

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9950**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102678	Din acte: 5.200 Masurata: 5.198	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 900/21, din 02/09/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOISIN ELENA, LIPSĂ CNP 2) VĂȘTEA IOAN, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

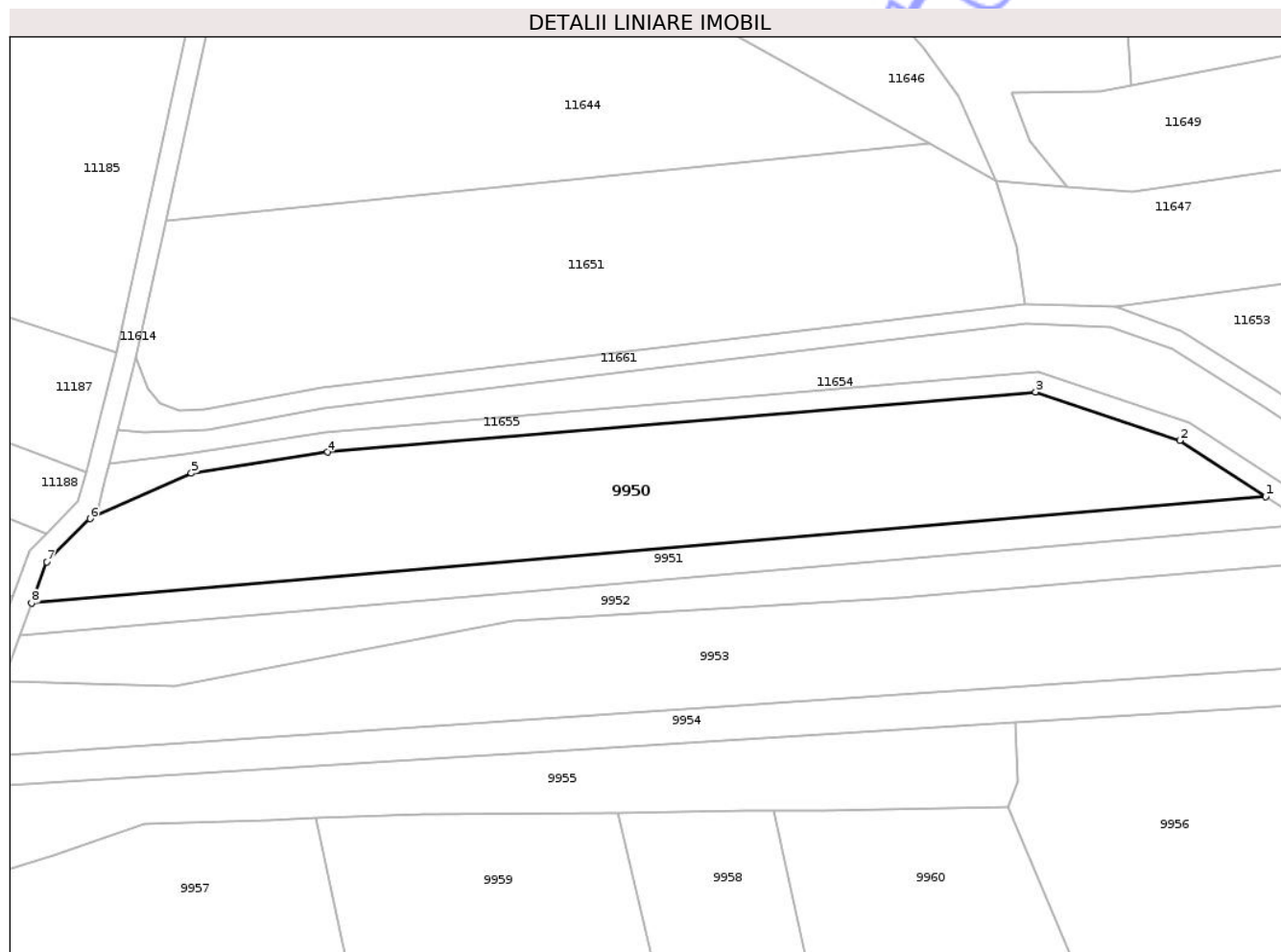
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102678	Din acte: 5.200 Masurata: 5.198	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.198	72	2616/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.350,073 501.138,11	2	464.333,153 501.149,187	20.223
2	464.333,153 501.149,187	3	464.304,758 501.158,732	29.956
3	464.304,758 501.158,732	4	464.165,304 501.146,873	139.957
4	464.165,304 501.146,873	5	464.138,461 501.142,75	27.158
5	464.138,461 501.142,75	6	464.118,527 501.133,798	21.852

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	464.118,527 501.133,798	7	464.109,995 501.125,254	12.075
7	464.109,995 501.125,254	8	464.107,032 501.117,162	8.618
8	464.107,032 501.117,162	1	464.350,073 501.138,11	243.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9951

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.540	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 794/21, din 26/03/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4	
1) SÎRBU ȘTEFAN, LIPSĂ CNP	
2) HOȚEA IOAN, LIPSĂ CNP	
3) HERCIU MARIA, LIPSĂ CNP	
Act Notarial nr. 107, din 05/09/2022 emis de NP RADU VASILE EUGEN (certificat de mostenitor);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	
1) HOȚEA TRAIAN	

C. Partea III. SARCINI .

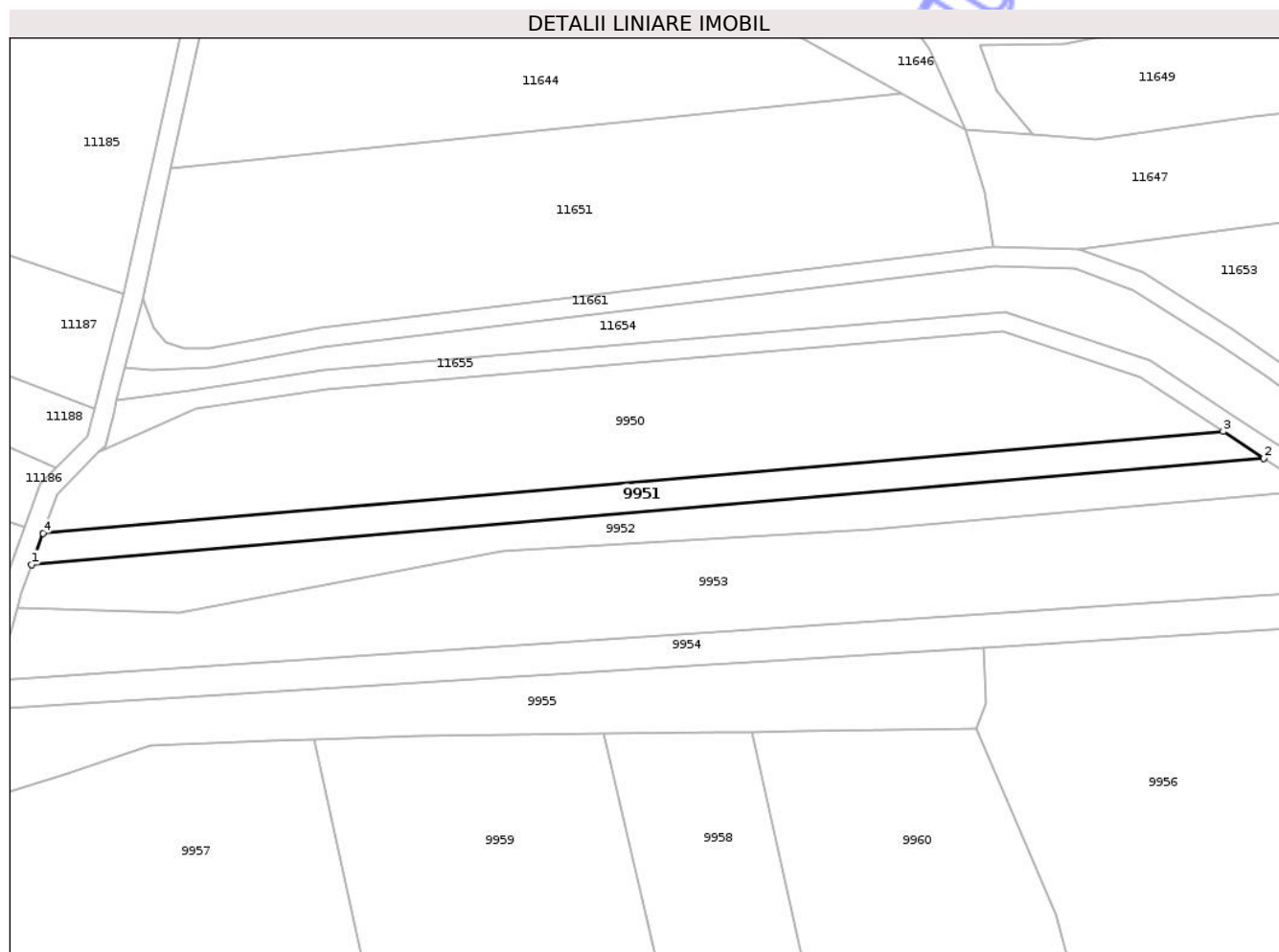
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.540	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.540	72	2616/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.104,688 501.110,76	2	464.358,441 501.132,632	254.694
2	464.358,441 501.132,632	3	464.350,073 501.138,11	10.002
3	464.350,073 501.138,11	4	464.107,032 501.117,162	243.942
4	464.107,032 501.117,162	1	464.104,688 501.110,76	6.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9954**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102676	Din acte: 2.000 Masurata: 1.998	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 920/21, din 15/08/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HODÎRNĂU IOAN, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102676	Din acte: 2.000 Masurata: 1.998	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.998	72	2613/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.091,809 501.080,782	2	464.300,793 501.093,635	209.379
2	464.300,793 501.093,635	3	464.392,648 501.099,284	92.029
3	464.392,648 501.099,284	4	464.398,859 501.107,204	10.065
4	464.398,859 501.107,204	5	464.097,25 501.086,88	302.293
5	464.097,25 501.086,88	1	464.091,809 501.080,782	8.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9955**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102677	Din acte: 3.000 Masurata: 2.999	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 832/21, din 24/04/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3 1) BĂRBAT ACHIM , LIPSĂ CNP 2) SÎRBU MARIA , LIPSĂ CNP	A1
Act Notarial nr. 38, din 22/03/2022 emis de NP RADU VASILE EUGEN (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) CONSTANTIN MĂRIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

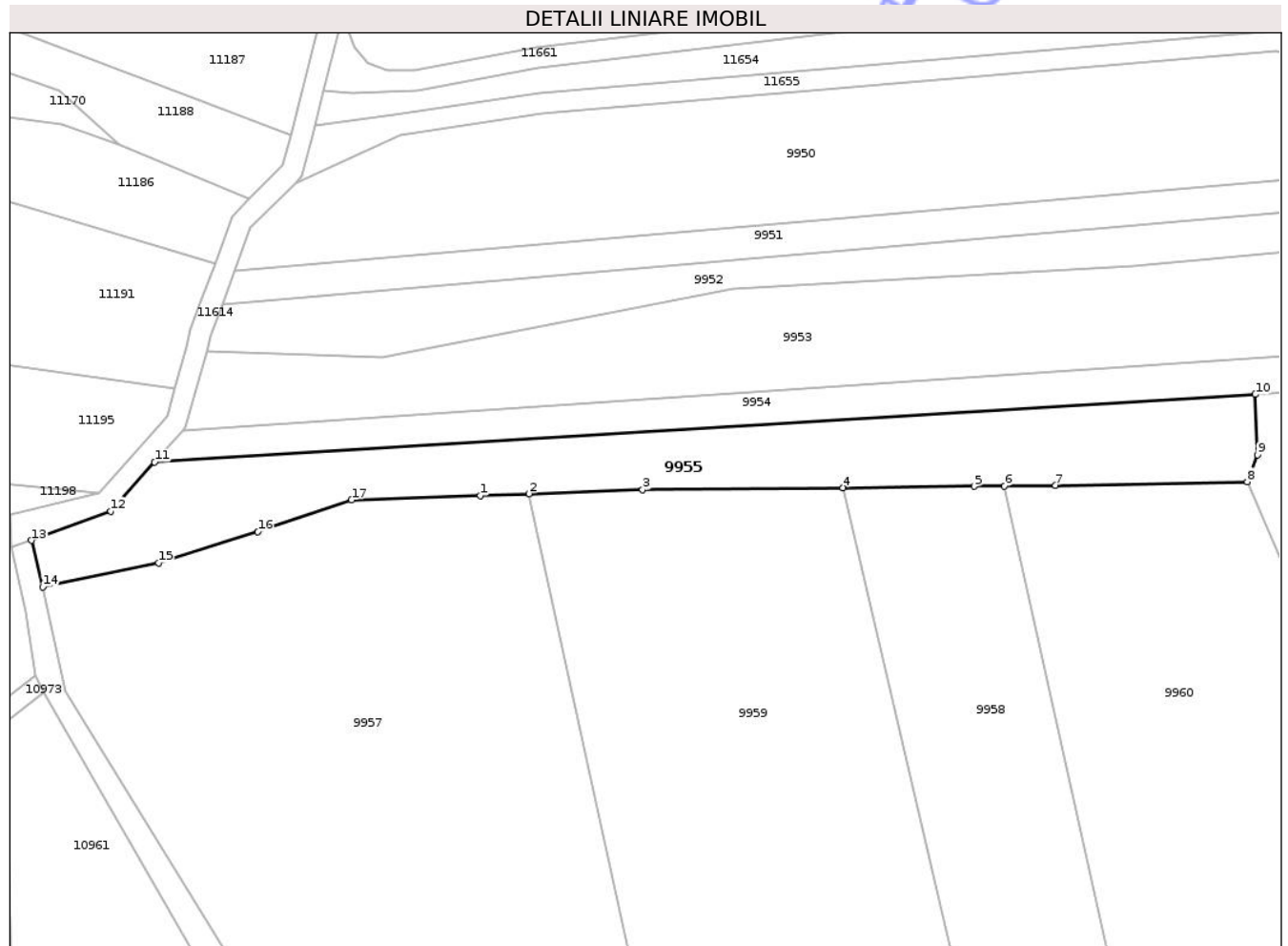
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102677	Din acte: 3.000 Masurata: 2.999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.999	72	2613/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.153,663 501.074,447	2	464.162,939 501.074,771	9.282
2	464.162,939 501.074,771	3	464.184,461 501.075,521	21.535
3	464.184,461 501.075,521	4	464.222,493 501.075,926	38.034
4	464.222,493 501.075,926	5	464.247,408 501.076,19	24.916
5	464.247,408 501.076,19	6	464.253,171 501.076,252	5.763

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	464.253,171 501.076,252	7	464.262,876 501.076,355	9.706
7	464.262,876 501.076,355	8	464.299,276 501.077,059	36.407
8	464.299,276 501.077,059	9	464.301,224 501.082,133	5.435
9	464.301,224 501.082,133	10	464.300,793 501.093,635	11.51
10	464.300,793 501.093,635	11	464.091,809 501.080,782	209.379
11	464.091,809 501.080,782	12	464.083,497 501.071,469	12.483
12	464.083,497 501.071,469	13	464.068,425 501.065,914	16.063
13	464.068,425 501.065,914	14	464.070,566 501.057,103	9.067
14	464.070,566 501.057,103	15	464.092,565 501.061,644	22.463
15	464.092,565 501.061,644	16	464.111,412 501.067,55	19.751
16	464.111,412 501.067,55	17	464.129,218 501.073,595	18.804
17	464.129,218 501.073,595	1	464.153,663 501.074,447	24.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9957**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102674	Din acte: 12.800 Masurata: 12.750	Sector cadastral:72 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 121, din 29/09/2021 emis de NP RADU VASILE EUGEN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) FEYRI OSINELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

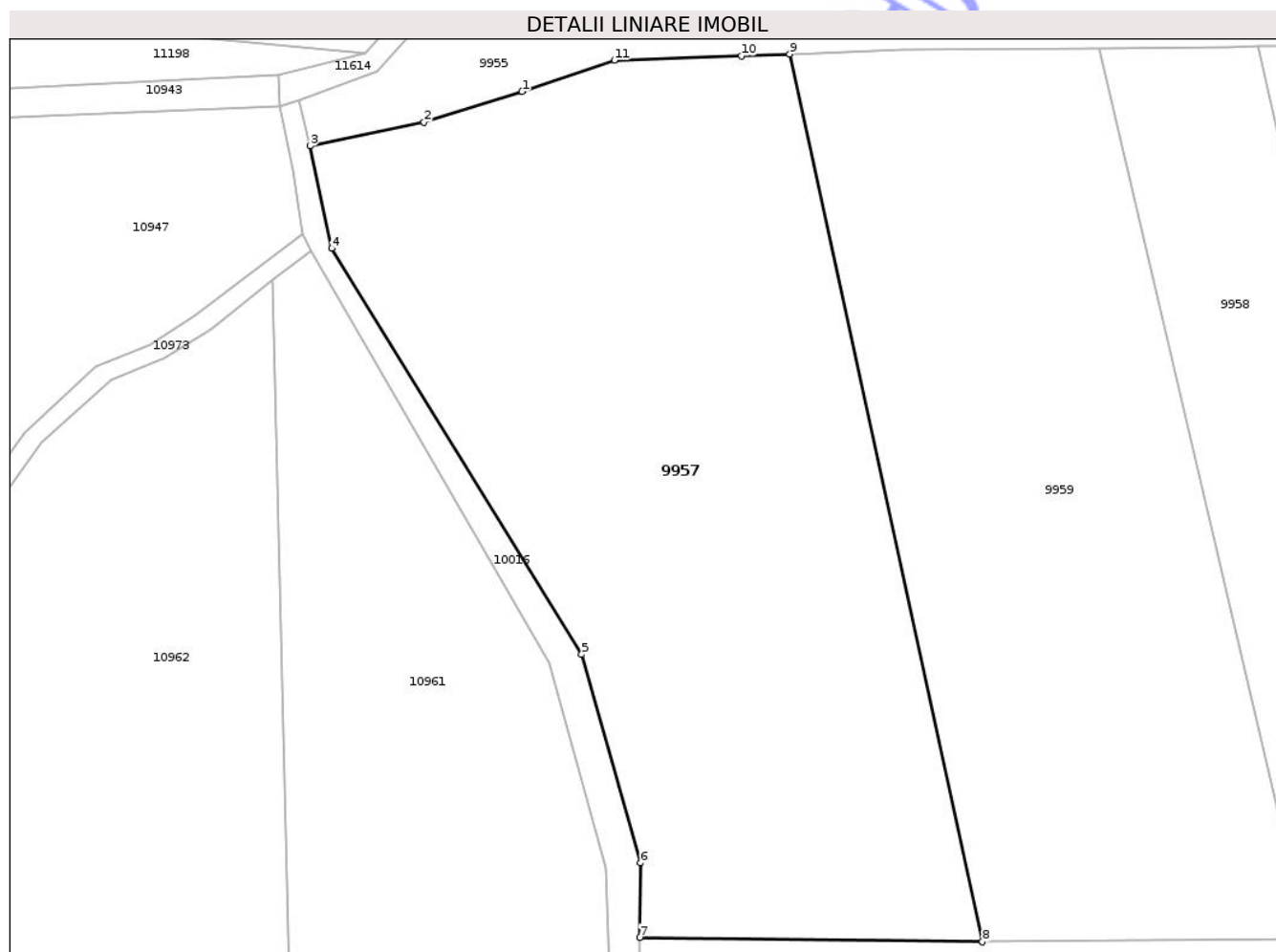
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102674	Din acte: 12.800 Masurata: 12.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.750	72	2611/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.111,412 501.067,55	2	464.092,565 501.061,644	19.751
2	464.092,565 501.061,644	3	464.070,566 501.057,103	22.463
3	464.070,566 501.057,103	4	464.074,759 501.037,403	20.141
4	464.074,759 501.037,403	5	464.122,902 500.959,307	91.743

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	464.122,902 500.959,307	6	464.134,263 500.919,178	41.706
6	464.134,263 500.919,178	7	464.134,084 500.904,852	14.327
7	464.134,084 500.904,852	8	464.200,079 500.904,015	66.0
8	464.200,079 500.904,015	9	464.162,939 501.074,771	174.748
9	464.162,939 501.074,771	10	464.153,663 501.074,447	9.282
10	464.153,663 501.074,447	11	464.129,218 501.073,595	24.46
11	464.129,218 501.073,595	1	464.111,412 501.067,55	18.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9958

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102672	Din acte: 5.100 Masurata: 5.098	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 832/21, din 24/04/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3 1) BĂRBAT ACHIM, LIPSĂ CNP 2) SÎRBU MARIA, LIPSĂ CNP	A1
Act Notarial nr. 38, din 22/03/2022 emis de NP RADU VASILE EUGEN (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) CONSTANTIN MĂRIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

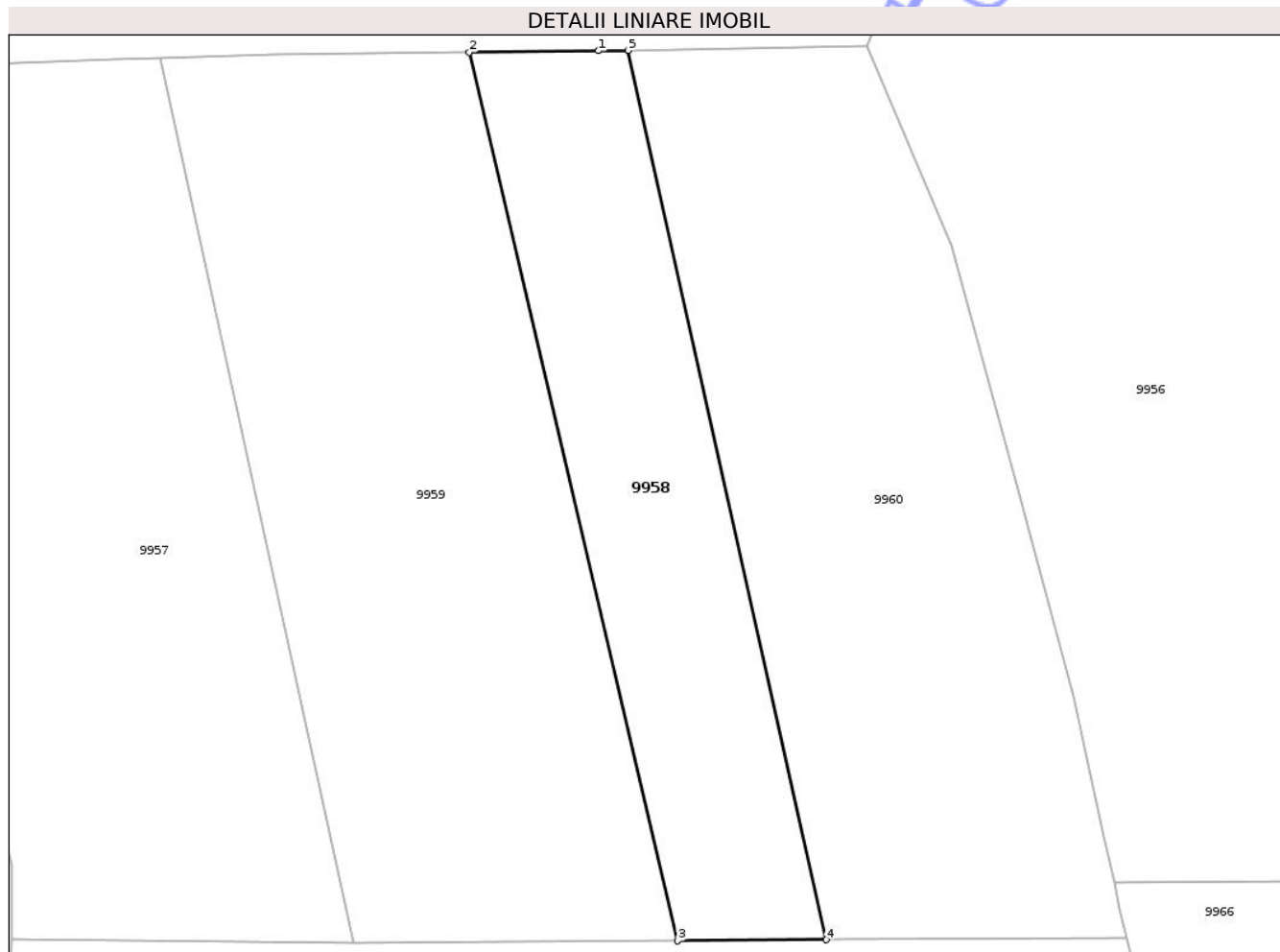
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102672	Din acte: 5.100 Masurata: 5.098	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.098	72	2611/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.247,408 501.076,19	2	464.222,493 501.075,926	24.916
2	464.222,493 501.075,926	3	464.262,668 500.904,476	176.094
3	464.262,668 500.904,476	4	464.291,311 500.904,687	28.644
4	464.291,311 500.904,687	5	464.253,171 501.076,252	175.753
5	464.253,171 501.076,252	1	464.247,408 501.076,19	5.763

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9960**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102671	Din acte: 9.500 Masurata: 9.514	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 121, din 29/09/2021 emis de NP RADU VASILE EUGEN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) FEYRI OSINELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

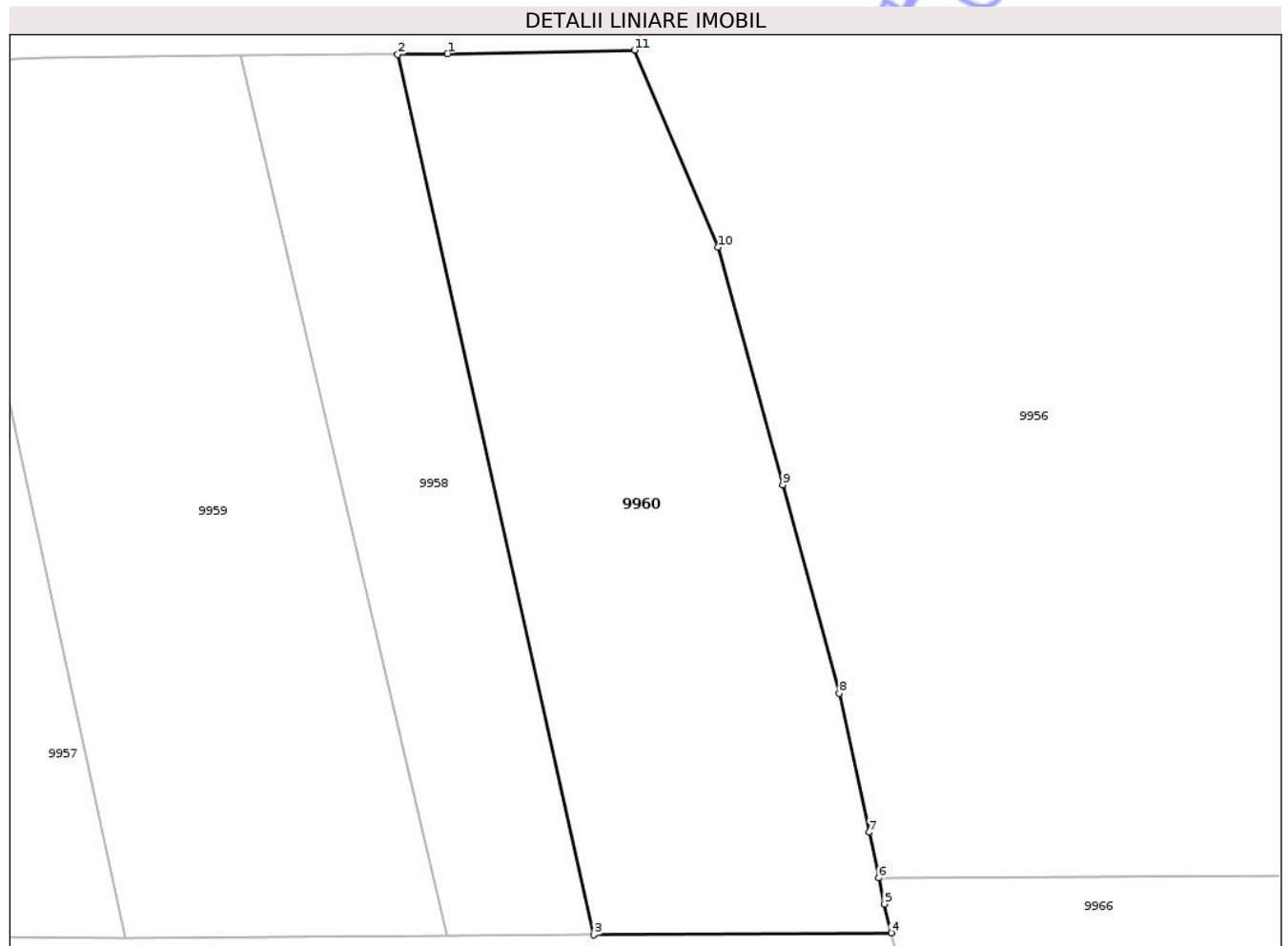
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102671	Din acte: 9.500 Masurata: 9.514	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.514	72	2611/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.262,876 501.076,355	2	464.253,171 501.076,252	9.706
2	464.253,171 501.076,252	3	464.291,311 500.904,687	175.753
3	464.291,311 500.904,687	4	464.349,304 500.905,113	57.995
4	464.349,304 500.905,113	5	464.347,992 500.910,706	5.745
5	464.347,992 500.910,706	6	464.346,902 500.915,788	5.197

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	464.346,902 500.915,788	7	464.344,997 500.924,661	9.076
7	464.344,997 500.924,661	8	464.339,18 500.951,762	27.718
8	464.339,18 500.951,762	9	464.328,146 500.992,372	42.083
9	464.328,146 500.992,372	10	464.315,568 501.038,664	47.97
10	464.315,568 501.038,664	11	464.299,276 501.077,059	41.709
11	464.299,276 501.077,059	1	464.262,876 501.076,355	36.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9952

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102679	Din acte: 2.100 Masurata: 2.091	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 212, din 23/04/2007 emis de NP ANA BORZA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) TABACAR CORNELIA	A1
Act Notarial nr. 58, din 22/07/2020 emis de NP RADU VASILE EUGEN (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) ROMAN EMMA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) MOSZTOK IONELA-MONICA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) ROMAN FLORIN	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) ROMAN RADU-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

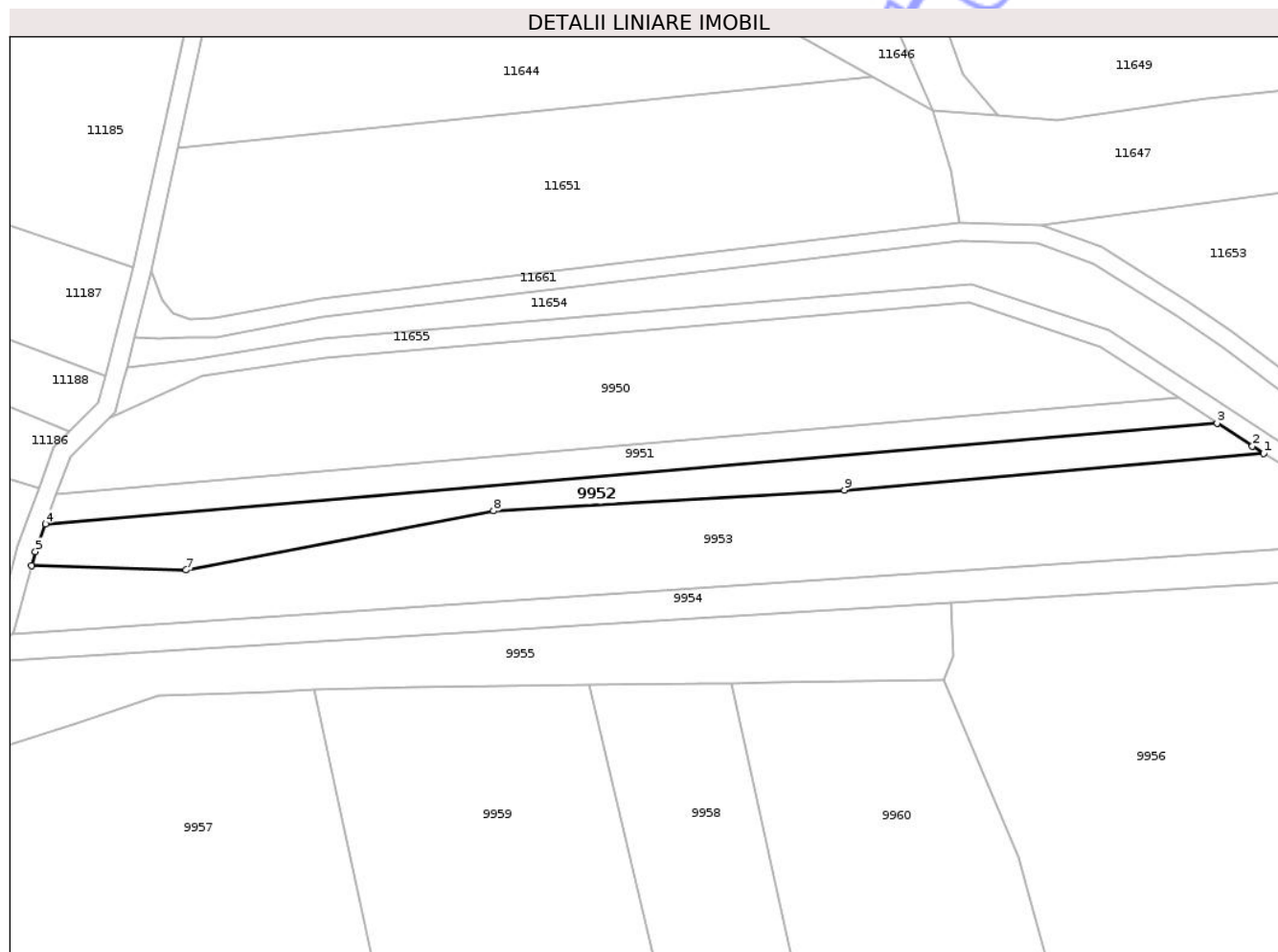
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102679	Din acte: 2.100 Masurata: 2.091	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.091	72	2616/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.368,542 501.126,018	2	464.366,082 501.127,629	2.941
2	464.366,082 501.127,629	3	464.358,441 501.132,632	9.133
3	464.358,441 501.132,632	4	464.104,688 501.110,76	254.694
4	464.104,688 501.110,76	5	464.102,494 501.104,768	6.381
5	464.102,494 501.104,768	6	464.101,674 501.101,767	3.111

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	464.101,674 501.101,767	7	464.135,107 501.100,771	33.448
7	464.135,107 501.100,771	8	464.201,686 501.113,622	67.808
8	464.201,686 501.113,622	9	464.277,7 501.118,085	76.145
9	464.277,7 501.118,085	1	464.368,542 501.126,018	91.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9953**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102675	Din acte: 5.100 Masurata: 5.098	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 920/21, din 15/08/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HODÎRNĂU IOAN, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	464.135,107 501.100,771	7	464.101,674 501.101,767	33.448
7	464.101,674 501.101,767	8	464.097,762 501.087,454	14.838
8	464.097,762 501.087,454	1	464.097,25 501.086,88	0.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9959**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102673	Din acte: 10.500 Masurata: 10.491	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 706/21, din 27/09/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PLEȘCA NICOLAE, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

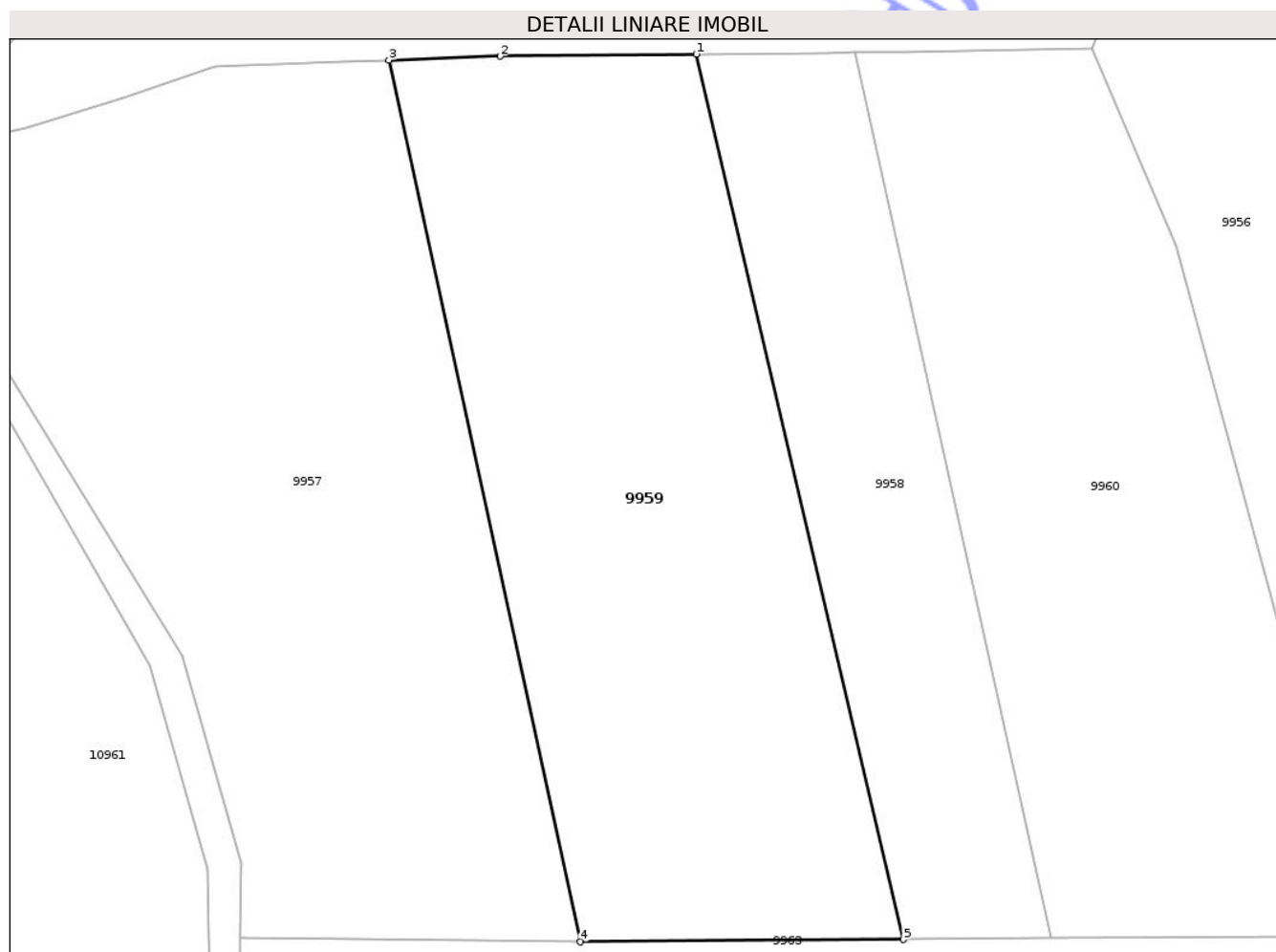
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102673	Din acte: 10.500 Masurata: 10.491	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.491	72	2611/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.222,493 501.075,926	2	464.184,461 501.075,521	38.034
2	464.184,461 501.075,521	3	464.162,939 501.074,771	21.535
3	464.162,939 501.074,771	4	464.200,079 500.904,015	174.748
4	464.200,079 500.904,015	5	464.262,668 500.904,476	62.591

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	464.262,668 500.904,476	1	464.222,493 501.075,926	176.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9956**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103925	31.956	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11588 / 14/05/2021		
Act Administrativ nr. TP nr. 1629/21, din 20/04/2021 emis de CJSIPT Sibiu (act administrativ nr referat de admitere nr. 11153 din 23.10.2020, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. L. 18/1991, L. 1/2000 și L. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BOARIU LAURENȚIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

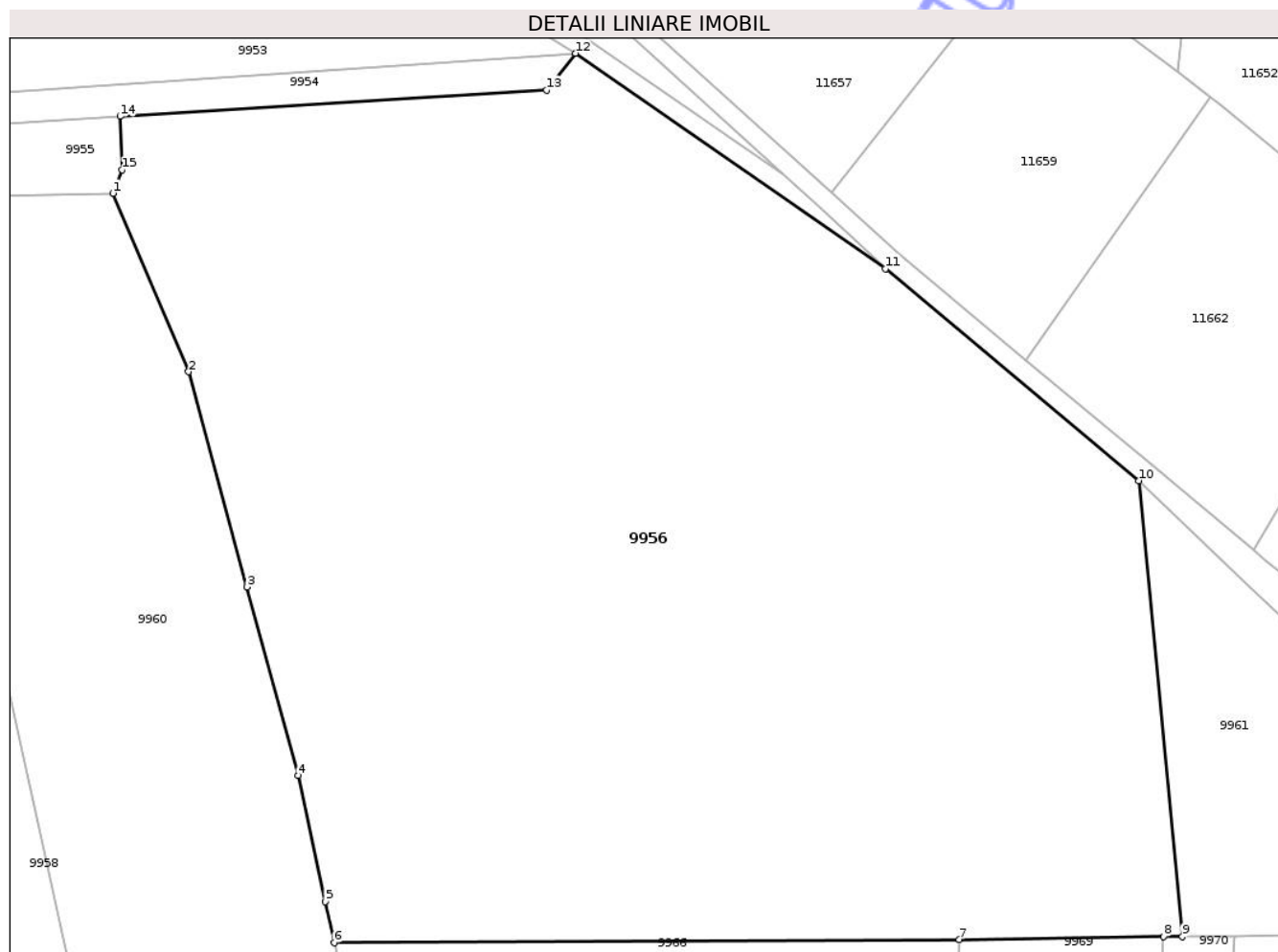
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103925	31.956	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	31.956	72	2612/22/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.299,276 501.077,059	2	464.315,568 501.038,664	41.709
2	464.315,568 501.038,664	3	464.328,146 500.992,372	47.97
3	464.328,146 500.992,372	4	464.339,18 500.951,762	42.083
4	464.339,18 500.951,762	5	464.344,997 500.924,661	27.718
5	464.344,997 500.924,661	6	464.346,902 500.915,788	9.076

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	464.346,902 500.915,788	7	464.481,527 500.916,494	134.627
7	464.481,527 500.916,494	8	464.525,501 500.917,138	43.979
8	464.525,501 500.917,138	9	464.529,577 500.917,175	4.076
9	464.529,577 500.917,175	10	464.520,188 501.015,245	98.519
10	464.520,188 501.015,245	11	464.465,654 501.060,856	71.094
11	464.465,654 501.060,856	12	464.398,859 501.107,204	81.3
12	464.398,859 501.107,204	13	464.392,648 501.099,284	10.065
13	464.392,648 501.099,284	14	464.300,793 501.093,635	92.029
14	464.300,793 501.093,635	15	464.301,224 501.082,133	11.51
15	464.301,224 501.082,133	1	464.299,276 501.077,059	5.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9961**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103926	4.546	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12370 / 10/06/2021	
Act Notarial nr. 966, din 09/06/2021 emis de NP Radu Vasile Eugen;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) BARBU MIHAI , bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

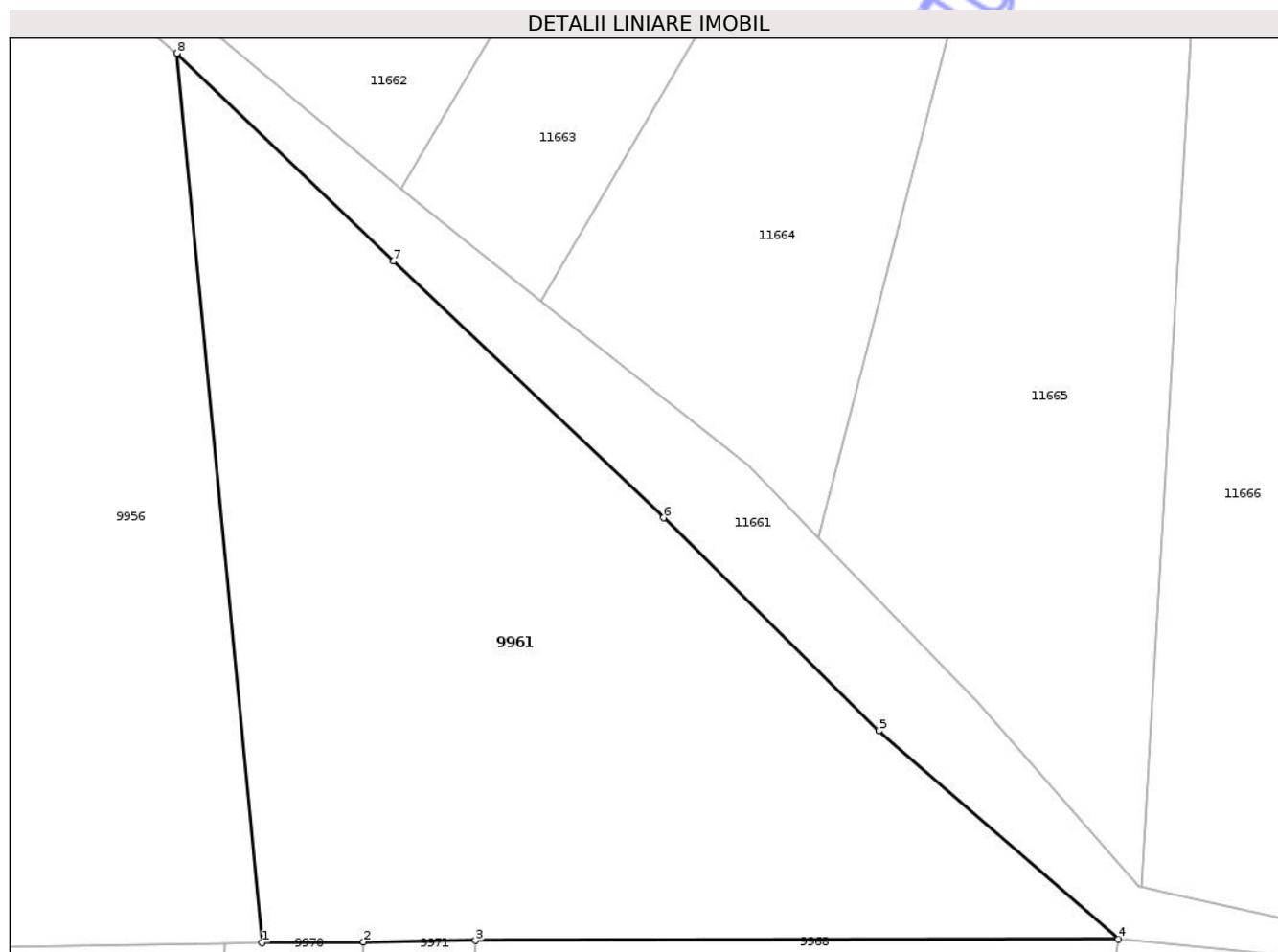
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103926	4.546	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.546	72	2612/22/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.529,577 500.917,175	2	464.540,768 500.917,274	11.191
2	464.540,768 500.917,274	3	464.553,132 500.917,437	12.366
3	464.553,132 500.917,437	4	464.624,058 500.917,575	70.926
4	464.624,058 500.917,575	5	464.597,612 500.940,547	35.03
5	464.597,612 500.940,547	6	464.573,874 500.964,013	33.379

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	464.573,874 500.964,013	7	464.544,06 500.992,302	41.099
7	464.544,06 500.992,302	8	464.520,188 501.015,245	33.109
8	464.520,188 501.015,245	1	464.529,577 500.917,175	98.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9962**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104627	4.950	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 889/21, din 28/08/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) PRIȘCA TRAIAN , LIPSĂ CNP	
2) PRIȘCA DUMITRU , LIPSĂ CNP	
3) VÎȘTEA ANA , LIPSĂ CNP	
4) PRIȘCA IOAN , LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104627	4.950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.950	72	2612/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.641,254 500.915,941	2	464.639,254 500.880,751	35.247
2	464.639,254 500.880,751	3	464.789,005 500.866,487	150.429
3	464.789,005 500.866,487	4	464.787,639 500.882,263	15.835
4	464.787,639 500.882,263	5	464.785,168 500.899,572	17.484
5	464.785,168 500.899,572	6	464.753,972 500.906,071	31.866

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	464.753,972 500.906,071	7	464.718,384 500.906,621	35.592
7	464.718,384 500.906,621	8	464.699,821 500.906,621	18.563
8	464.699,821 500.906,621	9	464.672,206 500.909,712	27.788
9	464.672,206 500.909,712	10	464.654,391 500.913,341	18.181
10	464.654,391 500.913,341	1	464.641,254 500.915,941	13.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9963

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102670	Din acte: 5.200 Masurata: 5.199	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 832/21, din 24/04/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3	
1) BĂRBAT ACHIM, LIPSĂ CNP	
2) SÎRBU MARIA, LIPSĂ CNP	
Act Notarial nr. 38, din 22/03/2022 emis de NP RADU VASILE EUGEN (certificat de mostenitor);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	
1) CONSTANTIN MĂRIOARA	

C. Partea III. SARCINI .

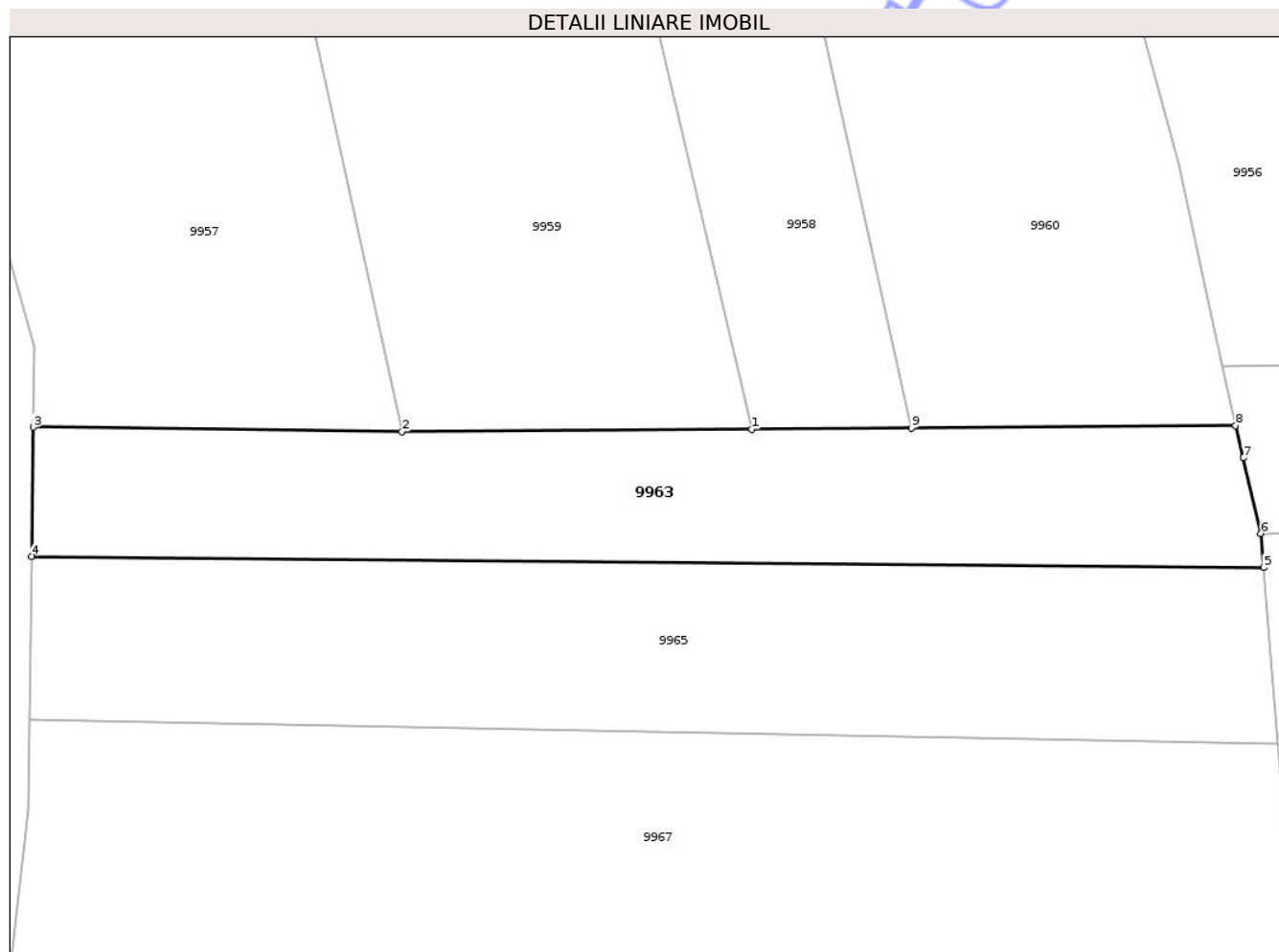
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102670	Din acte: 5.200 Masurata: 5.199	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.199	72	2611/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.262,668 500.904,476	2	464.200,079 500.904,015	62.591
2	464.200,079 500.904,015	3	464.134,084 500.904,852	66.0
3	464.134,084 500.904,852	4	464.133,794 500.881,707	23.147
4	464.133,794 500.881,707	5	464.354,327 500.879,697	220.542
5	464.354,327 500.879,697	6	464.353,831 500.885,814	6.137

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	464.353,831 500.885,814	7	464.350,662 500.899,323	13.876
7	464.350,662 500.899,323	8	464.349,304 500.905,113	5.947
8	464.349,304 500.905,113	9	464.291,311 500.904,687	57.995
9	464.291,311 500.904,687	1	464.262,668 500.904,476	28.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9964**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		295	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 978, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 1383/05.03.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghis);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BÂRGHIȘ-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4406088	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	295	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	295	72	2623	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.639,254 500.880,751	2	464.639,081 500.878,756	2.002
2	464.639,081 500.878,756	3	464.650,926 500.877,635	11.898
3	464.650,926 500.877,635	4	464.671,289 500.875,707	20.454
4	464.671,289 500.875,707	5	464.696,982 500.873,274	25.808
5	464.696,982 500.873,274	6	464.724,636 500.870,656	27.778

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	464.724,636 500.870,656	7	464.772,304 500.866,142	47.881
7	464.772,304 500.866,142	8	464.789,163 500.864,546	16.934
8	464.789,163 500.864,546	9	464.789,005 500.866,487	1.947
9	464.789,005 500.866,487	1	464.639,254 500.880,751	150.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9965**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102669	Din acte: 6.750 Masurata: 6.747	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23983 / 17/12/2021		
Act Notarial nr. 20, din 05/03/2019 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) MOSZTOK MIHAI, fiu	A1
Act Notarial nr. 1298, din 01/09/2020 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj voluntar cu sultă, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) MOSZTOK MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102669	Din acte: 6.750 Masurata: 6.747	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.747	72	2611/18	-	Neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.356,883 500.848,202	2	464.354,327 500.879,697	31.599
2	464.354,327 500.879,697	3	464.133,794 500.881,707	220.542
3	464.133,794 500.881,707	4	464.133,427 500.852,388	29.321
4	464.133,427 500.852,388	1	464.356,883 500.848,202	223.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9966**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104625	16.300	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 854/21, din 28/05/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) SILAGHI BELA, LIPSĂ CNP	
2) ZOLYA EMILIA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

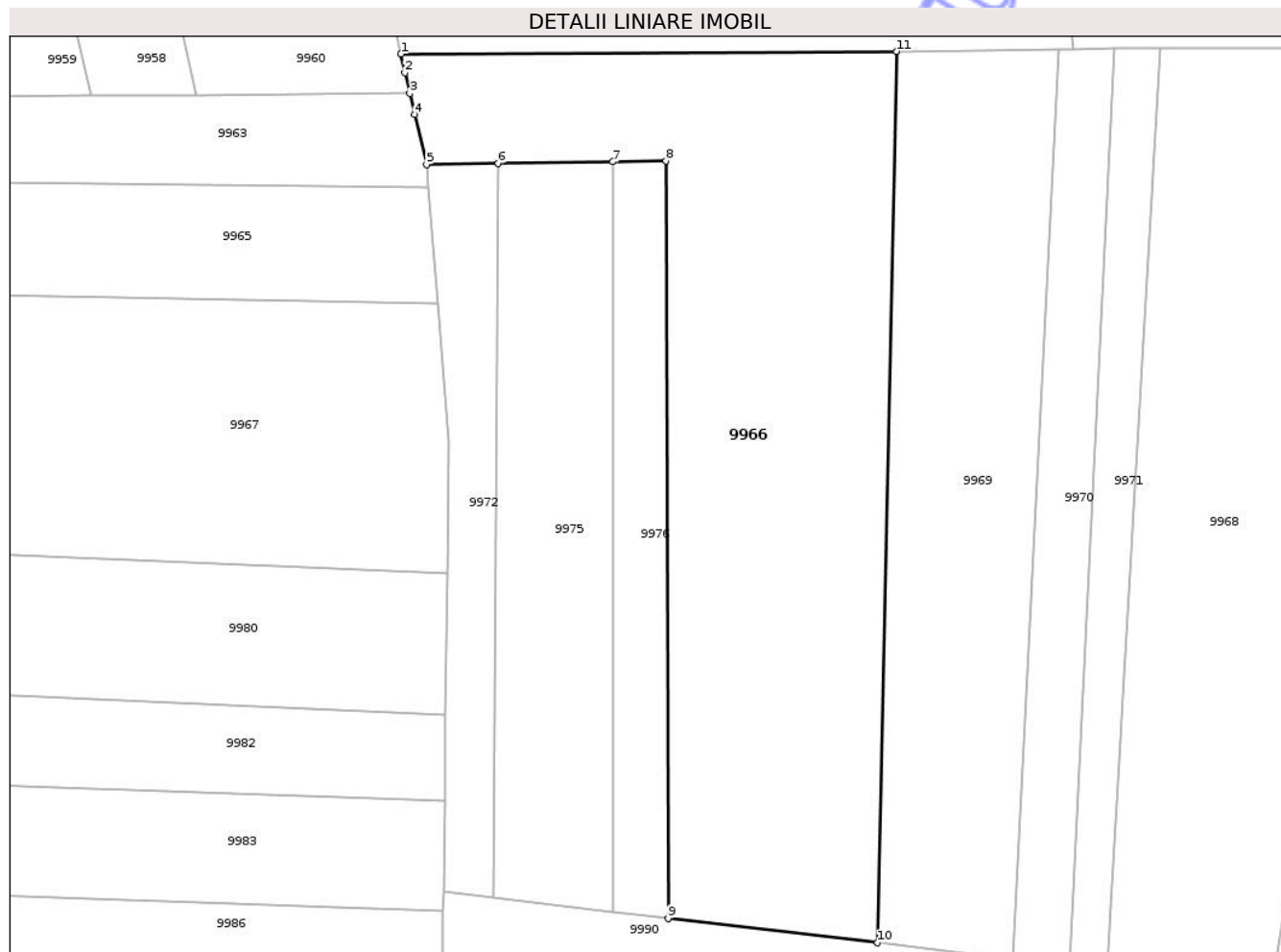
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104625	16.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.300	72	2612/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.346,902 500.915,788	2	464.347,992 500.910,706	5.197
2	464.347,992 500.910,706	3	464.349,304 500.905,113	5.745
3	464.349,304 500.905,113	4	464.350,662 500.899,323	5.947
4	464.350,662 500.899,323	5	464.353,831 500.885,814	13.876
5	464.353,831 500.885,814	6	464.373,334 500.886,095	19.505

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	464.373,334 500.886,095	7	464.404,468 500.886,543	31.137
7	464.404,468 500.886,543	8	464.418,9 500.886,751	14.433
8	464.418,9 500.886,751	9	464.419,493 500.681,256	205.496
9	464.419,493 500.681,256	10	464.476,389 500.674,644	57.279
10	464.476,389 500.674,644	11	464.481,527 500.916,494	241.905
11	464.481,527 500.916,494	1	464.346,902 500.915,788	134.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9967**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102668	Din acte: 16.100 Masurata: 16.093	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 852/21, din 13/05/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SPĂTAR ILEANA, LIPSĂ CNP 2) SPĂTAR IOAN, LIPSĂ CNP 3) MUREȘAN IOAN, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

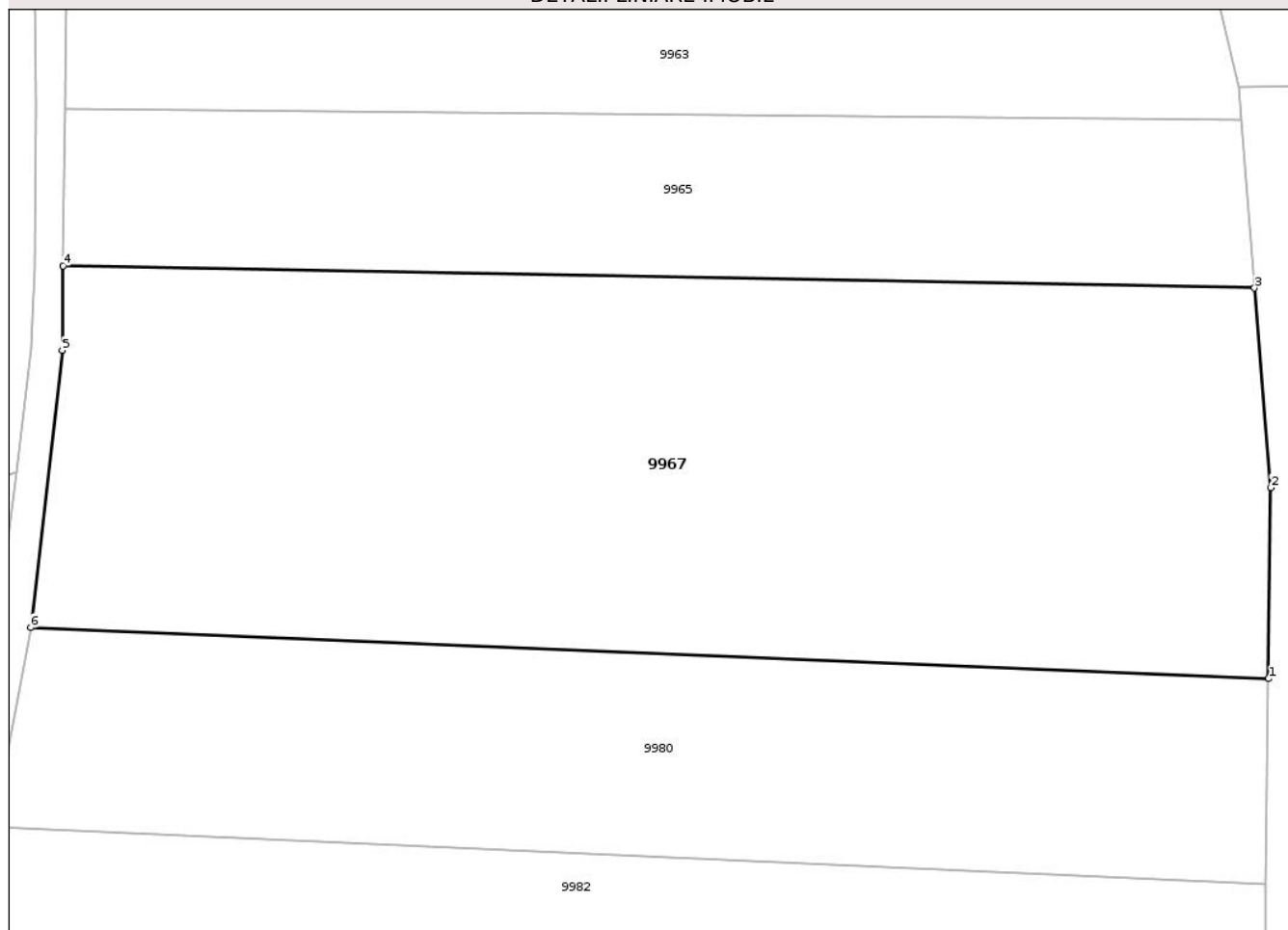
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102668	Din acte: 16.100 Masurata: 16.093	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.093	72	2611/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.359,499 500.775,004	2	464.359,92 500.810,789	35.787
2	464.359,92 500.810,789	3	464.356,883 500.848,202	37.536
3	464.356,883 500.848,202	4	464.133,427 500.852,388	223.495
4	464.133,427 500.852,388	5	464.133,228 500.836,561	15.828

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	464.133,228 500.836,561	6	464.127,341 500.784,583	52.31
6	464.127,341 500.784,583	1	464.359,499 500.775,004	232.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9968**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102691	14.700	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8533 / 10/08/2016		
Act Notarial nr. 110, din 19/07/2005 emis de NP Moldovan Lenuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) PALLO SAROLTA, fiica	A1
Act Notarial nr. 136, din 19/09/2008 emis de NP Barbu Lenuta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) PALLO SAROLTA, sora	A1

C. Partea III. SARCINI .

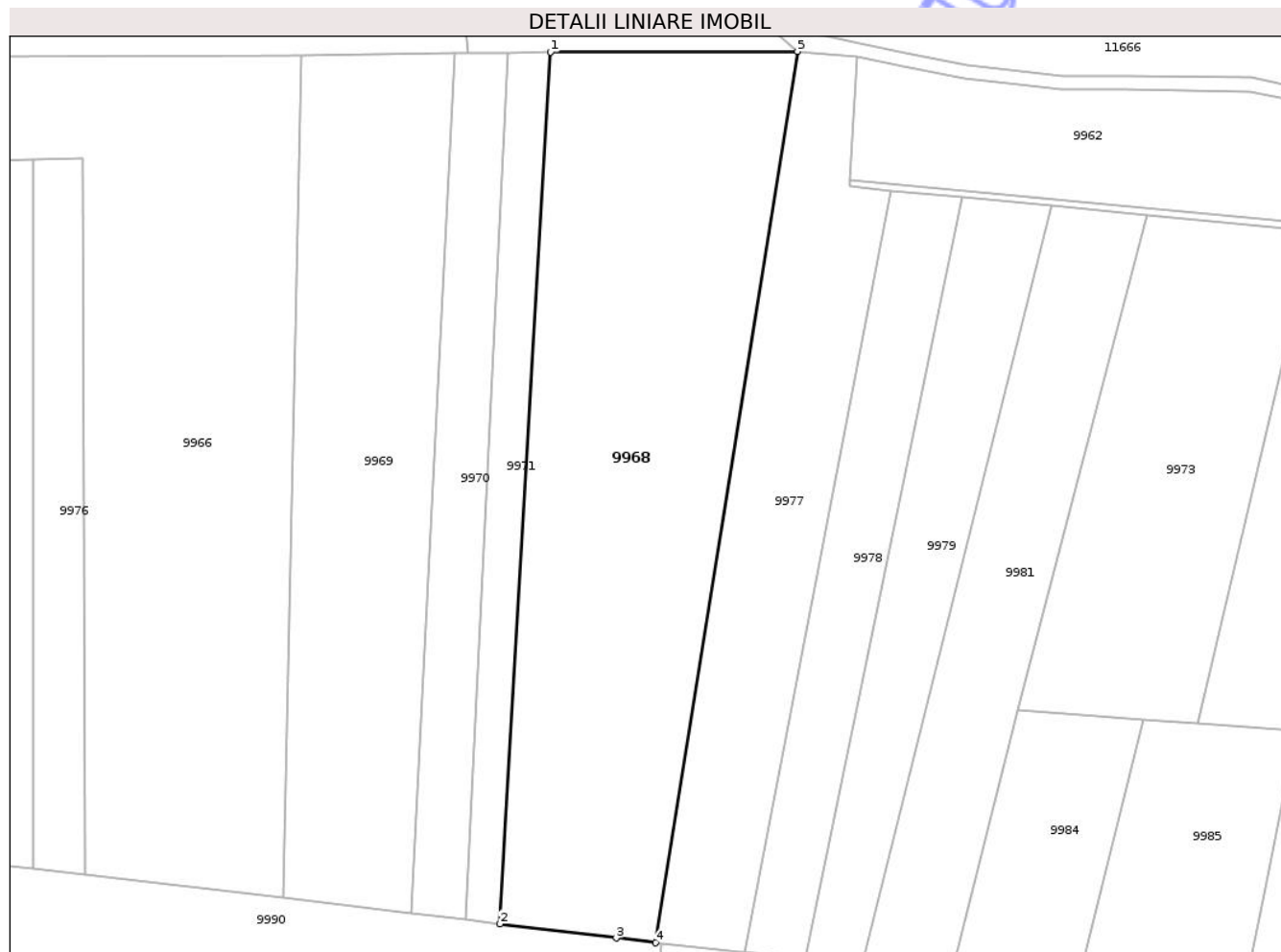
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102691	14.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.700	72	2612/9	-	Neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.553,132 500.917,437	2	464.538,644 500.667,208	250.648
2	464.538,644 500.667,208	3	464.572,034 500.663,179	33.632
3	464.572,034 500.663,179	4	464.583,353 500.661,813	11.402
4	464.583,353 500.661,813	5	464.624,058 500.917,575	258.981
5	464.624,058 500.917,575	1	464.553,132 500.917,437	70.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9969**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104626	9.900	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 920/21, din 15/08/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) HODÎRNĂU IOAN, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

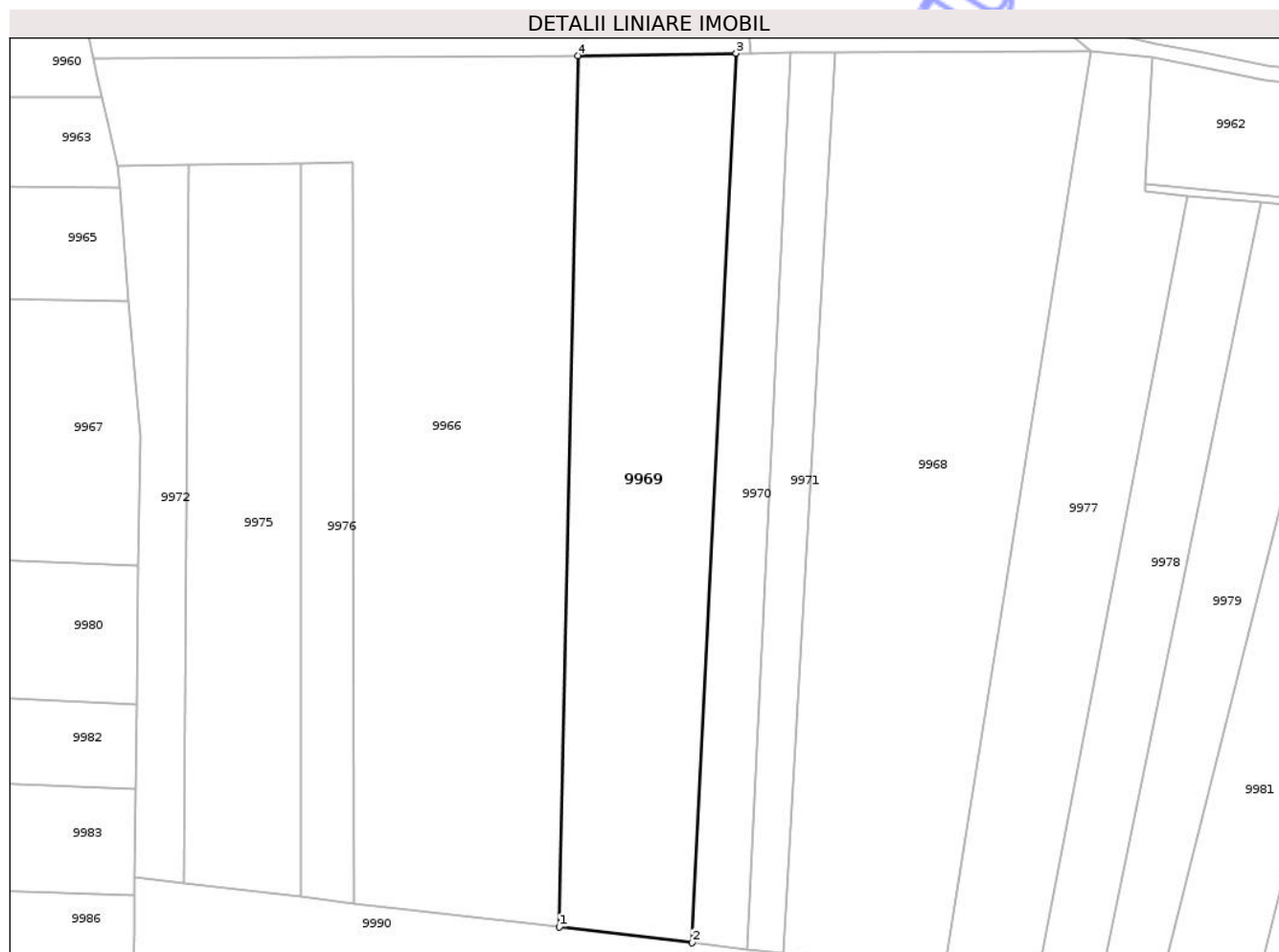
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104626	9.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.900	72	2612/12/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.476,389 500.674,644	2	464.513,312 500.670,265	37.182
2	464.513,312 500.670,265	3	464.525,501 500.917,138	247.174
3	464.525,501 500.917,138	4	464.481,527 500.916,494	43.979
4	464.481,527 500.916,494	1	464.476,389 500.674,644	241.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9970**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104624	3.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 830/21, din 23/04/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) SIPOȘ ELENA, LIPSĂ CNP	
2) BALAZS ROZALIA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

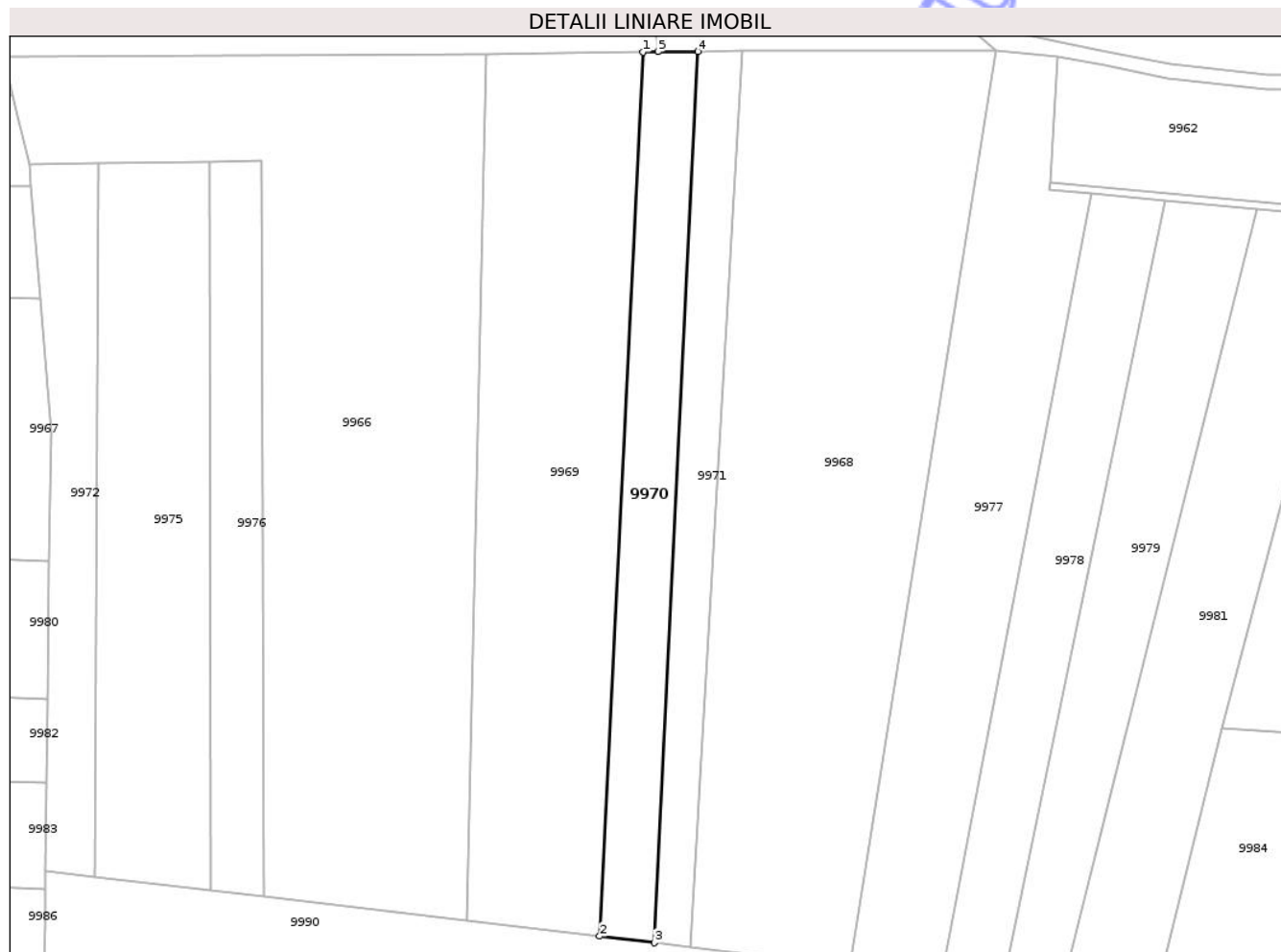
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104624	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.800	72	2612/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.525,501 500.917,138	2	464.513,312 500.670,265	247.174
2	464.513,312 500.670,265	3	464.528,625 500.668,444	15.421
3	464.528,625 500.668,444	4	464.540,768 500.917,274	249.126
4	464.540,768 500.917,274	5	464.529,577 500.917,175	11.191
5	464.529,577 500.917,175	1	464.525,501 500.917,138	4.076

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9971**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104623	2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 10, din 05/03/2020 emis de NP BEXA MIHAI (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) BRANSTETER IOAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) MOSZTOK HAYNALKA	A1

C. Partea III. SARCINI .

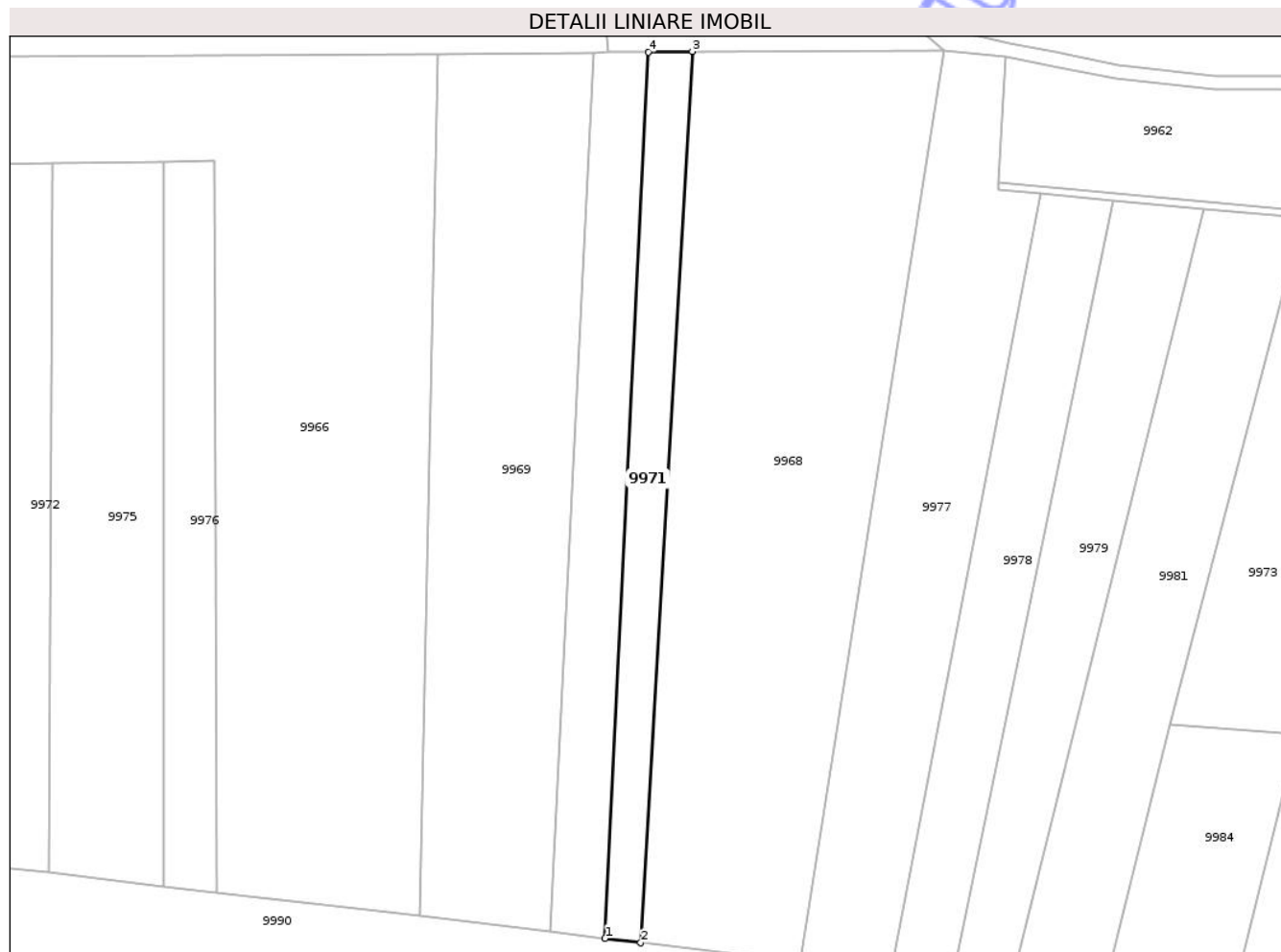
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104623	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	72	2612/10/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.528,625 500.668,444	2	464.538,644 500.667,208	10.094
2	464.538,644 500.667,208	3	464.553,132 500.917,437	250.648
3	464.553,132 500.917,437	4	464.540,768 500.917,274	12.366
4	464.540,768 500.917,274	1	464.528,625 500.668,444	249.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9972**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103922	2.866	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11589 / 14/05/2021		
Act Administrativ nr. TP nr. 1629/21, din 20/04/2021 emis de CJSIPT Sibiu (act administrativ nr referat de admitere nr. 11153 din 23.10.2020, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. L. 18/1991, L. 1/2000 și L. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BOARIU LAURENȚIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

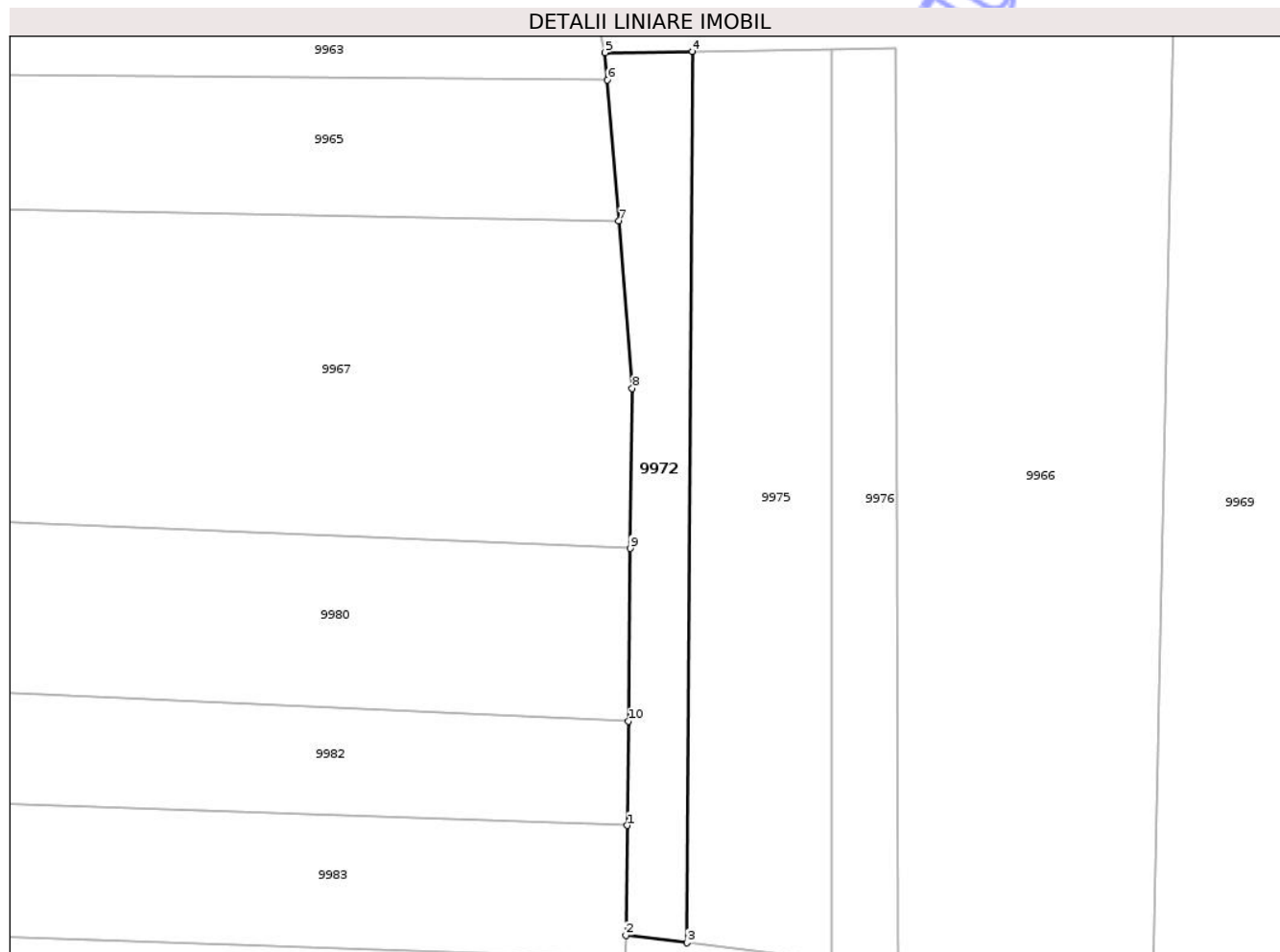
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103922	2.866	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.866	72	2612/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.358,771 500.713,063	2	464.358,482 500.688,497	24.568
2	464.358,482 500.688,497	3	464.372,202 500.686,869	13.816
3	464.372,202 500.686,869	4	464.373,334 500.886,095	199.229
4	464.373,334 500.886,095	5	464.353,831 500.885,814	19.505
5	464.353,831 500.885,814	6	464.354,327 500.879,697	6.137

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	464.354,327 500.879,697	7	464.356,883 500.848,202	31.599
7	464.356,883 500.848,202	8	464.359,92 500.810,789	37.536
8	464.359,92 500.810,789	9	464.359,499 500.775,004	35.787
9	464.359,499 500.775,004	10	464.359,045 500.736,395	38.612
10	464.359,045 500.736,395	1	464.358,771 500.713,063	23.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9973**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104615	7.200	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 889/21, din 28/08/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 9/12 1) PRIȘCA TRAIAN , LIPSĂ CNP 2) PRIȘCA DUMITRU , LIPSĂ CNP 3) VÎȘTEA ANA , LIPSĂ CNP	A1
Act Notarial nr. 14, din 19/02/2015 emis de NP RADU VASILE EUGEN (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 1) PRIȘCA IOAN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 1) PRIȘCA MIRCEA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 1) PRIȘCA TRAIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

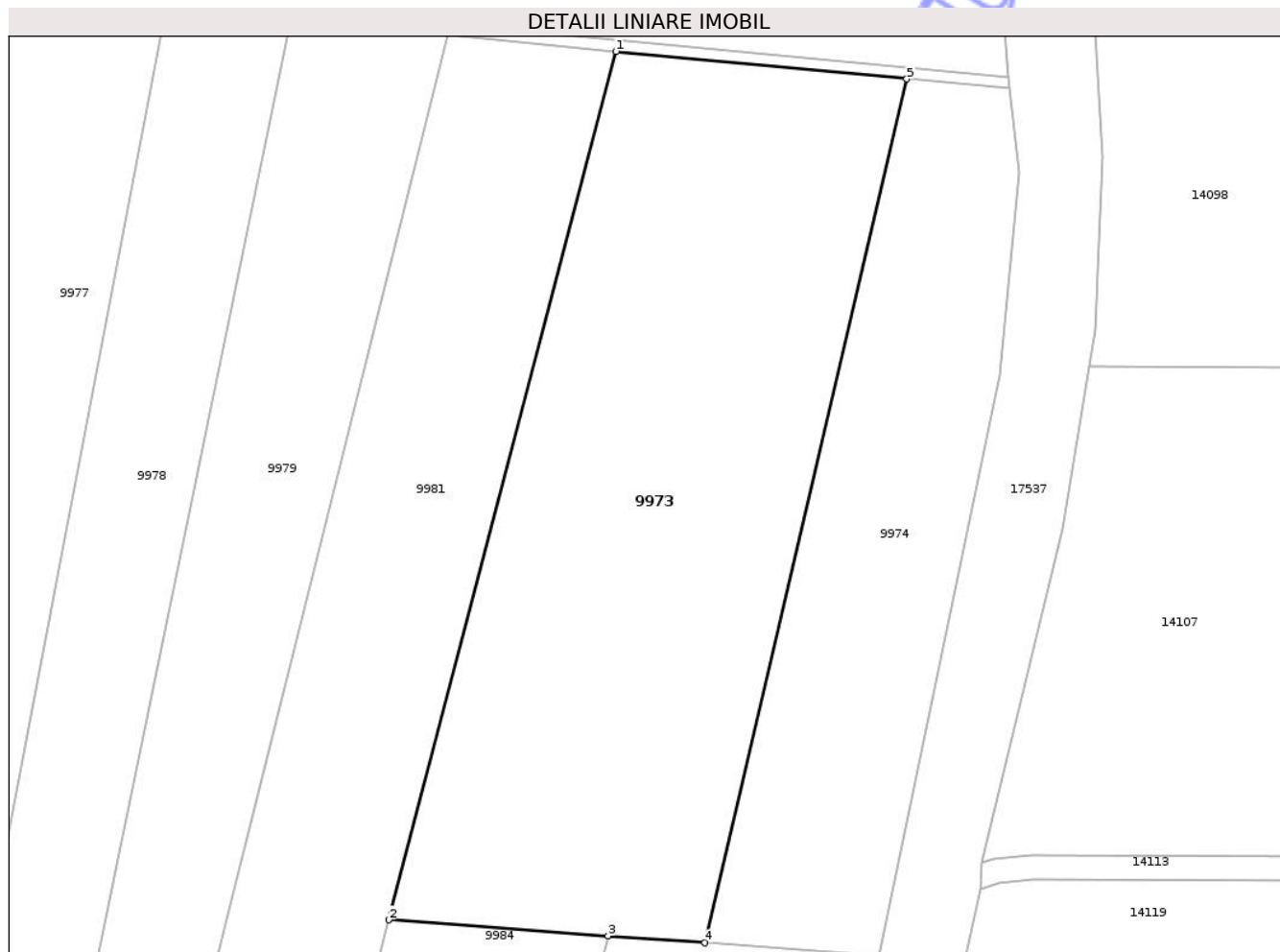
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104615	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.200	72	2612/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.724,636 500.870,656	2	464.687,371 500.728,458	147.0
2	464.687,371 500.728,458	3	464.723,359 500.725,862	36.081
3	464.723,359 500.725,862	4	464.739,2 500.724,719	15.882
4	464.739,2 500.724,719	5	464.772,304 500.866,142	145.246
5	464.772,304 500.866,142	1	464.724,636 500.870,656	47.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9974**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104618	3.700	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1563/21, din 12/09/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) ROMAN ȘTEFAN, LIPSĂ CNP	
2) ROMAN TRAIAN, LIPSĂ CNP	
3) ROMAN AUREL, LIPSĂ CNP	
4) CIOCA CORNELIA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

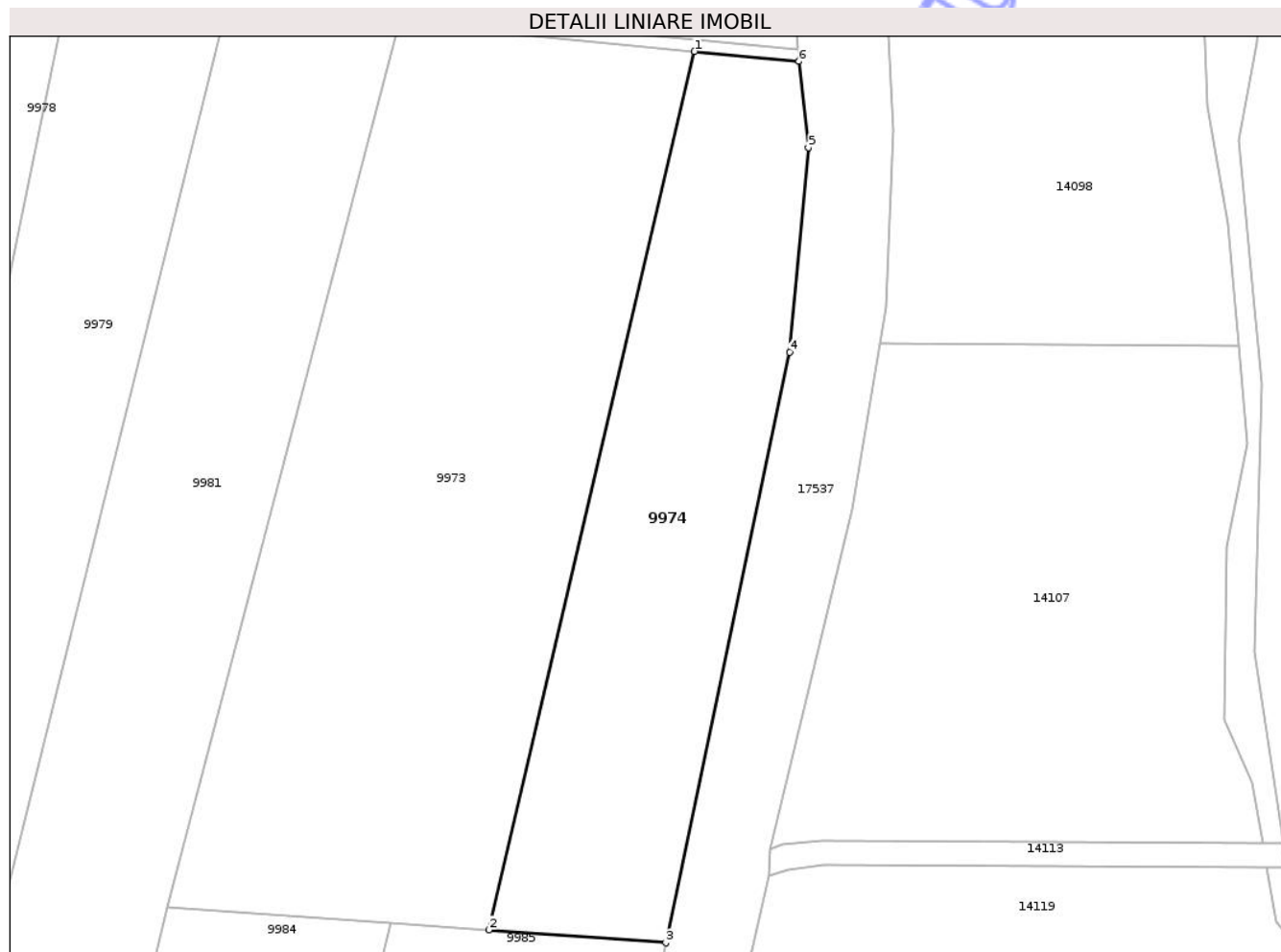
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104618	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.700	72	2612/4/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.772,304 500.866,142	2	464.739,2 500.724,719	145.246
2	464.739,2 500.724,719	3	464.767,674 500.722,666	28.548
3	464.767,674 500.722,666	4	464.787,62 500.817,724	97.129
4	464.787,62 500.817,724	5	464.790,669 500.850,679	33.095
5	464.790,669 500.850,679	6	464.789,163 500.864,546	13.949

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	464.789,163 500.864,546	1	464.772,304 500.866,142	16.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9975**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103250	Din acte: 6.400 Masurata: 6.398	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16020 / 04/11/2019		
Act Notarial nr. 1466, din 01/11/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ITOAFĂ SERAFIM, și soția 2) ITOAFA VERONICA, - bun comun	A1
16542 / 19/11/2019		
Act Notarial nr. 1524, din 18/11/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, sistarea indiviziunii și partaj voluntar cu sultă, dobandit prin Conventie, cota actuala 24/48 1) ITOAFĂ SERAFIM, și soția 2) ITOAFA VERONICA, - bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

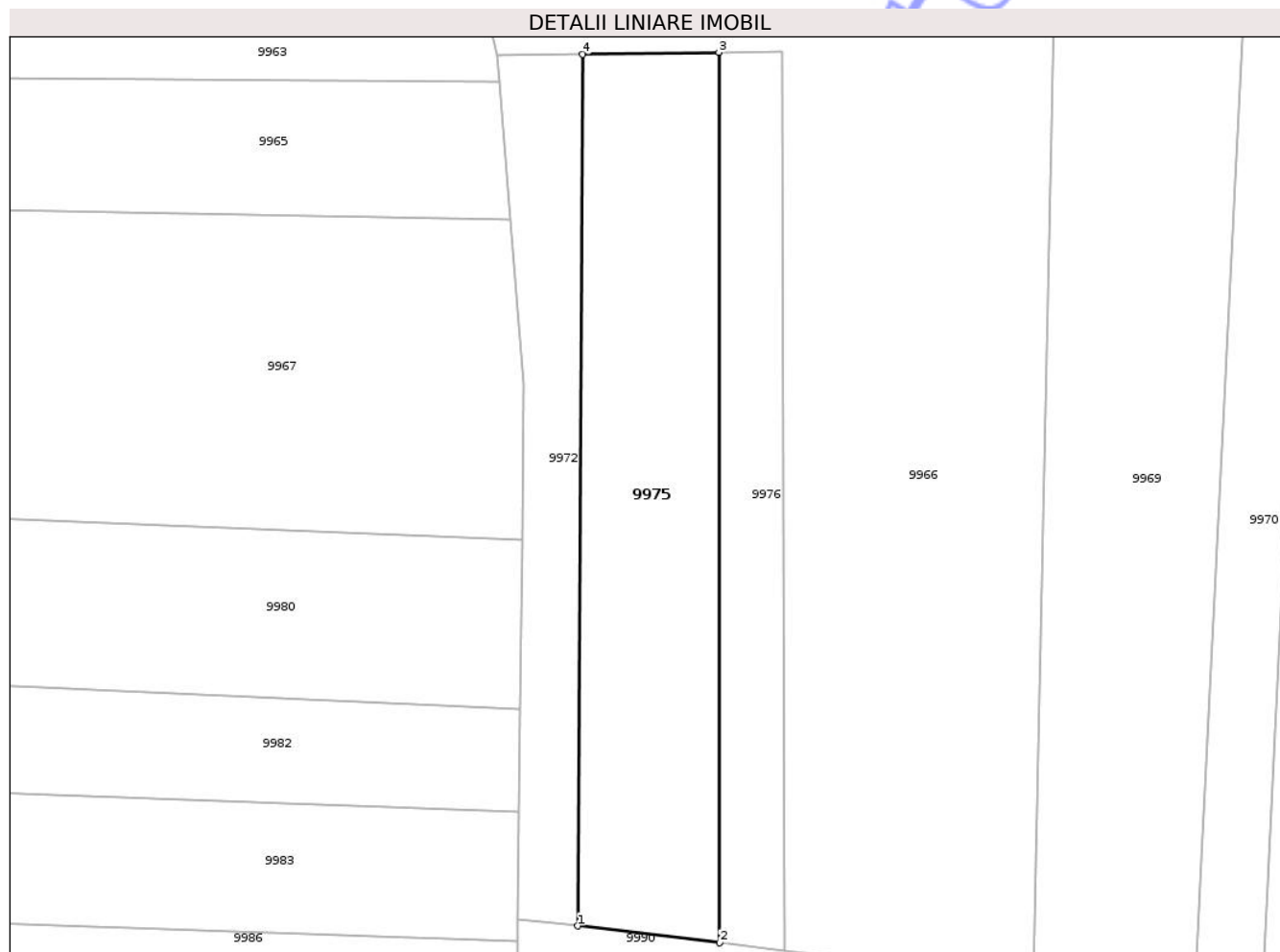
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103250	Din acte: 6.400 Masurata: 6.398	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.398	72	2612/8/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.372,202 500.686,869	2	464.404,605 500.683,023	32.63
2	464.404,605 500.683,023	3	464.404,468 500.886,543	203.52
3	464.404,468 500.886,543	4	464.373,334 500.886,095	31.137
4	464.373,334 500.886,095	1	464.372,202 500.686,869	199.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9976**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103237	Din acte: 3.000 Masurata: 2.998	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16018 / 04/11/2019		
Act Notarial nr. 1466, din 01/11/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ITOAFĂ SERAFIM, și soția 2) ITOAFA VERONICA, bun comun	A1
16541 / 19/11/2019		
Act Notarial nr. 1524, din 18/11/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, sistarea indiviziunii și partaj voluntar cu sultă, dobandit prin Conventie, cota actuala 24/48 1) ITOAFĂ SERAFIM, și soția 2) ITOAFA VERONICA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

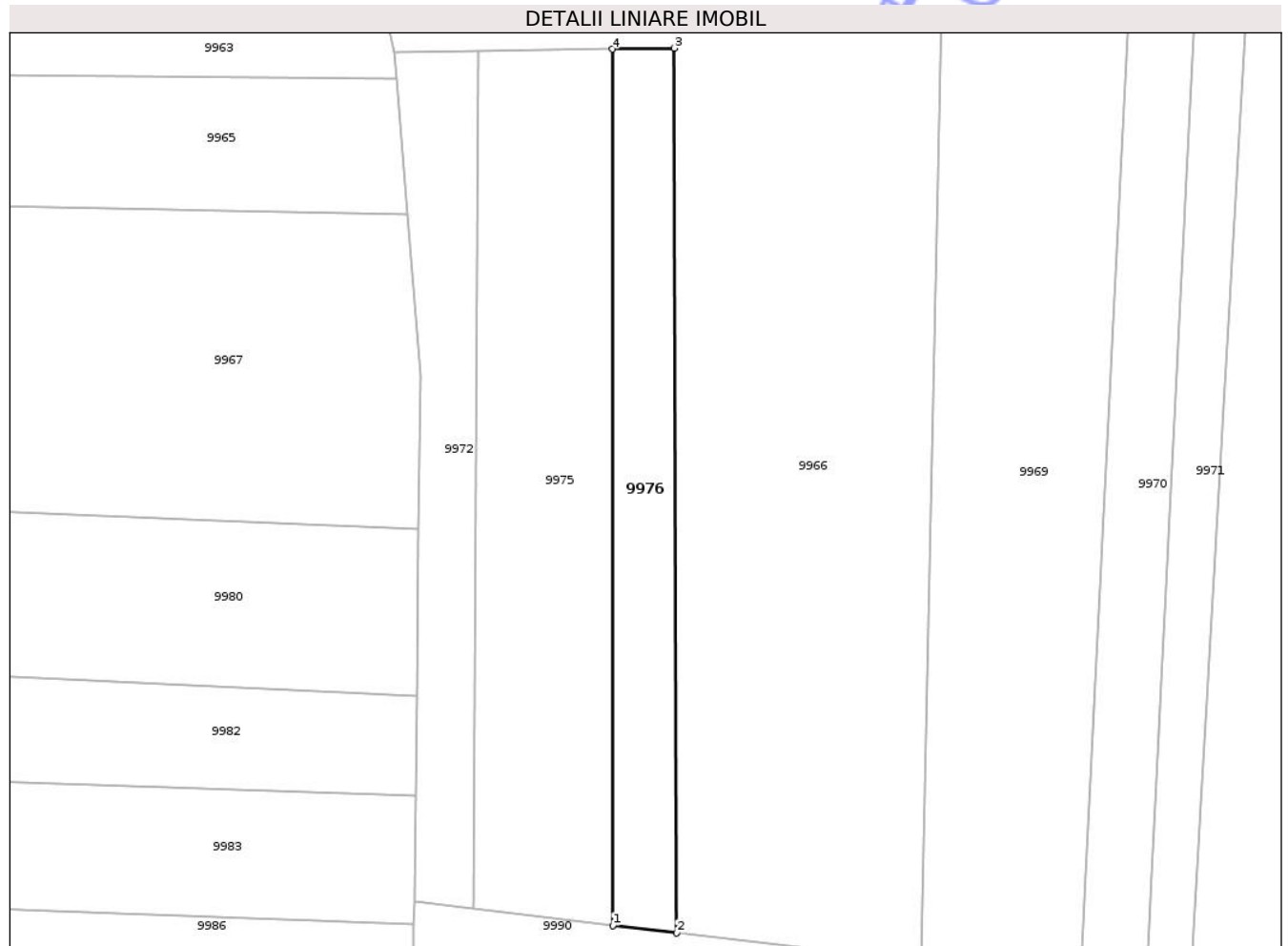
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103237	Din acte: 3.000 Masurata: 2.998	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.998	72	2612/8/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.404,605 500.683,023	2	464.419,493 500.681,256	14.992
2	464.419,493 500.681,256	3	464.418,9 500.886,751	205.496
3	464.418,9 500.886,751	4	464.404,468 500.886,543	14.433
4	464.404,468 500.886,543	1	464.404,605 500.683,023	203.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9977

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104622	7.200	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 843/21, din 10/05/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) AFTION ANA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104622	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.200	72	2612/7/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.583,353 500.661,813	2	464.585,098 500.661,602	1.758
2	464.585,098 500.661,602	3	464.598,296 500.660,154	13.277
3	464.598,296 500.660,154	4	464.607,482 500.659,147	9.241
4	464.607,482 500.659,147	5	464.608,88 500.658,994	1.406
5	464.608,88 500.658,994	6	464.650,926 500.877,635	222.647

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	464.650,926 500.877,635	7	464.639,081 500.878,756	11.898
7	464.639,081 500.878,756	8	464.639,254 500.880,751	2.002
8	464.639,254 500.880,751	9	464.641,254 500.915,941	35.247
9	464.641,254 500.915,941	10	464.624,058 500.917,575	17.273
10	464.624,058 500.917,575	1	464.583,353 500.661,813	258.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9978**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104621	4.200	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 884/21, din 28/08/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) ȘULUMBERCHEAN VIORICA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

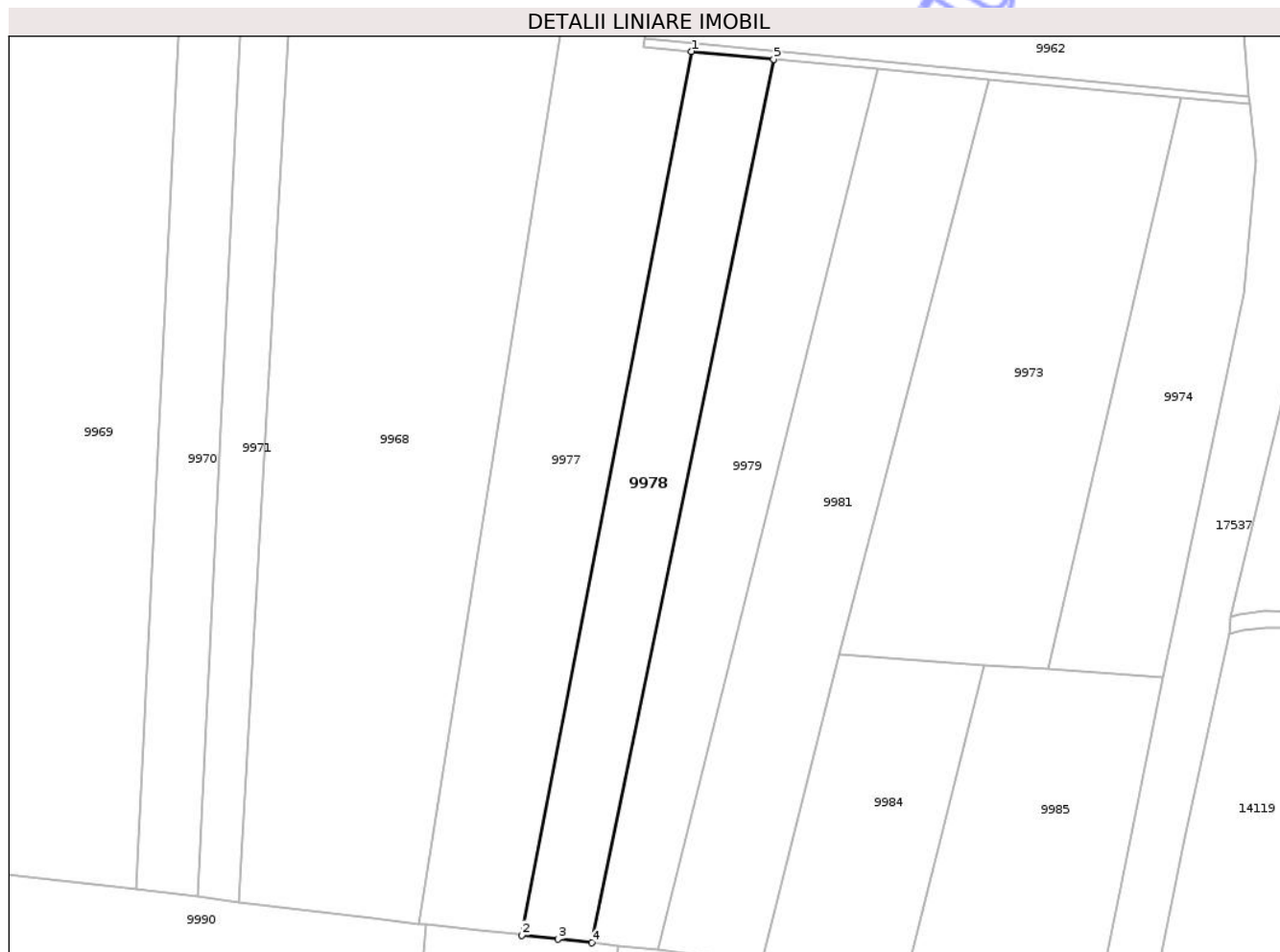
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104621	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	72	2612/7/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.650,926 500.877,635	2	464.608,88 500.658,994	222.647
2	464.608,88 500.658,994	3	464.617,933 500.658,001	9.108
3	464.617,933 500.658,001	4	464.626,177 500.657,097	8.293
4	464.626,177 500.657,097	5	464.671,289 500.875,707	223.216
5	464.671,289 500.875,707	1	464.650,926 500.877,635	20.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9979**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104620	4.700	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 955/21, din 07/09/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MUREȘAN TRAIAN, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

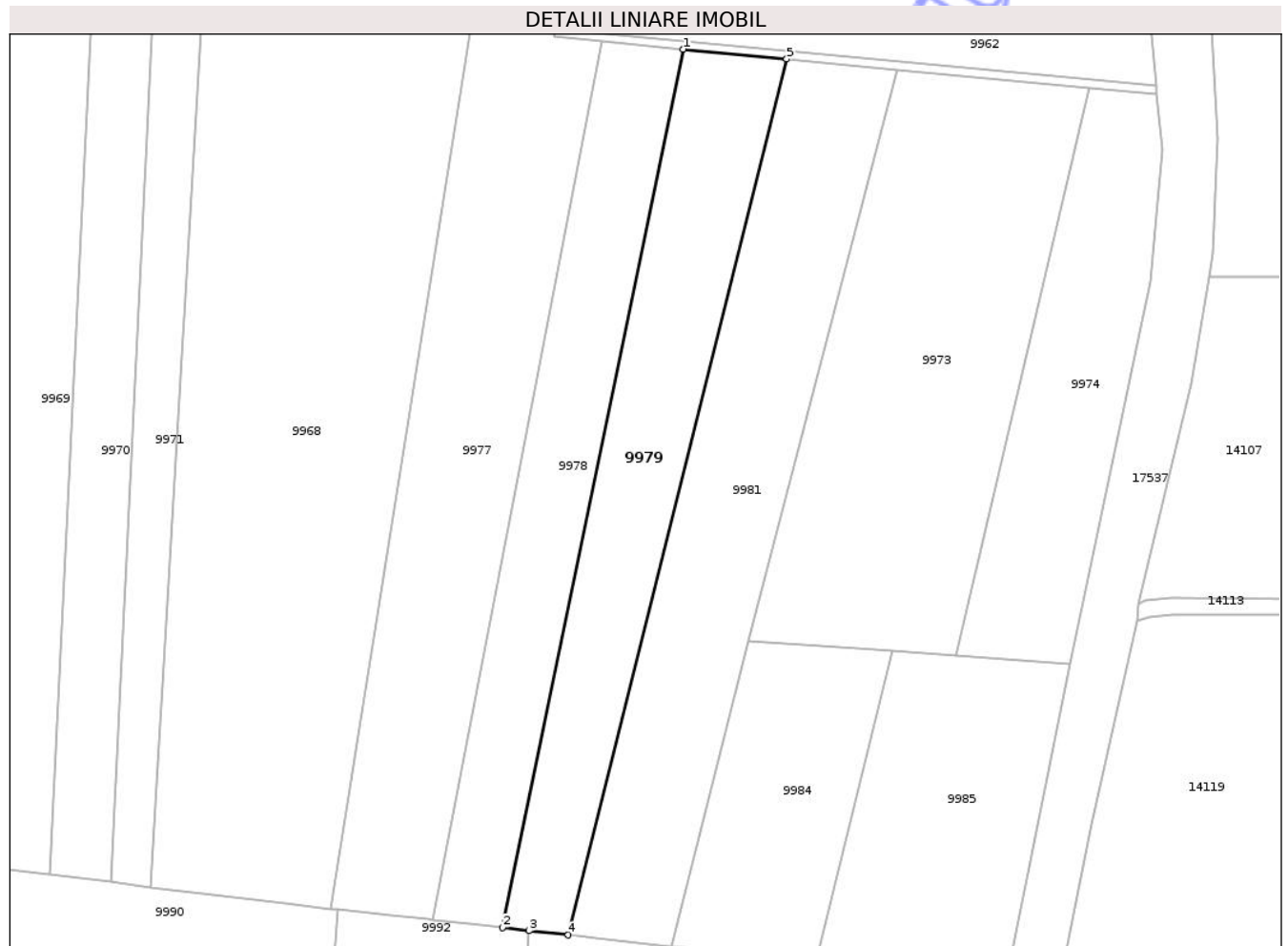
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104620	4.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.700	72	2612/7/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.671,289 500.875,707	2	464.626,177 500.657,097	223.216
2	464.626,177 500.657,097	3	464.632,831 500.656,367	6.693
3	464.632,831 500.656,367	4	464.642,581 500.655,298	9.809
4	464.642,581 500.655,298	5	464.696,982 500.873,274	224.662
5	464.696,982 500.873,274	1	464.671,289 500.875,707	25.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9980**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102667	Din acte: 9.000 Masurata: 8.985	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 915/21, din 14/08/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COCOLOȘ GHEORGHE, LIPSĂ CNP 2) BOGOLEA ELENA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

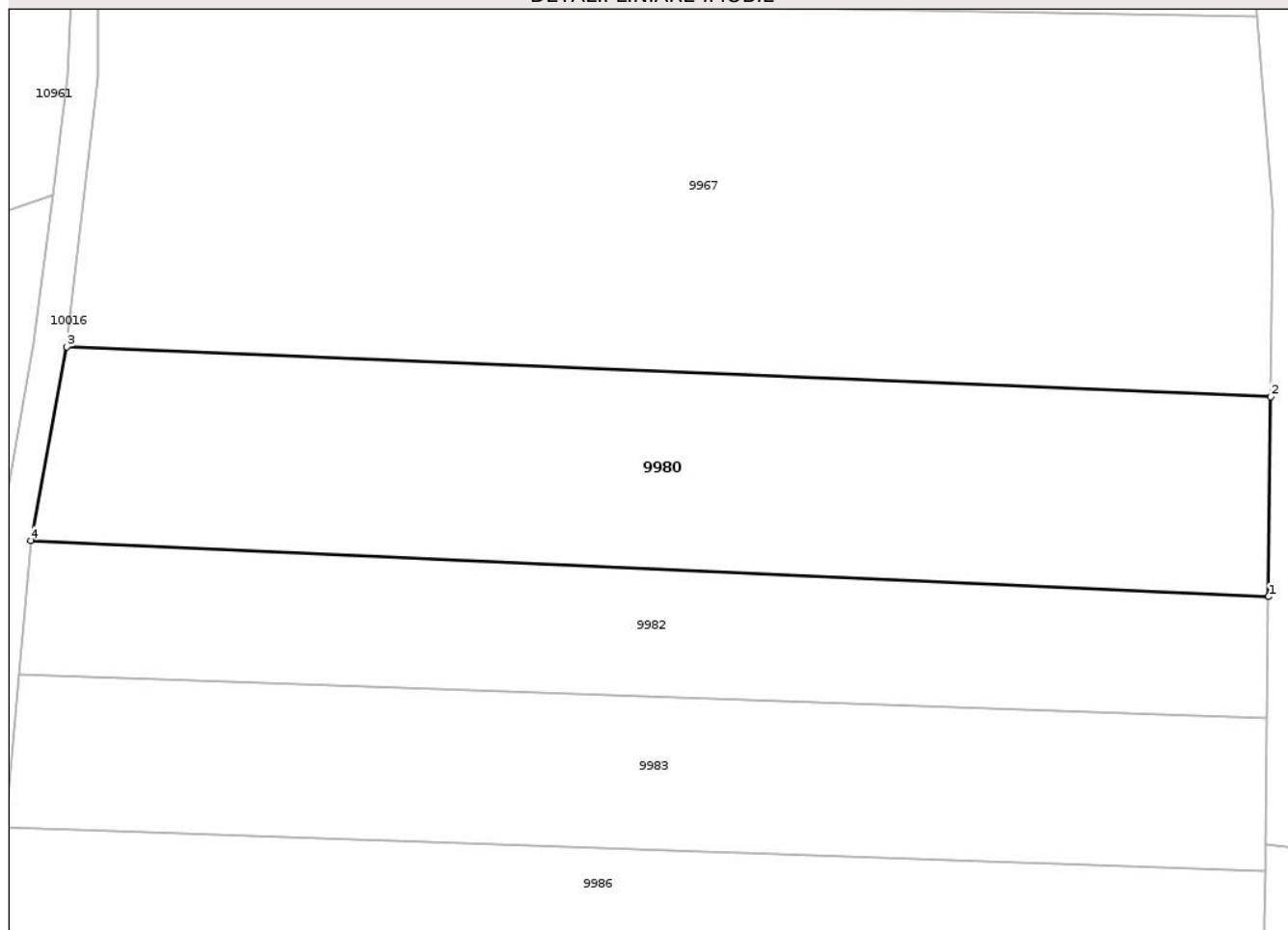
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102667	Din acte: 9.000 Masurata: 8.985	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.985	72	2611/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.359,045 500.736,395	2	464.359,499 500.775,004	38.612
2	464.359,499 500.775,004	3	464.127,341 500.784,583	232.356
3	464.127,341 500.784,583	4	464.120,382 500.747,18	38.045
4	464.120,382 500.747,18	1	464.359,045 500.736,395	238.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9981**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104616	5.914	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1566/21, din 15/10/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) IESZENSZKY IOAN, LIPSĂ CNP	
2) IESZENSZKY MIHAI, LIPSĂ CNP	
3) IESZENSZKY IRINA, LIPSĂ CNP	
4) IESZENSZKY ECATERINA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

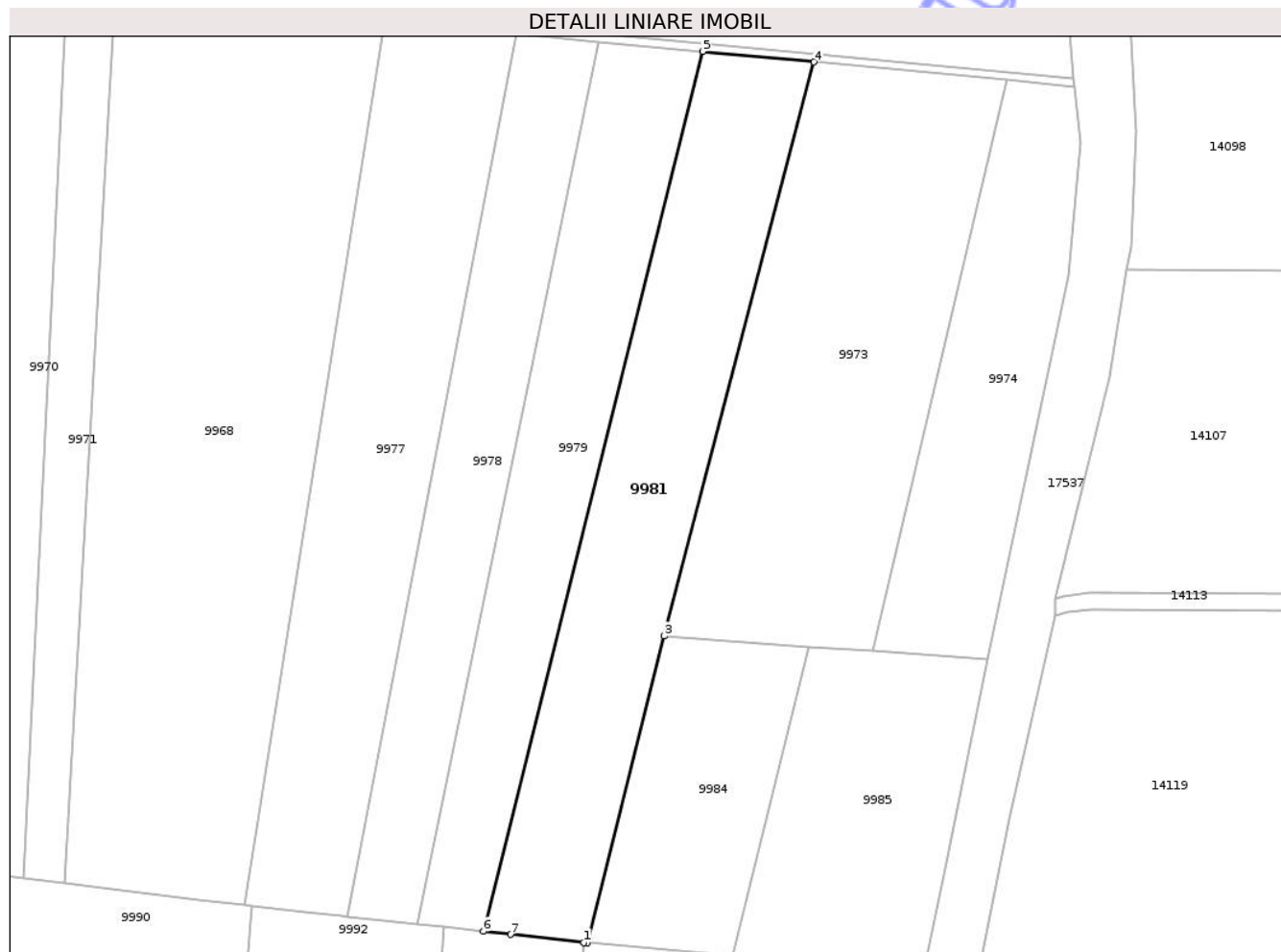
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104616	5.914	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.914	72	2612/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.667,579 500.652,557	2	464.668,4 500.652,484	0.824
2	464.668,4 500.652,484	3	464.687,371 500.728,458	78.306
3	464.687,371 500.728,458	4	464.724,636 500.870,656	147.0
4	464.724,636 500.870,656	5	464.696,982 500.873,274	27.778
5	464.696,982 500.873,274	6	464.642,581 500.655,298	224.662

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	464.642,581 500.655,298	7	464.649,346 500.654,556	6.806
7	464.649,346 500.654,556	1	464.667,579 500.652,557	18.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9982**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102666	Din acte: 5.900 Masurata: 5.886	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 803/21, din 27/03/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MORAR IOAN, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

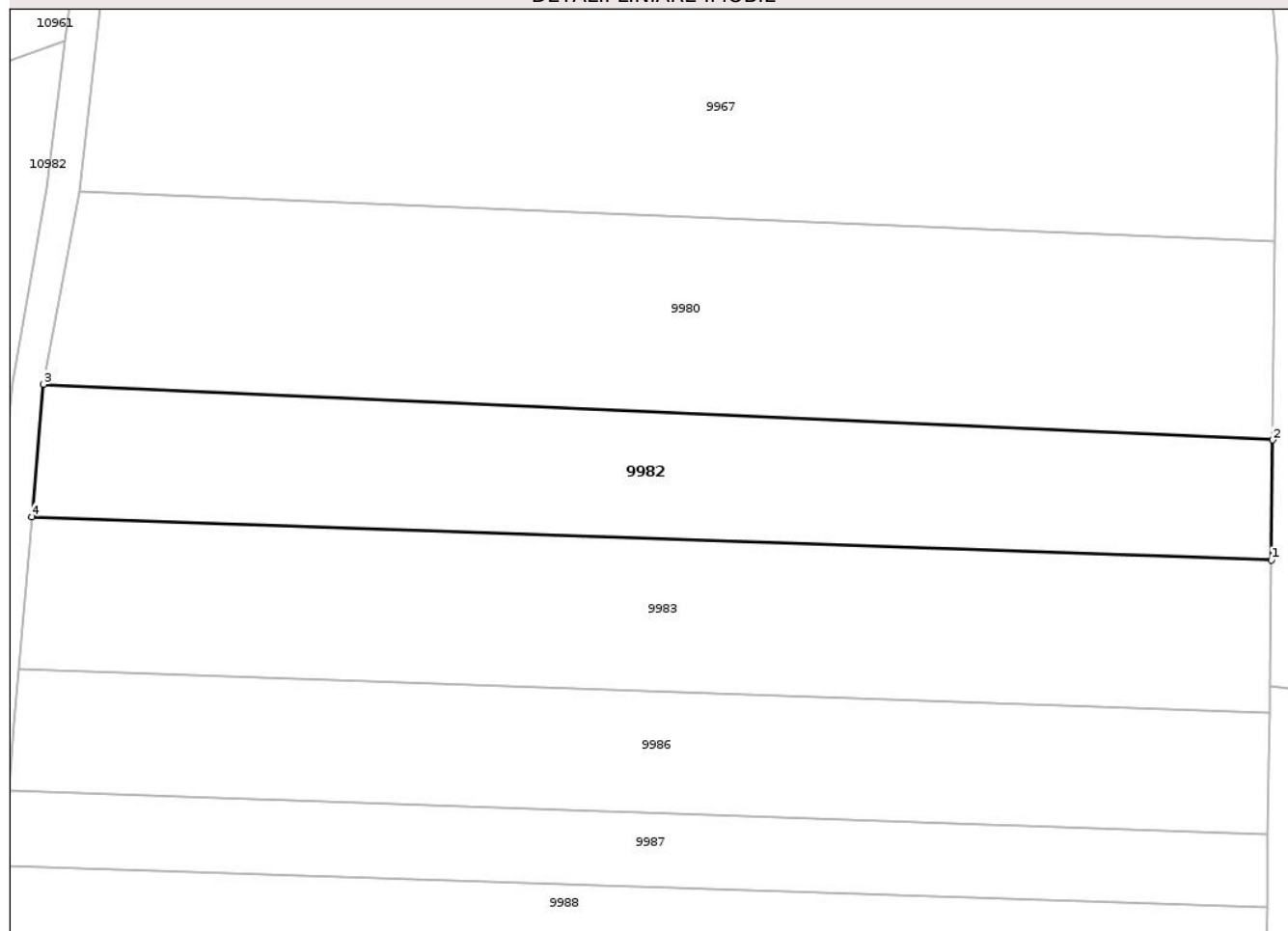
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102666	Din acte: 5.900 Masurata: 5.886	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.886	72	2611/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.358,771 500.713,063	2	464.359,045 500.736,395	23.334
2	464.359,045 500.736,395	3	464.120,382 500.747,18	238.907
3	464.120,382 500.747,18	4	464.118,138 500.721,492	25.786
4	464.118,138 500.721,492	1	464.358,771 500.713,063	240.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9983**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102665	Din acte: 7.200 Masurata: 7.186	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1451 / 06/03/2020		
Act Notarial nr. 33, din 29/02/2020 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ITOAFĂ SERAFIM, și soția 2) ITOAFĂ VERONICA, - bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

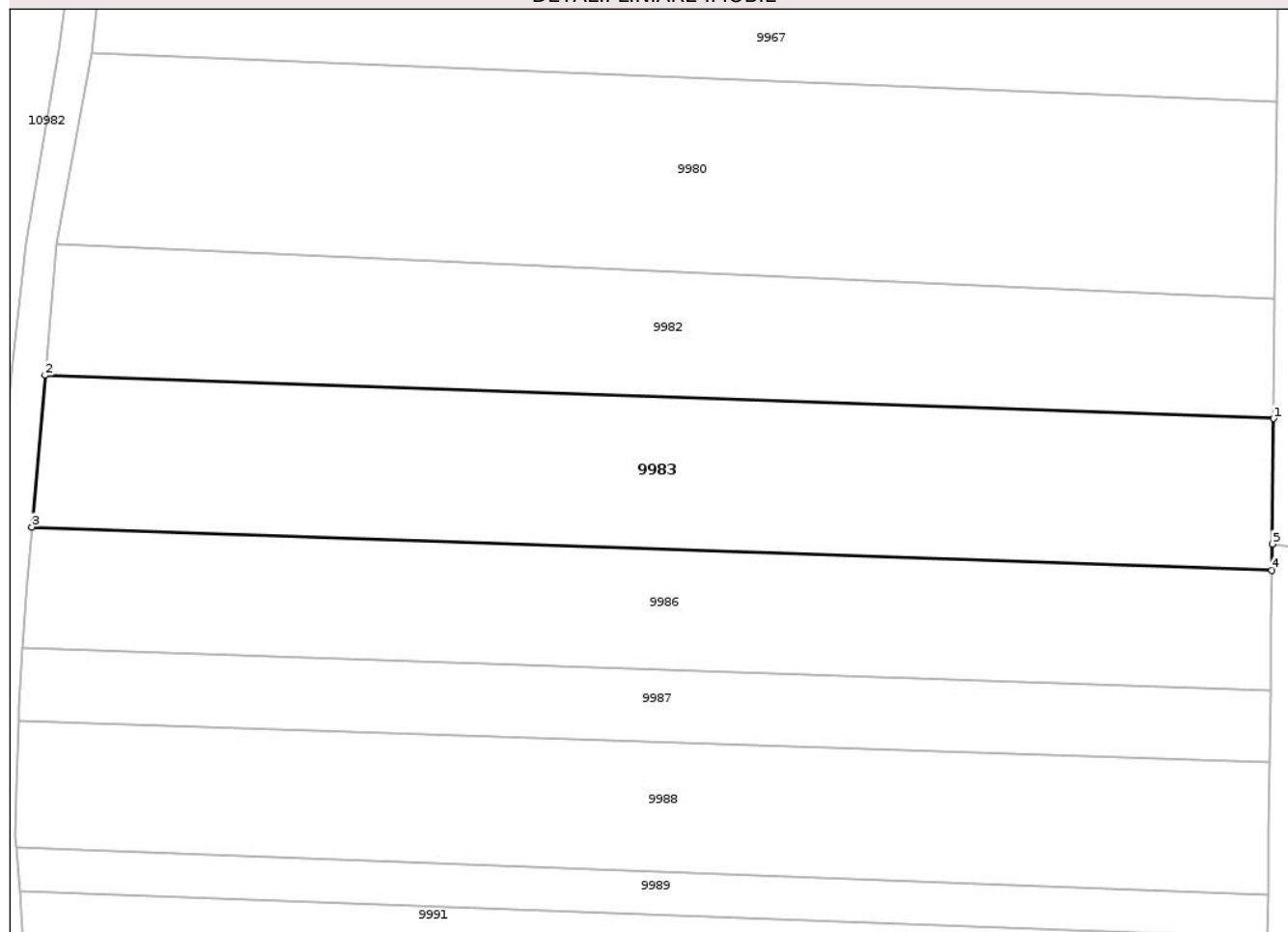
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102665	Din acte: 7.200 Masurata: 7.186	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.186	72	2611/14	-	Neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.358,771 500.713,063	2	464.118,138 500.721,492	240.781
2	464.118,138 500.721,492	3	464.115,572 500.691,829	29.774
3	464.115,572 500.691,829	4	464.358,422 500.683,378	242.997
4	464.358,422 500.683,378	5	464.358,482 500.688,497	5.119
5	464.358,482 500.688,497	1	464.358,771 500.713,063	24.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9984**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104617	2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 356/21, din 01/02/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) BĂRBAT EUGENIA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104617	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	72	2612/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.687,371 500.728,458	2	464.668,4 500.652,484	78.306
2	464.668,4 500.652,484	3	464.704,4 500.649,306	36.14
3	464.704,4 500.649,306	4	464.723,359 500.725,862	78.868
4	464.723,359 500.725,862	1	464.687,371 500.728,458	36.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9986**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102664	Din acte: 5.750 Masurata: 5.749	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 854/21, din 28/05/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SILAGHI BELA, LIPSĂ CNP 2) ZOLYA EMILIA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

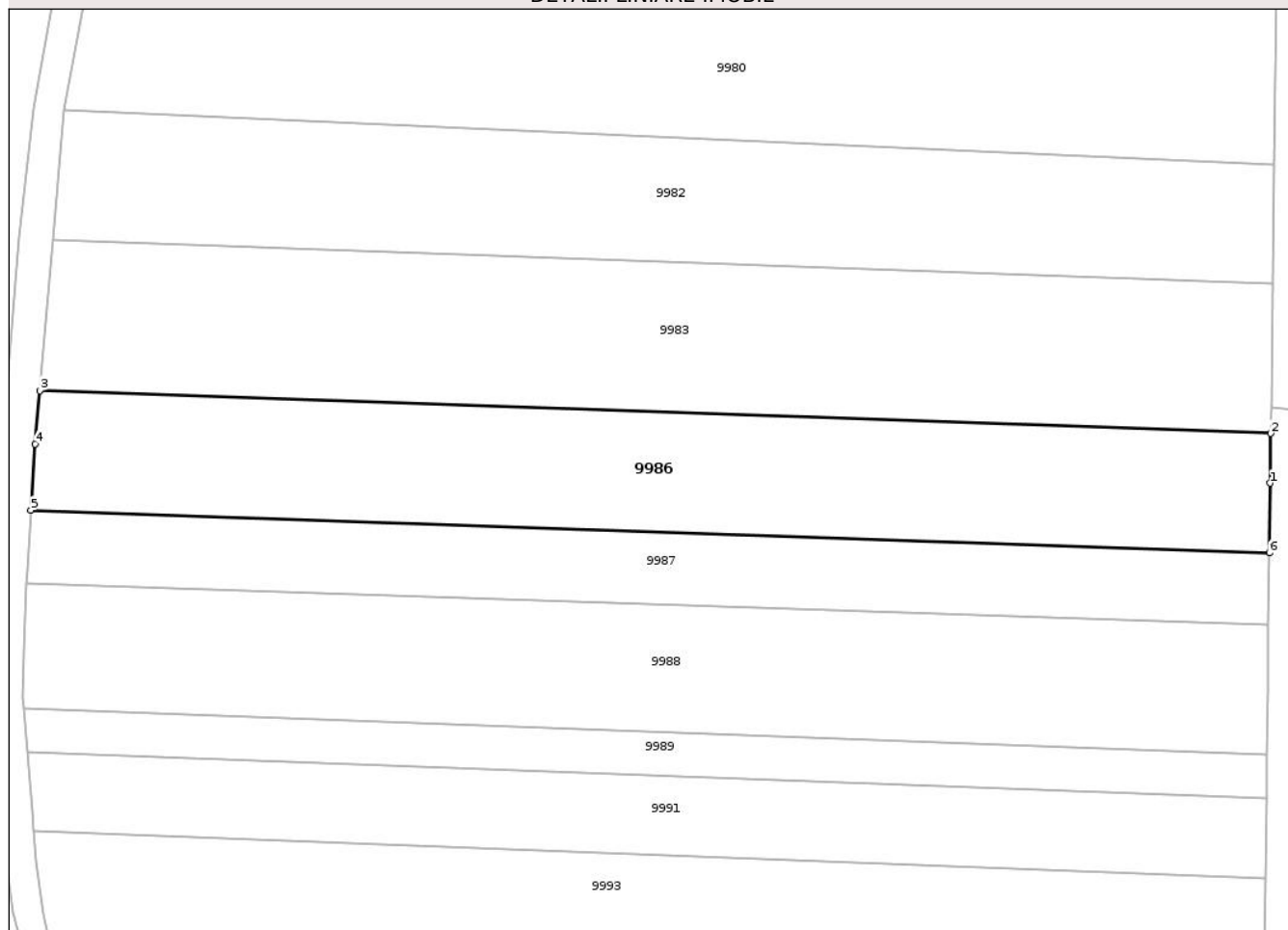
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102664	Din acte: 5.750 Masurata: 5.749	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.749	72	2611/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.358,306 500.673,556	2	464.358,422 500.683,378	9.823
2	464.358,422 500.683,378	3	464.115,572 500.691,829	242.997
3	464.115,572 500.691,829	4	464.114,662 500.681,3	10.568
4	464.114,662 500.681,3	5	464.113,826 500.668,257	13.07
5	464.113,826 500.668,257	6	464.358,145 500.659,826	244.464

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	464.358,145 500.659,826	1	464.358,306 500.673,556	13.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9987**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102663	Din acte: 3.500 Masurata: 3.499	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 830/21, din 23/04/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SIPOȘ ELENA, LIPSĂ CNP 2) BALAZS ROZALIA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

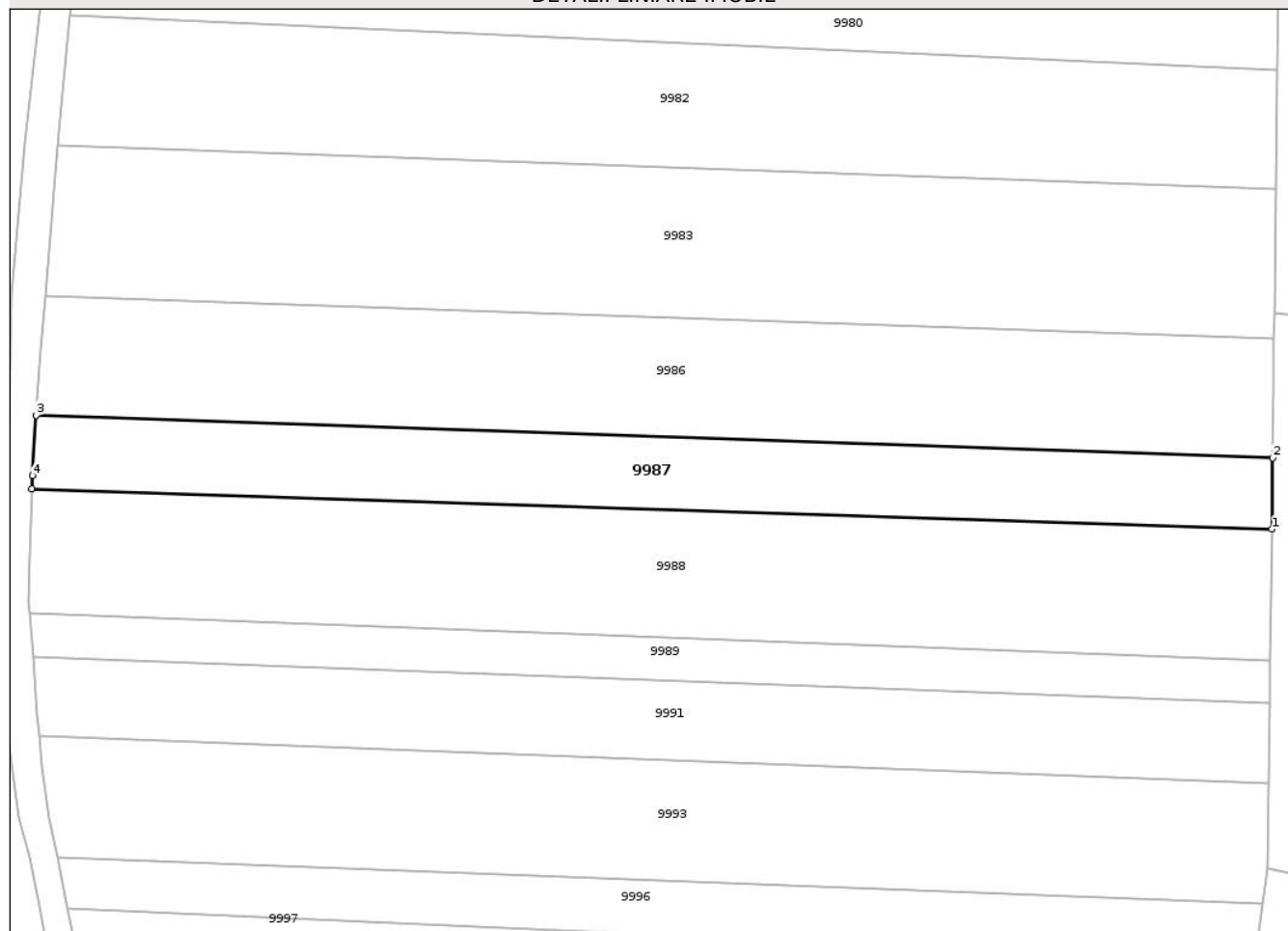
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102663	Din acte: 3.500 Masurata: 3.499	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.499	72	2611/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.357,979 500.645,763	2	464.358,145 500.659,826	14.064
2	464.358,145 500.659,826	3	464.113,826 500.668,257	244.464
3	464.113,826 500.668,257	4	464.113,065 500.656,375	11.906
4	464.113,065 500.656,375	5	464.112,972 500.653,758	2.619
5	464.112,972 500.653,758	1	464.357,979 500.645,763	245.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9989**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102661	Din acte: 2.100 Masurata: 2.098	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1449 / 06/03/2020		
Act Notarial nr. 33, din 29/02/2020 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ITOAFĂ SERAFIM, și soția 2) ITOAFĂ VERONICA, - bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

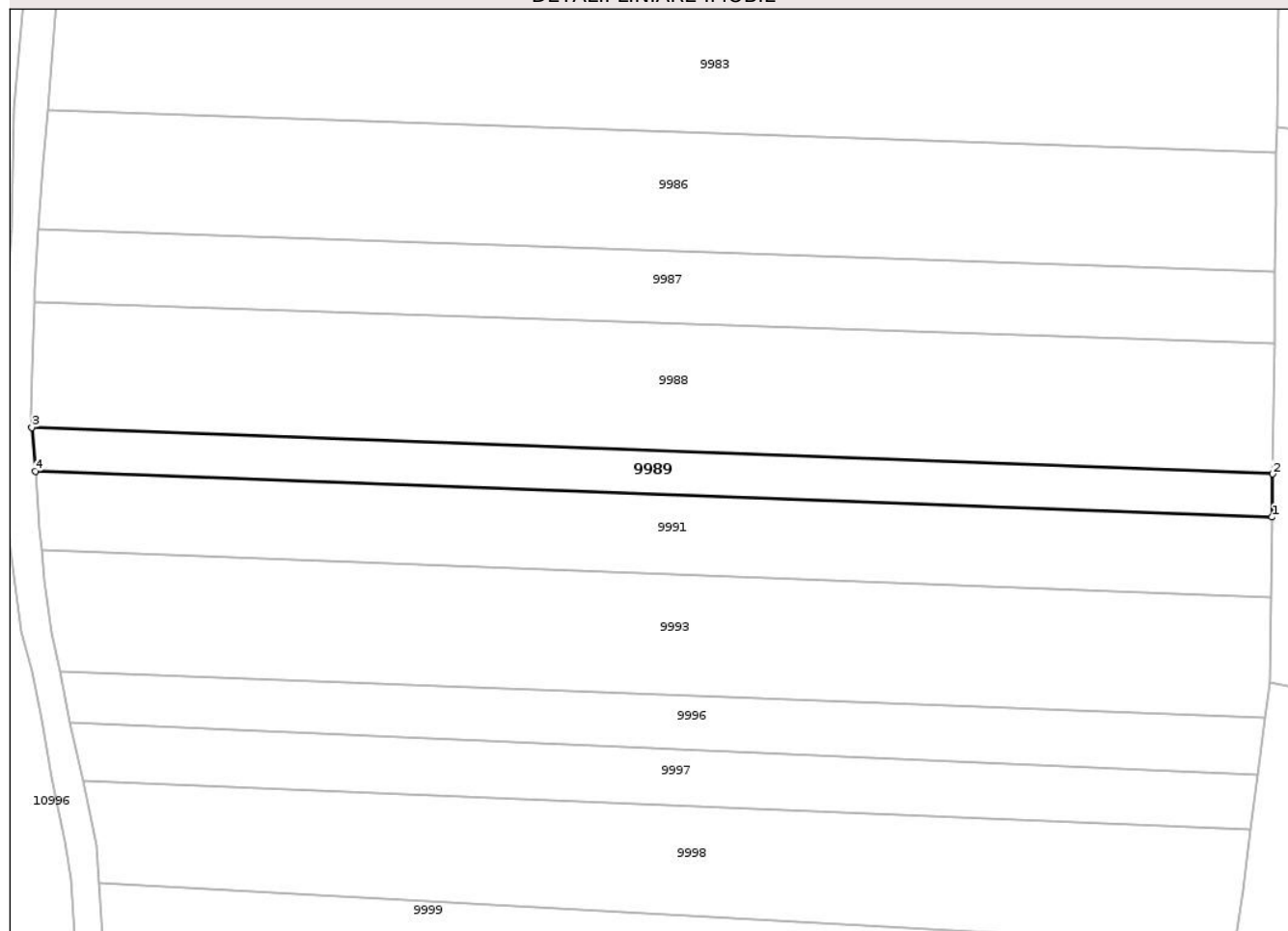
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102661	Din acte: 2.100 Masurata: 2.098	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.098	72	2611/10/2	-	Neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.357,575 500.611,399	2	464.357,675 500.619,912	8.514
2	464.357,675 500.619,912	3	464.112,494 500.629,104	245.353
3	464.112,494 500.629,104	4	464.113,174 500.620,454	8.677
4	464.113,174 500.620,454	1	464.357,575 500.611,399	244.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9991**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102660	Din acte: 3.840 Masurata: 3.838	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 142, din 18/11/2015 emis de NP BARBU LENUȚA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) TOTH ANTON	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) ITOAFĂ VERONICA, LIPSĂ CNP	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) MURVAI CLARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

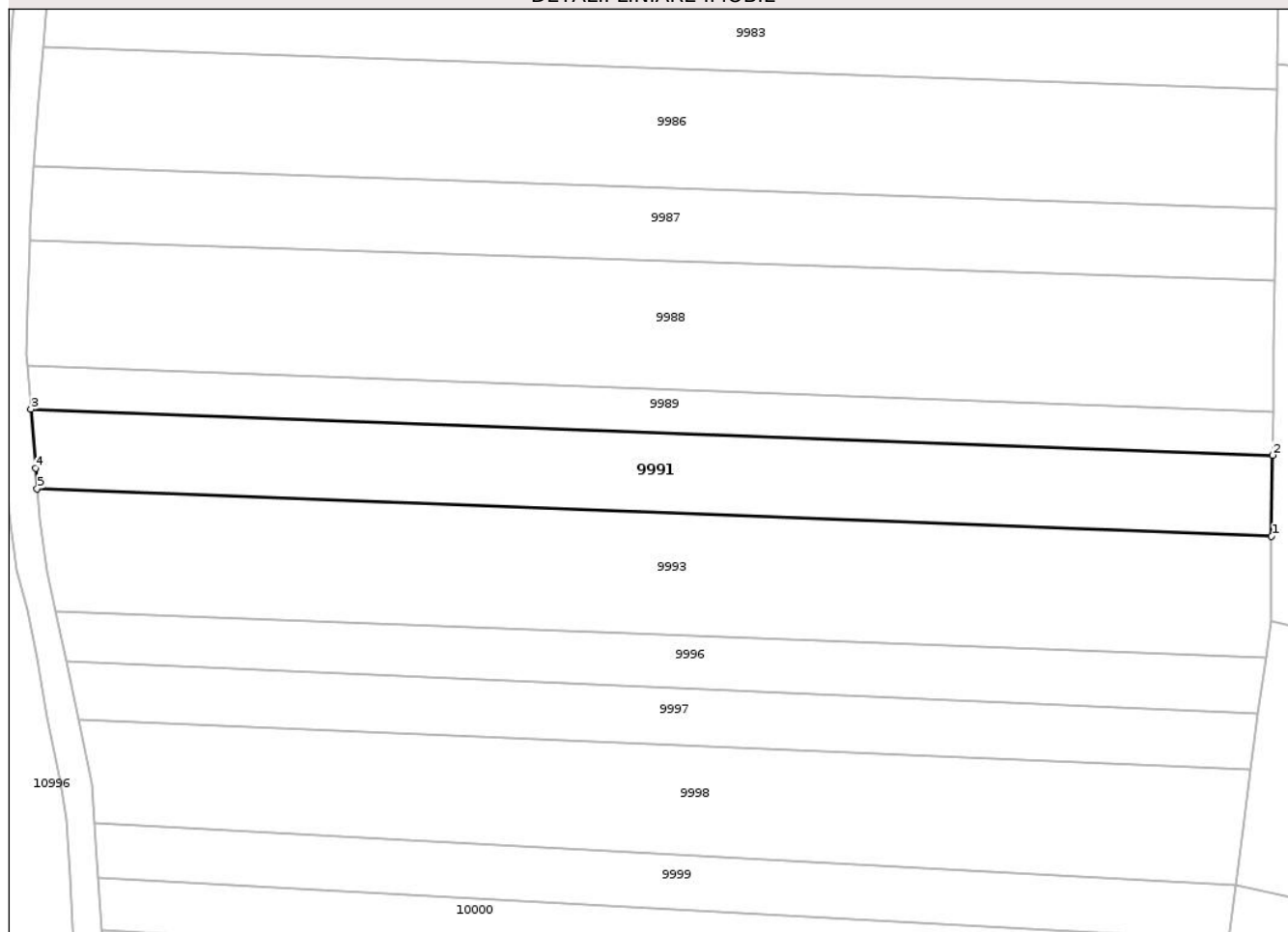
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102660	Din acte: 3.840 Masurata: 3.838	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.838	72	2611/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.357,388 500.595,483	2	464.357,575 500.611,399	15.917
2	464.357,575 500.611,399	3	464.113,174 500.620,454	244.569
3	464.113,174 500.620,454	4	464.114,084 500.608,883	11.607
4	464.114,084 500.608,883	5	464.114,403 500.604,83	4.066
5	464.114,403 500.604,83	1	464.357,388 500.595,483	243.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9992**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103923	6.500	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11234 / 26/04/2021		
Act Administrativ nr. TP nr. 1626/21, din 31/03/2021 emis de CJSIPT Sibiu (act administrativ nr referat de admitere nr. 11153 din 23.10.2020, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. L. 18/1991, L. 1/2000 și L. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2 1) IEZSENSZKI TEREZIA	A1
12423 / 28/08/2023		
Act Notarial nr. 1160, din 17/08/2023 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, sistarea indiviziunii și partaj voluntar fără sultă, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) IEZSENSZKI TEREZIA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

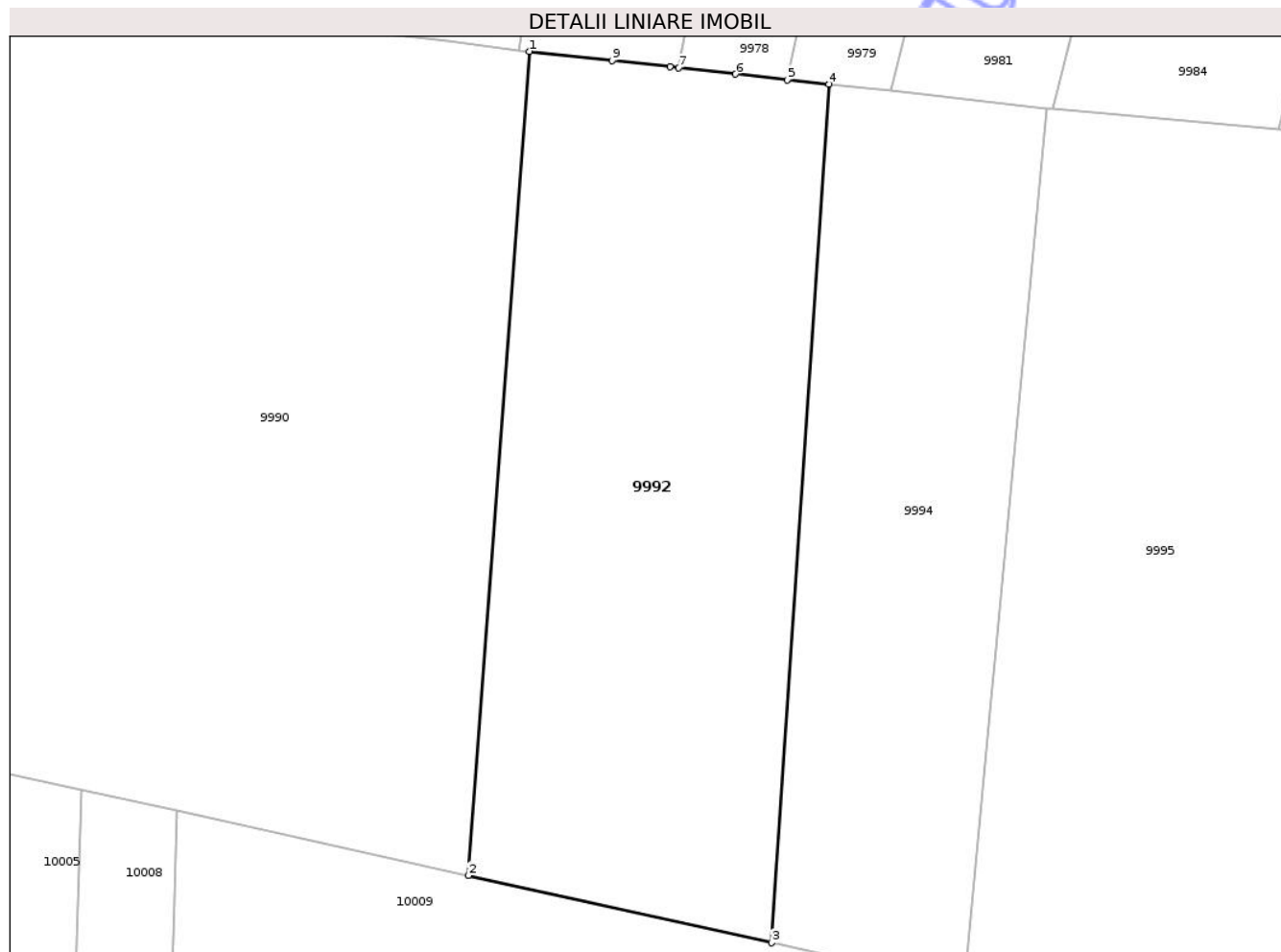
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103923	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.500	72	2612/14/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.585,098 500.661,602	2	464.575,363 500.530,495	131.468
2	464.575,363 500.530,495	3	464.623,641 500.519,808	49.446
3	464.623,641 500.519,808	4	464.632,831 500.656,367	136.868
4	464.632,831 500.656,367	5	464.626,177 500.657,097	6.693
5	464.626,177 500.657,097	6	464.617,933 500.658,001	8.293

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	464.617,933 500.658,001	7	464.608,88 500.658,994	9.108
7	464.608,88 500.658,994	8	464.607,482 500.659,147	1.406
8	464.607,482 500.659,147	9	464.598,296 500.660,154	9.241
9	464.598,296 500.660,154	1	464.585,098 500.661,602	13.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9985**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104619	3.600	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 693/21, din 30/08/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) HERCIU NICOLAE, LIPSĂ CNP	
2) HERCIU SIMION, LIPSĂ CNP	
3) HERCIU IOAN, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

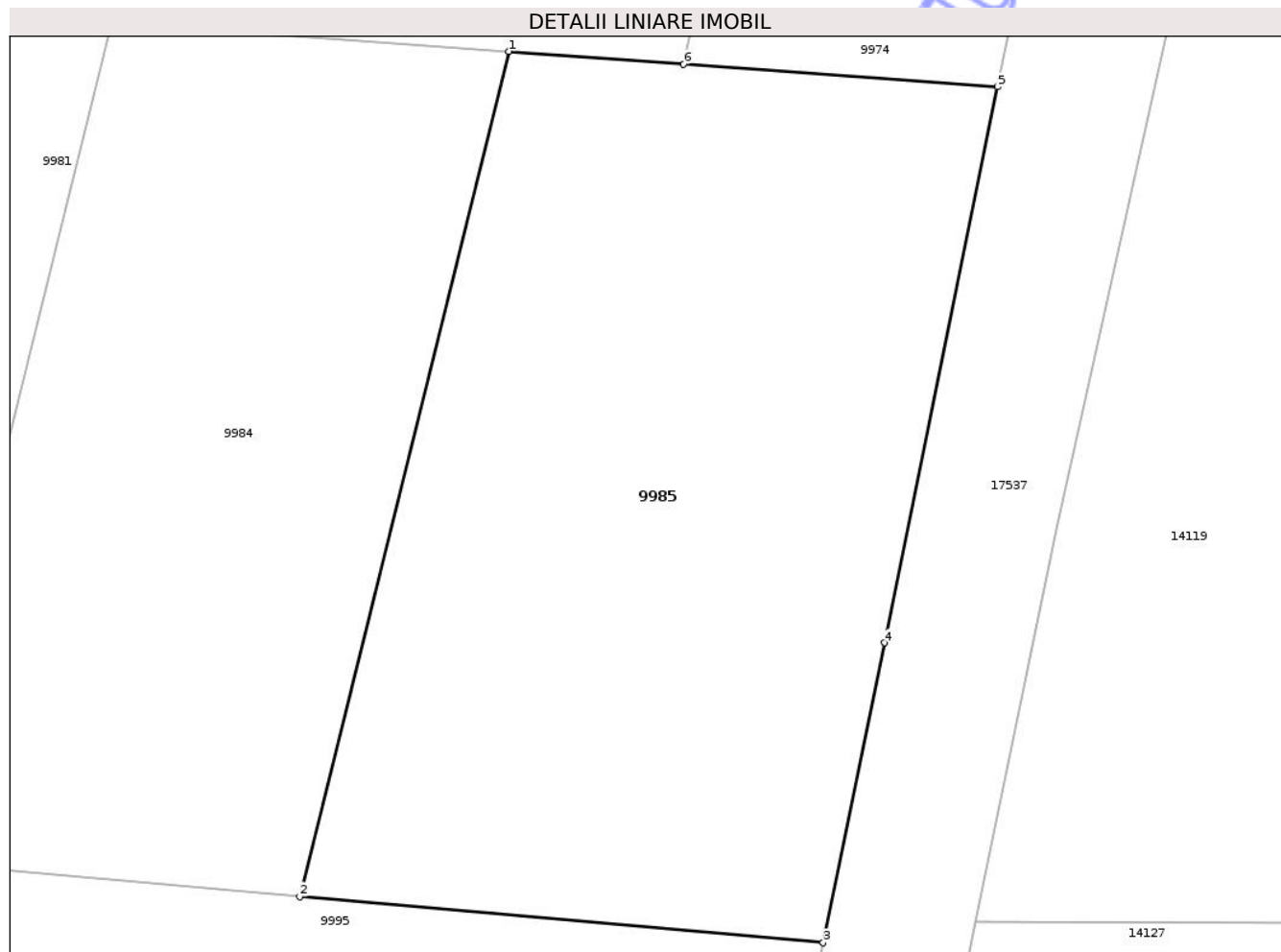
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104619	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	72	2612/5/1	-	Nr. parcelă 2612/5 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.723,359 500.725,862	2	464.704,4 500.649,306	78.868
2	464.704,4 500.649,306	3	464.751,853 500.645,117	47.637
3	464.751,853 500.645,117	4	464.757,406 500.672,289	27.734
4	464.757,406 500.672,289	5	464.767,674 500.722,666	51.412
5	464.767,674 500.722,666	6	464.739,2 500.724,719	28.548

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	464.739,2 500.724,719	1	464.723,359 500.725,862	15.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9988**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103252	Din acte: 6.200 Masurata: 6.196	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16017 / 04/11/2019		
Act Notarial nr. 1466, din 01/11/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ITOAFĂ SERAFIM, și soția 2) ITOAFA VERONICA, - bun comun	A1
16540 / 19/11/2019		
Act Notarial nr. 1524, din 18/11/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, sistarea indiviziunii și partaj voluntar cu sultă, dobandit prin Conventie, cota actuala 24/48 1) ITOAFĂ SERAFIM, și soția 2) ITOAFA VERONICA, - bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

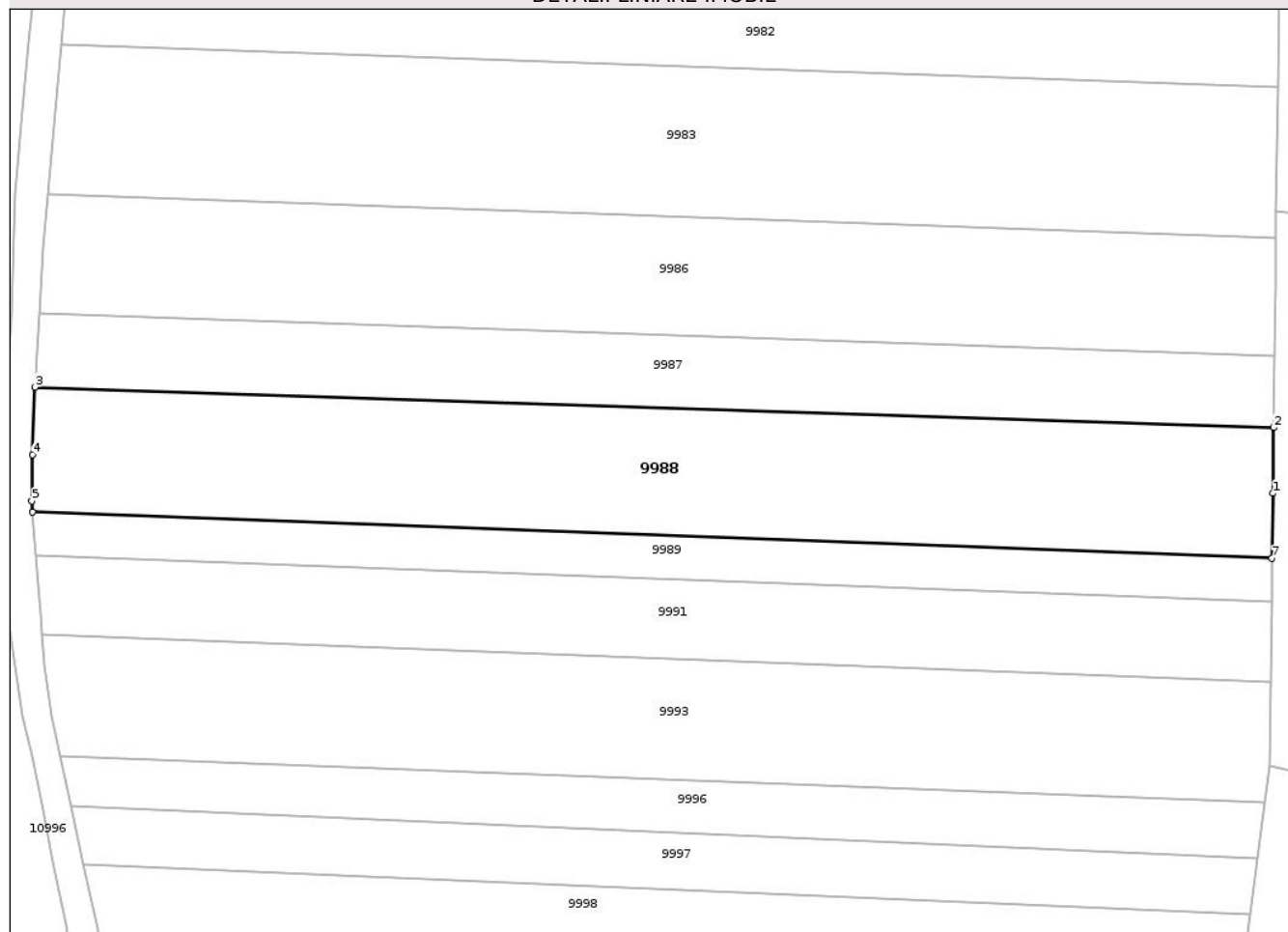
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103252	Din acte: 6.200 Masurata: 6.196	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.196	72	2611/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.357,827 500.632,761	2	464.357,979 500.645,763	13.003
2	464.357,979 500.645,763	3	464.112,972 500.653,758	245.137
3	464.112,972 500.653,758	4	464.112,5 500.640,424	13.342
4	464.112,5 500.640,424	5	464.112,326 500.631,238	9.188
5	464.112,326 500.631,238	6	464.112,494 500.629,104	2.141

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	464.112,494 500.629,104	7	464.357,675 500.619,912	245.353
7	464.357,675 500.619,912	1	464.357,827 500.632,761	12.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9990**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102697	27.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 839/21, din 25/04/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) ANDRAS BERTA, LIPSĂ CNP	
2) CADAR LUDOVIC, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

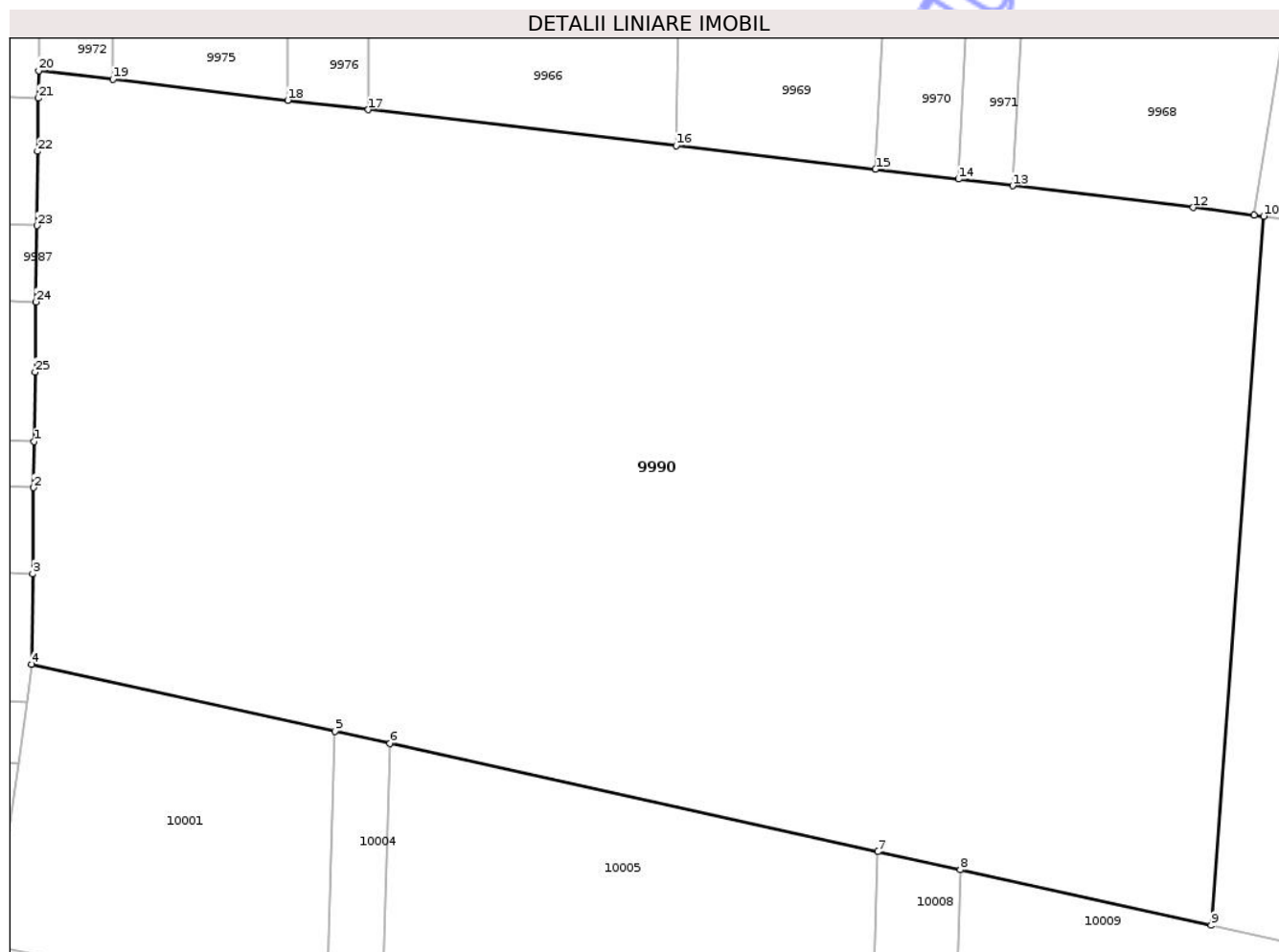
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102697	27.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	27.000	72	2612/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.357,675 500.619,912	2	464.357,575 500.611,399	8.514
3	464.357,388 500.595,483	4	464.357,192 500.578,79	16.694
5	464.413,333 500.566,362	6	464.423,482 500.564,116	10.395
7	464.513,758 500.544,132	8	464.528,996 500.540,759	15.607
9	464.575,363 500.530,495	10	464.585,098 500.661,602	131.468

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	464.357,575 500.611,399	3	464.357,388 500.595,483	15.917
4	464.357,192 500.578,79	5	464.413,333 500.566,362	57.5
6	464.423,482 500.564,116	7	464.513,758 500.544,132	92.461
8	464.528,996 500.540,759	9	464.575,363 500.530,495	47.489
10	464.585,098 500.661,602	11	464.583,353 500.661,813	1.758

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	464.583,353 500.661,813	12	464.572,034 500.663,179	11.402
13	464.538,644 500.667,208	14	464.528,625 500.668,444	10.094
15	464.513,312 500.670,265	16	464.476,389 500.674,644	37.182
17	464.419,493 500.681,256	18	464.404,605 500.683,023	14.992
19	464.372,202 500.686,869	20	464.358,482 500.688,497	13.816
21	464.358,422 500.683,378	22	464.358,306 500.673,556	9.823
23	464.358,145 500.659,826	24	464.357,979 500.645,763	14.064
25	464.357,827 500.632,761	1	464.357,675 500.619,912	12.85

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	464.572,034 500.663,179	13	464.538,644 500.667,208	33.632
14	464.528,625 500.668,444	15	464.513,312 500.670,265	15.421
16	464.476,389 500.674,644	17	464.419,493 500.681,256	57.279
18	464.404,605 500.683,023	19	464.372,202 500.686,869	32.63
20	464.358,482 500.688,497	21	464.358,422 500.683,378	5.119
22	464.358,306 500.673,556	23	464.358,145 500.659,826	13.731
24	464.357,979 500.645,763	25	464.357,827 500.632,761	13.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9993**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102659	Din acte: 5.760 Masurata: 5.759	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 142, din 18/11/2015 emis de NP BARBU LENUȚA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) TOTH ANTON	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) ITOAFĂ VERONICA, LIPSĂ CNP	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) MURVAI CLARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

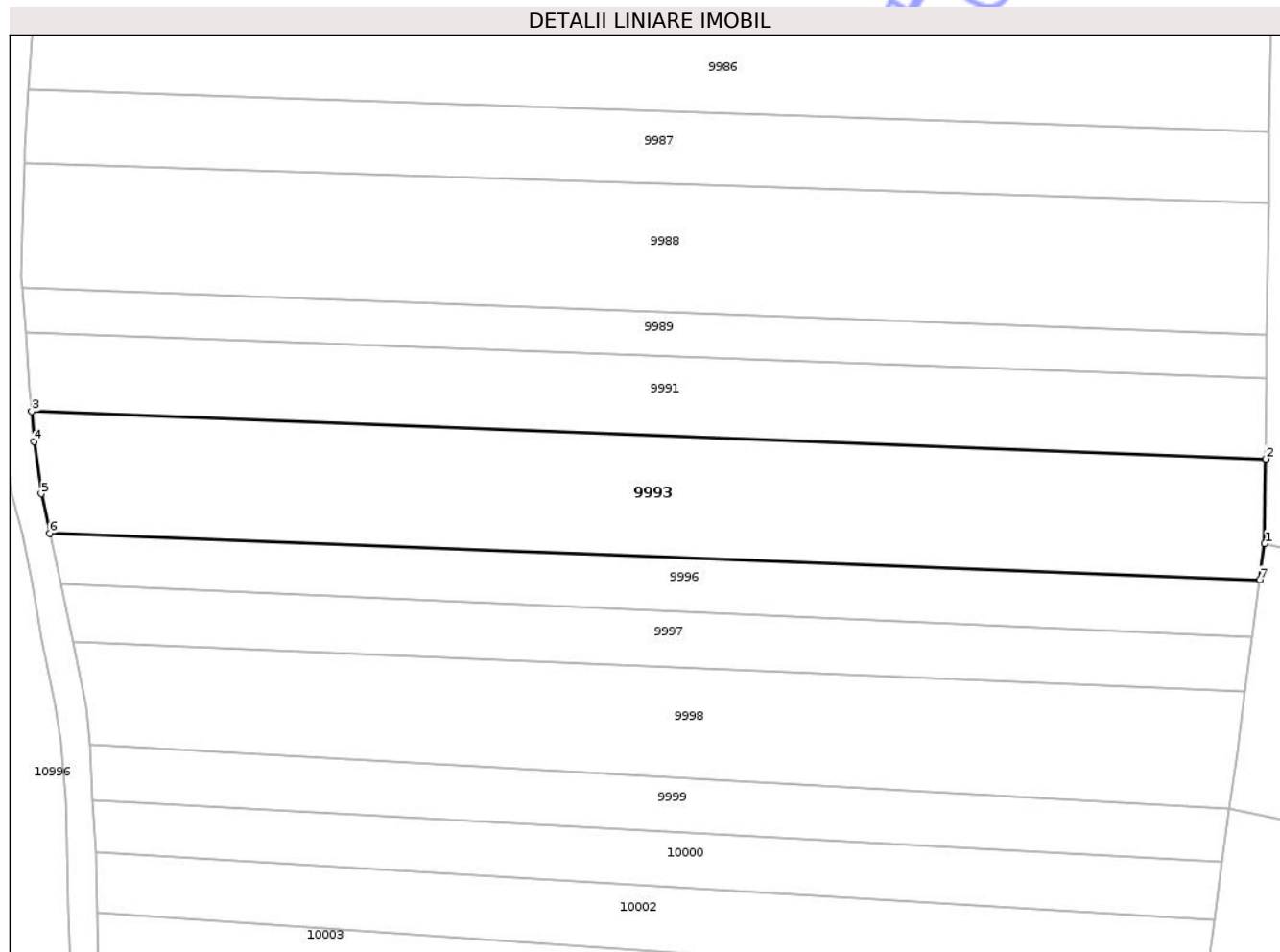
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102659	Din acte: 5.760 Masurata: 5.759	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.759	72	2611/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.357,192 500.578,79	2	464.357,388 500.595,483	16.694
2	464.357,388 500.595,483	3	464.114,403 500.604,83	243.165
3	464.114,403 500.604,83	4	464.114,869 500.598,905	5.943
4	464.114,869 500.598,905	5	464.116,296 500.588,614	10.389
5	464.116,296 500.588,614	6	464.117,968 500.580,803	7.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	464.117,968 500.580,803	7	464.356,246 500.571,676	238.453
7	464.356,246 500.571,676	1	464.357,192 500.578,79	7.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9994**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103924	4.581	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11591 / 14/05/2021		
Act Administrativ nr. TP nr. 1629/21, din 20/04/2021 emis de CJSIPT Sibiu (act administrativ nr referat de admitere nr. 11153 din 23.10.2020, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. L. 18/1991, L. 1/2000 și L. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BOARIU LAURENȚIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

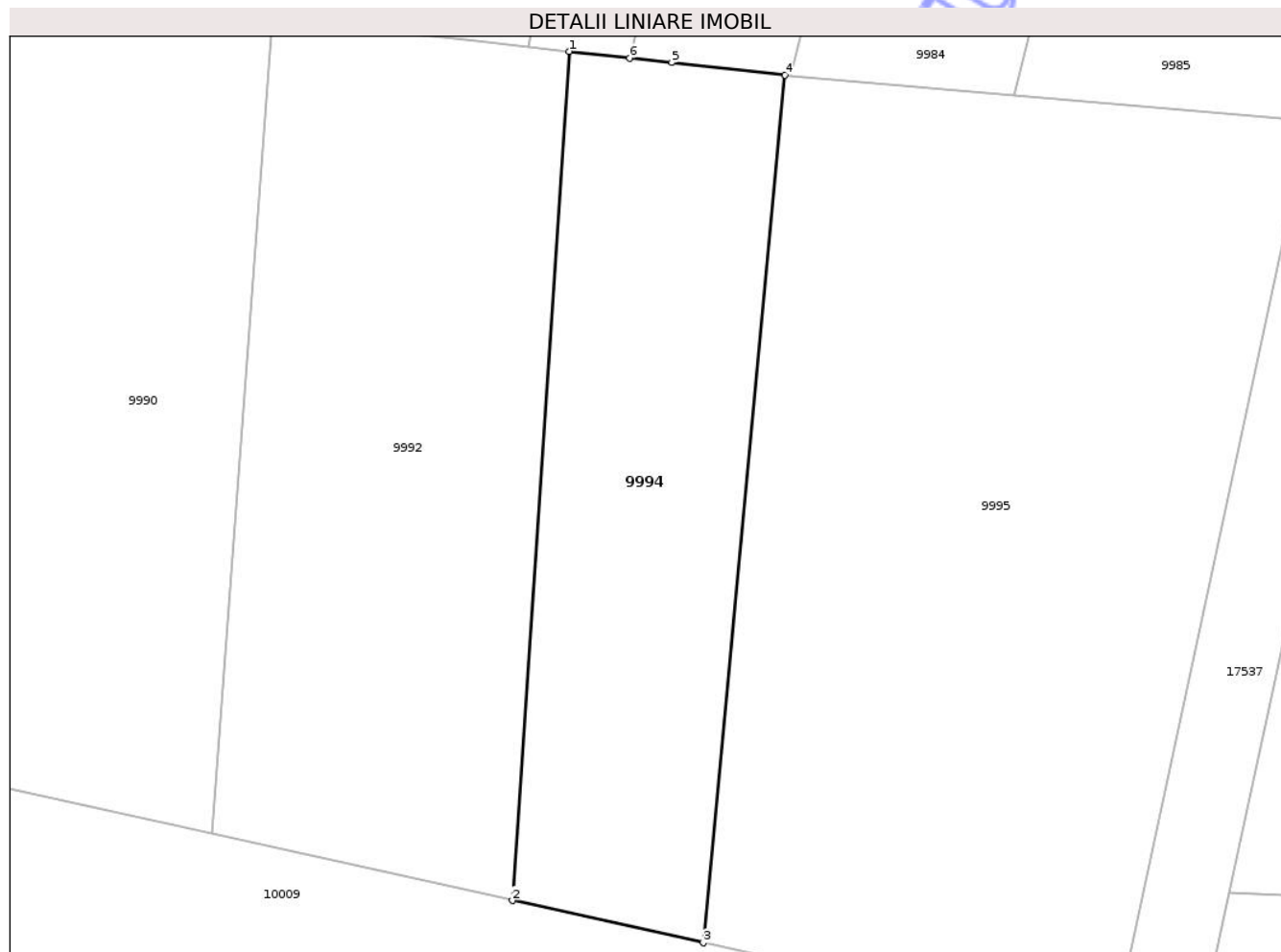
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103924	4.581	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.581	72	2612/14/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.632,831 500.656,367	2	464.623,641 500.519,808	136.868
2	464.623,641 500.519,808	3	464.654,391 500.513,0	31.495
3	464.654,391 500.513,0	4	464.667,579 500.652,557	140.179
4	464.667,579 500.652,557	5	464.649,346 500.654,556	18.342
5	464.649,346 500.654,556	6	464.642,581 500.655,298	6.806

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	464.642,581 500.655,298	1	464.632,831 500.656,367	9.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9996**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102658	Din acte: 2.500 Masurata: 2.497	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 569/21, din 16/05/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOSTOK A ILONA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

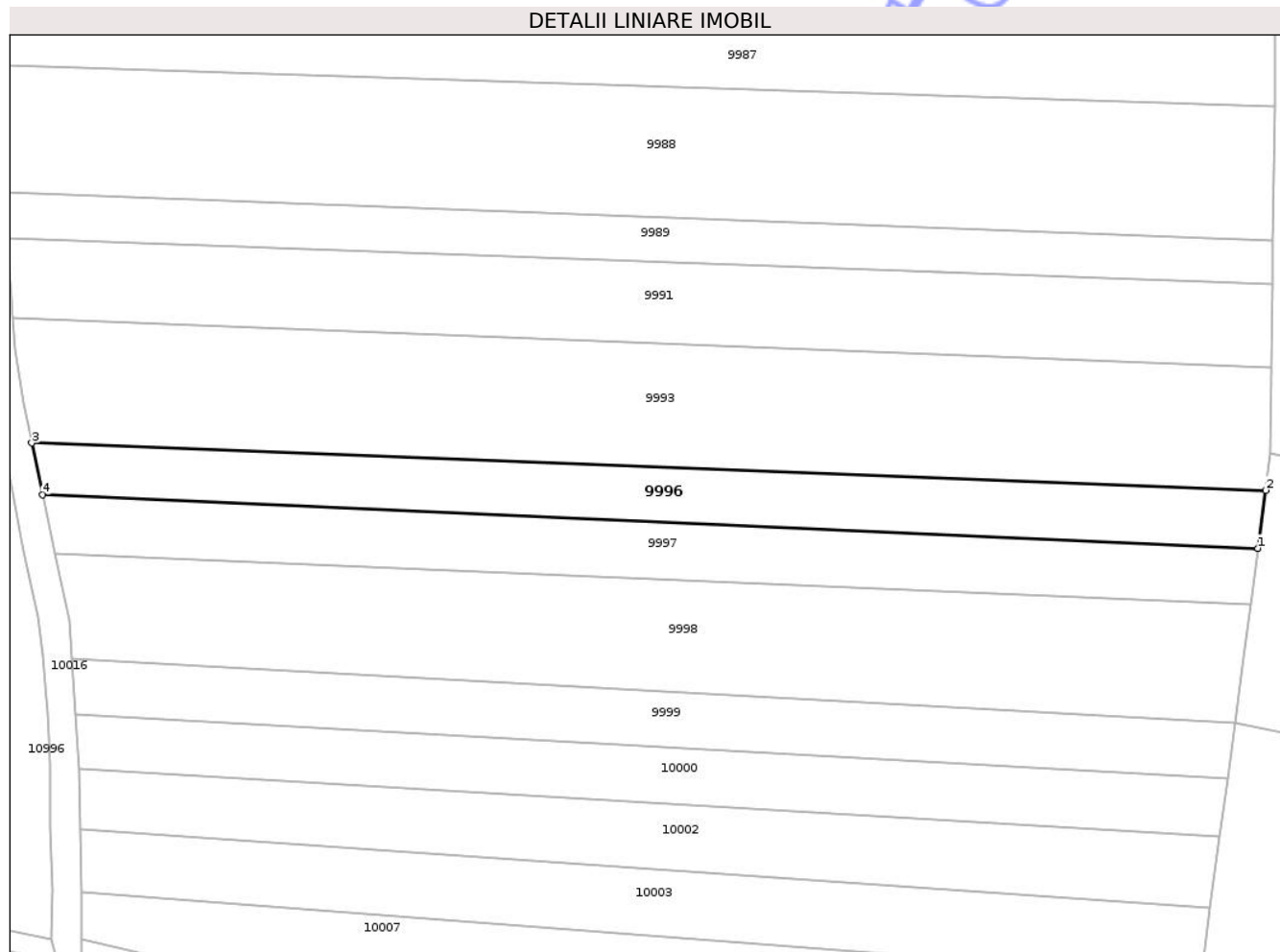
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102658	Din acte: 2.500 Masurata: 2.497	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.497	72	2611/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.354,757 500.560,481	2	464.356,246 500.571,676	11.294
2	464.356,246 500.571,676	3	464.117,968 500.580,803	238.453
3	464.117,968 500.580,803	4	464.120,097 500.570,85	10.178
4	464.120,097 500.570,85	1	464.354,757 500.560,481	234.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9997**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102657	Din acte: 2.600 Masurata: 2.597	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 813/21, din 29/03/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOSTOK ELISABETA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

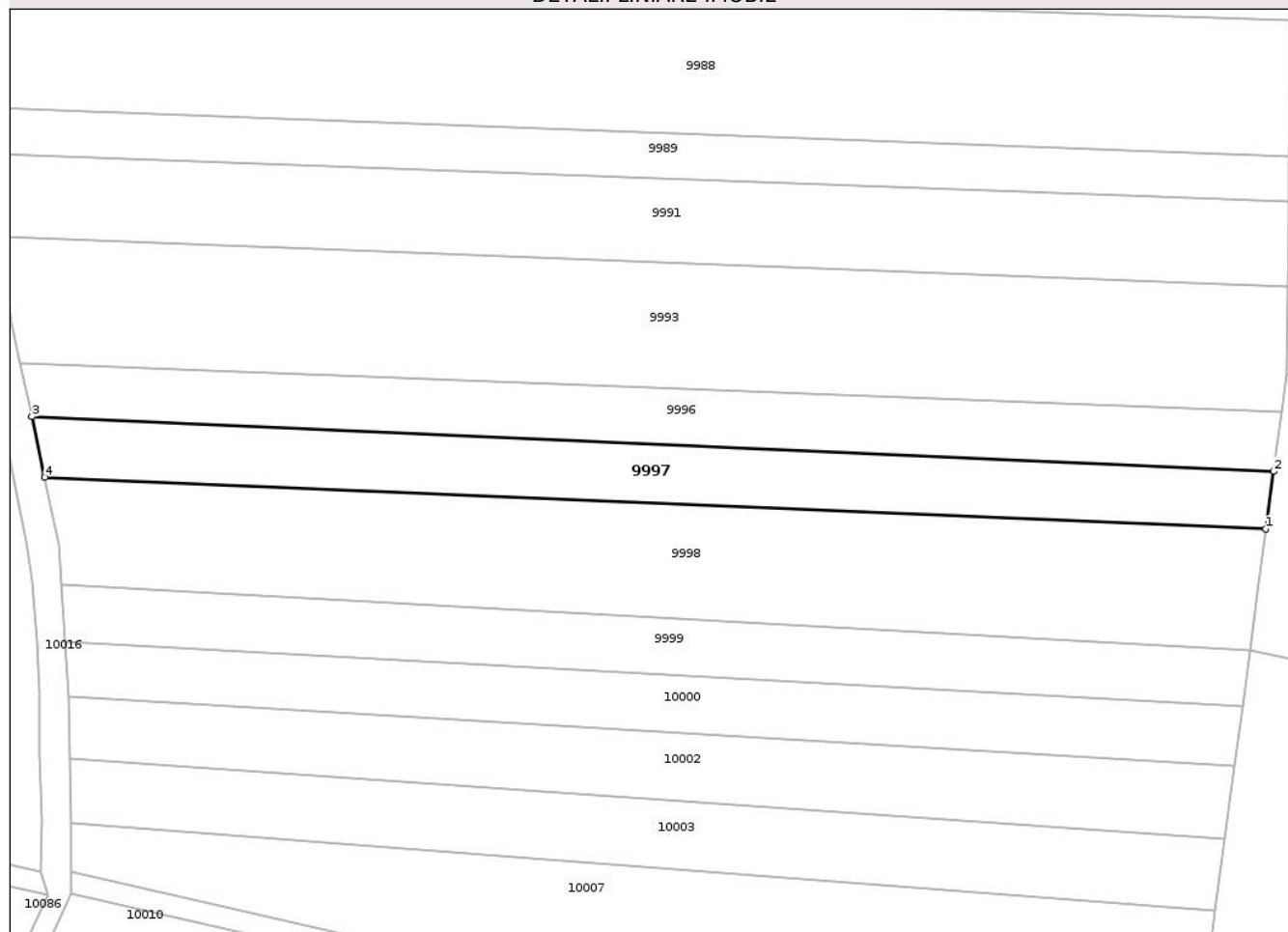
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102657	Din acte: 2.600 Masurata: 2.597	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.597	72	2611/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.353,313 500.549,621	2	464.354,757 500.560,481	10.956
2	464.354,757 500.560,481	3	464.120,097 500.570,85	234.889
3	464.120,097 500.570,85	4	464.122,558 500.559,35	11.76
4	464.122,558 500.559,35	1	464.353,313 500.549,621	230.96

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9998**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102656	Din acte: 4.900 Masurata: 4.898	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1602/21, din 01/04/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOSZTOK IULIANA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

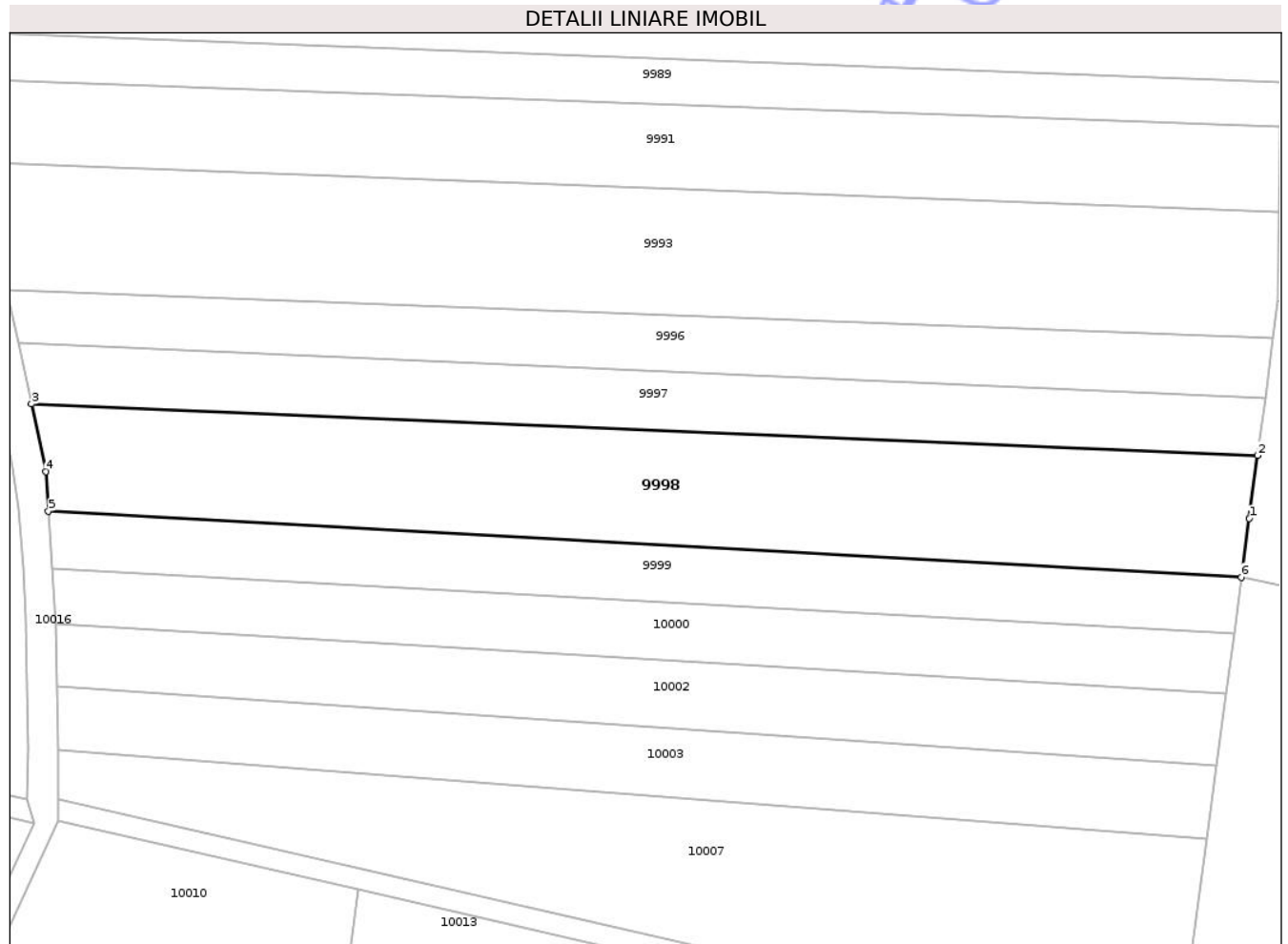
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102656	Din acte: 4.900 Masurata: 4.898	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.898	72	2611/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.351,737 500.537,767	2	464.353,313 500.549,621	11.958
2	464.353,313 500.549,621	3	464.122,558 500.559,35	230.96
3	464.122,558 500.559,35	4	464.125,281 500.546,62	13.018
4	464.125,281 500.546,62	5	464.125,765 500.539,15	7.486
5	464.125,765 500.539,15	6	464.350,267 500.526,717	224.846

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	464.350,267 500.526,717	1	464.351,737 500.537,767	11.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9999**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102655	Din acte: 2.400 Masurata: 2.398	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
852 / 29/01/2018		
Act Notarial nr. 112, din 26/01/2018 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) THALMAYR JOHANN URBAN, necăsătorit - bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

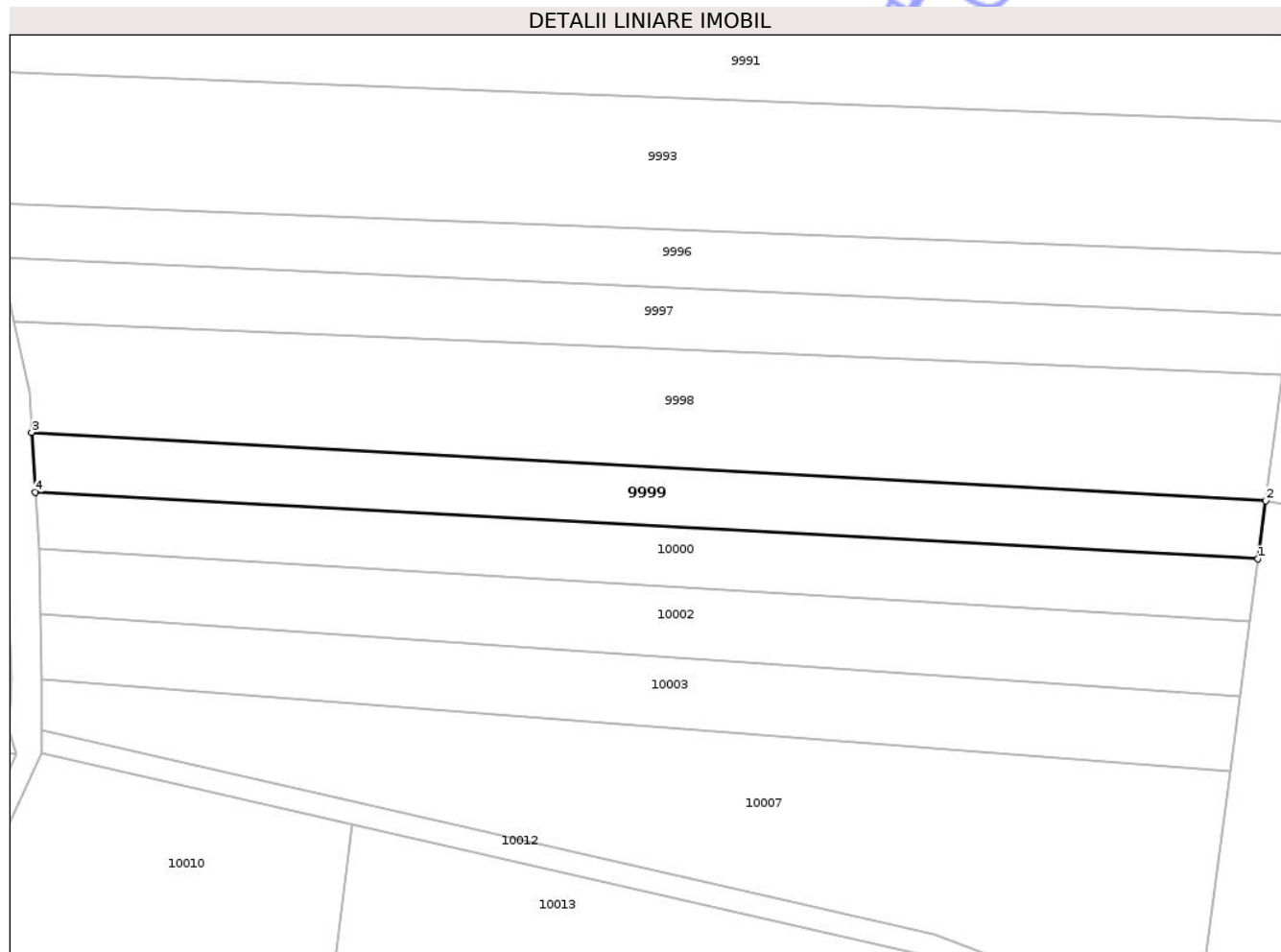
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102655	Din acte: 2.400 Masurata: 2.398	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.398	72	2611/5	-	Neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.348,861 500.516,148	2	464.350,267 500.526,717	10.662
2	464.350,267 500.526,717	3	464.125,765 500.539,15	224.846
3	464.125,765 500.539,15	4	464.126,469 500.528,296	10.877
4	464.126,469 500.528,296	1	464.348,861 500.516,148	222.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102654	2.401	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA BÂRGHIȘ, CIF:4406088, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

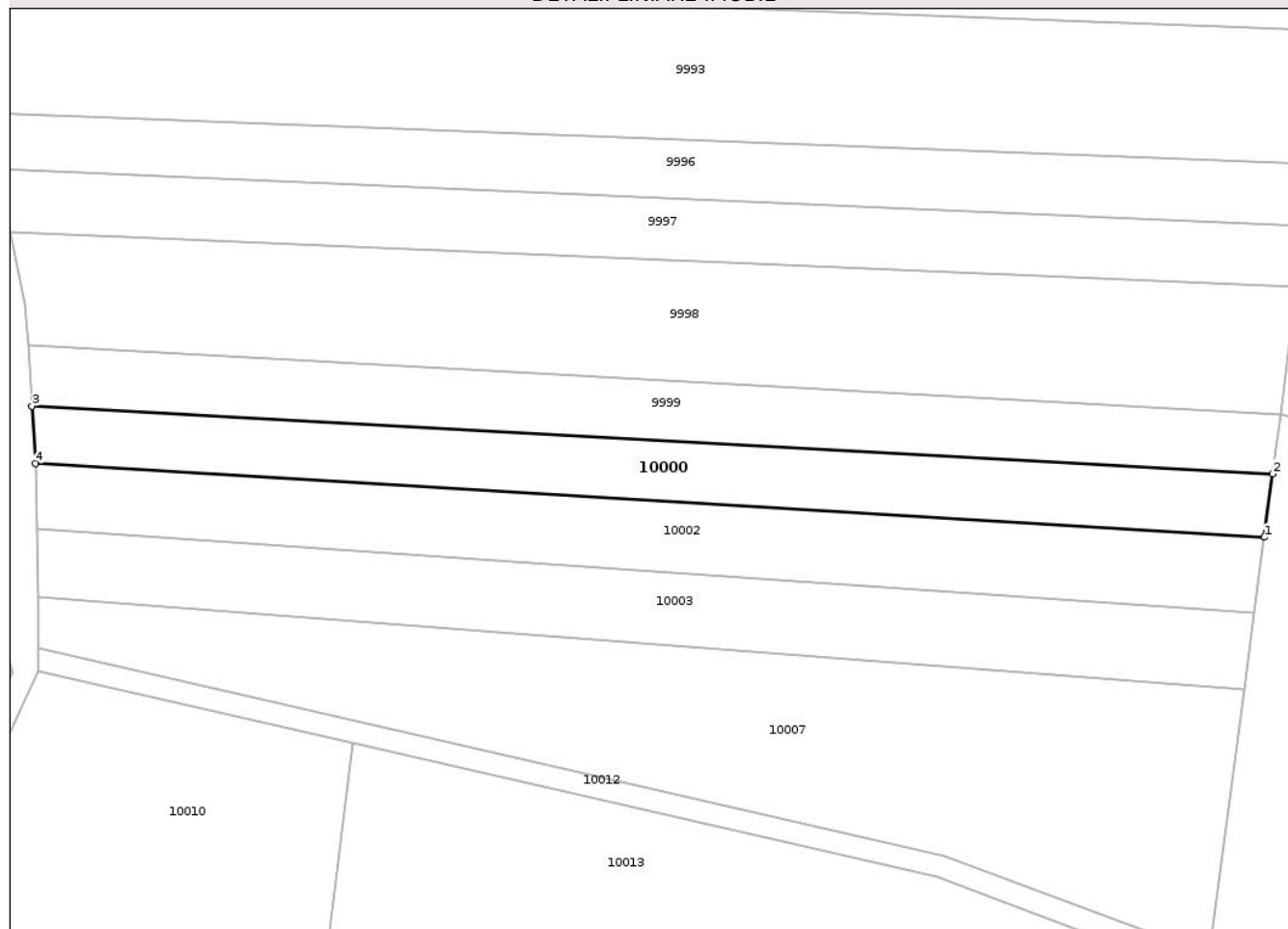
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102654	2.401	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.401	72	2611/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.347,35 500.504,785	2	464.348,861 500.516,148	11.463
2	464.348,861 500.516,148	3	464.126,469 500.528,296	222.724
3	464.126,469 500.528,296	4	464.127,135 500.518,01	10.308
4	464.127,135 500.518,01	1	464.347,35 500.504,785	220.612

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9995**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102696	11.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 179, din 02/09/2003 emis de NP MOLDOVAN LENUTA (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CANDEA MARIOARA	

C. Partea III. SARCINI .

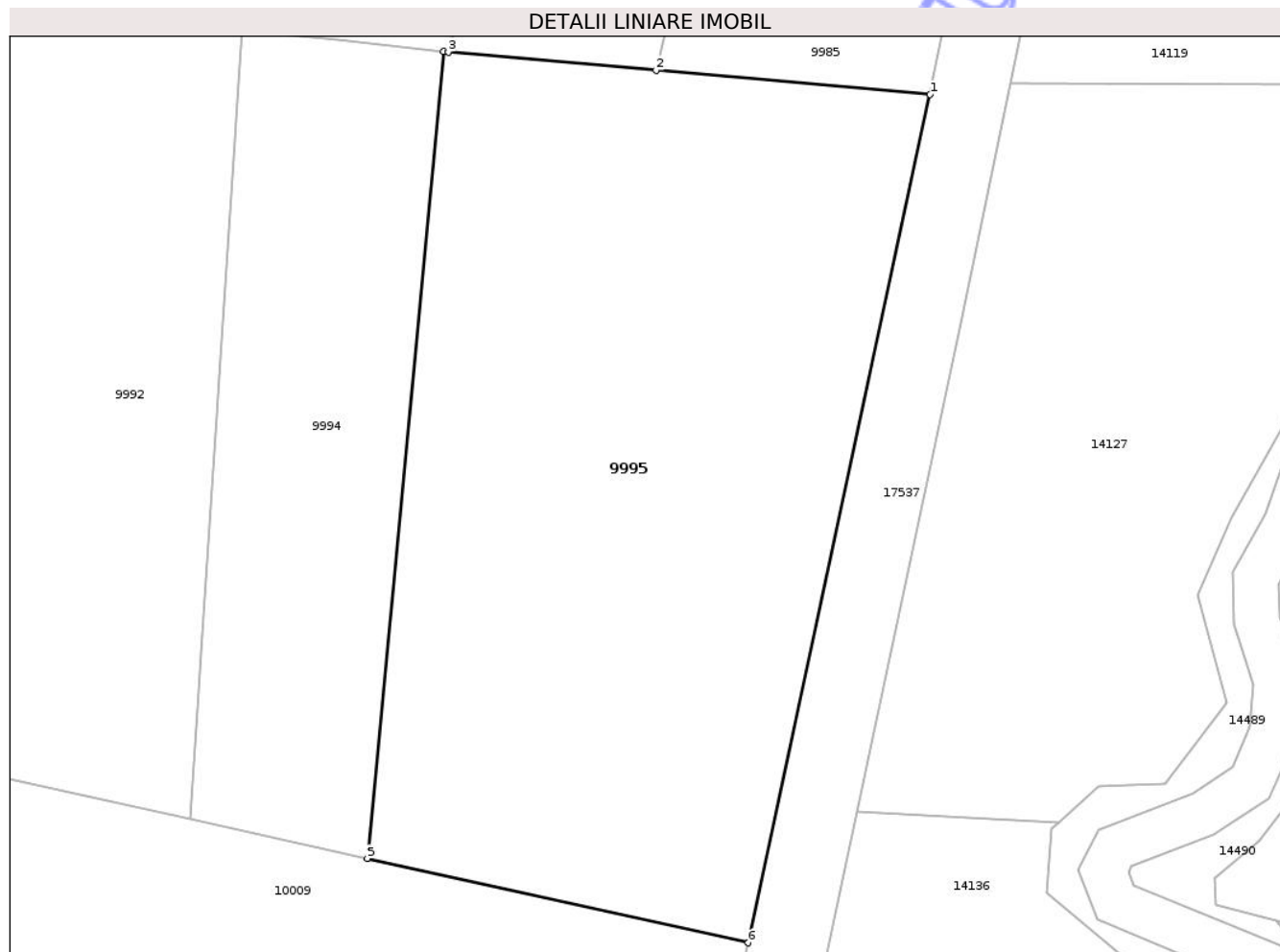
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102696	11.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.000	72	2612/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.751,853 500.645,117	2	464.704,4 500.649,306	47.637
2	464.704,4 500.649,306	3	464.668,4 500.652,484	36.14
3	464.668,4 500.652,484	4	464.667,579 500.652,557	0.824
4	464.667,579 500.652,557	5	464.654,391 500.513,0	140.179
5	464.654,391 500.513,0	6	464.720,374 500.498,394	67.58

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	464.720,374 500.498,394	1	464.751,853 500.645,117	150.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

