

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.686	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1741/17, din 19/06/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIHU VICTOR 2) MIHU GHEORGHE 3) MIHU TOMA 4) ȘOIMA MARIA 5) CÎNEAC EVA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

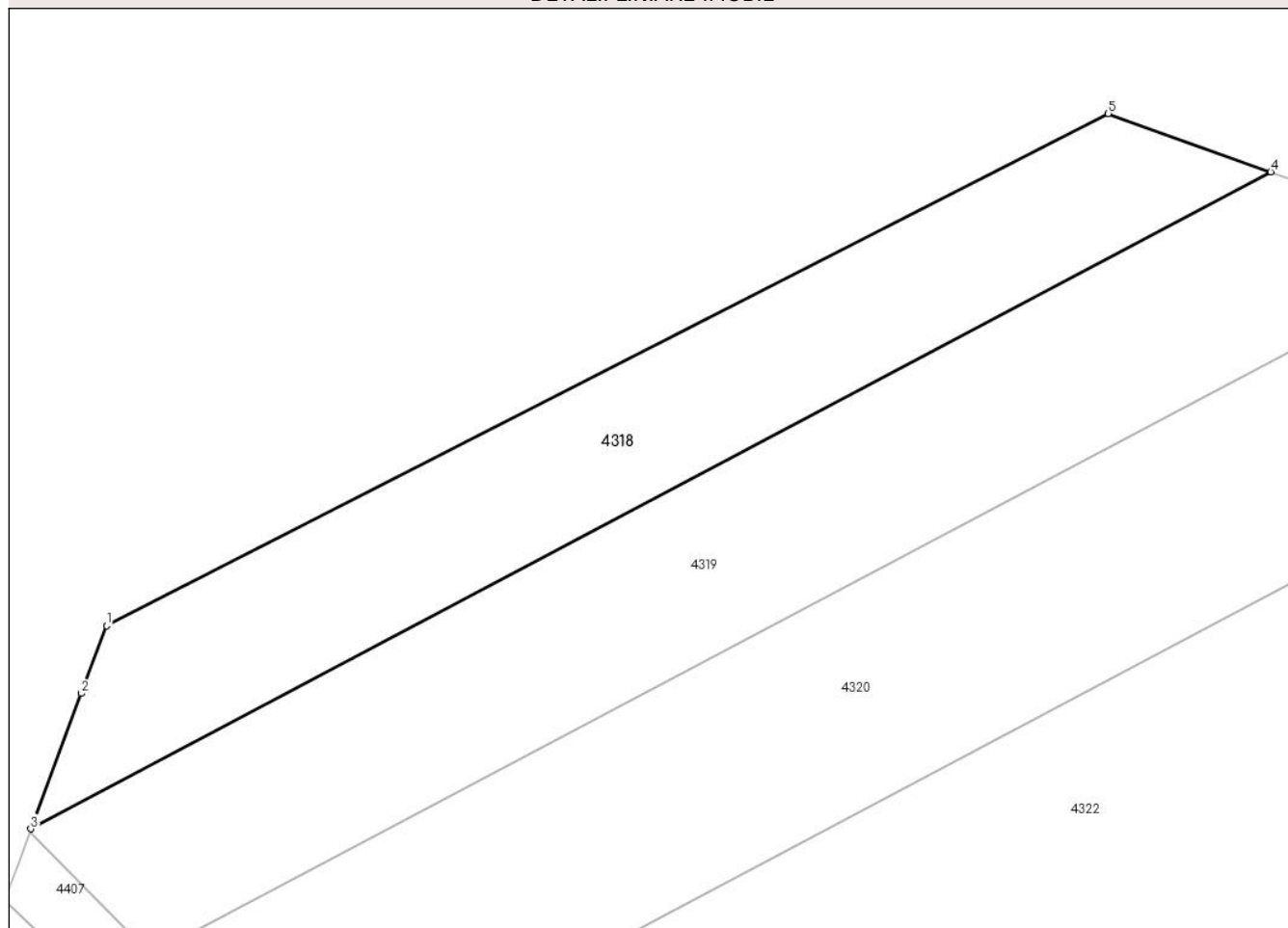
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.686	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.686	41	962/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.960,825 468.657,499	2	448.957,12 468.647,56	10.607
2	448.957,12 468.647,56	3	448.949,748 468.627,756	21.132
3	448.949,748 468.627,756	4	449.131,349 468.723,915	205.489
4	449.131,349 468.723,915	5	449.107,564 468.732,453	25.271
5	449.107,564 468.732,453	1	448.960,825 468.657,499	164.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	110279	5.193	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15178 / 26/10/2021		
Act Administrativ nr. TP nr.1717/17, din 13/06/1996 emis de CJPSDPAS SIBIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 100279 UAT Avrig cu numar cadastral 110279 pentru parcela nr. 962/15 din TP nr. 1717/17/13.06.1996, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 471, din 16/08/2004 emis de NP Toma Ionela Laura;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1500/5400 1) HIDROELECTRICA SA BUCURESTI-SUCURSALA HIDROCENTRALE SIBIU , CIF:9999999999999	A1
Act Notarial nr. 699, din 09/09/2004 emis de NP Toma Ionela Laura;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2400/5400 1) HIDROELECTRICA SA BUCURESTI-SUCURSALA HIDROCENTRALE SIBIU , CIF:9999999999999	A1
8800 / 20/06/2022		
Act Notarial nr. 2260, din 16/06/2022 emis de NP Margineanu Grigore Adrian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1500/5400 1) SOCIETATEA TOTAL NSA SRL , CIF:9315010	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

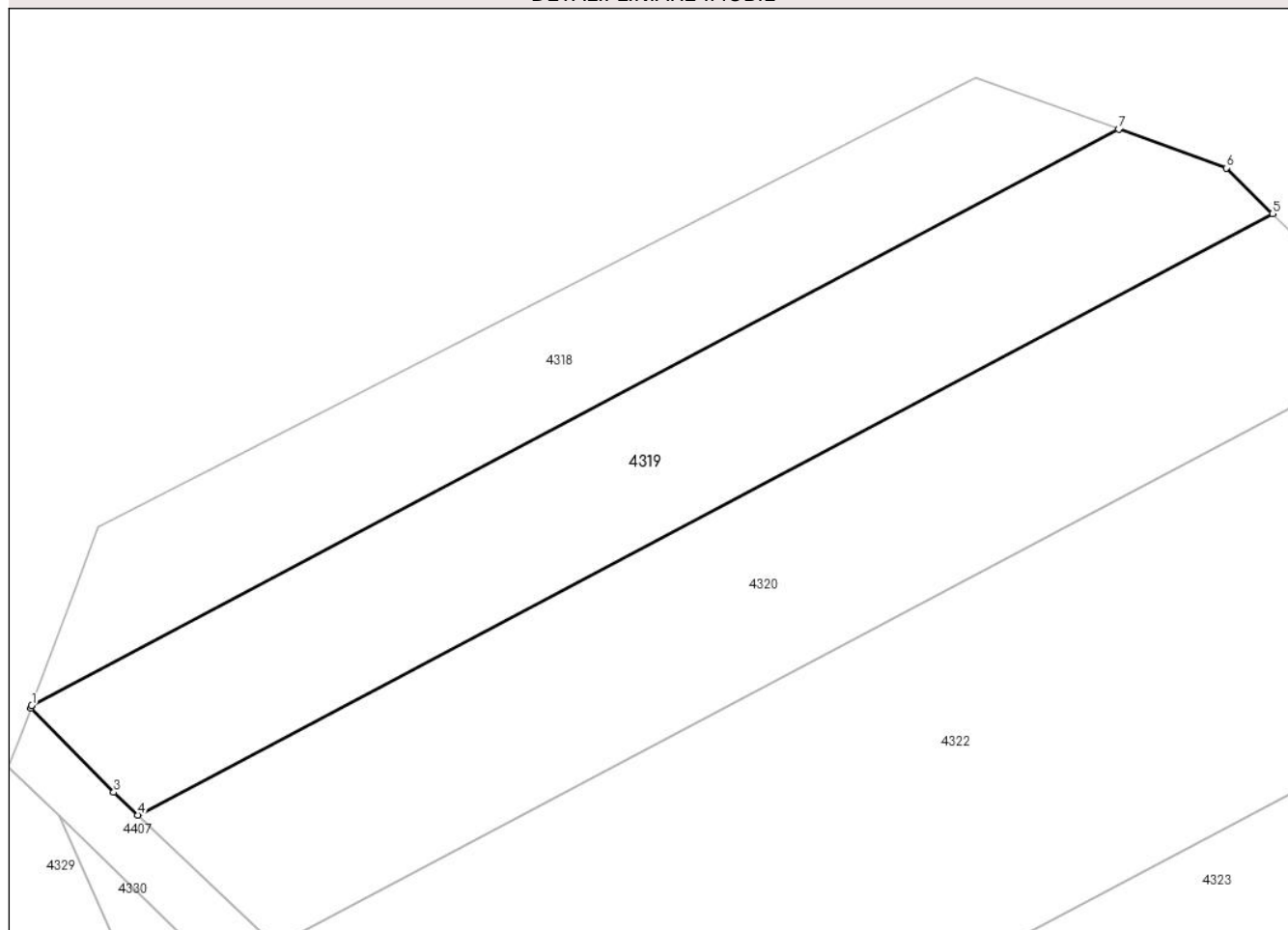
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
110279	5.193	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.193	41	962/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.949,748 468.627,756	2	448.949,597 468.627,351	0.432
2	448.949,597 468.627,351	3	448.963,445 468.613,258	19.759
3	448.963,445 468.613,258	4	448.967,487 468.609,442	5.558
4	448.967,487 468.609,442	5	449.157,096 468.709,841	214.55
5	449.157,096 468.709,841	6	449.149,325 468.717,463	10.885

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.149,325 468.717,463	7	449.131,349 468.723,915	19.099
7	449.131,349 468.723,915	1	448.949,748 468.627,756	205.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4320**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109816	6.400	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4201 / 19/03/2021		
Act Administrativ nr. 2001/17, din 27/09/1996 emis de COMISIA JUDETEANA;		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 962/16, arabil in suprafata de 6400 mp	A1
Act Notarial nr. 564, din 23/08/2004 emis de NP TOMA IONELA LAURA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3680/6400	A1
	1) SC HIDROELECTRICA SA-SUCURSALA HIDROCENTRALE SIBIU, CIF:99999999999999	
16851 / 08/11/2021		
Act Notarial nr. 2185, din 04/11/2021 emis de POPA - LUPAS George;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2720/6400	A1
	1) TOTAL NSA SRL, CIF:9315010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

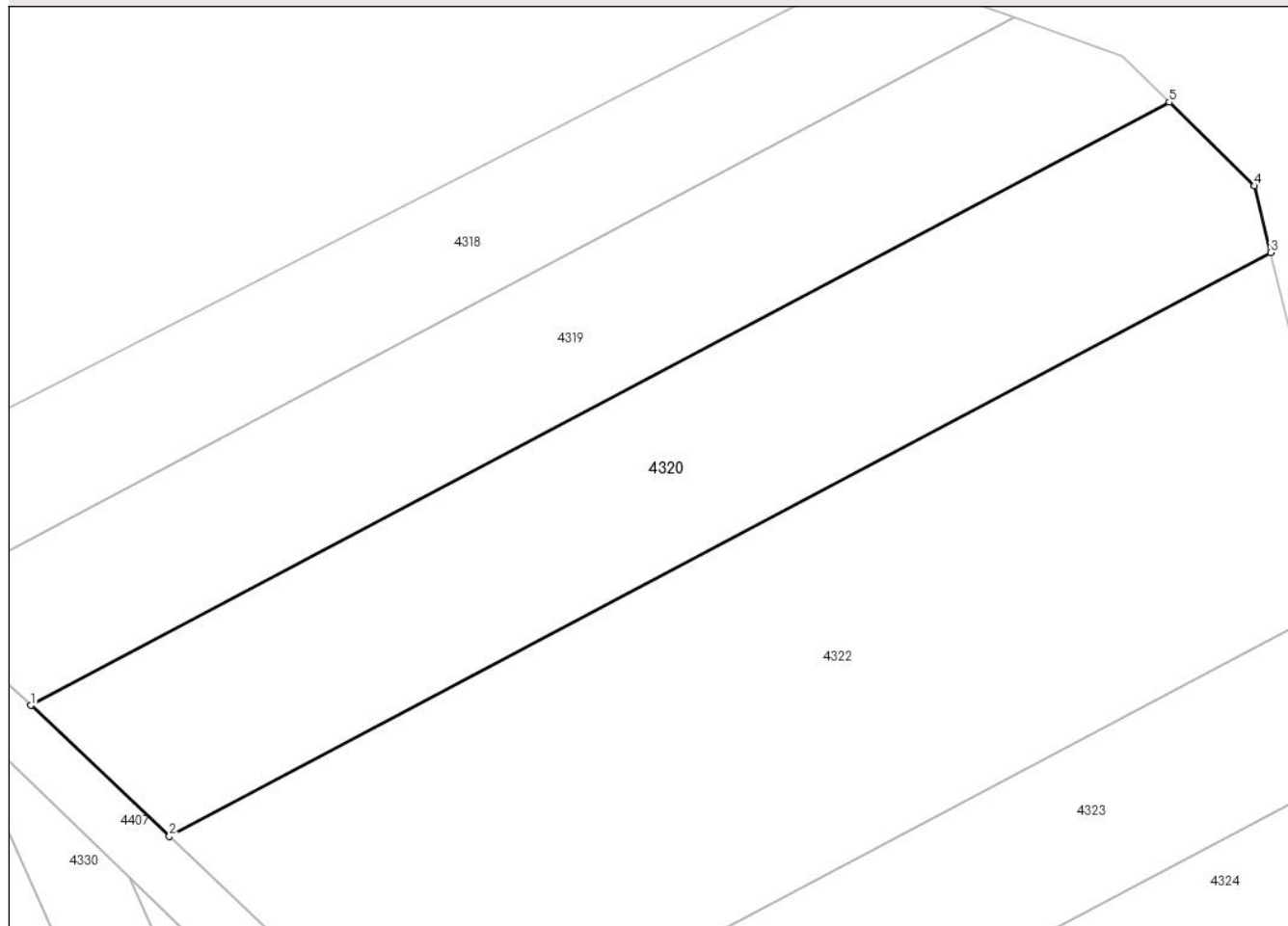
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
109816	6.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.400	41	962/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	448.967,487 468.609,442	2	448.990,551 468.587,666	31.72
2	448.990,551 468.587,666	3	449.174,011 468.684,809	207.591
3	449.174,011 468.684,809	4	449.171,291 468.695,918	11.437
4	449.171,291 468.695,918	5	449.157,096 468.709,841	19.884
5	449.157,096 468.709,841	1	448.967,487 468.609,442	214.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu, Loc. Bradu, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	111739	2.080	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19775 / 10/10/2024		
Act Notarial nr. 1584, din 30/08/2024 emis de NP Popa Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 111739 a imobilului cu numarul cadastral 111739 / UAT Avrig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 110981 inscris in cartea funciara 110981;	A1
Act Administrativ nr. 1669/17, din 04/06/1996 emis de CJPSDPAT Sibiu (Titlu de proprietate ; inscris sub semnatura privata nr 3 din 25.08.2022, emis de Rogozea Dorel);		
B2	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 110981, pentru parcela nr. 954/59 din T.P. 1669/17/4-06-1996, conform documentatiei cadastrale	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 110981/Avrig, inscrisa prin incheierea nr. 13553 din 29/08/2022;</i>		
Act Notarial nr. 1584, din 30/08/2024 emis de NP Popa Cornelia;		
B6	se radiaza notarea de sub B5	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) SC HIDROELECTRICA SA , CIF:99999999999999, prin Sucursala Hidrocentrale Sibiu		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

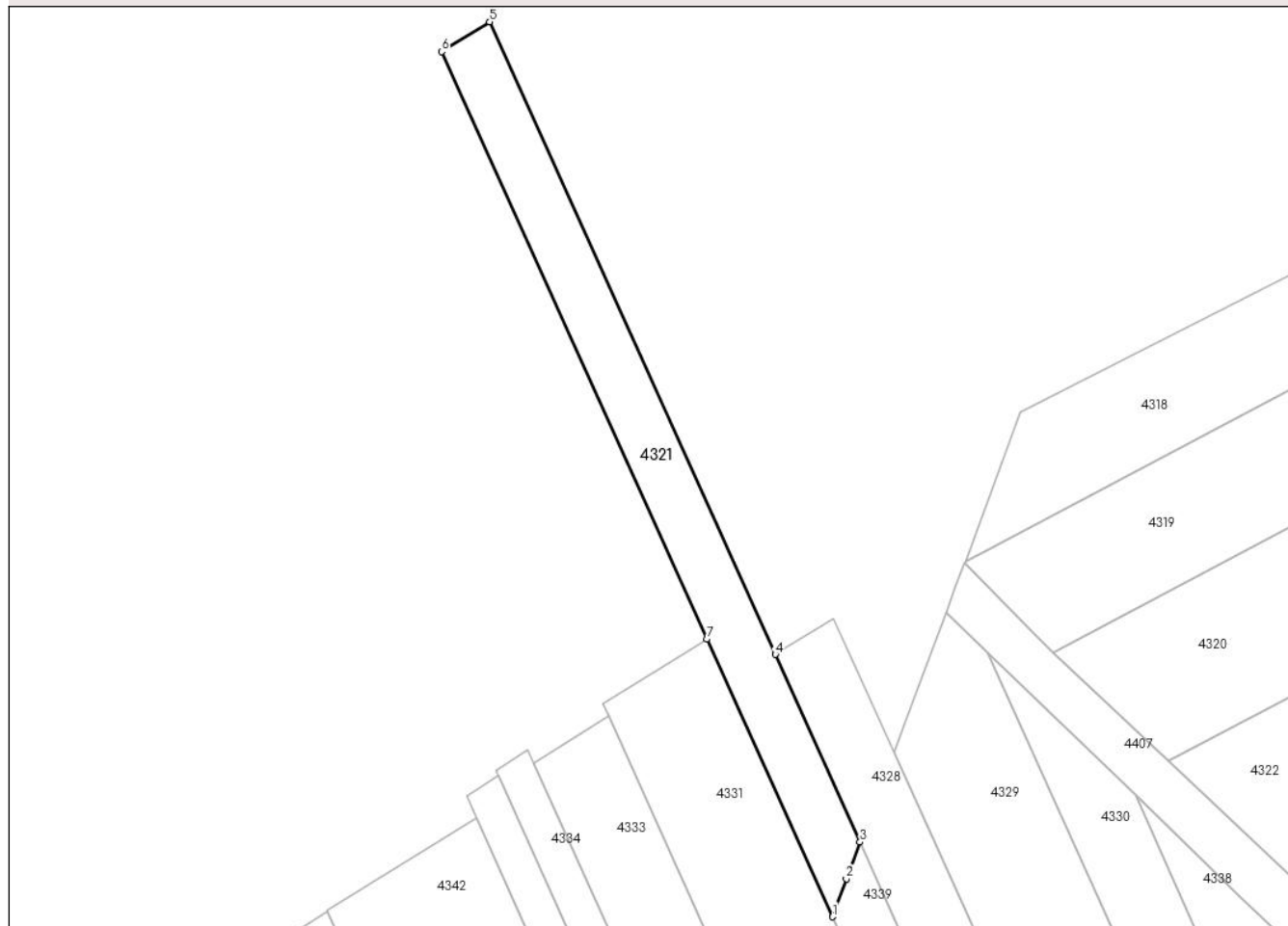
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
111739	2.080	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.080	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.923,122 468.556,516	2	448.925,94 468.564,13	8.119
2	448.925,94 468.564,13	3	448.928,69 468.571,471	7.839
3	448.928,69 468.571,471	4	448.911,712 468.609,04	41.228
4	448.911,712 468.609,04	5	448.854,456 468.735,738	139.034
5	448.854,456 468.735,738	6	448.844,831 468.729,76	11.33

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.844,831 468.729,76	7	448.898,003 468.612,1	129.117
7	448.898,003 468.612,1	1	448.923,122 468.556,516	60.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4322**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109400	10.800	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8416 / 07/09/2020		
Act Administrativ nr. TP Nr. 1915/17, din 07/08/1996 emis de CJPSDDPAT (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 109400 Avrig cu nr cadastral 109400, pentru parcela nr. 962/17 din T.P. nr. 1915/17/7-08-1996, conform documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR. 1662, din 02/08/2007 emis de BNP BUCSA RADU GABRIEL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 925/10800 1) SC HIDROELECTRICA SA BUCURESTI, CIF:999999999999, Sucursala Hidrocentrale Sibiu	A1
8773 / 17/09/2020		
Act Notarial nr. 734, din 16/09/2020 emis de NP Nistor Ana Corina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 9875/10800 1) SOCIETATEA TOTAL NSA S.R.L, CIF:9315010	A1

C. Partea III. SARCINI .

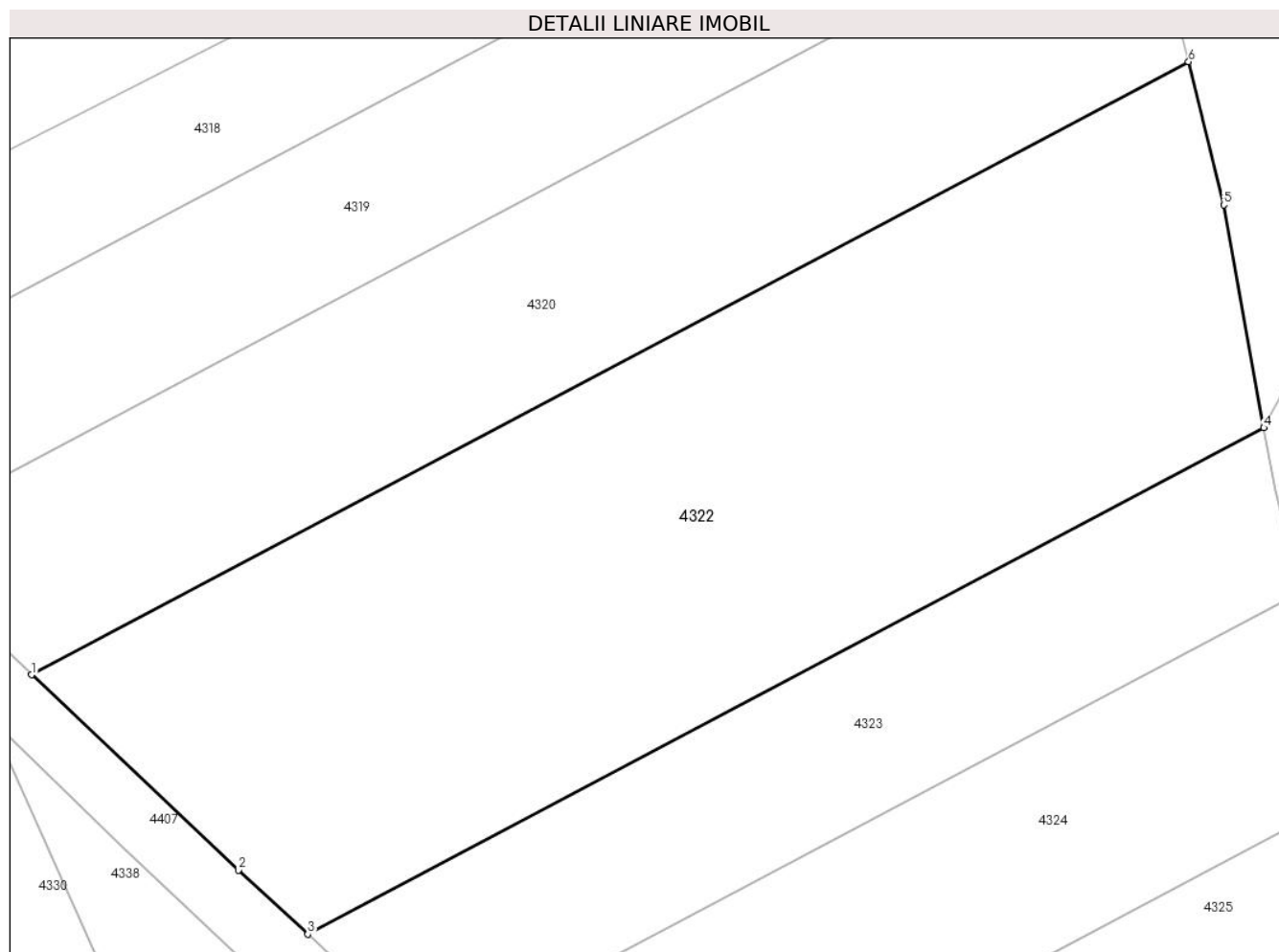
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
109400	10.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.800	41	962/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	448.990,551 468.587,666	2	449.023,348 468.556,701	45.105
2	449.023,348 468.556,701	3	449.034,346 468.546,563	14.957
3	449.034,346 468.546,563	4	449.185,918 468.626,822	171.51
4	449.185,918 468.626,822	5	449.179,566 468.662,12	35.865
5	449.179,566 468.662,12	6	449.174,011 468.684,809	23.36

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.174,011 468.684,809	1	448.990,551 468.587,666	207.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2180N-Bradu

Nr. cadastral vechi:1378

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102197	4.200	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8643 / 14/09/2020		
Act Notarial nr. 702, din 09/09/2020 emis de NP Nistor Ana Corina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SOCIETATEA TOTAL NSA S.R.L, CIF:9315010	A1

C. Partea III. SARCINI .

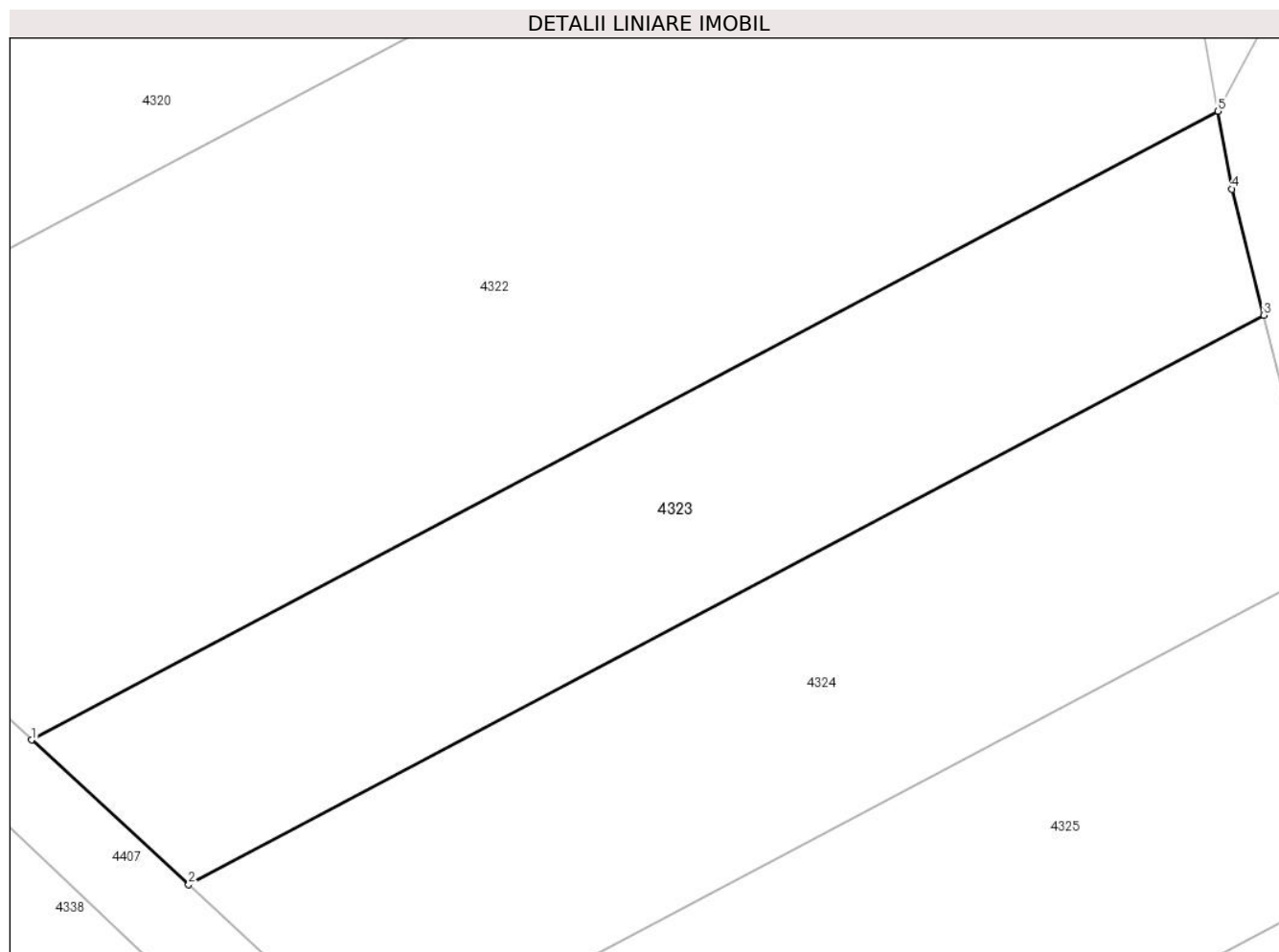
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102197	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	-	962/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.034,346 468.546,563	2	449.054,405 468.528,072	27.282
2	449.054,405 468.528,072	3	449.191,757 468.600,8	155.419
3	449.191,757 468.600,8	4	449.187,704 468.616,898	16.6
4	449.187,704 468.616,898	5	449.185,918 468.626,822	10.084
5	449.185,918 468.626,822	1	449.034,346 468.546,563	171.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2173N/Bradu

Nr. cadastral vechi:1320

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103584	4.700	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
384 / 15/02/2006		
Act Normativ nr. 70 din 2005, din 01/01/2005 emis de NP Popa Cornelia (în dosar S. nr. 82 din 2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) GAJDOS INGE	A1
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2173N/Bradu)		

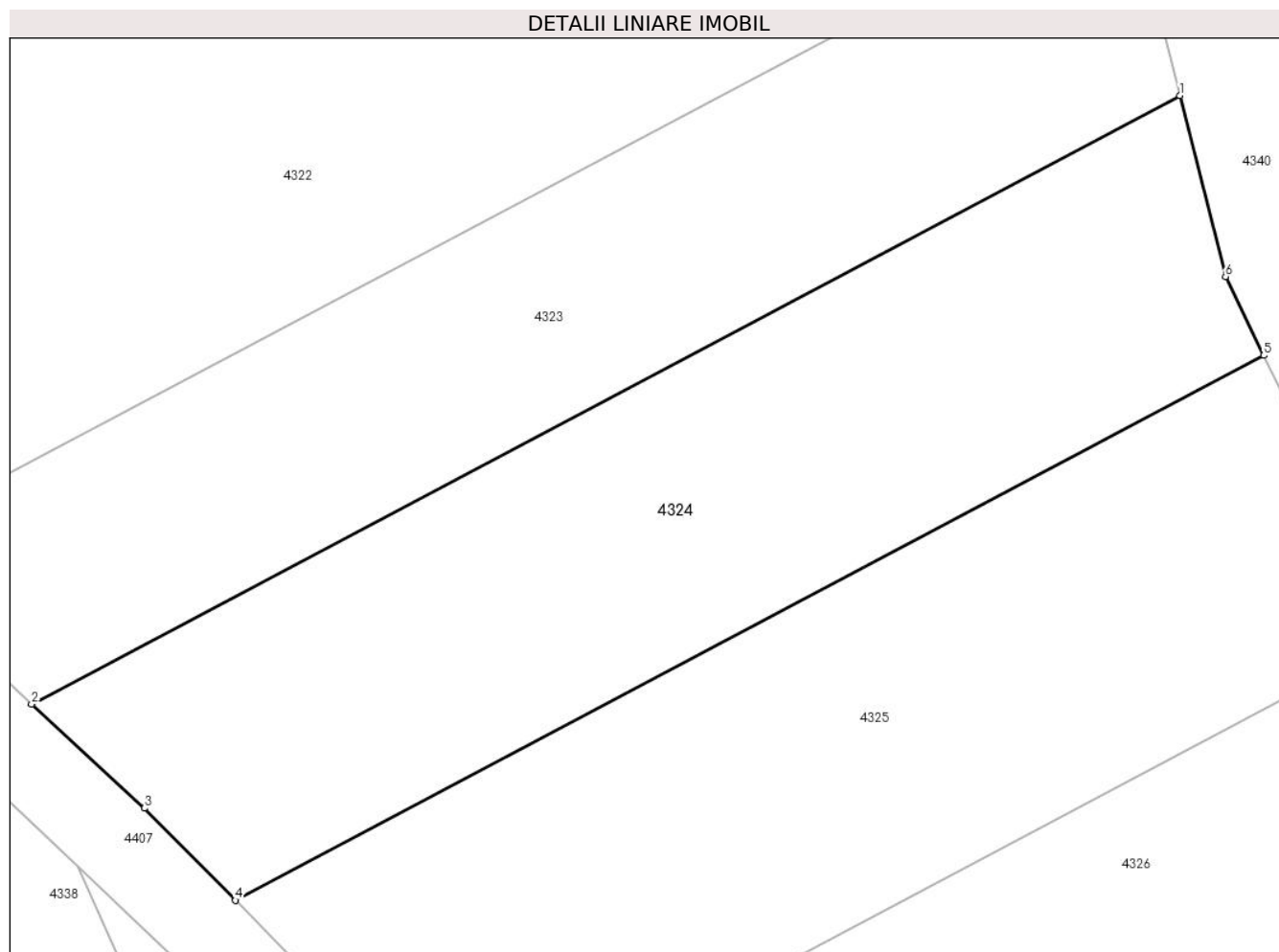
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103584	4.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.700	-	962/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.191,757 468.600,8	2	449.054,405 468.528,072	155.419
2	449.054,405 468.528,072	3	449.067,893 468.515,638	18.344
3	449.067,893 468.515,638	4	449.078,767 468.504,634	15.471
4	449.078,767 468.504,634	5	449.201,777 468.569,768	139.191
5	449.201,777 468.569,768	6	449.197,202 468.579,167	10.453

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.197,202 468.579,167	1	449.191,757 468.600,8	22.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2022/17, din 02/10/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PAROHIA ORTODOXĂ BRADU, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

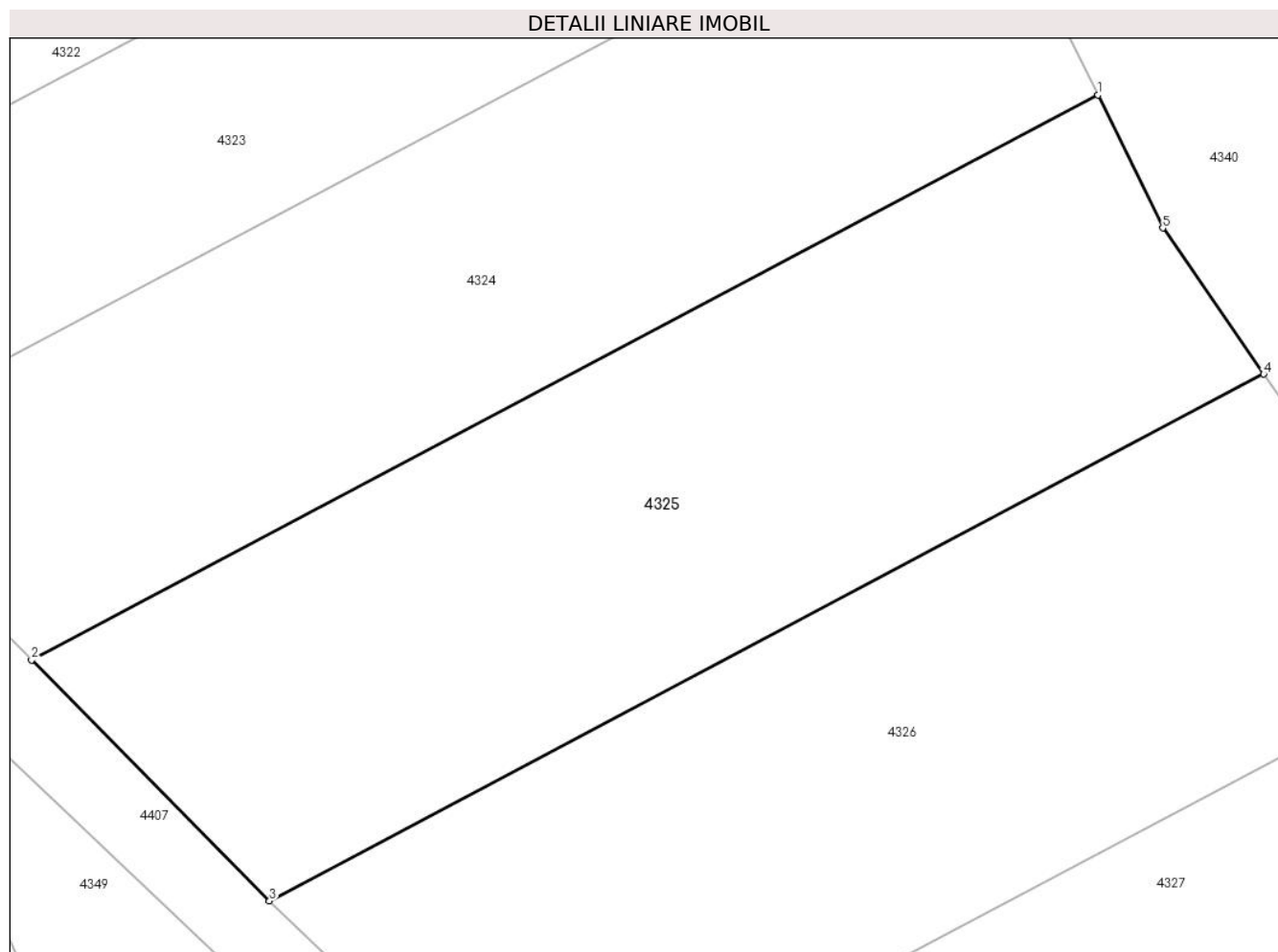
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	41	962/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.201,777 468.569,768	2	449.078,767 468.504,634	139.191
2	449.078,767 468.504,634	3	449.106,204 468.476,868	39.035
3	449.106,204 468.476,868	4	449.220,888 468.537,595	129.769
4	449.220,888 468.537,595	5	449.209,239 468.554,44	20.481
5	449.209,239 468.554,44	1	449.201,777 468.569,768	17.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4326**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106833	5.000	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5356 / 11/04/2016		
Act Administrativ nr. 1671/17, din 05/06/1996 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 106833 Avrig cu nr. cadastral 106833 pentru parcela nr. 962/21 din TP nr. 1671/17/05.06.1996, conform documentatiei cadastrale	A1
11528 / 12/09/2016		
Act Notarial nr. 1893, din 08/09/2016 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) CLOTAN GHEORGHE, bun propriu		

C. Partea III. SARCINI .

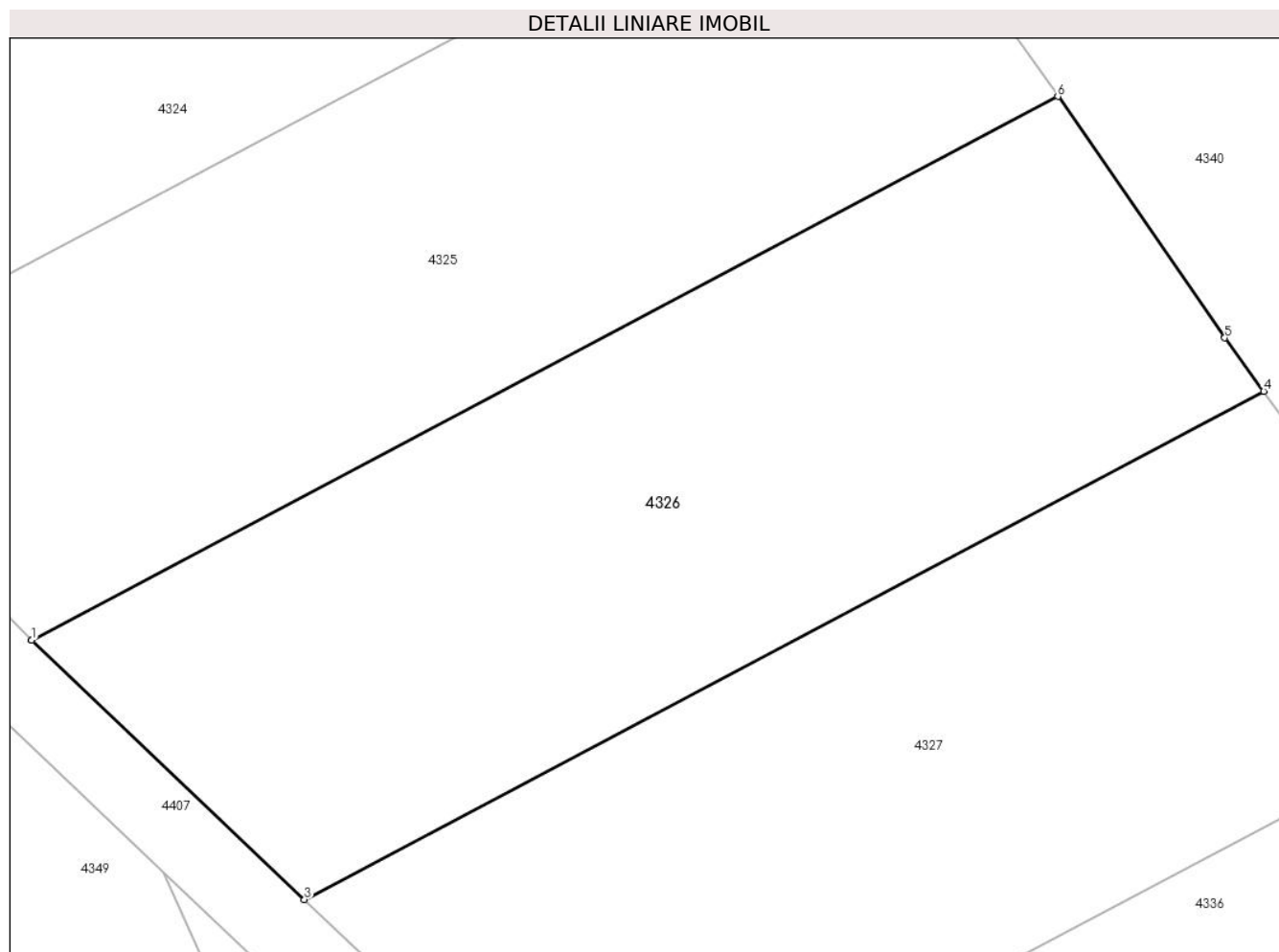
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106833	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	41	962/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.106,204 468.476,868	2	449.106,211 468.476,862	0.01
2	449.106,211 468.476,862	3	449.136,7 468.447,918	42.039
3	449.136,7 468.447,918	4	449.243,906 468.504,684	121.308
4	449.243,906 468.504,684	5	449.239,539 468.510,626	7.374
5	449.239,539 468.510,626	6	449.220,888 468.537,595	32.79

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.220,888 468.537,595	1	449.106,204 468.476,868	129.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4327**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1957/17, din 19/08/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) HORVAT IOAN 2) SÎRBU VICTORIA	

C. Partea III. SARCINI .

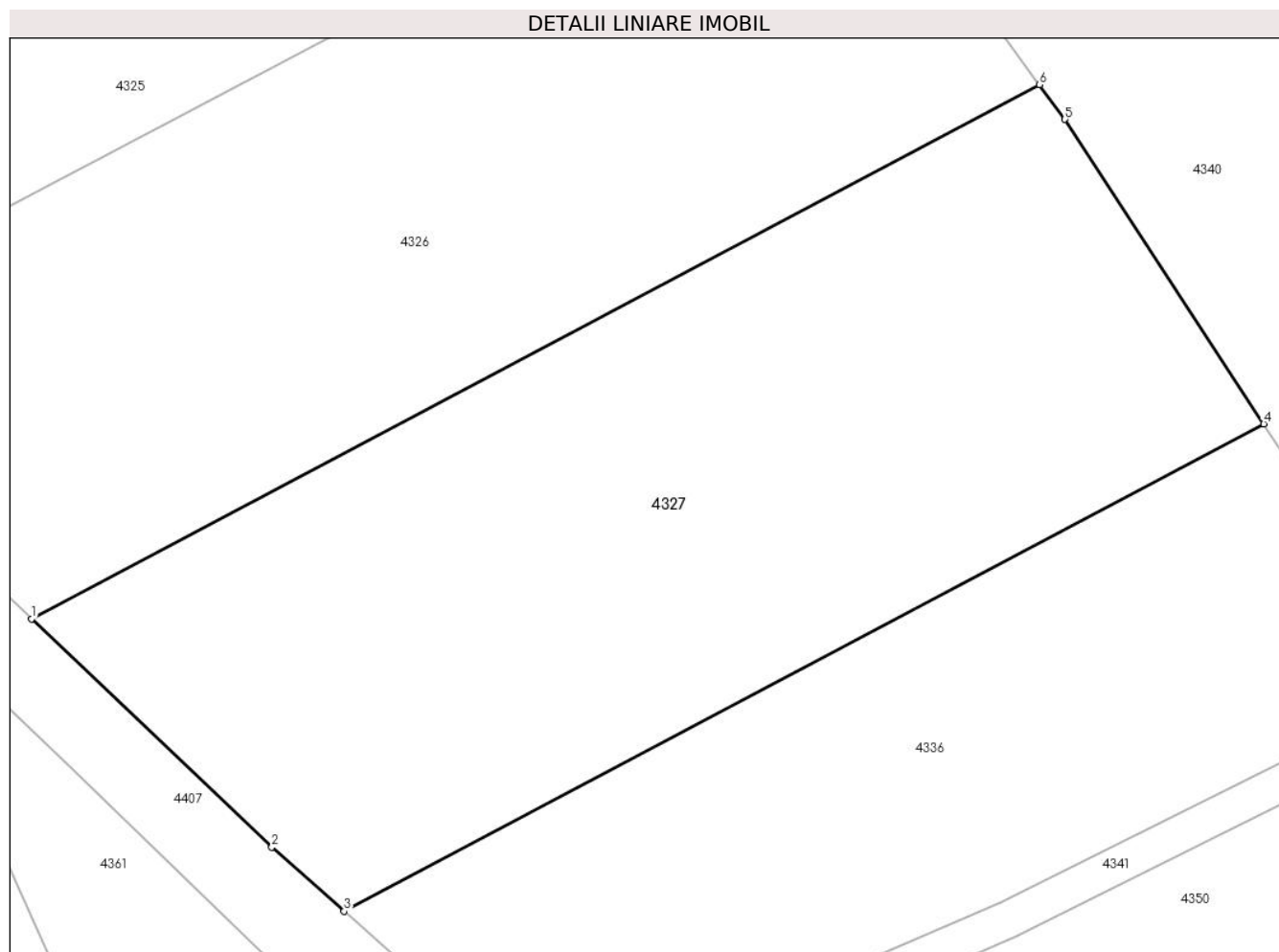
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	41	962/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.136,7 468.447,918	2	449.162,244 468.423,667	35.222
2	449.162,244 468.423,667	3	449.169,935 468.416,846	10.28
3	449.169,935 468.416,846	4	449.267,743 468.468,636	110.673
4	449.267,743 468.468,636	5	449.246,607 468.501,01	38.662
5	449.246,607 468.501,01	6	449.243,906 468.504,684	4.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.243,906 468.504,684	1	449.136,7 468.447,918	121.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4328**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.700	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1643/17, din 27/05/2022 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STOEI MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.700	41	95460	-	NR. TARLA 15 GREȘIT ÎN TP, NR. PARC. 454/60 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.935,459 468.589,515	2	448.923,365 468.616,277	29.367
2	448.923,365 468.616,277	3	448.911,712 468.609,04	13.717
3	448.911,712 468.609,04	4	448.928,69 468.571,471	41.228
4	448.928,69 468.571,471	5	449.053,159 468.296,041	302.248
5	449.053,159 468.296,041	6	449.066,571 468.299,386	13.823

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.066,571 468.299,386	1	448.935,459 468.589,515	318.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4329**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.400	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1658/17, din 03/06/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIRCEA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.400	41	954/61	-	NR. TARLA 15 GREȘIT ÎN TP, NR. PARC. 454/61 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	448.935,459 468.589,515	2	449.066,571 468.299,386	318.38
2	449.066,571 468.299,386	3	449.091,516 468.305,606	25.708
3	449.091,516 468.305,606	4	448.954,251 468.609,35	333.32
4	448.954,251 468.609,35	5	448.945,892 468.617,413	11.614
5	448.945,892 468.617,413	6	448.945,2 468.615,56	1.978

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.945,2 468.615,56	7	448.941,87 468.606,59	9.568
7	448.941,87 468.606,59	8	448.937,13 468.593,97	13.481
8	448.937,13 468.593,97	1	448.935,459 468.589,515	4.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4330**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.800	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1913/17, din 07/08/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DURDUN AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.800	41	954/62	-	NR. TARLA 15 GREȘIT ÎN TP, NR. PARC 454/62 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	448.954,251 468.609,35	2	449.091,516 468.305,606	333.32
2	449.091,516 468.305,606	3	449.106,515 468.309,346	15.459
3	449.106,515 468.309,346	4	448.983,836 468.580,814	297.9
4	448.983,836 468.580,814	1	448.954,251 468.609,35	41.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.400	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1654/17, din 03/06/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ALBU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

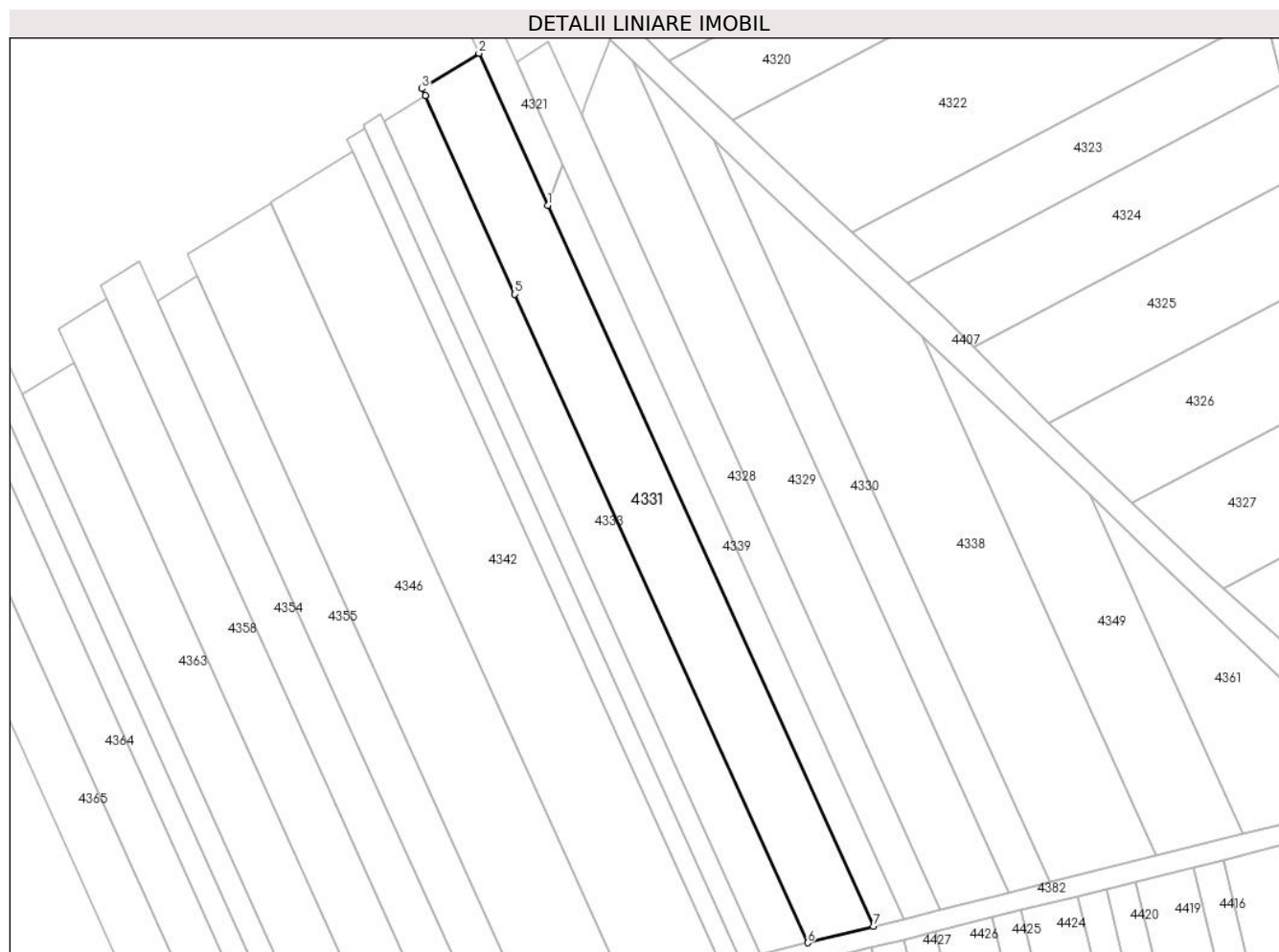
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.400	41	954/58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.923,122 468.556,516	2	448.898,003 468.612,1	60.996
2	448.898,003 468.612,1	3	448.877,203 468.599,183	24.484
3	448.877,203 468.599,183	4	448.878,344 468.596,659	2.77
4	448.878,344 468.596,659	5	448.911,121 468.524,129	79.593
5	448.911,121 468.524,129	6	449.018,142 468.287,309	259.879

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.018,142 468.287,309	7	449.042,082 468.293,279	24.673
7	449.042,082 468.293,279	1	448.923,122 468.556,516	288.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4332**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109208	6.300	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1731 / 20/02/2020		
Act Administrativ nr. 1954/17, din 16/08/1996 emis de CJPSDDAT (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 109208 Avrig cu nr cadastral 109208 pentru parcela nr. 930/60 din T.P. nr. 1954/17/16-08-1996, conform documentatiei cadastrale	A1
4496 / 09/06/2020		
Act Notarial nr. 785, din 04/06/2020 emis de NP Bucsa Radu Gabriel;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) SOCIETATEA TOTAL NSA, CIF:9315010		

C. Partea III. SARCINI .

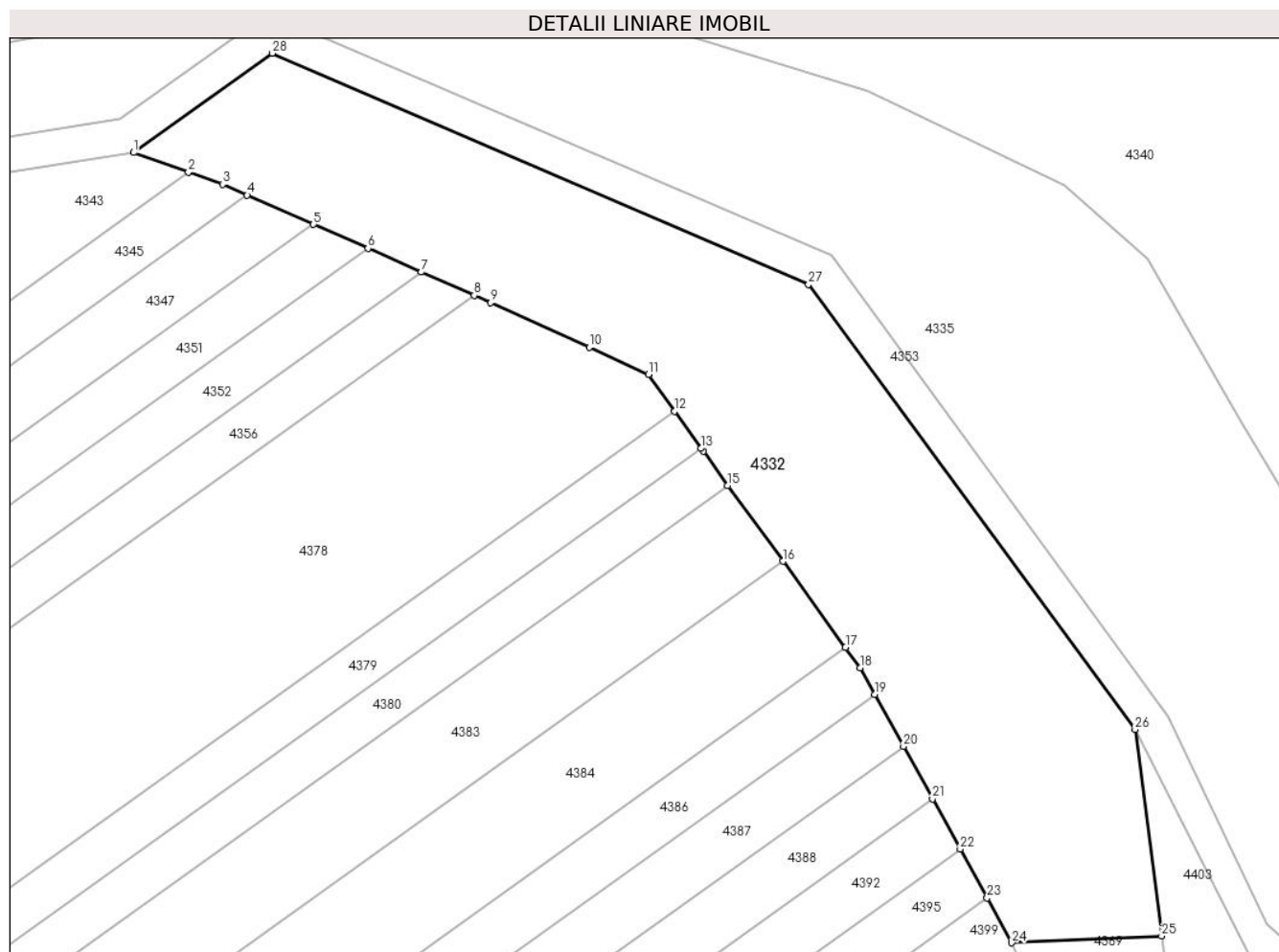
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
109208	6.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.300	39	930/60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.806,384 468.497,882	2	449.815,766 468.494,545	9.958
3	449.821,612 468.492,464	4	449.825,849 468.490,596	4.63
5	449.837,222 468.485,579	6	449.846,539 468.481,469	10.184
7	449.855,718 468.477,42	8	449.864,764 468.473,429	9.887
9	449.867,6 468.472,178	10	449.884,477 468.464,502	18.54

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.815,766 468.494,545	3	449.821,612 468.492,464	6.206
4	449.825,849 468.490,596	5	449.837,222 468.485,579	12.431
6	449.846,539 468.481,469	7	449.855,718 468.477,42	10.032
8	449.864,764 468.473,429	9	449.867,6 468.472,178	3.1
10	449.884,477 468.464,502	11	449.894,635 468.459,882	11.16

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	449.894,635 468.459,882	12	449.899,13 468.453,571	7.748
13	449.903,657 468.447,216	14	449.904,021 468.446,705	0.627
15	449.908,249 468.440,88	16	449.917,698 468.427,864	16.084
17	449.928,415 468.413,1	18	449.930,927 468.409,64	4.276
19	449.933,448 468.405,071	20	449.938,362 468.396,163	10.173
21	449.943,321 468.387,173	22	449.948,068 468.378,569	9.826
23	449.952,692 468.370,186	24	449.956,924 468.362,515	8.761
25	449.982,622 468.363,69	26	449.978,057 468.399,029	35.632
27	449.922,082 468.475,321	28	449.830,158 468.514,903	100.084

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	449.899,13 468.453,571	13	449.903,657 468.447,216	7.803
14	449.904,021 468.446,705	15	449.908,249 468.440,88	7.198
16	449.917,698 468.427,864	17	449.928,415 468.413,1	18.243
18	449.930,927 468.409,64	19	449.933,448 468.405,071	5.218
20	449.938,362 468.396,163	21	449.943,321 468.387,173	10.268
22	449.948,068 468.378,569	23	449.952,692 468.370,186	9.574
24	449.956,924 468.362,515	25	449.982,622 468.363,69	25.725
26	449.978,057 468.399,029	27	449.922,082 468.475,321	94.624
28	449.830,158 468.514,903	1	449.806,384 468.497,882	29.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.900	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1958/17, din 19/08/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) AITONEANU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

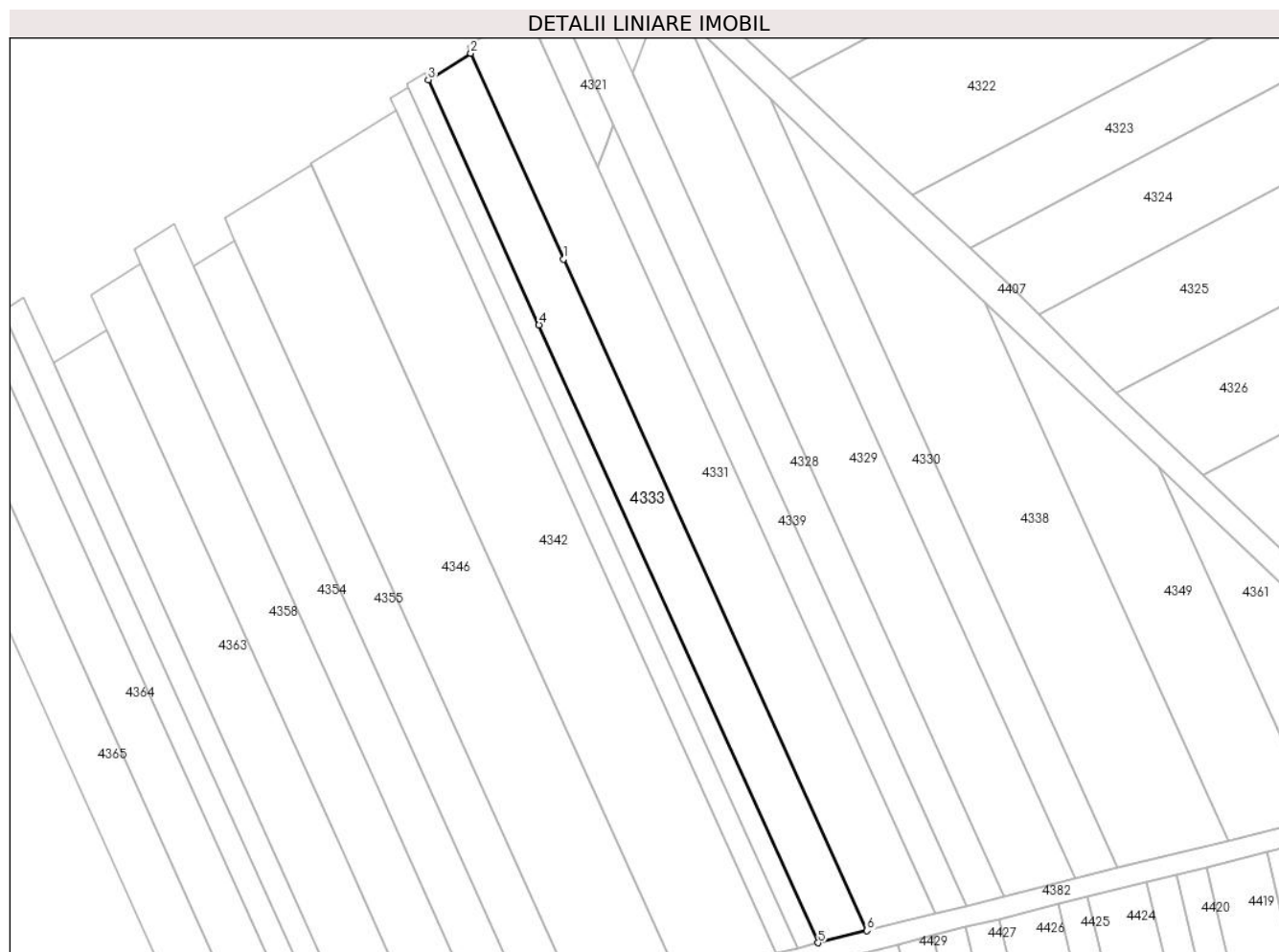
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.900	41	954/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.911,121 468.524,129	2	448.878,344 468.596,659	79.593
2	448.878,344 468.596,659	3	448.863,329 468.587,335	17.674
3	448.863,329 468.587,335	4	448.902,418 468.500,839	94.919
4	448.902,418 468.500,839	5	449.000,861 468.283,0	239.05
5	449.000,861 468.283,0	6	449.018,142 468.287,309	17.81

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.018,142 468.287,309	1	448.911,121 468.524,129	259.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1473/17, din 13/03/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) MIRCEA DIONISIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

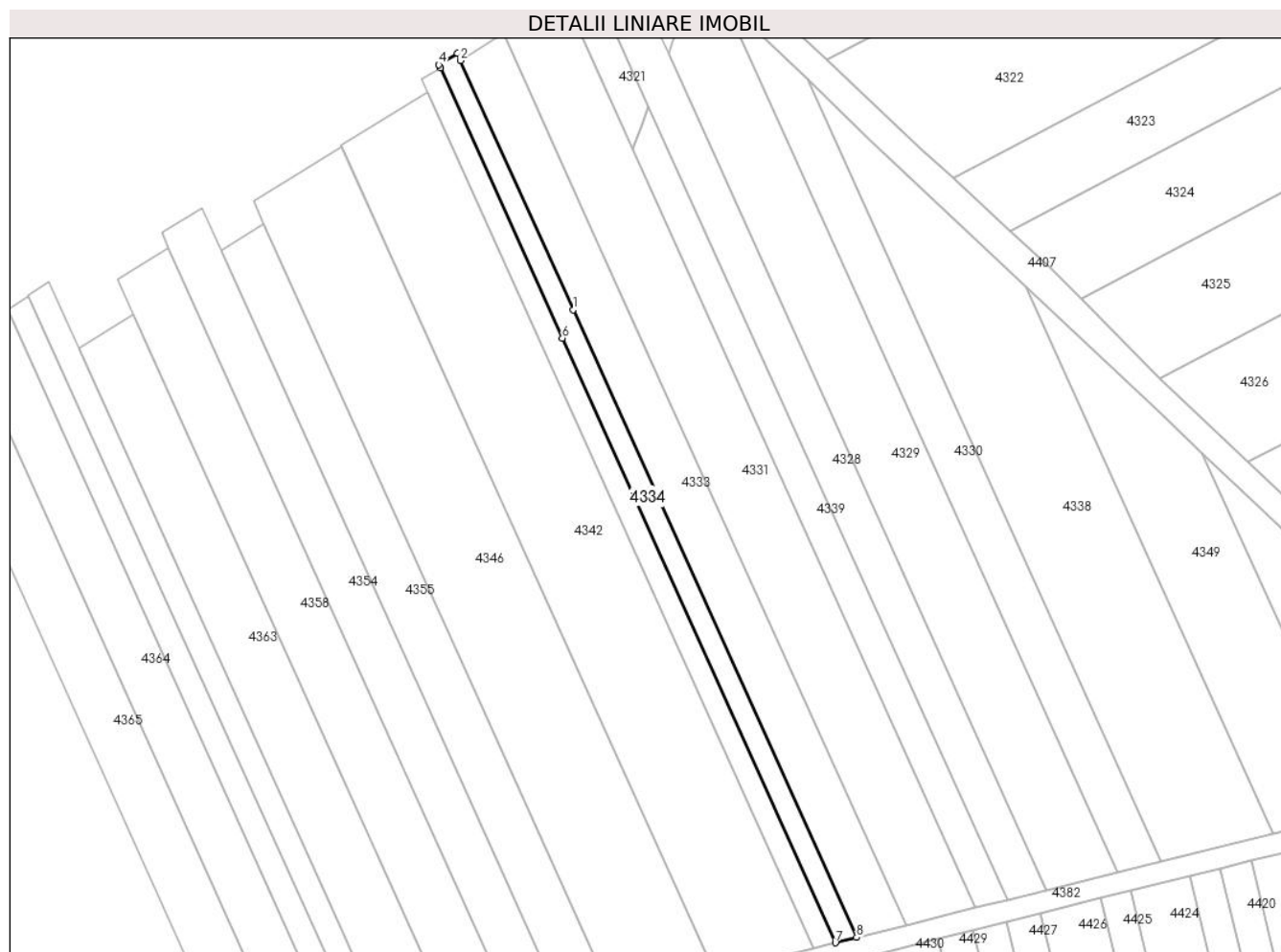
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	41	954/56/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.902,418 468.500,839	2	448.863,329 468.587,335	94.919
2	448.863,329 468.587,335	3	448.862,191 468.589,853	2.763
3	448.862,191 468.589,853	4	448.855,807 468.585,889	7.515
4	448.855,807 468.585,889	5	448.856,326 468.584,741	1.259
5	448.856,326 468.584,741	6	448.898,715 468.490,941	102.933

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.898,715 468.490,941	7	448.993,514 468.281,168	230.2
7	448.993,514 468.281,168	8	449.000,861 468.283,0	7.573
8	449.000,861 468.283,0	1	448.902,418 468.500,839	239.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4335**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.884	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAŞUL AVRIG, CIF:4241087, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

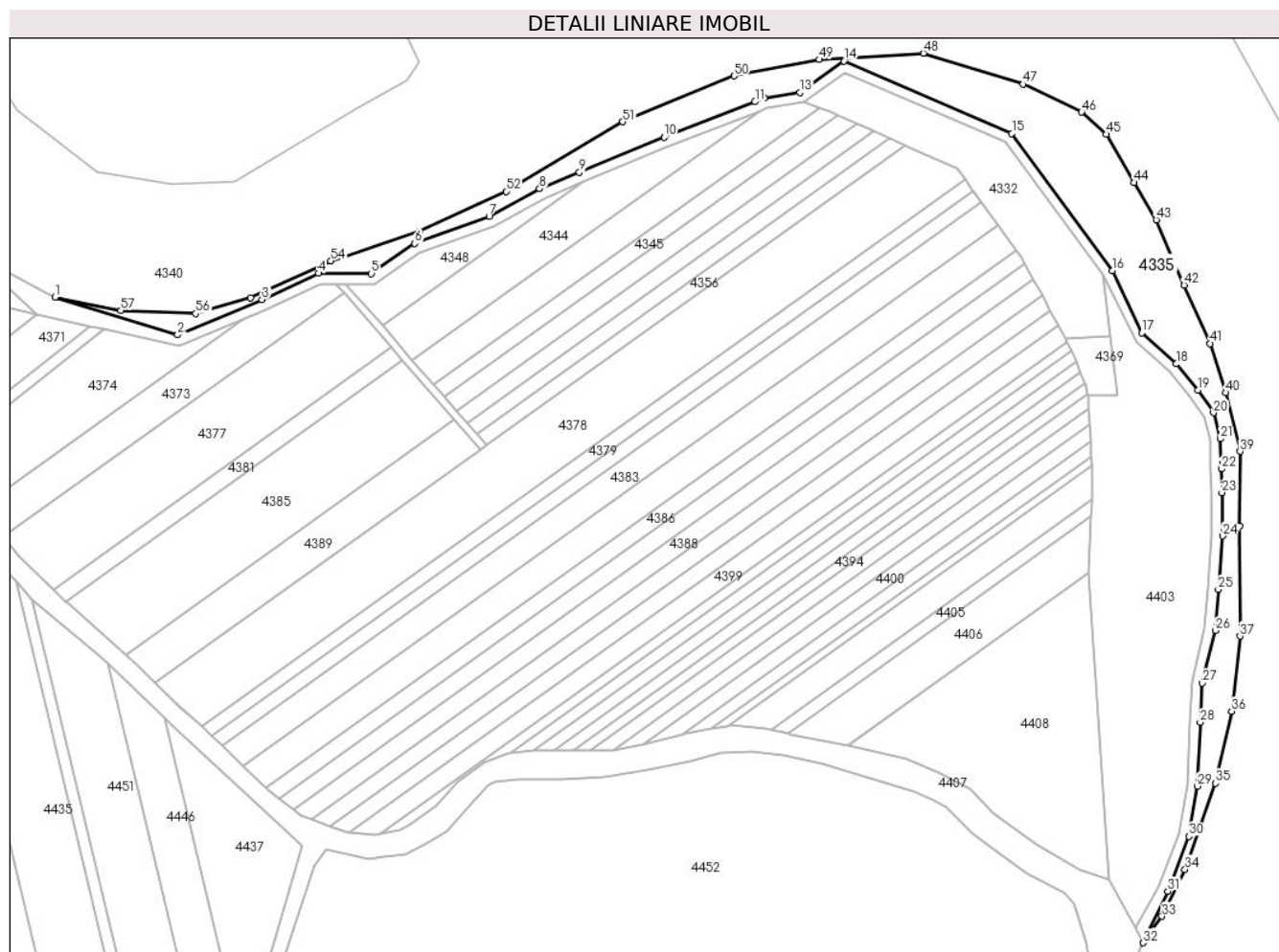
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.884	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	16.884	39	935	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	449.376,52 468.386,23	2	449.446,744 468.364,581	73.485	2	449.446,744 468.364,581	3	449.495,273 468.384,787	52.568	3	449.495,273 468.384,787	4	449.527,65 468.399,892	35.727
4	449.527,65 468.399,892	5	449.558,099 468.399,739	30.449	5	449.558,099 468.399,739	6	449.583,013 468.416,976	30.296	6	449.583,013 468.416,976	7	449.625,702 468.432,647	45.475
7	449.625,702 468.432,647	8	449.654,677 468.448,369	32.965	8	449.654,677 468.448,369	9	449.677,54 468.457,798	24.731	9	449.677,54 468.457,798	10	449.726,272 468.477,896	52.714
10	449.726,272 468.477,896	11	449.778,379 468.498,322	55.967	11	449.778,379 468.498,322	12	449.783,642 468.500,384	5.653	12	449.783,642 468.500,384	13	449.804,048 468.503,589	20.656
13	449.804,048 468.503,589	14	449.829,419 468.521,754	31.203	14	449.829,419 468.521,754	15	449.925,954 468.480,187	105.104	15	449.925,954 468.480,187	16	449.983,809 468.401,332	97.802
16	449.983,809 468.401,332	17	450.000,636 468.365,641	39.458	17	450.000,636 468.365,641	18	450.020,444 468.347,854	26.622	18	450.020,444 468.347,854	19	450.032,733 468.332,848	19.396

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t
19	450.032,733 468.332,848	20	450.041,669 468.319,873	15.75 4	20	450.041,669 468.319,873	21	450.045,612 468.304,977	15.40 9	21	450.045,612 468.304,977	22	450.046,261 468.287,607	17.38 3
22	450.046,261 468.287,607	23	450.046,614 468.274,026	13.58 6	23	450.046,614 468.274,026	24	450.046,866 468.249,162	24.86 5	24	450.046,866 468.249,162	25	450.044,478 468.218,496	30.75 9
25	450.044,478 468.218,496	26	450.042,697 468.194,83	23.73 3	26	450.042,697 468.194,83	27	450.035,358 468.164,726	30.98 6	27	450.035,358 468.164,726	28	450.034,107 468.142,217	22.54 3
28	450.034,107 468.142,217	29	450.032,497 468.105,602	36.65 1	29	450.032,497 468.105,602	30	450.027,752 468.076,715	29.27 4	30	450.027,752 468.076,715	31	450.015,567 468.045,319	33.67 8
31	450.015,567 468.045,319	32	450.001,209 468.015,658	32.95 3	32	450.001,209 468.015,658	33	450.012,203 468.030,882	18.77 9	33	450.012,203 468.030,882	34	450.025,37 468.057,748	29.91 9
34	450.025,37 468.057,748	35	450.042,949 468.107,154	52.44	35	450.042,949 468.107,154	36	450.052,135 468.148,514	42.36 8	36	450.052,135 468.148,514	37	450.056,912 468.191,616	43.36 6
37	450.056,912 468.191,616	38	450.056,886 468.254,676	63.06	38	450.056,886 468.254,676	39	450.056,998 468.297,685	43.00 9	39	450.056,998 468.297,685	40	450.048,756 468.331,35	34.65 9
40	450.048,756 468.331,35	41	450.039,859 468.359,588	29.60 6	41	450.039,859 468.359,588	42	450.024,846 468.393,088	36.71	42	450.024,846 468.393,088	43	450.008,892 468.430,589	40.75 4
43	450.008,892 468.430,589	44	449.996,171 468.451,961	24.87 1	44	449.996,171 468.451,961	45	449.980,16 468.479,7	32.02 8	45	449.980,16 468.479,7	46	449.965,983 468.492,37	19.01 4
46	449.965,983 468.492,37	47	449.932,22 468.508,391	37.37 1	47	449.932,22 468.508,391	48	449.875,066 468.526,18	59.85 8	48	449.875,066 468.526,18	49	449.815,411 468.522,591	59.76 3
49	449.815,411 468.522,591	50	449.766,432 468.513,204	49.87	50	449.766,432 468.513,204	51	449.702,469 468.486,858	69.17 6	51	449.702,469 468.486,858	52	449.635,487 468.446,935	77.97 7
52	449.635,487 468.446,935	53	449.585,682 468.423,954	54.85 1	53	449.585,682 468.423,954	54	449.534,833 468.407,015	53.59 6	54	449.534,833 468.407,015	55	449.488,827 468.385,719	50.69 6
55	449.488,827 468.385,719	56	449.457,167 468.376,717	32.91 5	56	449.457,167 468.376,717	57	449.414,151 468.378,586	43.05 7	57	449.414,151 468.378,586	1	449.376,52 468.386,23	38.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4336**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2185N/Bradul

Nr. cadastral vechi:1353

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103878	3.300	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17603 / 15/12/2014		
Act Notarial nr. 590, din 05/12/2014 emis de NP AVRAM ADRIANA (a adeverintelor nr. 3/08-09-2014 si 13009/15-12-201 emise de Primaria Avrig);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FIRMA TOTAL NSA SRL, CIF:9315010	A1

C. Partea III. SARCINI .

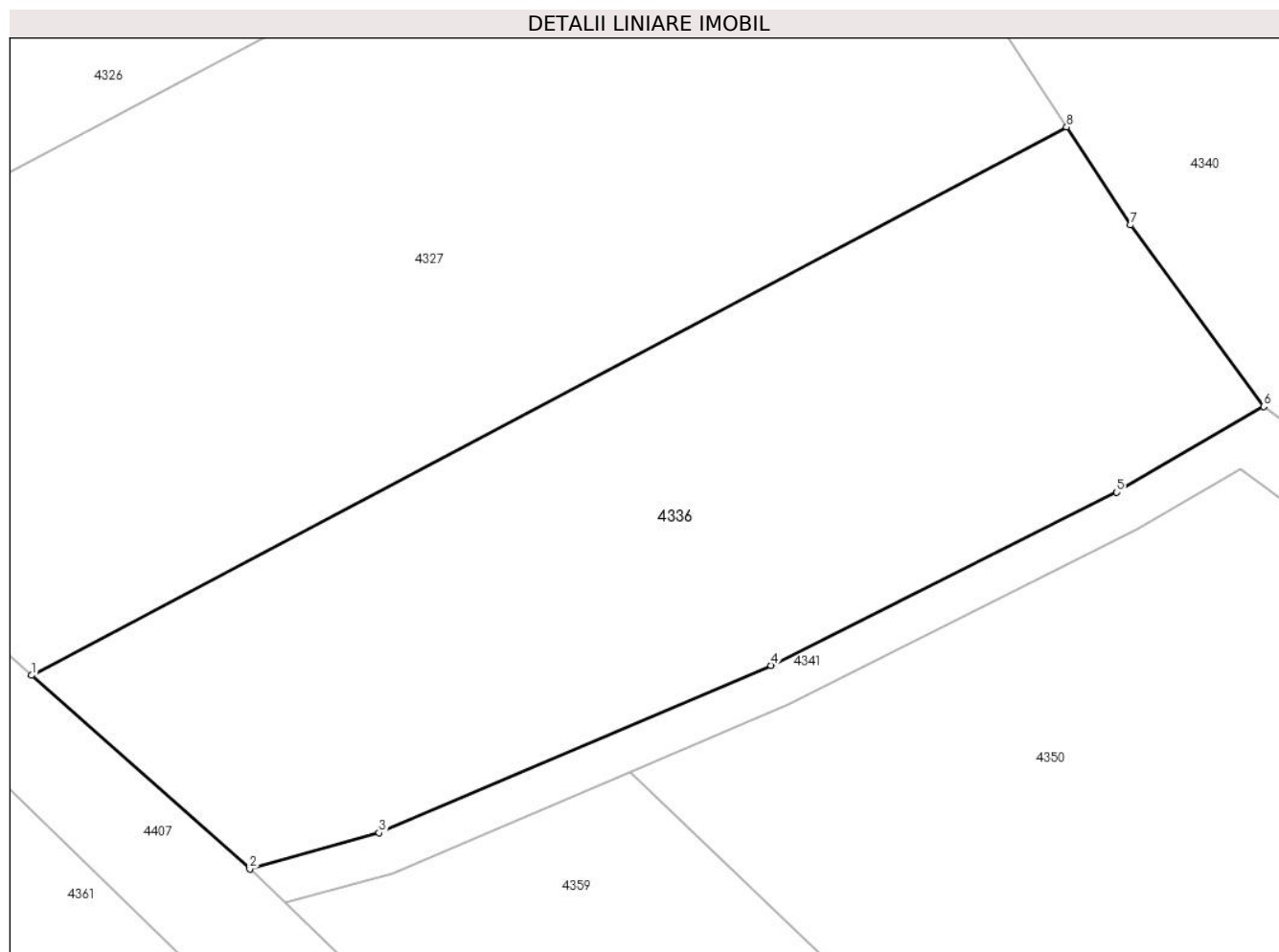
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103878	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.300	-	962/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.169,935 468.416,846	2	449.190,554 468.398,558	27.56
2	449.190,554 468.398,558	3	449.202,773 468.401,973	12.687
3	449.202,773 468.401,973	4	449.239,788 468.417,785	40.252
4	449.239,788 468.417,785	5	449.272,491 468.434,136	36.563
5	449.272,491 468.434,136	6	449.286,377 468.442,227	16.071

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.286,377 468.442,227	7	449.273,79 468.459,374	21.271
7	449.273,79 468.459,374	8	449.267,743 468.468,636	11.062
8	449.267,743 468.468,636	1	449.169,935 468.416,846	110.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1982/17, din 26/08/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BUCURENCIU ELISABETA	

C. Partea III. SARCINI .

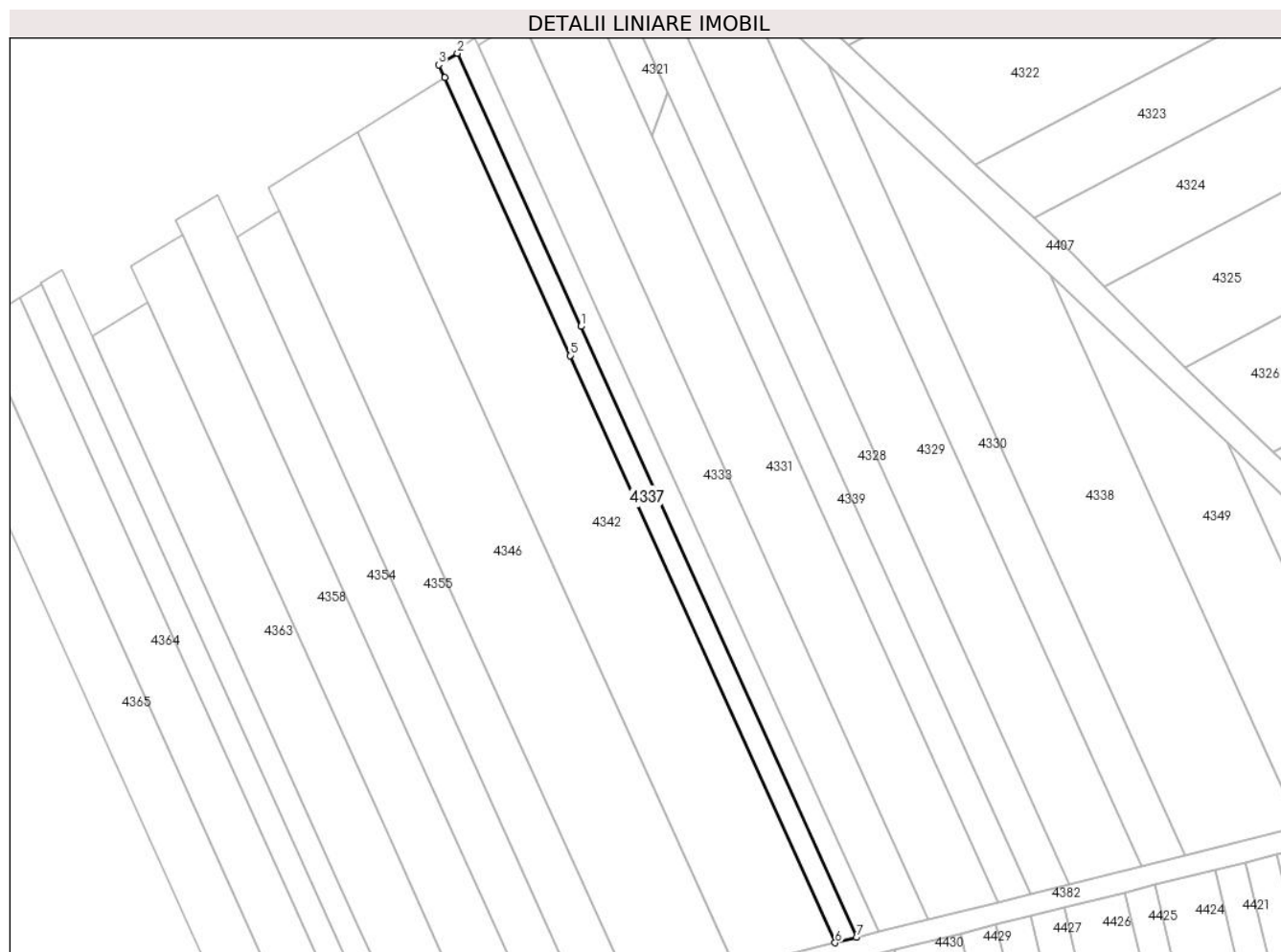
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	41	954/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.898,715 468.490,941	2	448.856,326 468.584,741	102.933
2	448.856,326 468.584,741	3	448.849,872 468.580,734	7.597
3	448.849,872 468.580,734	4	448.851,871 468.576,311	4.853
4	448.851,871 468.576,311	5	448.894,972 468.480,936	104.662
5	448.894,972 468.480,936	6	448.986,086 468.279,315	221.253

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.986,086 468.279,315	7	448.993,514 468.281,168	7.655
7	448.993,514 468.281,168	1	448.898,715 468.490,941	230.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4338**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1599/17, din 24/04/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) UNCHESEL VASILE 2) UNCHESEL AUREL 3) UNCHESEL IOAN 4) CARP ELISABETA 5) ROMAN ANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

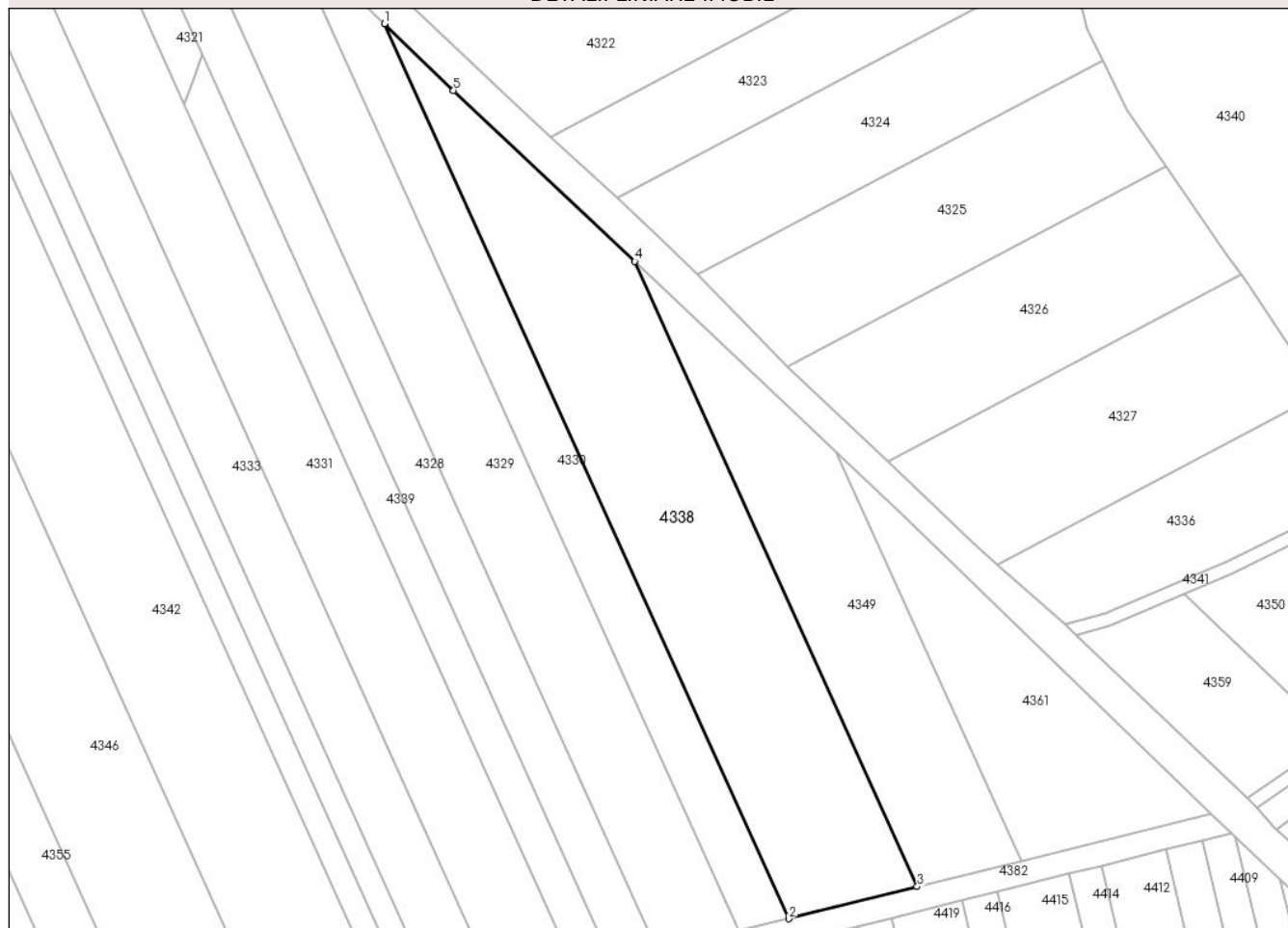
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	41	954/63	-	NR. TARLA 15 GREȘIT ÎN TP, NR. PARC. 454/63 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.983,836 468.580,814	2	449.106,515 468.309,346	297.9
2	449.106,515 468.309,346	3	449.145,547 468.319,08	40.227
3	449.145,547 468.319,08	4	449.059,853 468.508,706	208.09
4	449.059,853 468.508,706	5	449.004,813 468.560,581	75.634
5	449.004,813 468.560,581	1	448.983,836 468.580,814	29.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4339**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu, Loc. Bradu, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	111740	3.320	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19775 / 10/10/2024		
Act Notarial nr. 1584, din 30/08/2024 emis de NP Popa Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 111740 a imobilului cu numarul cadastral 111740 / UAT Avrig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 110981 inscris in cartea funciara 110981;	A1
Act Administrativ nr. 1669/17, din 04/06/1996 emis de CJPSDPAT Sibiu (Titlu de proprietate ; inscris sub semnatura privata nr 3 din 25.08.2022, emis de Rogozea Dorel);		
B2	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 110981, pentru parcela nr. 954/59 din T.P. 1669/17/4-06-1996, conform documentatiei cadastrale	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 110981/Avrig, inscrisa prin incheierea nr. 13553 din 29/08/2022;</i>		
Act Notarial nr. 1584, din 30/08/2024 emis de NP Popa Cornelia;		
B6	se radiaza notarea de sub B5	A1
30415 / 19/11/2024		
Act Notarial nr. 264, din 18/11/2024 emis de NP SIMA Raluca Catalina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) SOAITĂ RARES		

C. Partea III. SARCINI .

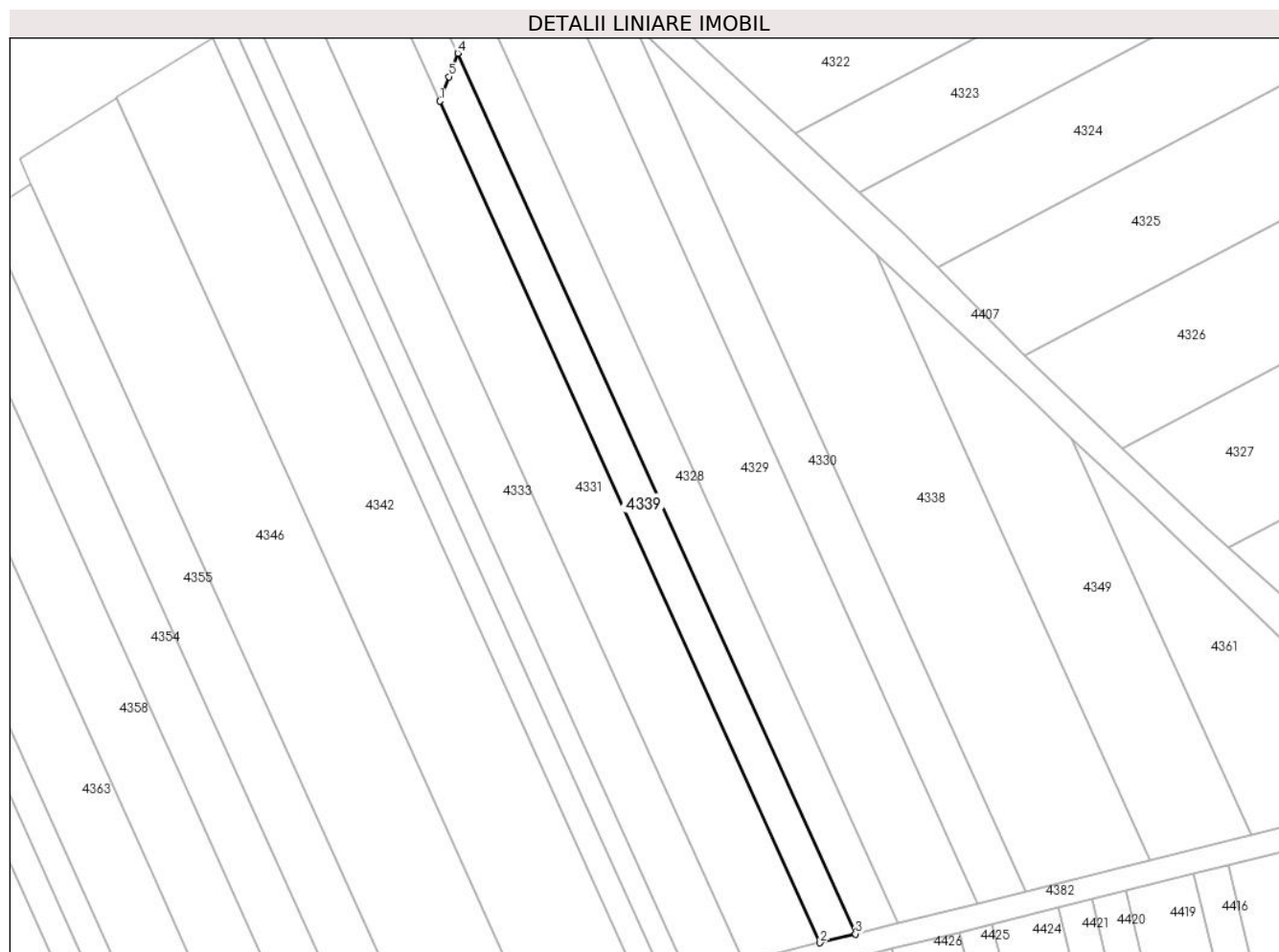
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
111740	3.320	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.320	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.923,122 468.556,516	2	449.042,082 468.293,279	288.869
2	449.042,082 468.293,279	3	449.053,159 468.296,041	11.417
3	449.053,159 468.296,041	4	448.928,69 468.571,471	302.248
4	448.928,69 468.571,471	5	448.925,94 468.564,13	7.839
5	448.925,94 468.564,13	1	448.923,122 468.556,516	8.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		173.386	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 107, din 25/09/1997 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:99999999999999	A1
Act Normativ nr. 213, din 23/01/1999 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ OLT , CIF:23730128	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

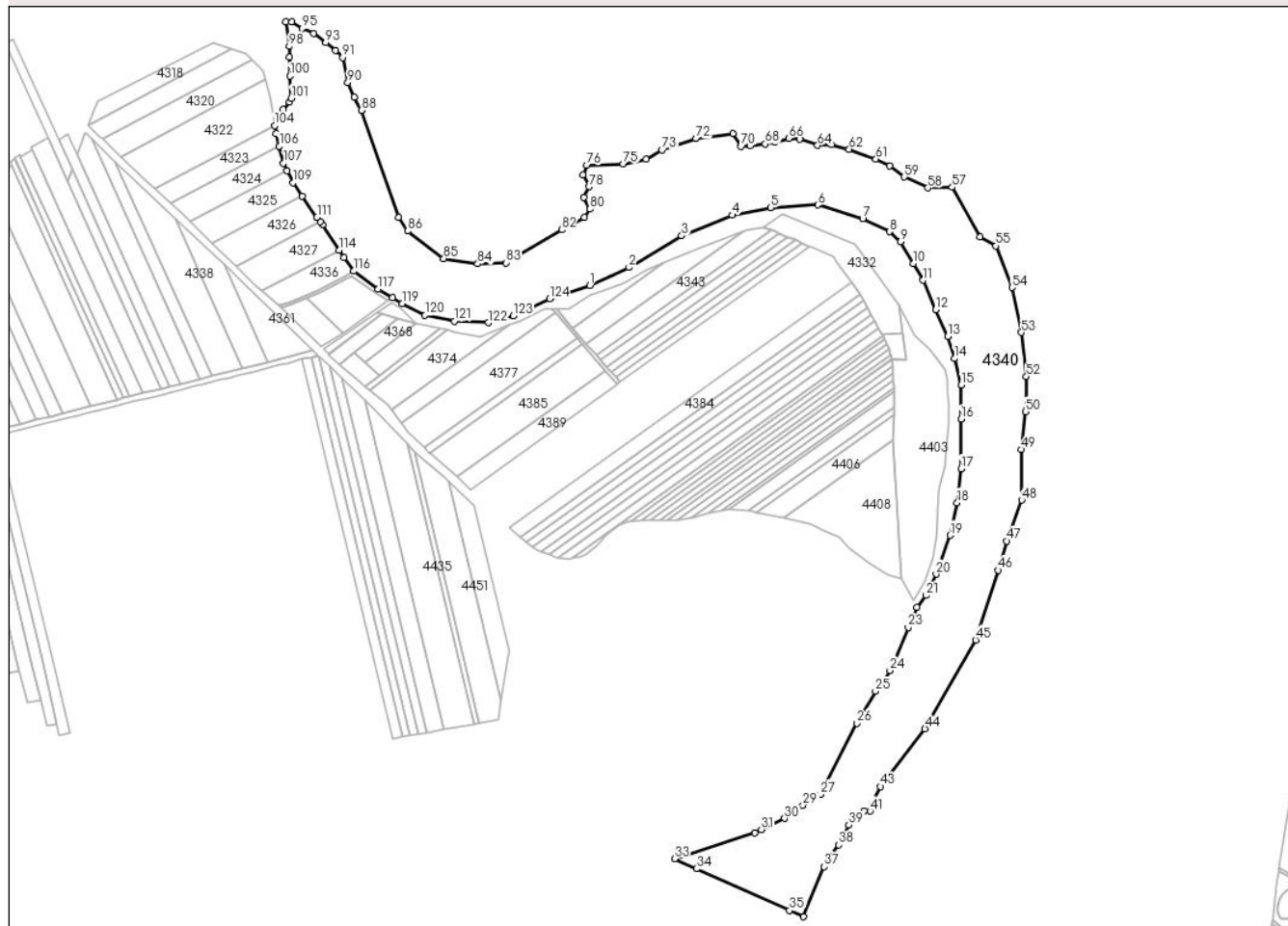
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	173.386	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	173.386	130	836	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	449.585,682 468.423,954	2	449.635,487 468.446,935	54.851	2	449.635,487 468.446,935	3	449.702,469 468.486,858	77.977	3	449.702,469 468.486,858	4	449.766,432 468.513,204	69.176
4	449.766,432 468.513,204	5	449.815,411 468.522,591	49.87	5	449.815,411 468.522,591	6	449.875,066 468.526,18	59.763	6	449.875,066 468.526,18	7	449.932,22 468.508,391	59.858
7	449.932,22 468.508,391	8	449.965,983 468.492,37	37.371	8	449.965,983 468.492,37	9	449.980,16 468.479,7	19.014	9	449.980,16 468.479,7	10	449.996,171 468.451,961	32.028
10	449.996,171 468.451,961	11	450.008,892 468.430,589	24.871	11	450.008,892 468.430,589	12	450.024,846 468.393,088	40.754	12	450.024,846 468.393,088	13	450.039,859 468.359,588	36.71
13	450.039,859 468.359,588	14	450.048,756 468.331,35	29.606	14	450.048,756 468.331,35	15	450.056,998 468.297,685	34.659	15	450.056,998 468.297,685	16	450.056,886 468.254,676	43.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	450.056,886 468.254,676	17	450.056,912 468.191,616	63.06
19	450.042,949 468.107,154	20	450.025,37 468.057,748	52.44
22	450.001,209 468.015,658	23	449.989,948 467.990,127	27.90 4
25	449.948,236 467.909,448	26	449.924,606 467.868,811	47.00 8
28	449.865,605 467.770,562	29	449.856,196 467.764,814	11.02 5
31	449.803,559 467.733,977	32	449.795,015 467.729,692	9.558
34	449.721,09 467.684,18	35	449.839,4 467.631,3	129.5 9
37	449.883,413 467.686,505	38	449.901,72 467.714,495	33.44 5
40	449.933,747 467.757,626	41	449.941,559 467.757,377	7.816
43	449.954,537 467.788,57	44	450.011,152 467.861,606	92.41
46	450.104,362 468.062,747	47	450.114,712 468.099,916	38.58 3
49	450.133,489 468.215,997	50	450.138,849 468.263,99	48.29 1
52	450.139,75 468.308,349	53	450.133,644 468.364,322	56.30 5
55	450.101,017 468.474,208	56	450.080,648 468.485,282	23.18 5
58	450.014,727 468.547,776	59	449.985,046 468.561,72	32.79 3
61	449.948,862 468.584,341	62	449.915,009 468.596,932	36.11 9
64	449.874,862 468.601,638	65	449.851,919 468.609,544	24.26 7
67	449.820,785 468.606,19	68	449.808,43 468.603,4	12.66 6
70	449.777,724 468.600,514	71	449.767,596 468.616,76	19.14 4
73	449.677,641 468.595,679	74	449.657,091 468.584,096	23.59
76	449.582,271 468.576,461	77	449.576,957 468.564,374	13.20 4
79	449.578,342 468.535,619	80	449.585,678 468.520,767	16.56 5
82	449.550,119 468.494,605	83	449.479,48 468.452,787	82.08 9
85	449.400,368 468.458,212	86	449.354,937 468.493,107	57.28 6
88	449.296,06 468.646,24	89	449.286,82 468.662,83	18.99
91	449.272,0 468.712,96	92	449.263,22 468.722,41	12.89 9
94	449.235,66 468.744,12	95	449.221,03 468.750,06	15.79
97	449.199,98 468.758,5	98	449.204,27 468.727,28	31.51 3
100	449.205,45 468.689,76	101	449.206,66 468.661,65	28.13 6
103	449.196,78 468.647,12	104	449.185,918 468.626,822	23.02 1
106	449.191,757 468.600,8	107	449.197,202 468.579,167	22.30 8
109	449.209,239 468.554,44	110	449.220,888 468.537,595	20.48 1
112	449.243,906 468.504,684	113	449.246,607 468.501,01	4.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	450.056,912 468.191,616	18	450.052,135 468.148,514	43.36 6
20	450.025,37 468.057,748	21	450.012,203 468.030,882	29.91 9
23	449.989,948 467.990,127	24	449.966,751 467.935,678	59.18 4
26	449.924,606 467.868,811	27	449.878,634 467.778,522	101.3 19
29	449.856,196 467.764,814	30	449.832,966 467.748,139	28.59 5
32	449.795,015 467.729,692	33	449.693,285 467.696,611	106.9 74
35	449.839,4 467.631,3	36	449.857,268 467.623,313	19.57 2
38	449.901,72 467.714,495	39	449.914,315 467.739,582	28.07 2
41	449.941,559 467.757,377	42	449.943,282 467.765,52	8.323
44	450.011,152 467.861,606	45	450.075,596 467.974,299	129.8 18
47	450.114,712 468.099,916	48	450.134,057 468.151,822	55.39 4
50	450.138,849 468.263,99	51	450.140,475 468.269,522	5.766
53	450.133,644 468.364,322	54	450.121,697 468.421,418	58.33 3
56	450.080,648 468.485,282	57	450.045,68 468.548,445	72.19 6
59	449.985,046 468.561,72	60	449.966,321 468.575,458	23.22 4
62	449.915,009 468.596,932	63	449.892,583 468.602,429	23.09
65	449.851,919 468.609,544	66	449.838,47 468.610,492	13.48 2
68	449.808,43 468.603,4	69	449.789,366 468.601,427	19.16 6
71	449.767,596 468.616,76	72	449.720,447 468.610,229	47.59 9
74	449.657,091 468.584,096	75	449.628,375 468.578,041	29.34 7
77	449.576,957 468.564,374	78	449.584,863 468.549,414	16.92 1
80	449.585,678 468.520,767	81	449.578,646 468.510,626	12.34 1
83	449.479,48 468.452,787	84	449.443,485 468.451,387	36.02 2
86	449.354,937 468.493,107	87	449.343,161 468.510,626	21.10 9
89	449.286,82 468.662,83	90	449.278,59 468.681,26	20.18 4
92	449.263,22 468.722,41	93	449.250,5 468.732,21	16.05 7
95	449.221,03 468.750,06	96	449.207,24 468.758,52	16.17 8
98	449.204,27 468.727,28	99	449.204,57 468.713,49	13.79 3
101	449.206,66 468.661,65	102	449.204,76 468.656,41	5.574
104	449.185,918 468.626,822	105	449.187,704 468.616,898	10.08 4
107	449.197,202 468.579,167	108	449.201,777 468.569,768	10.45 3
110	449.220,888 468.537,595	111	449.239,539 468.510,626	32.79
113	449.246,607 468.501,01	114	449.267,743 468.468,636	38.66 2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	450.052,135 468.148,514	19	450.042,949 468.107,154	42.36 8
21	450.012,203 468.030,882	22	450.001,209 468.015,658	18.77 9
24	449.966,751 467.935,678	25	449.948,236 467.909,448	32.10 6
27	449.878,634 467.778,522	28	449.865,605 467.770,562	15.26 8
30	449.832,966 467.748,139	31	449.803,559 467.733,977	32.63 9
33	449.693,285 467.696,611	34	449.721,09 467.684,18	30.45 7
36	449.857,268 467.623,313	37	449.883,413 467.686,505	68.38 7
39	449.914,315 467.739,582	40	449.933,747 467.757,626	26.51 7
42	449.943,282 467.765,52	43	449.954,537 467.788,57	25.65 1
45	450.075,596 467.974,299	46	450.104,362 468.062,747	93.00 8
48	450.134,057 468.151,822	49	450.133,489 468.215,997	64.17 7
51	450.140,475 468.269,522	52	450.139,75 468.308,349	38.83 4
54	450.121,697 468.421,418	55	450.101,017 468.474,208	56.69 6
57	450.045,68 468.548,445	58	450.014,727 468.547,776	30.96
60	449.966,321 468.575,458	61	449.948,862 468.584,341	19.58 9
63	449.892,583 468.602,429	64	449.874,862 468.601,638	17.73 9
66	449.838,47 468.610,492	67	449.820,785 468.606,19	18.20 1
69	449.789,366 468.601,427	70	449.777,724 468.600,514	11.67 8
72	449.720,447 468.610,229	73	449.677,641 468.595,679	45.21 1
75	449.628,375 468.578,041	76	449.582,271 468.576,461	46.13 1
78	449.584,863 468.549,414	79	449.578,342 468.535,619	15.25 9
81	449.578,646 468.510,626	82	449.550,119 468.494,605	32.71 8
84	449.443,485 468.451,387	85	449.400,368 468.458,212	43.65 4
87	449.343,161 468.510,626	88	449.296,06 468.646,24	143.5 61
90	449.278,59 468.681,26	91	449.272,0 468.712,96	32.37 8
93	449.250,5 468.732,21	94	449.235,66 468.744,12	19.02 8
96	449.207,24 468.758,52	97	449.199,98 468.758,5	7.26
99	449.204,57 468.713,49	100	449.205,45 468.689,76	23.74 6
102	449.204,76 468.656,41	103	449.196,78 468.647,12	12.24 7
105	449.187,704 468.616,898	106	449.191,757 468.600,8	16.6
108	449.201,777 468.569,768	109	449.209,239 468.554,44	17.04 8
111	449.239,539 468.510,626	112	449.243,906 468.504,684	7.374
114	449.267,743 468.468,636	115	449.273,79 468.459,374	11.06 2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	449.273,79 468.459,374	116	449.286,377 468.442,227	21.27 1	116	449.286,377 468.442,227	117	449.317,19 468.419,26	38.43 1	117	449.317,19 468.419,26	118	449.335,51 468.408,383	21.30 5
118	449.335,51 468.408,383	119	449.347,76 468.401,11	14.24 7	119	449.347,76 468.401,11	120	449.376,52 468.386,23	32.38 1	120	449.376,52 468.386,23	121	449.414,151 468.378,586	38.4
121	449.414,151 468.378,586	122	449.457,167 468.376,717	43.05 7	122	449.457,167 468.376,717	123	449.488,827 468.385,719	32.91 5	123	449.488,827 468.385,719	124	449.534,833 468.407,015	50.69 6
124	449.534,833 468.407,015	1	449.585,682 468.423,954	53.59 6										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		757	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AVRIG, CIF:4241087, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

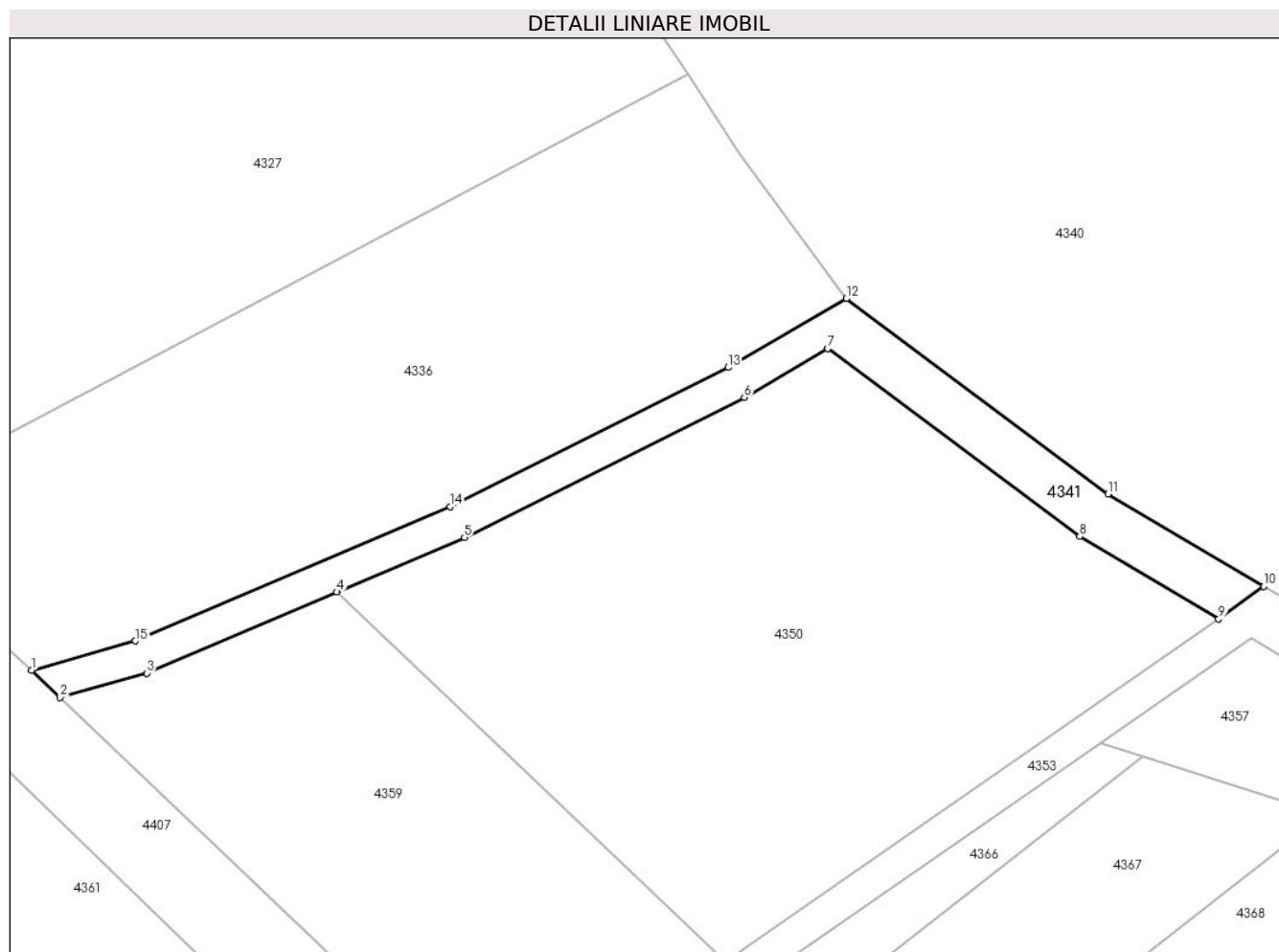
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	757	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	757	41	950	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.190,554 468.398,558	2	449.193,924 468.395,347	4.655
2	449.193,924 468.395,347	3	449.204,102 468.398,191	10.568
3	449.204,102 468.398,191	4	449.226,487 468.407,753	24.342
4	449.226,487 468.407,753	5	449.241,47 468.414,154	16.292
5	449.241,47 468.414,154	6	449.274,394 468.430,616	36.811

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.274,394 468.430,616	7	449.284,228 468.436,346	11.381
7	449.284,228 468.436,346	8	449.313,856 468.414,261	36.953
8	449.313,856 468.414,261	9	449.330,212 468.404,551	19.021
9	449.330,212 468.404,551	10	449.335,51 468.408,383	6.538
10	449.335,51 468.408,383	11	449.317,19 468.419,26	21.305
11	449.317,19 468.419,26	12	449.286,377 468.442,227	38.431
12	449.286,377 468.442,227	13	449.272,491 468.434,136	16.071
13	449.272,491 468.434,136	14	449.239,788 468.417,785	36.563
14	449.239,788 468.417,785	15	449.202,773 468.401,973	40.252
15	449.202,773 468.401,973	1	449.190,554 468.398,558	12.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.200	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1600/17, din 24/04/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BĂDILĂ IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

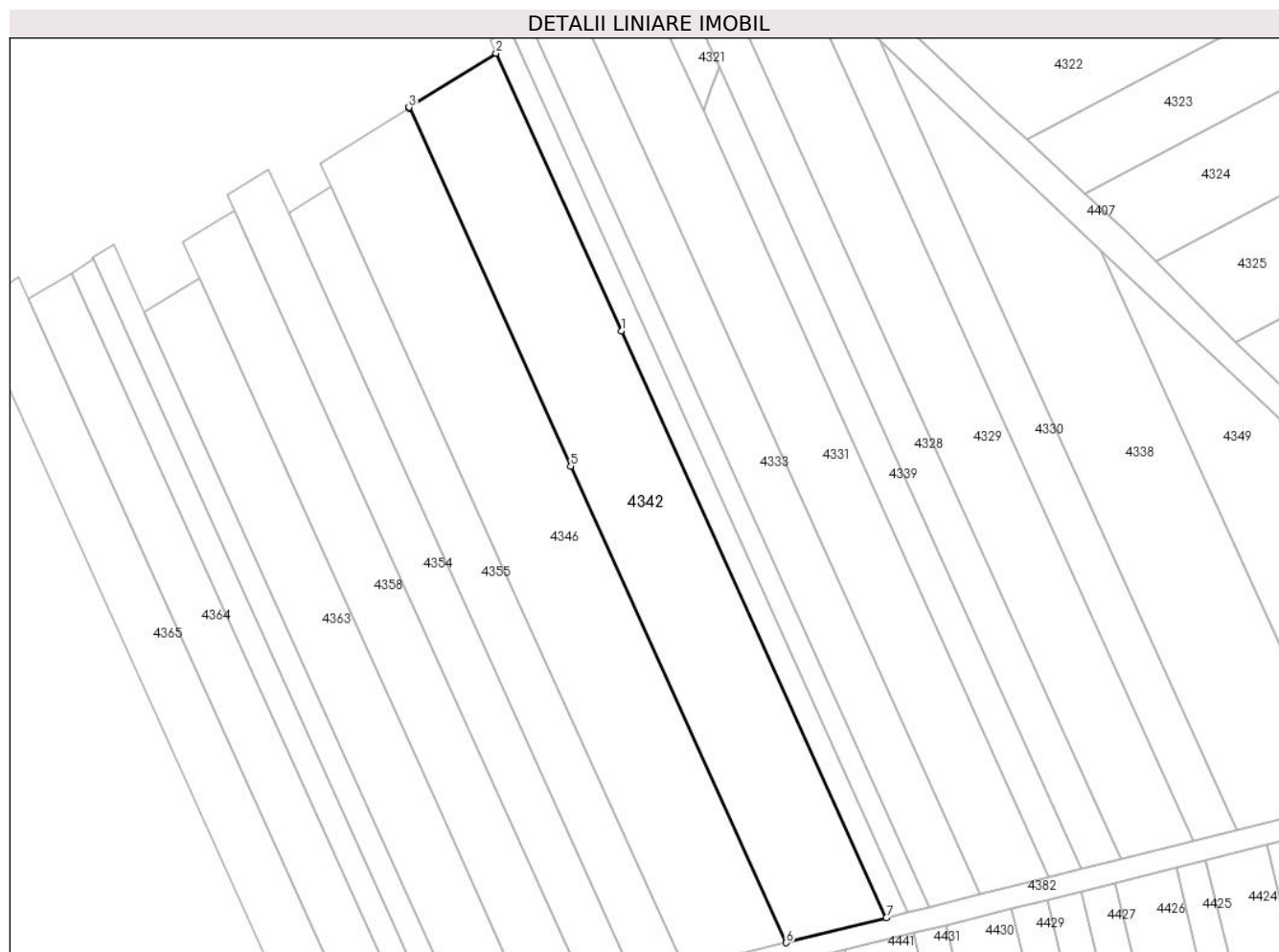
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.200	41	954/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.894,972 468.480,936	2	448.851,871 468.576,311	104.662
2	448.851,871 468.576,311	3	448.821,919 468.557,711	35.257
3	448.821,919 468.557,711	4	448.822,02 468.557,488	0.245
4	448.822,02 468.557,488	5	448.877,598 468.434,505	134.958
5	448.877,598 468.434,505	6	448.951,614 468.270,719	179.734

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.951,614 468.270,719	7	448.986,086 468.279,315	35.528
7	448.986,086 468.279,315	1	448.894,972 468.480,936	221.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2196N/Bradu

Nr. cadastral vechi:1502

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103835	5.000	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1111 / 01/02/2017		
Act Administrativ nr. 5891, din 19/02/2014 emis de Minis. Just. - ONRC, ONRC Tribunalul Sibiu (Certificat de Înregistrare Mențiuni ; înscris sub semnatura privata nr Hotărârea Adunării Generale a Asociaților din 18.10.2013, emis de S.C. Sinecon S.R.L.; înscris sub semnatura privata nr 3248 din 05.10.2016, emis de Societatea Sinecon S.A.; act administrativ nr 2464, dosar nr.5891/19.02.2014 din 21.02.2014, emis de Ministerul Justiției - Oficiul Național al Registrului Comerțului, Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Sibiu);		
B2	se noteaza schimbarea denumirii/formei juridice din SC SINECON SRL in Societatea SINECON S.A	A1
12112 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de NP HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B4	se respinge prezenta cerere, avand ca obiect intabulare drept de proprietate	A1
12114 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de NP HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B5	se respinge prezenta cerere, avand ca obiect intabulare drept de proprietate in favoarea Total NSA SRL	A1
12217 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de NP HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare Legea nr. 85/2014, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOTAL NSA SRL, CIF:9315010	A1

C. Partea III. SARCINI .

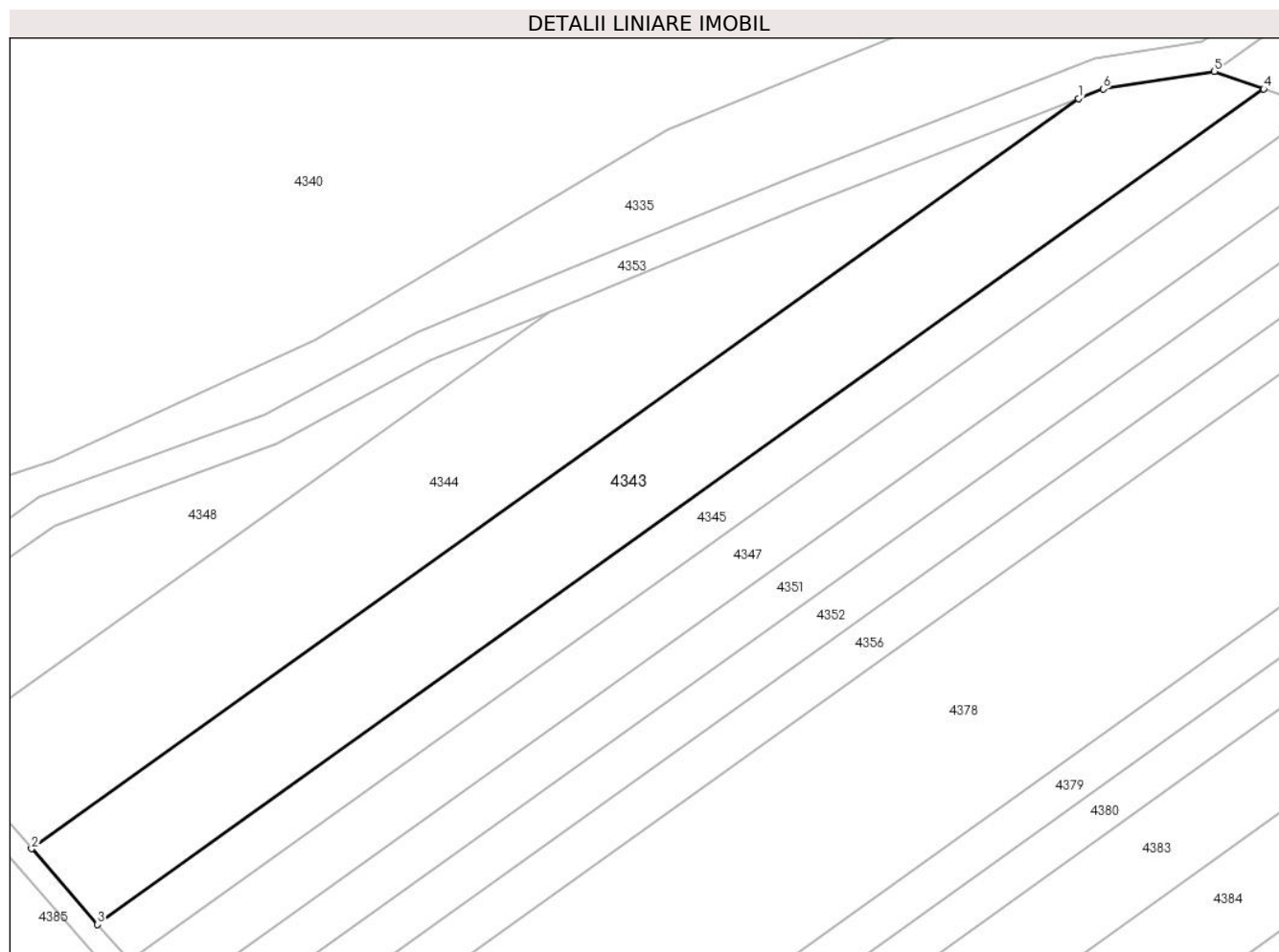
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103835	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.250	-	945/15	-	
2	ape statatoare	NU	3.750	-	945/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.780,569 468.492,735	2	449.581,495 468.350,206	244.837
2	449.581,495 468.350,206	3	449.594,047 468.335,802	19.105
3	449.594,047 468.335,802	4	449.815,766 468.494,545	272.687
4	449.815,766 468.494,545	5	449.806,384 468.497,882	9.958

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.806,384 468.497,882	6	449.785,221 468.494,559	21.422
6	449.785,221 468.494,559	1	449.780,569 468.492,735	4.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102811	5.000	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1110 / 01/02/2017		
Act Administrativ nr. 5891, din 19/02/2014 emis de Minis. Just. - ONRC, ONRC Tribunalul Sibiu (Certificat de Inregistrare Mențiuni ; act administrativ nr 2464 , dosar nr. 5891/19.02.2014 din 21.02.2014, emis de Ministerul Justiției - Oficiului Național al Registrului Comerțului, Oficiul Național al Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Sibiu; înscris sub semnatura privată nr 3248 din 05.10.2016, emis de Societatea Sinecon SA; înscris sub semnatura privată nr Hotărârea Adunării Generale a Asociaților din 18.10.2013, emis de SC Sinecon SRL);		
B7	se notează schimbarea denumirii/formei juridice din SC SINECON SRL în SOCIETATEA SINECON S.A	A1
12114 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B9	se respinge prezenta cerere, având ca obiect intabulare drept de proprietate în favoarea Total NSA SRL	A1
12242 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de NP HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare Legea nr. 85/2014, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1	A1
	1) TOTAL NSA SRL, CIF:9315010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

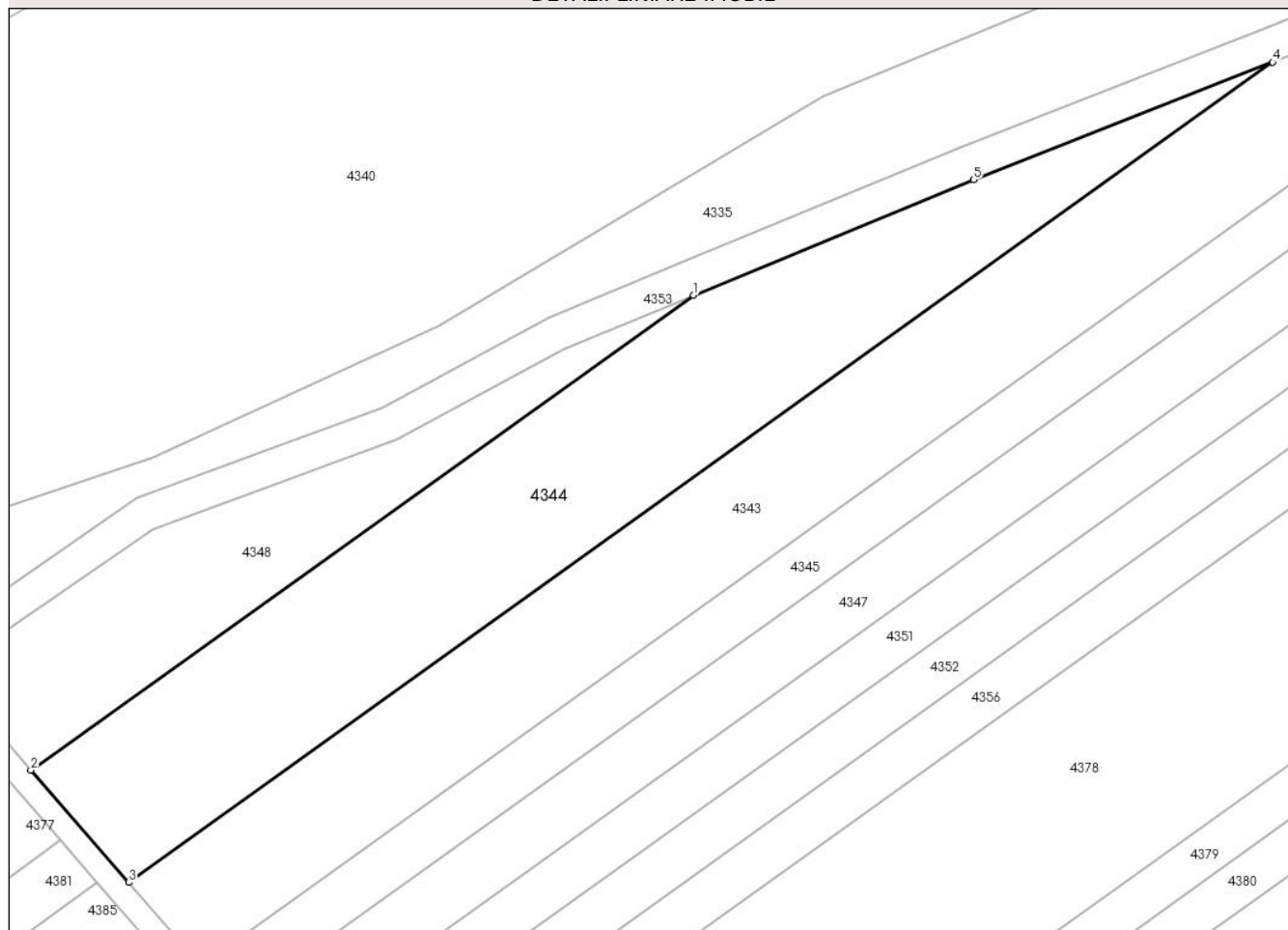
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102811	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.250	40	945/14	-	
2	ape statatoare	NU	3.750	40	945/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.679,828 468.452,251	2	449.564,515 468.369,692	141.821
2	449.564,515 468.369,692	3	449.581,495 468.350,206	25.846
3	449.581,495 468.350,206	4	449.780,569 468.492,735	244.837
4	449.780,569 468.492,735	5	449.728,511 468.472,329	55.914

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.728,511 468.472,329	1	449.679,828 468.452,251	52.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:12507N
Nr. cadastral vechi:1515

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103838	2.500	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1112 / 01/02/2017		
Act Administrativ nr. 5891, din 19/02/2014 emis de Minis. Just. - ONRC, ONRC Tribunalul Sibiu (Certificat de Inregistrare Mentiuni ; act administrativ nr 2464 , dosar nr. 5891/19.02.2014 din 21.02.2014, emis de Ministerul Justitiei - Oficiului National al Registrului Comertului, Oficiul National al Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Sibiu;inscris sub semnatura privata nr Hotararea Adunarii Generale a Asociatilor din 18.10.2013, emis de SC Sinecon SRL;inscris sub semnatura privata nr 3248 din 05.10.2016, emis de Societatea Sinecon SA);		
B2	se noteaza schimbarea denumirii/formei juridice din SC SINECON SRL in SOCIETATEA SINECON S.A	A1
12114 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B4	se respinge prezenta cerere, avand ca obiect intabulare drept de proprietate in favoarea Total NSA SRL	A1
12237 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de NP HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare Legea nr. 85/2014, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOTAL NSA SRL, CIF:9315010	A1

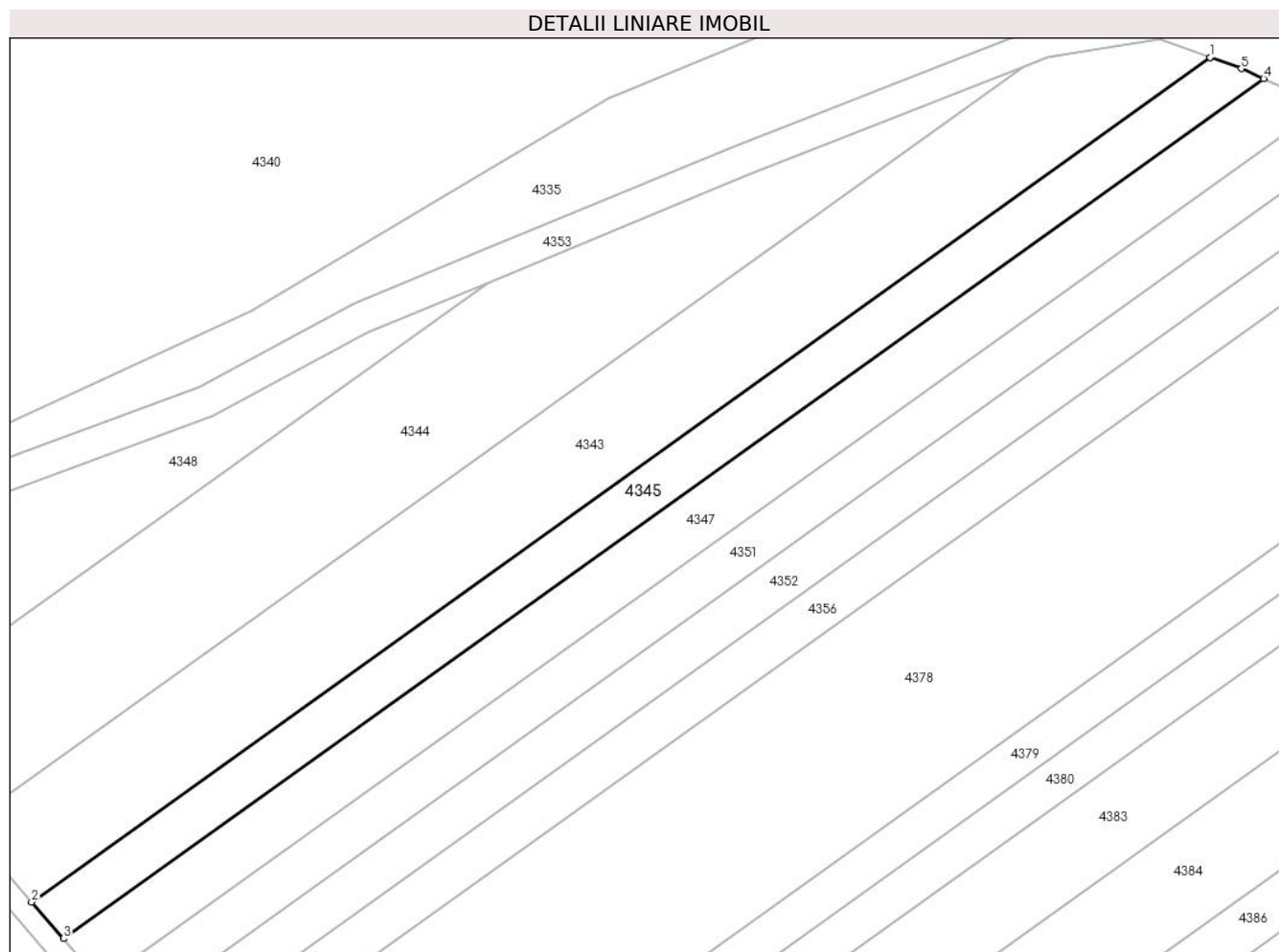
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103838	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	625	-	945/16	-	
2	ape statatoare	NU	1.875	-	945/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.815,766 468.494,545	2	449.594,047 468.335,802	272.687
2	449.594,047 468.335,802	3	449.600,04 468.328,925	9.122
3	449.600,04 468.328,925	4	449.825,849 468.490,596	277.718
4	449.825,849 468.490,596	5	449.821,612 468.492,464	4.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.821,612 468.492,464	1	449.815,766 468.494,545	6.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2210N/Bradu

Nr. cadastral vechi:1513

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102160	11.000	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1528 / 07/06/2006		
Act Notarial nr. 666/2004, din 01/01/2004 emis de NP TOMA IONELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 307/440 1) S.C. HIDROELECTRICA SA BUCURESTI - SUCURSALA HIDROCENTRALE SIBIU , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2210N/Bradu)Asupra 7675 mp din teren</i>	A1
9647 / 06/12/2010		
Act Notarial nr. 2289, din 03/12/2010 emis de NP POPA CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 133/440 1) SC MALIDCOM SRL , CIF:999999999999999, cu sediul în mun.Sibiu <i>OBSERVATII: asupra 3325 m.p. din teren</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

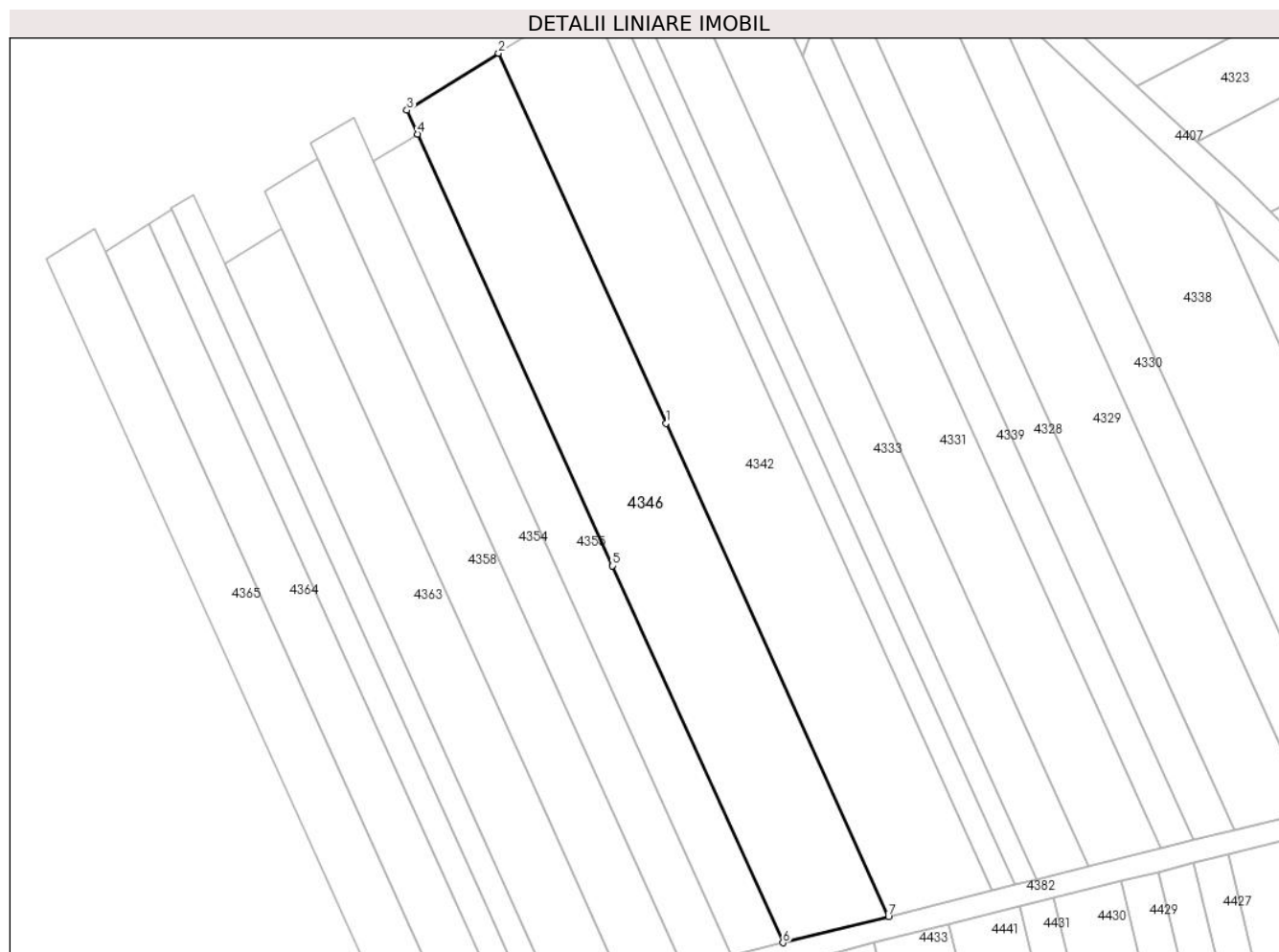
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102160	11.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.000	-	954/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	448.877,598 468.434,505	2	448.822,02 468.557,488	134.958
2	448.822,02 468.557,488	3	448.791,526 468.538,551	35.896
3	448.791,526 468.538,551	4	448.795,108 468.530,626	8.697
4	448.795,108 468.530,626	5	448.859,938 468.387,168	157.427
5	448.859,938 468.387,168	6	448.916,517 468.261,967	137.391

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.916,517 468.261,967	7	448.951,614 468.270,719	36.172
7	448.951,614 468.270,719	1	448.877,598 468.434,505	179.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2223N/Bradul

Nr. cadastral vechi:1653

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103836	3.000	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1113 / 01/02/2017		
Act Administrativ nr. 5891, din 19/02/2014 emis de Minis. Just. - ONRC, ONRC Tribunalul Sibiu (Certificat de Înregistrare Mențiuni ; act administrativ nr 2464, dosar nr.5891/19.02.2014 din 21.02.2014, emis de Ministerul Justiției - Oficiul Național al Registrului Comerțului, Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Sibiu;inscris sub semnatura privata nr 3248 din 05.10.2016, emis de Societatea Sinecon S.A.; inscris sub semnatura privata nr Hotărârea Adunării Generale a Asociaților din 18.10.2013, emis de S.C. Sinecon S.R.L);		
B2	se noteaza schimbarea denumirii/formei juridice din SC SINECON SRL in Societatea SINECON S.A	A1
12114 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B4	se respinge prezenta cerere, avand ca obiect intabulare drept de proprietate in favoarea Total NSA SRL	A1
12239 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de NP HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare Legea nr. 85/2014, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOTAL NSA SRL, CIF:9315010	A1

C. Partea III. SARCINI .

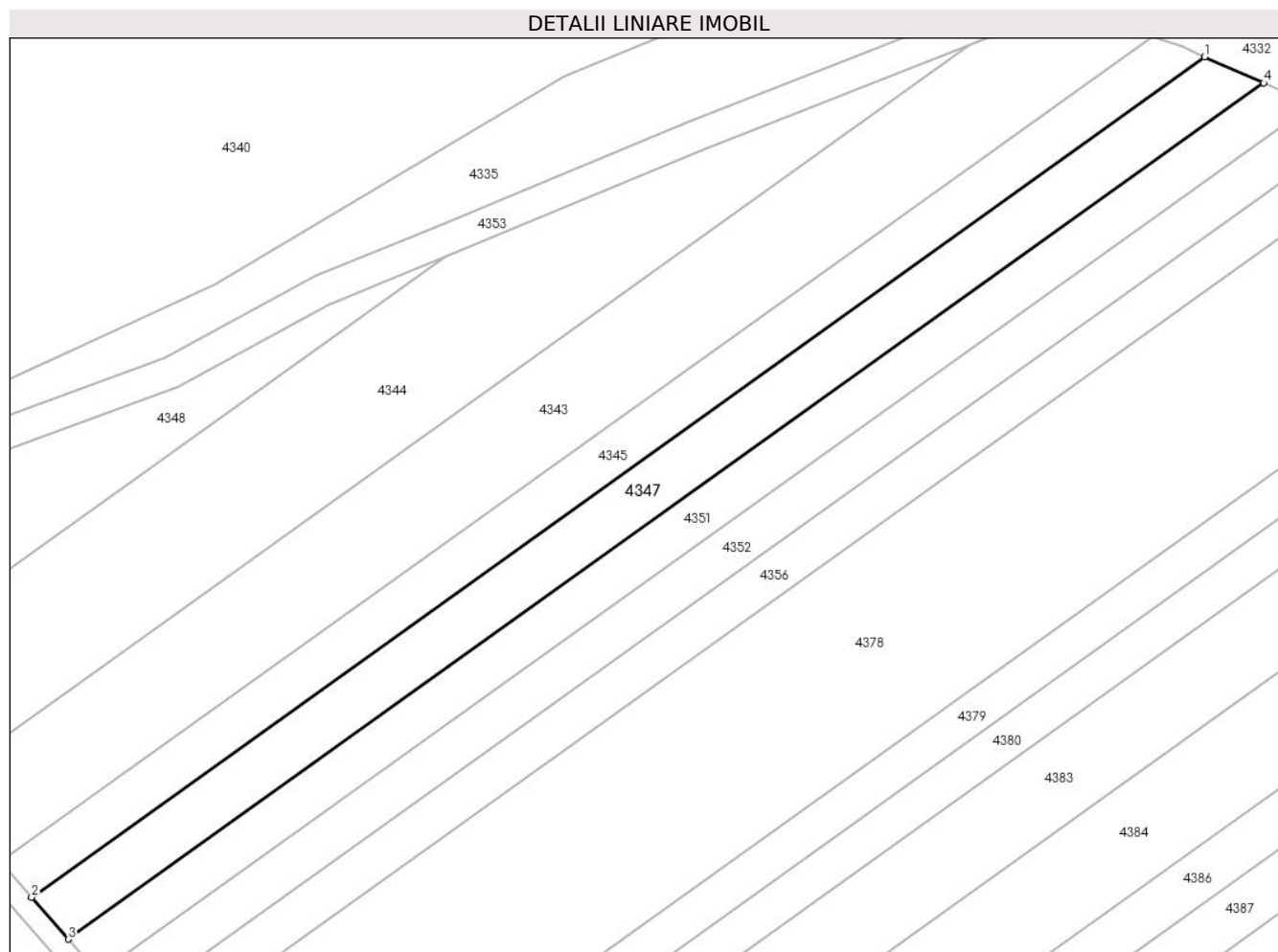
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103836	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	750	-	945/17	-	
2	ape statatoare	NU	2.250	-	945/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.825,849 468.490,596	2	449.600,04 468.328,925	277.718
2	449.600,04 468.328,925	3	449.607,102 468.320,821	10.749
3	449.607,102 468.320,821	4	449.837,222 468.485,579	283.02
4	449.837,222 468.485,579	1	449.825,849 468.490,596	12.431

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2198N/Bradul

Nr. cadastral vechi:1496

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103844	2.000	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1699 / 13/02/2017		
Act Administrativ nr. 5891, din 19/02/2014 emis de Minis. Just. - ONRC, ONRC Tribunalul Sibiu (Certificat de Înregistrare Mențiuni ; înscris sub semnatura privata nr Hotărârea Adunării Generale a Asociaților din 18.10.2013, emis de S.C. Sinecom S.R.L.; act administrativ nr 2464, dosar nr.5891/19.02.2014 din 21.02.2014, emis de Ministerul Justiției - Oficiul Național al Registrului Comerțului, Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Sibiu; înscris sub semnatura privata nr 3248 din 05.10.2016, emis de Societatea Sinecon S. A);		
B2	se noteaza schimbarea denumirii/formei juridice din SC SINECON SRL in Societatea SINECON S.A	A1
12114 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B4	se respinge prezenta cerere, avand ca obiect intabulare drept de proprietate in favoarea Total NSA SRL	A1
12241 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de NP HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare Legea nr. 85/2014, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOTAL NSA SRL, CIF:9315010	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

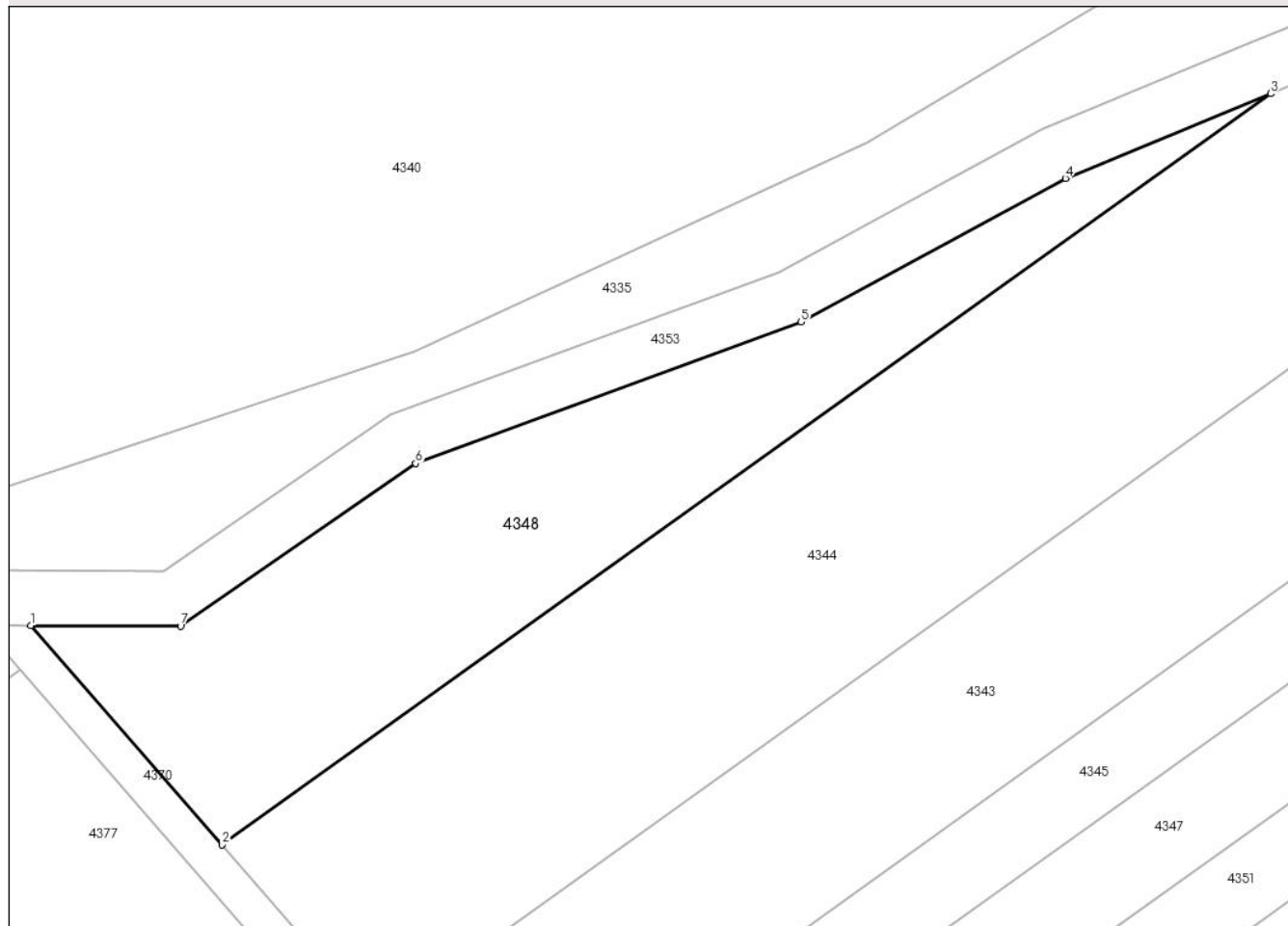
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103844	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	-	945/13	-	
2	ape statatoare	NU	1.500	-	945/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.543,496 468.393,813	2	449.564,515 468.369,692	31.994
2	449.564,515 468.369,692	3	449.679,828 468.452,251	141.821
3	449.679,828 468.452,251	4	449.657,258 468.442,943	24.413
4	449.657,258 468.442,943	5	449.628,18 468.427,165	33.083

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.628,18 468.427,165	6	449.585,798 468.411,607	45.148
6	449.585,798 468.411,607	7	449.559,958 468.393,73	31.421
7	449.559,958 468.393,73	1	449.543,496 468.393,813	16.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.500	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1684/17, din 06/06/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DURDUN EUGEN	A1

C. Partea III. SARCINI .

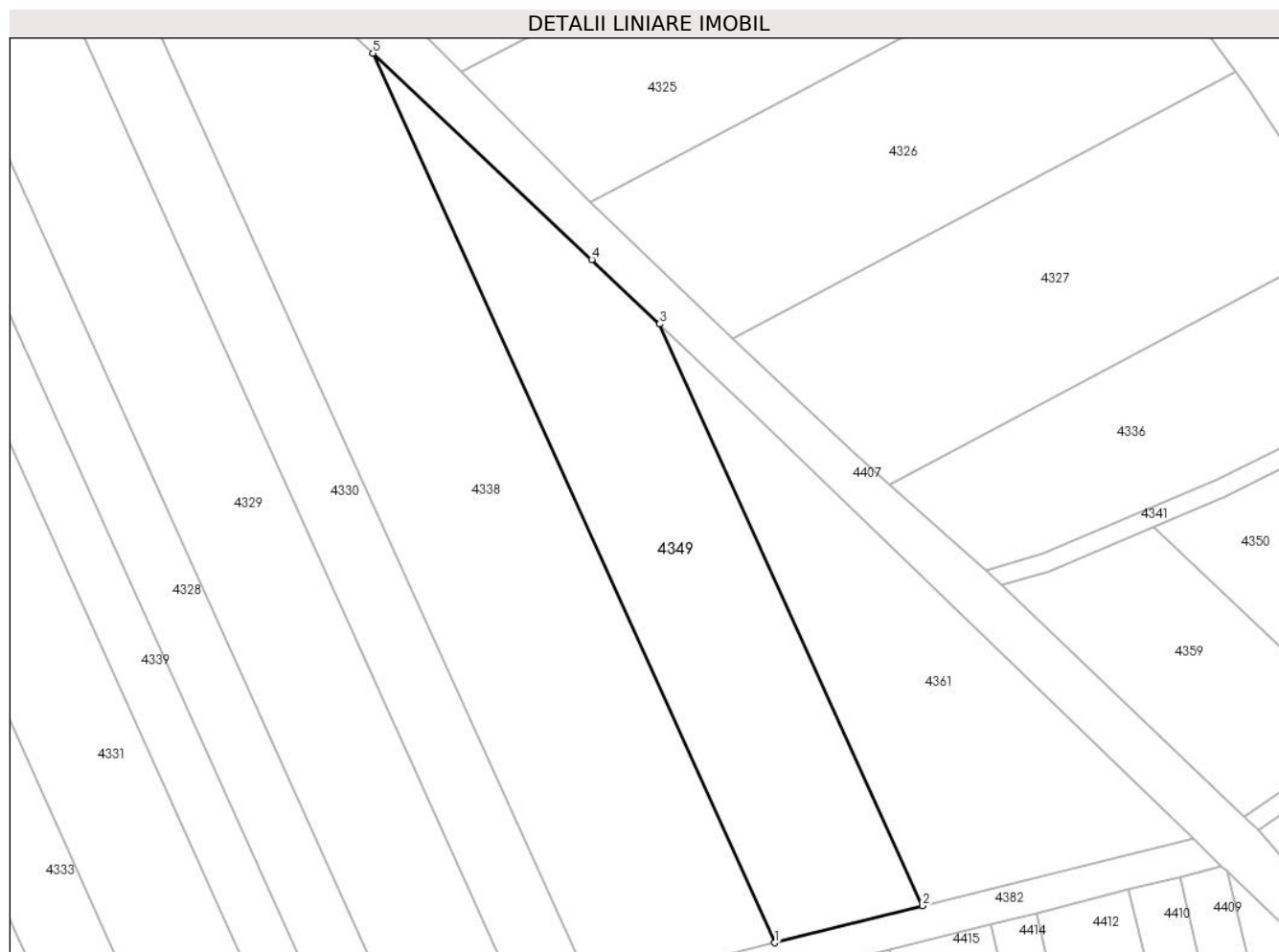
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.500	41	954/64	-	NR. TARLA 15 GREȘIT ÎN TP, NR. PARC. 454/64 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.145,547 468.319,08	2	449.177,05 468.326,935	32.468
2	449.177,05 468.326,935	3	449.120,987 468.450,994	136.138
3	449.120,987 468.450,994	4	449.106,518 468.464,724	19.946
4	449.106,518 468.464,724	5	449.059,853 468.508,706	64.125
5	449.059,853 468.508,706	1	449.145,547 468.319,08	208.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.678	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AVRIG, CIF:4241087, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

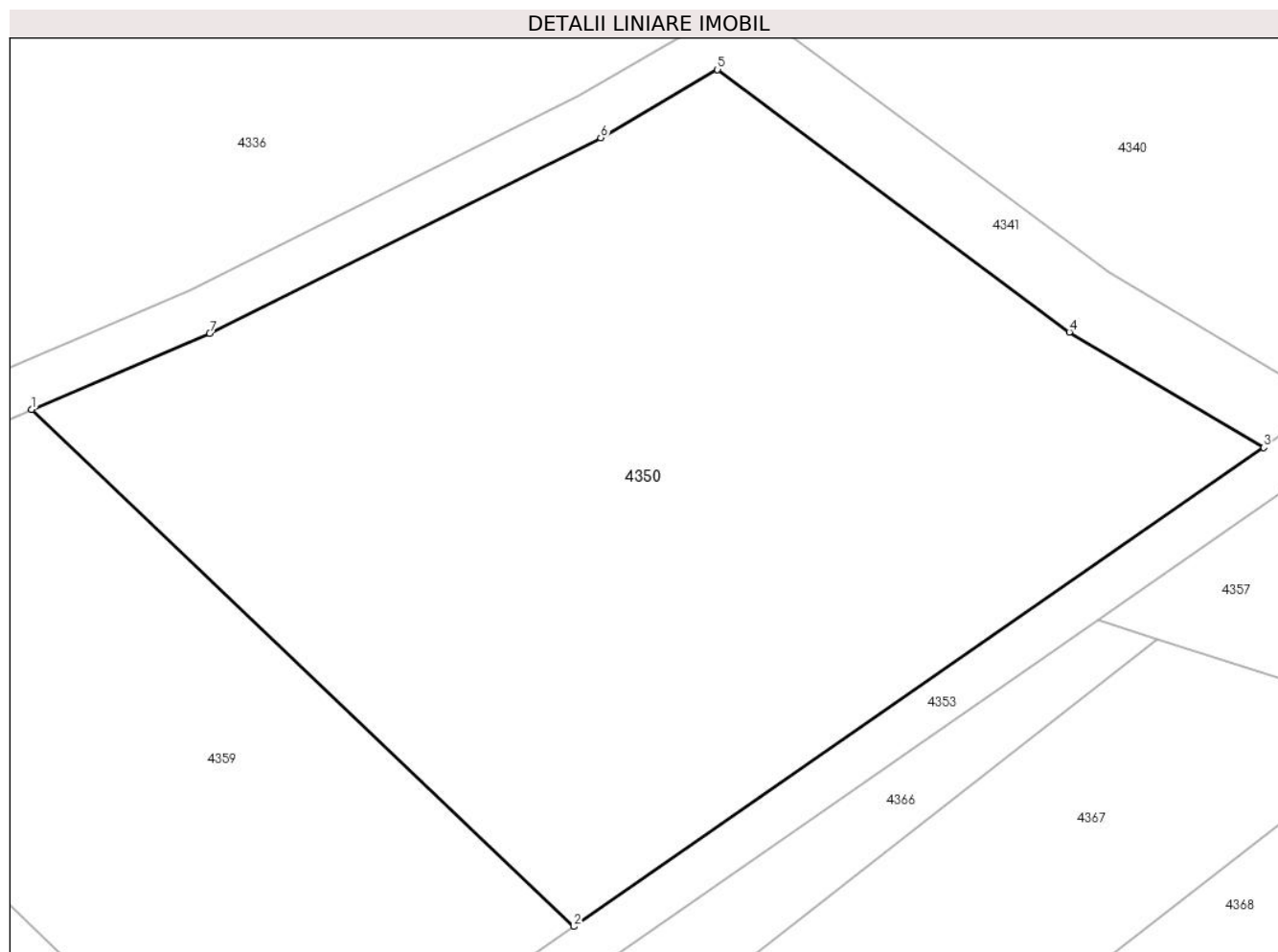
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.678	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	3.678	39	951	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.226,487 468.407,753	2	449.272,124 468.364,258	63.044
2	449.272,124 468.364,258	3	449.330,212 468.404,551	70.695
3	449.330,212 468.404,551	4	449.313,856 468.414,261	19.021
4	449.313,856 468.414,261	5	449.284,228 468.436,346	36.953
5	449.284,228 468.436,346	6	449.274,394 468.430,616	11.381

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.274,394 468.430,616	7	449.241,47 468.414,154	36.811
7	449.241,47 468.414,154	1	449.226,487 468.407,753	16.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2232N/Bradu

Nr. cadastral vechi:1766

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103837	2.500	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1119 / 01/02/2017		
Act Administrativ nr. 5891, din 19/02/2014 emis de Minis. Just. - ONRC, ONRC Tribunalul Sibiu (Certificat de Înregistrare Mențiuni ; înscris sub semnatura privata nr 3248 din 05.10.2016, emis de Societatea Sinecon S. A.; înscris sub semnatura privata nr Hotărârea Adunării Generale a Asociaților din 28.10.2013, emis de S.C. Sinecon S.R.L.; act administrativ nr 2464, dosar nr.19.02.2014 din 21.02.2014, emis de Ministerul Justiției - Oficiul Național al Registrului Comerțului, Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Sibiu);		
B2	se noteaza schimbarea denumirii/formei juridice din SC SINECON SRL in Societatea SINECON S.A	A1
12114 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B4	se respinge prezenta cerere, avand ca obiect intabulare drept de proprietate in favoarea Total NSA SRL	A1
12238 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de NP HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare Legea nr. 85/2014, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOTAL NSA SRL, CIF:9315010	A1

C. Partea III. SARCINI .

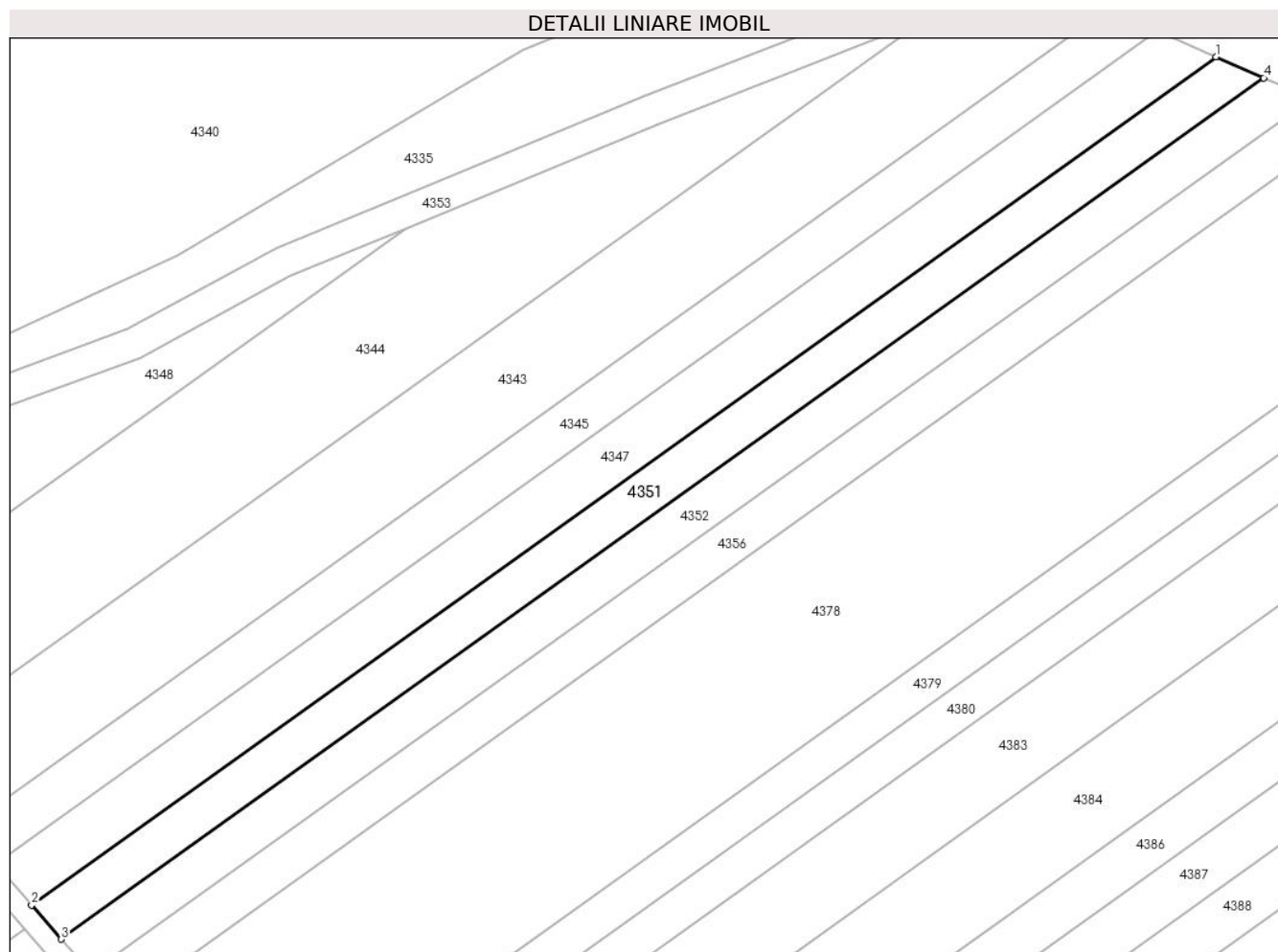
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103837	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	625	-	945/18	-	
2	ape statatoare	NU	1.875	-	945/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.837,222 468.485,579	2	449.607,102 468.320,821	283.02
2	449.607,102 468.320,821	3	449.612,887 468.314,182	8.806
3	449.612,887 468.314,182	4	449.846,539 468.481,469	287.364
4	449.846,539 468.481,469	1	449.837,222 468.485,579	10.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:12563N
Nr. cadastral vechi:1612

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103840	2.500	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1120 / 01/02/2017		
Act Administrativ nr. 5891, din 19/02/2014 emis de Minis. Just. - ONRC, ONRC Tribunalul Sibiu (Certificat de Inregistrare Mentiuni ; in scris sub semnatura privata nr Hotararea Adunarii Generale a Asociatilor din 18.10.2013, emis de SC Sinecon SRL; act administrativ nr 2464 , dosar nr. 5891/19.02.2014 din 21.02.2014, emis de Ministerul Justitiei - Oficiului National al Registrului Comertului, Oficiul National al Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Sibiu; in scris sub semnatura privata nr 3248 din 05.10.2016, emis de Societatea Sinecon SA);		
B2	se noteaza schimbarea denumirii/formei juridice din SC SINECON SRL in SOCIETATEA SINECON S.A	A1
12114 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B4	se respinge prezenta cerere, avand ca obiect intabulare drept de proprietate in favoarea Total NSA SRL	A1
12243 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de NP HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare Legea nr. 85/2014, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOTAL NSA SRL, CIF:9315010	A1

C. Partea III. SARCINI .

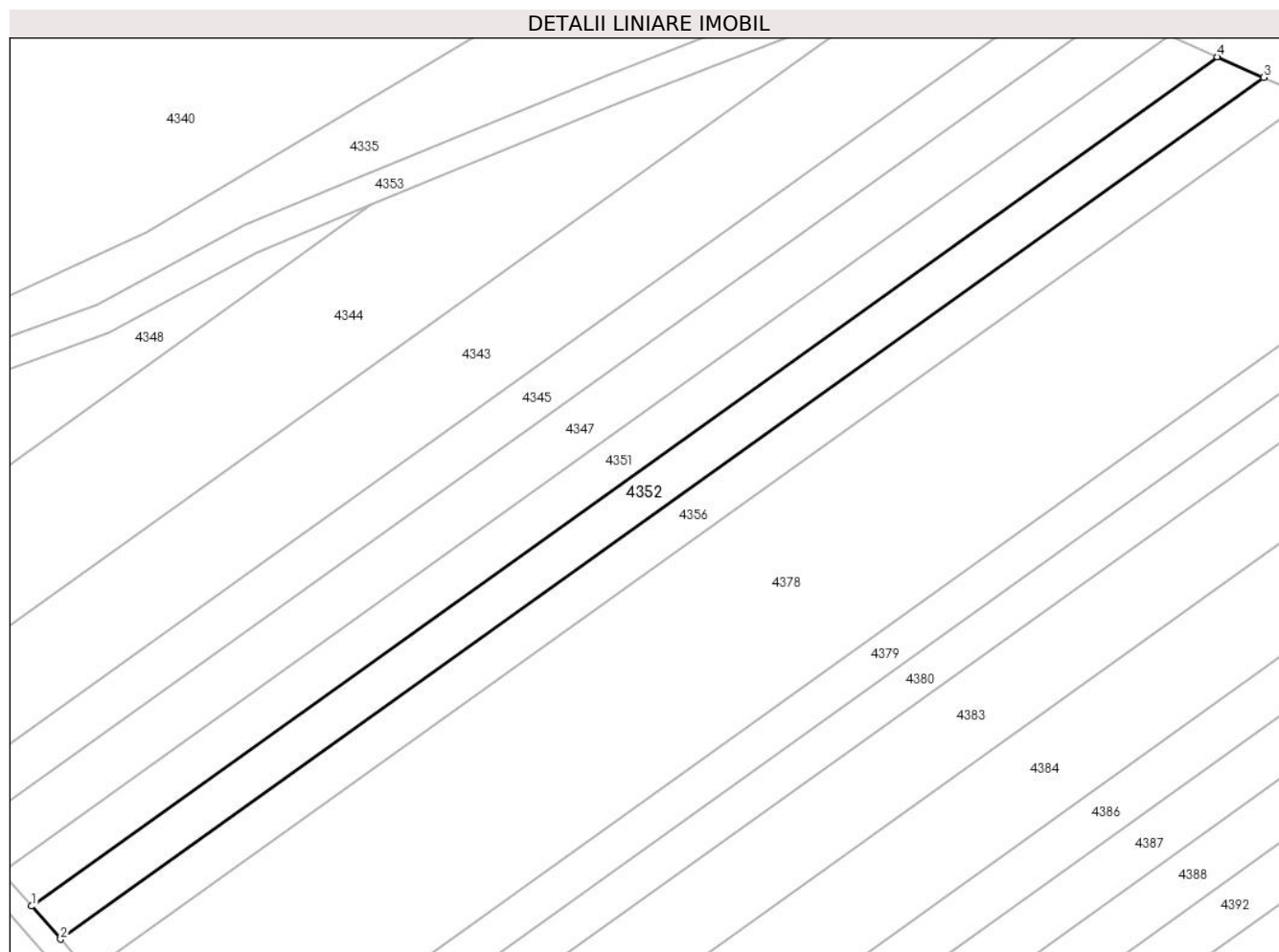
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103840	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	625	-	945/19	-	
2	ape statatoare	NU	1.875	-	945/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.612,887 468.314,182	2	449.618,586 468.307,642	8.675
2	449.618,586 468.307,642	3	449.855,718 468.477,42	291.643
3	449.855,718 468.477,42	4	449.846,539 468.481,469	10.032
4	449.846,539 468.481,469	1	449.612,887 468.314,182	287.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.683	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AVRIG, CIF:4241087, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

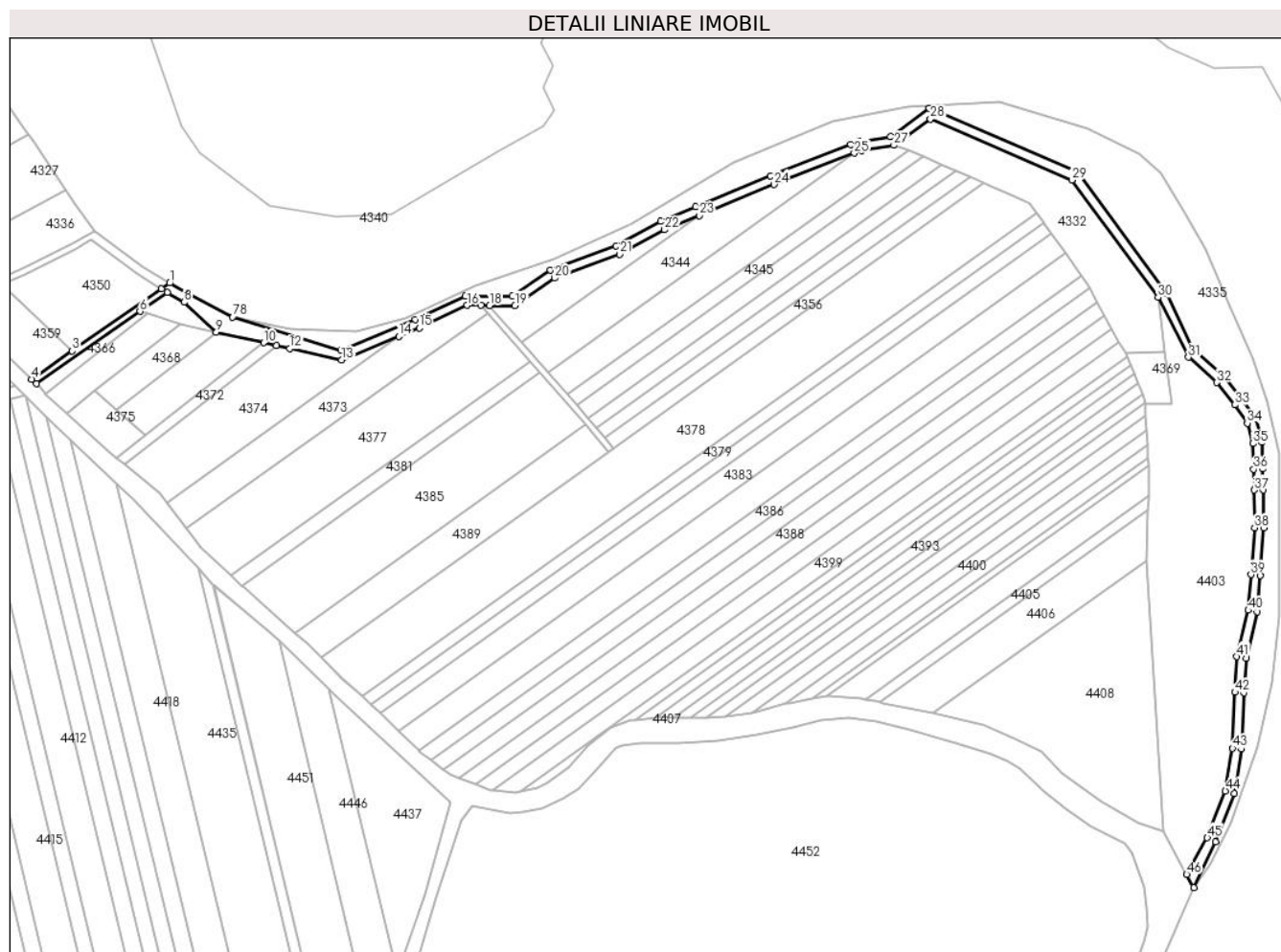
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.683	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	7.683	41	944/1, 944/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	449.335,51 468.408,383	2	449.330,212 468.404,551	6.538	2	449.330,212 468.404,551	3	449.272,124 468.364,258	70.695	3	449.272,124 468.364,258	4	449.245,743 468.345,959	32.106
4	449.245,743 468.345,959	5	449.248,699 468.343,142	4.084	5	449.248,699 468.343,142	6	449.316,25 468.389,998	82.21	6	449.316,25 468.389,998	7	449.333,994 468.402,306	21.595
7	449.333,994 468.402,306	8	449.344,847 468.395,861	12.623	8	449.344,847 468.395,861	9	449.365,79 468.376,426	28.572	9	449.365,79 468.376,426	10	449.396,636 468.369,556	31.602
10	449.396,636 468.369,556	11	449.404,843 468.367,728	8.409	11	449.404,843 468.367,728	12	449.413,54 468.365,791	8.91	12	449.413,54 468.365,791	13	449.447,296 468.358,312	34.574
13	449.447,296 468.358,312	14	449.484,395 468.373,758	40.186	14	449.484,395 468.373,758	15	449.497,696 468.379,296	14.407	15	449.497,696 468.379,296	16	449.528,966 468.393,886	34.507
16	449.528,966 468.393,886	17	449.538,015 468.393,84	9.049	17	449.538,015 468.393,84	18	449.543,496 468.393,813	5.481	18	449.543,496 468.393,813	19	449.559,958 468.393,73	16.463

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	449.559,958 468.393,73	20	449.585,798 468.411,607	31.42 1	20	449.585,798 468.411,607	21	449.628,18 468.427,165	45.14 8	21	449.628,18 468.427,165	22	449.657,258 468.442,943	33.08 3
22	449.657,258 468.442,943	23	449.679,828 468.452,251	24.41 3	23	449.679,828 468.452,251	24	449.728,511 468.472,329	52.66 1	24	449.728,511 468.472,329	25	449.780,569 468.492,735	55.91 4
25	449.780,569 468.492,735	26	449.785,221 468.494,559	4.997	26	449.785,221 468.494,559	27	449.806,384 468.497,882	21.42 2	27	449.806,384 468.497,882	28	449.830,158 468.514,903	29.23 9
28	449.830,158 468.514,903	29	449.922,082 468.475,321	100.0 84	29	449.922,082 468.475,321	30	449.978,057 468.399,029	94.62 4	30	449.978,057 468.399,029	31	449.997,772 468.360,148	43.59 3
31	449.997,772 468.360,148	32	450.016,093 468.343,697	24.62 4	32	450.016,093 468.343,697	33	450.027,933 468.329,239	18.68 7	33	450.027,933 468.329,239	34	450.036,136 468.317,329	14.46 2
34	450.036,136 468.317,329	35	450.039,641 468.304,086	13.69 9	35	450.039,641 468.304,086	36	450.040,264 468.287,417	16.68 1	36	450.040,264 468.287,417	37	450.040,615 468.273,917	13.50 4
37	450.040,615 468.273,917	38	450.040,864 468.249,364	24.55 4	38	450.040,864 468.249,364	39	450.038,496 468.218,954	30.50 3	39	450.038,496 468.218,954	40	450.036,751 468.195,772	23.24 8
40	450.036,751 468.195,772	41	450.029,398 468.165,61	31.04 5	41	450.029,398 468.165,61	42	450.028,114 468.142,516	23.13	42	450.028,114 468.142,516	43	450.026,519 468.106,222	36.32 9
43	450.026,519 468.106,222	44	450.021,932 468.078,304	28.29 2	44	450.021,932 468.078,304	45	450.010,129 468.047,89	32.62 4	45	450.010,129 468.047,89	46	449.996,707 468.024,078	27.33 4
46	449.996,707 468.024,078	47	450.001,209 468.015,658	9.548	47	450.001,209 468.015,658	48	450.015,567 468.045,319	32.95 3	48	450.015,567 468.045,319	49	450.027,752 468.076,715	33.67 8
49	450.027,752 468.076,715	50	450.032,497 468.105,602	29.27 4	50	450.032,497 468.105,602	51	450.034,107 468.142,217	36.65 1	51	450.034,107 468.142,217	52	450.035,358 468.164,726	22.54 3
52	450.035,358 468.164,726	53	450.042,697 468.194,83	30.98 6	53	450.042,697 468.194,83	54	450.044,478 468.218,496	23.73 3	54	450.044,478 468.218,496	55	450.046,866 468.249,162	30.75 9
55	450.046,866 468.249,162	56	450.046,614 468.274,026	24.86 5	56	450.046,614 468.274,026	57	450.046,261 468.287,607	13.58 6	57	450.046,261 468.287,607	58	450.045,612 468.304,977	17.38 3
58	450.045,612 468.304,977	59	450.041,669 468.319,873	15.40 9	59	450.041,669 468.319,873	60	450.032,733 468.332,848	15.75 4	60	450.032,733 468.332,848	61	450.020,444 468.347,854	19.39 6
61	450.020,444 468.347,854	62	450.000,636 468.365,641	26.62 2	62	450.000,636 468.365,641	63	449.983,809 468.401,332	39.45 8	63	449.983,809 468.401,332	64	449.925,954 468.480,187	97.80 2
64	449.925,954 468.480,187	65	449.829,419 468.521,754	105.1 04	65	449.829,419 468.521,754	66	449.804,048 468.503,589	31.20 3	66	449.804,048 468.503,589	67	449.783,642 468.500,384	20.65 6
67	449.783,642 468.500,384	68	449.778,379 468.498,322	5.653	68	449.778,379 468.498,322	69	449.726,272 468.477,896	55.96 7	69	449.726,272 468.477,896	70	449.677,54 468.457,798	52.71 4
70	449.677,54 468.457,798	71	449.654,677 468.448,369	24.73 1	71	449.654,677 468.448,369	72	449.625,702 468.432,647	32.96 5	72	449.625,702 468.432,647	73	449.583,013 468.416,976	45.47 5
73	449.583,013 468.416,976	74	449.558,099 468.399,739	30.29 6	74	449.558,099 468.399,739	75	449.527,65 468.399,892	30.44 9	75	449.527,65 468.399,892	76	449.495,273 468.384,787	35.72 7
76	449.495,273 468.384,787	77	449.446,744 468.364,581	52.56 8	77	449.446,744 468.364,581	78	449.376,52 468.386,23	73.48 5	78	449.376,52 468.386,23	79	449.347,76 468.401,11	32.38 1
79	449.347,76 468.401,11	1	449.335,51 468.408,383	14.24 7										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1712/17, din 13/06/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ȘTEFU ELISABETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	41	954/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.851,457 468.364,372	2	448.780,441 468.521,518	172.448
2	448.780,441 468.521,518	3	448.773,771 468.536,278	16.197
3	448.773,771 468.536,278	4	448.759,633 468.527,498	16.642
4	448.759,633 468.527,498	5	448.761,927 468.522,422	5.57
5	448.761,927 468.522,422	6	448.843,293 468.342,374	197.58

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.843,293 468.342,374	7	448.883,365 468.253,7	97.308
7	448.883,365 468.253,7	8	448.899,637 468.257,758	16.77
8	448.899,637 468.257,758	1	448.851,457 468.364,372	116.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4355**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2000/17, din 27/09/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) RĂDULESCU ȘTEFAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	41	954/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	448.859,938 468.387,168	2	448.795,108 468.530,626	157.427
2	448.795,108 468.530,626	3	448.780,441 468.521,518	17.264
3	448.780,441 468.521,518	4	448.851,457 468.364,372	172.448
4	448.851,457 468.364,372	5	448.899,637 468.257,758	116.995
5	448.899,637 468.257,758	6	448.916,517 468.261,967	17.397

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.916,517 468.261,967	1	448.859,938 468.387,168	137.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AVRIG, CIF:4241087, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

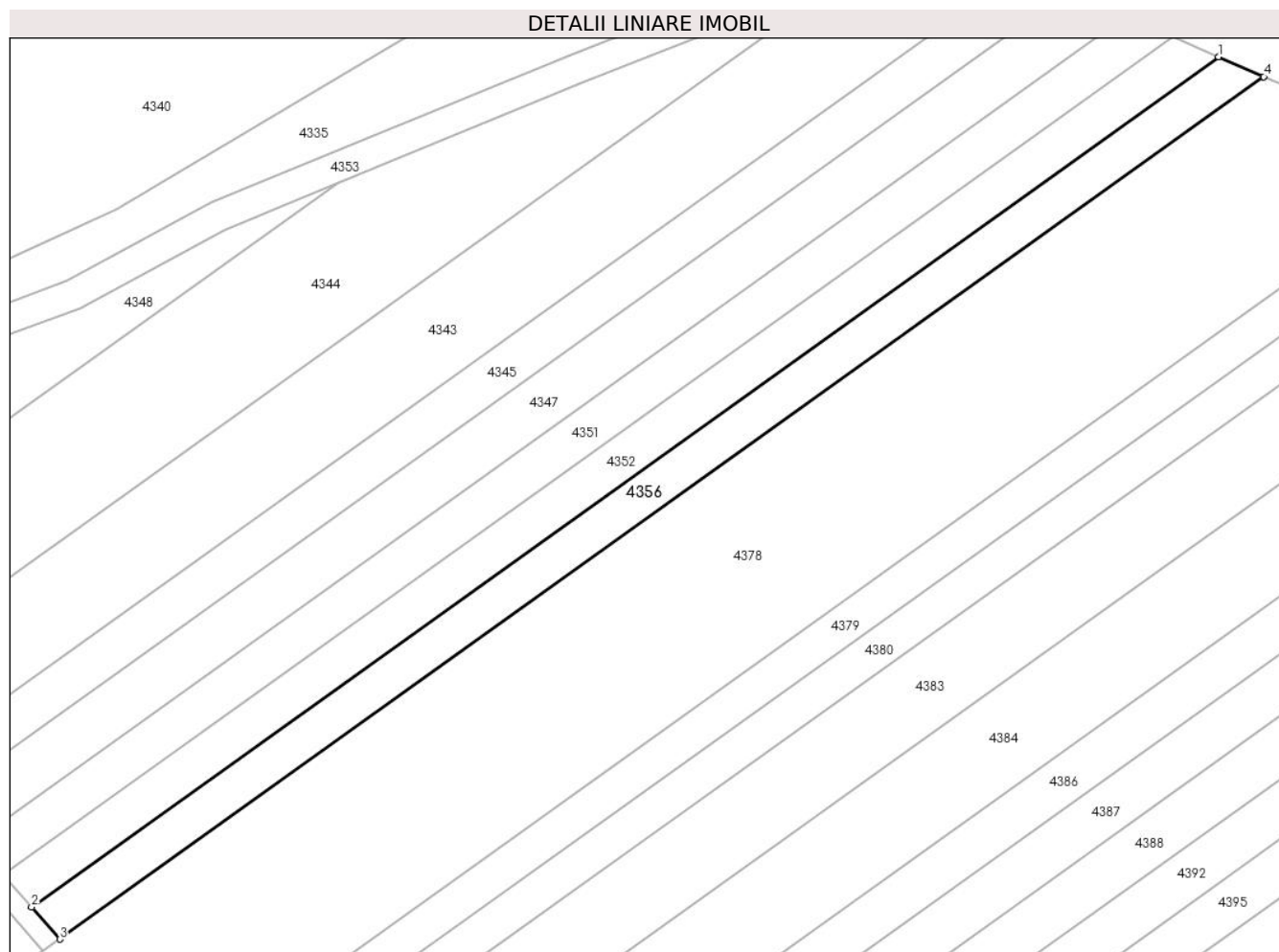
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	40	945/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.855,718 468.477,42	2	449.618,586 468.307,642	291.643
2	449.618,586 468.307,642	3	449.624,203 468.301,196	8.55
3	449.624,203 468.301,196	4	449.864,764 468.473,429	295.861
4	449.864,764 468.473,429	1	449.855,718 468.477,42	9.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		493	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AVRIG, CIF:4241087, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

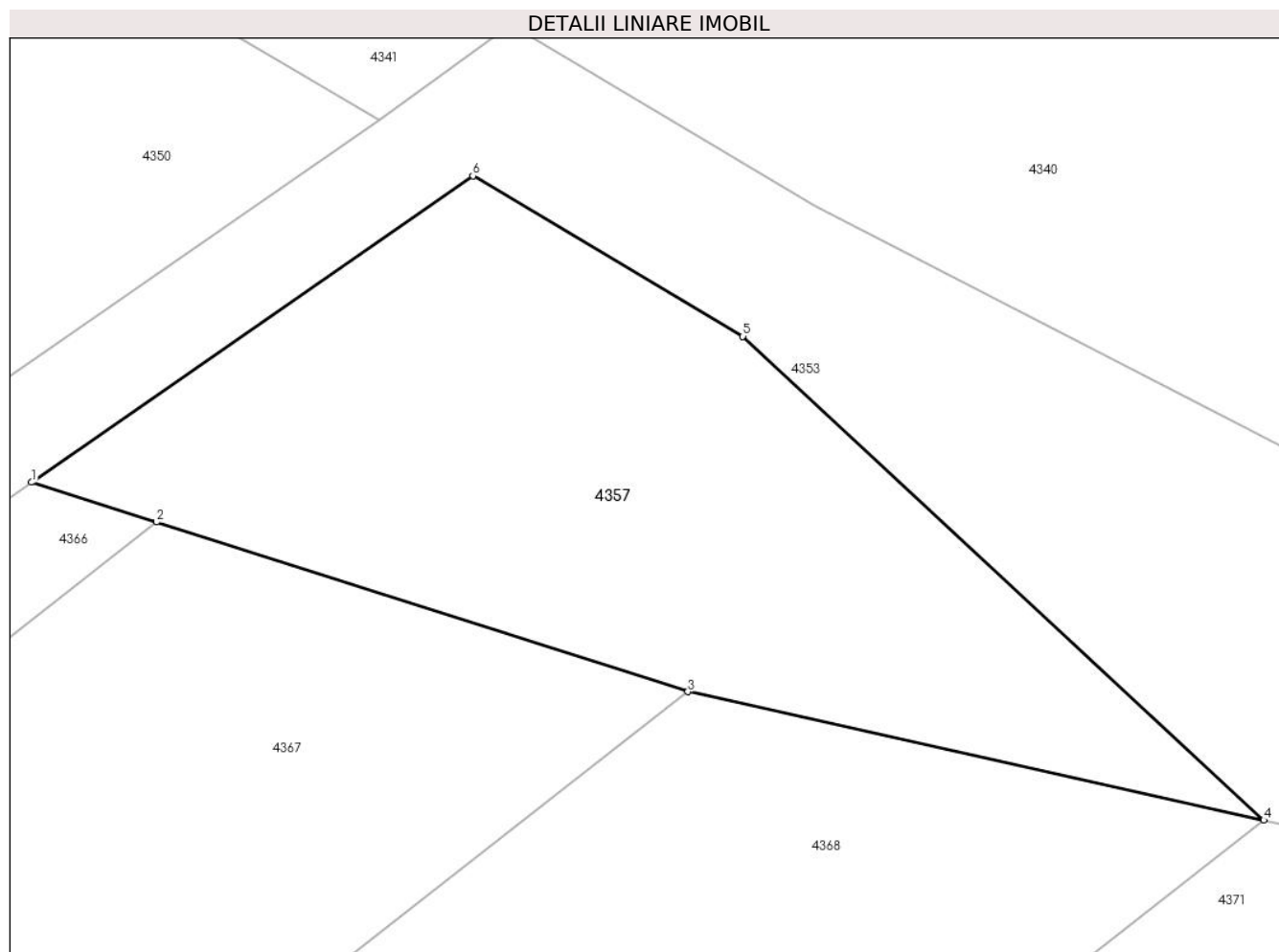
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	493	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	493	39	1948	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.316,25 468.389,998	2	449.321,265 468.388,398	5.264
2	449.321,265 468.388,398	3	449.342,634 468.381,584	22.429
3	449.342,634 468.381,584	4	449.365,79 468.376,426	23.723
4	449.365,79 468.376,426	5	449.344,847 468.395,861	28.572
5	449.344,847 468.395,861	6	449.333,994 468.402,306	12.623

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.333,994 468.402,306	1	449.316,25 468.389,998	21.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1705/17, din 11/06/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BOTA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

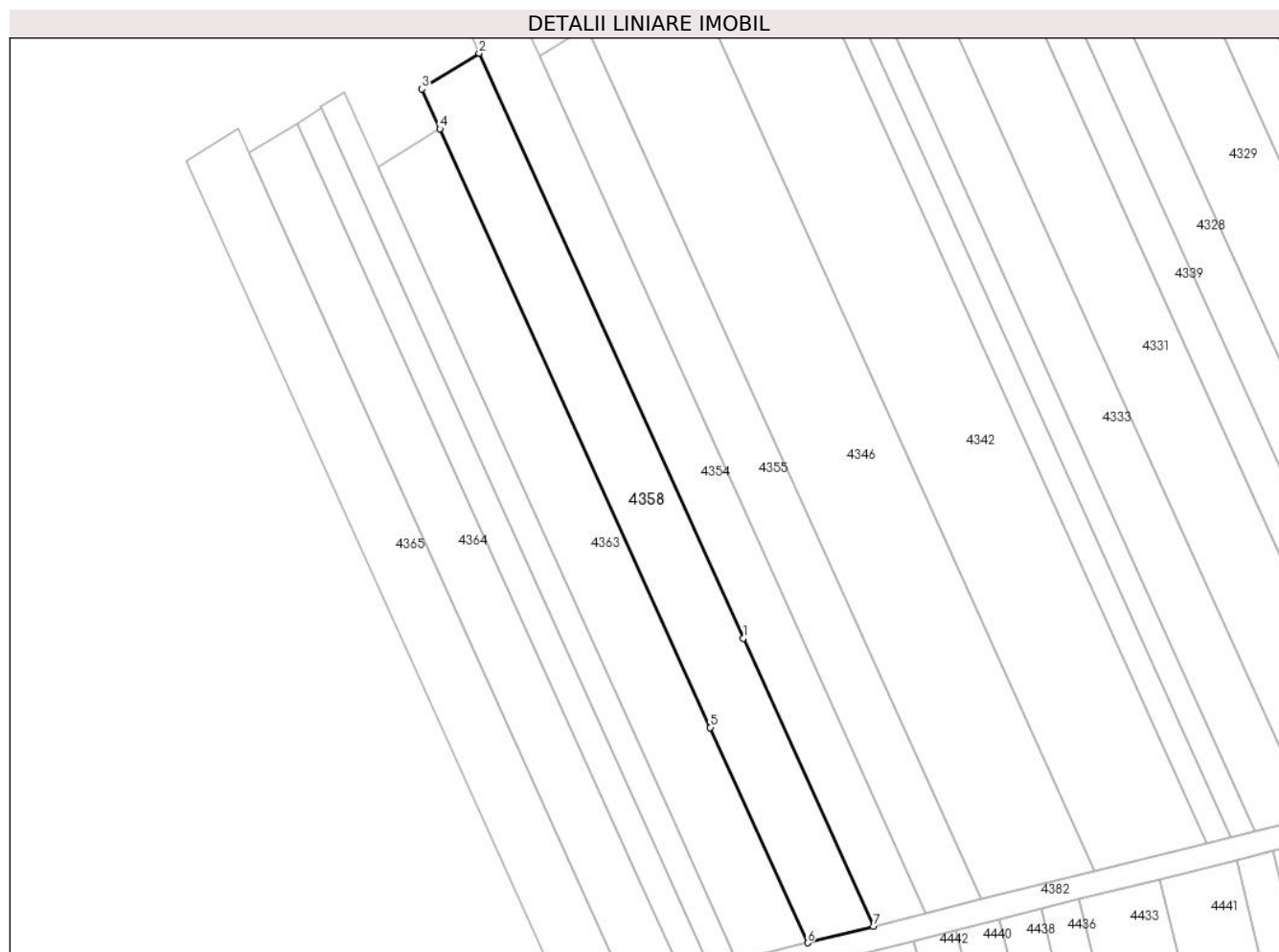
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.000	41	954/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.843,293 468.342,374	2	448.761,927 468.522,422	197.58
2	448.761,927 468.522,422	3	448.744,299 468.511,475	20.751
3	448.744,299 468.511,475	4	448.749,862 468.499,164	13.51
4	448.749,862 468.499,164	5	448.833,124 468.314,92	202.184
5	448.833,124 468.314,92	6	448.863,076 468.248,641	72.733

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.863,076 468.248,641	7	448.883,365 468.253,7	20.91
7	448.883,365 468.253,7	1	448.843,293 468.342,374	97.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106022	2.100	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3016 / 05/03/2015		
Act Administrativ nr. 2016/17, din 01/10/1996 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 106022 Porumbacu de Jos) pentru imobilul cu nr. cadastral 106022 (parcela nr. 951/1 din T.P. 2016/17/1996) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
11820 / 04/10/2017		
Act Administrativ nr. 2016/17- T.P., din 01/10/1996 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B3	Se rectifica eroarea materiala strecurata in incheierea nr.3016/05. 03.2015 cat si operarea acesteia in cartea funciara in sensul ca modul de dobandire este constituire ci nu reconstituire, cum gresit a fost redactat.	A1
15684 / 20/12/2017		
Act Notarial nr. 988 - contract de vanzare, din 19/12/2017 emis de NP Nistor Ana Corina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) "TOTAL N.S.A." SRL, CIF:9315010	A1

C. Partea III. SARCINI .

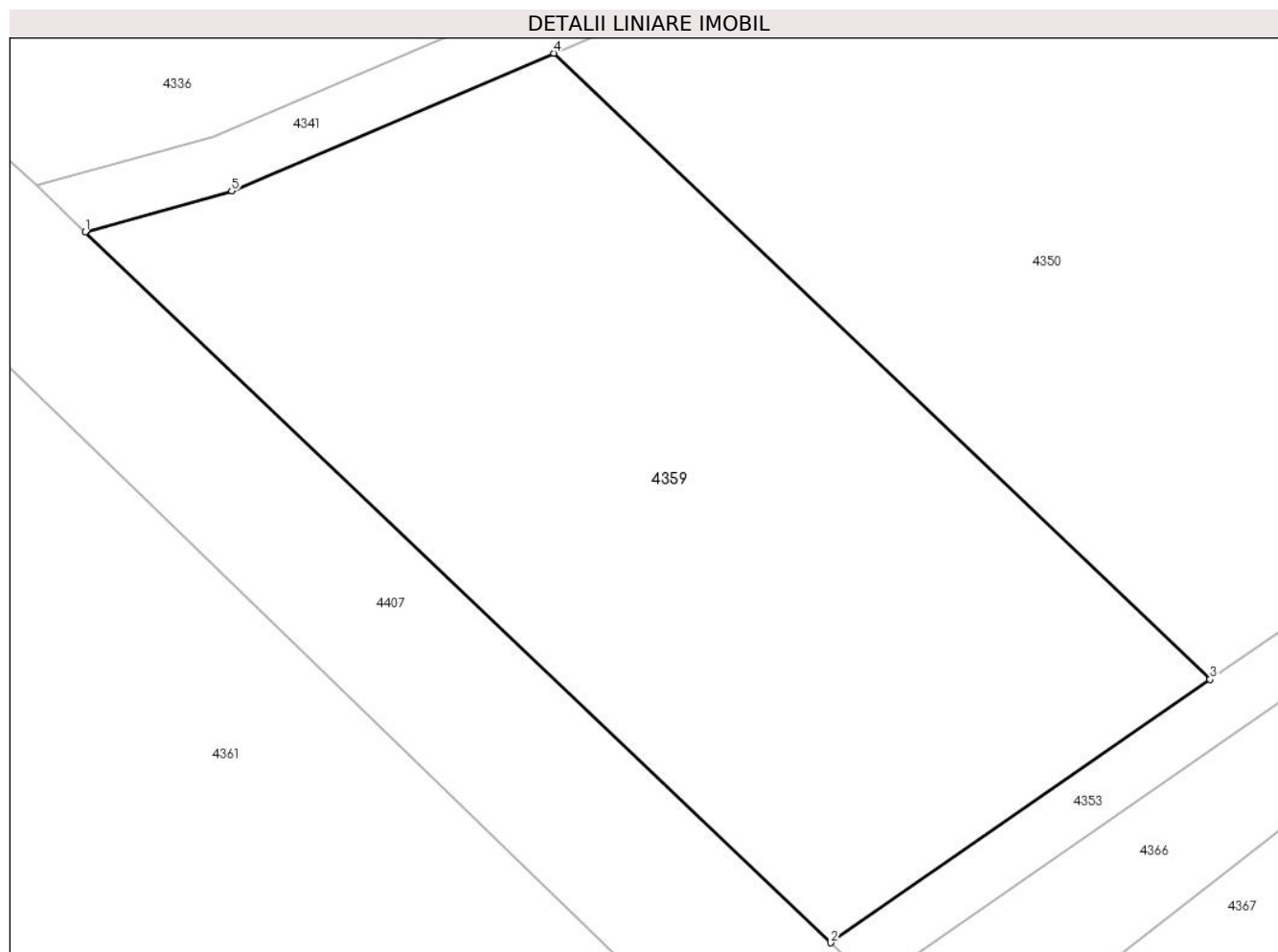
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106022	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	525	41	951/1	-	
2	ape statatoare	NU	1.575	41	951/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.193,924 468.395,347	2	449.245,743 468.345,959	71.585
2	449.245,743 468.345,959	3	449.272,124 468.364,258	32.106
3	449.272,124 468.364,258	4	449.226,487 468.407,753	63.044
4	449.226,487 468.407,753	5	449.204,102 468.398,191	24.342

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.204,102 468.398,191	1	449.193,924 468.395,347	10.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1971/17, din 20/08/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BALEA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	41	954/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	448.822,196 468.285,428	2	448.730,922 468.487,402	221.64
2	448.730,922 468.487,402	3	448.720,488 468.510,489	25.335
3	448.720,488 468.510,489	4	448.713,151 468.505,933	8.637
4	448.713,151 468.505,933	5	448.713,368 468.505,452	0.527
5	448.713,368 468.505,452	6	448.817,96 468.274,009	253.979

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.817,96 468.274,009	7	448.832,832 468.241,099	36.115
7	448.832,832 468.241,099	8	448.841,277 468.243,205	8.703
8	448.841,277 468.243,205	1	448.822,196 468.285,428	46.335

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4361**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1956/17, din 19/08/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAȘTIU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

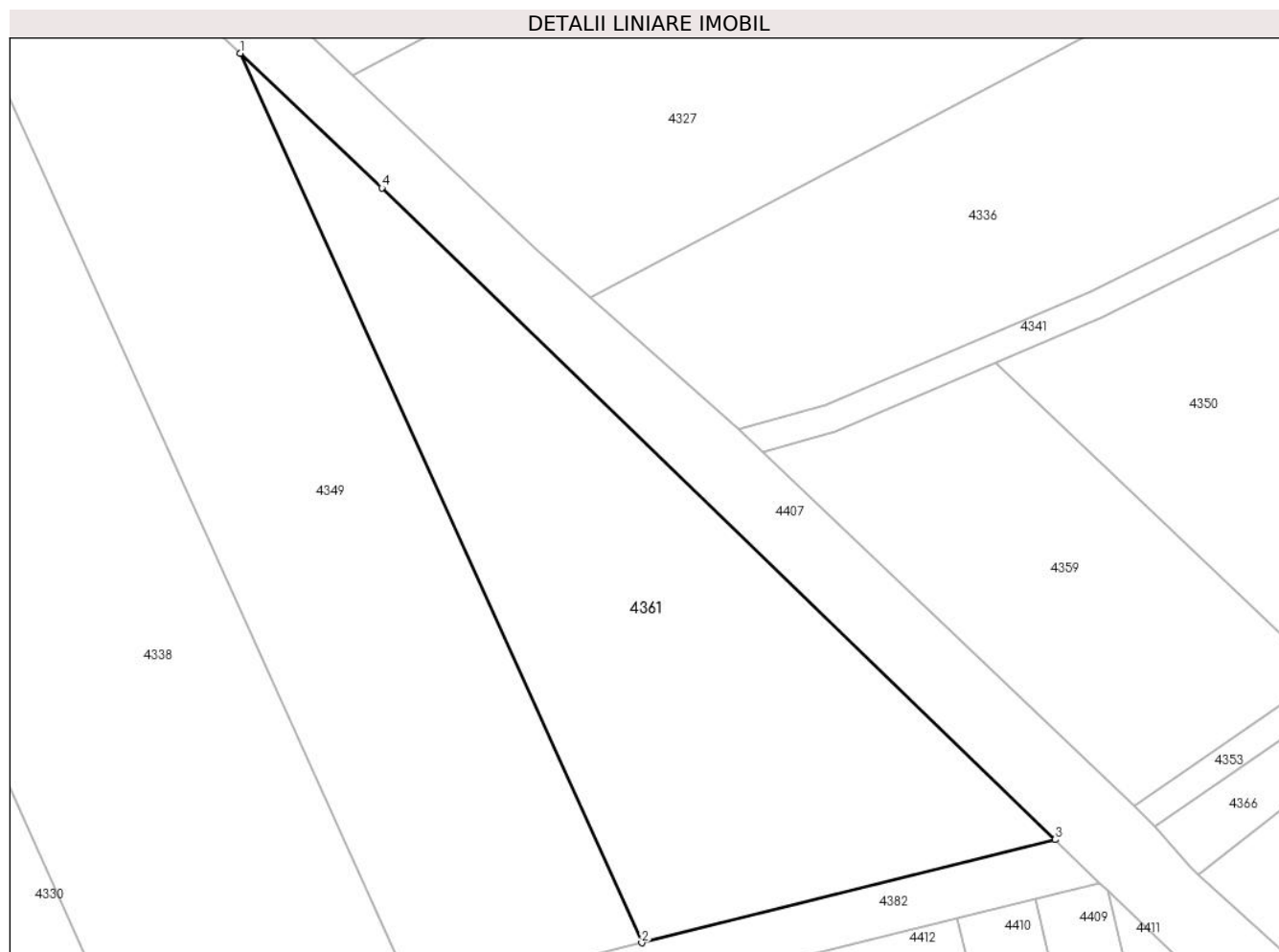
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	41	954/65	-	NR. TARLA 15 GREȘIT ÎN TP, NR. PARC. 454/64 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.120,987 468.450,994	2	449.177,05 468.326,935	136.138
2	449.177,05 468.326,935	3	449.234,763 468.341,327	59.481
3	449.234,763 468.341,327	4	449.140,764 468.432,226	130.761
4	449.140,764 468.432,226	1	449.120,987 468.450,994	27.265

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1967/17, din 20/08/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) PANTA MARIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	41	954/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	448.817,96 468.274,009	2	448.713,368 468.505,452	253.979
2	448.713,368 468.505,452	3	448.705,949 468.500,845	8.734
3	448.705,949 468.500,845	4	448.813,666 468.262,484	261.57
4	448.813,666 468.262,484	5	448.824,293 468.238,969	25.804
5	448.824,293 468.238,969	6	448.832,832 468.241,099	8.801

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.832,832 468.241,099	1	448.817,96 468.274,009	36.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1636/17, din 30/05/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BOTA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

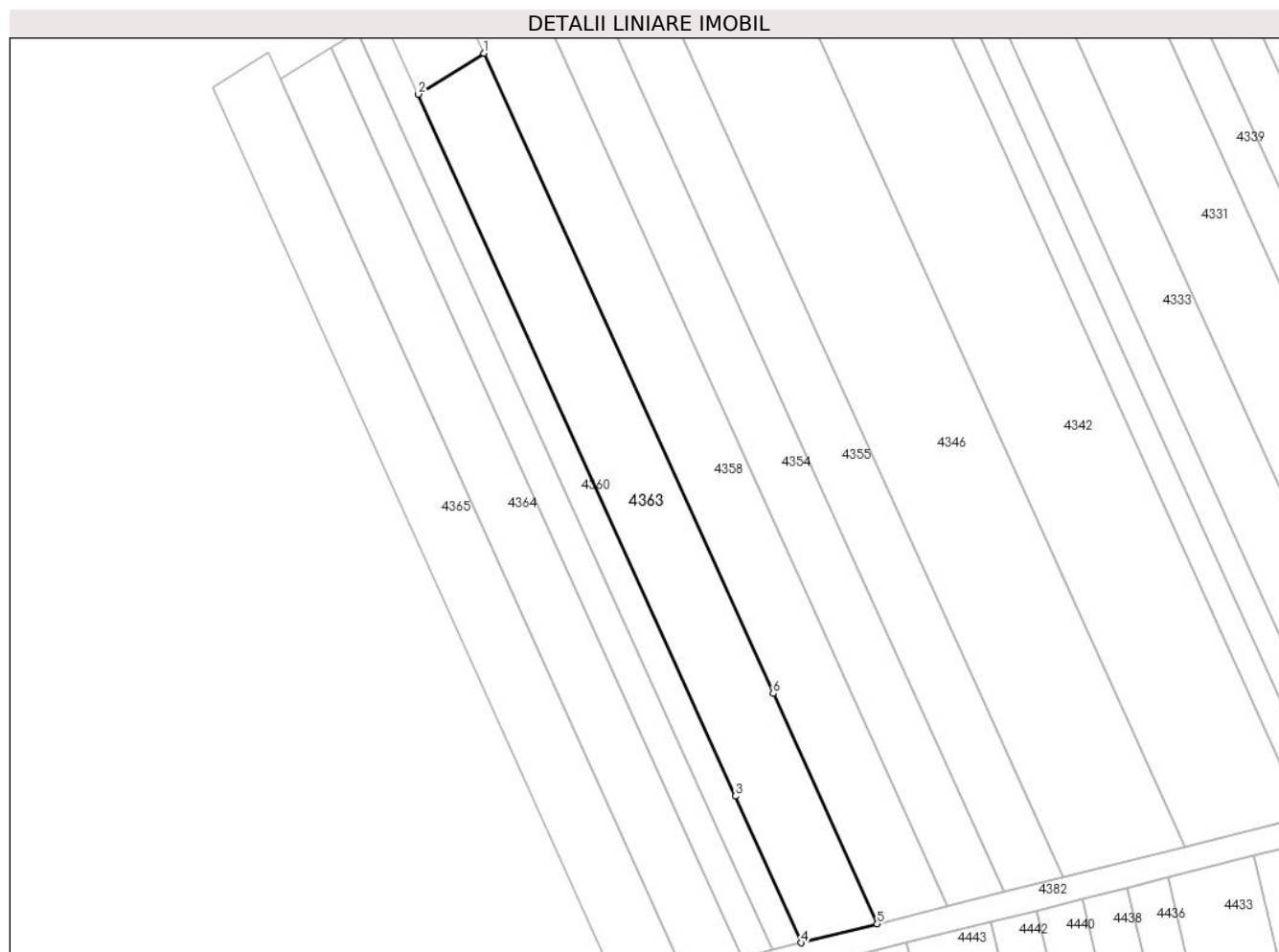
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.000	41	954/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	448.749,862 468.499,164	2	448.730,922 468.487,402	22.296
2	448.730,922 468.487,402	3	448.822,196 468.285,428	221.64
3	448.822,196 468.285,428	4	448.841,277 468.243,205	46.335
4	448.841,277 468.243,205	5	448.863,076 468.248,641	22.467
5	448.863,076 468.248,641	6	448.833,124 468.314,92	72.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.833,124 468.314,92	1	448.749,862 468.499,164	202.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.900	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1644/17, din 31/05/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LIBICEAN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.900	41	954/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	448.813,666 468.262,484	2	448.705,949 468.500,845	261.57
2	448.705,949 468.500,845	3	448.705,918 468.500,914	0.076
3	448.705,918 468.500,914	4	448.691,172 468.491,757	17.358
4	448.691,172 468.491,757	5	448.805,122 468.239,606	276.703
5	448.805,122 468.239,606	6	448.807,322 468.234,737	5.342

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.807,322 468.234,737	7	448.824,293 468.238,969	17.491
7	448.824,293 468.238,969	1	448.813,666 468.262,484	25.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4365**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1744/17, din 19/06/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ȘEICAN LIVIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

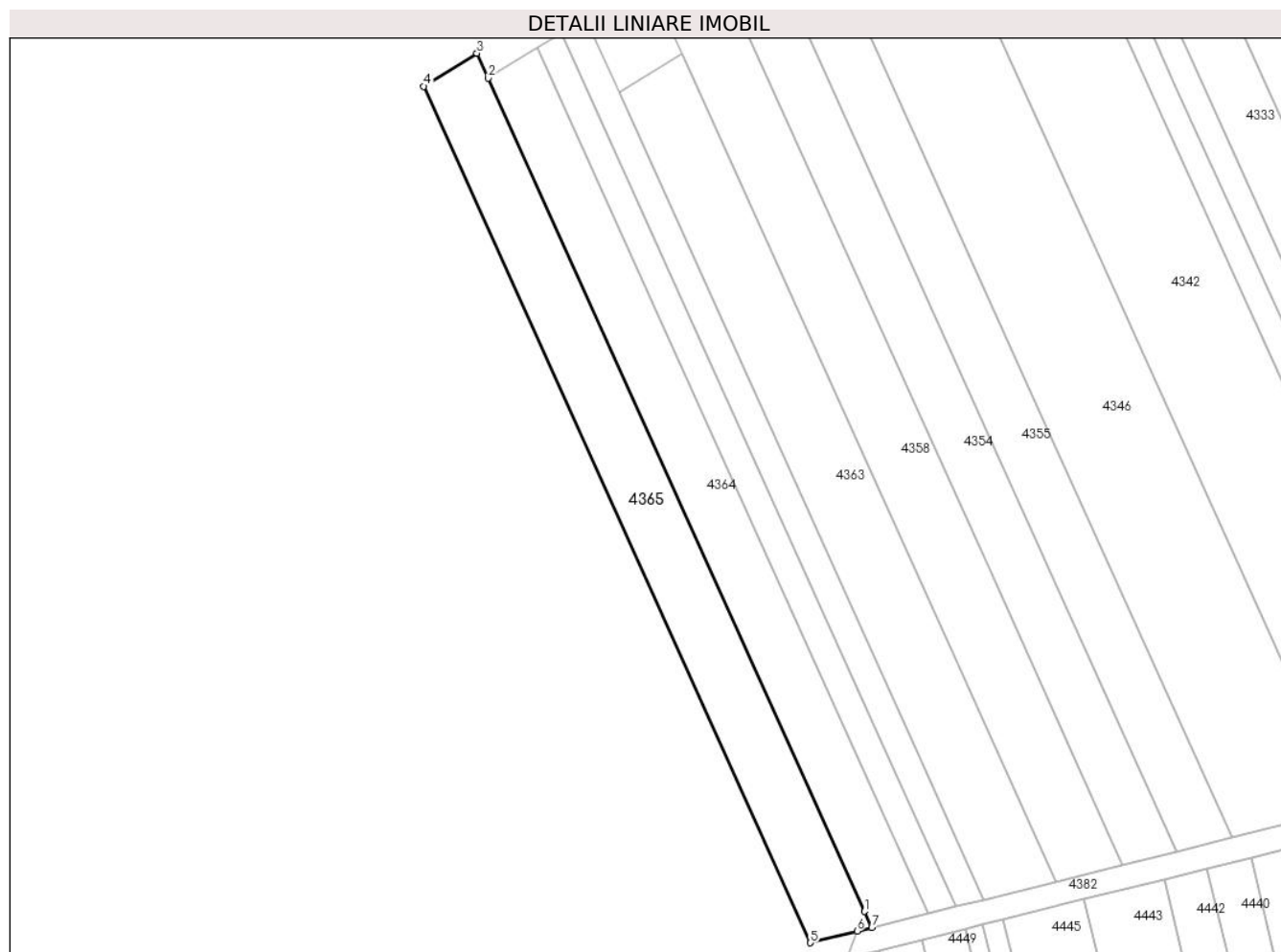
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.400	41	954/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	448.805,122 468.239,606	2	448.691,172 468.491,757	276.703
2	448.691,172 468.491,757	3	448.687,765 468.499,296	8.274
3	448.687,765 468.499,296	4	448.671,663 468.489,297	18.954
4	448.671,663 468.489,297	5	448.788,789 468.230,116	284.417
5	448.788,789 468.230,116	6	448.802,891 468.233,632	14.534

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.802,891 468.233,632	7	448.807,322 468.234,737	4.566
7	448.807,322 468.234,737	1	448.805,122 468.239,606	5.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	107860	550	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1181 / 31/01/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 443 sentinta civila, din 17/09/2013 emis de JUDECATORIA AVRIG (dosar nr. 390/787/2012, irevocabila; suplimentul 2 la raportul de expertiza tehnica judiciara si documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 107860 a imobilului cu numarul cadastral 107860/Avrig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 107716 inscris in cartea funciara 107716;	A1
Act Administrativ nr. 15840 - referat de admitere, din 21/12/2017 emis de O.C.P.I. SIBIU;		
B5	Se radiaza notare de sub B4	A1
8867 / 25/07/2018		
Act Notarial nr. 1006, din 24/07/2018 emis de NP Salomie Ioan Cristian;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) TOTAL N S A S.R.L, CIF:9315010	

C. Partea III. SARCINI

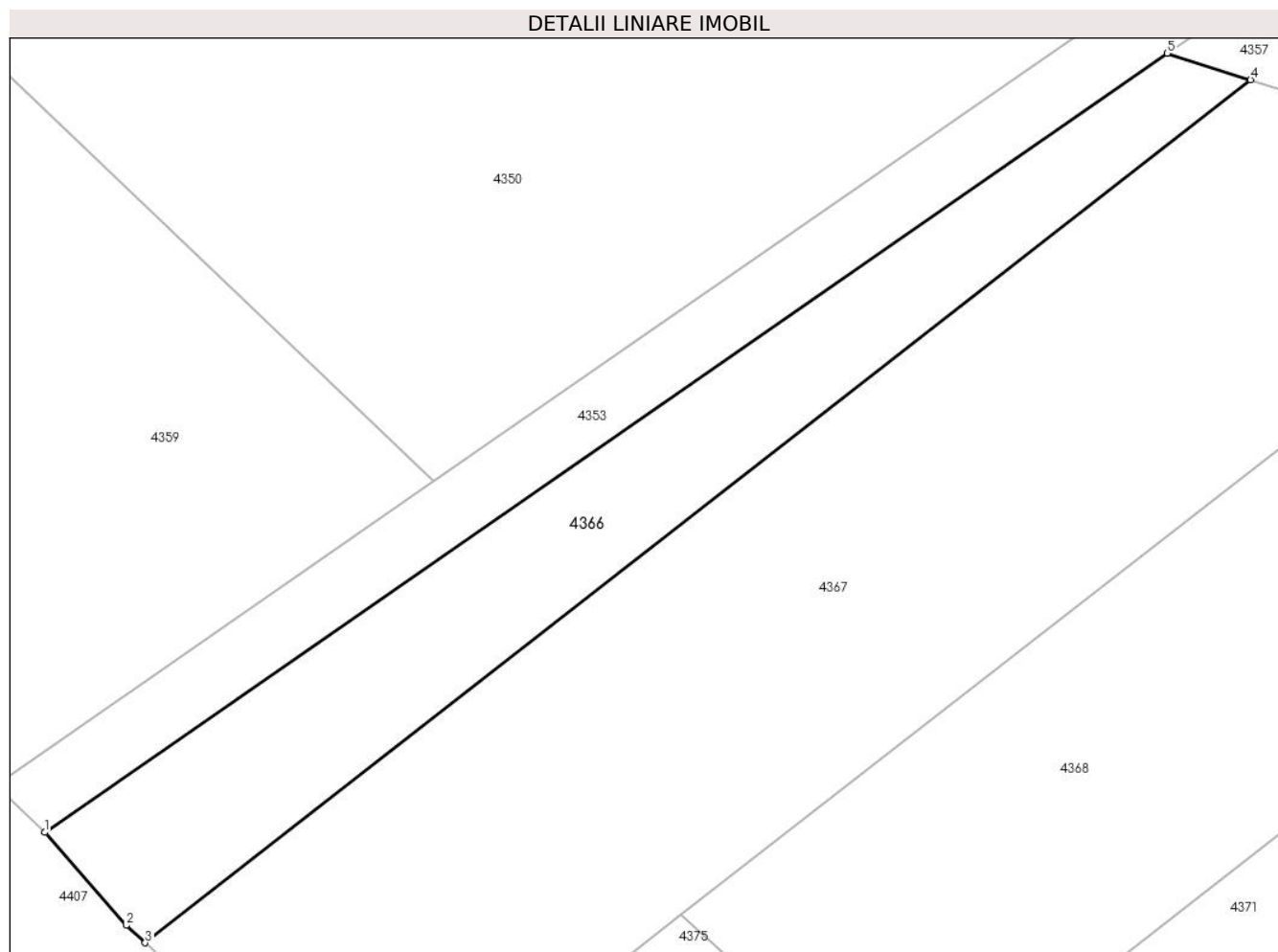
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
8867 / 25/07/2018		
Act Notarial nr. 1005 declaratie, din 24/07/2018 emis de NP Salomie Ioan Cristian;		
C2	Se radiaza dreptul de ipoteca legala de sub C1	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
107860	550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	138	40	945/1/1	-	
2	ape statatoare	NU	412	40	945/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.248,699 468.343,142	2	449.253,593 468.337,548	7.432
2	449.253,593 468.337,548	3	449.254,746 468.336,5	1.558
3	449.254,746 468.336,5	4	449.321,265 468.388,398	84.37
4	449.321,265 468.388,398	5	449.316,25 468.389,998	5.264

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.316,25 468.389,998	1	449.248,699 468.343,142	82.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4367**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107861	1.650	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1181 / 31/01/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 443 sentinta civila, din 17/09/2013 emis de JUDECATORIA AVRIG (dosar nr. 390/787/2012, irevocabila; suplimentul 2 la raportul de expertiza tehnica judiciara si documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 107861 a imobilului cu numarul cadastral 107861/Avrig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 107716 inscris in cartea funciara 107716;	A1
Act Administrativ nr. 15840 - referat de admitere, din 21/12/2017 emis de O.C.P.I. SIBIU;		
B5	Se radiaza notarea de sub B4	A1
8868 / 25/07/2018		
Act Notarial nr. 1007, din 24/07/2018 emis de NP Salomie Ioan Cristian;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) TOTAL N S A S.R.L, CIF:9315010		

C. Partea III. SARCINI .

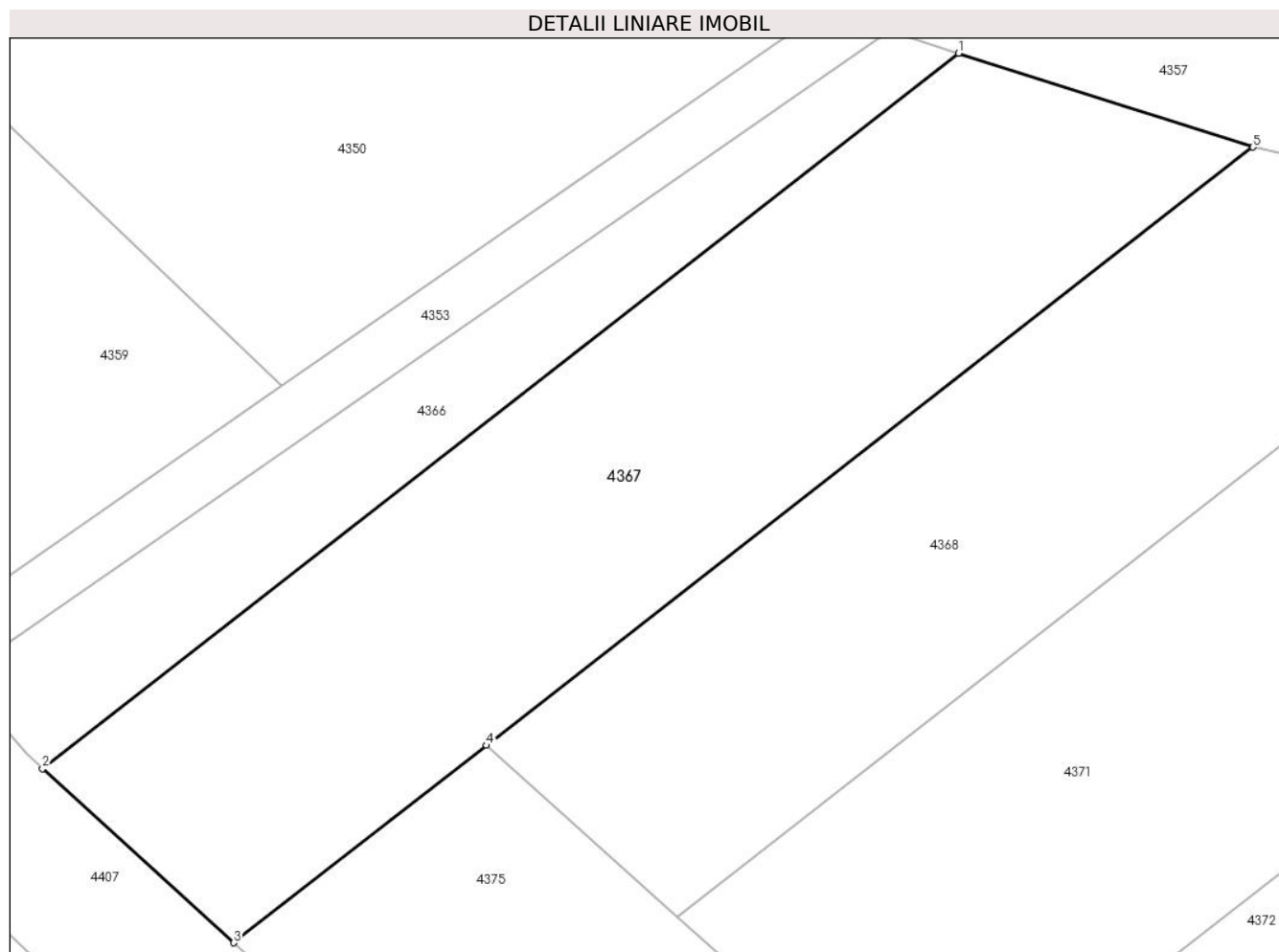
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
107861	1.650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	412	40	945/1/2	-	
2	ape statatoare	NU	1.238	40	945/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.321,265 468.388,398	2	449.254,746 468.336,5	84.37
2	449.254,746 468.336,5	3	449.268,648 468.323,86	18.79
3	449.268,648 468.323,86	4	449.286,995 468.338,174	23.27
4	449.286,995 468.338,174	5	449.342,634 468.381,584	70.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.342,634 468.381,584	1	449.321,265 468.388,398	22.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2197N/Brad

Nr. cadastral vechi:1494

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103842	1.400	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1124 / 01/02/2017		
Act Administrativ nr. 5891, din 19/02/2014 emis de Minist. Justitiei - ONRC, ONRC Tribunalul Sibiu (Certificat de Inregistrare Mențiuni ; act administrativ nr 2464 , dosar nr. 5891/19.02.2014 din 21.02.2014, emis de Ministerul Justitiei - Oficiului National al Registrului Comertului, Oficiul National al Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Sibiu;inscris sub semnatura privata nr Hotararea Adunarii Generale a Asociatilor din 18.10.2013, emis de SC Sinecon SRL;inscris sub semnatura privata nr 3248 din 05.10.2016, emis de Societatea Sinecon SA);		
B2	se noteaza schimbarea denumirii/formei juridice din SC SINECON SRL in SOCIETATEA SINECON S.A	A1
12114 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B4	se respinge prezenta cerere, avand ca obiect intabulare drept de proprietate in favoarea Total NSA SRL	A1
12221 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de NP HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare Legea nr. 85/2014, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOTAL NSA SRL, CIF:9315010	A1

C. Partea III. SARCINI .

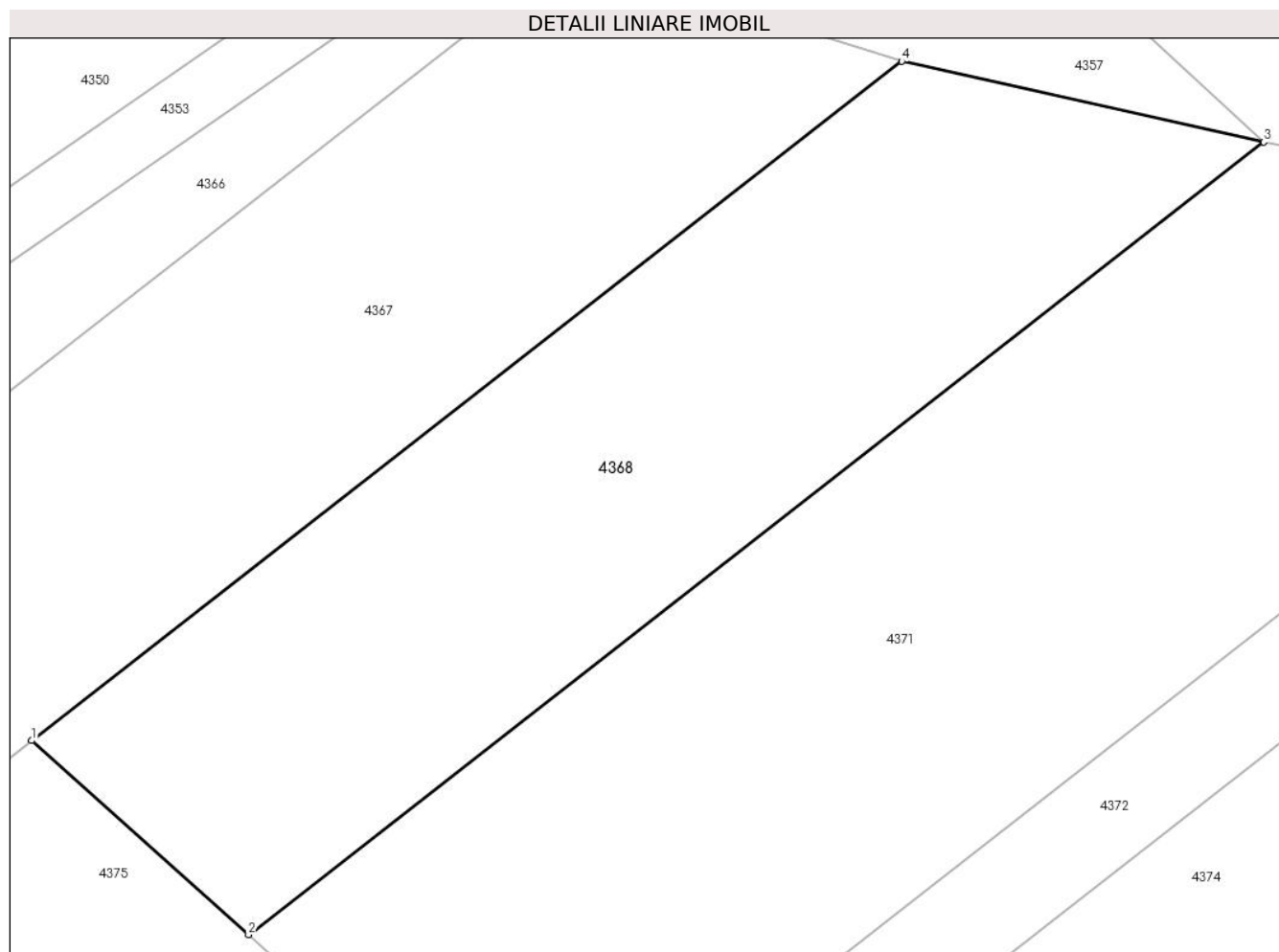
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103842	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	350	-	945/2	-	
2	ape statatoare	NU	1.050	-	945/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.286,995 468.338,174	2	449.300,862 468.325,77	18.606
2	449.300,862 468.325,77	3	449.365,79 468.376,426	82.351
3	449.365,79 468.376,426	4	449.342,634 468.381,584	23.723
4	449.342,634 468.381,584	1	449.286,995 468.338,174	70.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	109624	700	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1736 / 10/02/2021		
Act Administrativ nr. 1619/17, din 26/04/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 109624 Avrig cu nr cadastral 109624, pentru parcela nr. 941/5 din T.P. nr. 1619/17/26-04-1996, conform documentatiei cadastrale	A1
823 / 21/01/2022		
Act Notarial nr. 97, din 20/01/2022 emis de POPA - LUPAS George;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOTAL NSA SRL, CIF:9315010	A1

C. Partea III. SARCINI .

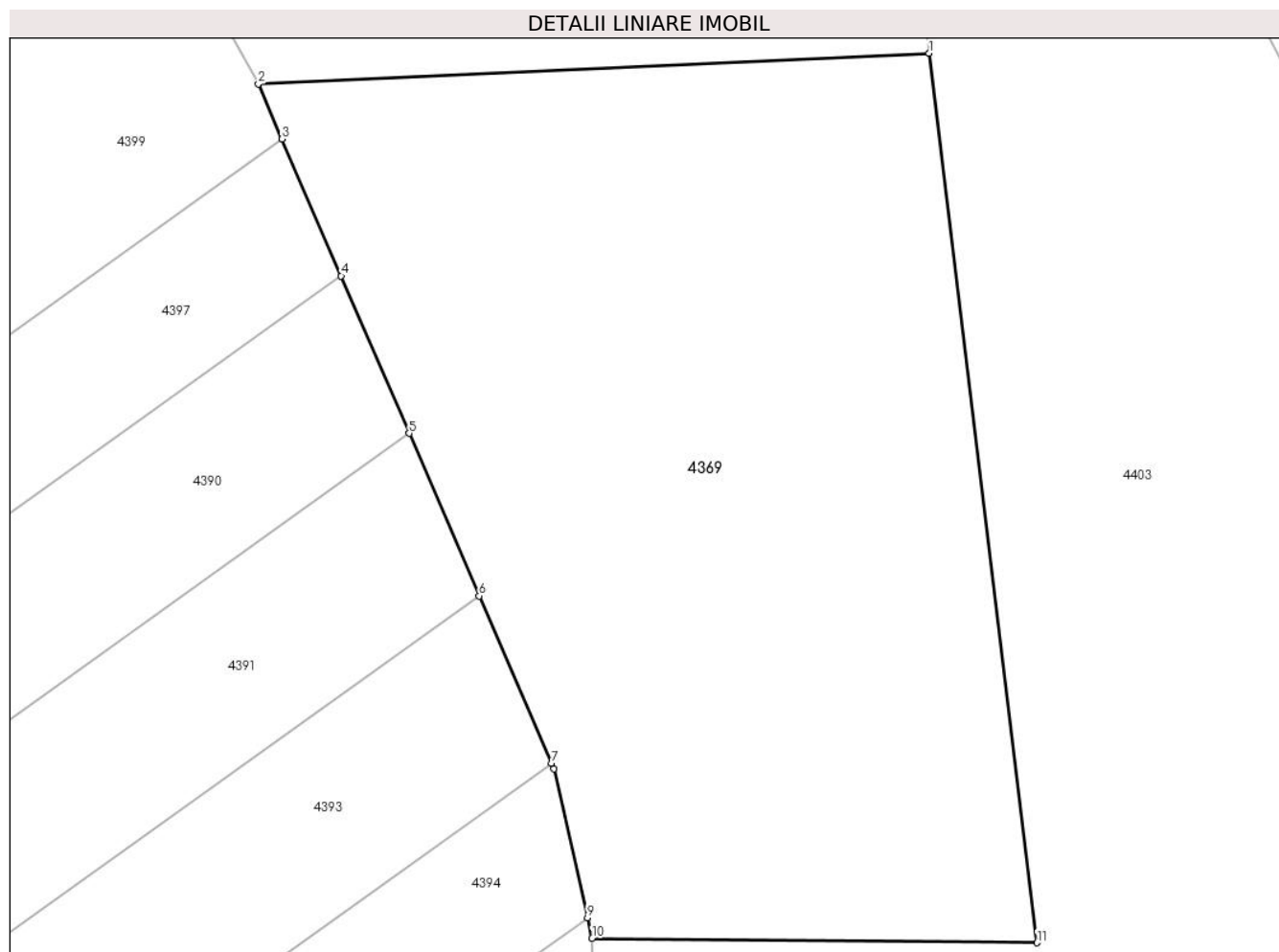
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
109624	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	175	40	941/5	-	
2	ape statatoare	NU	525	40	941/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.982,622 468.363,69	2	449.956,924 468.362,515	25.725
2	449.956,924 468.362,515	3	449.957,833 468.360,409	2.294
3	449.957,833 468.360,409	4	449.960,096 468.355,165	5.711
4	449.960,096 468.355,165	5	449.962,699 468.349,135	6.568

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.962,699 468.349,135	6	449.965,386 468.342,912	6.779
6	449.965,386 468.342,912	7	449.968,15 468.336,509	6.974
7	449.968,15 468.336,509	8	449.968,244 468.336,289	0.239
8	449.968,244 468.336,289	9	449.969,532 468.330,595	5.838
9	449.969,532 468.330,595	10	449.969,713 468.329,799	0.816
10	449.969,713 468.329,799	11	449.986,759 468.329,632	17.047
11	449.986,759 468.329,632	1	449.982,622 468.363,69	34.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		512	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AVRIG, CIF:4241087, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

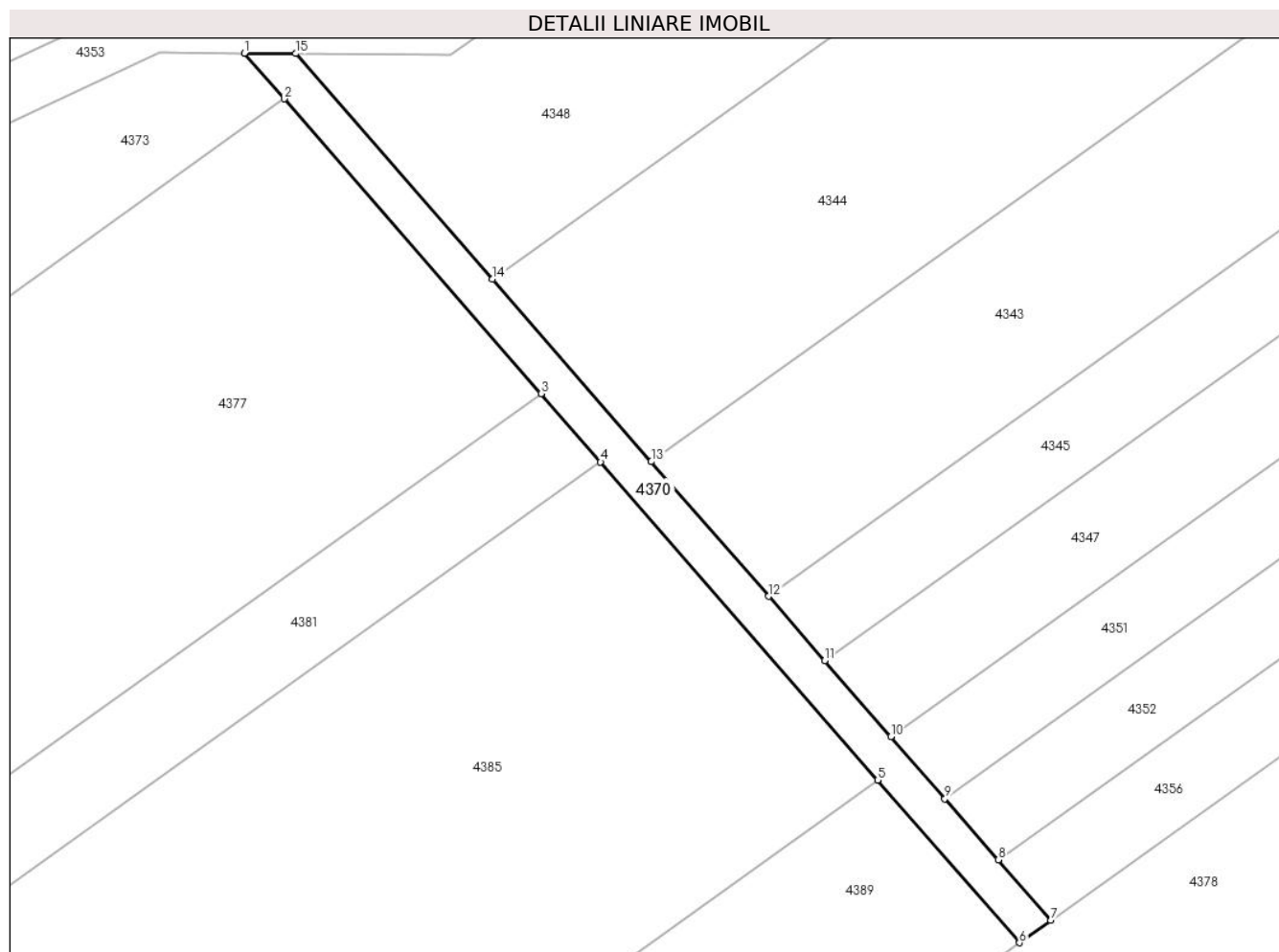
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	512	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	512	40	945/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.538,015 468.393,84	2	449.542,269 468.388,958	6.476
2	449.542,269 468.388,958	3	449.569,704 468.357,475	41.76
3	449.569,704 468.357,475	4	449.576,071 468.350,169	9.69
4	449.576,071 468.350,169	5	449.605,693 468.316,176	45.089
5	449.605,693 468.316,176	6	449.620,843 468.298,79	23.06

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.620,843 468.298,79	7	449.624,203 468.301,196	4.133
7	449.624,203 468.301,196	8	449.618,586 468.307,642	8.55
8	449.618,586 468.307,642	9	449.612,887 468.314,182	8.675
9	449.612,887 468.314,182	10	449.607,102 468.320,821	8.806
10	449.607,102 468.320,821	11	449.600,04 468.328,925	10.749
11	449.600,04 468.328,925	12	449.594,047 468.335,802	9.122
12	449.594,047 468.335,802	13	449.581,495 468.350,206	19.105
13	449.581,495 468.350,206	14	449.564,515 468.369,692	25.846
14	449.564,515 468.369,692	15	449.543,496 468.393,813	31.994
15	449.543,496 468.393,813	1	449.538,015 468.393,84	5.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4371**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AVRIG, CIF:4241087, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

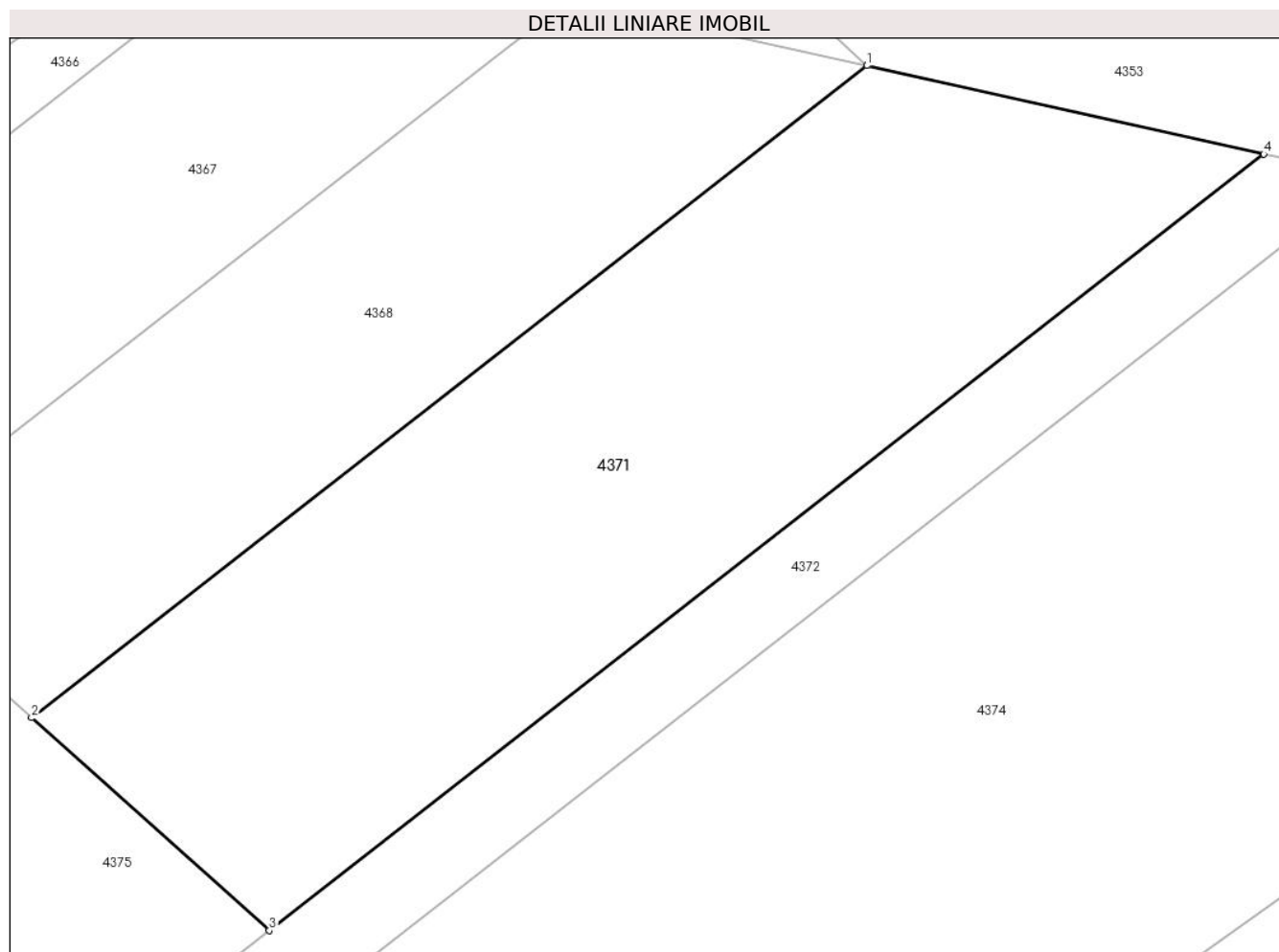
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2.200	40	945/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.365,79 468.376,426	2	449.300,862 468.325,77	82.351
2	449.300,862 468.325,77	3	449.319,335 468.309,246	24.785
3	449.319,335 468.309,246	4	449.396,636 468.369,556	98.045
4	449.396,636 468.369,556	1	449.365,79 468.376,426	31.602

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2021/17, din 02/10/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) BORGHINĂ IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

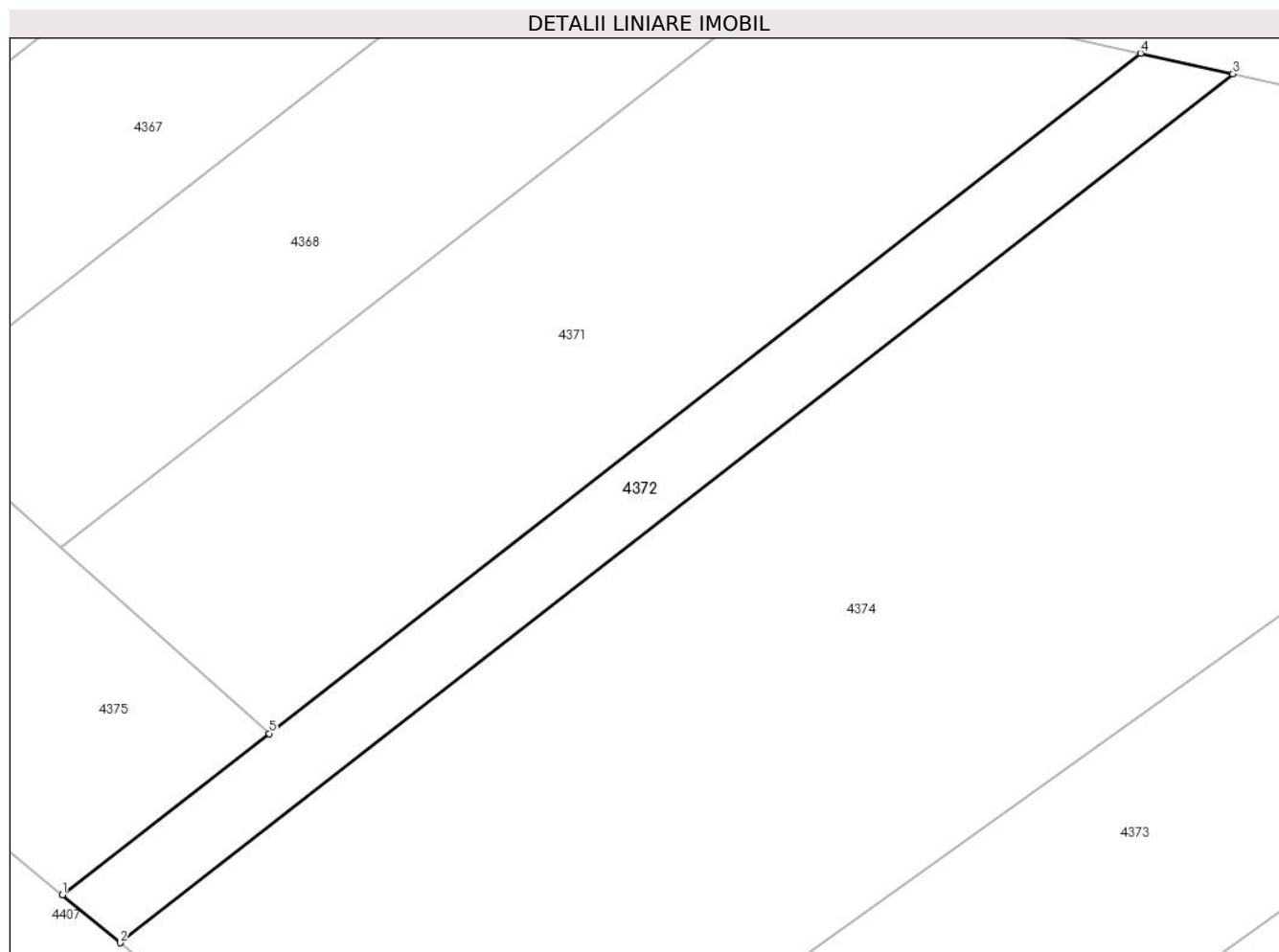
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	40	945/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.300,988 468.294,932	2	449.306,112 468.290,698	6.647
2	449.306,112 468.290,698	3	449.404,843 468.367,728	125.226
3	449.404,843 468.367,728	4	449.396,636 468.369,556	8.409
4	449.396,636 468.369,556	5	449.319,335 468.309,246	98.045
5	449.319,335 468.309,246	1	449.300,988 468.294,932	23.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4373**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105962	4.800	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1645 / 04/02/2015		
Act Administrativ nr. 1716/17, din 13/06/1996 emis de Comisia Judeteana SIBIU (și a documentatiei cadastrale receptionate de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 105962 UAT Avrig, pentru imobilul cu nr cadastral 105962 (nr parcela 945/7 arabil de 4800 m.p.) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
1100 / 01/02/2017		
Act Administrativ nr. 5891, din 19/02/2014 emis de Minis. Just. - ONRC, ONRC Tribunalul Sibiu (Certificat de Inregistrare Mentiuni ; in scris sub semnatura privata nr Hotararea Adunarii Generale a Asociatilor din 18.10.2013, emis de SC Sinecon SRL; in scris sub semnatura privata nr 3248 din 05.10.2016, emis de Societatea Sinecon SA; act administrativ nr 2464 , dosar nr. 5891/19.02.2014 din 21.02.2014, emis de Ministerul Justitiei - Oficiului National al Registrului Comertului, Oficiul National al Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Sibiu);		
B6	se noteaza respingerea cererii formulate de SINECON SA prin Piros Cosmin, avand ca obiect schimbare denumire/forma juridica din SC SINECON SRL in SOCIETATEA SINECON S.A	A1
12114 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B8	se respinge prezenta cerere, avand ca obiect intabulare drept de proprietate in favoarea Total NSA SRL	A1
12247 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de NP HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare Legea nr. 85/2014, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOTAL NSA SRL , CIF:9315010	A1

C. Partea III. SARCINI .

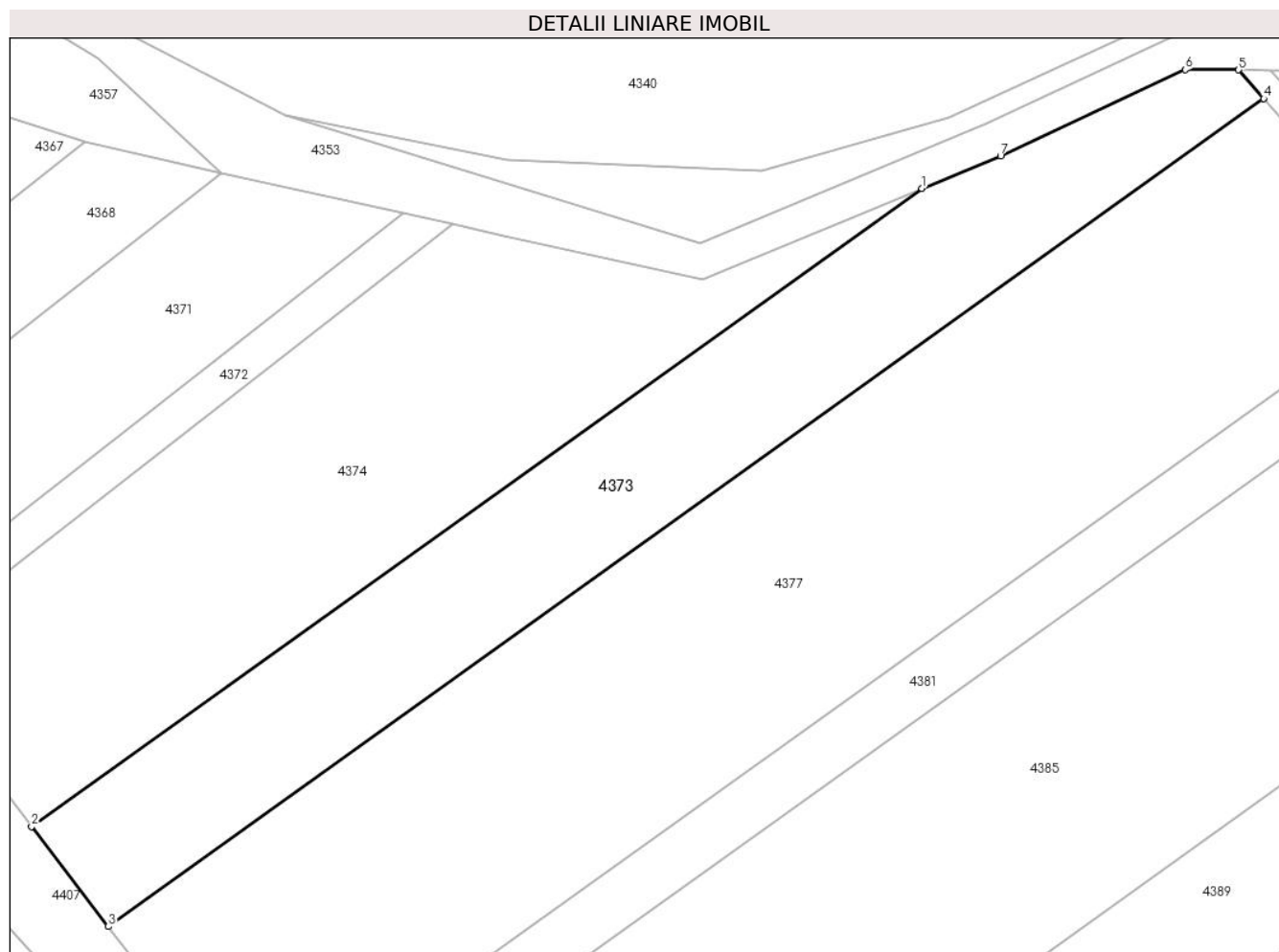
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105962	4.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	40	945/7	-	
2	ape statatoare	NU	3.600	40	945/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.484,395 468.373,758	2	449.333,596 468.265,792	185.465
2	449.333,596 468.265,792	3	449.346,616 468.248,878	21.345
3	449.346,616 468.248,878	4	449.542,269 468.388,958	240.63
4	449.542,269 468.388,958	5	449.538,015 468.393,84	6.476

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.538,015 468.393,84	6	449.528,966 468.393,886	9.049
6	449.528,966 468.393,886	7	449.497,696 468.379,296	34.507
7	449.497,696 468.379,296	1	449.484,395 468.373,758	14.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:12207N
Nr. cadastral vechi:1098

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103841	5.600	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1128 / 01/02/2017		
Act Administrativ nr. 5891, din 19/02/2014 emis de Minist. Just. - ONRC, ONRC Tribunalul Sibiu (Certificat de Înregistrare Mențiuni ; înscris sub semnatura privata nr Hotărârea Adunării Generale a Asociaților din 18.10.2013, emis de S.C. Sinecon S.R.L.; înscris sub semnatura privata nr 3248 din 05.10.2016, emis de Societatea Sinecon S.A.; act administrativ nr 2464, dosar nr.5891/19.02.2014 din 21.02.2014, emis de Ministerul Justiției - Oficiul Național al Registrului Comerțului, Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Sibiu);		
B2	se noteaza schimbarea denumirii/formei juridice din SC SINECON SRL in Societatea SINECON S.A	A1
12114 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B4	se respinge prezenta cerere, avand ca obiect intabulare drept de proprietate in favoarea Total NSA SRL	A1
12228 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de NP HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare Legea nr. 85/2014, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOTAL NSA SRL, CIF:9315010	A1

C. Partea III. SARCINI .

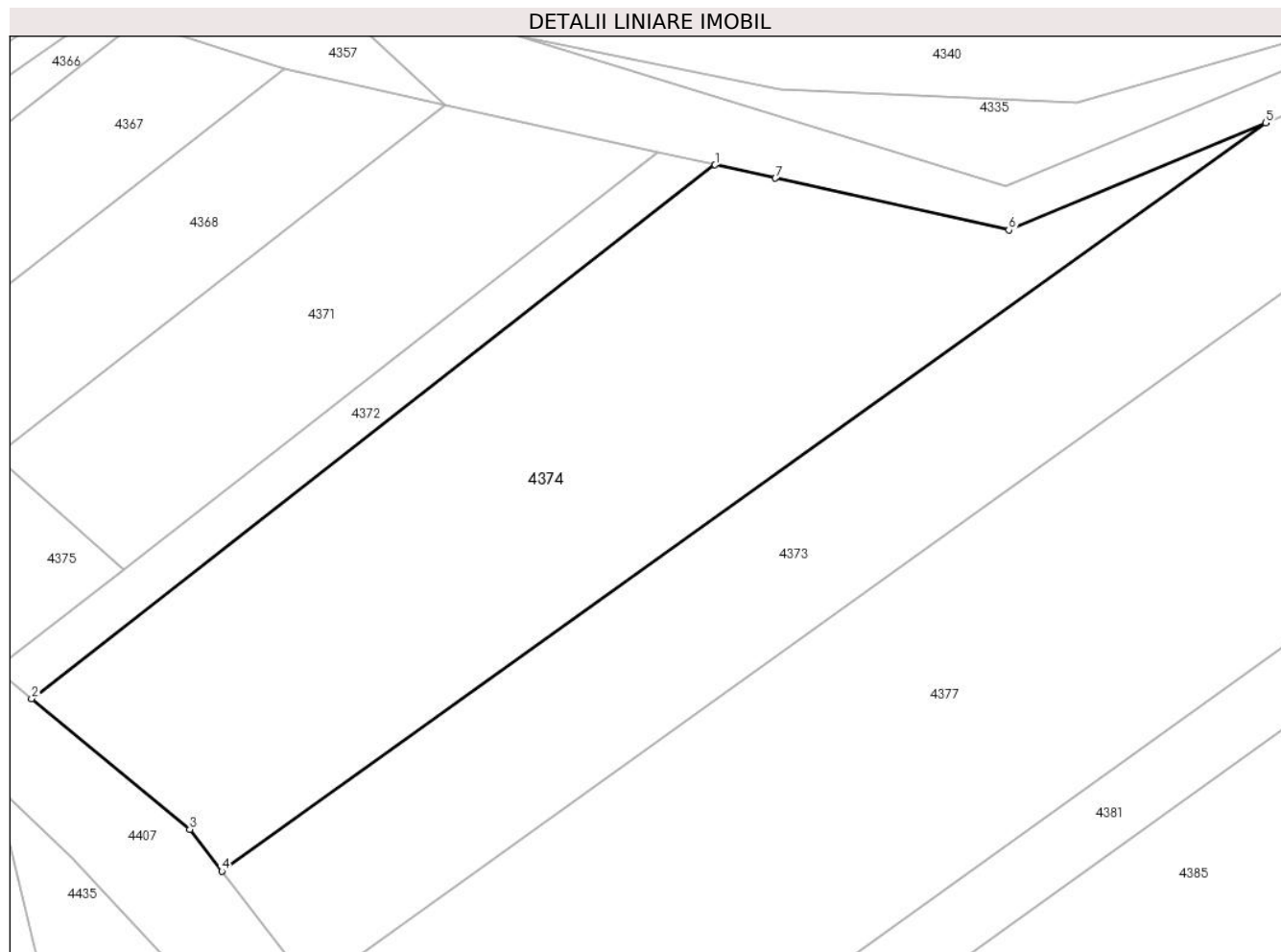
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103841	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	945/6	-	
2	ape statatoare	NU	4.200	-	945/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.404,843 468.367,728	2	449.306,112 468.290,698	125.226
2	449.306,112 468.290,698	3	449.328,94 468.271,84	29.61
3	449.328,94 468.271,84	4	449.333,596 468.265,792	7.633
4	449.333,596 468.265,792	5	449.484,395 468.373,758	185.465

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.484,395 468.373,758	6	449.447,296 468.358,312	40.186
6	449.447,296 468.358,312	7	449.413,54 468.365,791	34.574
7	449.413,54 468.365,791	1	449.404,843 468.367,728	8.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104842	1.000	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11616 / 24/09/2013		
Act Administrativ nr. 2041/17, din 19/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Procura aut de NP Salomie Ioan Cristian cu nr. 734/18.09.2013; Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 104842 Avrig) pentru parcela nr. 945/3 - arabil in suprafata de 1000 mp din T.P. 2041/17/1996	A1
1101 / 01/02/2017		
Act Administrativ nr. 5891, din 19/02/2014 emis de Minis. Just. - ONRC, ONRC Tribunalul Sibiu (Certificat de Înregistrare Mențiuni ; act administrativ nr Hotărârea Adunării Generale a Asociaților din 18.10.2013, emis de S.C. Sinecon S.R.L;act administrativ nr 3248 din 05.10.2016, emis de Societatea Sinecon S.A;act administrativ nr 2464, dosar nr.5891/19.02.2014 din 21.02.2014, emis de Ministerul Justiției - Oficiul Național al Registrului Comerțului, Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Sibiu);		
B4	se noteaza schimbarea denumirii/formei juridice din SC SINECON SRL in Societatea SINECON S.A	A1
12114 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B6	se respinge prezenta cerere, avand ca obiect intabulare drept de proprietate in favoarea Total NSA SRL	A1
12223 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de NP HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare Legea nr. 85/2014, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOTAL NSA SRL, CIF:9315010	A1

C. Partea III. SARCINI .

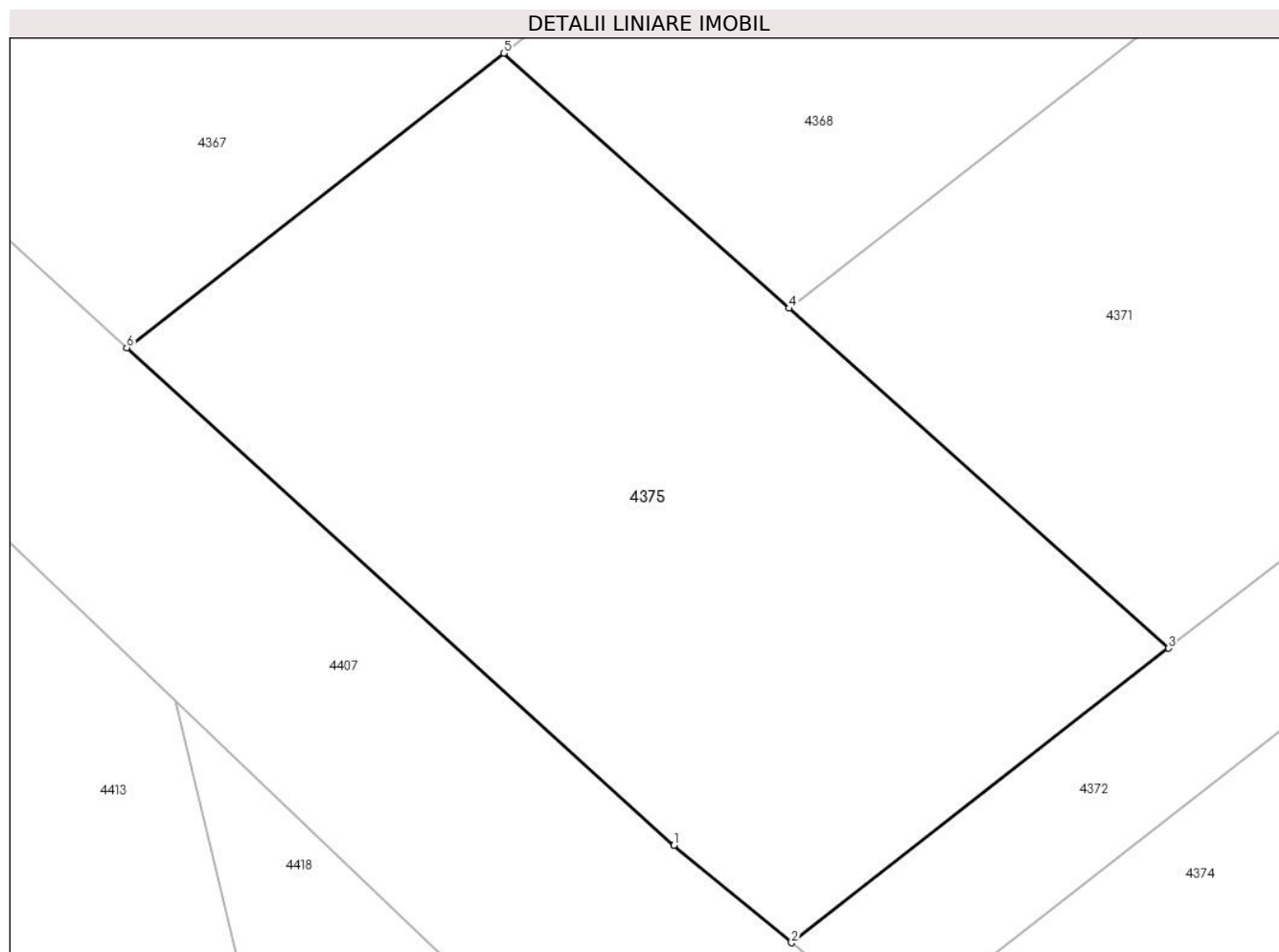
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104842	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	250	40	945/3	-	
2	ape statatoare	NU	750	40	945/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.295,263 468.299,661	2	449.300,988 468.294,932	7.426
2	449.300,988 468.294,932	3	449.319,335 468.309,246	23.27
3	449.319,335 468.309,246	4	449.300,862 468.325,77	24.785
4	449.300,862 468.325,77	5	449.286,995 468.338,174	18.606

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.286,995 468.338,174	6	449.268,648 468.323,86	23.27
6	449.268,648 468.323,86	1	449.295,263 468.299,661	35.971

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103792	10.000	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1102 / 01/02/2017		
Act Administrativ nr. 5891, din 19/02/2014 emis de Mini. Just. - ONRC, ONRC Tribunalul Sibiu (Certificat de Inregistrare Mențiuni ; inregistrat sub semnatura privata nr Hotararea Adunarii Generale a Asociatilor din 18.10.2013, emis de SC Sinecon SRL; act administrativ nr 2464 , dosar nr. 5891/19.02.2014 din 21.02.2014, emis de Ministerul Justitiei - Oficiului National al Registrului Comertului, Oficiul National al Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Sibiu; inregistrat sub semnatura privata nr 3248 din 05.10.2016, emis de Societatea Sinecon SA);		
B6	se noteaza schimbarea denumirii/formei juridice din SC SINECON SRL in SOCIETATEA SINECON S.A	A1
12114 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B8	se respinge prezenta cerere, avand ca obiect intabulare drept de proprietate in favoarea Total NSA SRL	A1
12252 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de NP HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare Legea nr. 85/2014, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) TOTAL NSA SRL, CIF:9315010	

C. Partea III. SARCINI

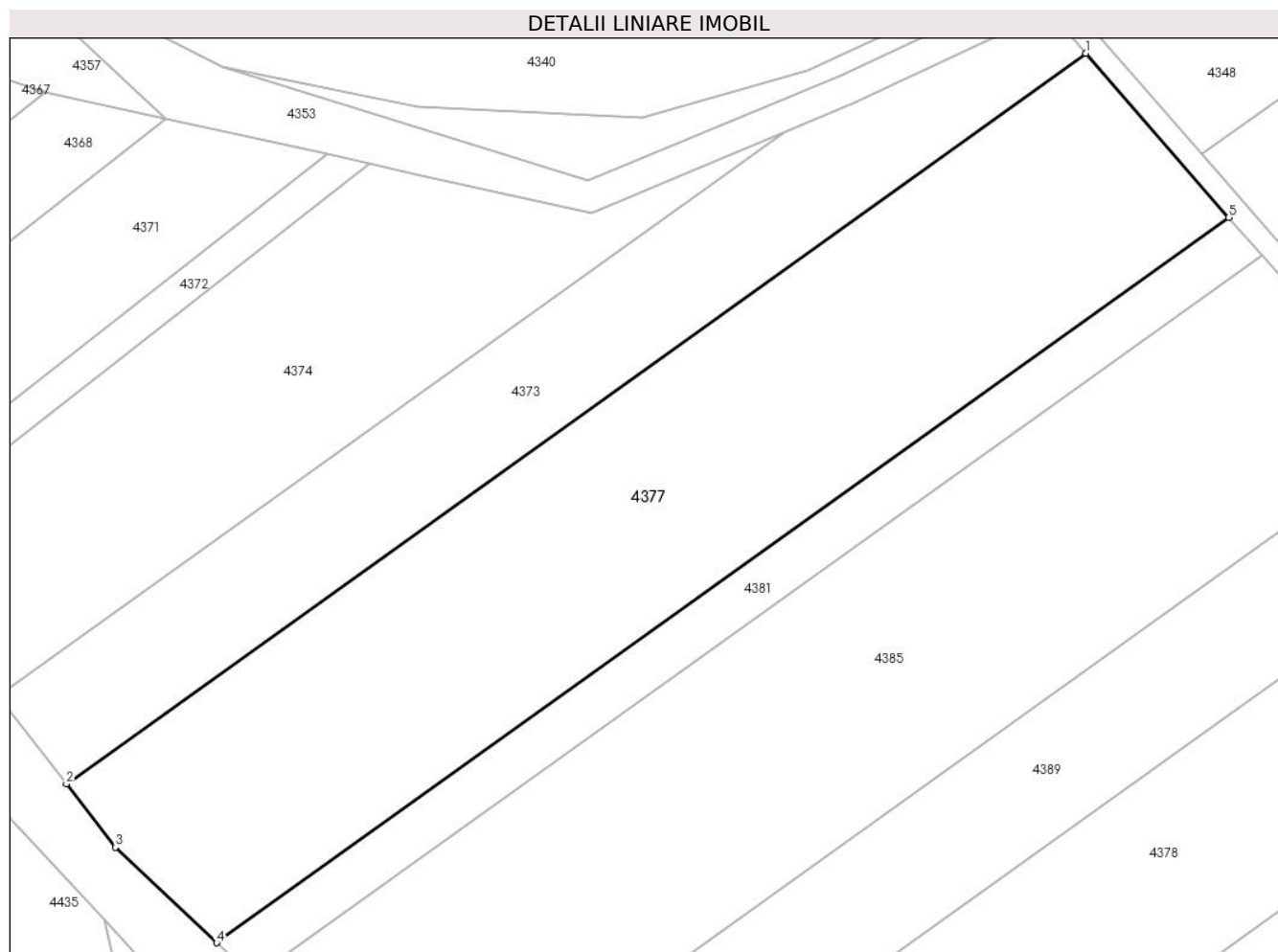
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
12252 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de NP HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
C2	se radiază urmărirea silita de sub C.1 conform art. 91 din Legea nr. 85/2014	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103792	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	40	945/8	-	
2	ape statatoare	NU	7.500	40	945/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.542,269 468.388,958	2	449.346,616 468.248,878	240.63
2	449.346,616 468.248,878	3	449.355,983 468.236,71	15.356
3	449.355,983 468.236,71	4	449.375,443 468.218,391	26.726
4	449.375,443 468.218,391	5	449.569,704 468.357,475	238.918

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.569,704 468.357,475	1	449.542,269 468.388,958	41.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2206N/Bradu

Nr. cadastral vechi:1507

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100763	19.400	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1105 / 01/02/2017		
Act Administrativ nr. 5891, din 19/02/2014 emis de Minis. Just. - ONRC, ONRC Tribunalul Sibiu (Certificat de Inregistrare Mentiuni ; act administrativ nr 2464 , dosar nr. 5891/19.02.2014 din 21.02.2014, emis de Ministerul Justitiei - Oficiului National al Registrului Comertului, Oficiul National al Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Sibiu;inscris sub semnatura privata nr Hotararea Adunarii Generale a Asociatilor din 18.10.2013, emis de SC Sinecon SRL;inscris sub semnatura privata nr 3248 din 05.10.2016, emis de Societatea Sinecon SA);		
B3	se noteaza schimbarea denumirii/formei juridice din SC SINECON SRL in SOCIETATEA SINECON S.A	A1
12114 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B5	se respinge prezenta cerere, avand ca obiect intabulare drept de proprietate in favoarea Total NSA SRL	A1
12253 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de NP HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare Legea nr. 85/2014, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOTAL NSA SRL, CIF:9315010	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
7674 / 27/07/2012		
Act Notarial nr. 1347, din 26/07/2012 emis de NP POPA CORNELIA;		
C2	Se radiaza dreptul de ipoteca legala de sub C1	A1
12253 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de NP HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
C4	se radiaza urmarirea silita de sub C.3 conform art. 91 din Legea nr. 85/2014	A1

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100763	19.400	

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.850	40	945/21, 945/22	-	
2	ape statatoare	NU	14.550	40	945/21, 945/22	-	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.884,477 468.464,502	2	449.867,6 468.472,178	18.54
2	449.867,6 468.472,178	3	449.864,764 468.473,429	3.1
3	449.864,764 468.473,429	4	449.624,203 468.301,196	295.861
4	449.624,203 468.301,196	5	449.620,843 468.298,79	4.133

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.620,843 468.298,79	6	449.433,886 468.164,936	229.934
6	449.433,886 468.164,936	7	449.447,336 468.151,525	18.993
7	449.447,336 468.151,525	8	449.447,639 468.151,223	0.428
8	449.447,639 468.151,223	9	449.460,741 468.139,7	17.448
9	449.460,741 468.139,7	10	449.899,13 468.453,571	539.167
10	449.899,13 468.453,571	11	449.894,635 468.459,882	7.748
11	449.894,635 468.459,882	1	449.884,477 468.464,502	11.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	107415	4.200	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5032 / 27/04/2017		
Act Administrativ nr. 1649/17, din 31/05/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (documentatie cadastrala receptionata si avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF 107415 Avrig, cu nr. cadastral 107415 pentru parcela nr.945/23 din TP nr.1649/17/31.05.1996, conform documentatiei cadastrale	A1
2357 / 26/02/2018		
Act Administrativ nr. 2464 rezolutie, din 21/02/2014 emis de O.R.C. de pe langa Tribunalul Sibiu (dosar nr. 5891/19.02.2014; certificat de inregistrare mentiuni emis de O.R.C. de pe langa Tribunalul Sibiu la data de 25.02.2014 si actul constitutiv al Societatii SINECON S.A. actualizat cu dare de data certa nr. 4096/19.12.2017 ; act administrativ nr certificat de inregistrare seria B nr. 3447294 din 16.09.1993, emis de O.R.C. de pe langa Tribunalul Sibiu;act administrativ nr hotarare din 18.10.2013, emis de SOCIETATEA SINECON S.A.);		
B12	Se noteaza schimbarea denumirii/formei juridice din S.C. SINECON S.R.L. in Societatea SINECON S.A.	A1
12114 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B14	se respinge prezenta cerere, avand ca obiect intabulare drept de proprietate in favoarea Total NSA SRL	A1
12219 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de NP HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare Legea nr. 85/2014, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) TOTAL NSA SRL, CIF:9315010	

C. Partea III. SARCINI .

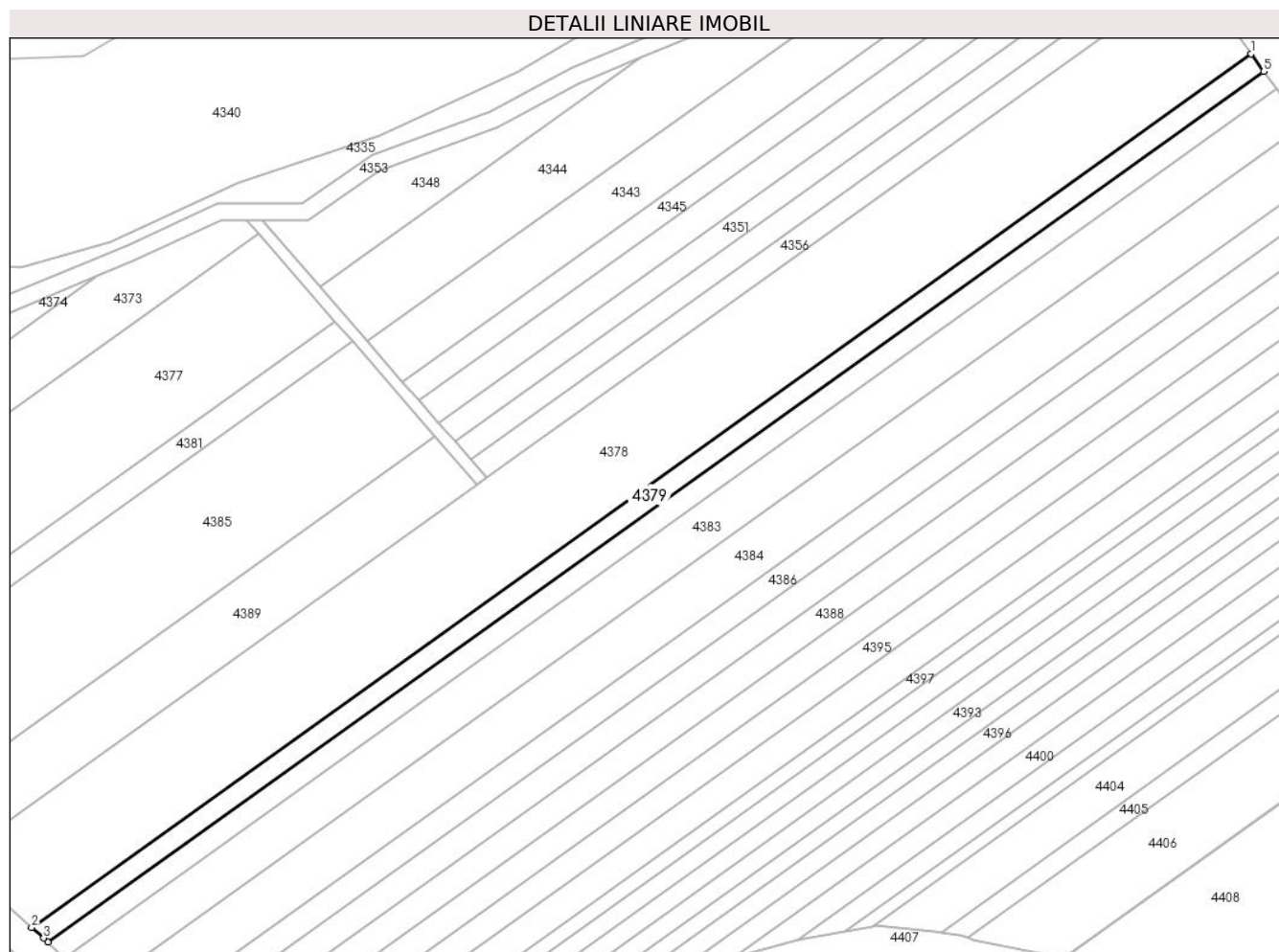
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
107415	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.050	40	945/23	-	
2	ape statatoare	NU	3.150	40	945/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.899,13 468.453,571	2	449.460,741 468.139,7	539.167
2	449.460,741 468.139,7	3	449.465,102 468.135,865	5.807
3	449.465,102 468.135,865	4	449.466,665 468.134,345	2.18
4	449.466,665 468.134,345	5	449.903,657 468.447,216	537.448

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.903,657 468.447,216	1	449.899,13 468.453,571	7.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	107414	4.200	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5030 / 27/04/2017		
Act Administrativ nr. 1715/17 (TP), din 13/06/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (documentatie cadastrala receptionata si avizata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 107414 Avrig cu nr. cadastral 107414 pentru parcela nr.945/24 din TP nr.1715/17/13.06.1996, conform documentatiei cadastrale	A1
2356 / 26/02/2018		
Act Administrativ nr. 2464, din 21/02/2014 emis de O.R.C. de pe langa Tribunalul Sibiu (dosar nr. 5891/19.02.2014; certificat de inregistrare mentiuni emis de O.R.C. de pe langa Tribunalul Sibiu la data de 25.02.2014 si actul constitutiv al Societatii SINECON S.A. actualizat, cu dare de data certa nr. 4096/19.12.2017 ; act administrativ nr certificat de inregistrare seria B nr. 3447294 din 16.09.1993, emis de O.R.C. de pe langa Tribunalul Sibiu;act administrativ nr hotarare din 18.10.2013, emis de SOCIETATEA SINECON S.A.);		
B13	Se noteaza schimbarea denumirii/formei juridice din S.C. SINECON S.R.L. in Societatea SINECON S.A.	A1
12114 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B15	se respinge prezenta cerere, avand ca obiect intabulare drept de proprietate in favoarea Total NSA SRL	A1
12220 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de NP HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare Legea nr. 85/2014, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOTAL NSA SRL, CIF:9315010	A1

C. Partea III. SARCINI .

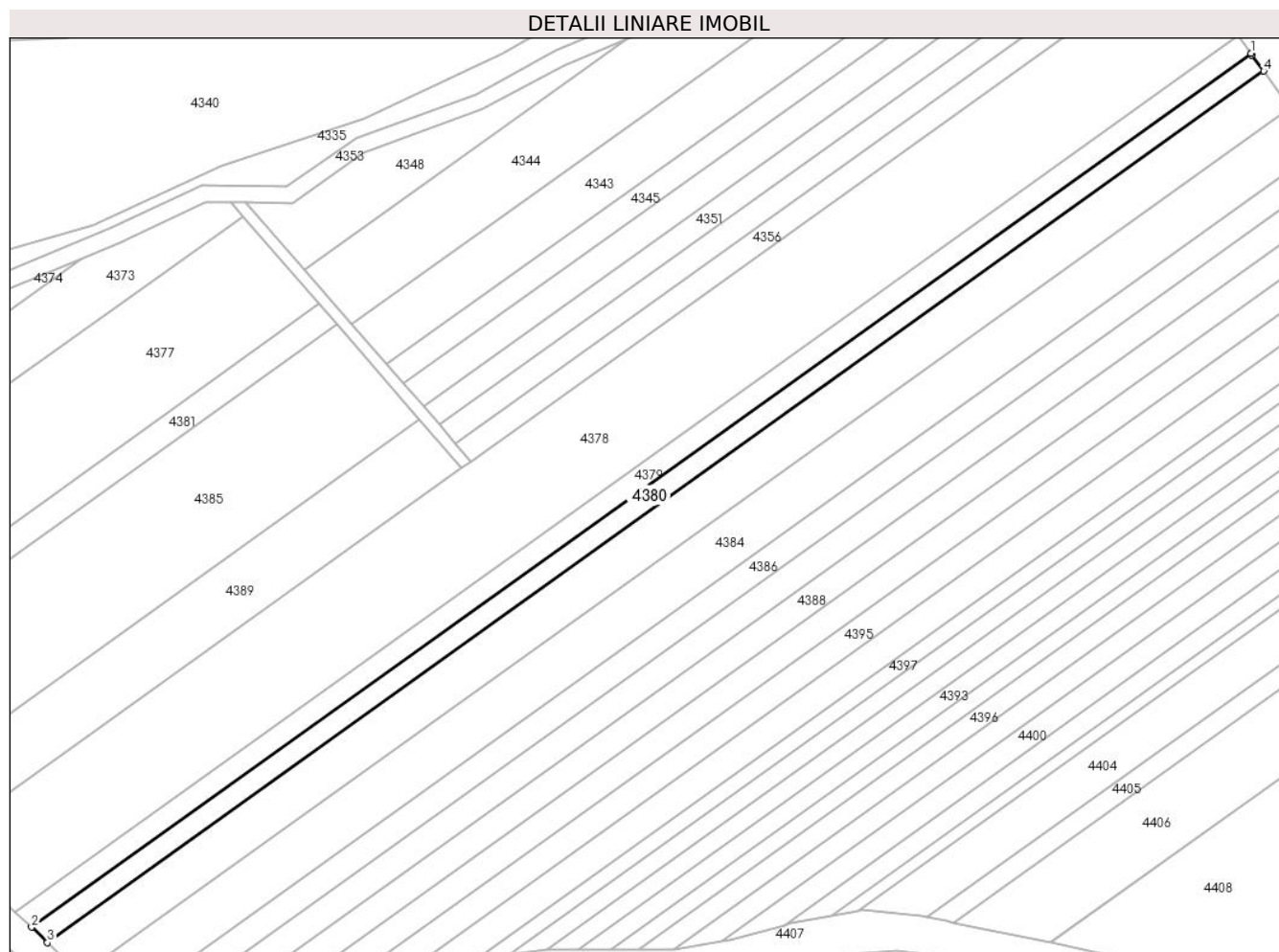
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
107414	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.050	40	945/24	-	
2	ape statatoare	NU	3.150	40	945/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.903,657 468.447,216	2	449.466,665 468.134,345	537.448
2	449.466,665 468.134,345	3	449.472,365 468.128,802	7.95
3	449.472,365 468.128,802	4	449.908,249 468.440,88	536.086
4	449.908,249 468.440,88	5	449.904,021 468.446,705	7.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.904,021 468.446,705	1	449.903,657 468.447,216	0.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4381**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104113	2.300	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1103 / 01/02/2017		
Act Administrativ nr. 5891, din 19/02/2014 emis de Minis. Just. - ONRC, ONRC Tribunalul Sibiu (Certificat de Înregistrare Mențiuni ; înscris sub semnatura privata nr 3248 din 05.10.2016, emis de Societatea Sinecon S. A.; înscris sub semnatura privata nr Hotărârea Adunării Generale a Asociaților din 18.10.2013, emis de S.C. Sinecon S.R.L.; act administrativ nr 2464, dosar nr.5891/19.02.2014 din 21.02.2014, emis de Ministerul Justiției - Oficiul Național al Registrului Comerțului, Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Sibiu);		
B5	se noteaza schimbarea denumirii/formei juridice din SC SINECON SRL in Societatea SINECON S.A	A1
12114 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B7	se respinge prezenta cerere, avand ca obiect intabulare drept de proprietate in favoarea Total NSA SRL	A1
12251 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de NP HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare Legea nr. 85/2014, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) TOTAL NSA SRL, CIF:9315010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104113	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	575	40	945/9	-	
2	ape statatoare	NU	1.725	40	945/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.569,704 468.357,475	2	449.375,443 468.218,391	238.918
2	449.375,443 468.218,391	3	449.382,602 468.211,652	9.831
3	449.382,602 468.211,652	4	449.576,071 468.350,169	237.944
4	449.576,071 468.350,169	1	449.569,704 468.357,475	9.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.291	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AVRIG, CIF:4241087, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

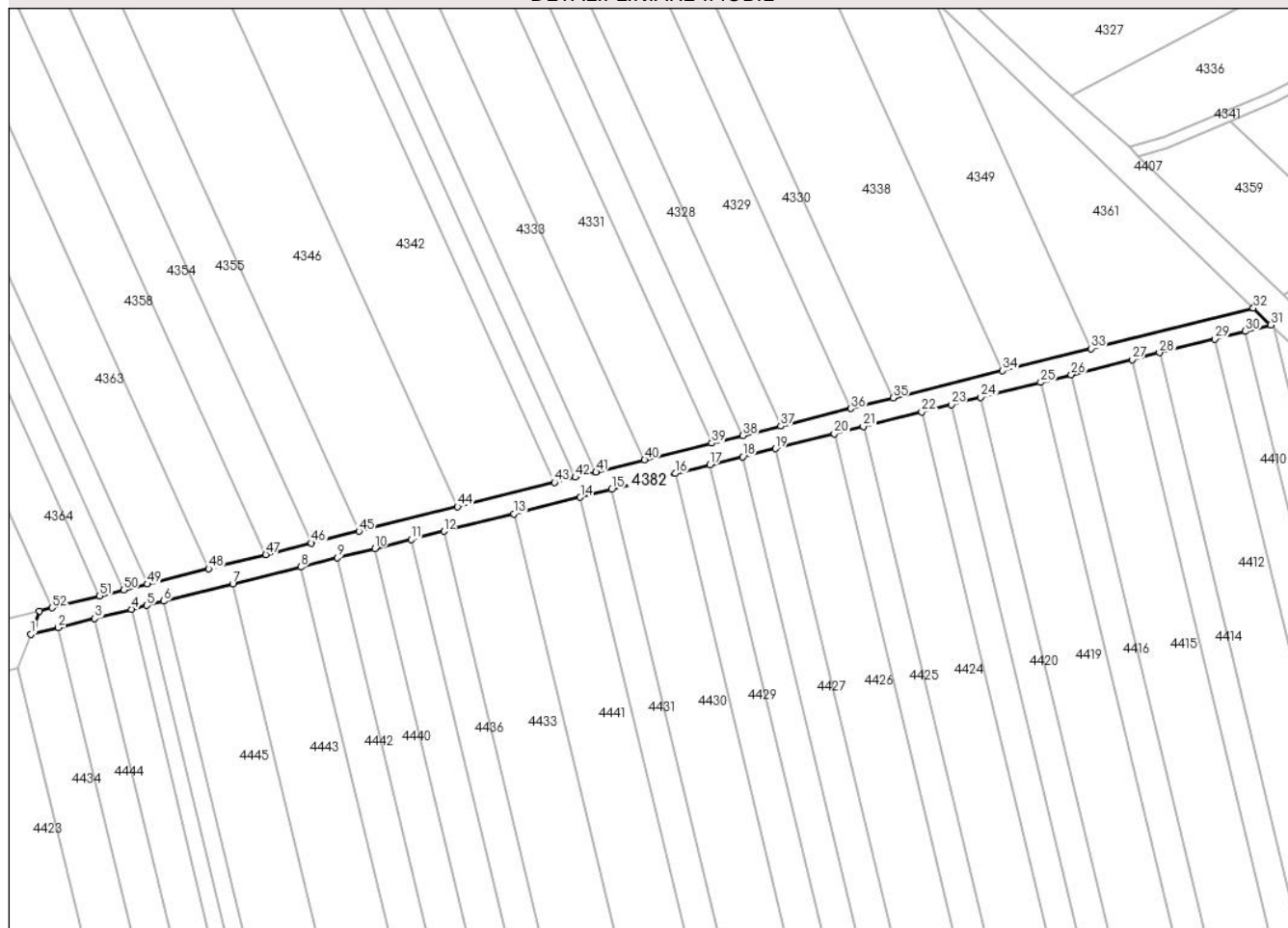
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.291	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.291	41	952	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	448.799,789 468.225,319	2	448.809,57 468.227,758	10.081	2	448.809,57 468.227,758	3	448.822,561 468.230,998	13.389	3	448.822,561 468.230,998	4	448.835,56 468.234,239	13.397
4	448.835,56 468.234,239	5	448.840,996 468.235,595	5.602	5	448.840,996 468.235,595	6	448.847,137 468.237,126	6.329	6	448.847,137 468.237,126	7	448.871,643 468.243,237	25.256
7	448.871,643 468.243,237	8	448.895,885 468.249,282	24.984	8	448.895,885 468.249,282	9	448.908,857 468.252,517	13.369	9	448.908,857 468.252,517	10	448.922,18 468.255,84	13.731
10	448.922,18 468.255,84	11	448.935,107 468.259,063	13.323	11	448.935,107 468.259,063	12	448.946,747 468.261,966	11.996	12	448.946,747 468.261,966	13	448.971,665 468.268,179	25.681
13	448.971,665 468.268,179	14	448.995,286 468.274,07	24.344	14	448.995,286 468.274,07	15	449.006,453 468.276,854	11.509	15	449.006,453 468.276,854	16	449.029,079 468.282,496	23.319
16	449.029,079 468.282,496	17	449.041,373 468.285,562	12.67	17	449.041,373 468.285,562	18	449.053,097 468.288,486	12.083	18	449.053,097 468.288,486	19	449.064,687 468.291,376	11.945

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	449.064,687 468.291,376	20	449.085,682 468.296,611	21.63 8	20	449.085,682 468.296,611	21	449.095,975 468.299,178	10.60 8	21	449.095,975 468.299,178	22	449.116,768 468.304,363	21.43
22	449.116,768 468.304,363	23	449.127,247 468.306,976	10.8	23	449.127,247 468.306,976	24	449.137,814 468.309,611	10.89	24	449.137,814 468.309,611	25	449.159,084 468.314,916	21.92 2
25	449.159,084 468.314,916	26	449.169,935 468.317,622	11.18 4	26	449.169,935 468.317,622	27	449.191,594 468.323,022	22.32 1	27	449.191,594 468.323,022	28	449.201,374 468.325,461	10.07 9
28	449.201,374 468.325,461	29	449.221,084 468.330,376	20.31 4	29	449.221,084 468.330,376	30	449.231,947 468.333,085	11.19 5	30	449.231,947 468.333,085	31	449.240,927 468.335,324	9.255
31	449.240,927 468.335,324	32	449.234,763 468.341,327	8.604	32	449.234,763 468.341,327	33	449.177,05 468.326,935	59.48 1	33	449.177,05 468.326,935	34	449.145,547 468.319,08	32.46 8
34	449.145,547 468.319,08	35	449.106,515 468.309,346	40.22 7	35	449.106,515 468.309,346	36	449.091,516 468.305,606	15.45 9	36	449.091,516 468.305,606	37	449.066,571 468.299,386	25.70 8
37	449.066,571 468.299,386	38	449.053,159 468.296,041	13.82 3	38	449.053,159 468.296,041	39	449.042,082 468.293,279	11.41 7	39	449.042,082 468.293,279	40	449.018,142 468.287,309	24.67 3
40	449.018,142 468.287,309	41	449.000,861 468.283,0	17.81	41	449.000,861 468.283,0	42	448.993,514 468.281,168	7.573	42	448.993,514 468.281,168	43	448.986,086 468.279,315	7.655
43	448.986,086 468.279,315	44	448.951,614 468.270,719	35.52 8	44	448.951,614 468.270,719	45	448.916,517 468.261,967	36.17 2	45	448.916,517 468.261,967	46	448.899,637 468.257,758	17.39 7
46	448.899,637 468.257,758	47	448.883,365 468.253,7	16.77	47	448.883,365 468.253,7	48	448.863,076 468.248,641	20.91	48	448.863,076 468.248,641	49	448.841,277 468.243,205	22.46 7
49	448.841,277 468.243,205	50	448.832,832 468.241,099	8.703	50	448.832,832 468.241,099	51	448.824,293 468.238,969	8.801	51	448.824,293 468.238,969	52	448.807,322 468.234,737	17.49 1
52	448.807,322 468.234,737	53	448.802,891 468.233,632	4.566	53	448.802,891 468.233,632	54	448.801,12 468.228,89	5.062	54	448.801,12 468.228,89	1	448.799,789 468.225,319	3.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2205N/Bradul

Nr. cadastral vechi:1505

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103053	8.600	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1107 / 01/02/2017		
Act Administrativ nr. 5891, din 19/02/2014 emis de Minis. Just. - ONRC, ONRC Tribunalul Sibiu (Certificat de Înregistrare Mențiuni ; act administrativ nr 2464, dosar nr.5891/19.02.2014 din 21.02.2014, emis de Ministerul Justiției - Oficiul Național al Registrului Comerțului, Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Sibiu;inscris sub semnatura privata nr 3248 din 05.10.2016, emis de Societatea Sinecon S.A.; inscris sub semnatura privata nr Hotărârea Adunării Generale a Asociaților din 18.10.2013, emis de S.C. Sinecon S.R.L);		
B3	se noteaza schimbarea denumirii/formei juridice din SC SINECON SRL in Societatea SINECON S.A	A1
12114 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B5	se respinge prezenta cerere, avand ca obiect intabulare drept de proprietate in favoarea Total NSA SRL	A1
12248 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de NP HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare Legea nr. 85/2014, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOTAL NSA SRL, CIF:9315010	A1

C. Partea III. SARCINI

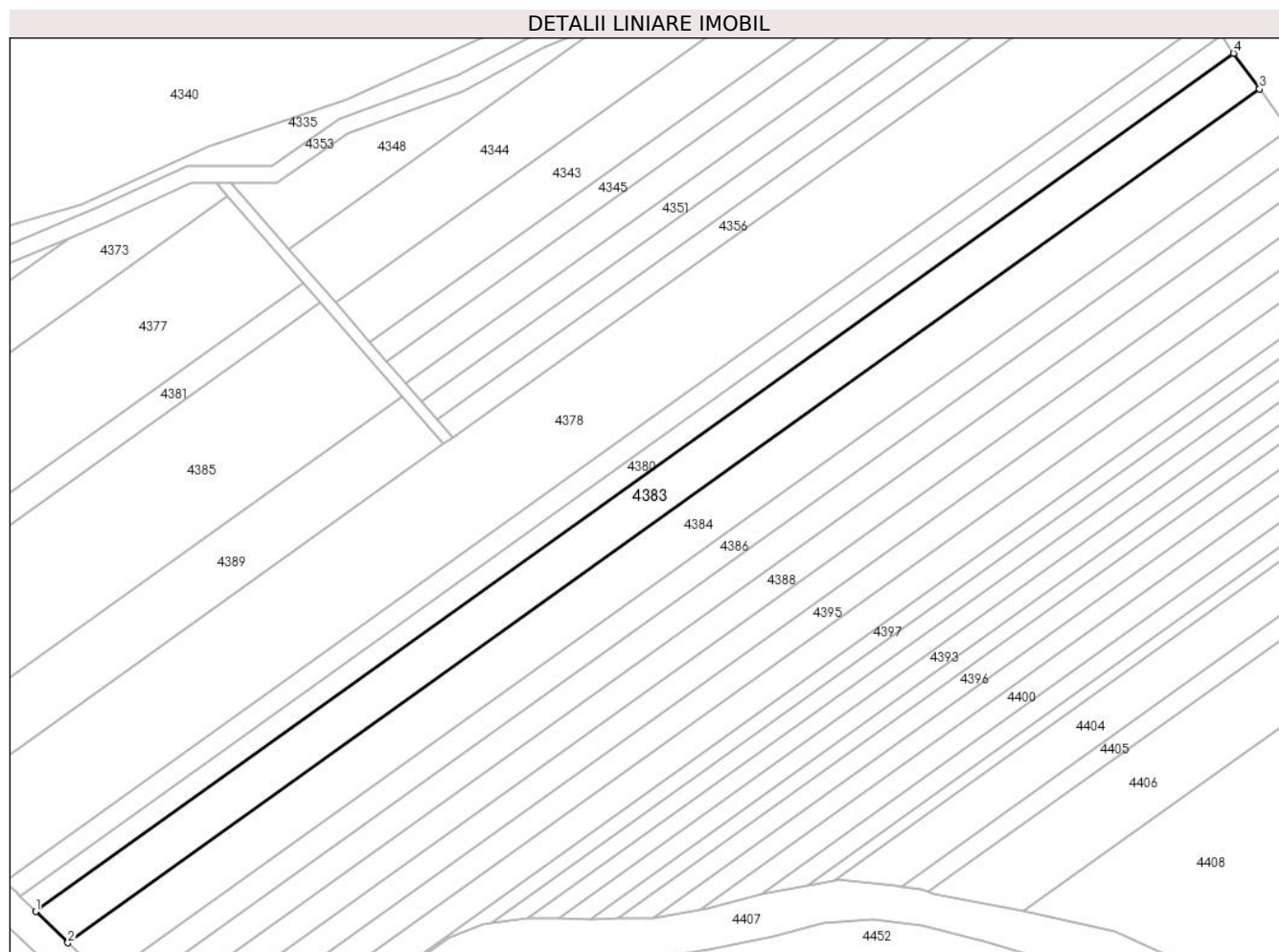
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
7674 / 27/07/2012		
Act Notarial nr. 1347, din 26/07/2012 emis de NP POPA CORNELIA;		
C2	Se radiaza dreptul de ipoteca legala de sub C1	A1
12248 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de NP HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
C4	se radiaza urmarire silita de sub C.3 conform art. 91 din Legea nr. 85/2014	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103053	8.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.150	-	945/25	-	
2	ape statatoare	NU	6.450	-	945/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.472,365 468.128,802	2	449.484,082 468.117,41	16.342
2	449.484,082 468.117,41	3	449.917,698 468.427,864	533.296
3	449.917,698 468.427,864	4	449.908,249 468.440,88	16.084
4	449.908,249 468.440,88	1	449.472,365 468.128,802	536.086

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4384**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2169N-Bradu

Nr. cadastral vechi:1359

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100933	9.700	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1130 / 01/02/2017		
Act Administrativ nr. 5891, din 19/02/2014 emis de Minis. Just. - ONRC, ONRC Tribunalul Sibiu (Certificat de Înregistrare Mențiuni ; inscris sub semnatura privata nr 3248 din 05.10.2016, emis de Societatea Sinecon S. A.;inscris sub semnatura privata nr Hotărârea Adunării Generale a Asociaților din 18.10.2013, emis de S.C. Sinecon S.R.L.;act administrativ nr 2464, dosar nr.5891/19.02.2014 din 21.02.2014, emis de Ministerul Justiției - Oficiul Național al Registrului Comerțului, Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Sibiu);		
B2	se noteaza schimbarea denumirii/formei juridice din SC SINECON SRL in Societatea SINECON S.A	A1
12114 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B4	se respinge prezenta cerere, avand ca obiect intabulare drept de proprietate in favoarea Total NSA SRL	A1
12218 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de NP HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare Legea nr. 85/2014, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOTAL NSA SRL , CIF:9315010	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
12218 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de NP HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
C2	se radiaza urmarirea silita de sub C.1 conform art. 91 din Legea nr. 85/2014	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100933	9.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.425	-	945/26	-	
2	ape statatoare	NU	7.275	-	945/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.484,082 468.117,41	2	449.497,371 468.104,488	18.536
2	449.497,371 468.104,488	3	449.928,415 468.413,1	530.132
3	449.928,415 468.413,1	4	449.917,698 468.427,864	18.243
4	449.917,698 468.427,864	1	449.484,082 468.117,41	533.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4385**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105891	10.551	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17789 / 17/12/2014		
Act Administrativ nr. 1916/17, din 07/08/1996 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 105891 Avrig) pentru imobilul cu nr. cadastral 105891 (parcela nr. 945/10 - arabil din T.P. 11916/17/1996) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 1194, din 30/07/2006 emis de NP POPA CORNELIA;		
B6	Se noteaza respingerea cererii formulata de Iacob Nicolae avand ca obiect inscrierea Actului de partaj nr. 1194/2006 emis de NP Popa Cornelia	A1
1098 / 01/02/2017		
Act Administrativ nr. 5891, din 19/02/2014 emis de Minis. Just. - ONRC, ONRC Tribunalul Sibiu (Certificat de Înregistrare Mențiuni ; act administrativ nr 2464, dosar nr.5891/19,02,2014 din 21.02.2014, emis de Ministerul Justiției - Oficiul Național al Registrului Comerțului, Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Sibiu;inscris sub semnatura privata nr 3248 din 05.10.2016, emis de Societatea Sinecon S.A;inscris sub semnatura privata nr Hotărârea Adunării Generale a Asociaților din 18.10.2013, emis de S.C. Sinecon S. R.L Sibiu);		
B16	Se noteaza respingea cererii formulata de SINECON S.A. prin Piroș Cosmin, avand ca obiect schimbarea denumirii/formei juridice din SC Sinecon SRL in Societatea Sinecon SA	A1
12114 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B18	se respinge prezenta cerere, avand ca obiect intabulare drept de proprietate in favoarea Total NSA SRL	A1
12249 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de NP HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare Legea nr. 85/2014, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOTAL NSA SRL , CIF:9315010	A1

C. Partea III. SARCINI

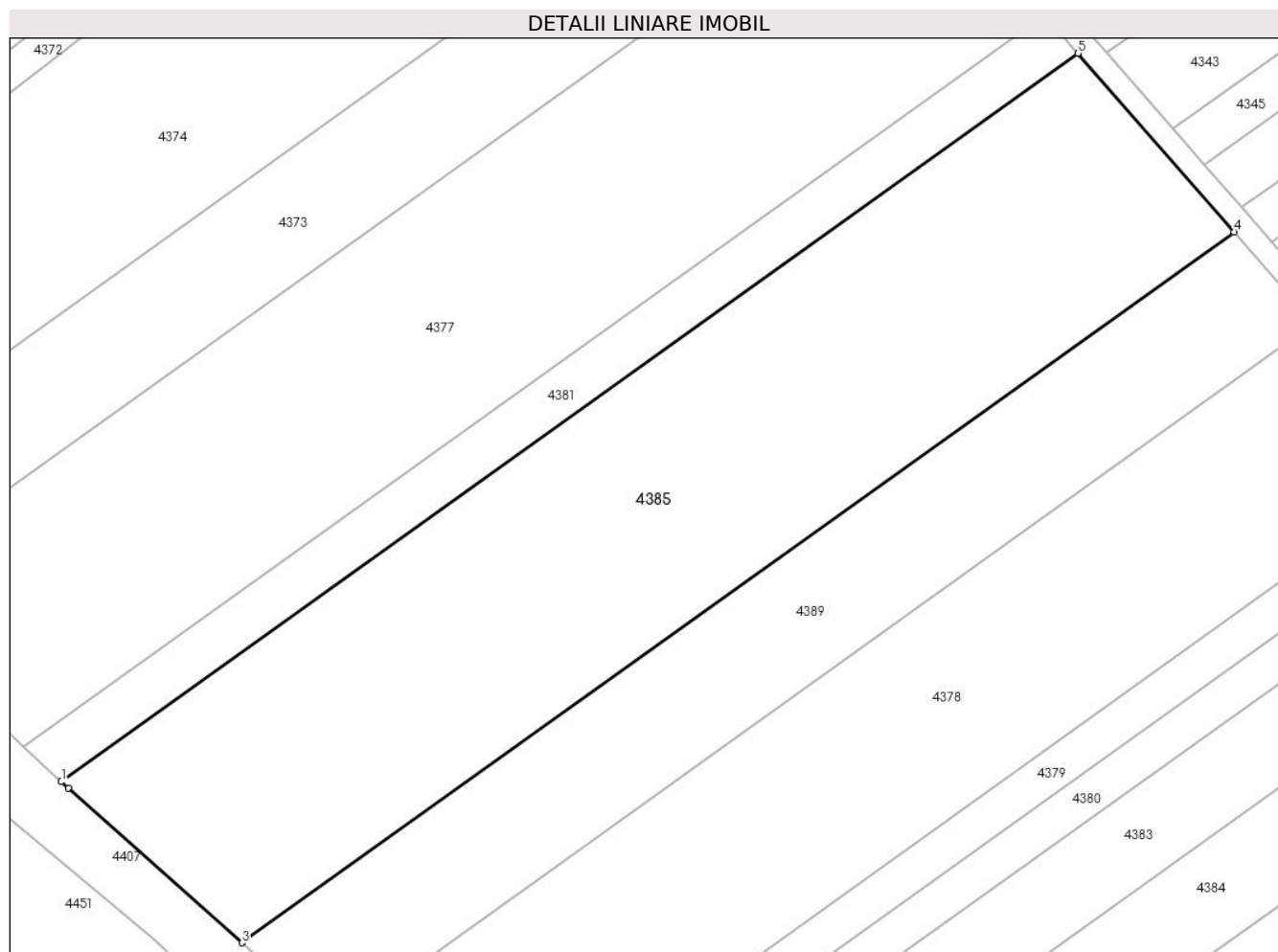
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
12249 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de NP HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
C2	se radiaza urmarirea silita de sub C.1 conform art. 91 din Legea nr. 85/2014	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105891	10.551	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.638	40	945/10	-	
2	ape statatoare	NU	7.913	40	945/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.382,602 468.211,652	2	449.383,918 468.210,413	1.808
2	449.383,918 468.210,413	3	449.416,928 468.181,027	44.195
3	449.416,928 468.181,027	4	449.605,693 468.316,176	232.158
4	449.605,693 468.316,176	5	449.576,071 468.350,169	45.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.576,071 468.350,169	1	449.382,602 468.211,652	237.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2168N/Bradul

Nr. cadastral vechi:1357

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100930	5.000	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1126 / 01/02/2017		
Act Administrativ nr. 5891, din 19/02/2014 emis de Minis. Just. - ONRC, ONRC Tribunalul Sibiu (Certificat de Înregistrare Mențiuni ; act administrativ nr 2464, dosar nr.5891/19.02.2014 din 21.02.2014, emis de Ministerul Justiției - Oficiul Național al Registrului Comerțului, Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Sibiu;inscris sub semnatura privata nr 3248 din 05.10.2016, emis de Societatea Sinecon S.A;inscris sub semnatura privata nr Hotărârea Adunării Generale a Asociaților din 28.10.2013, emis de S.C. Sinecon S. R.L);		
B2	se noteaza schimbarea denumirii/formei juridice din SC SINECON SRL in Societatea SINECON S.A	A1
12114 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B4	se respinge prezenta cerere, avand ca obiect intabulare drept de proprietate in favoarea Total NSA SRL	A1
12246 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de NP HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare Legea nr. 85/2014, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOTAL NSA SRL, CIF:9315010	A1

C. Partea III. SARCINI .

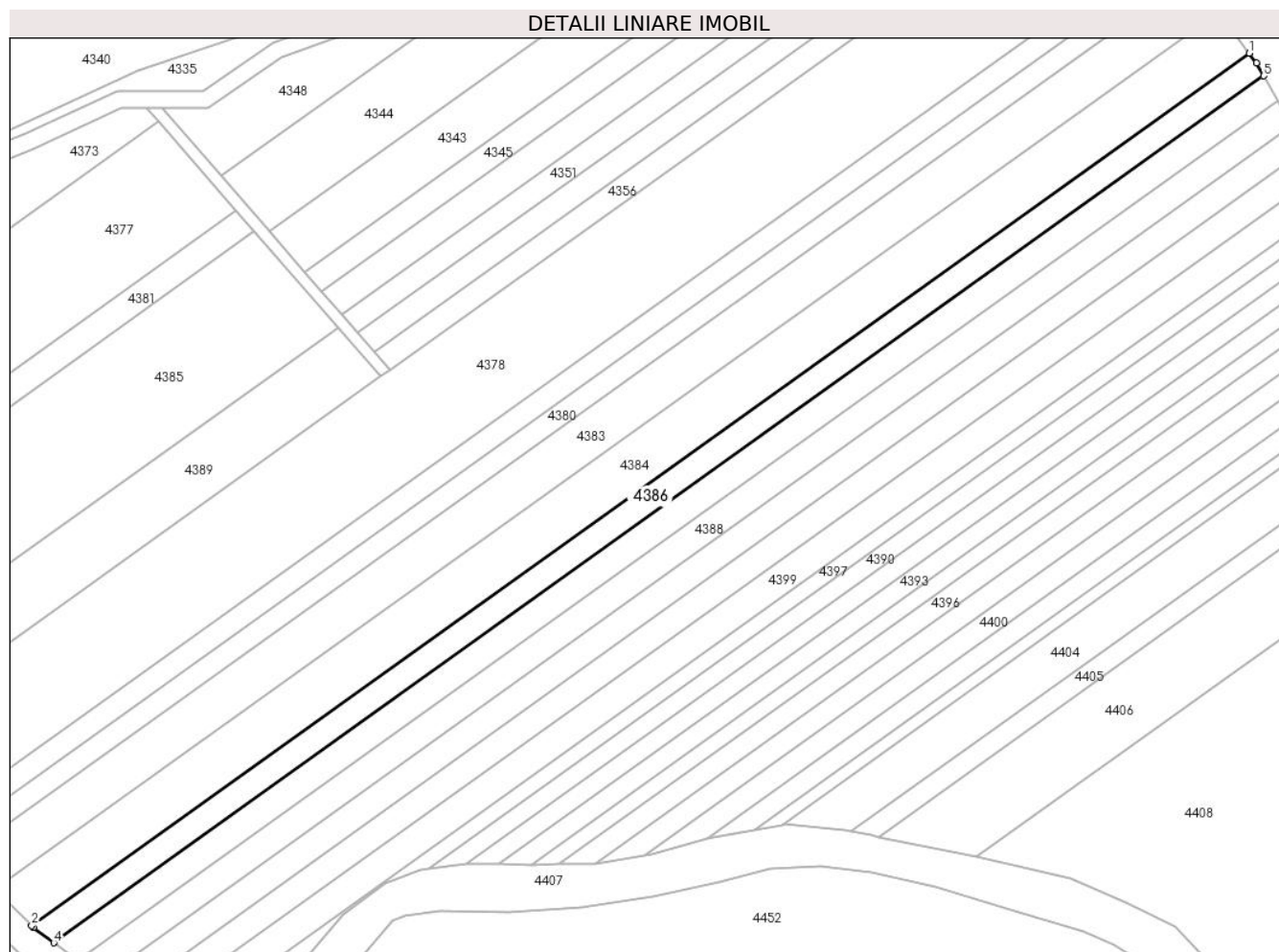
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100930	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.250	-	945/27	-	
2	ape statatoare	NU	3.750	-	945/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.928,415 468.413,1	2	449.497,371 468.104,488	530.132
2	449.497,371 468.104,488	3	449.498,02 468.103,857	0.905
3	449.498,02 468.103,857	4	449.505,169 468.098,438	8.97
4	449.505,169 468.098,438	5	449.933,448 468.405,071	526.732

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.933,448 468.405,071	6	449.930,927 468.409,64	5.218
6	449.930,927 468.409,64	1	449.928,415 468.413,1	4.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:13292N
Nr. cadastral vechi:1354

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100934	5.300	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1109 / 01/02/2017		
Act Administrativ nr. 5891, din 19/02/2014 emis de Minis. Just. - ONRC, ONRC Tribunalul Sibiu (Certificat de Înregistrare Mențiuni ; act administrativ nr 2464, dosar nr.5891/19.02.2014 din 21.02.2014, emis de Ministerul Justiției - Oficiul Național al Registrului Comerțului, Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Sibiu;inscris sub semnatura privata nr Hotărârea Adunării Generale a Asociaților din 18.10.2013, emis de S.C. Sinecon S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr 3248 din 05.10.2016, emis de Societatea Sinecon S.A.);		
B2	se noteaza schimbarea denumirii/formei juridice din SC SINECON SRL in Societatea SINECON S.A	A1
12114 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B4	se respinge prezenta cerere, avand ca obiect intabulare drept de proprietate in favoarea Total NSA SRL	A1
12244 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de NP HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare Legea nr. 85/2014, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOTAL NSA SRL, CIF:9315010	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100934	5.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.325	-	945/28	-	
2	ape statatoare	NU	3.975	-	945/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.933,448 468.405,071	2	449.505,169 468.098,438	526.732
2	449.505,169 468.098,438	3	449.513,599 468.092,048	10.579
3	449.513,599 468.092,048	4	449.938,362 468.396,163	522.407
4	449.938,362 468.396,163	1	449.933,448 468.405,071	10.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:13293N
Nr. cadastral vechi:1355

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100932	5.300	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1697 / 13/02/2017		
Act Administrativ nr. 5891, din 19/02/2014 emis de Minis. Just. - ONRC, ONRC Tribunalul Sibiu (Certificat de Inregistrare Mentiuni ; act administrativ nr 2464 , dosar nr. 5891/19.02.2014 din 21.02.2014, emis de Ministerul Justitiei - Oficiului National al Registrului Comertului, Oficiul National al Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Sibiu;inscris sub semnatura privata nr Hotararea Adunarii Generale a Asociatilor din 18.10.2013, emis de SC Sinecon SRL;inscris sub semnatura privata nr 3248 din 05.10.2016, emis de Societatea Sinecon SA);		
B2	se noteaza schimbarea denumirii/formei juridice din SC SINECON SRL in SOCIETATEA SINECON S.A	A1
12114 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B4	se respinge prezenta cerere, avand ca obiect intabulare drept de proprietate in favoarea Total NSA SRL	A1
12245 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de NP HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare Legea nr. 85/2014, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOTAL NSA SRL, CIF:9315010	A1

C. Partea III. SARCINI .

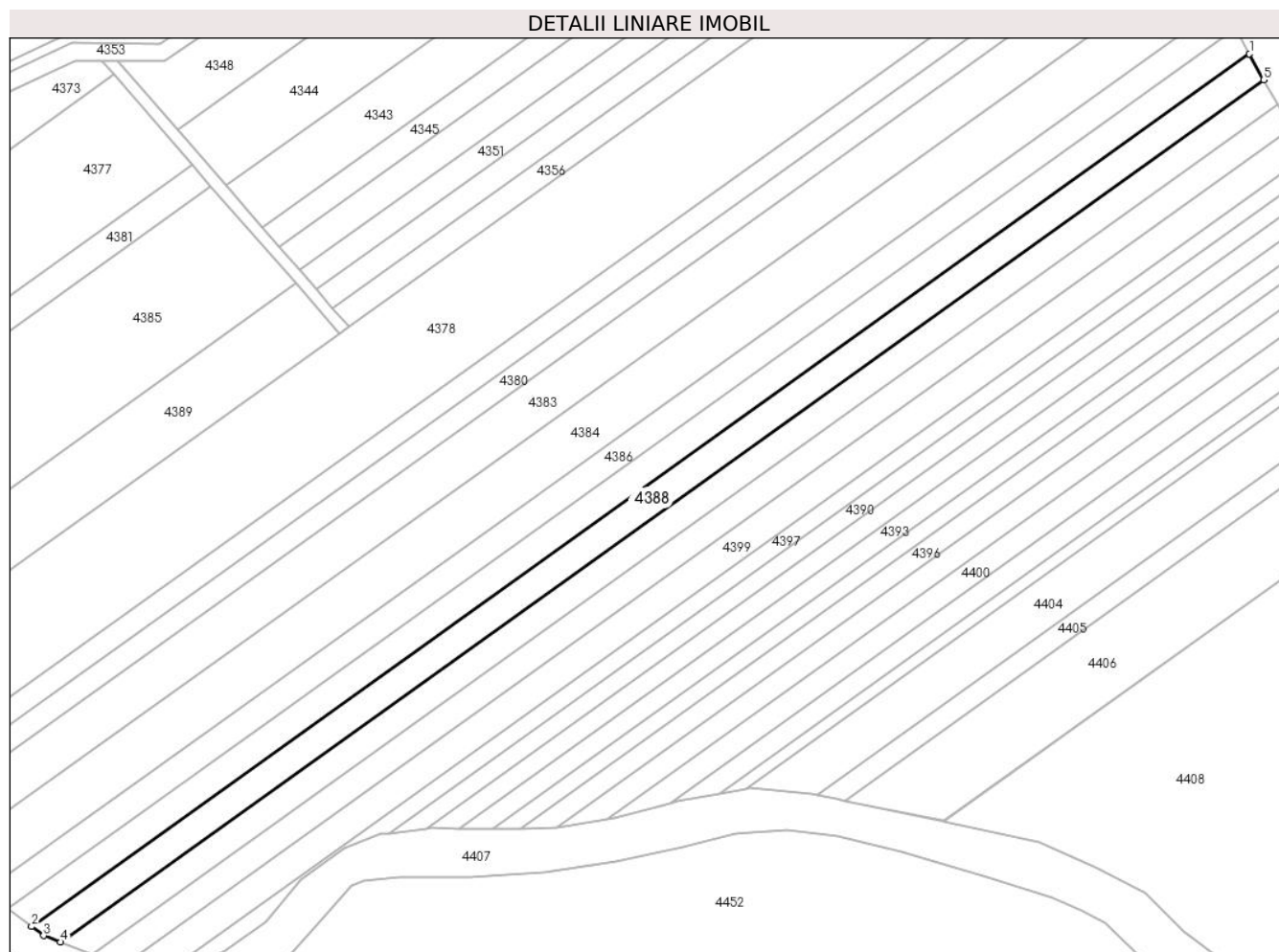
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100932	5.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.325	-	945/29	-	
2	ape statatoare	NU	3.975	-	945/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.938,362 468.396,163	2	449.513,599 468.092,048	522.407
2	449.513,599 468.092,048	3	449.517,781 468.088,878	5.247
3	449.517,781 468.088,878	4	449.523,603 468.086,669	6.227
4	449.523,603 468.086,669	5	449.943,321 468.387,173	516.203

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.943,321 468.387,173	1	449.938,362 468.396,163	10.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2198N/Bradul

Nr. cadastral vechi:1495

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103843	5.300	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1108 / 01/02/2017		
Act Administrativ nr. 5891, din 19/02/2014 emis de Minis. Just. - ONRC, ONRC Tribunalul Sibiu (Certificat de Inregistrare Mentiuni ; act administrativ nr 2464 , dosar nr. 5891/19.02.2014 din 21.02.2014, emis de Ministerul Justitiei - Oficiului National al Registrului Comertului, Oficiul National al Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Sibiu;inscris sub semnatura privata nr Hotararea Adunarii Generale a Asociatilor din 18.10.2013, emis de SC Sinecon SRL;inscris sub semnatura privata nr 3248 din 05.10.2016, emis de Societatea Sinecon SA);		
B2	se noteaza schimbarea denumirii/formei juridice din SC SINECON SRL in SOCIETATEA SINECON S.A	A1
12114 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B4	se respinge prezenta cerere, avand ca obiect intabulare drept de proprietate in favoarea Total NSA SRL	A1
12232 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de NP HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare Legea nr. 85/2014, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOTAL NSA SRL, CIF:9315010	A1

C. Partea III. SARCINI .

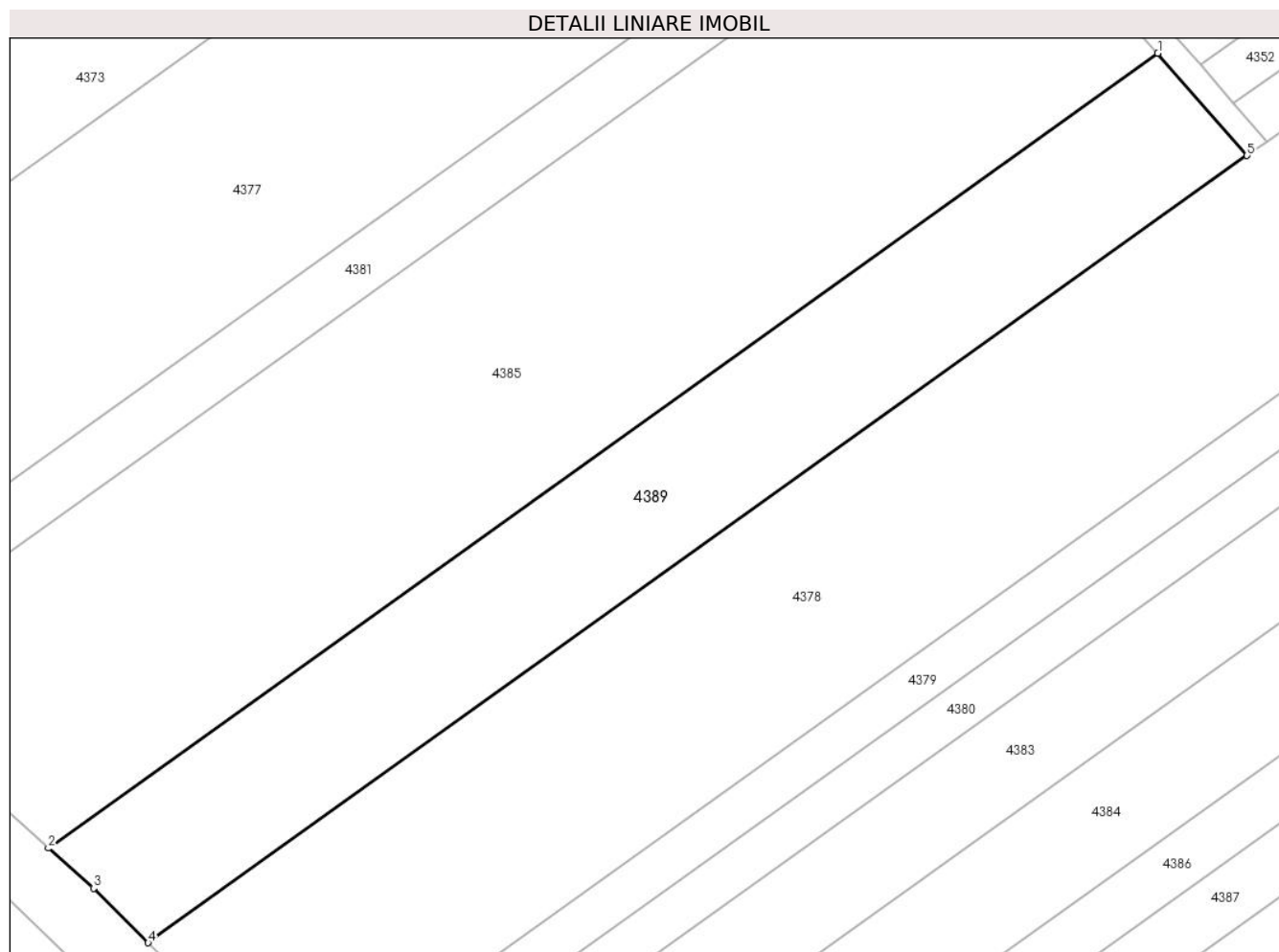
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103843	5.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.325	-	945/11	-	
2	ape statatoare	NU	3.975	-	945/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.605,693 468.316,176	2	449.416,928 468.181,027	232.158
2	449.416,928 468.181,027	3	449.424,59 468.174,206	10.259
3	449.424,59 468.174,206	4	449.433,886 468.164,936	13.128
4	449.433,886 468.164,936	5	449.620,843 468.298,79	229.934

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.620,843 468.298,79	1	449.605,693 468.316,176	23.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4390**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:12273N
Nr. cadastral vechi:1093

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101083	2.500	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1129 / 01/02/2017		
Act Administrativ nr. 5891, din 19/02/2014 emis de Minis. Just. - ONRC, ONRC Tribunalul Sibiu (Certificat de Inregistrare Mentiuni ; in scris sub semnatura privata nr Hotararea Adunarii Generale a Asociatilor din 18.10.2013, emis de SC Sinecon SRL; act administrativ nr 2464 , dosar nr. 5891/19.02.2014 din 21.02.2014, emis de Ministerul Justitiei - Oficiului National al Registrului Comertului, Oficiul National al Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Sibiu; in scris sub semnatura privata nr 3248 din 05.10.2016, emis de Societatea Sinecon SA);		
B2	se noteaza schimbarea denumirii/formei juridice din SC SINECON SRL in SOCIETATEA SINECON S.A	A1
12114 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de HANCAŞ EMIL-ADRIAN;		
B4	se respinge prezenta cerere, avand ca obiect intabulare drept de proprietate in favoarea Total NSA SRL	A1
12229 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de NP HANCAŞ EMIL-ADRIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare Legea nr. 85/2014, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOTAL NSA SRL, CIF:9315010	A1

C. Partea III. SARCINI .

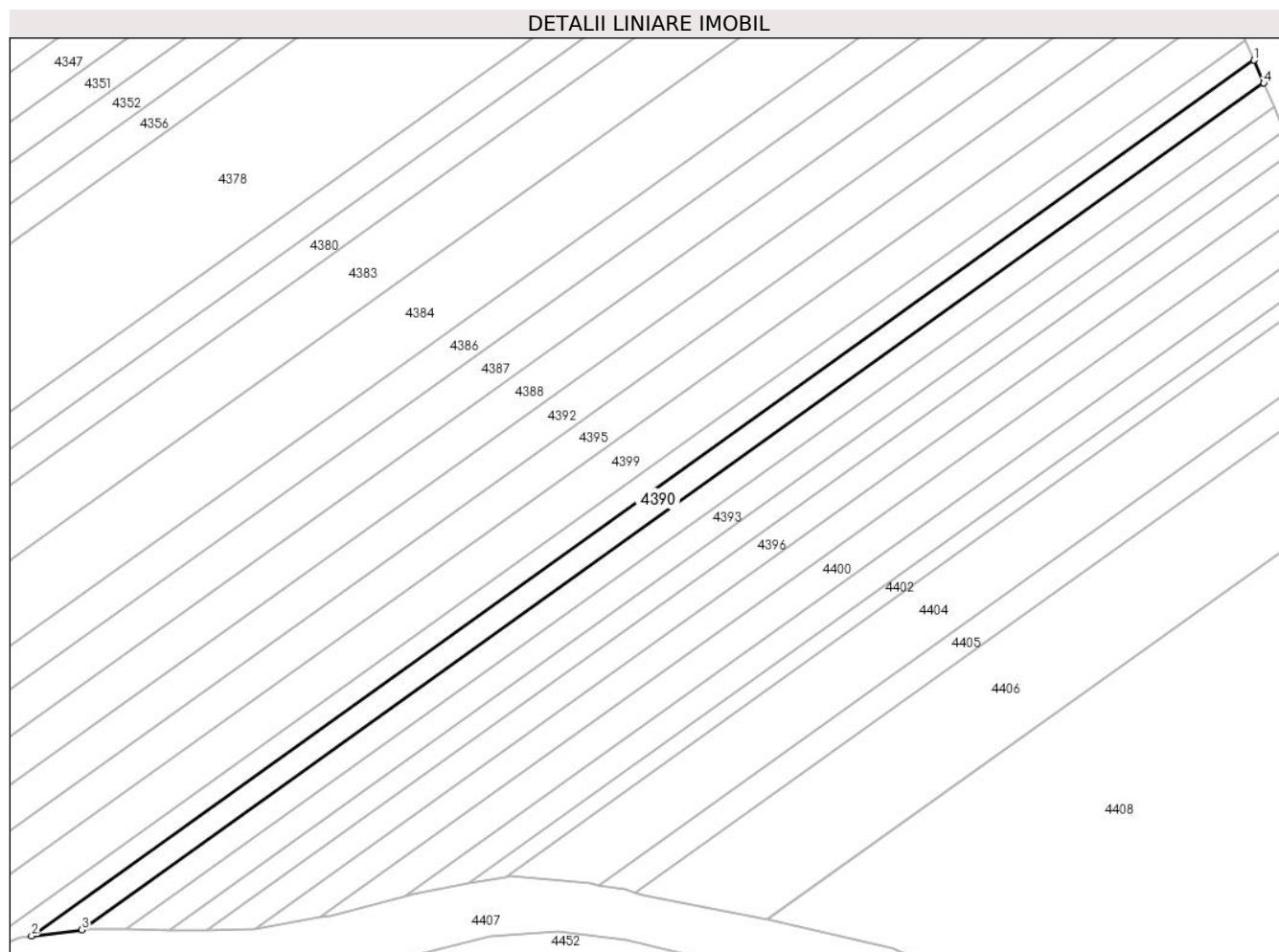
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101083	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	625	-	945/34	-	
2	ape statatoare	NU	1.875	-	945/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.960,096 468.355,165	2	449.638,055 468.124,595	396.072
2	449.638,055 468.124,595	3	449.651,303 468.126,187	13.343
3	449.651,303 468.126,187	4	449.962,699 468.349,135	382.98
4	449.962,699 468.349,135	1	449.960,096 468.355,165	6.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:12272N
Nr. cadastral vechi:1087

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101075	2.500	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1135 / 01/02/2017		
Act Administrativ nr. 5891, din 19/02/2014 emis de Minis. Just. - ONRC, ONRC Tribunalul Sibiu (Certificat de Înregistrare Mențiuni ; act administrativ nr 2464, dosar nr.5891/19.02.2014 din 21.02.2014, emis de Ministerul Justiției - Oficiul Național al Registrului Comerțului, Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Sibiu;inscris sub semnatura privata nr 3248 din 05.10.2016, emis de Societatea Sinecon S.A;inscris sub semnatura privata nr Hotărârea Adunării Generale a Asociaților din 18.10.2013, emis de S.C. Sinecon S. R.L);		
B2	se noteaza schimbarea denumirii/formei juridice din SC SINECON SRL in Societatea SINECON S.A	A1
12114 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B4	se respinge prezenta cerere, avand ca obiect intabulare drept de proprietate in favoarea Total NSA SRL	A1
12224 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de NP HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare Legea nr. 85/2014, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOTAL NSA SRL, CIF:9315010	A1

C. Partea III. SARCINI .

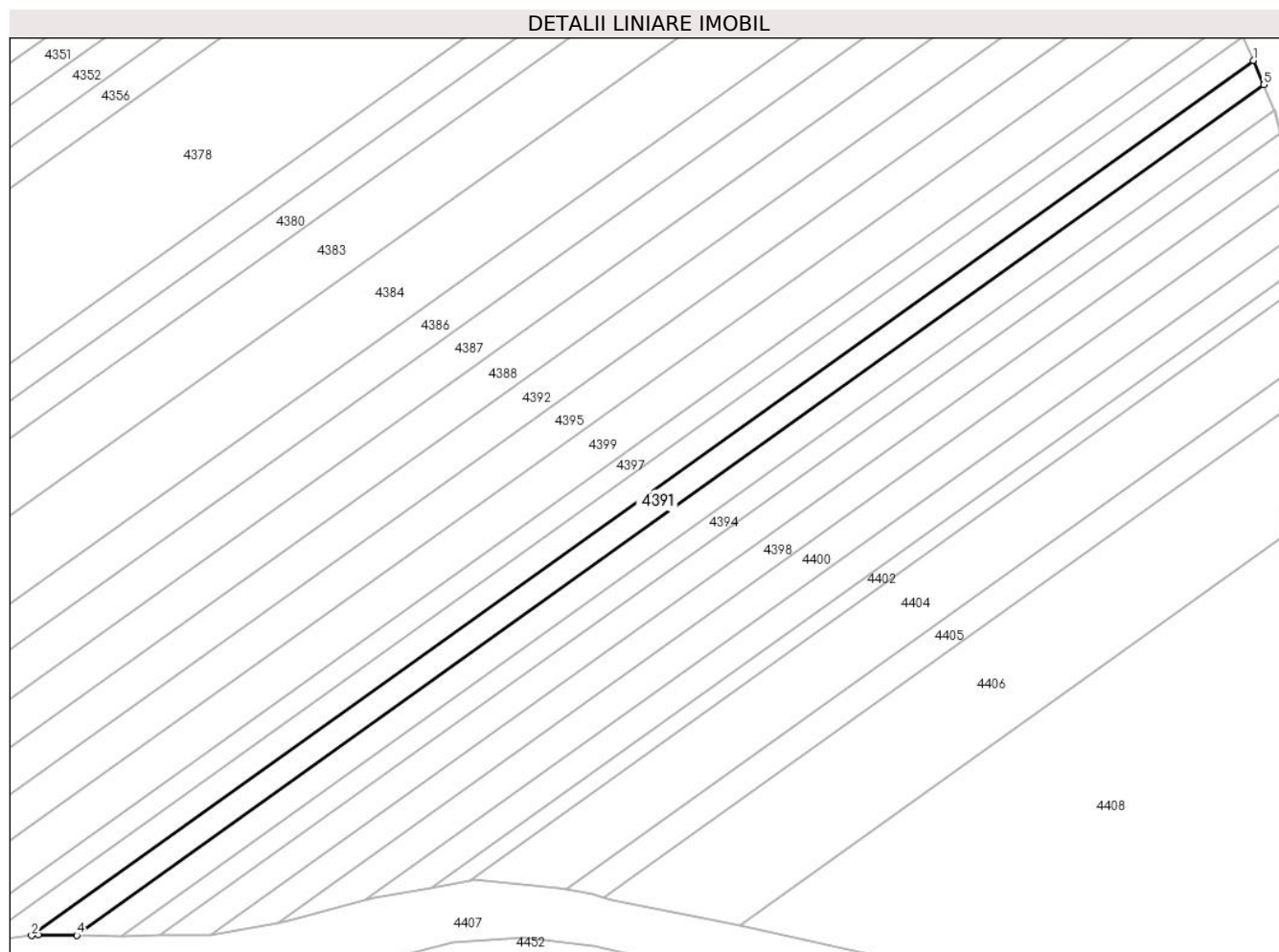
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101075	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	625	-	945/35	-	
2	ape statatoare	NU	1.875	-	945/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.962,699 468.349,135	2	449.651,303 468.126,187	382.98
2	449.651,303 468.126,187	3	449.652,982 468.126,388	1.691
3	449.652,982 468.126,388	4	449.662,775 468.126,254	9.794
4	449.662,775 468.126,254	5	449.965,386 468.342,912	372.175

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.965,386 468.342,912	1	449.962,699 468.349,135	6.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4392**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2190N-Bradu

Nr. cadastral vechi:1403

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100935	5.000	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1131 / 01/02/2017		
Act Administrativ nr. 5891, din 19/02/2014 emis de Minis. Just. - ONRC, ONRC Tribunalul Sibiu (Certificat de Inregistrare Mentiuni ; act administrativ nr 2464 , dosar nr. 5891/19.02.2014 din 21.02.2014, emis de Ministerul Justitiei - Oficiului National al Registrului Comertului, Oficiul National al Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Sibiu;inscris sub semnatura privata nr 3248 din 05.10.2016, emis de Societatea Sinecon SA;inscris sub semnatura privata nr Hotararea Adunarii Generale a Asociatilor din 18.10.2013, emis de SC Sinecon SRL);		
B2	se noteaza schimbarea denumirii/formei juridice din SC SINECON SRL in SOCIETATEA SINECON S.A	A1
12114 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de HANCAŞ EMIL-ADRIAN;		
B4	se respinge prezenta cerere, avand ca obiect intabulare drept de proprietate in favoarea Total NSA SRL	A1
12236 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de NP HANCAŞ EMIL-ADRIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare Legea nr. 85/2014, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOTAL NSA SRL, CIF:9315010	A1

C. Partea III. SARCINI .

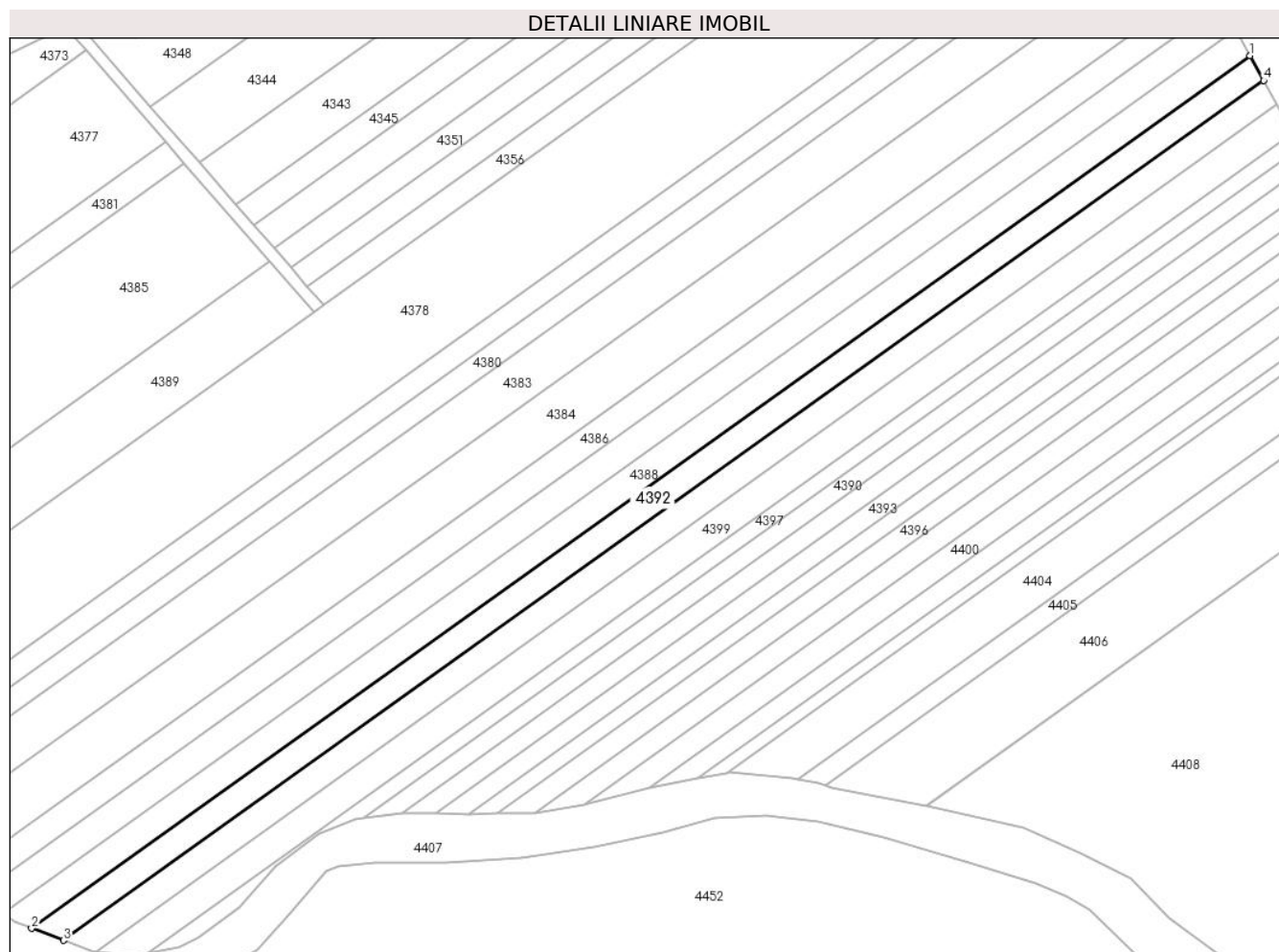
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100935	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.250	-	945/30	-	
2	ape statatoare	NU	3.750	-	945/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.943,321 468.387,173	2	449.523,603 468.086,669	516.203
2	449.523,603 468.086,669	3	449.534,56 468.082,512	11.719
3	449.534,56 468.082,512	4	449.948,068 468.378,569	508.565
4	449.948,068 468.378,569	1	449.943,321 468.387,173	9.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:12271N
Nr. cadastral vechi:1089

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101082	2.500	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1136 / 01/02/2017		
Act Administrativ nr. 5891, din 19/02/2014 emis de Minis. Just. - ONRC, ONRC Tribunalul Sibiu (Certificat de Inregistrare Mentiuni ; act administrativ nr 2464 , dosar nr. 5891/19.02.2014 din 21.02.2014, emis de Ministerul Justitiei - Oficiului National al Registrului Comertului, Oficiul National al Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Sibiu;inscris sub semnatura privata nr 3248 din 05.10.2016, emis de Societatea Sinecon SA;inscris sub semnatura privata nr Hotararea Adunarii Generale a Asociatilor din 18.10.2013, emis de SC Sinecon SRL);		
B2	se noteaza schimbarea denumirii/formei juridice din SC SINECON SRL in SOCIETATEA SINECON S.A	A1
12114 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B4	se respinge prezenta cerere, avand ca obiect intabulare drept de proprietate in favoarea Total NSA SRL	A1
12230 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de NP HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare Legea nr. 85/2014, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOTAL NSA SRL, CIF:9315010	A1

C. Partea III. SARCINI .

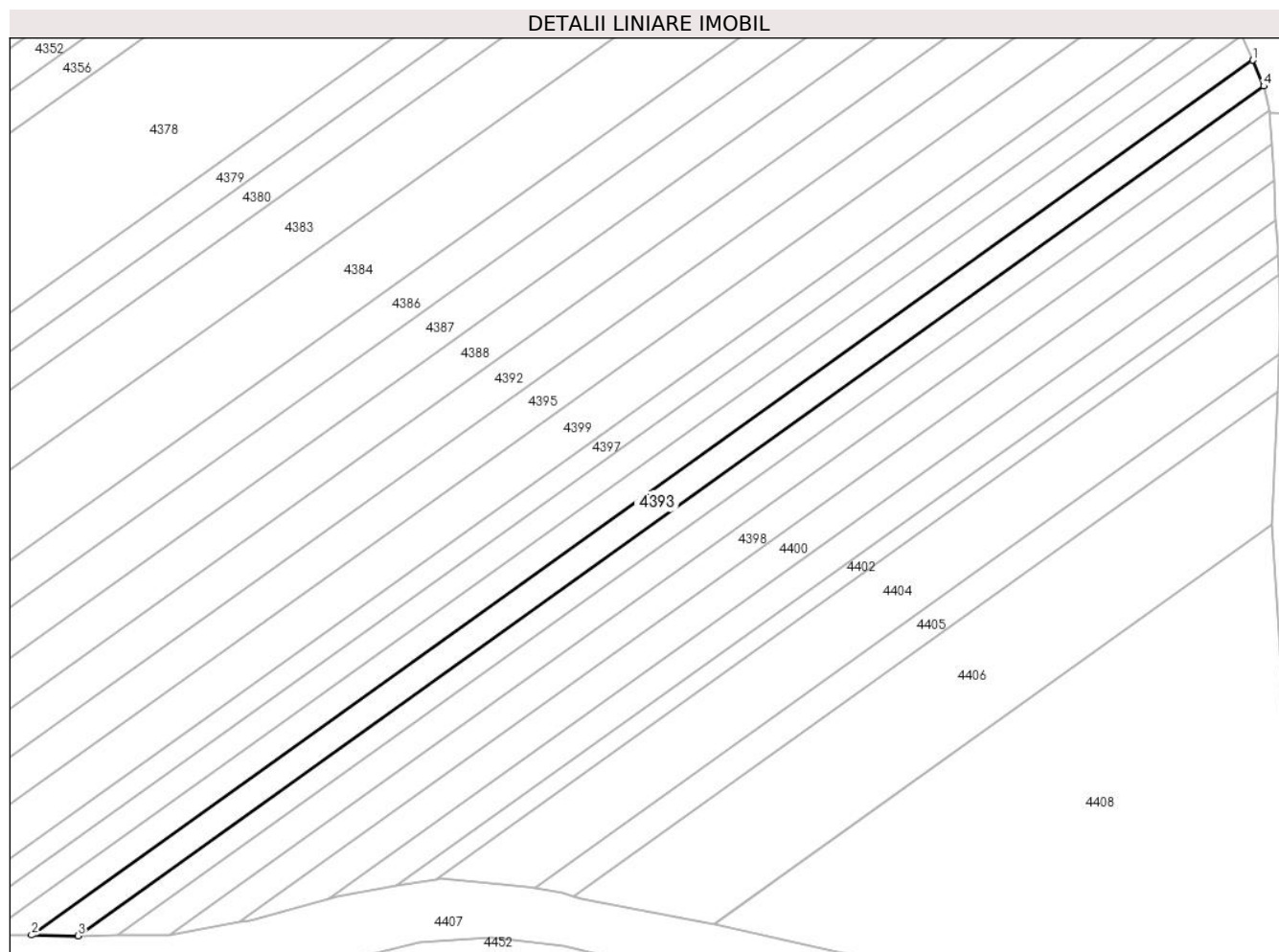
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101082	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	625	-	945/36	-	
2	ape statatoare	NU	1.875	-	945/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.965,386 468.342,912	2	449.662,775 468.126,254	372.175
2	449.662,775 468.126,254	3	449.674,262 468.126,096	11.488
3	449.674,262 468.126,096	4	449.968,15 468.336,509	361.446
4	449.968,15 468.336,509	1	449.965,386 468.342,912	6.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2218N-Brad

Nr. cadastral vechi:1580

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101077	2.000	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit; nr cad vechi 1360

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1115 / 01/02/2017		
Act Administrativ nr. 5891, din 19/02/2014 emis de Minis. Just. - ONRC, ONRC Tribunalul Sibiu (Certificat de Înregistrare Mențiuni ; înscris sub semnatura privata nr Hotărârea Adunării Generale a Asociaților din 18.10.2013, emis de S.C. Sinecon S.R.L;act administrativ nr 2464, dosar nr.5891/19.02.2014 din 21.02.2014, emis de Ministerul Justiției - Oficiul Național al Registrului Comerțului, Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Sibiu;înscris sub semnatura privata nr 3248 din 05.10.2016, emis de Societatea Sinecon S. A.);		
B2	se noteaza schimbarea denumirii/formei juridice din SC SINECON SRL in Societatea SINECON S.A	A1
12114 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B4	se respinge prezenta cerere, avand ca obiect intabulare drept de proprietate in favoarea Total NSA SRL	A1
12233 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de NP HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare Legea nr. 85/2014, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOTAL NSA SRL, CIF:9315010	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

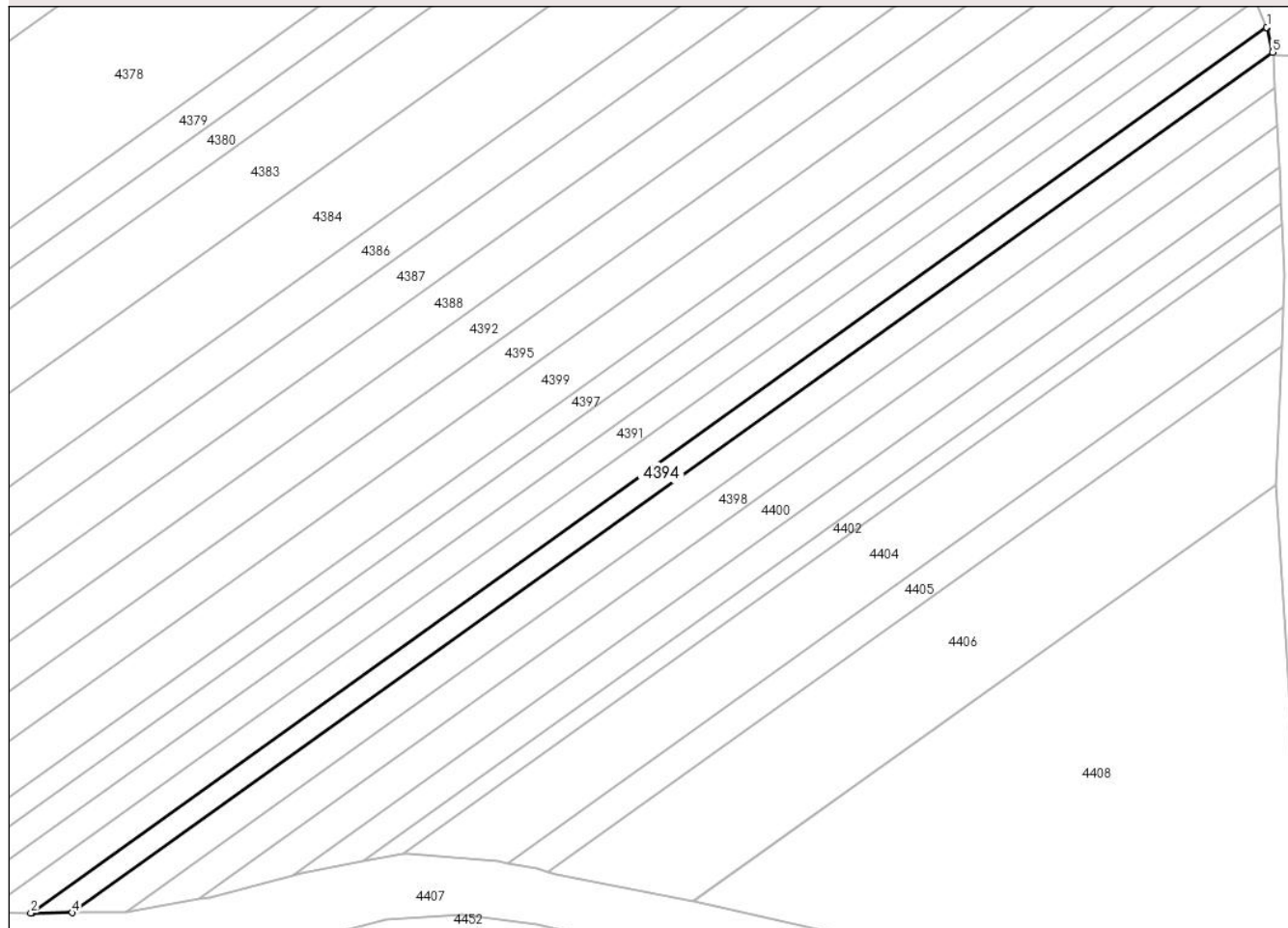
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101077	2.000	nr cad vechi 1360

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	-	945/37	-	
2	ape statatoare	NU	1.500	-	945/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.968,15 468.336,509	2	449.674,262 468.126,096	361.446
2	449.674,262 468.126,096	3	449.674,593 468.126,091	0.331
3	449.674,593 468.126,091	4	449.684,071 468.126,215	9.479
4	449.684,071 468.126,215	5	449.969,532 468.330,595	351.083

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.969,532 468.330,595	6	449.968,244 468.336,289	5.838
6	449.968,244 468.336,289	1	449.968,15 468.336,509	0.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2179N-Bradu

Nr. cadastral vechi:1402

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101079	4.800	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1121 / 01/02/2017		
Act Administrativ nr. 5891, din 19/02/2014 emis de Minis. Just. - ONRC, ONRC Tribunalul Sibiu (Certificat de Înregistrare Mențiuni ; inscris sub semnatura privata nr 3248 din 05.10.2016, emis de Societatea Sinecon S. A.;act administrativ nr 2464, dosar nr.5891/19.02.2014 din 21.02.2014, emis de Ministerul Justiției - Oficiul Național al Registrului Comerțului, Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Sibiu;inscris sub semnatura privata nr Hotărârea Adunării Generale a Asociaților din 18.10.2013, emis de S.C. Sinecon S.R.L);		
B2	se noteaza schimbarea denumirii/formei juridice din SC SINECON SRL in Societatea SINECON S.A	A1
12114 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B4	se respinge prezenta cerere, avand ca obiect intabulare drept de proprietate in favoarea Total NSA SRL	A1
12235 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de NP HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare Legea nr. 85/2014, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOTAL NSA SRL, CIF:9315010	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

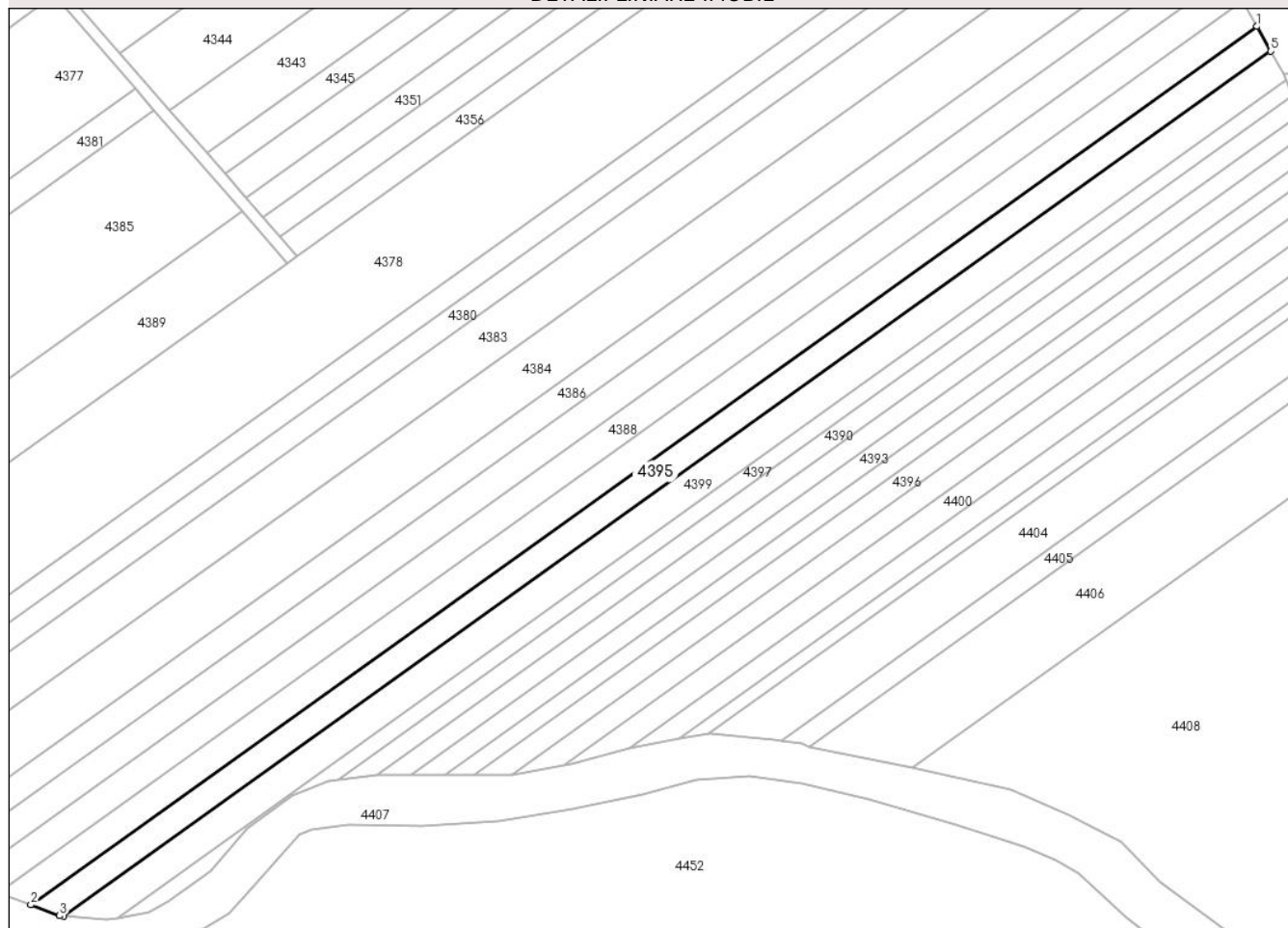
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101079	4.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	-	945/31	-	
2	ape statatoare	NU	3.600	-	945/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.948,068 468.378,569	2	449.534,56 468.082,512	508.565
2	449.534,56 468.082,512	3	449.544,274 468.078,827	10.39
3	449.544,274 468.078,827	4	449.545,594 468.078,718	1.324
4	449.545,594 468.078,718	5	449.952,692 468.370,186	500.682

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.952,692 468.370,186	1	449.948,068 468.378,569	9.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2166N/Bradu

Nr. cadastral vechi:1294

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101081	2.500	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1127 / 01/02/2017		
Act Administrativ nr. 5891, din 19/02/2014 emis de Minis. Just. - ONRC, ONRC Tribunalul Sibiu (Certificat de Inregistrare Mentiuni ; inscris sub semnatura privata nr 3248 din 05.10.2016, emis de Societatea Sinecon SA; inscris sub semnatura privata nr Hotararea Adunarii Generale a Asociatilor din 18.10.2013, emis de SC Sinecon SRL;act administrativ nr 2464 , dosar nr. 5891/19.02.2014 din 21.02.2014, emis de Ministerul Justitiei - Oficiului National al Registrului Comertului, Oficiul National al Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Sibiu);		
B2	se noteaza schimbarea denumirii/formei juridice din SC SINECON SRL in SOCIETATEA SINECON S.A	A1
12114 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B4	se respinge prezenta cerere, avand ca obiect intabulare drept de proprietate in favoarea Total NSA SRL	A1
12240 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de NP HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare Legea nr. 85/2014, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOTAL NSA SRL, CIF:9315010	A1

C. Partea III. SARCINI .

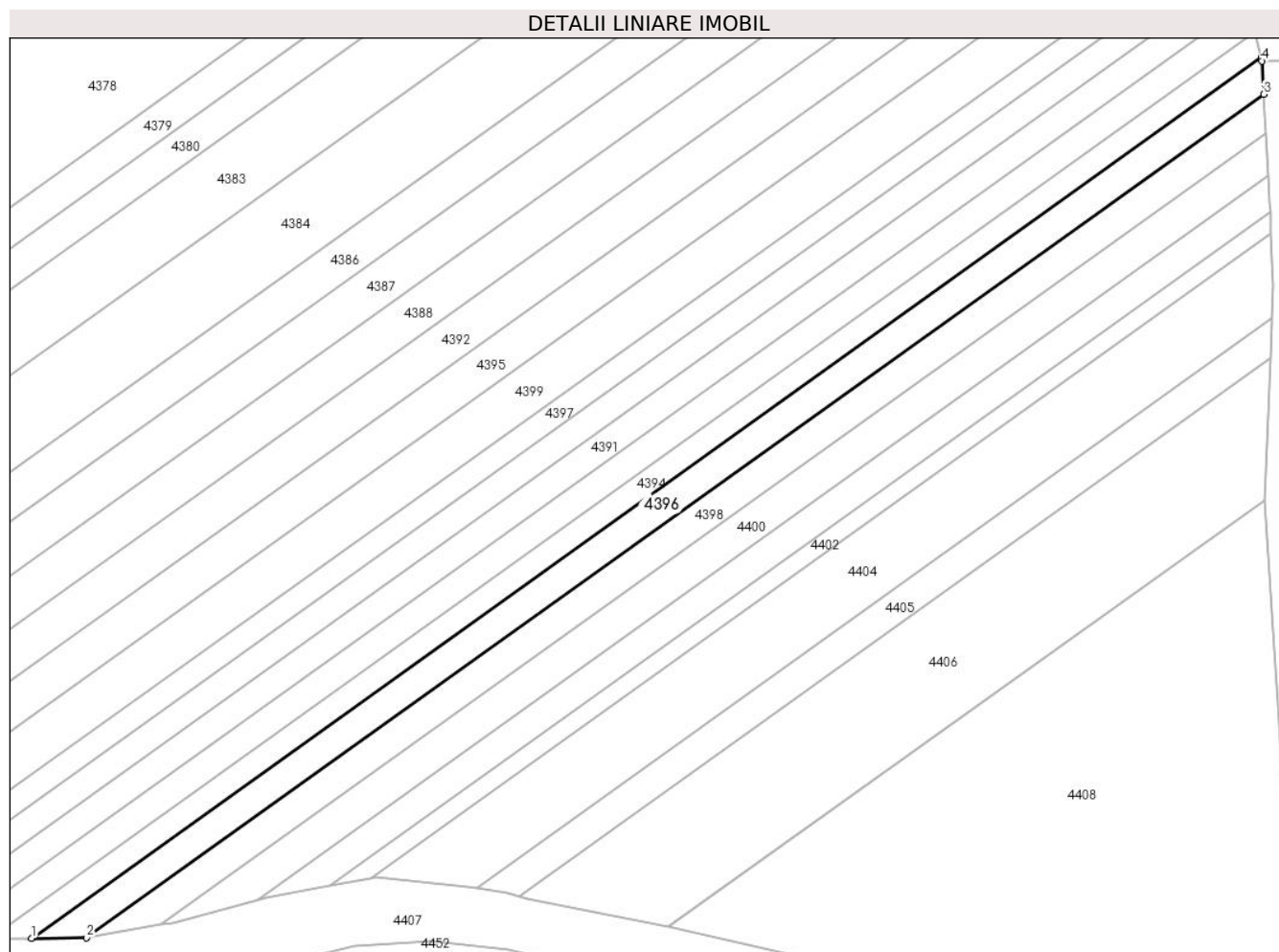
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101081	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	625	-	945/38	-	
2	ape statatoare	NU	1.875	-	945/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.684,071 468.126,215	2	449.696,798 468.126,381	12.728
2	449.696,798 468.126,381	3	449.970,14 468.322,084	336.177
3	449.970,14 468.322,084	4	449.969,713 468.329,799	7.726
4	449.969,713 468.329,799	5	449.969,532 468.330,595	0.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.969,532 468.330,595	1	449.684,071 468.126,215	351.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:12459N
Nr. cadastral vechi:1091

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101076	2.500	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1133 / 01/02/2017		
Act Administrativ nr. 5891, din 19/02/2014 emis de Minis. Just. - ONRC, ONRC Tribunalul Sibiu (Certificat de Înregistrare Mențiuni ; înscris sub semnatura privata nr Hotărârea Adunării Generale a Asociaților din 18.10.2013, emis de S.C. Sinecon S.R.L; înscris sub semnatura privata nr 3248 din 05.10.2016, emis de Societatea Sinecon S.A; act administrativ nr 2464, dosar nr.5891/19.02.2014 din 21.02.2014, emis de Ministerul Justiției - Oficiul Național al Registrului Comerțului, Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Sibiu);		
B2	se noteaza schimbarea denumirii/formei juridice din SC SINECON SRL in Societatea SINECON S.A	A1
12114 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B4	se respinge prezenta cerere, avand ca obiect intabulare drept de proprietate in favoarea Total NSA SRL	A1
12227 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de NP HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare Legea nr. 85/2014, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOTAL NSA SRL, CIF:9315010	A1

C. Partea III. SARCINI .

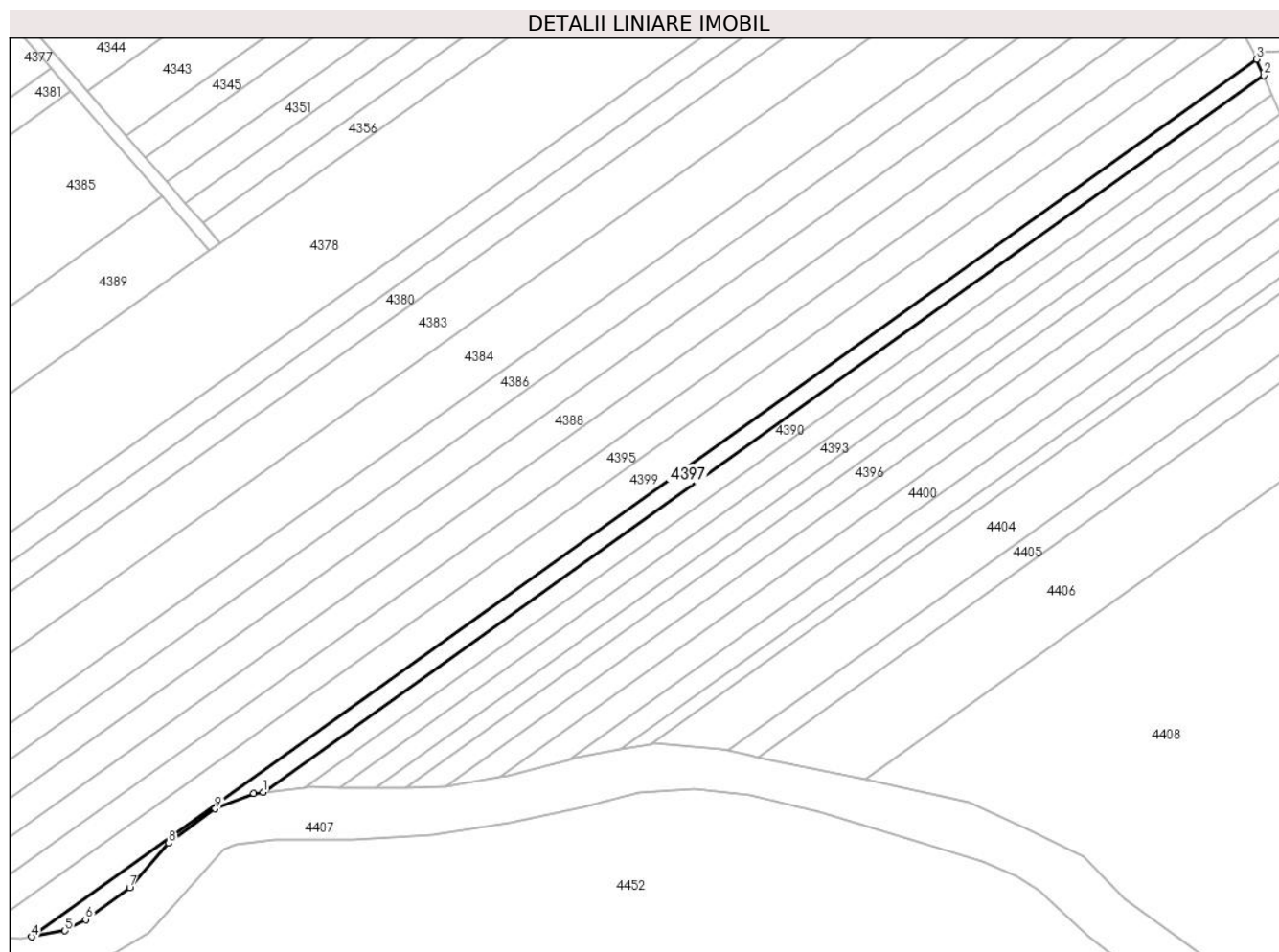
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101076	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	625	-	945/33	-	
2	ape statatoare	NU	1.875	-	945/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.638,055 468.124,595	2	449.960,096 468.355,165	396.072
2	449.960,096 468.355,165	3	449.957,833 468.360,409	5.711
3	449.957,833 468.360,409	4	449.563,555 468.078,12	484.915
4	449.563,555 468.078,12	5	449.574,33 468.080,096	10.954

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.574,33 468.080,096	6	449.580,93 468.083,696	7.519
6	449.580,93 468.083,696	7	449.595,129 468.093,861	17.462
7	449.595,129 468.093,861	8	449.607,632 468.108,243	19.057
8	449.607,632 468.108,243	9	449.622,627 468.119,331	18.648
9	449.622,627 468.119,331	10	449.635,072 468.124,237	13.378
10	449.635,072 468.124,237	1	449.638,055 468.124,595	3.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2217N-Brad

Nr. cadastral vechi:1581

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101078	2.500	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1114 / 01/02/2017		
Act Administrativ nr. 5891, din 19/02/2014 emis de Minis. Just. - ONRC, ONRC Tribunalul Sibiu (Certificat de Inregistrare Mentiuni ; inregistrat sub semnatura privata nr Hotararea Adunarii Generale a Asociatilor din 18.10.2013, emis de SC Sinecon SRL; act administrativ nr 2464 , dosar nr. 5891/19.02.2014 din 21.02.2014, emis de Ministerul Justitiei - Oficiului National al Registrului Comertului, Oficiul National al Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Sibiu; inregistrat sub semnatura privata nr 3248 din 05.10.2016, emis de Societatea Sinecon SA);		
B2	se noteaza schimbarea denumirii/formei juridice din SC SINECON SRL in SOCIETATEA SINECON S.A	A1
12114 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B4	se respinge prezenta cerere, avand ca obiect intabulare drept de proprietate in favoarea Total NSA SRL	A1
12226 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de NP HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare Legea nr. 85/2014, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOTAL NSA SRL, CIF:9315010	A1

C. Partea III. SARCINI .

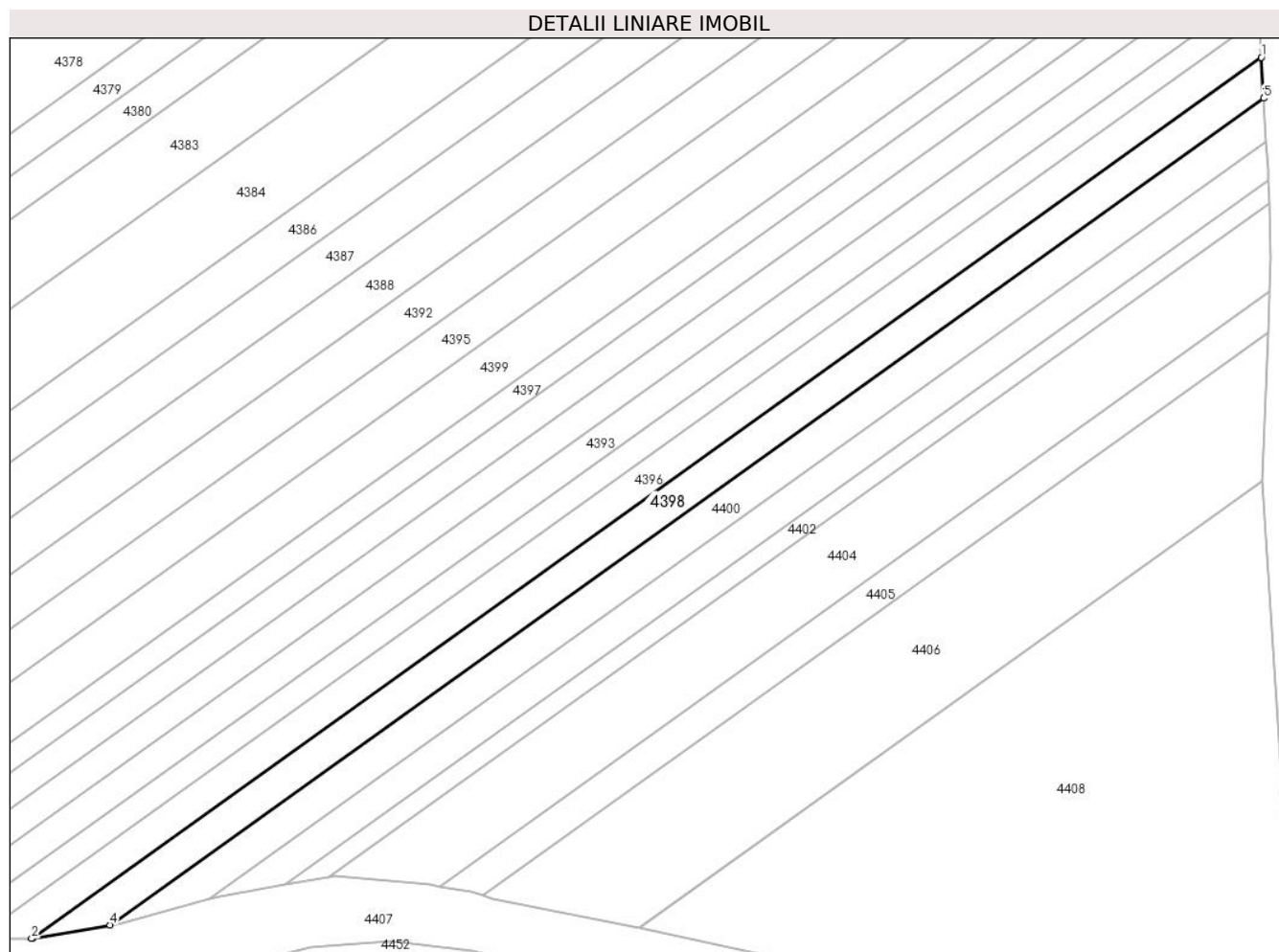
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101078	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	625	-	945/39	-	
2	ape statatoare	NU	1.875	-	945/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.970,14 468.322,084	2	449.696,798 468.126,381	336.177
2	449.696,798 468.126,381	3	449.696,988 468.126,384	0.19
3	449.696,988 468.126,384	4	449.714,22 468.129,417	17.496
4	449.714,22 468.129,417	5	449.970,643 468.313,007	315.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.970,643 468.313,007	1	449.970,14 468.322,084	9.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2178N/Bradul

Nr. cadastral vechi:1404

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101080	5.400	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1117 / 01/02/2017		
Act Administrativ nr. 5891, din 19/02/2014 emis de Minis. Just. - ONRC, ONRC Tribunalul Sibiu (Certificat de Înregistrare Mențiuni ; înscris sub semnatura privata nr Hotărârea Adunării Generale a Asociaților din 18.10.2013, emis de S.C. Sinecon S.R.L; act administrativ nr 2464, dosar nr.5891/19.02.2014 din 21.02.2014, emis de Ministerul Justiției - Oficiul Național al Registrului Comerțului, Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Sibiu; înscris sub semnatura privata nr 3248 din 05.10.2016, emis de Societatea Sinecon S. A);		
B2	se noteaza schimbarea denumirii/formei juridice din SC SINECON SRL in Societatea SINECON S.A	A1
12114 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B4	se respinge prezenta cerere, avand ca obiect intabulare drept de proprietate in favoarea Total NSA SRL	A1
12234 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de NP HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare Legea nr. 85/2014, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOTAL NSA SRL, CIF:9315010	A1

C. Partea III. SARCINI .

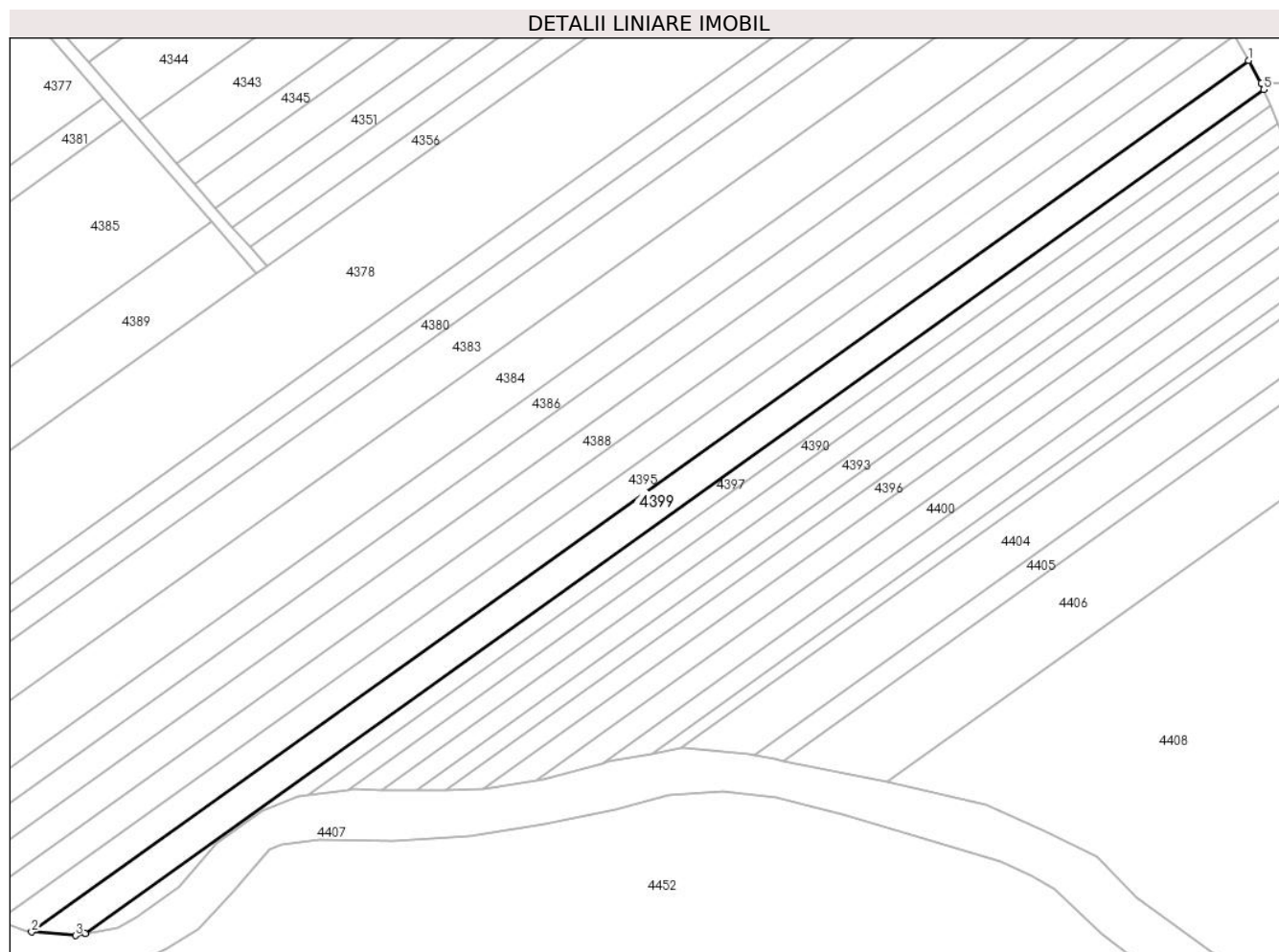
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101080	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.350	-	945/32	-	
2	ape statatoare	NU	4.050	-	945/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.952,692 468.370,186	2	449.545,594 468.078,718	500.682
2	449.545,594 468.078,718	3	449.560,229 468.077,51	14.685
3	449.560,229 468.077,51	4	449.563,555 468.078,12	3.381
4	449.563,555 468.078,12	5	449.957,833 468.360,409	484.915

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.957,833 468.360,409	6	449.956,924 468.362,515	2.294
6	449.956,924 468.362,515	1	449.952,692 468.370,186	8.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	107407	2.500	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5029 / 27/04/2017		
Act Administrativ nr. 2399/17, din 13/12/2002 emis de CJSDPAT SIBIU (documentatie cadastrala receptionata si avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF 107407 Avrig, cu nr. cadastral 107407 pentru parcela nr.945/40 din TP nr.2399/17/13.12.2002, conform documentatiei cadastrale	A1
2355 / 26/02/2018		
Act Administrativ nr. rezolutie nr. 2464, din 21/02/2014 emis de O.R.C. de pe langa Tribunalul Sibiu (dosar nr. 5891/19.02.2014; certificat de inregistrare mentiuni emis de O.R.C. de pe langa Tribunalul Sibiu la data de 25.02.2014 si actul constitutiv al Societatii SINECON S.A. actualizat cu dare de data certa nr. 4096/19.12.2017 ; act administrativ nr certificat de inregistrare seria B nr. 3447294 din 16.09.1993, emis de O.R.C. de pe langa Tribunalul Sibiu;act administrativ nr hotarare din 18.10.2013, emis de SOCIETATEA SINECON S.A.);		
B4	Se noteaza schimbarea denumirii/formei juridice din S.C. SINECON S.R.L. in Societatea SINECON S.A.	A1
12114 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B6	se respinge prezenta cerere, avand ca obiect intabulare drept de proprietate in favoarea Total NSA SRL	A1
12225 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de NP HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare Legea nr. 85/2014, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) TOTAL NSA SRL, CIF:9315010	

C. Partea III. SARCINI .

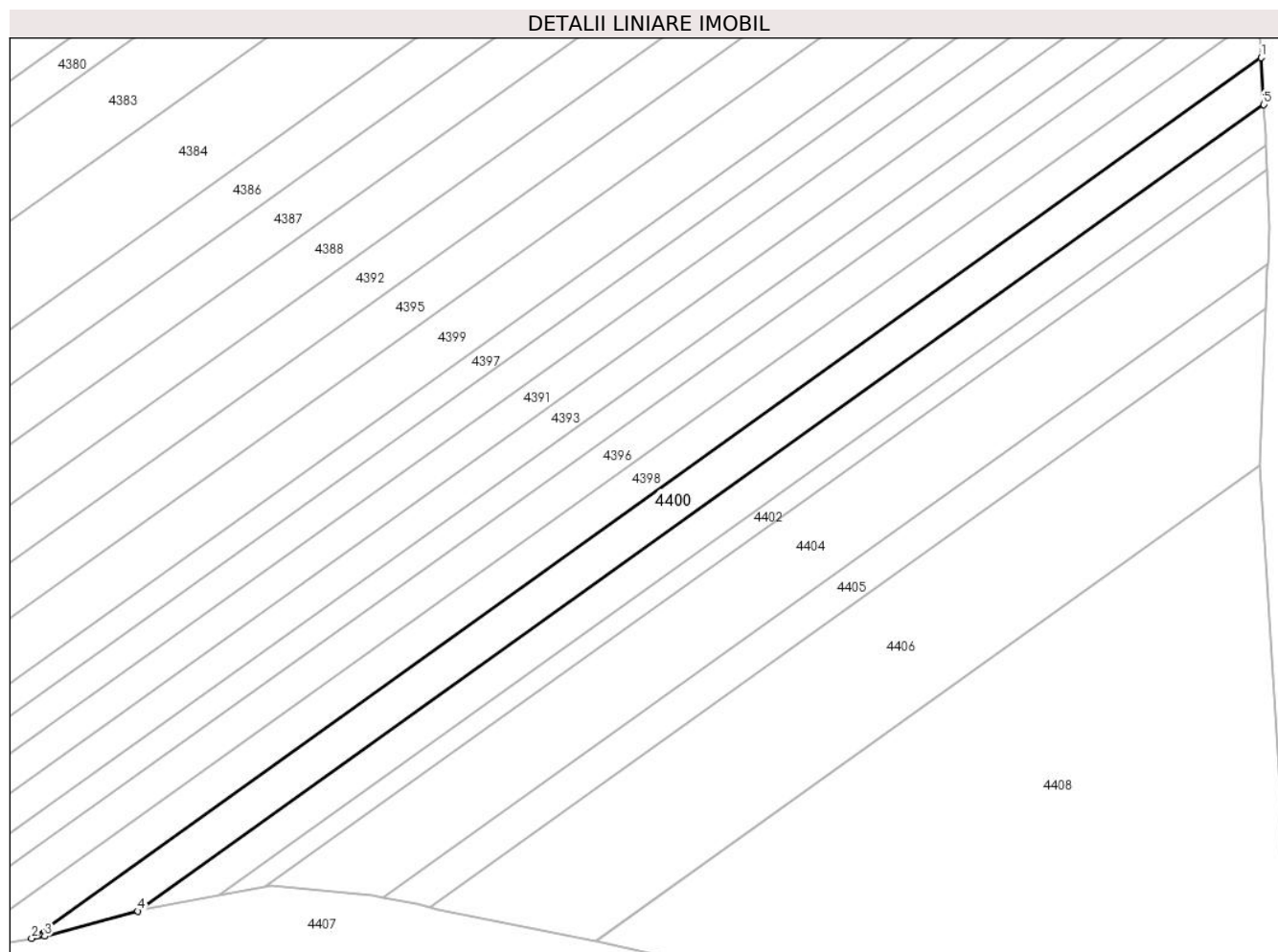
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
107407	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	625	40	945/40	-	
2	ape statatoare	NU	1.875	40	945/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.970,643 468.313,007	2	449.714,22 468.129,417	315.37
2	449.714,22 468.129,417	3	449.716,944 468.129,897	2.766
3	449.716,944 468.129,897	4	449.736,387 468.135,12	20.133
4	449.736,387 468.135,12	5	449.971,186 468.303,227	288.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.971,186 468.303,227	1	449.970,643 468.313,007	9.796

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1762/17, din 21/06/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) COȚOFANĂ GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

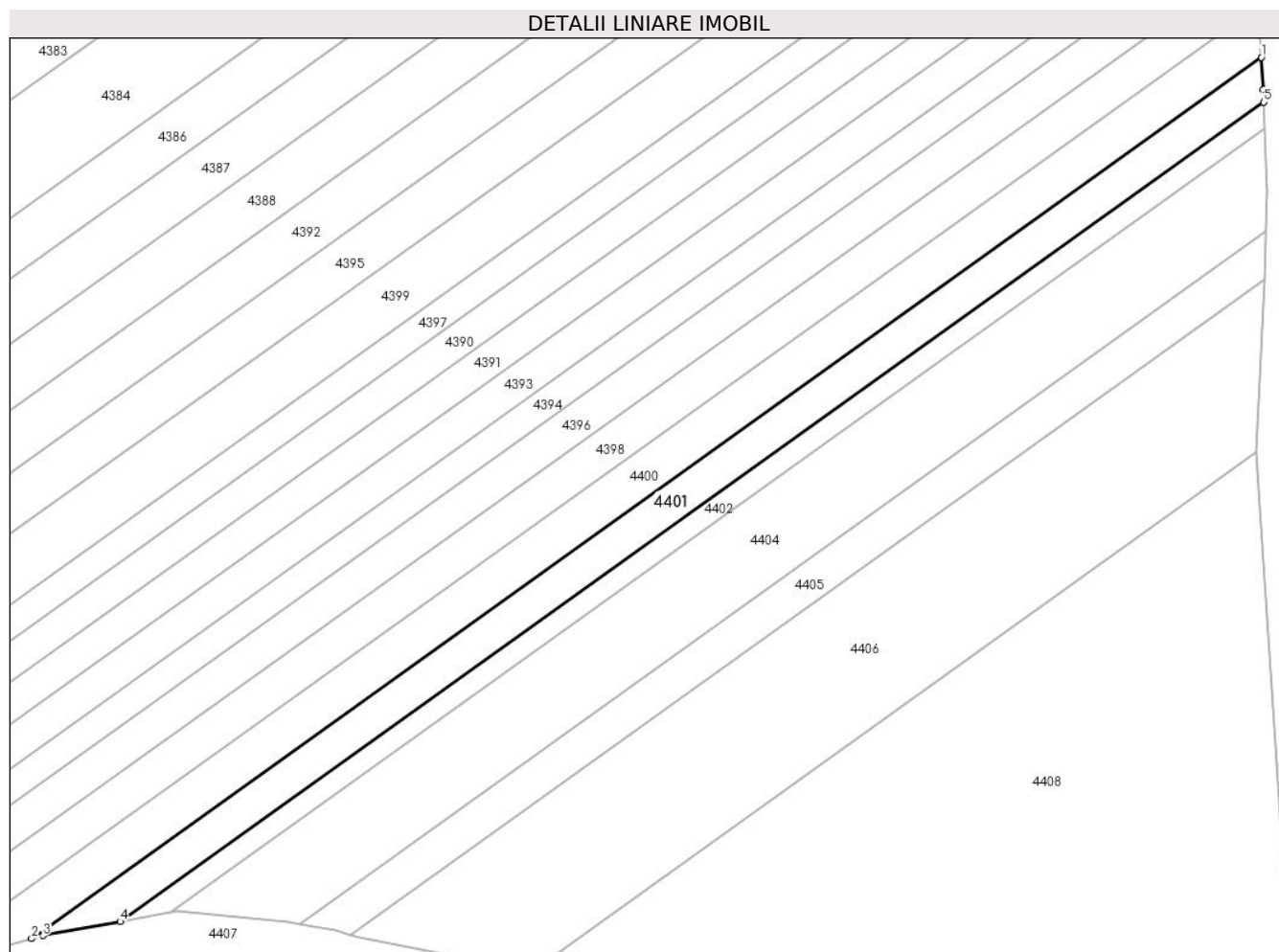
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	40	945/41/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.971,186 468.303,227	2	449.736,387 468.135,12	288.773
2	449.736,387 468.135,12	3	449.738,558 468.135,703	2.248
3	449.738,558 468.135,703	4	449.753,282 468.138,382	14.965
4	449.753,282 468.138,382	5	449.971,621 468.294,706	268.532
5	449.971,621 468.294,706	6	449.971,528 468.297,047	2.343

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.971,528 468.297,047	1	449.971,186 468.303,227	6.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1758/17, din 21/06/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) COȚOFANĂ GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

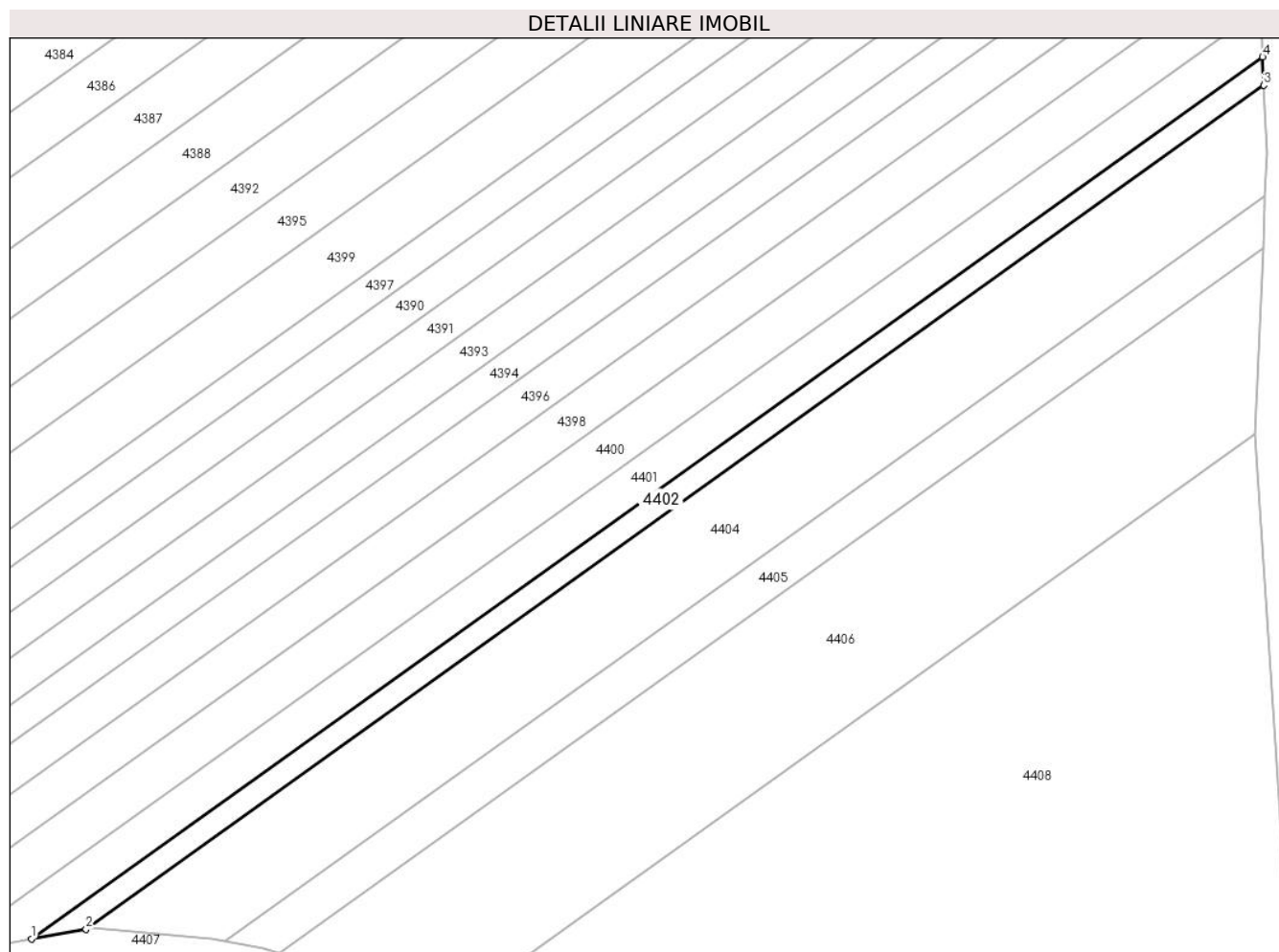
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	40	945/41/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.753,282 468.138,382	2	449.762,925 468.140,138	9.802
2	449.762,925 468.140,138	3	449.971,821 468.289,7	256.917
3	449.971,821 468.289,7	4	449.971,621 468.294,706	5.01
4	449.971,621 468.294,706	1	449.753,282 468.138,382	268.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.702	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AVRIG, CIF:4241087, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

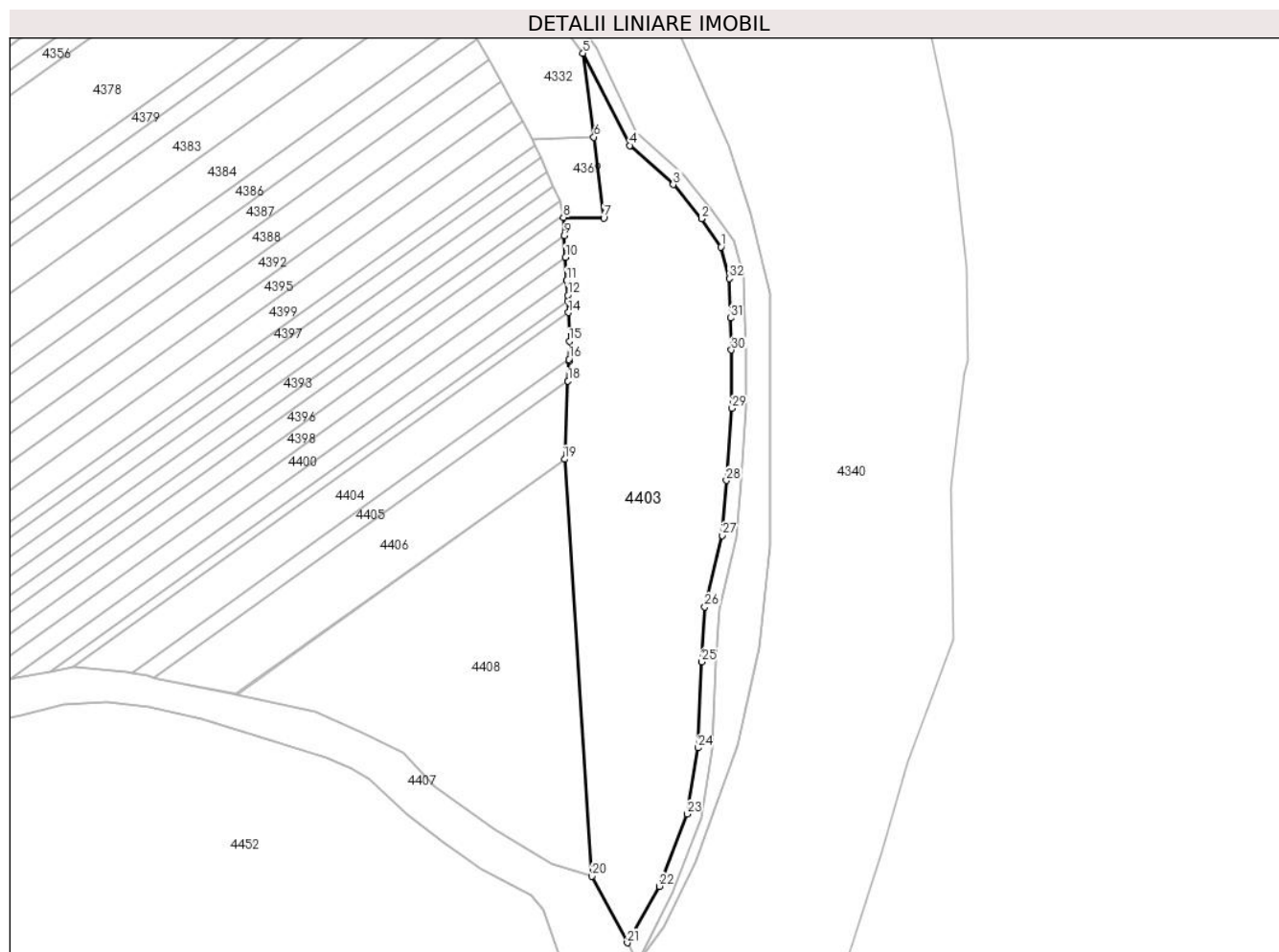
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.702	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	17.702	39	946	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.036,136 468.317,329	2	450.027,933 468.329,239	14.462
3	450.016,093 468.343,697	4	449.997,772 468.360,148	24.624
5	449.978,057 468.399,029	6	449.982,622 468.363,69	35.632
7	449.986,759 468.329,632	8	449.969,713 468.329,799	17.047
9	449.970,14 468.322,084	10	449.970,643 468.313,007	9.091

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	450.027,933 468.329,239	3	450.016,093 468.343,697	18.687
4	449.997,772 468.360,148	5	449.978,057 468.399,029	43.593
6	449.982,622 468.363,69	7	449.986,759 468.329,632	34.309
8	449.969,713 468.329,799	9	449.970,14 468.322,084	7.726
10	449.970,643 468.313,007	11	449.971,186 468.303,227	9.796

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	449.971,186 468.303,227	12	449.971,528 468.297,047	6.189
13	449.971,621 468.294,706	14	449.971,821 468.289,7	5.01
15	449.972,302 468.277,664	16	449.972,03 468.270,009	7.659
17	449.971,997 468.269,076	18	449.971,685 468.260,841	8.242
19	449.970,282 468.227,897	20	449.981,718 468.052,114	176.154
21	449.996,707 468.024,078	22	450.010,129 468.047,89	27.334
23	450.021,932 468.078,304	24	450.026,519 468.106,222	28.292
25	450.028,114 468.142,516	26	450.029,398 468.165,61	23.13
27	450.036,751 468.195,772	28	450.038,496 468.218,954	23.248
29	450.040,864 468.249,364	30	450.040,615 468.273,917	24.554
31	450.040,264 468.287,417	32	450.039,641 468.304,086	16.681

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	449.971,528 468.297,047	13	449.971,621 468.294,706	2.343
14	449.971,821 468.289,7	15	449.972,302 468.277,664	12.046
16	449.972,03 468.270,009	17	449.971,997 468.269,076	0.933
18	449.971,685 468.260,841	19	449.970,282 468.227,897	32.973
20	449.981,718 468.052,114	21	449.996,707 468.024,078	31.792
22	450.010,129 468.047,89	23	450.021,932 468.078,304	32.624
24	450.026,519 468.106,222	25	450.028,114 468.142,516	36.329
26	450.029,398 468.165,61	27	450.036,751 468.195,772	31.045
28	450.038,496 468.218,954	29	450.040,864 468.249,364	30.503
30	450.040,615 468.273,917	31	450.040,264 468.287,417	13.504
32	450.039,641 468.304,086	1	450.036,136 468.317,329	13.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4404**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109626	3.900	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1752 / 10/02/2021		
Act Administrativ nr. 1955/17, din 16/08/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 109626 Avrig cu nr cadastral 109626, pentru parcela nr. 945/42 din T.P. nr. 1955/17/16-08-1996, conform documentatiei cadastrale	A1
821 / 21/01/2022		
Act Notarial nr. 97, din 20/01/2022 emis de POPA - LUPAS George;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOTAL N.S.A SRL, CIF:9315010	A1

C. Partea III. SARCINI .

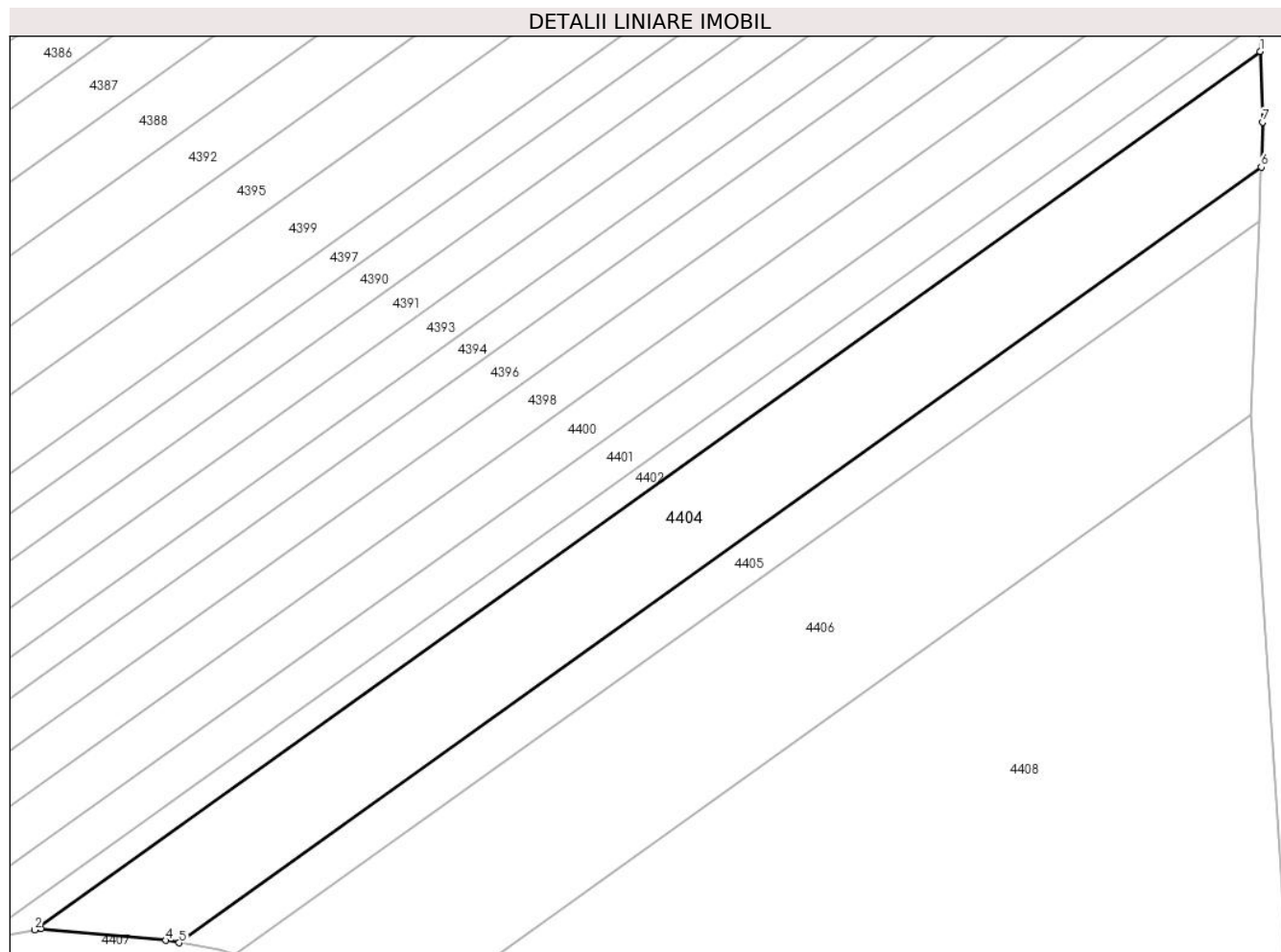
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
109626	3.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	975	40	945/42	-	
2	ape statatoare	NU	2.925	40	945/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.971,821 468.289,7	2	449.762,925 468.140,138	256.917
2	449.762,925 468.140,138	3	449.764,027 468.140,338	1.12
3	449.764,027 468.140,338	4	449.785,3 468.138,338	21.367
4	449.785,3 468.138,338	5	449.787,567 468.137,94	2.301

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.787,567 468.137,94	6	449.972,03 468.270,009	226.868
6	449.972,03 468.270,009	7	449.972,302 468.277,664	7.659
7	449.972,302 468.277,664	1	449.971,821 468.289,7	12.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2588/17, din 27/08/2002 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VITAN PETRU 2) VITAN NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

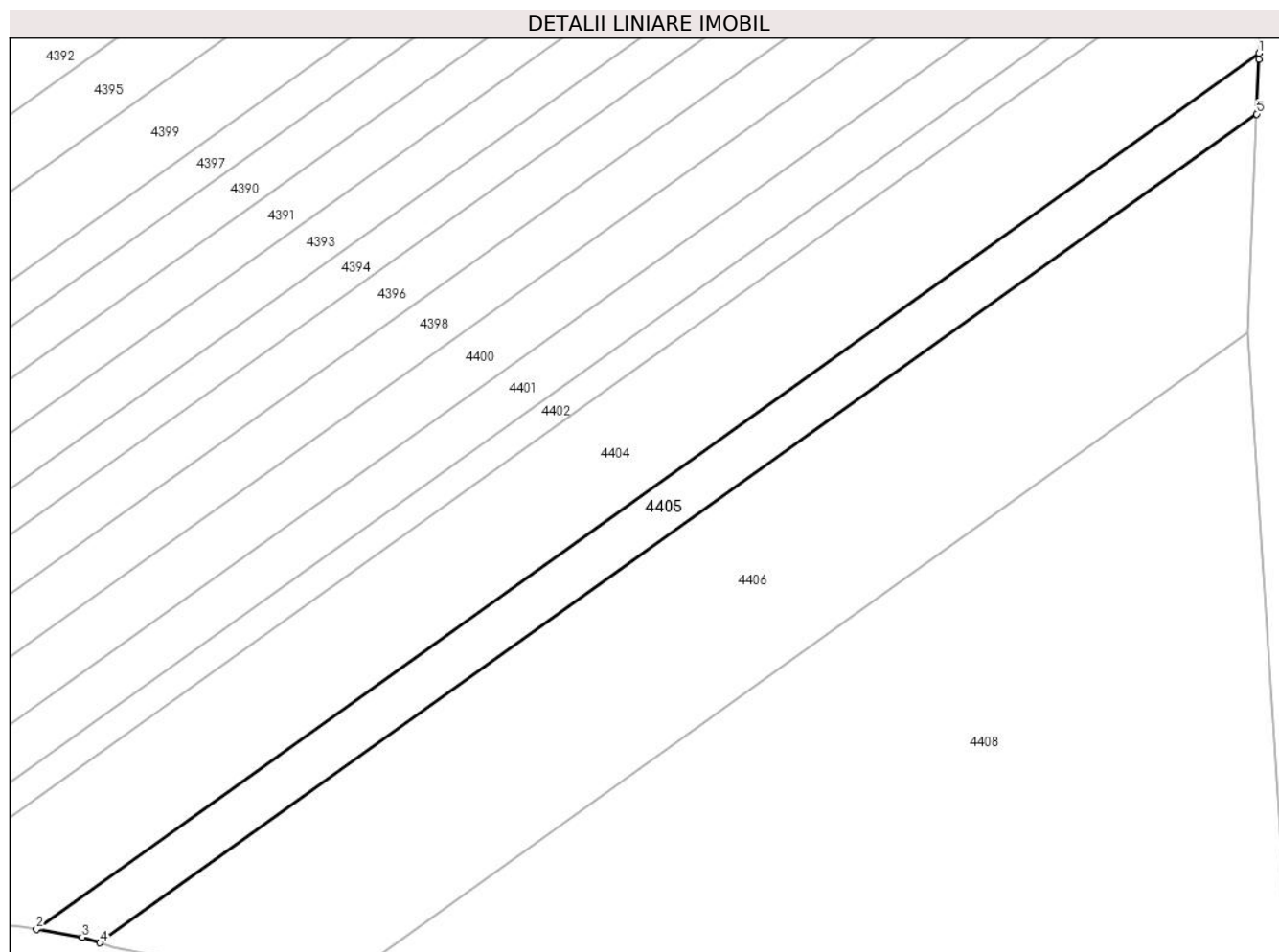
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.600	40	941/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.972,03 468.270,009	2	449.787,567 468.137,94	226.868
2	449.787,567 468.137,94	3	449.794,473 468.136,728	7.012
3	449.794,473 468.136,728	4	449.797,172 468.135,896	2.824
4	449.797,172 468.135,896	5	449.971,685 468.260,841	214.63
5	449.971,685 468.260,841	6	449.971,997 468.269,076	8.242

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.971,997 468.269,076	1	449.972,03 468.270,009	0.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2213N/Bradu

Nr. cadastral vechi:1549

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103916	5.000	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1116 / 01/02/2017		
Act Administrativ nr. 5891, din 19/02/2014 emis de Minis. Just. - ONRC, ONRC Tribunalul Sibiu (Certificat de Inregistrare Mentiuni ; inregistrat sub semnatura privata nr Hotararea Adunarii Generale a Asociatilor din 18.10.2013, emis de SC Sinecon SRL; inregistrat sub semnatura privata nr 3248 din 05.10.2016, emis de Societatea Sinecon SA; act administrativ nr 2464 , dosar nr. 5891/19.02.2014 din 21.02.2014, emis de Ministerul Justitiei - Oficiului National al Registrului Comertului, Oficiul National al Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Sibiu);		
B2	se noteaza schimbarea denumirii/formei juridice din SC SINECON SRL in SOCIETATEA SINECON S.A	A1
12114 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B4	se respinge prezenta cerere, avand ca obiect intabulare drept de proprietate in favoarea Total NSA SRL	A1
12231 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de NP HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare Legea nr. 85/2014, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOTAL NSA SRL, CIF:9315010	A1

C. Partea III. SARCINI .

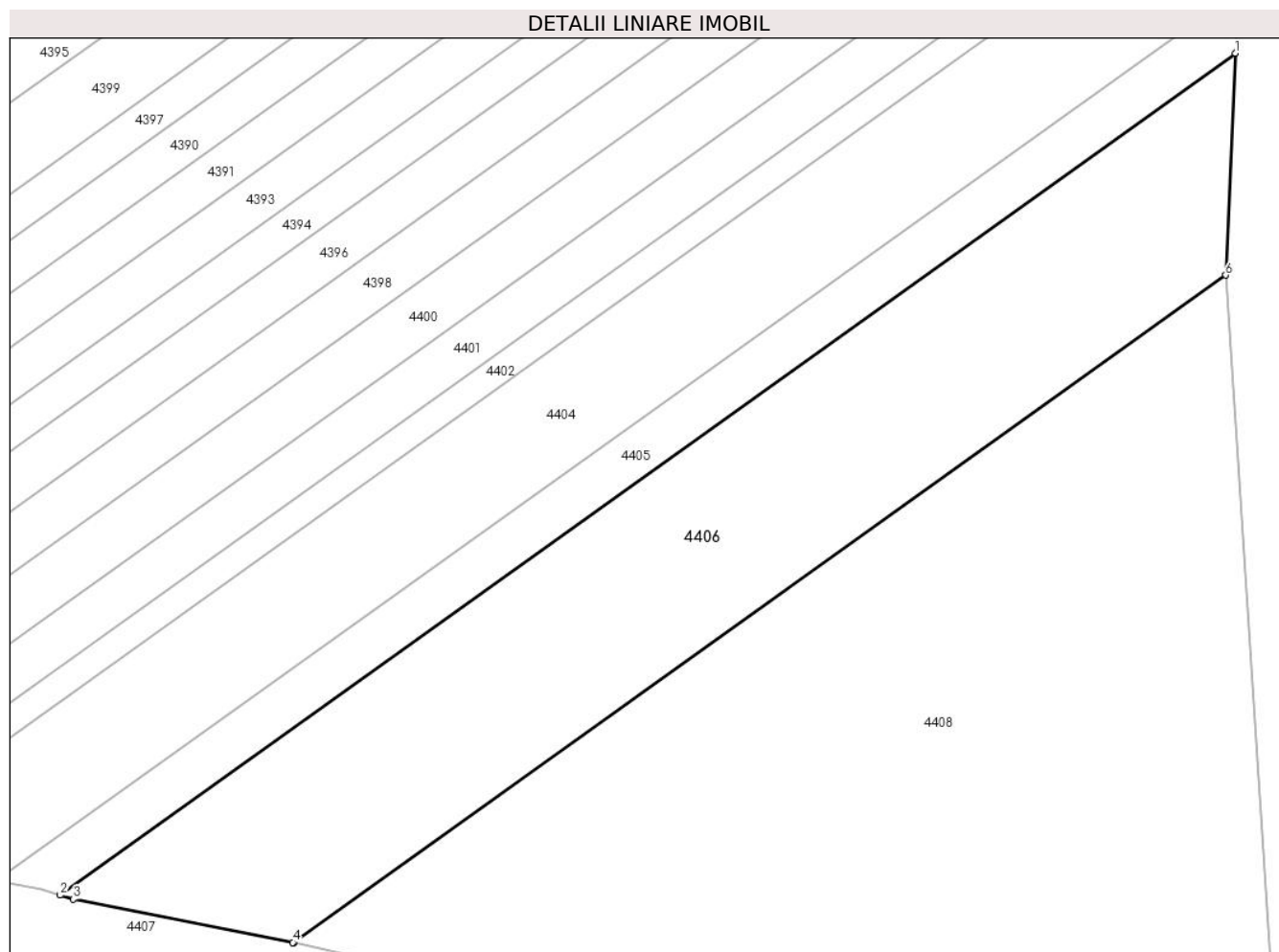
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103916	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.250	-	941/3	-	
2	ape statatoare	NU	3.750	-	941/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.971,685 468.260,841	2	449.797,172 468.135,896	214.63
2	449.797,172 468.135,896	3	449.799,153 468.135,286	2.073
3	449.799,153 468.135,286	4	449.831,718 468.128,882	33.188
4	449.831,718 468.128,882	5	449.831,907 468.128,826	0.197

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.831,907 468.128,826	6	449.970,282 468.227,897	170.185
6	449.970,282 468.227,897	1	449.971,685 468.260,841	32.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		27.838	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AVRIG, CIF:4241087, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

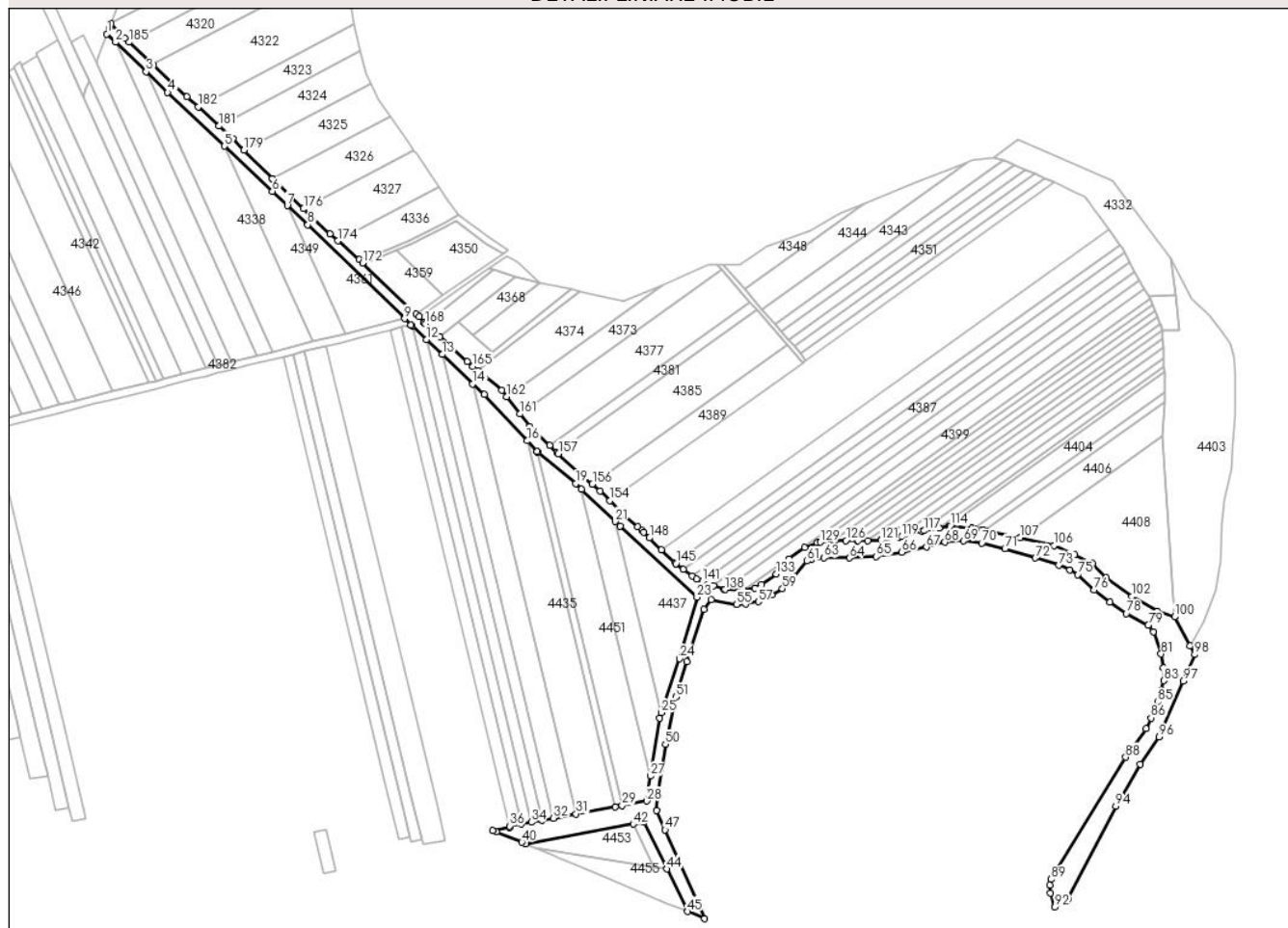
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	27.838	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	27.838	41	939/1, 945/1/2, 955	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	448.945,892 468.617,413	2	448.954,251 468.609,35	11.614	2	448.954,251 468.609,35	3	448.983,836 468.580,814	41.105	3	448.983,836 468.580,814	4	449.004,813 468.560,581	29.144
4	449.004,813 468.560,581	5	449.059,853 468.508,706	75.634	5	449.059,853 468.508,706	6	449.106,518 468.464,724	64.125	6	449.106,518 468.464,724	7	449.120,987 468.450,994	19.946
7	449.120,987 468.450,994	8	449.140,764 468.432,226	27.265	8	449.140,764 468.432,226	9	449.234,763 468.341,327	130.761	9	449.234,763 468.341,327	10	449.240,927 468.335,324	8.604
10	449.240,927 468.335,324	11	449.242,036 468.334,268	1.532	11	449.242,036 468.334,268	12	449.255,722 468.321,234	18.899	12	449.255,722 468.321,234	13	449.271,012 468.306,674	21.114
13	449.271,012 468.306,674	14	449.300,933 468.278,18	41.318	14	449.300,933 468.278,18	15	449.311,97 468.267,67	15.24	15	449.311,97 468.267,67	16	449.353,787 468.222,879	61.277

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	449.353,787 468.222,879	17	449.363,431 468.212,55	14.13 1
19	449.400,642 468.181,316	20	449.406,426 468.175,804	7.99
22	449.443,909 468.140,078	23	449.518,433 468.071,353	101.3 76
25	449.483,573 467.959,266	26	449.481,83 467.954,1	5.452
28	449.469,444 467.873,649	29	449.445,852 467.869,332	23.98 4
31	449.401,082 467.861,14	32	449.378,975 467.857,094	22.47 4
34	449.357,566 467.853,177	35	449.347,629 467.851,358	10.10 2
37	449.336,855 467.848,257	38	449.320,457 467.845,256	16.67 1
40	449.348,44 467.833,56	41	449.351,958 467.832,086	3.814
43	449.467,047 467.853,146	44	449.489,096 467.807,696	50.51 6
46	449.525,579 467.759,501	47	449.487,454 467.845,599	94.16 2
49	449.479,939 467.879,094	50	449.487,711 467.928,722	50.23 2
52	449.508,699 468.008,806	53	449.525,264 468.059,446	53.28 1
55	449.556,675 468.064,037	56	449.565,513 468.064,782	8.87
58	449.591,007 468.073,312	59	449.601,29 468.079,568	12.03 6
61	449.625,247 468.106,253	62	449.629,204 468.107,987	4.32
64	449.666,431 468.109,275	65	449.692,342 468.110,782	25.95 5
67	449.741,007 468.119,881	68	449.758,812 468.124,567	18.41 1
70	449.794,693 468.123,56	71	449.817,056 468.118,183	23.0
73	449.869,555 468.102,262	74	449.880,31 468.097,684	11.69
76	449.903,684 468.078,249	77	449.919,072 468.066,429	19.40 4
79	449.956,183 468.044,066	80	449.961,321 468.037,874	8.046
82	449.970,778 468.002,69	83	449.971,242 467.990,402	12.29 7
85	449.965,385 467.969,603	86	449.958,826 467.954,153	16.78 5
88	449.934,281 467.916,04	89	449.861,726 467.797,748	138.7 7
91	449.861,089 467.784,294	92	449.865,605 467.770,562	14.45 5
94	449.924,606 467.868,811	95	449.948,236 467.909,448	47.00 8
97	449.989,948 467.990,127	98	450.001,209 468.015,658	27.90 4
100	449.981,718 468.052,114	101	449.964,899 468.057,383	17.62 4
103	449.915,497 468.090,164	104	449.902,119 468.103,933	19.19 8
106	449.865,109 468.121,413	107	449.831,907 468.128,826	34.01 9
109	449.799,153 468.135,286	110	449.797,172 468.135,896	2.073
112	449.787,567 468.137,94	113	449.785,3 468.138,338	2.301

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	449.363,431 468.212,55	18	449.364,015 468.211,924	0.856
20	449.406,426 468.175,804	21	449.439,037 468.144,722	45.05 1
23	449.518,433 468.071,353	24	449.501,261 468.011,71	62.06 6
26	449.481,83 467.954,1	27	449.473,172 467.897,86	56.90 3
29	449.445,852 467.869,332	30	449.438,99 467.868,076	6.976
32	449.378,975 467.857,094	33	449.367,678 467.855,027	11.48 4
35	449.347,629 467.851,358	36	449.336,601 467.849,34	11.21 1
38	449.320,457 467.845,256	39	449.323,8 467.843,86	3.623
41	449.351,958 467.832,086	42	449.456,484 467.851,213	106.2 62
44	449.489,096 467.807,696	45	449.509,13 467.766,4	45.89 9
47	449.487,454 467.845,599	48	449.478,919 467.864,314	20.57
50	449.487,711 467.928,722	51	449.498,28 467.974,326	46.81 3
53	449.525,264 468.059,446	54	449.531,973 468.068,924	11.61 2
56	449.565,513 468.064,782	57	449.577,796 468.066,789	12.44 6
59	449.601,29 468.079,568	60	449.612,628 468.091,824	16.69 6
62	449.629,204 468.107,987	63	449.641,583 468.109,484	12.47
65	449.692,342 468.110,782	66	449.717,274 468.114,789	25.25 2
68	449.758,812 468.124,567	69	449.776,856 468.125,69	18.08
71	449.817,056 468.118,183	72	449.846,713 468.109,291	30.96 1
74	449.880,31 468.097,684	75	449.887,977 468.093,211	8.876
77	449.919,072 468.066,429	78	449.934,886 468.055,407	19.27 6
80	449.961,321 468.037,874	81	449.968,733 468.016,236	22.87 3
83	449.971,242 467.990,402	84	449.969,112 467.981,118	9.526
86	449.958,826 467.954,153	87	449.954,042 467.943,743	11.45 6
89	449.861,726 467.797,748	90	449.860,723 467.792,274	5.566
92	449.865,605 467.770,562	93	449.878,634 467.778,522	15.26 8
95	449.948,236 467.909,448	96	449.966,751 467.935,678	32.10 6
98	450.001,209 468.015,658	99	449.996,707 468.024,078	9.548
101	449.964,899 468.057,383	102	449.940,399 468.072,001	28.53 1
104	449.902,119 468.103,933	105	449.884,639 468.112,624	19.52 1
107	449.831,907 468.128,826	108	449.831,718 468.128,882	0.197
110	449.797,172 468.135,896	111	449.794,473 468.136,728	2.824
113	449.785,3 468.138,338	114	449.764,027 468.140,338	21.36 7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	449.364,015 468.211,924	19	449.400,642 468.181,316	47.73 2
21	449.439,037 468.144,722	22	449.443,909 468.140,078	6.73
24	449.501,261 468.011,71	25	449.483,573 467.959,266	55.34 6
27	449.473,172 467.897,86	28	449.469,444 467.873,649	24.49 6
30	449.438,99 467.868,076	31	449.401,082 467.861,14	38.53 8
33	449.367,678 467.855,027	34	449.357,566 467.853,177	10.28
36	449.336,601 467.849,34	37	449.336,855 467.848,257	1.113
39	449.323,8 467.843,86	40	449.348,44 467.833,56	26.70 6
42	449.456,484 467.851,213	43	449.467,047 467.853,146	10.73 8
45	449.509,13 467.766,4	46	449.525,579 467.759,501	17.83 8
48	449.478,919 467.864,314	49	449.479,939 467.879,094	14.81 5
51	449.498,28 467.974,326	52	449.508,699 468.008,806	36.02 1
54	449.531,973 468.068,924	55	449.556,675 468.064,037	25.18
57	449.577,796 468.066,789	58	449.591,007 468.073,312	14.73 4
60	449.612,628 468.091,824	61	449.625,247 468.106,253	19.16 9
63	449.641,583 468.109,484	64	449.666,431 468.109,275	24.84 9
66	449.717,274 468.114,789	67	449.741,007 468.119,881	24.27 3
69	449.776,856 468.125,69	70	449.794,693 468.123,56	17.96 4
72	449.846,713 468.109,291	73	449.869,555 468.102,262	23.89 9
75	449.887,977 468.093,211	76	449.903,684 468.078,249	21.69 2
78	449.934,886 468.055,407	79	449.956,183 468.044,066	24.12 9
81	449.968,733 468.016,236	82	449.970,778 468.002,69	13.69 9
84	449.969,112 467.981,118	85	449.965,385 467.969,603	12.10 2
87	449.954,042 467.943,743	88	449.934,281 467.916,04	34.02 9
90	449.860,723 467.792,274	91	449.861,089 467.784,294	7.988
93	449.878,634 467.778,522	94	449.924,606 467.868,811	101.3 19
96	449.966,751 467.935,678	97	449.989,948 467.990,127	59.18 4
99	449.996,707 468.024,078	100	449.981,718 468.052,114	31.79 2
102	449.940,399 468.072,001	103	449.915,497 468.090,164	30.82 2
105	449.884,639 468.112,624	106	449.865,109 468.121,413	21.41 7
108	449.831,718 468.128,882	109	449.799,153 468.135,286	33.18 8
111	449.794,473 468.136,728	112	449.787,567 468.137,94	7.012
114	449.764,027 468.140,338	115	449.762,925 468.140,138	1.12

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	449.762,925 468.140,138	116	449.753,282 468.138,382	9.802	116	449.753,282 468.138,382	117	449.738,558 468.135,703	14.96 5	117	449.738,558 468.135,703	118	449.736,387 468.135,12	2.248
118	449.736,387 468.135,12	119	449.716,944 468.129,897	20.13 3	119	449.716,944 468.129,897	120	449.714,22 468.129,417	2.766	120	449.714,22 468.129,417	121	449.696,988 468.126,384	17.49 6
121	449.696,988 468.126,384	122	449.696,798 468.126,381	0.19	122	449.696,798 468.126,381	123	449.684,071 468.126,215	12.72 8	123	449.684,071 468.126,215	124	449.674,593 468.126,091	9.479
124	449.674,593 468.126,091	125	449.674,262 468.126,096	0.331	125	449.674,262 468.126,096	126	449.662,775 468.126,254	11.48 8	126	449.662,775 468.126,254	127	449.652,982 468.126,388	9.794
127	449.652,982 468.126,388	128	449.651,303 468.126,187	1.691	128	449.651,303 468.126,187	129	449.638,055 468.124,595	13.34 3	129	449.638,055 468.124,595	130	449.635,072 468.124,237	3.004
130	449.635,072 468.124,237	131	449.622,627 468.119,331	13.37 8	131	449.622,627 468.119,331	132	449.607,632 468.108,243	18.64 8	132	449.607,632 468.108,243	133	449.595,129 468.093,861	19.05 7
133	449.595,129 468.093,861	134	449.580,93 468.083,696	17.46 2	134	449.580,93 468.083,696	135	449.574,33 468.080,096	7.519	135	449.574,33 468.080,096	136	449.563,555 468.078,12	10.95 4
136	449.563,555 468.078,12	137	449.560,229 468.077,51	3.381	137	449.560,229 468.077,51	138	449.545,594 468.078,718	14.68 5	138	449.545,594 468.078,718	139	449.544,274 468.078,827	1.324
139	449.544,274 468.078,827	140	449.534,56 468.082,512	10.39	140	449.534,56 468.082,512	141	449.523,603 468.086,669	11.71 9	141	449.523,603 468.086,669	142	449.517,781 468.088,878	6.227
142	449.517,781 468.088,878	143	449.513,599 468.092,048	5.247	143	449.513,599 468.092,048	144	449.505,169 468.098,438	10.57 9	144	449.505,169 468.098,438	145	449.498,02 468.103,857	8.97
145	449.498,02 468.103,857	146	449.497,371 468.104,488	0.905	146	449.497,371 468.104,488	147	449.484,082 468.117,41	18.53 6	147	449.484,082 468.117,41	148	449.472,365 468.128,802	16.34 2
148	449.472,365 468.128,802	149	449.466,665 468.134,345	7.95	149	449.466,665 468.134,345	150	449.465,102 468.135,865	2.18	150	449.465,102 468.135,865	151	449.460,741 468.139,7	5.807
151	449.460,741 468.139,7	152	449.447,639 468.151,223	17.44 8	152	449.447,639 468.151,223	153	449.447,336 468.151,525	0.428	153	449.447,336 468.151,525	154	449.433,886 468.164,936	18.99 3
154	449.433,886 468.164,936	155	449.424,59 468.174,206	13.12 8	155	449.424,59 468.174,206	156	449.416,928 468.181,027	10.25 9	156	449.416,928 468.181,027	157	449.383,918 468.210,413	44.19 5
157	449.383,918 468.210,413	158	449.382,602 468.211,652	1.808	158	449.382,602 468.211,652	159	449.375,443 468.218,391	9.831	159	449.375,443 468.218,391	160	449.355,983 468.236,71	26.72 6
160	449.355,983 468.236,71	161	449.346,616 468.248,878	15.35 6	161	449.346,616 468.248,878	162	449.333,596 468.265,792	21.34 5	162	449.333,596 468.265,792	163	449.328,94 468.271,84	7.633
163	449.328,94 468.271,84	164	449.306,112 468.290,698	29.61	164	449.306,112 468.290,698	165	449.300,988 468.294,932	6.647	165	449.300,988 468.294,932	166	449.295,263 468.299,661	7.426
166	449.295,263 468.299,661	167	449.268,648 468.323,86	35.97 1	167	449.268,648 468.323,86	168	449.254,746 468.336,5	18.79	168	449.254,746 468.336,5	169	449.253,593 468.337,548	1.558
169	449.253,593 468.337,548	170	449.248,699 468.343,142	7.432	170	449.248,699 468.343,142	171	449.245,743 468.345,959	4.084	171	449.245,743 468.345,959	172	449.193,924 468.395,347	71.58 5
172	449.193,924 468.395,347	173	449.190,554 468.398,558	4.655	173	449.190,554 468.398,558	174	449.169,935 468.416,846	27.56	174	449.169,935 468.416,846	175	449.162,244 468.423,667	10.28
175	449.162,244 468.423,667	176	449.136,7 468.447,918	35.22 2	176	449.136,7 468.447,918	177	449.106,211 468.476,862	42.03 9	177	449.106,211 468.476,862	178	449.106,204 468.476,868	0.01
178	449.106,204 468.476,868	179	449.078,767 468.504,634	39.03 5	179	449.078,767 468.504,634	180	449.067,893 468.515,638	15.47 1	180	449.067,893 468.515,638	181	449.054,405 468.528,072	18.34 4
181	449.054,405 468.528,072	182	449.034,346 468.546,563	27.28 2	182	449.034,346 468.546,563	183	449.023,348 468.556,701	14.95 7	183	449.023,348 468.556,701	184	448.990,551 468.587,666	45.10 5
184	448.990,551 468.587,666	185	448.967,487 468.609,442	31.72	185	448.967,487 468.609,442	186	448.963,445 468.613,258	5.558	186	448.963,445 468.613,258	187	448.949,597 468.627,351	19.75 9
187	448.949,597 468.627,351	188	448.947,94 468.622,9	4.75	188	448.947,94 468.622,9	1	448.945,892 468.617,413	5.857					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4408**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2028/Bradu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100707	12.126	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33251 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 656, din 30/12/2024 emis de NP HANCAŞ EMIL-ADRIAN (act notarial nr 9 din 30.12.2024, emis de NP HANCAŞ EMIL-ADRIAN);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare Lg 85/2014, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) TOTAL NSA SRL, CIF:9315010	A1

C. Partea III. SARCINI .

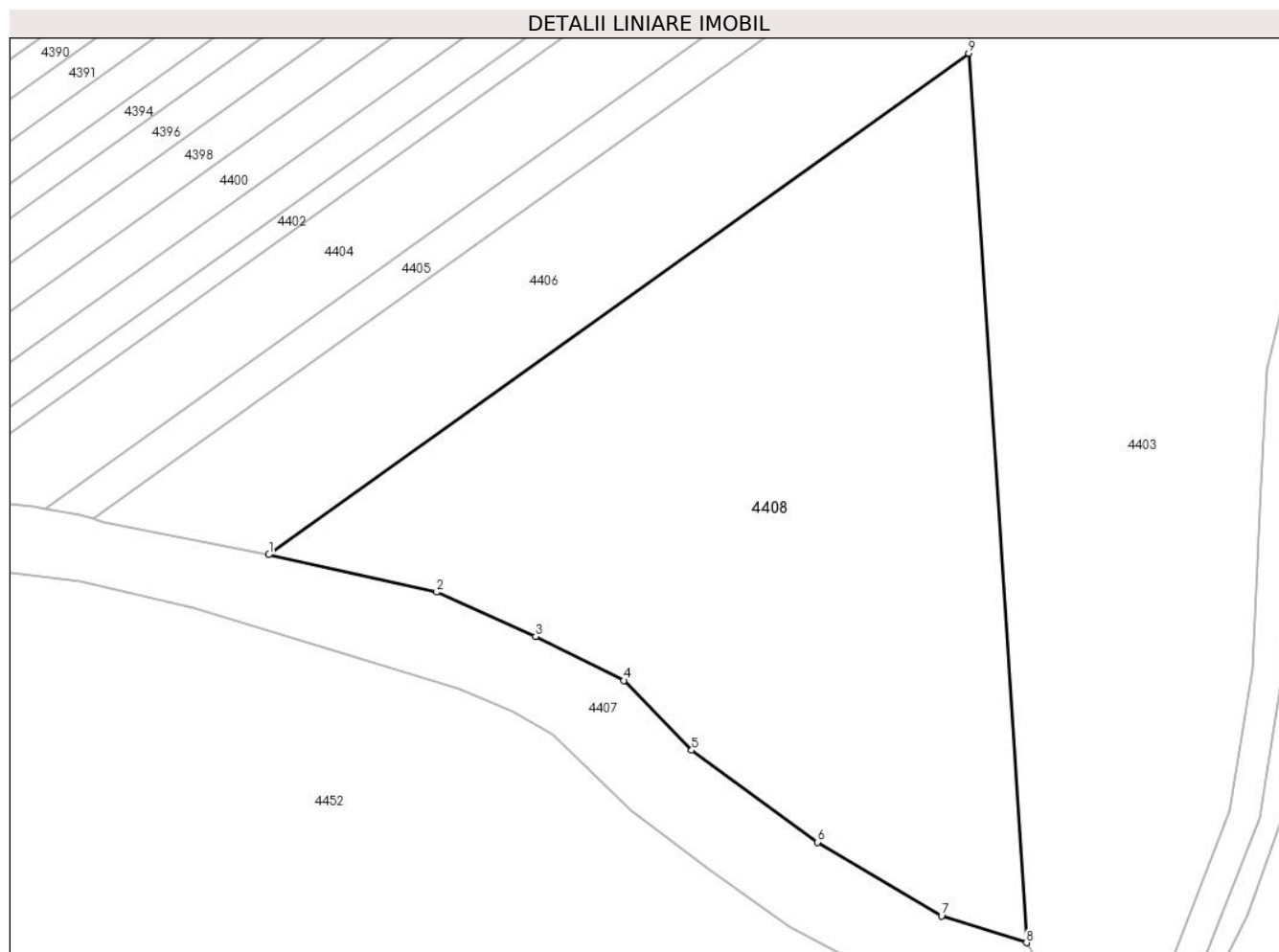
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100707	12.126	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe			
1	curți constructii	NU	12.126	-	-	3456/2	DIFERENȚA REGĂSEȘTE	DE LA	SUPRAFAȚA ID 4452	SE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.831,907 468.128,826	2	449.865,109 468.121,413	34.019
2	449.865,109 468.121,413	3	449.884,639 468.112,624	21.417
3	449.884,639 468.112,624	4	449.902,119 468.103,933	19.521
4	449.902,119 468.103,933	5	449.915,497 468.090,164	19.198
5	449.915,497 468.090,164	6	449.940,399 468.072,001	30.822

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.940,399 468.072,001	7	449.964,899 468.057,383	28.531
7	449.964,899 468.057,383	8	449.981,718 468.052,114	17.624
8	449.981,718 468.052,114	9	449.970,282 468.227,897	176.154
9	449.970,282 468.227,897	1	449.831,907 468.128,826	170.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	110287	5.000	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15199 / 26/10/2021		
Act Administrativ nr. TP nr.1711, din 12/06/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (inscris sub semnatura privata nr PAD din 26.10.2021, emis de MAILAT TEODORA PFA);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 110287 Avrig cu nr cadastral 110287, pentru parcela nr. 950/54/1 din T.P. nr. 1711/17/12-06-1996, conform documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 585, din 24/08/2004 emis de NP Toma Ionela Laura;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 250/5000	A1
1) SC HIDROELECTRICA SA BUCURESTI, CIF:999999999999, Sucursala Hidrocentrale Sibiu		
11578 / 27/07/2022		
Act Notarial nr. 124, din 25/07/2022 emis de Margineanu Grigore Adrian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4750/5000	A1
1) SOCIETATEA TOTAL NSA SRL, CIF:9315010		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
110287	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.250	39	930/54/1	-	
2	ape statatoare	NU	3.750	39	930/54/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.231,947 468.333,085	2	449.347,629 467.851,358	495.422
2	449.347,629 467.851,358	3	449.357,566 467.853,177	10.102
3	449.357,566 467.853,177	4	449.242,036 468.334,268	494.769
4	449.242,036 468.334,268	5	449.240,927 468.335,324	1.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.240,927 468.335,324	1	449.231,947 468.333,085	9.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4410**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109317	5.542	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5688 / 06/07/2020		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPIETATE 1728/17, din 16/06/1996 emis de CJSDPAT (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 109317 Avrig cu nr cadastral 109317, pentru parcela nr. 930/53 din T.P. nr. 1728/17/17-06-1996, conform documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. CONTRACT VANZARE CUMPARARE NR. 611, din 24/08/2004 emis de BNP TOMA IONELA LAURA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 310/5500	A1
1) SC HIDROELECTRICA SA BUCURESTI, CIF:99999999999999, Sucursala Hidrocentrale Sibiu		
8637 / 14/09/2020		
Act Notarial nr. 704, din 09/09/2020 emis de NP Nistor Ana Corina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5190/5500	A1
1) SOCIETATEA TOTAL NSA S.R.L, CIF:9315010		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
109317	5.542	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.386	39	930/53	-	
2	ape statatoare	NU	4.156	39	930/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.336,601 467.849,34	2	449.347,629 467.851,358	11.211
2	449.347,629 467.851,358	3	449.231,947 468.333,085	495.422
3	449.231,947 468.333,085	4	449.221,084 468.330,376	11.195
4	449.221,084 468.330,376	1	449.336,601 467.849,34	494.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4411**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109404	5.000	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8453 / 08/09/2020		
Act Administrativ nr. TP 1717/17, din 13/06/1996 emis de CJPSDDPAT (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 109404 Avrig cu nr cadastral 109404, pentru parcela nr. 930/54/2 din T.P. nr. 1717/17/13-06-1996, conform documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 471, din 16/08/2004 emis de NP TOMA IONELA LAURA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 200/5000	A1
1) SC HIDROELECTRICA SA BUCURESTI-SUCURSALA HIDROCENTRALE SIBIU, CIF:9999999999999		
12367 / 20/11/2020		
Act Notarial nr. 952, din 19/11/2020 emis de NP Nistor Ana Corina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4800/5000	A1
1) SOCIETATEA TOTAL NSA S.R.L, CIF:9315010		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4412**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109393	10.059	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5689 / 06/07/2020		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPIETATE NR. 1946/17, din 12/08/1996 emis de CJSDPAT (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 109393 Avrig cu nr cadastral 109393, pentru parcela nr. 930/52 din T.P. nr. 1946/17/12-08-1996, conform documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 225, din 22/04/2010 emis de BIN DODENCIU RODICA EUGENIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 31439/250000	A1
	1) SC HIDROELECTRICA SA, CIF:9999999999999, prin Sucursala Hidrocentrale Sibiu	
	OBSERVATII: cota reprezinta 12,5756%-respectiv suprafata de 1.257,56 m.p.	
8774 / 17/09/2020		
Act Notarial nr. 735, din 16/09/2020 emis de NP Nistor Ana Corina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 218561/250000	A1
	1) SOCIETATEA TOTAL NSA S.R.L, CIF:9315010	

C. Partea III. SARCINI .

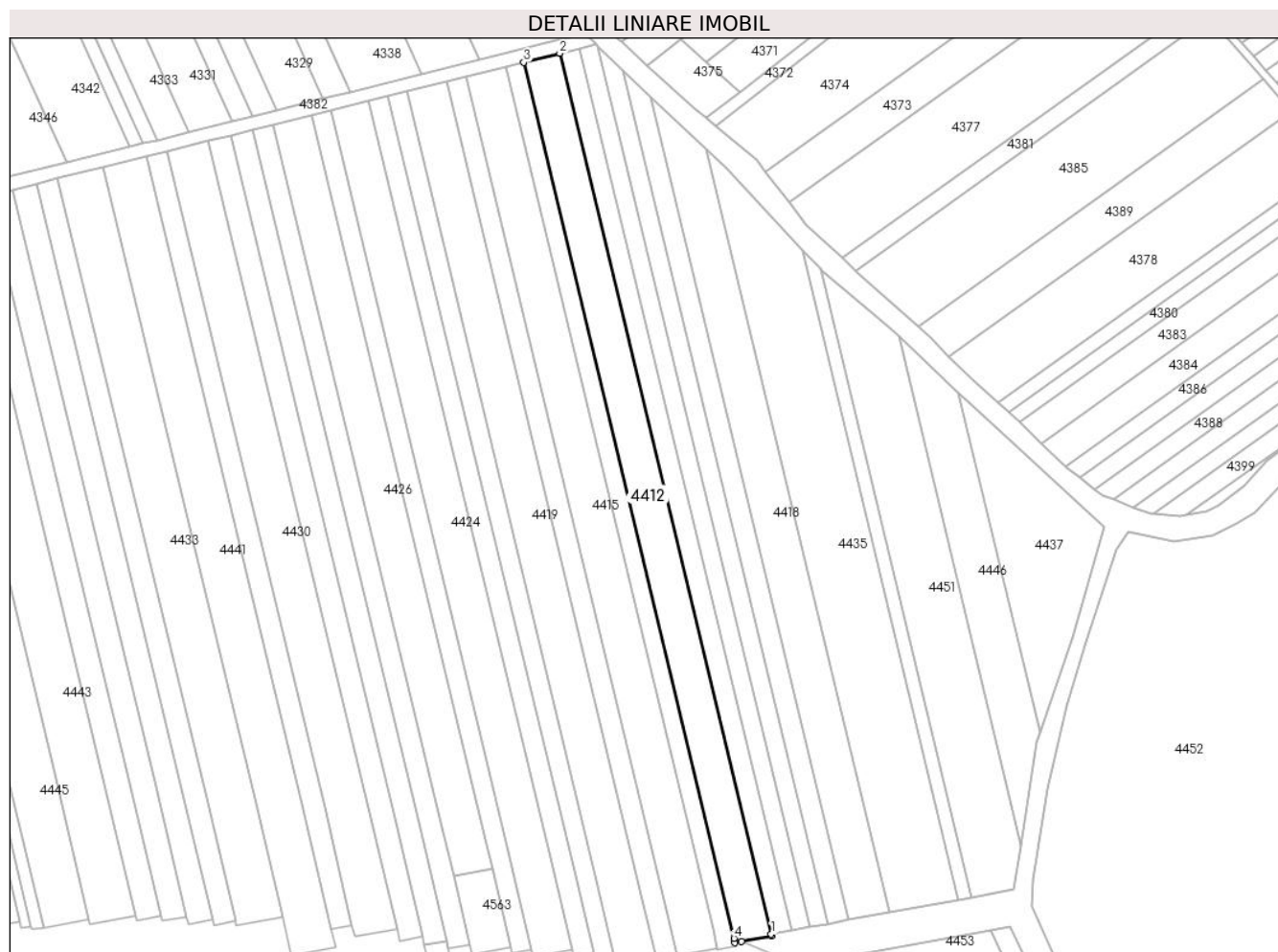
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
109393	10.059	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.515	39	930/52	-	
2	ape statatoare	NU	7.544	39	930/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.336,601 467.849,34	2	449.221,084 468.330,376	494.712
2	449.221,084 468.330,376	3	449.201,374 468.325,461	20.314
3	449.201,374 468.325,461	4	449.316,271 467.847,004	492.059
4	449.316,271 467.847,004	5	449.316,836 467.844,594	2.476

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.316,836 467.844,594	6	449.320,457 467.845,256	3.681
6	449.320,457 467.845,256	7	449.336,855 467.848,257	16.671
7	449.336,855 467.848,257	1	449.336,601 467.849,34	1.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	109320	5.400	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5686 / 06/07/2020		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPIETATE NR. 1974/17, din 26/08/1996 emis de CJSDPAT (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 109320 Avrig cu nr cadastral 109320, pentru parcela nr. 930/55 din T.P. nr. 1974/17/26-08-1996, conform documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR. 549, din 20/08/2004 emis de BNP TOMA IONELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 165/5400	A1
	1) SC HIDROELECTRICA SA BUCURESTI, CIF:999999999999, Sucursala Hidrocentrale Sibiu	
12349 / 19/11/2020		
Act Notarial nr. 948, din 18/11/2020 emis de NP Nistor Ana Corina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5235/5400	A1
	1) SOCIETATEA TOTAL NSA S.R.L, CIF:9315010	

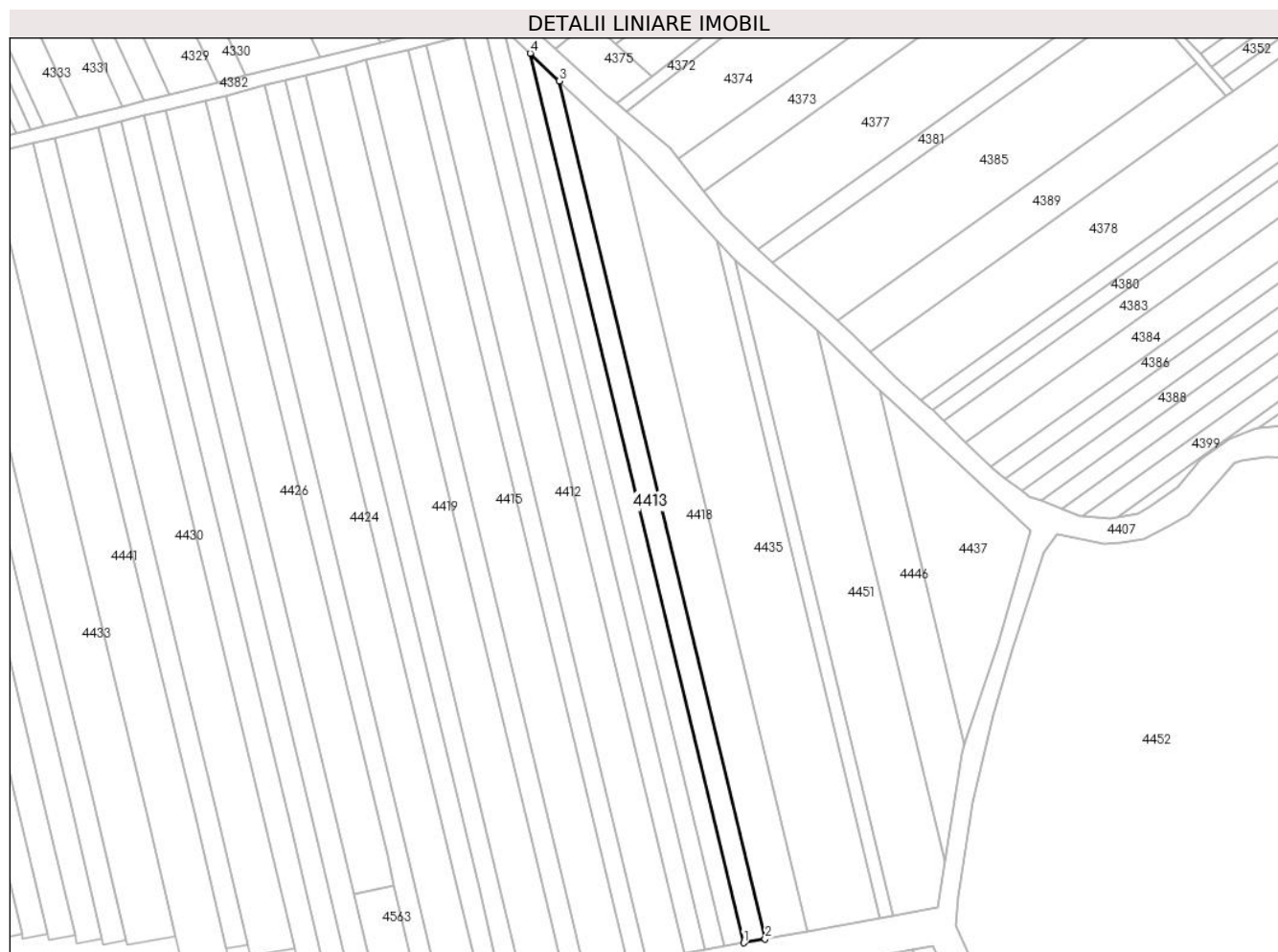
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
109320	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.350	39	930/55	-	
2	ape statatoare	NU	4.050	39	930/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.367,678 467.855,027	2	449.378,975 467.857,094	11.484
2	449.378,975 467.857,094	3	449.271,012 468.306,674	462.361
3	449.271,012 468.306,674	4	449.255,722 468.321,234	21.114
4	449.255,722 468.321,234	1	449.367,678 467.855,027	479.462

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	109410	5.000	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8448 / 08/09/2020		
Act Administrativ nr. TP Nr. 1719/17, din 14/06/1996 emis de CJPSDDPAT (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 109410 Avrig cu nr cadastral 109410, pentru parcela nr. 930/51 din T.P. nr. 1719/17/14-09-1996, conform documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 543, din 20/08/2004 emis de BNP TOMA IONELA LAURA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 300/5000	A1
	1) SC HIDROELECTRICA SA BUCURESTI-SUCURSALA HIDROCENTRALE SIBIU, CIF:9999999999999	
11509 / 29/10/2020		
Act Notarial nr. 879, din 28/10/2020 emis de NP Nistor Ana Corina;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4700/5000	A1
	1) SOCIETATEA TOTAL NSA S.R.L, CIF:9315010	

C. Partea III. SARCINI .

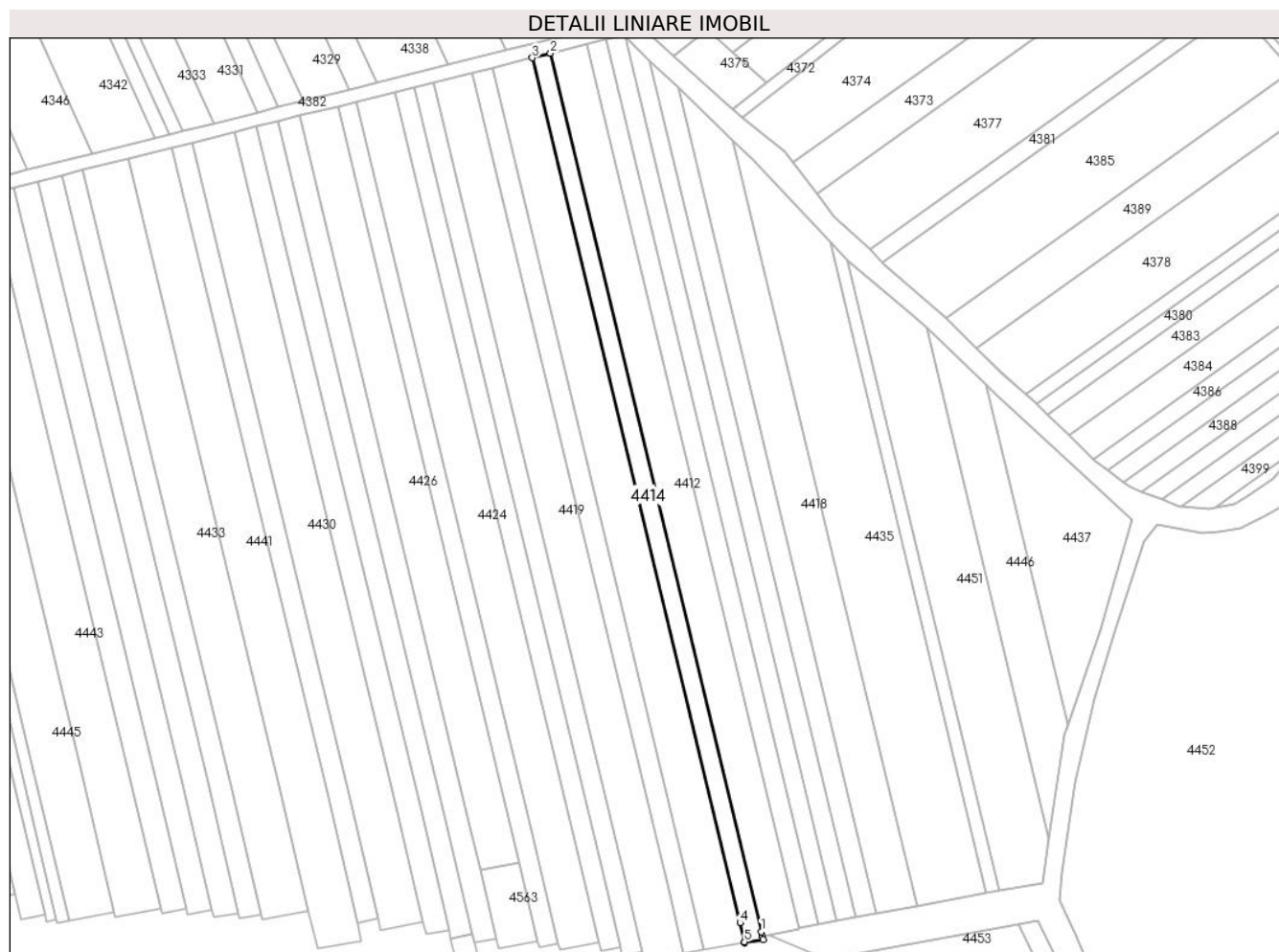
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
109410	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.250	39	930/51	-	
2	ape statatoare	NU	3.750	39	930/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.316,271 467.847,004	2	449.201,374 468.325,461	492.059
2	449.201,374 468.325,461	3	449.191,594 468.323,022	10.079
3	449.191,594 468.323,022	4	449.304,753 467.851,801	484.618
4	449.304,753 467.851,801	5	449.307,16 467.841,534	10.545

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.307,16 467.841,534	6	449.307,288 467.840,988	0.561
6	449.307,288 467.840,988	7	449.317,254 467.842,812	10.131
7	449.317,254 467.842,812	8	449.316,836 467.844,594	1.83
8	449.316,836 467.844,594	1	449.316,271 467.847,004	2.476

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:13842N
Nr. cadastral vechi:2642

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100813	11.038	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
539 / 26/01/2009		
Act Notarial nr. 50 din 2004, din 01/01/2004 emis de NP Motronea Mihaela (în dosar nr. 6 din 2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 103/110 1) MIHUȚ LUCIA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 13842N)asupra 10300/11000 parte	A1
Act Notarial nr. 3065 din 2004, din 01/01/2004 emis de NP Bucșa Radu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/110 1) SC HIDROELECTRICA SA BUCUREȘTI SUCURSALA HIDROCENTRALE SIBIU, CIF:9999999999999 OBSERVATII: (provenita din conversia CF 13842N)asupra 700/11000 parte	A1

C. Partea III. SARCINI .

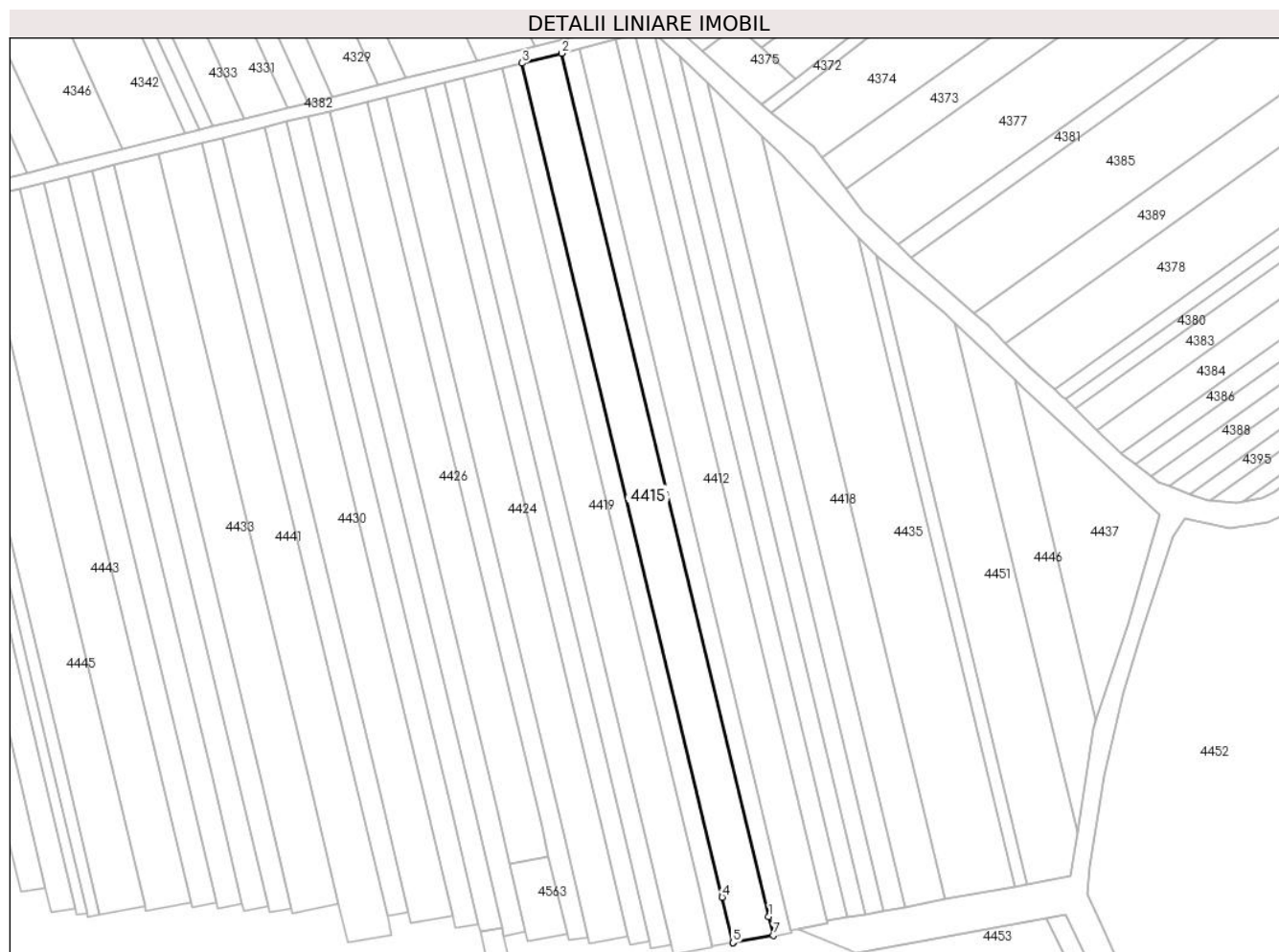
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100813	11.038	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.038	39	930/50	-	NR. TARLA 41 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.304,753 467.851,801	2	449.191,594 468.323,022	484.618
2	449.191,594 468.323,022	3	449.169,935 468.317,622	22.321
3	449.169,935 468.317,622	4	449.279,245 467.862,432	468.131
4	449.279,245 467.862,432	5	449.285,071 467.837,581	25.525
5	449.285,071 467.837,581	6	449.285,091 467.837,496	0.087

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.285,091 467.837,496	7	449.307,16 467.841,534	22.435
7	449.307,16 467.841,534	1	449.304,753 467.851,801	10.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103755	5.518	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9114 / 12/09/2012		
Act Notarial nr. 483, din 16/08/2004 emis de NP TOMA IONELA LAURA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/25	A1
	1) S.C. "HIDROELECTRICA" S.A. Bucuresti - Sucursala HIDROCENTRALE Sibiu, CIF:13267213	
	OBSERVATII: asupra 440 mp teren	
16848 / 08/11/2021		
Act Notarial nr. 2186, din 04/11/2021 emis de POPA - LUPAS George;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 23/25	A1
	1) TOTAL NSA SRL, CIF:9315010	

C. Partea III. SARCINI .

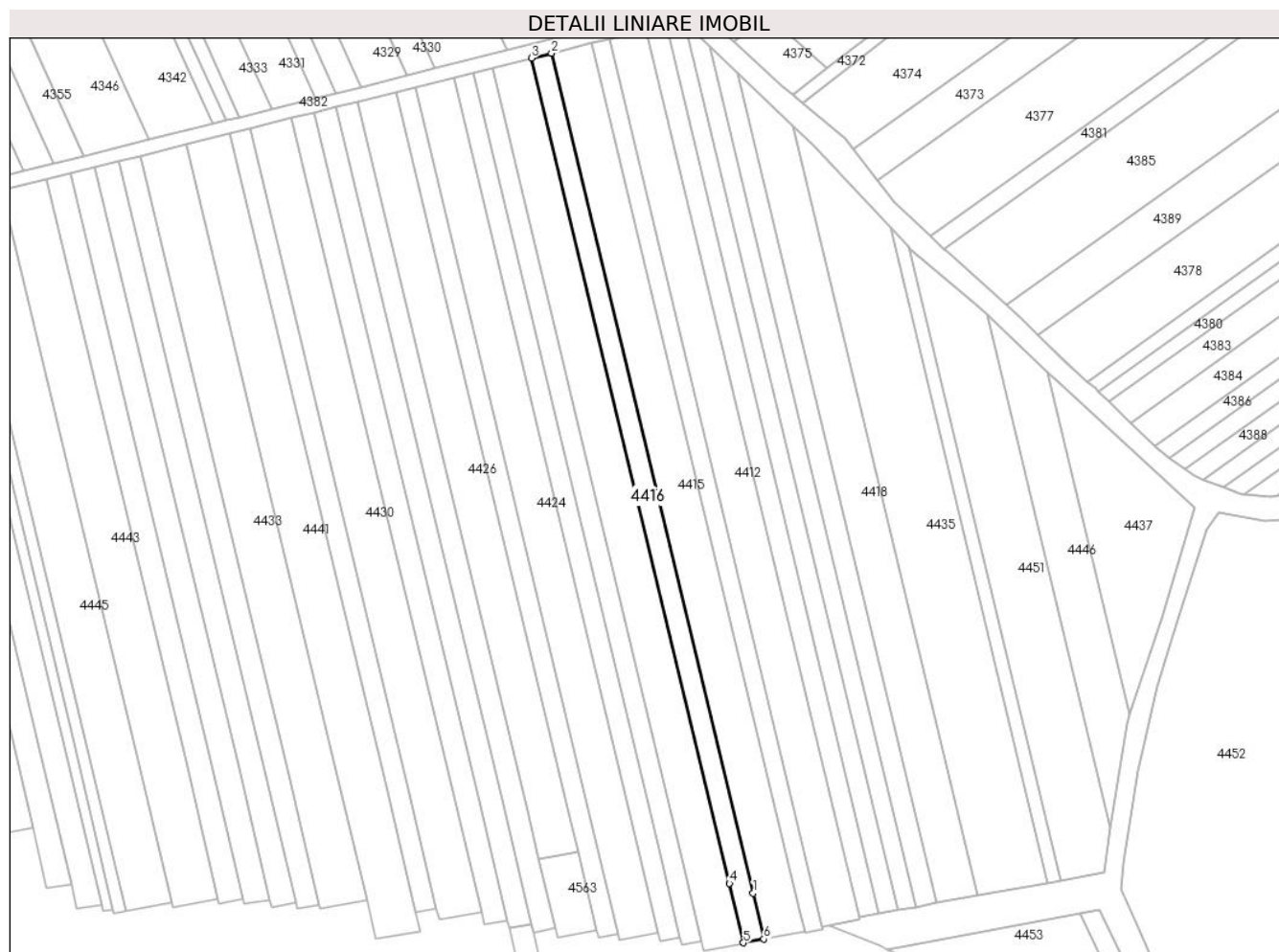
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103755	5.518	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.380	39	930/49	-	
2	ape statatoare	NU	4.138	39	930/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.279,245 467.862,432	2	449.169,935 468.317,622	468.131
2	449.169,935 468.317,622	3	449.159,084 468.314,916	11.184
3	449.159,084 468.314,916	4	449.266,463 467.867,767	459.861
4	449.266,463 467.867,767	5	449.274,014 467.835,557	33.083

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.274,014 467.835,557	6	449.285,071 467.837,581	11.241
6	449.285,071 467.837,581	1	449.279,245 467.862,432	25.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1682/17, din 06/06/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DURDUN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

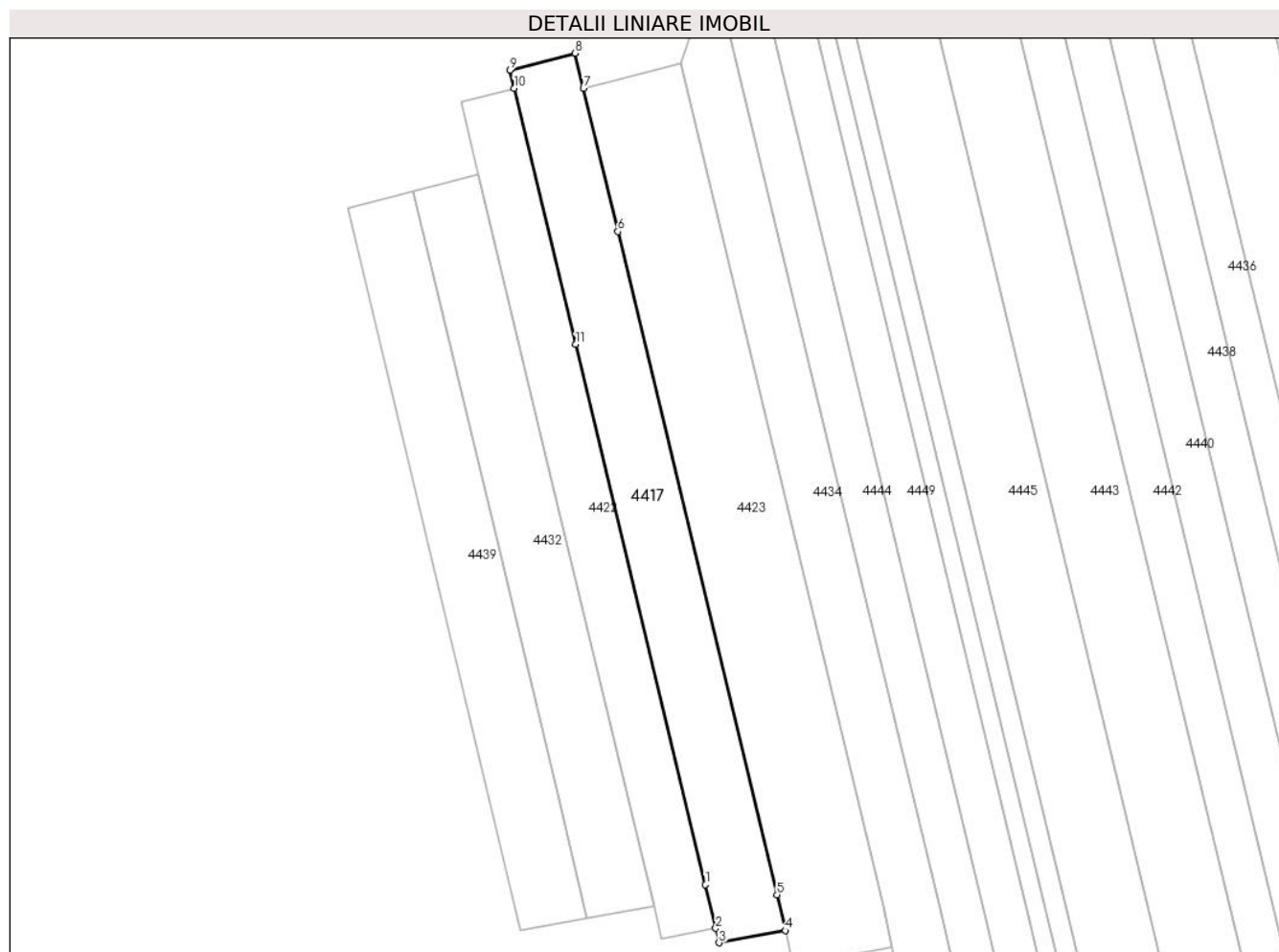
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.000	39	930/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.803,17 467.954,616	2	448.806,387 467.940,894	14.093
2	448.806,387 467.940,894	3	448.807,451 467.936,356	4.662
3	448.807,451 467.936,356	4	448.828,354 467.940,181	21.251
4	448.828,354 467.940,181	5	448.825,71 467.951,461	11.587
5	448.825,71 467.951,461	6	448.775,563 468.160,284	214.759

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.775,563 468.160,284	7	448.764,743 468.205,339	46.337
7	448.764,743 468.205,339	8	448.762,091 468.216,382	11.357
8	448.762,091 468.216,382	9	448.741,593 468.211,036	21.184
9	448.741,593 468.211,036	10	448.742,96 468.205,341	5.857
10	448.742,96 468.205,341	11	448.762,32 468.124,723	82.91
11	448.762,32 468.124,723	1	448.803,17 467.954,616	174.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	109409	10.000	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8443 / 08/09/2020		
Act Administrativ nr. TP NR. 1602/17, din 25/04/1996 emis de CJPSSDPAT (documentația cadastrală avizată și recepționată de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 109409 Avrig cu nr cadastral 109409, pentru parcela nr. 930/56 din T.P. nr. 1602/17/25-04-1996, conform documentatiei cadastrale	A1
11670 / 02/11/2020		
Act Notarial nr. 886, din 29/10/2020 emis de NP Nistor Ana Corina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) SOCIETATEA TOTAL NSA S.R.L, CIF:9315010		

C. Partea III. SARCINI .

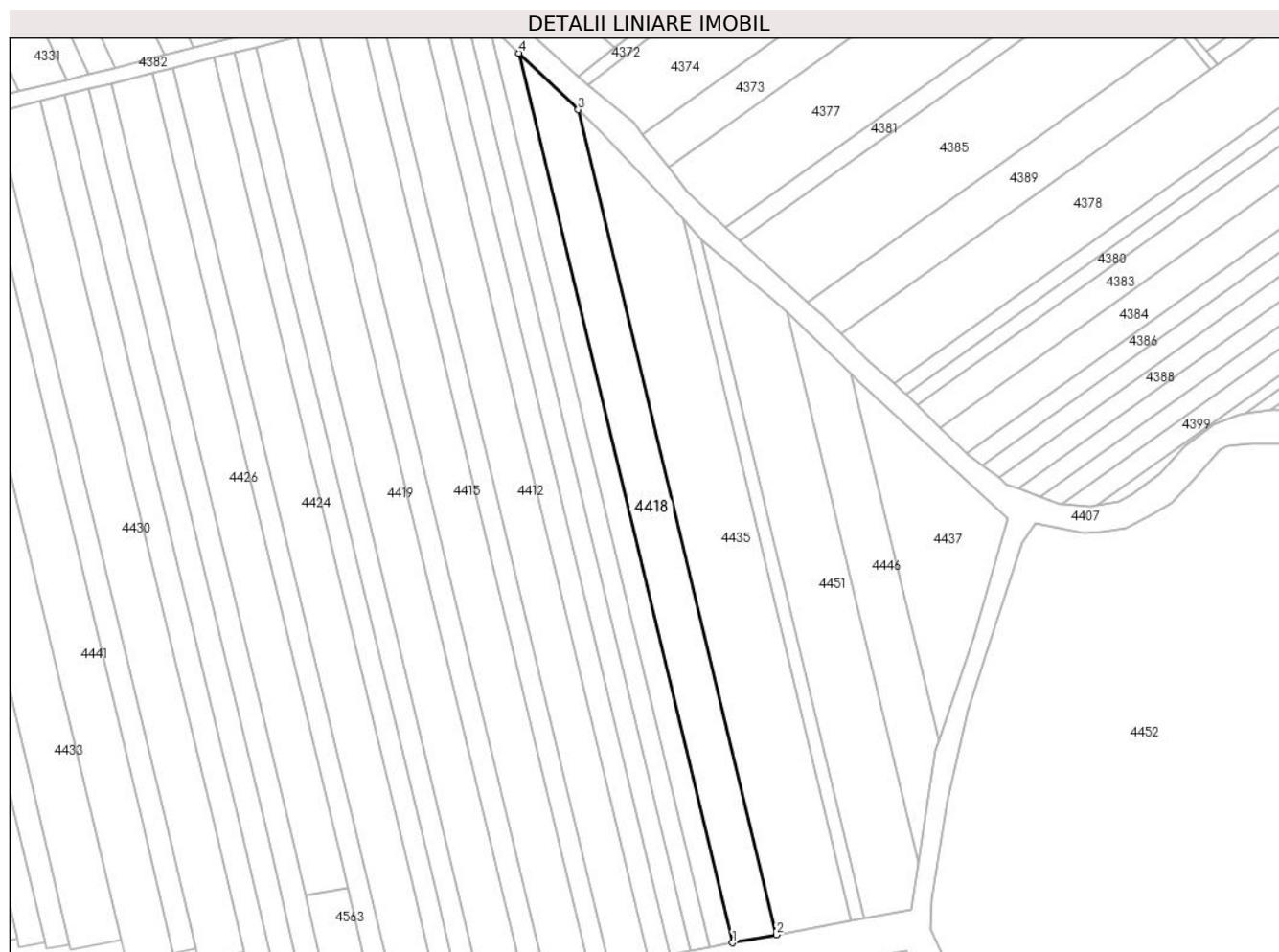
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
109409	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	39	930/56	-	
2	ape statatoare	NU	7.500	39	930/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.378,975 467.857,094	2	449.401,082 467.861,14	22.474
2	449.401,082 467.861,14	3	449.300,933 468.278,18	428.897
3	449.300,933 468.278,18	4	449.271,012 468.306,674	41.318
4	449.271,012 468.306,674	1	449.378,975 467.857,094	462.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:13573N
Nr. cadastral vechi:2473

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100163	10.800	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6992 / 02/09/2008		
Act Notarial nr. de partaj nr. 1794 din 2005, din 01/01/2005 emis de NP Popa Cornelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE moștenire și partaj,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/50 1) COTOFANĂ MARIA <i>OBSERVATII: Asupra cotei de 216/10800 parti din teren (provenita din conversia CF 13573N)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE moștenire și partaj,, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/50 1) COTOFANĂ DORIN MIRCEA <i>OBSERVATII: Asupra cotei de 648/10800 parti din teren (provenita din conversia CF 13573N)</i>	A1
4326 / 22/06/2009		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr. 513, din 19/06/2009 emis de NP Salomie Ioan Cristian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 46/50 1) SC SANDSTONE SRL CU SEDIUL IN SIBIU, CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: Echivalentul a 147.162 lei;Asupra cotei de 9936/10800 parti din teren</i>	A1
B4	Se noteaza privilegiul vanzatorului pentru restul de pret in suma de 24.776 EURO 1) COTOFANA MARIA 2) COTOFANA DORIN MIRCEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100163	10.800	

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.800	-	930/48	-	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.266,463 467.867,767	2	449.159,084 468.314,916	459.861
2	449.159,084 468.314,916	3	449.137,814 468.309,611	21.922
3	449.137,814 468.309,611	4	449.241,406 467.878,231	443.645
4	449.241,406 467.878,231	5	449.251,27 467.836,154	43.218
5	449.251,27 467.836,154	6	449.252,402 467.831,325	4.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.252,402 467.831,325	7	449.274,076 467.835,291	22.034
7	449.274,076 467.835,291	8	449.274,014 467.835,557	0.273
8	449.274,014 467.835,557	1	449.266,463 467.867,767	33.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4420**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1741/17, din 19/06/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIHU VICTOR 2) MIHU GHEORGHE 3) MIHU TOMA 4) ŞOIMA MARIA 5) CÎNEAC EVA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.300	

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.300	39	930/47	-	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.241,406 467.878,231	2	449.137,814 468.309,611	443.645
2	449.137,814 468.309,611	3	449.127,247 468.306,976	10.89
3	449.127,247 468.306,976	4	449.228,947 467.883,476	435.54
4	449.228,947 467.883,476	5	449.239,474 467.838,572	46.122
5	449.239,474 467.838,572	6	449.240,503 467.834,184	4.507

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.240,503 467.834,184	7	449.251,27 467.836,154	10.946
7	449.251,27 467.836,154	1	449.241,406 467.878,231	43.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4421**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1740/17, din 19/06/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) AVRAM ADELA 2) TATU ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

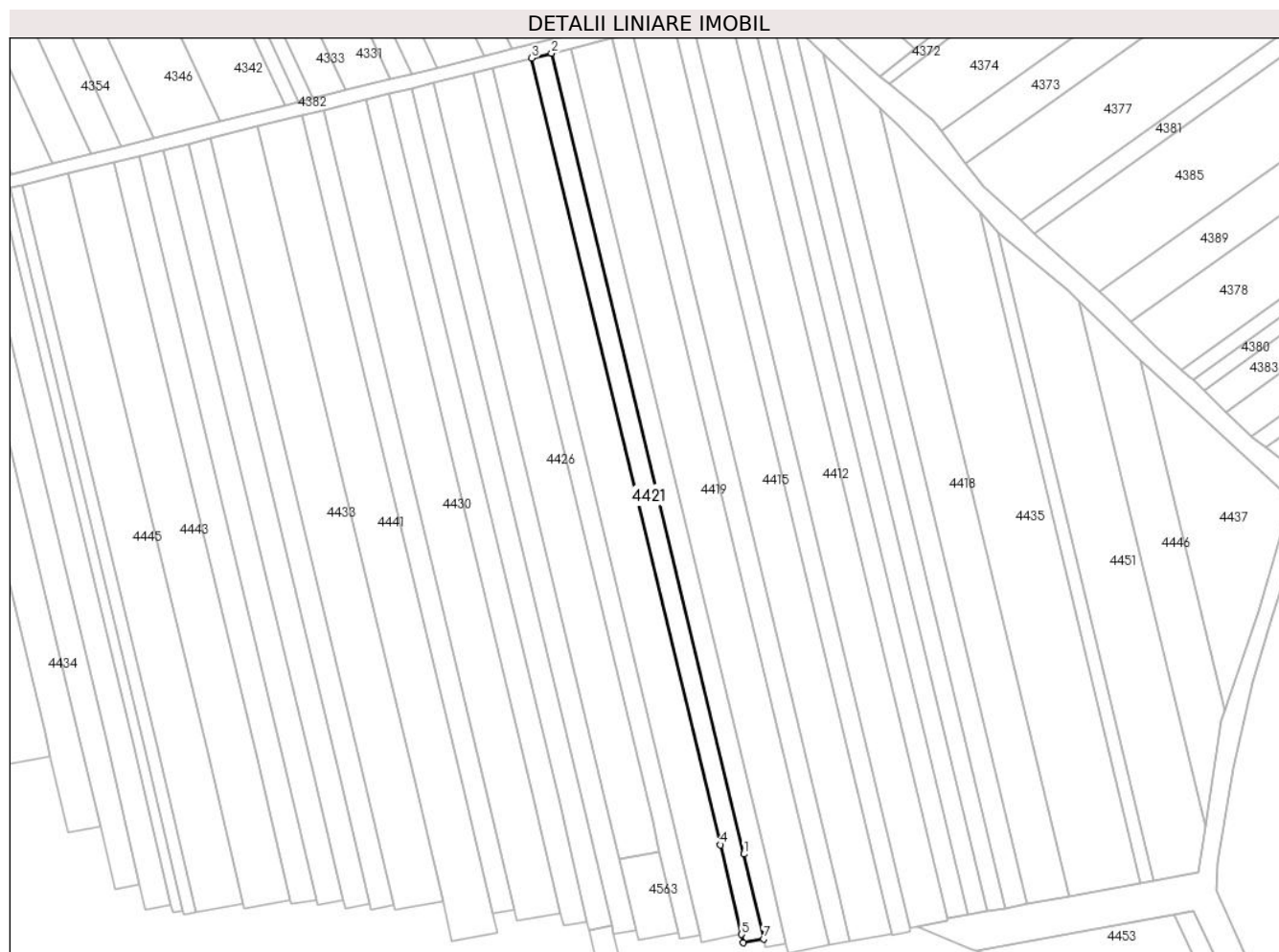
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.200	39	930/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.228,947 467.883,476	2	449.127,247 468.306,976	435.54
2	449.127,247 468.306,976	3	449.116,768 468.304,363	10.8
3	449.116,768 468.304,363	4	449.216,656 467.888,409	427.78
4	449.216,656 467.888,409	5	449.227,768 467.841,009	48.684
5	449.227,768 467.841,009	6	449.228,798 467.836,618	4.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.228,798 467.836,618	7	449.239,474 467.838,572	10.854
7	449.239,474 467.838,572	1	449.228,947 467.883,476	46.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.700	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1642/17, din 31/05/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAN EVA	A1

C. Partea III. SARCINI .

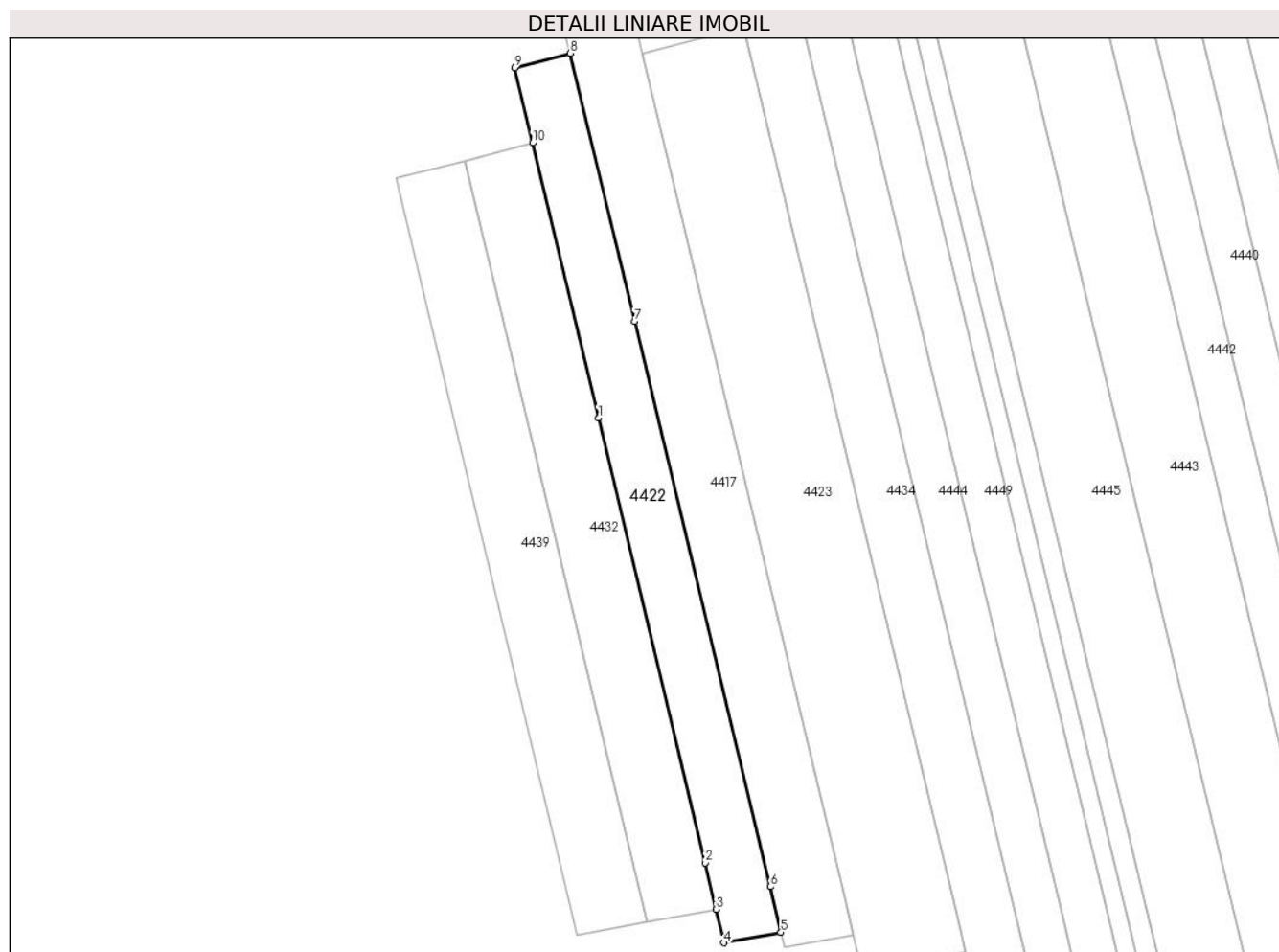
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.700	39	930/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.751,495 468.095,63	2	448.783,638 467.961,78	137.656
2	448.783,638 467.961,78	3	448.786,91 467.947,82	14.338
3	448.786,91 467.947,82	4	448.789,268 467.937,762	10.331
4	448.789,268 467.937,762	5	448.806,387 467.940,894	17.403
5	448.806,387 467.940,894	6	448.803,17 467.954,616	14.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.803,17 467.954,616	7	448.762,32 468.124,723	174.943
7	448.762,32 468.124,723	8	448.742,96 468.205,341	82.91
8	448.742,96 468.205,341	9	448.726,198 468.200,969	17.323
9	448.726,198 468.200,969	10	448.731,629 468.178,356	23.255
10	448.731,629 468.178,356	1	448.751,495 468.095,63	85.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.000	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1918/17, din 08/08/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ACHIM ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

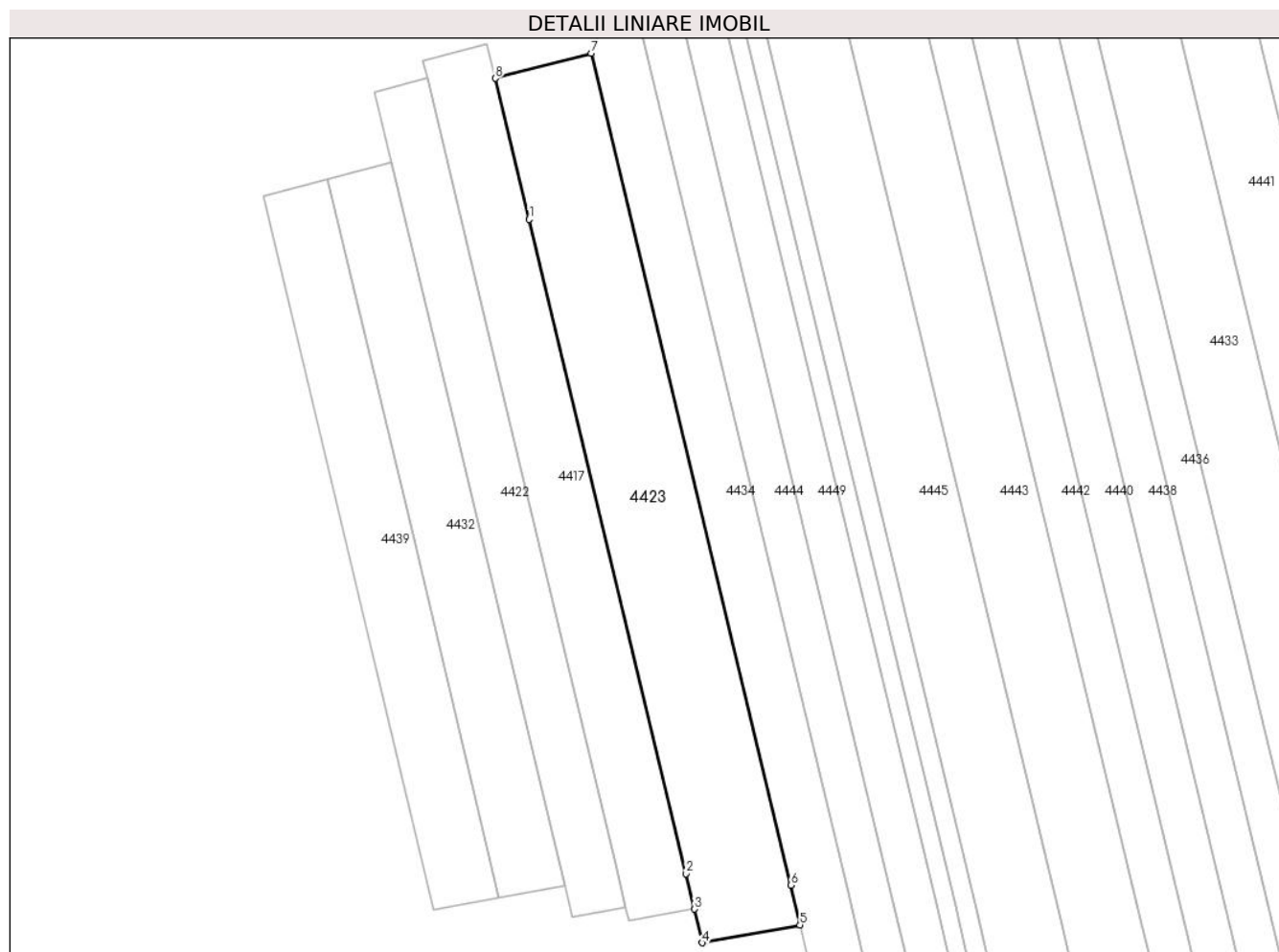
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.000	39	930/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	448.775,563 468.160,284	2	448.825,71 467.951,461	214.759
2	448.825,71 467.951,461	3	448.828,354 467.940,181	11.587
3	448.828,354 467.940,181	4	448.830,874 467.929,433	11.039
4	448.830,874 467.929,433	5	448.862,041 467.935,136	31.685
5	448.862,041 467.935,136	6	448.859,074 467.947,793	13.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.859,074 467.947,793	7	448.795,312 468.213,312	273.067
7	448.795,312 468.213,312	8	448.764,743 468.205,339	31.591
8	448.764,743 468.205,339	1	448.775,563 468.160,284	46.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.200	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2003/17, din 27/09/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ROMAN IOAN	
	2) ROMAN GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

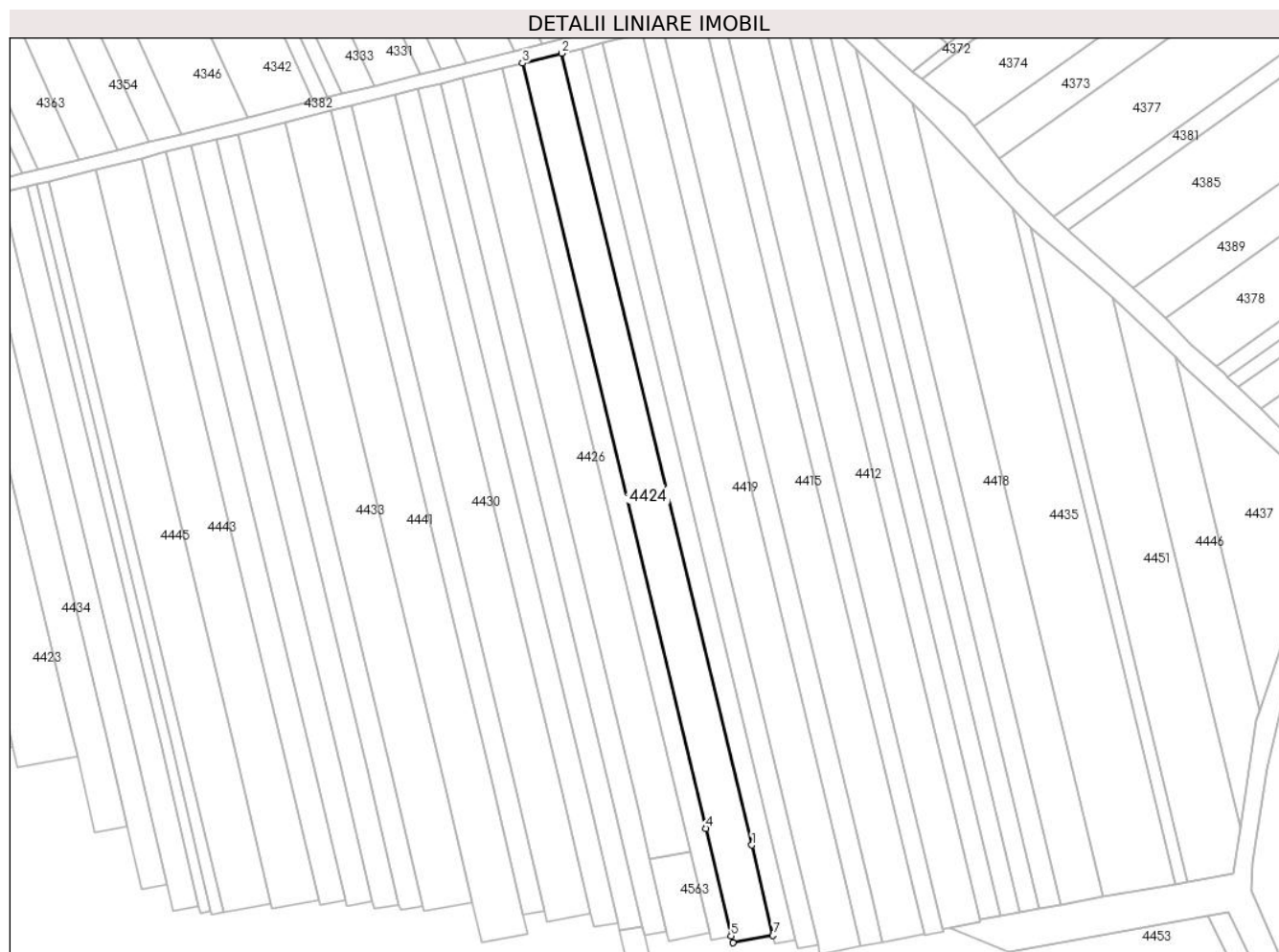
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.200	39	930/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.216,656 467.888,409	2	449.116,768 468.304,363	427.78
2	449.116,768 468.304,363	3	449.095,975 468.299,178	21.43
3	449.095,975 468.299,178	4	449.192,518 467.897,152	413.456
4	449.192,518 467.897,152	5	449.205,765 467.840,645	58.039
5	449.205,765 467.840,645	6	449.206,588 467.837,134	3.606

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.206,588 467.837,134	7	449.227,768 467.841,009	21.532
7	449.227,768 467.841,009	1	449.216,656 467.888,409	48.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1692/17, din 07/06/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DURDUN IOAN	
	2) BERGHEA VIORICA	

C. Partea III. SARCINI .

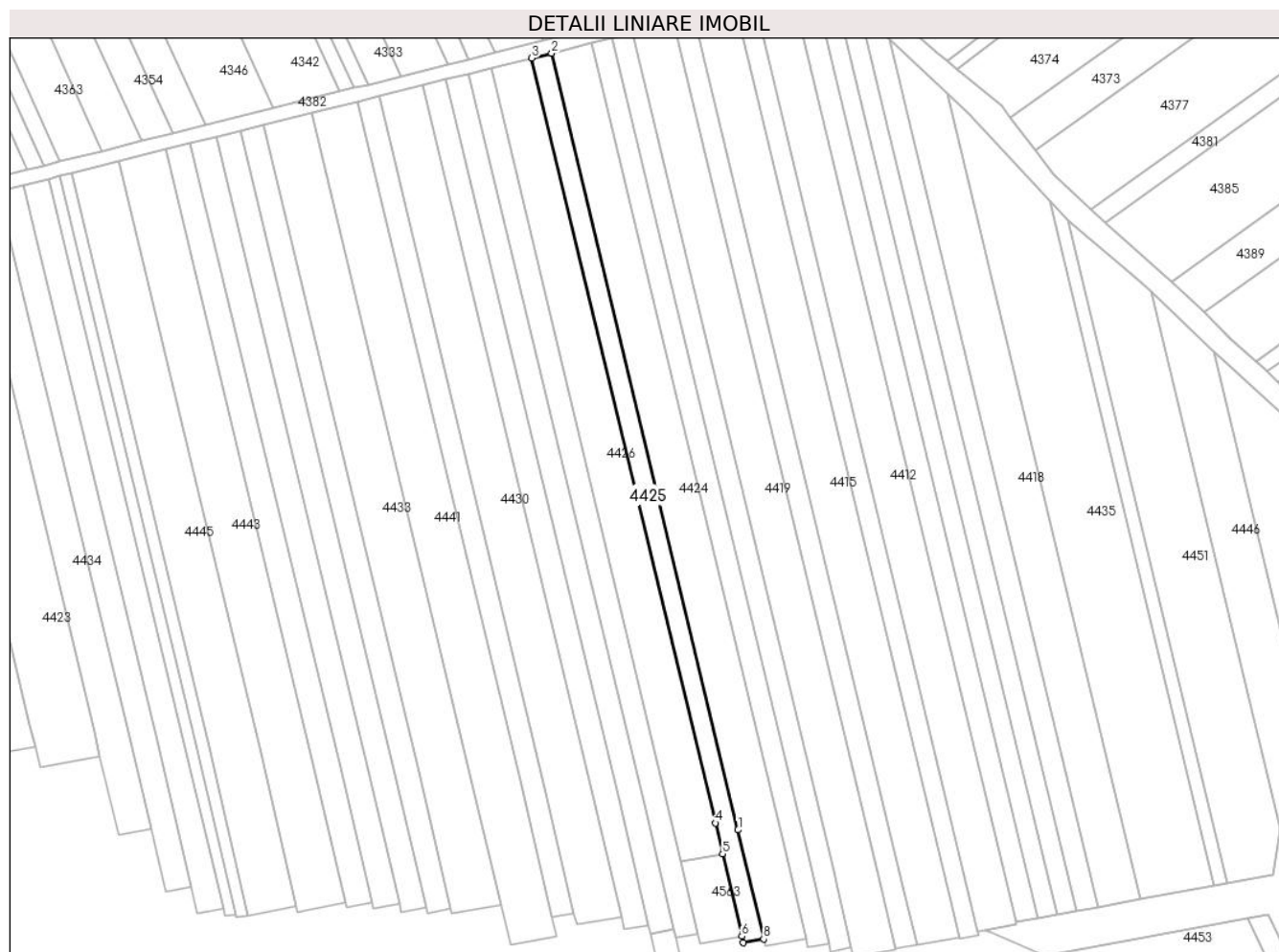
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	39	930/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.192,518 467.897,152	2	449.095,975 468.299,178	413.456
2	449.095,975 468.299,178	3	449.085,682 468.296,611	10.608
3	449.085,682 468.296,611	4	449.180,744 467.900,752	407.113
4	449.180,744 467.900,752	5	449.184,487 467.884,785	16.401
5	449.184,487 467.884,785	6	449.194,479 467.842,163	43.777

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.194,479 467.842,163	7	449.195,285 467.838,727	3.529
7	449.195,285 467.838,727	8	449.205,765 467.840,645	10.654
8	449.205,765 467.840,645	1	449.192,518 467.897,152	58.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:12303N

Nr. cadastral vechi:1097/1

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	107216	9.150	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1134 / 01/02/2017		
Act Administrativ nr. 5891, din 19/02/2014 emis de Min. Just - ONRC de pe langa Trib Sibiu (Certificat de Inregistrare Mentiuni ; in scris sub semnatura privata nr Hotararea Adunarii Generale a Asociatilor din 18.10.2013, emis de SC Sinecon SRL; in scris sub semnatura privata nr 3248 din 05.10.2016, emis de Societatea Sinecon SA; act administrativ nr 2464 , dosar nr. 5891/19.02.2014 din 21.02.2014, emis de Ministerul Justitiei - Oficiului National al Registrului Comertului, Oficiul National al Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Sibiu);		
B2	se noteaza schimbarea denumirii/formei juridice din SC SINECON SRL in SOCIETATEA SINECON S.A	A1
12114 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B4	se respinge prezenta cerere, avand ca obiect intabulare drept de proprietate in favoarea Total NSA SRL	A1
12250 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de NP HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare Legea nr. 85/2014, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOTAL NSA SRL , CIF:9315010	A1

C. Partea III. SARCINI

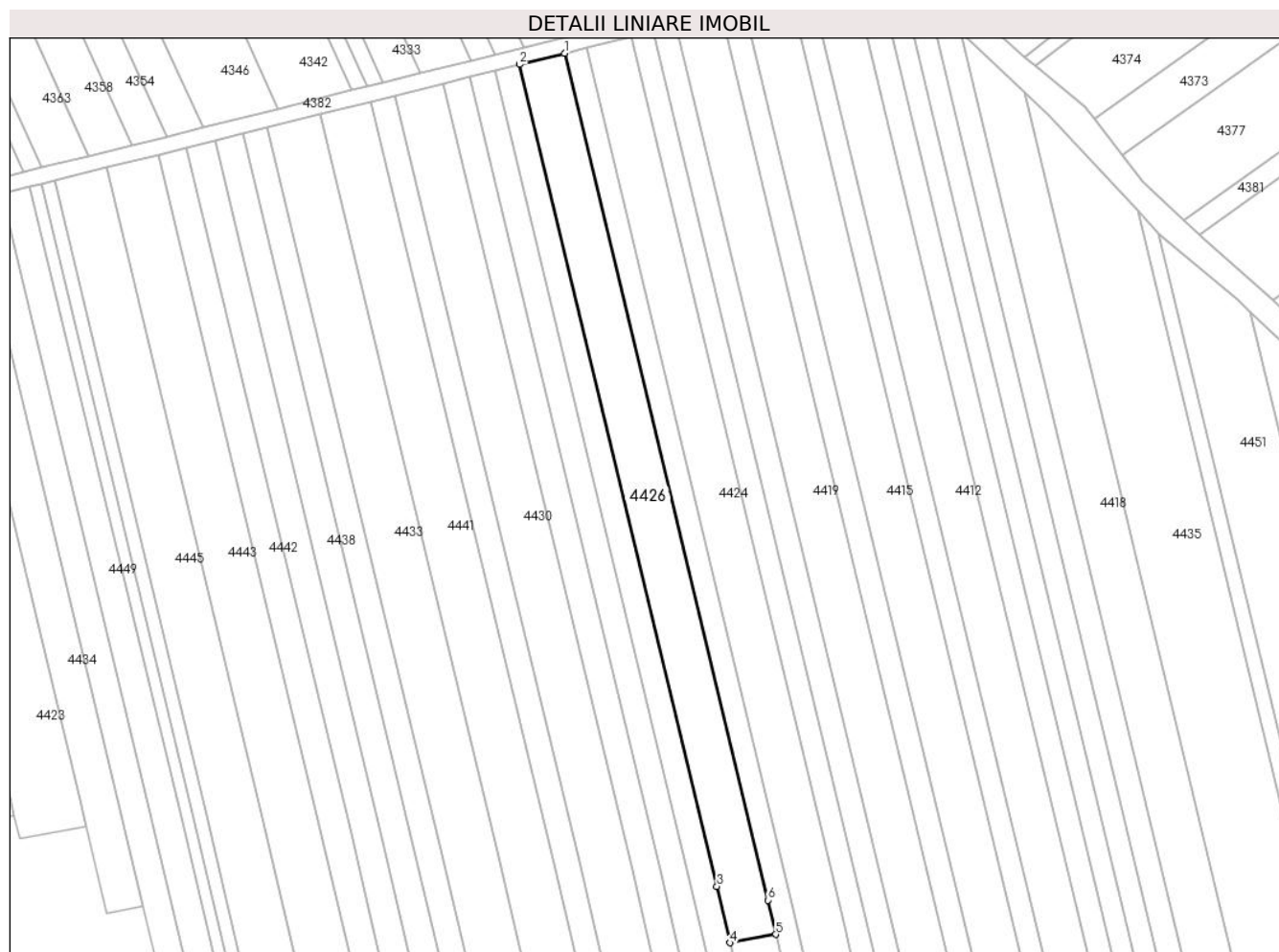
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
12250 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de NP HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
C2	se radiaza urmarirea silita de sub C.1 conform art. 91 din Legea nr. 85/2014	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
107216	9.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.150	39	930/43/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.085,682 468.296,611	2	449.064,687 468.291,376	21.638
2	449.064,687 468.291,376	3	449.156,942 467.907,206	395.092
3	449.156,942 467.907,206	4	449.163,115 467.880,874	27.046
4	449.163,115 467.880,874	5	449.184,487 467.884,785	21.727
5	449.184,487 467.884,785	6	449.180,744 467.900,752	16.401

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.180,744 467.900,752	1	449.085,682 468.296,611	407.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.500	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1661/17, din 03/06/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHIRCA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

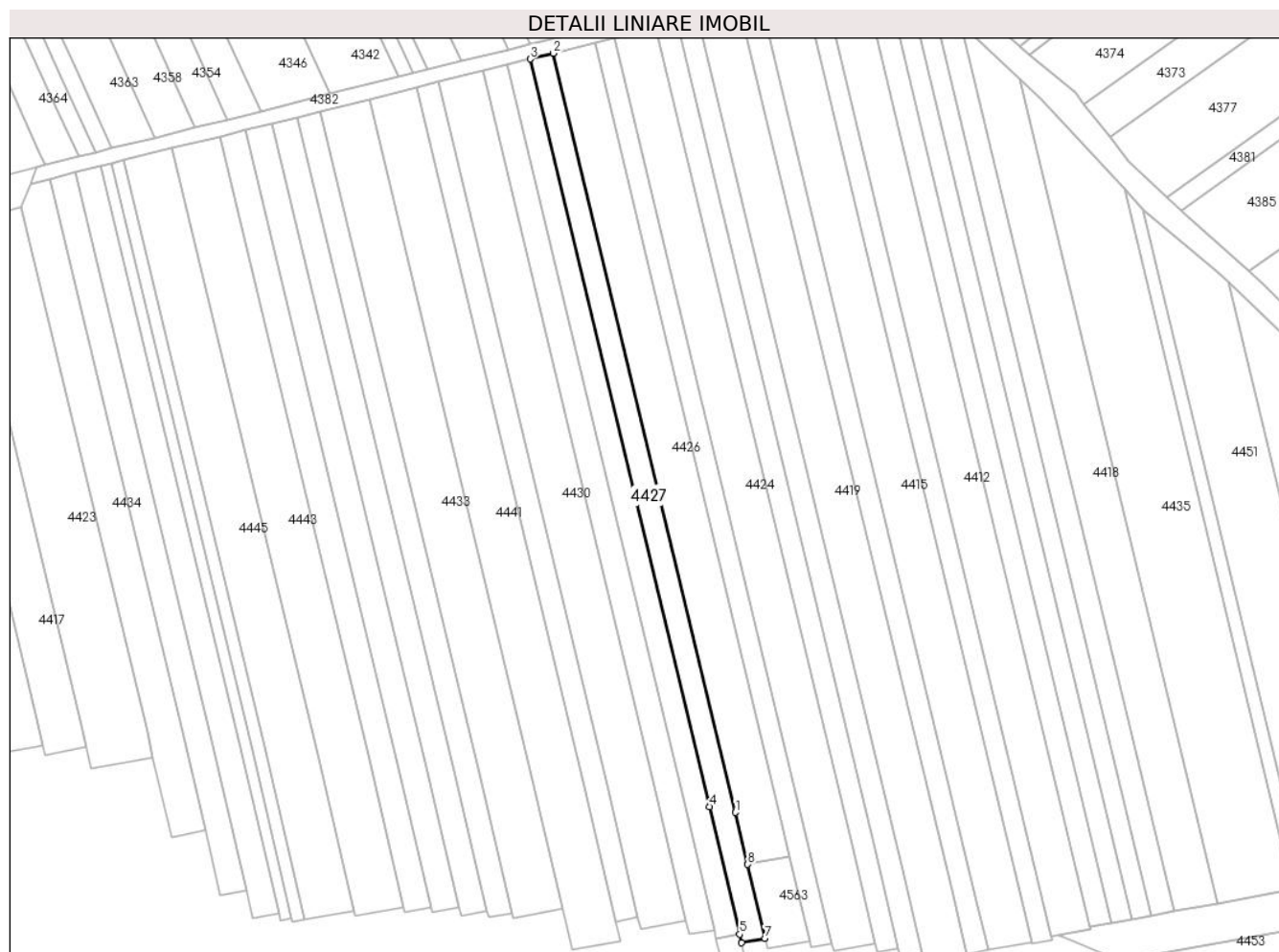
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.500	39	930/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.156,942 467.907,206	2	449.064,687 468.291,376	395.092
2	449.064,687 468.291,376	3	449.053,097 468.288,486	11.945
3	449.053,097 468.288,486	4	449.143,953 467.910,141	389.101
4	449.143,953 467.910,141	5	449.159,089 467.845,579	66.312
5	449.159,089 467.845,579	6	449.160,113 467.841,212	4.486

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.160,113 467.841,212	7	449.171,908 467.843,37	11.991
7	449.171,908 467.843,37	8	449.163,115 467.880,874	38.52
8	449.163,115 467.880,874	1	449.156,942 467.907,206	27.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	110565	5.500	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7274 / 18/05/2022		
Act Notarial nr. 997, din 17/05/2022 emis de NP Popa Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 110565 a imobilului cu numarul cadastral 110565 / UAT Avrig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1514 inscris in cartea funciara 102159;	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC MALIDCOM SRL, CIF:99999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

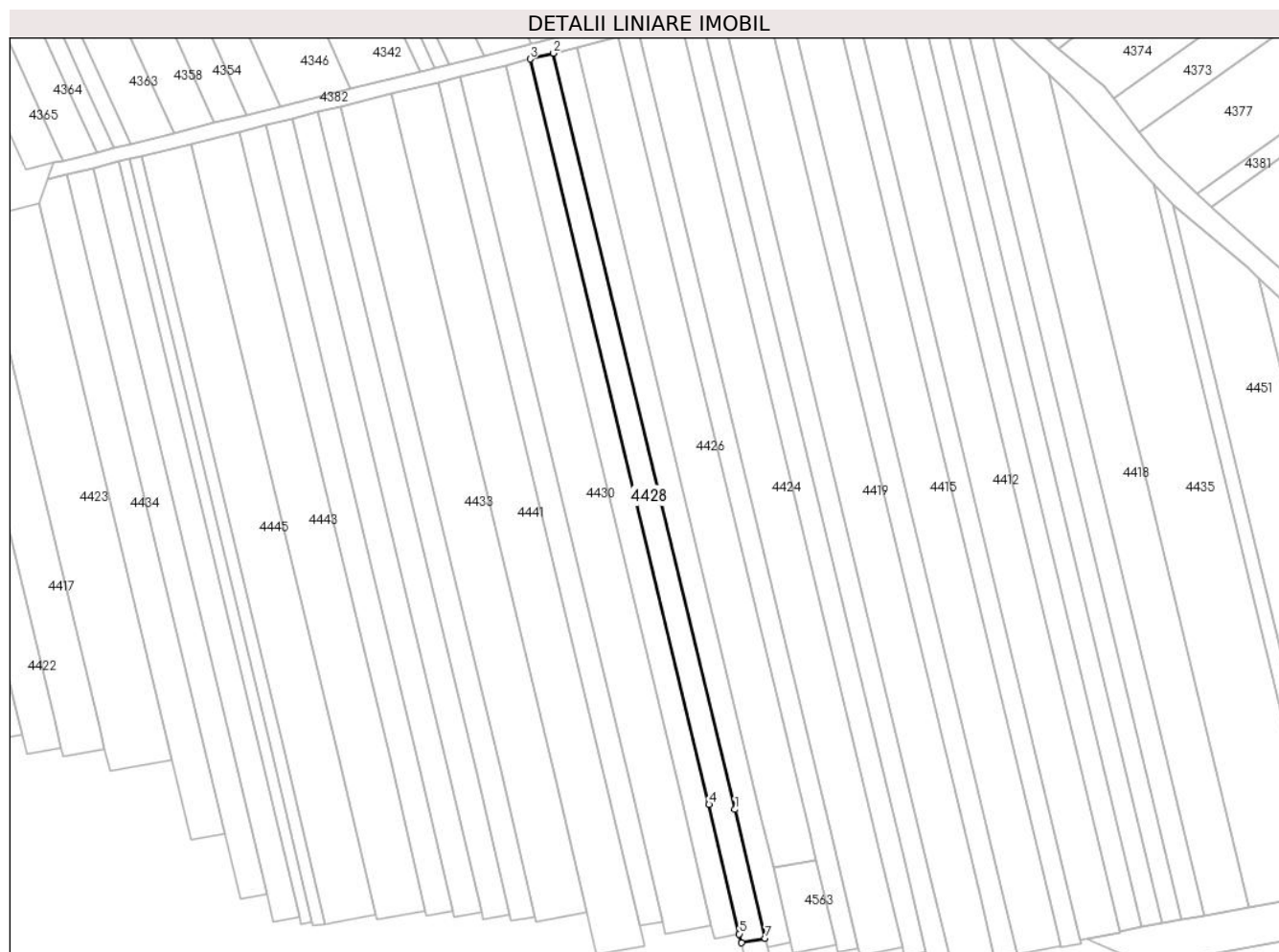
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
110565	5.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.500	-	930/41/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.143,953 467.910,141	2	449.053,097 468.288,486	389.101
2	449.053,097 468.288,486	3	449.041,373 468.285,562	12.083
3	449.041,373 468.285,562	4	449.130,937 467.912,596	383.57
4	449.130,937 467.912,596	5	449.146,127 467.847,803	66.55
5	449.146,127 467.847,803	6	449.147,16 467.843,397	4.526

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.147,16 467.843,397	7	449.159,089 467.845,579	12.127
7	449.159,089 467.845,579	1	449.143,953 467.910,141	66.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	110331	5.700	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17622 / 22/11/2021		
Act Administrativ nr. TP NR.1461/17, din 07/03/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (inscris sub semnatura privata nr PAD din 19.11.2021, emis de MAILAT TEODORA PFA);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 110331 Avrig cu nr cadastral 110331, pentru parcela nr. 930/40 din T.P. 1461/17/7-03-1997, conform documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. CV nr.719, din 09/09/2007 emis de NP TOMA IONELA LAURA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 600/5700	A1
1) SC HIDROELECTRICA SA BUCURESTI SUCURSALA HIDROCENTRALE SIBIU, CIF:99999999999999		
11594 / 27/07/2022		
Act Notarial nr. 1708, din 26/07/2022 emis de POPA - LUPAS George (Contract vânzare);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5100/5700	A1
1) SOCIETATEA TOTAL NSA SRL, CIF:9315010		

C. Partea III. SARCINI .

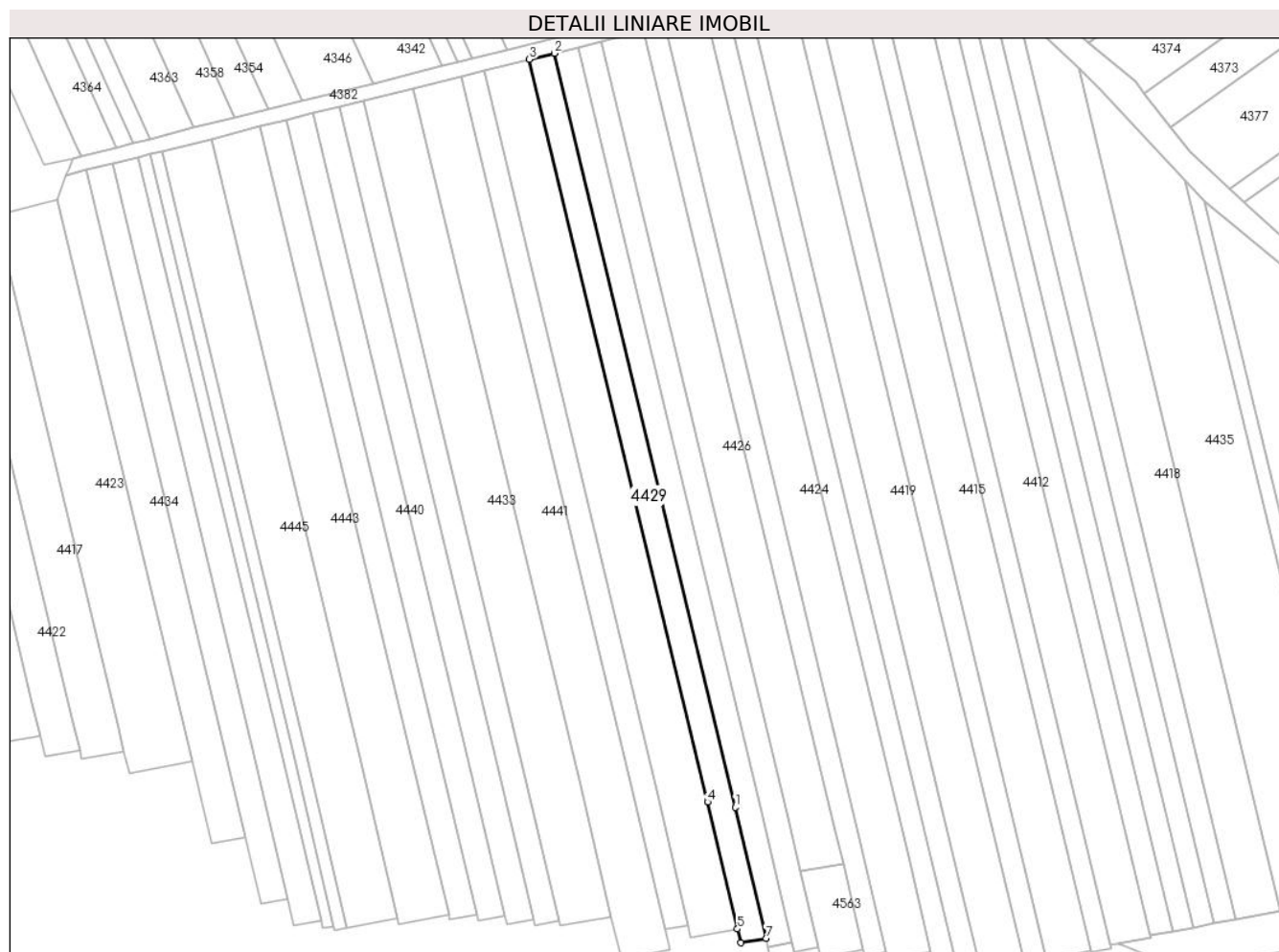
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
110331	5.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.700	39	930/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.130,937 467.912,596	2	449.041,373 468.285,562	383.57
2	449.041,373 468.285,562	3	449.029,079 468.282,496	12.67
3	449.029,079 468.282,496	4	449.117,287 467.915,179	377.761
4	449.117,287 467.915,179	5	449.132,023 467.852,323	64.56
5	449.132,023 467.852,323	6	449.133,619 467.845,514	6.994

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.133,619 467.845,514	7	449.146,127 467.847,803	12.716
7	449.146,127 467.847,803	1	449.130,937 467.912,596	66.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.300	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1912/17, din 07/08/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) GHEORGHITĂ NICOLAE 2) GHEORGHITĂ IRIMIE 3) BUCURENCIU PARASCHIVA	

C. Partea III. SARCINI .

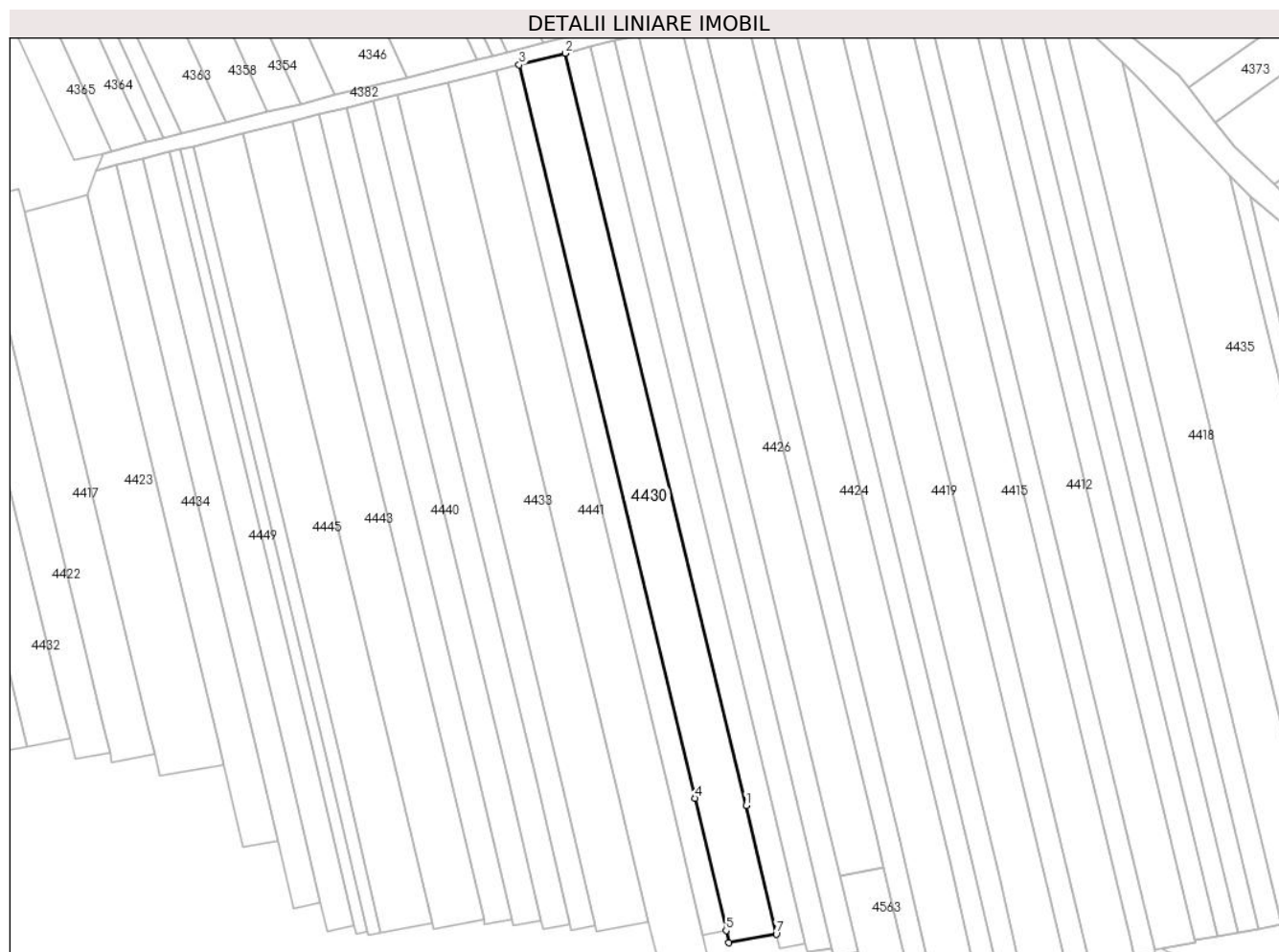
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.300	39	930/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.117,287 467.915,179	2	449.029,079 468.282,496	377.761
2	449.029,079 468.282,496	3	449.006,453 468.276,854	23.319
3	449.006,453 468.276,854	4	449.092,472 467.918,652	368.385
4	449.092,472 467.918,652	5	449.107,604 467.854,106	66.297
5	449.107,604 467.854,106	6	449.109,009 467.848,112	6.156

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.109,009 467.848,112	7	449.132,023 467.852,323	23.395
7	449.132,023 467.852,323	1	449.117,287 467.915,179	64.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2181N/Bradu

Nr. cadastral vechi:1382

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103872	5.000	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1118 / 01/02/2017		
Act Administrativ nr. 5891, din 19/02/2014 emis de Ministerul Just. - ONRC, ONRC Tribunalul Sibiu (Certificat de Inregistrare Mențiuni ; inregistrat sub semnatura privata nr Hotararea Adunarii Generale a Asociatilor din 18.10.2013, emis de SC Sinecon SRL; act administrativ nr 2464 , dosar nr. 5891/19.02.2014 din 21.02.2014, emis de Ministerul Justitiei - Oficiului National al Registrului Comertului, Oficiul National al Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Sibiu; inregistrat sub semnatura privata nr 3248 din 05.10.2016, emis de Societatea Sinecon SA);		
B2	se noteaza schimbarea denumirii/formei juridice din SC SINECON SRL in SOCIETATEA SINECON S.A	A1
12114 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B4	se respinge prezenta cerere, avand ca obiect intabulare drept de proprietate in favoarea Total NSA SRL	A1
12222 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 11, din 20/06/2024 emis de NP HANCAȘ EMIL-ADRIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare Legea nr. 85/2014, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOTAL NSA SRL, CIF:9315010	A1

C. Partea III. SARCINI .

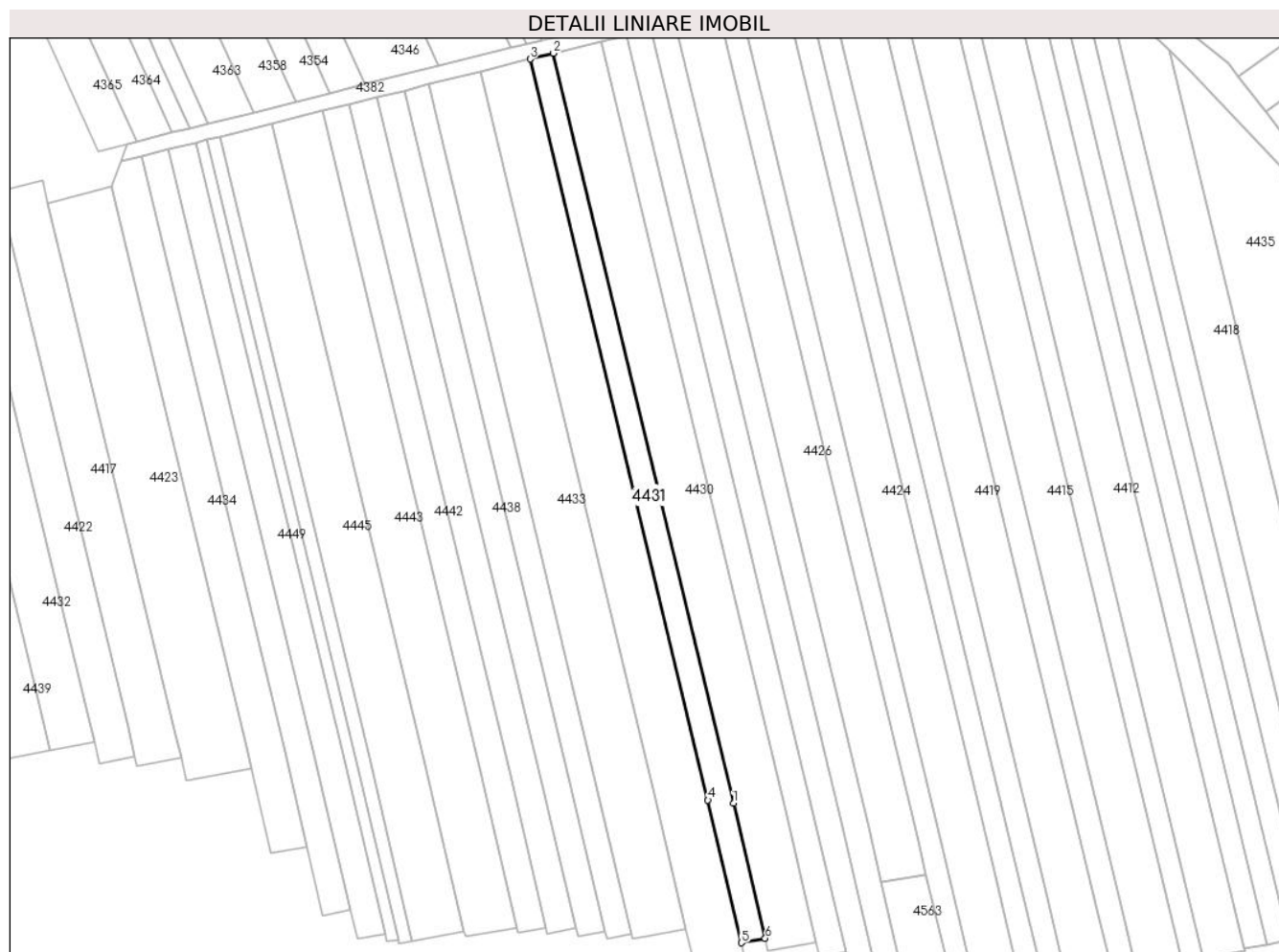
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103872	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	-	930/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.092,472 467.918,652	2	449.006,453 468.276,854	368.385
2	449.006,453 468.276,854	3	448.995,286 468.274,07	11.509
3	448.995,286 468.274,07	4	449.080,265 467.920,198	363.932
4	449.080,265 467.920,198	5	449.096,247 467.852,027	70.019
5	449.096,247 467.852,027	6	449.107,604 467.854,106	11.546

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.107,604 467.854,106	1	449.092,472 467.918,652	66.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1659/17, din 03/06/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IACOB MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

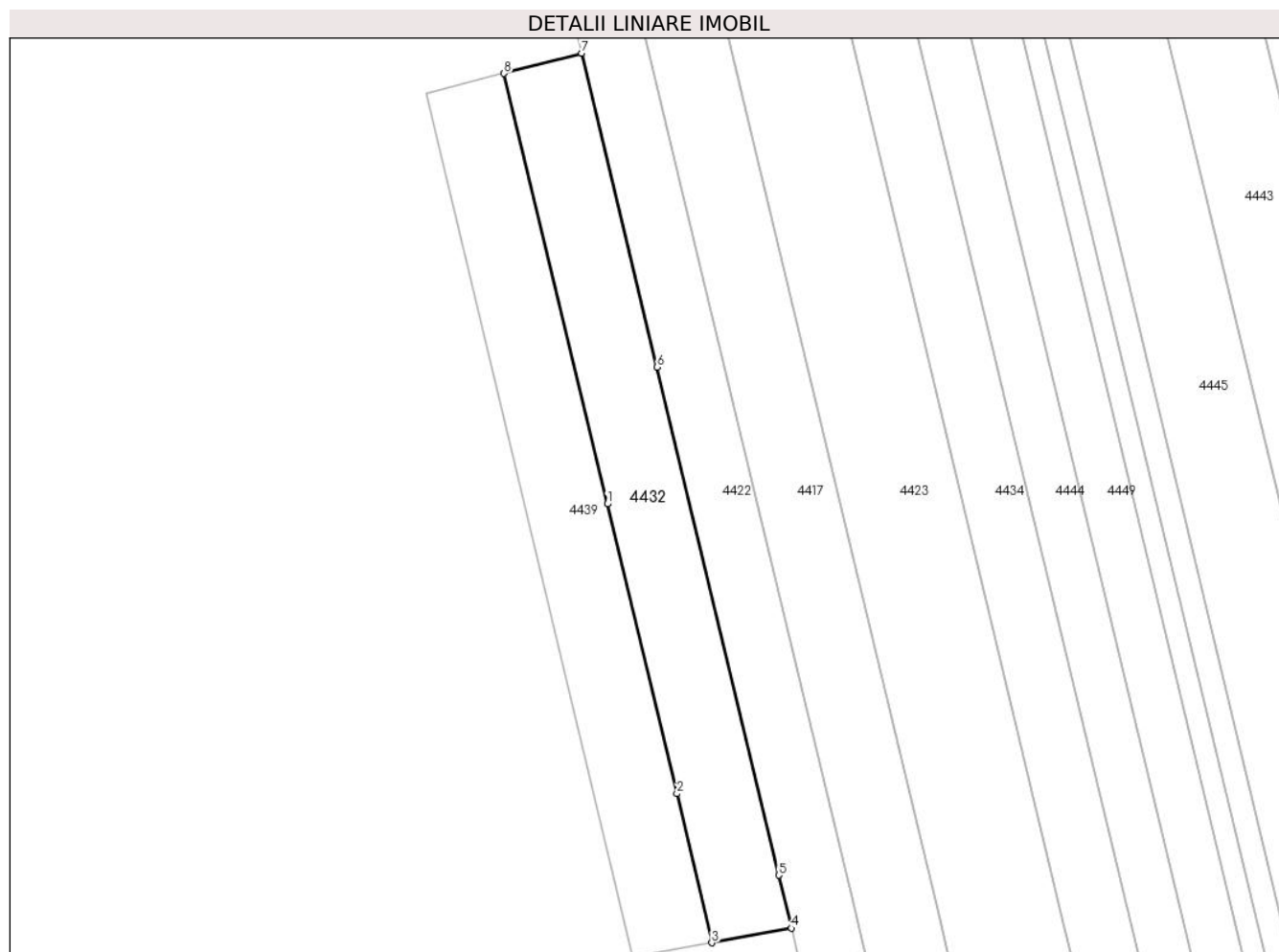
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	39	930/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.738,397 468.059,621	2	448.756,734 467.983,259	78.533
2	448.756,734 467.983,259	3	448.765,942 467.943,983	40.341
3	448.765,942 467.943,983	4	448.786,91 467.947,82	21.316
4	448.786,91 467.947,82	5	448.783,638 467.961,78	14.338
5	448.783,638 467.961,78	6	448.751,495 468.095,63	137.656

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.751,495 468.095,63	7	448.731,629 468.178,356	85.078
7	448.731,629 468.178,356	8	448.711,165 468.173,019	21.148
8	448.711,165 468.173,019	1	448.738,397 468.059,621	116.622

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.800	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1677/17, din 06/06/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MIHU GHEORGHE	
	2) MIHU EUGENIA	

C. Partea III. SARCINI .

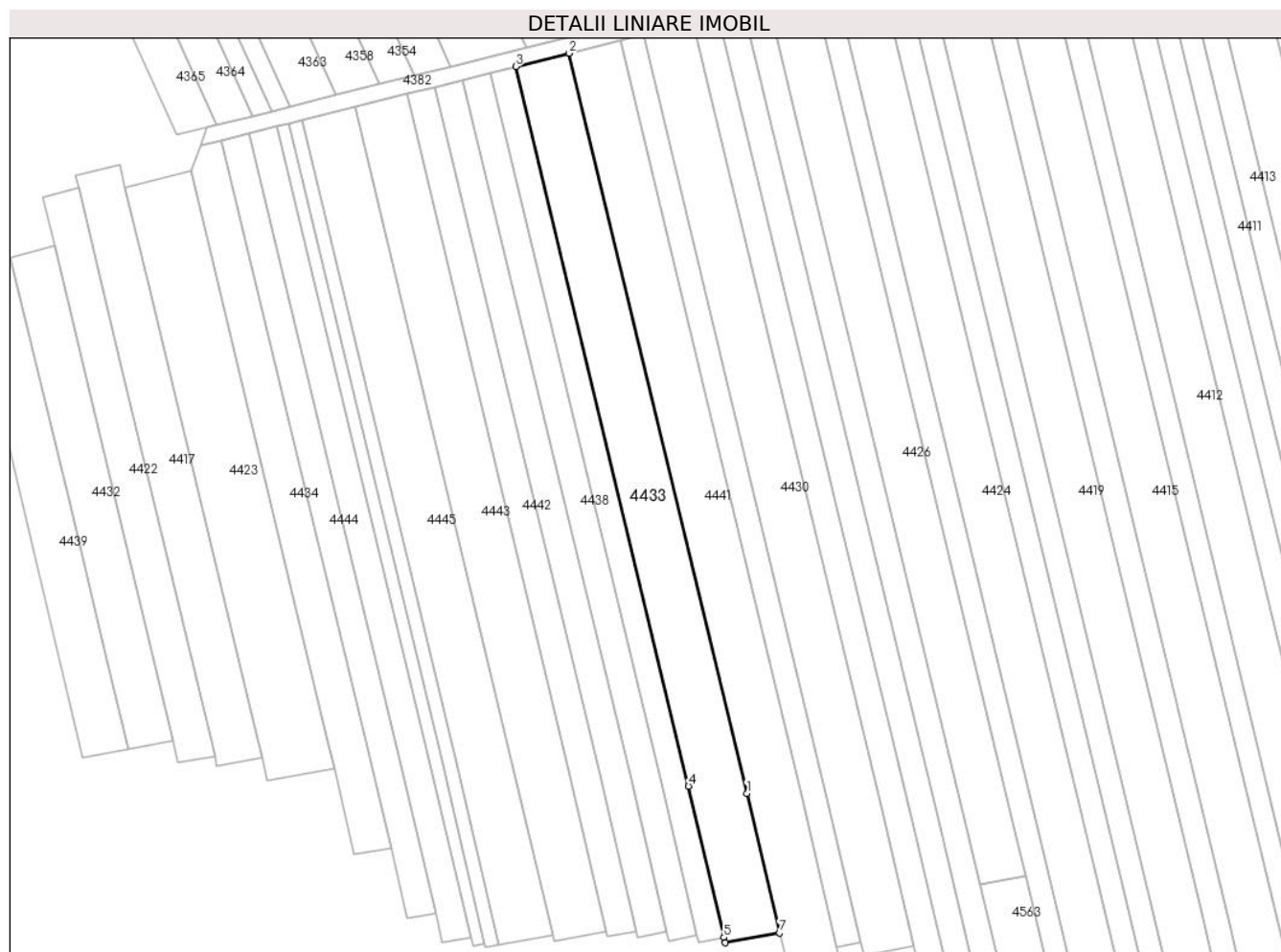
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.800	39	930/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.054,453 467.923,431	2	448.971,665 468.268,179	354.55
2	448.971,665 468.268,179	3	448.946,747 468.261,966	25.681
3	448.946,747 468.261,966	4	449.027,23 467.926,817	344.677
4	449.027,23 467.926,817	5	449.043,747 467.856,363	72.364
5	449.043,747 467.856,363	6	449.044,333 467.853,866	2.565

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.044,333 467.853,866	7	449.069,675 467.858,503	25.763
7	449.069,675 467.858,503	1	449.054,453 467.923,431	66.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2229N/Bradul

Nr. cadastral vechi:1744

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103937	5.800	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3547 / 13/11/2006		
Act Notarial nr. 721 din 2004, din 01/01/2004 emis de NP Toma Ionela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 14/145 1) S.C. "HIDROELECTRICA" S.A. Bucuresti Sucursala HIDROCENTRALE Sibiu, CIF:13267213 OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2229N/Bradul)asupra 560/5800 parte	A1
17657 / 10/09/2024		
Act Notarial nr. 83, Dosar succesoral 123/07.07.2021, din 09/09/2024 emis de Salomie Ioan Cristian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2620/5800 1) MĂRGĂRIT VASILE	A1
Act Notarial nr. 1099, din 09/09/2024 emis de Salomie Ioan Cristian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE donație cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 2620/5800 1) MĂRGĂRIT VASILE, căsătorit - bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

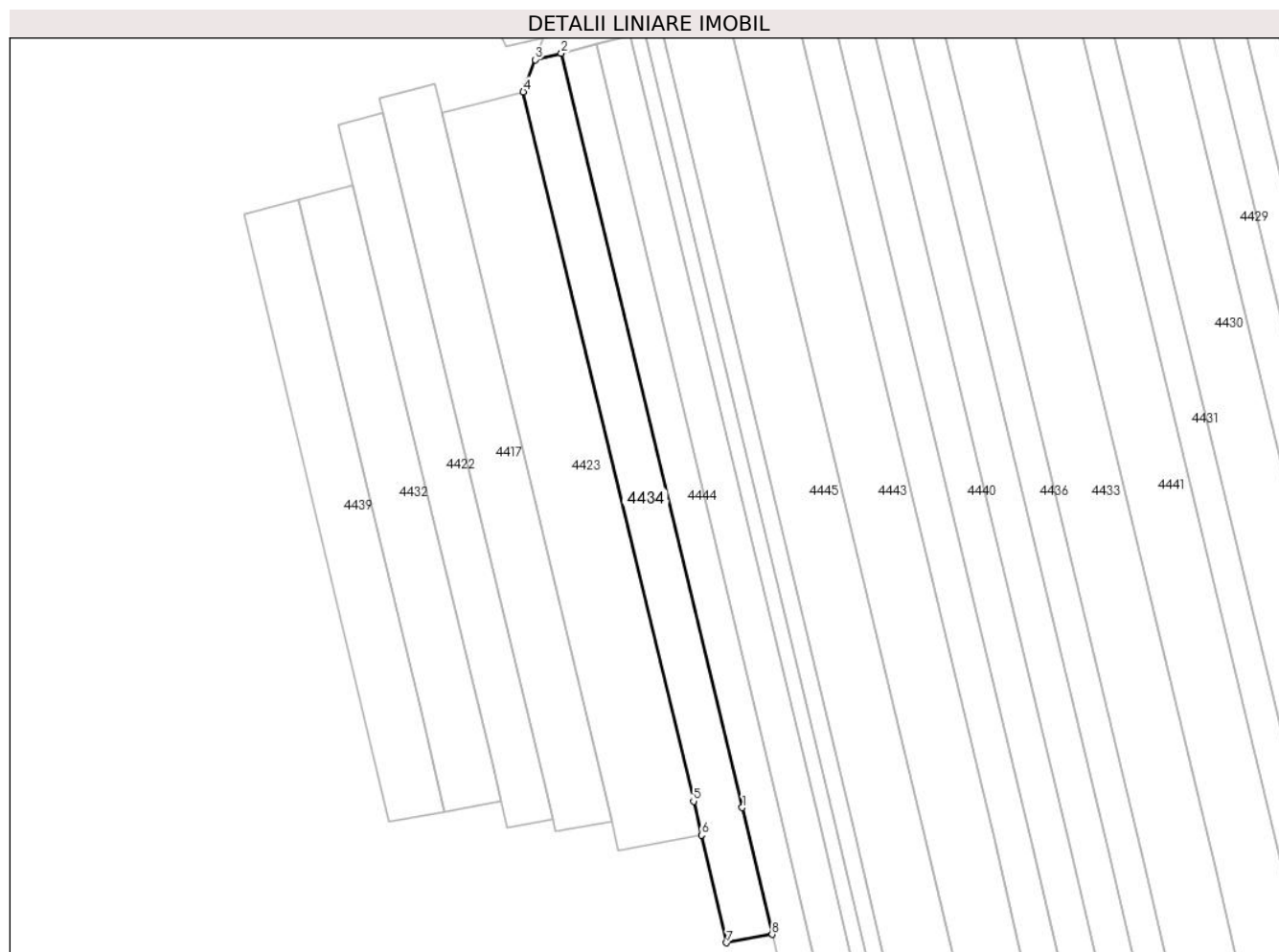
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103937	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	-	930/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.877,365 467.945,446	2	448.809,57 468.227,758	290.338
2	448.809,57 468.227,758	3	448.799,789 468.225,319	10.081
3	448.799,789 468.225,319	4	448.795,312 468.213,312	12.814
4	448.795,312 468.213,312	5	448.859,074 467.947,793	273.067
5	448.859,074 467.947,793	6	448.862,041 467.935,136	13.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.862,041 467.935,136	7	448.871,489 467.894,838	41.39
7	448.871,489 467.894,838	8	448.888,5 467.897,951	17.293
8	448.888,5 467.897,951	1	448.877,365 467.945,446	48.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	109421	15.300	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8445 / 08/09/2020		
Act Administrativ nr. TP NR. 1739/17, din 19/06/1996 emis de CJPSSDPAT (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 109421 Avrig cu nr cadastral 109421, pentru parcela nr. 930/57 din T.P. nr. 1739/17/19-06-1996, conform documentatiei cadastrale	A1
11677 / 02/11/2020		
Act Notarial nr. 886, din 29/10/2020 emis de NP Nistor Ana Corina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) SOCIETATEA TOTAL NSA S.R.L, CIF:9315010		

C. Partea III. SARCINI .

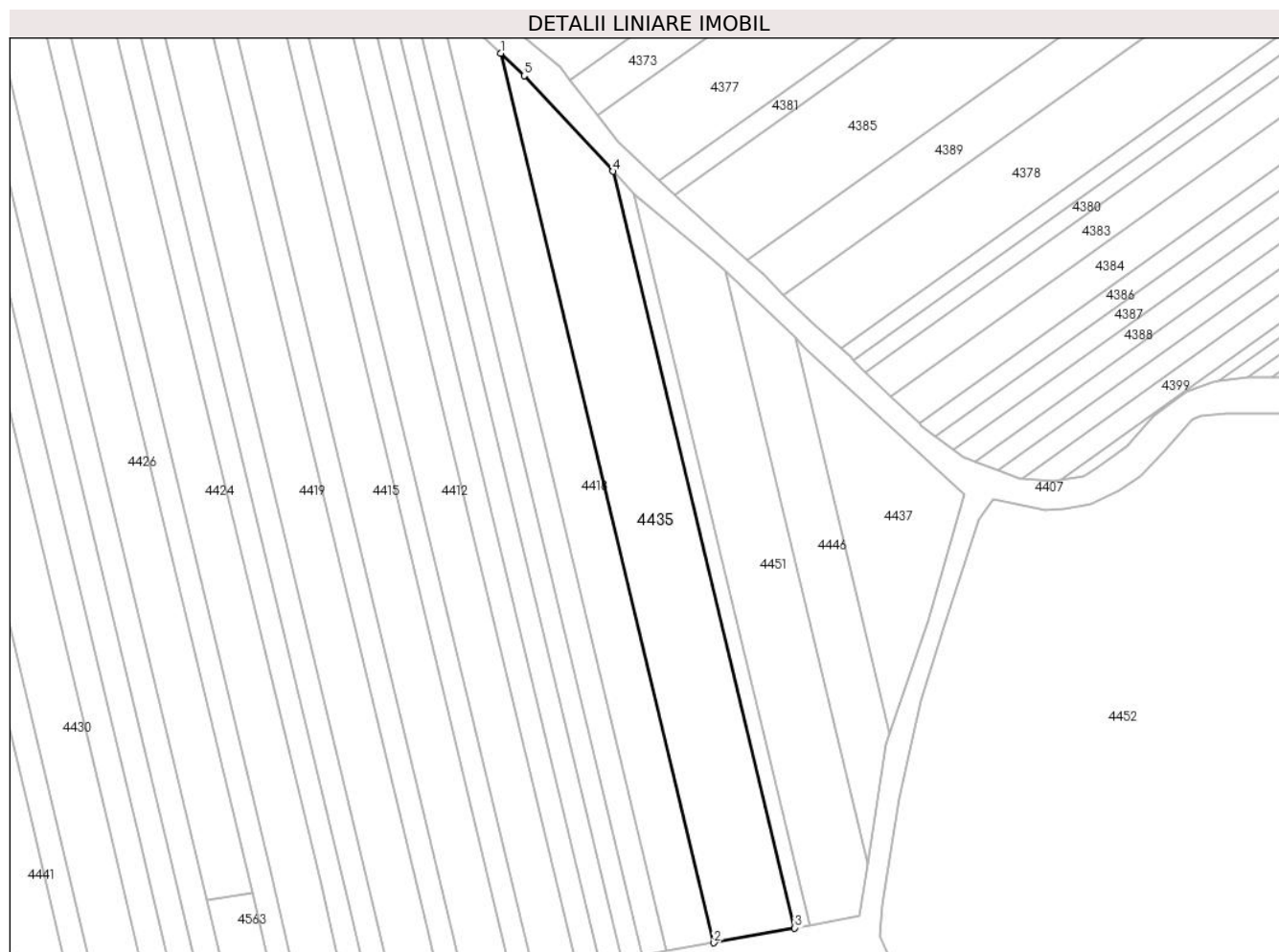
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
109421	15.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.825	39	930/57	-	
2	ape statatoare	NU	11.475	39	930/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.300,933 468.278,18	2	449.401,082 467.861,14	428.897
2	449.401,082 467.861,14	3	449.438,99 467.868,076	38.538
3	449.438,99 467.868,076	4	449.353,787 468.222,879	364.89
4	449.353,787 468.222,879	5	449.311,97 468.267,67	61.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.311,97 468.267,67	1	449.300,933 468.278,18	15.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1657/17, din 03/06/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) URS IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

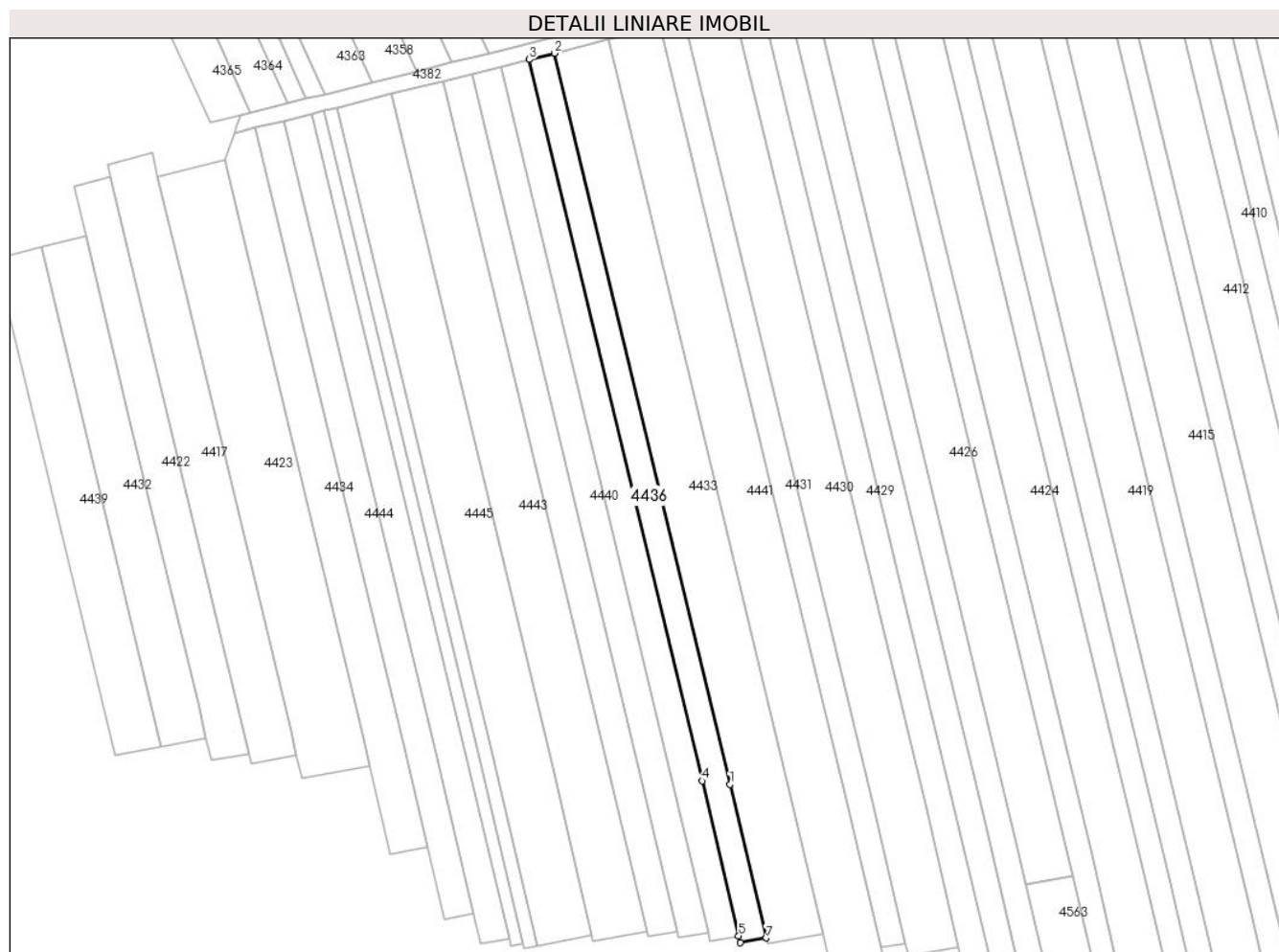
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	39	930/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.027,23 467.926,817	2	448.946,747 468.261,966	344.677
2	448.946,747 468.261,966	3	448.935,107 468.259,063	11.996
3	448.935,107 468.259,063	4	449.014,51 467.928,41	340.053
4	449.014,51 467.928,41	5	449.031,186 467.857,282	73.057
5	449.031,186 467.857,282	6	449.031,909 467.854,197	3.169

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.031,909 467.854,197	7	449.043,747 467.856,363	12.035
7	449.043,747 467.856,363	1	449.027,23 467.926,817	72.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	109101	5.800	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26 / 06/01/2020		
Act Administrativ nr. 1736/17, din 19/06/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 109101 Avrig cu nr cadastral 109101 pentru parcela nr. 930/61 din T.P. 1736/17/19-08-1996, conform documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 462, din 06/03/2019 emis de NP POPA CORNELIA;		
B3	se noteaza respingerea cererii formulate avand ca obiect intabulare act de partaj nr.462/06-03-2019	A1
3392 / 27/04/2020		
Act Notarial nr. 644, din 23/04/2020 emis de NP Bucsa Radu Gabriel;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SOCIETATEA TOTAL N.S.A. S.R.L, CIF:9315010	A1

C. Partea III. SARCINI .

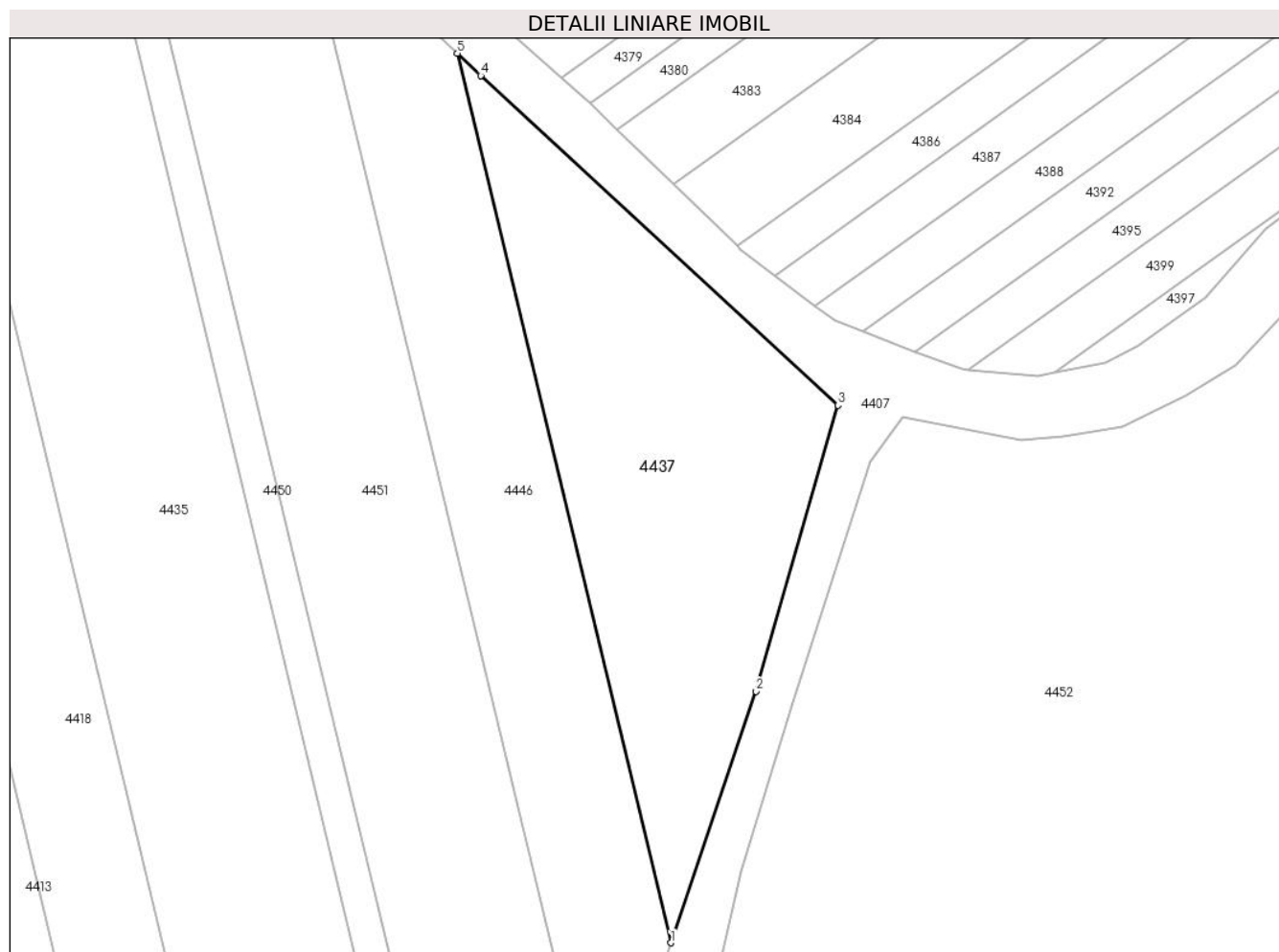
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
109101	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.450	39	930/61	-	
2	ape statatoare	NU	4.350	39	930/61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.483,573 467.959,266	2	449.501,261 468.011,71	55.346
2	449.501,261 468.011,71	3	449.518,433 468.071,353	62.066
3	449.518,433 468.071,353	4	449.443,909 468.140,078	101.376
4	449.443,909 468.140,078	5	449.439,037 468.144,722	6.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.439,037 468.144,722	1	449.483,573 467.959,266	190.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.500	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1747/17, din 20/06/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VASILE IOAN 2) VASILE GHEORGHE 3) VASILE AUREL 4) VASILE TOMA	A1

C. Partea III. SARCINI .

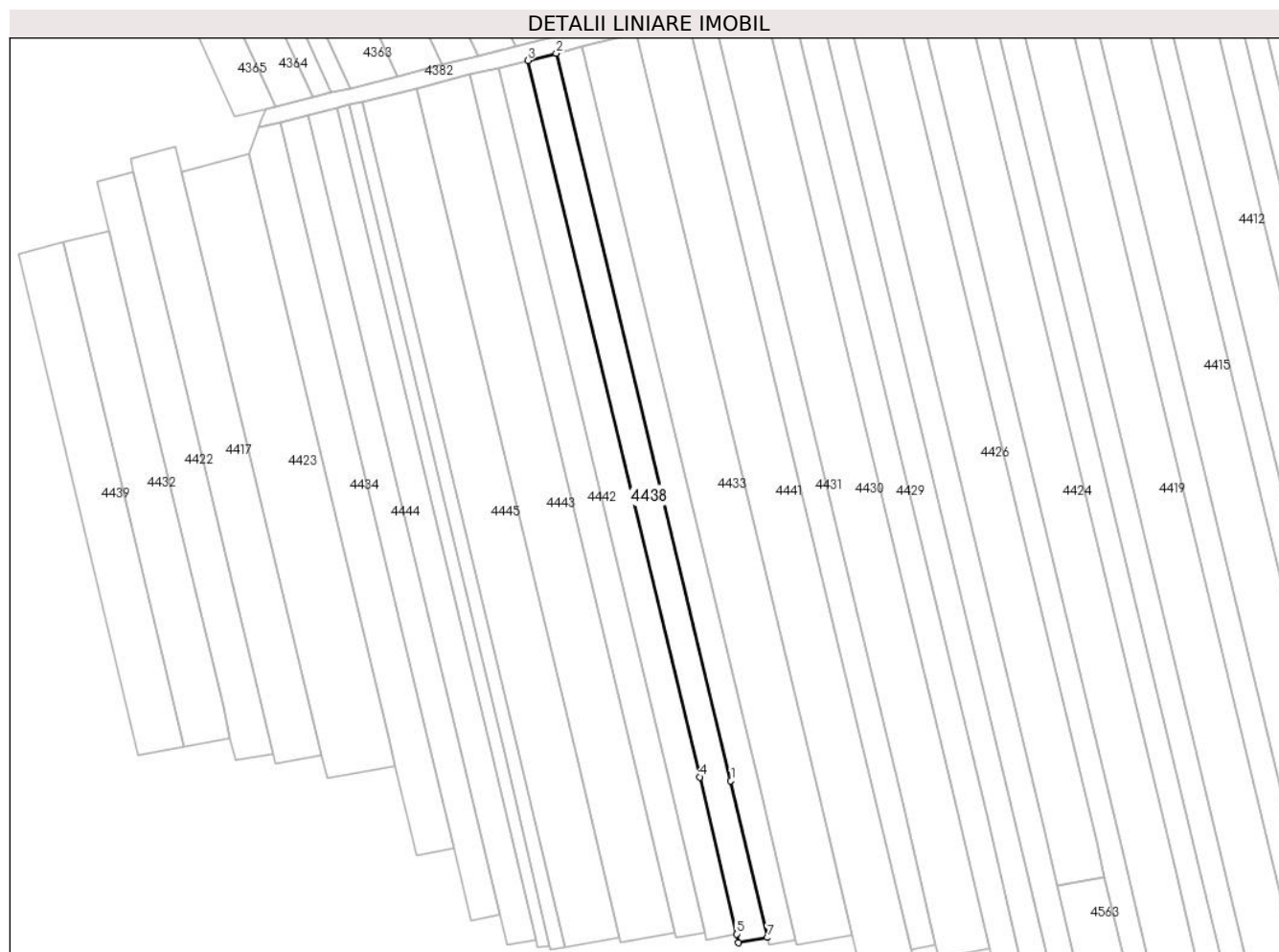
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.500	39	930/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.014,51 467.928,41	2	448.935,107 468.259,063	340.053
2	448.935,107 468.259,063	3	448.922,18 468.255,84	13.323
3	448.922,18 468.255,84	4	449.000,381 467.930,196	334.902
4	449.000,381 467.930,196	5	449.017,096 467.858,898	73.23
5	449.017,096 467.858,898	6	449.018,038 467.854,877	4.131

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.018,038 467.854,877	7	449.031,186 467.857,282	13.366
7	449.031,186 467.857,282	1	449.014,51 467.928,41	73.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1689/17, din 07/06/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STAN CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

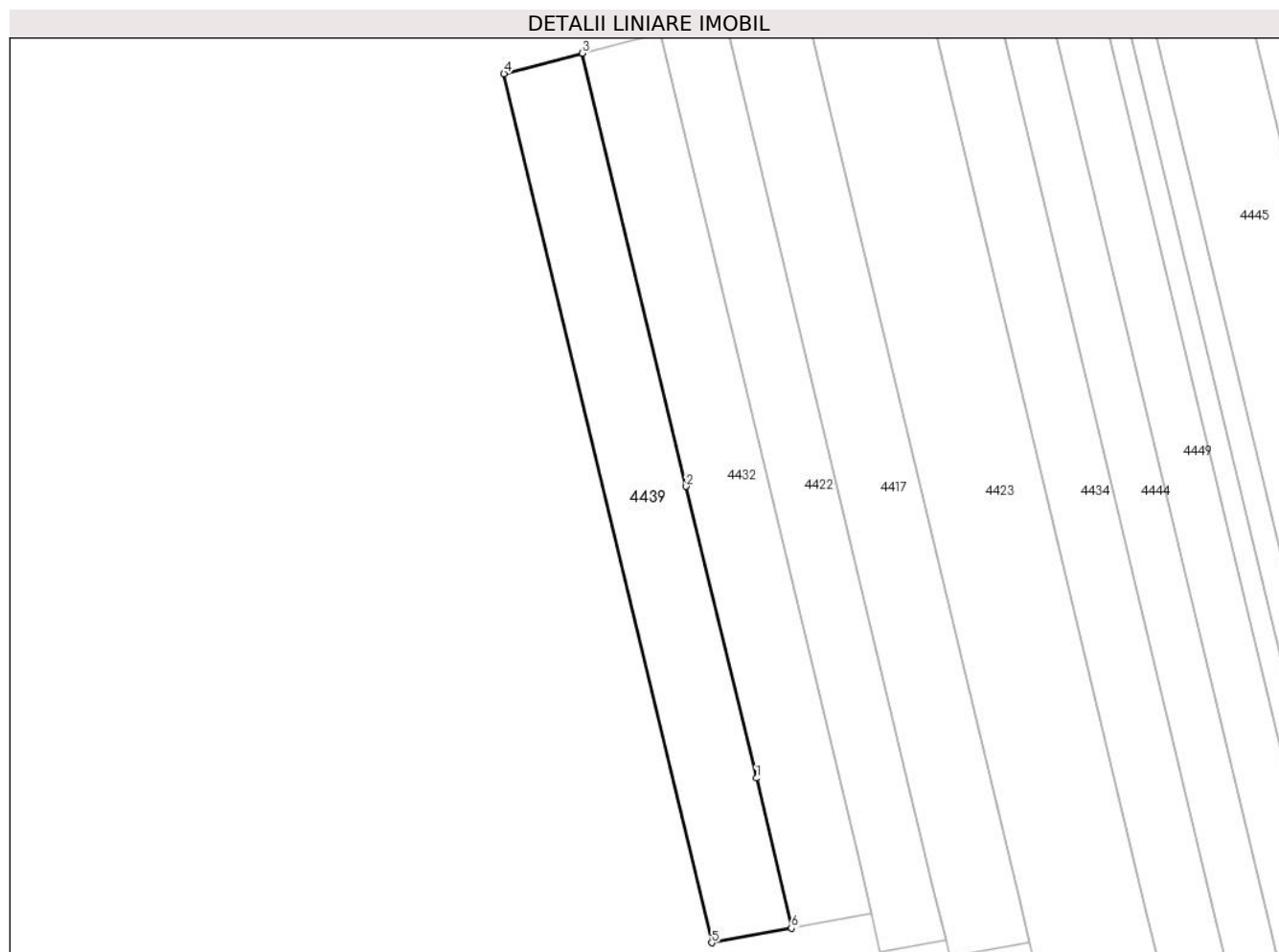
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	39	930/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.756,734 467.983,259	2	448.738,397 468.059,621	78.533
2	448.738,397 468.059,621	3	448.711,165 468.173,019	116.622
3	448.711,165 468.173,019	4	448.690,635 468.167,665	21.217
4	448.690,635 468.167,665	5	448.745,046 467.940,159	233.921
5	448.745,046 467.940,159	6	448.765,942 467.943,983	21.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.765,942 467.943,983	1	448.756,734 467.983,259	40.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4440**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1957/17, din 19/08/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) HORVAT IOAN 2) SÎRBU VICTORIA	

C. Partea III. SARCINI .

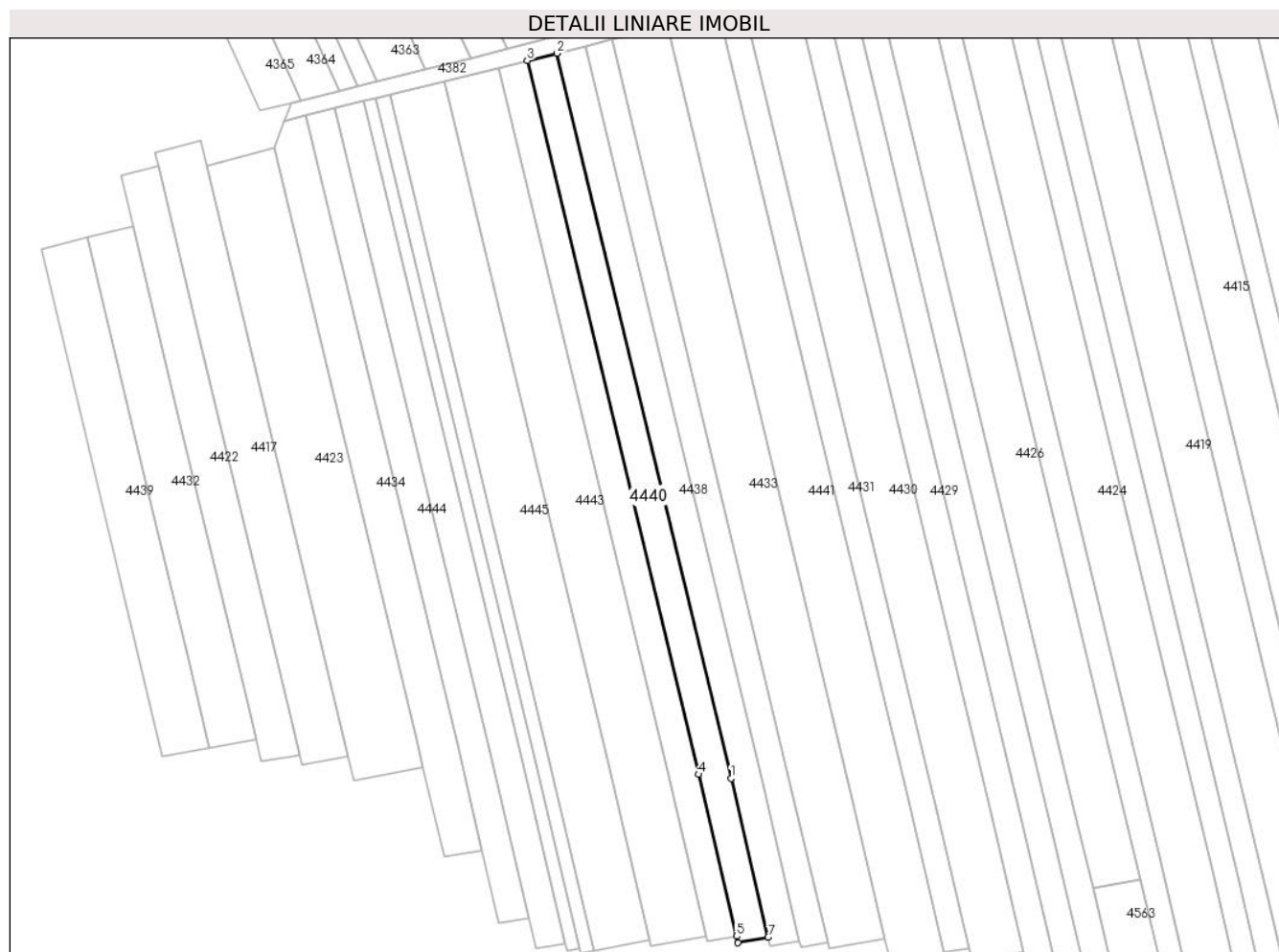
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	39	930/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.000,381 467.930,196	2	448.922,18 468.255,84	334.902
2	448.922,18 468.255,84	3	448.908,857 468.252,517	13.731
3	448.908,857 468.252,517	4	448.985,819 467.932,032	329.597
4	448.985,819 467.932,032	5	449.002,846 467.859,402	74.599
5	449.002,846 467.859,402	6	449.003,545 467.856,419	3.064

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.003,545 467.856,419	7	449.017,096 467.858,898	13.775
7	449.017,096 467.858,898	1	449.000,381 467.930,196	73.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4441**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.800	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1667/17, din 04/06/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COMAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

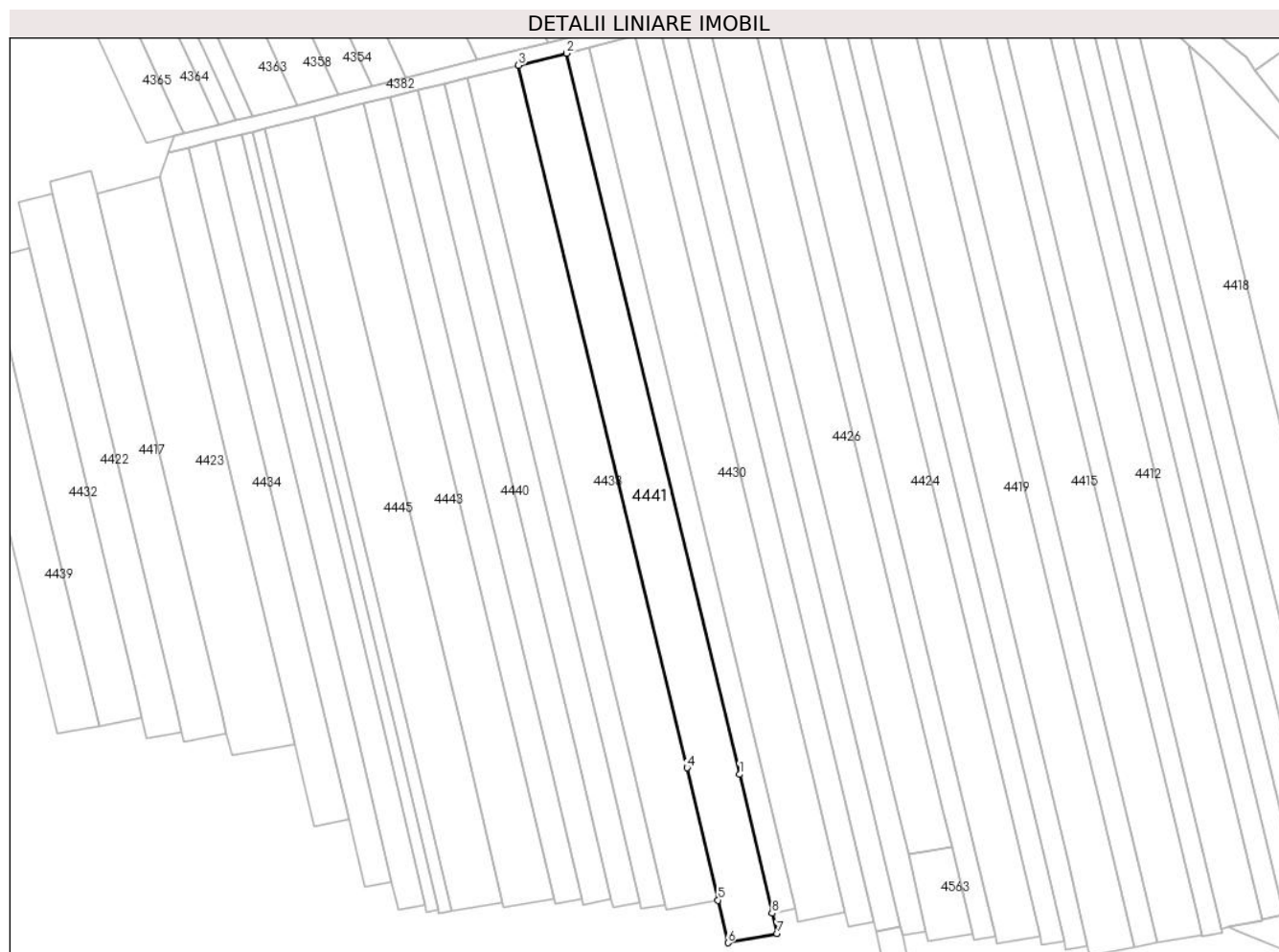
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.800	39	930/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.080,265 467.920,198	2	448.995,286 468.274,07	363.932
2	448.995,286 468.274,07	3	448.971,665 468.268,179	24.344
3	448.971,665 468.268,179	4	449.054,453 467.923,431	354.55
4	449.054,453 467.923,431	5	449.069,675 467.858,503	66.688
5	449.069,675 467.858,503	6	449.074,575 467.837,601	21.469

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.074,575 467.837,601	7	449.098,598 467.841,997	24.422
7	449.098,598 467.841,997	8	449.096,247 467.852,027	10.302
8	449.096,247 467.852,027	1	449.080,265 467.920,198	70.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2182N/Bradu

Nr. cadastral vechi:1372

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103078	5.400	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
485 / 24/02/2006		
Act Notarial nr. 537/2004, din 01/01/2004 emis de NP TOMA IONELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/10 1) S.C. HIDROELECTRICA SA BUCURESTI - Suc Hidrocentrale Sibiu, CIF:9999999999999 OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2182N/Bradu)	A1
13194 / 02/12/2011		
Act Notarial nr. 1234, din 29/11/2011 emis de NP Salomie Cristian Ioan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/10 1) SC SANDSTONE SRL Sibiu, CIF:24234432	A1

C. Partea III. SARCINI

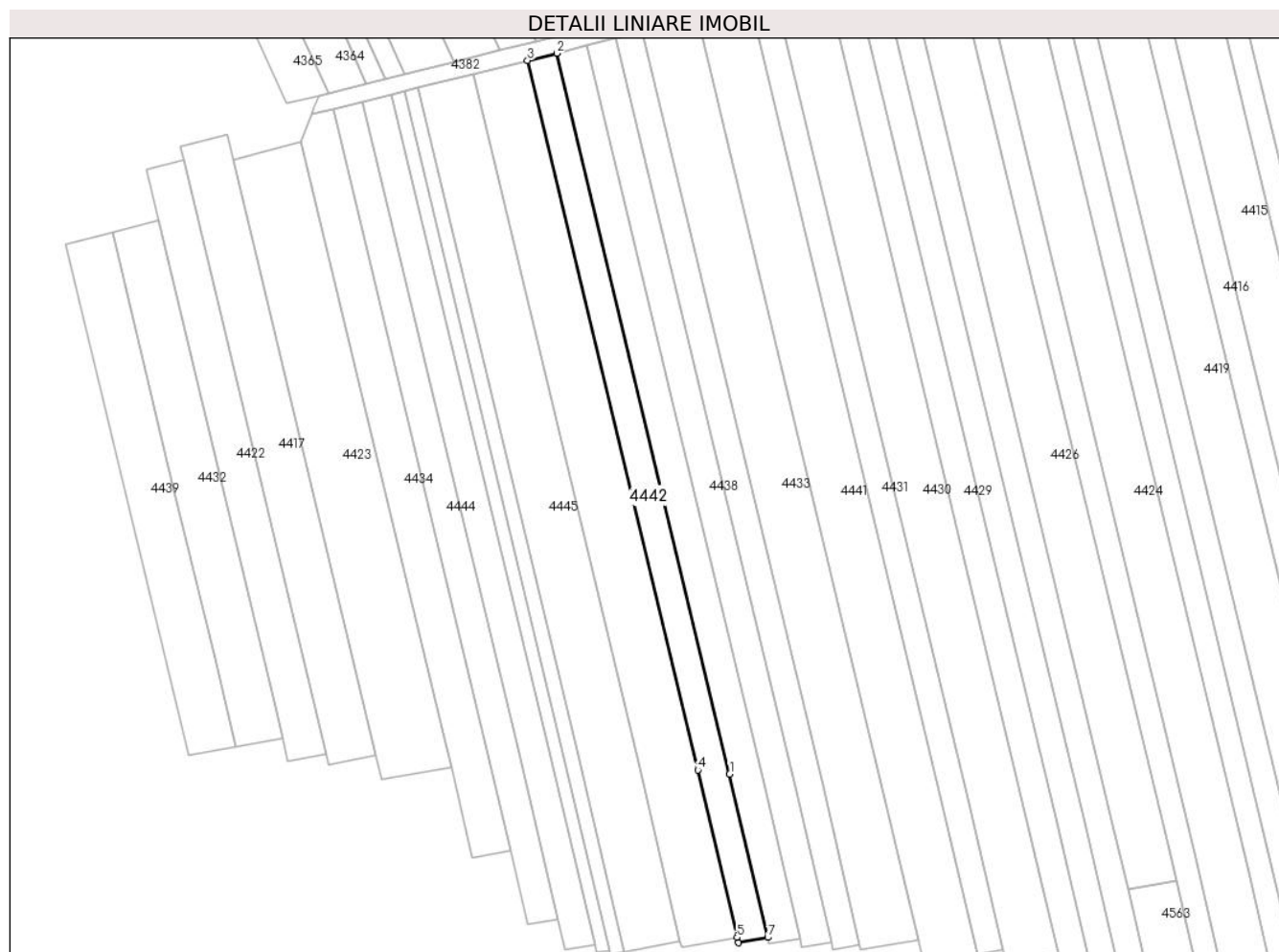
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
14374 / 14/10/2021		
Act Administrativ nr. 176601-1, dosar de executare nr. S215, din 11/10/2021 emis de ANAF- DGRFP BRASOV-AJFP SIBIU;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca legala de sub C1	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103078	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.400	-	930/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	448.985,819 467.932,032	2	448.908,857 468.252,517	329.597
2	448.908,857 468.252,517	3	448.895,885 468.249,282	13.369
3	448.895,885 468.249,282	4	448.971,65 467.933,779	324.473
4	448.971,65 467.933,779	5	448.989,096 467.859,365	76.432
5	448.989,096 467.859,365	6	448.989,653 467.856,988	2.442

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.989,653 467.856,988	7	449.002,846 467.859,402	13.412
7	449.002,846 467.859,402	1	448.985,819 467.932,032	74.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1720/17, din 14/06/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LEU CONSTANȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

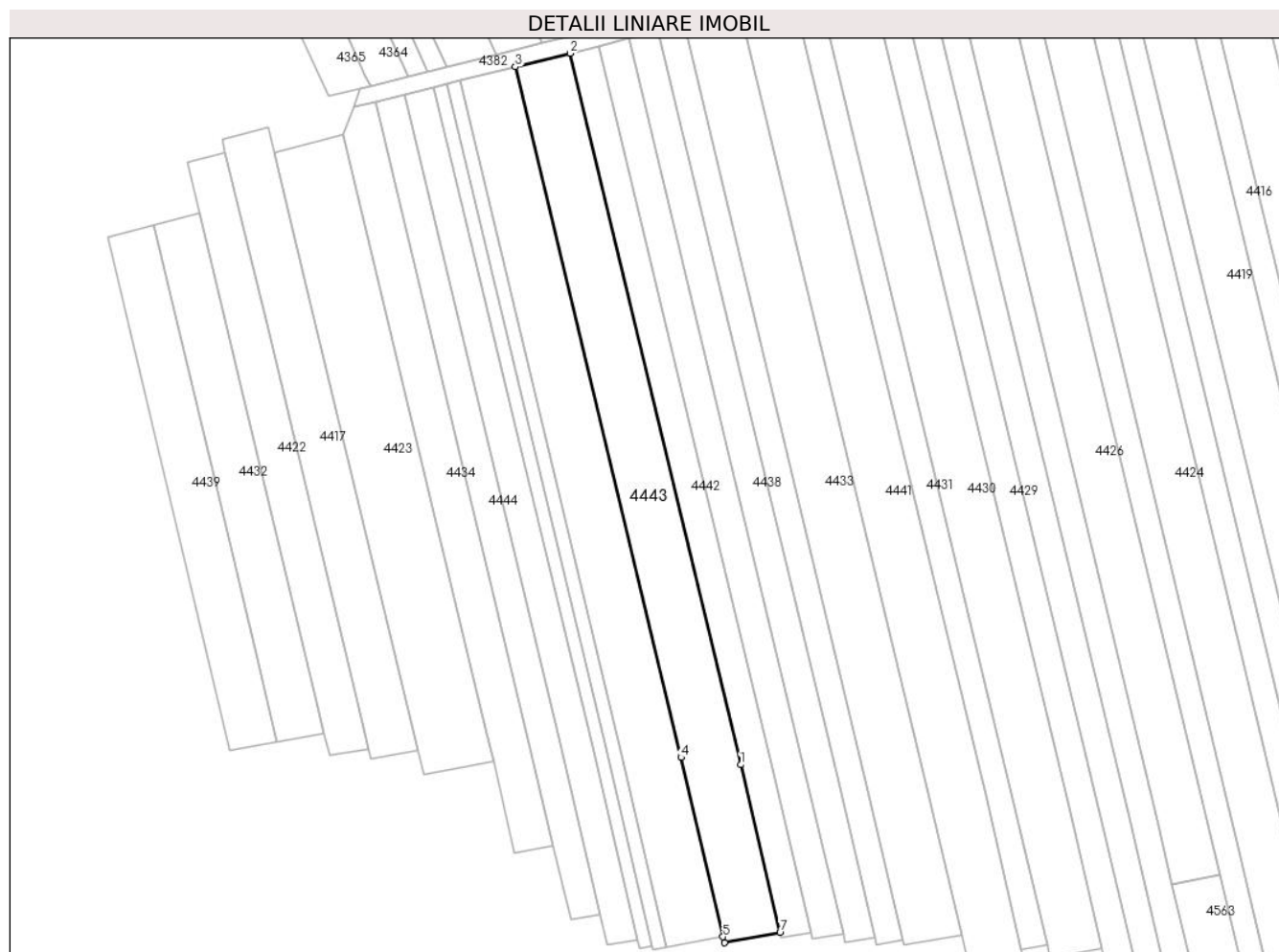
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	39	930/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	448.971,65 467.933,779	2	448.895,885 468.249,282	324.473
2	448.895,885 468.249,282	3	448.871,643 468.243,237	24.984
3	448.871,643 468.243,237	4	448.945,178 467.937,025	314.918
4	448.945,178 467.937,025	5	448.963,818 467.857,513	81.667
5	448.963,818 467.857,513	6	448.964,442 467.854,854	2.732

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.964,442 467.854,854	7	448.989,096 467.859,365	25.064
7	448.989,096 467.859,365	1	448.971,65 467.933,779	76.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1457/17, din 07/03/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FĂGĂRAȘAN ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

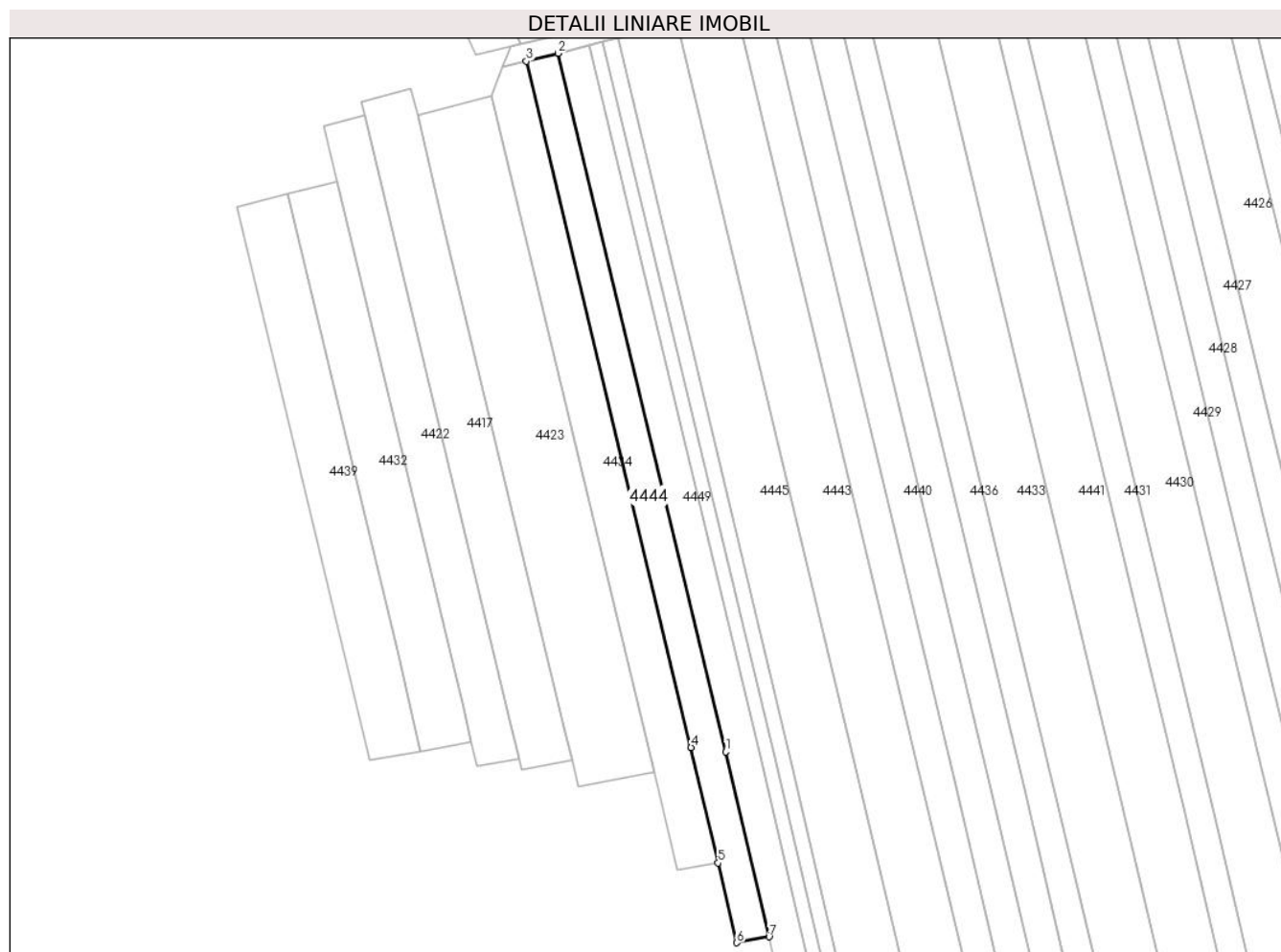
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	39	930/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	448.891,569 467.943,634	2	448.822,561 468.230,998	295.533
2	448.822,561 468.230,998	3	448.809,57 468.227,758	13.389
3	448.809,57 468.227,758	4	448.877,365 467.945,446	290.338
4	448.877,365 467.945,446	5	448.888,5 467.897,951	48.783
5	448.888,5 467.897,951	6	448.896,202 467.865,095	33.747

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.896,202 467.865,095	7	448.909,415 467.867,513	13.432
7	448.909,415 467.867,513	1	448.891,569 467.943,634	78.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1922/17, din 08/08/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) LIBICEAN DĂNILĂ 2) SCRABA IPOLIT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	39	930/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	448.945,178 467.937,025	2	448.871,643 468.243,237	314.918
2	448.871,643 468.243,237	3	448.847,137 468.237,126	25.256
3	448.847,137 468.237,126	4	448.918,404 467.940,355	305.208
4	448.918,404 467.940,355	5	448.938,895 467.852,952	89.772
5	448.938,895 467.852,952	6	448.963,818 467.857,513	25.337

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.963,818 467.857,513	1	448.945,178 467.937,025	81.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	110135	5.800	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4198 / 19/03/2021		
Act Administrativ nr. 1679/17, din 06/06/1996 emis de COMISIA JUDETEANA;		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr.930/59, arabil in suprafata de 5800 mp	A1
12194 / 27/08/2021		
Act Notarial nr. 2867, din 25/08/2021 emis de MARGINEAN RAZVAN EMILIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) SOCIETATEA TOTAL NSA SRL, CIF:9315010		

C. Partea III. SARCINI .

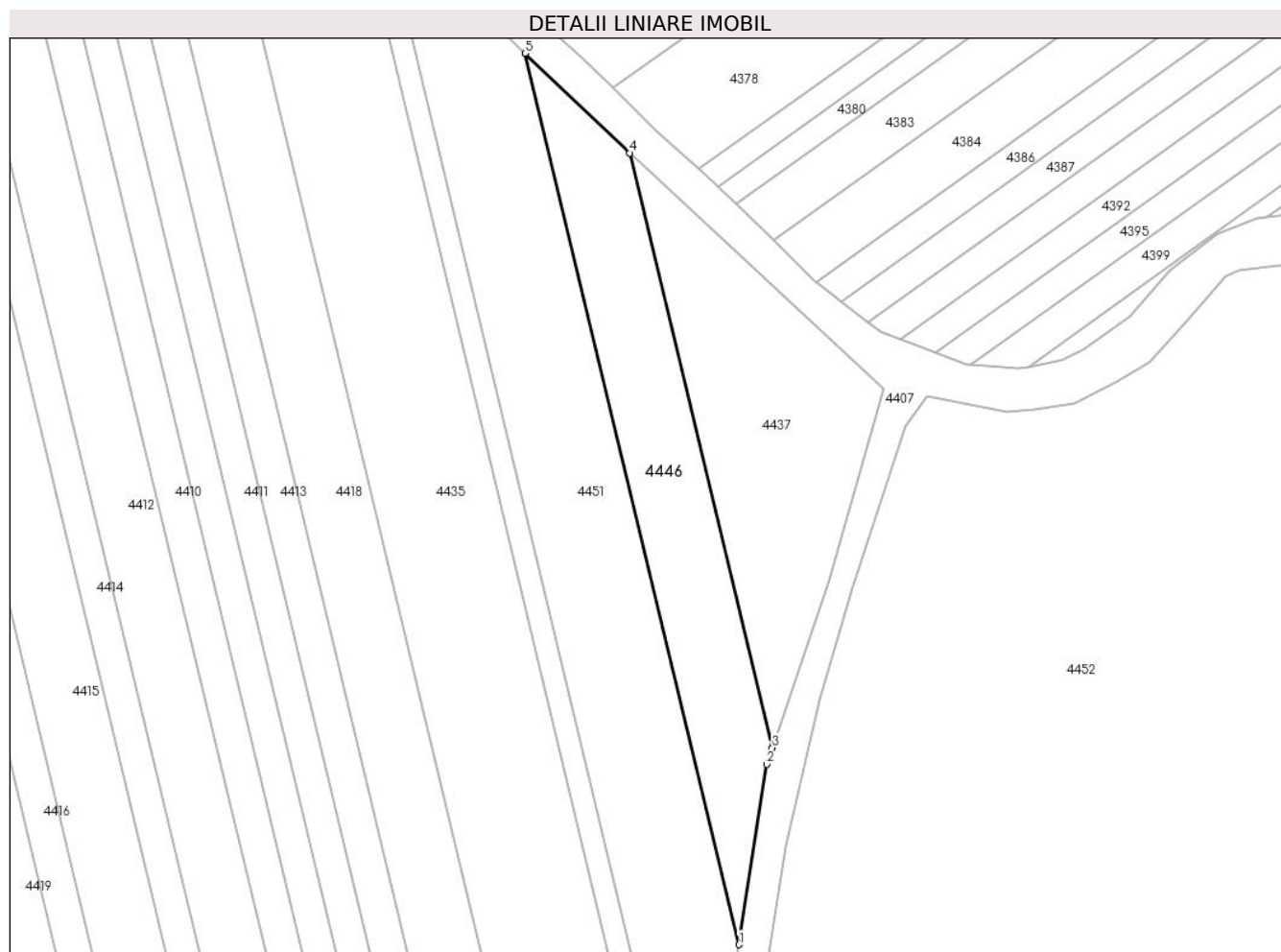
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
110135	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.450	39	930/59	-	
2	ape statatoare	NU	4.350	39	930/59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.473,172 467.897,86	2	449.481,83 467.954,1	56.903
2	449.481,83 467.954,1	3	449.483,573 467.959,266	5.452
3	449.483,573 467.959,266	4	449.439,037 468.144,722	190.728
4	449.439,037 468.144,722	5	449.406,426 468.175,804	45.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.406,426 468.175,804	1	449.473,172 467.897,86	285.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1597/17, din 24/04/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COJOCARU ZENOVIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

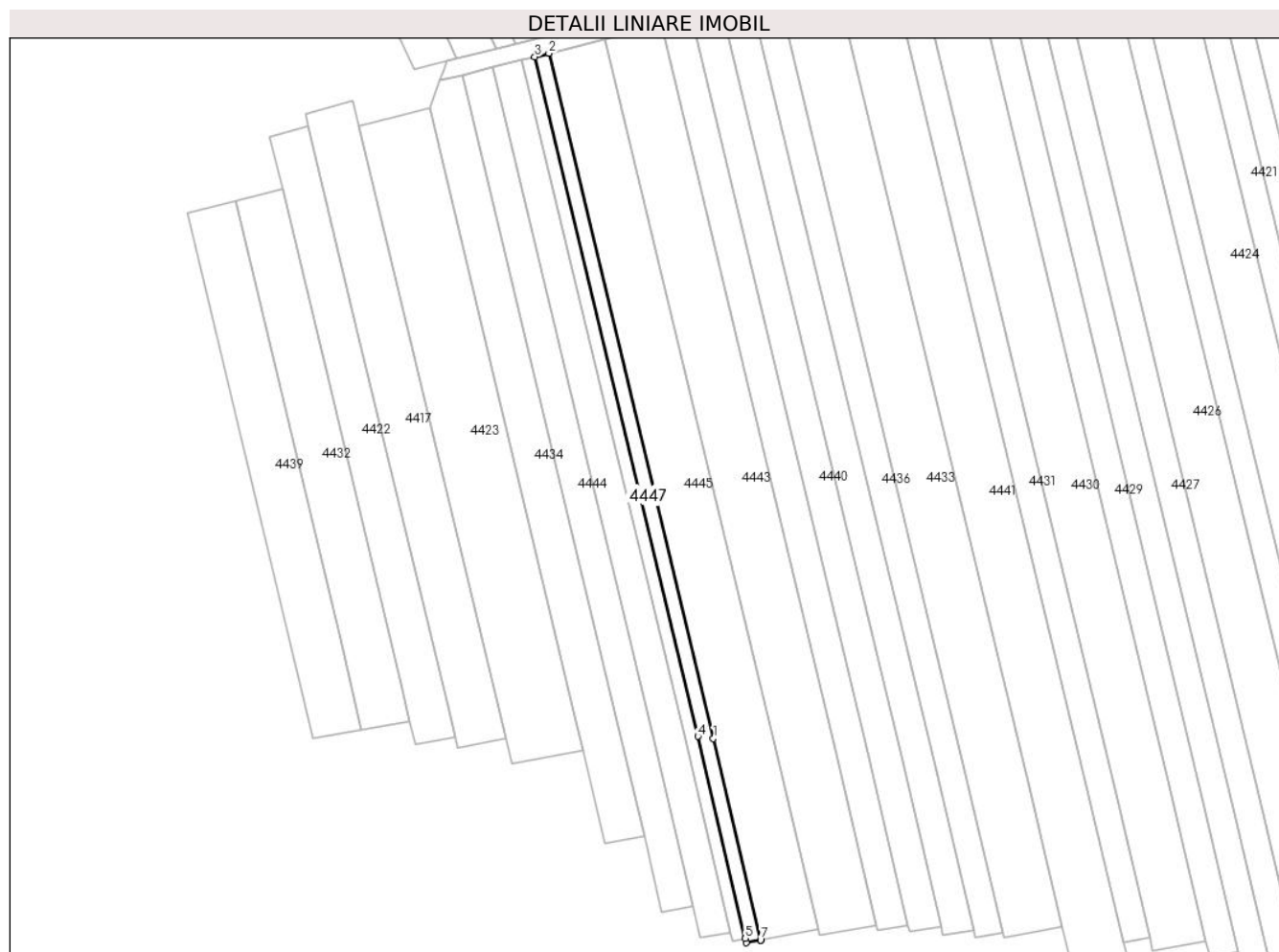
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	39	930/29/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.918,404 467.940,355	2	448.847,137 468.237,126	305.208
2	448.847,137 468.237,126	3	448.840,996 468.235,595	6.329
3	448.840,996 468.235,595	4	448.911,692 467.941,202	302.763
4	448.911,692 467.941,202	5	448.932,224 467.853,625	89.952
5	448.932,224 467.853,625	6	448.932,656 467.851,781	1.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.932,656 467.851,781	7	448.938,902 467.852,924	6.35
7	448.938,902 467.852,924	8	448.938,895 467.852,952	0.03
8	448.938,895 467.852,952	1	448.918,404 467.940,355	89.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1914/17, din 07/08/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LIBICEAN NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

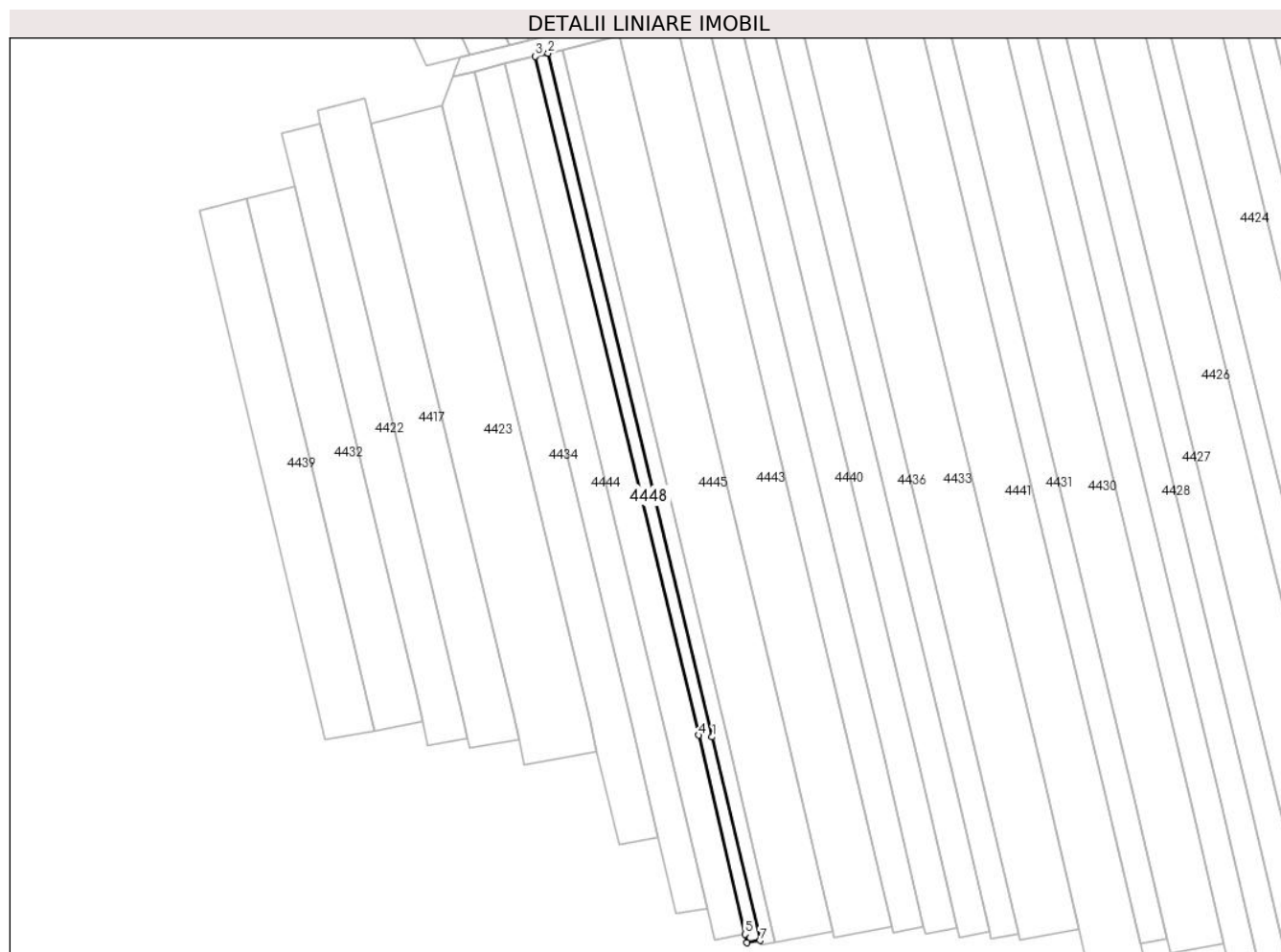
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	39	930/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	448.911,692 467.941,202	2	448.840,996 468.235,595	302.763
2	448.840,996 468.235,595	3	448.835,56 468.234,239	5.602
3	448.835,56 468.234,239	4	448.905,751 467.941,95	300.599
4	448.905,751 467.941,95	5	448.925,826 467.856,323	87.949
5	448.925,826 467.856,323	6	448.926,695 467.852,613	3.81

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.926,695 467.852,613	7	448.932,224 467.853,625	5.62
7	448.932,224 467.853,625	1	448.911,692 467.941,202	89.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103717	5.202	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8624 / 27/08/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 226, din 27/03/2012 emis de Judecătoria Avrig (rămasă irevocabilă la data de 04.05.2012, în dosar nr. 1061/787/2011);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 147/208 1) RADU TOADER	A1
17145 / 05/12/2014		
Act Notarial nr. 2536, din 28/11/2014 emis de NP Popa Cornelia (Adeverinta nr. 12272/25.11.2014 emisa de Primaria Avrig);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 61/208 1) SOCIETATEA DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE IN HIDROCENTRALE HIDROELECTRICA S.A BUCURESTI , CIF:13267213, prin Sucursala Hidrocentrale Sebes, jud. Alba	A1
B6	Cu concomitenta radiere a notarii de sub B4	A1

C. Partea III. SARCINI .

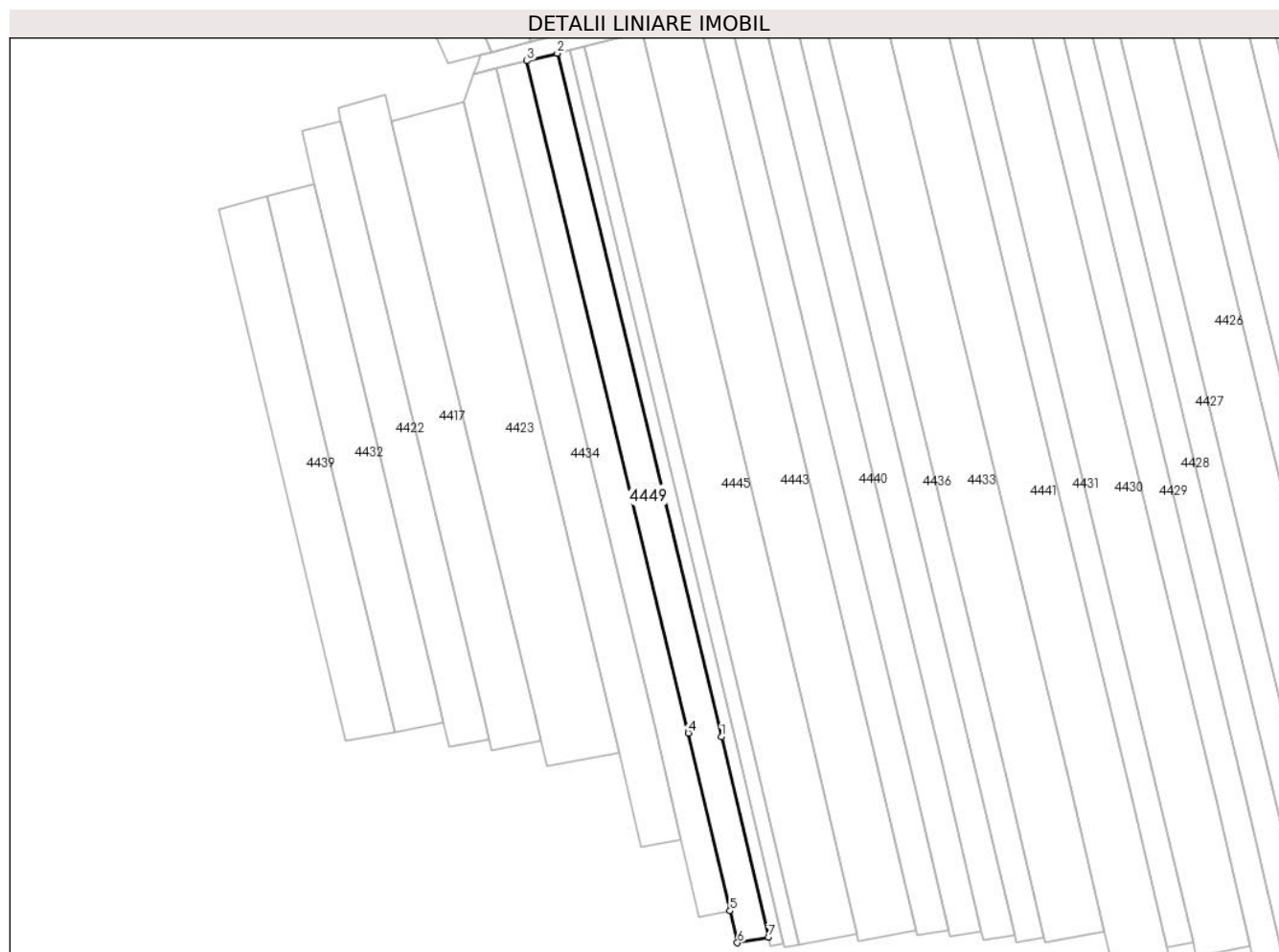
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103717	5.202	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.202	39	930/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	448.905,751 467.941,95	2	448.835,56 468.234,239	300.599
2	448.835,56 468.234,239	3	448.822,561 468.230,998	13.397
3	448.822,561 468.230,998	4	448.891,569 467.943,634	295.533
4	448.891,569 467.943,634	5	448.909,415 467.867,513	78.185
5	448.909,415 467.867,513	6	448.912,605 467.853,904	13.978

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.912,605 467.853,904	7	448.925,826 467.856,323	13.44
7	448.925,826 467.856,323	1	448.905,751 467.941,95	87.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1628/17, din 29/04/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VASILE NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	39	930/57/1	-	NR. TARLA 41 GREȘIT ÎN TP, NR. PARC. 964/14 GREȘIT ÎN TP

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.438,99 467.868,076	2	449.445,852 467.869,332	6.976
2	449.445,852 467.869,332	3	449.363,431 468.212,55	352.976
3	449.363,431 468.212,55	4	449.353,787 468.222,879	14.131
4	449.353,787 468.222,879	1	449.438,99 467.868,076	364.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	109802	10.900	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4210 / 19/03/2021		
Act Administrativ nr. 1684/17, din 06/06/1996 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (inscris sub semnatura privata nr PAD din 15.03.2021, emis de PFA MONEA MARCEL ADRIAN);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 109802 Avrig cu nr cadastral 109802, pentru parcela nr. 930/58 din T.P. nr. 1684/17/6-06-1996, conform documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 1339, din 18/07/2006 emis de NP POPA CORNELIA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 400/10900	A1
1) SC HIDROELECTRICA SA BUCURESTI-SUCURSALA HIDROCENTRALE SIBIU, CIF:9999999999999		
12196 / 27/08/2021		
Act Notarial nr. 2868, din 25/08/2021 emis de MARGINEAN RAZVAN EMILIAN;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 10500/10900	A1
1) SOCIETATEA TOTAL NSA SRL, CIF:9315010		

C. Partea III. SARCINI

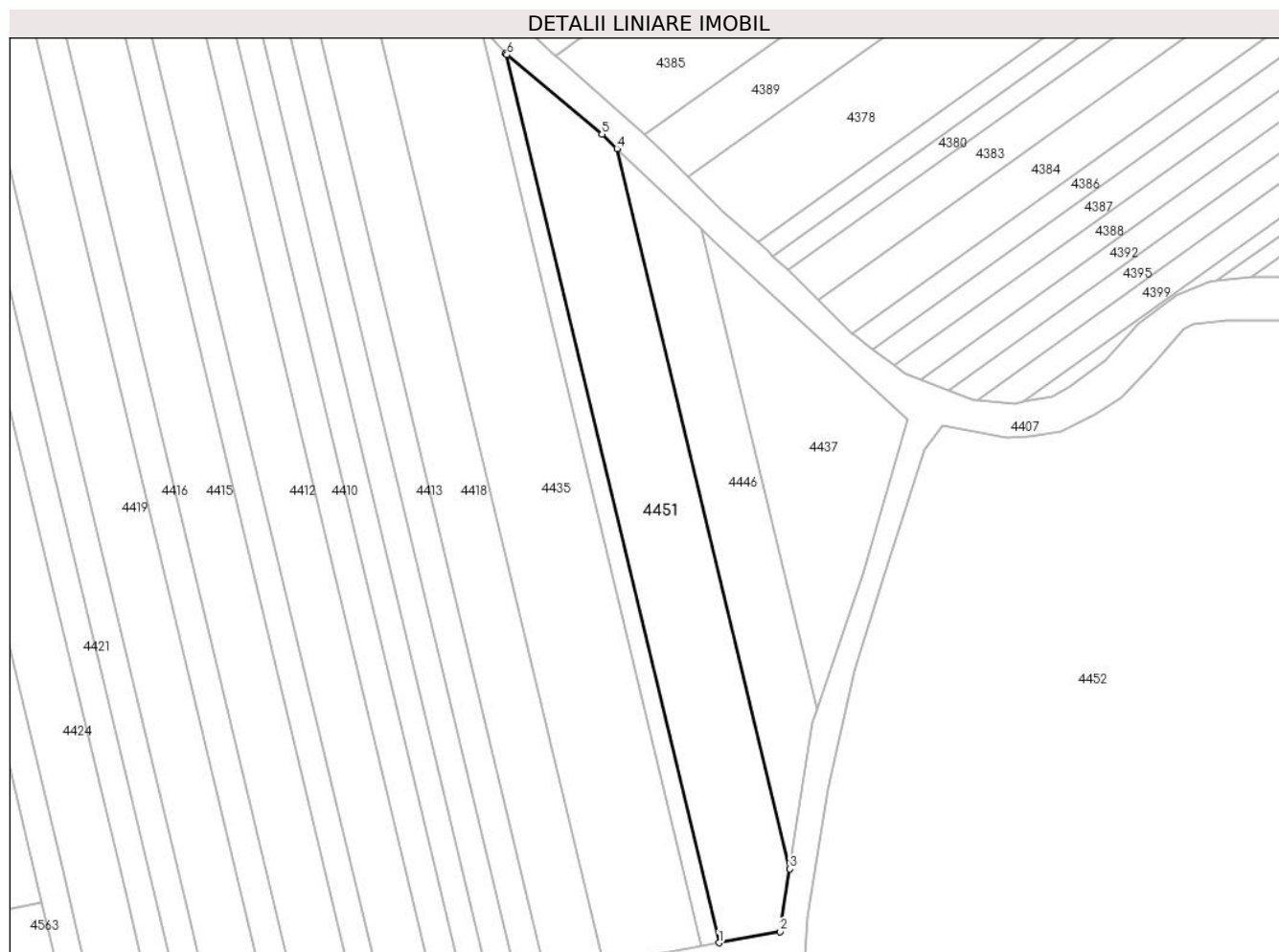
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
12196 / 27/08/2021		
Act Notarial nr. 2868, din 25/08/2021 emis de MARGINEAN RAZVAN EMILIAN;		
C2	se radiaza dreptul de uzufruct viager de sub C1	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
109802	10.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.725	39	930/58	-	
2	ape statatoare	NU	8.175	39	930/58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.445,852 467.869,332	2	449.469,444 467.873,649	23.984
2	449.469,444 467.873,649	3	449.473,172 467.897,86	24.496
3	449.473,172 467.897,86	4	449.406,426 468.175,804	285.846
4	449.406,426 468.175,804	5	449.400,642 468.181,316	7.99

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.400,642 468.181,316	6	449.364,015 468.211,924	47.732
6	449.364,015 468.211,924	7	449.363,431 468.212,55	0.856
7	449.363,431 468.212,55	1	449.445,852 467.869,332	352.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4452**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2028/Bradul

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100707	154.139	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33251 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 656, din 30/12/2024 emis de NP HANCAŞ EMIL-ADRIAN (act notarial nr 9 din 30.12.2024, emis de NP HANCAŞ EMIL-ADRIAN);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare Lg 85/2014, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) TOTAL NSA SRL, CIF:9315010	A1

C. Partea III. SARCINI .

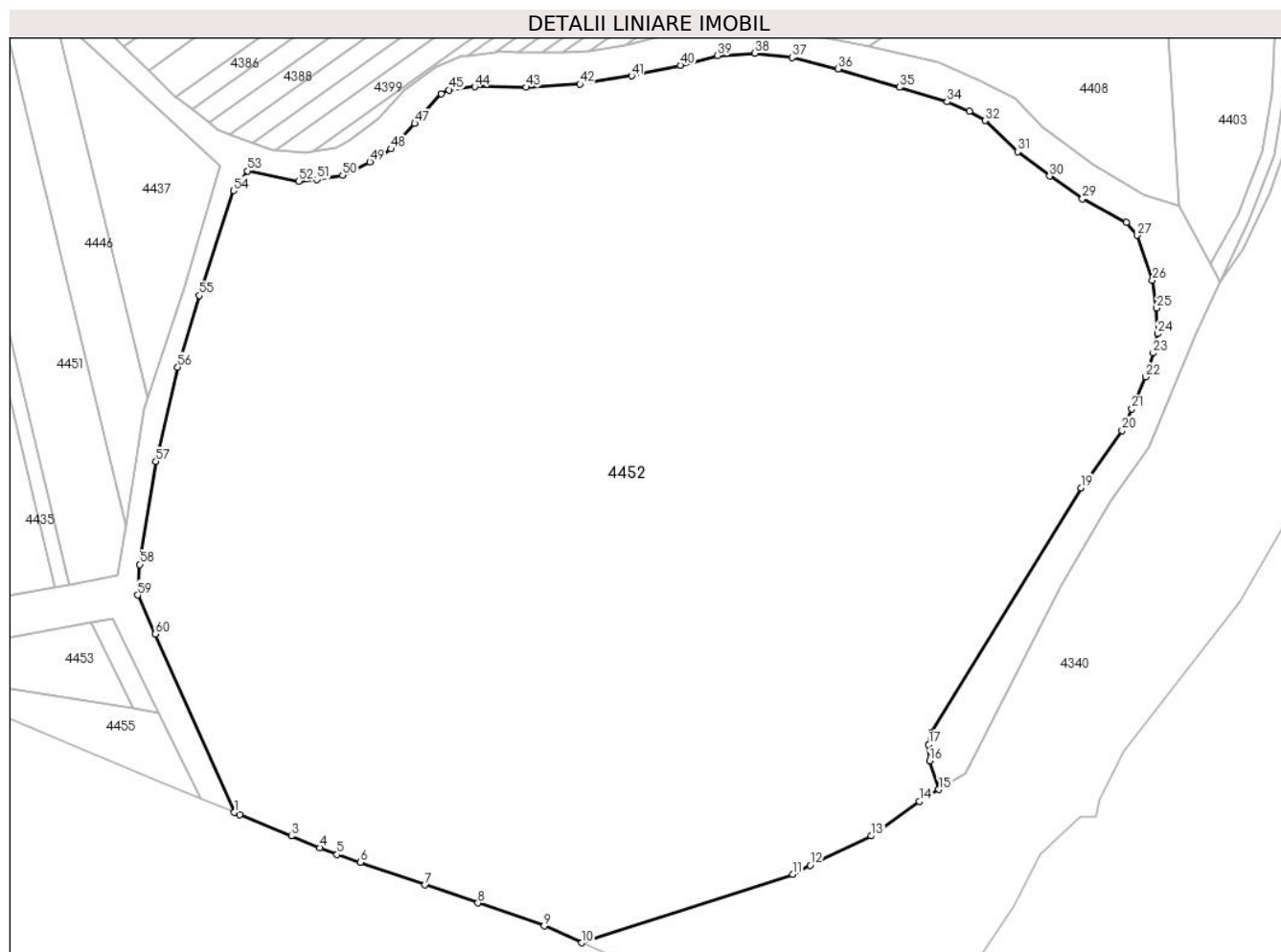
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100707	154.139	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	154.139	-	-	3456/2	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4408

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	449.525,579 467.759,501	2	449.528,18 467.758,41	2.82	2	449.528,18 467.758,41	3	449.553,06 467.748,09	26.935	3	449.553,06 467.748,09	4	449.566,87 467.742,41	14.932
4	449.566,87 467.742,41	5	449.575,09 467.739,22	8.817	5	449.575,09 467.739,22	6	449.586,35 467.735,37	11.9	6	449.586,35 467.735,37	7	449.617,63 467.724,5	33.115
7	449.617,63 467.724,5	8	449.643,13 467.715,79	26.947	8	449.643,13 467.715,79	9	449.675,17 467.704,71	33.902	9	449.675,17 467.704,71	10	449.693,285 467.696,611	19.843
10	449.693,285 467.696,611	11	449.795,015 467.729,692	106.974	11	449.795,015 467.729,692	12	449.803,559 467.733,977	9.558	12	449.803,559 467.733,977	13	449.832,966 467.748,139	32.639
13	449.832,966 467.748,139	14	449.856,196 467.764,814	28.595	14	449.856,196 467.764,814	15	449.865,605 467.770,562	11.025	15	449.865,605 467.770,562	16	449.861,089 467.784,294	14.455

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	449.861,089 467.784,294	17	449.860,723 467.792,274	7.988	17	449.860,723 467.792,274	18	449.861,726 467.797,748	5.566	18	449.861,726 467.797,748	19	449.934,281 467.916,04	138.7 7
19	449.934,281 467.916,04	20	449.954,042 467.943,743	34.02 9	20	449.954,042 467.943,743	21	449.958,826 467.954,153	11.45 6	21	449.958,826 467.954,153	22	449.965,385 467.969,603	16.78 5
22	449.965,385 467.969,603	23	449.969,112 467.981,118	12.10 2	23	449.969,112 467.981,118	24	449.971,242 467.990,402	9.526	24	449.971,242 467.990,402	25	449.970,778 468.002,69	12.29 7
25	449.970,778 468.002,69	26	449.968,733 468.016,236	13.69 9	26	449.968,733 468.016,236	27	449.961,321 468.037,874	22.87 3	27	449.961,321 468.037,874	28	449.956,183 468.044,066	8.046
28	449.956,183 468.044,066	29	449.934,886 468.055,407	24.12 9	29	449.934,886 468.055,407	30	449.919,072 468.066,429	19.27 6	30	449.919,072 468.066,429	31	449.903,684 468.078,249	19.40 4
31	449.903,684 468.078,249	32	449.887,977 468.093,211	21.69 2	32	449.887,977 468.093,211	33	449.880,31 468.097,684	8.876	33	449.880,31 468.097,684	34	449.869,555 468.102,262	11.69
34	449.869,555 468.102,262	35	449.846,713 468.109,291	23.89 9	35	449.846,713 468.109,291	36	449.817,056 468.118,183	30.96 1	36	449.817,056 468.118,183	37	449.794,693 468.123,56	23.0
37	449.794,693 468.123,56	38	449.776,856 468.125,69	17.96 4	38	449.776,856 468.125,69	39	449.758,812 468.124,567	18.08	39	449.758,812 468.124,567	40	449.741,007 468.119,881	18.41 1
40	449.741,007 468.119,881	41	449.717,274 468.114,789	24.27 3	41	449.717,274 468.114,789	42	449.692,342 468.110,782	25.25 2	42	449.692,342 468.110,782	43	449.666,431 468.109,275	25.95 5
43	449.666,431 468.109,275	44	449.641,583 468.109,484	24.84 9	44	449.641,583 468.109,484	45	449.629,204 468.107,987	12.47	45	449.629,204 468.107,987	46	449.625,247 468.106,253	4.32
46	449.625,247 468.106,253	47	449.612,628 468.091,824	19.16 9	47	449.612,628 468.091,824	48	449.601,29 468.079,568	16.69 6	48	449.601,29 468.079,568	49	449.591,007 468.073,312	12.03 6
49	449.591,007 468.073,312	50	449.577,796 468.066,789	14.73 4	50	449.577,796 468.066,789	51	449.565,513 468.064,782	12.44 6	51	449.565,513 468.064,782	52	449.556,675 468.064,037	8.87
52	449.556,675 468.064,037	53	449.531,973 468.068,924	25.18	53	449.531,973 468.068,924	54	449.525,264 468.059,446	11.61 2	54	449.525,264 468.059,446	55	449.508,699 468.008,806	53.28 1
55	449.508,699 468.008,806	56	449.498,28 467.974,326	36.02 1	56	449.498,28 467.974,326	57	449.487,711 467.928,722	46.81 3	57	449.487,711 467.928,722	58	449.479,939 467.879,094	50.23 2
58	449.479,939 467.879,094	59	449.478,919 467.864,314	14.81 5	59	449.478,919 467.864,314	60	449.487,454 467.845,599	20.57	60	449.487,454 467.845,599	1	449.525,579 467.759,501	94.16 2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1380/17, din 15/01/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) SCRIPCARU MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	39	930/62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.351,958 467.832,086	2	449.361,181 467.828,222	10.0
2	449.361,181 467.828,222	3	449.476,625 467.809,697	116.921
3	449.476,625 467.809,697	4	449.456,484 467.851,213	46.144
4	449.456,484 467.851,213	1	449.351,958 467.832,086	106.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1634/17, din 30/05/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MURGU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

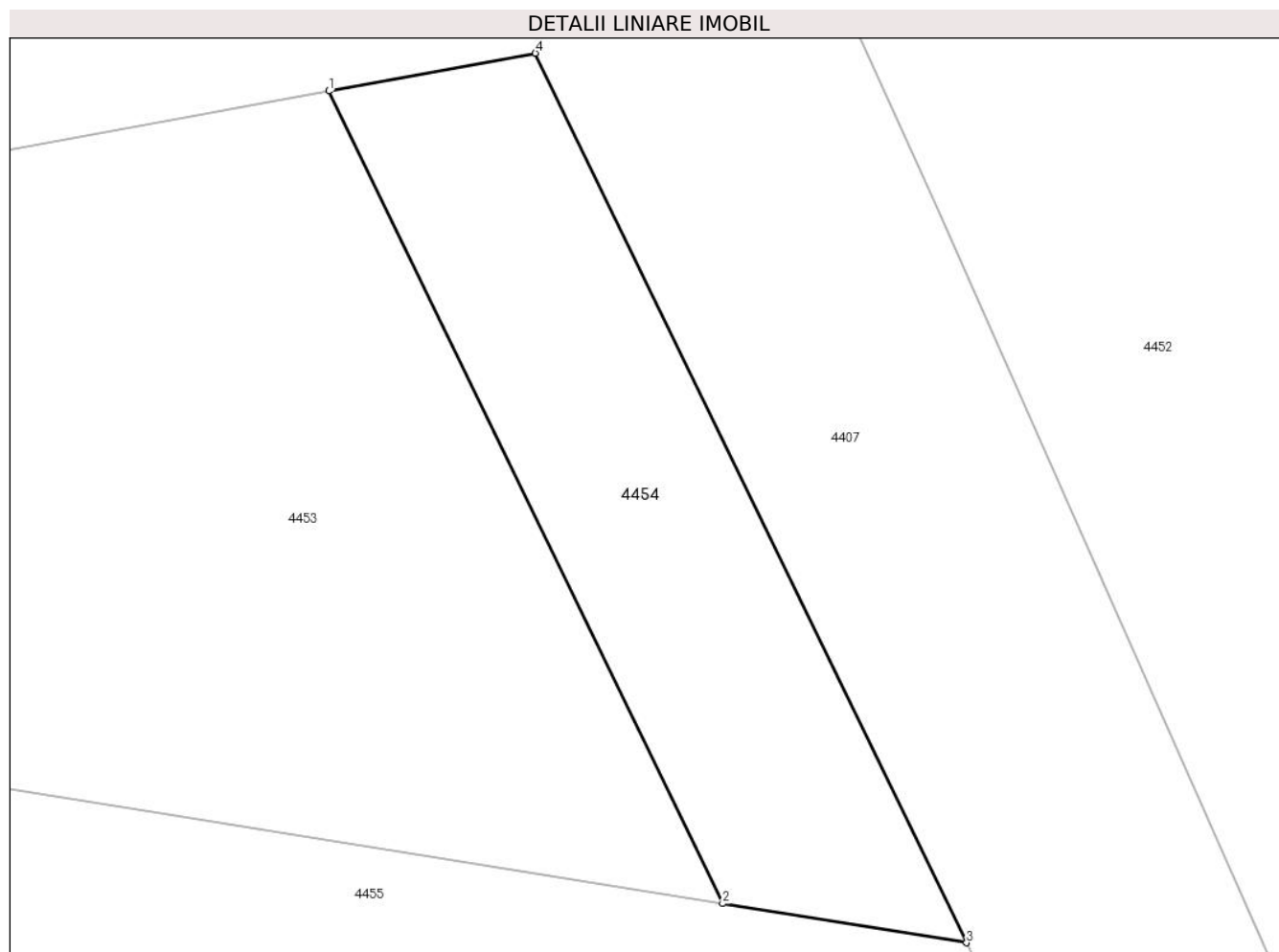
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	39	930/63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.456,484 467.851,213	2	449.476,625 467.809,697	46.144
2	449.476,625 467.809,697	3	449.489,096 467.807,696	12.631
3	449.489,096 467.807,696	4	449.467,047 467.853,146	50.516
4	449.467,047 467.853,146	1	449.456,484 467.851,213	10.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.442	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AVRIG, CIF:4241087, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

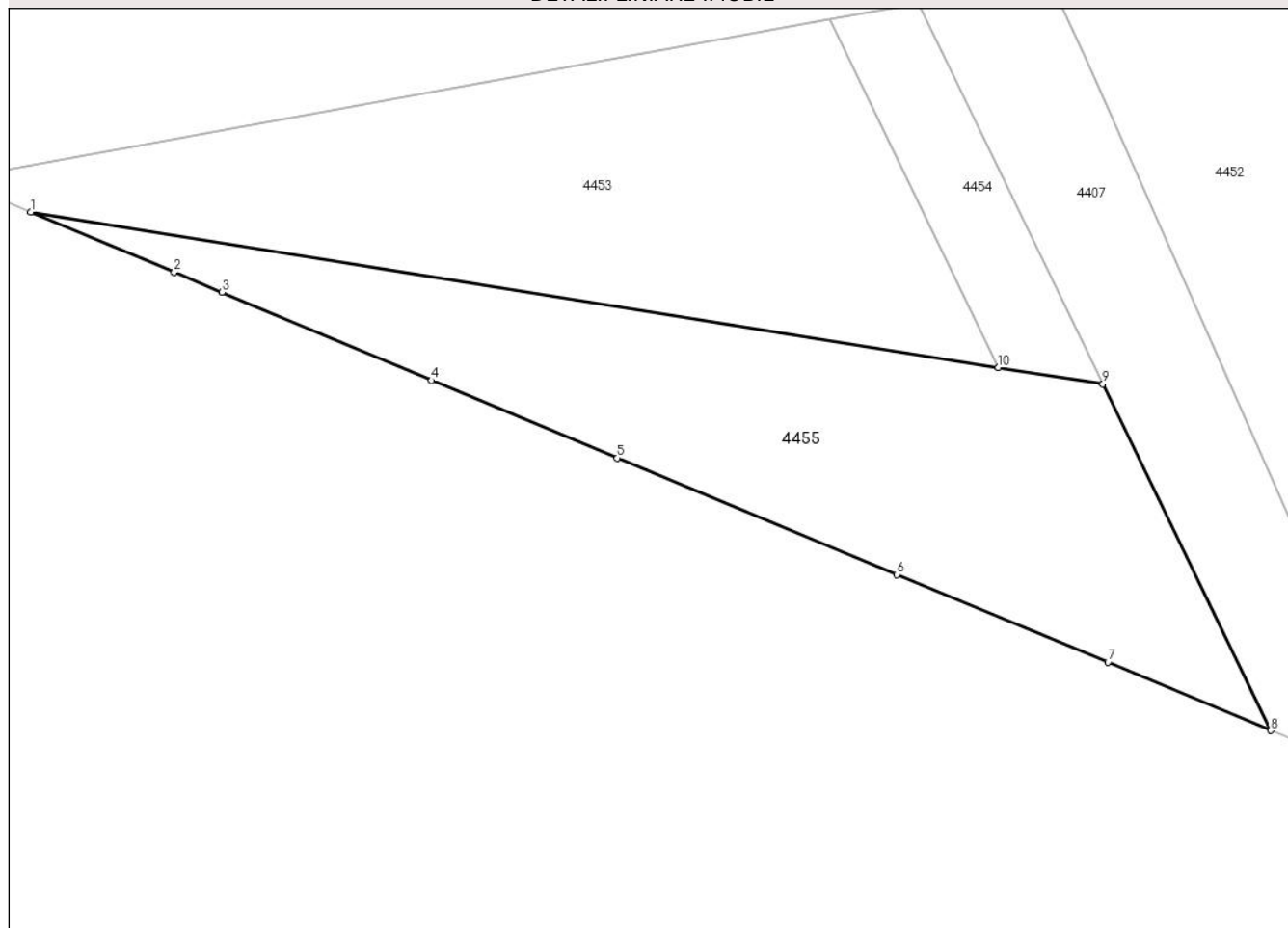
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.442	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.442	39	936	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.361,181 467.828,222	2	449.378,3 467.821,05	18.561
2	449.378,3 467.821,05	3	449.384,0 467.818,66	6.181
3	449.384,0 467.818,66	4	449.409,01 467.808,13	27.136
4	449.409,01 467.808,13	5	449.431,17 467.798,89	24.009
5	449.431,17 467.798,89	6	449.464,53 467.784,98	36.144

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.464,53 467.784,98	7	449.489,71 467.774,56	27.251
7	449.489,71 467.774,56	8	449.509,13 467.766,4	21.065
8	449.509,13 467.766,4	9	449.489,096 467.807,696	45.899
9	449.489,096 467.807,696	10	449.476,625 467.809,697	12.631
10	449.476,625 467.809,697	1	449.361,181 467.828,222	116.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	110566	500	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7274 / 18/05/2022		
Act Notarial nr. 997, din 17/05/2022 emis de NP Popa Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 110566 a imobilului cu numarul cadastral 110566 / UAT Avrig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1514 inscris in cartea funciara 102159;	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) S.C. HIDROELECTRICA SA BUCURESTI - SUCURSALA HIDROCENTRALE SIBIU, CIF:9999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

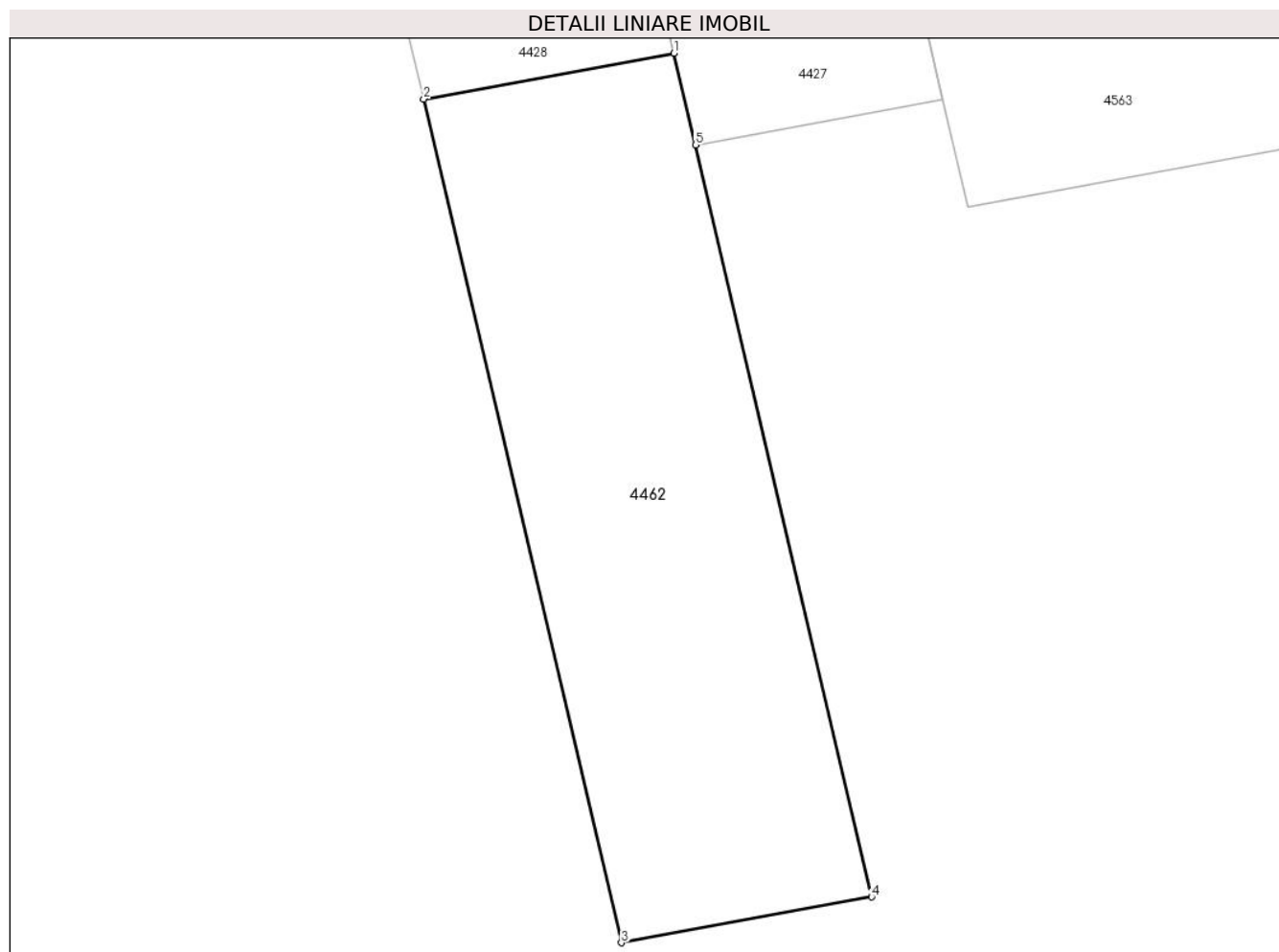
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
110566	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	-	930/41/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.159,089 467.845,579	2	449.147,16 467.843,397	12.127
2	449.147,16 467.843,397	3	449.156,583 467.803,205	41.282
3	449.156,583 467.803,205	4	449.168,511 467.805,387	12.127
4	449.168,511 467.805,387	5	449.160,113 467.841,212	36.796
5	449.160,113 467.841,212	1	449.159,089 467.845,579	4.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4563**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:12222N
Nr. cadastral vechi:1097/2

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105284	950	Sector cadastral:110 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1914 / 20/09/2005		
Act Administrativ 1652/17/1996, din 01/01/1996 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (și schita vizată de OCPI Sibiu cu nr. 42/2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Reconstituire L 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STANCIU IOAN	A1
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12222N)		

C. Partea III. SARCINI .

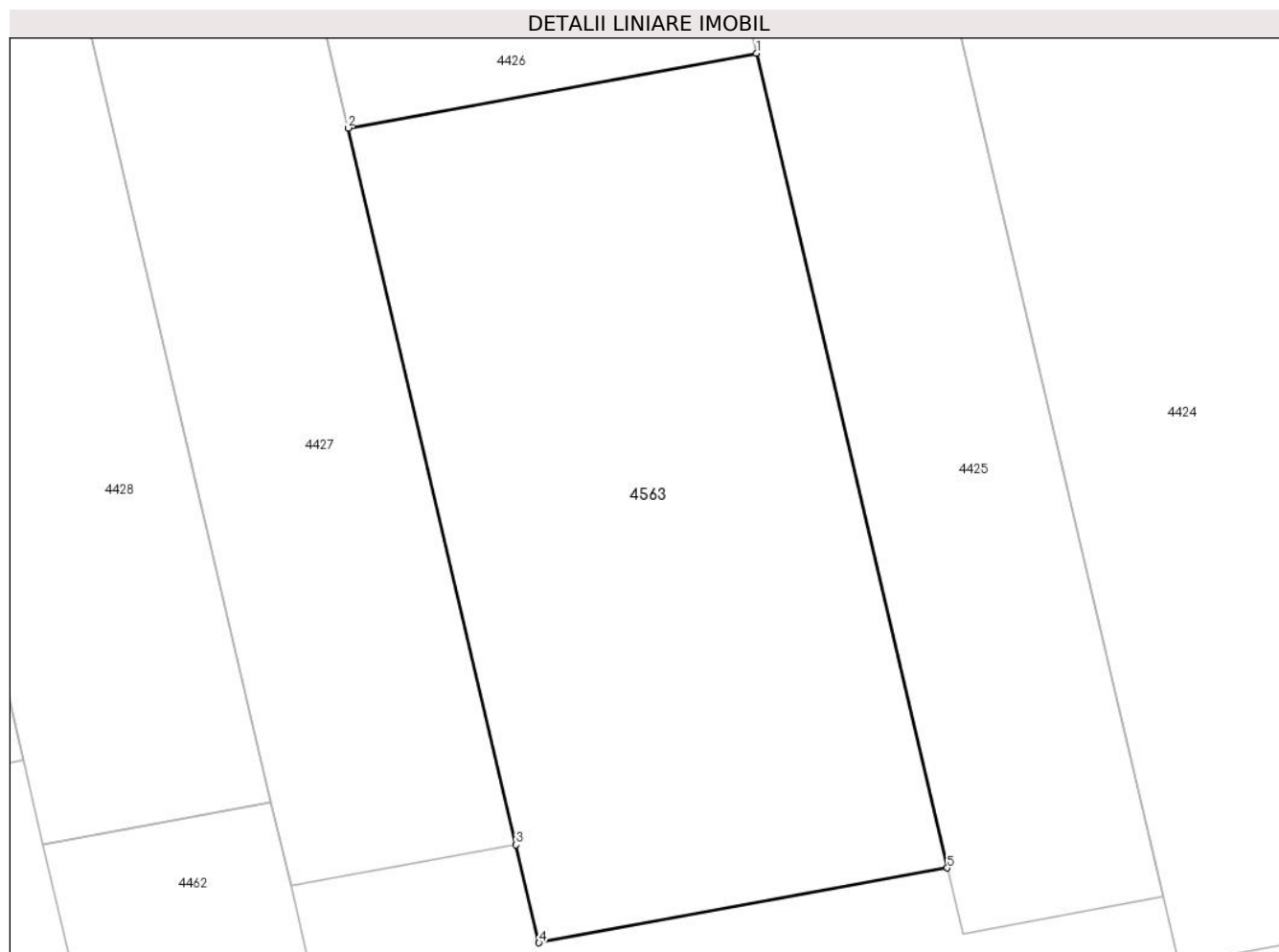
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105284	950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	950	39	930/43/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.184,487 467.884,785	2	449.163,115 467.880,874	21.727
2	449.163,115 467.880,874	3	449.171,908 467.843,37	38.52
3	449.171,908 467.843,37	4	449.173,108 467.838,252	5.257
4	449.173,108 467.838,252	5	449.194,479 467.842,163	21.727
5	449.194,479 467.842,163	1	449.184,487 467.884,785	43.777

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

