122, din 12/06/2009 emis de NP BARBU LENUTA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105511	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	7	493/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.657,141 496.316,512	2	454.655,384 496.316,024	1.824
2	454.655,384 496.316,024	3	454.640,911 496.316,824	14.495
3	454.640,911 496.316,824	4	454.646,828 496.168,608	148.334
4	454.646,828 496.168,608	5	454.652,697 496.168,632	5.869
5	454.652,697 496.168,632	6	454.664,444 496.168,68	11.747

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.664,444 496.168,68	7	454.662,235 496.213,407	44.782
7	454.662,235 496.213,407	1	454.657,141 496.316,512	103.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

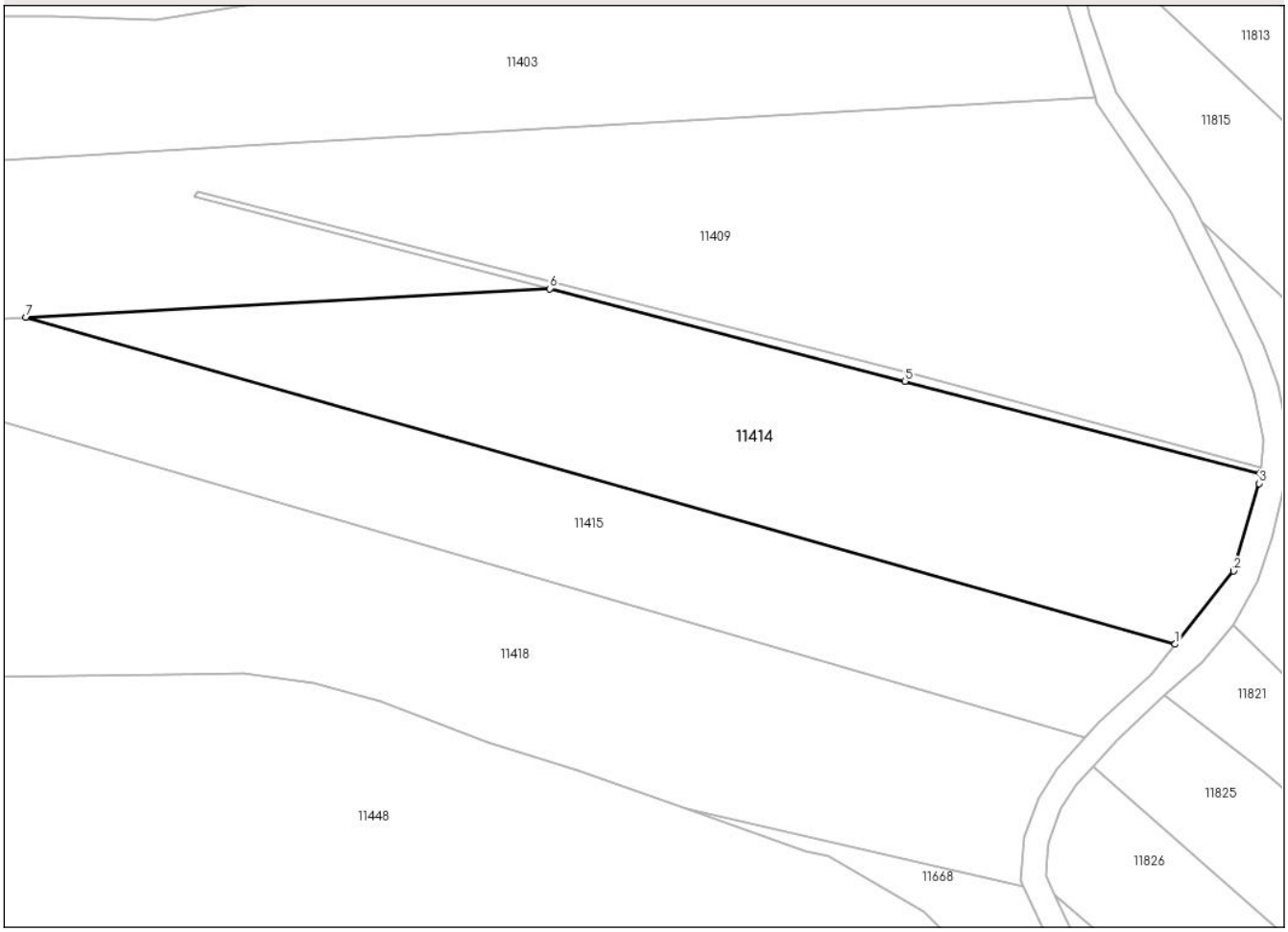
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.500	7	489/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.169,082 496.200,056	2	455.178,535 496.211,889	15.145
2	455.178,535 496.211,889	3	455.182,687 496.226,021	14.729
3	455.182,687 496.226,021	4	455.182,846 496.227,59	1.577
4	455.182,846 496.227,59	5	455.125,412 496.242,515	59.342
5	455.125,412 496.242,515	6	455.068,014 496.257,46	59.311

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.068,014 496.257,46	7	454.983,329 496.252,854	84.81
7	454.983,329 496.252,854	1	455.169,082 496.200,056	193.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

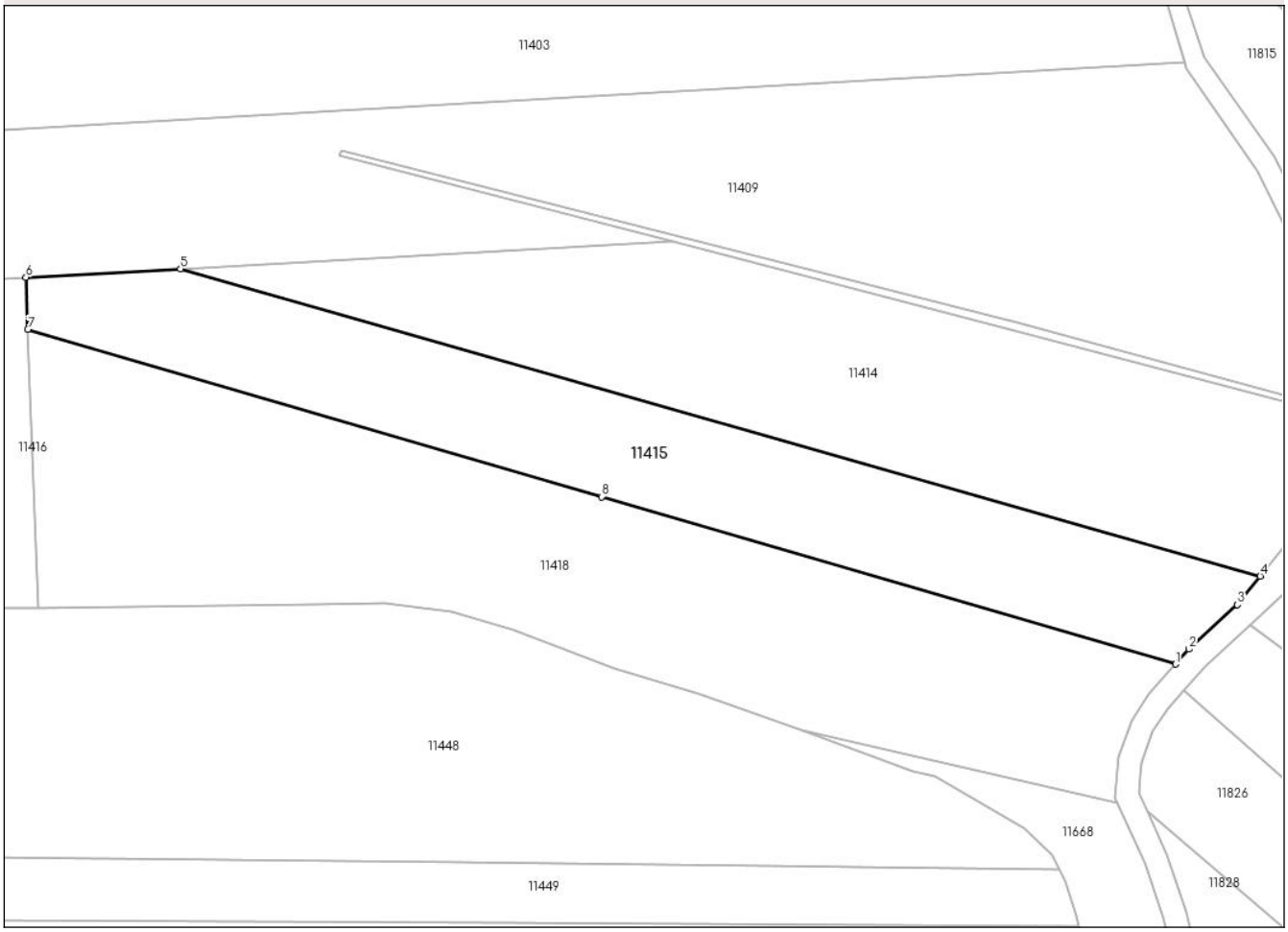
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.700	7	483/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.154,503 496.184,915	2	455.156,799 496.187,506	3.462
2	455.156,799 496.187,506	3	455.165,154 496.195,14	11.317
3	455.165,154 496.195,14	4	455.169,082 496.200,056	6.292
4	455.169,082 496.200,056	5	454.983,329 496.252,854	193.11
5	454.983,329 496.252,854	6	454.956,744 496.251,408	26.625

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.956,744 496.251,408	7	454.957,065 496.242,421	8.993
7	454.957,065 496.242,421	8	455.055,784 496.213,668	102.821
8	455.055,784 496.213,668	1	455.154,503 496.184,915	102.821

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105506	15.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14025 / 05/12/2014		
Act Administrativ nr. 951/13, din 17/10/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105506 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105506 (parcela nr. 493/8) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
13566 / 15/12/2017		
Act Notarial nr. 1534, din 14/12/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105506	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	15.000	7	493/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.701,419 496.168,875	2	454.715,991 496.168,955	14.572
2	454.715,991 496.168,955	3	454.753,534 496.169,162	37.544
3	454.753,534 496.169,162	4	454.766,899 496.175,571	14.822
4	454.766,899 496.175,571	5	454.772,073 496.177,685	5.589
5	454.772,073 496.177,685	6	454.783,386 496.180,313	11.614

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.783,386 496.180,313	7	454.797,349 496.183,192	14.257
7	454.797,349 496.183,192	8	454.814,96 496.187,363	18.098
8	454.814,96 496.187,363	9	454.830,399 496.190,187	15.695
9	454.830,399 496.190,187	10	454.853,516 496.193,457	23.347
10	454.853,516 496.193,457	11	454.953,775 496.194,577	100.265
11	454.953,775 496.194,577	12	454.958,773 496.194,633	4.998
12	454.958,773 496.194,633	13	454.957,065 496.242,421	47.819
13	454.957,065 496.242,421	14	454.956,744 496.251,408	8.993
14	454.956,744 496.251,408	15	454.761,762 496.240,804	195.269
15	454.761,762 496.240,804	16	454.761,32 496.234,107	6.711
16	454.761,32 496.234,107	17	454.730,73 496.234,147	30.59
17	454.730,73 496.234,147	18	454.706,716 496.234,179	24.014
18	454.706,716 496.234,179	19	454.699,71 496.234,188	7.006
19	454.699,71 496.234,188	20	454.699,805 496.230,581	3.608
20	454.699,805 496.230,581	1	454.701,419 496.168,875	61.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.761	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

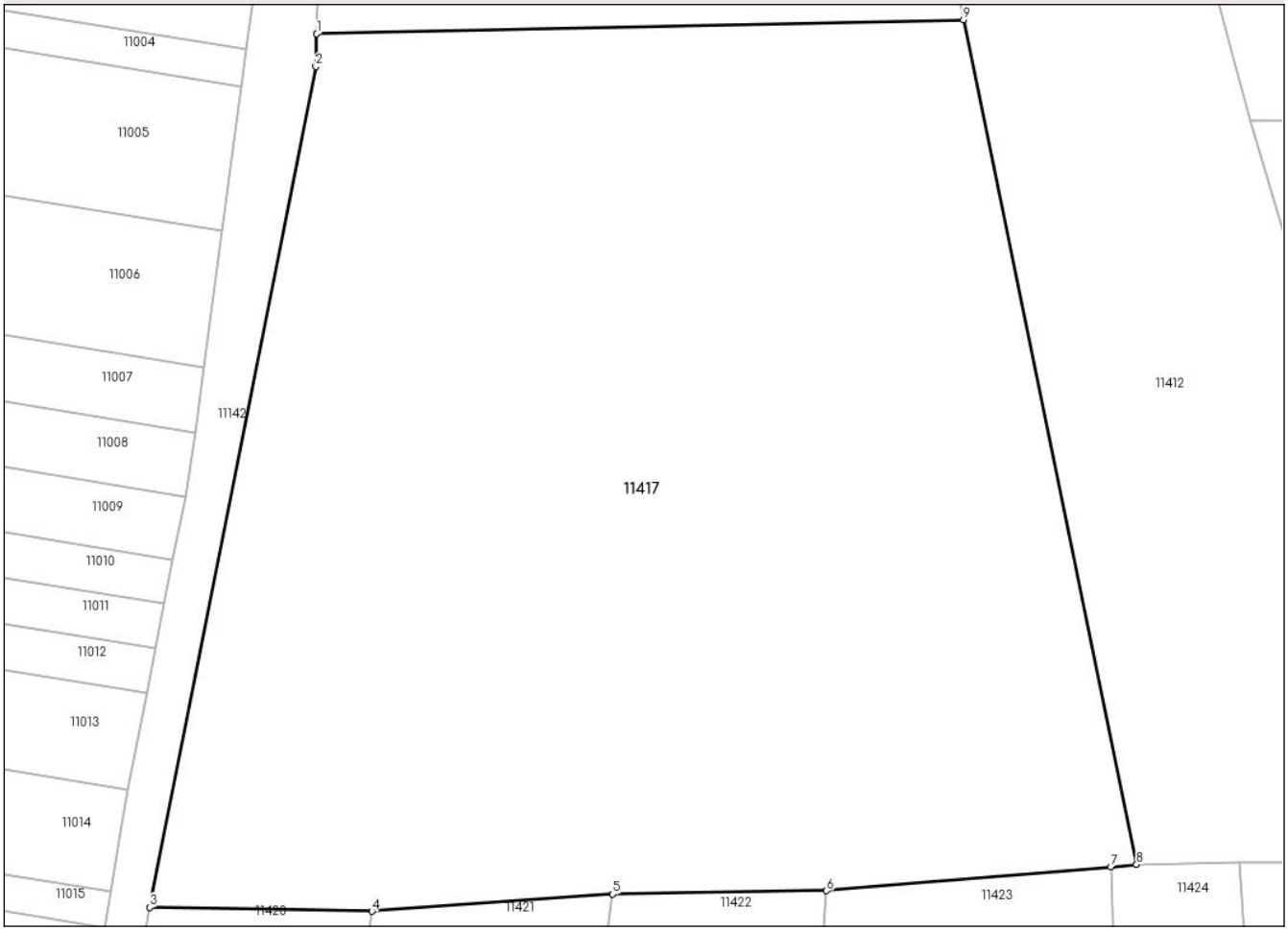
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.761	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.761	7	524/57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.453,596 496.254,855	2	454.453,513 496.251,662	3.195
2	454.453,513 496.251,662	3	454.437,248 496.169,485	83.771
3	454.437,248 496.169,485	4	454.459,011 496.169,128	21.766
4	454.459,011 496.169,128	5	454.482,545 496.170,799	23.593
5	454.482,545 496.170,799	6	454.503,466 496.171,137	20.924

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.503,466 496.171,137	7	454.531,27 496.173,481	27.903
7	454.531,27 496.173,481	8	454.533,781 496.173,693	2.519
8	454.533,781 496.173,693	9	454.516,845 496.256,226	84.253
9	454.516,845 496.256,226	1	454.453,596 496.254,855	63.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105489	6.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 942/13, din 16/10/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMŞA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

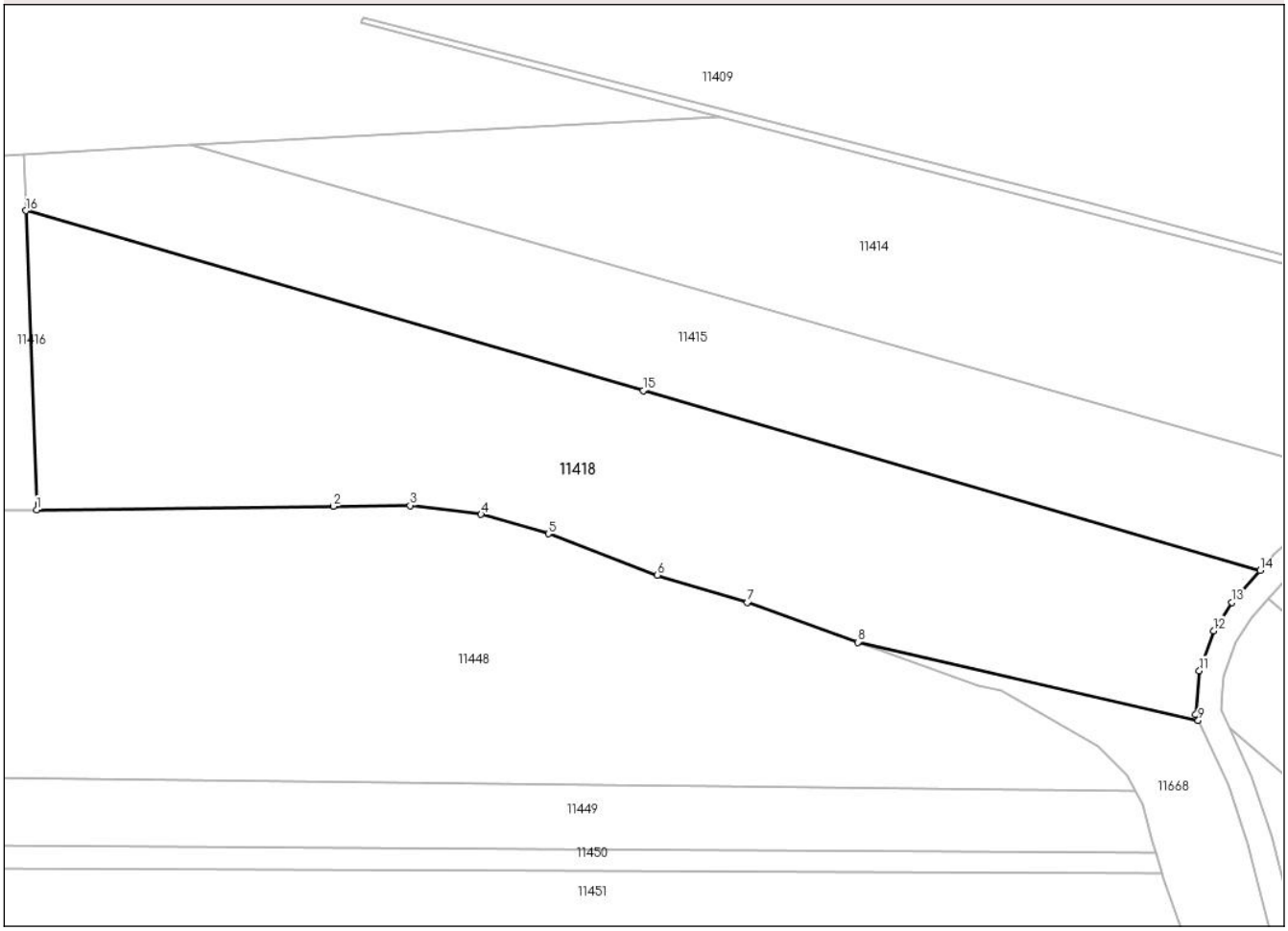
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105489	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.000	7	483/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.958,773 496.194,633	2	455.006,229 496.195,163	47.459
2	455.006,229 496.195,163	3	455.018,525 496.195,3	12.297
3	455.018,525 496.195,3	4	455.029,876 496.193,875	11.44
4	455.029,876 496.193,875	5	455.040,621 496.190,804	11.175
5	455.040,621 496.190,804	6	455.058,067 496.184,196	18.656

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.058,067 496.184,196	7	455.072,478 496.179,809	15.064
7	455.072,478 496.179,809	8	455.090,151 496.173,461	18.778
8	455.090,151 496.173,461	9	455.144,587 496.160,977	55.85
9	455.144,587 496.160,977	10	455.144,173 496.161,877	0.991
10	455.144,173 496.161,877	11	455.144,761 496.168,898	7.046
11	455.144,761 496.168,898	12	455.147,031 496.175,279	6.773
12	455.147,031 496.175,279	13	455.149,996 496.179,829	5.431
13	455.149,996 496.179,829	14	455.154,503 496.184,915	6.795
14	455.154,503 496.184,915	15	455.055,784 496.213,668	102.821
15	455.055,784 496.213,668	16	454.957,065 496.242,421	102.821
16	454.957,065 496.242,421	1	454.958,773 496.194,633	47.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105507	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14387 / 17/12/2014		
Act Administrativ nr. 936/13, din 16/10/2003 emis de CPSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105507 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105507 (parcela nr. 493/11) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
/		
Act Administrativ nr. 11191, din 22/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
11962 / 10/11/2017		
Act Notarial nr. 1414, din 07/11/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

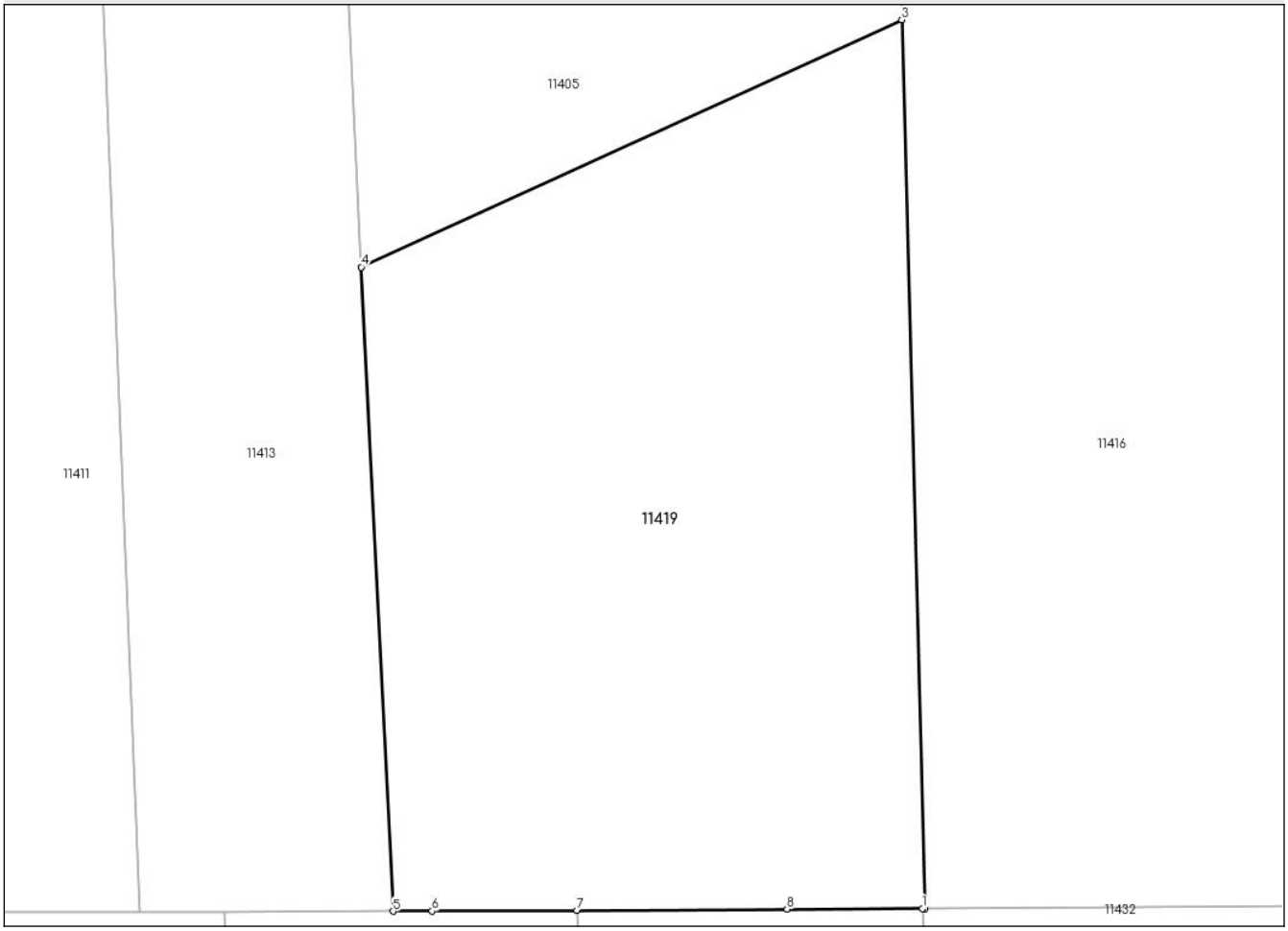
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105507	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	7	493/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.701,246 496.168,874	2	454.701,419 496.168,875	0.173
2	454.701,419 496.168,875	3	454.699,805 496.230,581	61.727
3	454.699,805 496.230,581	4	454.662,235 496.213,407	41.309
4	454.662,235 496.213,407	5	454.664,444 496.168,68	44.782
5	454.664,444 496.168,68	6	454.667,147 496.168,69	2.703

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.667,147 496.168,69	7	454.677,221 496.168,744	10.074
7	454.677,221 496.168,744	8	454.691,839 496.168,822	14.618
8	454.691,839 496.168,822	1	454.701,246 496.168,874	9.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105686	2.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 661/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA TOADER**	
Act Administrativ nr. 1454, din 04/04/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105686	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	7	524/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.459,011 496.169,128	2	454.437,248 496.169,485	21.766
2	454.437,248 496.169,485	3	454.435,989 496.161,634	7.951
3	454.435,989 496.161,634	4	454.433,512 496.147,291	14.555
4	454.433,512 496.147,291	5	454.430,776 496.128,366	19.122
5	454.430,776 496.128,366	6	454.428,214 496.114,022	14.571

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.428,214 496.114,022	7	454.426,848 496.104,631	9.49
7	454.426,848 496.104,631	8	454.423,245 496.089,373	15.678
8	454.423,245 496.089,373	9	454.420,513 496.074,091	15.524
9	454.420,513 496.074,091	10	454.415,987 496.061,114	13.744
10	454.415,987 496.061,114	11	454.430,157 496.062,678	14.256
11	454.430,157 496.062,678	12	454.444,266 496.064,127	14.183
12	454.444,266 496.064,127	1	454.459,011 496.169,128	106.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105685	2.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8917 / 08/07/2019		
Act Administrativ nr. TP nr. 760/13, din 14/05/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 10547 din 22.09.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 105685 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105685 (parcela nr. 524/52 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
7970 / 08/09/2020		
Act Notarial nr. 842, din 04/09/2020 emis de NP BUDESCU EVELINE-CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NATUR PLAN SRL**, CIF:18241443	
/		
Act Administrativ nr. 1453, din 04/04/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105685	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	7	524/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.482,545 496.170,799	2	454.459,011 496.169,128	23.593
2	454.459,011 496.169,128	3	454.444,266 496.064,127	106.031
3	454.444,266 496.064,127	4	454.469,092 496.066,585	24.947
4	454.469,092 496.066,585	1	454.482,545 496.170,799	105.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105684	2.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 708/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLIN LUCREŢIA** 2) **CĂLIN VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105684	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	7	524/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.503,466 496.171,137	2	454.482,545 496.170,799	20.924
2	454.482,545 496.170,799	3	454.469,092 496.066,585	105.079
3	454.469,092 496.066,585	4	454.497,146 496.069,722	28.229
4	454.497,146 496.069,722	1	454.503,466 496.171,137	101.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105683	4.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 937/13, din 16/10/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMŞA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105683	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	7	524/50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.508,872 496.055,522	2	454.525,582 496.044,079	20.253
2	454.525,582 496.044,079	3	454.529,041 496.042,762	3.701
3	454.529,041 496.042,762	4	454.535,207 496.040,414	6.598
4	454.535,207 496.040,414	5	454.531,27 496.173,481	133.125
5	454.531,27 496.173,481	6	454.503,466 496.171,137	27.903

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.503,466 496.171,137	7	454.497,146 496.069,722	101.612
7	454.497,146 496.069,722	1	454.508,872 496.055,522	18.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105682	2.100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 719/13, din 25/01/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAICU AMALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105682	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	7	524/49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.535,207 496.040,414	2	454.546,187 496.036,234	11.749
2	454.546,187 496.036,234	3	454.553,617 496.036,836	7.455
3	454.553,617 496.036,836	4	454.543,834 496.173,842	137.356
4	454.543,834 496.173,842	5	454.533,781 496.173,693	10.054
5	454.533,781 496.173,693	6	454.531,27 496.173,481	2.519

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.531,27 496.173,481	1	454.535,207 496.040,414	133.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105681	1.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5476 / 30/05/2017		
Act Administrativ nr. TP nr. 823/13, din 03/11/1999 emis de CJSPDT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr.10547 din 22.09.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 105681 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105681 (parcela nr. 524/47 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
16124 / 15/11/2018		
Act Notarial nr. 1564, din 15/11/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105681	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	7	524/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.553,617 496.036,836	2	454.565,415 496.037,792	11.837
2	454.565,415 496.037,792	3	454.566,538 496.037,96	1.135
3	454.566,538 496.037,96	4	454.552,774 496.173,975	136.71
4	454.552,774 496.173,975	5	454.543,834 496.173,842	8.941
5	454.543,834 496.173,842	1	454.553,617 496.036,836	137.356

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

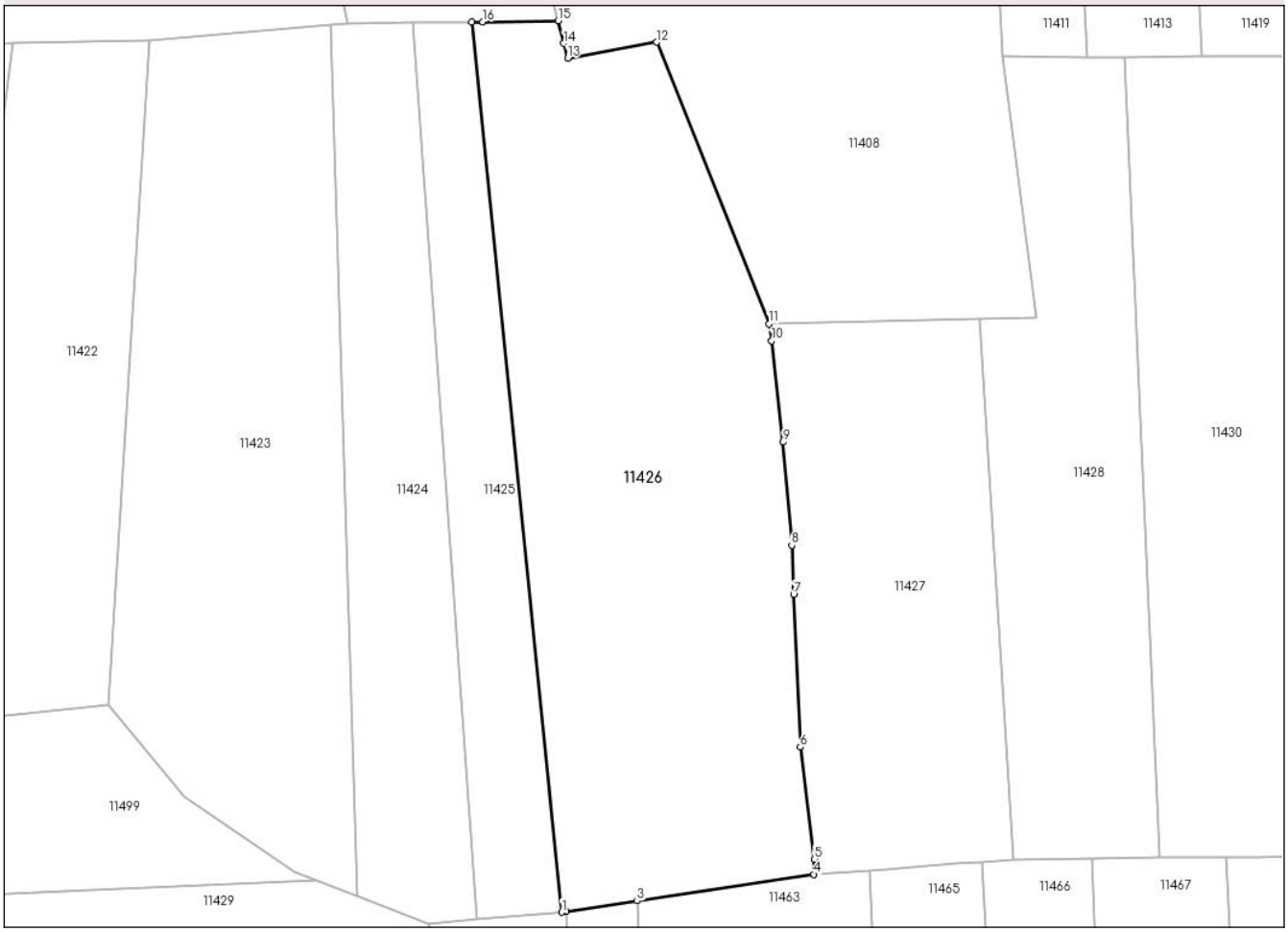
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	7	524	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.566,538 496.037,96	2	454.567,22 496.038,062	0.69
2	454.567,22 496.038,062	3	454.578,064 496.039,69	10.965
3	454.578,064 496.039,69	4	454.605,133 496.043,753	27.373
4	454.605,133 496.043,753	5	454.605,2 496.046,064	2.312
5	454.605,2 496.046,064	6	454.603,027 496.063,192	17.265

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.603,027 496.063,192	7	454.602,006 496.086,482	23.313
7	454.602,006 496.086,482	8	454.601,726 496.094,037	7.56
8	454.601,726 496.094,037	9	454.600,403 496.109,77	15.789
9	454.600,403 496.109,77	10	454.598,656 496.125,25	15.578
10	454.598,656 496.125,25	11	454.598,219 496.127,866	2.652
11	454.598,219 496.127,866	12	454.581,063 496.170,893	46.321
12	454.581,063 496.170,893	13	454.567,45 496.168,438	13.833
13	454.567,45 496.168,438	14	454.566,852 496.170,703	2.343
14	454.566,852 496.170,703	15	454.566,008 496.174,172	3.57
15	454.566,008 496.174,172	16	454.554,443 496.174,0	11.566
16	454.554,443 496.174,0	17	454.552,774 496.173,975	1.669
17	454.552,774 496.173,975	1	454.566,538 496.037,96	136.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105514	2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8862 / 05/07/2019		
Act Administrativ nr. TP nr. 760/13, din 14/05/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 10547 din 22.09.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 105514 UAT ALȚÂNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105514 (parcela nr. 493/20 - fâneață) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
/		
Act Administrativ nr. 1203, din 22/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
7959 / 07/09/2020		
Act Notarial nr. 842, din 04/09/2020 emis de NP BUDESCU EVELINE-CARMEN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NATUR PLAN SRL**, CIF:18241443	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105514	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.600	7	493/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.630,418 496.128,575	2	454.598,219 496.127,866	32.207
2	454.598,219 496.127,866	3	454.598,656 496.125,25	2.652
3	454.598,656 496.125,25	4	454.600,403 496.109,77	15.578
4	454.600,403 496.109,77	5	454.601,726 496.094,037	15.789
5	454.601,726 496.094,037	6	454.602,006 496.086,482	7.56

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.602,006 496.086,482	7	454.603,027 496.063,192	23.313
7	454.603,027 496.063,192	8	454.605,2 496.046,064	17.265
8	454.605,2 496.046,064	9	454.605,133 496.043,753	2.312
9	454.605,133 496.043,753	10	454.613,63 496.044,387	8.521
10	454.613,63 496.044,387	11	454.616,176 496.044,577	2.553
11	454.616,176 496.044,577	12	454.626,776 496.045,369	10.63
12	454.626,776 496.045,369	13	454.630,884 496.045,676	4.12
13	454.630,884 496.045,676	14	454.635,596 496.046,027	4.725
14	454.635,596 496.046,027	1	454.630,418 496.128,575	82.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105515	2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14088 / 08/12/2014		
Act Administrativ nr. 816/13, din 01/11/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrla receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105515 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105515 (parcela nr. 493/21) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
15717 / 25/10/2019		
Act Notarial nr. 1740, din 15/10/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

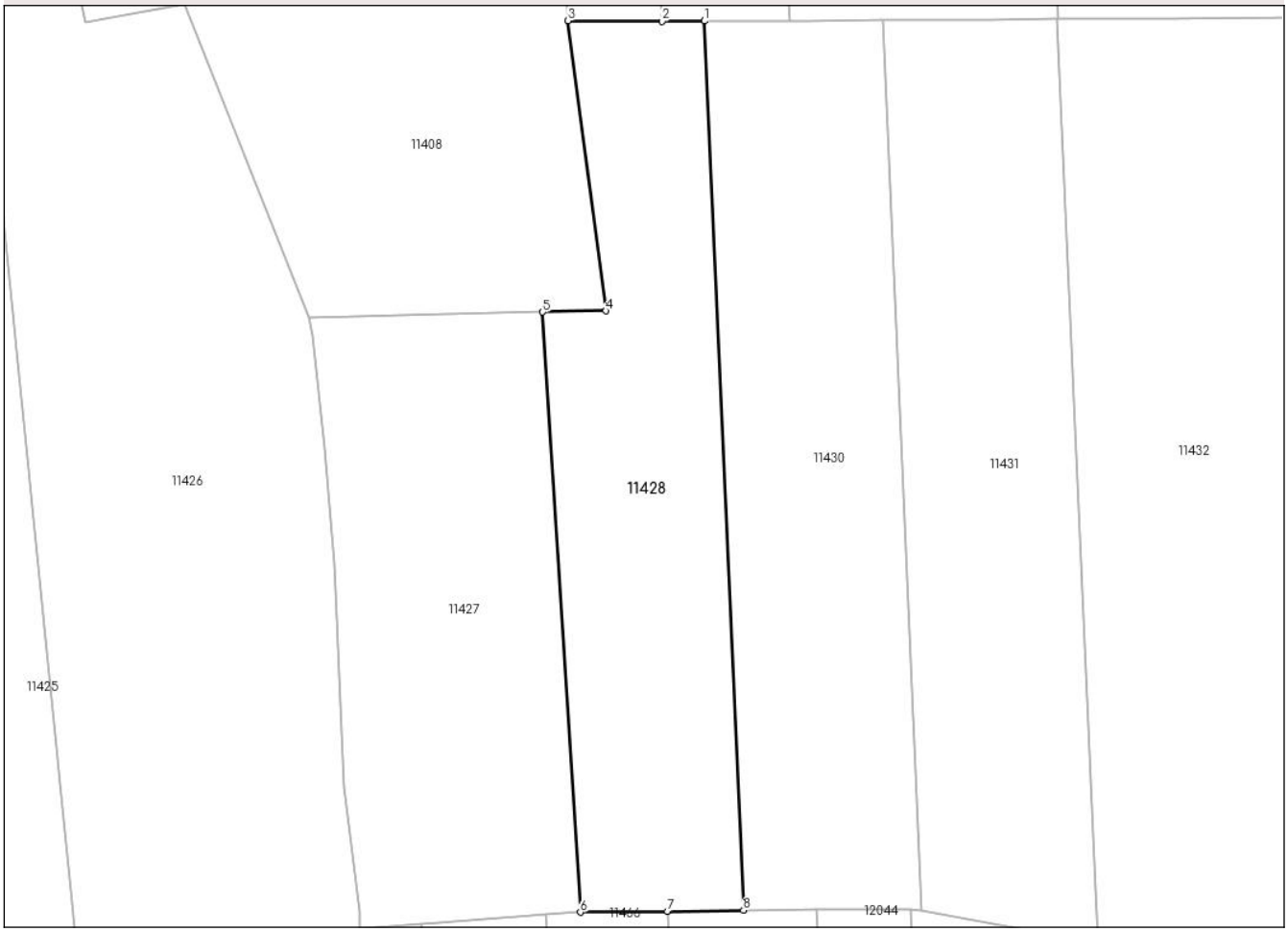
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105515	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.600	7	493/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.652,697 496.168,632	2	454.646,828 496.168,608	5.869
2	454.646,828 496.168,608	3	454.633,91 496.168,67	12.918
3	454.633,91 496.168,67	4	454.639,119 496.128,766	40.243
4	454.639,119 496.128,766	5	454.630,418 496.128,575	8.703
5	454.630,418 496.128,575	6	454.635,596 496.046,027	82.71

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.635,596 496.046,027	7	454.647,571 496.046,165	11.975
7	454.647,571 496.046,165	8	454.658,054 496.046,286	10.484
8	454.658,054 496.046,286	1	454.652,697 496.168,632	122.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	112005	2.844	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

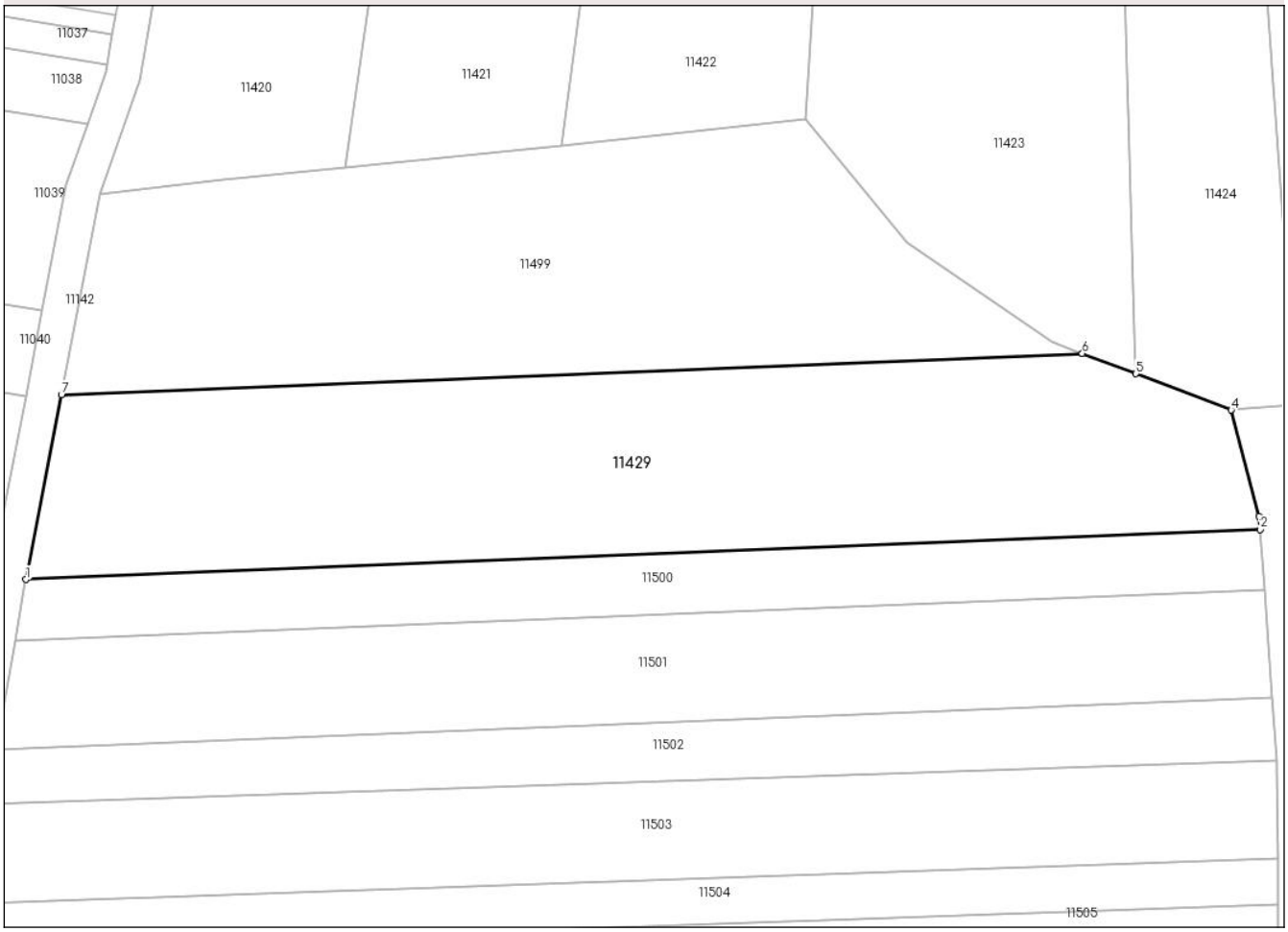
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
112005	2.844	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.844	7	524/38/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.407,442 496.016,763	2	454.549,525 496.022,516	142.199
2	454.549,525 496.022,516	3	454.549,417 496.024,04	1.529
3	454.549,417 496.024,04	4	454.546,187 496.036,234	12.614
4	454.546,187 496.036,234	5	454.535,207 496.040,414	11.749
5	454.535,207 496.040,414	6	454.529,041 496.042,762	6.598

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.529,041 496.042,762	7	454.411,535 496.038,004	117.602
7	454.411,535 496.038,004	1	454.407,442 496.016,763	21.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105516	3.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 766/13, din 01/06/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELA NICOLAE** 2) **BABA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105516	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	7	493/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.658,054 496.046,286	2	454.668,187 496.046,371	10.133
2	454.668,187 496.046,371	3	454.673,033 496.046,411	4.846
3	454.673,033 496.046,411	4	454.681,05 496.046,478	8.018
4	454.681,05 496.046,478	5	454.682,587 496.046,195	1.563
5	454.682,587 496.046,195	6	454.677,221 496.168,744	122.666

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.677,221 496.168,744	7	454.667,147 496.168,69	10.074
7	454.667,147 496.168,69	8	454.664,444 496.168,68	2.703
8	454.664,444 496.168,68	9	454.652,697 496.168,632	11.747
9	454.652,697 496.168,632	1	454.658,054 496.046,286	122.463

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105517	3.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14590 / 29/12/2014		
Act Administrativ nr. 940/13, din 16/10/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105517 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105517 (parcela nr. 493/26) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 66, din 21/11/2012 emis de NP BIANU VICTORIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **OPREAN ADRIAN**, fiu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **CATALINOIU MARCELA**, nascuta Oprean, fiica	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **OPREAN ILARIE**, fiu	
/		
Act Administrativ nr. 1205, din 22/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B5	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105517	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.000	7	493/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.682,587 496.046,195	2	454.706,813 496.041,735	24.633
2	454.706,813 496.041,735	3	454.701,246 496.168,874	127.261
3	454.701,246 496.168,874	4	454.691,839 496.168,822	9.407
4	454.691,839 496.168,822	5	454.677,221 496.168,744	14.618
5	454.677,221 496.168,744	1	454.682,587 496.046,195	122.666

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	112006	7.366	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

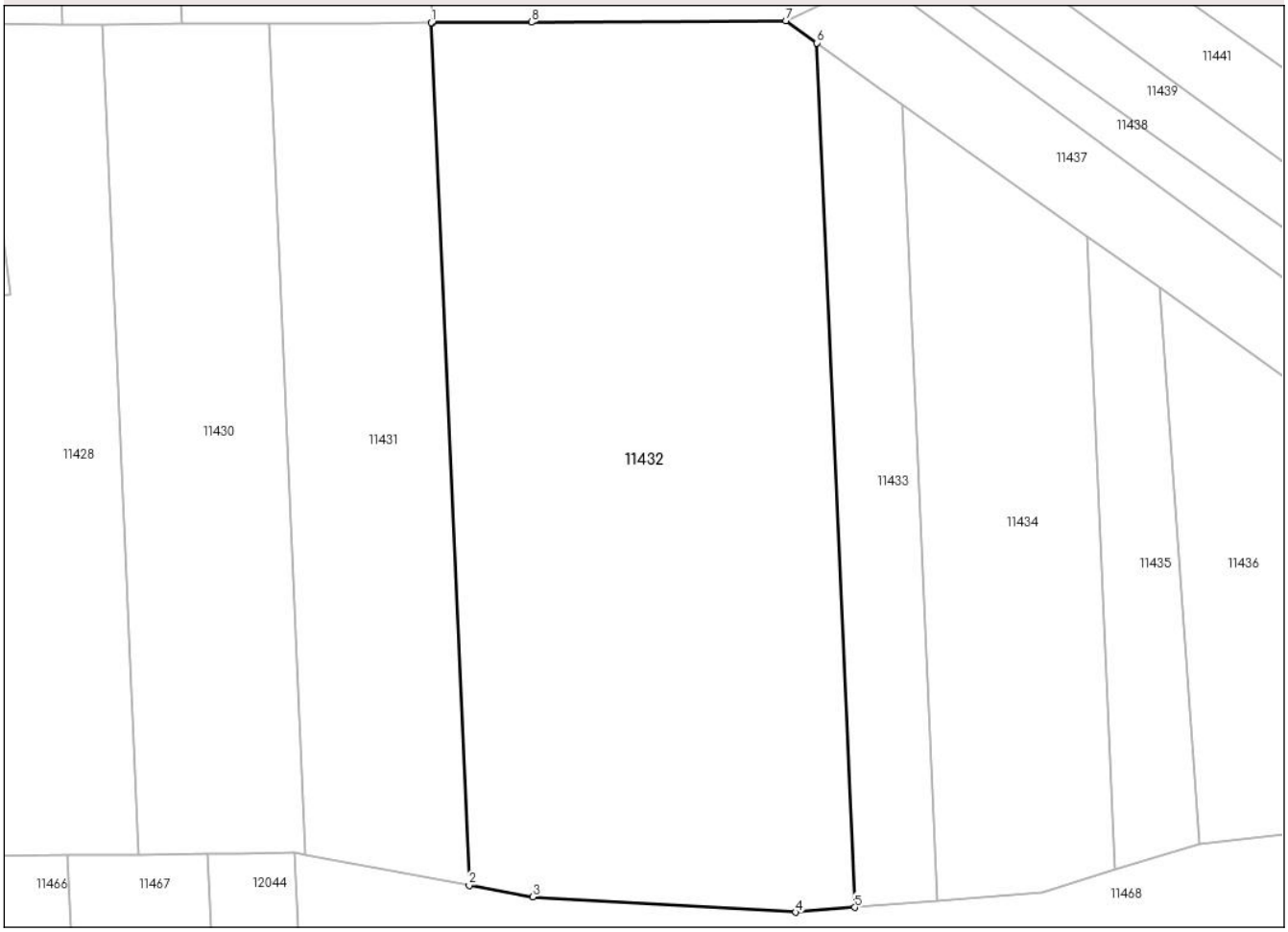
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
112006	7.366	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.366	7	524/42/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.701,246 496.168,874	2	454.706,813 496.041,735	127.261
2	454.706,813 496.041,735	3	454.716,189 496.040,009	9.534
3	454.716,189 496.040,009	4	454.754,979 496.037,762	38.855
4	454.754,979 496.037,762	5	454.763,701 496.038,474	8.751
5	454.763,701 496.038,474	6	454.758,123 496.165,882	127.53

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.758,123 496.165,882	7	454.753,534 496.169,162	5.64
7	454.753,534 496.169,162	8	454.715,991 496.168,955	37.544
8	454.715,991 496.168,955	9	454.701,419 496.168,875	14.572
9	454.701,419 496.168,875	1	454.701,246 496.168,874	0.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105518	1.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14165 / 10/12/2014		
Act Administrativ nr. 746/13, din 15/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105518 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105518 (parcela nr.493/29) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
2898 / 02/03/2018		
Act Notarial nr. 366, din 02/03/2018 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

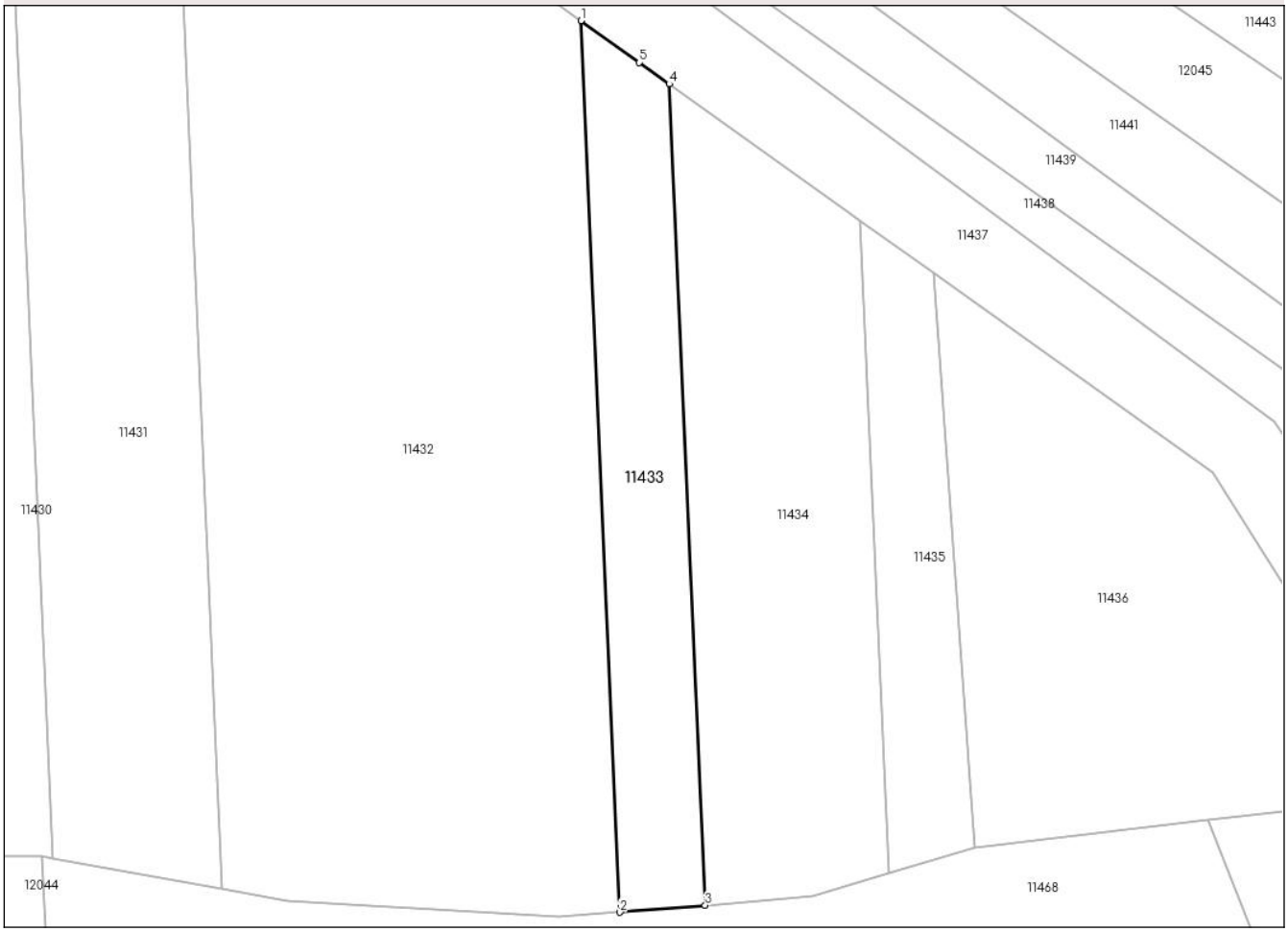
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105518	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.500	7	493/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.758,123 496.165,882	2	454.763,701 496.038,474	127.53
2	454.763,701 496.038,474	3	454.775,914 496.039,472	12.253
3	454.775,914 496.039,472	4	454.770,775 496.156,839	117.479
4	454.770,775 496.156,839	5	454.766,485 496.159,905	5.273
5	454.766,485 496.159,905	1	454.758,123 496.165,882	10.279

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105519	2.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4426 / 01/04/2016		
Act Administrativ nr. 739/13, din 08/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105519 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105519 (parcela nr. 493/30) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
9254 / 15/07/2019		
Act Notarial nr. 838, din 15/07/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

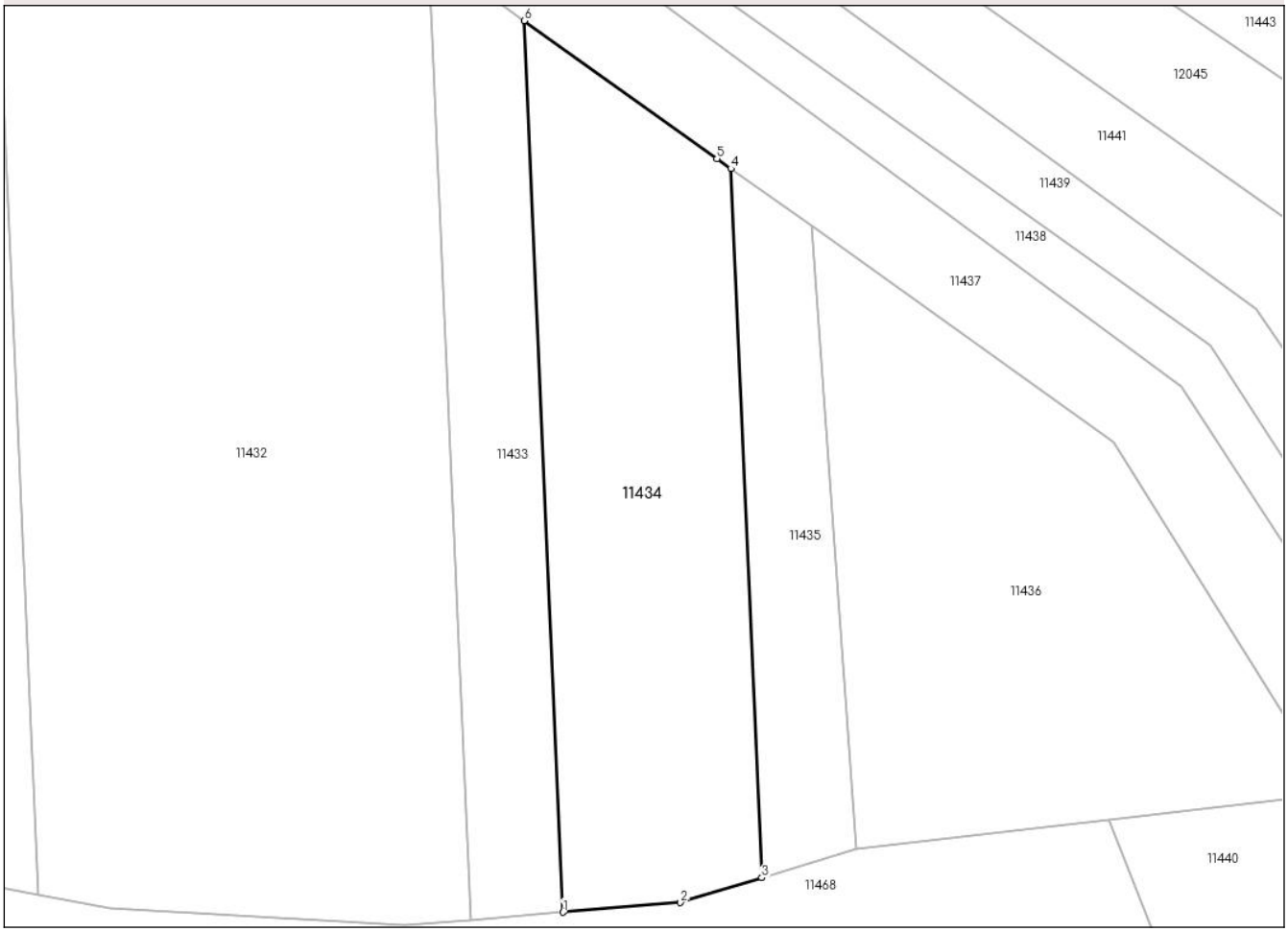
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105519	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	7	493/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.775,914 496.039,472	2	454.791,378 496.040,735	15.516
2	454.791,378 496.040,735	3	454.802,115 496.043,994	11.22
3	454.802,115 496.043,994	4	454.798,026 496.137,362	93.457
4	454.798,026 496.137,362	5	454.796,17 496.138,689	2.282
5	454.796,17 496.138,689	6	454.770,775 496.156,839	31.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.770,775 496.156,839	1	454.775,914 496.039,472	117.479

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105520	1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3152 / 02/04/2015		
Act Administrativ nr. 666/13, din 24/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 105520 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105520(parcela nr.493/31) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 529, din 21/03/2010 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

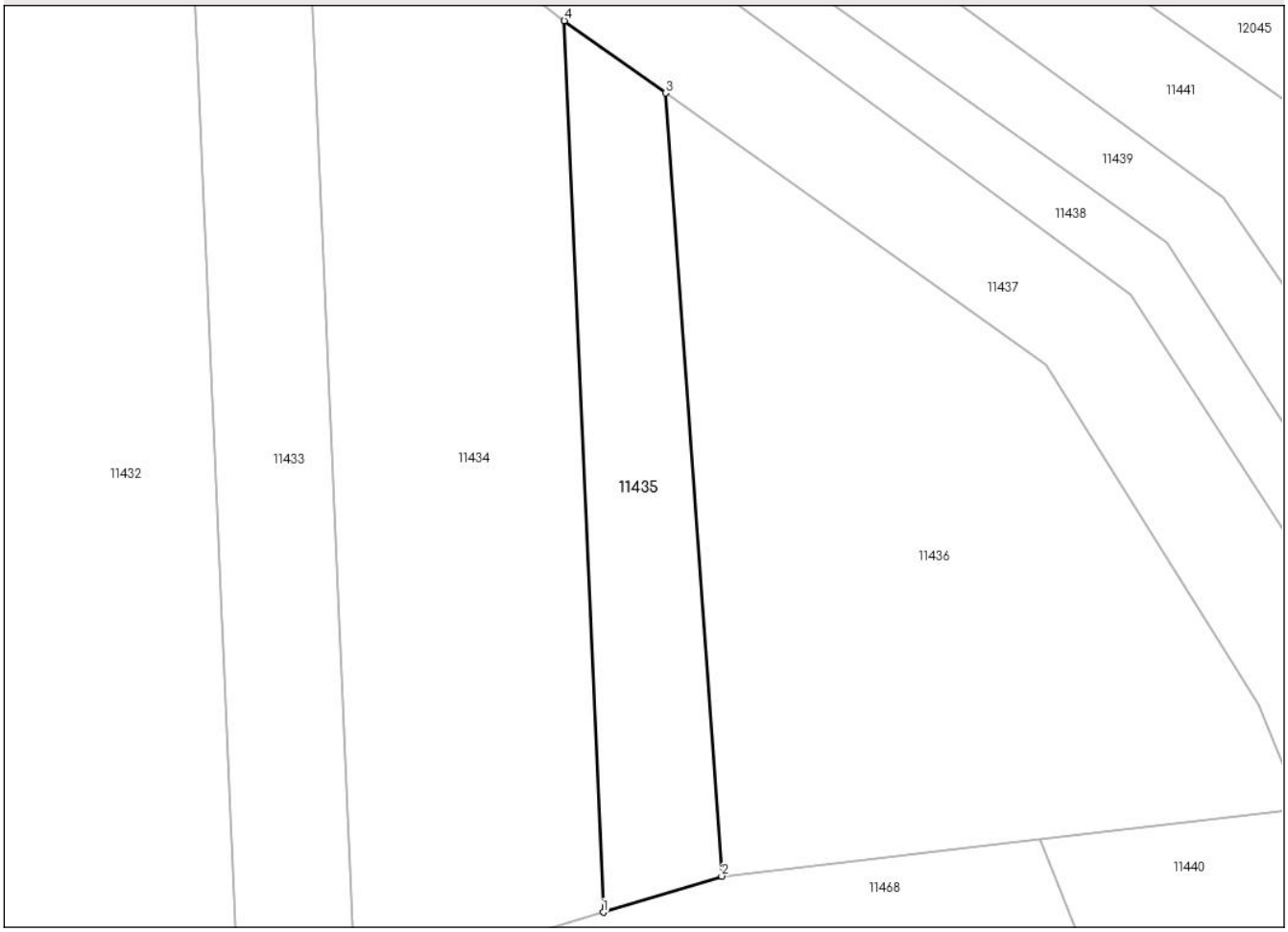
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105520	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	7	493/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.802,115 496.043,994	2	454.814,534 496.047,764	12.979
2	454.814,534 496.047,764	3	454.808,63 496.129,783	82.231
3	454.808,63 496.129,783	4	454.798,026 496.137,362	13.034
4	454.798,026 496.137,362	1	454.802,115 496.043,994	93.457

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105521	3.100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14041 / 05/12/2014		
Act Administrativ nr. 667/13, din 24/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105521 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105521 (parcela nr. 493/32) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
Act Notarial nr. 612, din 23/03/2009 emis de NP BARBU LENUTA (incheiere de indreptare a erorii materiale nr. 950/30.03.2009 NP Barbu Lenuta,);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105521	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.100	7	493/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.848,5 496.101,287	2	454.808,63 496.129,783	49.007
2	454.808,63 496.129,783	3	454.814,534 496.047,764	82.231
3	454.814,534 496.047,764	4	454.847,888 496.051,633	33.578
4	454.847,888 496.051,633	5	454.875,279 496.054,811	27.574
5	454.875,279 496.054,811	6	454.870,849 496.065,733	11.786

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.870,849 496.065,733	1	454.848,5 496.101,287	41.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105505	2.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 731/13, din 03/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ITU TOADER** 2) **ITU ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105505	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	7	493/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.881,374 496.071,638	2	454.857,36 496.108,661	44.129
2	454.857,36 496.108,661	3	454.766,899 496.175,571	112.517
3	454.766,899 496.175,571	4	454.753,534 496.169,162	14.822
4	454.753,534 496.169,162	5	454.758,123 496.165,882	5.64
5	454.758,123 496.165,882	6	454.766,485 496.159,905	10.279

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.766,485 496.159,905	7	454.770,775 496.156,839	5.273
7	454.770,775 496.156,839	8	454.796,17 496.138,689	31.214
8	454.796,17 496.138,689	9	454.798,026 496.137,362	2.282
9	454.798,026 496.137,362	10	454.808,63 496.129,783	13.034
10	454.808,63 496.129,783	11	454.848,5 496.101,287	49.007
11	454.848,5 496.101,287	12	454.870,849 496.065,733	41.995
12	454.870,849 496.065,733	13	454.875,279 496.054,811	11.786
13	454.875,279 496.054,811	14	454.888,352 496.022,577	34.784
14	454.888,352 496.022,577	15	454.894,901 496.006,428	17.426
15	454.894,901 496.006,428	16	454.902,524 495.987,633	20.282
16	454.902,524 495.987,633	17	454.908,806 495.989,558	6.571
17	454.908,806 495.989,558	18	454.911,411 495.990,356	2.724
18	454.911,411 495.990,356	1	454.881,374 496.071,638	86.654

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105504	1.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 730/13, din 02/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHITEA MANOLE** 2) **CHITEA AUREL** 3) **MORAR ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105504	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	7	493/6/1	-	Numar parcela gresit in TP (493/6)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.885,443 496.076,457	2	454.861,255 496.114,112	44.754
2	454.861,255 496.114,112	3	454.772,073 496.177,685	109.521
3	454.772,073 496.177,685	4	454.766,899 496.175,571	5.589
4	454.766,899 496.175,571	5	454.857,36 496.108,661	112.517
5	454.857,36 496.108,661	6	454.881,374 496.071,638	44.129

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.881,374 496.071,638	7	454.911,411 495.990,356	86.654
7	454.911,411 495.990,356	8	454.917,119 495.991,038	5.749
8	454.917,119 495.991,038	1	454.885,443 496.076,457	91.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105503	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 731/13, din 03/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ITU TOADER** 2) **ITU ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105503	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	7	493/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.892,611 496.081,348	2	454.867,22 496.118,823	45.266
2	454.867,22 496.118,823	3	454.783,386 496.180,313	103.967
3	454.783,386 496.180,313	4	454.772,073 496.177,685	11.614
4	454.772,073 496.177,685	5	454.861,255 496.114,112	109.521
5	454.861,255 496.114,112	6	454.885,443 496.076,457	44.754

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.885,443 496.076,457	7	454.917,119 495.991,038	91.103
7	454.917,119 495.991,038	8	454.919,201 495.991,274	2.096
8	454.919,201 495.991,274	9	454.925,572 495.991,996	6.411
9	454.925,572 495.991,996	1	454.892,611 496.081,348	95.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

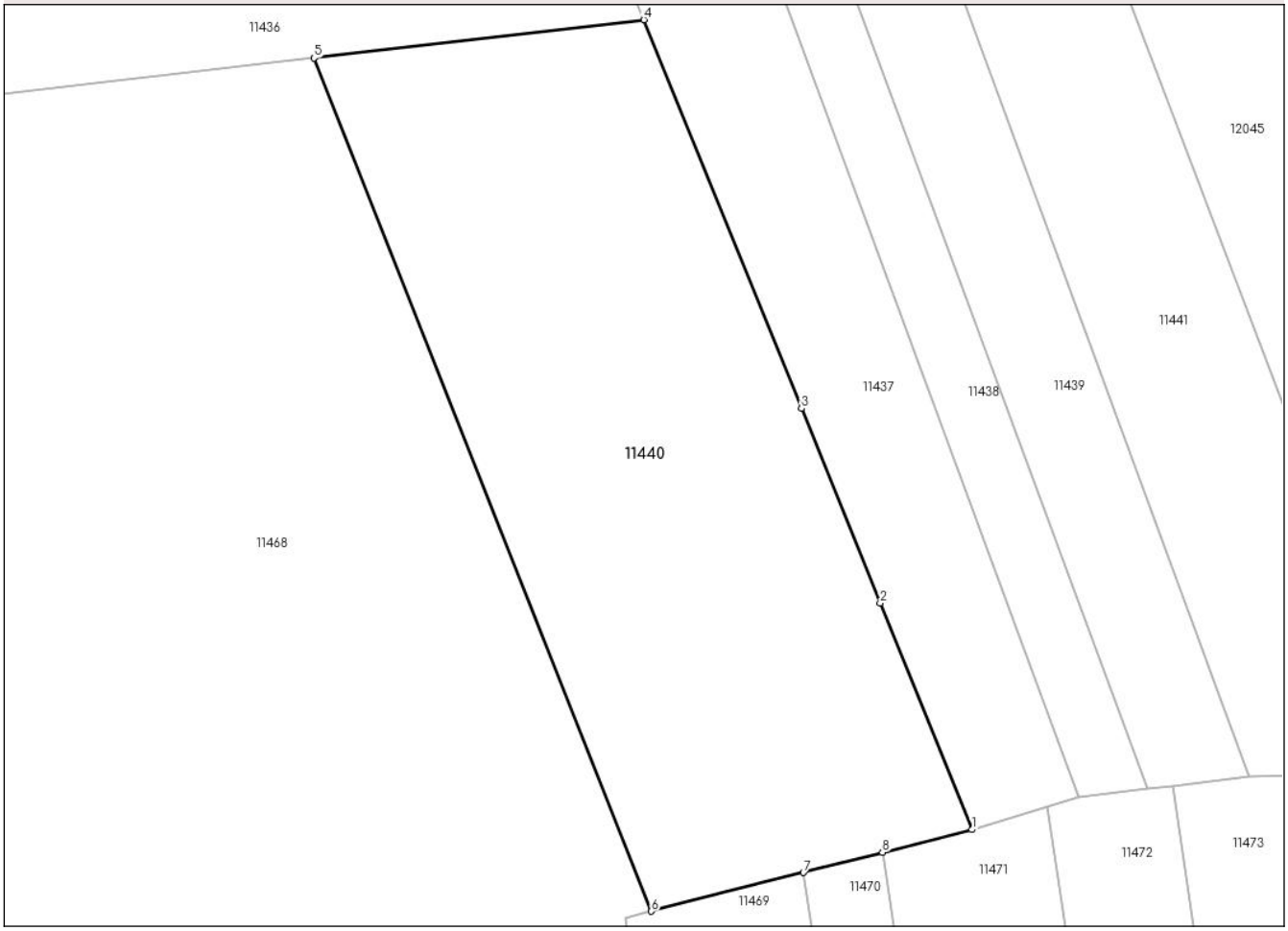
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	7	482	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.902,524 495.987,633	2	454.894,901 496.006,428	20.282
2	454.894,901 496.006,428	3	454.888,352 496.022,577	17.426
3	454.888,352 496.022,577	4	454.875,279 496.054,811	34.784
4	454.875,279 496.054,811	5	454.847,888 496.051,633	27.574
5	454.847,888 496.051,633	6	454.875,895 495.980,867	76.107

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.875,895 495.980,867	7	454.888,524 495.984,076	13.03
7	454.888,524 495.984,076	8	454.895,088 495.985,744	6.773
8	454.895,088 495.985,744	1	454.902,524 495.987,633	7.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105502	3.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 135, din 14/09/2013 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **TOGAN ZOSIM**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **GUȚĂ LIVIA**	
Act Administrativ nr. 1214, din 22/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105502	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	7	493/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.903,04 496.089,437	2	454.875,594 496.127,535	46.954
2	454.875,594 496.127,535	3	454.797,349 496.183,192	96.021
3	454.797,349 496.183,192	4	454.783,386 496.180,313	14.257
4	454.783,386 496.180,313	5	454.867,22 496.118,823	103.967
5	454.867,22 496.118,823	6	454.892,611 496.081,348	45.266

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.892,611 496.081,348	7	454.925,572 495.991,996	95.238
7	454.925,572 495.991,996	8	454.936,046 495.992,399	10.482
8	454.936,046 495.992,399	9	454.939,818 495.992,544	3.774
9	454.939,818 495.992,544	1	454.903,04 496.089,437	103.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105501	2.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 730/13, din 02/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHITEA MANOLE** 2) **CHITEA AUREL** 3) **MORAR ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105501	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	7	493/4/1	-	Numar parcela gresit in TP (493/4)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.925,613 496.104,127	2	454.891,853 496.147,157	54.693
2	454.891,853 496.147,157	3	454.830,399 496.190,187	75.021
3	454.830,399 496.190,187	4	454.814,96 496.187,363	15.695
4	454.814,96 496.187,363	5	454.885,554 496.138,953	85.598
5	454.885,554 496.138,953	6	454.915,544 496.097,751	50.961

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.915,544 496.097,751	7	454.954,93 495.994,253	110.739
7	454.954,93 495.994,253	8	454.958,533 495.994,575	3.617
8	454.958,533 495.994,575	9	454.966,724 495.995,308	8.224
9	454.966,724 495.995,308	10	454.967,656 495.995,391	0.936
10	454.967,656 495.995,391	1	454.925,613 496.104,127	116.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105500	4.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5445 / 04/06/2015		
Act Administrativ nr. 789/13, din 23/06/1999 emis de CJSDPT SIBIU (documentație cadastrală nr.10547/22. 09.2014 recepționată de OCPI Sibiu);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 105500 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105500 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2099 / 25/02/2019		
Act Notarial nr. 326, din 18/02/2019 emis de NP Popa Cornelia;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105500	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.000	7	493/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.940,856 496.111,876	2	454.907,658 496.152,224	52.25
2	454.907,658 496.152,224	3	454.903,317 496.157,492	6.826
3	454.903,317 496.157,492	4	454.853,516 496.193,457	61.429
4	454.853,516 496.193,457	5	454.830,399 496.190,187	23.347
5	454.830,399 496.190,187	6	454.891,853 496.147,157	75.021

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.891,853 496.147,157	7	454.925,613 496.104,127	54.693
7	454.925,613 496.104,127	8	454.967,656 495.995,391	116.581
8	454.967,656 495.995,391	9	454.978,228 495.996,033	10.592
9	454.978,228 495.996,033	10	454.986,686 495.996,547	8.473
10	454.986,686 495.996,547	11	454.974,15 496.024,135	30.303
11	454.974,15 496.024,135	12	454.971,986 496.029,838	6.1
12	454.971,986 496.029,838	1	454.940,856 496.111,876	87.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105470	400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15749 / 25/10/2019		
Act Administrativ nr. TP nr. 691/13, din 27/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 10547 din 22.09.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 105470 UAT ALȚÂNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105470 (parcela nr. 482/2 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
Act Notarial nr. 1465, din 30/07/2009 emis de NP BARBU LENUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NATUR PLAN SRL**, CIF:18241443	
/		
Act Administrativ nr. 1175, din 22/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

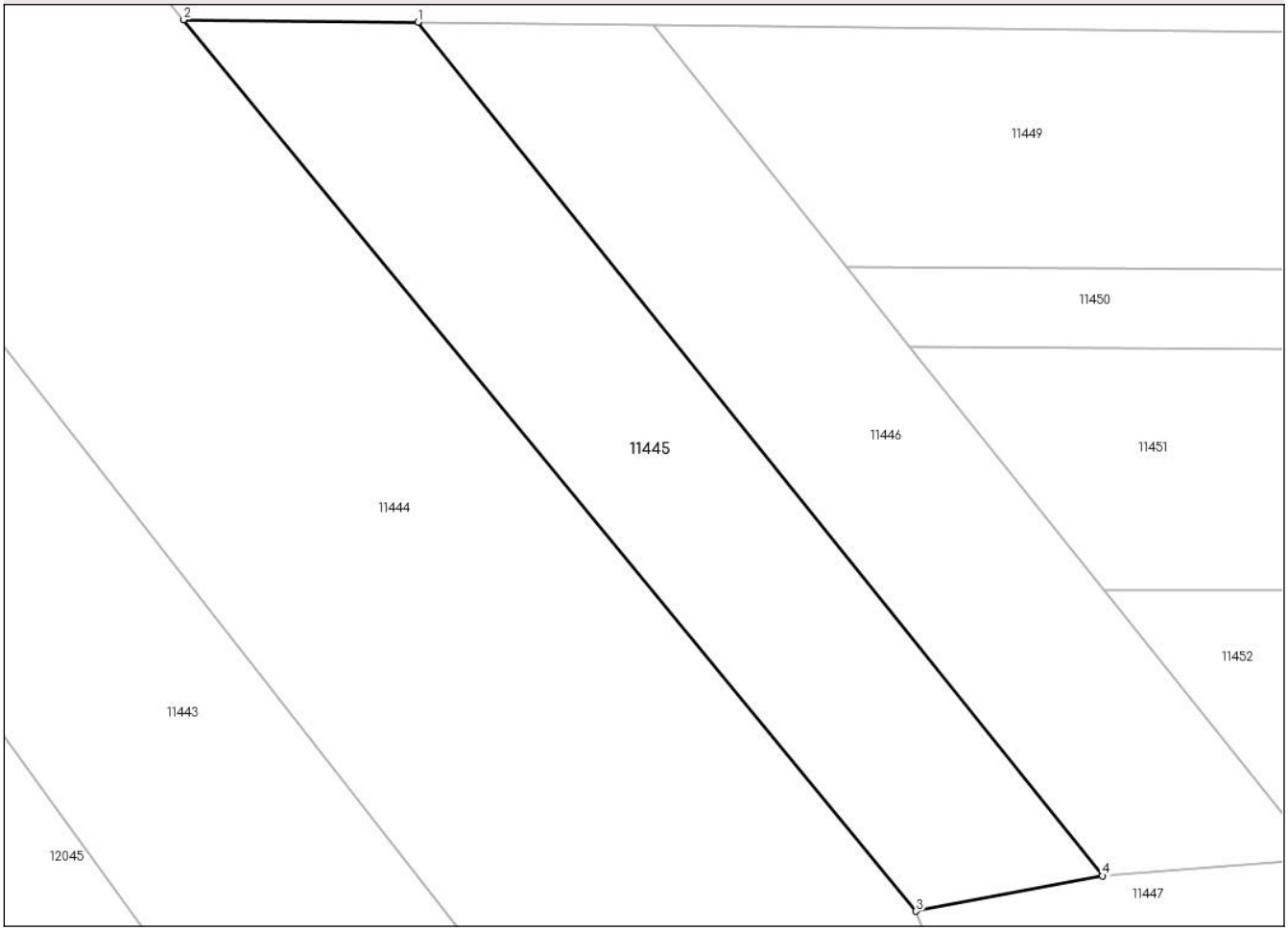
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105470	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	7	482/2	-	Numar tarla gresit in TP (18)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.918,276 496.152,108	2	454.907,658 496.152,224	10.619
2	454.907,658 496.152,224	3	454.940,856 496.111,876	52.25
3	454.940,856 496.111,876	4	454.949,311 496.113,477	8.605
4	454.949,311 496.113,477	1	454.918,276 496.152,108	49.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105471	400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14606 / 29/12/2014		
Act Administrativ nr. 808/13, din 28/07/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105471 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105471 (parcela nr. 482/3) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
13410 / 21/12/2016		
Act Notarial nr. 1380, din 19/12/2016 emis de NP Barbu Lenuta;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

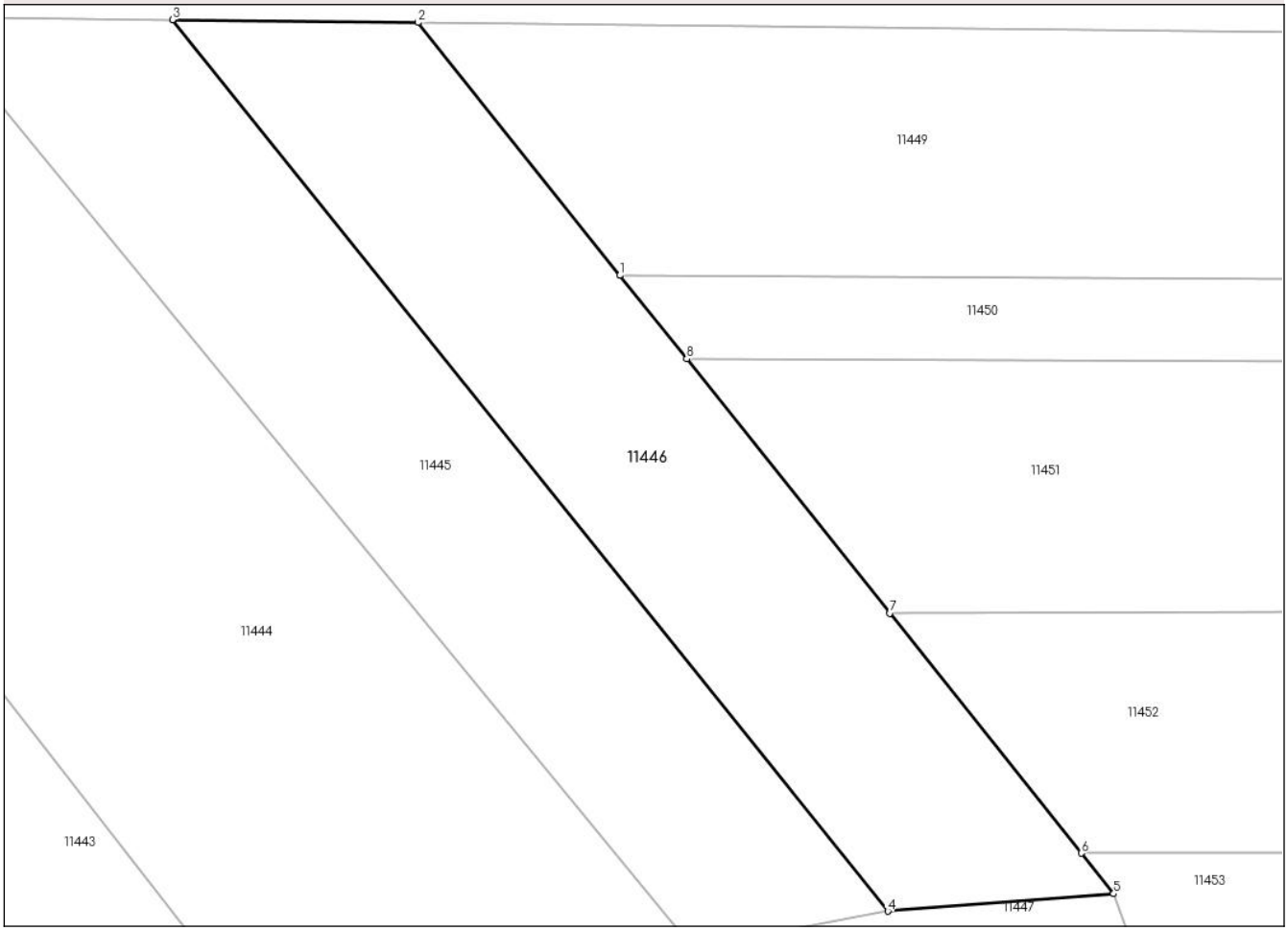
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105471	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	7	482/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.937,689 496.141,031	2	454.928,927 496.151,991	14.032
2	454.928,927 496.151,991	3	454.918,276 496.152,108	10.652
3	454.918,276 496.152,108	4	454.949,311 496.113,477	49.553
4	454.949,311 496.113,477	5	454.959,11 496.114,237	9.828
5	454.959,11 496.114,237	6	454.957,708 496.115,991	2.245

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.957,708 496.115,991	7	454.949,392 496.126,392	13.317
7	454.949,392 496.126,392	8	454.940,584 496.137,411	14.107
8	454.940,584 496.137,411	1	454.937,689 496.141,031	4.635

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105472	1.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4148 / 30/04/2015		
Act Administrativ nr. 797/13, din 01/07/1999 emis de CJSDPT SIBIU (documentație cadastrală recepționată sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 105472 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105472(parcela nr. 482/4) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 534, din 21/03/2010 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

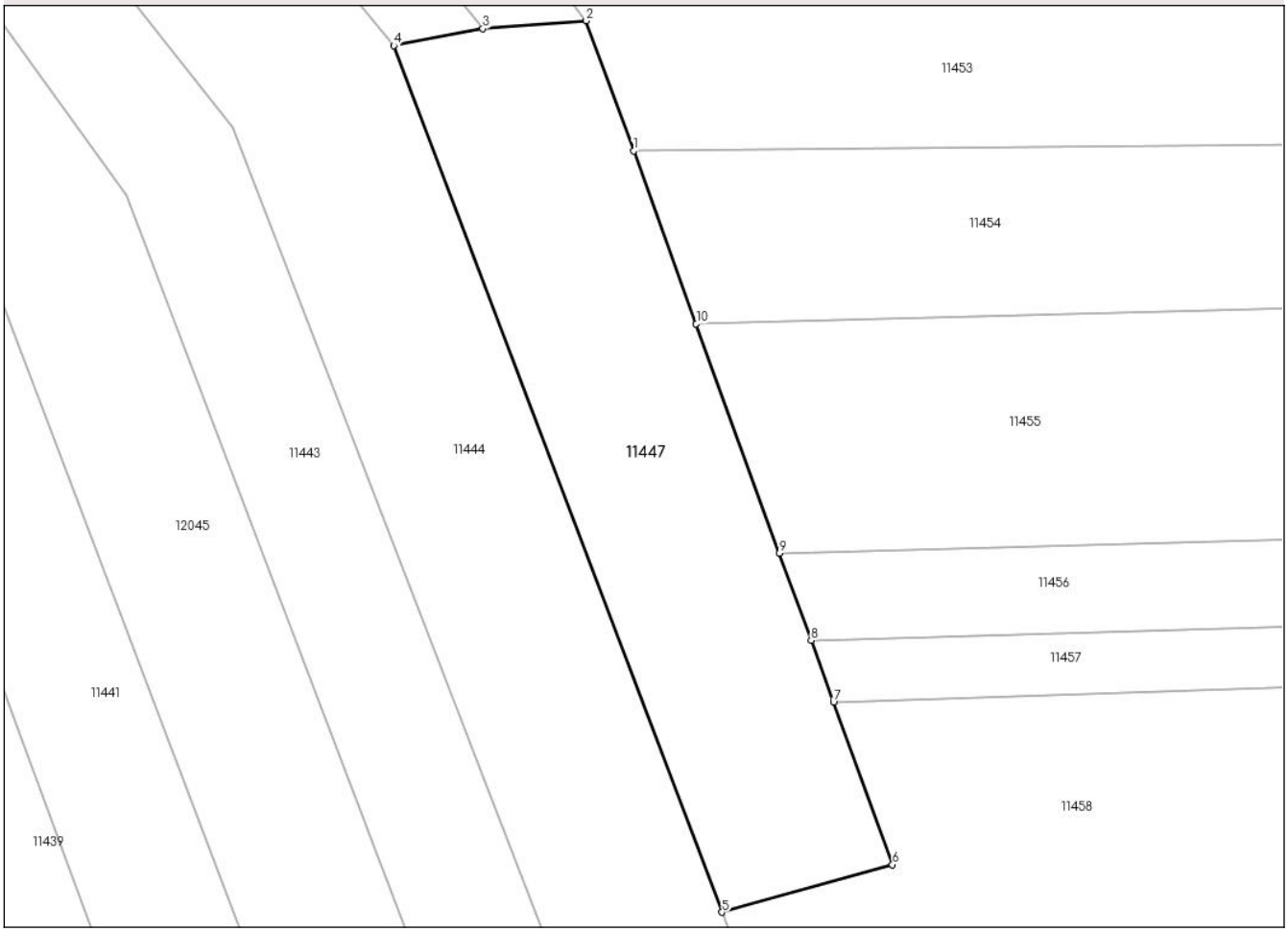
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105472	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	7	482/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.963,585 496.101,916	2	454.959,11 496.114,237	13.108
2	454.959,11 496.114,237	3	454.949,311 496.113,477	9.828
3	454.949,311 496.113,477	4	454.940,856 496.111,876	8.605
4	454.940,856 496.111,876	5	454.971,986 496.029,838	87.746
5	454.971,986 496.029,838	6	454.988,133 496.034,331	16.76

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.988,133 496.034,331	7	454.982,548 496.049,707	16.359
7	454.982,548 496.049,707	8	454.980,419 496.055,568	6.236
8	454.980,419 496.055,568	9	454.977,423 496.063,817	8.776
9	454.977,423 496.063,817	10	454.969,531 496.085,546	23.118
10	454.969,531 496.085,546	1	454.963,585 496.101,916	17.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105469	9.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14546 / 23/12/2014		
Act Administrativ nr. 689/13, din 26/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105469 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105469 (parcela nr. 482/1) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
12624 / 22/11/2017		
Act Notarial nr. 1466, din 21/11/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

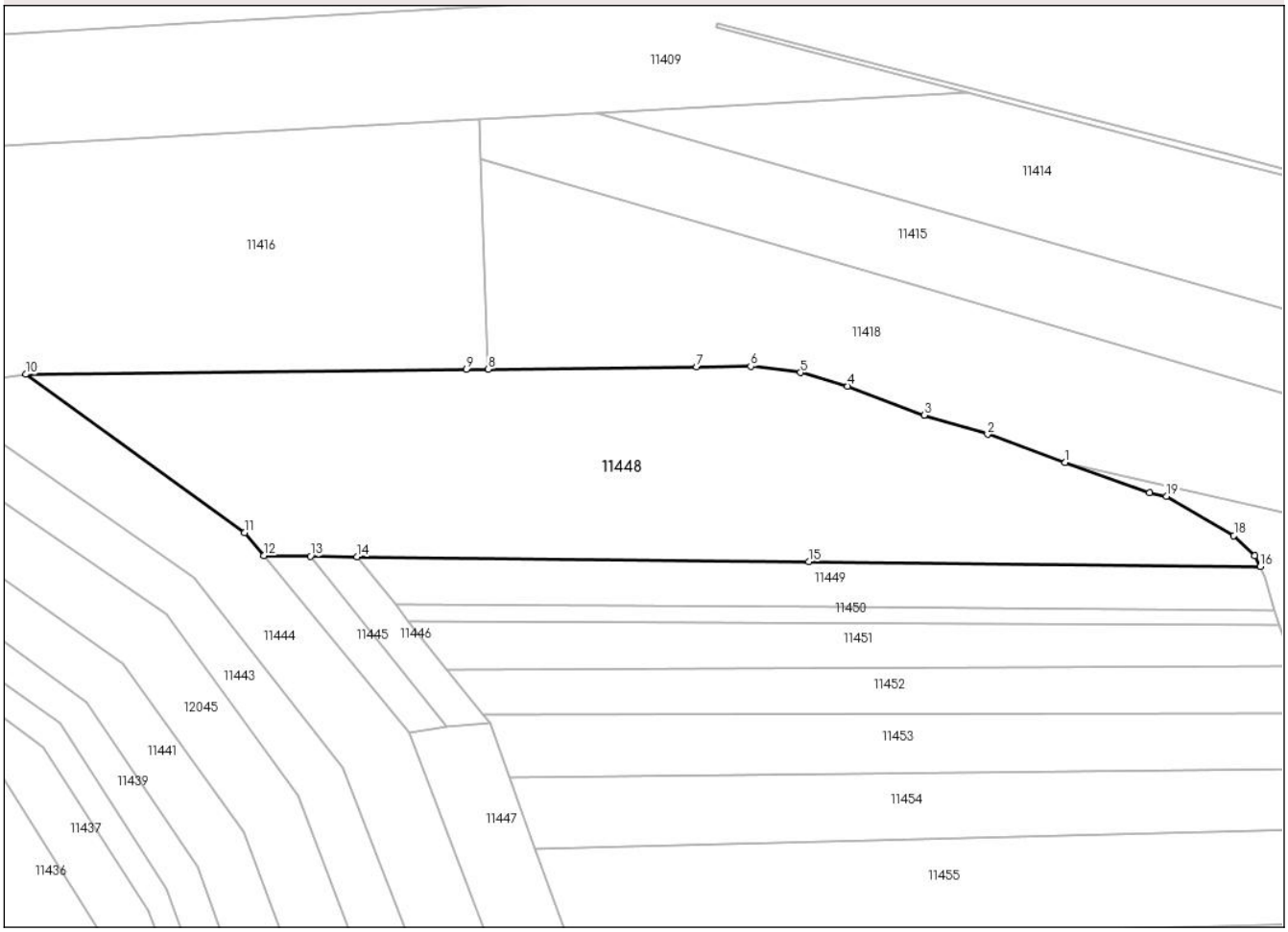
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105469	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	7	482/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.090,151 496.173,461	2	455.072,478 496.179,809	18.778
2	455.072,478 496.179,809	3	455.058,067 496.184,196	15.064
3	455.058,067 496.184,196	4	455.040,621 496.190,804	18.656
4	455.040,621 496.190,804	5	455.029,876 496.193,875	11.175
5	455.029,876 496.193,875	6	455.018,525 496.195,3	11.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.018,525 496.195,3	7	455.006,229 496.195,163	12.297
7	455.006,229 496.195,163	8	454.958,773 496.194,633	47.459
8	454.958,773 496.194,633	9	454.953,775 496.194,577	4.998
9	454.953,775 496.194,577	10	454.853,516 496.193,457	100.265
10	454.853,516 496.193,457	11	454.903,317 496.157,492	61.429
11	454.903,317 496.157,492	12	454.907,658 496.152,224	6.826
12	454.907,658 496.152,224	13	454.918,276 496.152,108	10.619
13	454.918,276 496.152,108	14	454.928,927 496.151,991	10.652
14	454.928,927 496.151,991	15	455.031,73 496.150,862	102.81
15	455.031,73 496.150,862	16	455.134,534 496.149,732	102.81
16	455.134,534 496.149,732	17	455.133,252 496.152,221	2.8
17	455.133,252 496.152,221	18	455.128,544 496.156,812	6.576
18	455.128,544 496.156,812	19	455.113,158 496.165,755	17.796
19	455.113,158 496.165,755	20	455.109,356 496.166,563	3.887
20	455.109,356 496.166,563	1	455.090,151 496.173,461	20.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105473	2.100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5560 / 08/06/2015		
Act Administrativ nr. 938/13, din 16/10/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr.10547/22.09.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 105473 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105473 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2980 / 11/03/2019		
Act Notarial nr. 251, din 08/03/2019 emis de NP Barbu Lenuta (act notarial nr încheiere de rectificare nr. 10 din 08.03.2019, emis de NP Barbu Lenuța);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

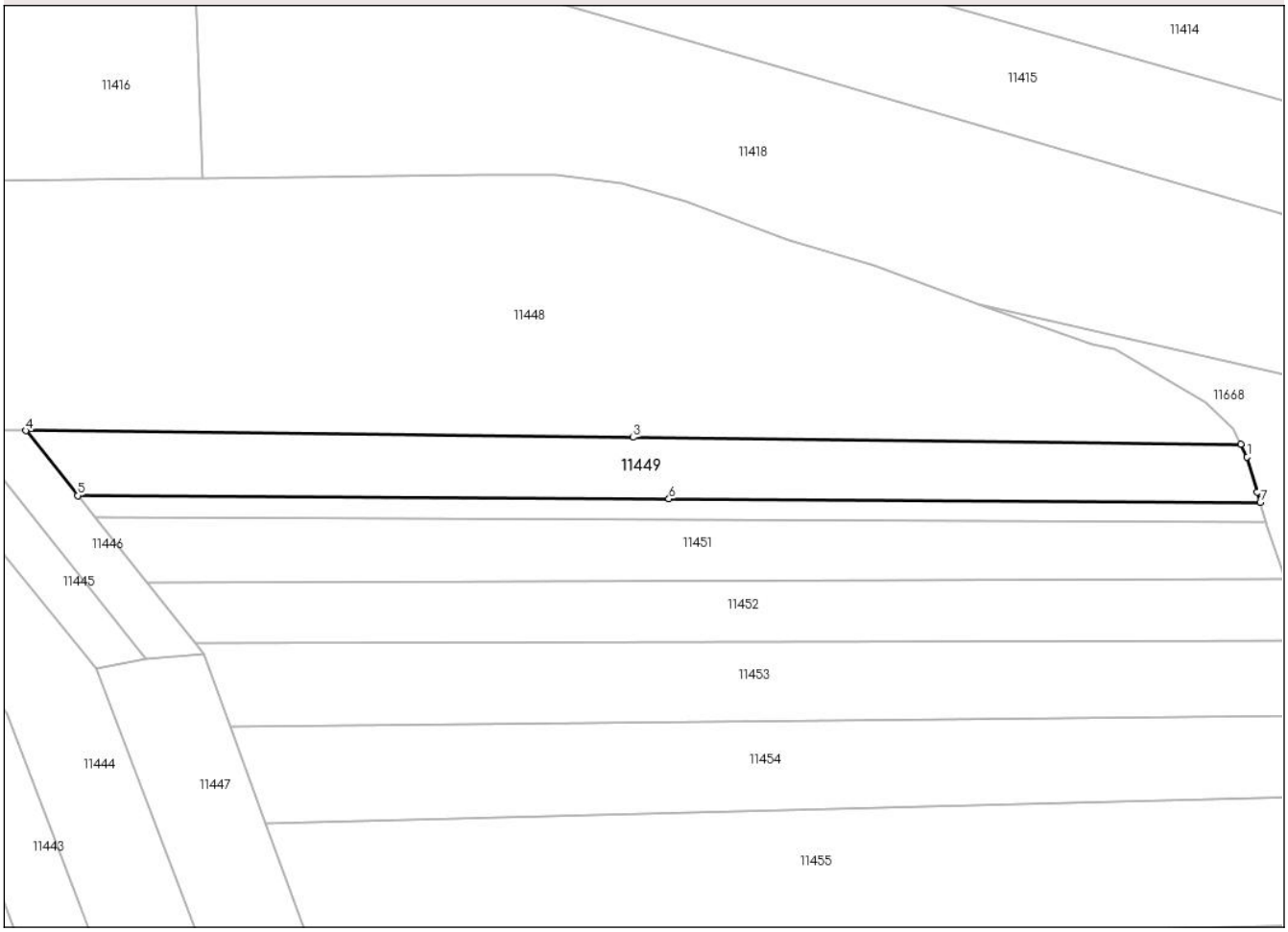
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105473	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	7	482/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.135,64 496.147,565	2	455.134,534 496.149,732	2.433
2	455.134,534 496.149,732	3	455.031,73 496.150,862	102.81
3	455.031,73 496.150,862	4	454.928,927 496.151,991	102.81
4	454.928,927 496.151,991	5	454.937,689 496.141,031	14.032
5	454.937,689 496.141,031	6	455.037,772 496.140,467	100.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.037,772 496.140,467	7	455.137,854 496.139,903	100.084
7	455.137,854 496.139,903	8	455.137,343 496.141,641	1.812
8	455.137,343 496.141,641	1	455.135,64 496.147,565	6.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105474	700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 730/13, din 02/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHITEA MANOLE** 2) **CHITEA AUREL** 3) **MORAR ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

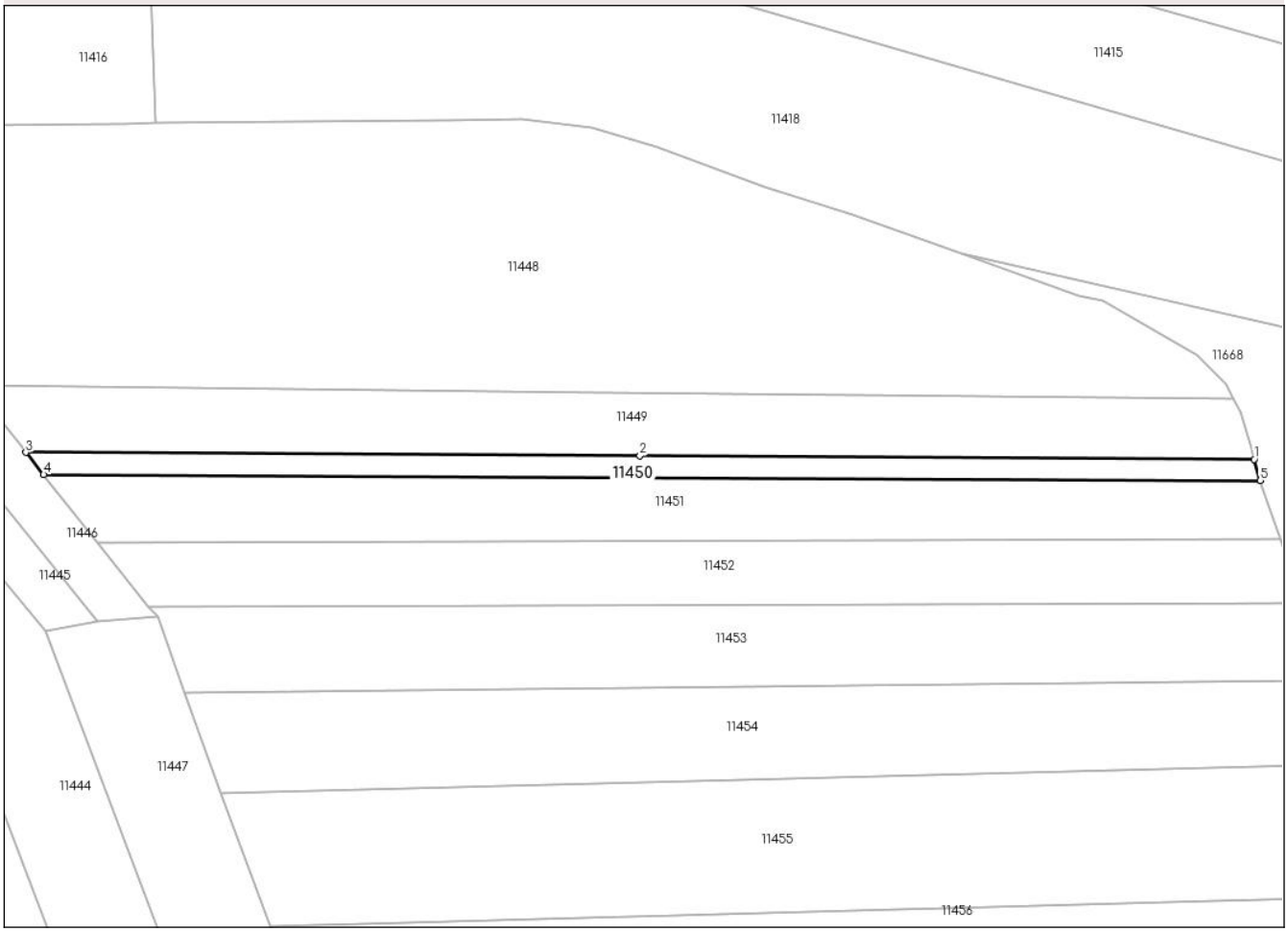
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105474	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	7	482/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.137,854 496.139,903	2	455.037,772 496.140,467	100.084
2	455.037,772 496.140,467	3	454.937,689 496.141,031	100.084
3	454.937,689 496.141,031	4	454.940,584 496.137,411	4.635
4	454.940,584 496.137,411	5	455.138,862 496.136,472	198.28
5	455.138,862 496.136,472	1	455.137,854 496.139,903	3.576

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105475	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3086 / 01/04/2015		
Act Administrativ nr. 676/13, din 06/11/1998 emis de CJPSDPAT (documentație cadastrală nr. 10547/22-09-2014 recepționată de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr.105475 Alțîna pentru imobilul cu nr. cadastral 105475 ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
Act Notarial nr. 535, din 21/03/2010 emis de BNP BARBU LENUTA (încheiere de rectificare nr. 1083/23.03.2010 emisă de NP Barbu Lenuta);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

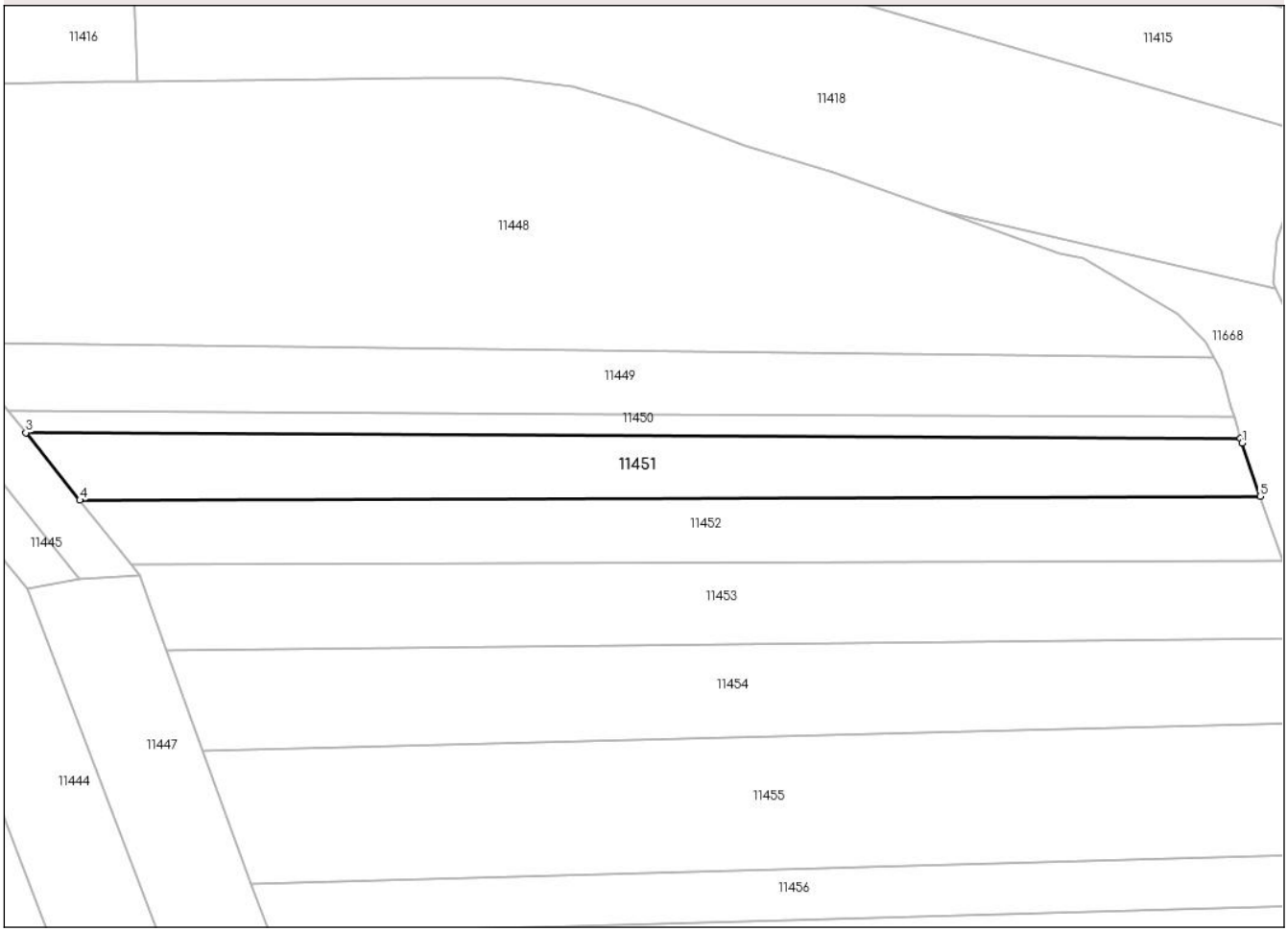
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105475	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	7	482/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.139,083 496.135,717	2	455.138,862 496.136,472	0.787
2	455.138,862 496.136,472	3	454.940,584 496.137,411	198.28
3	454.940,584 496.137,411	4	454.949,392 496.126,392	14.107
4	454.949,392 496.126,392	5	455.142,092 496.127,017	192.701
5	455.142,092 496.127,017	1	455.139,083 496.135,717	9.206

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105476	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55 / 06/01/2015		
Act Administrativ nr. 722/13, din 28/01/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105476 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105476 (parcela nr. 482/10) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
13694 / 19/12/2017		
Act Notarial nr. 2570, din 05/12/2017 emis de NP Popa Cornelia;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

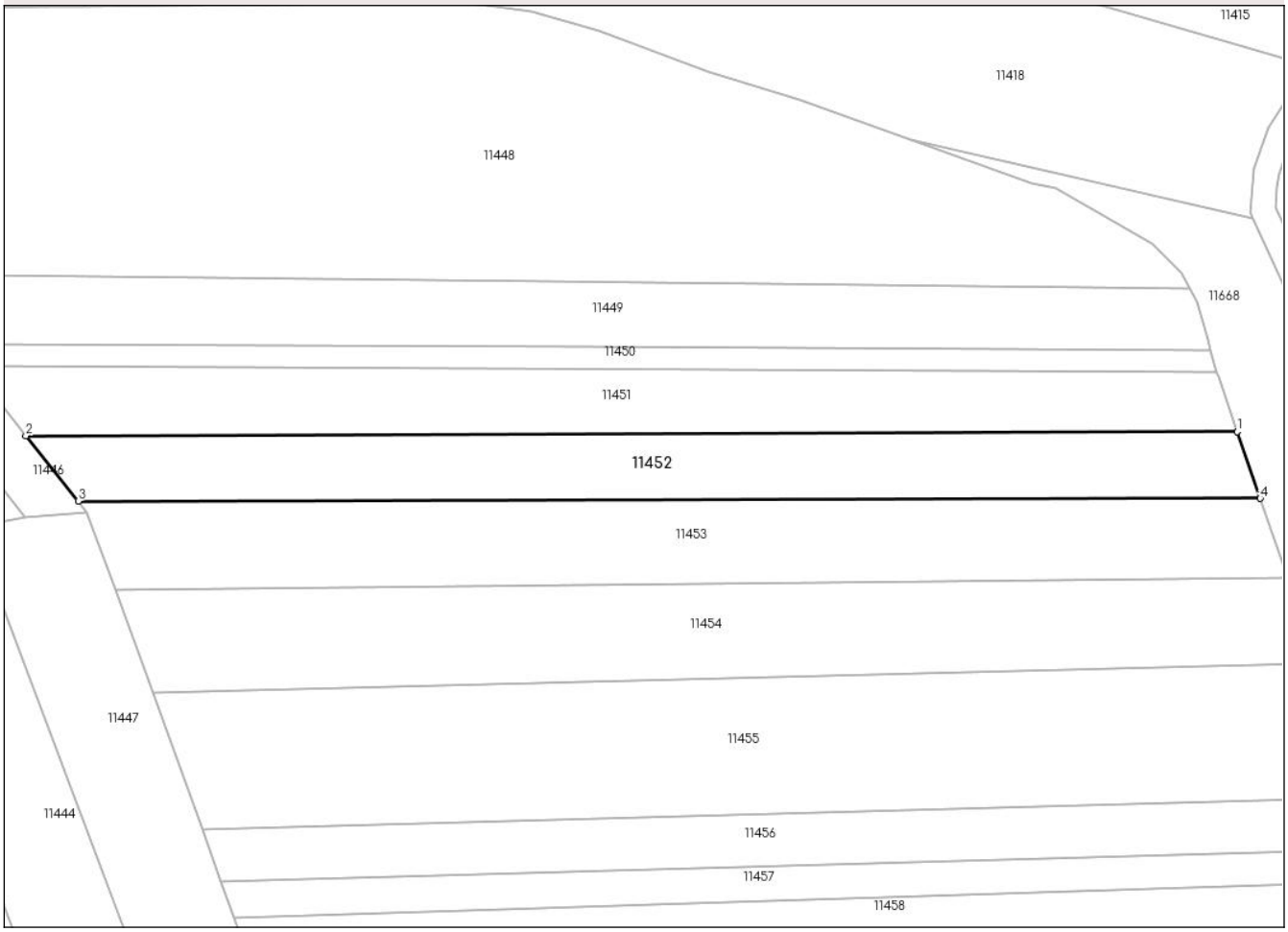
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105476	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	7	482/10	-	Numar tarla gresit in TP (6)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.142,092 496.127,017	2	454.949,392 496.126,392	192.701
2	454.949,392 496.126,392	3	454.957,708 496.115,991	13.317
3	454.957,708 496.115,991	4	455.145,751 496.116,437	188.044
4	455.145,751 496.116,437	1	455.142,092 496.127,017	11.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105477	2.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 685/13, din 26/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU Z IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

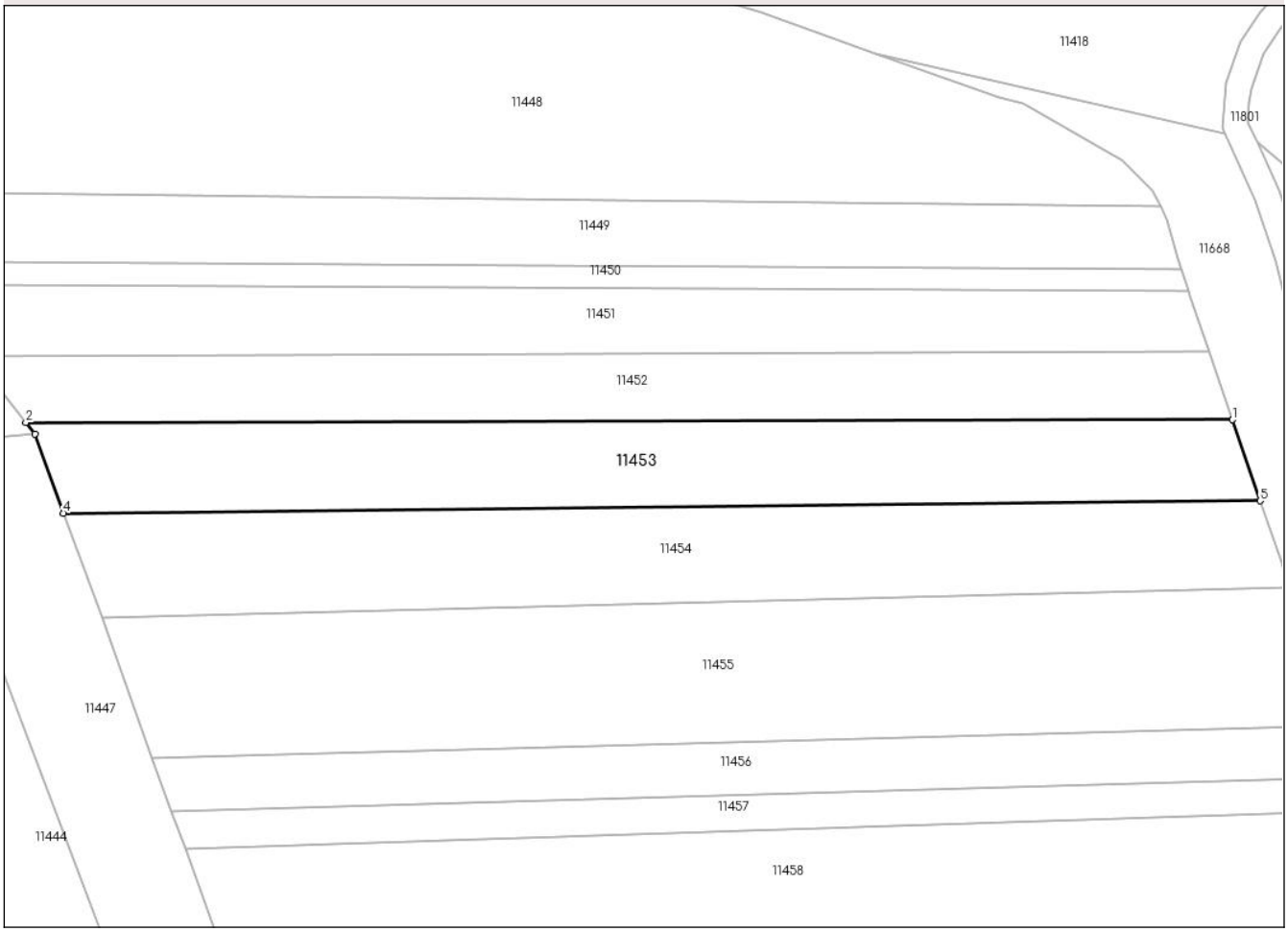
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105477	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	7	482/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.145,751 496.116,437	2	454.957,708 496.115,991	188.044
2	454.957,708 496.115,991	3	454.959,11 496.114,237	2.245
3	454.959,11 496.114,237	4	454.963,585 496.101,916	13.108
4	454.963,585 496.101,916	5	455.150,113 496.103,825	186.538
5	455.150,113 496.103,825	1	455.145,751 496.116,437	13.345

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105478	2.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 730/13, din 02/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHITEA MANOLE** 2) **CHITEA AUREL** 3) **MORAR ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

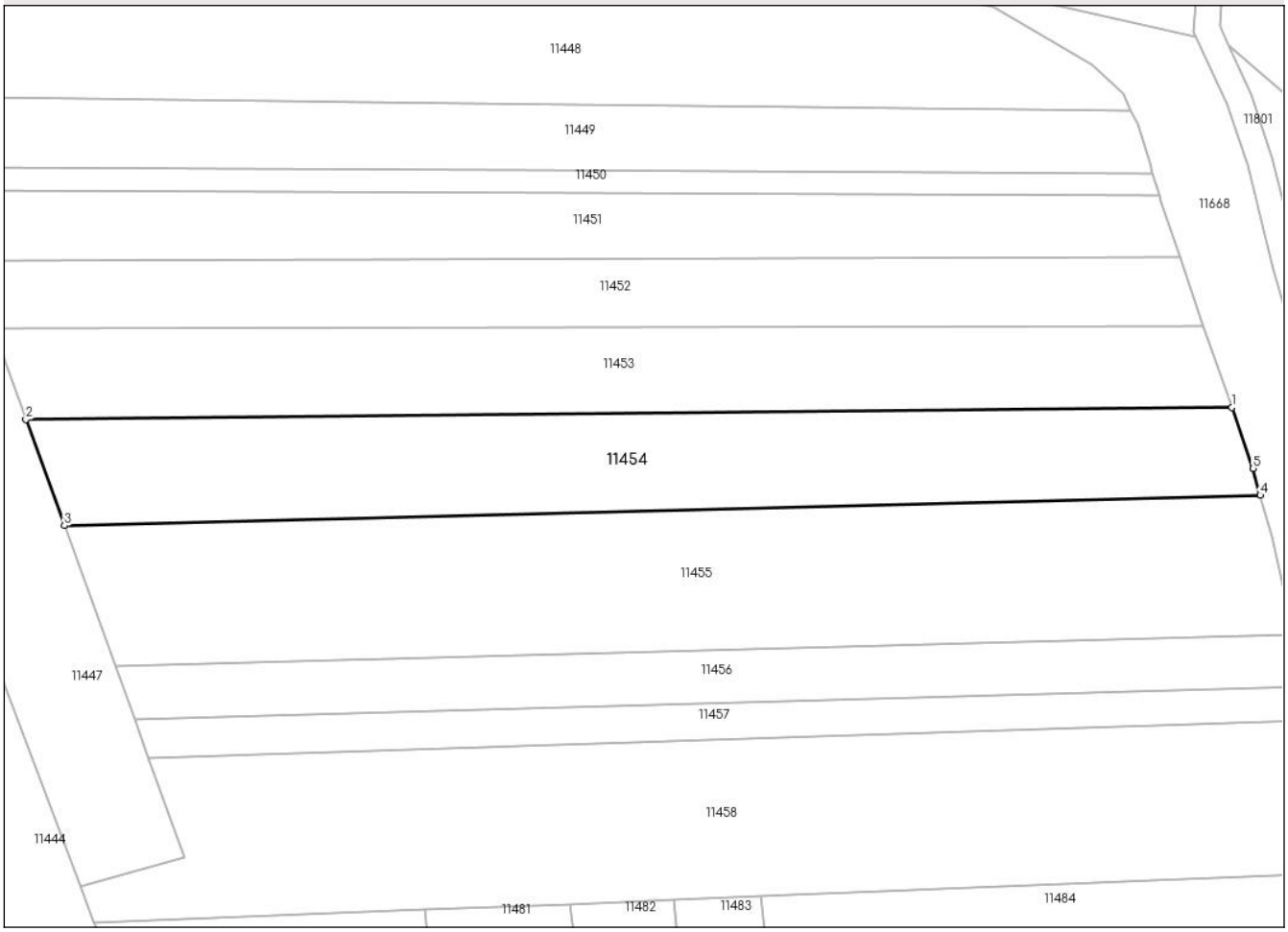
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105478	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	7	482/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.150,113 496.103,825	2	454.963,585 496.101,916	186.538
2	454.963,585 496.101,916	3	454.969,531 496.085,546	17.416
3	454.969,531 496.085,546	4	455.154,49 496.090,245	185.019
4	455.154,49 496.090,245	5	455.153,382 496.094,372	4.273
5	455.153,382 496.094,372	1	455.150,113 496.103,825	10.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105479	4.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 674/13, din 06/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **OPREAN TEODOR**	
Act Notarial nr. 72, din 10/11/2008 emis de NP Bianu Victoria (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **OPREAN TEODOR**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **OPREAN LIVIA**	
Act Administrativ nr. 1174, din 22/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B4	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

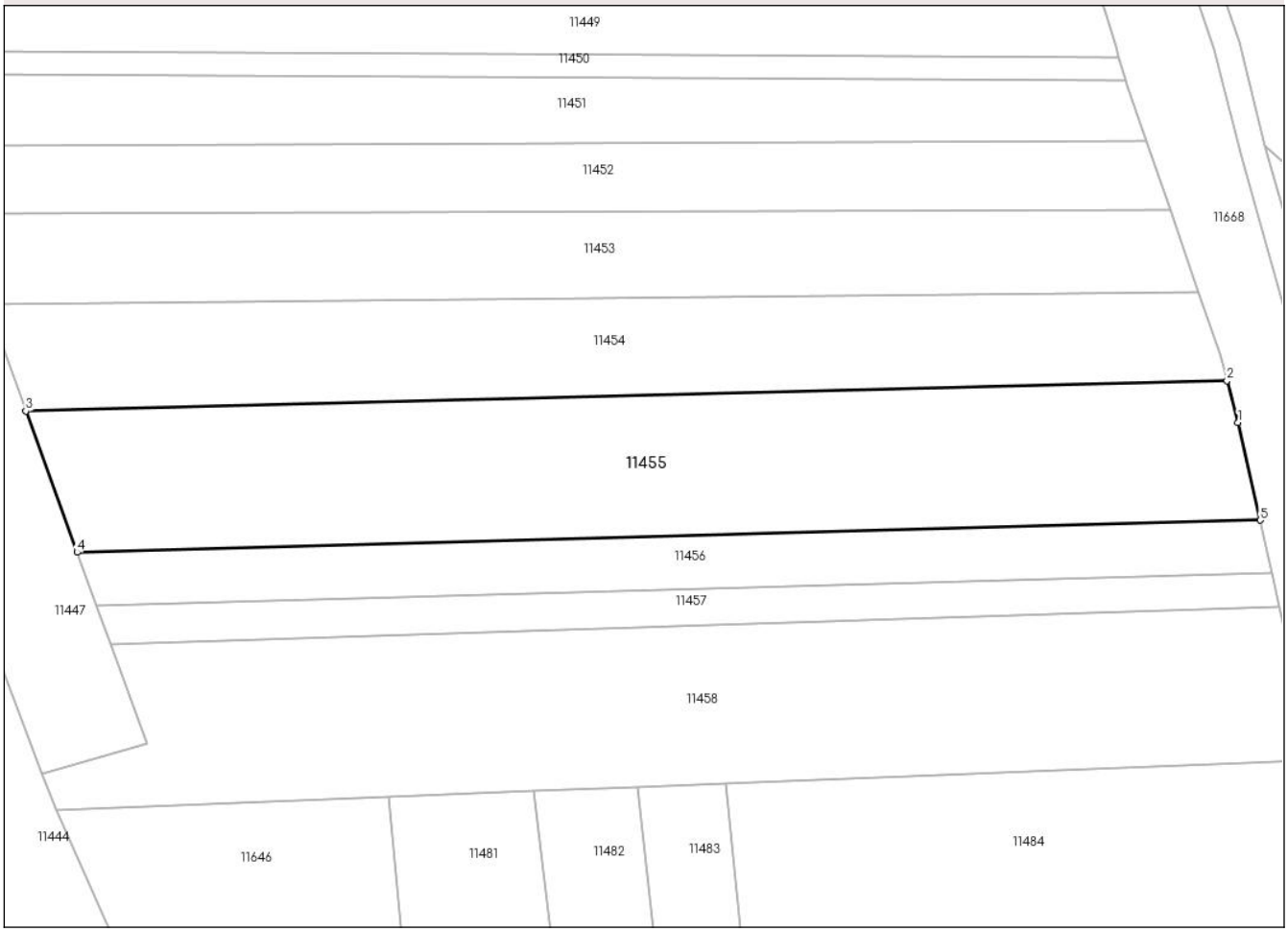
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105479	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	7	482/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.156,218 496.083,809	2	455.154,49 496.090,245	6.664
2	455.154,49 496.090,245	3	454.969,531 496.085,546	185.019
3	454.969,531 496.085,546	4	454.977,423 496.063,817	23.118
4	454.977,423 496.063,817	5	455.159,619 496.068,759	182.263
5	455.159,619 496.068,759	1	455.156,218 496.083,809	15.429

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105480	1.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4151 / 30/04/2015		
Act Administrativ nr. 797/13, din 01/07/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 105480 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105480(parcela nr. 482/15) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 534, din 21/03/2010 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

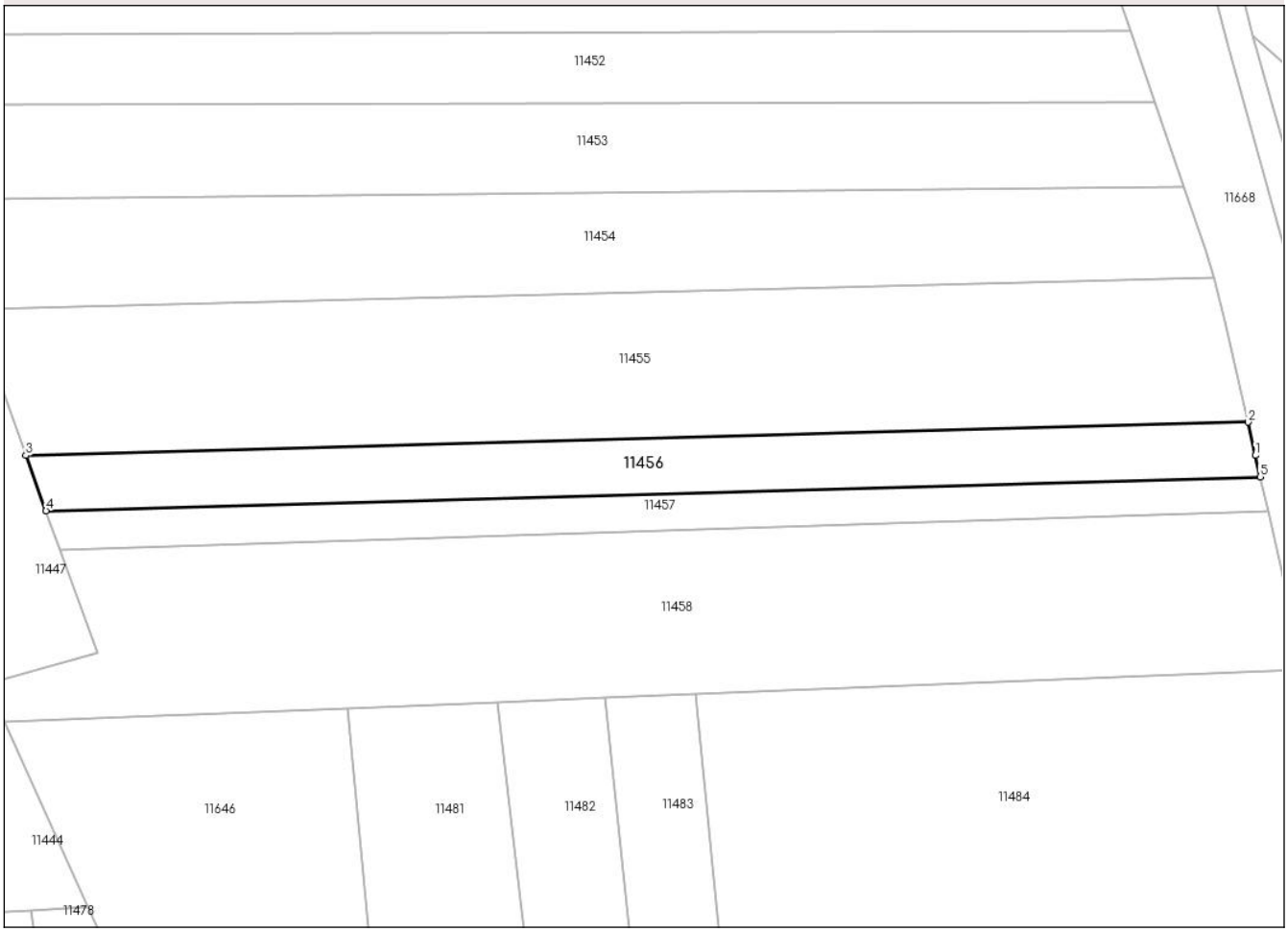
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105480	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	7	482/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.160,737 496.063,813	2	455.159,619 496.068,759	5.071
2	455.159,619 496.068,759	3	454.977,423 496.063,817	182.263
3	454.977,423 496.063,817	4	454.980,419 496.055,568	8.776
4	454.980,419 496.055,568	5	455.161,466 496.060,62	181.117
5	455.161,466 496.060,62	1	455.160,737 496.063,813	3.275

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105481	1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9 / 05/01/2015		
Act Administrativ nr. 808/13, din 28/07/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105481 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105481 (parcela nr. 482/16) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
13432 / 21/12/2016		
Act Notarial nr. 1380, din 19/12/2016 emis de NP Barbu Lenuta;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

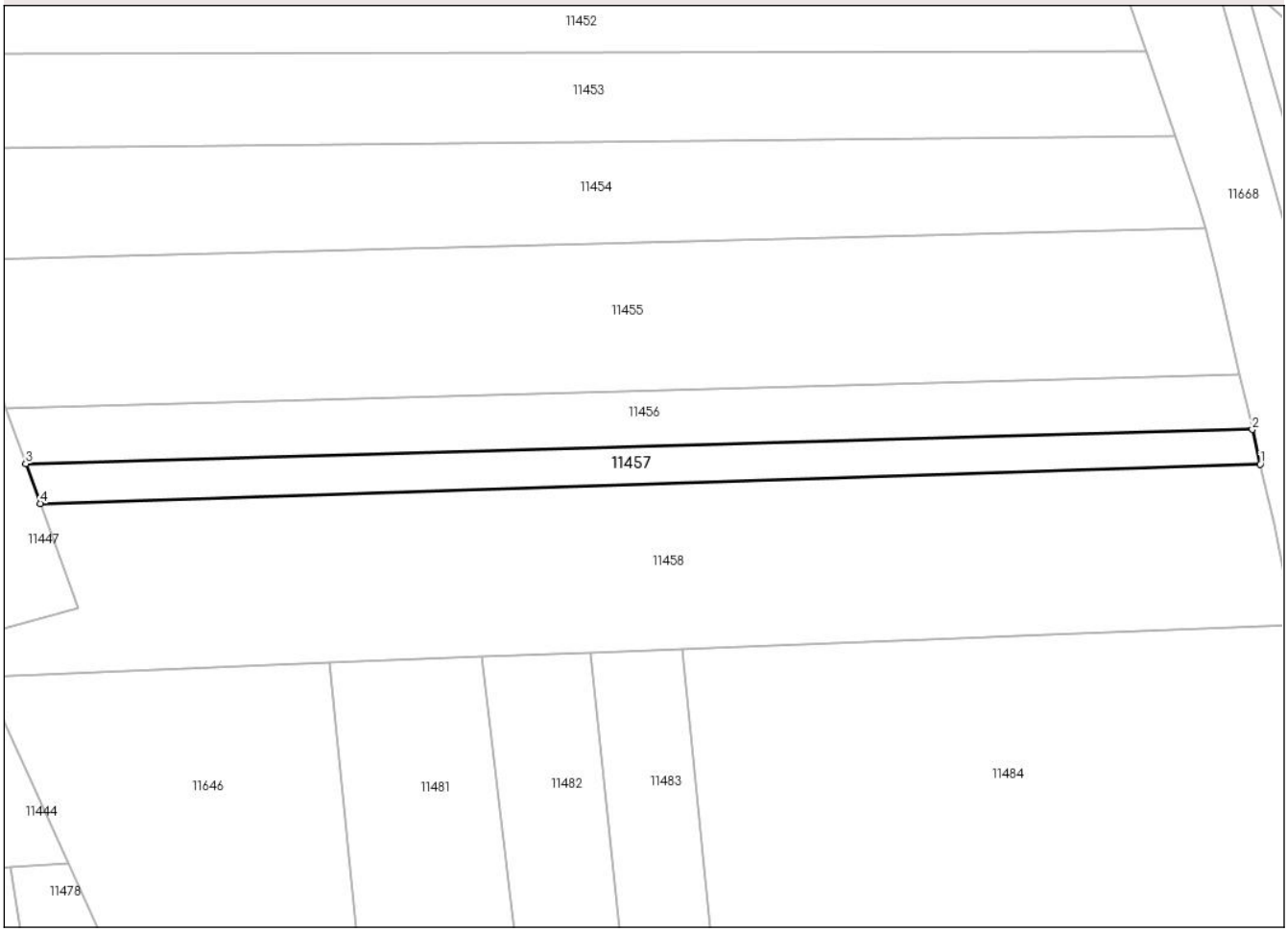
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105481	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	7	482/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.162,634 496.055,499	2	455.161,466 496.060,62	5.253
2	455.161,466 496.060,62	3	454.980,419 496.055,568	181.117
3	454.980,419 496.055,568	4	454.982,548 496.049,707	6.236
4	454.982,548 496.049,707	1	455.162,634 496.055,499	180.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105482	4.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 693/13, din 27/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAICU S TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

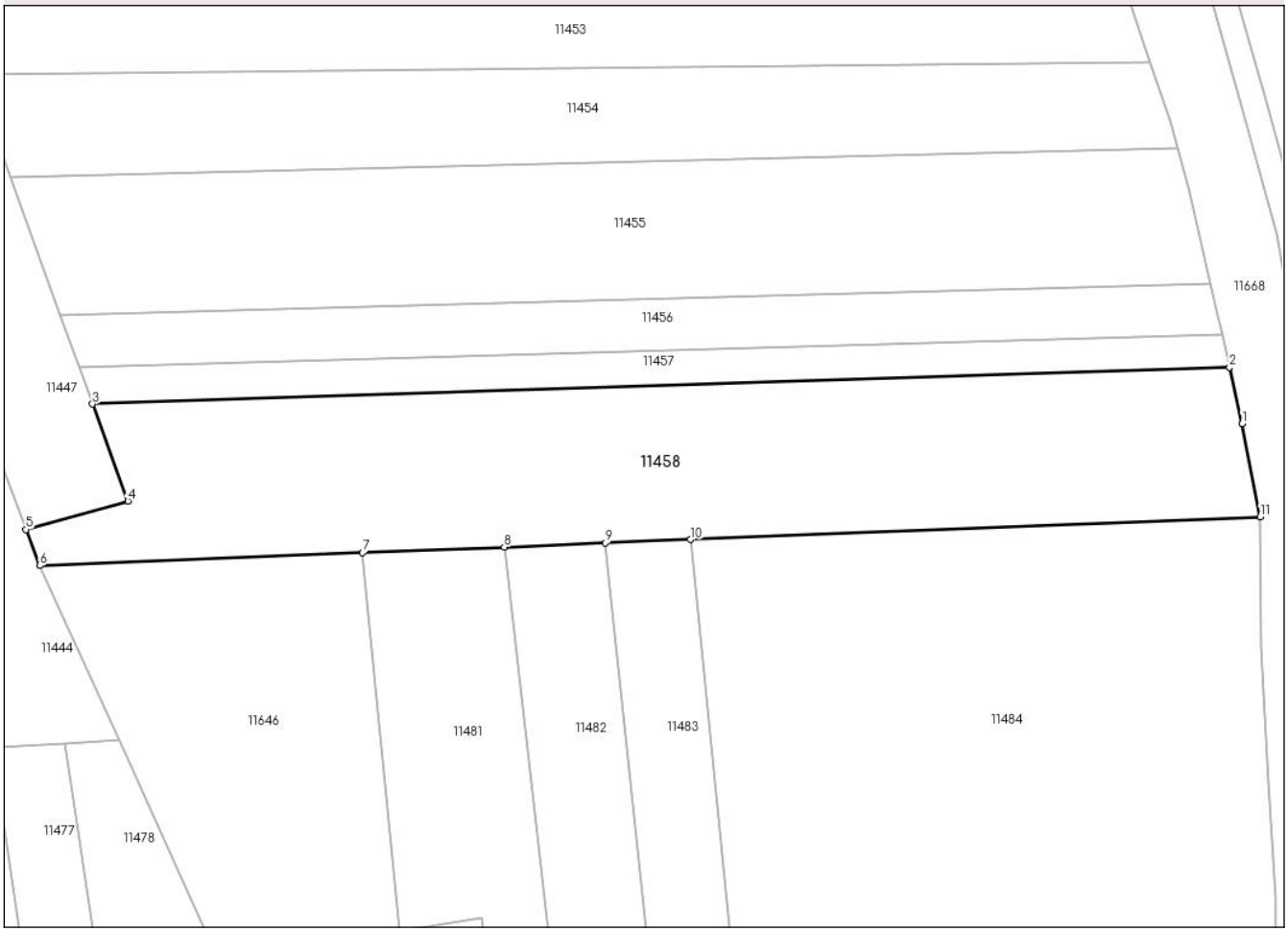
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105482	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	7	482/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.164,651 496.046,577	2	455.162,634 496.055,499	9.147
2	455.162,634 496.055,499	3	454.982,548 496.049,707	180.179
3	454.982,548 496.049,707	4	454.988,133 496.034,331	16.359
4	454.988,133 496.034,331	5	454.971,986 496.029,838	16.76
5	454.971,986 496.029,838	6	454.974,15 496.024,135	6.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.974,15 496.024,135	7	455.025,322 496.026,177	51.213
7	455.025,322 496.026,177	8	455.047,767 496.027,073	22.463
8	455.047,767 496.027,073	9	455.063,796 496.027,713	16.042
9	455.063,796 496.027,713	10	455.077,298 496.028,252	13.513
10	455.077,298 496.028,252	11	455.167,515 496.031,853	90.289
11	455.167,515 496.031,853	1	455.164,651 496.046,577	15.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105533	3.200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8863 / 05/07/2019		
Act Administrativ nr. TP nr. 760/13, din 14/05/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 10547 din 22.09.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 105533 UAT ALȚÂNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105533 (parcela nr. 493/49 - fâneață) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
7960 / 07/09/2020		
Act Notarial nr. 842, din 04/09/2020 emis de NP BUDESCU EVELINE-CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NATUR PLAN SRL**, CIF:18241443	
/		
Act Administrativ nr. 1213, din 22/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

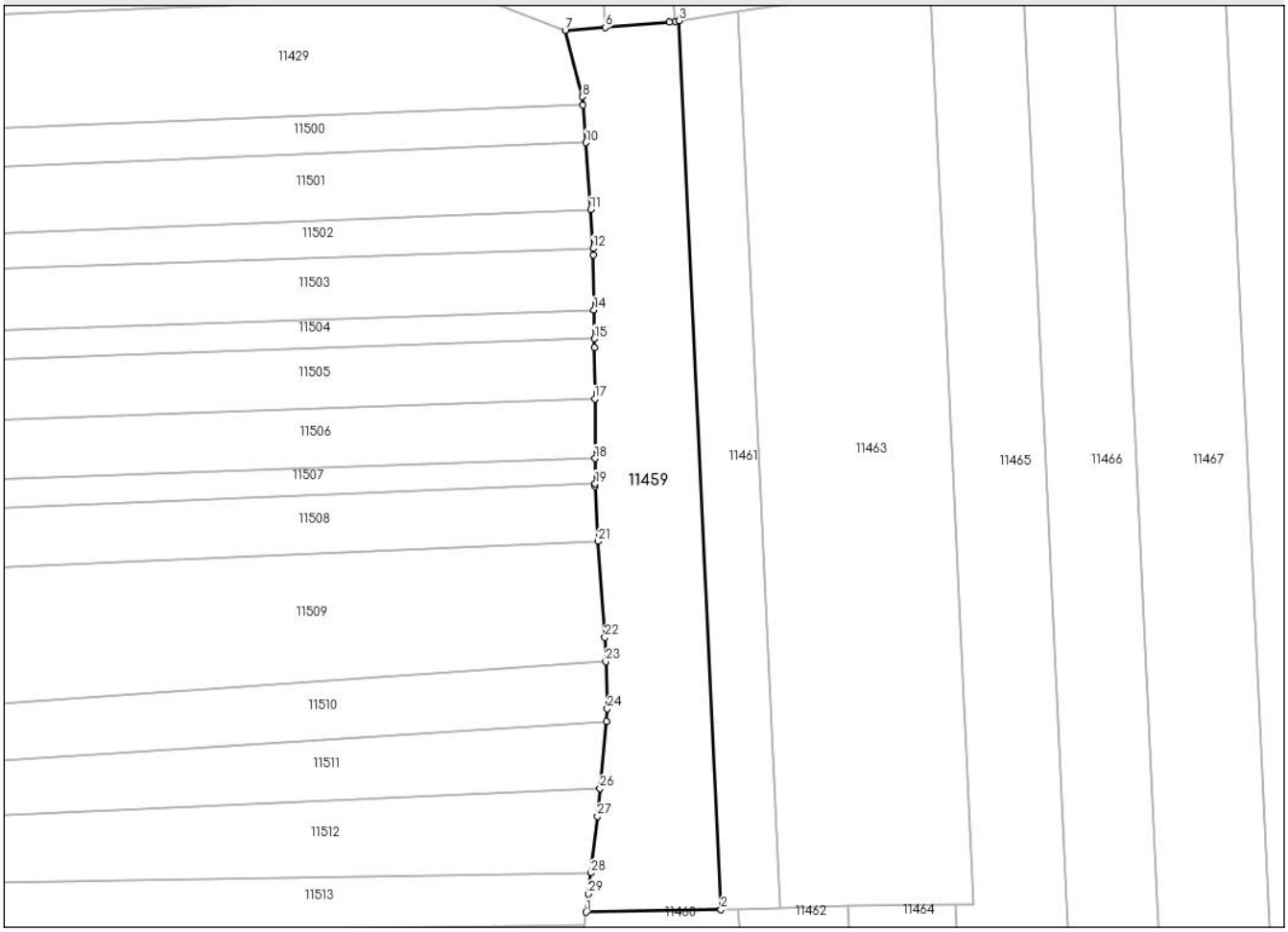
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105533	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.200	7	493/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.550,048 495.873,417	2	454.575,004 495.873,903	24.961
3	454.567,22 496.038,062	4	454.566,538 496.037,96	0.69
5	454.565,415 496.037,792	6	454.553,617 496.036,836	11.837
7	454.546,187 496.036,234	8	454.549,417 496.024,04	12.614
9	454.549,525 496.022,516	10	454.550,02 496.015,541	6.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.575,004 495.873,903	3	454.567,22 496.038,062	164.344
4	454.566,538 496.037,96	5	454.565,415 496.037,792	1.135
6	454.553,617 496.036,836	7	454.546,187 496.036,234	7.455
8	454.549,417 496.024,04	9	454.549,525 496.022,516	1.529
10	454.550,02 496.015,541	11	454.550,896 496.003,194	12.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	454.550,896 496.003,194	12	454.551,407 495.996,0	7.212
13	454.551,397 495.994,818	14	454.551,52 495.984,636	10.183
15	454.551,584 495.979,344	16	454.551,604 495.977,694	1.651
17	454.551,661 495.968,209	18	454.551,727 495.957,2	11.008
19	454.551,755 495.952,533	20	454.551,758 495.952,066	0.467
21	454.552,305 495.941,894	22	454.553,519 495.924,174	17.762
23	454.553,682 495.919,688	24	454.553,997 495.910,983	8.711
25	454.553,786 495.908,683	26	454.552,645 495.896,283	12.452
27	454.552,169 495.891,112	28	454.550,955 495.880,653	10.529
29	454.550,504 495.876,774	1	454.550,048 495.873,417	3.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	454.551,407 495.996,0	13	454.551,397 495.994,818	1.182
14	454.551,52 495.984,636	15	454.551,584 495.979,344	5.292
16	454.551,604 495.977,694	17	454.551,661 495.968,209	9.485
18	454.551,727 495.957,2	19	454.551,755 495.952,533	4.668
20	454.551,758 495.952,066	21	454.552,305 495.941,894	10.187
22	454.553,519 495.924,174	23	454.553,682 495.919,688	4.489
24	454.553,997 495.910,983	25	454.553,786 495.908,683	2.31
26	454.552,645 495.896,283	27	454.552,169 495.891,112	5.193
28	454.550,955 495.880,653	29	454.550,504 495.876,774	3.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105534	3.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 730/13, din 02/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHITEA MANOLE** 2) **CHITEA AUREL** 3) **MORAR ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

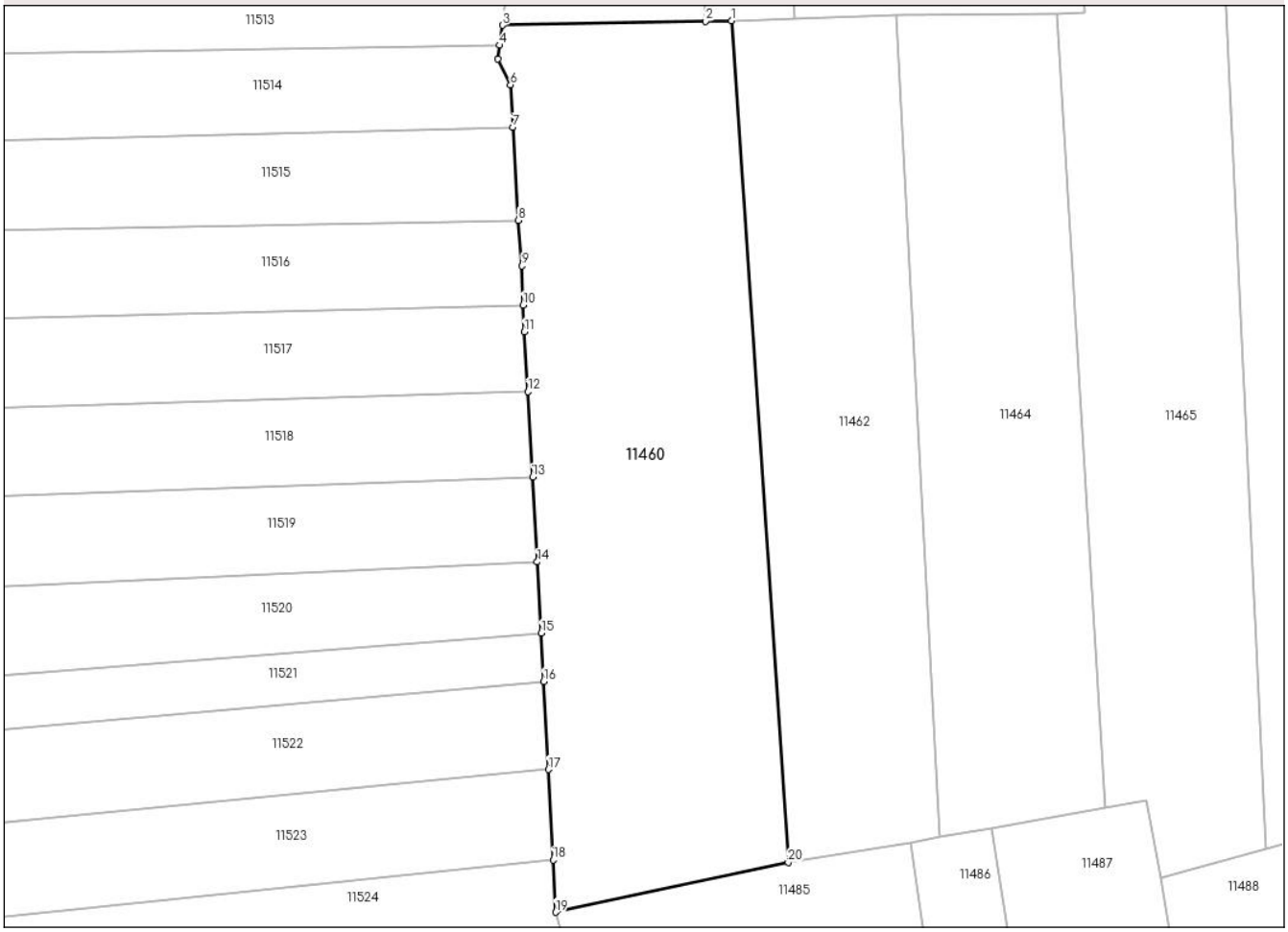
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105534	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	7	493/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.578,192 495.873,965	2	454.575,004 495.873,903	3.189
2	454.575,004 495.873,903	3	454.550,048 495.873,417	24.961
3	454.550,048 495.873,417	4	454.549,713 495.870,952	2.488
4	454.549,713 495.870,952	5	454.549,485 495.869,28	1.687
5	454.549,485 495.869,28	6	454.551,014 495.866,079	3.547

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.551,014 495.866,079	7	454.551,336 495.860,878	5.211
7	454.551,336 495.860,878	8	454.551,98 495.849,467	11.429
8	454.551,98 495.849,467	9	454.552,456 495.843,855	5.632
9	454.552,456 495.843,855	10	454.552,558 495.839,042	4.814
10	454.552,558 495.839,042	11	454.552,741 495.835,751	3.296
11	454.552,741 495.835,751	12	454.553,151 495.828,416	7.346
12	454.553,151 495.828,416	13	454.553,737 495.817,944	10.488
13	454.553,737 495.817,944	14	454.554,321 495.807,504	10.456
14	454.554,321 495.807,504	15	454.554,806 495.798,76	8.757
15	454.554,806 495.798,76	16	454.555,121 495.792,825	5.943
16	454.555,121 495.792,825	17	454.555,694 495.782,029	10.811
17	454.555,694 495.782,029	18	454.556,258 495.770,927	11.116
18	454.556,258 495.770,927	19	454.556,575 495.764,499	6.436
19	454.556,575 495.764,499	20	454.585,156 495.770,597	29.224
20	454.585,156 495.770,597	1	454.578,192 495.873,965	103.602

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105532	1.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14024 / 05/12/2014		
Act Administrativ nr. 758/13, din 19/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 emis de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105532 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105532 (parcela nr. 493/48) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
Act Notarial nr. 91, din 04/06/2009 emis de NP BARBU LENUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU EUGENIA**, nasc. Oprean, nepoata de frate	
/		
Act Administrativ nr. 1212, din 22/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B4	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
14024 / 05/12/2014		
Act Notarial nr. 1155, din 18/06/2009 emis de NP BARBU LENUTA;		
B4	Se respinge cererea cu privire la intabularea dreptului de proprietate cu titlu de drept cumparare in favoarea lui SC Truca SRL in baza c.v.c. aut.nr. 1155/2009.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105532	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.800	7	493/48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.575,004 495.873,903	2	454.578,192 495.873,965	3.189
2	454.578,192 495.873,965	3	454.585,91 495.874,219	7.722
3	454.585,91 495.874,219	4	454.578,064 496.039,69	165.657
4	454.578,064 496.039,69	5	454.567,22 496.038,062	10.965
5	454.567,22 496.038,062	1	454.575,004 495.873,903	164.344

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105535	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 716/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAICU VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105535	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	7	493/51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.598,483 495.874,632	2	454.585,91 495.874,219	12.58
2	454.585,91 495.874,219	3	454.578,192 495.873,965	7.722
3	454.578,192 495.873,965	4	454.585,156 495.770,597	103.602
4	454.585,156 495.770,597	5	454.600,216 495.773,087	15.264
5	454.600,216 495.773,087	6	454.603,799 495.773,719	3.638

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.603,799 495.773,719	1	454.598,483 495.874,632	101.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105531	6.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7410 / 17/07/2017		
Act Administrativ nr. TP nr. 700/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 10547 din 22.09.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 105531 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105531 (parcela nr. 493/47 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
16299 / 20/11/2018		
Act Notarial nr. 1582, din 20/11/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

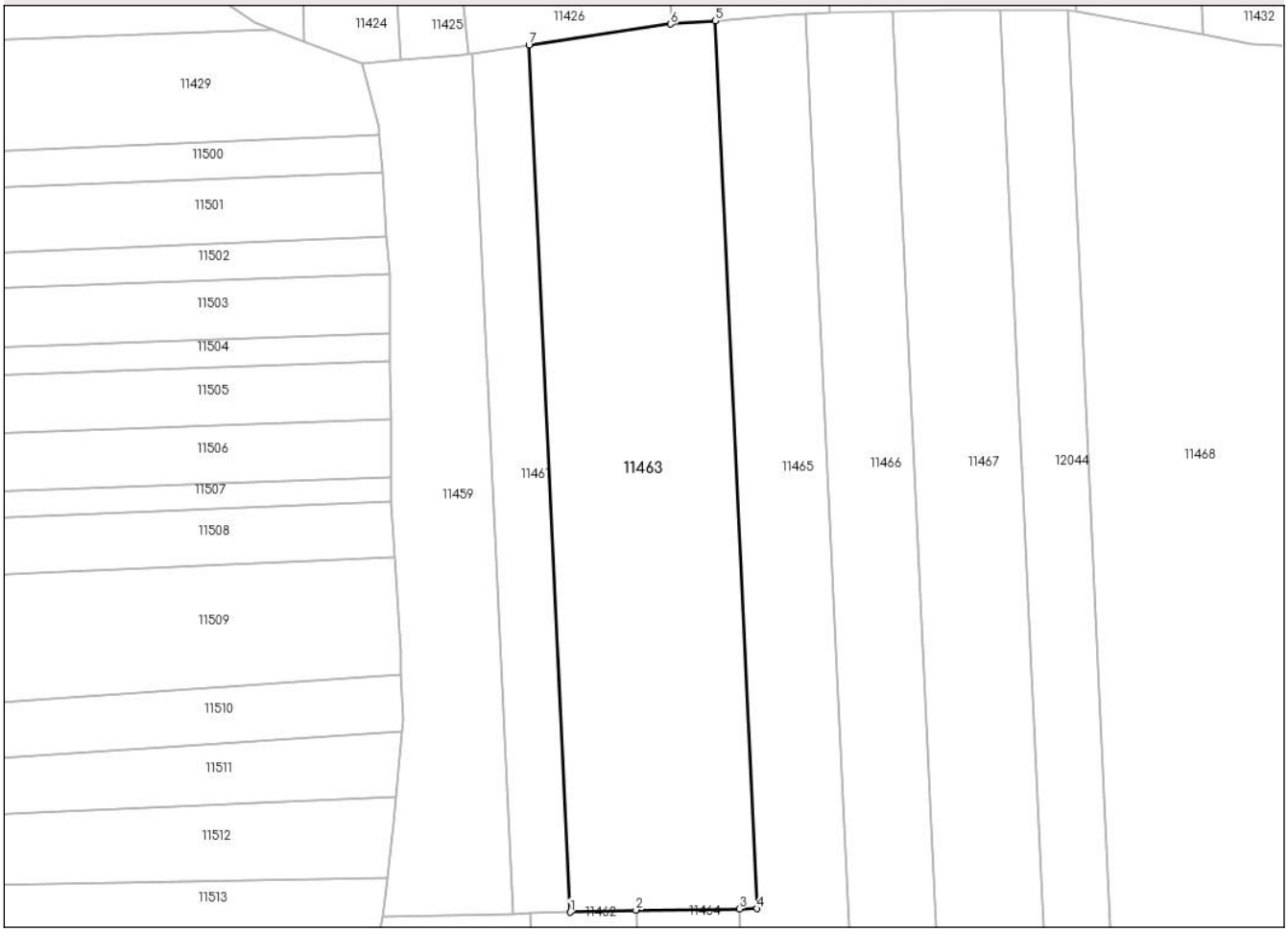
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105531	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	7	493/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.585,91 495.874,219	2	454.598,483 495.874,632	12.58
2	454.598,483 495.874,632	3	454.618,253 495.874,828	19.771
3	454.618,253 495.874,828	4	454.621,667 495.874,904	3.414
4	454.621,667 495.874,904	5	454.613,63 496.044,387	169.674
5	454.613,63 496.044,387	6	454.605,133 496.043,753	8.521

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.605,133 496.043,753	7	454.578,064 496.039,69	27.373
7	454.578,064 496.039,69	1	454.585,91 495.874,219	165.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105536	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 663/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAICU ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

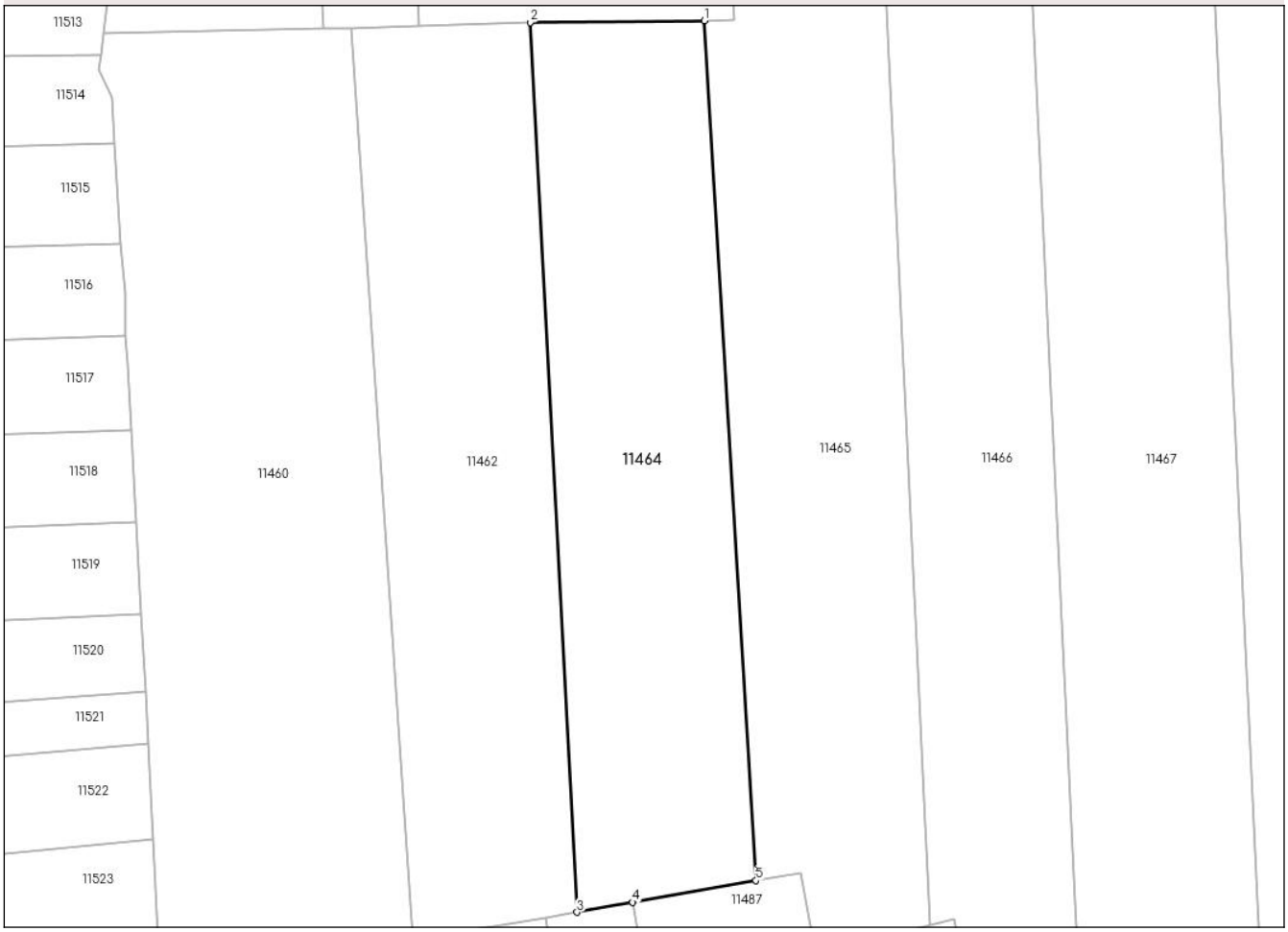
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105536	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	7	493/52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.618,253 495.874,828	2	454.598,483 495.874,632	19.771
2	454.598,483 495.874,632	3	454.603,799 495.773,719	101.053
3	454.603,799 495.773,719	4	454.610,135 495.774,836	6.434
4	454.610,135 495.774,836	5	454.624,134 495.777,305	14.215
5	454.624,134 495.777,305	1	454.618,253 495.874,828	97.7

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105530	5.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 987/13, din 24/11/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA LUCREŢIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

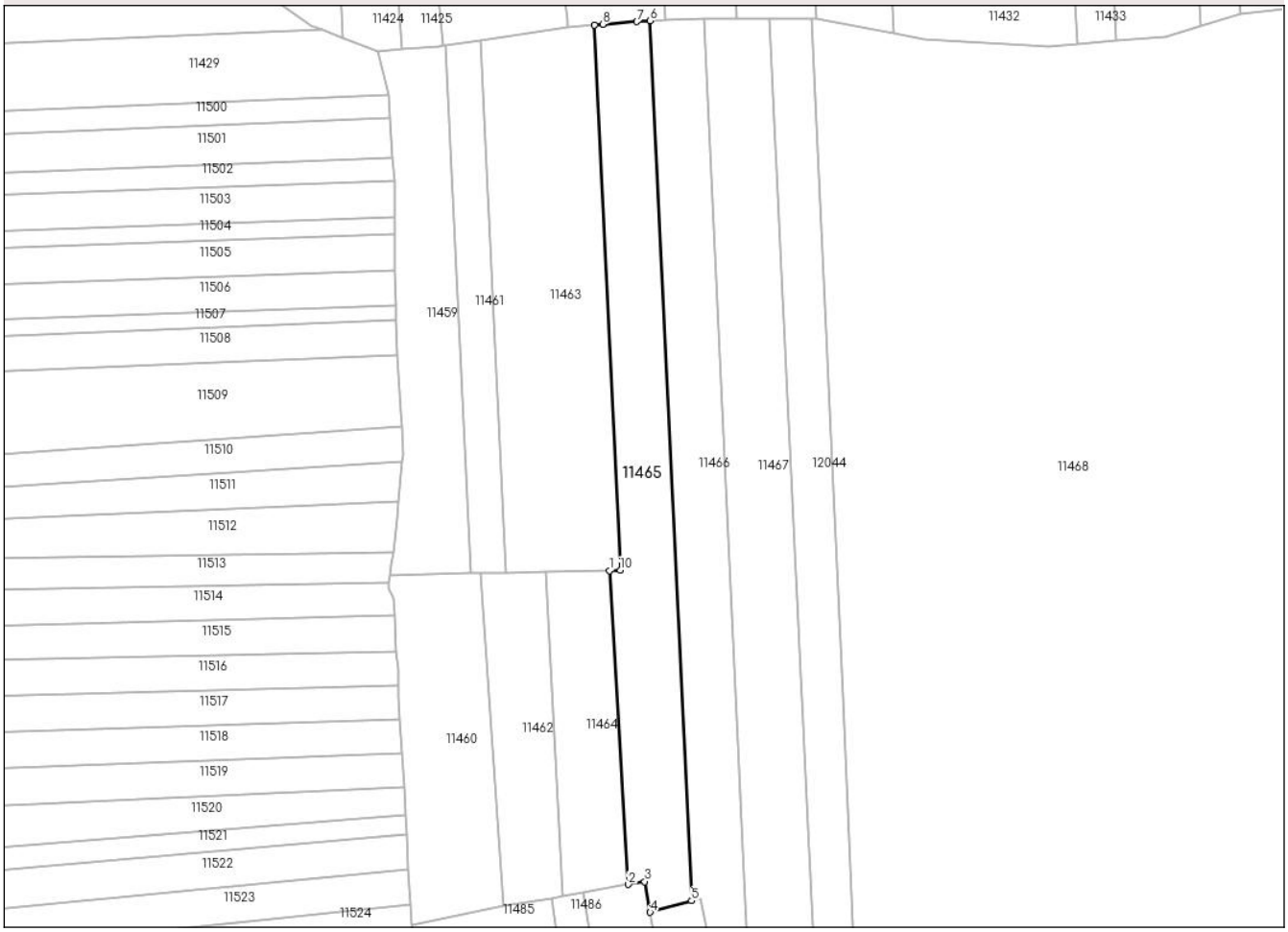
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105530	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	7	493/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.618,253 495.874,828	2	454.624,134 495.777,305	97.7
2	454.624,134 495.777,305	3	454.629,252 495.778,208	5.197
3	454.629,252 495.778,208	4	454.630,934 495.768,68	9.675
4	454.630,934 495.768,68	5	454.643,851 495.772,207	13.39
5	454.643,851 495.772,207	6	454.630,884 496.045,676	273.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.630,884 496.045,676	7	454.626,776 496.045,369	4.12
7	454.626,776 496.045,369	8	454.616,176 496.044,577	10.63
8	454.616,176 496.044,577	9	454.613,63 496.044,387	2.553
9	454.613,63 496.044,387	10	454.621,667 495.874,904	169.674
10	454.621,667 495.874,904	1	454.618,253 495.874,828	3.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105529	5.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14036 / 05/12/2014		
Act Administrativ nr. 722/13, din 28/01/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105529 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105529 (parcela nr. 493/45) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
13696 / 19/12/2017		
Act Notarial nr. 2570, din 05/12/2017 emis de NP Popa Cornelia;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

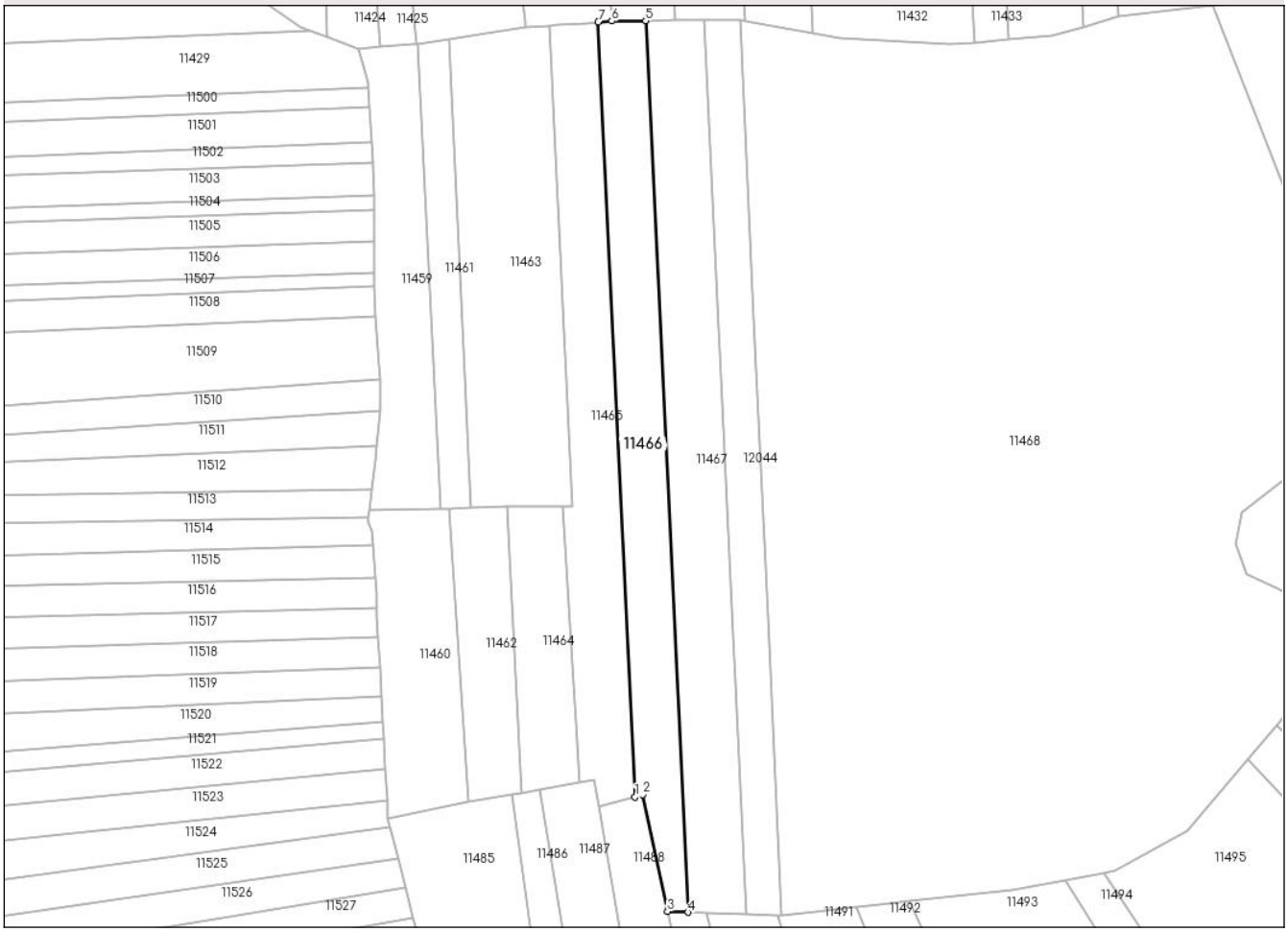
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105529	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	7	493/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.643,851 495.772,207	2	454.646,573 495.772,95	2.822
2	454.646,573 495.772,95	3	454.655,311 495.731,755	42.112
3	454.655,311 495.731,755	4	454.662,491 495.731,503	7.185
4	454.662,491 495.731,503	5	454.647,571 496.046,165	315.016
5	454.647,571 496.046,165	6	454.635,596 496.046,027	11.975

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.635,596 496.046,027	7	454.630,884 496.045,676	4.725
7	454.630,884 496.045,676	1	454.643,851 495.772,207	273.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 854/13, din 03/04/2000 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3	A1
	1) **LUCA NICOLAE** 2) **FLORIAN ELISABETA**	
Act Notarial nr. 102, din 02/12/2013 emis de NP Vestemean Liliana (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **PLEȘCA ADRIANA-PAULA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

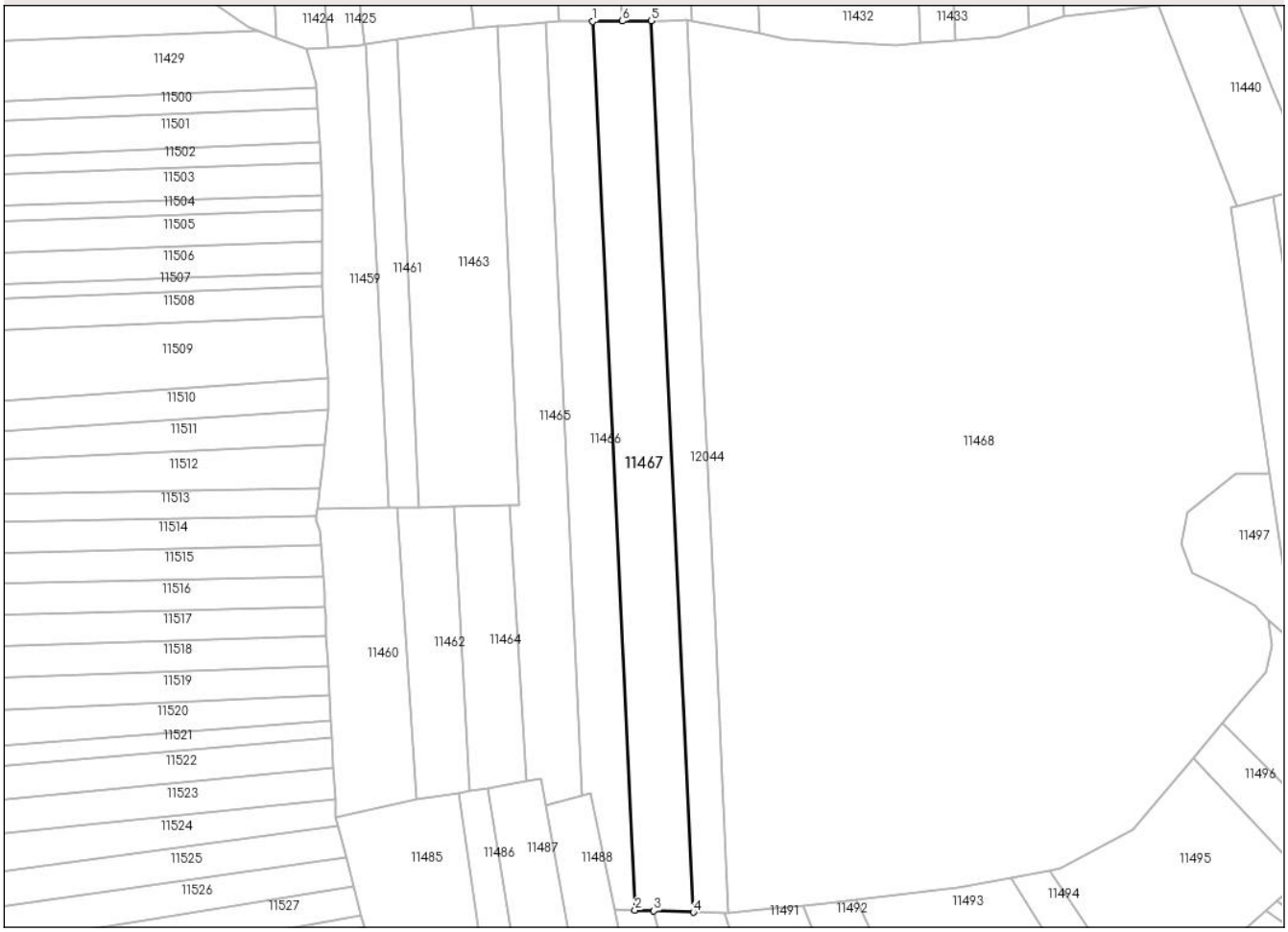
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.500	7	493/58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.647,571 496.046,165	2	454.662,491 495.731,503	315.016
2	454.662,491 495.731,503	3	454.669,158 495.731,269	6.671
3	454.669,158 495.731,269	4	454.683,151 495.730,778	14.002
4	454.683,151 495.730,778	5	454.668,187 496.046,371	315.947
5	454.668,187 496.046,371	6	454.658,054 496.046,286	10.133

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.658,054 496.046,286	1	454.647,571 496.046,165	10.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		54.715	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

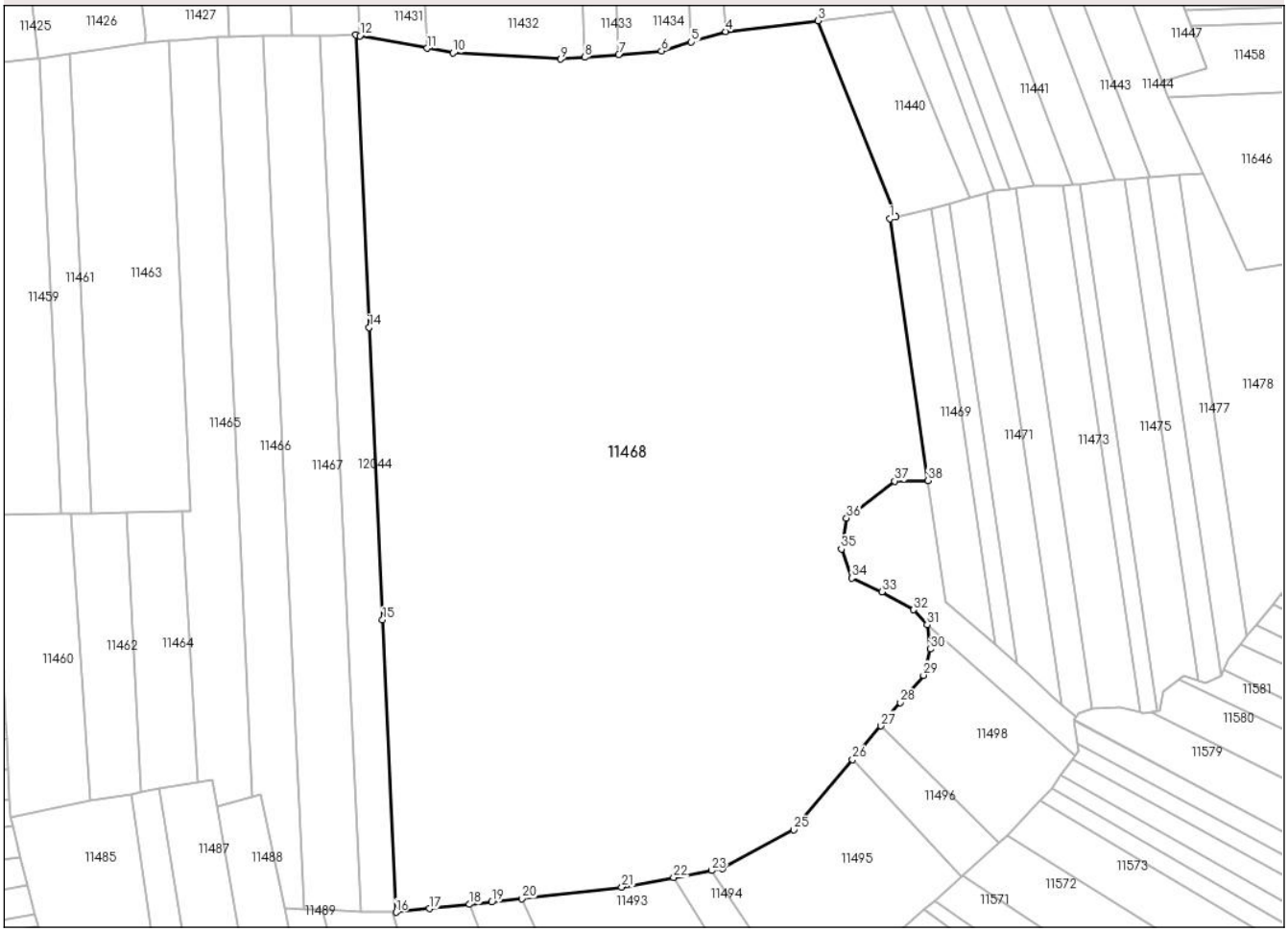
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	54.715	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	54.715	7	493/73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.873,709 495.980,311	2	454.875,895 495.980,867	2.255
3	454.847,888 496.051,633	4	454.814,534 496.047,764	33.578
5	454.802,115 496.043,994	6	454.791,378 496.040,735	11.22
7	454.775,914 496.039,472	8	454.763,701 496.038,474	12.253
9	454.754,979 496.037,762	10	454.716,189 496.040,009	38.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.875,895 495.980,867	3	454.847,888 496.051,633	76.107
4	454.814,534 496.047,764	5	454.802,115 496.043,994	12.979
6	454.791,378 496.040,735	7	454.775,914 496.039,472	15.516
8	454.763,701 496.038,474	9	454.754,979 496.037,762	8.751
10	454.716,189 496.040,009	11	454.706,813 496.041,735	9.534

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	454.706,813 496.041,735	12	454.682,587 496.046,195	24.633
13	454.681,05 496.046,478	14	454.685,909 495.941,129	105.461
15	454.690,768 495.835,78	16	454.695,627 495.730,43	105.461
17	454.707,639 495.731,701	18	454.722,143 495.733,235	14.585
19	454.730,133 495.734,08	20	454.741,006 495.735,338	10.945
21	454.777,019 495.739,505	22	454.795,72 495.742,936	19.014
23	454.809,399 495.745,446	24	454.813,468 495.746,192	4.136
25	454.839,018 495.760,09	26	454.860,302 495.785,392	33.064
27	454.870,549 495.797,574	28	454.877,551 495.806,006	10.96
29	454.885,905 495.815,811	30	454.888,411 495.825,2	9.718
31	454.887,158 495.833,962	32	454.882,355 495.839,386	7.245
33	454.870,868 495.845,853	34	454.860,009 495.850,86	11.958
35	454.856,249 495.861,292	36	454.858,128 495.872,439	11.304
37	454.875,462 495.885,791	38	454.887,467 495.885,922	12.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	454.682,587 496.046,195	13	454.681,05 496.046,478	1.563
14	454.685,909 495.941,129	15	454.690,768 495.835,78	105.461
16	454.695,627 495.730,43	17	454.707,639 495.731,701	12.079
18	454.722,143 495.733,235	19	454.730,133 495.734,08	8.035
20	454.741,006 495.735,338	21	454.777,019 495.739,505	36.253
22	454.795,72 495.742,936	23	454.809,399 495.745,446	13.907
24	454.813,468 495.746,192	25	454.839,018 495.760,09	29.086
26	454.860,302 495.785,392	27	454.870,549 495.797,574	15.918
28	454.877,551 495.806,006	29	454.885,905 495.815,811	12.881
30	454.888,411 495.825,2	31	454.887,158 495.833,962	8.851
32	454.882,355 495.839,386	33	454.870,868 495.845,853	13.182
34	454.860,009 495.850,86	35	454.856,249 495.861,292	11.089
36	454.858,128 495.872,439	37	454.875,462 495.885,791	21.88
38	454.887,467 495.885,922	1	454.873,709 495.980,311	95.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.280	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

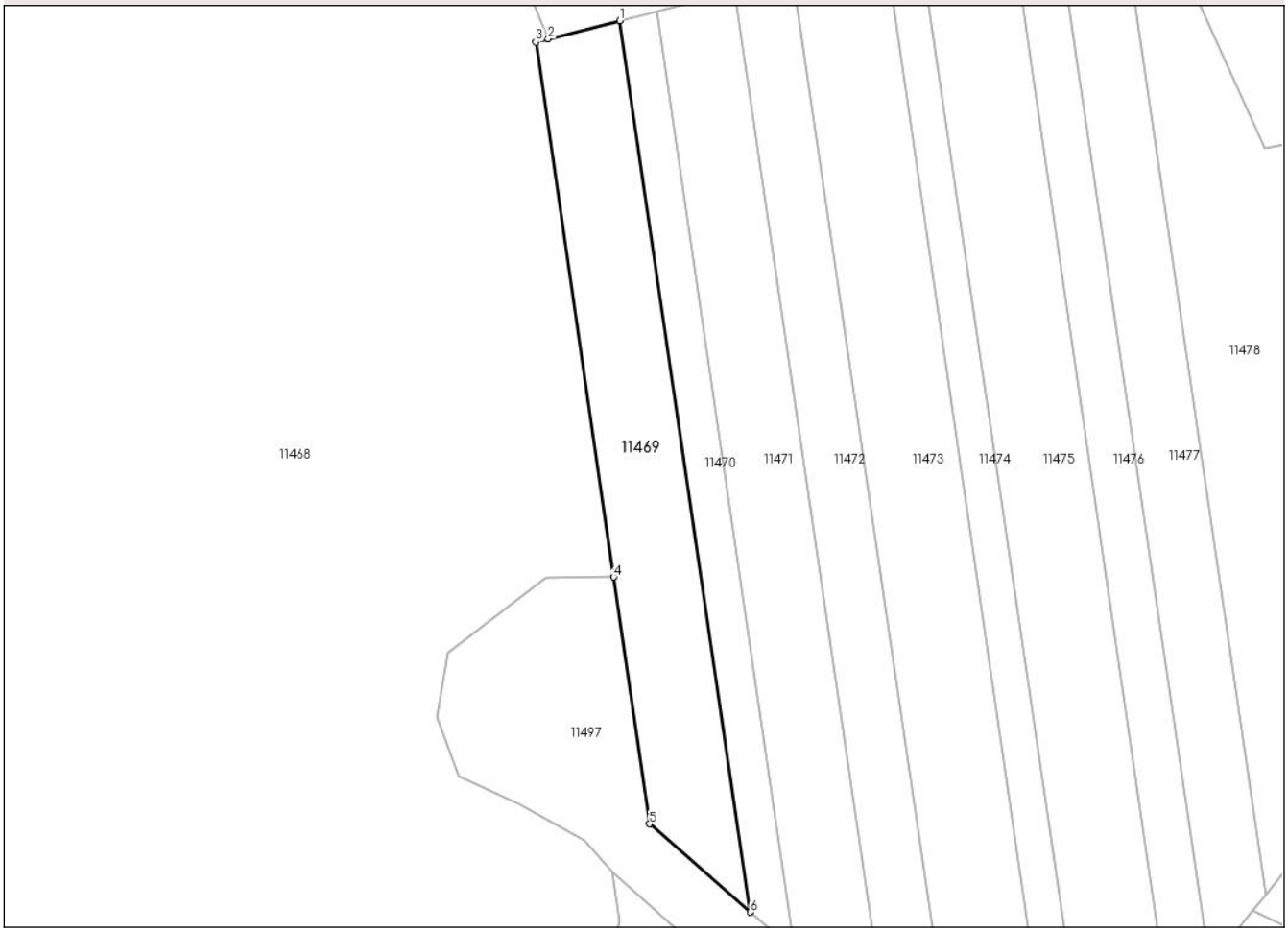
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.280	7	493/43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.888,524 495.984,076	2	454.875,895 495.980,867	13.03
2	454.875,895 495.980,867	3	454.873,709 495.980,311	2.255
3	454.873,709 495.980,311	4	454.887,467 495.885,922	95.387
4	454.887,467 495.885,922	5	454.893,818 495.842,349	44.033
5	454.893,818 495.842,349	6	454.911,616 495.826,776	23.649

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.911,616 495.826,776	1	454.888,524 495.984,076	158.985

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105528	1.100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 693/13, din 27/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAICU S TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105528	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	7	493/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.895,088 495.985,744	2	454.888,524 495.984,076	6.773
2	454.888,524 495.984,076	3	454.911,616 495.826,776	158.985
3	454.911,616 495.826,776	4	454.919,428 495.819,941	10.381
4	454.919,428 495.819,941	1	454.895,088 495.985,744	167.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105527	2.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 766/13, din 01/06/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELA NICOLAE** 2) **BABA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

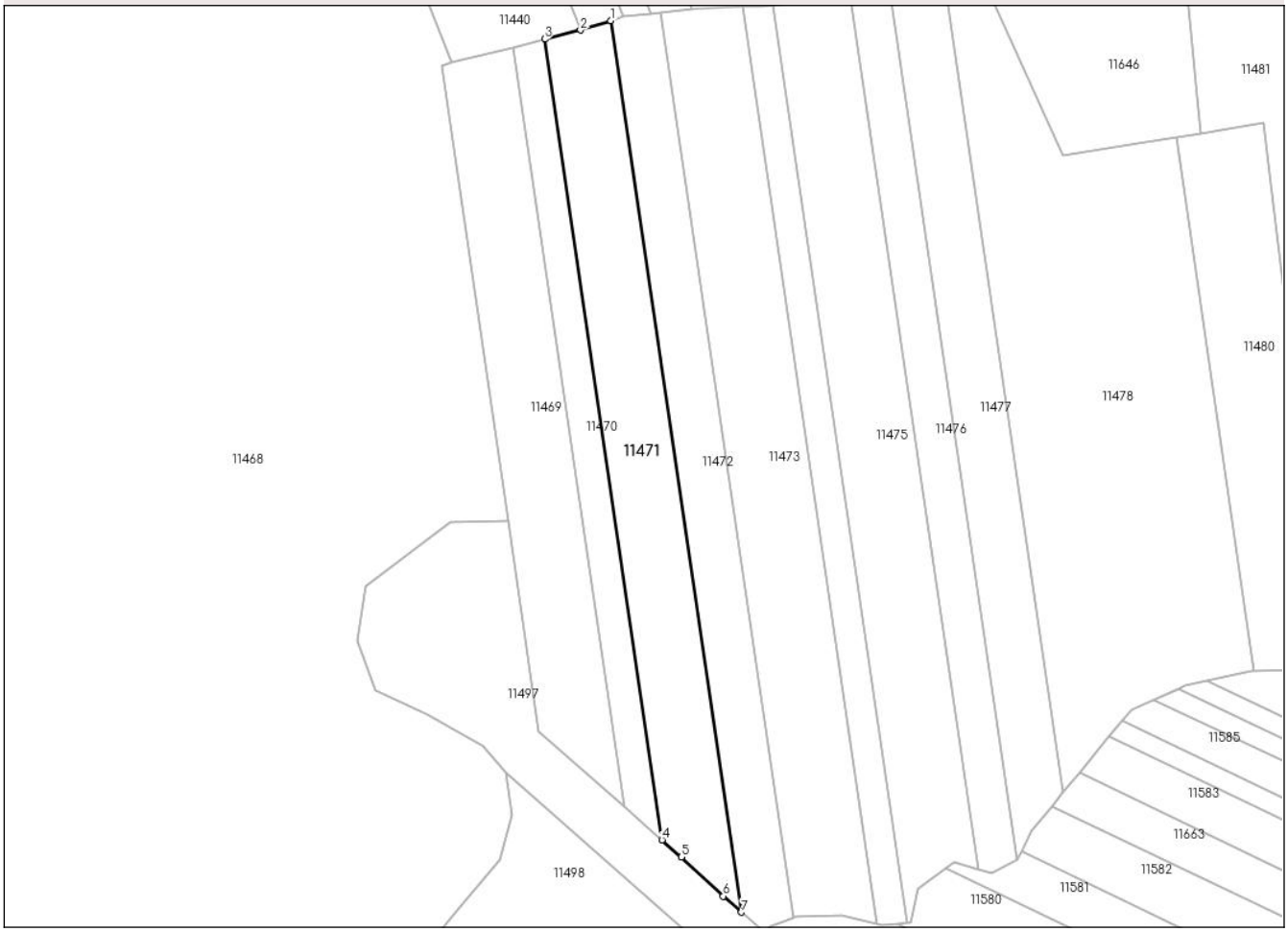
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105527	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	7	493/41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.908,806 495.989,558	2	454.902,524 495.987,633	6.571
2	454.902,524 495.987,633	3	454.895,088 495.985,744	7.673
3	454.895,088 495.985,744	4	454.919,428 495.819,941	167.58
4	454.919,428 495.819,941	5	454.923,442 495.816,429	5.333
5	454.923,442 495.816,429	6	454.932,116 495.808,318	11.875

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.932,116 495.808,318	7	454.935,902 495.804,992	5.039
7	454.935,902 495.804,992	1	454.908,806 495.989,558	186.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105526	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14043 / 05/12/2014		
Act Administrativ nr. 667/13, din 24/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105526 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105526 (parcela nr. 493/39) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
Act Notarial nr. 612, din 23/03/2009 emis de NP BARBU LENUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
/		
Act Administrativ nr. 1210, din 22/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

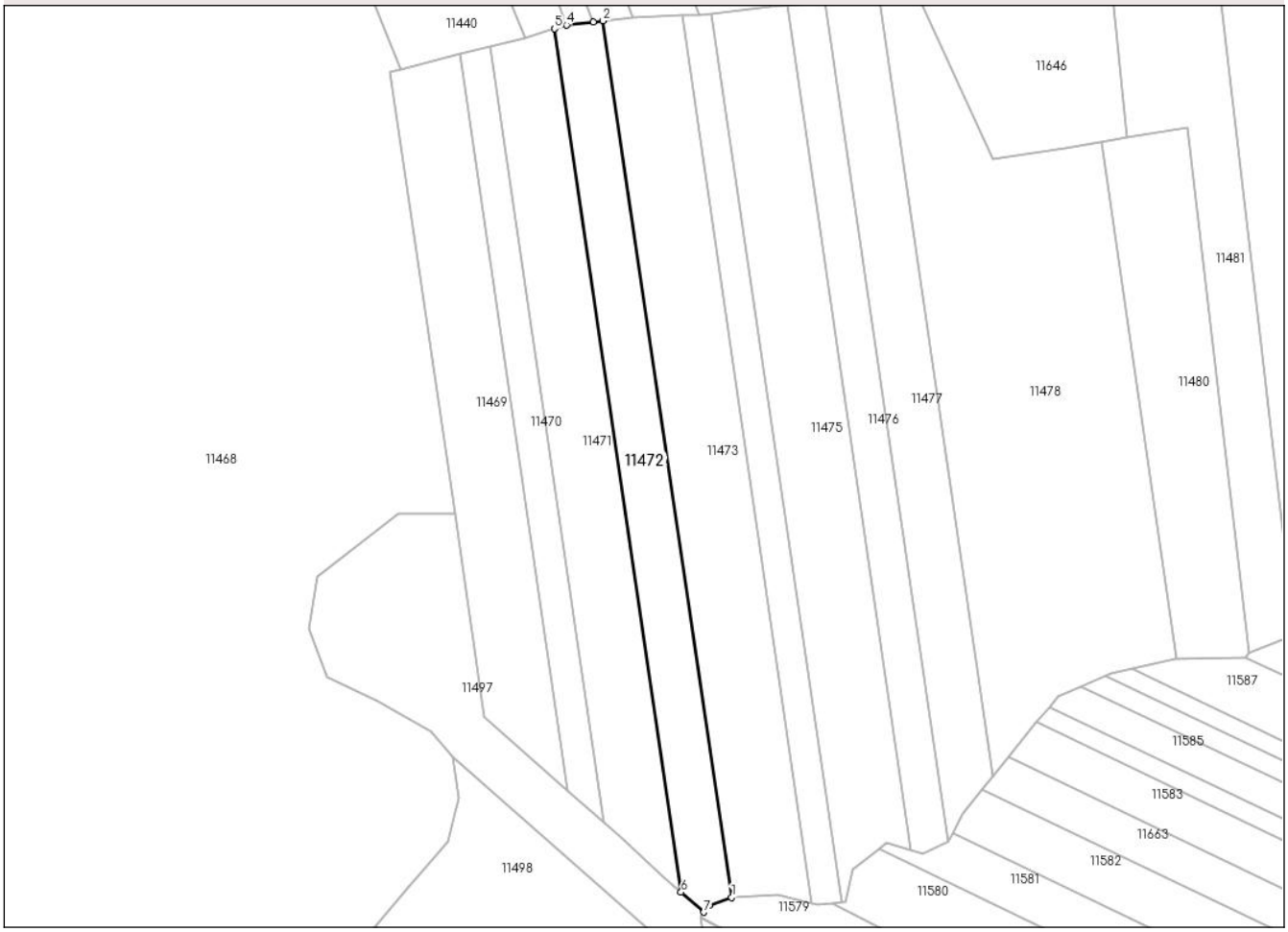
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105526	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	7	493/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.946,71 495.803,893	2	454.919,201 495.991,274	189.39
2	454.919,201 495.991,274	3	454.917,119 495.991,038	2.096
3	454.917,119 495.991,038	4	454.911,411 495.990,356	5.749
4	454.911,411 495.990,356	5	454.908,806 495.989,558	2.724
5	454.908,806 495.989,558	6	454.935,902 495.804,992	186.544

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.935,902 495.804,992	7	454.940,782 495.800,704	6.497
7	454.940,782 495.800,704	8	454.941,956 495.802,168	1.877
8	454.941,956 495.802,168	1	454.946,71 495.803,893	5.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105525	3.200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2061 / 11/03/2015		
Act Administrativ nr. 857/13, din 04/04/2001 emis de CJSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105525 UAT ALTANA, pentru imobilul cu nr. cadastral 105525 (parcela nr. 493/37/2) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
13695 / 19/12/2017		
Act Notarial nr. 2570, din 05/12/2017 emis de NP Popa Cornelia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105525	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.200	7	493/37/2/1	-	Numar parcela gresit in TP (493/37/2)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.936,046 495.992,399	2	454.925,572 495.991,996	10.482
2	454.925,572 495.991,996	3	454.919,201 495.991,274	6.411
3	454.919,201 495.991,274	4	454.946,71 495.803,893	189.39
4	454.946,71 495.803,893	5	454.947,019 495.804,005	0.329
5	454.947,019 495.804,005	6	454.956,628 495.804,331	9.615

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.956,628 495.804,331	7	454.963,918 495.802,548	7.505
7	454.963,918 495.802,548	1	454.936,046 495.992,399	191.886

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105793	1.200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 10, din 26/02/2013 emis de NP Novac Cristina Maria (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **IORDAN MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **RAICU VALERICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **IORDAN IOAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **OANA MARIA**	
Act Administrativ nr. 1209, din 22/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B5	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105793	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	7	493/37/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.942,298 495.992,824	2	454.939,818 495.992,544	2.496
2	454.939,818 495.992,544	3	454.936,046 495.992,399	3.774
3	454.936,046 495.992,399	4	454.963,918 495.802,548	191.886
4	454.963,918 495.802,548	5	454.965,04 495.802,273	1.156
5	454.965,04 495.802,273	6	454.968,106 495.802,595	3.083

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.968,106 495.802,595	7	454.970,193 495.802,814	2.098
7	454.970,193 495.802,814	1	454.942,298 495.992,824	192.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105524	3.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2066 / 11/03/2015		
Act Administrativ nr. TP nr. 841/13, din 26/05/2000 emis de CJSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105524 UAT ALTANA, pentru imobilul cu nr. cadastral 105524 (parcela nr. 493/36) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
3064 / 07/03/2018		
Act Notarial nr. 266, din 06/03/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105524	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	7	493/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.958,533 495.994,575	2	454.954,93 495.994,253	3.617
2	454.954,93 495.994,253	3	454.942,298 495.992,824	12.712
3	454.942,298 495.992,824	4	454.970,193 495.802,814	192.047
4	454.970,193 495.802,814	5	454.970,994 495.802,898	0.805
5	454.970,994 495.802,898	6	454.972,525 495.809,866	7.134

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.972,525 495.809,866	7	454.978,214 495.814,18	7.14
7	454.978,214 495.814,18	8	454.979,923 495.815,475	2.144
8	454.979,923 495.815,475	9	454.985,046 495.813,972	5.339
9	454.985,046 495.813,972	1	454.958,533 495.994,575	182.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105523	1.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97/13, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 1208, din 22/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

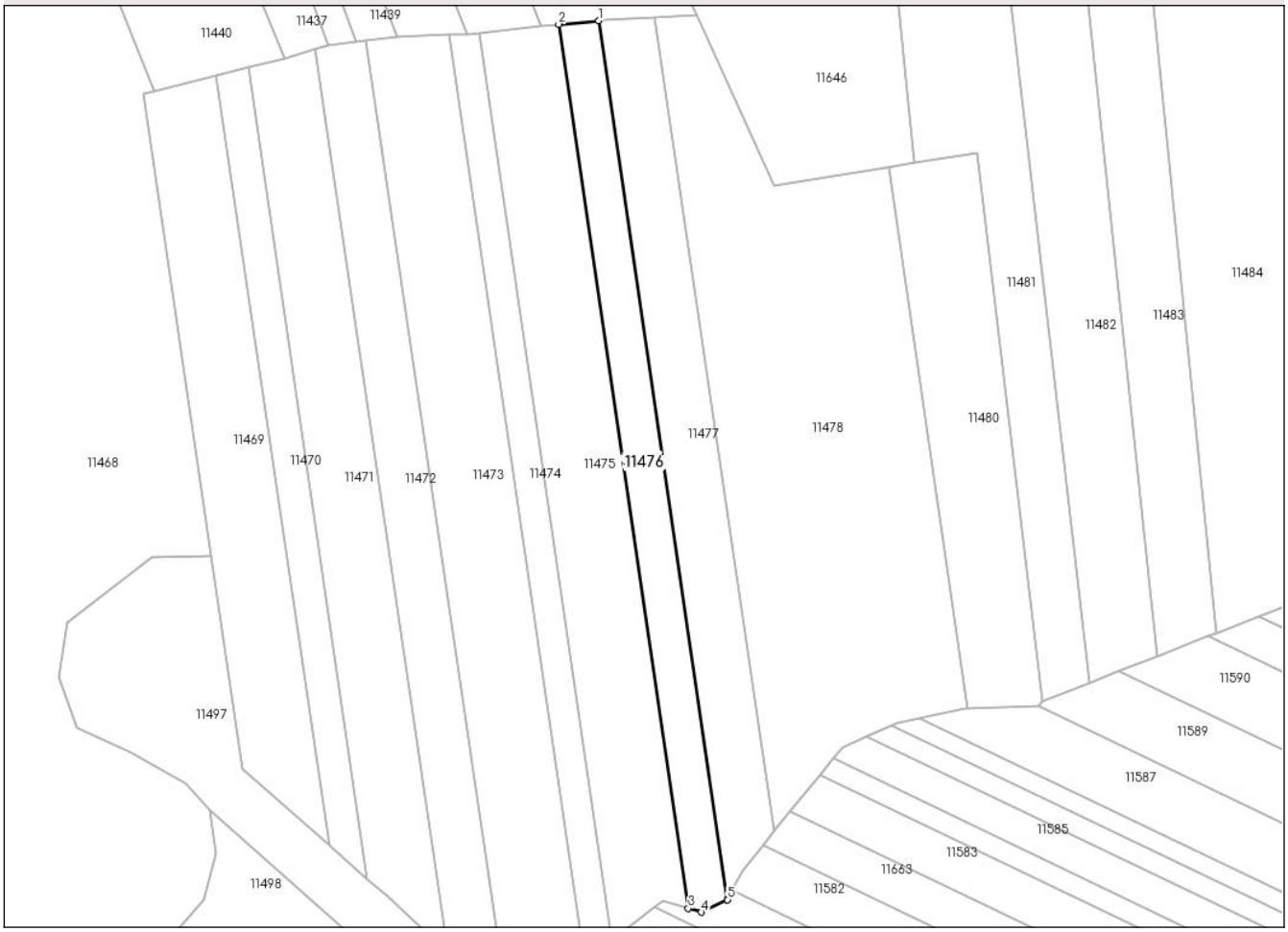
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105523	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	7	493/35/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.966,724 495.995,308	2	454.958,533 495.994,575	8.224
2	454.958,533 495.994,575	3	454.985,046 495.813,972	182.539
3	454.985,046 495.813,972	4	454.987,746 495.813,18	2.813
4	454.987,746 495.813,18	5	454.993,072 495.815,73	5.905
5	454.993,072 495.815,73	6	454.993,083 495.815,753	0.026

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.993,083 495.815,753	1	454.966,724 495.995,308	181.479

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105522	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 661/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

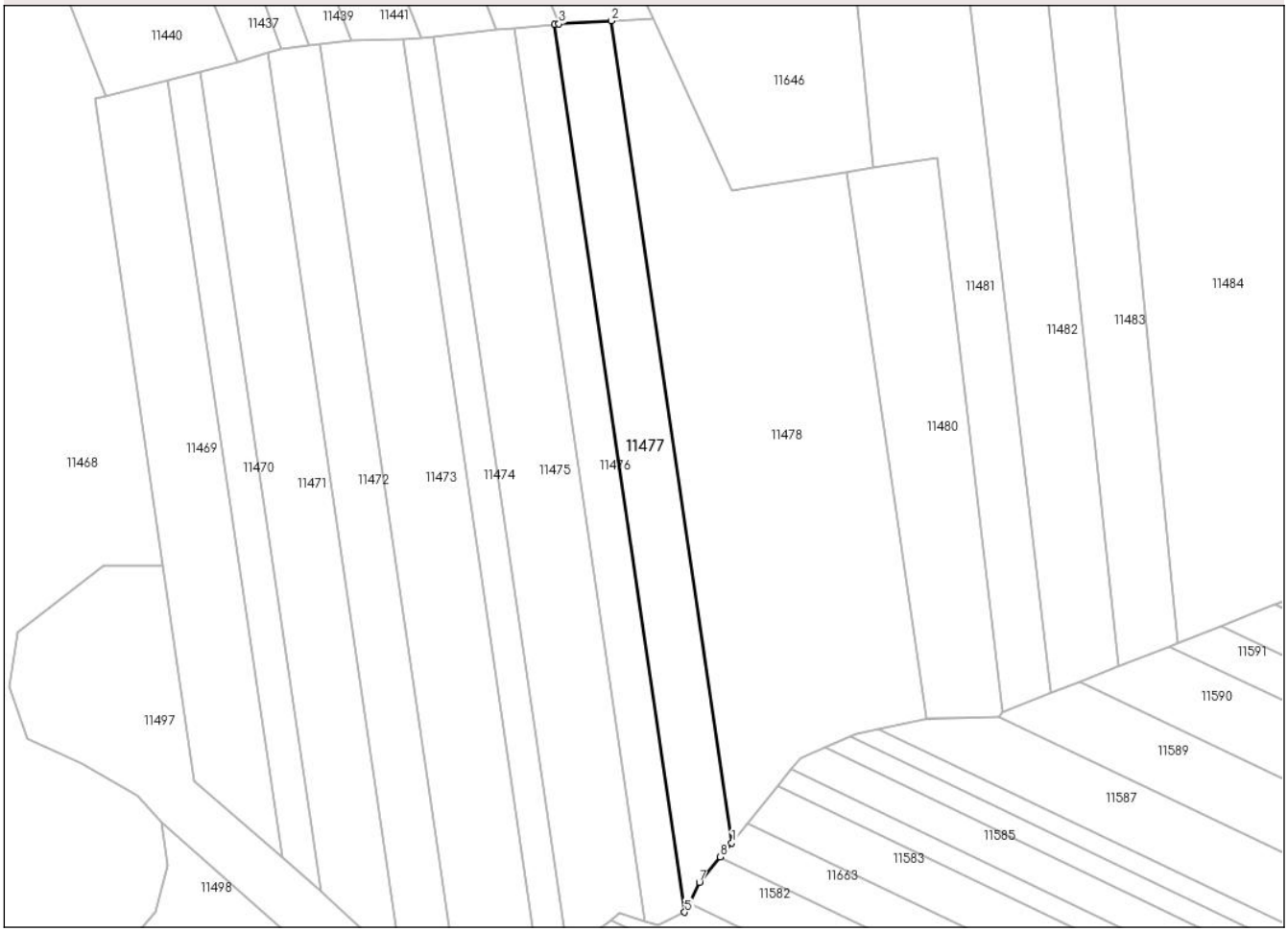
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105522	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	7	493/35/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.002,635 495.829,782	2	454.978,228 495.996,033	168.033
2	454.978,228 495.996,033	3	454.967,656 495.995,391	10.592
3	454.967,656 495.995,391	4	454.966,724 495.995,308	0.936
4	454.966,724 495.995,308	5	454.993,083 495.815,753	181.479
5	454.993,083 495.815,753	6	454.994,006 495.817,604	2.068

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.994,006 495.817,604	7	454.996,079 495.821,763	4.647
7	454.996,079 495.821,763	8	455.000,326 495.826,958	6.71
8	455.000,326 495.826,958	1	455.002,635 495.829,782	3.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

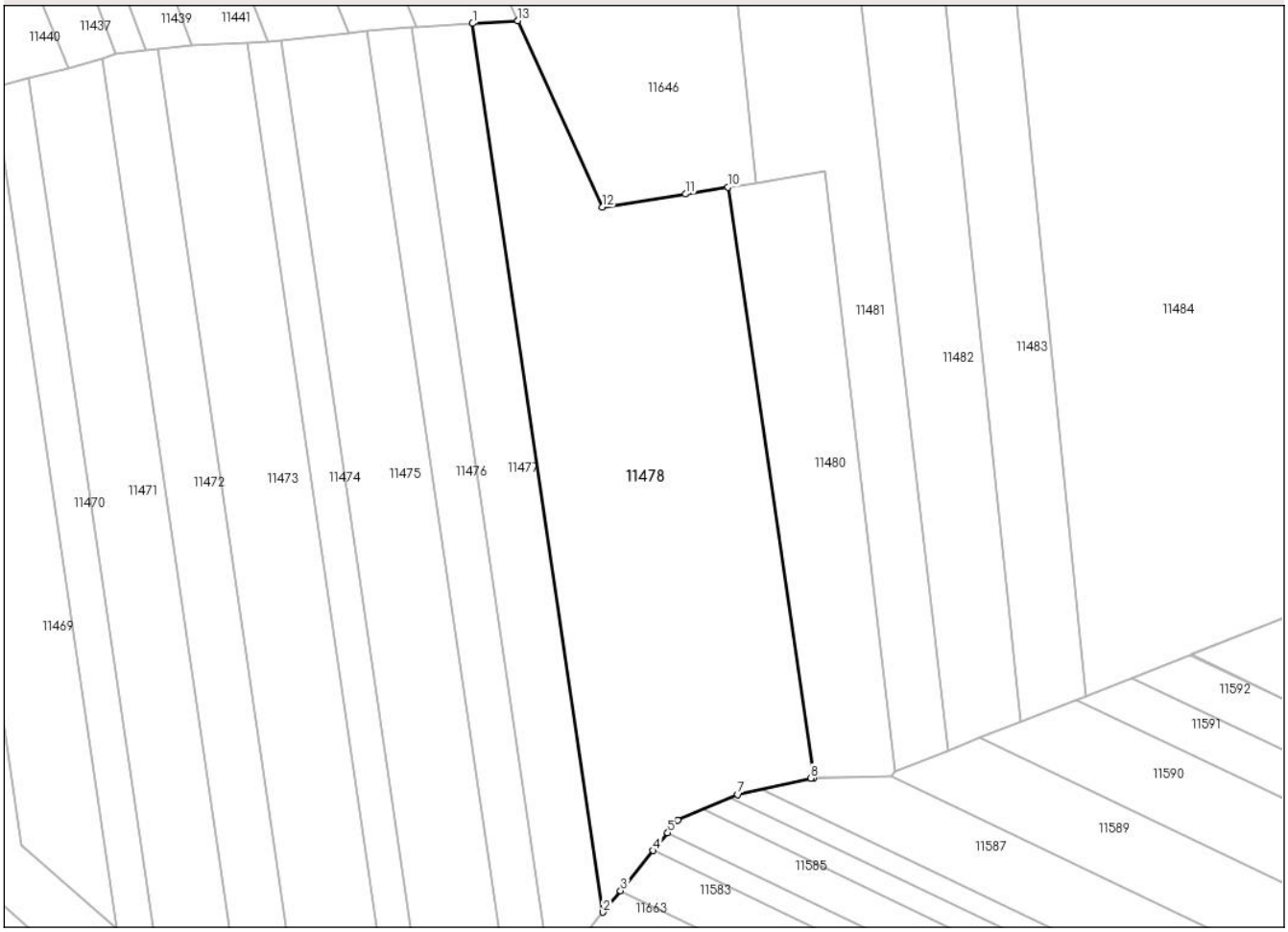
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.500	7	493/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.978,228 495.996,033	2	455.002,635 495.829,782	168.033
2	455.002,635 495.829,782	3	455.005,931 495.833,814	5.208
3	455.005,931 495.833,814	4	455.012,057 495.841,306	9.678
4	455.012,057 495.841,306	5	455.014,764 495.844,617	4.276
5	455.014,764 495.844,617	6	455.016,68 495.846,96	3.027

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.016,68 495.846,96	7	455.027,885 495.851,814	12.212
7	455.027,885 495.851,814	8	455.041,584 495.854,868	14.035
8	455.041,584 495.854,868	9	455.042,047 495.854,878	0.463
9	455.042,047 495.854,878	10	455.026,014 495.965,406	111.685
10	455.026,014 495.965,406	11	455.018,06 495.964,132	8.055
11	455.018,06 495.964,132	12	455.002,543 495.961,647	15.715
12	455.002,543 495.961,647	13	454.986,686 495.996,547	38.333
13	454.986,686 495.996,547	1	454.978,228 495.996,033	8.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.901	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

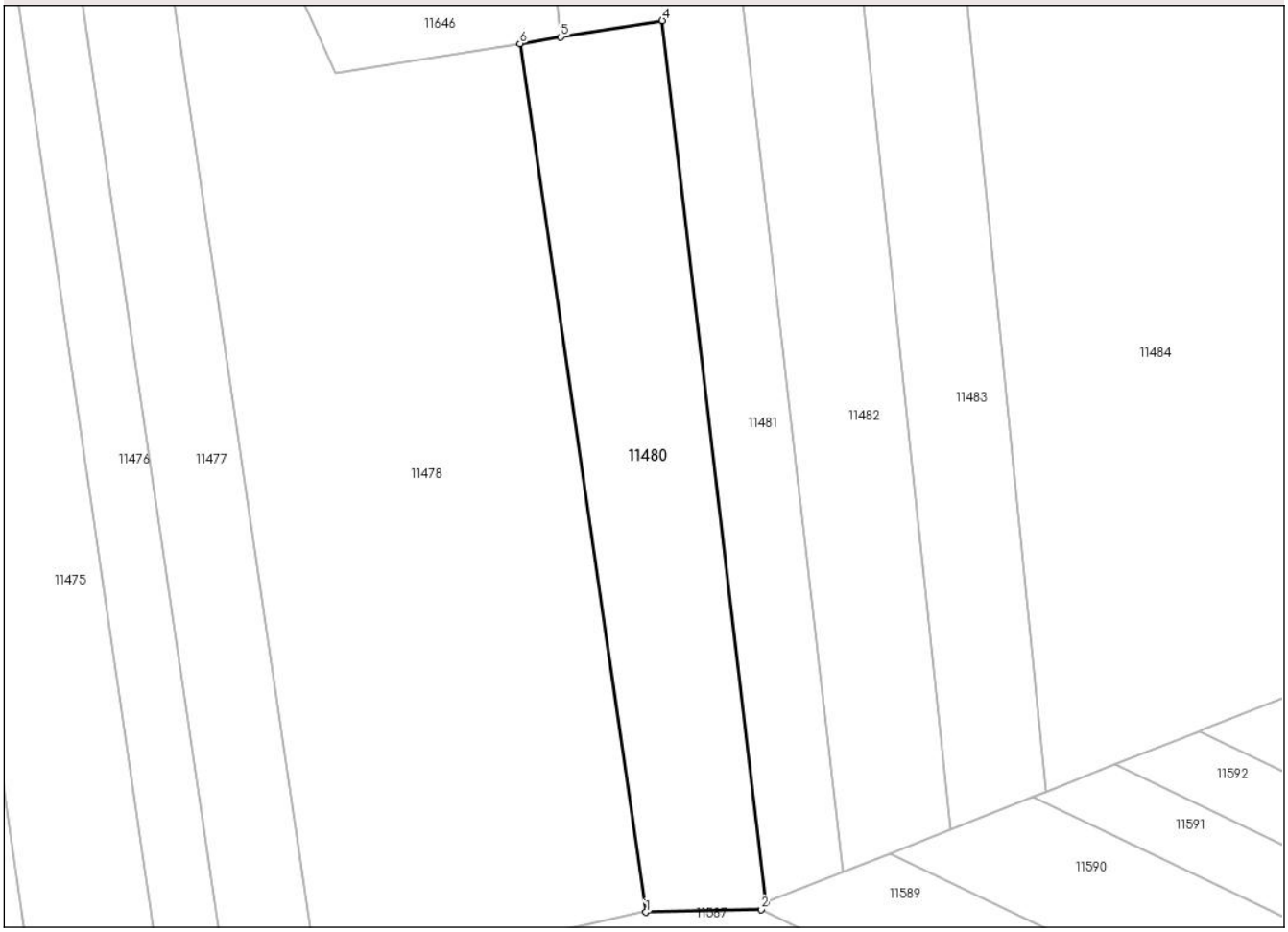
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.901	7	470/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.042,047 495.854,878	2	455.056,724 495.855,218	14.681
2	455.056,724 495.855,218	3	455.057,38 495.856,161	1.149
3	455.057,38 495.856,161	4	455.044,153 495.968,312	112.928
4	455.044,153 495.968,312	5	455.031,199 495.966,237	13.119
5	455.031,199 495.966,237	6	455.026,014 495.965,406	5.252

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.026,014 495.965,406	1	455.042,047 495.854,878	111.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105484	2.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5522 / 05/06/2015		
Act Administrativ nr. 930/13, din 25/06/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr.10547/22.09.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 105484 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105484 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 533, din 21/03/2010 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

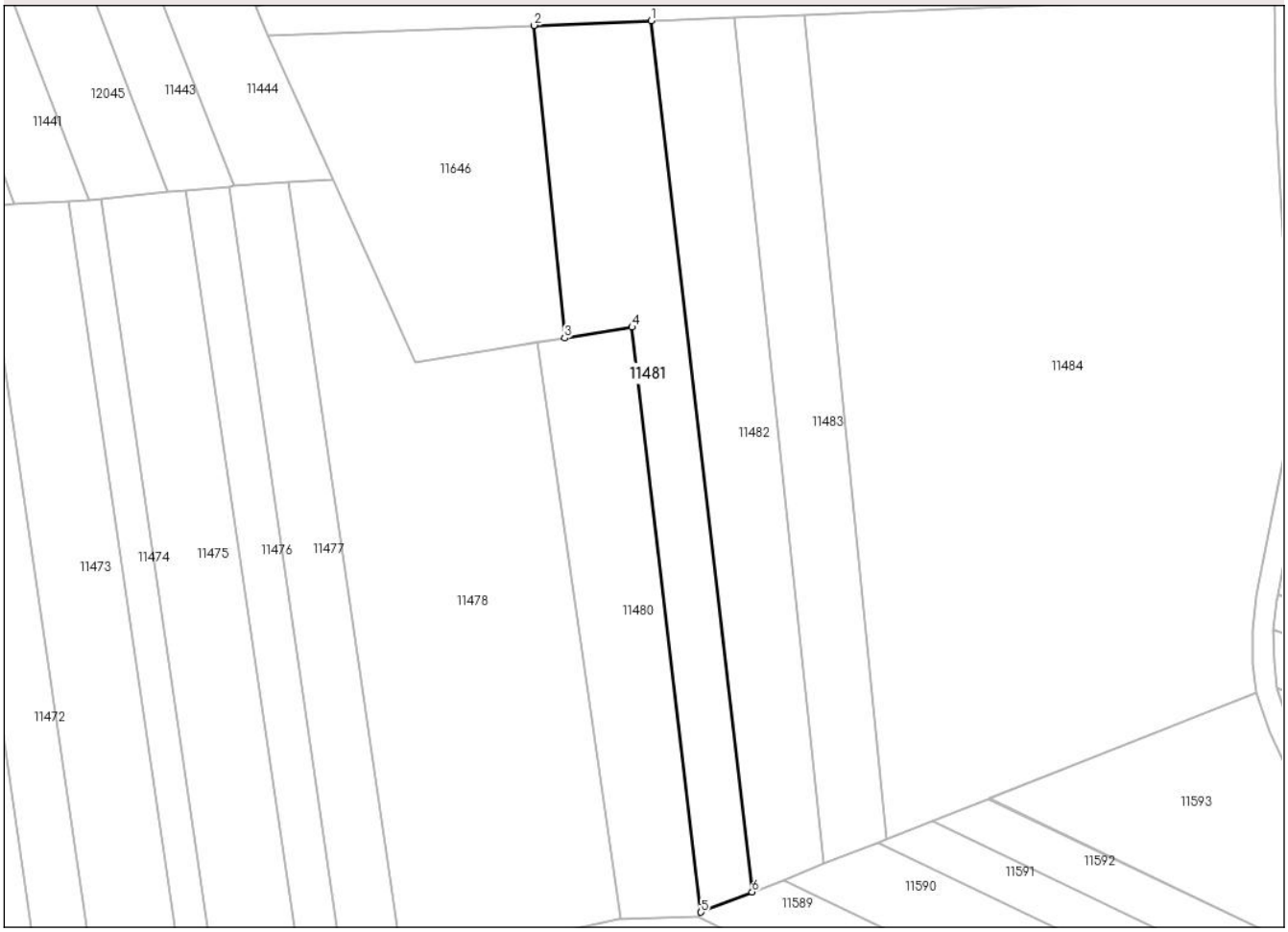
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105484	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	7	482/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.047,767 496.027,073	2	455.025,322 496.026,177	22.463
2	455.025,322 496.026,177	3	455.031,199 495.966,237	60.227
3	455.031,199 495.966,237	4	455.044,153 495.968,312	13.119
4	455.044,153 495.968,312	5	455.057,38 495.856,161	112.928
5	455.057,38 495.856,161	6	455.067,187 495.860,027	10.541

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.067,187 495.860,027	1	455.047,767 496.027,073	168.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105485	2.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14254 / 12/12/2014		
Act Administrativ nr. 770/13, din 03/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105485 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105485 (parcela nr. 482/28) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
Act Notarial nr. 125, din 12/09/2008 emis de NP BARBU LENUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN - CRĂCIUN VALERIU**, fiu	
/		
Act Administrativ nr. 1178, din 22/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2294 / 19/02/2016		
Act Administrativ nr. Ordonanta din dosar nr. 5/P/2015, din 15/02/2016 emis de PICCJ - DNA - Serviciul Teritorial Alba Iulia (PV de alicare a sechestrului din dosar nr. 5/P/2015/17-02-2016 emis de Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie - DNA - Serviciul Teritorial Alba Iulia);		
C1	Se inscrie sechestrul asigurator pana la concurenta sumei de 177.163,87 lei in conditiile reglementate de dispozitiile art. 249,251 C. procedura penala	A1
11399 / 27/10/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 93/2016 din dosar nr. 806/85/2016, din 07/07/2016 emis de TRIBUNALUL SIBIU - Sectia penala (hotarare judecatoreasca nr minuta deciziei penale nr. 862/A/2016 din dosar nr. 806/85/2016 din 11.10.2016, emis de Curtea de Apel Alba Iulia - Sectia penala;hotarare judecatoreasca nr incheiere din dosar nr. 806/85/2016 din 22.08.2016, emis de Camera de Consiliu a Tribunalului Sibiu - Sectia penala);		
C2	Se noteaza mentinerea sechestrului asigurator instituit prin Ordonanta din data de 15.02.2016, inscris sub C 1, cu incheierea c.f. nr. 2294/19. 02.2016	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

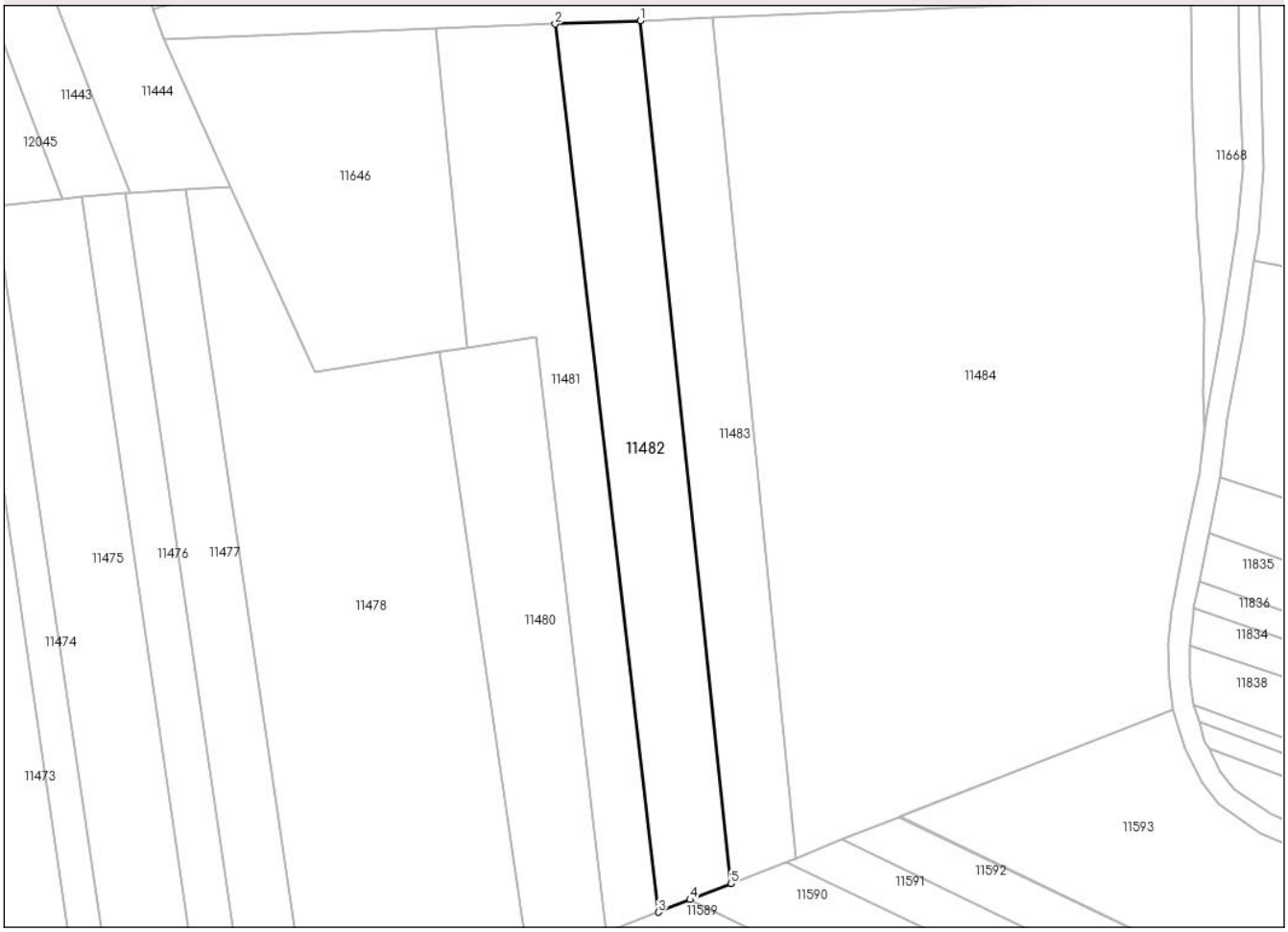
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105485	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	7	482/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.063,796 496.027,713	2	455.047,767 496.027,073	16.042
2	455.047,767 496.027,073	3	455.067,187 495.860,027	168.171
3	455.067,187 495.860,027	4	455.073,167 495.862,386	6.429
4	455.073,167 495.862,386	5	455.080,858 495.865,417	8.266
5	455.080,858 495.865,417	1	455.063,796 496.027,713	163.19

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105486	2.100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2011 / 10/03/2015		
Act Administrativ nr. 842/13, din 26/05/2000 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 105486 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105486(parcela nr.482/29) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2617 / 27/02/2018		
Act Notarial nr. 235, din 26/02/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105486	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	7	482/29	-	Numar tarla gresit in TP (6)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.077,298 496.028,252	2	455.063,796 496.027,713	13.513
2	455.063,796 496.027,713	3	455.080,858 495.865,417	163.19
3	455.080,858 495.865,417	4	455.091,331 495.869,546	11.257
4	455.091,331 495.869,546	5	455.093,035 495.870,218	1.832
5	455.093,035 495.870,218	1	455.077,298 496.028,252	158.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105487	12.100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2154/13, din 16/10/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

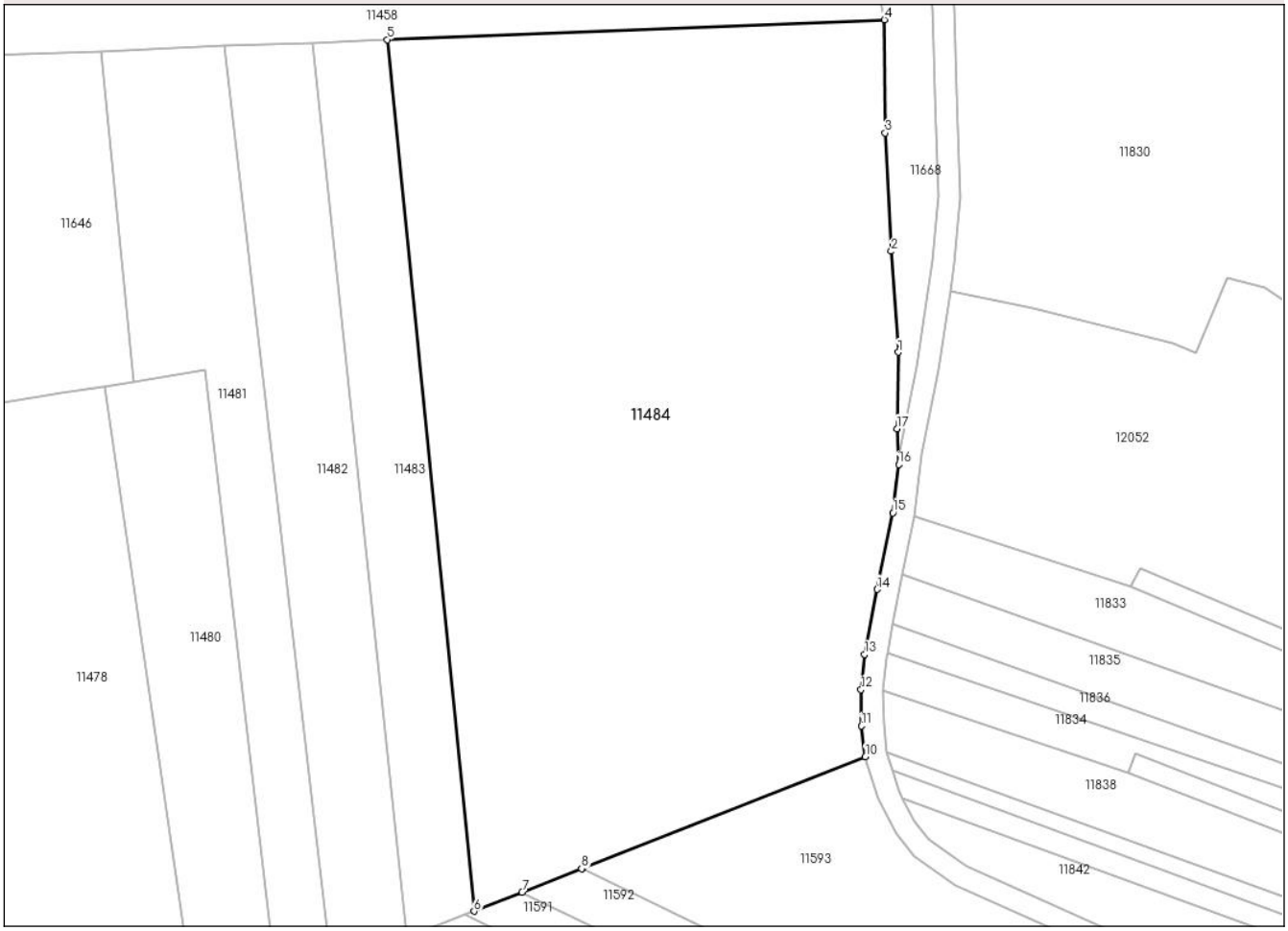
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105487	12.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.100	7	482/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.170,028 495.971,555	2	455.168,75 495.989,88	18.37
2	455.168,75 495.989,88	3	455.167,642 496.011,323	21.472
3	455.167,642 496.011,323	4	455.167,515 496.031,853	20.53
4	455.167,515 496.031,853	5	455.077,298 496.028,252	90.289
5	455.077,298 496.028,252	6	455.093,035 495.870,218	158.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.093,035 495.870,218	7	455.101,748 495.873,654	9.366
7	455.101,748 495.873,654	8	455.112,535 495.877,905	11.594
8	455.112,535 495.877,905	9	455.112,712 495.877,975	0.19
9	455.112,712 495.877,975	10	455.164,041 495.898,212	55.174
10	455.164,041 495.898,212	11	455.163,351 495.903,811	5.641
11	455.163,351 495.903,811	12	455.163,263 495.910,386	6.576
12	455.163,263 495.910,386	13	455.163,921 495.916,785	6.433
13	455.163,921 495.916,785	14	455.166,19 495.928,564	11.996
14	455.166,19 495.928,564	15	455.169,026 495.942,449	14.172
15	455.169,026 495.942,449	16	455.170,097 495.951,223	8.839
16	455.170,097 495.951,223	17	455.169,76 495.957,713	6.499
17	455.169,76 495.957,713	1	455.170,028 495.971,555	13.845

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105646	6.100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 743/13, din 10/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELA VIOREL TIBERIU** 2) **AUREL RODICA DOINA** 3) **BELA AUGUSTIN FLORIN** 4) **BELA EMIL** 5) **LOTREANU ELEONORA** 6) **BELA HORTENSIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

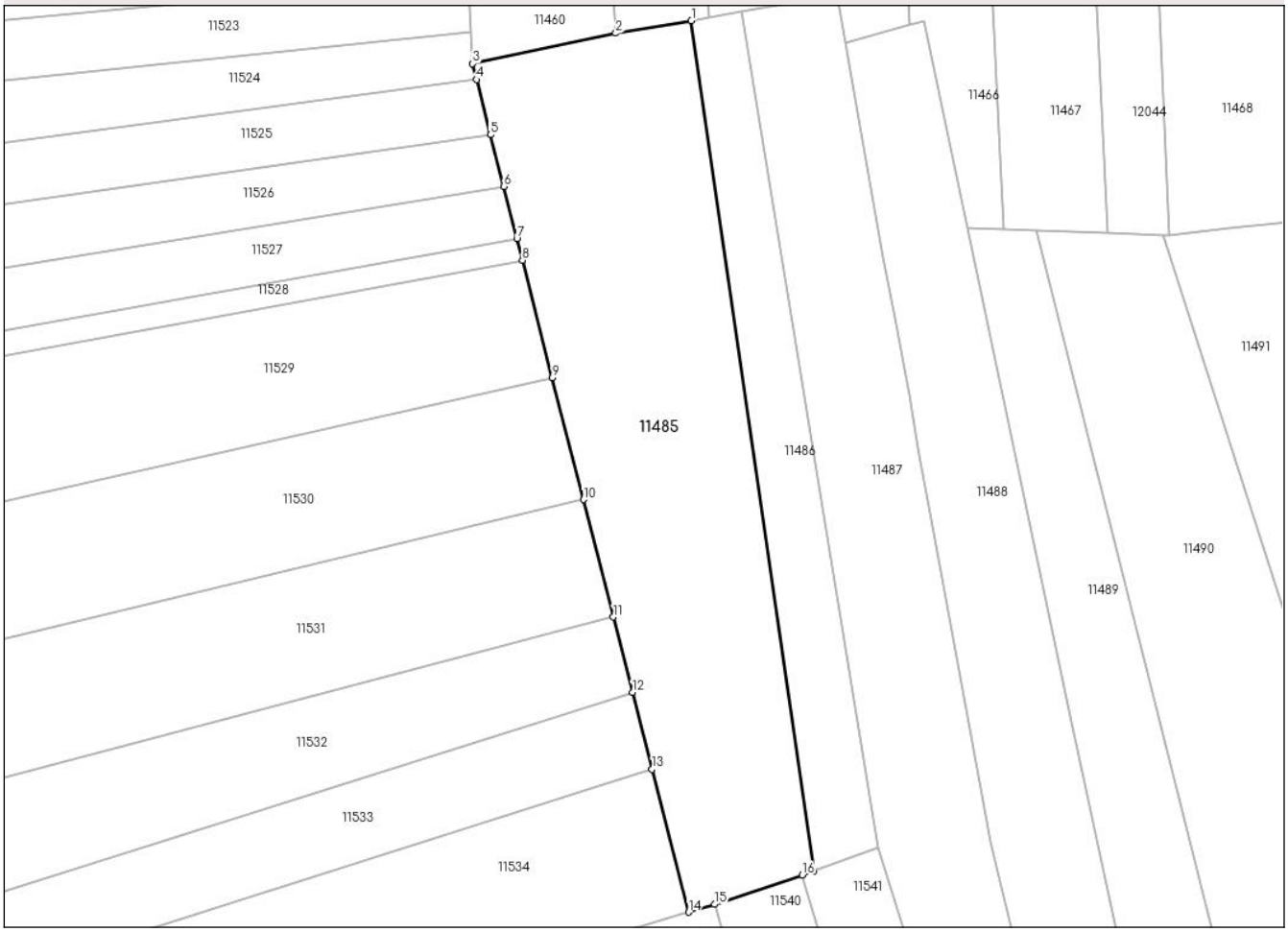
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105646	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.100	7	524/5/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.600,216 495.773,087	2	454.585,156 495.770,597	15.264
2	454.585,156 495.770,597	3	454.556,575 495.764,499	29.224
3	454.556,575 495.764,499	4	454.557,372 495.761,375	3.224
4	454.557,372 495.761,375	5	454.560,178 495.750,371	11.356
5	454.560,178 495.750,371	6	454.562,798 495.740,091	10.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.562,798 495.740,091	7	454.565,447 495.729,704	10.719
7	454.565,447 495.729,704	8	454.566,551 495.725,372	4.47
8	454.566,551 495.725,372	9	454.572,524 495.701,946	24.175
9	454.572,524 495.701,946	10	454.578,712 495.677,674	25.048
10	454.578,712 495.677,674	11	454.584,671 495.654,302	24.12
11	454.584,671 495.654,302	12	454.588,505 495.639,264	15.519
12	454.588,505 495.639,264	13	454.592,408 495.623,957	15.797
13	454.592,408 495.623,957	14	454.599,669 495.595,475	29.393
14	454.599,669 495.595,475	15	454.604,825 495.597,029	5.385
15	454.604,825 495.597,029	16	454.622,376 495.602,839	18.488
16	454.622,376 495.602,839	17	454.624,632 495.603,656	2.399
17	454.624,632 495.603,656	1	454.600,216 495.773,087	171.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105650	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14182 / 10/12/2014		
Act Administrativ nr. 787/13, din 22/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105650 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105650 (parcela nr. 524/6/3) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
3089 / 07/03/2018		
Act Notarial nr. 268, din 06/03/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

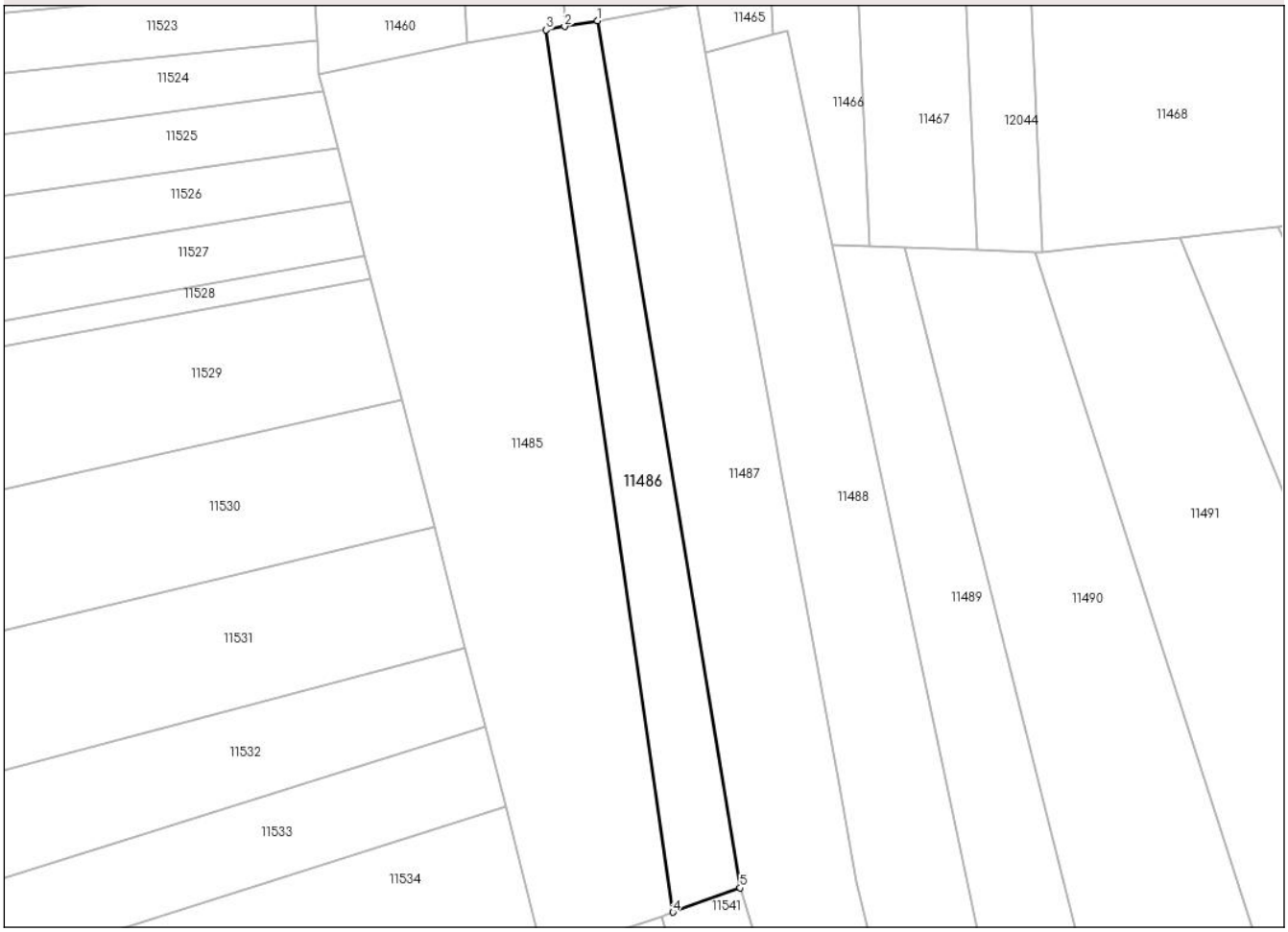
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105650	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	7	524/6/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.610,135 495.774,836	2	454.603,799 495.773,719	6.434
2	454.603,799 495.773,719	3	454.600,216 495.773,087	3.638
3	454.600,216 495.773,087	4	454.624,632 495.603,656	171.181
4	454.624,632 495.603,656	5	454.637,537 495.608,328	13.725
5	454.637,537 495.608,328	1	454.610,135 495.774,836	168.748

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105648	8.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3042 / 01/04/2015		
Act Administrativ nr. 990/13, din 20/01/2004 emis de CJPSDPT (documentație cadastrală nr. 10547/22. 09.2014 recepționată de OCPI Sibiu);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 105648 Alțîna pentru imobilul cu nr. cadastral 105648 ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
14880 / 22/10/2018		
Act Notarial nr. 2088, din 12/10/2018 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

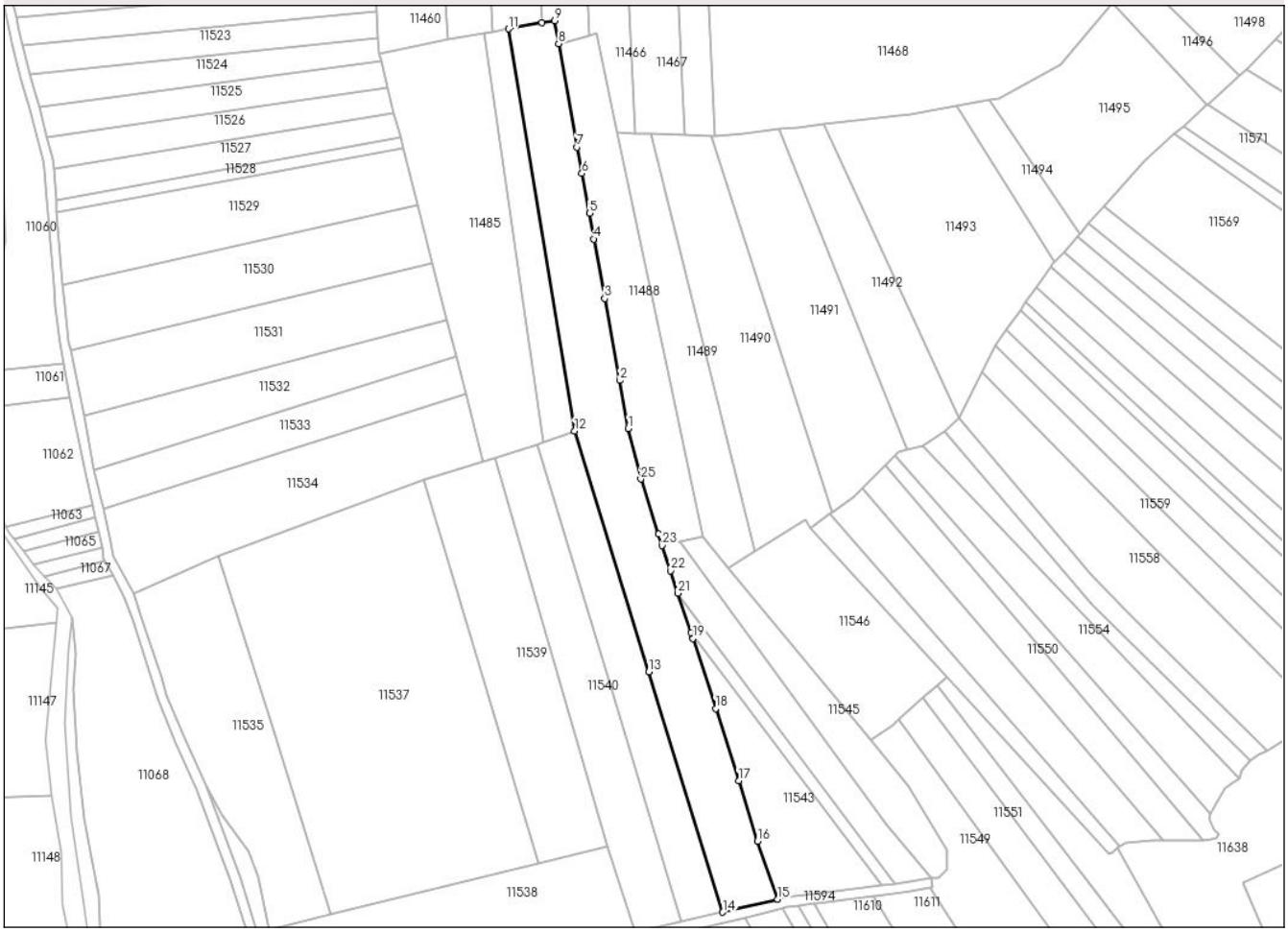
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105648	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	7	524/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.659,877 495.609,472	2	454.656,314 495.629,334	20.179
3	454.650,045 495.663,282	4	454.645,489 495.687,875	25.011
5	454.643,73 495.698,481	6	454.640,593 495.715,027	16.841
7	454.638,481 495.725,928	8	454.630,934 495.768,68	43.413
9	454.629,252 495.778,208	10	454.624,134 495.777,305	5.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.656,314 495.629,334	3	454.650,045 495.663,282	34.522
4	454.645,489 495.687,875	5	454.643,73 495.698,481	10.751
6	454.640,593 495.715,027	7	454.638,481 495.725,928	11.104
8	454.630,934 495.768,68	9	454.629,252 495.778,208	9.675
10	454.624,134 495.777,305	11	454.610,135 495.774,836	14.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	454.610,135 495.774,836	12	454.637,537 495.608,328	168.748
13	454.668,268 495.508,776	14	454.699,0 495.409,223	104.188
15	454.721,775 495.414,587	16	454.713,362 495.438,631	25.473
17	454.705,61 495.463,589	18	454.696,002 495.493,522	31.437
19	454.686,614 495.522,549	20	454.685,824 495.524,928	2.507
21	454.680,402 495.541,263	22	454.677,306 495.550,59	9.827
23	454.673,877 495.560,995	24	454.672,33 495.565,692	4.945
25	454.664,954 495.588,522	1	454.659,877 495.609,472	21.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	454.637,537 495.608,328	13	454.668,268 495.508,776	104.188
14	454.699,0 495.409,223	15	454.721,775 495.414,587	23.398
16	454.713,362 495.438,631	17	454.705,61 495.463,589	26.134
18	454.696,002 495.493,522	19	454.686,614 495.522,549	30.507
20	454.685,824 495.524,928	21	454.680,402 495.541,263	17.211
22	454.677,306 495.550,59	23	454.673,877 495.560,995	10.955
24	454.672,33 495.565,692	25	454.664,954 495.588,522	23.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105537	4.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 930/13, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105537	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.000	7	493/53/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.646,573 495.772,95	2	454.643,851 495.772,207	2.822
2	454.643,851 495.772,207	3	454.630,934 495.768,68	13.39
3	454.630,934 495.768,68	4	454.638,481 495.725,928	43.413
4	454.638,481 495.725,928	5	454.640,593 495.715,027	11.104
5	454.640,593 495.715,027	6	454.643,73 495.698,481	16.841

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.643,73 495.698,481	7	454.645,489 495.687,875	10.751
7	454.645,489 495.687,875	8	454.650,045 495.663,282	25.011
8	454.650,045 495.663,282	9	454.656,314 495.629,334	34.522
9	454.656,314 495.629,334	10	454.659,877 495.609,472	20.179
10	454.659,877 495.609,472	11	454.664,954 495.588,522	21.556
11	454.664,954 495.588,522	12	454.672,33 495.565,692	23.992
12	454.672,33 495.565,692	13	454.673,877 495.560,995	4.945
13	454.673,877 495.560,995	14	454.680,983 495.562,555	7.275
14	454.680,983 495.562,555	15	454.690,744 495.564,699	9.994
15	454.690,744 495.564,699	16	454.676,156 495.633,477	70.308
16	454.676,156 495.633,477	17	454.655,311 495.731,755	100.464
17	454.655,311 495.731,755	1	454.646,573 495.772,95	42.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 577, din 17/03/2009 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
Act Administrativ nr. 1190, din 22/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

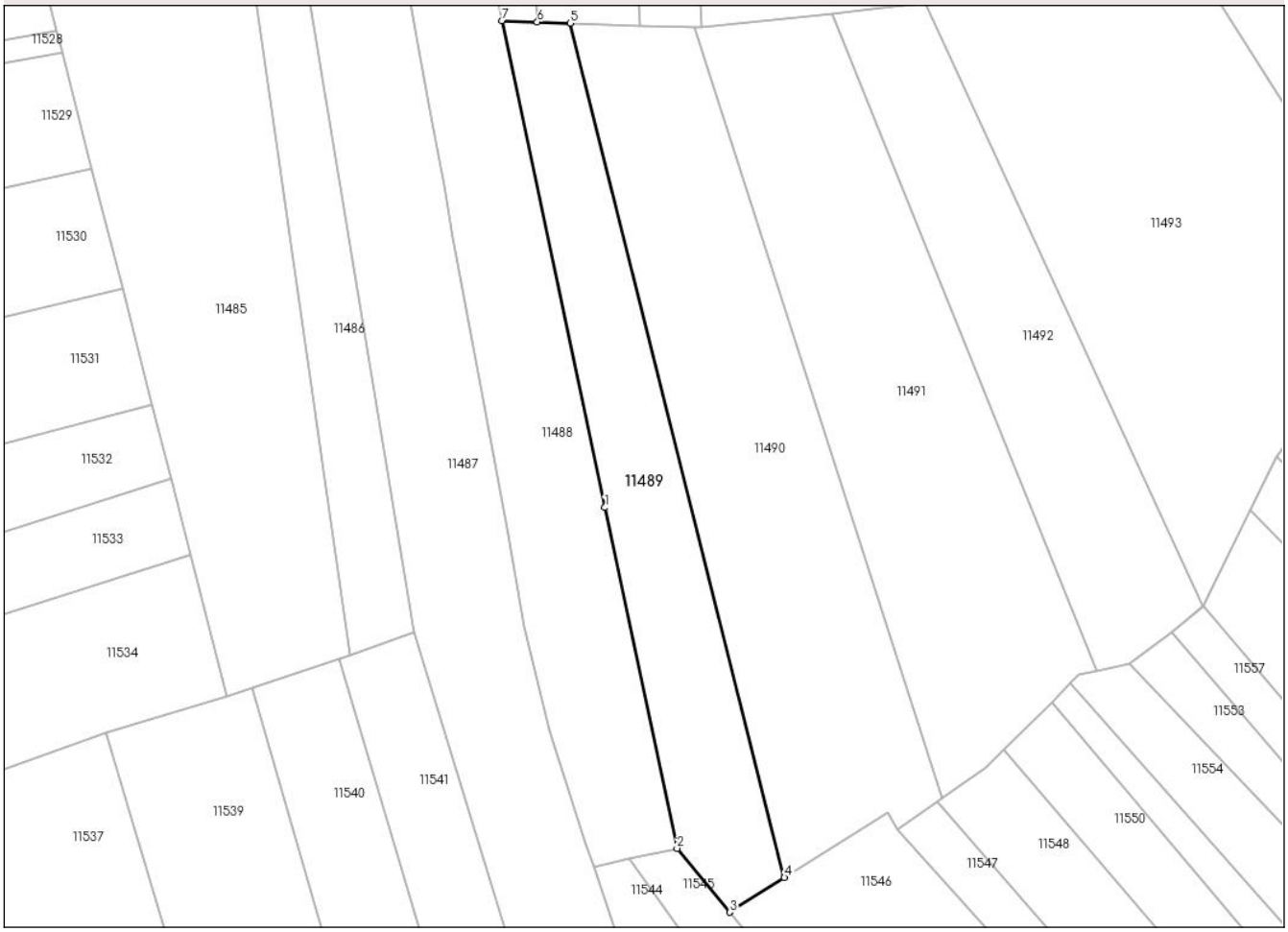
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	7	493/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.676,156 495.633,477	2	454.690,744 495.564,699	70.308
2	454.690,744 495.564,699	3	454.701,392 495.551,807	16.721
3	454.701,392 495.551,807	4	454.712,446 495.558,78	13.07
4	454.712,446 495.558,78	5	454.669,158 495.731,269	177.838
5	454.669,158 495.731,269	6	454.662,491 495.731,503	6.671

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.662,491 495.731,503	7	454.655,311 495.731,755	7.185
7	454.655,311 495.731,755	1	454.676,156 495.633,477	100.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105538	5.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 729/13, din 02/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCUR TEOFIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

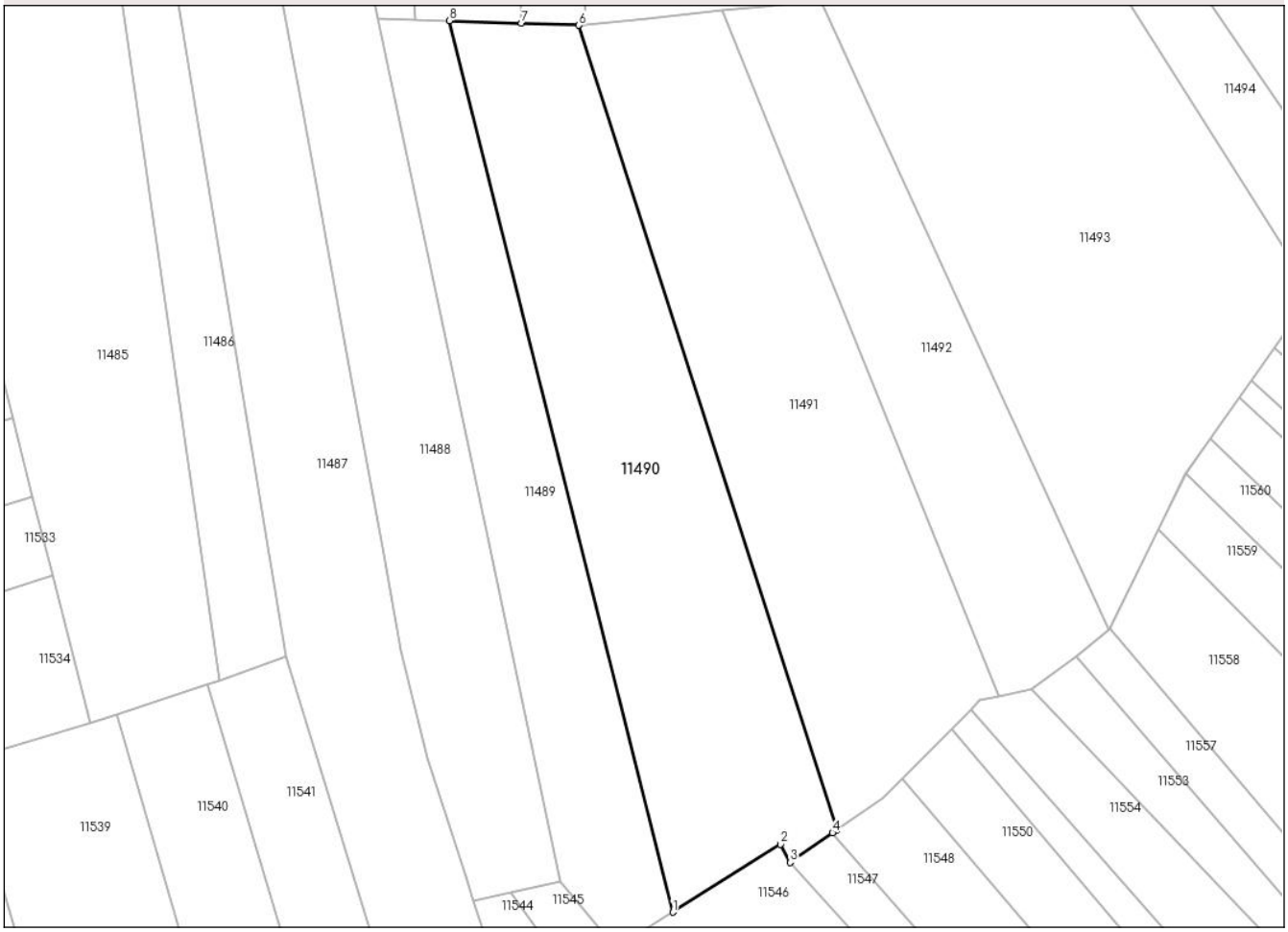
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105538	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	7	493/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.712,446 495.558,78	2	454.733,287 495.571,925	24.64
2	454.733,287 495.571,925	3	454.735,182 495.568,413	3.991
3	454.735,182 495.568,413	4	454.743,396 495.574,145	10.016
4	454.743,396 495.574,145	5	454.744,254 495.574,744	1.046
5	454.744,254 495.574,744	6	454.694,267 495.730,388	163.475

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.694,267 495.730,388	7	454.683,151 495.730,778	11.123
7	454.683,151 495.730,778	8	454.669,158 495.731,269	14.002
8	454.669,158 495.731,269	1	454.712,446 495.558,78	177.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105539	5.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5474 / 08/05/2018		
Act Administrativ nr. TP nr. 754/13, din 18/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 10547 din 22.09.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 105539 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105539 (parcela nr. 493/55 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
/		
Act Administrativ nr. 1215, din 22/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
15519 / 05/11/2018		
Act Notarial nr. 1498, din 03/11/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

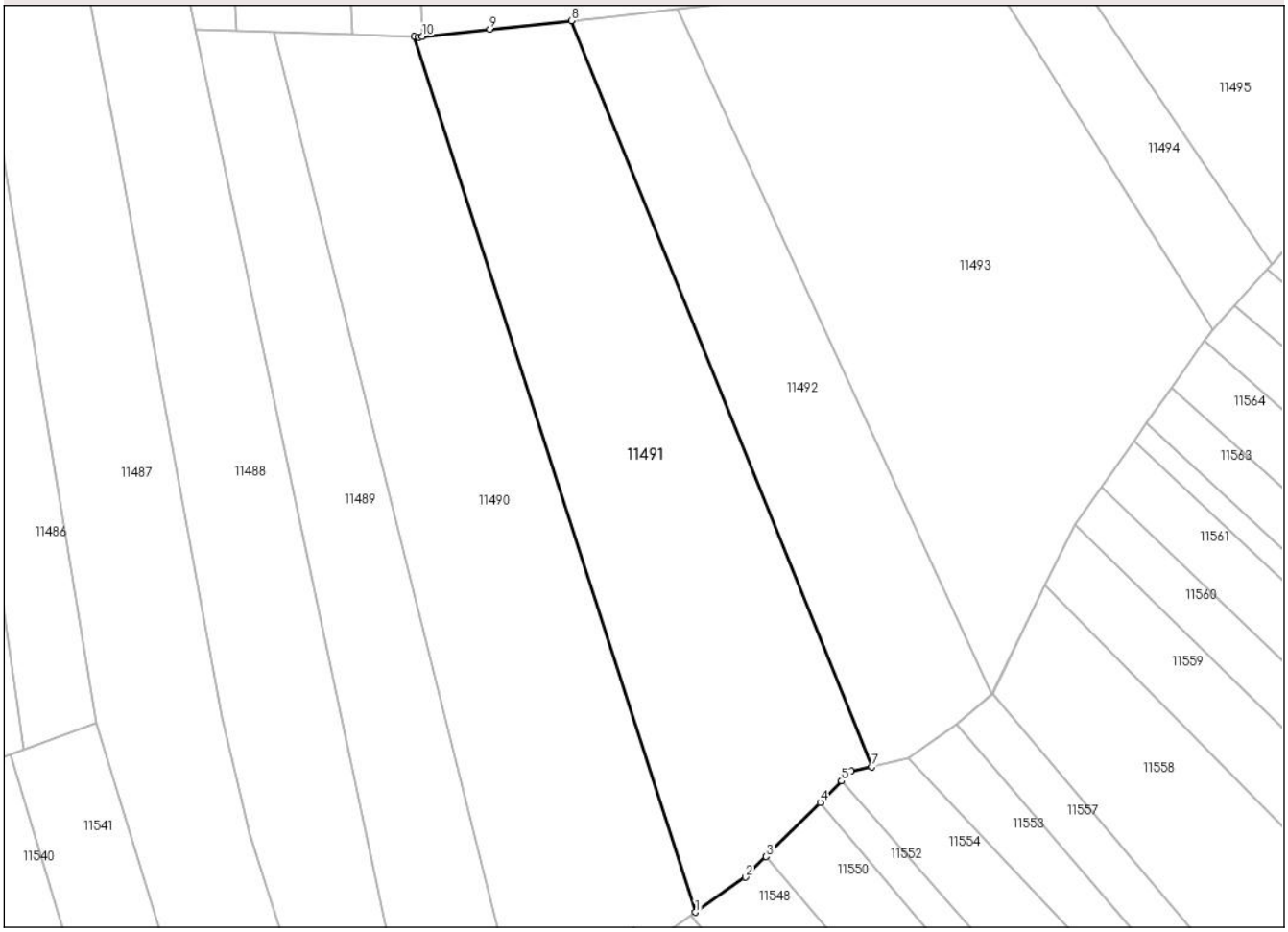
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105539	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	7	493/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.744,254 495.574,744	2	454.753,153 495.580,954	10.852
2	454.753,153 495.580,954	3	454.756,813 495.584,617	5.178
3	454.756,813 495.584,617	4	454.766,448 495.594,259	13.631
4	454.766,448 495.594,259	5	454.770,265 495.598,079	5.4
5	454.770,265 495.598,079	6	454.771,979 495.599,794	2.425

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.771,979 495.599,794	7	454.775,596 495.600,6	3.706
7	454.775,596 495.600,6	8	454.722,143 495.733,235	143.0
8	454.722,143 495.733,235	9	454.707,639 495.731,701	14.585
9	454.707,639 495.731,701	10	454.695,627 495.730,43	12.079
10	454.695,627 495.730,43	11	454.694,989 495.730,363	0.641
11	454.694,989 495.730,363	12	454.694,267 495.730,388	0.722
12	454.694,267 495.730,388	1	454.744,254 495.574,744	163.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105796	3.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2105, din 22/11/2008 emis de NP barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
Act Administrativ nr. 1216, din 22/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

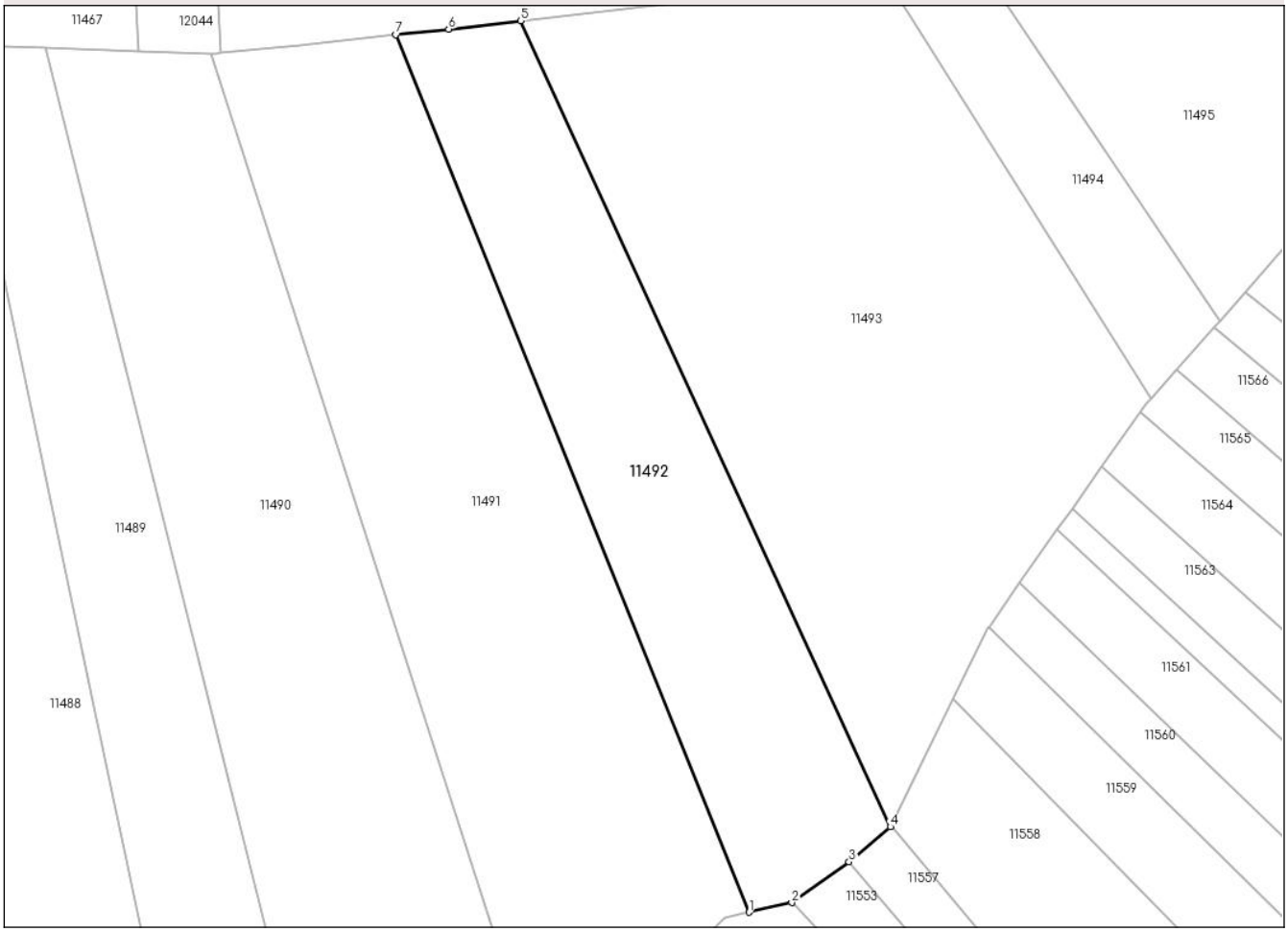
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105796	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	7	493/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.775,596 495.600,6	2	454.782,052 495.602,04	6.615
2	454.782,052 495.602,04	3	454.790,72 495.608,21	10.64
3	454.790,72 495.608,21	4	454.796,973 495.613,508	8.195
4	454.796,973 495.613,508	5	454.741,006 495.735,338	134.071
5	454.741,006 495.735,338	6	454.730,133 495.734,08	10.945

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.730,133 495.734,08	7	454.722,143 495.733,235	8.035
7	454.722,143 495.733,235	1	454.775,596 495.600,6	143.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105792	6.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 716/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAICU VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

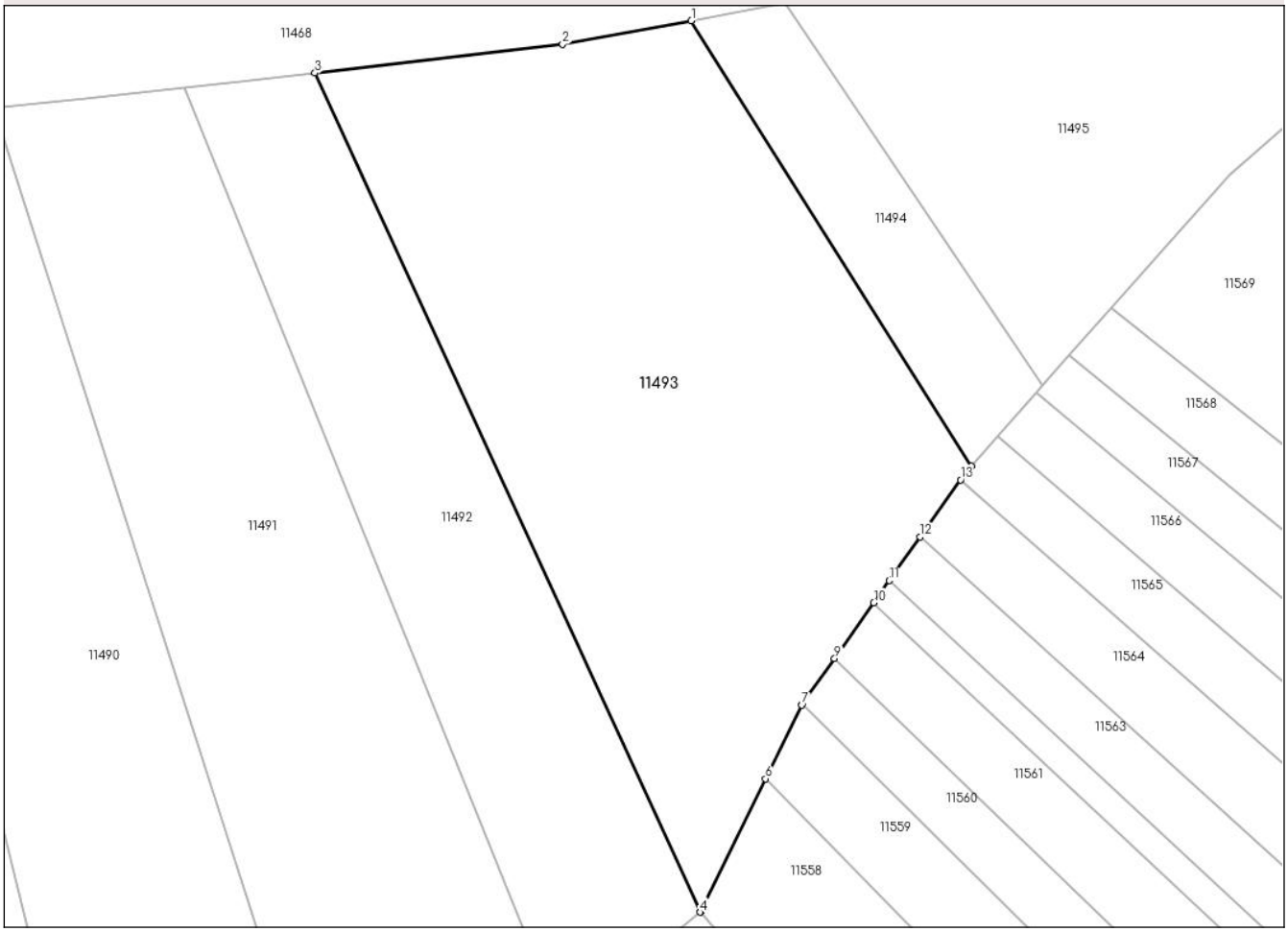
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105792	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.000	7	493/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.795,72 495.742,936	2	454.777,019 495.739,505	19.014
2	454.777,019 495.739,505	3	454.741,006 495.735,338	36.253
3	454.741,006 495.735,338	4	454.796,973 495.613,508	134.071
4	454.796,973 495.613,508	5	454.797,089 495.613,606	0.152
5	454.797,089 495.613,606	6	454.806,516 495.632,873	21.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.806,516 495.632,873	7	454.811,754 495.643,577	11.916
7	454.811,754 495.643,577	8	454.811,861 495.643,729	0.186
8	454.811,861 495.643,729	9	454.816,527 495.650,34	8.092
9	454.816,527 495.650,34	10	454.822,253 495.658,452	9.93
10	454.822,253 495.658,452	11	454.824,512 495.661,652	3.917
11	454.824,512 495.661,652	12	454.828,976 495.667,977	7.742
12	454.828,976 495.667,977	13	454.834,84 495.676,286	10.17
13	454.834,84 495.676,286	14	454.835,648 495.677,43	1.4
14	454.835,648 495.677,43	15	454.836,416 495.678,295	1.157
15	454.836,416 495.678,295	1	454.795,72 495.742,936	76.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 537, din 21/03/2010 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

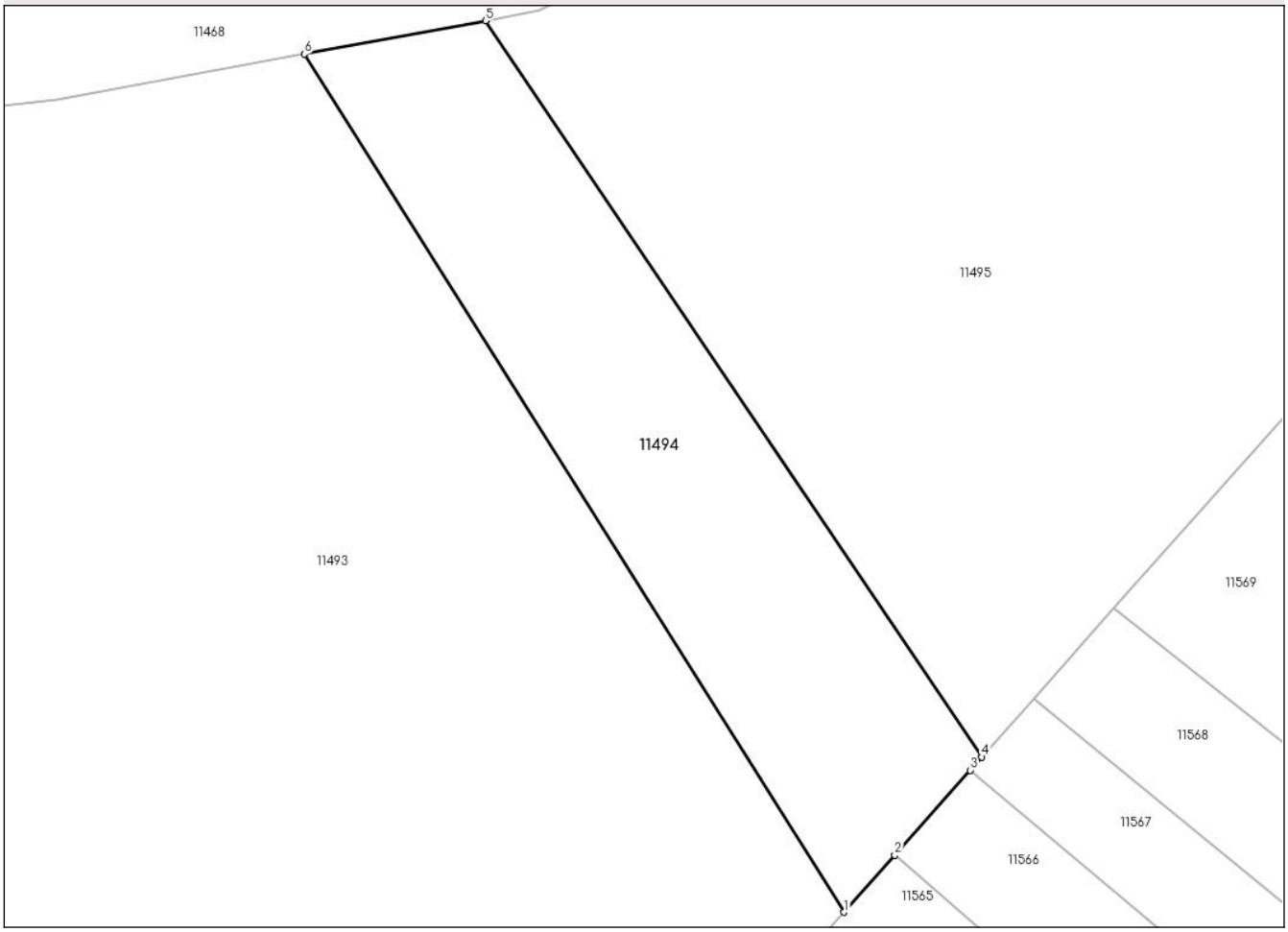
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	7	493/64/1	-	Numar parcela gresit in TP (493/64)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.836,416 495.678,295	2	454.840,237 495.682,591	5.749
2	454.840,237 495.682,591	3	454.845,926 495.688,988	8.561
3	454.845,926 495.688,988	4	454.846,81 495.689,982	1.33
4	454.846,81 495.689,982	5	454.809,399 495.745,446	66.901
5	454.809,399 495.745,446	6	454.795,72 495.742,936	13.907

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.795,72 495.742,936	1	454.836,416 495.678,295	76.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 75, din 03/07/2008 emis de NP Dragomir Nicolae (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOGAN TRAIAN**	
Act Administrativ nr. 1217, din 22/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

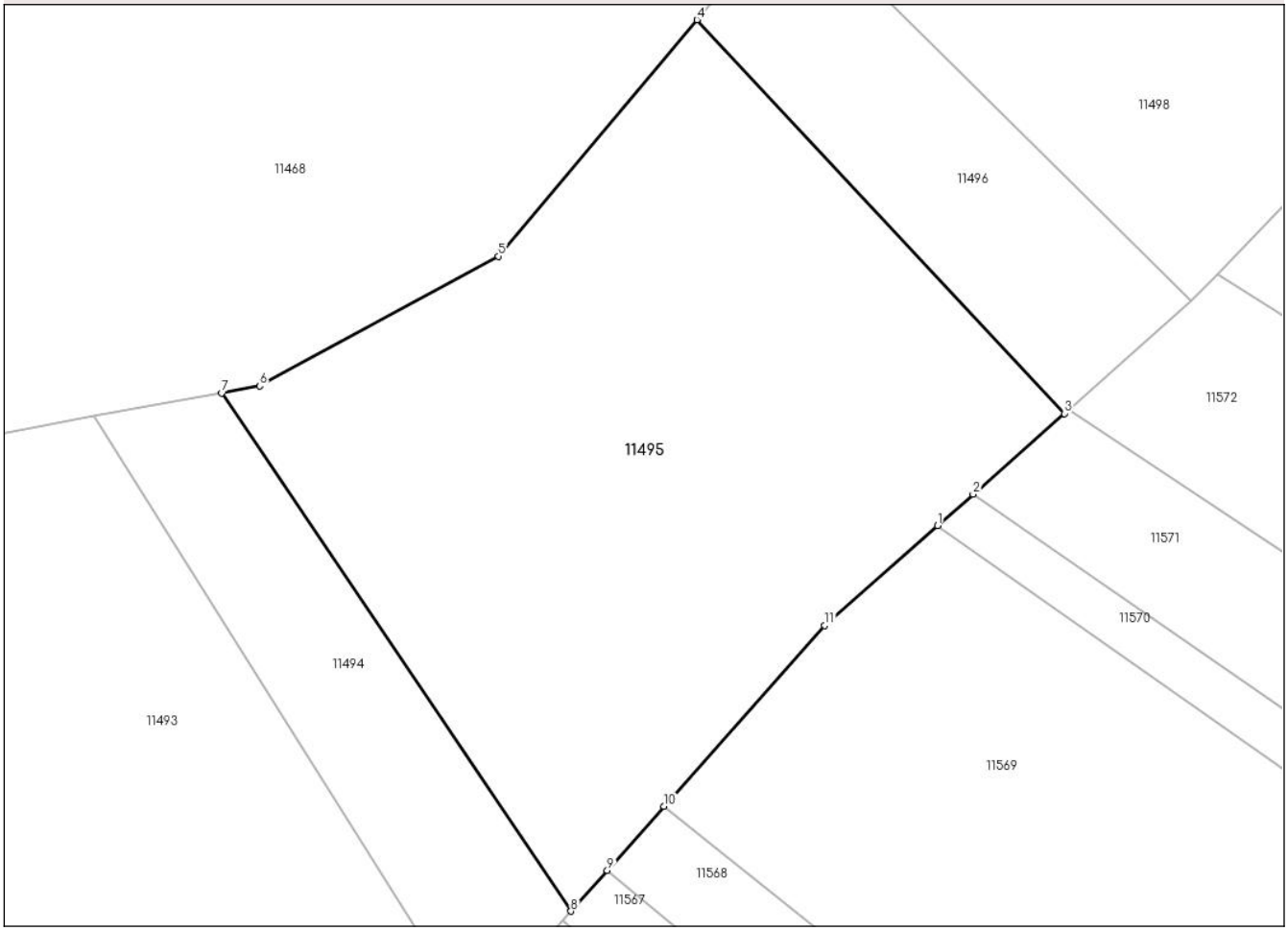
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	7	493/65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.886,088 495.731,237	2	454.889,907 495.734,611	5.096
2	454.889,907 495.734,611	3	454.899,681 495.743,248	13.044
3	454.899,681 495.743,248	4	454.860,302 495.785,392	57.679
4	454.860,302 495.785,392	5	454.839,018 495.760,09	33.064
5	454.839,018 495.760,09	6	454.813,468 495.746,192	29.086

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.813,468 495.746,192	7	454.809,399 495.745,446	4.136
7	454.809,399 495.745,446	8	454.846,81 495.689,982	66.901
8	454.846,81 495.689,982	9	454.850,698 495.694,355	5.851
9	454.850,698 495.694,355	10	454.856,786 495.701,2	9.16
10	454.856,786 495.701,2	11	454.874,002 495.720,559	25.908
11	454.874,002 495.720,559	1	454.886,088 495.731,237	16.127

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105548	1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 13, din 16/03/2009 emis de NP Bianu Victoria (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **FRĂSIE MARIA** 2) **BABA IOAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **BARNA EUGENIA**	
Act Administrativ nr. 1220, din 22/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B4	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

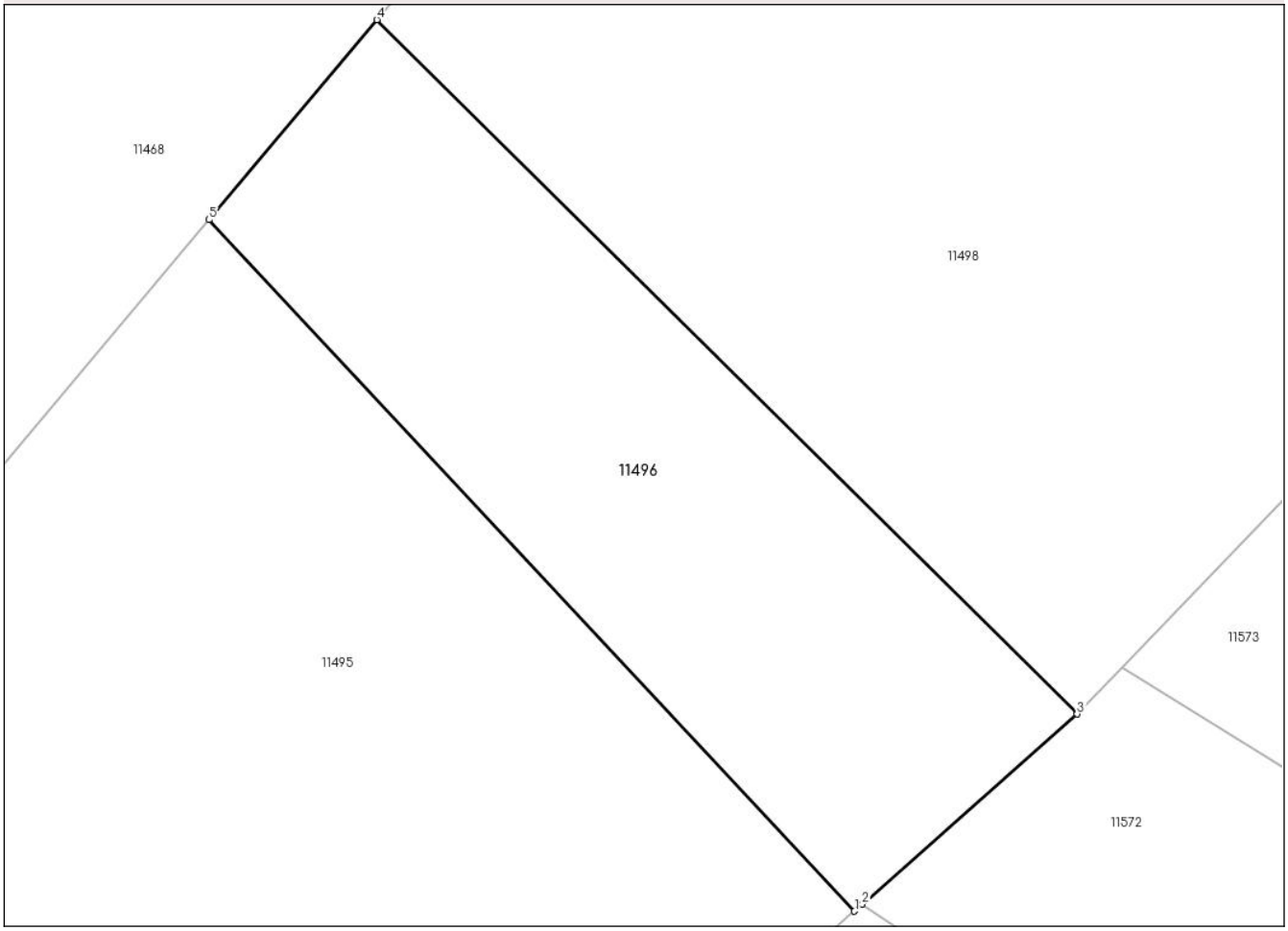
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105548	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	7	493/69	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.899,681 495.743,248	2	454.900,165 495.743,675	0.646
2	454.900,165 495.743,675	3	454.913,274 495.755,257	17.492
3	454.913,274 495.755,257	4	454.870,549 495.797,574	60.134
4	454.870,549 495.797,574	5	454.860,302 495.785,392	15.918
5	454.860,302 495.785,392	1	454.899,681 495.743,248	57.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105541	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5446 / 04/06/2015		
Act Administrativ nr. 789/13, din 23/06/1999 emis de CJSDPT SIBIU (documentație cadastrală nr.10547/22. 09.2014 recepționată de OCPI Sibiu);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 105541 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105541 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2100 / 25/02/2019		
Act Notarial nr. 326, din 18/02/2019 emis de NP Popa Cornelia;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

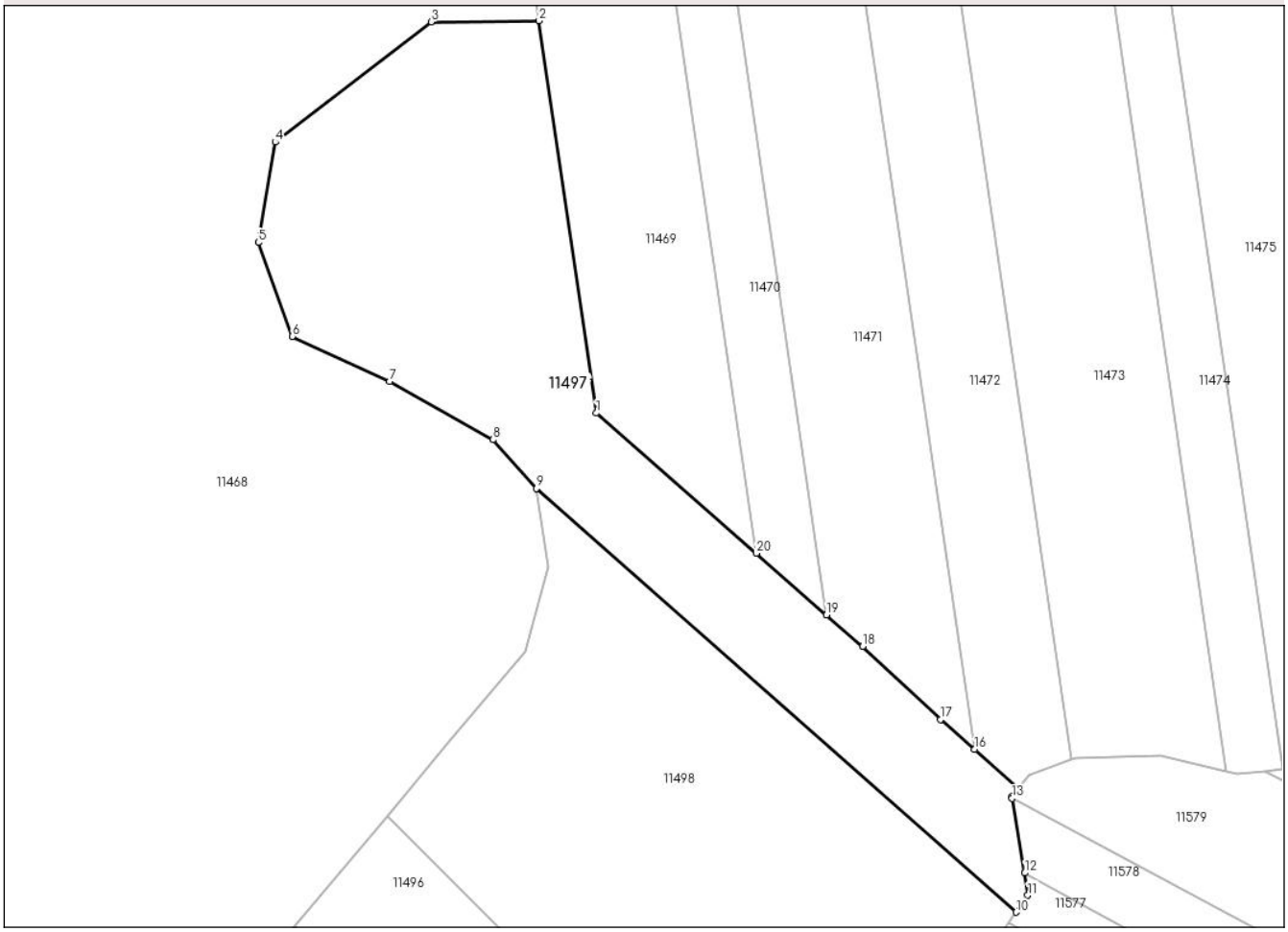
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105541	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	7	493/60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.893,818 495.842,349	2	454.887,467 495.885,922	44.033
2	454.887,467 495.885,922	3	454.875,462 495.885,791	12.006
3	454.875,462 495.885,791	4	454.858,128 495.872,439	21.88
4	454.858,128 495.872,439	5	454.856,249 495.861,292	11.304
5	454.856,249 495.861,292	6	454.860,009 495.850,86	11.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.860,009 495.850,86	7	454.870,868 495.845,853	11.958
7	454.870,868 495.845,853	8	454.882,355 495.839,386	13.182
8	454.882,355 495.839,386	9	454.887,158 495.833,962	7.245
9	454.887,158 495.833,962	10	454.940,49 495.786,909	71.122
10	454.940,49 495.786,909	11	454.941,8 495.788,78	2.284
11	454.941,8 495.788,78	12	454.941,445 495.791,261	2.506
12	454.941,445 495.791,261	13	454.940,04 495.799,558	8.415
13	454.940,04 495.799,558	14	454.940,005 495.799,736	0.182
14	454.940,005 495.799,736	15	454.940,782 495.800,704	1.241
15	454.940,782 495.800,704	16	454.935,902 495.804,992	6.497
16	454.935,902 495.804,992	17	454.932,116 495.808,318	5.039
17	454.932,116 495.808,318	18	454.923,442 495.816,429	11.875
18	454.923,442 495.816,429	19	454.919,428 495.819,941	5.333
19	454.919,428 495.819,941	20	454.911,616 495.826,776	10.381
20	454.911,616 495.826,776	1	454.893,818 495.842,349	23.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105540	2.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 939/13, din 16/10/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRĂCIUN ZOSIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

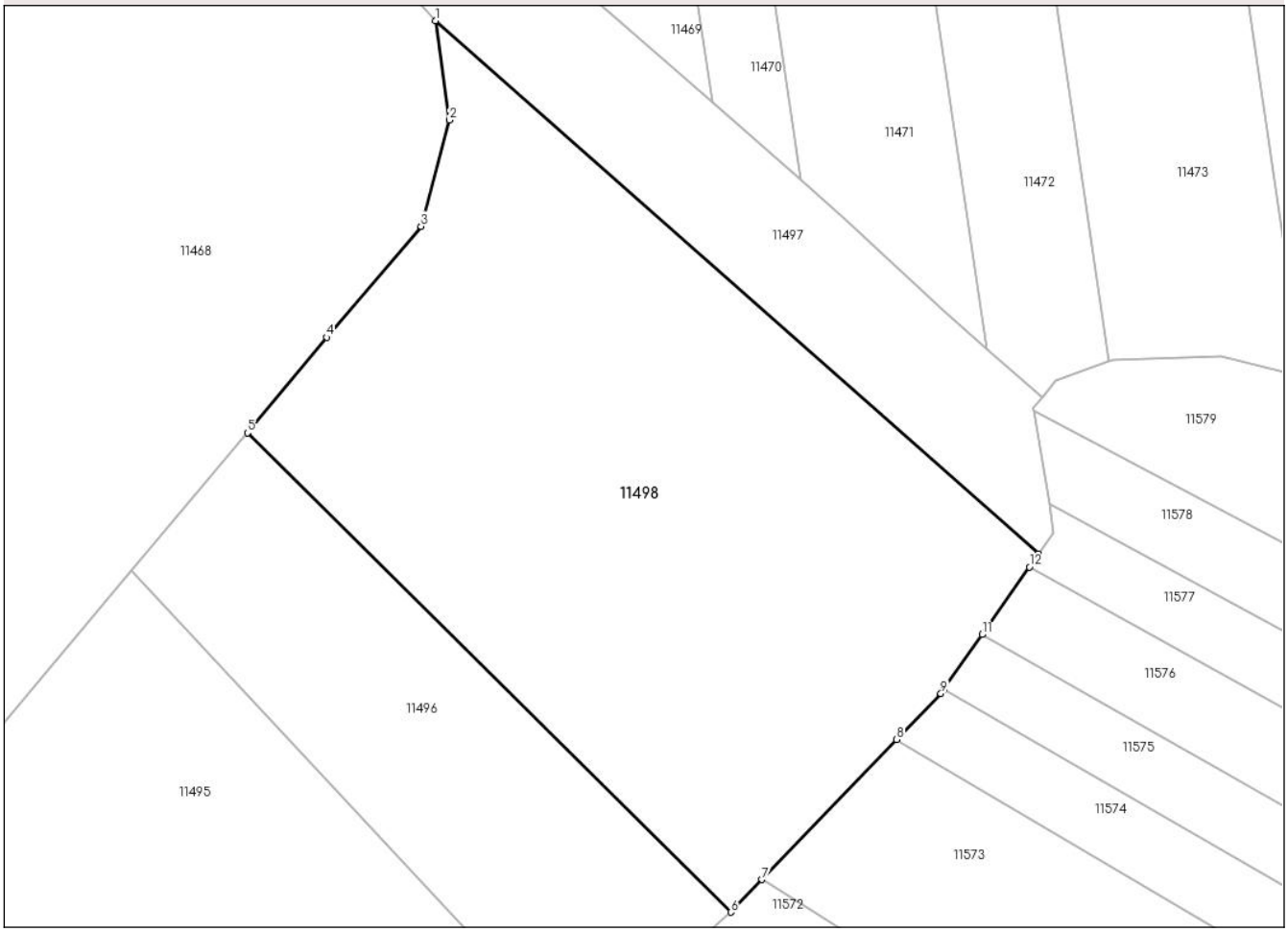
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105540	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	7	493/59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.887,158 495.833,962	2	454.888,411 495.825,2	8.851
2	454.888,411 495.825,2	3	454.885,905 495.815,811	9.718
3	454.885,905 495.815,811	4	454.877,551 495.806,006	12.881
4	454.877,551 495.806,006	5	454.870,549 495.797,574	10.96
5	454.870,549 495.797,574	6	454.913,274 495.755,257	60.134

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.913,274 495.755,257	7	454.916,037 495.758,129	3.985
7	454.916,037 495.758,129	8	454.927,938 495.770,501	17.167
8	454.927,938 495.770,501	9	454.931,842 495.774,559	5.631
9	454.931,842 495.774,559	10	454.932,105 495.774,935	0.459
10	454.932,105 495.774,935	11	454.935,487 495.779,765	5.896
11	454.935,487 495.779,765	12	454.939,663 495.785,728	7.28
12	454.939,663 495.785,728	13	454.940,49 495.786,909	1.442
13	454.940,49 495.786,909	1	454.887,158 495.833,962	71.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.498	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.498	7	524/39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.411,535 496.038,004	2	454.529,041 496.042,762	117.602
2	454.529,041 496.042,762	3	454.525,582 496.044,079	3.701
3	454.525,582 496.044,079	4	454.508,872 496.055,522	20.253
4	454.508,872 496.055,522	5	454.497,146 496.069,722	18.415
5	454.497,146 496.069,722	6	454.469,092 496.066,585	28.229

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.469,092 496.066,585	7	454.444,266 496.064,127	24.947
7	454.444,266 496.064,127	8	454.430,157 496.062,678	14.183
8	454.430,157 496.062,678	9	454.415,987 496.061,114	14.256
9	454.415,987 496.061,114	1	454.411,535 496.038,004	23.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105680	1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4427 / 01/04/2016		
Act Administrativ nr. 739/13, din 08/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105680 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105680 (parcela nr. 524/46) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
9255 / 15/07/2019		
Act Notarial nr. 838, din 15/07/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

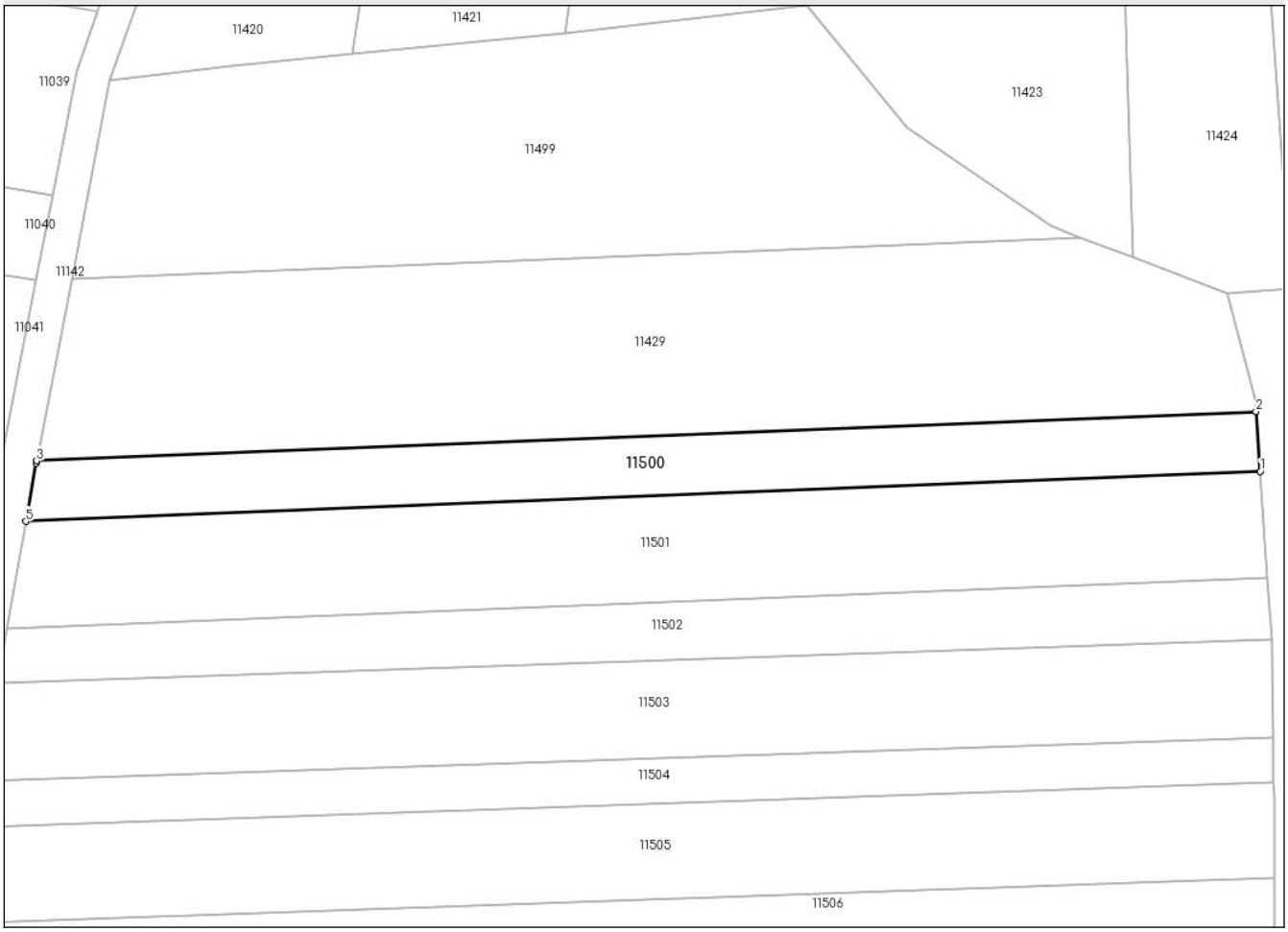
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105680	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	7	524/46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.550,02 496.015,541	2	454.549,525 496.022,516	6.992
2	454.549,525 496.022,516	3	454.407,442 496.016,763	142.199
3	454.407,442 496.016,763	4	454.407,376 496.016,521	0.251
4	454.407,376 496.016,521	5	454.406,189 496.009,718	6.906
5	454.406,189 496.009,718	1	454.550,02 496.015,541	143.949

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105679	1.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 730/13, din 02/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHITEA MANOLE** 2) **CHITEA AUREL** 3) **MORAR ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105679	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	7	524/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.550,896 496.003,194	2	454.550,02 496.015,541	12.379
2	454.550,02 496.015,541	3	454.406,189 496.009,718	143.949
3	454.406,189 496.009,718	4	454.404,012 495.997,246	12.66
4	454.404,012 495.997,246	1	454.550,896 496.003,194	147.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105678	1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14176 / 10/12/2014		
Act Administrativ nr. 732/13, din 03/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105678 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105678 (parcela nr. 524/44) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
14902 / 22/10/2018		
Act Notarial nr. 2086, din 12/10/2018 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

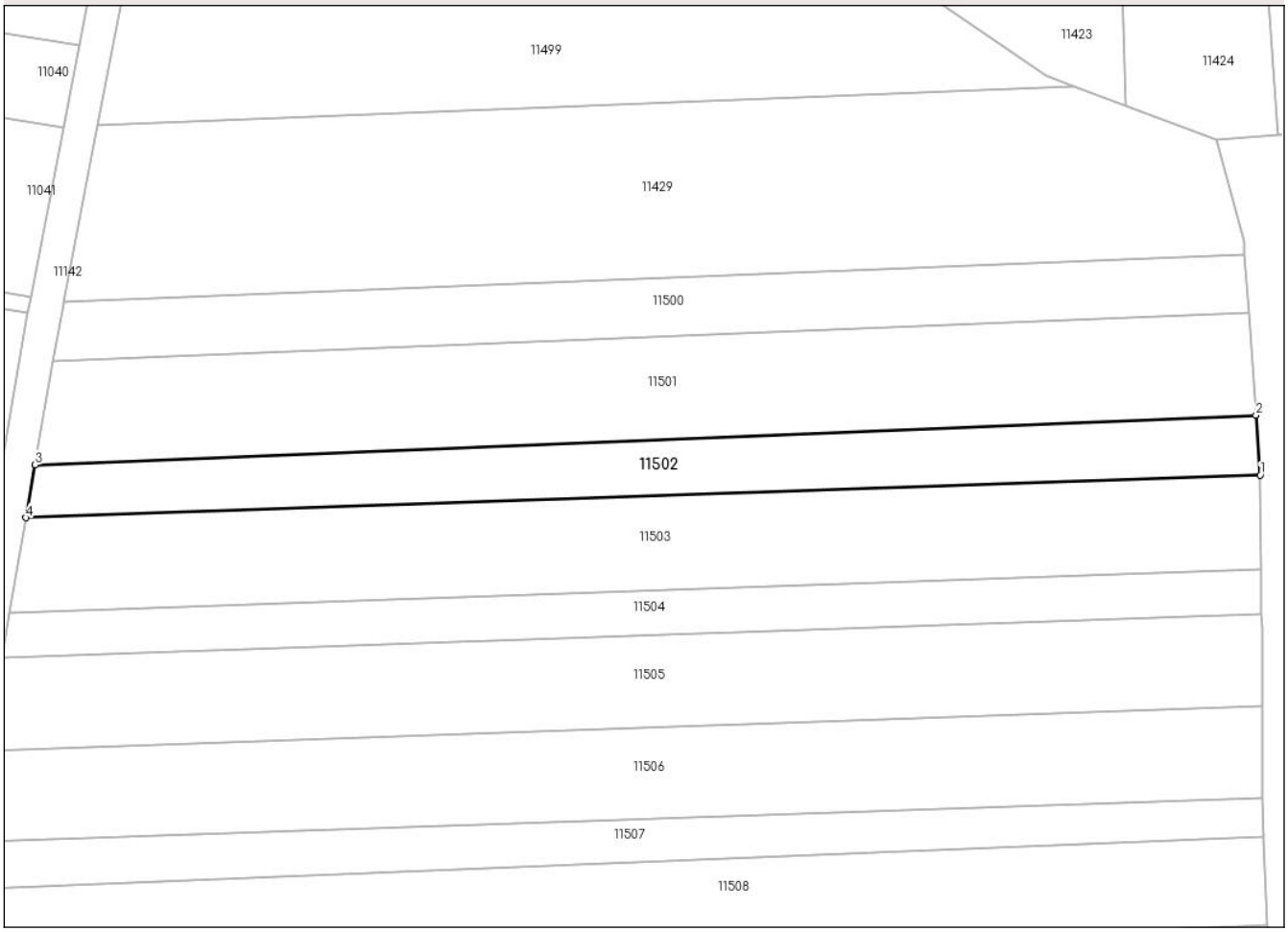
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105678	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	7	524/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.551,407 495.996,0	2	454.550,896 496.003,194	7.212
2	454.550,896 496.003,194	3	454.404,012 495.997,246	147.005
3	454.404,012 495.997,246	4	454.402,901 495.990,877	6.466
4	454.402,901 495.990,877	1	454.551,407 495.996,0	148.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105677	1.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5624 / 09/06/2015		
Act Administrativ nr. 779/13, din 16/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr.10547/22.09.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 105677 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105677 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2943 / 11/03/2019		
Act Notarial nr. 250, din 08/03/2019 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

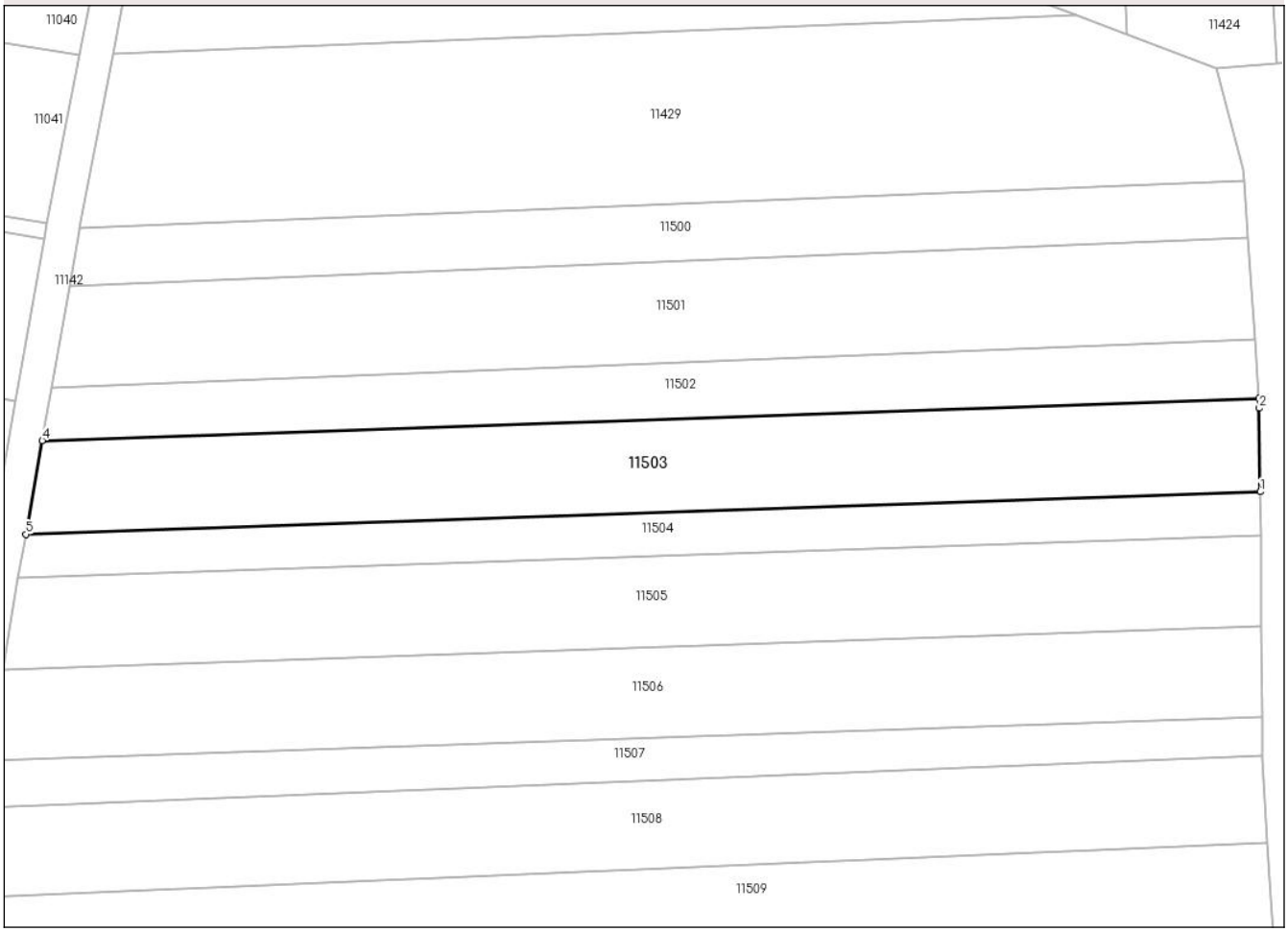
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105677	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	7	524/41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.551,52 495.984,636	2	454.551,397 495.994,818	10.183
2	454.551,397 495.994,818	3	454.551,407 495.996,0	1.182
3	454.551,407 495.996,0	4	454.402,901 495.990,877	148.595
4	454.402,901 495.990,877	5	454.400,904 495.979,44	11.609
5	454.400,904 495.979,44	1	454.551,52 495.984,636	150.705

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105676	800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5359 / 07/05/2018		
Act Administrativ nr. TP nr. 662/13, din 12/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 10547 din 22.09.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 105676 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105676 (parcela nr. 524/36 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
15775 / 09/11/2018		
Act Notarial nr. 1528, din 09/11/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BENESTI LAND SRL**, CIF:29176391	
/		
Act Administrativ nr. 1452, din 04/04/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

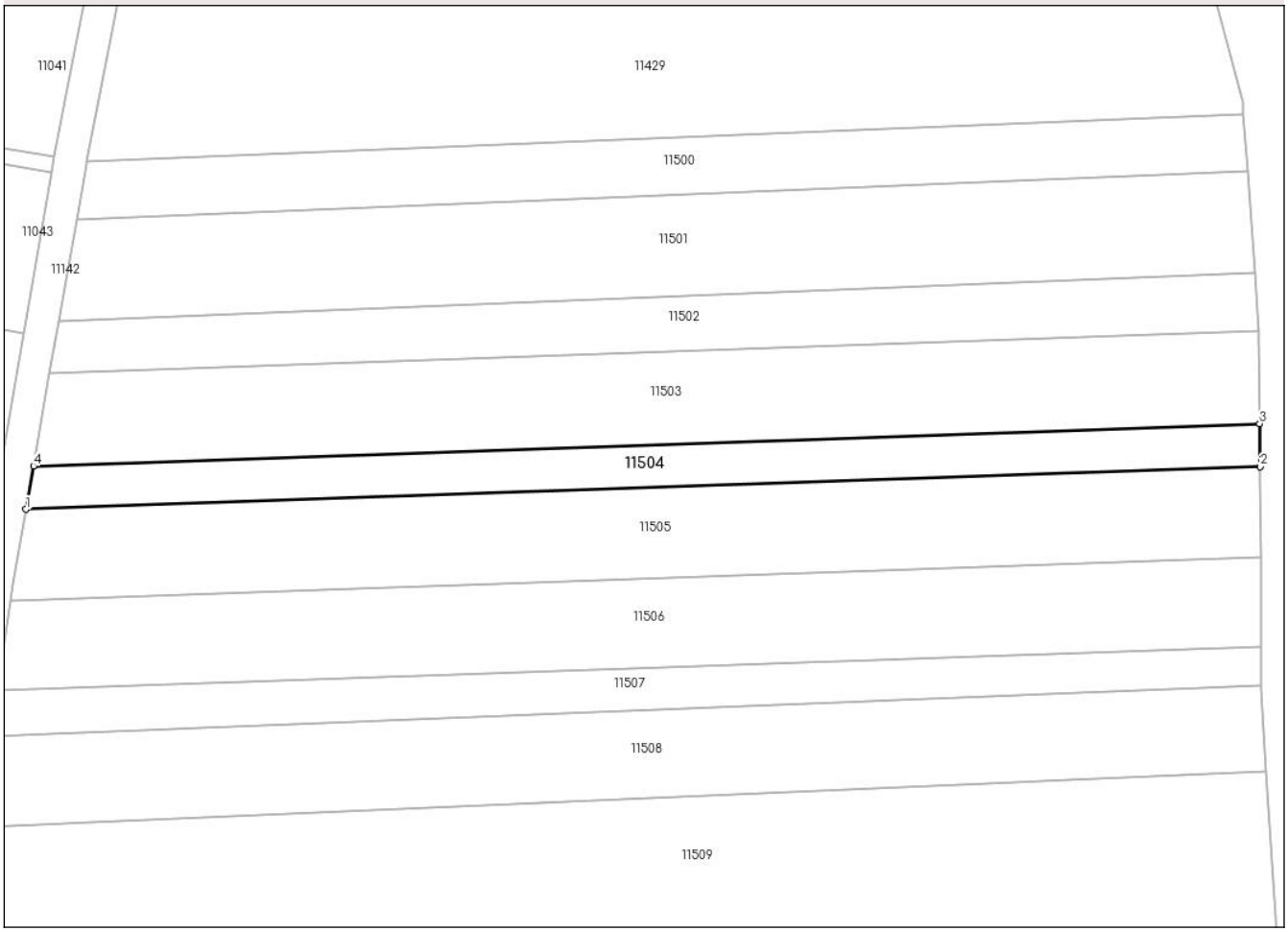
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105676	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	7	524/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.399,975 495.974,115	2	454.551,584 495.979,344	151.7
2	454.551,584 495.979,344	3	454.551,52 495.984,636	5.292
3	454.551,52 495.984,636	4	454.400,904 495.979,44	150.705
4	454.400,904 495.979,44	1	454.399,975 495.974,115	5.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105675	1.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 721/13, din 27/01/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

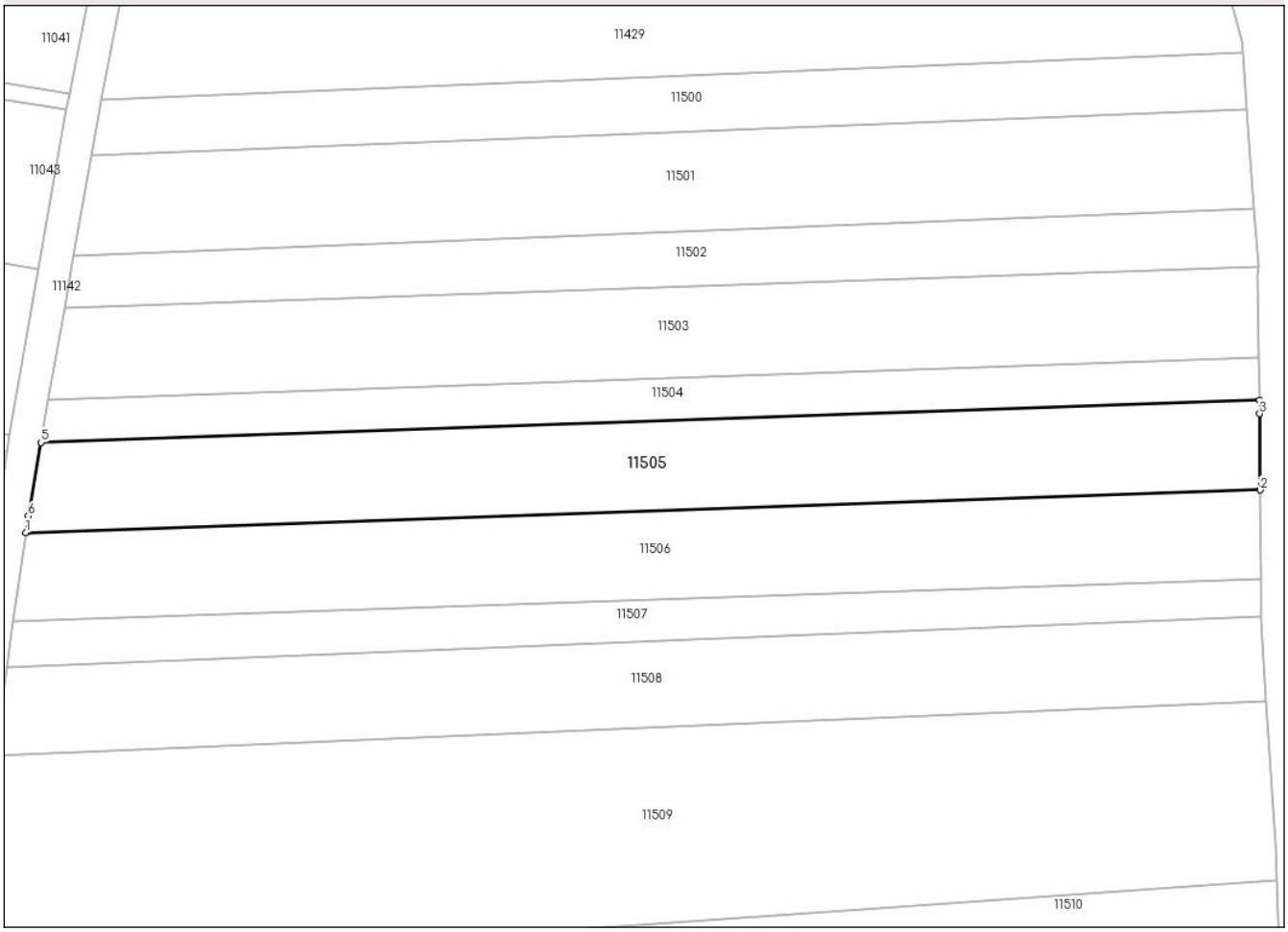
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105675	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	7	524/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.398,085 495.962,911	2	454.551,661 495.968,209	153.668
2	454.551,661 495.968,209	3	454.551,604 495.977,694	9.485
3	454.551,604 495.977,694	4	454.551,584 495.979,344	1.651
4	454.551,584 495.979,344	5	454.399,975 495.974,115	151.7
5	454.399,975 495.974,115	6	454.398,378 495.964,967	9.286

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.398,378 495.964,967	1	454.398,085 495.962,911	2.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	112004	1.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

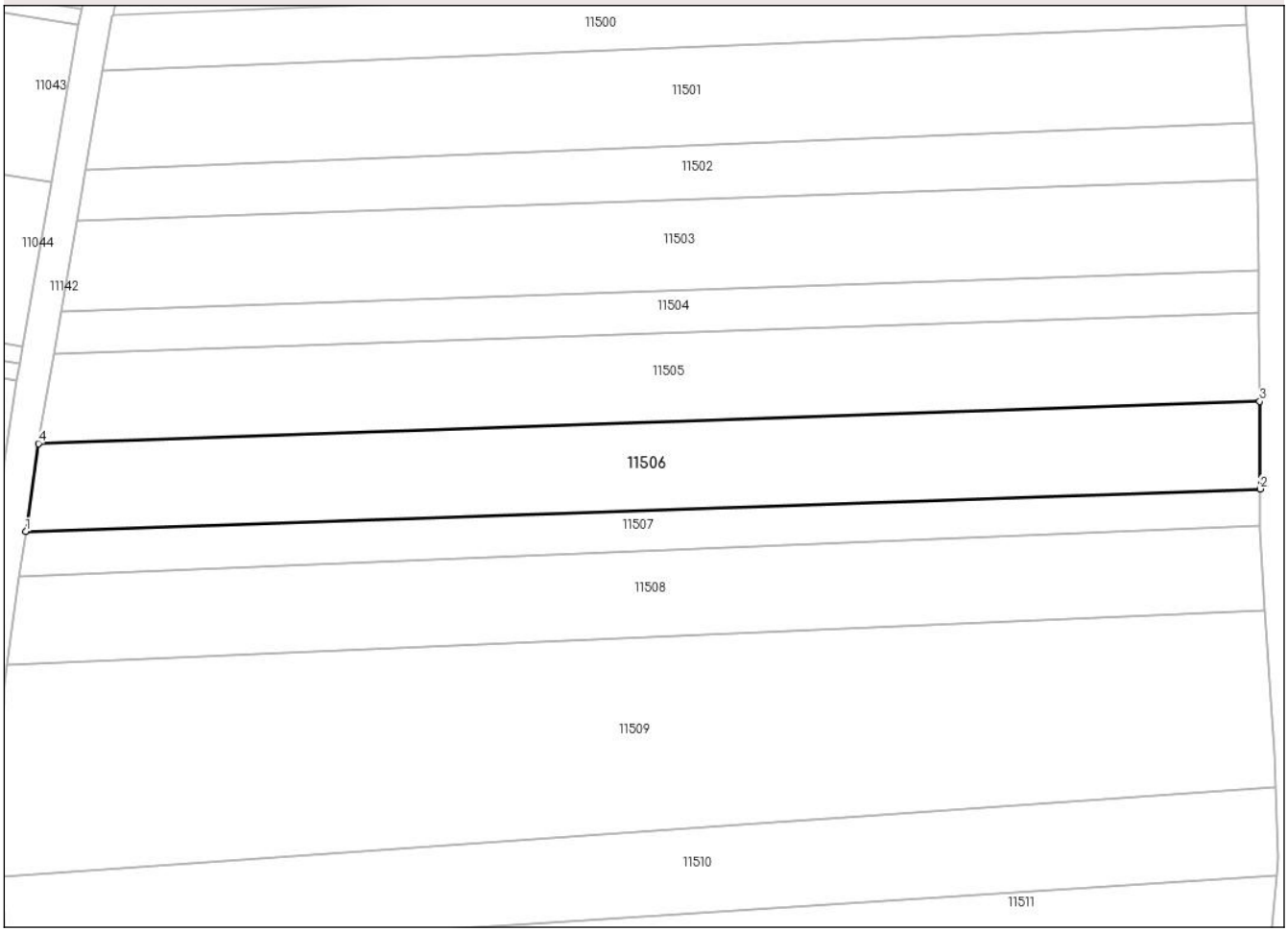
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
112004	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	7	524/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.396,504 495.951,846	2	454.551,727 495.957,2	155.315
2	454.551,727 495.957,2	3	454.551,661 495.968,209	11.008
3	454.551,661 495.968,209	4	454.398,085 495.962,911	153.668
4	454.398,085 495.962,911	1	454.396,504 495.951,846	11.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105674	800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3182 / 02/04/2015		
Act Administrativ nr. 662/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU, Act notarial nr.2005/30.11.2011 emis de NP BIANU VICTORIA);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 105674 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105674(parcela nr. 524/33) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
15687 / 25/10/2019		
Act Notarial nr. 1412, din 25/10/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

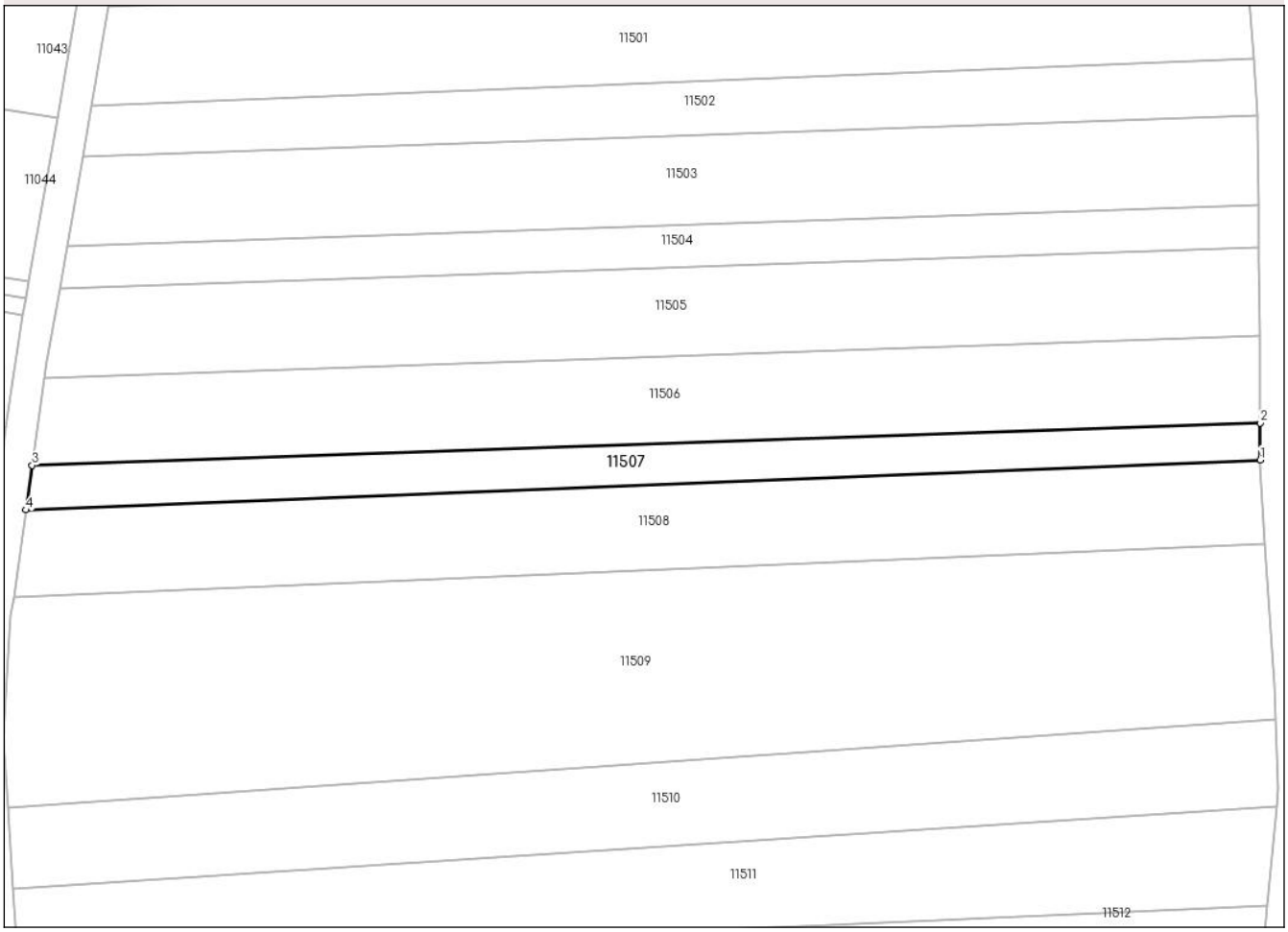
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105674	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	7	524/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.551,755 495.952,533	2	454.551,727 495.957,2	4.668
2	454.551,727 495.957,2	3	454.396,504 495.951,846	155.315
3	454.396,504 495.951,846	4	454.395,705 495.946,199	5.703
4	454.395,705 495.946,199	1	454.551,755 495.952,533	156.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105673	1.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 721/13, din 27/01/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

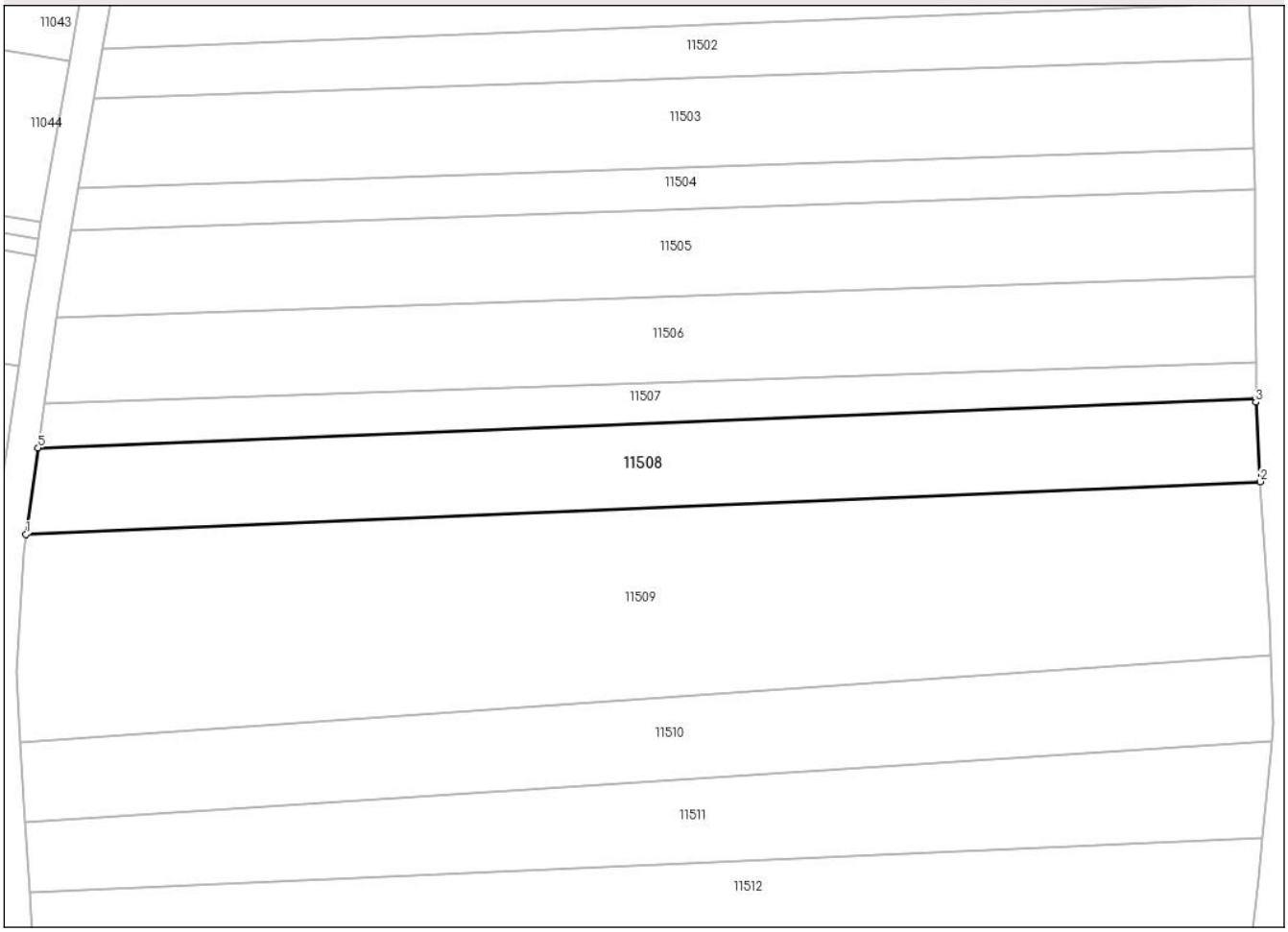
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105673	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	7	524/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.394,142 495.935,153	2	454.552,305 495.941,894	158.307
2	454.552,305 495.941,894	3	454.551,758 495.952,066	10.187
3	454.551,758 495.952,066	4	454.551,755 495.952,533	0.467
4	454.551,755 495.952,533	5	454.395,705 495.946,199	156.179
5	454.395,705 495.946,199	1	454.394,142 495.935,153	11.156

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105790	3.900	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 743/13, din 10/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELA VIOREL TIBERIU** 2) **AUREL RODICA DOINA** 3) **BELA AUGUSTIN FLORIN** 4) **BELA EMIL** 5) **LOTREANU ELEONORA** 6) **BELA HORTENSIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

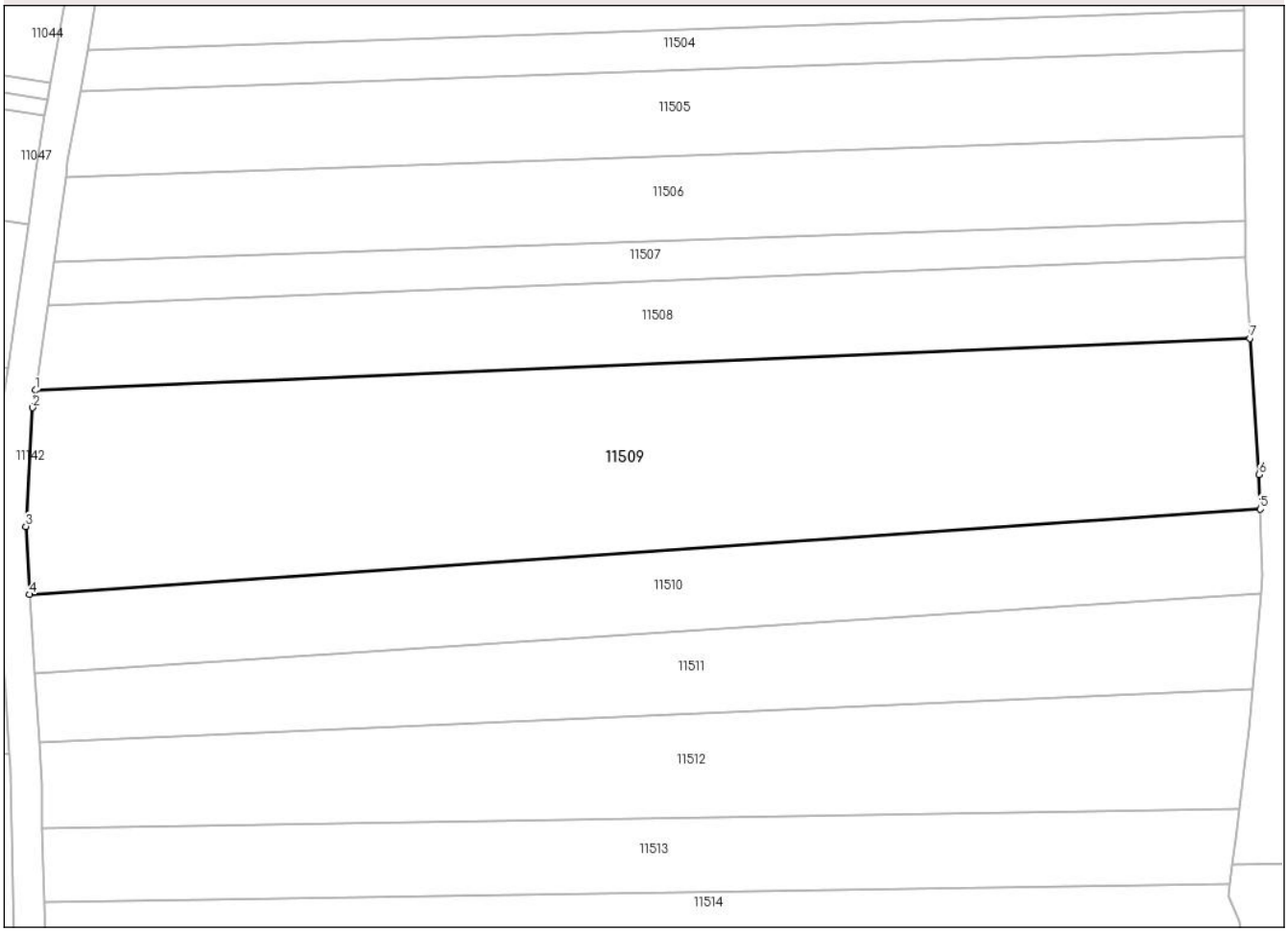
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105790	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	7	524/31/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.394,142 495.935,153	2	454.393,796 495.932,888	2.291
2	454.393,796 495.932,888	3	454.392,91 495.917,436	15.477
3	454.392,91 495.917,436	4	454.393,418 495.908,568	8.883
4	454.393,418 495.908,568	5	454.553,682 495.919,688	160.649
5	454.553,682 495.919,688	6	454.553,519 495.924,174	4.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.553,519 495.924,174	7	454.552,305 495.941,894	17.762
7	454.552,305 495.941,894	1	454.394,142 495.935,153	158.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105789	1.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 743/13, din 10/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELA VIOREL TIBERIU** 2) **AUREL RODICA DOINA** 3) **BELA AUGUSTIN FLORIN** 4) **BELA EMIL** 5) **LOTREANU ELEONORA** 6) **BELA HORTENSIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

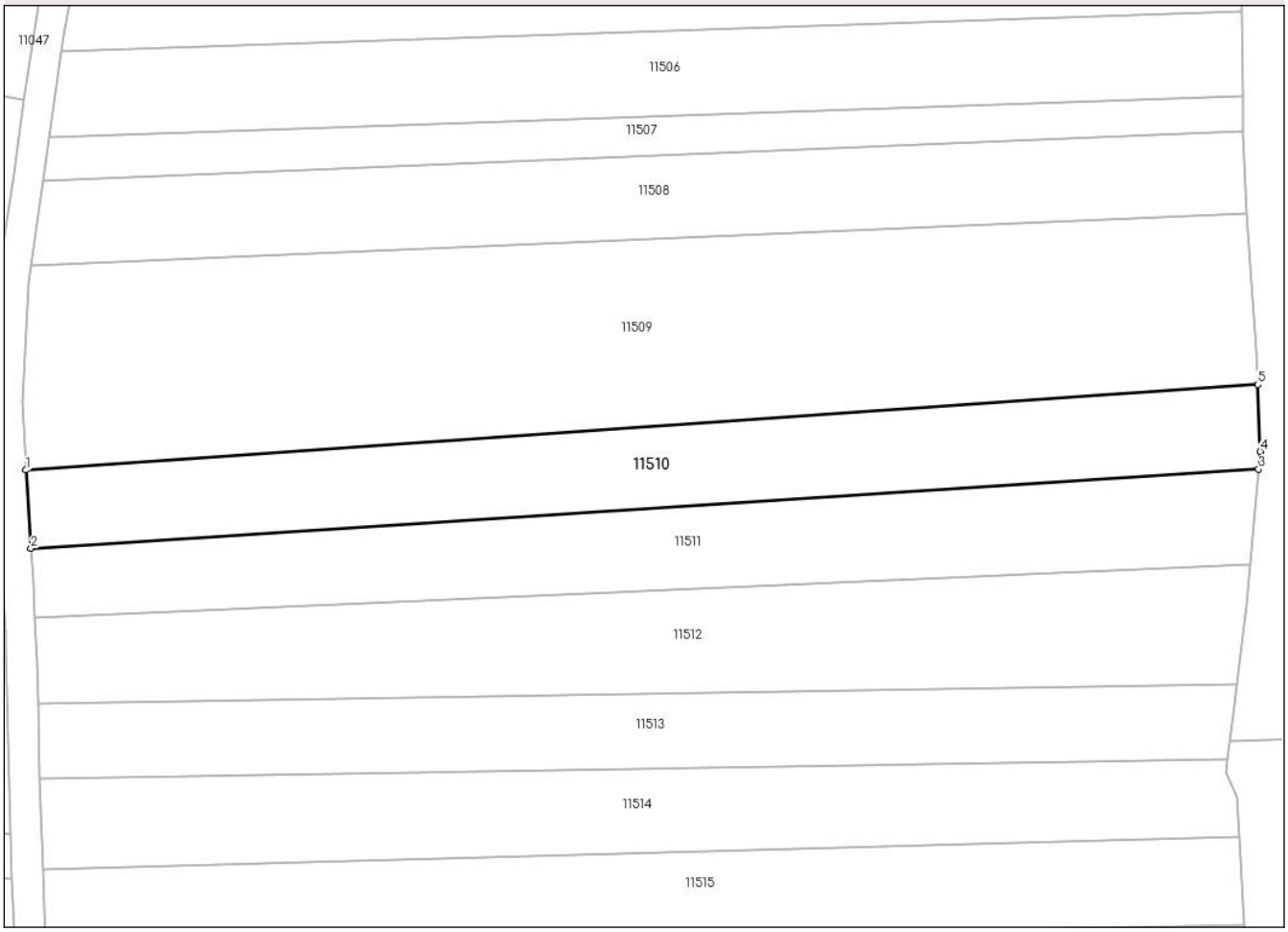
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105789	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	7	524/31/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.393,418 495.908,568	2	454.394,08 495.898,383	10.206
2	454.394,08 495.898,383	3	454.553,786 495.908,683	160.038
3	454.553,786 495.908,683	4	454.553,997 495.910,983	2.31
4	454.553,997 495.910,983	5	454.553,682 495.919,688	8.711
5	454.553,682 495.919,688	1	454.393,418 495.908,568	160.649

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105672	1.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14604 / 29/12/2014		
Act Administrativ nr. 808/13, din 28/07/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105672 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105672 (parcela nr. 524/30) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
13421 / 21/12/2016		
Act Notarial nr. 1380, din 19/12/2016 emis de NP Barbu Lenuta;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

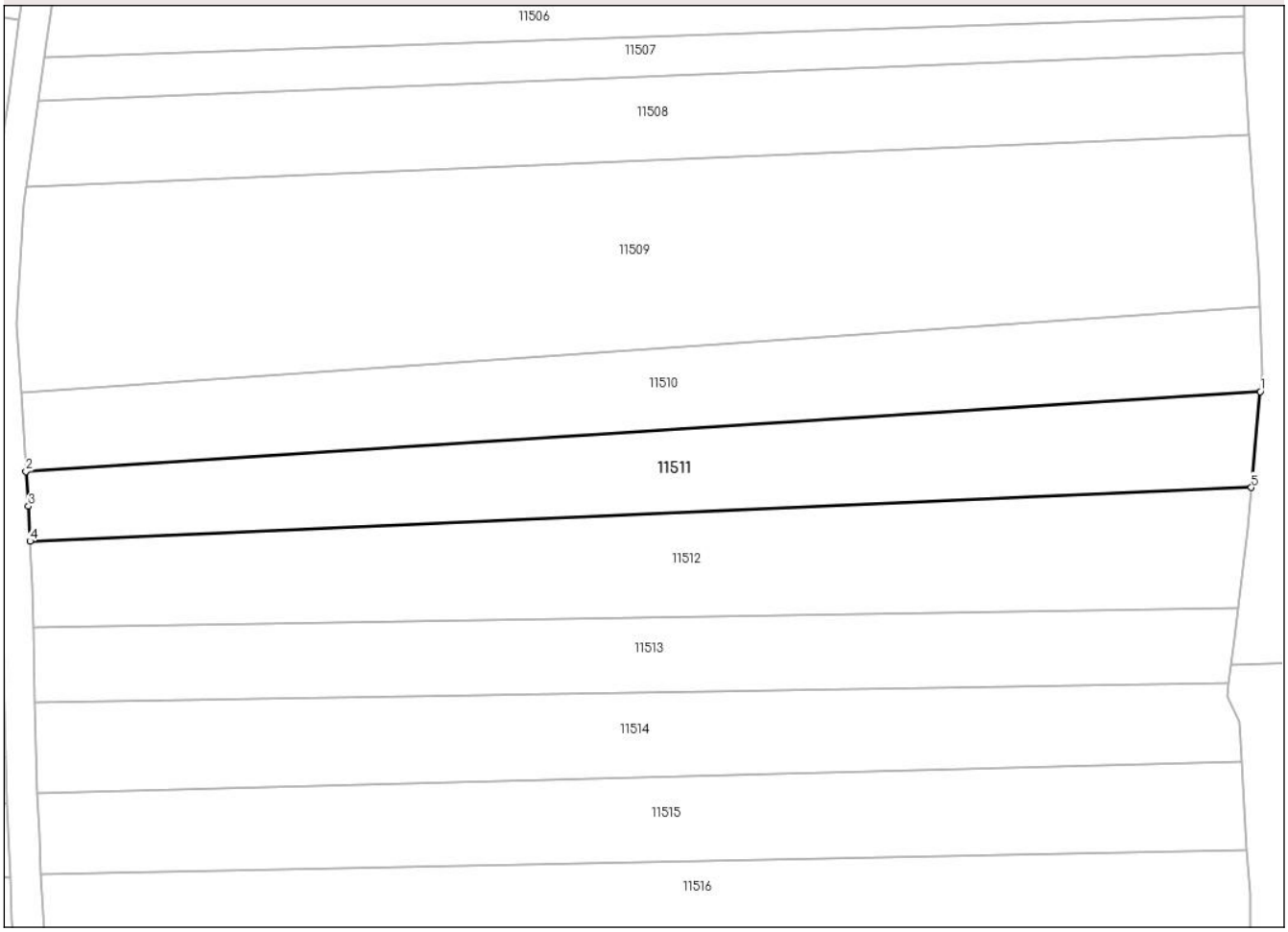
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105672	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	7	524/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.553,786 495.908,683	2	454.394,08 495.898,383	160.038
2	454.394,08 495.898,383	3	454.394,4 495.893,862	4.533
3	454.394,4 495.893,862	4	454.394,626 495.889,341	4.526
4	454.394,626 495.889,341	5	454.552,645 495.896,283	158.171
5	454.552,645 495.896,283	1	454.553,786 495.908,683	12.452

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105671	2.100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14367 / 16/12/2014		
Act Administrativ nr. 811/13, din 29/07/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-201 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105671 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105671 (parcela nr. 524/29) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
10528 / 06/09/2022		
Act Notarial nr. 1356, din 05/09/2022 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

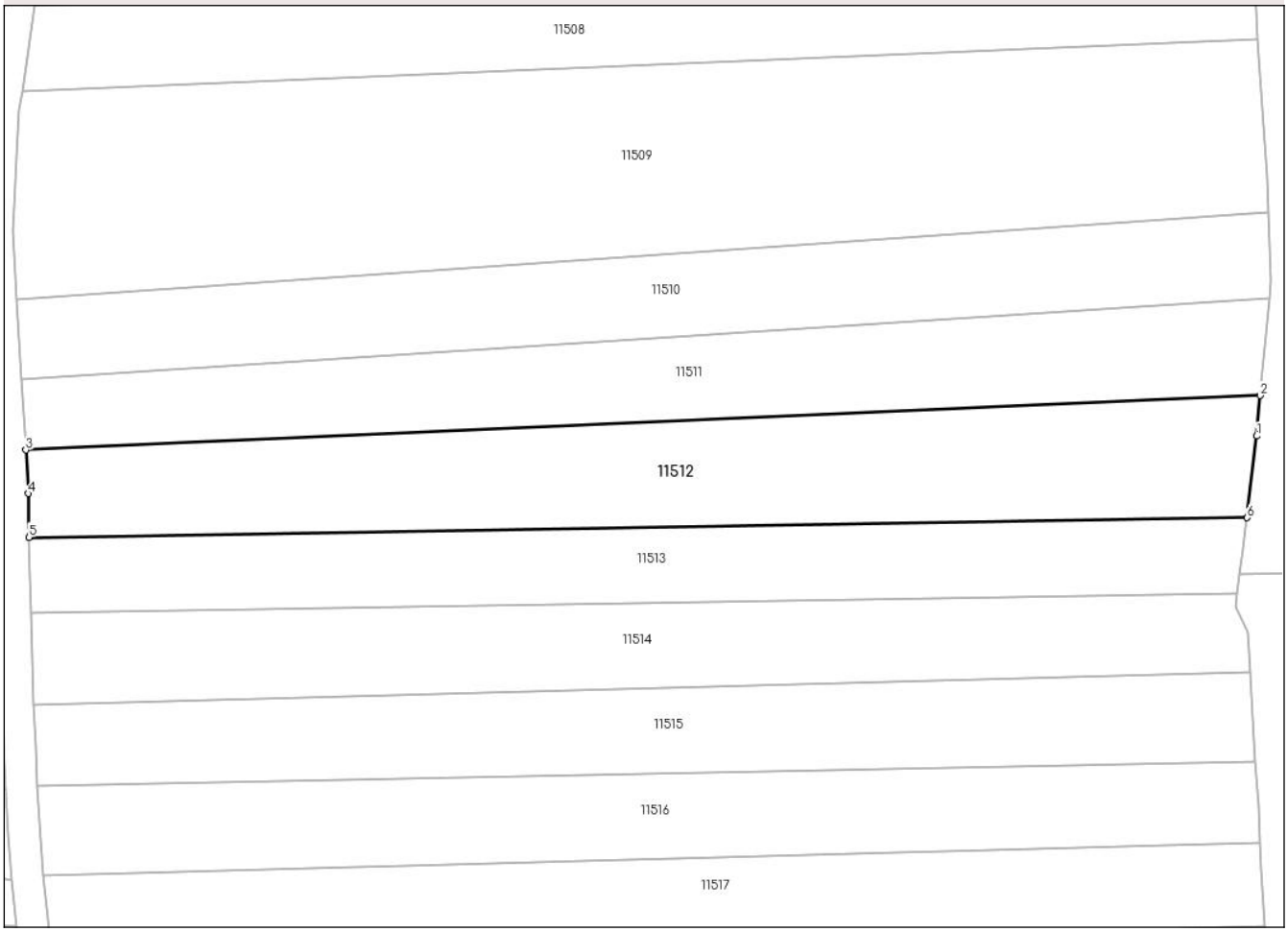
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105671	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	7	524/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.552,169 495.891,112	2	454.552,645 495.896,283	5.193
2	454.552,645 495.896,283	3	454.394,626 495.889,341	158.171
3	454.394,626 495.889,341	4	454.394,943 495.883,76	5.59
4	454.394,943 495.883,76	5	454.395,023 495.878,171	5.589
5	454.395,023 495.878,171	6	454.550,955 495.880,653	155.952

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.550,955 495.880,653	1	454.552,169 495.891,112	10.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105670	1.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3133 / 02/04/2015		
Act Administrativ nr. 815/13, din 29/10/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 105670 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105670(parcela nr. 524/28/2) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4	A1
	1) **IROD LUCREȚIA**	
Act Notarial nr. 68, din 11/05/2012 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **IROD LUCREȚIA**, fiică	
/		
Act Administrativ nr. 1450, din 04/04/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B4	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

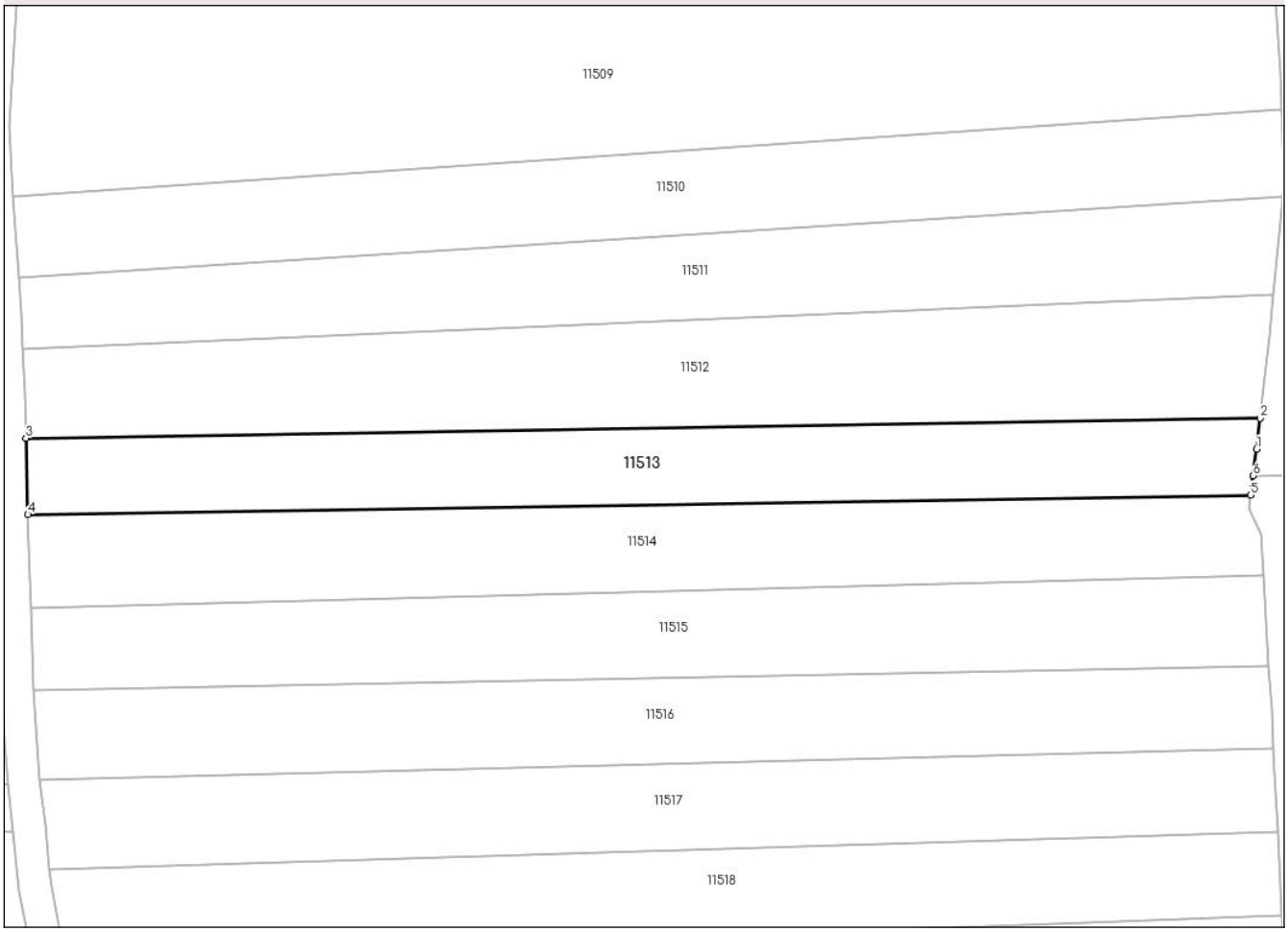
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105670	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.500	7	524/28/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.550,504 495.876,774	2	454.550,955 495.880,653	3.905
2	454.550,955 495.880,653	3	454.395,023 495.878,171	155.952
3	454.395,023 495.878,171	4	454.395,264 495.868,523	9.651
4	454.395,264 495.868,523	5	454.549,713 495.870,952	154.468
5	454.549,713 495.870,952	6	454.550,048 495.873,417	2.488

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.550,048 495.873,417	1	454.550,504 495.876,774	3.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105669	1.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14106 / 08/12/2014		
Act Administrativ nr. 926/13, din 25/06/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU; act notarial nr. 27/23-04-2009 emis de NP DANIEL CRISTEA; act notarial nr. 47/17-06-2009 emis de NP DELIA PILOIU; act notarial nr. 1932/17-09-2009 emis de NP BARBU LENUTA;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105669 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105669 (parcela nr. 524/28) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
8863 / 26/07/2018		
Act Notarial nr. 945, din 25/07/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

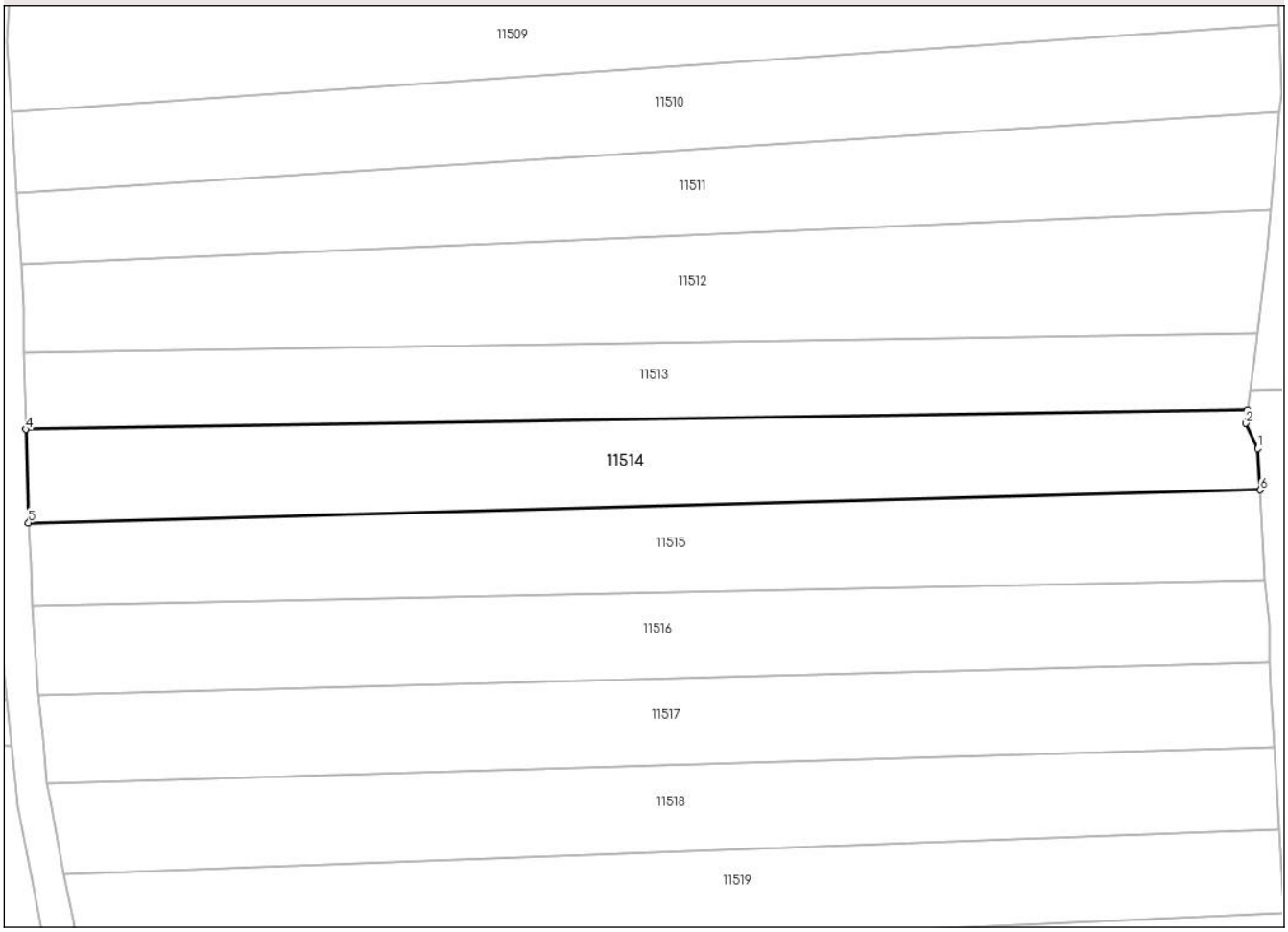
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105669	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	7	524/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.551,014 495.866,079	2	454.549,485 495.869,28	3.547
2	454.549,485 495.869,28	3	454.549,713 495.870,952	1.687
3	454.549,713 495.870,952	4	454.395,264 495.868,523	154.468
4	454.395,264 495.868,523	5	454.395,598 495.856,724	11.804
5	454.395,598 495.856,724	6	454.551,336 495.860,878	155.793

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.551,336 495.860,878	1	454.551,014 495.866,079	5.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105668	1.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14386 / 17/12/2014		
Act Administrativ nr. 936/13, din 16/10/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105668 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105668 (parcela nr.524/27) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
/		
Act Administrativ nr. 1449, din 04/04/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
11961 / 10/11/2017		
Act Notarial nr. 1414, din 07/11/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

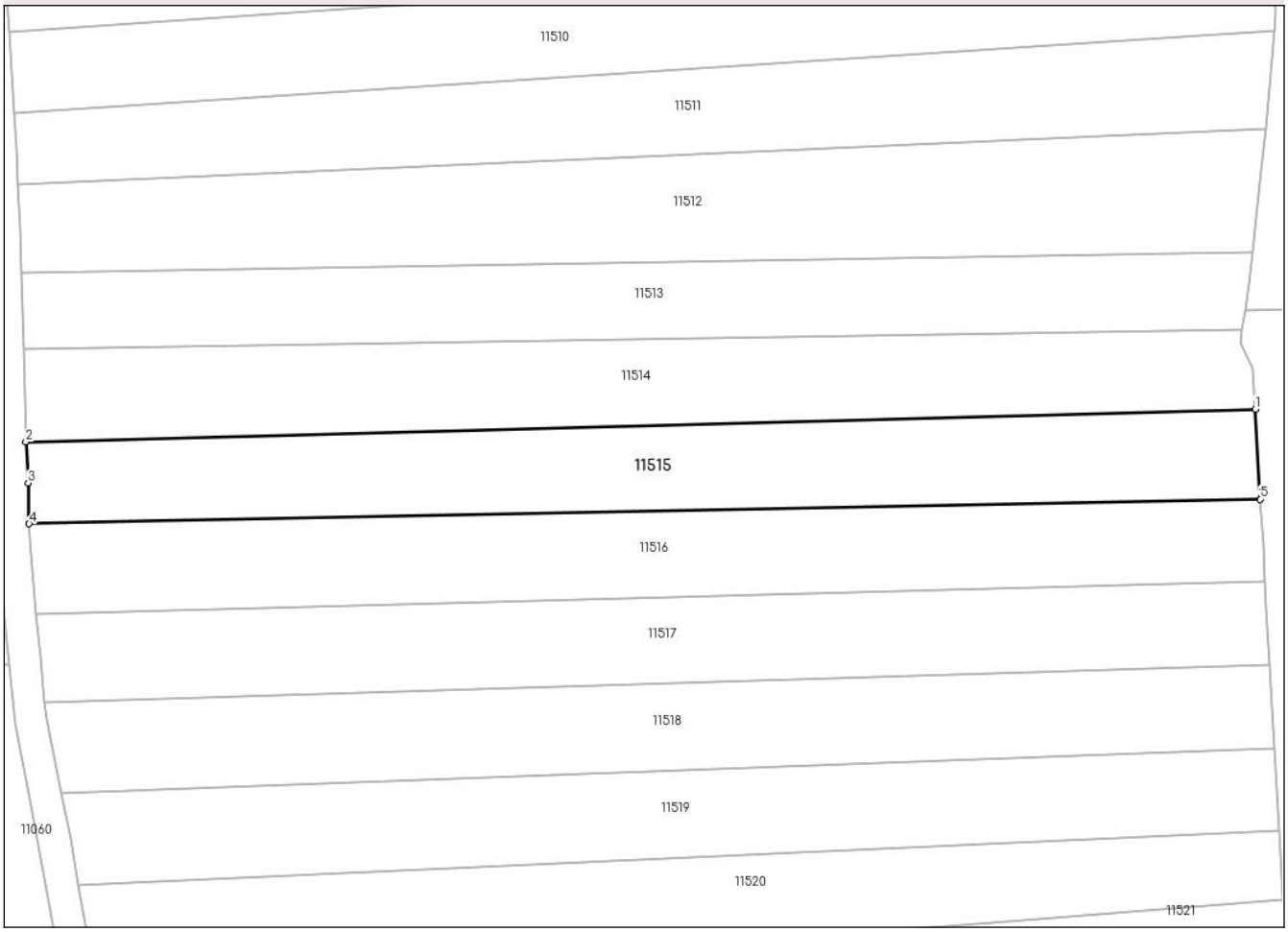
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105668	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	7	524/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.551,336 495.860,878	2	454.395,598 495.856,724	155.793
2	454.395,598 495.856,724	3	454.395,893 495.851,535	5.198
3	454.395,893 495.851,535	4	454.396,012 495.846,334	5.202
4	454.396,012 495.846,334	5	454.551,98 495.849,467	155.999
5	454.551,98 495.849,467	1	454.551,336 495.860,878	11.429

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105667	1.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8916 / 08/07/2019		
Act Administrativ nr. TP nr. 760/13, din 14/05/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 10547 din 22.09.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 105667 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105667 (parcela nr. 524/26 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
/		
Act Administrativ nr. 1448, din 04/04/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
7975 / 08/09/2020		
Act Notarial nr. 842, din 04/09/2020 emis de NP BUDESCU EVELINE-CARMEN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NATUR PLAN SRL**, CIF:18241443	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

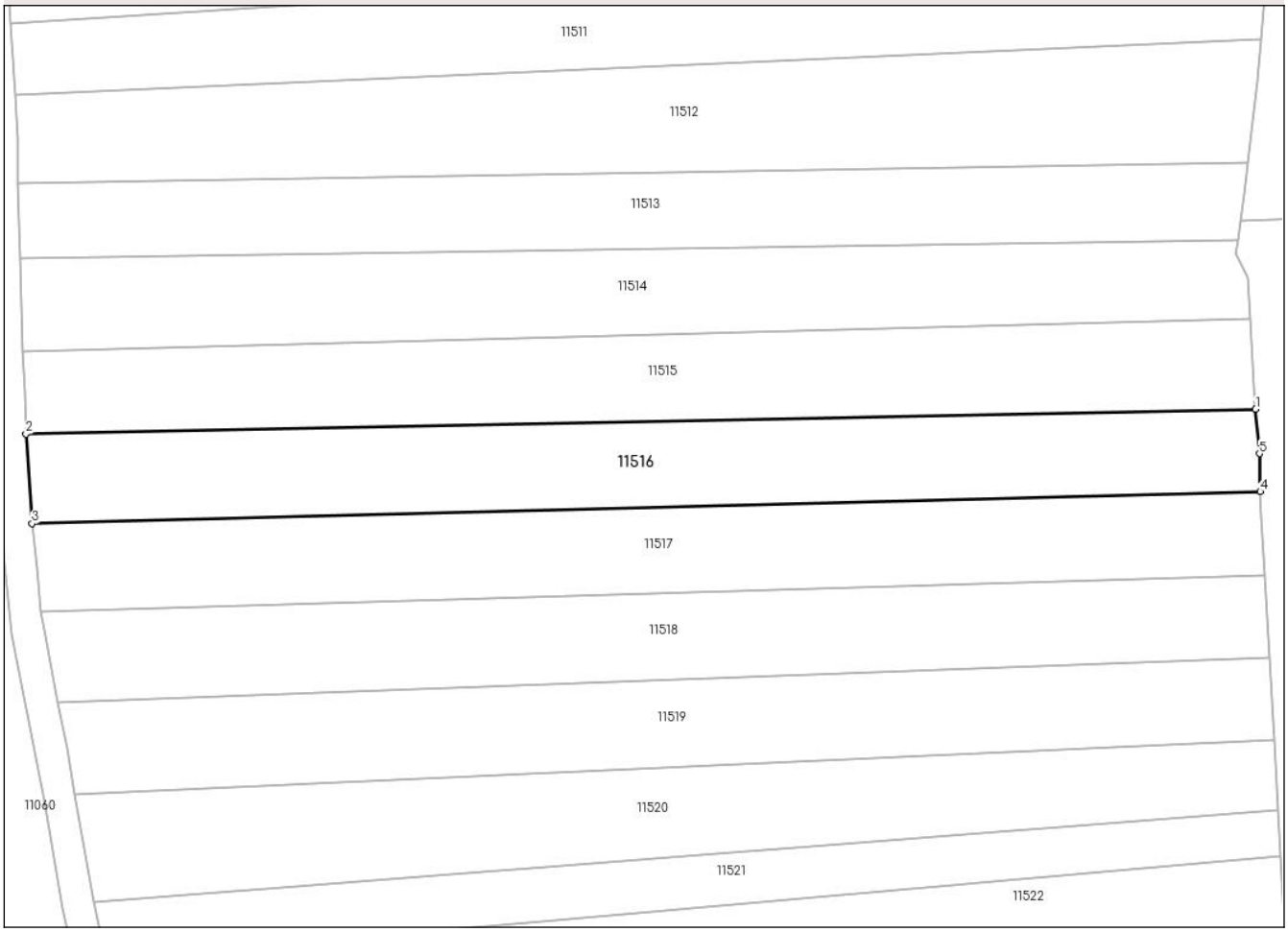
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105667	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	7	524/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.551,98 495.849,467	2	454.396,012 495.846,334	155.999
2	454.396,012 495.846,334	3	454.396,791 495.834,982	11.379
3	454.396,791 495.834,982	4	454.552,558 495.839,042	155.82
4	454.552,558 495.839,042	5	454.552,456 495.843,855	4.814
5	454.552,456 495.843,855	1	454.551,98 495.849,467	5.632

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105666	1.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14039 / 05/12/2014		
Act Administrativ nr. 722/13, din 28/01/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105666 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105666 (parcela nr. 524/25) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
13702 / 19/12/2017		
Act Notarial nr. 2570, din 05/12/2017 emis de NP Popa Cornelia;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

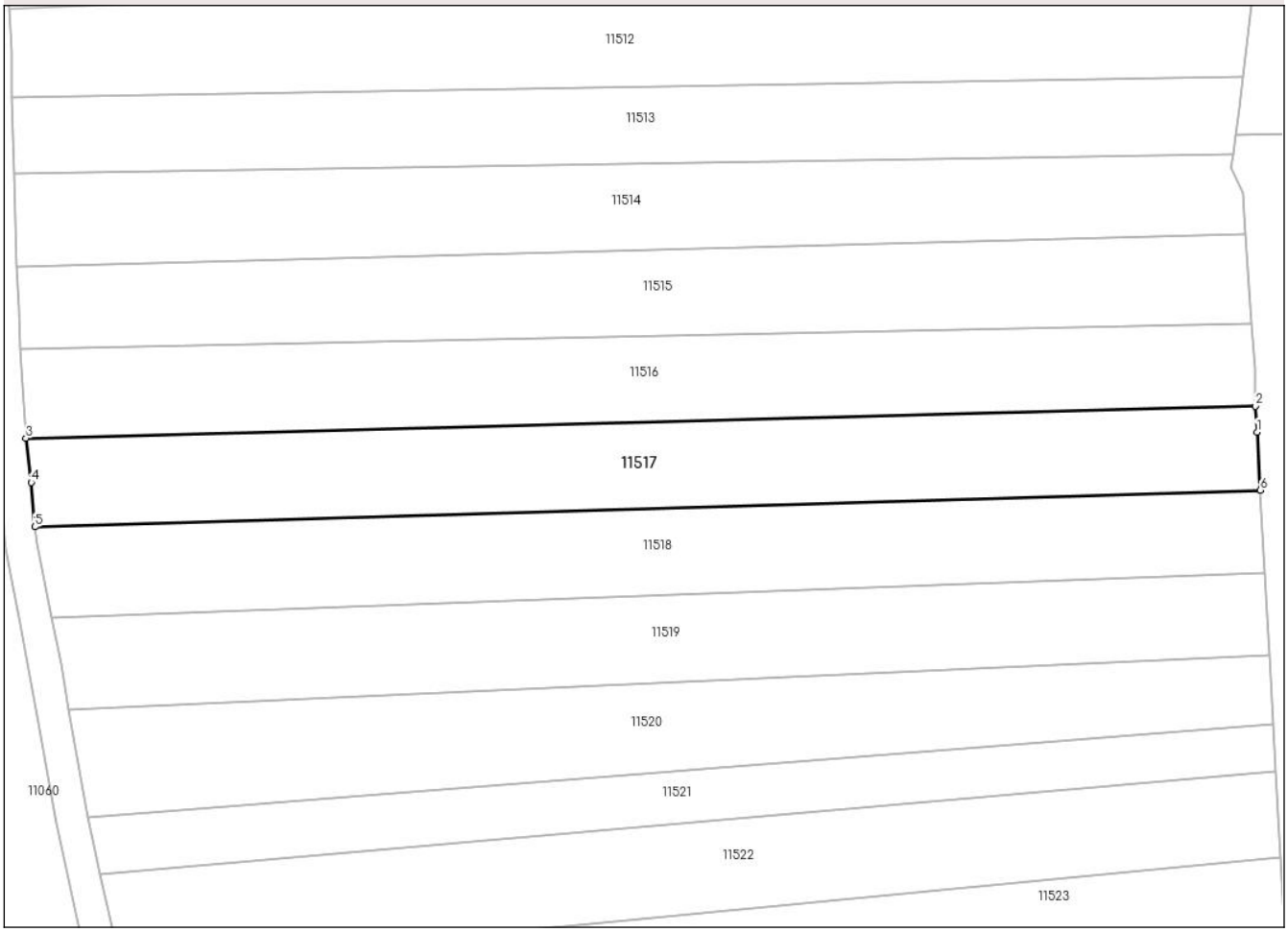
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105666	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	7	524/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.552,741 495.835,751	2	454.552,558 495.839,042	3.296
2	454.552,558 495.839,042	3	454.396,791 495.834,982	155.82
3	454.396,791 495.834,982	4	454.397,45 495.829,386	5.635
4	454.397,45 495.829,386	5	454.397,931 495.823,779	5.627
5	454.397,931 495.823,779	6	454.553,151 495.828,416	155.289

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.553,151 495.828,416	1	454.552,741 495.835,751	7.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105665	1.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 660/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN ANA** 2) **BABA ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

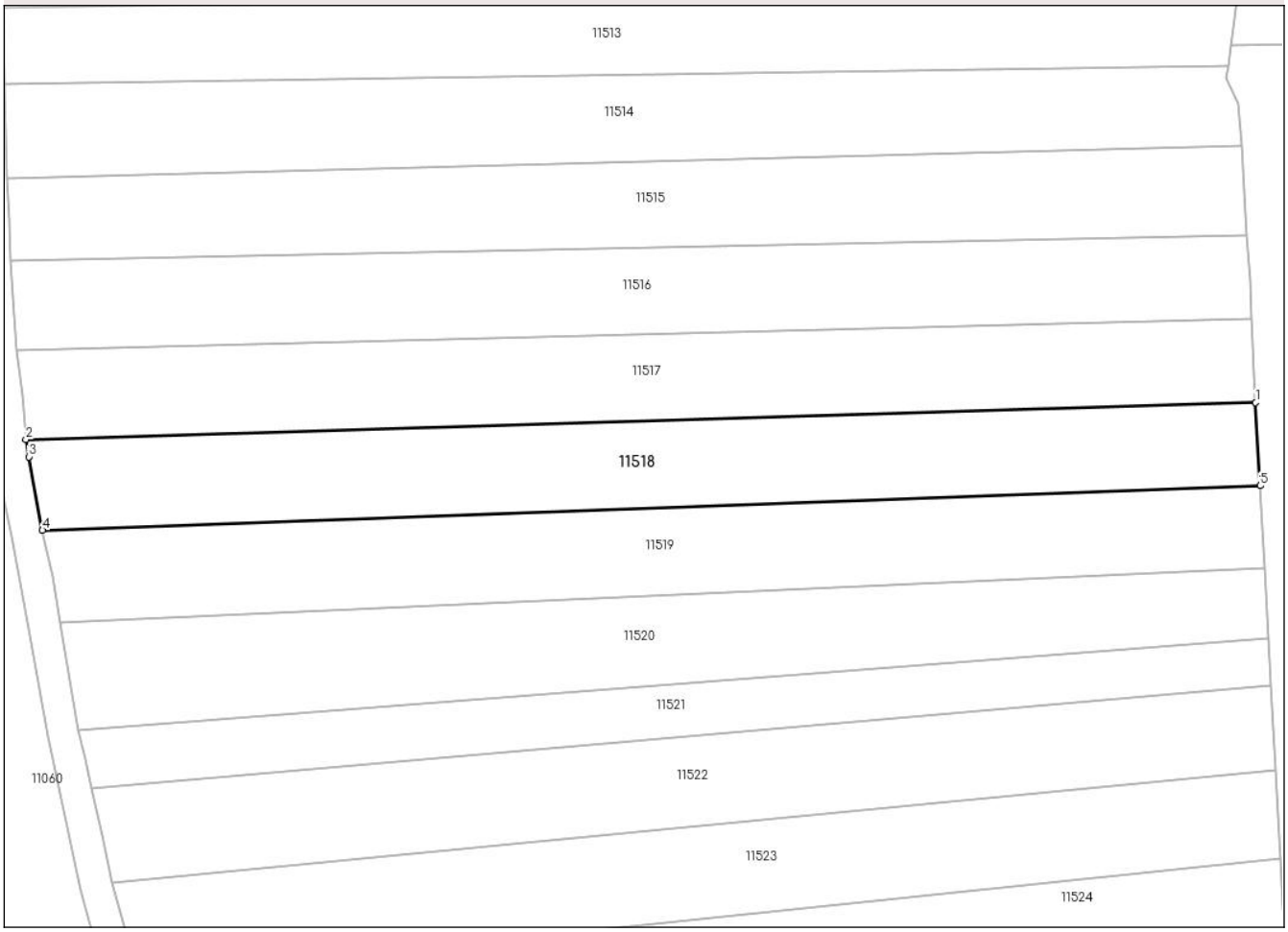
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105665	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	7	524/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.553,151 495.828,416	2	454.397,931 495.823,779	155.289
2	454.397,931 495.823,779	3	454.398,284 495.821,58	2.227
3	454.398,284 495.821,58	4	454.400,016 495.812,33	9.411
4	454.400,016 495.812,33	5	454.553,737 495.817,944	153.823
5	454.553,737 495.817,944	1	454.553,151 495.828,416	10.488

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105664	1.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14273 / 12/12/2014		
Act Administrativ nr. 936/13, din 16/10/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105664 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105664 (parcela nr. 524/23) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
/		
Act Administrativ nr. 1447, din 04/04/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
11964 / 10/11/2017		
Act Notarial nr. 1414, din 07/11/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

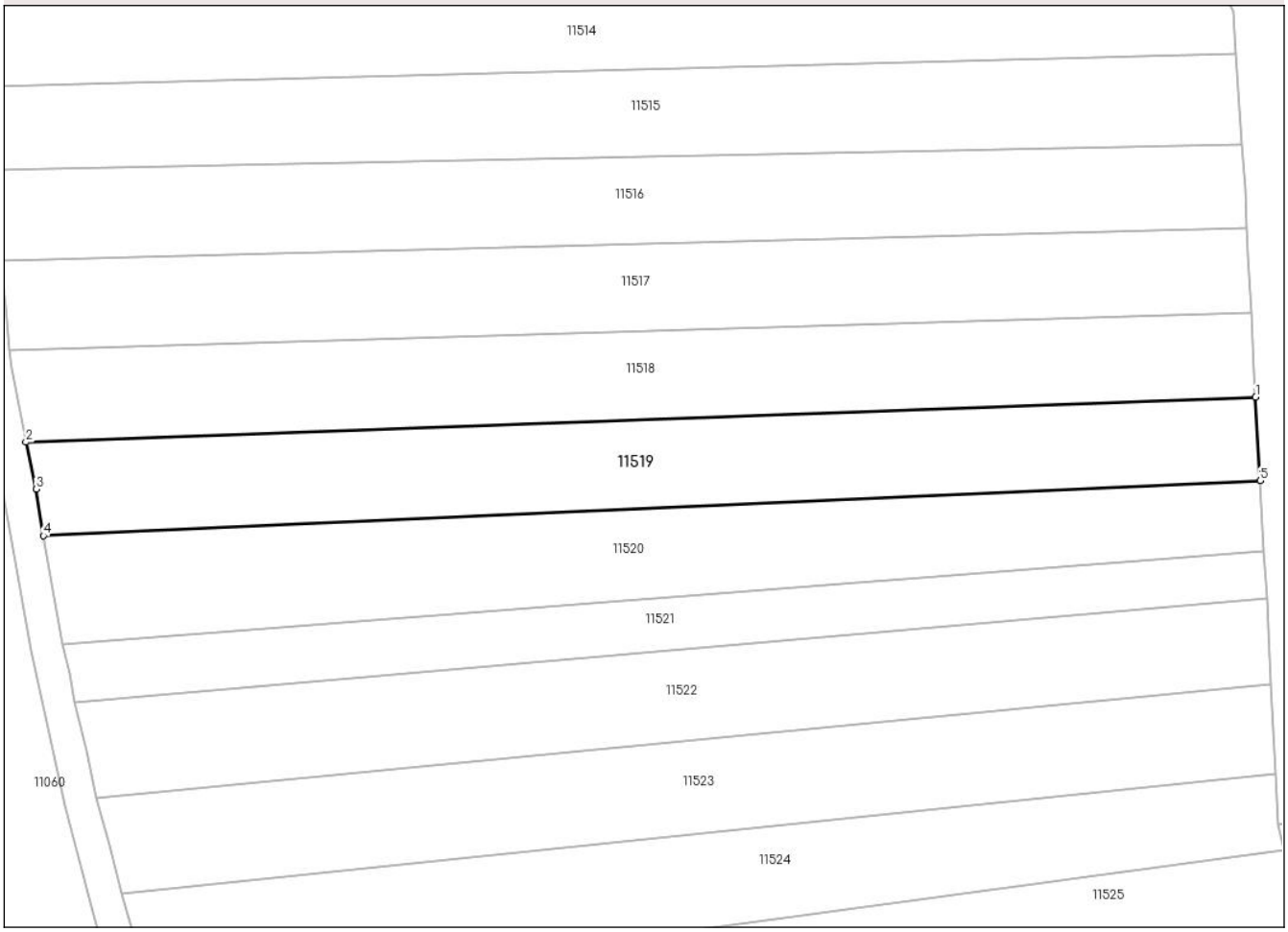
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105664	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	7	524/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.553,737 495.817,944	2	454.400,016 495.812,33	153.823
2	454.400,016 495.812,33	3	454.401,302 495.806,45	6.019
3	454.401,302 495.806,45	4	454.402,21 495.800,633	5.887
4	454.402,21 495.800,633	5	454.554,321 495.807,504	152.266
5	454.554,321 495.807,504	1	454.553,737 495.817,944	10.456

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105663	1.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 719/13, din 25/01/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAICU AMALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

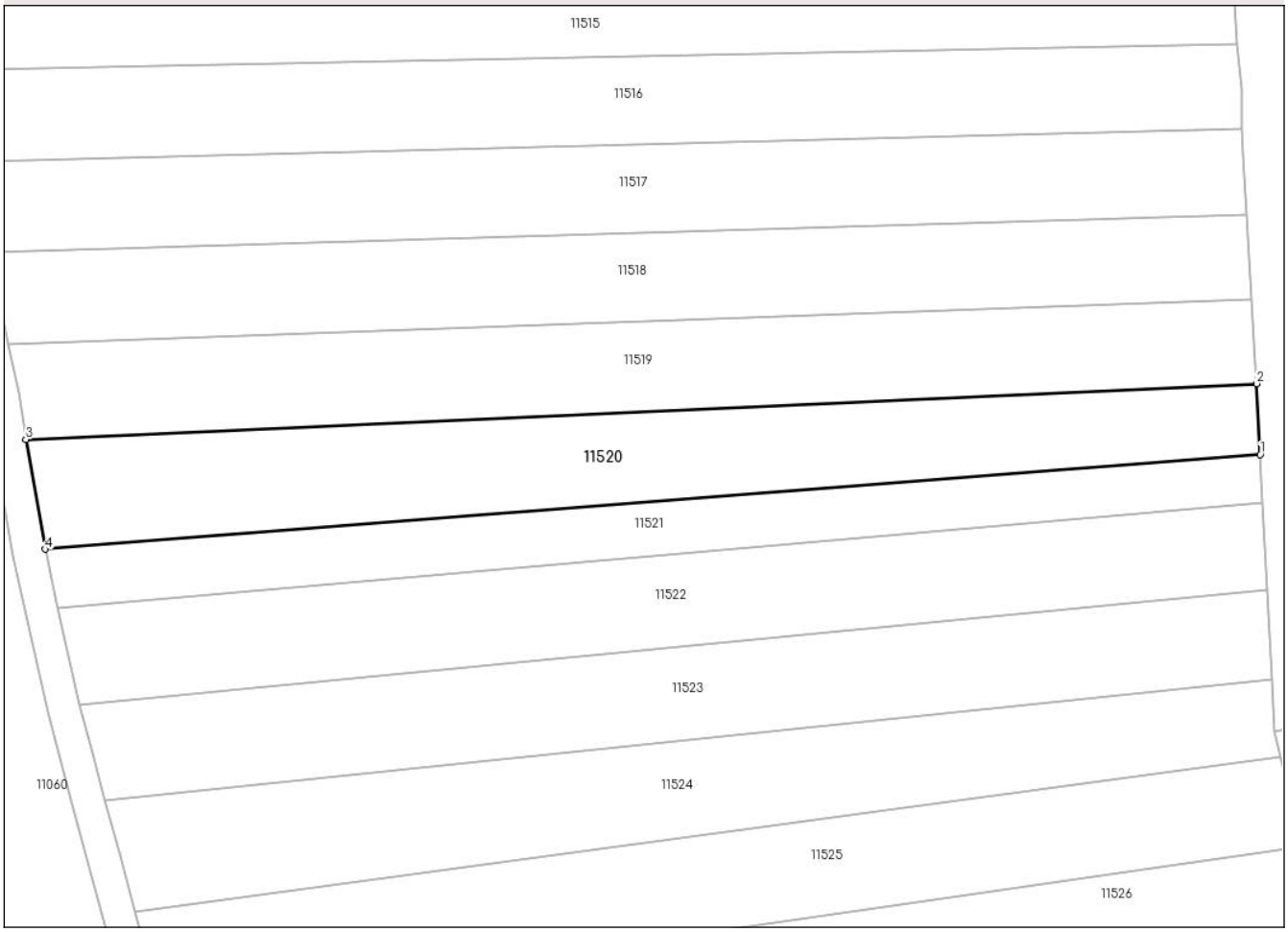
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105663	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	7	524/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.554,806 495.798,76	2	454.554,321 495.807,504	8.757
2	454.554,321 495.807,504	3	454.402,21 495.800,633	152.266
3	454.402,21 495.800,633	4	454.404,59 495.787,061	13.779
4	454.404,59 495.787,061	1	454.554,806 495.798,76	150.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105662	1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14032 / 05/12/2014		
Act Administrativ nr. 679/13, din 25/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105662 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105662 (parcela nr.524/21) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
13657 / 18/12/2017		
Act Notarial nr. 1541, din 15/12/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

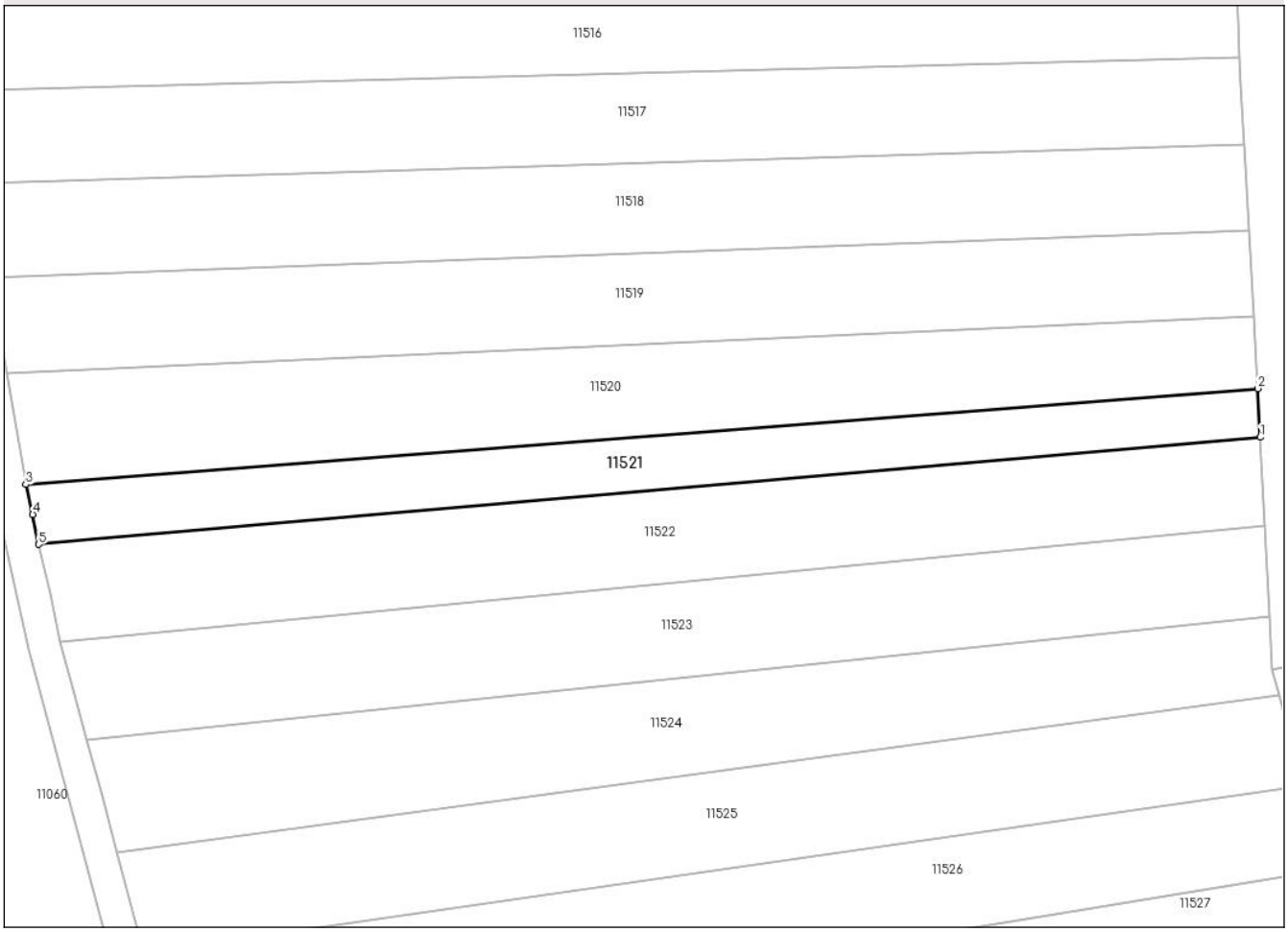
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105662	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	7	524/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.555,121 495.792,825	2	454.554,806 495.798,76	5.943
2	454.554,806 495.798,76	3	454.404,59 495.787,061	150.671
3	454.404,59 495.787,061	4	454.405,428 495.783,43	3.726
4	454.405,428 495.783,43	5	454.406,134 495.779,773	3.725
5	454.406,134 495.779,773	1	454.555,121 495.792,825	149.558

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105661	1.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14374 / 17/12/2014		
Act Administrativ nr. 726/13, din 29/01/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105661 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105661 (parcela nr.524/20) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
2266 / 03/03/2017		
Act Notarial nr. 247, din 01/03/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

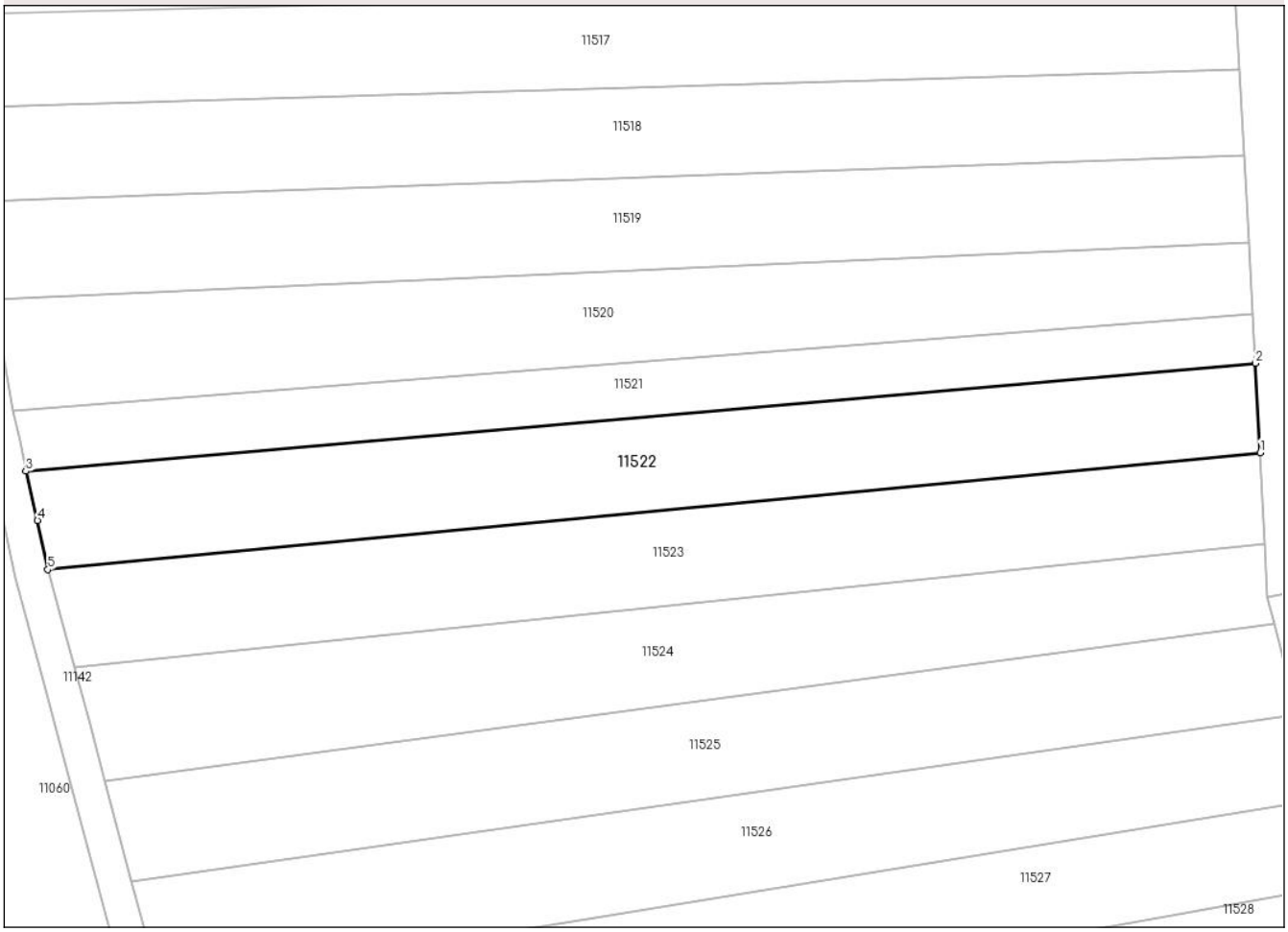
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105661	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	7	524/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.555,694 495.782,029	2	454.555,121 495.792,825	10.811
2	454.555,121 495.792,825	3	454.406,134 495.779,773	149.558
3	454.406,134 495.779,773	4	454.407,533 495.773,82	6.115
4	454.407,533 495.773,82	5	454.408,798 495.767,877	6.076
5	454.408,798 495.767,877	1	454.555,694 495.782,029	147.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105660	1.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14272 / 12/12/2014		
Act Administrativ nr. 936/13, din 16/10/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105660 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105660 (parcela nr. 524/19) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
/		
Act Administrativ nr. 1446, din 04/04/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
11957 / 10/11/2017		
Act Notarial nr. 1414, din 07/11/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105660	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	7	524/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.556,258 495.770,927	2	454.555,694 495.782,029	11.116
2	454.555,694 495.782,029	3	454.408,798 495.767,877	147.576
3	454.408,798 495.767,877	4	454.410,416 495.761,935	6.159
4	454.410,416 495.761,935	5	454.411,961 495.755,991	6.141
5	454.411,961 495.755,991	1	454.556,258 495.770,927	145.068

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105659	1.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 718/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVA G IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

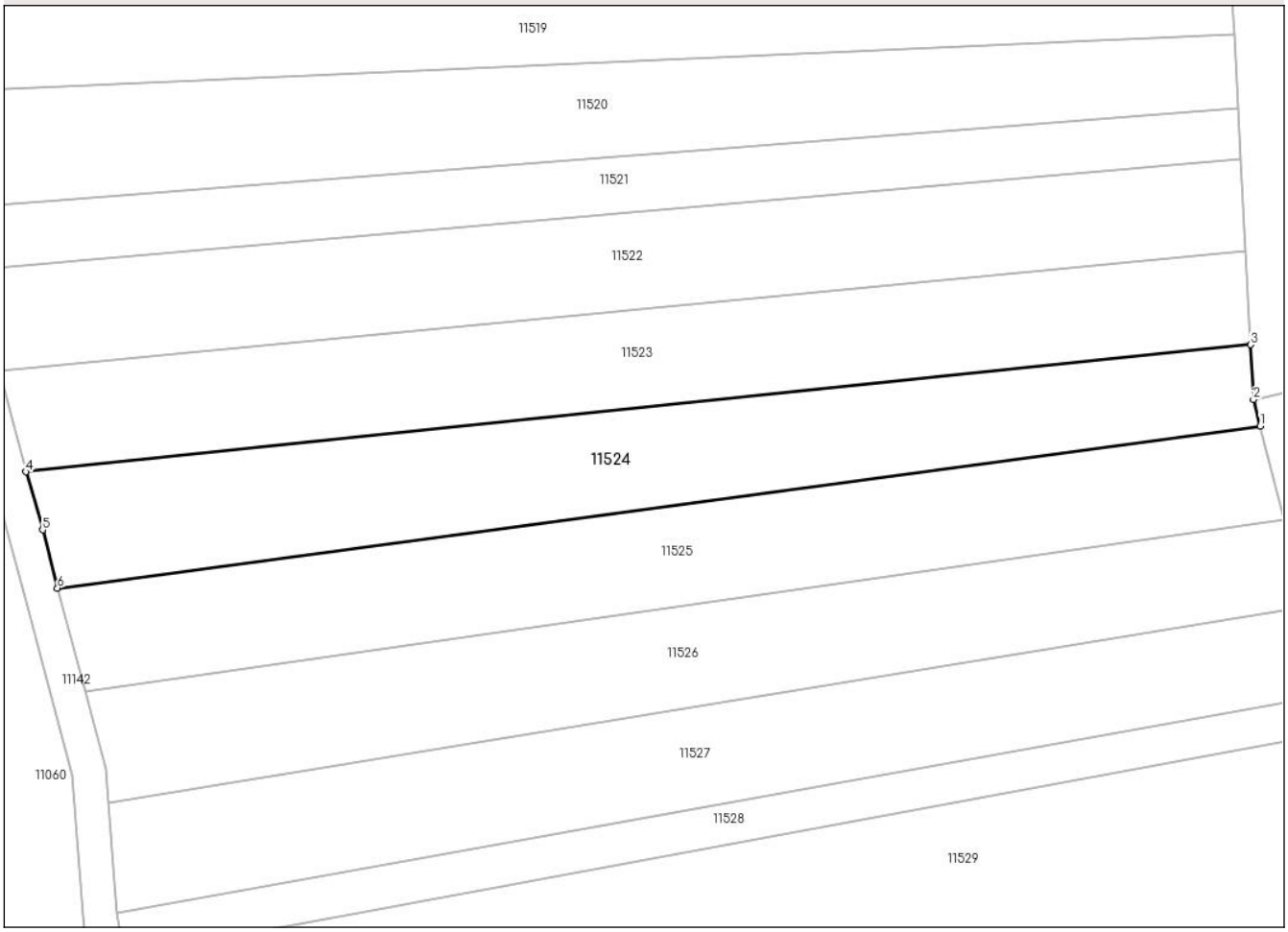
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105659	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	7	524/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.557,372 495.761,375	2	454.556,575 495.764,499	3.224
2	454.556,575 495.764,499	3	454.556,258 495.770,927	6.436
3	454.556,258 495.770,927	4	454.411,961 495.755,991	145.068
4	454.411,961 495.755,991	5	454.413,925 495.749,14	7.127
5	454.413,925 495.749,14	6	454.415,669 495.742,302	7.057

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.415,669 495.742,302	1	454.557,372 495.761,375	142.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105658	1.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14040 / 05/12/2014		
Act Administrativ nr. 722/13, din 28/01/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105658 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105658 (parcela nr.524/17) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
13701 / 19/12/2017		
Act Notarial nr. 2570, din 05/12/2017 emis de NP Popa Cornelia;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

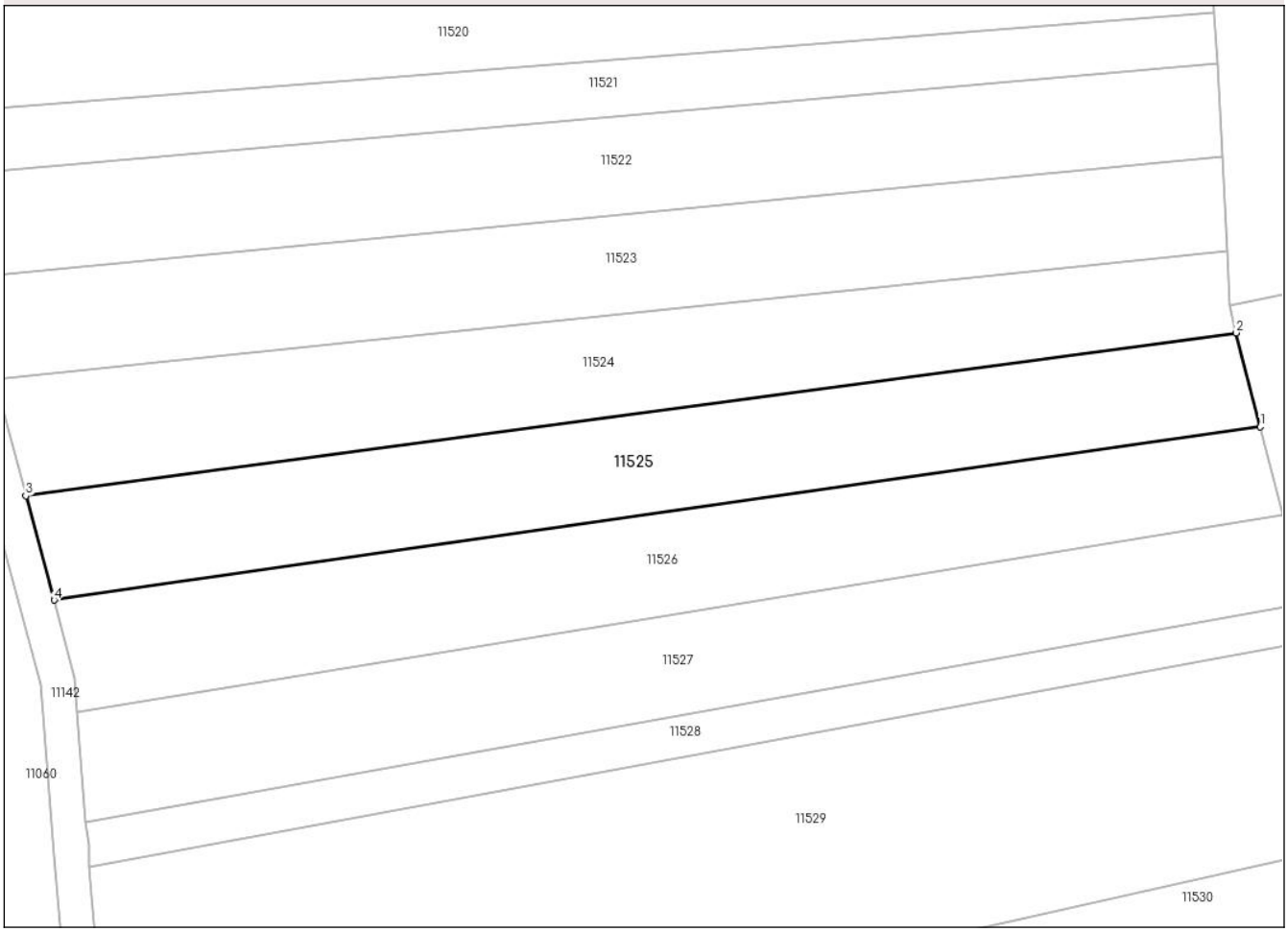
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105658	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	7	524/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.560,178 495.750,371	2	454.557,372 495.761,375	11.356
2	454.557,372 495.761,375	3	454.415,669 495.742,302	142.981
3	454.415,669 495.742,302	4	454.418,967 495.730,116	12.624
4	454.418,967 495.730,116	1	454.560,178 495.750,371	142.656

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105657	1.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 686/13, din 26/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

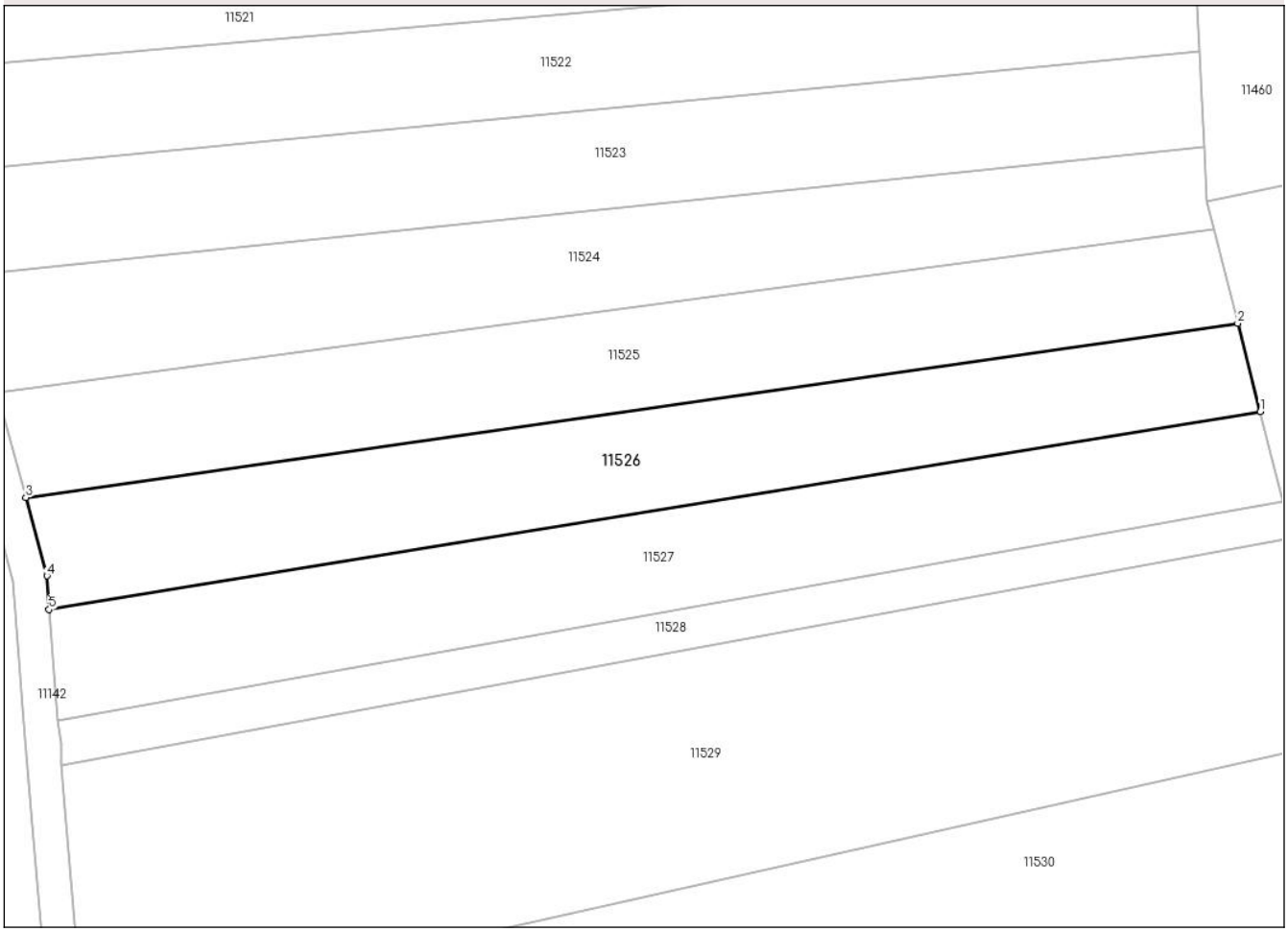
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105657	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	7	524/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.562,798 495.740,091	2	454.560,178 495.750,371	10.609
2	454.560,178 495.750,371	3	454.418,967 495.730,116	142.656
3	454.418,967 495.730,116	4	454.421,41 495.720,98	9.457
4	454.421,41 495.720,98	5	454.421,658 495.717,072	3.916
5	454.421,658 495.717,072	1	454.562,798 495.740,091	143.005

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105656	1.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 718/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVA G IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

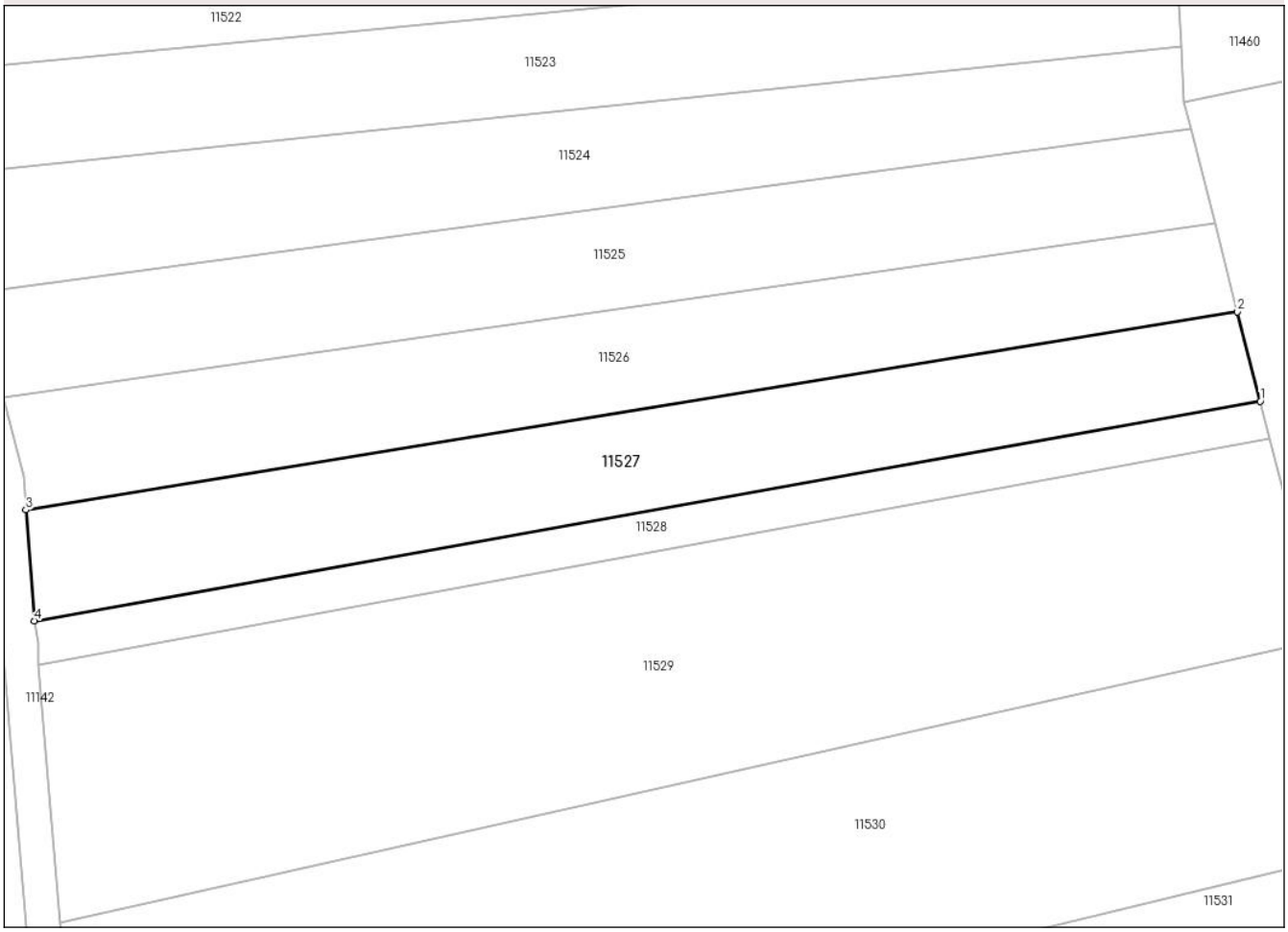
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105656	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	7	524/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.565,447 495.729,704	2	454.562,798 495.740,091	10.719
2	454.562,798 495.740,091	3	454.421,658 495.717,072	143.005
3	454.421,658 495.717,072	4	454.422,677 495.704,133	12.979
4	454.422,677 495.704,133	1	454.565,447 495.729,704	145.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105655	700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 696/13, din 27/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PUȘCAȘ ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

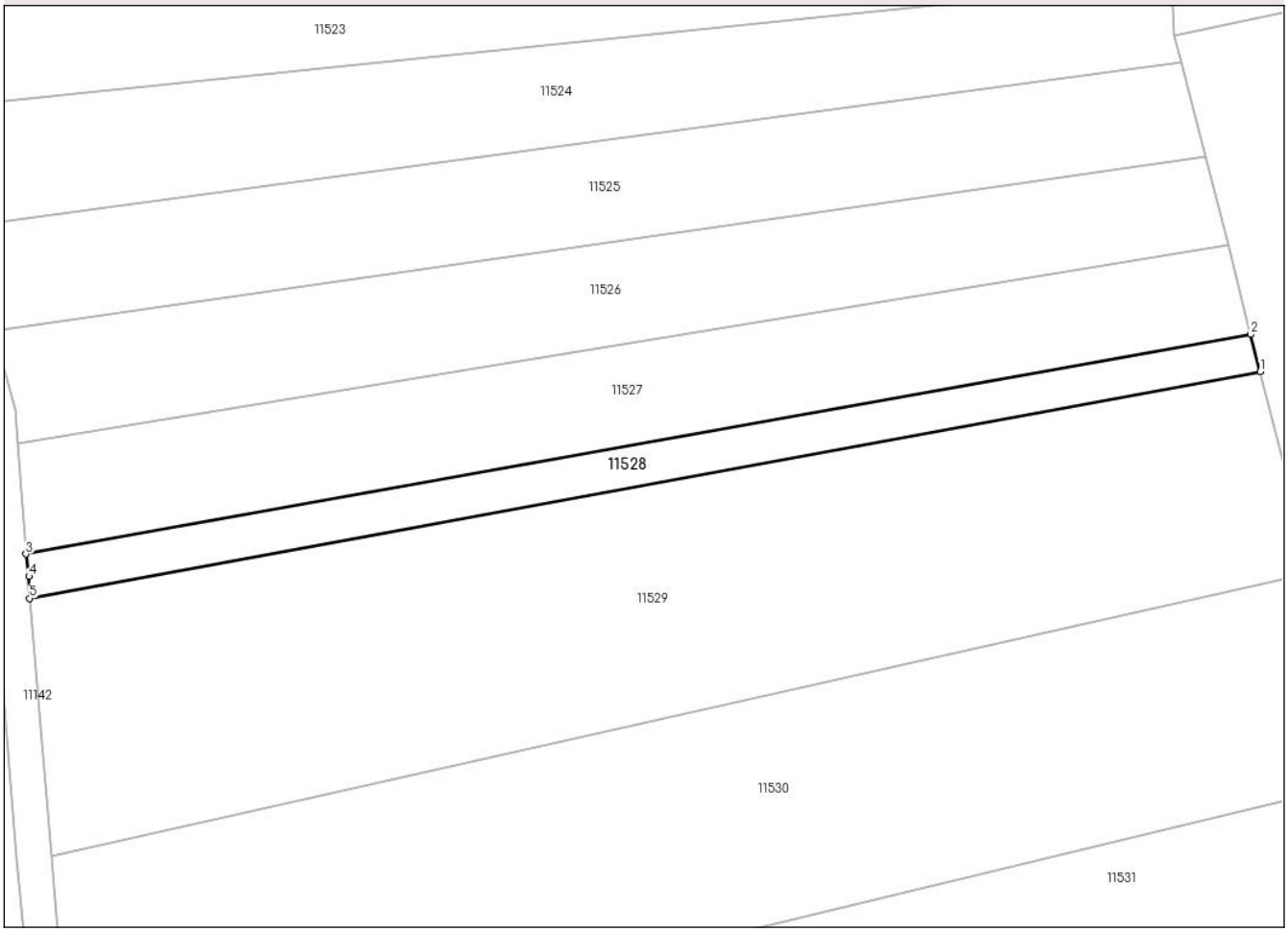
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105655	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	7	524/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.566,551 495.725,372	2	454.565,447 495.729,704	4.47
2	454.565,447 495.729,704	3	454.422,677 495.704,133	145.042
3	454.422,677 495.704,133	4	454.423,039 495.701,518	2.64
4	454.423,039 495.701,518	5	454.423,115 495.698,952	2.568
5	454.423,115 495.698,952	1	454.566,551 495.725,372	145.849

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105654	4.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1327, din 29/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B1	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
14103 / 08/12/2014		
Act Administrativ nr. 818/13, din 01/11/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105654 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105654 (parcela nr. 524/13) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
Act Notarial nr. 1463, din 30/07/2009 emis de NP BARBU LENUTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NATUR PLAN SRL**, CIF:18241443	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

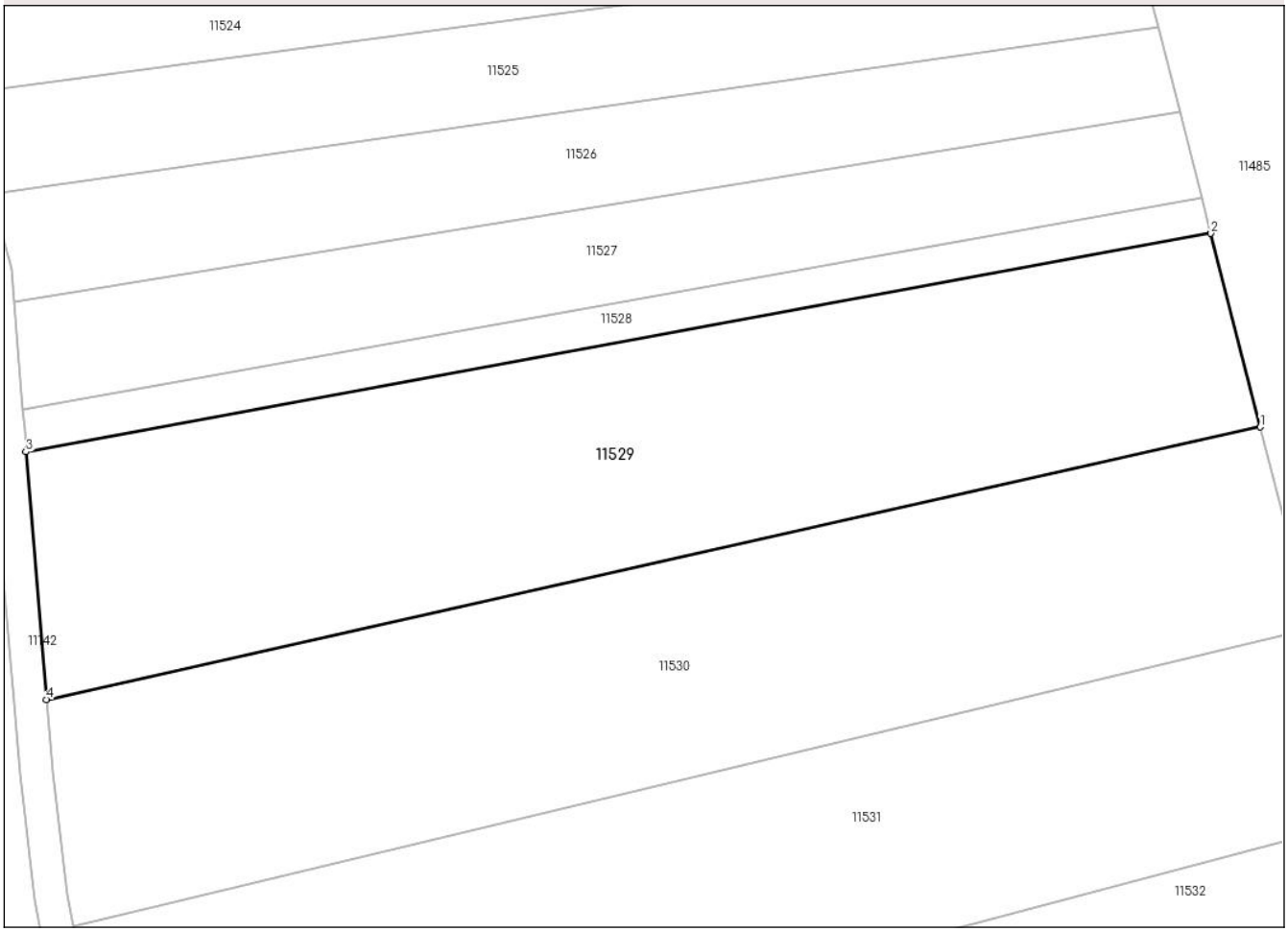
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105654	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	7	524/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.572,524 495.701,946	2	454.566,551 495.725,372	24.175
2	454.566,551 495.725,372	3	454.423,115 495.698,952	145.849
3	454.423,115 495.698,952	4	454.425,622 495.669,001	30.056
4	454.425,622 495.669,001	1	454.572,524 495.701,946	150.551

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105653	4.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 709/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

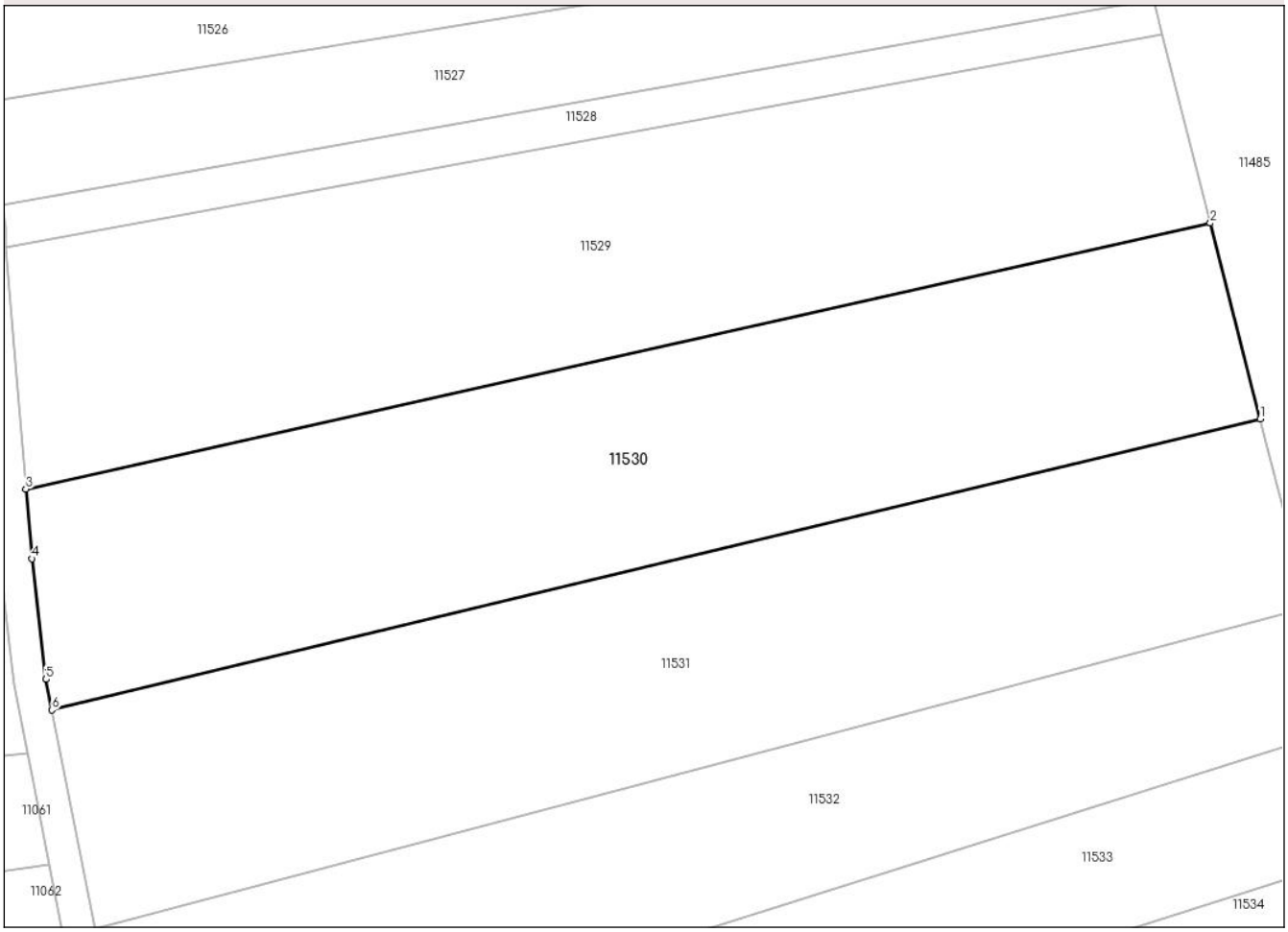
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105653	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	7	524/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.578,712 495.677,674	2	454.572,524 495.701,946	25.048
2	454.572,524 495.701,946	3	454.425,622 495.669,001	150.551
3	454.425,622 495.669,001	4	454.426,344 495.660,37	8.661
4	454.426,344 495.660,37	5	454.428,109 495.645,421	15.053
5	454.428,109 495.645,421	6	454.428,846 495.641,631	3.861

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.428,846 495.641,631	1	454.578,712 495.677,674	154.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	112003	4.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

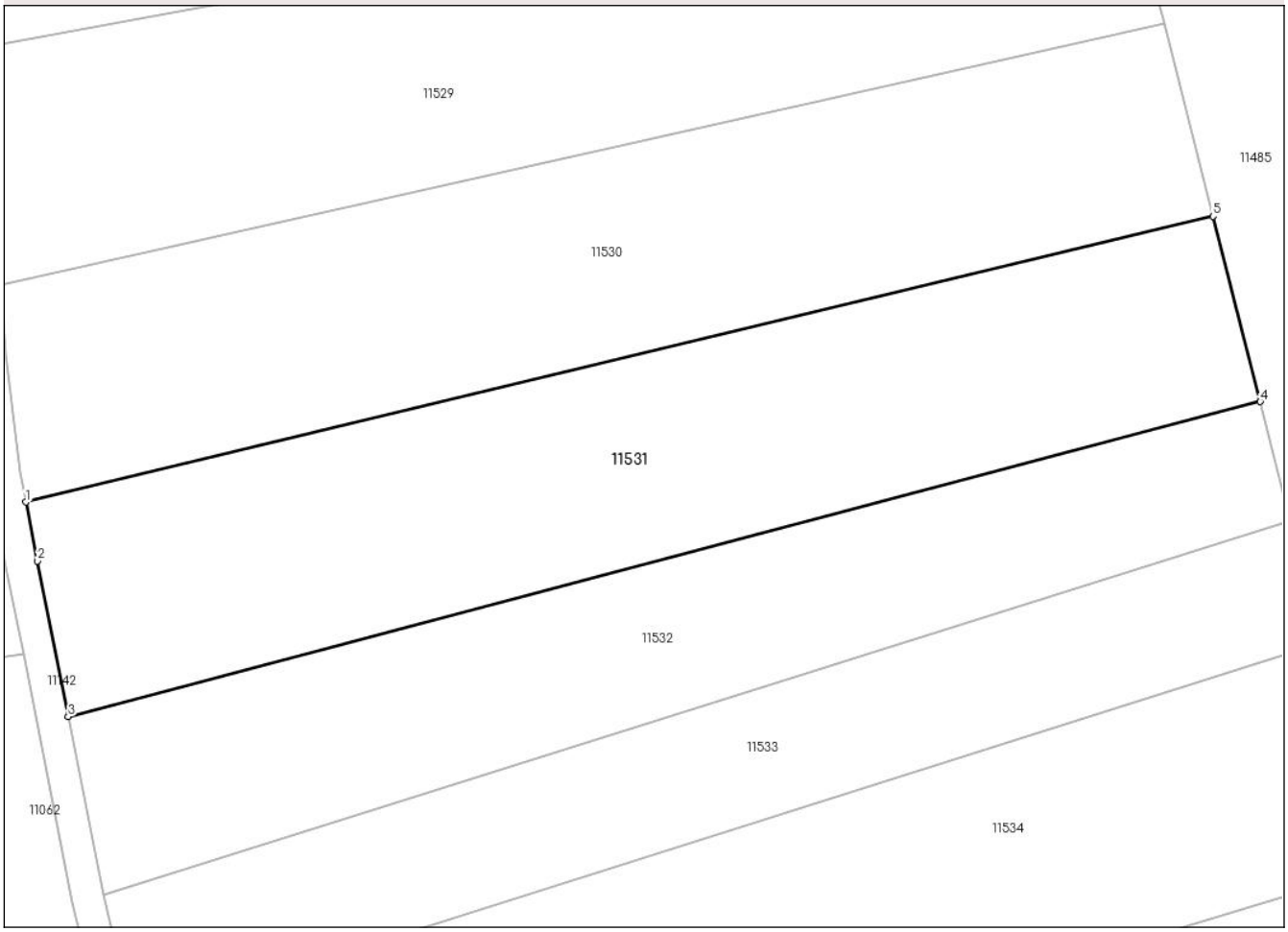
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
112003	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	7	524/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.428,846 495.641,631	2	454.430,29 495.634,209	7.561
2	454.430,29 495.634,209	3	454.434,176 495.614,584	20.007
3	454.434,176 495.614,584	4	454.584,671 495.654,302	155.648
4	454.584,671 495.654,302	5	454.578,712 495.677,674	24.12
5	454.578,712 495.677,674	1	454.428,846 495.641,631	154.139

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	112002	3.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

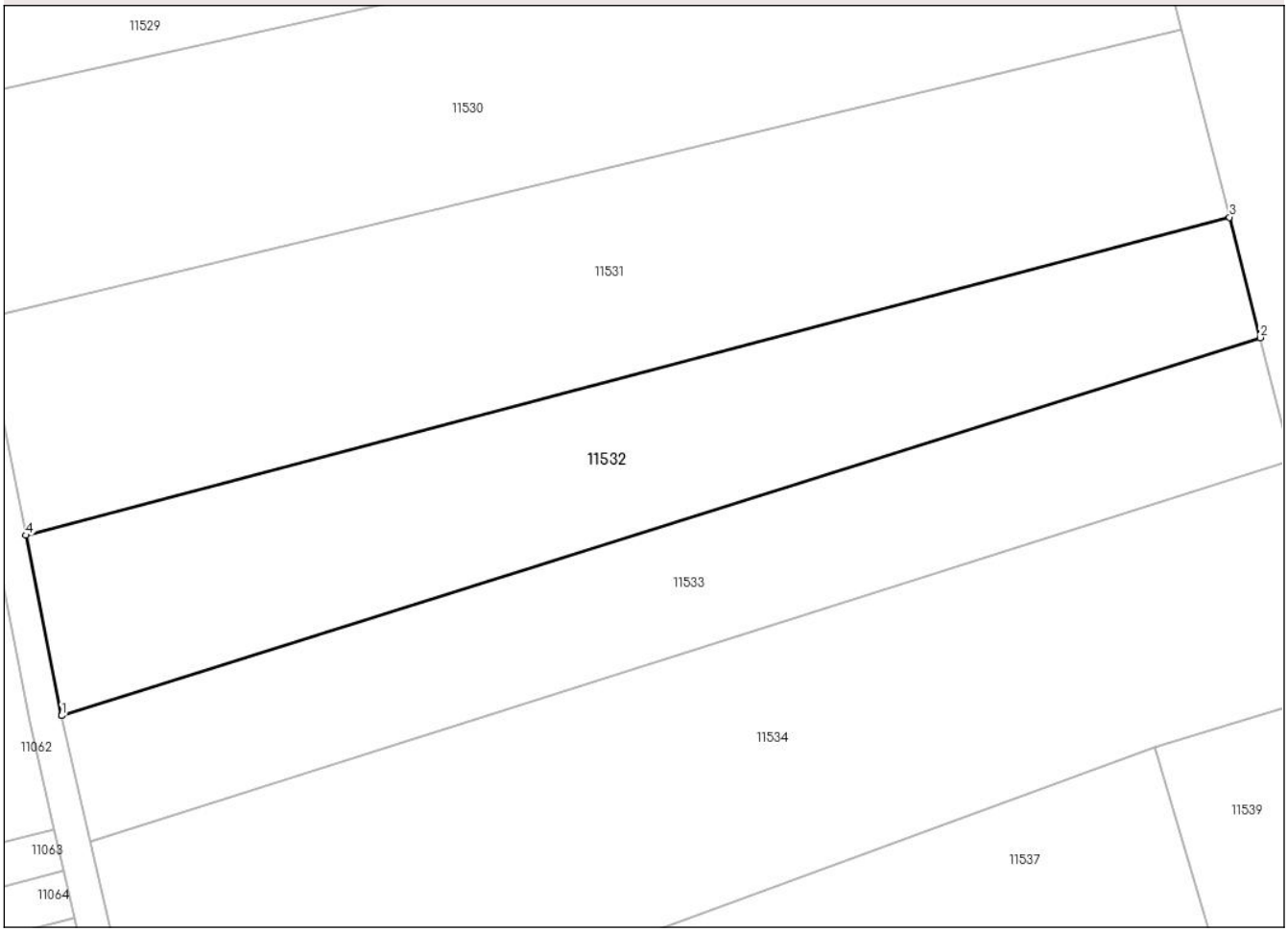
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
112002	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	7	524/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.438,637 495.592,064	2	454.588,505 495.639,264	157.125
2	454.588,505 495.639,264	3	454.584,671 495.654,302	15.519
3	454.584,671 495.654,302	4	454.434,176 495.614,584	155.648
4	454.434,176 495.614,584	5	454.438,636 495.592,066	22.955
5	454.438,636 495.592,066	1	454.438,637 495.592,064	0.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105652	2.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15317 / 17/10/2019		
Act Administrativ nr. TP nr. 750/13, din 17/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 10547 din 22.09.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 105652 UAT ALȚÂNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105652 (parcela nr. 524/7/1 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
8019 / 08/09/2020		
Act Notarial nr. 841, din 04/09/2020 emis de BUDESCU EVELINE-CARMEN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

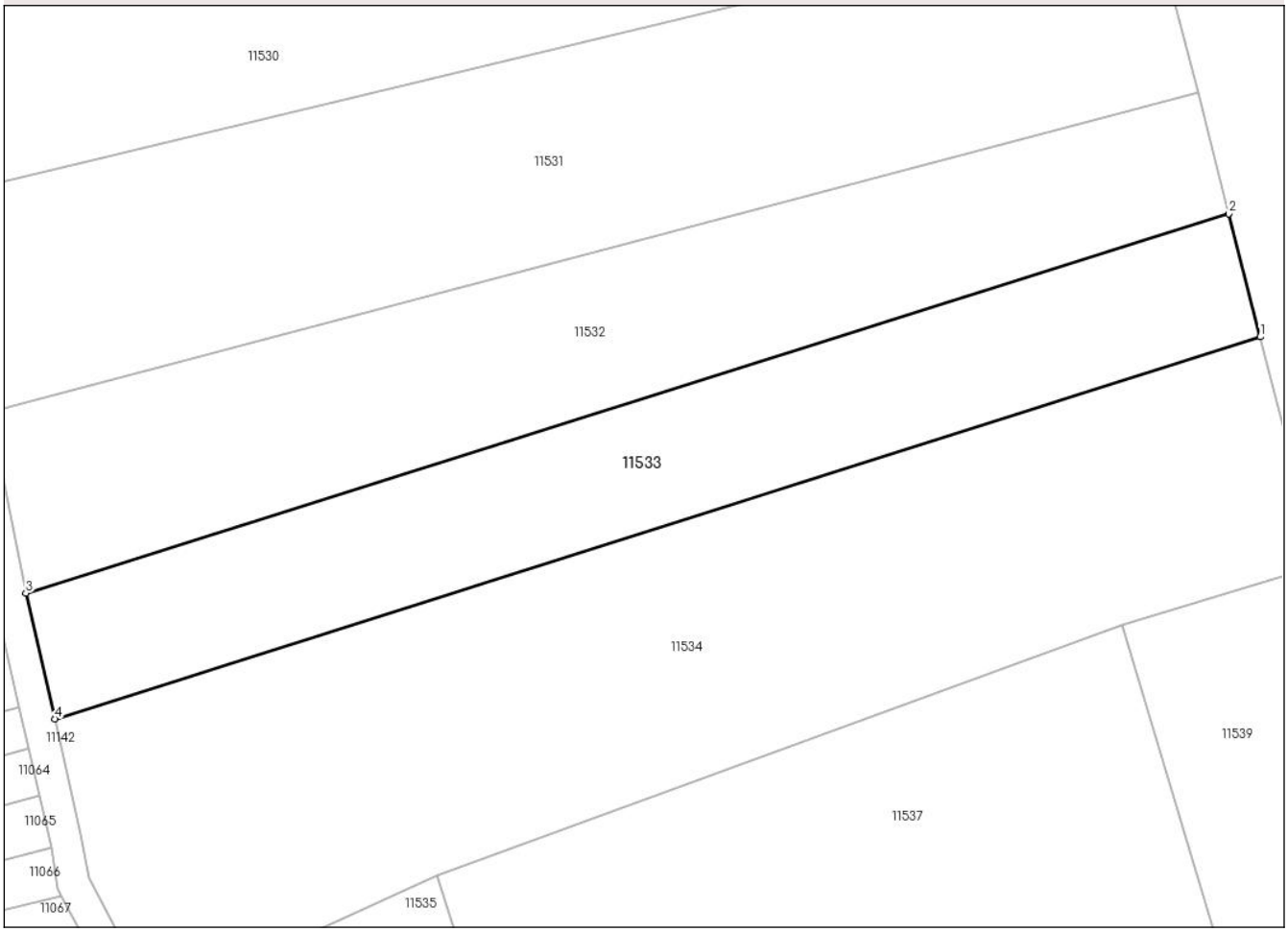
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105652	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	7	524/7/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.592,408 495.623,957	2	454.588,505 495.639,264	15.797
2	454.588,505 495.639,264	3	454.438,637 495.592,064	157.125
3	454.438,637 495.592,064	4	454.442,233 495.576,406	16.066
4	454.442,233 495.576,406	1	454.592,408 495.623,957	157.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105651	5.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 769/13, din 02/06/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ITU SAMOILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

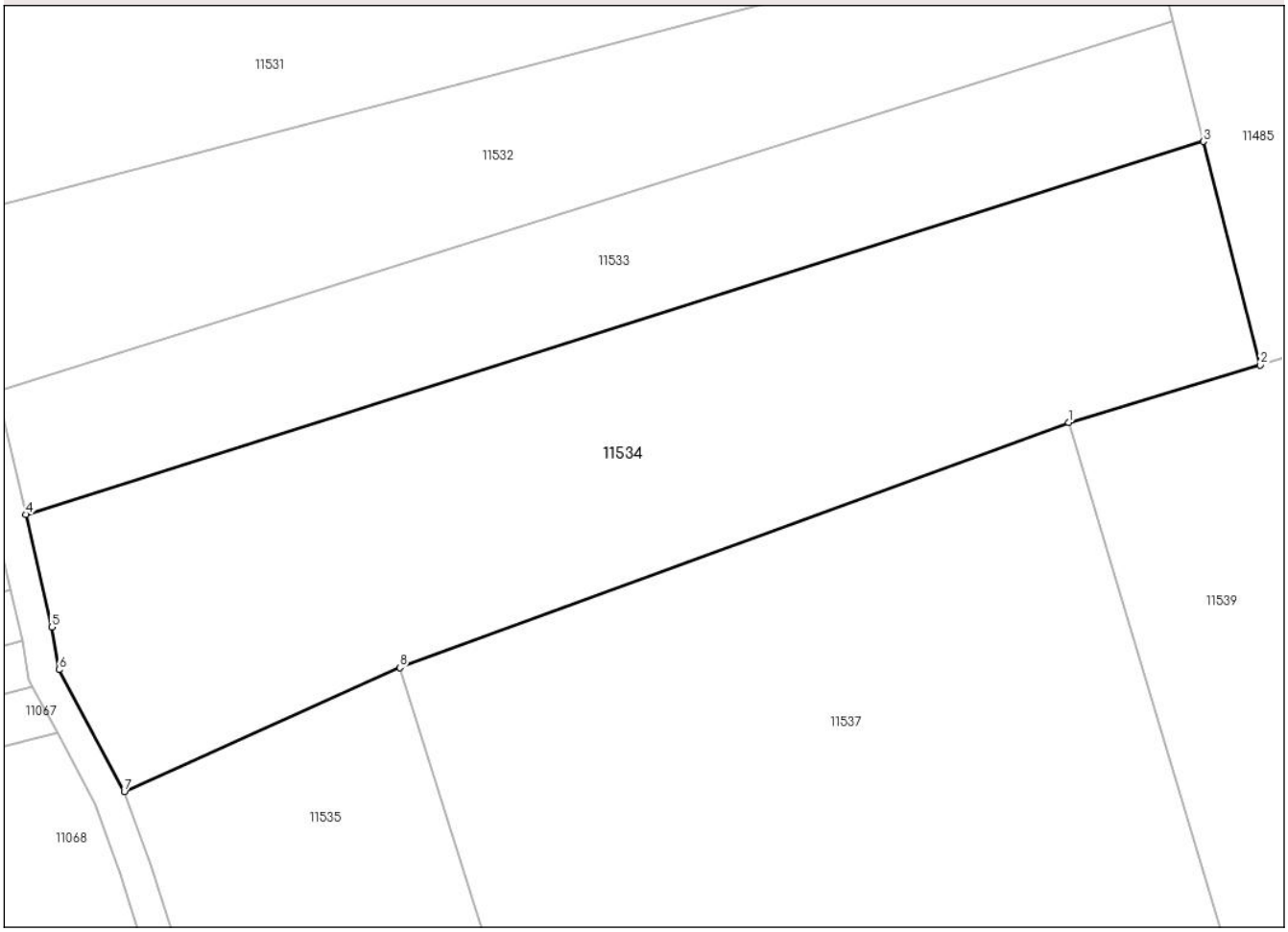
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105651	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	7	524/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.575,256 495.588,117	2	454.599,669 495.595,475	25.498
2	454.599,669 495.595,475	3	454.592,408 495.623,957	29.393
3	454.592,408 495.623,957	4	454.442,233 495.576,406	157.524
4	454.442,233 495.576,406	5	454.445,523 495.562,082	14.697
5	454.445,523 495.562,082	6	454.446,447 495.556,654	5.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.446,447 495.556,654	7	454.454,785 495.541,12	17.63
7	454.454,785 495.541,12	8	454.489,92 495.556,901	38.516
8	454.489,92 495.556,901	1	454.575,256 495.588,117	90.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105643	5.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 923/13, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LIŢA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105643	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	7	524/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.489,92 495.556,901	2	454.454,785 495.541,12	38.516
2	454.454,785 495.541,12	3	454.458,113 495.531,826	9.872
3	454.458,113 495.531,826	4	454.466,209 495.506,431	26.654
4	454.466,209 495.506,431	5	454.468,506 495.499,162	7.623
5	454.468,506 495.499,162	6	454.475,807 495.481,484	19.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.475,807 495.481,484	7	454.484,719 495.461,333	22.034
7	454.484,719 495.461,333	8	454.491,48 495.449,347	13.761
8	454.491,48 495.449,347	9	454.502,567 495.434,567	18.476
9	454.502,567 495.434,567	10	454.506,593 495.424,004	11.305
10	454.506,593 495.424,004	11	454.510,959 495.402,019	22.414
11	454.510,959 495.402,019	12	454.536,667 495.408,344	26.475
12	454.536,667 495.408,344	13	454.513,312 495.482,58	77.823
13	454.513,312 495.482,58	1	454.489,92 495.556,901	77.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		415	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

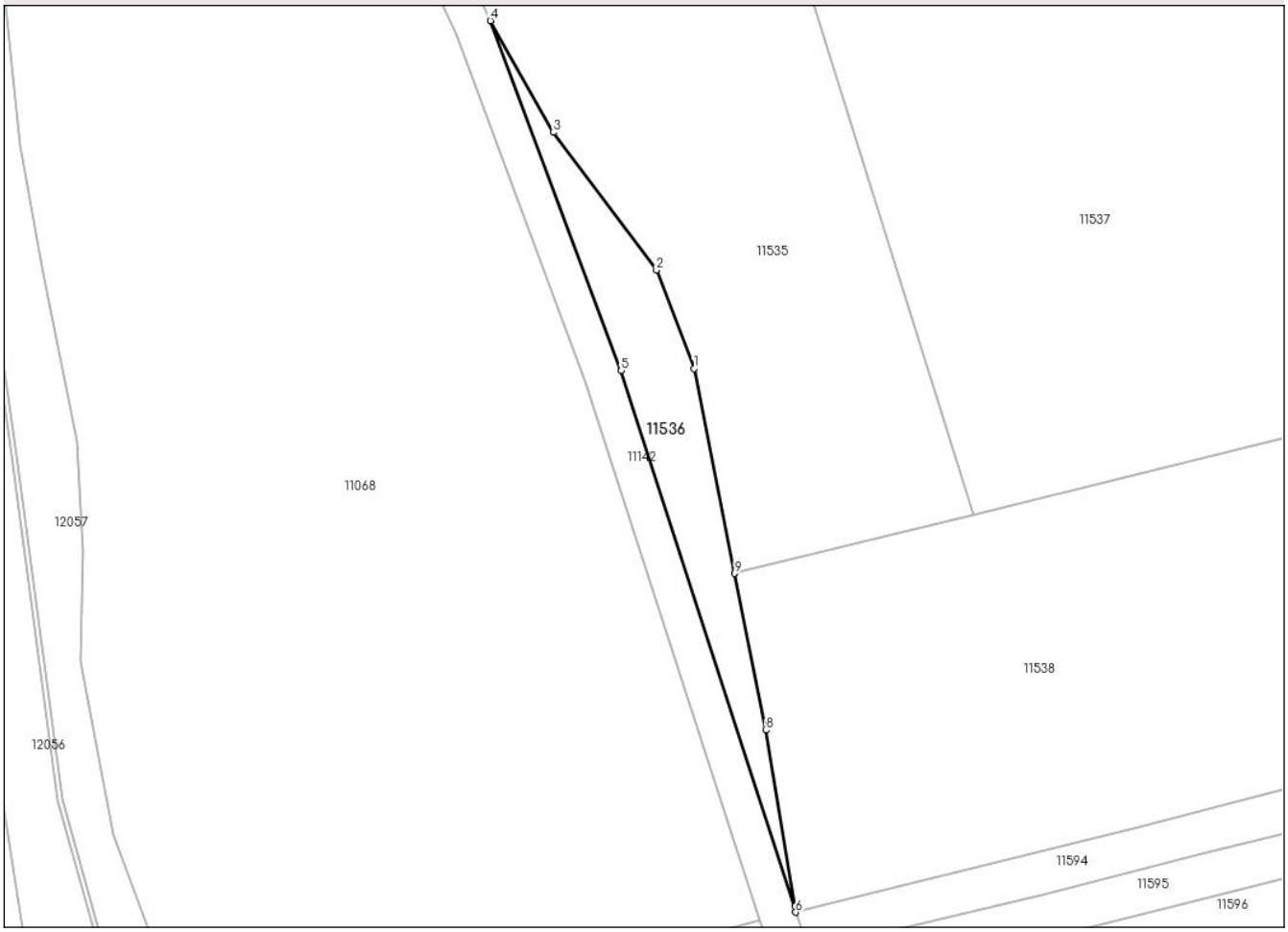
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	415	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	415	7	556/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.506,593 495.424,004	2	454.502,567 495.434,567	11.305
2	454.502,567 495.434,567	3	454.491,48 495.449,347	18.476
3	454.491,48 495.449,347	4	454.484,719 495.461,333	13.761
4	454.484,719 495.461,333	5	454.498,77 495.423,758	40.116
5	454.498,77 495.423,758	6	454.517,518 495.365,664	61.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.517,518 495.365,664	7	454.517,456 495.366,307	0.646
7	454.517,456 495.366,307	8	454.514,305 495.385,19	19.144
8	454.514,305 495.385,19	9	454.510,959 495.402,019	17.158
9	454.510,959 495.402,019	1	454.506,593 495.424,004	22.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105644	14.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2145/13, din 14/07/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105644	14.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.400	7	524/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.575,256 495.588,117	2	454.489,92 495.556,901	90.866
2	454.489,92 495.556,901	3	454.513,312 495.482,58	77.916
3	454.513,312 495.482,58	4	454.536,667 495.408,344	77.823
4	454.536,667 495.408,344	5	454.622,79 495.429,532	88.691
5	454.622,79 495.429,532	1	454.575,256 495.588,117	165.556

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105642	5.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4391 / 01/04/2016		
Act Administrativ nr. 785/13, din 21/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105642 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105642 (parcela nr. 524/1) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 537, din 21/03/2010 emis de NP BARBU LENUTA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

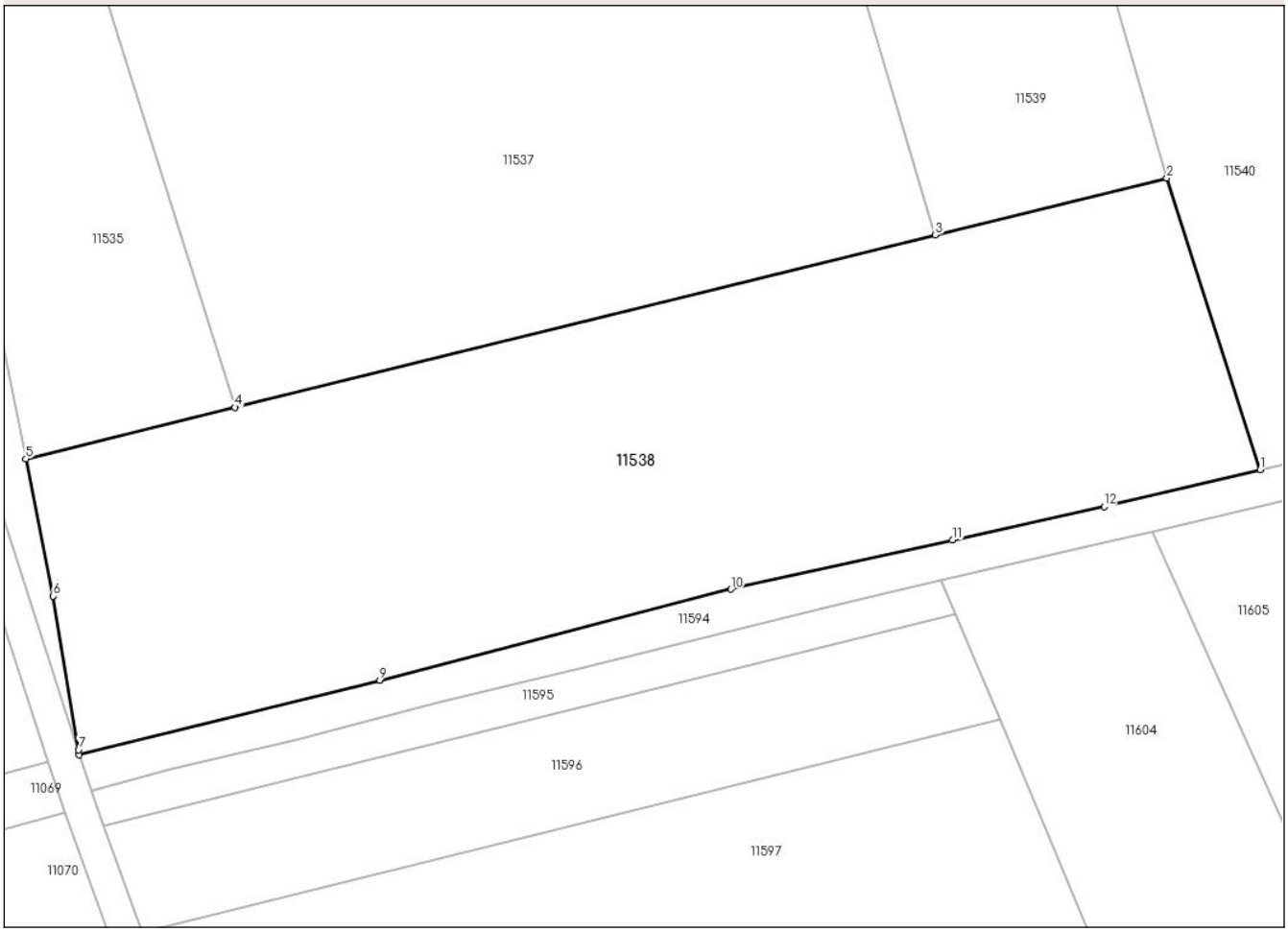
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105642	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	7	524/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.662,721 495.400,678	2	454.651,22 495.436,526	37.648
2	454.651,22 495.436,526	3	454.622,79 495.429,532	29.278
3	454.622,79 495.429,532	4	454.536,667 495.408,344	88.691
4	454.536,667 495.408,344	5	454.510,959 495.402,019	26.475
5	454.510,959 495.402,019	6	454.514,305 495.385,19	17.158

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.514,305 495.385,19	7	454.517,456 495.366,307	19.144
7	454.517,456 495.366,307	8	454.517,518 495.365,664	0.646
8	454.517,518 495.365,664	9	454.554,457 495.374,844	38.063
9	454.554,457 495.374,844	10	454.597,666 495.386,011	44.629
10	454.597,666 495.386,011	11	454.624,91 495.392,059	27.907
11	454.624,91 495.392,059	12	454.643,522 495.396,156	19.058
12	454.643,522 495.396,156	1	454.662,721 495.400,678	19.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105645	5.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 664/13, din 24/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA O IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

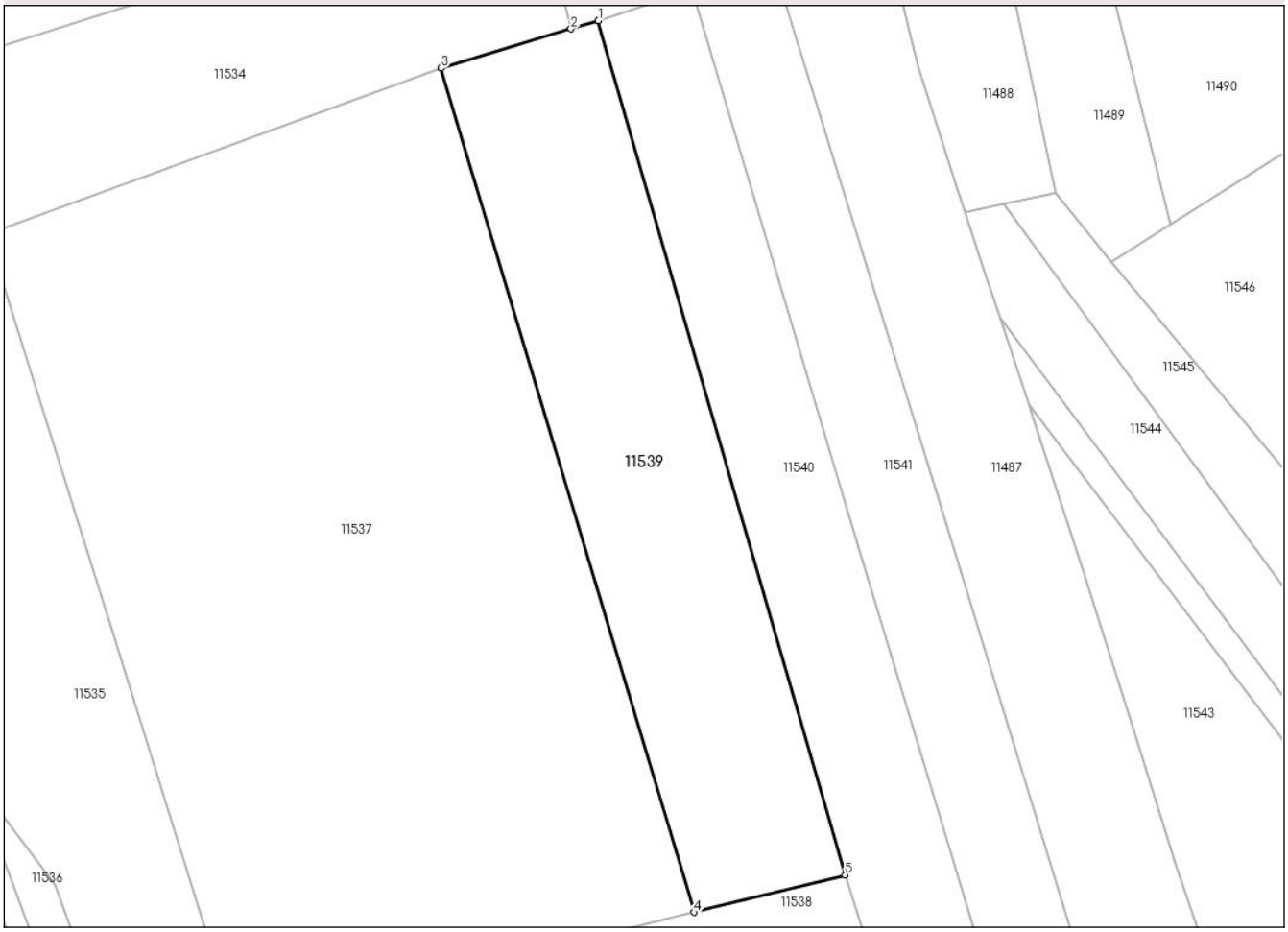
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105645	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	7	524/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.604,825 495.597,029	2	454.599,669 495.595,475	5.385
2	454.599,669 495.595,475	3	454.575,256 495.588,117	25.498
3	454.575,256 495.588,117	4	454.622,79 495.429,532	165.556
4	454.622,79 495.429,532	5	454.651,22 495.436,526	29.278
5	454.651,22 495.436,526	1	454.604,825 495.597,029	167.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

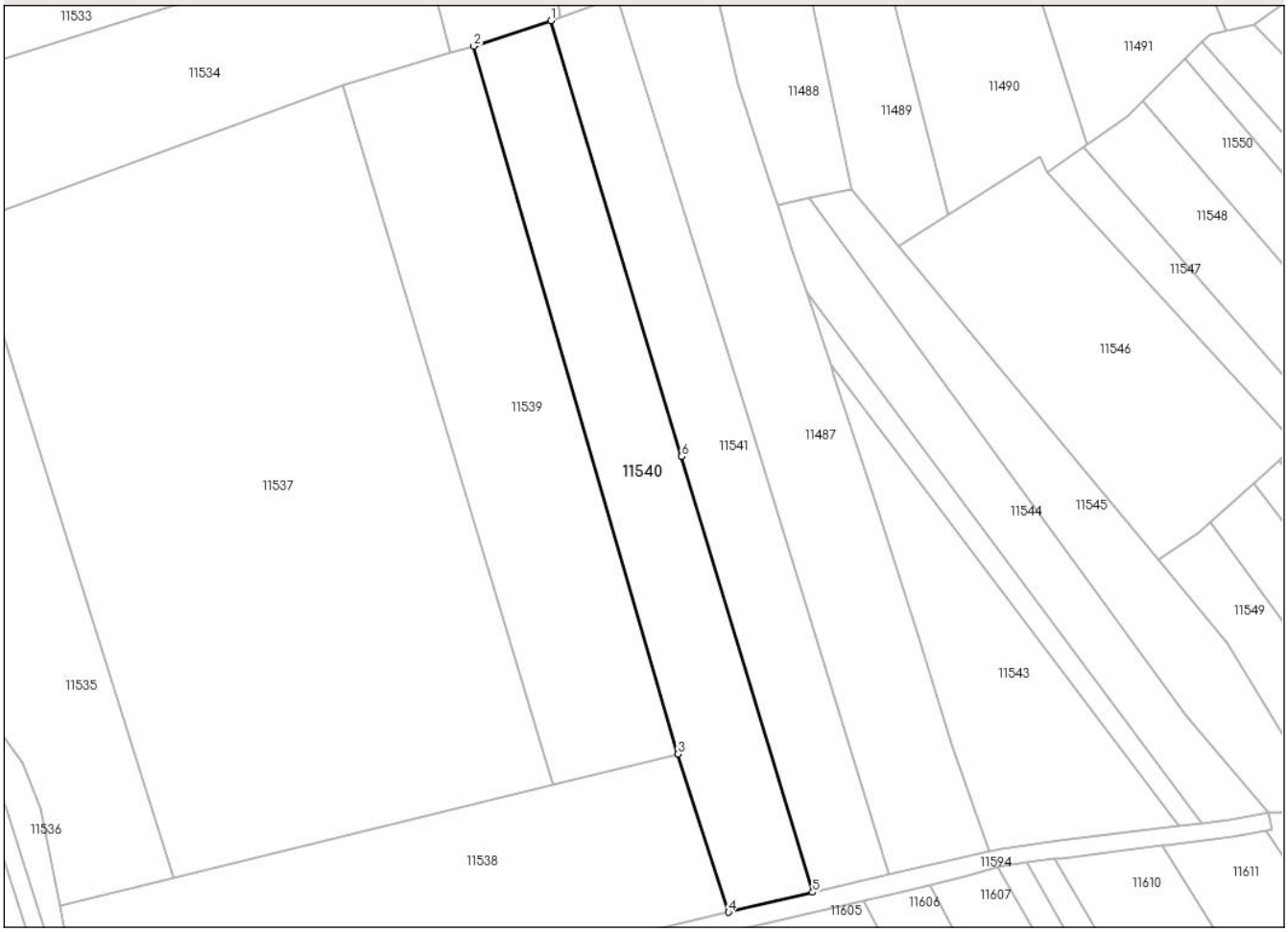
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	7	524/57/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.622,376 495.602,839	2	454.604,825 495.597,029	18.488
2	454.604,825 495.597,029	3	454.651,22 495.436,526	167.074
3	454.651,22 495.436,526	4	454.662,721 495.400,678	37.648
4	454.662,721 495.400,678	5	454.681,783 495.405,168	19.584
5	454.681,783 495.405,168	6	454.652,08 495.504,004	103.202

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.652,08 495.504,004	1	454.622,376 495.602,839	103.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105649	3.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 719/13, din 25/01/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAICU AMALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

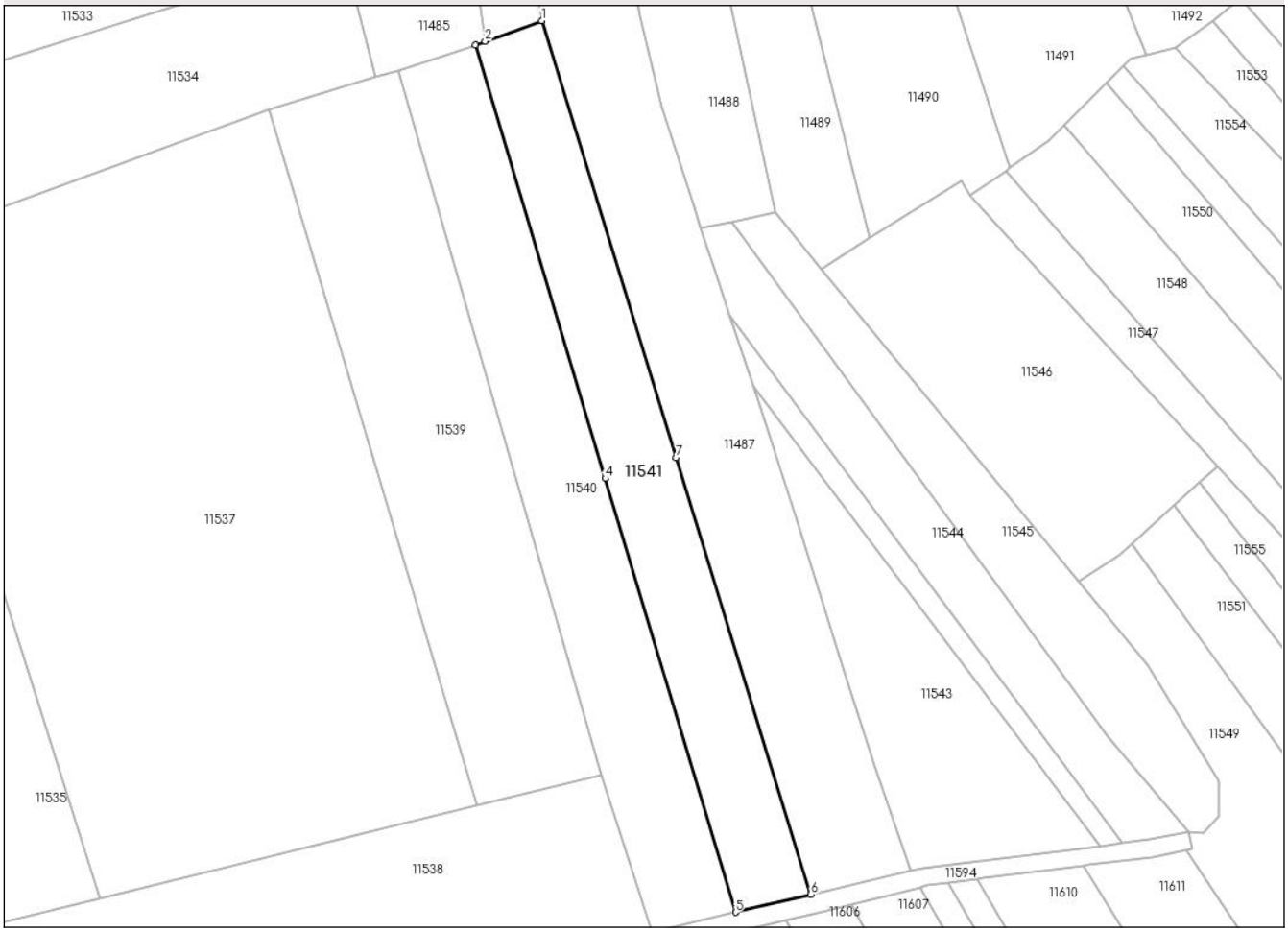
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105649	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	7	524/6/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.637,537 495.608,328	2	454.624,632 495.603,656	13.725
2	454.624,632 495.603,656	3	454.622,376 495.602,839	2.399
3	454.622,376 495.602,839	4	454.652,08 495.504,004	103.202
4	454.652,08 495.504,004	5	454.681,783 495.405,168	103.202
5	454.681,783 495.405,168	6	454.699,0 495.409,223	17.688

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.699,0 495.409,223	7	454.668,268 495.508,776	104.188
7	454.668,268 495.508,776	1	454.637,537 495.608,328	104.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105551	700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14179 / 10/12/2014		
Act Administrativ nr. 732/13, din 03/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105551 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105551 (parcela nr. 493/70/2) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
7215 / 18/06/2018		
Act Notarial nr. 751, din 15/06/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105551	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	7	493/70/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.680,402 495.541,263	2	454.685,824 495.524,928	17.211
2	454.685,824 495.524,928	3	454.764,984 495.420,291	131.207
3	454.764,984 495.420,291	4	454.770,122 495.420,922	5.177
4	454.770,122 495.420,922	1	454.680,402 495.541,263	150.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105552	2.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3120 / 02/04/2015		
Act Administrativ nr. 717/13, din 02/12/1998 emis de CJPSDPAT (documentație cadastrală nr. 10547/22-09-2014 recepționată de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr.10552 Alțîna pentru imobilul cu nr. cadastral 10552 ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
Act Notarial nr. 704, din 16/04/2010 emis de BNP BARBU LENUTA (încheiere de rectificare nr. 1939/11.05.2010 emisă de NP Barbu Lenuta);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105552	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	7	493/71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.685,824 495.524,928	2	454.686,614 495.522,549	2.507
2	454.686,614 495.522,549	3	454.696,002 495.493,522	30.507
3	454.696,002 495.493,522	4	454.705,61 495.463,589	31.437
4	454.705,61 495.463,589	5	454.713,362 495.438,631	26.134
5	454.713,362 495.438,631	6	454.721,775 495.414,587	25.473

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.721,775 495.414,587	7	454.724,523 495.415,171	2.809
7	454.724,523 495.415,171	8	454.737,778 495.416,982	13.378
8	454.737,778 495.416,982	9	454.764,984 495.420,291	27.406
9	454.764,984 495.420,291	1	454.685,824 495.524,928	131.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105550	2.100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14174 / 10/12/2014		
Act Administrativ nr. 732/13, din 03/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105550 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105550 (parcela nr.493/70/1) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
14900 / 22/10/2018		
Act Notarial nr. 2086, din 12/10/2018 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

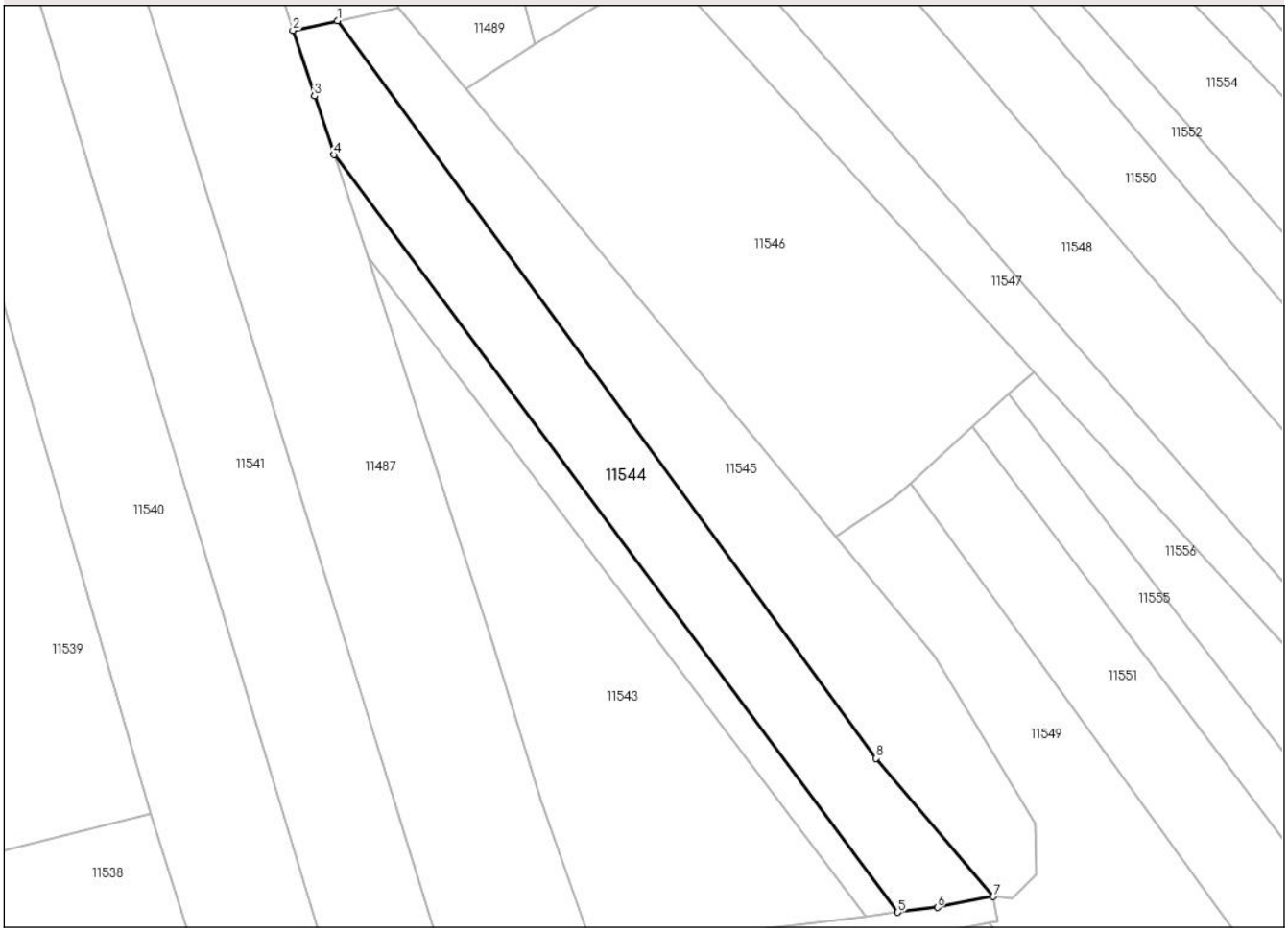
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105550	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	7	493/70/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.680,983 495.562,555	2	454.673,877 495.560,995	7.275
2	454.673,877 495.560,995	3	454.677,306 495.550,59	10.955
3	454.677,306 495.550,59	4	454.680,402 495.541,263	9.827
4	454.680,402 495.541,263	5	454.770,122 495.420,922	150.105
5	454.770,122 495.420,922	6	454.776,386 495.421,691	6.311

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.776,386 495.421,691	7	454.785,275 495.423,411	9.054
7	454.785,275 495.423,411	8	454.766,652 495.445,361	28.786
8	454.766,652 495.445,361	1	454.680,983 495.562,555	145.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105549	2.300	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 752/13, din 17/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/4	A1
	1) **FRATILA ANICA**	
Act Notarial nr. 45, din 30/07/2009 emis de NP Bianu Victoria (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **REUER DANIELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **DAMIAN ADRIAN**	
Act Notarial nr. 120, din 05/08/2009 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ITU PARASCHIVA**	
Act Notarial nr. 54, din 26/08/2009 emis de NP Sorici Daniela Maria (certificat de mostenitor);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ITU TOADER**	
Act Administrativ nr. 1221, din 22/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B6	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105549	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.300	7	493/70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.690,744 495.564,699	2	454.680,983 495.562,555	9.994
2	454.680,983 495.562,555	3	454.766,652 495.445,361	145.168
3	454.766,652 495.445,361	4	454.785,275 495.423,411	28.786
4	454.785,275 495.423,411	5	454.788,367 495.423,195	3.1
5	454.788,367 495.423,195	6	454.792,051 495.427,016	5.308

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.792,051 495.427,016	7	454.791,992 495.434,989	7.973
7	454.791,992 495.434,989	8	454.775,91 495.461,584	31.079
8	454.775,91 495.461,584	9	454.760,174 495.480,637	24.711
9	454.760,174 495.480,637	10	454.701,392 495.551,807	92.307
10	454.701,392 495.551,807	1	454.690,744 495.564,699	16.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105787	3.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 795/13, din 01/07/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÎRSAN EUGENIA** 2) **PREDA ANICA** 3) **ILEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

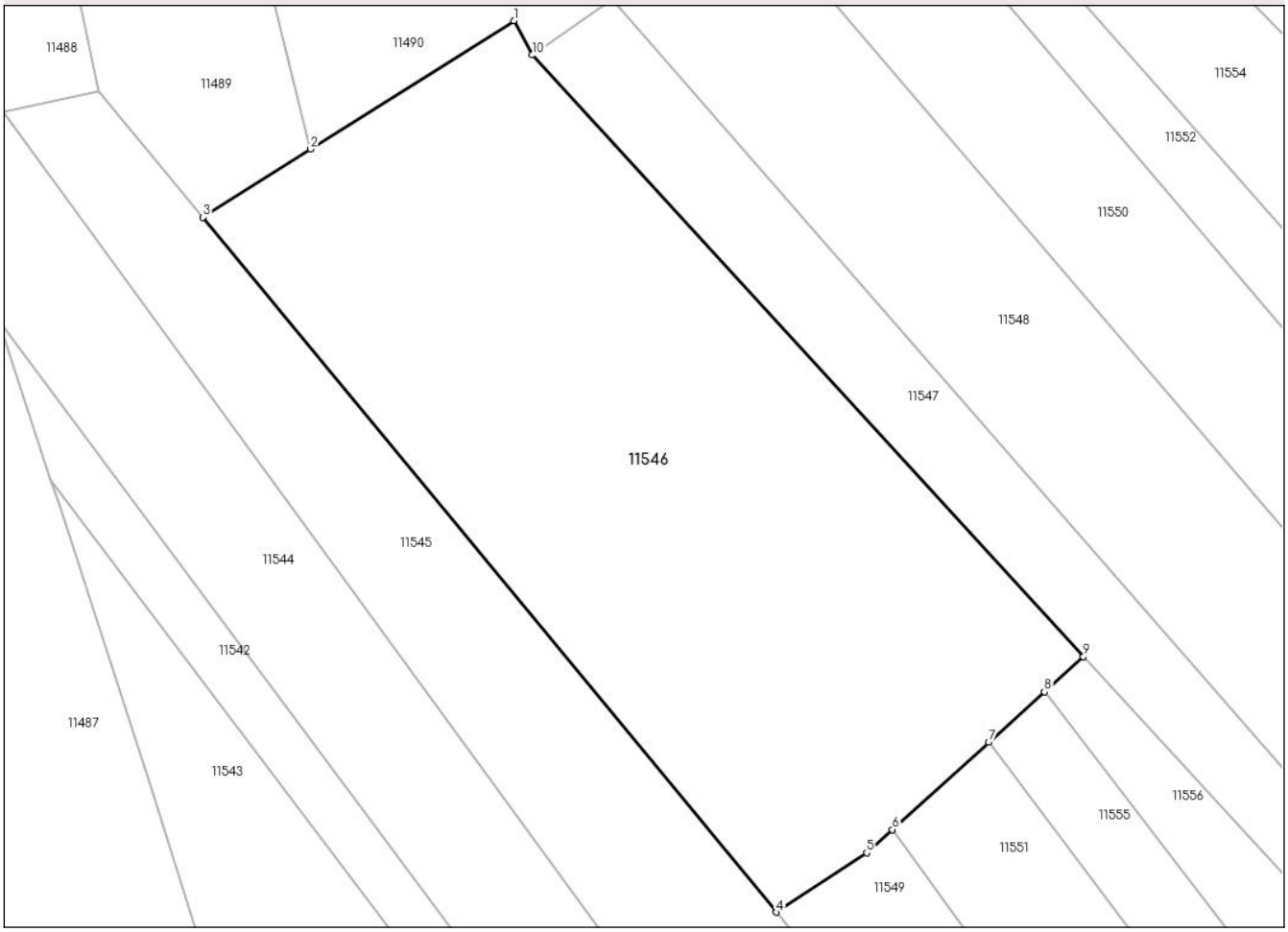
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105787	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	7	509/1/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.733,287 495.571,925	2	454.712,446 495.558,78	24.64
2	454.712,446 495.558,78	3	454.701,392 495.551,807	13.07
3	454.701,392 495.551,807	4	454.760,174 495.480,637	92.307
4	454.760,174 495.480,637	5	454.769,449 495.486,727	11.096
5	454.769,449 495.486,727	6	454.772,08 495.489,105	3.546

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.772,08 495.489,105	7	454.781,973 495.498,046	13.335
7	454.781,973 495.498,046	8	454.787,682 495.503,206	7.695
8	454.787,682 495.503,206	9	454.791,667 495.506,807	5.371
9	454.791,667 495.506,807	10	454.735,182 495.568,413	83.581
10	454.735,182 495.568,413	1	454.733,287 495.571,925	3.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105547	1.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 730/13, din 02/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHITEA MANOLE** 2) **CHITEA AUREL** 3) **MORAR ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

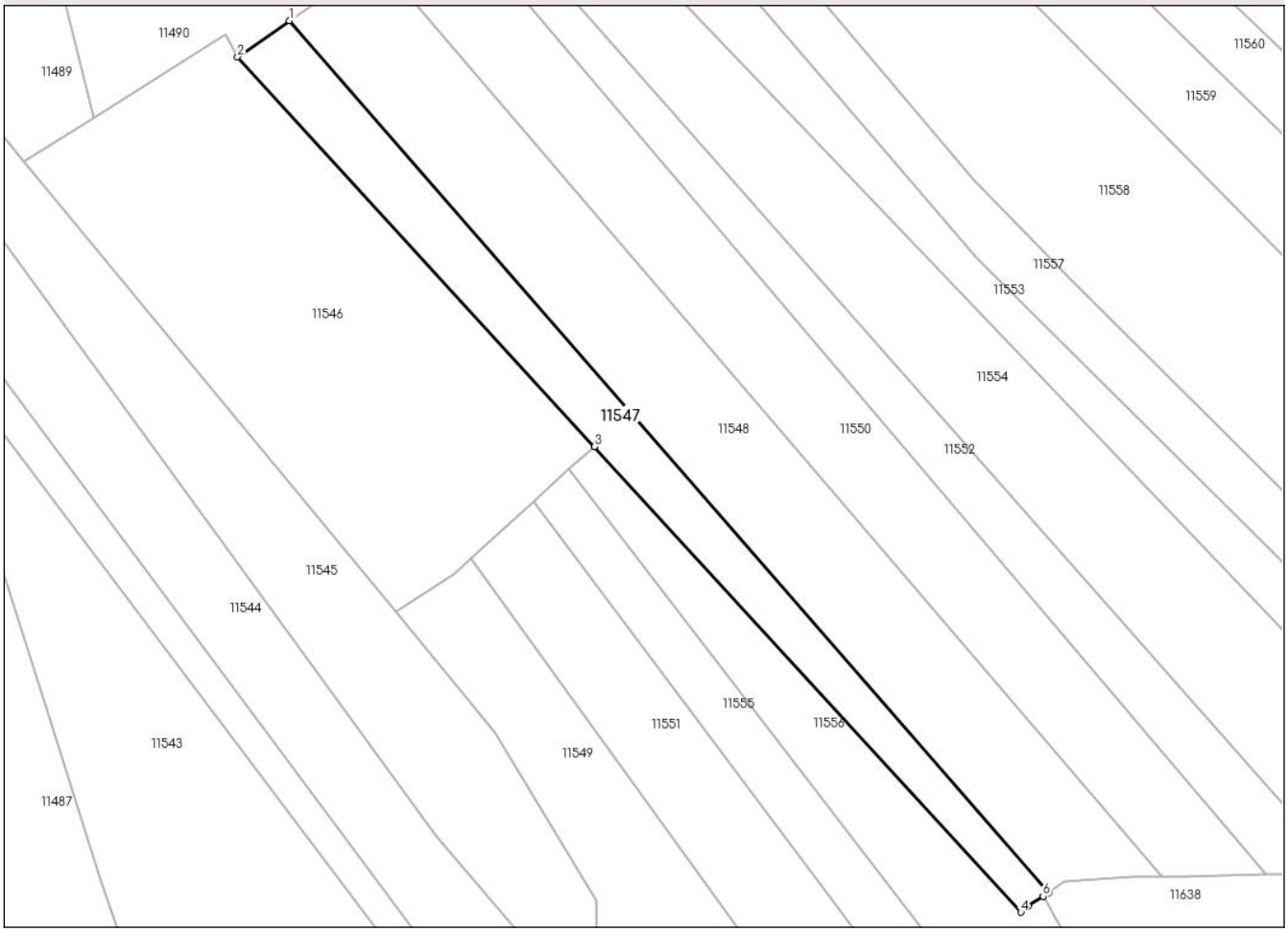
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105547	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	7	493/68	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.743,396 495.574,145	2	454.735,182 495.568,413	10.016
2	454.735,182 495.568,413	3	454.791,667 495.506,807	83.581
3	454.791,667 495.506,807	4	454.859,153 495.433,204	99.859
4	454.859,153 495.433,204	5	454.860,298 495.434,169	1.497
5	454.860,298 495.434,169	6	454.862,675 495.435,724	2.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.862,675 495.435,724	7	454.863,56 495.436,303	1.058
7	454.863,56 495.436,303	1	454.743,396 495.574,145	182.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105546	3.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 987/13, din 24/11/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA LUCREȚIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

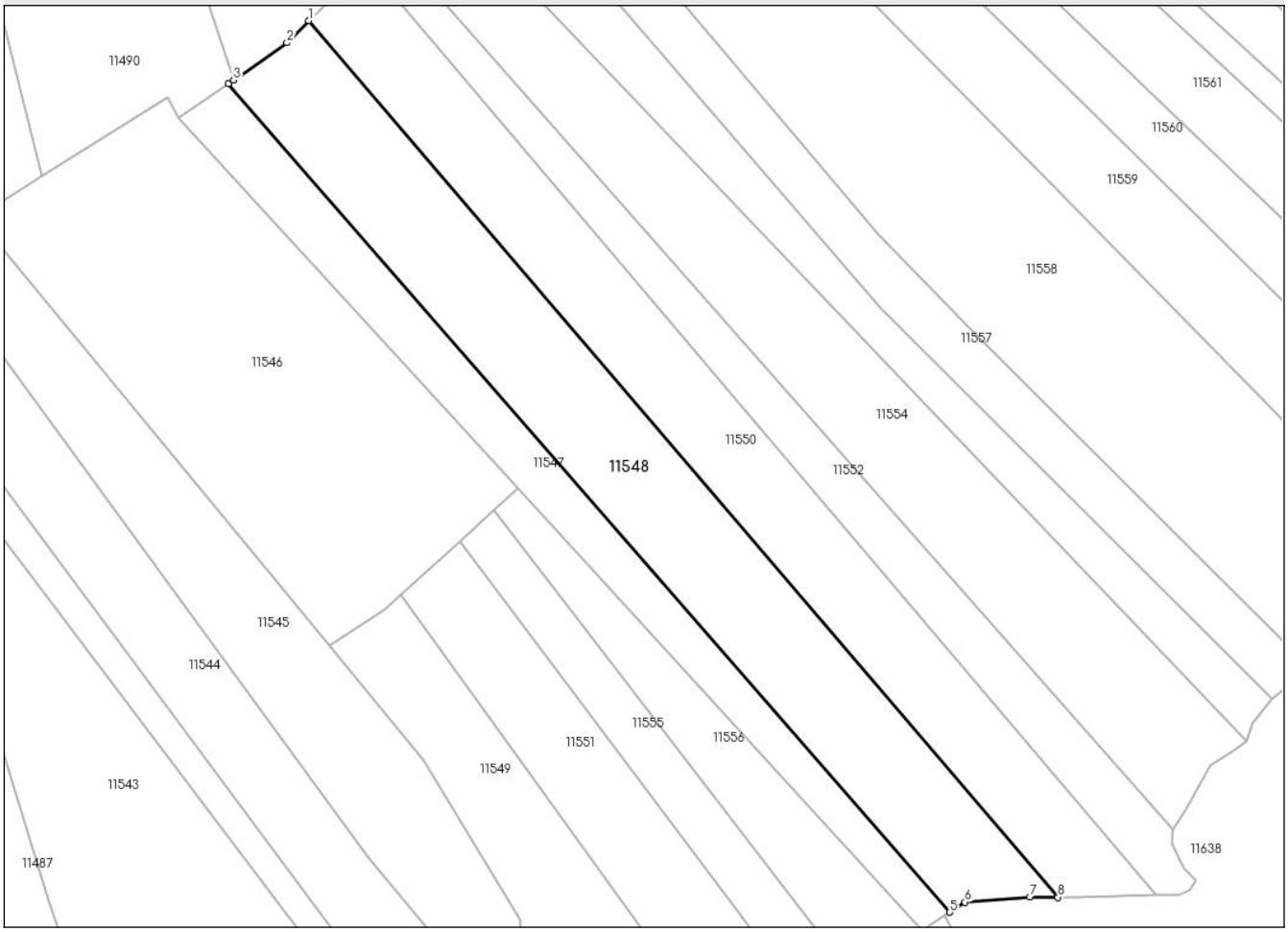
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105546	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	7	493/67	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.756,813 495.584,617	2	454.753,153 495.580,954	5.178
2	454.753,153 495.580,954	3	454.744,254 495.574,744	10.852
3	454.744,254 495.574,744	4	454.743,396 495.574,145	1.046
4	454.743,396 495.574,145	5	454.863,56 495.436,303	182.866
5	454.863,56 495.436,303	6	454.866,102 495.437,966	3.038

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.866,102 495.437,966	7	454.876,898 495.438,862	10.833
7	454.876,898 495.438,862	8	454.881,554 495.438,77	4.657
8	454.881,554 495.438,77	1	454.756,813 495.584,617	191.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105612	5.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14380 / 17/12/2014		
Act Administrativ nr. 756/13, din 19/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 emis de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105612 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105612 (parcela nr.509/1/18) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
11184 / 24/10/2017		
Act Notarial nr. 2236, din 18/10/2017 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA TRUCA SRL**, CIF:18213281	
/		
Act Administrativ nr. 1246, din 23/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

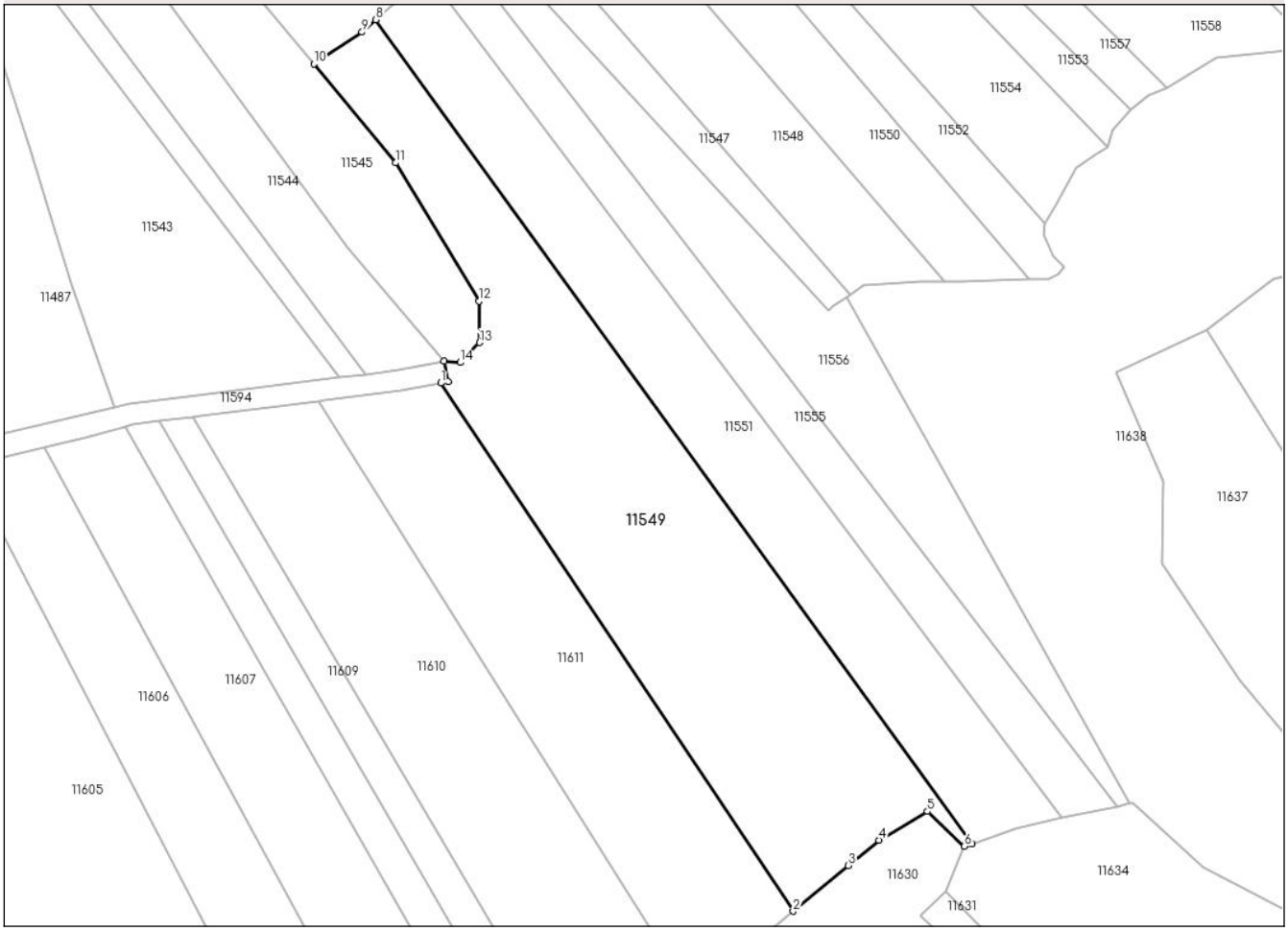
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105612	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	7	509/1/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.784,642 495.419,214	2	454.852,464 495.317,647	122.131
2	454.852,464 495.317,647	3	454.863,072 495.326,424	13.768
3	454.863,072 495.326,424	4	454.868,958 495.331,294	7.639
4	454.868,958 495.331,294	5	454.878,299 495.336,838	10.863
5	454.878,299 495.336,838	6	454.885,414 495.330,102	9.798

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.885,414 495.330,102	7	454.886,924 495.330,638	1.602
7	454.886,924 495.330,638	8	454.772,08 495.489,105	195.706
8	454.772,08 495.489,105	9	454.769,449 495.486,727	3.546
9	454.769,449 495.486,727	10	454.760,174 495.480,637	11.096
10	454.760,174 495.480,637	11	454.775,91 495.461,584	24.711
11	454.775,91 495.461,584	12	454.791,992 495.434,989	31.079
12	454.791,992 495.434,989	13	454.792,051 495.427,016	7.973
13	454.792,051 495.427,016	14	454.788,367 495.423,195	5.308
14	454.788,367 495.423,195	15	454.785,275 495.423,411	3.1
15	454.785,275 495.423,411	16	454.786,035 495.419,484	4.0
16	454.786,035 495.419,484	1	454.784,642 495.419,214	1.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105545	2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 692/13, din 27/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HERCIU S ROMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

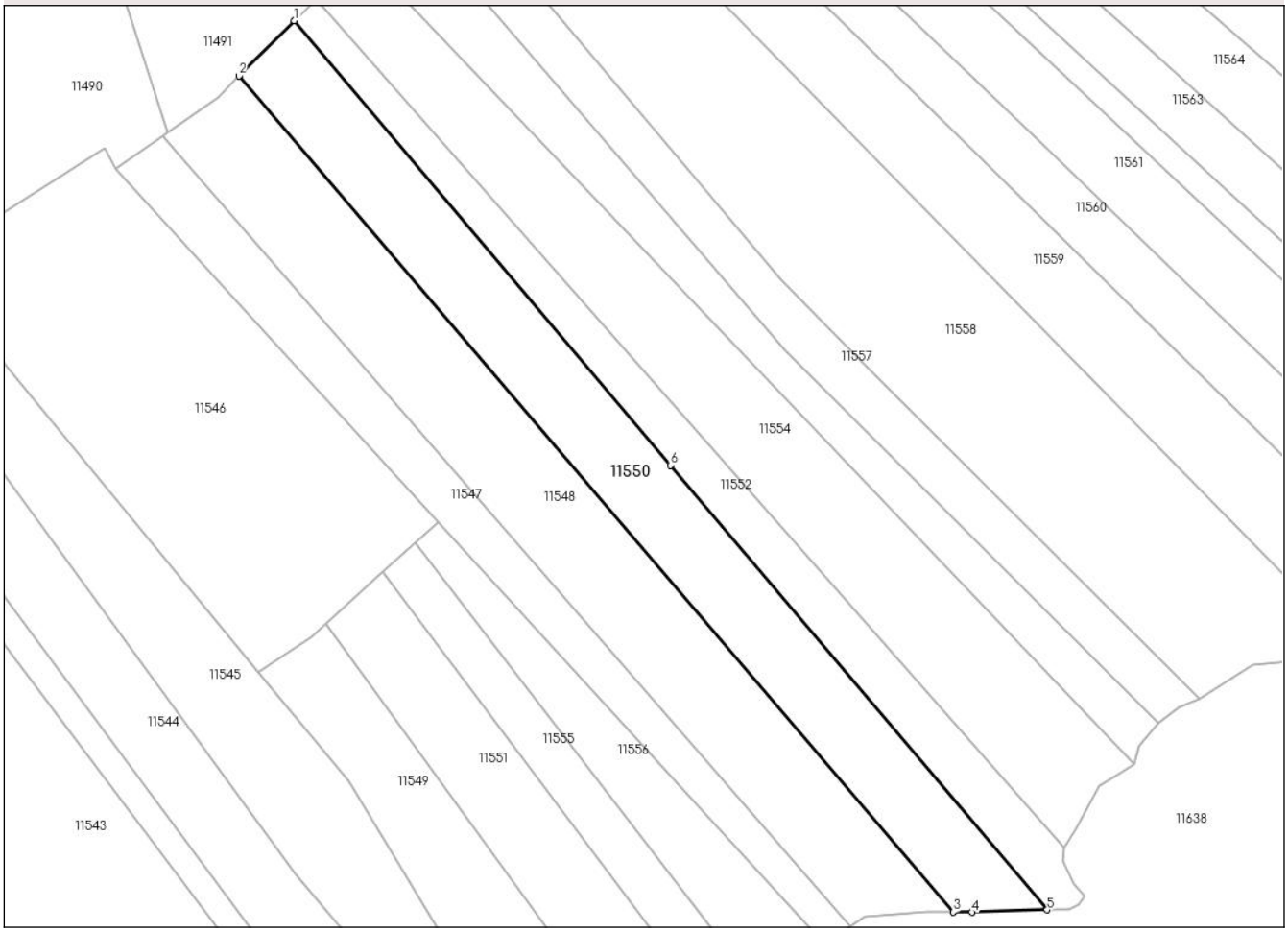
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105545	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.600	7	493/66/1	-	Numar parcela gresit in TP (493/66)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.766,448 495.594,259	2	454.756,813 495.584,617	13.631
2	454.756,813 495.584,617	3	454.881,554 495.438,77	191.916
3	454.881,554 495.438,77	4	454.884,82 495.438,761	3.266
4	454.884,82 495.438,761	5	454.897,935 495.439,152	13.121
5	454.897,935 495.439,152	6	454.832,192 495.516,706	101.67

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.832,192 495.516,706	1	454.766,448 495.594,259	101.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105613	3.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1023/13, din 08/05/2008 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRĂCIUN ANICA** 2) **RĂDUŢ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105613	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	7	509/1/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.772,08 495.489,105	2	454.886,924 495.330,638	195.706
2	454.886,924 495.330,638	3	454.895,3 495.333,608	8.887
3	454.895,3 495.333,608	4	454.904,258 495.335,534	9.163
4	454.904,258 495.335,534	5	454.843,116 495.416,79	101.69
5	454.843,116 495.416,79	6	454.781,973 495.498,046	101.69

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.781,973 495.498,046	1	454.772,08 495.489,105	13.335

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105544	1.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14368 / 16/12/2014		
Act Administrativ nr. 773/13, din 03/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-06-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105544 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105544 (parcela nr. 493/66) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
10128 / 28/09/2017		
Act Notarial nr. 1242, din 27/09/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
/		
Act Administrativ nr. 1218, din 23/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

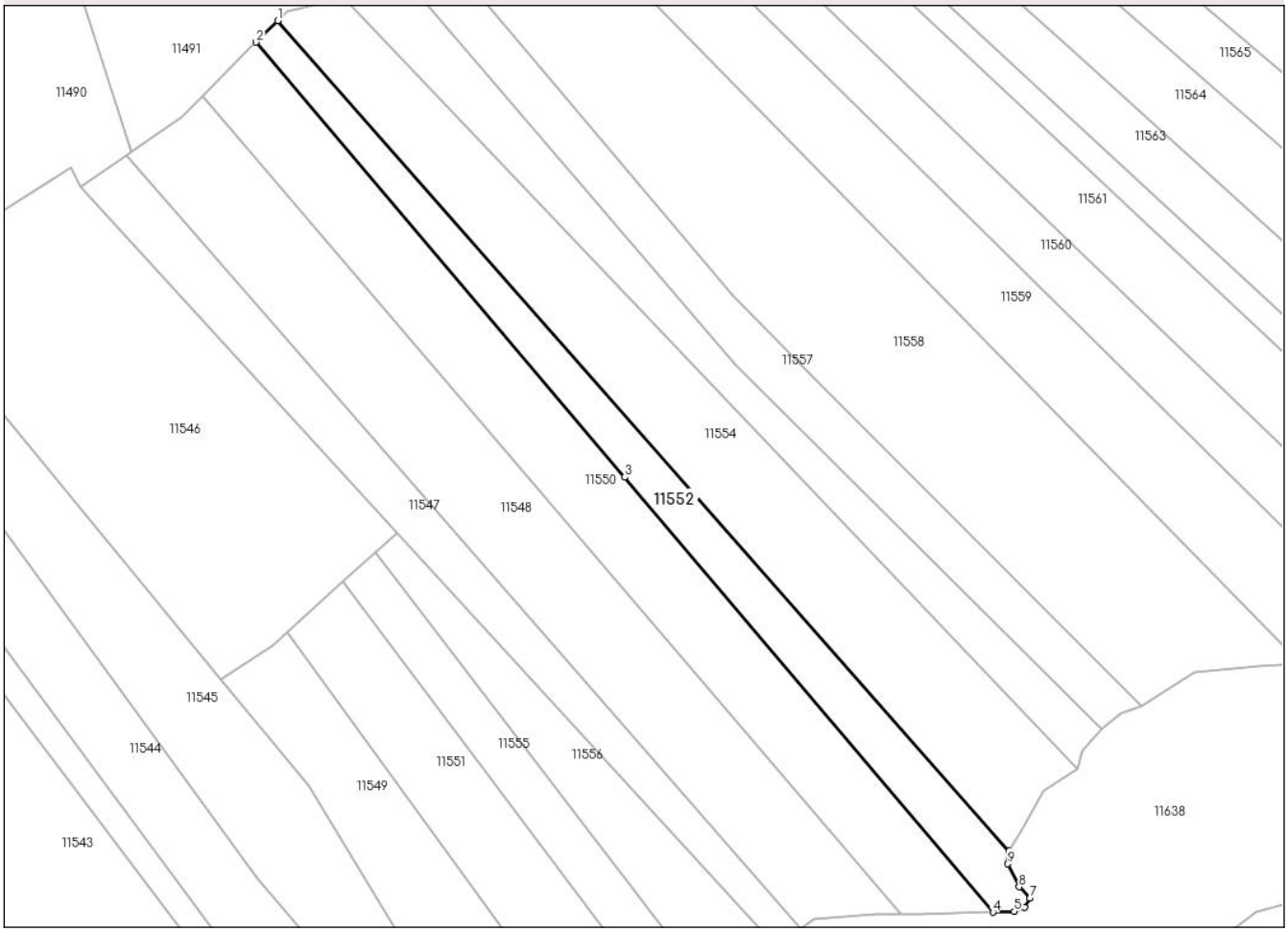
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105544	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	7	493/66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.770,265 495.598,079	2	454.766,448 495.594,259	5.4
2	454.766,448 495.594,259	3	454.832,192 495.516,706	101.67
3	454.832,192 495.516,706	4	454.897,935 495.439,152	101.67
4	454.897,935 495.439,152	5	454.901,718 495.439,28	3.785
5	454.901,718 495.439,28	6	454.903,531 495.440,057	1.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.903,531 495.440,057	7	454.904,524 495.441,654	1.881
7	454.904,524 495.441,654	8	454.902,581 495.443,682	2.809
8	454.902,581 495.443,682	9	454.900,596 495.447,782	4.555
9	454.900,596 495.447,782	10	454.900,811 495.450,025	2.253
10	454.900,811 495.450,025	1	454.770,265 495.598,079	197.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105543	1.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14175 / 10/12/2014		
Act Administrativ nr. 732/13, din 03/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105543 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105543 (parcela nr.493/64) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
14899 / 22/10/2018		
Act Notarial nr. 2086, din 12/10/2018 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

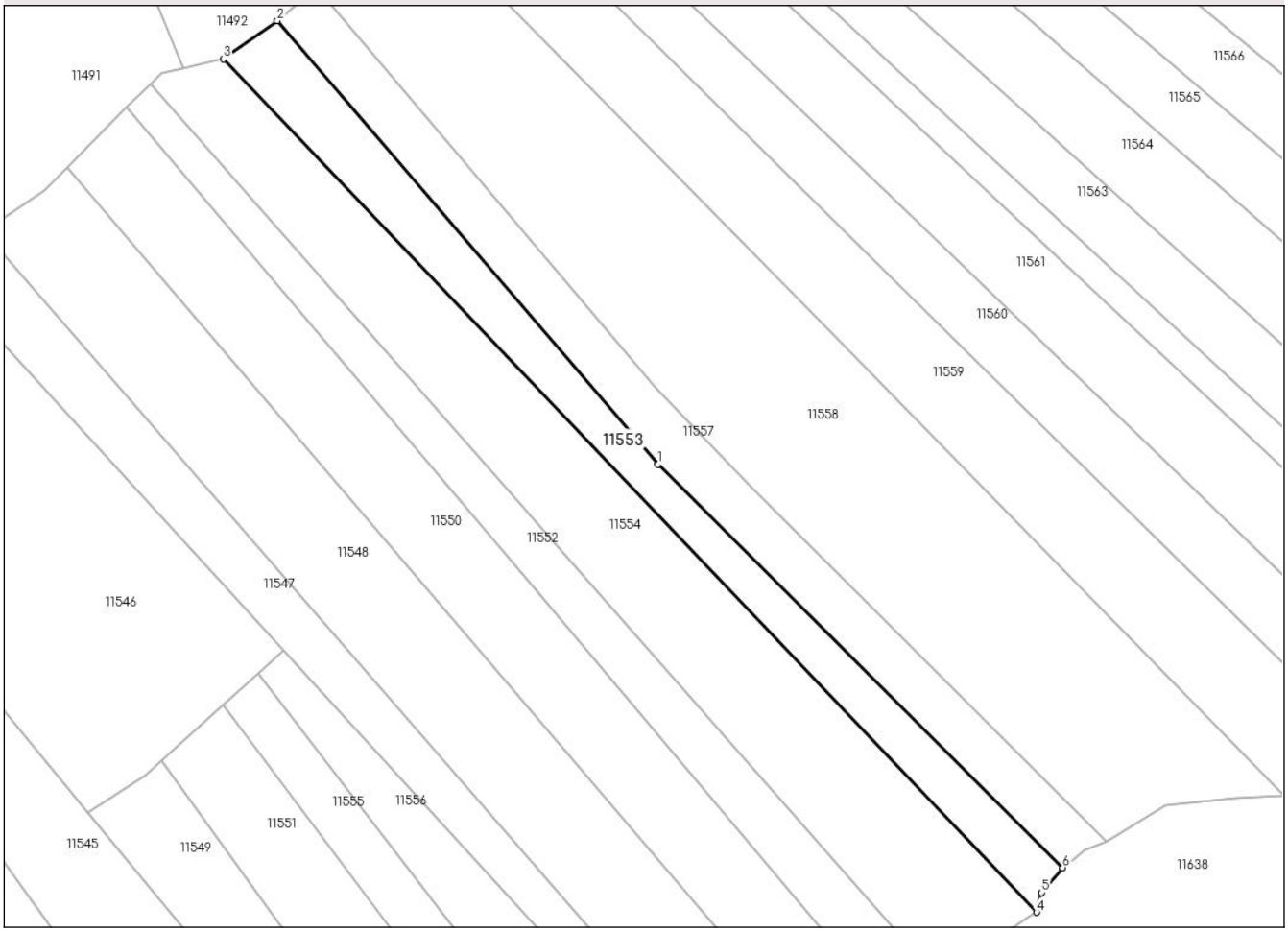
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105543	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	7	493/64	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.852,083 495.536,778	2	454.790,72 495.608,21	94.17
2	454.790,72 495.608,21	3	454.782,052 495.602,04	10.64
3	454.782,052 495.602,04	4	454.913,095 495.464,664	189.854
4	454.913,095 495.464,664	5	454.913,919 495.467,821	3.263
5	454.913,919 495.467,821	6	454.917,317 495.471,836	5.26

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.917,317 495.471,836	1	454.852,083 495.536,778	92.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.921	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

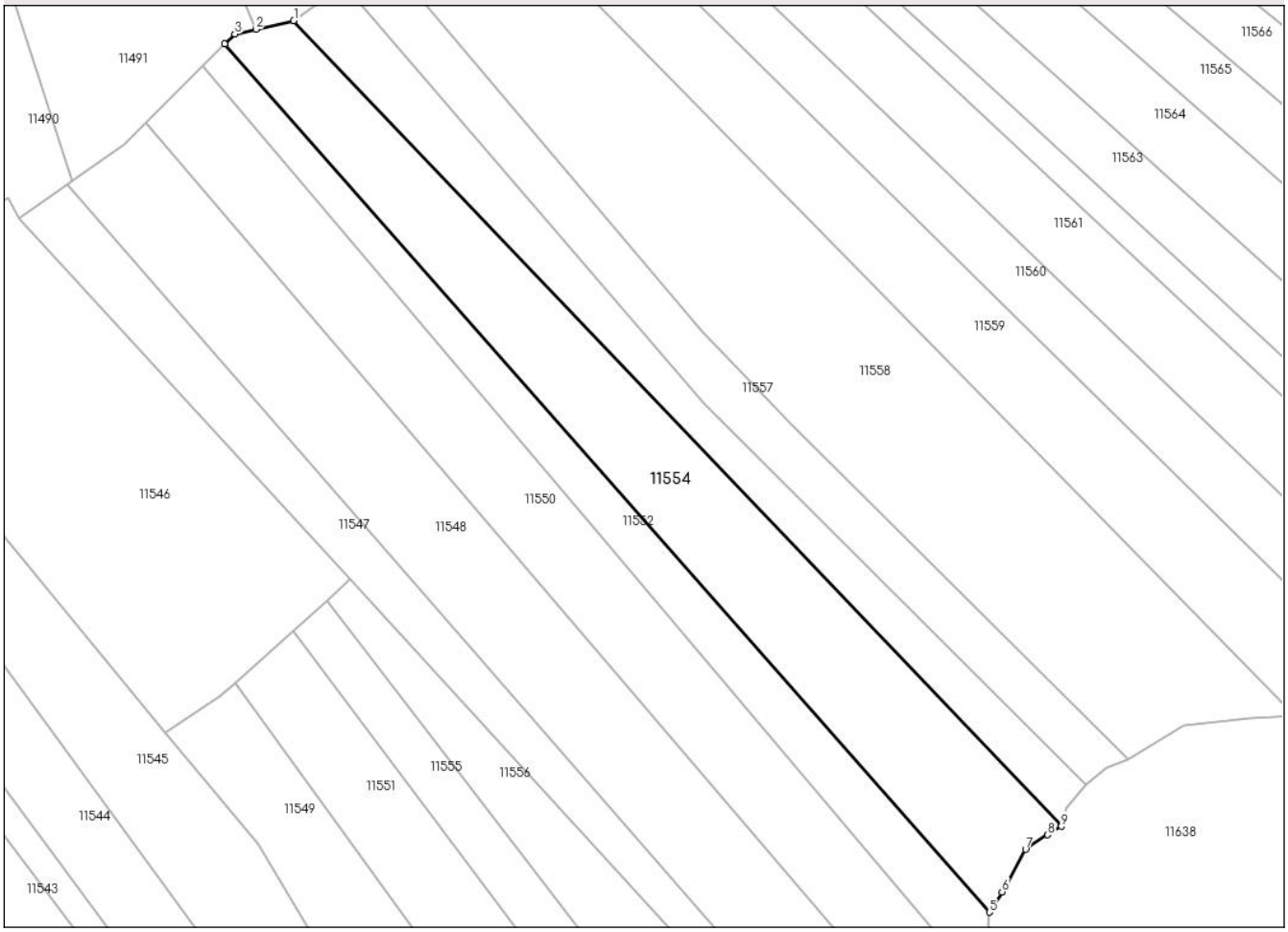
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.921	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.921	7	493/74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.782,052 495.602,04	2	454.775,596 495.600,6	6.615
2	454.775,596 495.600,6	3	454.771,979 495.599,794	3.706
3	454.771,979 495.599,794	4	454.770,265 495.598,079	2.425
4	454.770,265 495.598,079	5	454.900,811 495.450,025	197.389
5	454.900,811 495.450,025	6	454.902,962 495.453,498	4.085

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.902,962 495.453,498	7	454.906,984 495.460,734	8.279
7	454.906,984 495.460,734	8	454.910,72 495.463,203	4.478
8	454.910,72 495.463,203	9	454.913,095 495.464,664	2.789
9	454.913,095 495.464,664	1	454.782,052 495.602,04	189.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105614	1.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1023/13, din 08/05/2008 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRĂCIUN ANICA** 2) **RĂDUŢ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

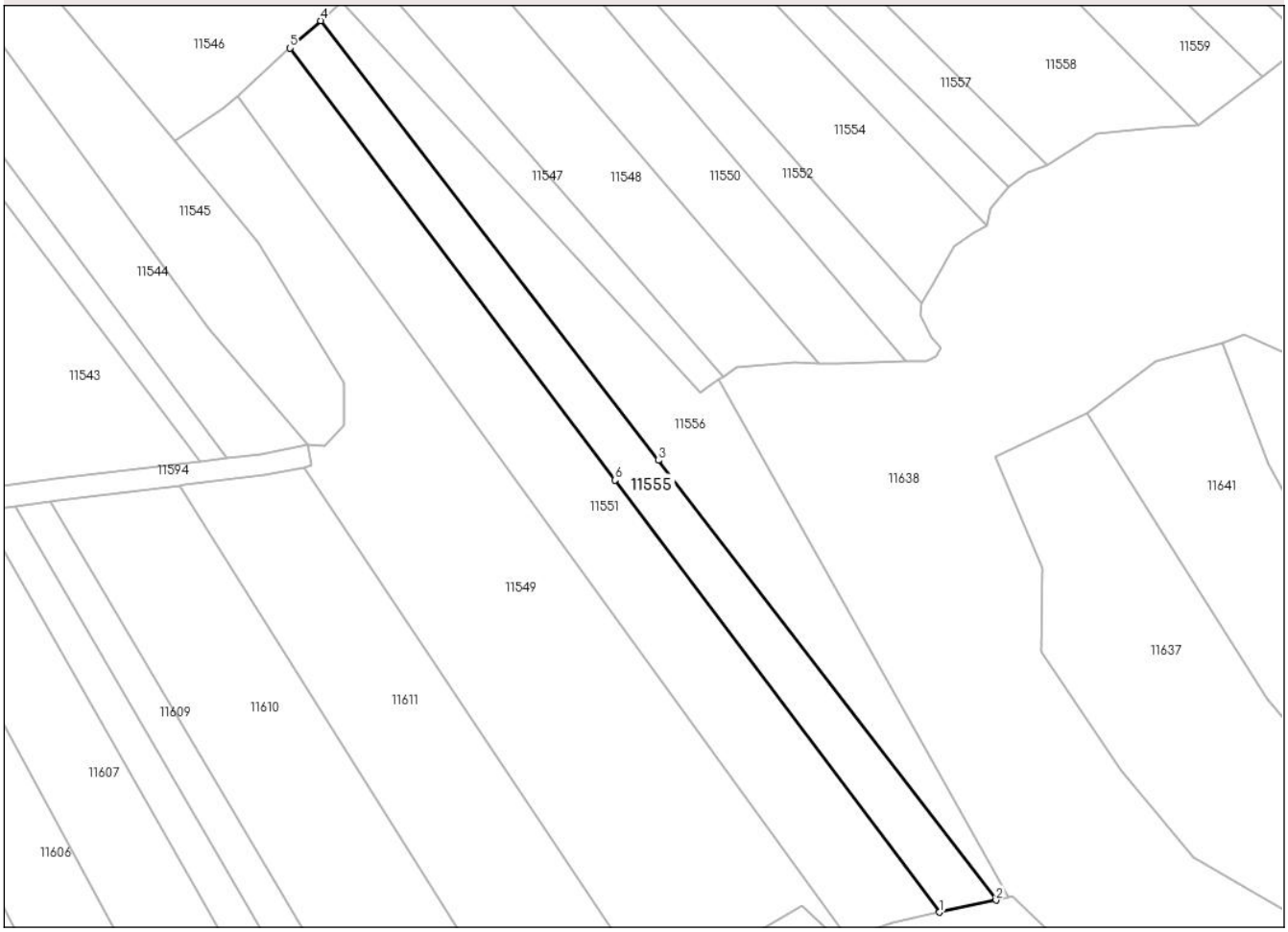
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105614	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	7	509/1/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.904,258 495.335,534	2	454.914,849 495.337,812	10.833
2	454.914,849 495.337,812	3	454.851,266 495.420,509	104.315
3	454.851,266 495.420,509	4	454.787,682 495.503,206	104.315
4	454.787,682 495.503,206	5	454.781,973 495.498,046	7.695
5	454.781,973 495.498,046	6	454.843,116 495.416,79	101.69

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.843,116 495.416,79	1	454.904,258 495.335,534	101.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105615	2.100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14591 / 29/12/2014		
Act Administrativ nr. 698/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105615 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105615 (parcela nr. 509/1/21) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 166, din 10/10/2012 emis de NP BARBU LENUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **LUCA ELISABETA**, sotie	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **BARZA LUCICA**, nasc. Luca, fiica	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **LUCA IOAN**, fiu	
/		
Act Administrativ nr. 1248, din 23/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B5	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

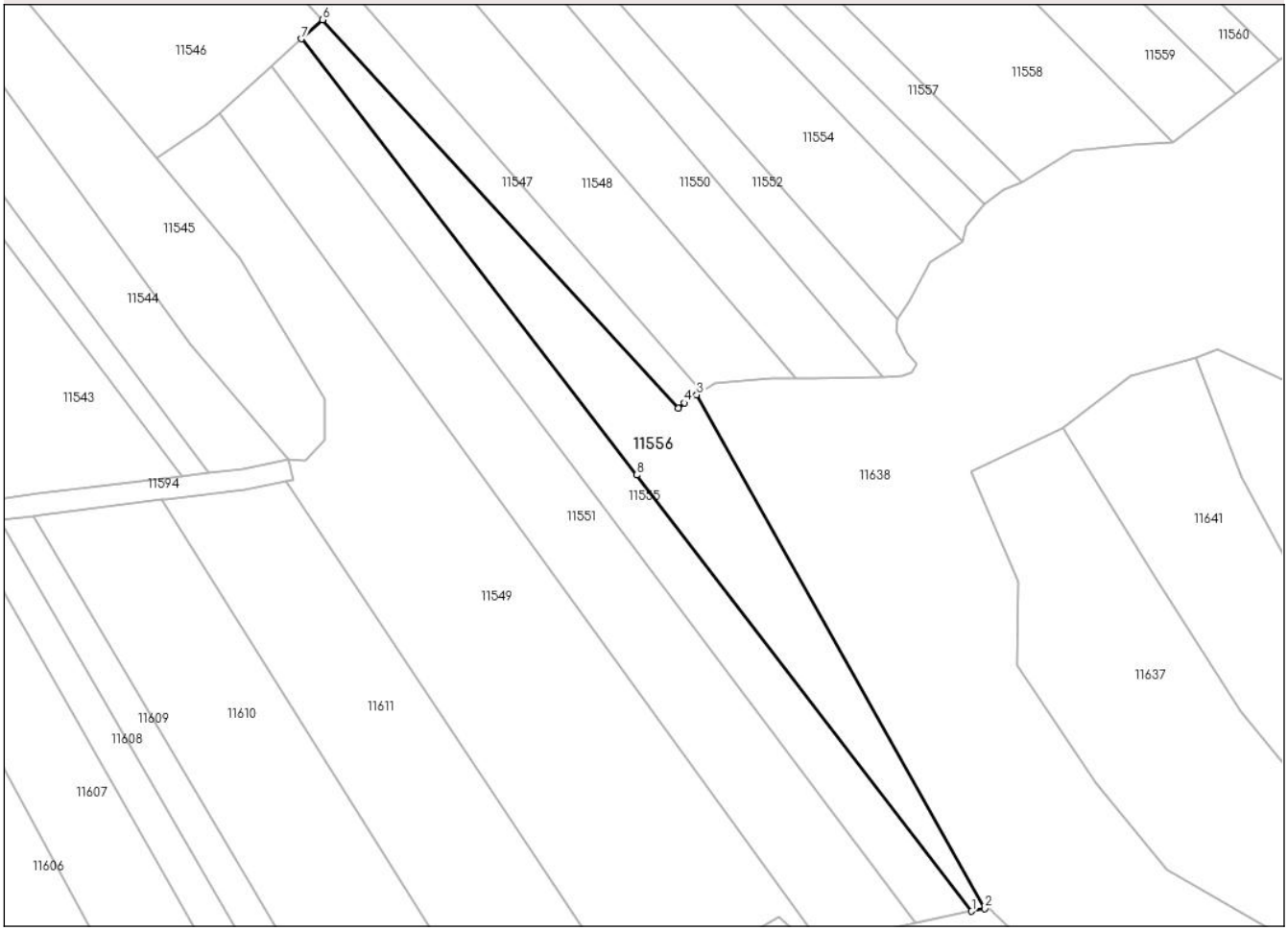
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105615	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	7	509/1/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.914,849 495.337,812	2	454.917,304 495.338,34	2.511
2	454.917,304 495.338,34	3	454.862,675 495.435,724	111.661
3	454.862,675 495.435,724	4	454.860,298 495.434,169	2.84
4	454.860,298 495.434,169	5	454.859,153 495.433,204	1.497
5	454.859,153 495.433,204	6	454.791,667 495.506,807	99.859

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.791,667 495.506,807	7	454.787,682 495.503,206	5.371
7	454.787,682 495.503,206	8	454.851,266 495.420,509	104.315
8	454.851,266 495.420,509	1	454.914,849 495.337,812	104.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105542	1.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3183 / 02/04/2015		
Act Administrativ nr. 662/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr.10547/22.09.2014 de OCPI SIBIU, Act notarial nr.2005/30.11.2011 emis de NP BIANU VICTORIA);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 105542 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105542 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
15758 / 25/10/2019		
Act Notarial nr. 1412, din 25/10/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

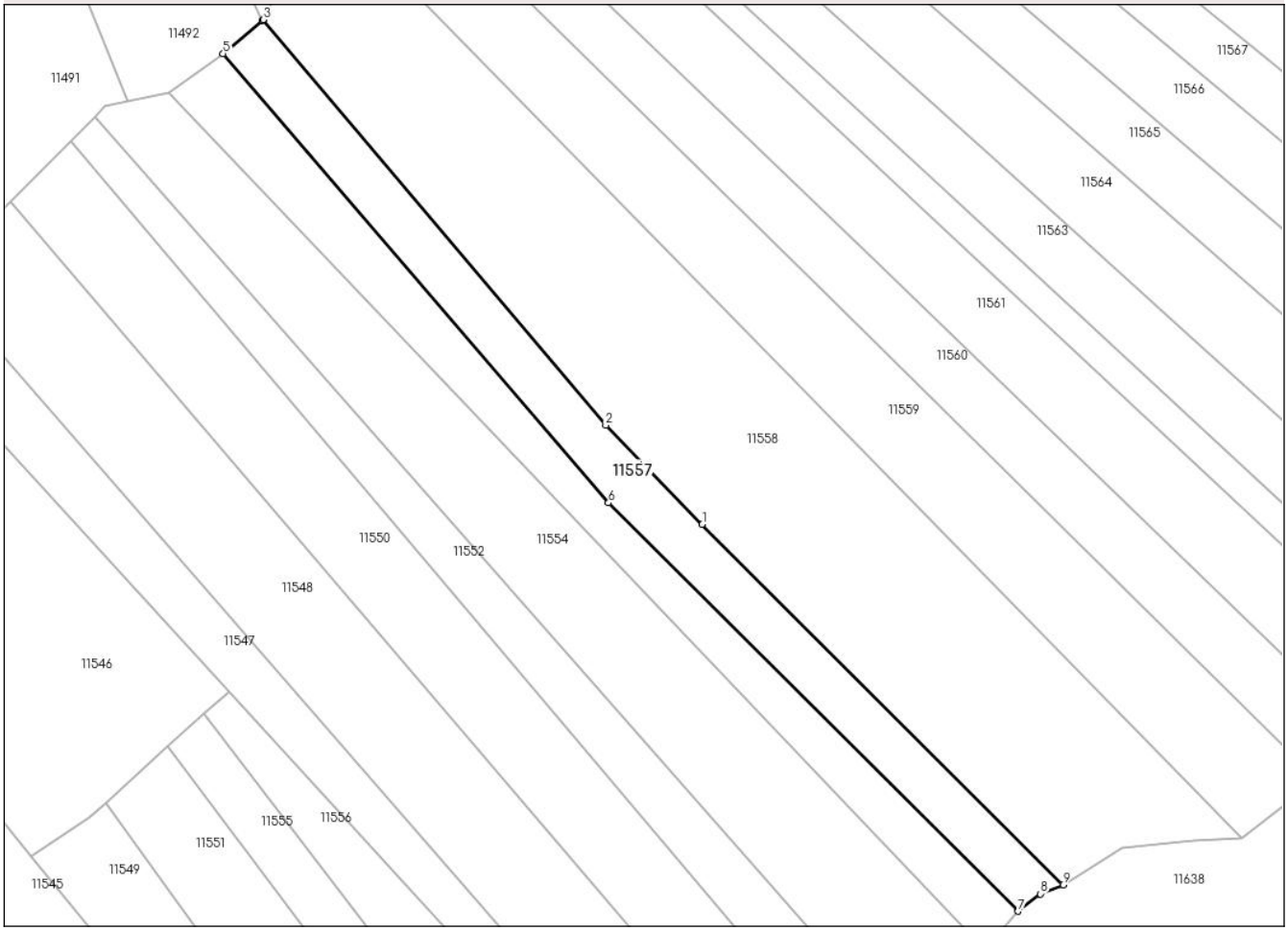
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105542	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.500	7	493/63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.866,998 495.533,338	2	454.851,638 495.549,106	22.013
2	454.851,638 495.549,106	3	454.797,089 495.613,606	84.474
3	454.797,089 495.613,606	4	454.796,973 495.613,508	0.152
4	454.796,973 495.613,508	5	454.790,72 495.608,21	8.195
5	454.790,72 495.608,21	6	454.852,083 495.536,778	94.17

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.852,083 495.536,778	7	454.917,317 495.471,836	92.049
7	454.917,317 495.471,836	8	454.920,848 495.474,581	4.472
8	454.920,848 495.474,581	9	454.924,458 495.476,005	3.881
9	454.924,458 495.476,005	1	454.866,998 495.533,338	81.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.872	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

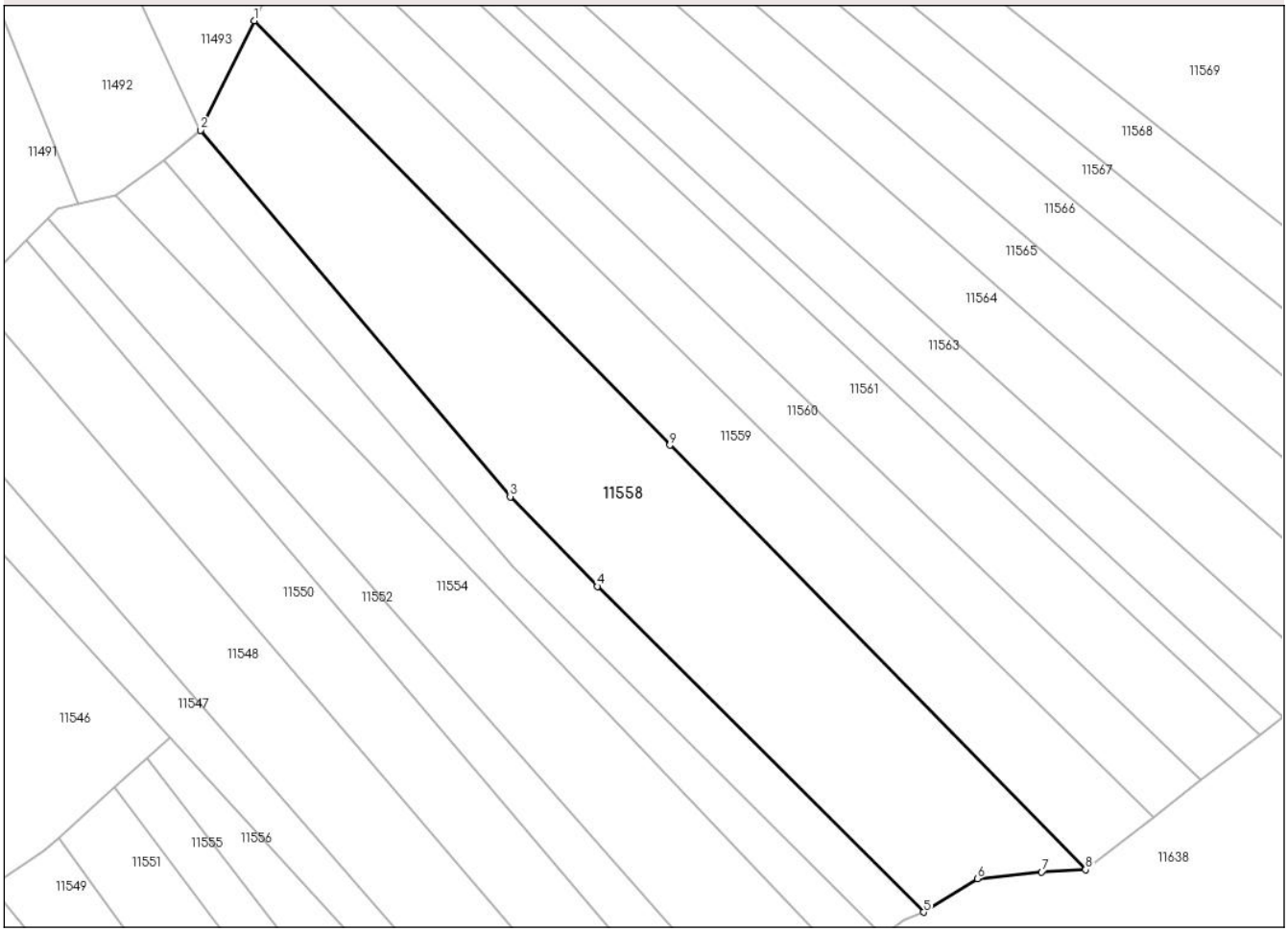
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.872	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.872	7	481/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.806,516 495.632,873	2	454.797,089 495.613,606	21.45
2	454.797,089 495.613,606	3	454.851,638 495.549,106	84.474
3	454.851,638 495.549,106	4	454.866,998 495.533,338	22.013
4	454.866,998 495.533,338	5	454.924,458 495.476,005	81.171
5	454.924,458 495.476,005	6	454.933,902 495.481,918	11.143

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.933,902 495.481,918	7	454.945,263 495.483,059	11.418
7	454.945,263 495.483,059	8	454.952,98 495.483,506	7.73
8	454.952,98 495.483,506	9	454.879,748 495.558,19	104.597
9	454.879,748 495.558,19	1	454.806,516 495.632,873	104.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105468	2.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 734/13, din 04/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IROD MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

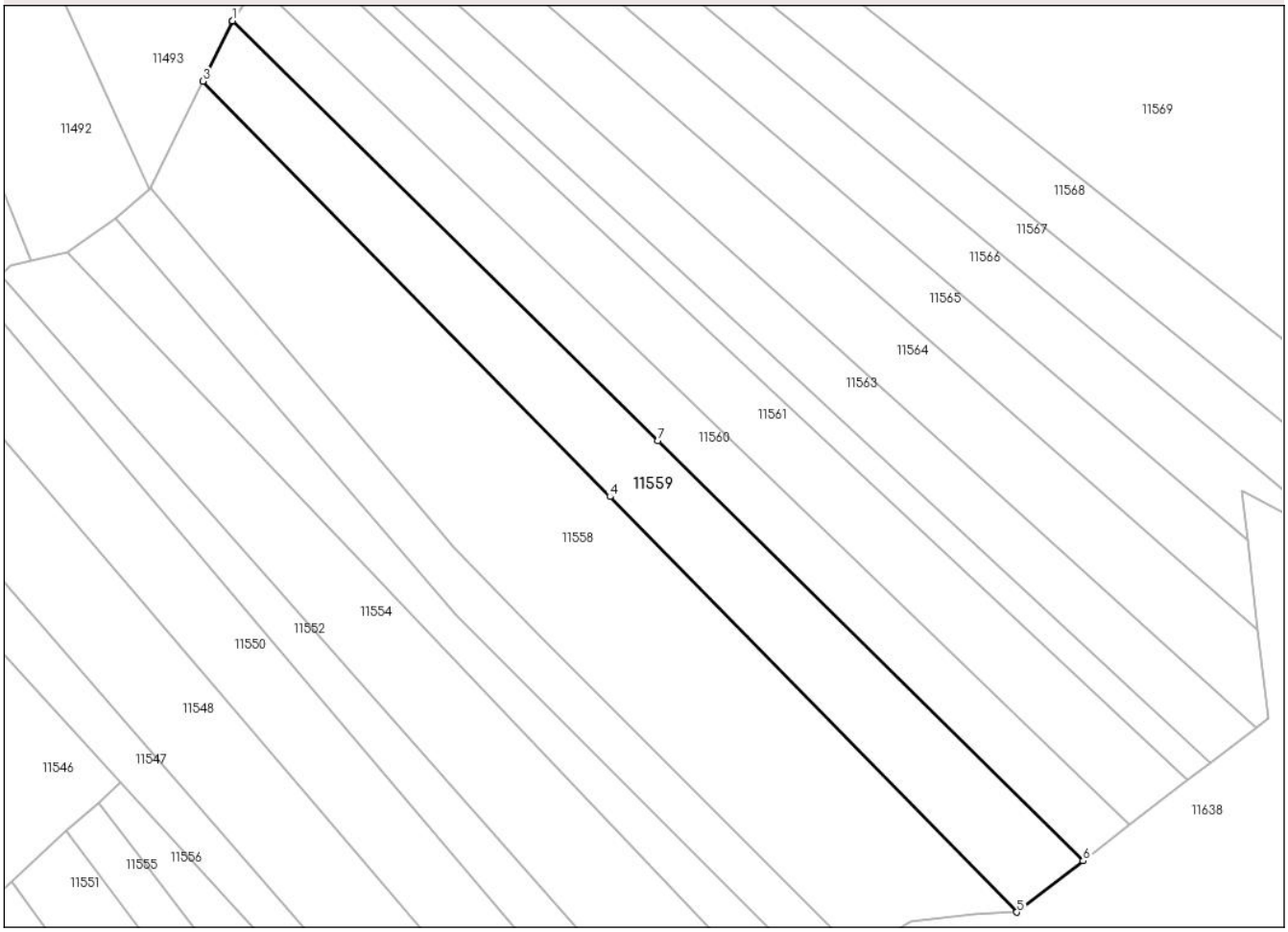
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105468	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	7	481/33/1	-	Numar parcela gresit in TP (481/33)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.811,861 495.643,729	2	454.811,754 495.643,577	0.186
2	454.811,754 495.643,577	3	454.806,516 495.632,873	11.916
3	454.806,516 495.632,873	4	454.879,748 495.558,19	104.597
4	454.879,748 495.558,19	5	454.952,98 495.483,506	104.597
5	454.952,98 495.483,506	6	454.964,912 495.492,716	15.073

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.964,912 495.492,716	7	454.888,386 495.568,222	107.505
7	454.888,386 495.568,222	1	454.811,861 495.643,729	107.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105467	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 742/13, din 10/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IROD ZOSIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

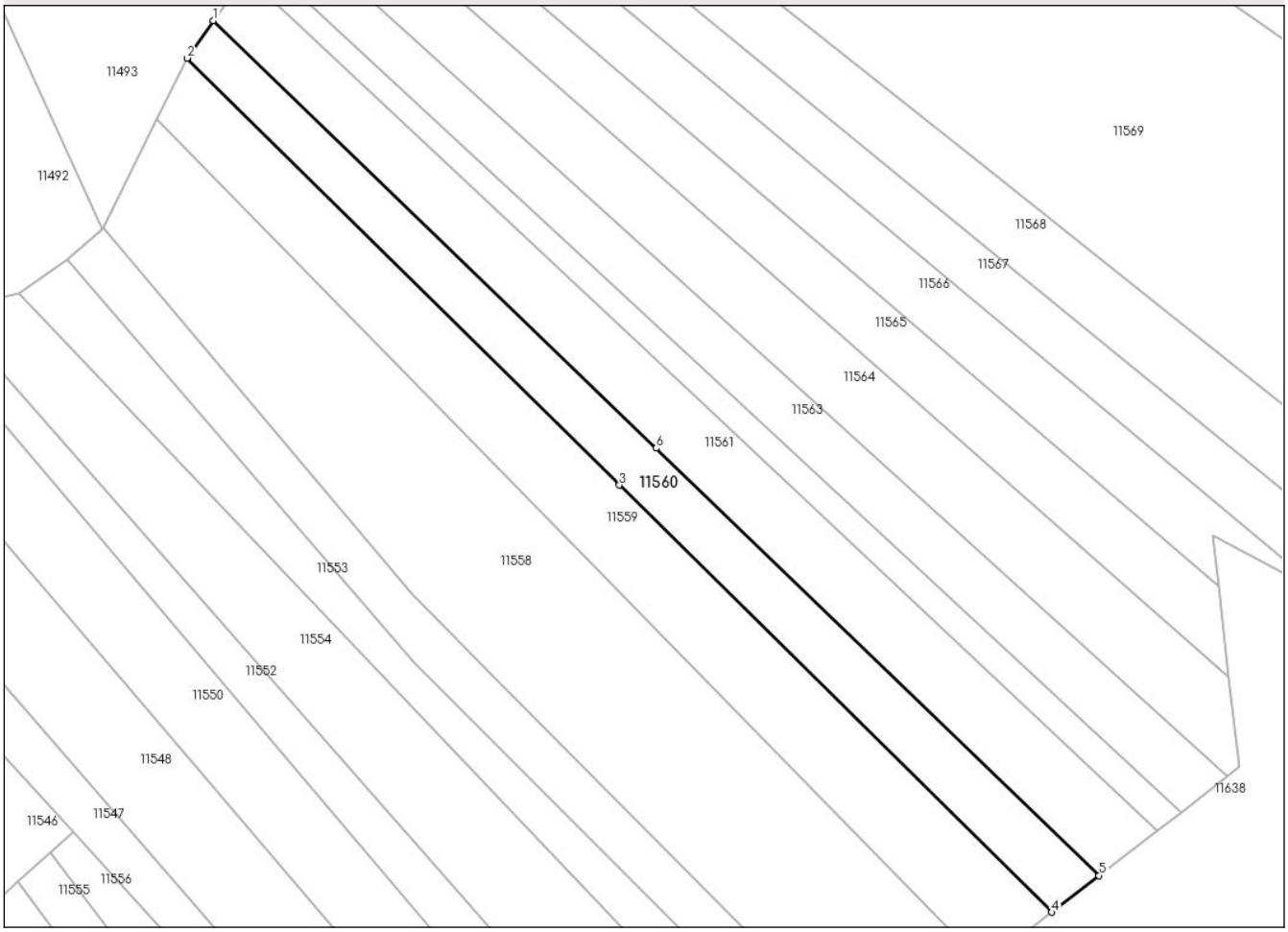
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105467	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	7	481/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.816,527 495.650,34	2	454.811,861 495.643,729	8.092
2	454.811,861 495.643,729	3	454.888,386 495.568,222	107.505
3	454.888,386 495.568,222	4	454.964,912 495.492,716	107.505
4	454.964,912 495.492,716	5	454.973,302 495.499,193	10.599
5	454.973,302 495.499,193	6	454.894,915 495.574,766	108.885

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.894,915 495.574,766	1	454.816,527 495.650,34	108.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105466	2.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14029 / 05/12/2014		
Act Administrativ nr. 846/13, din 19/07/2000 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105466 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105466 (parcela nr. 481/30/2) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
2483 / 23/02/2018		
Act Notarial nr. 220, din 23/02/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

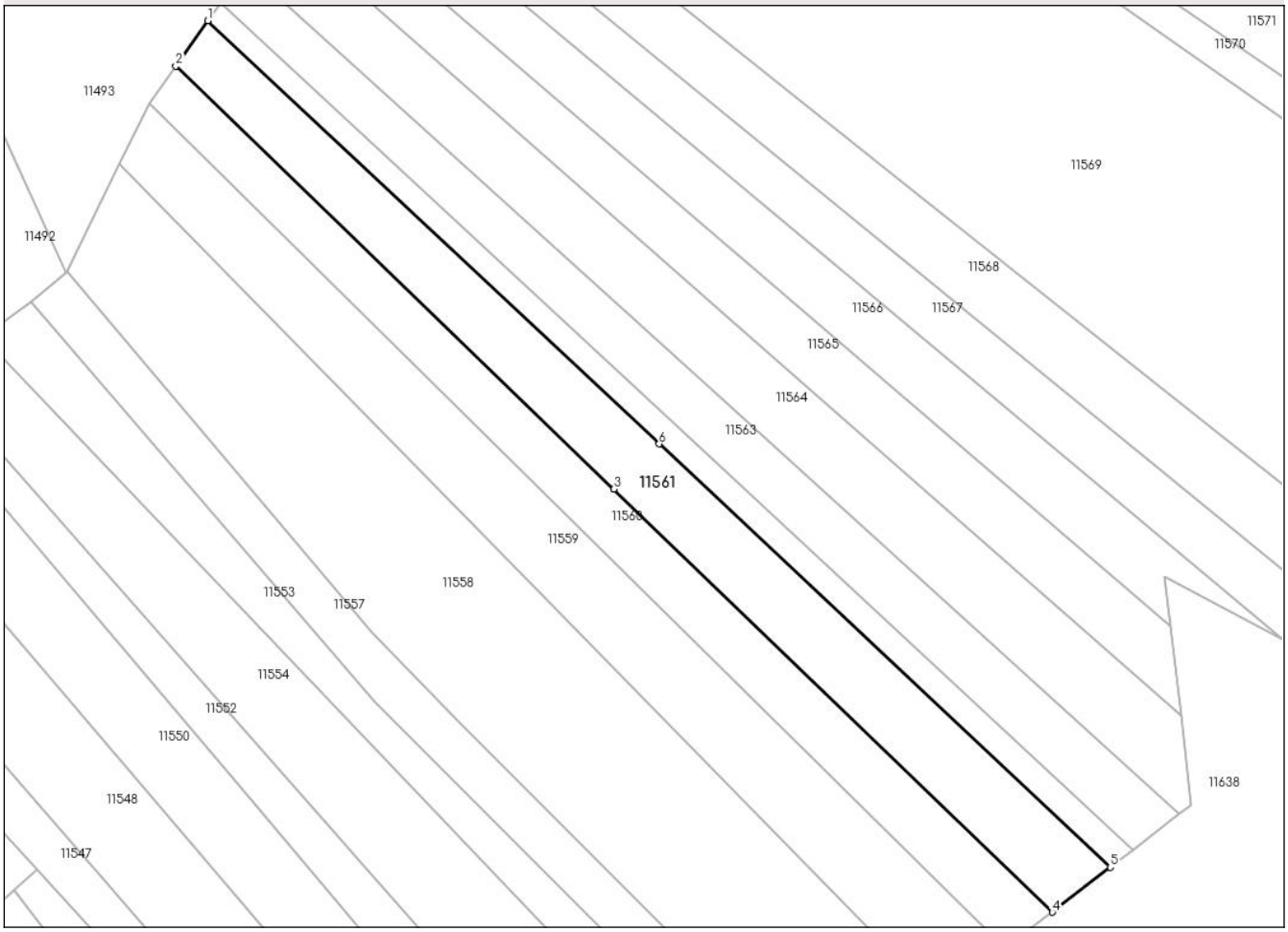
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105466	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	7	481/30/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.822,253 495.658,452	2	454.816,527 495.650,34	9.93
2	454.816,527 495.650,34	3	454.894,915 495.574,766	108.885
3	454.894,915 495.574,766	4	454.973,302 495.499,193	108.885
4	454.973,302 495.499,193	5	454.983,68 495.507,202	13.109
5	454.983,68 495.507,202	6	454.902,966 495.582,828	110.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.902,966 495.582,828	1	454.822,253 495.658,452	110.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105465	1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 796/13, din 01/07/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN GHERASIM** 2) **TOGAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

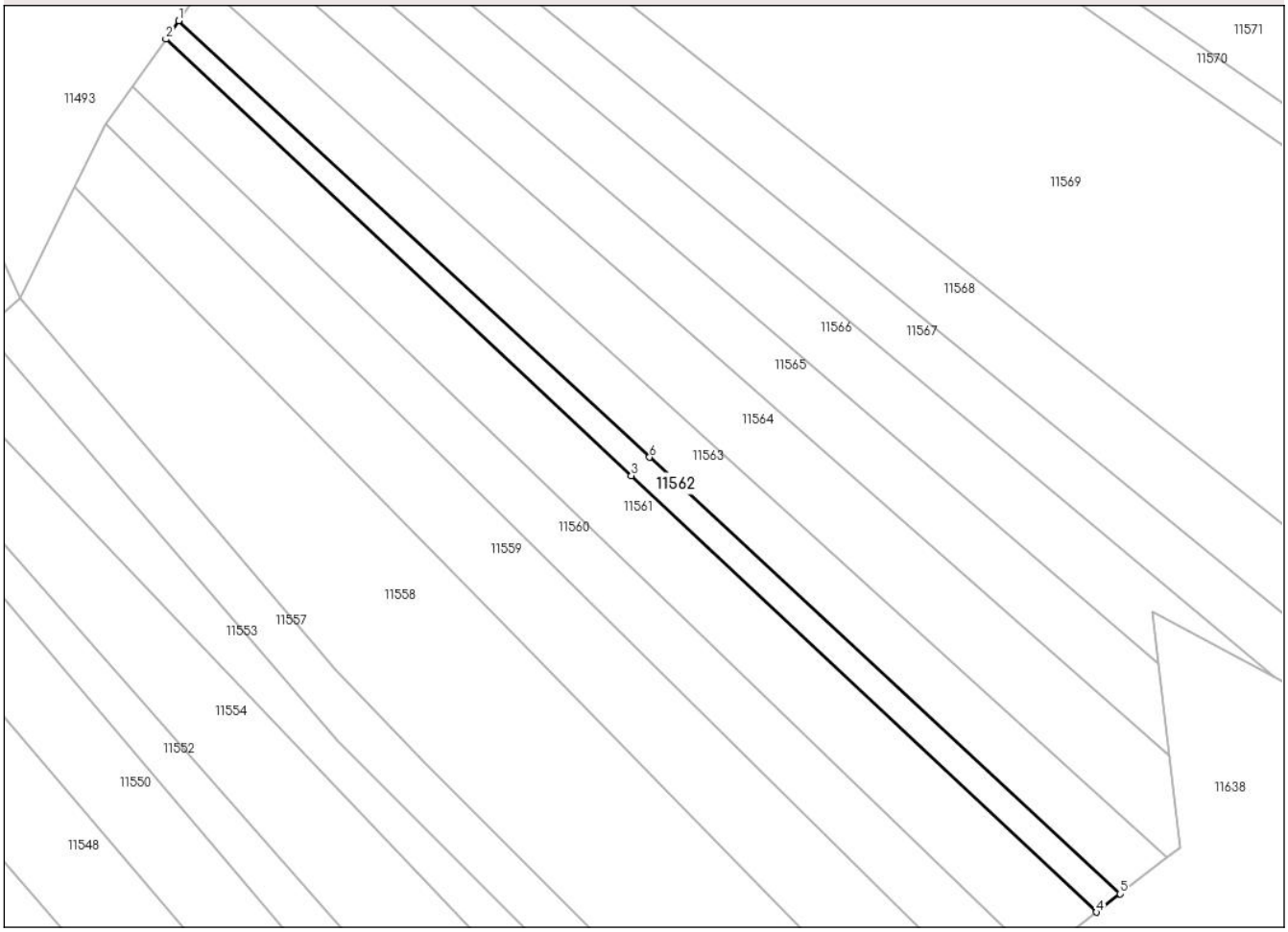
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105465	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	7	481/30/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.824,512 495.661,652	2	454.822,253 495.658,452	3.917
2	454.822,253 495.658,452	3	454.902,966 495.582,828	110.606
3	454.902,966 495.582,828	4	454.983,68 495.507,202	110.606
4	454.983,68 495.507,202	5	454.987,798 495.510,381	5.202
5	454.987,798 495.510,381	6	454.906,154 495.586,017	111.294

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.906,154 495.586,017	1	454.824,512 495.661,652	111.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105464	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14382 / 17/12/2014		
Act Administrativ nr. 924/13, din 25/06/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105464 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105464 (parcela nr.481/29) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
/		
Act Administrativ nr. 1157, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
11102 / 23/10/2017		
Act Notarial nr. 2238, din 18/10/2017 emis de NP Popa Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA TRUCA SRL**, CIF:18213281	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

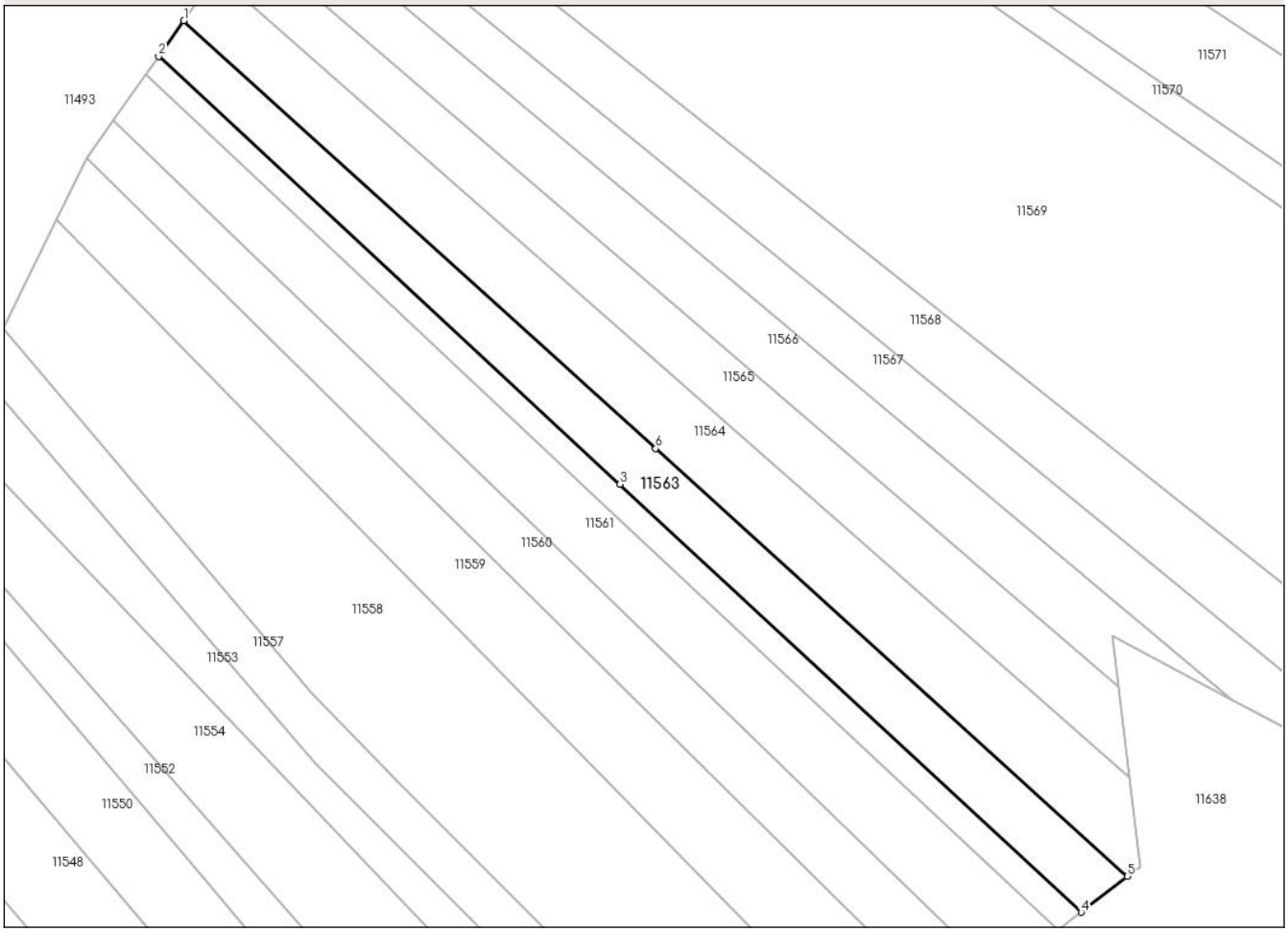
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105464	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	7	481/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.828,976 495.667,977	2	454.824,512 495.661,652	7.742
2	454.824,512 495.661,652	3	454.906,154 495.586,017	111.294
3	454.906,154 495.586,017	4	454.987,798 495.510,381	111.294
4	454.987,798 495.510,381	5	454.995,978 495.516,695	10.334
5	454.995,978 495.516,695	6	454.912,477 495.592,336	112.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.912,477 495.592,336	1	454.828,976 495.667,977	112.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105463	2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14258 / 12/12/2014		
Act Administrativ nr. 977/13, din 17/10/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105463 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105463 (parcela nr. 481/28) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
3411 / 14/03/2018		
Act Notarial nr. 290, din 14/03/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NATUR PLAN SRL**, CIF:18241443	
/		
Act Administrativ nr. 1155, din 21/03/2023 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

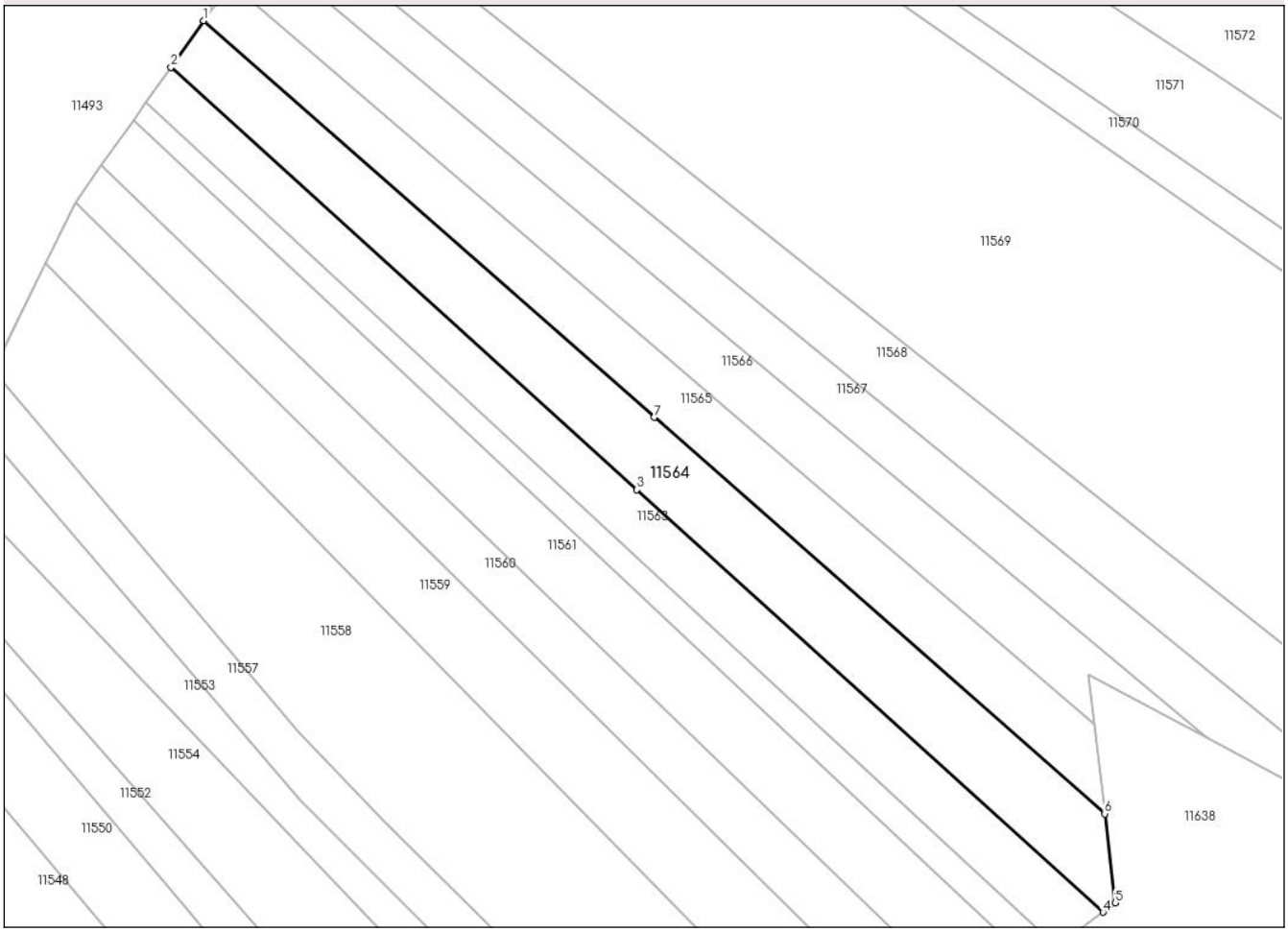
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105463	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	7	481/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.834,84 495.676,286	2	454.828,976 495.667,977	10.17
2	454.828,976 495.667,977	3	454.912,477 495.592,336	112.668
3	454.912,477 495.592,336	4	454.995,978 495.516,695	112.668
4	454.995,978 495.516,695	5	454.998,158 495.518,378	2.754
5	454.998,158 495.518,378	6	454.996,292 495.534,302	16.033

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.996,292 495.534,302	7	454.915,566 495.605,294	107.501
7	454.915,566 495.605,294	1	454.834,84 495.676,286	107.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105462	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 711/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN M ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

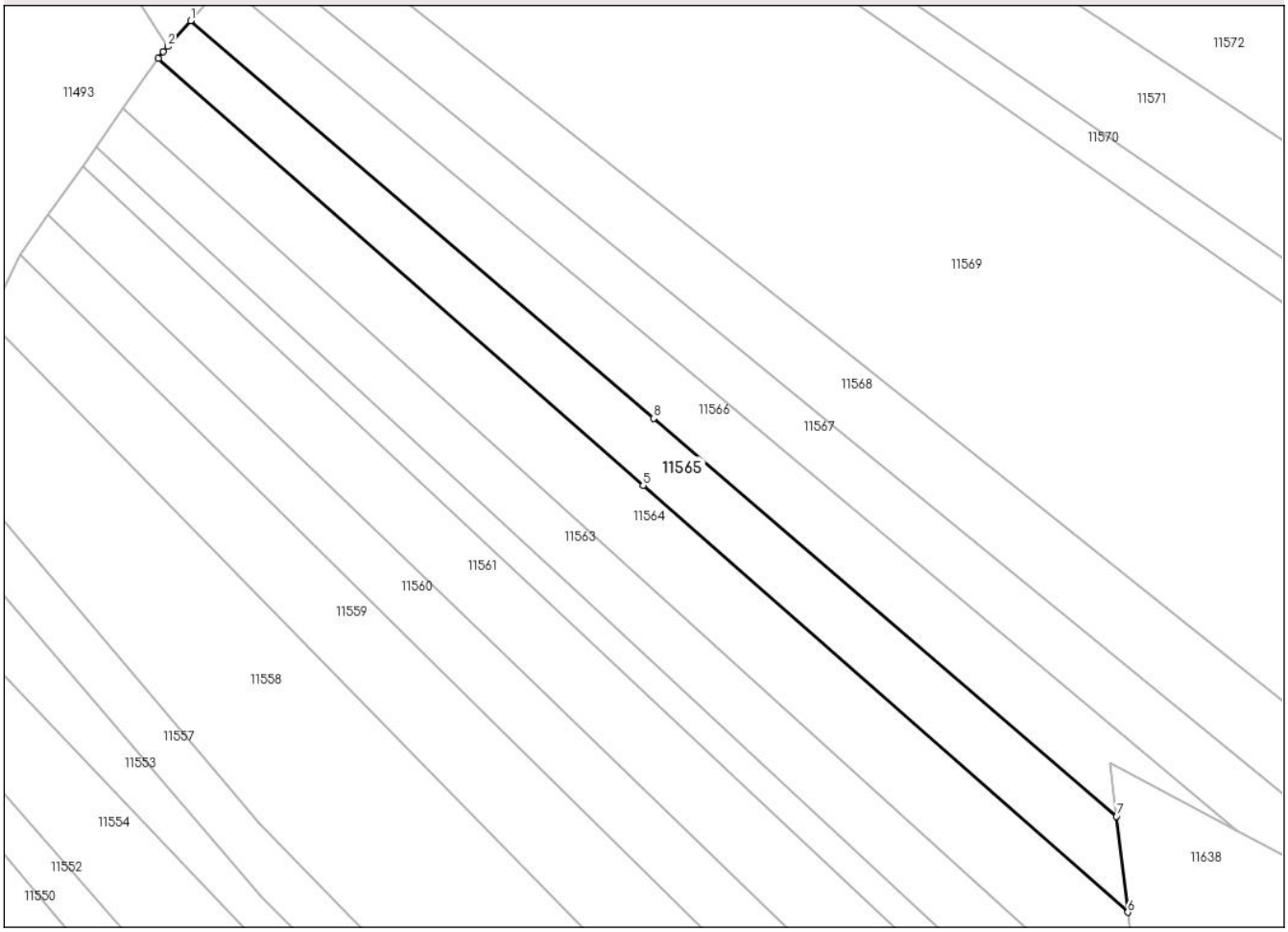
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105462	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	7	481/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.840,237 495.682,591	2	454.836,416 495.678,295	5.749
2	454.836,416 495.678,295	3	454.835,648 495.677,43	1.157
3	454.835,648 495.677,43	4	454.834,84 495.676,286	1.4
4	454.834,84 495.676,286	5	454.915,566 495.605,294	107.501
5	454.915,566 495.605,294	6	454.996,292 495.534,302	107.501

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.996,292 495.534,302	7	454.994,42 495.550,273	16.08
7	454.994,42 495.550,273	8	454.917,328 495.616,432	101.588
8	454.917,328 495.616,432	1	454.840,237 495.682,591	101.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105461	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14544 / 23/12/2014		
Act Administrativ nr. 707/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105461 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105461 (parcela nr. 481/25) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
12705 / 23/11/2017		
Act Notarial nr. 1467, din 21/11/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

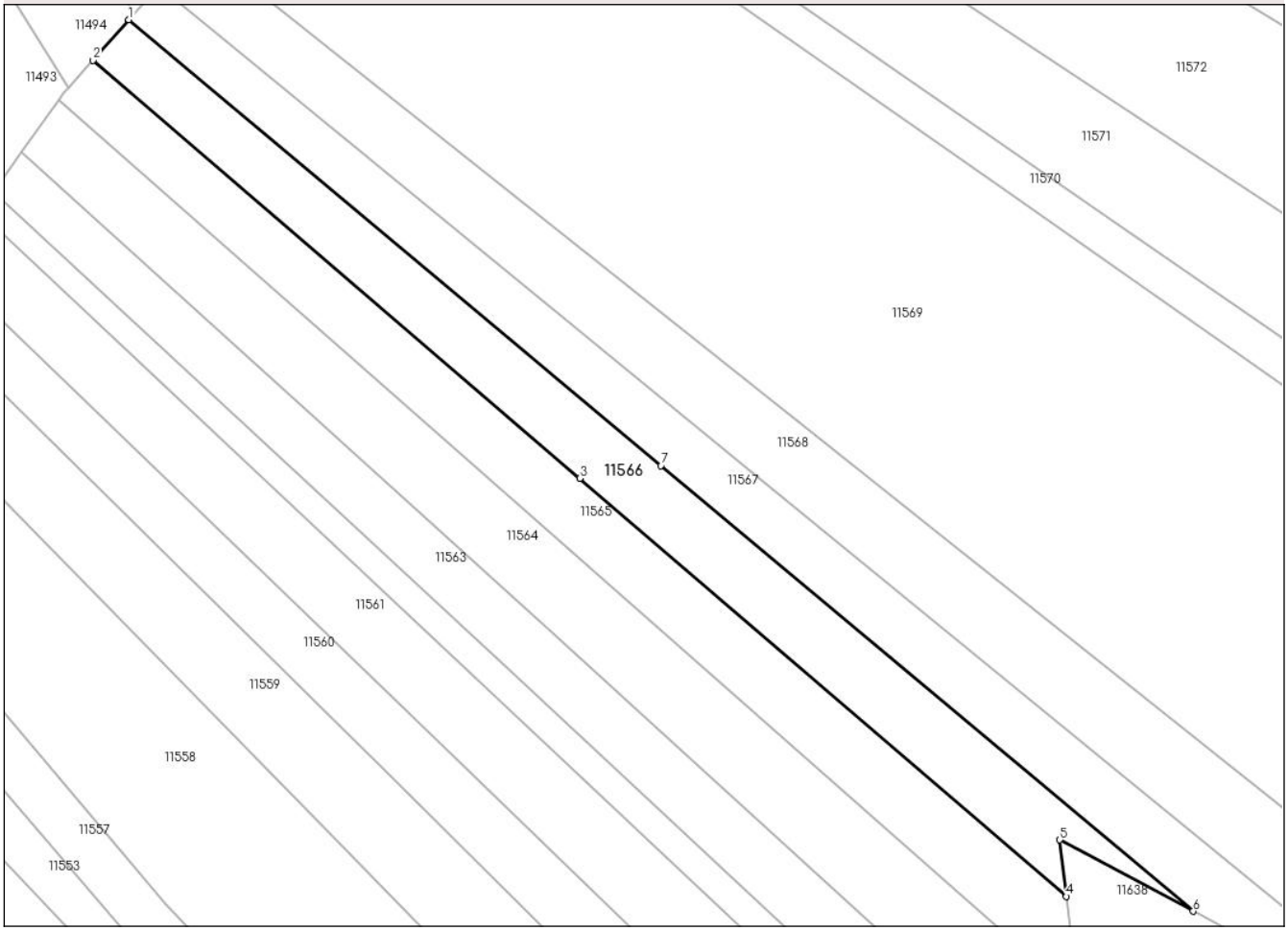
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105461	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	7	481/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.845,926 495.688,988	2	454.840,237 495.682,591	8.561
2	454.840,237 495.682,591	3	454.917,328 495.616,432	101.588
3	454.917,328 495.616,432	4	454.994,42 495.550,273	101.588
4	454.994,42 495.550,273	5	454.993,371 495.559,227	9.015
5	454.993,371 495.559,227	6	455.014,494 495.547,941	23.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.014,494 495.547,941	7	454.930,21 495.618,465	109.897
7	454.930,21 495.618,465	1	454.845,926 495.688,988	109.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105460	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 127, din 12/09/2008 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **HERCIU ANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **HERCIU TRAIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **HERCIU SAVA IOAN**	
Act Administrativ nr. 1154, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B4	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

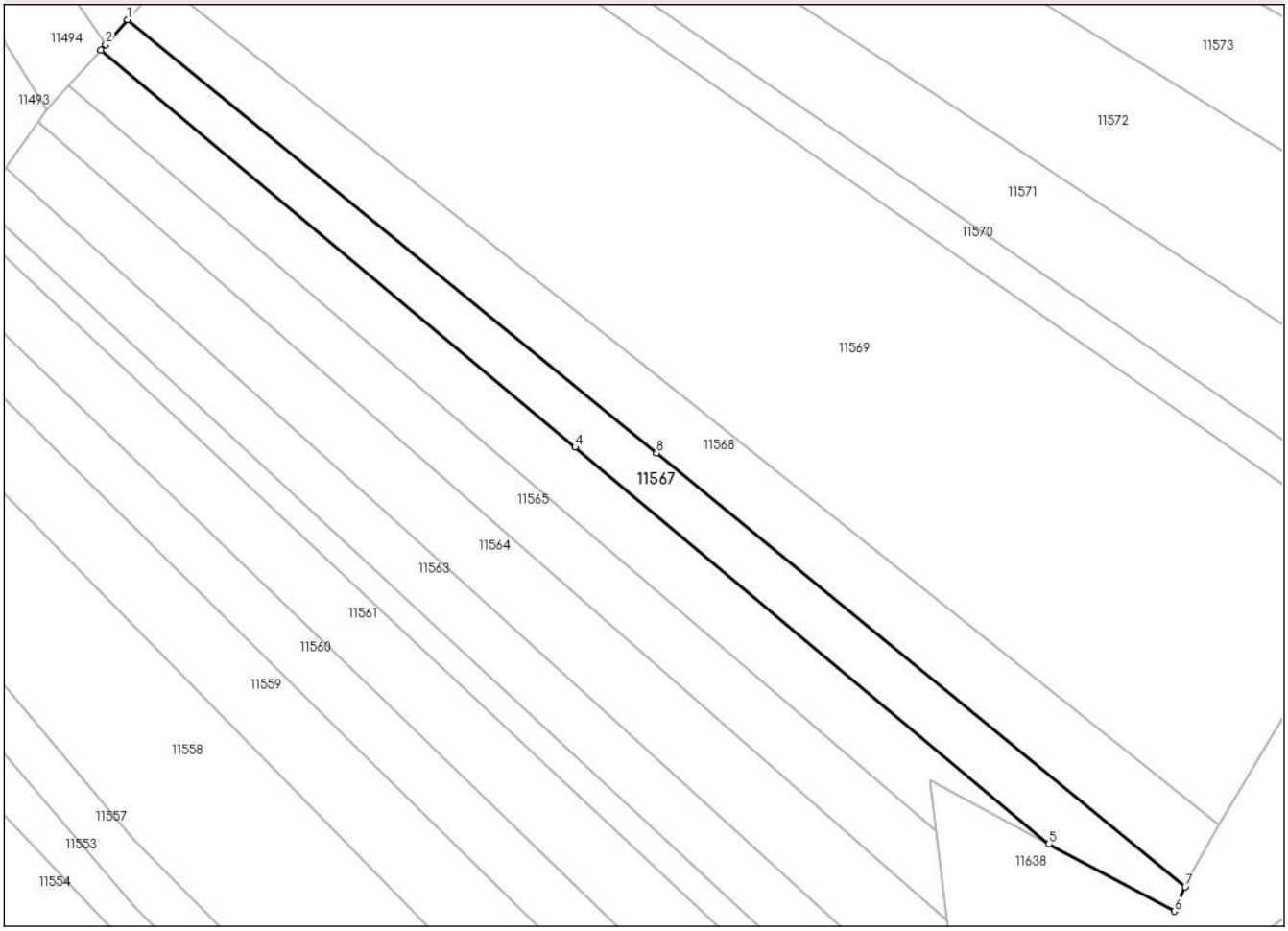
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105460	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	7	481/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.850,698 495.694,355	2	454.846,81 495.689,982	5.851
2	454.846,81 495.689,982	3	454.845,926 495.688,988	1.33
3	454.845,926 495.688,988	4	454.930,21 495.618,465	109.897
4	454.930,21 495.618,465	5	455.014,494 495.547,941	109.897
5	455.014,494 495.547,941	6	455.036,783 495.536,032	25.271

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.036,783 495.536,032	7	455.038,735 495.540,333	4.723
7	455.038,735 495.540,333	8	454.944,717 495.617,344	121.532
8	454.944,717 495.617,344	1	454.850,698 495.694,355	121.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105459	2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 694/13, din 27/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HERCIU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

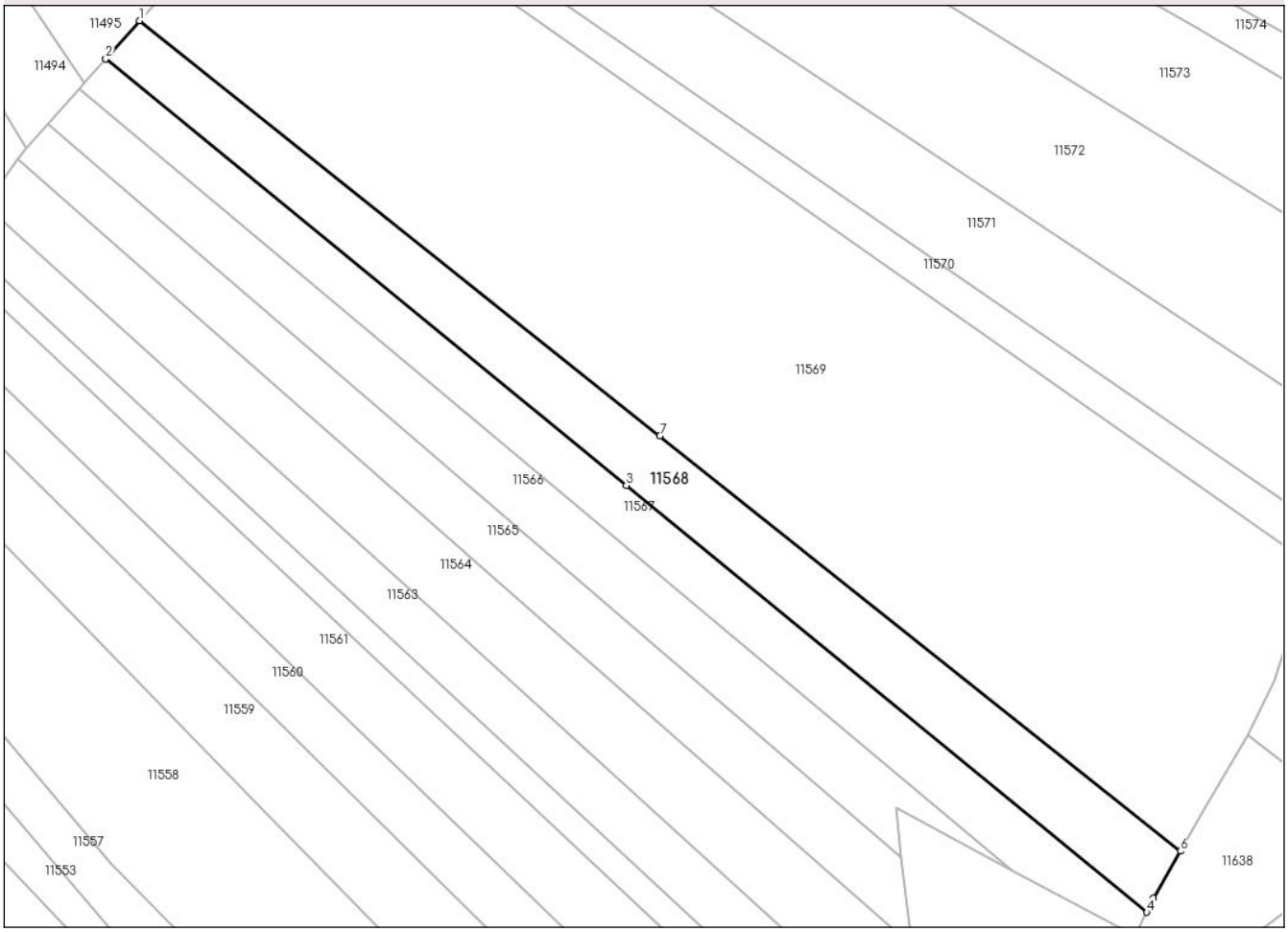
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105459	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	7	481/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.856,786 495.701,2	2	454.850,698 495.694,355	9.16
2	454.850,698 495.694,355	3	454.944,717 495.617,344	121.532
3	454.944,717 495.617,344	4	455.038,735 495.540,333	121.532
4	455.038,735 495.540,333	5	455.039,903 495.542,906	2.826
5	455.039,903 495.542,906	6	455.044,79 495.551,347	9.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.044,79 495.551,347	7	454.950,788 495.626,273	120.21
7	454.950,788 495.626,273	1	454.856,786 495.701,2	120.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105458	11.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 729/13, din 02/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCUR TEOFIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

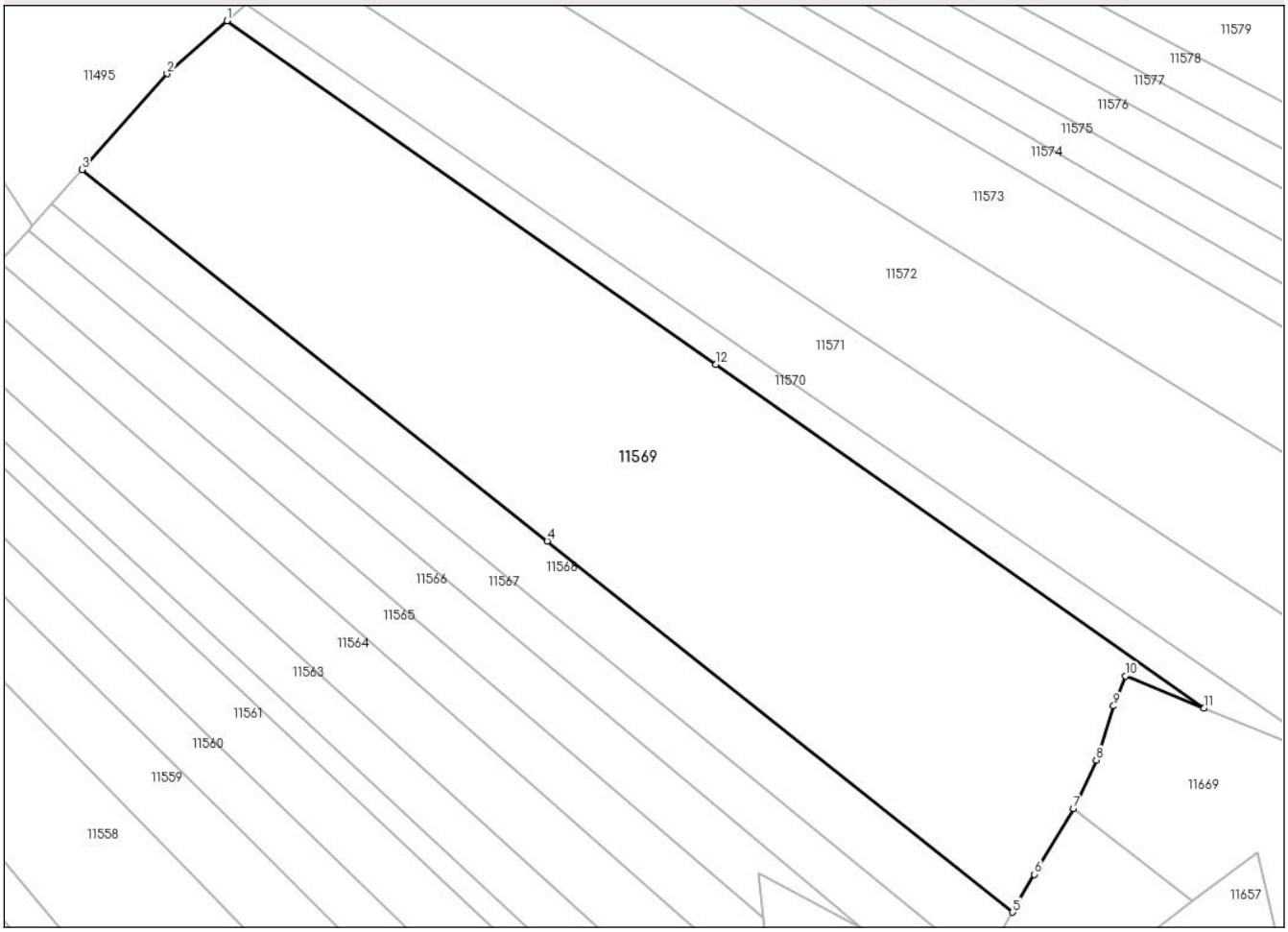
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105458	11.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.400	7	481/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.886,088 495.731,237	2	454.874,002 495.720,559	16.127
2	454.874,002 495.720,559	3	454.856,786 495.701,2	25.908
3	454.856,786 495.701,2	4	454.950,788 495.626,273	120.21
4	454.950,788 495.626,273	5	455.044,79 495.551,347	120.21
5	455.044,79 495.551,347	6	455.049,209 495.558,979	8.819

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.049,209 495.558,979	7	455.057,104 495.572,268	15.457
7	455.057,104 495.572,268	8	455.061,702 495.582,06	10.818
8	455.061,702 495.582,06	9	455.065,2 495.592,951	11.439
9	455.065,2 495.592,951	10	455.067,599 495.599,046	6.55
10	455.067,599 495.599,046	11	455.083,496 495.592,506	17.19
11	455.083,496 495.592,506	12	454.984,792 495.661,872	120.64
12	454.984,792 495.661,872	1	454.886,088 495.731,237	120.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105457	1.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14166 / 10/12/2014		
Act Administrativ nr. 746/13, din 15/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105457 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105457 (parcela nr.481/21) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
2892 / 02/03/2018		
Act Notarial nr. 366, din 02/03/2018 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

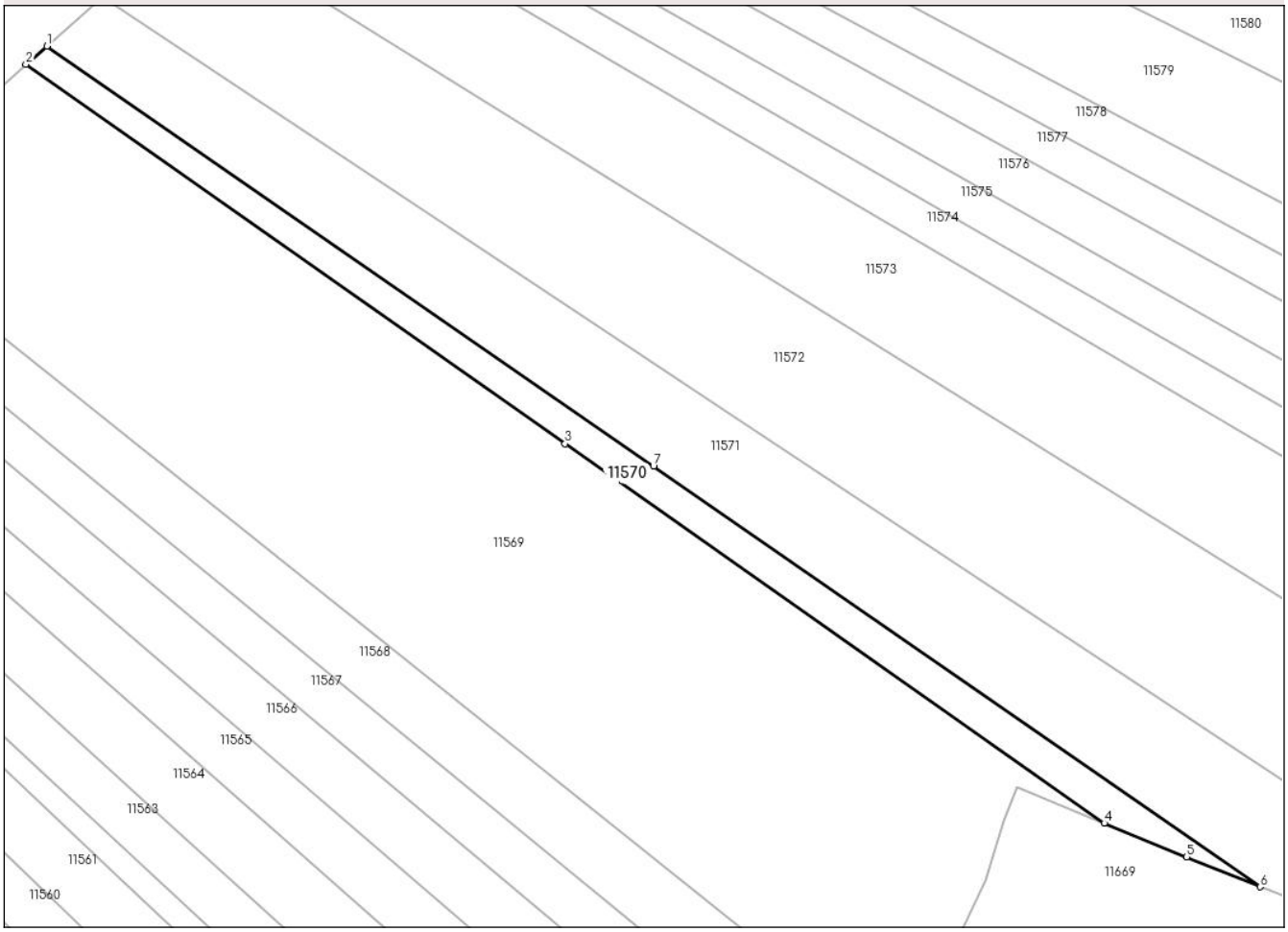
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105457	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	7	481/21/1	-	Numar parcela gresit in CF (481/21)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.889,907 495.734,611	2	454.886,088 495.731,237	5.096
2	454.886,088 495.731,237	3	454.984,792 495.661,872	120.64
3	454.984,792 495.661,872	4	455.083,496 495.592,506	120.64
4	455.083,496 495.592,506	5	455.098,582 495.586,3	16.312
5	455.098,582 495.586,3	6	455.112,054 495.580,855	14.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.112,054 495.580,855	7	455.000,98 495.657,733	135.084
7	455.000,98 495.657,733	1	454.889,907 495.734,611	135.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105456	4.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5444 / 04/06/2015		
Act Administrativ nr. 789/13, din 23/06/1999 emis de CJSDPT SIBIU (documentație cadastrală nr.10547/22. 09.2014 recepționată de OCPI Sibiu);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 105456 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105456 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2098 / 25/02/2019		
Act Notarial nr. 326, din 18/02/2019 emis de NP Popa Cornelia;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

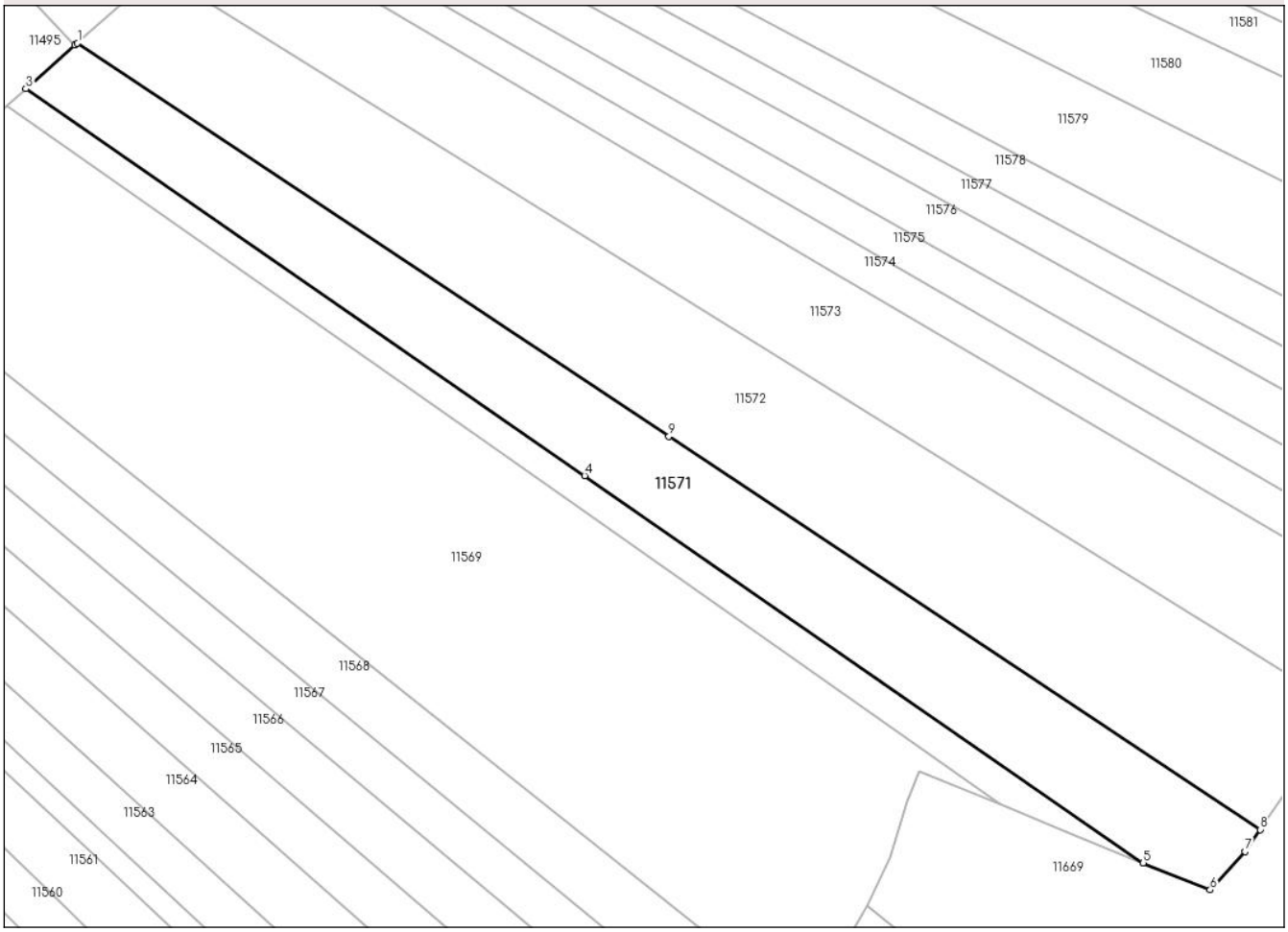
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105456	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	7	481/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.900,165 495.743,675	2	454.899,681 495.743,248	0.646
2	454.899,681 495.743,248	3	454.889,907 495.734,611	13.044
3	454.889,907 495.734,611	4	455.000,98 495.657,733	135.084
4	455.000,98 495.657,733	5	455.112,054 495.580,855	135.084
5	455.112,054 495.580,855	6	455.125,344 495.575,484	14.334

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.125,344 495.575,484	7	455.132,263 495.583,08	10.275
7	455.132,263 495.583,08	8	455.135,327 495.587,463	5.347
8	455.135,327 495.587,463	9	455.017,746 495.665,569	141.159
9	455.017,746 495.665,569	1	454.900,165 495.743,675	141.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105455	7.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 664/13, din 24/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA O IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

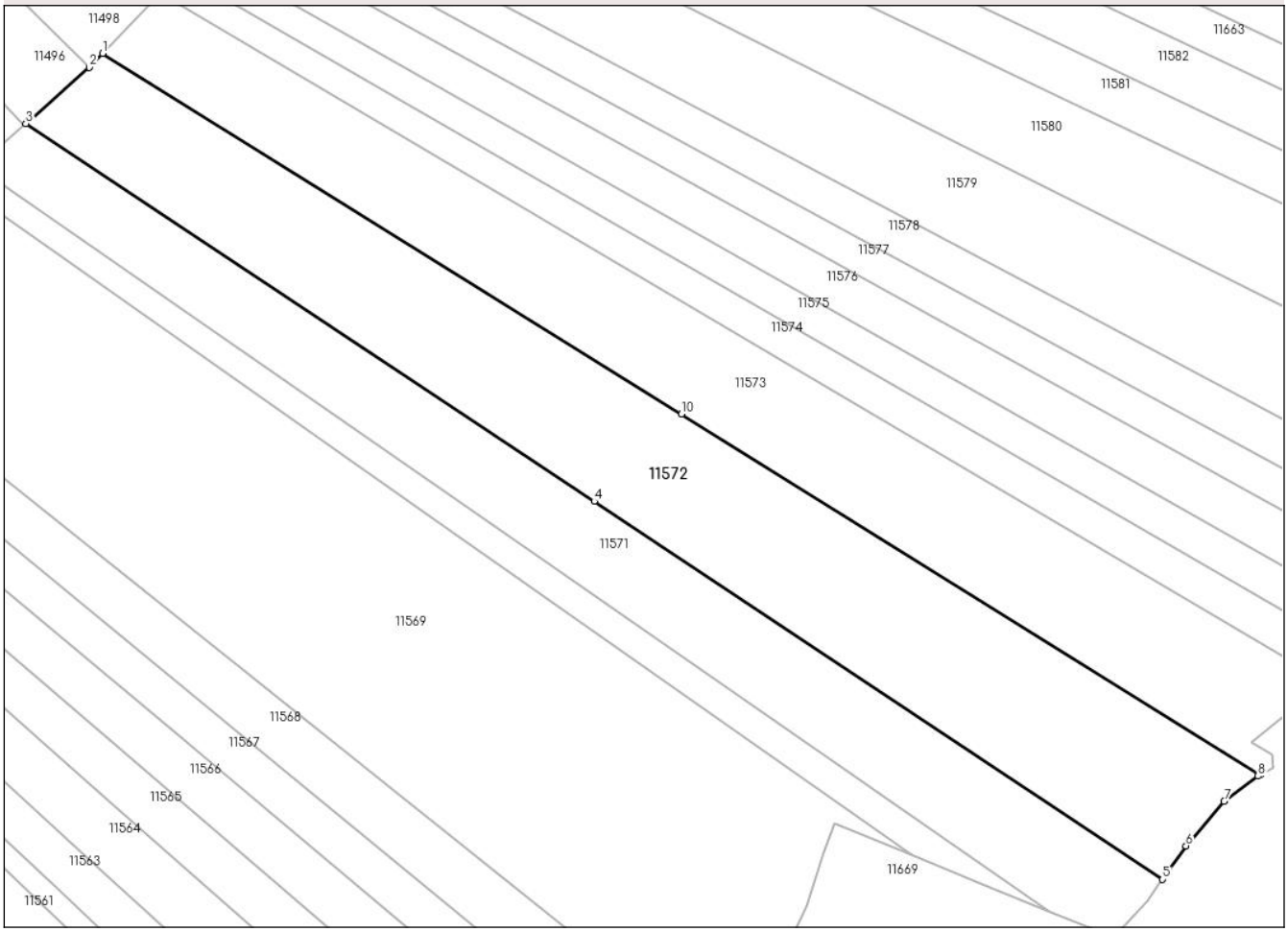
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105455	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	7	481/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.916,037 495.758,129	2	454.913,274 495.755,257	3.985
2	454.913,274 495.755,257	3	454.900,165 495.743,675	17.492
3	454.900,165 495.743,675	4	455.017,746 495.665,569	141.159
4	455.017,746 495.665,569	5	455.135,327 495.587,463	141.159
5	455.135,327 495.587,463	6	455.140,166 495.594,386	8.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.140,166 495.594,386	7	455.148,062 495.603,641	12.166
7	455.148,062 495.603,641	8	455.155,087 495.608,814	8.724
8	455.155,087 495.608,814	9	455.155,551 495.609,069	0.529
9	455.155,551 495.609,069	10	455.035,794 495.683,599	141.055
10	455.035,794 495.683,599	1	454.916,037 495.758,129	141.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105454	5.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14095 / 08/12/2014		
Act Administrativ nr. 788/13, din 23/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105454 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105454 (parcela nr. 481/19) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
14898 / 22/10/2018		
Act Notarial nr. 2086, din 12/10/2018 emis de NP Popa Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

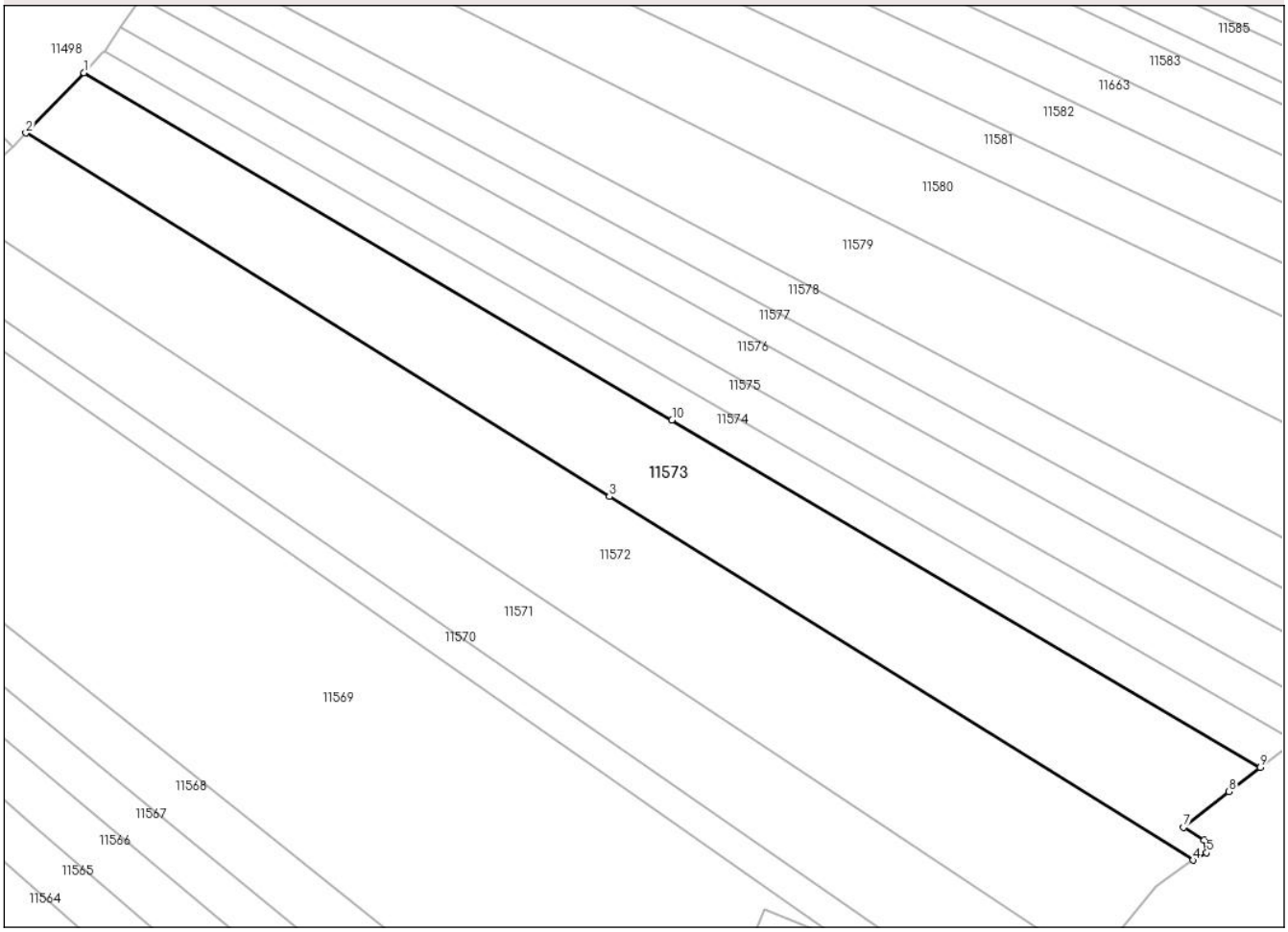
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105454	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.600	7	481/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.927,938 495.770,501	2	454.916,037 495.758,129	17.167
2	454.916,037 495.758,129	3	455.035,794 495.683,599	141.055
3	455.035,794 495.683,599	4	455.155,551 495.609,069	141.055
4	455.155,551 495.609,069	5	455.158,355 495.610,61	3.2
5	455.158,355 495.610,61	6	455.157,865 495.613,169	2.605

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.157,865 495.613,169	7	455.153,617 495.615,782	4.987
7	455.153,617 495.615,782	8	455.162,919 495.623,161	11.873
8	455.162,919 495.623,161	9	455.169,35 495.628,113	8.116
9	455.169,35 495.628,113	10	455.048,644 495.699,307	140.137
10	455.048,644 495.699,307	1	454.927,938 495.770,501	140.137

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105453	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 713/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN M IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

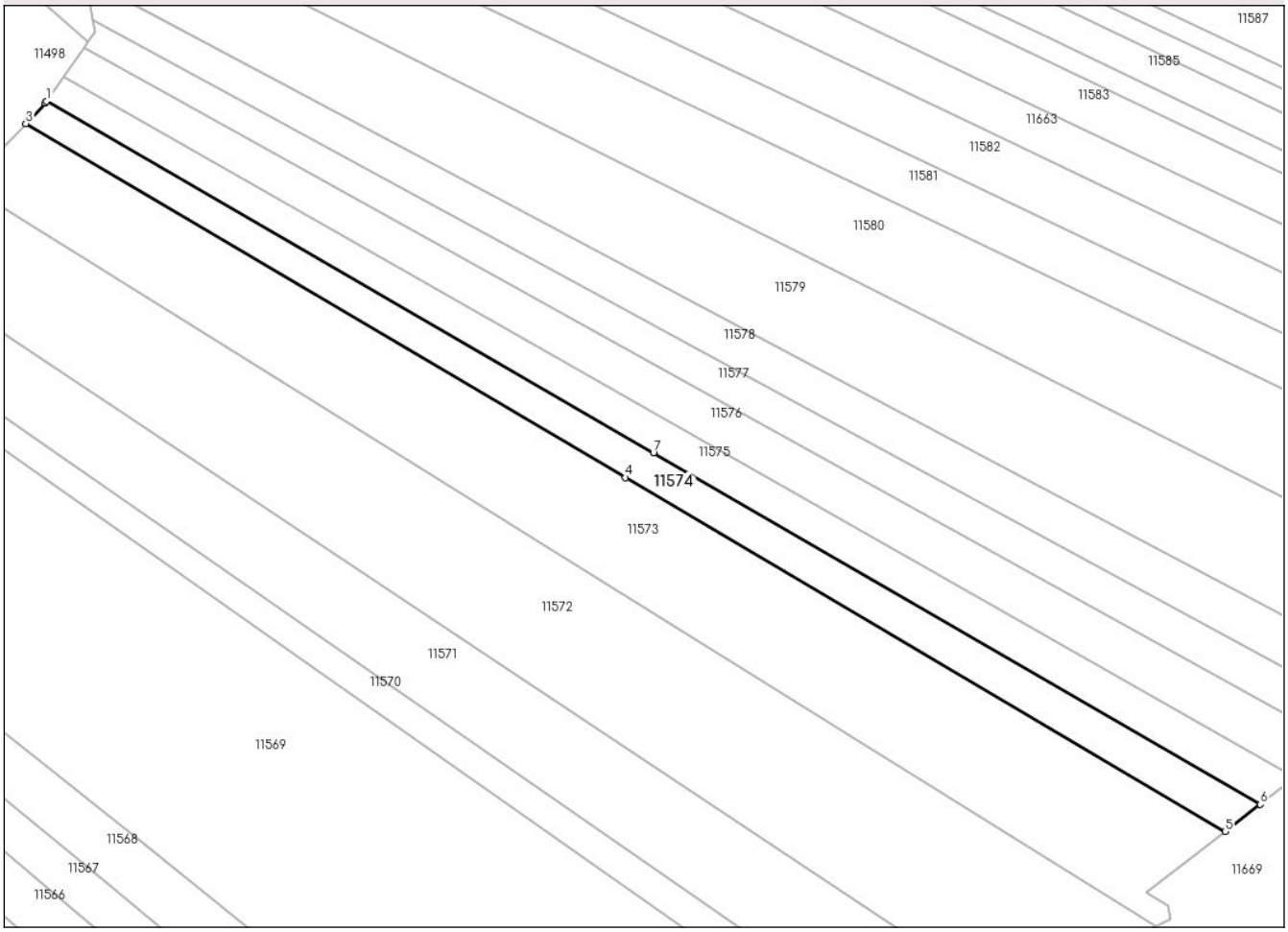
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105453	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	7	481/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.932,105 495.774,935	2	454.931,842 495.774,559	0.459
2	454.931,842 495.774,559	3	454.927,938 495.770,501	5.631
3	454.927,938 495.770,501	4	455.048,644 495.699,307	140.137
4	455.048,644 495.699,307	5	455.169,35 495.628,113	140.137
5	455.169,35 495.628,113	6	455.176,441 495.633,573	8.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.176,441 495.633,573	7	455.054,273 495.704,254	141.141
7	455.054,273 495.704,254	1	454.932,105 495.774,935	141.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105452	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4280 / 30/03/2016		
Act Administrativ nr. 798/13, din 02/07/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (documentație cadastrală nr. 10547/22.09.2014 recepționată de OCPI Sibiu);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 105452 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105452 (parcela nr. 481/17) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
9028 / 10/07/2019		
Act Notarial nr. 823, din 10/07/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

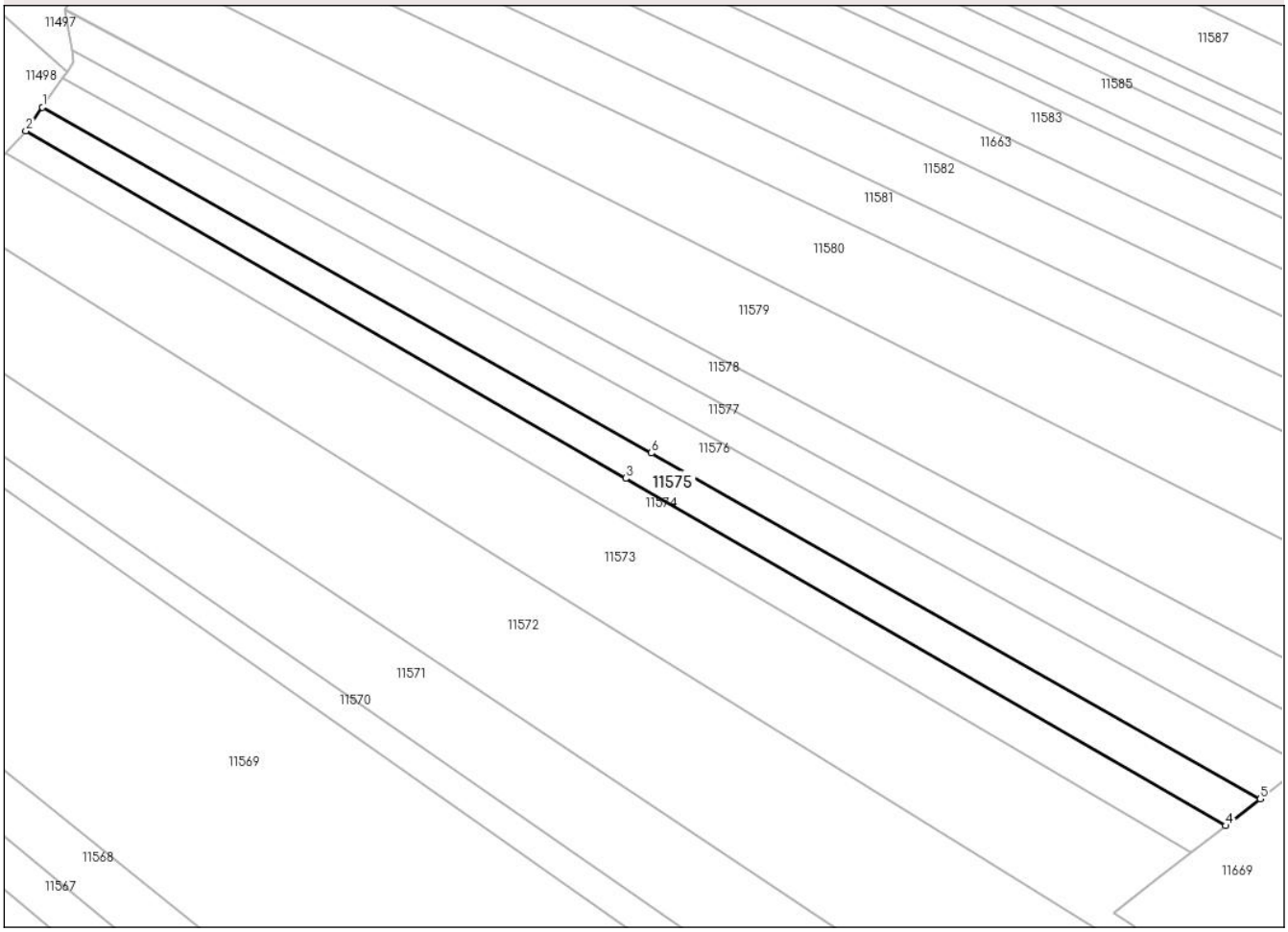
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105452	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	7	481/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.935,487 495.779,765	2	454.932,105 495.774,935	5.896
2	454.932,105 495.774,935	3	455.054,273 495.704,254	141.141
3	455.054,273 495.704,254	4	455.176,441 495.633,573	141.141
4	455.176,441 495.633,573	5	455.183,5 495.639,01	8.91
5	455.183,5 495.639,01	6	455.059,494 495.709,387	142.585

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.059,494 495.709,387	1	454.935,487 495.779,765	142.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105451	2.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2178 / 12/03/2015		
Act Administrativ nr. 925/13, din 25/06/2003 emis de CJPSDPAT (documentație cadastrală nr. 10547/22. 09.2014 recepționată de OCPI Sibiu);		
B1	se deschide cartea funciară nr.105451 Alțîna pentru imobilul cu nr. cadastral 105451 ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
15676 / 25/10/2019		
Act Notarial nr. 1412, din 25/10/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

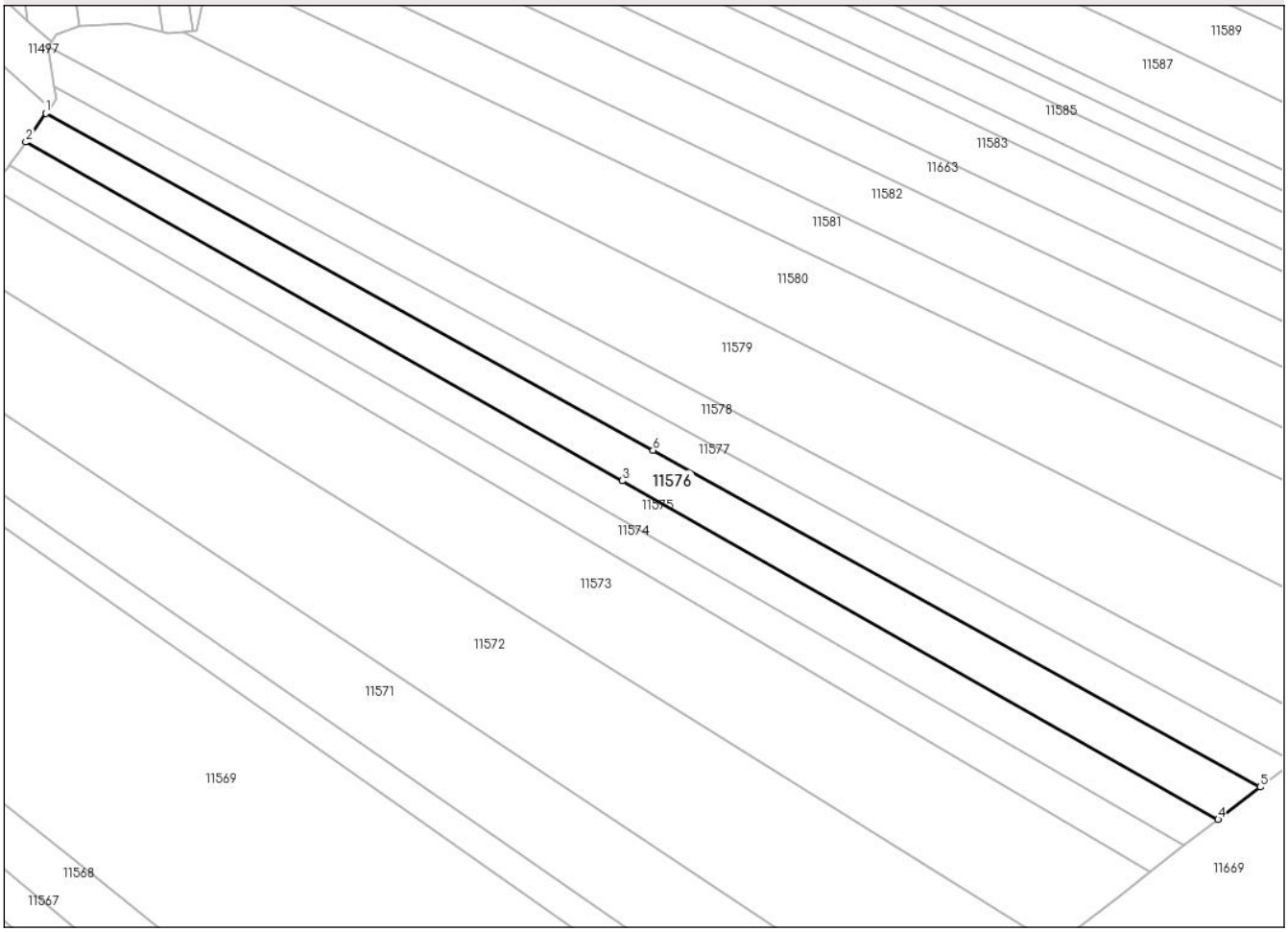
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105451	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	7	481/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.939,663 495.785,728	2	454.935,487 495.779,765	7.28
2	454.935,487 495.779,765	3	455.059,494 495.709,387	142.585
3	455.059,494 495.709,387	4	455.183,5 495.639,01	142.585
4	455.183,5 495.639,01	5	455.192,269 495.645,763	11.068
5	455.192,269 495.645,763	6	455.065,966 495.715,745	144.395

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.065,966 495.715,745	1	454.939,663 495.785,728	144.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietae neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

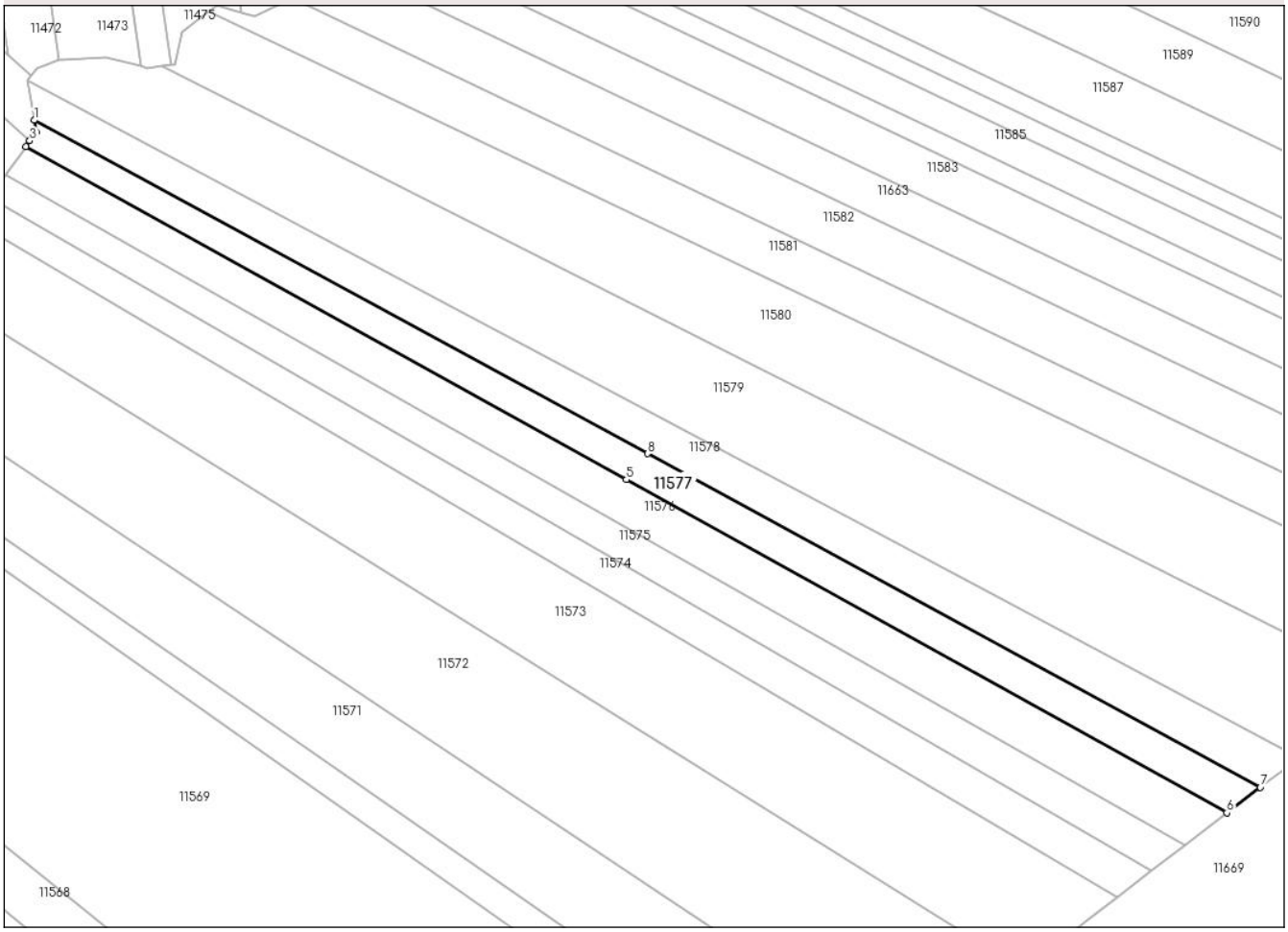
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	7	481/15/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.941,445 495.791,261	2	454.941,8 495.788,78	2.506
2	454.941,8 495.788,78	3	454.940,49 495.786,909	2.284
3	454.940,49 495.786,909	4	454.939,663 495.785,728	1.442
4	454.939,663 495.785,728	5	455.065,966 495.715,745	144.395
5	455.065,966 495.715,745	6	455.192,269 495.645,763	144.395

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.192,269 495.645,763	7	455.199,281 495.651,102	8.814
7	455.199,281 495.651,102	8	455.070,363 495.721,182	146.735
8	455.070,363 495.721,182	1	454.941,445 495.791,261	146.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105449	2.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14163 / 10/12/2014		
Act Administrativ nr. 755/13, din 18/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105449 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105449 (parcela nr.481/14) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
7600 / 02/07/2018		
Act Notarial nr. 810, din 29/06/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

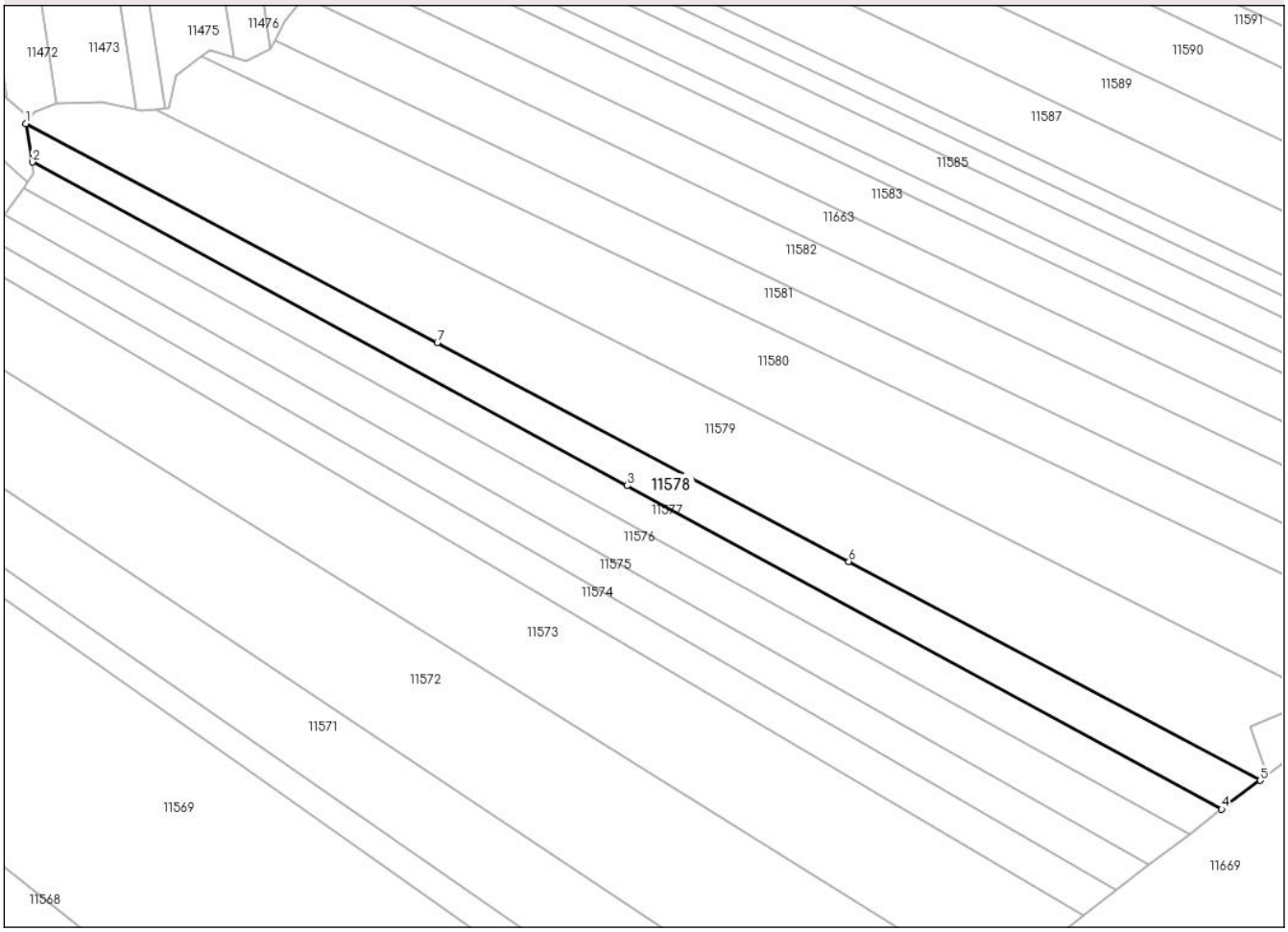
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105449	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	7	481/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.940,04 495.799,558	2	454.941,445 495.791,261	8.415
2	454.941,445 495.791,261	3	455.070,363 495.721,182	146.735
3	455.070,363 495.721,182	4	455.199,281 495.651,102	146.735
4	455.199,281 495.651,102	5	455.207,65 495.657,337	10.435
5	455.207,65 495.657,337	6	455.118,446 495.704,744	101.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.118,446 495.704,744	7	455.029,243 495.752,151	101.018
7	455.029,243 495.752,151	1	454.940,04 495.799,558	101.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105448	5.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14252 / 12/12/2014		
Act Administrativ nr. 827/13, din 18/11/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105448 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105448 (parcela nr. 481/13) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
Act Notarial nr. 1460, din 30/07/2009 emis de NP BARBU LENUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NATUR PLAN SRL**, CIF:18241443	
/		
Act Administrativ nr. 1152, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

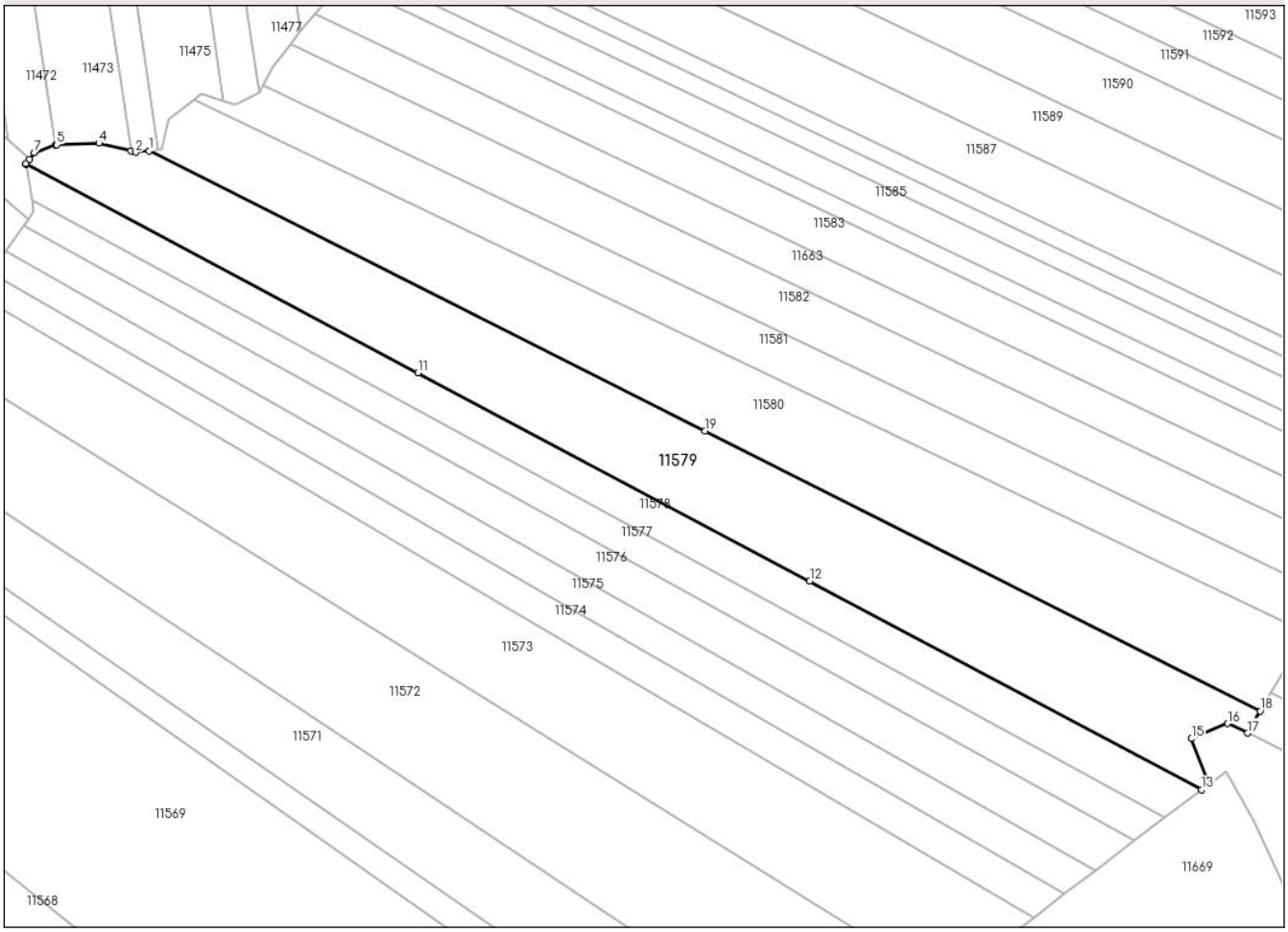
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105448	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	7	481/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.968,106 495.802,595	2	454.965,04 495.802,273	3.083
2	454.965,04 495.802,273	3	454.963,918 495.802,548	1.156
3	454.963,918 495.802,548	4	454.956,628 495.804,331	7.505
4	454.956,628 495.804,331	5	454.947,019 495.804,005	9.615
5	454.947,019 495.804,005	6	454.946,71 495.803,893	0.329

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.946,71 495.803,893	7	454.941,956 495.802,168	5.057
7	454.941,956 495.802,168	8	454.940,782 495.800,704	1.877
8	454.940,782 495.800,704	9	454.940,005 495.799,736	1.241
9	454.940,005 495.799,736	10	454.940,04 495.799,558	0.182
10	454.940,04 495.799,558	11	455.029,243 495.752,151	101.018
11	455.029,243 495.752,151	12	455.118,446 495.704,744	101.018
12	455.118,446 495.704,744	13	455.207,65 495.657,337	101.018
13	455.207,65 495.657,337	14	455.209,241 495.658,523	1.985
14	455.209,241 495.658,523	15	455.205,38 495.668,931	11.101
15	455.205,38 495.668,931	16	455.213,55 495.672,361	8.86
16	455.213,55 495.672,361	17	455.218,069 495.670,199	5.01
17	455.218,069 495.670,199	18	455.220,995 495.675,202	5.796
18	455.220,995 495.675,202	19	455.094,551 495.738,898	141.582
19	455.094,551 495.738,898	1	454.968,106 495.802,595	141.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105447	5.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 674/13, din 06/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **OPREAN TEODOR**	
Act Notarial nr. 72, din 10/11/2008 emis de NP Bianu Victoria (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **OPREAN TEODOR**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **OPREAN LIVIA**	
Act Administrativ nr. 1151, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B4	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

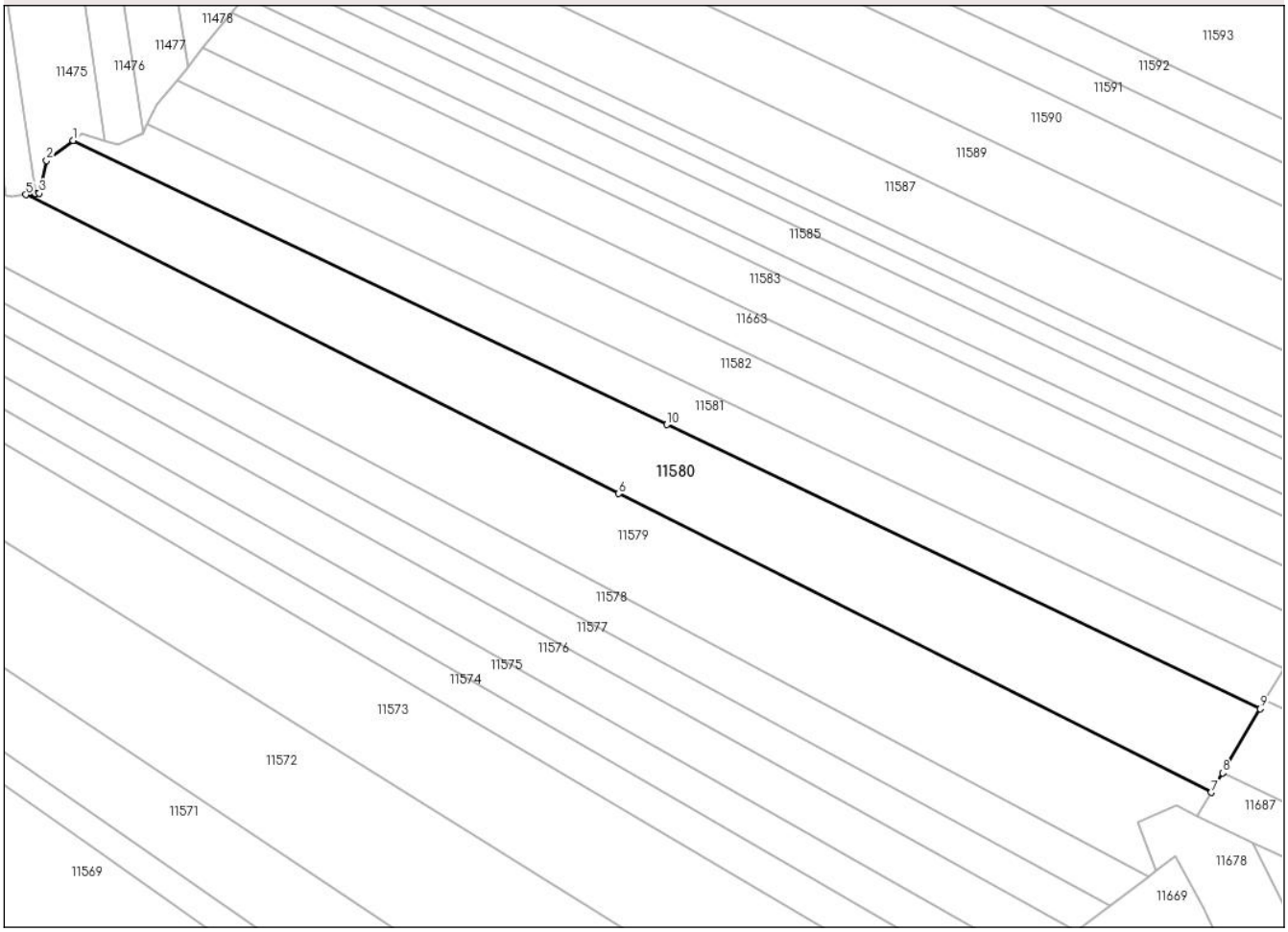
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105447	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	7	481/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.978,214 495.814,18	2	454.972,525 495.809,866	7.14
2	454.972,525 495.809,866	3	454.970,994 495.802,898	7.134
3	454.970,994 495.802,898	4	454.970,193 495.802,814	0.805
4	454.970,193 495.802,814	5	454.968,106 495.802,595	2.098
5	454.968,106 495.802,595	6	455.094,551 495.738,898	141.582

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.094,551 495.738,898	7	455.220,995 495.675,202	141.582
7	455.220,995 495.675,202	8	455.223,429 495.679,364	4.822
8	455.223,429 495.679,364	9	455.231,425 495.693,039	15.841
9	455.231,425 495.693,039	10	455.104,82 495.753,609	140.348
10	455.104,82 495.753,609	1	454.978,214 495.814,18	140.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105434	2.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 766/13, din 01/06/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELA NICOLAE** 2) **BABA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

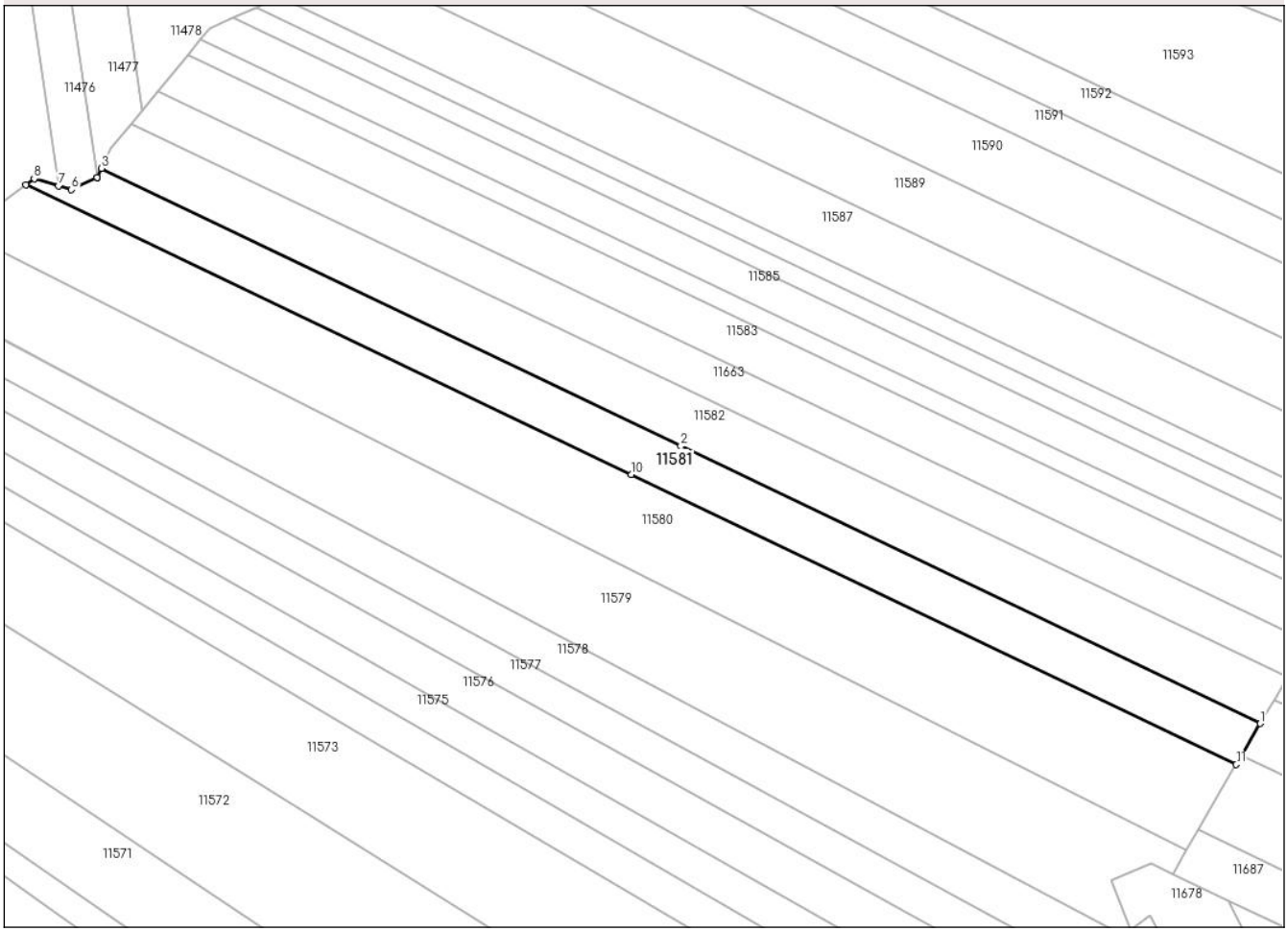
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105434	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.700	7	470/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.236,442 495.701,618	2	455.115,224 495.759,611	134.376
2	455.115,224 495.759,611	3	454.994,006 495.817,604	134.376
3	454.994,006 495.817,604	4	454.993,083 495.815,753	2.068
4	454.993,083 495.815,753	5	454.993,072 495.815,73	0.026
5	454.993,072 495.815,73	6	454.987,746 495.813,18	5.905

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.987,746 495.813,18	7	454.985,046 495.813,972	2.813
7	454.985,046 495.813,972	8	454.979,923 495.815,475	5.339
8	454.979,923 495.815,475	9	454.978,214 495.814,18	2.144
9	454.978,214 495.814,18	10	455.104,82 495.753,609	140.348
10	455.104,82 495.753,609	11	455.231,425 495.693,039	140.348
11	455.231,425 495.693,039	12	455.232,481 495.694,844	2.091
12	455.232,481 495.694,844	1	455.236,442 495.701,618	7.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105433	3.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 127, din 12/09/2008 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **HERCIU ANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **HERCIU TRAIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **HERCIU SAVA IOAN**	
Act Administrativ nr. 1141, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B4	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

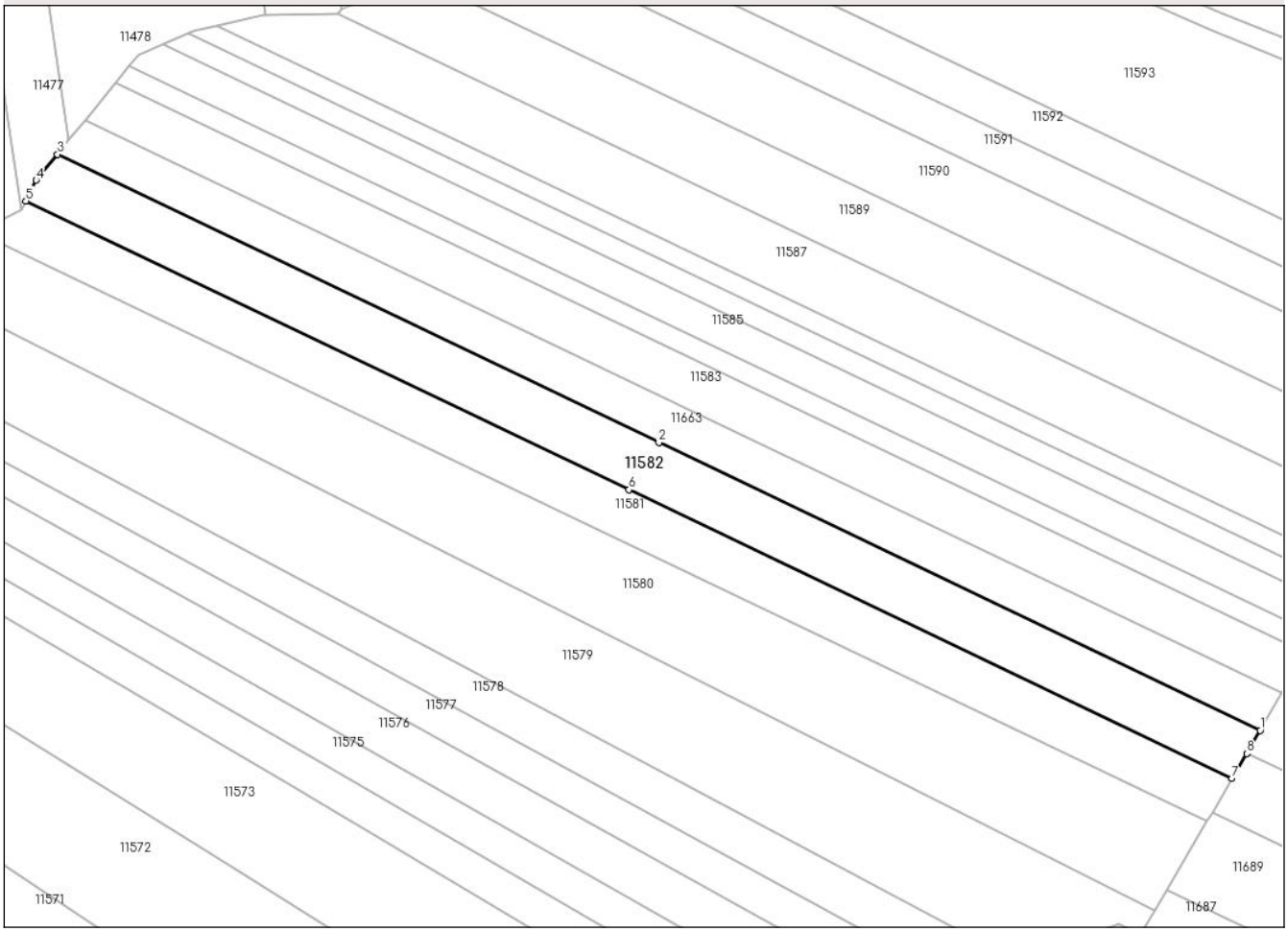
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105433	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	7	470/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.242,097 495.711,29	2	455.121,212 495.769,124	134.008
2	455.121,212 495.769,124	3	455.000,326 495.826,958	134.008
3	455.000,326 495.826,958	4	454.996,079 495.821,763	6.71
4	454.996,079 495.821,763	5	454.994,006 495.817,604	4.647
5	454.994,006 495.817,604	6	455.115,224 495.759,611	134.376

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.115,224 495.759,611	7	455.236,442 495.701,618	134.376
7	455.236,442 495.701,618	8	455.239,379 495.706,641	5.819
8	455.239,379 495.706,641	1	455.242,097 495.711,29	5.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105431	2.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14381 / 17/12/2014		
Act Administrativ nr. 756/13, din 19/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105431 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105431 (parcela nr. 470/12) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
11183 / 24/10/2017		
Act Notarial nr. 2236, din 18/10/2017 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
/		
Act Administrativ nr. 1137, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

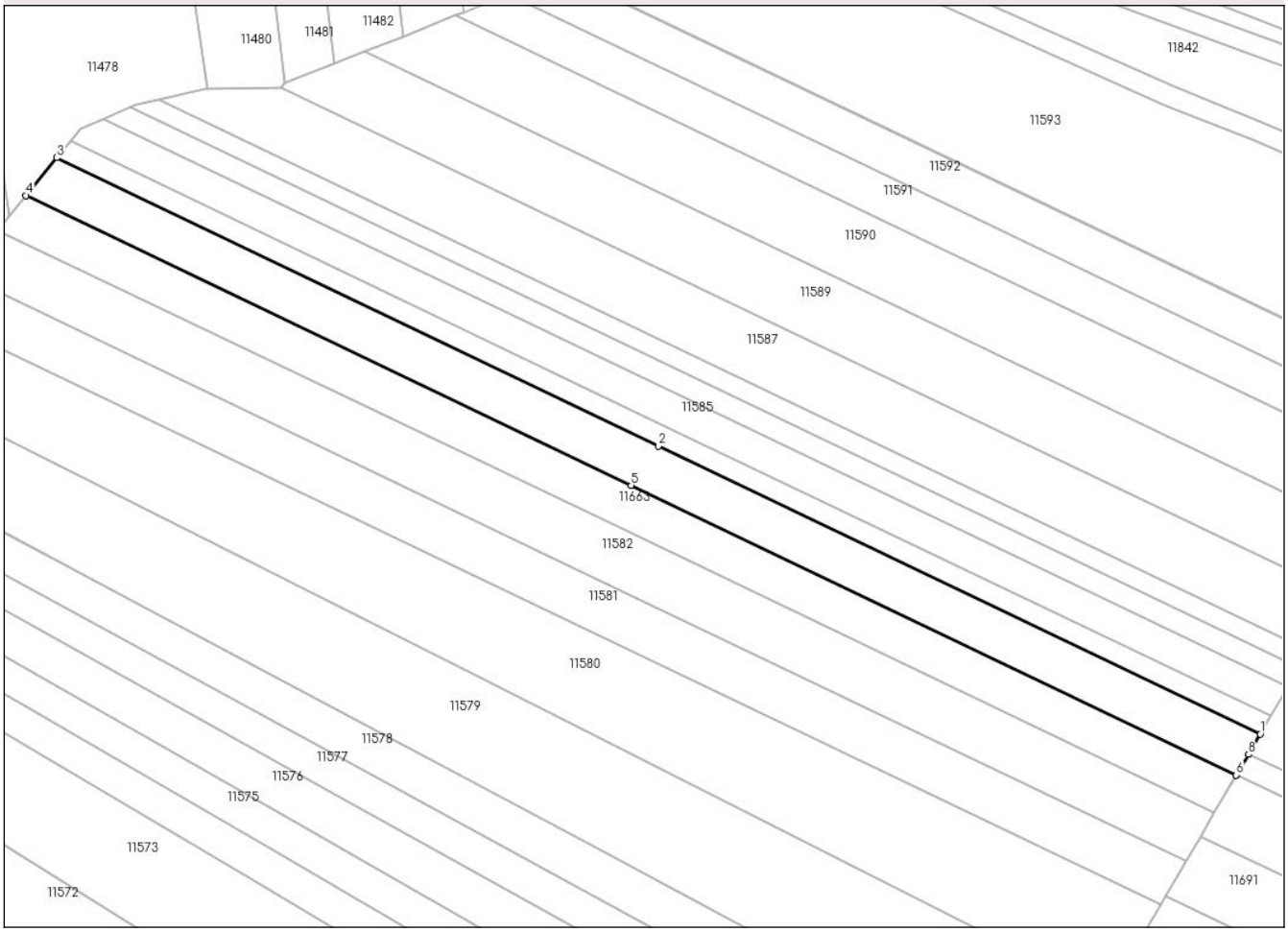
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105431	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	7	470/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.251,218 495.726,888	2	455.131,638 495.784,097	132.561
2	455.131,638 495.784,097	3	455.012,057 495.841,306	132.561
3	455.012,057 495.841,306	4	455.005,931 495.833,814	9.678
4	455.005,931 495.833,814	5	455.126,193 495.776,278	133.317
5	455.126,193 495.776,278	6	455.246,455 495.718,743	133.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.246,455 495.718,743	7	455.246,485 495.718,793	0.058
7	455.246,485 495.718,793	8	455.248,877 495.722,884	4.739
8	455.248,877 495.722,884	1	455.251,218 495.726,888	4.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105430	1.100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14173 / 10/12/2014		
Act Administrativ nr. 732/13, din 03/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105430 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105430 (parcela nr.470/9) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
14897 / 22/10/2018		
Act Notarial nr. 2086, din 12/10/2018 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

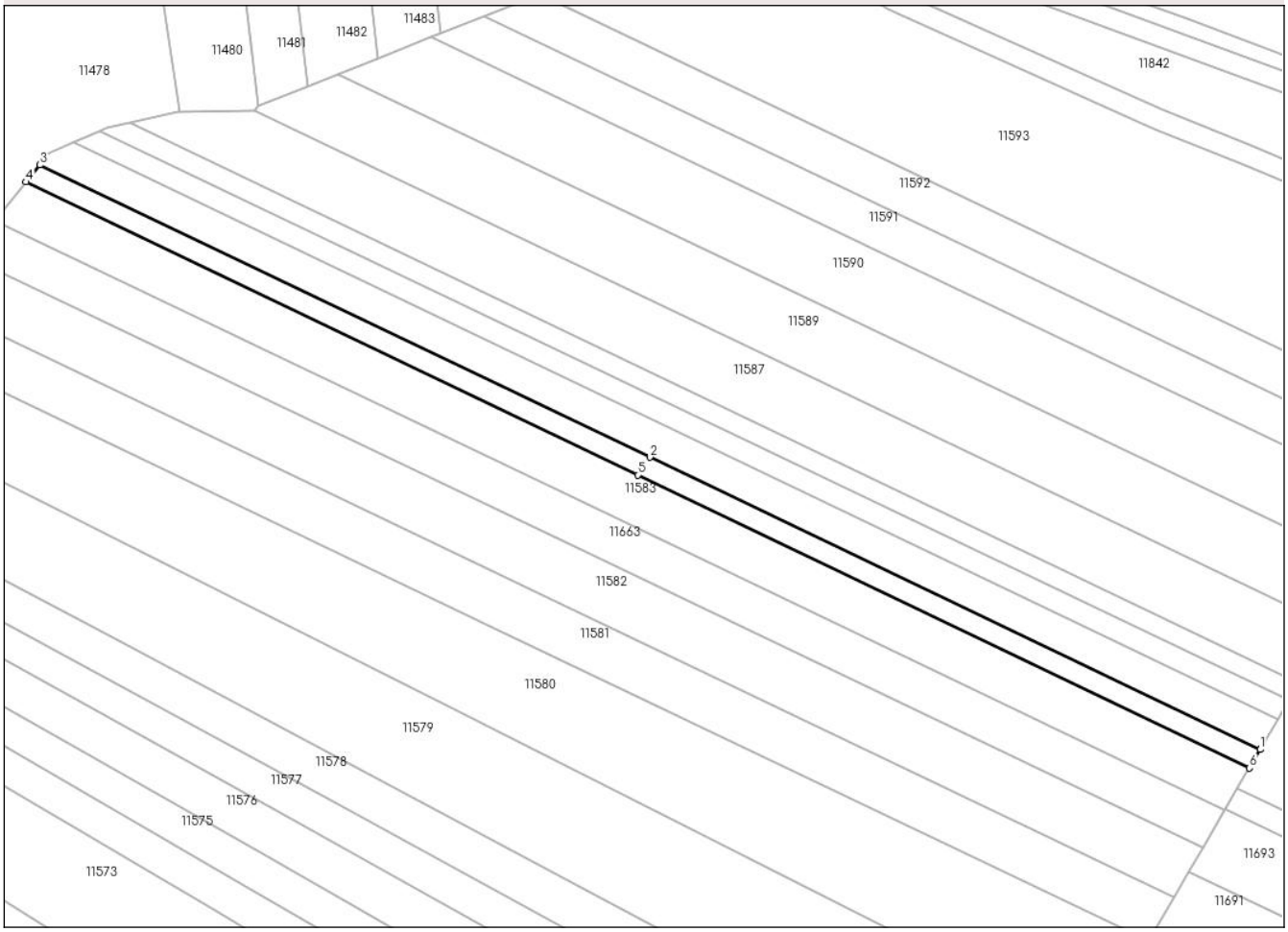
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105430	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.100	7	470/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.253,322 495.730,486	2	455.134,043 495.787,551	132.227
2	455.134,043 495.787,551	3	455.014,764 495.844,617	132.227
3	455.014,764 495.844,617	4	455.012,057 495.841,306	4.276
4	455.012,057 495.841,306	5	455.131,638 495.784,097	132.561
5	455.131,638 495.784,097	6	455.251,218 495.726,888	132.561

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.251,218 495.726,888	1	455.253,322 495.730,486	4.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105794	1.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 709/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

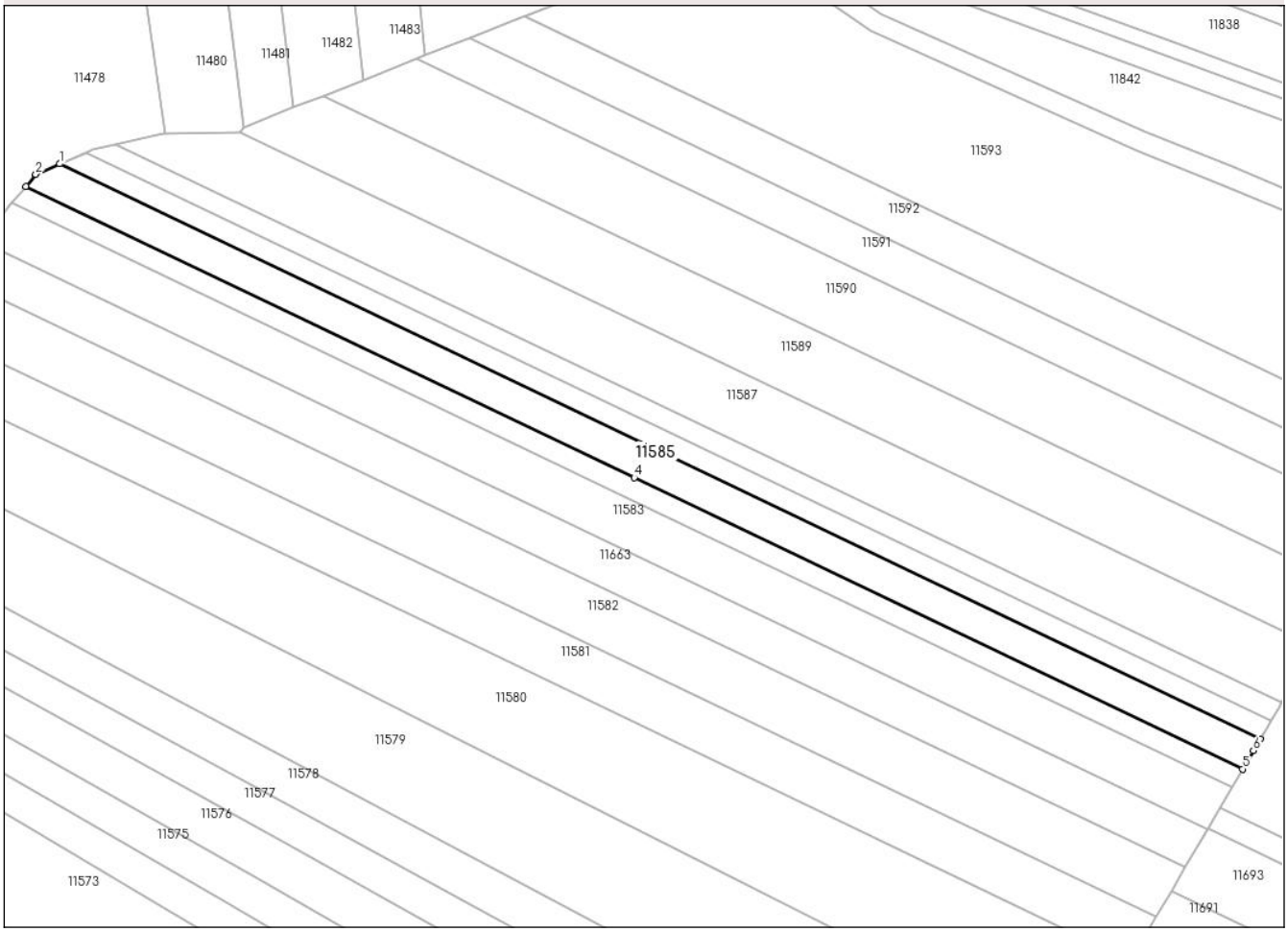
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105794	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.800	6	473/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.021,42 495.849,013	2	455.016,68 495.846,96	5.165
2	455.016,68 495.846,96	3	455.014,764 495.844,617	3.027
3	455.014,764 495.844,617	4	455.134,043 495.787,551	132.227
4	455.134,043 495.787,551	5	455.253,322 495.730,486	132.227
5	455.253,322 495.730,486	6	455.255,43 495.734,091	4.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.255,43 495.734,091	7	455.256,786 495.736,41	2.685
7	455.256,786 495.736,41	1	455.021,42 495.849,013	260.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105429	1.100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14033 / 05/12/2014		
Act Administrativ nr. 794/13, din 30/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105429 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105429 (parcela nr. 470/6) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
2317 / 22/02/2018		
Act Notarial nr. 215, din 22/02/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

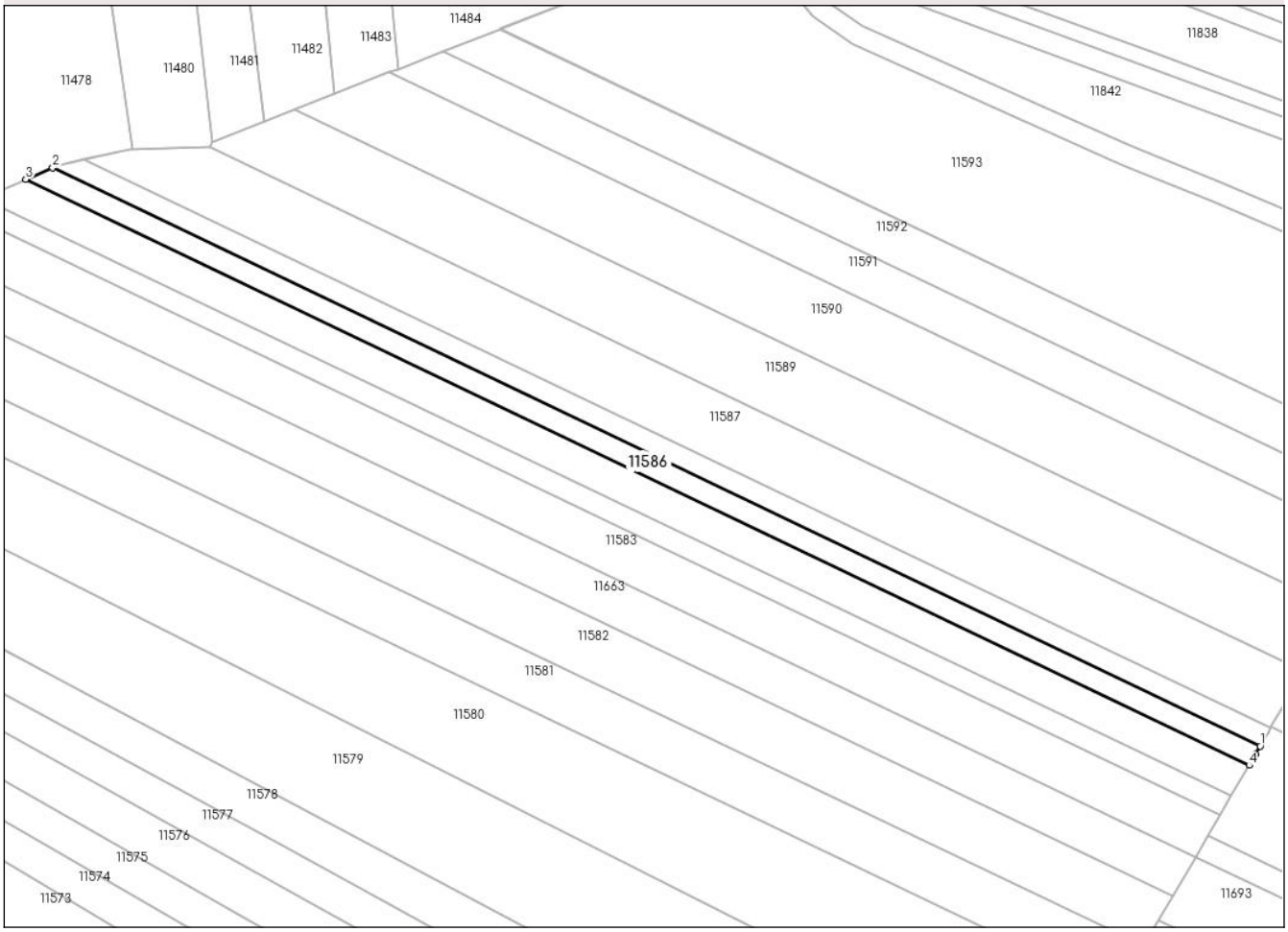
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105429	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.100	7	470/6/1	-	Numar parcela gresit in TP (470/6)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.258,935 495.740,085	2	455.026,579 495.851,248	257.578
2	455.026,579 495.851,248	3	455.021,42 495.849,013	5.623
3	455.021,42 495.849,013	4	455.256,786 495.736,41	260.916
4	455.256,786 495.736,41	5	455.258,054 495.738,579	2.513
5	455.258,054 495.738,579	1	455.258,935 495.740,085	1.745

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 666/13, din 24/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN ION**	
Act Administrativ nr. 1147, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

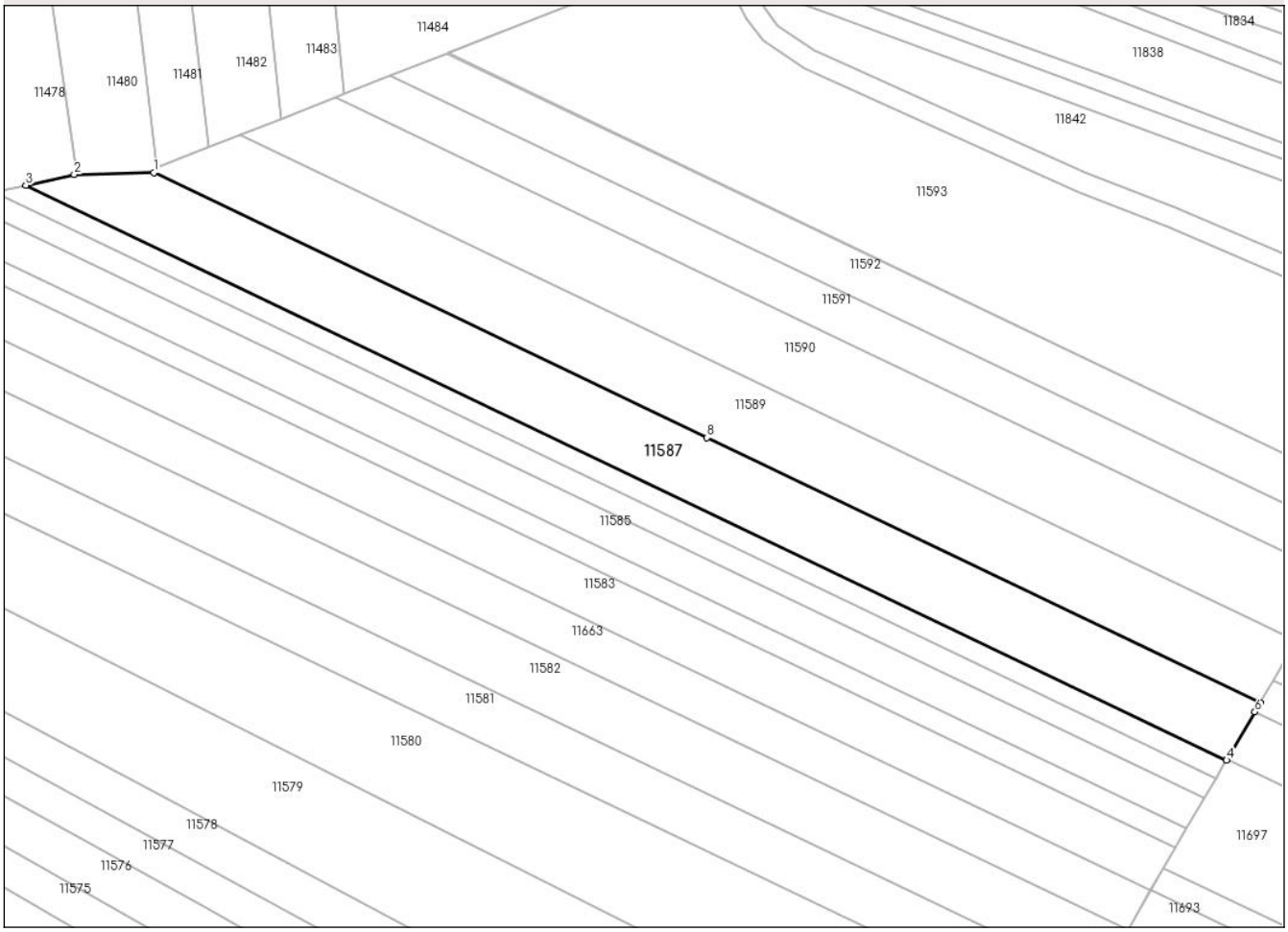
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.100	7	476/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.056,724 495.855,218	2	455.041,584 495.854,868	15.144
2	455.041,584 495.854,868	3	455.032,371 495.852,814	9.439
3	455.032,371 495.852,814	4	455.260,917 495.743,474	253.354
4	455.260,917 495.743,474	5	455.261,062 495.743,723	0.289
5	455.261,062 495.743,723	6	455.266,298 495.752,676	10.372

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.266,298 495.752,676	7	455.267,338 495.754,456	2.061
7	455.267,338 495.754,456	8	455.162,031 495.804,837	116.738
8	455.162,031 495.804,837	1	455.056,724 495.855,218	116.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105428	1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59 / 06/01/2015		
Act Administrativ nr. 722/13, din 28/01/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105428 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105428 (parcela nr. 470/6) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
13693 / 19/12/2017		
Act Notarial nr. 2570, din 05/12/2017 emis de NP Popa Cornelia;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

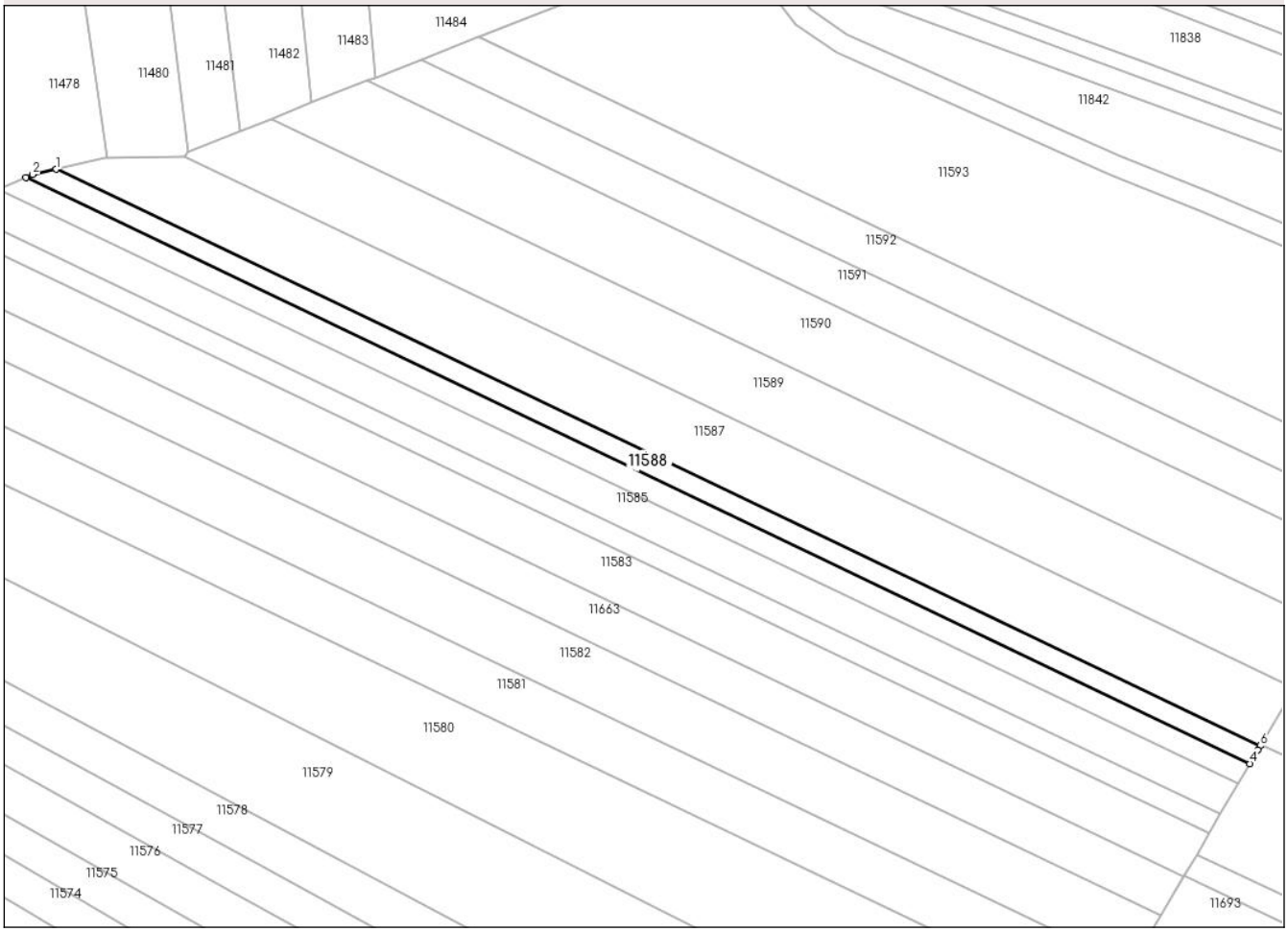
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105428	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	7	470/6	-	Numar tarla gresit in TP (6)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.032,371 495.852,814	2	455.027,885 495.851,814	4.596
2	455.027,885 495.851,814	3	455.026,579 495.851,248	1.423
3	455.026,579 495.851,248	4	455.258,935 495.740,085	257.578
4	455.258,935 495.740,085	5	455.260,438 495.742,655	2.977
5	455.260,438 495.742,655	6	455.260,917 495.743,474	0.948

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.260,917 495.743,474	1	455.032,371 495.852,814	253.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 529, din 21/03/2010 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

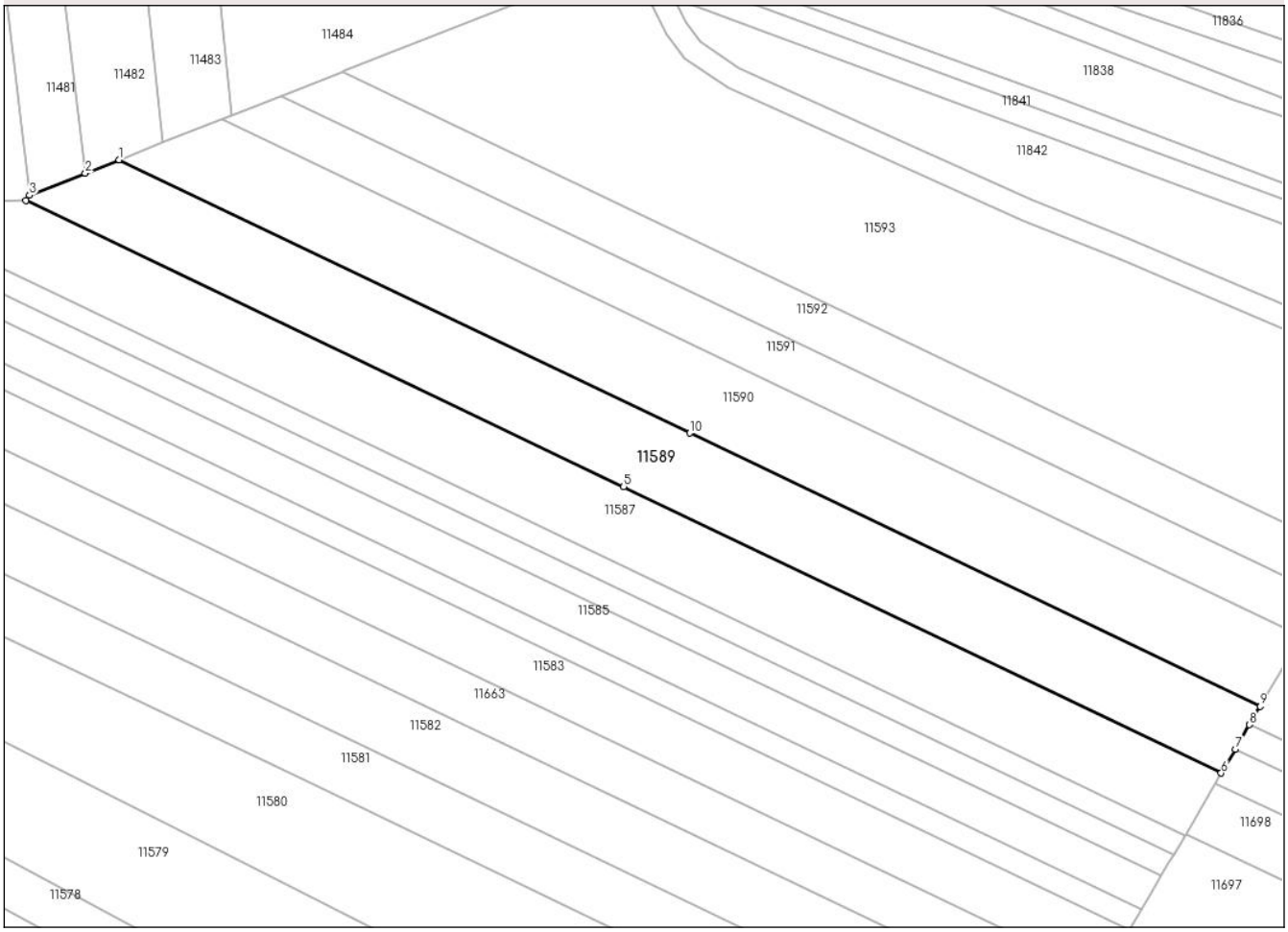
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.100	7	470/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.073,167 495.862,386	2	455.067,187 495.860,027	6.429
2	455.067,187 495.860,027	3	455.057,38 495.856,161	10.541
3	455.057,38 495.856,161	4	455.056,724 495.855,218	1.149
4	455.056,724 495.855,218	5	455.162,031 495.804,837	116.738
5	455.162,031 495.804,837	6	455.267,338 495.754,456	116.738

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.267,338 495.754,456	7	455.269,811 495.758,684	4.899
7	455.269,811 495.758,684	8	455.272,324 495.762,982	4.978
8	455.272,324 495.762,982	9	455.274,208 495.766,204	3.733
9	455.274,208 495.766,204	10	455.173,688 495.814,295	111.432
10	455.173,688 495.814,295	1	455.073,167 495.862,386	111.432

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105427	3.100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 13, din 16/03/2009 emis de NP Bianu Victoria (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **FRĂSIE MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **BARNA EUGENIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **BABA IOAN**	
Act Administrativ nr. 1145, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B4	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

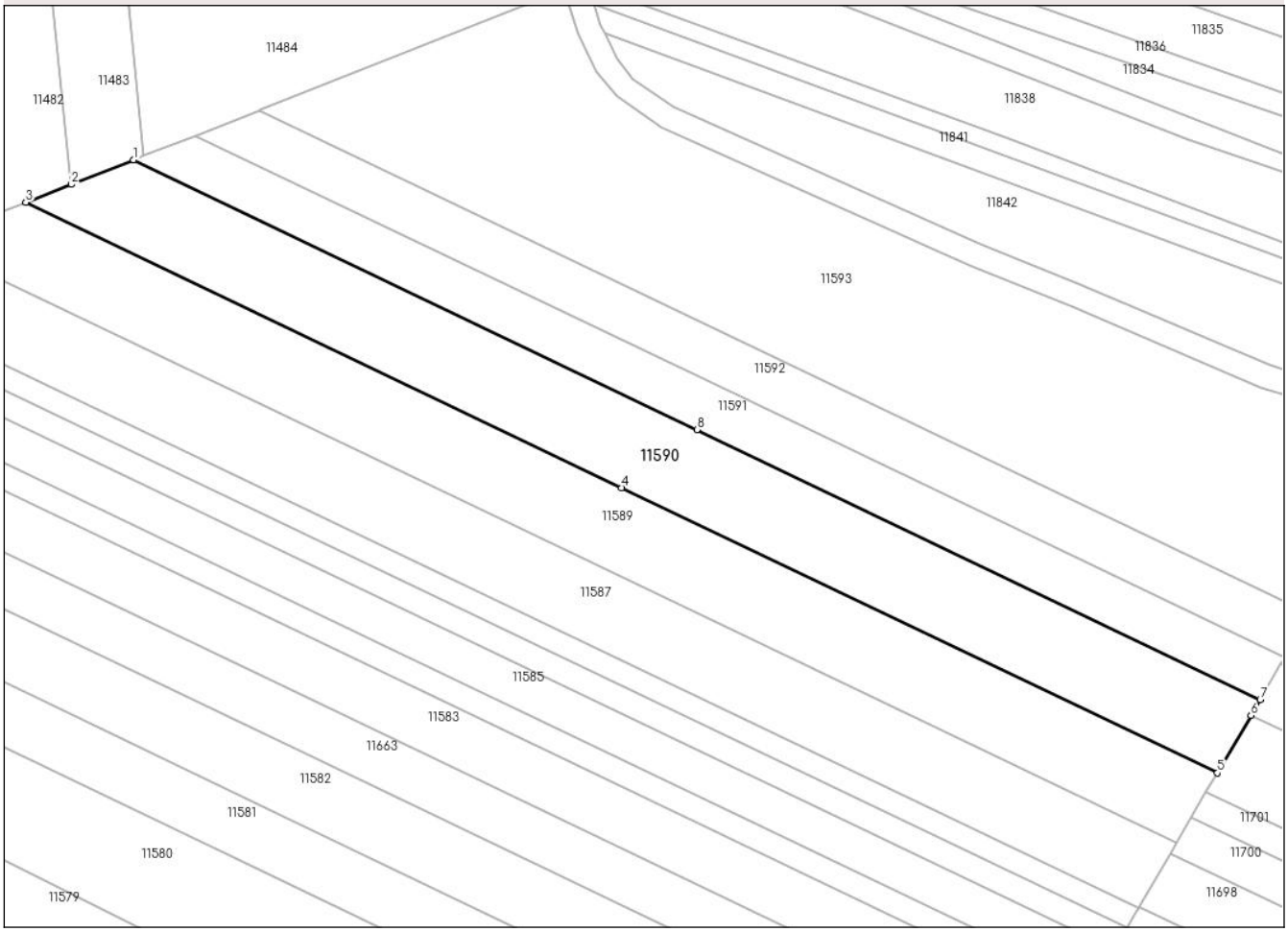
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105427	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	7	470/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.091,331 495.869,546	2	455.080,858 495.865,417	11.257
2	455.080,858 495.865,417	3	455.073,167 495.862,386	8.266
3	455.073,167 495.862,386	4	455.173,688 495.814,295	111.432
4	455.173,688 495.814,295	5	455.274,208 495.766,204	111.432
5	455.274,208 495.766,204	6	455.279,88 495.775,904	11.236

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.279,88 495.775,904	7	455.281,45 495.778,59	3.111
7	455.281,45 495.778,59	8	455.186,391 495.824,068	105.379
8	455.186,391 495.824,068	1	455.091,331 495.869,546	105.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105426	1.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 958/13, din 17/10/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PUȘCAȘ ANA**	
Act Administrativ nr. 1144, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

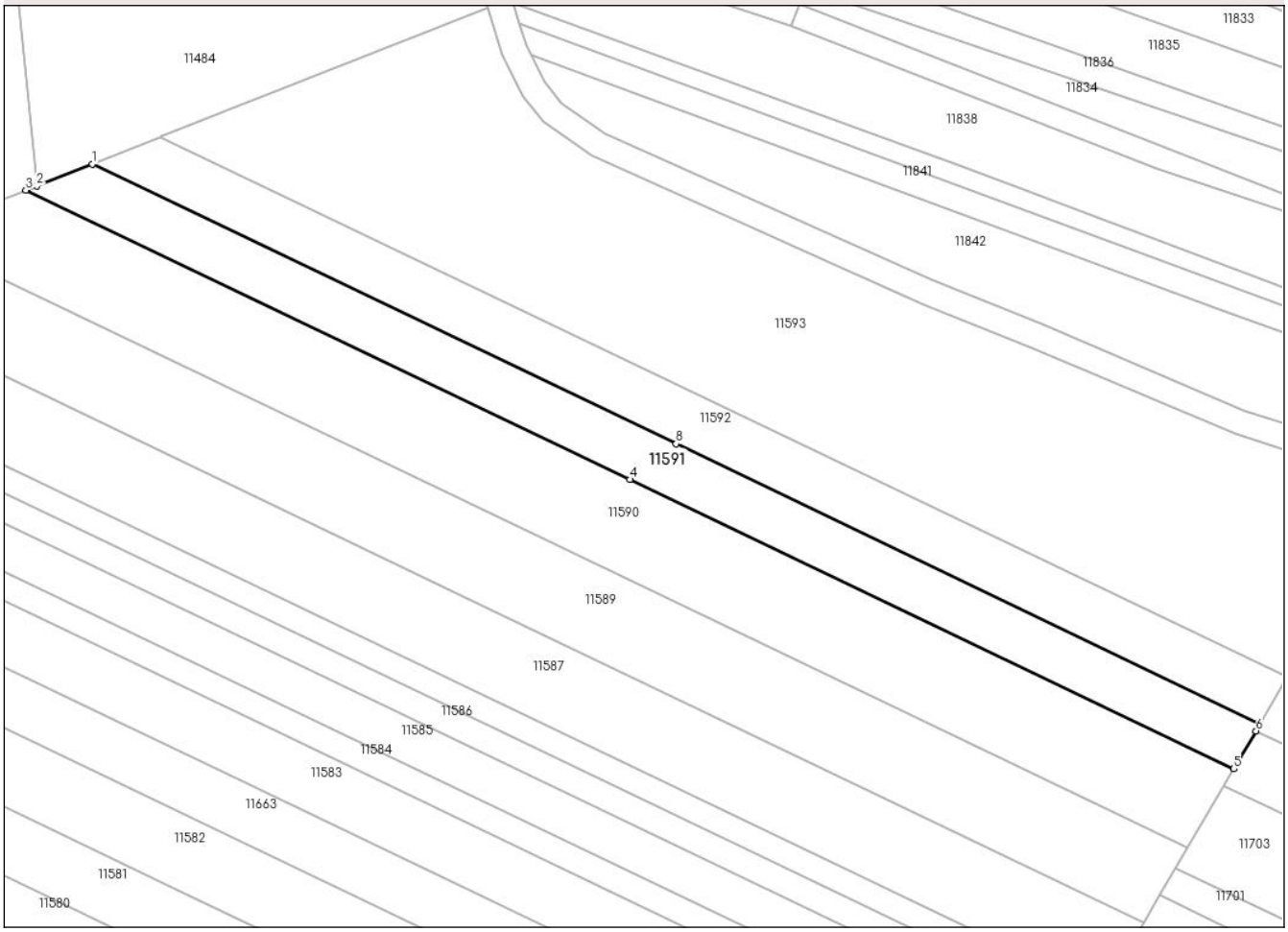
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105426	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.700	7	470/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.101,748 495.873,654	2	455.093,035 495.870,218	9.366
2	455.093,035 495.870,218	3	455.091,331 495.869,546	1.832
3	455.091,331 495.869,546	4	455.186,391 495.824,068	105.379
4	455.186,391 495.824,068	5	455.281,45 495.778,59	105.379
5	455.281,45 495.778,59	6	455.284,932 495.784,543	6.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.284,932 495.784,543	7	455.285,604 495.785,694	1.332
7	455.285,604 495.785,694	8	455.193,676 495.829,674	101.907
8	455.193,676 495.829,674	1	455.101,748 495.873,654	101.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105425	1.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14260 / 12/12/2014		
Act Administrativ nr. 977/13, din 17/10/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105425 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105425 (parcela nr. 470/2) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
3416 / 14/03/2018		
Act Notarial nr. 290, din 14/03/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NATUR PLAN SRL**, CIF:18241443	
/		
Act Administrativ nr. 1143, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

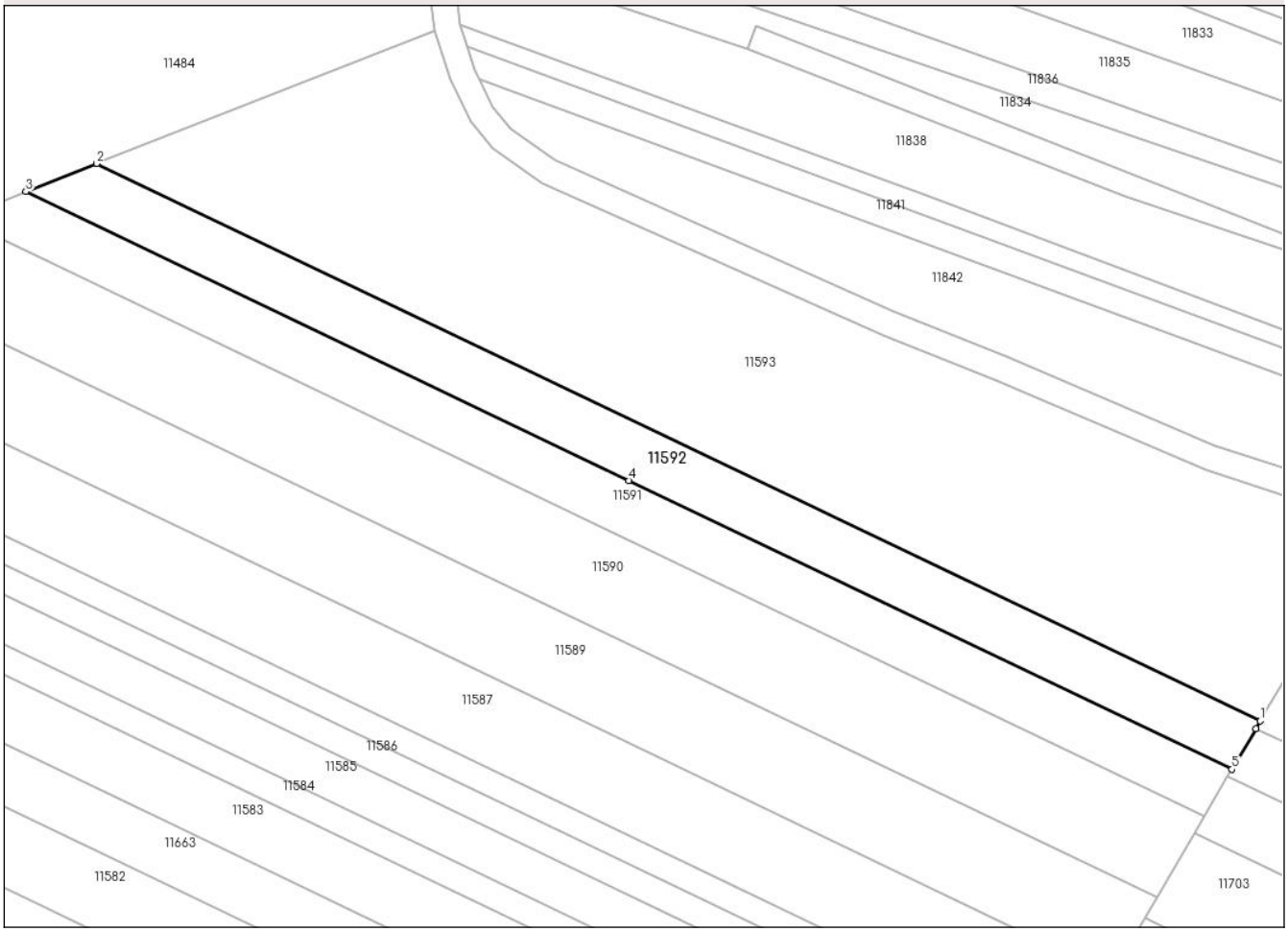
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105425	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.700	7	470/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.289,905 495.793,048	2	455.112,535 495.877,905	196.623
2	455.112,535 495.877,905	3	455.101,748 495.873,654	11.594
3	455.101,748 495.873,654	4	455.193,676 495.829,674	101.907
4	455.193,676 495.829,674	5	455.285,604 495.785,694	101.907
5	455.285,604 495.785,694	6	455.289,236 495.791,903	7.193

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.289,236 495.791,903	1	455.289,905 495.793,048	1.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105424	5.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 734/13, din 04/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IROD MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

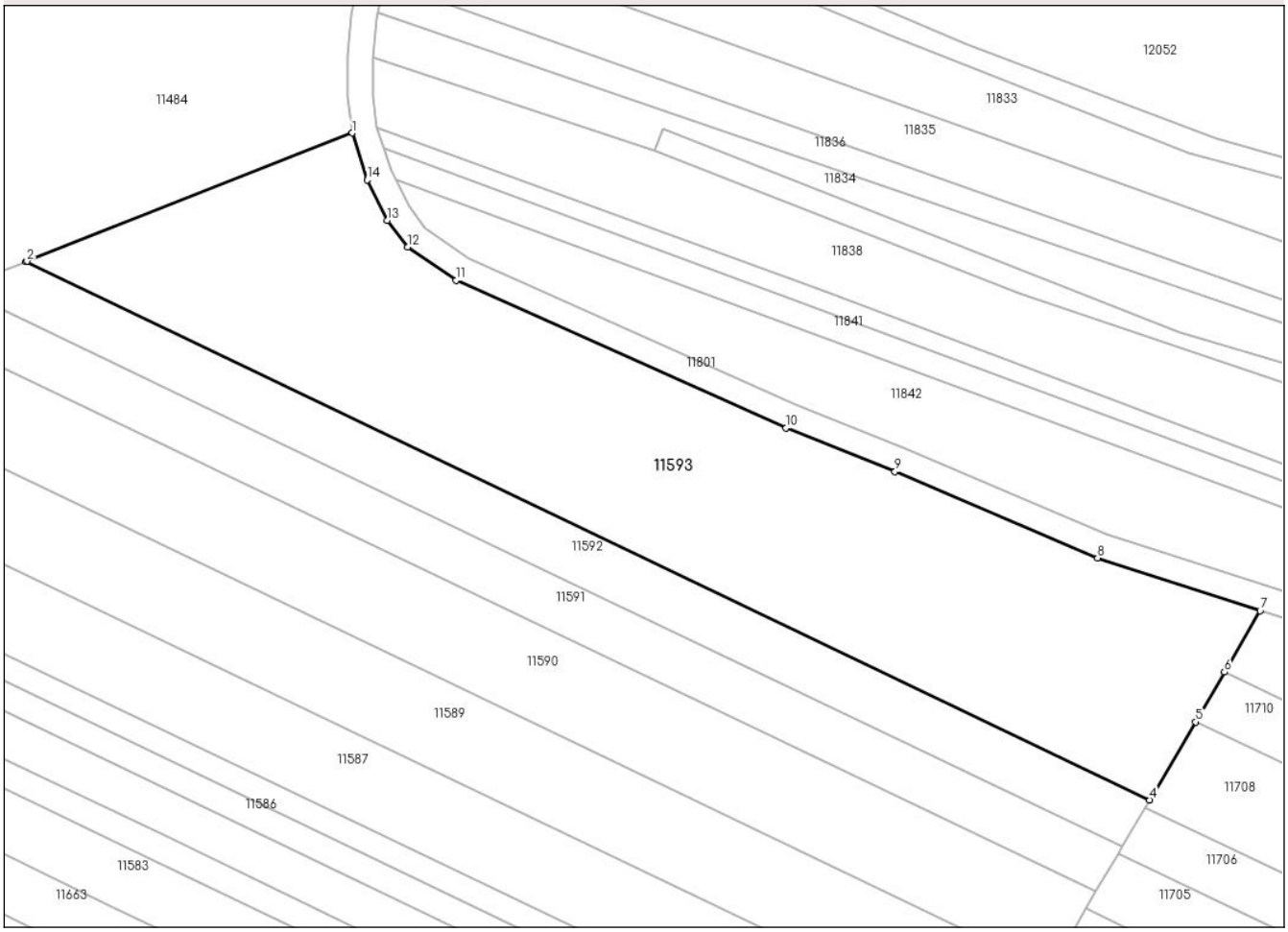
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105424	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	7	470/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.164,041 495.898,212	2	455.112,712 495.877,975	55.174
2	455.112,712 495.877,975	3	455.112,535 495.877,905	0.19
3	455.112,535 495.877,905	4	455.289,905 495.793,048	196.623
4	455.289,905 495.793,048	5	455.297,112 495.805,373	14.278
5	455.297,112 495.805,373	6	455.301,705 495.813,228	9.099

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.301,705 495.813,228	7	455.307,35 495.822,881	11.183
7	455.307,35 495.822,881	8	455.281,671 495.831,195	26.991
8	455.281,671 495.831,195	9	455.249,702 495.844,82	34.751
9	455.249,702 495.844,82	10	455.232,482 495.851,673	18.534
10	455.232,482 495.851,673	11	455.180,459 495.874,99	57.009
11	455.180,459 495.874,99	12	455.172,839 495.880,254	9.261
12	455.172,839 495.880,254	13	455.169,555 495.884,403	5.291
13	455.169,555 495.884,403	14	455.166,396 495.890,781	7.117
14	455.166,396 495.890,781	1	455.164,041 495.898,212	7.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.208	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

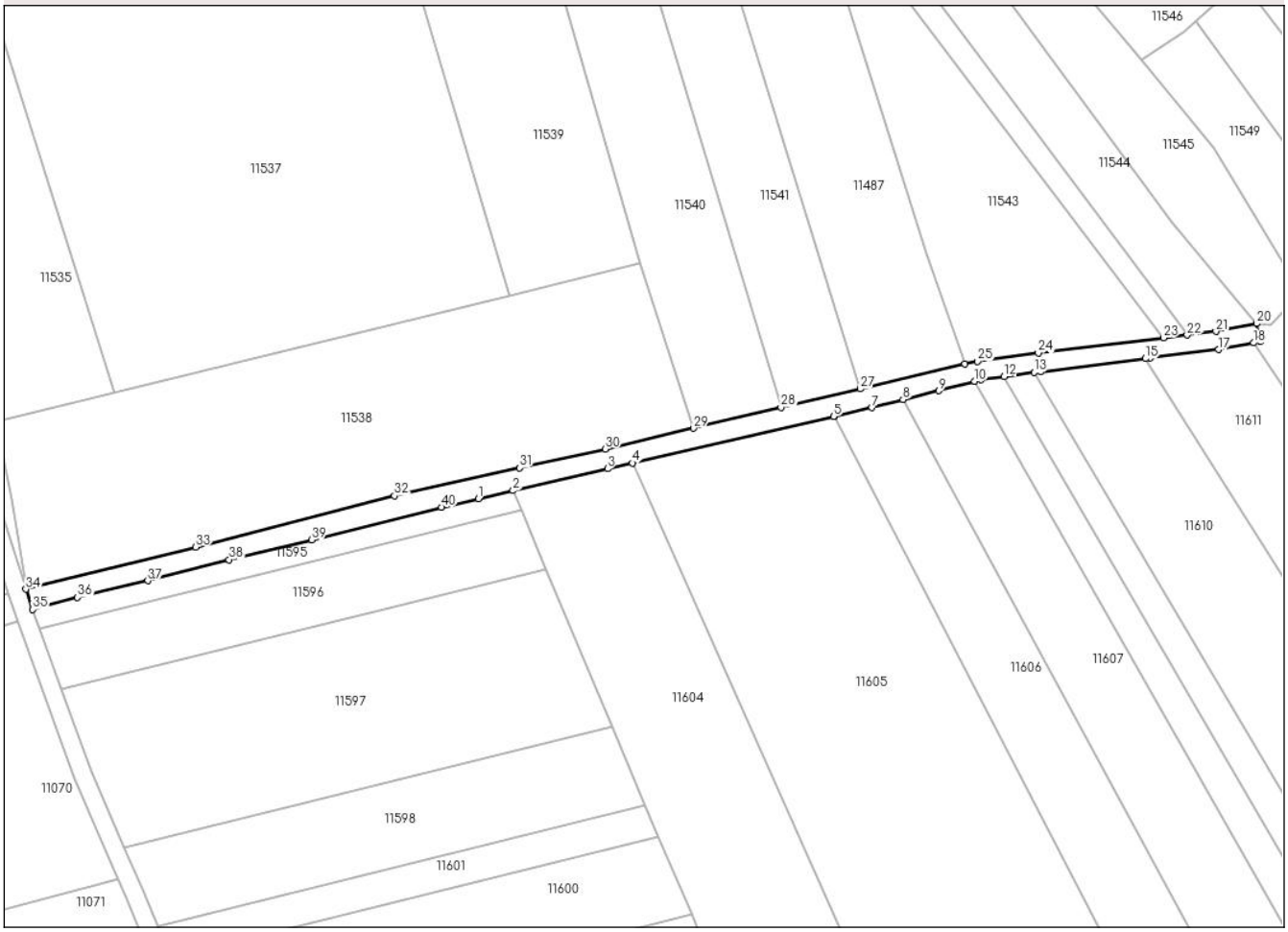
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.208	7	512	-	canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.615,92 495.385,336	2	454.623,497 495.387,097	7.779
3	454.644,039 495.391,871	4	454.649,422 495.393,113	5.524
5	454.693,189 495.403,207	6	454.693,364 495.403,248	0.18
7	454.701,564 495.405,139	8	454.708,325 495.406,876	6.981
9	454.716,129 495.408,794	10	454.723,888 495.410,878	8.034

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.623,497 495.387,097	3	454.644,039 495.391,871	21.09
4	454.649,422 495.393,113	5	454.693,189 495.403,207	44.916
6	454.693,364 495.403,248	7	454.701,564 495.405,139	8.415
8	454.708,325 495.406,876	9	454.716,129 495.408,794	8.036
10	454.723,888 495.410,878	11	454.725,289 495.411,238	1.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	454.725,289 495.411,238	12	454.730,324 495.411,914	5.08
13	454.736,822 495.412,787	14	454.738,292 495.412,984	1.483
15	454.761,089 495.415,783	16	454.762,142 495.415,912	1.061
17	454.777,01 495.417,738	18	454.784,642 495.419,214	7.773
19	454.786,035 495.419,484	20	454.785,275 495.423,411	4.0
21	454.776,386 495.421,691	22	454.770,122 495.420,922	6.311
23	454.764,984 495.420,291	24	454.737,778 495.416,982	27.406
25	454.724,523 495.415,171	26	454.721,775 495.414,587	2.809
27	454.699,0 495.409,223	28	454.681,783 495.405,168	17.688
29	454.662,721 495.400,678	30	454.643,522 495.396,156	19.724
31	454.624,91 495.392,059	32	454.597,666 495.386,011	27.907
33	454.554,457 495.374,844	34	454.517,518 495.365,664	38.063
35	454.518,986 495.361,295	36	454.528,754 495.363,876	10.103
37	454.544,061 495.367,525	38	454.561,725 495.372,085	18.243
39	454.579,701 495.376,414	40	454.607,906 495.383,474	29.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	454.730,324 495.411,914	13	454.736,822 495.412,787	6.556
14	454.738,292 495.412,984	15	454.761,089 495.415,783	22.968
16	454.762,142 495.415,912	17	454.777,01 495.417,738	14.98
18	454.784,642 495.419,214	19	454.786,035 495.419,484	1.419
20	454.785,275 495.423,411	21	454.776,386 495.421,691	9.054
22	454.770,122 495.420,922	23	454.764,984 495.420,291	5.177
24	454.737,778 495.416,982	25	454.724,523 495.415,171	13.378
26	454.721,775 495.414,587	27	454.699,0 495.409,223	23.398
28	454.681,783 495.405,168	29	454.662,721 495.400,678	19.584
30	454.643,522 495.396,156	31	454.624,91 495.392,059	19.058
32	454.597,666 495.386,011	33	454.554,457 495.374,844	44.629
34	454.517,518 495.365,664	35	454.518,986 495.361,295	4.609
36	454.528,754 495.363,876	37	454.544,061 495.367,525	15.736
38	454.561,725 495.372,085	39	454.579,701 495.376,414	18.49
40	454.607,906 495.383,474	1	454.615,92 495.385,336	8.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105592	500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 661/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA TOADER**	
Act Administrativ nr. 1244, din 23/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

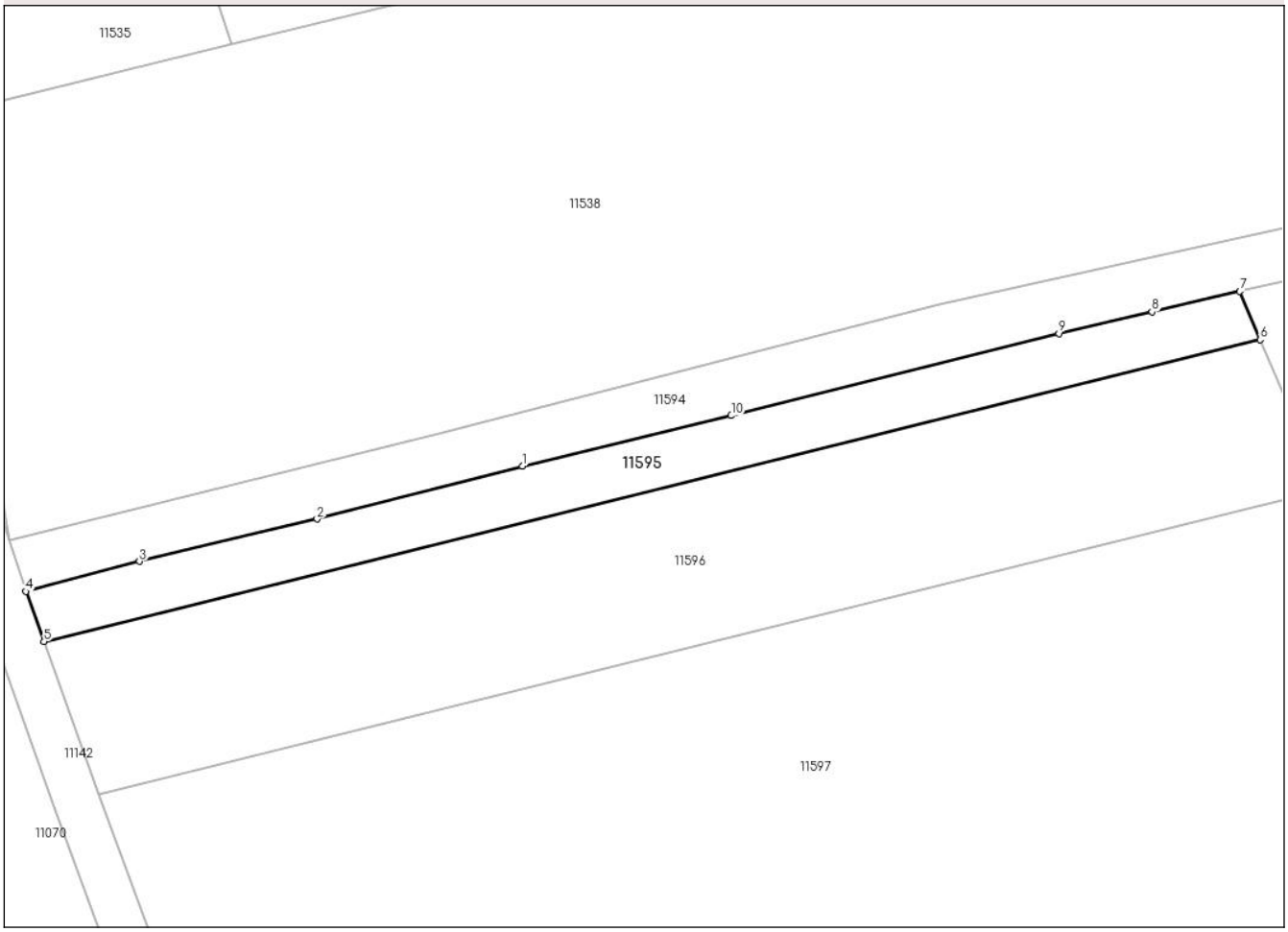
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105592	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	7	509/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.561,725 495.372,085	2	454.544,061 495.367,525	18.243
2	454.544,061 495.367,525	3	454.528,754 495.363,876	15.736
3	454.528,754 495.363,876	4	454.518,986 495.361,295	10.103
4	454.518,986 495.361,295	5	454.520,55 495.356,989	4.581
5	454.520,55 495.356,989	6	454.625,246 495.382,949	107.867

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.625,246 495.382,949	7	454.623,497 495.387,097	4.502
7	454.623,497 495.387,097	8	454.615,92 495.385,336	7.779
8	454.615,92 495.385,336	9	454.607,906 495.383,474	8.227
9	454.607,906 495.383,474	10	454.579,701 495.376,414	29.075
10	454.579,701 495.376,414	1	454.561,725 495.372,085	18.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105593	1.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 795/13, din 01/07/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÎRSAN EUGENIA** 2) **PREDA ANICA** 3) **ILEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

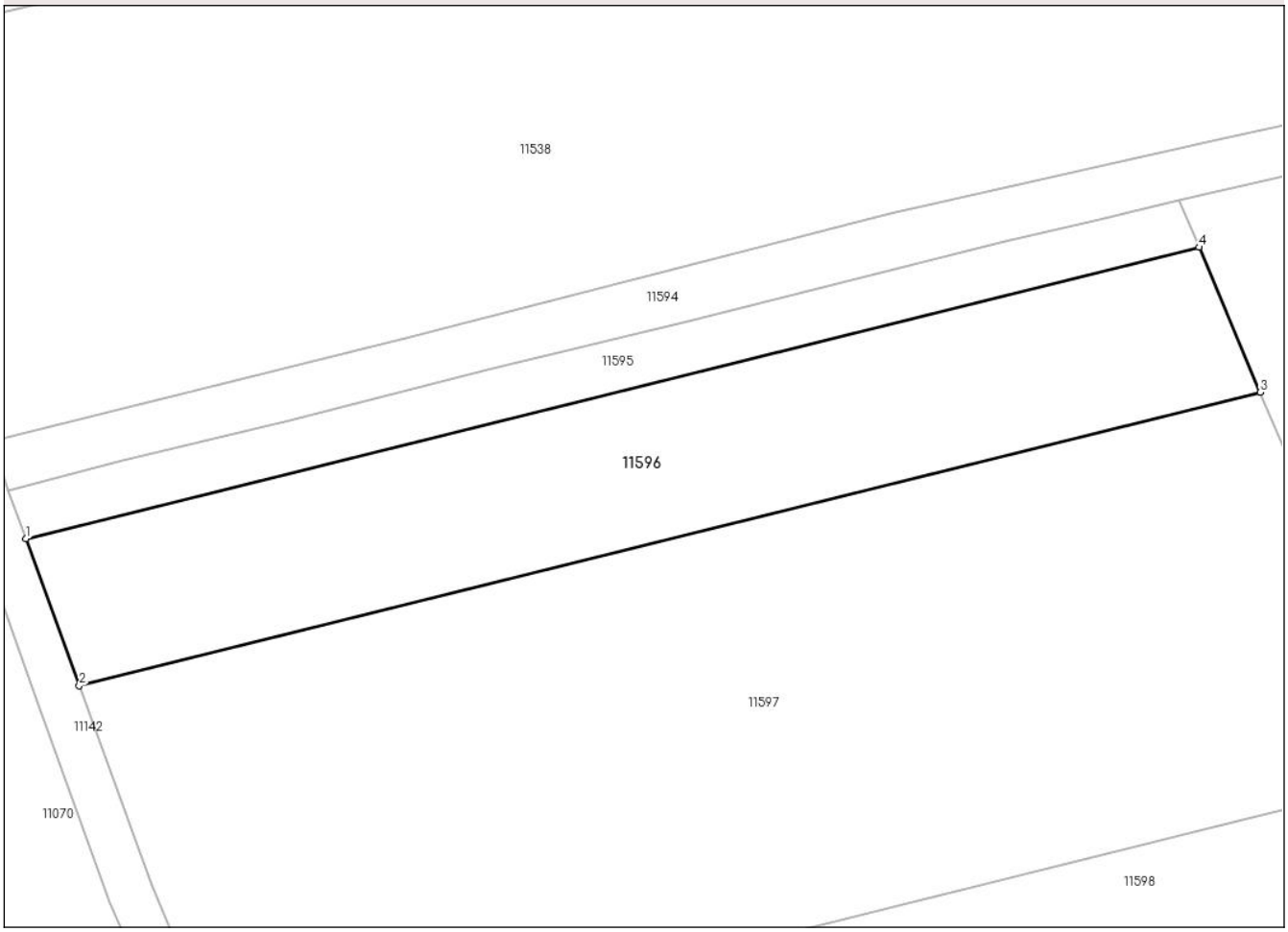
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105593	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	7	509/1/1/1	-	Numar parcela gresit in TP (509/1/1)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.520,55 495.356,989	2	454.525,306 495.343,888	13.937
2	454.525,306 495.343,888	3	454.630,698 495.370,021	108.584
3	454.630,698 495.370,021	4	454.625,246 495.382,949	14.03
4	454.625,246 495.382,949	1	454.520,55 495.356,989	107.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105594	4.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 716/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAICU VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

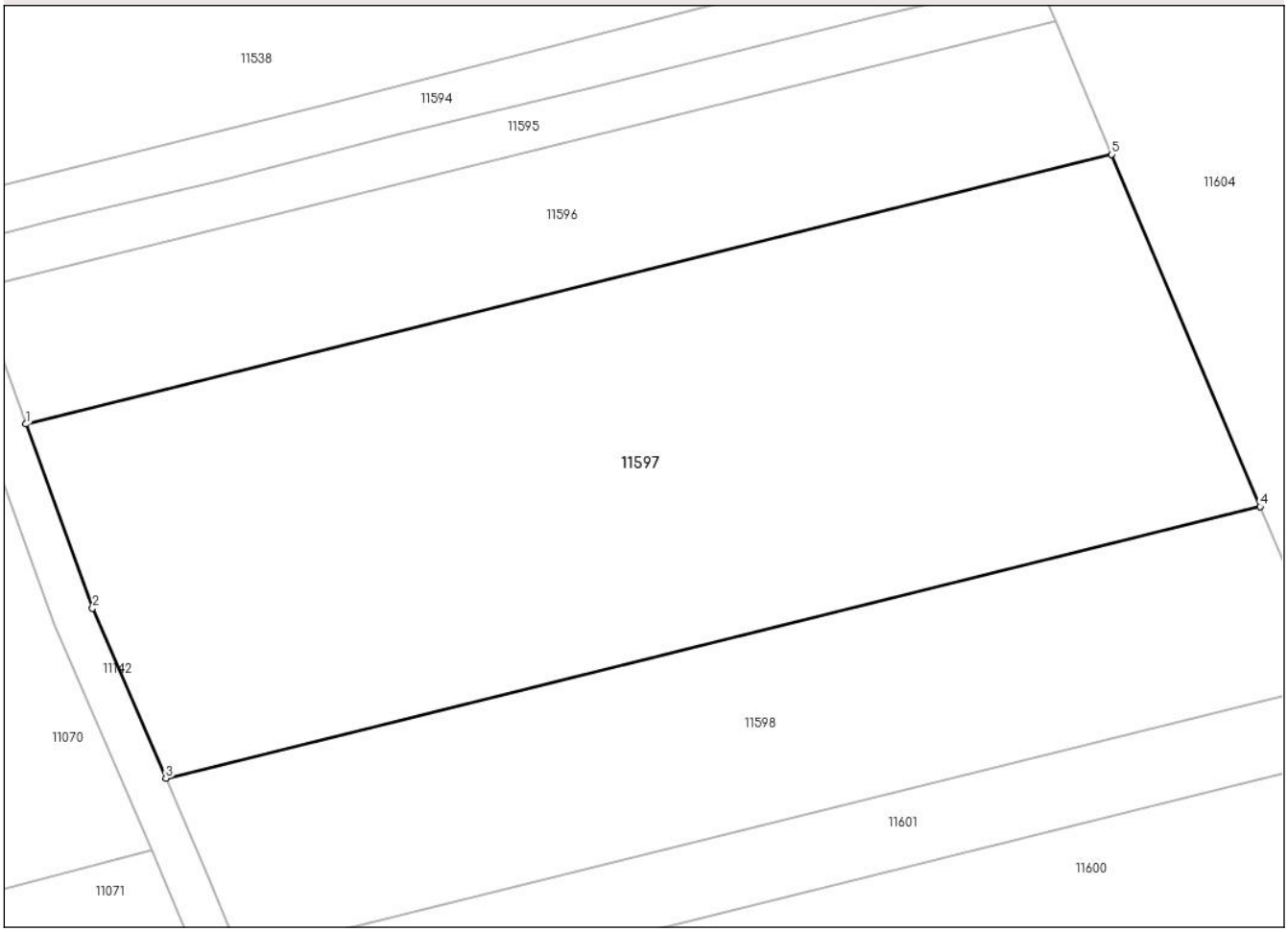
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105594	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.000	7	509/1/1	-	Numar tarla gresit in TP (18)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.525,306 495.343,888	2	454.531,783 495.326,046	18.982
2	454.531,783 495.326,046	3	454.538,886 495.309,543	17.966
3	454.538,886 495.309,543	4	454.645,096 495.335,878	109.427
4	454.645,096 495.335,878	5	454.630,698 495.370,021	37.054
5	454.630,698 495.370,021	1	454.525,306 495.343,888	108.584

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105595	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 710/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA T IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

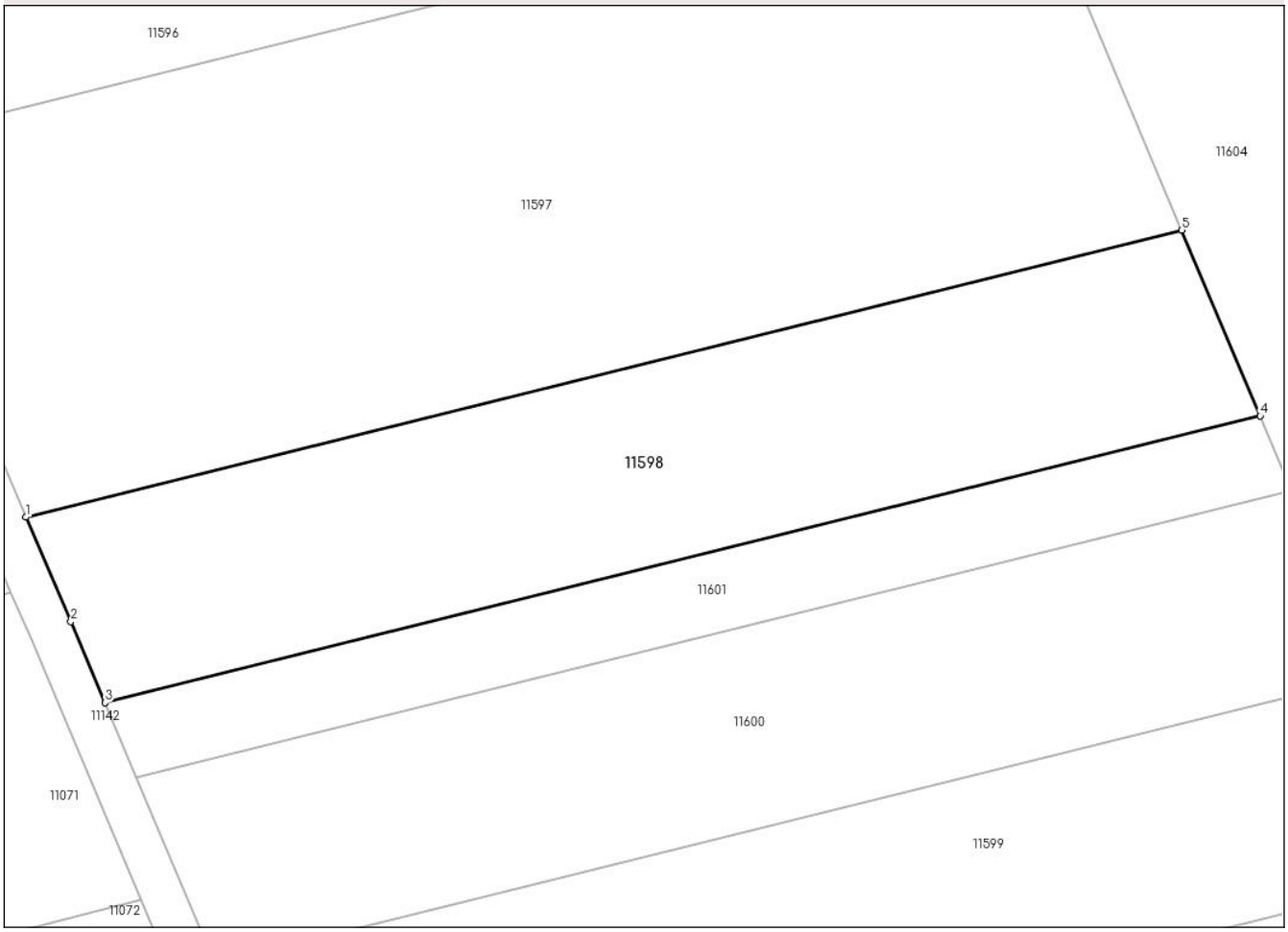
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105595	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	7	509/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.538,886 495.309,543	2	454.543,012 495.299,955	10.438
2	454.543,012 495.299,955	3	454.546,155 495.292,506	8.085
3	454.546,155 495.292,506	4	454.652,289 495.318,822	109.348
4	454.652,289 495.318,822	5	454.645,096 495.335,878	18.511
5	454.645,096 495.335,878	1	454.538,886 495.309,543	109.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105598	2.100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5608 / 09/06/2015		
Act Administrativ nr. 768/13, din 02/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr.10547/22.09.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 105598 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105598 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 1022, din 31/05/2010 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

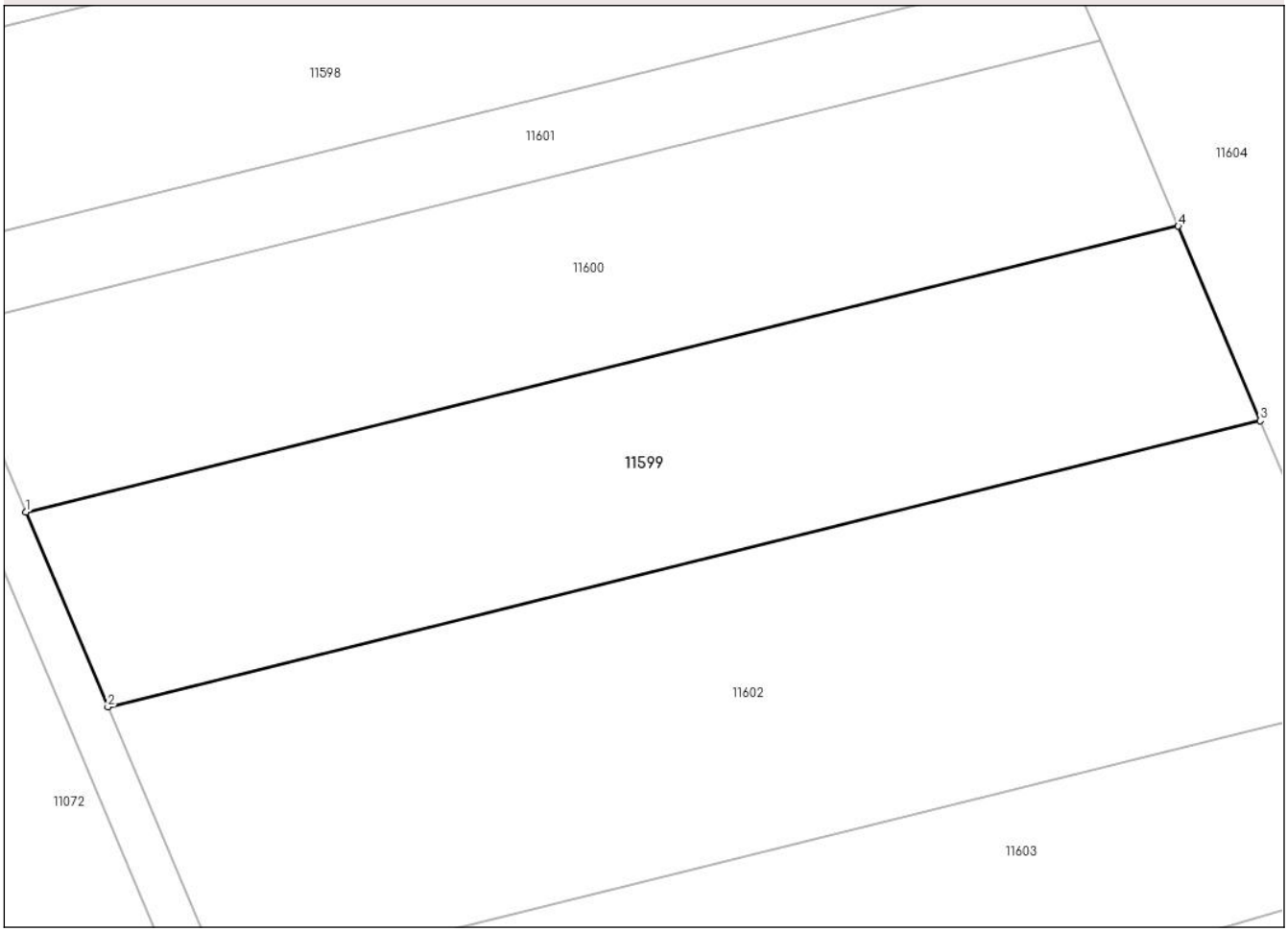
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105598	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	7	509/1/5/1	-	Numar parcela gresit in TP (509/1/5)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.556,234 495.268,622	2	454.563,794 495.250,709	19.443
2	454.563,794 495.250,709	3	454.669,917 495.277,022	109.337
3	454.669,917 495.277,022	4	454.662,362 495.294,937	19.443
4	454.662,362 495.294,937	1	454.556,234 495.268,622	109.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105597	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 744/13, din 11/02/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IROD ARON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

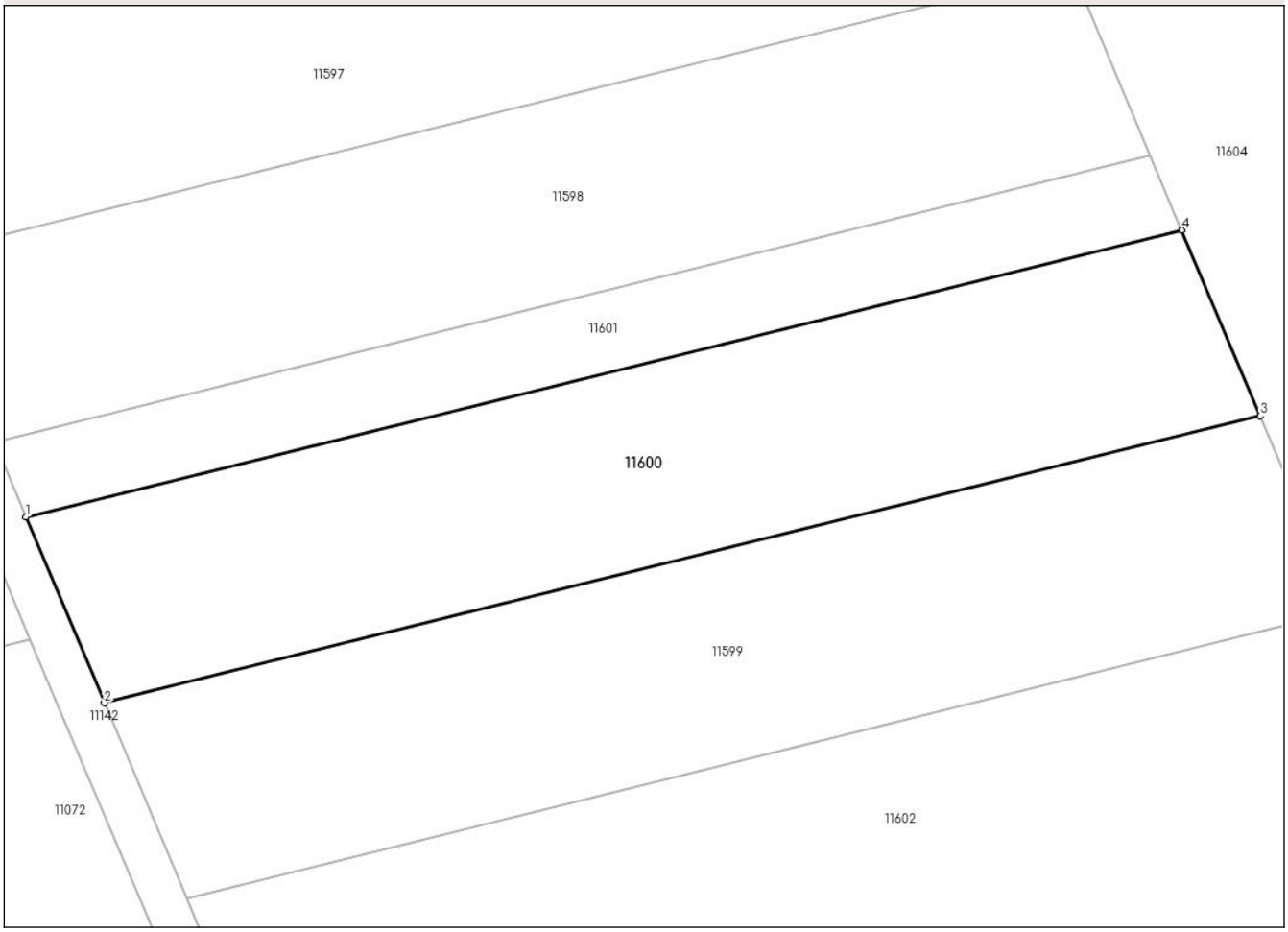
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105597	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	7	509/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.549,035 495.285,682	2	454.556,234 495.268,622	18.516
2	454.556,234 495.268,622	3	454.662,362 495.294,937	109.341
3	454.662,362 495.294,937	4	454.655,167 495.311,998	18.516
4	454.655,167 495.311,998	1	454.549,035 495.285,682	109.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105596	800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 676/13, din 06/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOGAN AMALIA**	
Act Administrativ nr. 1324, din 29/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

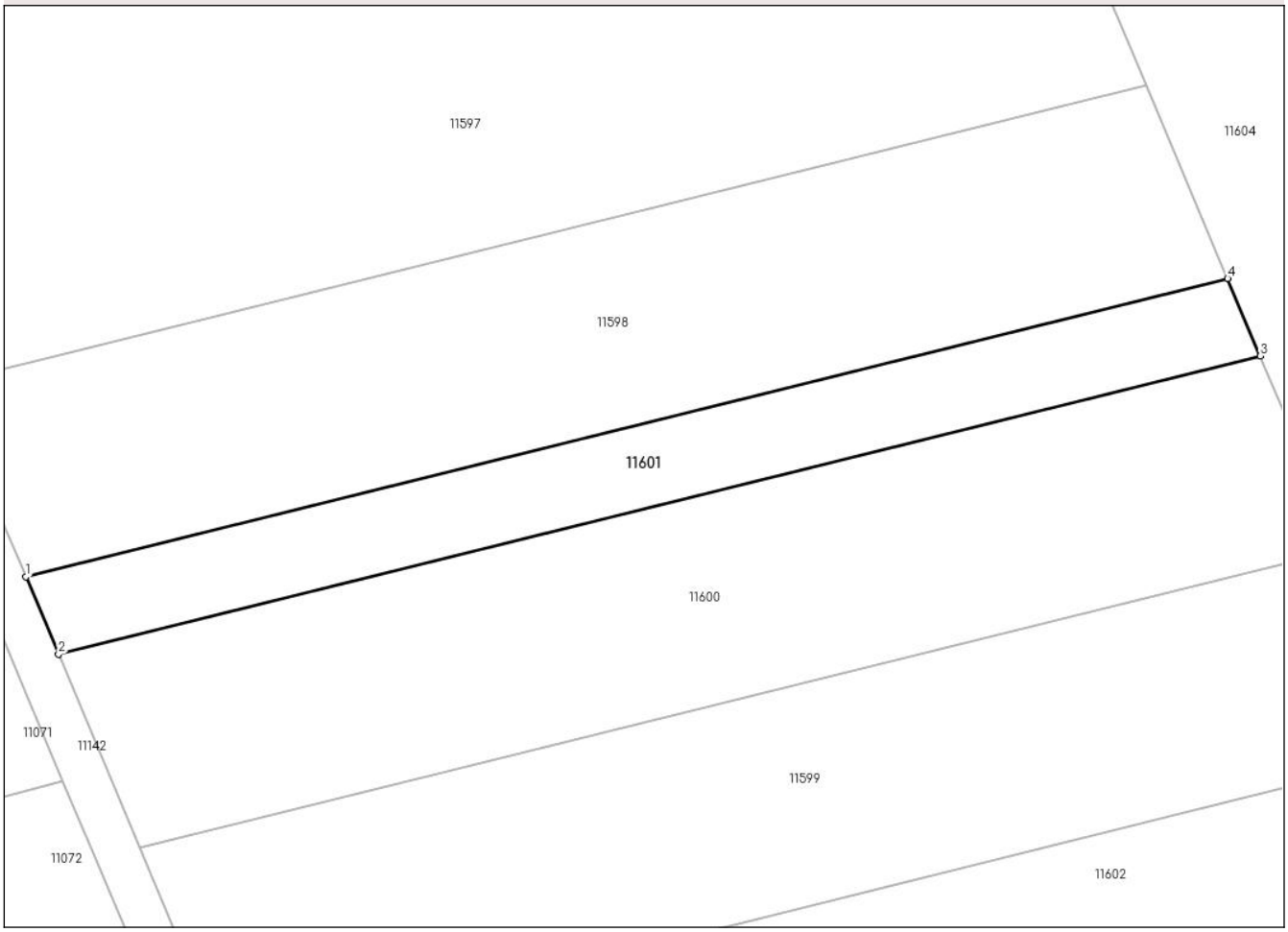
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105596	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	7	509/1/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.546,155 495.292,506	2	454.549,035 495.285,682	7.407
2	454.549,035 495.285,682	3	454.655,167 495.311,998	109.346
3	454.655,167 495.311,998	4	454.652,289 495.318,822	7.406
4	454.652,289 495.318,822	1	454.546,155 495.292,506	109.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105599	3.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 690/13, din 26/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

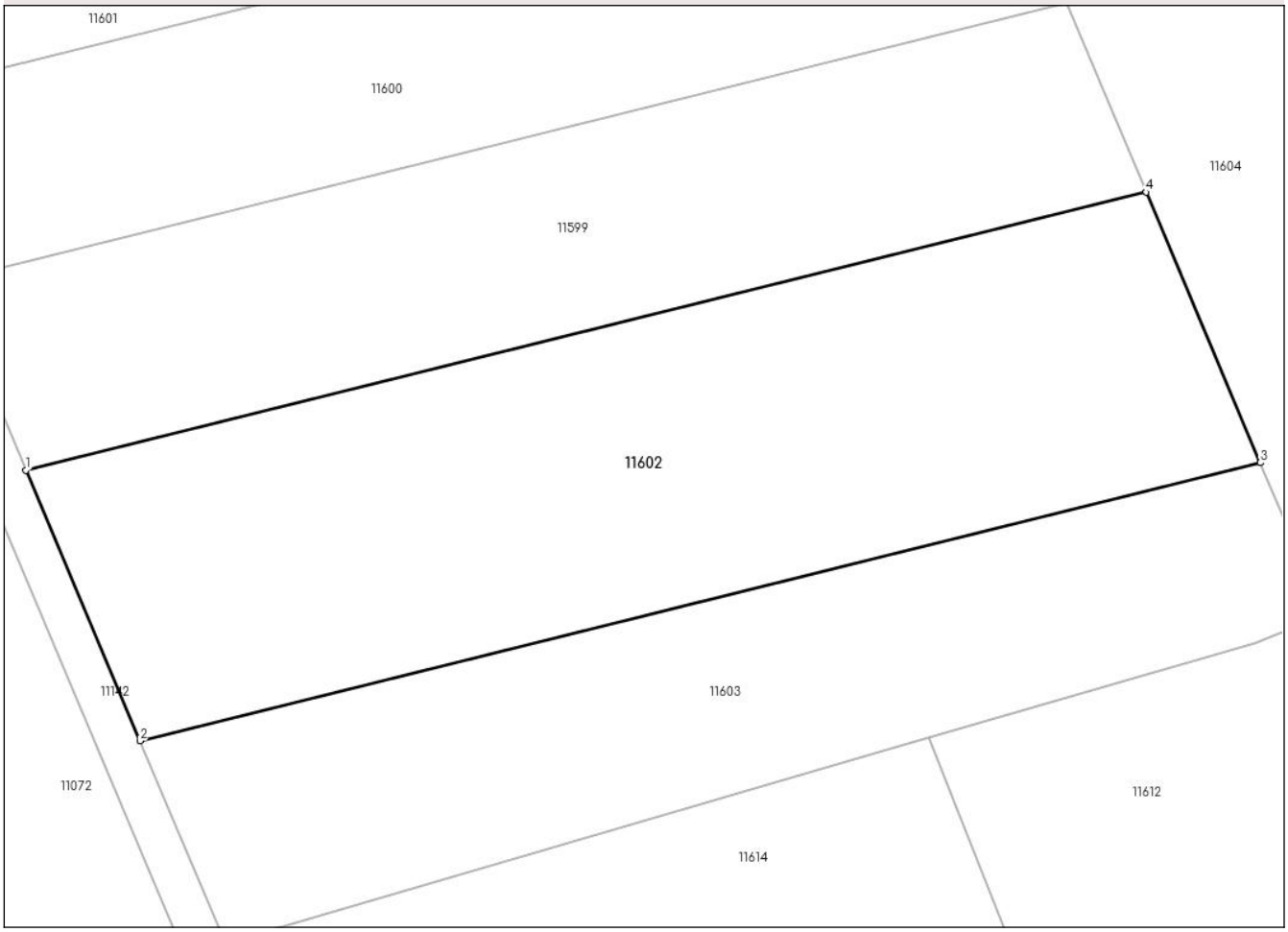
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105599	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	7	509/1/6/1	-	Numar parcela gresit in TP (509/1/6)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.563,794 495.250,709	2	454.574,593 495.225,117	27.777
2	454.574,593 495.225,117	3	454.680,71 495.251,429	109.33
3	454.680,71 495.251,429	4	454.669,917 495.277,022	27.776
4	454.669,917 495.277,022	1	454.563,794 495.250,709	109.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105600	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9891 / 23/10/2015		
Act Administrativ nr. 759/13, din 19/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (Documentație cadastrală nr.10547/22.09.2014 recepționată de OCPI Sibiu);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 105600 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105600 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
13401 / 21/12/2016		
Act Notarial nr. 1375, din 16/12/2016 emis de NP Barbu Lenuta;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

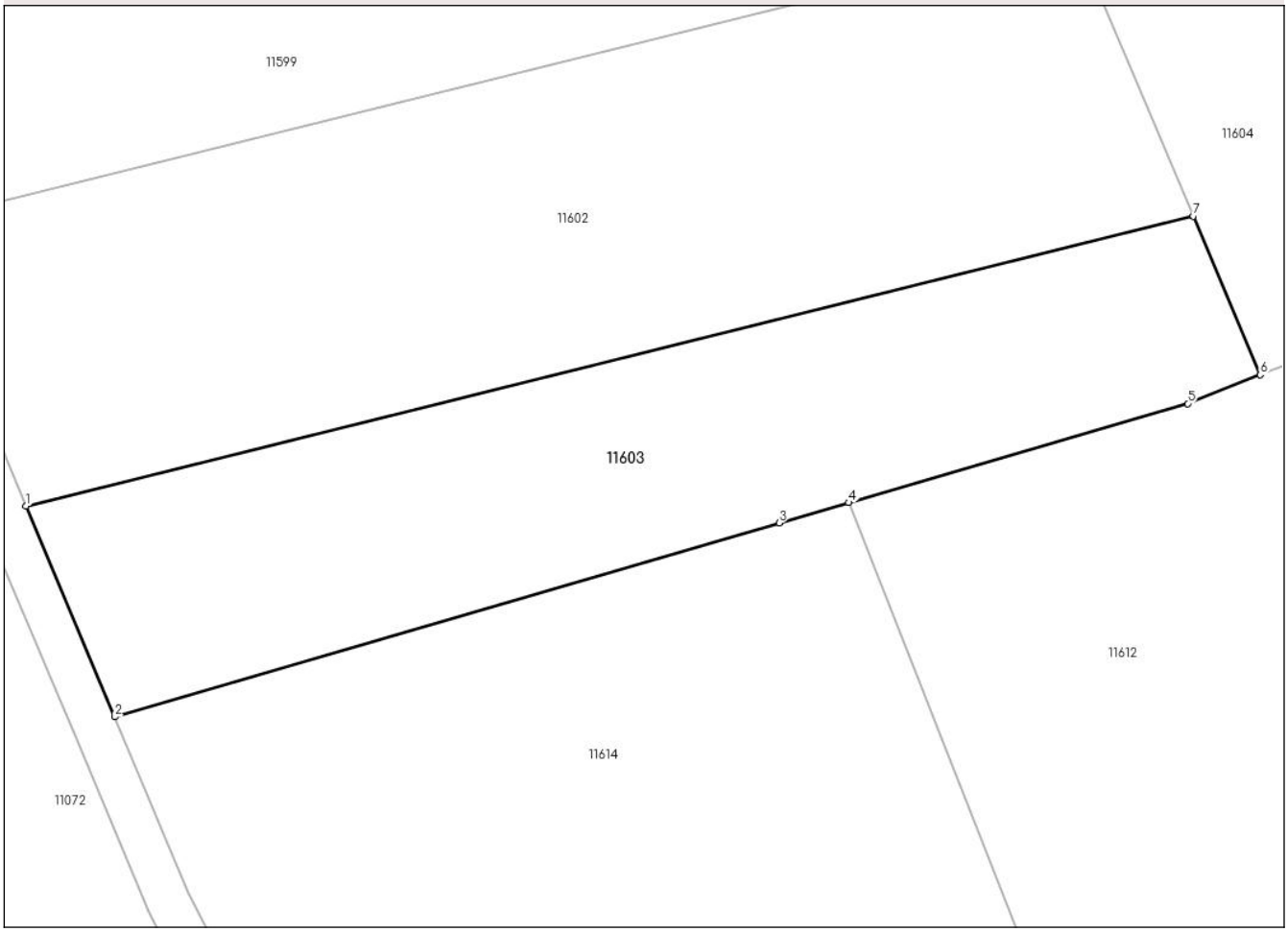
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105600	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	7	509/1/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.574,593 495.225,117	2	454.582,672 495.205,972	20.78
2	454.582,672 495.205,972	3	454.643,065 495.223,582	62.908
3	454.643,065 495.223,582	4	454.649,371 495.225,421	6.569
4	454.649,371 495.225,421	5	454.680,197 495.234,41	32.11
5	454.680,197 495.234,41	6	454.686,786 495.237,019	7.087

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.686,786 495.237,019	7	454.680,71 495.251,429	15.638
7	454.680,71 495.251,429	1	454.574,593 495.225,117	109.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105603	4.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 710/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA T IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

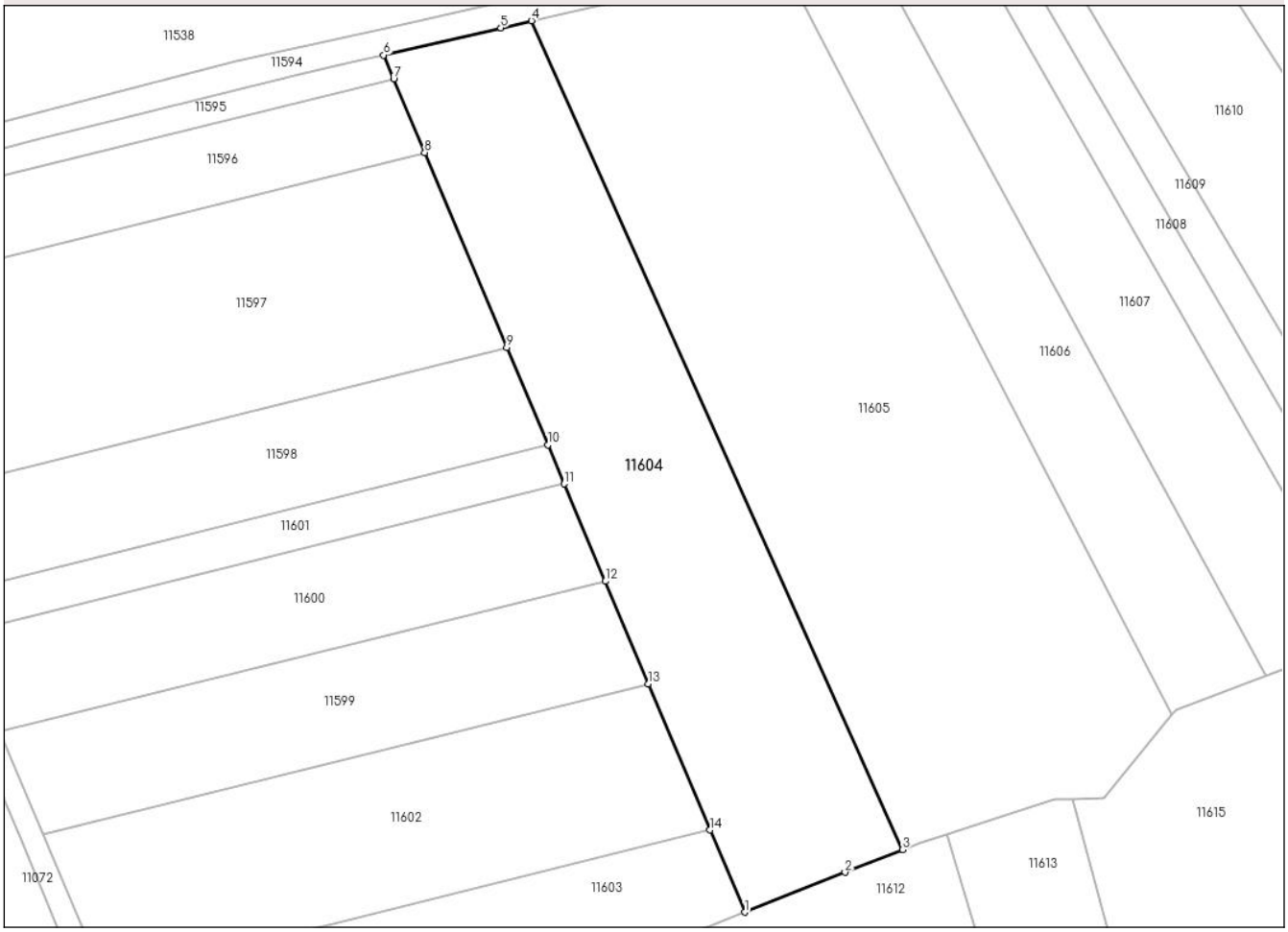
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105603	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	7	509/1/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.686,786 495.237,019	2	454.704,379 495.243,986	18.922
2	454.704,379 495.243,986	3	454.714,456 495.247,977	10.838
3	454.714,456 495.247,977	4	454.649,422 495.393,113	159.041
4	454.649,422 495.393,113	5	454.644,039 495.391,871	5.524
5	454.644,039 495.391,871	6	454.623,497 495.387,097	21.09

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.623,497 495.387,097	7	454.625,246 495.382,949	4.502
7	454.625,246 495.382,949	8	454.630,698 495.370,021	14.03
8	454.630,698 495.370,021	9	454.645,096 495.335,878	37.054
9	454.645,096 495.335,878	10	454.652,289 495.318,822	18.511
10	454.652,289 495.318,822	11	454.655,167 495.311,998	7.406
11	454.655,167 495.311,998	12	454.662,362 495.294,937	18.516
12	454.662,362 495.294,937	13	454.669,917 495.277,022	19.443
13	454.669,917 495.277,022	14	454.680,71 495.251,429	27.776
14	454.680,71 495.251,429	1	454.686,786 495.237,019	15.638

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105605	7.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 743/13, din 10/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELA VIOREL TIBERIU** 2) **AUREL RODICA DOINA** 3) **BELA AUGUSTIN FLORIN** 4) **BELA EMIL** 5) **LOTREANU ELEONORA** 6) **BELA HORTENSIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105605	7.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.600	7	509/1/12/1	-	Numar parcela gresit in TP (509/1/12)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.714,456 495.247,977	2	454.717,575 495.249,212	3.355
2	454.717,575 495.249,212	3	454.722,292 495.250,717	4.951
3	454.722,292 495.250,717	4	454.741,037 495.256,697	19.676
4	454.741,037 495.256,697	5	454.744,29 495.256,847	3.256
5	454.744,29 495.256,847	6	454.749,726 495.257,097	5.442

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.749,726 495.257,097	7	454.761,712 495.271,53	18.761
7	454.761,712 495.271,53	8	454.693,364 495.403,248	148.395
8	454.693,364 495.403,248	9	454.693,189 495.403,207	0.18
9	454.693,189 495.403,207	10	454.649,422 495.393,113	44.916
10	454.649,422 495.393,113	1	454.714,456 495.247,977	159.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105606	2.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2105, din 22/11/2008 emis de NP barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
Act Administrativ nr. 1241, din 23/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105606	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	7	509/1/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.693,364 495.403,248	2	454.761,712 495.271,53	148.395
2	454.761,712 495.271,53	3	454.762,512 495.272,493	1.253
3	454.762,512 495.272,493	4	454.778,142 495.278,448	16.726
4	454.778,142 495.278,448	5	454.708,325 495.406,876	146.179
5	454.708,325 495.406,876	6	454.701,564 495.405,139	6.981

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.701,564 495.405,139	1	454.693,364 495.403,248	8.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105607	2.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14545 / 23/12/2014		
Act Administrativ nr. 707/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105607 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105607 (parcela nr. 509/1/13) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
13697 / 19/12/2017		
Act Notarial nr. 2570, din 05/12/2017 emis de NP Popa Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105607	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	7	509/1/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.778,142 495.278,448	2	454.783,157 495.280,306	5.348
2	454.783,157 495.280,306	3	454.797,648 495.281,433	14.535
3	454.797,648 495.281,433	4	454.723,888 495.410,878	148.984
4	454.723,888 495.410,878	5	454.716,129 495.408,794	8.034
5	454.716,129 495.408,794	6	454.708,325 495.406,876	8.036

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.708,325 495.406,876	1	454.778,142 495.278,448	146.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105608	1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3088 / 01/04/2015		
Act Administrativ nr. 676/13, din 06/11/1998 emis de CJPSDPAT (documentație cadastrală nr. 10547/22-09-2014 recepționată de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 105608 Alțîna pentru imobilul cu nr. cadastral 105608 ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
Act Notarial nr. 535, din 21/03/2010 emis de BNP BARBU LENUTA (încheiere de rectificare nr. 1083/23.03.2010 emisă de NP Barbu Lenuța);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105608	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	7	509/1/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.723,888 495.410,878	2	454.797,648 495.281,433	148.984
2	454.797,648 495.281,433	3	454.805,733 495.281,947	8.102
3	454.805,733 495.281,947	4	454.730,324 495.411,914	150.259
4	454.730,324 495.411,914	5	454.725,289 495.411,238	5.08
5	454.725,289 495.411,238	1	454.723,888 495.410,878	1.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105609	1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14168 / 10/12/2014		
Act Administrativ nr. 856/13, din 04/04/2001 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105609 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105069 (parcela nr.509/1/15) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
13698 / 19/12/2017		
Act Notarial nr. 2570, din 05/12/2017 emis de NP Popa Cornelia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

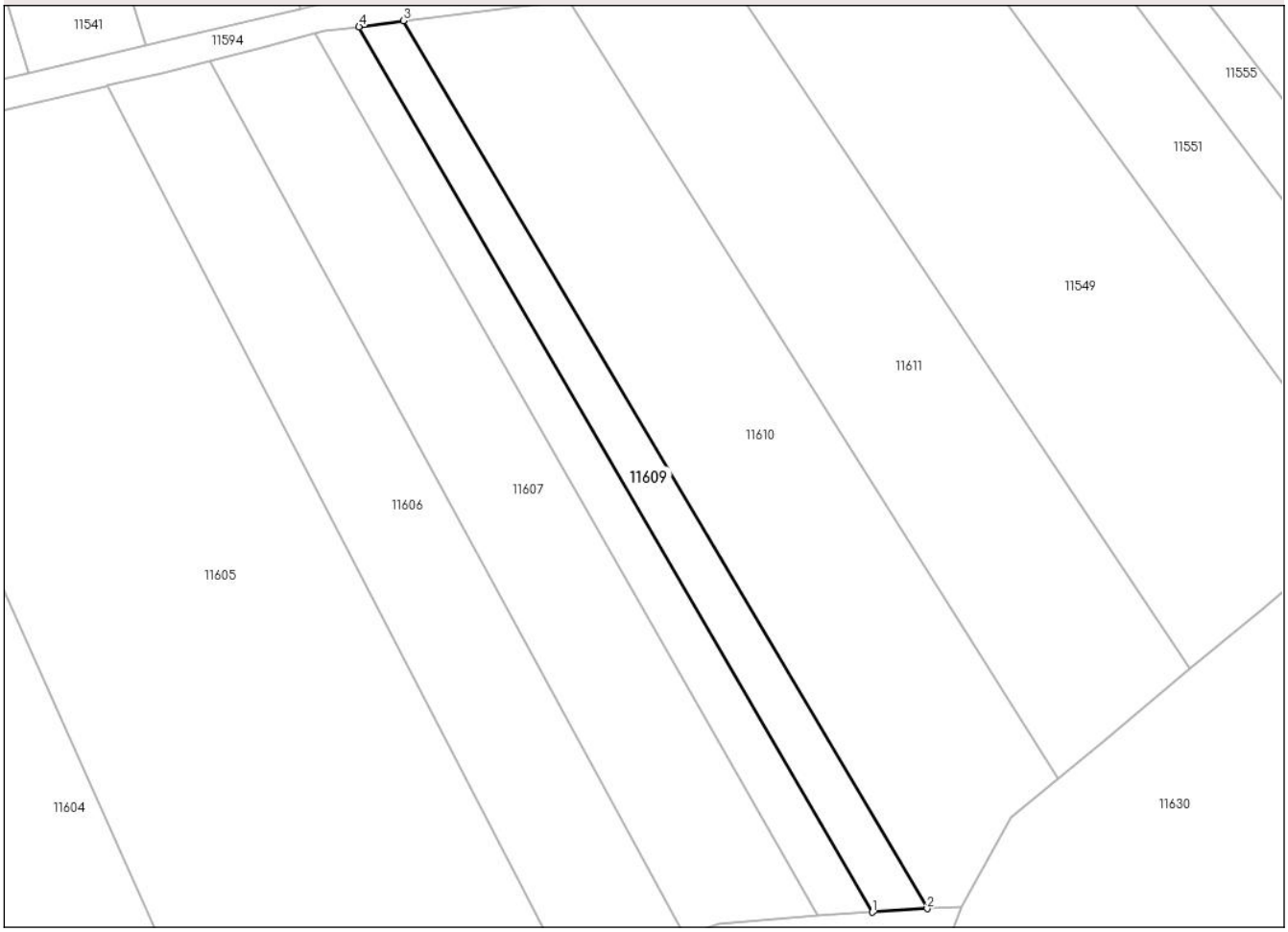
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105609	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	7	509/1/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.805,733 495.281,947	2	454.813,792 495.282,46	8.075
2	454.813,792 495.282,46	3	454.736,822 495.412,787	151.359
3	454.736,822 495.412,787	4	454.730,324 495.411,914	6.556
4	454.730,324 495.411,914	1	454.805,733 495.281,947	150.259

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105610	3.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14085 / 08/12/2014		
Act Administrativ nr. 788/13, din 23/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105610 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105610 (parcela nr. 509/1/16) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
6961 / 12/06/2018		
Act Notarial nr. 726, din 11/06/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105610	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	7	509/1/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.736,822 495.412,787	2	454.813,792 495.282,46	151.359
2	454.813,792 495.282,46	3	454.818,845 495.282,781	5.064
3	454.818,845 495.282,781	4	454.826,11 495.295,84	14.944
4	454.826,11 495.295,84	5	454.832,989 495.301,532	8.929
5	454.832,989 495.301,532	6	454.761,089 495.415,783	134.992

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.761,089 495.415,783	7	454.738,292 495.412,984	22.968
7	454.738,292 495.412,984	1	454.736,822 495.412,787	1.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105611	3.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3072 / 01/04/2015		
Act Administrativ nr. 703/13, din 02/12/1998 emis de CJPSDPT (documentație cadastrală nr. 10547/22. 09.2014 recepționată de OCPI Sibiu);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 105611 Alțîna pentru imobilul cu nr. cadastral 105611 ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
Act Notarial nr. 536, din 21/03/2010 emis de NP BARBU LENUTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

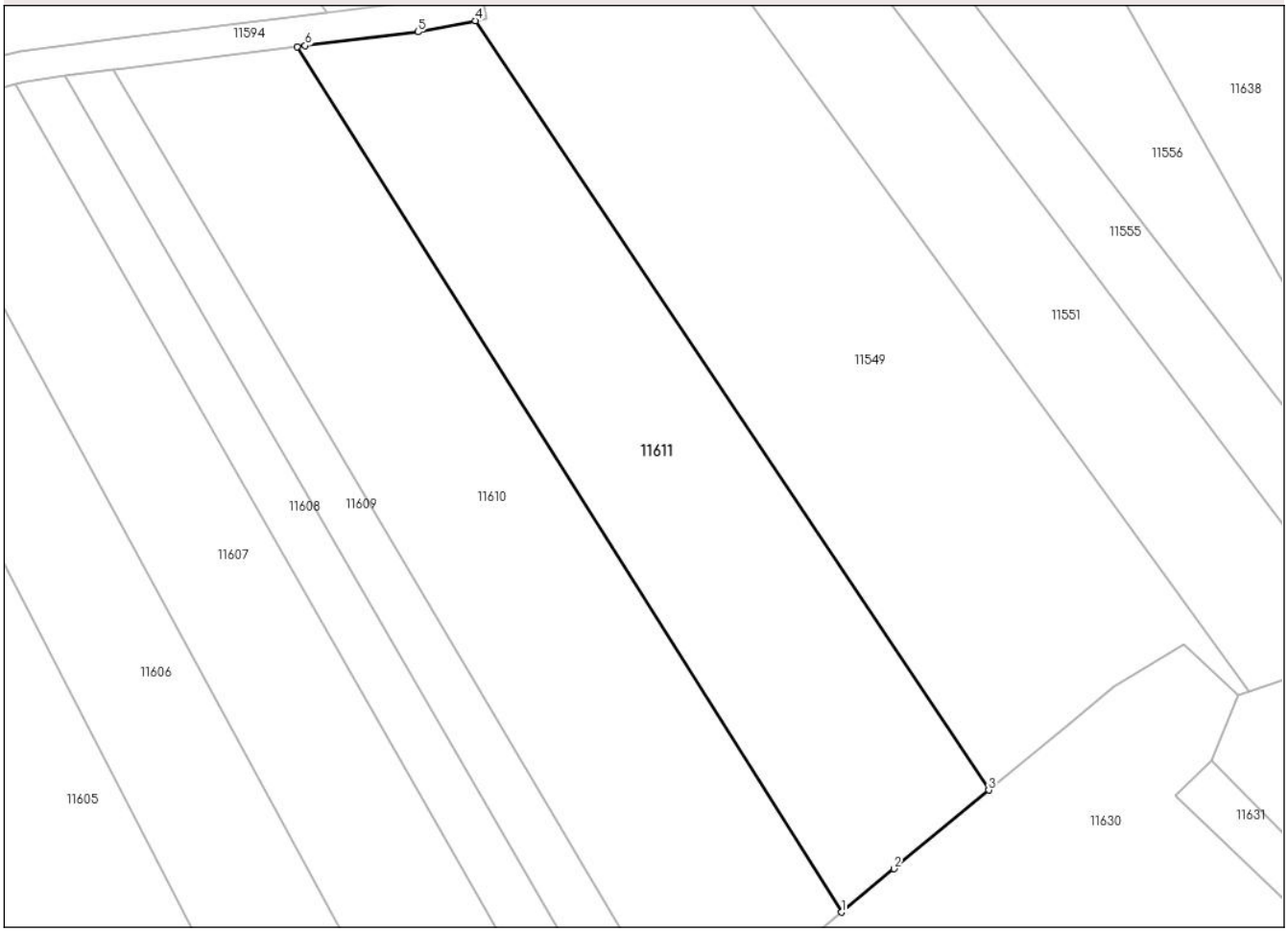
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105611	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	7	509/1/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.832,989 495.301,532	2	454.839,934 495.307,279	9.014
2	454.839,934 495.307,279	3	454.852,464 495.317,647	16.264
3	454.852,464 495.317,647	4	454.784,642 495.419,214	122.131
4	454.784,642 495.419,214	5	454.777,01 495.417,738	7.773
5	454.777,01 495.417,738	6	454.762,142 495.415,912	14.98

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.762,142 495.415,912	7	454.761,089 495.415,783	1.061
7	454.761,089 495.415,783	1	454.832,989 495.301,532	134.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105602	5.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 920/13, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞCA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

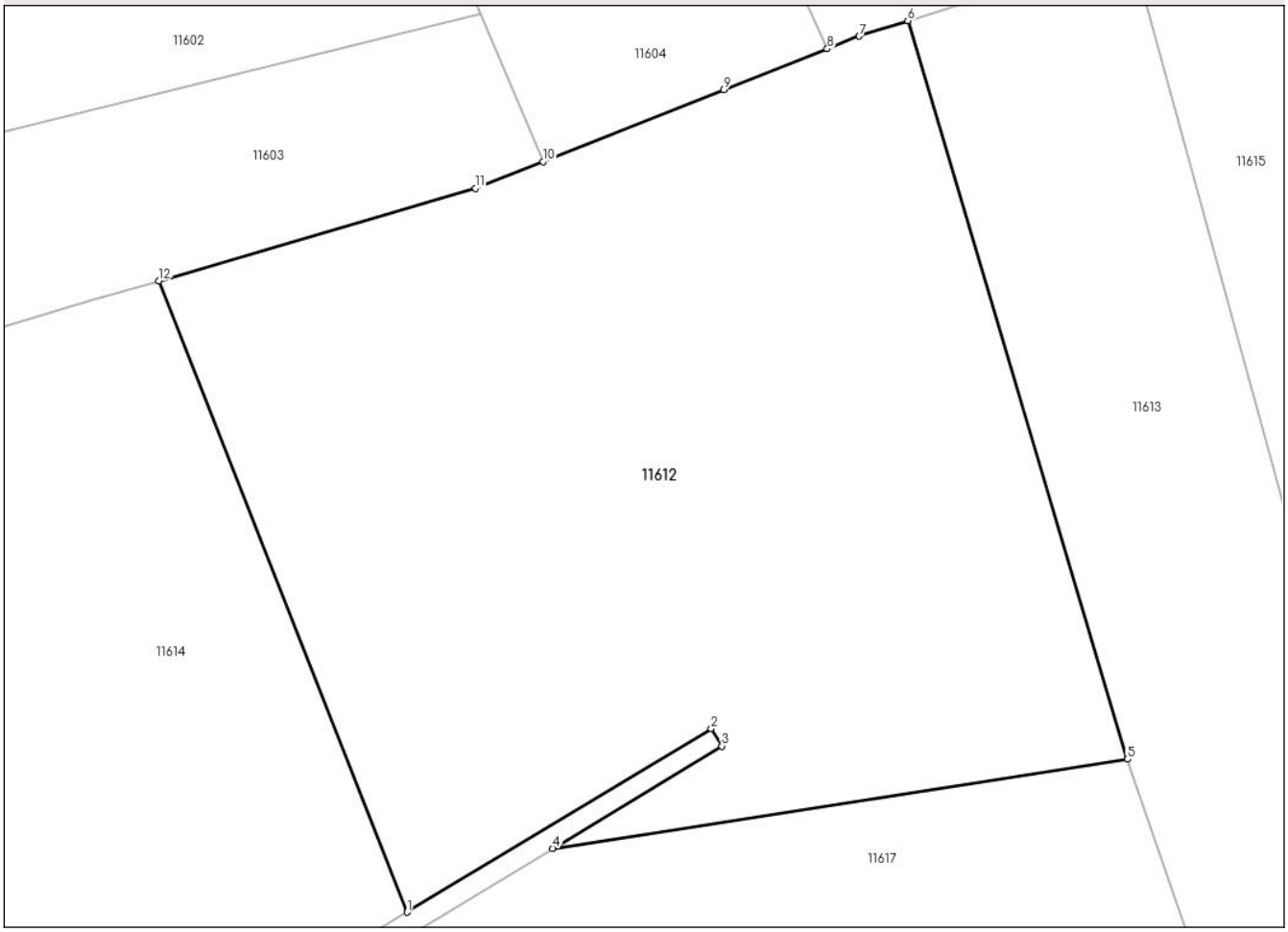
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105602	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	7	509/1/8/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.673,563 495.164,022	2	454.703,156 495.181,886	34.567
2	454.703,156 495.181,886	3	454.704,19 495.180,174	2.0
3	454.704,19 495.180,174	4	454.687,703 495.170,222	19.257
4	454.687,703 495.170,222	5	454.743,678 495.178,893	56.643
5	454.743,678 495.178,893	6	454.722,292 495.250,717	74.941

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.722,292 495.250,717	7	454.717,575 495.249,212	4.951
7	454.717,575 495.249,212	8	454.714,456 495.247,977	3.355
8	454.714,456 495.247,977	9	454.704,379 495.243,986	10.838
9	454.704,379 495.243,986	10	454.686,786 495.237,019	18.922
10	454.686,786 495.237,019	11	454.680,197 495.234,41	7.087
11	454.680,197 495.234,41	12	454.649,371 495.225,421	32.11
12	454.649,371 495.225,421	1	454.673,563 495.164,022	65.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105604	2.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 708/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLIN LUCRETIA** 2) **CĂLIN VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

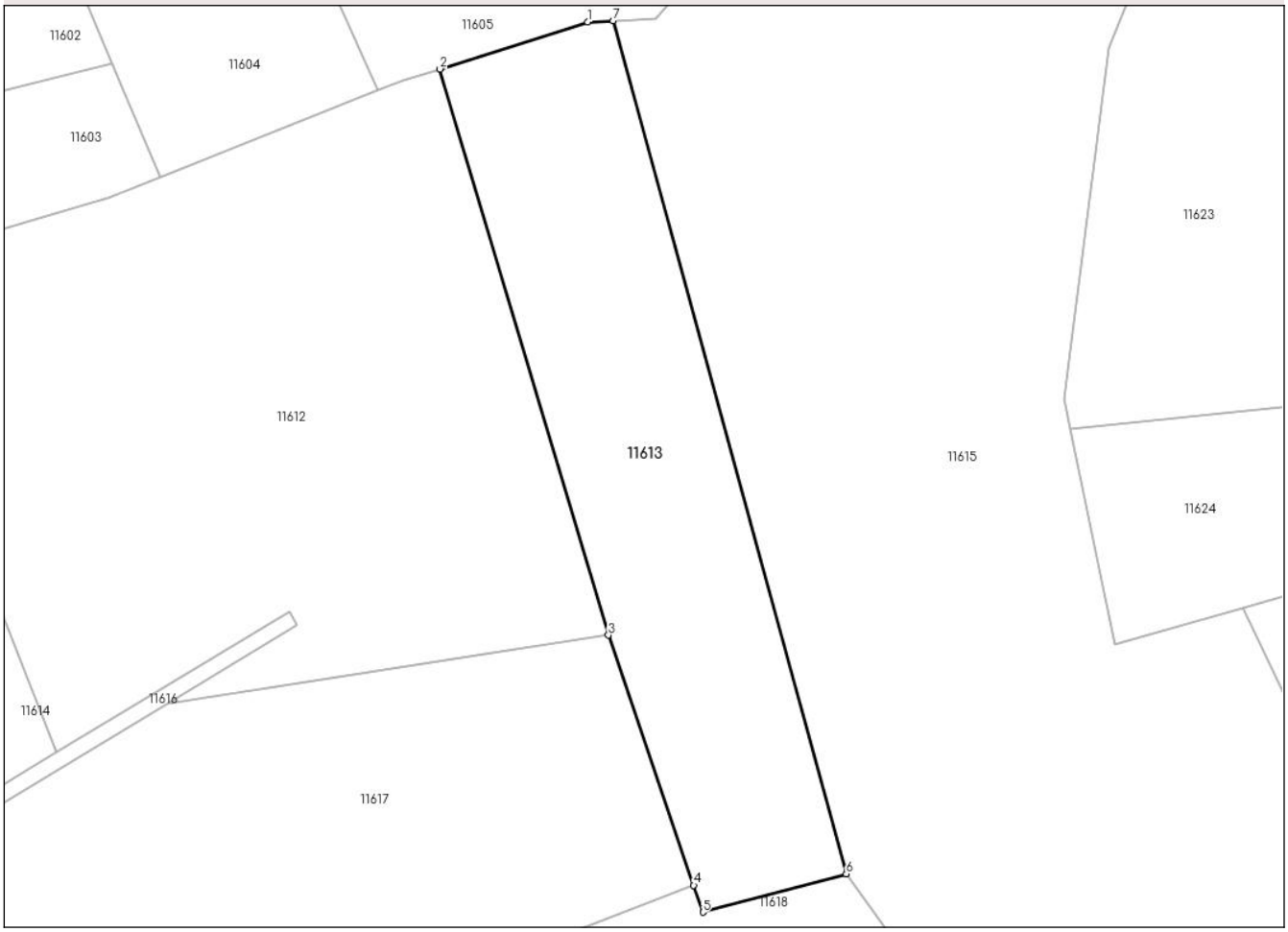
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105604	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	7	509/1/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.741,037 495.256,697	2	454.722,292 495.250,717	19.676
2	454.722,292 495.250,717	3	454.743,678 495.178,893	74.941
3	454.743,678 495.178,893	4	454.754,522 495.147,149	33.545
4	454.754,522 495.147,149	5	454.755,688 495.143,737	3.606
5	454.755,688 495.143,737	6	454.773,888 495.148,616	18.843

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.773,888 495.148,616	7	454.744,29 495.256,847	112.205
7	454.744,29 495.256,847	1	454.741,037 495.256,697	3.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105601	5.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2278 / 13/03/2015		
Act Administrativ nr. 921/13, din 25/06/2003 emis de CJPSDPT (documentație cadastrală nr. 10547/22. 09.2014 recepționată de OCPI Sibiu);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 105601 Alțîna pentru imobilul cu nr. cadastral 105601 ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
13568 / 15/12/2017		
Act Notarial nr. 1535, din 14/12/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

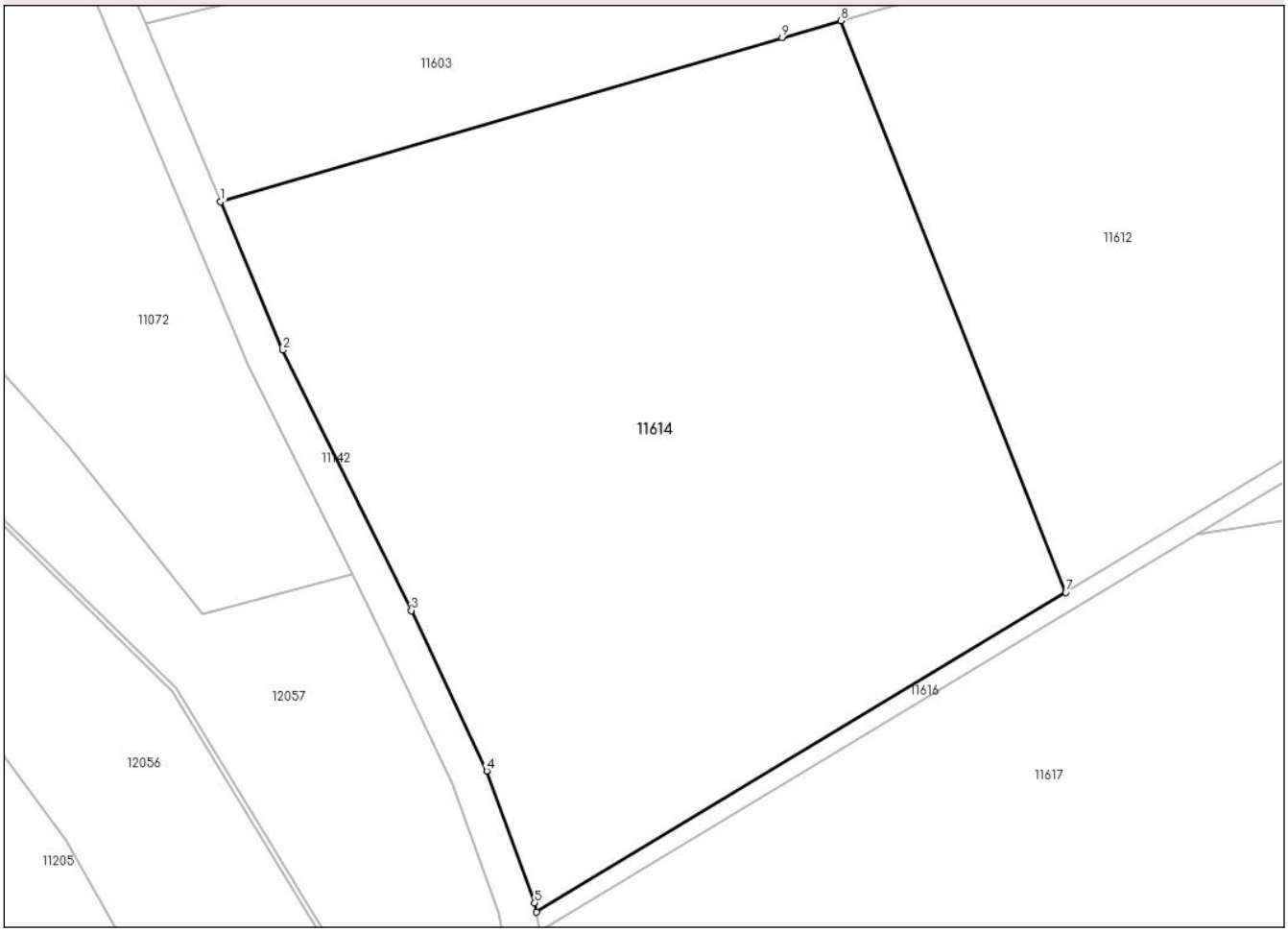
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105601	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	7	509/1/8/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.582,672 495.205,972	2	454.589,391 495.190,05	17.281
2	454.589,391 495.190,05	3	454.603,199 495.162,066	31.205
3	454.603,199 495.162,066	4	454.611,299 495.144,836	19.039
4	454.611,299 495.144,836	5	454.616,456 495.130,682	15.064
5	454.616,456 495.130,682	6	454.616,647 495.129,664	1.035

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.616,647 495.129,664	7	454.673,563 495.164,022	66.483
7	454.673,563 495.164,022	8	454.649,371 495.225,421	65.993
8	454.649,371 495.225,421	9	454.643,065 495.223,582	6.569
9	454.643,065 495.223,582	1	454.582,672 495.205,972	62.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105637	14.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14477 / 19/12/2014		
Act Administrativ nr. 963/13, din 17/10/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105637 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105637 (parcela nr. 509/1/45) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
4688 / 09/05/2017		
Act Notarial nr. 524, din 05/05/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105637	14.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.000	7	509/1/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.808,028 495.177,73	2	454.802,42 495.205,037	27.877
3	454.801,616 495.208,952	4	454.807,322 495.253,362	44.775
5	454.814,68 495.272,147	6	454.818,845 495.282,781	11.421
7	454.813,792 495.282,46	8	454.805,733 495.281,947	8.075
9	454.797,648 495.281,433	10	454.783,157 495.280,306	14.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.802,42 495.205,037	3	454.801,616 495.208,952	3.997
4	454.807,322 495.253,362	5	454.814,68 495.272,147	20.175
6	454.818,845 495.282,781	7	454.813,792 495.282,46	5.064
8	454.805,733 495.281,947	9	454.797,648 495.281,433	8.102
10	454.783,157 495.280,306	11	454.778,142 495.278,448	5.348

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	454.778,142 495.278,448	12	454.762,512 495.272,493	16.726
13	454.761,712 495.271,53	14	454.749,726 495.257,097	18.761
15	454.744,29 495.256,847	16	454.773,888 495.148,616	112.205
17	454.797,54 495.115,948	18	454.698,587 495.082,439	104.473
19	454.714,287 495.073,608	20	454.749,917 495.063,969	36.911
21	454.778,499 495.057,786	22	454.798,71 495.052,664	20.85
23	454.812,993 495.043,15	24	454.821,09 495.112,422	69.744
25	454.859,108 495.108,837	26	454.824,22 495.182,373	81.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	454.762,512 495.272,493	13	454.761,712 495.271,53	1.253
14	454.749,726 495.257,097	15	454.744,29 495.256,847	5.442
16	454.773,888 495.148,616	17	454.797,54 495.115,948	40.331
18	454.698,587 495.082,439	19	454.714,287 495.073,608	18.013
20	454.749,917 495.063,969	21	454.778,499 495.057,786	29.243
22	454.798,71 495.052,664	23	454.812,993 495.043,15	17.161
24	454.821,09 495.112,422	25	454.859,108 495.108,837	38.187
26	454.824,22 495.182,373	1	454.808,028 495.177,73	16.845

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		203	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

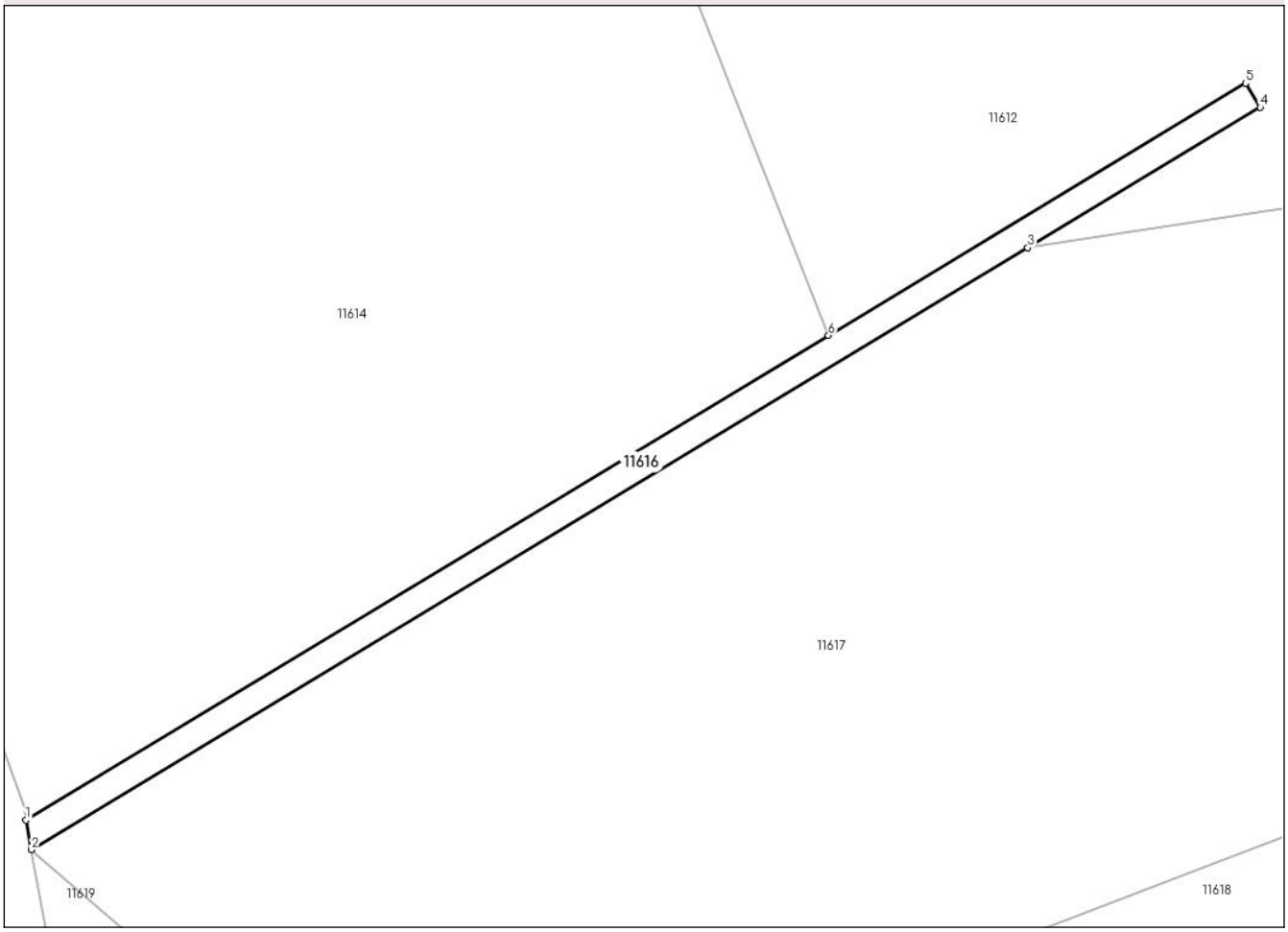
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	203	7	509/2	-	canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.616,647 495.129,664	2	454.617,041 495.127,566	2.135
2	454.617,041 495.127,566	3	454.687,703 495.170,222	82.539
3	454.687,703 495.170,222	4	454.704,19 495.180,174	19.257
4	454.704,19 495.180,174	5	454.703,156 495.181,886	2.0
5	454.703,156 495.181,886	6	454.673,563 495.164,022	34.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.673,563 495.164,022	1	454.616,647 495.129,664	66.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105638	5.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 917/13, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ITU DĂNUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

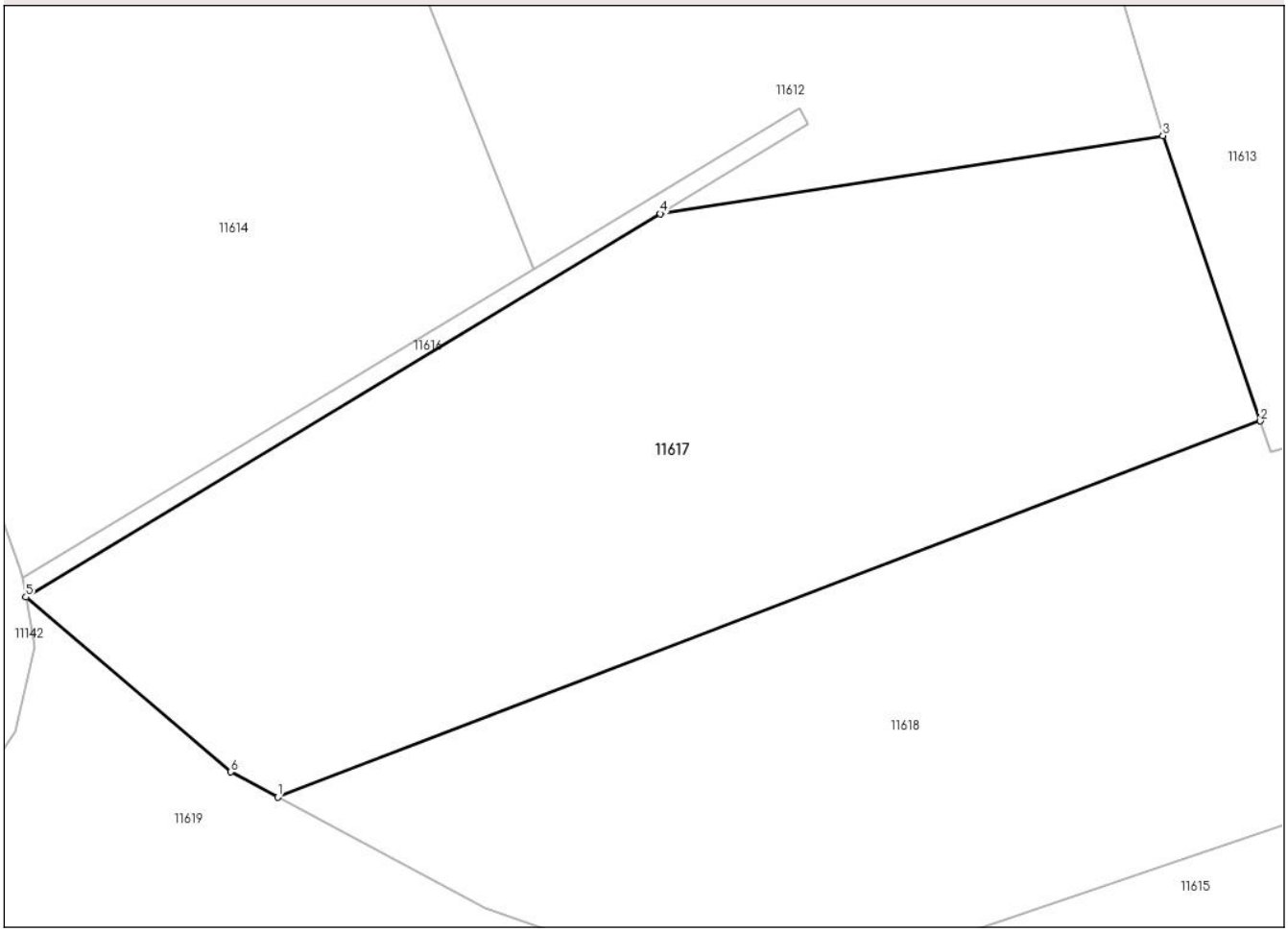
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105638	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	7	509/1/47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.645,094 495.105,304	2	454.754,522 495.147,149	117.157
2	454.754,522 495.147,149	3	454.743,678 495.178,893	33.545
3	454.743,678 495.178,893	4	454.687,703 495.170,222	56.643
4	454.687,703 495.170,222	5	454.617,041 495.127,566	82.539
5	454.617,041 495.127,566	6	454.639,825 495.108,113	29.959

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.639,825 495.108,113	1	454.645,094 495.105,304	5.971

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105639	5.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14027 / 05/12/2014		
Act Administrativ nr. 918/13, din 25/06/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105639 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105639 (parcela nr. 509/1/48) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
2924 / 02/03/2018		
Act Notarial nr. 366, din 02/03/2018 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

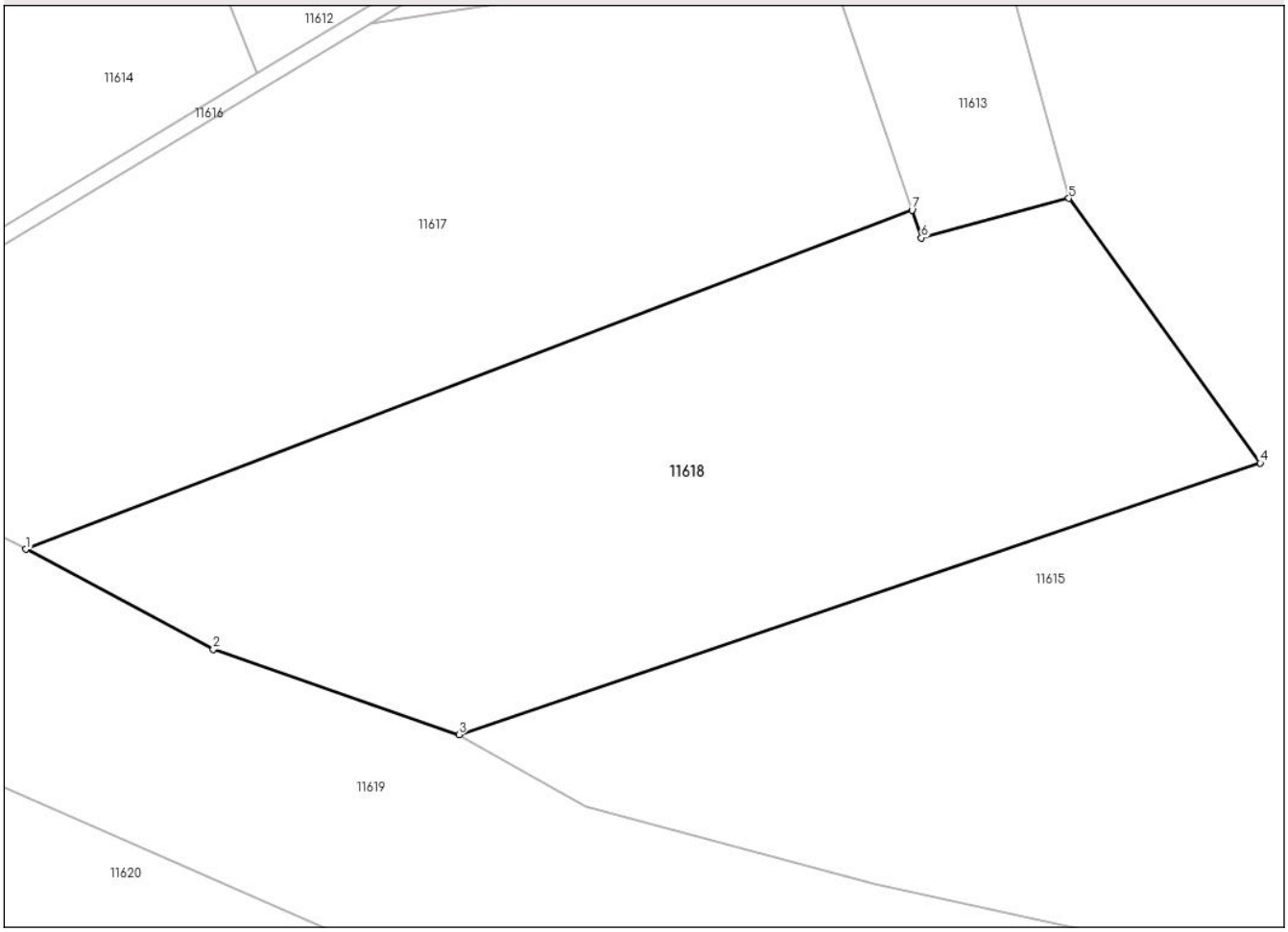
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105639	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	7	509/1/48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.645,094 495.105,304	2	454.668,231 495.092,964	26.223
2	454.668,231 495.092,964	3	454.698,587 495.082,439	32.129
3	454.698,587 495.082,439	4	454.797,54 495.115,948	104.473
4	454.797,54 495.115,948	5	454.773,888 495.148,616	40.331
5	454.773,888 495.148,616	6	454.755,688 495.143,737	18.843

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.755,688 495.143,737	7	454.754,522 495.147,149	3.606
7	454.754,522 495.147,149	1	454.645,094 495.105,304	117.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105640	5.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14026 / 05/12/2014		
Act Administrativ nr. 916/13, din 25/06/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105640 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105640 (parcela nr. 509/1/49) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
Act Notarial nr. 2031, din 08/11/2008 emis de NP BARBU LENUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

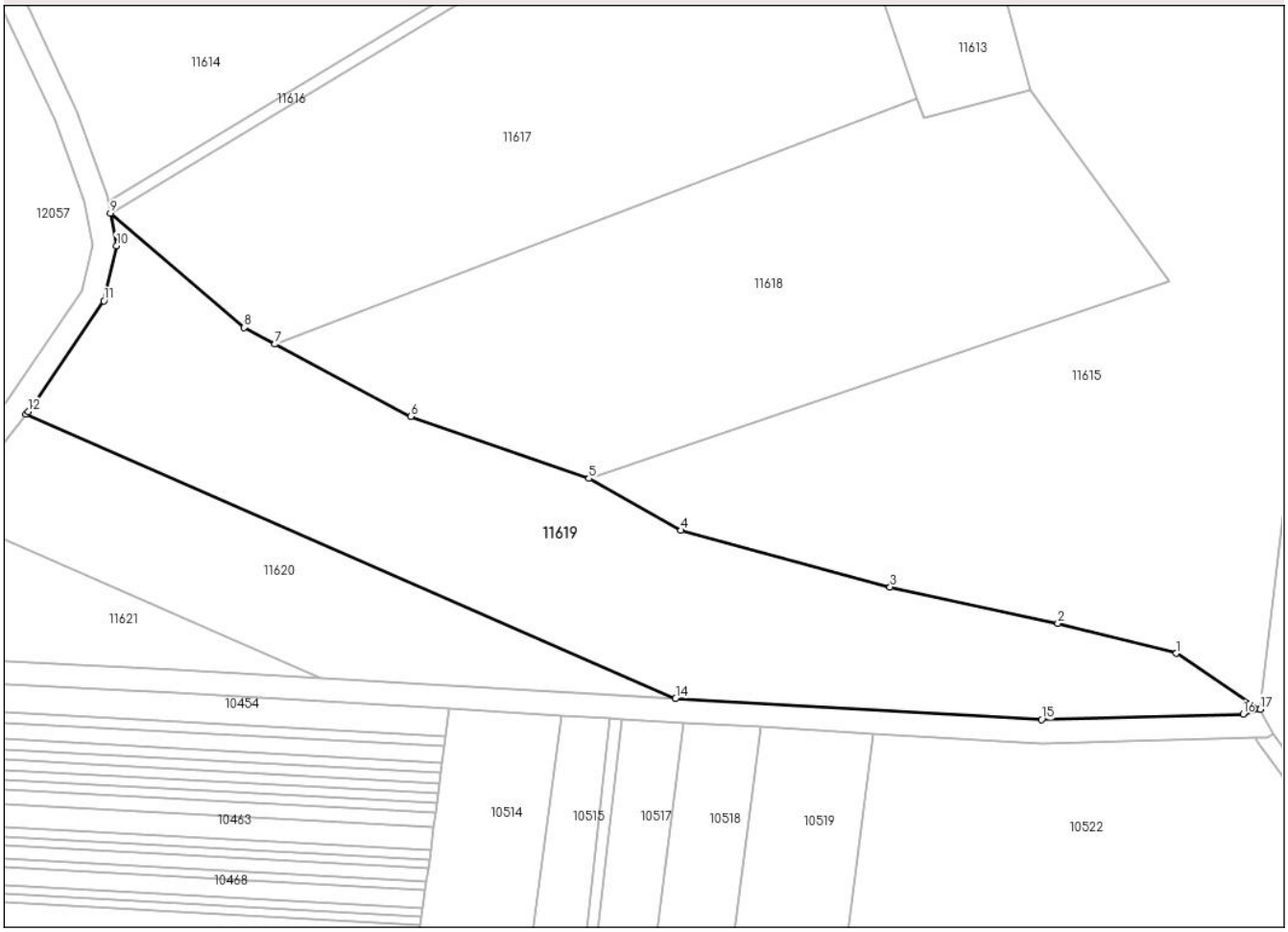
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105640	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	7	509/1/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.798,71 495.052,664	2	454.778,499 495.057,786	20.85
2	454.778,499 495.057,786	3	454.749,917 495.063,969	29.243
3	454.749,917 495.063,969	4	454.714,287 495.073,608	36.911
4	454.714,287 495.073,608	5	454.698,587 495.082,439	18.013
5	454.698,587 495.082,439	6	454.668,231 495.092,964	32.129

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.668,231 495.092,964	7	454.645,094 495.105,304	26.223
7	454.645,094 495.105,304	8	454.639,825 495.108,113	5.971
8	454.639,825 495.108,113	9	454.617,041 495.127,566	29.959
9	454.617,041 495.127,566	10	454.618,076 495.122,048	5.614
10	454.618,076 495.122,048	11	454.615,918 495.112,65	9.643
11	454.615,918 495.112,65	12	454.602,991 495.093,824	22.837
12	454.602,991 495.093,824	13	454.602,625 495.093,362	0.589
13	454.602,625 495.093,362	14	454.713,366 495.044,958	120.858
14	454.713,366 495.044,958	15	454.775,733 495.041,372	62.47
15	454.775,733 495.041,372	16	454.810,062 495.042,292	34.341
16	454.810,062 495.042,292	17	454.812,993 495.043,15	3.054
17	454.812,993 495.043,15	1	454.798,71 495.052,664	17.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105641	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 765/13, din 31/05/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **BABA IERONIM**	
Act Notarial nr. 46, din 09/08/2000 emis de NP Ana Borza (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BABA MIRCEA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BABA LIVIU-DOREL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BABA TIBERIU**	
Act Notarial nr. 360, din 09/08/2000 emis de NP Ana Borza (contract de donatie);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8	A1
	1) **BABA TIBERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

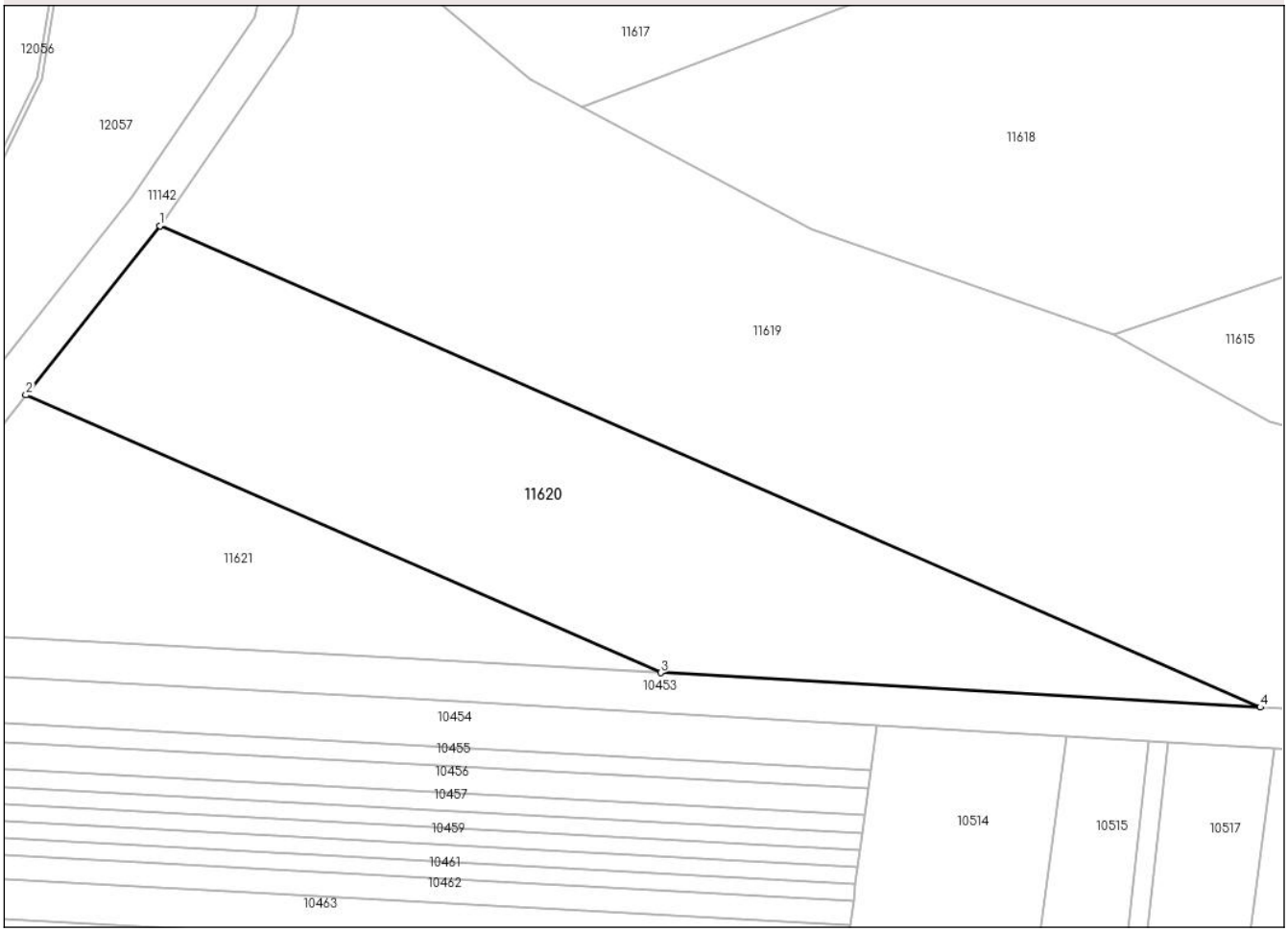
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105641	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	7	509/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.602,625 495.093,362	2	454.589,142 495.076,348	21.709
2	454.589,142 495.076,348	3	454.653,019 495.048,428	69.712
3	454.653,019 495.048,428	4	454.713,366 495.044,958	60.447
4	454.713,366 495.044,958	1	454.602,625 495.093,362	120.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105788	1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 744/13, din 11/02/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IROD ARON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

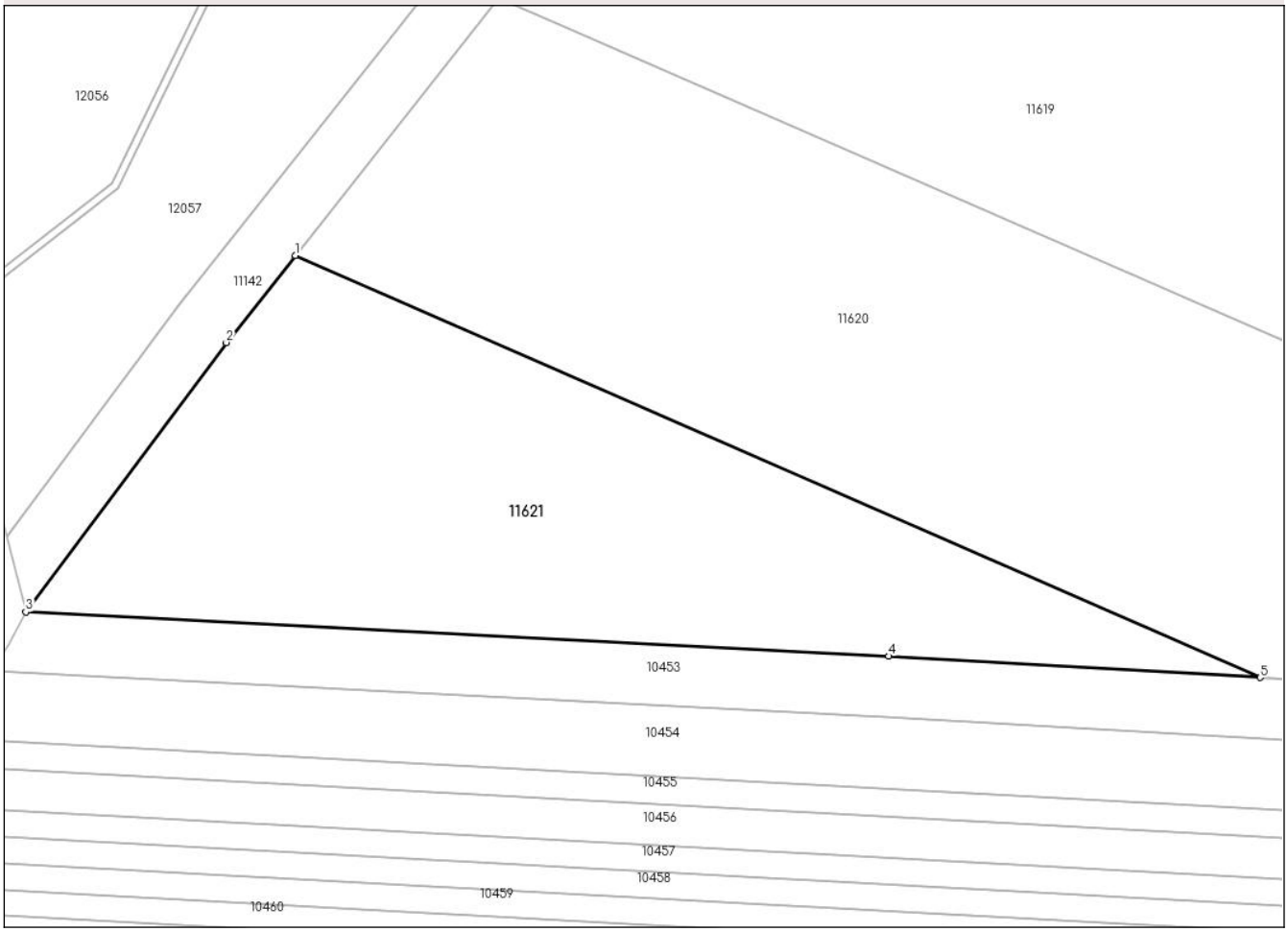
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105788	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	7	509/39/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.589,142 495.076,348	2	454.584,575 495.070,584	7.354
2	454.584,575 495.070,584	3	454.571,315 495.052,764	22.212
3	454.571,315 495.052,764	4	454.628,421 495.049,842	57.181
4	454.628,421 495.049,842	5	454.653,019 495.048,428	24.639
5	454.653,019 495.048,428	1	454.589,142 495.076,348	69.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105636	1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 729/13, din 02/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCUR TEOFIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

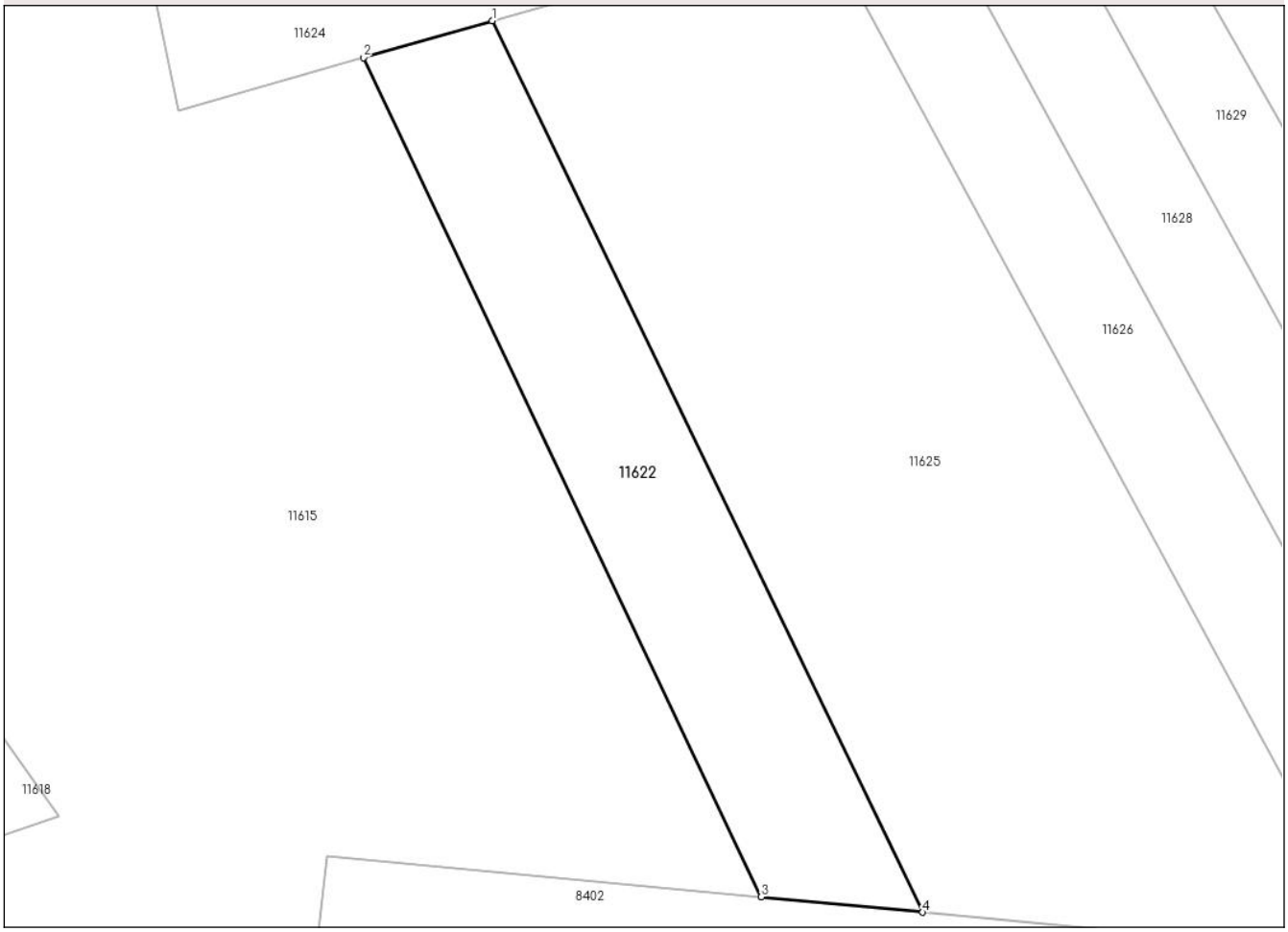
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105636	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	7	509/1/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.835,508 495.185,61	2	454.824,22 495.182,373	11.743
2	454.824,22 495.182,373	3	454.859,108 495.108,837	81.392
3	454.859,108 495.108,837	4	454.873,288 495.107,499	14.243
4	454.873,288 495.107,499	1	454.835,508 495.185,61	86.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105634	5.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5554 / 08/06/2015		
Act Administrativ nr. 665/13, din 24/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr.10547/22.09.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 105634 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105634 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 532, din 21/03/2010 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

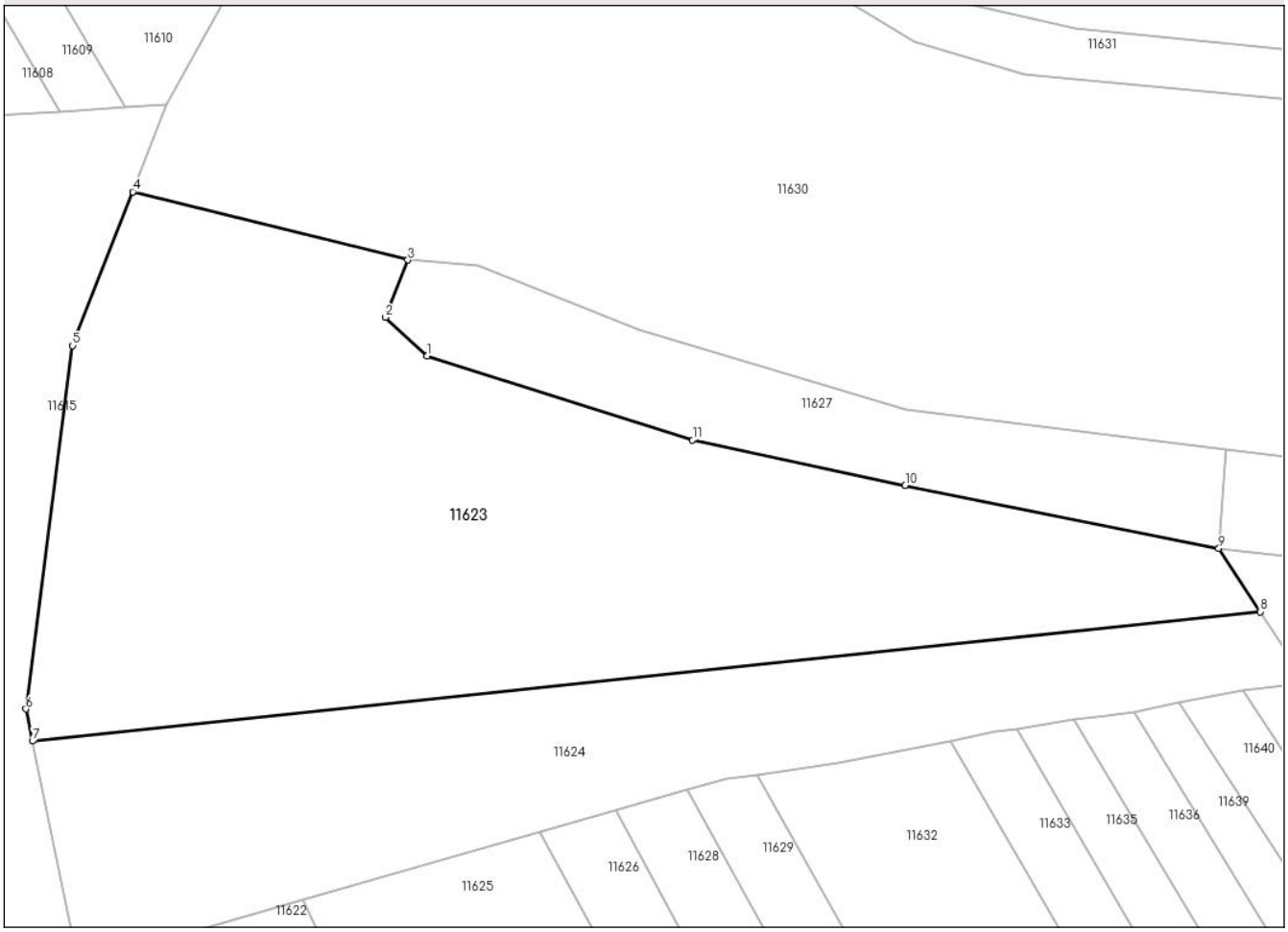
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105634	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	7	509/1/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.850,647 495.252,097	2	454.845,598 495.256,802	6.901
2	454.845,598 495.256,802	3	454.848,33 495.263,816	7.528
3	454.848,33 495.263,816	4	454.814,68 495.272,147	34.666
4	454.814,68 495.272,147	5	454.807,322 495.253,362	20.175
5	454.807,322 495.253,362	6	454.801,616 495.208,952	44.775

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.801,616 495.208,952	7	454.802,42 495.205,037	3.997
7	454.802,42 495.205,037	8	454.952,575 495.220,841	150.984
8	454.952,575 495.220,841	9	454.947,506 495.228,588	9.258
9	454.947,506 495.228,588	10	454.909,156 495.236,275	39.113
10	454.909,156 495.236,275	11	454.883,153 495.241,831	26.589
11	454.883,153 495.241,831	1	454.850,647 495.252,097	34.089

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105633	2.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 670/13, din 06/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIP IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

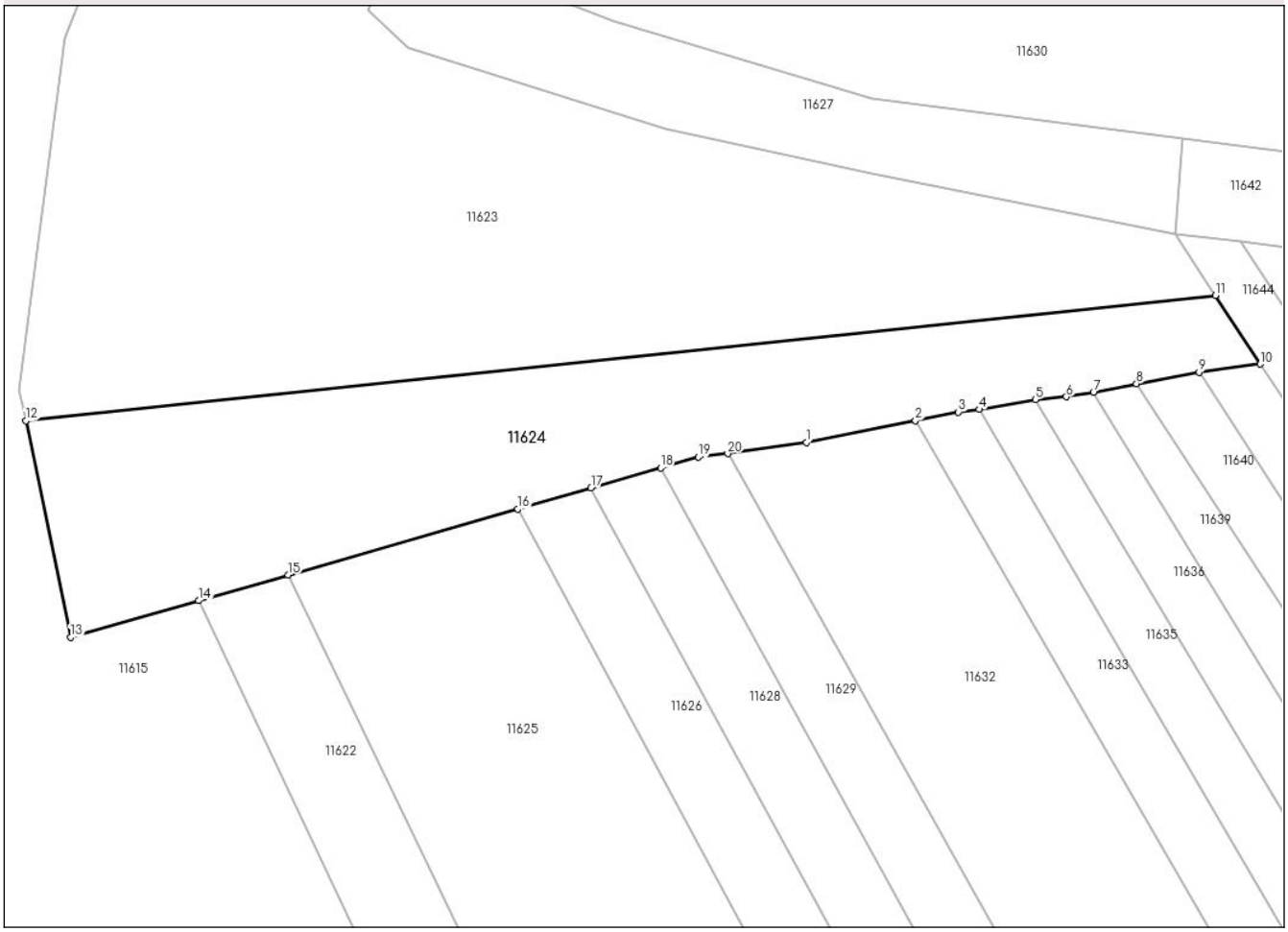
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105633	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	7	509/1/40/1	-	Numar parcela gresit in TP (509/1/40)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.900,936 495.202,322	2	454.914,72 495.205,077	14.057
2	454.914,72 495.205,077	3	454.920,127 495.206,15	5.512
3	454.920,127 495.206,15	4	454.922,784 495.206,48	2.677
4	454.922,784 495.206,48	5	454.929,848 495.207,712	7.171
5	454.929,848 495.207,712	6	454.933,742 495.208,077	3.911

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.933,742 495.208,077	7	454.937,181 495.208,605	3.479
7	454.937,181 495.208,605	8	454.942,607 495.209,733	5.542
8	454.942,607 495.209,733	9	454.950,519 495.211,182	8.044
9	454.950,519 495.211,182	10	454.958,23 495.212,198	7.778
10	454.958,23 495.212,198	11	454.952,575 495.220,841	10.329
11	454.952,575 495.220,841	12	454.802,42 495.205,037	150.984
12	454.802,42 495.205,037	13	454.808,028 495.177,73	27.877
13	454.808,028 495.177,73	14	454.824,22 495.182,373	16.845
14	454.824,22 495.182,373	15	454.835,508 495.185,61	11.743
15	454.835,508 495.185,61	16	454.864,526 495.193,931	30.187
16	454.864,526 495.193,931	17	454.873,757 495.196,578	9.603
17	454.873,757 495.196,578	18	454.882,543 495.199,097	9.14
18	454.882,543 495.199,097	19	454.887,32 495.200,467	4.97
19	454.887,32 495.200,467	20	454.891,021 495.200,897	3.726
20	454.891,021 495.200,897	1	454.900,936 495.202,322	10.017

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105635	3.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 671/13, din 06/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

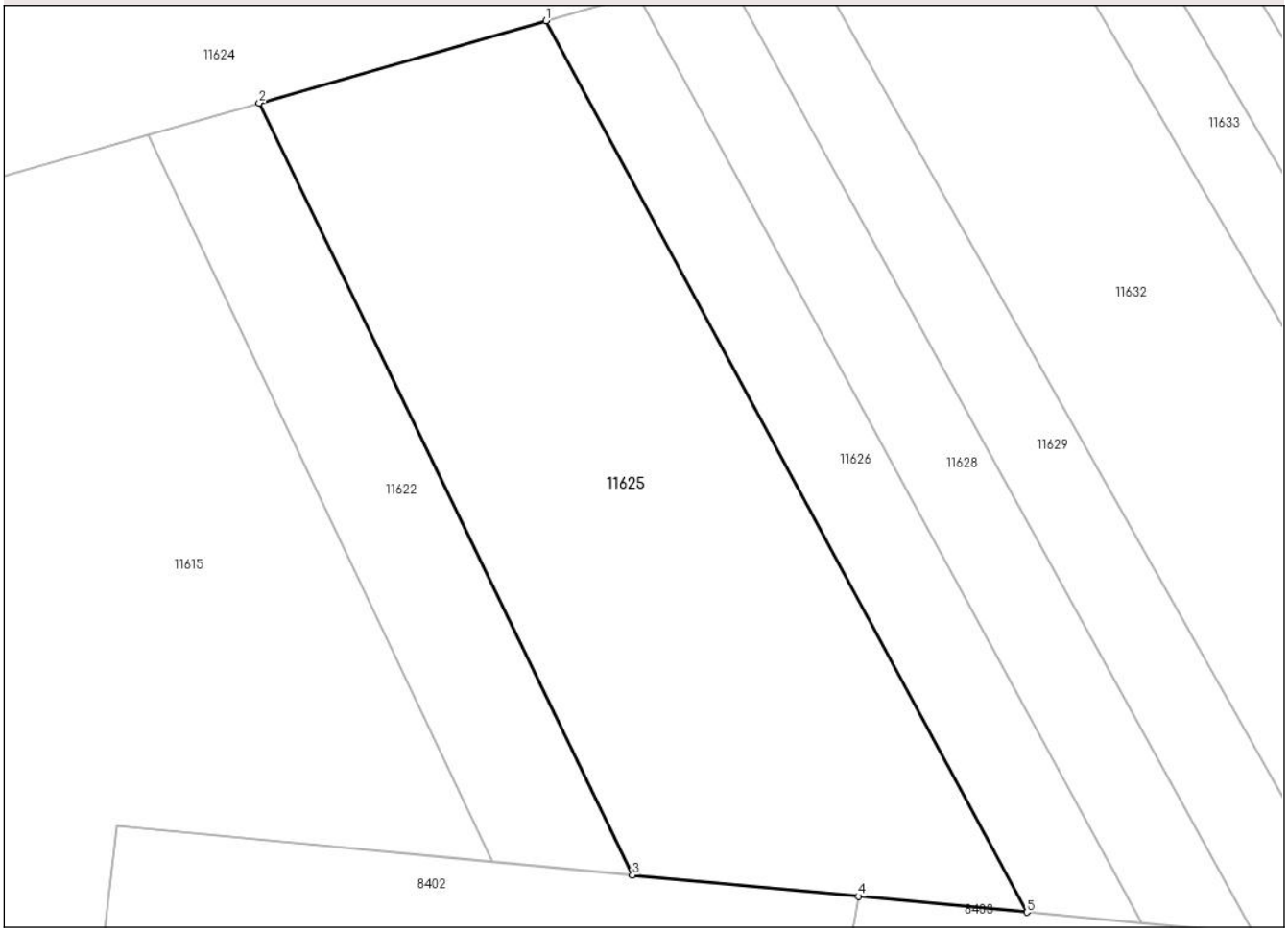
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105635	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	7	509/1/43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.864,526 495.193,931	2	454.835,508 495.185,61	30.187
2	454.835,508 495.185,61	3	454.873,288 495.107,499	86.768
3	454.873,288 495.107,499	4	454.896,187 495.105,34	23.001
4	454.896,187 495.105,34	5	454.913,229 495.103,733	17.118
5	454.913,229 495.103,733	1	454.864,526 495.193,931	102.507

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105632	1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14038 / 05/12/2014		
Act Administrativ nr. 722/13, din 28/01/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105632 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105632 (parcela nr. 509/1/40) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
13700 / 19/12/2017		
Act Notarial nr. 2570, din 05/12/2017 emis de NP Popa Cornelia;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

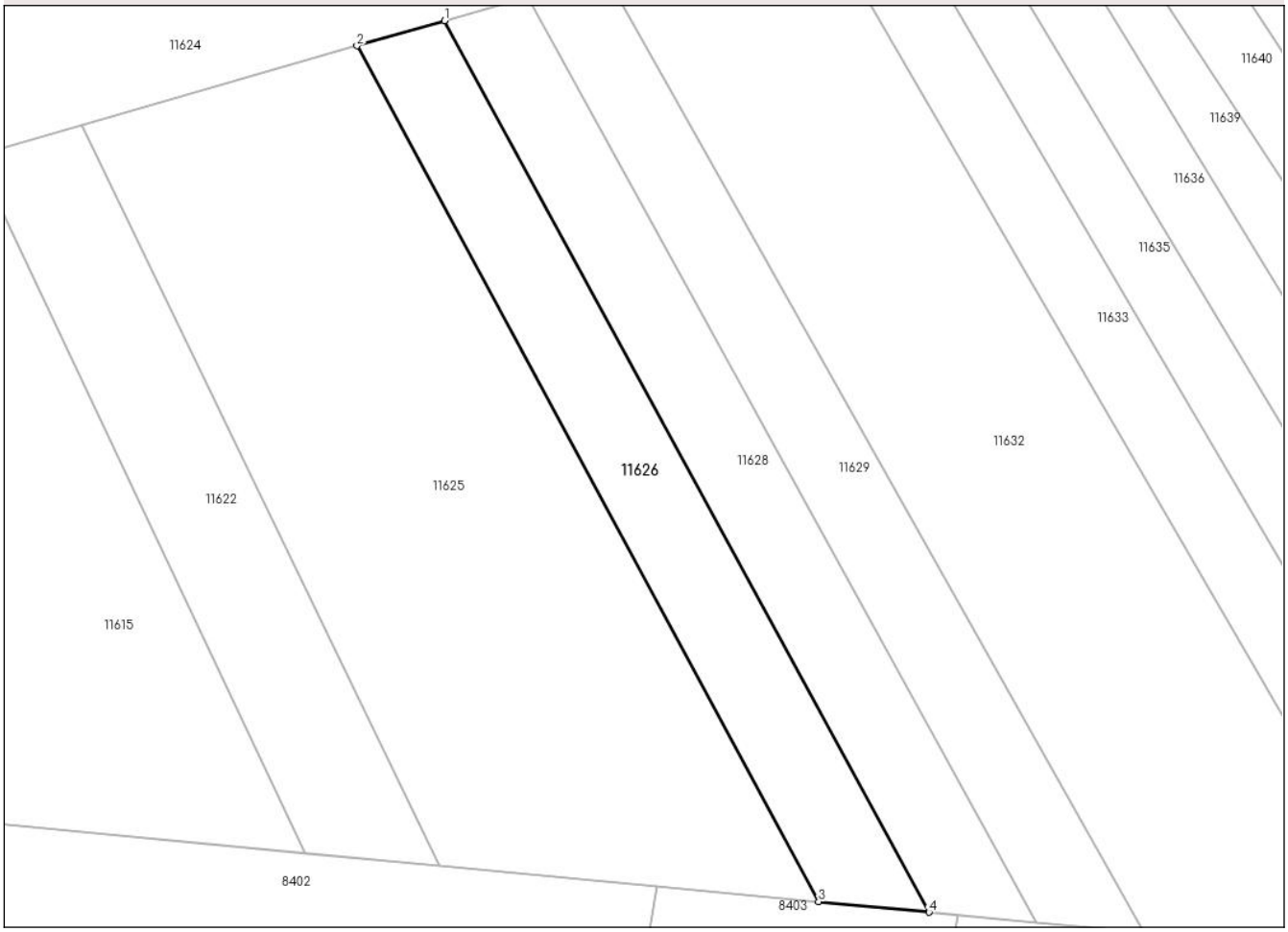
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105632	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	7	509/1/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.873,757 495.196,578	2	454.864,526 495.193,931	9.603
2	454.864,526 495.193,931	3	454.913,229 495.103,733	102.507
3	454.913,229 495.103,733	4	454.924,885 495.102,633	11.708
4	454.924,885 495.102,633	1	454.873,757 495.196,578	106.957

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.123	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

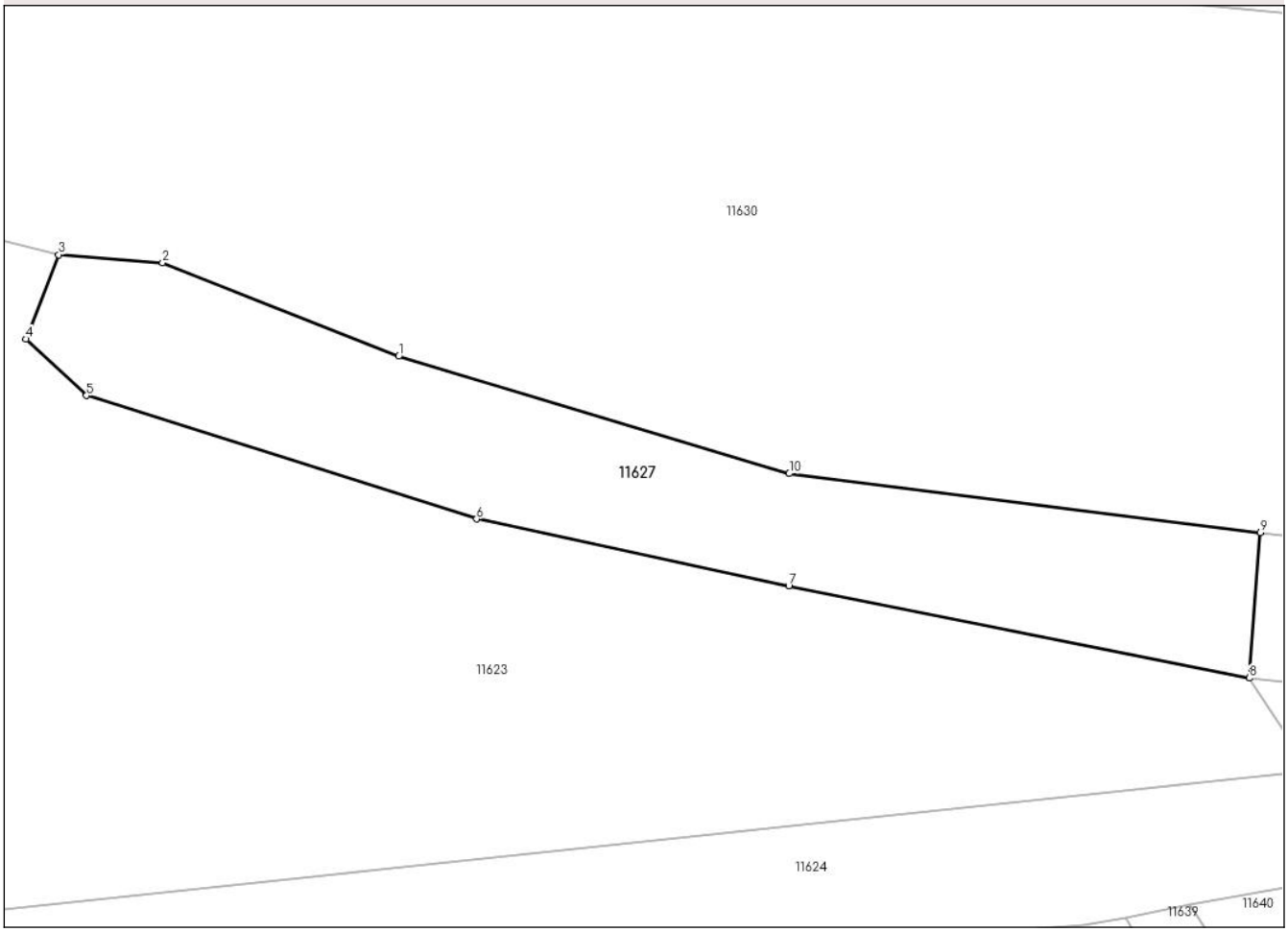
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.123	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.123	7	509/3/1	-	taluz

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.876,641 495.255,37	2	454.856,992 495.263,143	21.131
2	454.856,992 495.263,143	3	454.848,33 495.263,816	8.688
3	454.848,33 495.263,816	4	454.845,598 495.256,802	7.528
4	454.845,598 495.256,802	5	454.850,647 495.252,097	6.901
5	454.850,647 495.252,097	6	454.883,153 495.241,831	34.089

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.883,153 495.241,831	7	454.909,156 495.236,275	26.589
7	454.909,156 495.236,275	8	454.947,506 495.228,588	39.113
8	454.947,506 495.228,588	9	454.948,429 495.240,707	12.154
9	454.948,429 495.240,707	10	454.909,186 495.245,606	39.548
10	454.909,186 495.245,606	1	454.876,641 495.255,37	33.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105631	1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 704/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU VICTORIA** 2) **MICU IOAN** 3) **BĂDICĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

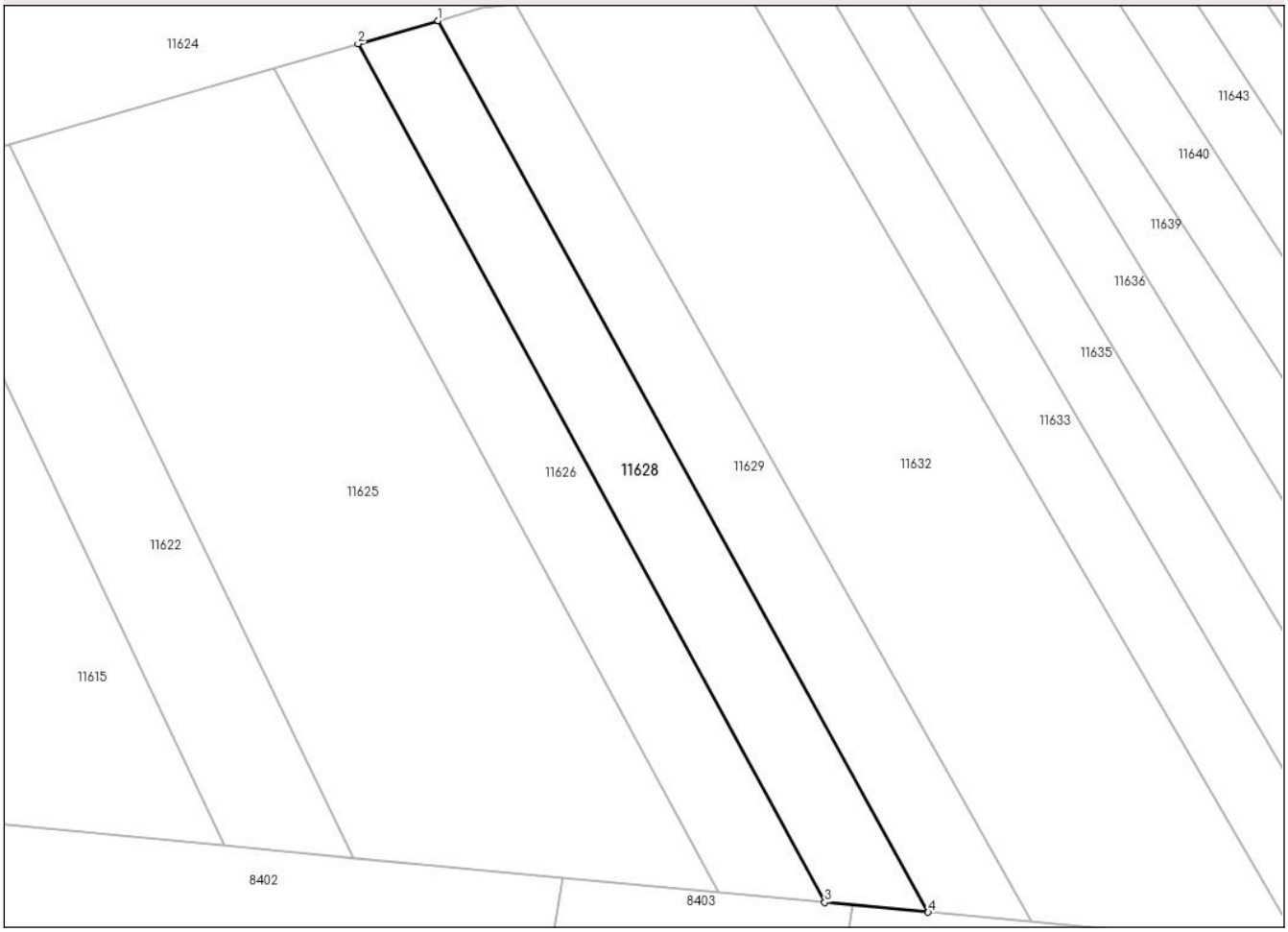
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105631	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	7	509/1/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.882,543 495.199,097	2	454.873,757 495.196,578	9.14
2	454.873,757 495.196,578	3	454.924,885 495.102,633	106.957
3	454.924,885 495.102,633	4	454.936,204 495.101,566	11.369
4	454.936,204 495.101,566	1	454.882,543 495.199,097	111.319

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105630	1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14363 / 16/12/2014		
Act Administrativ nr. 735/13, din 05/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105630 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105630 (parcela nr. 509/1/38) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU IOAN**	
/		
Act Administrativ nr. 1323, din 29/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105630	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	7	509/1/38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.891,021 495.200,897	2	454.887,32 495.200,467	3.726
2	454.887,32 495.200,467	3	454.882,543 495.199,097	4.97
3	454.882,543 495.199,097	4	454.936,204 495.101,566	111.319
4	454.936,204 495.101,566	5	454.947,502 495.100,5	11.349
5	454.947,502 495.100,5	1	454.891,021 495.200,897	115.194

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105616	10.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 730/13, din 02/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHITEA MANOLE** 2) **CHITEA AUREL** 3) **MORAR ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

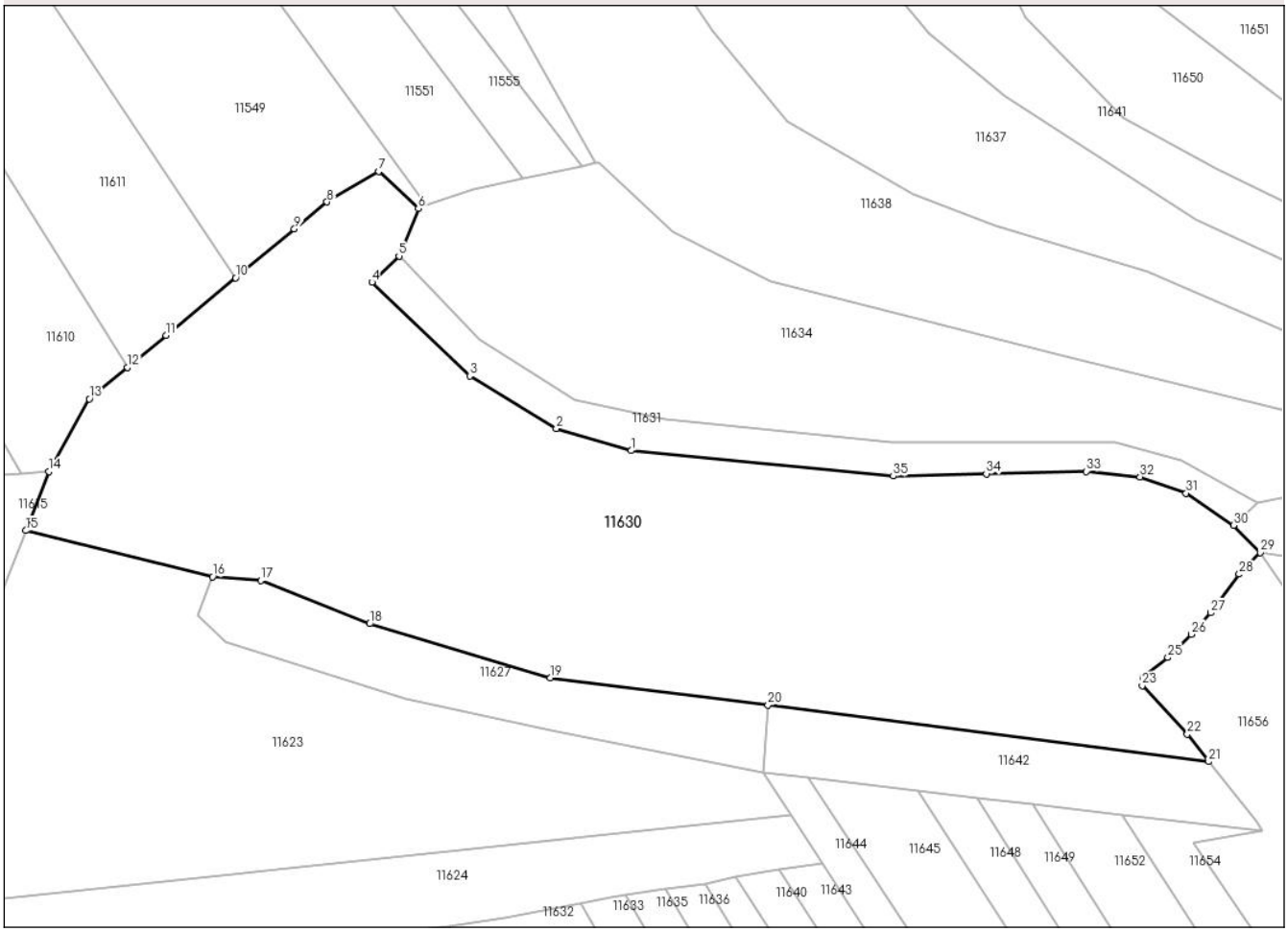
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105616	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	7	509/1/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.923,763 495.286,534	2	454.910,289 495.290,531	14.054
3	454.894,698 495.299,997	4	454.877,059 495.316,852	24.398
5	454.881,926 495.321,566	6	454.885,414 495.330,102	9.221
7	454.878,299 495.336,838	8	454.868,958 495.331,294	10.863
9	454.863,072 495.326,424	10	454.852,464 495.317,647	13.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.910,289 495.290,531	3	454.894,698 495.299,997	18.24
4	454.877,059 495.316,852	5	454.881,926 495.321,566	6.776
6	454.885,414 495.330,102	7	454.878,299 495.336,838	9.798
8	454.868,958 495.331,294	9	454.863,072 495.326,424	7.639
10	454.852,464 495.317,647	11	454.839,934 495.307,279	16.264

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	454.839,934 495.307,279	12	454.832,989 495.301,532	9.014
13	454.826,11 495.295,84	14	454.818,845 495.282,781	14.944
15	454.814,68 495.272,147	16	454.848,33 495.263,816	34.666
17	454.856,992 495.263,143	18	454.876,641 495.255,37	21.131
19	454.909,186 495.245,606	20	454.948,429 495.240,707	39.548
21	455.027,862 495.230,533	22	455.023,991 495.235,493	6.291
23	455.015,871 495.244,214	24	455.016,063 495.245,723	1.521
25	455.020,48 495.249,288	26	455.024,752 495.253,479	5.985
27	455.028,176 495.257,355	28	455.033,361 495.264,301	8.668
29	455.037,152 495.268,205	30	455.032,321 495.273,099	6.877
31	455.023,79 495.278,882	32	455.015,493 495.281,803	8.796
33	455.005,787 495.282,796	34	454.987,785 495.282,358	18.007
35	454.971,006 495.281,951	1	454.923,763 495.286,534	47.465

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	454.832,989 495.301,532	13	454.826,11 495.295,84	8.929
14	454.818,845 495.282,781	15	454.814,68 495.272,147	11.421
16	454.848,33 495.263,816	17	454.856,992 495.263,143	8.688
18	454.876,641 495.255,37	19	454.909,186 495.245,606	33.978
20	454.948,429 495.240,707	21	455.027,862 495.230,533	80.081
22	455.023,991 495.235,493	23	455.015,871 495.244,214	11.916
24	455.016,063 495.245,723	25	455.020,48 495.249,288	5.676
26	455.024,752 495.253,479	27	455.028,176 495.257,355	5.172
28	455.033,361 495.264,301	29	455.037,152 495.268,205	5.442
30	455.032,321 495.273,099	31	455.023,79 495.278,882	10.306
32	455.015,493 495.281,803	33	455.005,787 495.282,796	9.757
34	454.987,785 495.282,358	35	454.971,006 495.281,951	16.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		996	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	996	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	996	7	509/1/40/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.987,357 495.288,059	2	454.970,778 495.288,003	16.58
2	454.970,778 495.288,003	3	454.929,908 495.292,179	41.083
3	454.929,908 495.292,179	4	454.913,698 495.295,754	16.6
4	454.913,698 495.295,754	5	454.896,508 495.306,64	20.347
5	454.896,508 495.306,64	6	454.881,926 495.321,566	20.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.881,926 495.321,566	7	454.877,059 495.316,852	6.776
7	454.877,059 495.316,852	8	454.894,698 495.299,997	24.398
8	454.894,698 495.299,997	9	454.910,289 495.290,531	18.24
9	454.910,289 495.290,531	10	454.923,763 495.286,534	14.054
10	454.923,763 495.286,534	11	454.971,006 495.281,951	47.465
11	454.971,006 495.281,951	12	454.987,785 495.282,358	16.784
12	454.987,785 495.282,358	13	455.005,787 495.282,796	18.007
13	455.005,787 495.282,796	14	455.015,493 495.281,803	9.757
14	455.015,493 495.281,803	15	455.023,79 495.278,882	8.796
15	455.023,79 495.278,882	16	455.032,321 495.273,099	10.306
16	455.032,321 495.273,099	17	455.036,562 495.277,204	5.902
17	455.036,562 495.277,204	18	455.022,924 495.284,791	15.606
18	455.022,924 495.284,791	19	455.010,902 495.287,963	12.433
19	455.010,902 495.287,963	1	454.987,357 495.288,059	23.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105629	2.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5604 / 09/06/2015		
Act Administrativ nr. 768/13, din 02/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr.10547/22.09.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 105629 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105629 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 1022, din 31/05/2010 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

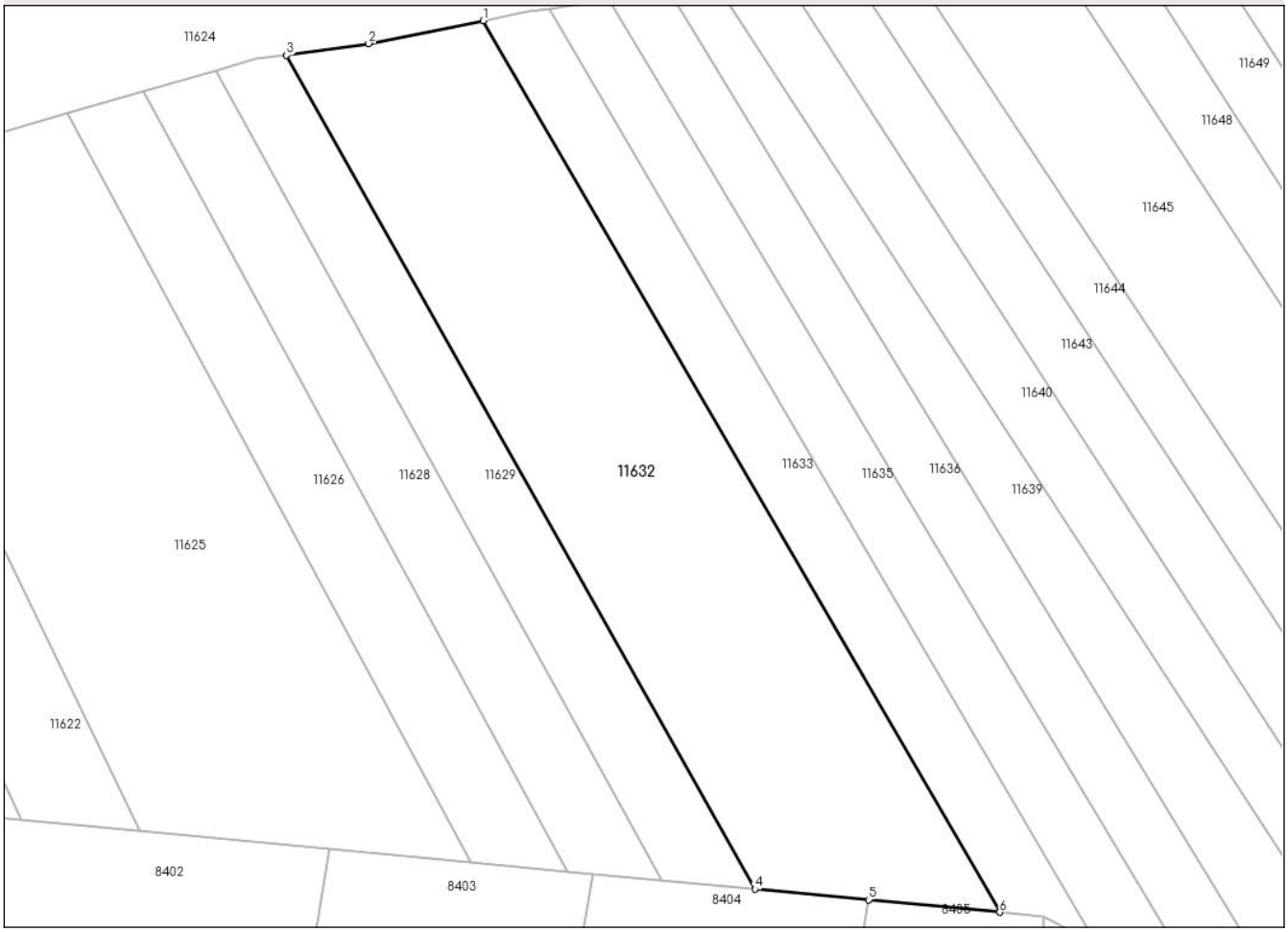
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105629	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	7	509/1/37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.914,72 495.205,077	2	454.900,936 495.202,322	14.057
2	454.900,936 495.202,322	3	454.891,021 495.200,897	10.017
3	454.891,021 495.200,897	4	454.947,502 495.100,5	115.194
4	454.947,502 495.100,5	5	454.961,218 495.099,207	13.777
5	454.961,218 495.099,207	6	454.976,996 495.097,719	15.848

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.976,996 495.097,719	1	454.914,72 495.205,077	124.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105628	1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14297 / 02/10/2019		
Act Administrativ nr. TP nr. 952/13, din 17/10/2003 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 10547 din 22.09.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 105628 UAT ALȚÂNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105628 (parcela nr. 509/1/36 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
/		
Act Administrativ nr. 1322, din 29/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
14297 / 02/10/2019		
Act Notarial nr. 98, din 25/10/2005 emis de NP BEXA SIMION;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIVOIU VIORICA**, născută Oprean, fiică	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

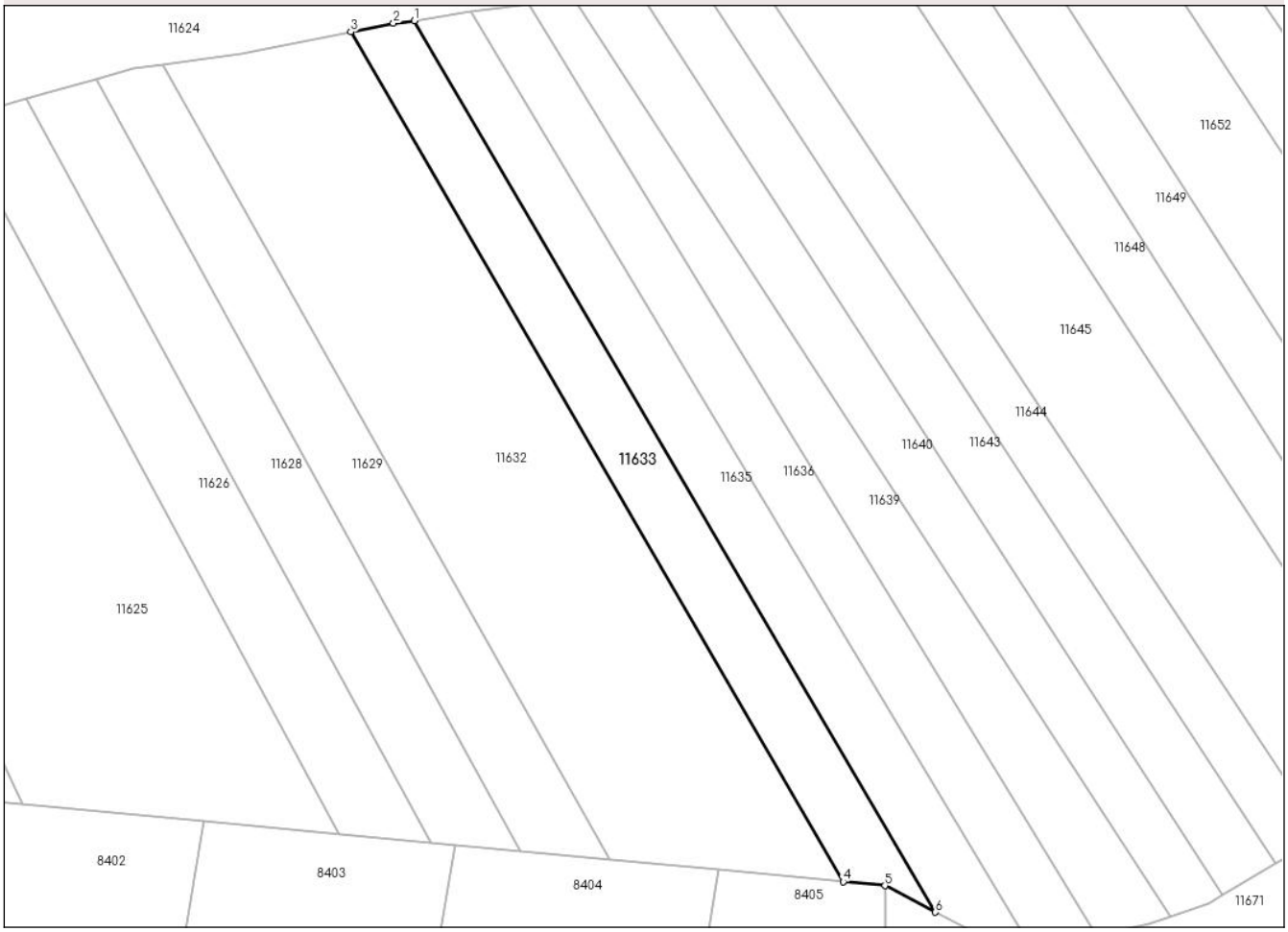
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105628	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	7	509/1/36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.922,784 495.206,48	2	454.920,127 495.206,15	2.677
2	454.920,127 495.206,15	3	454.914,72 495.205,077	5.512
3	454.914,72 495.205,077	4	454.976,996 495.097,719	124.113
4	454.976,996 495.097,719	5	454.982,289 495.097,22	5.316
5	454.982,289 495.097,22	6	454.988,665 495.093,88	7.198

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.988,665 495.093,88	1	454.922,784 495.206,48	130.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105584	4.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4282 / 30/03/2016		
Act Administrativ nr. 798/13, din 02/07/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (documentație cadastrală nr. 10547/22.09.2014 recepționată de OCPI Sibiu);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 105584 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105584 (parcela nr. 500/1/33) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
9040 / 10/07/2019		
Act Notarial nr. 823, din 10/07/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

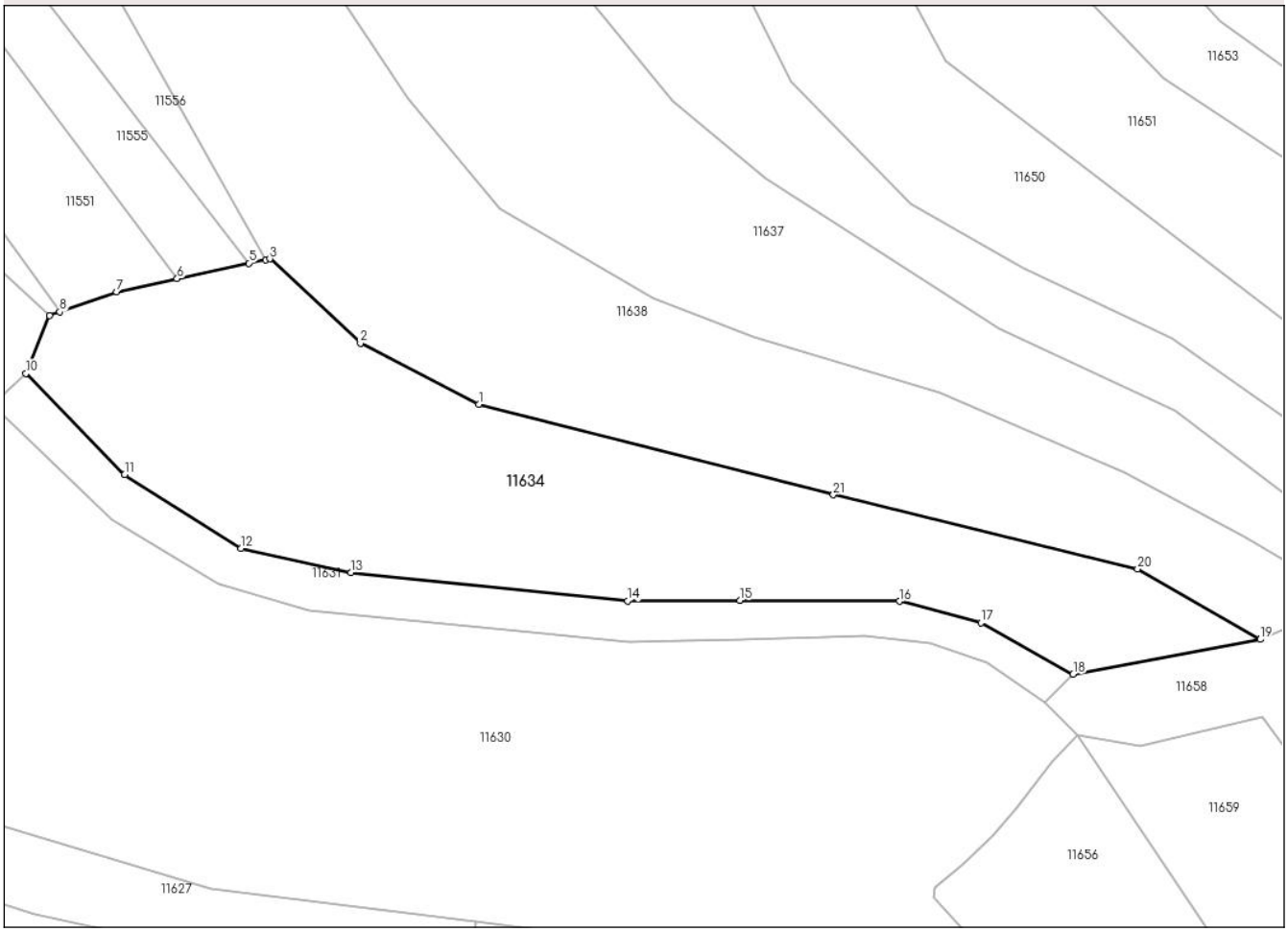
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105584	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.000	7	500/1/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.948,81 495.317,022	2	454.931,302 495.326,015	19.683
3	454.917,93 495.338,474	4	454.917,304 495.338,34	0.64
5	454.914,849 495.337,812	6	454.904,258 495.335,534	10.833
7	454.895,3 495.333,608	8	454.886,924 495.330,638	8.887
9	454.885,414 495.330,102	10	454.881,926 495.321,566	9.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.931,302 495.326,015	3	454.917,93 495.338,474	18.277
4	454.917,304 495.338,34	5	454.914,849 495.337,812	2.511
6	454.904,258 495.335,534	7	454.895,3 495.333,608	9.163
8	454.886,924 495.330,638	9	454.885,414 495.330,102	1.602
10	454.881,926 495.321,566	11	454.896,508 495.306,64	20.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	454.896,508 495.306,64	12	454.913,698 495.295,754	20.347
13	454.929,908 495.292,179	14	454.970,778 495.288,003	41.083
15	454.987,357 495.288,059	16	455.010,902 495.287,963	23.545
17	455.022,924 495.284,791	18	455.036,562 495.277,204	15.606
19	455.064,174 495.282,326	20	455.046,06 495.292,705	20.877
21	455.001,131 495.303,645	1	454.948,81 495.317,022	54.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	454.913,698 495.295,754	13	454.929,908 495.292,179	16.6
14	454.970,778 495.288,003	15	454.987,357 495.288,059	16.58
16	455.010,902 495.287,963	17	455.022,924 495.284,791	12.433
18	455.036,562 495.277,204	19	455.064,174 495.282,326	28.083
20	455.046,06 495.292,705	21	455.001,131 495.303,645	46.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105627	1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 48, din 20/06/2001 emis de NP Dan Valerica (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MARINĂ MARIA-MARCELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ROŞCA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105627	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	7	509/1/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.929,848 495.207,712	2	454.922,784 495.206,48	7.171
2	454.922,784 495.206,48	3	454.988,665 495.093,88	130.457
3	454.988,665 495.093,88	4	454.995,857 495.090,112	8.119
4	454.995,857 495.090,112	5	455.000,35 495.090,09	4.493
5	455.000,35 495.090,09	1	454.929,848 495.207,712	137.133

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105626	1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8915 / 08/07/2019		
Act Administrativ nr. TP nr. 760/13, din 14/05/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 10547 din 22.09.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 105626 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105626 (parcela nr. 509/1/34 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
/		
Act Administrativ nr. 1321, din 29/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
7962 / 07/09/2020		
Act Notarial nr. 842, din 04/09/2020 emis de NP BUDESCU EVELINE-CARMEN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NATUR PLAN SRL**, CIF:18241443	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

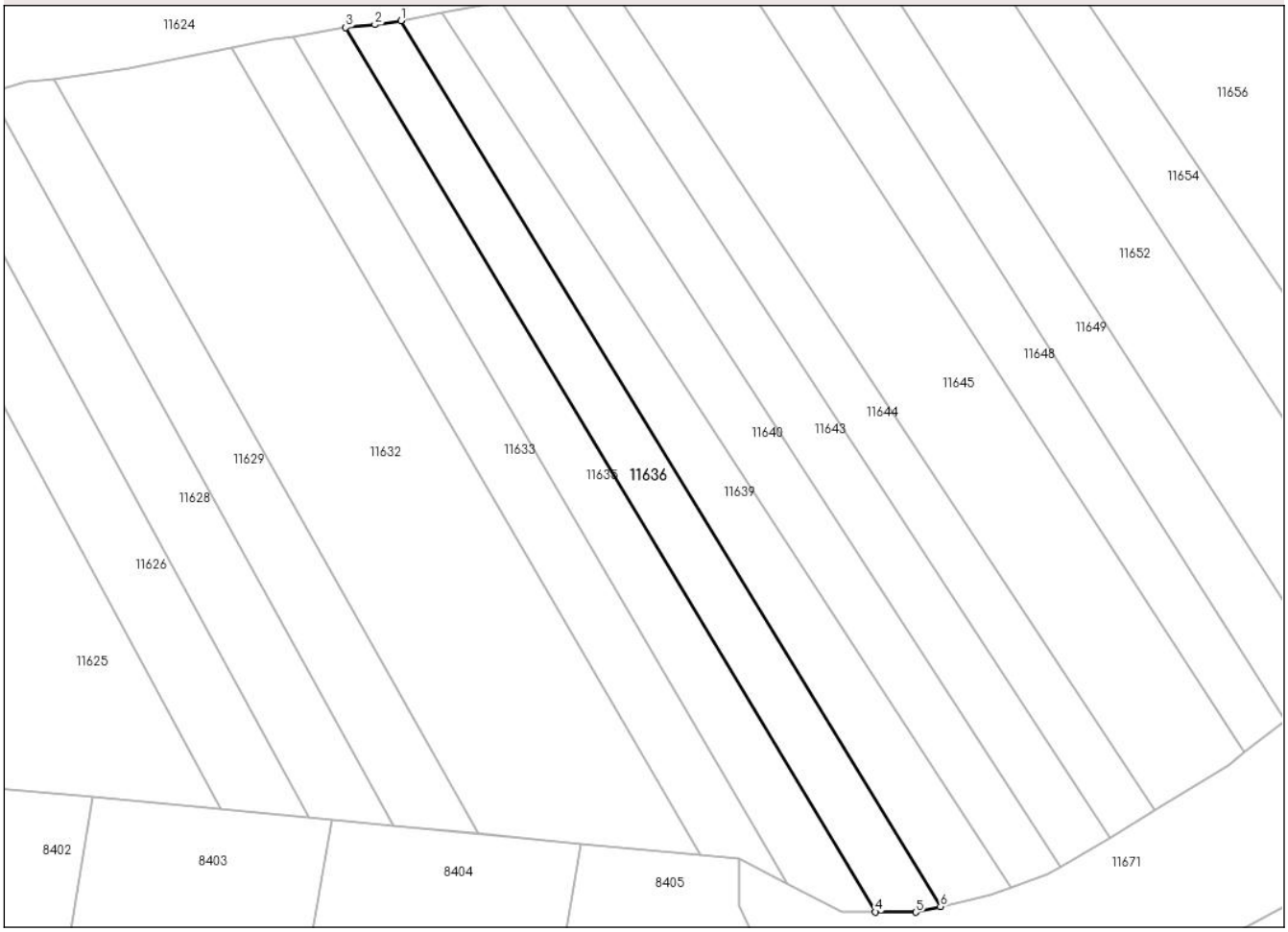
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105626	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	7	509/1/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.937,181 495.208,605	2	454.933,742 495.208,077	3.479
2	454.933,742 495.208,077	3	454.929,848 495.207,712	3.911
3	454.929,848 495.207,712	4	455.000,35 495.090,09	137.133
4	455.000,35 495.090,09	5	455.005,735 495.090,064	5.385
5	455.005,735 495.090,064	6	455.009,002 495.090,808	3.351

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.009,002 495.090,808	1	454.937,181 495.208,605	137.965

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105583	4.300	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14086 / 08/12/2014		
Act Administrativ nr. 816/13, din 01/11/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105583 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105583 (parcela nr. 500/1/32) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
15798 / 28/10/2019		
Act Notarial nr. 1740, din 15/10/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

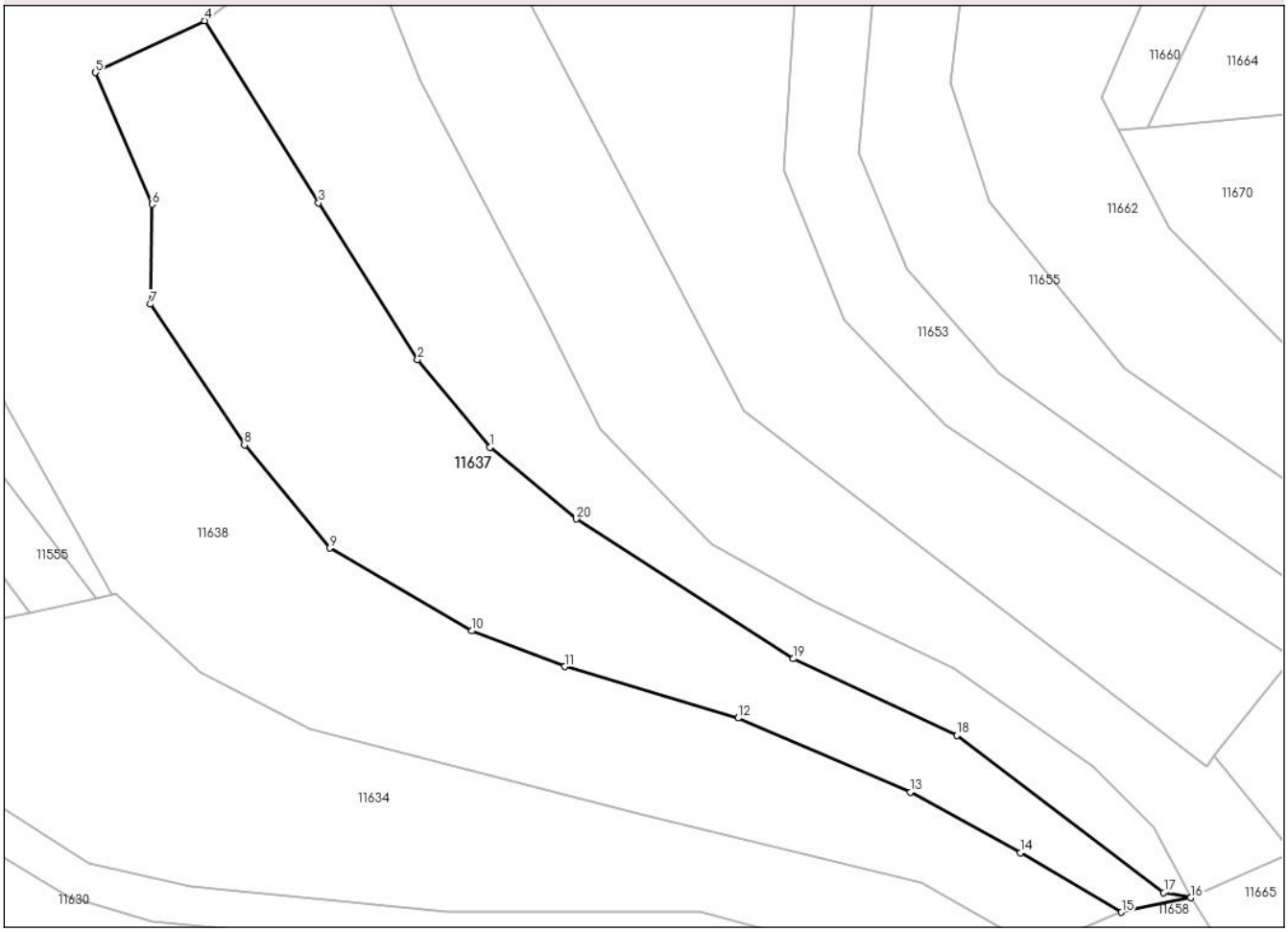
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105583	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.300	7	500/1/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.977,405 495.361,763	2	454.965,927 495.375,704	18.058
2	454.965,927 495.375,704	3	454.950,17 495.400,562	29.431
3	454.950,17 495.400,562	4	454.932,085 495.429,46	34.09
4	454.932,085 495.429,46	5	454.914,748 495.421,244	19.185
5	454.914,748 495.421,244	6	454.923,701 495.400,306	22.772

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.923,701 495.400,306	7	454.923,434 495.384,462	15.846
7	454.923,434 495.384,462	8	454.938,396 495.362,133	26.878
8	454.938,396 495.362,133	9	454.951,961 495.345,785	21.243
9	454.951,961 495.345,785	10	454.974,504 495.332,627	26.102
10	454.974,504 495.332,627	11	454.989,308 495.326,967	15.849
11	454.989,308 495.326,967	12	455.016,838 495.318,793	28.718
12	455.016,838 495.318,793	13	455.044,169 495.307,031	29.754
13	455.044,169 495.307,031	14	455.061,725 495.297,462	19.994
14	455.061,725 495.297,462	15	455.077,749 495.287,986	18.616
15	455.077,749 495.287,986	16	455.088,722 495.290,261	11.206
16	455.088,722 495.290,261	17	455.084,472 495.291,116	4.335
17	455.084,472 495.291,116	18	455.051,555 495.316,037	41.287
18	455.051,555 495.316,037	19	455.025,621 495.328,198	28.644
19	455.025,621 495.328,198	20	454.991,093 495.350,393	41.046
20	454.991,093 495.350,393	1	454.977,405 495.361,763	17.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	112000	14.651	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

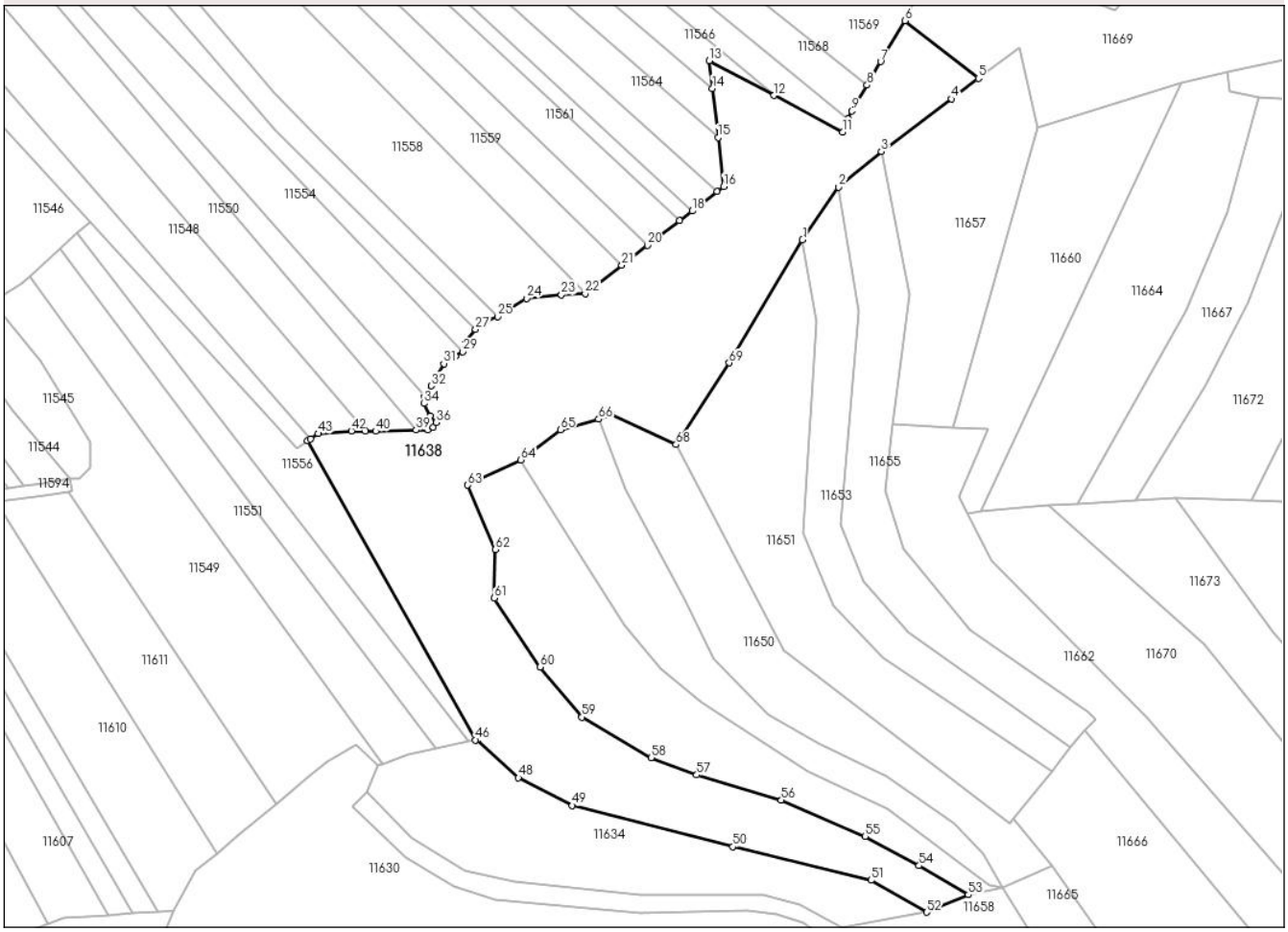
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
112000	14.651	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	14.651	7	498	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	455.023,763 495.500,978	2	455.035,541 495.518,139	20.814
4	455.072,188 495.546,853	5	455.081,031 495.553,513	11.071
7	455.049,209 495.558,979	8	455.044,79 495.551,347	8.819
10	455.038,735 495.540,333	11	455.036,783 495.536,032	4.723
13	454.993,371 495.559,227	14	454.994,42 495.550,273	9.015
16	454.998,158 495.518,378	17	454.995,978 495.516,695	2.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	455.035,541 495.518,139	3	455.049,45 495.529,728	18.104
5	455.081,031 495.553,513	6	455.057,104 495.572,268	30.401
8	455.044,79 495.551,347	9	455.039,903 495.542,906	9.754
11	455.036,783 495.536,032	12	455.014,494 495.547,941	25.271
14	454.994,42 495.550,273	15	454.996,292 495.534,302	16.08
17	454.995,978 495.516,695	18	454.987,798 495.510,381	10.334

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	455.049,45 495.529,728	4	455.072,188 495.546,853	28.465
6	455.057,104 495.572,268	7	455.049,209 495.558,979	15.457
9	455.039,903 495.542,906	10	455.038,735 495.540,333	2.826
12	455.014,494 495.547,941	13	454.993,371 495.559,227	23.948
15	454.996,292 495.534,302	16	454.998,158 495.518,378	16.033
18	454.987,798 495.510,381	19	454.983,68 495.507,202	5.202

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	454.983,68 495.507,202	20	454.973,302 495.499,193	13.109
22	454.952,98 495.483,506	23	454.945,263 495.483,059	7.73
25	454.924,458 495.476,005	26	454.920,848 495.474,581	3.881
28	454.913,919 495.467,821	29	454.913,095 495.464,664	3.263
31	454.906,984 495.460,734	32	454.902,962 495.453,498	8.279
34	454.900,596 495.447,782	35	454.902,581 495.443,682	4.555
37	454.903,531 495.440,057	38	454.901,718 495.439,28	1.972
40	454.884,82 495.438,761	41	454.881,554 495.438,77	3.266
43	454.866,102 495.437,966	44	454.863,56 495.436,303	3.038
46	454.917,304 495.338,34	47	454.917,93 495.338,474	0.64
49	454.948,81 495.317,022	50	455.001,131 495.303,645	54.004
52	455.064,174 495.282,326	53	455.077,749 495.287,986	14.708
55	455.044,169 495.307,031	56	455.016,838 495.318,793	29.754
58	454.974,504 495.332,627	59	454.951,961 495.345,785	26.102
61	454.923,434 495.384,462	62	454.923,701 495.400,306	15.846
64	454.932,085 495.429,46	65	454.944,911 495.439,172	16.088
67	454.961,536 495.444,269	68	454.982,574 495.434,398	23.239
20	454.973,302 495.499,193	21	454.964,912 495.492,716	10.599
23	454.945,263 495.483,059	24	454.933,902 495.481,918	11.418
26	454.920,848 495.474,581	27	454.917,317 495.471,836	4.472
29	454.913,095 495.464,664	30	454.910,72 495.463,203	2.789
32	454.902,962 495.453,498	33	454.900,811 495.450,025	4.085
35	454.902,581 495.443,682	36	454.904,524 495.441,654	2.809
38	454.901,718 495.439,28	39	454.897,935 495.439,152	3.785
41	454.881,554 495.438,77	42	454.876,898 495.438,862	4.657
44	454.863,56 495.436,303	45	454.862,675 495.435,724	1.058
47	454.917,93 495.338,474	48	454.931,302 495.326,015	18.277
50	455.001,131 495.303,645	51	455.046,06 495.292,705	46.242
53	455.077,749 495.287,986	54	455.061,725 495.297,462	18.616
56	455.016,838 495.318,793	57	454.989,308 495.326,967	28.718
59	454.951,961 495.345,785	60	454.938,396 495.362,133	21.243
62	454.923,701 495.400,306	63	454.914,748 495.421,244	22.772
65	454.944,911 495.439,172	66	454.957,41 495.442,688	12.984
68	454.982,574 495.434,398	69	454.999,895 495.460,986	31.732
21	454.964,912 495.492,716	22	454.952,98 495.483,506	15.073
24	454.933,902 495.481,918	25	454.924,458 495.476,005	11.143
27	454.917,317 495.471,836	28	454.913,919 495.467,821	5.26
30	454.910,72 495.463,203	31	454.906,984 495.460,734	4.478
33	454.900,811 495.450,025	34	454.900,596 495.447,782	2.253
36	454.904,524 495.441,654	37	454.903,531 495.440,057	1.881
39	454.897,935 495.439,152	40	454.884,82 495.438,761	13.121
42	454.876,898 495.438,862	43	454.866,102 495.437,966	10.833
45	454.862,675 495.435,724	46	454.917,304 495.338,34	111.661
48	454.931,302 495.326,015	49	454.948,81 495.317,022	19.683
51	455.046,06 495.292,705	52	455.064,174 495.282,326	20.877
54	455.061,725 495.297,462	55	455.044,169 495.307,031	19.994
57	454.989,308 495.326,967	58	454.974,504 495.332,627	15.849
60	454.938,396 495.362,133	61	454.923,434 495.384,462	26.878
63	454.914,748 495.421,244	64	454.932,085 495.429,46	19.185
66	454.957,41 495.442,688	67	454.961,536 495.444,269	4.419
69	454.999,895 495.460,986	1	455.023,763 495.500,978	46.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105625	1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14253 / 12/12/2014		
Act Administrativ nr. 702/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105625 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105625 (parcela nr. 509/1/33) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
12612 / 22/11/2017		
Act Notarial nr. 1465, din 21/11/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105625	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	7	509/1/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.942,607 495.209,733	2	454.937,181 495.208,605	5.542
2	454.937,181 495.208,605	3	455.009,002 495.090,808	137.965
3	455.009,002 495.090,808	4	455.015,65 495.092,411	6.839
4	455.015,65 495.092,411	5	455.018,366 495.093,296	2.856
5	455.018,366 495.093,296	1	454.942,607 495.209,733	138.914

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105624	1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14104 / 08/12/2014		
Act Administrativ nr. 818/13, din 01/11/1999 emis de CJSPDT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105624 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105624 (parcela nr. 509/1/32) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
/		
Act Administrativ nr. 1320, din 29/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
14104 / 08/12/2014		
Act Notarial nr. 1463, din 30/07/2009 emis de NP BARBU LENUTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NATUR PLAN SRL**, CIF:18241443	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105624	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	7	509/1/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.950,519 495.211,182	2	454.942,607 495.209,733	8.044
2	454.942,607 495.209,733	3	455.018,366 495.093,296	138.914
3	455.018,366 495.093,296	4	455.023,31 495.095,073	5.254
4	455.023,31 495.095,073	5	455.024,982 495.096,056	1.94
5	455.024,982 495.096,056	1	454.950,519 495.211,182	137.108

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105582	3.100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 685/13, din 26/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU Z IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

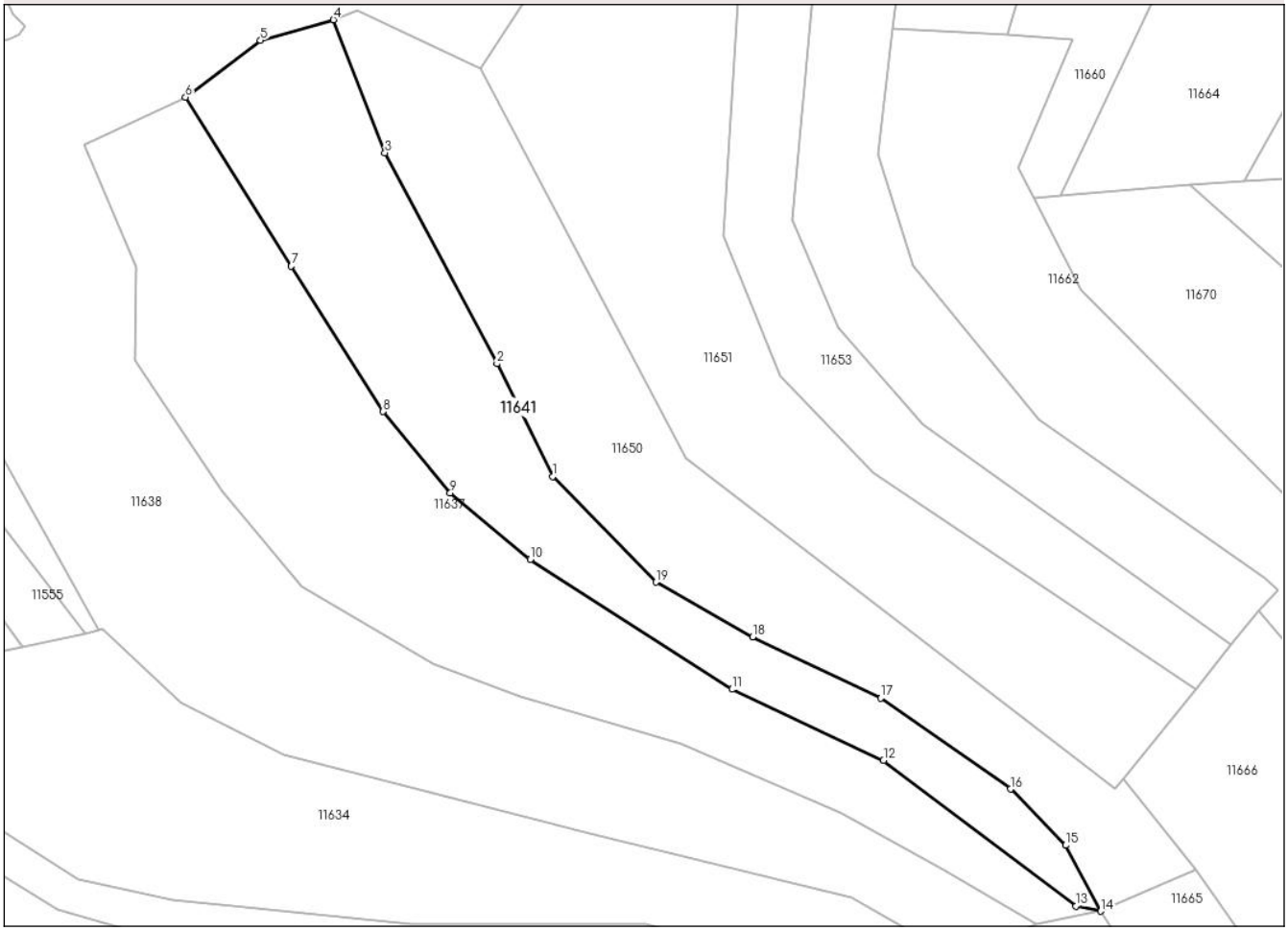
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105582	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.100	7	500/1/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.994,935 495.364,607	2	454.985,382 495.383,874	21.505
2	454.985,382 495.383,874	3	454.966,232 495.419,928	40.824
3	454.966,232 495.419,928	4	454.957,41 495.442,688	24.41
4	454.957,41 495.442,688	5	454.944,911 495.439,172	12.984
5	454.944,911 495.439,172	6	454.932,085 495.429,46	16.088

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.932,085 495.429,46	7	454.950,17 495.400,562	34.09
7	454.950,17 495.400,562	8	454.965,927 495.375,704	29.431
8	454.965,927 495.375,704	9	454.977,405 495.361,763	18.058
9	454.977,405 495.361,763	10	454.991,093 495.350,393	17.794
10	454.991,093 495.350,393	11	455.025,621 495.328,198	41.046
11	455.025,621 495.328,198	12	455.051,555 495.316,037	28.644
12	455.051,555 495.316,037	13	455.084,472 495.291,116	41.287
13	455.084,472 495.291,116	14	455.088,722 495.290,261	4.335
14	455.088,722 495.290,261	15	455.082,756 495.301,526	12.747
15	455.082,756 495.301,526	16	455.073,317 495.311,155	13.484
16	455.073,317 495.311,155	17	455.051,095 495.326,681	27.109
17	455.051,095 495.326,681	18	455.029,179 495.337,177	24.3
18	455.029,179 495.337,177	19	455.012,587 495.346,516	19.04
19	455.012,587 495.346,516	1	454.994,935 495.364,607	25.276

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

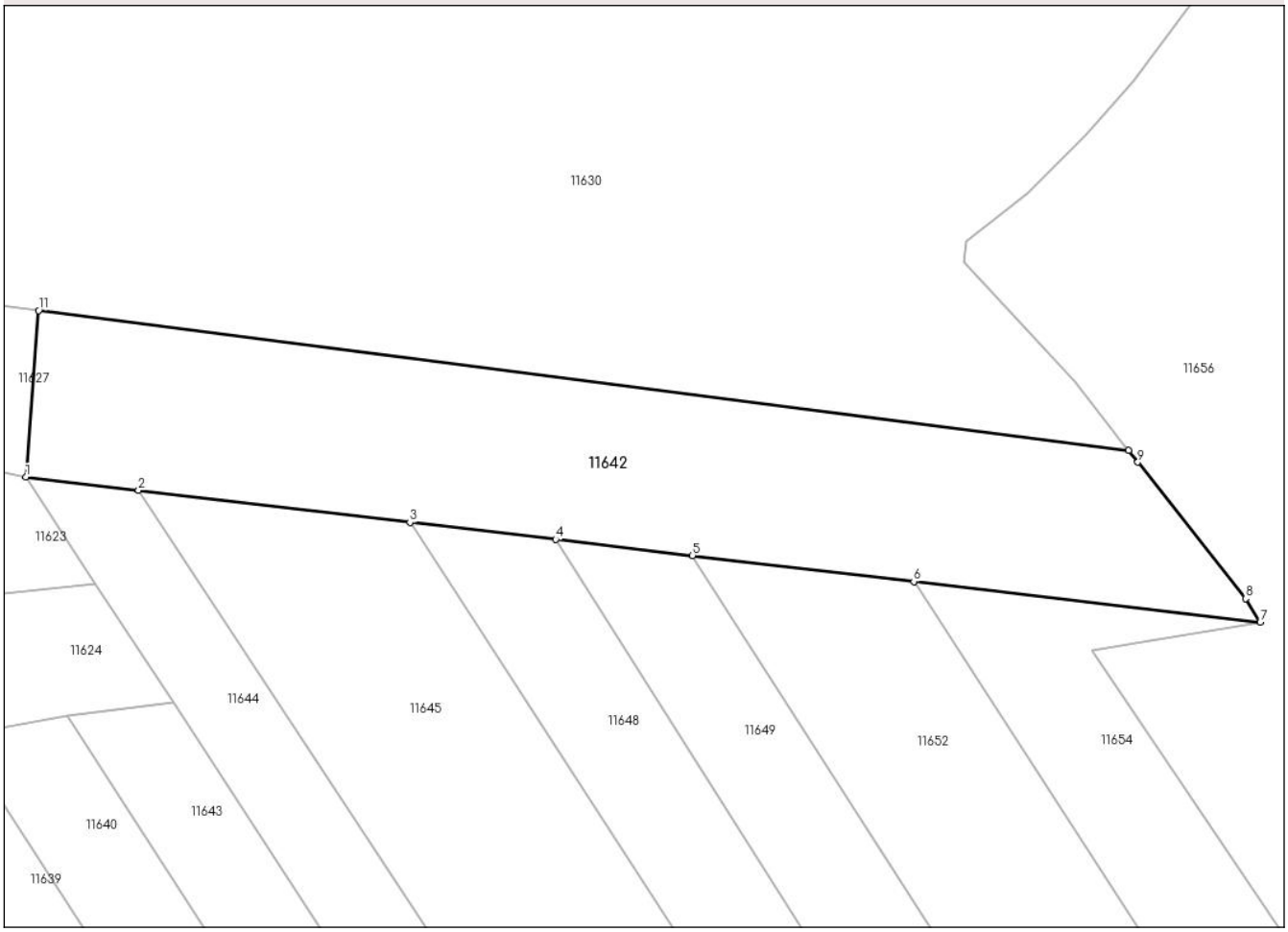
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	7	509/1/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.947,506 495.228,588	2	454.955,714 495.227,623	8.265
2	454.955,714 495.227,623	3	454.975,491 495.225,298	19.913
3	454.975,491 495.225,298	4	454.986,103 495.224,05	10.685
4	454.986,103 495.224,05	5	454.996,074 495.222,878	10.04
5	454.996,074 495.222,878	6	455.012,199 495.220,982	16.236

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.012,199 495.220,982	7	455.037,445 495.218,013	25.42
7	455.037,445 495.218,013	8	455.036,392 495.219,749	2.03
8	455.036,392 495.219,749	9	455.028,526 495.229,682	12.67
9	455.028,526 495.229,682	10	455.027,862 495.230,533	1.08
10	455.027,862 495.230,533	11	454.948,429 495.240,707	80.081
11	454.948,429 495.240,707	1	454.947,506 495.228,588	12.154

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105623	1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 741/13, din 09/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

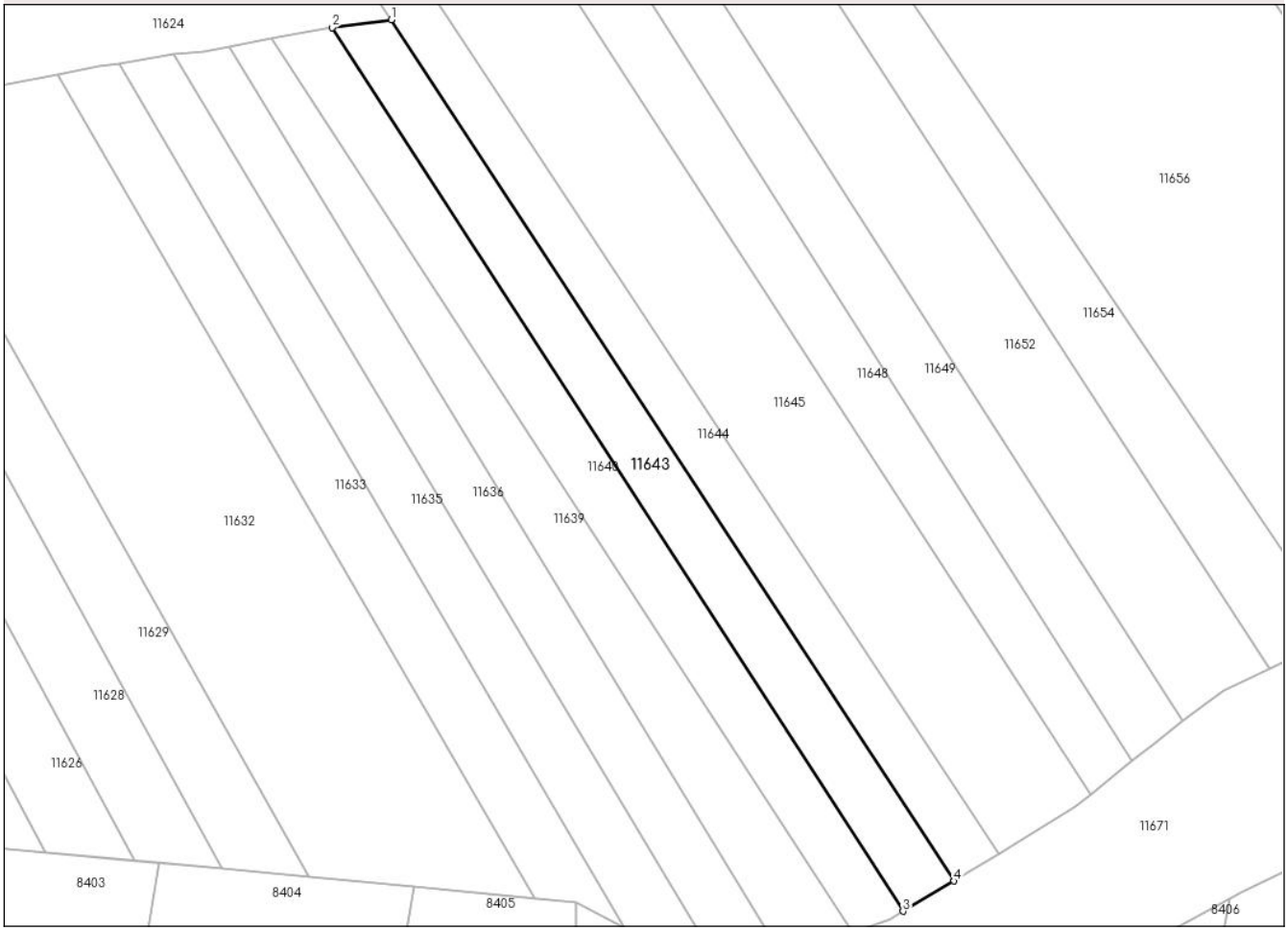
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105623	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	7	509/1/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.958,23 495.212,198	2	454.950,519 495.211,182	7.778
2	454.950,519 495.211,182	3	455.024,982 495.096,056	137.108
3	455.024,982 495.096,056	4	455.031,657 495.099,978	7.742
4	455.031,657 495.099,978	1	454.958,23 495.212,198	134.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105622	1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14169 / 10/12/2014		
Act Administrativ nr. 856/13, din 04/04/2001 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105622 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105622 (parcela nr.509/1/30) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
13699 / 19/12/2017		
Act Notarial nr. 2570, din 05/12/2017 emis de NP Popa Cornelia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

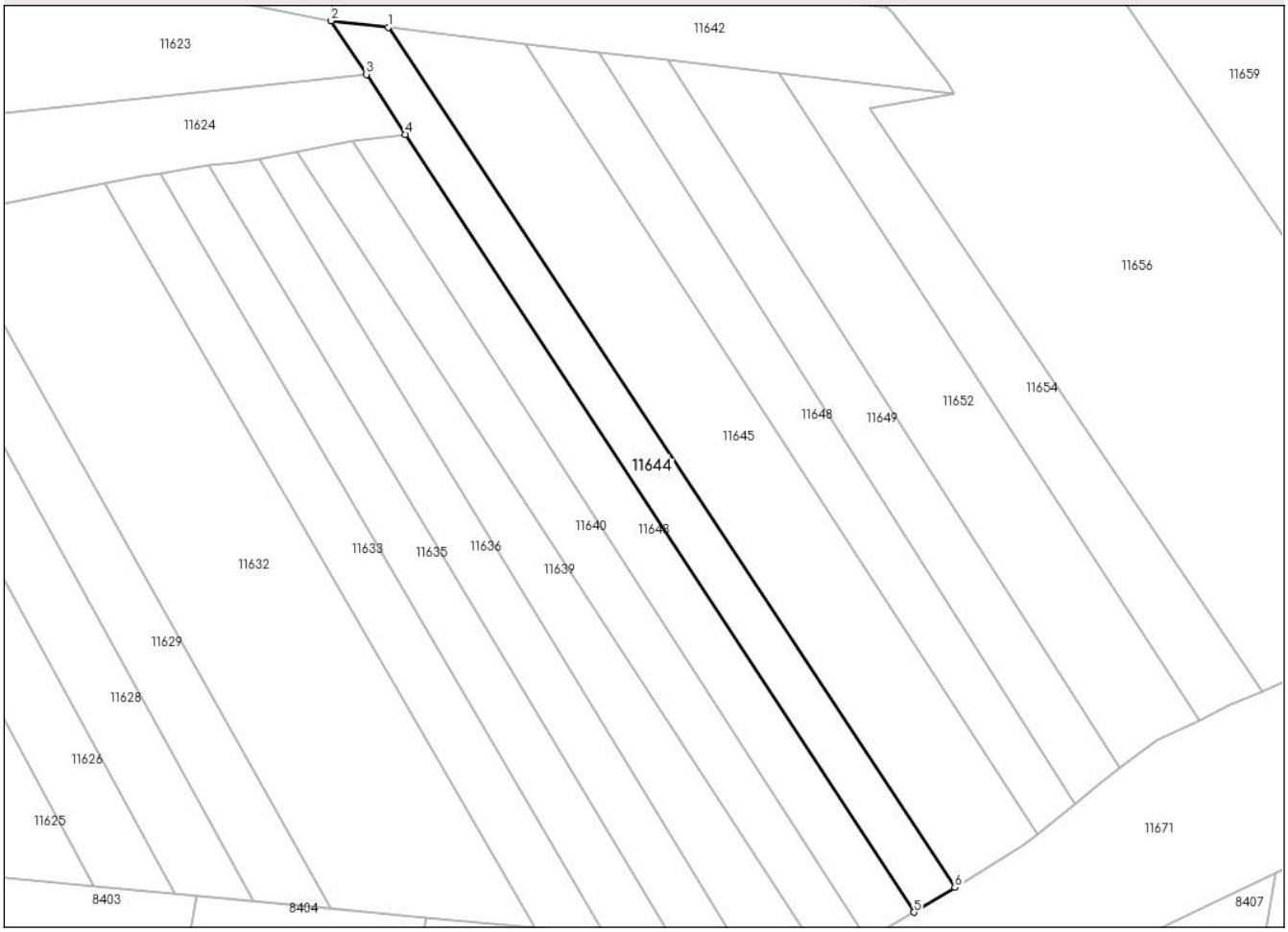
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105622	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	7	509/1/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.955,714 495.227,623	2	454.947,506 495.228,588	8.265
2	454.947,506 495.228,588	3	454.952,575 495.220,841	9.258
3	454.952,575 495.220,841	4	454.958,23 495.212,198	10.329
4	454.958,23 495.212,198	5	455.031,657 495.099,978	134.108
5	455.031,657 495.099,978	6	455.037,566 495.103,558	6.909

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.037,566 495.103,558	1	454.955,714 495.227,623	148.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105621	2.100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5547 / 08/06/2015		
Act Administrativ nr. 930/13, din 25/06/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr.10547/22.09.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 105621 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105621 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 533, din 21/03/2010 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

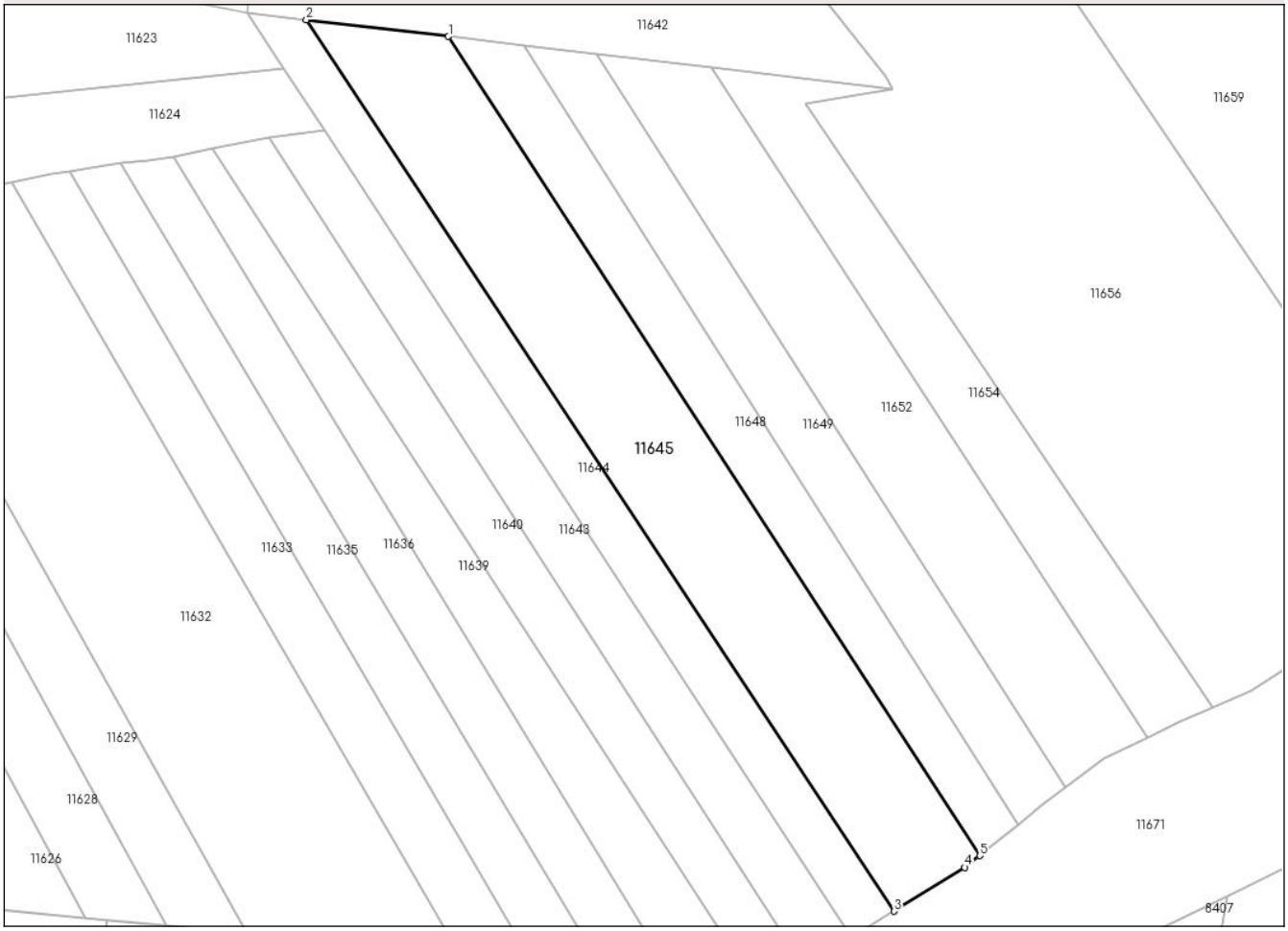
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105621	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	7	509/1/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.975,491 495.225,298	2	454.955,714 495.227,623	19.913
2	454.955,714 495.227,623	3	455.037,566 495.103,558	148.633
3	455.037,566 495.103,558	4	455.047,438 495.109,642	11.596
4	455.047,438 495.109,642	5	455.049,505 495.111,295	2.647
5	455.049,505 495.111,295	1	454.975,491 495.225,298	135.922

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105483	2.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2030 / 10/03/2015		
Act Administrativ nr. 951/13, din 17/10/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 105483 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105483(parcela nr.482/26) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
13565 / 15/12/2017		
Act Notarial nr. 1534, din 14/12/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

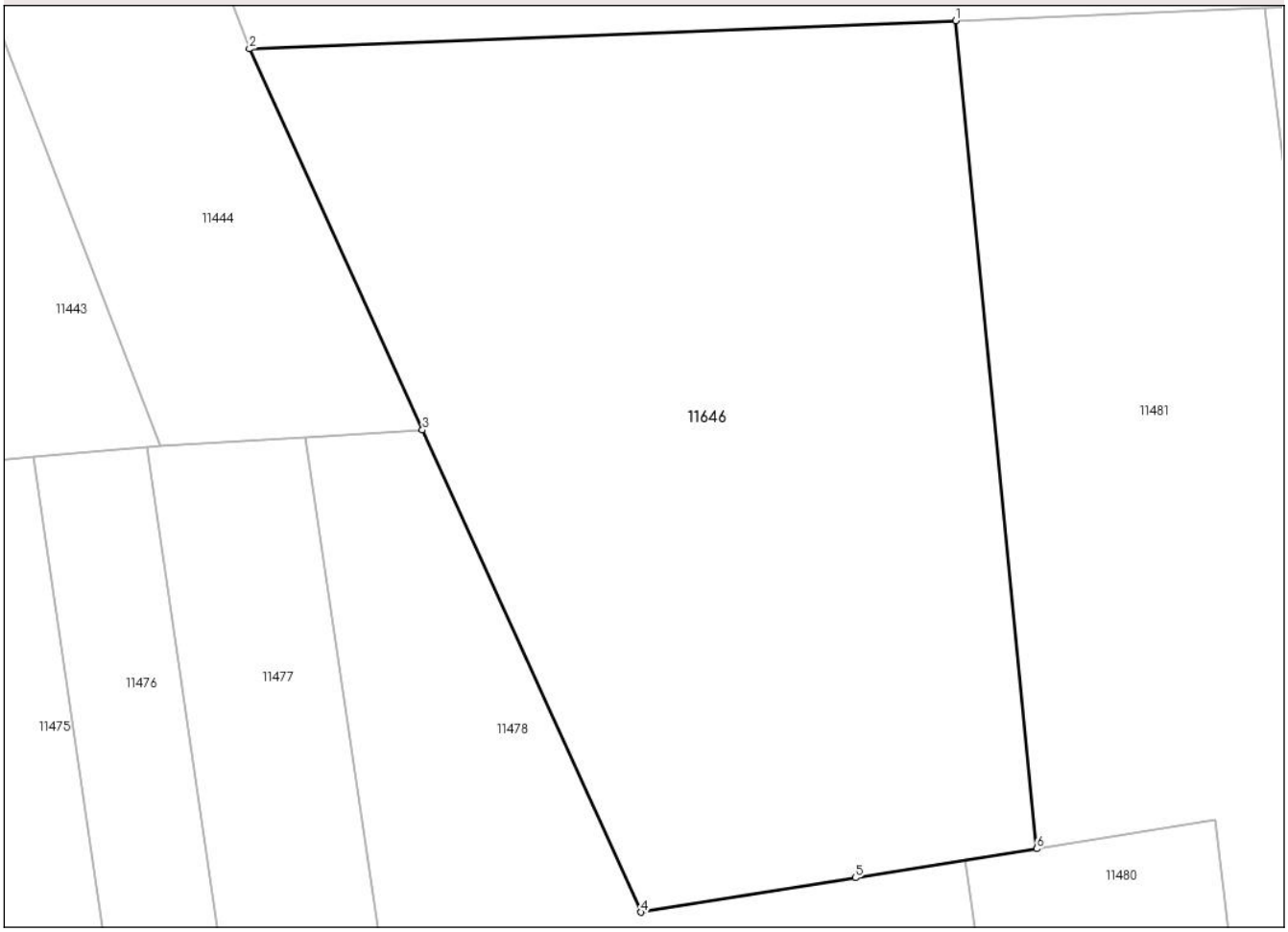
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105483	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	7	482/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.025,322 496.026,177	2	454.974,15 496.024,135	51.213
2	454.974,15 496.024,135	3	454.986,686 495.996,547	30.303
3	454.986,686 495.996,547	4	455.002,543 495.961,647	38.333
4	455.002,543 495.961,647	5	455.018,06 495.964,132	15.715
5	455.018,06 495.964,132	6	455.031,199 495.966,237	13.307

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.031,199 495.966,237	1	455.025,322 496.026,177	60.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ghijasa De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	112010	17.612	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

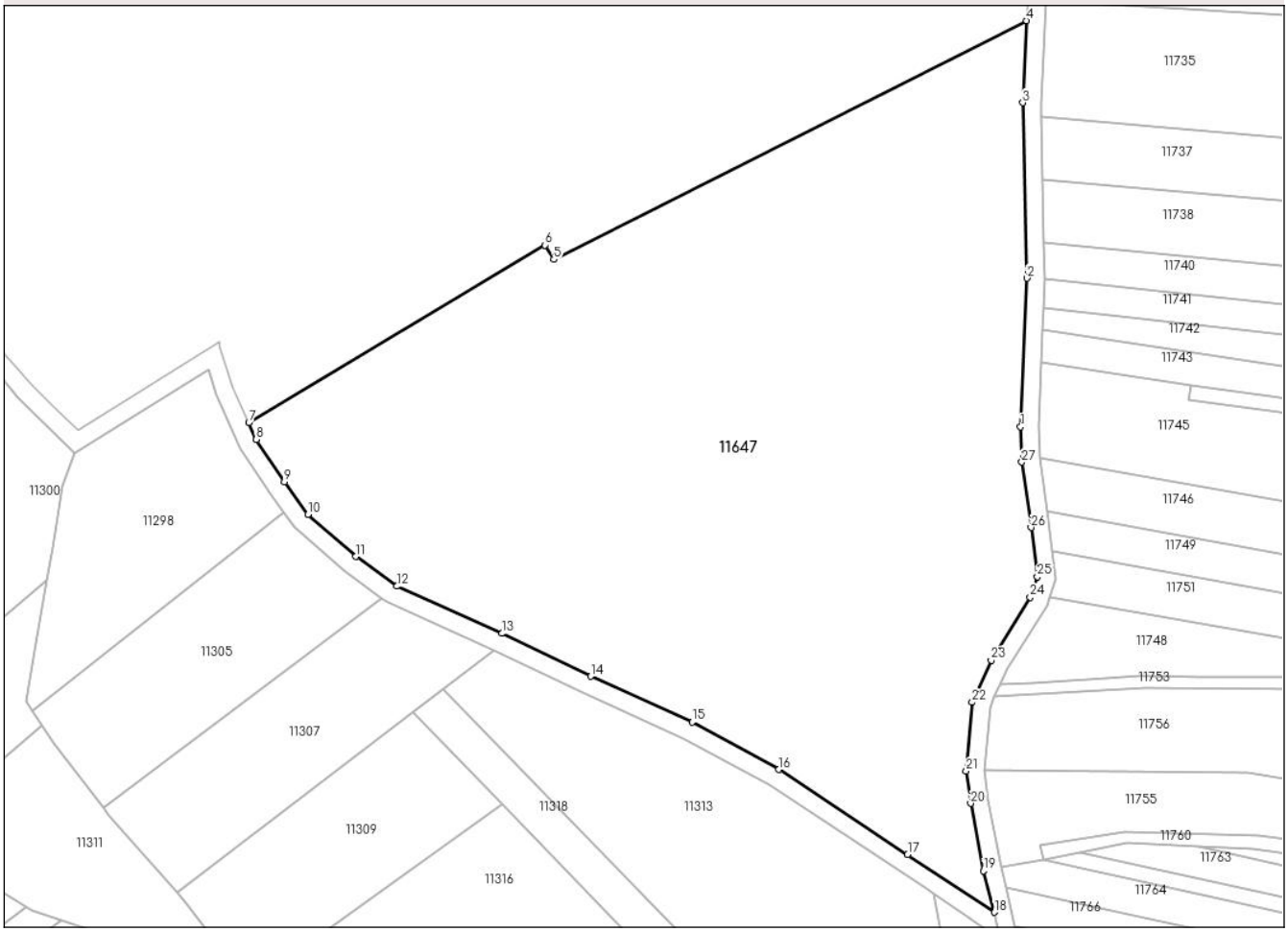
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
112010	17.612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	6.291	7	560/1/1	-	
2	faneata	NU	11.321	7	560/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.939,333 496.838,792	2	454.940,688 496.871,485	32.721
3	454.939,8 496.910,072	4	454.940,673 496.928,126	18.075
5	454.836,552 496.875,611	6	454.834,653 496.878,781	3.695
7	454.769,413 496.839,704	8	454.771,051 496.836,018	4.034

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.940,688 496.871,485	3	454.939,8 496.910,072	38.597
4	454.940,673 496.928,126	5	454.836,552 496.875,611	116.615
6	454.834,653 496.878,781	7	454.769,413 496.839,704	76.048
8	454.771,051 496.836,018	9	454.777,244 496.826,76	11.139

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	454.777,244 496.826,76	10	454.782,483 496.819,565	8.9
11	454.793,01 496.810,302	12	454.802,023 496.803,746	11.145
13	454.825,12 496.793,37	14	454.844,696 496.783,951	21.724
15	454.867,039 496.773,873	16	454.886,136 496.763,442	21.76
17	454.914,453 496.744,767	18	454.933,561 496.732,058	22.949
19	454.931,134 496.741,17	20	454.928,335 496.755,993	15.085
21	454.927,382 496.763,077	22	454.928,655 496.778,227	15.203
23	454.932,859 496.787,46	24	454.941,451 496.801,345	16.328
25	454.943,014 496.805,838	26	454.941,646 496.816,68	10.928
27	454.939,579 496.831,045	1	454.939,333 496.838,792	7.751

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	454.782,483 496.819,565	11	454.793,01 496.810,302	14.022
12	454.802,023 496.803,746	13	454.825,12 496.793,37	25.321
14	454.844,696 496.783,951	15	454.867,039 496.773,873	24.51
16	454.886,136 496.763,442	17	454.914,453 496.744,767	33.921
18	454.933,561 496.732,058	19	454.931,134 496.741,17	9.429
20	454.928,335 496.755,993	21	454.927,382 496.763,077	7.148
22	454.928,655 496.778,227	23	454.932,859 496.787,46	10.145
24	454.941,451 496.801,345	25	454.943,014 496.805,838	4.757
26	454.941,646 496.816,68	27	454.939,579 496.831,045	14.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105620	1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5606 / 09/06/2015		
Act Administrativ nr. 768/13, din 02/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr.10547/22.09.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 105620 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105620 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 1022, din 31/05/2010 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

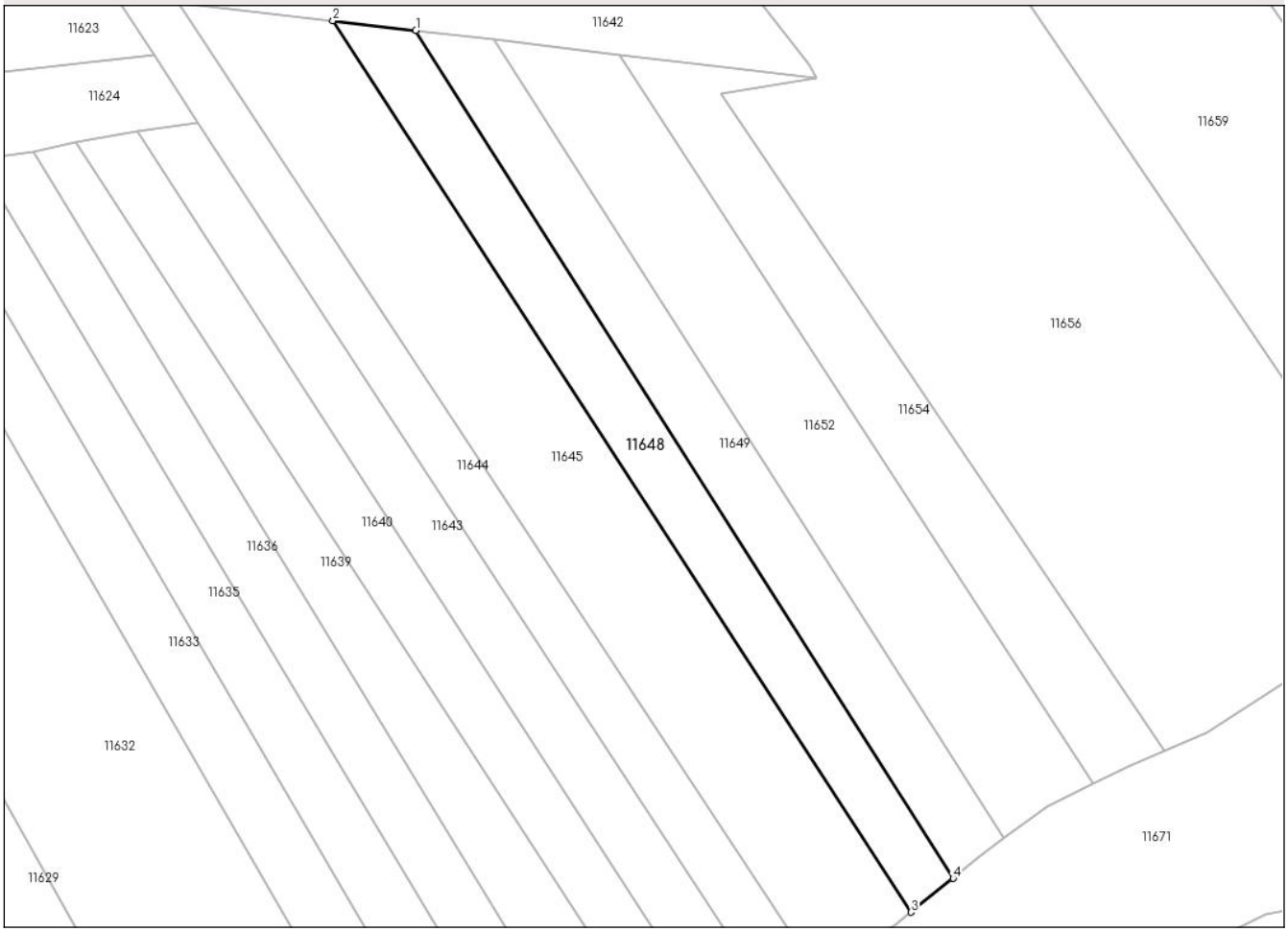
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105620	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	7	509/1/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.986,103 495.224,05	2	454.975,491 495.225,298	10.685
2	454.975,491 495.225,298	3	455.049,505 495.111,295	135.922
3	455.049,505 495.111,295	4	455.054,905 495.115,613	6.914
4	455.054,905 495.115,613	1	454.986,103 495.224,05	128.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105619	1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 13, din 16/03/2009 emis de NP Bianu Victoria (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **FRĂSIE MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **BARNA EUGENIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **BABA IOAN**	
Act Administrativ nr. 1319, din 29/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B4	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

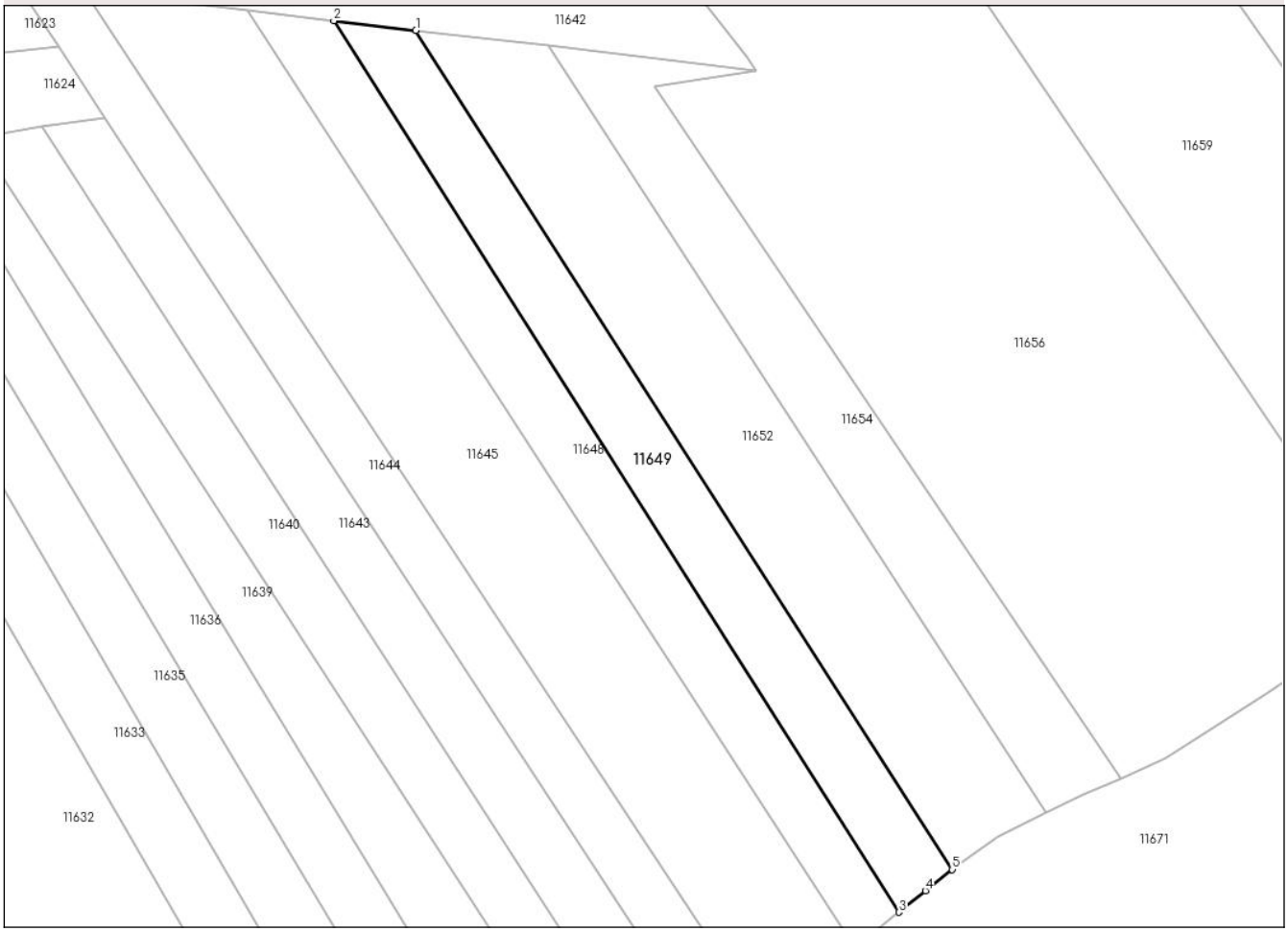
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105619	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	7	509/1/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.996,074 495.222,878	2	454.986,103 495.224,05	10.04
2	454.986,103 495.224,05	3	455.054,905 495.115,613	128.422
3	455.054,905 495.115,613	4	455.058,127 495.118,235	4.154
4	455.058,127 495.118,235	5	455.061,388 495.120,798	4.148
5	455.061,388 495.120,798	1	454.996,074 495.222,878	121.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105581	3.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 733/13, din 04/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANCIU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105581	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.500	7	500/1/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.017,696 495.367,629	2	454.982,574 495.434,398	75.443
2	454.982,574 495.434,398	3	454.961,536 495.444,269	23.239
3	454.961,536 495.444,269	4	454.957,41 495.442,688	4.419
4	454.957,41 495.442,688	5	454.966,232 495.419,928	24.41
5	454.966,232 495.419,928	6	454.985,382 495.383,874	40.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.985,382 495.383,874	7	454.994,935 495.364,607	21.505
7	454.994,935 495.364,607	8	455.012,587 495.346,516	25.276
8	455.012,587 495.346,516	9	455.029,179 495.337,177	19.04
9	455.029,179 495.337,177	10	455.051,095 495.326,681	24.3
10	455.051,095 495.326,681	11	455.073,317 495.311,155	27.109
11	455.073,317 495.311,155	12	455.082,756 495.301,526	13.484
12	455.082,756 495.301,526	13	455.088,722 495.290,261	12.747
13	455.088,722 495.290,261	14	455.105,002 495.297,463	17.802
14	455.105,002 495.297,463	15	455.092,531 495.312,861	19.815
15	455.092,531 495.312,861	16	455.091,257 495.311,189	2.102
16	455.091,257 495.311,189	1	455.017,696 495.367,629	92.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105580	5.100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 715/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IROD MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105580	5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.100	7	500/1/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.033,792 495.381,865	2	455.024,161 495.405,686	25.694
2	455.024,161 495.405,686	3	455.028,478 495.474,391	68.84
3	455.028,478 495.474,391	4	455.023,763 495.500,978	27.002
4	455.023,763 495.500,978	5	454.999,895 495.460,986	46.573
5	454.999,895 495.460,986	6	454.982,574 495.434,398	31.732

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.982,574 495.434,398	7	455.017,696 495.367,629	75.443
7	455.017,696 495.367,629	8	455.091,257 495.311,189	92.718
8	455.091,257 495.311,189	9	455.092,531 495.312,861	2.102
9	455.092,531 495.312,861	10	455.105,005 495.328,294	19.844
10	455.105,005 495.328,294	11	455.049,795 495.365,201	66.41
11	455.049,795 495.365,201	1	455.033,792 495.381,865	23.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105618	1.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 693/13, din 27/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAICU S TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105618	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	7	509/1/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.012,199 495.220,982	2	454.996,074 495.222,878	16.236
2	454.996,074 495.222,878	3	455.061,388 495.120,798	121.187
3	455.061,388 495.120,798	4	455.066,867 495.124,827	6.801
4	455.066,867 495.124,827	5	455.072,85 495.127,676	6.627
5	455.072,85 495.127,676	1	455.012,199 495.220,982	111.286

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105579	2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 670/13, din 06/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIP IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

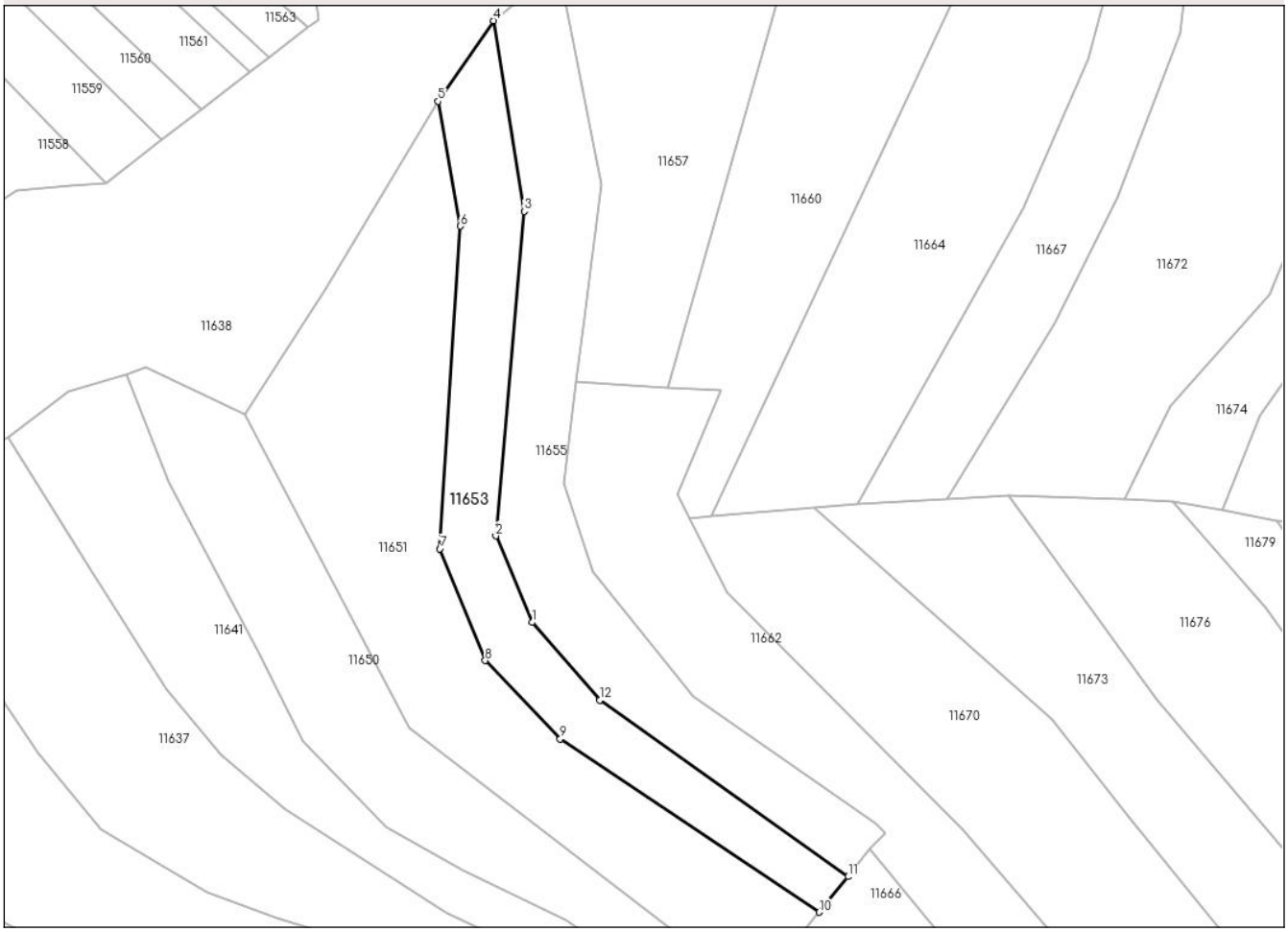
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105579	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.600	7	500/1/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.043,751 495.390,002	2	455.036,015 495.408,432	19.988
2	455.036,015 495.408,432	3	455.042,104 495.477,554	69.39
3	455.042,104 495.477,554	4	455.035,541 495.518,139	41.112
4	455.035,541 495.518,139	5	455.023,763 495.500,978	20.814
5	455.023,763 495.500,978	6	455.028,478 495.474,391	27.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.028,478 495.474,391	7	455.024,161 495.405,686	68.84
7	455.024,161 495.405,686	8	455.033,792 495.381,865	25.694
8	455.033,792 495.381,865	9	455.049,795 495.365,201	23.104
9	455.049,795 495.365,201	10	455.105,005 495.328,294	66.41
10	455.105,005 495.328,294	11	455.111,121 495.335,861	9.73
11	455.111,121 495.335,861	12	455.058,188 495.373,48	64.939
12	455.058,188 495.373,48	1	455.043,751 495.390,002	21.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105617	1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
508 / 21/01/2015		
Act Administrativ nr. 943/13, din 16/10/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU; act notarial nr. 1521/03.12.2014 emis de NP BARBU LENUTA;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105617 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105617 (parcela nr. 509/1/23) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
3463 / 15/03/2018		
Act Notarial nr. 305, din 15/03/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NATUR PLAN SRL**, CIF:18241443	
/		
Act Administrativ nr. 1318, din 29/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

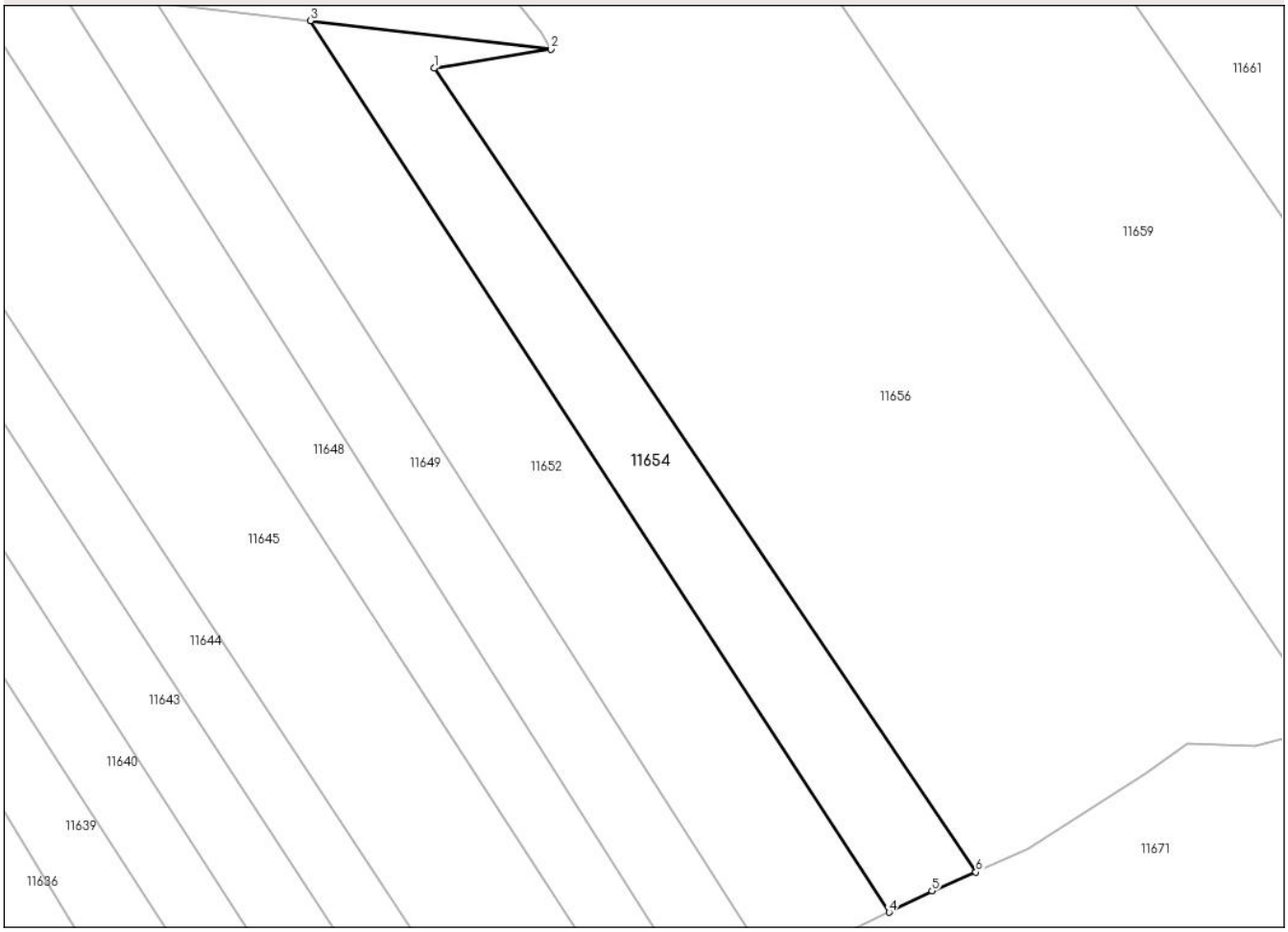
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105617	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	7	509/1/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.025,192 495.216,006	2	455.037,445 495.218,013	12.416
2	455.037,445 495.218,013	3	455.012,199 495.220,982	25.42
3	455.012,199 495.220,982	4	455.072,85 495.127,676	111.286
4	455.072,85 495.127,676	5	455.077,346 495.129,901	5.017
5	455.077,346 495.129,901	6	455.081,955 495.131,869	5.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.081,955 495.131,869	1	455.025,192 495.216,006	101.494

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105558	3.200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11382 / 18/09/2019		
Act Administrativ nr. TP nr. 789/13, din 23/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr.10547 din 22.09.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 105558 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105558 (parcela nr. 500/1/6 - fâneață) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
/		
Act Administrativ nr. 1231, din 22/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
11382 / 18/09/2019		
Act Notarial nr. 1003, din 30/06/2011 emis de NP BIANU VICTORIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AGROINVEST PLUS SIEBENBUERGEN SRL**, CIF:24753588	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

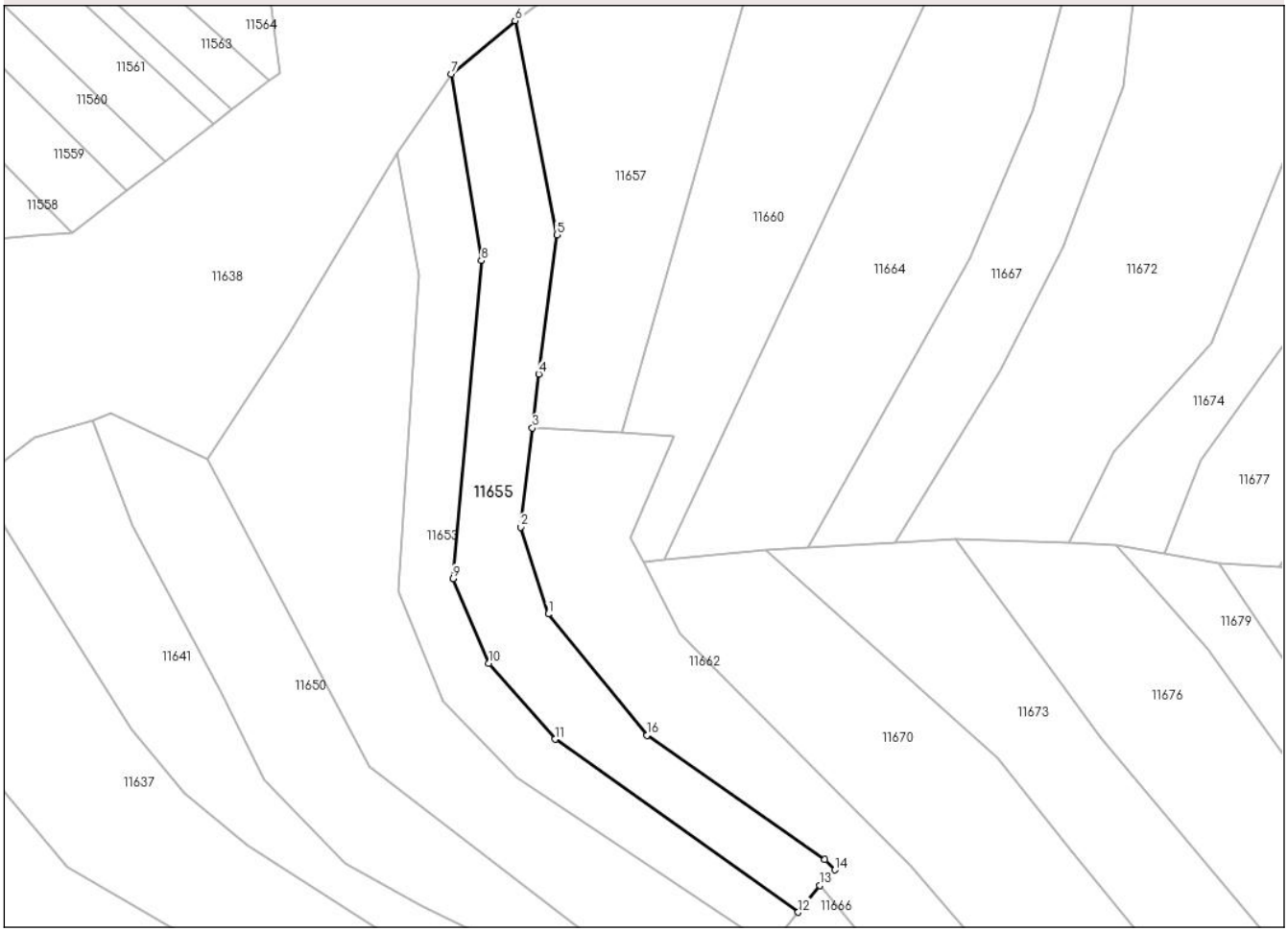
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105558	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.200	7	500/1/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.056,682 495.400,697	2	455.050,654 495.419,594	19.835
2	455.050,654 495.419,594	3	455.053,214 495.441,18	21.737
3	455.053,214 495.441,18	4	455.054,606 495.452,923	11.825
4	455.054,606 495.452,923	5	455.058,557 495.483,162	30.496
5	455.058,557 495.483,162	6	455.049,45 495.529,728	47.448

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.049,45 495.529,728	7	455.035,541 495.518,139	18.104
7	455.035,541 495.518,139	8	455.042,104 495.477,554	41.112
8	455.042,104 495.477,554	9	455.036,015 495.408,432	69.39
9	455.036,015 495.408,432	10	455.043,751 495.390,002	19.988
10	455.043,751 495.390,002	11	455.058,188 495.373,48	21.941
11	455.058,188 495.373,48	12	455.111,121 495.335,861	64.939
12	455.111,121 495.335,861	13	455.115,829 495.341,686	7.49
13	455.115,829 495.341,686	14	455.119,114 495.345,065	4.713
14	455.119,114 495.345,065	15	455.116,903 495.347,308	3.15
15	455.116,903 495.347,308	16	455.078,178 495.374,318	47.214
16	455.078,178 495.374,318	1	455.056,682 495.400,697	34.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105587	5.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 929/13, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IROD TOADER**	
Act Administrativ nr. 1228, din 22/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

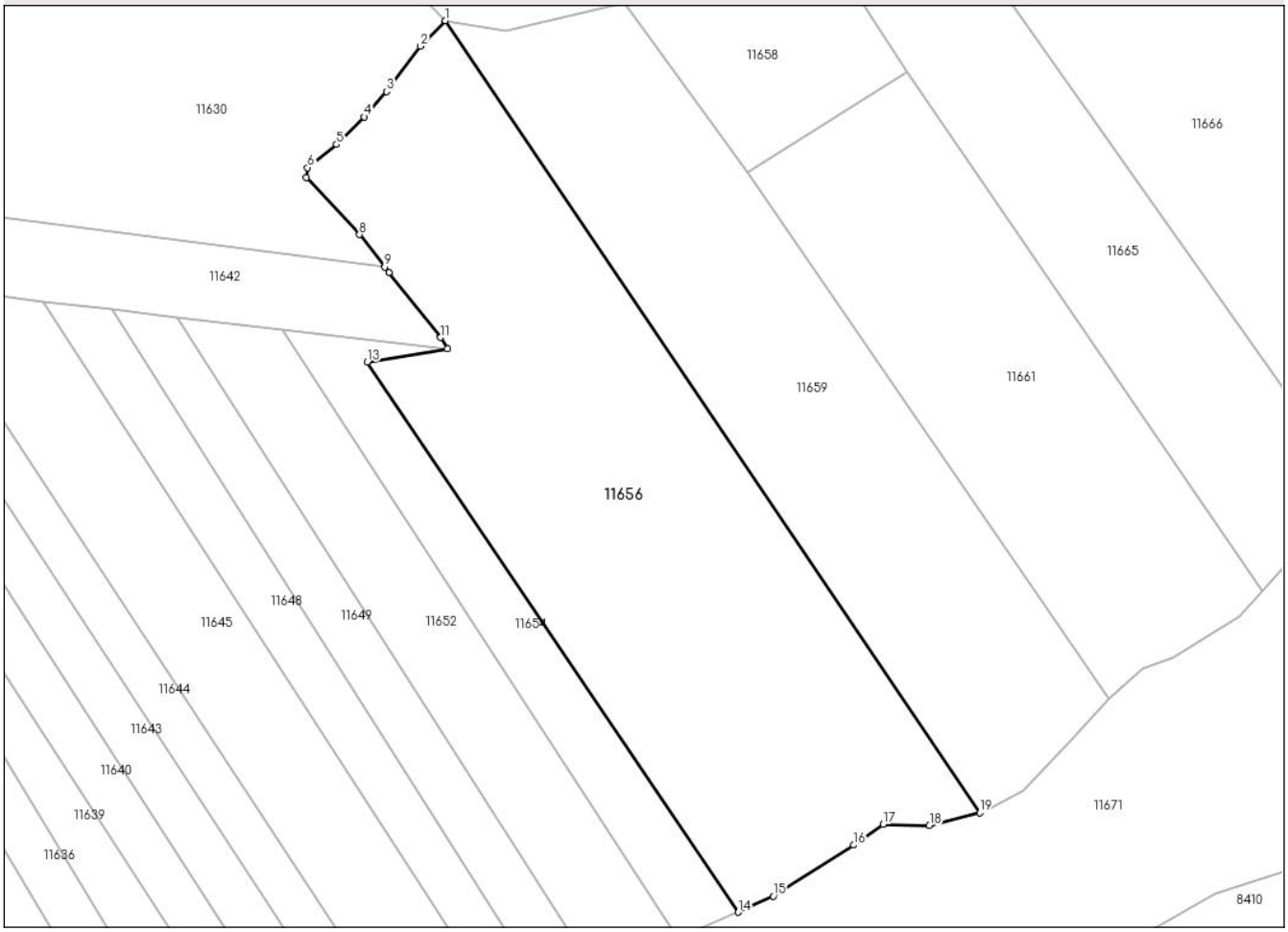
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105587	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	7	500/1/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.037,152 495.268,205	2	455.033,361 495.264,301	5.442
2	455.033,361 495.264,301	3	455.028,176 495.257,355	8.668
3	455.028,176 495.257,355	4	455.024,752 495.253,479	5.172
4	455.024,752 495.253,479	5	455.020,48 495.249,288	5.985
5	455.020,48 495.249,288	6	455.016,063 495.245,723	5.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.016,063 495.245,723	7	455.015,871 495.244,214	1.521
7	455.015,871 495.244,214	8	455.023,991 495.235,493	11.916
8	455.023,991 495.235,493	9	455.027,862 495.230,533	6.291
9	455.027,862 495.230,533	10	455.028,526 495.229,682	1.08
10	455.028,526 495.229,682	11	455.036,392 495.219,749	12.67
11	455.036,392 495.219,749	12	455.037,445 495.218,013	2.03
12	455.037,445 495.218,013	13	455.025,192 495.216,006	12.416
13	455.025,192 495.216,006	14	455.081,955 495.131,869	101.494
14	455.081,955 495.131,869	15	455.087,356 495.134,323	5.932
15	455.087,356 495.134,323	16	455.099,635 495.142,122	14.546
16	455.099,635 495.142,122	17	455.104,152 495.145,313	5.53
17	455.104,152 495.145,313	18	455.111,236 495.145,108	7.087
18	455.111,236 495.145,108	19	455.118,946 495.147,095	7.962
19	455.118,946 495.147,095	1	455.037,152 495.268,205	146.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105578	3.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14031 / 05/12/2014		
Act Administrativ nr. 933/13, din 08/07/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105578 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105578 (parcela nr. 500/1/25) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
Act Notarial nr. 1458, din 30/07/2009 emis de NP BARBU LENUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NATUR PLAN SRL**, CIF:18241443	
/		
Act Administrativ nr. 1226, din 22/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

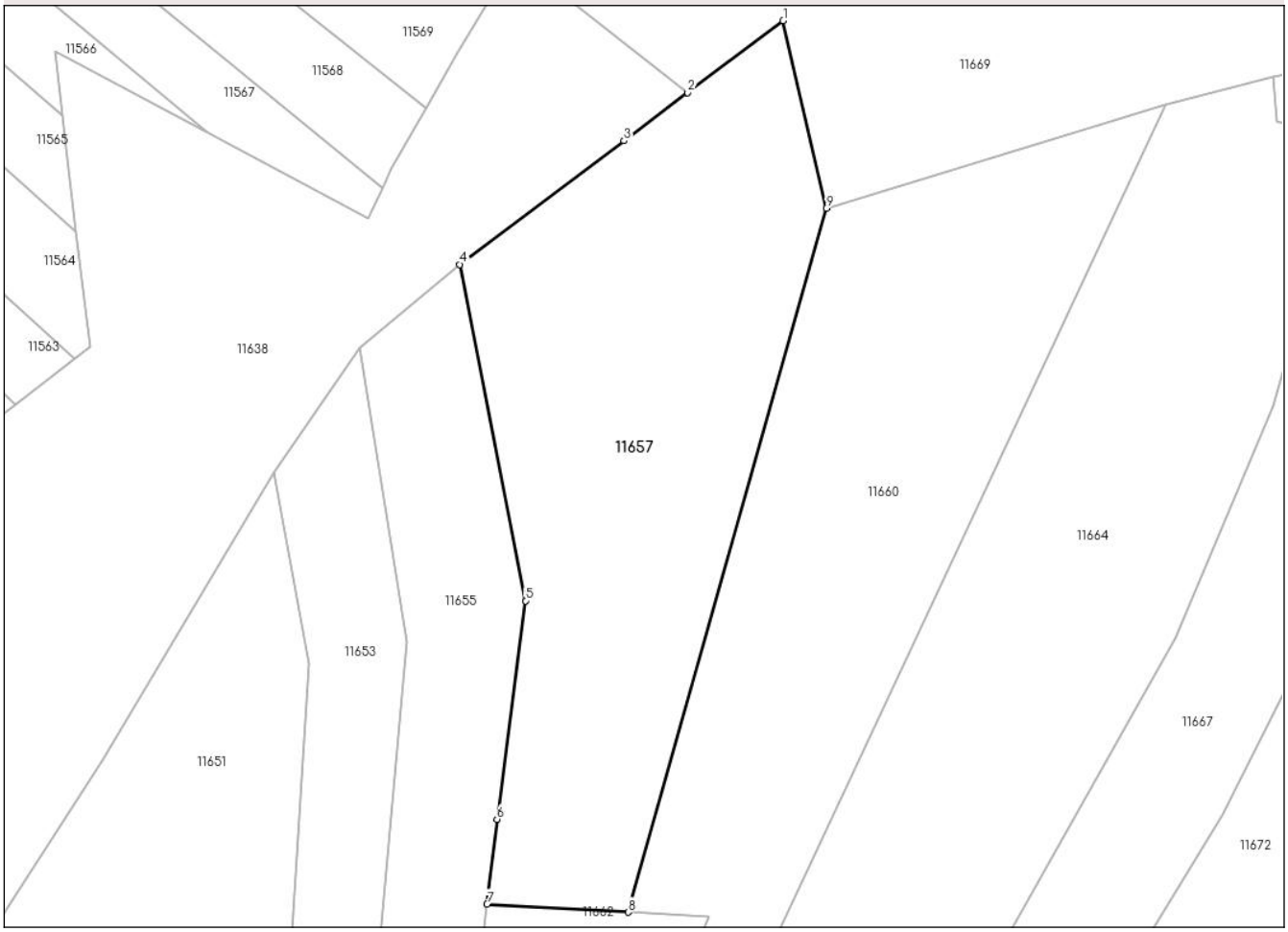
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105578	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.600	7	500/1/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.094,253 495.563,472	2	455.081,031 495.553,513	16.553
2	455.081,031 495.553,513	3	455.072,188 495.546,853	11.071
3	455.072,188 495.546,853	4	455.049,45 495.529,728	28.465
4	455.049,45 495.529,728	5	455.058,557 495.483,162	47.448
5	455.058,557 495.483,162	6	455.054,606 495.452,923	30.496

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.054,606 495.452,923	7	455.053,214 495.441,18	11.825
7	455.053,214 495.441,18	8	455.072,762 495.440,056	19.58
8	455.072,762 495.440,056	9	455.100,233 495.537,492	101.235
9	455.100,233 495.537,492	1	455.094,253 495.563,472	26.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105585	1.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 742/13, din 10/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IROD ZOSIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

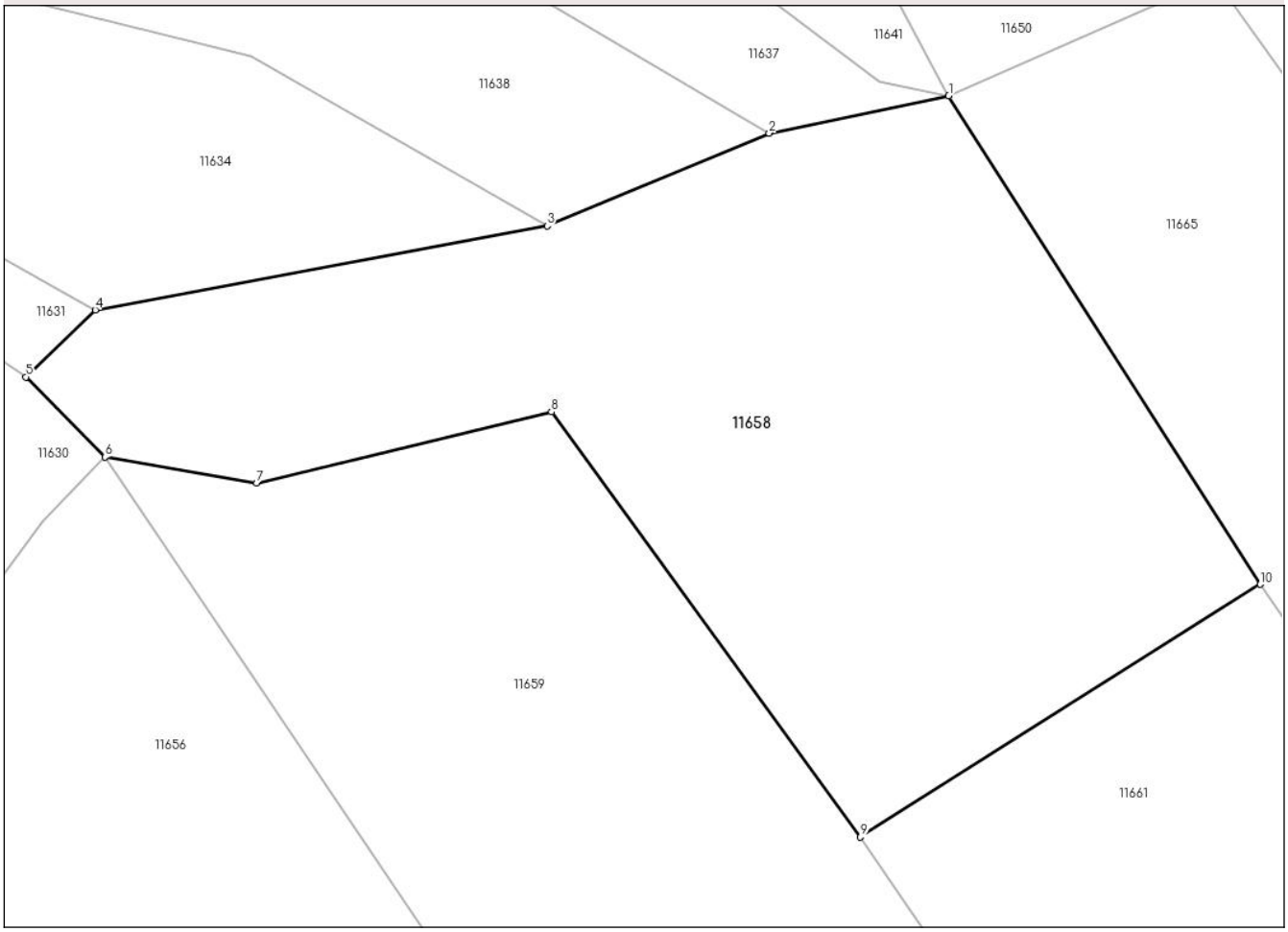
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105585	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	7	500/1/34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.088,722 495.290,261	2	455.077,749 495.287,986	11.206
2	455.077,749 495.287,986	3	455.064,174 495.282,326	14.708
3	455.064,174 495.282,326	4	455.036,562 495.277,204	28.083
4	455.036,562 495.277,204	5	455.032,321 495.273,099	5.902
5	455.032,321 495.273,099	6	455.037,152 495.268,205	6.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.037,152 495.268,205	7	455.046,431 495.266,628	9.412
7	455.046,431 495.266,628	8	455.064,455 495.270,963	18.538
8	455.064,455 495.270,963	9	455.083,332 495.245,013	32.09
9	455.083,332 495.245,013	10	455.107,768 495.260,444	28.9
10	455.107,768 495.260,444	1	455.088,722 495.290,261	35.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105586	3.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 796/13, din 01/07/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN GHERASIM** 2) **TOGAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

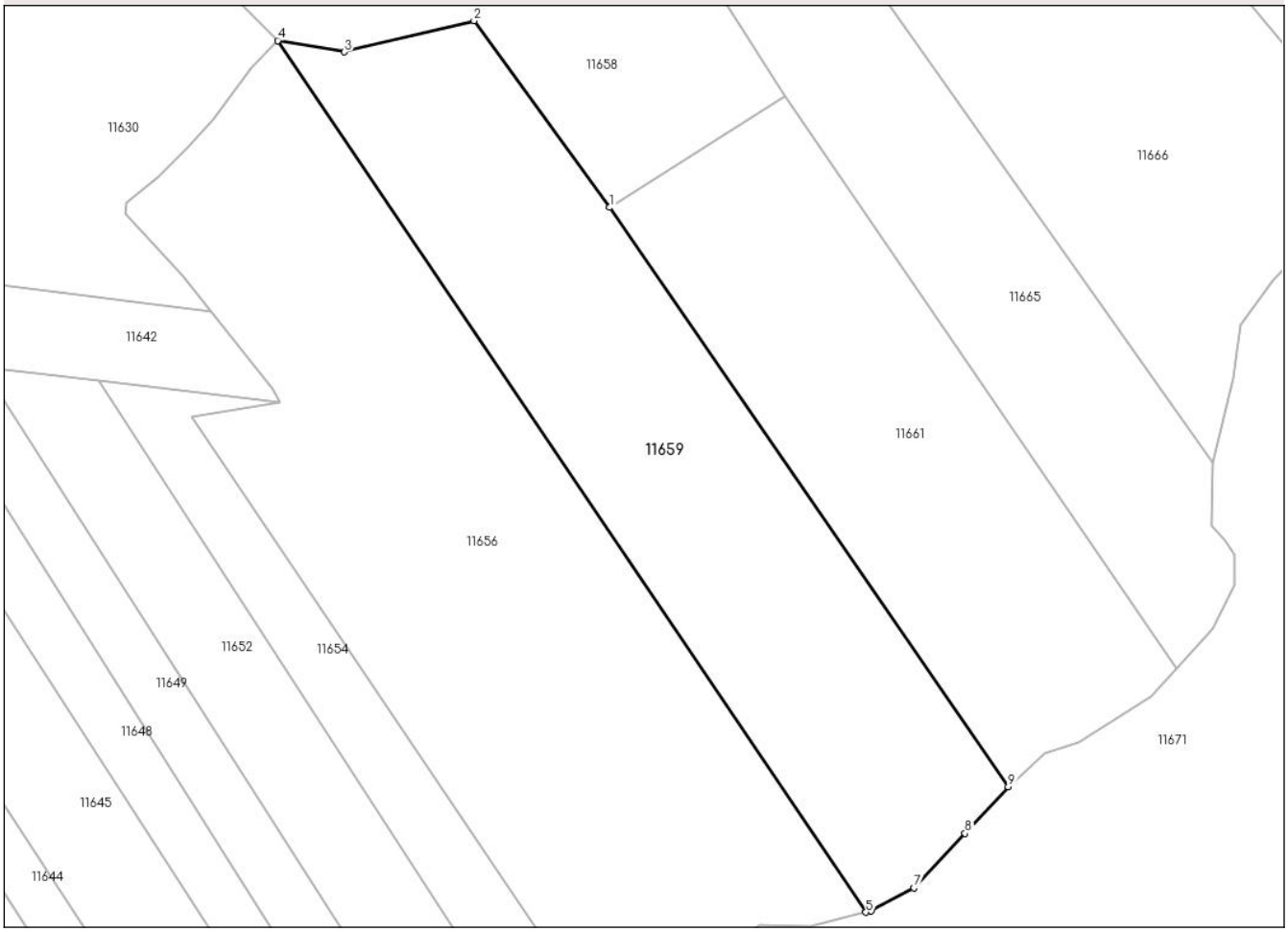
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105586	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.500	7	500/1/36/1	-	Numar parcela gresit in TP (500/1/36)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.083,332 495.245,013	2	455.064,455 495.270,963	32.09
2	455.064,455 495.270,963	3	455.046,431 495.266,628	18.538
3	455.046,431 495.266,628	4	455.037,152 495.268,205	9.412
4	455.037,152 495.268,205	5	455.118,946 495.147,095	146.143
5	455.118,946 495.147,095	6	455.119,673 495.147,282	0.751

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.119,673 495.147,282	7	455.125,659 495.150,483	6.788
7	455.125,659 495.150,483	8	455.132,754 495.158,061	10.381
8	455.132,754 495.158,061	9	455.138,77 495.164,508	8.818
9	455.138,77 495.164,508	1	455.083,332 495.245,013	97.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105577	3.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14250 / 12/12/2014		
Act Administrativ nr. 927/13, din 25/06/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105577 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105577 (parcela nr. 500/1/24) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
12747 / 23/11/2017		
Act Notarial nr. 1476, din 23/11/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105577	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.600	7	500/1/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.147,319 495.551,881	2	455.100,233 495.537,492	49.236
2	455.100,233 495.537,492	3	455.072,762 495.440,056	101.235
3	455.072,762 495.440,056	4	455.084,011 495.439,409	11.268
4	455.084,011 495.439,409	5	455.074,66 495.417,341	23.967
5	455.074,66 495.417,341	6	455.077,34 495.412,12	5.869

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.077,34 495.412,12	7	455.081,962 495.412,547	4.642
7	455.081,962 495.412,547	1	455.147,319 495.551,881	153.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105553	2.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5605 / 09/06/2015		
Act Administrativ nr. 768/13, din 02/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr.10547/22.09.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 105553 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105553 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 1022, din 31/05/2010 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105553	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	7	500/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.107,768 495.260,444	2	455.083,332 495.245,013	28.9
2	455.083,332 495.245,013	3	455.138,77 495.164,508	97.747
3	455.138,77 495.164,508	4	455.143,906 495.169,138	6.915
4	455.143,906 495.169,138	5	455.148,527 495.170,749	4.894
5	455.148,527 495.170,749	6	455.158,638 495.177,089	11.934

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.158,638 495.177,089	7	455.162,18 495.181,033	5.301
7	455.162,18 495.181,033	1	455.107,768 495.260,444	96.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105556	4.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 728/13, din 01/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU ROMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105556	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.800	7	500/1/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.135,612 495.345,855	2	455.085,37 495.396,48	71.324
2	455.085,37 495.396,48	3	455.077,34 495.412,12	17.581
3	455.077,34 495.412,12	4	455.074,66 495.417,341	5.869
4	455.074,66 495.417,341	5	455.084,011 495.439,409	23.967
5	455.084,011 495.439,409	6	455.072,762 495.440,056	11.268

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.072,762 495.440,056	7	455.053,214 495.441,18	19.58
7	455.053,214 495.441,18	8	455.050,654 495.419,594	21.737
8	455.050,654 495.419,594	9	455.056,682 495.400,697	19.835
9	455.056,682 495.400,697	10	455.078,178 495.374,318	34.028
10	455.078,178 495.374,318	11	455.116,903 495.347,308	47.214
11	455.116,903 495.347,308	12	455.119,114 495.345,065	3.15
12	455.119,114 495.345,065	13	455.115,829 495.341,686	4.713
13	455.115,829 495.341,686	14	455.193,181 495.248,114	121.404
14	455.193,181 495.248,114	15	455.204,443 495.248,874	11.288
15	455.204,443 495.248,874	16	455.210,017 495.254,359	7.82
16	455.210,017 495.254,359	17	455.212,125 495.255,778	2.541
17	455.212,125 495.255,778	18	455.214,32 495.255,383	2.23
18	455.214,32 495.255,383	1	455.135,612 495.345,855	119.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105432	2.300	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 674/13, din 06/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **OPREAN TEODOR**	
Act Notarial nr. 72, din 10/11/2008 emis de NP Bianu Victoria (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **OPREAN TEODOR**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **OPREAN LIVIA**	
Act Administrativ nr. 1139, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B4	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

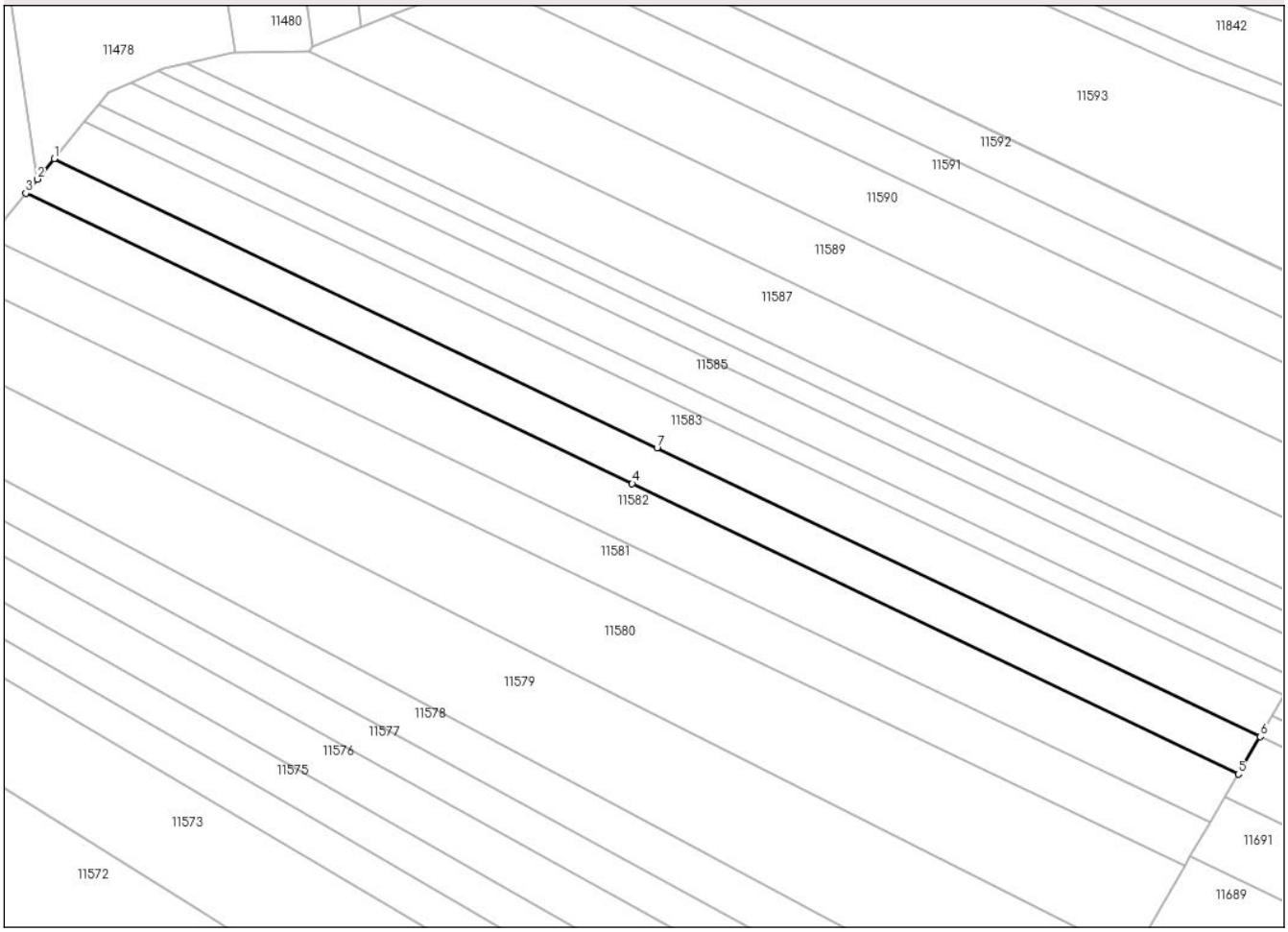
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105432	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.300	7	470/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.005,931 495.833,814	2	455.002,635 495.829,782	5.208
2	455.002,635 495.829,782	3	455.000,326 495.826,958	3.648
3	455.000,326 495.826,958	4	455.121,212 495.769,124	134.008
4	455.121,212 495.769,124	5	455.242,097 495.711,29	134.008
5	455.242,097 495.711,29	6	455.246,455 495.718,743	8.633

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.246,455 495.718,743	7	455.126,193 495.776,278	133.317
7	455.126,193 495.776,278	1	455.005,931 495.833,814	133.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105576	4.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14162 / 10/12/2014		
Act Administrativ nr. 755/13, din 18/02/1999 emis de CJSPDT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105576 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105576 (parcela nr.500/1/23) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
14901 / 22/10/2018		
Act Notarial nr. 2086, din 12/10/2018 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

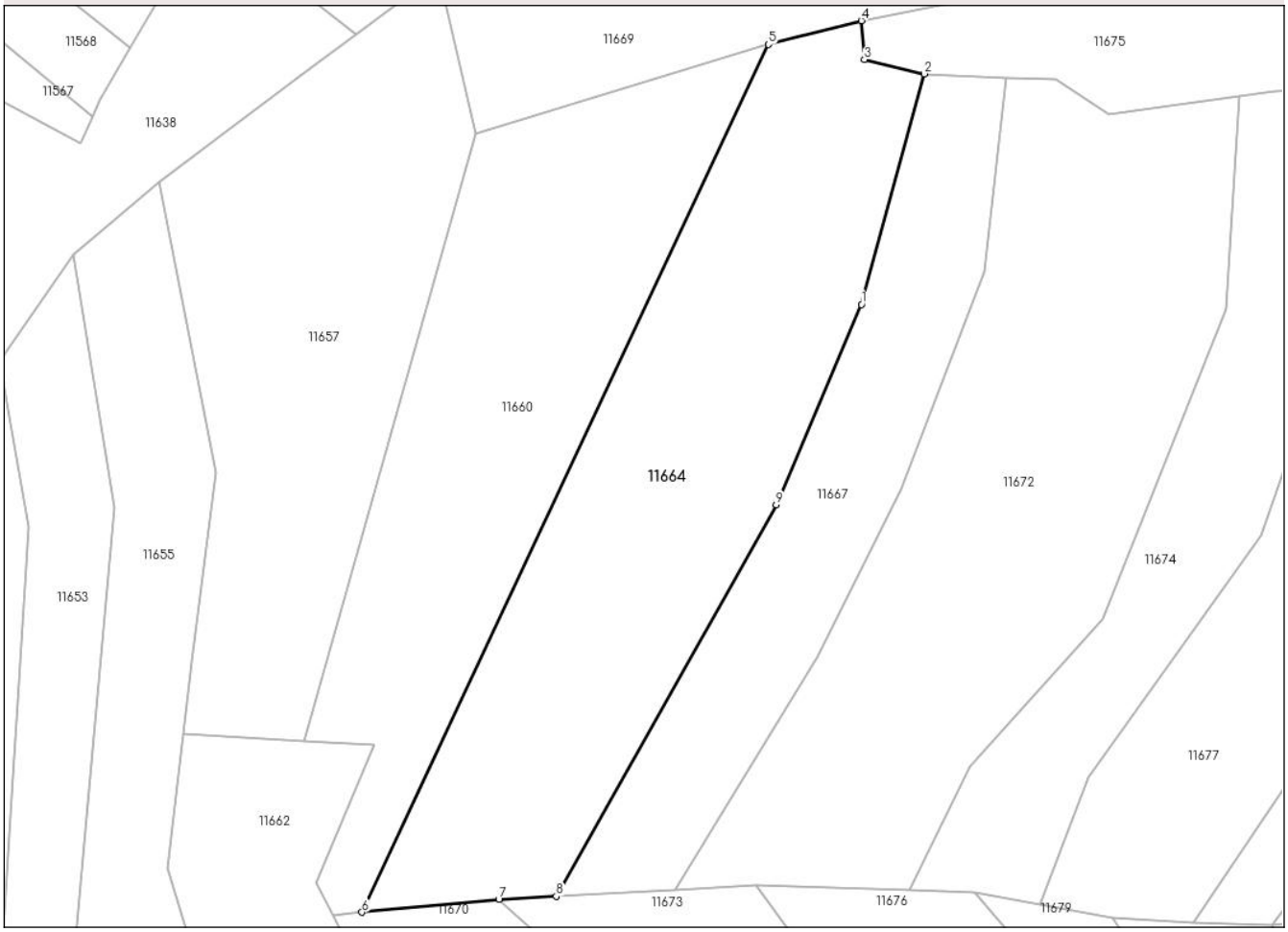
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105576	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.500	7	500/1/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.162,246 495.510,139	2	455.172,359 495.547,172	38.389
2	455.172,359 495.547,172	3	455.162,744 495.549,457	9.883
3	455.162,744 495.549,457	4	455.162,236 495.555,699	6.263
4	455.162,236 495.555,699	5	455.147,319 495.551,881	15.398
5	455.147,319 495.551,881	6	455.081,962 495.412,547	153.901

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.081,962 495.412,547	7	455.103,962 495.414,576	22.093
7	455.103,962 495.414,576	8	455.113,204 495.415,106	9.257
8	455.113,204 495.415,106	9	455.148,546 495.477,994	72.138
9	455.148,546 495.477,994	1	455.162,246 495.510,139	34.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105554	2.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14072 / 08/12/2014		
Act Administrativ nr. 978/13, din 17/10/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105554 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105554 (parcela nr. 500/1/2) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
13641 / 18/12/2017		
Act Notarial nr. 1539, din 15/12/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

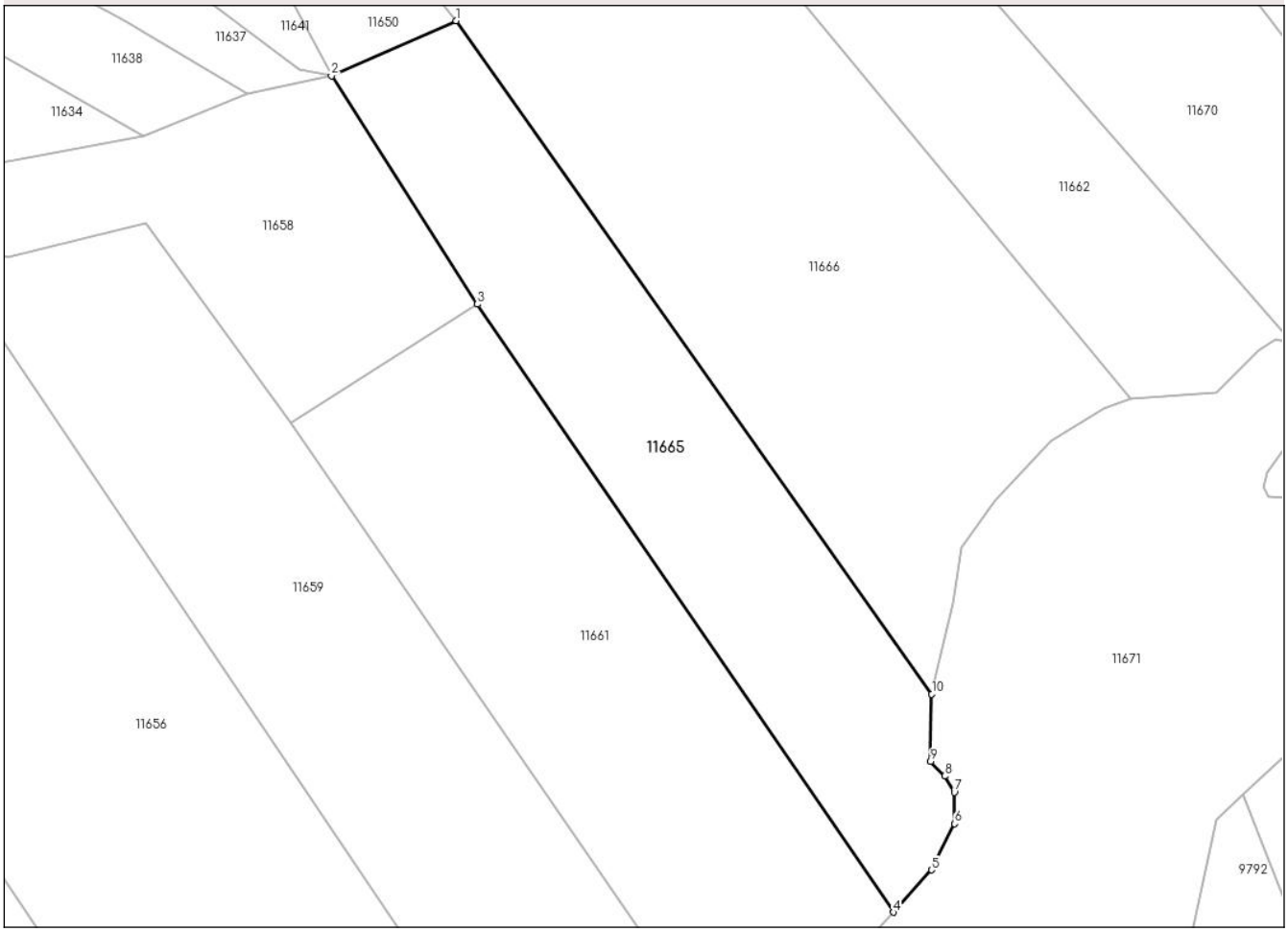
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105554	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.400	7	500/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.105,002 495.297,463	2	455.088,722 495.290,261	17.802
2	455.088,722 495.290,261	3	455.107,768 495.260,444	35.381
3	455.107,768 495.260,444	4	455.162,18 495.181,033	96.264
4	455.162,18 495.181,033	5	455.167,184 495.186,552	7.45
5	455.167,184 495.186,552	6	455.170,195 495.192,572	6.731

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.170,195 495.192,572	7	455.170,163 495.196,684	4.112
7	455.170,163 495.196,684	8	455.168,886 495.198,812	2.482
8	455.168,886 495.198,812	9	455.167,058 495.200,715	2.639
9	455.167,058 495.200,715	10	455.167,209 495.209,523	8.809
10	455.167,209 495.209,523	1	455.105,002 495.297,463	107.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105555	4.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14256 / 12/12/2014		
Act Administrativ nr. 770/13, din 03/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105555 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105555 (parcela nr. 500/1/3) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
Act Notarial nr. 125, din 12/09/2008 emis de NP BARBU LENUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN - CRĂCIUN VALERIU**, fiu	
/		
Act Administrativ nr. 1227, din 22/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2295 / 19/02/2016		
Act Administrativ nr. Ordonanta din dosar nr. 5/P/2015, din 15/02/2016 emis de PICCJ - DNA - Serviciul teritorial Alba Iulia (PV de aplicare a sechestrului din dosar nr. 5/P/2015/17-02-2016 emis de Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie - DNA - Serviciul teritorial Alba Iulia);		
C1	Se inscrie sechestrul asigurator pana la concurenta sumei de 177.163,87 lei in conditiile reglementate de dispozitiile art. 249,251 C. procedura penala	A1
11400 / 27/10/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta penala nr.93/2016 din dosar nr.806/85/2016, din 07/07/2016 emis de TRIBUNALUL SIBIU - Sectia penala (hotarare judecatoreasca nr incheiere din dosar nr. 806/85/2016 din 22.08.2016, emis de Camera de Consiliu a Tribunalului Sibiu - Sectia penala;hotarare judecatoreasca nr minuta deciziei penale nr. 862/A/2016 din dosar nr. 806/85/2016 din 11.10.2016, emis de Curtea de Apel Alba Iulia - Sectia penala);		
C2	Se noteaza mentinerea sechestrului asigurator instituit prin Ordonanta din data de 15.02.2016, inscris sub C 1, cu incheierea c.f. nr. 2295/19. 02.2016	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

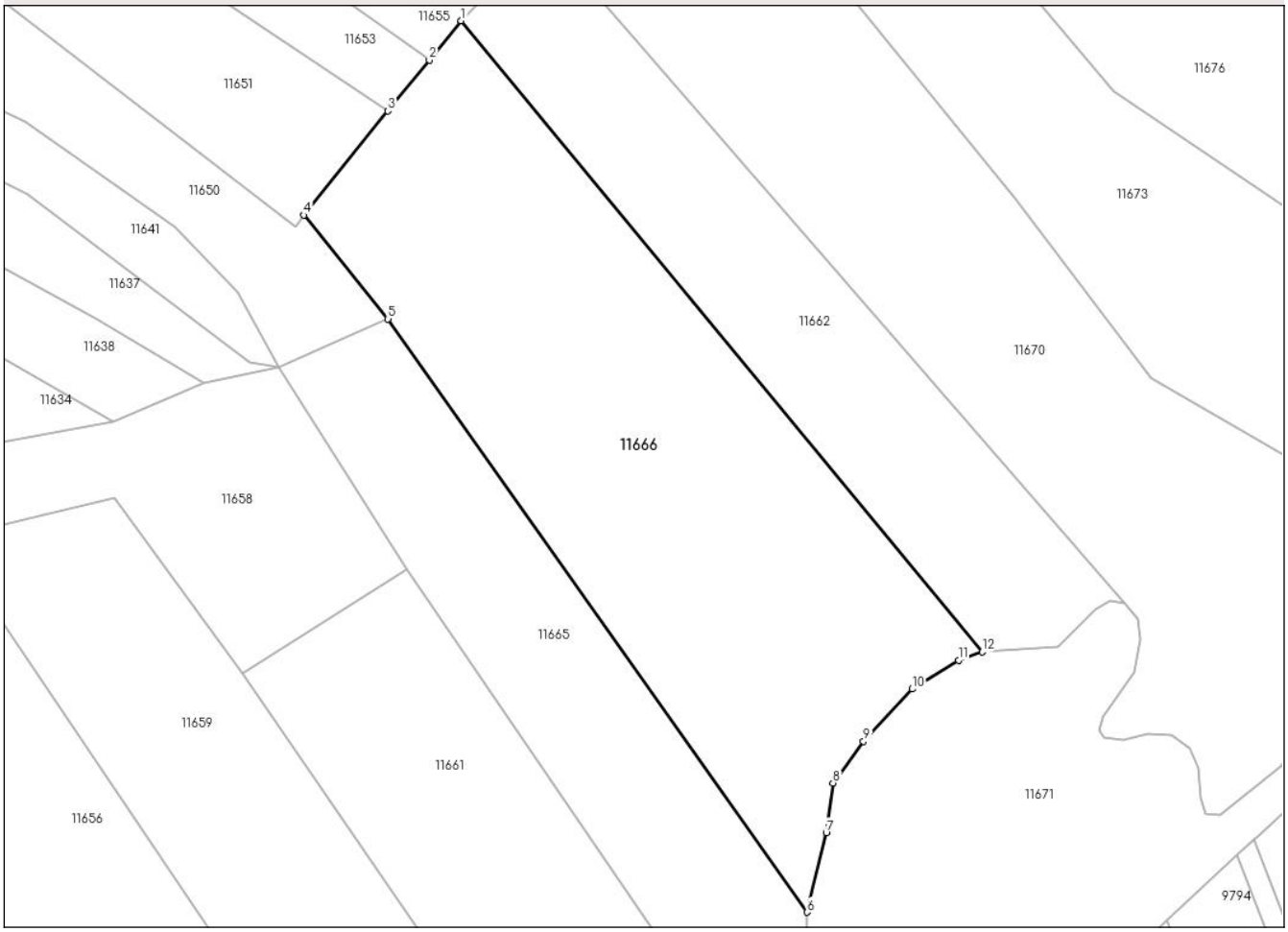
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105555	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.700	7	500/1/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.115,829 495.341,686	2	455.111,121 495.335,861	7.49
2	455.111,121 495.335,861	3	455.105,005 495.328,294	9.73
3	455.105,005 495.328,294	4	455.092,531 495.312,861	19.844
4	455.092,531 495.312,861	5	455.105,002 495.297,463	19.815
5	455.105,002 495.297,463	6	455.167,209 495.209,523	107.718

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.167,209 495.209,523	7	455.170,033 495.221,326	12.136
7	455.170,033 495.221,326	8	455.171,05 495.228,667	7.411
8	455.171,05 495.228,667	9	455.175,569 495.234,879	7.682
9	455.175,569 495.234,879	10	455.182,826 495.242,61	10.603
10	455.182,826 495.242,61	11	455.189,699 495.246,891	8.097
11	455.189,699 495.246,891	12	455.193,181 495.248,114	3.691
12	455.193,181 495.248,114	1	455.115,829 495.341,686	121.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105575	2.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14084 / 08/12/2014		
Act Administrativ nr. 788/13, din 23/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105575 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105575 (parcela nr. 500/1/22) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
6960 / 12/06/2018		
Act Notarial nr. 726, din 11/06/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

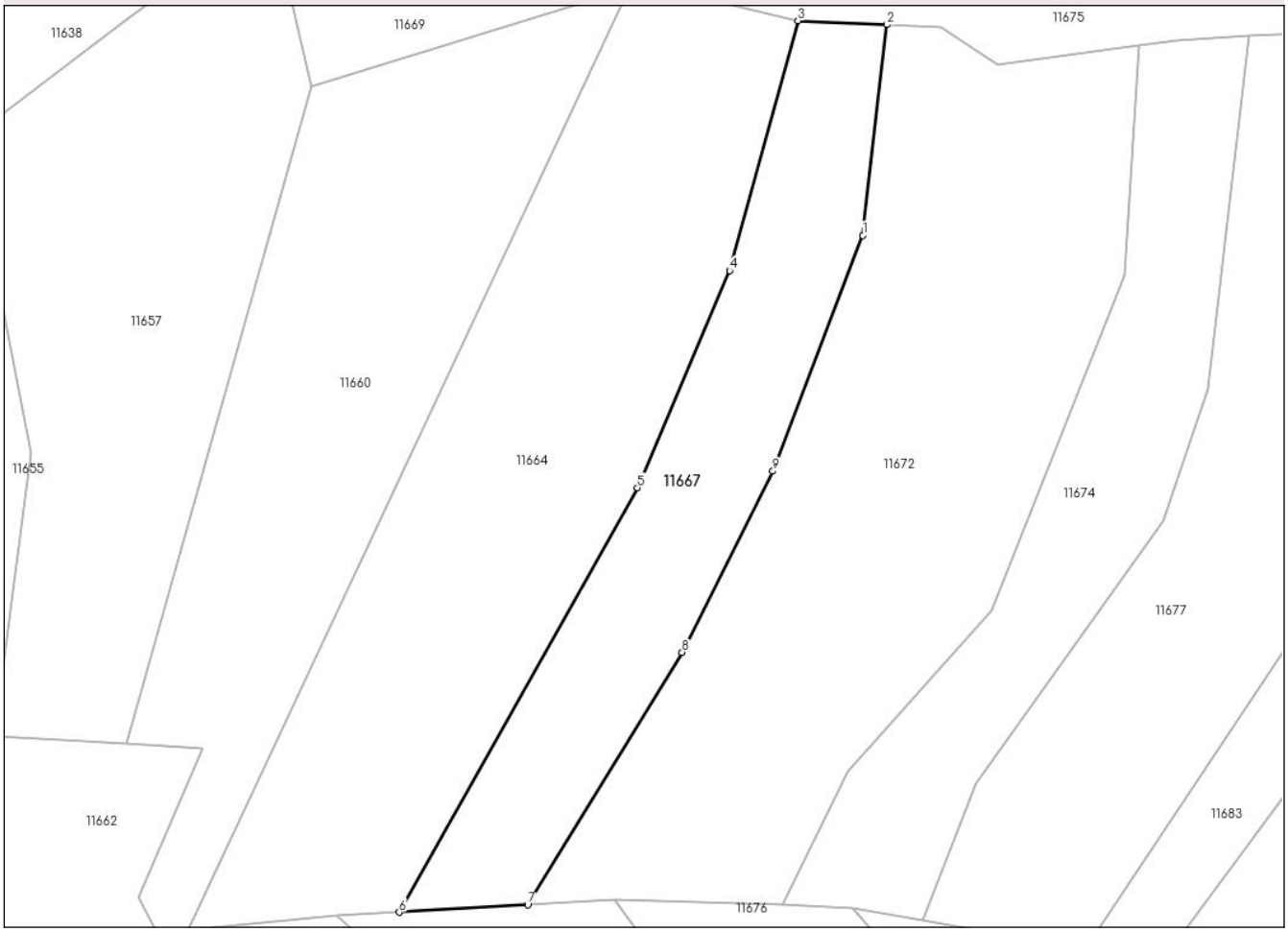
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105575	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.400	7	500/1/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.181,998 495.515,369	2	455.185,579 495.546,585	31.421
2	455.185,579 495.546,585	3	455.172,359 495.547,172	13.233
3	455.172,359 495.547,172	4	455.162,246 495.510,139	38.389
4	455.162,246 495.510,139	5	455.148,546 495.477,994	34.943
5	455.148,546 495.477,994	6	455.113,204 495.415,106	72.138

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.113,204 495.415,106	7	455.132,281 495.416,201	19.108
7	455.132,281 495.416,201	8	455.155,186 495.453,585	43.843
8	455.155,186 495.453,585	9	455.168,636 495.480,433	30.029
9	455.168,636 495.480,433	1	455.181,998 495.515,369	37.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105488	2.300	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4088 / 29/04/2015		
Act Administrativ nr. 687/13, din 26/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 10547/22.09.2014de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 105488 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105488 (parcela nr. 483/1) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 587, din 25/03/2010 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105488	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.300	7	483/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	455.156,543 496.125,246	2	455.152,49 496.141,259	16.518
4	455.144,587 496.160,977	5	455.090,151 496.173,461	55.85
7	455.113,158 496.165,755	8	455.128,544 496.156,812	17.796
10	455.134,534 496.149,732	11	455.135,64 496.147,565	2.433
13	455.137,854 496.139,903	14	455.138,862 496.136,472	3.576
16	455.142,092 496.127,017	17	455.145,751 496.116,437	11.195

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	455.152,49 496.141,259	3	455.149,358 496.150,613	9.864
5	455.090,151 496.173,461	6	455.109,356 496.166,563	20.406
8	455.128,544 496.156,812	9	455.133,252 496.152,221	6.576
11	455.135,64 496.147,565	12	455.137,343 496.141,641	6.164
14	455.138,862 496.136,472	15	455.139,083 496.135,717	0.787
17	455.145,751 496.116,437	18	455.150,113 496.103,825	13.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	455.149,358 496.150,613	4	455.144,587 496.160,977	11.409
6	455.109,356 496.166,563	7	455.113,158 496.165,755	3.887
9	455.133,252 496.152,221	10	455.134,534 496.149,732	2.8
12	455.137,343 496.141,641	13	455.137,854 496.139,903	1.812
15	455.139,083 496.135,717	16	455.142,092 496.127,017	9.206
18	455.150,113 496.103,825	19	455.153,382 496.094,372	10.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	455.153,382 496.094,372	20	455.154,49 496.090,245	4.273
22	455.159,619 496.068,759	23	455.160,737 496.063,813	5.071
25	455.162,634 496.055,499	26	455.164,651 496.046,577	9.147
28	455.167,642 496.011,323	29	455.168,75 495.989,88	21.472
31	455.169,76 495.957,713	32	455.170,097 495.951,223	6.499
34	455.173,289 495.969,104	35	455.176,228 495.988,089	19.211
37	455.176,695 496.018,651	38	455.176,269 496.033,995	15.35
40	455.174,067 496.056,053	41	455.172,086 496.065,489	9.642
43	455.164,173 496.098,105	1	455.156,543 496.125,246	28.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	455.154,49 496.090,245	21	455.156,218 496.083,809	6.664
23	455.160,737 496.063,813	24	455.161,466 496.060,62	3.275
26	455.164,651 496.046,577	27	455.167,515 496.031,853	15.0
29	455.168,75 495.989,88	30	455.170,028 495.971,555	18.37
32	455.170,097 495.951,223	33	455.170,387 495.953,601	2.396
35	455.176,228 495.988,089	36	455.177,233 495.999,957	11.91
38	455.176,269 496.033,995	39	455.175,223 496.044,493	10.55
41	455.172,086 496.065,489	42	455.170,064 496.076,578	11.272

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	455.156,218 496.083,809	22	455.159,619 496.068,759	15.429
24	455.161,466 496.060,62	25	455.162,634 496.055,499	5.253
27	455.167,515 496.031,853	28	455.167,642 496.011,323	20.53
30	455.170,028 495.971,555	31	455.169,76 495.957,713	13.845
33	455.170,387 495.953,601	34	455.173,289 495.969,104	15.772
36	455.177,233 495.999,957	37	455.176,695 496.018,651	18.702
39	455.175,223 496.044,493	40	455.174,067 496.056,053	11.618
42	455.170,064 496.076,578	43	455.164,173 496.098,105	22.319

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105588	10.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14261 / 12/12/2014		
Act Administrativ nr. 977/13, din 17/10/2003 emis de CJSDPT (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105588 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105588 (parcela nr. 500/1/37) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA MIRCEA**	
/		
Act Administrativ nr. 1229, din 22/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105588	10.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.500	7	500/1/37	-	Categorie de folosinta gresita in CF (PD)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	455.248,683 495.588,573	2	455.234,779 495.617,003	31.648
4	455.213,307 495.661,552	5	455.209,241 495.658,523	5.07
7	455.199,281 495.651,102	8	455.192,269 495.645,763	8.814
10	455.176,441 495.633,573	11	455.169,35 495.628,113	8.95
13	455.153,617 495.615,782	14	455.157,865 495.613,169	4.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	455.234,779 495.617,003	3	455.219,44 495.650,195	36.565
5	455.209,241 495.658,523	6	455.207,65 495.657,337	1.985
8	455.192,269 495.645,763	9	455.183,5 495.639,01	11.068
11	455.169,35 495.628,113	12	455.162,919 495.623,161	8.116
14	455.157,865 495.613,169	15	455.158,355 495.610,61	2.605

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	455.219,44 495.650,195	4	455.213,307 495.661,552	12.907
6	455.207,65 495.657,337	7	455.199,281 495.651,102	10.435
9	455.183,5 495.639,01	10	455.176,441 495.633,573	8.91
12	455.162,919 495.623,161	13	455.153,617 495.615,782	11.873
15	455.158,355 495.610,61	16	455.155,551 495.609,069	3.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	455.155,551 495.609,069	17	455.155,087 495.608,814	0.529
19	455.140,166 495.594,386	20	455.135,327 495.587,463	8.447
22	455.125,344 495.575,484	23	455.112,054 495.580,855	14.334
25	455.083,496 495.592,506	26	455.067,599 495.599,046	17.19
28	455.061,702 495.582,06	29	455.057,104 495.572,268	10.818
31	455.094,253 495.563,472	32	455.100,233 495.537,492	26.659
34	455.162,236 495.555,699	35	455.180,666 495.559,369	18.792
37	455.211,142 495.565,202	38	455.221,585 495.564,388	10.475
40	455.247,151 495.565,54	41	455.264,275 495.563,954	17.198
17	455.155,087 495.608,814	18	455.148,062 495.603,641	8.724
20	455.135,327 495.587,463	21	455.132,263 495.583,08	5.347
23	455.112,054 495.580,855	24	455.098,582 495.586,3	14.531
26	455.067,599 495.599,046	27	455.065,2 495.592,951	6.55
29	455.057,104 495.572,268	30	455.081,031 495.553,513	30.401
32	455.100,233 495.537,492	33	455.147,319 495.551,881	49.236
35	455.180,666 495.559,369	36	455.199,044 495.564,384	19.049
38	455.221,585 495.564,388	39	455.232,842 495.564,321	11.257
41	455.264,275 495.563,954	42	455.258,36 495.569,383	8.029
18	455.148,062 495.603,641	19	455.140,166 495.594,386	12.166
21	455.132,263 495.583,08	22	455.125,344 495.575,484	10.275
24	455.098,582 495.586,3	25	455.083,496 495.592,506	16.312
27	455.065,2 495.592,951	28	455.061,702 495.582,06	11.439
30	455.081,031 495.553,513	31	455.094,253 495.563,472	16.553
33	455.147,319 495.551,881	34	455.162,236 495.555,699	15.398
36	455.199,044 495.564,384	37	455.211,142 495.565,202	12.125
39	455.232,842 495.564,321	40	455.247,151 495.565,54	14.361
42	455.258,36 495.569,383	1	455.248,683 495.588,573	21.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105557	7.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 752/13, din 17/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/4	A1
	1) **FRATILA ANICA**	
Act Notarial nr. 54, din 26/08/2009 emis de NP Sorici Daniela Maria (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ITU TOADER**	
Act Notarial nr. 45, din 30/07/2009 emis de NP Bianu Victoria (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **REUER DANIELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **DAMIAN ADRIAN**	
Act Notarial nr. 120, din 05/08/2009 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ITU PARASCHIVA**	
Act Administrativ nr. 1230, din 22/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B6	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

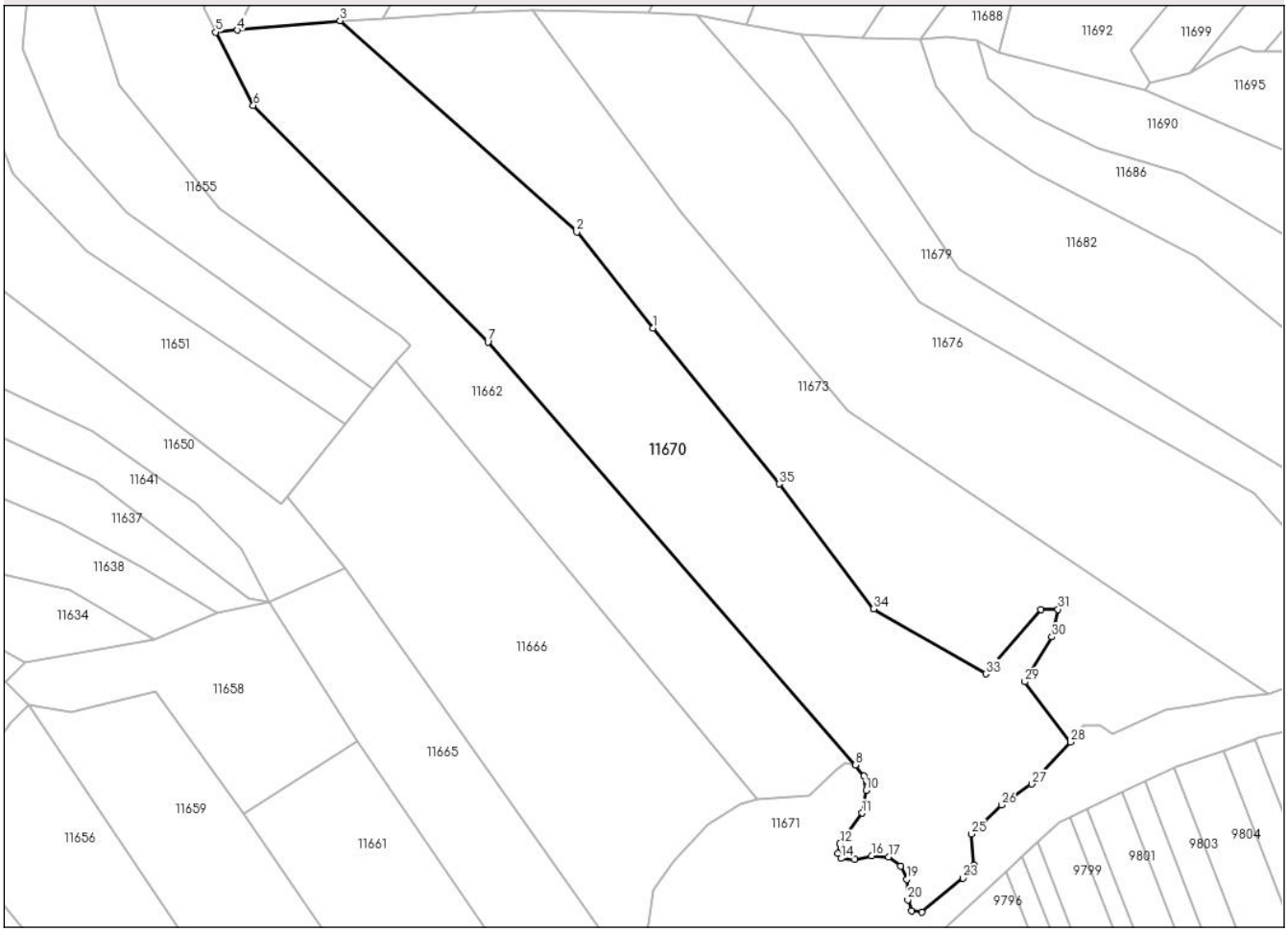
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105557	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.000	7	500/1/6/1	-	Numar parcela gresit in TP (500/1/6)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.170,947 495.348,807	2	455.154,631 495.369,361	26.243
3	455.103,962 495.414,576	4	455.081,962 495.412,547	22.093
5	455.077,34 495.412,12	6	455.085,37 495.396,48	17.581
7	455.135,612 495.345,855	8	455.214,32 495.255,383	119.917
9	455.216,208 495.253,012	10	455.216,603 495.249,896	3.141

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	455.154,631 495.369,361	3	455.103,962 495.414,576	67.91
4	455.081,962 495.412,547	5	455.077,34 495.412,12	4.642
6	455.085,37 495.396,48	7	455.135,612 495.345,855	71.324
8	455.214,32 495.255,383	9	455.216,208 495.253,012	3.031
10	455.216,603 495.249,896	11	455.215,769 495.245,068	4.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	455.215,769 495.245,068	12	455.211,027 495.238,528	8.078
13	455.210,632 495.236,509	14	455.211,247 495.235,368	1.296
15	455.214,189 495.235,105	16	455.217,789 495.235,982	3.705
17	455.221,389 495.235,719	18	455.223,991 495.233,74	3.269
19	455.225,321 495.230,891	20	455.225,565 495.226,497	4.401
21	455.226,406 495.224,137	22	455.228,523 495.223,865	2.134
23	455.237,396 495.231,135	24	455.239,64 495.233,959	3.607
25	455.239,212 495.240,568	26	455.245,638 495.246,809	8.958
27	455.252,127 495.251,276	28	455.260,365 495.260,262	12.191
29	455.250,621 495.273,163	30	455.256,409 495.282,761	11.208
31	455.257,698 495.288,652	32	455.254,014 495.288,652	3.684
33	455.242,225 495.274,845	34	455.218,203 495.288,74	27.751
35	455.198,036 495.315,472	1	455.170,947 495.348,807	42.954

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	455.211,027 495.238,528	13	455.210,632 495.236,509	2.057
14	455.211,247 495.235,368	15	455.214,189 495.235,105	2.954
16	455.217,789 495.235,982	17	455.221,389 495.235,719	3.61
18	455.223,991 495.233,74	19	455.225,321 495.230,891	3.144
20	455.225,565 495.226,497	21	455.226,406 495.224,137	2.505
22	455.228,523 495.223,865	23	455.237,396 495.231,135	11.471
24	455.239,64 495.233,959	25	455.239,212 495.240,568	6.623
26	455.245,638 495.246,809	27	455.252,127 495.251,276	7.878
28	455.260,365 495.260,262	29	455.250,621 495.273,163	16.167
30	455.256,409 495.282,761	31	455.257,698 495.288,652	6.03
32	455.254,014 495.288,652	33	455.242,225 495.274,845	18.155
34	455.218,203 495.288,74	35	455.198,036 495.315,472	33.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.638	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

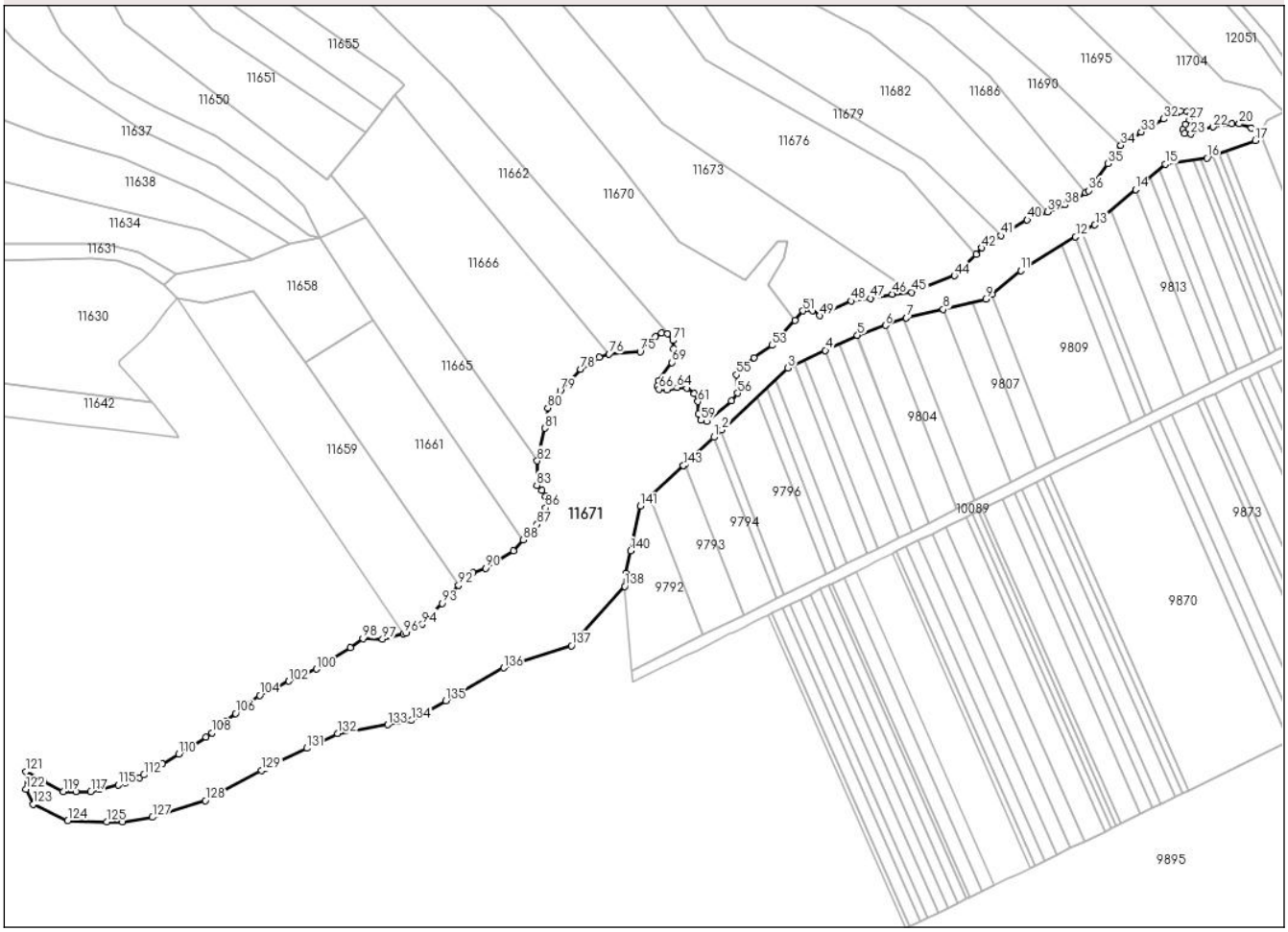
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.638	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	11.638	7	508	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	455.231,052 495.218,004	2	455.233,978 495.220,737	4.004
4	455.271,412 495.249,457	5	455.282,987 495.254,914	12.797
7	455.300,716 495.261,115	8	455.314,045 495.264,265	13.695
10	455.331,68 495.269,758	11	455.342,086 495.278,276	13.448
13	455.368,896 495.294,716	14	455.383,685 495.307,494	19.544
16	455.409,401 495.318,943	17	455.426,842 495.325,288	18.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	455.233,978 495.220,737	3	455.257,906 495.243,089	32.744
5	455.282,987 495.254,914	6	455.293,128 495.258,461	10.744
8	455.314,045 495.264,265	9	455.329,401 495.267,893	15.779
11	455.342,086 495.278,276	12	455.361,878 495.290,412	23.216
14	455.383,685 495.307,494	15	455.394,266 495.316,636	13.983
17	455.426,842 495.325,288	18	455.428,681 495.328,196	3.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	455.257,906 495.243,089	4	455.271,412 495.249,457	14.932
6	455.293,128 495.258,461	7	455.300,716 495.261,115	8.039
9	455.329,401 495.267,893	10	455.331,68 495.269,758	2.945
12	455.361,878 495.290,412	13	455.368,896 495.294,716	8.233
15	455.394,266 495.316,636	16	455.409,401 495.318,943	15.31
18	455.428,681 495.328,196	19	455.425,491 495.329,854	3.595

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	455.425,491 495.329,854	20	455.421,08 495.331,27	4.633
22	455.411,544 495.330,127	23	455.403,642 495.327,519	8.321
25	455.400,747 495.329,064	26	455.401,511 495.331,053	2.131
28	455.403,271 495.334,304	29	455.402,137 495.335,696	1.795
31	455.398,709 495.335,41	32	455.393,824 495.333,011	5.442
34	455.378,304 495.323,476	35	455.373,534 495.316,877	8.142
37	455.365,461 495.306,386	38	455.358,164 495.301,973	8.527
40	455.344,409 495.296,524	41	455.335,031 495.290,886	10.942
43	455.325,947 495.284,169	44	455.318,116 495.276,393	11.036
46	455.295,654 495.269,745	47	455.287,81 495.268,19	7.997
49	455.269,326 495.261,985	50	455.266,756 495.263,821	3.158
52	455.260,365 495.260,262	53	455.252,127 495.251,276	12.191
55	455.239,212 495.240,568	56	455.239,64 495.233,959	6.623
58	455.228,523 495.223,865	59	455.226,406 495.224,137	2.134
61	455.225,321 495.230,891	62	455.223,991 495.233,74	3.144
64	455.217,789 495.235,982	65	455.214,189 495.235,105	3.705
67	455.210,632 495.236,509	68	455.211,027 495.238,528	2.057
70	455.216,603 495.249,896	71	455.216,208 495.253,012	3.141
73	455.212,125 495.255,778	74	455.210,017 495.254,359	2.541
76	455.193,181 495.248,114	77	455.189,699 495.246,891	3.691
79	455.175,569 495.234,879	80	455.171,05 495.228,667	7.682
82	455.167,209 495.209,523	83	455.167,058 495.200,715	8.809
85	455.170,163 495.196,684	86	455.170,195 495.192,572	4.112
88	455.162,18 495.181,033	89	455.158,638 495.177,089	5.301
91	455.143,906 495.169,138	92	455.138,77 495.164,508	6.915
94	455.125,659 495.150,483	95	455.119,673 495.147,282	6.788
97	455.111,236 495.145,108	98	455.104,152 495.145,313	7.087
100	455.087,356 495.134,323	101	455.081,955 495.131,869	5.932
103	455.072,85 495.127,676	104	455.066,867 495.124,827	6.627
106	455.058,127 495.118,235	107	455.054,905 495.115,613	4.154
109	455.047,438 495.109,642	110	455.037,566 495.103,558	11.596
112	455.024,982 495.096,056	113	455.023,31 495.095,073	1.94
115	455.015,65 495.092,411	116	455.009,002 495.090,808	6.839

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	455.421,08 495.331,27	21	455.418,355 495.331,364	2.727
23	455.403,642 495.327,519	24	455.401,333 495.327,732	2.319
26	455.401,511 495.331,053	27	455.403,013 495.332,707	2.234
29	455.402,137 495.335,696	30	455.399,92 495.336,005	2.238
32	455.393,824 495.333,011	33	455.385,65 495.328,284	9.443
35	455.373,534 495.316,877	36	455.366,678 495.307,129	11.918
38	455.358,164 495.301,973	39	455.351,719 495.299,399	6.94
41	455.335,031 495.290,886	42	455.328,042 495.286,416	8.296
44	455.318,116 495.276,393	45	455.302,712 495.270,423	16.52
47	455.287,81 495.268,19	48	455.280,772 495.267,247	7.101
50	455.266,756 495.263,821	51	455.263,267 495.263,698	3.491
53	455.252,127 495.251,276	54	455.245,638 495.246,809	7.878
56	455.239,64 495.233,959	57	455.237,396 495.231,135	3.607
59	455.226,406 495.224,137	60	455.225,565 495.226,497	2.505
62	455.223,991 495.233,74	63	455.221,389 495.235,719	3.269
65	455.214,189 495.235,105	66	455.211,247 495.235,368	2.954
68	455.211,027 495.238,528	69	455.215,769 495.245,068	8.078
71	455.216,208 495.253,012	72	455.214,32 495.255,383	3.031
74	455.210,017 495.254,359	75	455.204,443 495.248,874	7.82
77	455.189,699 495.246,891	78	455.182,826 495.242,61	8.097
80	455.171,05 495.228,667	81	455.170,033 495.221,326	7.411
83	455.167,058 495.200,715	84	455.168,886 495.198,812	2.639
86	455.170,195 495.192,572	87	455.167,184 495.186,552	6.731
89	455.158,638 495.177,089	90	455.148,527 495.170,749	11.934
92	455.138,77 495.164,508	93	455.132,754 495.158,061	8.818
95	455.119,673 495.147,282	96	455.118,946 495.147,095	0.751
98	455.104,152 495.145,313	99	455.099,635 495.142,122	5.53
101	455.081,955 495.131,869	102	455.077,346 495.129,901	5.011
104	455.066,867 495.124,827	105	455.061,388 495.120,798	6.801
107	455.054,905 495.115,613	108	455.049,505 495.111,295	6.914
110	455.037,566 495.103,558	111	455.031,657 495.099,978	6.909
113	455.023,31 495.095,073	114	455.018,366 495.093,296	5.254
116	455.009,002 495.090,808	117	455.005,735 495.090,064	3.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	455.418,355 495.331,364	22	455.411,544 495.330,127	6.922
24	455.401,333 495.327,732	25	455.400,747 495.329,064	1.455
27	455.403,013 495.332,707	28	455.403,271 495.334,304	1.618
30	455.399,92 495.336,005	31	455.398,709 495.335,41	1.349
33	455.385,65 495.328,284	34	455.378,304 495.323,476	8.779
36	455.366,678 495.307,129	37	455.365,461 495.306,386	1.426
39	455.351,719 495.299,399	40	455.344,409 495.296,524	7.855
42	455.328,042 495.286,416	43	455.325,947 495.284,169	3.073
45	455.302,712 495.270,423	46	455.295,654 495.269,745	7.09
48	455.280,772 495.267,247	49	455.269,326 495.261,985	12.598
51	455.263,267 495.263,698	52	455.260,365 495.260,262	4.498
54	455.245,638 495.246,809	55	455.239,212 495.240,568	8.958
57	455.237,396 495.231,135	58	455.228,523 495.223,865	11.471
60	455.225,565 495.226,497	61	455.225,321 495.230,891	4.401
63	455.221,389 495.235,719	64	455.217,789 495.235,982	3.61
66	455.211,247 495.235,368	67	455.210,632 495.236,509	1.296
69	455.215,769 495.245,068	70	455.216,603 495.249,896	4.9
72	455.214,32 495.255,383	73	455.212,125 495.255,778	2.23
75	455.204,443 495.248,874	76	455.193,181 495.248,114	11.288
78	455.182,826 495.242,61	79	455.175,569 495.234,879	10.603
81	455.170,033 495.221,326	82	455.167,209 495.209,523	12.136
84	455.168,886 495.198,812	85	455.170,163 495.196,684	2.482
87	455.167,184 495.186,552	88	455.162,18 495.181,033	7.45
90	455.148,527 495.170,749	91	455.143,906 495.169,138	4.894
93	455.132,754 495.158,061	94	455.125,659 495.150,483	10.381
96	455.118,946 495.147,095	97	455.111,236 495.145,108	7.962
99	455.099,635 495.142,122	100	455.087,356 495.134,323	14.546
102	455.077,346 495.129,901	103	455.072,85 495.127,676	5.017
105	455.061,388 495.120,798	106	455.058,127 495.118,235	4.148
108	455.049,505 495.111,295	109	455.047,438 495.109,642	2.647
111	455.031,657 495.099,978	112	455.024,982 495.096,056	7.742
114	455.018,366 495.093,296	115	455.015,65 495.092,411	2.856
117	455.005,735 495.090,064	118	455.000,35 495.090,09	5.385

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	455.000,35 495.090,09	119	454.995,857 495.090,112	4.493
121	454.982,289 495.097,22	122	454.982,289 495.090,9	6.32
124	454.997,459 495.079,526	125	455.011,519 495.079,139	14.065
127	455.028,035 495.080,764	128	455.047,23 495.086,74	20.104
130	455.068,946 495.098,444	131	455.083,939 495.105,692	16.653
133	455.113,107 495.114,214	134	455.121,729 495.115,734	8.755
136	455.155,031 495.134,774	137	455.179,632 495.142,746	25.86
139	455.199,234 495.168,991	140	455.200,969 495.177,042	8.235
142	455.207,961 495.196,433	143	455.220,114 495.207,786	16.631

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	454.995,857 495.090,112	120	454.988,665 495.093,88	8.119
122	454.982,289 495.090,9	123	454.984,817 495.085,424	6.031
125	455.011,519 495.079,139	126	455.017,323 495.078,979	5.806
128	455.047,23 495.086,74	129	455.067,54 495.097,686	23.072
131	455.083,939 495.105,692	132	455.094,95 495.111,014	12.23
134	455.121,729 495.115,734	135	455.134,198 495.122,863	14.363
137	455.179,632 495.142,746	138	455.198,801 495.164,192	28.764
140	455.200,969 495.177,042	141	455.204,438 495.193,142	16.47
143	455.220,114 495.207,786	144	455.220,635 495.208,272	0.713

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	454.988,665 495.093,88	121	454.982,289 495.097,22	7.198
123	454.984,817 495.085,424	124	454.997,459 495.079,526	13.95
126	455.017,323 495.078,979	127	455.028,035 495.080,764	10.86
129	455.067,54 495.097,686	130	455.068,946 495.098,444	1.597
132	455.094,95 495.111,014	133	455.113,107 495.114,214	18.437
135	455.134,198 495.122,863	136	455.155,031 495.134,774	23.998
138	455.198,801 495.164,192	139	455.199,234 495.168,991	4.819
141	455.204,438 495.193,142	142	455.207,961 495.196,433	4.821
144	455.220,635 495.208,272	1	455.231,052 495.218,004	14.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105574	5.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14101 / 08/12/2014		
Act Administrativ nr. 818/13, din 01/11/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105574 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105574 (parcela nr. 500/1/21) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
/		
Act Administrativ nr. 1225, din 22/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
14101 / 08/12/2014		
Act Notarial nr. 1463, din 30/07/2009 emis de NP BARBU LENUTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NATUR PLAN SRL**, CIF:18241443	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105574	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	7	500/1/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.220,878 495.509,404	2	455.222,991 495.543,557	34.218
2	455.222,991 495.543,557	3	455.202,034 495.540,736	21.146
3	455.202,034 495.540,736	4	455.193,556 495.546,231	10.103
4	455.193,556 495.546,231	5	455.185,579 495.546,585	7.985
5	455.185,579 495.546,585	6	455.181,998 495.515,369	31.421

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.181,998 495.515,369	7	455.168,636 495.480,433	37.404
7	455.168,636 495.480,433	8	455.155,186 495.453,585	30.029
8	455.155,186 495.453,585	9	455.132,281 495.416,201	43.843
9	455.132,281 495.416,201	10	455.145,252 495.416,946	12.992
10	455.145,252 495.416,946	11	455.170,036 495.416,196	24.795
11	455.170,036 495.416,196	12	455.179,77 495.436,009	22.075
12	455.179,77 495.436,009	13	455.201,098 495.459,729	31.899
13	455.201,098 495.459,729	1	455.220,878 495.509,404	53.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105559	5.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 10, din 26/02/2013 emis de NP Novac Cristina Maria (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **IORDAN MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **IORDAN IOAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **RAICU VALERICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **OANA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

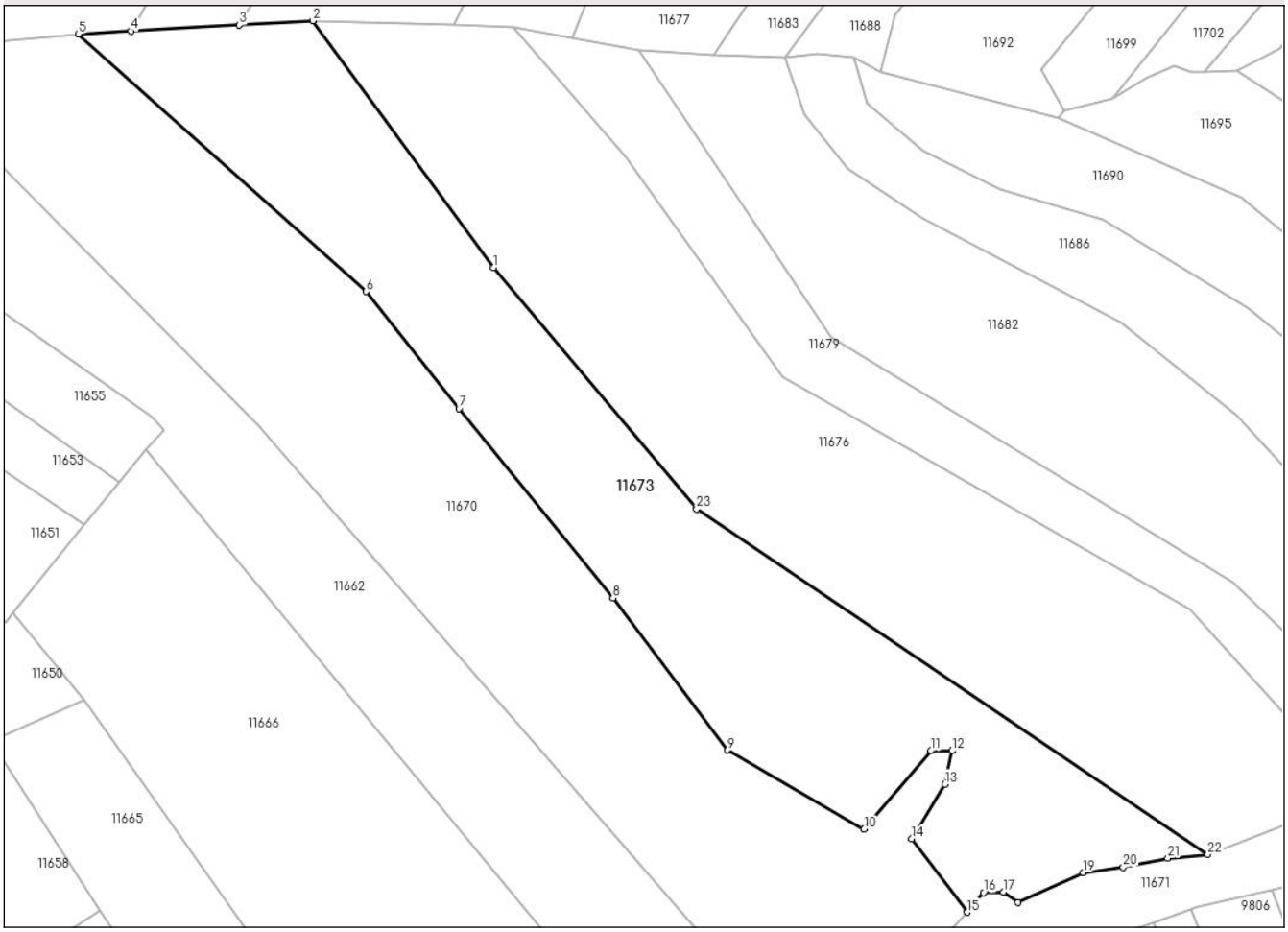
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105559	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.500	7	500/1/7/1	-	Numar parcela gresit in TP (500/1/7)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.177,03 495.373,534	2	455.145,252 495.416,946	53.8
3	455.132,281 495.416,201	4	455.113,204 495.415,106	19.108
5	455.103,962 495.414,576	6	455.154,631 495.369,361	67.91
7	455.170,947 495.348,807	8	455.198,036 495.315,472	42.954
9	455.218,203 495.288,74	10	455.242,225 495.274,845	27.751

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	455.145,252 495.416,946	3	455.132,281 495.416,201	12.992
4	455.113,204 495.415,106	5	455.103,962 495.414,576	9.257
6	455.154,631 495.369,361	7	455.170,947 495.348,807	26.243
8	455.198,036 495.315,472	9	455.218,203 495.288,74	33.486
10	455.242,225 495.274,845	11	455.254,014 495.288,652	18.155

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	455.254,014 495.288,652	12	455.257,698 495.288,652	3.684
13	455.256,409 495.282,761	14	455.250,621 495.273,163	11.208
15	455.260,365 495.260,262	16	455.263,267 495.263,698	4.498
17	455.266,756 495.263,821	18	455.269,326 495.261,985	3.158
19	455.280,772 495.267,247	20	455.287,81 495.268,19	7.101
21	455.295,654 495.269,745	22	455.302,712 495.270,423	7.09
23	455.212,742 495.331,14	1	455.177,03 495.373,534	55.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	455.257,698 495.288,652	13	455.256,409 495.282,761	6.03
14	455.250,621 495.273,163	15	455.260,365 495.260,262	16.167
16	455.263,267 495.263,698	17	455.266,756 495.263,821	3.491
18	455.269,326 495.261,985	19	455.280,772 495.267,247	12.598
20	455.287,81 495.268,19	21	455.295,654 495.269,745	7.997
22	455.302,712 495.270,423	23	455.212,742 495.331,14	108.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105573	2.300	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3119 / 02/04/2015		
Act Administrativ nr. 717/13, din 02/12/1998 emis de CJPSDPAT (documentație cadastrală nr. 10547/22-09-2014 recepționată de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr.105573 Alțîna pentru imobilul cu nr. cadastral 105573 ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
Act Notarial nr. 704, din 16/04/2010 emis de BNP BARBU LENUTA (încheiere de rectificare nr. 1939/11.03.2010 emisă de NP Barbu Lenuta);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105573	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.300	7	500/1/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.226,514 495.473,102	2	455.233,254 495.492,555	20.588
2	455.233,254 495.492,555	3	455.239,329 495.544,899	52.695
3	455.239,329 495.544,899	4	455.228,585 495.544,311	10.76
4	455.228,585 495.544,311	5	455.222,991 495.543,557	5.645
5	455.222,991 495.543,557	6	455.220,878 495.509,404	34.218

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.220,878 495.509,404	7	455.201,098 495.459,729	53.468
7	455.201,098 495.459,729	8	455.179,77 495.436,009	31.899
8	455.179,77 495.436,009	9	455.170,036 495.416,196	22.075
9	455.170,036 495.416,196	10	455.180,413 495.415,72	10.388
10	455.180,413 495.415,72	11	455.190,967 495.413,827	10.722
11	455.190,967 495.413,827	12	455.198,835 495.434,135	21.779
12	455.198,835 495.434,135	1	455.226,514 495.473,102	47.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.003	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

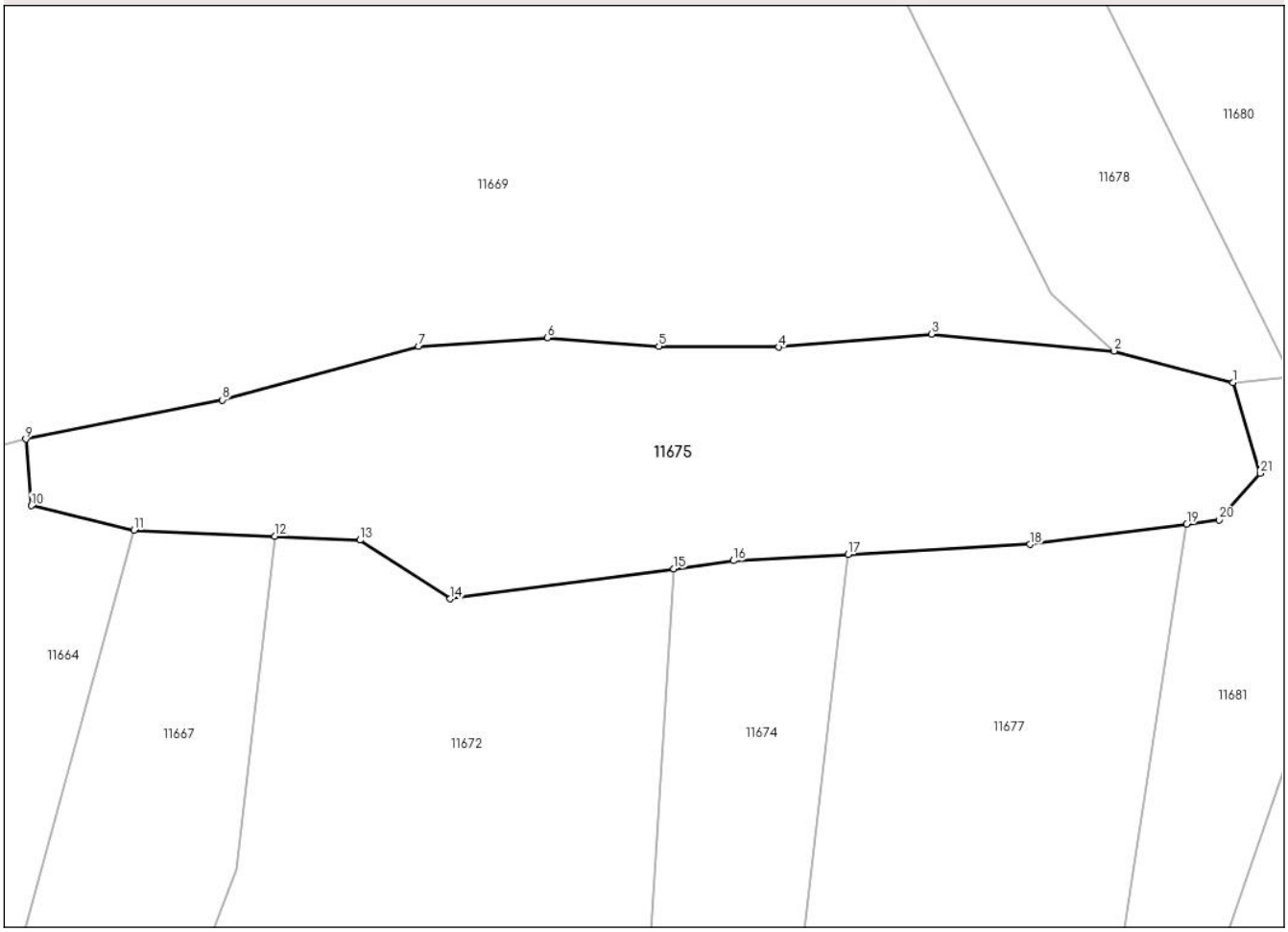
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.003	7	501	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.275,421 495.561,01	2	455.264,275 495.563,954	11.528
3	455.247,151 495.565,54	4	455.232,842 495.564,321	14.361
5	455.221,585 495.564,388	6	455.211,142 495.565,202	10.475
7	455.199,044 495.564,384	8	455.180,666 495.559,369	19.049
9	455.162,236 495.555,699	10	455.162,744 495.549,457	6.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	455.264,275 495.563,954	3	455.247,151 495.565,54	17.198
4	455.232,842 495.564,321	5	455.221,585 495.564,388	11.257
6	455.211,142 495.565,202	7	455.199,044 495.564,384	12.125
8	455.180,666 495.559,369	9	455.162,236 495.555,699	18.792
10	455.162,744 495.549,457	11	455.172,359 495.547,172	9.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	455.172,359 495.547,172	12	455.185,579 495.546,585	13.233
13	455.193,556 495.546,231	14	455.202,034 495.540,736	10.103
15	455.222,991 495.543,557	16	455.228,585 495.544,311	5.645
17	455.239,329 495.544,899	18	455.256,382 495.545,833	17.079
19	455.271,083 495.547,75	20	455.274,126 495.548,128	3.066
21	455.277,979 495.552,484	1	455.275,421 495.561,01	8.901

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	455.185,579 495.546,585	13	455.193,556 495.546,231	7.985
14	455.202,034 495.540,736	15	455.222,991 495.543,557	21.146
16	455.228,585 495.544,311	17	455.239,329 495.544,899	10.76
18	455.256,382 495.545,833	19	455.271,083 495.547,75	14.825
20	455.274,126 495.548,128	21	455.277,979 495.552,484	5.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105560	6.200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 134, din 18/11/2008 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **IORDAN AUREL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **IORDAN ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **IORDAN IOAN**	
Act Administrativ nr. 1238, din 23/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B4	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

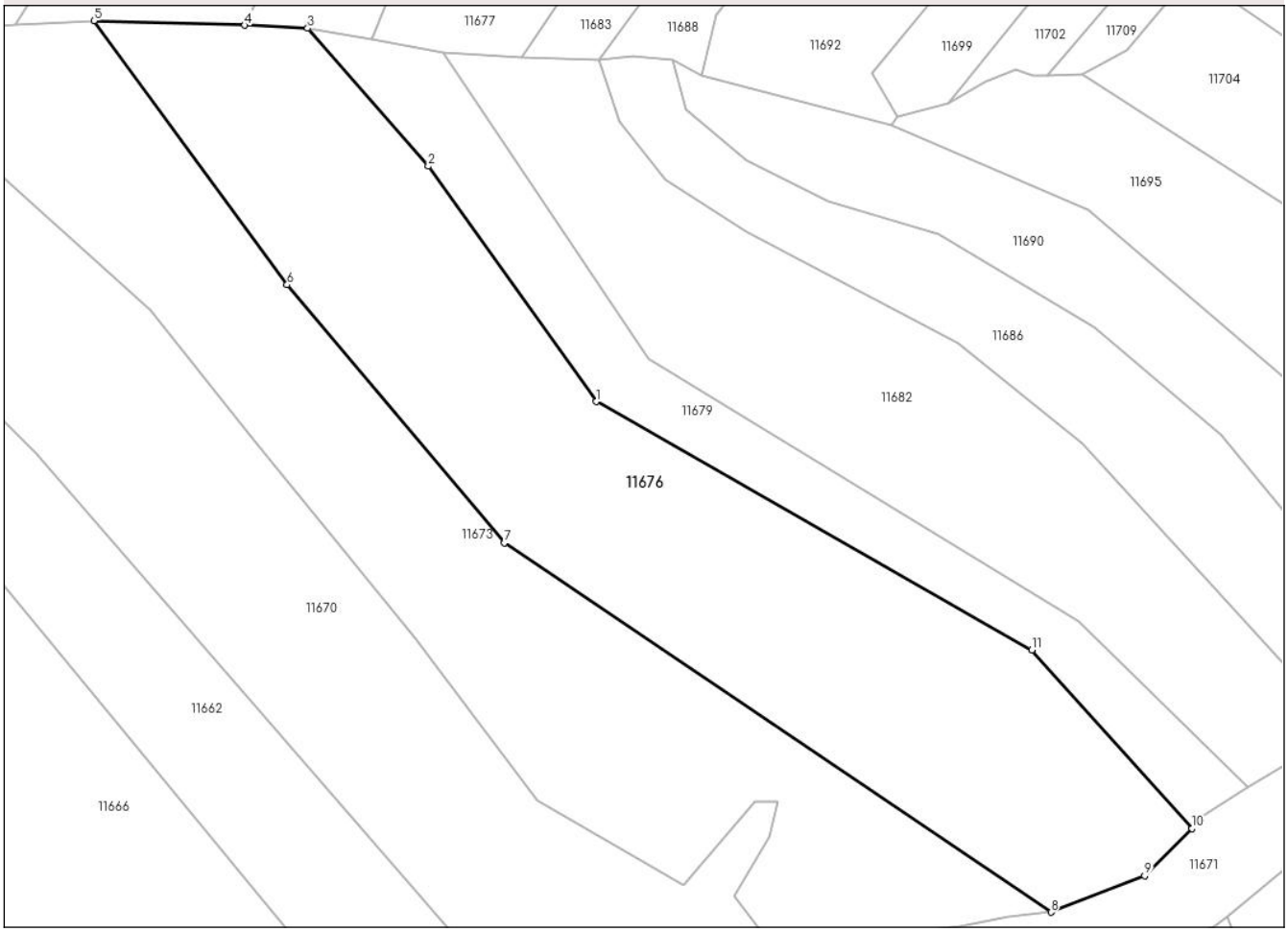
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105560	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.200	7	500/1/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.227,896 495.354,337	2	455.200,253 495.393,034	47.556
2	455.200,253 495.393,034	3	455.180,413 495.415,72	30.138
3	455.180,413 495.415,72	4	455.170,036 495.416,196	10.388
4	455.170,036 495.416,196	5	455.145,252 495.416,946	24.795
5	455.145,252 495.416,946	6	455.177,03 495.373,534	53.8

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.177,03 495.373,534	7	455.212,742 495.331,14	55.431
7	455.212,742 495.331,14	8	455.302,712 495.270,423	108.541
8	455.302,712 495.270,423	9	455.318,116 495.276,393	16.52
9	455.318,116 495.276,393	10	455.325,947 495.284,169	11.036
10	455.325,947 495.284,169	11	455.299,583 495.313,524	39.456
11	455.299,583 495.313,524	1	455.227,896 495.354,337	82.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105572	4.100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11401 / 18/09/2019		
Act Administrativ nr. TP nr. 983/13, din 24/11/2003 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 10547 din 22.09.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 105572 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105572 (parcela nr. 500/1/19 - fâneață) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **RUSU TOADER**	
Act Notarial nr. 59, din 21/09/2009 emis de NP BIANU VICTORIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **RUSU IONUȚ-RADU**, fiu	
/		
Act Administrativ nr. 1224, din 22/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B4	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105572	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.100	7	500/1/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.260,293 495.477,697	2	455.271,083 495.547,75	70.879
2	455.271,083 495.547,75	3	455.256,382 495.545,833	14.825
3	455.256,382 495.545,833	4	455.239,329 495.544,899	17.079
4	455.239,329 495.544,899	5	455.233,254 495.492,555	52.695
5	455.233,254 495.492,555	6	455.226,514 495.473,102	20.588

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.226,514 495.473,102	7	455.198,835 495.434,135	47.797
7	455.198,835 495.434,135	8	455.190,967 495.413,827	21.779
8	455.190,967 495.413,827	9	455.202,639 495.411,732	11.859
9	455.202,639 495.411,732	10	455.215,701 495.410,92	13.087
10	455.215,701 495.410,92	1	455.260,293 495.477,697	80.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

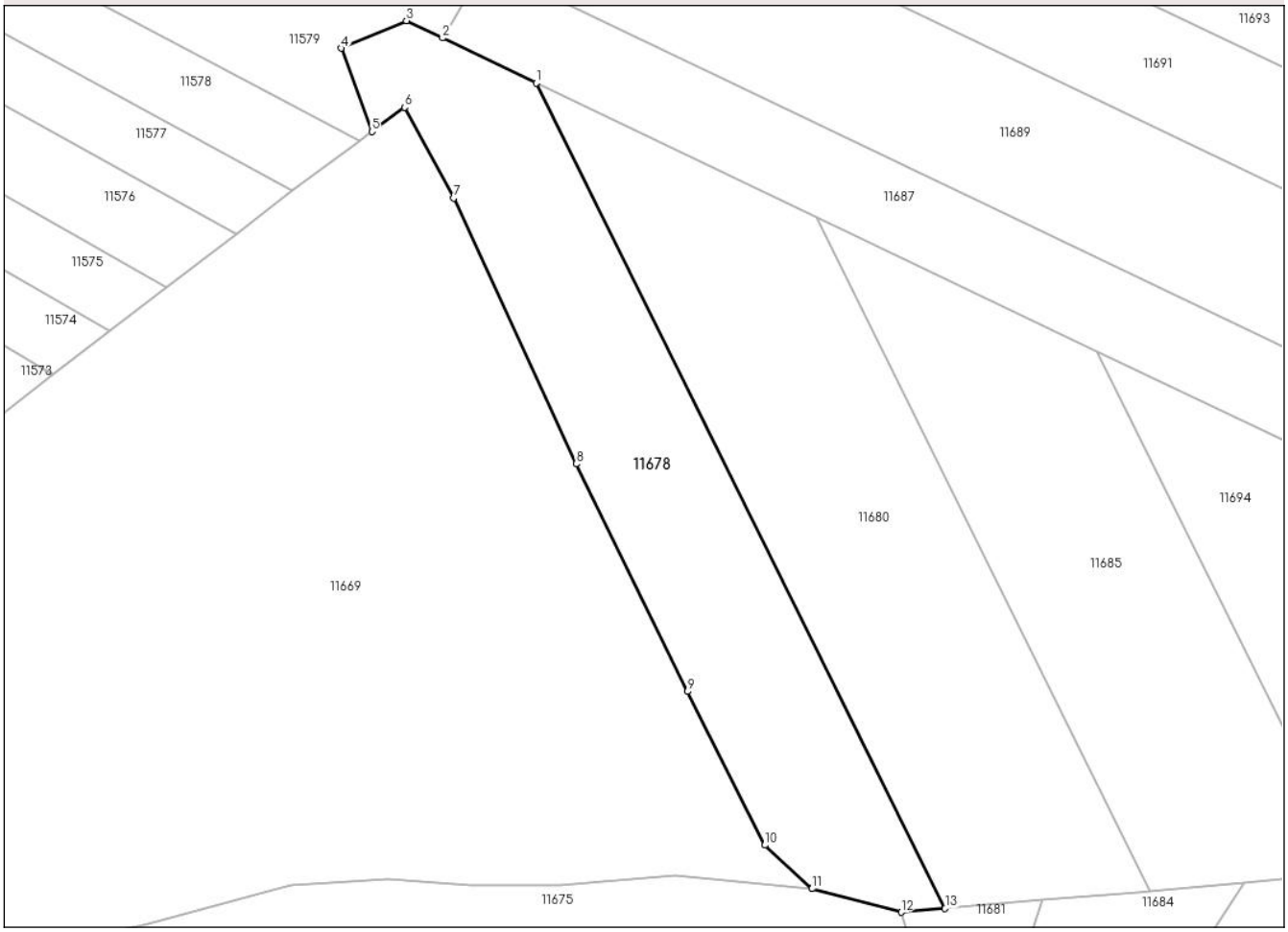
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	7	481/17/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.229,78 495.664,596	2	455.218,069 495.670,199	12.982
2	455.218,069 495.670,199	3	455.213,55 495.672,361	5.01
3	455.213,55 495.672,361	4	455.205,38 495.668,931	8.86
4	455.205,38 495.668,931	5	455.209,241 495.658,523	11.101
5	455.209,241 495.658,523	6	455.213,307 495.661,552	5.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.213,307 495.661,552	7	455.219,44 495.650,195	12.907
7	455.219,44 495.650,195	8	455.234,779 495.617,003	36.565
8	455.234,779 495.617,003	9	455.248,683 495.588,573	31.648
9	455.248,683 495.588,573	10	455.258,36 495.569,383	21.492
10	455.258,36 495.569,383	11	455.264,275 495.563,954	8.029
11	455.264,275 495.563,954	12	455.275,421 495.561,01	11.528
12	455.275,421 495.561,01	13	455.280,914 495.561,478	5.513
13	455.280,914 495.561,478	1	455.229,78 495.664,596	115.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105561	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14547 / 23/12/2014		
Act Administrativ nr. 689/13, din 26/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105561 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105561 (parcela nr. 500/1/8) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
12627 / 22/11/2017		
Act Notarial nr. 1466, din 21/11/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105561	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	7	500/1/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.236,449 495.361,344	2	455.202,639 495.411,732	60.68
2	455.202,639 495.411,732	3	455.190,967 495.413,827	11.859
3	455.190,967 495.413,827	4	455.180,413 495.415,72	10.722
4	455.180,413 495.415,72	5	455.200,253 495.393,034	30.138
5	455.200,253 495.393,034	6	455.227,896 495.354,337	47.556

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.227,896 495.354,337	7	455.299,583 495.313,524	82.491
7	455.299,583 495.313,524	8	455.325,947 495.284,169	39.456
8	455.325,947 495.284,169	9	455.328,042 495.286,416	3.073
9	455.328,042 495.286,416	10	455.335,031 495.290,886	8.296
10	455.335,031 495.290,886	11	455.307,272 495.318,265	38.989
11	455.307,272 495.318,265	1	455.236,449 495.361,344	82.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

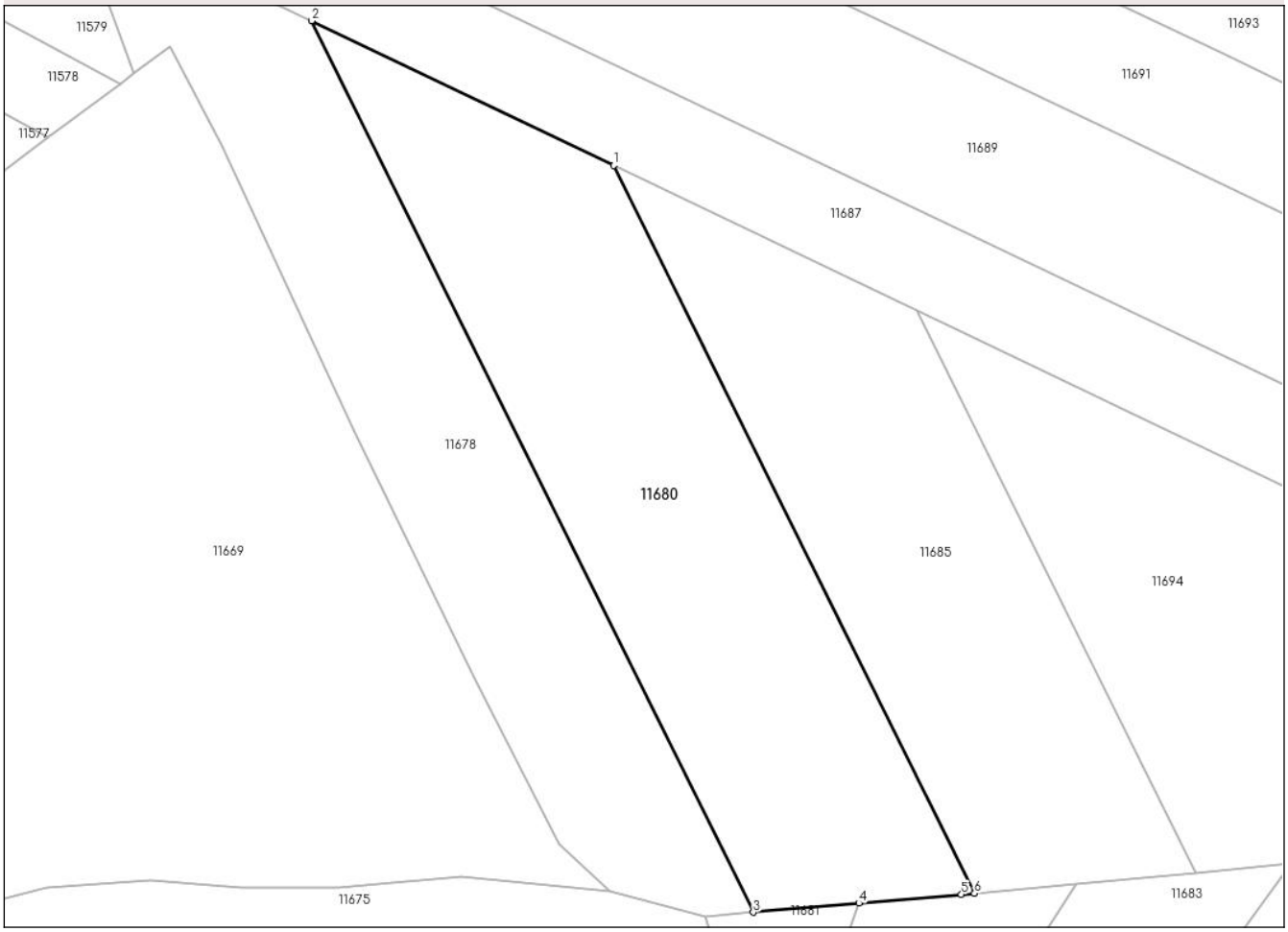
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	7	481/16/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.264,776 495.647,854	2	455.229,78 495.664,596	38.795
2	455.229,78 495.664,596	3	455.280,914 495.561,478	115.101
3	455.280,914 495.561,478	4	455.293,142 495.562,518	12.272
4	455.293,142 495.562,518	5	455.305,017 495.563,528	11.918
5	455.305,017 495.563,528	6	455.306,527 495.563,657	1.516

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.306,527 495.563,657	1	455.264,776 495.647,854	93.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105571	900	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 710/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA T IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

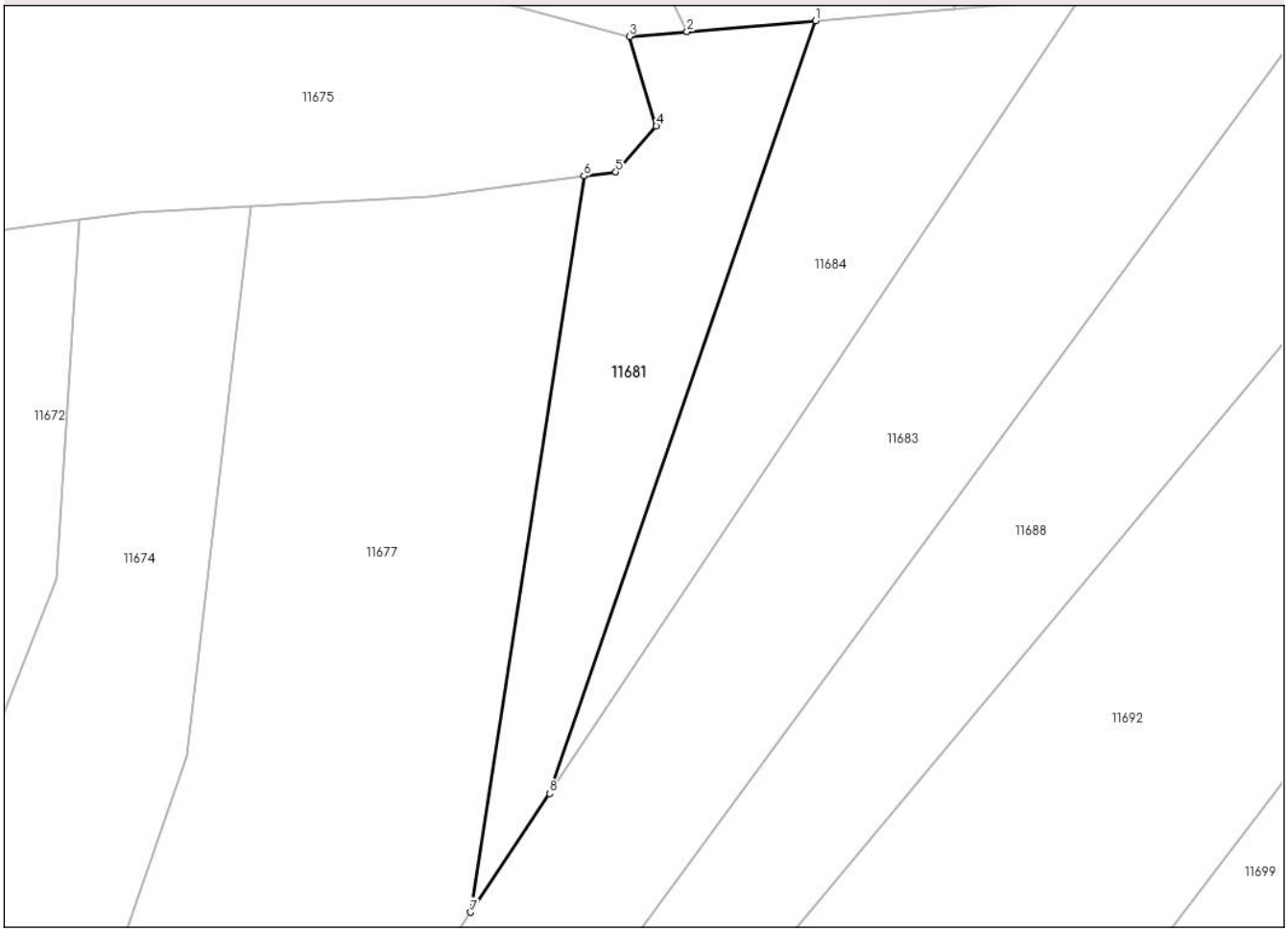
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105571	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	900	7	500/1/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.293,142 495.562,518	2	455.280,914 495.561,478	12.272
2	455.280,914 495.561,478	3	455.275,421 495.561,01	5.513
3	455.275,421 495.561,01	4	455.277,979 495.552,484	8.901
4	455.277,979 495.552,484	5	455.274,126 495.548,128	5.816
5	455.274,126 495.548,128	6	455.271,083 495.547,75	3.066

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.271,083 495.547,75	7	455.260,293 495.477,697	70.879
7	455.260,293 495.477,697	8	455.267,831 495.488,985	13.574
8	455.267,831 495.488,985	1	455.293,142 495.562,518	77.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105562	4.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14557 / 23/12/2014		
Act Administrativ nr. 770/13, din 03/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105562 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105562 (parcela nr. 500/1/9) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 125, din 12/09/2008 emis de NP BARBU LENUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN - CRĂCIUN VALERIU**, fiu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2296 / 19/02/2016		
Act Administrativ nr. Ordonanta din dosar nr.5/P/2015, din 15/02/2016 emis de PICCJ - DNA - Serviciul teritorial Alba Iulia (PV de aplicare a sechestrului din dosar nr. 5/P/2015/17-02-2016 emis de Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie - DNA - Serviciul Teritorial Alba Iulia);		
C1	Se inscrie sechestrul asigurator pana la concurenta sumei de 177.163,87 lei in conditiile reglementate de dispozitiile art. 249,251 C. procedura penala	A1
11401 / 27/10/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta penala nr. 93/2016 din dosar nr.806/85/2016, din 07/07/2016 emis de TRIBUNALUL SIBIU - Sectia penala (hotarare judecatoreasca nr minuta deciziei penale nr. 862/A/2016 din dosar nr. 806/85/2016 din 11.10.2016, emis de Curtea de Apel Alba Iulia - Sectia penala;hotarare judecatoreasca nr incheiere din dosar nr. 806/85/2016 din 22.08.2016, emis de Camera de Consiliu a Tribunalului Sibiu);		
C2	Se noteaza mentinerea sechestrului asigurator instituit prin Ordonanta din data de 15.02.2016, inscris sub C 1, cu incheierea c.f. nr. 2296/19. 02.2016	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105562	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	7	500/1/9	-	Numar tarla gresit in TP (6)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.287,439 495.363,896	2	455.252,628 495.382,256	39.356
2	455.252,628 495.382,256	3	455.239,334 495.390,891	15.852
3	455.239,334 495.390,891	4	455.231,69 495.400,412	12.21
4	455.231,69 495.400,412	5	455.228,33 495.410,504	10.637
5	455.228,33 495.410,504	6	455.215,701 495.410,92	12.636

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.215,701 495.410,92	7	455.202,639 495.411,732	13.087
7	455.202,639 495.411,732	8	455.236,449 495.361,344	60.68
8	455.236,449 495.361,344	9	455.307,272 495.318,265	82.896
9	455.307,272 495.318,265	10	455.335,031 495.290,886	38.989
10	455.335,031 495.290,886	11	455.344,409 495.296,524	10.942
11	455.344,409 495.296,524	12	455.351,719 495.299,399	7.855
12	455.351,719 495.299,399	13	455.307,803 495.347,554	65.173
13	455.307,803 495.347,554	1	455.287,439 495.363,896	26.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105569	2.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14087 / 08/12/2014		
Act Administrativ nr. 816/13, din 01/11/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105569 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105569 (parcela nr. 500/1/16) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
15797 / 28/10/2019		
Act Notarial nr. 1740, din 15/10/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

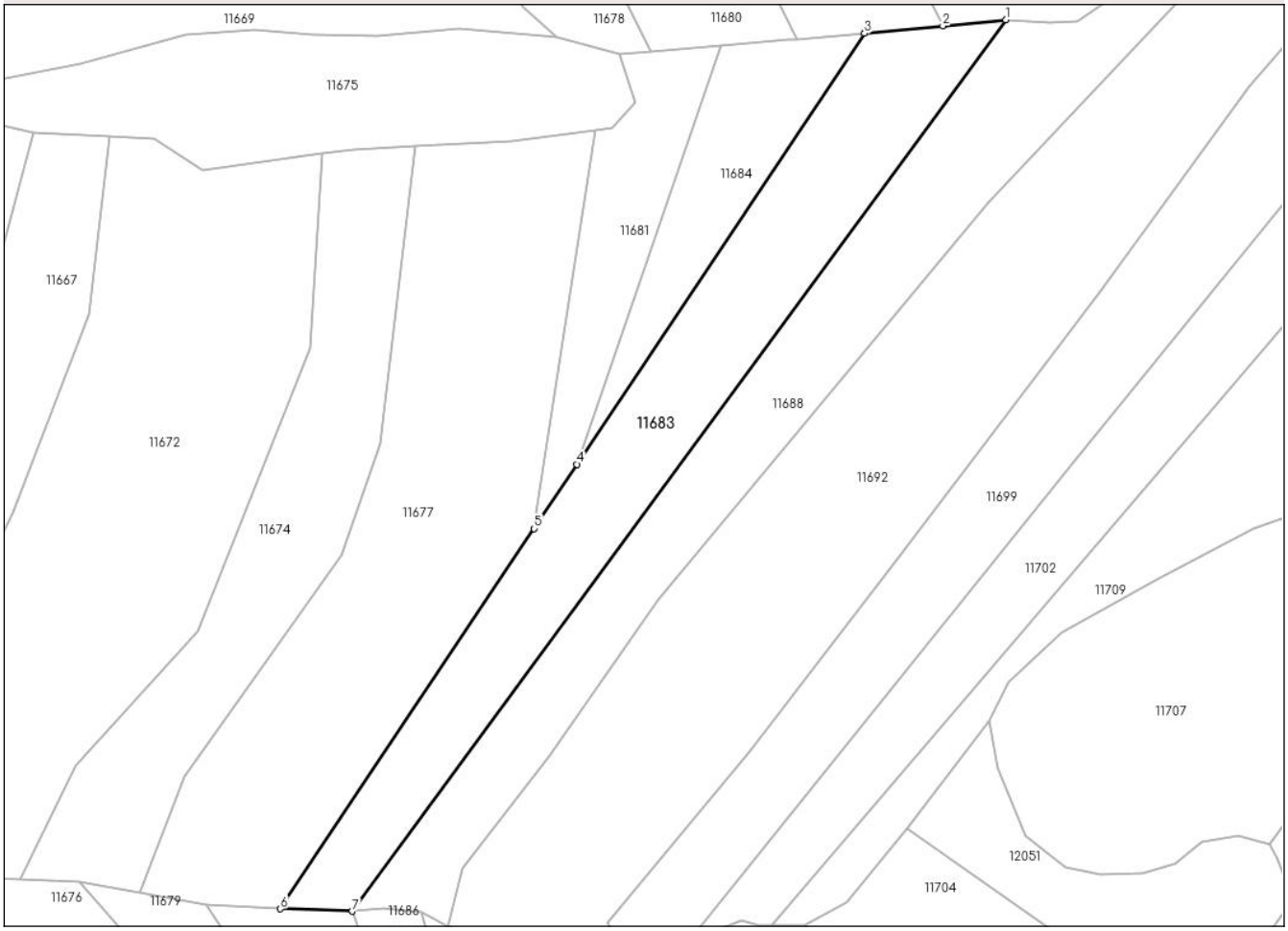
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105569	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	7	500/1/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.343,219 495.567,062	2	455.332,154 495.566,004	11.115
2	455.332,154 495.566,004	3	455.318,382 495.564,687	13.835
3	455.318,382 495.564,687	4	455.267,831 495.488,985	91.029
4	455.267,831 495.488,985	5	455.260,293 495.477,697	13.574
5	455.260,293 495.477,697	6	455.215,701 495.410,92	80.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.215,701 495.410,92	7	455.228,33 495.410,504	12.636
7	455.228,33 495.410,504	1	455.343,219 495.567,062	194.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105570	900	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 712/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105570	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	900	7	500/1/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.318,382 495.564,687	2	455.306,527 495.563,657	11.899
2	455.306,527 495.563,657	3	455.305,017 495.563,528	1.516
3	455.305,017 495.563,528	4	455.293,142 495.562,518	11.918
4	455.293,142 495.562,518	5	455.267,831 495.488,985	77.767
5	455.267,831 495.488,985	1	455.318,382 495.564,687	91.029

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105450	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14089 / 08/12/2014		
Act Administrativ nr. 816/13, din 01/11/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105450 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105450 (parcela nr. 481/15) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
15609 / 23/10/2019		
Act Notarial nr. 1740, din 15/10/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

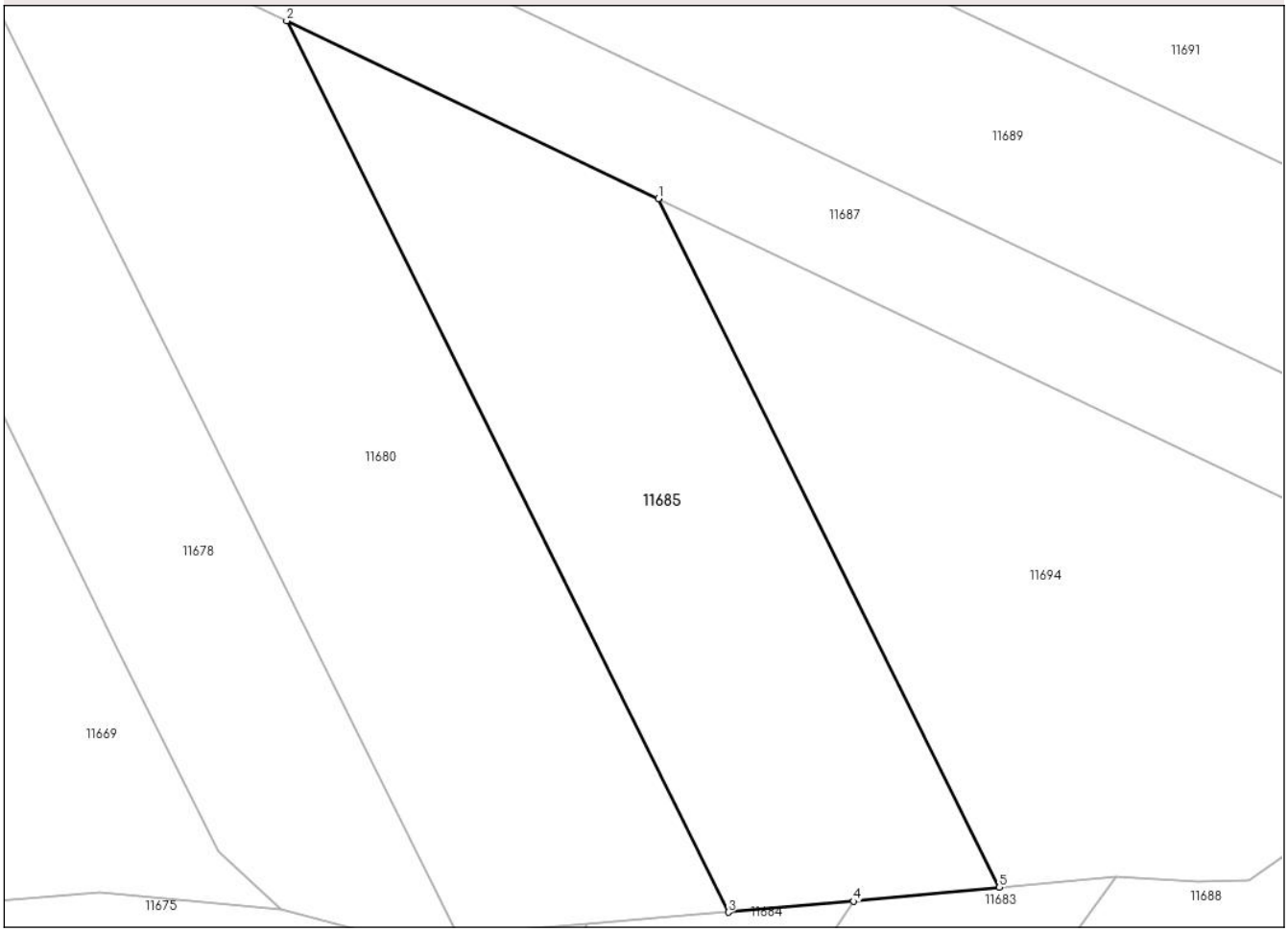
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105450	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	7	481/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.299,899 495.631,05	2	455.264,776 495.647,854	38.936
2	455.264,776 495.647,854	3	455.306,527 495.563,657	93.98
3	455.306,527 495.563,657	4	455.318,382 495.564,687	11.899
4	455.318,382 495.564,687	5	455.332,154 495.566,004	13.835
5	455.332,154 495.566,004	1	455.299,899 495.631,05	72.604

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105563	2.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 942/13, din 16/10/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMŞA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

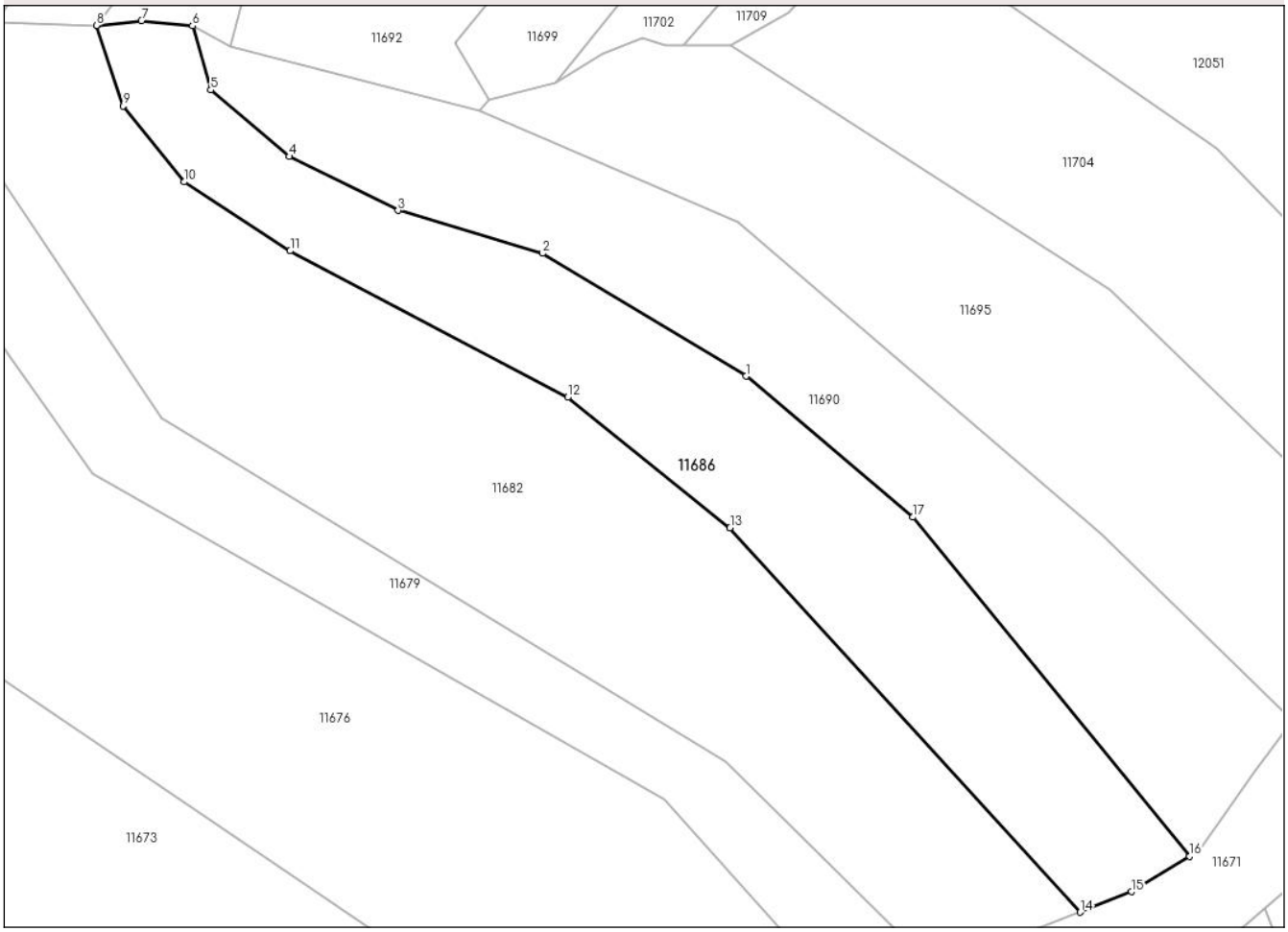
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105563	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.400	7	500/1/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.309,815 495.366,548	2	455.284,309 495.381,933	29.787
2	455.284,309 495.381,933	3	455.266,168 495.387,313	18.922
3	455.266,168 495.387,313	4	455.252,536 495.394,084	15.221
4	455.252,536 495.394,084	5	455.242,676 495.402,401	12.899
5	455.242,676 495.402,401	6	455.240,393 495.410,455	8.371

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.240,393 495.410,455	7	455.233,975 495.411,091	6.449
7	455.233,975 495.411,091	8	455.228,33 495.410,504	5.675
8	455.228,33 495.410,504	9	455.231,69 495.400,412	10.637
9	455.231,69 495.400,412	10	455.239,334 495.390,891	12.21
10	455.239,334 495.390,891	11	455.252,628 495.382,256	15.852
11	455.252,628 495.382,256	12	455.287,439 495.363,896	39.356
12	455.287,439 495.363,896	13	455.307,803 495.347,554	26.11
13	455.307,803 495.347,554	14	455.351,719 495.299,399	65.173
14	455.351,719 495.299,399	15	455.358,164 495.301,973	6.94
15	455.358,164 495.301,973	16	455.365,461 495.306,386	8.527
16	455.365,461 495.306,386	17	455.330,751 495.348,901	54.885
17	455.330,751 495.348,901	1	455.309,815 495.366,548	27.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

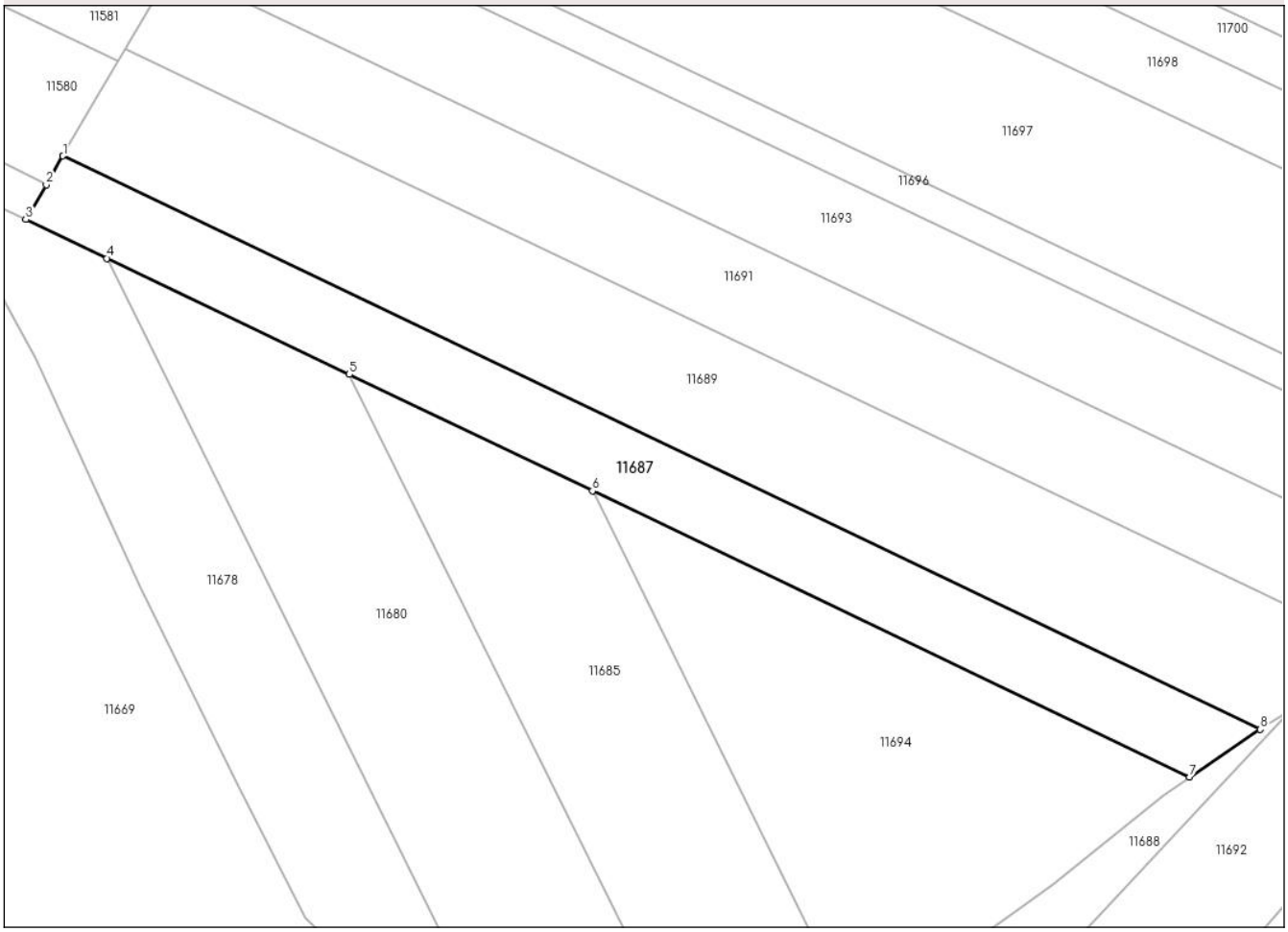
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	7	481/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.223,429 495.679,364	2	455.220,995 495.675,202	4.822
2	455.220,995 495.675,202	3	455.218,069 495.670,199	5.796
3	455.218,069 495.670,199	4	455.229,78 495.664,596	12.982
4	455.229,78 495.664,596	5	455.264,776 495.647,854	38.795
5	455.264,776 495.647,854	6	455.299,899 495.631,05	38.936

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.299,899 495.631,05	7	455.386,166 495.589,778	95.631
7	455.386,166 495.589,778	8	455.396,373 495.596,625	12.291
8	455.396,373 495.596,625	1	455.223,429 495.679,364	191.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105568	3.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14375 / 17/12/2014		
Act Administrativ nr. 684/13, din 25/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105568 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105568 (parcela nr.500/1/15) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
11973 / 10/11/2017		
Act Notarial nr. 1418, din 07/11/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
/		
Act Administrativ nr. 1223, din 22/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105568	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	7	500/1/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.400,86 495.599,497	2	455.396,373 495.596,625	5.328
2	455.396,373 495.596,625	3	455.386,166 495.589,778	12.291
3	455.386,166 495.589,778	4	455.382,279 495.587,147	4.694
4	455.382,279 495.587,147	5	455.366,288 495.574,097	20.64
5	455.366,288 495.574,097	6	455.355,762 495.566,702	12.864

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.355,762 495.566,702	7	455.350,922 495.566,498	4.844
7	455.350,922 495.566,498	8	455.343,219 495.567,062	7.723
8	455.343,219 495.567,062	9	455.228,33 495.410,504	194.19
9	455.228,33 495.410,504	10	455.233,975 495.411,091	5.675
10	455.233,975 495.411,091	11	455.240,393 495.410,455	6.449
11	455.240,393 495.410,455	12	455.245,145 495.407,866	5.412
12	455.245,145 495.407,866	13	455.247,698 495.417,939	10.391
13	455.247,698 495.417,939	14	455.262,994 495.437,764	25.04
14	455.262,994 495.437,764	15	455.282,091 495.465,178	33.41
15	455.282,091 495.465,178	16	455.340,207 495.534,832	90.715
16	455.340,207 495.534,832	1	455.400,86 495.599,497	88.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105446	3.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 710/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA T IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

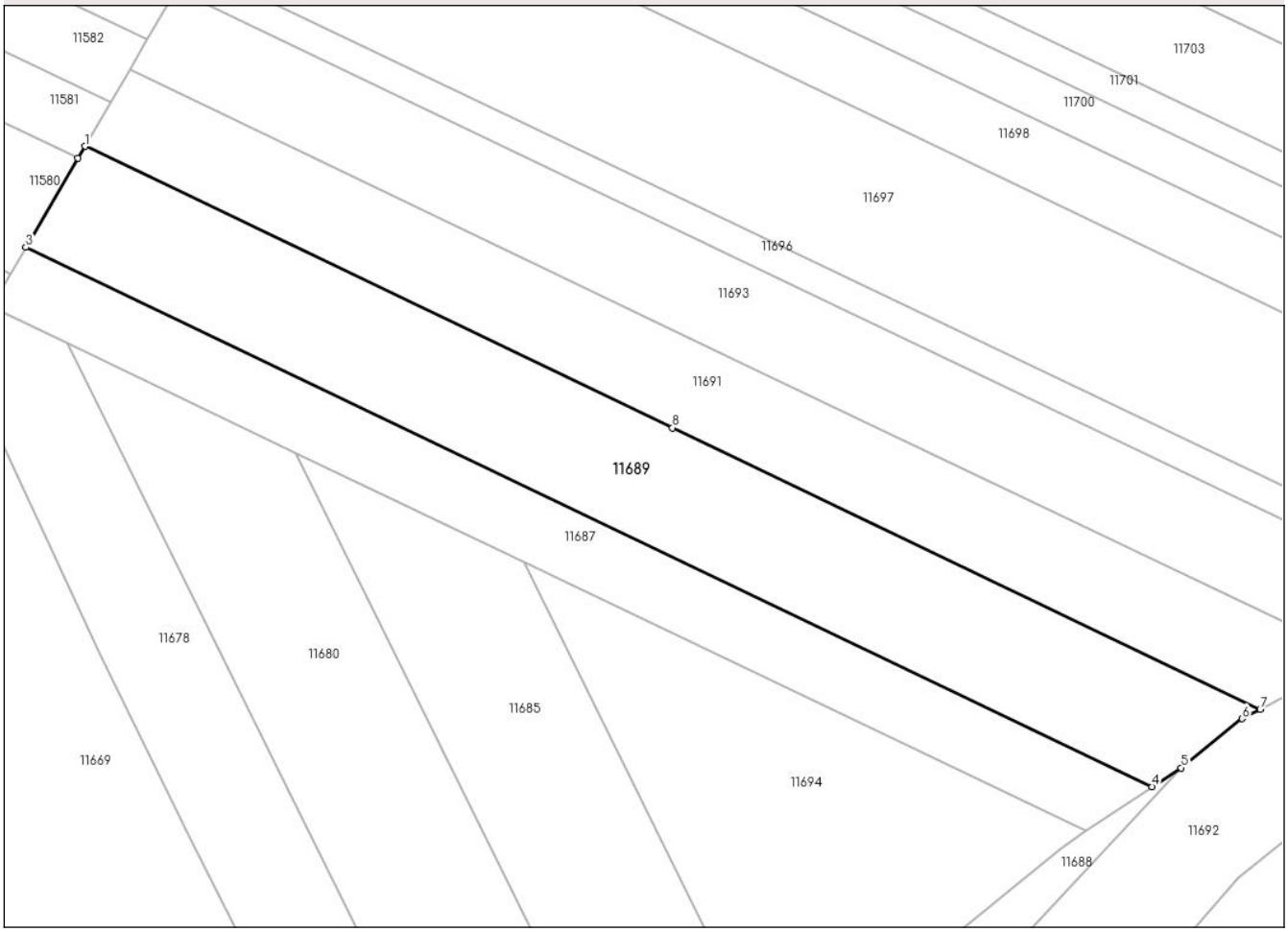
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105446	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	7	481/11/2	-	Numar tarla gresit in TP (6), numar parcela gresit in TP (481/11)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.232,481 495.694,844	2	455.231,425 495.693,039	2.091
2	455.231,425 495.693,039	3	455.223,429 495.679,364	15.841
3	455.223,429 495.679,364	4	455.396,373 495.596,625	191.717
4	455.396,373 495.596,625	5	455.400,86 495.599,497	5.328
5	455.400,86 495.599,497	6	455.410,216 495.607,048	12.023

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.410,216 495.607,048	7	455.412,999 495.608,481	3.13
7	455.412,999 495.608,481	8	455.322,74 495.651,662	100.057
8	455.322,74 495.651,662	1	455.232,481 495.694,844	100.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105564	2.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14372 / 17/12/2014		
Act Administrativ nr. 813/13, din 30/07/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105564 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105564 (parcela nr. 500/1/11) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
2329 / 06/03/2017		
Act Notarial nr. 248, din 01/03/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105564	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.400	7	500/1/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.308,774 495.385,88	2	455.276,364 495.399,777	35.264
2	455.276,364 495.399,777	3	455.245,145 495.407,866	32.25
3	455.245,145 495.407,866	4	455.240,393 495.410,455	5.412
4	455.240,393 495.410,455	5	455.242,676 495.402,401	8.371
5	455.242,676 495.402,401	6	455.252,536 495.394,084	12.899

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.252,536 495.394,084	7	455.266,168 495.387,313	15.221
7	455.266,168 495.387,313	8	455.284,309 495.381,933	18.922
8	455.284,309 495.381,933	9	455.309,815 495.366,548	29.787
9	455.309,815 495.366,548	10	455.330,751 495.348,901	27.381
10	455.330,751 495.348,901	11	455.365,461 495.306,386	54.885
11	455.365,461 495.306,386	12	455.366,678 495.307,129	1.426
12	455.366,678 495.307,129	13	455.373,534 495.316,877	11.918
13	455.373,534 495.316,877	14	455.378,304 495.323,476	8.142
14	455.378,304 495.323,476	15	455.354,381 495.346,71	33.349
15	455.354,381 495.346,71	1	455.308,774 495.385,88	60.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105445	2.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 739/13, din 08/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TODA MARIA** 2) **NISTOR TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

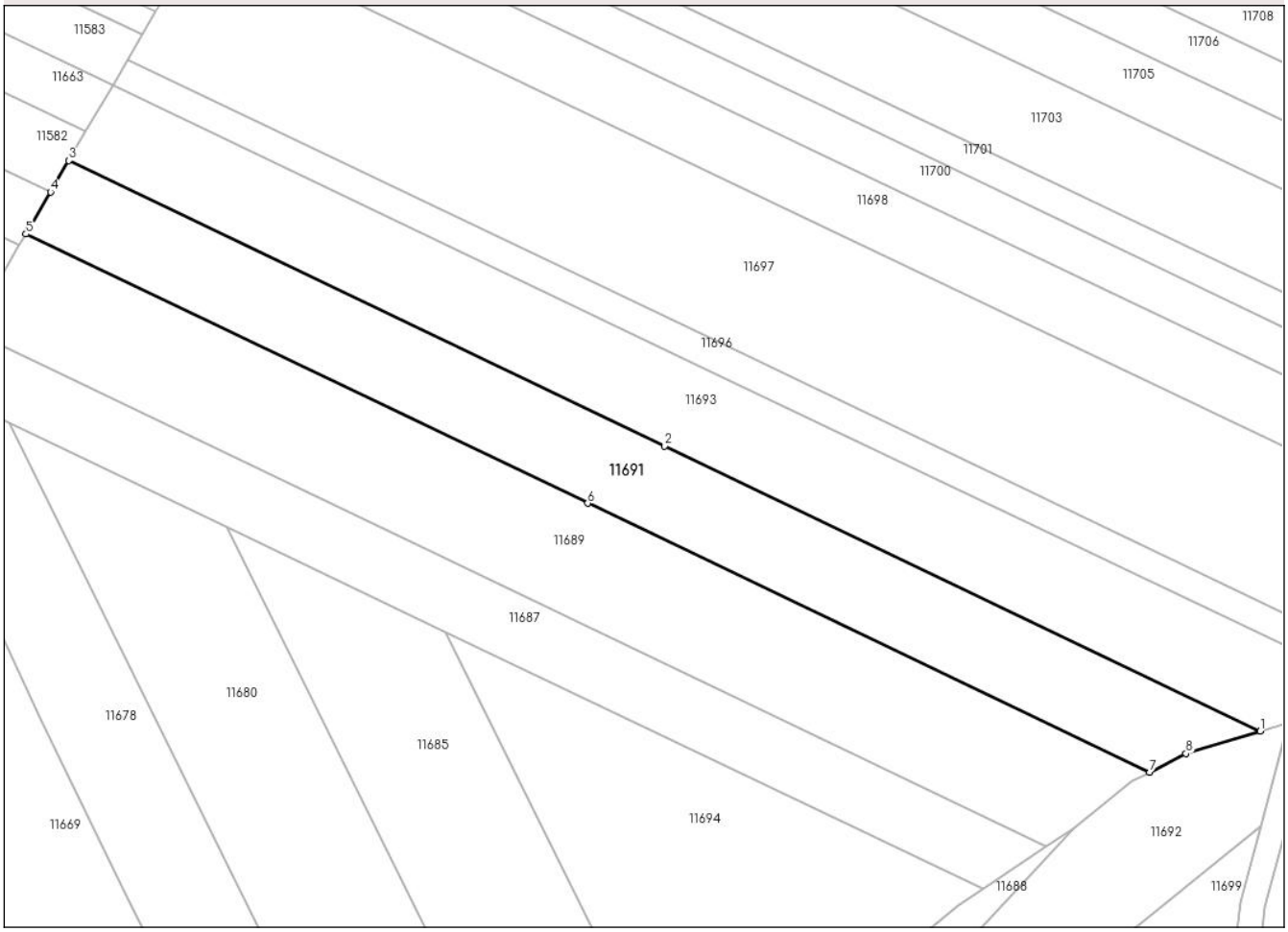
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105445	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	7	481/11/1	-	Numar parcela gresit in TP (481/11)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.430,762 495.615,08	2	455.335,071 495.660,861	106.079
2	455.335,071 495.660,861	3	455.239,379 495.706,641	106.079
3	455.239,379 495.706,641	4	455.236,442 495.701,618	5.819
4	455.236,442 495.701,618	5	455.232,481 495.694,844	7.847
5	455.232,481 495.694,844	6	455.322,74 495.651,662	100.057

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.322,74 495.651,662	7	455.412,999 495.608,481	100.057
7	455.412,999 495.608,481	8	455.418,846 495.611,489	6.576
8	455.418,846 495.611,489	1	455.430,762 495.615,08	12.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105567	6.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 704/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU VICTORIA** 2) **MICU IOAN** 3) **BĂDICĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105567	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.500	7	500/1/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.385,92 495.555,265	2	455.409,595 495.582,675	36.219
2	455.409,595 495.582,675	3	455.430,873 495.599,922	27.39
3	455.430,873 495.599,922	4	455.435,25 495.616,432	17.081
4	455.435,25 495.616,432	5	455.430,762 495.615,08	4.687
5	455.430,762 495.615,08	6	455.418,846 495.611,489	12.445

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.418,846 495.611,489	7	455.412,999 495.608,481	6.576
7	455.412,999 495.608,481	8	455.410,216 495.607,048	3.13
8	455.410,216 495.607,048	9	455.400,86 495.599,497	12.023
9	455.400,86 495.599,497	10	455.340,207 495.534,832	88.659
10	455.340,207 495.534,832	11	455.282,091 495.465,178	90.715
11	455.282,091 495.465,178	12	455.262,994 495.437,764	33.41
12	455.262,994 495.437,764	13	455.247,698 495.417,939	25.04
13	455.247,698 495.417,939	14	455.245,145 495.407,866	10.391
14	455.245,145 495.407,866	15	455.276,364 495.399,777	32.25
15	455.276,364 495.399,777	16	455.277,517 495.401,226	1.852
16	455.277,517 495.401,226	17	455.273,288 495.408,36	8.293
17	455.273,288 495.408,36	18	455.298,17 495.438,636	39.189
18	455.298,17 495.438,636	19	455.324,987 495.473,522	44.002
19	455.324,987 495.473,522	20	455.359,958 495.519,44	57.718
20	455.359,958 495.519,44	1	455.385,92 495.555,265	44.243

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

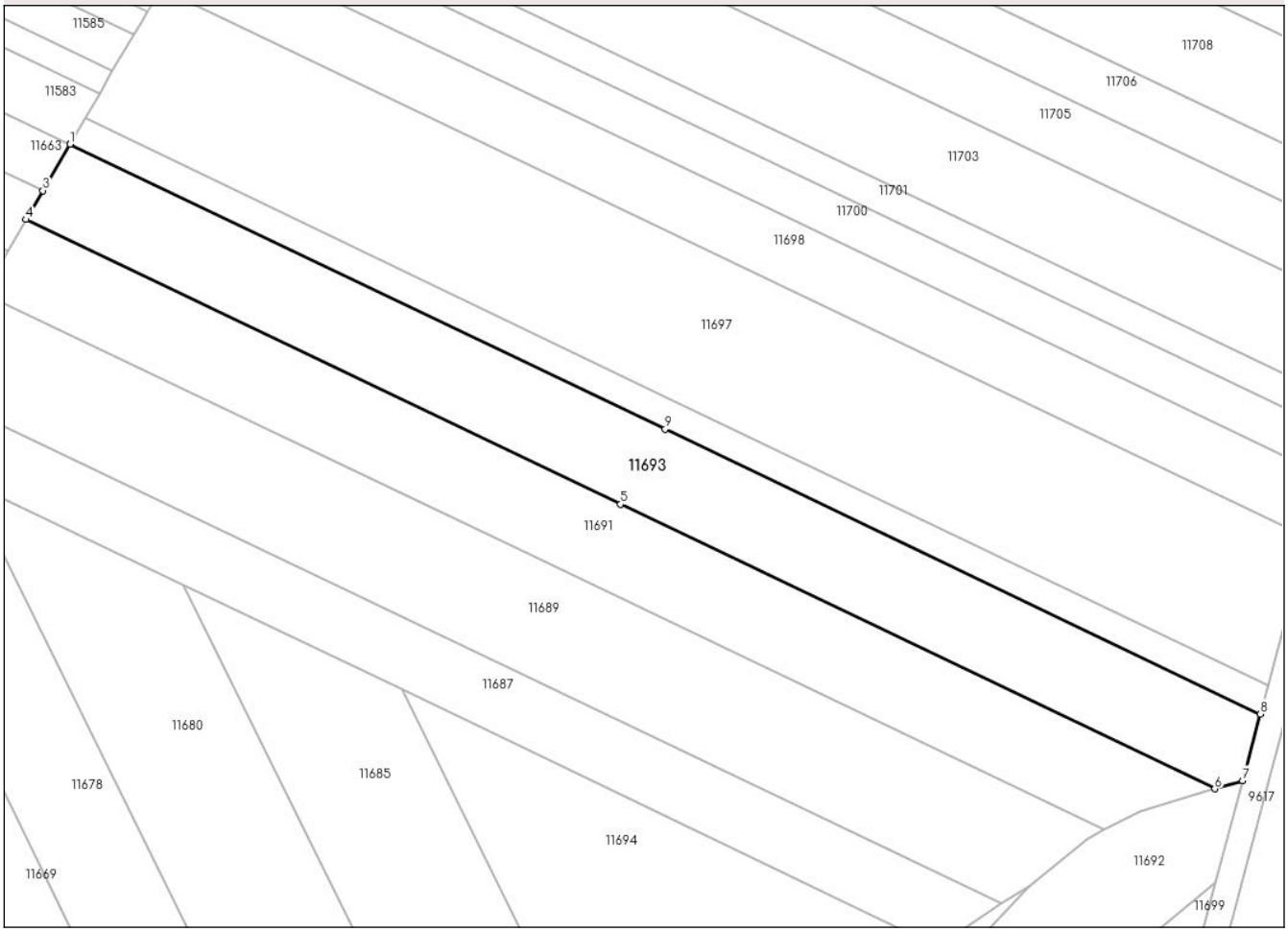
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	7	481/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.246,485 495.718,793	2	455.246,455 495.718,743	0.058
2	455.246,455 495.718,743	3	455.242,097 495.711,29	8.633
3	455.242,097 495.711,29	4	455.239,379 495.706,641	5.385
4	455.239,379 495.706,641	5	455.335,071 495.660,861	106.079
5	455.335,071 495.660,861	6	455.430,762 495.615,08	106.079

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.430,762 495.615,08	7	455.435,25 495.616,432	4.687
7	455.435,25 495.616,432	8	455.438,085 495.627,128	11.065
8	455.438,085 495.627,128	9	455.342,285 495.672,961	106.199
9	455.342,285 495.672,961	1	455.246,485 495.718,793	106.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

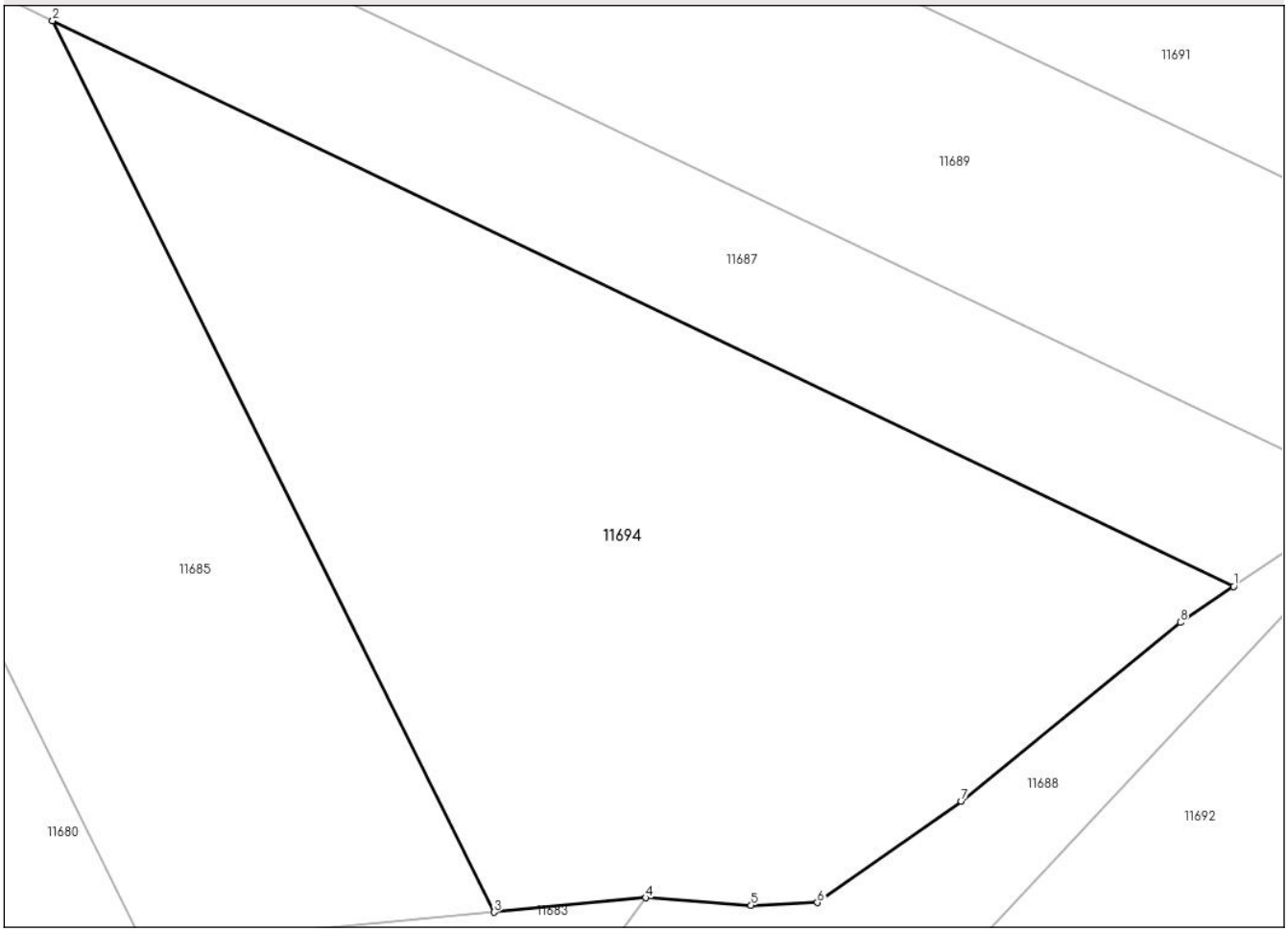
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	7	481/14/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.386,166 495.589,778	2	455.299,899 495.631,05	95.631
2	455.299,899 495.631,05	3	455.332,154 495.566,004	72.604
3	455.332,154 495.566,004	4	455.343,219 495.567,062	11.115
4	455.343,219 495.567,062	5	455.350,922 495.566,498	7.723
5	455.350,922 495.566,498	6	455.355,762 495.566,702	4.844

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.355,762 495.566,702	7	455.366,288 495.574,097	12.864
7	455.366,288 495.574,097	8	455.382,279 495.587,147	20.64
8	455.382,279 495.587,147	1	455.386,166 495.589,778	4.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105565	2.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14167 / 10/12/2014		
Act Administrativ nr. 746/13, din 15/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105565 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105565 (parcela nr.500/1/12) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
2899 / 02/03/2018		
Act Notarial nr. 366, din 02/03/2018 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

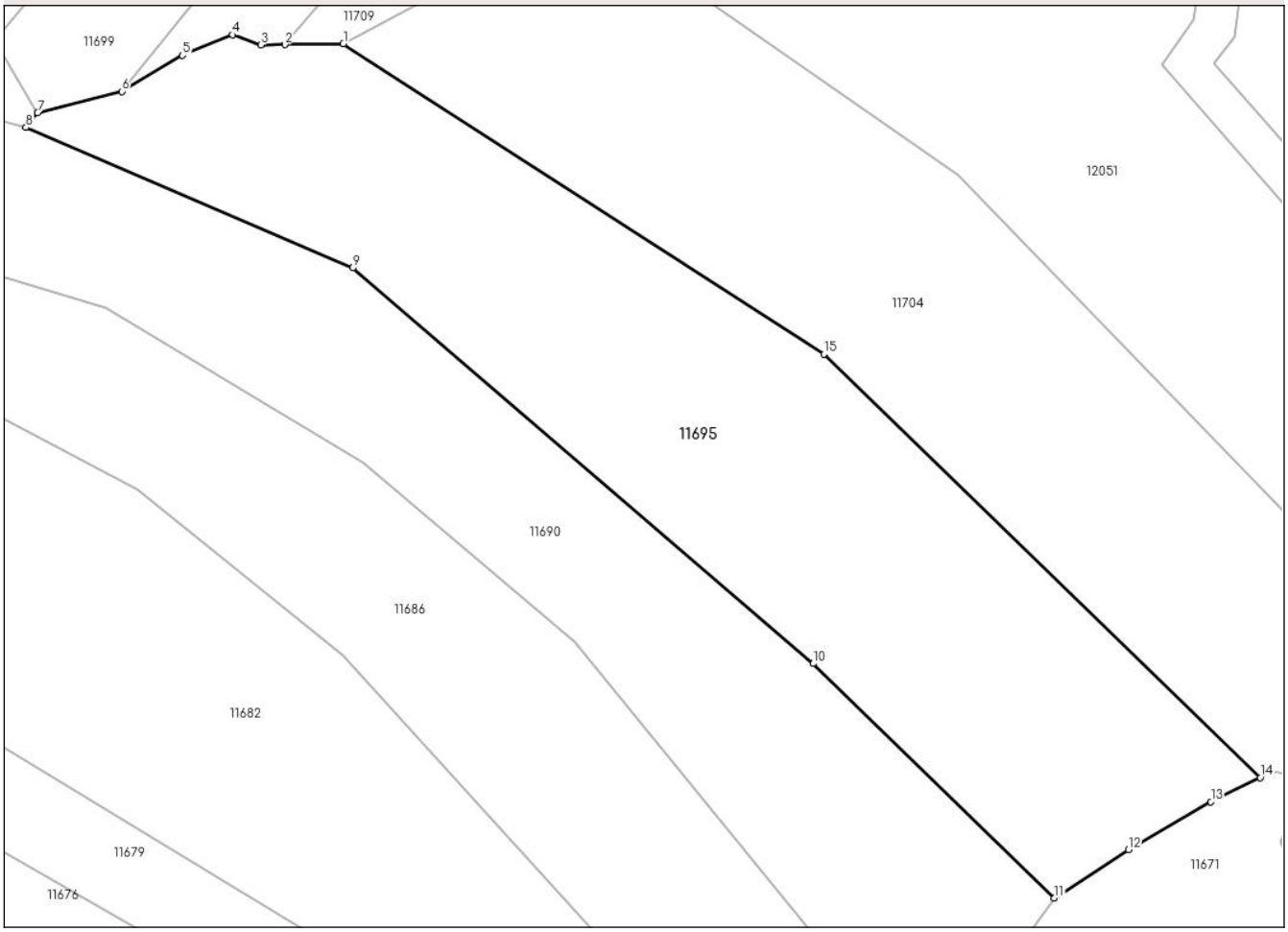
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105565	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.700	7	500/1/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.307,821 495.408,071	2	455.302,026 495.407,98	5.796
2	455.302,026 495.407,98	3	455.299,653 495.407,943	2.373
3	455.299,653 495.407,943	4	455.296,846 495.408,964	2.987
4	455.296,846 495.408,964	5	455.291,868 495.406,923	5.38
5	455.291,868 495.406,923	6	455.285,87 495.403,35	6.982

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.285,87 495.403,35	7	455.277,517 495.401,226	8.619
7	455.277,517 495.401,226	8	455.276,364 495.399,777	1.852
8	455.276,364 495.399,777	9	455.308,774 495.385,88	35.264
9	455.308,774 495.385,88	10	455.354,381 495.346,71	60.119
10	455.354,381 495.346,71	11	455.378,304 495.323,476	33.349
11	455.378,304 495.323,476	12	455.385,65 495.328,284	8.779
12	455.385,65 495.328,284	13	455.393,824 495.333,011	9.443
13	455.393,824 495.333,011	14	455.398,709 495.335,41	5.442
14	455.398,709 495.335,41	15	455.355,45 495.377,35	60.252
15	455.355,45 495.377,35	1	455.307,821 495.408,071	56.677

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105795	1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 663/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAICU ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105795	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	7	481/10/1	-	Numar parcela gresit in TP (481/10)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.248,877 495.722,884	2	455.246,485 495.718,793	4.739
2	455.246,485 495.718,793	3	455.342,285 495.672,961	106.199
3	455.342,285 495.672,961	4	455.438,085 495.627,128	106.199
4	455.438,085 495.627,128	5	455.439,316 495.631,774	4.806
5	455.439,316 495.631,774	6	455.344,097 495.677,329	105.556

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.344,097 495.677,329	1	455.248,877 495.722,884	105.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105444	5.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 695/13, din 27/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LEGANARU NIȚĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

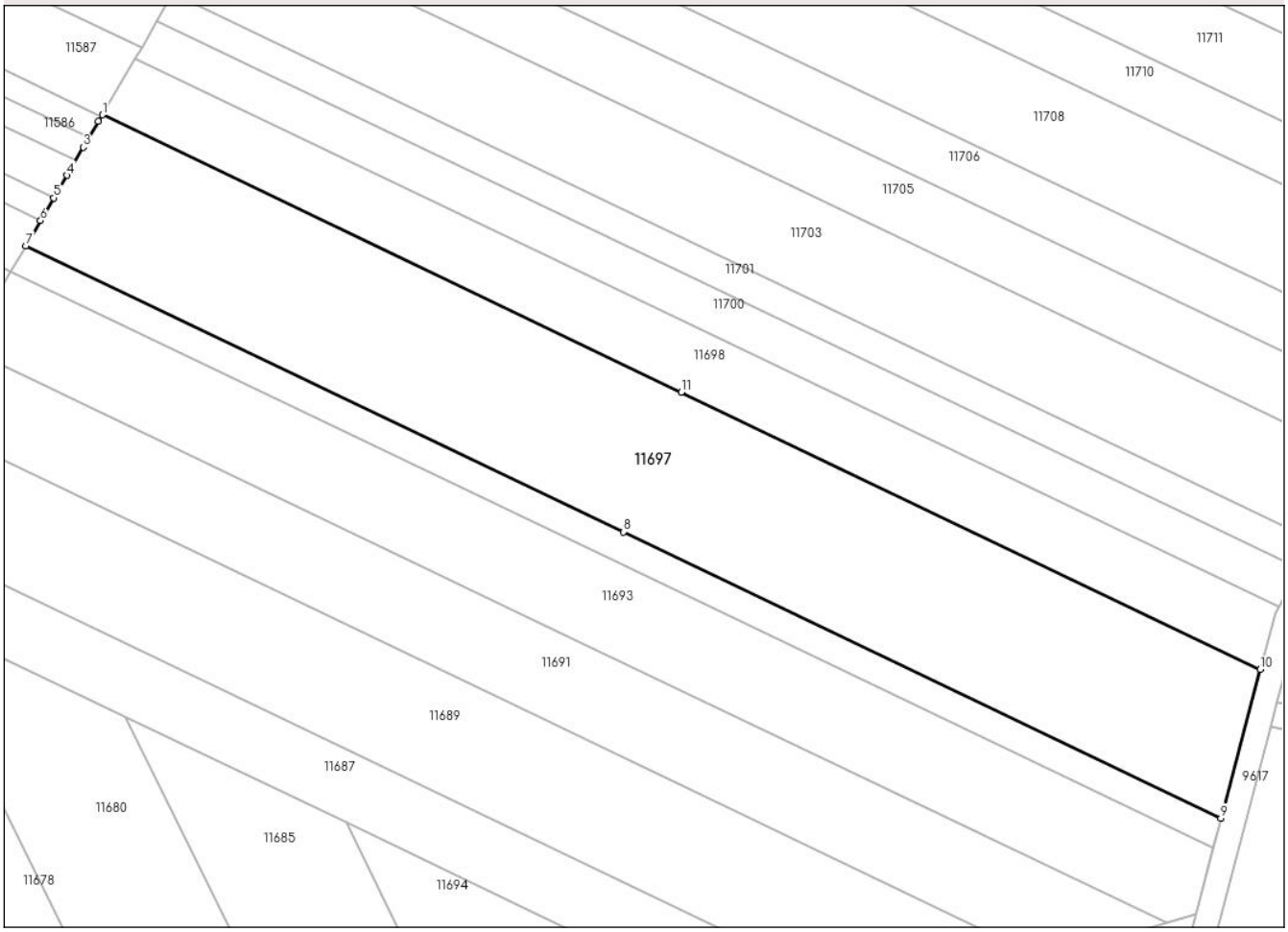
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105444	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	7	481/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.261,062 495.743,723	2	455.260,438 495.742,655	1.237
2	455.260,438 495.742,655	3	455.258,054 495.738,579	4.722
3	455.258,054 495.738,579	4	455.255,43 495.734,091	5.198
4	455.255,43 495.734,091	5	455.253,322 495.730,486	4.177
5	455.253,322 495.730,486	6	455.251,218 495.726,888	4.168

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.251,218 495.726,888	7	455.248,877 495.722,884	4.638
7	455.248,877 495.722,884	8	455.344,097 495.677,329	105.556
8	455.344,097 495.677,329	9	455.439,316 495.631,774	105.556
9	455.439,316 495.631,774	10	455.445,59 495.655,442	24.485
10	455.445,59 495.655,442	11	455.353,326 495.699,582	102.279
11	455.353,326 495.699,582	1	455.261,062 495.743,723	102.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105443	2.100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 731/13, din 03/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ITU TOADER** 2) **ITU ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

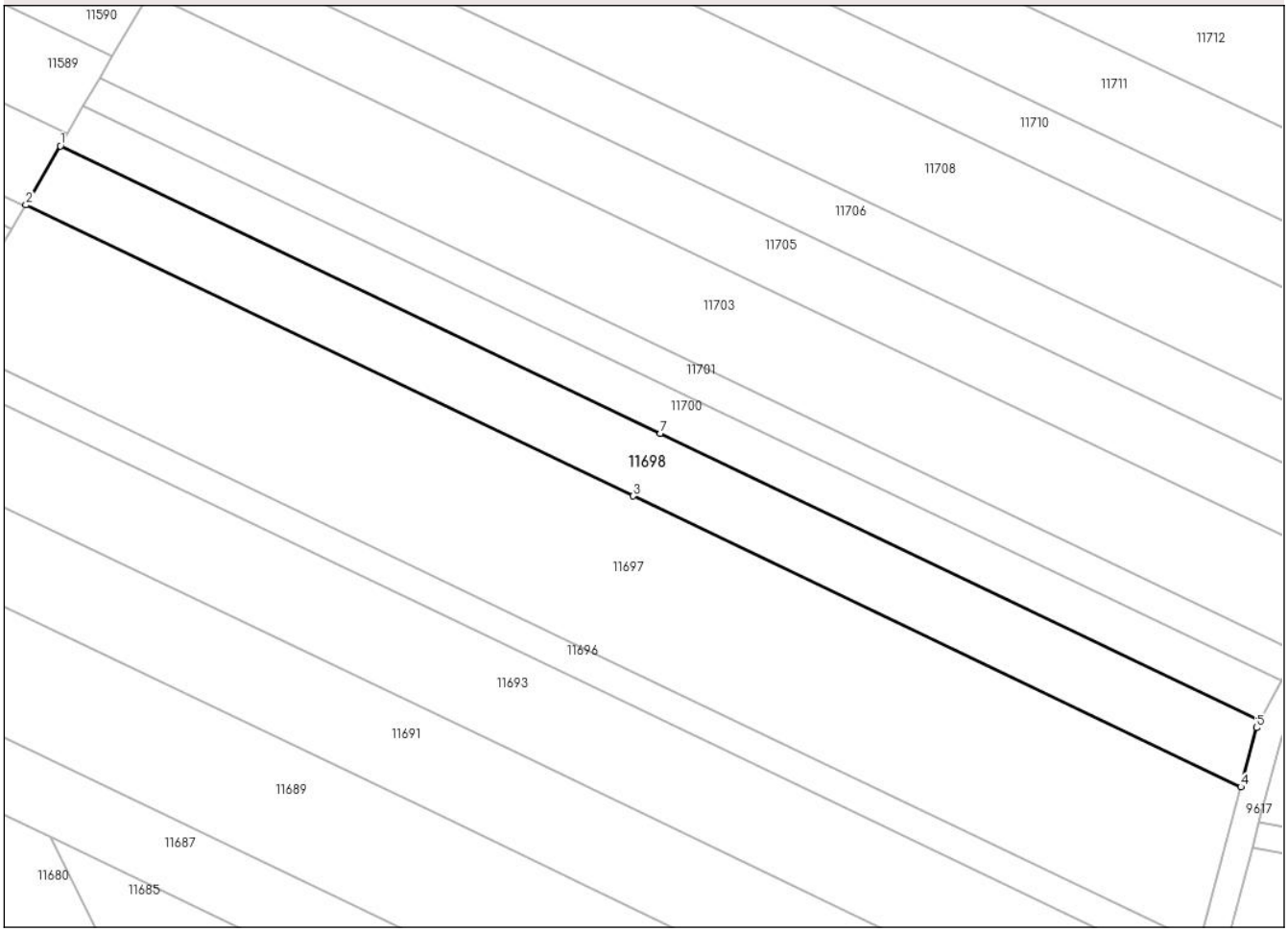
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105443	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.100	7	481/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.266,298 495.752,676	2	455.261,062 495.743,723	10.372
2	455.261,062 495.743,723	3	455.353,326 495.699,582	102.279
3	455.353,326 495.699,582	4	455.445,59 495.655,442	102.279
4	455.445,59 495.655,442	5	455.447,969 495.664,415	9.283
5	455.447,969 495.664,415	6	455.448,533 495.665,492	1.216

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.448,533 495.665,492	7	455.357,415 495.709,084	101.008
7	455.357,415 495.709,084	1	455.266,298 495.752,676	101.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105591	3.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4418 / 01/04/2016		
Act Administrativ nr. 740/13, din 08/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105591UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105591 (parcela nr. 506/3) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
9261 / 15/07/2019		
Act Notarial nr. 838, din 15/07/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105591	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	7	506/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.426,349 495.577,428	2	455.427,6 495.587,575	10.224
2	455.427,6 495.587,575	3	455.430,873 495.599,922	12.773
3	455.430,873 495.599,922	4	455.409,595 495.582,675	27.39
4	455.409,595 495.582,675	5	455.385,92 495.555,265	36.219
5	455.385,92 495.555,265	6	455.359,958 495.519,44	44.243

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.359,958 495.519,44	7	455.324,987 495.473,522	57.718
7	455.324,987 495.473,522	8	455.298,17 495.438,636	44.002
8	455.298,17 495.438,636	9	455.273,288 495.408,36	39.189
9	455.273,288 495.408,36	10	455.277,517 495.401,226	8.293
10	455.277,517 495.401,226	11	455.285,87 495.403,35	8.619
11	455.285,87 495.403,35	12	455.356,11 495.490,389	111.845
12	455.356,11 495.490,389	1	455.426,349 495.577,428	111.845

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105785	1.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9827 / 22/10/2015		
Act Administrativ nr. 680/13, din 25/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr.10547/22.09.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 105785 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 105785 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2969 / 11/03/2019		
Act Notarial nr. 251, din 08/03/2019 emis de NP Barbu Lenuta (act notarial nr încheiere de rectificare nr. 10 din 08.03.2019, emis de NP Barbu Lenuța);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

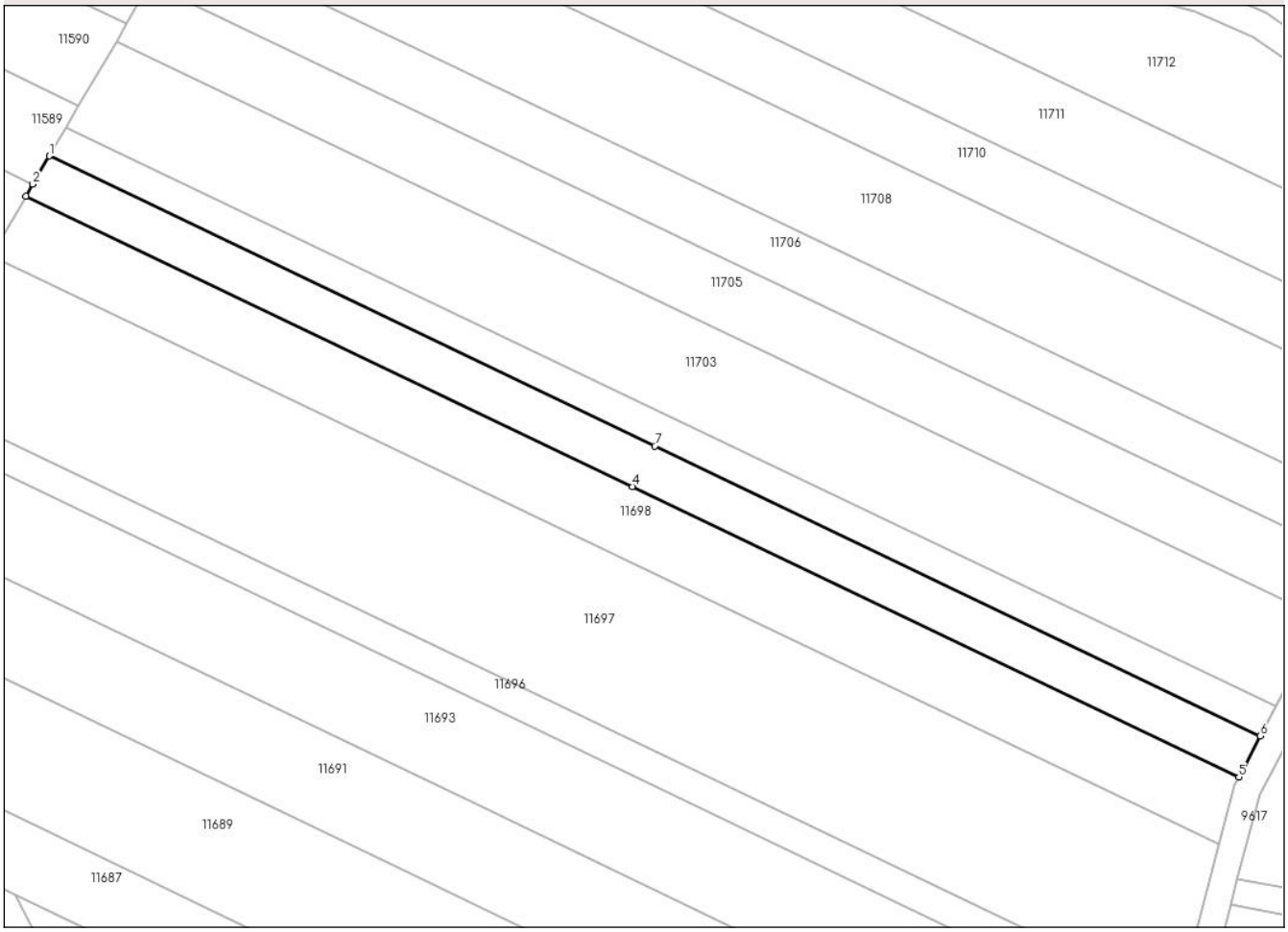
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105785	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	7	481/7/1	-	Numar parcela gresit in TP (481/7)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.269,811 495.758,684	2	455.267,338 495.754,456	4.899
2	455.267,338 495.754,456	3	455.266,298 495.752,676	2.061
3	455.266,298 495.752,676	4	455.357,415 495.709,084	101.008
4	455.357,415 495.709,084	5	455.448,533 495.665,492	101.008
5	455.448,533 495.665,492	6	455.451,752 495.671,64	6.94

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.451,752 495.671,64	7	455.360,782 495.715,162	100.845
7	455.360,782 495.715,162	1	455.269,811 495.758,684	100.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105442	1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14172 / 10/12/2014		
Act Administrativ nr. 732/13, din 03/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105442 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105442 (parcela nr.481/7) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
7213 / 18/06/2018		
Act Notarial nr. 751, din 15/06/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

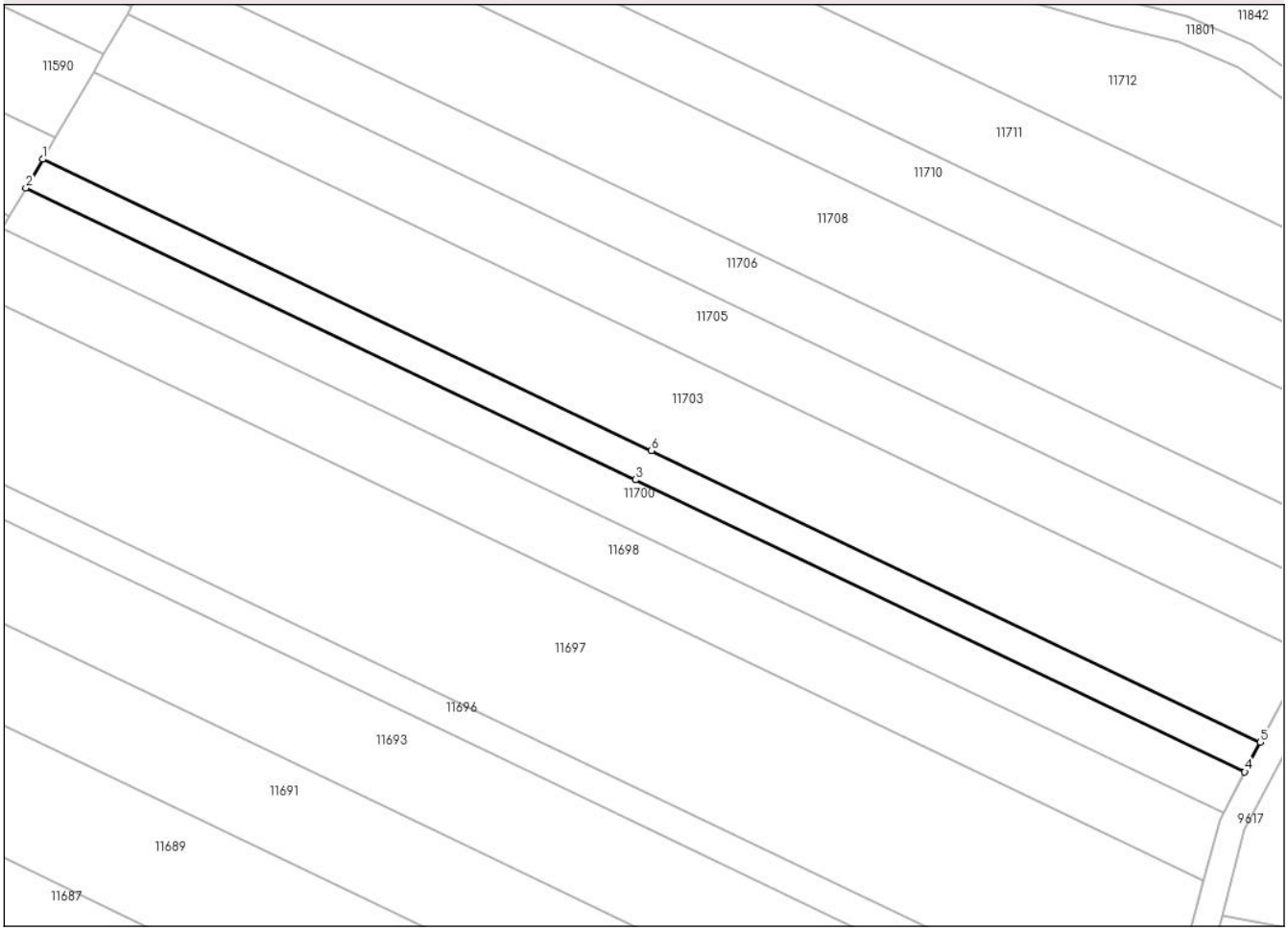
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105442	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	7	481/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.272,324 495.762,982	2	455.269,811 495.758,684	4.978
2	455.269,811 495.758,684	3	455.360,782 495.715,162	100.845
3	455.360,782 495.715,162	4	455.451,752 495.671,64	100.845
4	455.451,752 495.671,64	5	455.454,055 495.676,038	4.964
5	455.454,055 495.676,038	6	455.363,189 495.719,51	100.729

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.363,189 495.719,51	1	455.272,324 495.762,982	100.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105590	2.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1457, din 30/07/2009 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NATUR PLAN SRL**, CIF:18241443	
Act Administrativ nr. 1240, din 23/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105590	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	7	506/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.422,915 495.549,572	2	455.426,349 495.577,428	28.067
2	455.426,349 495.577,428	3	455.356,11 495.490,389	111.845
3	455.356,11 495.490,389	4	455.285,87 495.403,35	111.845
4	455.285,87 495.403,35	5	455.291,868 495.406,923	6.982
5	455.291,868 495.406,923	6	455.296,846 495.408,964	5.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.296,846 495.408,964	7	455.299,653 495.407,943	2.987
7	455.299,653 495.407,943	8	455.302,026 495.407,98	2.373
8	455.302,026 495.407,98	1	455.422,915 495.549,572	186.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105441	3.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14248 / 12/12/2014		
Act Administrativ nr. 714/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105441 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105441 (parcela nr. 481/6) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
15881 / 29/10/2019		
Act Notarial nr. 1757, din 16/10/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

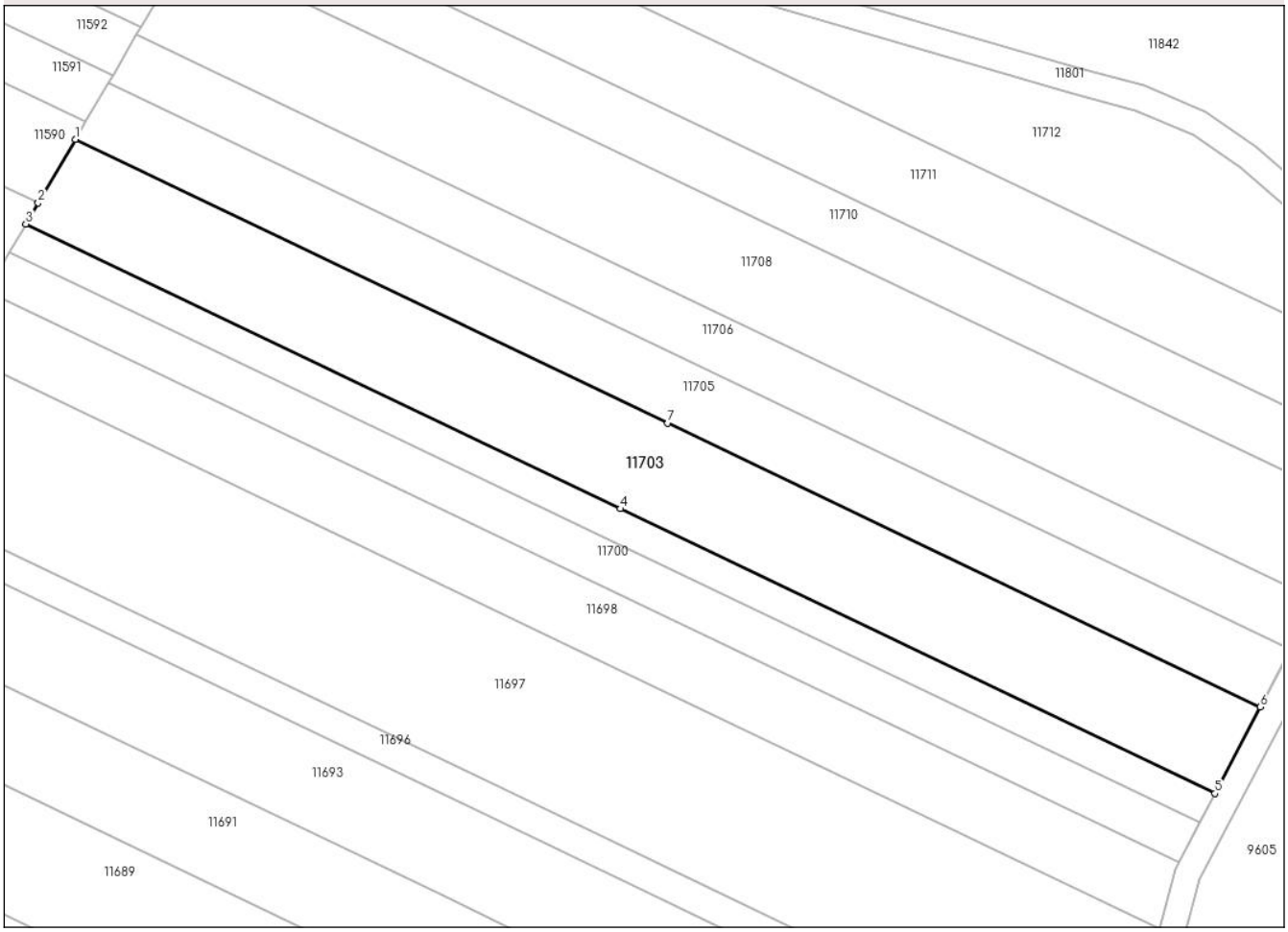
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105441	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	7	481/6/1	-	Numar parcela gresit in TP (481/6)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.279,88 495.775,904	2	455.274,208 495.766,204	11.236
2	455.274,208 495.766,204	3	455.272,324 495.762,982	3.733
3	455.272,324 495.762,982	4	455.363,189 495.719,51	100.729
4	455.363,189 495.719,51	5	455.454,055 495.676,038	100.729
5	455.454,055 495.676,038	6	455.460,979 495.689,263	14.927

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.460,979 495.689,263	7	455.370,429 495.732,583	100.378
7	455.370,429 495.732,583	1	455.279,88 495.775,904	100.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105566	3.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14592 / 29/12/2014		
Act Administrativ nr. 698/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105566 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105566 (parcela nr. 500/1/13) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 166, din 10/10/2012 emis de NP BARBU LENUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **LUCA ELISABETA**, sotie	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **BARZA LUCICA**, nasc. Luca, fiica	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **LUCA IOAN**, fiu	
/		
Act Administrativ nr. 1222, din 22/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B5	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

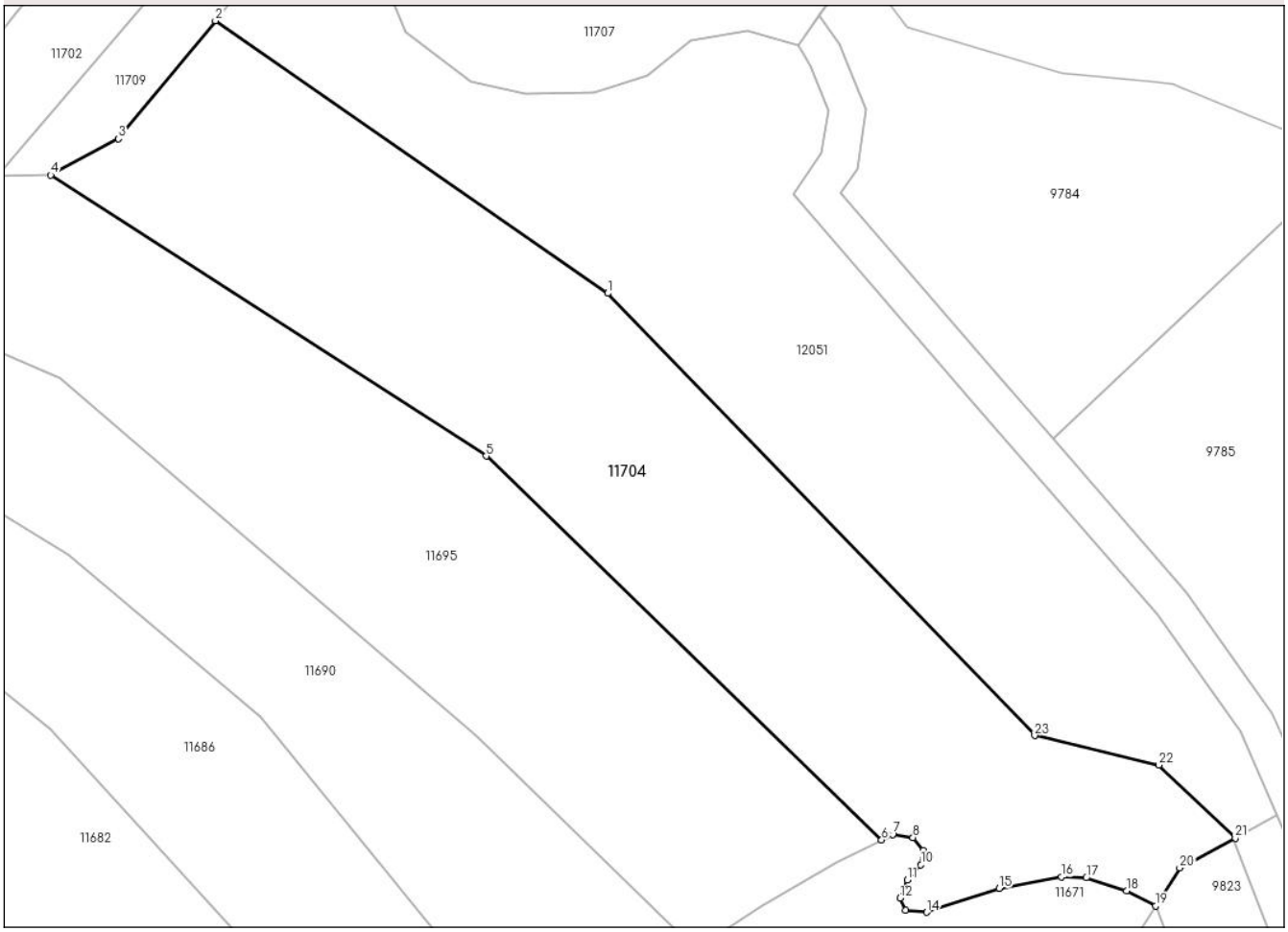
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105566	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	7	500/1/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.368,762 495.395,15	2	455.325,835 495.424,929	52.245
3	455.315,223 495.412,026	4	455.307,821 495.408,071	8.392
5	455.355,45 495.377,35	6	455.398,709 495.335,41	60.252
7	455.399,92 495.336,005	8	455.402,137 495.335,696	2.238
9	455.403,271 495.334,304	10	455.403,013 495.332,707	1.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	455.325,835 495.424,929	3	455.315,223 495.412,026	16.706
4	455.307,821 495.408,071	5	455.355,45 495.377,35	56.677
6	455.398,709 495.335,41	7	455.399,92 495.336,005	1.349
8	455.402,137 495.335,696	9	455.403,271 495.334,304	1.795
10	455.403,013 495.332,707	11	455.401,511 495.331,053	2.234

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	455.401,511 495.331,053	12	455.400,747 495.329,064	2.131
13	455.401,333 495.327,732	14	455.403,642 495.327,519	2.319
15	455.411,544 495.330,127	16	455.418,355 495.331,364	6.922
17	455.421,08 495.331,27	18	455.425,491 495.329,854	4.633
19	455.428,681 495.328,196	20	455.431,311 495.332,354	4.92
21	455.437,404 495.335,627	22	455.429,037 495.343,592	11.552
23	455.415,444 495.346,809	1	455.368,762 495.395,15	67.202

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	455.400,747 495.329,064	13	455.401,333 495.327,732	1.455
14	455.403,642 495.327,519	15	455.411,544 495.330,127	8.321
16	455.418,355 495.331,364	17	455.421,08 495.331,27	2.727
18	455.425,491 495.329,854	19	455.428,681 495.328,196	3.595
20	455.431,311 495.332,354	21	455.437,404 495.335,627	6.916
22	455.429,037 495.343,592	23	455.415,444 495.346,809	13.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105440	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 846, din 30/04/2009 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
Act Administrativ nr. 1159, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

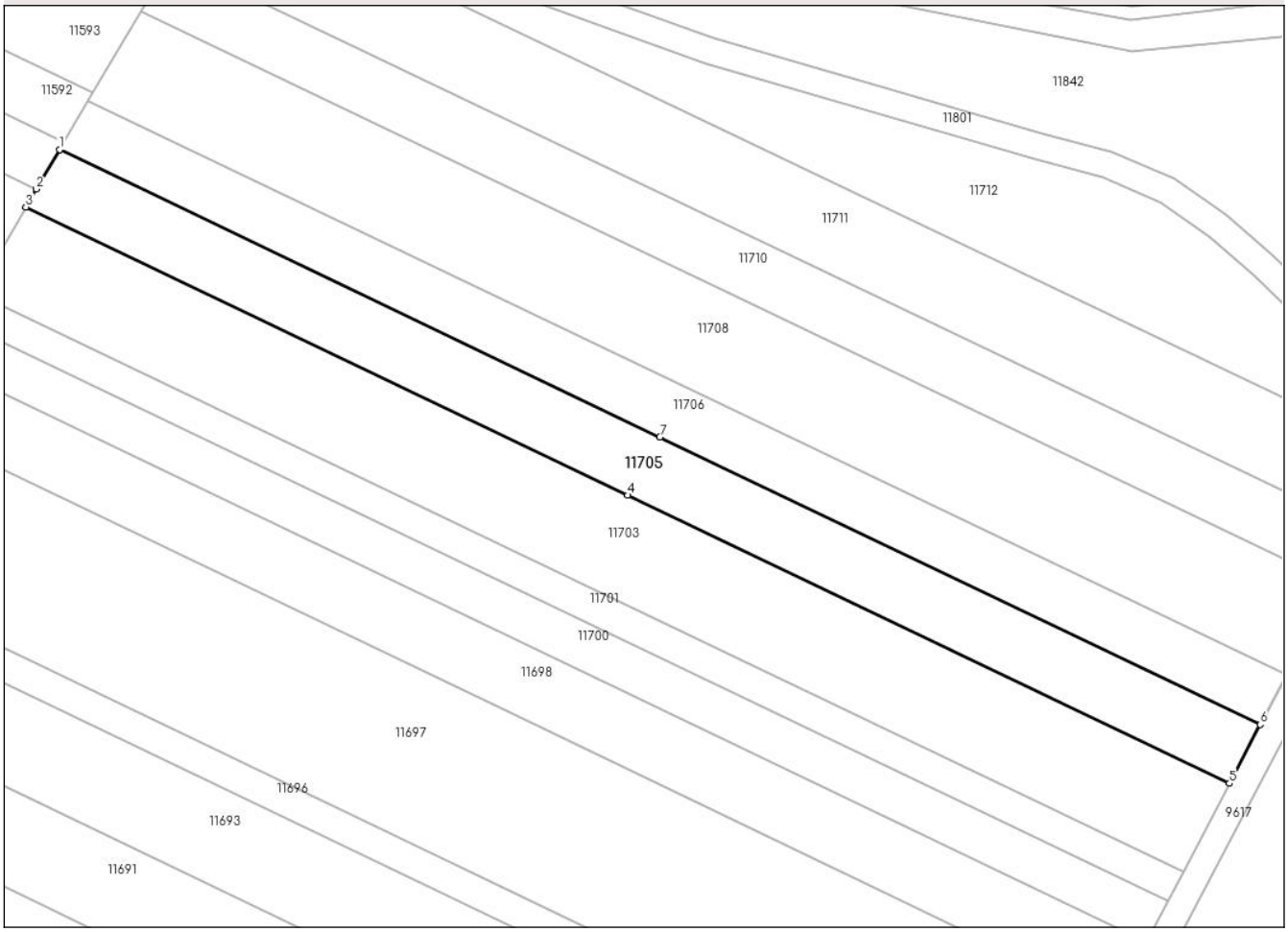
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105440	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	7	481/6	-	Numar tarla gresit in TP (6)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.284,932 495.784,543	2	455.281,45 495.778,59	6.897
2	455.281,45 495.778,59	3	455.279,88 495.775,904	3.111
3	455.279,88 495.775,904	4	455.370,429 495.732,583	100.379
4	455.370,429 495.732,583	5	455.460,979 495.689,263	100.378
5	455.460,979 495.689,263	6	455.465,608 495.698,104	9.98

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.465,608 495.698,104	7	455.375,27 495.741,324	100.144
7	455.375,27 495.741,324	1	455.284,932 495.784,543	100.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105439	1.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
509 / 21/01/2015		
Act Administrativ nr. 794/13, din 30/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105439 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105439 (parcela nr. 481/5) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
2316 / 22/02/2018		
Act Notarial nr. 215, din 22/02/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

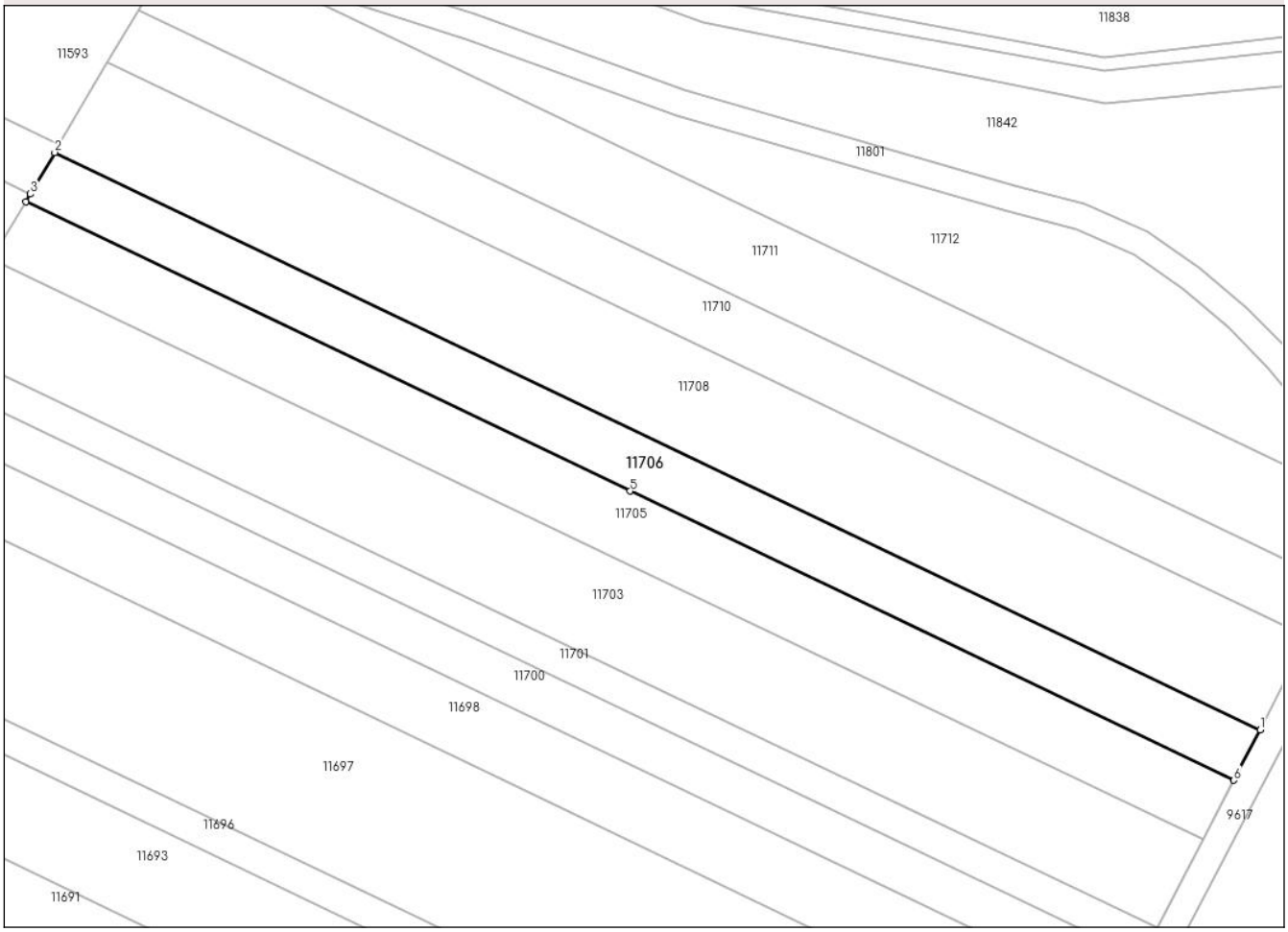
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105439	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	7	481/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.469,541 495.705,642	2	455.289,236 495.791,903	199.878
2	455.289,236 495.791,903	3	455.285,604 495.785,694	7.193
3	455.285,604 495.785,694	4	455.284,932 495.784,543	1.332
4	455.284,932 495.784,543	5	455.375,27 495.741,324	100.144
5	455.375,27 495.741,324	6	455.465,608 495.698,104	100.144

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.465,608 495.698,104	1	455.469,541 495.705,642	8.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105791	3.100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 666/13, din 24/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

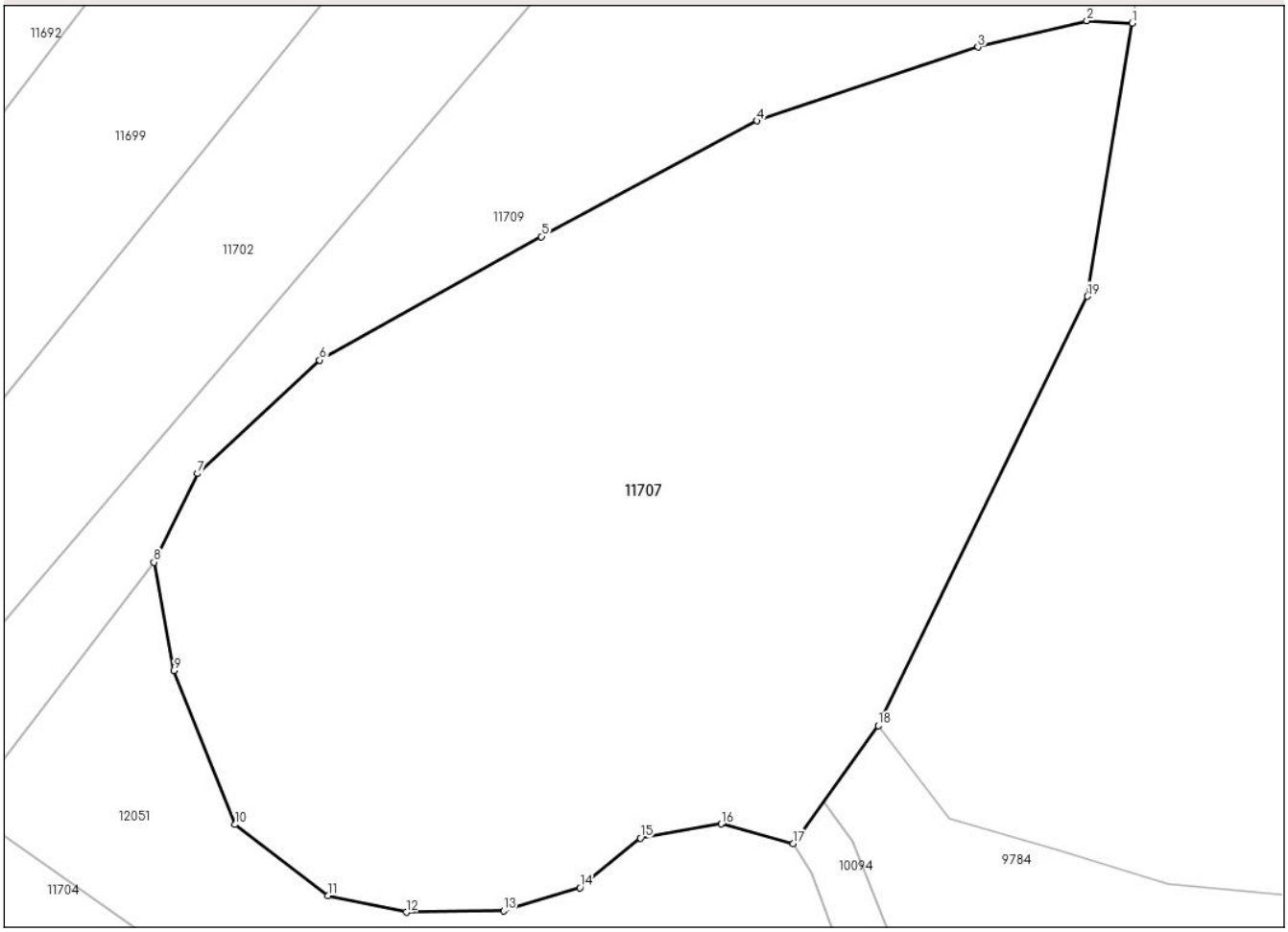
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105791	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.100	7	476/4/1	-	Numar parcela gresit in TP (476/4)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.415,607 495.485,306	2	455.412,116 495.485,498	3.496
2	455.412,116 495.485,498	3	455.403,751 495.483,468	8.608
3	455.403,751 495.483,468	4	455.386,765 495.477,807	17.904
4	455.386,765 495.477,807	5	455.370,182 495.468,915	18.817
5	455.370,182 495.468,915	6	455.353,119 495.459,428	19.523

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.353,119 495.459,428	7	455.343,725 495.450,707	12.818
7	455.343,725 495.450,707	8	455.340,37 495.443,903	7.586
8	455.340,37 495.443,903	9	455.341,903 495.435,566	8.477
9	455.341,903 495.435,566	10	455.346,612 495.423,752	12.718
10	455.346,612 495.423,752	11	455.353,74 495.418,279	8.986
11	455.353,74 495.418,279	12	455.359,778 495.417,016	6.169
12	455.359,778 495.417,016	13	455.367,257 495.417,121	7.479
13	455.367,257 495.417,121	14	455.373,14 495.418,891	6.144
14	455.373,14 495.418,891	15	455.377,787 495.422,713	6.017
15	455.377,787 495.422,713	16	455.383,995 495.423,792	6.302
16	455.383,995 495.423,792	17	455.389,551 495.422,281	5.758
17	455.389,551 495.422,281	18	455.396,072 495.431,355	11.174
18	455.396,072 495.431,355	19	455.412,161 495.464,327	36.689
19	455.412,161 495.464,327	1	455.415,607 495.485,306	21.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105438	3.100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3154 / 02/04/2015		
Act Administrativ nr. 666/13, din 24/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 105438 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105438(parcela nr. 481/3) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 529, din 21/03/2010 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105438	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	7	481/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.297,112 495.805,373	2	455.289,905 495.793,048	14.278
2	455.289,905 495.793,048	3	455.289,236 495.791,903	1.327
3	455.289,236 495.791,903	4	455.469,541 495.705,642	199.878
4	455.469,541 495.705,642	5	455.476,458 495.719,571	15.552
5	455.476,458 495.719,571	1	455.297,112 495.805,373	198.814

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105589	2.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14042 / 05/12/2014		
Act Administrativ nr. 667/13, din 24/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105589 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105589 (parcela nr.506/1) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
Act Notarial nr. 612, din 23/03/2009 emis de NP BARBU LENUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
/		
Act Administrativ nr. 1239, din 23/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105589	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	7	506/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.415,607 495.485,306	2	455.418,183 495.500,993	15.897
2	455.418,183 495.500,993	3	455.420,71 495.531,691	30.802
3	455.420,71 495.531,691	4	455.422,915 495.549,572	18.017
4	455.422,915 495.549,572	5	455.302,026 495.407,98	186.178
5	455.302,026 495.407,98	6	455.307,821 495.408,071	5.796

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.307,821 495.408,071	7	455.315,223 495.412,026	8.392
7	455.315,223 495.412,026	8	455.325,835 495.424,929	16.706
8	455.325,835 495.424,929	9	455.340,37 495.443,903	23.901
9	455.340,37 495.443,903	10	455.343,725 495.450,707	7.586
10	455.343,725 495.450,707	11	455.353,119 495.459,428	12.818
11	455.353,119 495.459,428	12	455.370,182 495.468,915	19.523
12	455.370,182 495.468,915	13	455.386,765 495.477,807	18.817
13	455.386,765 495.477,807	14	455.403,751 495.483,468	17.904
14	455.403,751 495.483,468	15	455.412,116 495.485,498	8.608
15	455.412,116 495.485,498	1	455.415,607 495.485,306	3.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105437	1.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 958/13, din 17/10/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PUȘCAȘ ANA**	
Act Administrativ nr. 1153, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105437	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	7	481/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.301,705 495.813,228	2	455.297,112 495.805,373	9.099
2	455.297,112 495.805,373	3	455.476,458 495.719,571	198.814
3	455.476,458 495.719,571	4	455.480,492 495.727,693	9.069
4	455.480,492 495.727,693	1	455.301,705 495.813,228	198.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105436	2.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 696/13, din 27/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PUȘCAȘ ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

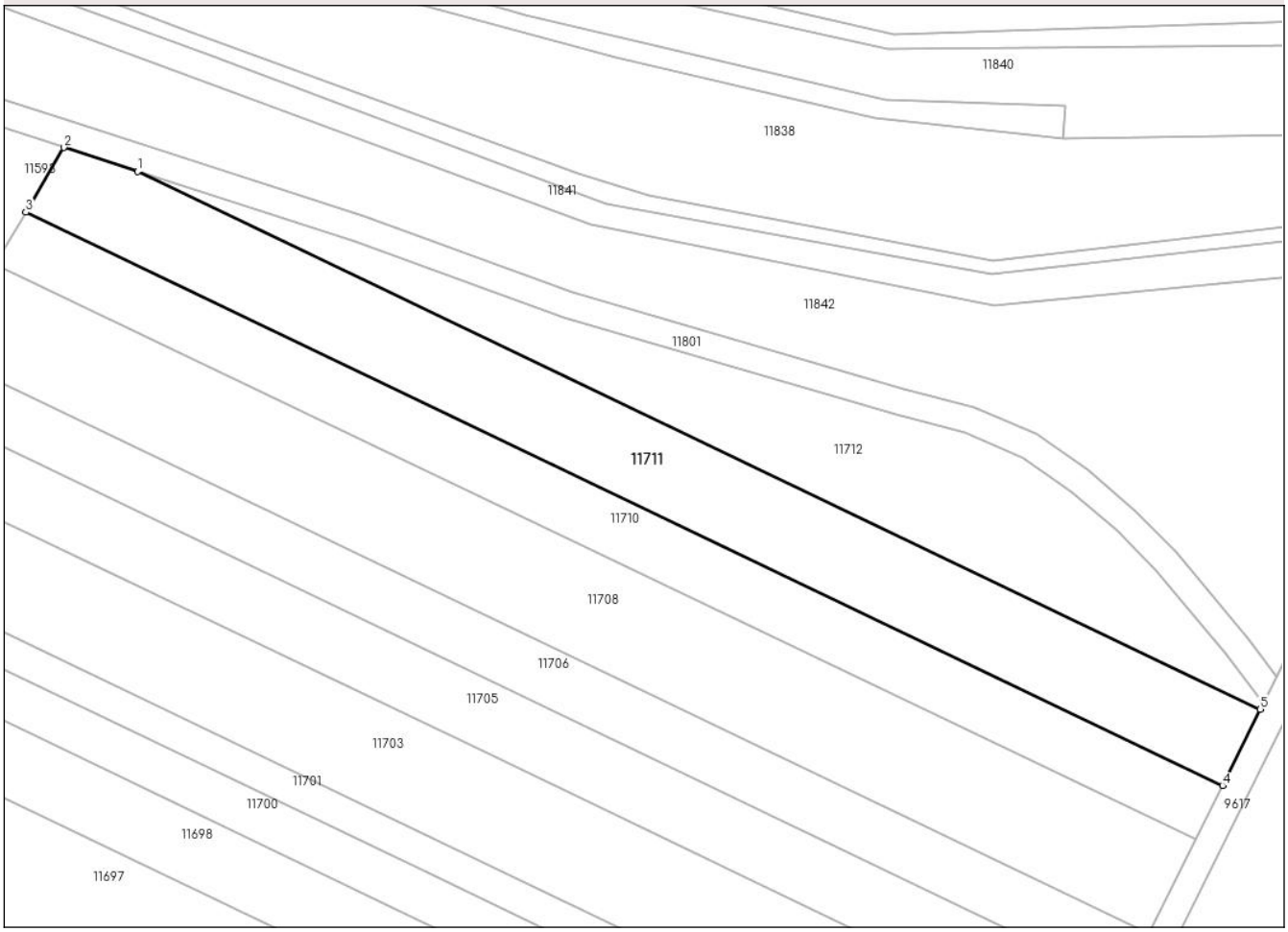
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105436	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	7	481/2/1	-	Numar parcela gresit in TP (482/1)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.318,4 495.819,304	2	455.307,35 495.822,881	11.615
2	455.307,35 495.822,881	3	455.301,705 495.813,228	11.183
3	455.301,705 495.813,228	4	455.480,492 495.727,693	198.195
4	455.480,492 495.727,693	5	455.486,135 495.739,056	12.687
5	455.486,135 495.739,056	1	455.318,4 495.819,304	185.943

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105435	1.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14257 / 12/12/2014		
Act Administrativ nr. 977/13, din 17/10/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105435 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105435 (parcela nr. 481/1) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
3415 / 14/03/2018		
Act Notarial nr. 290, din 14/03/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NATUR PLAN SRL**, CIF:18241443	
/		
Act Administrativ nr. 1148, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

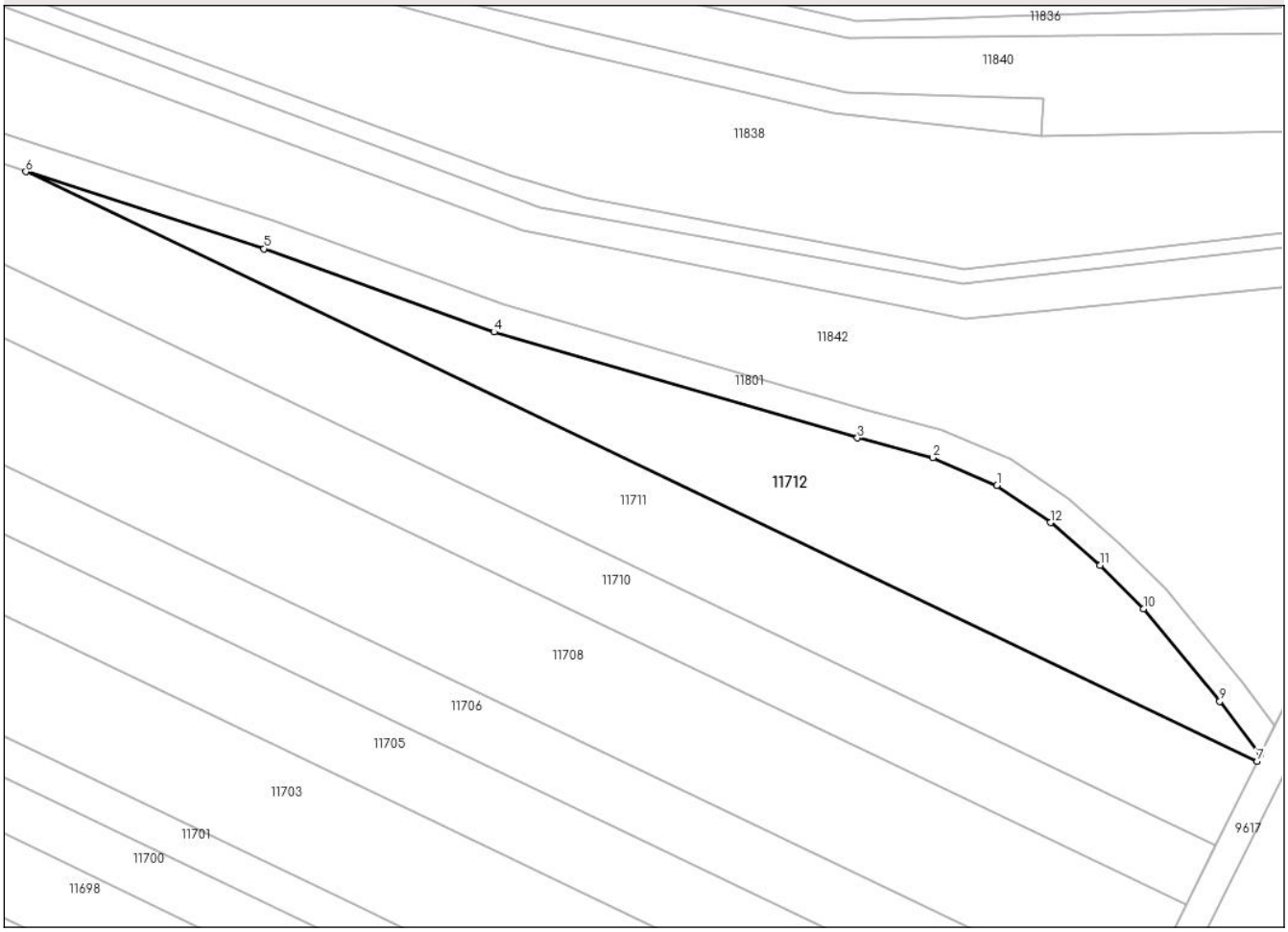
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105435	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	7	481/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.450,704 495.776,611	2	455.441,964 495.780,378	9.517
2	455.441,964 495.780,378	3	455.431,694 495.783,071	10.617
3	455.431,694 495.783,071	4	455.382,173 495.797,481	51.575
4	455.382,173 495.797,481	5	455.350,813 495.808,81	33.344
5	455.350,813 495.808,81	6	455.318,4 495.819,304	34.069

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.318,4 495.819,304	7	455.486,135 495.739,056	185.943
7	455.486,135 495.739,056	8	455.486,565 495.739,922	0.966
8	455.486,565 495.739,922	9	455.481,06 495.747,221	9.143
9	455.481,06 495.747,221	10	455.470,645 495.759,819	16.346
10	455.470,645 495.759,819	11	455.464,731 495.765,73	8.362
11	455.464,731 495.765,73	12	455.457,979 495.771,537	8.906
12	455.457,979 495.771,537	1	455.450,704 495.776,611	8.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105647	4.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14092 / 08/12/2014		
Act Administrativ nr. 788/13, din 23/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 10547/22-09-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 105647 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 105647 (parcela nr. 524/5/4) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
6962 / 12/06/2018		
Act Notarial nr. 726, din 11/06/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

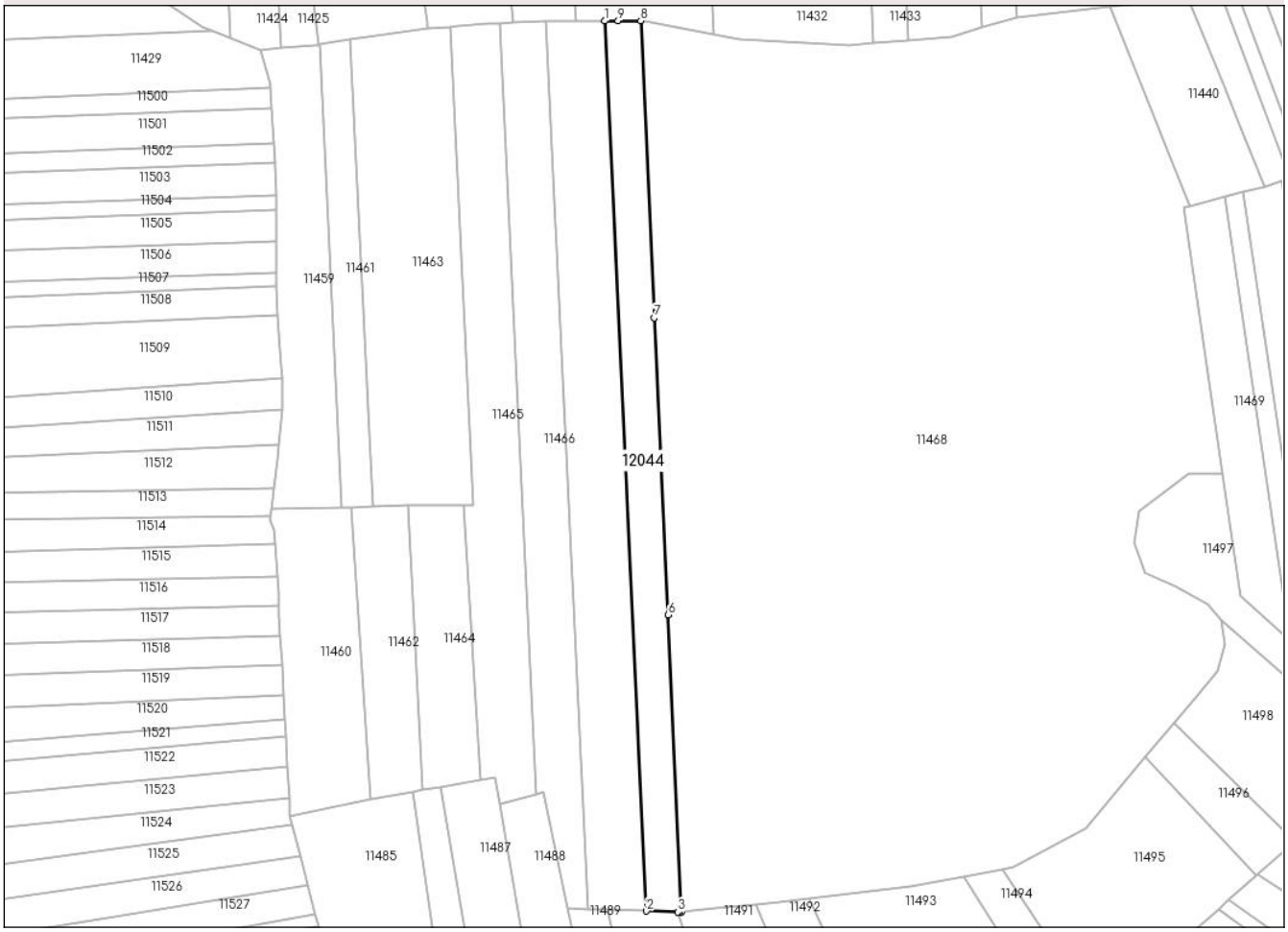
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105647	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.000	7	524/5/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.668,187 496.046,371	2	454.683,151 495.730,778	315.947
2	454.683,151 495.730,778	3	454.694,267 495.730,388	11.123
3	454.694,267 495.730,388	4	454.694,989 495.730,363	0.722
4	454.694,989 495.730,363	5	454.695,627 495.730,43	0.641
5	454.695,627 495.730,43	6	454.690,768 495.835,78	105.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.690,768 495.835,78	7	454.685,909 495.941,129	105.461
7	454.685,909 495.941,129	8	454.681,05 496.046,478	105.461
8	454.681,05 496.046,478	9	454.673,033 496.046,411	8.018
9	454.673,033 496.046,411	1	454.668,187 496.046,371	4.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.600	7	493/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.885,554 496.138,953	2	454.814,96 496.187,363	85.598
2	454.814,96 496.187,363	3	454.797,349 496.183,192	18.098
3	454.797,349 496.183,192	4	454.875,594 496.127,535	96.021
4	454.875,594 496.127,535	5	454.903,04 496.089,437	46.954
5	454.903,04 496.089,437	6	454.939,818 495.992,544	103.638

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.939,818 495.992,544	7	454.942,298 495.992,824	2.496
7	454.942,298 495.992,824	8	454.954,93 495.994,253	12.712
8	454.954,93 495.994,253	9	454.915,544 496.097,751	110.739
9	454.915,544 496.097,751	1	454.885,554 496.138,953	50.961

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.722	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ALȚÎNA**, CIF:4307122, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

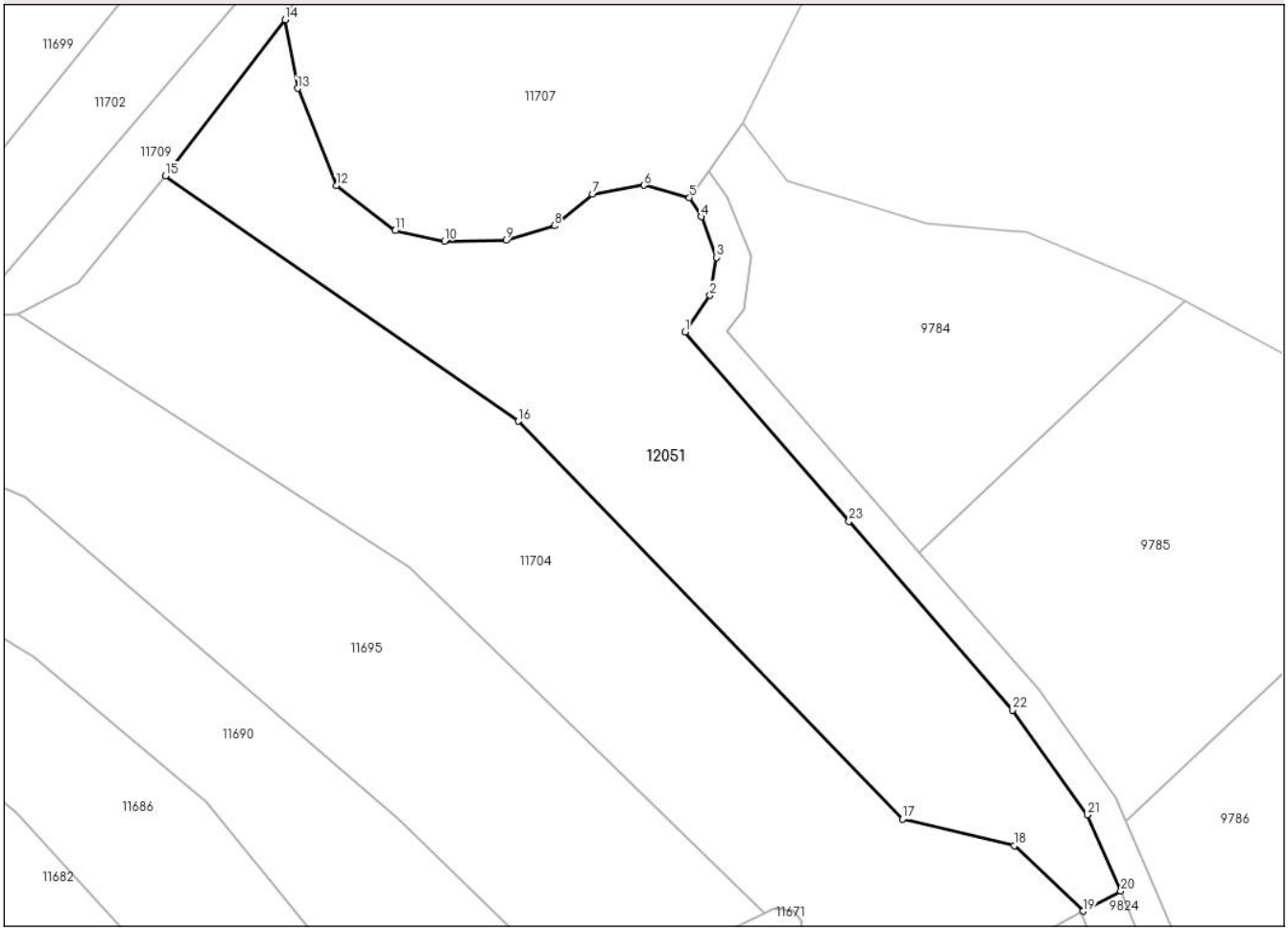
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.722	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.722	7	500/1/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.389,016 495.405,967	2	455.392,068 495.410,417	5.396
3	455.392,838 495.415,042	4	455.390,975 495.419,978	5.276
5	455.389,551 495.422,281	6	455.383,995 495.423,792	5.758
7	455.377,787 495.422,713	8	455.373,14 495.418,891	6.017
9	455.367,257 495.417,121	10	455.359,778 495.417,016	7.479

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	455.392,068 495.410,417	3	455.392,838 495.415,042	4.688
4	455.390,975 495.419,978	5	455.389,551 495.422,281	2.707
6	455.383,995 495.423,792	7	455.377,787 495.422,713	6.302
8	455.373,14 495.418,891	9	455.367,257 495.417,121	6.144
10	455.359,778 495.417,016	11	455.353,74 495.418,279	6.169

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	455.353,74 495.418,279	12	455.346,612 495.423,752	8.986
13	455.341,903 495.435,566	14	455.340,37 495.443,903	8.477
15	455.325,835 495.424,929	16	455.368,762 495.395,15	52.245
17	455.415,444 495.346,809	18	455.429,037 495.343,592	13.968
19	455.437,404 495.335,627	20	455.441,995 495.338,094	5.212
21	455.437,932 495.347,326	22	455.428,872 495.360,037	15.609
23	455.408,944 495.383,002	1	455.389,016 495.405,967	30.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	455.346,612 495.423,752	13	455.341,903 495.435,566	12.718
14	455.340,37 495.443,903	15	455.325,835 495.424,929	23.901
16	455.368,762 495.395,15	17	455.415,444 495.346,809	67.202
18	455.429,037 495.343,592	19	455.437,404 495.335,627	11.552
20	455.441,995 495.338,094	21	455.437,932 495.347,326	10.087
22	455.428,872 495.360,037	23	455.408,944 495.383,002	30.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**