

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2579**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AVRIG, CIF:4241087, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

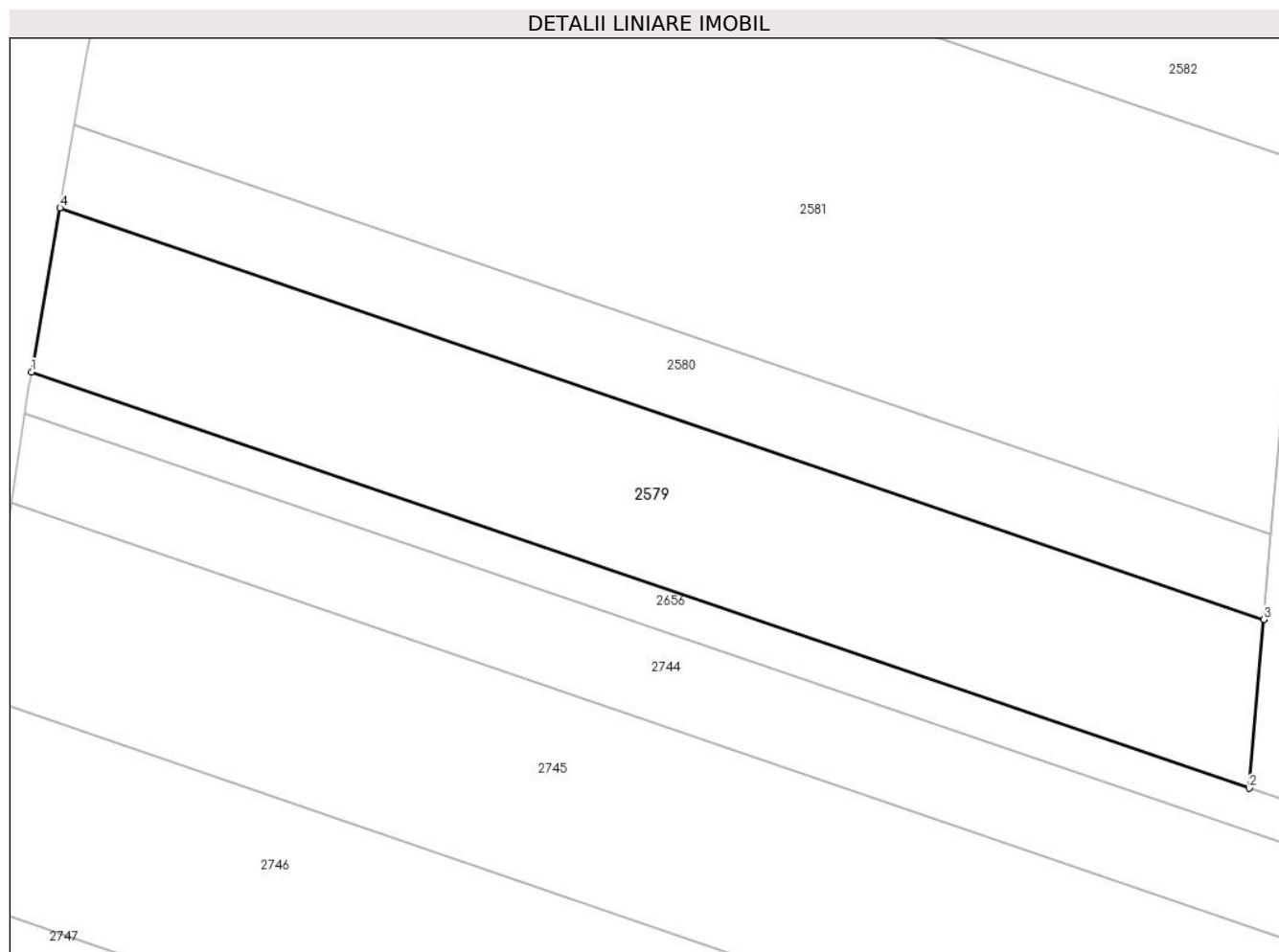
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	60	1290/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.233,728 471.702,324	2	450.352,499 471.661,75	125.51
2	450.352,499 471.661,75	3	450.353,924 471.678,198	16.51
3	450.353,924 471.678,198	4	450.236,5 471.718,313	124.088
4	450.236,5 471.718,313	1	450.233,728 471.702,324	16.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2580**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 794/17, din 09/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANDRAȘ PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

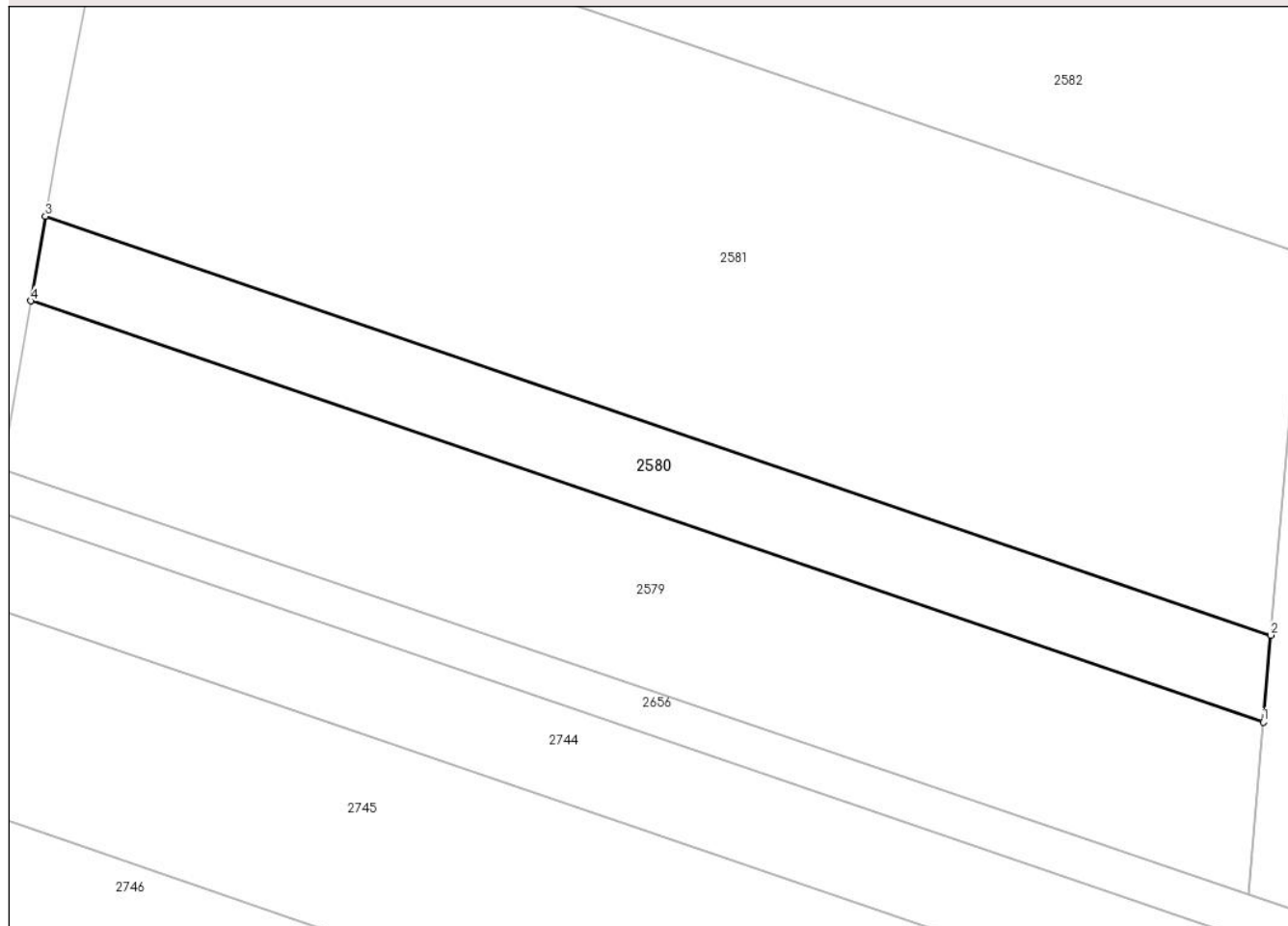
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	60	1290/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.353,924 471.678,198	2	450.354,644 471.686,493	8.326
2	450.354,644 471.686,493	3	450.237,897 471.726,376	123.371
3	450.237,897 471.726,376	4	450.236,5 471.718,313	8.184
4	450.236,5 471.718,313	1	450.353,924 471.678,198	124.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 792/17, din 08/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANDRAȘ MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

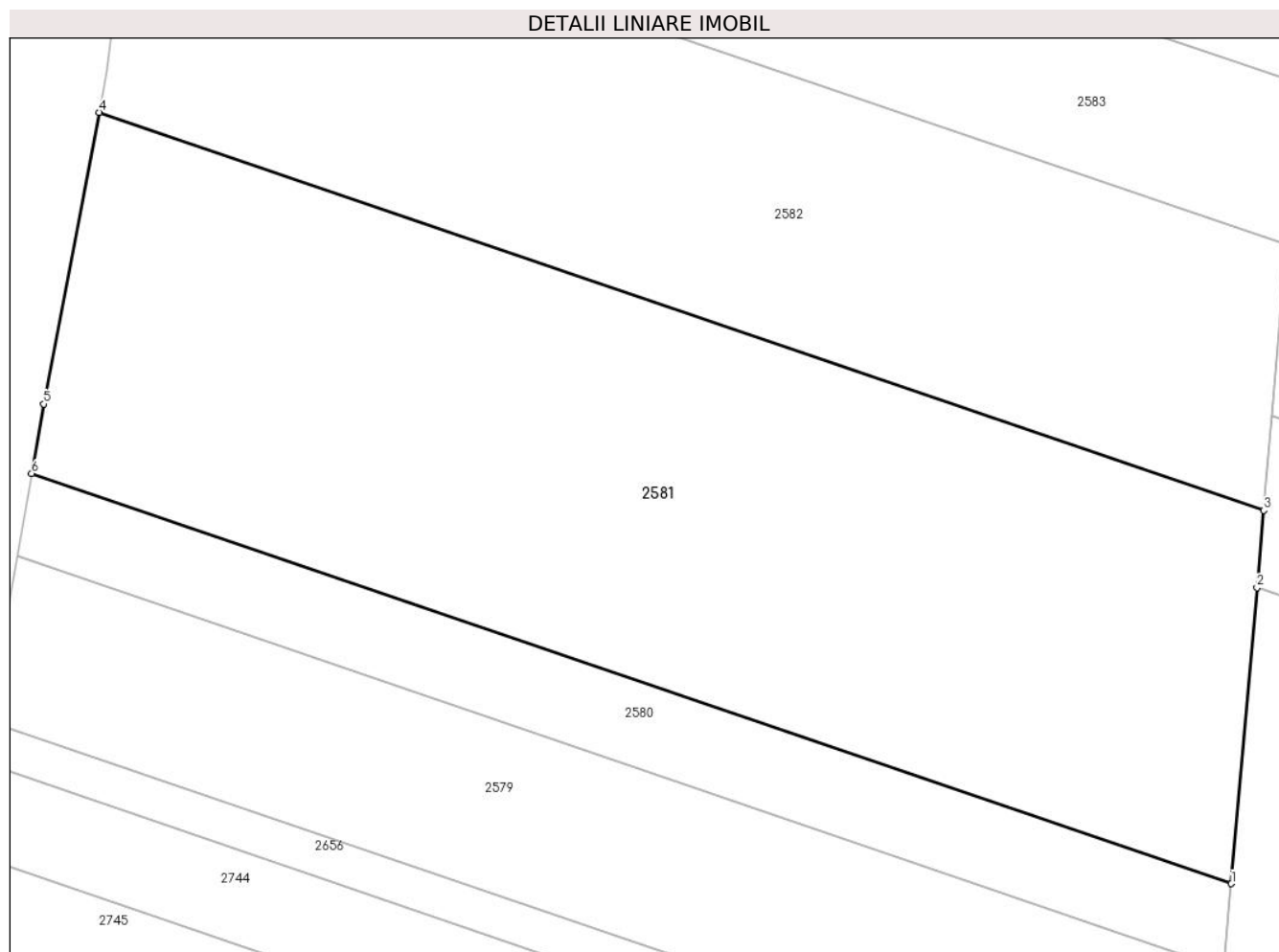
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.300	60	1290/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.354,644 471.686,493	2	450.357,138 471.715,266	28.881
2	450.357,138 471.715,266	3	450.357,79 471.722,788	7.55
3	450.357,79 471.722,788	4	450.244,495 471.761,492	119.723
4	450.244,495 471.761,492	5	450.239,068 471.733,132	28.874
5	450.239,068 471.733,132	6	450.237,897 471.726,376	6.857

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.237,897 471.726,376	1	450.354,644 471.686,493	123.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2582**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 805/17, din 13/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) KOPANDI PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

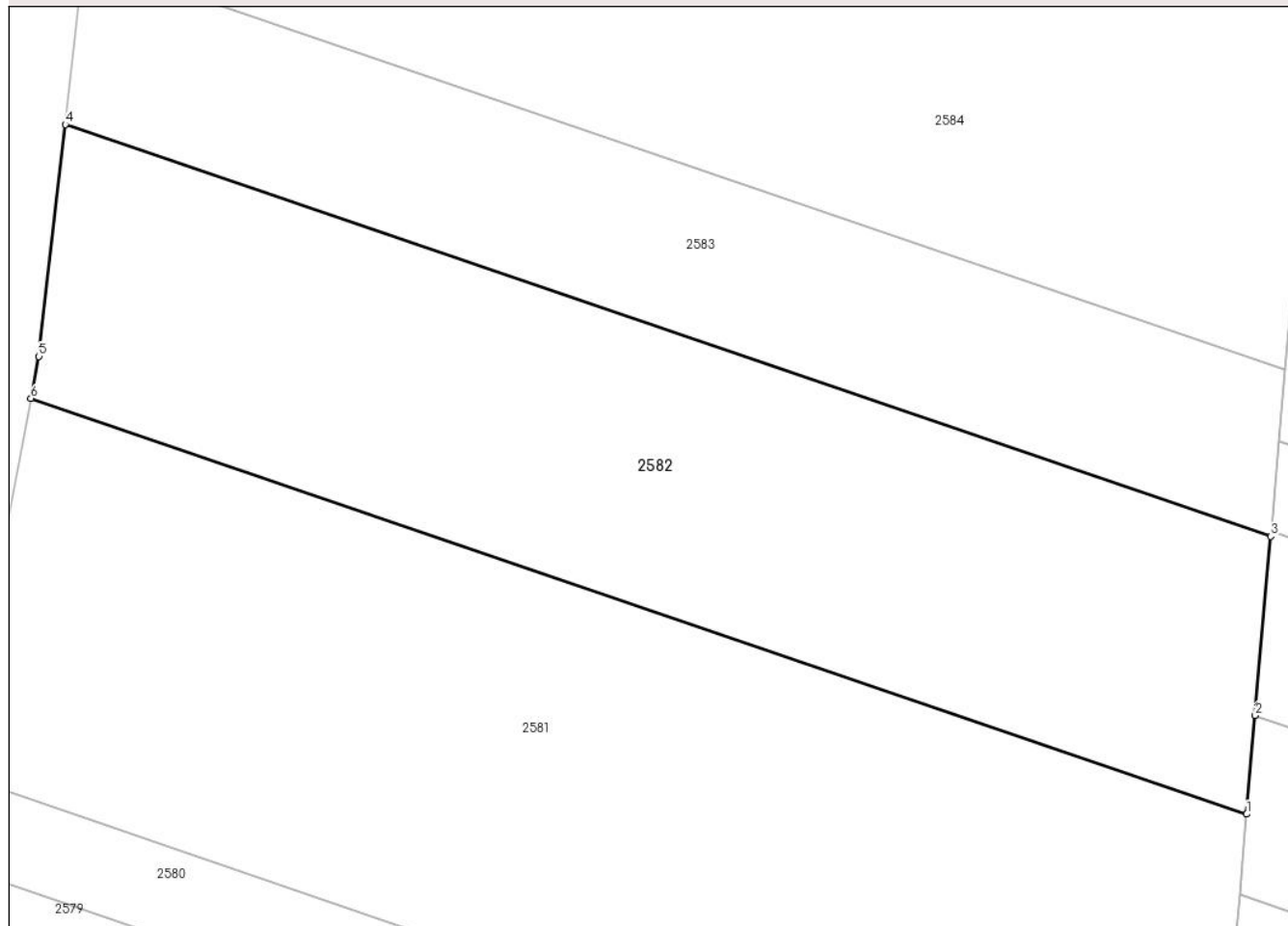
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.000	60	1290/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.357,79 471.722,788	2	450.358,586 471.731,976	9.222
2	450.358,586 471.731,976	3	450.360,031 471.748,644	16.731
3	450.360,031 471.748,644	4	450.247,701 471.787,018	118.704
4	450.247,701 471.787,018	5	450.245,245 471.765,41	21.748
5	450.245,245 471.765,41	6	450.244,495 471.761,492	3.989

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.244,495 471.761,492	1	450.357,79 471.722,788	119.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 776/17, din 06/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GERGELI PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

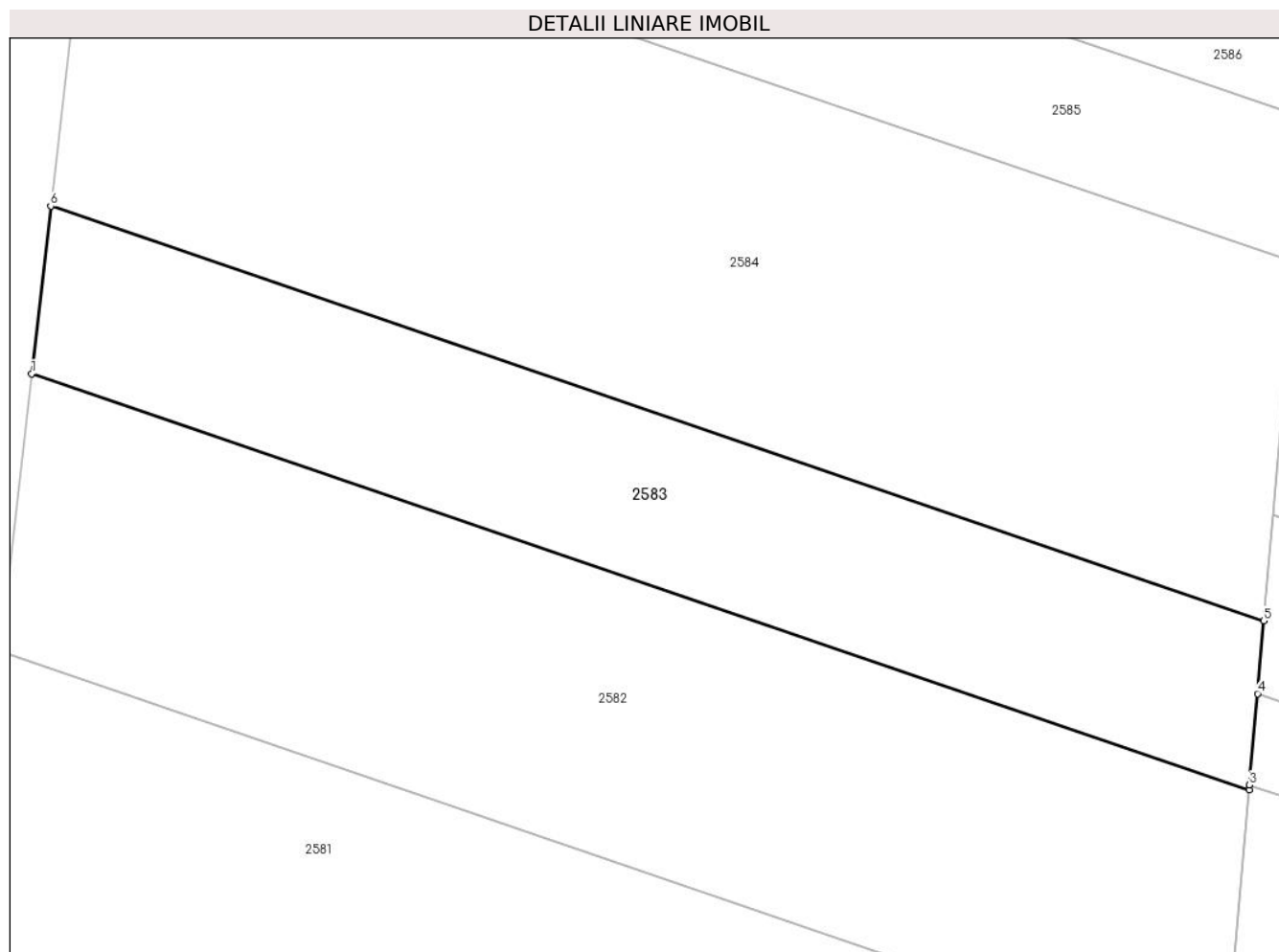
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.800	60	1290/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.247,701 471.787,018	2	450.360,031 471.748,644	118.704
2	450.360,031 471.748,644	3	450.360,072 471.749,112	0.47
3	450.360,072 471.749,112	4	450.360,8 471.757,517	8.437
4	450.360,8 471.757,517	5	450.361,383 471.764,236	6.743
5	450.361,383 471.764,236	6	450.249,458 471.802,472	118.276

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.249,458 471.802,472	1	450.247,701 471.787,018	15.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2584**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 792/17, din 08/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANDRAŞ MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

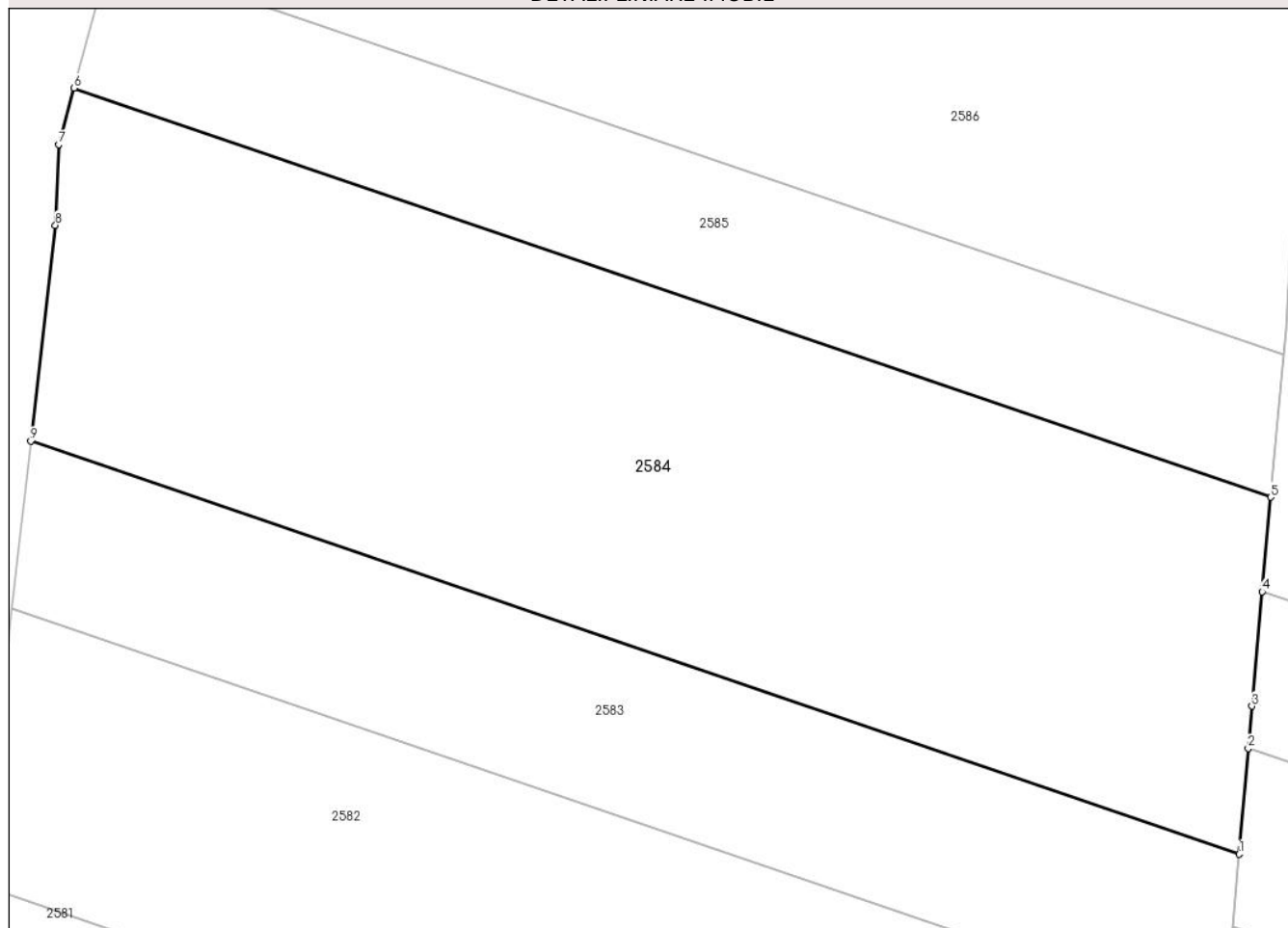
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.800	60	1290/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.361,383 471.764,236	2	450.362,231 471.774,021	9.822
2	450.362,231 471.774,021	3	450.362,571 471.777,945	3.939
3	450.362,571 471.777,945	4	450.363,528 471.788,533	10.631
4	450.363,528 471.788,533	5	450.364,318 471.797,285	8.788
5	450.364,318 471.797,285	6	450.253,467 471.835,154	117.141

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.253,467 471.835,154	7	450.252,042 471.829,945	5.401
7	450.252,042 471.829,945	8	450.251,731 471.822,465	7.486
8	450.251,731 471.822,465	9	450.249,458 471.802,472	20.122
9	450.249,458 471.802,472	1	450.361,383 471.764,236	118.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 794/17, din 09/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANDRAȘ PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

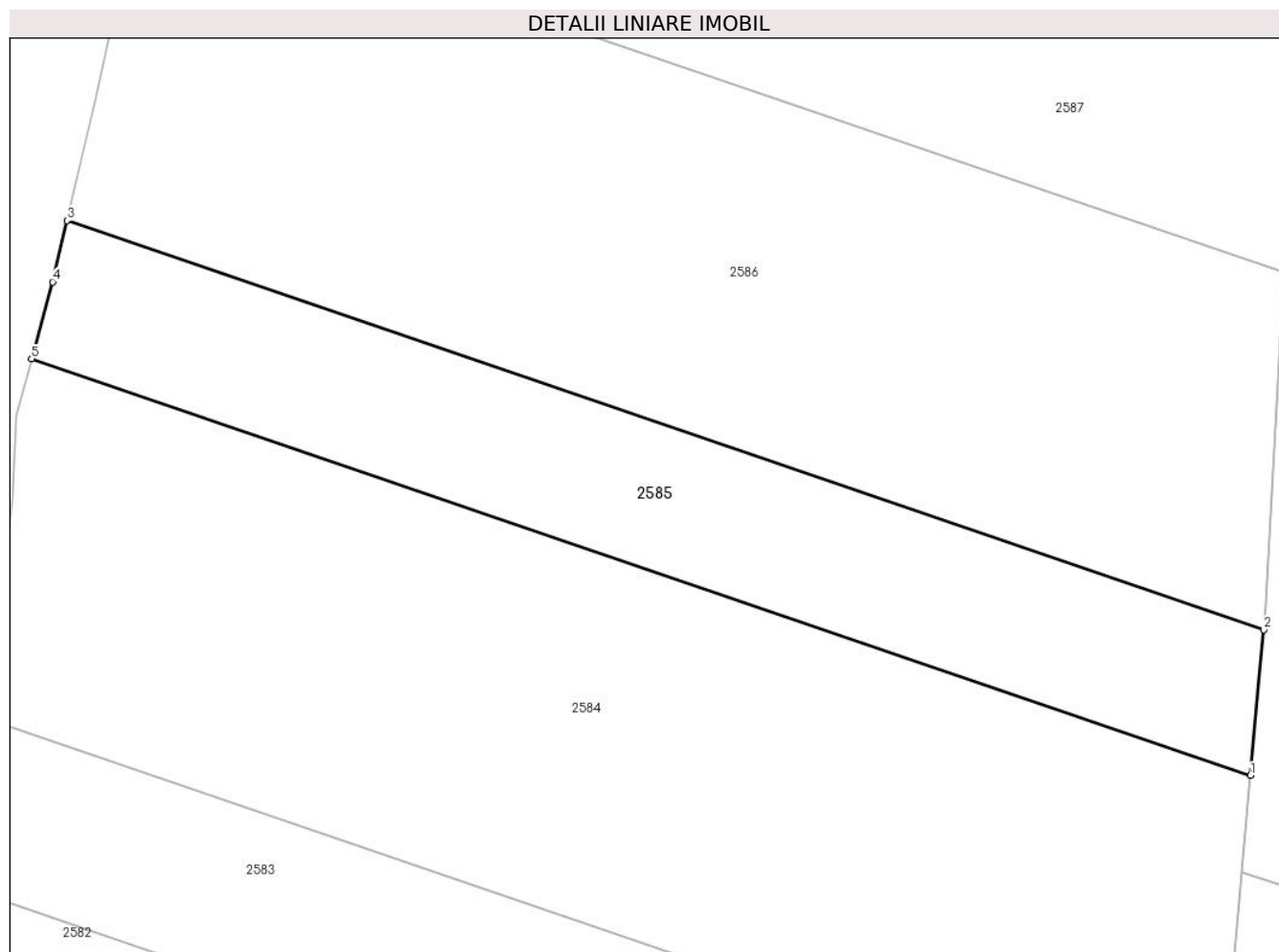
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	60	1290/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.364,318 471.797,285	2	450.365,515 471.810,539	13.308
2	450.365,515 471.810,539	3	450.256,677 471.847,721	115.014
3	450.256,677 471.847,721	4	450.255,377 471.842,135	5.735
4	450.255,377 471.842,135	5	450.253,467 471.835,154	7.237
5	450.253,467 471.835,154	1	450.364,318 471.797,285	117.141

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2586**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2060/17, din 07/08/1997 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ANDRAȘ ELISABETA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

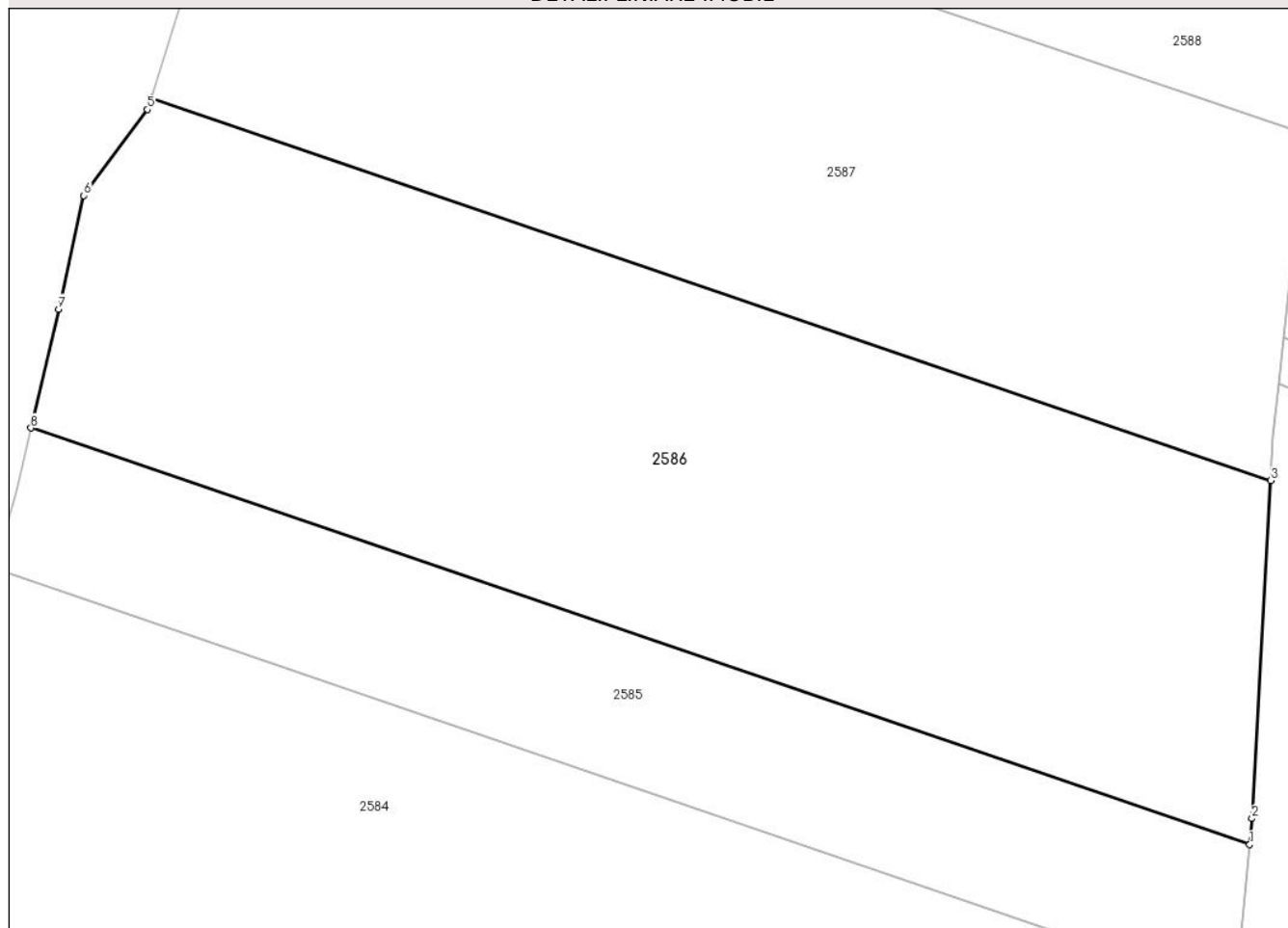
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.500	60	1290/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.365,515 471.810,539	2	450.365,725 471.812,864	2.334
2	450.365,725 471.812,864	3	450.367,404 471.843,024	30.207
3	450.367,404 471.843,024	4	450.267,401 471.877,188	105.678
4	450.267,401 471.877,188	5	450.267,077 471.876,149	1.088
5	450.267,077 471.876,149	6	450.261,413 471.868,459	9.551

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.261,413 471.868,459	7	450.259,147 471.858,334	10.375
7	450.259,147 471.858,334	8	450.256,677 471.847,721	10.897
8	450.256,677 471.847,721	1	450.365,515 471.810,539	115.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2587**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109511	3.100	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12562 / 26/11/2020		
Act Administrativ nr. 1063/17, din 05/05/2009 emis de CJSDPAT SIBIU (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 109511 Avrig cu nr cadastral 109511, pentru parcela nr. 1290/17 din T.P. nr. 1063/17/05-05-2009, conform documentatiei cadastrale	A1
7205 / 19/05/2021		
Act Notarial nr. 580, din 18/05/2021 emis de NP MĂNIGUȚIU NICULAE;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) SOCIETATEA GEIGER GROUP ROMANIA SRL, CIF:10873720		

C. Partea III. SARCINI .

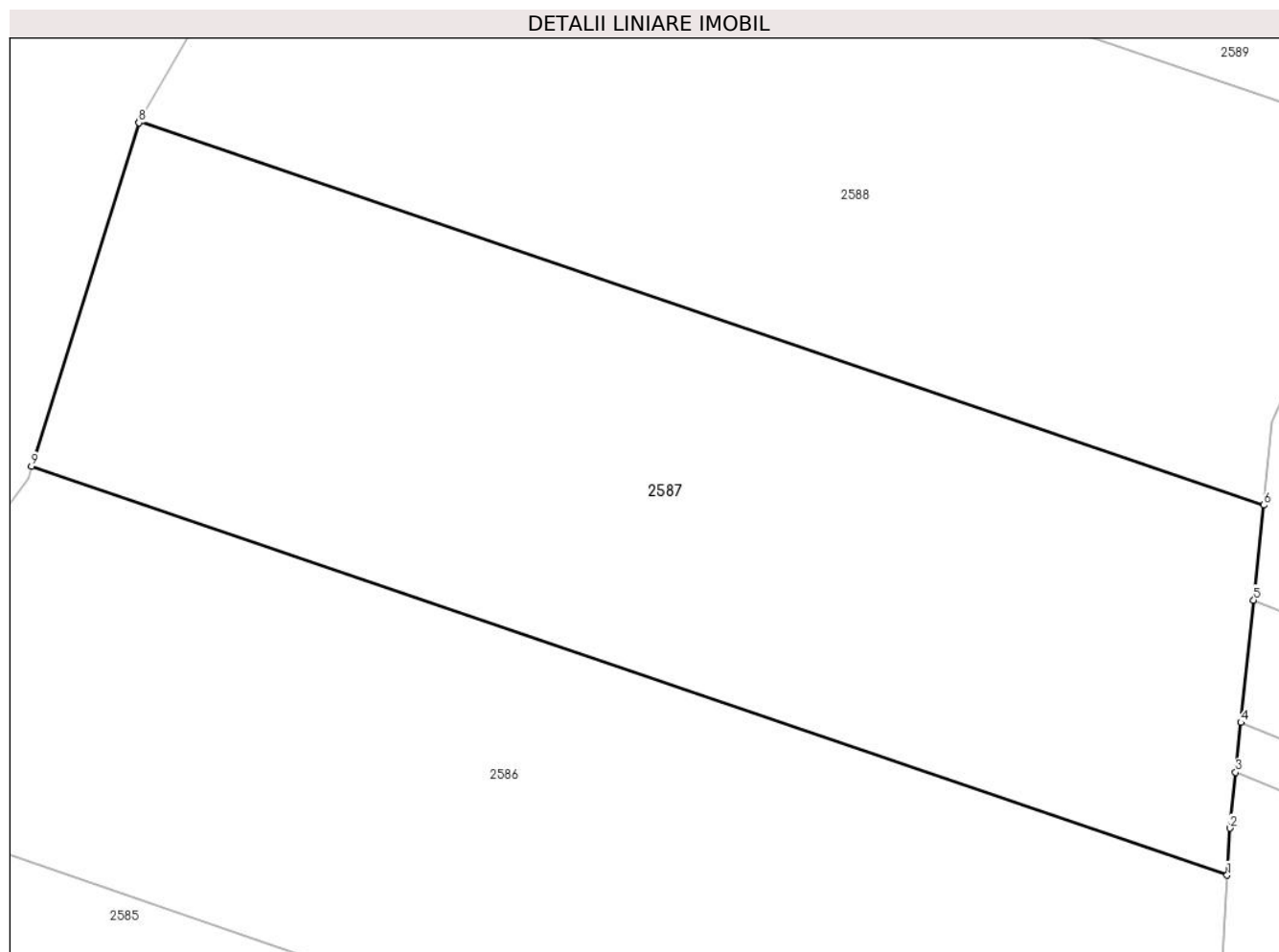
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
109511	3.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.100	60	1290/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.367,404 471.843,024	2	450.367,623 471.846,957	3.939
2	450.367,623 471.846,957	3	450.368,113 471.851,617	4.686
3	450.368,113 471.851,617	4	450.368,55 471.855,781	4.186
4	450.368,55 471.855,781	5	450.369,626 471.866,018	10.294
5	450.369,626 471.866,018	6	450.370,46 471.873,959	7.984

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.370,46 471.873,959	7	450.276,454 471.906,073	99.34
7	450.276,454 471.906,073	8	450.276,364 471.905,914	0.183
8	450.276,364 471.905,914	9	450.267,401 471.877,188	30.092
9	450.267,401 471.877,188	1	450.367,404 471.843,024	105.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2588**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.074	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 101, din 28/11/2018 emis de N.P. SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DIN MARIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

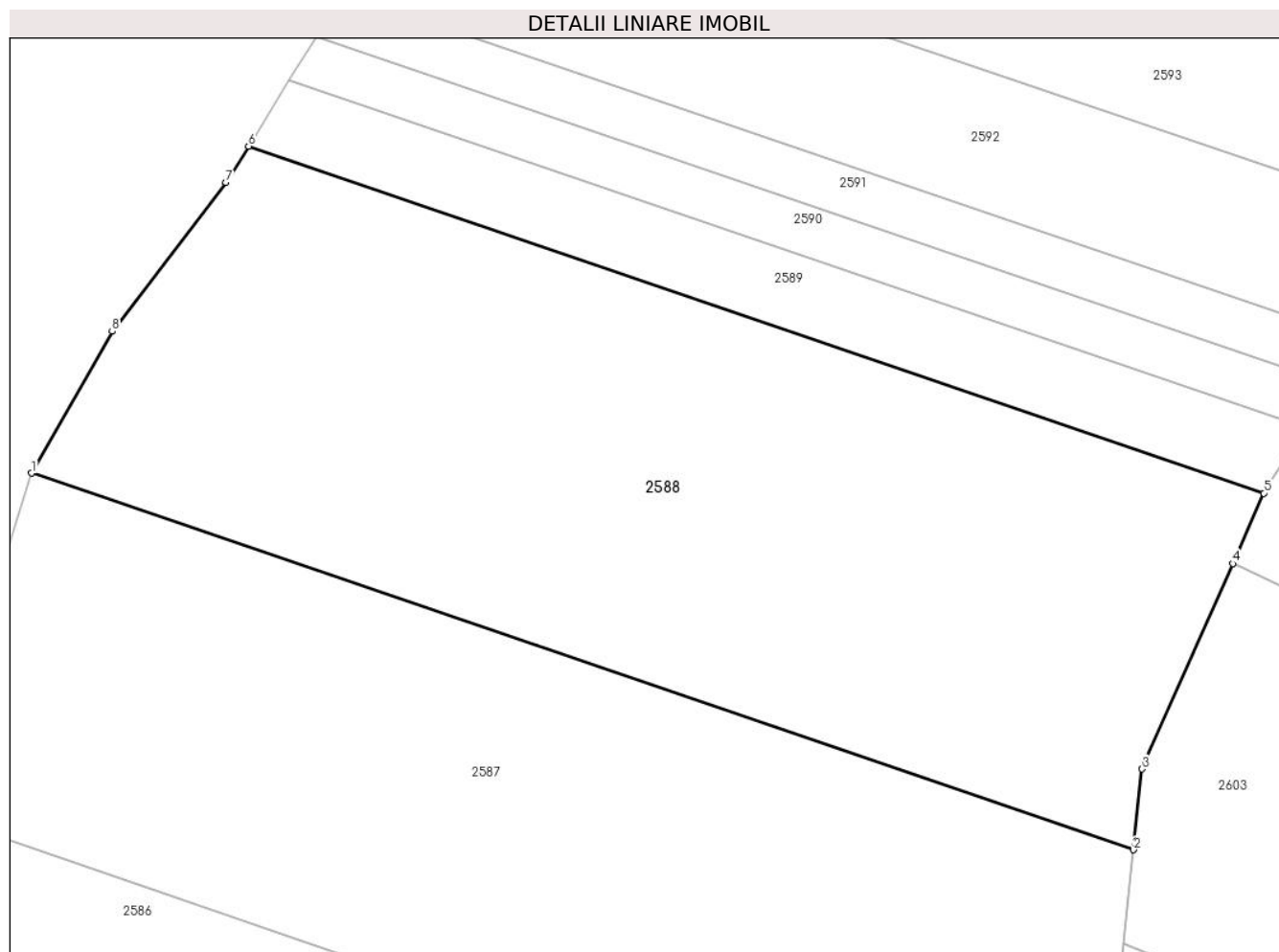
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.074	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.074	60	1290/18	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ DE 26 mp SE REGĂSEȘTE LA IE 109625

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.276,454 471.906,073	2	450.370,46 471.873,959	99.34
2	450.370,46 471.873,959	3	450.371,185 471.880,857	6.936
3	450.371,185 471.880,857	4	450.378,911 471.898,362	19.134
4	450.378,911 471.898,362	5	450.381,56 471.904,364	6.56
5	450.381,56 471.904,364	6	450.294,958 471.933,949	91.515

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.294,958 471.933,949	7	450.293,033 471.930,842	3.656
7	450.293,033 471.930,842	8	450.283,327 471.918,16	15.969
8	450.283,327 471.918,16	1	450.276,454 471.906,073	13.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2589**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101598	591	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5971 / 05/08/2010		
Act Notarial nr. 33, din 16/03/2009 emis de NP POPA CORNELIA (în dosar succesoral nr. 34 din 2009);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CADAR CORNELIA, născută Petca	A1
3907 / 27/03/2018		
Act Notarial nr. 539 declaratie, din 20/03/2018 emis de NP Popa Cornelia (act notarial nr 2598 declaratie din 08.12.2017, emis de NP Popa Cornelia);		
B4	Se radiaza interdictiile de sub B3	A1

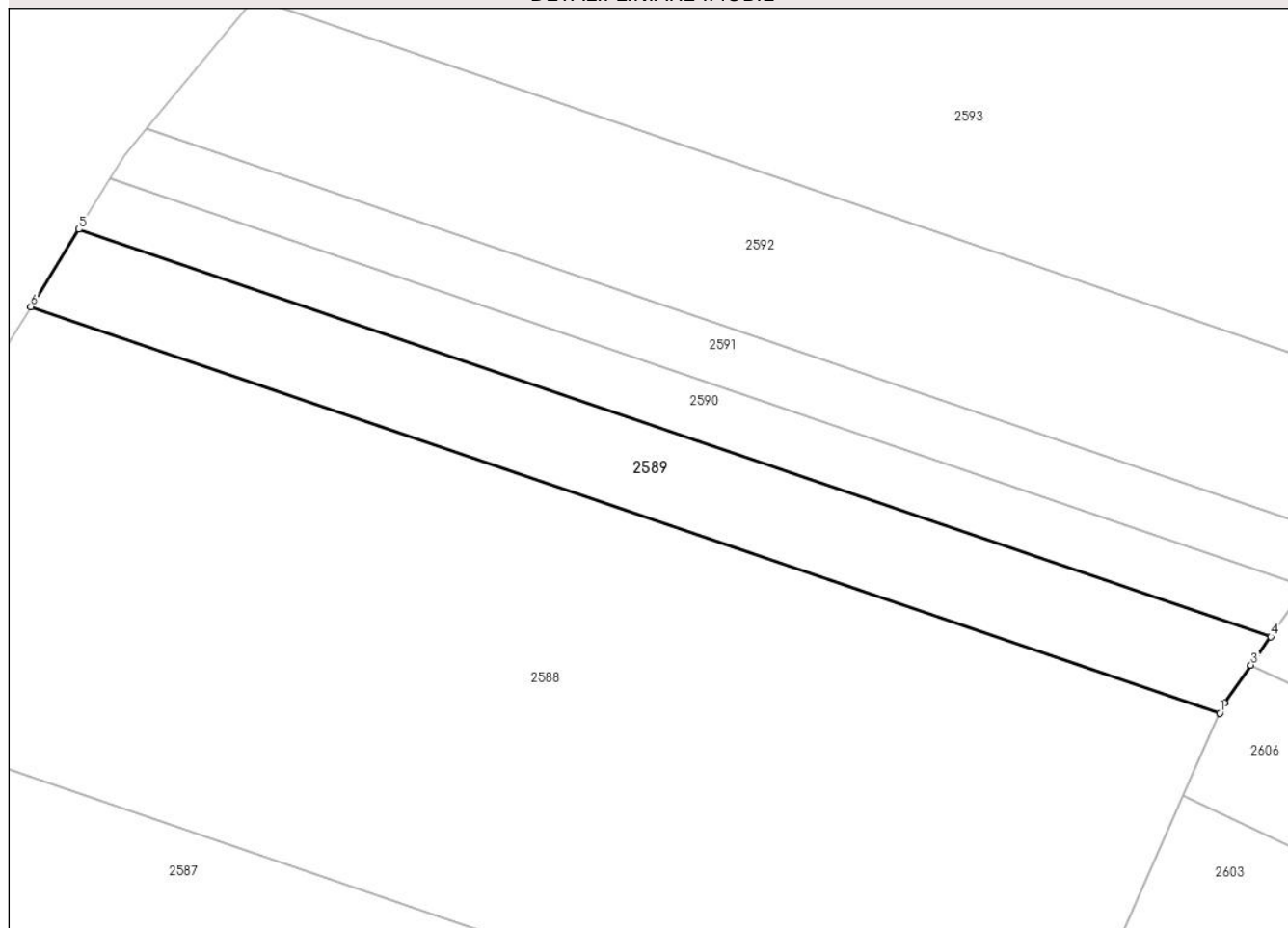
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
15460 / 15/12/2017		
Act Notarial nr. 2598 declaratie, din 08/12/2017 emis de NP Popa Cornelia (act notarial nr declaratie substitutiva a actului notarial emisa de Primaria din Leno-Italia (lista cu mostenitori) incheiere de legalizare a semnaturii traducatorului nr. 1 din 03.01.2018, emis de NP Popa Cornelia);		
C2	Se noteaza respingerea cererii formulata de NP Popa Cornelia avand ca obiect radierea dreptului de ipoteca de sub C1	A1
3907 / 27/03/2018		
Act Notarial nr. 539 declaratie, din 20/03/2018 emis de NP Popa Cornelia (act notarial nr 2598 declaratie din 08.12.2017, emis de NP Popa Cornelia);		
C3	Se radiaza dreptul de ipoteca de sub C1	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101598	591	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	591	60	1290/19	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ DE 9 mp SE REGĂSEȘTE LA IE 109625

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.381,56 471.904,364	2	450.381,893 471.905,121	0.827
2	450.381,893 471.905,121	3	450.383,824 471.907,864	3.355
3	450.383,824 471.907,864	4	450.385,269 471.909,918	2.511
4	450.385,269 471.909,918	5	450.298,447 471.939,578	91.749
5	450.298,447 471.939,578	6	450.294,958 471.933,949	6.623

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.294,958 471.933,949	1	450.381,56 471.904,364	91.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2590**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		393	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2250/17, din 14/10/1998 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) GYORGY ECATERINA	
	2) ANDRAS PETRU	
	3) SUSCSAK VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

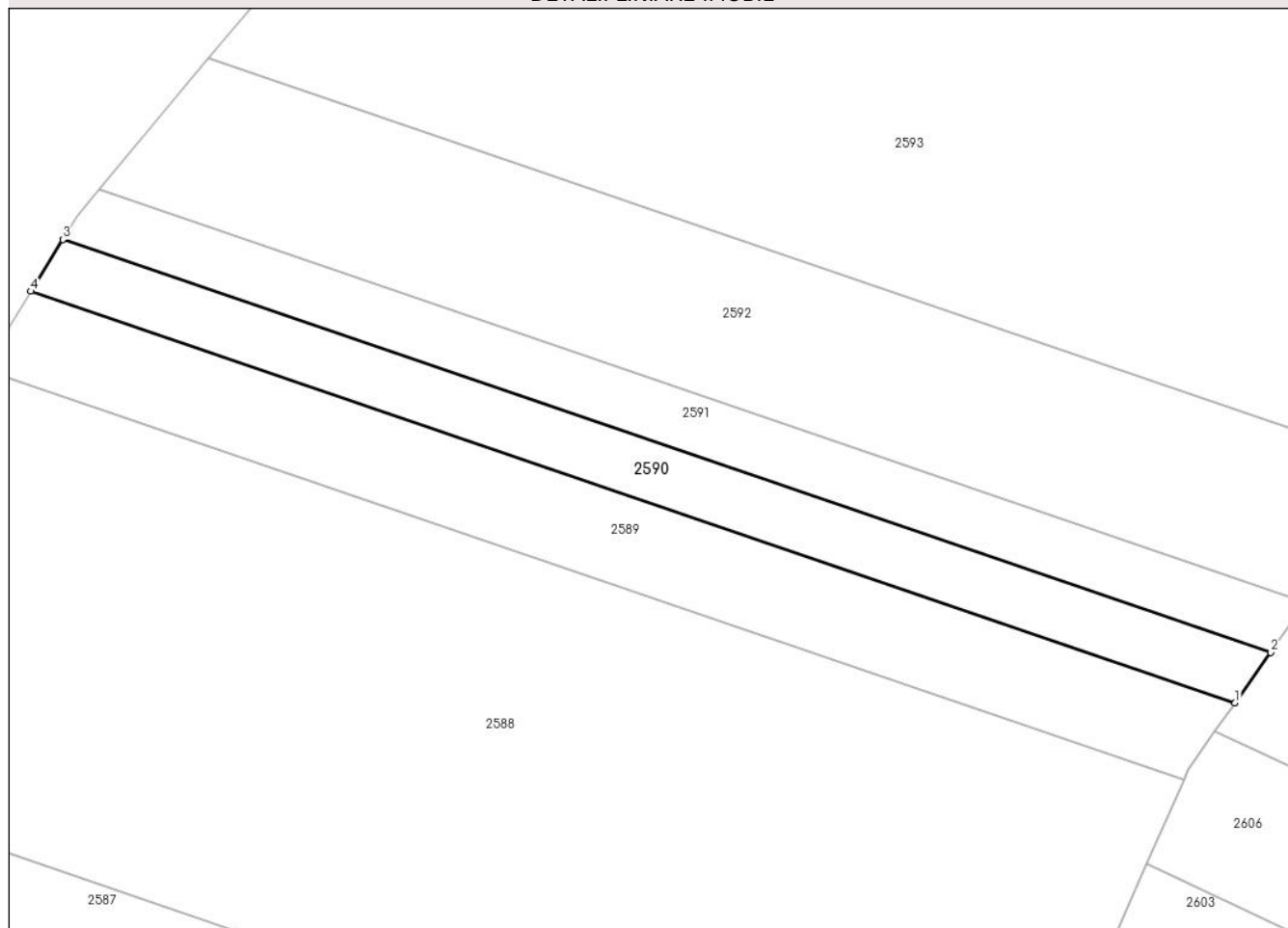
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	393	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	393	60	1290/20	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ DE 7 mp SE REGĂSEȘTE LA IE 109625

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.385,269 471.909,918	2	450.387,834 471.913,562	4.456
2	450.387,834 471.913,562	3	450.300,759 471.943,308	92.015
3	450.300,759 471.943,308	4	450.298,447 471.939,578	4.389
4	450.298,447 471.939,578	1	450.385,269 471.909,918	91.749

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2591**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		391	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 31, din 08/05/2015 emis de N.P. SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) IACOB ECATERINA, nascuta Bodea	

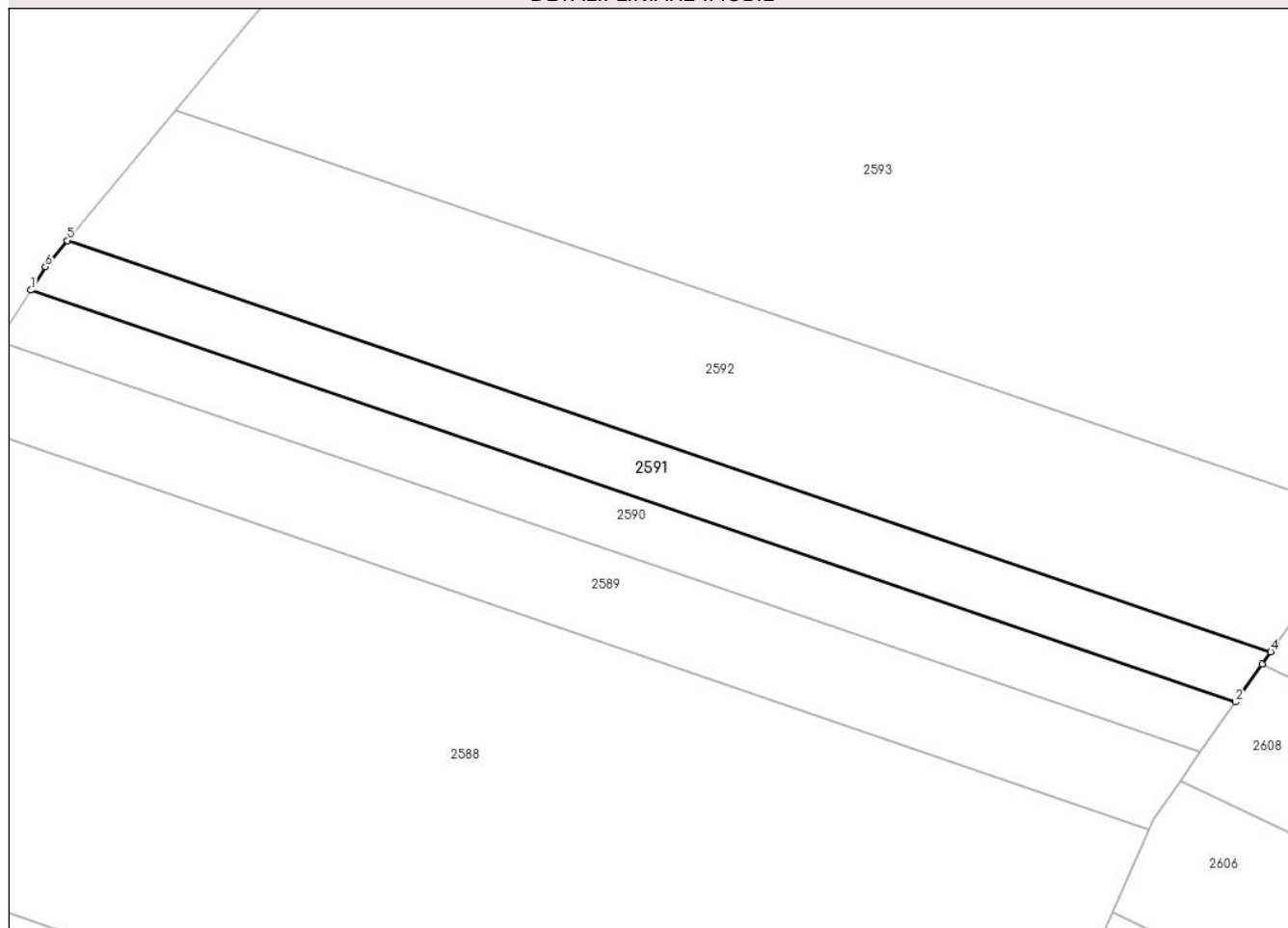
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	391	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	391	60	1290/21	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ DE 8 mp SE REGĂSEȘTE LA IE 109625

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.300,759 471.943,308	2	450.387,834 471.913,562	92.015
2	450.387,834 471.913,562	3	450.389,745 471.916,277	3.32
3	450.389,745 471.916,277	4	450.390,38 471.917,18	1.104
4	450.390,38 471.917,18	5	450.303,385 471.946,9	91.931
5	450.303,385 471.946,9	6	450.301,812 471.945,007	2.461

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.301,812 471.945,007	1	450.300,759 471.943,308	1.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2592**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106571	1.060	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10670 / 17/09/2015		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr 917/17, din 04/05/1995 emis de CJSDPAT (declaratie autentificata cu nr.2963/03.09.2015 de NP Tolciu Mariana-Ionela, documentatie cadastrala receptionata de OPCI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 106571 Avrig cu nr. cadastral 106571 pentru parcela nr.1290/22 din TP nr.917/17/04.05.1995, conform documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. Certificat de Mostenitor nr 39, din 26/02/2007 emis de NP Popa Cornelia (dosar succesoral nr.40/2007);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) ROMAN CONSTANTIN	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) POPESCU CORNELIA-LENUȚA , nascuta Roman	A1

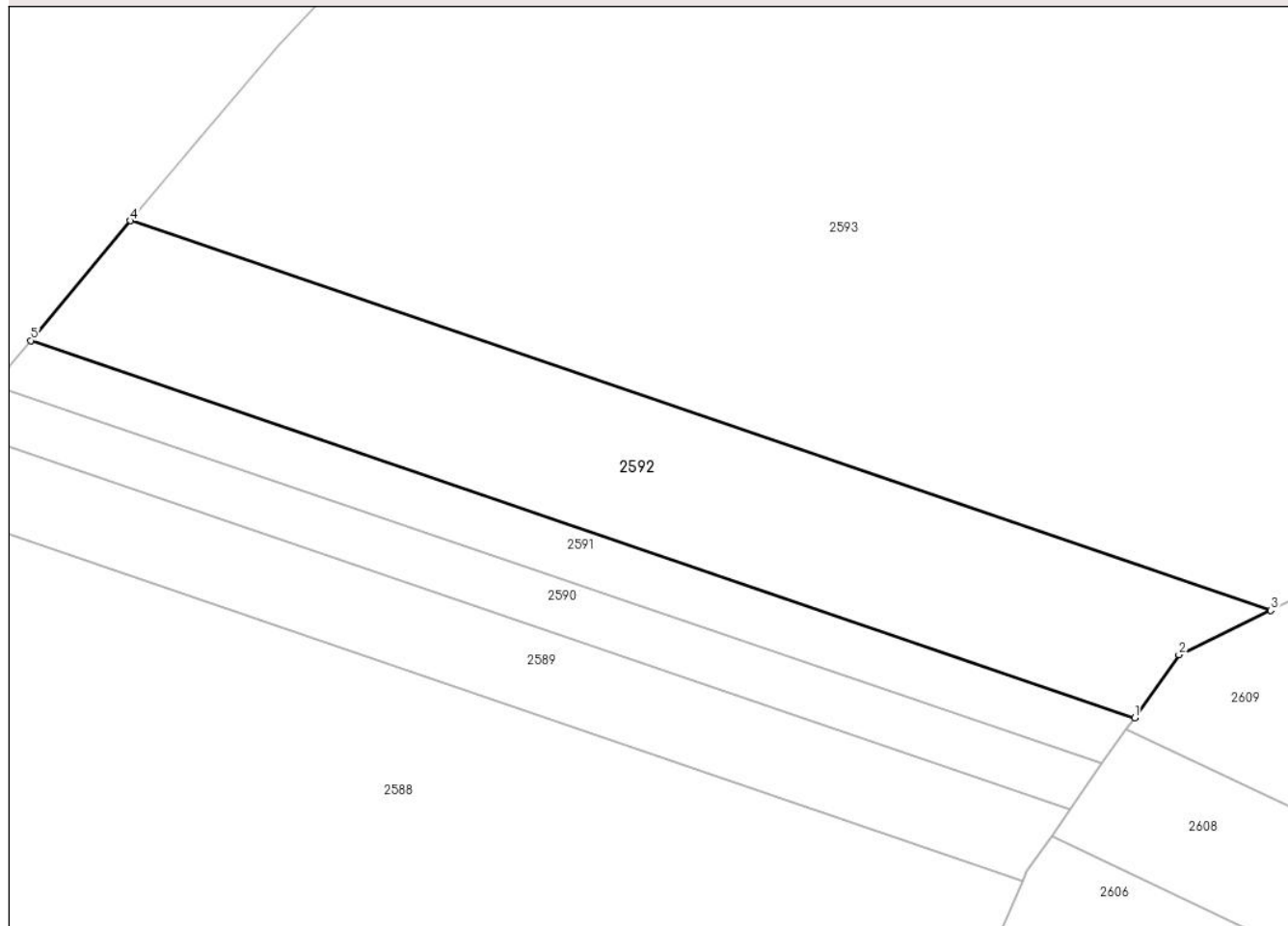
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106571	1.060	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.060	60	1290/22	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ DE 40 mp SE REGĂSEȘTE LA IE 109625

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.390,38 471.917,18	2	450.393,877 471.922,149	6.076
2	450.393,877 471.922,149	3	450.401,108 471.925,636	8.028
3	450.401,108 471.925,636	4	450.311,233 471.956,339	94.975
4	450.311,233 471.956,339	5	450.303,385 471.946,9	12.275
5	450.303,385 471.946,9	1	450.390,38 471.917,18	91.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2593**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.659	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 807/17, din 13/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MAXIM AUREL 2) PRIE SILVIA 3) MAXIM C 4) MAXIM IOAN 5) MANIŢ EUGENIA 6) BRATU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

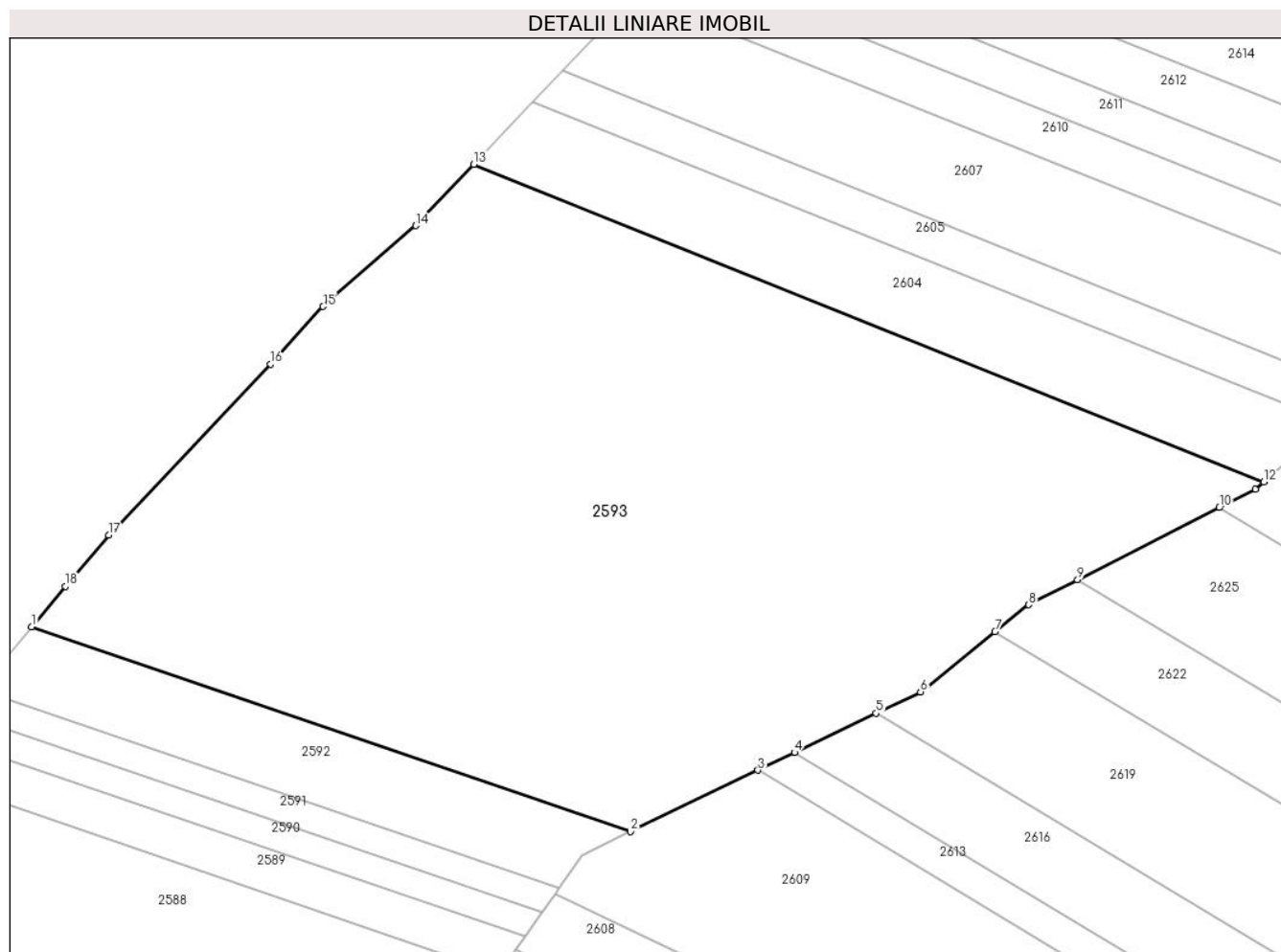
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.659	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.659	60	1290/23	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ DE 341 mp SE REGĂSEȘTE LA IE 109625

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.311,233 471.956,339	2	450.401,108 471.925,636	94.975
2	450.401,108 471.925,636	3	450.420,208 471.934,846	21.204
3	450.420,208 471.934,846	4	450.425,689 471.937,489	6.085
4	450.425,689 471.937,489	5	450.437,939 471.943,396	13.6
5	450.437,939 471.943,396	6	450.444,573 471.946,596	7.365

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.444,573 471.946,596	7	450.455,749 471.955,592	14.347
7	450.455,749 471.955,592	8	450.460,794 471.959,653	6.476
8	450.460,794 471.959,653	9	450.468,151 471.963,395	8.254
9	450.468,151 471.963,395	10	450.489,416 471.974,211	23.857
10	450.489,416 471.974,211	11	450.494,814 471.976,957	6.056
11	450.494,814 471.976,957	12	450.496,09 471.978,085	1.703
12	450.496,09 471.978,085	13	450.377,567 472.025,673	127.719
13	450.377,567 472.025,673	14	450.368,872 472.016,482	12.652
14	450.368,872 472.016,482	15	450.354,98 472.004,349	18.445
15	450.354,98 472.004,349	16	450.347,079 471.995,742	11.684
16	450.347,079 471.995,742	17	450.322,789 471.970,079	35.335
17	450.322,789 471.970,079	18	450.316,283 471.962,414	10.054
18	450.316,283 471.962,414	1	450.311,233 471.956,339	7.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2594**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.052 Masurata: 5.863	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORAȘUL AVRIG, CIF:4241087	A1

C. Partea III. SARCINI .

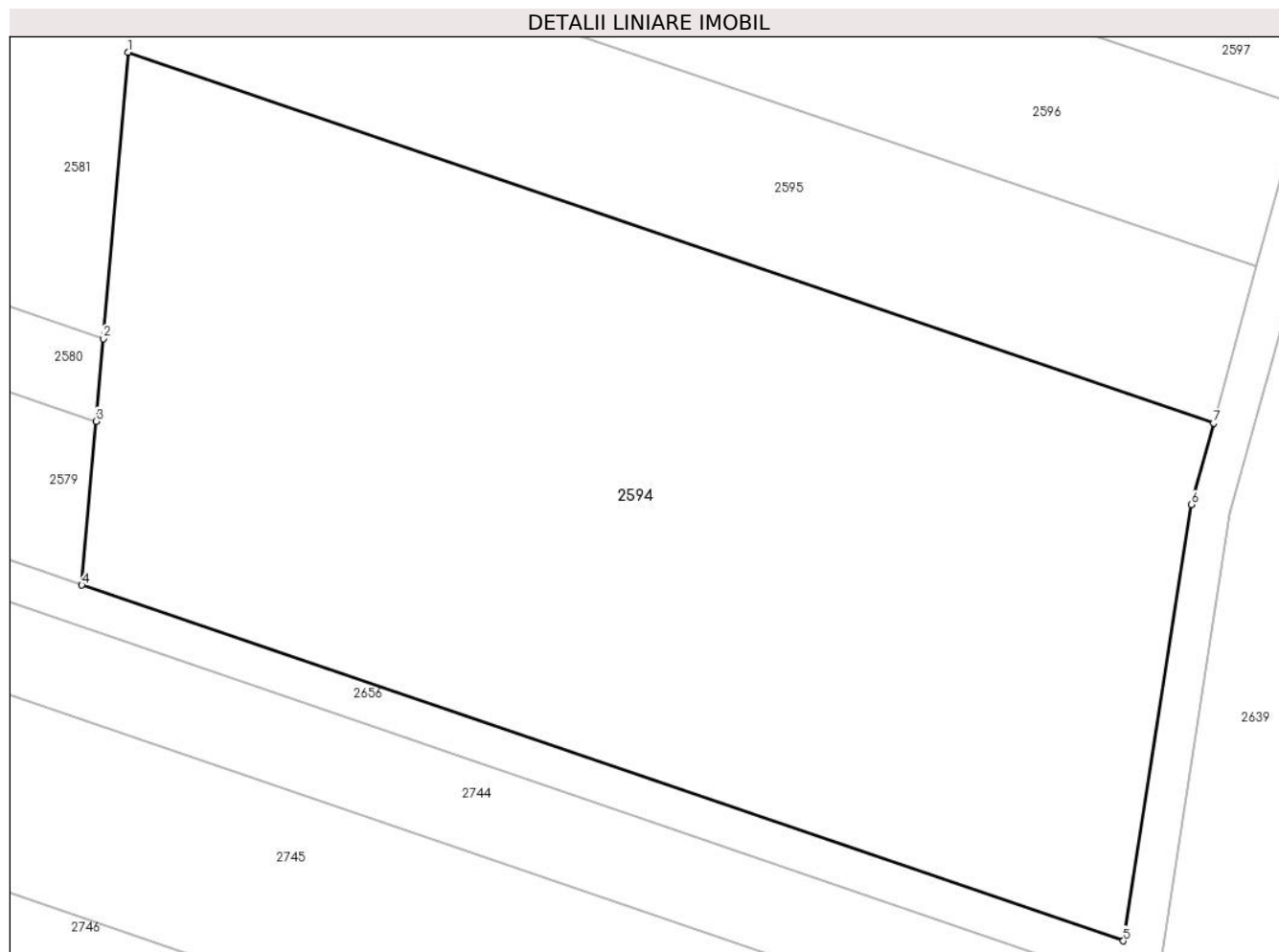
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.052 Masurata: 5.863	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.863	60	1129/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.357,138 471.715,266	2	450.354,644 471.686,493	28.881
2	450.354,644 471.686,493	3	450.353,924 471.678,198	8.326
3	450.353,924 471.678,198	4	450.352,499 471.661,75	16.51
4	450.352,499 471.661,75	5	450.457,087 471.626,02	110.523
5	450.457,087 471.626,02	6	450.463,877 471.669,825	44.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.463,877 471.669,825	7	450.466,135 471.678,03	8.51
7	450.466,135 471.678,03	1	450.357,138 471.715,266	115.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2595**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 264, din 13/02/2004 emis de N.P. POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ANDRAȘ IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

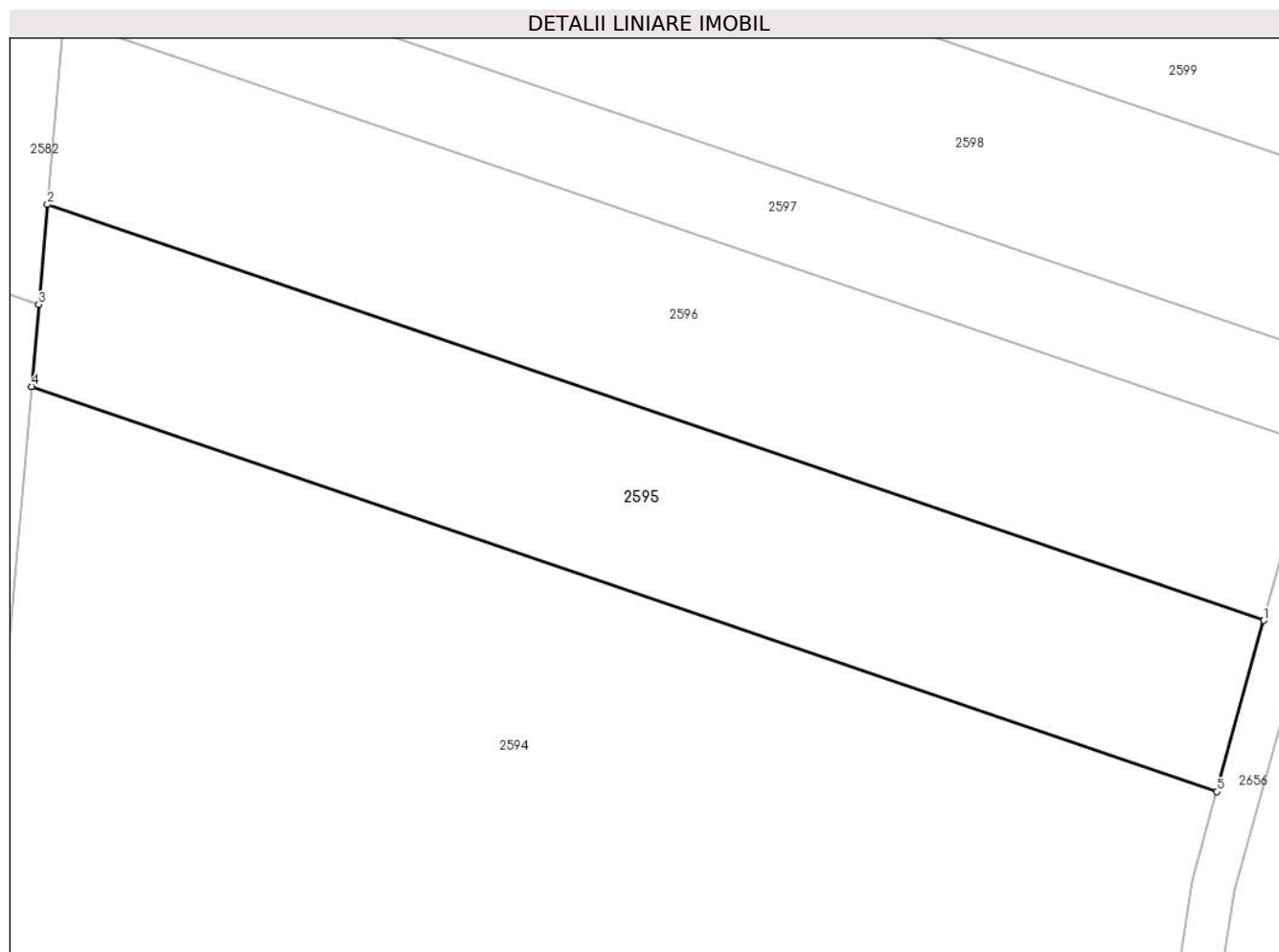
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	60	1129/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.470,463 471.693,756	2	450.358,586 471.731,976	118.225
2	450.358,586 471.731,976	3	450.357,79 471.722,788	9.222
3	450.357,79 471.722,788	4	450.357,138 471.715,266	7.55
4	450.357,138 471.715,266	5	450.466,135 471.678,03	115.182
5	450.466,135 471.678,03	1	450.470,463 471.693,756	16.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2596**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2394/17, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANDRAȘ ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

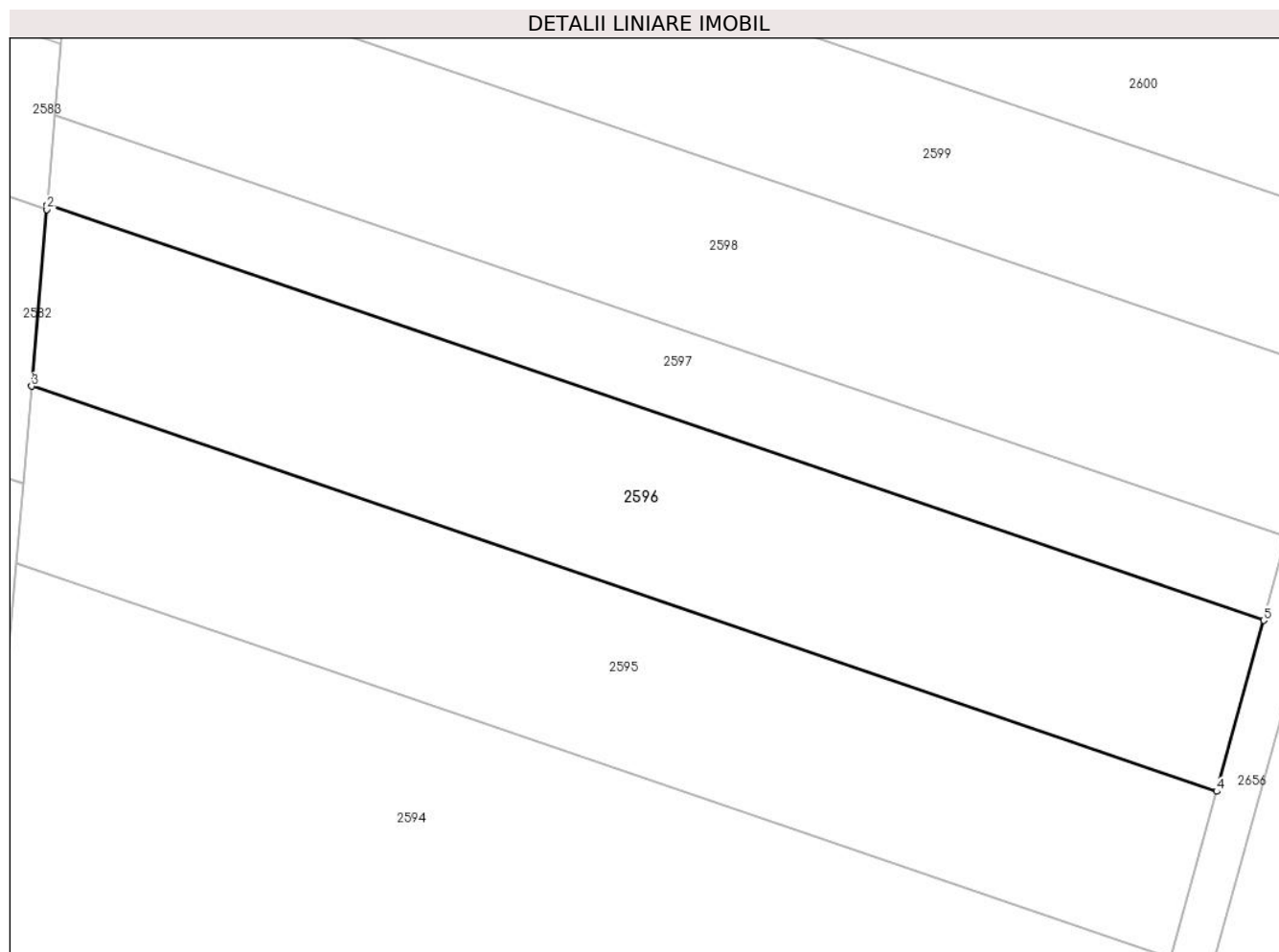
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	60	1129/40/1	-	NR. TARLA 47 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.360,072 471.749,112	2	450.360,031 471.748,644	0.47
2	450.360,031 471.748,644	3	450.358,586 471.731,976	16.731
3	450.358,586 471.731,976	4	450.470,463 471.693,756	118.225
4	450.470,463 471.693,756	5	450.474,901 471.709,884	16.727
5	450.474,901 471.709,884	1	450.360,072 471.749,112	121.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2597**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2221/17, din 04/06/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GERGELY MARIA 2) ANDRAŞ ELISABETA 3) GERGELY ECATERINA 4) KOPANDI MATEI 5) KUSWATI ECATERINA 6) KOPANDI PETRU 7) NANAŞI ELENA 8) KOPANDI MAGDA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

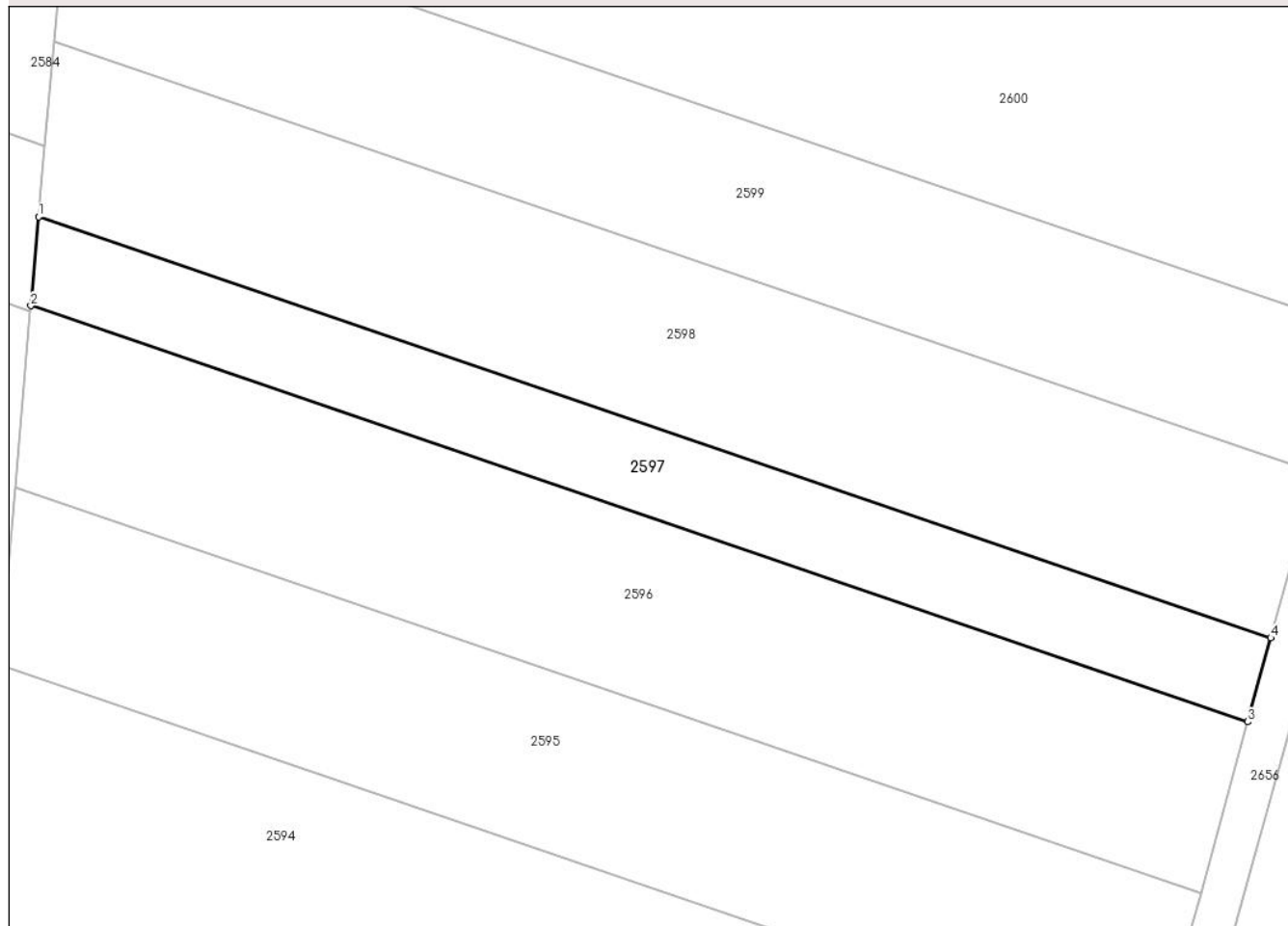
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	60	1129/40/4	-	NR. TARLA 47 GREȘIT ÎN TP, NR. PARC. 1129/40 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.360,8 471.757,517	2	450.360,072 471.749,112	8.437
2	450.360,072 471.749,112	3	450.474,901 471.709,884	121.345
3	450.474,901 471.709,884	4	450.477,078 471.717,794	8.204
4	450.477,078 471.717,794	1	450.360,8 471.757,517	122.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2598**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2060/17, din 07/08/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANDRAŞ ELISABETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

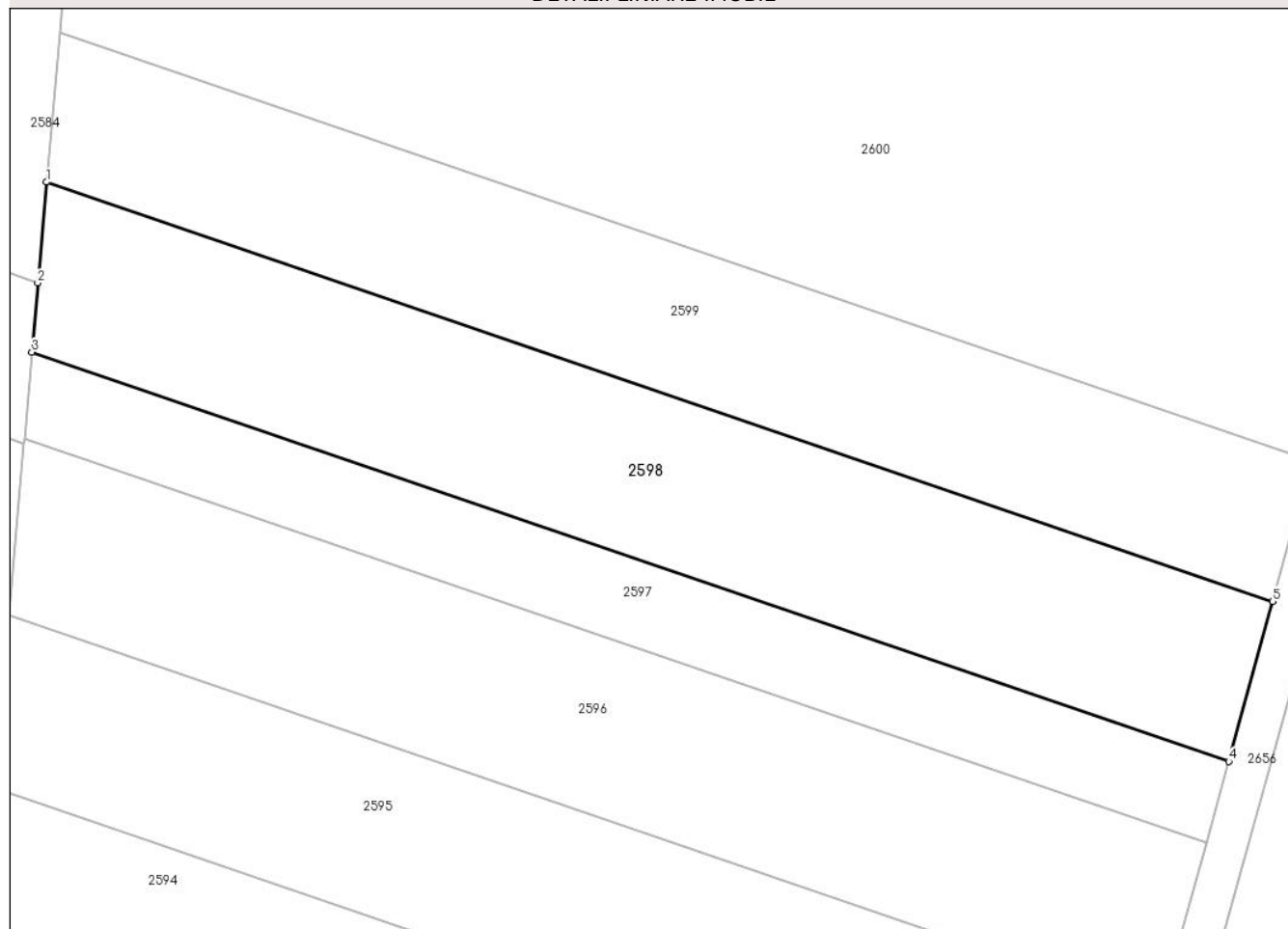
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	60	1129/40/3	-	NR. PARC. 1129/40 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.362,231 471.774,021	2	450.361,383 471.764,236	9.822
2	450.361,383 471.764,236	3	450.360,8 471.757,517	6.743
3	450.360,8 471.757,517	4	450.477,078 471.717,794	122.875
4	450.477,078 471.717,794	5	450.481,352 471.733,326	16.11
5	450.481,352 471.733,326	1	450.362,231 471.774,021	125.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2599**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 794/17, din 09/03/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANDRAȘ PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

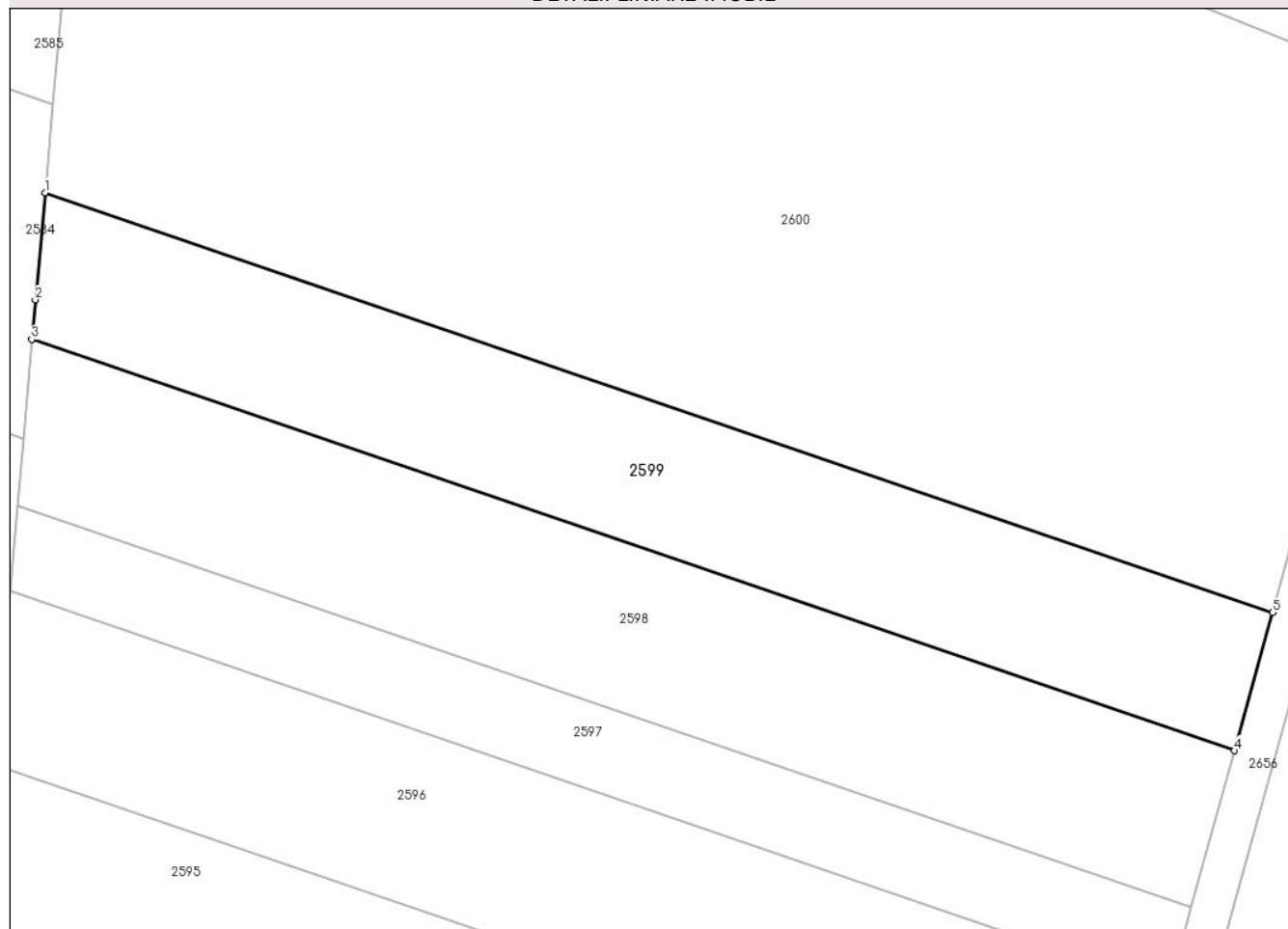
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	60	1129/40/2	-	NR. PARC. 1129/40 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.363,528 471.788,533	2	450.362,571 471.777,945	10.631
2	450.362,571 471.777,945	3	450.362,231 471.774,021	3.939
3	450.362,231 471.774,021	4	450.481,352 471.733,326	125.88
4	450.481,352 471.733,326	5	450.485,114 471.746,996	14.178
5	450.485,114 471.746,996	1	450.363,528 471.788,533	128.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2600**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.800	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 764/17, din 02/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PETCA CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

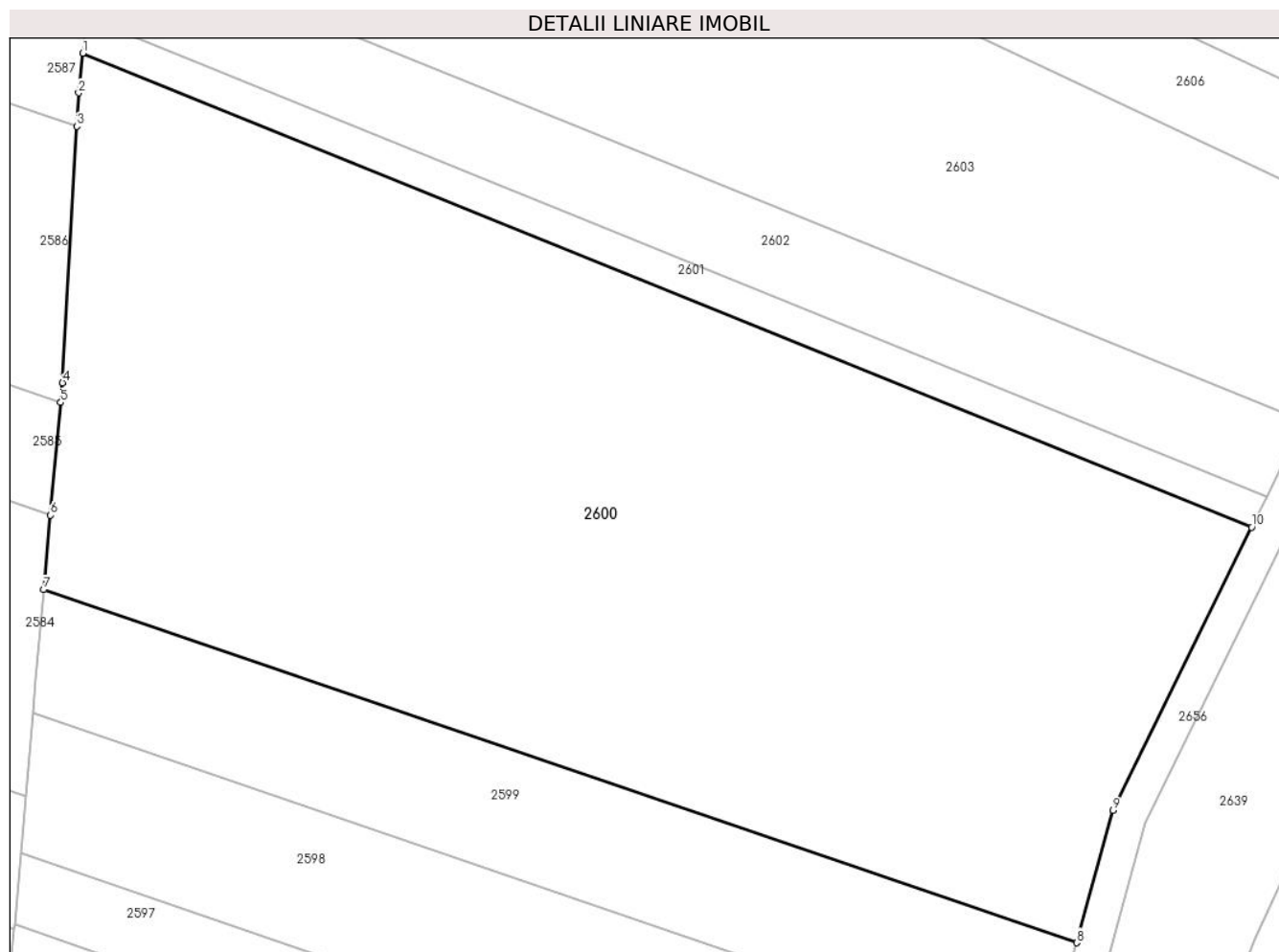
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.800	60	1129/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.368,113 471.851,617	2	450.367,623 471.846,957	4.686
2	450.367,623 471.846,957	3	450.367,404 471.843,024	3.939
3	450.367,404 471.843,024	4	450.365,725 471.812,864	30.207
4	450.365,725 471.812,864	5	450.365,515 471.810,539	2.334
5	450.365,515 471.810,539	6	450.364,318 471.797,285	13.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.364,318 471.797,285	7	450.363,528 471.788,533	8.788
7	450.363,528 471.788,533	8	450.485,114 471.746,996	128.486
8	450.485,114 471.746,996	9	450.489,396 471.762,554	16.136
9	450.489,396 471.762,554	10	450.505,677 471.795,867	37.079
10	450.505,677 471.795,867	1	450.368,113 471.851,617	148.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2162/17, din 09/01/1998 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CĂLIN ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

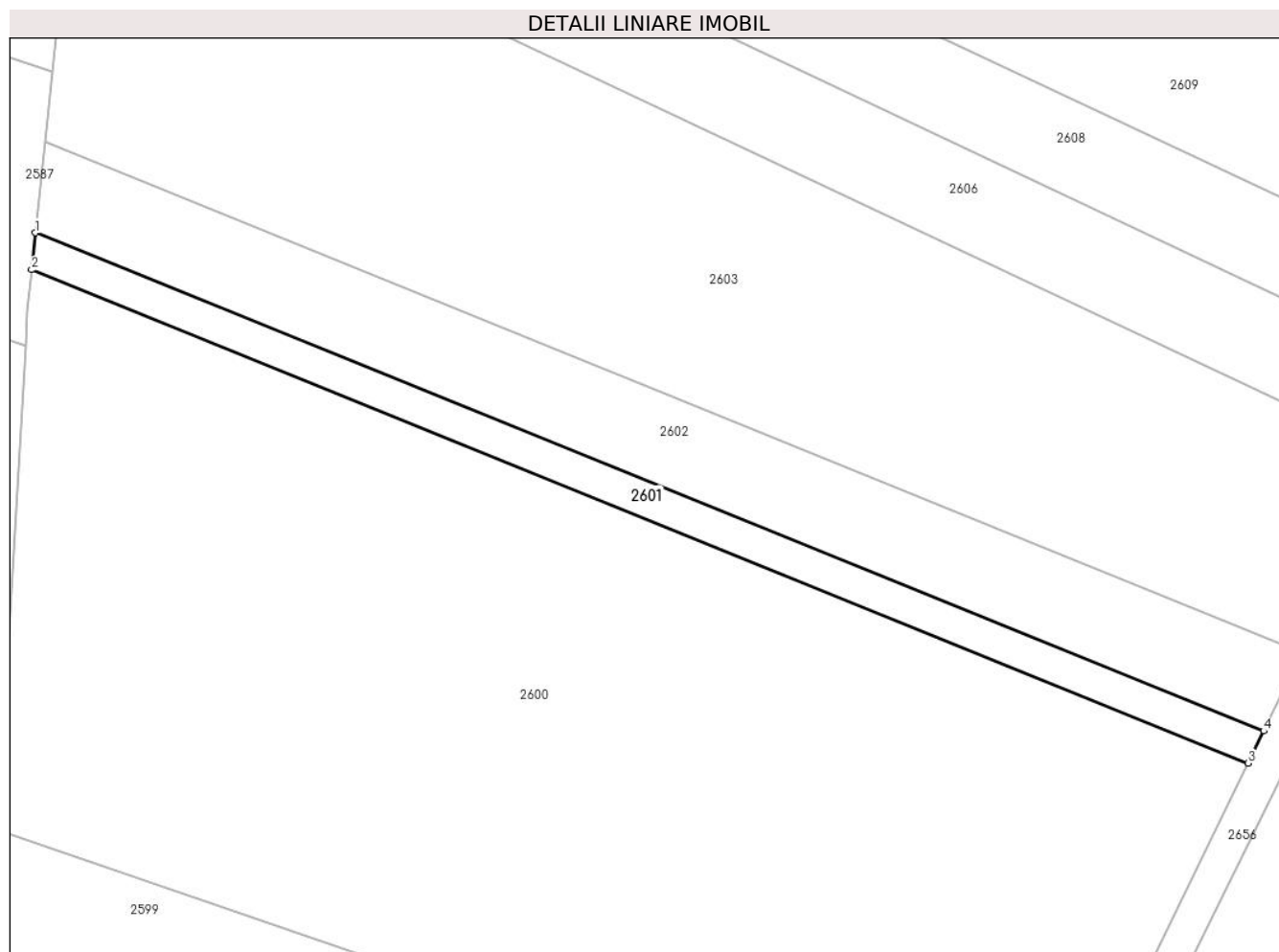
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	60	1129/38/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.368,55 471.855,781	2	450.368,113 471.851,617	4.186
2	450.368,113 471.851,617	3	450.505,677 471.795,867	148.432
3	450.505,677 471.795,867	4	450.507,448 471.799,49	4.032
4	450.507,448 471.799,49	1	450.368,55 471.855,781	149.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 289, din 05/03/2001 emis de N.P. POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CĂLIN ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

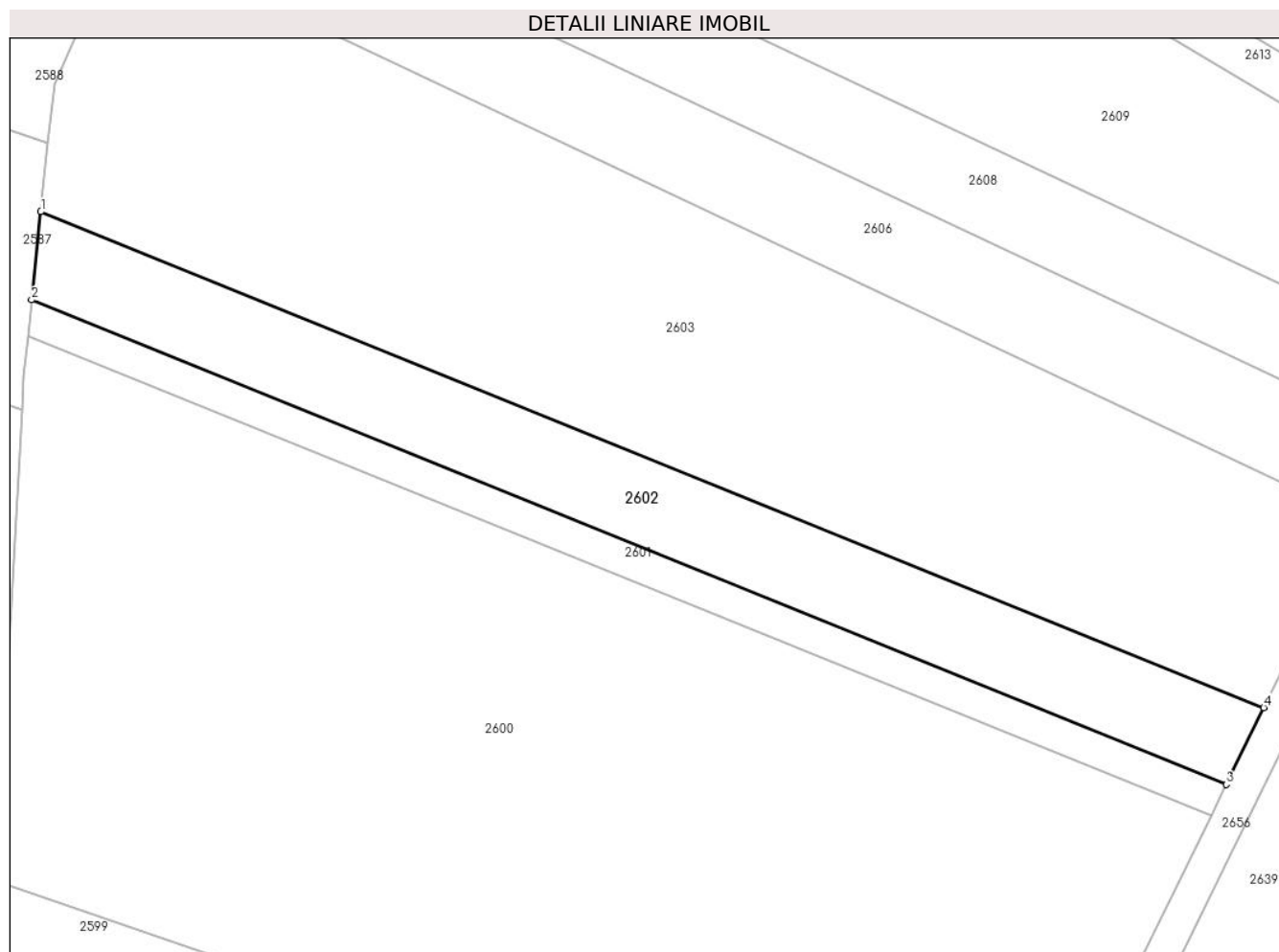
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	60	1129/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.369,626 471.866,018	2	450.368,55 471.855,781	10.294
2	450.368,55 471.855,781	3	450.507,448 471.799,49	149.87
3	450.507,448 471.799,49	4	450.511,802 471.808,399	9.916
4	450.511,802 471.808,399	1	450.369,626 471.866,018	153.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.500 Masurata: 4.560	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 771/17, din 03/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PETCA CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

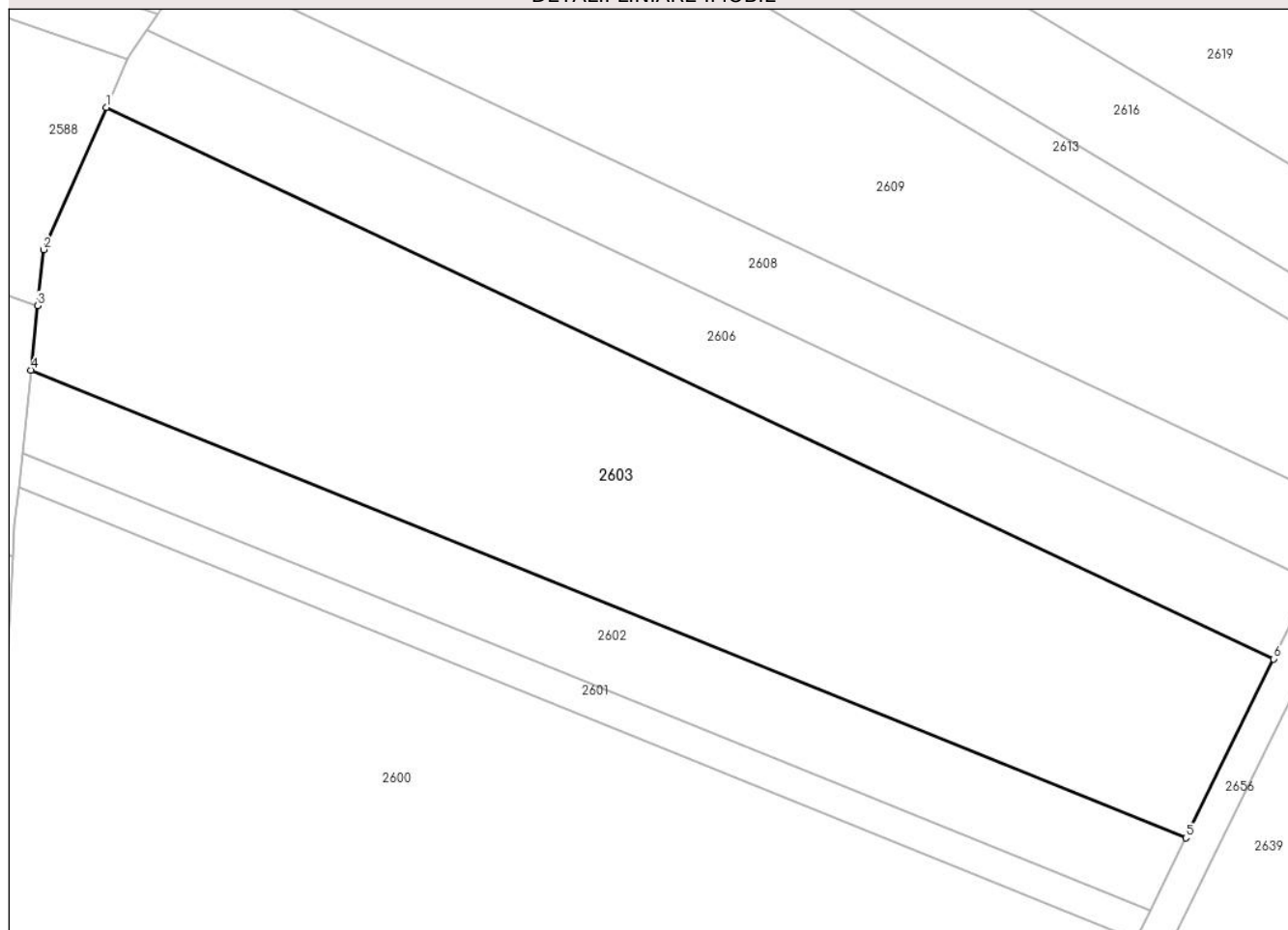
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.500 Masurata: 4.560	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.560	60	1129/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.378,911 471.898,362	2	450.371,185 471.880,857	19.134
2	450.371,185 471.880,857	3	450.370,46 471.873,959	6.936
3	450.370,46 471.873,959	4	450.369,626 471.866,018	7.984
4	450.369,626 471.866,018	5	450.511,802 471.808,399	153.408
5	450.511,802 471.808,399	6	450.522,577 471.830,446	24.539

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.522,577 471.830,446	1	450.378,911 471.898,362	158.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.539	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 894/17, din 08/05/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VEREȘ IOAN 2) VEREȘ PETRU 3) TIBORI ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

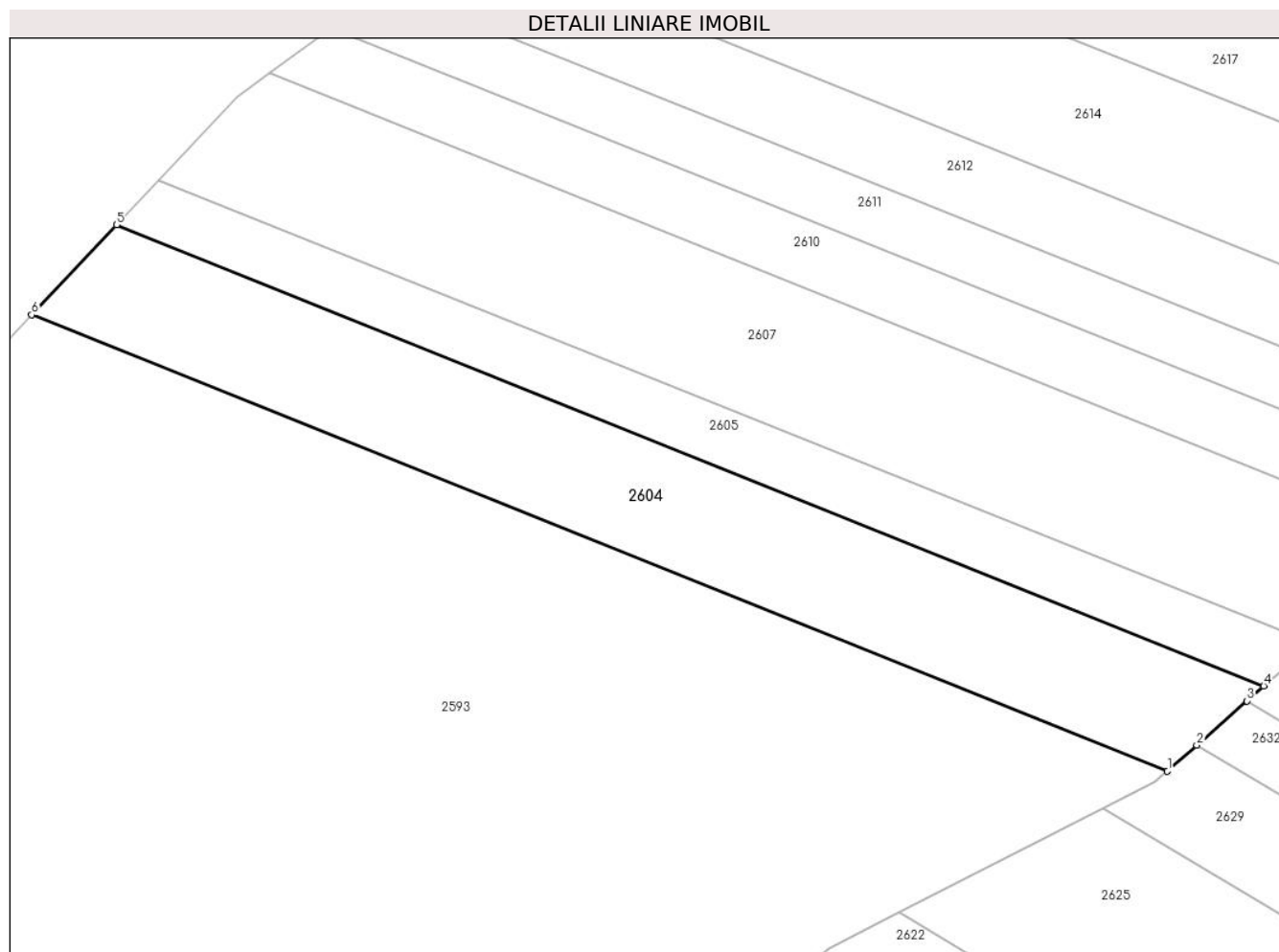
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.539	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.539	60	1290/24	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ DE 61 mp SE REGĂSEȘTE LA IE 109625

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.496,09 471.978,085	2	450.499,15 471.980,792	4.086
2	450.499,15 471.980,792	3	450.504,368 471.985,407	6.966
3	450.504,368 471.985,407	4	450.506,137 471.986,971	2.361
4	450.506,137 471.986,971	5	450.386,425 472.035,037	129.001
5	450.386,425 472.035,037	6	450.377,567 472.025,673	12.889

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.377,567 472.025,673	1	450.496,09 471.978,085	127.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		773	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 808/17, din 13/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) LIULEA IOAN 2) LIULEA AUREL 3) LIULEA NICODIM	

C. Partea III. SARCINI .

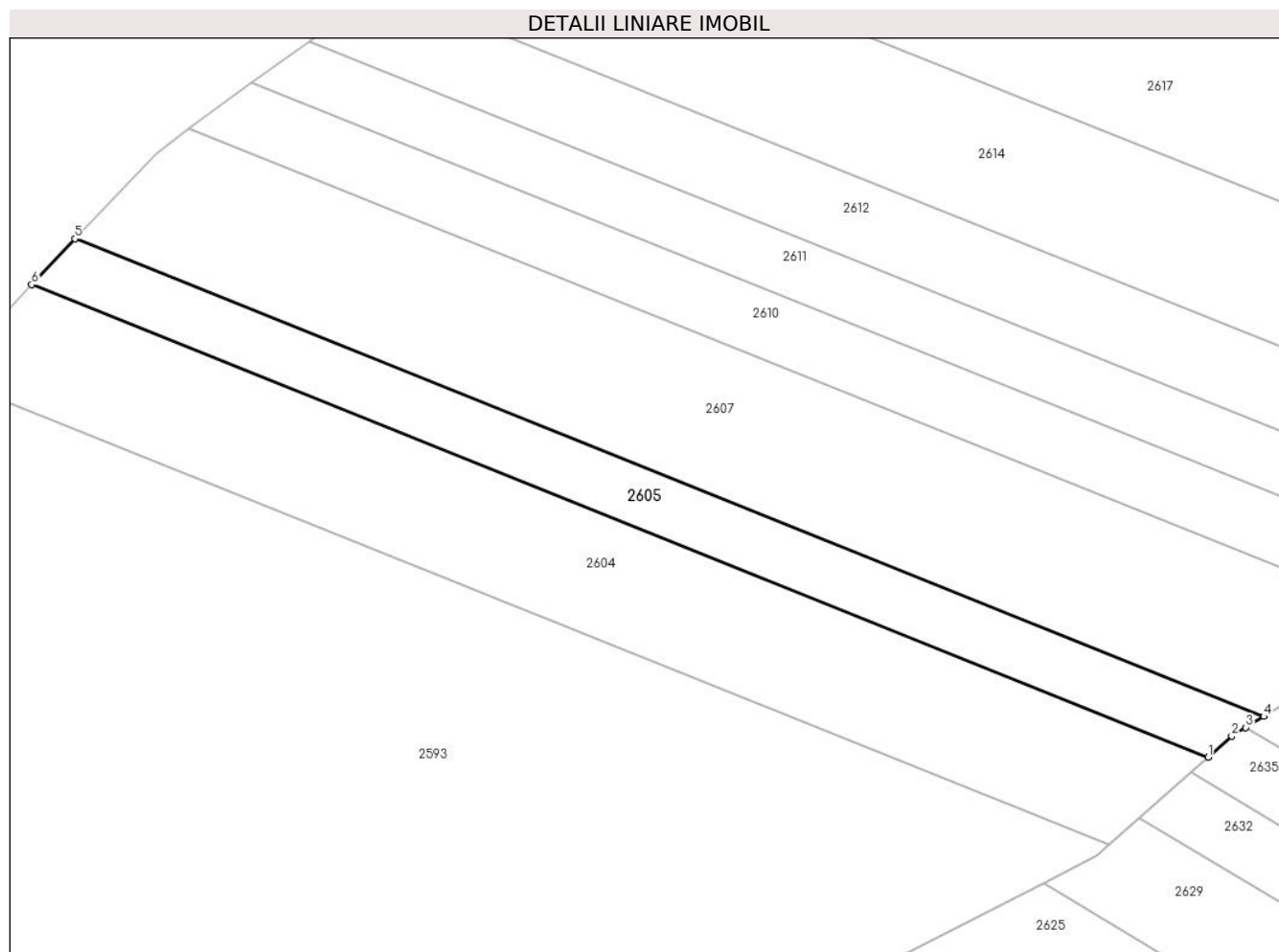
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	773	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	773	60	1290/25	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ DE 27 mp SE REGĂSEȘTE LA IE 109625

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.506,137 471.986,971	2	450.508,561 471.989,116	3.237
2	450.508,561 471.989,116	3	450.509,99 471.990,0	1.68
3	450.509,99 471.990,0	4	450.511,81 471.991,125	2.14
4	450.511,81 471.991,125	5	450.390,834 472.039,698	130.363
5	450.390,834 472.039,698	6	450.386,425 472.035,037	6.417

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.386,425 472.035,037	1	450.506,137 471.986,971	129.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 70, din 19/04/2002 emis de N.P. TOMA IONELA LAURA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) MENNING MANNFRED	

C. Partea III. SARCINI .

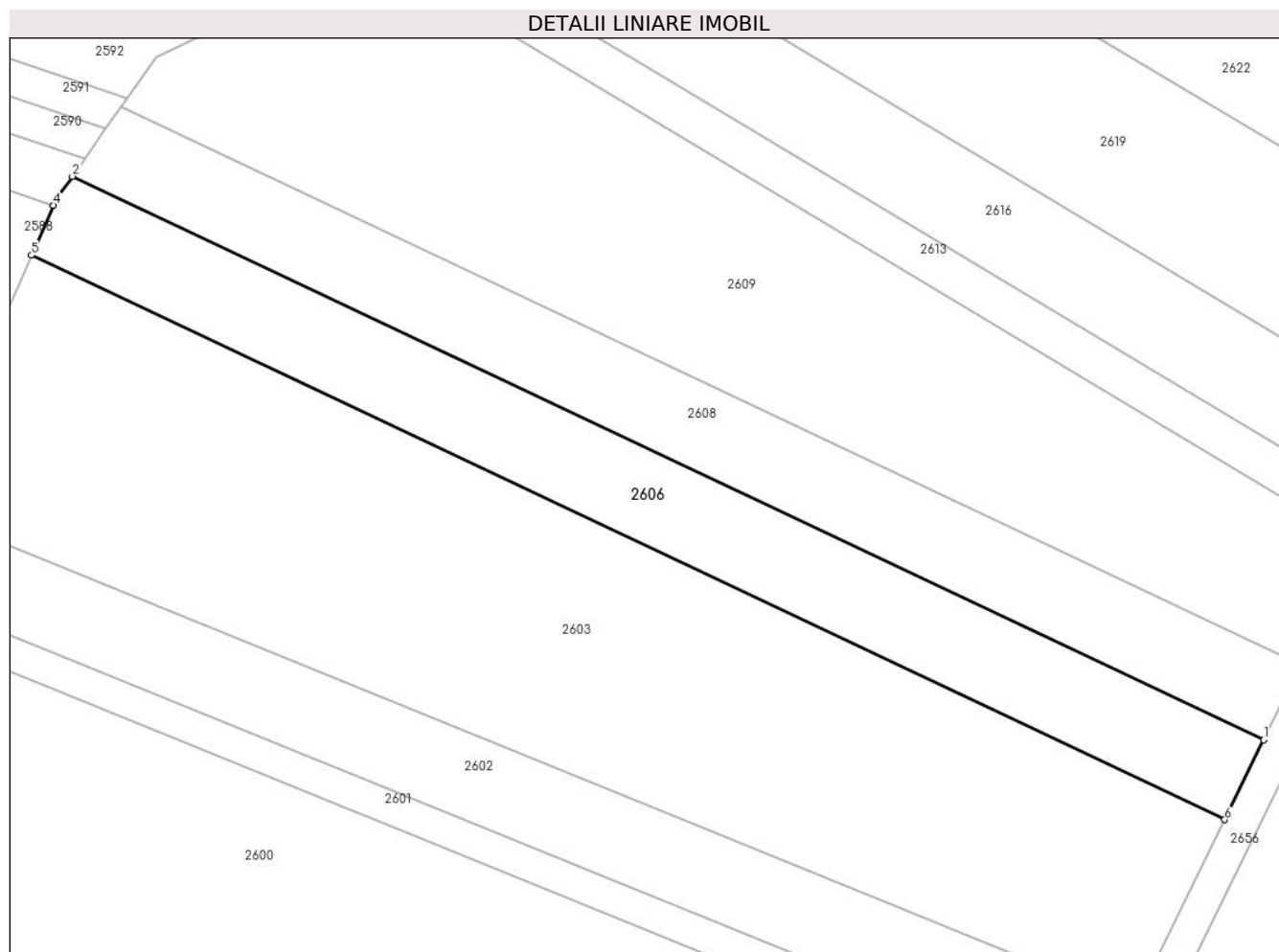
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.700	60	1129/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.527,271 471.840,051	2	450.383,824 471.907,864	158.668
2	450.383,824 471.907,864	3	450.381,893 471.905,121	3.355
3	450.381,893 471.905,121	4	450.381,56 471.904,364	0.827
4	450.381,56 471.904,364	5	450.378,911 471.898,362	6.56
5	450.378,911 471.898,362	6	450.522,577 471.830,446	158.911

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.522,577 471.830,446	1	450.527,271 471.840,051	10.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.944	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2312/17, din 05/01/1999 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) HOZA LIVIA 2) VĂRGOLICI EUGENIA	

C. Partea III. SARCINI .

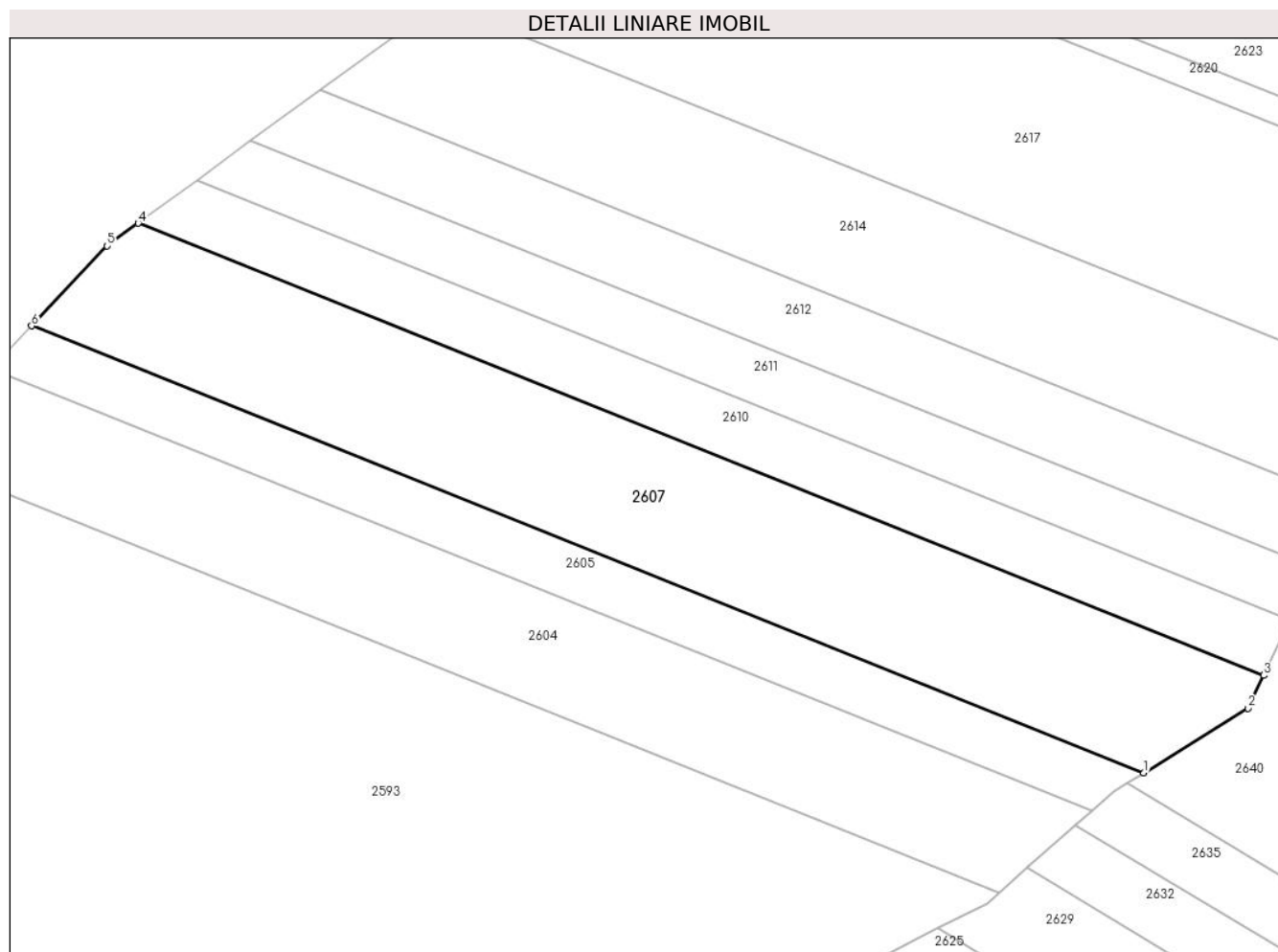
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.944	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.944	60	1290/26	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ DE 56 mp SE REGĂSEȘTE LA IE 109625

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.511,81 471.991,125	2	450.523,137 471.998,132	13.319
2	450.523,137 471.998,132	3	450.524,838 472.001,715	3.966
3	450.524,838 472.001,715	4	450.402,434 472.050,861	131.902
4	450.402,434 472.050,861	5	450.399,055 472.048,389	4.187
5	450.399,055 472.048,389	6	450.390,834 472.039,698	11.963

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.390,834 472.039,698	1	450.511,81 471.991,125	130.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1029/17, din 13/06/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) LIULEA ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

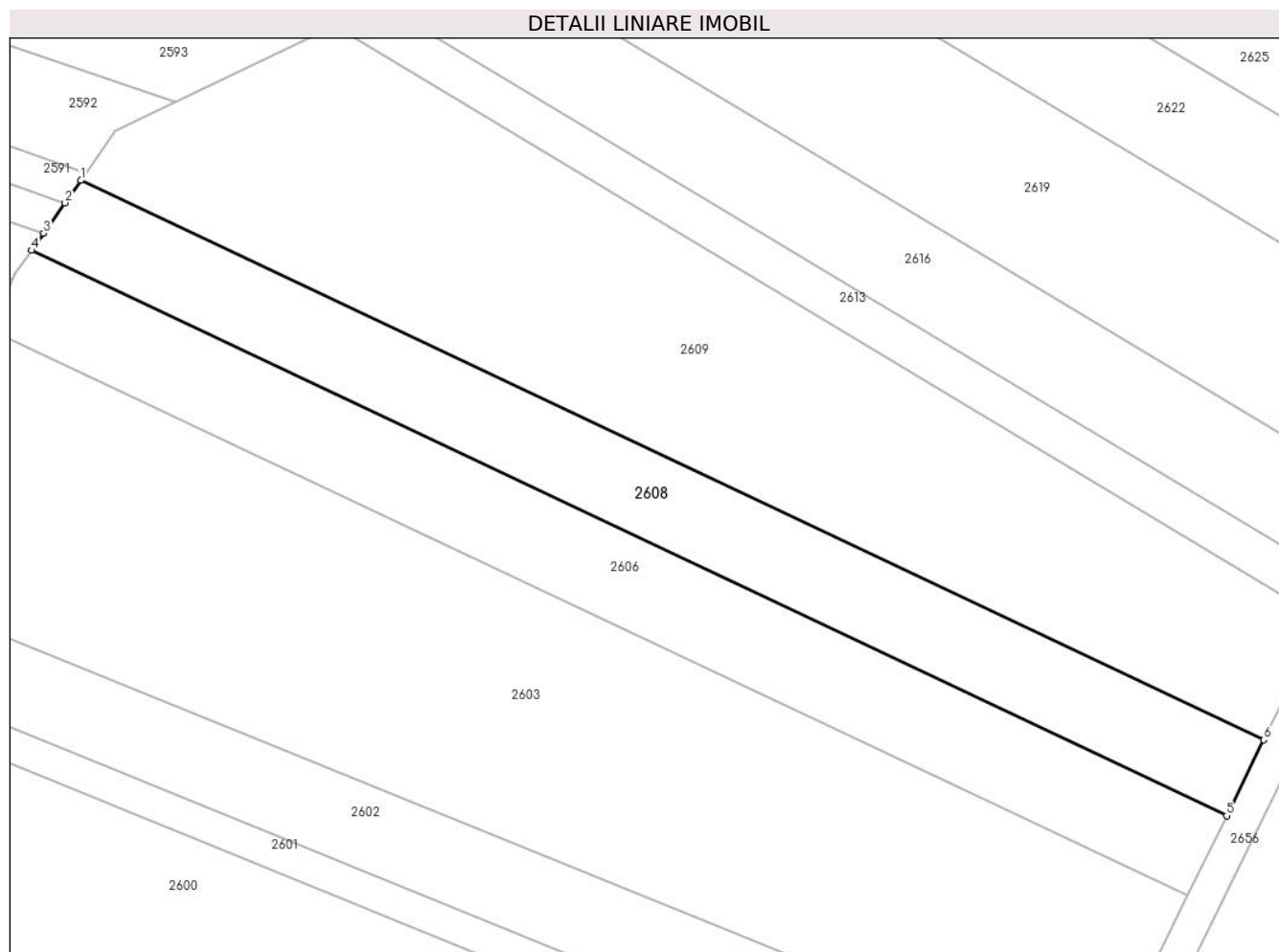
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	60	1129/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.389,745 471.916,277	2	450.387,834 471.913,562	3.32
2	450.387,834 471.913,562	3	450.385,269 471.909,918	4.456
3	450.385,269 471.909,918	4	450.383,824 471.907,864	2.511
4	450.383,824 471.907,864	5	450.527,271 471.840,051	158.668
5	450.527,271 471.840,051	6	450.531,722 471.849,158	10.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.531,722 471.849,158	1	450.389,745 471.916,277	157.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2372/17, din 03/09/2002 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) PILOIU ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

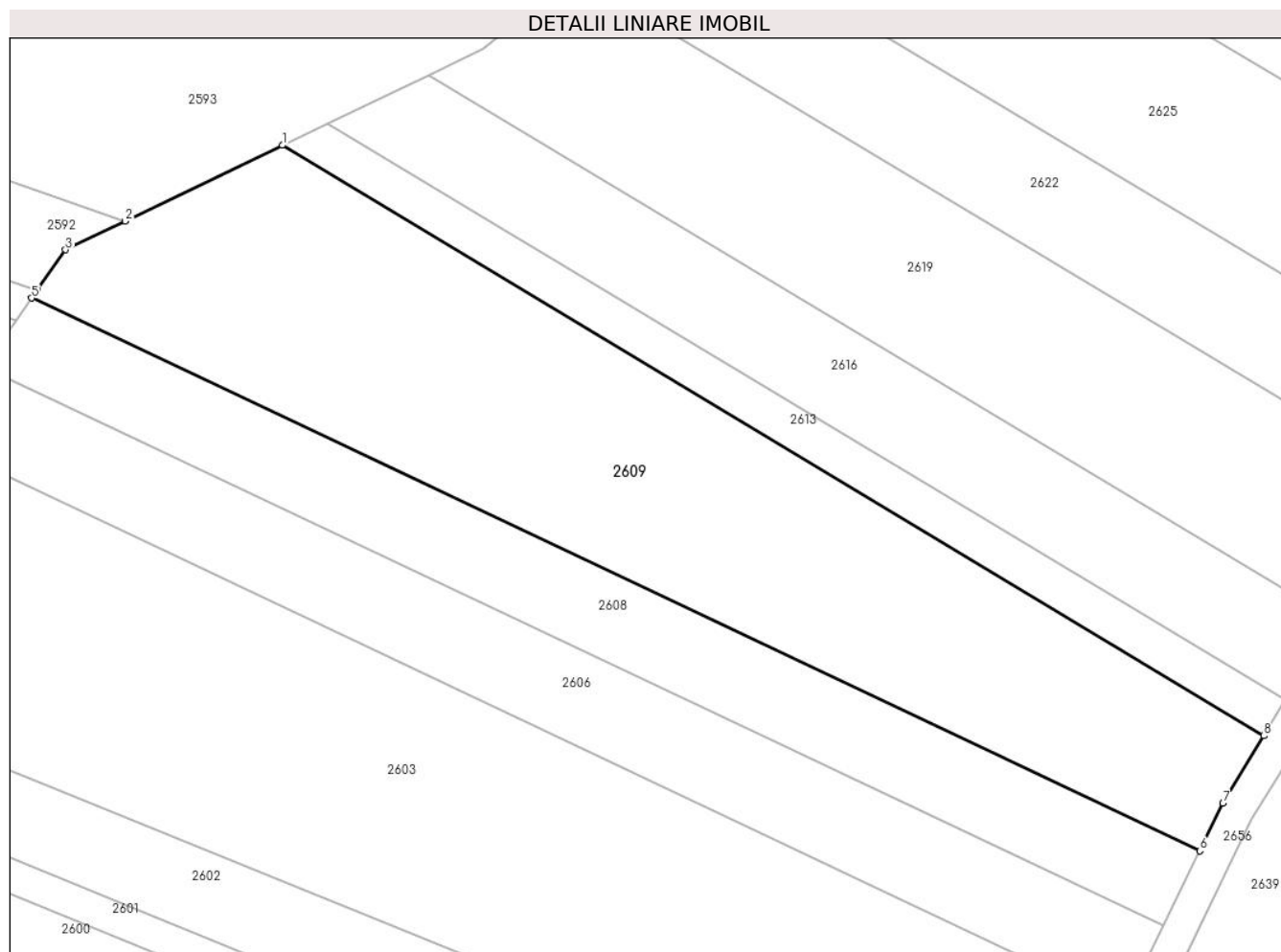
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	60	1129/34	-	NR. TARLA 47 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.420,208 471.934,846	2	450.401,108 471.925,636	21.204
2	450.401,108 471.925,636	3	450.393,877 471.922,149	8.028
3	450.393,877 471.922,149	4	450.390,38 471.917,18	6.076
4	450.390,38 471.917,18	5	450.389,745 471.916,277	1.104
5	450.389,745 471.916,277	6	450.531,722 471.849,158	157.043

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.531,722 471.849,158	7	450.534,532 471.854,908	6.399
7	450.534,532 471.854,908	8	450.539,494 471.863,116	9.591
8	450.539,494 471.863,116	1	450.420,208 471.934,846	139.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2610**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		873	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2074/17, din 11/08/1997 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TĂMAŞ MIHAI 2) TĂMAŞ GHEORGHE 3) TĂMAŞ ŞTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

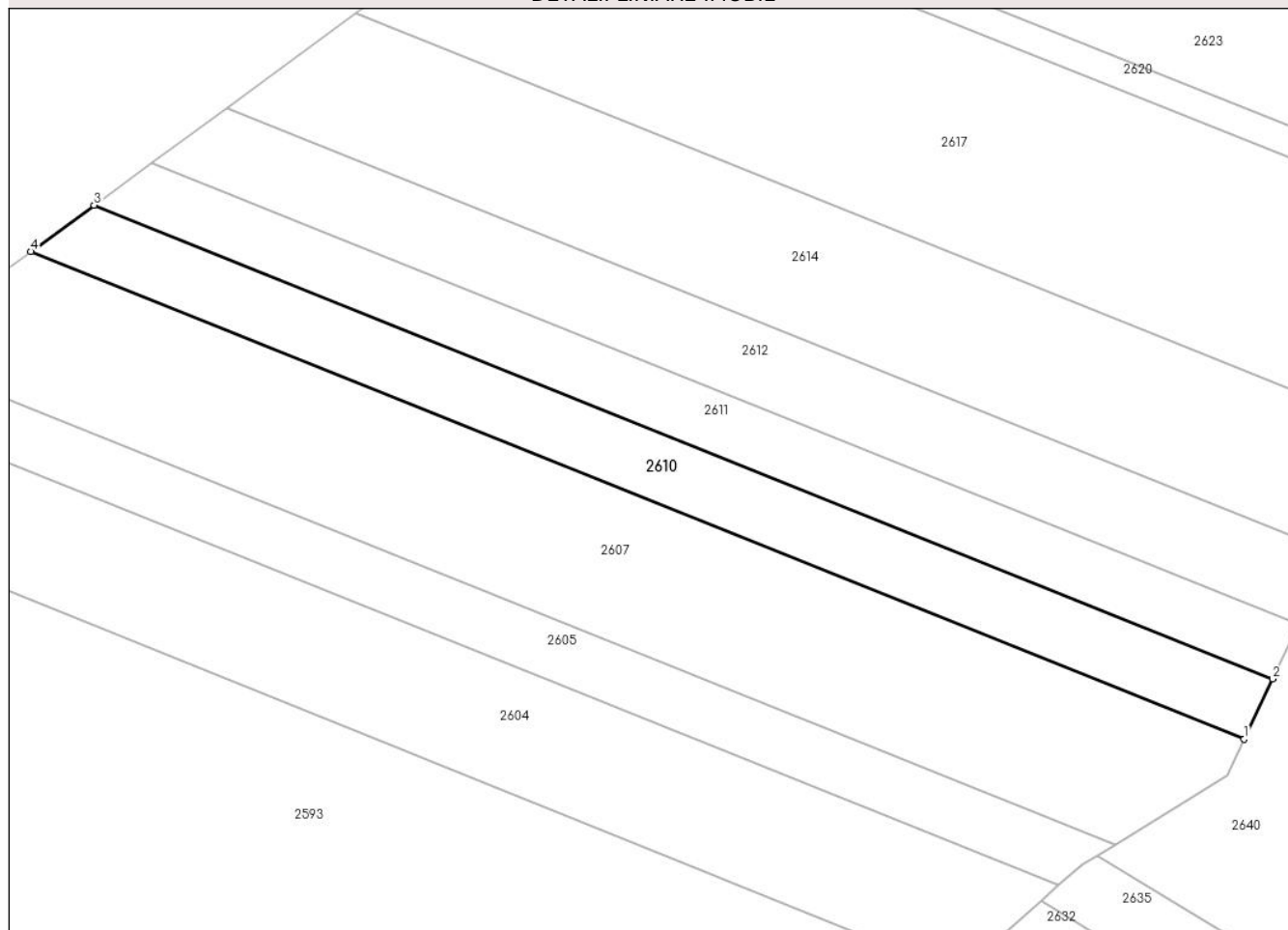
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	873	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	873	60	1290/27	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ DE 27 mp SE REGĂSEȘTE LA IE 109625

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.524,838 472.001,715	2	450.527,723 472.007,792	6.727
2	450.527,723 472.007,792	3	450.408,819 472.055,533	128.13
3	450.408,819 472.055,533	4	450.402,434 472.050,861	7.912
4	450.402,434 472.050,861	1	450.524,838 472.001,715	131.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2611**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		776	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2392, din 24/09/2002 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GERGELY BERTA	A1

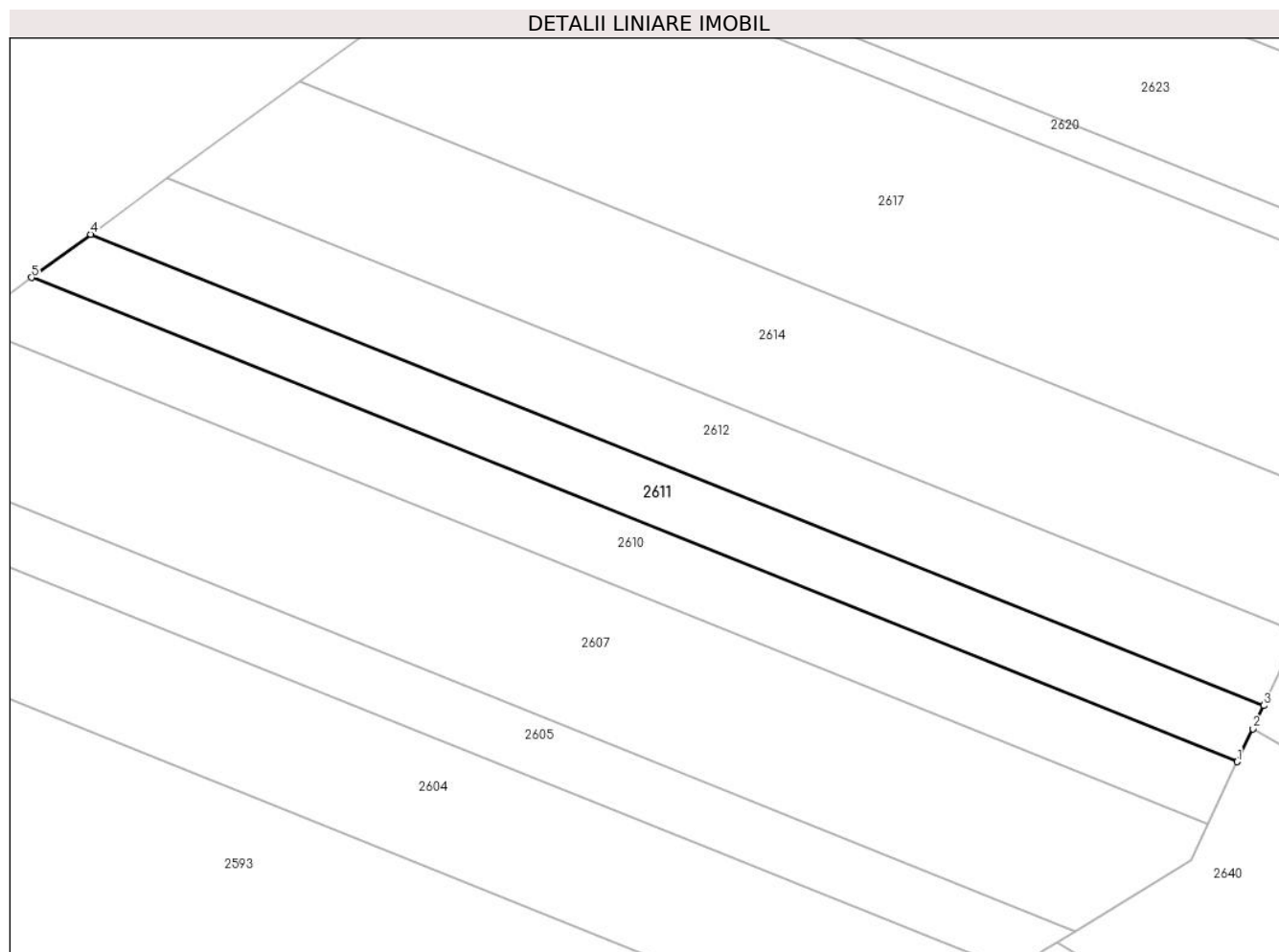
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	776	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	776	60	1290/28	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ DE 24 mp SE REGĂSEȘTE LA IE 109625

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.527,723 472.007,792	2	450.529,269 472.011,049	3.606
2	450.529,269 472.011,049	3	450.530,36 472.013,348	2.545
3	450.530,36 472.013,348	4	450.414,656 472.059,805	124.682
4	450.414,656 472.059,805	5	450.408,819 472.055,533	7.233
5	450.408,819 472.055,533	1	450.527,723 472.007,792	128.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		974	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2244/17, din 20/07/1998 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HOANDRĂ ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

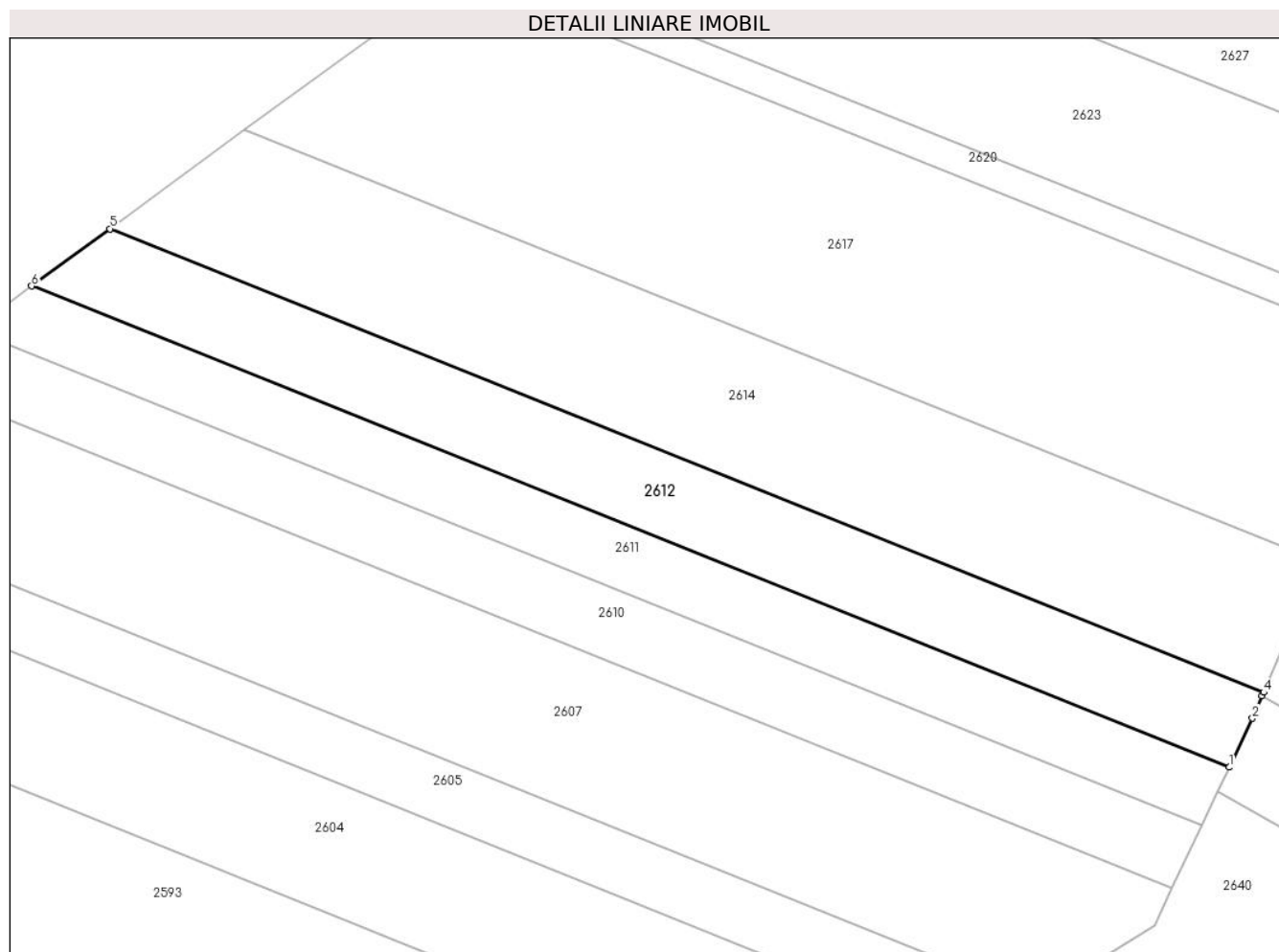
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	974	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	974	60	1290/29	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ DE 26 mp SE REGĂSEȘTE LA IE 109625

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.530,36 472.013,348	2	450.532,604 472.018,075	5.232
2	450.532,604 472.018,075	3	450.533,552 472.020,237	2.362
3	450.533,552 472.020,237	4	450.533,702 472.020,579	0.373
4	450.533,702 472.020,579	5	450.422,22 472.065,34	120.132
5	450.422,22 472.065,34	6	450.414,656 472.059,805	9.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.414,656 472.059,805	1	450.530,36 472.013,348	124.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 61, din 04/02/2003 emis de N.P. TOMA IONELA LAURA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) MENNING MANNFRED	

C. Partea III. SARCINI .

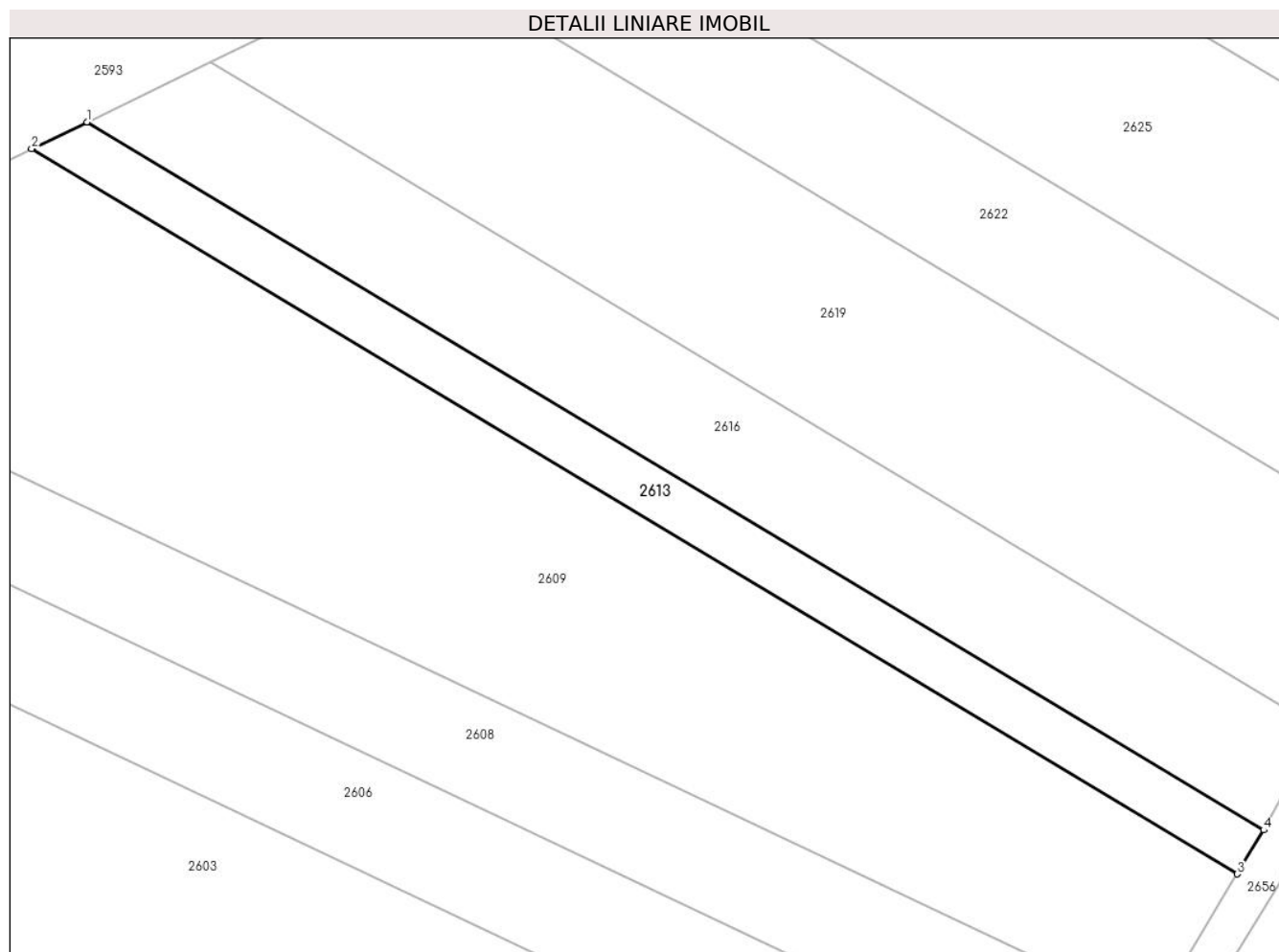
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	60	1129/33	-	NR. TARLA 47 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.425,689 471.937,489	2	450.420,208 471.934,846	6.085
2	450.420,208 471.934,846	3	450.539,494 471.863,116	139.192
3	450.539,494 471.863,116	4	450.542,127 471.867,472	5.09
4	450.542,127 471.867,472	1	450.425,689 471.937,489	135.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.590	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 895/17, din 10/05/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) WONNER IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

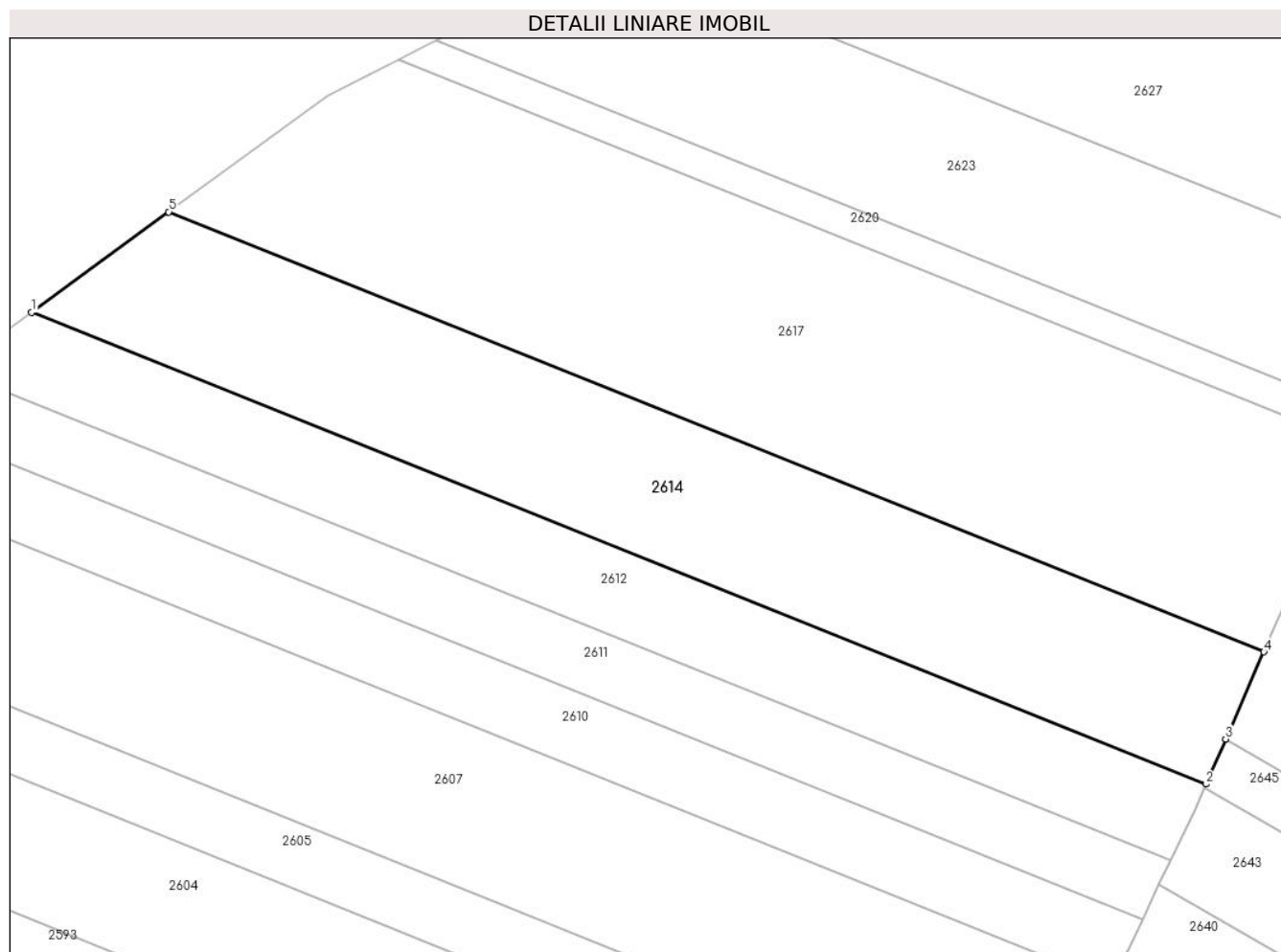
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.590	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.590	60	1290/30	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ DE 10 mp SE REGĂSEȘTE LA IE 109625

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.422,22 472.065,34	2	450.533,702 472.020,579	120.132
2	450.533,702 472.020,579	3	450.535,581 472.024,863	4.678
3	450.535,581 472.024,863	4	450.539,206 472.033,129	9.026
4	450.539,206 472.033,129	5	450.435,245 472.074,871	112.028
5	450.435,245 472.074,871	1	450.422,22 472.065,34	16.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2615**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108439	4.200	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10992 / 12/09/2018		
Act Administrativ nr. 2128/17 T.P., din 05/09/1997 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF 108439 Avrig pentru imobilul cu nr. cadastral 108439 (parcela nr. 1326/43 din T.P. 2128/17/1997) conform documentatiei cadastrale	A1
2807 / 04/03/2019		
Act Administrativ nr. 432, din 28/02/2019 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) BRAIA GRIGORE GHEORGHE, si sotia	
	2) BRAIA LUCRETIA, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

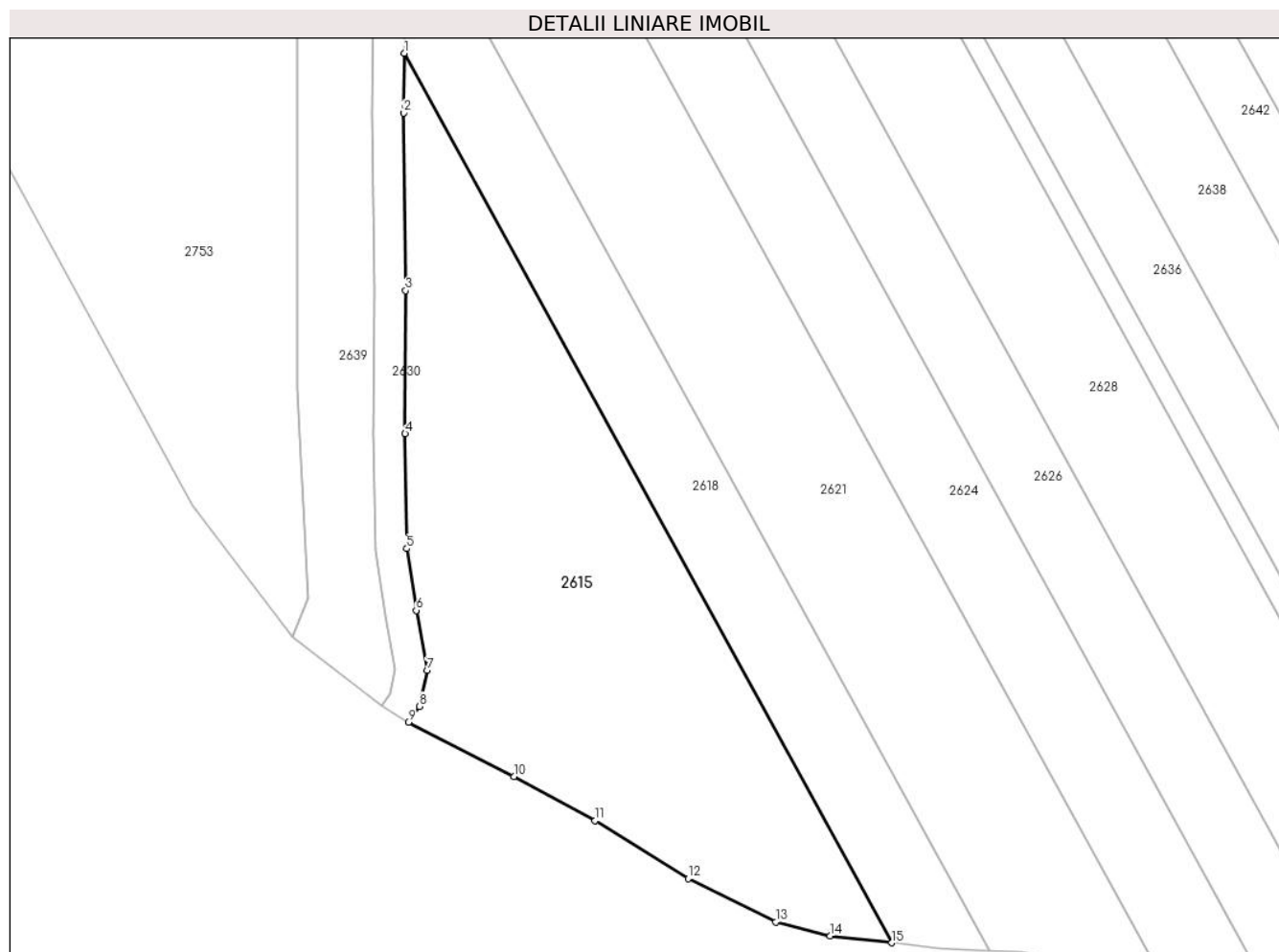
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
108439	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	60	1326/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.457,069 471.337,567	2	450.456,916 471.328,146	9.423
2	450.456,916 471.328,146	3	450.457,24 471.300,035	28.112
3	450.457,24 471.300,035	4	450.457,173 471.277,403	22.633
4	450.457,173 471.277,403	5	450.457,439 471.259,238	18.166
5	450.457,439 471.259,238	6	450.458,941 471.249,484	9.87

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.458,941 471.249,484	7	450.460,703 471.240,023	9.623
7	450.460,703 471.240,023	8	450.459,466 471.234,284	5.871
8	450.459,466 471.234,284	9	450.457,686 471.231,784	3.068
9	450.457,686 471.231,784	10	450.474,383 471.223,177	18.785
10	450.474,383 471.223,177	11	450.487,251 471.216,234	14.622
11	450.487,251 471.216,234	12	450.501,954 471.207,084	17.318
12	450.501,954 471.207,084	13	450.515,812 471.200,185	15.48
13	450.515,812 471.200,185	14	450.524,409 471.197,972	8.877
14	450.524,409 471.197,972	15	450.534,19 471.196,916	9.838
15	450.534,19 471.196,916	1	450.457,069 471.337,567	160.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 811/17, din 13/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) MAXIM GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

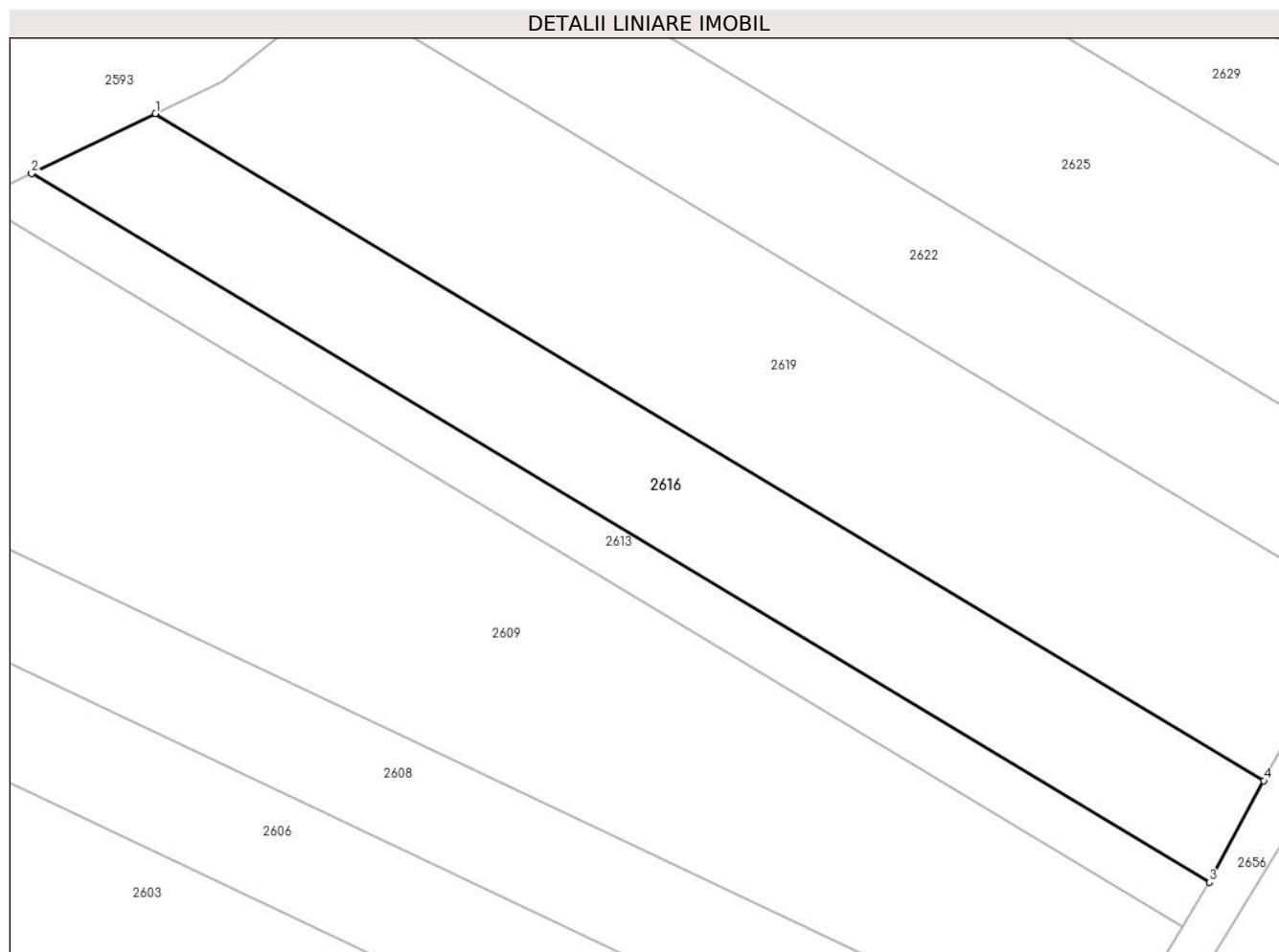
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	60	1129/32	-	NR. PARC. 1299/32 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.437,939 471.943,396	2	450.425,689 471.937,489	13.6
2	450.425,689 471.937,489	3	450.542,127 471.867,472	135.869
3	450.542,127 471.867,472	4	450.547,506 471.877,511	11.39
4	450.547,506 471.877,511	1	450.437,939 471.943,396	127.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 44, din 25/02/2004 emis de N.P. TOMA IONELA LAURA (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CIOFLEC DAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

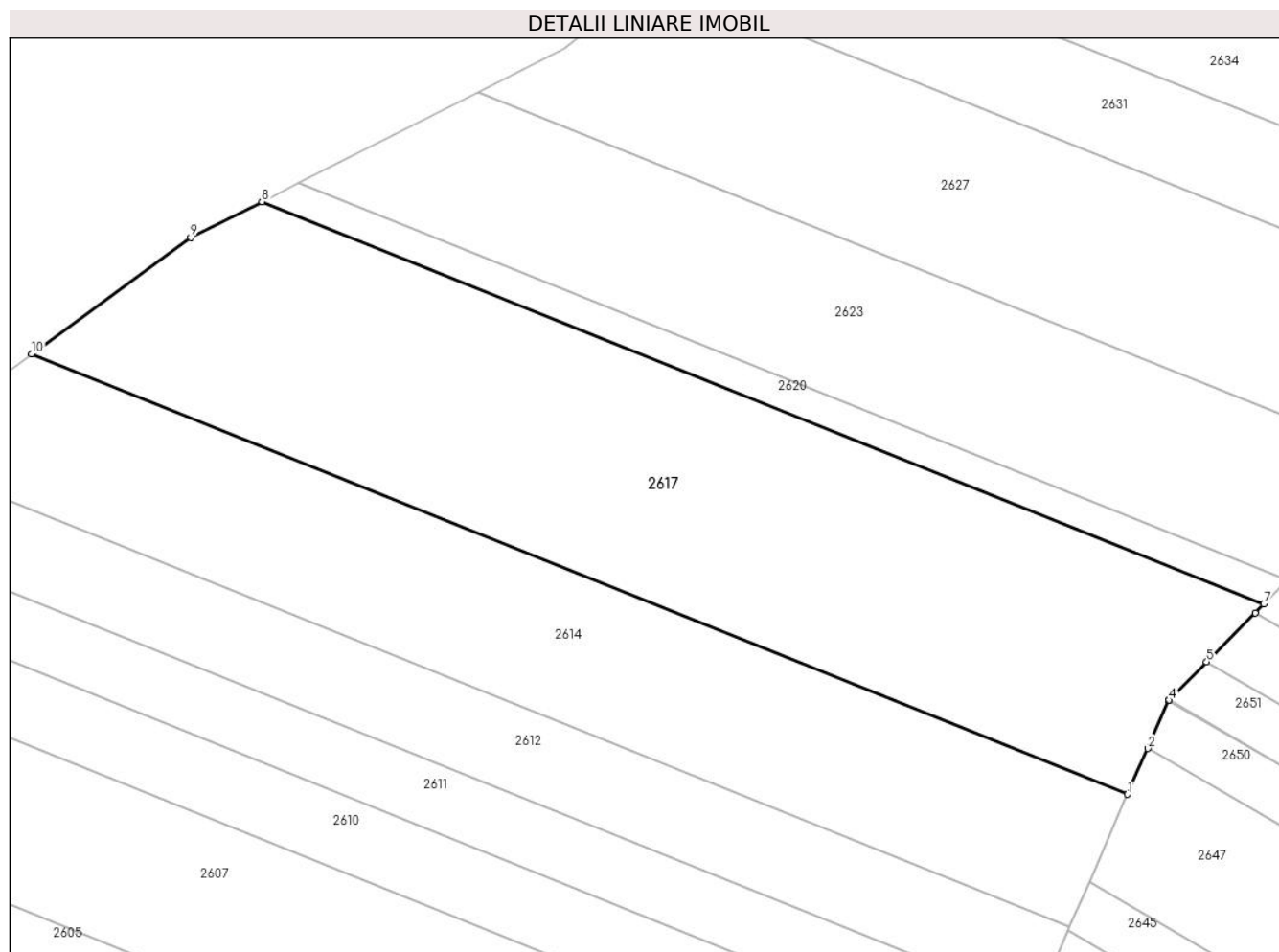
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.300	60	1290/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.539,206 472.033,129	2	450.541,113 472.037,477	4.747
2	450.541,113 472.037,477	3	450.543,107 472.042,026	4.967
3	450.543,107 472.042,026	4	450.543,126 472.042,067	0.046
4	450.543,126 472.042,067	5	450.546,701 472.045,684	5.085
5	450.546,701 472.045,684	6	450.551,308 472.050,344	6.553

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.551,308 472.050,344	7	450.552,122 472.051,168	1.159
7	450.552,122 472.051,168	8	450.457,096 472.089,323	102.4
8	450.457,096 472.089,323	9	450.450,333 472.085,912	7.574
9	450.450,333 472.085,912	10	450.435,245 472.074,871	18.696
10	450.435,245 472.074,871	1	450.539,206 472.033,129	112.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2056/17, din 04/08/1997 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ARON IOAN 2) ARON TOMA 3) FLORIANU MARIA 4) GEORGESCU ELENA 5) ACHIRI CORNELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

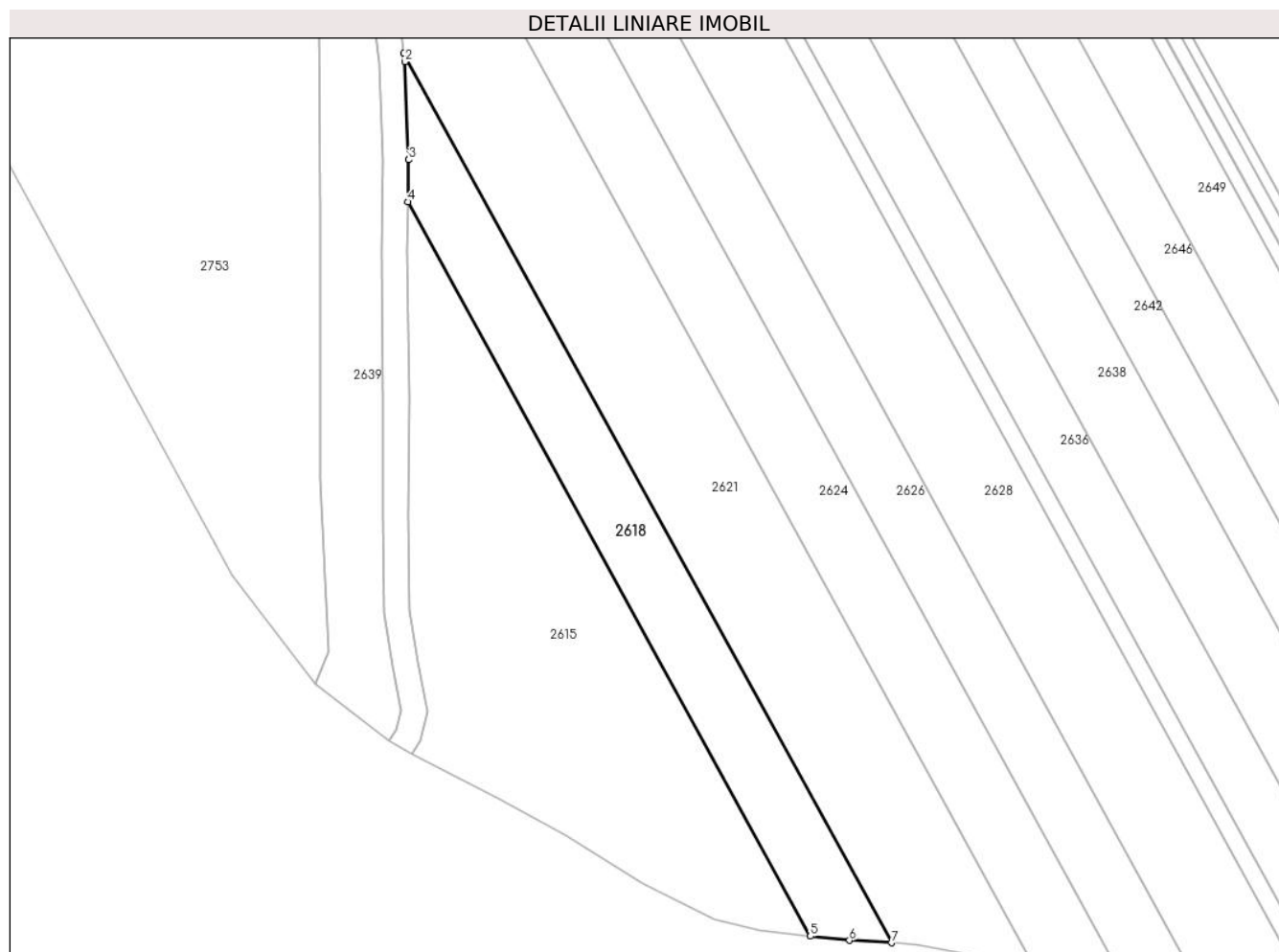
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.300	60	1326/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.456,278 471.366,037	2	450.456,453 471.364,395	1.651
2	450.456,453 471.364,395	3	450.457,2 471.345,646	18.764
3	450.457,2 471.345,646	4	450.457,069 471.337,567	8.079
4	450.457,069 471.337,567	5	450.534,19 471.196,916	160.407
5	450.534,19 471.196,916	6	450.541,67 471.196,109	7.523

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.541,67 471.196,109	7	450.549,699 471.195,659	8.041
7	450.549,699 471.195,659	1	450.456,278 471.366,037	194.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 807/17, din 13/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MAXIM AUREL 2) PRIE SILVIA 3) MAXIM C 4) MAXIM IOAN 5) MANIȚ EUGENIA 6) BRATU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

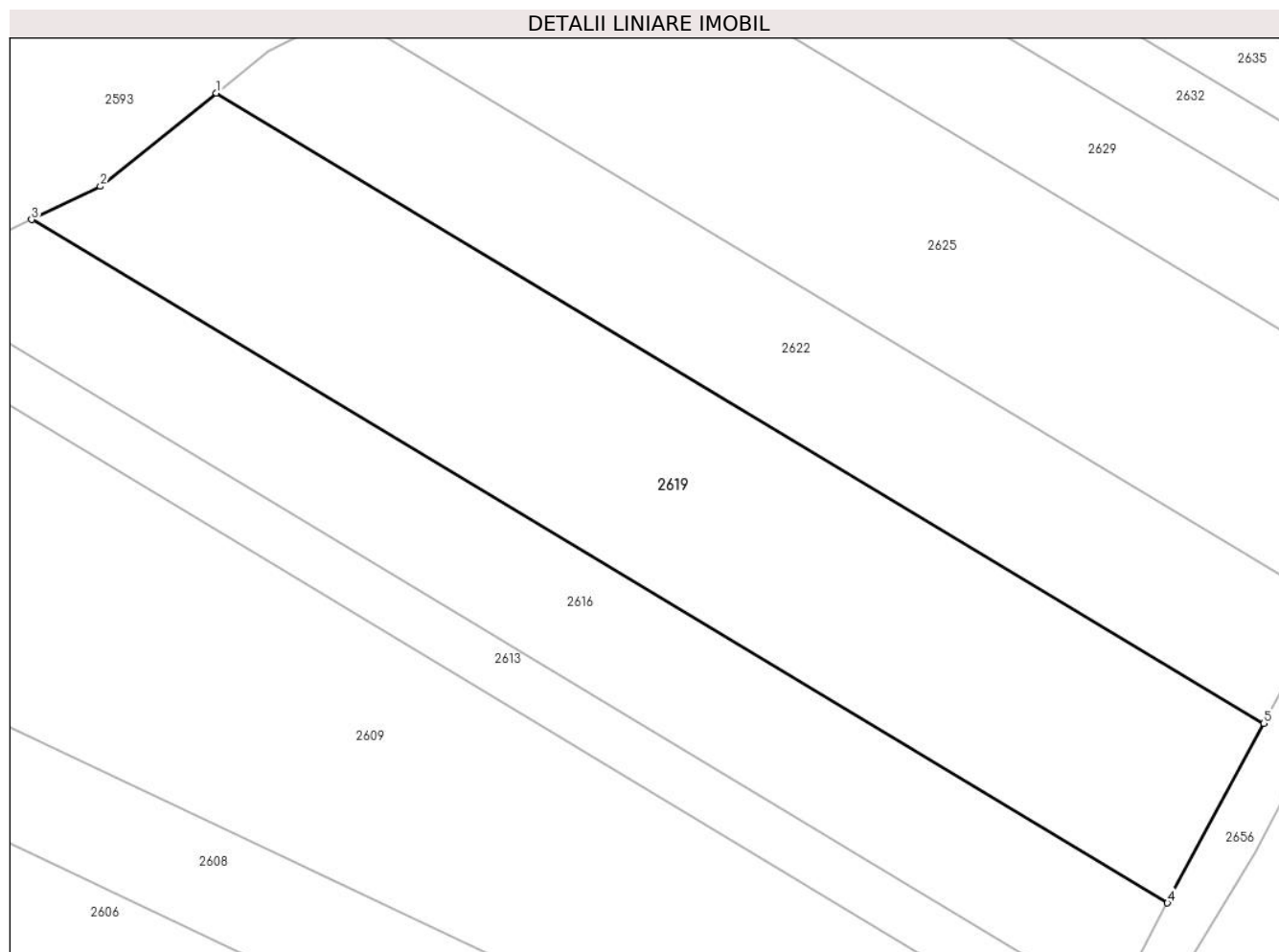
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	60	1128/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.455,749 471.955,592	2	450.444,573 471.946,596	14.347
2	450.444,573 471.946,596	3	450.437,939 471.943,396	7.365
3	450.437,939 471.943,396	4	450.547,506 471.877,511	127.851
4	450.547,506 471.877,511	5	450.556,788 471.894,834	19.653
5	450.556,788 471.894,834	1	450.455,749 471.955,592	117.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 46, din 25/02/2004 emis de N.P. TOMA IONELA LAURA (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CIOFLEC DAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

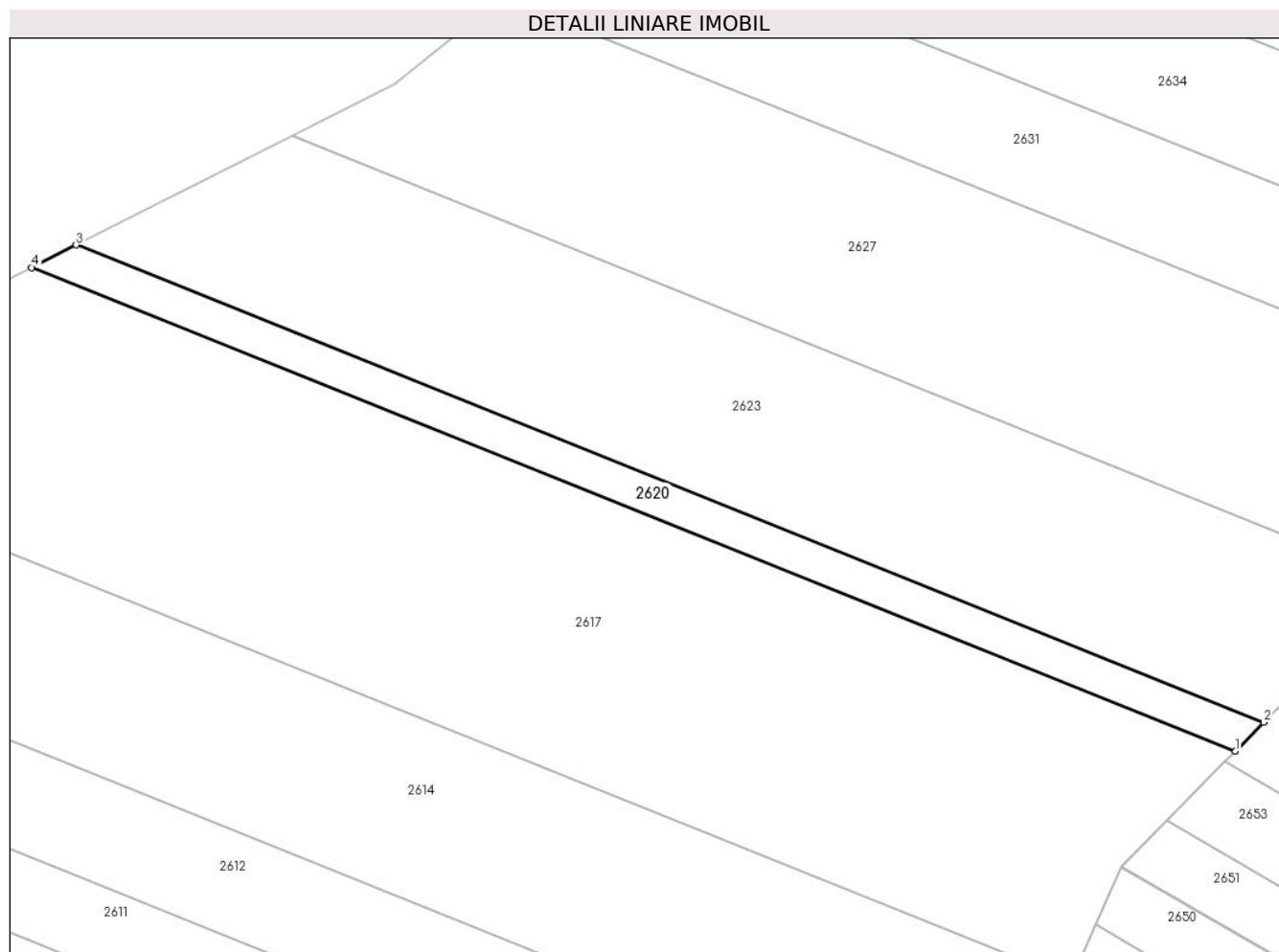
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	300	60	1290/31/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.552,122 472.051,168	2	450.554,372 472.053,444	3.199
2	450.554,372 472.053,444	3	450.460,605 472.091,092	101.043
3	450.460,605 472.091,092	4	450.457,096 472.089,323	3.929
4	450.457,096 472.089,323	1	450.552,122 472.051,168	102.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 806/17, din 13/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BESTĂ TOMA 2) BESTA IOAN 3) CARP LEONTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	60	1326/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.450,273 471.422,441	2	450.451,678 471.409,861	12.658
2	450.451,678 471.409,861	3	450.454,171 471.385,783	24.207
3	450.454,171 471.385,783	4	450.456,278 471.366,037	19.858
4	450.456,278 471.366,037	5	450.549,699 471.195,659	194.309
5	450.549,699 471.195,659	6	450.554,761 471.195,376	5.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.554,761 471.195,376	7	450.572,023 471.192,027	17.584
7	450.572,023 471.192,027	8	450.577,644 471.190,148	5.927
8	450.577,644 471.190,148	1	450.450,273 471.422,441	264.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2622**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 916/17, din 04/05/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) DAMIAN NICODIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

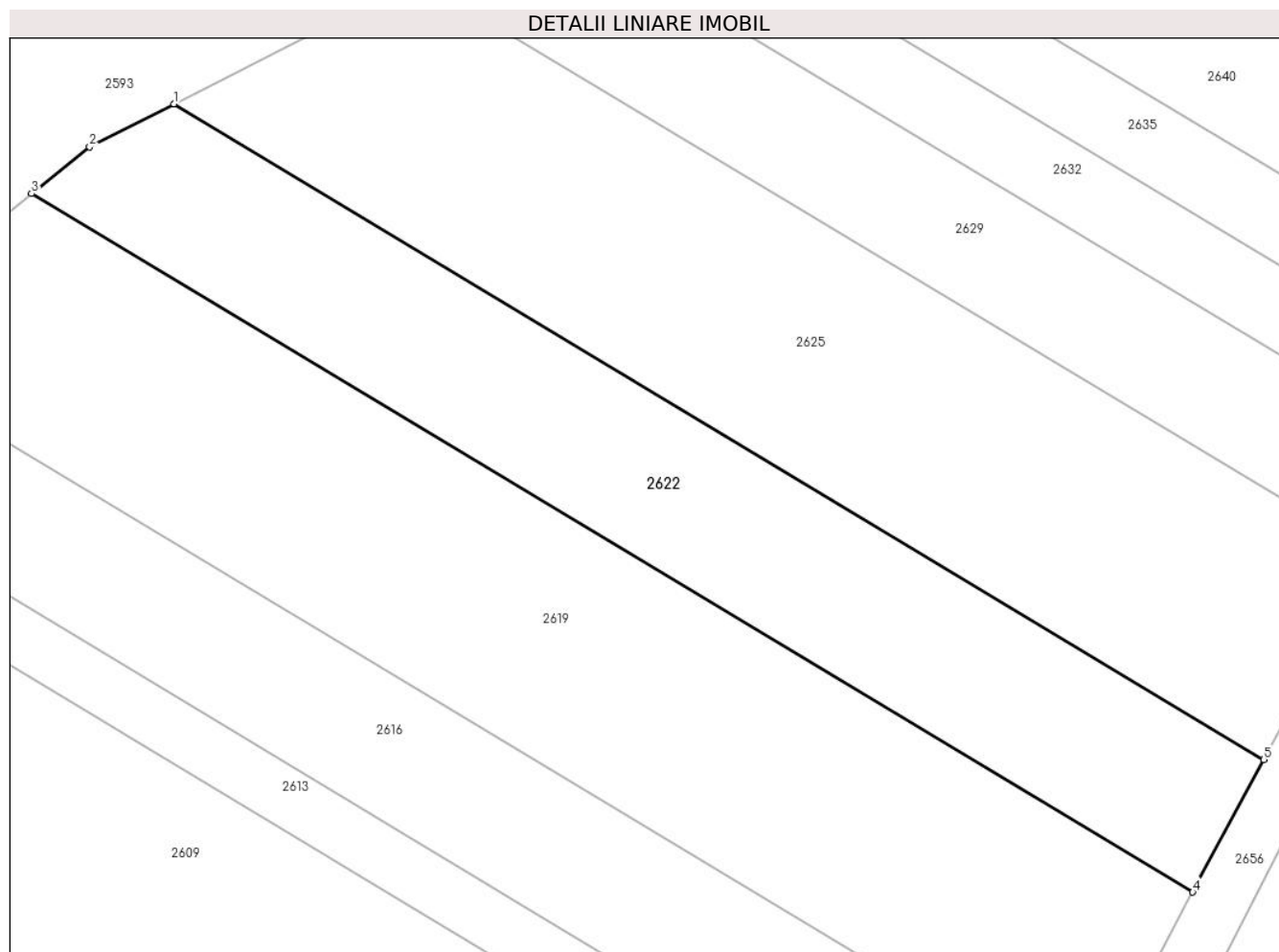
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	60	1129/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.468,151 471.963,395	2	450.460,794 471.959,653	8.254
2	450.460,794 471.959,653	3	450.455,749 471.955,592	6.476
3	450.455,749 471.955,592	4	450.556,788 471.894,834	117.9
4	450.556,788 471.894,834	5	450.562,973 471.906,376	13.094
5	450.562,973 471.906,376	1	450.468,151 471.963,395	110.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2623**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2061/17, din 07/08/1997 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANDREI EUGEN	A1

C. Partea III. SARCINI .

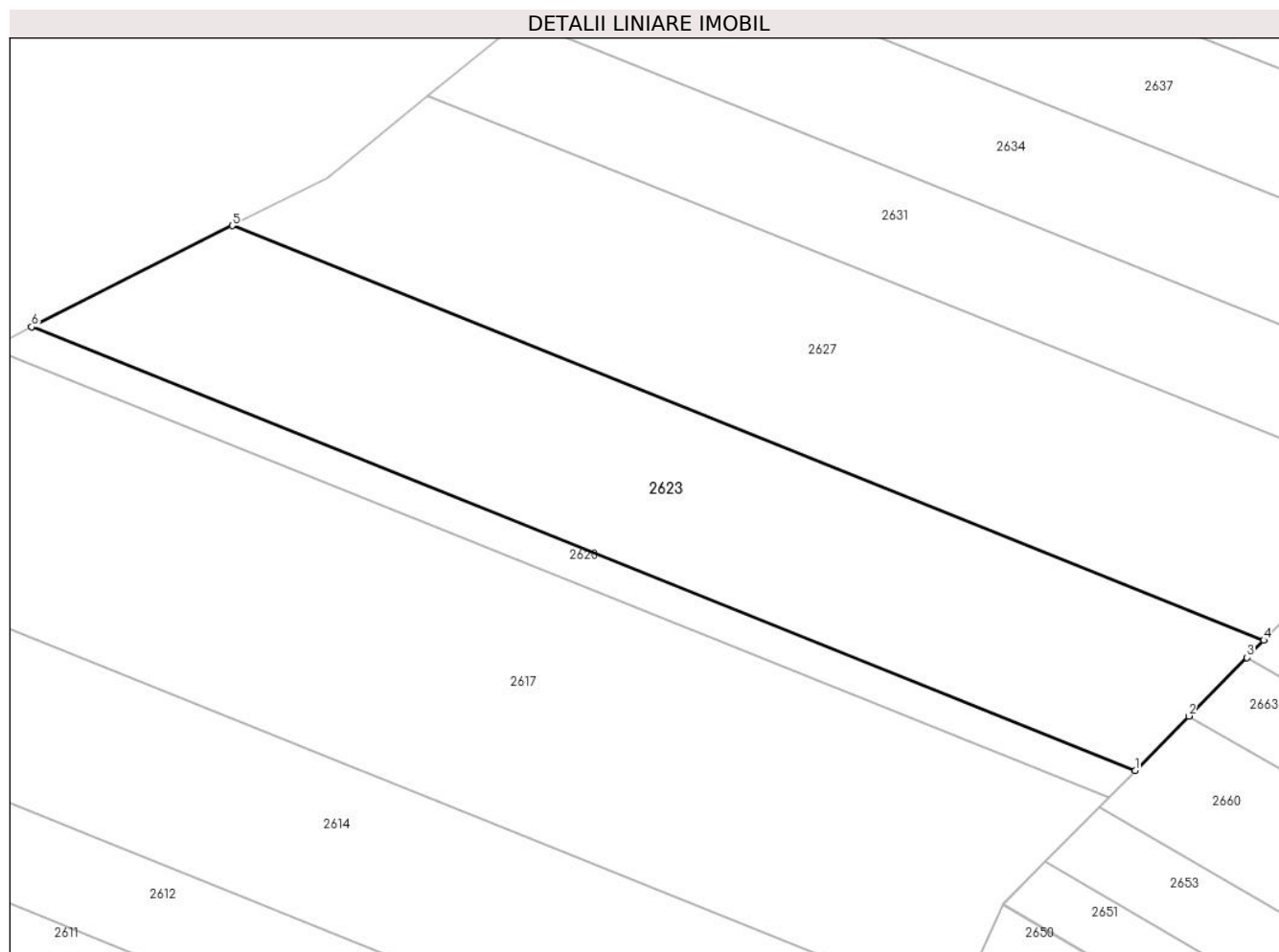
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	60	1290/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.554,372 472.053,444	2	450.558,922 472.058,047	6.474
2	450.558,922 472.058,047	3	450.563,849 472.063,031	7.007
3	450.563,849 472.063,031	4	450.565,294 472.064,492	2.055
4	450.565,294 472.064,492	5	450.477,644 472.099,685	94.451
5	450.477,644 472.099,685	6	450.460,605 472.091,092	19.083

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.460,605 472.091,092	1	450.554,372 472.053,444	101.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2624**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 786/17, din 07/03/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PRIE CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

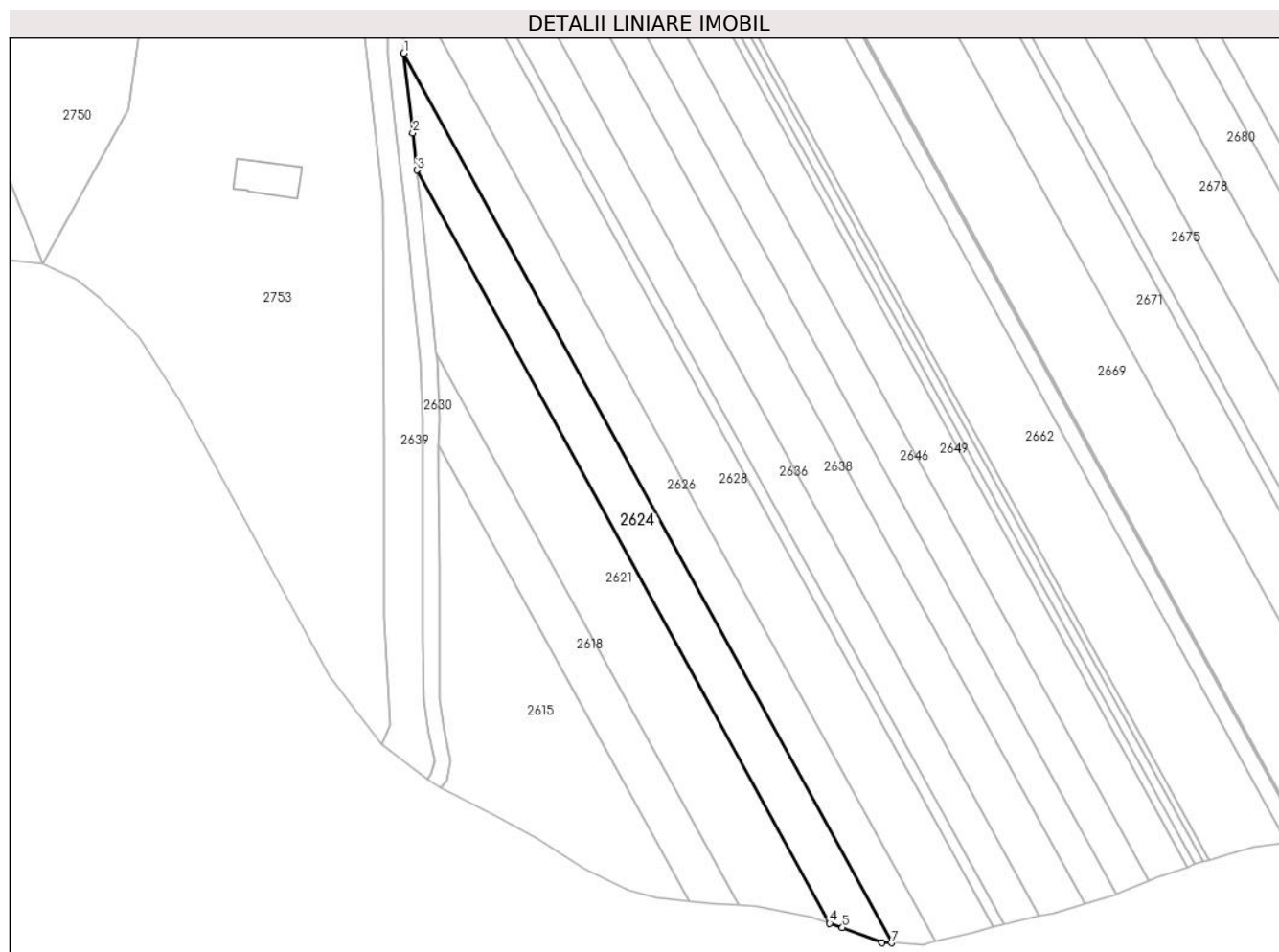
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	60	1326/40/2	-	NR. PARC. 1326/40 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.446,273 471.458,485	2	450.448,989 471.433,944	24.69
2	450.448,989 471.433,944	3	450.450,273 471.422,441	11.575
3	450.450,273 471.422,441	4	450.577,644 471.190,148	264.921
4	450.577,644 471.190,148	5	450.581,605 471.188,824	4.177
5	450.581,605 471.188,824	6	450.593,883 471.184,236	13.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.593,883 471.184,236	7	450.596,719 471.184,107	2.839
7	450.596,719 471.184,107	1	450.446,273 471.458,485	312.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2625**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2378/17, din 06/09/2002 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BĂDILĂ IOAN	
	2) DOBROTĂ MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

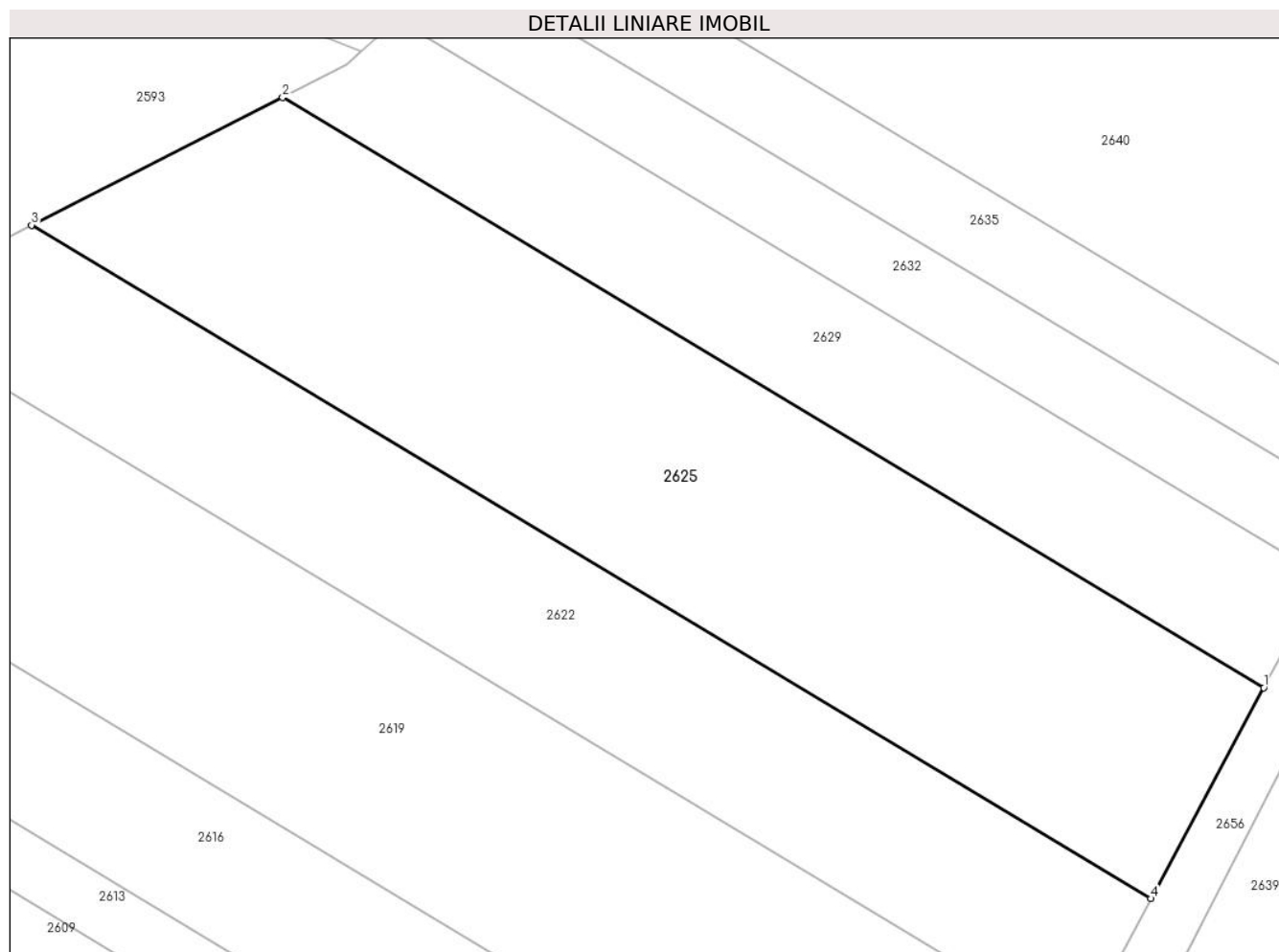
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	60	1129/29	-	NR. TARLA 47 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.572,538 471.924,227	2	450.489,416 471.974,211	96.993
2	450.489,416 471.974,211	3	450.468,151 471.963,395	23.857
3	450.468,151 471.963,395	4	450.562,973 471.906,376	110.645
4	450.562,973 471.906,376	1	450.572,538 471.924,227	20.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2626**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2391/17, din 24/09/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TOADER ANDREI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

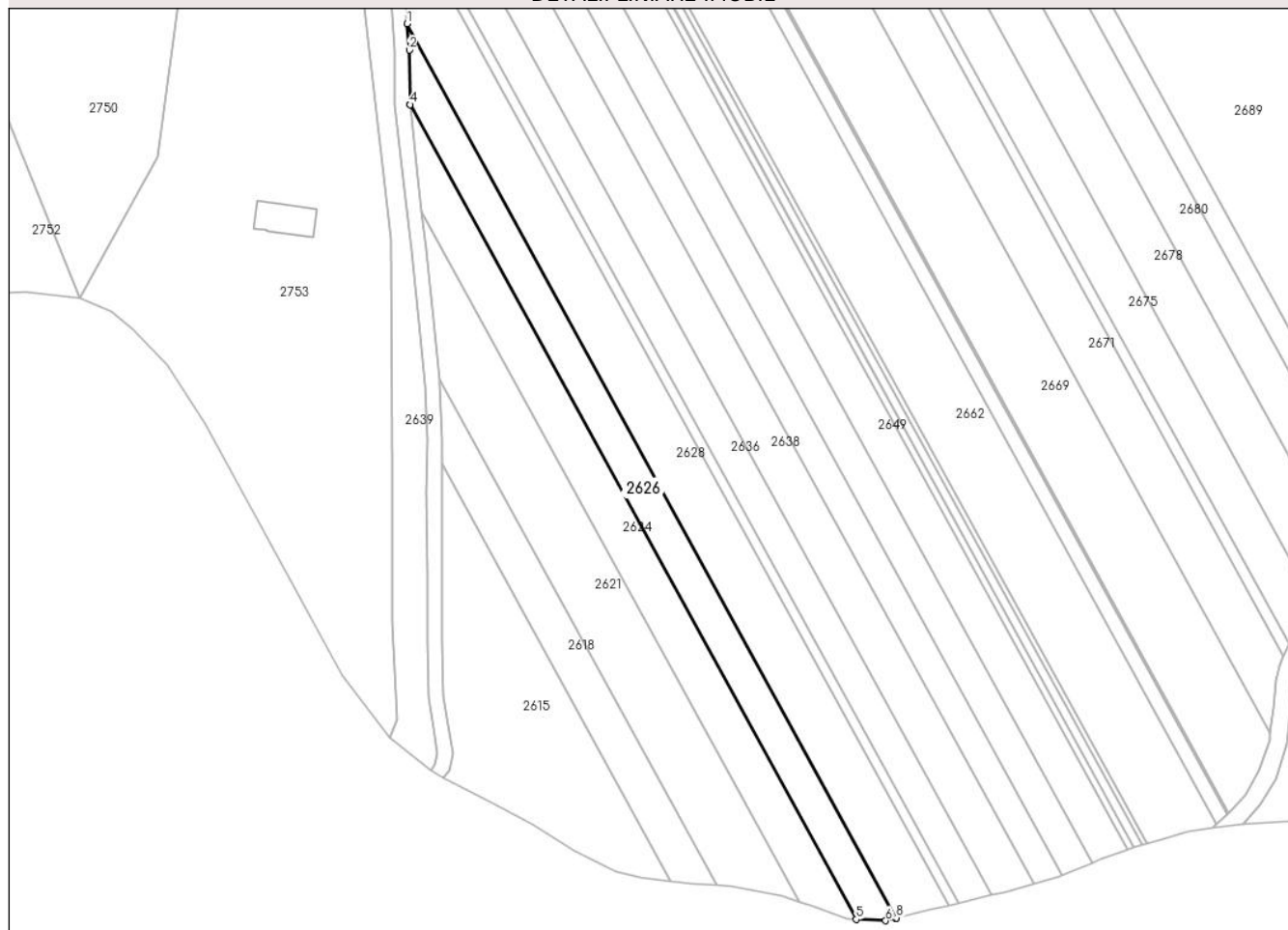
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	60	1326/40/1	-	NR. PARC. 1326/40 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.445,233 471.485,737	2	450.446,02 471.476,888	8.883
2	450.446,02 471.476,888	3	450.446,251 471.458,682	18.208
3	450.446,251 471.458,682	4	450.446,273 471.458,485	0.198
4	450.446,273 471.458,485	5	450.596,719 471.184,107	312.917
5	450.596,719 471.184,107	6	450.606,65 471.183,659	9.94

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.606,65 471.183,659	7	450.610,049 471.184,53	3.509
7	450.610,049 471.184,53	8	450.610,35 471.184,603	0.31
8	450.610,35 471.184,603	1	450.445,233 471.485,737	343.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AVRIG, CIF:4241087, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

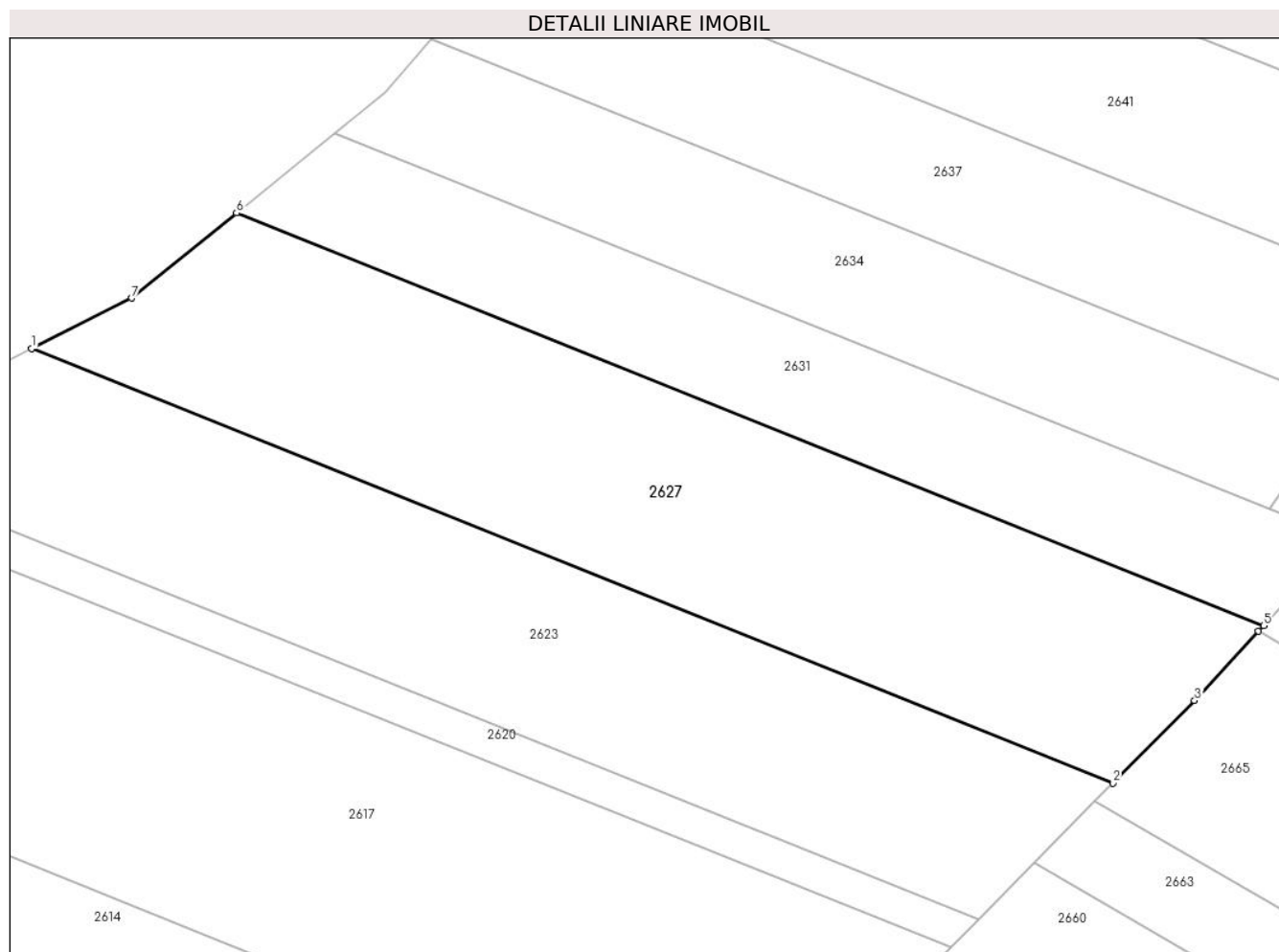
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	60	1290/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.477,644 472.099,685	2	450.565,294 472.064,492	94.451
2	450.565,294 472.064,492	3	450.571,905 472.071,181	9.405
3	450.571,905 472.071,181	4	450.577,084 472.076,785	7.631
4	450.577,084 472.076,785	5	450.577,512 472.077,249	0.631
5	450.577,512 472.077,249	6	450.494,257 472.110,677	89.715

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.494,257 472.110,677	7	450.485,753 472.103,774	10.953
7	450.485,753 472.103,774	1	450.477,644 472.099,685	9.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2628**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.300	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2164/17, din 12/01/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUCŞA ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

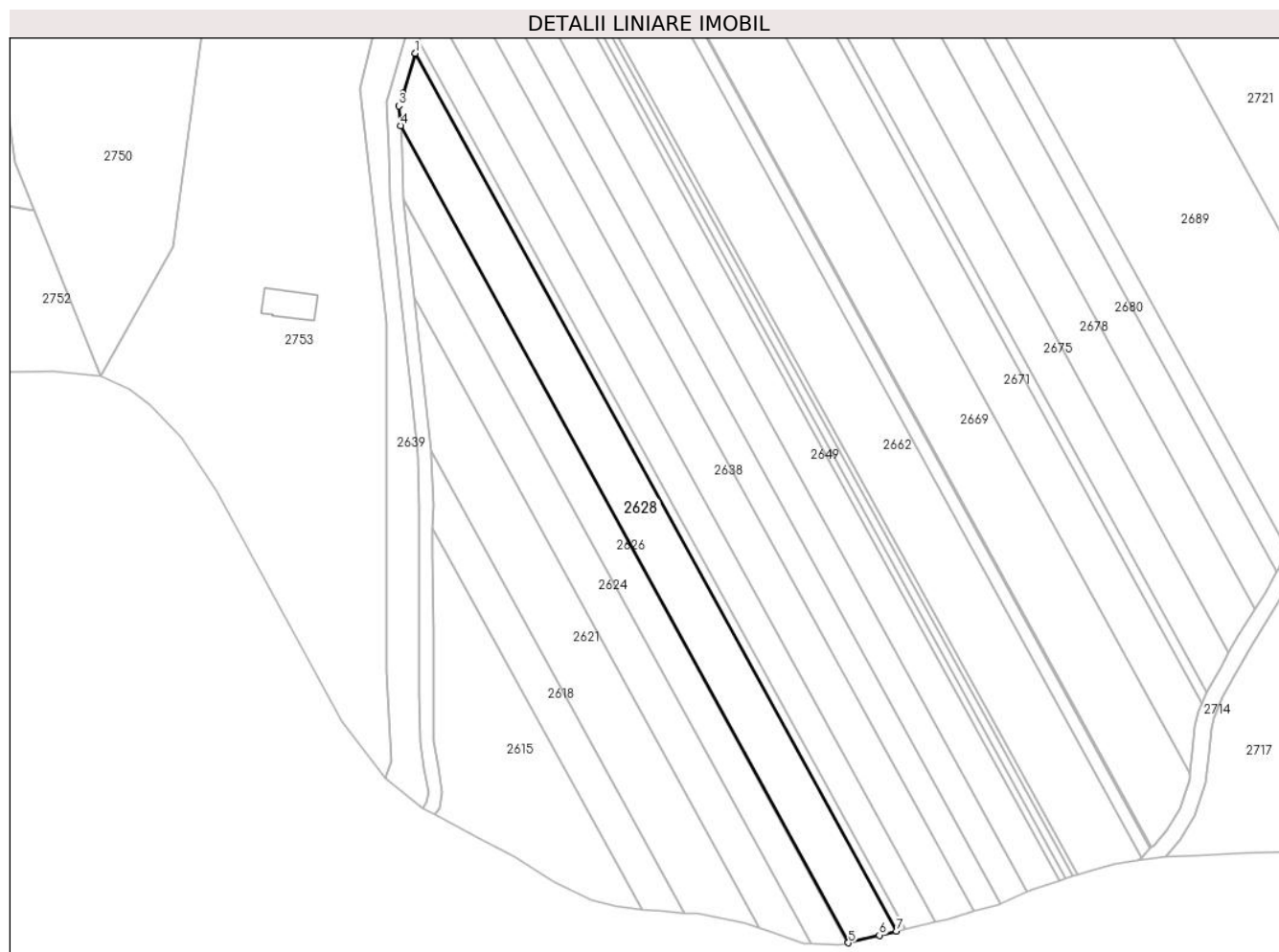
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.300	60	1326/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.450,672 471.512,438	2	450.446,027 471.497,648	15.502
2	450.446,027 471.497,648	3	450.444,582 471.493,047	4.823
3	450.444,582 471.493,047	4	450.445,233 471.485,737	7.339
4	450.445,233 471.485,737	5	450.610,35 471.184,603	343.431
5	450.610,35 471.184,603	6	450.621,772 471.187,394	11.759

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.621,772 471.187,394	7	450.628,077 471.188,894	6.48
7	450.628,077 471.188,894	1	450.450,672 471.512,438	368.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	111533	1.000	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9725 / 27/06/2023		
Act Administrativ nr. 2377/17, din 06/09/2002 emis de CJPSDPAT Sibiu (inscris sub semnatura privata nr 65 din 27.06.2023, emis de Crisan Alin Eugen);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 111533, pentru parcela nr.1129/26 din T.P. nr.2377/17/06-09-2002, conform documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 136, din 18/02/2015 emis de BNP Salomie Ioan Cristian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) CADAR CORNELIA, casatorita, bun propriu		

C. Partea III. SARCINI .

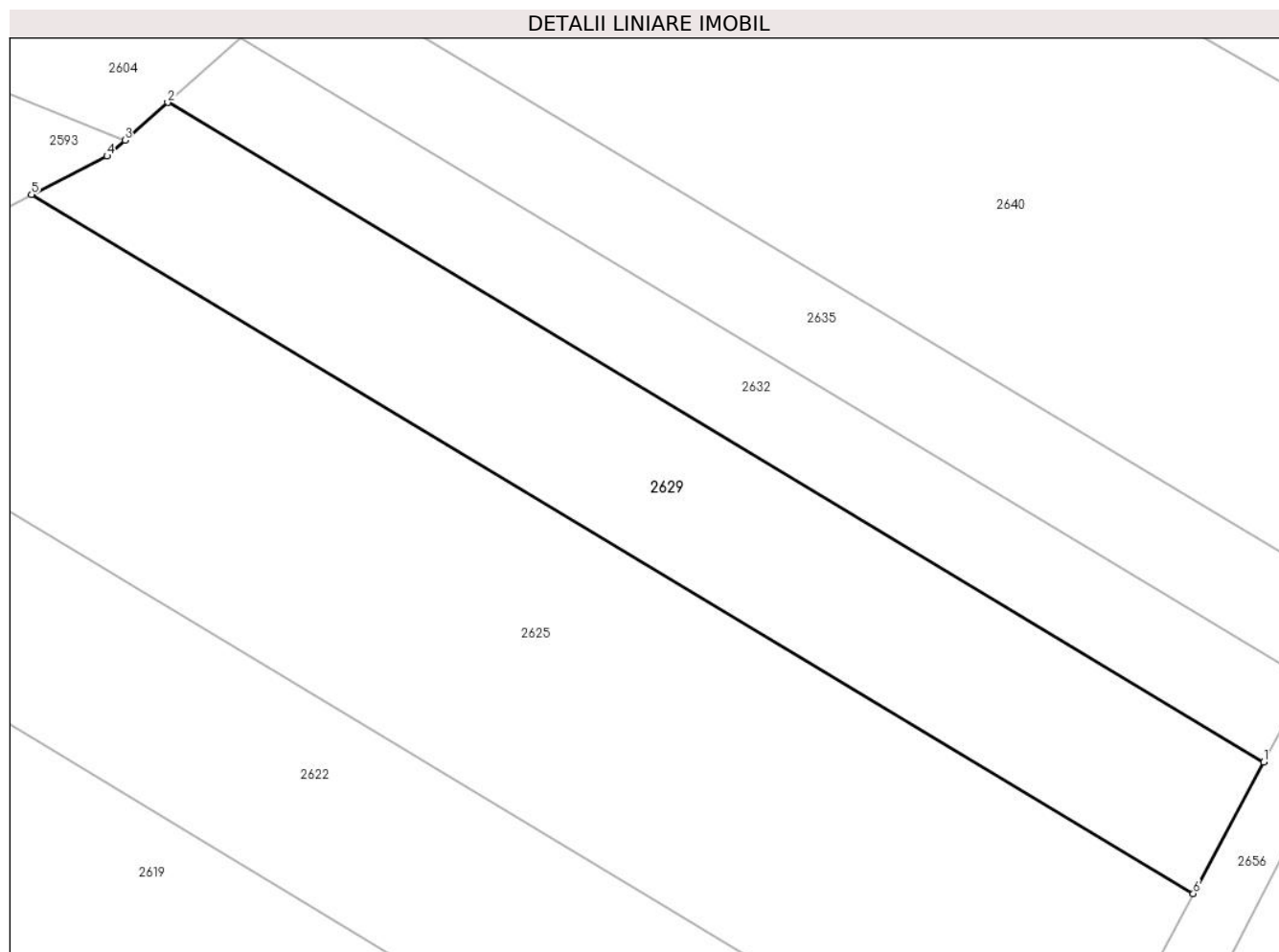
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
111533	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	60	1129/26	-	NR. TARLA 47 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.577,577 471.933,632	2	450.499,15 471.980,792	91.514
2	450.499,15 471.980,792	3	450.496,09 471.978,085	4.086
3	450.496,09 471.978,085	4	450.494,814 471.976,957	1.703
4	450.494,814 471.976,957	5	450.489,416 471.974,211	6.056
5	450.489,416 471.974,211	6	450.572,538 471.924,227	96.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.572,538 471.924,227	1	450.577,577 471.933,632	10.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.951 Masurata: 5.648	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORAȘUL AVRIG, CIF:4241087, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.951 Masurata: 5.648	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	5.648	60	1129/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	450.774,636 472.264,91	2	450.781,643 472.275,091	12.359	2	450.781,643 472.275,091	3	450.784,741 472.279,839	5.67	3	450.784,741 472.279,839	4	450.782,324 472.285,283	5.957
4	450.782,324 472.285,283	5	450.777,489 472.277,875	8.847	5	450.777,489 472.277,875	6	450.770,366 472.267,525	12.564	6	450.770,366 472.267,525	7	450.763,343 472.254,56	14.745
7	450.763,343 472.254,56	8	450.755,209 472.240,217	16.488	8	450.755,209 472.240,217	9	450.747,955 472.222,873	18.8	9	450.747,955 472.222,873	10	450.735,106 472.199,548	26.63
10	450.735,106 472.199,548	11	450.719,479 472.170,949	32.59	11	450.719,479 472.170,949	12	450.704,971 472.148,967	26.338	12	450.704,971 472.148,967	13	450.689,756 472.119,322	33.321
13	450.689,756 472.119,322	14	450.680,078 472.098,41	23.042	14	450.680,078 472.098,41	15	450.663,581 472.067,927	34.661	15	450.663,581 472.067,927	16	450.652,634 472.044,35	25.994

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	450.652,634 472.044,35	17	450.638,503 472.013,707	33.74 4
19	450.617,937 471.968,426	20	450.606,93 471.947,15	23.95 4
22	450.588,264 471.907,61	23	450.580,142 471.892,327	17.30 7
25	450.560,68 471.859,192	26	450.551,985 471.843,646	17.81 3
28	450.535,649 471.803,721	29	450.529,694 471.791,111	13.94 6
31	450.514,991 471.766,844	32	450.506,016 471.747,462	21.35 9
34	450.492,091 471.710,1	35	450.488,659 471.698,859	11.75 4
37	450.481,518 471.662,442	38	450.476,595 471.638,129	24.80 6
40	450.469,798 471.606,295	41	450.464,615 471.580,806	26.01 1
43	450.463,598 471.577,356	44	450.458,925 471.562,416	15.65 3
46	450.449,624 471.527,872	47	450.441,257 471.499,146	29.92
49	450.441,022 471.476,746	50	450.441,255 471.458,374	18.37 3
52	450.446,706 471.409,326	53	450.449,198 471.385,26	24.19 4
55	450.452,198 471.345,586	56	450.451,916 471.328,158	17.43 1
58	450.452,173 471.277,373	59	450.452,444 471.258,819	18.55 6
61	450.455,604 471.240,095	62	450.454,795 471.236,345	3.836
64	450.457,686 471.231,784	65	450.459,466 471.234,284	3.068
67	450.458,941 471.249,484	68	450.457,439 471.259,238	9.87
70	450.457,24 471.300,035	71	450.456,916 471.328,146	28.11 2
73	450.457,2 471.345,646	74	450.456,453 471.364,395	18.76 4
76	450.454,171 471.385,783	77	450.451,678 471.409,861	24.20 7
79	450.448,989 471.433,944	80	450.446,273 471.458,485	24.69
82	450.446,02 471.476,888	83	450.445,233 471.485,737	8.883
85	450.446,027 471.497,648	86	450.450,672 471.512,438	15.50 2
88	450.451,899 471.516,925	89	450.454,436 471.526,509	9.913
91	450.461,89 471.551,058	92	450.464,892 471.560,943	10.33
94	450.469,495 471.579,712	95	450.469,618 471.580,314	0.615
97	450.474,177 471.602,737	98	450.474,692 471.605,271	2.586
100	450.475,646 471.609,7	101	450.477,78 471.619,61	10.13 8
103	450.483,083 471.644,978	104	450.484,523 471.652,088	7.254
106	450.486,431 471.661,513	107	450.489,435 471.678,582	17.33 2
109	450.493,504 471.697,604	110	450.496,853 471.708,573	11.47
112	450.500,276 471.718,754	113	450.500,954 471.720,769	2.125

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	450.638,503 472.013,707	18	450.629,143 471.991,424	24.16 9
20	450.606,93 471.947,15	21	450.598,467 471.930,242	18.90 8
23	450.580,142 471.892,327	24	450.570,101 471.875,976	19.18 8
26	450.551,985 471.843,646	27	450.543,567 471.826,75	18.87 7
29	450.529,694 471.791,111	30	450.518,799 471.772,661	21.42 6
32	450.506,016 471.747,462	33	450.496,293 471.722,596	26.69 9
35	450.488,659 471.698,859	36	450.484,526 471.679,539	19.75 7
38	450.476,595 471.638,129	39	450.472,89 471.620,655	17.86 3
41	450.464,615 471.580,806	42	450.463,72 471.577,154	3.76
44	450.458,925 471.562,416	45	450.459,718 471.561,114	1.525
47	450.441,257 471.499,146	48	450.439,812 471.494,545	4.823
50	450.441,255 471.458,374	51	450.444,019 471.433,394	25.13 2
53	450.449,198 471.385,26	54	450.451,463 471.364,03	21.35 1
56	450.451,916 471.328,158	57	450.452,24 471.300,014	28.14 6
59	450.452,444 471.258,819	60	450.454,012 471.248,645	10.29 4
62	450.454,795 471.236,345	63	450.453,388 471.234,368	2.427
65	450.459,466 471.234,284	66	450.460,703 471.240,023	5.871
68	450.457,439 471.259,238	69	450.457,173 471.277,403	18.16 6
71	450.456,916 471.328,146	72	450.457,069 471.337,567	9.423
74	450.456,453 471.364,395	75	450.456,278 471.366,037	1.651
77	450.451,678 471.409,861	78	450.450,273 471.422,441	12.65 8
80	450.446,273 471.458,485	81	450.446,251 471.458,682	0.198
83	450.445,233 471.485,737	84	450.444,582 471.493,047	7.339
86	450.450,672 471.512,438	87	450.450,924 471.513,24	0.841
89	450.454,436 471.526,509	90	450.456,146 471.532,14	5.885
92	450.464,892 471.560,943	93	450.465,806 471.564,672	3.84
95	450.469,618 471.580,314	96	450.473,42 471.599,013	19.08 1
98	450.474,692 471.605,271	99	450.475,009 471.606,745	1.508
101	450.477,78 471.619,61	102	450.481,491 471.637,114	17.89 4
104	450.484,523 471.652,088	105	450.484,71 471.653,01	0.942
107	450.489,435 471.678,582	108	450.492,318 471.692,062	13.78 4
110	450.496,853 471.708,573	111	450.498,814 471.714,404	6.152
113	450.500,954 471.720,769	114	450.506,968 471.736,175	16.53 8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	450.629,143 471.991,424	19	450.617,937 471.968,426	25.58 3
21	450.598,467 471.930,242	22	450.588,264 471.907,61	24.82 6
24	450.570,101 471.875,976	25	450.560,68 471.859,192	19.24 7
27	450.543,567 471.826,75	28	450.535,649 471.803,721	24.35 2
30	450.518,799 471.772,661	31	450.514,991 471.766,844	6.953
33	450.496,293 471.722,596	34	450.492,091 471.710,1	13.18 3
36	450.484,526 471.679,539	37	450.481,518 471.662,442	17.35 9
39	450.472,89 471.620,655	40	450.469,798 471.606,295	14.68 9
42	450.463,72 471.577,154	43	450.463,598 471.577,356	0.236
45	450.459,718 471.561,114	46	450.449,624 471.527,872	34.74
48	450.439,812 471.494,545	49	450.441,022 471.476,746	17.84
51	450.444,019 471.433,394	52	450.446,706 471.409,326	24.21 8
54	450.451,463 471.364,03	55	450.452,198 471.345,586	18.45 8
57	450.452,24 471.300,014	58	450.452,173 471.277,373	22.64
60	450.454,012 471.248,645	61	450.455,604 471.240,095	8.697
63	450.453,388 471.234,368	64	450.457,686 471.231,784	5.015
66	450.460,703 471.240,023	67	450.458,941 471.249,484	9.623
69	450.457,173 471.277,403	70	450.457,24 471.300,035	22.63 3
72	450.457,069 471.337,567	73	450.457,2 471.345,646	8.079
75	450.456,278 471.366,037	76	450.454,171 471.385,783	19.85 8
78	450.450,273 471.422,441	79	450.448,989 471.433,944	11.57 5
81	450.446,251 471.458,682	82	450.446,02 471.476,888	18.20 8
84	450.444,582 471.493,047	85	450.446,027 471.497,648	4.823
87	450.450,924 471.513,24	88	450.451,899 471.516,925	3.812
90	450.456,146 471.532,14	91	450.461,89 471.551,058	19.77 1
93	450.465,806 471.564,672	94	450.469,495 471.579,712	15.48 5
96	450.473,42 471.599,013	97	450.474,177 471.602,737	3.8
99	450.475,009 471.606,745	100	450.475,646 471.609,7	3.023
102	450.481,491 471.637,114	103	450.483,083 471.644,978	8.023
105	450.484,71 471.653,01	106	450.486,431 471.661,513	8.675
108	450.492,318 471.692,062	109	450.493,504 471.697,604	5.667
111	450.498,814 471.714,404	112	450.500,276 471.718,754	4.589
114	450.506,968 471.736,175	115	450.510,553 471.745,361	9.861

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	450.510,553 471.745,361	116	450.515,022 471.755,012	10.63 5	116	450.515,022 471.755,012	117	450.519,528 471.764,743	10.72 4	117	450.519,528 471.764,743	118	450.522,693 471.769,509	5.721
118	450.522,693 471.769,509	119	450.523,16 471.770,213	0.845	119	450.523,16 471.770,213	120	450.526,886 471.776,523	7.328	120	450.526,886 471.776,523	121	450.534,116 471.788,767	14.21 9
121	450.534,116 471.788,767	122	450.540,238 471.801,729	14.33 5	122	450.540,238 471.801,729	123	450.548,042 471.824,52	24.09	123	450.548,042 471.824,52	124	450.554,786 471.838,055	15.12 2
124	450.554,786 471.838,055	125	450.556,46 471.841,416	3.755	125	450.556,46 471.841,416	126	450.565,095 471.856,843	17.68	126	450.565,095 471.856,843	127	450.574,413 471.873,443	19.03 6
127	450.574,413 471.873,443	128	450.584,484 471.889,843	19.24 6	128	450.584,484 471.889,843	129	450.592,755 471.905,407	17.62 5	129	450.592,755 471.905,407	130	450.602,984 471.928,094	24.88 7
130	450.602,984 471.928,094	131	450.607,894 471.937,904	10.97	131	450.607,894 471.937,904	132	450.611,387 471.944,882	7.804	132	450.611,387 471.944,882	133	450.622,406 471.966,182	23.98 1
133	450.622,406 471.966,182	134	450.626,353 471.974,282	9.011	134	450.626,353 471.974,282	135	450.633,064 471.988,056	15.32 1	135	450.633,064 471.988,056	136	450.633,699 471.989,36	1.45
136	450.633,699 471.989,36	137	450.643,079 472.011,691	24.22 2	137	450.643,079 472.011,691	138	450.643,994 472.013,674	2.184	138	450.643,994 472.013,674	139	450.655,972 472.039,649	28.60 4
139	450.655,972 472.039,649	140	450.657,171 472.042,251	2.864	140	450.657,171 472.042,251	141	450.663,383 472.055,628	14.74 9	141	450.663,383 472.055,628	142	450.668,052 472.065,682	11.08 5
142	450.668,052 472.065,682	143	450.674,824 472.078,196	14.22 9	143	450.674,824 472.078,196	144	450.679,675 472.087,16	10.19 2	144	450.679,675 472.087,16	145	450.684,454 472.095,991	10.04 2
145	450.684,454 472.095,991	146	450.684,508 472.096,107	0.128	146	450.684,508 472.096,107	147	450.688,978 472.105,756	10.63 3	147	450.688,978 472.105,756	148	450.693,427 472.115,362	10.58 7
148	450.693,427 472.115,362	149	450.694,204 472.117,039	1.848	149	450.694,204 472.117,039	150	450.700,914 472.130,113	14.69 5	150	450.700,914 472.130,113	151	450.709,419 472.146,684	18.62 6
151	450.709,419 472.146,684	152	450.718,878 472.161,006	17.16 3	152	450.718,878 472.161,006	153	450.723,894 472.168,602	9.103	153	450.723,894 472.168,602	154	450.733,204 472.185,64	19.41 5
154	450.733,204 472.185,64	155	450.735,746 472.190,293	5.302	155	450.735,746 472.190,293	156	450.739,489 472.197,143	7.807	156	450.739,489 472.197,143	157	450.752,464 472.220,696	26.89
157	450.752,464 472.220,696	158	450.753,248 472.222,571	2.032	158	450.753,248 472.222,571	159	450.759,706 472.238,011	16.73 6	159	450.759,706 472.238,011	160	450.767,716 472.252,135	16.23 7
160	450.767,716 472.252,135	1	450.774,636 472.264,91	14.52 8										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 804/17, din 10/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HOZA ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

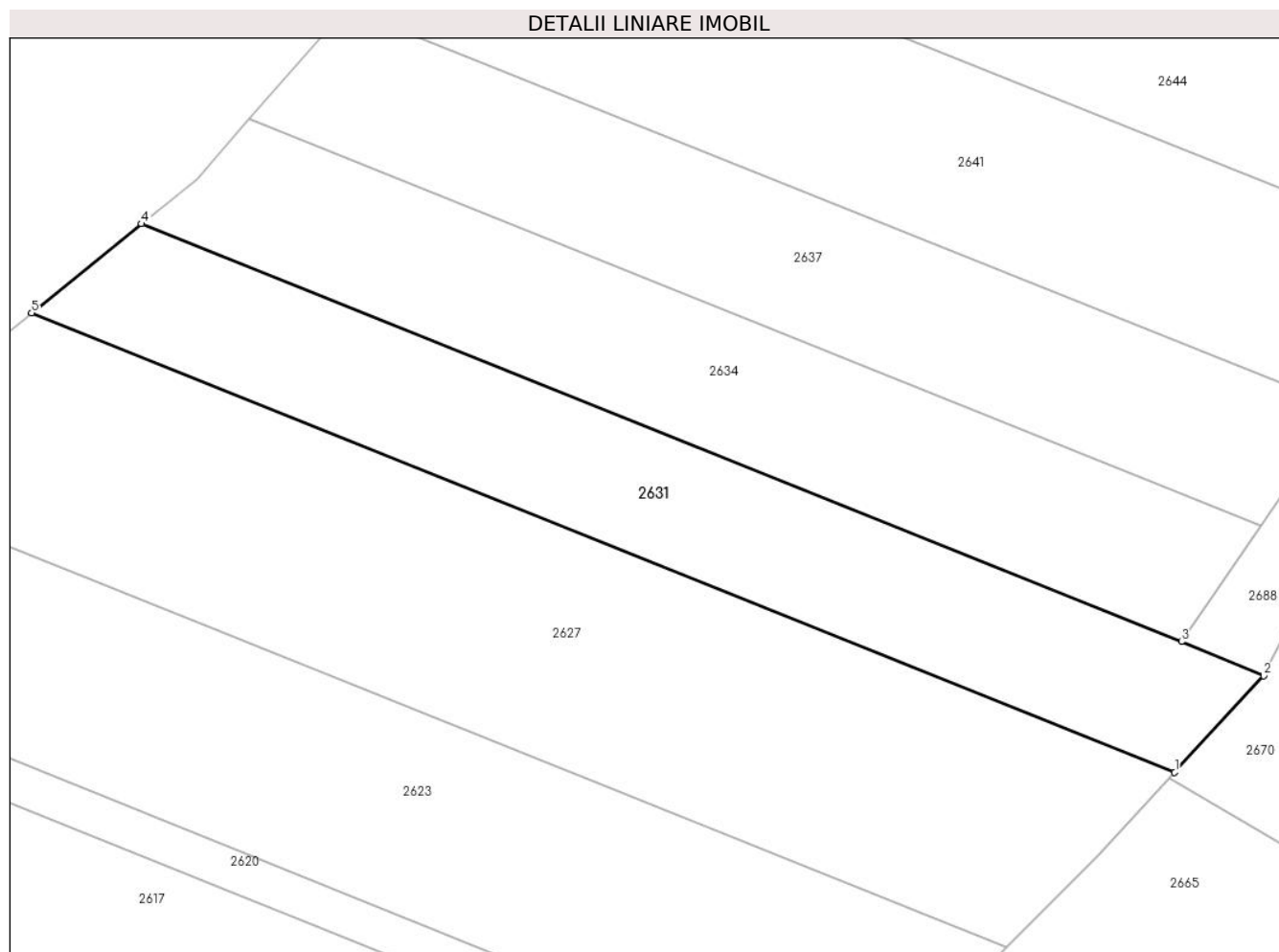
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	60	1290/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.577,512 472.077,249	2	450.583,993 472.084,262	9.55
2	450.583,993 472.084,262	3	450.577,999 472.086,753	6.491
3	450.577,999 472.086,753	4	450.502,252 472.117,166	81.624
4	450.502,252 472.117,166	5	450.494,257 472.110,677	10.297
5	450.494,257 472.110,677	1	450.577,512 472.077,249	89.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2632**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2250/17, din 14/10/1998 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ANDRAŞ PETRU 2) SUSCSAK VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

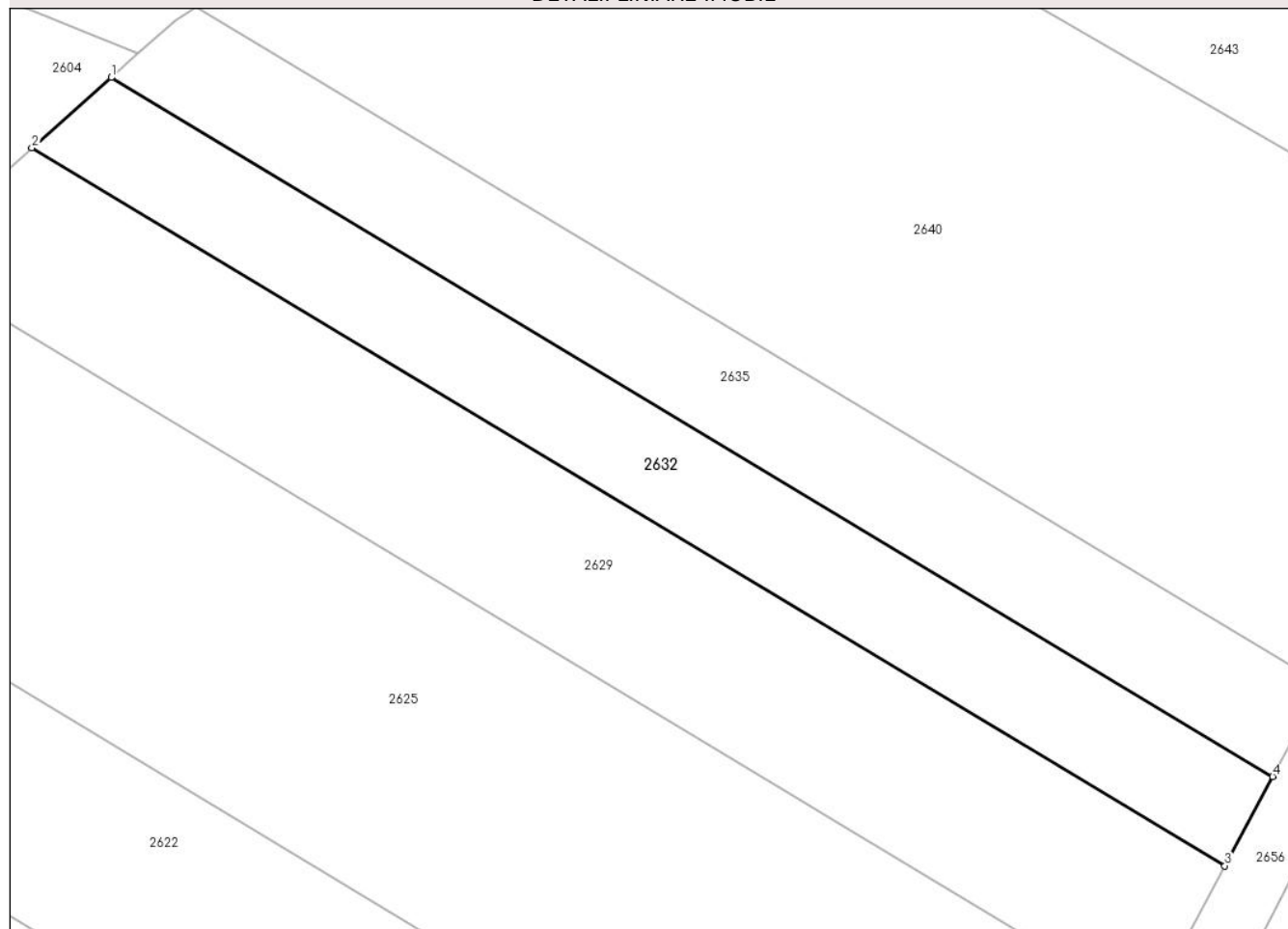
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	60	1129/25	-	NR. TARLA 47 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.504,368 471.985,407	2	450.499,15 471.980,792	6.966
2	450.499,15 471.980,792	3	450.577,577 471.933,632	91.514
3	450.577,577 471.933,632	4	450.580,719 471.939,495	6.652
4	450.580,719 471.939,495	1	450.504,368 471.985,407	89.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	111212	1.200	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1416 / 02/02/2023		
Act Administrativ nr. 1059/17, din 16/06/1995 emis de CJPSDPAT;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 111212 UAT Avrig cu numar cadastral 111212 pentru parcela nr. 1326/38/1 din TP nr. 1059/17/16.16.1995, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 2177, din 05/11/2007 emis de NP Popa Cornelia (act notarial nr 4123 din 17.10.2008, emis de NP Popa Cornelia);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) MERTOIU LIVIA, nascuta Prie		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

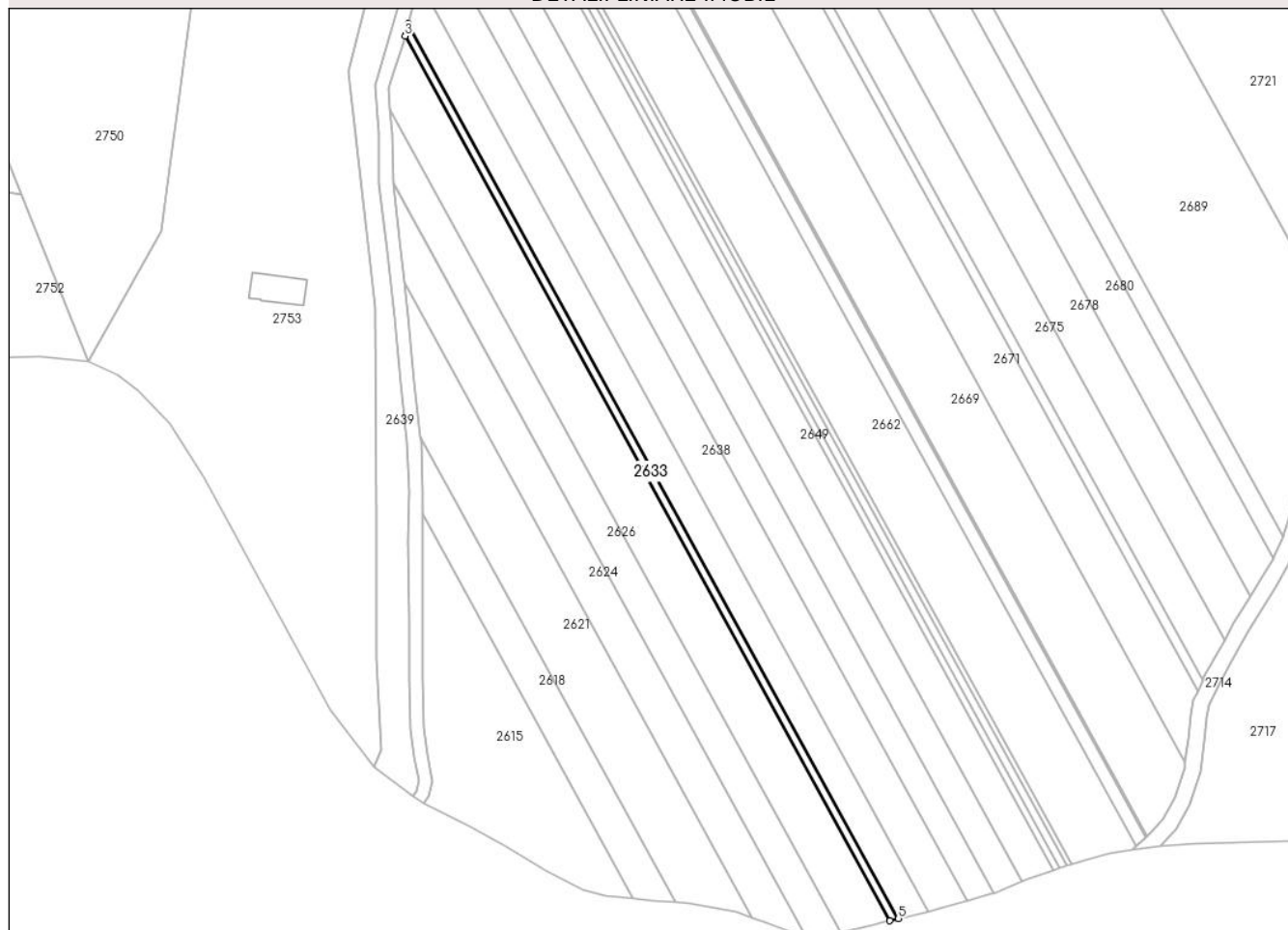
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
111212	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	60	1326/38/1	-	NR. PARC. 1326/38 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.451,899 471.516,925	2	450.450,924 471.513,24	3.812
2	450.450,924 471.513,24	3	450.450,672 471.512,438	0.841
3	450.450,672 471.512,438	4	450.628,077 471.188,894	368.99
4	450.628,077 471.188,894	5	450.631,339 471.189,67	3.353
5	450.631,339 471.189,67	1	450.451,899 471.516,925	373.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2634**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 102, din 09/07/2002 emis de N.P. TOMA IONELA LAURA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) MIRON VANELTIN	
	2) MIRON LILIANA	

C. Partea III. SARCINI .

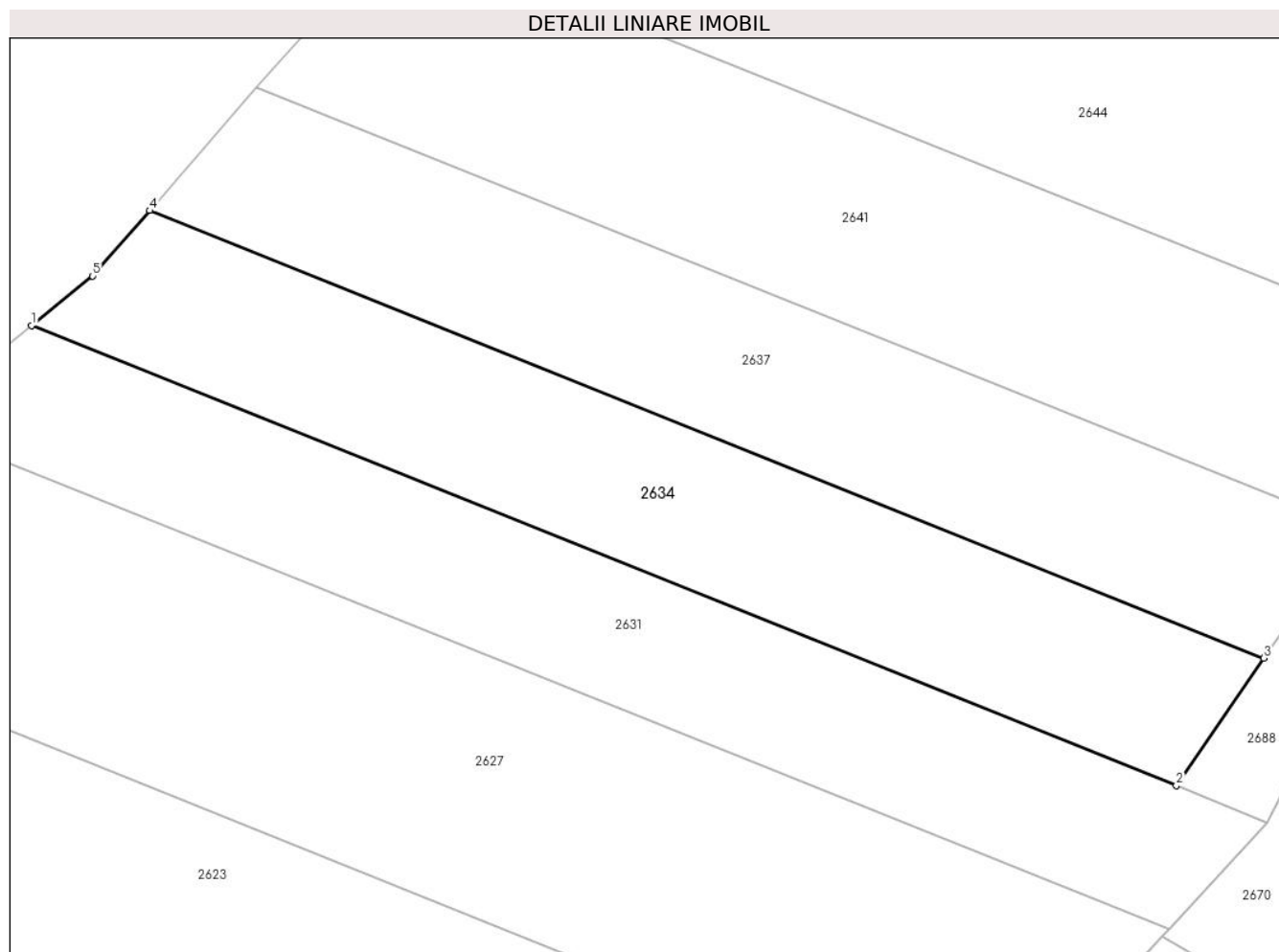
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	800	60	1290/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.502,252 472.117,166	2	450.577,999 472.086,753	81.624
2	450.577,999 472.086,753	3	450.583,789 472.095,166	10.214
3	450.583,789 472.095,166	4	450.510,067 472.124,767	79.442
4	450.510,067 472.124,767	5	450.506,288 472.120,441	5.744
5	450.506,288 472.120,441	1	450.502,252 472.117,166	5.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 31, din 08/05/2015 emis de N.P. SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) IACOB ECATERINA, nascuta Bodea	

C. Partea III. SARCINI .

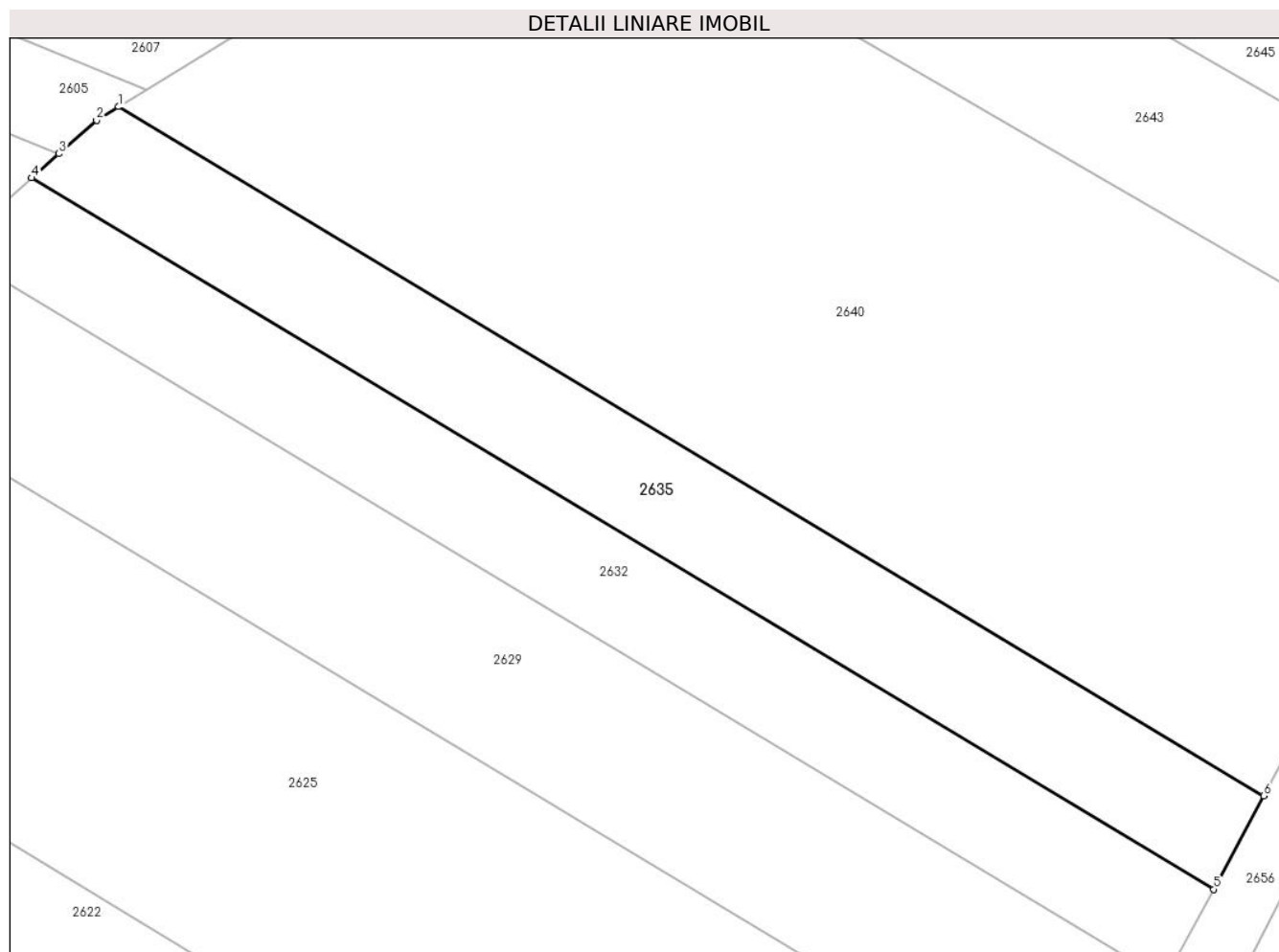
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	60	1129/24	-	NR. TARLA 47 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.509,99 471.990,0	2	450.508,561 471.989,116	1.68
2	450.508,561 471.989,116	3	450.506,137 471.986,971	3.237
3	450.506,137 471.986,971	4	450.504,368 471.985,407	2.361
4	450.504,368 471.985,407	5	450.580,719 471.939,495	89.092
5	450.580,719 471.939,495	6	450.583,95 471.945,525	6.841

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.583,95 471.945,525	1	450.509,99 471.990,0	86.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	111081	4.200	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24318 / 14/11/2022		
Act Administrativ nr. 1046/17, din 15/06/1995 emis de CJPSDPAT (inscris sub semnatura privata nr PAD din 15.10.2022, emis de PFA Masca Miron);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 111081, pentru parcela nr. 1328/38/2 din T.P. nr. 1046/17/15-06-1995, conform documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 2177, din 05/11/2007 emis de NP Popa Cornelia (act notarial nr 4123 din 17.10.2008, emis de NP Popa Cornelia);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PRIE MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
111081	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	60	1326/38/2	-	NR. PARC. 1326/38 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.642,476 471.192,32	2	450.456,146 471.532,14	387.552
2	450.456,146 471.532,14	3	450.454,436 471.526,509	5.885
3	450.454,436 471.526,509	4	450.451,899 471.516,925	9.913
4	450.451,899 471.516,925	5	450.631,339 471.189,67	373.222
5	450.631,339 471.189,67	1	450.642,476 471.192,32	11.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2637**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 62, din 04/02/2003 emis de N.P. TOMA IONELA LAURA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) MIRON VANELTIN	
	2) MIRON LILIANA	

C. Partea III. SARCINI .

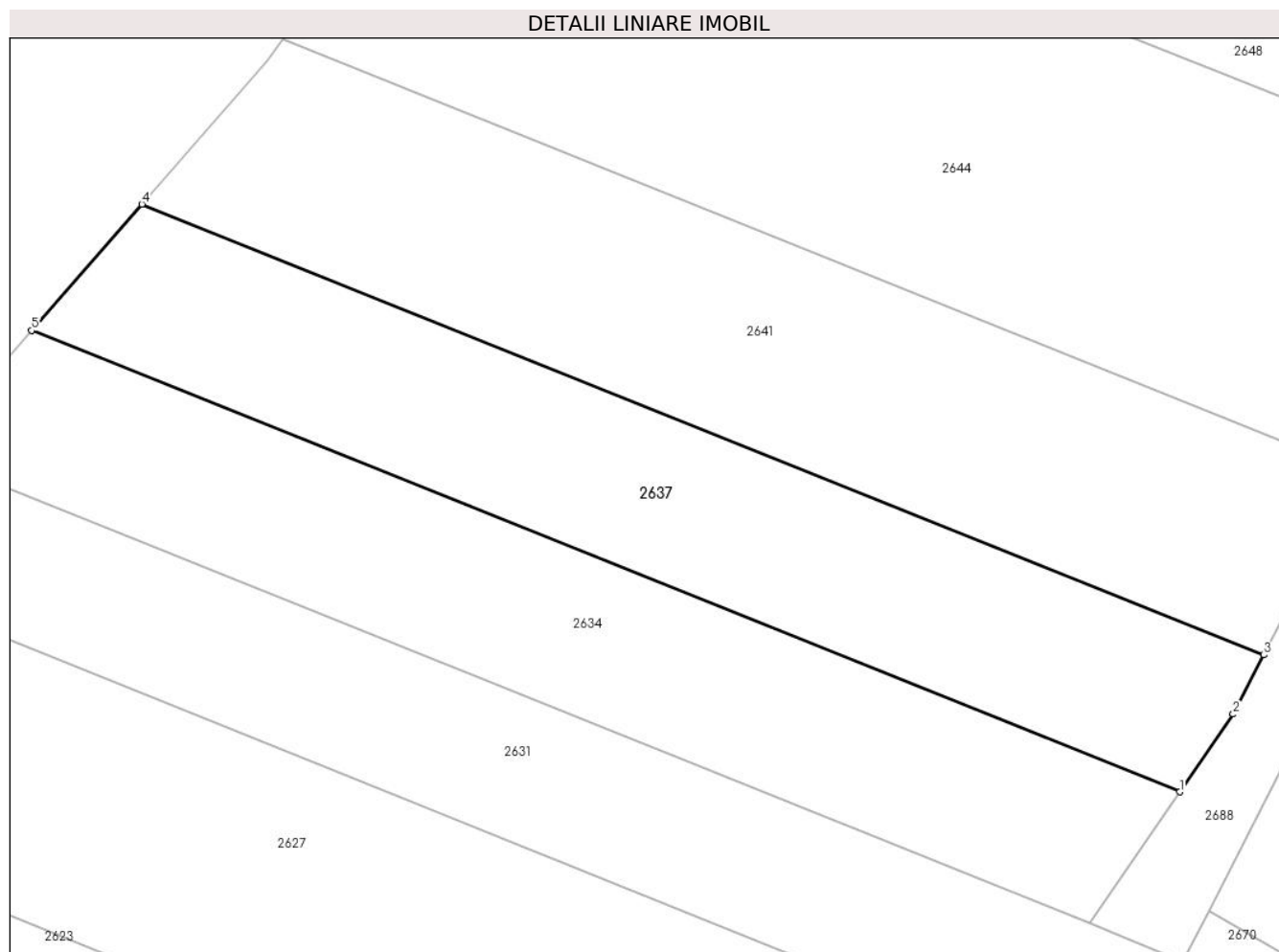
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	800	60	1290/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.583,789 472.095,166	2	450.587,222 472.100,154	6.055
2	450.587,222 472.100,154	3	450.589,191 472.103,952	4.278
3	450.589,191 472.103,952	4	450.517,152 472.132,877	77.629
4	450.517,152 472.132,877	5	450.510,067 472.124,767	10.769
5	450.510,067 472.124,767	1	450.583,789 472.095,166	79.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2223/17, din 04/06/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAN IOAN 2) TOADER MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

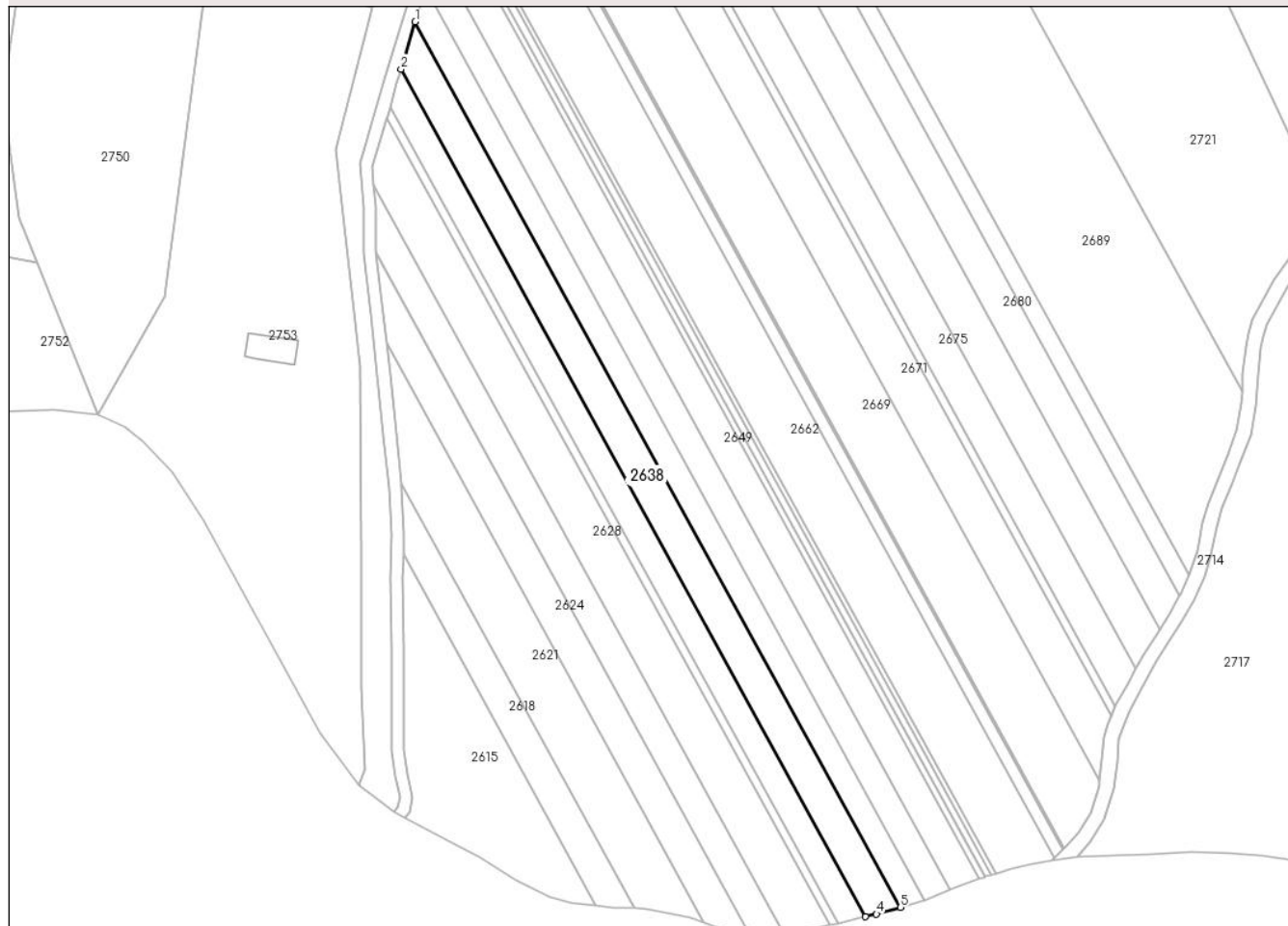
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	60	1326/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.461,89 471.551,058	2	450.456,146 471.532,14	19.771
2	450.456,146 471.532,14	3	450.642,476 471.192,32	387.552
3	450.642,476 471.192,32	4	450.646,845 471.193,359	4.492
4	450.646,845 471.193,359	5	450.656,511 471.196,117	10.051
5	450.656,511 471.196,117	1	450.461,89 471.551,058	404.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2639**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.578	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AVRIG, CIF:4241087, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

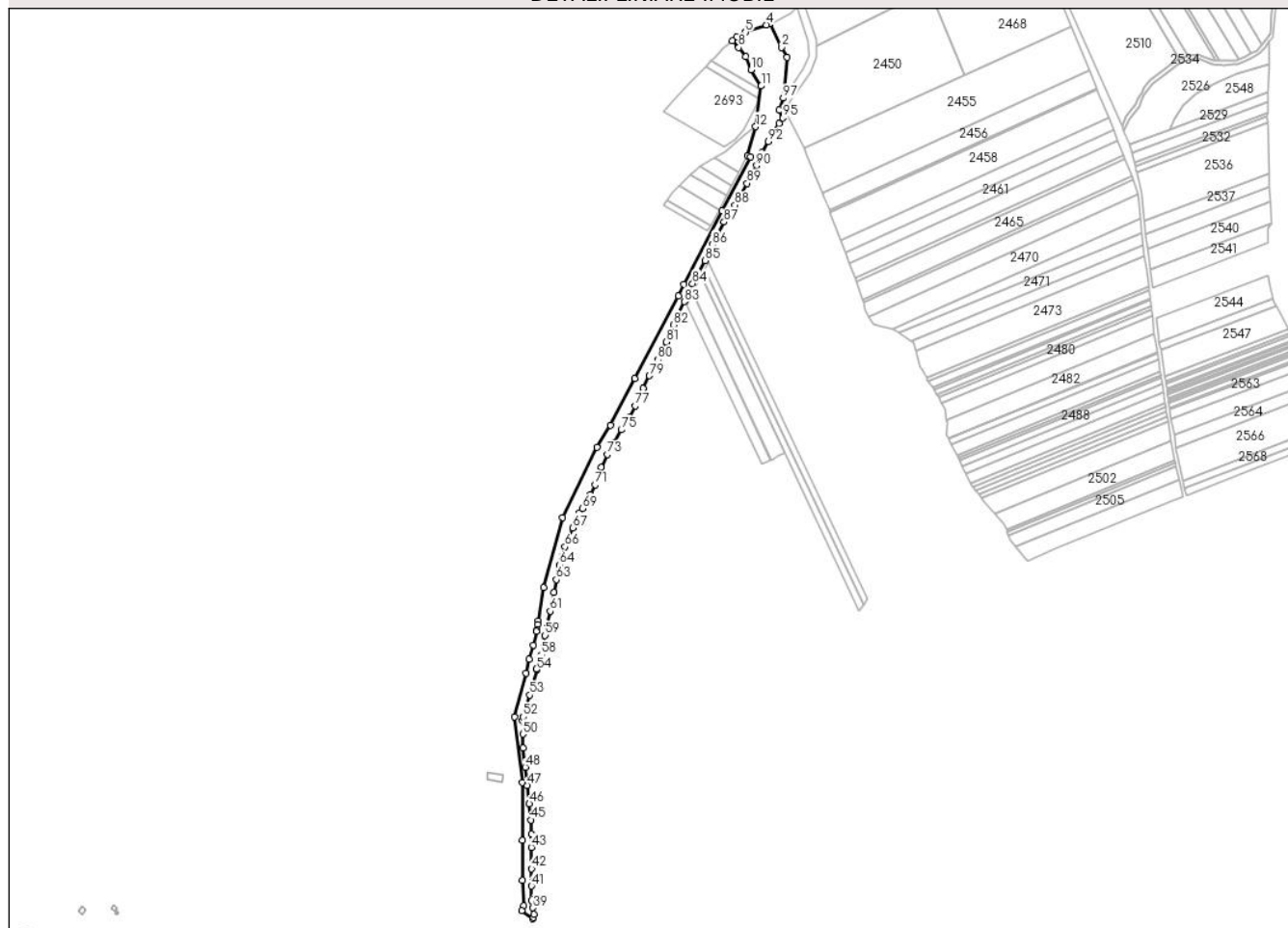
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.578	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	19.578	60	1300	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	450.787,488 472.364,812	2	450.780,3 472.377,944	14.971	2	450.780,3 472.377,944	3	450.765,388 472.409,135	34.572	3	450.765,388 472.409,135	4	450.760,63 472.407,458	5.045
4	450.760,63 472.407,458	5	450.733,164 472.398,387	28.925	5	450.733,164 472.398,387	6	450.721,589 472.391,656	13.39	6	450.721,589 472.391,656	7	450.716,205 472.386,949	7.152
7	450.716,205 472.386,949	8	450.724,27 472.377,819	12.182	8	450.724,27 472.377,819	9	450.733,365 472.365,732	15.126	9	450.733,365 472.365,732	10	450.740,356 472.348,536	18.563
10	450.740,356 472.348,536	11	450.753,756 472.327,333	25.082	11	450.753,756 472.327,333	12	450.746,442 472.274,018	53.814	12	450.746,442 472.274,018	13	450.736,226 472.236,304	39.073
13	450.736,226 472.236,304	14	450.739,762 472.234,434	4.0	14	450.739,762 472.234,434	15	450.702,262 472.163,526	80.213	15	450.702,262 472.163,526	16	450.652,247 472.067,067	108.655

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	450.652,247 472.067,067	17	450.645,062 472.051,759	16.91	17	450.645,062 472.051,759	18	450.587,489 471.943,662	122.4 73	18	450.587,489 471.943,662	19	450.555,958 471.882,302	68.98 7
19	450.555,958 471.882,302	20	450.538,044 471.852,982	34.35 9	20	450.538,044 471.852,982	21	450.493,153 471.761,133	102.2 32	21	450.493,153 471.761,133	22	450.467,795 471.668,985	95.57 4
22	450.467,795 471.668,985	23	450.461,04 471.625,407	44.09 8	23	450.461,04 471.625,407	24	450.460,309 471.620,692	4.771	24	450.460,309 471.620,692	25	450.459,136 471.613,121	7.662
25	450.459,136 471.613,121	26	450.458,836 471.611,952	1.207	26	450.458,836 471.611,952	27	450.454,154 471.593,662	18.88	27	450.454,154 471.593,662	28	450.449,348 471.574,89	19.37 8
28	450.449,348 471.574,89	29	450.444,646 471.556,523	18.95 9	29	450.444,646 471.556,523	30	450.430,057 471.499,536	58.82 5	30	450.430,057 471.499,536	31	450.439,904 471.413,122	86.97 3
31	450.439,904 471.413,122	32	450.440,17 471.336,98	76.14 3	32	450.440,17 471.336,98	33	450.440,145 471.284,641	52.33 9	33	450.440,145 471.284,641	34	450.441,879 471.251,407	33.27 9
34	450.441,879 471.251,407	35	450.439,38 471.245,247	6.648	35	450.439,38 471.245,247	36	450.453,388 471.234,368	17.73 7	36	450.453,388 471.234,368	37	450.454,795 471.236,345	2.427
37	450.454,795 471.236,345	38	450.455,604 471.240,095	3.836	38	450.455,604 471.240,095	39	450.454,012 471.248,645	8.697	39	450.454,012 471.248,645	40	450.452,444 471.258,819	10.29 4
40	450.452,444 471.258,819	41	450.452,173 471.277,373	18.55 6	41	450.452,173 471.277,373	42	450.452,24 471.300,014	22.64	42	450.452,24 471.300,014	43	450.451,916 471.328,158	28.14 6
43	450.451,916 471.328,158	44	450.452,198 471.345,586	17.43 1	44	450.452,198 471.345,586	45	450.451,463 471.364,03	18.45 8	45	450.451,463 471.364,03	46	450.449,198 471.385,26	21.35 1
46	450.449,198 471.385,26	47	450.446,706 471.409,326	24.19 4	47	450.446,706 471.409,326	48	450.444,019 471.433,394	24.21 8	48	450.444,019 471.433,394	49	450.441,255 471.458,374	25.13 2
49	450.441,255 471.458,374	50	450.441,022 471.476,746	18.37 3	50	450.441,022 471.476,746	51	450.439,812 471.494,545	17.84	51	450.439,812 471.494,545	52	450.441,257 471.499,146	4.823
52	450.441,257 471.499,146	53	450.449,624 471.527,872	29.92	53	450.449,624 471.527,872	54	450.459,718 471.561,114	34.74	54	450.459,718 471.561,114	55	450.458,925 471.562,416	1.525
55	450.458,925 471.562,416	56	450.463,598 471.577,356	15.65 3	56	450.463,598 471.577,356	57	450.463,72 471.577,154	0.236	57	450.463,72 471.577,154	58	450.464,615 471.580,806	3.76
58	450.464,615 471.580,806	59	450.469,798 471.606,295	26.01 1	59	450.469,798 471.606,295	60	450.472,89 471.620,655	14.68 9	60	450.472,89 471.620,655	61	450.476,595 471.638,129	17.86 3
61	450.476,595 471.638,129	62	450.481,518 471.662,442	24.80 6	62	450.481,518 471.662,442	63	450.484,526 471.679,539	17.35 9	63	450.484,526 471.679,539	64	450.488,659 471.698,859	19.75 7
64	450.488,659 471.698,859	65	450.492,091 471.710,1	11.75 4	65	450.492,091 471.710,1	66	450.496,293 471.722,596	13.18 3	66	450.496,293 471.722,596	67	450.506,016 471.747,462	26.69 9
67	450.506,016 471.747,462	68	450.514,991 471.766,844	21.35 9	68	450.514,991 471.766,844	69	450.518,799 471.772,661	6.953	69	450.518,799 471.772,661	70	450.529,694 471.791,111	21.42 6
70	450.529,694 471.791,111	71	450.535,649 471.803,721	13.94 6	71	450.535,649 471.803,721	72	450.543,567 471.826,75	24.35 2	72	450.543,567 471.826,75	73	450.551,985 471.843,646	18.87 7
73	450.551,985 471.843,646	74	450.560,68 471.859,192	17.81 3	74	450.560,68 471.859,192	75	450.570,101 471.875,976	19.24 7	75	450.570,101 471.875,976	76	450.580,142 471.892,327	19.18 8
76	450.580,142 471.892,327	77	450.588,264 471.907,61	17.30 7	77	450.588,264 471.907,61	78	450.598,467 471.930,242	24.82 6	78	450.598,467 471.930,242	79	450.606,93 471.947,15	18.90 8
79	450.606,93 471.947,15	80	450.617,937 471.968,426	23.95 4	80	450.617,937 471.968,426	81	450.629,143 471.991,424	25.58 3	81	450.629,143 471.991,424	82	450.638,503 472.013,707	24.16 9
82	450.638,503 472.013,707	83	450.652,634 472.044,35	33.74 4	83	450.652,634 472.044,35	84	450.663,581 472.067,927	25.99 4	84	450.663,581 472.067,927	85	450.680,078 472.098,41	34.66 1
85	450.680,078 472.098,41	86	450.689,756 472.119,322	23.04 2	86	450.689,756 472.119,322	87	450.704,971 472.148,967	33.32 1	87	450.704,971 472.148,967	88	450.719,479 472.170,949	26.33 8
88	450.719,479 472.170,949	89	450.735,106 472.199,548	32.59	89	450.735,106 472.199,548	90	450.747,955 472.222,873	26.63	90	450.747,955 472.222,873	91	450.755,209 472.240,217	18.8
91	450.755,209 472.240,217	92	450.763,343 472.254,56	16.48 8	92	450.763,343 472.254,56	93	450.770,366 472.267,525	14.74 5	93	450.770,366 472.267,525	94	450.777,489 472.277,875	12.56 4
94	450.777,489 472.277,875	95	450.782,324 472.285,283	8.847	95	450.782,324 472.285,283	96	450.777,598 472.295,928	11.64 7	96	450.777,598 472.295,928	97	450.782,913 472.311,51	16.46 3
97	450.782,913 472.311,51	1	450.787,488 472.364,812	53.49 8										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 2.300	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2121/17, din 03/09/1997 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN MARIA 2) LĂZUREANU ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

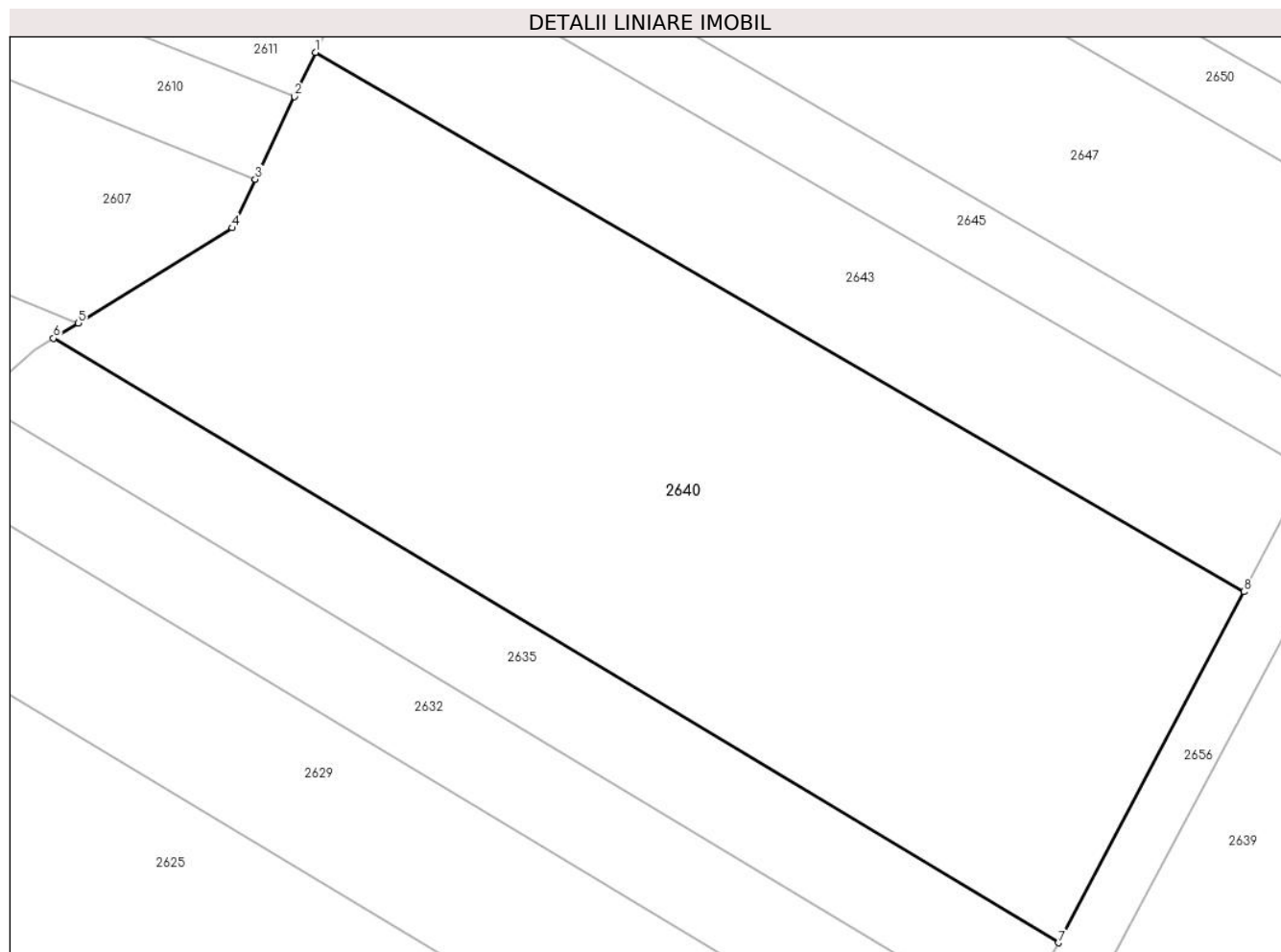
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.700 Masurata: 2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.300	60	1129/23	-	NR. TARLA 47 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.529,269 472.011,049	2	450.527,723 472.007,792	3.606
2	450.527,723 472.007,792	3	450.524,838 472.001,715	6.727
3	450.524,838 472.001,715	4	450.523,137 471.998,132	3.966
4	450.523,137 471.998,132	5	450.511,81 471.991,125	13.319
5	450.511,81 471.991,125	6	450.509,99 471.990,0	2.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.509,99 471.990,0	7	450.583,95 471.945,525	86.302
7	450.583,95 471.945,525	8	450.597,588 471.971,359	29.213
8	450.597,588 471.971,359	1	450.529,269 472.011,049	79.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2641**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 103, din 09/07/2002 emis de N.P. TOMA IONELA LAURA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) MIRON VANELTIN	
	2) MIRON LILIANA	

C. Partea III. SARCINI .

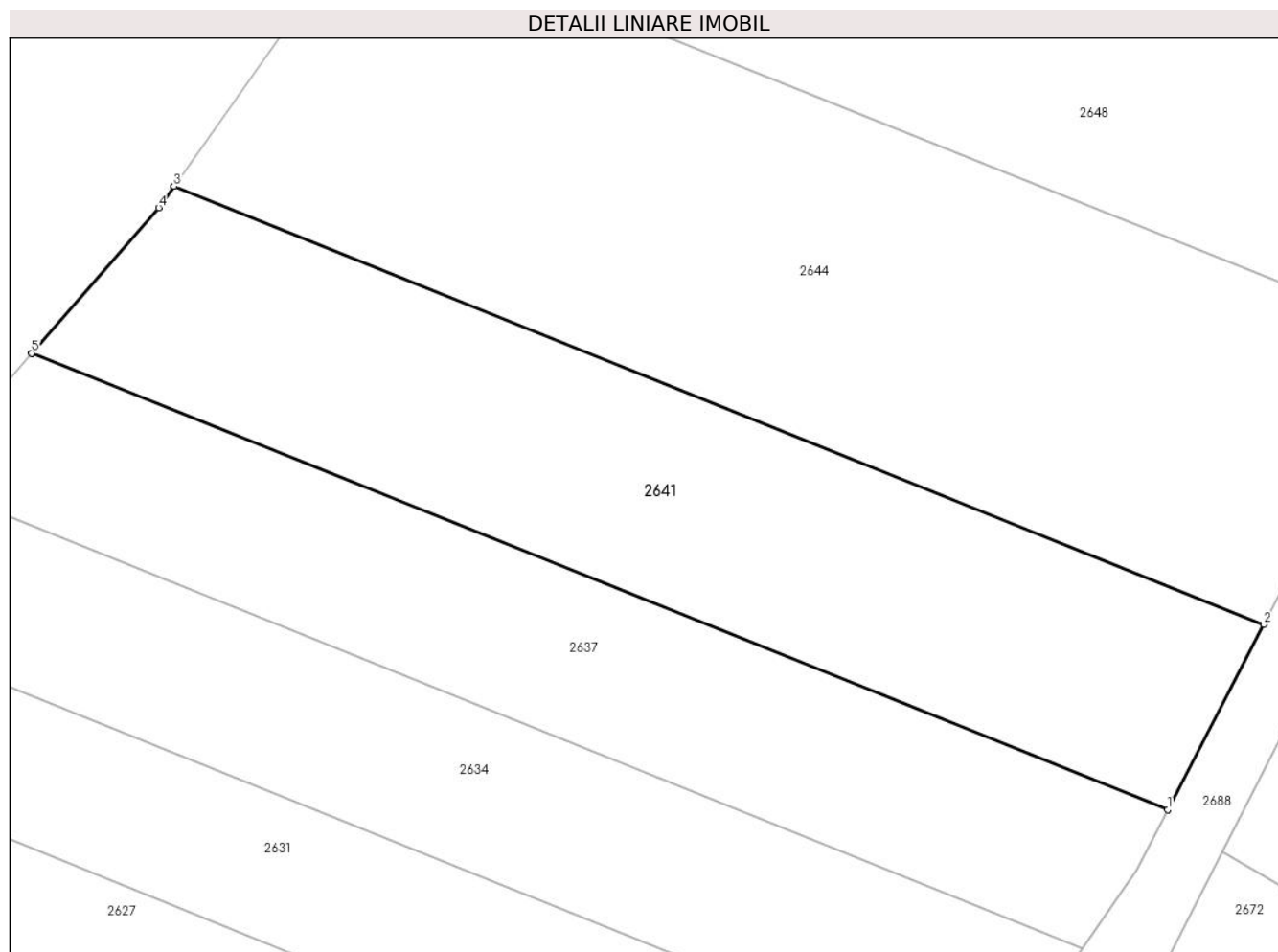
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	60	1290/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.589,191 472.103,952	2	450.595,28 472.115,69	13.223
2	450.595,28 472.115,69	3	450.526,161 472.143,442	74.482
3	450.526,161 472.143,442	4	450.525,204 472.142,094	1.654
4	450.525,204 472.142,094	5	450.517,152 472.132,877	12.239
5	450.517,152 472.132,877	1	450.589,191 472.103,952	77.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.100	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 796/17, din 09/03/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ROMAN IOACHIM, nascuta Ursu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

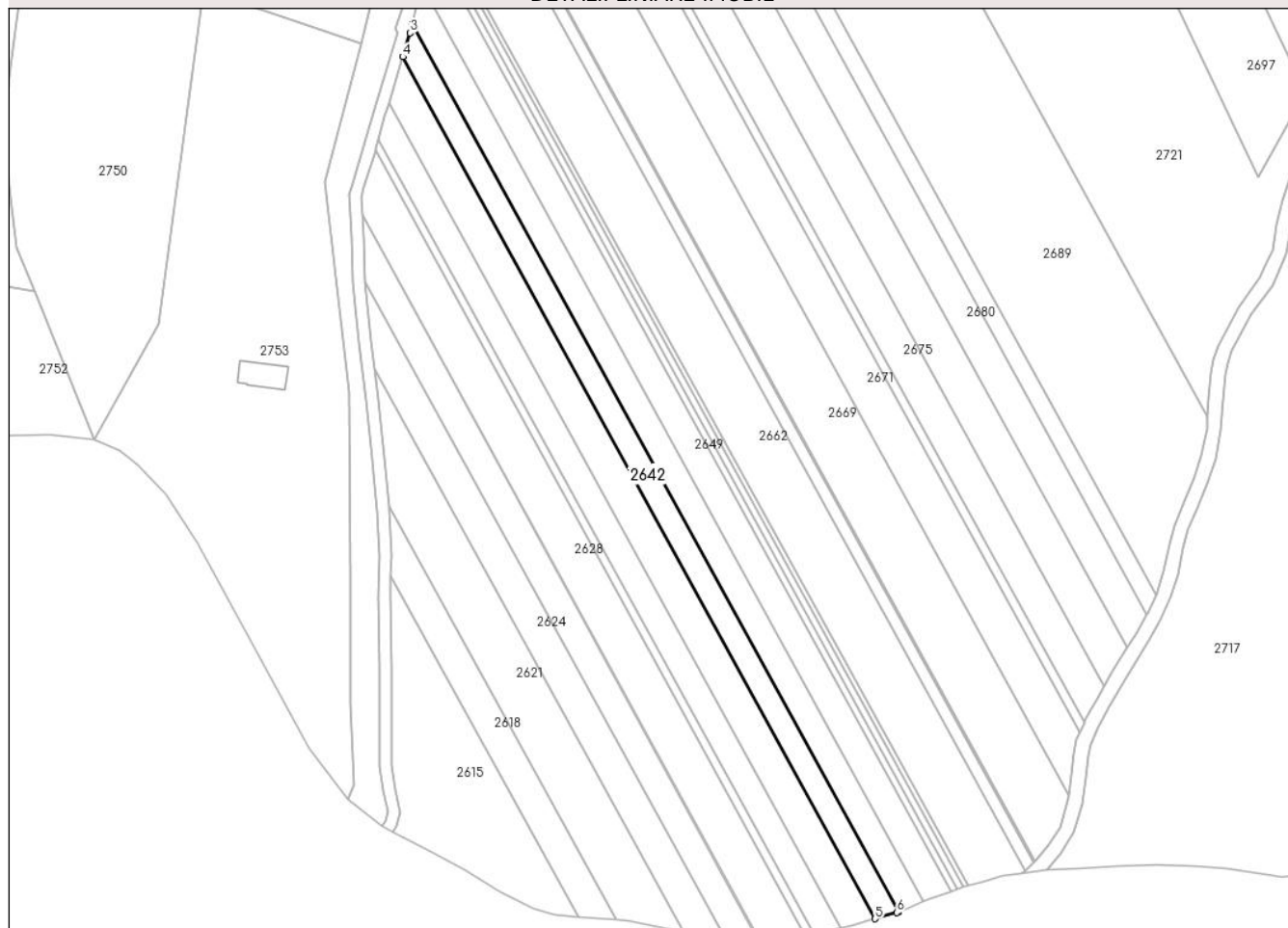
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.100	60	1326/36/2	-	NR. PARC. 13262/26 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.666,296 471.199,027	2	450.465,806 471.564,672	417.005
2	450.465,806 471.564,672	3	450.464,892 471.560,943	3.84
3	450.464,892 471.560,943	4	450.461,89 471.551,058	10.33
4	450.461,89 471.551,058	5	450.656,511 471.196,117	404.797
5	450.656,511 471.196,117	6	450.665,433 471.198,663	9.278

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.665,433 471.198,663	1	450.666,296 471.199,027	0.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 894/17, din 08/05/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VEREȘ IOAN 2) VEREȘ PETRU 3) TIBORI ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

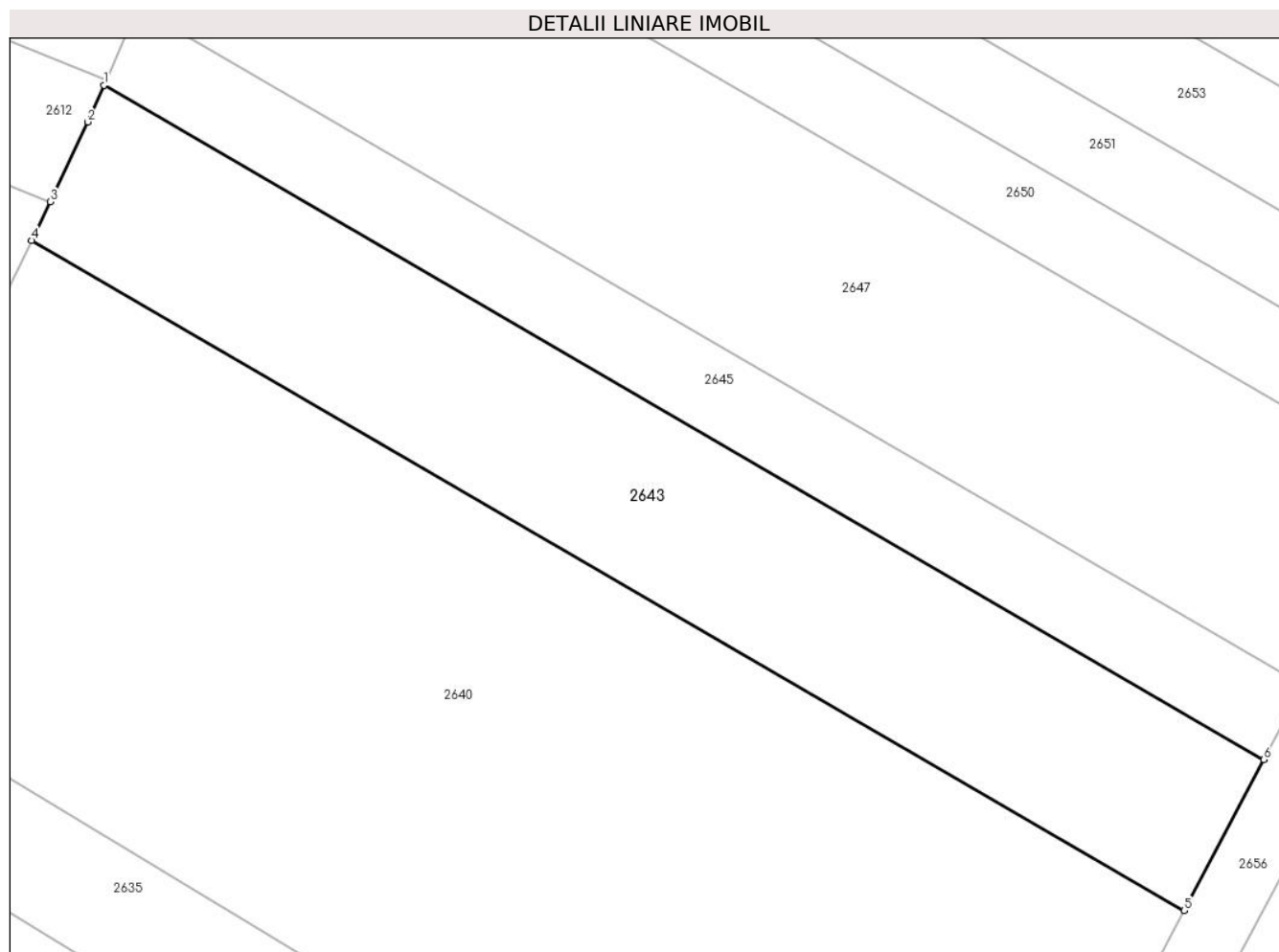
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	60	1129/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.533,552 472.020,237	2	450.532,604 472.018,075	2.362
2	450.532,604 472.018,075	3	450.530,36 472.013,348	5.232
3	450.530,36 472.013,348	4	450.529,269 472.011,049	2.545
4	450.529,269 472.011,049	5	450.597,588 471.971,359	79.011
5	450.597,588 471.971,359	6	450.602,305 471.980,296	10.105

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.602,305 471.980,296	1	450.533,552 472.020,237	79.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 101, din 09/07/2002 emis de N.P. TOMA IONELA LAURA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) MIRON VANELTIN	
	2) MIRON LILIANA	

C. Partea III. SARCINI .

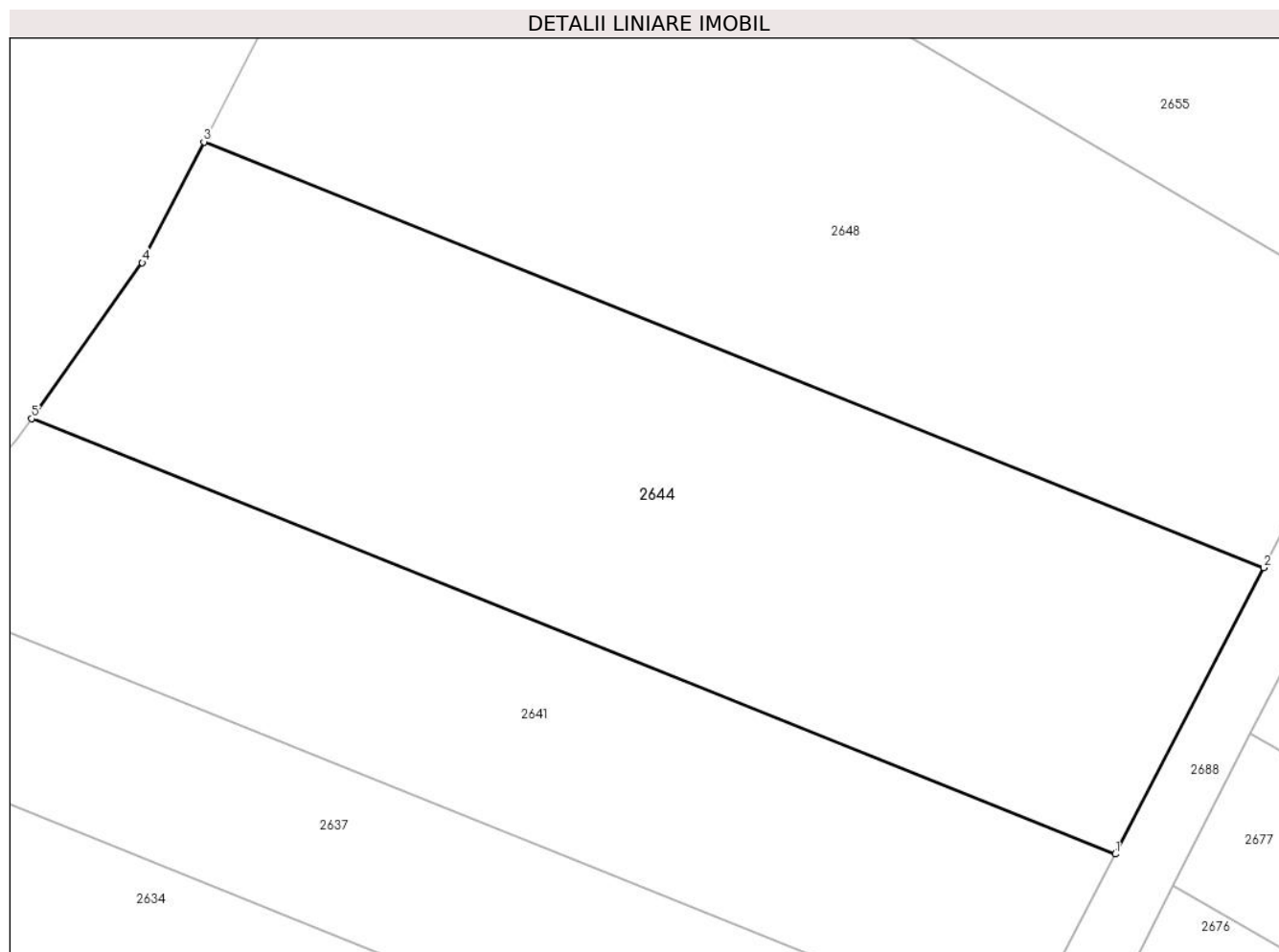
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	60	1290/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.595,28 472.115,69	2	450.604,748 472.133,944	20.563
2	450.604,748 472.133,944	3	450.537,154 472.161,084	72.839
3	450.537,154 472.161,084	4	450.533,217 472.153,381	8.651
4	450.533,217 472.153,381	5	450.526,161 472.143,442	12.188
5	450.526,161 472.143,442	1	450.595,28 472.115,69	74.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 808/17, din 13/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LIULEA IOAN 2) LIULEA AUREL 3) LIULEA NICODIM	A1

C. Partea III. SARCINI .

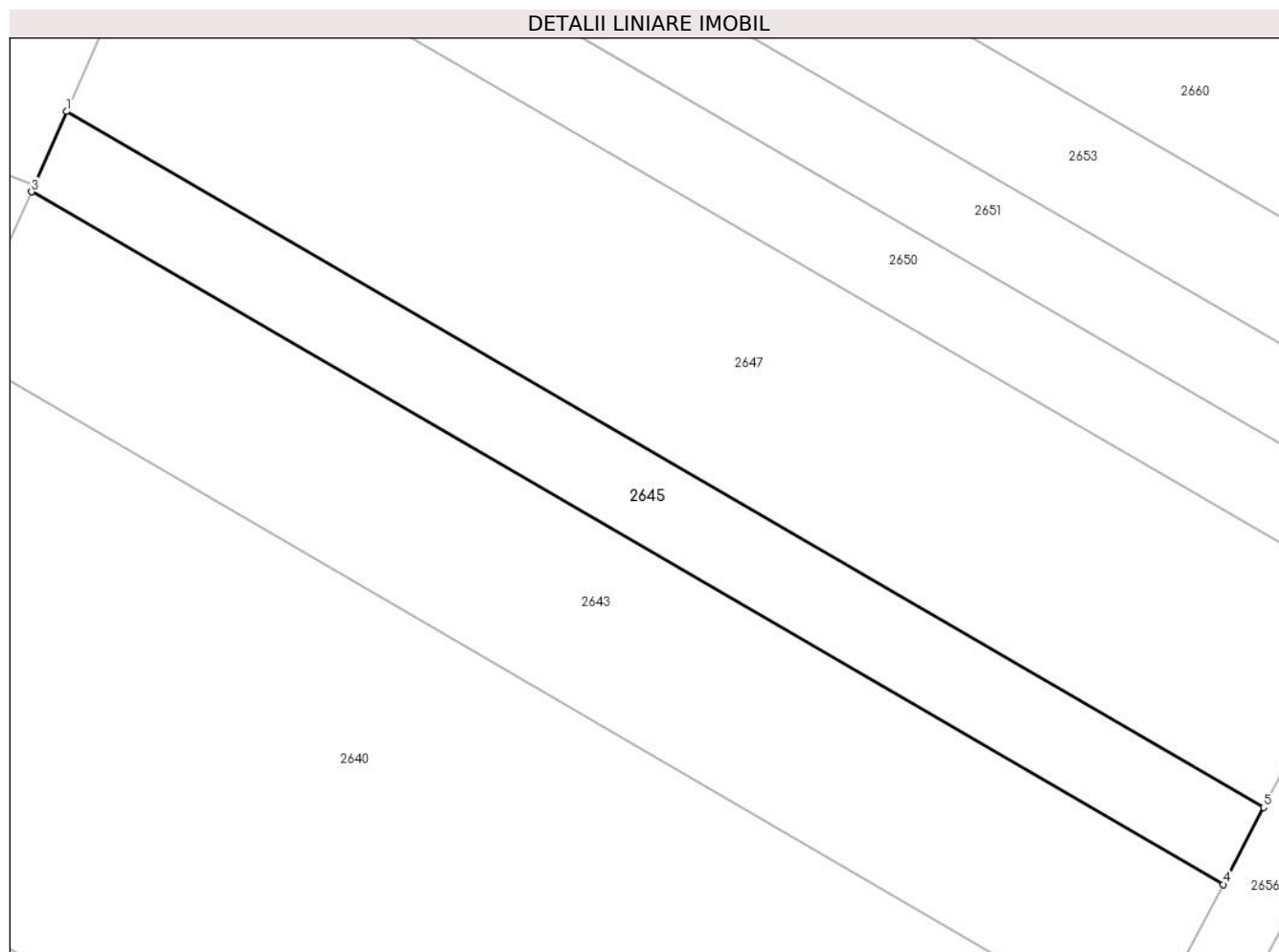
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	60	1129/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.535,581 472.024,863	2	450.533,702 472.020,579	4.678
2	450.533,702 472.020,579	3	450.533,552 472.020,237	0.373
3	450.533,552 472.020,237	4	450.602,305 471.980,296	79.513
4	450.602,305 471.980,296	5	450.604,65 471.984,738	5.023
5	450.604,65 471.984,738	1	450.535,581 472.024,863	79.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.600	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1385/17, din 16/01/1996 emis de CJPSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PRIE TOMA	A1

C. Partea III. SARCINI .

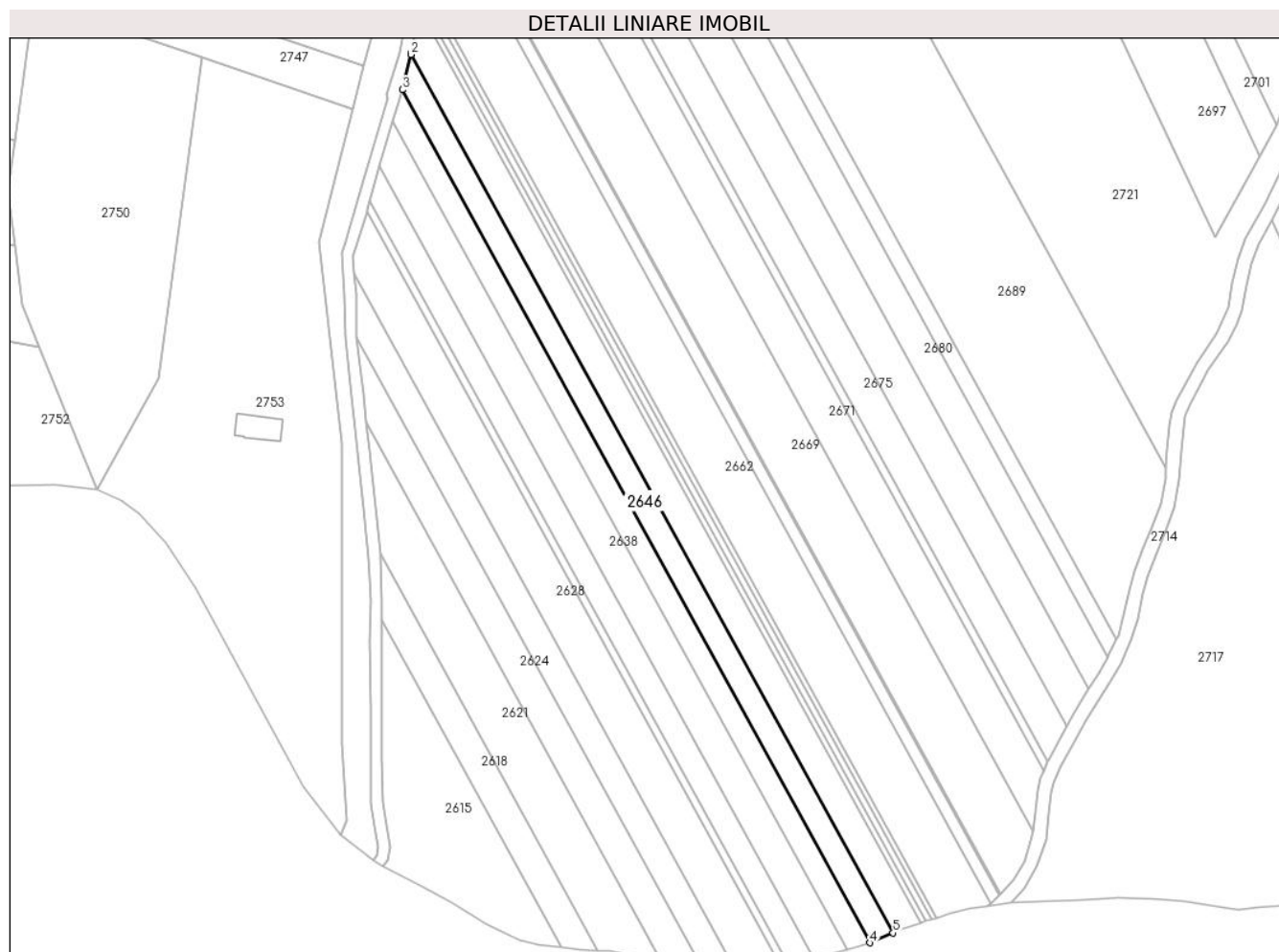
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.600	60	1326/36/1	-	NR. PARC 1326/36 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.469,618 471.580,314	2	450.469,495 471.579,712	0.615
2	450.469,495 471.579,712	3	450.465,806 471.564,672	15.485
3	450.465,806 471.564,672	4	450.666,296 471.199,027	417.005
4	450.666,296 471.199,027	5	450.676,358 471.203,271	10.919
5	450.676,358 471.203,271	1	450.469,618 471.580,314	430.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2647**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2312/17, din 05/01/1999 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) HOZA LIVIA 2) VĂRGOLICI EUGENIA	

C. Partea III. SARCINI .

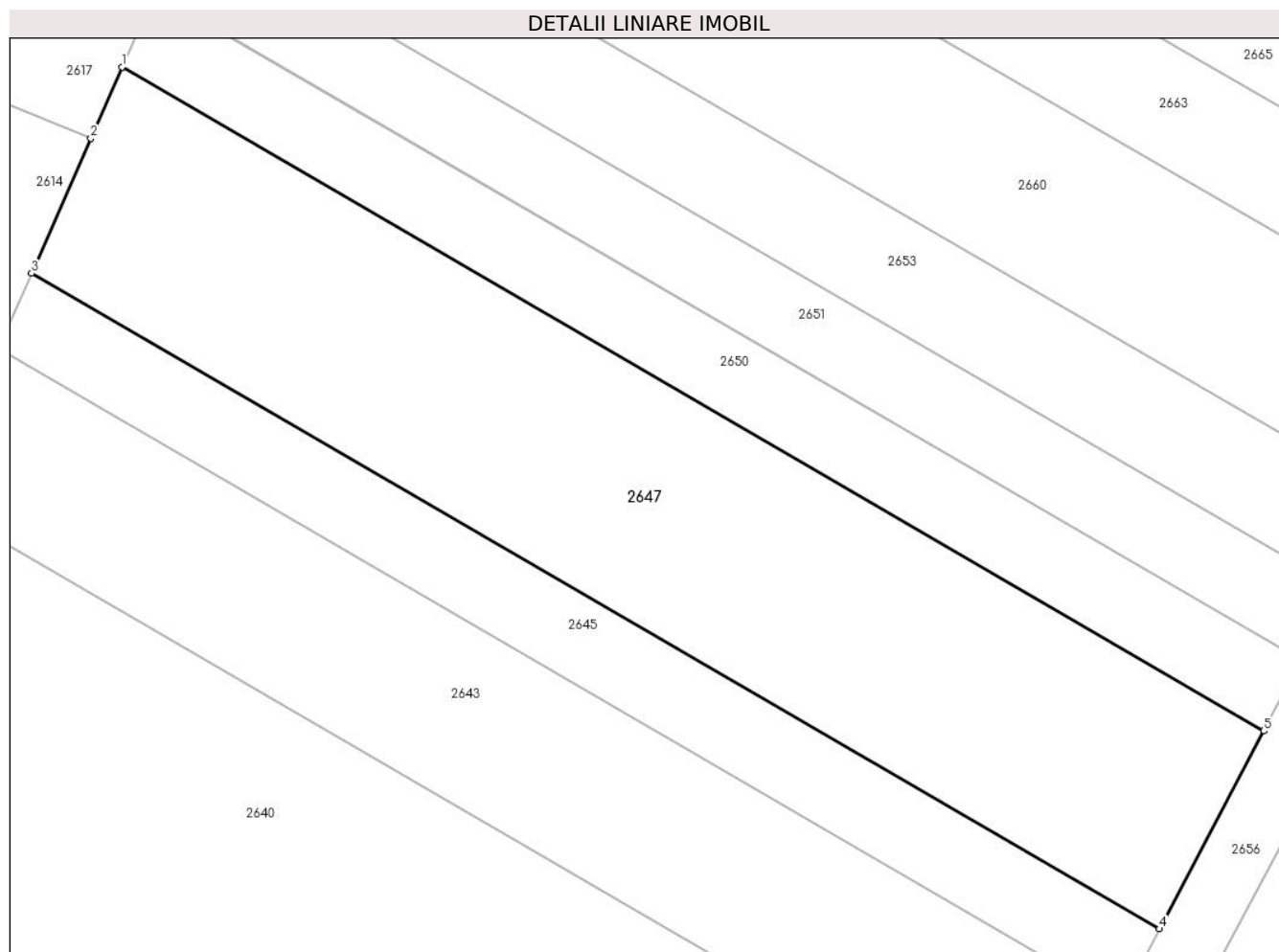
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	60	1129/20	-	NR. TARLA 47 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.541,113 472.037,477	2	450.539,206 472.033,129	4.747
2	450.539,206 472.033,129	3	450.535,581 472.024,863	9.026
3	450.535,581 472.024,863	4	450.604,65 471.984,738	79.878
4	450.604,65 471.984,738	5	450.611,044 471.996,85	13.697
5	450.611,044 471.996,85	1	450.541,113 472.037,477	80.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.678	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 121, din 24/07/2002 emis de N.P. TOMA IONELA LAURA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) MIRON VANELTIN	
	2) MIRON LILIANA	

C. Partea III. SARCINI .

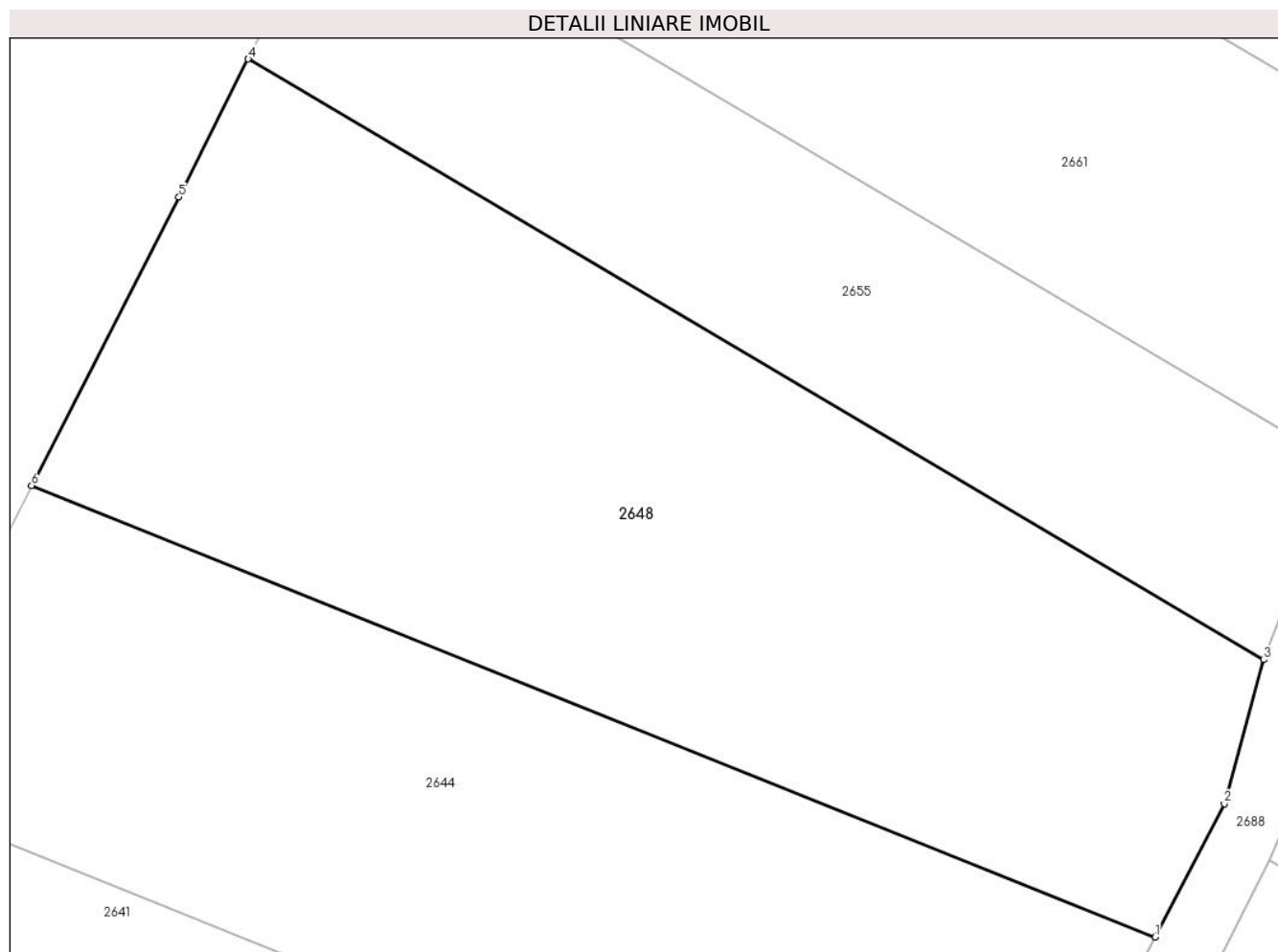
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.678	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.678	60	1290/39	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ DE 22 mp SE REGĂSEȘTE LA IE 109625

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.604,748 472.133,944	2	450.608,908 472.141,964	9.035
2	450.608,908 472.141,964	3	450.611,277 472.150,613	8.967
3	450.611,277 472.150,613	4	450.550,191 472.186,725	70.962
4	450.550,191 472.186,725	5	450.546,02 472.178,431	9.284
5	450.546,02 472.178,431	6	450.537,154 472.161,084	19.482

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.537,154 472.161,084	1	450.604,748 472.133,944	72.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2649**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1392/17, din 17/01/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUCUR IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

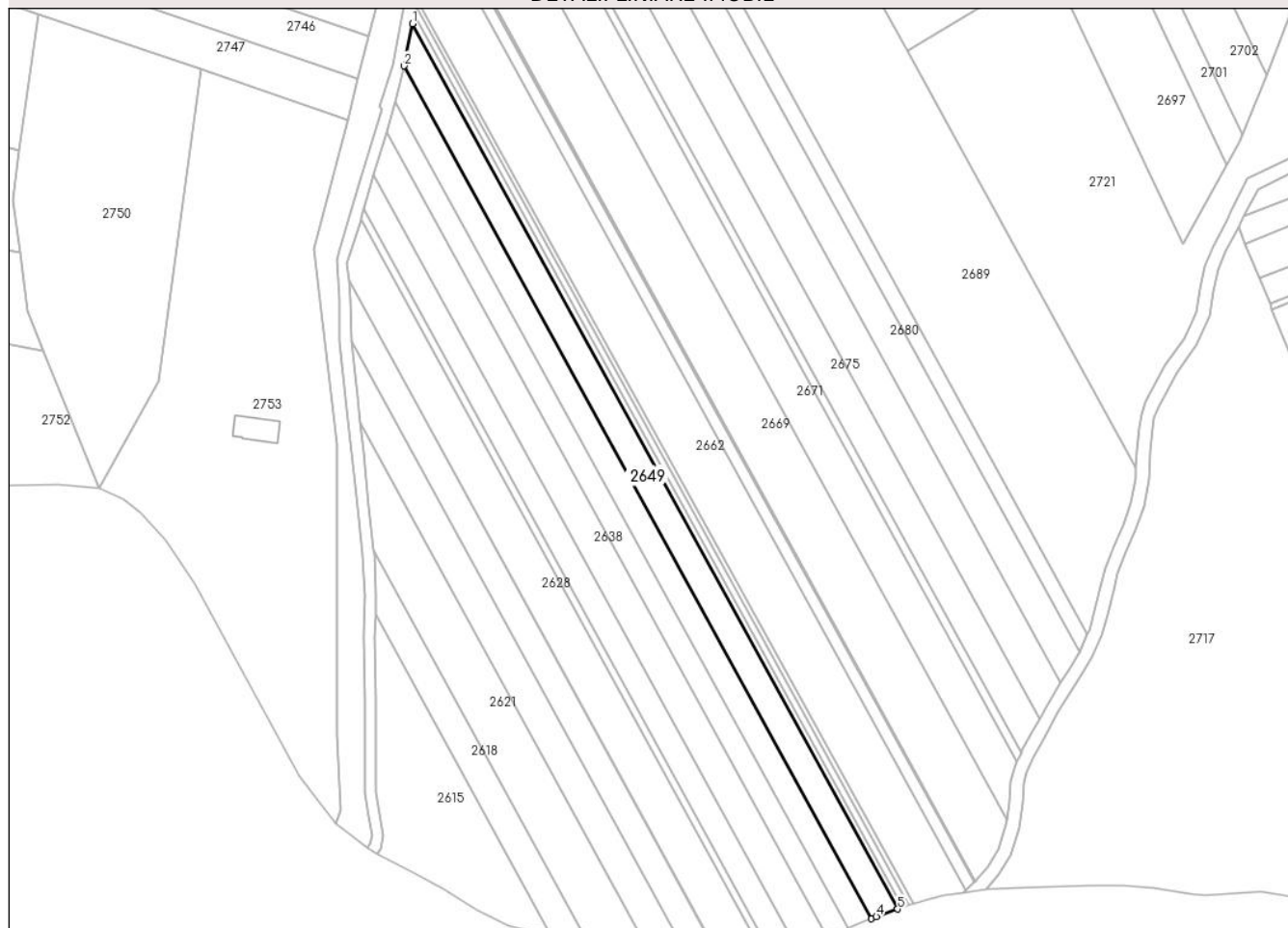
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.400	60	1326/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.473,42 471.599,013	2	450.469,618 471.580,314	19.081
2	450.469,618 471.580,314	3	450.676,358 471.203,271	430.004
3	450.676,358 471.203,271	4	450.678,654 471.204,239	2.492
4	450.678,654 471.204,239	5	450.688,091 471.207,504	9.986
5	450.688,091 471.207,504	1	450.473,42 471.599,013	446.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2074/17, din 11/08/1997 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TĂMAȘ MIHAI 2) TĂMAȘ GHEORGHE 3) TĂMAȘ ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

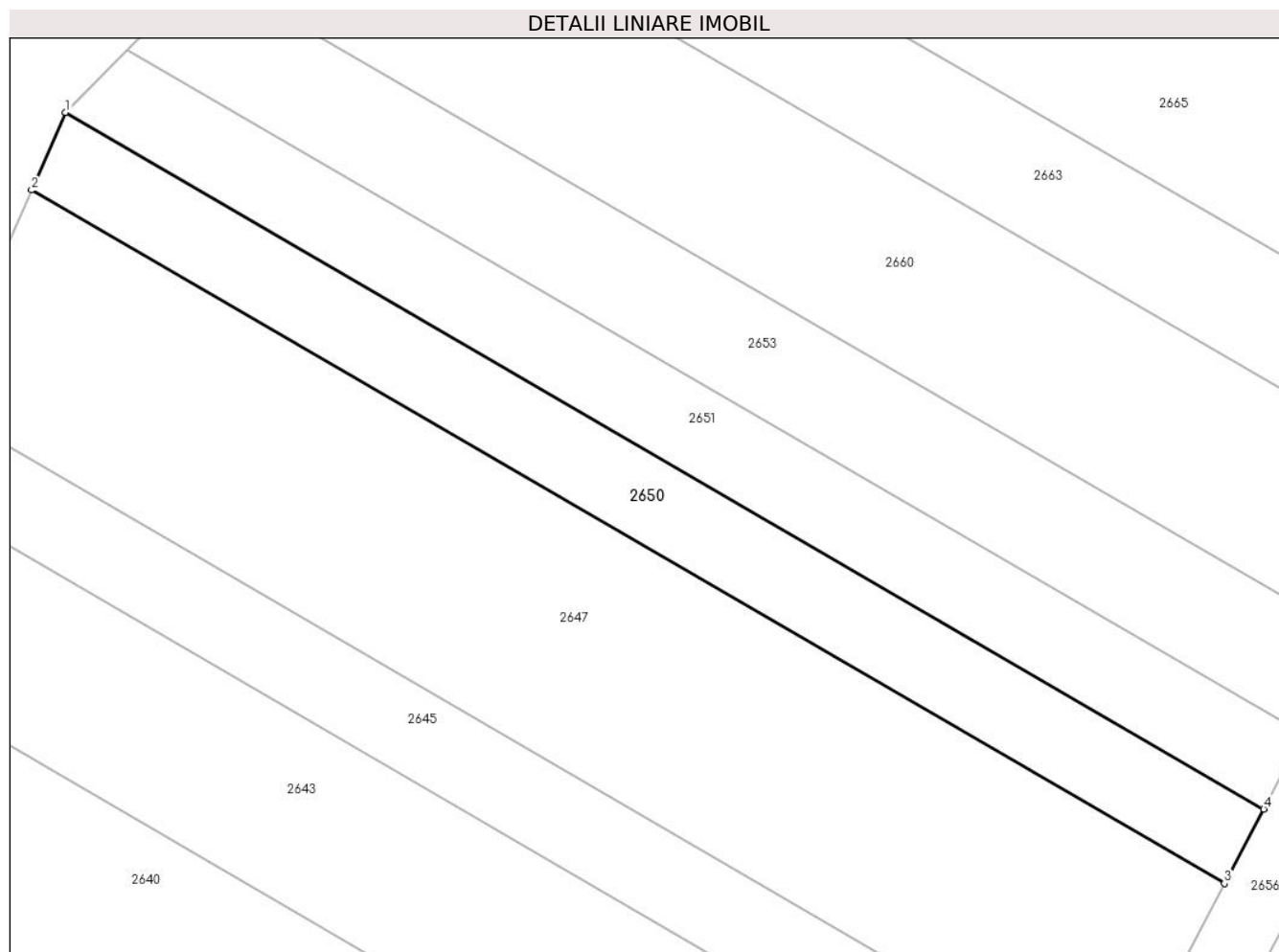
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	60	1129/19/2	-	NR. TARLA 47 GREȘIT ÎN TP, NR. PARC. 1129/19 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.543,107 472.042,026	2	450.541,113 472.037,477	4.967
2	450.541,113 472.037,477	3	450.611,044 471.996,85	80.876
3	450.611,044 471.996,85	4	450.613,35 472.001,218	4.939
4	450.613,35 472.001,218	1	450.543,107 472.042,026	81.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2651**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2392, din 24/09/2002 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GERGELY BERTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

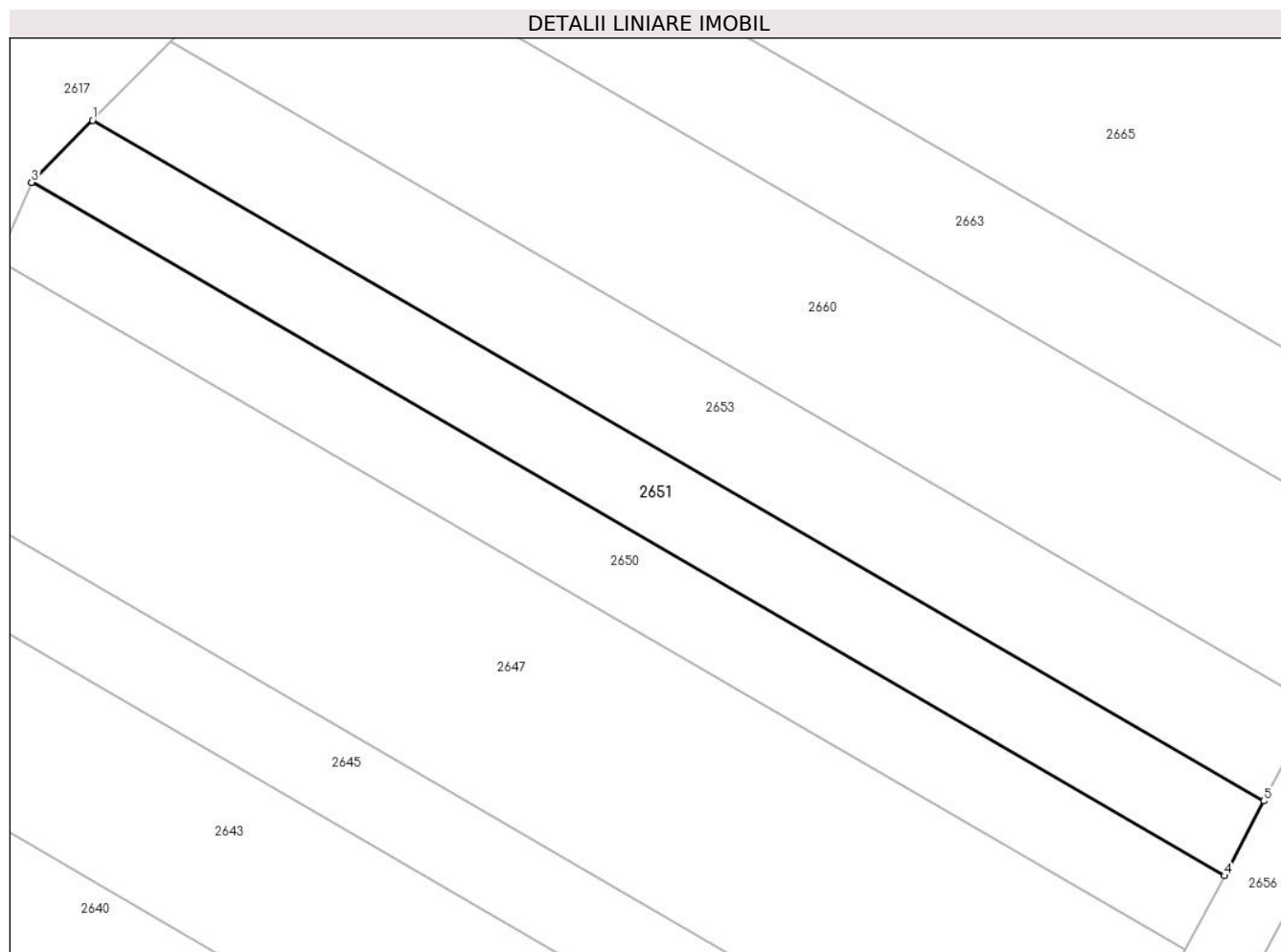
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	60	1129/19/1	-	NR. TARLA 47 GREȘIT ÎN TP, NR. PARC 1129/19 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.546,701 472.045,684	2	450.543,126 472.042,067	5.085
2	450.543,126 472.042,067	3	450.543,107 472.042,026	0.046
3	450.543,107 472.042,026	4	450.613,35 472.001,218	81.236
4	450.613,35 472.001,218	5	450.615,671 472.005,616	4.973
5	450.615,671 472.005,616	1	450.546,701 472.045,684	79.765

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1242/17, din 17/11/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ZOLTAN EVA	A1

C. Partea III. SARCINI .

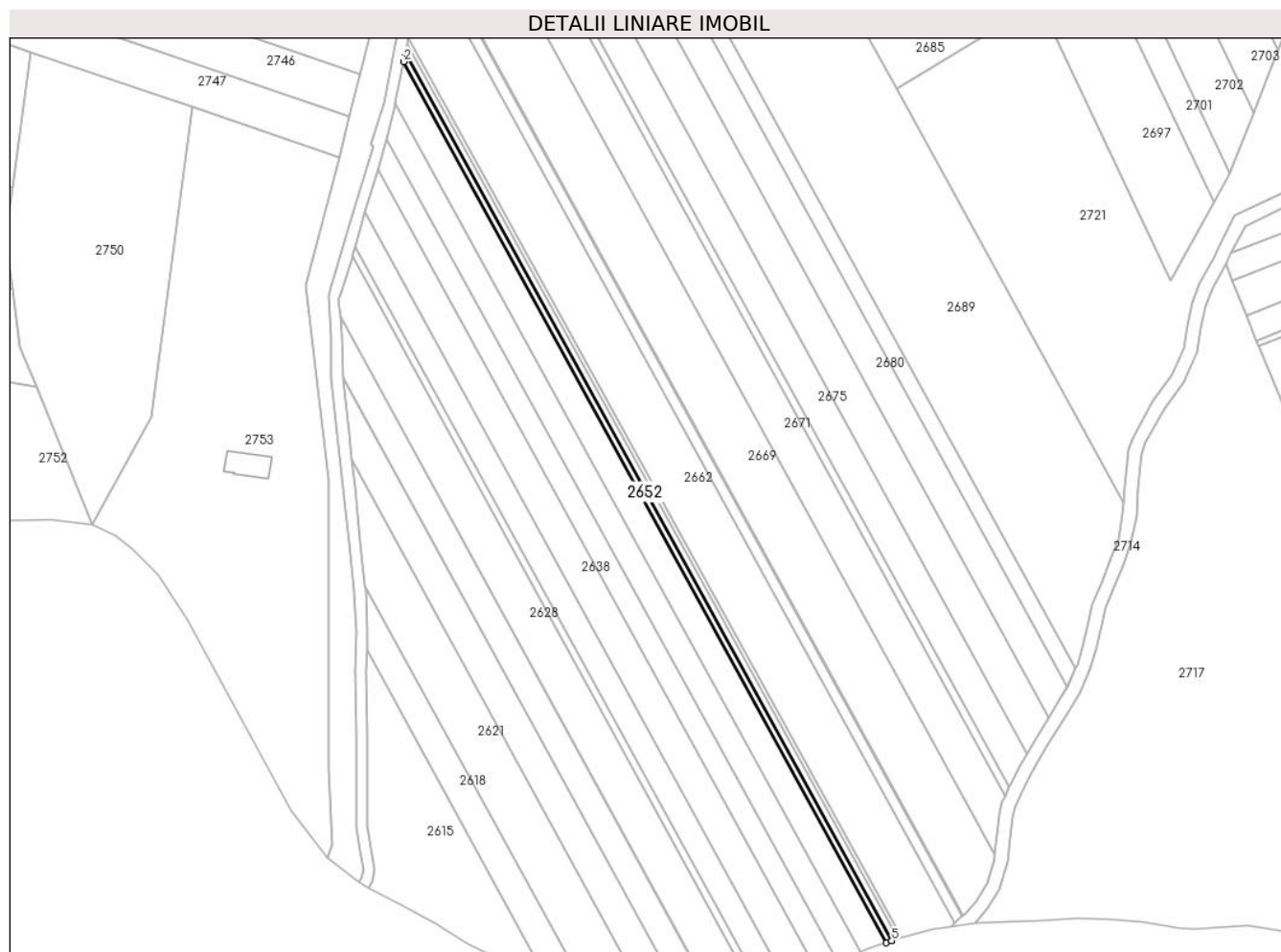
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	60	1326/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.474,177 471.602,737	2	450.473,42 471.599,013	3.8
2	450.473,42 471.599,013	3	450.688,091 471.207,504	446.501
3	450.688,091 471.207,504	4	450.690,314 471.208,273	2.352
4	450.690,314 471.208,273	5	450.690,446 471.208,314	0.139
5	450.690,446 471.208,314	1	450.474,177 471.602,737	449.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2425/17, din 20/07/2004 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HOANDRĂ IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

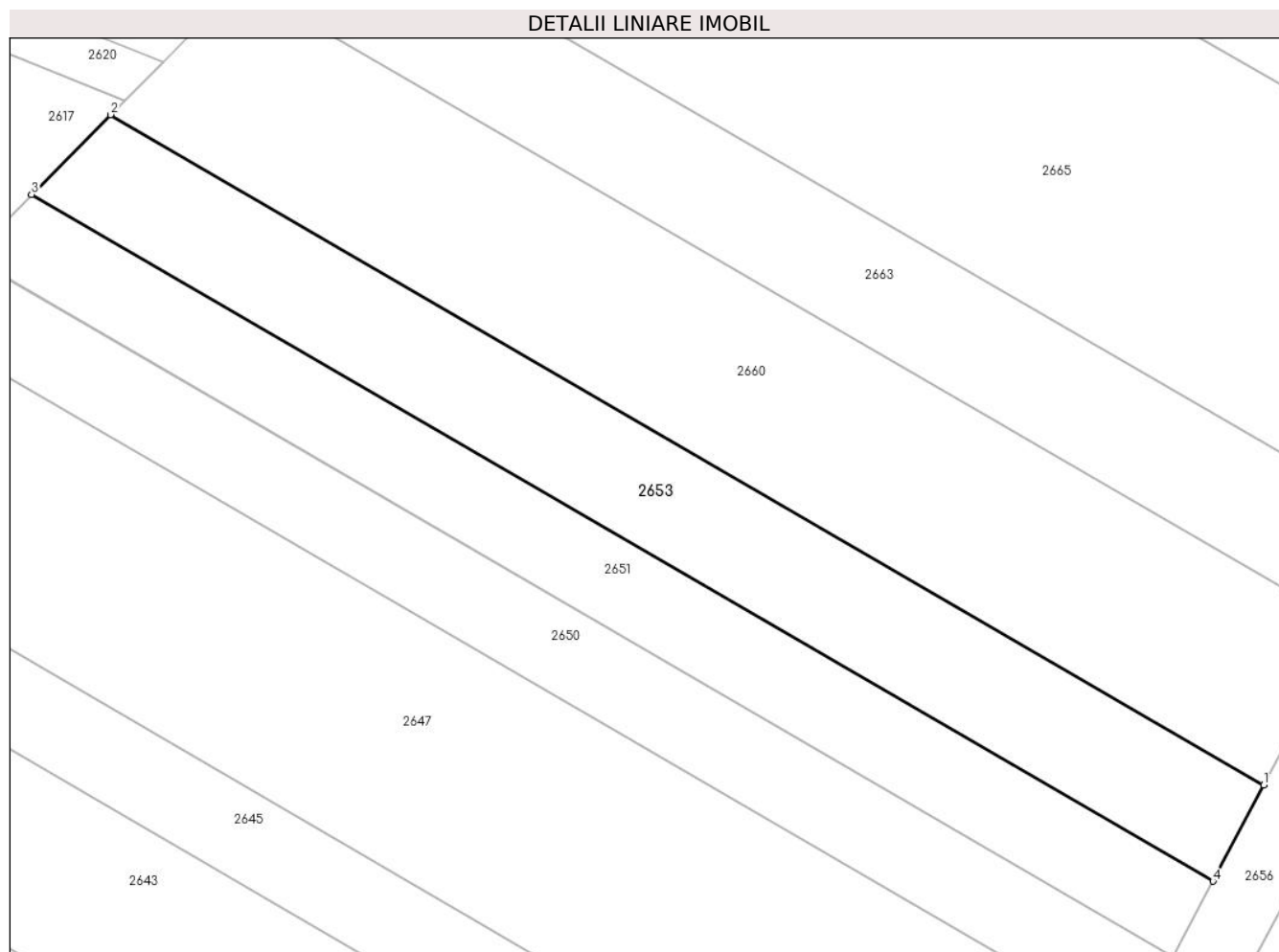
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	60	1129/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.618,635 472.011,231	2	450.551,308 472.050,344	77.864
2	450.551,308 472.050,344	3	450.546,701 472.045,684	6.553
3	450.546,701 472.045,684	4	450.615,671 472.005,616	79.765
4	450.615,671 472.005,616	1	450.618,635 472.011,231	6.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2654**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 908/17, din 03/05/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) MARPOZAN ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

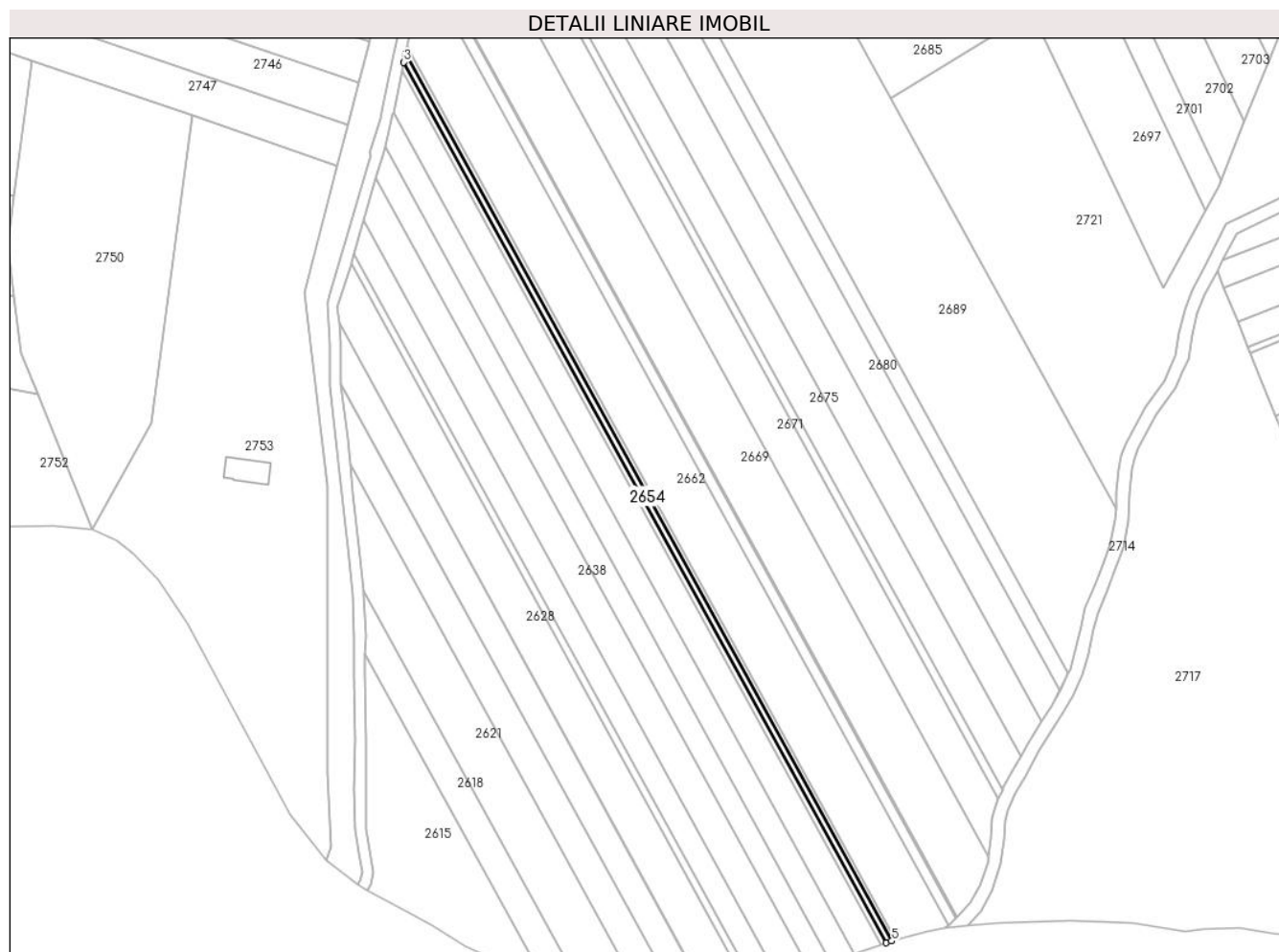
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	60	1326/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.475,009 471.606,745	2	450.474,692 471.605,271	1.508
2	450.474,692 471.605,271	3	450.474,177 471.602,737	2.586
3	450.474,177 471.602,737	4	450.690,446 471.208,314	449.825
4	450.690,446 471.208,314	5	450.693,041 471.209,107	2.713
5	450.693,041 471.209,107	1	450.475,009 471.606,745	453.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		876	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 163, din 02/09/2002 emis de N.P. TOMA IONELA LAURA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CIOFLEC SABINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

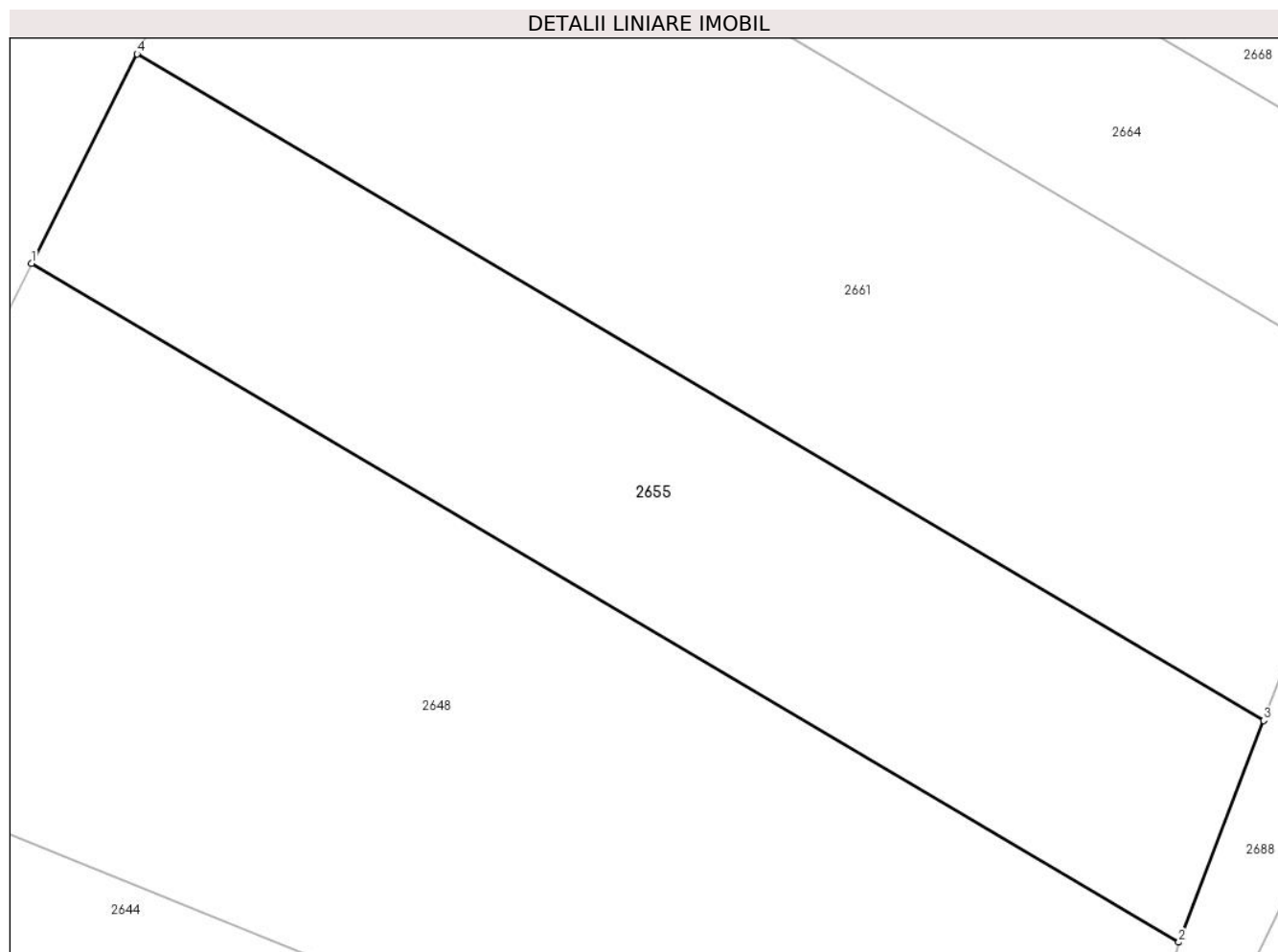
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	876	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	876	60	1290/40	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ DE 24 mp SE REGĂSEȘTE LA IE 109625

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.550,191 472.186,725	2	450.611,277 472.150,613	70.962
2	450.611,277 472.150,613	3	450.615,794 472.162,412	12.635
3	450.615,794 472.162,412	4	450.555,8 472.197,879	69.693
4	450.555,8 472.197,879	1	450.550,191 472.186,725	12.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.757	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AVRIG, CIF:4241087, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.757	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.757	60	1129/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	450.233,728 471.702,324	2	450.233,452 471.700,729	1.619	2	450.233,452 471.700,729	3	450.233,095 471.698,314	2.441	3	450.233,095 471.698,314	4	450.460,309 471.620,692	240.107
4	450.460,309 471.620,692	5	450.461,04 471.625,407	4.771	5	450.461,04 471.625,407	6	450.467,795 471.668,985	44.098	6	450.467,795 471.668,985	7	450.493,153 471.761,133	95.574
7	450.493,153 471.761,133	8	450.538,044 471.852,982	102.232	8	450.538,044 471.852,982	9	450.555,958 471.882,302	34.359	9	450.555,958 471.882,302	10	450.587,489 471.943,662	68.987
10	450.587,489 471.943,662	11	450.645,062 472.051,759	122.473	11	450.645,062 472.051,759	12	450.652,247 472.067,067	16.91	12	450.652,247 472.067,067	13	450.702,262 472.163,526	108.655
13	450.702,262 472.163,526	14	450.739,762 472.234,434	80.213	14	450.739,762 472.234,434	15	450.736,226 472.236,304	4.0	15	450.736,226 472.236,304	16	450.724,281 472.213,718	25.551
16	450.724,281 472.213,718	17	450.715,57 472.197,246	18.633	17	450.715,57 472.197,246	18	450.708,387 472.183,662	15.366	18	450.708,387 472.183,662	19	450.698,718 472.165,38	20.682

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	450.698,718 472.165,38	20	450.687,11 472.143,43	24.83	20	450.687,11 472.143,43	21	450.683,579 472.136,754	7.553	21	450.683,579 472.136,754	22	450.677,27 472.124,825	13.49 5
22	450.677,27 472.124,825	23	450.672,401 472.115,618	10.41 5	23	450.672,401 472.115,618	24	450.667,546 472.106,05	10.73	24	450.667,546 472.106,05	25	450.659,836 472.090,855	17.03 9
25	450.659,836 472.090,855	26	450.654,931 472.081,19	10.83 9	26	450.654,931 472.081,19	27	450.652,128 472.075,668	6.192	27	450.652,128 472.075,668	28	450.648,626 472.068,766	7.739
28	450.648,626 472.068,766	29	450.642,061 472.054,78	15.45	29	450.642,061 472.054,78	30	450.641,495 472.053,575	1.331	30	450.641,495 472.053,575	31	450.635,604 472.042,788	12.29 1
31	450.635,604 472.042,788	32	450.626,714 472.026,509	18.54 8	32	450.626,714 472.026,509	33	450.626,318 472.025,783	0.827	33	450.626,318 472.025,783	34	450.623,534 472.020,511	5.962
34	450.623,534 472.020,511	35	450.618,635 472.011,231	10.49 4	35	450.618,635 472.011,231	36	450.615,671 472.005,616	6.349	36	450.615,671 472.005,616	37	450.613,35 472.001,218	4.973
37	450.613,35 472.001,218	38	450.611,044 471.996,85	4.939	38	450.611,044 471.996,85	39	450.604,65 471.984,738	13.69 7	39	450.604,65 471.984,738	40	450.602,305 471.980,296	5.023
40	450.602,305 471.980,296	41	450.597,588 471.971,359	10.10 5	41	450.597,588 471.971,359	42	450.583,95 471.945,525	29.21 3	42	450.583,95 471.945,525	43	450.580,719 471.939,495	6.841
43	450.580,719 471.939,495	44	450.577,577 471.933,632	6.652	44	450.577,577 471.933,632	45	450.572,538 471.924,227	10.66 9	45	450.572,538 471.924,227	46	450.562,973 471.906,376	20.25 2
46	450.562,973 471.906,376	47	450.556,788 471.894,834	13.09 4	47	450.556,788 471.894,834	48	450.547,506 471.877,511	19.65 3	48	450.547,506 471.877,511	49	450.542,127 471.867,472	11.39
49	450.542,127 471.867,472	50	450.539,494 471.863,116	5.09	50	450.539,494 471.863,116	51	450.534,532 471.854,908	9.591	51	450.534,532 471.854,908	52	450.531,722 471.849,158	6.399
52	450.531,722 471.849,158	53	450.527,271 471.840,051	10.13 7	53	450.527,271 471.840,051	54	450.522,577 471.830,446	10.69 2	54	450.522,577 471.830,446	55	450.511,802 471.808,399	24.53 9
55	450.511,802 471.808,399	56	450.507,448 471.799,49	9.916	56	450.507,448 471.799,49	57	450.505,677 471.795,867	4.032	57	450.505,677 471.795,867	58	450.489,396 471.762,554	37.07 9
58	450.489,396 471.762,554	59	450.485,114 471.746,996	16.13 6	59	450.485,114 471.746,996	60	450.481,352 471.733,326	14.17 8	60	450.481,352 471.733,326	61	450.477,078 471.717,794	16.11
61	450.477,078 471.717,794	62	450.474,901 471.709,884	8.204	62	450.474,901 471.709,884	63	450.470,463 471.693,756	16.72 7	63	450.470,463 471.693,756	64	450.466,135 471.678,03	16.31 1
64	450.466,135 471.678,03	65	450.463,877 471.669,825	8.51	65	450.463,877 471.669,825	66	450.457,087 471.626,02	44.32 8	66	450.457,087 471.626,02	67	450.352,499 471.661,75	110.5 23
67	450.352,499 471.661,75	1	450.233,728 471.702,324	125.5 1										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	111980	900	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
807 / 19/01/2024		
Act Administrativ nr. 915_17 (TITLU DE PROPRIETATE), din 04/05/1995 emis de CJSDPAT SIBIU+Doc. cad. avizata de OCPI Sibiu;		
B1	Se infiinteaza CF 111980 Avrig pentru imobilul cu nr. cadastral 111980 (parcela nr. 1326/3 din T.P. 915/17/1995)	A1
16466 / 14/08/2024		
Act Notarial nr. 1432, din 13/08/2024 emis de NP Popa Cornelia;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) GEIGER GROUP ROMÂNIA S.R.L, CIF:10873720		

C. Partea III. SARCINI .

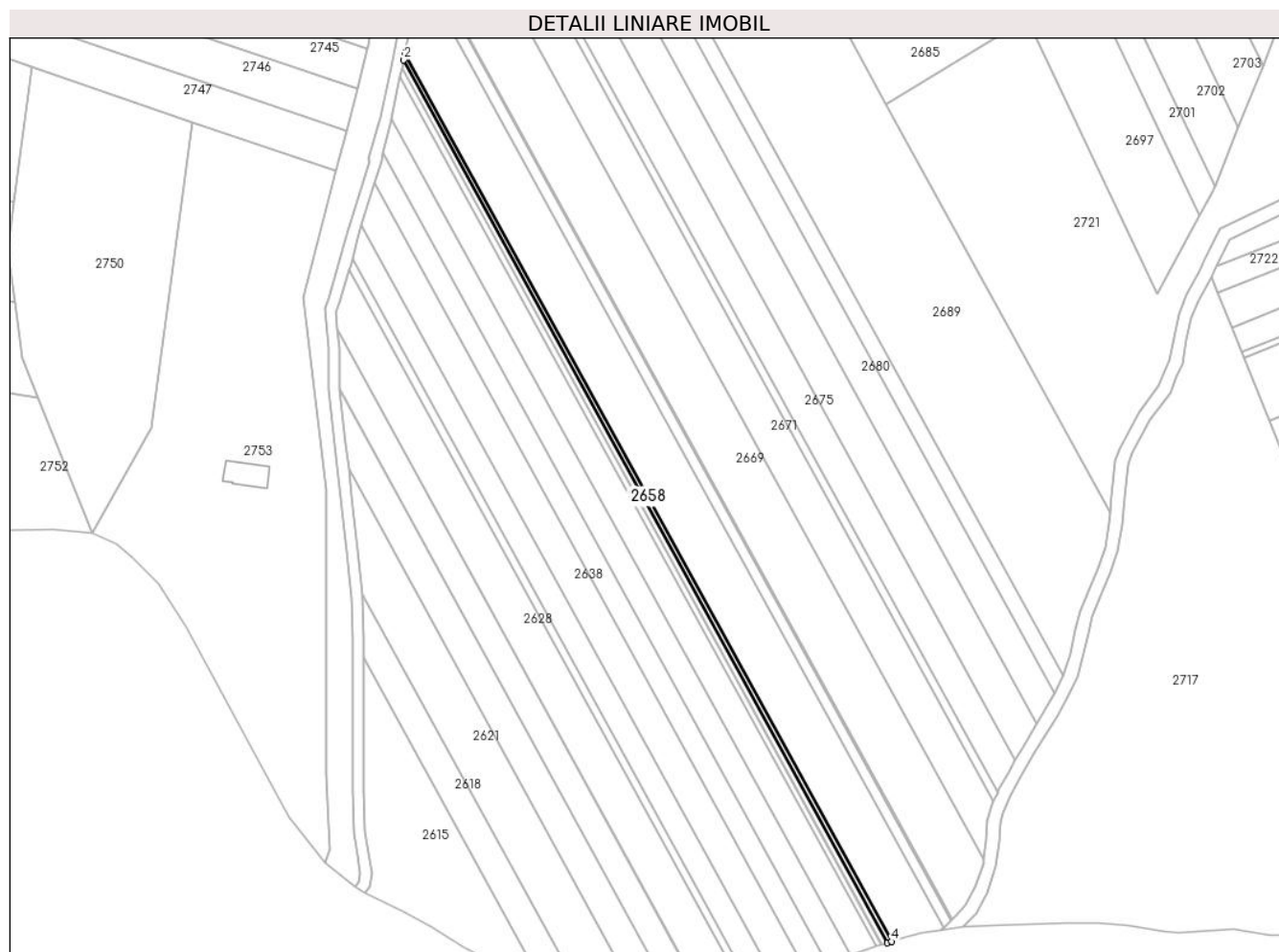
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
111980	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	60	1326/3	-	NR. PARC. 13261/3 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.475,646 471.609,7	2	450.475,009 471.606,745	3.023
2	450.475,009 471.606,745	3	450.693,041 471.209,107	453.49
3	450.693,041 471.209,107	4	450.694,974 471.209,698	2.021
4	450.694,974 471.209,698	1	450.475,646 471.609,7	456.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 895/17, din 10/05/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) WONNER IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

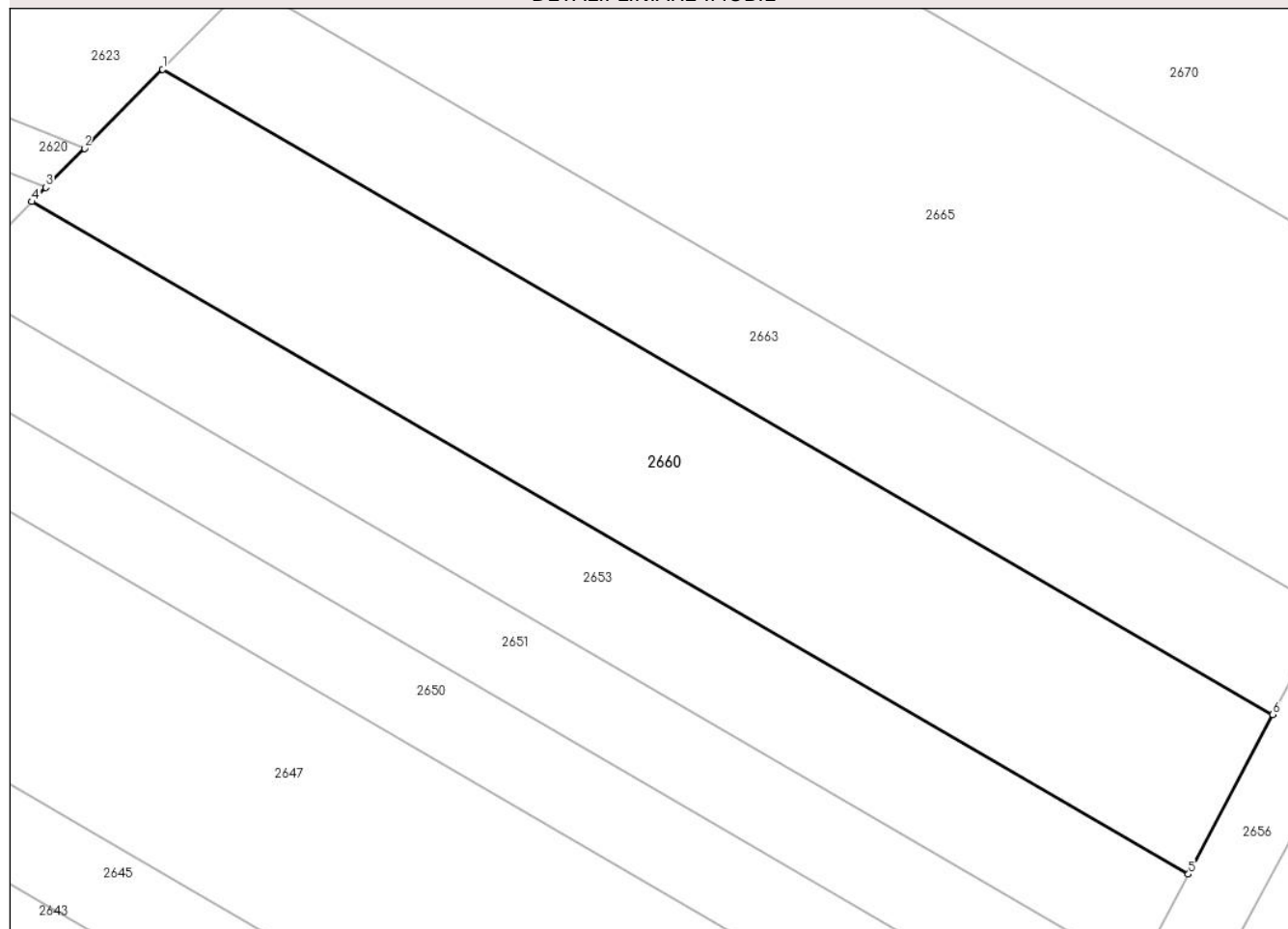
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	60	1129/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.558,922 472.058,047	2	450.554,372 472.053,444	6.474
2	450.554,372 472.053,444	3	450.552,122 472.051,168	3.199
3	450.552,122 472.051,168	4	450.551,308 472.050,344	1.159
4	450.551,308 472.050,344	5	450.618,635 472.011,231	77.864
5	450.618,635 472.011,231	6	450.623,534 472.020,511	10.494

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.623,534 472.020,511	1	450.558,922 472.058,047	74.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2661**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.281	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2263/17, din 19/10/1998 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) LUP ILIE	
	2) LUP TOMA	

C. Partea III. SARCINI .

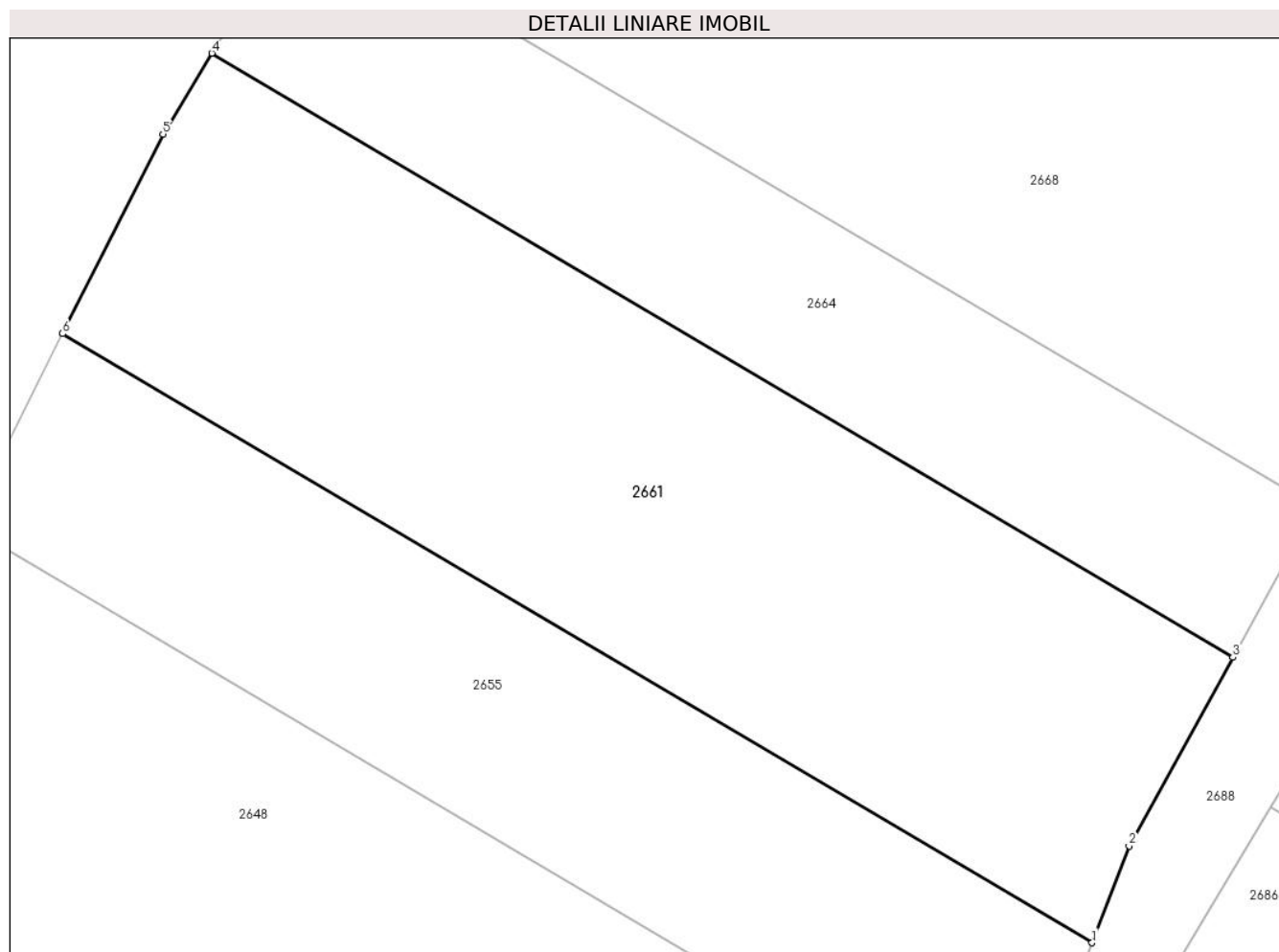
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.281	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.281	60	1290/41	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ DE 19 mp SE REGĂSEȘTE LA IE 109625

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.615,794 472.162,412	2	450.617,95 472.168,044	6.031
2	450.617,95 472.168,044	3	450.623,998 472.179,042	12.551
3	450.623,998 472.179,042	4	450.564,501 472.214,216	69.116
4	450.564,501 472.214,216	5	450.561,648 472.209,507	5.506
5	450.561,648 472.209,507	6	450.555,8 472.197,879	13.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.555,8 472.197,879	1	450.615,794 472.162,412	69.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.100	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 806/17, din 13/03/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BESTĂ TOMA 2) BESTA IOAN 3) CARP LEONTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

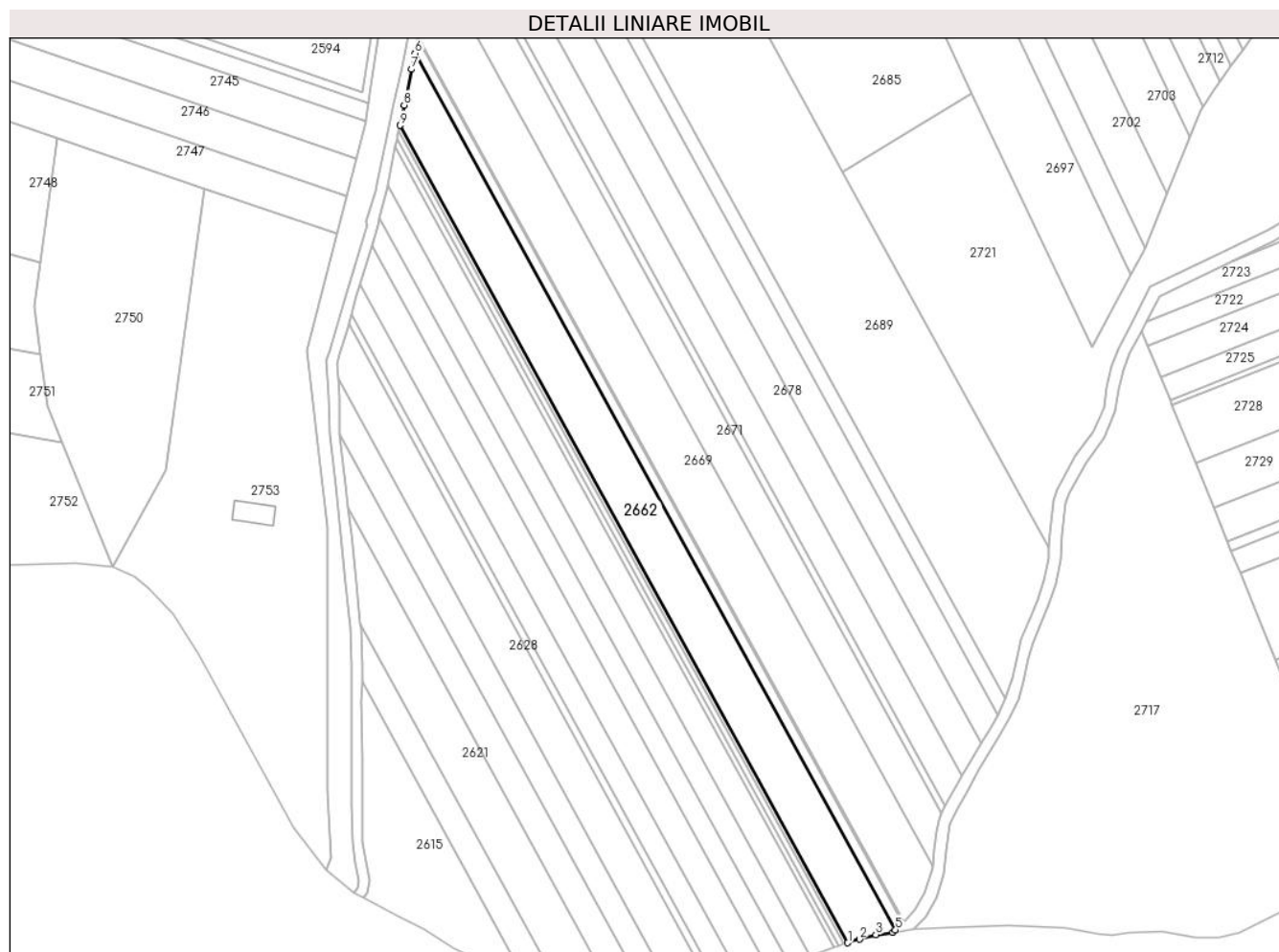
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.100	60	1326/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.694,974 471.209,698	2	450.700,657 471.211,437	5.943
2	450.700,657 471.211,437	3	450.708,728 471.213,619	8.36
3	450.708,728 471.213,619	4	450.716,981 471.214,798	8.337
4	450.716,981 471.214,798	5	450.718,287 471.216,022	1.79
5	450.718,287 471.216,022	6	450.483,083 471.644,978	489.208

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.483,083 471.644,978	7	450.481,491 471.637,114	8.023
7	450.481,491 471.637,114	8	450.477,78 471.619,61	17.894
8	450.477,78 471.619,61	9	450.475,646 471.609,7	10.138
9	450.475,646 471.609,7	1	450.694,974 471.209,698	456.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 45, din 25/02/2004 emis de N.P. TOMA IONELA LAURA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) CIOFLEC DAN, si sotia	

C. Partea III. SARCINI .

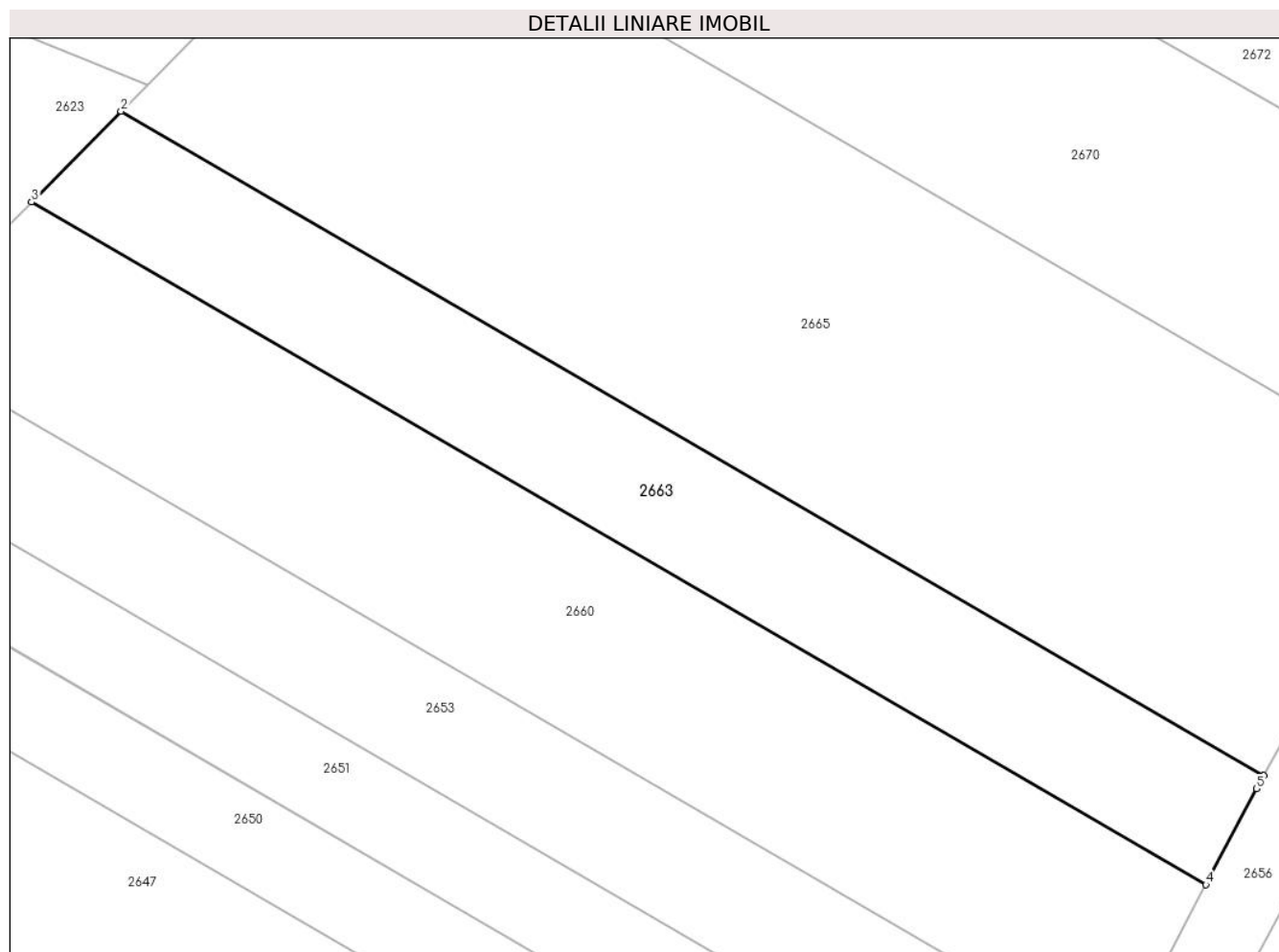
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	60	1129/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.626,714 472.026,509	2	450.563,849 472.063,031	72.704
2	450.563,849 472.063,031	3	450.558,922 472.058,047	7.007
3	450.558,922 472.058,047	4	450.623,534 472.020,511	74.724
4	450.623,534 472.020,511	5	450.626,318 472.025,783	5.962
5	450.626,318 472.025,783	1	450.626,714 472.026,509	0.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		690	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 176, din 10/09/2002 emis de N.P. TOMA IONELA LAURA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CIOFLEC SABINA	A1

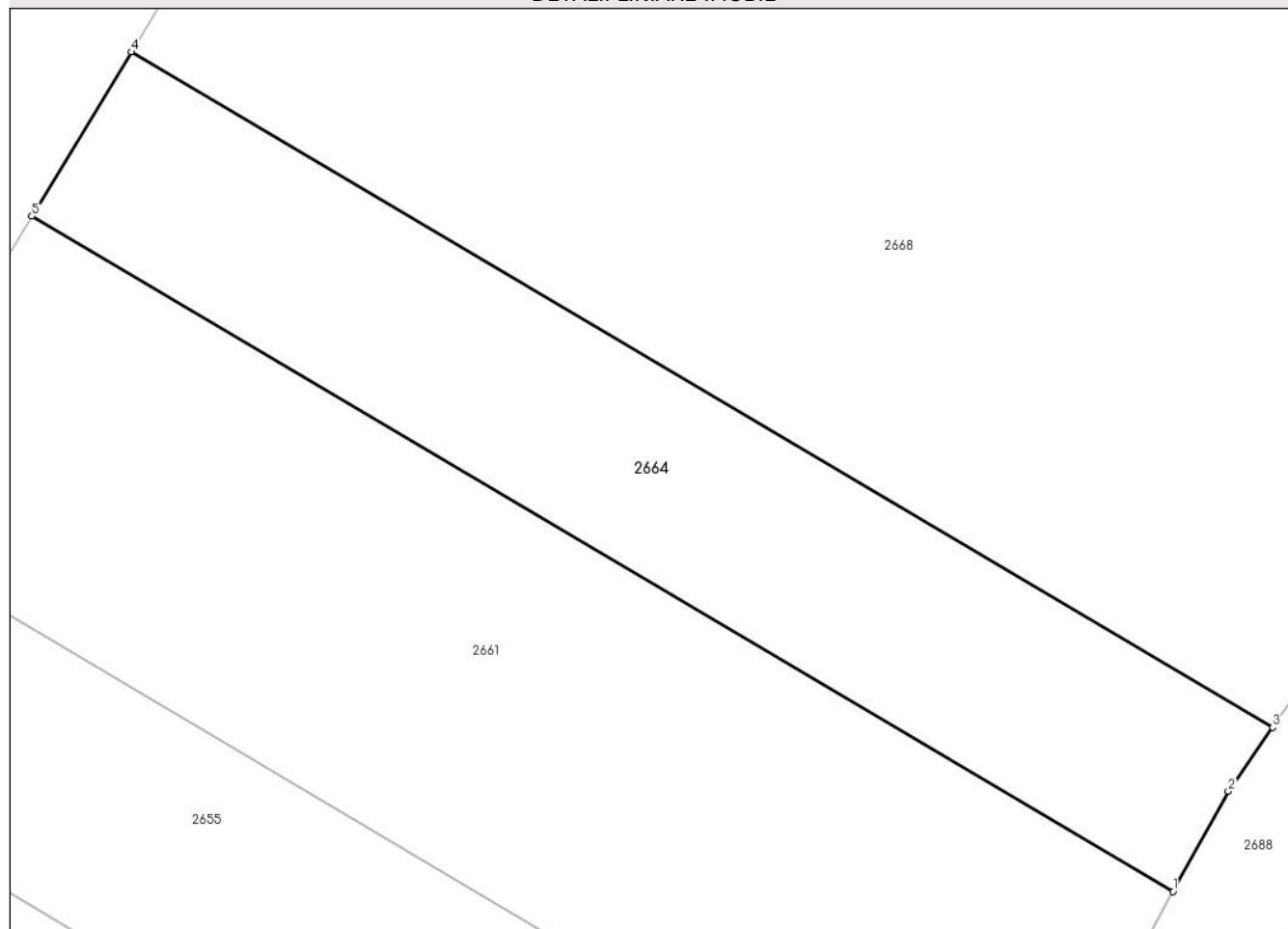
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	690	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	690	60	1290/42	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ DE 10 mp SE REGĂSEȘTE LA IE 109625

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.623,998 472.179,042	2	450.626,875 472.184,274	5.97
2	450.626,875 472.184,274	3	450.629,187 472.187,593	4.045
3	450.629,187 472.187,593	4	450.569,685 472.222,769	69.123
4	450.569,685 472.222,769	5	450.564,501 472.214,216	10.002
5	450.564,501 472.214,216	1	450.623,998 472.179,042	69.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 46, din 25/02/2004 emis de N.P. TOMA IONELA LAURA (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) CIOFLEC DAN, si sotia	

C. Partea III. SARCINI .

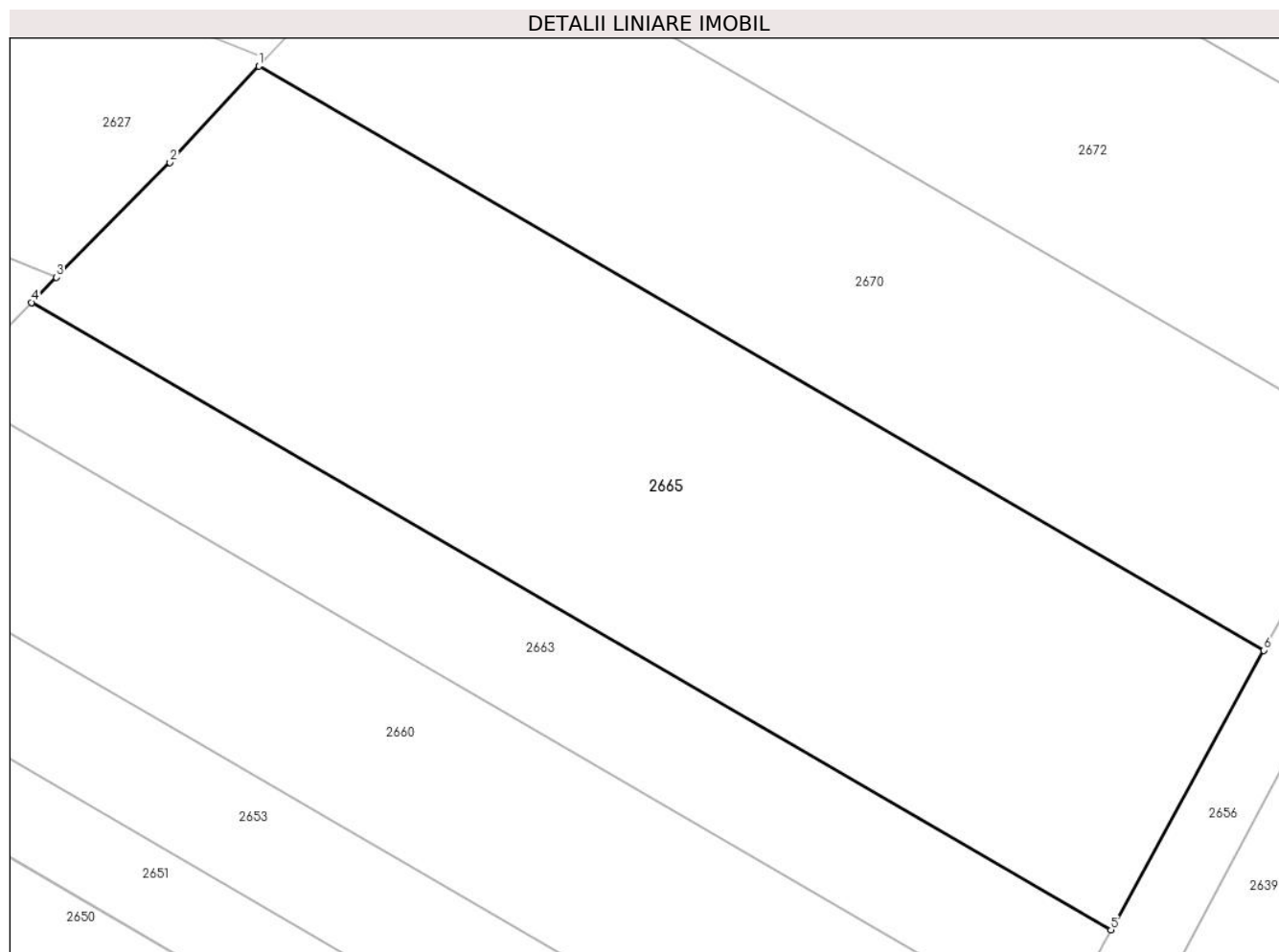
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	60	1129/15	-	NR. TARLA 47 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.577,084 472.076,785	2	450.571,905 472.071,181	7.631
2	450.571,905 472.071,181	3	450.565,294 472.064,492	9.405
3	450.565,294 472.064,492	4	450.563,849 472.063,031	2.055
4	450.563,849 472.063,031	5	450.626,714 472.026,509	72.704
5	450.626,714 472.026,509	6	450.635,604 472.042,788	18.548

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.635,604 472.042,788	1	450.577,084 472.076,785	67.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 769/17, din 03/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUCUR MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

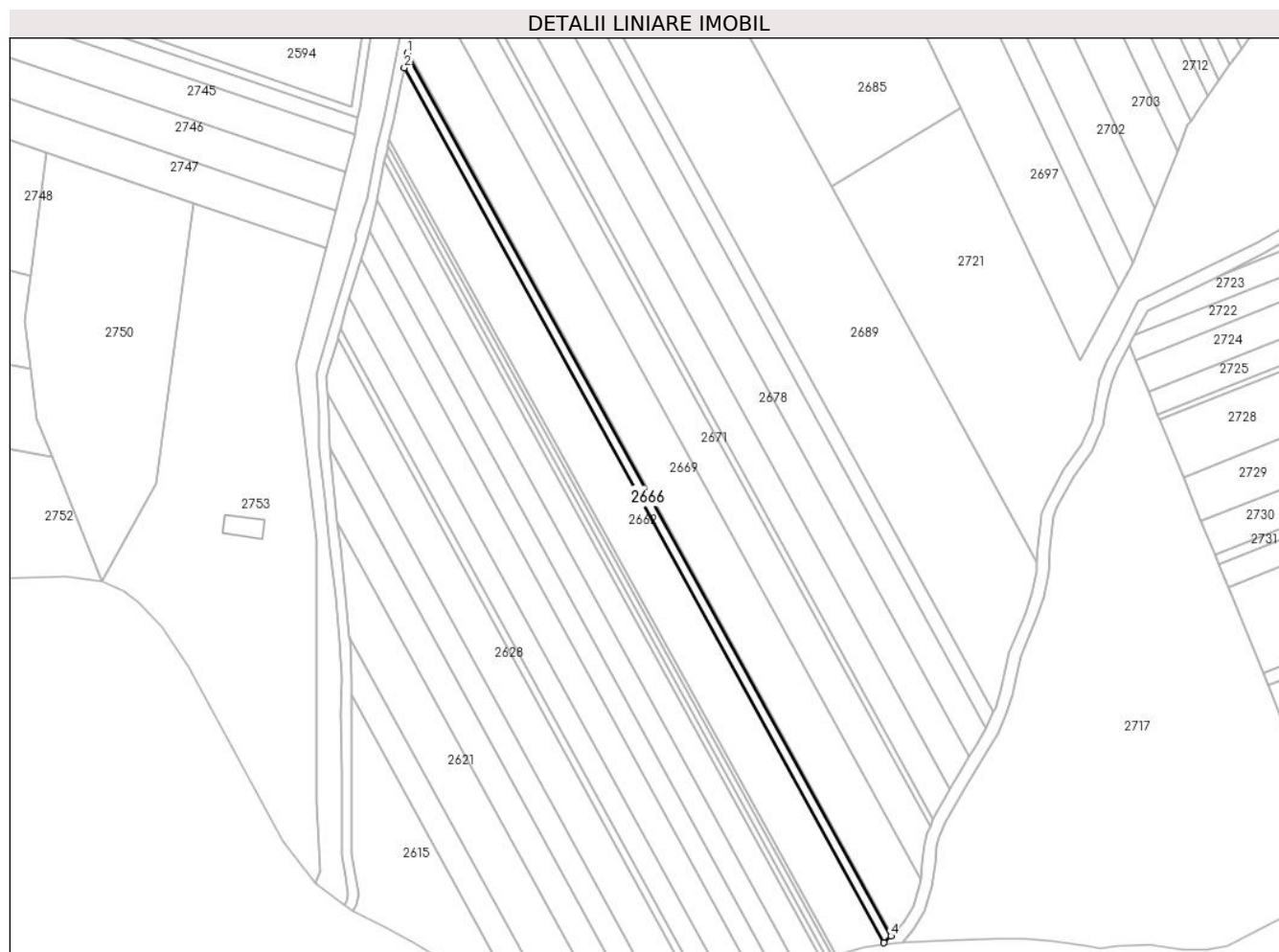
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.300	60	1326/1/2	-	NR. PARC. 1326/1 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.484,523 471.652,088	2	450.483,083 471.644,978	7.254
2	450.483,083 471.644,978	3	450.718,287 471.216,022	489.208
3	450.718,287 471.216,022	4	450.721,814 471.219,326	4.833
4	450.721,814 471.219,326	1	450.484,523 471.652,088	493.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 66, din 28/01/2016 emis de N.P. SALOMIE IOAN CRISTIAN (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BUCUR AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

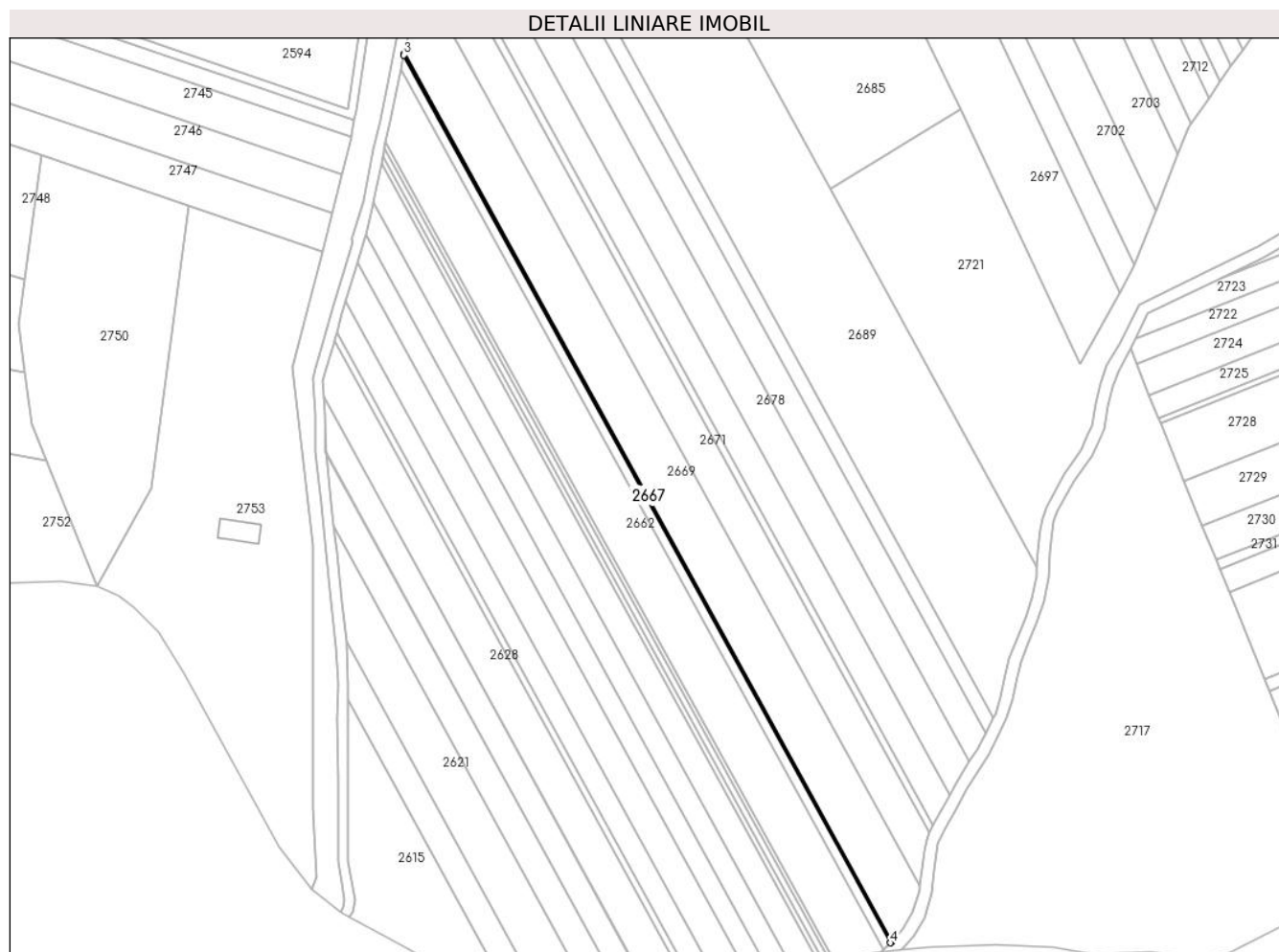
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	300	60	1326/1/1	-	NR. PARC. 1326/1 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.722,271 471.219,755	2	450.484,71 471.653,01	494.111
2	450.484,71 471.653,01	3	450.484,523 471.652,088	0.942
3	450.484,523 471.652,088	4	450.721,814 471.219,326	493.548
4	450.721,814 471.219,326	1	450.722,271 471.219,755	0.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.364	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 443, din 10/08/2004 emis de N.P. TOMA IONELA LAURA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CIOFLEC SABINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

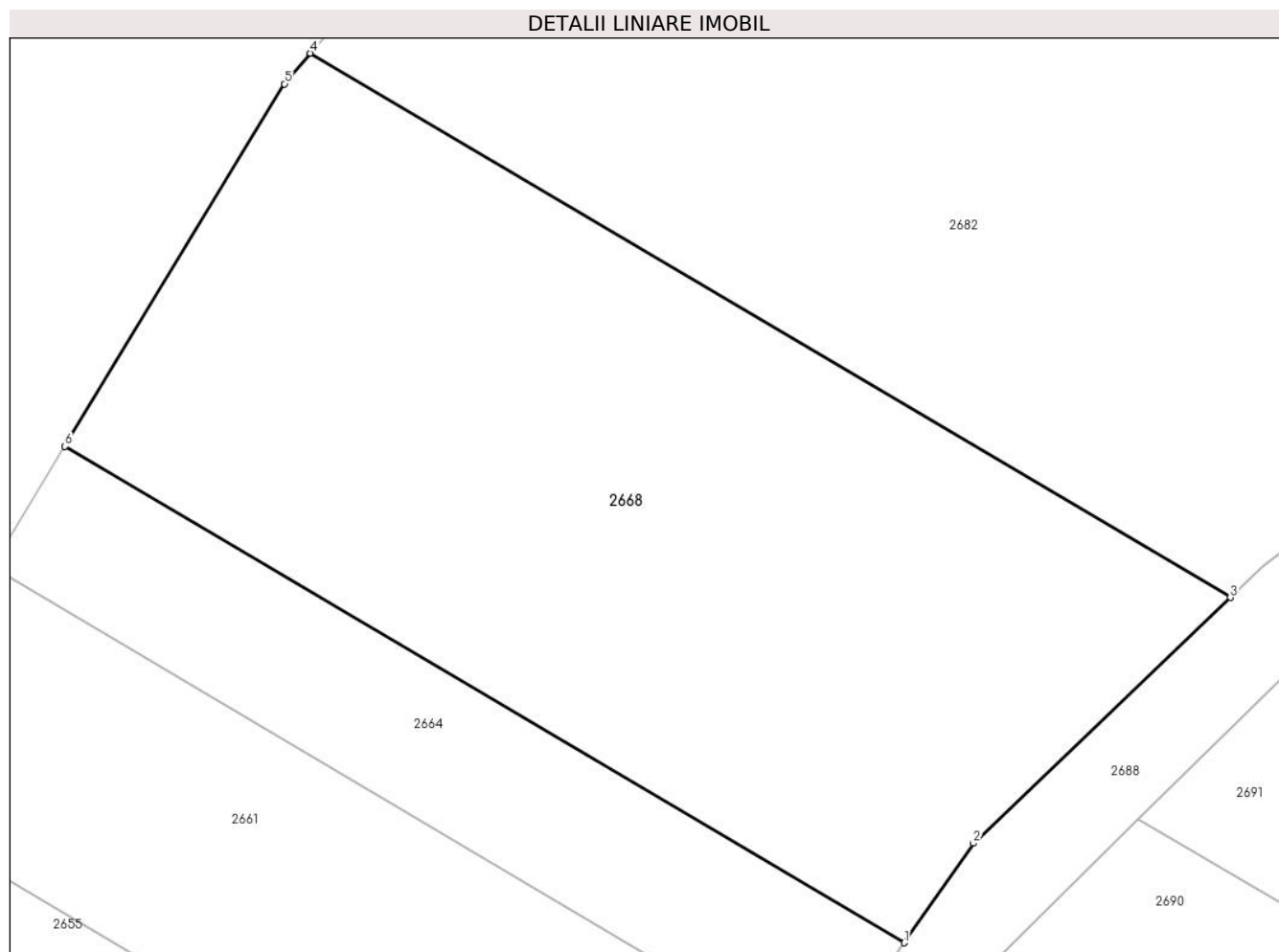
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.364	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.364	60	1290/43	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ DE 36 mp SE REGĂSEȘTE LA IE 109625

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.629,187 472.187,593	2	450.634,097 472.194,64	8.589
2	450.634,097 472.194,64	3	450.652,316 472.212,061	25.208
3	450.652,316 472.212,061	4	450.587,086 472.250,624	75.777
4	450.587,086 472.250,624	5	450.585,251 472.248,455	2.841
5	450.585,251 472.248,455	6	450.569,685 472.222,769	30.034

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.569,685 472.222,769	1	450.629,187 472.187,593	69.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	111625	12.800	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13150 / 24/08/2023		
Act Administrativ nr. 2156/17, din 07/01/1998 emis de CJSDPAT SIBIU (inscris sub semnatura privata nr PAD din 16.08.2023, emis de ING. DRAGHICIU IULIAN ILIE);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 111625, pentru parcela nr.1326/29 din T.P. nr.2156/17/7-01-1998, conform documentatiei cadastrale	A1
16923 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1618, din 02/11/2023 emis de MĂNIGUȚIU NICULAE;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) GEIGER GROUP ROMANIA SRL, CIF:10873720		

C. Partea III. SARCINI .

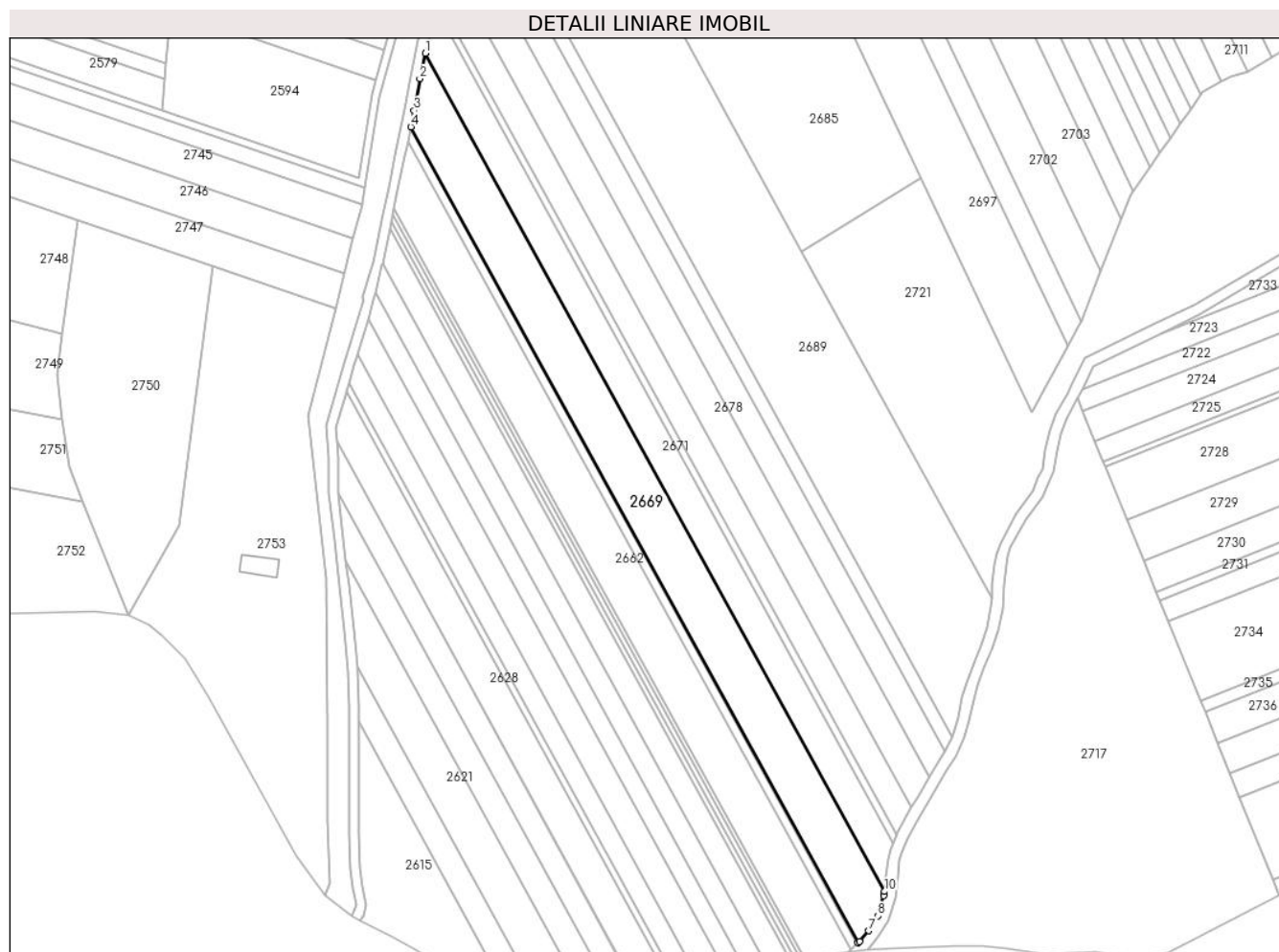
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
111625	12.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.800	60	1326/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.492,318 471.692,062	2	450.489,435 471.678,582	13.784
2	450.489,435 471.678,582	3	450.486,431 471.661,513	17.332
3	450.486,431 471.661,513	4	450.484,71 471.653,01	8.675
4	450.484,71 471.653,01	5	450.722,271 471.219,755	494.111
5	450.722,271 471.219,755	6	450.723,075 471.220,508	1.102

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.723,075 471.220,508	7	450.728,001 471.226,107	7.457
7	450.728,001 471.226,107	8	450.732,675 471.234,038	9.206
8	450.732,675 471.234,038	9	450.736,116 471.244,677	11.182
9	450.736,116 471.244,677	10	450.736,382 471.246,948	2.287
10	450.736,382 471.246,948	1	450.492,318 471.692,062	507.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2061/17, din 07/08/1997 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANDREI EUGEN	A1

C. Partea III. SARCINI .

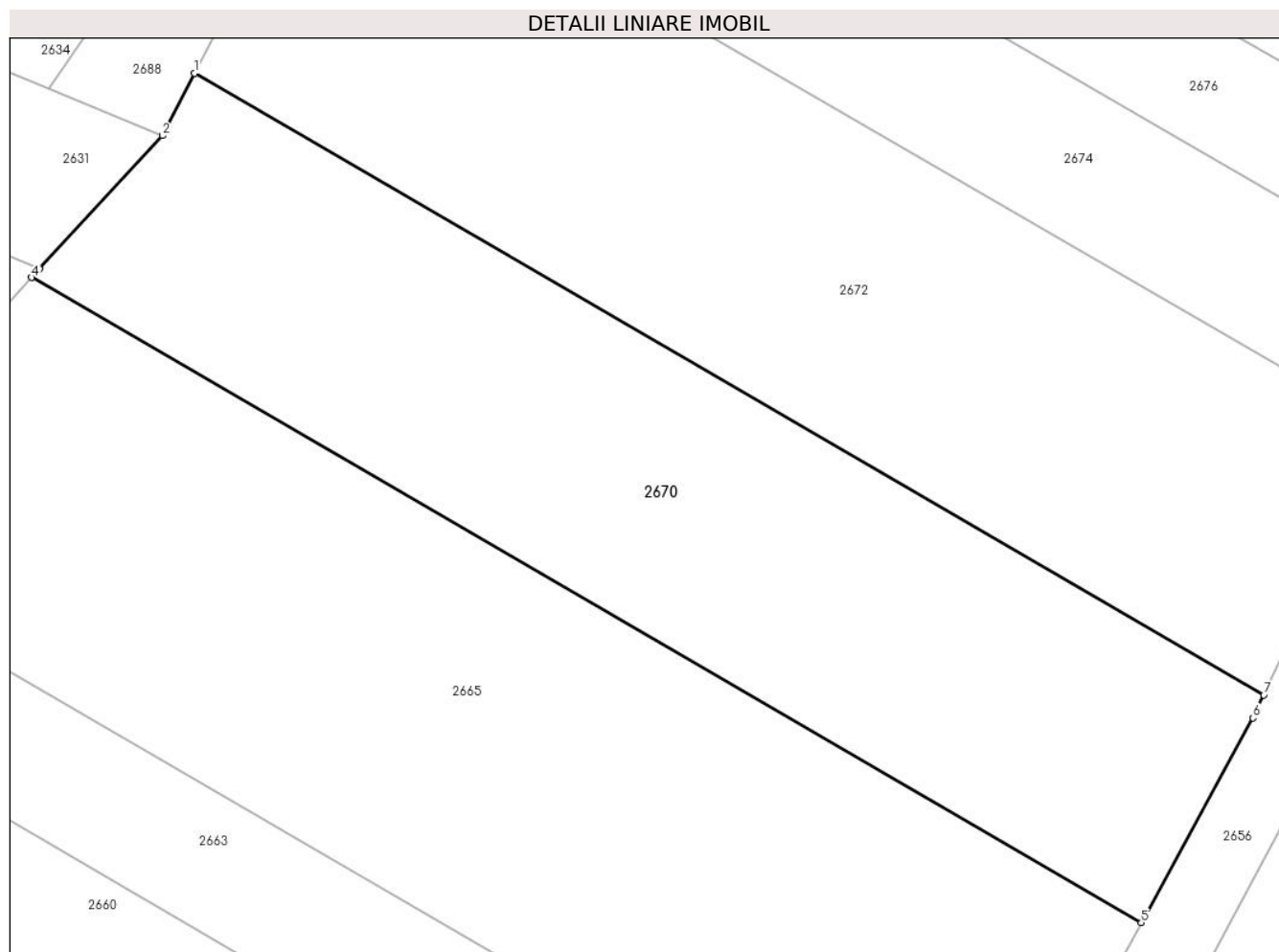
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	60	1129/14	-	NR. TARLA 47 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.585,665 472.087,543	2	450.583,993 472.084,262	3.682
2	450.583,993 472.084,262	3	450.577,512 472.077,249	9.55
3	450.577,512 472.077,249	4	450.577,084 472.076,785	0.631
4	450.577,084 472.076,785	5	450.635,604 472.042,788	67.679
5	450.635,604 472.042,788	6	450.641,495 472.053,575	12.291

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.641,495 472.053,575	7	450.642,061 472.054,78	1.331
7	450.642,061 472.054,78	1	450.585,665 472.087,543	65.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	111088	8.300	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24392 / 15/11/2022		
Act Administrativ nr. 2367/17, din 03/09/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (inscris sub semnatura privata nr Plan de amplasament din 14.11.2022, emis de Beju Nicolae - Mihai);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 111088, pentru parcela nr. 1326/28/2 din T.P. nr. 236/17/3-09-2002, conform documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 2101, din 08/12/2008 emis de NOTAR POPA CORNELIA;		
B8	se noteaza respingerea cererii formulate avand ca obiect inscriere act de partaj nr. 2101/2008	A1
5532 / 12/04/2023		
Act Administrativ nr. 39, din 25/06/2007 emis de Primaria Avrig;		
B9	se radiaza interdictiile de sub B5	A1
Act Notarial nr. 754, din 11/04/2023 emis de NP Popa Cornelia;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CIOFLEC DAN, si sotia 2) CIOFLEC RAMONA, bun comun	A1
16781 / 03/11/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI, din 17/10/2023 emis de ING. DRAGHICIU IULIAN-ILIE (inscris sub semnatura privata nr PLAN DE INCADRARE IN TARLA din 20.10.2023, emis de ING. DRAGHICIU IULIAN-ILIE;inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE (SCAN+DIGISIGN) din 17.10.2023, emis de DRAGHICIU IULIAN ILIE);		
B12	Se noteaza repositionarea imobilului conform documentatiei cadastrale	A1

C. Partea III. SARCINI

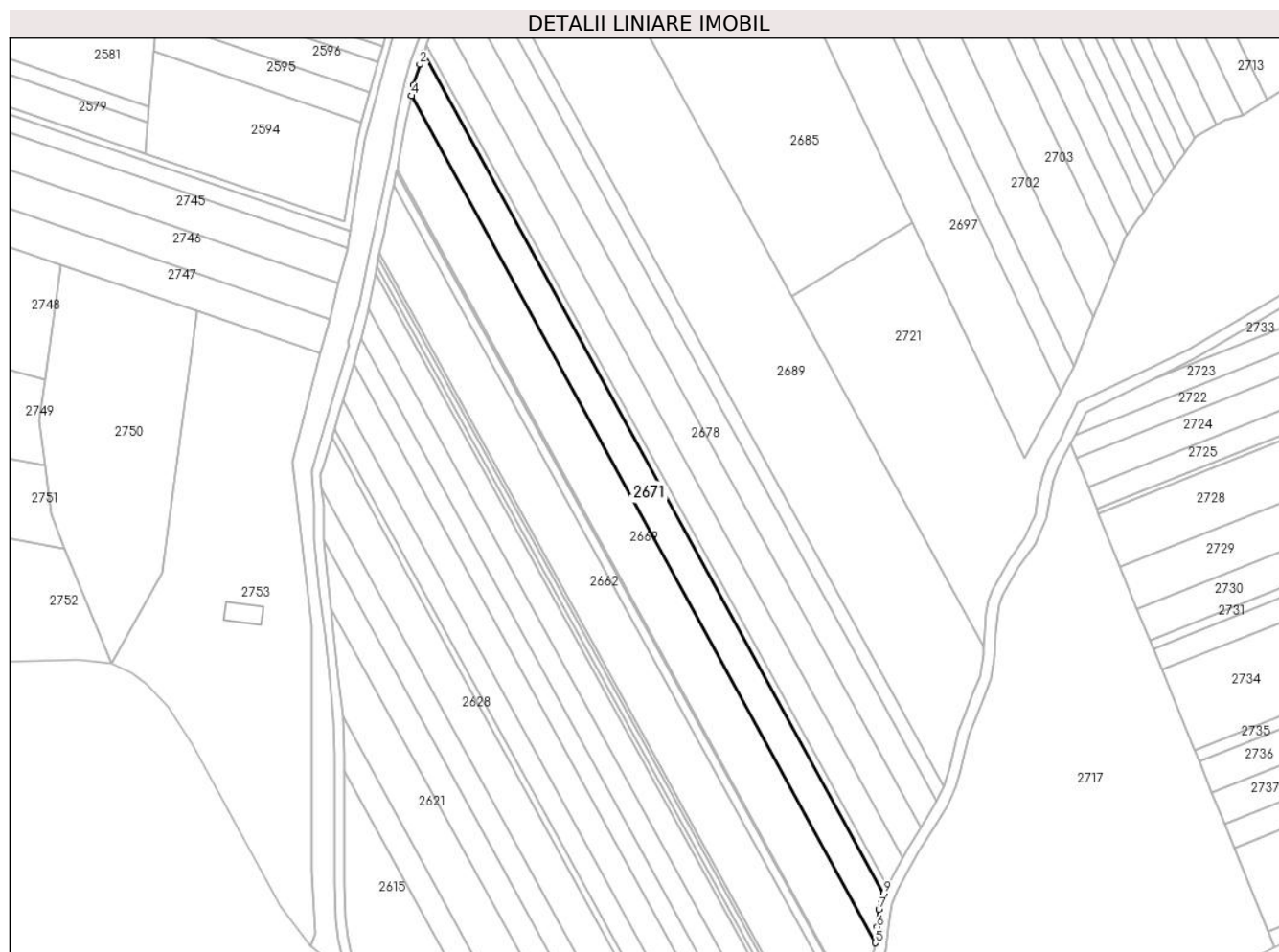
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
5532 / 12/04/2023		
Act Administrativ nr. 39, din 25/06/2007 emis de Primaria Avrig;		
C2	se radiaza dreptul de uzufruct viager de sub C1	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
111088	8.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.300	60	1326/28/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.498,814 471.714,404	2	450.496,853 471.708,573	6.152
2	450.496,853 471.708,573	3	450.493,504 471.697,604	11.47
3	450.493,504 471.697,604	4	450.492,318 471.692,062	5.667
4	450.492,318 471.692,062	5	450.736,382 471.246,948	507.634
5	450.736,382 471.246,948	6	450.737,344 471.255,184	8.292

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.737,344 471.255,184	7	450.738,207 471.264,407	9.263
7	450.738,207 471.264,407	8	450.739,518 471.269,655	5.41
8	450.739,518 471.269,655	9	450.740,93 471.272,842	3.486
9	450.740,93 471.272,842	1	450.498,814 471.714,404	503.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2672**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2141/17, din 10/12/1997 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PETCA ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

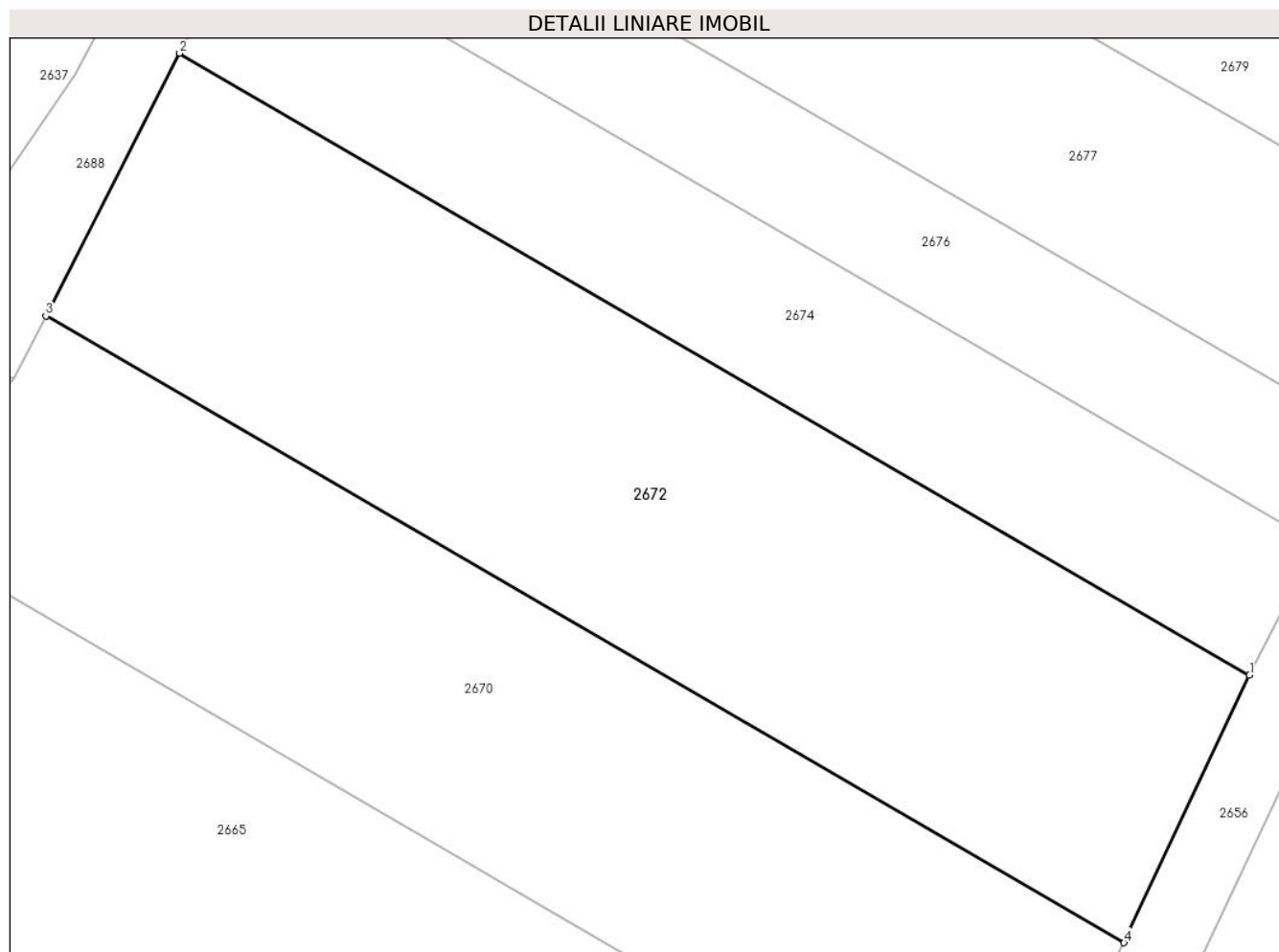
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	60	1129/13	-	NR. TARLA 47 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.648,626 472.068,766	2	450.592,665 472.101,277	64.72
2	450.592,665 472.101,277	3	450.585,665 472.087,543	15.415
3	450.585,665 472.087,543	4	450.642,061 472.054,78	65.222
4	450.642,061 472.054,78	1	450.648,626 472.068,766	15.45

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2673**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	113859	1.700	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29123 / 29/10/2024		
Act Administrativ nr. 1049_17 (TITLU DE PROPRIETATE), din 15/06/1995 emis de C.J.S.D.P.A.T. SIBIU (inscris sub semnatura privata nr PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI din 11.10.2024, emis de ING. BANCIOIU ROBERT);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 113859, pentru parcela nr.1326/28 din T.P. nr.1049/17/15-06-1995 conform documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 154 (CERTIFICAT DE MOSTENITOR), in dosar s. 181, din 16/08/2023 emis de N.P. POPA CORNELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) IAGĂRU LENUȚA , nascuta Bodea	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) BODEA NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

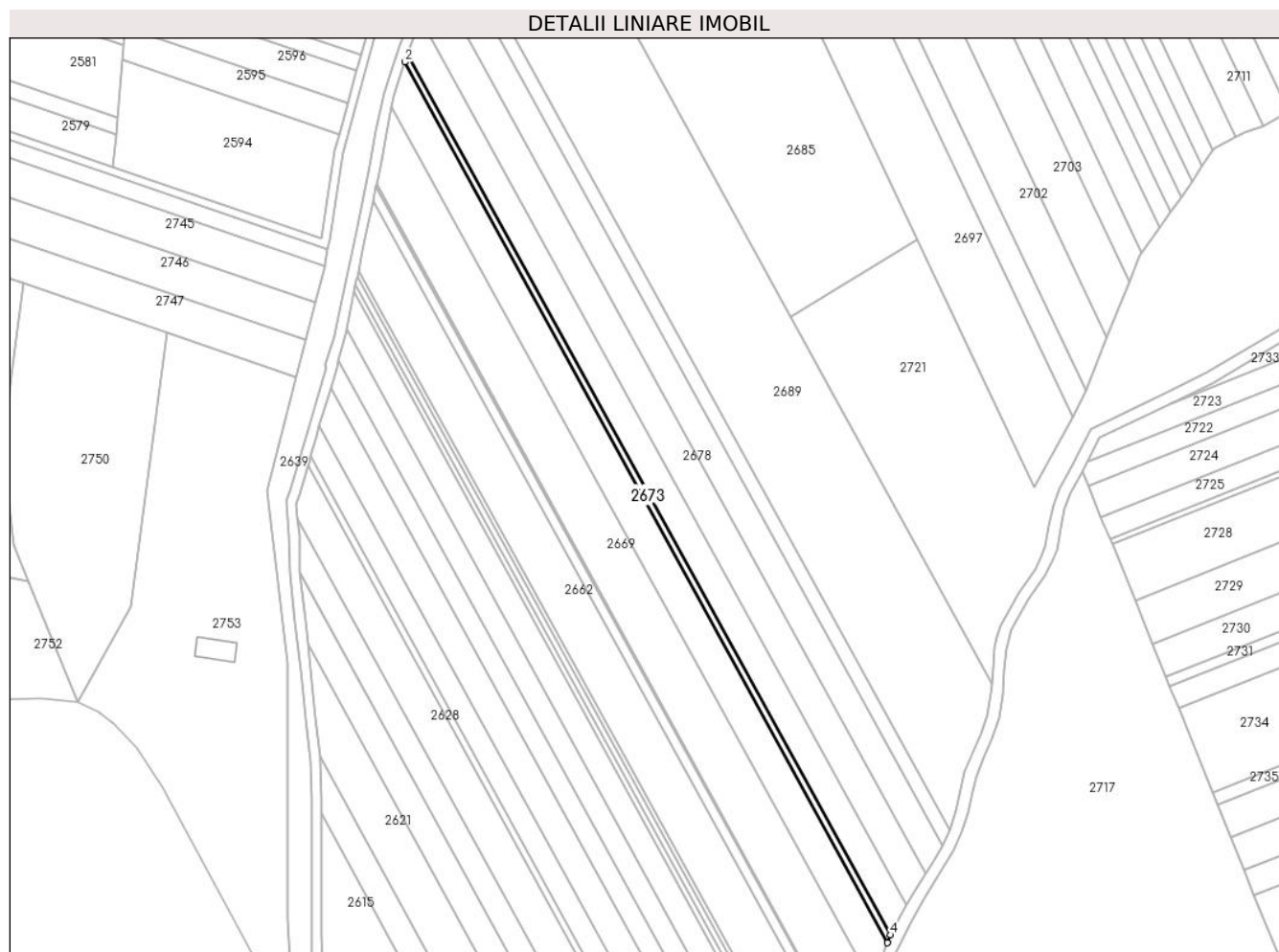
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
113859	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.700	60	1326/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.500,276 471.718,754	2	450.498,814 471.714,404	4.589
2	450.498,814 471.714,404	3	450.740,93 471.272,842	503.585
3	450.740,93 471.272,842	4	450.742,65 471.276,723	4.245
4	450.742,65 471.276,723	1	450.500,276 471.718,754	504.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 35, din 20/02/2003 emis de N.P. TOMA IONELA LAURA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) MIRON VANELTIN	
	2) MIRON LILIANA	

C. Partea III. SARCINI .

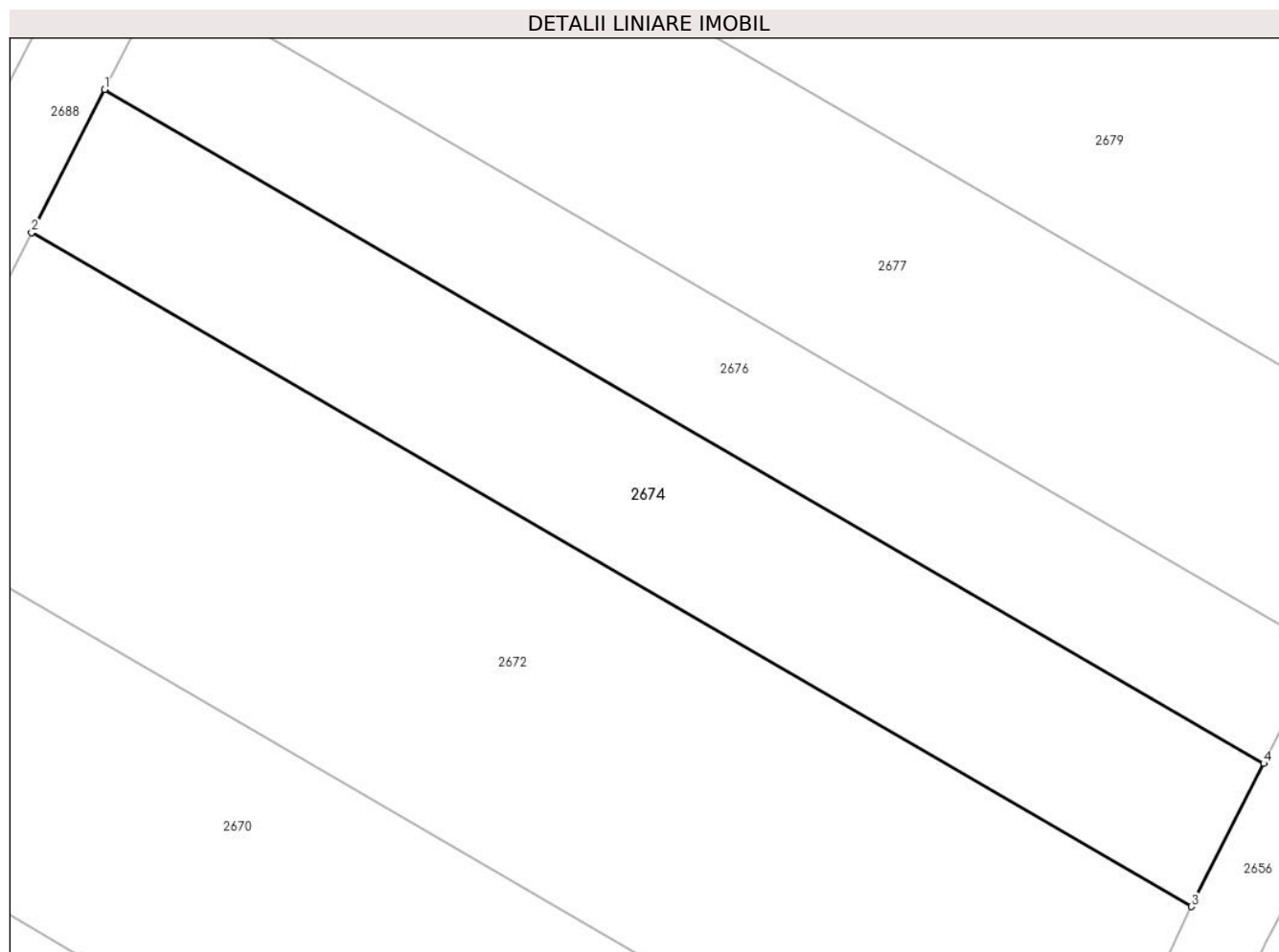
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	60	1129/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.596,178 472.108,172	2	450.592,665 472.101,277	7.738
2	450.592,665 472.101,277	3	450.648,626 472.068,766	64.72
3	450.648,626 472.068,766	4	450.652,128 472.075,668	7.739
4	450.652,128 472.075,668	1	450.596,178 472.108,172	64.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2057/17, din 04/08/1997 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CĂLIN ANA 2) CĂLIN MIRCEA 3) STAYER VINICIA-MARIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.200	60	1326/127	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.506,968 471.736,175	2	450.500,954 471.720,769	16.538
2	450.500,954 471.720,769	3	450.500,276 471.718,754	2.125
3	450.500,276 471.718,754	4	450.742,65 471.276,723	504.12
4	450.742,65 471.276,723	5	450.743,044 471.277,613	0.973
5	450.743,044 471.277,613	6	450.747,645 471.286,173	9.719

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.747,645 471.286,173	7	450.750,728 471.291,615	6.254
7	450.750,728 471.291,615	1	450.506,968 471.736,175	507.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 102, din 09/07/2002 emis de N.P. TOMA IONELA LAURA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) MIRON VANELTIN	
	2) MIRON LILIANA	

C. Partea III. SARCINI .

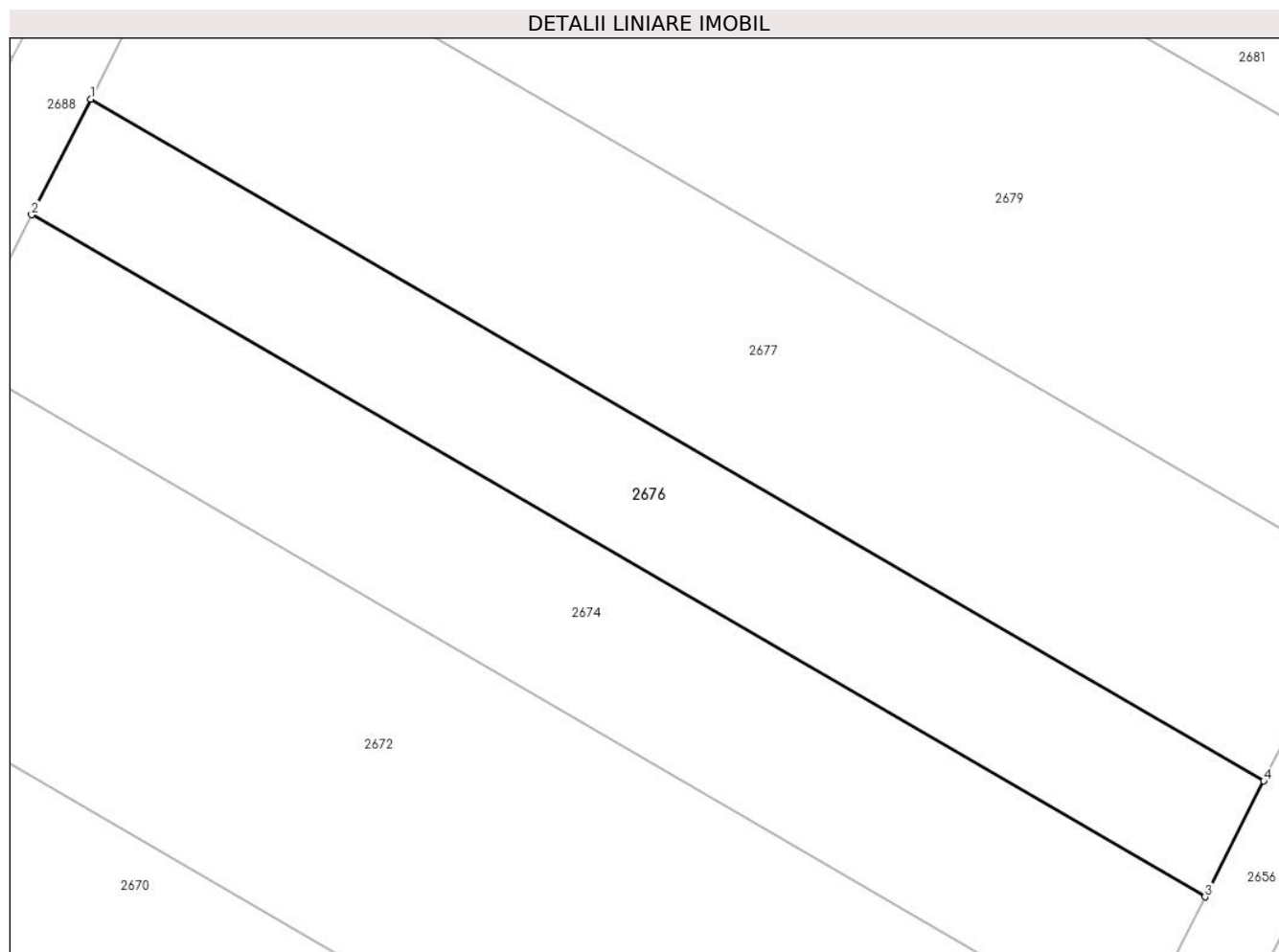
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	60	1129/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.598,99 472.113,688	2	450.596,178 472.108,172	6.192
2	450.596,178 472.108,172	3	450.652,128 472.075,668	64.706
3	450.652,128 472.075,668	4	450.654,931 472.081,19	6.192
4	450.654,931 472.081,19	1	450.598,99 472.113,688	64.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2677**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 103, din 09/07/2002 emis de N.P. TOMA IONELA LAURA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) MIRON VANELTIN	
	2) MIRON LILIANA	

C. Partea III. SARCINI .

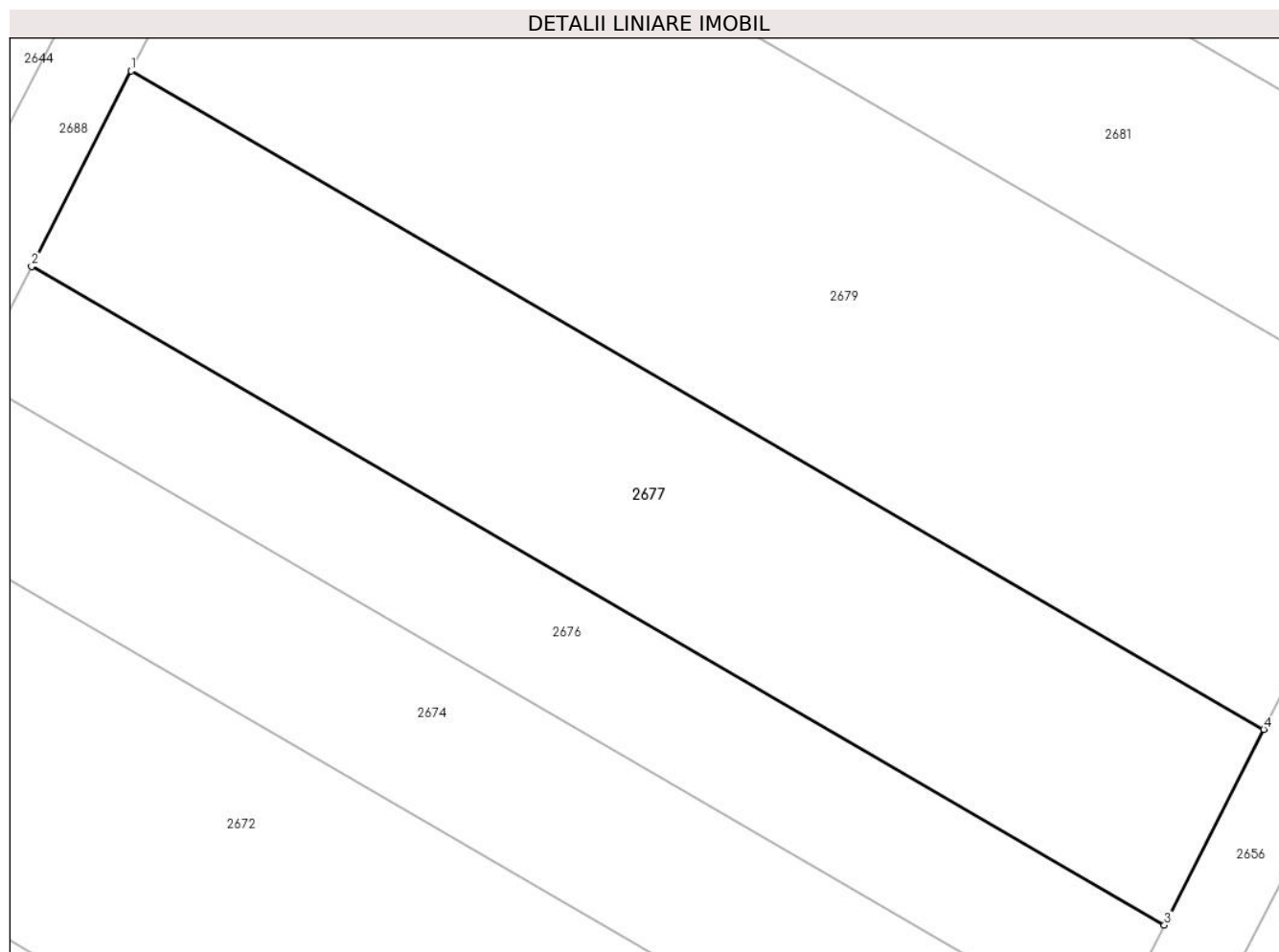
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	60	1129/9	-	NR. TARLA 47 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.603,911 472.123,344	2	450.598,99 472.113,688	10.838
2	450.598,99 472.113,688	3	450.654,931 472.081,19	64.696
3	450.654,931 472.081,19	4	450.659,836 472.090,855	10.839
4	450.659,836 472.090,855	1	450.603,911 472.123,344	64.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	107086	8.200	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13832 / 10/11/2016		
Act Administrativ nr. 2249/17, din 14/10/1998 emis de CJSDPAT SIBIU+Doc. cad. OCPI Sibiu;		
B1	Se infiinteaza CF 107086 Avrig cu nr. cadastral 107086 pentru parcela nr.1326/26 din TP nr.2249/17/14.10.1998, conform documentatiei cadastrale	A1
2657 / 05/03/2018		
Act Notarial nr. 415 contract de vanzare cumparare, din 23/02/2018 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Pavel Virgil , si sotia 2) PAVEL MIHAELA , ca bun comun	A1
19370 / 15/12/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 107_1, din 21/11/2023 emis de PFA Crisan Alin Eugen;		
B6	se noteaza repositionarea imobilului conform documentatiei cadastrale avizate si receptionate de OCPI Sibiu	A1

C. Partea III. SARCINI .

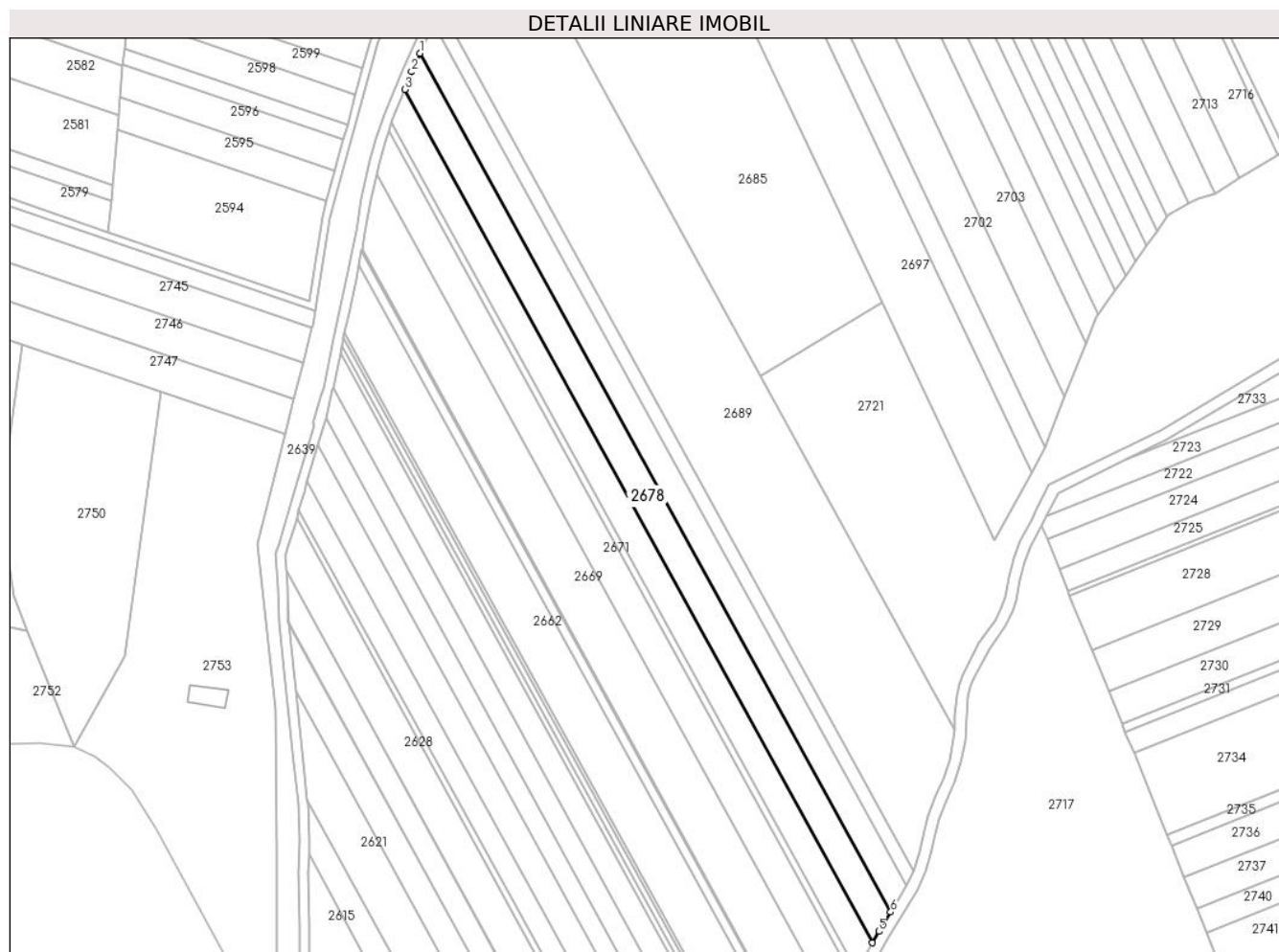
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
107086	8.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.200	60	1326/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.515,022 471.755,012	2	450.510,553 471.745,361	10.635
2	450.510,553 471.745,361	3	450.506,968 471.736,175	9.861
3	450.506,968 471.736,175	4	450.750,728 471.291,615	507.004
4	450.750,728 471.291,615	5	450.754,114 471.297,591	6.869
5	450.754,114 471.297,591	6	450.760,321 471.307,646	11.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.760,321 471.307,646	1	450.515,022 471.755,012	510.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 101, din 09/07/2002 emis de N.P. TOMA IONELA LAURA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) MIRON VANELTIN	
	2) MIRON LILIANA	

C. Partea III. SARCINI .

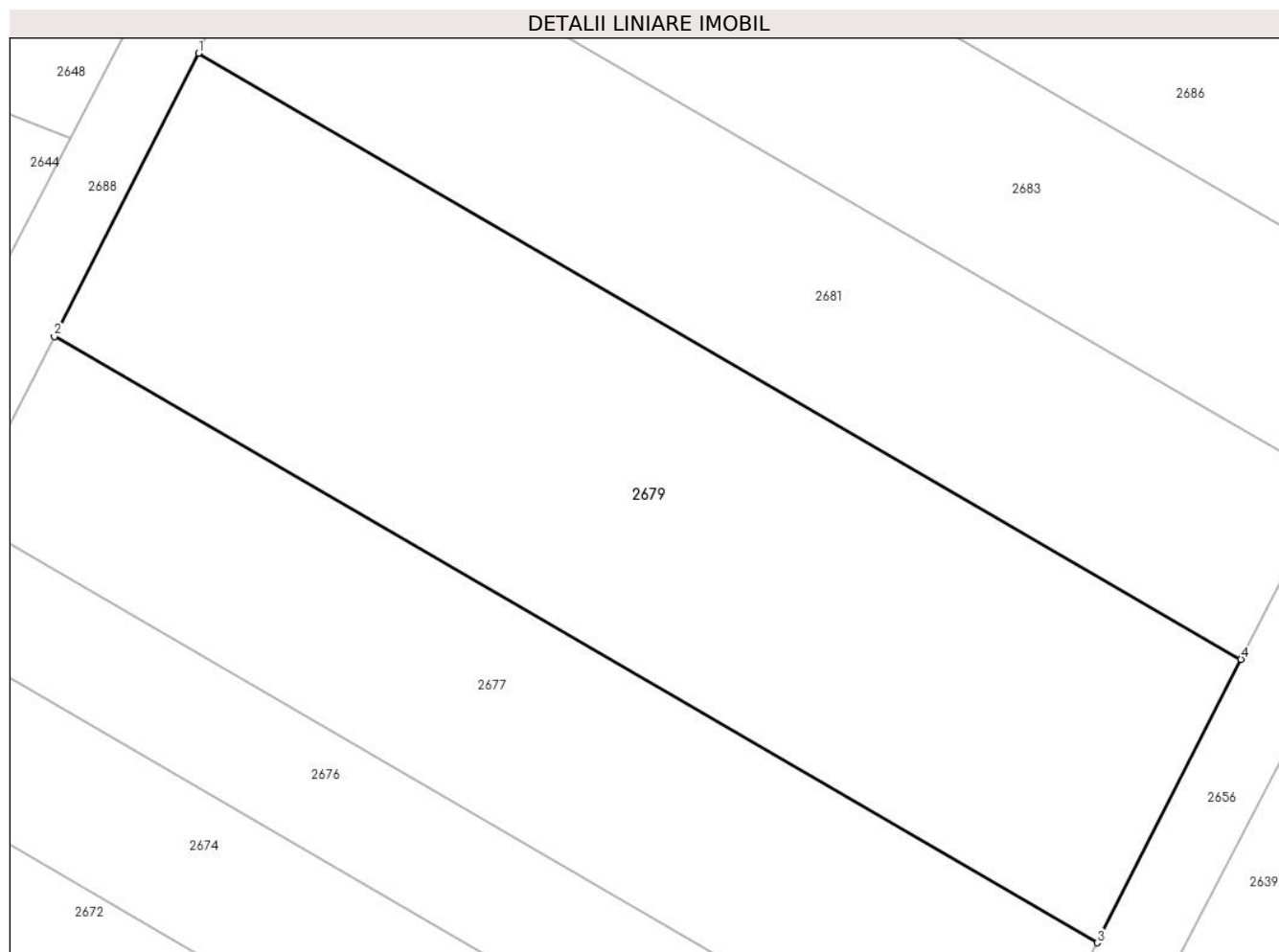
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	60	1129/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.611,647 472.138,524	2	450.603,911 472.123,344	17.037
2	450.603,911 472.123,344	3	450.659,836 472.090,855	64.677
3	450.659,836 472.090,855	4	450.667,546 472.106,05	17.039
4	450.667,546 472.106,05	1	450.611,647 472.138,524	64.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.000	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 802/17, din 10/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BERGHEA CORNELIA	
	2) MOISIN MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

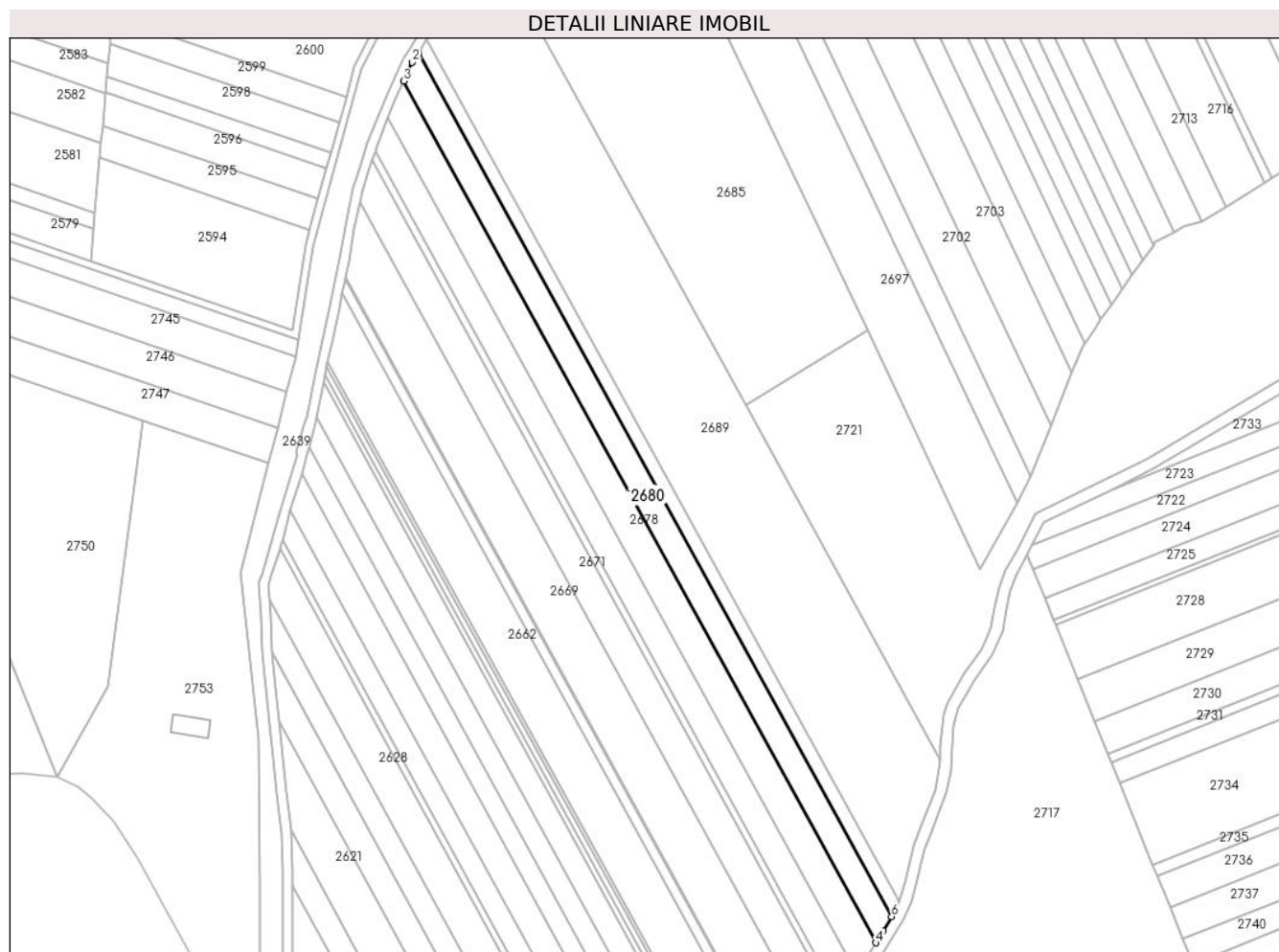
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.000	60	1326/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.522,693 471.769,509	2	450.519,528 471.764,743	5.721
2	450.519,528 471.764,743	3	450.515,022 471.755,012	10.724
3	450.515,022 471.755,012	4	450.760,321 471.307,646	510.204
4	450.760,321 471.307,646	5	450.764,227 471.313,974	7.437
5	450.764,227 471.313,974	6	450.768,472 471.321,267	8.438

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.768,472 471.321,267	1	450.522,693 471.769,509	511.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 121, din 24/07/2002 emis de N.P. TOMA IONELA LAURA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) MIRON VANELTIN	
	2) MIRON LILIANA	

C. Partea III. SARCINI .

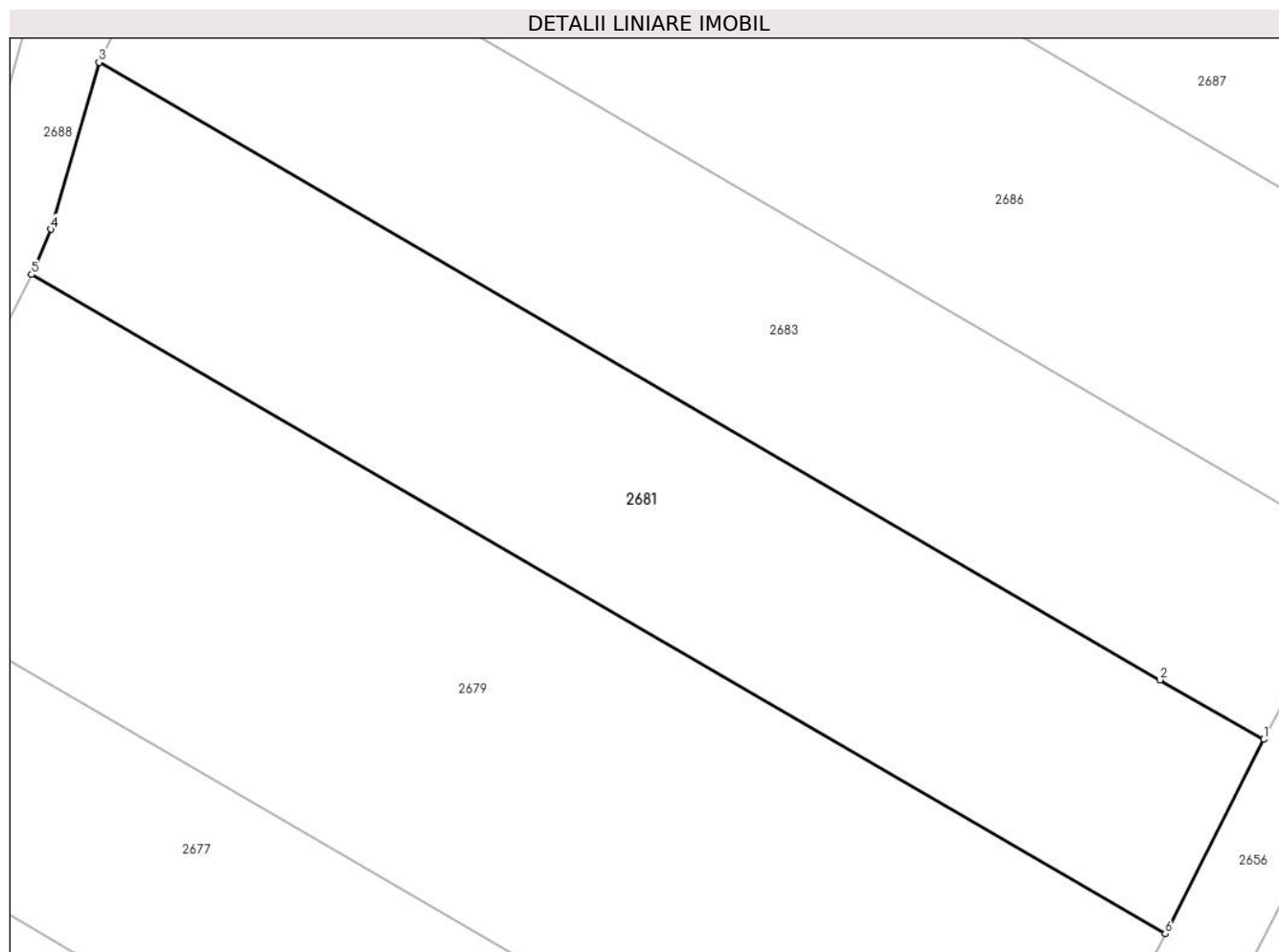
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	60	1129/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.672,401 472.115,618	2	450.667,288 472.118,555	5.897
2	450.667,288 472.118,555	3	450.614,976 472.148,979	60.515
3	450.614,976 472.148,979	4	450.612,591 472.140,756	8.562
4	450.612,591 472.140,756	5	450.611,647 472.138,524	2.423
5	450.611,647 472.138,524	6	450.667,546 472.106,05	64.647

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.667,546 472.106,05	1	450.672,401 472.115,618	10.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	113851	4.798	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 778/17, din 06/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RADU ELEONORA	A1

C. Partea III. SARCINI .

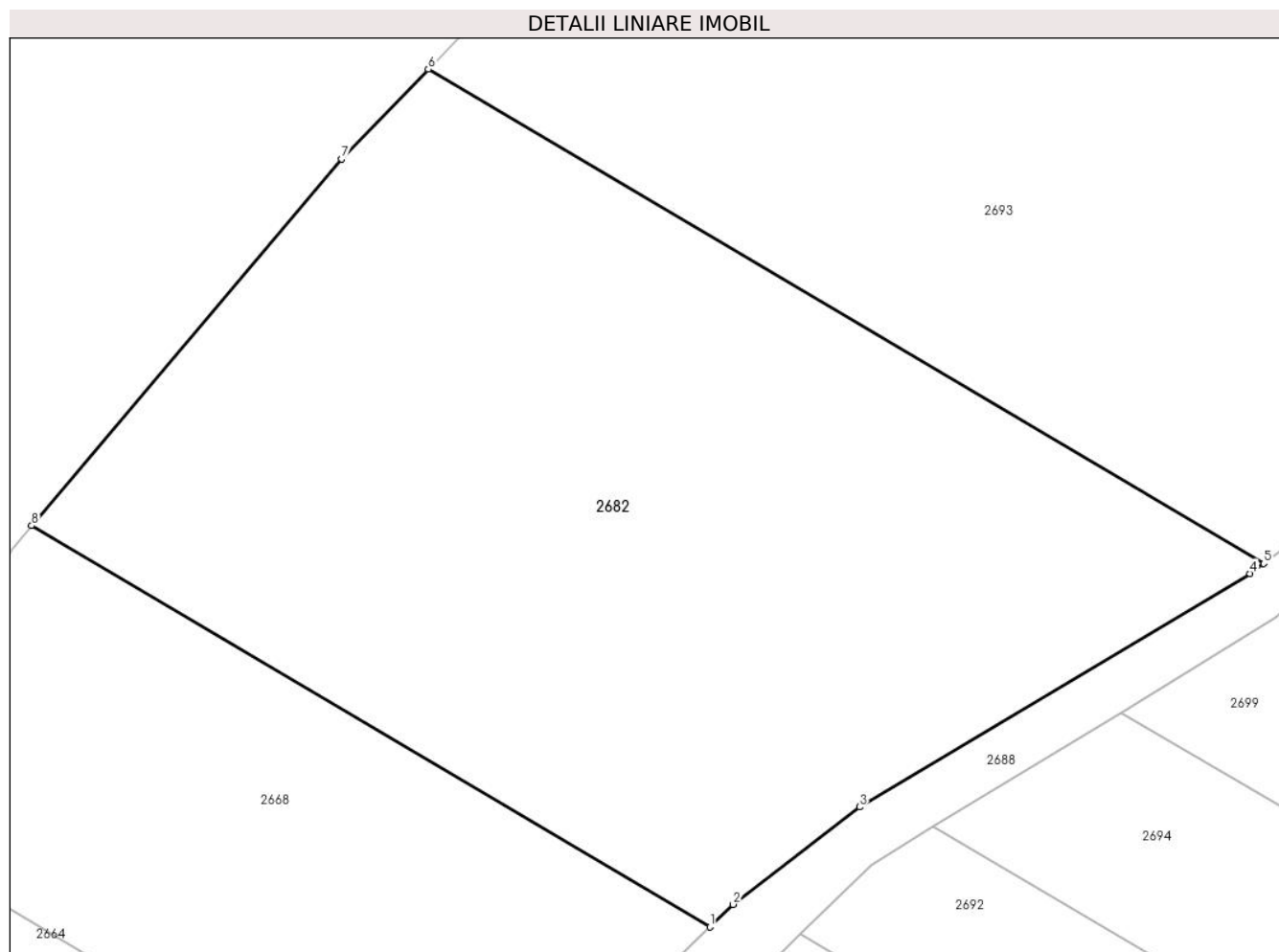
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
113851	4.798	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.798	60	1290/44	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ DE 2 mp SE REGĂSEȘTE LA IE 109625

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.652,316 472.212,061	2	450.654,569 472.214,215	3.117
2	450.654,569 472.214,215	3	450.666,711 472.223,587	15.338
3	450.666,711 472.223,587	4	450.704,281 472.246,018	43.757
4	450.704,281 472.246,018	5	450.705,594 472.246,98	1.627
5	450.705,594 472.246,98	6	450.625,231 472.294,488	93.356

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.625,231 472.294,488	7	450.616,906 472.285,863	11.987
7	450.616,906 472.285,863	8	450.587,086 472.250,624	46.164
8	450.587,086 472.250,624	1	450.652,316 472.212,061	75.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2683**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2055/17, din 04/08/1997 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MAXIM TOMA 2) ASIMINEI ADRIANA	

C. Partea III. SARCINI .

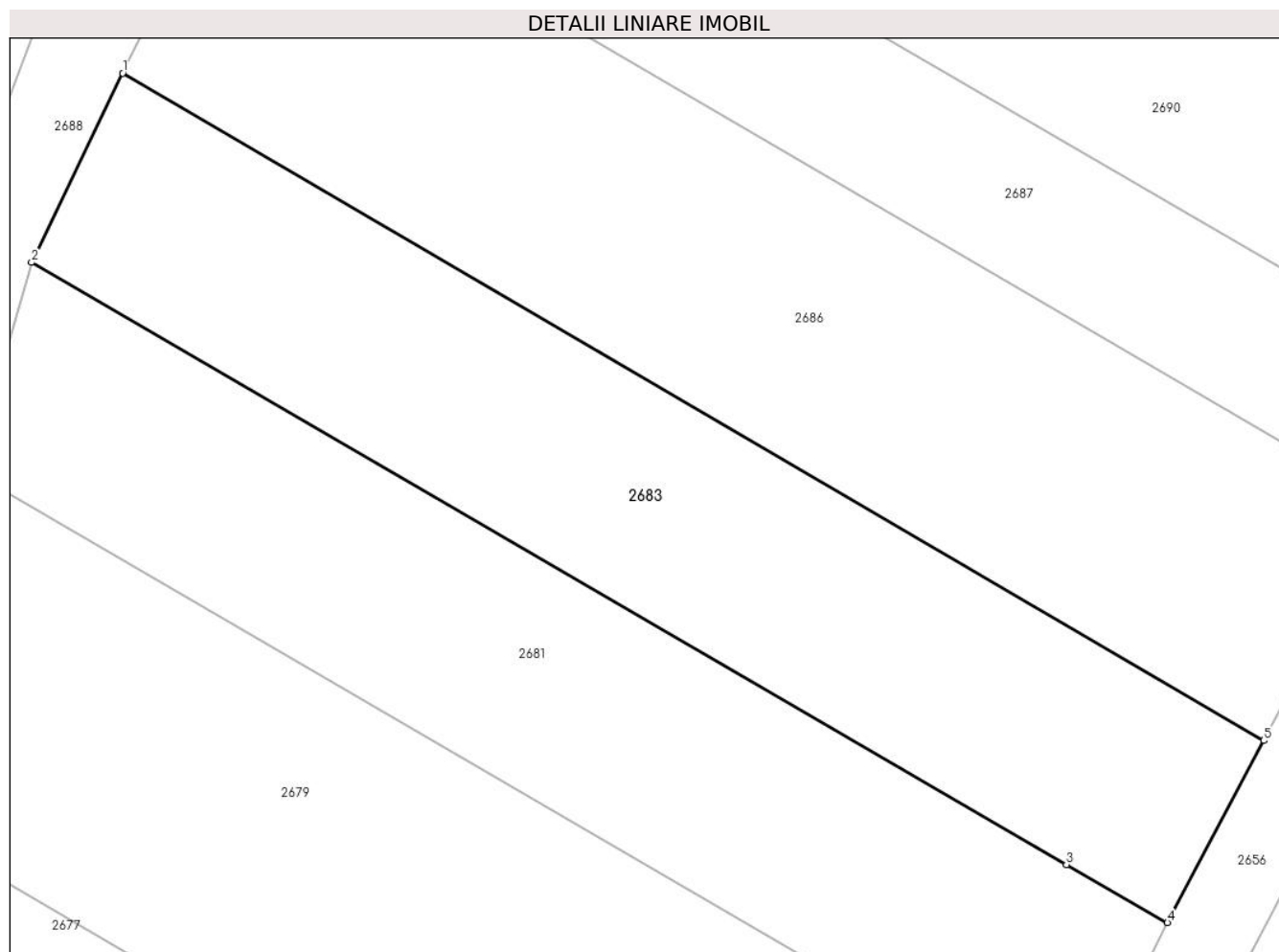
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	60	1129/6	-	NR. TARLA 47 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.619,579 472.158,542	2	450.614,976 472.148,979	10.613
2	450.614,976 472.148,979	3	450.667,288 472.118,555	60.515
3	450.667,288 472.118,555	4	450.672,401 472.115,618	5.897
4	450.672,401 472.115,618	5	450.677,27 472.124,825	10.415
5	450.677,27 472.124,825	1	450.619,579 472.158,542	66.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106535	3.600	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10672 / 17/09/2015		
Act Administrativ nr. Titlu de Propietate nr 2121/17, din 03/09/1997 emis de CJSDPAT SIBIU (declaratie autentificata cu nr.2963/03.09.2015 de NP Tolciu Mariana-Ionela, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 106535 Avrig cu nr. cadastral 106535 pentru parcela nr.1326/24 din TP nr.2121/17/03.09.1997, conform documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. Certificat de Mostenitor nr. 39, din 26/02/2007 emis de NP Popa Cornelia (dosar succesor al nr.40/2007);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE de sub B3.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) POPESCU CORNELIA-LENUȚA , nascuta Roman	A1
18007 / 22/11/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI, din 16/11/2023 emis de ING. DRAGHICIU IULIAN ILIE;		
B10	Se noteaza repositionarea imobilului conform documentatiei cadastrale	A1
12817 / 03/07/2024		
Act Notarial nr. 122, in dosar s. 136, din 25/07/2017 emis de NP Popa Cornelia (act notarial nr 1145 din 02.07.2024, emis de NP Popa Cornelia);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32 1) ROMAN RODICA , nascuta Ursu	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32 1) PULCA DELIA - MARCELA , nascuta Roman	A1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32 1) ROMAN CONSTANTIN	A1
18756 / 25/09/2024		
Act Notarial nr. 1412, din 24/09/2024 emis de NP MĂNIGUȚIU NICULAE;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4 1) GEIGER GROUP ROMANIA S.R.L , CIF:10873720	A1

C. Partea III. SARCINI .

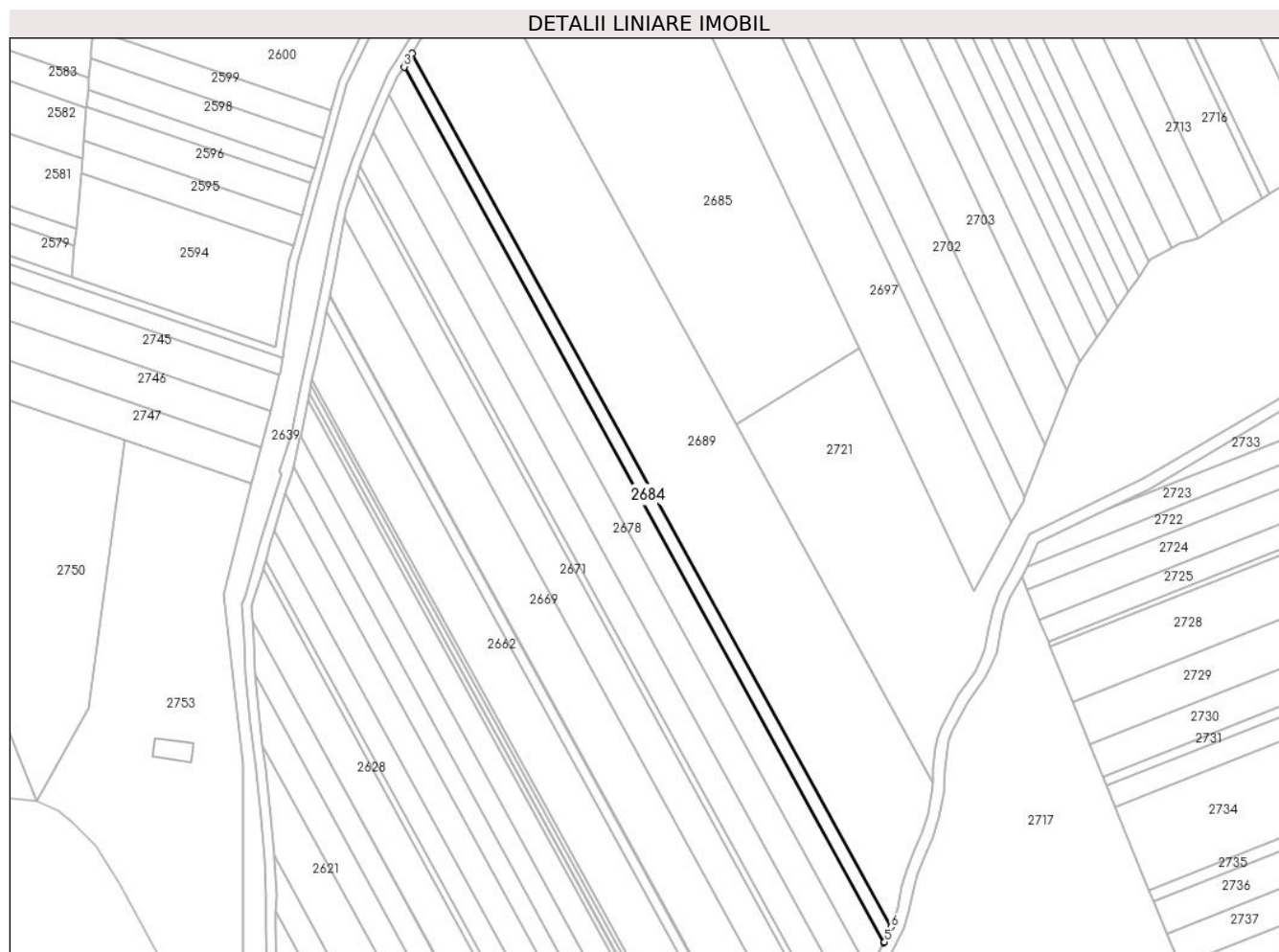
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106535	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	60	1326/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.526,886 471.776,523	2	450.523,16 471.770,213	7.328
2	450.523,16 471.770,213	3	450.522,693 471.769,509	0.845
3	450.522,693 471.769,509	4	450.768,472 471.321,267	511.203
4	450.768,472 471.321,267	5	450.768,715 471.321,684	0.482
5	450.768,715 471.321,684	6	450.772,15 471.329,222	8.284

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.772,15 471.329,222	1	450.526,886 471.776,523	510.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	111937	26.200	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19620 / 20/12/2023		
Act Administrativ nr. 1245, din 17/11/1995 emis de C.J.S.D.P.A.T. SIBIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 111937 UAT Avrig cu numar cadastral 111937 pentru parcela nr. 1326/22 din TP nr. 1245/17/17.11.1995, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
6398 / 16/04/2024		
Act Notarial nr. 712, din 15/04/2024 emis de NP Popa Cornelia;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GEIGER GROUP ROMÂNIA S.R.L, CIF:10873720	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

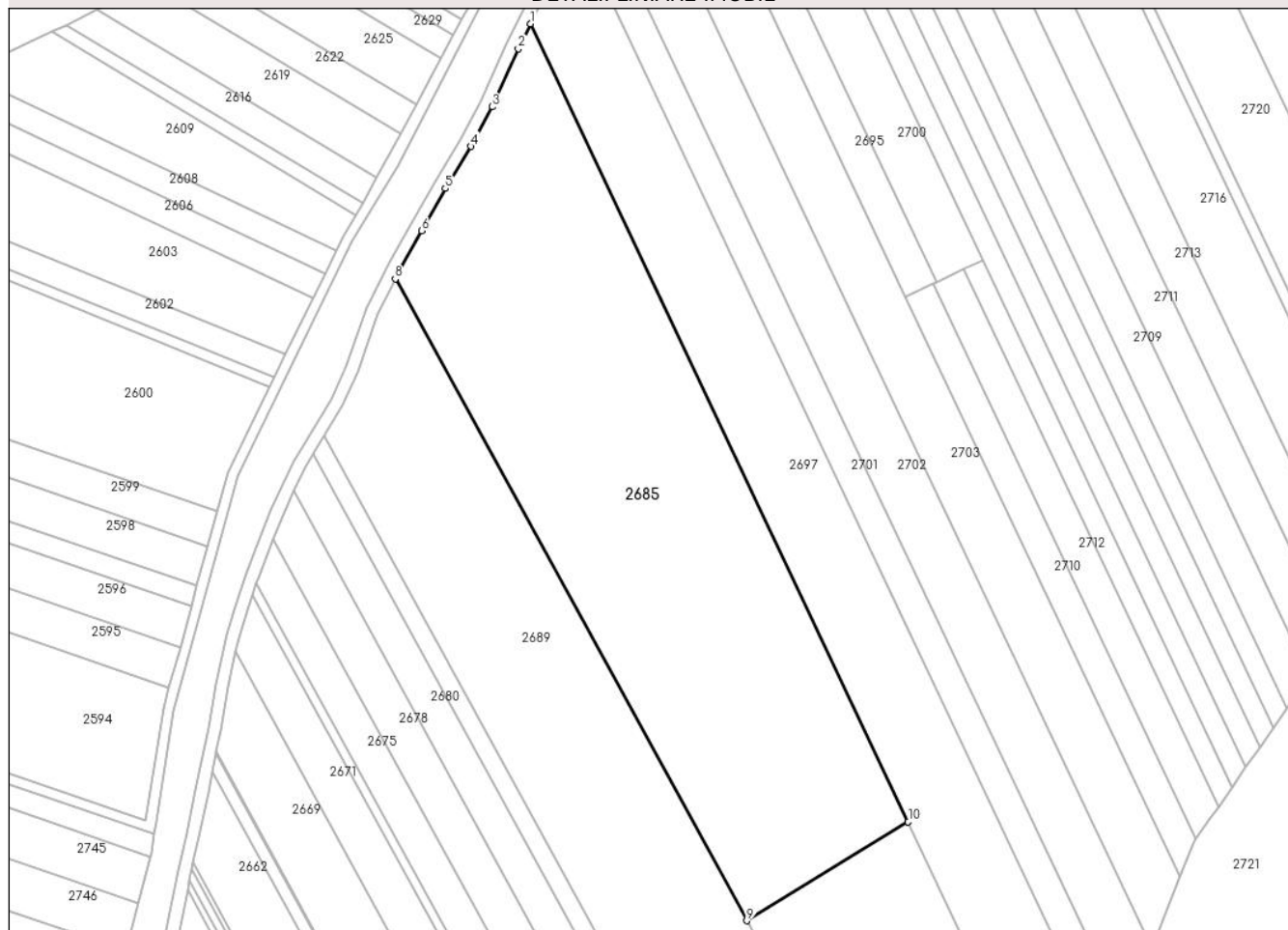
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
111937	26.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	26.200	60	1326/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.607,894 471.937,904	2	450.602,984 471.928,094	10.97
2	450.602,984 471.928,094	3	450.592,755 471.905,407	24.887
3	450.592,755 471.905,407	4	450.584,484 471.889,843	17.625
4	450.584,484 471.889,843	5	450.574,413 471.873,443	19.246
5	450.574,413 471.873,443	6	450.565,095 471.856,843	19.036

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.565,095 471.856,843	7	450.556,46 471.841,416	17.68
7	450.556,46 471.841,416	8	450.554,786 471.838,055	3.755
8	450.554,786 471.838,055	9	450.692,57 471.586,769	286.583
9	450.692,57 471.586,769	10	450.755,829 471.625,512	74.18
10	450.755,829 471.625,512	1	450.607,894 471.937,904	345.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2686**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2263/17, din 19/10/1998 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) LUP ILIE	
	2) LUP TOMA	

C. Partea III. SARCINI .

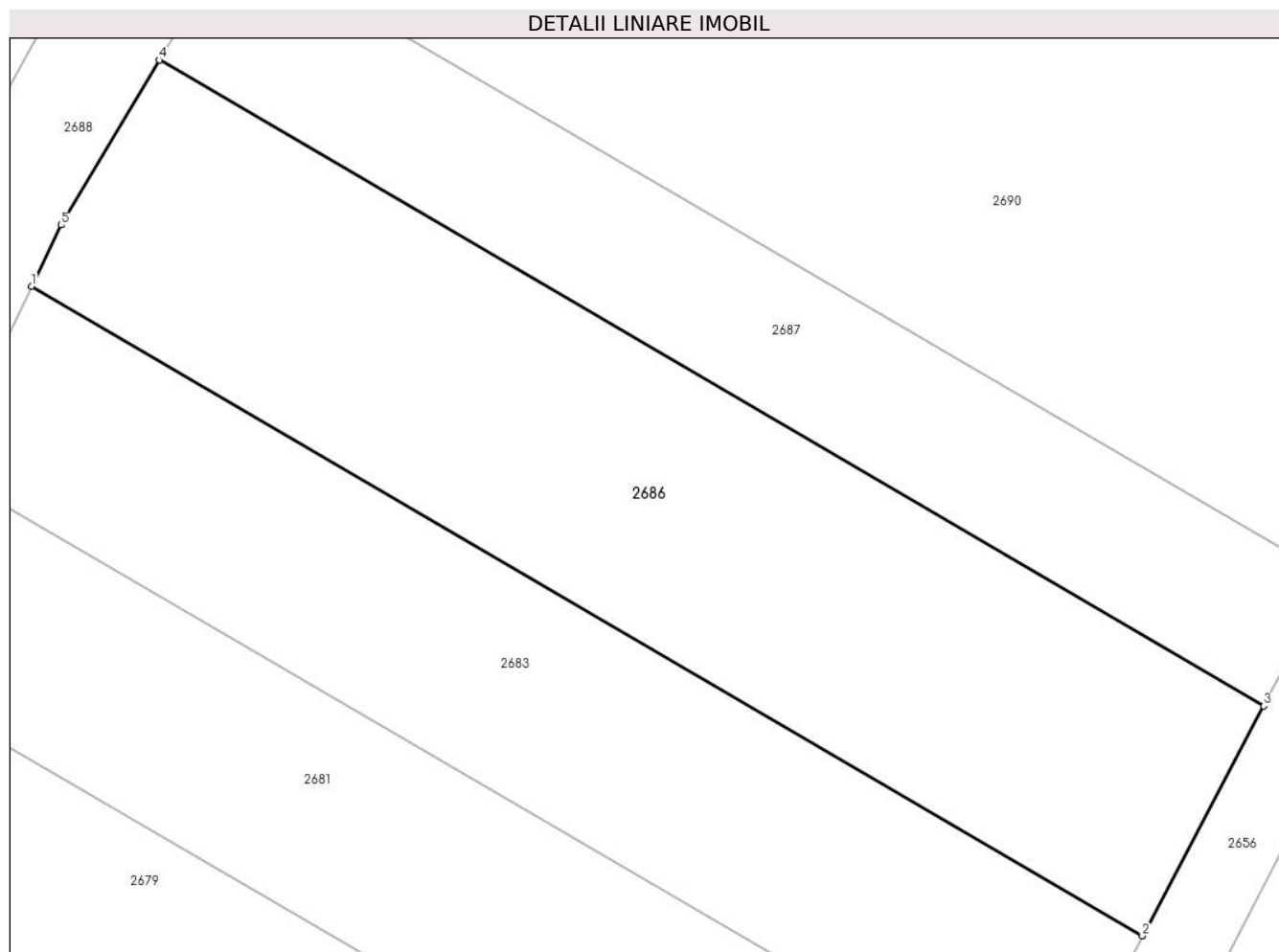
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	60	1129/1	-	NR. TARLA 47 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.619,579 472.158,542	2	450.677,27 472.124,825	66.822
2	450.677,27 472.124,825	3	450.683,579 472.136,754	13.495
3	450.683,579 472.136,754	4	450.626,207 472.170,285	66.452
4	450.626,207 472.170,285	5	450.621,109 472.161,721	9.966
5	450.621,109 472.161,721	1	450.619,579 472.158,542	3.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 173, din 05/09/2002 emis de N.P. TOMA IONELA LAURA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CIOFLEC SABINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

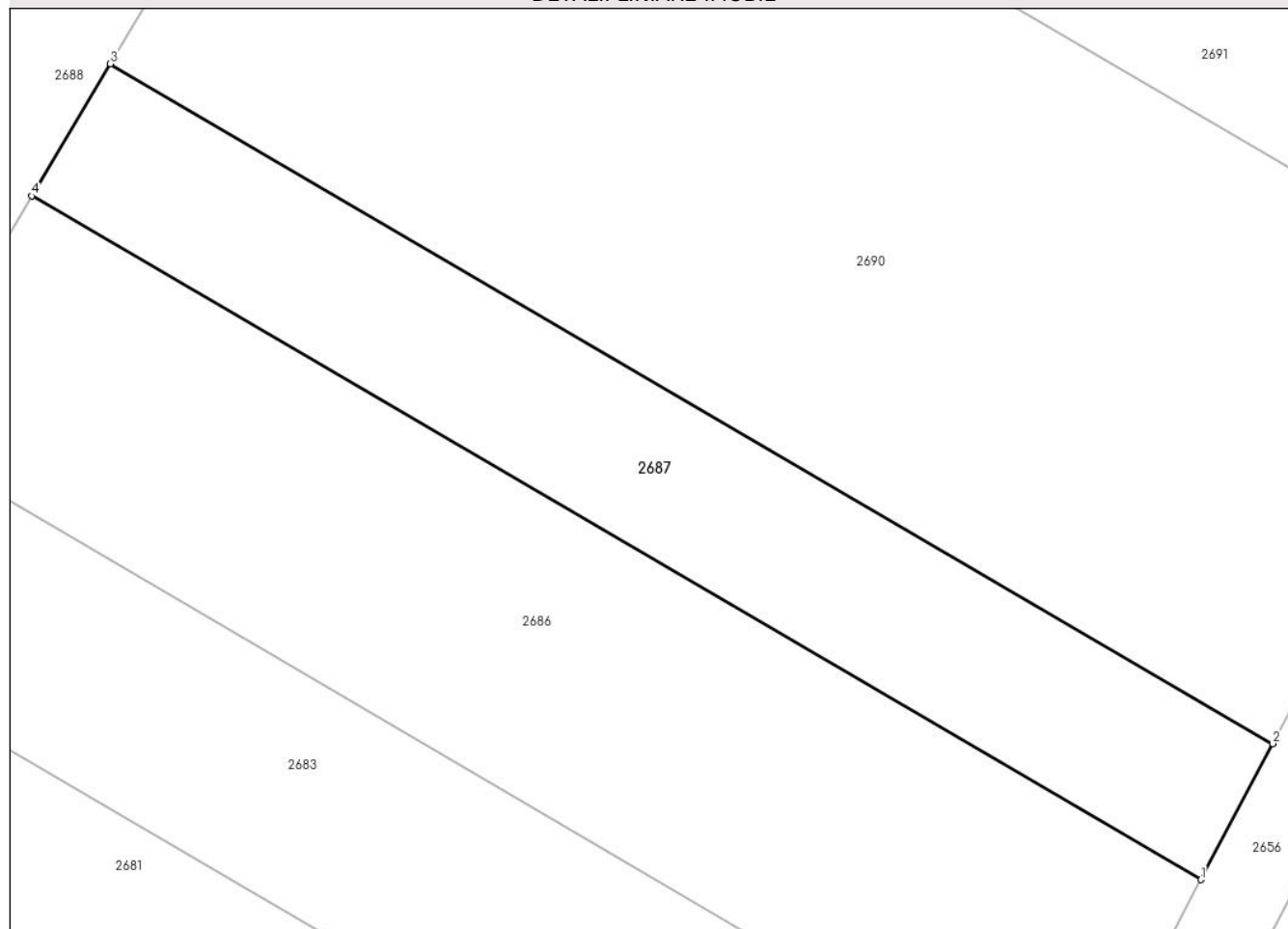
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	60	1129/2	-	NR. TARLA GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.683,579 472.136,754	2	450.687,11 472.143,43	7.553
2	450.687,11 472.143,43	3	450.630,067 472.176,769	66.071
3	450.630,067 472.176,769	4	450.626,207 472.170,285	7.546
4	450.626,207 472.170,285	1	450.683,579 472.136,754	66.452

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.585	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AVRIG, CIF:4241087, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

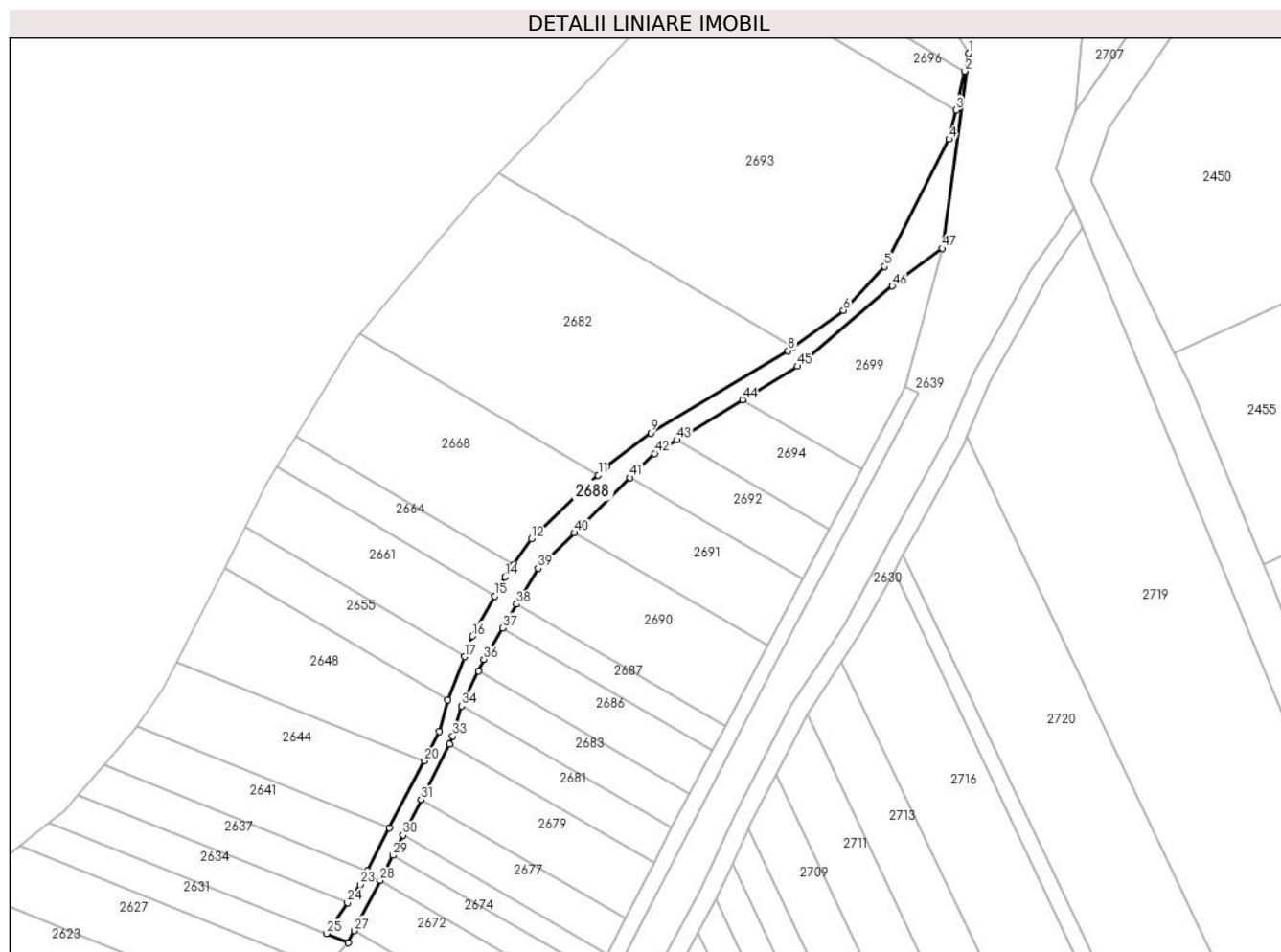
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.585	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.585	60	1295	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	450.753,756 472.327,333	2	450.752,612 472.322,422	5.042	2	450.752,612 472.322,422	3	450.750,154 472.311,871	10.834	3	450.750,154 472.311,871	4	450.748,281 472.303,831	8.255
4	450.748,281 472.303,831	5	450.730,678 472.269,054	38.979	5	450.730,678 472.269,054	6	450.719,409 472.257,098	16.43	6	450.719,409 472.257,098	7	450.705,594 472.246,98	17.124
7	450.705,594 472.246,98	8	450.704,281 472.246,018	1.627	8	450.704,281 472.246,018	9	450.666,711 472.223,587	43.757	9	450.666,711 472.223,587	10	450.654,569 472.214,215	15.338
10	450.654,569 472.214,215	11	450.652,316 472.212,061	3.117	11	450.652,316 472.212,061	12	450.634,097 472.194,64	25.208	12	450.634,097 472.194,64	13	450.629,187 472.187,593	8.589
13	450.629,187 472.187,593	14	450.626,875 472.184,274	4.045	14	450.626,875 472.184,274	15	450.623,998 472.179,042	5.97	15	450.623,998 472.179,042	16	450.617,95 472.168,044	12.551
16	450.617,95 472.168,044	17	450.615,794 472.162,412	6.031	17	450.615,794 472.162,412	18	450.611,277 472.150,613	12.635	18	450.611,277 472.150,613	19	450.608,908 472.141,964	8.967

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	450.608,908 472.141,964	20	450.604,748 472.133,944	9.035	20	450.604,748 472.133,944	21	450.595,28 472.115,69	20.56 3	21	450.595,28 472.115,69	22	450.589,191 472.103,952	13.22 3
22	450.589,191 472.103,952	23	450.587,222 472.100,154	4.278	23	450.587,222 472.100,154	24	450.583,789 472.095,166	6.055	24	450.583,789 472.095,166	25	450.577,999 472.086,753	10.21 4
25	450.577,999 472.086,753	26	450.583,993 472.084,262	6.491	26	450.583,993 472.084,262	27	450.585,665 472.087,543	3.682	27	450.585,665 472.087,543	28	450.592,665 472.101,277	15.41 5
28	450.592,665 472.101,277	29	450.596,178 472.108,172	7.738	29	450.596,178 472.108,172	30	450.598,99 472.113,688	6.192	30	450.598,99 472.113,688	31	450.603,911 472.123,344	10.83 8
31	450.603,911 472.123,344	32	450.611,647 472.138,524	17.03 7	32	450.611,647 472.138,524	33	450.612,591 472.140,756	2.423	33	450.612,591 472.140,756	34	450.614,976 472.148,979	8.562
34	450.614,976 472.148,979	35	450.619,579 472.158,542	10.61 3	35	450.619,579 472.158,542	36	450.621,109 472.161,721	3.528	36	450.621,109 472.161,721	37	450.626,207 472.170,285	9.966
37	450.626,207 472.170,285	38	450.630,067 472.176,769	7.546	38	450.630,067 472.176,769	39	450.635,91 472.186,584	11.42 2	39	450.635,91 472.186,584	40	450.645,788 472.196,314	13.86 6
40	450.645,788 472.196,314	41	450.661,037 472.211,335	21.40 5	41	450.661,037 472.211,335	42	450.667,806 472.218,004	9.502	42	450.667,806 472.218,004	43	450.673,799 472.221,66	7.019
43	450.673,799 472.221,66	44	450.691,848 472.232,672	21.14 4	44	450.691,848 472.232,672	45	450.706,78 472.241,783	17.49 2	45	450.706,78 472.241,783	46	450.732,774 472.263,72	34.01 3
46	450.732,774 472.263,72	47	450.746,442 472.274,018	17.11 3	47	450.746,442 472.274,018	1	450.753,756 472.327,333	53.81 4					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	111922	27.200	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19657 / 21/12/2023		
Act Administrativ nr. 1246 (TITLU DE PROPRIETATE), din 20/11/1995 emis de C.J.S.D.P.A.T. SIBIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 111922 UAT Avrig cu numar cadastral 111922 pentru parcela nr. 1326/23 din TP nr. 1246/17/20.11.1995, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
6397 / 16/04/2024		
Act Notarial nr. 712, din 15/04/2024 emis de NP Popa Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) GEIGER GROUP ROMÂNIA S.R.L, CIF:10873720	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.772,15 471.329,222	7	450.772,908 471.330,887	1.829
7	450.772,908 471.330,887	8	450.775,394 471.339,245	8.72
8	450.775,394 471.339,245	9	450.777,755 471.350,138	11.145
9	450.777,755 471.350,138	10	450.779,806 471.358,113	8.235
10	450.779,806 471.358,113	11	450.783,71 471.367,792	10.437
11	450.783,71 471.367,792	12	450.787,762 471.377,618	10.63
12	450.787,762 471.377,618	13	450.791,093 471.387,058	10.009
13	450.791,093 471.387,058	14	450.793,168 471.397,906	11.046
14	450.793,168 471.397,906	15	450.793,424 471.402,835	4.936
15	450.793,424 471.402,835	16	450.692,57 471.586,769	209.769
16	450.692,57 471.586,769	1	450.554,786 471.838,055	286.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2690**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 443, din 10/08/2004 emis de N.P. TOMA IONELA LAURA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CIOFLEC SABINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

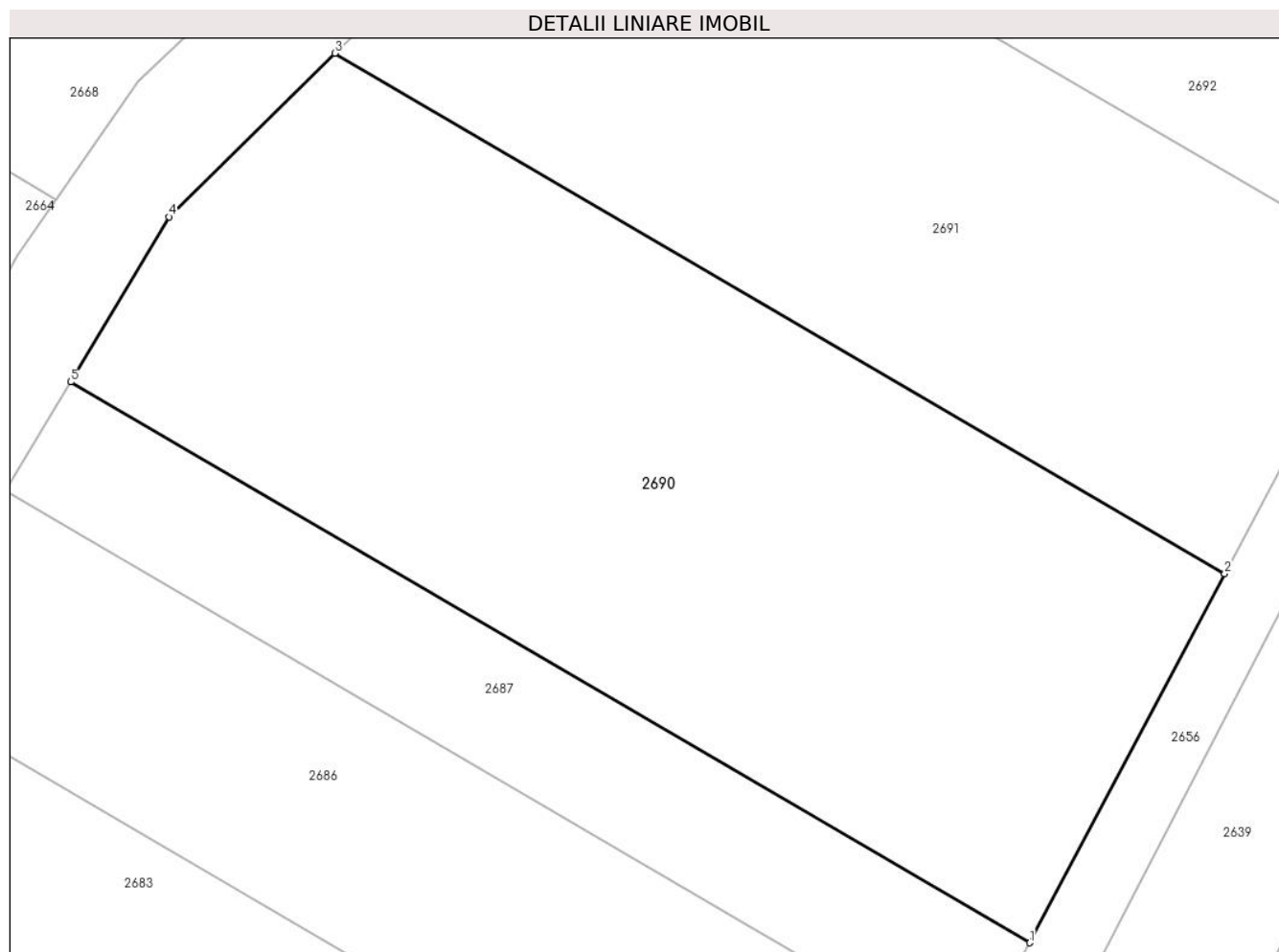
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	60	1129/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.687,11 472.143,43	2	450.698,718 472.165,38	24.83
2	450.698,718 472.165,38	3	450.645,788 472.196,314	61.306
3	450.645,788 472.196,314	4	450.635,91 472.186,584	13.866
4	450.635,91 472.186,584	5	450.630,067 472.176,769	11.422
5	450.630,067 472.176,769	1	450.687,11 472.143,43	66.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	113852	1.200	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 66, din 28/01/2016 emis de N.P. SALOMIE IOAN CRISTIAN (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BUCUR AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

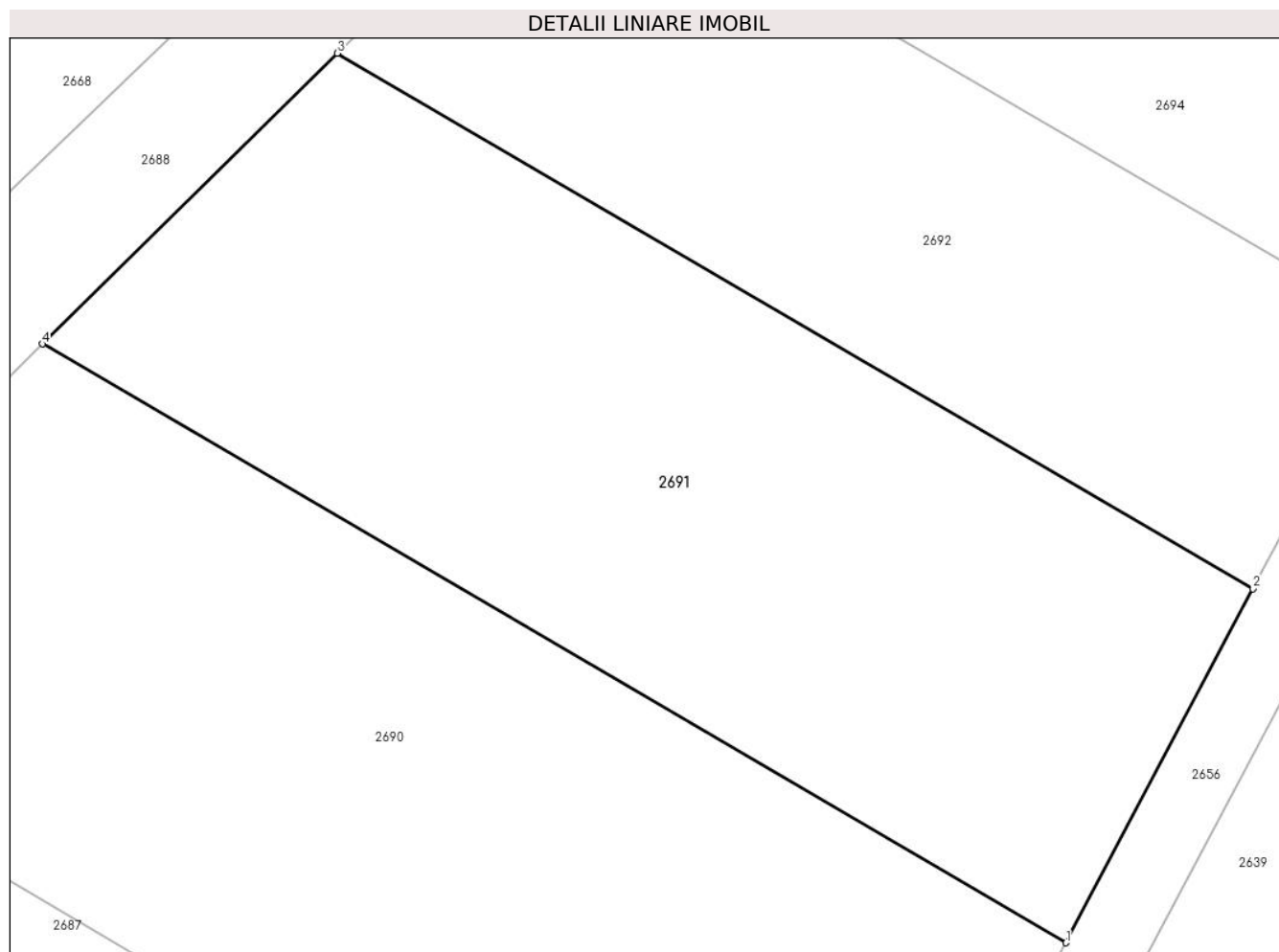
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
113852	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	60	1129/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.698,718 472.165,38	2	450.708,387 472.183,662	20.682
2	450.708,387 472.183,662	3	450.661,037 472.211,335	54.843
3	450.661,037 472.211,335	4	450.645,788 472.196,314	21.405
4	450.645,788 472.196,314	1	450.698,718 472.165,38	61.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 177, din 20/11/2001 emis de N.P. TOMA IONELA LAURA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CIOFLEC MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

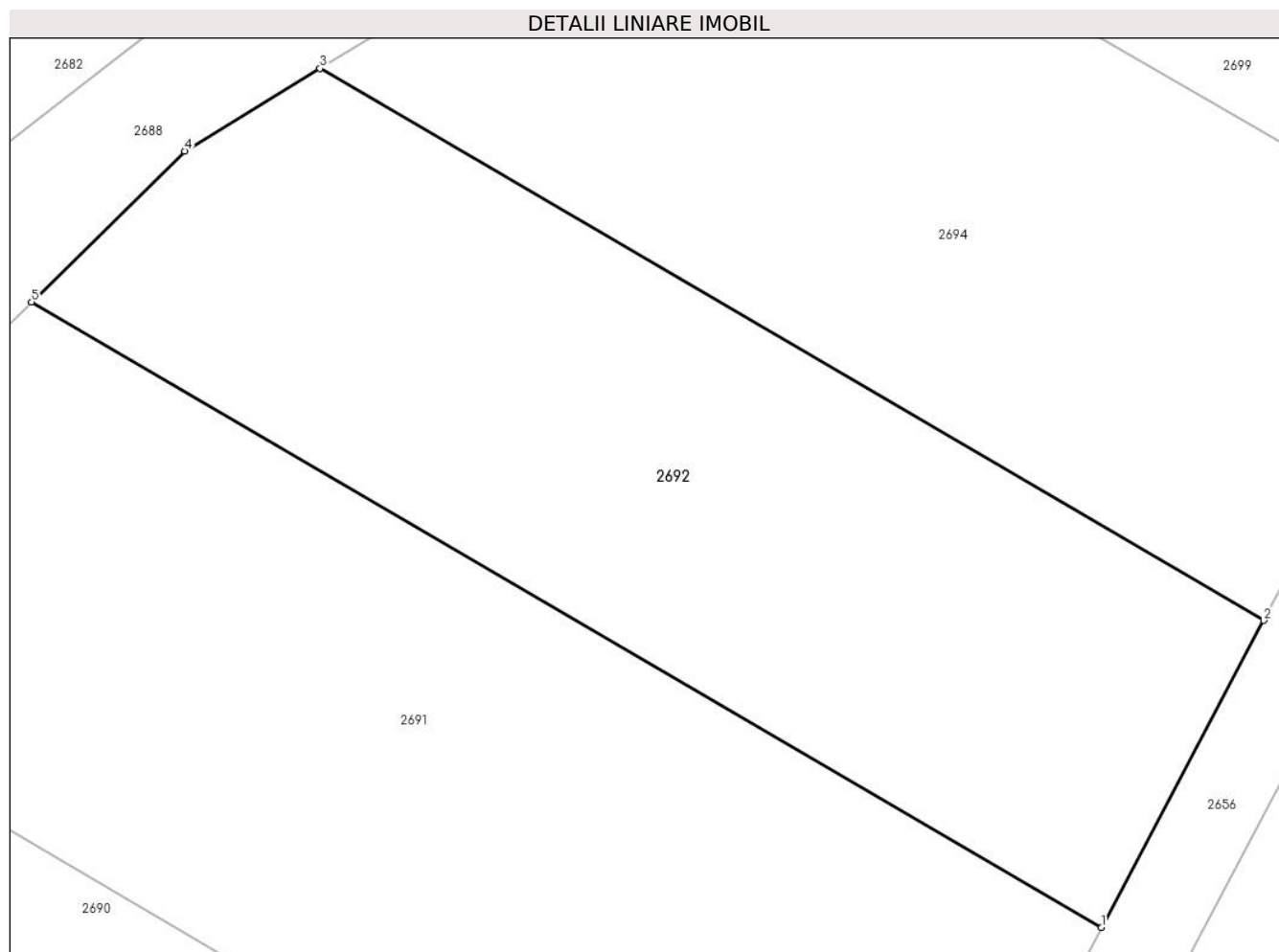
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	60	1129/5/1	-	NR. PARC 1129/5 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.708,387 472.183,662	2	450.715,57 472.197,246	15.366
2	450.715,57 472.197,246	3	450.673,799 472.221,66	48.383
3	450.673,799 472.221,66	4	450.667,806 472.218,004	7.019
4	450.667,806 472.218,004	5	450.661,037 472.211,335	9.502
5	450.661,037 472.211,335	1	450.708,387 472.183,662	54.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 177, din 20/11/2001 emis de N.P. TOMA IONELA LAURA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CIOFLEC MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

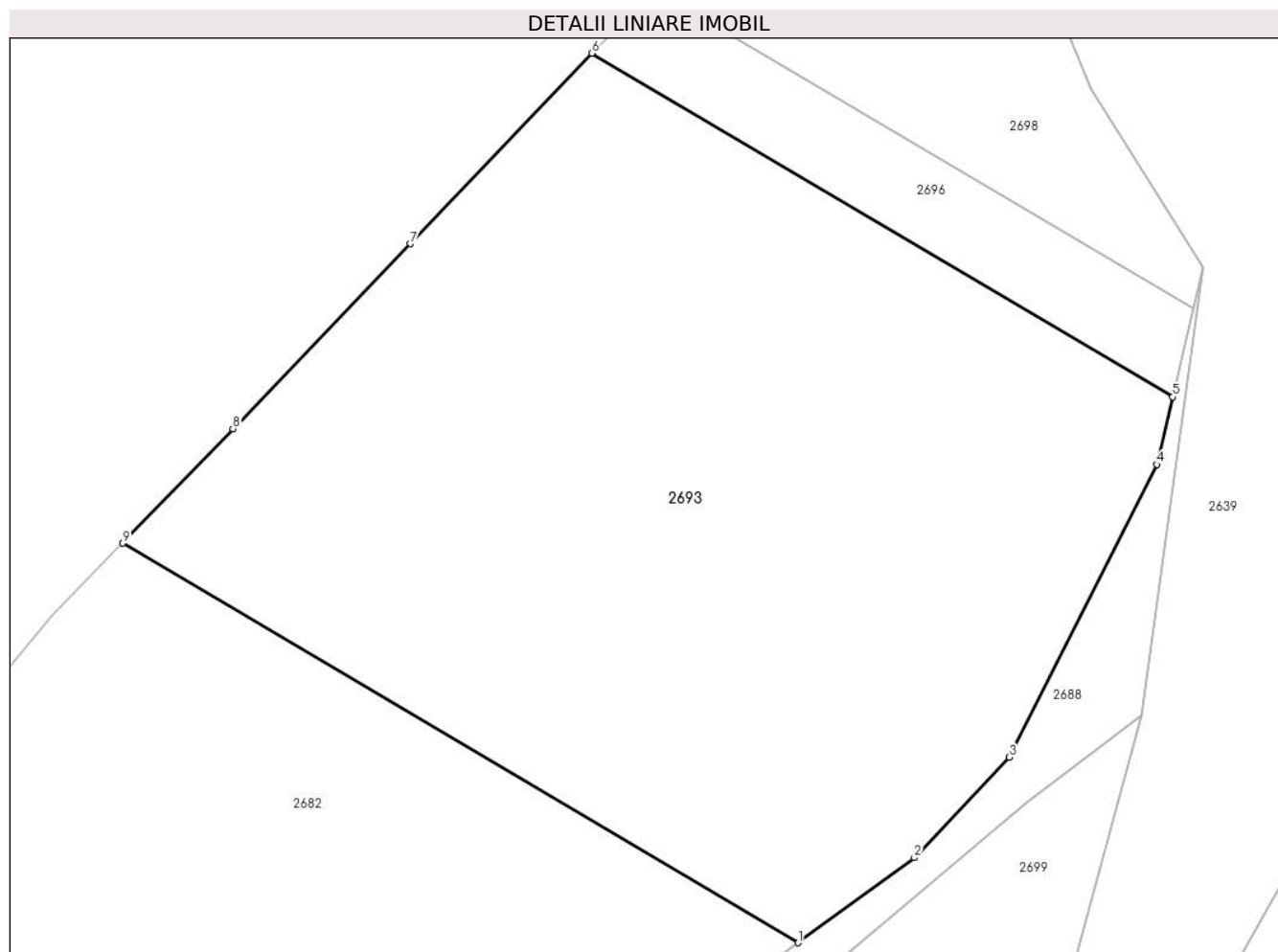
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.200	60	1290/45/1	-	NR. PARC. 1290/45 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.705,594 472.246,98	2	450.719,409 472.257,098	17.124
2	450.719,409 472.257,098	3	450.730,678 472.269,054	16.43
3	450.730,678 472.269,054	4	450.748,281 472.303,831	38.979
4	450.748,281 472.303,831	5	450.750,154 472.311,871	8.255
5	450.750,154 472.311,871	6	450.681,054 472.352,721	80.271

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.681,054 472.352,721	7	450.659,437 472.330,067	31.313
7	450.659,437 472.330,067	8	450.638,353 472.308,083	30.46
8	450.638,353 472.308,083	9	450.625,231 472.294,488	18.895
9	450.625,231 472.294,488	1	450.705,594 472.246,98	93.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2161/17, din 09/01/1998 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PRIE IOAN	
	2) PETCA CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

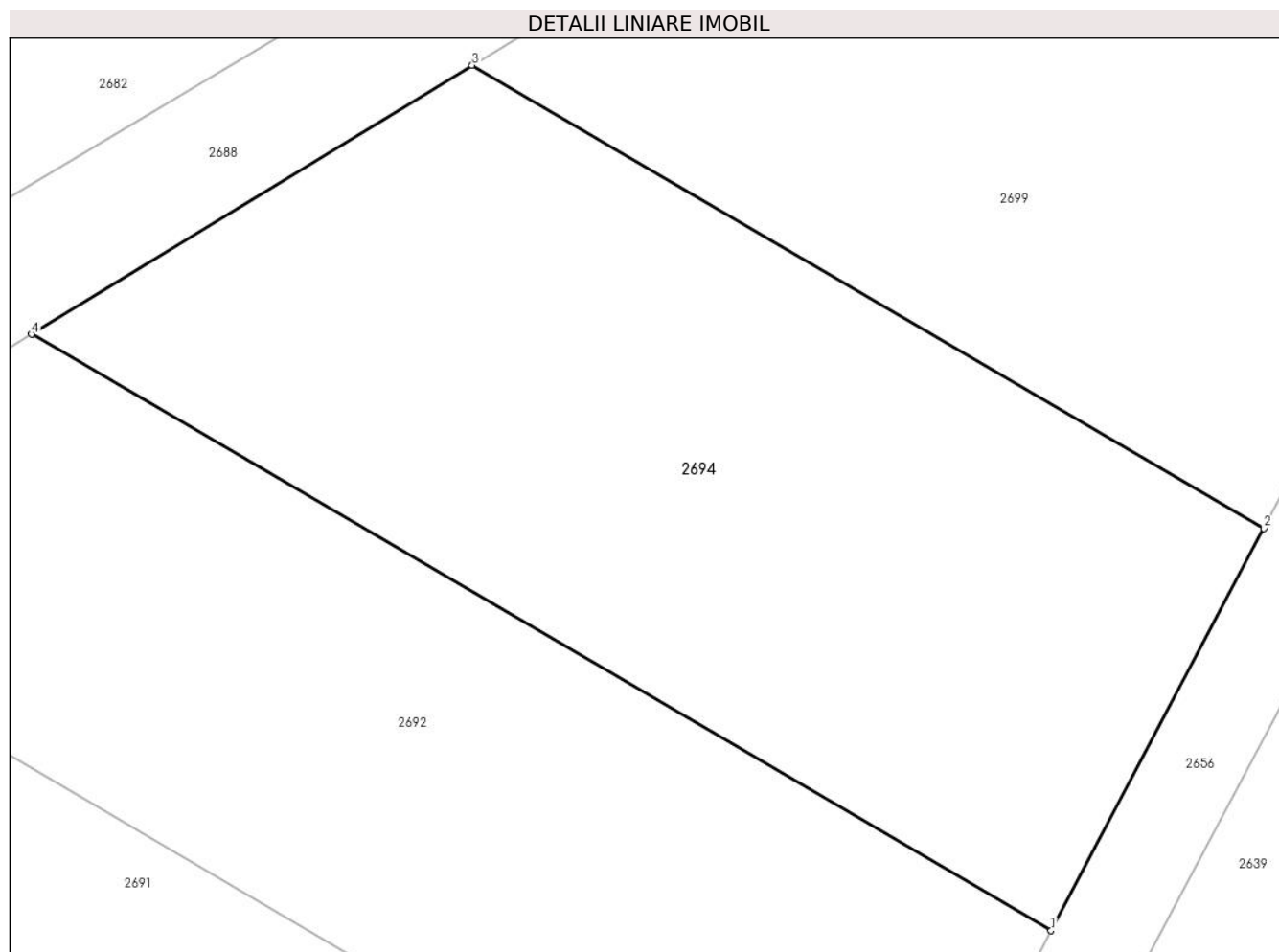
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	60	1129/5/2	-	NR. TARLA 47 GREȘIT ÎN TP, NR. PARC. 1129/5 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.715,57 472.197,246	2	450.724,281 472.213,718	18.633
2	450.724,281 472.213,718	3	450.691,848 472.232,672	37.565
3	450.691,848 472.232,672	4	450.673,799 472.221,66	21.144
4	450.673,799 472.221,66	1	450.715,57 472.197,246	48.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2695**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113808	3.200	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18494 / 23/09/2024		
Act Administrativ nr. 2341_17 (TITLU DE PROPRIETATE), din 24/08/2000 emis de CJSDPAT SIBIU+Doc. cad. OCPI Sibiu;		
B1	Se înfiinţează această carte funciară pentru parcela nr. 1326/10, înscrisă în T.P. 2341/17/24.08.2000, conform documentaţiei cadastrale avizată şi recepţionată de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2 1) STANCIU CONSTANTIN-CORNELIU 2) STANCIU DAN-ION	A1
Act Notarial nr. 31 (CERTIFICAT DE MOSTENITOR), din 22/06/2017 emis de N.P. BUCSA VLAD, Dosar succesoral 56/2017;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) PAVEL CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

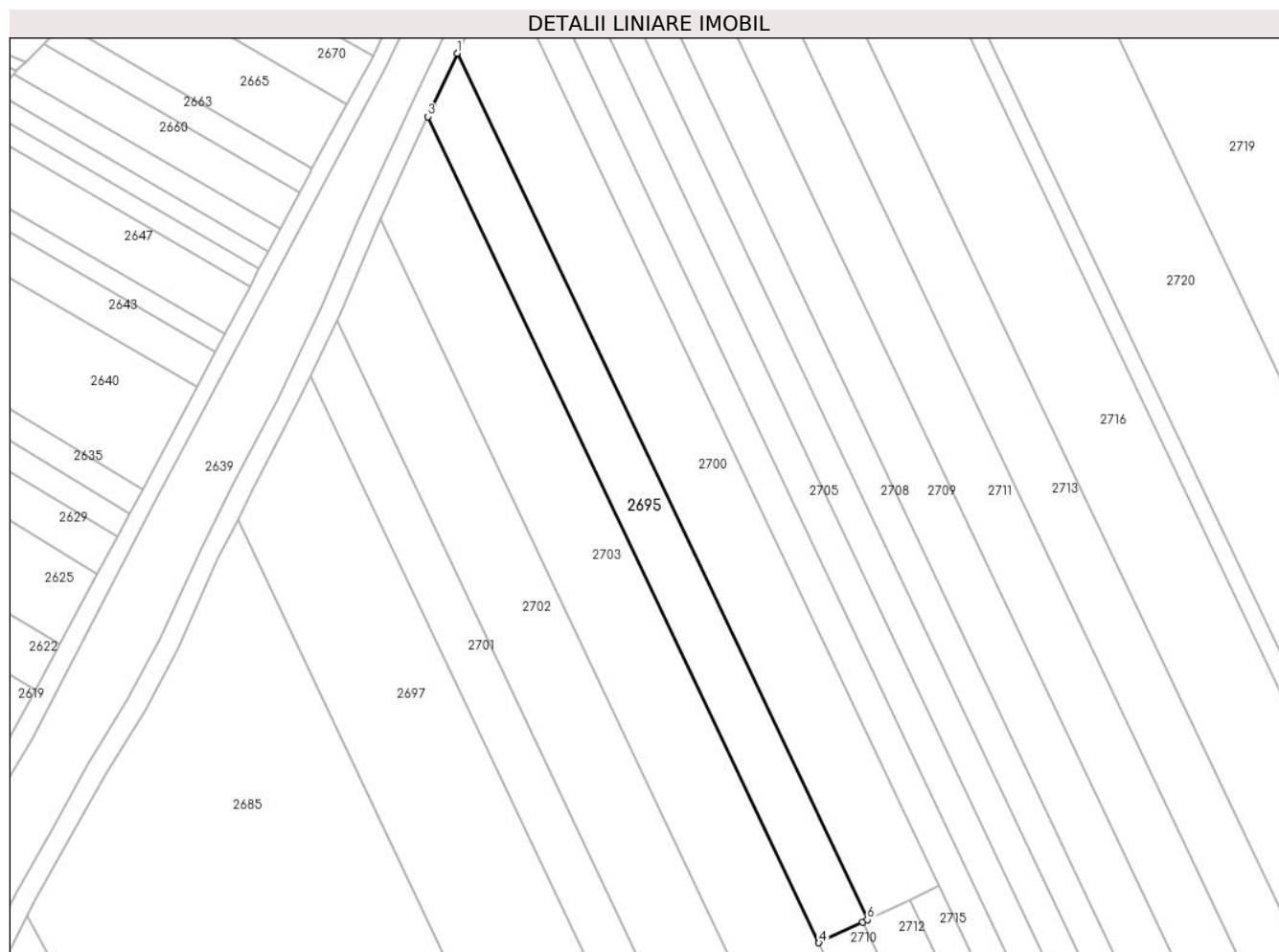
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
113808	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	60	1326/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.663,383 472.055,628	2	450.657,171 472.042,251	14.749
2	450.657,171 472.042,251	3	450.655,972 472.039,649	2.864
3	450.655,972 472.039,649	4	450.754,732 471.831,1	230.752
4	450.754,732 471.831,1	5	450.765,769 471.836,326	12.212
5	450.765,769 471.836,326	6	450.766,966 471.836,893	1.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.766,966 471.836,893	1	450.663,383 472.055,628	242.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2261/17, din 19/10/1998 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MĂHĂRA AUREL 2) MĂHĂRA TOMA 3) BÂNDEA MARIANA 4) PETCA CONSTANTIN 5) PRIE IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

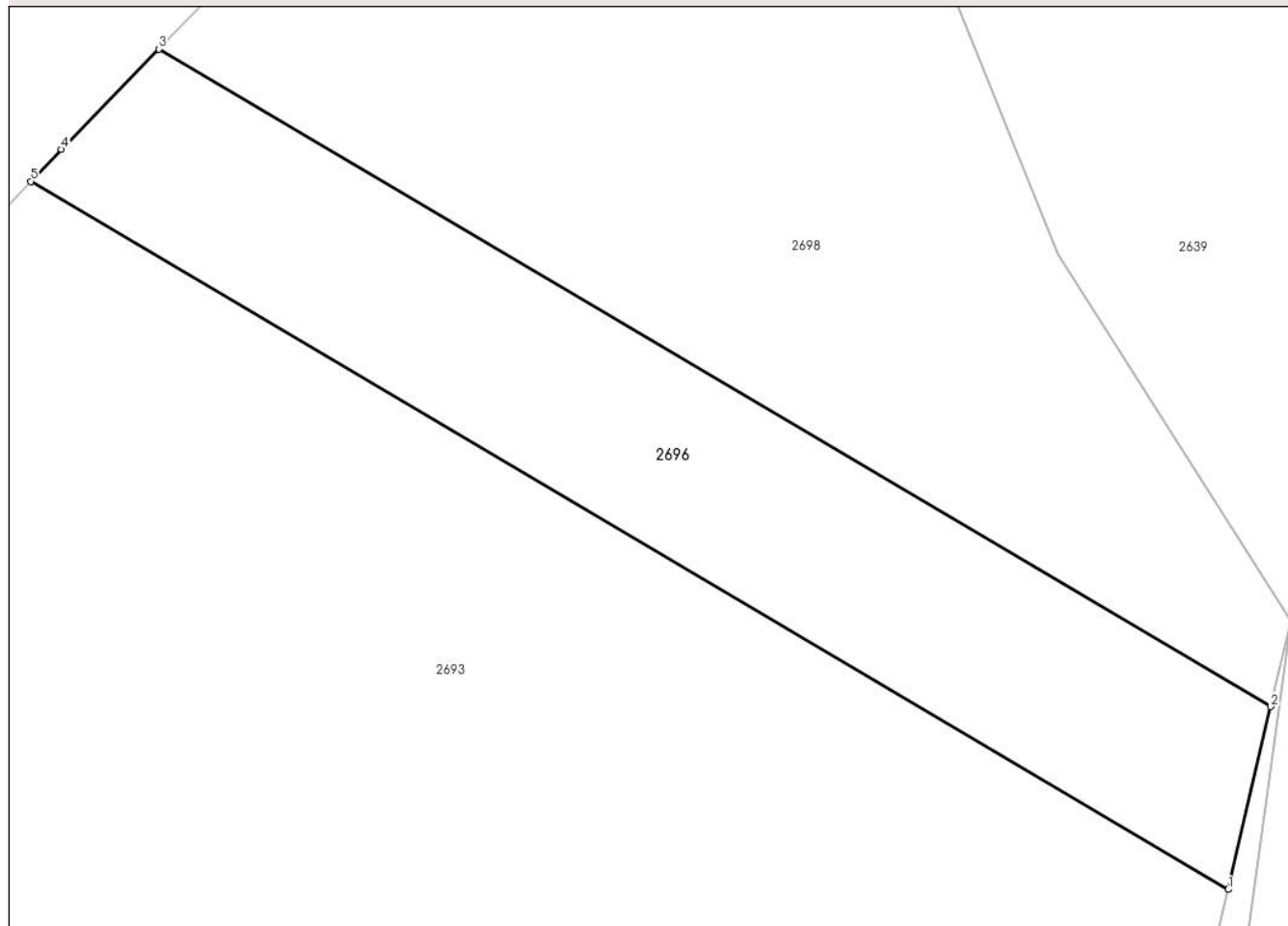
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	800	60	1290/45/2	-	NR.PARC. 1290/45 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.750,154 472.311,871	2	450.752,612 472.322,422	10.834
2	450.752,612 472.322,422	3	450.688,447 472.360,355	74.539
3	450.688,447 472.360,355	4	450.682,817 472.354,568	8.074
4	450.682,817 472.354,568	5	450.681,054 472.352,721	2.554
5	450.681,054 472.352,721	1	450.750,154 472.311,871	80.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	111871	15.600	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18771 / 07/12/2023		
Act Administrativ nr. 898_17 (TITLU DE PROPRIETATE, din 10/05/1995 emis de C.J.S.D.P.A.T. SIBIU (inscris sub semnatura privata nr PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI din 07.12.2023, emis de ING. BANCIOIU ROBERT);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 111871, pentru parcela nr. 1326/21 din T.P. nr. 898/17/10-05-1995, conform documentatiei cadastrale	A1
3860 / 08/03/2024		
Act Notarial nr. 284, din 06/03/2024 emis de MĂNIGUȚIU NICULAE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) SOCIETATEA GEIGER GROUP ROMÂNIA S.R.L, CIF:10873720		

C. Partea III. SARCINI .

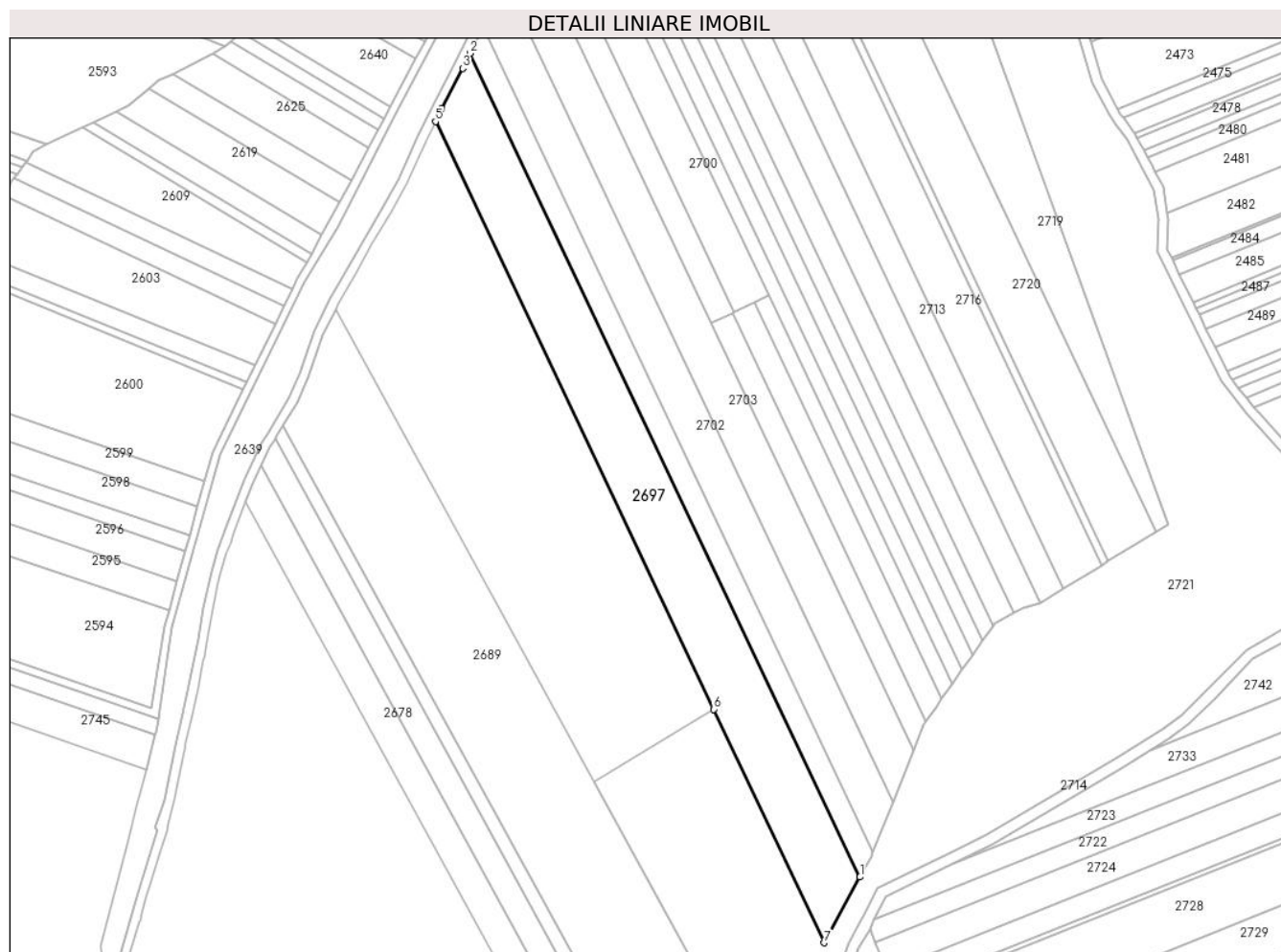
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
111871	15.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.600	60	1326/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.833,724 471.536,381	2	450.626,353 471.974,282	484.521
2	450.626,353 471.974,282	3	450.622,406 471.966,182	9.011
3	450.622,406 471.966,182	4	450.611,387 471.944,882	23.981
4	450.611,387 471.944,882	5	450.607,894 471.937,904	7.804
5	450.607,894 471.937,904	6	450.755,829 471.625,512	345.65

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.755,829 471.625,512	7	450.814,592 471.501,424	137.298
7	450.814,592 471.501,424	1	450.833,724 471.536,381	39.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 168, din 05/06/2003 emis de N.P. TOMA IONELA LAURA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CIOFLEC MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

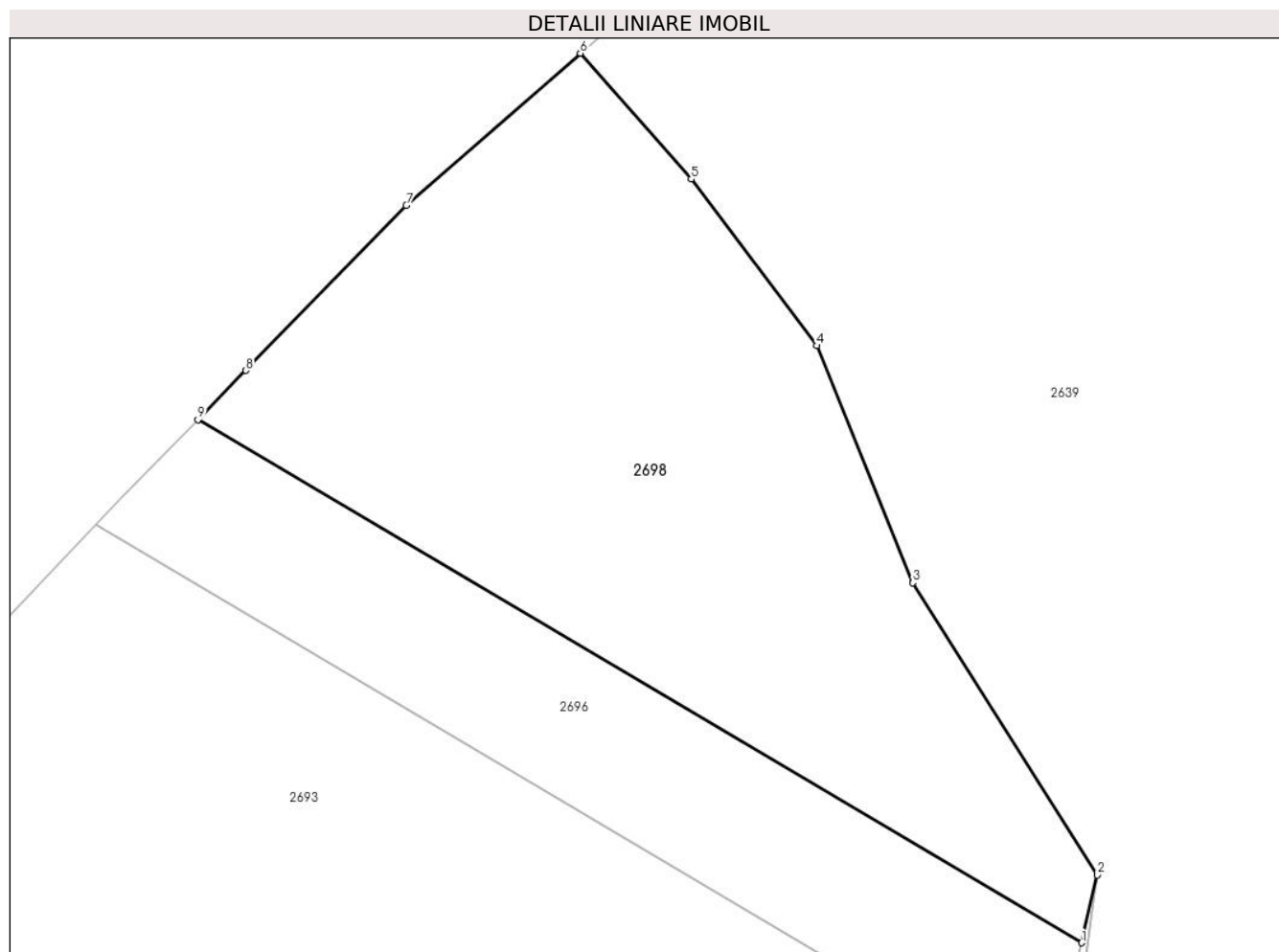
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.600	60	1290/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.752,612 472.322,422	2	450.753,756 472.327,333	5.042
2	450.753,756 472.327,333	3	450.740,356 472.348,536	25.082
3	450.740,356 472.348,536	4	450.733,365 472.365,732	18.563
4	450.733,365 472.365,732	5	450.724,27 472.377,819	15.126
5	450.724,27 472.377,819	6	450.716,205 472.386,949	12.182

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.716,205 472.386,949	7	450.703,574 472.375,907	16.777
7	450.703,574 472.375,907	8	450.691,931 472.363,937	16.699
8	450.691,931 472.363,937	9	450.688,447 472.360,355	4.997
9	450.688,447 472.360,355	1	450.752,612 472.322,422	74.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.254	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AVRIG, CIF:4241087, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

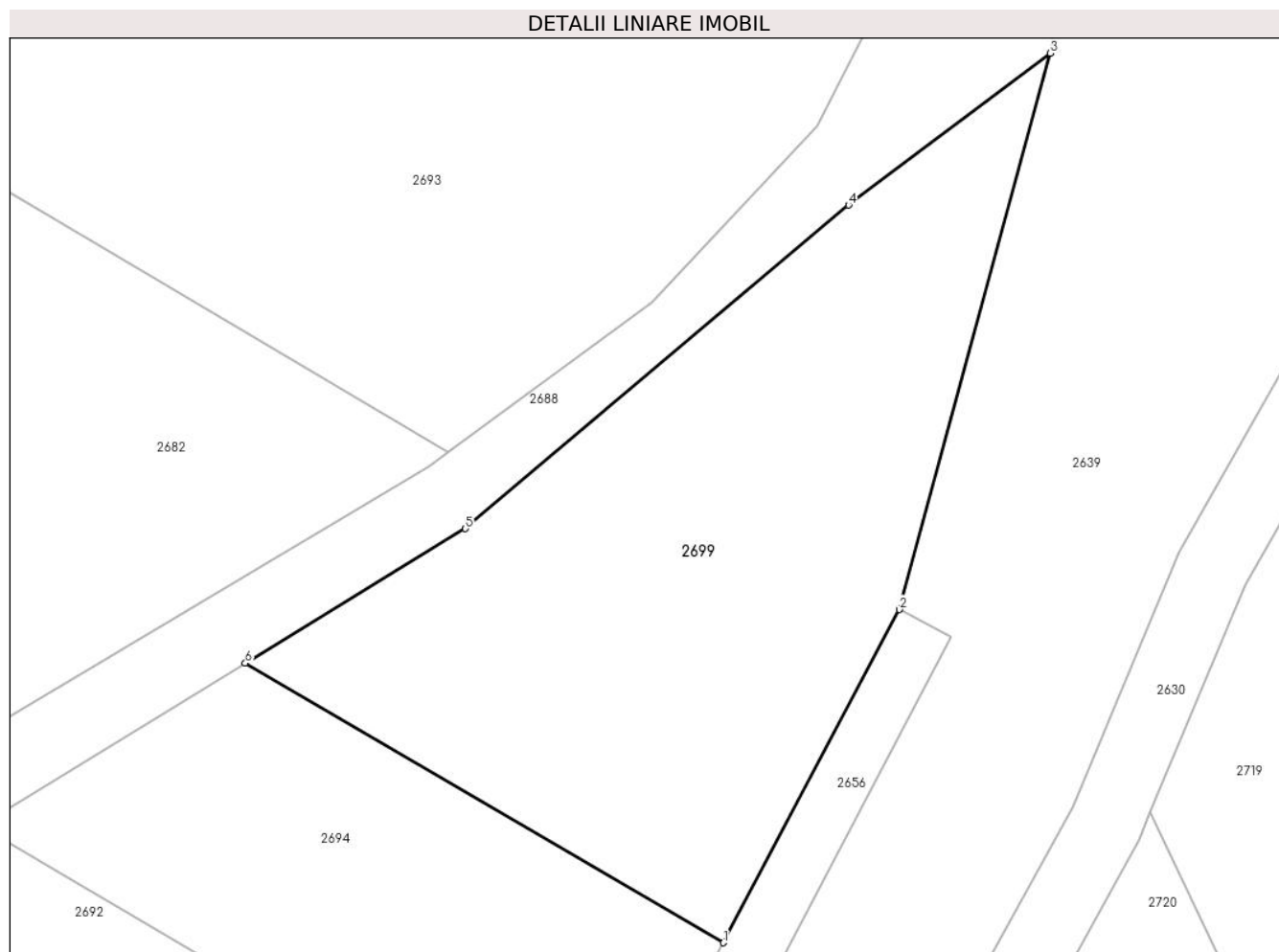
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.254	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.254	60	1298	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.724,281 472.213,718	2	450.736,226 472.236,304	25.551
2	450.736,226 472.236,304	3	450.746,442 472.274,018	39.073
3	450.746,442 472.274,018	4	450.732,774 472.263,72	17.113
4	450.732,774 472.263,72	5	450.706,78 472.241,783	34.013
5	450.706,78 472.241,783	6	450.691,848 472.232,672	17.492

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.691,848 472.232,672	1	450.724,281 472.213,718	37.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 19428, din 19/10/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT SIBIU (act de sistare indiviziune si partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CIOFLEC STELIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

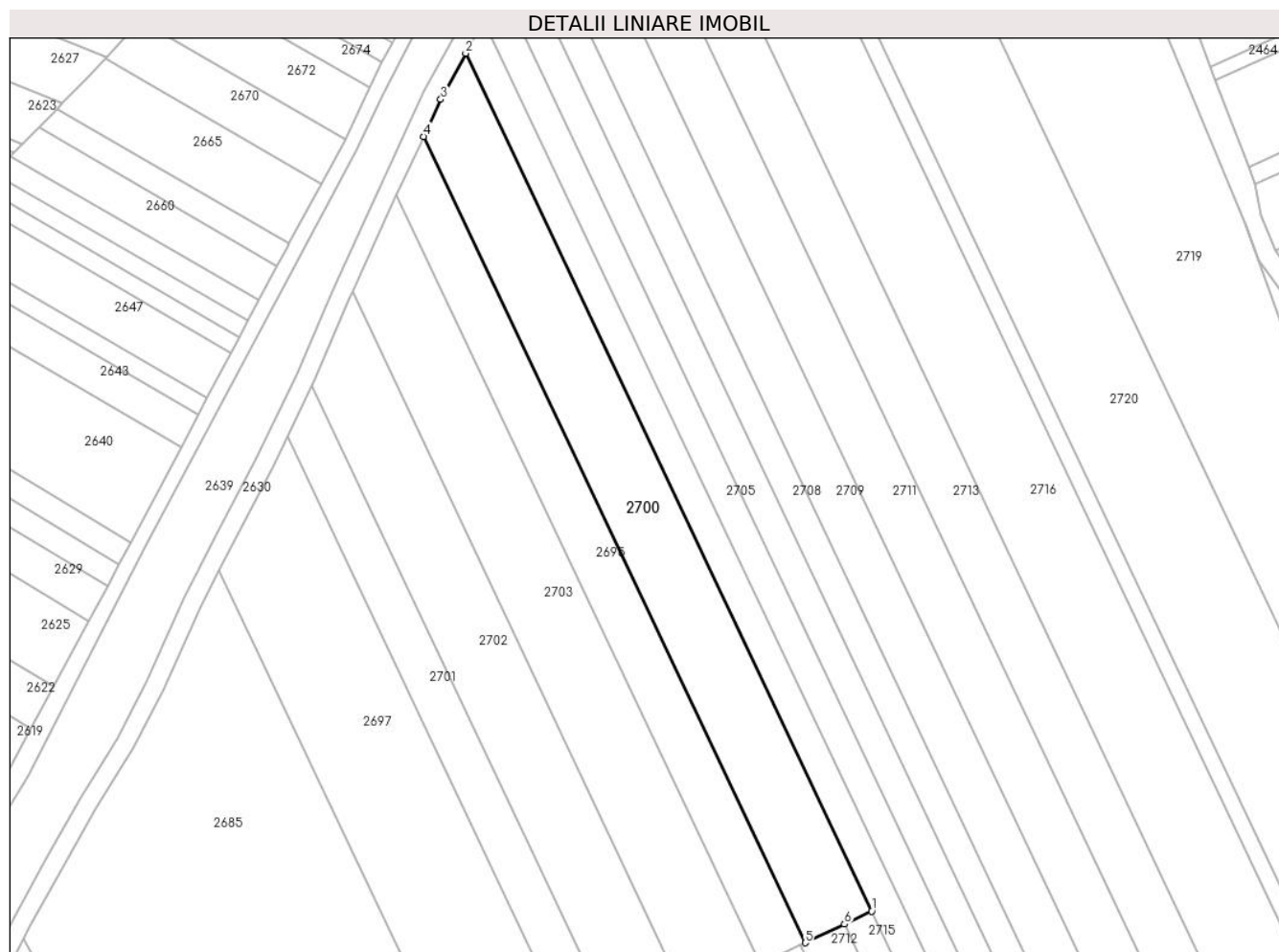
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	60	1326/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.785,041 471.845,453	2	450.674,824 472.078,196	257.521
2	450.674,824 472.078,196	3	450.668,052 472.065,682	14.229
3	450.668,052 472.065,682	4	450.663,383 472.055,628	11.085
4	450.663,383 472.055,628	5	450.766,966 471.836,893	242.021
5	450.766,966 471.836,893	6	450.777,599 471.841,928	11.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.777,599 471.841,928	1	450.785,041 471.845,453	8.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2701**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107037	5.800	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12612 / 06/10/2016		
Act Administrativ nr. 924/17, din 05/05/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (documentatie cadastrala receptionata si avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF 107037 Avrig cu nr. cadastral 107037 pentru parcela nr.1326/20 din TP nr.924/17/5.05.1995 conform documentatiei cadastrale	A1
18490 / 29/11/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 108_1, din 28/11/2023 emis de Crisan Alin Eugen (inscris sub semnatura privata nr 108 din 28.11.2023, emis de Crisan Alin Eugen);		
B8	Se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei cadastrale	A1
6395 / 16/04/2024		
Act Notarial nr. 712, din 15/04/2024 emis de NP Popa Cornelia;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) GEIGER GROUP ROMÂNIA S.R.L, CIF:10873720	

C. Partea III. SARCINI .

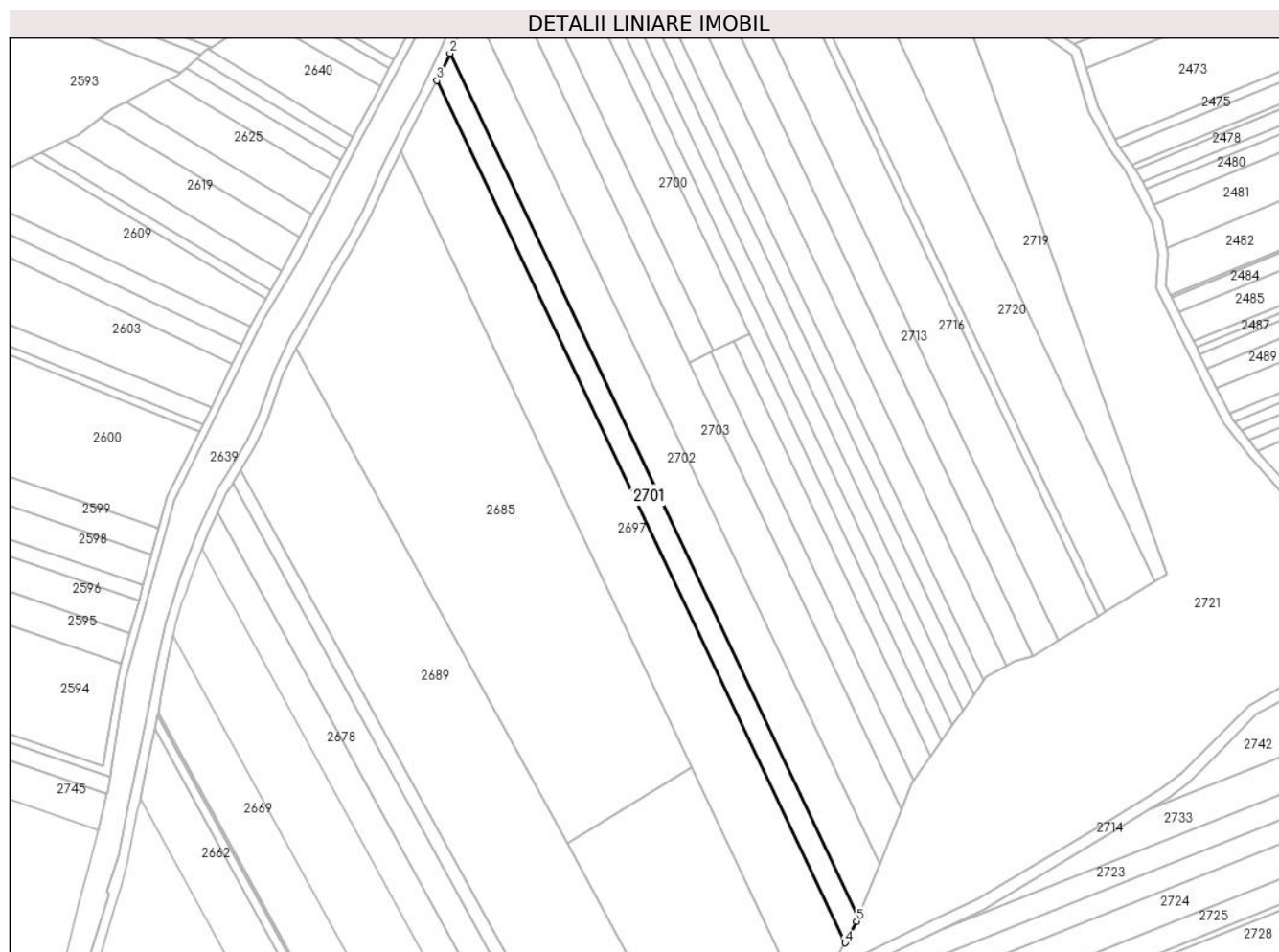
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
107037	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	60	1326/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.840,655 471.549,691	2	450.633,064 471.988,056	485.034
2	450.633,064 471.988,056	3	450.626,353 471.974,282	15.321
3	450.626,353 471.974,282	4	450.833,724 471.536,381	484.521
4	450.833,724 471.536,381	5	450.839,708 471.547,313	12.463
5	450.839,708 471.547,313	1	450.840,655 471.549,691	2.559

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	111266	10.100	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2432 / 16/02/2023		
Act Administrativ nr. 2105/17, din 25/08/1997 emis de CJPSDPAT;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 111266 UAT Avrig cu numar cadastral 111266 pentru parcela nr. 1326/13 din TP nr. 2105/17/25.08.1997, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
1949 / 08/02/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 07/02/2024 emis de Mitea Mircea;		
B10	se noteaza repositionarea imobilului conform documentatiei cadastrale avizate si receptionate de OCPI Sibiu	A1
13750 / 23/07/2024		
Act Notarial nr. 1275, din 19/07/2024 emis de NP Popa Cornelia;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) BRANA EMIL-VASILE , si sotia	
	2) BRANA ANCA , bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

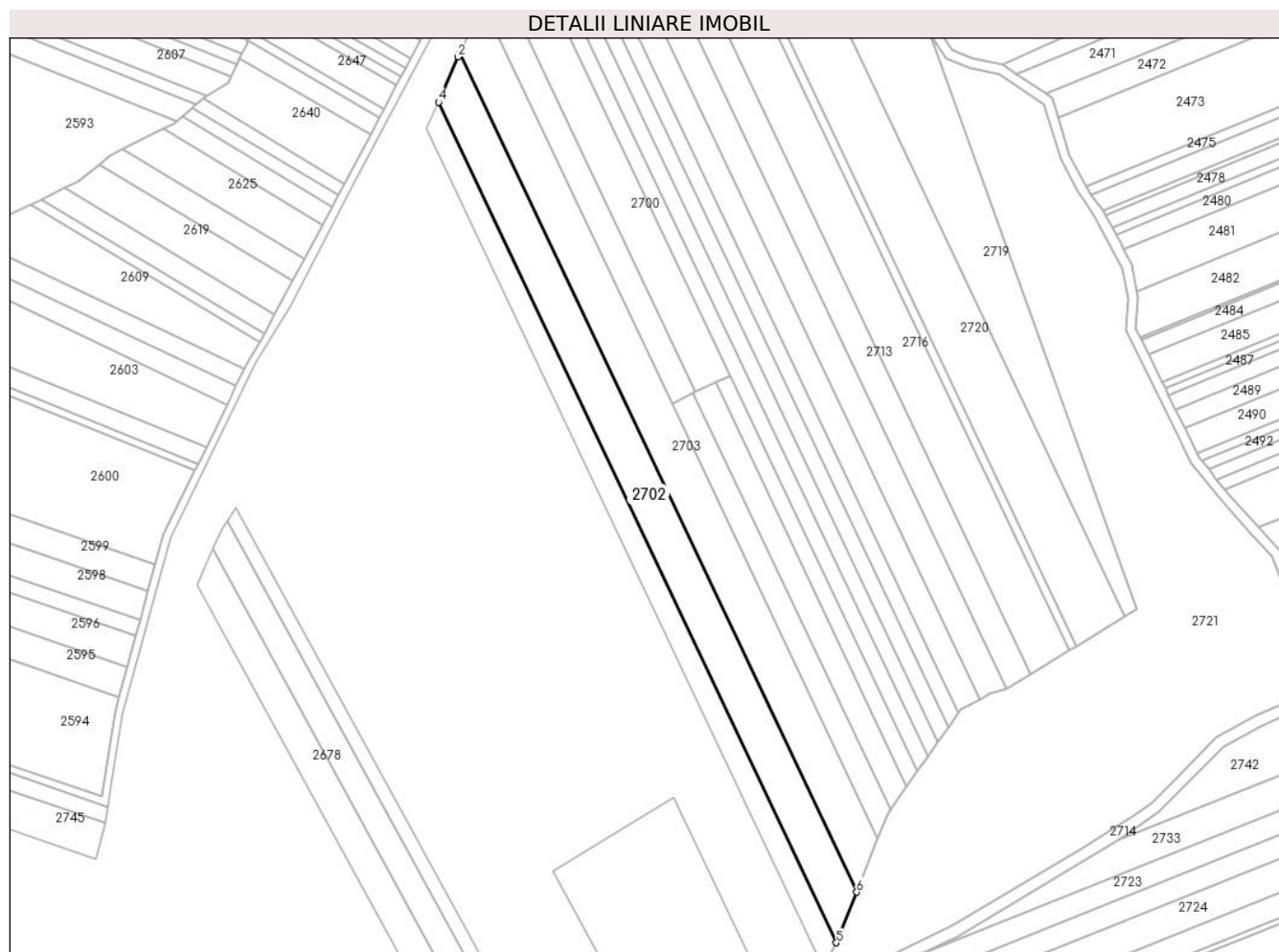
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
111266	10.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.100	60	1326/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.643,994 472.013,674	2	450.643,079 472.011,691	2.184
2	450.643,079 472.011,691	3	450.633,699 471.989,36	24.222
3	450.633,699 471.989,36	4	450.633,064 471.988,056	1.45
4	450.633,064 471.988,056	5	450.840,655 471.549,691	485.034
5	450.840,655 471.549,691	6	450.851,192 471.576,14	28.471

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.851,192 471.576,14	1	450.643,994 472.013,674	484.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.600	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1691, din 07/10/1999 emis de N.P. POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BIRO LUDOVIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.600	60	1326/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.655,972 472.039,649	2	450.643,994 472.013,674	28.604
2	450.643,994 472.013,674	3	450.851,192 471.576,14	484.115
3	450.851,192 471.576,14	4	450.862,285 471.603,983	29.972
4	450.862,285 471.603,983	5	450.754,732 471.831,1	251.295
5	450.754,732 471.831,1	1	450.655,972 472.039,649	230.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2302/17, din 04/01/1999 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MĂHĂRA TOMA 2) MAHARA EUGENIA 3) MAHARA AUREL 4) BÎNDEAN MARIANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	60	1326/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.679,675 472.087,16	2	450.674,824 472.078,196	10.192
2	450.674,824 472.078,196	3	450.785,041 471.845,453	257.521
3	450.785,041 471.845,453	4	450.882,791 471.639,037	228.391
4	450.882,791 471.639,037	5	450.888,216 471.646,788	9.461
5	450.888,216 471.646,788	1	450.679,675 472.087,16	487.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	113810	4.000	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18486 / 23/09/2024		
Act Administrativ nr. 2247_17 (TITLU DE PROPRIETATE), din 12/10/1998 emis de CJSDPAT SIBIU+Doc. cad. OCPI Sibiu;		
B1	Se înființează această carte funciară pentru parcela nr. 1326/33, înscrisă în T.P.2247/17/12.10.1998, conform documentației cadastrale avizată și recepționată de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/4 1) VULCU LUCIA	A1
Act Notarial nr. 38 (CERTIFICAT DE LEGATAR SI CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR), din 14/07/2008 emis de N.P. BUTIU LILIANA, Dosar 58/2008;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) STANCIU DAN-ION	A1
Act Notarial nr. 571 (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR), din 14/07/2008 emis de N.P. BUTIU LILIANA (titlu de proprietate);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8 1) STANCIU DAN-ION	A1
Act Notarial nr. 31 (CERTIFICAT DE MOSTENITOR), din 22/06/2017 emis de N.P. BUCSA VLAD, Dosar succesoral 56/2017;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) PAVEL CONSTANTIN	A1
Act Notarial nr. 103 (CERTIFICAT DE MOSTENITOR), din 15/11/2017 emis de N.P. MIHUTIU OANA, Dosar succesoral 105/2017;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) MARES AURELIA-ELISABETA-GABRIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
113810	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	60	1326/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.684,508 472.096,107	2	450.684,454 472.095,991	0.128
2	450.684,454 472.095,991	3	450.679,675 472.087,16	10.042
3	450.679,675 472.087,16	4	450.888,216 471.646,788	487.254
4	450.888,216 471.646,788	5	450.893,626 471.654,518	9.435
5	450.893,626 471.654,518	1	450.684,508 472.096,107	488.602

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2285/17, din 26/10/1998 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STANCIU ISTINA 2) BÎSCĂ EUGENIA 3) STANISLAV TOMA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	60	1326/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.688,978 472.105,756	2	450.684,508 472.096,107	10.633
2	450.684,508 472.096,107	3	450.893,626 471.654,518	488.602
3	450.893,626 471.654,518	4	450.899,017 471.662,22	9.401
4	450.899,017 471.662,22	1	450.688,978 472.105,756	490.755

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.873	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AVRIG, CIF:4241087, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

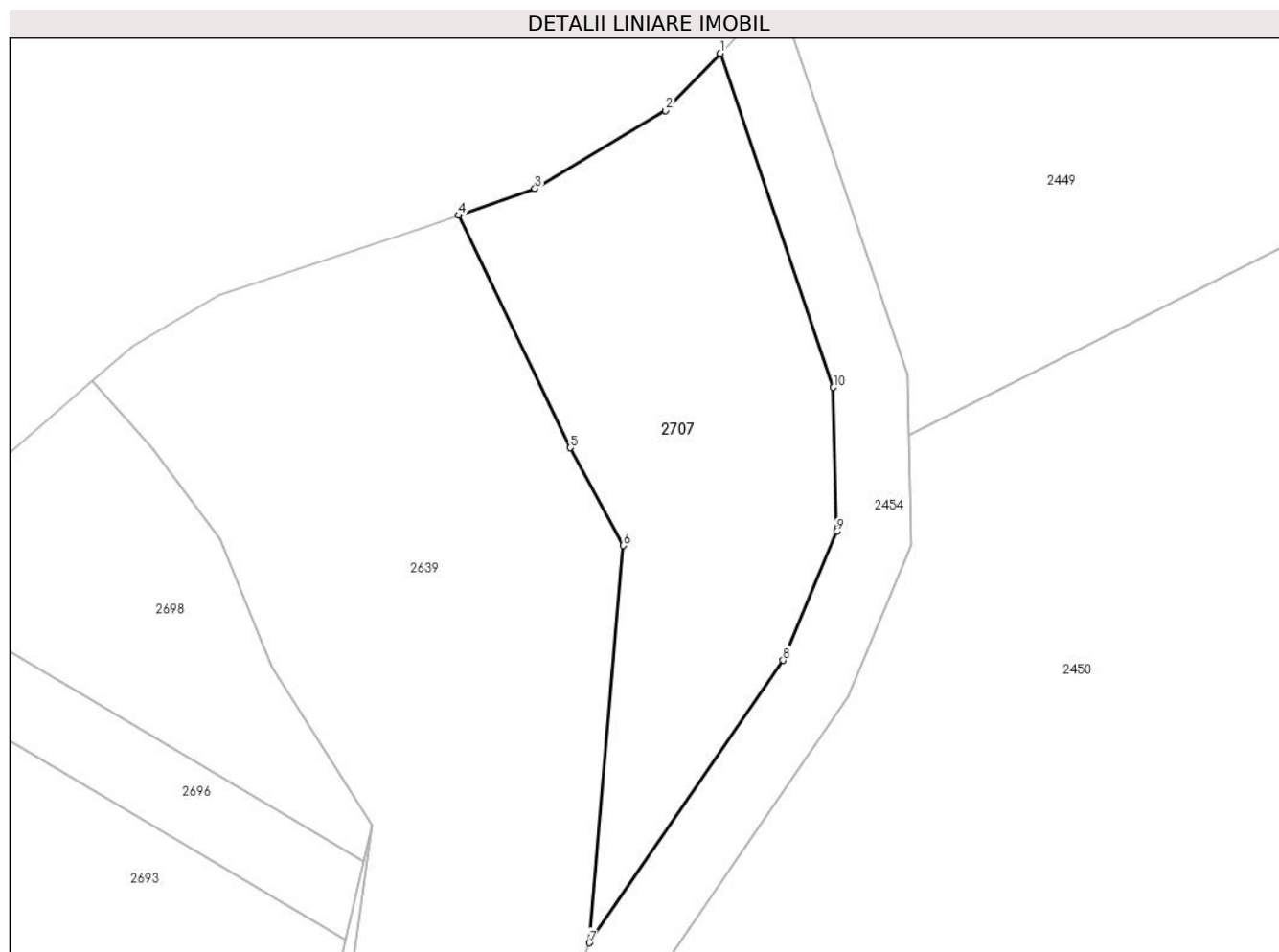
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.873	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.873	60	1296	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.800,474 472.430,877	2	450.793,151 472.423,171	10.631
2	450.793,151 472.423,171	3	450.775,597 472.412,734	20.422
3	450.775,597 472.412,734	4	450.765,388 472.409,135	10.825
4	450.765,388 472.409,135	5	450.780,3 472.377,944	34.572
5	450.780,3 472.377,944	6	450.787,488 472.364,812	14.971

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.787,488 472.364,812	7	450.782,913 472.311,51	53.498
7	450.782,913 472.311,51	8	450.808,932 472.349,414	45.975
8	450.808,932 472.349,414	9	450.816,097 472.366,688	18.7
9	450.816,097 472.366,688	10	450.815,686 472.386,036	19.352
10	450.815,686 472.386,036	1	450.800,474 472.430,877	47.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2708**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 767/17, din 03/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ȘTEFAN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	60	1326/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.693,427 472.115,362	2	450.688,978 472.105,756	10.587
2	450.688,978 472.105,756	3	450.899,017 471.662,22	490.755
3	450.899,017 471.662,22	4	450.904,384 471.669,889	9.36
4	450.904,384 471.669,889	1	450.693,427 472.115,362	492.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.500	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1044/17, din 14/06/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CONSTANTINESCU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

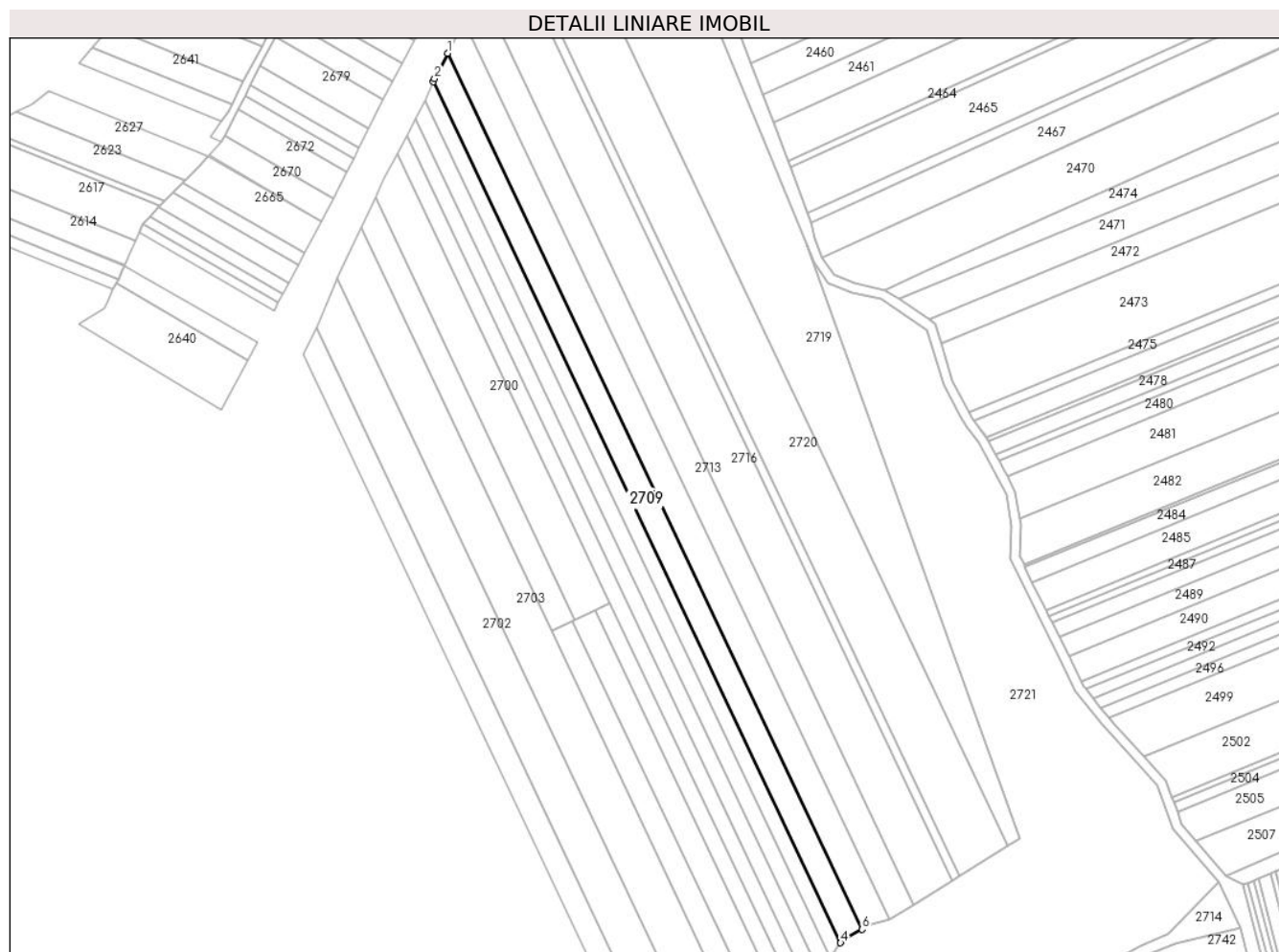
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.500	60	1326/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.700,914 472.130,113	2	450.694,204 472.117,039	14.695
2	450.694,204 472.117,039	3	450.693,427 472.115,362	1.848
3	450.693,427 472.115,362	4	450.904,384 471.669,889	492.899
4	450.904,384 471.669,889	5	450.905,321 471.671,227	1.633
5	450.905,321 471.671,227	6	450.915,582 471.676,804	11.679

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.915,582 471.676,804	1	450.700,914 472.130,113	501.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	114143	3.000	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32809 / 17/12/2024		
Act Administrativ nr. 2329_17 (TITLU DE PROPRIETATE), din 14/09/1999 emis de C.J.S.D.P.A.T. SIBIU (inscris sub semnatura privata nr PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI din 13.08.2024, emis de ING. BANCIOIU ROBERT);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 114143, pentru parcela nr. 1326/8 din T.P. nr. 2329/17/14-09-1999, conform documentatiei cadastrale	A1
8561 / 28/03/2025		
Act Notarial nr. 451, din 26/03/2025 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GEIGER GROUP ROMÂNIA S.R.L, CIF:10873720	A1

C. Partea III. SARCINI .

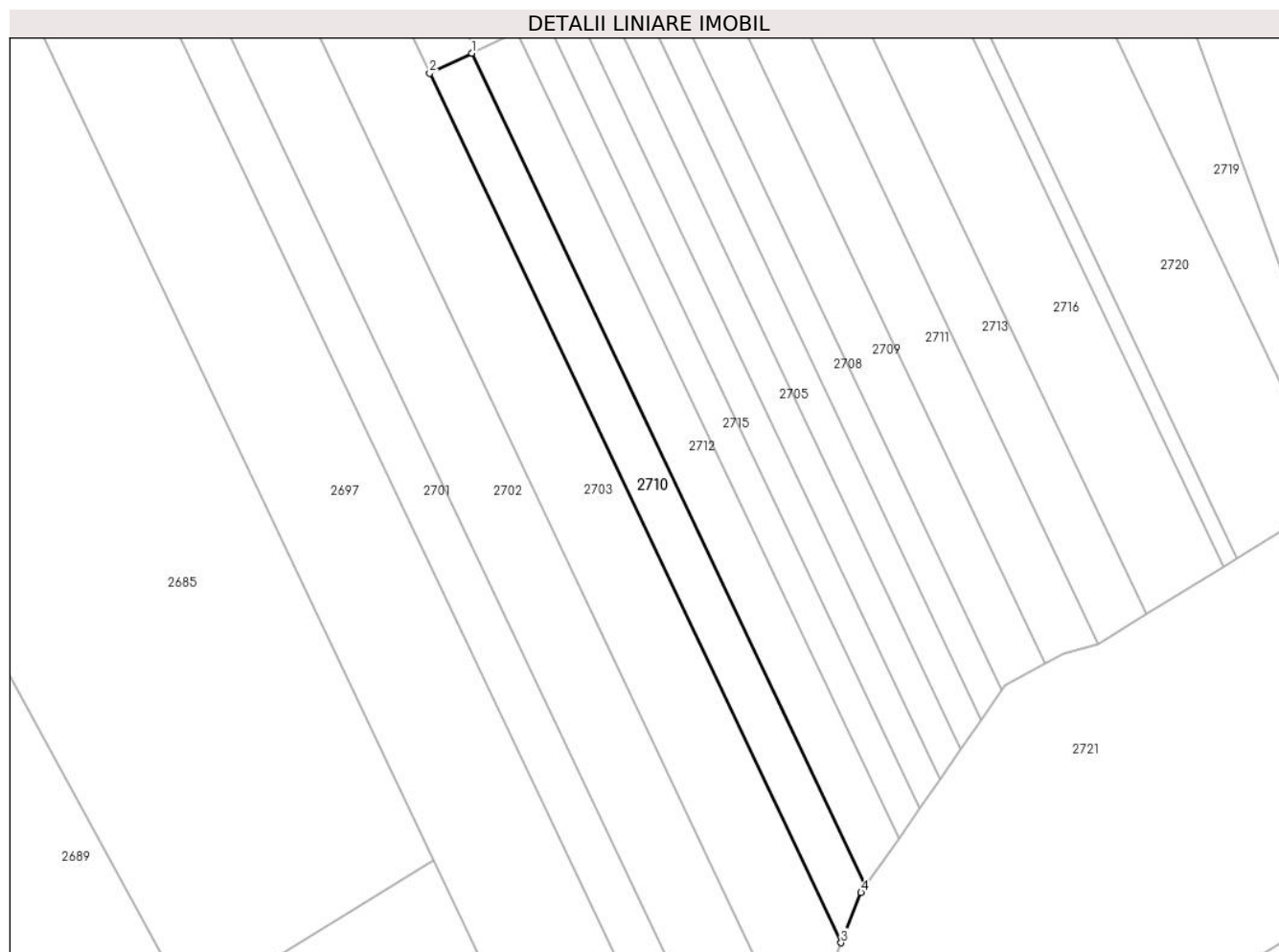
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
114143	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	60	1326/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.765,769 471.836,326	2	450.754,732 471.831,1	12.212
2	450.754,732 471.831,1	3	450.862,285 471.603,983	251.295
3	450.862,285 471.603,983	4	450.867,513 471.617,107	14.127
4	450.867,513 471.617,107	5	450.868,742 471.618,881	2.158
5	450.868,742 471.618,881	1	450.765,769 471.836,326	240.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2711**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107044	7.500	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12611 / 06/10/2016		
Act Administrativ nr. 924/17, din 05/05/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (documentatie cadastrala receptionata si avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF 107044 Avrig cu nr. cadastral 107044 pentru parcela nr.1326/19 din TP nr.924/17/5.05.1995, conform documentatiei cadastrale	A1
6396 / 16/04/2024		
Act Notarial nr. 712, din 15/04/2024 emis de NP Popa Cornelia;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) GEIGER GROUP ROMÂNIA S.R.L, CIF:10873720		

C. Partea III. SARCINI .

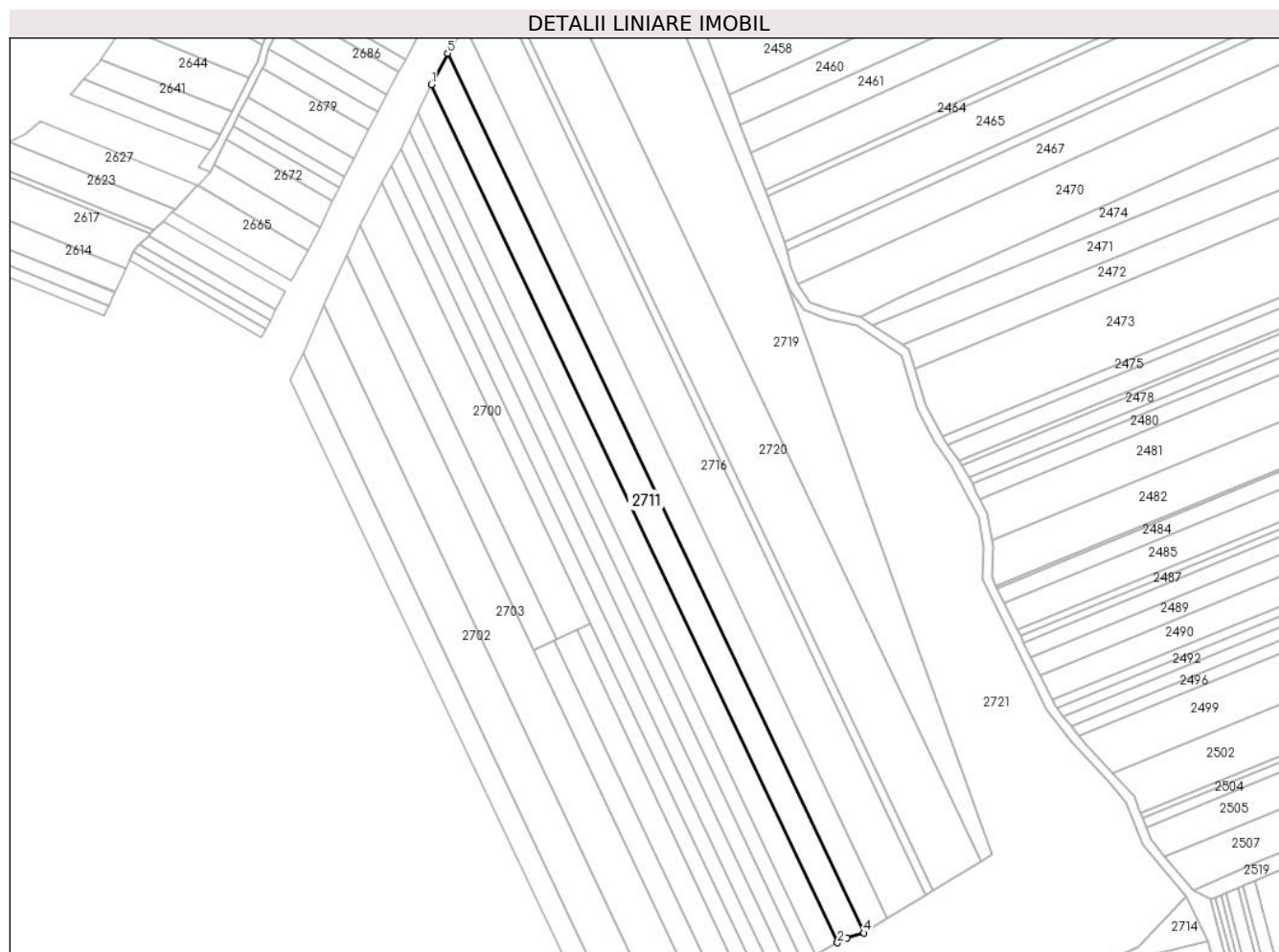
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
107044	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	60	1326/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.700,914 472.130,113	2	450.915,582 471.676,804	501.569
2	450.915,582 471.676,804	3	450.920,398 471.679,421	5.481
3	450.920,398 471.679,421	4	450.929,464 471.682,021	9.431
4	450.929,464 471.682,021	5	450.709,419 472.146,684	514.132
5	450.709,419 472.146,684	1	450.700,914 472.130,113	18.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2712**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	112017	3.100	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3108 / 26/02/2024		
Act Administrativ nr. 1032_17 (TITLU DE PROPRIETATE), din 14/06/1995 emis de C.J.S.D.P.A.T. SIBIU (inscris sub semnatura privata nr PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI din 12.02.2024, emis de ING. BANCIOIU ROBERT);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 112017, pentru parcela nr. 1326/7 din T.P. nr.1032/17/14-06-1995, conform documentatiei cadastrale	A1
11279 / 10/06/2024		
Act Notarial nr. 1006, din 05/06/2024 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GEIGER GROUP ROMÂNIA S.R.L, CIF:10873720	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
112017	3.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.100	60	1326/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.777,599 471.841,928	2	450.766,966 471.836,893	11.764
2	450.766,966 471.836,893	3	450.765,769 471.836,326	1.325
3	450.765,769 471.836,326	4	450.868,742 471.618,881	240.595
4	450.868,742 471.618,881	5	450.874,327 471.626,944	9.808
5	450.874,327 471.626,944	6	450.877,357 471.631,272	5.284

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.877,357 471.631,272	1	450.777,599 471.841,928	233.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.600	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1062/17, din 03/07/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MEZAROȘ ELISABETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

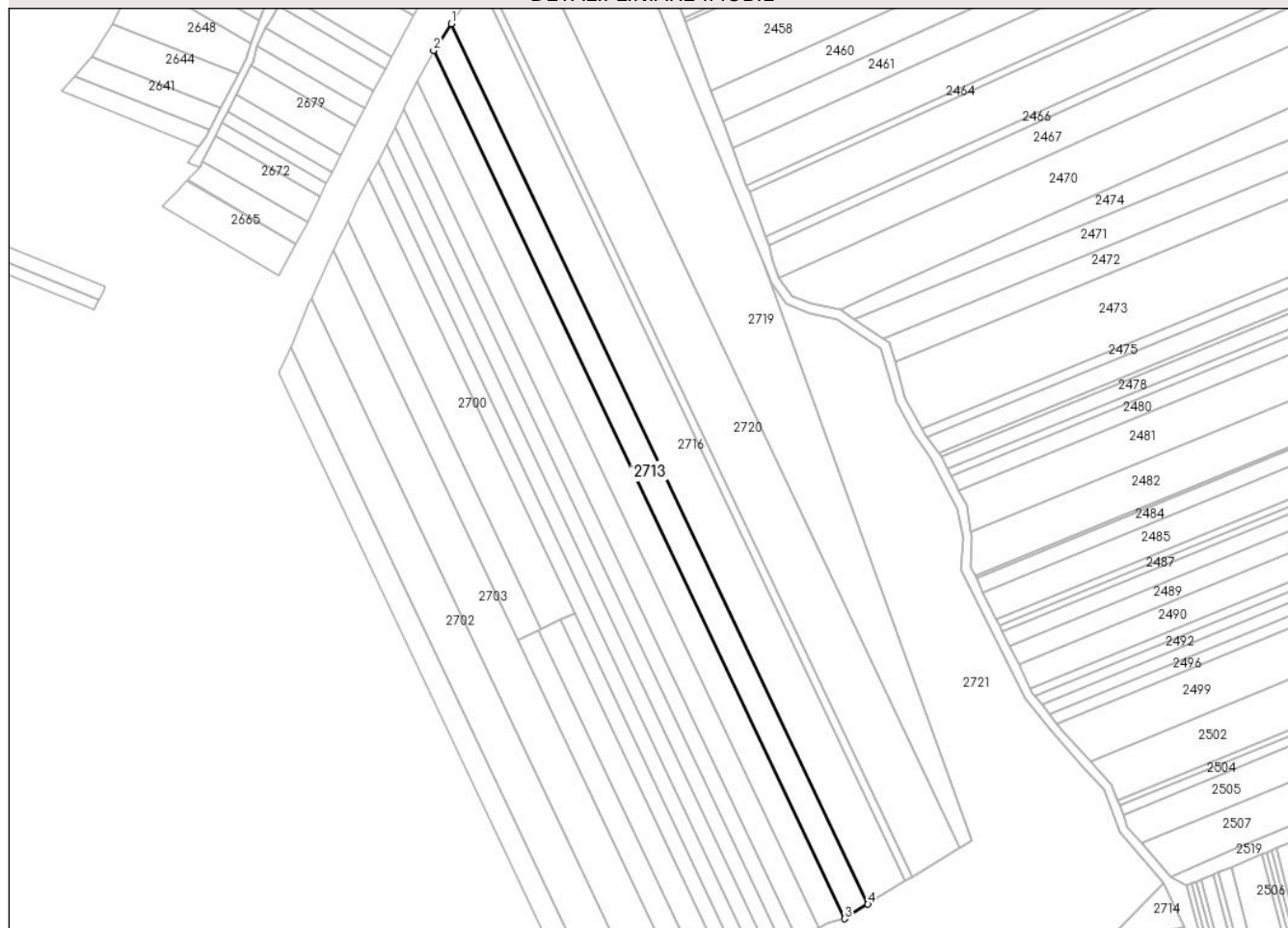
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.600	60	1326/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.718,878 472.161,006	2	450.709,419 472.146,684	17.163
2	450.709,419 472.146,684	3	450.929,464 471.682,021	514.132
3	450.929,464 471.682,021	4	450.942,036 471.689,768	14.767
4	450.942,036 471.689,768	1	450.718,878 472.161,006	521.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.241	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AVRIG, CIF:4241087, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

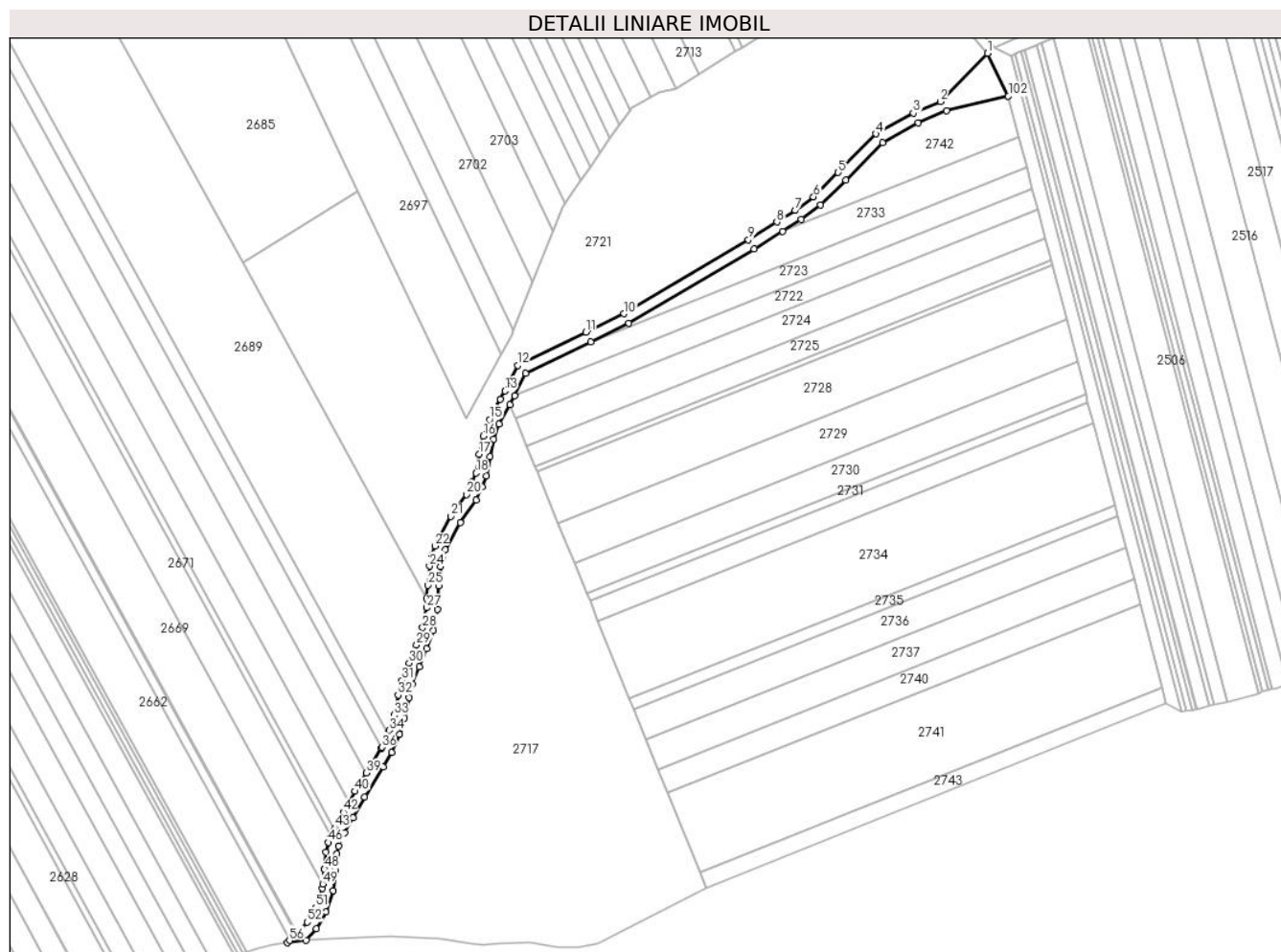
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.241	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.241	60	1320/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	451.100,142 471.701,076	2	451.074,257 471.674,622	37.012	2	451.074,257 471.674,622	3	451.059,508 471.668,356	16.025	3	451.059,508 471.668,356	4	451.039,112 471.656,991	23.349
4	451.039,112 471.656,991	5	451.018,412 471.635,835	29.598	5	451.018,412 471.635,835	6	451.004,875 471.622,597	18.934	6	451.004,875 471.622,597	7	450.994,913 471.615,134	12.447
7	450.994,913 471.615,134	8	450.984,824 471.608,848	11.887	8	450.984,824 471.608,848	9	450.969,274 471.599,159	18.322	9	450.969,274 471.599,159	10	450.901,093 471.558,658	79.303
10	450.901,093 471.558,658	11	450.880,436 471.548,645	22.956	11	450.880,436 471.548,645	12	450.843,01 471.530,502	41.591	12	450.843,01 471.530,502	13	450.836,035 471.516,493	15.65
13	450.836,035 471.516,493	14	450.833,675 471.511,753	5.295	14	450.833,675 471.511,753	15	450.827,557 471.500,789	12.556	15	450.827,557 471.500,789	16	450.824,226 471.491,912	9.481
16	450.824,226 471.491,912	17	450.821,994 471.481,814	10.342	17	450.821,994 471.481,814	18	450.820,259 471.471,585	10.375	18	450.820,259 471.471,585	19	450.818,078 471.466,575	5.465

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	450.818,078 471.466,575	20	450.815,129 471.459,839	7.353	20	450.815,129 471.459,839	21	450.806,522 471.447,887	14.728	21	450.806,522 471.447,887	22	450.797,77 471.431,738	18.369
22	450.797,77 471.431,738	23	450.795,886 471.426,429	5.633	23	450.795,886 471.426,429	24	450.794,864 471.420,696	5.823	24	450.794,864 471.420,696	25	450.793,809 471.410,23	10.519
25	450.793,809 471.410,23	26	450.793,424 471.402,835	7.405	26	450.793,424 471.402,835	27	450.793,168 471.397,906	4.936	27	450.793,168 471.397,906	28	450.791,093 471.387,058	11.046
28	450.791,093 471.387,058	29	450.787,762 471.377,618	10.009	29	450.787,762 471.377,618	30	450.783,71 471.367,792	10.63	30	450.783,71 471.367,792	31	450.779,806 471.358,113	10.437
31	450.779,806 471.358,113	32	450.777,755 471.350,138	8.235	32	450.777,755 471.350,138	33	450.775,394 471.339,245	11.145	33	450.775,394 471.339,245	34	450.772,908 471.330,887	8.72
34	450.772,908 471.330,887	35	450.772,15 471.329,222	1.829	35	450.772,15 471.329,222	36	450.768,715 471.321,684	8.284	36	450.768,715 471.321,684	37	450.768,472 471.321,267	0.482
37	450.768,472 471.321,267	38	450.764,227 471.313,974	8.438	38	450.764,227 471.313,974	39	450.760,321 471.307,646	7.437	39	450.760,321 471.307,646	40	450.754,114 471.297,591	11.816
40	450.754,114 471.297,591	41	450.750,728 471.291,615	6.869	41	450.750,728 471.291,615	42	450.747,645 471.286,173	6.254	42	450.747,645 471.286,173	43	450.743,044 471.277,613	9.719
43	450.743,044 471.277,613	44	450.742,65 471.276,723	0.973	44	450.742,65 471.276,723	45	450.740,93 471.272,842	4.245	45	450.740,93 471.272,842	46	450.739,518 471.269,655	3.486
46	450.739,518 471.269,655	47	450.738,207 471.264,407	5.41	47	450.738,207 471.264,407	48	450.737,344 471.255,184	9.263	48	450.737,344 471.255,184	49	450.736,382 471.246,948	8.292
49	450.736,382 471.246,948	50	450.736,116 471.244,677	2.287	50	450.736,116 471.244,677	51	450.732,675 471.234,038	11.182	51	450.732,675 471.234,038	52	450.728,001 471.226,107	9.206
52	450.728,001 471.226,107	53	450.723,075 471.220,508	7.457	53	450.723,075 471.220,508	54	450.722,271 471.219,755	1.102	54	450.722,271 471.219,755	55	450.721,814 471.219,326	0.627
55	450.721,814 471.219,326	56	450.718,287 471.216,022	4.833	56	450.718,287 471.216,022	57	450.716,981 471.214,798	1.79	57	450.716,981 471.214,798	58	450.727,306 471.216,234	10.425
58	450.727,306 471.216,234	59	450.732,881 471.222,57	8.439	59	450.732,881 471.222,57	60	450.738,18 471.231,562	10.437	60	450.738,18 471.231,562	61	450.742,007 471.243,393	12.435
61	450.742,007 471.243,393	62	450.743,312 471.254,557	11.239	62	450.743,312 471.254,557	63	450.744,139 471.263,395	8.877	63	450.744,139 471.263,395	64	450.745,214 471.267,698	4.436
64	450.745,214 471.267,698	65	450.748,437 471.274,973	7.957	65	450.748,437 471.274,973	66	450.752,898 471.283,274	9.424	66	450.752,898 471.283,274	67	450.759,279 471.294,536	12.943
67	450.759,279 471.294,536	68	450.769,374 471.310,888	19.218	68	450.769,374 471.310,888	69	450.774,051 471.318,924	9.297	69	450.774,051 471.318,924	70	450.778,54 471.328,777	10.828
70	450.778,54 471.328,777	71	450.781,21 471.337,752	9.363	71	450.781,21 471.337,752	72	450.783,594 471.348,754	11.258	72	450.783,594 471.348,754	73	450.785,518 471.356,235	7.724
73	450.785,518 471.356,235	74	450.789,265 471.365,526	10.018	74	450.789,265 471.365,526	75	450.793,369 471.375,475	10.762	75	450.793,369 471.375,475	76	450.796,901 471.385,487	10.617
76	450.796,901 471.385,487	77	450.799,139 471.397,184	11.909	77	450.799,139 471.397,184	78	450.799,793 471.409,762	12.596	78	450.799,793 471.409,762	79	450.800,902 471.420,381	10.676
79	450.800,902 471.420,381	80	450.801,706 471.424,888	4.579	80	450.801,706 471.424,888	81	450.803,425 471.429,731	5.138	81	450.803,425 471.429,731	82	450.811,608 471.444,682	17.044
82	450.811,608 471.444,682	83	450.820,37 471.456,85	14.995	83	450.820,37 471.456,85	84	450.823,576 471.464,174	7.995	84	450.823,576 471.464,174	85	450.826,052 471.469,861	6.202
85	450.826,052 471.469,861	86	450.827,884 471.480,664	10.958	86	450.827,884 471.480,664	87	450.829,993 471.490,202	9.768	87	450.829,993 471.490,202	88	450.833,016 471.498,259	8.605
88	450.833,016 471.498,259	89	450.838,983 471.508,953	12.246	89	450.838,983 471.508,953	90	450.841,406 471.513,819	5.436	90	450.841,406 471.513,819	91	450.847,469 471.525,996	13.603
91	450.847,469 471.525,996	92	450.883,053 471.543,246	39.544	92	450.883,053 471.543,246	93	450.903,938 471.553,37	23.21	93	450.903,938 471.553,37	94	450.972,393 471.594,033	79.621
94	450.972,393 471.594,033	95	450.987,997 471.603,756	18.386	95	450.987,997 471.603,756	96	450.998,304 471.610,178	12.144	96	450.998,304 471.610,178	97	451.008,788 471.618,031	13.099
97	451.008,788 471.618,031	98	451.022,654 471.631,591	19.395	98	451.022,654 471.631,591	99	451.042,792 471.652,173	28.795	99	451.042,792 471.652,173	100	451.062,149 471.662,958	22.159
100	451.062,149 471.662,958	101	451.077,679 471.669,557	16.874	101	451.077,679 471.669,557	102	451.111,433 471.677,727	34.729	102	451.111,433 471.677,727	1	451.100,142 471.701,076	25.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	112094	1.900	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6437 / 16/04/2024		
Act Administrativ nr. 812/17, din 13/03/1995 emis de C.J.S.D.P.A.T. SIBIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 112094 UAT Avrig cu numar cadastral 112094 pentru parcela nr. 1326/6 din TP nr. 812/17/13.03.1995, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 41, din 04/04/2024 emis de N.P. SALOMIE IOAN CRISTIAN,dos. 51,52/2024;		
B3	se sisteaza regimului comunitatii legale asupra imobilului de sub A.1 la cota de 1/2 parte pentru RIZEA MARIA si la cota de 1/2 parte pentru RIZEA DUMITRU	A1
16794 / 22/08/2024		
Act Notarial nr. 1226, din 20/08/2024 emis de MĂNIGUȚIU NICULAE;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GEIGER GROUP ROMÂNIA S.R.L, CIF:10873720	A1

C. Partea III. SARCINI .

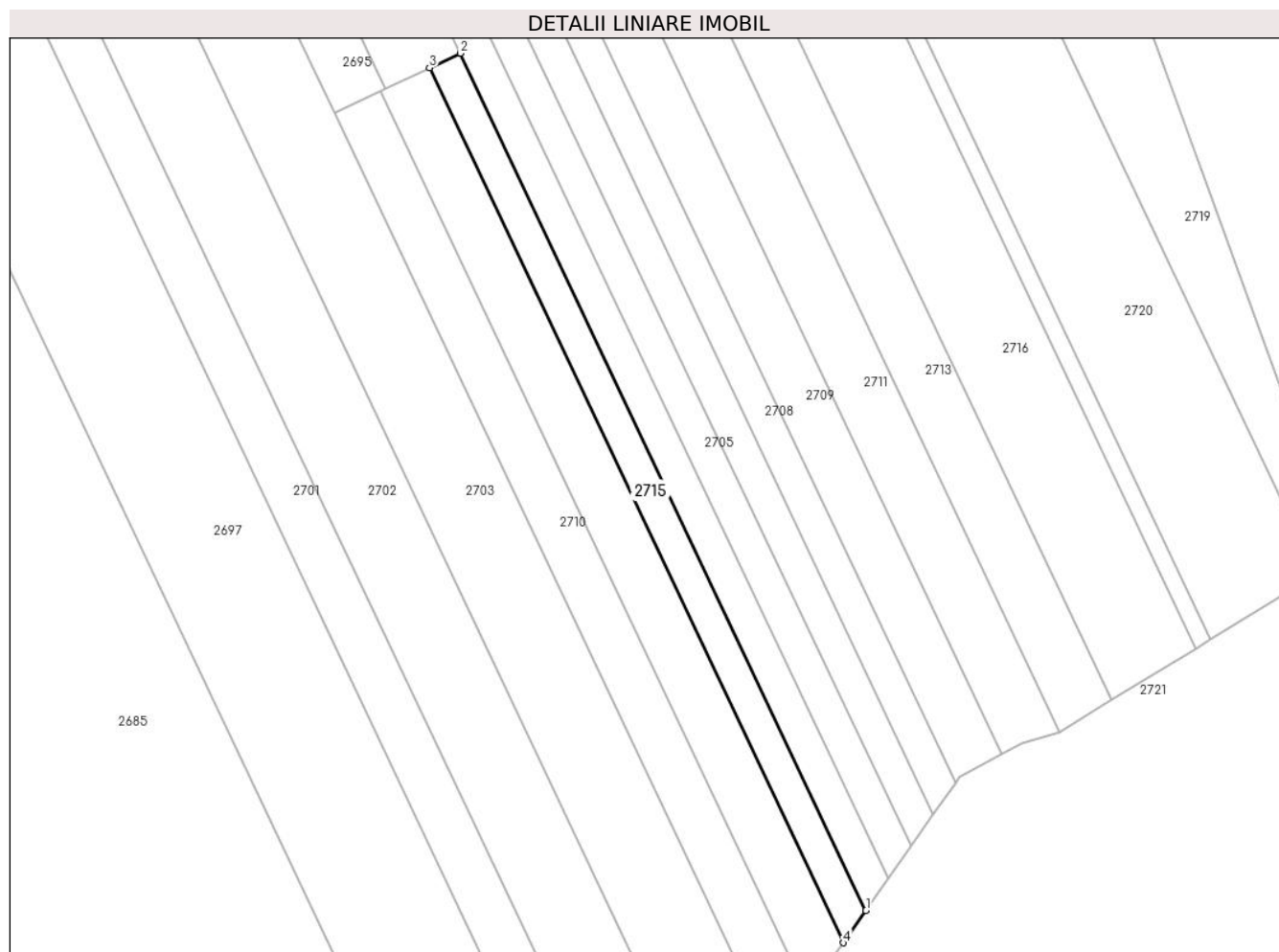
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
112094	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	60	1326/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.882,791 471.639,037	2	450.785,041 471.845,453	228.391
2	450.785,041 471.845,453	3	450.777,599 471.841,928	8.235
3	450.777,599 471.841,928	4	450.877,357 471.631,272	233.083
4	450.877,357 471.631,272	1	450.882,791 471.639,037	9.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2716**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	115303	12.400	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1400/17, din 18/01/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) STANCIU EUGENIA 2) ANTONIE AUREL	

C. Partea III. SARCINI .

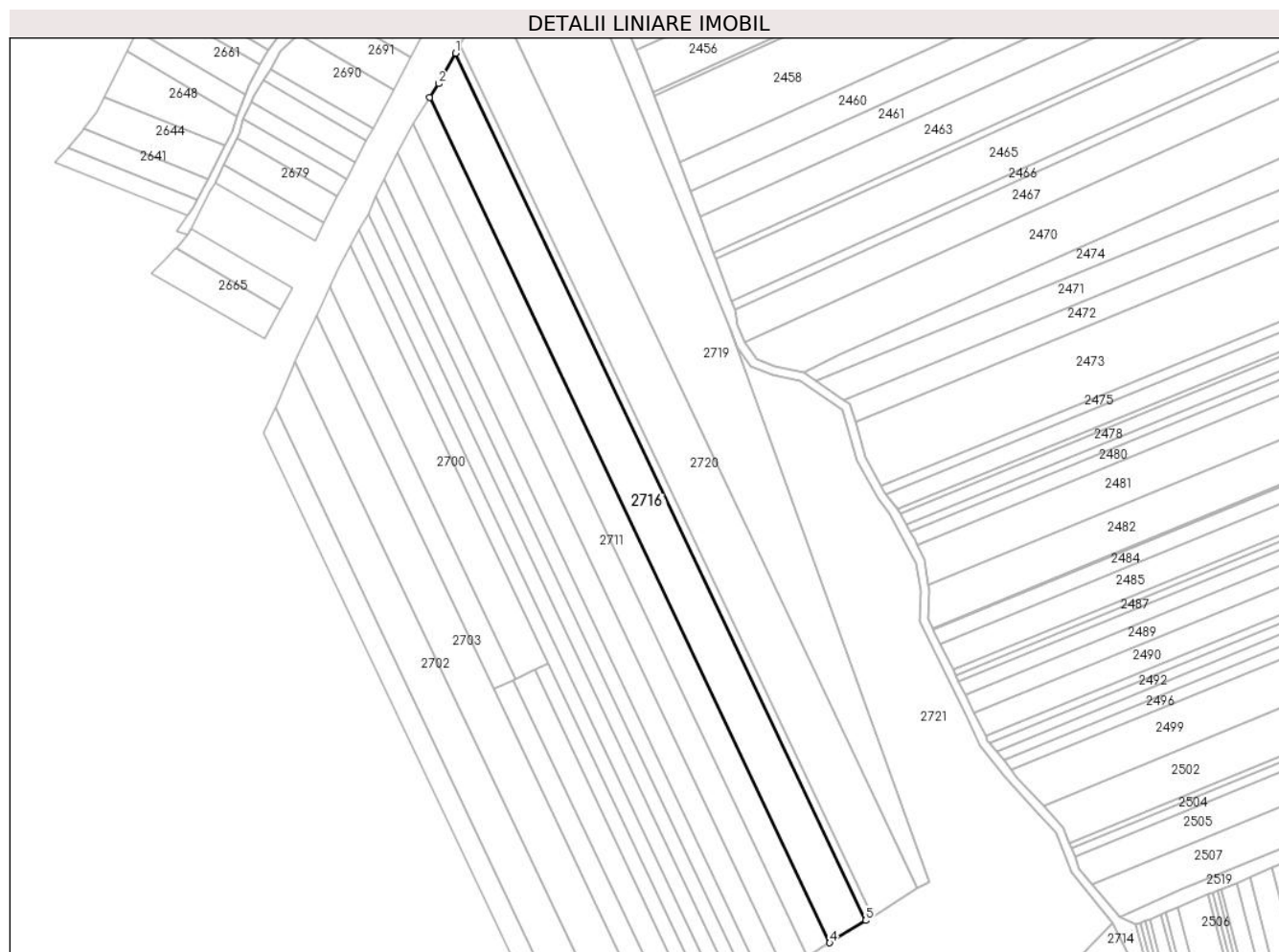
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
115303	12.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.400	60	1326/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.733,204 472.185,64	2	450.723,894 472.168,602	19.415
2	450.723,894 472.168,602	3	450.718,878 472.161,006	9.103
3	450.718,878 472.161,006	4	450.942,036 471.689,768	521.407
4	450.942,036 471.689,768	5	450.962,157 471.702,165	23.634
5	450.962,157 471.702,165	1	450.733,204 472.185,64	534.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2717**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		32.306	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AVRIG, CIF:4241087, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

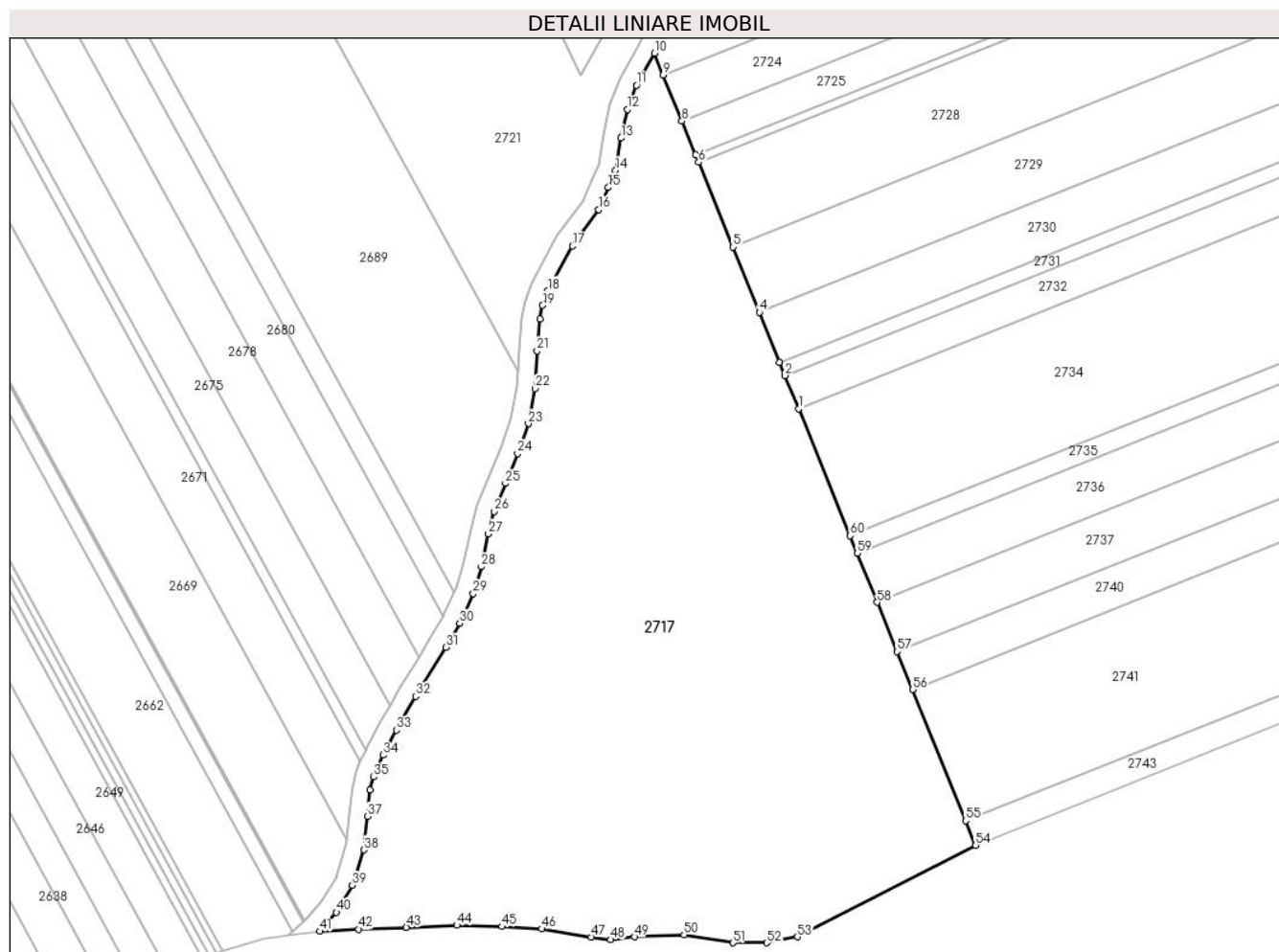
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	32.306	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	32.306	60	1319, 1322	-	STUFĂRIUȘ, TUFĂRIȘ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	450.887,087 471.390,45	2	450.882,587 471.401,536	11.965	2	450.882,587 471.401,536	3	450.880,794 471.405,954	4.768	3	450.880,794 471.405,954	4	450.874,039 471.422,593	17.958
4	450.874,039 471.422,593	5	450.865,2 471.444,369	23.501	5	450.865,2 471.444,369	6	450.853,72 471.472,65	30.522	6	450.853,72 471.472,65	7	450.852,729 471.475,091	2.635
7	450.852,729 471.475,091	8	450.848,16 471.486,347	12.148	8	450.848,16 471.486,347	9	450.841,901 471.501,766	16.641	9	450.841,901 471.501,766	10	450.838,983 471.508,953	7.756
10	450.838,983 471.508,953	11	450.833,016 471.498,259	12.246	11	450.833,016 471.498,259	12	450.829,993 471.490,202	8.605	12	450.829,993 471.490,202	13	450.827,884 471.480,664	9.768
13	450.827,884 471.480,664	14	450.826,052 471.469,861	10.958	14	450.826,052 471.469,861	15	450.823,576 471.464,174	6.202	15	450.823,576 471.464,174	16	450.820,37 471.456,85	7.995
16	450.820,37 471.456,85	17	450.811,608 471.444,682	14.995	17	450.811,608 471.444,682	18	450.803,425 471.429,731	17.044	18	450.803,425 471.429,731	19	450.801,706 471.424,888	5.138

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	450.801,706 471.424,888	20	450.800,902 471.420,381	4.579	20	450.800,902 471.420,381	21	450.799,793 471.409,762	10.67 6	21	450.799,793 471.409,762	22	450.799,139 471.397,184	12.59 6
22	450.799,139 471.397,184	23	450.796,901 471.385,487	11.90 9	23	450.796,901 471.385,487	24	450.793,369 471.375,475	10.61 7	24	450.793,369 471.375,475	25	450.789,265 471.365,526	10.76 2
25	450.789,265 471.365,526	26	450.785,518 471.356,235	10.01 8	26	450.785,518 471.356,235	27	450.783,594 471.348,754	7.724	27	450.783,594 471.348,754	28	450.781,21 471.337,752	11.25 8
28	450.781,21 471.337,752	29	450.778,54 471.328,777	9.363	29	450.778,54 471.328,777	30	450.774,051 471.318,924	10.82 8	30	450.774,051 471.318,924	31	450.769,374 471.310,888	9.297
31	450.769,374 471.310,888	32	450.759,279 471.294,536	19.21 8	32	450.759,279 471.294,536	33	450.752,898 471.283,274	12.94 3	33	450.752,898 471.283,274	34	450.748,437 471.274,973	9.424
34	450.748,437 471.274,973	35	450.745,214 471.267,698	7.957	35	450.745,214 471.267,698	36	450.744,139 471.263,395	4.436	36	450.744,139 471.263,395	37	450.743,312 471.254,557	8.877
37	450.743,312 471.254,557	38	450.742,007 471.243,393	11.23 9	38	450.742,007 471.243,393	39	450.738,18 471.231,562	12.43 5	39	450.738,18 471.231,562	40	450.732,881 471.222,57	10.43 7
40	450.732,881 471.222,57	41	450.727,306 471.216,234	8.439	41	450.727,306 471.216,234	42	450.740,349 471.216,969	13.06 3	42	450.740,349 471.216,969	43	450.756,25 471.217,558	15.91 2
43	450.756,25 471.217,558	44	450.773,096 471.218,205	16.85 8	44	450.773,096 471.218,205	45	450.788,117 471.217,793	15.02 7	45	450.788,117 471.217,793	46	450.801,362 471.217,029	13.26 6
46	450.801,362 471.217,029	47	450.817,855 471.214,32	16.71 5	47	450.817,855 471.214,32	48	450.824,389 471.213,438	6.593	48	450.824,389 471.213,438	49	450.832,364 471.214,373	8.029
49	450.832,364 471.214,373	50	450.848,889 471.215,082	16.54	50	450.848,889 471.215,082	51	450.865,166 471.212,408	16.49 6	51	450.865,166 471.212,408	52	450.876,463 471.212,408	11.29 7
52	450.876,463 471.212,408	53	450.886,734 471.214,359	10.45 5	53	450.886,734 471.214,359	54	450.946,168 471.244,906	66.82 5	54	450.946,168 471.244,906	55	450.942,845 471.253,093	8.836
55	450.942,845 471.253,093	56	450.925,085 471.296,844	47.21 9	56	450.925,085 471.296,844	57	450.919,968 471.309,45	13.60 4	57	450.919,968 471.309,45	58	450.913,284 471.325,914	17.76 9
58	450.913,284 471.325,914	59	450.906,656 471.342,243	17.62 3	59	450.906,656 471.342,243	60	450.904,283 471.348,089	6.309	60	450.904,283 471.348,089	1	450.887,087 471.390,45	45.71 8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2718**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2287/17, din 26/11/1998 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STANCIU ILIE 2) STANCIU CONSTANTIN 3) ROMAN MARIA 4) STANCIU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

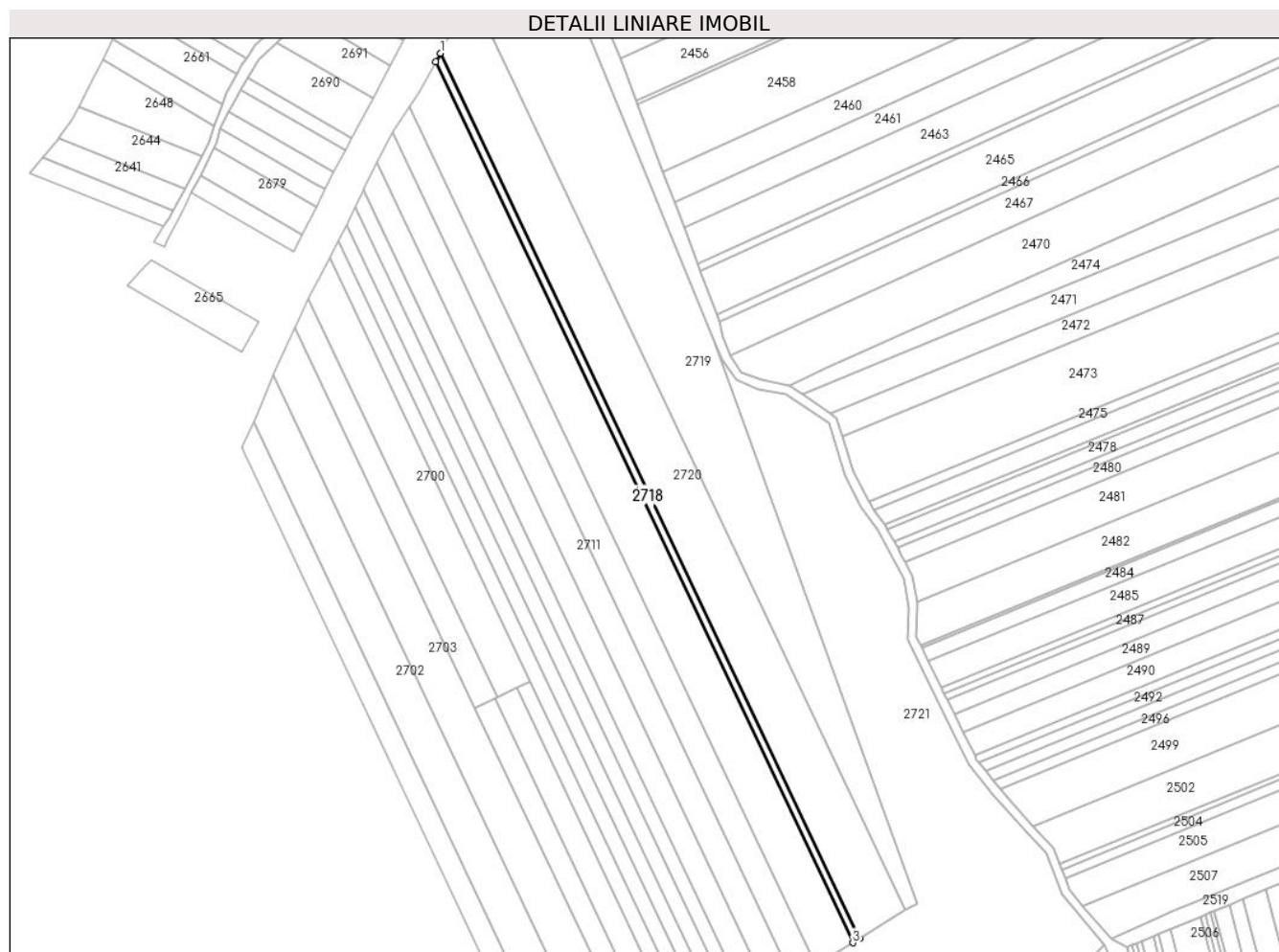
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.300	60	1326/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.735,746 472.190,293	2	450.733,204 472.185,64	5.302
2	450.733,204 472.185,64	3	450.962,157 471.702,165	534.946
3	450.962,157 471.702,165	4	450.965,831 471.704,429	4.315
4	450.965,831 471.704,429	1	450.735,746 472.190,293	537.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2719**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.800	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 897/17, din 10/05/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IVAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

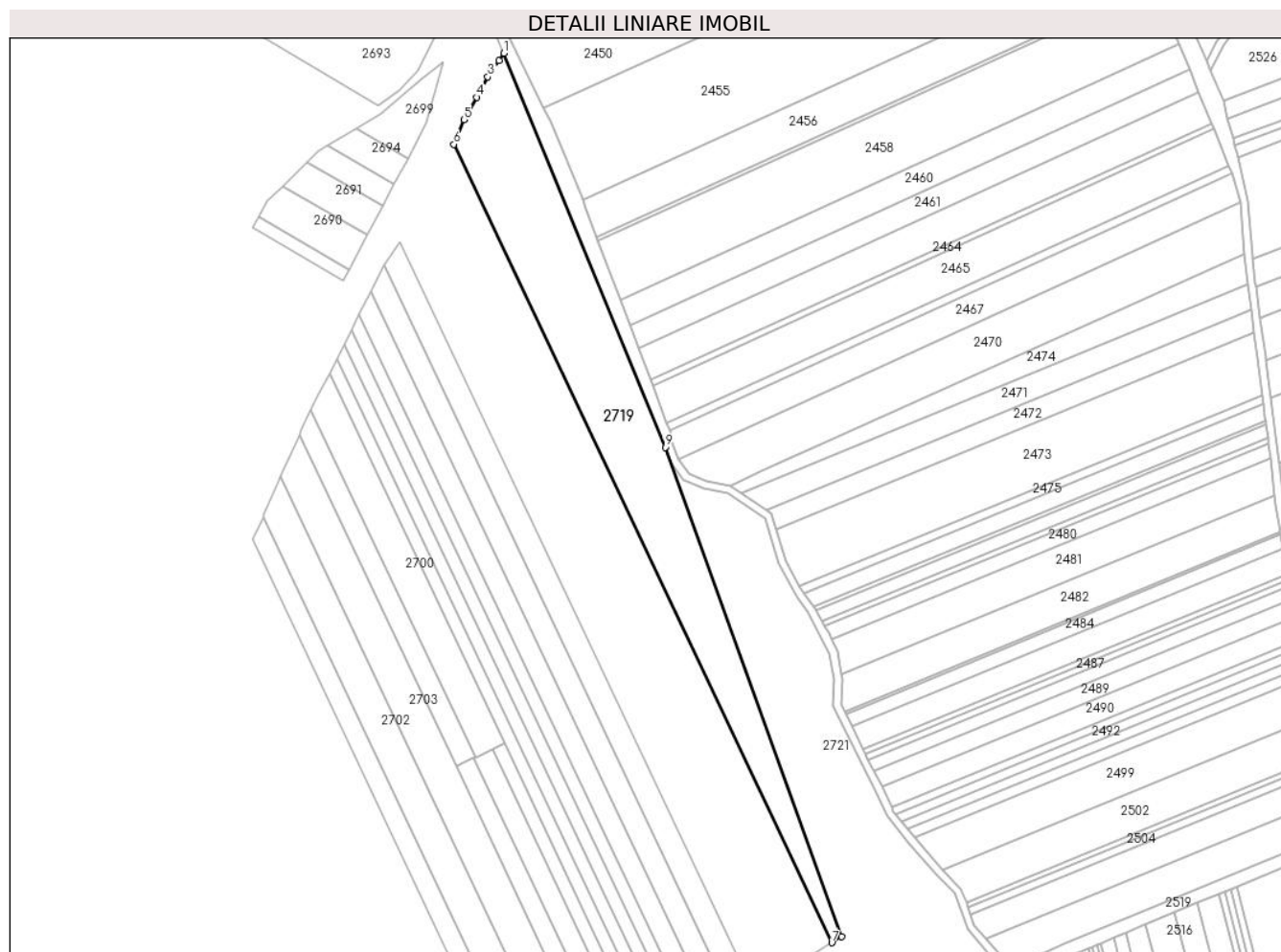
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.800	60	1326/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.784,741 472.279,839	2	450.781,643 472.275,091	5.67
2	450.781,643 472.275,091	3	450.774,636 472.264,91	12.359
3	450.774,636 472.264,91	4	450.767,716 472.252,135	14.528
4	450.767,716 472.252,135	5	450.759,706 472.238,011	16.237
5	450.759,706 472.238,011	6	450.753,248 472.222,571	16.736

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.753,248 472.222,571	7	450.991,213 471.720,068	556.0
7	450.991,213 471.720,068	8	450.997,373 471.723,865	7.236
8	450.997,373 471.723,865	9	450.886,34 472.031,85	327.389
9	450.886,34 472.031,85	1	450.784,741 472.279,839	267.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.200	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1546/17, din 01/04/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PETCA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

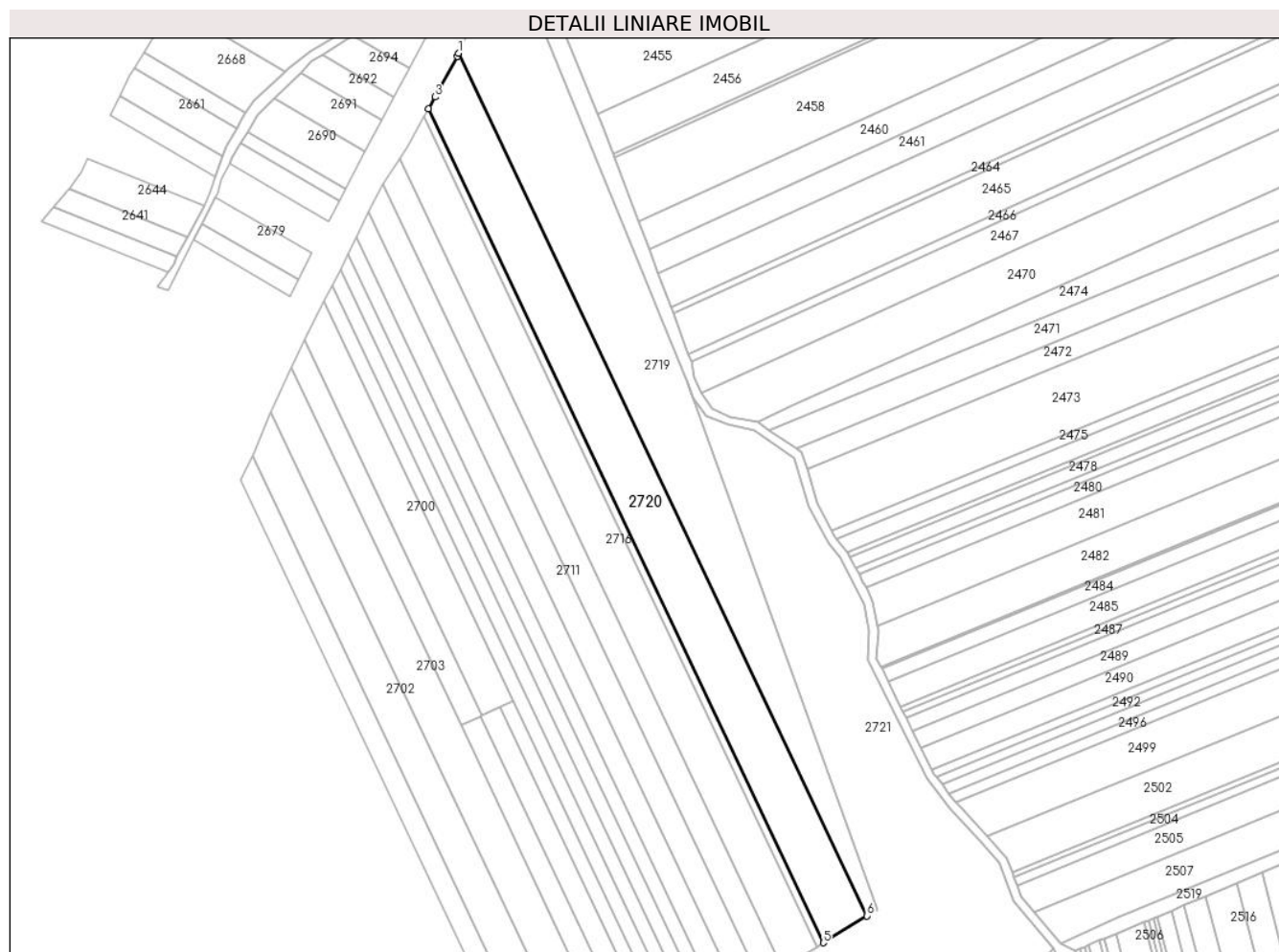
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.200	60	1326/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.753,248 472.222,571	2	450.752,464 472.220,696	2.032
2	450.752,464 472.220,696	3	450.739,489 472.197,143	26.89
3	450.739,489 472.197,143	4	450.735,746 472.190,293	7.807
4	450.735,746 472.190,293	5	450.965,831 471.704,429	537.59
5	450.965,831 471.704,429	6	450.991,213 471.720,068	29.813

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.991,213 471.720,068	1	450.753,248 472.222,571	556.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		49.812	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AVRIG, CIF:4241087, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

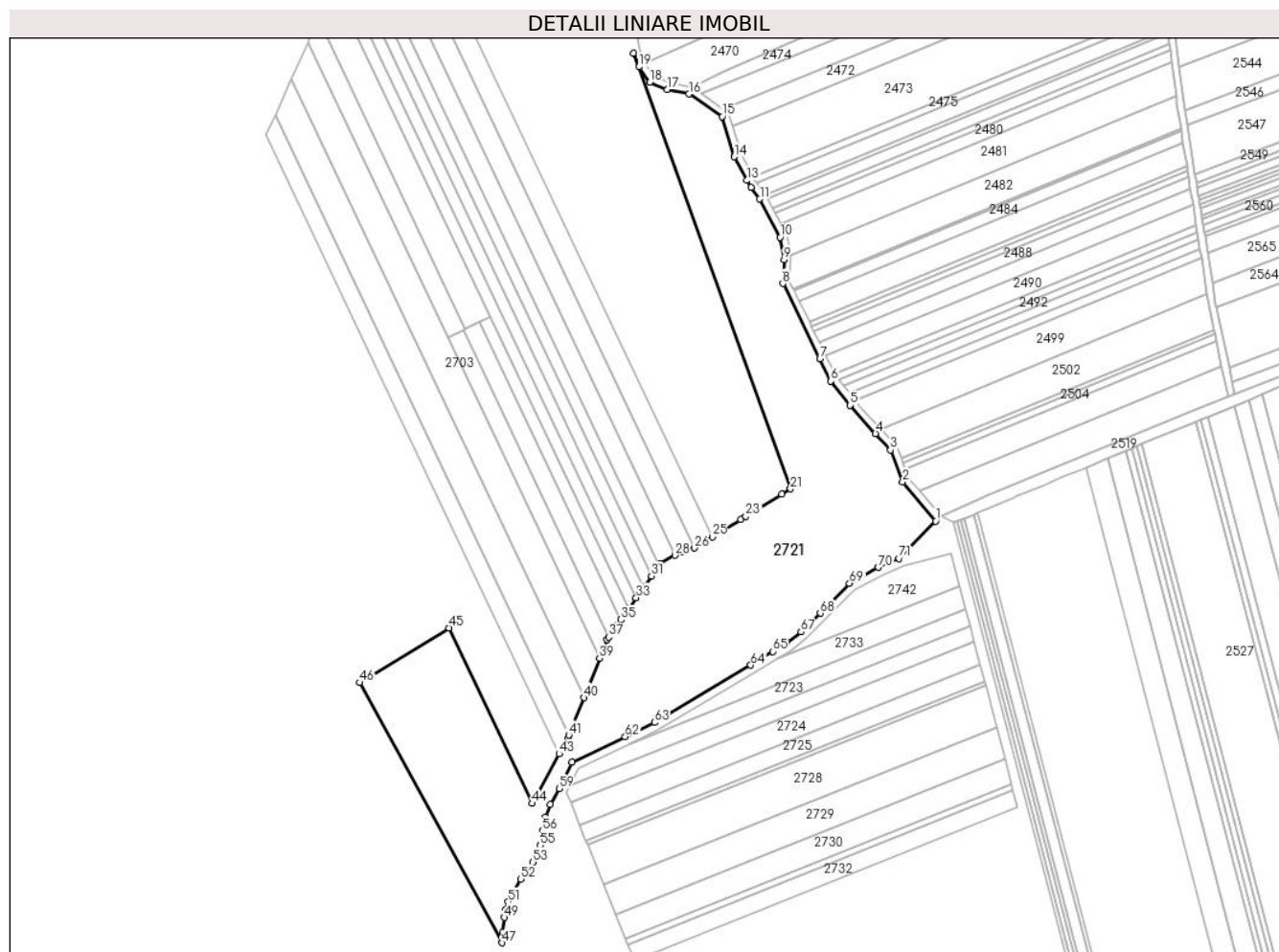
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	49.812	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	49.812	60	1323, 1325	-	STUFĂRIȘ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	451.100,142 471.701,076	2	451.076,783 471.728,714	36.188	2	451.076,783 471.728,714	3	451.068,255 471.751,224	24.078	3	451.068,255 471.751,224	4	451.057,54 471.762,913	15.858
4	451.057,54 471.762,913	5	451.039,572 471.782,997	26.948	5	451.039,572 471.782,997	6	451.025,952 471.800,026	21.806	6	451.025,952 471.800,026	7	451.018,188 471.815,786	17.569
7	451.018,188 471.815,786	8	450.991,959 471.869,025	59.349	8	450.991,959 471.869,025	9	450.992,82 471.885,896	16.894	9	450.992,82 471.885,896	10	450.989,992 471.901,617	15.973
10	450.989,992 471.901,617	11	450.975,68 471.928,736	30.664	11	450.975,68 471.928,736	12	450.969,604 471.936,954	10.221	12	450.969,604 471.936,954	13	450.966,481 471.941,909	5.857
13	450.966,481 471.941,909	14	450.957,547 471.958,682	19.004	14	450.957,547 471.958,682	15	450.949,163 471.987,046	29.577	15	450.949,163 471.987,046	16	450.925,526 472.003,012	28.523
16	450.925,526 472.003,012	17	450.910,316 472.006,124	15.526	17	450.910,316 472.006,124	18	450.897,93 472.011,245	13.403	18	450.897,93 472.011,245	19	450.890,192 472.022,217	13.426

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	450.890,192 472.022,217	20	450.886,34 472.031,85	10.37 5	20	450.886,34 472.031,85	21	450.997,373 471.723,865	327.3 89	21	450.997,373 471.723,865	22	450.991,213 471.720,068	7.236
22	450.991,213 471.720,068	23	450.965,831 471.704,429	29.81 3	23	450.965,831 471.704,429	24	450.962,157 471.702,165	4.315	24	450.962,157 471.702,165	25	450.942,036 471.689,768	23.63 4
25	450.942,036 471.689,768	26	450.929,464 471.682,021	14.76 7	26	450.929,464 471.682,021	27	450.920,398 471.679,421	9.431	27	450.920,398 471.679,421	28	450.915,582 471.676,804	5.481
28	450.915,582 471.676,804	29	450.905,321 471.671,227	11.67 9	29	450.905,321 471.671,227	30	450.904,384 471.669,889	1.633	30	450.904,384 471.669,889	31	450.899,017 471.662,22	9.36
31	450.899,017 471.662,22	32	450.893,626 471.654,518	9.401	32	450.893,626 471.654,518	33	450.888,216 471.646,788	9.435	33	450.888,216 471.646,788	34	450.882,791 471.639,037	9.461
34	450.882,791 471.639,037	35	450.877,357 471.631,272	9.477	35	450.877,357 471.631,272	36	450.874,327 471.626,944	5.284	36	450.874,327 471.626,944	37	450.868,742 471.618,881	9.808
37	450.868,742 471.618,881	38	450.867,513 471.617,107	2.158	38	450.867,513 471.617,107	39	450.862,285 471.603,983	14.12 7	39	450.862,285 471.603,983	40	450.851,192 471.576,14	29.97 2
40	450.851,192 471.576,14	41	450.840,655 471.549,691	28.47 1	41	450.840,655 471.549,691	42	450.839,708 471.547,313	2.559	42	450.839,708 471.547,313	43	450.833,724 471.536,381	12.46 3
43	450.833,724 471.536,381	44	450.814,592 471.501,424	39.85	44	450.814,592 471.501,424	45	450.755,829 471.625,512	137.2 98	45	450.755,829 471.625,512	46	450.692,57 471.586,769	74.18
46	450.692,57 471.586,769	47	450.793,424 471.402,835	209.7 69	47	450.793,424 471.402,835	48	450.793,809 471.410,23	7.405	48	450.793,809 471.410,23	49	450.794,864 471.420,696	10.51 9
49	450.794,864 471.420,696	50	450.795,886 471.426,429	5.823	50	450.795,886 471.426,429	51	450.797,77 471.431,738	5.633	51	450.797,77 471.431,738	52	450.806,522 471.447,887	18.36 9
52	450.806,522 471.447,887	53	450.815,129 471.459,839	14.72 8	53	450.815,129 471.459,839	54	450.818,078 471.466,575	7.353	54	450.818,078 471.466,575	55	450.820,259 471.471,585	5.465
55	450.820,259 471.471,585	56	450.821,994 471.481,814	10.37 5	56	450.821,994 471.481,814	57	450.824,226 471.491,912	10.34 2	57	450.824,226 471.491,912	58	450.827,557 471.500,789	9.481
58	450.827,557 471.500,789	59	450.833,675 471.511,753	12.55 6	59	450.833,675 471.511,753	60	450.836,035 471.516,493	5.295	60	450.836,035 471.516,493	61	450.843,01 471.530,502	15.65
61	450.843,01 471.530,502	62	450.880,436 471.548,645	41.59 1	62	450.880,436 471.548,645	63	450.901,093 471.558,658	22.95 6	63	450.901,093 471.558,658	64	450.969,274 471.599,159	79.30 3
64	450.969,274 471.599,159	65	450.984,824 471.608,848	18.32 2	65	450.984,824 471.608,848	66	450.994,913 471.615,134	11.88 7	66	450.994,913 471.615,134	67	451.004,875 471.622,597	12.44 7
67	451.004,875 471.622,597	68	451.018,412 471.635,835	18.93 4	68	451.018,412 471.635,835	69	451.039,112 471.656,991	29.59 8	69	451.039,112 471.656,991	70	451.059,508 471.668,356	23.34 9
70	451.059,508 471.668,356	71	451.074,257 471.674,622	16.02 5	71	451.074,257 471.674,622	1	451.100,142 471.701,076	37.01 2					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2722**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 787/17, din 07/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NANAȘI ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

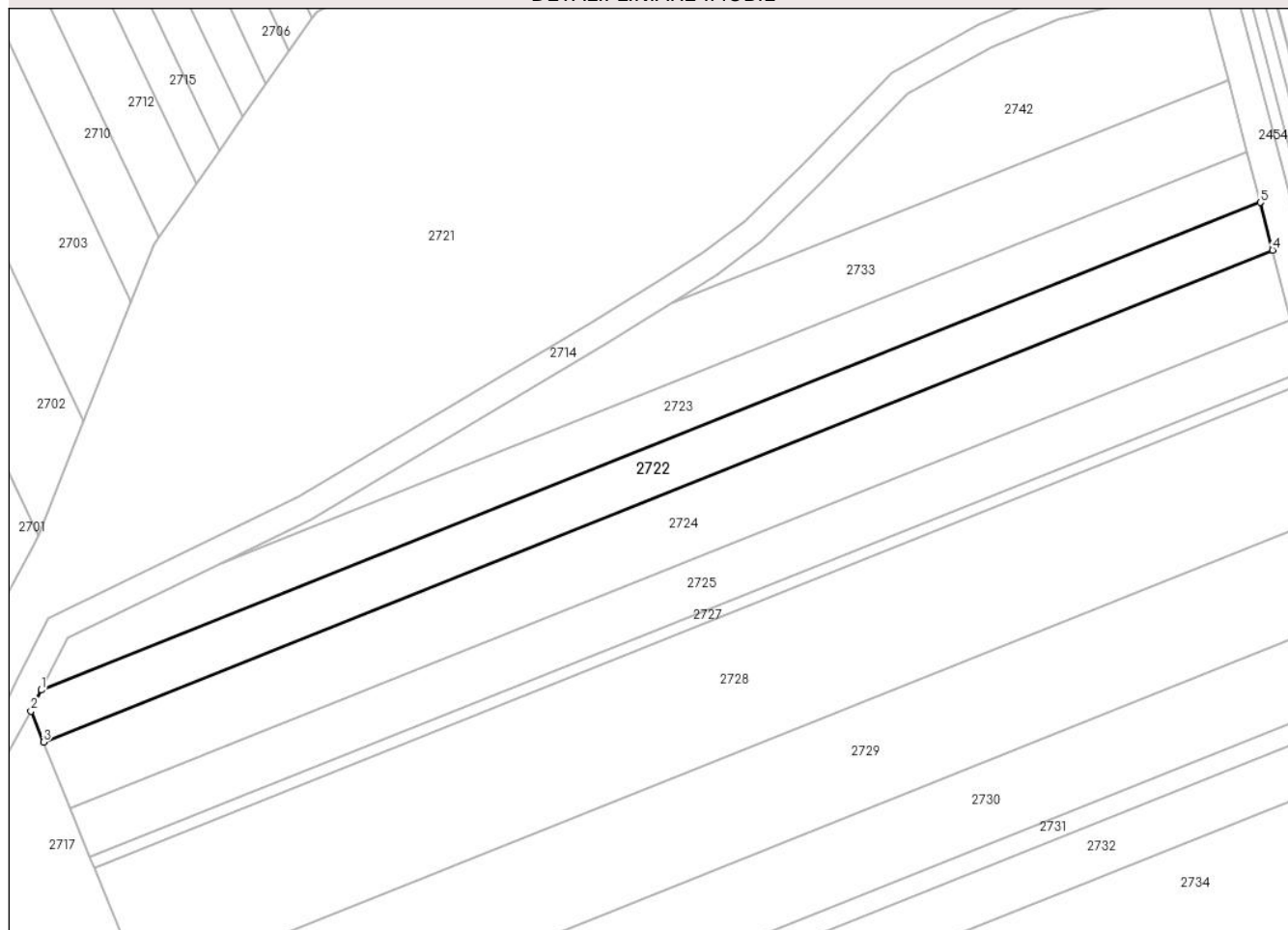
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	60	1320/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.841,406 471.513,819	2	450.838,983 471.508,953	5.436
2	450.838,983 471.508,953	3	450.841,901 471.501,766	7.756
3	450.841,901 471.501,766	4	451.127,518 471.615,895	307.575
4	451.127,518 471.615,895	5	451.124,631 471.626,992	11.466
5	451.124,631 471.626,992	1	450.841,406 471.513,819	304.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 789/17, din 07/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NANAȘI SAMOILĂ	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

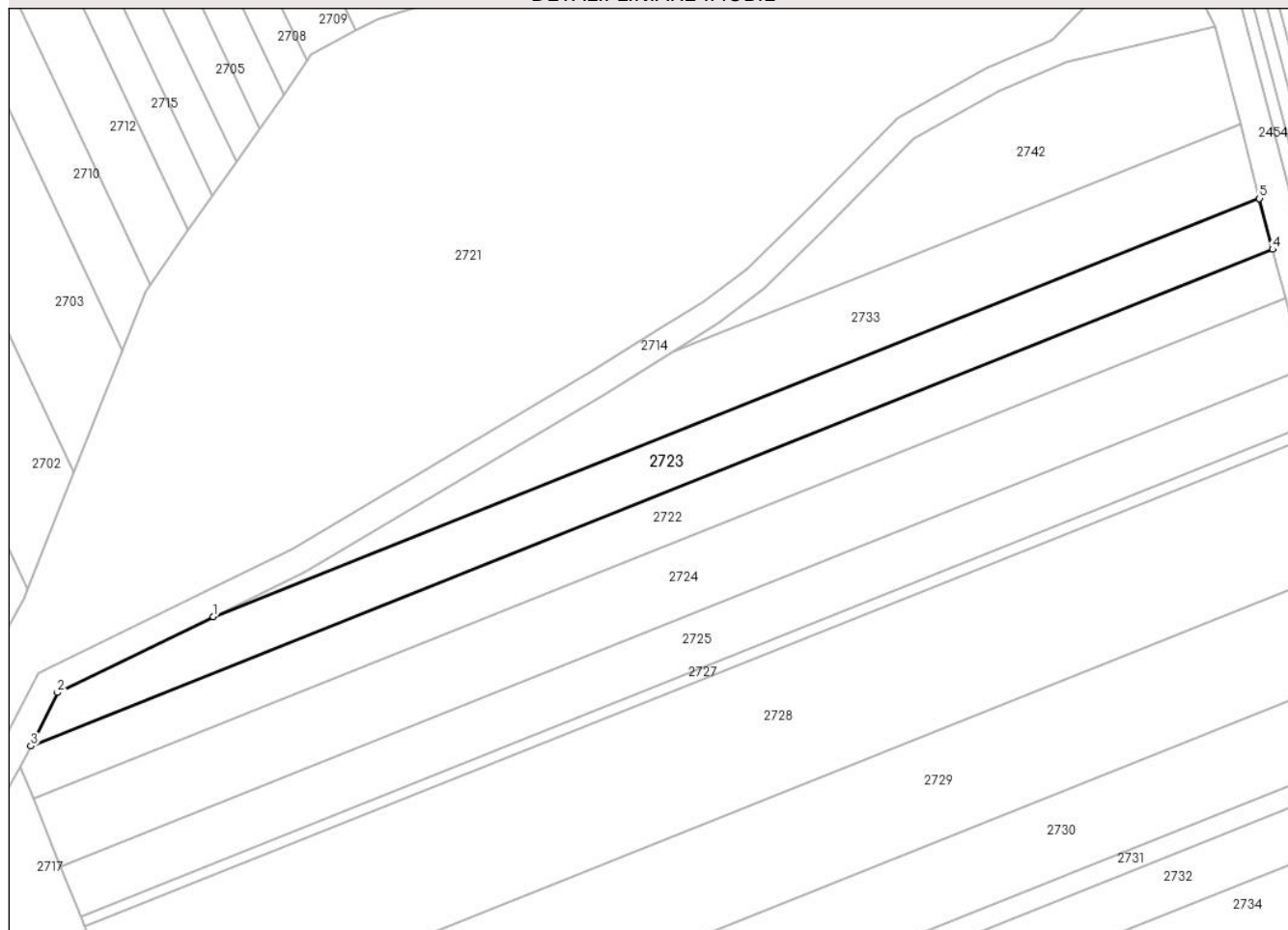
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	60	1320/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.883,053 471.543,246	2	450.847,469 471.525,996	39.544
2	450.847,469 471.525,996	3	450.841,406 471.513,819	13.603
3	450.841,406 471.513,819	4	451.124,631 471.626,992	304.999
4	451.124,631 471.626,992	5	451.121,618 471.638,573	11.967
5	451.121,618 471.638,573	1	450.883,053 471.543,246	256.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	111283	5.100	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2431 / 16/02/2023		
Act Administrativ nr. 2105/17, din 25/08/1997 emis de CJPSDPAT;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 111283 UAT Avrig cu numar cadastral 111283 pentru parcela nr. 1320/13 din TP nr. 2105/17/25.08.1997, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
13749 / 23/07/2024		
Act Notarial nr. 1275, din 19/07/2024 emis de NP Popa Cornelia;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) BRANA EMIL-VASILE , si sotia	
	2) BRANA ANCA , bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

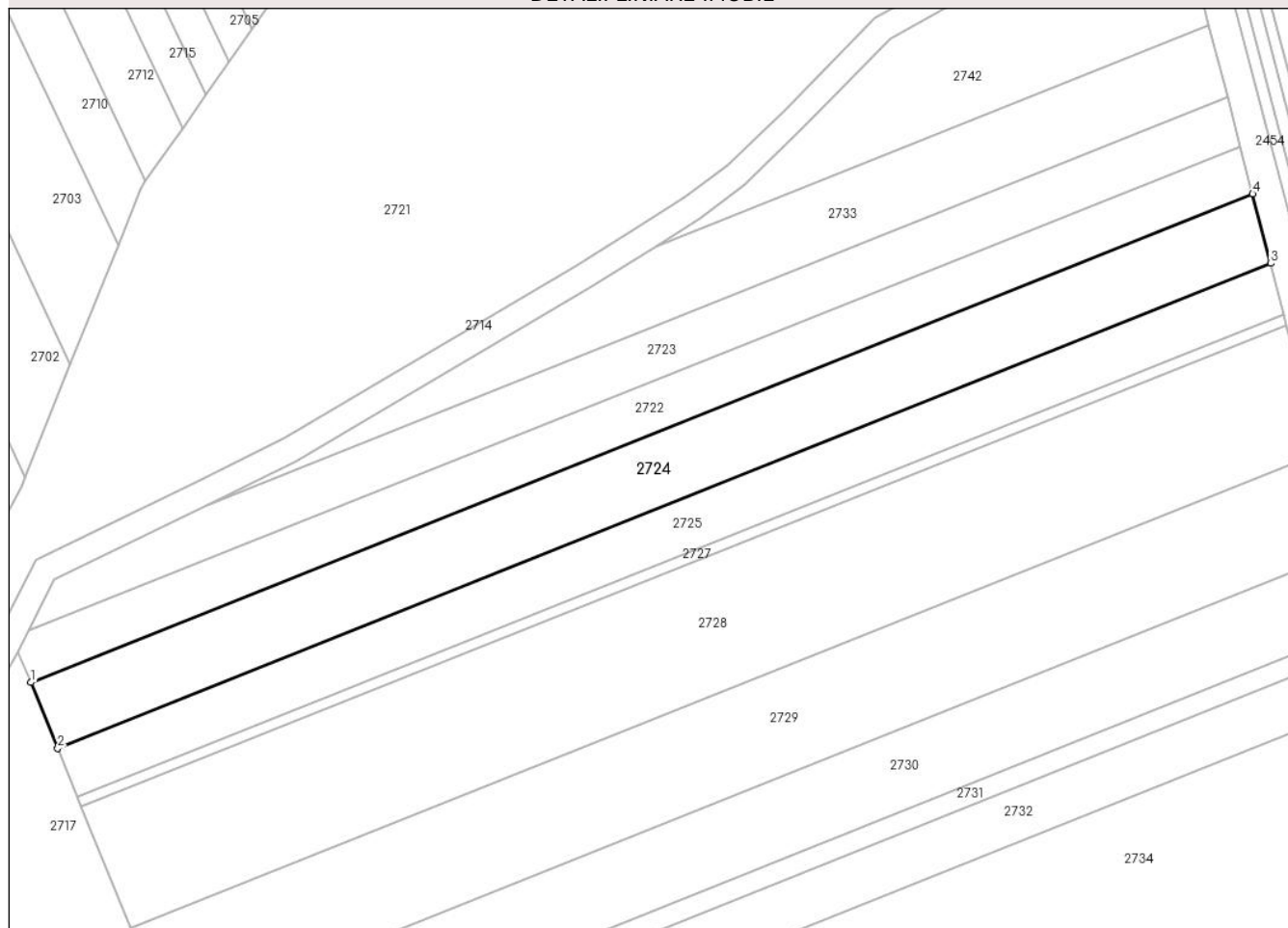
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
111283	5.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.100	60	1320/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.841,901 471.501,766	2	450.848,16 471.486,347	16.641
2	450.848,16 471.486,347	3	451.131,74 471.599,662	305.382
3	451.131,74 471.599,662	4	451.127,518 471.615,895	16.773
4	451.127,518 471.615,895	1	450.841,901 471.501,766	307.575

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.700	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1043/17, din 14/06/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NANAȘI SAMOILĂ	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

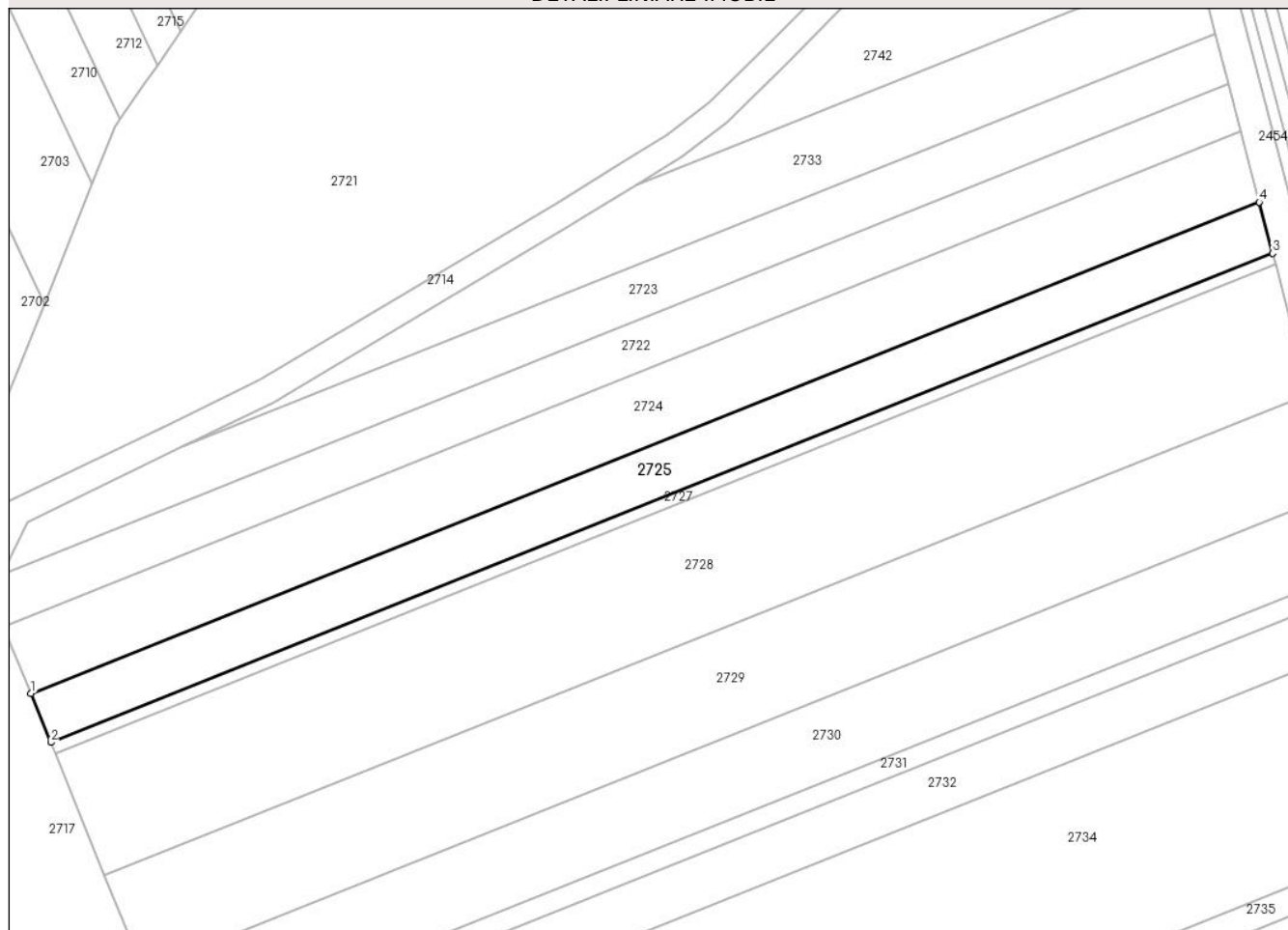
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.700	60	1320/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.848,16 471.486,347	2	450.852,729 471.475,091	12.148
2	450.852,729 471.475,091	3	451.134,823 471.587,812	303.781
3	451.134,823 471.587,812	4	451.131,74 471.599,662	12.244
4	451.131,74 471.599,662	1	450.848,16 471.486,347	305.382

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2727**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2221/17, din 04/06/1998 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GERGELY MARIA 2) ANDRAŞ ELISABETA 3) GERGELY ECATERINA 4) KOPANDI MATEI 5) KUSWATI ECATERINA 6) KOPANDI PETRU 7) NANAŞI ELENA 8) KOPANDI MAGDA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

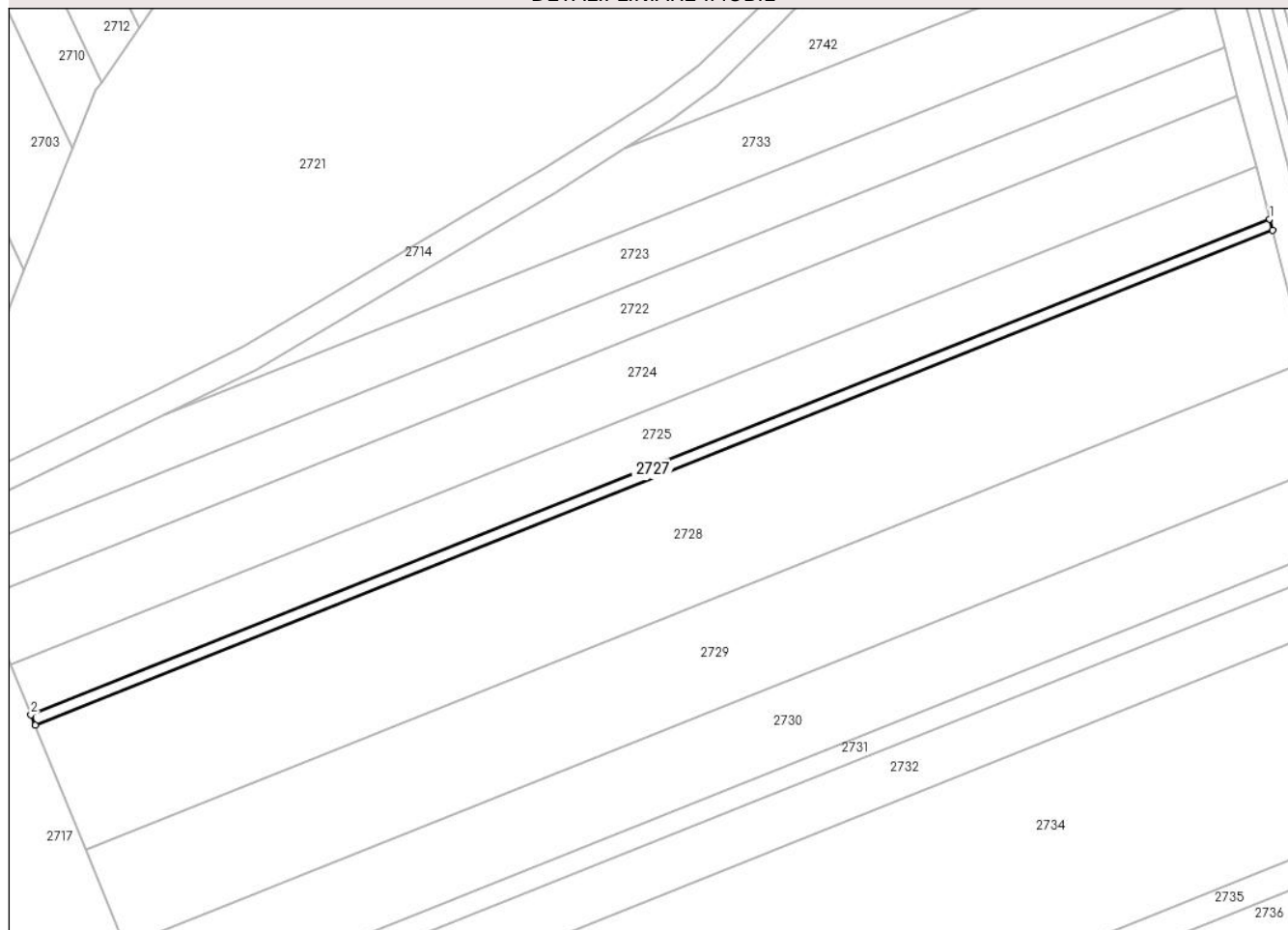
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	60	1320/12/1	-	NR. PARC. 1320/2/1 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	451.134,823 471.587,812	2	450.852,729 471.475,091	303.781
2	450.852,729 471.475,091	3	450.853,72 471.472,65	2.635
3	450.853,72 471.472,65	4	451.135,491 471.585,242	303.434
4	451.135,491 471.585,242	1	451.134,823 471.587,812	2.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.200	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1691, din 07/10/1999 emis de N.P. POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BIRO LUDOVIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

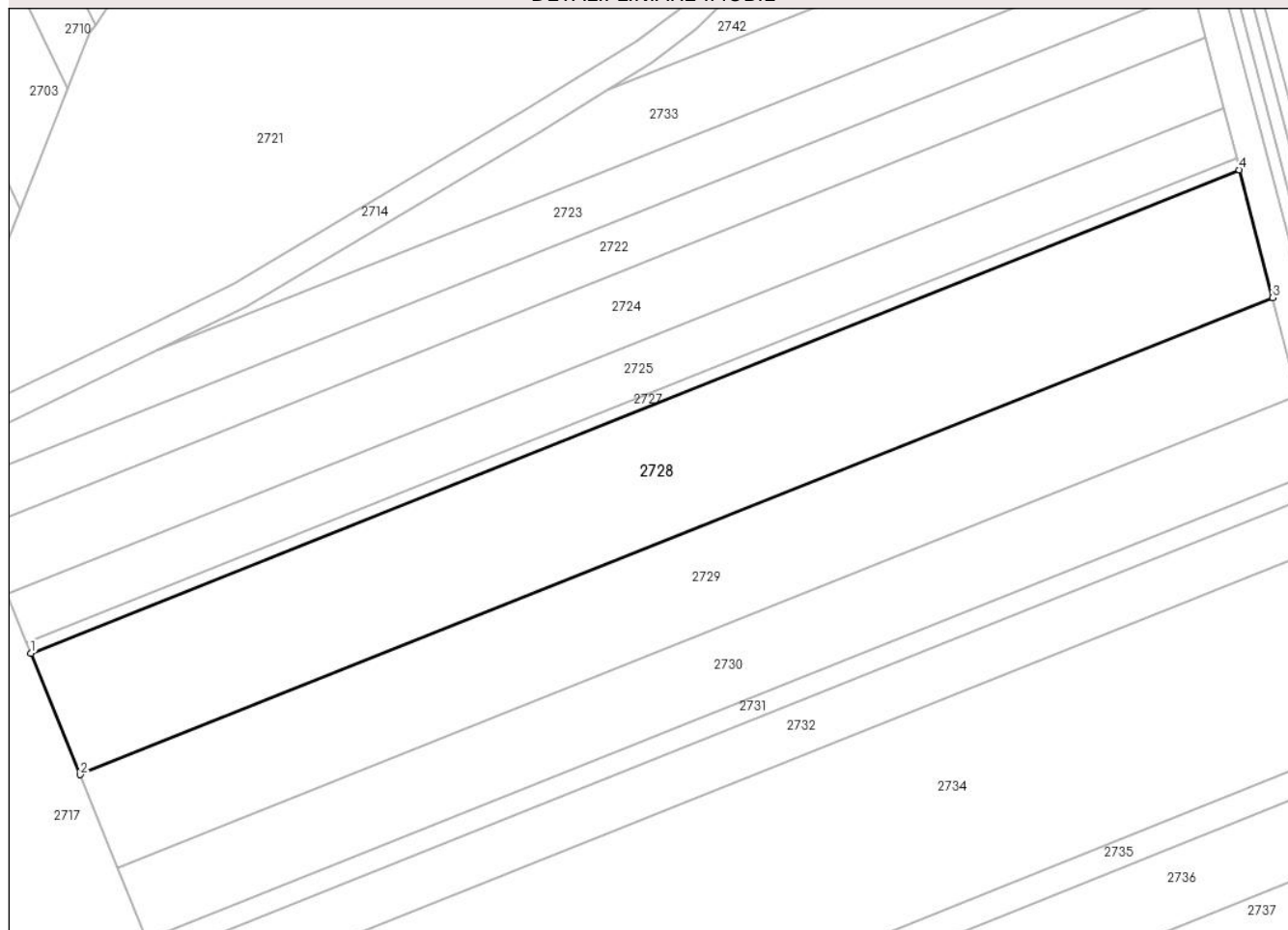
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.200	60	1320/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.853,72 471.472,65	2	450.865,2 471.444,369	30.522
2	450.865,2 471.444,369	3	451.143,236 471.555,468	299.412
3	451.143,236 471.555,468	4	451.135,491 471.585,242	30.765
4	451.135,491 471.585,242	1	450.853,72 471.472,65	303.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2729**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.000	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2260/17, din 16/10/1998 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANDRAȘ ELISABETA 2) GERGELY MARIA 3) ANDRAȘ PAL-ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

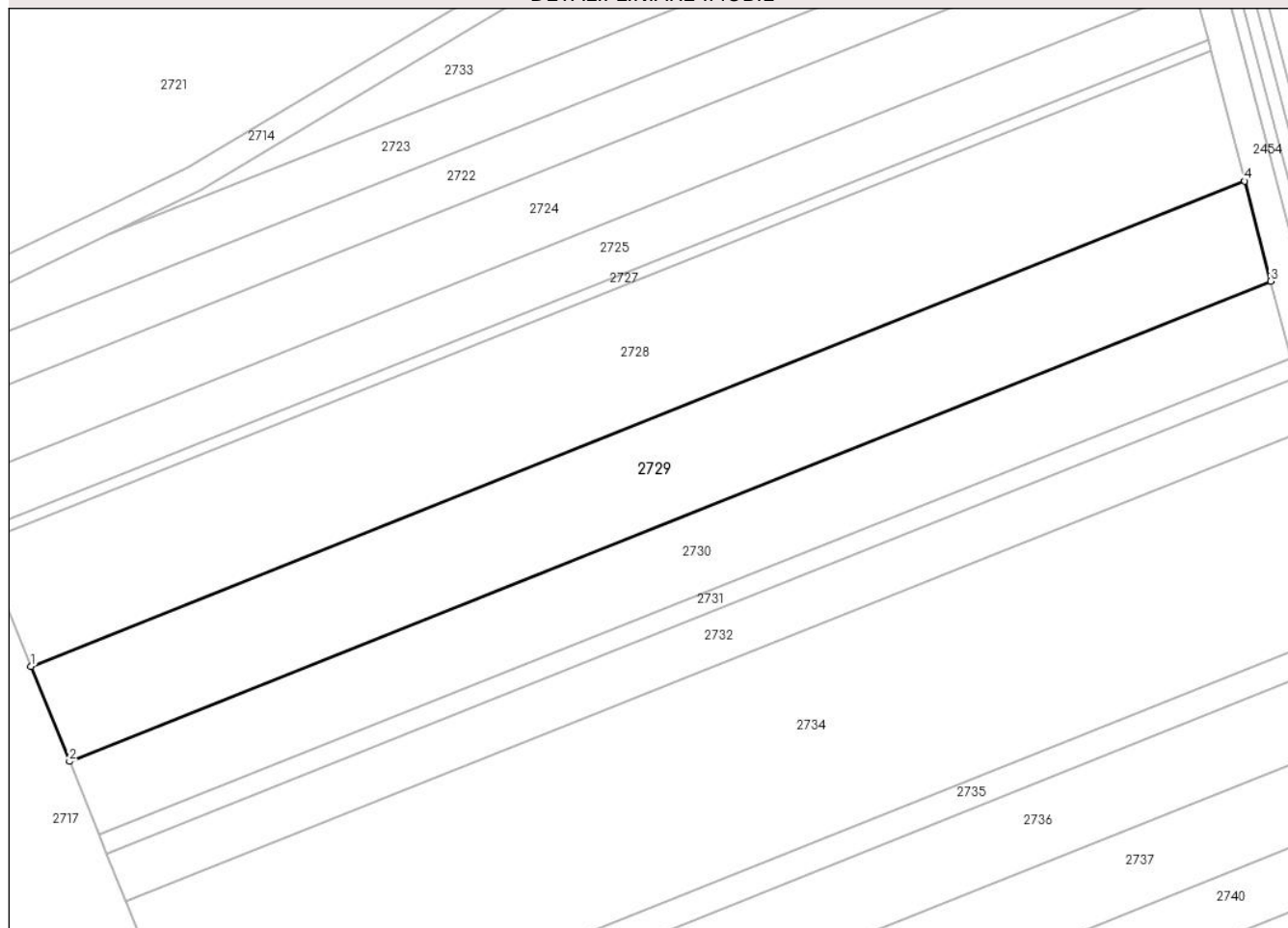
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.000	60	1320/10/1	-	NR. PARC. 1320/10 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.865,2 471.444,369	2	450.874,039 471.422,593	23.501
2	450.874,039 471.422,593	3	451.149,2 471.532,544	296.315
3	451.149,2 471.532,544	4	451.143,236 471.555,468	23.687
4	451.143,236 471.555,468	1	450.865,2 471.444,369	299.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2730**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.300	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 336, din 26/02/2004 emis de N.P. POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GERGELY ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

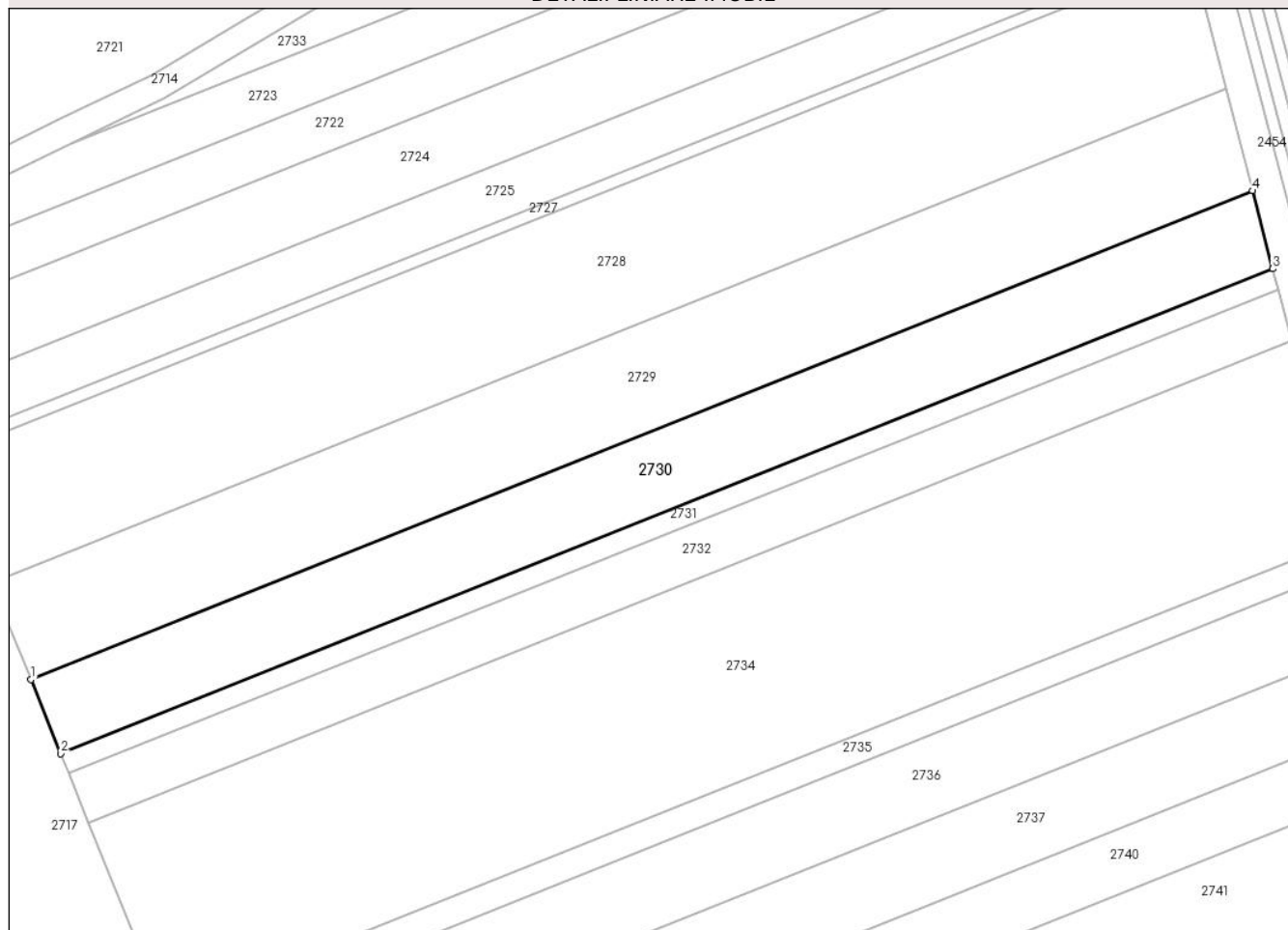
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.300	60	1320/10/2	-	NR. PARC. 1320/10 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.874,039 471.422,593	2	450.880,794 471.405,954	17.958
2	450.880,794 471.405,954	3	451.153,757 471.515,026	293.948
3	451.153,757 471.515,026	4	451.149,2 471.532,544	18.101
4	451.149,2 471.532,544	1	450.874,039 471.422,593	296.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 765/17, din 02/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GERGELY PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

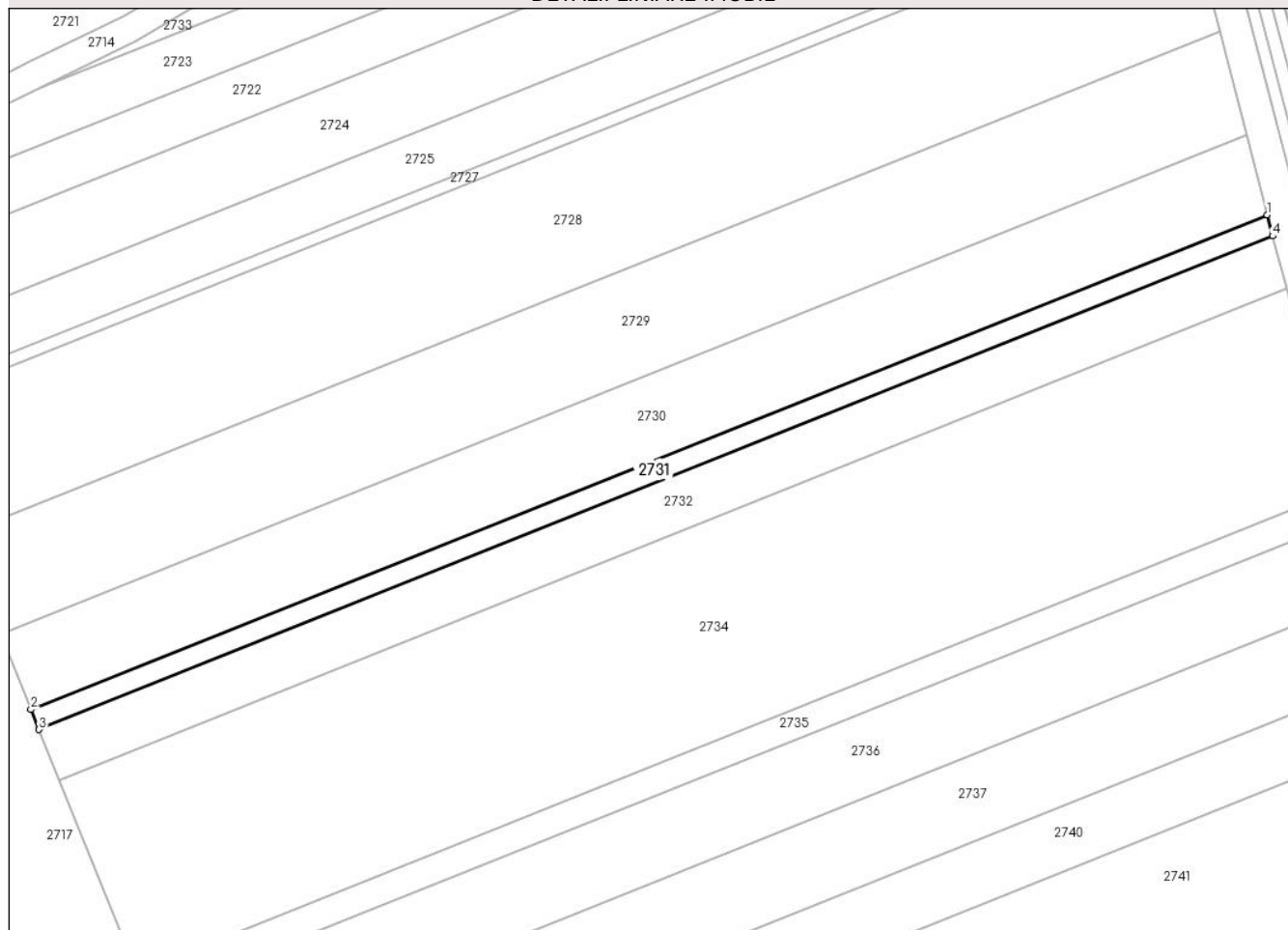
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	60	1320/9	-	NR. PARC. 1320/8 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	451.153,757 471.515,026	2	450.880,794 471.405,954	293.948
2	450.880,794 471.405,954	3	450.882,587 471.401,536	4.768
3	450.882,587 471.401,536	4	451.154,966 471.510,375	293.32
4	451.154,966 471.510,375	1	451.153,757 471.515,026	4.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2732**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2123/17, din 04/09/1997 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PRIE IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

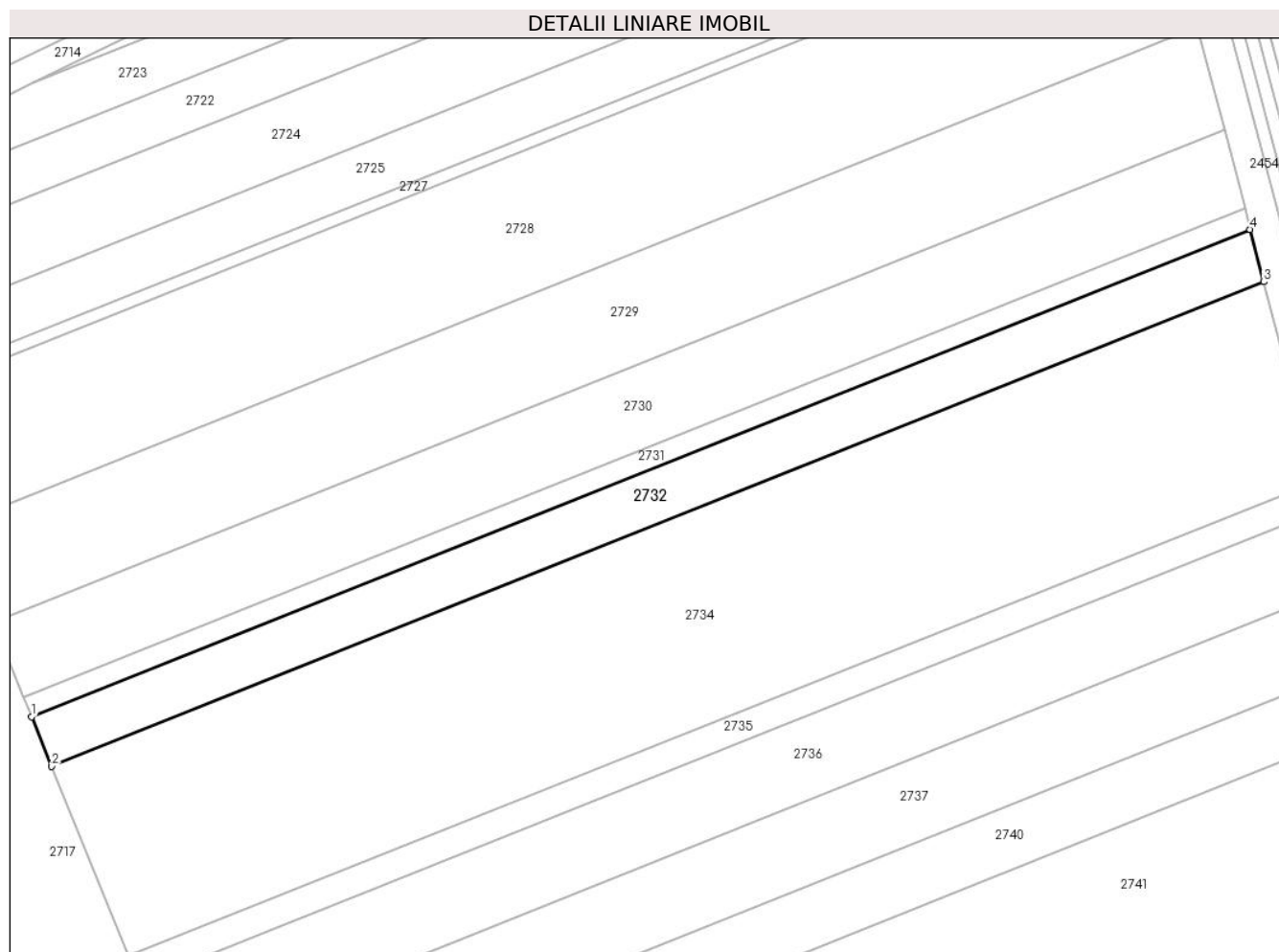
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	60	1320/8	-	NR. TARLA 54 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.882,587 471.401,536	2	450.887,087 471.390,45	11.965
2	450.887,087 471.390,45	3	451.158,003 471.498,704	291.743
3	451.158,003 471.498,704	4	451.154,966 471.510,375	12.06
4	451.154,966 471.510,375	1	450.882,587 471.401,536	293.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 336, din 26/02/2004 emis de N.P. POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GERGELY ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.300	60	1320/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.987,997 471.603,756	2	450.972,393 471.594,033	18.386
2	450.972,393 471.594,033	3	450.903,938 471.553,37	79.621
3	450.903,938 471.553,37	4	450.883,053 471.543,246	23.21
4	450.883,053 471.543,246	5	451.121,618 471.638,573	256.906
5	451.121,618 471.638,573	6	451.117,241 471.655,4	17.387

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.117,241 471.655,4	1	450.987,997 471.603,756	139.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2734**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.200	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 311, din 20/02/2004 emis de N.P. POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3700/13200 1) NANAȘI SAMOILĂ	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3900/13200 1) NANAȘI ȘTEFAN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5600/13200 1) VERDEȘ ROZICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

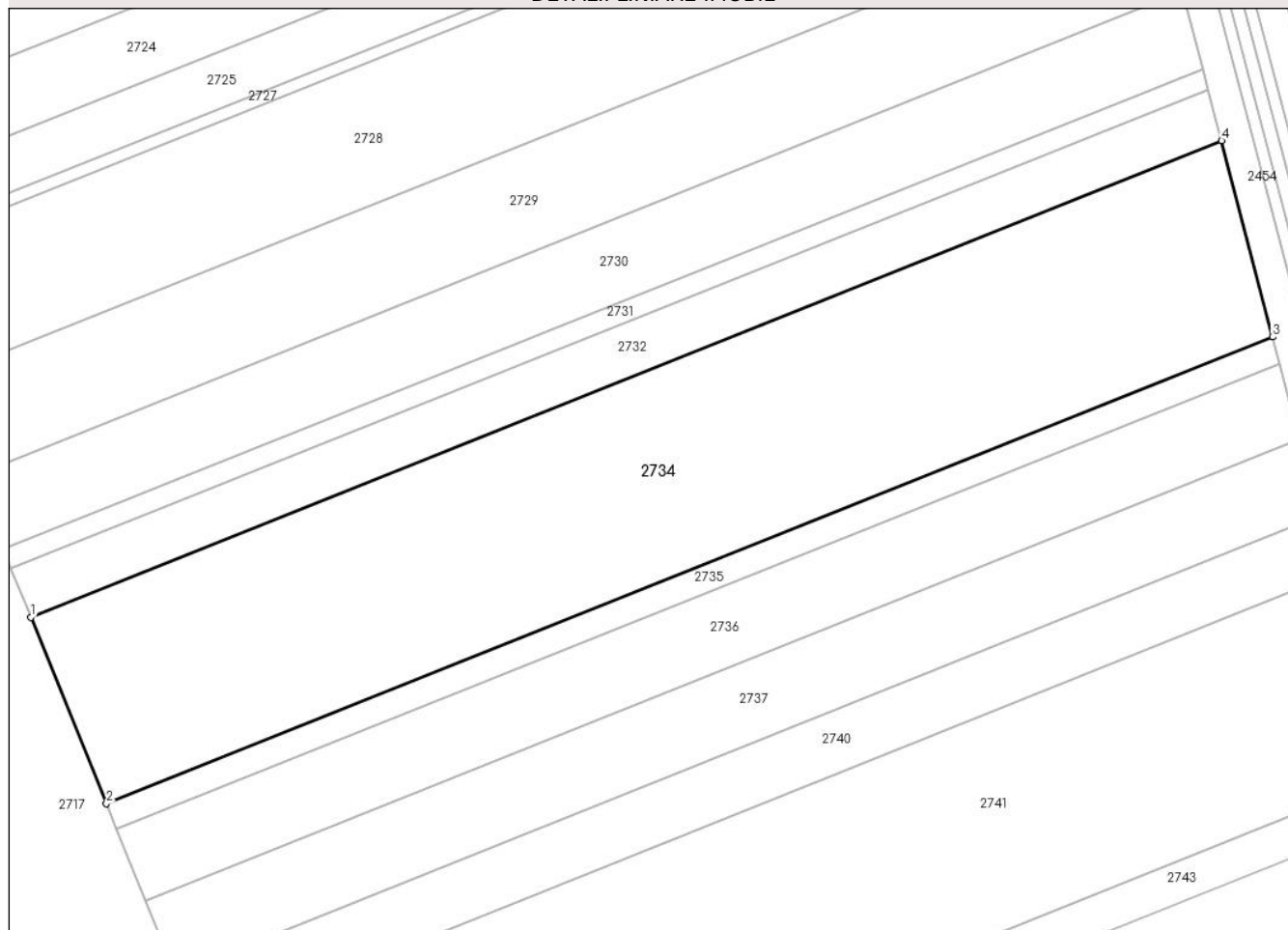
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.200	60	1320/7/1	-	NR. PARC. 1320/7 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.887,087 471.390,45	2	450.904,283 471.348,089	45.718
2	450.904,283 471.348,089	3	451.169,604 471.454,107	285.718
3	451.169,604 471.454,107	4	451.158,003 471.498,704	46.081
4	451.158,003 471.498,704	1	450.887,087 471.390,45	291.743

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 311, din 20/02/2004 emis de N.P. POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NANAȘI SAMOILĂ	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

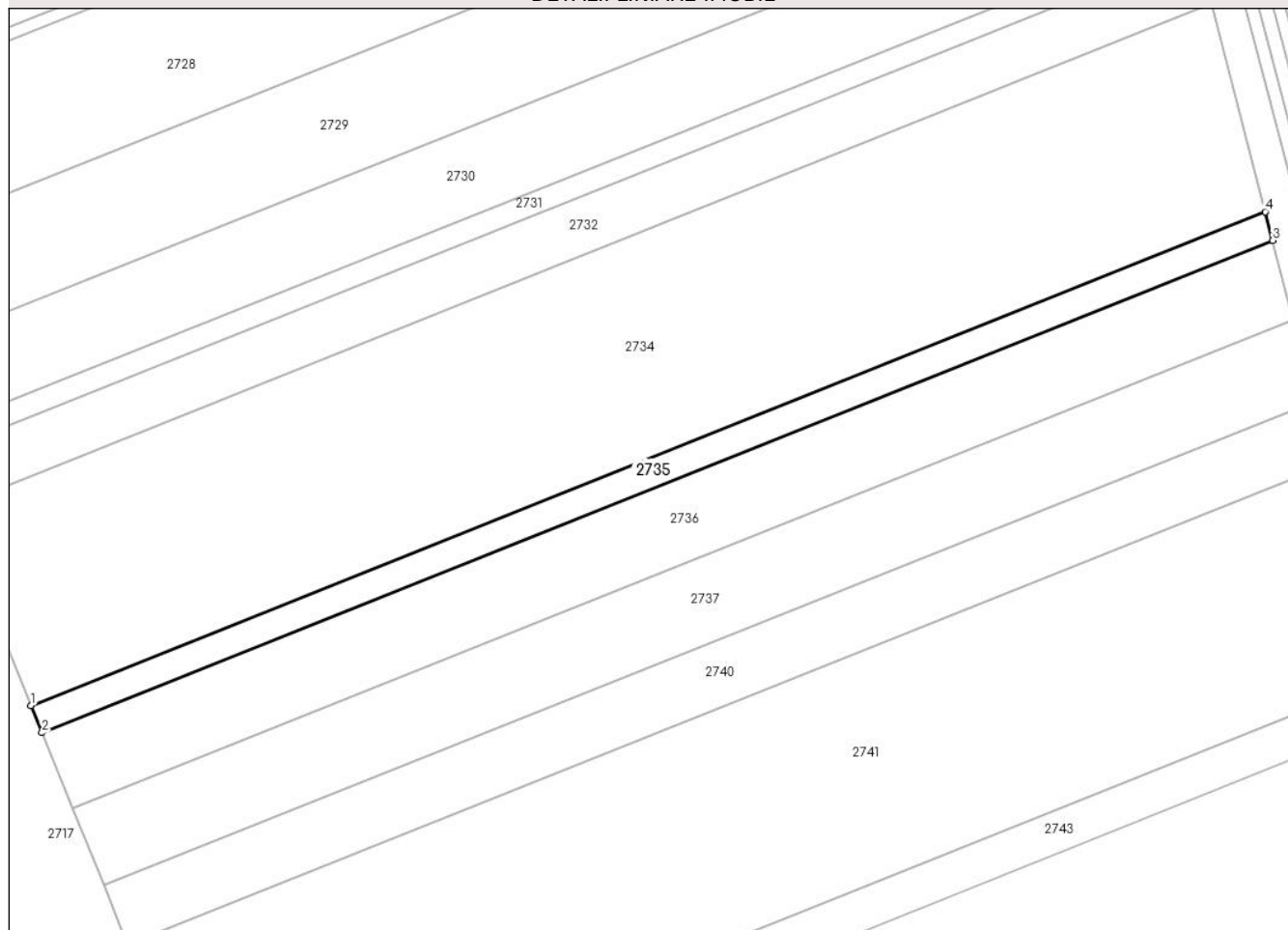
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	60	1320/7/2	-	NR. PARC. 1320/7 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.904,283 471.348,089	2	450.906,656 471.342,243	6.309
2	450.906,656 471.342,243	3	451.171,204 471.447,953	284.887
3	451.171,204 471.447,953	4	451.169,604 471.454,107	6.359
4	451.169,604 471.454,107	1	450.904,283 471.348,089	285.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1546/17, din 01/04/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PETCA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

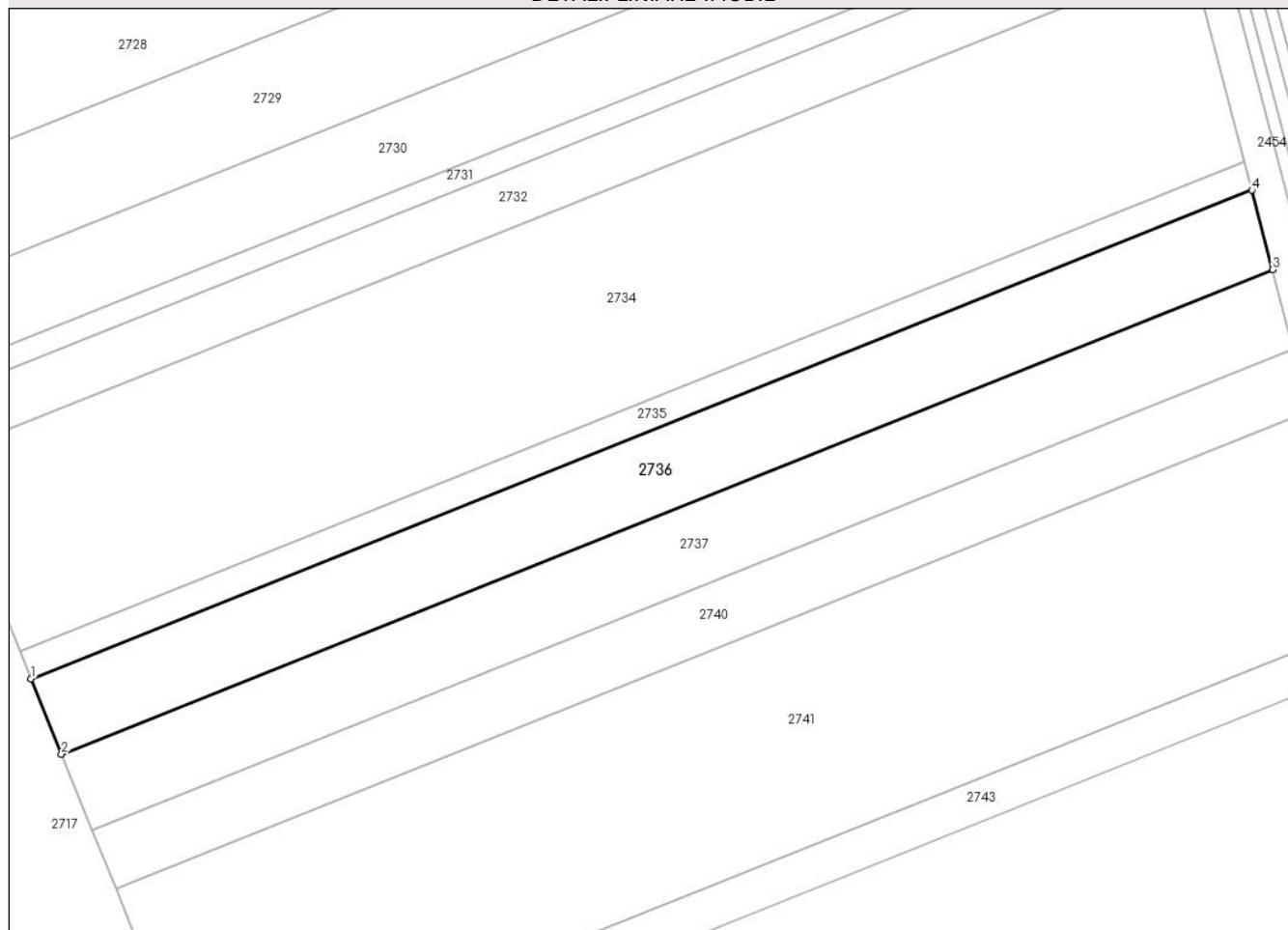
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	60	1320/6	-	NR. TARLA 62 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.906,656 471.342,243	2	450.913,284 471.325,914	17.623
2	450.913,284 471.325,914	3	451.175,676 471.430,762	282.564
3	451.175,676 471.430,762	4	451.171,204 471.447,953	17.763
4	451.171,204 471.447,953	1	450.906,656 471.342,243	284.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2737**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	111595	5.000	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12204 / 03/08/2023		
Act Administrativ nr. 897/17 (TITLU DE PROPRIETATE), din 10/05/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (inscris sub semnatura privata nr PAD din 26.07.2023, emis de ING. DRAGHICIU IULIAN ILIE);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 111595, pentru parcela nr. 1320/5 din T.P. nr. 897/17/10-05-1995, conform documentatiei cadastrale	A1
16909 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1617, din 02/11/2023 emis de MĂNIGUȚIU NICULAE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) GEIGER GROUP ROMANIA SRL, CIF:10873720		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

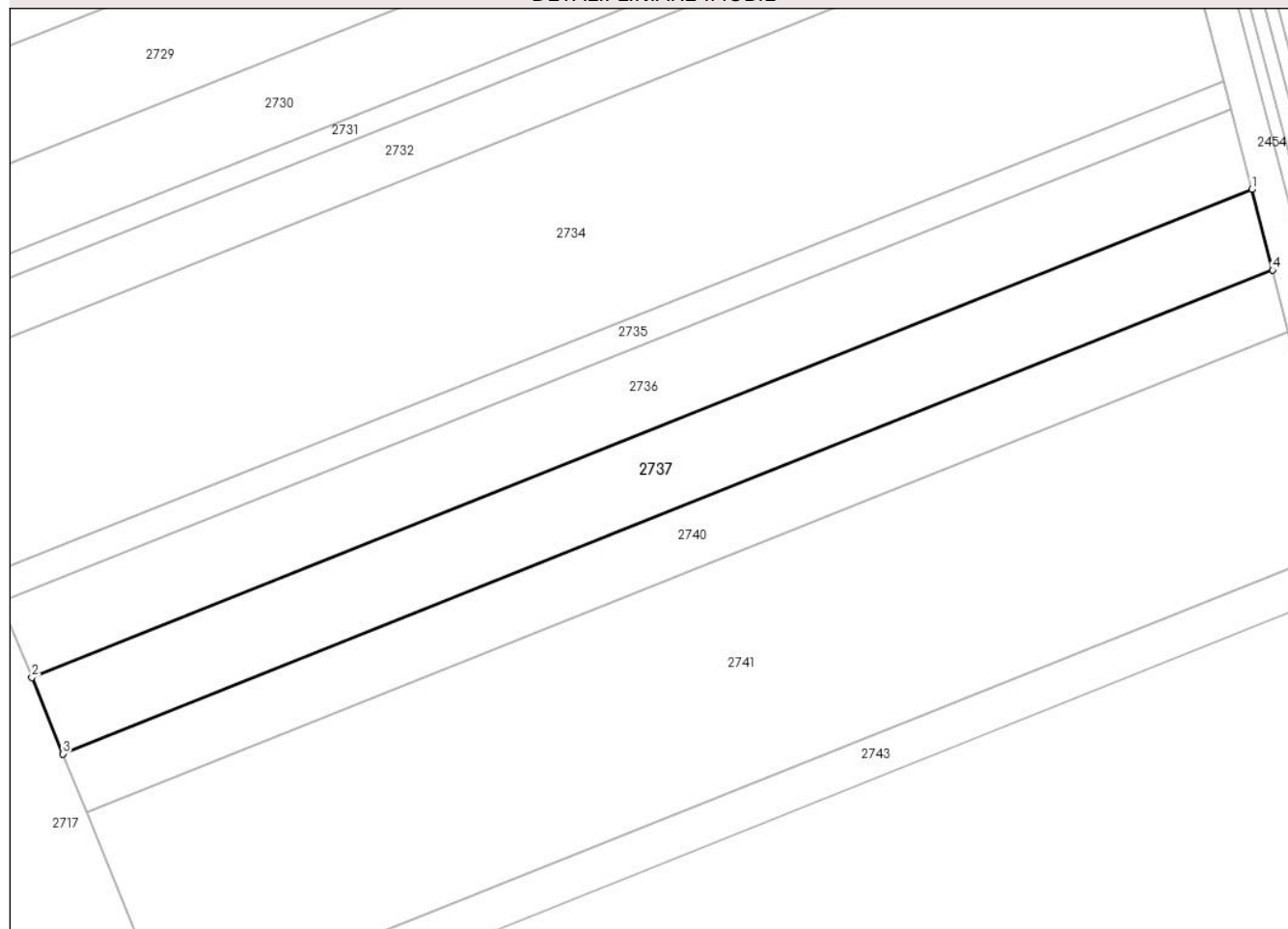
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
111595	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	60	1320/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	451.175,676 471.430,762	2	450.913,284 471.325,914	282.564
2	450.913,284 471.325,914	3	450.919,968 471.309,45	17.769
3	450.919,968 471.309,45	4	451.180,185 471.413,429	280.223
4	451.180,185 471.413,429	1	451.175,676 471.430,762	17.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2740**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 772/17, din 03/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BESTA NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

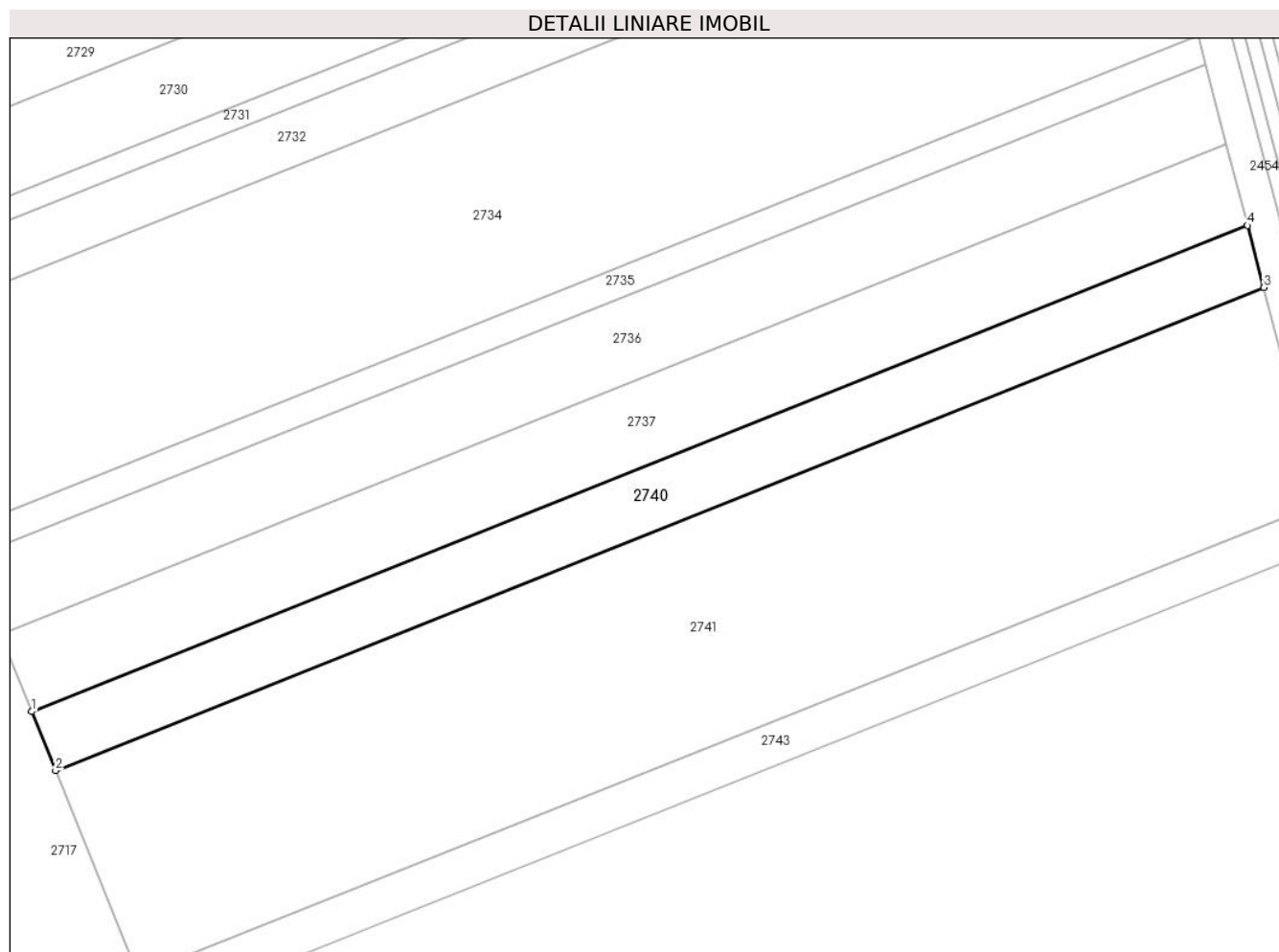
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.800	60	1320/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.919,968 471.309,45	2	450.925,085 471.296,844	13.604
2	450.925,085 471.296,844	3	451.183,637 471.400,158	278.43
3	451.183,637 471.400,158	4	451.180,185 471.413,429	13.712
4	451.180,185 471.413,429	1	450.919,968 471.309,45	280.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2741**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.000	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1387/17, din 16/01/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ARON IOAN 2) ARON TOMA 3) FLORIAN MARIA 4) GEORGESCU ELENA 5) ACHIRI CORNELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

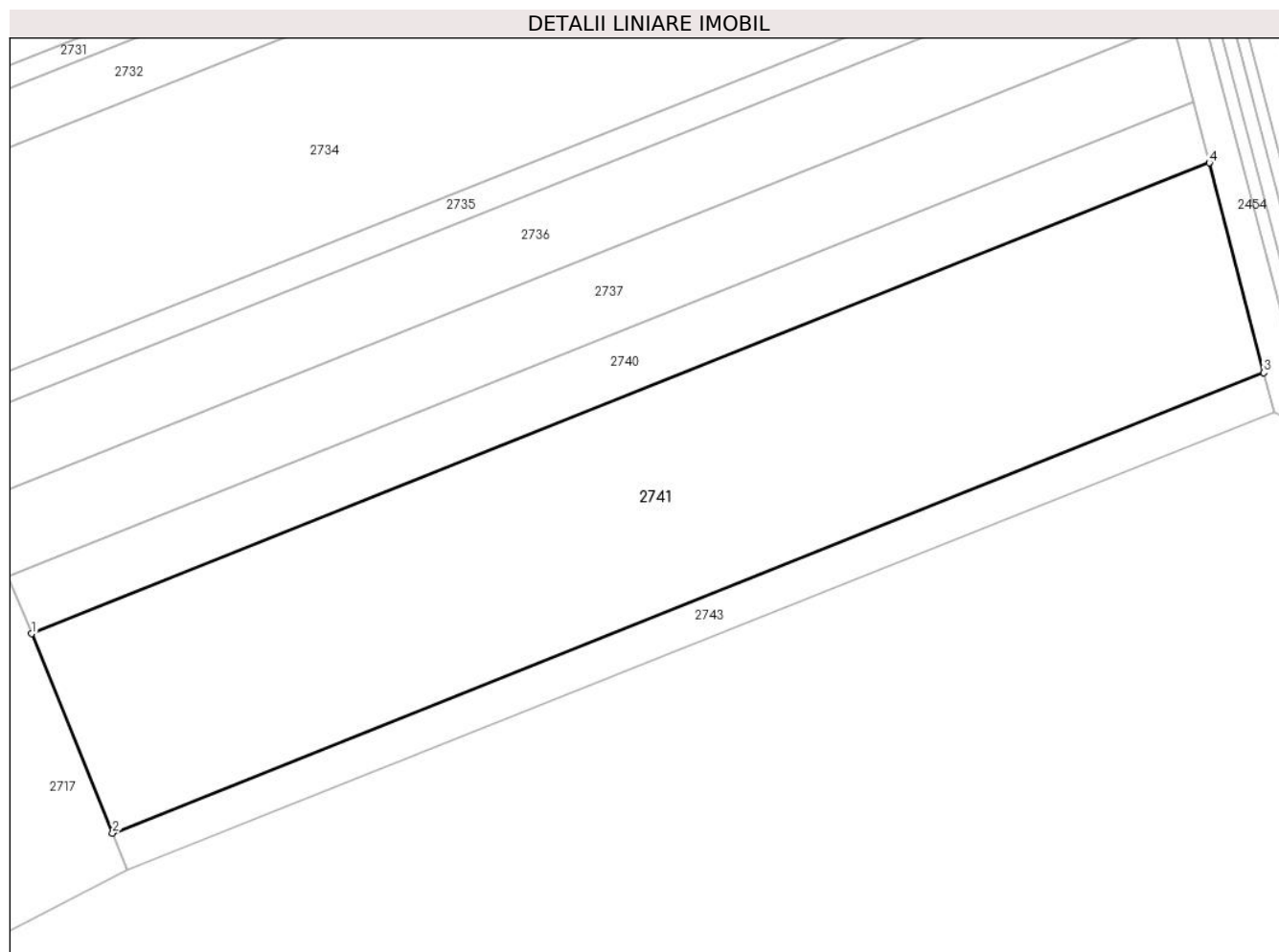
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.000	60	1320/3/2	-	NR. TARLA 62 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.925,085 471.296,844	2	450.942,845 471.253,093	47.219
2	450.942,845 471.253,093	3	451.195,619 471.354,098	272.207
3	451.195,619 471.354,098	4	451.183,637 471.400,158	47.593
4	451.183,637 471.400,158	1	450.925,085 471.296,844	278.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2742**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2221/17, din 04/06/1998 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GERGELY MARIA 2) ANDRAŞ ELISABETA 3) GERGELY ECATERINA 4) KOPANDI MATEI 5) KUSWATI ECATERINA 6) KOPANDI PETRU 7) NANAŞI ELENA 8) KOPANDI MAGDA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

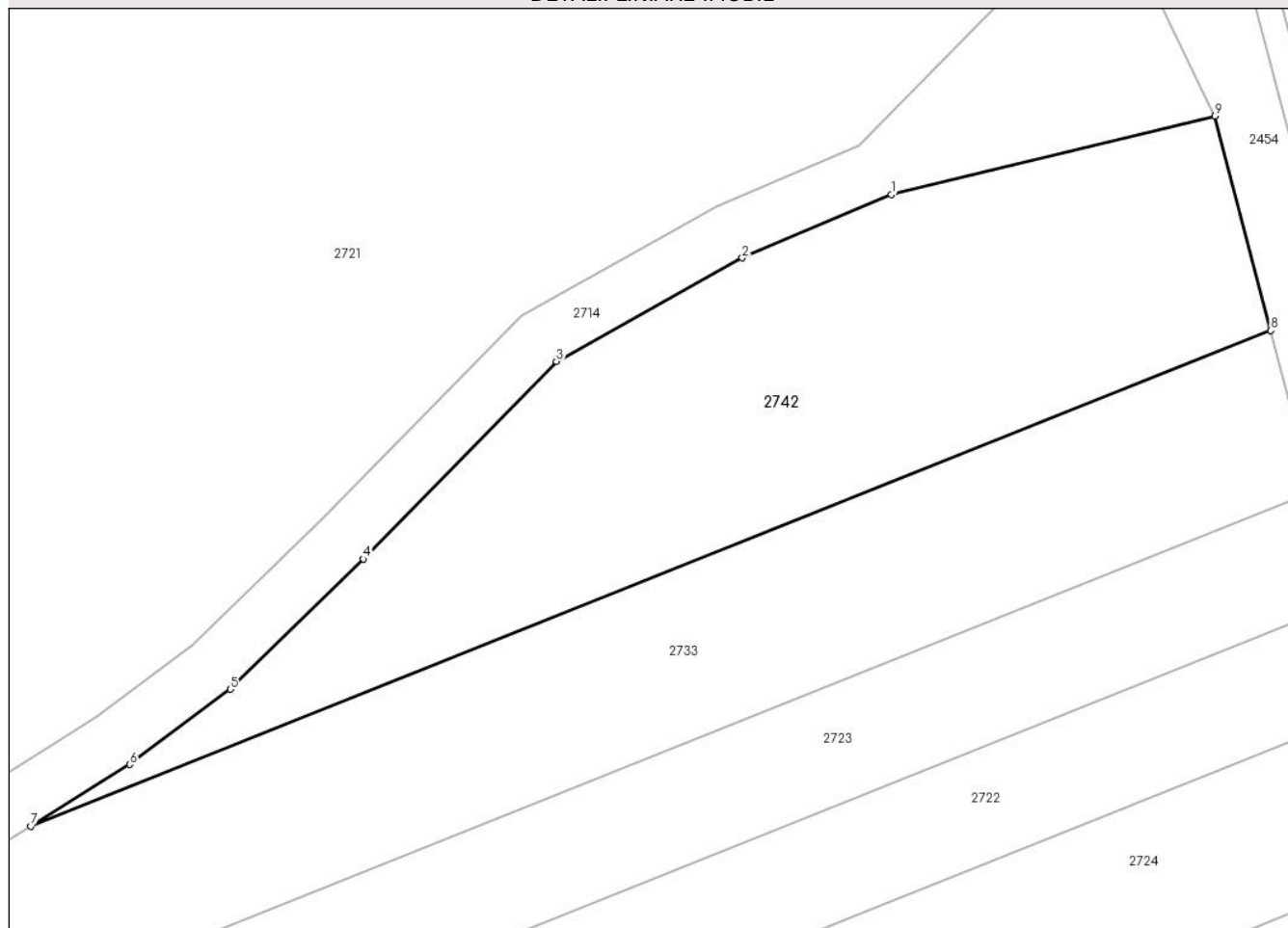
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	60	1320/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.077,679 471.669,557	2	451.062,149 471.662,958	16.874
2	451.062,149 471.662,958	3	451.042,792 471.652,173	22.159
3	451.042,792 471.652,173	4	451.022,654 471.631,591	28.795
4	451.022,654 471.631,591	5	451.008,788 471.618,031	19.395
5	451.008,788 471.618,031	6	450.998,304 471.610,178	13.099

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.998,304 471.610,178	7	450.987,997 471.603,756	12.144
7	450.987,997 471.603,756	8	451.117,241 471.655,4	139.18
8	451.117,241 471.655,4	9	451.111,433 471.677,727	23.07
9	451.111,433 471.677,727	1	451.077,679 471.669,557	34.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2743**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2056/17, din 04/08/1997 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ARON IOAN 2) ARON TOMA 3) FLORIANU MARIA 4) GEORGESCU ELENA 5) ACHIRI CORNELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

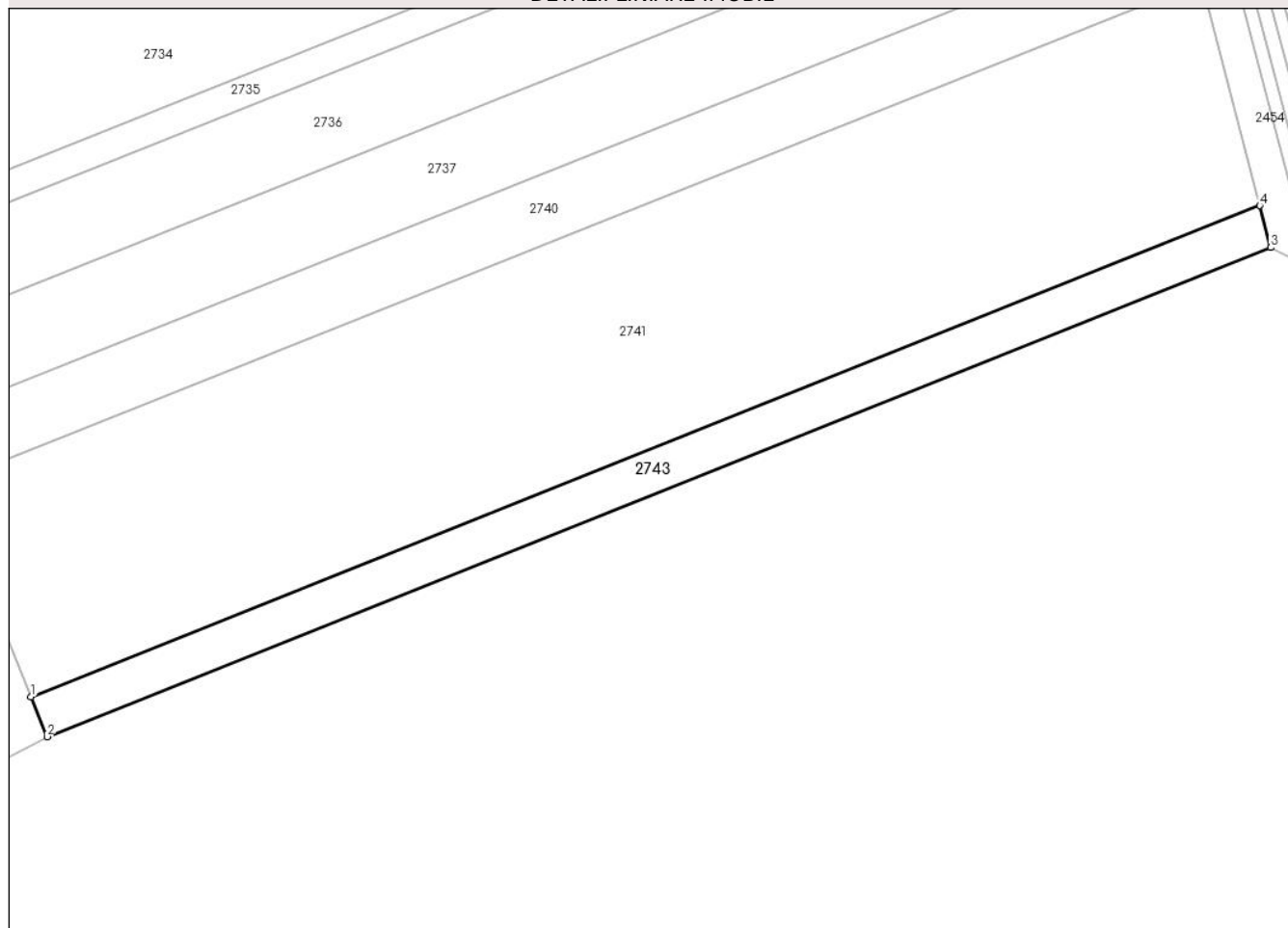
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	60	1320/3/1	-	NR. TARLA 62 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.942,845 471.253,093	2	450.946,168 471.244,906	8.836
2	450.946,168 471.244,906	3	451.197,861 471.345,479	271.043
3	451.197,861 471.345,479	4	451.195,619 471.354,098	8.906
4	451.195,619 471.354,098	1	450.942,845 471.253,093	272.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2744**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 8, din 09/02/2004 emis de N.P. POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ANDRAȘ ELISAVETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

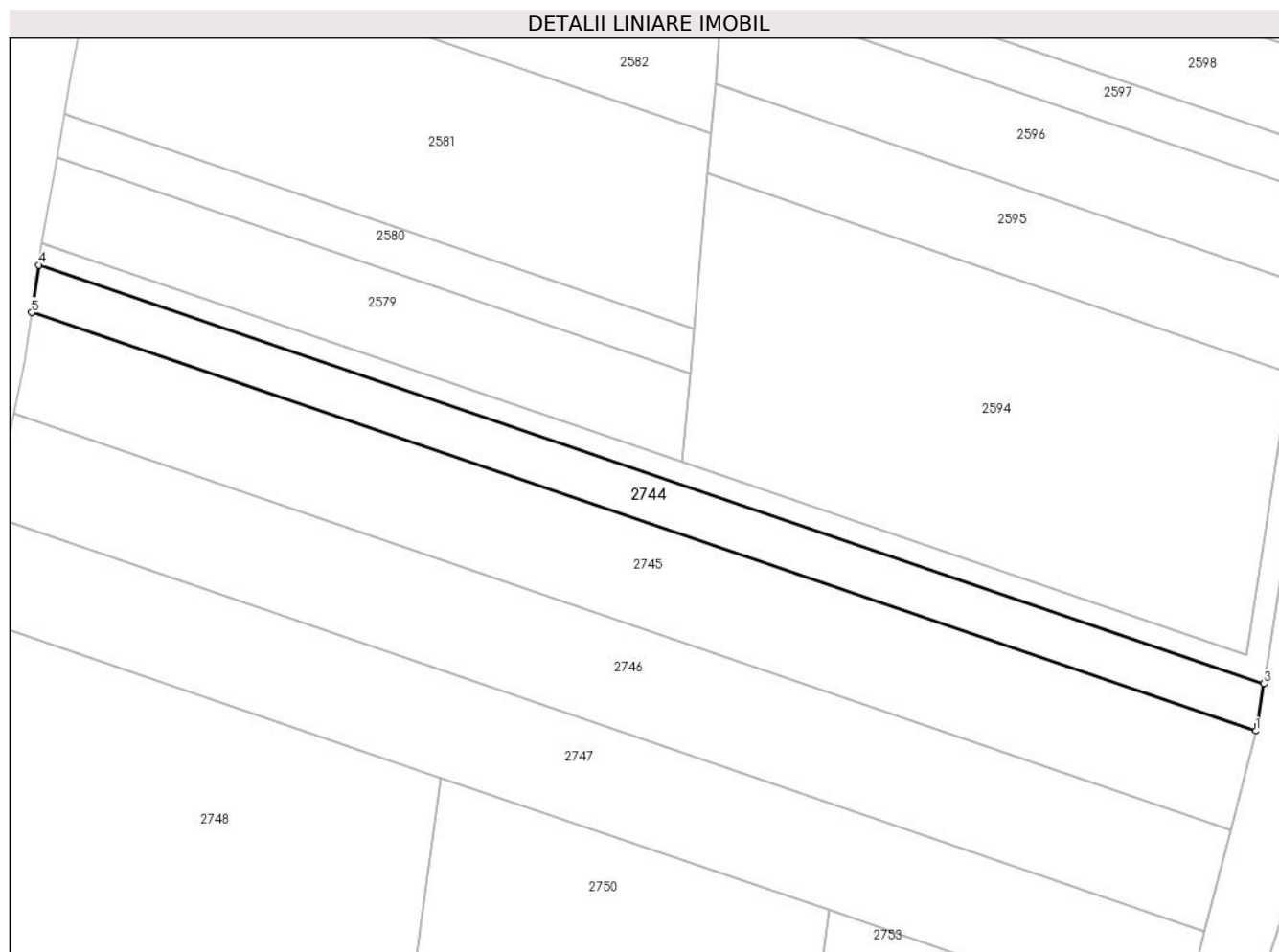
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.100	60	1290/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.458,836 471.611,952	2	450.459,136 471.613,121	1.207
2	450.459,136 471.613,121	3	450.460,309 471.620,692	7.662
3	450.460,309 471.620,692	4	450.233,095 471.698,314	240.107
4	450.233,095 471.698,314	5	450.231,793 471.689,515	8.895
5	450.231,793 471.689,515	1	450.458,836 471.611,952	239.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2745**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 42, din 27/03/2002 emis de N.P. TOMA IONELA LAURA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STOICA GABRIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

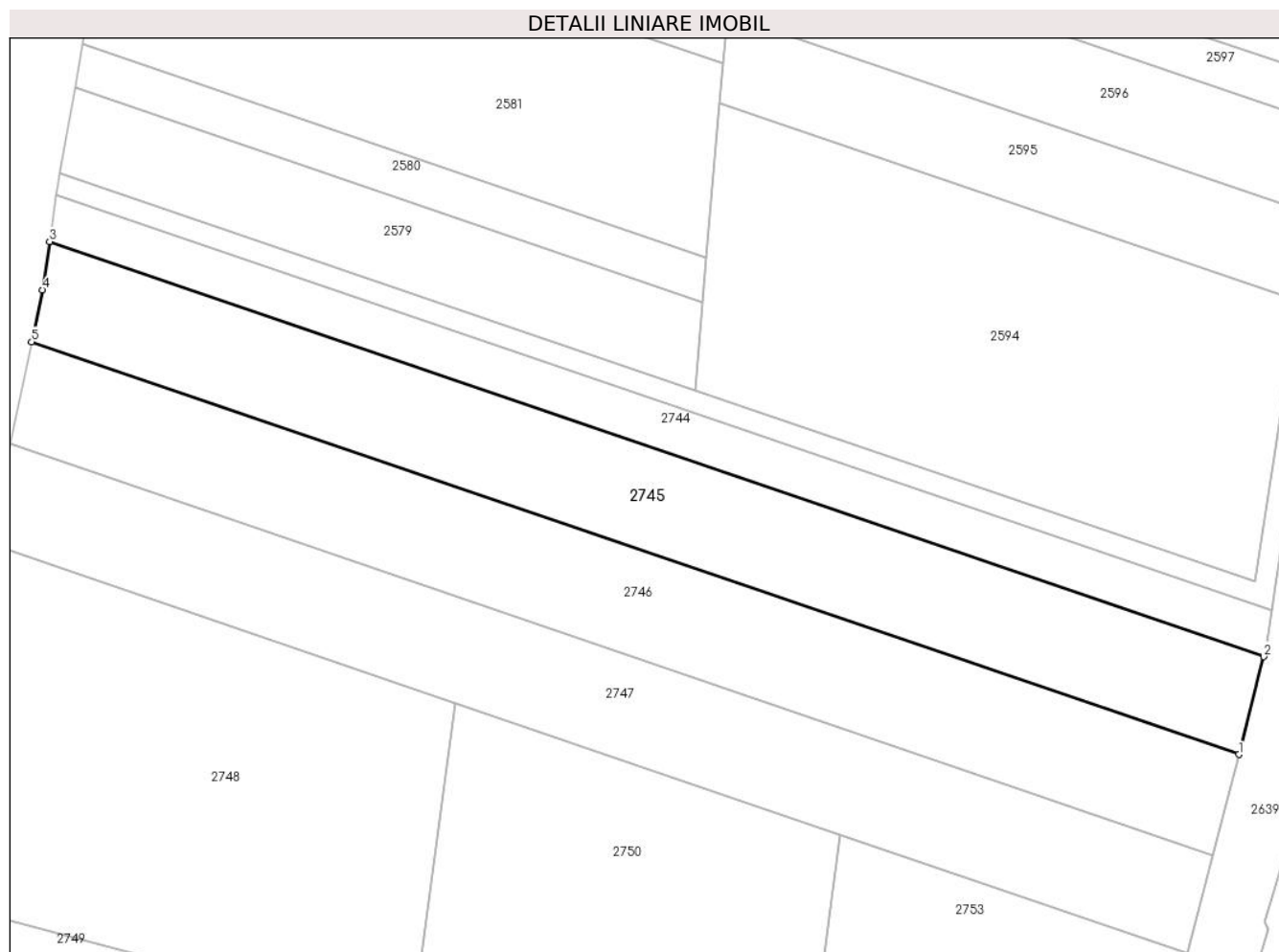
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.500	60	1290/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.454,154 471.593,662	2	450.458,836 471.611,952	18.88
2	450.458,836 471.611,952	3	450.231,793 471.689,515	239.926
3	450.231,793 471.689,515	4	450.230,456 471.680,477	9.136
4	450.230,456 471.680,477	5	450.228,419 471.670,778	9.91
5	450.228,419 471.670,778	1	450.454,154 471.593,662	238.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2746**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.600	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 29, din 07/03/2002 emis de N.P. TOMA IONELA LAURA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STOICA GABRIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

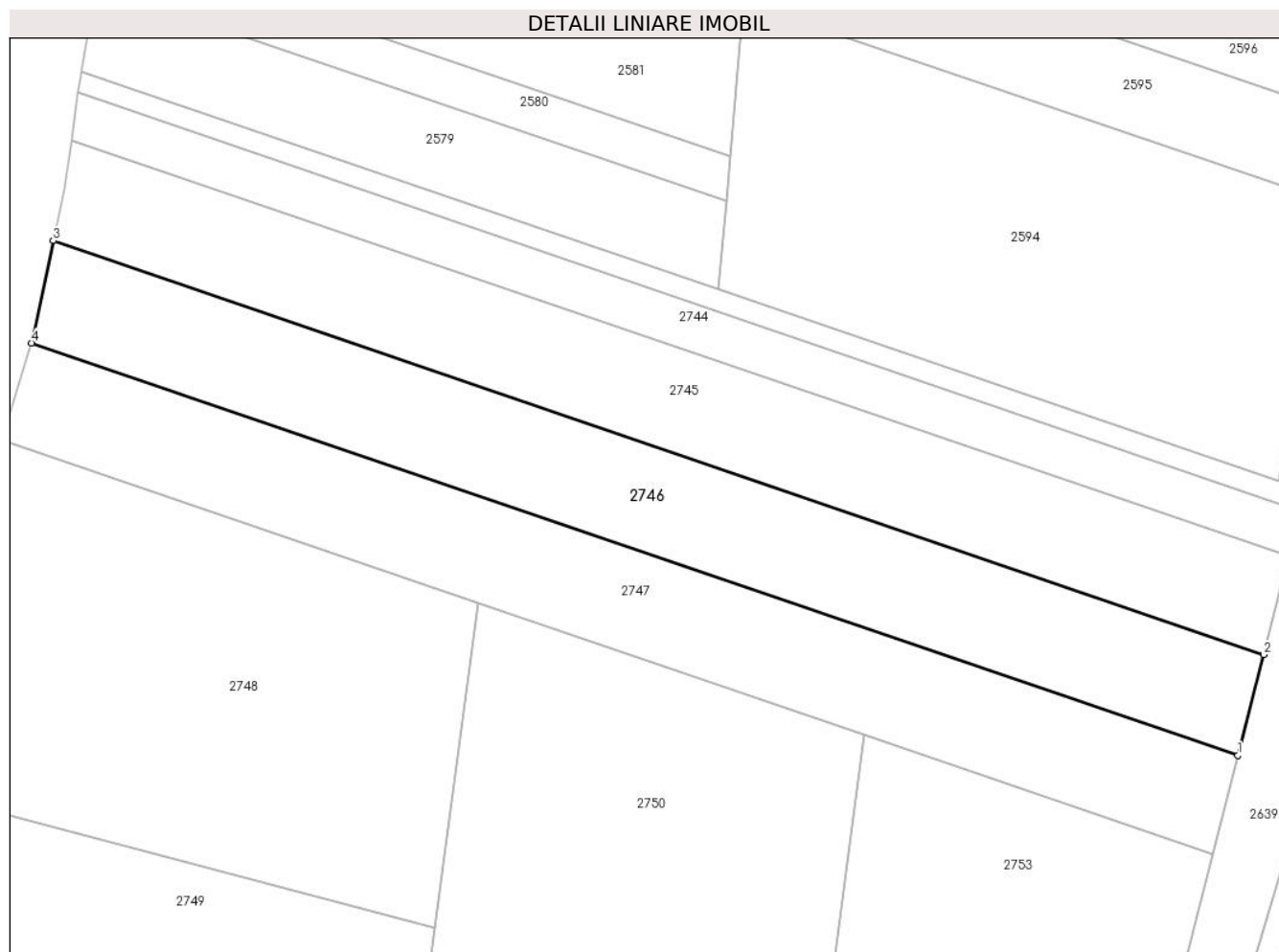
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.600	60	1290/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.449,348 471.574,89	2	450.454,154 471.593,662	19.378
2	450.454,154 471.593,662	3	450.228,419 471.670,778	238.544
3	450.228,419 471.670,778	4	450.224,418 471.651,731	19.463
4	450.224,418 471.651,731	1	450.449,348 471.574,89	237.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2747**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 30, din 07/03/2002 emis de N.P. TOMA IONELA LAURA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STOICA GABRIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

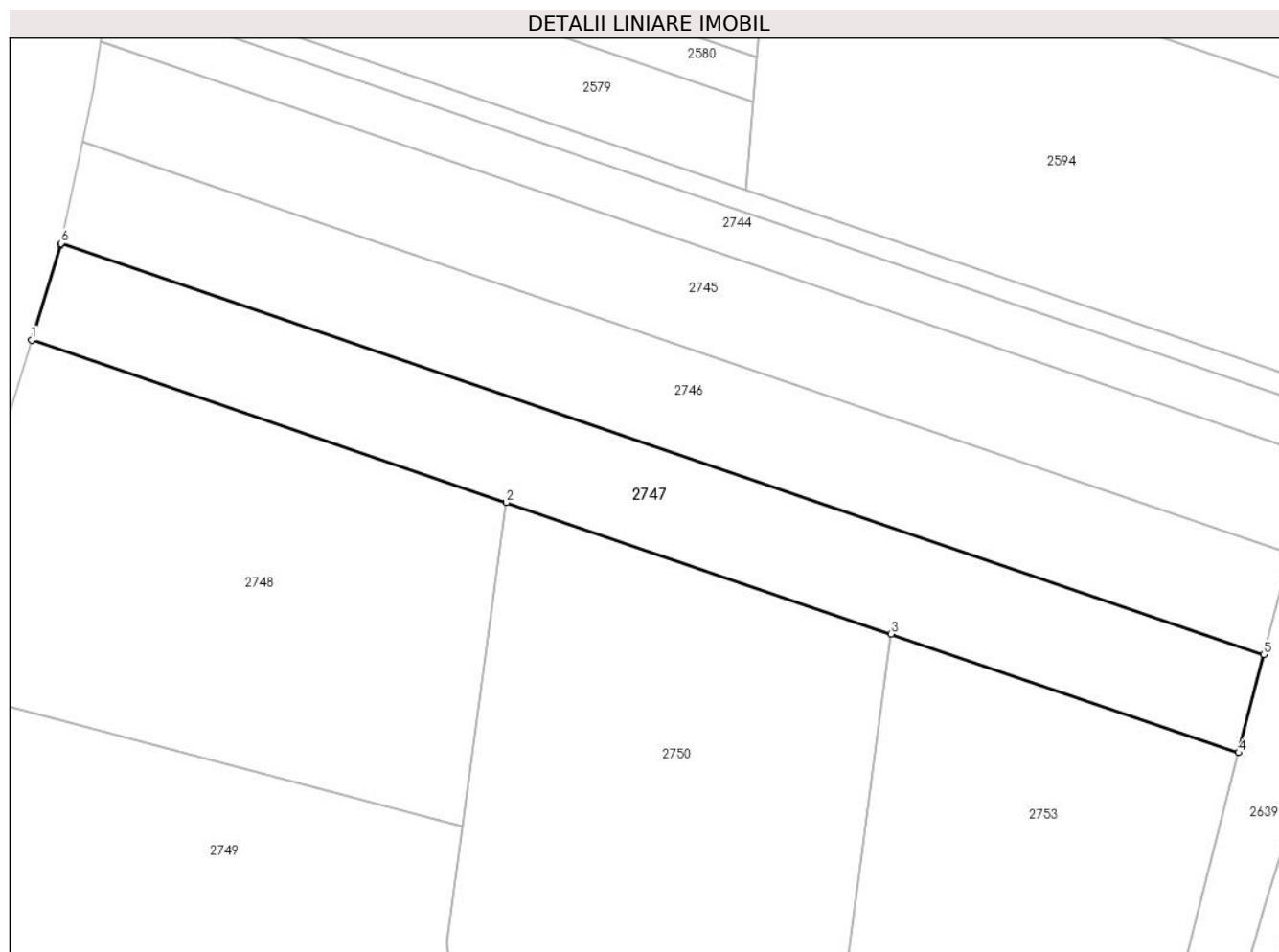
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.500	60	1290/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.218,939 471.633,63	2	450.307,748 471.603,291	93.848
2	450.307,748 471.603,291	3	450.379,693 471.578,713	76.028
3	450.379,693 471.578,713	4	450.444,646 471.556,523	68.639
4	450.444,646 471.556,523	5	450.449,348 471.574,89	18.959
5	450.449,348 471.574,89	6	450.224,418 471.651,731	237.694

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.224,418 471.651,731	7	450.224,363 471.651,469	0.267
7	450.224,363 471.651,469	1	450.218,939 471.633,63	18.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2748**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.200	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2341/17, din 24/08/2000 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAVEL ELENA 2) STANCIU CORNEL 3) STANCIU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

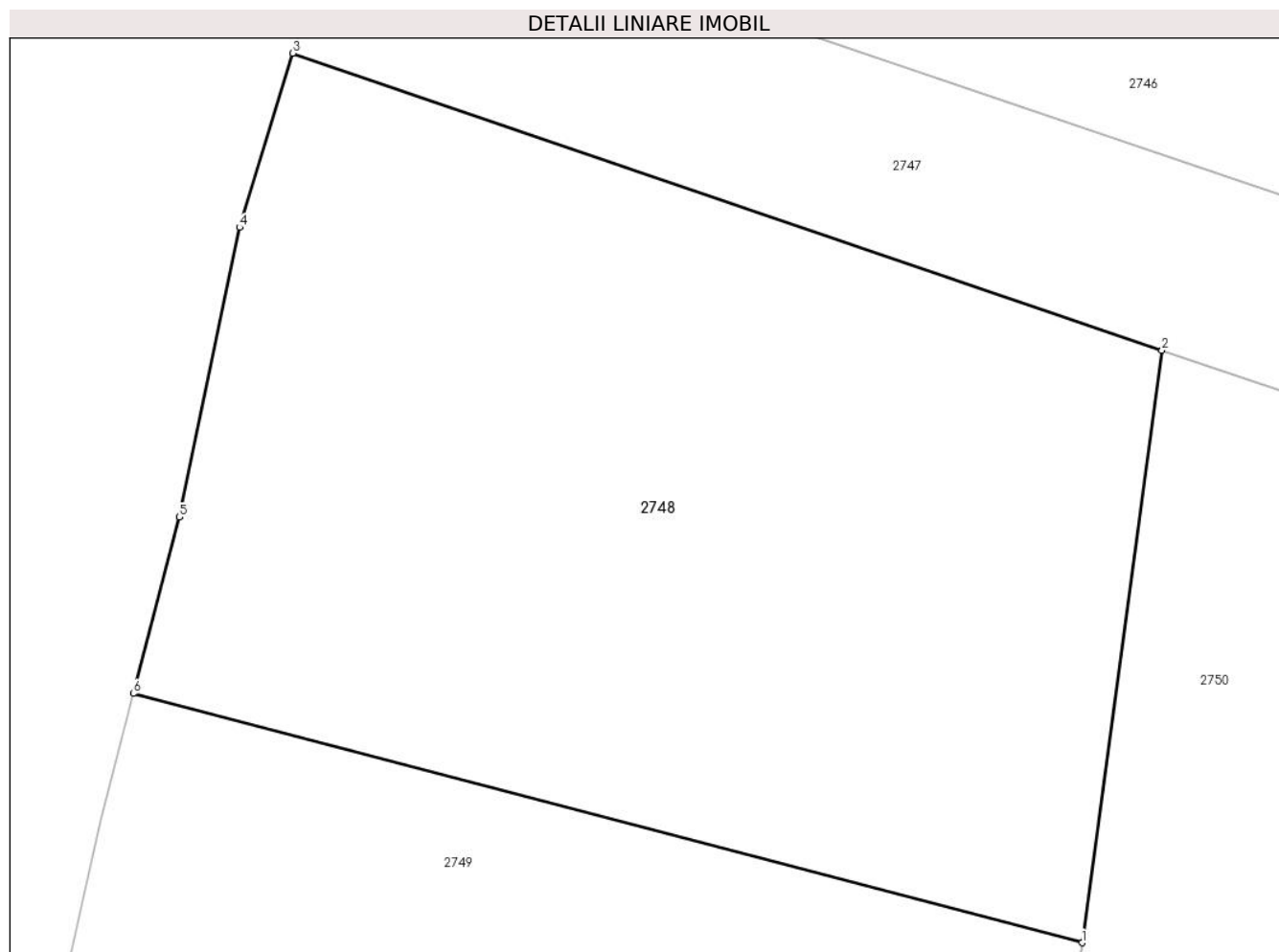
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.200	60	1290/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.299,567 471.542,84	2	450.307,748 471.603,291	61.002
2	450.307,748 471.603,291	3	450.218,939 471.633,63	93.848
3	450.218,939 471.633,63	4	450.213,532 471.615,848	18.586
4	450.213,532 471.615,848	5	450.207,356 471.586,301	30.186
5	450.207,356 471.586,301	6	450.202,668 471.568,271	18.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.202,668 471.568,271	1	450.299,567 471.542,84	100.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2749**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1008, din 21/10/1997 emis de N.P. TOLCIU MARIANA (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CIOFLEC STELIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

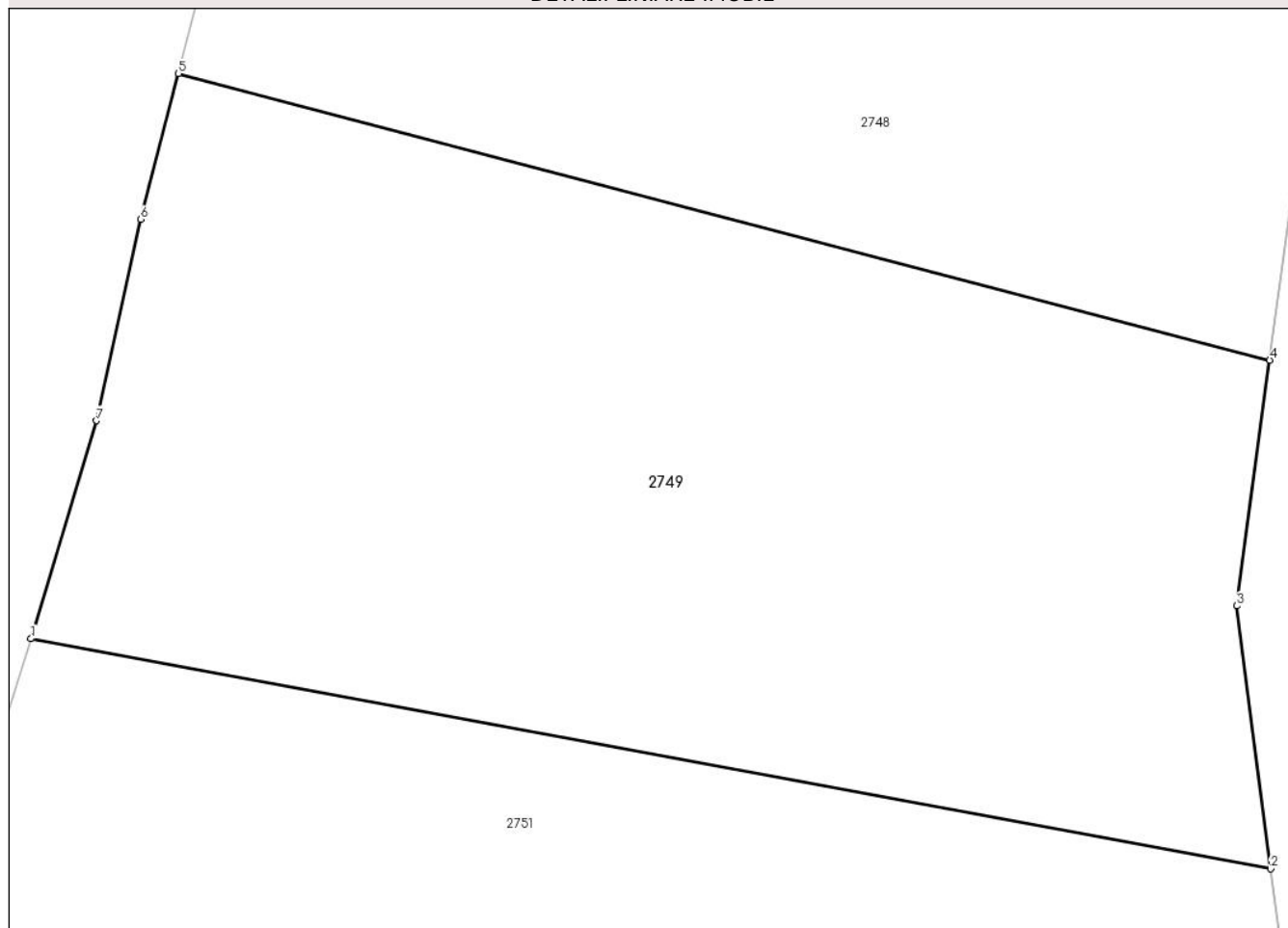
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.000	60	1290/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.189,553 471.518,104	2	450.299,658 471.497,687	111.982
2	450.299,658 471.497,687	3	450.296,616 471.521,029	23.54
3	450.296,616 471.521,029	4	450.299,567 471.542,84	22.009
4	450.299,567 471.542,84	5	450.202,668 471.568,271	100.181
5	450.202,668 471.568,271	6	450.199,309 471.555,351	13.349

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.199,309 471.555,351	7	450.195,381 471.537,468	18.309
7	450.195,381 471.537,468	1	450.189,553 471.518,104	20.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2750**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.405	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL AVRIG, CIF:4241087, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

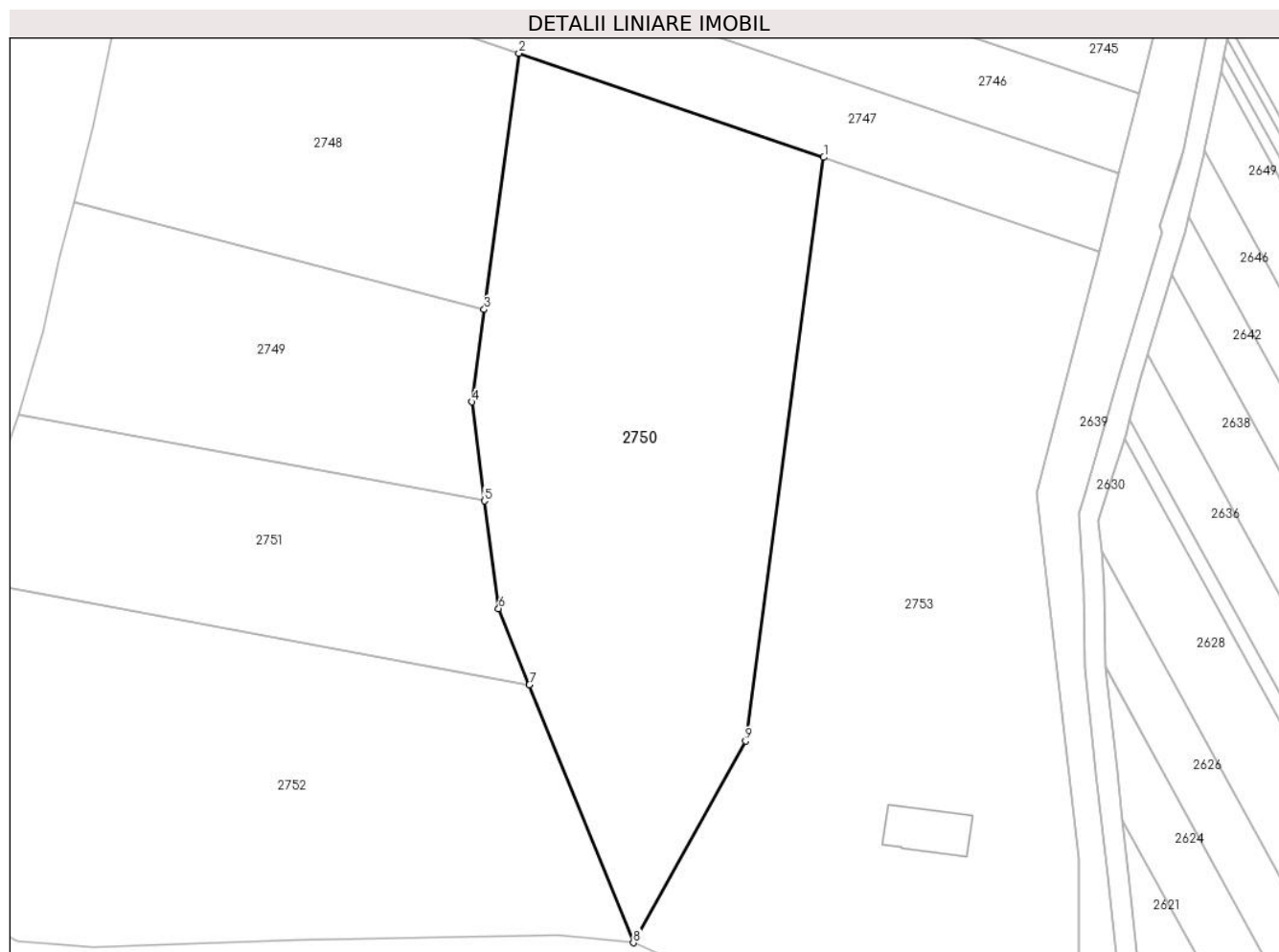
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.405	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	11.405	60	1292	-	TUFĂRIŞ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.379,693 471.578,713	2	450.307,748 471.603,291	76.028
2	450.307,748 471.603,291	3	450.299,567 471.542,84	61.002
3	450.299,567 471.542,84	4	450.296,616 471.521,029	22.009
4	450.296,616 471.521,029	5	450.299,658 471.497,687	23.54
5	450.299,658 471.497,687	6	450.302,965 471.472,316	25.586

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.302,965 471.472,316	7	450.310,238 471.454,296	19.432
7	450.310,238 471.454,296	8	450.334,782 471.393,482	65.58
8	450.334,782 471.393,482	9	450.361,274 471.441,063	54.459
9	450.361,274 471.441,063	1	450.379,693 471.578,713	138.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2751**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2091/17, din 13/08/1997 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) CIOFLEC STELIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

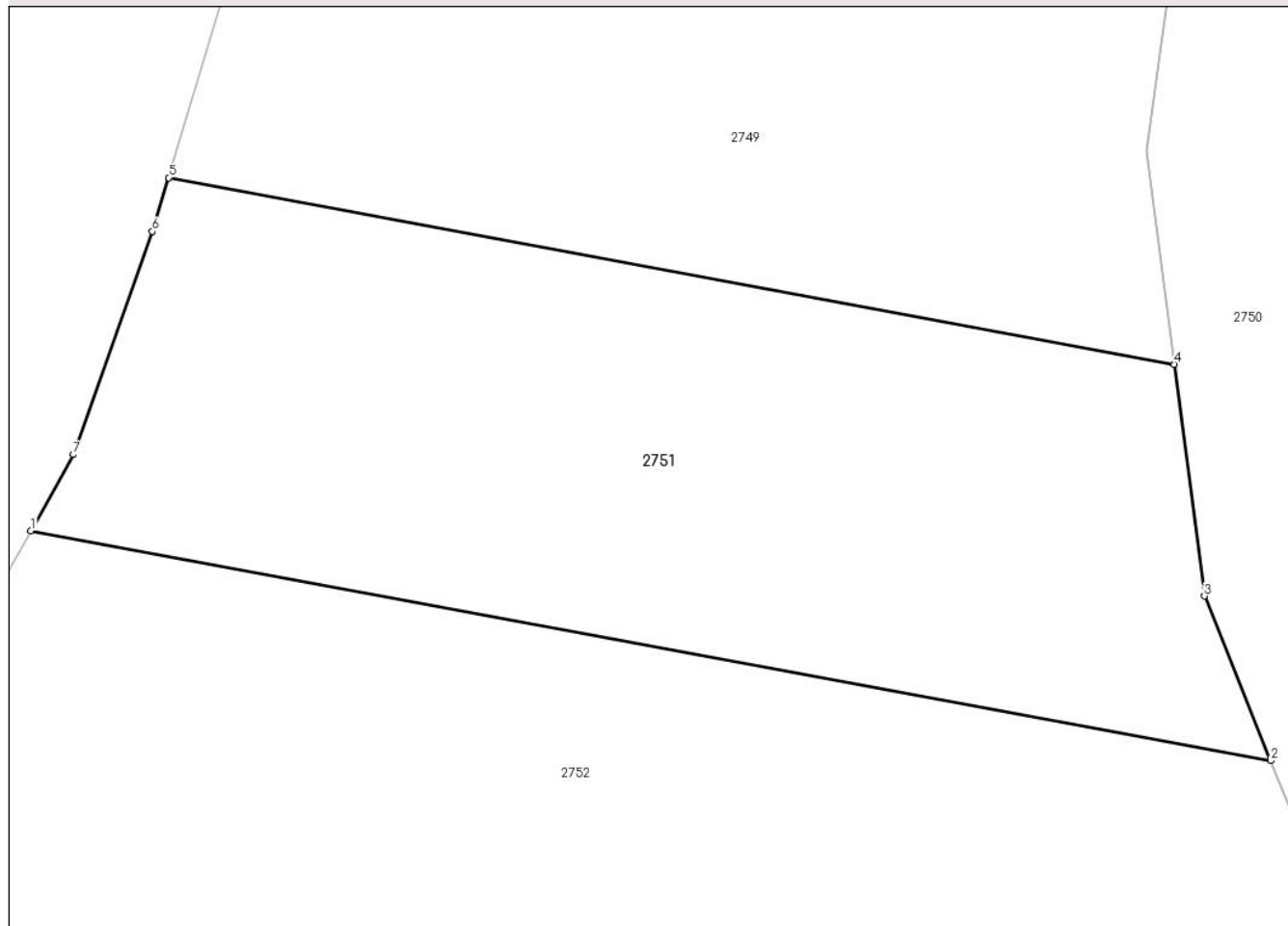
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.000	60	1290/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.174,463 471.479,473	2	450.310,238 471.454,296	138.089
2	450.310,238 471.454,296	3	450.302,965 471.472,316	19.432
3	450.302,965 471.472,316	4	450.299,658 471.497,687	25.586
4	450.299,658 471.497,687	5	450.189,553 471.518,104	111.982
5	450.189,553 471.518,104	6	450.187,784 471.512,226	6.139

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.187,784 471.512,226	7	450.179,112 471.487,806	25.914
7	450.179,112 471.487,806	1	450.174,463 471.479,473	9.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2752**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.100	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 19428, din 19/10/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT SIBIU (act de sistare indiviziune si partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CIOFLEC STELIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

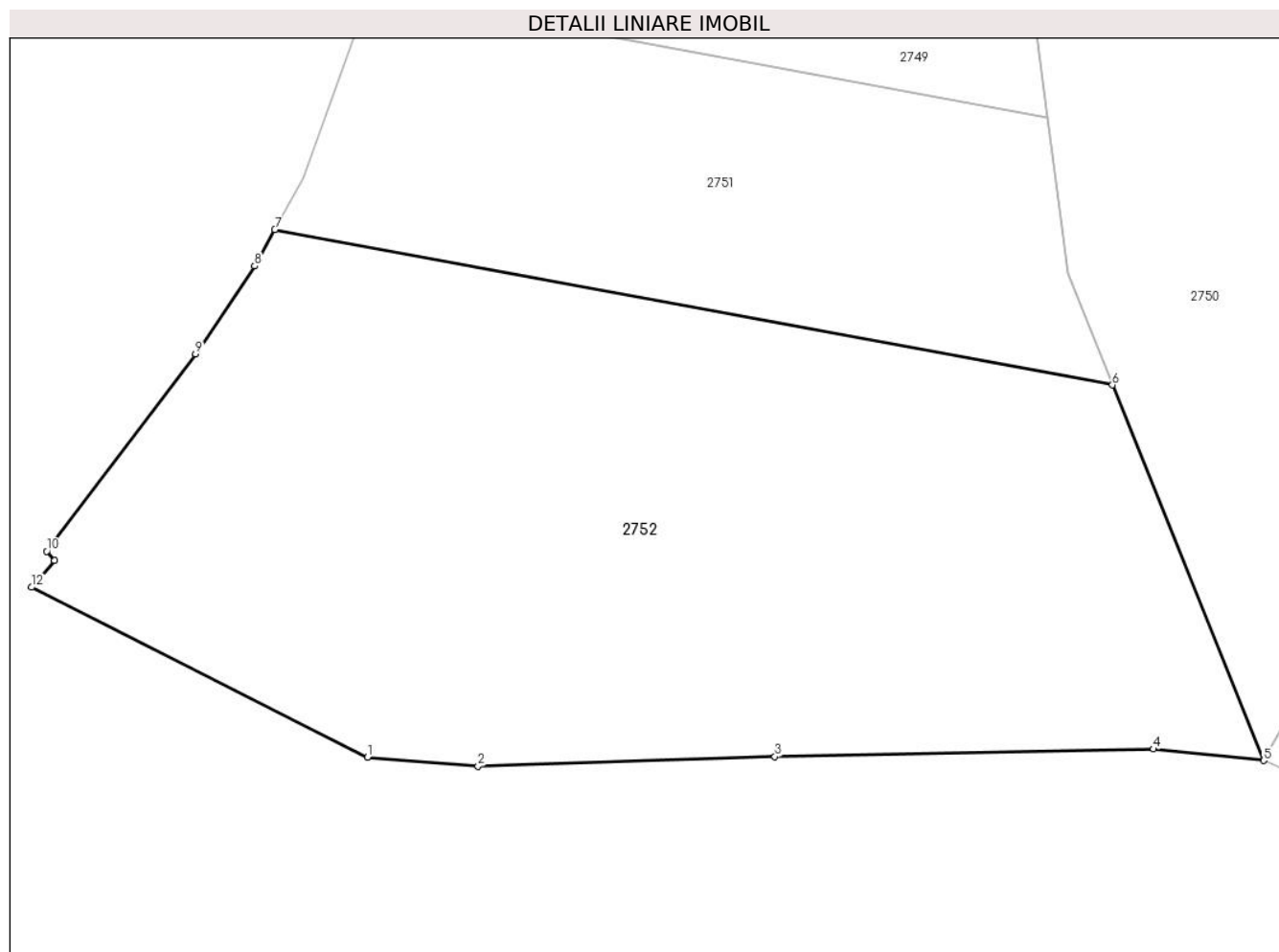
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	12.100	60	1290/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.189,479 471.393,99	2	450.207,401 471.392,537	17.981
2	450.207,401 471.392,537	3	450.255,536 471.394,085	48.16
3	450.255,536 471.394,085	4	450.316,919 471.395,344	61.395
4	450.316,919 471.395,344	5	450.334,782 471.393,482	17.96
5	450.334,782 471.393,482	6	450.310,238 471.454,296	65.58

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.310,238 471.454,296	7	450.174,463 471.479,473	138.089
7	450.174,463 471.479,473	8	450.171,178 471.473,585	6.743
8	450.171,178 471.473,585	9	450.161,58 471.459,361	17.159
9	450.161,58 471.459,361	10	450.137,504 471.427,356	40.049
10	450.137,504 471.427,356	11	450.138,736 471.425,882	1.921
11	450.138,736 471.425,882	12	450.135,033 471.421,542	5.705
12	450.135,033 471.421,542	1	450.189,479 471.393,99	61.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2753**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.700	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; ANEXA GOSPODĂREASCĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Notarial nr. 63, din 11/10/2000 emis de N.P. TOMA IONELA LAURA (contract de vanzare-cumparare);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CIOFLEC STELIAN		A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIOFLEC STELIAN		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

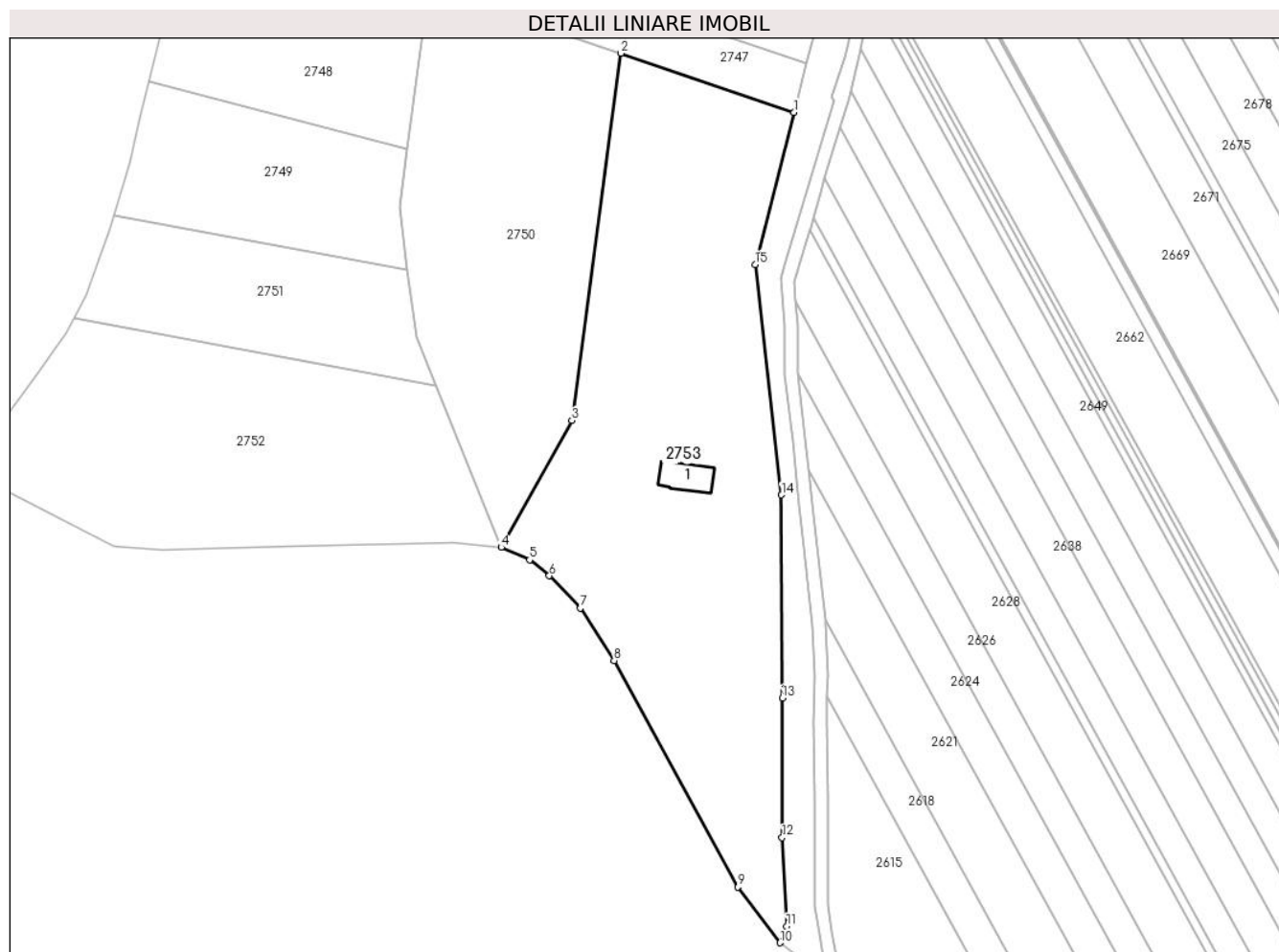
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	19.700	60	1290/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	195	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.444,646 471.556,523	2	450.379,693 471.578,713	68.639
2	450.379,693 471.578,713	3	450.361,274 471.441,063	138.876
3	450.361,274 471.441,063	4	450.334,782 471.393,482	54.459
4	450.334,782 471.393,482	5	450.345,386 471.388,75	11.612

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	450.345,386 471.388,75	6	450.352,796 471.382,832	9.483
6	450.352,796 471.382,832	7	450.364,531 471.370,776	16.824
7	450.364,531 471.370,776	8	450.377,146 471.351,042	23.422
8	450.377,146 471.351,042	9	450.423,445 471.266,083	96.755
9	450.423,445 471.266,083	10	450.439,38 471.245,247	26.231
10	450.439,38 471.245,247	11	450.441,879 471.251,407	6.648
11	450.441,879 471.251,407	12	450.440,145 471.284,641	33.279
12	450.440,145 471.284,641	13	450.440,17 471.336,98	52.339
13	450.440,17 471.336,98	14	450.439,904 471.413,122	76.143
14	450.439,904 471.413,122	15	450.430,057 471.499,536	86.973
15	450.430,057 471.499,536	1	450.444,646 471.556,523	58.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

