DATE DESPRE IMOBILUL NR. 628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:530
Nr. topografic:201

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 1, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103181	Din acte: 677 Masurata: 730	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103181-C1	Loc. Apos, Nr. 1, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; Casă de locuit
A1.2	103181-C2	Loc. Apos, Nr. 1, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
613 / 08/04/1981		
Act Administrativ nr. 164/1981, din 05/04/1981 emis de Consiliul Popular al Jud SB (adresa nr. 1907/1981 a Consiliului Popular Județean Sibiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- potrivit Decret nr. 223/1974, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
/		
Act Administrativ nr. 23, din 14/05/2001 emis de CONSILIUL LOCAL BÂRGHIȘ (+ Adeverința nr. 4151/13. 06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COMUNA BÂRGHIȘ - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:4406088	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

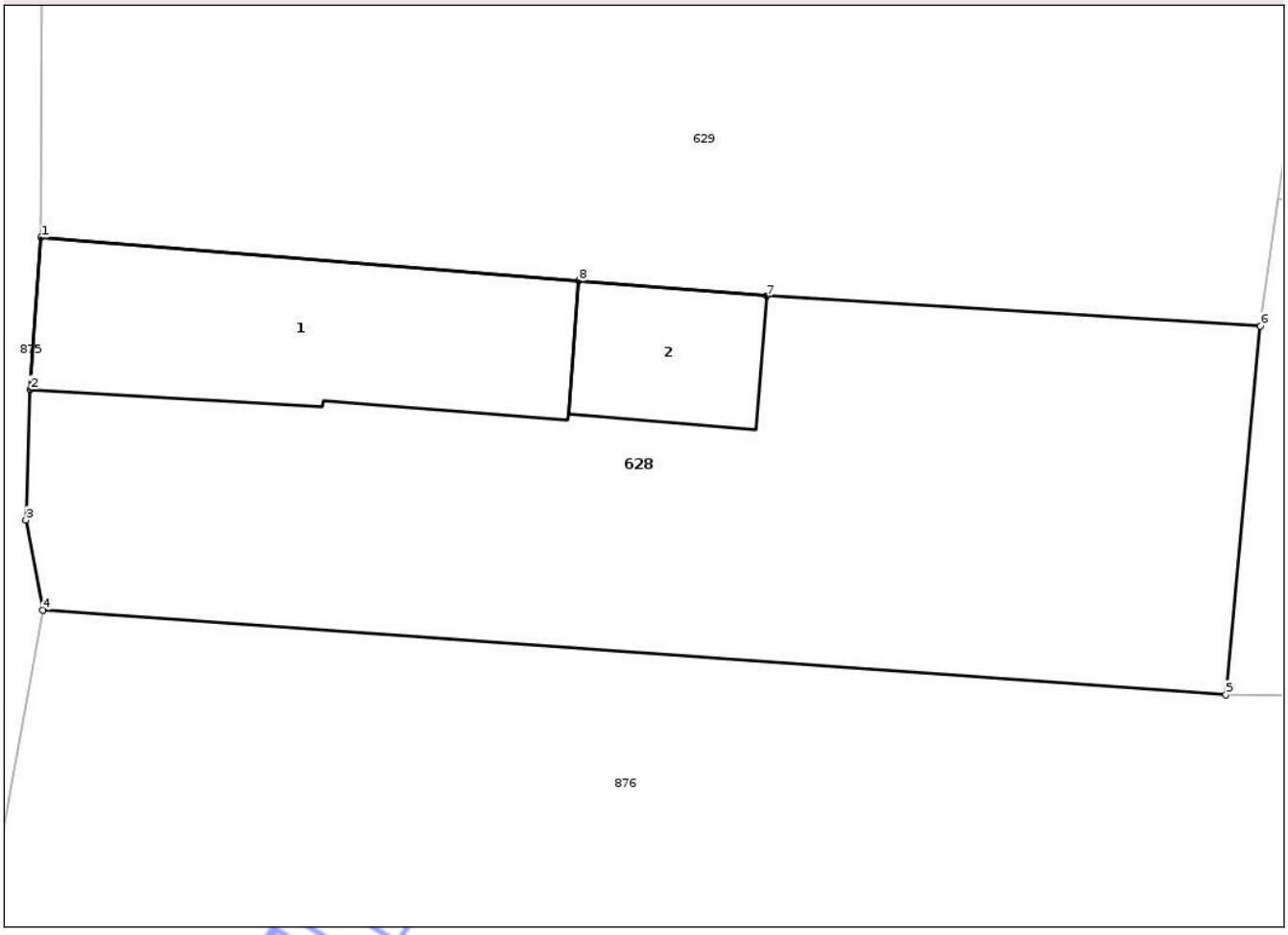
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103181	Din acte: 677 Masurata: 730	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	730	11	303, 304, 305	201	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103181-C1	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; Casă de locuit
A1.2	103181-C2	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.490,16 503.219,953	2	465.489,721 503.213,802	6.167
2	465.489,721 503.213,802	3	465.489,538 503.208,508	5.296

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	465.489,538 503.208,508	4	465.490,234 503.204,884	3.69
4	465.490,234 503.204,884	5	465.538,096 503.201,461	47.984
5	465.538,096 503.201,461	6	465.539,479 503.216,371	14.973
6	465.539,479 503.216,371	7	465.519,512 503.217,583	20.004
7	465.519,512 503.217,583	8	465.511,917 503.218,196	7.62
8	465.511,917 503.218,196	1	465.490,16 503.219,953	21.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:382
Nr. topografic:202

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 2, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103716	Din acte: 878 Masurata: 889	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Curte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1359 / 19/06/1984		
Act Notarial nr. 3700/1984, din 19/06/1984 emis de Notariatul de Stat Local Mediaș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. L. 58/1974, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

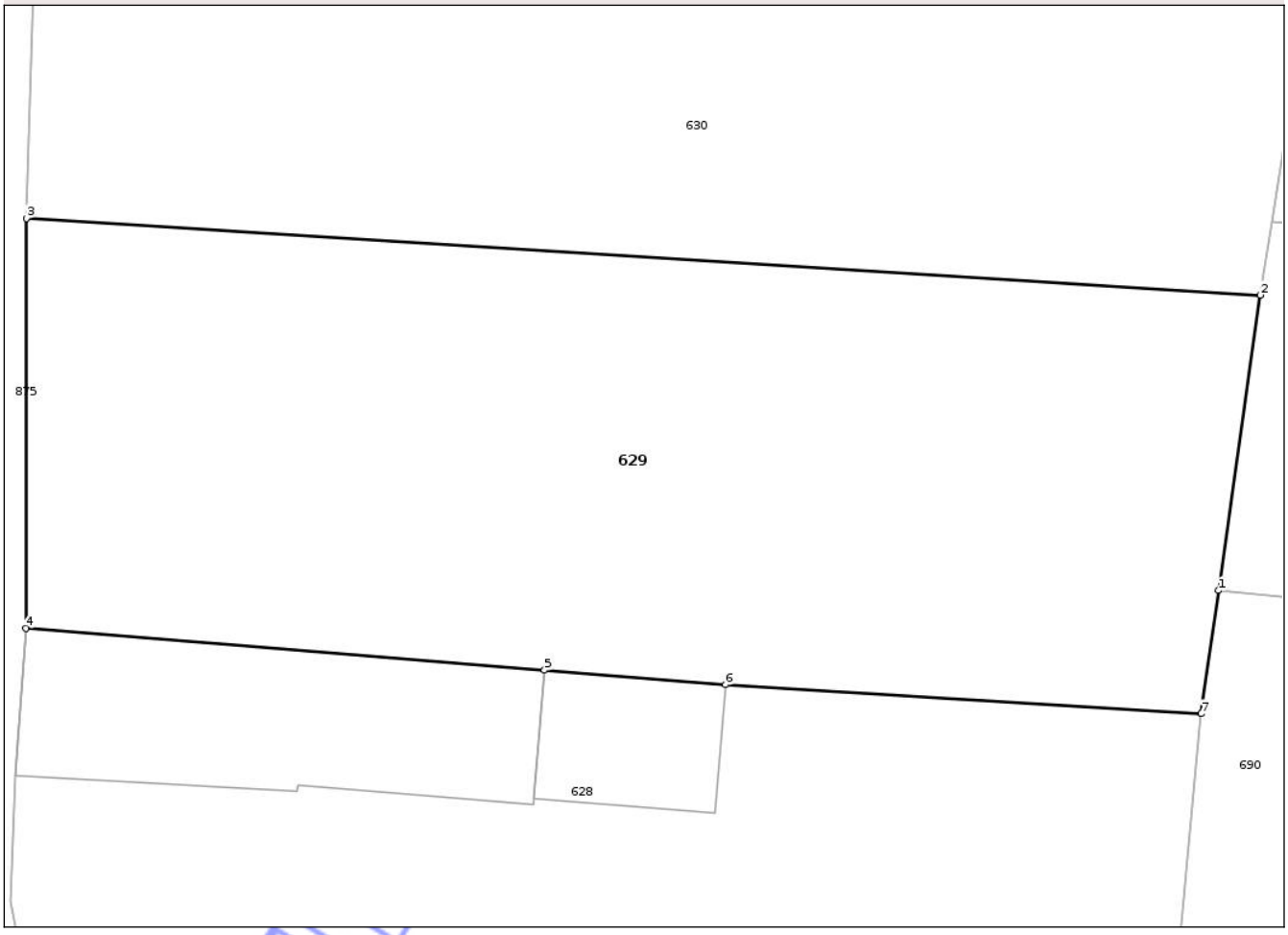
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103716	Din acte: 878 Masurata: 889	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	889	11	306, 307, 308	202 APO?	Curte

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.540,208 503.221,539	2	465.541,954 503.233,932	12.515
2	465.541,954 503.233,932	3	465.490,181 503.237,153	51.872
3	465.490,181 503.237,153	4	465.490,16 503.219,953	17.2
4	465.490,16 503.219,953	5	465.511,917 503.218,196	21.828
5	465.511,917 503.218,196	6	465.519,512 503.217,583	7.62

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.519,512 503.217,583	7	465.539,479 503.216,371	20.004
7	465.539,479 503.216,371	1	465.540,208 503.221,539	5.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:539
Nr. topografic:203, 204

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 3-4, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105790	Din acte: 1.725 Masurata: 1.694	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Grădină și curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	105790-C1	Loc. Apos, Nr. 3-4, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; Casă
A1.2	105790-C2	Loc. Apos, Nr. 3-4, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:286 mp; Anexă gospodărească
A1.3	105790-C3	Loc. Apos, Nr. 3-4, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
242 / 13/03/1985		
Act Notarial nr. 961/1985, din 13/03/1985 emis de Notariatul de Stat Local Mediaș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **LATCU IOAN**, si sotia 2) **LATCU MARIOARA**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 21/21, din 21/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LASCU MARIOARA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4220/16.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **LAȚCU IOAN** 2) **LAȚCU MĂRIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

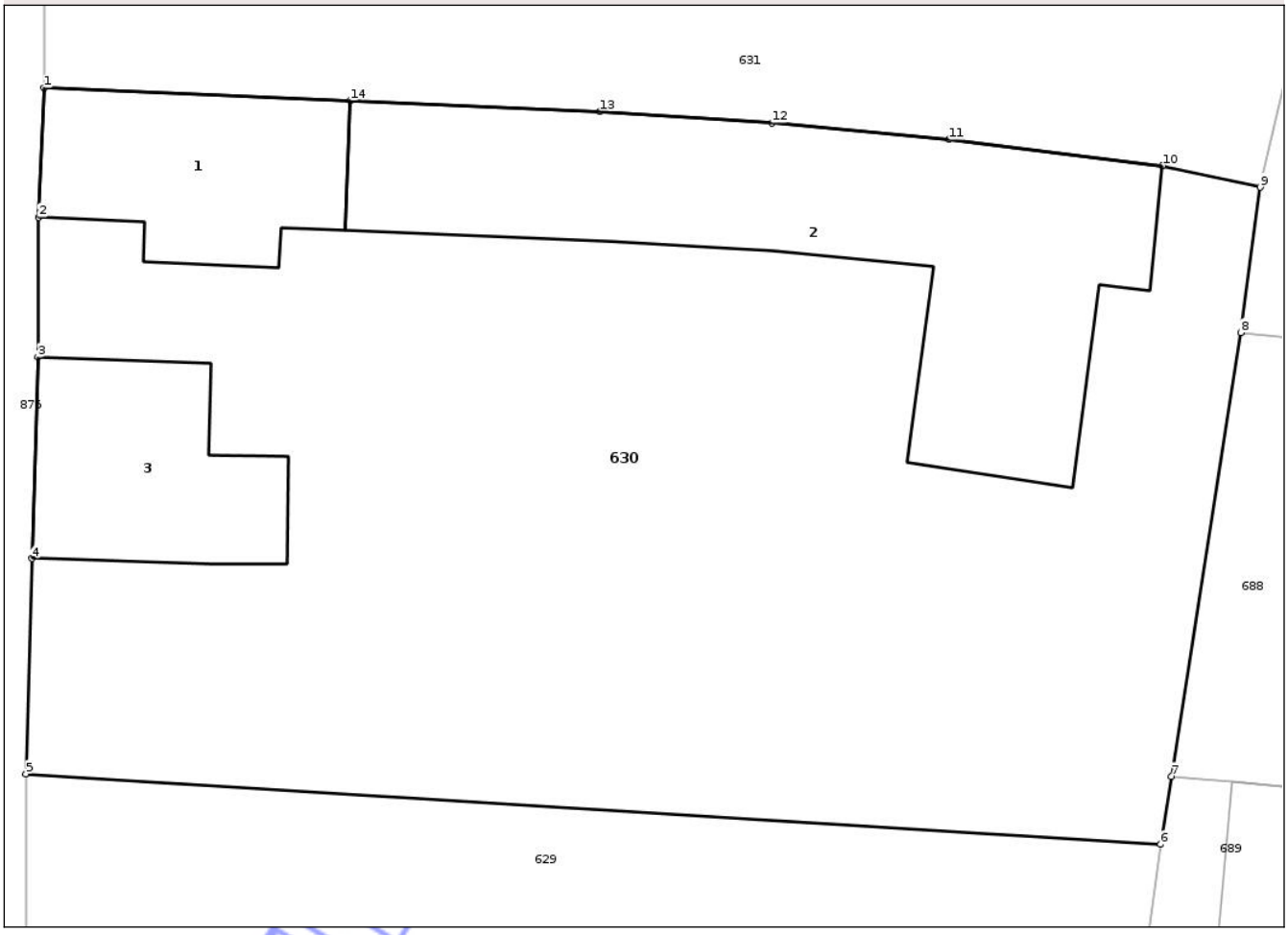
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105790	Din acte: 1.725 Masurata: 1.694	Grădină și curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.223	11	309	203 Apo?	Grădină
2	curti constructii	DA	471	11	310	204 Apo?	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	105790-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; Casă
A1.2	105790-C2	constructii anexa	286	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:286 mp; Anexă gospodărească
A1.3	105790-C3	constructii anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.491,01 503.268,444	2	465.490,76 503.262,537	5.913

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	465.490,76 503.262,537	3	465.490,729 503.256,158	6.38
3	465.490,729 503.256,158	4	465.490,466 503.246,973	9.188
4	465.490,466 503.246,973	5	465.490,181 503.237,153	9.825
5	465.490,181 503.237,153	6	465.541,954 503.233,932	51.872
6	465.541,954 503.233,932	7	465.542,437 503.237,028	3.133
7	465.542,437 503.237,028	8	465.545,603 503.257,281	20.499
8	465.545,603 503.257,281	9	465.546,494 503.263,907	6.686
9	465.546,494 503.263,907	10	465.542,038 503.264,888	4.562
10	465.542,038 503.264,888	11	465.532,294 503.266,081	9.817
11	465.532,294 503.266,081	12	465.524,21 503.266,846	8.121
12	465.524,21 503.266,846	13	465.516,367 503.267,368	7.86
13	465.516,367 503.267,368	14	465.504,977 503.267,851	11.4
14	465.504,977 503.267,851	1	465.491,01 503.268,444	13.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:588
Nr. topografic:205

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 5, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104818	Din acte: 852 Masurata: 925	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Curte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1167 / 27/03/1974		
Act Administrativ nr. de proprietate nr. 63/1956, din 27/03/1956 emis de Sfatul Popular al Raionului Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, restituire potr. D. 81/1954 modificat şi HCM 968/1956, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **WAGNER ADOLF**, născ. în 1934	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104818	Din acte: 852 Masurata: 925	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	925	11	311, 312	205 APOS	Curte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.542,038 503.264,888	2	465.546,494 503.263,907	4.562
2	465.546,494 503.263,907	3	465.548,186 503.271,187	7.474
3	465.548,186 503.271,187	4	465.550,379 503.280,621	9.686
4	465.550,379 503.280,621	5	465.525,683 503.282,631	24.778
5	465.525,683 503.282,631	6	465.514,193 503.283,588	11.529

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.514,193 503.283,588	7	465.503,186 503.284,136	11.021
7	465.503,186 503.284,136	8	465.491,151 503.283,787	12.04
8	465.491,151 503.283,787	9	465.490,981 503.278,681	5.109
9	465.490,981 503.278,681	10	465.491,01 503.268,444	10.237
10	465.491,01 503.268,444	11	465.504,977 503.267,851	13.98
11	465.504,977 503.267,851	12	465.516,367 503.267,368	11.4
12	465.516,367 503.267,368	13	465.524,21 503.266,846	7.86
13	465.524,21 503.266,846	14	465.532,294 503.266,081	8.121
14	465.532,294 503.266,081	1	465.542,038 503.264,888	9.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:504
Nr. topografic:206

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 6, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103180	Din acte: 1.105 Masurata: 1.023	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103180-C1	Loc. Apos, Nr. 6, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; Casă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1565 / 30/07/1984		
Act Administrativ nr. 797, din 28/07/1984 emis de Consiliul Popular Jud Sb (și adresa nr. 4926/1984 emisă de Consiliul Popular Jud SB);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- potrivit Decret nr. 223/1974 al Consiliului de Stat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
/		
Act Administrativ nr. 23, din 14/05/2001 emis de CONSILIUL LOCAL BÂRGHIȘ (+ Adeverința nr. 4151/13. 06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA BÂRGHIȘ - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:4406088	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103180	Din acte: 1.105 Masurata: 1.023	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.023	11	313, 314	206	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103180-C1	constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; Casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.491,151 503.283,787	2	465.503,186 503.284,136	12.04
2	465.503,186 503.284,136	3	465.514,193 503.283,588	11.021
3	465.514,193 503.283,588	4	465.525,683 503.282,631	11.529

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	465.525,683 503.282,631	5	465.550,379 503.280,621	24.778
5	465.550,379 503.280,621	6	465.551,442 503.282,926	2.537
6	465.551,442 503.282,926	7	465.553,624 503.296,856	14.1
7	465.553,624 503.296,856	8	465.525,526 503.299,638	28.235
8	465.525,526 503.299,638	9	465.524,803 503.299,71	0.727
9	465.524,803 503.299,71	10	465.501,8 503.300,748	23.027
10	465.501,8 503.300,748	11	465.491,573 503.301,267	10.24
11	465.491,573 503.301,267	12	465.491,316 503.289,288	11.982
12	465.491,316 503.289,288	1	465.491,151 503.283,787	5.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:789
Nr. topografic:207/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 7, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103187	Din acte: 800 Masurata: 812	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103187-C1	Loc. Apos, Nr. 7, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; Casă de locuit
A1.2	103187-C2	Loc. Apos, Nr. 7, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Casă de locuit
A1.3	103187-C3	Loc. Apos, Nr. 7, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexă gospodărească
A1.4	103187-C4	Loc. Apos, Nr. 7, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2196 / 15/12/1989		
Act Administrativ nr. 1526/1989, din 10/12/1989 emis de Consiliul Popular Județean Sibiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
/		
Act Administrativ nr. 23, din 14/05/2001 emis de CONSILIUL LOCAL BÂRGHIȘ (+ Adeverința nr. 4151/13.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA BÂRGHIȘ - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:4406088	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4220/16.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VARGA MARIN** 2) **VARGA ERIKA-JULIÁNNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

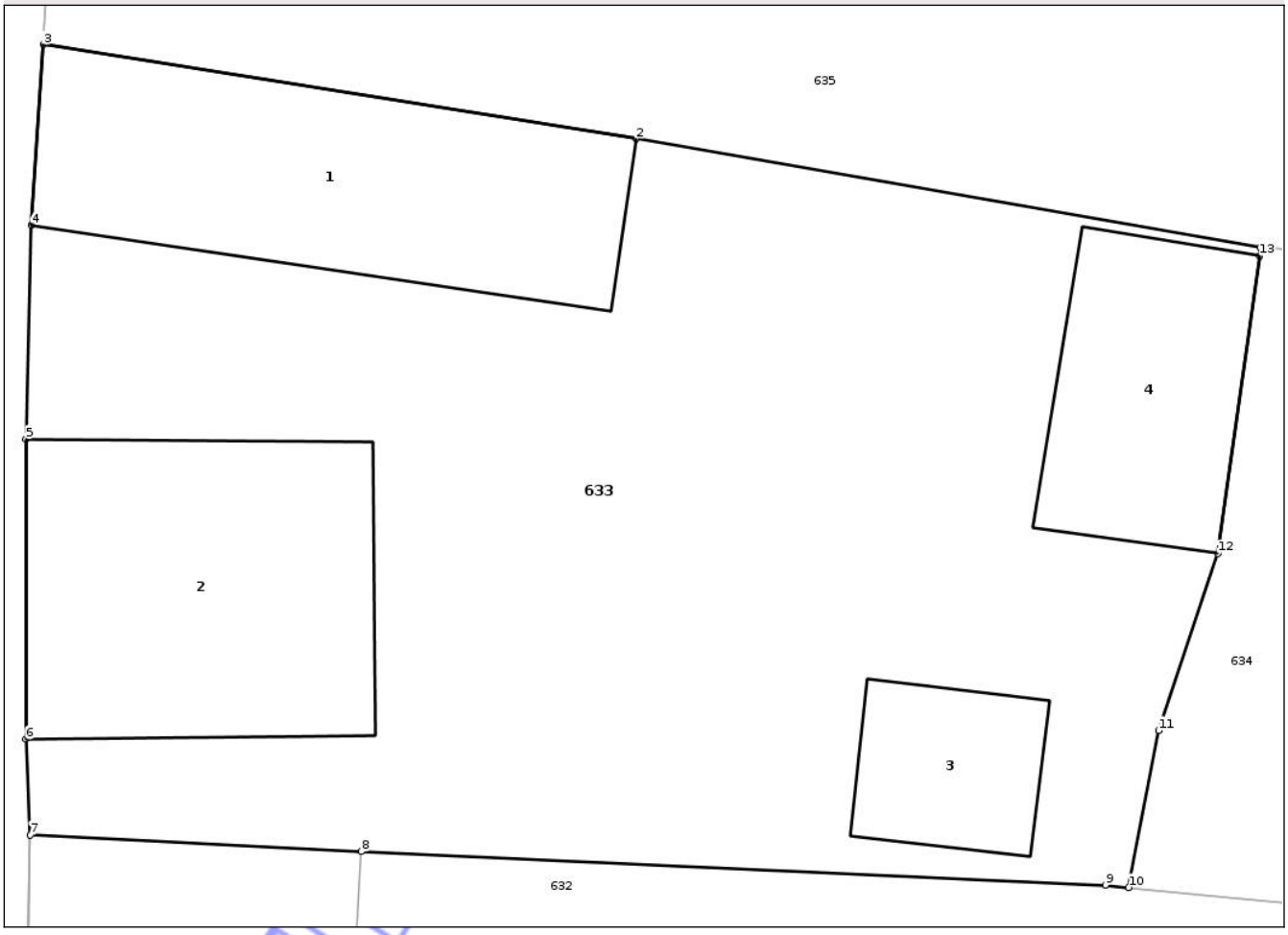
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103187	Din acte: 800 Masurata: 812	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	812	11	317	207/1	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103187-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; Casă de locuit
A1.2	103187-C2	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Casă de locuit
A1.3	103187-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexă gospodărească
A1.4	103187-C4	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.529,592 503.319,423	2	465.510,298 503.322,774	19.583

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	465.510,298 503.322,774	3	465.491,981 503.325,693	18.548
3	465.491,981 503.325,693	4	465.491,603 503.320,107	5.599
4	465.491,603 503.320,107	5	465.491,435 503.313,503	6.606
5	465.491,435 503.313,503	6	465.491,443 503.304,221	9.282
6	465.491,443 503.304,221	7	465.491,573 503.301,267	2.957
7	465.491,573 503.301,267	8	465.501,8 503.300,748	10.24
8	465.501,8 503.300,748	9	465.524,803 503.299,71	23.027
9	465.524,803 503.299,71	10	465.525,526 503.299,638	0.727
10	465.525,526 503.299,638	11	465.526,454 503.304,49	4.94
11	465.526,454 503.304,49	12	465.528,282 503.309,963	5.77
12	465.528,282 503.309,963	13	465.529,566 503.319,155	9.281
13	465.529,566 503.319,155	1	465.529,592 503.319,423	0.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:451/Apos
Nr. topografic:207/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 524 Masurata: 554	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68 / 08/09/1954		
Act Normativ nr. 81, din 01/01/1954 emis de - (Decretul 81/1954 și Hot. C.M. nr. 370/1954);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHATZ ECATERINA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Administrativ nr. 4169, din 13/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 554 mp în favoarea lui	A1
	1) **VARGA MARIN** 2) **VARGA ERIKA-JULIÁNNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

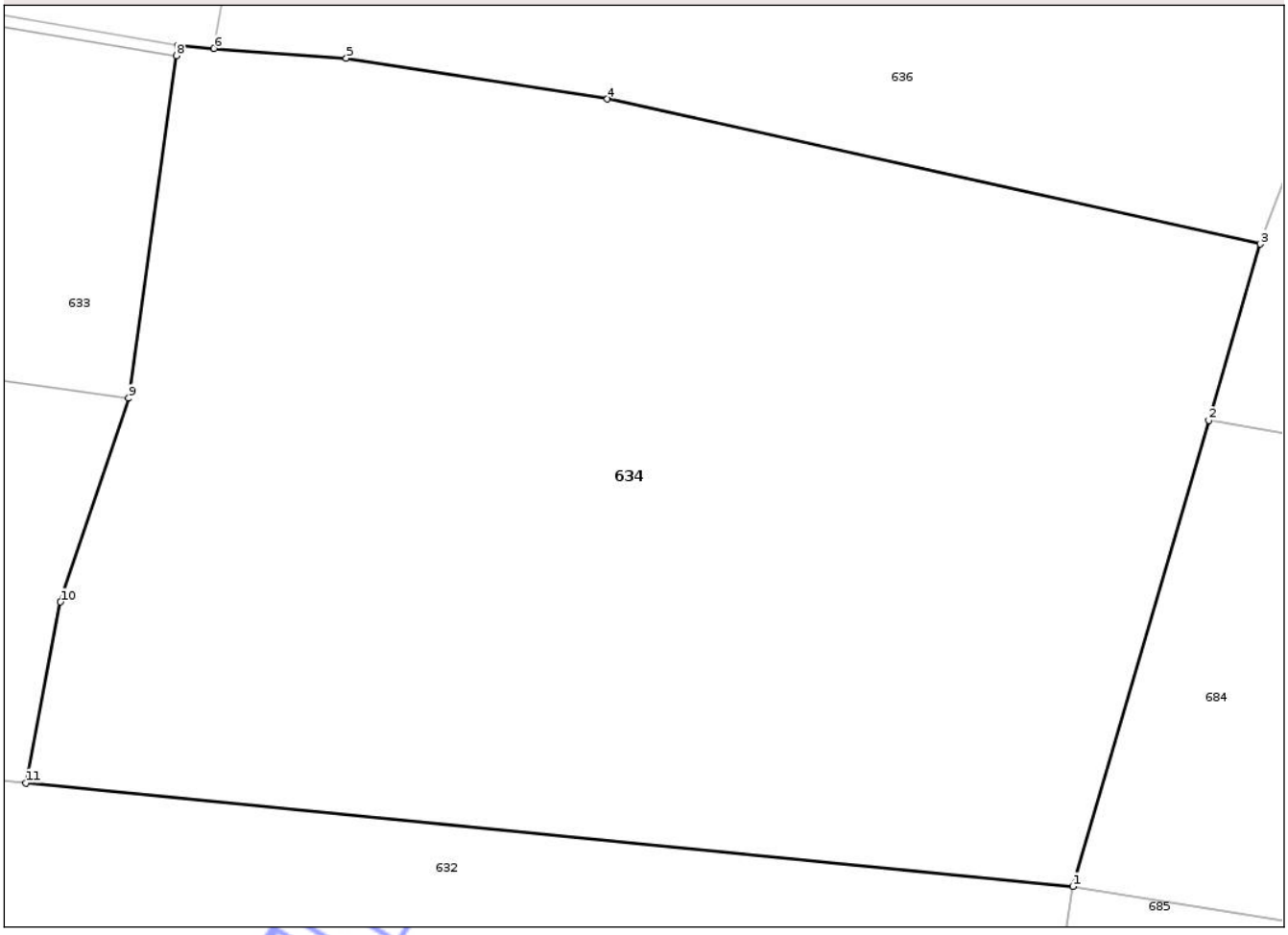
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 524 Masurata: 554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	554	11	316, 318	207/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.553,624 503.296,856	2	465.557,277 503.309,362	13.029
2	465.557,277 503.309,362	3	465.558,66 503.314,097	4.932
3	465.558,66 503.314,097	4	465.541,136 503.317,987	17.95
4	465.541,136 503.317,987	5	465.534,126 503.319,084	7.095
5	465.534,126 503.319,084	6	465.530,577 503.319,35	3.559

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.530,577 503.319,35	7	465.529,592 503.319,423	0.987
7	465.529,592 503.319,423	8	465.529,566 503.319,155	0.27
8	465.529,566 503.319,155	9	465.528,282 503.309,963	9.281
9	465.528,282 503.309,963	10	465.526,454 503.304,49	5.77
10	465.526,454 503.304,49	11	465.525,526 503.299,638	4.94
11	465.525,526 503.299,638	1	465.553,624 503.296,856	28.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:648.II
Nr. topografic:208/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 8, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103185	800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103185-C1	Loc. Apos, Nr. 8, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; Casă de locuit
A1.2	103185-C2	Loc. Apos, Nr. 8, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1277 / 24/07/1987		
Act Administrativ nr. 662/1987, din 22/07/1987 emis de Consiliul Popular Județean Sibiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
/		
Act Administrativ nr. 23, din 14/05/2001 emis de CONSILIUL LOCAL BÂRGHIȘ (+ Adeverința nr. 4151/13. 06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COMUNA BÂRGHIȘ - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:4406088	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103185	800	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	11	321	208/1	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103185-C1	constructii de locuinte	151	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; Casă de locuit
A1.2	103185-C2	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.533,841 503.338,144	2	465.525,92 503.339,843	8.1
2	465.525,92 503.339,843	3	465.516,944 503.341,77	9.181
3	465.516,944 503.341,77	4	465.507,56 503.343,889	9.62

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	465.507,56 503.343,889	5	465.493,173 503.345,555	14.483
5	465.493,173 503.345,555	6	465.492,223 503.331,348	14.239
6	465.492,223 503.331,348	7	465.491,981 503.325,693	5.66
7	465.491,981 503.325,693	8	465.510,298 503.322,774	18.548
8	465.510,298 503.322,774	9	465.529,592 503.319,423	19.583
9	465.529,592 503.319,423	10	465.530,577 503.319,35	0.987
10	465.530,577 503.319,35	1	465.533,841 503.338,144	19.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:648/Apos
Nr. topografic:208/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 473 Masurata: 550	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Apos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 81, din 01/01/1954 emis de - (Decretul 81/1954 și Hot. C.M. nr. 370/1954);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **KLOSS MIHAIL**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 4171, din 13/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 550 mp în favoarea lui	A1
	1) **ZLĂTARU GHEORGHE** 2) **ZLĂTARU GYONGYI**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4220/16.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ZLĂTARU GHEORGHE** 2) **ZLĂTARU GYONGYI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

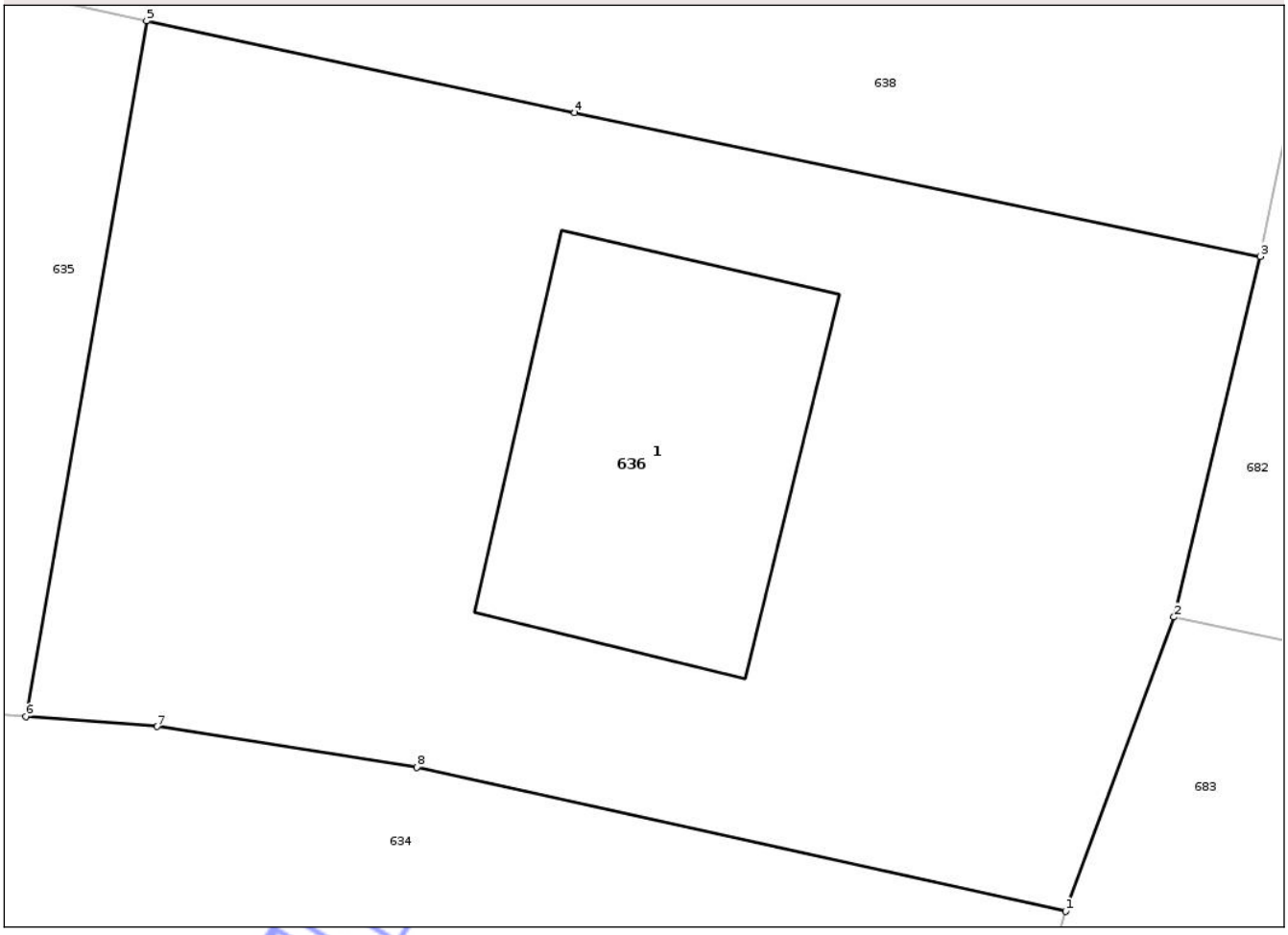
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 473 Masurata: 550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	11	319, 320	208/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.558,66 503.314,097	2	465.561,591 503.322,039	8.466
2	465.561,591 503.322,039	3	465.563,921 503.331,782	10.017
3	465.563,921 503.331,782	4	465.545,404 503.335,662	18.92

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	465.545,404 503.335,662	5	465.533,841 503.338,144	11.826
5	465.533,841 503.338,144	6	465.530,577 503.319,35	19.075
6	465.530,577 503.319,35	7	465.534,126 503.319,084	3.559
7	465.534,126 503.319,084	8	465.541,136 503.317,987	7.095
8	465.541,136 503.317,987	1	465.558,66 503.314,097	17.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70/II
Nr. topografic:209/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 9, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105379	800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	105379-C1	Loc. Apos, Nr. 9, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; Casă
A1.2	105379-C2	Loc. Apos, Nr. 9, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1925 / 15/08/1975		
Act Notarial nr. 2386/1975, din 15/08/1975 emis de Notariatul de Stat Local Mediaș;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. art. 30 din L. 58/1974, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
6402 / 10/03/2023		
Act Notarial nr. 377, din 10/03/2023 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DIPLAȘ SORIN**, si sotia 2) **DIPLAS ANA-MARIA**, bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4220/16.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **DIPLAȘ SORIN**, si sotia 2) **DIPLAS ANA-MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105379	800	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	8	205, 206	209/1 APOS	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	105379-C1	constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; Casă
A1.2	105379-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.493,724 503.354,141	2	465.493,173 503.345,555	8.604
2	465.493,173 503.345,555	3	465.507,56 503.343,889	14.483
3	465.507,56 503.343,889	4	465.516,944 503.341,77	9.62

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	465.516,944 503.341,77	5	465.525,92 503.339,843	9.181
5	465.525,92 503.339,843	6	465.531,046 503.361,972	22.715
6	465.531,046 503.361,972	7	465.515,315 503.365,616	16.148
7	465.515,315 503.365,616	8	465.508,026 503.367,157	7.45
8	465.508,026 503.367,157	9	465.496,775 503.369,537	11.5
9	465.496,775 503.369,537	1	465.493,724 503.354,141	15.695

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70
Nr. topografic:209/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 9, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105380	Din acte: 930 Masurata: 863	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Grădină

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68 / 31/01/1973		
Act Normativ nr. 81/1954 și HCM nr. 370/1954, din 31/05/1954 emis de Consiliul de Miniștri (înch. nr. 184/31.01.1973, act de dezmembrare și contract de vânzare-cumpărare aut. nr. 289/1973 și schiță de dezmembrare anexată);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, împroprietărire și dezmembrare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **KLOSS IOAN**, nr. casă 12	
/		
Act Administrativ nr. 4173, din 13/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 863 mp în favoarea lui	A1
	1) **DIPLAȘ SORIN** 2) **DIPLAS ANA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

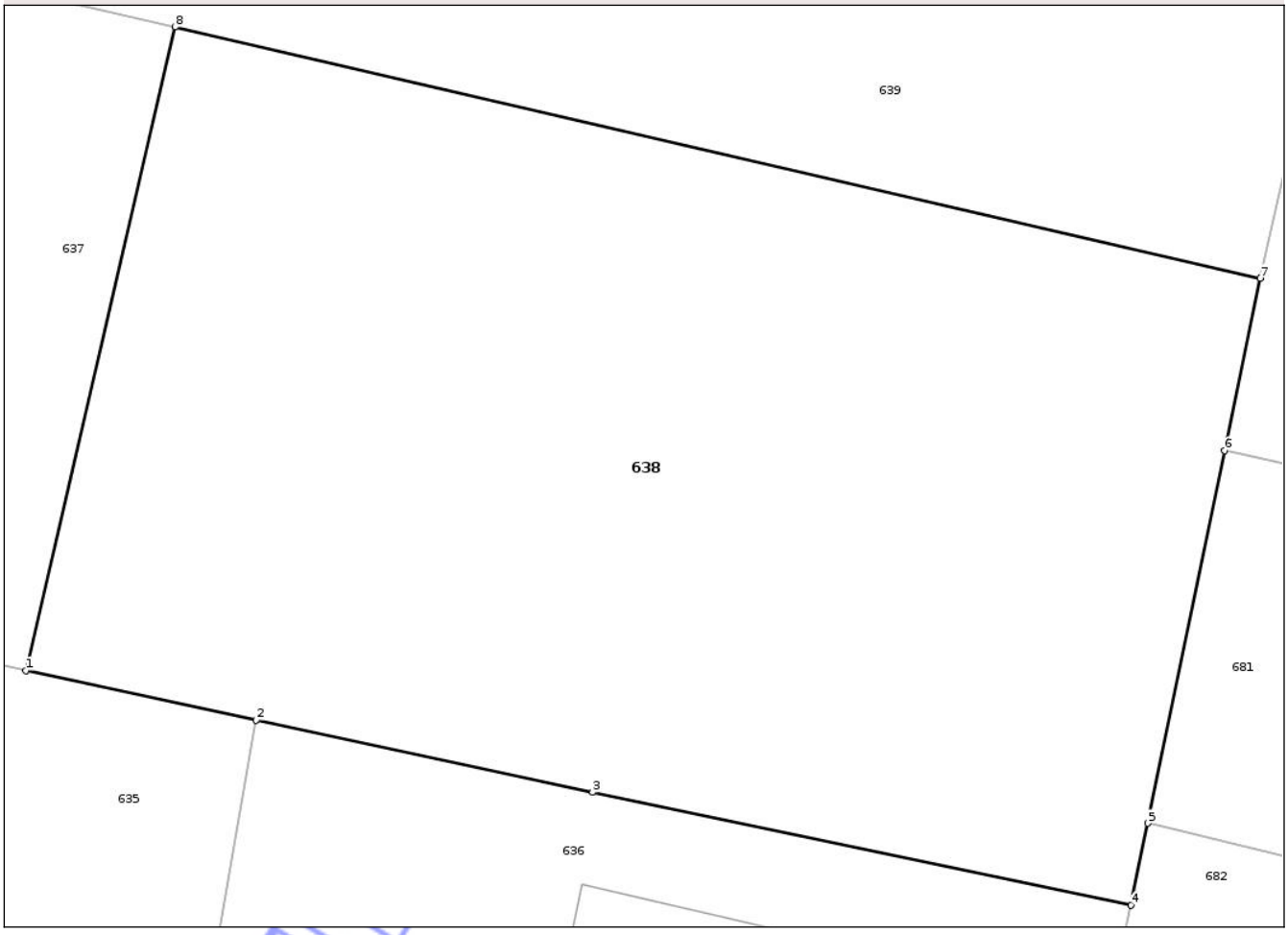
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105380	Din acte: 930 Masurata: 863	Grădină

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	863	8	207	209/2 APOS	Grădină

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.525,92 503.339,843	2	465.533,841 503.338,144	8.1
2	465.533,841 503.338,144	3	465.545,404 503.335,662	11.826
3	465.545,404 503.335,662	4	465.563,921 503.331,782	18.92
4	465.563,921 503.331,782	5	465.564,502 503.334,599	2.876
5	465.564,502 503.334,599	6	465.567,139 503.347,406	13.076

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.567,139 503.347,406	7	465.568,359 503.353,329	6.048
7	465.568,359 503.353,329	8	465.531,046 503.361,972	38.3
8	465.531,046 503.361,972	1	465.525,92 503.339,843	22.715

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:748
Nr. topografic:210

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 10, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103134	Din acte: 1.512 Masurata: 1.433	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Curte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
479 / 22/02/1975		
Act Notarial nr. 1229/1975, din 21/02/1975 emis de Notariatul de Stat Local Mediaș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- potrivit art. 60 din Decret nr. 115/1938, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103134	Din acte: 1.512 Masurata: 1.433	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.433	8	202, 203, 204	210	Curte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.499,989 503.385,955	2	465.496,775 503.369,537	16.73
2	465.496,775 503.369,537	3	465.508,026 503.367,157	11.5
3	465.508,026 503.367,157	4	465.515,315 503.365,616	7.45
4	465.515,315 503.365,616	5	465.531,046 503.361,972	16.148
5	465.531,046 503.361,972	6	465.568,359 503.353,329	38.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.568,359 503.353,329	7	465.573,254 503.375,263	22.473
7	465.573,254 503.375,263	1	465.499,989 503.385,955	74.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:767/b
Nr. topografic:211

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 11, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103135	Din acte: 1.058 Masurata: 1.127	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Loc de casă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29 / 04/02/1961		
Act Administrativ nr. 25/1959, din 01/02/1959 emis de Sfatul Popular al comunei Bârghiș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103135	Din acte: 1.058 Masurata: 1.127	Loc de casă

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.127	8	200, 201	211	Loc de casă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.573,254 503.375,263	2	465.576,161 503.392,085	17.071
2	465.576,161 503.392,085	3	465.501,59 503.399,098	74.9
3	465.501,59 503.399,098	4	465.499,989 503.385,955	13.24
4	465.499,989 503.385,955	1	465.573,254 503.375,263	74.041

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:226/Apos
Nr. topografic:212

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.336	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Apos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Apos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26/21, din 21/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU ELENA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4220/16.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MUNTEAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

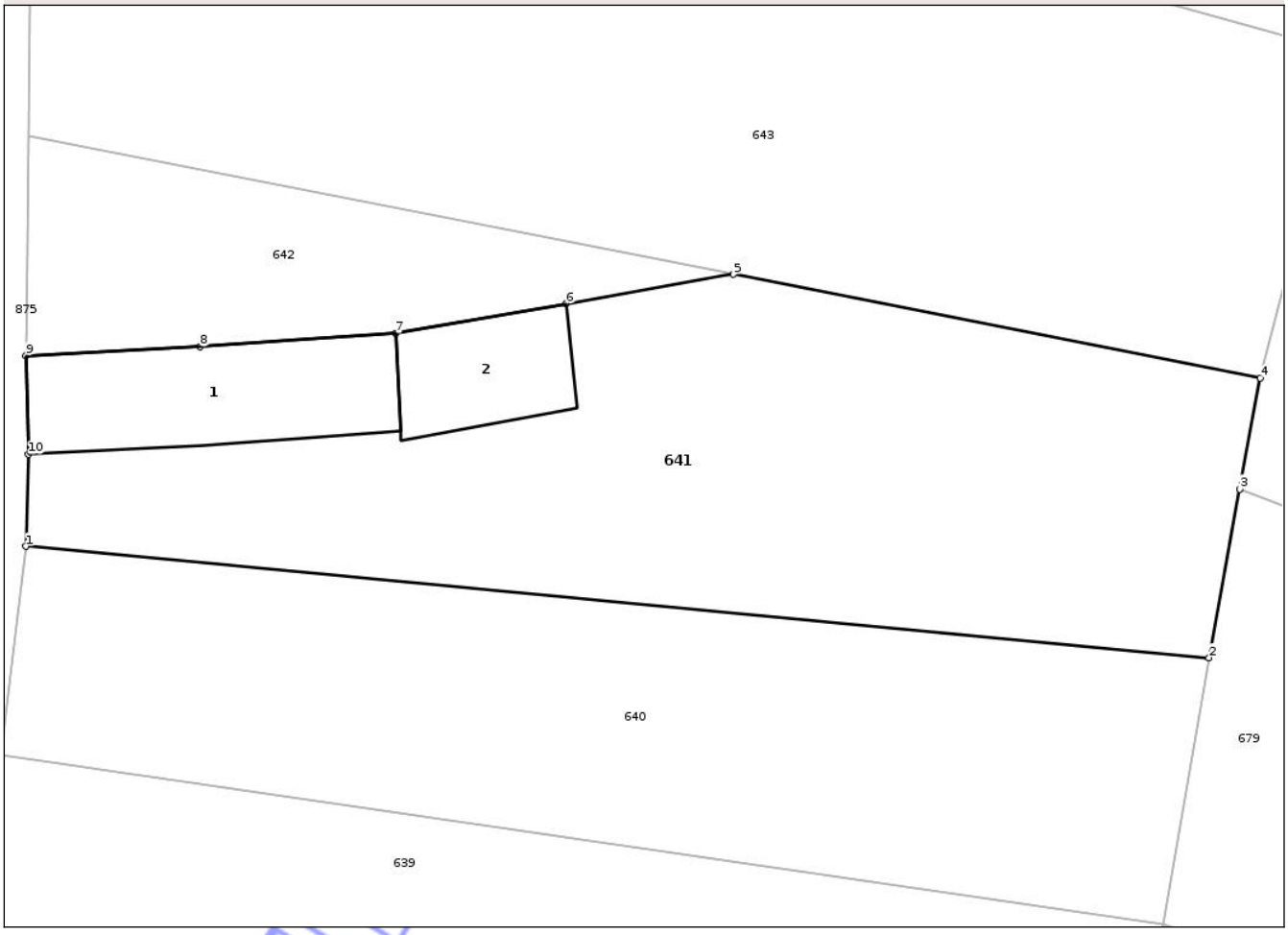
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.336	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	817	8	198	212	
2	arabil	DA	519	8	199	212	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.501,59 503.399,098	2	465.576,161 503.392,085	74.9
2	465.576,161 503.392,085	3	465.578,104 503.402,703	10.794

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	465.578,104 503.402,703	4	465.579,385 503.409,706	7.12
4	465.579,385 503.409,706	5	465.546,186 503.416,239	33.835
5	465.546,186 503.416,239	6	465.535,646 503.414,401	10.7
6	465.535,646 503.414,401	7	465.524,907 503.412,529	10.9
7	465.524,907 503.412,529	8	465.512,574 503.411,694	12.362
8	465.512,574 503.411,694	9	465.501,6 503.411,12	10.989
9	465.501,6 503.411,12	10	465.501,738 503.404,902	6.219
10	465.501,738 503.404,902	1	465.501,59 503.399,098	5.806

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:363/Apos
Nr. topografic:213

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 13, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 428 Masurata: 338	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
964 / 17/09/1937		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1937 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **WAGNER ANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

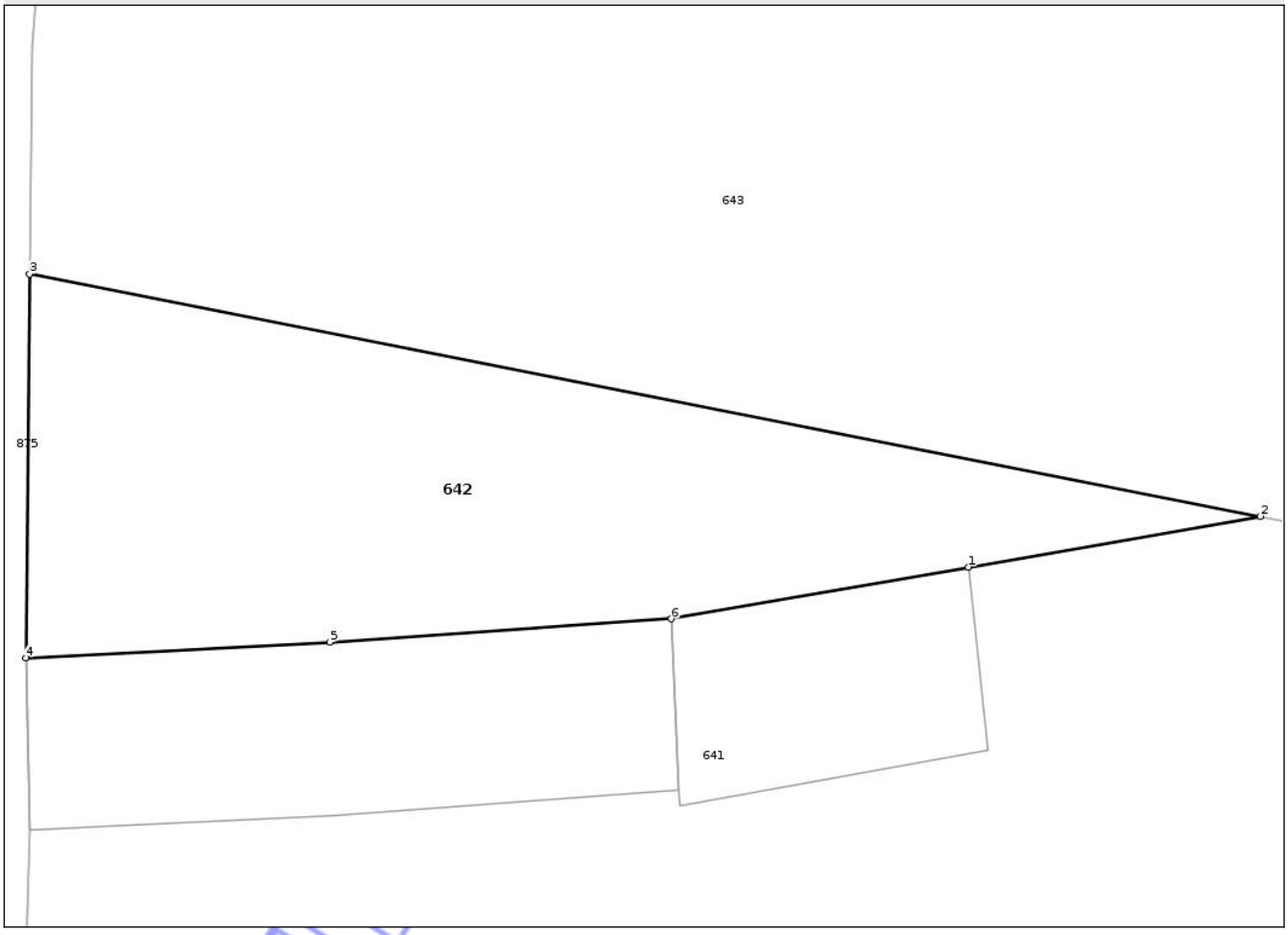
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 428 Masurata: 338	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	338	8	197	213	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.535,646 503.414,401	2	465.546,186 503.416,239	10.7
2	465.546,186 503.416,239	3	465.501,739 503.424,984	45.3
3	465.501,739 503.424,984	4	465.501,6 503.411,12	13.865
4	465.501,6 503.411,12	5	465.512,574 503.411,694	10.989
5	465.512,574 503.411,694	6	465.524,907 503.412,529	12.362

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.524,907 503.412,529	1	465.535,646 503.414,401	10.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:394-II/Apos
Nr. topografic:214

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 14, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.910	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1348 / 31/03/1974		
Act Notarial nr. 29, din 01/01/1974 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL MEDIAȘ (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHUSTER JOANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

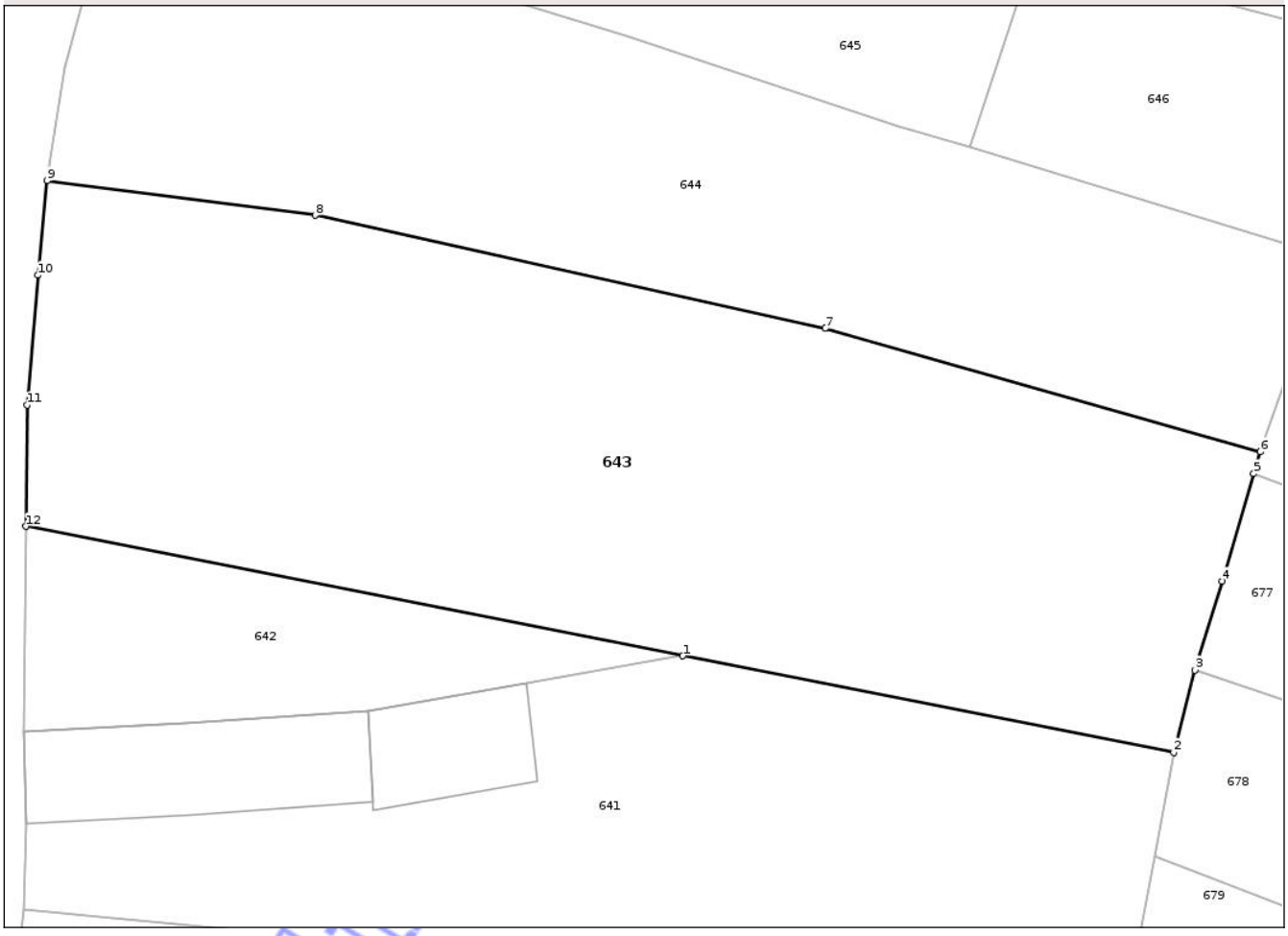
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.910	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.910	8	195, 196	214	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.546,186 503.416,239	2	465.579,385 503.409,706	33.835
2	465.579,385 503.409,706	3	465.580,816 503.415,269	5.744
3	465.580,816 503.415,269	4	465.582,688 503.421,271	6.288
4	465.582,688 503.421,271	5	465.584,817 503.428,537	7.571
5	465.584,817 503.428,537	6	465.585,249 503.430,01	1.535

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.585,249 503.430,01	7	465.555,798 503.438,36	30.612
7	465.555,798 503.438,36	8	465.521,306 503.446,001	35.328
8	465.521,306 503.446,001	9	465.503,174 503.448,346	18.282
9	465.503,174 503.448,346	10	465.502,544 503.441,954	6.423
10	465.502,544 503.441,954	11	465.501,821 503.433,184	8.8
11	465.501,821 503.433,184	12	465.501,739 503.424,984	8.2
12	465.501,739 503.424,984	1	465.546,186 503.416,239	45.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8/Apos
Nr. topografic:215

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 15, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.246 Masurata: 1.382	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1990 / 28/12/1985		
Act Notarial nr. 97-98/1985/A, din 01/01/1985 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL MEDIAȘ (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **UNTCH IOAN**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Administrativ nr. 4174, din 13/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 1382 mp în favoarea lui	A1
	1) **DIPLAȘ IOAN** 2) **DIPLAȘ IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.246 Masurata: 1.382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.382	8	192, 193, 194	215	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.503,174 503.448,346	2	465.521,306 503.446,001	18.282
2	465.521,306 503.446,001	3	465.555,798 503.438,36	35.328
3	465.555,798 503.438,36	4	465.585,249 503.430,01	30.612
4	465.585,249 503.430,01	5	465.588,606 503.439,627	10.186
5	465.588,606 503.439,627	6	465.589,748 503.443,253	3.801

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.589,748 503.443,253	7	465.565,606 503.450,587	25.232
7	465.565,606 503.450,587	8	465.560,824 503.452,04	4.997
8	465.560,824 503.452,04	9	465.542,332 503.458,18	19.485
9	465.542,332 503.458,18	10	465.527,887 503.462,586	15.102
10	465.527,887 503.462,586	11	465.507,748 503.468,608	21.02
11	465.507,748 503.468,608	12	465.504,341 503.455,976	13.083
12	465.504,341 503.455,976	1	465.503,174 503.448,346	7.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:118-BIS/Apos
Nr. topografic:216/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 401 Masurata: 347	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
228 / 30/05/1967		
Act Administrativ nr. 65, din 01/07/1956 emis de Sfatul Popular al Raionului Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **WEBER ANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

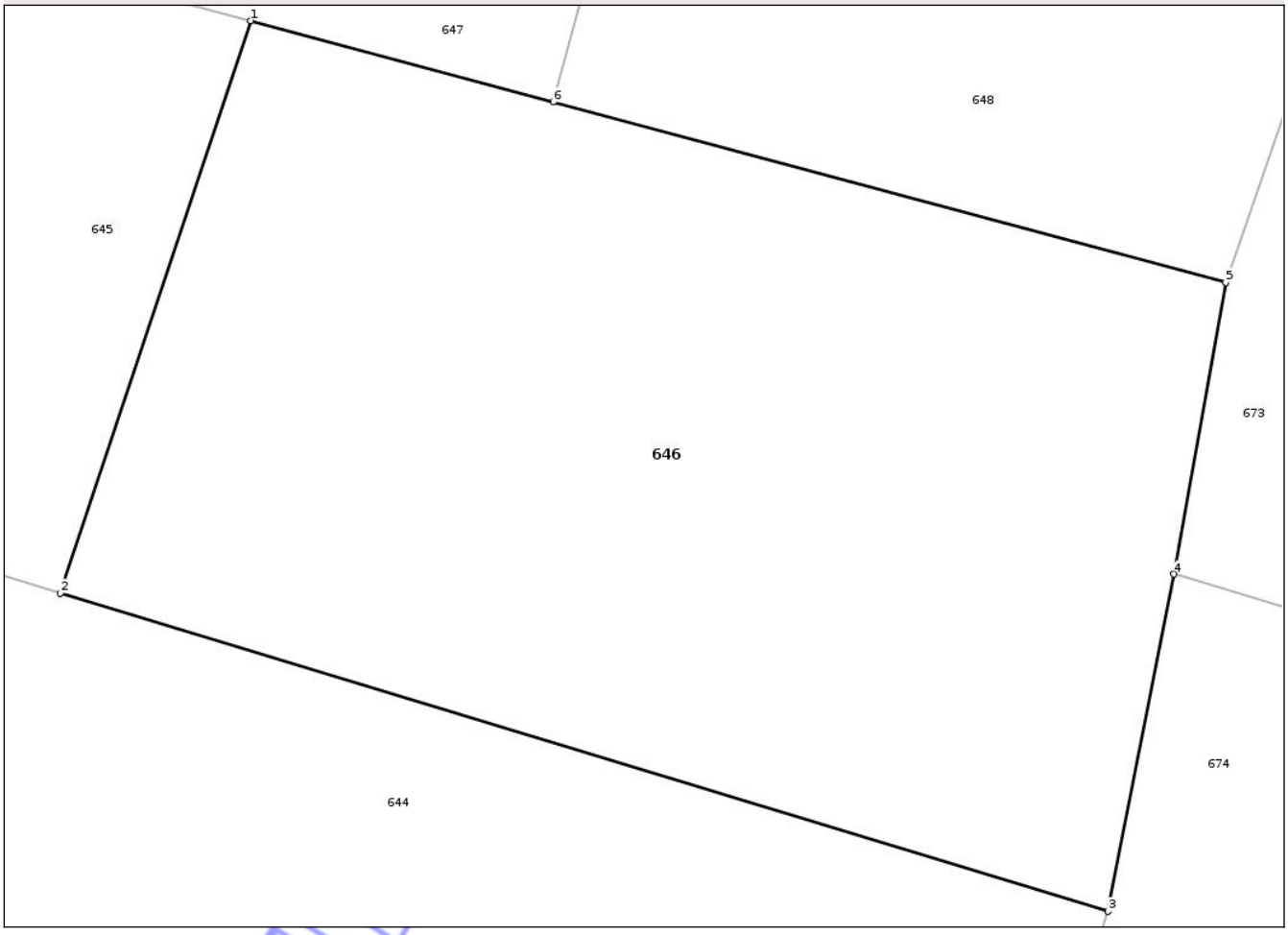
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 401 Masurata: 347	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	347	8	190	216/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.569,983 503.463,77	2	465.565,606 503.450,587	13.891
2	465.565,606 503.450,587	3	465.589,748 503.443,253	25.232
3	465.589,748 503.443,253	4	465.591,265 503.451,022	7.916
4	465.591,265 503.451,022	5	465.592,456 503.457,744	6.827
5	465.592,456 503.457,744	6	465.576,96 503.461,899	16.043

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.576,96 503.461,899	1	465.569,983 503.463,77	7.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:364.II
Nr. topografic:217/2/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 17, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102939	800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102939-C1	Loc. Apos, Nr. 17, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; Casă de locuit
A1.2	102939-C2	Loc. Apos, Nr. 17, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
388 / 05/02/1971		
Act Notarial nr. 118/1970, din 30/12/1970 emis de Notariatul de Stat Local Medias (Sediul secundar Agnita);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ZILLMANN JOANA**, nascuta Schlosser, fiica	
1403 / 06/08/1987		
Act Notarial nr. 73/1987/A, din 06/08/1987 emis de Notariatul de Stat Local Medias;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ZILLMAN IOANA**, fiica	
/		
Act Administrativ nr. 4152, din 13/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B5	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 800 mp în favoarea lui	A1
	1) **MUNTEAN CRISTIAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4274/18.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MUNTEAN CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102939	800	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	8	188, 189	217/2/1	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102939-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; Casă de locuit
A1.2	102939-C2	constructii anexa	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.512,884 503.482,326	2	465.512,62 503.481,623	0.751
2	465.512,62 503.481,623	3	465.547,268 503.469,861	36.589
3	465.547,268 503.469,861	4	465.569,983 503.463,77	23.518

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	465.569,983 503.463,77	5	465.576,96 503.461,899	7.223
5	465.576,96 503.461,899	6	465.579,786 503.472,44	10.913
6	465.579,786 503.472,44	7	465.553,067 503.481,2	28.119
7	465.553,067 503.481,2	8	465.548,515 503.482,646	4.776
8	465.548,515 503.482,646	9	465.530,427 503.488,39	18.978
9	465.530,427 503.488,39	10	465.524,09 503.490,566	6.7
10	465.524,09 503.490,566	11	465.518,098 503.493,174	6.535
11	465.518,098 503.493,174	12	465.514,968 503.487,134	6.803
12	465.514,968 503.487,134	1	465.512,884 503.482,326	5.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:364/Apos
Nr. topografic:217/2/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 96 Masurata: 172	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2178 / 26/10/1970		
Act Administrativ nr. 7, din 01/01/1956 emis de Sfatul Popular al Raionului Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHLOSSER ANDREI**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Administrativ nr. 4153, din 13/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 172 mp în favoarea lui	A1
	1) **MUNTEAN CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

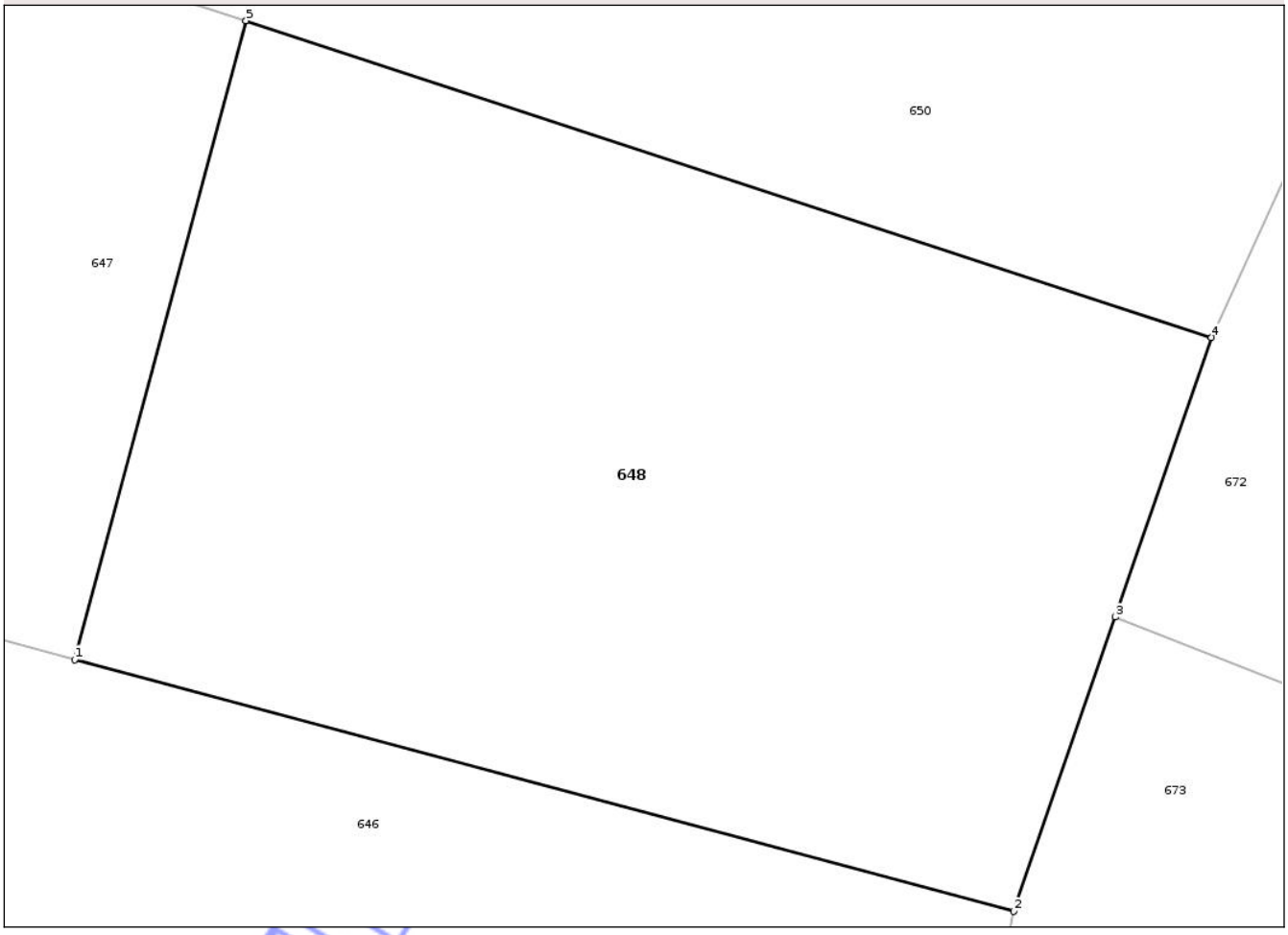
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 96 Masurata: 172	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	172	8	189	217/2/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.576,96 503.461,899	2	465.592,456 503.457,744	16.043
2	465.592,456 503.457,744	3	465.594,129 503.462,601	5.137
3	465.594,129 503.462,601	4	465.595,72 503.467,216	4.881
4	465.595,72 503.467,216	5	465.579,786 503.472,44	16.768
5	465.579,786 503.472,44	1	465.576,96 503.461,899	10.913

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:239
Nr. topografic:217/1/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 18, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100119	400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100119-C1	Loc. Apos, Nr. 18, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; Casa
A1.2	100119-C2	Loc. Apos, Nr. 18, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13768 / 20/12/2017		
Act Notarial nr. 1911, din 20/12/2017 emis de NP Dragomir Ovidiu Ioan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA ALL WOOL SHED SRL**, CIF:37423557	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SOCIETATEA ALL WOOL SHED SRL**, CIF:37423557	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **SOCIETATEA ALL WOOL SHED SRL**, CIF:37423557	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat oficial

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100119	400	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	8	187	217/1/1	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100119-C1	constructii de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; Casa
A1.2	100119-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.552,647 503.495,249	2	465.545,158 503.497,179	7.734
2	465.545,158 503.497,179	3	465.540,495 503.498,476	4.84
3	465.540,495 503.498,476	4	465.530,645 503.501,601	10.334

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	465.530,645 503.501,601	5	465.522,619 503.504,147	8.419
5	465.522,619 503.504,147	6	465.520,0 503.496,94	7.668
6	465.520,0 503.496,94	7	465.518,098 503.493,174	4.219
7	465.518,098 503.493,174	8	465.524,09 503.490,566	6.535
8	465.524,09 503.490,566	9	465.530,427 503.488,39	6.7
9	465.530,427 503.488,39	10	465.548,515 503.482,646	18.978
10	465.548,515 503.482,646	1	465.552,647 503.495,249	13.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:20/a
Nr. topografic:217/1/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102880	Din acte: 748 Masurata: 788	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Gradina

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1011 / 20/12/1958		
Act Administrativ nr. 2112/65, din 20/12/1956 emis de Sfatul Popular al Raionului Agnita (certificat de mostenitor nr 20/1967 din 15.01.1968, emis de Notariatul de Stat al Raionului Agnita si schita anexata,vizata si aprobata de organele competente conf. inch.c.f. nr. 27/15.10.1968);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- restituire potr. Decr. nr. 81/1954 modificat si HCM nr. 968/1956 si, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **WAGNER ANDREI**, nr. casa 18	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

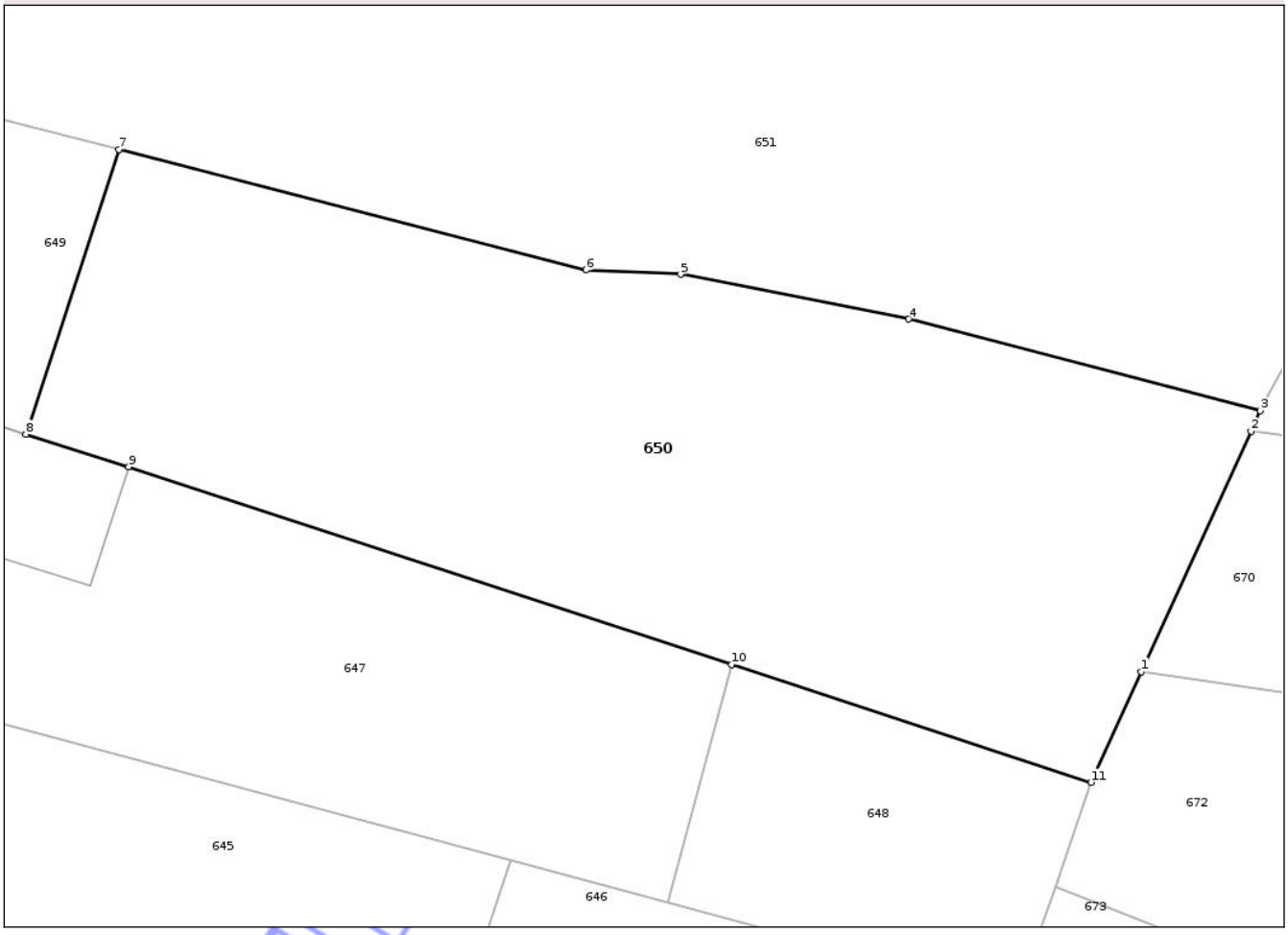
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102880	Din acte: 748 Masurata: 788	Gradina

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	788	8	186	217/1/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.597,955 503.472,124	2	465.602,808 503.482,781	11.71
2	465.602,808 503.482,781	3	465.603,218 503.483,681	0.989
3	465.603,218 503.483,681	4	465.587,64 503.487,748	16.1
4	465.587,64 503.487,748	5	465.577,533 503.489,73	10.3
5	465.577,533 503.489,73	6	465.573,337 503.489,917	4.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.573,337 503.489,917	7	465.552,647 503.495,249	21.366
7	465.552,647 503.495,249	8	465.548,515 503.482,646	13.263
8	465.548,515 503.482,646	9	465.553,067 503.481,2	4.776
9	465.553,067 503.481,2	10	465.579,786 503.472,44	28.119
10	465.579,786 503.472,44	11	465.595,72 503.467,216	16.768
11	465.595,72 503.467,216	1	465.597,955 503.472,124	5.394

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:20a, 24/Apos
Nr. topografic:218/1, 218/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 19, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102879	Din acte: 1.565 Masurata: 1.683	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102879-C1	Loc. Apos, Nr. 19, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; Casă de locuit
A1.2	102879-C2	Loc. Apos, Nr. 19, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; Anexă gospodărească
A1.3	102879-C3	Loc. Apos, Nr. 19, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
272 / 15/02/1990		
Act Notarial nr. 2897, din 01/01/1990 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL MEDIAȘ (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MUNTEAN TRAIAN**, LIPSĂ CNP; și soția 2) **MUNTEAN ANETA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Administrativ nr. 1/21, din 12/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN TRAIAN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **MUNTEAN TRAIAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102879	Din acte: 1.565 Masurata: 1.683	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	995	8	184	218/1, 218/2	
2	arabil	DA	688	8	185	218/1, 218/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102879-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; Casă de locuit
A1.2	102879-C2	constructii anexa	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; Anexă gospodărească
A1.3	102879-C3	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.603,218 503.483,681	2	465.607,934 503.492,594	10.083

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	465.607,934 503.492,594	3	465.610,072 503.496,635	4.571
3	465.610,072 503.496,635	4	465.612,365 503.503,948	7.665
4	465.612,365 503.503,948	5	465.562,056 503.513,146	51.144
5	465.562,056 503.513,146	6	465.539,002 503.517,957	23.55
6	465.539,002 503.517,957	7	465.527,359 503.520,612	11.943
7	465.527,359 503.520,612	8	465.525,866 503.514,682	6.115
8	465.525,866 503.514,682	9	465.523,912 503.507,704	7.247
9	465.523,912 503.507,704	10	465.522,619 503.504,147	3.784
10	465.522,619 503.504,147	11	465.530,645 503.501,601	8.419
11	465.530,645 503.501,601	12	465.540,495 503.498,476	10.334
12	465.540,495 503.498,476	13	465.545,158 503.497,179	4.84
13	465.545,158 503.497,179	14	465.552,647 503.495,249	7.734
14	465.552,647 503.495,249	15	465.573,337 503.489,917	21.366
15	465.573,337 503.489,917	16	465.577,533 503.489,73	4.2
16	465.577,533 503.489,73	17	465.587,64 503.487,748	10.3
17	465.587,64 503.487,748	1	465.603,218 503.483,681	16.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:736-A/Apos
Nr. topografic:219

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 20, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.785 Masurata: 1.829	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Apos, Nr. 20, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:183 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Apos, Nr. 20, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Anexă gospodărească
A1.3		Loc. Apos, Nr. 20, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
515 / 28/02/1991		
Act Notarial nr. 1014, din 01/01/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL MEDIAȘ (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BOCA PETRU**, LIPSĂ CNP; și soția 2) **BOCA LĂCRĂMIOARA**, LIPSĂ CNP; bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **BOCA PETRU**, LIPSĂ CNP; și soția 2) **BOCA LĂCRĂMIOARA**, LIPSĂ CNP; bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.785 Masurata: 1.829	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	402	5	106	219	
2	arabil	DA	1.427	5	103, 104, 105	219	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	183	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:183 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Anexă gospodărească
A1.3		constructii anexa	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.612,365 503.503,948	2	465.612,621 503.504,921	1.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	465.612,621 503.504,921	3	465.615,678 503.516,565	12.039
3	465.615,678 503.516,565	4	465.617,751 503.523,382	7.125
4	465.617,751 503.523,382	5	465.586,14 503.529,919	32.28
5	465.586,14 503.529,919	6	465.578,489 503.531,557	7.824
6	465.578,489 503.531,557	7	465.568,503 503.533,907	10.258
7	465.568,503 503.533,907	8	465.553,94 503.536,692	14.827
8	465.553,94 503.536,692	9	465.531,24 503.540,97	23.1
9	465.531,24 503.540,97	10	465.529,067 503.528,459	12.699
10	465.529,067 503.528,459	11	465.527,359 503.520,612	8.03
11	465.527,359 503.520,612	12	465.539,002 503.517,957	11.943
12	465.539,002 503.517,957	13	465.562,056 503.513,146	23.55
13	465.562,056 503.513,146	1	465.612,365 503.503,948	51.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:764
Nr. topografic:220

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 21, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103462	Din acte: 2.098 Masurata: 1.984	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103462-C1	Loc. Apos, Nr. 21, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; Casă
A1.2	103462-C2	Loc. Apos, Nr. 21, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
527 / 19/07/1957		
Act Notarial nr. 25/1957, din 19/07/1957 emis de necunoscut;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 234/10000	A1
	1) **KESSMAN ANDREI**	
	OBSERVATII: - cotă ce reprezintă 49 mp (2,34%) din terenul de 2098 mp	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5000/10000	A1
	1) **ZILLMAN ECATERINA**	
	OBSERVATII: - cotă ce reprezintă 1049 mp (50%) din terenul de 2098 mp	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **ZILLMAN ECATERINA**	
466 / 19/01/2022		
Act Notarial nr. 112, din 19/01/2022 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 4766/10000	A1
	1) **GHEVENEI ANDREEA**, necăsătorită - bun propriu	
	OBSERVATII: - cotă ce reprezintă 1000 mp (47,66 %) din terenul de 2098 mp	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **GHEVENEI ANDREEA**, necăsătorită - bun propriu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4220/16.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **GHEVENEI ANDREEA**, necăsătorită - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
466 / 19/01/2022		
Act Notarial nr. 112, din 19/01/2022 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 4766/10000, cota initiala 4766/10000	A1
	1) **GHEVENEI GHEORGHE**, și soția 2) **GHEVENEI ANA**	
	OBSERVATII: - cotă ce reprezintă 1049 mp (47,66 %) din terenul de 2098 mp, cotă de proprietate a celei de sub B 6	

Document generat în mediul electronic

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **GHEVENEI GHEORGHE**, și soția 2) **GHEVENEI ANA**	
	OBSERVATII: - cotă de proprietate a celei de sub B 7	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Lege, cota actuala 4766/10000, cota initiala 4766/10000	A1
	1) **GHEVENEI GHEORGHE**, și soția 2) **GHEVENEI ANA**	
	OBSERVATII: - cotă ce reprezintă 1049 mp (47,66 %) din terenul de 2098 mp, cotă de proprietate a celei de sub B 6	
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **GHEVENEI GHEORGHE**, și soția 2) **GHEVENEI ANA**	
	OBSERVATII: - cotă de proprietate a celei de sub B 7	
14429 / 24/10/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. încheiere civilă nr.60, din 15/02/2019 emis de Judecătoria Agnita (, în dosar nr. 215/174/2019, fără cale de atac, încheiere /12.03.2019 din dosar nr. 215/174/2019/a1, fără cale de atac, pronunțată de Judecătoria Agnita, act administrativ nr încheierea nr. 2 din 27.03.2019, emis de BEJ PRODEA IOAN-ADRIAN, din dosar nr. 468/2019, executorie de drept);		
C5	Se notează urmărirea silită asupra cotei de 4766/10000 părți (cotă ce reprezintă 47,66 %,adică 1000 mp) din terenul de 2098 mp și asupra cotei de 1/2 părți din construcția C1, proprietatea debitoarei Ghevenei Andreea de sub B6 și B7, pentru suma de 4.312,58 lei credit restant și 988,01 lei cheltuieli de executare silită, în favoarea creditoarei SVEA EKONOMI CYPRUS LIMITED	A1, A1.1, A1.2

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103462	Din acte: 2.098 Masurata: 1.984	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.984	5	100, 101, 102	220	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103462-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; Casă
A1.2	103462-C2	constructii anexa	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.620,627 503.532,428	2	465.621,357 503.534,725	2.41
2	465.621,357 503.534,725	3	465.624,218 503.543,3	9.04

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	465.624,218 503.543,3	4	465.598,442 503.548,811	26.359
4	465.598,442 503.548,811	5	465.568,968 503.556,049	30.35
5	465.568,968 503.556,049	6	465.567,748 503.556,357	1.258
6	465.567,748 503.556,357	7	465.549,645 503.560,925	18.67
7	465.549,645 503.560,925	8	465.541,962 503.562,562	7.855
8	465.541,962 503.562,562	9	465.533,76 503.564,341	8.392
9	465.533,76 503.564,341	10	465.531,585 503.551,893	12.637
10	465.531,585 503.551,893	11	465.531,219 503.545,75	6.154
11	465.531,219 503.545,75	12	465.531,24 503.540,97	4.78
12	465.531,24 503.540,97	13	465.553,94 503.536,692	23.1
13	465.553,94 503.536,692	14	465.568,503 503.533,907	14.827
14	465.568,503 503.533,907	15	465.578,489 503.531,557	10.258
15	465.578,489 503.531,557	16	465.586,14 503.529,919	7.824
16	465.586,14 503.529,919	17	465.617,751 503.523,382	32.28
17	465.617,751 503.523,382	1	465.620,627 503.532,428	9.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:202
Nr. topografic:221/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 22, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100297	800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Curte si gradina

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100297-C1	Loc. Apos, Nr. 22, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; Casa
A1.2	100297-C2	Loc. Apos, Nr. 22, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9279 / 21/12/2011		
Act Notarial nr. 2155, din 14/12/2011 emis de NP VISEA VIRGINIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **WITSCHARD DANIEL**, necasatorit, bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **WITSCHARD DANIEL**, necasatorit, bun propriu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **WITSCHARD DANIEL**, necasatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100297	800	Curte si gradina

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	5	98, 99	221/1	Curte si gradina

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100297-C1	constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; Casa
A1.2	100297-C2	constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.572,434 503.578,493	2	465.564,896 503.580,382	7.771
2	465.564,896 503.580,382	3	465.554,132 503.582,602	10.991
3	465.554,132 503.582,602	4	465.550,37 503.583,378	3.842

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	465.550,37 503.583,378	5	465.537,08 503.586,12	13.57
5	465.537,08 503.586,12	6	465.534,405 503.573,667	12.737
6	465.534,405 503.573,667	7	465.533,76 503.564,341	9.348
7	465.533,76 503.564,341	8	465.541,962 503.562,562	8.392
8	465.541,962 503.562,562	9	465.549,645 503.560,925	7.855
9	465.549,645 503.560,925	10	465.567,748 503.556,357	18.67
10	465.567,748 503.556,357	1	465.572,434 503.578,493	22.627

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:130
Nr. topografic:221/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 22, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100296	Din acte: 1.207 Masurata: 1.339	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Gradina

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
526 / 09/10/1967		
Act Administrativ nr. 2112/61, din 10/11/1958 emis de Sfatul Popular al Raionului Agnita (inch.c.f. 642 din 19.12.1967, cerificat mostenitor nr.208/1967 elib. de Notarialtui de Stat al Raionului Agnita si a schitei anexate care face parte integranta din acest certificat,);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdezmembrare, initial din atribuire potr. Decret nr.81/1954 modificat si H..C.M. nr.968/1956, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZILLMANN ANDREI**, nr.22 (nascut in 22.04.1900)	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 130)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

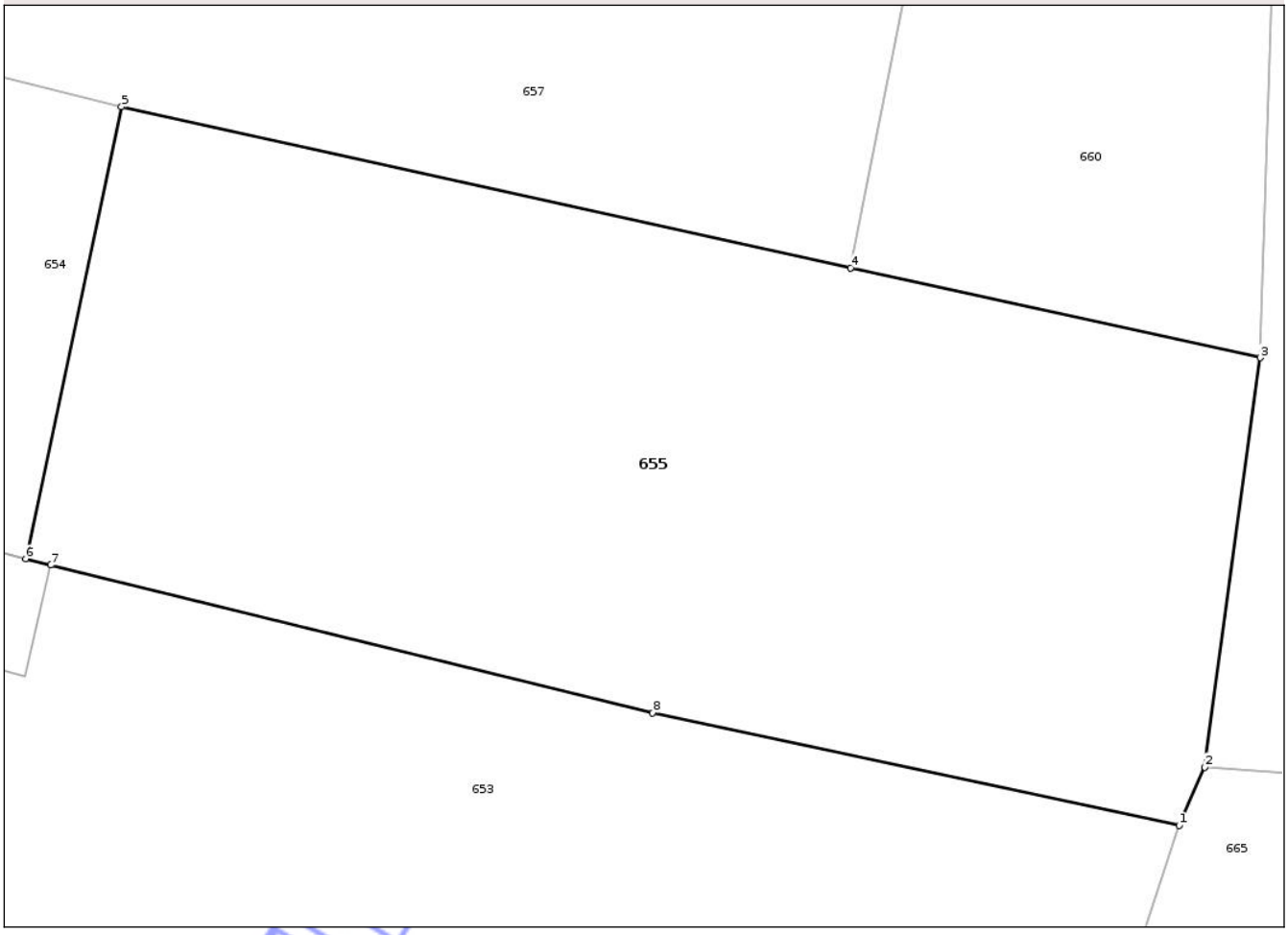
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100296	Din acte: 1.207 Masurata: 1.339	Gradina

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.339	5	96, 97	221/2	Gradina

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.624,218 503.543,3	2	465.625,468 503.546,155	3.117
2	465.625,468 503.546,155	3	465.628,192 503.566,202	20.231
3	465.628,192 503.566,202	4	465.608,135 503.570,602	20.534
4	465.608,135 503.570,602	5	465.572,434 503.578,493	36.563
5	465.572,434 503.578,493	6	465.567,748 503.556,357	22.627

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.567,748 503.556,357	7	465.568,968 503.556,049	1.258
7	465.568,968 503.556,049	8	465.598,442 503.548,811	30.35
8	465.598,442 503.548,811	1	465.624,218 503.543,3	26.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 23, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105631	438	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Curte. Imobilul este imprejmuit la Nord cu limita constructiilor, la Est nu este imprejmuit, la Sud cu limita constructiilor, iar la Vest cu gard din lemn si caramida.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	105631-C1	Loc. Apos, Nr. 23, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171 mp; Casa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2771 / 21/03/2024		
Act Notarial nr. 661, din 20/03/2024 emis de NP Radu Vasile Eugen (act administrativ nr referat de admitere nr. 1307 din 06.03.2024, emis de OCP I Sibiu - Serviciul Cadastru);		
B1	Se înființează cartea funciară 105631 a imobilului cu numărul cadastral 105631 / UAT Bârghiș, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 105584 înscris în cartea funciară 105584;	A1
Act Notarial nr. 1332, din 21/09/2023 emis de NP Ujeniuc Madalina Anca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație cu scutire de raport succesoral , conf. înch. nr. 13376/25.09.2023 și 14647/30.10.2023, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU MIHAI**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 105584/Bârghis, inscrisa prin incheierea nr. 14647 din 30/10/2023; pozitie transcrisa din CF 100295/Bârghis, inscrisa prin incheierea nr. 13376 din 25/09/2023;	
Act Notarial nr. 661, din 20/03/2024 emis de NP Radu Vasile Eugen (act administrativ nr referat de admitere nr. 1307 din 06.03.2024, emis de OCP I Sibiu - Serviciul Cadastru);		
B5	Se radiază propunerea de dezmembrare de sub B4	A1, A1.1
4607 / 23/04/2024		
Act Notarial nr. 944, din 23/04/2024 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SAINSBURY-PLAICE CHARLES SIMON**, si sotia 2) **SAINSBURY-PLAICE CHARLOTTE EMILY**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4607 / 23/04/2024		
Act Notarial nr. 944, din 23/04/2024 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA, pe durata existenței construcțiilor, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAINSBURY-PLAICE CHARLES SIMON**, si sotia 2) **SAINSBURY-PLAICE CHARLOTTE EMILY**, bun comun	

Nevalidat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105631	438	Curte. Imobilul este imprejmuit la Nord cu limita constructiilor, la Est nu este imprejmuit, la Sud cu limita constructiilor, iar la Vest cu gard din lemn si caramida.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	438	5	93	-	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	105631-C1	constructii de locuinte	171	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171 mp; Casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.550,37 503.583,378	2	465.554,132 503.582,602	3.842
2	465.554,132 503.582,602	3	465.557,109 503.601,867	19.493
3	465.557,109 503.601,867	4	465.558,024 503.607,898	6.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	465.558,024 503.607,898	5	465.542,691 503.610,224	15.509
5	465.542,691 503.610,224	6	465.540,532 503.610,46	2.171
6	465.540,532 503.610,46	7	465.539,703 503.604,089	6.426
7	465.539,703 503.604,089	8	465.539,835 503.604,068	0.133
8	465.539,835 503.604,068	9	465.539,054 503.598,64	5.484
9	465.539,054 503.598,64	10	465.537,08 503.586,12	12.674
10	465.537,08 503.586,12	1	465.550,37 503.583,378	13.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 23, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105632	1.553	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Imobilul este imprejmuit la Nord cu limita constructiilor si cu gard din plasa de sarma, la Est nu este imprejmuit, la Sud cu gard din plasa de sarma si cu limita constructiilor, iar la Vest imobilul nu este imprejmuit.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	105632-C1	Loc. Apos, Nr. 23, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Constructie anexa, 1 nivel, supr. constr. desf. 82 mp, anul construirii 1938
A1.2	105632-C2	Loc. Apos, Nr. 23, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Constructie anexa, 1 nivel, supr. constr. desf. 73 mp, anul construirii 1938

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2771 / 21/03/2024		
Act Notarial nr. 661, din 20/03/2024 emis de NP Radu Vasile Eugen (act administrativ nr referat de admitere nr. 1307 din 06.03.2024, emis de OCP I Sibiu - Serviciul Cadastru);		
B1	Se înființează cartea funciară 105632 a imobilului cu numărul cadastral 105632 / UAT Bârghiș, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 105584 înscris în cartea funciară 105584;	A1
Act Notarial nr. 1332, din 21/09/2023 emis de NP Ujeniuc Madalina Anca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație cu scutire de raport succesoral , conf. înch. nr. 13376/25.09.2023 și înch. nr. 14647/30. 10.2023, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU MIHAI**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 105584/Bârghis, inscrisa prin incheierea nr. 14647 din 30/10/2023; pozitie transcrisa din CF 100295/Bârghis, inscrisa prin incheierea nr. 13376 din 25/09/2023;	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala, din 26/09/2023 emis de Comuna Bârghiș, documentație cadastrală (act administrativ nr referat de admitere nr. 13474 din 28.09.2023, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. art. 37 (2) din L. 7/1996 republicată, cu modificările ulterioare, conf. înch. nr. 13474/27. 09.2023 și înch. nr. 14647/30.10.2023, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BARBU MIHAI**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 105584/Bârghis, inscrisa prin incheierea nr. 14647 din 30/10/2023; pozitie transcrisa din CF 100295/Bârghis, inscrisa prin incheierea nr. 13474 din 27/09/2023;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. art. 37 (2) din L. 7/1996 republicată, cu modificările ulterioare, conf. înch. nr. 13474/27. 09.2023 și înch. nr. 14647/30.10.2023, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **BARBU MIHAI**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 105584/Bârghis, inscrisa prin incheierea nr. 14647 din 30/10/2023; pozitie transcrisa din CF 100295/Bârghis, inscrisa prin incheierea nr. 13474 din 27/09/2023;	
Act Notarial nr. 661, din 20/03/2024 emis de NP Radu Vasile Eugen (act administrativ nr referat de admitere nr. 1307 din 06.03.2024, emis de OCP I Sibiu - Serviciul Cadastru);		
B6	Se radiază propunerea de dezmembrare de sub B5	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial emis de ANCPI

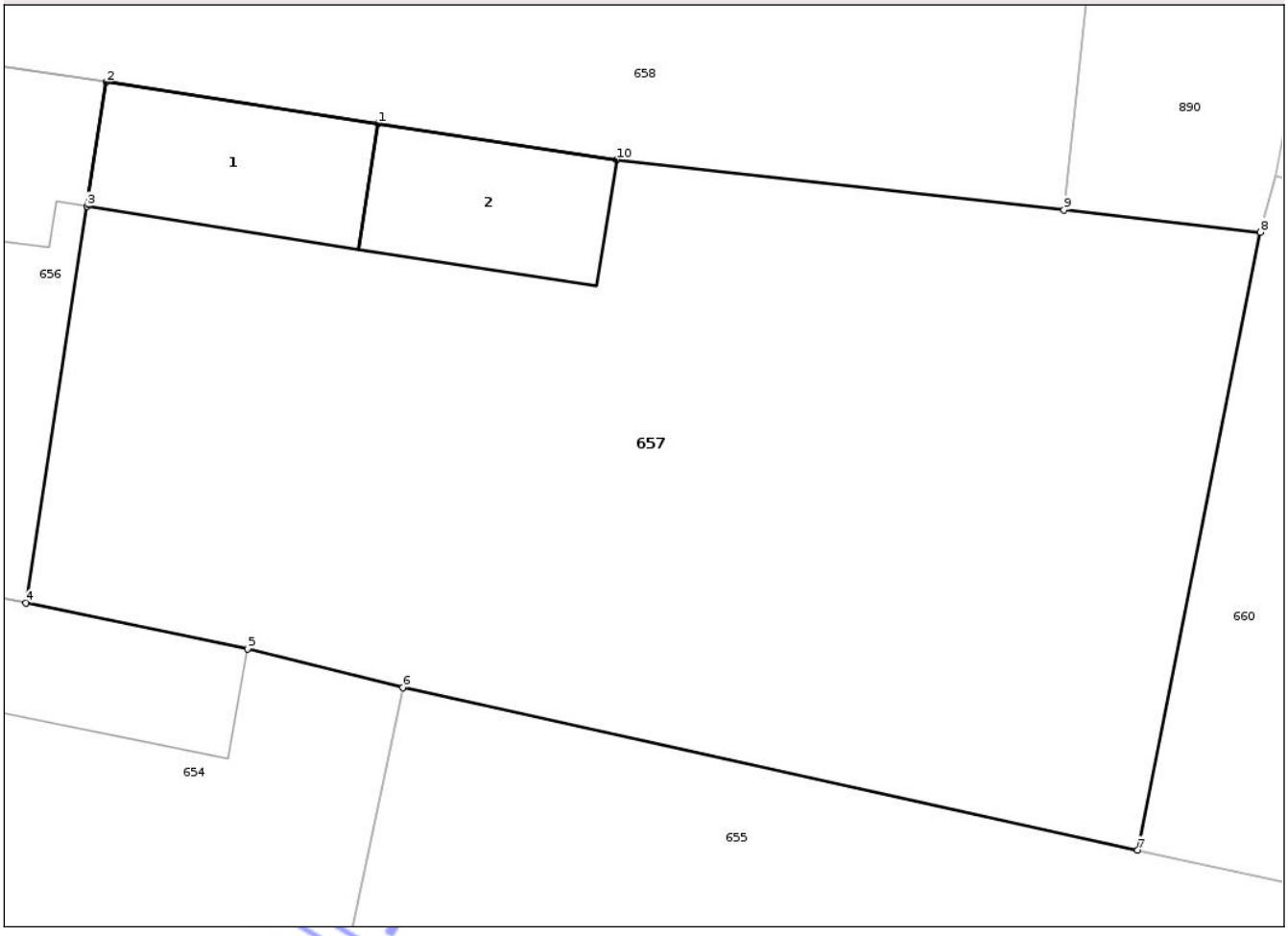
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105632	1.553	Imobilul este imprejmuit la Nord cu limita constructiilor si cu gard din plasa de sarma, la Est nu este imprejmuit, la Sud cu gard din plasa de sarma si cu limita constructiilor, iar la Vest imobilul nu este imprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.553	5	95	-	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	105632-C1	constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Constructie anexa, 1 nivel, supr. constr. desf. 82 mp, anul construirii 1938
A1.2	105632-C2	constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Constructie anexa, 1 nivel, supr. constr. desf. 73 mp, anul construirii 1938

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.571,228 503.605,895	2	465.558,024 503.607,898	13.355
2	465.558,024 503.607,898	3	465.557,109 503.601,867	6.1
3	465.557,109 503.601,867	4	465.554,132 503.582,602	19.493
4	465.554,132 503.582,602	5	465.564,896 503.580,382	10.991
5	465.564,896 503.580,382	6	465.572,434 503.578,493	7.771
6	465.572,434 503.578,493	7	465.608,135 503.570,602	36.563
7	465.608,135 503.570,602	8	465.614,09 503.600,608	30.592
8	465.614,09 503.600,608	9	465.604,564 503.601,683	9.587
9	465.604,564 503.601,683	10	465.582,84 503.604,133	21.862
10	465.582,84 503.604,133	1	465.571,228 503.605,895	11.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:219
TEREN Intravilan Nr. topografic:223/2, 224

Adresa: Loc. Apos, Nr. 24, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100337	Din acte: 1.408 Masurata: 1.334	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Gradina si curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100337-C1	Loc. Apos, Nr. 24, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; Casa.
A1.2	100337-C2	Loc. Apos, Nr. 24, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; Anexă gospodărească
A1.3	100337-C3	Loc. Apos, Nr. 24, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexă gospodărească
A1.4	100337-C4	Loc. Apos, Nr. 24, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2859 / 19/11/1992		
Act Notarial nr. 5954 din anul 1992, din 01/01/1992 emis de Notariatul de Stat Local Medias;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VETRO IOZSEF**, si sotia 2) **VETRO ELENA**, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 219)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **VETRO IOZSEF**, si sotia 2) **VETRO ELENA**, bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VETRO IOZSEF**, si sotia 2) **VETRO ELENA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100337	Din acte: 1.408 Masurata: 1.334	Gradina si curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	966	5	92	223/2	Gradina
2	curti constructii	DA	368	5	92	224	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100337-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; Casa.
A1.2	100337-C2	constructii anexa	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; Anexă gospodărească
A1.3	100337-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexă gospodărească
A1.4	100337-C4	constructii anexa	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.616,504 503.612,401	2	465.618,156 503.619,429	7.219
2	465.618,156 503.619,429	3	465.609,352 503.621,431	9.029
3	465.609,352 503.621,431	4	465.606,296 503.622,126	3.134
4	465.606,296 503.622,126	5	465.599,3 503.622,978	7.047
5	465.599,3 503.622,978	6	465.594,912 503.623,841	4.472
6	465.594,912 503.623,841	7	465.589,116 503.624,828	5.88
7	465.589,116 503.624,828	8	465.586,976 503.624,869	2.14
8	465.586,976 503.624,869	9	465.581,819 503.625,36	5.18
9	465.581,819 503.625,36	10	465.581,786 503.624,996	0.366
10	465.581,786 503.624,996	11	465.558,379 503.627,541	23.545
11	465.558,379 503.627,541	12	465.547,188 503.628,532	11.235
12	465.547,188 503.628,532	13	465.545,066 503.628,72	2.13
13	465.545,066 503.628,72	14	465.544,363 503.622,689	6.071
14	465.544,363 503.622,689	15	465.542,691 503.610,224	12.577
15	465.542,691 503.610,224	16	465.558,024 503.607,898	15.509
16	465.558,024 503.607,898	17	465.571,228 503.605,895	13.355
17	465.571,228 503.605,895	18	465.582,84 503.604,133	11.745
18	465.582,84 503.604,133	19	465.604,564 503.601,683	21.862
19	465.604,564 503.601,683	20	465.605,998 503.614,885	13.28
20	465.605,998 503.614,885	1	465.616,504 503.612,401	10.796

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105585	587	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Imobilul este imprejmuit la Sud cu gard din plasa de sarma, iar la Nord, Est si Vest imobilul nu este imprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14647 / 30/10/2023		
Act Notarial nr. 2211, din 30/10/2023 emis de NP Radu Vasile Eugen (act administrativ nr referat de admitere nr. 13921 din 23.10.2023, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru);		
B1	Se înființează cartea funciară 105585 a imobilului cu numărul cadastral 105585 / UAT Bârghiș, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 100295 înscris în cartea funciară 100295;	A1
Act Notarial nr. 1332, din 21/09/2023 emis de NP Ujeniuc Madalina Anca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație cu scutire de raport succesoral, conf. înch. nr. 13376/25.09.2023, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU MIHAI**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100295/Bârghis, inscrisa prin incheierea nr. 13376 din 25/09/2023;	
Act Notarial nr. 2211, din 30/10/2023 emis de NP Radu Vasile Eugen (act administrativ nr referat de admitere nr. 13921 din 23.10.2023, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru);		
B4	Se radiază propunerea de dezmembrare de sub B3	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără sigiliul OCPI

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105585	587	Imobilul este imprejmuit la Sud cu gard din plasa de sarma, iar la Nord, Est si Vest imobilul nu este imprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	587	5	94, 95	-	Curte

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.629,051 503.592,889	2	465.629,259 503.599,336	6.45
2	465.629,259 503.599,336	3	465.614,842 503.603,326	14.959
3	465.614,842 503.603,326	4	465.614,09 503.600,608	2.82
4	465.614,09 503.600,608	5	465.608,135 503.570,602	30.592
5	465.608,135 503.570,602	6	465.628,192 503.566,202	20.534

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.628,192 503.566,202	1	465.629,051 503.592,889	26.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 27, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102998	577	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102998-C1	Loc. Apos, Nr. 27, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; Anexă gospodărească
A1.2	102998-C2	Loc. Apos, Nr. 27, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8316 / 07/08/2017		
Act Notarial nr. 1099, din 04/08/2017 emis de NP Radu Vasile Eugen (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 7223 din 11.07.2017, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102998 a imobilului cu numarul cadastral 102998/Bârghis, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102760 inscris in cartea funciara 102760;	A1
Act Notarial nr. 1104, din 10/06/2011 emis de NP DRAGHICI ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare potrivit încheierii nr. 4205/04.07.2011 și 7586/08.07.2016, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU MIHAI**, necasatorit, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102760/Bârghis, inscrisa prin incheierea nr. 7586 din 08/07/2016; pozitie transcrisa din CF 100167/Bârghis, inscrisa prin incheierea nr. 4205 din 04/07/2011;	
Act Notarial nr. 1099, din 04/08/2017 emis de NP Radu Vasile Eugen (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 7223 din 11.07.2017, emis de OCPI Sibiu);		
B5	Se radiază notarea constituirii masei patrimoniale afectată exercitării în mod individual a profesiei, de sub B 3	A1
B6	Se radiază notarea propunerii de dezmembrare de sub B 4	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BARBU MIHAI**, necasatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

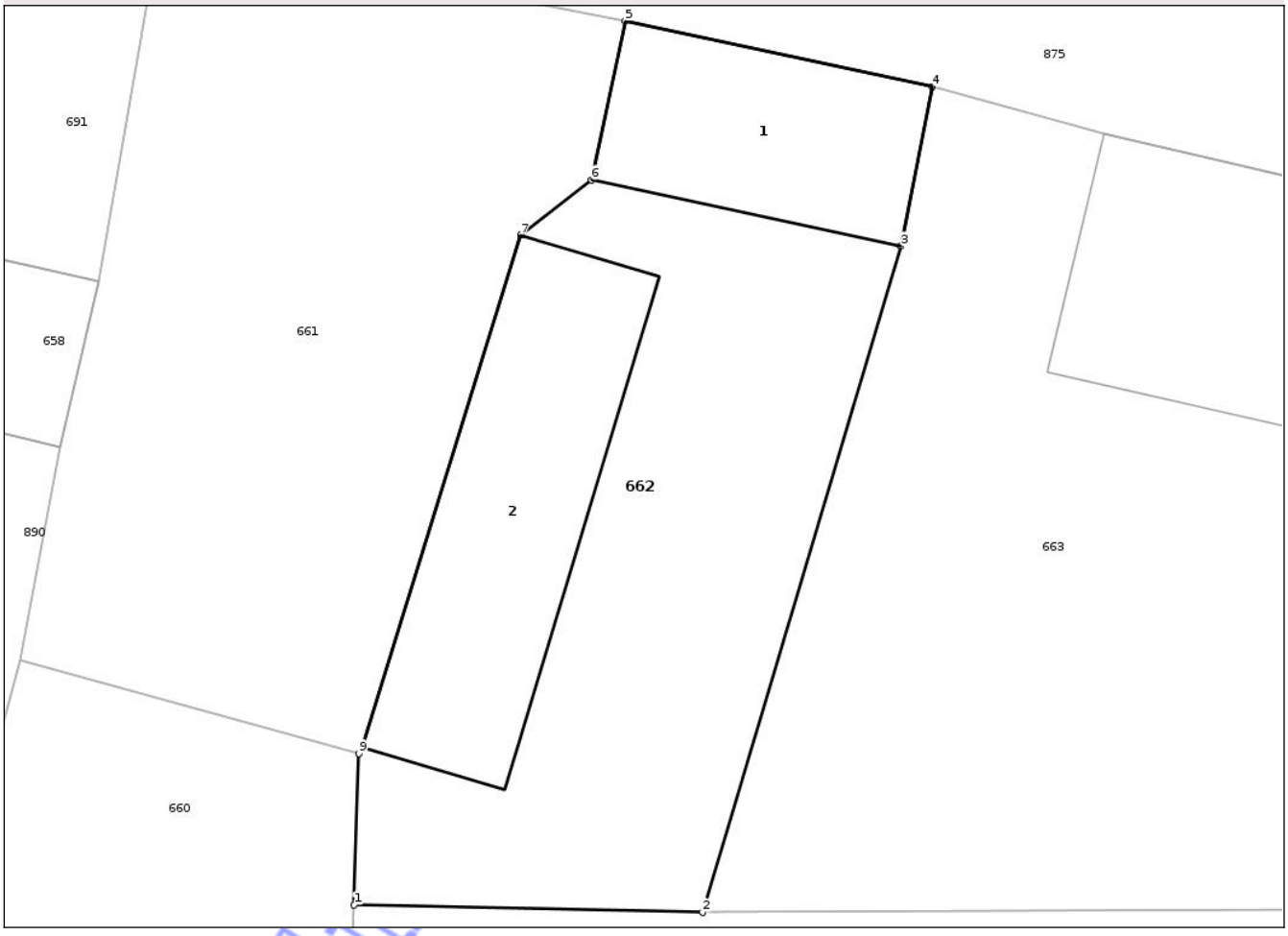
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102998	577	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	577	5	86, 87	-	Imobilul este partial imprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102998-C1	constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; Anexă gospodărească
A1.2	102998-C2	constructii anexa	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.629,051 503.592,889	2	465.643,903 503.592,573	14.855
2	465.643,903 503.592,573	3	465.652,361 503.620,937	29.599
3	465.652,361 503.620,937	4	465.653,692 503.627,732	6.924

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	465.653,692 503.627,732	5	465.640,61 503.630,534	13.379
5	465.640,61 503.630,534	6	465.639,161 503.623,764	6.923
6	465.639,161 503.623,764	7	465.636,16 503.621,42	3.808
7	465.636,16 503.621,42	8	465.629,376 503.599,618	22.833
8	465.629,376 503.599,618	9	465.629,259 503.599,336	0.306
9	465.629,259 503.599,336	1	465.629,051 503.592,889	6.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:769

Adresa: Loc. Apos, Nr. 30, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105782	Din acte: 842 Masurata: 930	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Curte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31 / 04/02/1961		
Act Administrativ nr. 12/1956, din 30/01/1956 emis de Sfatul Popular al comunei Bârghiș (incheiere cf nr 795 din 21.03.1975, emis de Cartea Funciară, declarație autentificată sub nr. 887/ 20.03.1975 de Notariatul de Stat Local Mediaș);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, atribuire potrivit HCM nr. 968/1956, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **CÎMPEAN NICOLAE**, nr. casă 37 si sotia 2) **CÎMPEAN MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

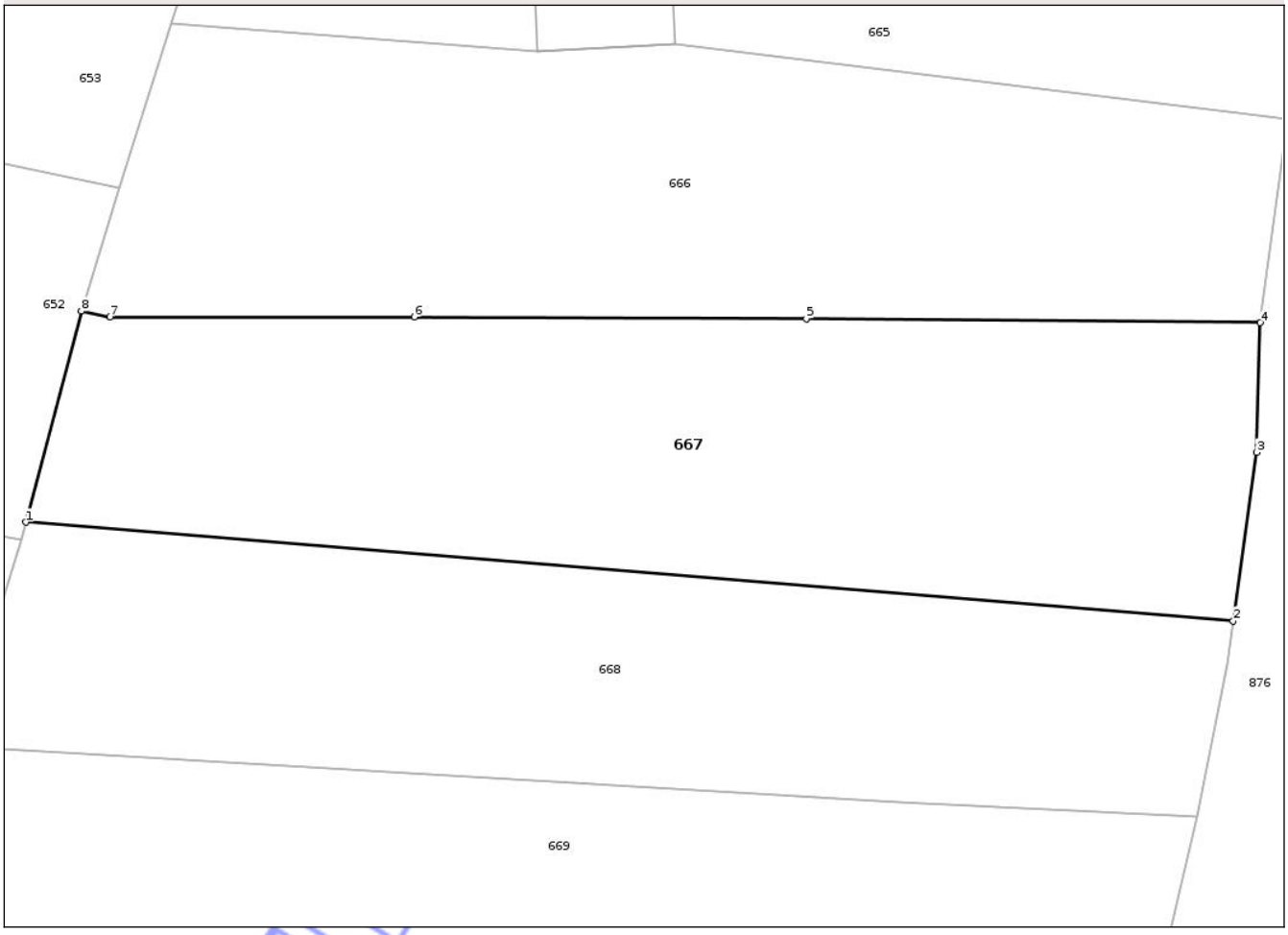
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105782	Din acte: 842 Masurata: 930	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	930	5	77, 78, 79	177/1 Apo?	Curte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.612,621 503.504,921	2	465.679,258 503.499,472	66.86
2	465.679,258 503.499,472	3	465.680,548 503.508,783	9.399
3	465.680,548 503.508,783	4	465.680,754 503.515,93	7.15
4	465.680,754 503.515,93	5	465.655,695 503.516,136	25.06
5	465.655,695 503.516,136	6	465.634,06 503.516,245	21.635

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.634,06 503.516,245	7	465.617,273 503.516,254	16.787
7	465.617,273 503.516,254	8	465.615,678 503.516,565	1.625
8	465.615,678 503.516,565	1	465.612,621 503.504,921	12.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:124
Nr. topografic:216/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 16, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104192	800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Curte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
651 / 06/04/1976		
Act Administrativ nr. 178/1975, din 20/11/1975 emis de Consiliul Popular al Jud SB și a tabelului anexat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. Decret nr. 223/1974 al Consiliului de Stat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

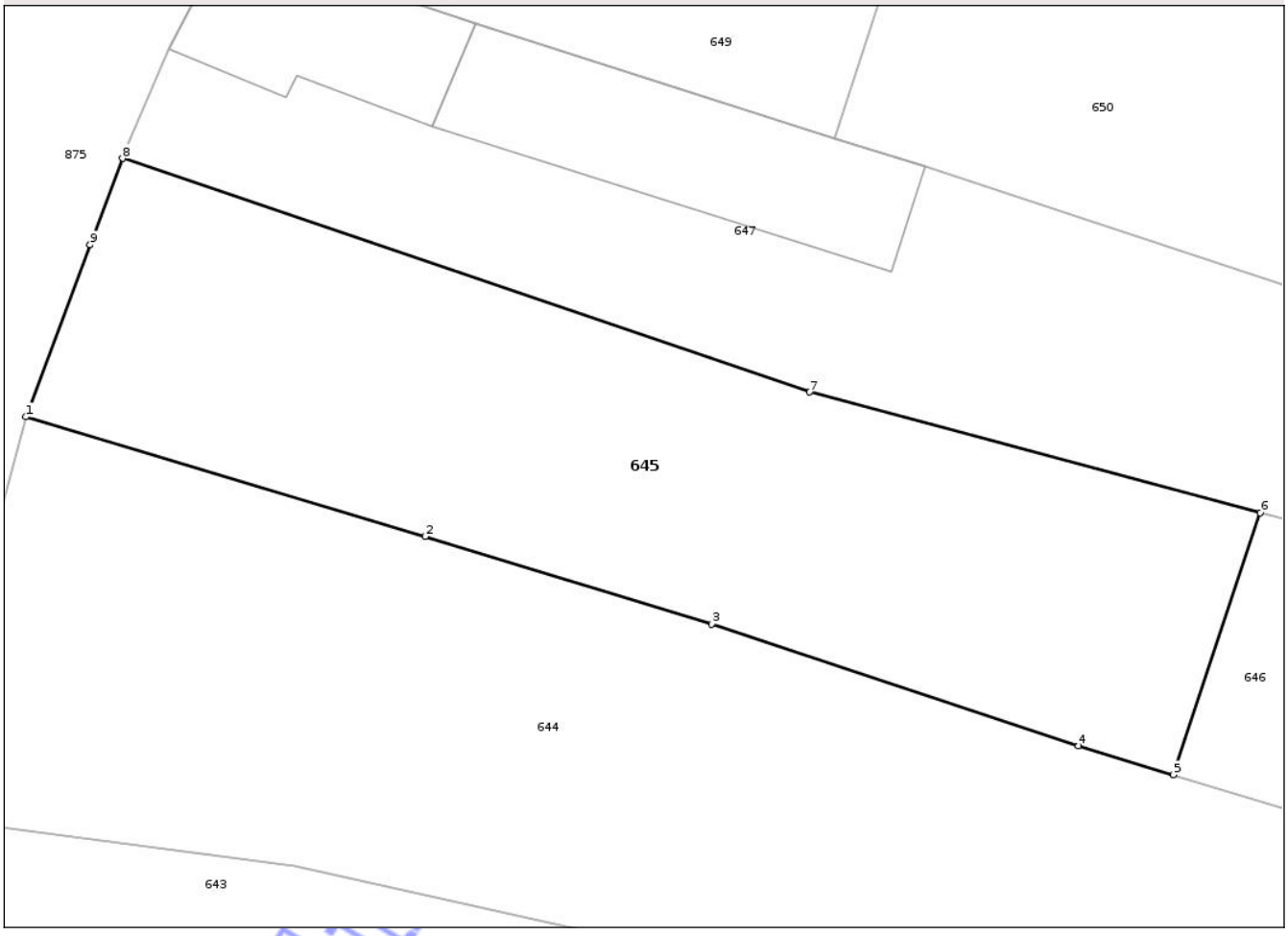
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104192	800	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	8	190, 191	216/1 APOS	Curte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.507,748 503.468,608	2	465.527,887 503.462,586	21.02
2	465.527,887 503.462,586	3	465.542,332 503.458,18	15.102
3	465.542,332 503.458,18	4	465.560,824 503.452,04	19.485
4	465.560,824 503.452,04	5	465.565,606 503.450,587	4.997
5	465.565,606 503.450,587	6	465.569,983 503.463,77	13.891

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.569,983 503.463,77	7	465.547,268 503.469,861	23.518
7	465.547,268 503.469,861	8	465.512,62 503.481,623	36.589
8	465.512,62 503.481,623	9	465.510,984 503.477,271	4.649
9	465.510,984 503.477,271	1	465.507,748 503.468,608	9.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:570/a
Nr. topografic:225

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 25, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102995	Din acte: 932 Masurata: 947	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Curte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
523 / 23/02/1984		
Act Administrativ nr. 1119/1984, din 22/02/1984 emis de Cons. Pop. Jud. Sibiu (decizie nr. 1079/1983 emisă de Cons. Pop. Jud. Sibiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- potr. Decret nr. 223/1974, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102995	Din acte: 932 Masurata: 947	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	947	5	90, 91	225	Curte

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.547,188 503.628,532	2	465.558,379 503.627,541	11.235
2	465.558,379 503.627,541	3	465.581,786 503.624,996	23.545
3	465.581,786 503.624,996	4	465.581,819 503.625,36	0.366
4	465.581,819 503.625,36	5	465.586,976 503.624,869	5.18
5	465.586,976 503.624,869	6	465.589,116 503.624,828	2.14

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.589,116 503.624,828	7	465.594,912 503.623,841	5.88
7	465.594,912 503.623,841	8	465.599,3 503.622,978	4.472
8	465.599,3 503.622,978	9	465.606,296 503.622,126	7.047
9	465.606,296 503.622,126	10	465.609,352 503.621,431	3.134
10	465.609,352 503.621,431	11	465.612,002 503.636,106	14.913
11	465.612,002 503.636,106	12	465.593,74 503.639,497	18.575
12	465.593,74 503.639,497	13	465.567,76 503.642,308	26.132
13	465.567,76 503.642,308	14	465.552,78 503.643,375	15.018
14	465.552,78 503.643,375	15	465.549,645 503.637,952	6.264
15	465.549,645 503.637,952	1	465.547,188 503.628,532	9.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:317
Nr. topografic:172/2/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 26, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100298	Din acte: 414 Masurata: 557	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Gradina

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
719 / 11/05/1931		
Act Notarial nr. 0, din 13/04/1931 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHUSTER MIHAIL**, si sotia nascuta 2) **WAGNER CRISTINA**, in parti egale	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 317)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100298	Din acte: 414 Masurata: 557	Gradina

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	557	5	88	172/2/1	Gradina

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.640,61 503.630,534	2	465.620,786 503.634,458	20.209
2	465.620,786 503.634,458	3	465.618,156 503.619,429	15.257
3	465.618,156 503.619,429	4	465.616,504 503.612,401	7.219
4	465.616,504 503.612,401	5	465.614,842 503.603,326	9.226
5	465.614,842 503.603,326	6	465.629,259 503.599,336	14.959

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.629,259 503.599,336	7	465.629,376 503.599,618	0.306
7	465.629,376 503.599,618	8	465.636,16 503.621,42	22.833
8	465.636,16 503.621,42	9	465.639,161 503.623,764	3.808
9	465.639,161 503.623,764	1	465.640,61 503.630,534	6.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 27, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102999	1.000	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102999-C1	Loc. Apos, Nr. 27, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:220 mp; Casa de locuit din caramida cu subsol si parter, compusa din 8 camere, cu sarpanta din lemn, acoperita cu tigla, fara certificat energetic si fara lift;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8316 / 07/08/2017		
Act Notarial nr. 1099, din 04/08/2017 emis de NP Radu Vasile Eugen (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 7223 din 11.07.2017, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102999 a imobilului cu numarul cadastral 102999/Bârghis, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102760 inscris in cartea funciara 102760;	A1
Act Notarial nr. 1104, din 10/06/2011 emis de NP DRAGHICI ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare potrivit încheierii nr. 4205/04.07.2011 și 7586/08.07.2016, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU MIHAI**, necasatorit, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102760/Bârghis, inscrisa prin incheierea nr. 7586 din 08/07/2016; pozitie transcrisa din CF 100167/Bârghis, inscrisa prin incheierea nr. 4205 din 04/07/2011;	
Hotarare Judecatoreasca nr. 132/2013, din 26/03/2013 emis de JUDECATORIA AGNITA (irevocabilala data de 31.05.2013 prin neapelare, data in dosar nr. 667/174/2011/civil, raport de expertiza tehnica topografica judiciara intocmit de expert judiciar Monea Mrcel Adrian in dosar nr. 667/174/2011, documentatie cadastrala receptionata si avizata de OCPI Sibiu,);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare potrivit încheierii nr. 7255/11.07.2014 și 7586/08.07.2016, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BARBU MIHAI**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102760/Bârghis, inscrisa prin incheierea nr. 7586 din 08/07/2016; pozitie transcrisa din CF 100167/Bârghis, inscrisa prin incheierea nr. 7255 din 11/07/2014;	
Act Notarial nr. 1099, din 04/08/2017 emis de NP Radu Vasile Eugen (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 7223 din 11.07.2017, emis de OCPI Sibiu);		
B6	Nota de sub B 4, se menține asupra întregului imobil de sub A 1, A 1.1.	A1, A1.1
B7	Se radiază notarea propunerii de dezmembrare de sub B 5	A1, A1.1
3129 / 01/04/2024		
Act Notarial nr. 757, din 30/03/2024 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B8	Se notează transferul intrapatrimonial al imobilului, din patrimoniul de afectațiune specială al BARBU A. MIHAI PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ în masa patrimonială a bunurilor proprii în favoarea lui BARBU MIHAI	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat din oficiu

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102999	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	5	86, 87	-	Imobilul este partial imprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102999-C1	constructii de locuinte	220	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:220 mp; Casa de locuit din caramida cu subsol si parter, compusa din 8 camere, cu sarpanta din lemn, acoperita cu tigla, fara certificat energetic si fara lift;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.680,73 503.603,631	2	465.677,606 503.604,124	3.163
2	465.677,606 503.604,124	3	465.679,26 503.610,83	6.907

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	465.679,26 503.610,83	4	465.681,65 503.620,95	10.398
4	465.681,65 503.620,95	5	465.661,01 503.625,71	21.182
5	465.661,01 503.625,71	6	465.653,692 503.627,732	7.592
6	465.653,692 503.627,732	7	465.652,361 503.620,937	6.924
7	465.652,361 503.620,937	8	465.643,903 503.592,573	29.599
8	465.643,903 503.592,573	9	465.681,136 503.592,776	37.234
9	465.681,136 503.592,776	1	465.680,73 503.603,631	10.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:67.II
TEREN Intravilan Nr. topografic:175/1, 176/1
Adresa: Loc. Apos, Nr. 28, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100294	921	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Curte si gradina

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100294-C1	Loc. Apos, Nr. 28, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; Casa
A1.2	100294-C2	Loc. Apos, Nr. 28, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Anexă gospodărească
A1.3	100294-C3	Loc. Apos, Nr. 28, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
898 / 13/08/1996		
Act Notarial nr. 759 din 1996, din 01/01/1996 emis de NP Borza Ana - Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMUS PETRICA MARIAN**, bun propriu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 67.II)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TOMUS PETRICA MARIAN**, bun propriu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **TOMUS PETRICA MARIAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

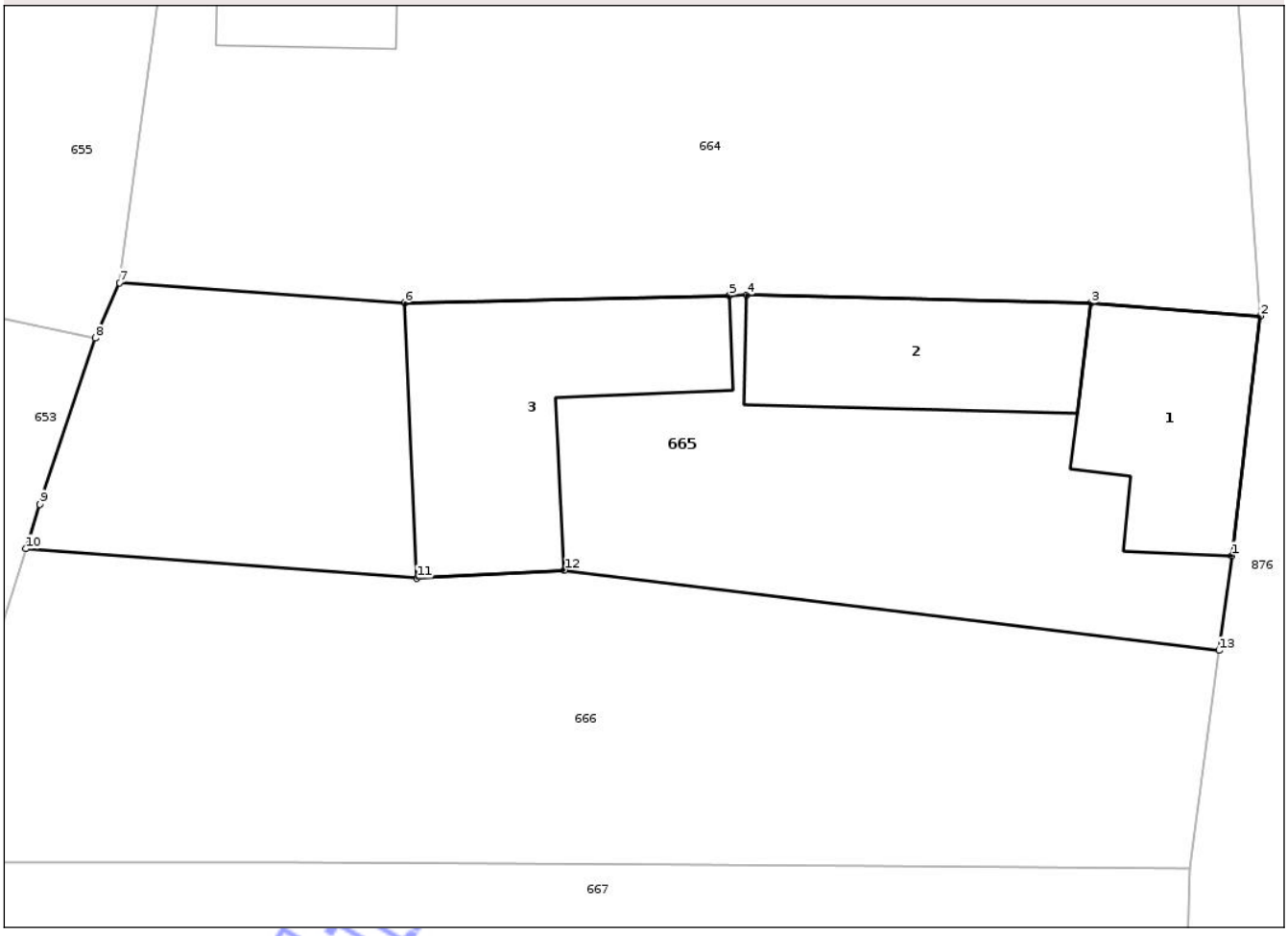
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100294	921	Curte si gradina

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	529	5	82, 83	175/1	Curte
2	arabil	DA	392	5	82, 83	176/1	Gradina

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100294-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; Casa
A1.2	100294-C2	constructii anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Anexă gospodărească
A1.3	100294-C3	constructii anexa	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.682,964 503.532,066	2	465.684,423 503.544,441	12.46

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	465.684,423 503.544,441	3	465.675,675 503.545,115	8.774
3	465.675,675 503.545,115	4	465.657,868 503.545,529	17.812
4	465.657,868 503.545,529	5	465.656,982 503.545,496	0.886
5	465.656,982 503.545,496	6	465.640,202 503.545,129	16.784
6	465.640,202 503.545,129	7	465.625,468 503.546,155	14.77
7	465.625,468 503.546,155	8	465.624,218 503.543,3	3.117
8	465.624,218 503.543,3	9	465.621,357 503.534,725	9.04
9	465.621,357 503.534,725	10	465.620,627 503.532,428	2.41
10	465.620,627 503.532,428	11	465.640,835 503.530,918	20.264
11	465.640,835 503.530,918	12	465.648,46 503.531,316	7.636
12	465.648,46 503.531,316	13	465.682,295 503.527,18	34.086
13	465.682,295 503.527,18	1	465.682,964 503.532,066	4.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 27, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102761	Din acte: 2.503 Masurata: 2.603	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	102761-C2	Loc. Apos, Nr. 27, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:239 mp; Constructie anexa-Centru de echitatie si turism ecvestru,compua din:; -la parter : hol,11 boxe,fierarie/spalatorie cai,selarie,casa scarii;-la mansarda : hol,vestiar groom cu baie,vestiar cu baie,pod.;Constructia are 2 niveluri,anul construirii 2015, suprafata construita la sol 239mp,suprafata construita desfasurata 315.;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7586 / 08/07/2016		
Act Notarial nr. 920, din 08/07/2016 emis de NP Radu Vasile Eugen (documentație cadastrală nr.7134/23. 06.2016 recepționată de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102761 a imobilului cu numarul cadastral 102761/Bârghis, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100167 inscris in cartea funciara 3 (identificator electronic 100167);	A1, A1.2
Act Notarial nr. 1104, din 10/06/2011 emis de NP DRAGHICI ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare - încheiere nr. 4205/04. 07.2011, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU MIHAI**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100167/Bârghis, inscrisa prin incheierea nr. 4205 din 04/07/2011;	
Act Notarial nr. 64, din 06/02/2013 emis de NP MARINOVICI OANA-ANDREEA;		
B3	Se noteaza constituirea masei patrimoniale afectata exercitarii in mod individual a profesiei, cu privire la imobilul de sub A 1, de catre PFA BARBU A. MIHAI.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100167/Bârghis, inscrisa prin incheierea nr. 1326 din 13/02/2013;	
Act Administrativ nr. 11136, din 19/10/2015 emis de Consiliul Judetean Sibiu (certificat fiscal nr. 3319/18. 10.2015 emis de Comuna Barghis, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, încheiere nr. 10094/30.10.2015, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **BARBU MIHAI**	
1322 / 04/03/2020		
Act Notarial nr. 208, din 03/03/2020 emis de NP Suciu Dorin;		
B7	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, demolare, dezmembrare, închiriere, construire, comasare	A1, A1.2
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
3130 / 01/04/2024		
Act Notarial nr. 757, din 30/03/2024 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B8	Se notează transferul intrapatrimonial al imobilului din patrimoniul de afectațiune specială al BARBU A. MIHAI, PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ în masa patrimonială a bunurilor proprii în favoarea lui BARBU MIHAI	A1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
1322 / 04/03/2020	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. 208, din 03/03/2020 emis de NP Suciu Dorin;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:237500 LEI+ celalte obligații de plată aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	

Neutilizabil in circuitul civil

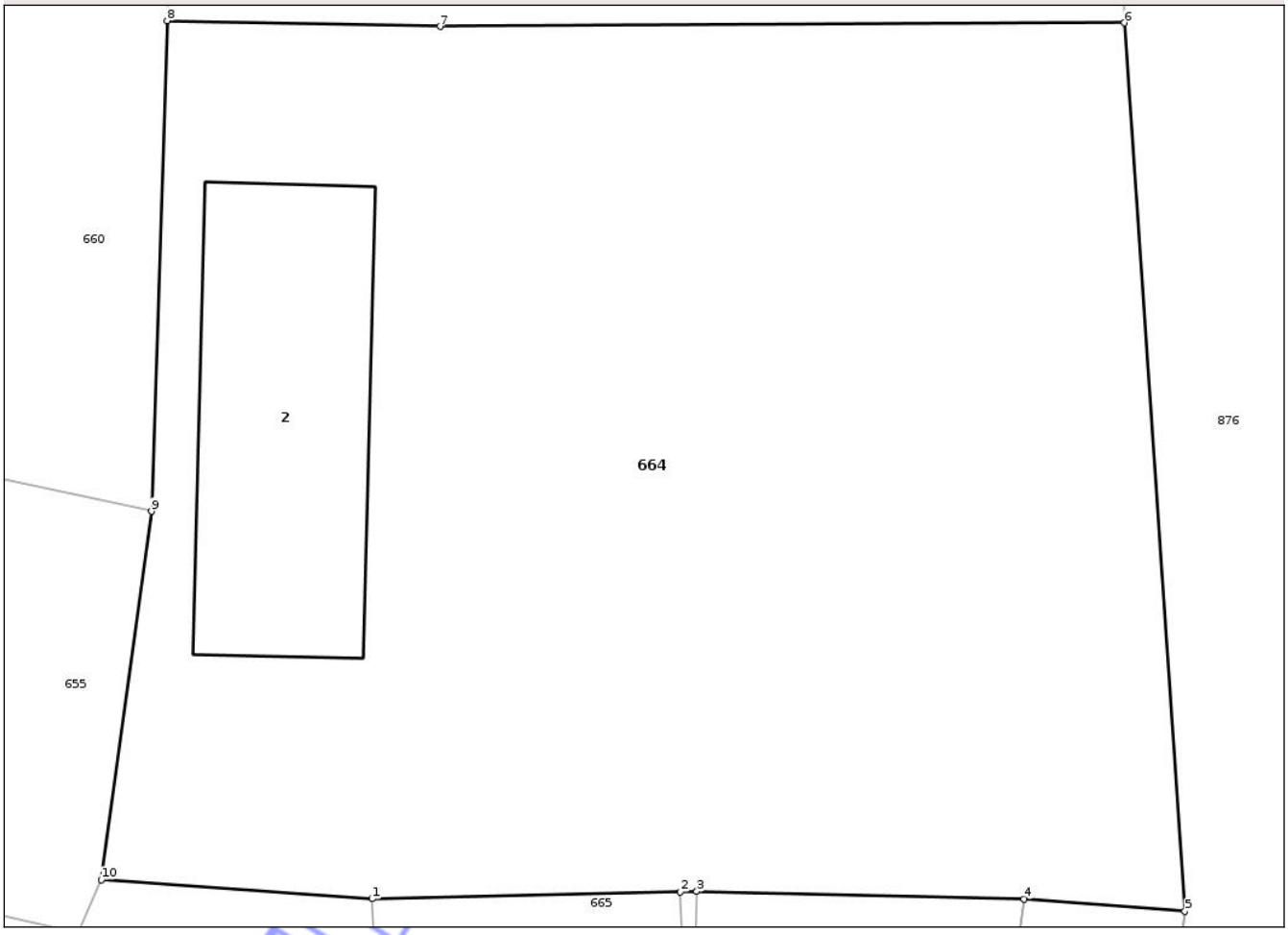
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102761	Din acte: 2.503 Masurata: 2.603	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.603	5	84, 85	-	Imobilul este partial imprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	102761-C2	constructii anexa	239	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:239 mp; Constructie anexa-Centru de echitatie si turism ecvestru,compua din:;-la parter : hol,11 boxe, fierarie/spalatorie cai,selarie,casa scarii;;-la mansarda : hol,vestiar groom cu baie,vestiar cu baie,pod.;Constructia are 2 niveluri,anul construirii 2015,suprafata construita la sol 239mp,suprafata construita desfasurata 315.;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.640,202 503.545,129	2	465.656,982 503.545,496	16.784

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	465.656,982 503.545,496	3	465.657,868 503.545,529	0.886
3	465.657,868 503.545,529	4	465.675,675 503.545,115	17.812
4	465.675,675 503.545,115	5	465.684,423 503.544,441	8.774
5	465.684,423 503.544,441	6	465.681,136 503.592,776	48.446
6	465.681,136 503.592,776	7	465.643,903 503.592,573	37.234
7	465.643,903 503.592,573	8	465.629,051 503.592,889	14.855
8	465.629,051 503.592,889	9	465.628,192 503.566,202	26.701
9	465.628,192 503.566,202	10	465.625,468 503.546,155	20.231
10	465.625,468 503.546,155	1	465.640,202 503.545,129	14.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:690/Apos
Nr. topografic:175/2, 176/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 29, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 922 Masurata: 904	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1090 / 05/09/1930		
Hotarare Judecatoreasca nr. 70, din 01/01/1924 emis de JUDECATORIA RURALA AGNITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATTES ANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 922 Masurata: 904	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	904	5	80, 81	175/2, 176/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.648,46 503.531,316	2	465.640,835 503.530,918	7.636
2	465.640,835 503.530,918	3	465.620,627 503.532,428	20.264
3	465.620,627 503.532,428	4	465.617,751 503.523,382	9.492
4	465.617,751 503.523,382	5	465.615,678 503.516,565	7.125
5	465.615,678 503.516,565	6	465.617,273 503.516,254	1.625

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.617,273 503.516,254	7	465.634,06 503.516,245	16.787
7	465.634,06 503.516,245	8	465.655,695 503.516,136	21.635
8	465.655,695 503.516,136	9	465.680,754 503.515,93	25.06
9	465.680,754 503.515,93	10	465.682,295 503.527,18	11.355
10	465.682,295 503.527,18	1	465.648,46 503.531,316	34.086

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:767/b
Nr. topografic:177/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 31, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103990	802	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Loc de casă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29 / 04/02/1961		
Act Administrativ nr. 25/1959, din 01/02/1959 emis de Sfatul Popular al comunei Bârghiș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

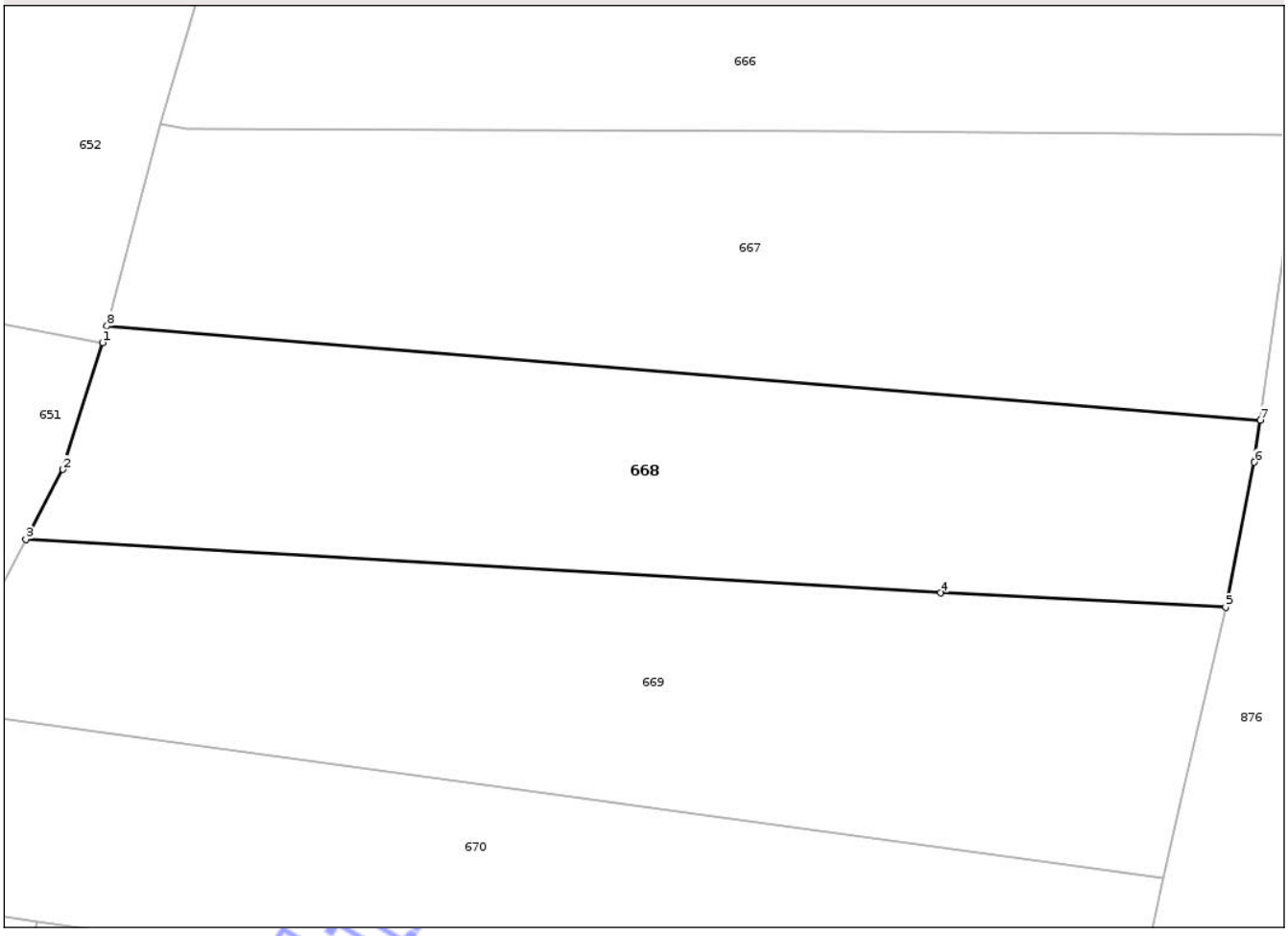
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103990	802	Loc de casă

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	802	8	232, 233	177/2 APO?	Loc de casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.612,365 503.503,948	2	465.610,072 503.496,635	7.665
2	465.610,072 503.496,635	3	465.607,934 503.492,594	4.571
3	465.607,934 503.492,594	4	465.660,792 503.489,501	52.948
4	465.660,792 503.489,501	5	465.677,262 503.488,679	16.49
5	465.677,262 503.488,679	6	465.678,922 503.497,045	8.529

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.678,922 503.497,045	7	465.679,258 503.499,472	2.451
7	465.679,258 503.499,472	8	465.612,621 503.504,921	66.86
8	465.612,621 503.504,921	1	465.612,365 503.503,948	1.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:18
Nr. topografic:178

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 31A, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103988	917	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Grădină

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1342 / 01/10/1985		
Act Notarial nr. 78/1985/A, din 01/10/1985 emis de Notariatul de Stat Local Mediaş;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MELZER IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103988	917	Grădină

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	917	8	229, 230, 231	178 APO?	Grădină

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.674,691 503.477,628	2	465.677,262 503.488,679	11.346
2	465.677,262 503.488,679	3	465.660,792 503.489,501	16.49
3	465.660,792 503.489,501	4	465.607,934 503.492,594	52.948
4	465.607,934 503.492,594	5	465.603,218 503.483,681	10.083
5	465.603,218 503.483,681	6	465.602,808 503.482,781	0.989

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.602,808 503.482,781	7	465.673,672 503.473,069	71.526
7	465.673,672 503.473,069	1	465.674,691 503.477,628	4.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:587
Nr. topografic:179, 180

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 32, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103595	924	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Grădină și curte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
822 / 15/03/1912		
Act Notarial nr. necunoscut, din 14/11/1911 emis de necunoscut;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA POLITICĂ APOȘ**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

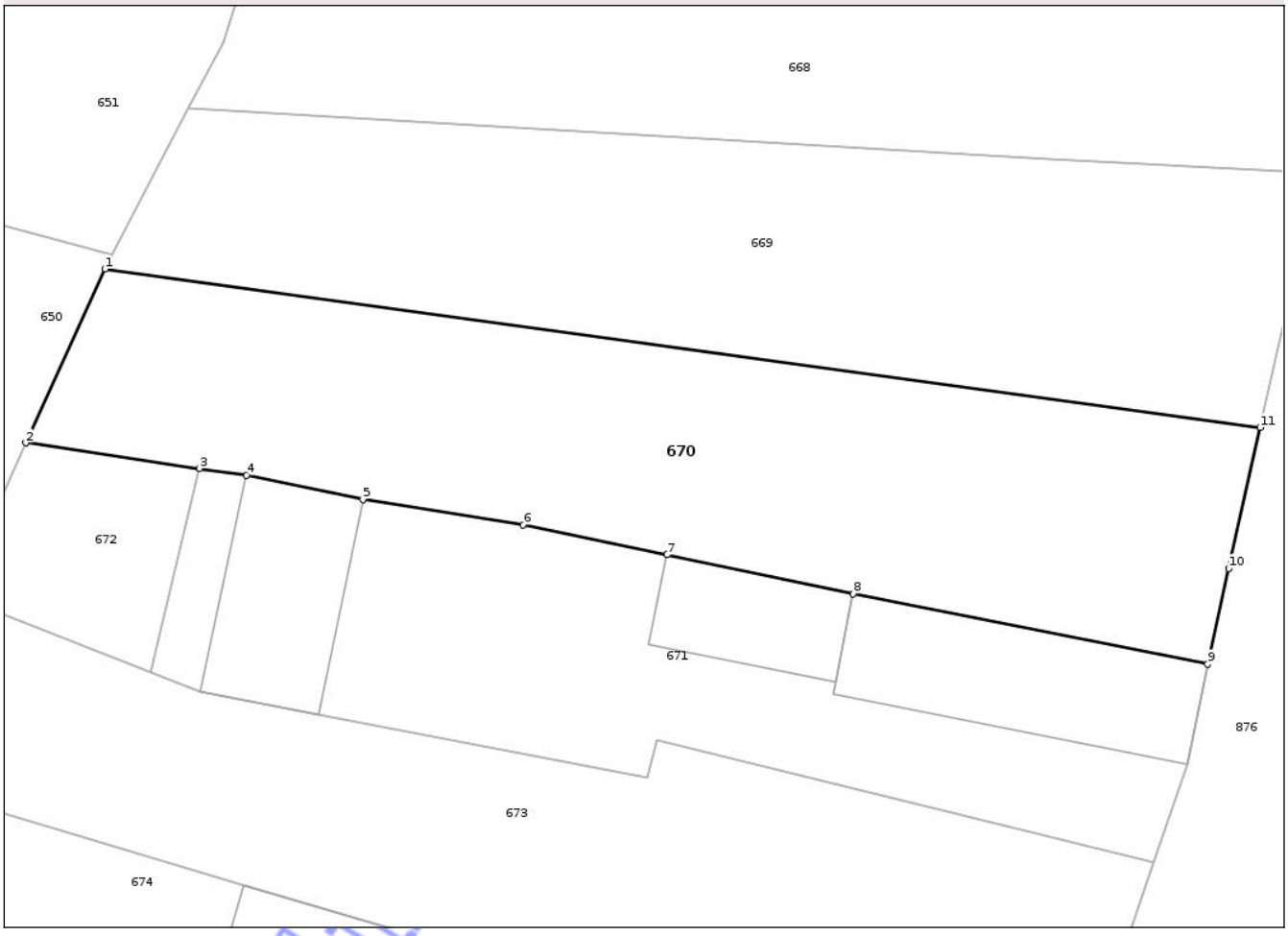
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103595	924	Grădină și curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	658	8	227, 228	179 APO?	Grădină
2	curti constructii	DA	266	8	227, 228	180 APO?	Curte

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.602,808 503.482,781	2	465.597,955 503.472,124	11.71
2	465.597,955 503.472,124	3	465.608,603 503.470,562	10.761
3	465.608,603 503.470,562	4	465.611,48 503.470,14	2.908
4	465.611,48 503.470,14	5	465.618,628 503.468,658	7.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	465.618,628 503.468,658	6	465.628,46 503.467,103	9.955
6	465.628,46 503.467,103	7	465.637,293 503.465,268	9.021
7	465.637,293 503.465,268	8	465.648,704 503.462,88	11.659
8	465.648,704 503.462,88	9	465.670,444 503.458,567	22.164
9	465.670,444 503.458,567	10	465.671,742 503.464,44	6.014
10	465.671,742 503.464,44	11	465.673,672 503.473,069	8.842
11	465.673,672 503.473,069	1	465.602,808 503.482,781	71.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:788
Nr. topografic:181/1/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 33, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105332	800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	105332-C1	Loc. Apos, Nr. 33, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; Casă
A1.2	105332-C2	Loc. Apos, Nr. 33, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Anexă gospodărească
A1.3	105332-C3	Loc. Apos, Nr. 33, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2013 / 25/06/1990		
Act Notarial nr. 8776, din 25/06/1990 emis de Notariatul de Stat Local Mediaș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FAUR VLĂDUȚ**, si sotia 2) **FAUR ELENA**, bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **FAUR VLĂDUȚ**, si sotia 2) **FAUR ELENA**, bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **FAUR VLĂDUȚ**, si sotia 2) **FAUR ELENA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

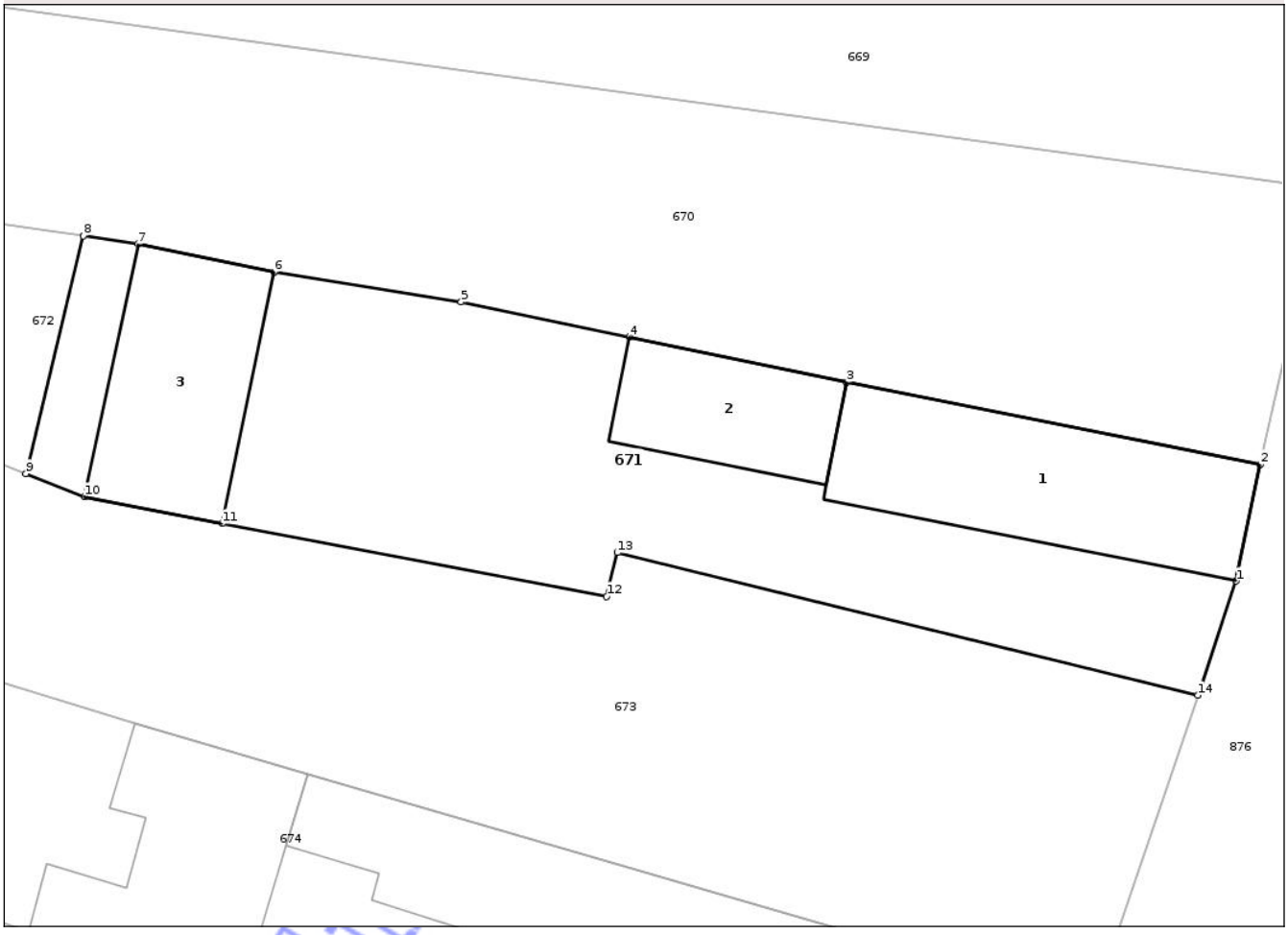
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105332	800	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	8	226	181/1/1 APOS	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	105332-C1	constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; Casă
A1.2	105332-C2	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Anexă gospodărească
A1.3	105332-C3	constructii anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.669,186 503.452,453	2	465.670,444 503.458,567	6.242
2	465.670,444 503.458,567	3	465.648,704 503.462,88	22.164

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	465.648,704 503.462,88	4	465.637,293 503.465,268	11.659
4	465.637,293 503.465,268	5	465.628,46 503.467,103	9.021
5	465.628,46 503.467,103	6	465.618,628 503.468,658	9.955
6	465.618,628 503.468,658	7	465.611,48 503.470,14	7.3
7	465.611,48 503.470,14	8	465.608,603 503.470,562	2.908
8	465.608,603 503.470,562	9	465.605,588 503.458,096	12.825
9	465.605,588 503.458,096	10	465.608,655 503.456,89	3.295
10	465.608,655 503.456,89	11	465.615,892 503.455,467	7.375
11	465.615,892 503.455,467	12	465.636,107 503.451,651	20.572
12	465.636,107 503.451,651	13	465.636,664 503.453,942	2.357
13	465.636,664 503.453,942	14	465.667,158 503.446,463	31.398
14	465.667,158 503.446,463	1	465.669,186 503.452,453	6.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:683
Nr. topografic:181/1/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 33, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103596	Din acte: 42 Masurata: 133	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Curte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68 / 08/09/1954		
Act Administrativ nr. 81/1954, din 31/05/1954 emis de și HCM nr. 370/1954 (certificat de mostenitor nr 131/1971/A din 17.03.1971, emis de Notariatul de Stat Local Mediaș, sediul secundar Agnita și schița de dezmembrare anexată;incheiere cf nr 758 din 18.03.1971, emis de Cartea Funciară);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, împroprietărire potr. Decret nr. 81/1954 și HCM nr. 370/1954 și din dezmembrare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **KENST MIHAIL**, nr. casă 36	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

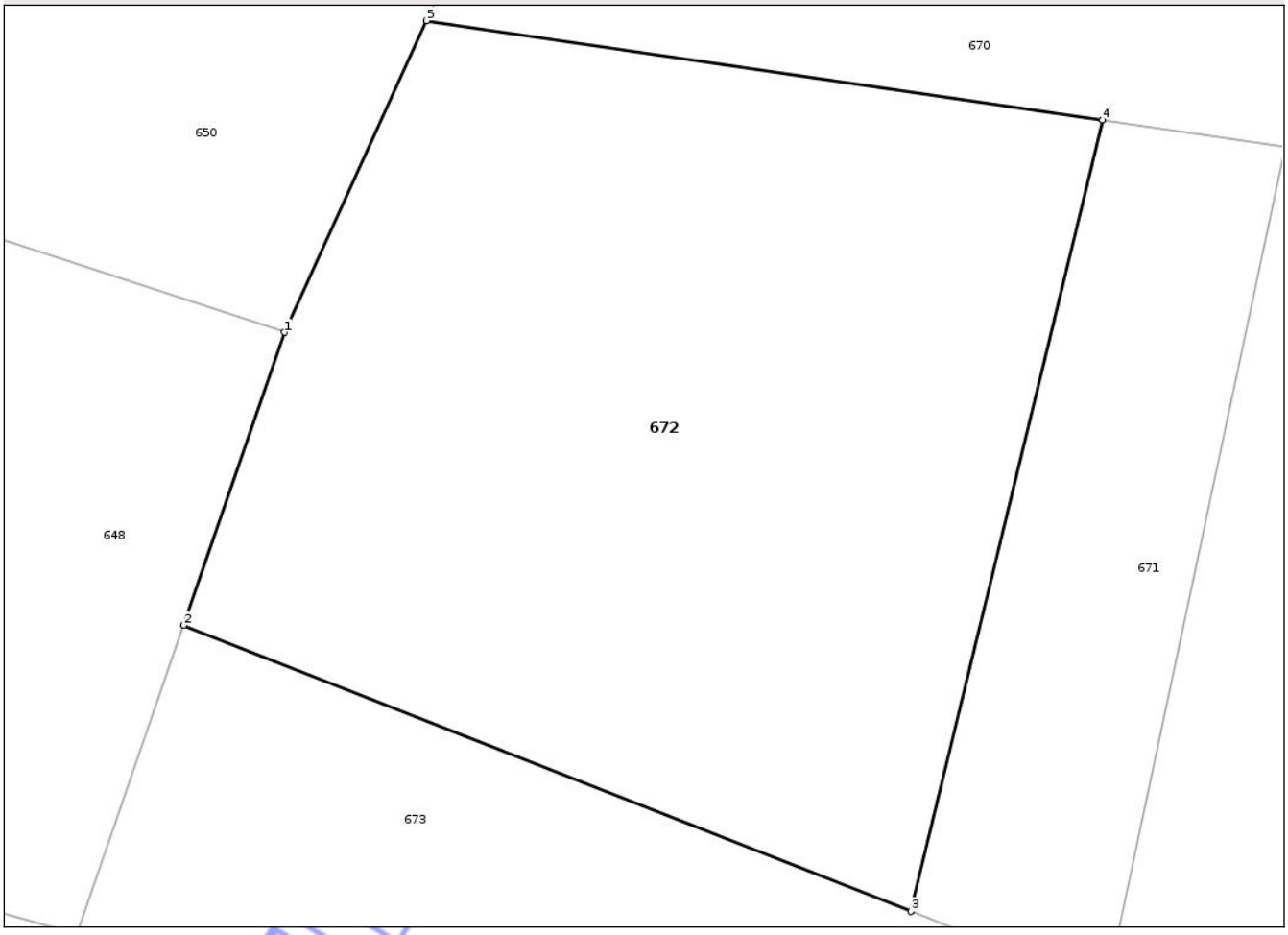
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103596	Din acte: 42 Masurata: 133	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	133	8	224	181/1/2	Curte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.595,72 503.467,216	2	465.594,129 503.462,601	4.881
2	465.594,129 503.462,601	3	465.605,588 503.458,096	12.312
3	465.605,588 503.458,096	4	465.608,603 503.470,562	12.825
4	465.608,603 503.470,562	5	465.597,955 503.472,124	10.761
5	465.597,955 503.472,124	1	465.595,72 503.467,216	5.394

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:688/Apos
Nr. topografic:181/2, 182/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 972 Masurata: 1.012	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68 / 08/09/1954		
Act Normativ nr. 81, din 01/01/1954 emis de - (Decretul 81/1954 și Hot. C.M. nr. 370/1954);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **KENST MIHAIL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

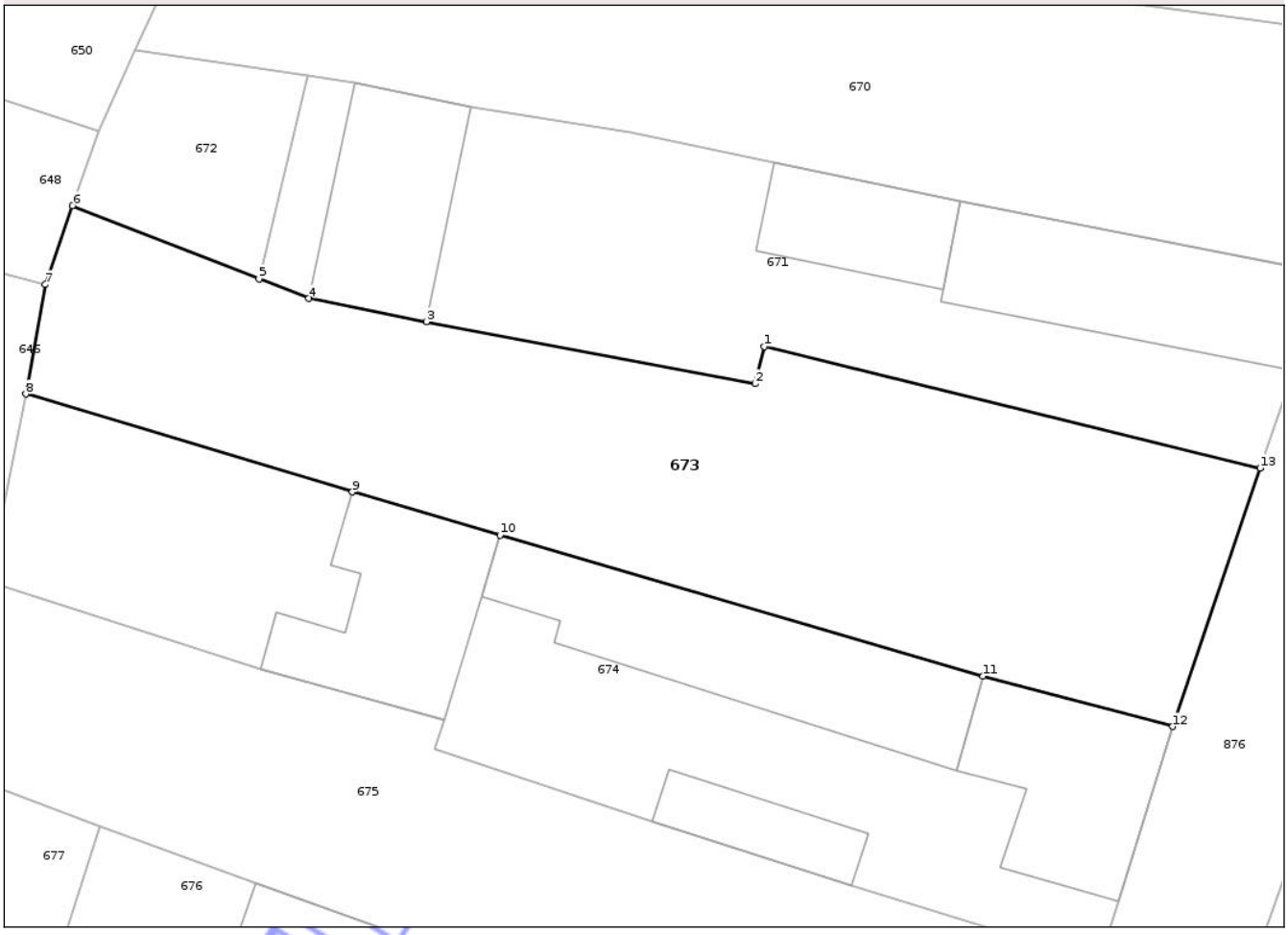
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 972 Masurata: 1.012	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.012	8	224, 225	181/2, 182/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.636,664 503.453,942	2	465.636,107 503.451,651	2.357
2	465.636,107 503.451,651	3	465.615,892 503.455,467	20.572
3	465.615,892 503.455,467	4	465.608,655 503.456,89	7.375
4	465.608,655 503.456,89	5	465.605,588 503.458,096	3.295
5	465.605,588 503.458,096	6	465.594,129 503.462,601	12.312

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.594,129 503.462,601	7	465.592,456 503.457,744	5.137
7	465.592,456 503.457,744	8	465.591,265 503.451,022	6.827
8	465.591,265 503.451,022	9	465.611,33 503.444,998	20.95
9	465.611,33 503.444,998	10	465.620,41 503.442,34	9.461
10	465.620,41 503.442,34	11	465.650,112 503.433,678	30.939
11	465.650,112 503.433,678	12	465.661,783 503.430,583	12.074
12	465.661,783 503.430,583	13	465.667,158 503.446,463	16.765
13	465.667,158 503.446,463	1	465.636,664 503.453,942	31.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:248.II
Nr. topografic:183

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 34, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102928	Din acte: 997 Masurata: 976	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102928-C1	Loc. Apos, Nr. 34, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; Casa
A1.2	102928-C2	Loc. Apos, Nr. 34, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; Anexă gospodărească
A1.3	102928-C3	Loc. Apos, Nr. 34, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; Anexă gospodărească
A1.4	102928-C4	Loc. Apos, Nr. 34, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
591 / 13/08/2001		
Act Notarial nr. 88 din dosar succesoral nr. 108/2001, din 10/08/2001 emis de NP Moldovan Lenuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **KRAFFT JOHANN**, fiu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **KRAFFT JOHANN**, fiu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **KRAFFT JOHANN**, fiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102928	Din acte: 997 Masurata: 976	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	976	8	222, 223	183	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102928-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; Casa
A1.2	102928-C2	constructii anexa	168	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; Anexă gospodărească
A1.3	102928-C3	constructii anexa	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; Anexă gospodărească
A1.4	102928-C4	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.661,783 503.430,583	2	465.650,112 503.433,678	12.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	465.650,112 503.433,678	3	465.620,41 503.442,34	30.939
3	465.620,41 503.442,34	4	465.611,33 503.444,998	9.461
4	465.611,33 503.444,998	5	465.591,265 503.451,022	20.95
5	465.591,265 503.451,022	6	465.589,748 503.443,253	7.916
6	465.589,748 503.443,253	7	465.588,606 503.439,627	3.801
7	465.588,606 503.439,627	8	465.605,707 503.434,08	17.978
8	465.605,707 503.434,08	9	465.616,97 503.431,019	11.671
9	465.616,97 503.431,019	10	465.616,423 503.429,22	1.881
10	465.616,423 503.429,22	11	465.629,797 503.424,71	14.114
11	465.629,797 503.424,71	12	465.642,027 503.420,781	12.846
12	465.642,027 503.420,781	13	465.657,258 503.416,154	15.919
13	465.657,258 503.416,154	14	465.658,42 503.419,86	3.884
14	465.658,42 503.419,86	1	465.661,783 503.430,583	11.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 35, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 940 Masurata: 925	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111/21, din 14/02/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHUFFERT IOAN**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 4154, din 13/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 925 mp în favoarea lui	A1
	1) **KRAFFT JOHANN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 940 Masurata: 925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	925	8	221	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.585,249 503.430,01	2	465.584,817 503.428,537	1.535
2	465.584,817 503.428,537	3	465.595,824 503.424,48	11.731
3	465.595,824 503.424,48	4	465.605,4 503.420,95	10.205
4	465.605,4 503.420,95	5	465.614,336 503.417,725	9.5
5	465.614,336 503.417,725	6	465.623,576 503.414,167	9.902

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.623,576 503.414,167	7	465.630,737 503.411,062	7.805
7	465.630,737 503.411,062	8	465.642,445 503.406,133	12.703
8	465.642,445 503.406,133	9	465.652,533 503.402,11	10.86
9	465.652,533 503.402,11	10	465.657,258 503.416,154	14.817
10	465.657,258 503.416,154	11	465.642,027 503.420,781	15.919
11	465.642,027 503.420,781	12	465.629,797 503.424,71	12.846
12	465.629,797 503.424,71	13	465.616,423 503.429,22	14.114
13	465.616,423 503.429,22	14	465.616,97 503.431,019	1.881
14	465.616,97 503.431,019	15	465.605,707 503.434,08	11.671
15	465.605,707 503.434,08	16	465.588,606 503.439,627	17.978
16	465.588,606 503.439,627	1	465.585,249 503.430,01	10.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:616-II /Apos
Nr. topografic:185/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 36, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 815	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Apos, Nr. 36, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Apos, Nr. 36, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; Anexă gospodărească
A1.3		Loc. Apos, Nr. 36, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexă gospodărească
A1.4		Loc. Apos, Nr. 36, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
564 / 07/03/1972		
Act Notarial nr. 35, din 01/01/1972 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL MEDIAȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **HENNRICH JOAN**, LIPSĂ CNP; fiu	
/		
Act Administrativ nr. 4178, din 13/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 815 mp în favoarea lui	A1
	1) **DIPLAȘ IOAN** 2) **DIPLAȘ IONELA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4275/18.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DIPLAȘ IOAN** 2) **DIPLAȘ IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 815	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	815	8	220	185/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; Anexă gospodărească
A1.3		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexă gospodărească
A1.4		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.649,878 503.394,477	2	465.652,533 503.402,11	8.082

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	465.652,533 503.402,11	3	465.642,445 503.406,133	10.86
3	465.642,445 503.406,133	4	465.630,737 503.411,062	12.703
4	465.630,737 503.411,062	5	465.623,576 503.414,167	7.805
5	465.623,576 503.414,167	6	465.614,336 503.417,725	9.902
6	465.614,336 503.417,725	7	465.605,4 503.420,95	9.5
7	465.605,4 503.420,95	8	465.595,824 503.424,48	10.205
8	465.595,824 503.424,48	9	465.591,617 503.411,584	13.565
9	465.591,617 503.411,584	10	465.593,49 503.410,945	1.98
10	465.593,49 503.410,945	11	465.600,994 503.408,435	7.912
11	465.600,994 503.408,435	12	465.609,785 503.404,984	9.445
12	465.609,785 503.404,984	13	465.613,854 503.403,177	4.452
13	465.613,854 503.403,177	14	465.614,083 503.403,61	0.49
14	465.614,083 503.403,61	15	465.617,822 503.401,994	4.074
15	465.617,822 503.401,994	16	465.625,894 503.398,779	8.689
16	465.625,894 503.398,779	17	465.633,134 503.395,546	7.929
17	465.633,134 503.395,546	18	465.647,891 503.389,34	16.009
18	465.647,891 503.389,34	1	465.649,878 503.394,477	5.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:616/Apos
Nr. topografic:185/2

TEREN Intravilan
Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 139 Masurata: 158	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 81, din 01/01/1954 emis de - (Decretul 81/1954 și Hot. C.M. nr. 370/1954);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **HENNRICH JOAN**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 4155, din 13/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 158 mp în favoarea lui	A1
	1) **DIPLAȘ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

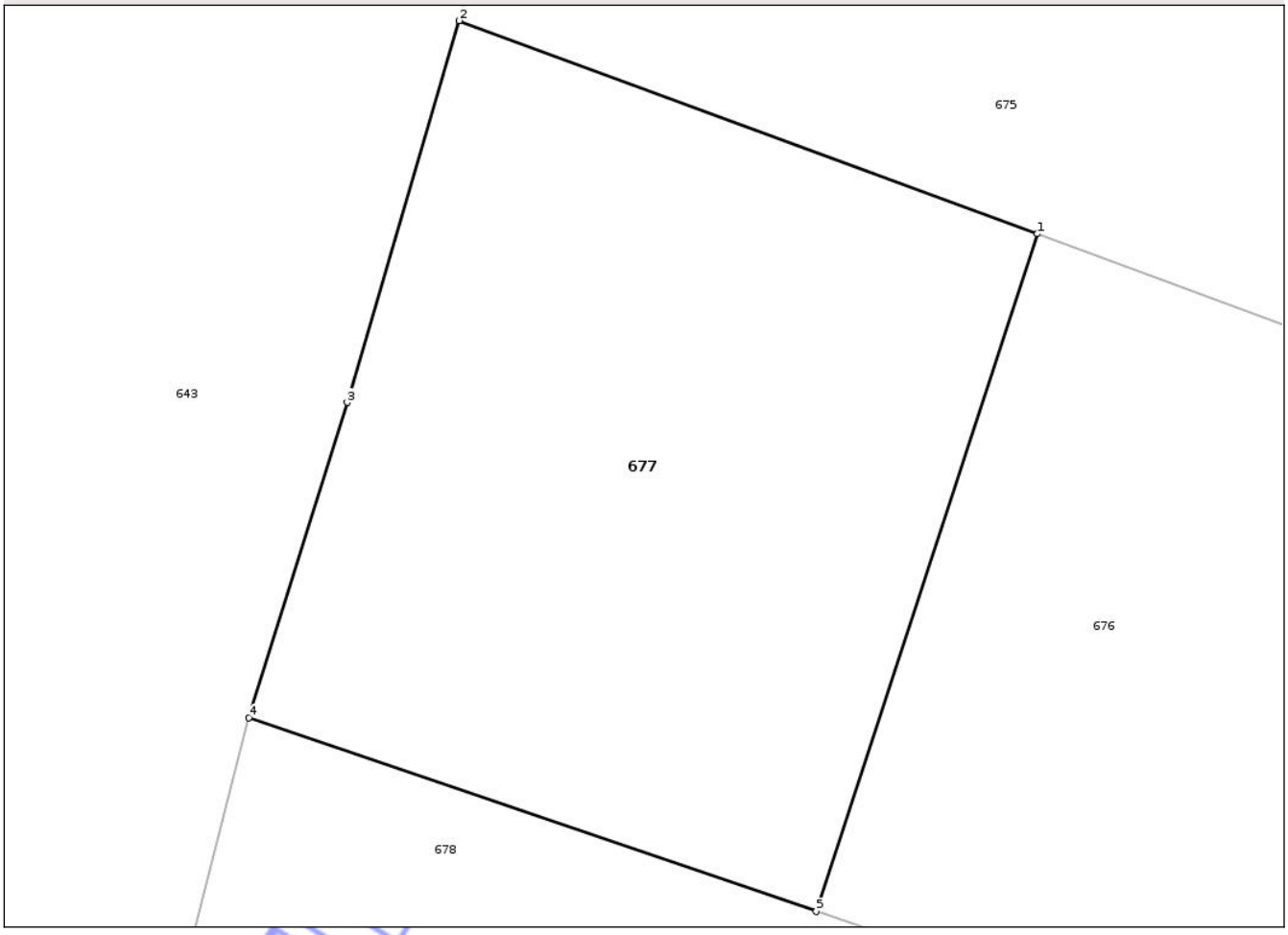
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 139 Masurata: 158	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	158	8	219	185/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.595,824 503.424,48	2	465.584,817 503.428,537	11.731
2	465.584,817 503.428,537	3	465.582,688 503.421,271	7.571
3	465.582,688 503.421,271	4	465.580,816 503.415,269	6.288
4	465.580,816 503.415,269	5	465.591,617 503.411,584	11.411
5	465.591,617 503.411,584	1	465.595,824 503.424,48	13.565

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:766
Nr. topografic:186

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 37, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102414	Din acte: 922 Masurata: 946	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102414-C1	Loc. Apos, Nr. 37, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; Casa
A1.2	102414-C2	Loc. Apos, Nr. 37, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Anexă gospodărească
A1.3	102414-C3	Loc. Apos, Nr. 37, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; Anexă gospodărească
A1.4	102414-C4	Loc. Apos, Nr. 37, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
358 / 18/02/1972		
Act Notarial nr. 475 din 1972, din 01/01/1972 emis de Notariatul de Stat local Medias;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STOICA GHEORGHE VLADUT**, si sotia 2) **STOICA ZENOVIA VIOLETA**, bun comun	
/		
Act Notarial nr. 141, din 11/10/2004 emis de NP MOLDOVAN LENUȚA (certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NISTOR MARIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NISTOR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102414	Din acte: 922 Masurata: 946	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	791	8	217	186	Curte
2	arabil	DA	155	8	218	186	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102414-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; Casa
A1.2	102414-C2	constructii anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Anexă gospodărească
A1.3	102414-C3	constructii anexa	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; Anexă gospodărească
A1.4	102414-C4	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.645,835 503.384,189	2	465.647,891 503.389,34	5.546
2	465.647,891 503.389,34	3	465.633,134 503.395,546	16.009
3	465.633,134 503.395,546	4	465.625,894 503.398,779	7.929
4	465.625,894 503.398,779	5	465.617,822 503.401,994	8.689
5	465.617,822 503.401,994	6	465.614,083 503.403,61	4.074
6	465.614,083 503.403,61	7	465.613,854 503.403,177	0.49
7	465.613,854 503.403,177	8	465.609,785 503.404,984	4.452
8	465.609,785 503.404,984	9	465.600,994 503.408,435	9.445
9	465.600,994 503.408,435	10	465.593,49 503.410,945	7.912
10	465.593,49 503.410,945	11	465.591,617 503.411,584	1.98
11	465.591,617 503.411,584	12	465.580,816 503.415,269	11.411
12	465.580,816 503.415,269	13	465.579,385 503.409,706	5.744
13	465.579,385 503.409,706	14	465.578,104 503.402,703	7.12
14	465.578,104 503.402,703	15	465.593,016 503.396,991	15.969
15	465.593,016 503.396,991	16	465.599,944 503.394,389	7.4
16	465.599,944 503.394,389	17	465.606,502 503.391,714	7.083
17	465.606,502 503.391,714	18	465.619,668 503.386,668	14.1
18	465.619,668 503.386,668	19	465.631,564 503.381,898	12.816
19	465.631,564 503.381,898	20	465.643,26 503.377,2	12.604
20	465.643,26 503.377,2	1	465.645,835 503.384,189	7.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:312/a
Nr. topografic:187, 188

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 38, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105368	1.731	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Curte și grădină

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	105368-C1	Loc. Apos, Nr. 38, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; Casă
A1.2	105368-C2	Loc. Apos, Nr. 38, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Anexă gospodărească
A1.3	105368-C3	Loc. Apos, Nr. 38, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Anexă gospodărească
A1.4	105368-C4	Loc. Apos, Nr. 38, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5859 / 23/02/2023		
Act Notarial nr. 27, din 22/02/2023 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1
	1) **NISTOR EUGENIA**, fiică	
11851 / 08/08/2023		
Act Notarial nr. 1490, din 04/08/2023 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj voluntar cu sultă, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8	A1.1
	1) **NISTOR EUGENIA**, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 30/21, din 24/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NISTOR EUGENIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NISTOR EUGENIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neoficial pentru uz civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105368	1.731	Curte și grădină

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	810	8	216	187 APOS	Curte
2	arabil	DA	215	8	215	188 APOS	Grădină
3	faneata	DA	706	8	214	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	105368-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; Casă
A1.2	105368-C2	constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Anexă gospodărească
A1.3	105368-C3	constructii anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Anexă gospodărească
A1.4	105368-C4	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexă gospodărească

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.643,26 503.377,2	2	465.631,564 503.381,898	12.604
2	465.631,564 503.381,898	3	465.619,668 503.386,668	12.816
3	465.619,668 503.386,668	4	465.606,502 503.391,714	14.1
4	465.606,502 503.391,714	5	465.599,944 503.394,389	7.083
5	465.599,944 503.394,389	6	465.593,016 503.396,991	7.4
6	465.593,016 503.396,991	7	465.578,104 503.402,703	15.969
7	465.578,104 503.402,703	8	465.576,161 503.392,085	10.794
8	465.576,161 503.392,085	9	465.573,254 503.375,263	17.071
9	465.573,254 503.375,263	10	465.607,125 503.364,01	35.692
10	465.607,125 503.364,01	11	465.615,75 503.361,378	9.018
11	465.615,75 503.361,378	12	465.619,155 503.360,432	3.534
12	465.619,155 503.360,432	13	465.635,168 503.355,35	16.8
13	465.635,168 503.355,35	14	465.638,736 503.364,888	10.183
14	465.638,736 503.364,888	15	465.641,133 503.371,954	7.462
15	465.641,133 503.371,954	1	465.643,26 503.377,2	5.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:768.II
Nr. topografic:189, 190

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 39, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103186	Din acte: 1.993 Masurata: 1.604	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Curte și grădină

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103186-C1	Loc. Apos, Nr. 39, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:156 mp; Casă de locuit
A1.2	103186-C2	Loc. Apos, Nr. 39, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1975 / 16/10/1981		
Act Notarial nr. 4871/1981, din 15/10/1987 emis de Notariatul de Stat Județean Sibiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- potrivit L. 58/1974, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
/		
Act Administrativ nr. 23, din 14/05/2001 emis de CONSILIUL LOCAL BÂRGHIȘ (+ Adeverința nr. 4151/13. 06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COMUNA BÂRGHIȘ - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:4406088	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103186	Din acte: 1.993 Masurata: 1.604	Curte și grădină

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.341	8	212	189	Curte
2	arabil	DA	263	8	210, 211, 213	190	Grădină

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103186-C1	constructii de locuinte	156	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:156 mp; Casă de locuit
A1.2	103186-C2	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.630,209 503.341,604	2	465.635,168 503.355,35	14.613

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	465.635,168 503.355,35	3	465.619,155 503.360,432	16.8
3	465.619,155 503.360,432	4	465.615,75 503.361,378	3.534
4	465.615,75 503.361,378	5	465.607,125 503.364,01	9.018
5	465.607,125 503.364,01	6	465.573,254 503.375,263	35.692
6	465.573,254 503.375,263	7	465.568,359 503.353,329	22.473
7	465.568,359 503.353,329	8	465.567,139 503.347,406	6.048
8	465.567,139 503.347,406	9	465.594,942 503.341,297	28.467
9	465.594,942 503.341,297	10	465.606,047 503.338,948	11.35
10	465.606,047 503.338,948	11	465.613,668 503.337,449	7.767
11	465.613,668 503.337,449	12	465.626,739 503.333,695	13.6
12	465.626,739 503.333,695	1	465.630,209 503.341,604	8.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:678/Apos
Nr. topografic:191

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 40, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 758 Masurata: 813	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Apos, Nr. 40, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Apos, Nr. 40, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27/21, din 21/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANU ELENA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BANU ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 758 Masurata: 813	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	147	8	208	192	
2	curti constructii	DA	666	8	209	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.625,304 503.328,697	2	465.626,739 503.333,695	5.2
2	465.626,739 503.333,695	3	465.613,668 503.337,449	13.6

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	465.613,668 503.337,449	4	465.606,047 503.338,948	7.767
4	465.606,047 503.338,948	5	465.594,942 503.341,297	11.35
5	465.594,942 503.341,297	6	465.567,139 503.347,406	28.467
6	465.567,139 503.347,406	7	465.564,502 503.334,599	13.076
7	465.564,502 503.334,599	8	465.590,13 503.328,366	26.375
8	465.590,13 503.328,366	9	465.623,013 503.321,56	33.58
9	465.623,013 503.321,56	1	465.625,304 503.328,697	7.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:9.II
Nr. topografic:192

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 41, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104539	Din acte: 737 Masurata: 726	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Curte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3696 / 17/03/2022		
Act Administrativ nr. Ordin nr. 84, din 03/02/2022 emis de Instituția Prefectului - Județul Sibiu;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. L. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN MARIUS-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104539	Din acte: 737 Masurata: 726	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	726	11	286	192 APO?	Curte

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.590,13 503.328,366	2	465.564,502 503.334,599	26.375
2	465.564,502 503.334,599	3	465.563,921 503.331,782	2.876
3	465.563,921 503.331,782	4	465.561,591 503.322,039	10.017
4	465.561,591 503.322,039	5	465.618,698 503.310,039	58.355
5	465.618,698 503.310,039	6	465.623,013 503.321,56	12.302

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.623,013 503.321,56	1	465.590,13 503.328,366	33.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:398
Nr. topografic:193

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 42, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103492	Din acte: 760 Masurata: 719	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Curte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
212 / 24/06/1965		
Act Notarial nr. 78/1965, din 24/06/1965 emis de Notariatul de Stat al Raionului Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID ANA**, din satul Apos, nr. 42	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103492	Din acte: 760 Masurata: 719	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	719	11	287, 288, 289	193	Curte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.590,968 503.303,636	2	465.598,211 503.302,541	7.326
2	465.598,211 503.302,541	3	465.614,562 503.298,379	16.872
3	465.614,562 503.298,379	4	465.618,698 503.310,039	12.372
4	465.618,698 503.310,039	5	465.561,591 503.322,039	58.355
5	465.561,591 503.322,039	6	465.558,66 503.314,097	8.466

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.558,66 503.314,097	7	465.557,277 503.309,362	4.932
7	465.557,277 503.309,362	1	465.590,968 503.303,636	34.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:400.II
Nr. topografic:194

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 43, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103495	Din acte: 773 Masurata: 744	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103495-C1	Loc. Apos, Nr. 43, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; Casă
A1.2	103495-C2	Loc. Apos, Nr. 43, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6442 / 13/05/2019		
Act Notarial nr. 47, din 10/05/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **KRAFFT GEORG**, fiu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **KRAFFT GEORG**, fiu	
6443 / 13/05/2019		
Act Notarial nr. 525, din 10/05/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, sistarea indiviziunii și partaj succesoral cu sultă, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **KRAFFT GEORG**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, sistarea indiviziunii și partaj succesoral cu sultă, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **KRAFFT GEORG**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **KRAFFT GEORG**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103495	Din acte: 773 Masurata: 744	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	744	11	290, 291, 292	194	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103495-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; Casă
A1.2	103495-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.613,002 503.293,18	2	465.614,562 503.298,379	5.428
2	465.614,562 503.298,379	3	465.598,211 503.302,541	16.872

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	465.598,211 503.302,541	4	465.590,968 503.303,636	7.326
4	465.590,968 503.303,636	5	465.557,277 503.309,362	34.174
5	465.557,277 503.309,362	6	465.553,624 503.296,856	13.029
6	465.553,624 503.296,856	7	465.572,522 503.293,747	19.152
7	465.572,522 503.293,747	8	465.582,207 503.292,383	9.78
8	465.582,207 503.292,383	9	465.589,7 503.291,0	7.62
9	465.589,7 503.291,0	10	465.590,687 503.290,725	1.024
10	465.590,687 503.290,725	11	465.610,548 503.286,637	20.278
11	465.610,548 503.286,637	1	465.613,002 503.293,18	6.988

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:797
Nr. topografic:195

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 44, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102519	Din acte: 745 Masurata: 795	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102519-C1	Loc. Apos, Nr. 44, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Casa
A1.2	102519-C2	Loc. Apos, Nr. 44, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
799 / 30/10/2001		
Act Notarial nr. 1103, din 08/05/1984 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **WAGNER ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 797)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1.1
	1) **WAGNER ELENA**	
Act Notarial nr. 1313, din 26/10/2001 emis de NP Moldovan Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/12	A1
	1) **RAFFA SEPI**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 797)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/12	A1.1
	1) **RAFFA SEPI**	
8007 / 19/06/2019		
Act Notarial nr. 1005, din 18/06/2019 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/12	A1
	1) **SUBȚIREL LUCICA**, necăsătorită - bun propriu	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/12	A1.1
	1) **SUBȚIREL LUCICA**, necăsătorită - bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 4156, din 13/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B11	Se notează posesia faptică asupra cotei de 7/12 în favoarea lui	A1
	1) **SUBȚIREL LUCICA**, necăsătorită - bun propriu	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4220/16.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **SUBȚIREL LUCICA**, necăsătorită - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

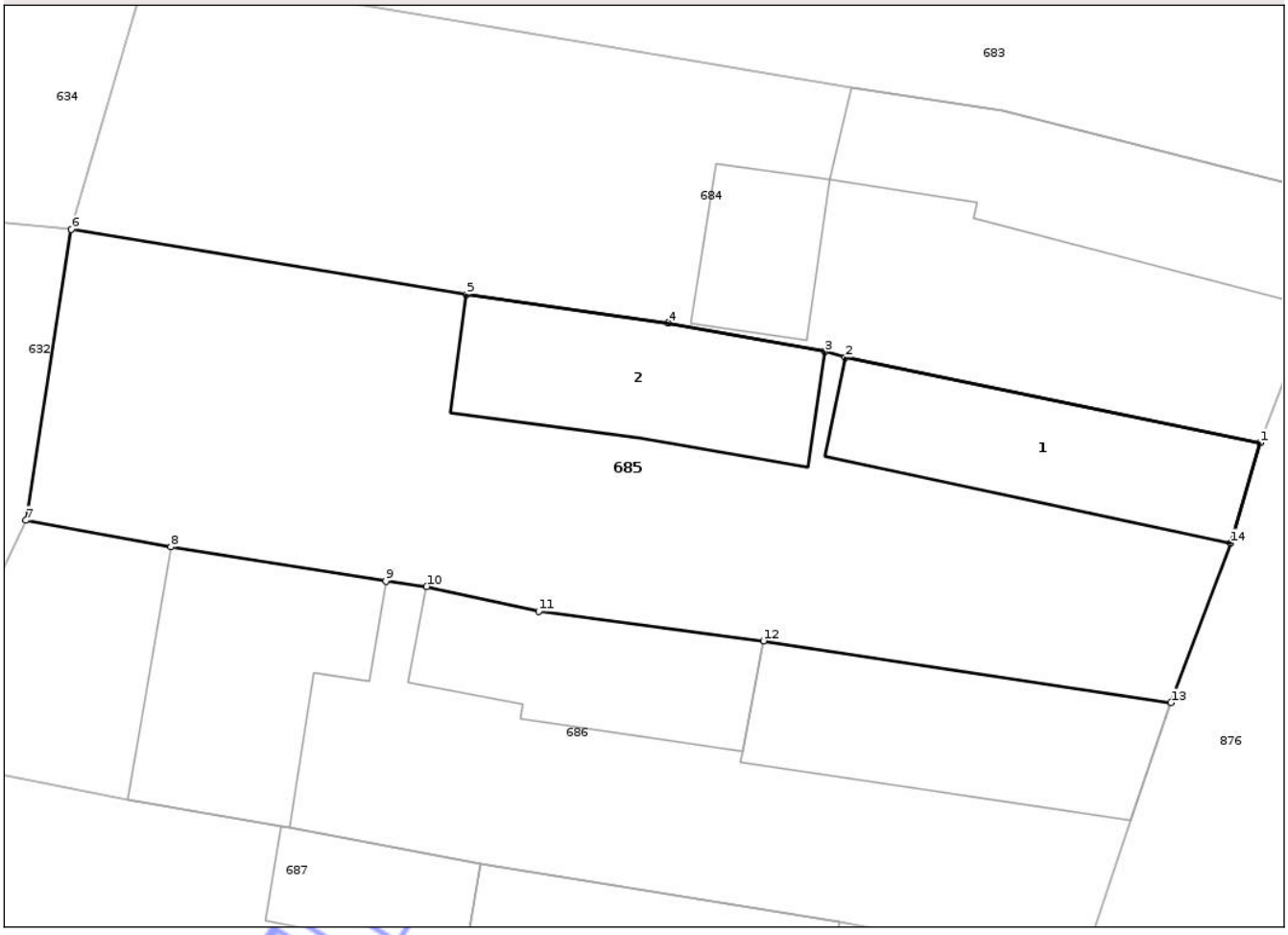
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102519	Din acte: 745 Masurata: 795	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	795	11	293	195	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102519-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Casa
A1.2	102519-C2	constructii anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.610,548 503.286,637	2	465.590,687 503.290,725	20.278
2	465.590,687 503.290,725	3	465.589,7 503.291,0	1.024

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	465.589,7 503.291,0	4	465.582,207 503.292,383	7.62
4	465.582,207 503.292,383	5	465.572,522 503.293,747	9.78
5	465.572,522 503.293,747	6	465.553,624 503.296,856	19.152
6	465.553,624 503.296,856	7	465.551,442 503.282,926	14.1
7	465.551,442 503.282,926	8	465.558,383 503.281,651	7.057
8	465.558,383 503.281,651	9	465.568,673 503.280,026	10.417
9	465.568,673 503.280,026	10	465.570,625 503.279,761	1.97
10	465.570,625 503.279,761	11	465.575,996 503.278,579	5.5
11	465.575,996 503.278,579	12	465.586,763 503.277,158	10.86
12	465.586,763 503.277,158	13	465.606,278 503.274,2	19.737
13	465.606,278 503.274,2	14	465.609,143 503.281,836	8.156
14	465.609,143 503.281,836	1	465.610,548 503.286,637	5.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:104/Apos
Nr. topografic:196/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 45, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 677 Masurata: 695	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Apos, Nr. 45, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; casă din cărămidă compusă din două camere și bucătărie
A1.2		Loc. Apos, Nr. 45, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Anexă : șură și grajd
A1.3		Loc. Apos, Nr. 45, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1679 / 26/06/1975		
Act Notarial nr. 1913, din 01/01/1975 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL MEDIAȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL. 58/ 1974, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
2519 / 18/10/1991		
Act Notarial nr. 5564, din 01/01/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL MEDIAȘ (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MUNTEAN CORNEL**, LIPSĂ CNP; si sotia 2) **MUNTEAN IULIANA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4220/16.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **MUNTEAN CORNEL** 2) **MUNTEAN IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 677 Masurata: 695	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	306	11	294	196/1	
2	arabil	DA	389	11	294	196/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; casă din cărămidă compusă din două camere și bucătărie
A1.2		constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Anexă : șură și grajd
A1.3		constructii anexa	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.586,763 503.277,158	2	465.575,996 503.278,579	10.86
2	465.575,996 503.278,579	3	465.570,625 503.279,761	5.5
3	465.570,625 503.279,761	4	465.568,673 503.280,026	1.97
4	465.568,673 503.280,026	5	465.558,383 503.281,651	10.417
5	465.558,383 503.281,651	6	465.551,442 503.282,926	7.057
6	465.551,442 503.282,926	7	465.550,379 503.280,621	2.537
7	465.550,379 503.280,621	8	465.548,186 503.271,187	9.686
8	465.548,186 503.271,187	9	465.556,303 503.269,578	8.275
9	465.556,303 503.269,578	10	465.563,691 503.268,291	7.499
10	465.563,691 503.268,291	11	465.564,054 503.268,228	0.368
11	465.564,054 503.268,228	12	465.573,188 503.266,513	9.294
12	465.573,188 503.266,513	13	465.590,419 503.263,692	17.46
13	465.590,419 503.263,692	14	465.601,965 503.261,544	11.744
14	465.601,965 503.261,544	15	465.604,352 503.268,55	7.402
15	465.604,352 503.268,55	16	465.606,278 503.274,2	5.968
16	465.606,278 503.274,2	1	465.586,763 503.277,158	19.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:213/Apos
Nr. topografic:196/2, 197

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 46, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 677 Masurata: 711	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Apos, Nr. 46, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Apos, Nr. 46, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1374 / 24/07/1981		
Act Notarial nr. 3385, din 01/01/1981 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL MEDIAȘ (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL. 58/1974, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
2860 / 21/08/2007		
Act Notarial nr. 1562, din 21/08/2007 emis de NP BARBU LENUȚA (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **SZABO GYULA**, LIPSĂ CNP; necăsătorit	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **LĂCĂTUȘ ANGELA**, LIPSĂ CNP; necăsătorită	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4220/16.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **SZABO GYULA** 2) **LĂCĂTUȘ ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2860 / 21/08/2007		
Act Notarial nr. 1562, din 21/08/2007 emis de NP BARBU LENUȚA (contract de vanzare-cumparare);		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SZABO GYULA**, LIPSĂ CNP; necăsătorit	
C2	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LĂCĂTUȘ ANGELA**, LIPSĂ CNP; necăsătorită	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 677 Masurata: 711	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	147	11	297	196/2, 197	
2	arabil	DA	564	11	295, 296	196/2, 197	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.548,186 503.271,187	2	465.546,494 503.263,907	7.474
2	465.546,494 503.263,907	3	465.545,603 503.257,281	6.686

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	465.545,603 503.257,281	4	465.552,97 503.256,506	7.407
4	465.552,97 503.256,506	5	465.588,217 503.251,013	35.673
5	465.588,217 503.251,013	6	465.597,537 503.248,731	9.595
6	465.597,537 503.248,731	7	465.601,965 503.261,544	13.557
7	465.601,965 503.261,544	8	465.590,419 503.263,692	11.744
8	465.590,419 503.263,692	9	465.573,188 503.266,513	17.46
9	465.573,188 503.266,513	10	465.564,054 503.268,228	9.294
10	465.564,054 503.268,228	11	465.563,691 503.268,291	0.368
11	465.563,691 503.268,291	12	465.556,303 503.269,578	7.499
12	465.556,303 503.269,578	1	465.548,186 503.271,187	8.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10/Apos
Nr. topografic:200

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 49, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 875 Masurata: 840	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Apos, Nr. 49, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Casă de locuit compusă din 2 camere
A1.2		Loc. Apos, Nr. 49, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1940 / 10/04/1995		
Act Notarial nr. 269, din 10/04/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL AGNITA (contract de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MUNTEAN CORNEL**, LIPSĂ CNP; si sotia 2) **MUNTEAN IULIANA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MUNTEAN CORNEL**, LIPSĂ CNP; si sotia 2) **MUNTEAN IULIANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1940 / 10/04/1995		
Act Notarial nr. 269, din 10/04/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL AGNITA (contract de intretinere);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IORDAN ANA**, LIPSĂ CNP	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 875 Masurata: 840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	117	11	301	200	
2	arabil	DA	723	11	300, 302	200	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Casă de locuit compusă din 2 camere
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.582,396 503.200,881	2	465.587,319 503.217,127	16.975
2	465.587,319 503.217,127	3	465.582,548 503.217,84	4.824

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	465.582,548 503.217,84	4	465.582,417 503.217,274	0.581
4	465.582,417 503.217,274	5	465.577,044 503.218,022	5.425
5	465.577,044 503.218,022	6	465.561,961 503.219,515	15.156
6	465.561,961 503.219,515	7	465.540,208 503.221,539	21.848
7	465.540,208 503.221,539	8	465.539,479 503.216,371	5.22
8	465.539,479 503.216,371	9	465.538,096 503.201,461	14.973
9	465.538,096 503.201,461	1	465.582,396 503.200,881	44.304

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:98-BIS/Apos
Nr. topografic:61

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 54, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 888 Masurata: 923	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1199 / 07/06/1972		
Act Notarial nr. 56, din 01/01/1972 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL MEDIAȘ (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **WAGNER HERTA**, LIPSĂ CNP; sotie	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **WAGNER HERTA**, LIPSĂ CNP; fiica minora	
/		
Act Notarial nr. 56, din 01/01/1972 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL MEDIAȘ (certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **WAGNER HEIKE**, LIPSĂ CNP; fiica minora	
1199 / 07/06/1972		
Act Notarial nr. 56, din 01/01/1972 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL MEDIAȘ (certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/16	A1
	1) **WAGNER HERTA**, LIPSĂ CNP; sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 888 Masurata: 923	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	921	10	272, 273	61	
2	arabil	NU	2	10	272, 273	61	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.606,272 503.203,412	2	465.618,269 503.199,827	12.522
2	465.618,269 503.199,827	3	465.663,201 503.187,854	46.5
3	465.663,201 503.187,854	4	465.667,408 503.201,722	14.492
4	465.667,408 503.201,722	5	465.611,708 503.219,197	58.377

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	465.611,708 503.219,197	1	465.606,272 503.203,412	16.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:586/Apos
Nr. topografic:198

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 47, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 889 Masurata: 948	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Apos, Nr. 47, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Apos, Nr. 47, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:276 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
705 / 23/05/2005		
Act Notarial nr. 1320, din 19/05/2005 emis de NP BUCȘA RADU GABRIEL (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **VETRO IOSZEF**, LIPSĂ CNP; si sotia 2) **VETRO ELENA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **VETRO IOSZEF**, LIPSĂ CNP; si sotia 2) **VETRO ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 889 Masurata: 948	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	364	11	298	198	
2	arabil	DA	584	11	298	198	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	276	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:276 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.594,267 503.239,392	2	465.597,537 503.248,731	9.895
2	465.597,537 503.248,731	3	465.588,217 503.251,013	9.595

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	465.588,217 503.251,013	4	465.552,97 503.256,506	35.673
4	465.552,97 503.256,506	5	465.545,603 503.257,281	7.407
5	465.545,603 503.257,281	6	465.542,437 503.237,028	20.499
6	465.542,437 503.237,028	7	465.545,216 503.236,796	2.788
7	465.545,216 503.236,796	8	465.552,584 503.236,104	7.4
8	465.552,584 503.236,104	9	465.564,334 503.235,749	11.756
9	465.564,334 503.235,749	10	465.568,356 503.235,539	4.027
10	465.568,356 503.235,539	11	465.575,307 503.235,099	6.965
11	465.575,307 503.235,099	12	465.578,869 503.234,862	3.57
12	465.578,869 503.234,862	13	465.592,419 503.233,4	13.629
13	465.592,419 503.233,4	1	465.594,267 503.239,392	6.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:63
Nr. topografic:199

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 48, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102833	Din acte: 831 Masurata: 795	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102833-C1	Loc. Apos, Nr. 48, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; Casă de locuit
A1.2	102833-C2	Loc. Apos, Nr. 48, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Anexă gospodărească
A1.3	102833-C3	Loc. Apos, Nr. 48, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; Anexă gospodărească
A1.4	102833-C4	Loc. Apos, Nr. 48, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexă gospodărească
A1.5	102833-C5	Loc. Apos, Nr. 48, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
298 / 06/10/1966		
Act Notarial nr. 127/1966, din 01/01/1966 emis de Notariatul de Stat al Raionului Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MEITERT MIHAI**, nr. casa 48	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 63)	
/		
Act Administrativ nr. 4179, din 13/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 795 mp în favoarea lui	A1
	1) **MOLDOVAN TRAIAN** 2) **MOLDOVAN ELENA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4276/18.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MOLDOVAN TRAIAN** 2) **MOLDOVAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document circulație civilă

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102833	Din acte: 831 Masurata: 795	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	795	11	299	199	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102833-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; Casă de locuit
A1.2	102833-C2	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Anexă gospodărească
A1.3	102833-C3	constructii anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; Anexă gospodărească
A1.4	102833-C4	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexă gospodărească
A1.5	102833-C5	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexă gospodărească

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.542,437 503.237,028	2	465.541,954 503.233,932	3.133
2	465.541,954 503.233,932	3	465.540,208 503.221,539	12.515
3	465.540,208 503.221,539	4	465.561,961 503.219,515	21.848
4	465.561,961 503.219,515	5	465.577,044 503.218,022	15.156
5	465.577,044 503.218,022	6	465.582,417 503.217,274	5.425
6	465.582,417 503.217,274	7	465.582,548 503.217,84	0.581
7	465.582,548 503.217,84	8	465.587,319 503.217,127	4.824
8	465.587,319 503.217,127	9	465.588,721 503.222,04	5.109
9	465.588,721 503.222,04	10	465.590,643 503.227,696	5.974
10	465.590,643 503.227,696	11	465.592,419 503.233,4	5.974
11	465.592,419 503.233,4	12	465.578,869 503.234,862	13.629
12	465.578,869 503.234,862	13	465.575,307 503.235,099	3.57
13	465.575,307 503.235,099	14	465.568,356 503.235,539	6.965
14	465.568,356 503.235,539	15	465.564,334 503.235,749	4.027
15	465.564,334 503.235,749	16	465.552,584 503.236,104	11.756
16	465.552,584 503.236,104	17	465.545,216 503.236,796	7.4
17	465.545,216 503.236,796	1	465.542,437 503.237,028	2.788

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:219/Apos
Nr. topografic:172/2/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 130 Masurata: 135	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2859 / 19/11/1992		
Act Notarial nr. 5954, din 01/01/1992 emis de Notariatul de Stat Local Medias (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VETRO IOZSEF**, si sotia 2) **VETRO ELENA**, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 219)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

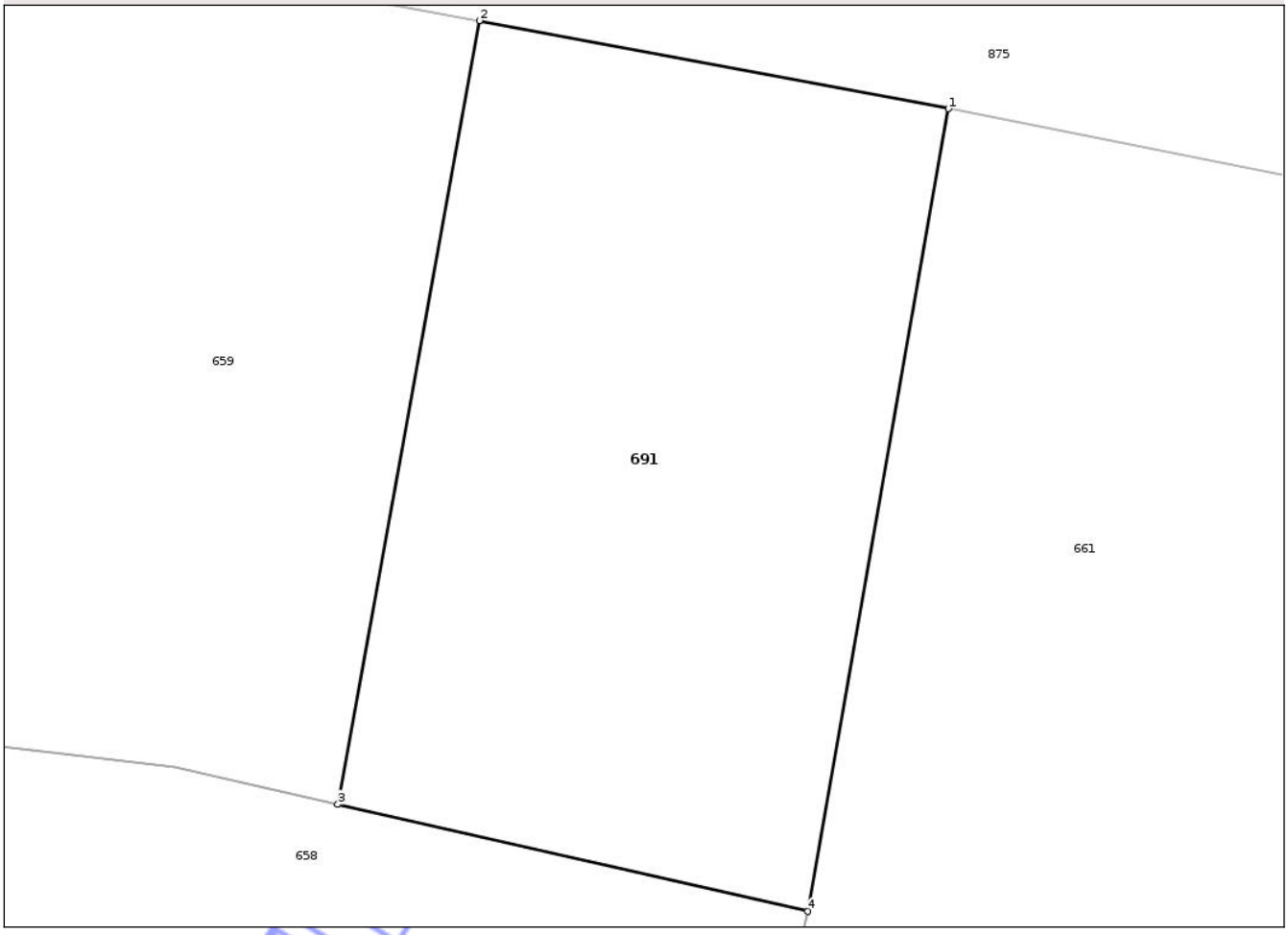
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 130 Masurata: 135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	135	5	89	172/2/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.620,786 503.634,458	2	465.612,002 503.636,106	8.937
2	465.612,002 503.636,106	3	465.609,352 503.621,431	14.913
3	465.609,352 503.621,431	4	465.618,156 503.619,429	9.029
4	465.618,156 503.619,429	1	465.620,786 503.634,458	15.257

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:552
Nr. topografic:59

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 51-52, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103812	1.069	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Curte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1308 / 15/12/1928		
Act Notarial nr. necunoscut, din 10/08/1922 emis de necunoscut;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **GAŞPAR DOMNICA**, născută Carculea, domiciliată în comuna Apoș	
603 / 24/04/1931		
Act Notarial nr. necunoscut, din 21/04/1931 emis de necunoscut;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **GAŞPAR LAUREAN**, domiciliat în Apoș	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

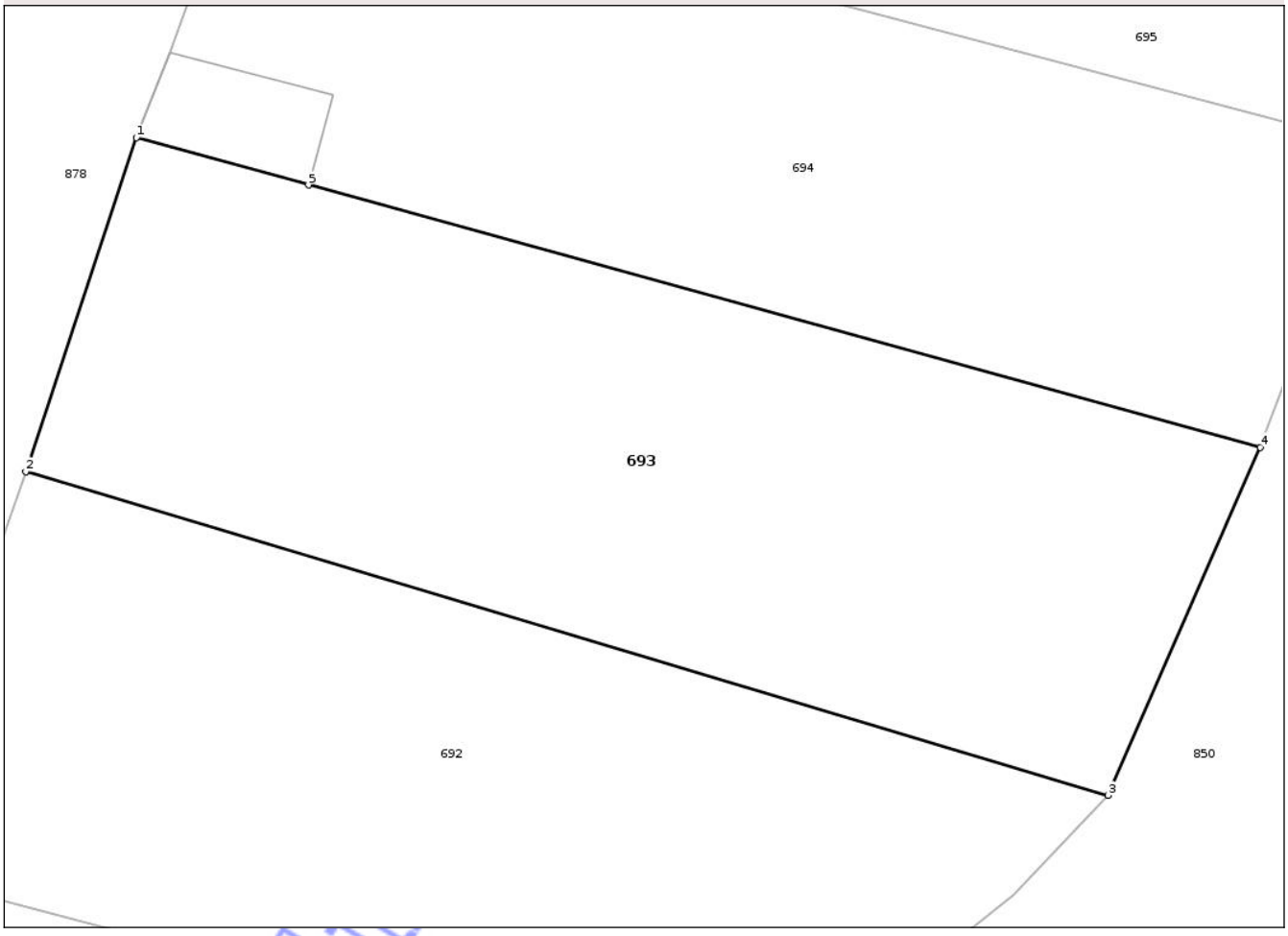
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103812	1.069	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.069	10	275, 276, 277	59	Curte

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.600,62 503.188,269	2	465.595,025 503.171,396	17.776
2	465.595,025 503.171,396	3	465.649,798 503.155,02	57.168
3	465.649,798 503.155,02	4	465.657,512 503.172,614	19.211
4	465.657,512 503.172,614	5	465.609,331 503.185,88	49.974
5	465.609,331 503.185,88	1	465.600,62 503.188,269	9.032

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:185
Nr. topografic:58

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 50, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103811	1.040	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Grădină

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
967 / 10/07/1931		
Act Notarial nr. necunoscut, din 09/07/1931 emis de necunoscut;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **KENST DANIEL**, și soția născută 2) **KENST AGNETA**, dom. în Apoș	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

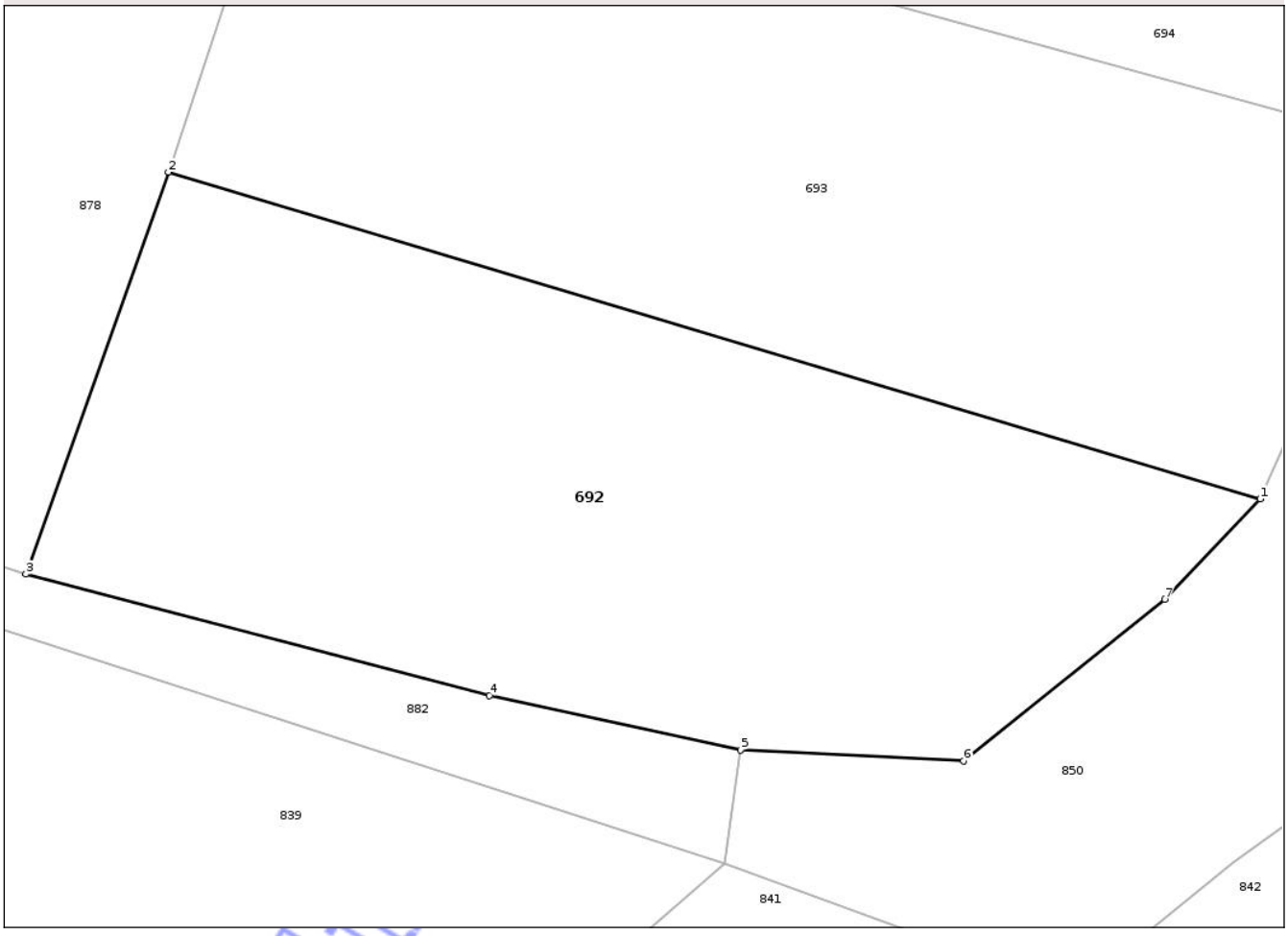
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103811	1.040	Grădină

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.040	10	278	58	Grădină

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.649,798 503.155,02	2	465.595,025 503.171,396	57.168
2	465.595,025 503.171,396	3	465.587,874 503.151,263	21.366
3	465.587,874 503.151,263	4	465.611,136 503.145,175	24.045
4	465.611,136 503.145,175	5	465.623,726 503.142,436	12.885
5	465.623,726 503.142,436	6	465.634,917 503.141,896	11.204

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.634,917 503.141,896	7	465.644,994 503.150,0	12.931
7	465.644,994 503.150,0	1	465.649,798 503.155,02	6.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:499
Nr. topografic:60

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 53, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100036	Din acte: 936 Masurata: 944	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100036-C1	Loc. Apos, Nr. 53, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; Casă de locuit
A1.2	100036-C2	Loc. Apos, Nr. 53, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
380 / 22/11/1955		
Act Notarial nr. 663 din anul 1955, din 01/01/1955 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **KESSMANN AGNETA**, nr. casa 24	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 499)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **HERBERTH REGINA**, nr. casa 90	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 499)	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4222/16.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BARBULEA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

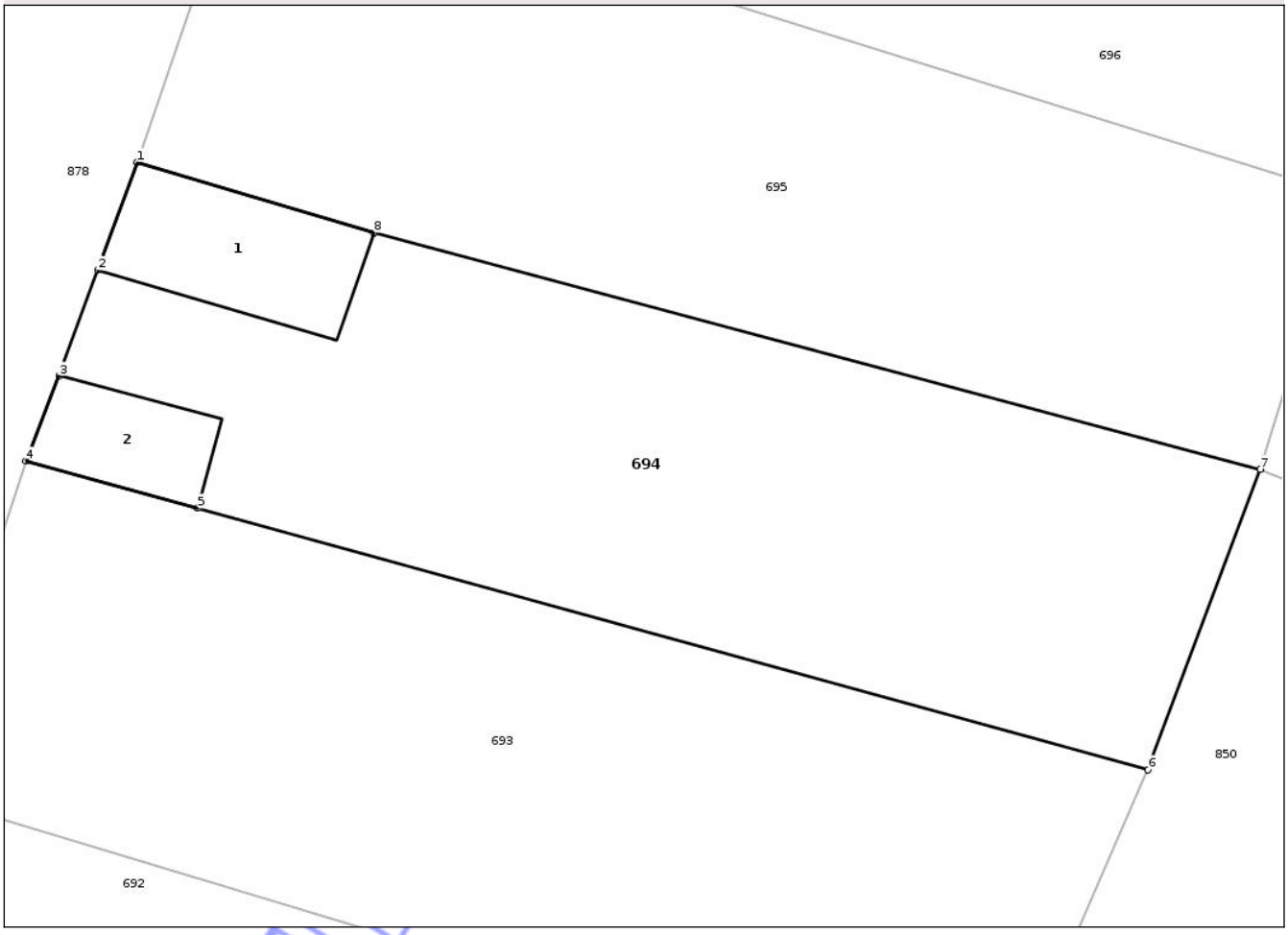
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100036	Din acte: 936 Masurata: 944	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	943	10	274	60	Curte
2	curti constructii	NU	1	10	274	60	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100036-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; Casă de locuit
A1.2	100036-C2	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.606,272 503.203,412	2	465.604,267 503.197,946	5.822

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	465.604,267 503.197,946	3	465.602,3 503.192,58	5.715
3	465.602,3 503.192,58	4	465.600,62 503.188,269	4.627
4	465.600,62 503.188,269	5	465.609,331 503.185,88	9.032
5	465.609,331 503.185,88	6	465.657,512 503.172,614	49.974
6	465.657,512 503.172,614	7	465.663,201 503.187,854	16.267
7	465.663,201 503.187,854	8	465.618,269 503.199,827	46.5
8	465.618,269 503.199,827	1	465.606,272 503.203,412	12.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:557
Nr. topografic:62

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 55, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103503	Din acte: 932 Masurata: 1.042	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103503-C1	Loc. Apos, Nr. 55, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; Casă
A1.2	103503-C2	Loc. Apos, Nr. 55, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
396 / 02/04/1996		
Act Notarial nr. 66, din 04/03/1996 emis de NP Borza Ana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **NISTOR POMPILIA**, fiică	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1.1
	1) **NISTOR POMPILIA**, fiică	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **VARGA MIRELA**, fiică	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1.1
	1) **VARGA MIRELA**, fiică	
9389 / 17/07/2019		
Act Notarial nr. 851, din 16/07/2019 emis de Barbu Lenuta;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 20/32	A1
	1) **VARGA MIRELA**, si sotul 2) **VARGA IOAN**, - bun comun	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 20/32	A1.1
	1) **VARGA MIRELA**, si sotul 2) **VARGA IOAN**, - bun comun	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/32	A1
	1) **VARGA MIRELA**, si sotul 2) **VARGA IOAN**, - bun comun	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/32	A1.1
	1) **VARGA MIRELA**, si sotul 2) **VARGA IOAN**, - bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **VARGA MIRELA**, si sotul 2) **VARGA IOAN**, - bun comun 3) **NISTOR POMPILIA**, fiică	

Vizualizat în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8619 / 11/05/2023		
Act Administrativ nr. certificat de deces seria D.11 nr. 845900, din 17/04/2023 emis de Primăria comunei Bârghiș;		
C3	Se radiază dreptul de uzufruct viager de sub C1	A1, A1.1
C4	Se radiază dreptul de ipotecă legală de sub C2	A1, A1.1

Neutilizabil in circuitul civil

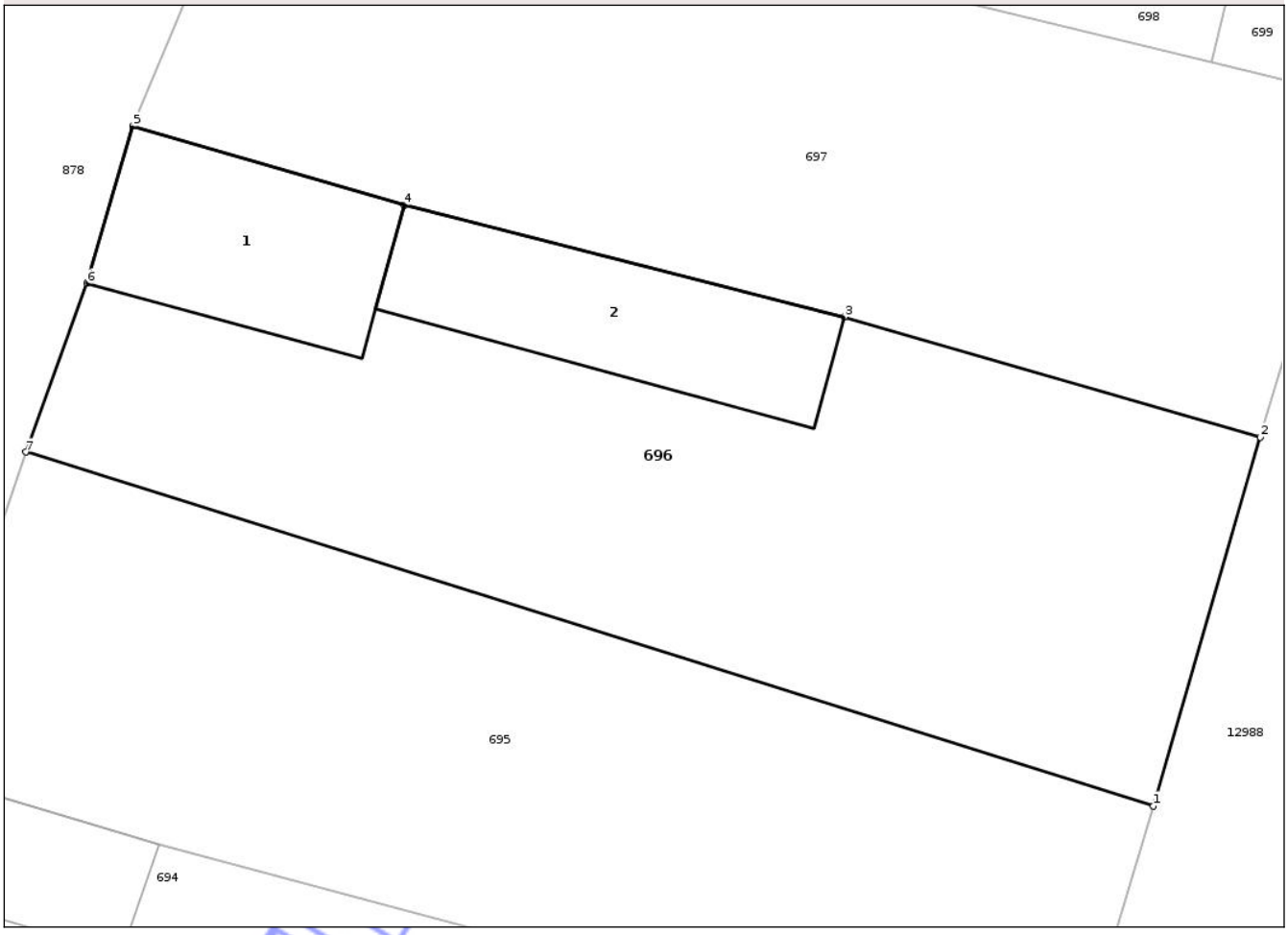
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103503	Din acte: 932 Masurata: 1.042	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.040	10	269, 270, 271	62	Curte
2	curti constructii	NU	2	10	269, 270, 271	62	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103503-C1	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; Casă
A1.2	103503-C2	constructii anexa	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.667,408 503.201,722	2	465.672,679 503.219,931	18.957

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	465.672,679 503.219,931	3	465.652,145 503.225,87	21.375
3	465.652,145 503.225,87	4	465.630,388 503.231,403	22.45
4	465.630,388 503.231,403	5	465.616,99 503.235,29	13.95
5	465.616,99 503.235,29	6	465.614,721 503.227,526	8.089
6	465.614,721 503.227,526	7	465.611,708 503.219,197	8.857
7	465.611,708 503.219,197	1	465.667,408 503.201,722	58.377

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:767/b
Nr. topografic:63

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 56, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104263	Din acte: 903 Masurata: 955	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Loc de casă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29 / 04/02/1961		
Act Administrativ nr. 25/1959, din 30/01/1959 emis de Sfatul Popular al comunei Bârghiș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

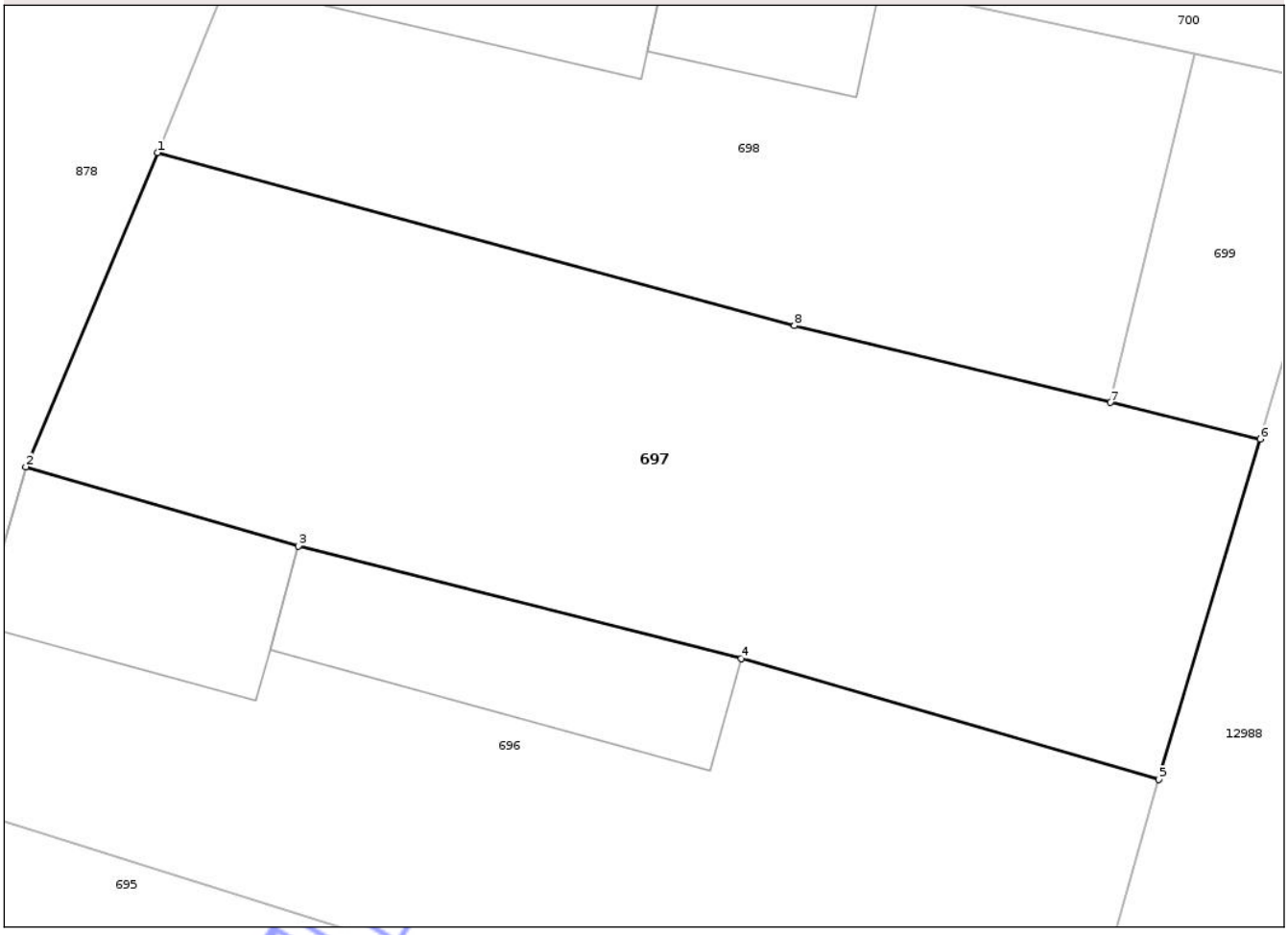
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104263	Din acte: 903 Masurata: 955	Loc de casă

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	955	10	267, 268	63 APO?	Loc de casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.623,457 503.250,726	2	465.616,99 503.235,29	16.736
2	465.616,99 503.235,29	3	465.630,388 503.231,403	13.95
3	465.630,388 503.231,403	4	465.652,145 503.225,87	22.45
4	465.652,145 503.225,87	5	465.672,679 503.219,931	21.375
5	465.672,679 503.219,931	6	465.677,654 503.236,653	17.446

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.677,654 503.236,653	7	465.670,281 503.238,45	7.589
7	465.670,281 503.238,45	8	465.654,75 503.242,236	15.985
8	465.654,75 503.242,236	1	465.623,457 503.250,726	32.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:481/Apos
Nr. topografic:64/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 106 Masurata: 142	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
635 / 28/03/1973		
Act Administrativ nr. 28, din 01/01/1956 emis de Sfatul Popular al Raionului Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdecr. 81/1954 si HCM 968/1956, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **WAGNER AGNETA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

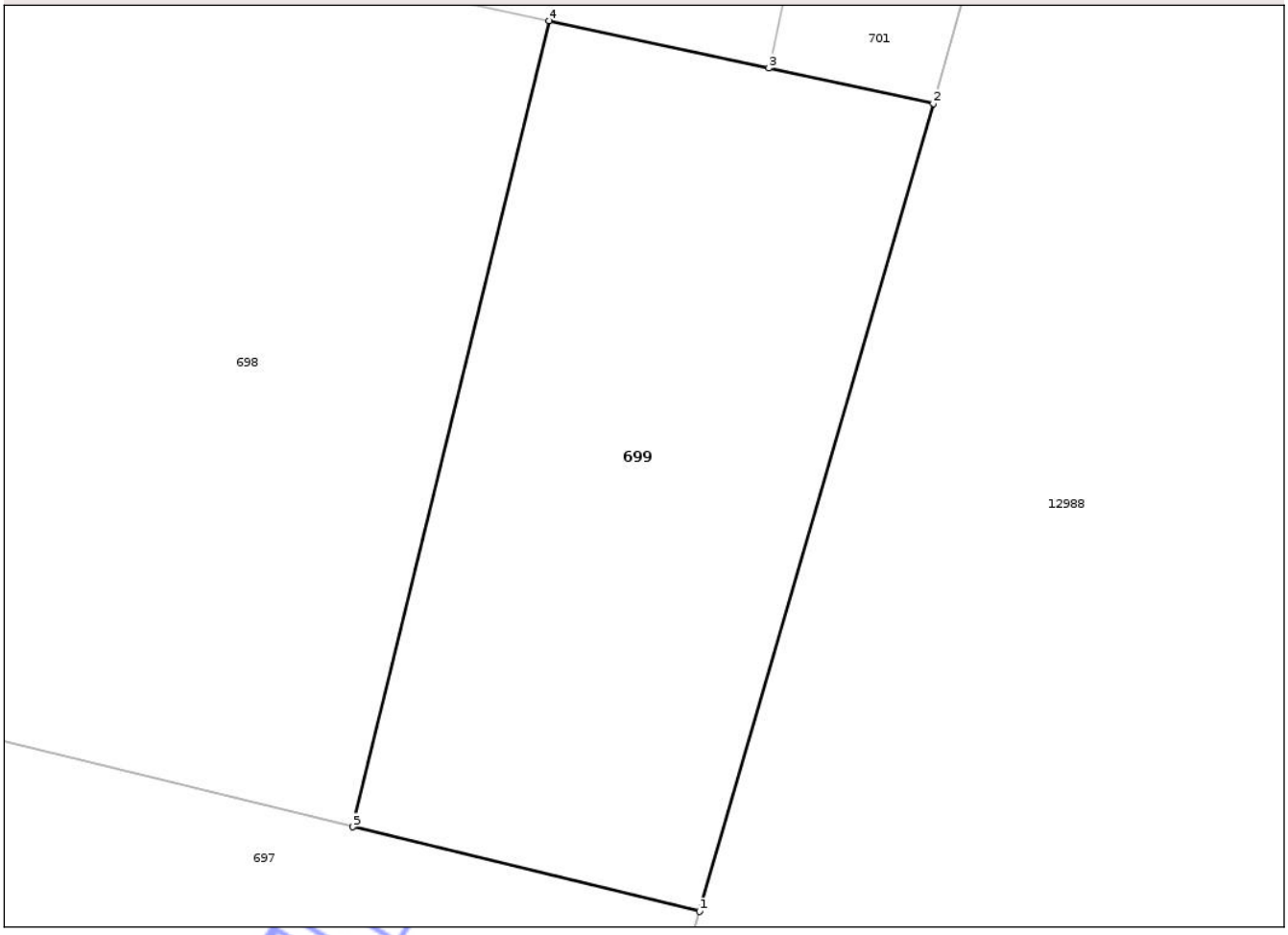
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 106 Masurata: 142	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	142	10	265	64/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.677,654 503.236,653	2	465.682,627 503.253,839	17.891
2	465.682,627 503.253,839	3	465.679,132 503.254,592	3.575
3	465.679,132 503.254,592	4	465.674,461 503.255,598	4.778
4	465.674,461 503.255,598	5	465.670,281 503.238,45	17.65
5	465.670,281 503.238,45	1	465.677,654 503.236,653	7.589

Neautentic

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:596-BIS/Apos
Nr. topografic:65/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 124 Masurata: 59	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
176 / 28/03/1959		
Act Administrativ nr. 29, din 01/07/1956 emis de Sfatul Popular al Raionului Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpotr. decr. 81/1954 si HCM 968/1956, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **KONNERTH IOAN**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Administrativ nr. 4227, din 16/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 59 mp în favoarea lui	A1
	1) **BARBU MIHAI** 2) **BARBU SIMONA-BIANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

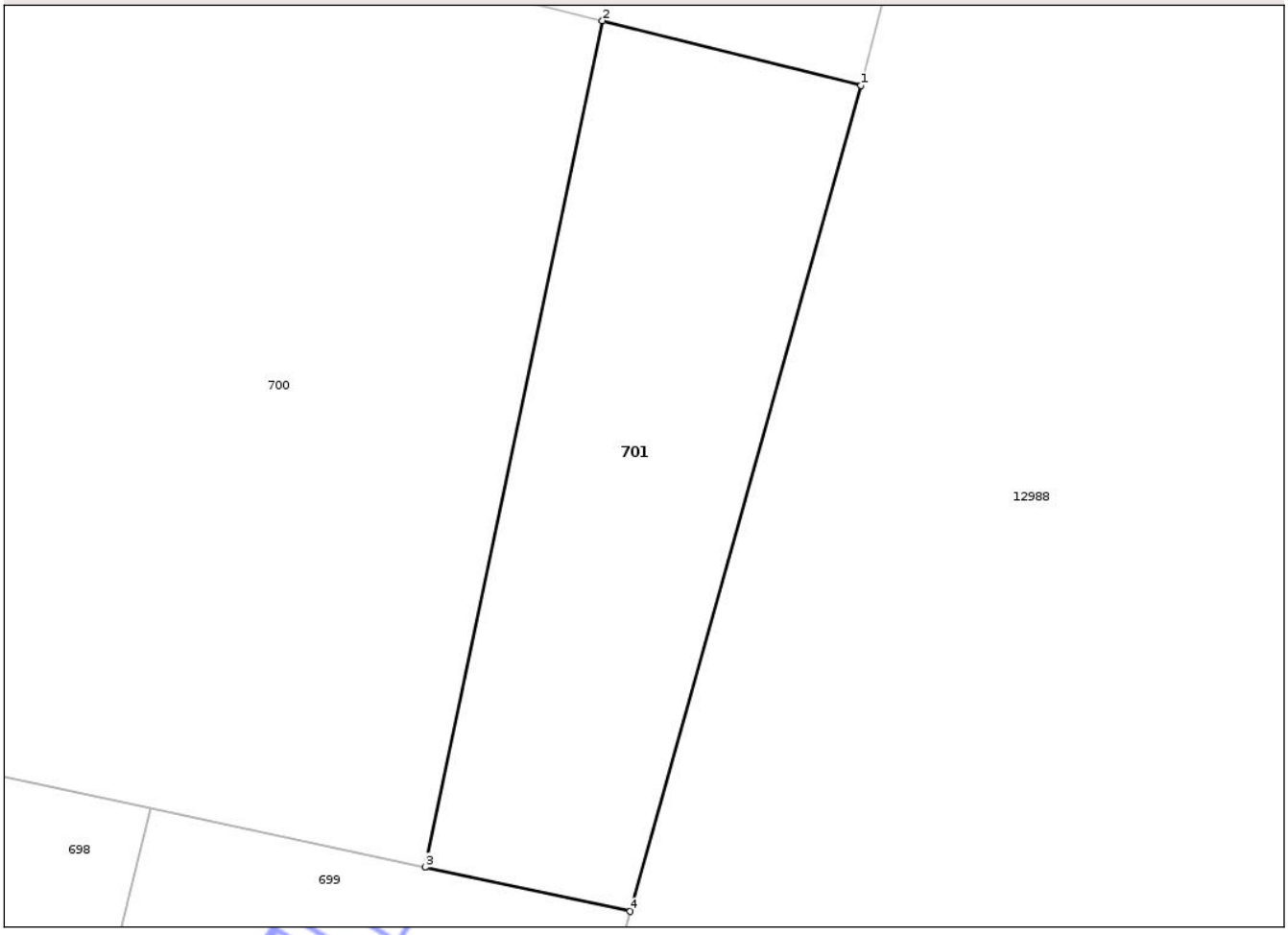
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 124 Masurata: 59	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	59	10	262	65/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.686,556 503.267,896	2	465.682,153 503.268,999	4.539
2	465.682,153 503.268,999	3	465.679,132 503.254,592	14.72
3	465.679,132 503.254,592	4	465.682,627 503.253,839	3.575
4	465.682,627 503.253,839	1	465.686,556 503.267,896	14.596

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:494
Nr. topografic:67

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 60, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103355	Din acte: 871 Masurata: 909	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103355-C1	Loc. Apos, Nr. 60, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; Casă
A1.2	103355-C2	Loc. Apos, Nr. 60, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; Anexă gospodărească
A1.3	103355-C3	Loc. Apos, Nr. 60, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Anexă gospodărească
A1.4	103355-C4	Loc. Apos, Nr. 60, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1356 / 19/06/1984		
Act Administrativ nr. 968/1956, din 15/06/1956 emis de Sfatul Popular Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, restituire potrivit Decret nr. 81/1954 modificat și HCM nr. 968/1956, dobandit prin Lege, cota actuala 7130/10000	A1
	1) **UNTCH ANDREI** *OBSERVATII: - cotă ce reprezintă 621 mp (71,30 %) din terenul de 871 mp*	
1278 / 24/07/1987		
Act Administrativ nr. 663/1987, din 20/07/1987 emis de Consiliul Popular Județean Sibiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2870/10000	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999 *OBSERVATII: - cotă ce reprezintă 250 mp (28,70 %) din terenul de 871 mp*	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
/		
Act Administrativ nr. 4180, din 13/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B4	Se notează posesia faptică asupra cotei de 7130/10000 în favoarea lui	A1
	1) **MUNTEAN MARIUS- MIHAI** 2) **MUNTEAN DANIELA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4220/16.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MUNTEAN MARIUS- MIHAI** 2) **MUNTEAN DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document valabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103355	Din acte: 871 Masurata: 909	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	909	10	259	67	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103355-C1	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; Casă
A1.2	103355-C2	constructii anexa	165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; Anexă gospodărească
A1.3	103355-C3	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Anexă gospodărească
A1.4	103355-C4	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.639,134 503.303,462	2	465.637,399 503.297,771	5.95

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	465.637,399 503.297,771	3	465.643,53 503.296,408	6.281
3	465.643,53 503.296,408	4	465.650,479 503.294,864	7.119
4	465.650,479 503.294,864	5	465.655,142 503.293,885	4.764
5	465.655,142 503.293,885	6	465.663,469 503.291,516	8.658
6	465.663,469 503.291,516	7	465.667,772 503.290,508	4.42
7	465.667,772 503.290,508	8	465.674,176 503.288,756	6.64
8	465.674,176 503.288,756	9	465.690,674 503.283,854	17.21
9	465.690,674 503.283,854	10	465.696,621 503.299,913	17.126
10	465.696,621 503.299,913	11	465.690,451 503.301,59	6.394
11	465.690,451 503.301,59	12	465.671,978 503.306,118	19.02
12	465.671,978 503.306,118	13	465.670,215 503.306,542	1.813
13	465.670,215 503.306,542	14	465.659,22 503.309,19	11.309
14	465.659,22 503.309,19	15	465.649,722 503.311,722	9.829
15	465.649,722 503.311,722	16	465.642,278 503.313,528	7.66
16	465.642,278 503.313,528	1	465.639,134 503.303,462	10.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:792/Apos
Nr. topografic:68/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 61, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Apos, Nr. 61, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Apos, Nr. 61, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:296 mp; Anexă gospodărească
A1.3		Loc. Apos, Nr. 61, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
576 / 13/08/2002		
Act Notarial nr. 1192, din 01/01/2002 emis de NP MOLDOVAN LENUȚA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **FAUR GHEORGHE**, LIPSĂ CNP; si sotia 2) **FAUR AURICA**, LIPSĂ CNP; bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **FAUR GHEORGHE**, LIPSĂ CNP; si sotia 2) **FAUR AURICA**, LIPSĂ CNP; bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	9	258	68/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	296	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:296 mp; Anexă gospodărească
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.642,278 503.313,528	2	465.649,722 503.311,722	7.66
2	465.649,722 503.311,722	3	465.659,22 503.309,19	9.829

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	465.659,22 503.309,19	4	465.670,215 503.306,542	11.309
4	465.670,215 503.306,542	5	465.670,878 503.309,06	2.604
5	465.670,878 503.309,06	6	465.682,546 503.305,73	12.134
6	465.682,546 503.305,73	7	465.692,592 503.302,841	10.453
7	465.692,592 503.302,841	8	465.696,614 503.316,825	14.551
8	465.696,614 503.316,825	9	465.686,382 503.319,861	10.673
9	465.686,382 503.319,861	10	465.677,518 503.321,829	9.08
10	465.677,518 503.321,829	11	465.660,482 503.325,917	17.52
11	465.660,482 503.325,917	12	465.647,025 503.329,593	13.95
12	465.647,025 503.329,593	13	465.644,338 503.320,013	9.95
13	465.644,338 503.320,013	1	465.642,278 503.313,528	6.804

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:481.II
Nr. topografic:64/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 57, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103356	800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103356-C1	Loc. Apos, Nr. 57, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; Casă de locuit
A1.2	103356-C2	Loc. Apos, Nr. 57, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61 / 19/01/1988		
Act Administrativ nr. 1415/1987, din 10/12/1987 emis de Consiliul Popular Județean Sibiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
/		
Act Administrativ nr. 23, din 14/05/2001 emis de CONSILIUL LOCAL BÂRGHIȘ (+ Adeverința nr. 4151/13.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COMUNA BÂRGHIȘ - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:4406088	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

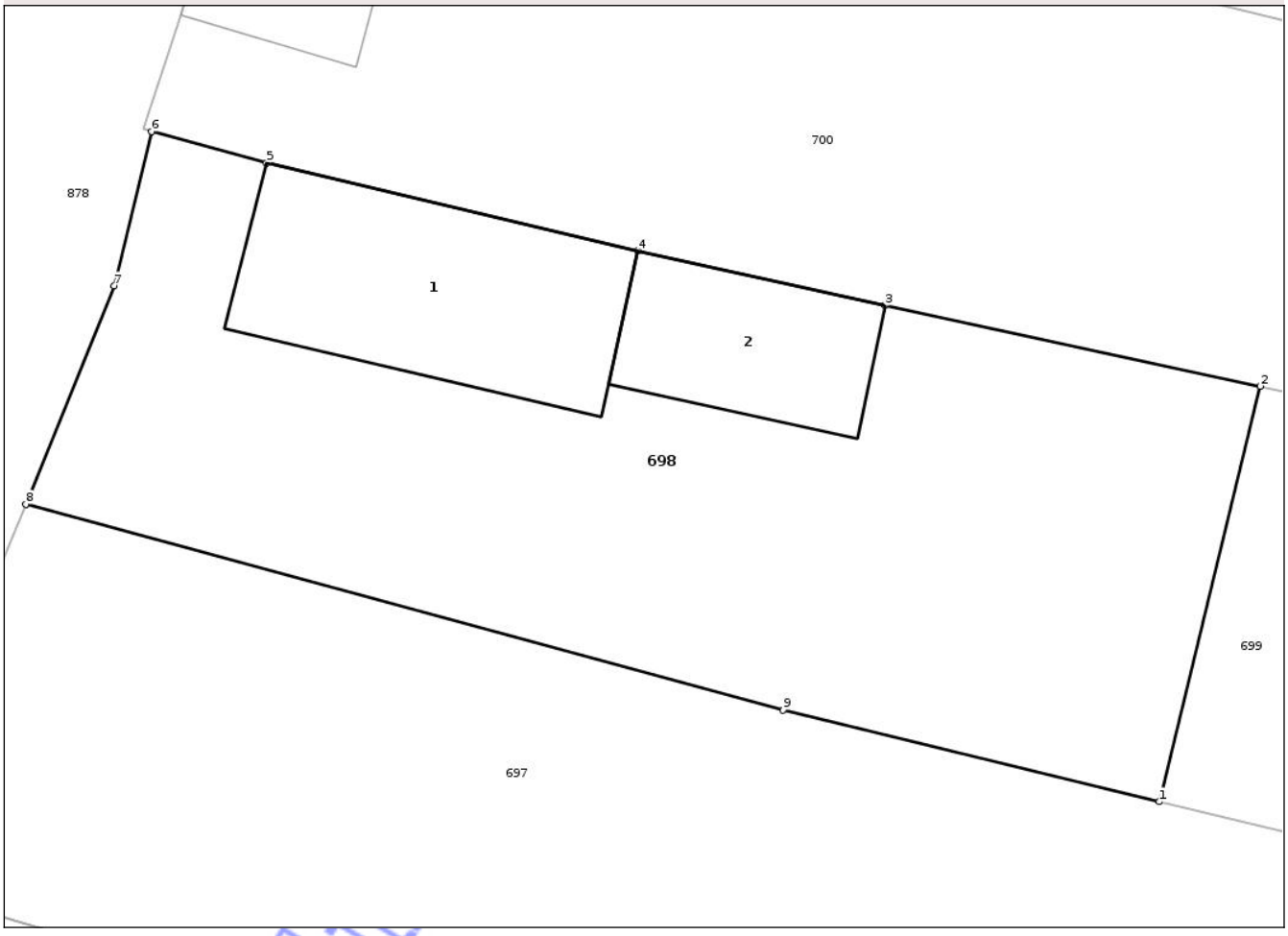
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103356	800	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	10	264, 265, 266	64/1	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103356-C1	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; Casă de locuit
A1.2	103356-C2	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.670,281 503.238,45	2	465.674,461 503.255,598	17.65
2	465.674,461 503.255,598	3	465.658,957 503.258,936	15.859
3	465.658,957 503.258,936	4	465.648,752 503.261,183	10.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	465.648,752 503.261,183	5	465.633,394 503.264,817	15.782
5	465.633,394 503.264,817	6	465.628,638 503.266,11	4.929
6	465.628,638 503.266,11	7	465.627,102 503.259,738	6.555
7	465.627,102 503.259,738	8	465.623,457 503.250,726	9.721
8	465.623,457 503.250,726	9	465.654,75 503.242,236	32.425
9	465.654,75 503.242,236	1	465.670,281 503.238,45	15.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:596.II
Nr. topografic:65/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 58, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100110	800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100110-C1	Loc. Apos, Nr. 58, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; Casa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116 / 13/01/2020		
Act Notarial nr. 47, din 10/01/2020 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU MIHAI**, și soția 2) **BARBU SIMONA-BIANCA**, - bun comun	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BARBU MIHAI**, și soția 2) **BARBU SIMONA-BIANCA**, - bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

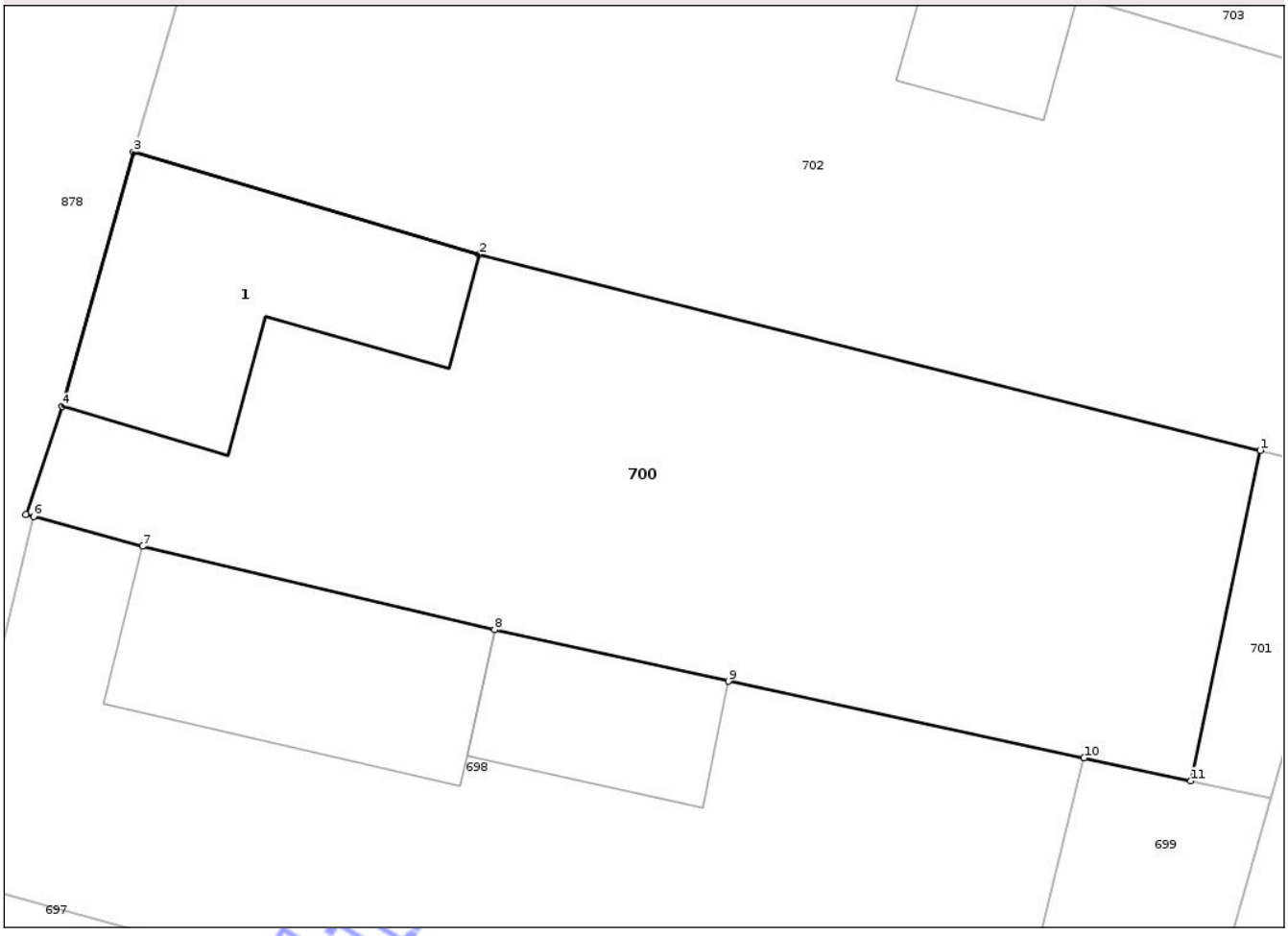
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100110	800	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	10	262, 263	65/1	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100110-C1	constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; Casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.682,153 503.268,999	2	465.648,085 503.277,533	35.121
2	465.648,085 503.277,533	3	465.633,004 503.281,991	15.725
3	465.633,004 503.281,991	4	465.629,876 503.270,911	11.513
4	465.629,876 503.270,911	5	465.628,307 503.266,205	4.961

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	465.628,307 503.266,205	6	465.628,638 503.266,11	0.344
6	465.628,638 503.266,11	7	465.633,394 503.264,817	4.929
7	465.633,394 503.264,817	8	465.648,752 503.261,183	15.782
8	465.648,752 503.261,183	9	465.658,957 503.258,936	10.45
9	465.658,957 503.258,936	10	465.674,461 503.255,598	15.859
10	465.674,461 503.255,598	11	465.679,132 503.254,592	4.778
11	465.679,132 503.254,592	1	465.682,153 503.268,999	14.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:301/Apos
Nr. topografic:66

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 59, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 882 Masurata: 942	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Apos, Nr. 59, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; Casă de locuit
A1.3		Loc. Apos, Nr. 59, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexă gospodărească
A1.4		Loc. Apos, Nr. 59, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1826 / 26/11/1985		
Act Notarial nr. 7336, din 01/01/1985 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL MEDIAȘ (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL 58/1974, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4223/16.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VARGA ELVIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 882 Masurata: 942	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	158	10	260, 261	66	
2	arabil	DA	784	10	260, 261	66	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; Casă de locuit
A1.3		constructii anexa	Din acte: 88 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexă gospodărească
A1.4		constructii anexa	Din acte: 33 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.690,674 503.283,854	2	465.674,176 503.288,756	17.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	465.674,176 503.288,756	3	465.667,772 503.290,508	6.64
3	465.667,772 503.290,508	4	465.663,469 503.291,516	4.42
4	465.663,469 503.291,516	5	465.655,142 503.293,885	8.658
5	465.655,142 503.293,885	6	465.650,479 503.294,864	4.764
6	465.650,479 503.294,864	7	465.643,53 503.296,408	7.119
7	465.643,53 503.296,408	8	465.637,399 503.297,771	6.281
8	465.637,399 503.297,771	9	465.635,991 503.292,157	5.788
9	465.635,991 503.292,157	10	465.633,004 503.281,991	10.596
10	465.633,004 503.281,991	11	465.648,085 503.277,533	15.725
11	465.648,085 503.277,533	12	465.682,153 503.268,999	35.121
12	465.682,153 503.268,999	13	465.686,556 503.267,896	4.539
13	465.686,556 503.267,896	1	465.690,674 503.283,854	16.48

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:78-II/Apos
Nr. topografic:68/2

TEREN Necunoscut
Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 146 Masurata: 140	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
576 / 13/08/2002		
Act Notarial nr. 1192, din 01/01/2002 emis de NP MOLDOVAN LENUȚA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FAUR GHEORGHE**, LIPSĂ CNP; si sotia 2) **FAUR AURICA**, LIPSĂ CNP; bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 146 Masurata: 140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	138	9	258	68/2	
2	arabil	NU	2	9	258	68/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.692,592 503.302,841	2	465.682,546 503.305,73	10.453
2	465.682,546 503.305,73	3	465.670,878 503.309,06	12.134
3	465.670,878 503.309,06	4	465.670,215 503.306,542	2.604
4	465.670,215 503.306,542	5	465.671,978 503.306,118	1.813

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	465.671,978 503.306,118	6	465.690,451 503.301,59	19.02
6	465.690,451 503.301,59	7	465.696,621 503.299,913	6.394
7	465.696,621 503.299,913	8	465.702,926 503.314,814	16.18
8	465.702,926 503.314,814	9	465.696,614 503.316,825	6.624
9	465.696,614 503.316,825	1	465.692,592 503.302,841	14.551

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:658/Apos
Nr. topografic:69

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 62, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 807 Masurata: 809	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Apos, Nr. 62, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33/21, din 24/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN MARIUS MIHAI**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 4273, din 18/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 809 mp în favoarea lui	A1
	1) **DIPLAȘ ANGELA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4220/16.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DIPLAȘ ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 807 Masurata: 809	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	671	9	256	69	
2	faneata	DA	115	9	257	69	
3	faneata	NU	23	9	257	69	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.649,958 503.337,352	2	465.647,025 503.329,593	8.295
2	465.647,025 503.329,593	3	465.660,482 503.325,917	13.95

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	465.660,482 503.325,917	4	465.677,518 503.321,829	17.52
4	465.677,518 503.321,829	5	465.686,382 503.319,861	9.08
5	465.686,382 503.319,861	6	465.696,614 503.316,825	10.673
6	465.696,614 503.316,825	7	465.702,926 503.314,814	6.624
7	465.702,926 503.314,814	8	465.709,38 503.327,438	14.178
8	465.709,38 503.327,438	9	465.681,865 503.335,017	28.539
9	465.681,865 503.335,017	10	465.664,14 503.339,349	18.247
10	465.664,14 503.339,349	11	465.651,534 503.342,828	13.077
11	465.651,534 503.342,828	1	465.649,958 503.337,352	5.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:483/Apos
Nr. topografic:70, 71

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 63, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 892 Masurata: 1.028	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 70/21, din 03/02/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GROSS KAROL**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 4157, din 13/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 1028 mp în favoarea lui	A1
	1) **NISTOR EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 892 Masurata: 1.028	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	339	9	254	70, 71	
2	faneata	DA	662	9	255	70, 71	
3	faneata	NU	27	9	255	70, 71	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.651,534 503.342,828	2	465.664,14 503.339,349	13.077
2	465.664,14 503.339,349	3	465.681,865 503.335,017	18.247
3	465.681,865 503.335,017	4	465.709,38 503.327,438	28.539

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	465.709,38 503.327,438	5	465.720,1 503.341,648	17.8
5	465.720,1 503.341,648	6	465.693,961 503.348,3	26.972
6	465.693,961 503.348,3	7	465.685,868 503.351,331	8.642
7	465.685,868 503.351,331	8	465.666,547 503.355,635	19.794
8	465.666,547 503.355,635	9	465.656,475 503.358,178	10.389
9	465.656,475 503.358,178	1	465.651,534 503.342,828	16.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:735
Nr. topografic:72, 73

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 64, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105371	Din acte: 1.169 Masurata: 1.161	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Grădină și curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	105371-C1	Loc. Apos, Nr. 64, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; Casă
A1.2	105371-C2	Loc. Apos, Nr. 64, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:322 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
787 / 04/05/1977		
Act Notarial nr. 2572/1977, din 04/05/1977 emis de Notariatul de Stat Local Mediaș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. L. 58/1974, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
11850 / 08/08/2023		
Act Notarial nr. 111, din 04/08/2023 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1
	1) **NISTOR DORIN**, nepot de fiu predecedat	
Act Notarial nr. 1490, din 04/08/2023 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj voluntar cu sultă, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8	A1.1
	1) **NISTOR DORIN**, bun propriu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4220/16.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **NISTOR DORIN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

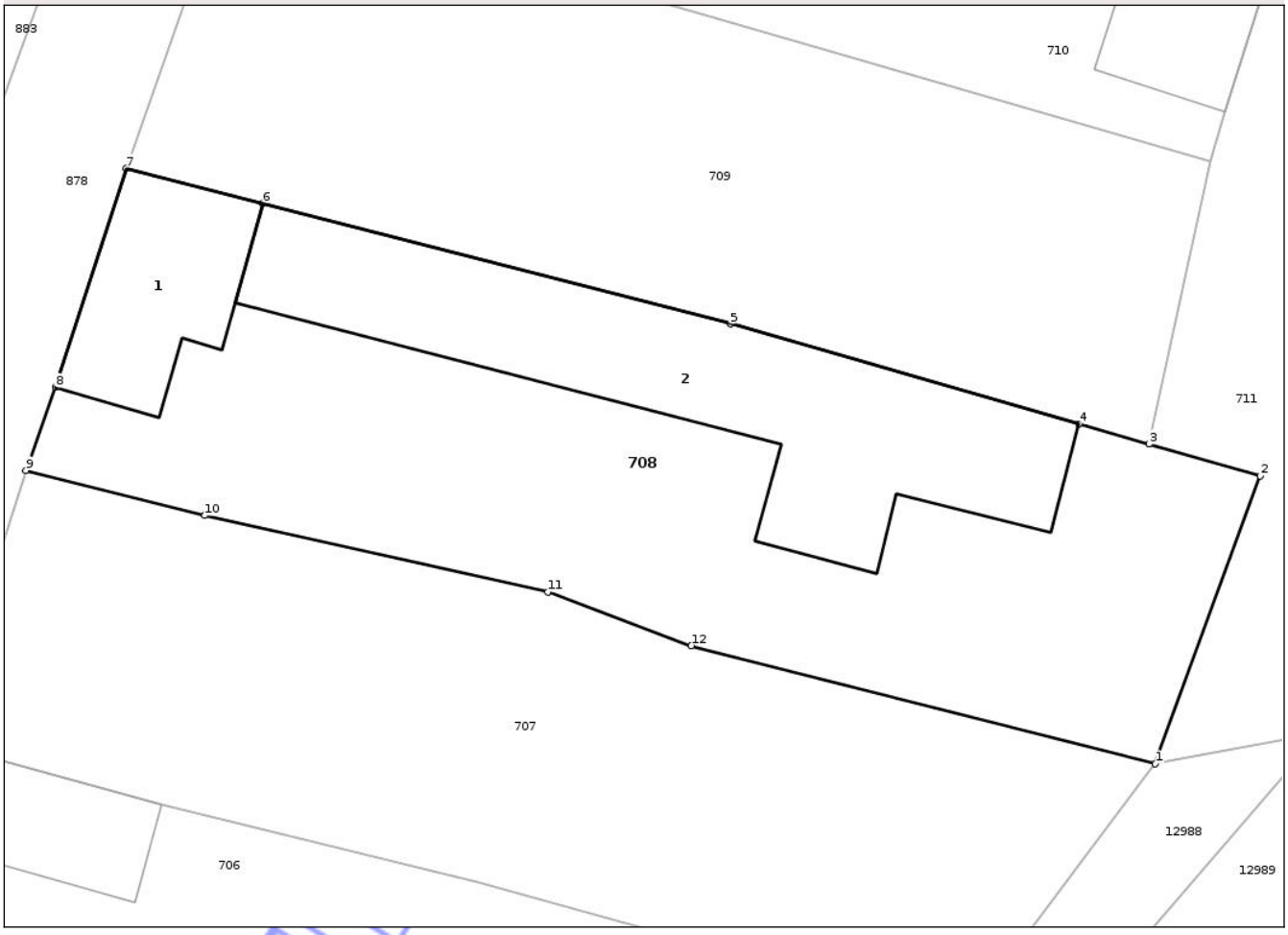
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105371	Din acte: 1.169 Masurata: 1.161	Grădină și curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	272	9	252	72 APOS	Grădină
2	curti constructii	DA	888	9	253	73 APOS	Curte
3	arabil	NU	1	9	252	72 APOS	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	105371-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; Casă
A1.2	105371-C2	constructii anexa	322	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:322 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.720,1 503.341,648	2	465.726,005 503.357,857	17.251

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	465.726,005 503.357,857	3	465.719,741 503.359,654	6.517
3	465.719,741 503.359,654	4	465.715,783 503.360,79	4.118
4	465.715,783 503.360,79	5	465.696,146 503.366,426	20.43
5	465.696,146 503.366,426	6	465.669,808 503.373,216	27.198
6	465.669,808 503.373,216	7	465.662,137 503.375,189	7.921
7	465.662,137 503.375,189	8	465.658,128 503.362,85	12.974
8	465.658,128 503.362,85	9	465.656,475 503.358,178	4.955
9	465.656,475 503.358,178	10	465.666,547 503.355,635	10.389
10	465.666,547 503.355,635	11	465.685,868 503.351,331	19.794
11	465.685,868 503.351,331	12	465.693,961 503.348,3	8.642
12	465.693,961 503.348,3	1	465.720,1 503.341,648	26.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:422 nou
Nr. topografic:74

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 65, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100035	Din acte: 1.051 Masurata: 980	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Curte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68 / 08/09/1954		
Act Normativ nr. C.M.nr. 370 din anul 1954, din 01/01/1954 emis de - (Decret 81 din anul 1954,);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEimproprietarire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZILLMANN WILHELM**, nr.casa 102	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 422 nou)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1443 / 01/10/1929		
Hotarare Judecatoreasca nr. G.1205 din anul 1926, din 01/01/1929 emis de Judecatoria Rurala Agnita;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZILLMANN ION**, senior	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 422 nou)	

Neutilizabil în circuit

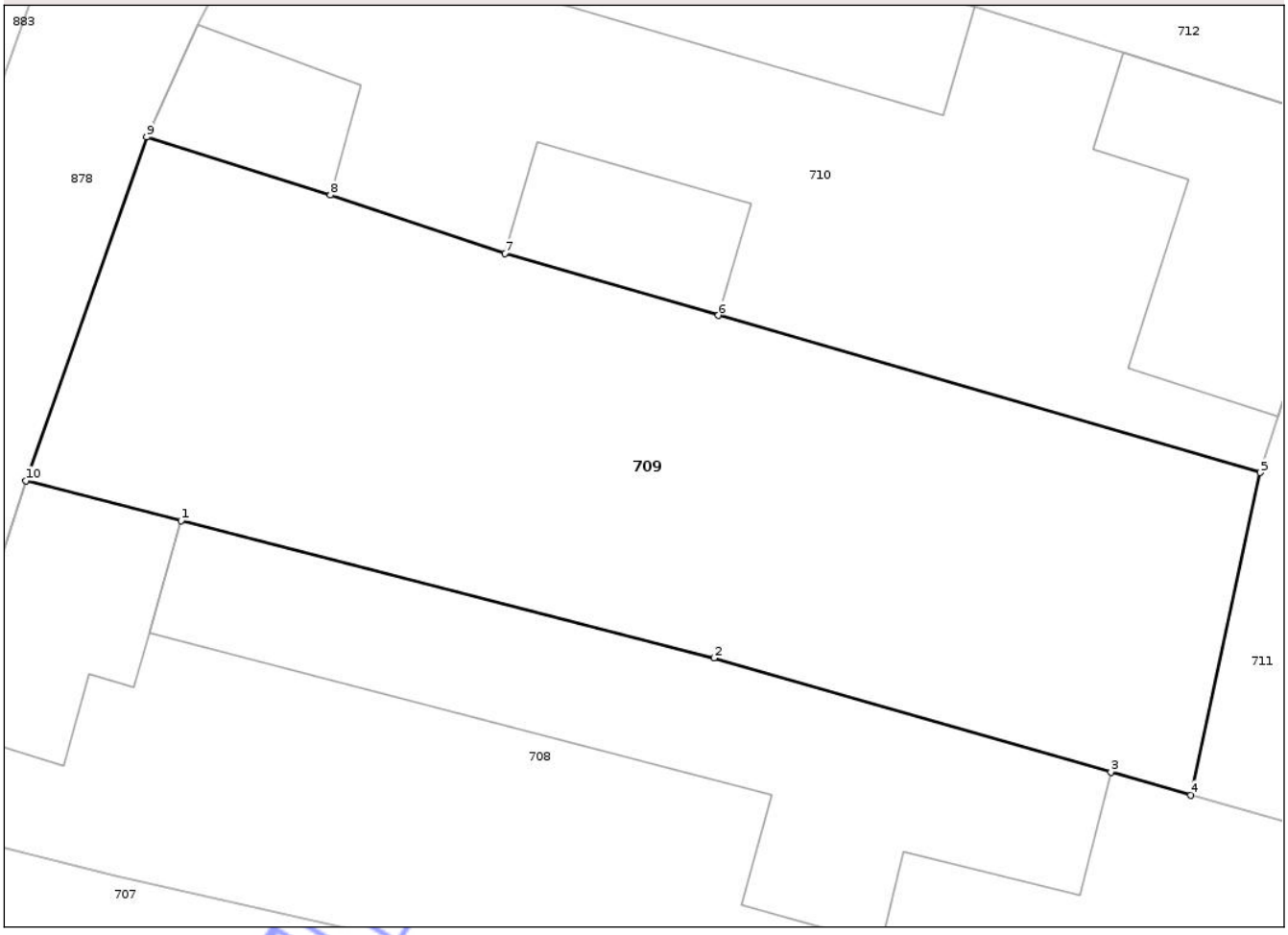
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100035	Din acte: 1.051 Masurata: 980	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	980	9	251	74	Curte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.669,808 503.373,216	2	465.696,146 503.366,426	27.198
2	465.696,146 503.366,426	3	465.715,783 503.360,79	20.43
3	465.715,783 503.360,79	4	465.719,741 503.359,654	4.118
4	465.719,741 503.359,654	5	465.723,164 503.375,587	16.296
5	465.723,164 503.375,587	6	465.696,369 503.383,36	27.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.696,369 503.383,36	7	465.685,812 503.386,423	10.993
7	465.685,812 503.386,423	8	465.677,181 503.389,307	9.1
8	465.677,181 503.389,307	9	465.668,097 503.392,169	9.524
9	465.668,097 503.392,169	10	465.662,137 503.375,189	17.996
10	465.662,137 503.375,189	1	465.669,808 503.373,216	7.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:113
TEREN Intravilan Nr. topografic:PARTE DIN 75, 76

Adresa: Loc. Apos, Nr. 66, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102413	Din acte: 1.778 Masurata: 1.017	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Curte si gradina

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102413-C1	Loc. Apos, Nr. 66, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; Casa
A1.2	102413-C2	Loc. Apos, Nr. 66, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; Anexă gospodărească
A1.3	102413-C3	Loc. Apos, Nr. 66, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; Anexă gospodărească
A1.4	102413-C4	Loc. Apos, Nr. 66, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Anexă gospodărească
A1.5	102413-C5	Loc. Apos, Nr. 66, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1170 / 08/05/1991		
Act Notarial nr. 2357 din 1991, din 01/01/1991 emis de Notariatul de Stat local Medias;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA GHEORGHE-VLADUT**, si sotia 2) **STOICA ZENOVIA**, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 113)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STOICA GHEORGHE-VLADUT**, si sotia 2) **STOICA ZENOVIA**, bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **STOICA GHEORGHE-VLADUT**, si sotia 2) **STOICA ZENOVIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

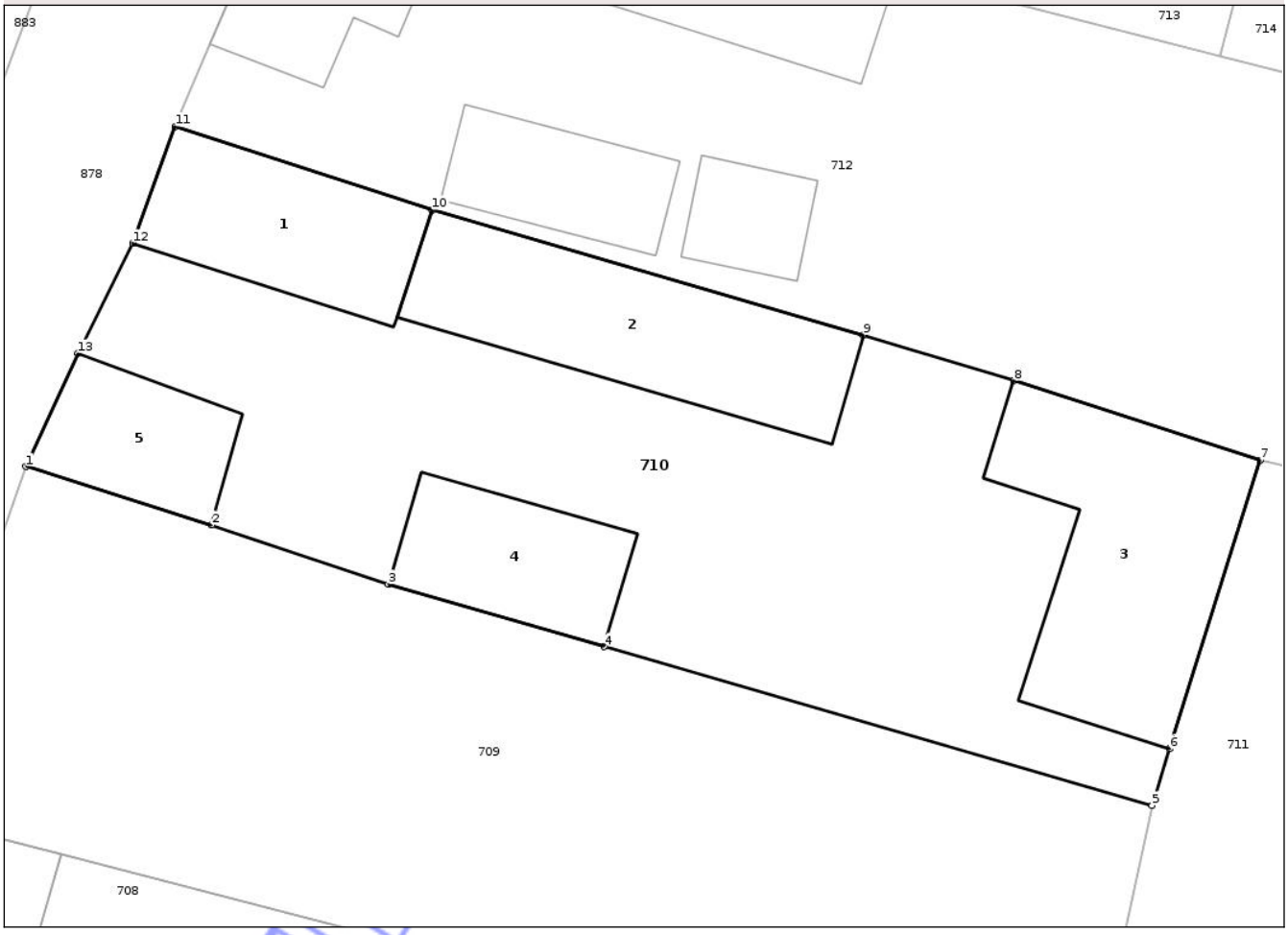
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102413	Din acte: 1.778 Masurata: 1.017	Curte si gradina

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	458	9	250	75	Curte
2	arabil	DA	559	9	250	76	Gradina

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102413-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; Casa
A1.2	102413-C2	constructii anexa	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; Anexă gospodărească
A1.3	102413-C3	constructii anexa	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; Anexă gospodărească
A1.4	102413-C4	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Anexă gospodărească
A1.5	102413-C5	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anexă gospodărească

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.668,097 503.392,169	2	465.677,181 503.389,307	9.524
2	465.677,181 503.389,307	3	465.685,812 503.386,423	9.1
3	465.685,812 503.386,423	4	465.696,369 503.383,36	10.993
4	465.696,369 503.383,36	5	465.723,164 503.375,587	27.9
5	465.723,164 503.375,587	6	465.724,016 503.378,366	2.906
6	465.724,016 503.378,366	7	465.728,451 503.392,486	14.8
7	465.728,451 503.392,486	8	465.716,4 503.396,36	12.658
8	465.716,4 503.396,36	9	465.709,037 503.398,601	7.697
9	465.709,037 503.398,601	10	465.687,961 503.404,714	21.945
10	465.687,961 503.404,714	11	465.675,397 503.408,795	13.21
11	465.675,397 503.408,795	12	465.673,312 503.403,09	6.074
12	465.673,312 503.403,09	13	465.670,643 503.397,703	6.012
13	465.670,643 503.397,703	1	465.668,097 503.392,169	6.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:PARTE DIN 75, 76

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102413	Din acte: 826 Masurata: 1.002	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102413-C1	Loc. Apos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 141, din 11/10/2004 emis de NP MOLDOVAN LENUȚA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NISTOR MARIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NISTOR MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102413	Din acte: 826 Masurata: 1.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	693	9	249	PARTE DIN 75, 76	
2	curti constructii	DA	153	9	249	PARTE DIN 75, 76	
3	faneata	NU	156	9	249	PARTE DIN 75, 76	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102413-C1	constructii anexa	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.728,451 503.392,486	2	465.724,016 503.378,366	14.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	465.724,016 503.378,366	3	465.723,164 503.375,587	2.906
3	465.723,164 503.375,587	4	465.719,741 503.359,654	16.296
4	465.719,741 503.359,654	5	465.726,005 503.357,857	6.517
5	465.726,005 503.357,857	6	465.720,1 503.341,648	17.251
6	465.720,1 503.341,648	7	465.729,372 503.343,386	9.433
7	465.729,372 503.343,386	8	465.758,409 503.385,418	51.087
8	465.758,409 503.385,418	1	465.728,451 503.392,486	30.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:495/ Apos
Nr. topografic:77, 78

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 67, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.602 Masurata: 1.498	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Apos, Nr. 67, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Apos, Nr. 67, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; Anexă gospodărească
A1.3		Loc. Apos, Nr. 67, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Anexă gospodărească
A1.4		Loc. Apos, Nr. 67, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2160 / 16/11/1984		
Act Notarial nr. 8052, din 01/01/1984 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL MEDIAŞ (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **FAUR GHEORGHE**, LIPSĂ CNP; si sotia 2) **FAUR DOINA**, LIPSĂ CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEL. 58/1974, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **FAUR GHEORGHE**, LIPSĂ CNP; si sotia 2) **FAUR DOINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.602 Masurata: 1.498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	314	9	246	77, 78	
2	arabil	DA	1.183	9	247, 248	77, 78	
3	arabil	NU	1	9	247, 248	77, 78	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; Anexă gospodărească
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Anexă gospodărească
A1.4		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Anexă gospodărească

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.687,961 503.404,714	2	465.709,037 503.398,601	21.945
2	465.709,037 503.398,601	3	465.716,4 503.396,36	7.697
3	465.716,4 503.396,36	4	465.728,451 503.392,486	12.658
4	465.728,451 503.392,486	5	465.758,409 503.385,418	30.781
5	465.758,409 503.385,418	6	465.758,894 503.403,883	18.471
6	465.758,894 503.403,883	7	465.726,482 503.412,243	33.473
7	465.726,482 503.412,243	8	465.710,673 503.416,32	16.327
8	465.710,673 503.416,32	9	465.691,357 503.422,629	20.32
9	465.691,357 503.422,629	10	465.682,619 503.425,635	9.24
10	465.682,619 503.425,635	11	465.677,115 503.412,824	13.943
11	465.677,115 503.412,824	12	465.675,397 503.408,795	4.38
12	465.675,397 503.408,795	1	465.687,961 503.404,714	13.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:194.II
Nr. topografic:79/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 68, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101003	800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Curte si gradina

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101003-C1	Loc. Apos, Nr. 68, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; Casa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16599 / 28/11/2018		
Act Notarial nr. 1982, din 27/11/2018 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU SIMONA-BIANCA**, necăsătorită - bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **RADU SIMONA-BIANCA**, necăsătorită - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15493 / 02/11/2018		
Act Administrativ nr. 4256, din 12/10/2018 emis de Primaria comunei Birghis;		
C2	Se radiază dreptul de ipotecă de sub C 1	A1, A1.1

Neutilizabil în circuitul civil

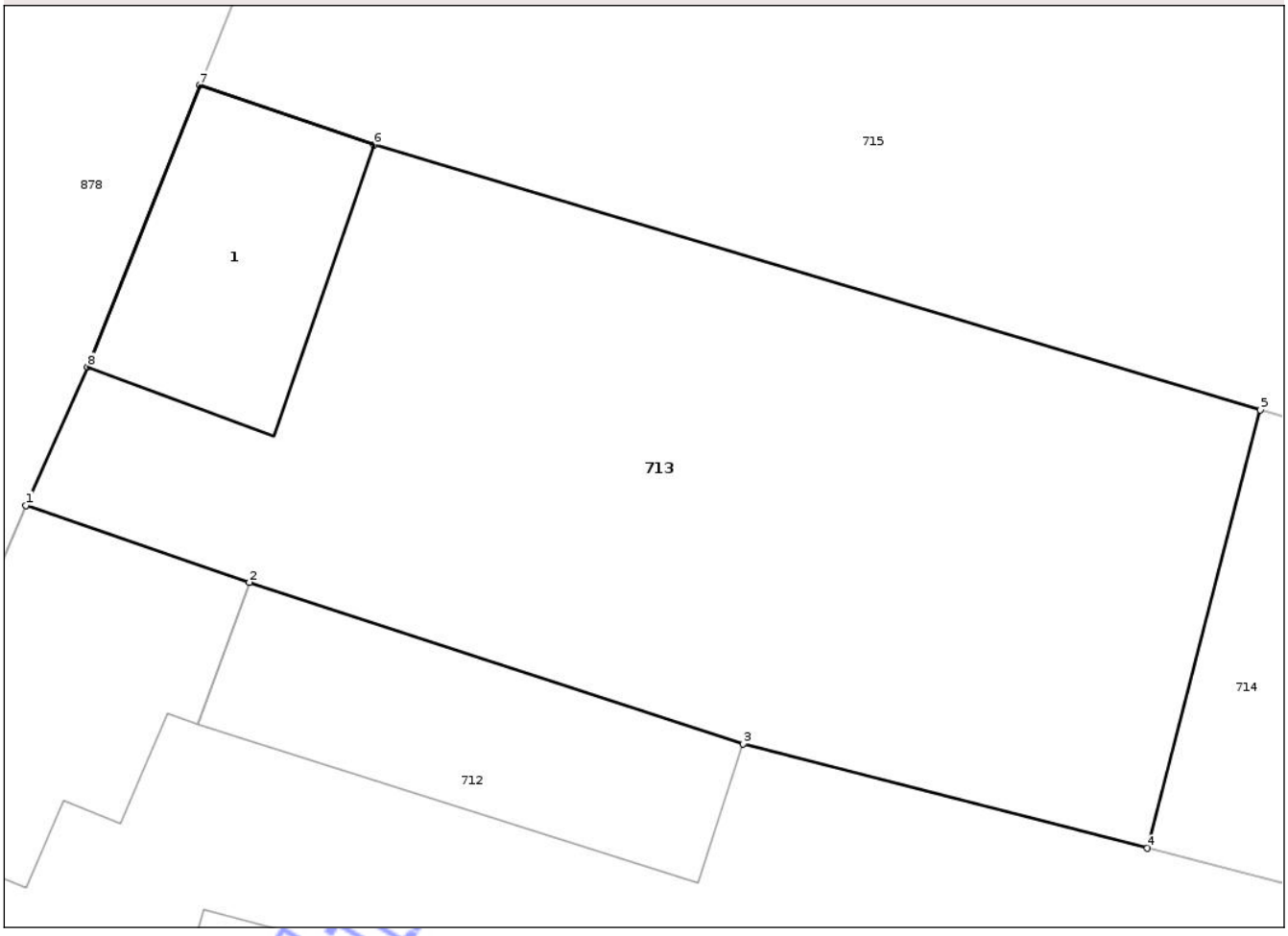
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101003	800	Curte si gradina

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	9	245	79/1	Curte si gradina

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101003-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; Casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.682,619 503.425,635	2	465.691,357 503.422,629	9.24
2	465.691,357 503.422,629	3	465.710,673 503.416,32	20.32
3	465.710,673 503.416,32	4	465.726,482 503.412,243	16.327
4	465.726,482 503.412,243	5	465.730,896 503.429,357	17.675

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	465.730,896 503.429,357	6	465.696,234 503.439,722	36.179
6	465.696,234 503.439,722	7	465.689,42 503.442,06	7.204
7	465.689,42 503.442,06	8	465.685,032 503.431,043	11.859
8	465.685,032 503.431,043	1	465.682,619 503.425,635	5.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:194
Nr. topografic:79/2,80

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 68, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103231	Din acte: 509 Masurata: 540	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Grădină

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68 / 08/09/1954		
Act Notarial nr. 81/1954 și HCM nr. 370/1954, din 23/08/1954 emis de Consiliul de Miniștri;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, împroprietărire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1
	1) **GROSS MIHAIL**, nr. casă 105	
1336 / 15/05/1974		
Act Notarial nr. 76/1974/A, din 14/05/1974 emis de Notariatul de Stat Local Mediaș (și schiță de dezmembrare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, desfacerea comunității, inițial din împroprietărire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **GROSS ANA**	
/		
Act Administrativ nr. 4158, din 13/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 540 mp în favoarea lui	A1
	1) **BARBU SIMONA-BIANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

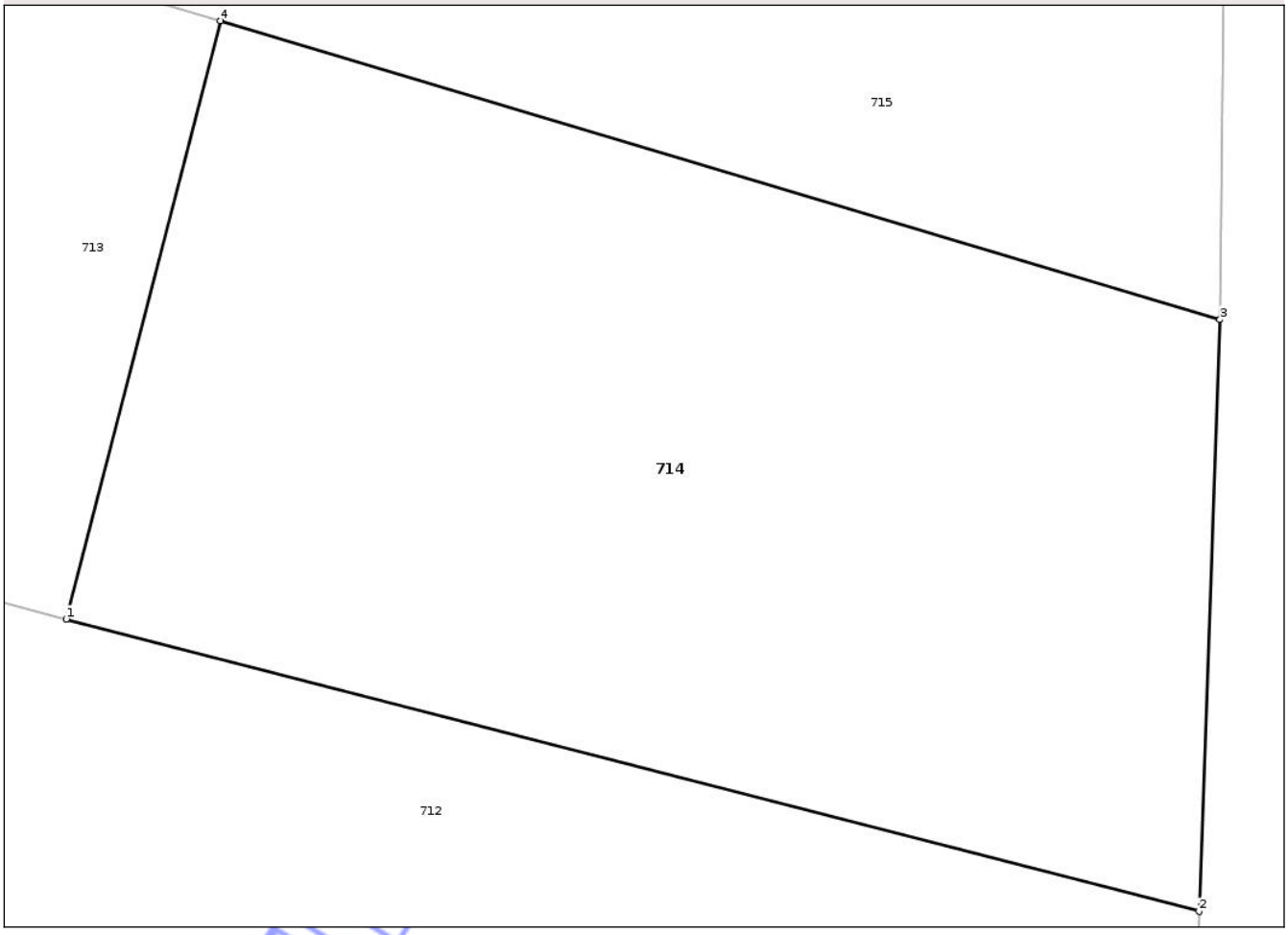
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103231	Din acte: 509 Masurata: 540	Grădină

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	534	9	244	79/2,80	Grădină
2	arabil	NU	6	9	244	79/2,80	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.726,482 503.412,243	2	465.758,894 503.403,883	33.473
2	465.758,894 503.403,883	3	465.759,49 503.420,807	16.935
3	465.759,49 503.420,807	4	465.730,896 503.429,357	29.845
4	465.730,896 503.429,357	1	465.726,482 503.412,243	17.675

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		965	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	965	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	329	3	51/1	-	
2	faneata	NU	636	3	51/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.786,582 503.695,992	2	465.774,558 503.642,618	54.712
2	465.774,558 503.642,618	3	465.776,554 503.642,253	2.03
3	465.776,554 503.642,253	4	465.794,518 503.638,966	18.261
4	465.794,518 503.638,966	5	465.801,076 503.695,311	56.725

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	465.801,076 503.695,311	1	465.786,582 503.695,992	14.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:278
Nr. topografic:241

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 88, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103131	544	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Curte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
104 / 23/02/1935		
Act Notarial nr. necunoscut, din 17/02/1935 emis de necunoscut;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA DE TREERAT DIN COMUNA APOŞ**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103131	544	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	501	3	51/2	241	Curte
2	curti constructii	NU	43	3	51/2	241	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.764,645 503.644,432	2	465.774,558 503.642,618	10.077
2	465.774,558 503.642,618	3	465.786,582 503.695,992	54.712
3	465.786,582 503.695,992	4	465.783,803 503.696,123	2.782
4	465.783,803 503.696,123	5	465.776,369 503.696,472	7.443

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	465.776,369 503.696,472	1	465.764,645 503.644,432	53.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:171/a
Nr. topografic:243/b

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 90, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102407	Din acte: 475 Masurata: 639	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102407-C1	Loc. Apos, Nr. 90, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; Casa
A1.2	102407-C2	Loc. Apos, Nr. 90, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7564 / 13/08/2015		
Act Notarial nr. 1.120, din 12/08/2015 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie fara sarcini, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMUS OVIDIU**, si sotia 2) **TOMUS COSMINA-CRISTINA**, - bun apartinand comunitatii legale de bunuri	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie fara sarcini, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TOMUS OVIDIU**, si sotia 2) **TOMUS COSMINA-CRISTINA**, - bun apartinand comunitatii legale de bunuri	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **TOMUS OVIDIU**, si sotia 2) **TOMUS COSMINA-CRISTINA**, - bun apartinand comunitatii legale de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102407	Din acte: 475 Masurata: 639	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	639	3	48, 49	243/b	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102407-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; Casa
A1.2	102407-C2	constructii anexa	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.726,026 503.673,92	2	465.723,998 503.662,6	11.5
2	465.723,998 503.662,6	3	465.722,386 503.649,821	12.88

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	465.722,386 503.649,821	4	465.728,47 503.649,106	6.125
4	465.728,47 503.649,106	5	465.742,78 503.647,58	14.391
5	465.742,78 503.647,58	6	465.748,56 503.676,663	29.651
6	465.748,56 503.676,663	7	465.738,47 503.678,782	10.31
7	465.738,47 503.678,782	8	465.737,619 503.674,76	4.11
8	465.737,619 503.674,76	9	465.733,214 503.675,495	4.466
9	465.733,214 503.675,495	10	465.731,658 503.675,778	1.581
10	465.731,658 503.675,778	11	465.732,928 503.682,484	6.825
11	465.732,928 503.682,484	12	465.727,946 503.683,484	5.081
12	465.727,946 503.683,484	1	465.726,026 503.673,92	9.755

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:191-BIS/Apos
Nr. topografic:244/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 91, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	787	3	46, 47	244/1	
2	arabil	NU	13	3	46, 47	244/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.723,998 503.662,6	2	465.726,026 503.673,92	11.5
2	465.726,026 503.673,92	3	465.727,946 503.683,484	9.755
3	465.727,946 503.683,484	4	465.730,577 503.696,898	13.67
4	465.730,577 503.696,898	5	465.717,782 503.707,72	16.757

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	465.717,782 503.707,72	6	465.706,959 503.647,307	61.375
6	465.706,959 503.647,307	7	465.719,548 503.646,938	12.594
7	465.719,548 503.646,938	8	465.722,386 503.649,821	4.046
8	465.722,386 503.649,821	1	465.723,998 503.662,6	12.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:615
Nr. topografic:244/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 91, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103991	408	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Grădină

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68 / 08/09/1954		
Act Administrativ nr. necunoscut, din 08/09/1954 emis de necunoscut (incheiere cf nr 515 din 04.11.1967, emis de Cartea Funciară, certificat de moștenitor nr. 221/1967 eliberat de Notariatul de Stat al Raionului Agnita și a schiței anexate vizată și aprobată de forurile în drept);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, împroprietărire în baza Decret nr. 81/1954 și a Hot. C.M. nr. 370/1954, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **KONNERTH ANDREI**, nr. casă 125	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103991	408	Grădină

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	406	3	46, 47	244/2 APO?	Grădină
2	arabil	NU	2	3	46, 47	244/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.706,959 503.647,307	2	465.717,782 503.707,72	61.375
2	465.717,782 503.707,72	3	465.714,859 503.710,193	3.829
3	465.714,859 503.710,193	4	465.707,361 503.689,681	21.839
4	465.707,361 503.689,681	5	465.699,807 503.647,518	42.835

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	465.699,807 503.647,518	1	465.706,959 503.647,307	7.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:480
Nr. topografic:81

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103232	1.303	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Curte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68 / 08/09/1954		
Act Notarial nr. 81/1954 și Hot. C.M. nr. 370/1954, din 23/08/1954 emis de Consiliul de Miniștri;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, împroprietărire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **KLOSS AGNETHA**, nr. casă 106	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

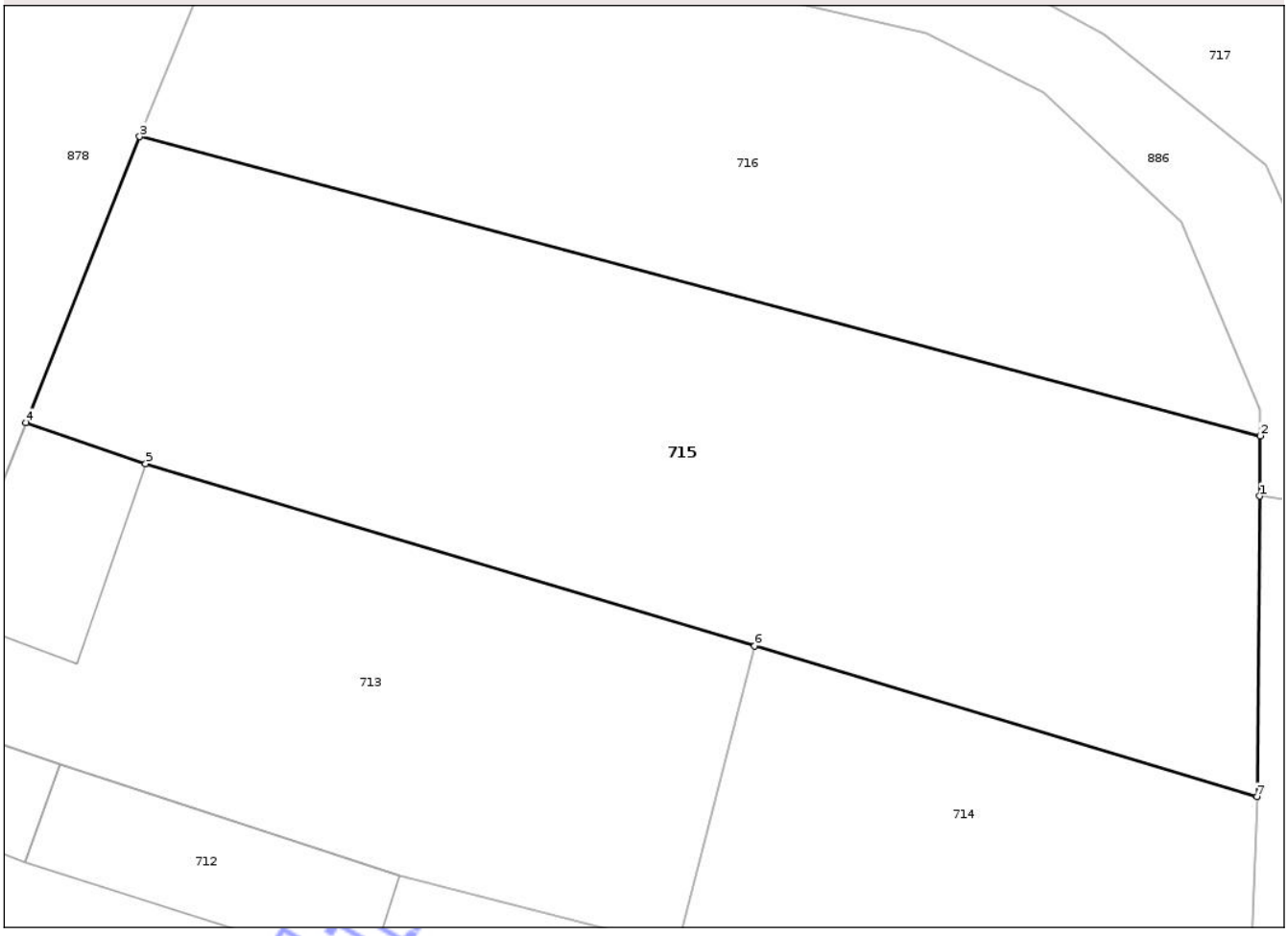
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103232	1.303	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.291	9	242, 243	81 APOS	Curte
2	curti constructii	NU	12	9	242, 243	81 APOS	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.759,648 503.437,883	2	465.759,68 503.441,309	3.426
2	465.759,68 503.441,309	3	465.695,895 503.458,318	66.013
3	465.695,895 503.458,318	4	465.689,42 503.442,06	17.5
4	465.689,42 503.442,06	5	465.696,234 503.439,722	7.204

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	465.696,234 503.439,722	6	465.730,896 503.429,357	36.179
6	465.730,896 503.429,357	7	465.759,49 503.420,807	29.845
7	465.759,49 503.420,807	1	465.759,648 503.437,883	17.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:142
Nr. topografic:82

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 70, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103968	960	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Curte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2323 / 08/12/1984		
Act Administrativ nr. 1000/1984, din 07/12/1984 emis de Consiliul Popular Județean Sibiu (și decizie nr. 1135/1984 emisă de Cons. Pop. Județean Sibiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. Decr. nr. 223/1974 al Cons. de Stat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

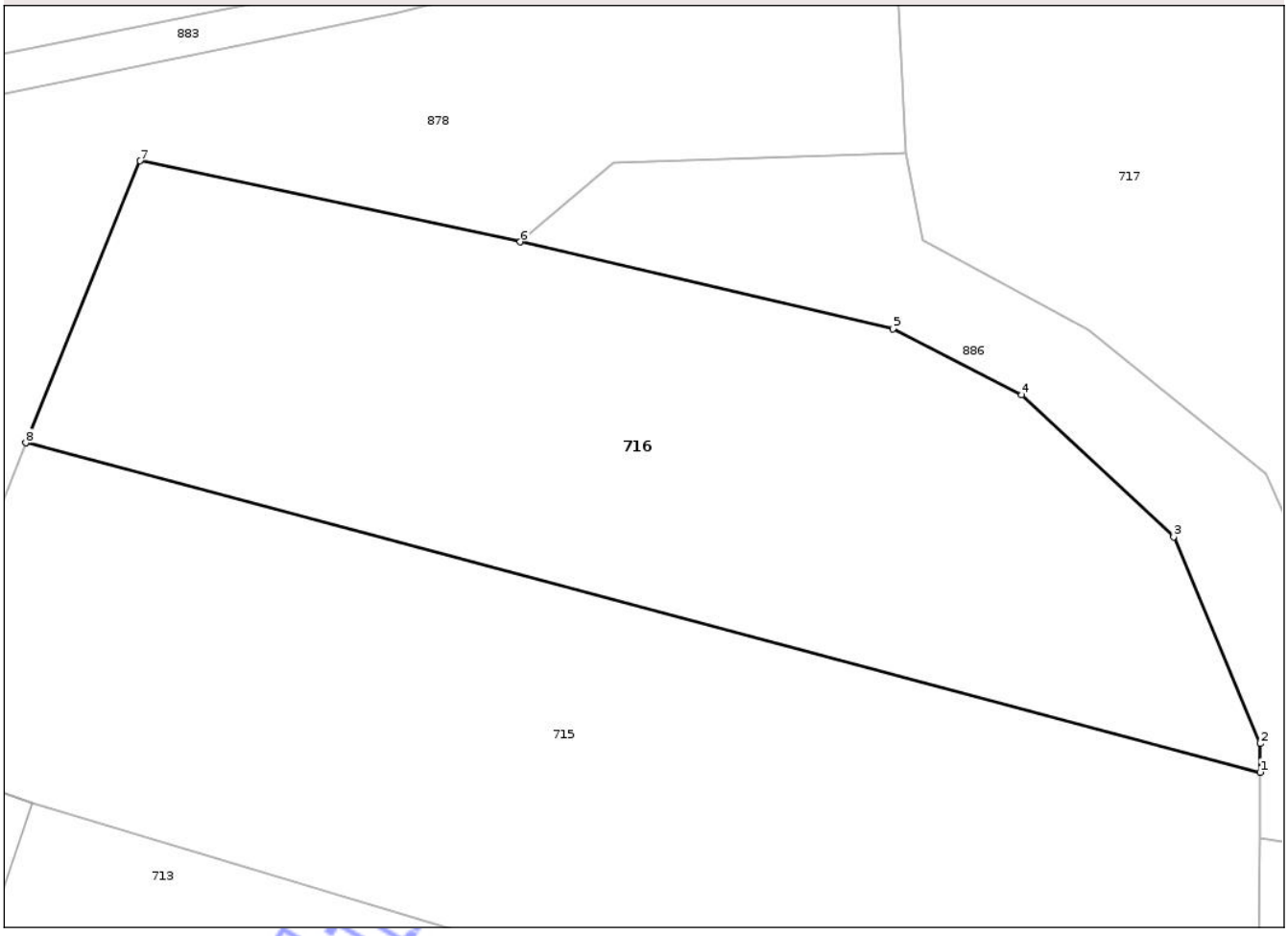
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103968	960	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	960	9	239, 240	82 APOS	Curte

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.759,68 503.441,309	2	465.759,693 503.442,79	1.481
2	465.759,693 503.442,79	3	465.755,212 503.453,464	11.577
3	465.755,212 503.453,464	4	465.747,352 503.460,795	10.748
4	465.747,352 503.460,795	5	465.740,698 503.464,201	7.476
5	465.740,698 503.464,201	6	465.721,444 503.468,687	19.769

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.721,444 503.468,687	7	465.701,791 503.472,874	20.095
7	465.701,791 503.472,874	8	465.695,895 503.458,318	15.705
8	465.695,895 503.458,318	1	465.759,68 503.441,309	66.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 71, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.497 Masurata: 2.519	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

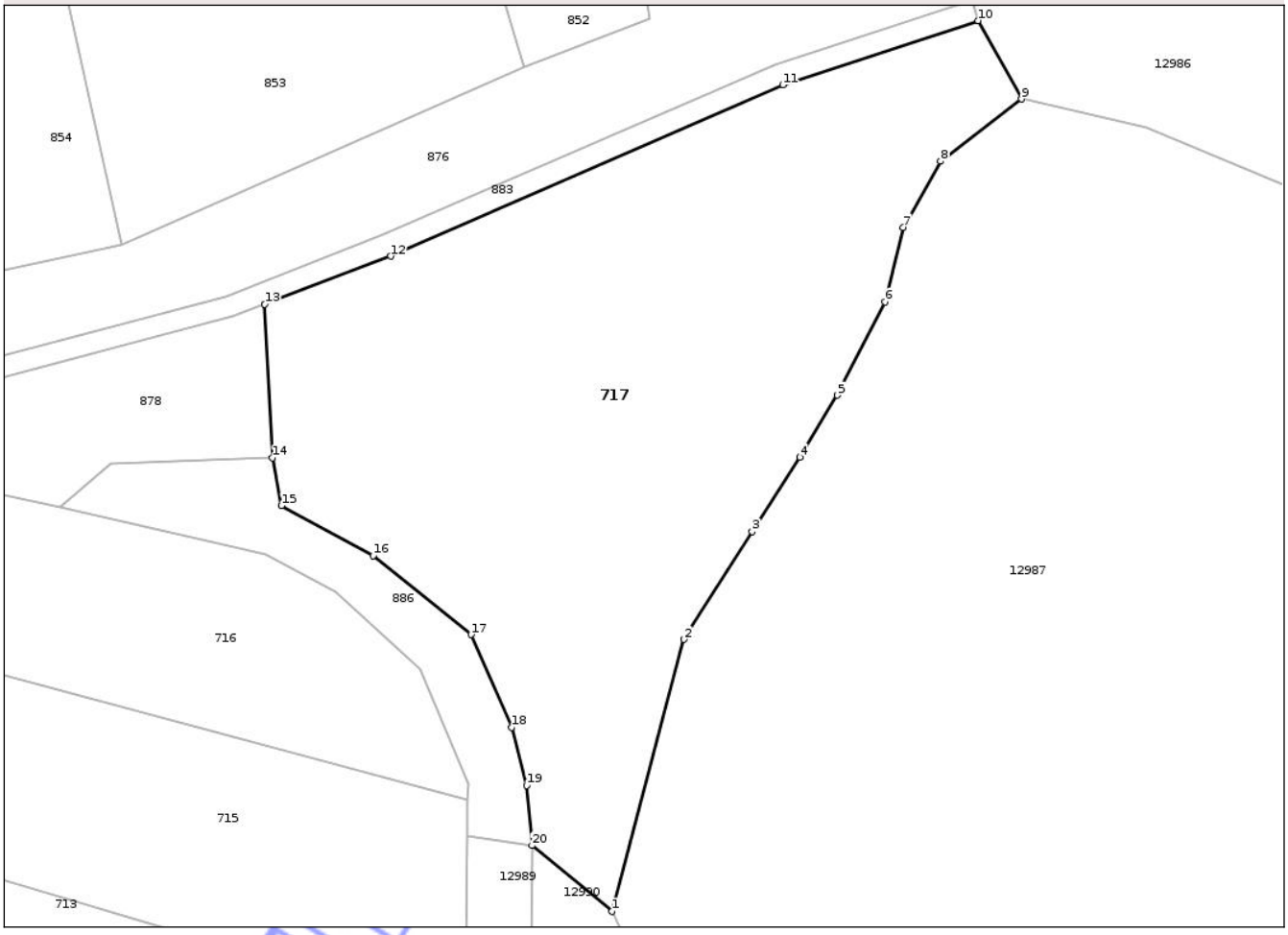
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.497 Masurata: 2.519	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.431	9	238	-	
2	faneata	NU	88	9	238	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.773,201 503.430,817	2	465.779,93 503.456,28	26.337
2	465.779,93 503.456,28	3	465.786,31 503.466,361	11.93
3	465.786,31 503.466,361	4	465.790,78 503.473,34	8.288
4	465.790,78 503.473,34	5	465.794,27 503.479,15	6.778

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	465.794,27 503.479,15	6	465.798,731 503.487,87	9.795
6	465.798,731 503.487,87	7	465.800,471 503.494,851	7.194
7	465.800,471 503.494,851	8	465.803,96 503.501,06	7.123
8	465.803,96 503.501,06	9	465.811,517 503.506,872	9.533
9	465.811,517 503.506,872	10	465.807,47 503.514,21	8.38
10	465.807,47 503.514,21	11	465.789,179 503.508,2	19.253
11	465.789,179 503.508,2	12	465.752,45 503.492,166	40.076
12	465.752,45 503.492,166	13	465.740,674 503.487,657	12.61
13	465.740,674 503.487,657	14	465.741,404 503.473,274	14.401
14	465.741,404 503.473,274	15	465.742,228 503.468,801	4.548
15	465.742,228 503.468,801	16	465.750,814 503.464,133	9.774
16	465.750,814 503.464,133	17	465.759,989 503.456,726	11.791
17	465.759,989 503.456,726	18	465.763,798 503.448,062	9.464
18	465.763,798 503.448,062	19	465.765,183 503.442,594	5.64
19	465.765,183 503.442,594	20	465.765,687 503.436,976	5.64
20	465.765,687 503.436,976	1	465.773,201 503.430,817	9.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:767/b
Nr. topografic:50

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 89, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103353	Din acte: 925 Masurata: 1.104	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Loc de casă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29 / 04/02/1961		
Act Administrativ nr. 25/1959, din 01/02/1959 emis de Sfatul Popular al Comunei Bârghiș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103353	Din acte: 925 Masurata: 1.104	Loc de casă

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	18	3	50	242	Loc de casă
2	curti constructii	DA	1.086	3	50	242	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.754,073 503.692,802	2	465.748,56 503.676,663	17.055
2	465.748,56 503.676,663	3	465.742,78 503.647,58	29.651
3	465.742,78 503.647,58	4	465.764,645 503.644,432	22.091
4	465.764,645 503.644,432	5	465.776,369 503.696,472	53.345

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	465.776,369 503.696,472	1	465.754,073 503.692,802	22.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:171 nou
Nr. topografic:243/a

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102885	Din acte: 475 Masurata: 398	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102885-C1	Loc. Apos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
830 / 18/10/1958		
Act Notarial nr. 72/1958, din 18/10/1958 emis de necunoscut;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZILLMAN CATERINA**, nr. casa 104	
/		
Act Administrativ nr. 4181, din 13/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 398 mp în favoarea lui	A1
	1) **TOMUȘ OVIDIU** 2) **TOMUȘ COSMINA-CRISTINA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4220/16.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TOMUȘ OVIDIU** 2) **TOMUȘ COSMINA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

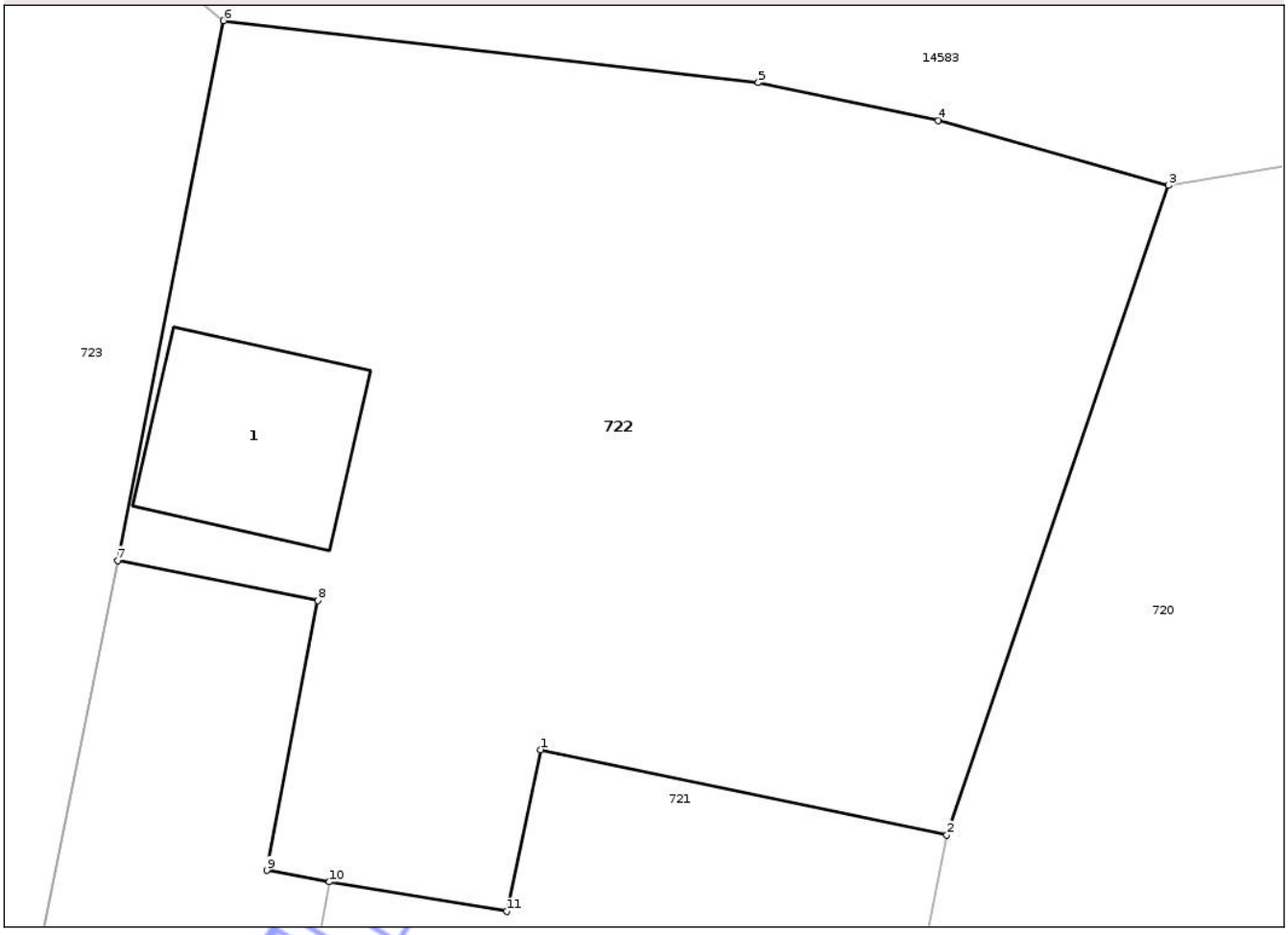
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102885	Din acte: 475 Masurata: 398	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	394	3	48	243/a	Curte
2	curti constructii	NU	4	3	48	243/a	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102885-C1	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.738,47 503.678,782	2	465.748,56 503.676,663	10.31
2	465.748,56 503.676,663	3	465.754,073 503.692,802	17.055

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	465.754,073 503.692,802	4	465.748,354 503.694,42	5.944
4	465.748,354 503.694,42	5	465.743,875 503.695,359	4.576
5	465.743,875 503.695,359	6	465.730,577 503.696,898	13.386
6	465.730,577 503.696,898	7	465.727,946 503.683,484	13.67
7	465.727,946 503.683,484	8	465.732,928 503.682,484	5.081
8	465.732,928 503.682,484	9	465.731,658 503.675,778	6.825
9	465.731,658 503.675,778	10	465.733,214 503.675,495	1.581
10	465.733,214 503.675,495	11	465.737,619 503.674,76	4.466
11	465.737,619 503.674,76	1	465.738,47 503.678,782	4.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:767/b
Nr. topografic:245

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 92, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103989	899	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Loc de casă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29 / 04/02/1961		
Act Administrativ nr. 25/1959, din 01/02/1959 emis de Sfatul Popular al comunei Bârghiș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103989	899	Loc de casă

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	839	3	44, 45	245 APO?	Loc de casă
2	curti constructii	NU	60	3	44, 45	245	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.702,858 503.722,472	2	465.686,186 503.647,918	76.396
2	465.686,186 503.647,918	3	465.699,807 503.647,518	13.627
3	465.699,807 503.647,518	4	465.707,361 503.689,681	42.835
4	465.707,361 503.689,681	5	465.714,859 503.710,193	21.839

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	465.714,859 503.710,193	1	465.702,858 503.722,472	17.17

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:590
Nr. topografic:246

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 93, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103986	Din acte: 1.187 Masurata: 1.680	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Curte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
592 / 10/11/1959		
Act Notarial nr. 157/1959, din 10/11/1959 emis de necunoscut;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **WEBER AGNETA**, nr. 144	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103986	Din acte: 1.187 Masurata: 1.680	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.475	3	42, 43	246	Curte
2	curti constructii	NU	205	3	42, 43	246	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.666,167 503.648,998	2	465.669,54 503.648,553	3.403
2	465.669,54 503.648,553	3	465.683,047 503.648,01	13.517
3	465.683,047 503.648,01	4	465.686,186 503.647,918	3.14
4	465.686,186 503.647,918	5	465.702,858 503.722,472	76.396

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	465.702,858 503.722,472	6	465.700,287 503.725,103	3.678
6	465.700,287 503.725,103	7	465.683,523 503.731,656	18.0
7	465.683,523 503.731,656	8	465.682,835 503.731,815	0.705
8	465.682,835 503.731,815	1	465.666,167 503.648,998	84.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5
Nr. topografic:247

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 94, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103985	Din acte: 990 Masurata: 1.062	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Curte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
736 / 16/02/1906		
Act Administrativ nr. necunoscut, din 16/02/1906 emis de necunoscut;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, posesie faptică dinainte de localizare și urmare a localizării, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BISERICA EVANGHELICĂ LUTHERANĂ APOȘ**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103985	Din acte: 990 Masurata: 1.062	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	967	3	40, 41	247 APO?	Curte
2	curti constructii	NU	95	3	40, 41	247	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.682,835 503.731,815	2	465.671,507 503.734,425	11.625
2	465.671,507 503.734,425	3	465.663,778 503.699,638	35.635
3	465.663,778 503.699,638	4	465.652,914 503.650,746	50.085
4	465.652,914 503.650,746	5	465.666,167 503.648,998	13.368

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	465.666,167 503.648,998	1	465.682,835 503.731,815	84.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:512-II/Apos
Nr. topografic:248, 249/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 95, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
482 / 12/03/1978		
Act Administrativ nr. 806, din 01/01/1977 emis de Consiliul Popular al Județului Sibiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATED. 223/1974, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	3	39	248, 249/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.652,914 503.650,746	2	465.663,778 503.699,638	50.085
2	465.663,778 503.699,638	3	465.648,149 503.703,011	15.989
3	465.648,149 503.703,011	4	465.637,399 503.653,198	50.96
4	465.637,399 503.653,198	1	465.652,914 503.650,746	15.708

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:512
Nr. topografic:249/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103987	Din acte: 613 Masurata: 785	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Grădină

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68 / 08/09/1954		
Act Administrativ nr. necunoscut, din 08/09/1954 emis de necunoscut (incheiere cf nr 718 din 04.03.1974, emis de Cartea Funciară, act de dezmembrare și contract de vânzare-cumpărare aut. nr. 629/04.03.1974);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, împroprietărire potr. Decret nr. 81/1954 și Hot. C.M. nr. 370/1954, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **WEBER DANIEL**, și soția 2) **WEBER ECATERINA**, nr. casă 129	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103987	Din acte: 613 Masurata: 785	Grădină

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	711	3	35, 36, 37, 38	249/2 APOS	Grădină
2	arabil	NU	74	3	35, 36, 37, 38	249/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.648,149 503.703,011	2	465.663,778 503.699,638	15.989
2	465.663,778 503.699,638	3	465.671,507 503.734,425	35.635
3	465.671,507 503.734,425	4	465.668,511 503.743,859	9.898
4	465.668,511 503.743,859	5	465.663,502 503.751,835	9.418

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	465.663,502 503.751,835	6	465.655,343 503.753,358	8.3
6	465.655,343 503.753,358	7	465.654,23 503.731,186	22.2
7	465.654,23 503.731,186	1	465.648,149 503.703,011	28.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:383/Apos
Nr. topografic:250, 251

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 96, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.513 Masurata: 1.536	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
416 / 08/03/1988		
Act Notarial nr. 80, din 01/01/1988 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL MEDIAȘ (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MAITERTH ROZINA**, LIPSĂ CNP; fiica	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **HEINRICH GUSTAV**, LIPSĂ CNP; fiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.513 Masurata: 1.536	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.536	3	31, 32, 33, 34	250, 251	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.637,399 503.653,198	2	465.648,149 503.703,011	50.96
2	465.648,149 503.703,011	3	465.654,23 503.731,186	28.823
3	465.654,23 503.731,186	4	465.655,343 503.753,358	22.2
4	465.655,343 503.753,358	5	465.646,755 503.755,476	8.846
5	465.646,755 503.755,476	6	465.645,427 503.755,803	1.367

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.645,427 503.755,803	7	465.642,228 503.742,355	13.824
7	465.642,228 503.742,355	8	465.639,435 503.731,401	11.304
8	465.639,435 503.731,401	9	465.633,174 503.710,795	21.536
9	465.633,174 503.710,795	10	465.628,725 503.690,219	21.051
10	465.628,725 503.690,219	11	465.622,214 503.655,707	35.121
11	465.622,214 503.655,707	1	465.637,399 503.653,198	15.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:121
Nr. topografic:252

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 97, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103685	Din acte: 1.126 Masurata: 1.120	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103685-C1	Loc. Apos, Nr. 97, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; Casă
A1.2	103685-C2	Loc. Apos, Nr. 97, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Anexă gospodărească
A1.3	103685-C3	Loc. Apos, Nr. 97, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; Anexă gospodărească
A1.4	103685-C4	Loc. Apos, Nr. 97, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexă gospodărească
A1.5	103685-C5	Loc. Apos, Nr. 97, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Anexă gospodărească
A1.6	103685-C6	Loc. Apos, Nr. 97, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68 / 08/09/1954		
Act Administrativ nr. 81/1954, din 23/08/1954 emis de și H.C.M. nr. 370/1954;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, împroprietărire, dobandit prin Lege, cota actuala 2895/10000	A1
	1) **ARTZ MIHAIL**, nr. casă 131	
	OBSERVATII: - cotă ce reprezintă 326 mp (28,95 %) din terenul de 1126 mp	
1854 / 17/09/1984		
Act Administrativ nr. 6013/1984, din 17/09/1984 emis de Notariatul de Stat Local Mediaș;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. L. 58/1974, dobandit prin Lege, cota actuala 1776/10000	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: - cotă ce reprezintă 200 mp (17,76 %) din terenul de 1126 mp	
894 / 13/08/1996		
Act Notarial nr. 769, din 09/08/1996 emis de NP Borza Ana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5329/10000	A1
	1) **STOICA TRAIAN**, și soția 2) **STOICA RENATE**, - bun comun	
	OBSERVATII: - cotă ce reprezintă 600 mp (53,29 %) din terenul de 1126 mp	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STOICA TRAIAN**, și soția 2) **STOICA RENATE**, - bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 4182, din 13/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B5	Se notează posesia faptică asupra cotei de 2895/10000 în favoarea lui	A1
	1) **STOICA TRAIAN** 2) **STOICA RENATE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4220/16.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **STOICA TRAIAN**	

Document generat din oficiu. Fără valoare juridică. Document Civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe
2) **STOICA RENATE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103685	Din acte: 1.126 Masurata: 1.120	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.120	3	29, 30	252	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103685-C1	constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; Casă
A1.2	103685-C2	constructii anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Anexă gospodărească
A1.3	103685-C3	constructii anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; Anexă gospodărească
A1.4	103685-C4	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexă gospodărească
A1.5	103685-C5	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Anexă gospodărească
A1.6	103685-C6	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Anexă gospodărească

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.617,208 503.656,668	2	465.622,214 503.655,707	5.098
2	465.622,214 503.655,707	3	465.628,725 503.690,219	35.121
3	465.628,725 503.690,219	4	465.627,556 503.690,541	1.213
4	465.627,556 503.690,541	5	465.619,112 503.692,867	8.759
5	465.619,112 503.692,867	6	465.616,423 503.693,514	2.766
6	465.616,423 503.693,514	7	465.604,396 503.696,533	12.4
7	465.604,396 503.696,533	8	465.603,537 503.693,086	3.552
8	465.603,537 503.693,086	9	465.600,942 503.689,273	4.612
9	465.600,942 503.689,273	10	465.591,91 503.675,169	16.748
10	465.591,91 503.675,169	11	465.590,776 503.672,845	2.585
11	465.590,776 503.672,845	12	465.589,76 503.670,393	2.655
12	465.589,76 503.670,393	13	465.587,51 503.662,333	8.368
13	465.587,51 503.662,333	14	465.599,533 503.659,919	12.263
14	465.599,533 503.659,919	15	465.606,562 503.658,487	7.173
15	465.606,562 503.658,487	1	465.617,208 503.656,668	10.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:38.II
Nr. topografic:253/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 98, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103201	Din acte: 800 Masurata: 910	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Loc de casă

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103201-C1	Loc. Apos, Nr. 98, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:174 mp; Casă
A1.2	103201-C2	Loc. Apos, Nr. 98, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Anexă gospodărească
A1.3	103201-C3	Loc. Apos, Nr. 98, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
941 / 26/05/1989		
Act Administrativ nr. 549/1989, din 25/05/1989 emis de Consiliul Popular Județean Sibiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 6726/10000	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: - cotă ce reprezintă 538,07 mp (67,26 %) in terenul de 800 mp	
14399 / 28/07/2021		
Act Administrativ nr. CVC nr. 1, din 05/03/2007 emis de Primăria Bârghiș (act administrativ nr act adițional nr. 3867 din 28.07.2021, emis de Primăria comunei Bârghiș);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare în cond. L. 112/1995, dobandit prin Conventie, cota actuala 3274/10000	A1
	1) **MUNTEAN IOAN**	
	OBSERVATII: - cotă ce reprezintă 261,93 mp (32,74 %) din terenul de 800 mp	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare în cond. L. 112/1995, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MUNTEAN IOAN**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4220/16.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **MUNTEAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14399 / 28/07/2021		
Act Administrativ nr. 3850, din 27/07/2021 emis de Primăria comunei Bârghiș;		
C3	Se radiază dreptul de ipotecă de sub C 1 și C 2	A1, A1.1

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103201	Din acte: 800 Masurata: 910	Loc de casă

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	910	3	27, 28	253/1	Loc de casă

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103201-C1	constructii de locuinte	174	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:174 mp; Casă
A1.2	103201-C2	constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Anexă gospodărească
A1.3	103201-C3	constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.576,728 503.698,662	2	465.562,165 503.700,405	14.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	465.562,165 503.700,405	3	465.558,864 503.700,804	3.326
3	465.558,864 503.700,804	4	465.556,615 503.685,07	15.893
4	465.556,615 503.685,07	5	465.556,19 503.685,138	0.431
5	465.556,19 503.685,138	6	465.553,615 503.668,955	16.387
6	465.553,615 503.668,955	7	465.567,13 503.666,23	13.787
7	465.567,13 503.666,23	8	465.582,103 503.663,367	15.245
8	465.582,103 503.663,367	9	465.586,478 503.677,976	15.25
9	465.586,478 503.677,976	10	465.587,418 503.684,179	6.275
10	465.587,418 503.684,179	11	465.582,664 503.685,074	4.837
11	465.582,664 503.685,074	12	465.584,023 503.691,944	7.004
12	465.584,023 503.691,944	13	465.575,907 503.692,967	8.18
13	465.575,907 503.692,967	1	465.576,728 503.698,662	5.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:229
TEREN Intravilan Nr. topografic:254/1,255/1

Adresa: Loc. Apos, Nr. 99, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100321	800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100321-C1	Loc. Apos, Nr. 99, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; Casa
A1.2	100321-C2	Loc. Apos, Nr. 99, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:194 mp; Anexă gospodărească
A1.3	100321-C3	Loc. Apos, Nr. 99, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Anexă gospodărească
A1.4	100321-C4	Loc. Apos, Nr. 99, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7389 / 12/10/2011		
Act Notarial nr. 2534, din 10/10/2011 emis de NP TOLCIU TUDOR FLAVIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **KENST MIHAELA**, si sotul 2) **KENST CRISTIAN**, bun comun	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **KENST MIHAELA**, si sotul 2) **KENST CRISTIAN**, bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **KENST MIHAELA**, si sotul 2) **KENST CRISTIAN**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
149 / 12/01/2012		
Act Administrativ nr. 41, din 21/09/2004 emis de Autoritatile Germane (apostilat sub nr. 910 a-1715/2011 din data de 19.10.2011, cu traducere legalizata sub nr. 7813 din 02.12.2011 de catre NP Tolciu Flaviu - Sibiu);		
C2	Se radiaza dreptul de uzufruct viager de sub C 1.	A1, A1.1
4797 / 18/05/2015		
Act Notarial nr. 522, din 13/05/2015 emis de NP Novac Cristina Maria;		
C4	Se radiaza inscrierea de sub C 3.	A1, A1.1

Document generat în format electronic

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100321	800	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	3	21, 22	254/1,255/1	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100321-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; Casa
A1.2	100321-C2	constructii anexa	194	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:194 mp; Anexă gospodărească
A1.3	100321-C3	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Anexă gospodărească
A1.4	100321-C4	constructii anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.614,172 503.715,85	2	465.613,703 503.715,168	0.827

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	465.613,703 503.715,168	3	465.599,724 503.719,012	14.498
3	465.599,724 503.719,012	4	465.584,271 503.722,759	15.901
4	465.584,271 503.722,759	5	465.570,175 503.726,397	14.558
5	465.570,175 503.726,397	6	465.568,486 503.720,821	5.827
6	465.568,486 503.720,821	7	465.566,136 503.713,754	7.447
7	465.566,136 503.713,754	8	465.564,431 503.708,419	5.6
8	465.564,431 503.708,419	9	465.577,745 503.704,323	13.93
9	465.577,745 503.704,323	10	465.582,32 503.702,92	4.785
10	465.582,32 503.702,92	11	465.585,262 503.701,897	3.114
11	465.585,262 503.701,897	12	465.587,127 503.710,27	8.579
12	465.587,127 503.710,27	13	465.606,216 503.706,475	19.463
13	465.606,216 503.706,475	14	465.611,015 503.705,24	4.955
14	465.611,015 503.705,24	15	465.620,89 503.702,779	10.177
15	465.620,89 503.702,779	16	465.624,194 503.707,596	5.841
16	465.624,194 503.707,596	17	465.625,517 503.712,16	4.752
17	465.625,517 503.712,16	18	465.625,735 503.712,774	0.651
18	465.625,735 503.712,774	1	465.614,172 503.715,85	11.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:351
Nr. topografic:256

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 100, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103686	Din acte: 1.464 Masurata: 1.406	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103686-C1	Loc. Apos, Nr. 100, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; Casă de locuit
A1.2	103686-C2	Loc. Apos, Nr. 100, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; Anexă gospodărească
A1.3	103686-C3	Loc. Apos, Nr. 100, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
312 / 17/12/1963		
Act Notarial nr. autentic, din 17/12/1963 emis de necunoscut;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELL GHEORGHE**, și soția 2) **BELL ANA**, și 3) **BELL MIHAI**, și soția 4) **BELL IOANA**, dom. în Apoș nr. 351 - toți în devălmășie, ca bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 4160, din 13/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 1406 mp în favoarea lui	A1
	1) **MUNTEANU DĂNUȚ**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4278/18.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MUNTEANU DĂNUȚ** 2) **MUNTEANU VALERICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

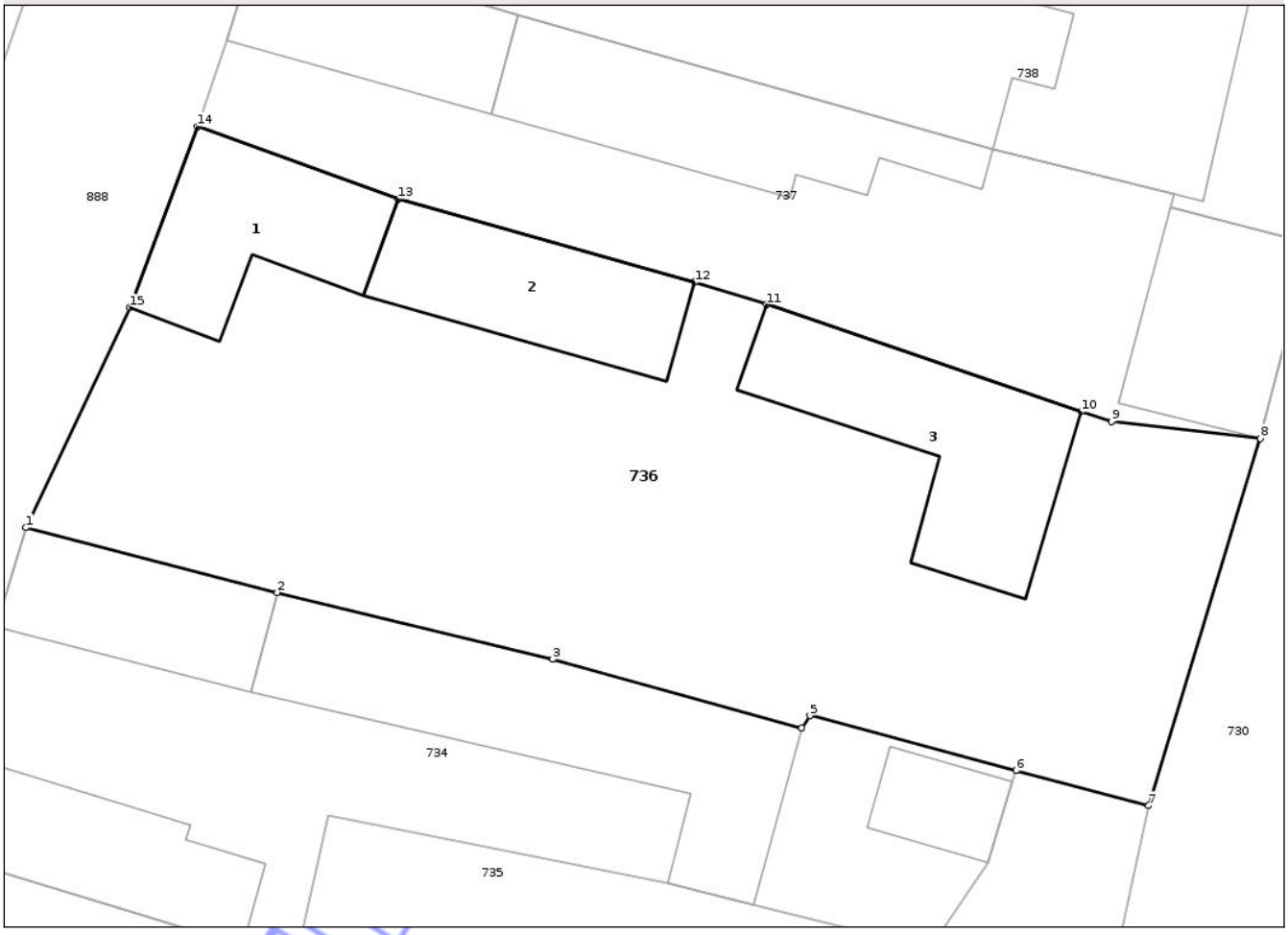
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103686	Din acte: 1.464 Masurata: 1.406	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.406	3	15, 16, 17, 18	256	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103686-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; Casă de locuit
A1.2	103686-C2	constructii anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; Anexă gospodărească
A1.3	103686-C3	constructii anexa	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.570,175 503.726,397	2	465.584,271 503.722,759	14.558

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	465.584,271 503.722,759	3	465.599,724 503.719,012	15.901
3	465.599,724 503.719,012	4	465.613,703 503.715,168	14.498
4	465.613,703 503.715,168	5	465.614,172 503.715,85	0.827
5	465.614,172 503.715,85	6	465.625,735 503.712,774	11.965
6	465.625,735 503.712,774	7	465.633,174 503.710,795	7.698
7	465.633,174 503.710,795	8	465.639,435 503.731,401	21.536
8	465.639,435 503.731,401	9	465.631,1 503.732,356	8.389
9	465.631,1 503.732,356	10	465.629,389 503.732,908	1.798
10	465.629,389 503.732,908	11	465.611,728 503.738,912	18.654
11	465.611,728 503.738,912	12	465.607,717 503.740,168	4.203
12	465.607,717 503.740,168	13	465.591,063 503.744,833	17.295
13	465.591,063 503.744,833	14	465.579,816 503.748,911	11.964
14	465.579,816 503.748,911	15	465.575,993 503.738,75	10.856
15	465.575,993 503.738,75	1	465.570,175 503.726,397	13.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:659
Nr. topografic:257/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 102, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104820	Din acte: 803 Masurata: 772	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	104820-C1	Loc. Apos, Nr. 102, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; Casă de locuit
A1.2	104820-C2	Loc. Apos, Nr. 102, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2212 / 11/12/1982		
Act Notarial nr. 86/1982/A, din 11/12/1982 emis de Notariatul de Stat Local Mediaș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **ZILLMANN REGHINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **MAISTRU ANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **KRAUS ERWIN**	
/		
Act Administrativ nr. 4161, din 13/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B7	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 772 mp în favoarea lui	A1
	1) **TOMUȘ MARIETA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4279/18.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TOMUȘ MARIETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104820	Din acte: 803 Masurata: 772	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	772	3	12, 13	257/2 APOS	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	104820-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; Casă de locuit
A1.2	104820-C2	constructii anexa	182	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.583,263 503.759,52	2	465.597,81 503.755,179	15.181
2	465.597,81 503.755,179	3	465.624,404 503.747,593	27.655

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	465.624,404 503.747,593	4	465.634,613 503.745,094	10.51
4	465.634,613 503.745,094	5	465.634,423 503.744,373	0.746
5	465.634,423 503.744,373	6	465.642,228 503.742,355	8.062
6	465.642,228 503.742,355	7	465.645,427 503.755,803	13.824
7	465.645,427 503.755,803	8	465.639,068 503.757,207	6.512
8	465.639,068 503.757,207	9	465.630,023 503.759,661	9.372
9	465.630,023 503.759,661	10	465.620,025 503.762,55	10.406
10	465.620,025 503.762,55	11	465.603,84 503.766,227	16.598
11	465.603,84 503.766,227	12	465.586,753 503.770,444	17.6
12	465.586,753 503.770,444	13	465.585,494 503.764,632	5.946
13	465.585,494 503.764,632	14	465.584,753 503.763,451	1.395
14	465.584,753 503.763,451	1	465.583,263 503.759,52	4.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:262
Nr. topografic:258, 259

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 103, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104819	Din acte: 1.514 Masurata: 1.252	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Grădină și curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	104819-C1	Loc. Apos, Nr. 103, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; Casă de locuit
A1.2	104819-C2	Loc. Apos, Nr. 103, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexă gospodărească
A1.3	104819-C3	Loc. Apos, Nr. 103, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
797 / 27/09/1941		
Hotarare Judecatoreasca nr. G. 470/1941, din 27/09/1941 emis de Judecătoria rurală Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **HERBERTH ANDREI**, preot ev. luth., din Cisnădioara	
/		
Act Administrativ nr. 4162, din 13/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 1252 mp în favoarea lui	A1
	1) **BUHAZI IOAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4280/18.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUHAZI IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

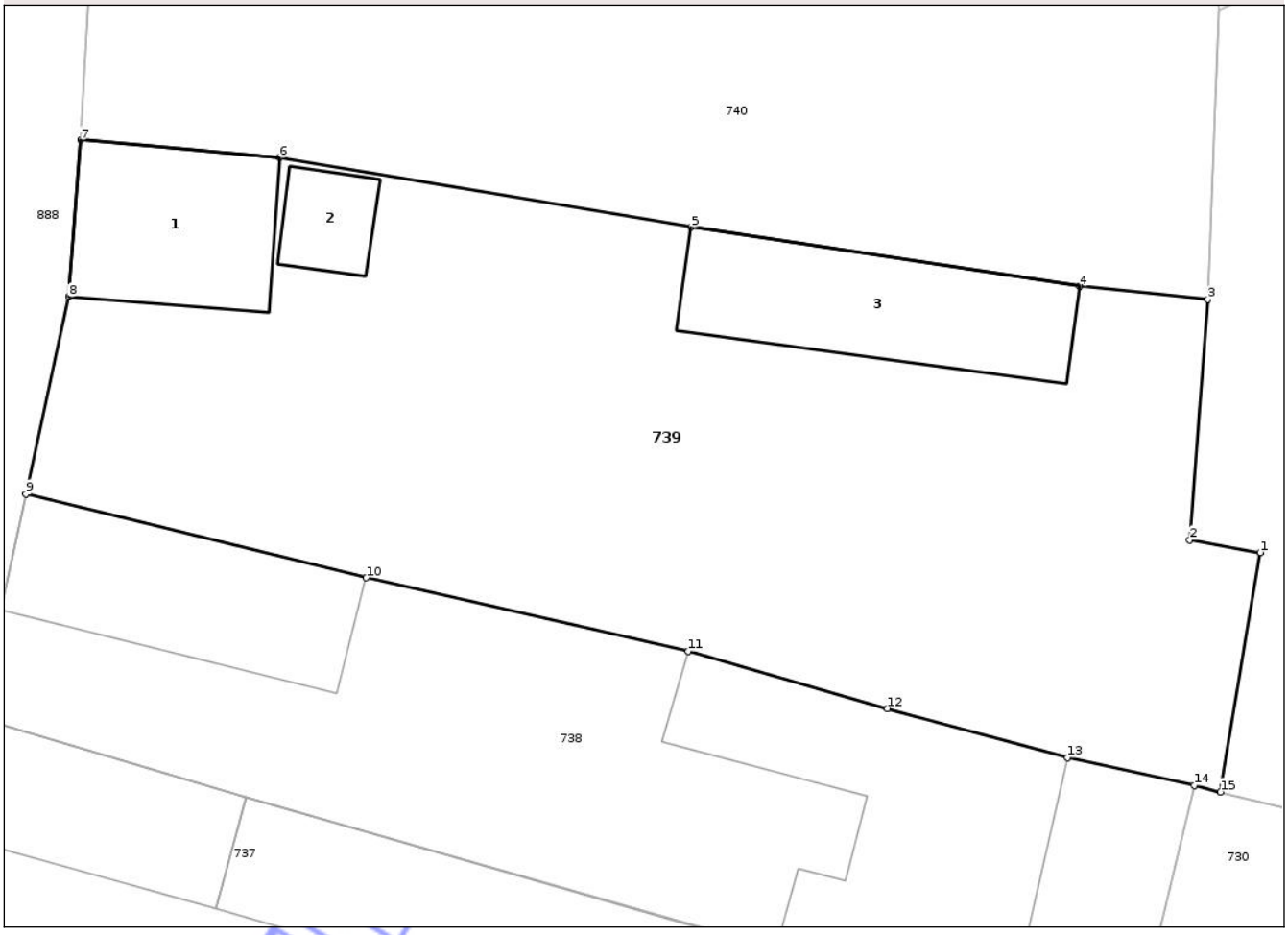
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104819	Din acte: 1.514 Masurata: 1.252	Grădină și curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	291	3	11	258 APOS	Grădină
2	curti constructii	DA	961	3	11	259 APOS	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	104819-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; Casă de locuit
A1.2	104819-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexă gospodărească
A1.3	104819-C3	constructii anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.648,75 503.767,5	2	465.645,207 503.768,132	3.599

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	465.645,207 503.768,132	3	465.646,112 503.780,219	12.121
3	465.646,112 503.780,219	4	465.639,678 503.780,862	6.466
4	465.639,678 503.780,862	5	465.620,17 503.783,837	19.733
5	465.620,17 503.783,837	6	465.599,51 503.787,331	20.954
6	465.599,51 503.787,331	7	465.589,522 503.788,208	10.026
7	465.589,522 503.788,208	8	465.588,896 503.780,344	7.889
8	465.588,896 503.780,344	9	465.586,753 503.770,444	10.129
9	465.586,753 503.770,444	10	465.603,84 503.766,227	17.6
10	465.603,84 503.766,227	11	465.620,025 503.762,55	16.598
11	465.620,025 503.762,55	12	465.630,023 503.759,661	10.406
12	465.630,023 503.759,661	13	465.639,068 503.757,207	9.372
13	465.639,068 503.757,207	14	465.645,427 503.755,803	6.512
14	465.645,427 503.755,803	15	465.646,755 503.755,476	1.367
15	465.646,755 503.755,476	1	465.648,75 503.767,5	12.188

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:38
Nr. topografic:253/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103202	Din acte: 570 Masurata: 421	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103202-C1	Loc. Apos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; Anexa gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68 / 08/09/1954		
Act Administrativ nr. 81/1954, din 01/02/1954 emis de și Hot. C.N. nr. 370/1954 (certificat de mostenitor nr 462/1969 din 01.12.1969, emis de Notariatul de Stat Local Mediaș și schiță de dezmembrare anexată; incheiere cf nr 1838 din 01.12.1969, emis de Cartea Funciară);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, împroprietărire și din dezmembrare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **WAGNER ANDREI**, nr. casă 132	
/		
Act Administrativ nr. 4183, din 13/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 421 mp în favoarea lui	A1
	1) **STOICA TRAIAN** 2) **STOICA RENATE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4277/18.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STOICA TRAIAN** 2) **STOICA RENATE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103202	Din acte: 570 Masurata: 421	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	421	3	27, 28	253/2 APO?	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103202-C1	constructii anexa	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; Anexa gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.582,103 503.663,367	2	465.587,51 503.662,333	5.505
2	465.587,51 503.662,333	3	465.589,76 503.670,393	8.368
3	465.589,76 503.670,393	4	465.590,776 503.672,845	2.655

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	465.590,776 503.672,845	5	465.591,91 503.675,169	2.585
5	465.591,91 503.675,169	6	465.600,942 503.689,273	16.748
6	465.600,942 503.689,273	7	465.603,537 503.693,086	4.612
7	465.603,537 503.693,086	8	465.604,396 503.696,533	3.552
8	465.604,396 503.696,533	9	465.583,746 503.697,823	20.69
9	465.583,746 503.697,823	10	465.576,728 503.698,662	7.068
10	465.576,728 503.698,662	11	465.575,907 503.692,967	5.754
11	465.575,907 503.692,967	12	465.584,023 503.691,944	8.18
12	465.584,023 503.691,944	13	465.582,664 503.685,074	7.004
13	465.582,664 503.685,074	14	465.587,418 503.684,179	4.837
14	465.587,418 503.684,179	15	465.586,478 503.677,976	6.275
15	465.586,478 503.677,976	1	465.582,103 503.663,367	15.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:254A/Apos
Nr. topografic:254/2,255/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 743 Masurata: 713	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/09/1954		
Act Administrativ nr. 0, din 01/01/1956 emis de Sfatul Popular al Raionului Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **KLOSS ANDREI**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Administrativ nr. 4184, din 13/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 713 mp în favoarea lui	A1
	1) **KENST MIHAELA** 2) **KENST CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 743 Masurata: 713	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	713	3	22, 23, 24, 25	254/2,255/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.562,165 503.700,405	2	465.576,728 503.698,662	14.667
3	465.583,746 503.697,823	4	465.604,396 503.696,533	20.69
5	465.616,423 503.693,514	6	465.619,112 503.692,867	2.766
7	465.627,556 503.690,541	8	465.628,725 503.690,219	1.213
9	465.633,174 503.710,795	10	465.625,735 503.712,774	7.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	465.576,728 503.698,662	3	465.583,746 503.697,823	7.068
4	465.604,396 503.696,533	5	465.616,423 503.693,514	12.4
6	465.619,112 503.692,867	7	465.627,556 503.690,541	8.759
8	465.628,725 503.690,219	9	465.633,174 503.710,795	21.051
10	465.625,735 503.712,774	11	465.625,517 503.712,16	0.651

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	465.625,517 503.712,16	12	465.624,194 503.707,596	4.752
13	465.620,89 503.702,779	14	465.611,015 503.705,24	10.177
15	465.606,216 503.706,475	16	465.587,127 503.710,27	19.463
17	465.585,262 503.701,897	18	465.582,32 503.702,92	3.114
19	465.577,745 503.704,323	20	465.564,431 503.708,419	13.93
21	465.563,581 503.705,411	22	465.562,744 503.702,453	3.074

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	465.624,194 503.707,596	13	465.620,89 503.702,779	5.841
14	465.611,015 503.705,24	15	465.606,216 503.706,475	4.955
16	465.587,127 503.710,27	17	465.585,262 503.701,897	8.579
18	465.582,32 503.702,92	19	465.577,745 503.704,323	4.785
20	465.564,431 503.708,419	21	465.563,581 503.705,411	3.126
22	465.562,744 503.702,453	1	465.562,165 503.700,405	2.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:667/Apos
Nr. topografic:257/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 101, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 789 Masurata: 738	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Apos, Nr. 101, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; Casă din cărămidă compusă din 3 camere
A1.2		Loc. Apos, Nr. 101, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; Anexă gospodărească: şura şi grajd
A1.3		Loc. Apos, Nr. 101, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2631 / 03/08/1990		
Act Notarial nr. 4878, din 01/01/1990 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL SIGHIŞOARA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MUNTEAN TEODOR**, LIPSĂ CNP; si sotia 2) **MUNTEAN EUGENIA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **MUNTEAN TEODOR**, LIPSĂ CNP; si sotia 2) **MUNTEAN EUGENIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

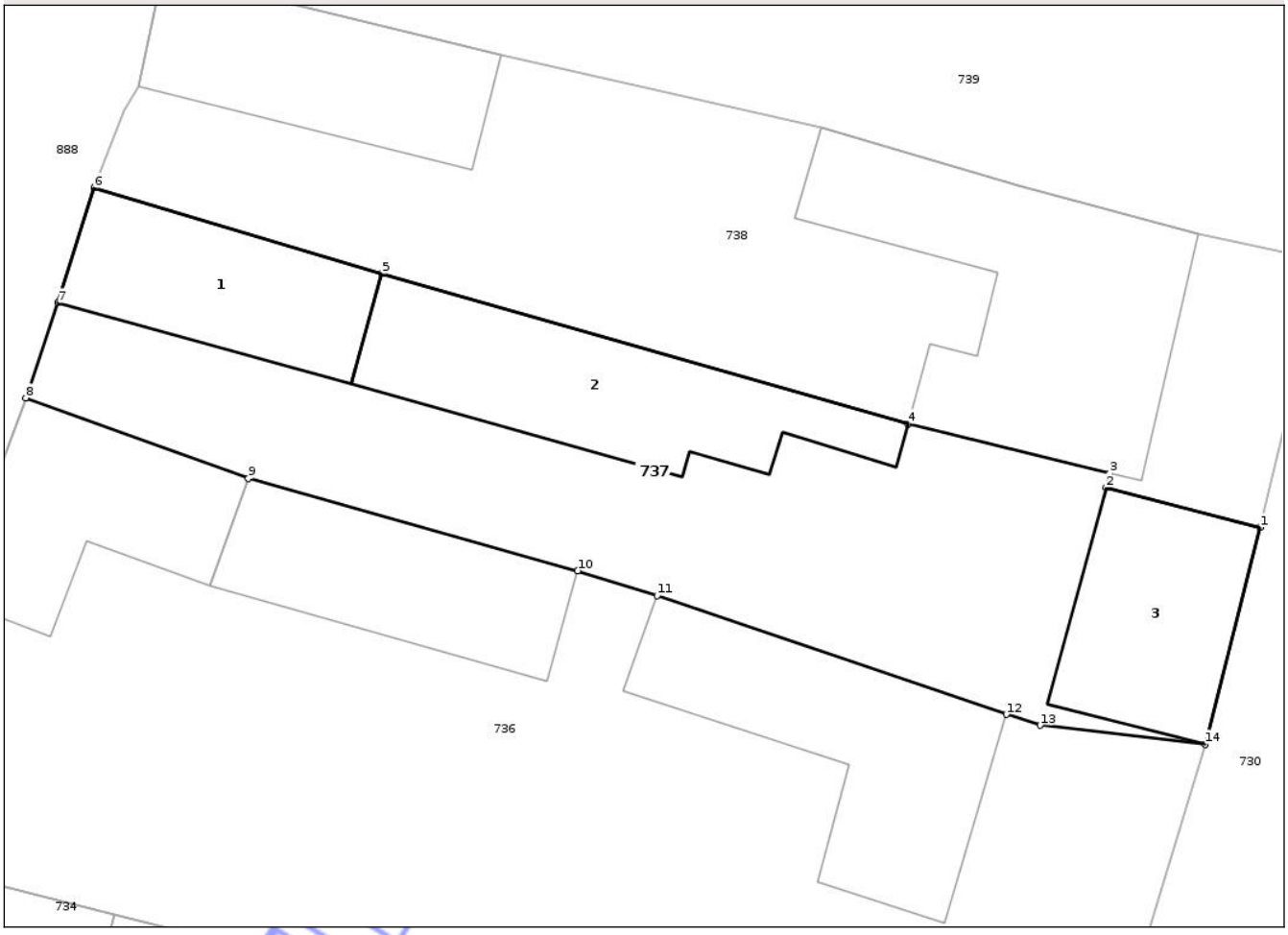
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 789 Masurata: 738	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	315	3	14	257/1	
2	arabil	DA	423	3	14	257/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; Casă din cărămidă compusă din 3 camere
A1.2		constructii anexa	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; Anexă gospodărească: şura şi grajd
A1.3		constructii anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.642,228 503.742,355	2	465.634,423 503.744,373	8.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	465.634,423 503.744,373	3	465.634,613 503.745,094	0.746
3	465.634,613 503.745,094	4	465.624,404 503.747,593	10.51
4	465.624,404 503.747,593	5	465.597,81 503.755,179	27.655
5	465.597,81 503.755,179	6	465.583,263 503.759,52	15.181
6	465.583,263 503.759,52	7	465.581,422 503.753,717	6.088
7	465.581,422 503.753,717	8	465.579,816 503.748,911	5.068
8	465.579,816 503.748,911	9	465.591,063 503.744,833	11.964
9	465.591,063 503.744,833	10	465.607,717 503.740,168	17.295
10	465.607,717 503.740,168	11	465.611,728 503.738,912	4.203
11	465.611,728 503.738,912	12	465.629,389 503.732,908	18.654
12	465.629,389 503.732,908	13	465.631,1 503.732,356	1.798
13	465.631,1 503.732,356	14	465.639,435 503.731,401	8.389
14	465.639,435 503.731,401	1	465.642,228 503.742,355	11.304

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:674
Nr. topografic:260

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 104, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104730	Din acte: 946 Masurata: 1.053	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	104730-C1	Loc. Apos, Nr. 104, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; Casă
A1.2	104730-C2	Loc. Apos, Nr. 104, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2782 / 18/02/2022		
Act Notarial nr. 266, din 18/02/2022 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZABÓ ÖDÖN**, necăsătorit - bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SZABÓ ÖDÖN**, necăsătorit - bun propriu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **SZABÓ ÖDÖN**, necăsătorit - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104730	Din acte: 946 Masurata: 1.053	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.053	3	10	260 APO?	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	104730-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; Casă
A1.2	104730-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.646,699 503.794,761	2	465.646,006 503.803,023	8.291
2	465.646,006 503.803,023	3	465.626,485 503.803,462	19.526

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	465.626,485 503.803,462	4	465.602,485 503.801,924	24.049
4	465.602,485 503.801,924	5	465.598,204 503.801,6	4.294
5	465.598,204 503.801,6	6	465.586,993 503.800,663	11.25
6	465.586,993 503.800,663	7	465.587,276 503.795,52	5.151
7	465.587,276 503.795,52	8	465.589,949 503.795,756	2.683
8	465.589,949 503.795,756	9	465.589,522 503.788,208	7.559
9	465.589,522 503.788,208	10	465.599,51 503.787,331	10.026
10	465.599,51 503.787,331	11	465.620,17 503.783,837	20.954
11	465.620,17 503.783,837	12	465.639,678 503.780,862	19.733
12	465.639,678 503.780,862	13	465.646,112 503.780,219	6.466
13	465.646,112 503.780,219	1	465.646,699 503.794,761	14.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:578/a
TEREN Intravilan Nr. topografic:265,266,264

Adresa: Loc. Apos, Nr. 105, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103002	Din acte: 3.258 Masurata: 3.239	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Grădină, curte şi grădină

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103002-C1	Loc. Apos, Nr. 105, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; Casă
A1.2	103002-C2	Loc. Apos, Nr. 105, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:271 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
151 / 14/03/1959		
Act Notarial nr. 59/1959, din 14/03/1959 emis de necunoscut;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ZILLMANN CAROL**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1
	1) **ZILLMANN CAROL**	
9700 / 20/08/2018		
Act Notarial nr. 1352, din 14/08/2018 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8	A1
	1) **SCHMIDT LAVINIA**, si sotul 2) **SCHMIDT ANDREI**, - bun comun	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8	A1
	1) **NISTOR GHEORGHE**, si sotia 2) **NISTOR MARIA**, - bun comun	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8	A1.1
	1) **SCHMIDT LAVINIA**, si sotul 2) **SCHMIDT ANDREI**, - bun comun	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8	A1.1
	1) **NISTOR GHEORGHE**, si sotia 2) **NISTOR MARIA**, - bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4220/16.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **SCHMIDT LAVINIA**, si sotul 2) **SCHMIDT ANDREI**, - bun comun 3) **NISTOR GHEORGHE**, si sotia 4) **NISTOR MARIA**, - bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
3941 / 20/02/2025	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Hotarare Judecatoreasca nr. încheiere civilă nr. 2248, din 30/12/2024 emis de Judecătoria Agnita (, în dosar nr. 2805/174/2024, fără cale de atac);		
C1	Se notează urmărirea silită în dosar de executare silită nr. 8739/2024 emis de Ex. Jud. Marin Daniel Vasile, pentru suma de 14.584,30 lei, datorată de debitorul Nistor Gheorghe de sub B10.1 și B12.1, în favoarea creditoarei BANCA TRANSILVANIA S.A.	A1, A1.1, A1.2

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103002	Din acte: 3.258 Masurata: 3.239	Grădină, curte și grădină

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	731	3	7, 8	265	Grădină
2	curti constructii	DA	921	3	9	266	Curte
3	arabil	DA	1.587	3	7, 8	264	Grădină

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103002-C1	constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; Casă
A1.2	103002-C2	constructii anexa	271	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:271 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	465.598,204 503.801,6	2	465.602,485 503.801,924	4.294

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	465.602,485 503.801,924	3	465.626,485 503.803,462	24.049
3	465.626,485 503.803,462	4	465.646,006 503.803,023	19.526
4	465.646,006 503.803,023	5	465.646,699 503.794,761	8.291
5	465.646,699 503.794,761	6	465.671,645 503.806,681	27.647
6	465.671,645 503.806,681	7	465.684,054 503.815,108	15.0
7	465.684,054 503.815,108	8	465.697,503 503.850,877	38.214
8	465.697,503 503.850,877	9	465.664,691 503.840,149	34.521
9	465.664,691 503.840,149	10	465.651,767 503.836,786	13.355
10	465.651,767 503.836,786	11	465.630,212 503.831,176	22.274
11	465.630,212 503.831,176	12	465.617,172 503.828,482	13.315
12	465.617,172 503.828,482	13	465.592,432 503.823,992	25.144
13	465.592,432 503.823,992	14	465.586,758 503.823,049	5.752
14	465.586,758 503.823,049	15	465.579,59 503.821,405	7.354
15	465.579,59 503.821,405	16	465.583,374 503.807,234	14.668
16	465.583,374 503.807,234	17	465.583,888 503.807,371	0.532
17	465.583,888 503.807,371	18	465.586,993 503.800,663	7.391
18	465.586,993 503.800,663	1	465.598,204 503.801,6	11.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:24-II/Apos
Nr. topografic:267

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		810	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
822 / 22/03/1913		
Act Notarial nr. 39/8, din 01/01/1912 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZILLMANN JANOS**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

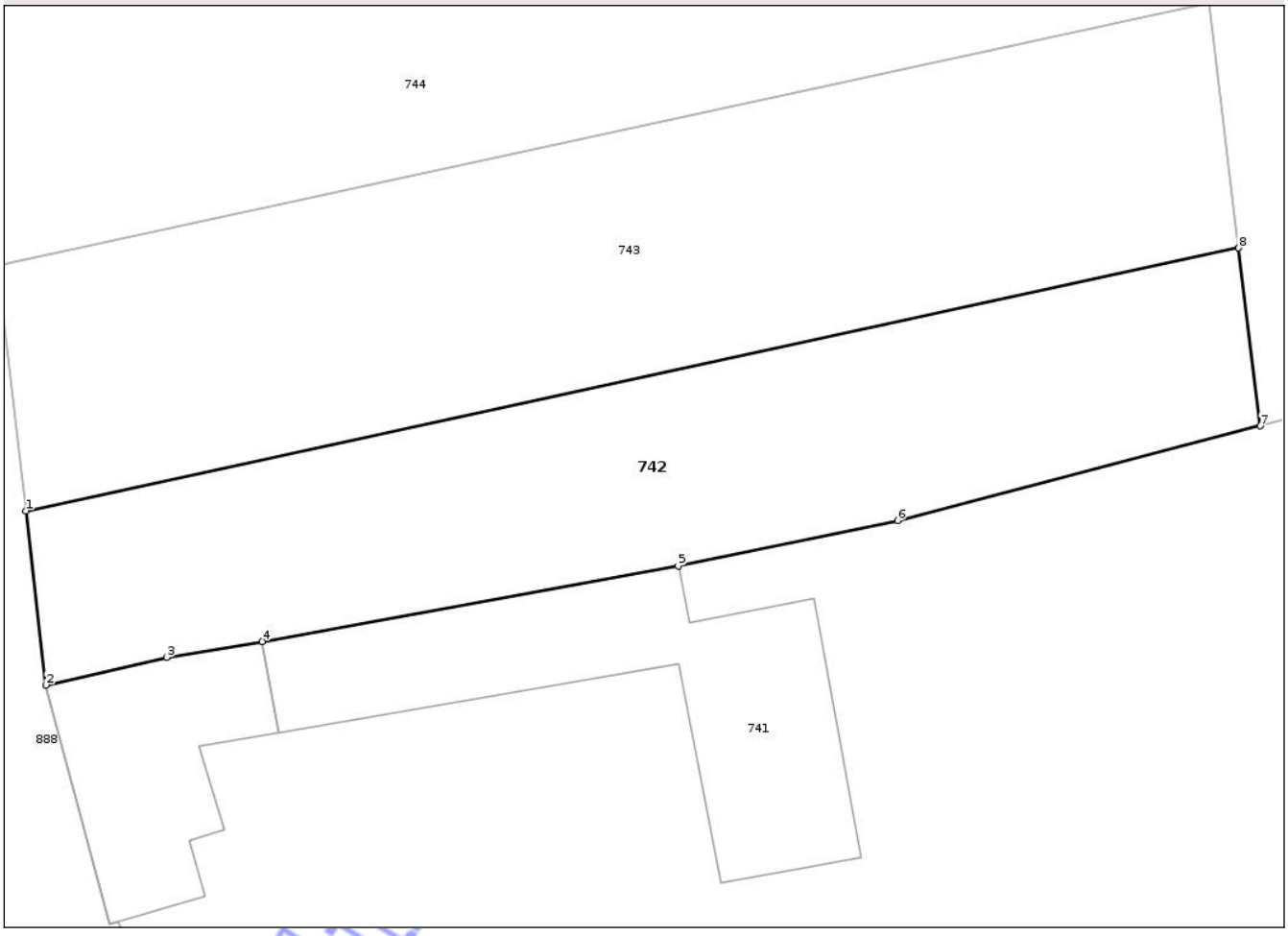
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	810	2	6	267	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.578,4 503.831,753	2	465.579,59 503.821,405	10.416
2	465.579,59 503.821,405	3	465.586,758 503.823,049	7.354
3	465.586,758 503.823,049	4	465.592,432 503.823,992	5.752
4	465.592,432 503.823,992	5	465.617,172 503.828,482	25.144
5	465.617,172 503.828,482	6	465.630,212 503.831,176	13.315

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.630,212 503.831,176	7	465.651,767 503.836,786	22.274
7	465.651,767 503.836,786	8	465.650,489 503.847,349	10.64
8	465.650,489 503.847,349	1	465.578,4 503.831,753	73.757

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:493/Apos
Nr. topografic:268

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 106, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.073	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
648 / 26/09/1938		
Act Notarial nr. 498, din 01/01/1938 emis de JUDECATORIA RURALA AGNITA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **HEINRICH GUSTAV**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

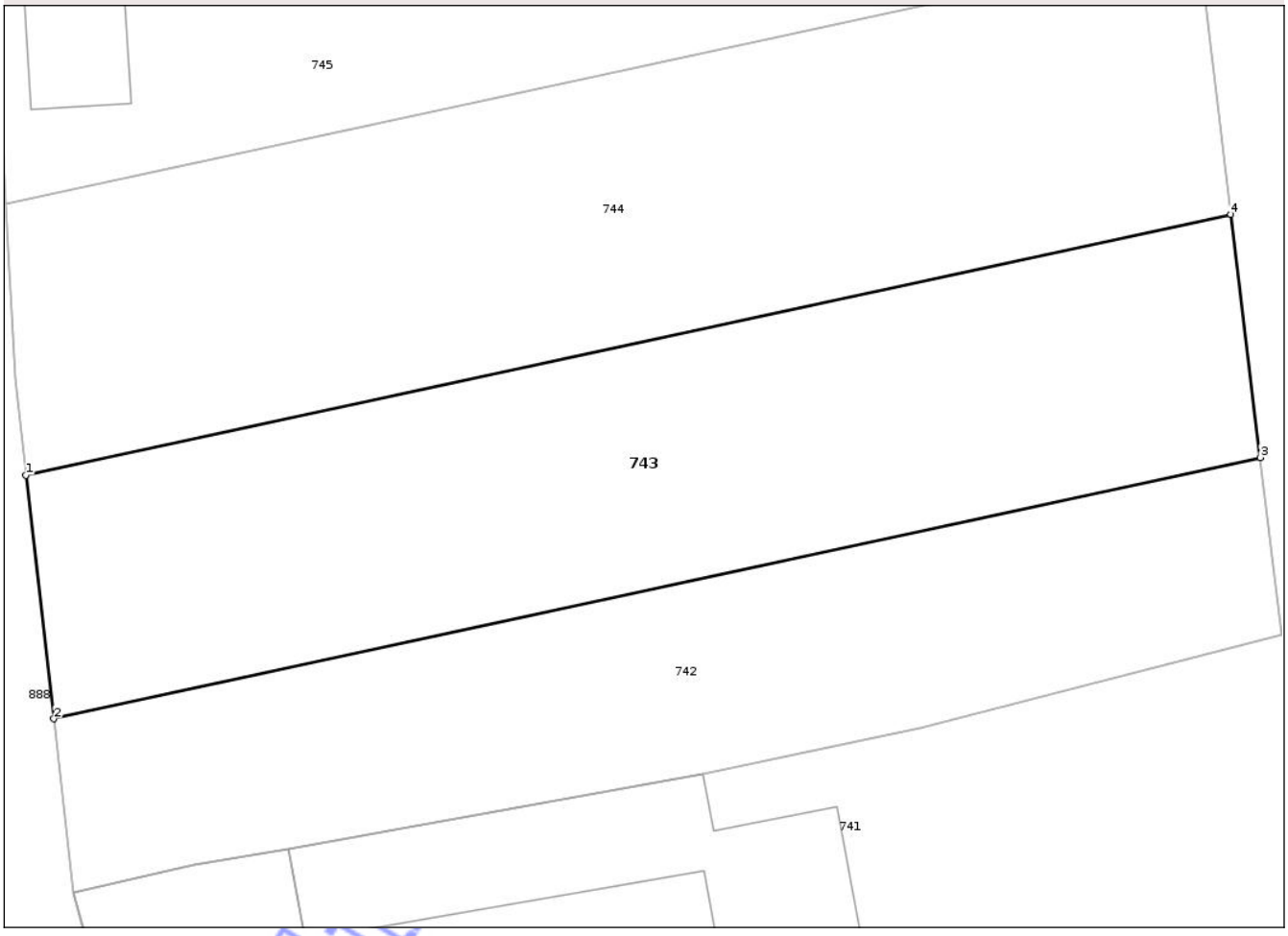
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.073	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.073	2	6	268	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.576,73 503.846,285	2	465.578,4 503.831,753	14.628
2	465.578,4 503.831,753	3	465.650,489 503.847,349	73.757
3	465.650,489 503.847,349	4	465.648,733 503.861,862	14.619
4	465.648,733 503.861,862	1	465.576,73 503.846,285	73.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:282/Apos
Nr. topografic:270

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 107, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.181	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1373 / 07/10/1920		
Act Notarial nr. 7188, din 15/07/1920 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **UNTCH REGINA**, LIPSĂ CNP; încheierea 1373/1920 2) **UNTCH REGINA**, LIPSĂ CNP; încheierea 300/1922 3) **UNTCH IOAN**, LIPSĂ CNP; încheierea 182/1937 4) **UNTCH REGINA**, LIPSĂ CNP; încheierea 182/1937 5) **UNTCH CATARINA**, LIPSĂ CNP; încheierea 182/1937 6) **UNTCH MATEI**, LIPSĂ CNP; încheierea 182/1937	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

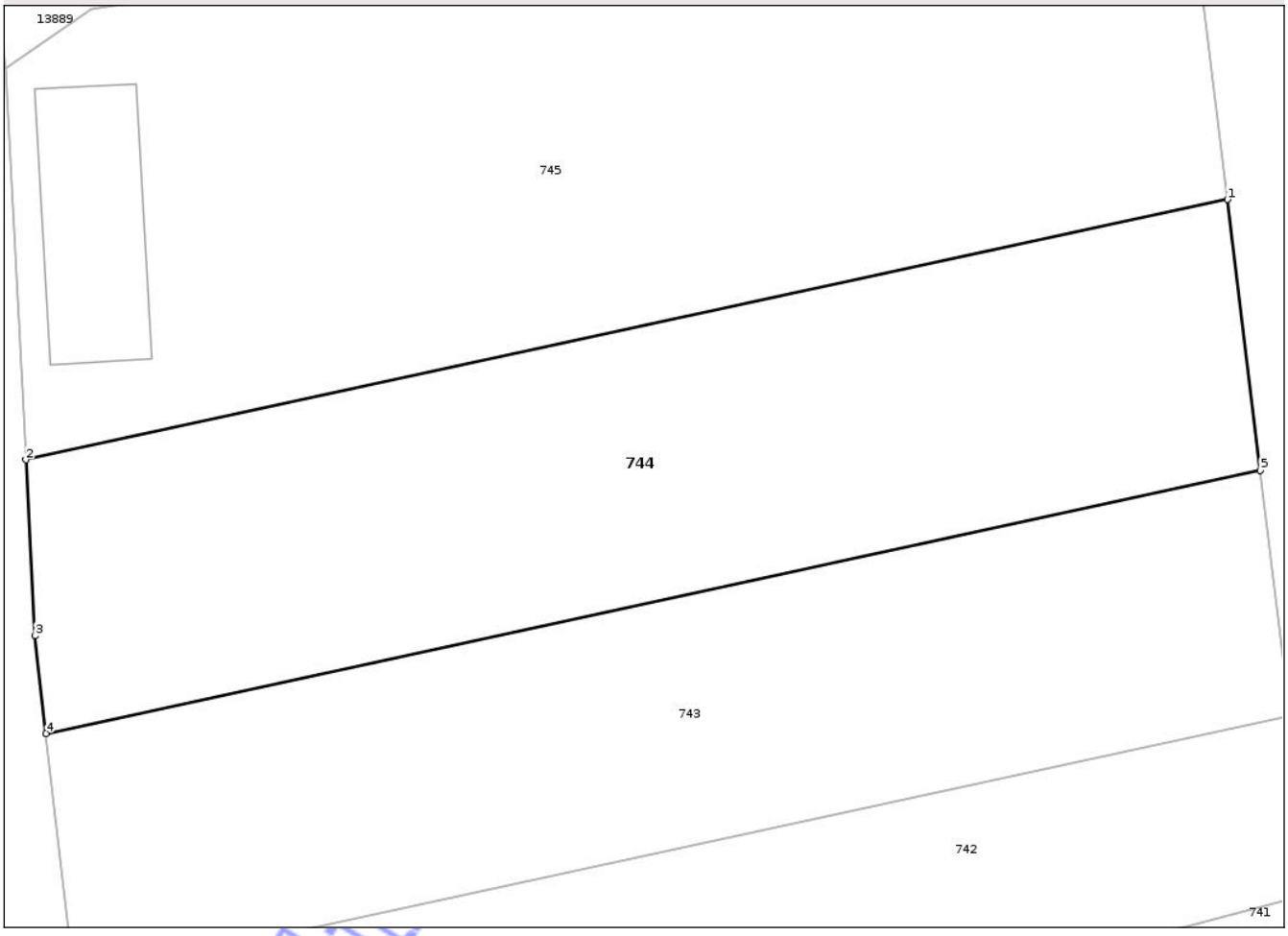
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.181	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.181	2	6	270	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.646,792 503.877,903	2	465.575,542 503.862,489	72.899
2	465.575,542 503.862,489	3	465.576,066 503.852,06	10.442
3	465.576,066 503.852,06	4	465.576,73 503.846,285	5.813
4	465.576,73 503.846,285	5	465.648,733 503.861,862	73.669
5	465.648,733 503.861,862	1	465.646,792 503.877,903	16.158

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:408
Nr. topografic:271

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 108, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105381	1.543	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	105381-C1	Loc. Apos, Nr. 108, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Atelier de rotărie şi lemnărie.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7216 / 27/03/2023		
Act Notarial nr. 548, din 24/03/2023 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU MIHAI**, si sotia 2) **BARBU SIMONA-BIANCA**, bun comun	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BARBU MIHAI**, si sotia 2) **BARBU SIMONA-BIANCA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

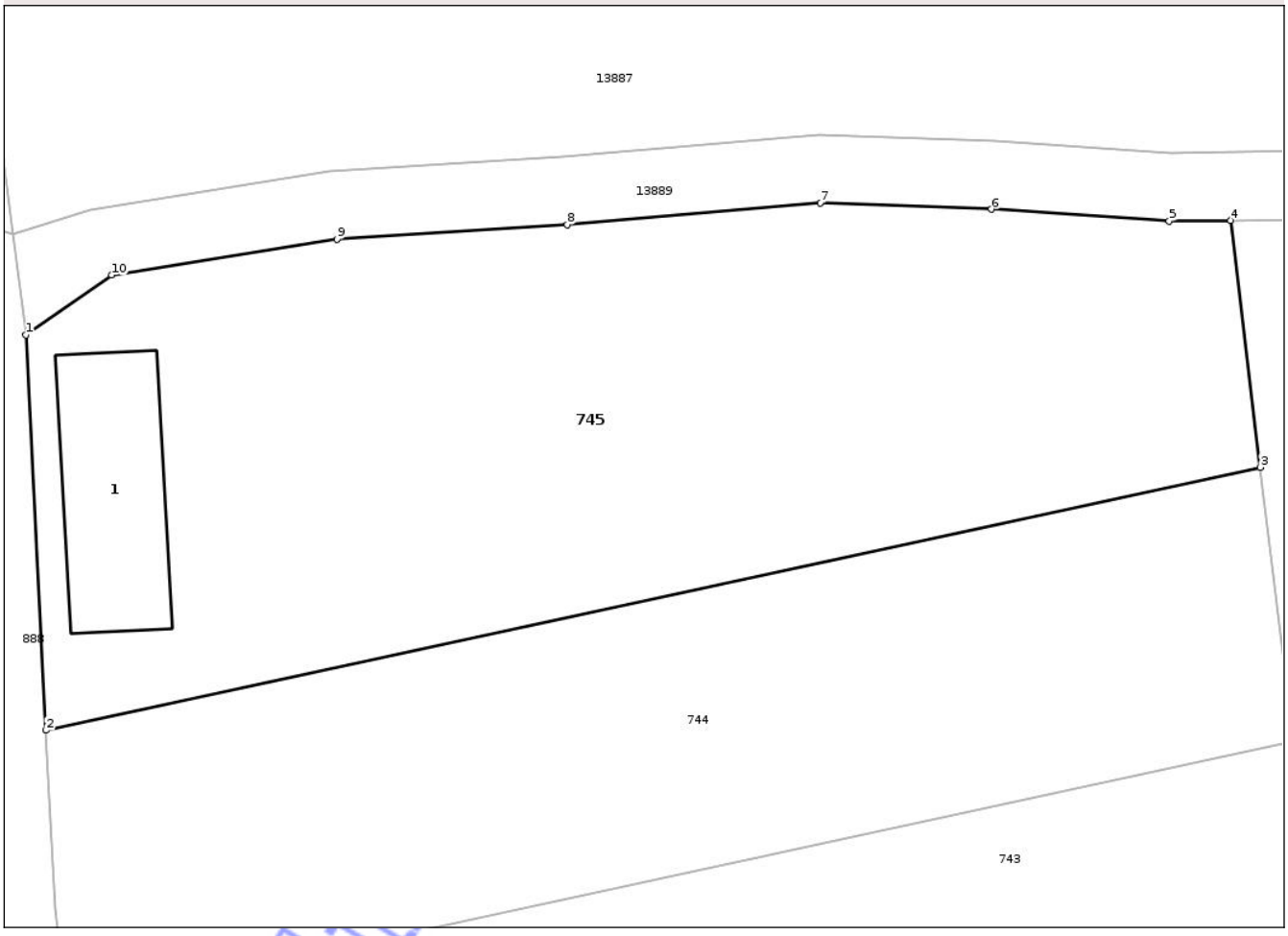
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105381	1.543	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.543	2	6	271 APOS	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	105381-C1	constructii industriale si edilitare	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Atelier de rotărie și lemnărie.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.574,378 503.885,65	2	465.575,542 503.862,489	23.191
2	465.575,542 503.862,489	3	465.646,792 503.877,903	72.899
3	465.646,792 503.877,903	4	465.645,042 503.892,372	14.575

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	465.645,042 503.892,372	5	465.641,449 503.892,321	3.593
5	465.641,449 503.892,321	6	465.631,02 503.893,014	10.453
6	465.631,02 503.893,014	7	465.620,98 503.893,398	10.047
7	465.620,98 503.893,398	8	465.606,136 503.892,109	14.9
8	465.606,136 503.892,109	9	465.592,634 503.891,273	13.528
9	465.592,634 503.891,273	10	465.579,417 503.889,159	13.385
10	465.579,417 503.889,159	1	465.574,378 503.885,65	6.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:109/Apos
Nr. topografic:289, 290

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		709	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
915 / 16/10/1925		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1130, din 01/01/1923 emis de Judecătoria de ocol Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHATZ AGNETA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

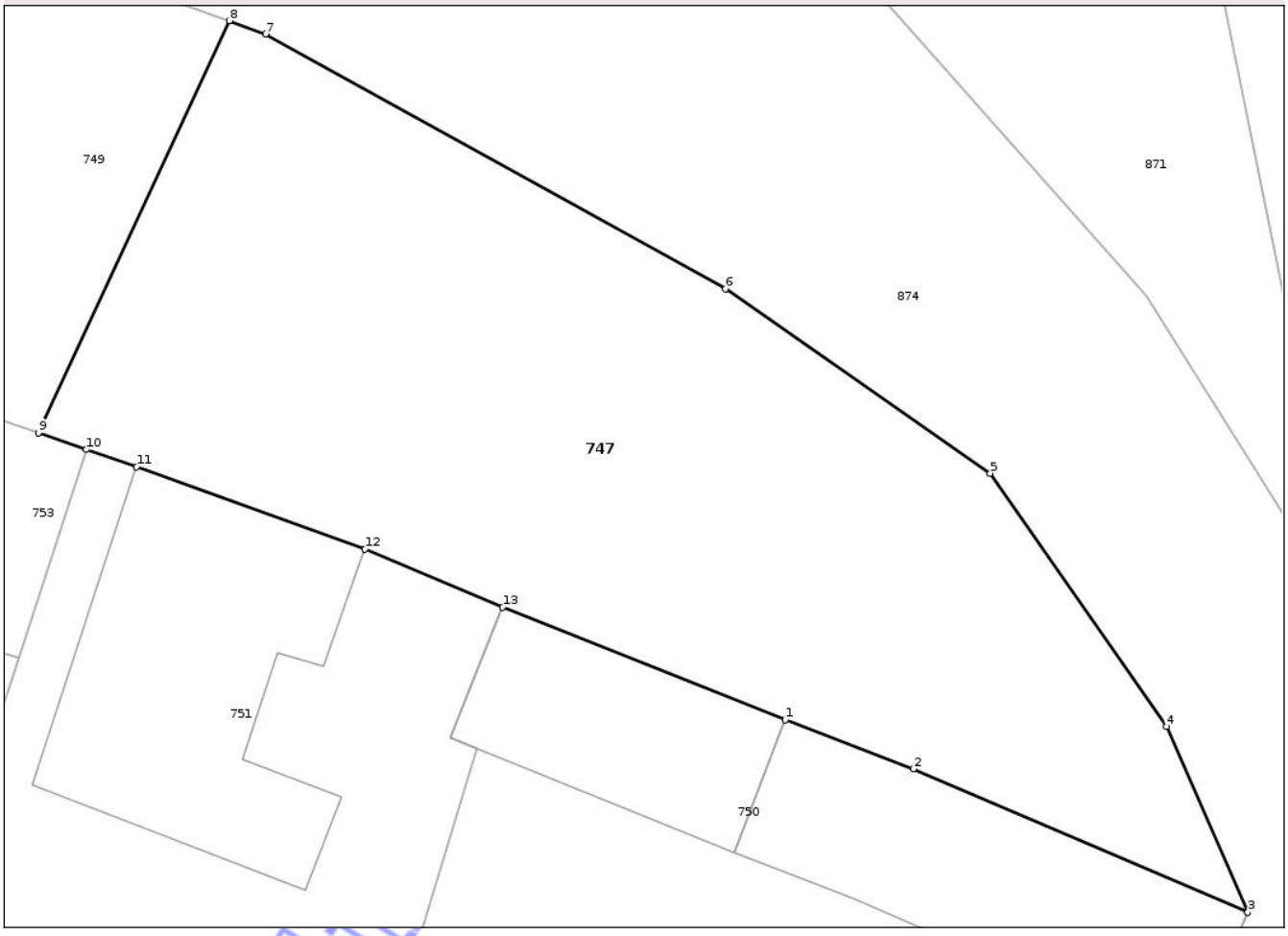
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	709	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	709	6	112/1	289, 290	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.535,518 503.798,406	2	465.540,833 503.796,375	5.69
2	465.540,833 503.796,375	3	465.554,717 503.790,427	15.104
3	465.554,717 503.790,427	4	465.551,355 503.798,125	8.4
4	465.551,355 503.798,125	5	465.544,036 503.808,626	12.8
5	465.544,036 503.808,626	6	465.533,032 503.816,273	13.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.533,032 503.816,273	7	465.513,962 503.826,836	21.8
7	465.513,962 503.826,836	8	465.512,451 503.827,381	1.607
8	465.512,451 503.827,381	9	465.504,524 503.810,304	18.827
9	465.504,524 503.810,304	10	465.506,528 503.809,61	2.121
10	465.506,528 503.809,61	11	465.508,609 503.808,889	2.202
11	465.508,609 503.808,889	12	465.518,086 503.805,477	10.072
12	465.518,086 503.805,477	13	465.523,794 503.803,068	6.196
13	465.523,794 503.803,068	1	465.535,518 503.798,406	12.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:767/b
Nr. topografic:168/6

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104260	658	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Stradă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29 / 04/02/1961		
Act Administrativ nr. 25/1959, din 30/01/1959 emis de Sfatul Popular al comunei Bârghiș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
9273 / 29/07/2022		
Act Normativ nr. 978, din 19/09/2002 emis de Guvernul Romaniei, documentație cadastrală (act administrativ nr referat de admitere nr. 9273 din 01.08.2022, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru;act administrativ nr 4736 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4724 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4715 din 26.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4731 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4727 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4721 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4728 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4739 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4722 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4738 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4734 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4726 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4718 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4729 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4723 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4737 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4735 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4733 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 38 din 27.06.2022, emis de Consiliul Local Barghis, Anexa nr. 1 la HCL nr. 38/27.06.2022);		
B2	Se transcrie suprafața de 659 mp, parte din imobilul cu nr. top 168/6, în cartea funciară nr. 105152 Bârghiș având în vedere faptul că acesta se identifică cu imobilul cu nr. cadastral 105152	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

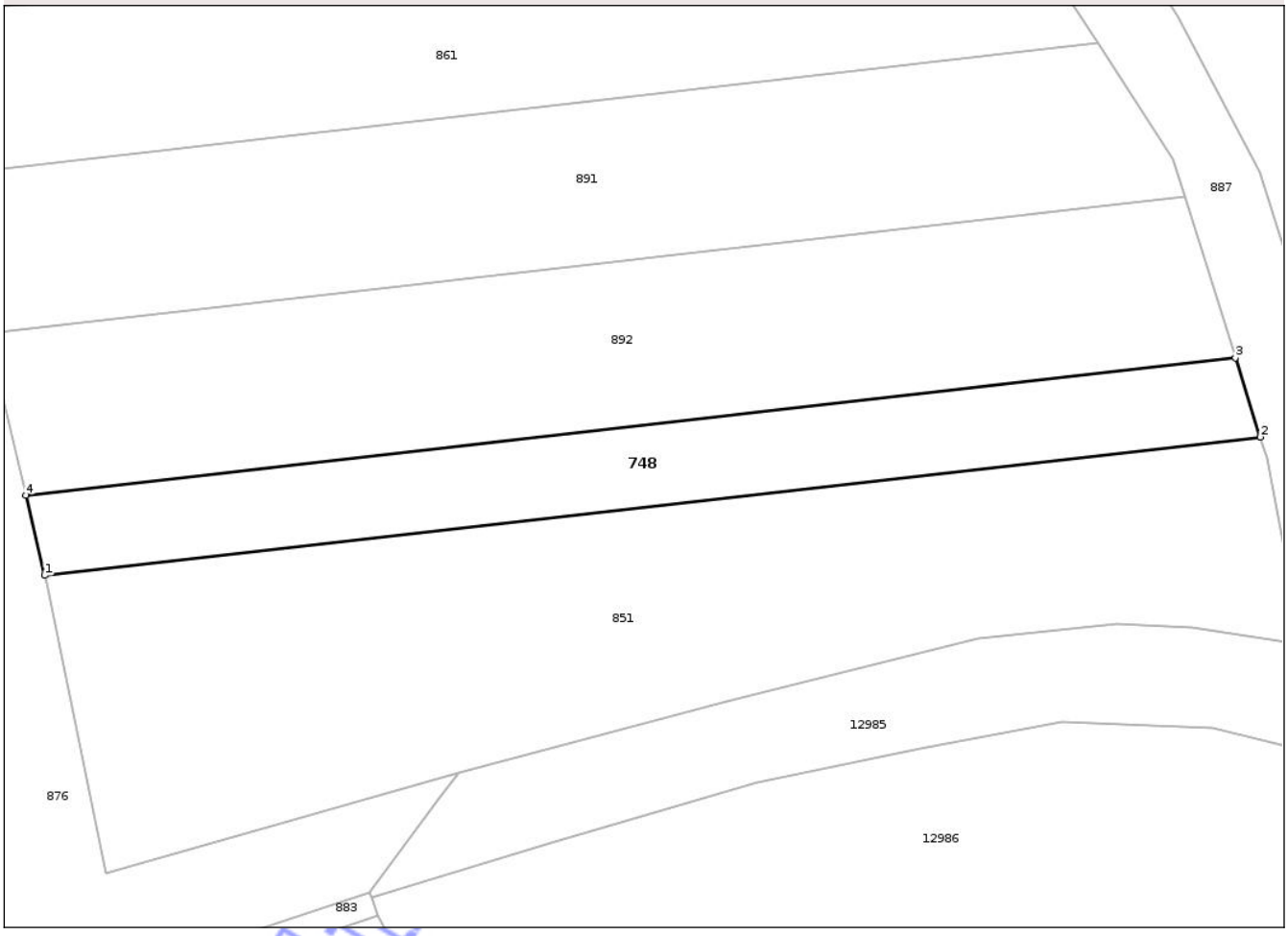
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104260	658	Stradă

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	658	4	60	168/6 APOS	Stradă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.780,405 503.541,845	2	465.879,22 503.553,077	99.451
2	465.879,22 503.553,077	3	465.877,191 503.559,522	6.757
3	465.877,191 503.559,522	4	465.778,882 503.548,348	98.942
4	465.778,882 503.548,348	1	465.780,405 503.541,845	6.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:307/Apos
Nr. topografic:288

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		558	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
527 / 12/02/1906		
Act Notarial nr. 0, din 07/02/1906 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATHES ANNA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

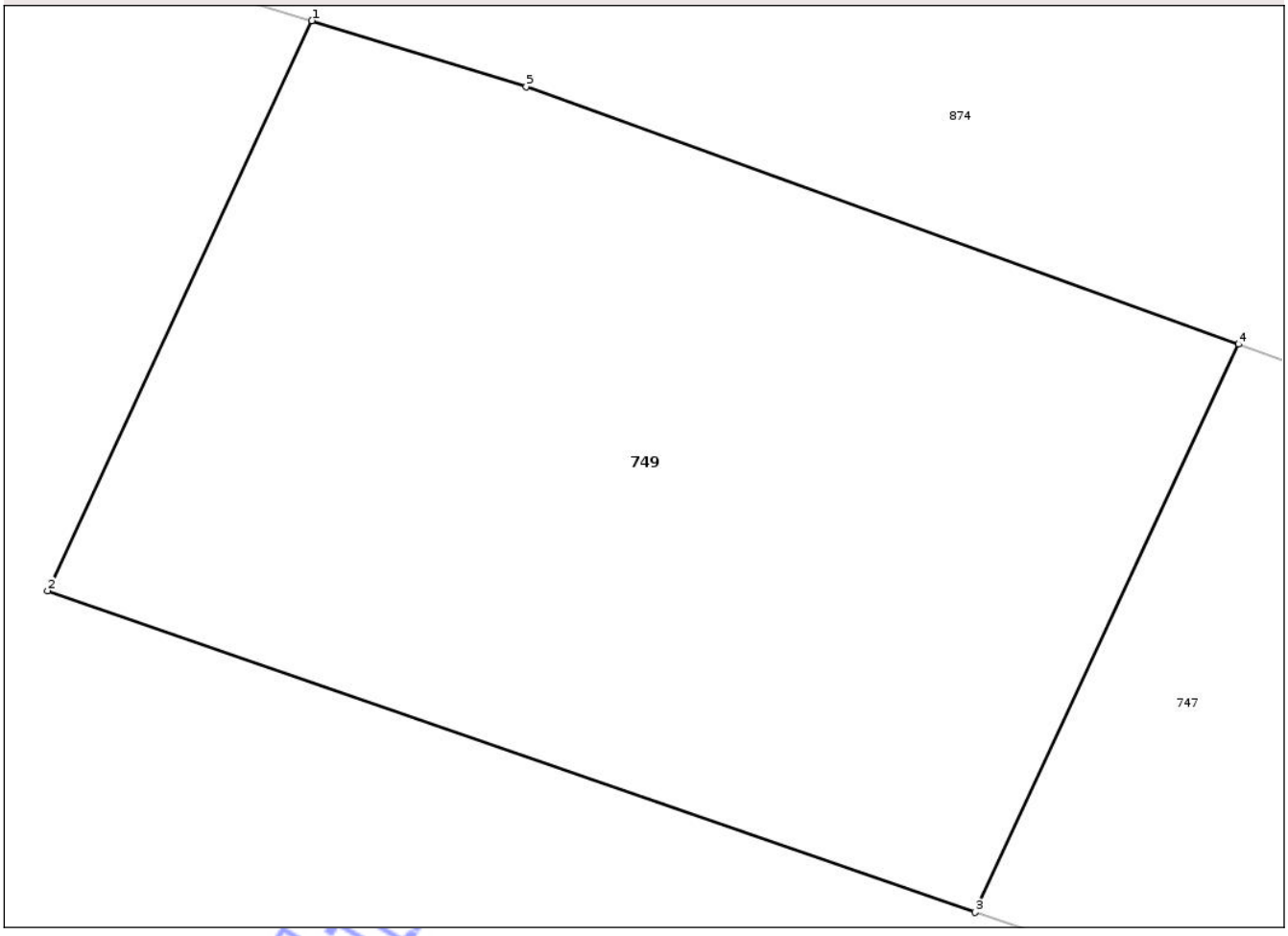
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	558	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	558	6	112/2	288	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.484,556 503.837,104	2	465.476,603 503.819,971	18.889
2	465.476,603 503.819,971	3	465.504,524 503.810,304	29.547
3	465.504,524 503.810,304	4	465.512,451 503.827,381	18.827
4	465.512,451 503.827,381	5	465.491,01 503.835,116	22.793
5	465.491,01 503.835,116	1	465.484,556 503.837,104	6.754

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:375.II
Nr. topografic:292/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 111, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103179	800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103179-C1	Loc. Apos, Nr. 111, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; Casă
A1.2	103179-C2	Loc. Apos, Nr. 111, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7677 / 02/09/2020		
Act Notarial nr. 710, din 02/09/2020 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANAI RADU**, și soția 2) **PANAI ANA-MARIA**, - bun comun	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PANAI RADU**, și soția 2) **PANAI ANA-MARIA**, - bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **PANAI RADU**, și soția 2) **PANAI ANA-MARIA**, - bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6685 / 19/08/2020		
Act Administrativ nr. adeverința nr. 4064, din 18/08/2020 emis de Primăria comunei Barghiș;		
C2	Se radiază dreptul de ipotecă de sub C 1	A1, A1.1
7677 / 02/09/2020		
Act Notarial nr. 710, din 02/09/2020 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PĂNAI IOAN**, și soția 2) **PANAI MARIA**	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PĂNAI IOAN**, și soția 2) **PANAI MARIA**	

Neautorizat în circuitul civil

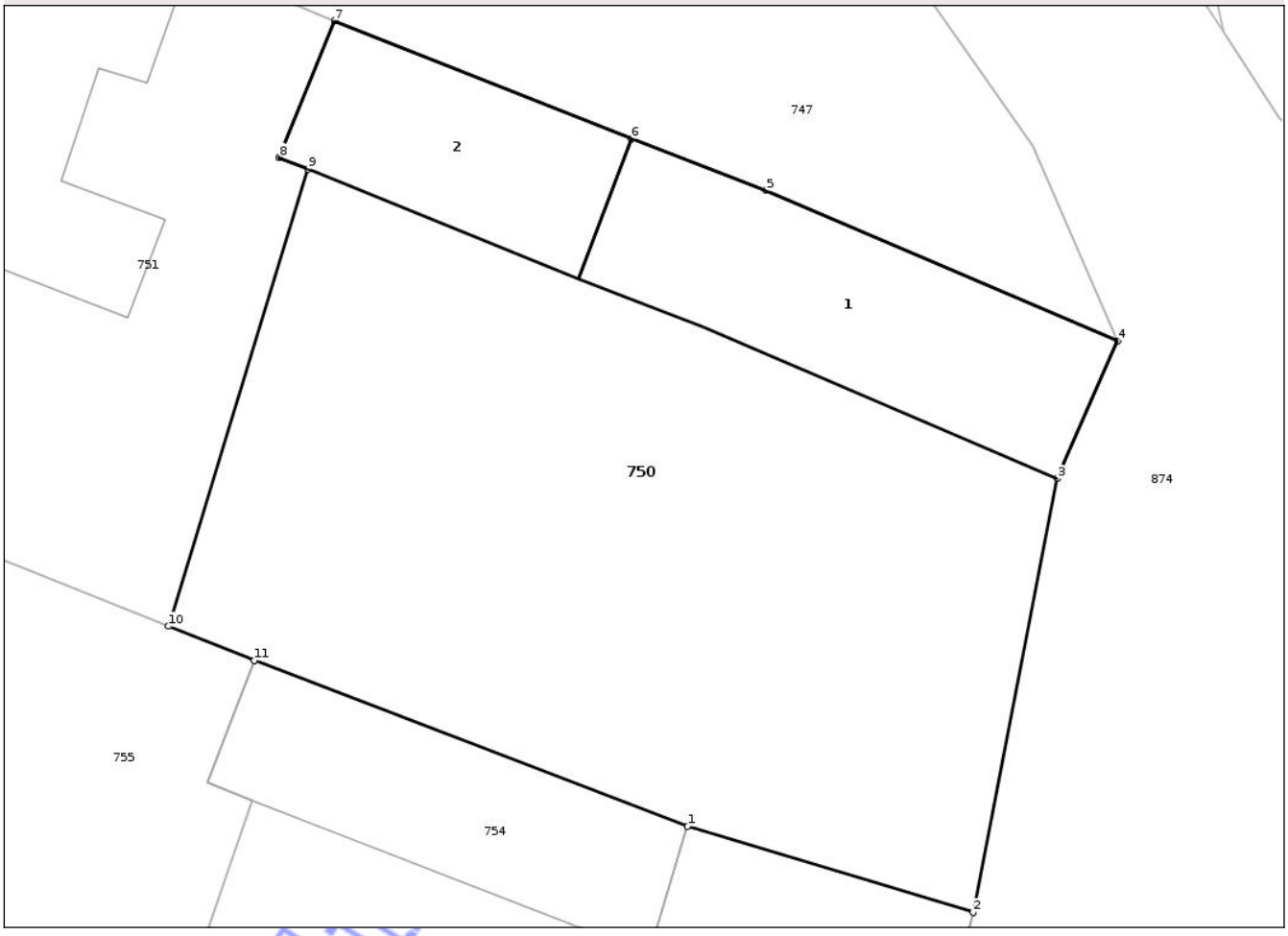
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103179	800	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	6	114, 115	292/1 APOS	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103179-C1	constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; Casă
A1.2	103179-C2	constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.537,735 503.771,291	2	465.549,017 503.767,885	11.785
2	465.549,017 503.767,885	3	465.552,335 503.785,007	17.441
3	465.552,335 503.785,007	4	465.554,717 503.790,427	5.92

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	465.554,717 503.790,427	5	465.540,833 503.796,375	15.104
5	465.540,833 503.796,375	6	465.535,518 503.798,406	5.69
6	465.535,518 503.798,406	7	465.523,794 503.803,068	12.616
7	465.523,794 503.803,068	8	465.521,606 503.797,679	5.817
8	465.521,606 503.797,679	9	465.522,747 503.797,216	1.231
9	465.522,747 503.797,216	10	465.517,237 503.779,176	18.863
10	465.517,237 503.779,176	11	465.520,622 503.777,83	3.642
11	465.520,622 503.777,83	1	465.537,735 503.771,291	18.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:375
Nr. topografic:293

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103828	1.003	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Grădină

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
534 / 10/05/1969		
Act Administrativ nr. de proprietate nr. 22, din 31/03/1969 emis de Sfatul popular al Raionului Sibiu (incheiere cf nr 2520 din 08.12.1970, emis de Cartea Funciară, certificat moștenitor nr. 75/1970 al Notariatului de Stat Local Mediaș, sediul secundar Agnita și schiță de dezmembrare anexată);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, restituire potr. Decret nr. 81/1954 modificat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **WEBER ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103828	1.003	Grădină

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.003	6	113/1	293	Grădină

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.503,704 503.801,003	2	465.441,464 503.818,611	64.683
2	465.441,464 503.818,611	3	465.436,995 503.803,71	15.557
3	465.436,995 503.803,71	4	465.498,849 503.786,212	64.282
4	465.498,849 503.786,212	1	465.503,704 503.801,003	15.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:97
TEREN Intravilan Nr. topografic:294/1,295/1, 296/1,297/1

Adresa: Loc. Apos, Nr. 112, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100797	800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Curte si gradina

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100797-C1	Loc. Apos, Nr. 112, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; Casa
A1.2	100797-C2	Loc. Apos, Nr. 112, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3200 / 02/03/2022		
Act Notarial nr. 408, din 01/03/2022 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTINAŞ BOGDAN-ANDREI**, necăsătorit - bun propriiu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COSTINAŞ BOGDAN-ANDREI**, necăsătorit - bun propriiu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **COSTINAŞ BOGDAN-ANDREI**, necăsătorit - bun propriiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

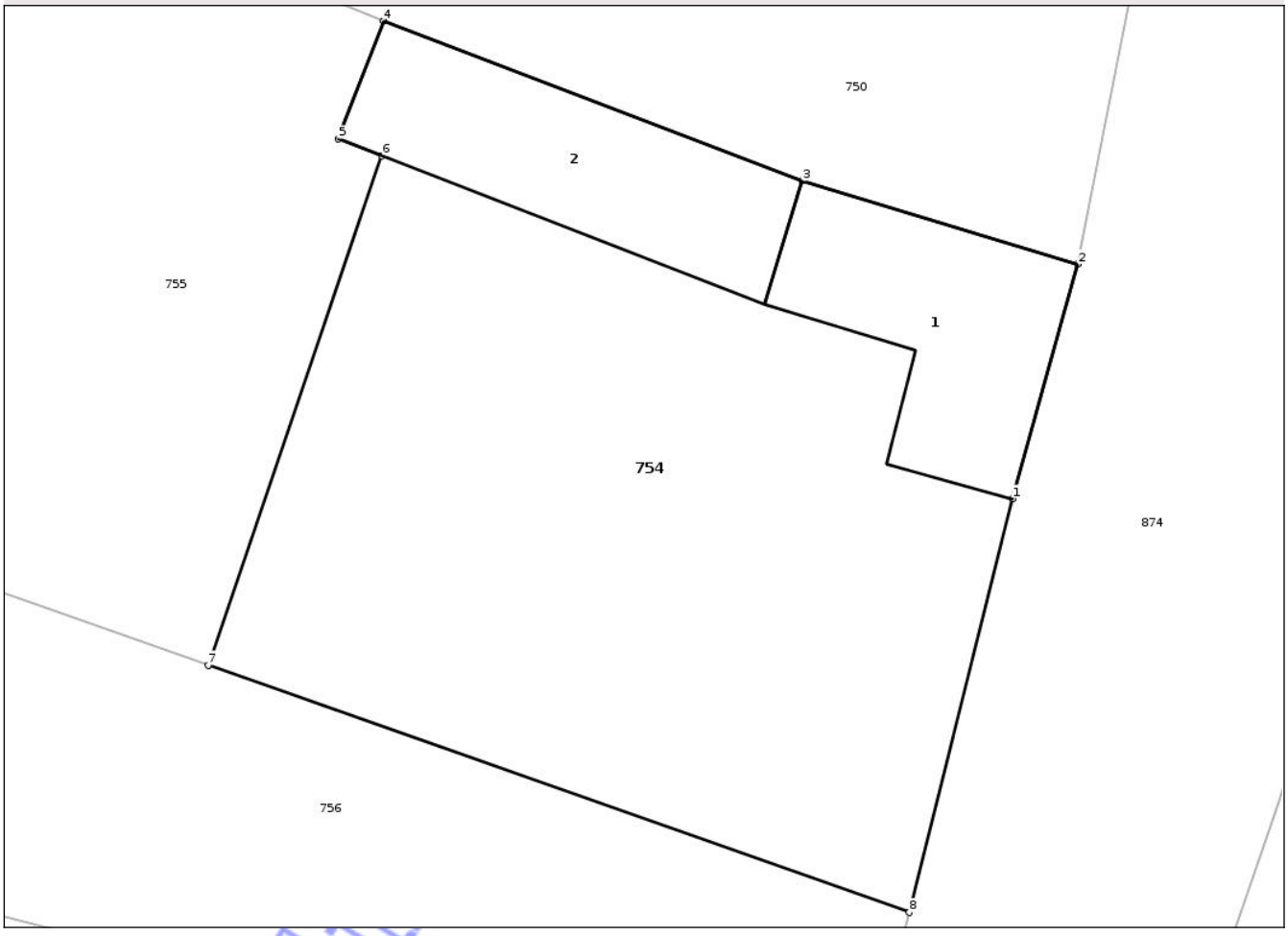
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100797	800	Curte si gradina

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	6	116, 117	294/1,295/1, 296/1,297/1	Curte si gradina

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100797-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; Casa
A1.2	100797-C2	constructii anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.546,338 503.758,299	2	465.549,017 503.767,885	9.953
2	465.549,017 503.767,885	3	465.537,735 503.771,291	11.785
3	465.537,735 503.771,291	4	465.520,622 503.777,83	18.32

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	465.520,622 503.777,83	5	465.518,756 503.773,0	5.178
5	465.518,756 503.773,0	6	465.520,538 503.772,312	1.91
6	465.520,538 503.772,312	7	465.513,437 503.751,499	21.991
7	465.513,437 503.751,499	8	465.542,12 503.741,401	30.408
8	465.542,12 503.741,401	1	465.546,338 503.758,299	17.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:743/a
TEREN Intravilan Nr. topografic:298/1, 299/1
Adresa: Loc. Apos, Nr. 113, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104178	Din acte: 1.669 Masurata: 1.692	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Grădină și curte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1414 / 05/10/1983		
Act Administrativ nr. 46/1956, din 01/03/1956 emis de Sfatul Popular al Raionului Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, restituire potr. Decret nr. 81/1954 modificat și HCM nr. 968/1956, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **KLOSS IOAN**	
/		
Act Administrativ nr. 4336, din 20/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 1692 mp în favoarea lui	A1
	1) **BARBU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104178	Din acte: 1.669 Masurata: 1.692	Grădină și curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	788	6	119, 120, 121, 122	298/1 APO?	Grădină
2	curti constructii	DA	904	6	119, 120, 121, 122	299/1 APO?	Curte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.420,267 503.763,054	2	465.539,522 503.732,394	123.133
2	465.539,522 503.732,394	3	465.542,12 503.741,401	9.374
3	465.542,12 503.741,401	4	465.513,437 503.751,499	30.408
4	465.513,437 503.751,499	5	465.473,798 503.765,454	42.024

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	465.473,798 503.765,454	6	465.426,054 503.777,87	49.332
6	465.426,054 503.777,87	1	465.420,267 503.763,054	15.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:581
Nr. topografic:304, 305

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 116, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103183	Din acte: 3.575 Masurata: 3.308	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Curte și grădină

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103183-C1	Loc. Apos, Nr. 116, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:172 mp; Casă de locuit
A1.2	103183-C2	Loc. Apos, Nr. 116, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexă gospodărească
A1.3	103183-C3	Loc. Apos, Nr. 116, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
781 / 05/05/1981		
Act Notarial nr. 1893/1981, din 04/05/1981 emis de Notariatul de Stat Local Mediaș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- potrivit L. 58/1974, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
/		
Act Administrativ nr. 23, din 14/05/2001 emis de CONSILIUL LOCAL BÂRGHIȘ (+ Adeverința nr. 4151/13. 06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COMUNA BÂRGHIȘ - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:4406088	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103183	Din acte: 3.575 Masurata: 3.308	Curte și grădină

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.361	6	133	304	Curte
2	arabil	DA	1.937	6	134, 135	305	Grădină
3	arabil	NU	10	6	135	305	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103183-C1	constructii de locuinte	172	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:172 mp; Casă de locuit
A1.2	103183-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexă gospodărească
A1.3	103183-C3	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.405,215 503.683,658	2	465.484,76 503.666,891	81.293
2	465.484,76 503.666,891	3	465.489,97 503.665,731	5.337
3	465.489,97 503.665,731	4	465.493,648 503.665,04	3.742
4	465.493,648 503.665,04	5	465.504,02 503.662,76	10.62
5	465.504,02 503.662,76	6	465.515,346 503.660,293	11.591
6	465.515,346 503.660,293	7	465.526,86 503.658,151	11.711
7	465.526,86 503.658,151	8	465.527,461 503.662,106	4.001
8	465.527,461 503.662,106	9	465.528,641 503.667,488	5.51
9	465.528,641 503.667,488	10	465.529,338 503.671,045	3.624
10	465.529,338 503.671,045	11	465.531,928 503.683,515	12.736
11	465.531,928 503.683,515	12	465.529,946 503.684,071	2.059
12	465.529,946 503.684,071	13	465.522,954 503.686,03	7.261
13	465.522,954 503.686,03	14	465.510,628 503.688,644	12.6
14	465.510,628 503.688,644	15	465.504,12 503.690,203	6.692
15	465.504,12 503.690,203	16	465.499,1 503.691,1	5.099
16	465.499,1 503.691,1	17	465.470,279 503.697,388	29.499
17	465.470,279 503.697,388	18	465.407,724 503.708,891	63.605
18	465.407,724 503.708,891	1	465.405,215 503.683,658	25.357

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 74, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.521	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

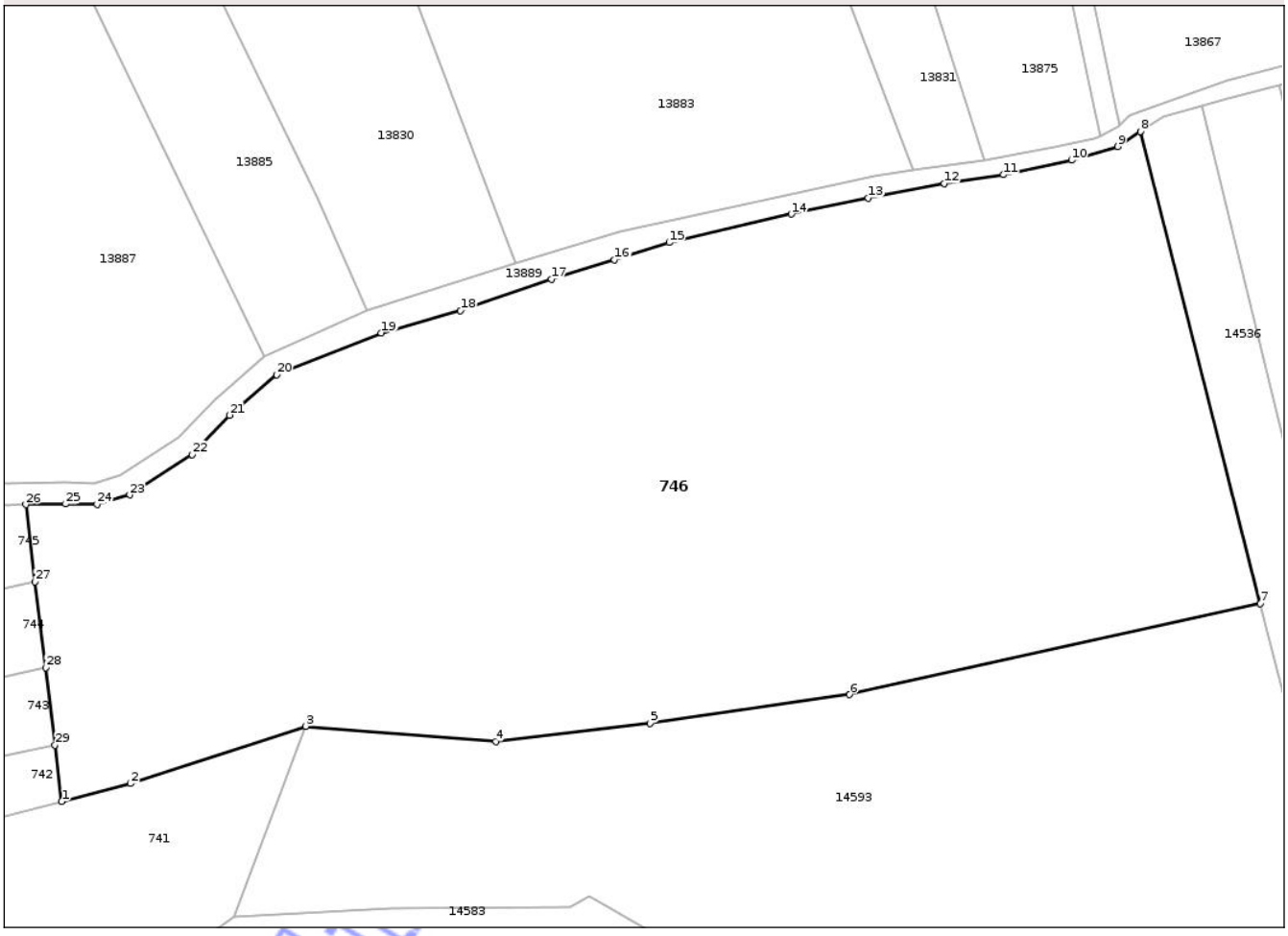
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.521	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	16.143	2	6	-	
2	arabil	NU	1.378	2	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.651,767 503.836,786	2	465.664,691 503.840,149	13.355
3	465.697,503 503.850,877	4	465.733,124 503.848,043	35.733
5	465.762,076 503.851,405	6	465.799,436 503.856,806	37.749
7	465.876,404 503.873,804	8	465.853,931 503.962,186	91.194

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	465.664,691 503.840,149	3	465.697,503 503.850,877	34.521
4	465.733,124 503.848,043	5	465.762,076 503.851,405	29.147
6	465.799,436 503.856,806	7	465.876,404 503.873,804	78.822
8	465.853,931 503.962,186	9	465.849,723 503.959,387	5.053

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	465.849,723 503.959,387	10	465.841,026 503.956,811	9.071
11	465.828,289 503.954,094	12	465.817,187 503.952,443	11.224
13	465.802,947 503.949,716	14	465.788,491 503.946,731	14.76
15	465.765,601 503.941,401	16	465.755,358 503.938,214	10.728
17	465.743,54 503.934,552	18	465.726,49 503.928,713	18.023
19	465.711,656 503.924,486	20	465.692,026 503.916,704	21.116
21	465.683,172 503.909,111	22	465.676,212 503.901,743	10.136
23	465.664,51 503.894,174	24	465.658,37 503.892,399	6.392
25	465.652,501 503.892,479	26	465.645,042 503.892,372	7.46
27	465.646,792 503.877,903	28	465.648,733 503.861,862	16.158
29	465.650,489 503.847,349	1	465.651,767 503.836,786	10.64

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	465.841,026 503.956,811	11	465.828,289 503.954,094	13.024
12	465.817,187 503.952,443	13	465.802,947 503.949,716	14.499
14	465.788,491 503.946,731	15	465.765,601 503.941,401	23.502
16	465.755,358 503.938,214	17	465.743,54 503.934,552	12.372
18	465.726,49 503.928,713	19	465.711,656 503.924,486	15.424
20	465.692,026 503.916,704	21	465.683,172 503.909,111	11.664
22	465.676,212 503.901,743	23	465.664,51 503.894,174	13.936
24	465.658,37 503.892,399	25	465.652,501 503.892,479	5.869
26	465.645,042 503.892,372	27	465.646,792 503.877,903	14.575
28	465.648,733 503.861,862	29	465.650,489 503.847,349	14.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:136
Nr. topografic:302, 303

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 115, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105188	Din acte: 2.379 Masurata: 2.476	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Grădină și curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	105188-C1	Loc. Apos, Nr. 115, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; Casă
A1.2	105188-C2	Loc. Apos, Nr. 115, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1789 / 02/09/1978		
Act Notarial nr. 54/1978/A, din 02/09/1978 emis de Notariatul de Stat Local Mediaș;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1051/40000	A1
	1) **MELZER AGNETE**	
	OBSERVATII: - cotă ce reprezintă 1/4 părți din suprafața de 250 mp (10,51 %) din terenul de 2379 mp	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1
	1) **MELZER AGNETE**	
9739 / 08/06/2023		
Act Notarial nr. 54, din 07/06/2023 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3153/80000	A1
	1) **MELZER OTMAR DIETER**, fiu	
	OBSERVATII: - cotă ce reprezintă 3/8 părți din suprafața de 250 mp (10,51 %) din terenul de 2379 mp	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3153/80000	A1
	1) **MELZER SIEGFRIED HERMANN**, fiu	
	OBSERVATII: - cotă ce reprezintă 3/8 părți din suprafața de 250 mp (10,51 %) din terenul de 2379 mp	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1
	1) **MELZER OTMAR DIETER**, fiu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1
	1) **MELZER SIEGFRIED HERMANN**, fiu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MELZER AGNETE** 2) **MELZER OTMAR DIETER**, fiu 3) **MELZER SIEGFRIED HERMANN**, fiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105188	Din acte: 2.379 Masurata: 2.476	Grădină și curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.154	6	128,129,130, 131	302 APOS	Grădină
2	curti constructii	DA	1.299	6	132	303 APOS	Curte
3	arabil	NU	23	6	128,129	302	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	105188-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; Casă
A1.2	105188-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.531,246 503.701,457	2	465.521,057 503.704,095	10.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	465.521,057 503.704,095	3	465.512,995 503.706,756	8.49
3	465.512,995 503.706,756	4	465.505,147 503.709,252	8.235
4	465.505,147 503.709,252	5	465.411,918 503.731,704	95.894
5	465.411,918 503.731,704	6	465.407,724 503.708,891	23.196
6	465.407,724 503.708,891	7	465.470,279 503.697,388	63.605
7	465.470,279 503.697,388	8	465.499,1 503.691,1	29.499
8	465.499,1 503.691,1	9	465.504,12 503.690,203	5.099
9	465.504,12 503.690,203	10	465.510,628 503.688,644	6.692
10	465.510,628 503.688,644	11	465.522,954 503.686,03	12.6
11	465.522,954 503.686,03	12	465.529,946 503.684,071	7.261
12	465.529,946 503.684,071	13	465.529,926 503.696,013	11.942
13	465.529,926 503.696,013	1	465.531,246 503.701,457	5.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:375
Nr. topografic:292/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 111, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103829	473	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Grădină

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103829-C1	Loc. Apos, Nr. 111, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
534 / 10/05/1969		
Act Administrativ nr. de proprietate nr. 22, din 31/03/1969 emis de Sfatul Popular al Raionului Sibiu (incheiere cf nr 2520 din 08.12.1970, emis de Cartea Funciară, certificat moștenitor nr. 75/1970 al Notariatului de Stat Local Mediaș, sediul secundar Agnita și schiță de dezmembrare anexată);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, restituire potr. Decret nr. 81/1954 modificat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **WEBER ANDREI**	
/		
Act Administrativ nr. 4185, din 13/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 473 mp în favoarea lui	A1
	1) **PANAI RADU** 2) **PANAI ANA-MARIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4220/16.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PANAI RADU** 2) **PANAI ANA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103829	473	Grădină

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	140	5	114, 115	292/2 APO?	
2	arabil	DA	333	5	114, 115	292/2 APO?	Grădină

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103829-C1	constructii anexa	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.517,237 503.779,176	2	465.522,747 503.797,216	18.863
2	465.522,747 503.797,216	3	465.521,606 503.797,679	1.231
3	465.521,606 503.797,679	4	465.523,794 503.803,068	5.817

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	465.523,794 503.803,068	5	465.518,086 503.805,477	6.196
5	465.518,086 503.805,477	6	465.508,609 503.808,889	10.072
6	465.508,609 503.808,889	7	465.506,528 503.809,61	2.202
7	465.506,528 503.809,61	8	465.503,704 503.801,003	9.058
8	465.503,704 503.801,003	9	465.498,849 503.786,212	15.568
9	465.498,849 503.786,212	10	465.501,247 503.785,533	2.492
10	465.501,247 503.785,533	1	465.517,237 503.779,176	17.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:479/a
Nr. topografic:300, 301

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 114, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104186	Din acte: 2.428 Masurata: 2.253	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Curte și grădină

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1099 / 18/06/1981		
Act Administrativ nr. 2532/1981, din 16/06/1981 emis de Consiliul Popular al Județului Sibiu (și Decizie nr. 343/1981);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. decret nr. 223/1974 al Consiliului de Stat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

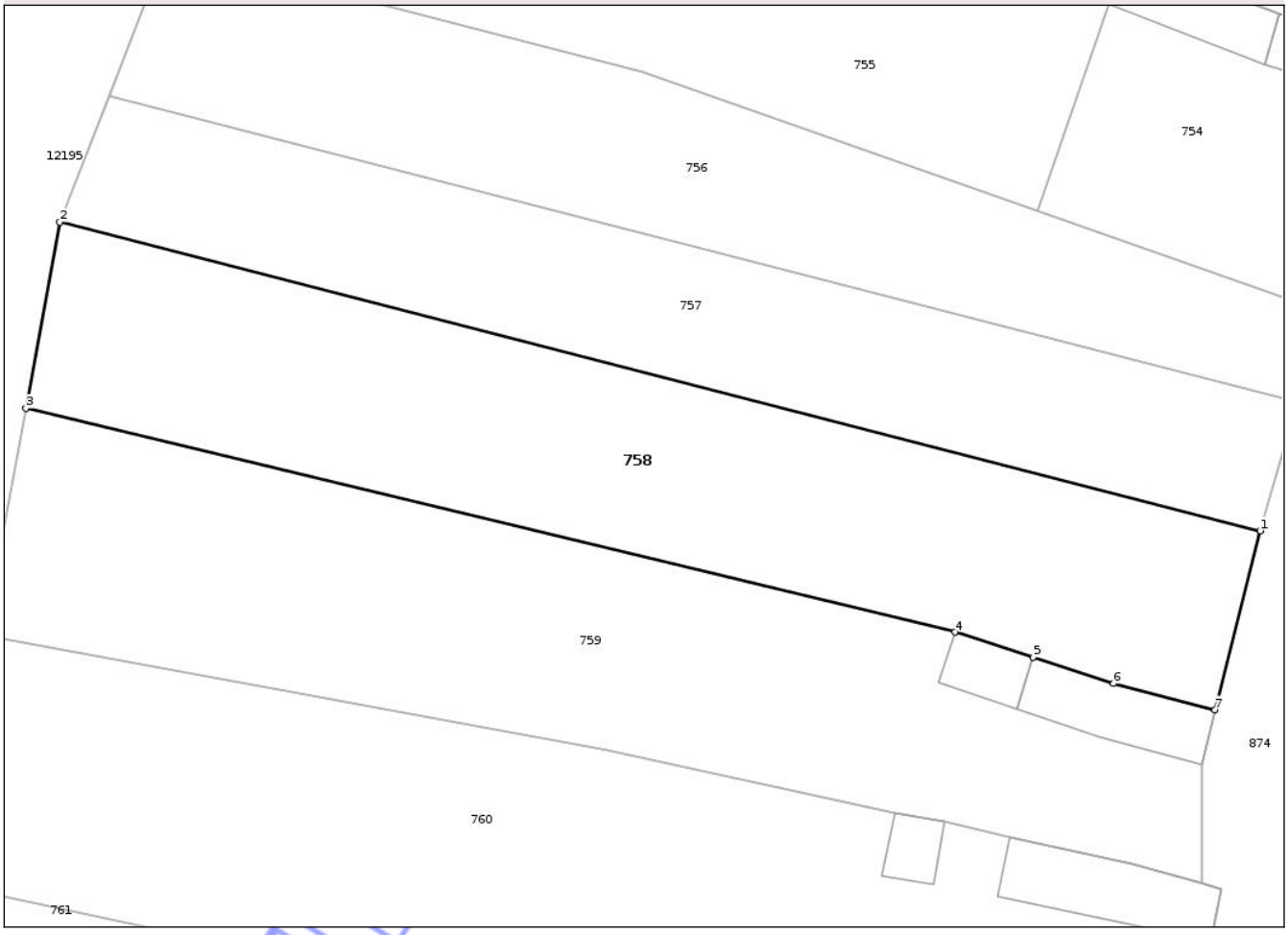
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104186	Din acte: 2.428 Masurata: 2.253	Curte și grădină

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.259	6	124, 125, 126, 127	300 APO?	Curte
2	arabil	DA	979	6	124, 125, 126, 127	301 APO?	Grădină
3	arabil	NU	15	6	127	301 APO?	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.535,782 503.719,422	2	465.415,322 503.750,392	124.377
2	465.415,322 503.750,392	3	465.411,918 503.731,704	18.995
3	465.411,918 503.731,704	4	465.505,147 503.709,252	95.894

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	465.505,147 503.709,252	5	465.512,995 503.706,756	8.235
5	465.512,995 503.706,756	6	465.521,057 503.704,095	8.49
6	465.521,057 503.704,095	7	465.531,246 503.701,457	10.525
7	465.531,246 503.701,457	1	465.535,782 503.719,422	18.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:563/Apos
Nr. topografic:291

TEREN Necunoscut
Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.201 Masurata: 1.287	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
534 / 10/05/1969		
Act Administrativ nr. 22, din 31/03/1969 emis de Sfatul popular al Raionului Sibiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,restituire potr. Decr. 81/1954, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **WEBER ANDREI**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

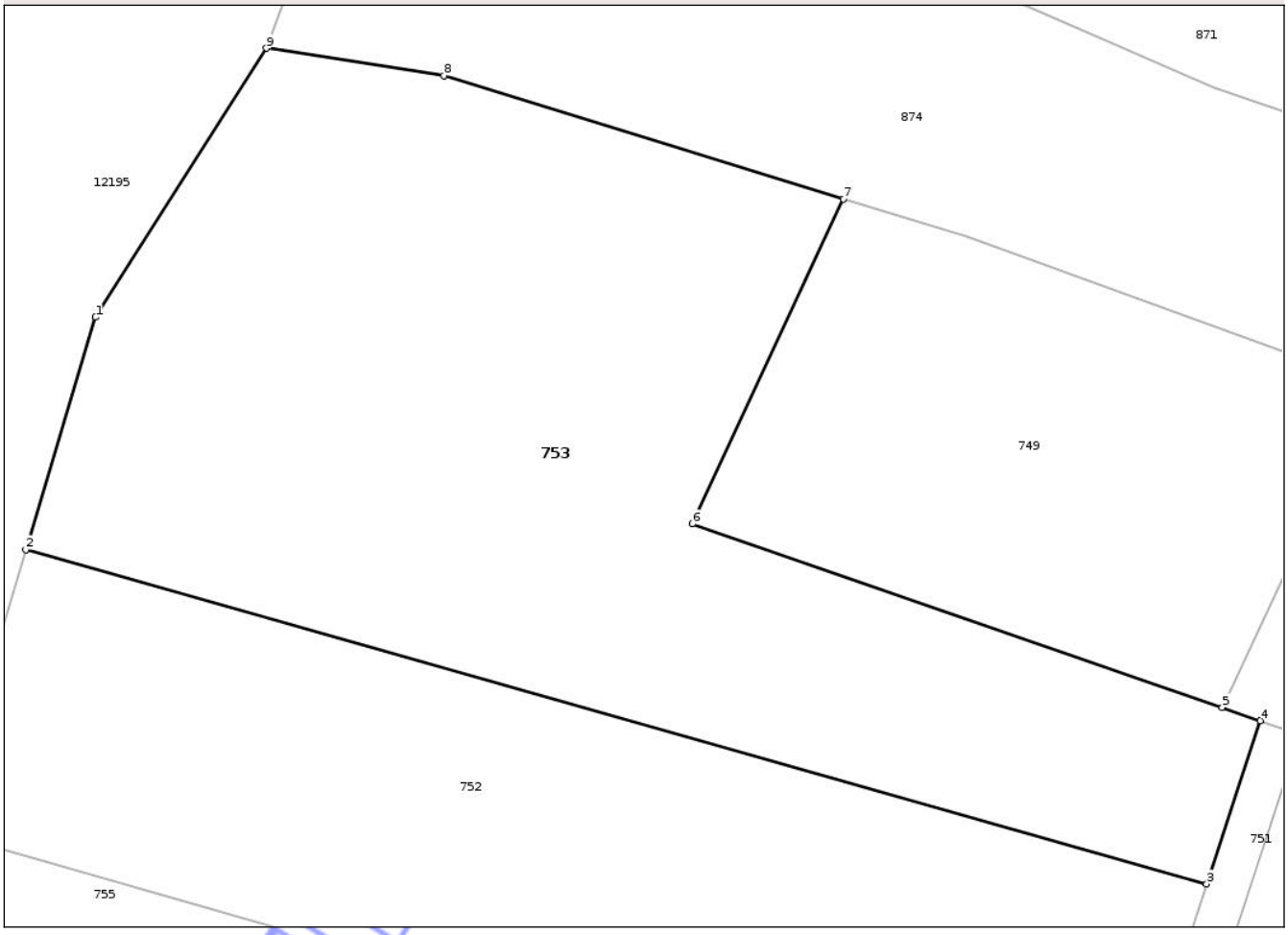
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.201 Masurata: 1.287	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.281	6	113/2	291	
2	arabil	NU	6	6	113/2	291	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.445,138 503.830,865	2	465.441,464 503.818,611	12.793
2	465.441,464 503.818,611	3	465.503,704 503.801,003	64.683
3	465.503,704 503.801,003	4	465.506,528 503.809,61	9.058
4	465.506,528 503.809,61	5	465.504,524 503.810,304	2.121

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	465.504,524 503.810,304	6	465.476,603 503.819,971	29.547
6	465.476,603 503.819,971	7	465.484,556 503.837,104	18.889
7	465.484,556 503.837,104	8	465.463,487 503.843,595	22.046
8	465.463,487 503.843,595	9	465.454,133 503.845,045	9.466
9	465.454,133 503.845,045	1	465.445,138 503.830,865	16.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:61/Apos
TEREN Intravilan Nr. topografic:294/2,295/2, 296/2,297/2
Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.531 Masurata: 2.465	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82 / 30/03/1965		
Act Administrativ nr. 45, din 01/07/1956 emis de Sfatul Popular al Raionului Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **GROOS GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.531 Masurata: 2.465	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.465	6	117, 118	294/2,295/2, 296/2,297/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.513,437 503.751,499	2	465.520,538 503.772,312	21.991
2	465.520,538 503.772,312	3	465.518,756 503.773,0	1.91
3	465.518,756 503.773,0	4	465.520,622 503.777,83	5.178
4	465.520,622 503.777,83	5	465.517,237 503.779,176	3.642
5	465.517,237 503.779,176	6	465.501,247 503.785,533	17.208

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.501,247 503.785,533	7	465.498,849 503.786,212	2.492
7	465.498,849 503.786,212	8	465.436,995 503.803,71	64.282
8	465.436,995 503.803,71	9	465.426,054 503.777,87	28.061
9	465.426,054 503.777,87	10	465.473,798 503.765,454	49.332
10	465.473,798 503.765,454	1	465.513,437 503.751,499	42.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:744/Apos
Nr. topografic:298/2, 299/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 113, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.670	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
547 / 27/07/1938		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1190, din 01/01/1937 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **KLOSS GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

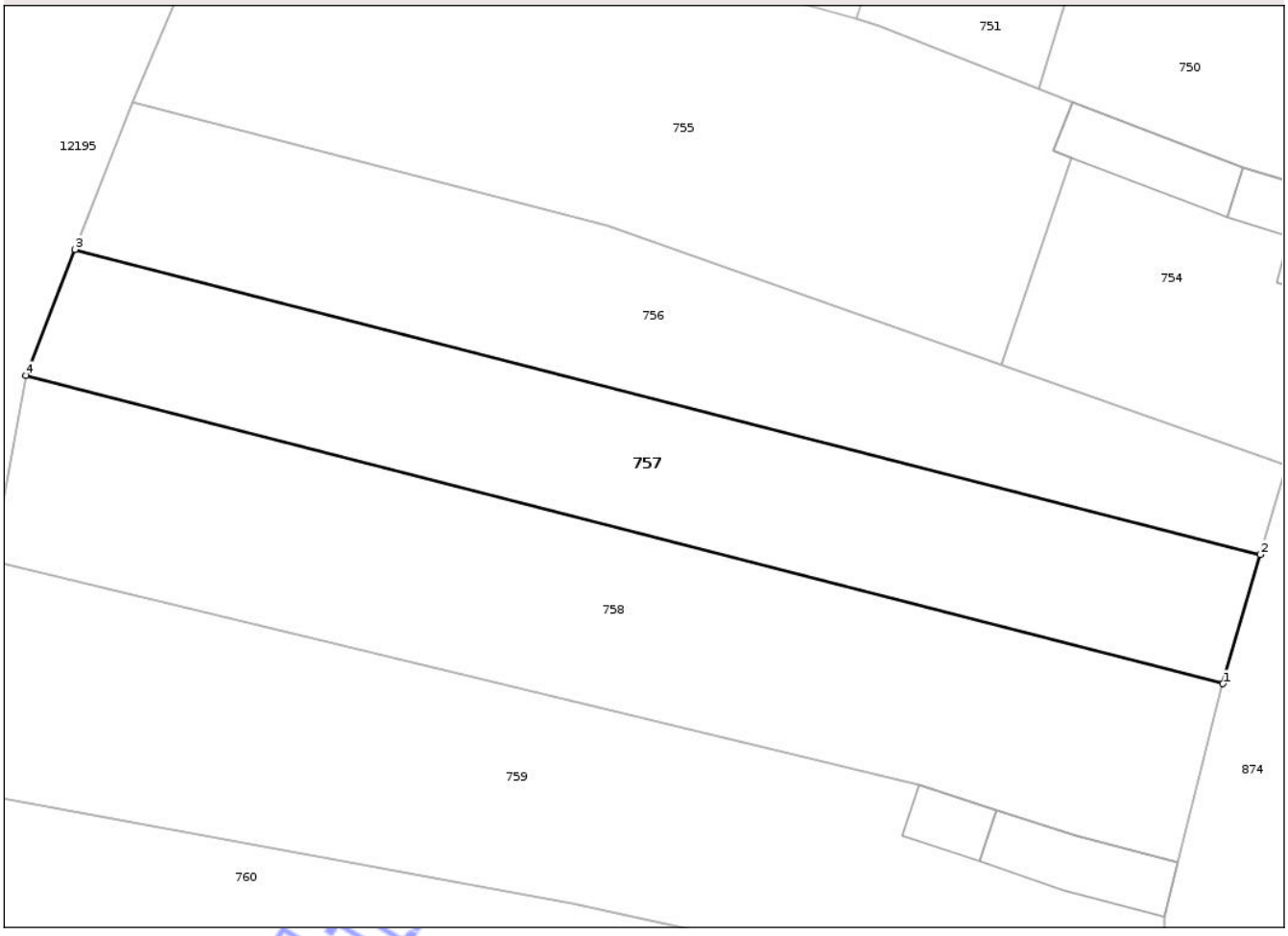
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.669	6	119, 120, 121, 122, 123	298/2, 299/2	
2	arabil	NU	1	6	119	298/2, 299/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.535,782 503.719,422	2	465.539,522 503.732,394	13.5
2	465.539,522 503.732,394	3	465.420,267 503.763,054	123.133
3	465.420,267 503.763,054	4	465.415,322 503.750,392	13.593
4	465.415,322 503.750,392	1	465.535,782 503.719,422	124.377

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:589
Nr. topografic:306, 307

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 117, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103182	Din acte: 2.463 Masurata: 2.622	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Grădină și curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103182-C1	Loc. Apos, Nr. 117, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; Casă de locuit
A1.2	103182-C2	Loc. Apos, Nr. 117, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Anexă gospodărească
A1.3	103182-C3	Loc. Apos, Nr. 117, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1917 / 29/11/1986		
Act Administrativ nr. 966/1986, din 25/11/1986 emis de Consiliul Popular Județean Sibiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
/		
Act Administrativ nr. 23, din 14/05/2001 emis de CONSILIUL LOCAL BÂRGHIȘ (+ Adeverința nr. 4151/13. 06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COMUNA BÂRGHIȘ - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:4406088	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103182	Din acte: 2.463 Masurata: 2.622	Grădină și curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.250	6	136,137,139	306	Grădină
2	curti constructii	DA	1.372	6	138	307	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103182-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; Casă de locuit
A1.2	103182-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Anexă gospodărească
A1.3	103182-C3	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.405,215 503.683,658	2	465.401,482 503.662,699	21.289

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	465.401,482 503.662,699	3	465.459,831 503.650,551	59.6
3	465.459,831 503.650,551	4	465.467,447 503.648,833	7.807
4	465.467,447 503.648,833	5	465.476,237 503.647,755	8.856
5	465.476,237 503.647,755	6	465.479,018 503.647,123	2.852
6	465.479,018 503.647,123	7	465.482,368 503.645,86	3.58
7	465.482,368 503.645,86	8	465.486,514 503.644,96	4.243
8	465.486,514 503.644,96	9	465.491,016 503.644,6	4.516
9	465.491,016 503.644,6	10	465.506,437 503.640,761	15.892
10	465.506,437 503.640,761	11	465.524,502 503.637,448	18.366
11	465.524,502 503.637,448	12	465.525,821 503.652,731	15.34
12	465.525,821 503.652,731	13	465.526,86 503.658,151	5.518
13	465.526,86 503.658,151	14	465.515,346 503.660,293	11.711
14	465.515,346 503.660,293	15	465.504,02 503.662,76	11.591
15	465.504,02 503.662,76	16	465.493,648 503.665,04	10.62
16	465.493,648 503.665,04	17	465.489,97 503.665,731	3.742
17	465.489,97 503.665,731	18	465.484,76 503.666,891	5.337
18	465.484,76 503.666,891	1	465.405,215 503.683,658	81.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35
Nr. topografic:308, 309

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 118, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100270	Din acte: 2.373 Masurata: 2.498	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Curte si gradina

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100270-C1	Loc. Apos, Nr. 118, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; Casa
A1.2	100270-C2	Loc. Apos, Nr. 118, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; Anexă gospodărească
A1.3	100270-C3	Loc. Apos, Nr. 118, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; Anexă gospodărească
A1.4	100270-C4	Loc. Apos, Nr. 118, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
337 / 16/01/2013		
Act Notarial nr. 59, din 16/01/2013 emis de NP BARBU LENUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN GHEORGHE**, si sotia 2) **MOLDOVAN RAMONA**, bun comun	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MOLDOVAN GHEORGHE**, si sotia 2) **MOLDOVAN RAMONA**, bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MOLDOVAN GHEORGHE**, si sotia 2) **MOLDOVAN RAMONA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100270	Din acte: 2.373 Masurata: 2.498	Curte si gradina

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.282	6	140	308	Curte
2	arabil	DA	1.203	6	141,142,143	309	Gradina
3	arabil	NU	13	6	141,142,143	309	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100270-C1	constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; Casa
A1.2	100270-C2	constructii anexa	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; Anexă gospodărească
A1.3	100270-C3	constructii anexa	165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; Anexă gospodărească
A1.4	100270-C4	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexă gospodărească

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.524,502 503.637,448	2	465.506,437 503.640,761	18.366
2	465.506,437 503.640,761	3	465.491,016 503.644,6	15.892
3	465.491,016 503.644,6	4	465.486,514 503.644,96	4.516
4	465.486,514 503.644,96	5	465.482,368 503.645,86	4.243
5	465.482,368 503.645,86	6	465.479,018 503.647,123	3.58
6	465.479,018 503.647,123	7	465.476,237 503.647,755	2.852
7	465.476,237 503.647,755	8	465.467,447 503.648,833	8.856
8	465.467,447 503.648,833	9	465.459,831 503.650,551	7.807
9	465.459,831 503.650,551	10	465.401,482 503.662,699	59.6
10	465.401,482 503.662,699	11	465.393,78 503.646,962	17.52
11	465.393,78 503.646,962	12	465.462,534 503.629,088	71.04
12	465.462,534 503.629,088	13	465.479,555 503.625,896	17.318
13	465.479,555 503.625,896	14	465.496,259 503.622,544	17.037
14	465.496,259 503.622,544	15	465.506,452 503.620,238	10.45
15	465.506,452 503.620,238	16	465.519,81 503.616,427	13.892
16	465.519,81 503.616,427	17	465.520,186 503.618,591	2.196
17	465.520,186 503.618,591	18	465.521,449 503.623,083	4.666
18	465.521,449 503.623,083	19	465.523,49 503.631,56	8.719
19	465.523,49 503.631,56	1	465.524,502 503.637,448	5.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:528/Apos
Nr. topografic:315,316

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 122, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.829 Masurata: 2.051	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/09/1954		
Act Normativ nr. 81, din 01/01/1954 emis de - (decretul 81/1954 si Hotararea C.M. nr. 370/1954);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZILLMANN ANDREI**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.829 Masurata: 2.051	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.014	6	153	315, 316	
2	arabil	NU	37	6	153	315, 316	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.501,506 503.568,392	2	465.466,948 503.578,48	36.0
2	465.466,948 503.578,48	3	465.449,867 503.582,702	17.596
3	465.449,867 503.582,702	4	465.432,145 503.587,685	18.409
4	465.432,145 503.587,685	5	465.399,5 503.597,47	34.08

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	465.399,5 503.597,47	6	465.375,377 503.606,339	25.702
6	465.375,377 503.606,339	7	465.372,416 503.594,01	12.68
7	465.372,416 503.594,01	8	465.387,175 503.583,344	18.21
8	465.387,175 503.583,344	9	465.407,196 503.576,825	21.055
9	465.407,196 503.576,825	10	465.450,603 503.567,58	44.381
10	465.450,603 503.567,58	11	465.497,532 503.554,332	48.763
11	465.497,532 503.554,332	1	465.501,506 503.568,392	14.61

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:767/b
Nr. topografic:317-318/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 123, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104191	1.751	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Loc de casă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29 / 04/02/1961		
Act Administrativ nr. 25/1959, din 01/02/1959 emis de Sfatul Popular al comunei Bârghiș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104191	1.751	Loc de casă

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.742	7	155, 156, 157	317-318/2 APO?	Loc de casă
2	curti constructii	NU	9	7	155, 156, 157	317-318/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.495,874 503.545,396	2	465.365,474 503.573,013	133.292
2	465.365,474 503.573,013	3	465.360,868 503.560,916	12.945
3	465.360,868 503.560,916	4	465.360,772 503.560,645	0.287
4	465.360,772 503.560,645	5	465.492,419 503.532,764	134.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	465.492,419 503.532,764	1	465.495,874 503.545,396	13.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:472
Nr. topografic:321, 322

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 125, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100140	Din acte: 1.818 Masurata: 1.942	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Gradina si curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100140-C1	Loc. Apos, Nr. 125, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; Casa de locuit
A1.2	100140-C2	Loc. Apos, Nr. 125, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10254 / 02/10/2017		
Act Notarial nr. 1259, din 02/10/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE- donație cu titlu gratuit și cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MELZER HANS-CHRISTIAN**, - bun propriu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE- donație cu titlu gratuit și cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **MELZER HANS-CHRISTIAN**, - bun propriu	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE- donație cu titlu gratuit și cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MELZER KARIN - INGRID**, - bun propriu	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE- donație cu titlu gratuit și cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **MELZER KARIN - INGRID**, - bun propriu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MELZER KARIN - INGRID**, - bun propriu 2) **MELZER HANS-CHRISTIAN**, - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100140	Din acte: 1.818 Masurata: 1.942	Gradina si curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.744	7	160	321	Gradina
2	curti constructii	DA	155	7	159	322	Curte
3	arabil	NU	43	7	160	321	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100140-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; Casa de locuit
A1.2	100140-C2	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.485,979 503.515,601	2	465.487,23 503.521,67	6.197

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	465.487,23 503.521,67	3	465.471,223 503.524,89	16.328
3	465.471,223 503.524,89	4	465.461,322 503.526,646	10.055
4	465.461,322 503.526,646	5	465.435,76 503.531,614	26.04
5	465.435,76 503.531,614	6	465.355,877 503.546,822	81.318
6	465.355,877 503.546,822	7	465.350,824 503.531,68	15.963
7	465.350,824 503.531,68	8	465.432,4 503.516,796	82.923
8	465.432,4 503.516,796	9	465.442,806 503.515,901	10.445
9	465.442,806 503.515,901	10	465.454,051 503.514,824	11.296
10	465.454,051 503.514,824	11	465.470,652 503.513,244	16.676
11	465.470,652 503.513,244	12	465.484,94 503.510,78	14.499
12	465.484,94 503.510,78	1	465.485,979 503.515,601	4.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:790
Nr. topografic:329, 330

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 129, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103461	Din acte: 2.036 Masurata: 2.082	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Grădină și curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103461-C1	Loc. Apos, Nr. 129, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; Casă
A1.2	103461-C2	Loc. Apos, Nr. 129, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Anexă gospodărească
A1.3	103461-C3	Loc. Apos, Nr. 129, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
653 / 17/03/1972		
Act Administrativ nr. de proprietate nr. 64/1956, din 01/06/1956 emis de Sfatul Popular al Raionului Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, atribuire potrivit Decret nr. 81/1954 modificat, dobandit prin Lege, cota actuala 6070/10000	A1
	1) **KENST ANA**, născ. în 1914	
	OBSERVATII: - cotă ce reprezintă 1236 mp (60,70%) din terenul de 2036 mp	
1084 / 09/05/1979		
Act Administrativ nr. 257/1978/A, din 09/05/1979 emis de Notariatul de Stat Local Mediaș;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2702/10000	A1
	1) **WAGNER EMILIA**, fiică	
	OBSERVATII: - cotă ce reprezintă 550 mp (27,02 %) din terenul de 2036 mp	
21746 / 25/11/2021		
Act Administrativ nr. decizia nr. 1168, din 25/10/1986 emis de Consiliul popular al județului Sibiu;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. Decr. nr. 223/1974, dobandit prin Lege, cota actuala 1228/10000	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: - cotă ce reprezintă 250 mp (12,28 %) din terenul de 2036 mp	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. decret nr. 223/1974, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B6	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, potr. Decr. nr. 223/1974, dobandit prin Lege, cota actuala 1228/10000	A1
	1) **CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI BÎRGHIȘ - BIROUL EXECUTIV**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: - cotă ce reprezintă 250 mp (12,28 %) din terenul de 2036 mp	
B7	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, potr. Decr. nr. 223/1974, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI BÎRGHIȘ - BIROUL EXECUTIV**, CIF:9999999999999	
/		
Act Administrativ nr. 4163, din 13/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B8	Se notează posesia faptică asupra cotei de 8772/10000 în favoarea lui	A1
	1) **MOLDOVAN MARIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4220/16.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **MOLDOVAN MARIA**	

Document vizualizat în circuitul civil

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

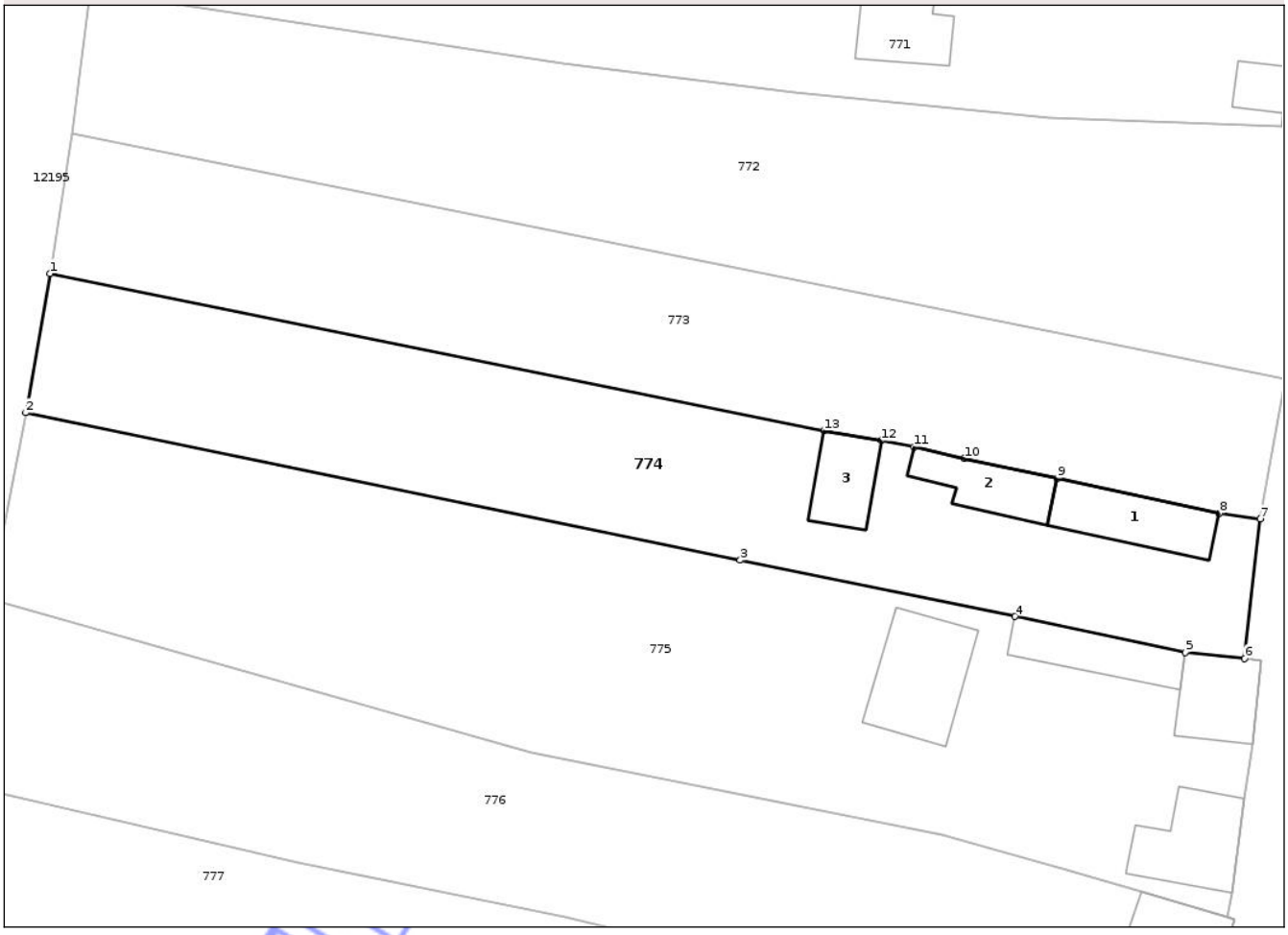
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103461	Din acte: 2.036 Masurata: 2.082	Grădină și curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.168	7	170, 171, 173	329 APOS	Grădină
2	curti constructii	DA	896	7	172	330 APOS	Curte
3	arabil	NU	18	7	170	329	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103461-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; Casă
A1.2	103461-C2	constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Anexă gospodărească
A1.3	103461-C3	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.343,348 503.477,297	2	465.340,756 503.462,21	15.308
2	465.340,756 503.462,21	3	465.418,19 503.446,223	79.067
3	465.418,19 503.446,223	4	465.447,995 503.440,131	30.421
4	465.447,995 503.440,131	5	465.466,442 503.436,247	18.851
5	465.466,442 503.436,247	6	465.472,902 503.435,566	6.496
6	465.472,902 503.435,566	7	465.474,575 503.450,706	15.233
7	465.474,575 503.450,706	8	465.470,147 503.451,306	4.469
8	465.470,147 503.451,306	9	465.452,558 503.455,1	17.994
9	465.452,558 503.455,1	10	465.442,484 503.457,236	10.298
10	465.442,484 503.457,236	11	465.437,03 503.458,512	5.601
11	465.437,03 503.458,512	12	465.433,489 503.459,19	3.605
12	465.433,489 503.459,19	13	465.427,284 503.460,259	6.296
13	465.427,284 503.460,259	1	465.343,348 503.477,297	85.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:122/Apos
Nr. topografic:310, 311

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 119, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.264 Masurata: 2.049	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Apos, Nr. 119, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Apos, Nr. 119, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2049 / 22/08/1991		
Act Notarial nr. 4548, din 01/01/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL MEDIAȘ (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MUNTEAN VALERIA**, LIPSĂ CNP; si sotia 2) **MUNTEAN IRINA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MUNTEAN VALERIA**, LIPSĂ CNP; si sotia 2) **MUNTEAN IRINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.264 Masurata: 2.049	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.112	6	146	310, 311	
2	arabil	DA	911	6	144, 145	310, 311	
3	arabil	NU	26	6	144, 145	310, 311	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	465.518,17 503.610,576	2	465.519,81 503.616,427	6.077

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	465.519,81 503.616,427	3	465.506,452 503.620,238	13.892
3	465.506,452 503.620,238	4	465.496,259 503.622,544	10.45
4	465.496,259 503.622,544	5	465.479,555 503.625,896	17.037
5	465.479,555 503.625,896	6	465.462,534 503.629,088	17.318
6	465.462,534 503.629,088	7	465.393,78 503.646,962	71.04
7	465.393,78 503.646,962	8	465.388,064 503.634,529	13.684
8	465.388,064 503.634,529	9	465.512,371 503.598,999	129.284
9	465.512,371 503.598,999	1	465.518,17 503.610,576	12.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:448
Nr. topografic:313, 314

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 121, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100433	Din acte: 1.537 Masurata: 2.089	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Gradina si curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100433-C1	Loc. Apos, Nr. 121, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:219 mp; Casa
A1.2	100433-C2	Loc. Apos, Nr. 121, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Anexă gospodărească
A1.3	100433-C3	Loc. Apos, Nr. 121, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2667 / 29/03/2013		
Act Notarial nr. 710, din 28/03/2013 emis de NP TOLCIU TUDOR FLAVIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LESCA VASILE - DANIEL**, necasatorit - bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **LESCA VASILE - DANIEL**, necasatorit - bun propriu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **LESCA VASILE - DANIEL**, necasatorit - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

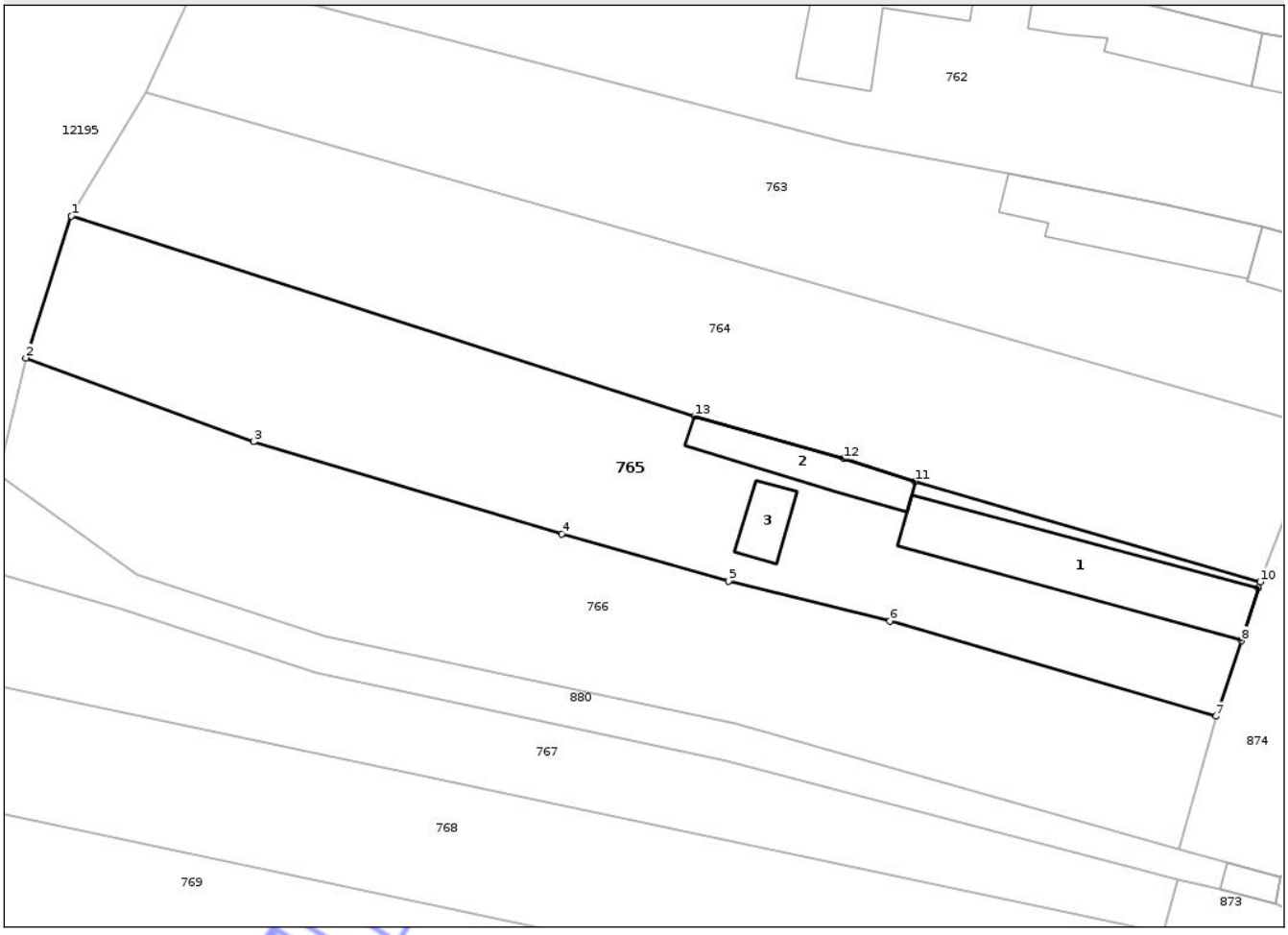
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100433	Din acte: 1.537 Masurata: 2.089	Gradina si curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.173	6	150, 151	313	Gradina
2	curti constructii	DA	849	6	152	314	Curte
3	arabil	NU	67	6	150	313	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100433-C1	constructii de locuinte	219	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:219 mp; Casa
A1.2	100433-C2	constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Anexă gospodărească
A1.3	100433-C3	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.380,208 503.621,399	2	465.375,377 503.606,339	15.816
2	465.375,377 503.606,339	3	465.399,5 503.597,47	25.702
3	465.399,5 503.597,47	4	465.432,145 503.587,685	34.08
4	465.432,145 503.587,685	5	465.449,867 503.582,702	18.409
5	465.449,867 503.582,702	6	465.466,948 503.578,48	17.596
6	465.466,948 503.578,48	7	465.501,506 503.568,392	36.0
7	465.501,506 503.568,392	8	465.504,215 503.576,389	8.444
8	465.504,215 503.576,389	9	465.506,019 503.582,015	5.908
9	465.506,019 503.582,015	10	465.506,196 503.582,619	0.63
10	465.506,196 503.582,619	11	465.469,652 503.593,287	38.07
11	465.469,652 503.593,287	12	465.462,084 503.595,675	7.936
12	465.462,084 503.595,675	13	465.446,236 503.600,203	16.482
13	465.446,236 503.600,203	1	465.380,208 503.621,399	69.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:767/b
Nr. topografic:317-318/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104190	Din acte: 1.881 Masurata: 1.124	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Loc de casă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29 / 04/02/1961		
Act Administrativ nr. 25/1959, din 01/02/1959 emis de Sfatul Popular al comunei Bârghiș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

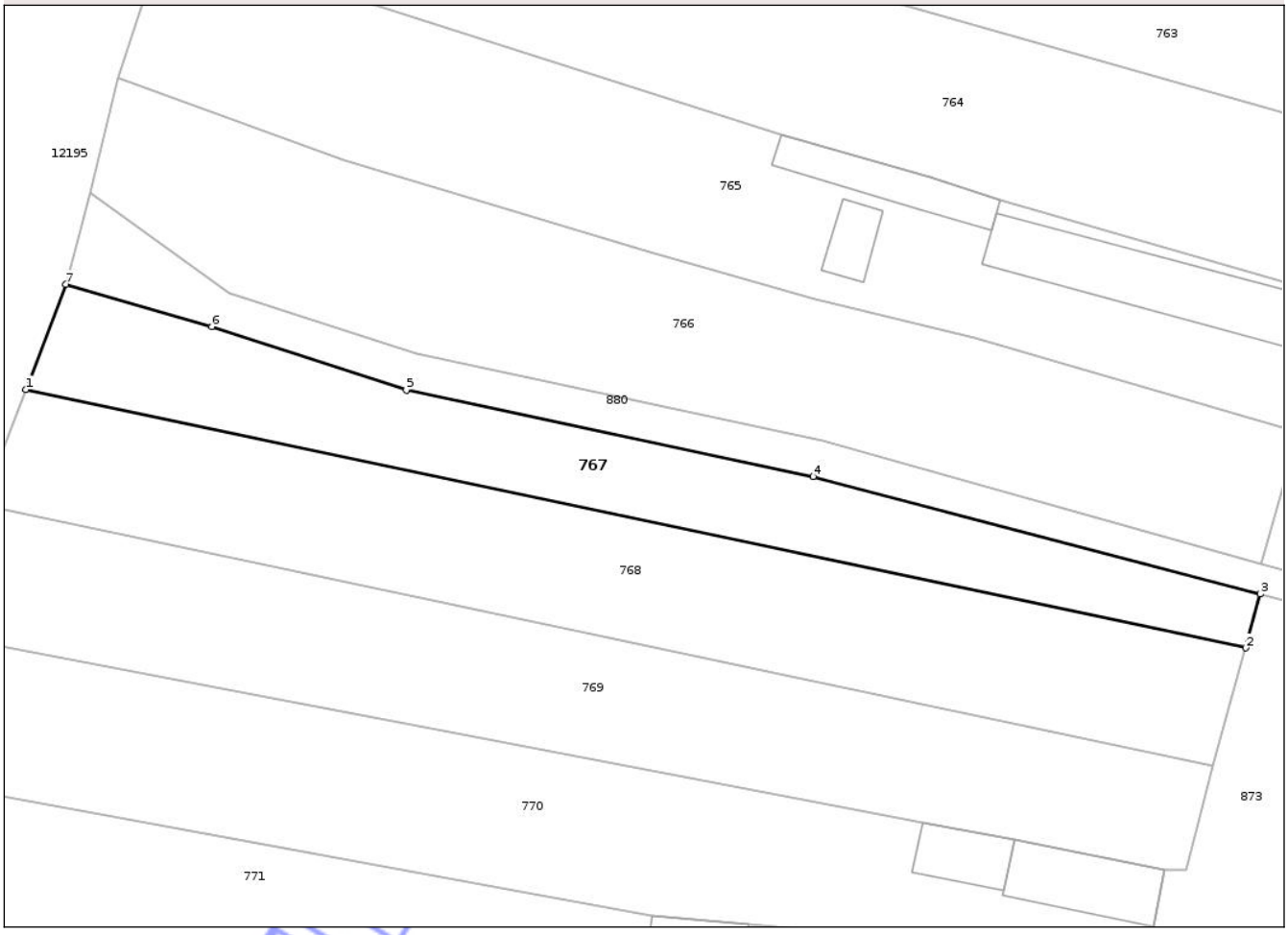
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104190	Din acte: 1.881 Masurata: 1.124	Loc de casă

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.114	7	155, 156, 157	317-318/1 APO?	Loc de casă
2	curti constructii	NU	10	7	155, 156, 157	317-318/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.365,474 503.573,013	2	465.495,874 503.545,396	133.292
2	465.495,874 503.545,396	3	465.497,443 503.551,136	5.951
3	465.497,443 503.551,136	4	465.449,642 503.563,695	49.424
4	465.449,642 503.563,695	5	465.406,157 503.572,956	44.46

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	465.406,157 503.572,956	6	465.385,341 503.579,735	21.892
6	465.385,341 503.579,735	7	465.369,761 503.584,269	16.226
7	465.369,761 503.584,269	1	465.365,474 503.573,013	12.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:767/b
Nr. topografic:319, 320

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 124, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103136	1.778	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Loc de casă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29 / 04/02/1961		
Act Administrativ nr. 25/1959, din 01/02/1959 emis de Sfatul Popular al comunei Bârghiș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

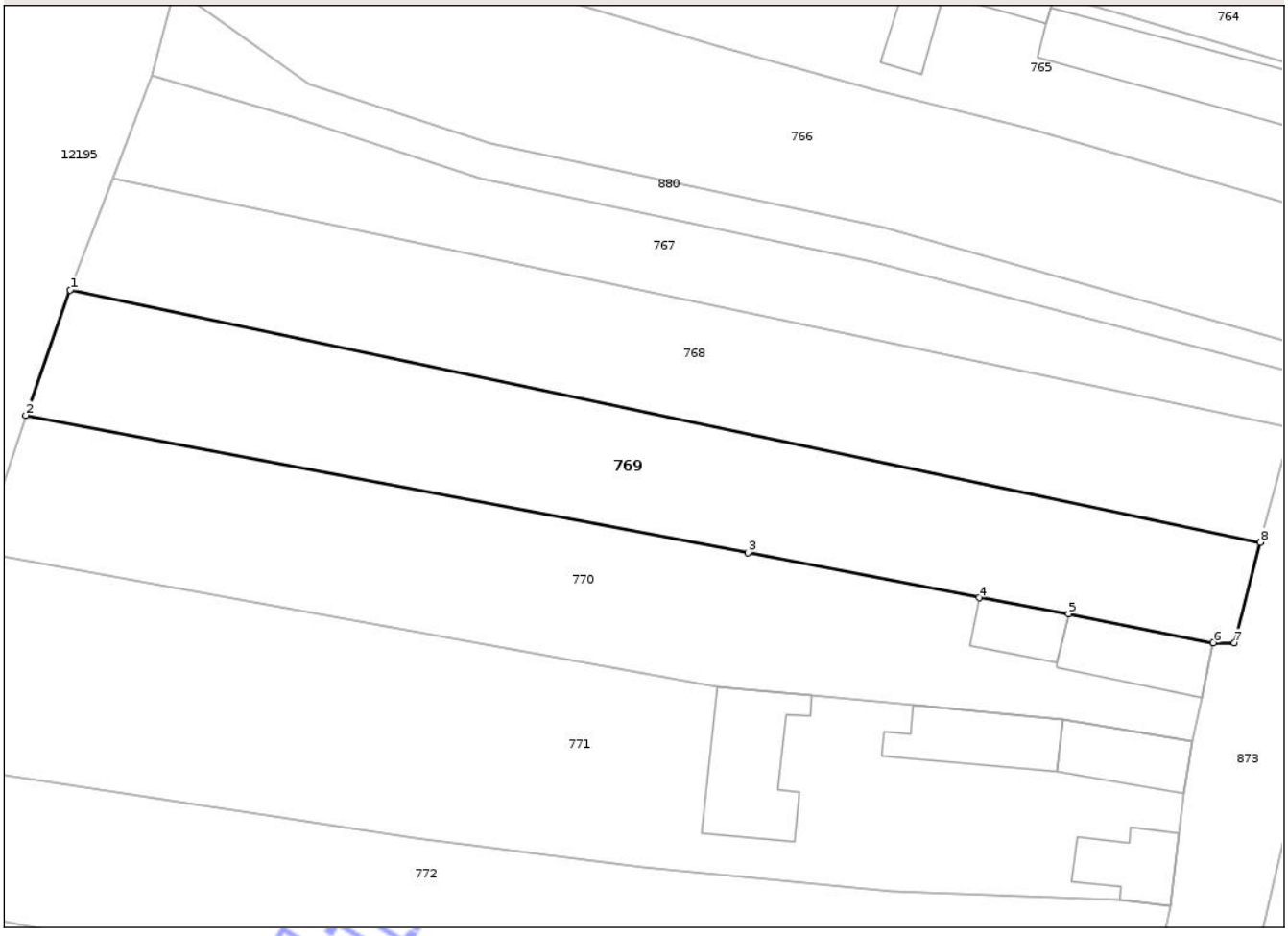
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103136	1.778	Loc de casă

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.767	7	158	319-320	Loc de casă
2	curti constructii	NU	11	7	158	319-320	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.360,772 503.560,645	2	465.355,877 503.546,822	14.664
2	465.355,877 503.546,822	3	465.435,76 503.531,614	81.318
3	465.435,76 503.531,614	4	465.461,322 503.526,646	26.04
4	465.461,322 503.526,646	5	465.471,223 503.524,89	10.055

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	465.471,223 503.524,89	6	465.487,23 503.521,67	16.328
6	465.487,23 503.521,67	7	465.489,555 503.521,648	2.325
7	465.489,555 503.521,648	8	465.492,419 503.532,764	11.479
8	465.492,419 503.532,764	1	465.360,772 503.560,645	134.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:388
Nr. topografic:325, 326

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103133	Din acte: 3.081 Masurata: 2.691	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Grădină și curte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
266 / 24/07/1965		
Act Administrativ nr. 4913, din 14/07/1965 emis de Sfatul Popular al Raionului Agnita (decizie nr de acceptare a donație cu nr. 824 din 22.06.1965, emis de Sfatul Popular al Regiunii Brașov;act nr ofertă de donație autentificată sub nr. 555 din 23.04.1965, emis de Notariatul de Stat al Raionului Agnita);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103133	Din acte: 3.081 Masurata: 2.691	Grădină și curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.618	7	166, 167	325	Grădină
2	curti constructii	DA	1.040	7	165	326	Curte
3	arabil	NU	33	7	166, 167	325	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.477,3 503.465,877	2	465.482,438 503.492,626	27.238
2	465.482,438 503.492,626	3	465.476,859 503.493,309	5.621
3	465.476,859 503.493,309	4	465.451,775 503.494,23	25.101

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	465.451,775 503.494,23	5	465.424,121 503.496,882	27.781
5	465.424,121 503.496,882	6	465.398,961 503.500,055	25.359
6	465.398,961 503.500,055	7	465.347,671 503.507,902	51.887
7	465.347,671 503.507,902	8	465.345,798 503.492,501	15.515
8	465.345,798 503.492,501	1	465.477,3 503.465,877	134.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:767/b

Adresa: Loc. Apos, Nr. 120, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103354	Din acte: 2.376 Masurata: 2.162	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Loc de casă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29 / 04/02/1961		
Act Administrativ nr. 25/1959, din 01/02/1959 emis de Sfatul Popular al Comunei Bârghiș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103354	Din acte: 2.376 Masurata: 2.162	Loc de casă

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.109	6	147, 148, 149	312	Loc de casă
2	curti constructii	NU	53	6	147, 148, 149	312	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.506,196 503.582,619	2	465.512,371 503.598,999	17.505
2	465.512,371 503.598,999	3	465.388,064 503.634,529	129.284
3	465.388,064 503.634,529	4	465.380,208 503.621,399	15.301
4	465.380,208 503.621,399	5	465.446,236 503.600,203	69.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	465.446,236 503.600,203	6	465.462,084 503.595,675	16.482
6	465.462,084 503.595,675	7	465.469,652 503.593,287	7.936
7	465.469,652 503.593,287	1	465.506,196 503.582,619	38.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:100
TEREN Necunoscut Nr. topografic:323, 324
Adresa: Loc. Apos, Nr. 126, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100426	Din acte: 2.884 Masurata: 2.934	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Curte si gradina

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100426-C1	Loc. Apos, Nr. 126, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; Casa
A1.2	100426-C2	Loc. Apos, Nr. 126, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Casă de locuit
A1.3	100426-C3	Loc. Apos, Nr. 126, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; Anexă gospodărească
A1.4	100426-C4	Loc. Apos, Nr. 126, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13724 / 07/12/2022		
Act Notarial nr. 2521, din 05/12/2022 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **KENST MIHAELA**, si sotul 2) **KENST CRISTIAN**, bun comun	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **KENST MIHAELA**, si sotul 2) **KENST CRISTIAN**, bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **KENST MIHAELA**, si sotul 2) **KENST CRISTIAN**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13724 / 07/12/2022		
Act Notarial nr. 2521, din 05/12/2022 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **LASCU EMIL**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **LASCU EMIL**	

Document circulație civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100426	Din acte: 2.884 Masurata: 2.934	Curte si gradina

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.170	7	163	323	Curte
2	arabil	DA	1.688	7	161, 162, 164	324	Gradina
3	arabil	NU	76	7	161, 162, 164	324	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100426-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; Casa
A1.2	100426-C2	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Casă de locuit
A1.3	100426-C3	constructii anexa	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; Anexă gospodărească
A1.4	100426-C4	constructii anexa	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; Anexă gospodărească

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.484,94 503.510,78	2	465.470,652 503.513,244	14.499
2	465.470,652 503.513,244	3	465.454,051 503.514,824	16.676
3	465.454,051 503.514,824	4	465.442,806 503.515,901	11.296
4	465.442,806 503.515,901	5	465.432,4 503.516,796	10.445
5	465.432,4 503.516,796	6	465.350,824 503.531,68	82.923
6	465.350,824 503.531,68	7	465.347,671 503.507,902	23.986
7	465.347,671 503.507,902	8	465.398,961 503.500,055	51.887
8	465.398,961 503.500,055	9	465.424,121 503.496,882	25.359
9	465.424,121 503.496,882	10	465.451,775 503.494,23	27.781
10	465.451,775 503.494,23	11	465.476,859 503.493,309	25.101
11	465.476,859 503.493,309	12	465.482,438 503.492,626	5.621
12	465.482,438 503.492,626	13	465.483,411 503.500,571	8.004
13	465.483,411 503.500,571	14	465.484,006 503.505,074	4.542
14	465.484,006 503.505,074	1	465.484,94 503.510,78	5.782

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:767/b
Nr. topografic:327, 328

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 128, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100852	Din acte: 1.836 Masurata: 2.068	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; se identifică și cu IE 103132

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
882 / 06/10/1925		
Hotarare Judecatoreasca nr. G. 2320/3/1921, din 06/10/1925 emis de JUDECATORIA DE OCOL AGNITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZILLMANN IOAN**, LIPSĂ CNP, domiciliat în Apos nr. casă 75 si sotia sa 2) **KONNERTH AGNETHA**, LIPSĂ CNP, iîn parti egale	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 326 nou)	
29 / 04/02/1961		
Act Administrativ nr. 25 din 1959, din 01/01/1959 emis de Sfatul Popular al comunei Barghis;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 767/b)	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 14. alin. 6 cu 1);		
B3	Se notează suprapunerea reală a două acte de proprietate asupra imobilului A1: Decizia de predare a moștenirii nr. G. 2320/3/1921 din 06.10.1925 emisă de Judecătoria de ocol Agnita prin care s-a întabulat dreptul de proprietate în favoarea lui ZILLMANN IOAN și KONNERTH AGNETHA prin încheierea 882/06.10.1925 în CF 103132 și Hotărârea nr. 25 din 1959 emisă de Sfatul Popular al comunei Bârghiș prin care s-a întabulat dreptul de proprietate în favoarea STATUL ROMÂN prin încheierea 29/04.02.1961 în CF 100852.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100852	Din acte: 1.836 Masurata: 2.068	se identifică și cu IE 103132

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	562	7	168, 169	327	Loc de casa
2	arabil	DA	1.483	7	168, 169	28	
3	arabil	NU	23	7	168, 169	328	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.477,3 503.465,877	2	465.345,798 503.492,501	134.17
2	465.345,798 503.492,501	3	465.343,348 503.477,297	15.4
3	465.343,348 503.477,297	4	465.427,284 503.460,259	85.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	465.427,284 503.460,259	5	465.433,489 503.459,19	6.296
5	465.433,489 503.459,19	6	465.437,03 503.458,512	3.605
6	465.437,03 503.458,512	7	465.442,484 503.457,236	5.601
7	465.442,484 503.457,236	8	465.452,558 503.455,1	10.298
8	465.452,558 503.455,1	9	465.470,147 503.451,306	17.994
9	465.470,147 503.451,306	10	465.474,575 503.450,706	4.469
10	465.474,575 503.450,706	1	465.477,3 503.465,877	15.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:679
Nr. topografic:331, 332

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 130, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102456	Din acte: 3.355 Masurata: 3.333	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Curte si gradina

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102456-C1	Loc. Apos, Nr. 130, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; Casa
A1.2	102456-C2	Loc. Apos, Nr. 130, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Casă de locuit
A1.3	102456-C3	Loc. Apos, Nr. 130, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Anexă gospodărească
A1.4	102456-C4	Loc. Apos, Nr. 130, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
312 / 06/11/1962		
Act Notarial nr. 0, din 05/11/1962 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MEITERT WILHELM**, si sotia 2) **MEITERT ANA**, dom.in Apos, nr.48, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 679)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MEITERT WILHELM**, si sotia 2) **MEITERT ANA**, dom.in Apos, nr.48, bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MEITERT WILHELM**, si sotia 2) **MEITERT ANA**, dom.in Apos, nr.48, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
312 / 06/11/1962		
Act Notarial nr. 0, din 05/11/1962 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5000 ROL, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **KRAUSS MIHAI**, dom. in Apos, nr.130	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 679)	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102456	Din acte: 3.355 Masurata: 3.333	Curte si gradina

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	828	7	174	331	Curte
2	arabil	DA	2.481	7	175, 176	332	Gradina
3	arabil	NU	24	7	175, 176	332	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102456-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; Casa
A1.2	102456-C2	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Casă de locuit
A1.3	102456-C3	constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Anexă gospodărească
A1.4	102456-C4	constructii anexa	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; Anexă gospodărească

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.340,756 503.462,21	2	465.336,816 503.441,954	20.636
2	465.336,816 503.441,954	3	465.395,582 503.425,339	61.069
3	465.395,582 503.425,339	4	465.440,131 503.416,484	45.421
4	465.440,131 503.416,484	5	465.453,618 503.412,726	14.0
5	465.453,618 503.412,726	6	465.461,715 503.410,312	8.45
6	465.461,715 503.410,312	7	465.471,044 503.407,539	9.733
7	465.471,044 503.407,539	8	465.471,474 503.410,159	2.656
8	465.471,474 503.410,159	9	465.472,902 503.420,406	10.346
9	465.472,902 503.420,406	10	465.473,75 503.426,338	5.992
10	465.473,75 503.426,338	11	465.474,616 503.435,385	9.089
11	465.474,616 503.435,385	12	465.472,902 503.435,566	1.723
12	465.472,902 503.435,566	13	465.466,442 503.436,247	6.496
13	465.466,442 503.436,247	14	465.447,995 503.440,131	18.851
14	465.447,995 503.440,131	15	465.418,19 503.446,223	30.421
15	465.418,19 503.446,223	1	465.340,756 503.462,21	79.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:560
Nr. topografic:333, 334

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 131, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103184	Din acte: 2.535 Masurata: 2.420	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Grădină și curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103184-C1	Loc. Apos, Nr. 131, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; Casă de locuit
A1.2	103184-C2	Loc. Apos, Nr. 131, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1957 / 19/10/1989		
Act Administrativ nr. 1383/1989, din 17/10/1989 emis de Consiliul Popular Județean Sibiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
/		
Act Administrativ nr. 23, din 14/05/2001 emis de CONSILIUL LOCAL BÂRGHIȘ (+ Adeverința nr. 4151/13.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COMUNA BÂRGHIȘ - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:4406088	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103184	Din acte: 2.535 Masurata: 2.420	Grădină și curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.768	7	177, 178, 180	333	Grădină
2	curti constructii	DA	623	7	179	334	Curte
3	arabil	NU	29	7	177, 178, 180	333	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103184-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; Casă de locuit
A1.2	103184-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.471,044 503.407,539	2	465.461,715 503.410,312	9.733
2	465.461,715 503.410,312	3	465.453,618 503.412,726	8.45
3	465.453,618 503.412,726	4	465.440,131 503.416,484	14.0
4	465.440,131 503.416,484	5	465.395,582 503.425,339	45.421
5	465.395,582 503.425,339	6	465.336,816 503.441,954	61.069
6	465.336,816 503.441,954	7	465.332,736 503.422,239	20.133
7	465.332,736 503.422,239	8	465.370,314 503.413,441	38.595
8	465.370,314 503.413,441	9	465.399,268 503.407,579	29.541
9	465.399,268 503.407,579	10	465.423,16 503.401,884	24.561
10	465.423,16 503.401,884	11	465.439,449 503.399,434	16.472
11	465.439,449 503.399,434	12	465.451,252 503.397,004	12.05
12	465.451,252 503.397,004	13	465.467,492 503.393,167	16.688
13	465.467,492 503.393,167	14	465.470,03 503.401,49	8.702
14	465.470,03 503.401,49	15	465.471,78 503.407,32	6.087
15	465.471,78 503.407,32	1	465.471,044 503.407,539	0.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:791
Nr. topografic:337/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 133, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101032	2.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Curte si gradina

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101032-C1	Loc. Apos, Nr. 133, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:175 mp; Casa
A1.2	101032-C2	Loc. Apos, Nr. 133, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7289 / 28/06/2016		
Act Notarial nr. 844, din 28/06/2016 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RÂȘTEI MARCELA**, necăsătorită, bun propriu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **RÂȘTEI MARCELA**, necăsătorită, bun propriu	
B6	se radiază promisiunea de sub B.3	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **RÂȘTEI MARCELA**, necăsătorită, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4136 / 28/03/2016		
Act Administrativ nr. Serie D8 Nr.321857, din 10/08/1989 emis de Consiliul Popular al Comunei Bârghiș (Certificat de deces nr.41/1994 emis de Oficiu de StareCivilă Rodental);		
C2	se radiazŭ dreptul de uzufruct de sub C1.1, C1.2	A1, A1.1
7290 / 28/06/2016		
Act Notarial nr. 845, din 28/06/2016 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
C3	Intabulare, drept de UZcu titlu gratuit, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **CĂLEAN MARIN**, bun propriu	

Document oficial fără circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101032	2.400	Curte si gradina

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.400	12	329, 330, 331	337/1	Curte si gradina

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101032-C1	constructii de locuinte	175	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:175 mp; Casa
A1.2	101032-C2	constructii anexa	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.357,212 503.397,784	2	465.353,008 503.377,01	21.195
2	465.353,008 503.377,01	3	465.385,124 503.370,397	32.79
3	465.385,124 503.370,397	4	465.408,603 503.365,262	24.034

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	465.408,603 503.365,262	5	465.456,086 503.354,092	48.779
5	465.456,086 503.354,092	6	465.458,521 503.361,422	7.724
6	465.458,521 503.361,422	7	465.459,48 503.366,166	4.84
7	465.459,48 503.366,166	8	465.462,76 503.378,54	12.801
8	465.462,76 503.378,54	9	465.455,327 503.380,283	7.634
9	465.455,327 503.380,283	10	465.448,997 503.381,191	6.395
10	465.448,997 503.381,191	11	465.420,4 503.385,052	28.856
11	465.420,4 503.385,052	12	465.413,228 503.386,816	7.386
12	465.413,228 503.386,816	1	465.357,212 503.397,784	57.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2-BIS/Apos
Nr. topografic:338, 339

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 134, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.884 Masurata: 2.027	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78 / 26/03/1965		
Act Notarial nr. 14, din 01/01/1965 emis de Notariatul de Stat al Raionului Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **KENST HILDEGARD**, LIPSĂ CNP; minora	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **KENST DAVID**, LIPSĂ CNP; minor	
563 / 02/08/2001		
Act Notarial nr. 831, din 01/01/2001 emis de NP MOLDOVAN LENUȚA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/16	A1
	1) **STOICA AUREL**, LIPSĂ CNP; si sotia 2) **STOICA VIRGINIA**, LIPSĂ CNP; bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 4186, din 13/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B4	Se notează posesia faptică asupra cotei de 6/16 în favoarea lui	A1
	1) **STOICA AUREL** 2) **STOICA VIRGINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.884 Masurata: 2.027	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.930	12	332, 333, 334	338, 339	
2	arabil	NU	97	12	332, 333, 334	338, 339	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.316,423 503.370,943	2	465.389,61 503.353,987	75.126
2	465.389,61 503.353,987	3	465.404,193 503.351,117	14.862
3	465.404,193 503.351,117	4	465.413,323 503.349,1	9.351
4	465.413,323 503.349,1	5	465.419,843 503.347,658	6.677

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	465.419,843 503.347,658	6	465.440,88 503.341,973	21.792
6	465.440,88 503.341,973	7	465.451,73 503.338,891	11.279
7	465.451,73 503.338,891	8	465.456,086 503.354,092	15.813
8	465.456,086 503.354,092	9	465.408,603 503.365,262	48.779
9	465.408,603 503.365,262	10	465.385,124 503.370,397	24.034
10	465.385,124 503.370,397	11	465.353,008 503.377,01	32.79
11	465.353,008 503.377,01	12	465.320,353 503.383,734	33.34
12	465.320,353 503.383,734	1	465.316,423 503.370,943	13.382

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:246, 153-BIS /Apos
TEREN Necunoscut — Nr. topografic:340/1, 341/1 ; 340/2, 341/2

Adresa: Loc. Apos, Nr. 135, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100443	Din acte: 2.063 Masurata: 2.221	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100443-C1	Loc. Apos, Nr. 135, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:262 mp; Casa
A1.2	100443-C2	Loc. Apos, Nr. 135, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexă gospodărească
A1.3	100443-C3	Loc. Apos, Nr. 135, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:207 mp; Anexă gospodărească
A1.4	100443-C4	Loc. Apos, Nr. 135, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2639 / 03/08/1990		
Act Notarial nr. 4874 din 1990, din 01/01/1990 emis de Notariatul de Stat local Sighisoara;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STOICA AUREL**, si sotia 2) **STOICA VIRGINIA**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 41/21, din 25/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA AUREL**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4220/16.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STOICA AUREL** 2) **STOICA VIRGINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100443	Din acte: 2.063 Masurata: 2.221	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	761	12	335	340/1, 341/1 ; 340/2, 341/2	
2	arabil	DA	367	12	336	340/1, 341/1 ; 340/2, 341/2	
3	curti constructii	DA	995	12	337	340/1, 341/1 ; 340/2, 341/2	
4	faneata	NU	98	12	335	340/1, 341/1 ; 340/2, 341/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100443-C1	constructii de locuinte	262	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:262 mp; Casa
A1.2	100443-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexă gospodărească
A1.3	100443-C3	constructii anexa	207	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:207 mp; Anexă gospodărească
A1.4	100443-C4	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexă gospodărească

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.314,406 503.362,314	2	465.314,189 503.355,035	7.282
2	465.314,189 503.355,035	3	465.380,801 503.338,201	68.707
3	465.380,801 503.338,201	4	465.386,624 503.338,809	5.854
4	465.386,624 503.338,809	5	465.400,669 503.336,045	14.315
5	465.400,669 503.336,045	6	465.406,048 503.334,97	5.486
6	465.406,048 503.334,97	7	465.419,703 503.332,241	13.924
7	465.419,703 503.332,241	8	465.432,404 503.328,41	13.266
8	465.432,404 503.328,41	9	465.445,607 503.323,596	14.054
9	465.445,607 503.323,596	10	465.448,013 503.329,316	6.205
10	465.448,013 503.329,316	11	465.448,959 503.329,061	0.98
11	465.448,959 503.329,061	12	465.451,73 503.338,891	10.213
12	465.451,73 503.338,891	13	465.440,88 503.341,973	11.279
13	465.440,88 503.341,973	14	465.419,843 503.347,658	21.792
14	465.419,843 503.347,658	15	465.413,323 503.349,1	6.677
15	465.413,323 503.349,1	16	465.404,193 503.351,117	9.351
16	465.404,193 503.351,117	17	465.389,61 503.353,987	14.862
17	465.389,61 503.353,987	18	465.316,423 503.370,943	75.126
18	465.316,423 503.370,943	1	465.314,406 503.362,314	8.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:793
Nr. topografic:343/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 136, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103289	800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103289-C1	Loc. Apos, Nr. 136, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; Casă
A1.2	103289-C2	Loc. Apos, Nr. 136, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Anexă gospodărească
A1.3	103289-C3	Loc. Apos, Nr. 136, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
118 / 13/01/2020		
Act Notarial nr. 50, din 10/01/2020 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN CĂTĂLIN**, și soția 2) **MUNTEAN FELICIA**, - bun comun	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MUNTEAN CĂTĂLIN**, și soția 2) **MUNTEAN FELICIA**, - bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **MUNTEAN CĂTĂLIN**, și soția 2) **MUNTEAN FELICIA**, - bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103289	800	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	12	338	343/2	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103289-C1	constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; Casă
A1.2	103289-C2	constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Anexă gospodărească
A1.3	103289-C3	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.400,926 503.315,044	2	465.411,257 503.313,582	10.434
2	465.411,257 503.313,582	3	465.411,342 503.313,891	0.32

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	465.411,342 503.313,891	4	465.431,095 503.308,577	20.455
4	465.431,095 503.308,577	5	465.439,19 503.305,886	8.53
5	465.439,19 503.305,886	6	465.441,872 503.312,171	6.833
6	465.441,872 503.312,171	7	465.446,396 503.323,311	12.024
7	465.446,396 503.323,311	8	465.445,607 503.323,596	0.839
8	465.445,607 503.323,596	9	465.432,404 503.328,41	14.054
9	465.432,404 503.328,41	10	465.419,703 503.332,241	13.266
10	465.419,703 503.332,241	11	465.406,048 503.334,97	13.924
11	465.406,048 503.334,97	1	465.400,926 503.315,044	20.574

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:32/Apos
Nr. topografic:335, 336

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 132, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.369 Masurata: 2.398	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Apos, Nr. 132, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Apos, Nr. 132, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Anexă gospodărească
A1.3		Loc. Apos, Nr. 132, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
223 / 17/04/1959		
Act Notarial nr. 37, din 01/01/1959 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **HERBERTH GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
1 / 09/12/1967		
Act Notarial nr. 623, din 01/01/1967 emis de Notariatul de Stat al Raionului Agnita (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **HERBERTH GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Administrativ nr. 4164, din 13/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 2398 mp în favoarea lui	A1
	1) **MOLDOVAN NICOLETA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4281/18.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MOLDOVAN NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.369 Masurata: 2.398	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	204	12	326	335, 336	
2	arabil	DA	2.154	12	327, 328	335, 336	
3	arabil	NU	40	12	327, 328	335, 336	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Anexă gospodărească
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.467,492 503.393,167	2	465.451,252 503.397,004	16.688
2	465.451,252 503.397,004	3	465.439,449 503.399,434	12.05
3	465.439,449 503.399,434	4	465.423,16 503.401,884	16.472
4	465.423,16 503.401,884	5	465.399,268 503.407,579	24.561
5	465.399,268 503.407,579	6	465.370,314 503.413,441	29.541
6	465.370,314 503.413,441	7	465.332,736 503.422,239	38.595
7	465.332,736 503.422,239	8	465.328,439 503.403,418	19.305
8	465.328,439 503.403,418	9	465.357,212 503.397,784	29.319
9	465.357,212 503.397,784	10	465.413,228 503.386,816	57.08
10	465.413,228 503.386,816	11	465.420,4 503.385,052	7.386
11	465.420,4 503.385,052	12	465.448,997 503.381,191	28.856
12	465.448,997 503.381,191	13	465.455,327 503.380,283	6.395
13	465.455,327 503.380,283	14	465.462,76 503.378,54	7.634
14	465.462,76 503.378,54	15	465.463,779 503.378,72	1.035
15	465.463,779 503.378,72	16	465.464,734 503.383,074	4.457
16	465.464,734 503.383,074	17	465.465,82 503.387,383	4.444
17	465.465,82 503.387,383	1	465.467,492 503.393,167	6.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:93
Nr. topografic:337/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101033	Din acte: 708 Masurata: 659	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Gradina

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
483 / 26/02/1972		
Act Notarial nr. 171/1971/A, din 01/01/1971 emis de Notariatul de Stat local Medias (act de dezmembrare si contract de vanzare - cumparare aut.nr. 3556/1972 - inch.c.f. nr.1978 din 11.10.1972);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **MELZER GHEORGHE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 93)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **MELZER DANIEL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 93)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **MATHES AGNITA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 93)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

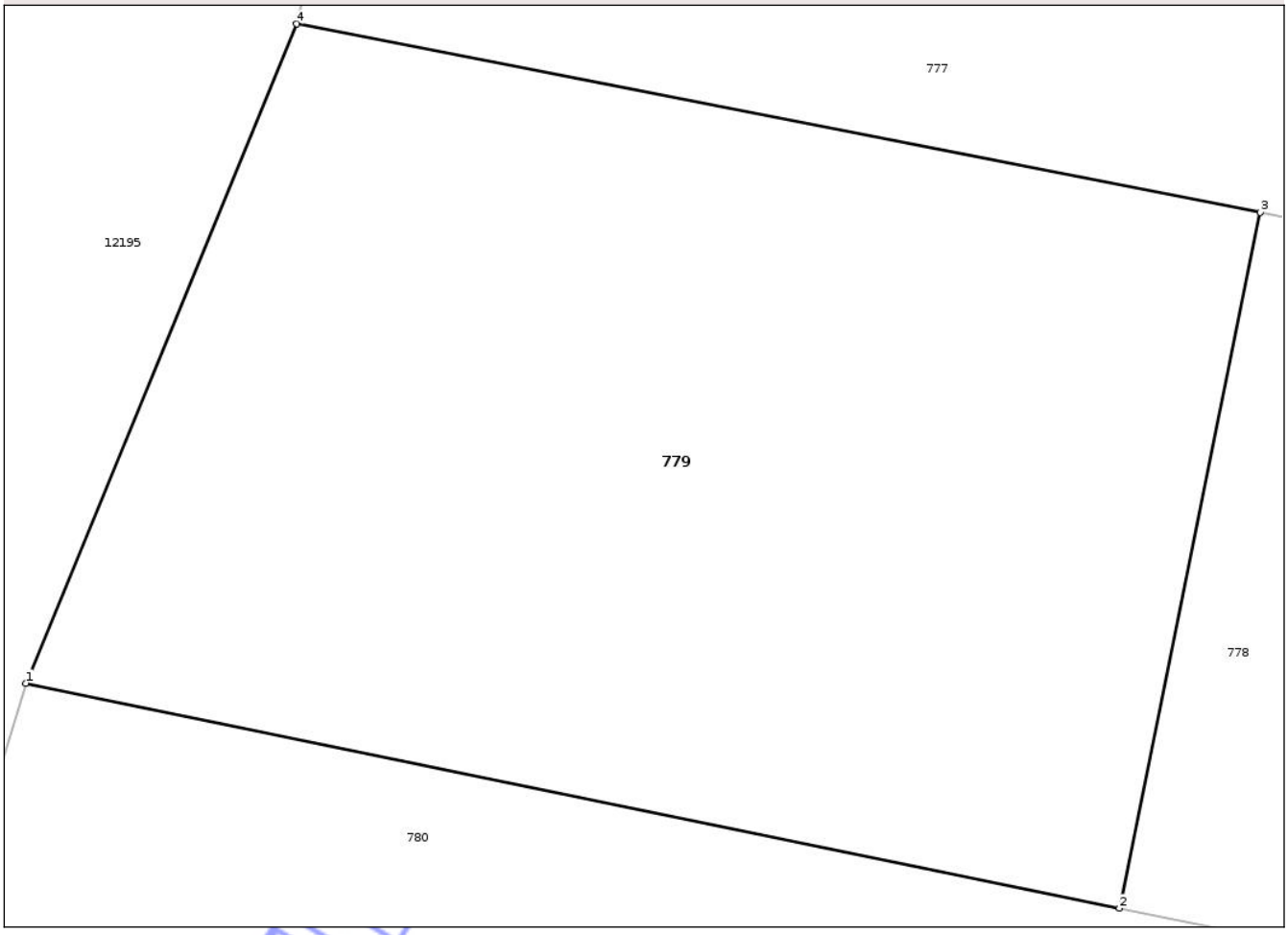
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101033	Din acte: 708 Masurata: 659	Gradina

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	562	12	329, 330	337/2	Gradina
2	arabil	NU	97	12	329, 330	337/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.320,353 503.383,734	2	465.353,008 503.377,01	33.34
2	465.353,008 503.377,01	3	465.357,212 503.397,784	21.195
3	465.357,212 503.397,784	4	465.328,439 503.403,418	29.319
4	465.328,439 503.403,418	1	465.320,353 503.383,734	21.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:796
TEREN Necunoscut Nr. topografic:344, 345
Adresa: Loc. Apos, Nr. 137, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102462	2.836	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Curte si gradina

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102462-C1	Loc. Apos, Nr. 137, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:209 mp; S. construita desfasurata:313 mp; Grădiniță; An construire - 1896; An schimbare destinatie - 2000
A1.2	102462-C2	Loc. Apos, Nr. 137, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexă; An construire - 1947
A1.3	102462-C3	Loc. Apos, Nr. 137, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Anexă; An construire - 1947

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
546 / 14/08/2000		
Act Notarial nr. 840/2000, din 01/01/2000 emis de NP Moldovan Lenuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIS**, CIF:4406088, domeniu public	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 796)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA BÂRGHIS**, CIF:4406088, domeniu public	
4326 / 29/03/2019		
Act Administrativ nr. 473, din 05/02/2019 emis de Primaria Comunei Birghis, documentație cadastrală (act administrativ nr certificat de atestare fiscală nr. 407 din 31.01.2019, emis de Comuna Bârghiș;act administrativ nr 2153 din 06.05.2019, emis de Primăria Comunei Bârghiș;act administrativ nr 3724 din 13.09.2018, emis de Primaria Comunei Birghis);		
B3	Se respinge cererea cu privire la actualizare adresă administrativă și înscriere construcții	A1, A1.1
12709 / 06/09/2023		
Act Notarial nr. 1213, din 06/09/2023 emis de NP Barbu Lenuța (act notarial nr 840 din 14.08.2000, emis de NP Moldovan Lenuța, act notarial nr încheiere de îndreptare a erorii materiale nr. 44 din 10.08.2023, emis de NP Barbu Lenuța);		
B4	Se rectifică înscrierile de sub B1 și B2, în sensul că titularul dreptului de proprietate este COMUNA BÂRGHIȘ așa cum este corect și nu Primăria Bârghiș cum greșit a fost înscris potrivit contractului de vânzare-cumpărare aut.nr. 840/14.08.2000 de NP Moldovan Lenuța	A1, A1.1
Act Notarial nr. 1213, din 06/09/2023 emis de NP Barbu Lenuța (act notarial nr 840 din 14.08.2000, emis de NP Moldovan Lenuța;act notarial nr încheiere de îndreptare a erorii materiale nr. 44 din 10.08.2023, emis de NP Barbu Lenuța);		
B5	Se notează apartenența imobilului la domeniul public al Comunei Bârghiș	A1, A1.1
13581 / 29/09/2023		
Act Administrativ nr. 4802, din 26/09/2023 emis de Comuna Bârghiș, documentație cadastrală (act administrativ nr referat de admitere nr. 13581 din 02.10.2023, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru;act administrativ nr certificat de atestare fiscală nr. 4765 din 22.09.2023, emis de Comuna Bârghiș);		
B6	Se schimbă destinația construcției C1 din construcții locuințe (casă) în construcții administrativ-sociale (grădiniță) ca urmare a recepției documentației cadastrale de actualizare informații tehnice	A1.1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. art. 37 (2) din Legea nr. 7/1996 republicată, cu modificările ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **COMUNA BÂRGHIS**, CIF:4406088, domeniu public	

Document arhivat în format electronic

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. art. 37 (2) din Legea nr. 7/1996 republicată, cu modificările ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **COMUNA BÂRGHIS**, CIF:4406088, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

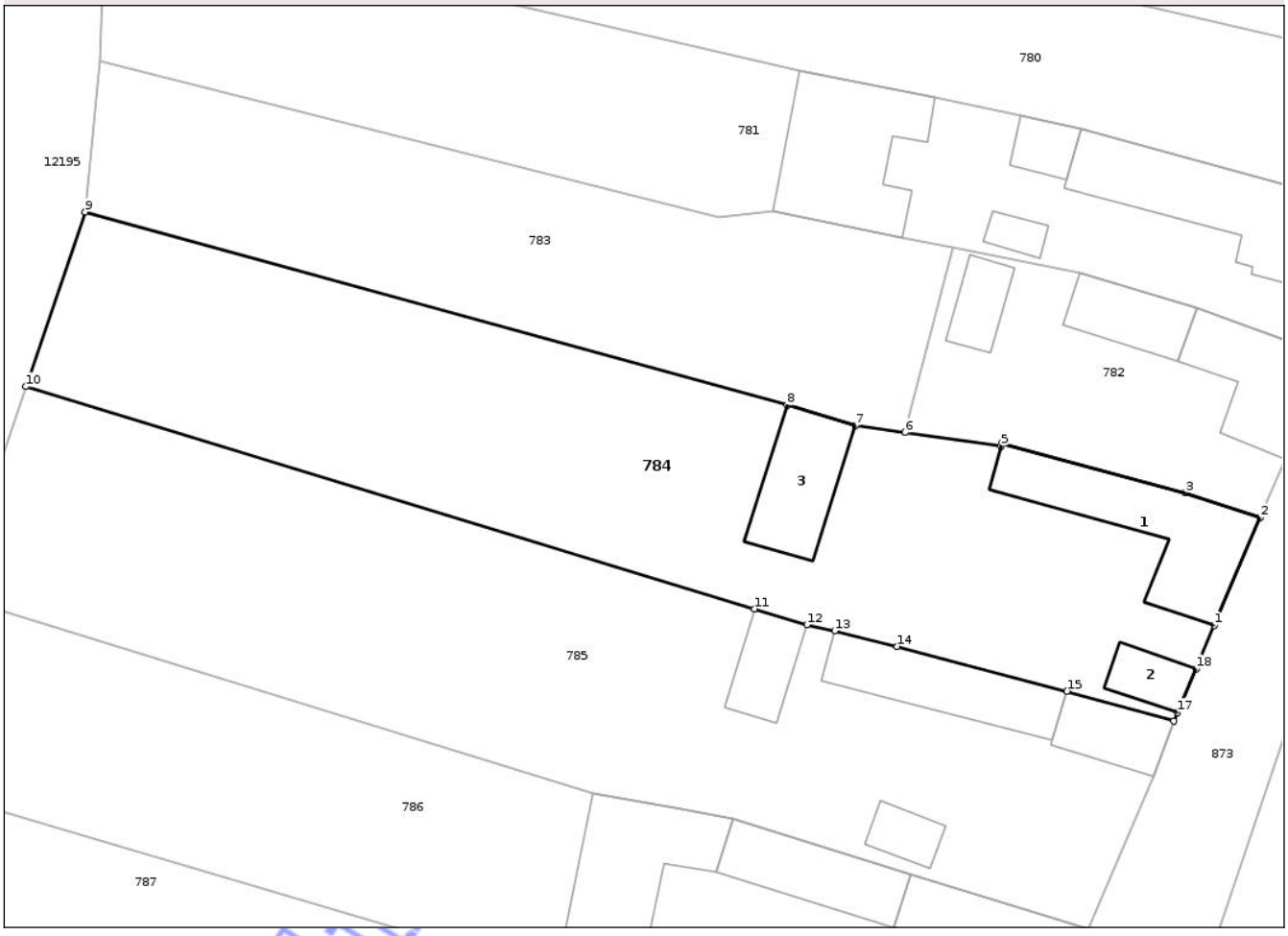
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102462	2.836	Curte si gradina

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	817	12	343	344	Curte
2	arabil	DA	2.008	12	341, 342	345	Gradina
3	arabil	NU	11	12	341, 342	345	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102462-C1	constructii administrative si social culturale	209	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:209 mp; S. construita desfasurata:313 mp; Grădiniţă; An construire - 1896; An schimbare destinatie - 2000
A1.2	102462-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexă; An construire - 1947
A1.3	102462-C3	constructii anexa	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Anexă; An construire - 1947

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.434,22 503.294,29	2	465.439,19 503.305,886	12.616
2	465.439,19 503.305,886	3	465.431,095 503.308,577	8.53
3	465.431,095 503.308,577	4	465.411,342 503.313,891	20.455
4	465.411,342 503.313,891	5	465.411,257 503.313,582	0.32
5	465.411,257 503.313,582	6	465.400,926 503.315,044	10.434
6	465.400,926 503.315,044	7	465.395,578 503.315,8	5.401
7	465.395,578 503.315,8	8	465.388,182 503.317,979	7.71
8	465.388,182 503.317,979	9	465.312,571 503.338,778	78.42
9	465.312,571 503.338,778	10	465.306,176 503.319,982	19.854
10	465.306,176 503.319,982	11	465.384,669 503.296,071	82.054
11	465.384,669 503.296,071	12	465.390,327 503.294,335	5.919
12	465.390,327 503.294,335	13	465.393,323 503.293,703	3.062
13	465.393,323 503.293,703	14	465.400,08 503.292,022	6.963
14	465.400,08 503.292,022	15	465.418,362 503.287,21	18.905
15	465.418,362 503.287,21	16	465.429,87 503.283,978	11.953
16	465.429,87 503.283,978	17	465.430,245 503.284,926	1.019
17	465.430,245 503.284,926	18	465.432,256 503.289,612	5.099
18	465.432,256 503.289,612	1	465.434,22 503.294,29	5.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:608
Nr. topografic:346, 347

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 138, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103215	Din acte: 3.070 Masurata: 3.028	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Grădină și curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103215-C1	Loc. Apos, Nr. 138, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; Casă
A1.2	103215-C2	Loc. Apos, Nr. 138, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; Anexă gospodărească
A1.3	103215-C3	Loc. Apos, Nr. 138, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Anexă gospodărească
A1.4	103215-C4	Loc. Apos, Nr. 138, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5429 / 11/04/2019		
Act Notarial nr. 593, din 11/04/2019 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BOCA PETRU-IONUȚ**, necăsătorit - bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 38/21, din 25/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOCA ILARION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4220/16.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BOCA PETRU-IONUȚ**, necăsătorit - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5429 / 11/04/2019		
Act Notarial nr. 593, din 11/04/2019 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BOCA ILARION**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103215	Din acte: 3.070 Masurata: 3.028	Grădină și curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	226	12	344	346, 347	
2	curti constructii	DA	837	12	345	346, 347	
3	arabil	DA	773	12	346	346, 347	
4	faneata	DA	1.178	12	347	346, 347	
5	faneata	NU	14	12	347	346, 347	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103215-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; Casă
A1.2	103215-C2	constructii anexa	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; Anexă gospodărească
A1.3	103215-C3	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Anexă gospodărească
A1.4	103215-C4	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexă gospodărească

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.429,87 503.283,978	2	465.418,362 503.287,21	11.953
2	465.418,362 503.287,21	3	465.400,08 503.292,022	18.905
3	465.400,08 503.292,022	4	465.393,323 503.293,703	6.963
4	465.393,323 503.293,703	5	465.390,327 503.294,335	3.062
5	465.390,327 503.294,335	6	465.384,669 503.296,071	5.919
6	465.384,669 503.296,071	7	465.306,176 503.319,982	82.054
7	465.306,176 503.319,982	8	465.298,518 503.297,452	23.795
8	465.298,518 503.297,452	9	465.367,294 503.276,189	71.987
9	465.367,294 503.276,189	10	465.376,157 503.274,689	8.989
10	465.376,157 503.274,689	11	465.382,406 503.273,516	6.358
11	465.382,406 503.273,516	12	465.401,573 503.267,508	20.087
12	465.401,573 503.267,508	13	465.420,62 503.261,613	19.939
13	465.420,62 503.261,613	14	465.427,66 503.278,078	17.907
14	465.427,66 503.278,078	1	465.429,87 503.283,978	6.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:203/Apos
Nr. topografic:348, 349

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 139, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.829 Masurata: 2.616	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Apos, Nr. 139, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Apos, Nr. 139, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; Anexă gospodărească
A1.3		Loc. Apos, Nr. 139, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1287 / 11/05/1990		
Act Notarial nr. 6399, din 01/01/1990 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL MEDIAȘ (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16	A1, A1.1
	1) **STOICA ANIȚA**, LIPSĂ CNP; soție	
648 / 13/12/1995		
Act Notarial nr. 14, din 28/11/1995 emis de NOTARIATUL PUBLIC AGNITA (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1, A1.1
	1) **STOICA ANIȚA**, LIPSĂ CNP; soție	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1
	1) **STOICA TRAIAN**, LIPSĂ CNP; fiu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1
	1) **STOICA ANIȘOARA**, LIPSĂ CNP; minoră	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **STOICA ANIȚA**, LIPSĂ CNP; soție 2) **STOICA TRAIAN**, LIPSĂ CNP; fiu 3) **STOICA ANIȘOARA**, LIPSĂ CNP; minoră	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.829 Masurata: 2.616	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	954	12	350	348	
2	arabil	DA	1.652	12	348, 349	349	
3	arabil	NU	10	12	348, 349	349	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; Anexă gospodărească
A1.3		constructii anexa	187	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.292,177 503.277,656	2	465.363,783 503.256,566	74.648
2	465.363,783 503.256,566	3	465.376,25 503.253,45	12.85
3	465.376,25 503.253,45	4	465.385,914 503.250,604	10.074
4	465.385,914 503.250,604	5	465.400,514 503.245,054	15.62
5	465.400,514 503.245,054	6	465.410,652 503.241,136	10.868
6	465.410,652 503.241,136	7	465.411,793 503.240,613	1.255
7	465.411,793 503.240,613	8	465.418,616 503.255,953	16.789
8	465.418,616 503.255,953	9	465.420,62 503.261,613	6.005
9	465.420,62 503.261,613	10	465.401,573 503.267,508	19.939
10	465.401,573 503.267,508	11	465.382,406 503.273,516	20.087
11	465.382,406 503.273,516	12	465.376,157 503.274,689	6.358
12	465.376,157 503.274,689	13	465.367,294 503.276,189	8.989
13	465.367,294 503.276,189	14	465.298,518 503.297,452	71.987
14	465.298,518 503.297,452	1	465.292,177 503.277,656	20.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15
Nr. topografic:350, 351

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 140, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103188	Din acte: 1.844 Masurata: 1.950	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Grădină și curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103188-C1	Loc. Apos, Nr. 140, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:191 mp; Casă
A1.2	103188-C2	Loc. Apos, Nr. 140, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; Anexă gospodărească: șură

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73 / 18/01/1989		
Act Administrativ nr. 1049/1989, din 15/01/1989 emis de Consiliul Popular Județean Sibiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
6954 / 16/05/2022		
Act Administrativ nr. 3/2007, din 10/01/2007 emis de Primaria Comunei Barghis, documentație cadastrală (act administrativ nr 6766 din 07.12.2021, emis de Primaria Comunei Barghis;act administrativ nr 3423 din 04.05.2022, emis de Comuna Bârghiș;act administrativ nr 3428 din 04.05.2022, emis de Comuna Bârghiș;act administrativ nr 3414 din 04.05.2022, emis de Primaria Comunei Barghis);		
B3	Se notează respingerea cererii de recepție a documentației cadastrale cu privire la înscriere construcții, actualizare informații tehnice și întabulare drept de proprietate, formulată de Moldovan Dorel și Moldovan Viorica	A1, A1.1
5554 / 15/02/2023		
Act Administrativ nr. 3/2007, din 10/01/2007 emis de Primaria Comunei Barghis, documentație cadastrală (act administrativ nr 3414 din 04.05.2022, emis de Primaria Comunei Barghis;act administrativ nr 1 din 14.12.2022, emis de Primaria Comunei Barghis, la contractul de vânzare-cumpărare nr. 3/2007 încheiat de Primăria comunei Bârghiș;act administrativ nr 6766 din 07.12.2021, emis de Primaria Comunei Barghis;act administrativ nr 361 din 19.01.2023, emis de Primaria Comunei Barghis;act administrativ nr 3428 din 04.05.2022, emis de Primaria Comunei Barghis;act administrativ nr 8694 din 14.12.2022, emis de Primaria Comunei Barghis);		
B4	Se notează respingerea cererii de recepție a documentației cadastrale cu privire la înscriere construcții, actualizare informații tehnice, întabulare drept de proprietate și radiere drept de ipotecă, formulată de Moldovan Dorel și Moldovan Viorica	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4220/16.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MOLDOVAN DOREL** 2) **MOLDOVAN VIORICA**	
Act Administrativ nr. 23, din 14/05/2001 emis de CONSILIUL LOCAL BÂRGHIȘ (+ Adeverința nr. 4151/13. 06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA BÂRGHIȘ - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:4406088	

Document informativ fără valoare juridică

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103188	Din acte: 1.844 Masurata: 1.950	Grădină și curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.094	12	352 ,353	350	Grădină
2	curti constructii	DA	850	12	351	351	Curte
3	arabil	NU	6	12	352 ,353	350	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103188-C1	constructii de locuinte	191	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:191 mp; Casă
A1.2	103188-C2	constructii anexa	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; Anexă gospodărească: șură

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.410,652 503.241,136	2	465.400,514 503.245,054	10.868

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	465.400,514 503.245,054	3	465.385,914 503.250,604	15.62
3	465.385,914 503.250,604	4	465.376,25 503.253,45	10.074
4	465.376,25 503.253,45	5	465.363,783 503.256,566	12.85
5	465.363,783 503.256,566	6	465.292,177 503.277,656	74.648
6	465.292,177 503.277,656	7	465.288,001 503.266,7	11.725
7	465.288,001 503.266,7	8	465.352,708 503.242,322	69.146
8	465.352,708 503.242,322	9	465.372,171 503.235,884	20.5
9	465.372,171 503.235,884	10	465.404,342 503.225,243	33.886
10	465.404,342 503.225,243	11	465.406,824 503.231,274	6.522
11	465.406,824 503.231,274	1	465.410,652 503.241,136	10.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:67-BIS/Apos
Nr. topografic:355/2, 356/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		389	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113 / 29/03/1966		
Act Administrativ nr. 56, din 01/07/1956 emis de Sfatul Popular al Raionului Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BINDER IOAN**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Administrativ nr. 4188, din 13/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 389 mp în favoarea lui	A1
	1) **STOICA AUREL** 2) **STOICA VIRGINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

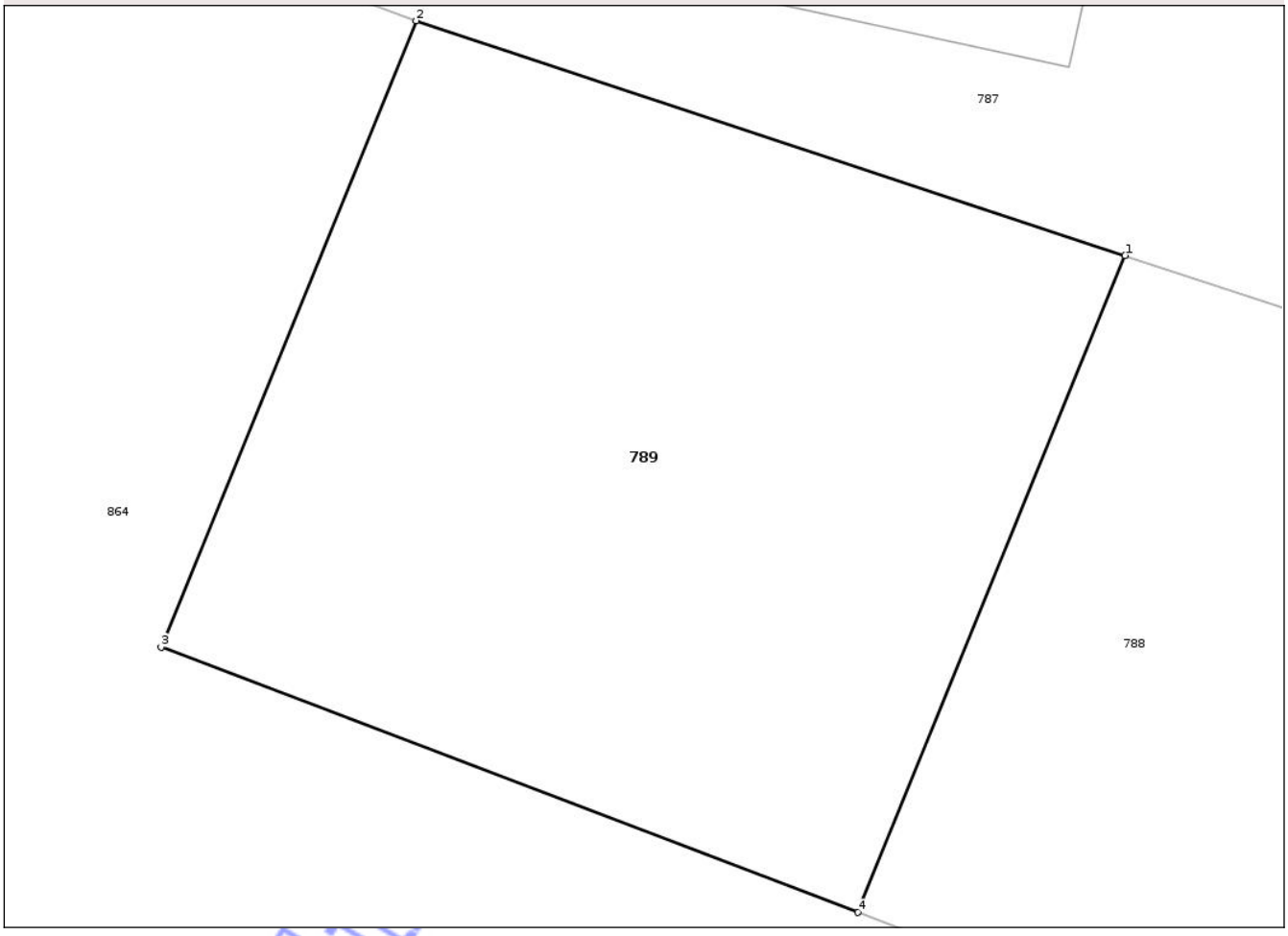
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	389	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	389	12	355	355/2, 356/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.372,171 503.235,884	2	465.352,708 503.242,322	20.5
2	465.352,708 503.242,322	3	465.345,704 503.225,145	18.549
3	465.345,704 503.225,145	4	465.364,828 503.217,875	20.459
4	465.364,828 503.217,875	1	465.372,171 503.235,884	19.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:767/b

Adresa: Loc. Apos, Nr. 145, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104230	Din acte: 860 Masurata: 768	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Loc de casă

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	104230-C1	Loc. Apos, Nr. 145, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29 / 04/02/1961		
Act Administrativ nr. 25/1959, din 30/01/1959 emis de Sfatul Popular al comunei Bârghiș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4220/16.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SZAKACS GYONGYI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

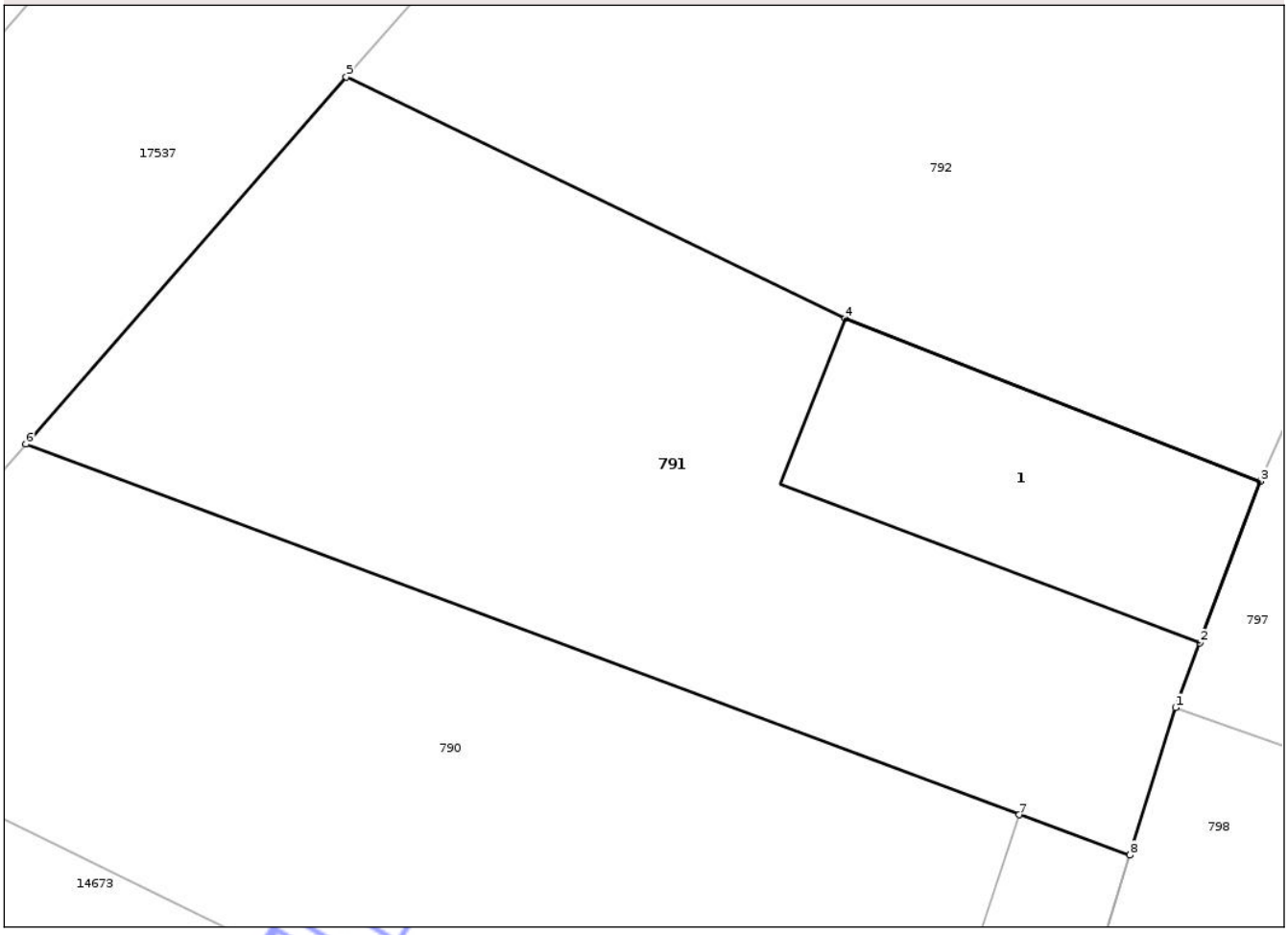
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104230	Din acte: 860 Masurata: 768	Loc de casă

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	762	13	381, 382	666/12 APOS	Loc de casă
2	curti constructii	NU	6	13	381, 382	666/12 APOS	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	104230-C1	constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.340,367 503.089,086	2	465.341,364 503.091,746	2.84
2	465.341,364 503.091,746	3	465.343,852 503.098,382	7.087

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	465.343,852 503.098,382	4	465.326,8 503.105,08	18.32
4	465.326,8 503.105,08	5	465.306,318 503.114,982	22.75
5	465.306,318 503.114,982	6	465.293,157 503.099,912	20.008
6	465.293,157 503.099,912	7	465.333,953 503.084,686	43.545
7	465.333,953 503.084,686	8	465.338,496 503.083,034	4.834
8	465.338,496 503.083,034	1	465.340,367 503.089,086	6.335

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:666/9

Adresa: Loc. Apos, Nr. 147, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104227	Din acte: 946 Masurata: 1.011	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	104227-C1	Loc. Apos, Nr. 147, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; Casă de locuit
A1.2	104227-C2	Loc. Apos, Nr. 147, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 40/21, din 25/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN IOAN**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 4189, din 13/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 1011 mp în favoarea lui	A1
	1) **MOLDOVAN VIOREL** 2) **MOLDOVAN LUMINIȚA-LAVINIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4220/16.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MOLDOVAN VIOREL** 2) **MOLDOVAN LUMINIȚA-LAVINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

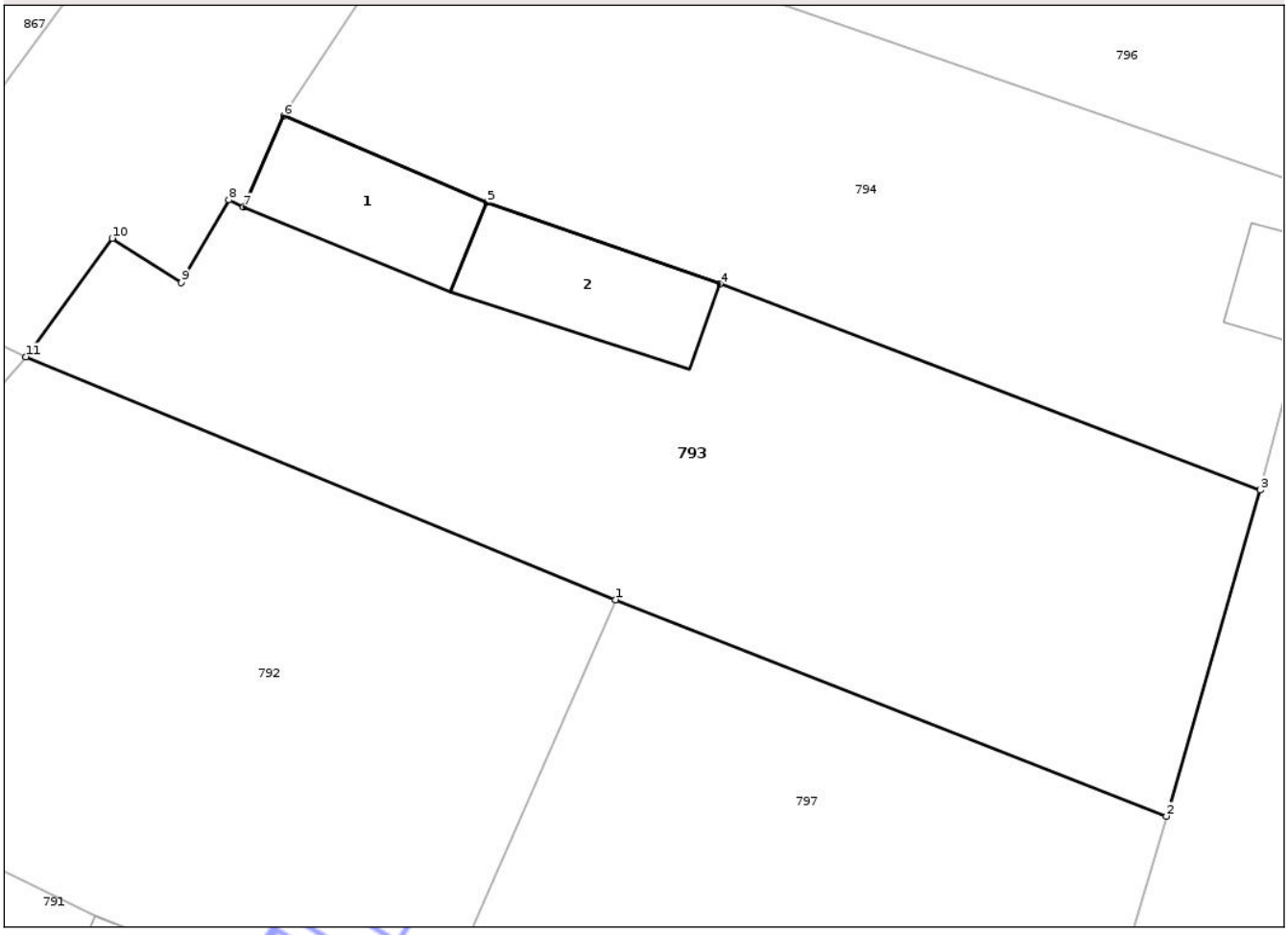
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104227	Din acte: 946 Masurata: 1.011	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	827	13	377	666/9	
2	arabil	DA	184	13	378	666/9	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	104227-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; Casă de locuit
A1.2	104227-C2	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.353,997 503.121,561	2	465.382,782 503.110,256	30.925
2	465.382,782 503.110,256	3	465.387,687 503.127,284	17.72

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	465.387,687 503.127,284	4	465.359,462 503.138,055	30.21
4	465.359,462 503.138,055	5	465.347,294 503.142,312	12.892
5	465.347,294 503.142,312	6	465.336,673 503.146,833	11.543
6	465.336,673 503.146,833	7	465.334,564 503.142,082	5.198
7	465.334,564 503.142,082	8	465.333,807 503.142,447	0.84
8	465.333,807 503.142,447	9	465.331,331 503.138,126	4.98
9	465.331,331 503.138,126	10	465.327,707 503.140,441	4.3
10	465.327,707 503.140,441	11	465.323,204 503.134,256	7.651
11	465.323,204 503.134,256	1	465.353,997 503.121,561	33.308

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:300-II-BIS / Apos
Nr. topografic:342, 343/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 136, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.101 Masurata: 1.641	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23/21, din 21/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIPLAȘ CONSTANȚA**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 4187, din 13/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 1641 mp în favoarea lui	A1
	1) **MUNTEAN CĂTĂLIN** 2) **MUNTEAN FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.101 Masurata: 1.641	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	622	12	339	342, 343/1	
2	faneata	DA	981	12	340	342, 343/1	
3	faneata	NU	38	12	340	342, 343/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.312,584 503.338,819	2	465.312,571 503.338,778	0.043
2	465.312,571 503.338,778	3	465.388,182 503.317,979	78.42
3	465.388,182 503.317,979	4	465.395,578 503.315,8	7.71

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	465.395,578 503.315,8	5	465.400,926 503.315,044	5.401
5	465.400,926 503.315,044	6	465.406,048 503.334,97	20.574
6	465.406,048 503.334,97	7	465.400,669 503.336,045	5.486
7	465.400,669 503.336,045	8	465.386,624 503.338,809	14.315
8	465.386,624 503.338,809	9	465.380,801 503.338,201	5.854
9	465.380,801 503.338,201	10	465.314,189 503.355,035	68.707
10	465.314,189 503.355,035	1	465.312,584 503.338,819	16.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:71-BIS/Apos
Nr. topografic:355/1, 356/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
447 / 02/06/2004		
Act Notarial nr. 203, din 01/01/2004 emis de NP Borza Ana (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA AUREL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

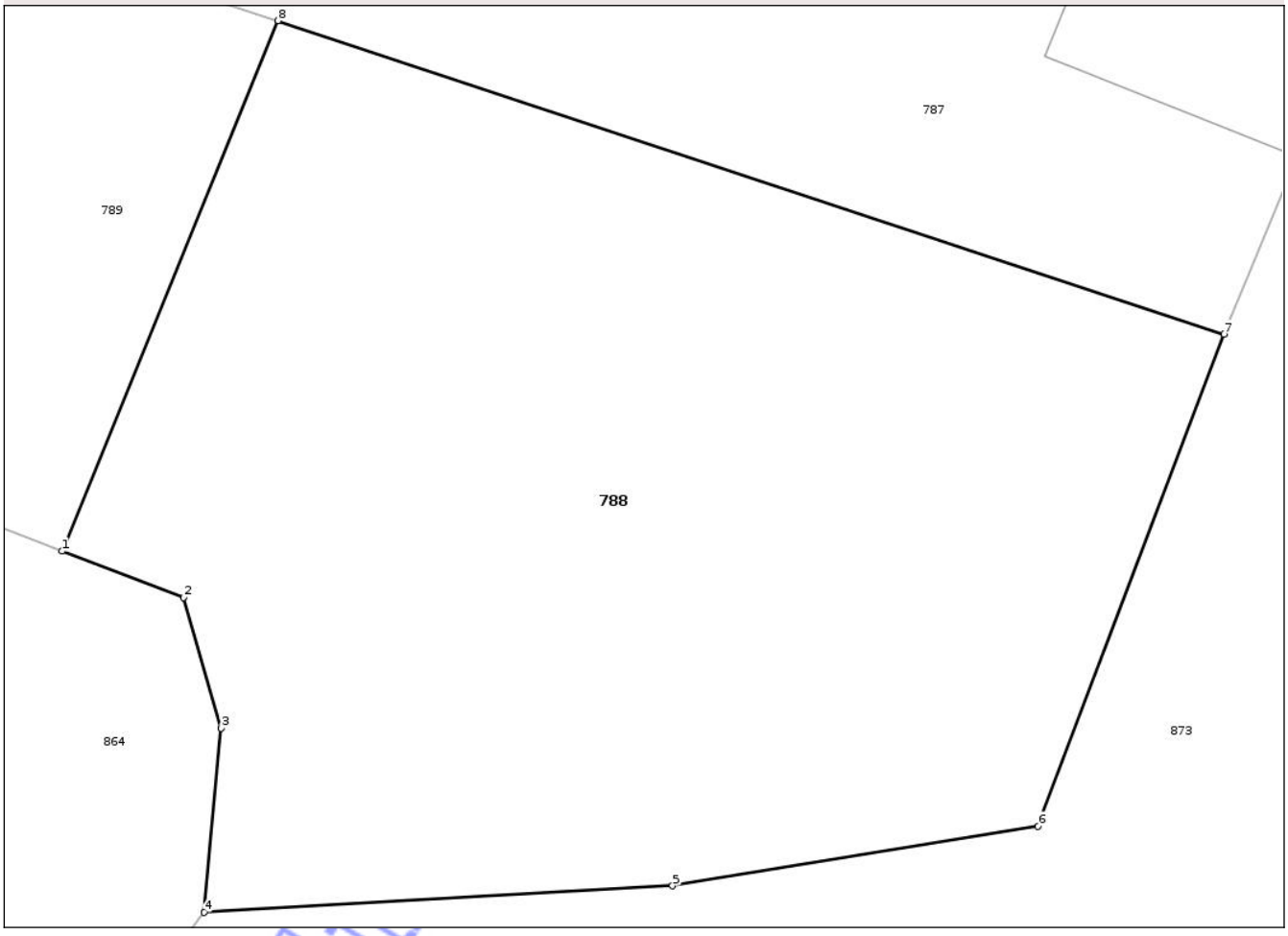
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	12	355	355/1, 356/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.364,828 503.217,875	2	465.368,97 503.216,3	4.431
2	465.368,97 503.216,3	3	465.370,238 503.211,868	4.61
3	465.370,238 503.211,868	4	465.369,673 503.205,614	6.28
4	465.369,673 503.205,614	5	465.385,588 503.206,514	15.941
5	465.385,588 503.206,514	6	465.398,013 503.208,54	12.588

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.398,013 503.208,54	7	465.404,342 503.225,243	17.862
7	465.404,342 503.225,243	8	465.372,171 503.235,884	33.886
8	465.372,171 503.235,884	1	465.364,828 503.217,875	19.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:767/b

Adresa: Loc. Apos, Nr. 145, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104231	849	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Loc de casă

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	104231-C1	Loc. Apos, Nr. 145, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29 / 04/02/1961		
Act Administrativ nr. 25/1959, din 30/01/1959 emis de Sfatul Popular al comunei Bârghiș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4220/16.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SZAKACS GYONGYI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

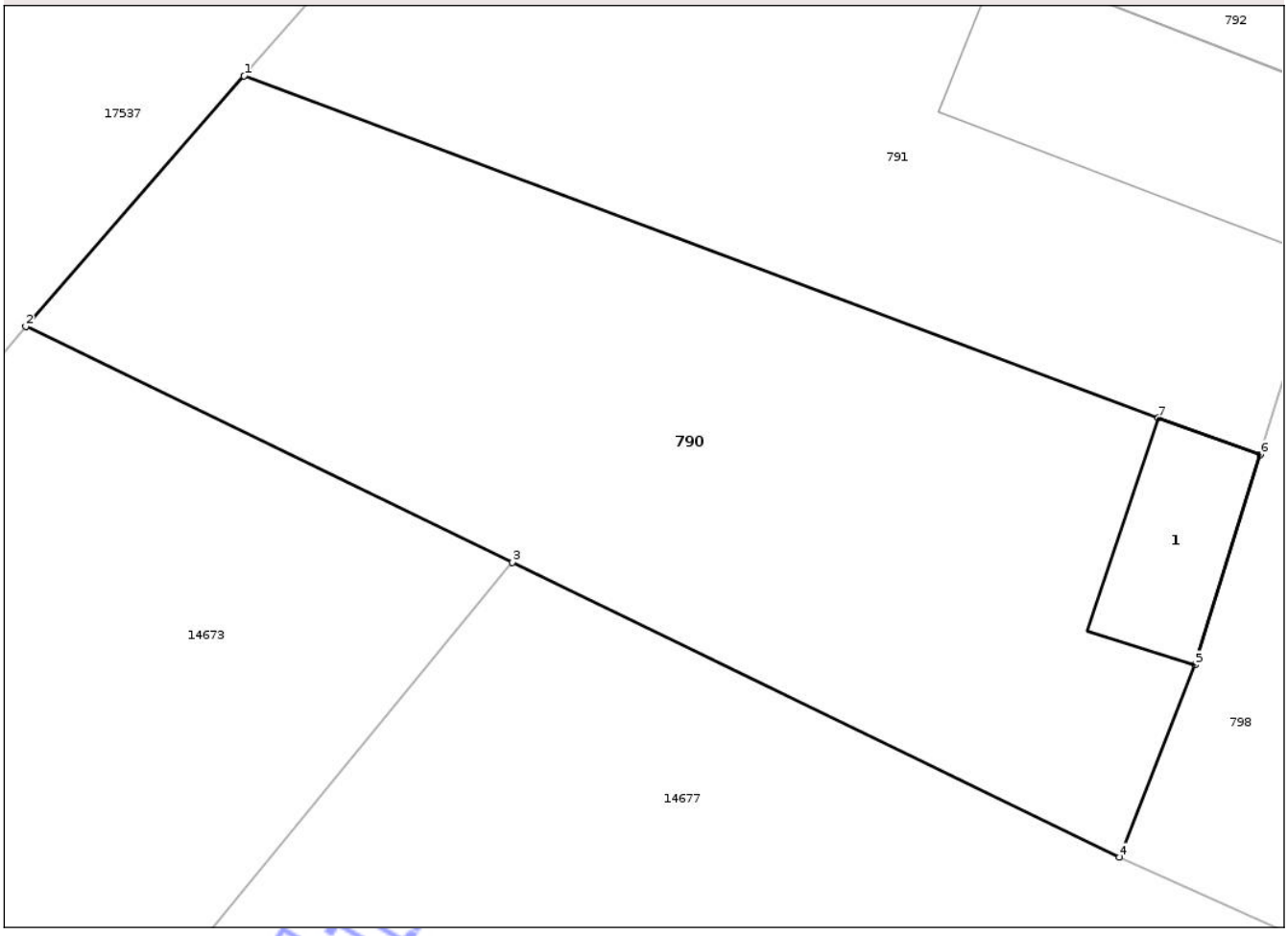
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104231	849	Loc de casă

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	837	13	383	666/13 APOS	Loc de casă
2	curti constructii	NU	12	-	-	666/13 APOS	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	104231-C1	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.293,157 503.099,912	2	465.283,42 503.088,763	14.802
2	465.283,42 503.088,763	3	465.305,118 503.078,243	24.113
3	465.305,118 503.078,243	4	465.332,228 503.065,104	30.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	465.332,228 503.065,104	5	465.335,598 503.073,672	9.207
5	465.335,598 503.073,672	6	465.338,496 503.083,034	9.801
6	465.338,496 503.083,034	7	465.333,953 503.084,686	4.834
7	465.333,953 503.084,686	1	465.293,157 503.099,912	43.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 150, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		715	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4165, din 13/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 715 mp în favoarea lui	A1
	1) **STOICA VIRGINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	715	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	715	13	372, 373, 374	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.396,348 503.158,192	2	465.379,799 503.162,859	17.194
2	465.379,799 503.162,859	3	465.368,945 503.165,92	11.278
3	465.368,945 503.165,92	4	465.351,813 503.170,751	17.8
4	465.351,813 503.170,751	5	465.346,749 503.162,841	9.392
5	465.346,749 503.162,841	6	465.344,638 503.158,966	4.413

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.344,638 503.158,966	7	465.391,83 503.142,54	49.969
7	465.391,83 503.142,54	1	465.396,348 503.158,192	16.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:767/b

Adresa: Loc. Apos, Nr. 146, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104228	Din acte: 935 Masurata: 939	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Loc de casă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29 / 04/02/1961		
Act Administrativ nr. 25/1959, din 30/10/1959 emis de Sfatul Popular al comunei Bârghiș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

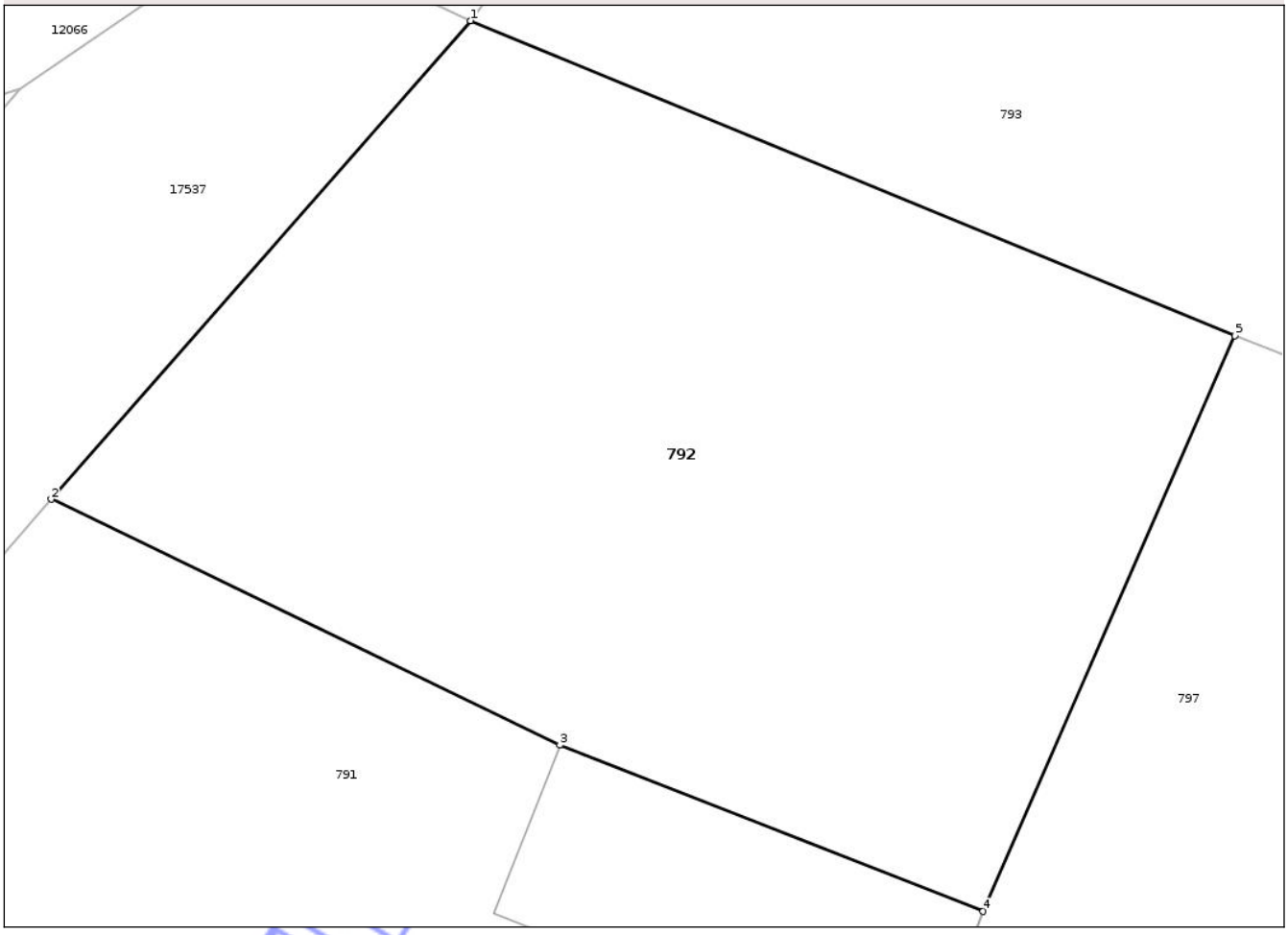
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104228	Din acte: 935 Masurata: 939	Loc de casă

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	939	13	379, 380	666/10 APOS	Loc de casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.323,204 503.134,256	2	465.306,318 503.114,982	25.624
2	465.306,318 503.114,982	3	465.326,8 503.105,08	22.75
3	465.326,8 503.105,08	4	465.343,852 503.098,382	18.32
4	465.343,852 503.098,382	5	465.353,997 503.121,561	25.303
5	465.353,997 503.121,561	1	465.323,204 503.134,256	33.308

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:780/Apos
Nr. topografic:666/8

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 148, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 840 Masurata: 786	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Apos, Nr. 148, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7/21, din 14/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU NICOLAE**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 4166, din 13/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 786 mp în favoarea lui	A1
	1) **STOICA VIRGINIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4271/18.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STOICA VIRGINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

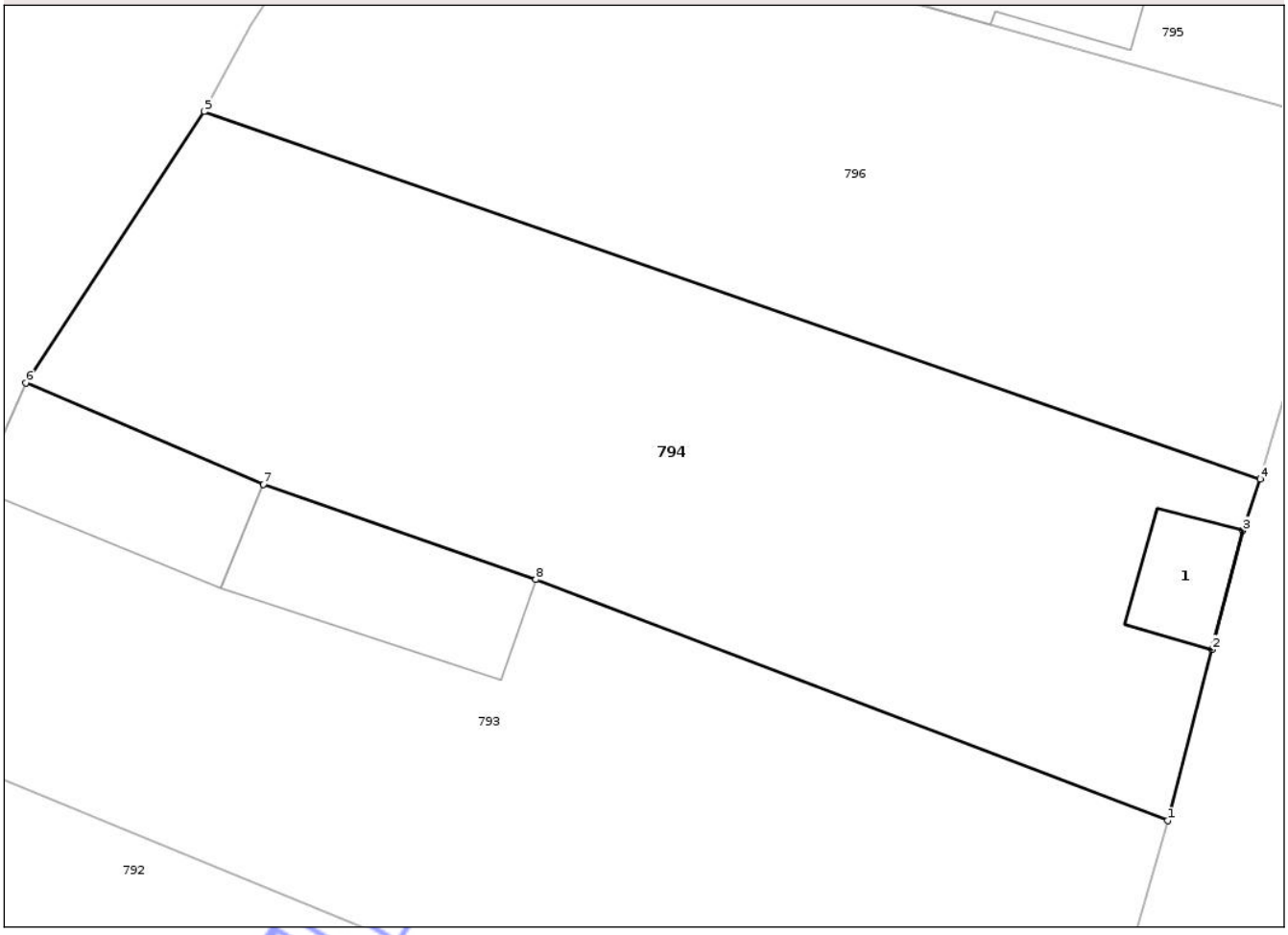
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 840 Masurata: 786	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	128	13	375	666/8	
2	arabil	DA	658	13	376	666/8	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.387,687 503.127,284	2	465.389,664 503.134,931	7.898
2	465.389,664 503.134,931	3	465.391,049 503.140,236	5.483
3	465.391,049 503.140,236	4	465.391,83 503.142,54	2.432

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	465.391,83 503.142,54	5	465.344,638 503.158,966	49.969
5	465.344,638 503.158,966	6	465.336,673 503.146,833	14.513
6	465.336,673 503.146,833	7	465.347,294 503.142,312	11.543
7	465.347,294 503.142,312	8	465.359,462 503.138,055	12.892
8	465.359,462 503.138,055	1	465.387,687 503.127,284	30.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:787
Nr. topografic:666/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 149, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101045	Din acte: 940 Masurata: 983	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Loc de casa

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101045-C1	Loc. Apos, Nr. 149, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; Casa de locuit
A1.2	101045-C2	Loc. Apos, Nr. 149, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; Anexă gospodărească
A1.3	101045-C3	Loc. Apos, Nr. 149, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
825 / 30/01/2015		
Act Notarial nr. 106, din 29/01/2015 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie fara sarcini si cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STOICA VIRGINIA**, - bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 41/21, din 25/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA AUREL**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4220/16.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **STOICA VIRGINIA**, - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

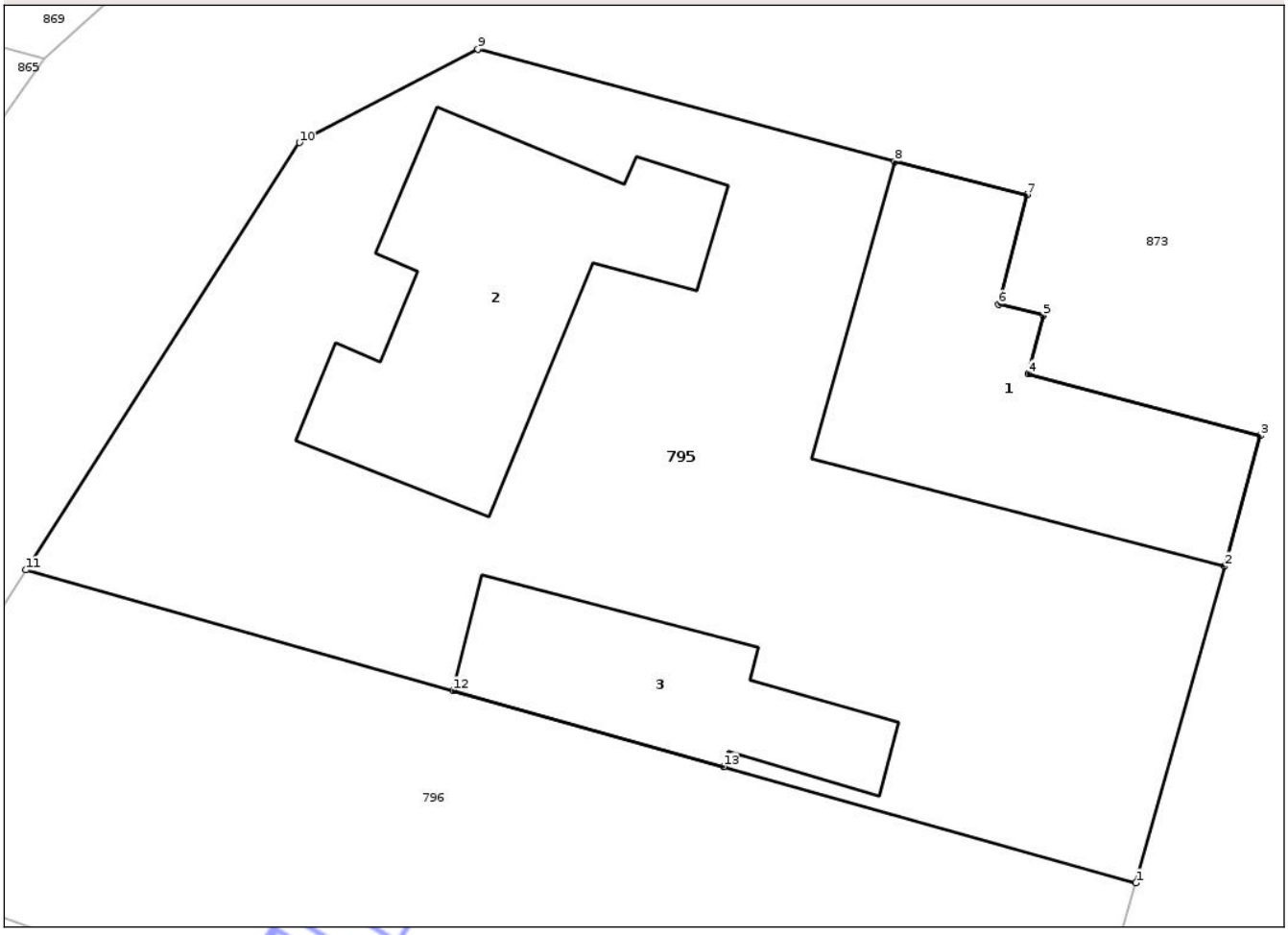
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101045	Din acte: 940 Masurata: 983	Loc de casa

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	705	13	370	666/1	Loc de casa
2	arabil	DA	278	13	371	666/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101045-C1	constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; Casa de locuit
A1.2	101045-C2	constructii anexa	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; Anexă gospodărească
A1.3	101045-C3	constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.396,348 503.158,192	2	465.399,916 503.170,896	13.195

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	465.399,916 503.170,896	3	465.401,337 503.176,139	5.432
3	465.401,337 503.176,139	4	465.392,03 503.178,612	9.63
4	465.392,03 503.178,612	5	465.392,623 503.180,958	2.42
5	465.392,623 503.180,958	6	465.390,847 503.181,408	1.832
6	465.390,847 503.181,408	7	465.391,983 503.185,798	4.535
7	465.391,983 503.185,798	8	465.386,664 503.187,132	5.484
8	465.386,664 503.187,132	9	465.369,955 503.191,641	17.307
9	465.369,955 503.191,641	10	465.362,79 503.187,895	8.085
10	465.362,79 503.187,895	11	465.351,813 503.170,751	20.358
11	465.351,813 503.170,751	12	465.368,945 503.165,92	17.8
12	465.368,945 503.165,92	13	465.379,799 503.162,859	11.278
13	465.379,799 503.162,859	1	465.396,348 503.158,192	17.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:767/b

Adresa: Loc. Apos, Nr. 151, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104225	Din acte: 860 Masurata: 1.144	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Loc de casă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29 / 04/02/1961		
Act Administrativ nr. 25/1959, din 30/01/1959 emis de Sfatul Popular al comunei Bârghiș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

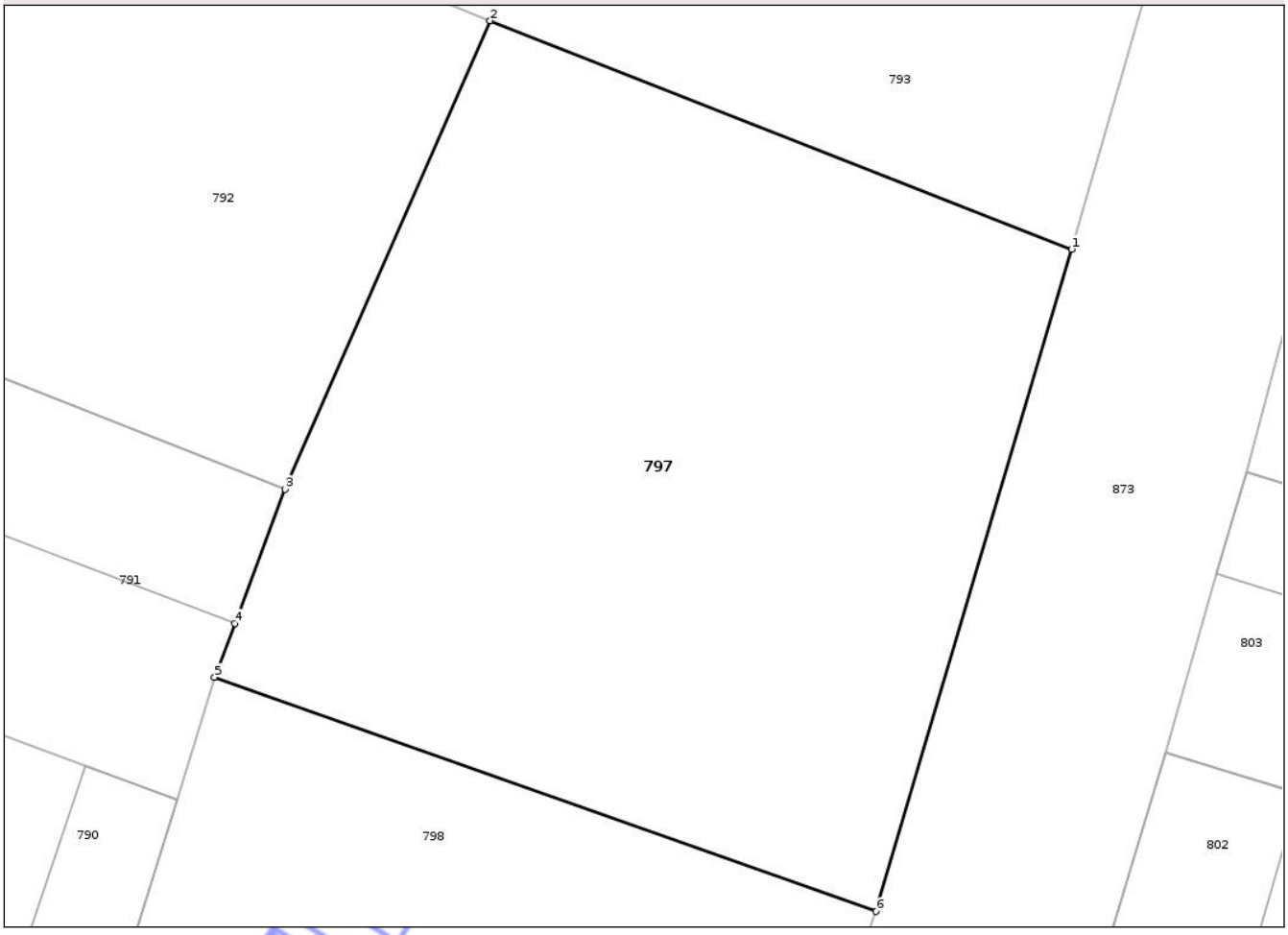
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104225	Din acte: 860 Masurata: 1.144	Loc de casă

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.144	13	386	666/6 APOS	Loc de casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.382,782 503.110,256	2	465.353,997 503.121,561	30.925
2	465.353,997 503.121,561	3	465.343,852 503.098,382	25.303
3	465.343,852 503.098,382	4	465.341,364 503.091,746	7.087
4	465.341,364 503.091,746	5	465.340,367 503.089,086	2.84
5	465.340,367 503.089,086	6	465.373,1 503.077,494	34.725

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.373,1 503.077,494	1	465.382,782 503.110,256	34.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:666/4

Adresa: Loc. Apos, Nr. 151A, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104224	Din acte: 842 Masurata: 922	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48/21, din 26/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMIZA ZENOVIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

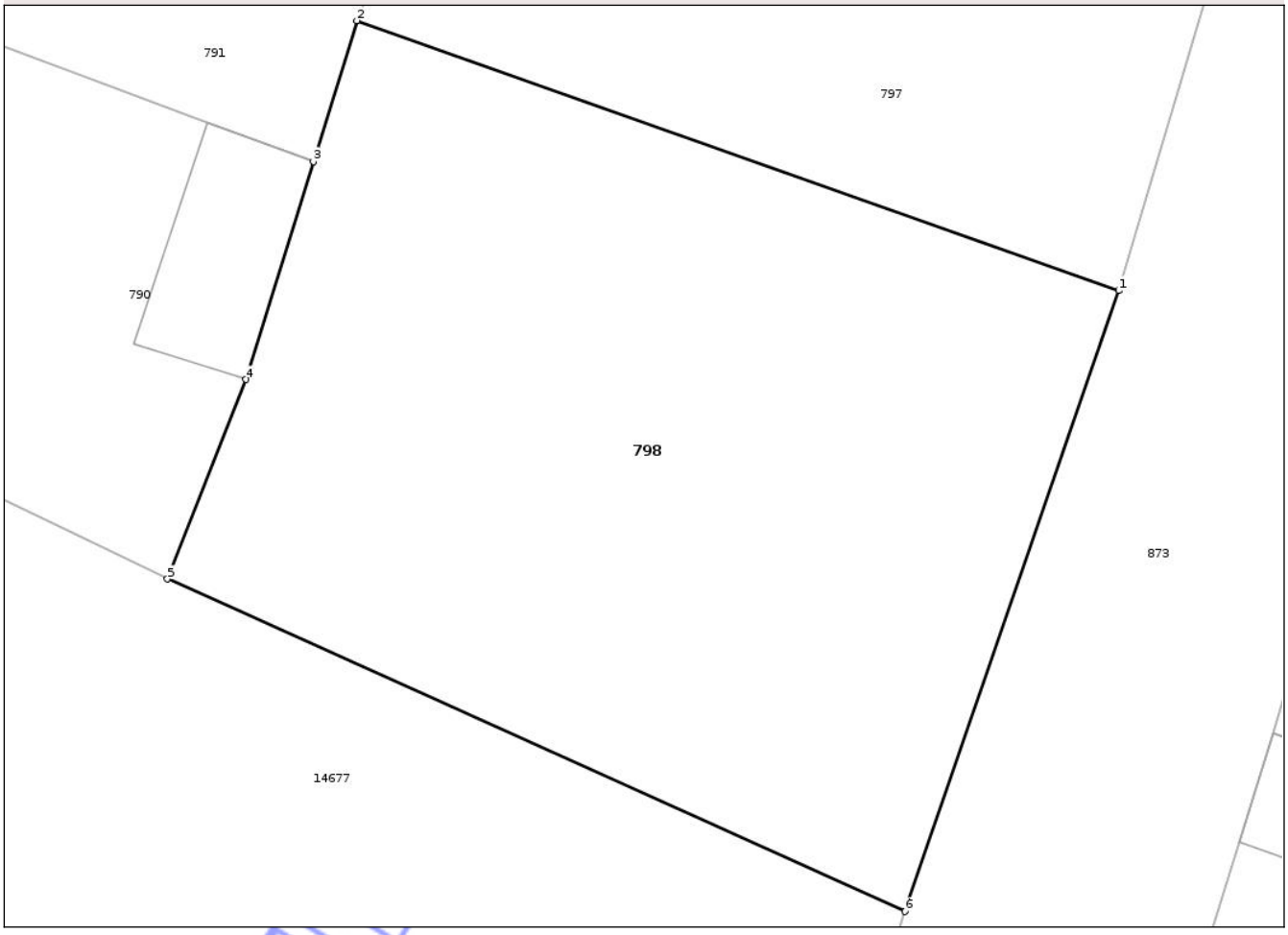
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104224	Din acte: 842 Masurata: 922	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	682	13	384	666/4	
2	curti constructii	DA	240	13	385	666/4	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.373,1 503.077,494	2	465.340,367 503.089,086	34.725
2	465.340,367 503.089,086	3	465.338,496 503.083,034	6.335
3	465.338,496 503.083,034	4	465.335,598 503.073,672	9.801
4	465.335,598 503.073,672	5	465.332,228 503.065,104	9.207

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	465.332,228 503.065,104	6	465.363,913 503.050,829	34.752
6	465.363,913 503.050,829	1	465.373,1 503.077,494	28.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:666/17

Adresa: Loc. Apos, Nr. 152, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100875	Din acte: 1.239 Masurata: 1.330	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100875-C1	Loc. Apos, Nr. 152, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; Casă de locuit
A1.2	100875-C2	Loc. Apos, Nr. 152, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:271 mp; Anexă gospodărească
A1.3	100875-C3	Loc. Apos, Nr. 152, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; Anexă gospodărească
A1.4	100875-C4	Loc. Apos, Nr. 152, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22/21, din 21/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN VALERIU**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MUNTEAN VALERIU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100875	Din acte: 1.239 Masurata: 1.330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	458	14	411	666/17	
2	arabil	NU	123	14	412	666/17	
3	curti constructii	NU	153	14	411	666/17	
4	arabil	DA	596	14	412	666/17	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100875-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; Casă de locuit
A1.2	100875-C2	constructii anexa	271	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:271 mp; Anexă gospodărească
A1.3	100875-C3	constructii anexa	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; Anexă gospodărească
A1.4	100875-C4	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexă gospodărească

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.421,011 503.004,659	2	465.428,286 503.028,1	24.545
2	465.428,286 503.028,1	3	465.393,348 503.038,822	36.547
3	465.393,348 503.038,822	4	465.388,908 503.040,184	4.644
4	465.388,908 503.040,184	5	465.387,023 503.040,763	1.971
5	465.387,023 503.040,763	6	465.375,329 503.044,211	12.192
6	465.375,329 503.044,211	7	465.372,432 503.034,794	9.853
7	465.372,432 503.034,794	8	465.368,25 503.021,706	13.74
8	465.368,25 503.021,706	9	465.407,46 503.009,254	41.139
9	465.407,46 503.009,254	10	465.414,235 503.006,956	7.155
10	465.414,235 503.006,956	1	465.421,011 503.004,659	7.155

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:768.I

Adresa: Loc. Apos, Nr. 153, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102837	Din acte: 785 Masurata: 796	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102837-C1	Loc. Apos, Nr. 153, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Casa
A1.2	102837-C2	Loc. Apos, Nr. 153, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30 / 04/02/1961		
Act Administrativ nr. 17/1957, din 01/01/1957 emis de Sfatul Popular al comunei Birghis;		
B3	Apoi in baza contractului de imprumut din 13 mai 1957, se noteaza interdictia de instrainare si grevare pana la completa achitare a creditului acordat de banca, in favoarea:	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANCA DE STAT DIN AGNITA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 768.I)	
4674 / 30/06/2020		
Act Notarial nr. 45, din 29/06/2020 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN POMPILIA**, (născută Blaga), fiică	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MOLDOVAN POMPILIA**, (născută Blaga), fiică	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MOLDOVAN POMPILIA**, (născută Blaga), fiică	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102837	Din acte: 785 Masurata: 796	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	796	14	409, 410	666/21	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102837-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Casa
A1.2	102837-C2	constructii anexa	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.428,286 503.028,1	2	465.431,838 503.042,749	15.073
2	465.431,838 503.042,749	3	465.419,947 503.045,865	12.292

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	465.419,947 503.045,865	4	465.393,926 503.053,415	27.095
4	465.393,926 503.053,415	5	465.379,715 503.058,5	15.093
5	465.379,715 503.058,5	6	465.378,281 503.053,822	4.893
6	465.378,281 503.053,822	7	465.375,329 503.044,211	10.054
7	465.375,329 503.044,211	8	465.387,023 503.040,763	12.192
8	465.387,023 503.040,763	9	465.388,908 503.040,184	1.971
9	465.388,908 503.040,184	10	465.393,348 503.038,822	4.644
10	465.393,348 503.038,822	1	465.428,286 503.028,1	36.547

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:666/20

Adresa: Loc. Apos, Nr. 155, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102922	Din acte: 833 Masurata: 815	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102922-C1	Loc. Apos, Nr. 155, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Casa de caramida compusa din: - parter: 2 camere de locuit, una bucatarie
A1.2	102922-C2	Loc. Apos, Nr. 155, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
451 / 25/01/2017		
Act Administrativ nr. TP nr. 26/21, din 21/01/1994 emis de CJSDPT SIBIU (act administrativ nr documentatie cadastrala receptionata sub nr. 451 din 30.01.2017, emis de OCPI Sibiu;act notarial nr 46 din 18.01.2017, emis de NP Radu Vasile Eugen;act administrativ nr adeverinta nr. 864 din 13.03.2017, emis de Comuna Birghis);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 102922 UAT BARGHIS pentru imobilul cu nr. cadastral 102922 (parcela nr. 406 - arabil si parcela nr. 405 - curti constructii), avand in vedere faptul ca acesta se identifica cu imobilul cu nr. topografic 666/20 din cartea funciara nr. 102882 Barghis	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- potr. L. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU ELENA**	
3791 / 11/04/2017		
Act Administrativ nr. certificat fiscal nr. 1187, din 05/04/2017 emis de Comuna Bârghiș (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 3791 din 28.04.2017, emis de OCPI Sibiu;act administrativ nr 1205 din 06.04.2017, emis de Comuna Bârghiș);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- potr. art. 37 alin.(2) din Legea nr. 7/1996 republicată, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MUNTEAN ELENA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4220/16.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MUNTEAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în circuitul public

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102922	Din acte: 833 Masurata: 815	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	582	14	406	-	Imprejmuit cu gard
2	curti constructii	DA	233	14	405	-	Imprejmuit cu gard

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102922-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Casa de caramida compusa din: -parter: 2 camere de locuit, una bucatarie
A1.2	102922-C2	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.436,006 503.056,124	2	465.445,315 503.067,963	15.061

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	465.445,315 503.067,963	3	465.409,529 503.079,036	37.459
3	465.409,529 503.079,036	4	465.400,972 503.081,262	8.842
4	465.400,972 503.081,262	5	465.394,007 503.083,326	7.264
5	465.394,007 503.083,326	6	465.387,44 503.085,347	6.871
6	465.387,44 503.085,347	7	465.384,627 503.076,043	9.72
7	465.384,627 503.076,043	8	465.383,614 503.071,849	4.315
8	465.383,614 503.071,849	9	465.394,545 503.068,568	11.413
9	465.394,545 503.068,568	1	465.436,006 503.056,124	43.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:781
Nr. topografic:666/22

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 157, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100829	Din acte: 777 Masurata: 818	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100829-C1	Loc. Apos, Nr. 157, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Casă de locuit
A1.2	100829-C2	Loc. Apos, Nr. 157, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43 / 04/02/1961		
Act Administrativ nr. 4/1956, din 01/01/1956 emis de Sfatului Popular al comunei Barghis;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEatribuire potr. HCM nr. 968/1956, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN TRAIAN**, nr. casa 28	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 781)	
/		
Act Administrativ nr. 4167, din 13/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 818 mp în favoarea lui	A1
	1) **MUNTEAN SERGIU**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4282/18.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MUNTEAN SERGIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

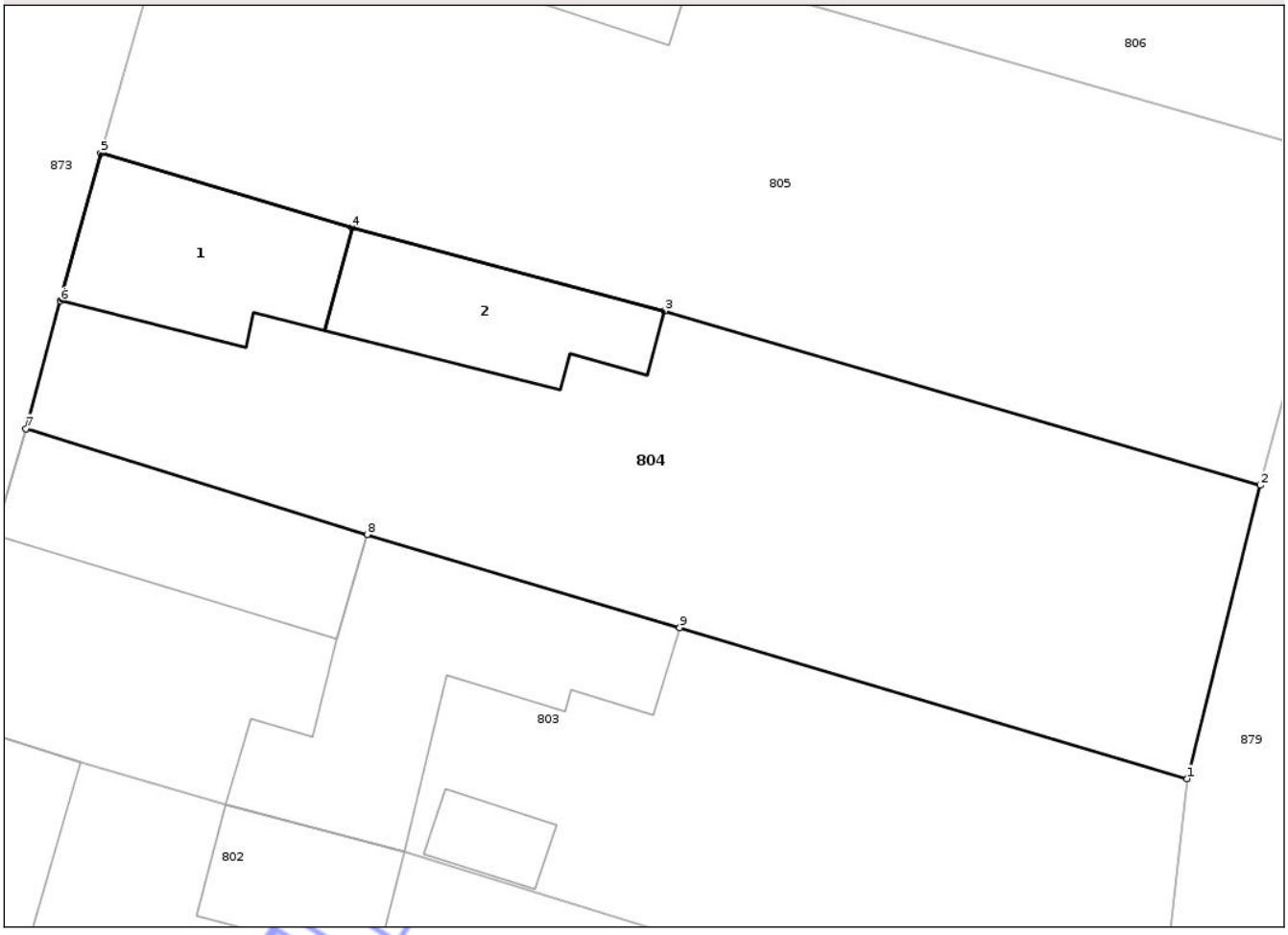
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100829	Din acte: 777 Masurata: 818	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	818	14	401, 402	666/22	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100829-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Casă de locuit
A1.2	100829-C2	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.446,918 503.082,508	2	465.450,421 503.096,535	14.457
2	465.450,421 503.096,535	3	465.421,959 503.104,87	29.657

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	465.421,959 503.104,87	4	465.407,017 503.108,851	15.464
4	465.407,017 503.108,851	5	465.395,003 503.112,399	12.526
5	465.395,003 503.112,399	6	465.393,061 503.105,348	7.314
6	465.393,061 503.105,348	7	465.391,42 503.099,24	6.324
7	465.391,42 503.099,24	8	465.407,729 503.094,18	17.077
8	465.407,729 503.094,18	9	465.422,671 503.089,73	15.59
9	465.422,671 503.089,73	1	465.446,918 503.082,508	25.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:666/24

Adresa: Loc. Apos, Nr. 159, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100956	Din acte: 893 Masurata: 856	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100956-C1	Loc. Apos, Nr. 159, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Casă de locuit
A1.2	100956-C2	Loc. Apos, Nr. 159, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13/21, din 18/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN ELEONORA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MOLDOVAN ELEONORA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100956	Din acte: 893 Masurata: 856	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	317	14	397	666/24	
2	arabil	DA	539	14	398	666/24	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100956-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Casă de locuit
A1.2	100956-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.454,53 503.112,139	2	465.459,995 503.126,174	15.061
2	465.459,995 503.126,174	3	465.421,777 503.136,824	39.674

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	465.421,777 503.136,824	4	465.415,679 503.138,714	6.384
4	465.415,679 503.138,714	5	465.411,87 503.139,98	4.014
5	465.411,87 503.139,98	6	465.403,436 503.142,348	8.76
6	465.403,436 503.142,348	7	465.402,067 503.137,314	5.216
7	465.402,067 503.137,314	8	465.399,244 503.128,308	9.439
8	465.399,244 503.128,308	9	465.415,192 503.123,869	16.555
9	465.415,192 503.123,869	10	465.423,296 503.121,129	8.555
10	465.423,296 503.121,129	1	465.454,53 503.112,139	32.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:779/Apos
Nr. topografic:666/25

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 160, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 758 Masurata: 840	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Apos, Nr. 160, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Apos, Nr. 160, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42/21, din 25/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOCA IOAN**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 4168, din 13/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 840 mp în favoarea lui	A1
	1) **BOCA CRISTIAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4220/16.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BOCA CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 758 Masurata: 840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	399	14	396	666/25	
2	arabil	DA	441	14	395	666/25	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.459,995 503.126,174	2	465.467,397 503.137,74	13.732
2	465.467,397 503.137,74	3	465.425,868 503.150,597	43.474

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	465.425,868 503.150,597	4	465.422,48 503.151,46	3.496
4	465.422,48 503.151,46	5	465.418,229 503.152,862	4.477
5	465.418,229 503.152,862	6	465.407,73 503.155,66	10.866
6	465.407,73 503.155,66	7	465.406,492 503.151,26	4.57
7	465.406,492 503.151,26	8	465.403,436 503.142,348	9.422
8	465.403,436 503.142,348	9	465.411,87 503.139,98	8.76
9	465.411,87 503.139,98	10	465.415,679 503.138,714	4.014
10	465.415,679 503.138,714	11	465.421,777 503.136,824	6.384
11	465.421,777 503.136,824	1	465.459,995 503.126,174	39.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:795

Adresa: Loc. Apos, Nr. 154, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100302	Din acte: 803 Masurata: 787	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Loc de casa

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100302-C1	Loc. Apos, Nr. 154, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Casa de locuit compusa din: 2 camere, una bucatarie de vara.
A1.2	100302-C2	Loc. Apos, Nr. 154, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Un grajd.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
606 / 06/07/1998		
Act Administrativ nr. 310 din anul 1998, din 01/01/1998 emis de Consiliul Local al comunei Birghis;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpotr.inch.c.f. nr. 29 din anul 1961, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 795)	
304 / 14/03/2006		
Act Notarial nr. 462 din anul 2006, din 01/01/2006 emis de NP Moldovan Lenuta - Agnita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DIPLAS ADRIAN**, necasatorit, bun propriu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **DIPLAS ADRIAN**, necasatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4936 / 28/07/2011		
Act Administrativ nr. Somatie din dosar ex.387-D/2011, din 27/07/2011 emis de BEJA ROTARUSIMION SI ROTARU Z. DANIEL (act administrativ nr. Proces verbal de situatie din dosar ex.387-D/2011/27-07-2011 emis de BEJA ROTARU SIMION SI ROTARU Z.DANIEL;);		
C1	Se noteaza somatia de plata pentru suma de 13.436,59 lei plus actualizarea calculata la data platii efective, la cererea creditoului:	A1, A1.1, A1.2
	1) **DDM EUROPE AG prin imputernicit S.C. CREDITEXPRES FINANCIAL S.R.L. BUCURESTI**, CIF: 9999999999999	

Neautentificat din arhiva civil

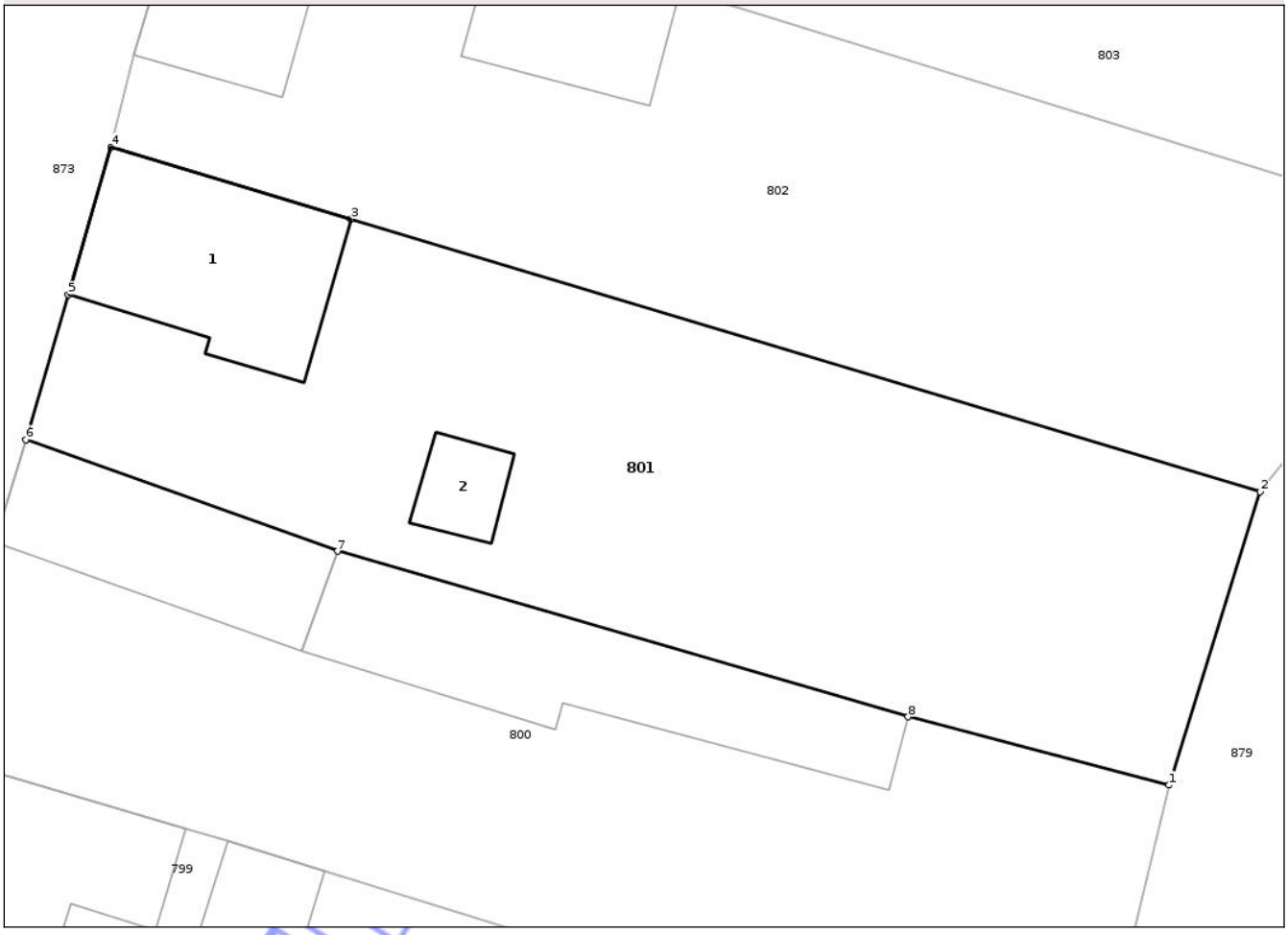
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100302	Din acte: 803 Masurata: 787	Loc de casa

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	787	14	407, 408	666/19	Loc de casa

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100302-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Casa de locuit compusa din: 2 camere, una bucatarie de vara.
A1.2	100302-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Un grajd.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.431,838 503.042,749	2	465.436,006 503.056,124	14.009
2	465.436,006 503.056,124	3	465.394,545 503.068,568	43.288

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	465.394,545 503.068,568	4	465.383,614 503.071,849	11.413
4	465.383,614 503.071,849	5	465.381,657 503.065,108	7.019
5	465.381,657 503.065,108	6	465.379,715 503.058,5	6.888
6	465.379,715 503.058,5	7	465.393,926 503.053,415	15.093
7	465.393,926 503.053,415	8	465.419,947 503.045,865	27.095
8	465.419,947 503.045,865	1	465.431,838 503.042,749	12.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:666/18

Adresa: Loc. Apos, Nr. 156, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101005	Din acte: 842 Masurata: 843	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101005-C1	Loc. Apos, Nr. 156, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Casă de locuit
A1.2	101005-C2	Loc. Apos, Nr. 156, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; Anexă gospodărească
A1.3	101005-C3	Loc. Apos, Nr. 156, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113/21, din 18/02/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NISTOR ANA jr**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4220/16.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NISTOR IOAN** 2) **NISTOR LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101005	Din acte: 842 Masurata: 843	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	283	14	404	666/18	
2	arabil	DA	560	14	403	666/18	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101005-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Casă de locuit
A1.2	101005-C2	constructii anexa	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; Anexă gospodărească
A1.3	101005-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.446,918 503.082,508	2	465.422,671 503.089,73	25.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	465.422,671 503.089,73	3	465.407,729 503.094,18	15.59
3	465.407,729 503.094,18	4	465.391,42 503.099,24	17.077
4	465.391,42 503.099,24	5	465.389,959 503.094,179	5.267
5	465.389,959 503.094,179	6	465.387,44 503.085,347	9.184
6	465.387,44 503.085,347	7	465.394,007 503.083,326	6.871
7	465.394,007 503.083,326	8	465.400,972 503.081,262	7.264
8	465.400,972 503.081,262	9	465.409,529 503.079,036	8.842
9	465.409,529 503.079,036	10	465.445,315 503.067,963	37.459
10	465.445,315 503.067,963	1	465.446,918 503.082,508	14.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:767/b
Nr. topografic:666/23

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 158, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102575	Din acte: 1.030 Masurata: 935	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Loc de casa

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102575-C1	Loc. Apos, Nr. 158, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; Casă de locuit
A1.2	102575-C2	Loc. Apos, Nr. 158, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29 / 04/02/1961		
Act Administrativ nr. 25/1959, din 01/01/1959 emis de Sfatul Popular al comunei Barghis;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 767/b)	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4220/16.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STIMER CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102575	Din acte: 1.030 Masurata: 935	Loc de casa

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	935	14	399, 400	666/23	Loc de casa

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102575-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; Casă de locuit
A1.2	102575-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.450,421 503.096,535	2	465.454,53 503.112,139	16.136
2	465.454,53 503.112,139	3	465.423,296 503.121,129	32.501

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	465.423,296 503.121,129	4	465.415,192 503.123,869	8.555
4	465.415,192 503.123,869	5	465.399,244 503.128,308	16.555
5	465.399,244 503.128,308	6	465.397,109 503.119,681	8.887
6	465.397,109 503.119,681	7	465.395,003 503.112,399	7.58
7	465.395,003 503.112,399	8	465.407,017 503.108,851	12.526
8	465.407,017 503.108,851	9	465.421,959 503.104,87	15.464
9	465.421,959 503.104,87	1	465.450,421 503.096,535	29.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:666/26

Adresa: Loc. Apos, Nr. 161, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104235	Din acte: 846 Masurata: 1.034	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	104235-C1	Loc. Apos, Nr. 161, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42/21, din 25/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA TRAIAN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4220/16.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **VARGA ELVIRA**	
Act Administrativ nr. 4337, din 20/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 1034 mp în favoarea lui	A1
	1) **VARGA ELVIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104235	Din acte: 846 Masurata: 1.034	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	344	14	393	666/26	
2	arabil	DA	690	14	394	666/26	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	104235-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.476,972 503.153,291	2	465.427,873 503.165,36	50.56
2	465.427,873 503.165,36	3	465.416,4 503.168,52	11.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	465.416,4 503.168,52	4	465.411,823 503.169,761	4.743
4	465.411,823 503.169,761	5	465.407,73 503.155,66	14.683
5	465.407,73 503.155,66	6	465.418,229 503.152,862	10.866
6	465.418,229 503.152,862	7	465.422,48 503.151,46	4.477
7	465.422,48 503.151,46	8	465.425,868 503.150,597	3.496
8	465.425,868 503.150,597	9	465.467,397 503.137,74	43.474
9	465.467,397 503.137,74	10	465.473,781 503.145,149	9.78
10	465.473,781 503.145,149	1	465.476,972 503.153,291	8.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:7

Adresa: Loc. Apos, Nr. 162, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100769	Din acte: 875 Masurata: 959	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100769-C1	Loc. Apos, Nr. 162, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; Casă de locuit
A1.2	100769-C2	Loc. Apos, Nr. 162, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12/21, din 18/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDORCA MARIA**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 4190, din 13/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 959 mp în favoarea lui	A1
	1) **STOICA VIRGINIA** 2) **STOICA FLORIN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4220/16.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STOICA VIRGINIA** 2) **STOICA FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

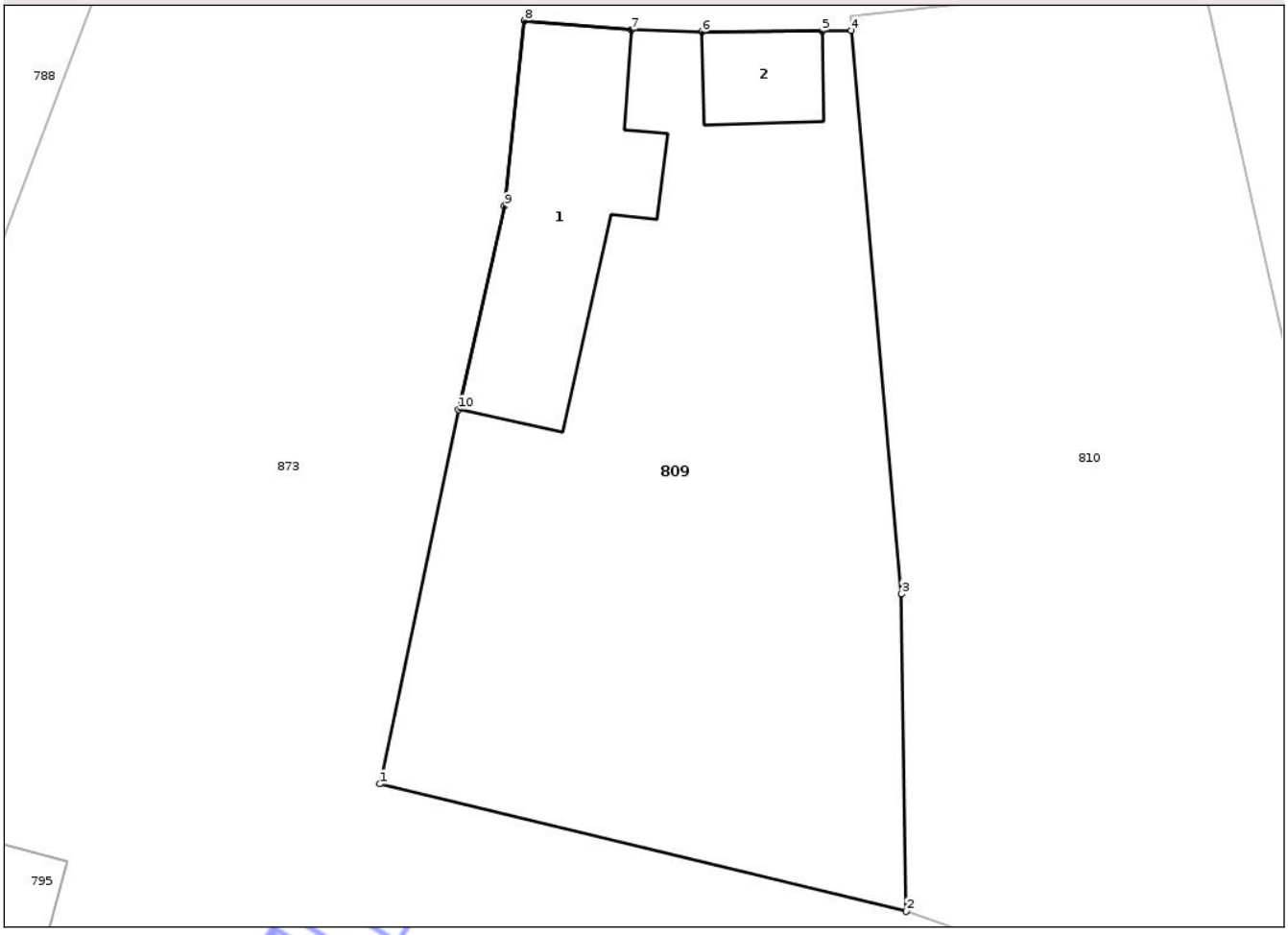
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100769	Din acte: 875 Masurata: 959	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	286	14	388	7	
2	arabil	DA	673	14	389	7	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100769-C1	constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; Casă de locuit
A1.2	100769-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.417,608 503.180,178	2	465.445,017 503.173,551	28.198
2	465.445,017 503.173,551	3	465.444,767 503.190,057	16.508

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	465.444,767 503.190,057	4	465.442,15 503.219,373	29.433
4	465.442,15 503.219,373	5	465.440,624 503.219,351	1.526
5	465.440,624 503.219,351	6	465.434,374 503.219,299	6.251
6	465.434,374 503.219,299	7	465.430,703 503.219,4	3.672
7	465.430,703 503.219,4	8	465.425,141 503.219,884	5.583
8	465.425,141 503.219,884	9	465.424,101 503.210,252	9.689
9	465.424,101 503.210,252	10	465.421,716 503.199,668	10.849
10	465.421,716 503.199,668	1	465.417,608 503.180,178	19.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:582
Nr. topografic:8, 9

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 162, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100770	1.173	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Curte si gradina

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12193 / 16/11/2016		
Act Notarial nr. 1554, din 15/11/2016 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA VIRGINIA**, si sotul 2) **STOICA FLORIN**, - bun apartinand comunitatii legale de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100770	1.173	Curte si gradina

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	626	14	390	8	Curte
2	arabil	DA	547	14	391	9	Gradina

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.442,15 503.219,373	2	465.444,767 503.190,057	29.433
2	465.444,767 503.190,057	3	465.445,017 503.173,551	16.508
3	465.445,017 503.173,551	4	465.473,304 503.163,806	29.918
4	465.473,304 503.163,806	5	465.470,462 503.176,269	12.784

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	465.470,462 503.176,269	6	465.466,538 503.194,551	18.698
6	465.466,538 503.194,551	7	465.460,412 503.222,182	28.302
7	465.460,412 503.222,182	8	465.442,124 503.220,084	18.408
8	465.442,124 503.220,084	1	465.442,15 503.219,373	0.712

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:798

Adresa: Loc. Apos, Nr. 163, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104981	1.247	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Teren

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	104981-C1	Loc. Apos, Nr. 163, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:230 mp; S. construita desfasurata:230 mp; Scoala , P , compusa din: camera tehnica, sala de clasa 1, hol circulatie, grup sanitar baieti, grup sanitar profesori, cancelarie, camera material didactic, grup sanitar fete, sala de clasa 2; Anul construirii - 2004

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
520 / 24/06/2004		
Act Administrativ nr. 525, din 26/05/2004 emis de Primăria Bârghiș, L. 520/2002, (OUG nr. 184/2001, OUG nr. 30/2000 pt. modificarea și completarea L. 84/1995, schiță de dezmembrare semnată și vizată de cei în drept);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIS**, CIF:4406088, domeniu public	
10011 / 14/06/2023		
Act Notarial nr. 1133, din 13/06/2023 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B2	se îndreaptă eroarea materială strecurată în partea a -II-a a cărții funciare și în încheierea nr. 520/24.06.2004, în sensul că titularul dreptului de proprietate corect este Comuna Bârghiș - domeniul public, nu Primăria Comunei Bârghiș	A1
10229 / 21/06/2023		
Act Notarial nr. 1169, din 19/06/2023 emis de NP Radu Vasile Eugen, documentație cadastrală (act administrativ nr 3333 din 15.06.2023, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr referat de admitere nr. 10229 din 22.06.2023, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru;act administrativ nr 3363 din 16.05.2023, emis de Comuna Barghis);		
B3	Se modifică suprafața terenului de la 1400 mp la 1247 mp, ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA BÂRGHIS**, CIF:4406088, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104981	1.247	Teren

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.247	12	321	1/2 APOS	Teren

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	104981-C1	constructii administrative si social culturale	230	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:230 mp; S. construita desfasurata:230 mp; Scoala , P , compusa din: camera tehnica, sala de clasa 1, hol circulatie, grup sanitar baieti, grup sanitar profesori, cancelarie, camera material didactic, grup sanitar fete, sala de clasa 2; Anul construirii - 2004

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.452,243 503.313,757	2	465.431,96 503.253,165	63.897

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	465.431,96 503.253,165	3	465.453,644 503.245,846	22.886
3	465.453,644 503.245,846	4	465.467,54 503.309,03	64.694
4	465.467,54 503.309,03	1	465.452,243 503.313,757	16.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:782
Nr. topografic:670/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 164, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101081	Din acte: 1.271 Masurata: 1.532	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101081-C1	Loc. Apos, Nr. 164, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Casa
A1.2	101081-C2	Loc. Apos, Nr. 164, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Anexă gospodărească
A1.3	101081-C3	Loc. Apos, Nr. 164, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9486 / 09/08/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta civila nr. 39, din 16/02/2018 emis de Judecătoria Agnita (din dosar nr. 910/174/2015, definitivă la data de 22.06.2018 prin neapelare, raport de expertiză tehnică judiciară din dosar nr, 910/174/2015);		
B20	Se radiază procesul civil de sub B 5	A1, A1.1
10761 / 30/08/2019		
Act Notarial nr. 1141, din 29/08/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLAGA IOANA**, și soțul 2) **BLAGA RADU-DIONISIE**, - bun comun	
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BLAGA IOANA**, și soțul 2) **BLAGA RADU-DIONISIE**, - bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **BLAGA IOANA**, și soțul 2) **BLAGA RADU-DIONISIE**, - bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9486 / 09/08/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta civila nr. 39, din 16/02/2018 emis de Judecătoria Agnita (, din dosar nr. 910/174/2015, definitivă la data de 22.06.2018 prin neapelare, raport de expertiză tehnică judiciară din dosar nr, 910/174/2015);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2654.38 LEI, reprezentând sultă, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **GEBENEI GABRIEL-DAN**	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2654.38 LEI, reprezentând sultă, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **GEBENEI IROFTEI**	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2654.38 LEI,	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C4	reprezentând sultă, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) **GEBENEI ADRIAN**	
C5	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2654.38 LEI, reprezentând sultă, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) **MATEIU MARIOARA**	A1, A1.1
10761 / 30/08/2019		
Act Notarial nr. 1140, din 29/08/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
C6	Se radiază dreptul de ipotecă legală de sub C 2	A1, A1.1

Neutilizabil in circuitul civil

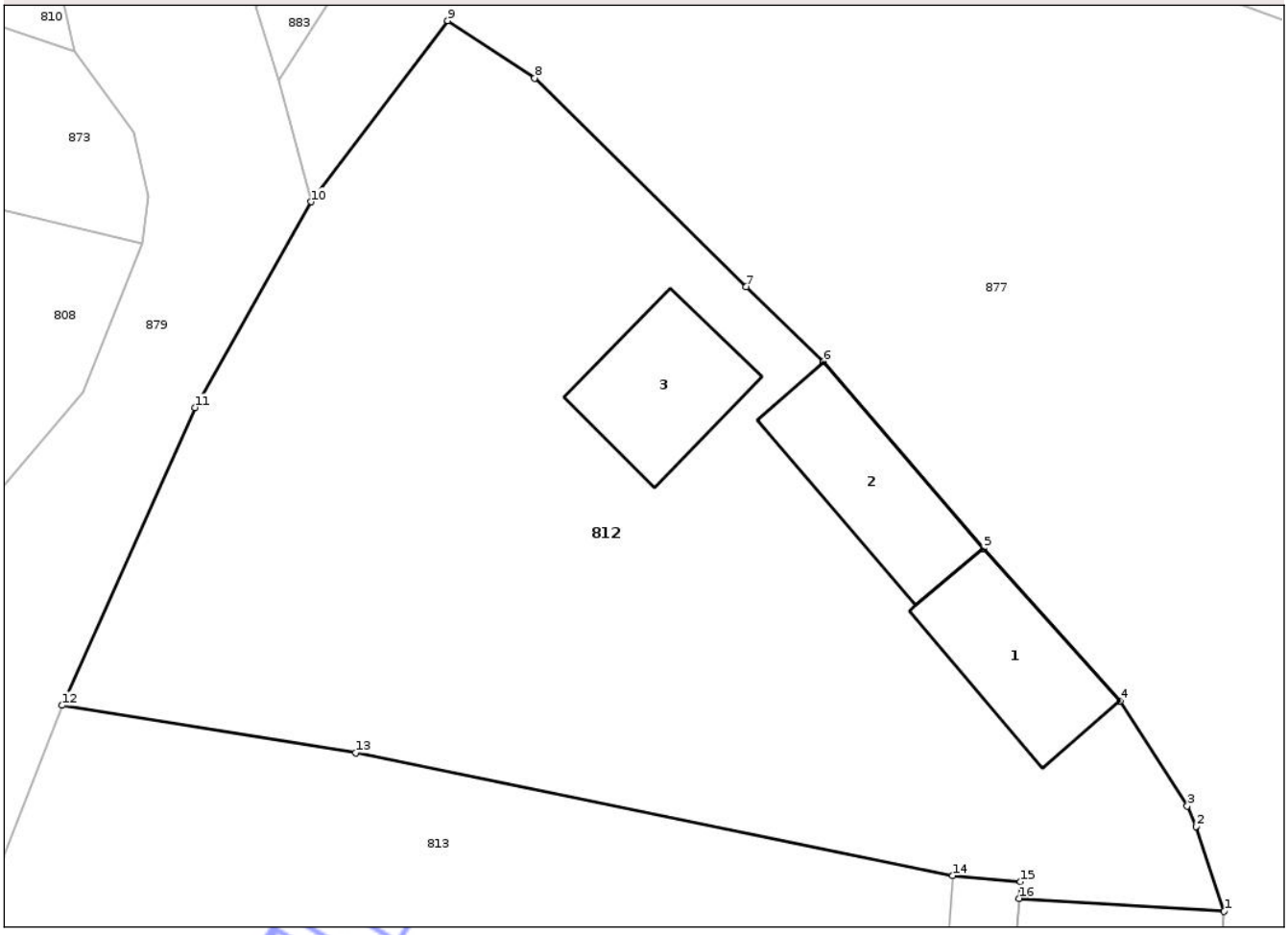
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101081	Din acte: 1.271 Masurata: 1.532	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.532	14	415, 416	670/2	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101081-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Casa
A1.2	101081-C2	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Anexă gospodărească
A1.3	101081-C3	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.536,227 503.116,76	2	465.534,694 503.121,414	4.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	465.534,694 503.121,414	3	465.534,211 503.122,523	1.21
3	465.534,211 503.122,523	4	465.530,538 503.128,286	6.833
4	465.530,538 503.128,286	5	465.523,049 503.136,62	11.205
5	465.523,049 503.136,62	6	465.514,303 503.146,845	13.455
6	465.514,303 503.146,845	7	465.510,062 503.150,946	5.9
7	465.510,062 503.150,946	8	465.498,492 503.162,371	16.26
8	465.498,492 503.162,371	9	465.493,73 503.165,505	5.7
9	465.493,73 503.165,505	10	465.486,26 503.155,594	12.412
10	465.486,26 503.155,594	11	465.479,889 503.144,336	12.936
11	465.479,889 503.144,336	12	465.472,606 503.128,04	17.849
12	465.472,606 503.128,04	13	465.488,681 503.125,437	16.284
13	465.488,681 503.125,437	14	465.521,355 503.118,713	33.359
14	465.521,355 503.118,713	15	465.525,082 503.118,386	3.742
15	465.525,082 503.118,386	16	465.525,002 503.117,477	0.912
16	465.525,002 503.117,477	1	465.536,227 503.116,76	11.248

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:770
Nr. topografic:670/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 165, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102707	Din acte: 994 Masurata: 1.083	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102707-C1	Loc. Apos, Nr. 165, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; Casa
A1.2	102707-C2	Loc. Apos, Nr. 165, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă gospodărească
A1.3	102707-C3	Loc. Apos, Nr. 165, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Anexă gospodărească
A1.4	102707-C4	Loc. Apos, Nr. 165, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6439 / 02/06/2016		
Act Notarial nr. 538, din 01/06/2016 emis de NP BARBU LENUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN IRINA**, și soțul 2) **MUNTEAN FLORIN**, bun aparținând comunității legale de bunuri	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MUNTEAN IRINA**, și soțul 2) **MUNTEAN FLORIN**, bun aparținând comunității legale de bunuri	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MUNTEAN IRINA**, și soțul 2) **MUNTEAN FLORIN**, bun aparținând comunității legale de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

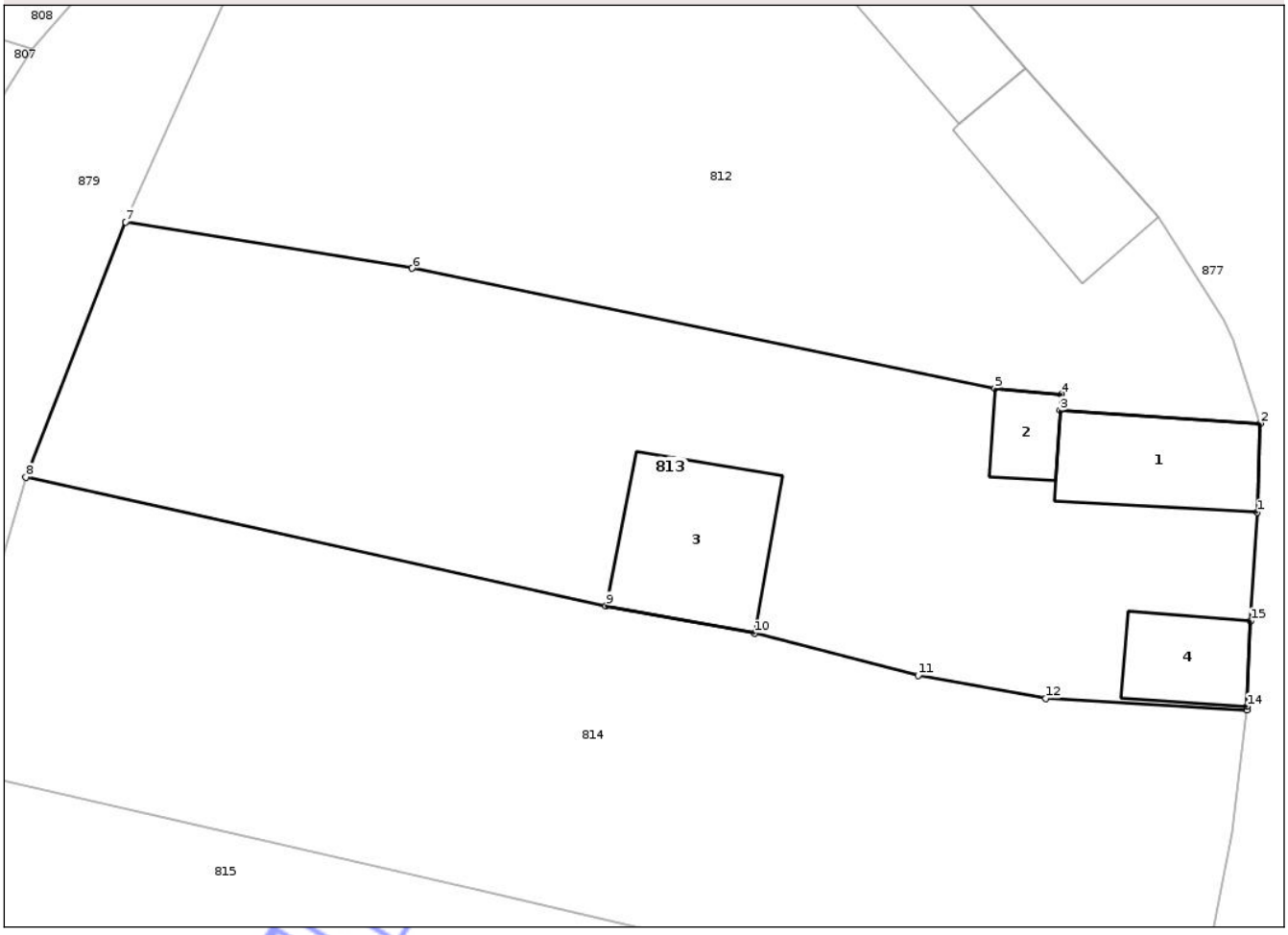
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102707	Din acte: 994 Masurata: 1.083	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.083	14	417, 418	670/3	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102707-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; Casa
A1.2	102707-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă gospodărească
A1.3	102707-C3	constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Anexă gospodărească
A1.4	102707-C4	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.536,041 503.111,757	2	465.536,227 503.116,76	5.007

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	465.536,227 503.116,76	3	465.525,002 503.117,477	11.248
3	465.525,002 503.117,477	4	465.525,082 503.118,386	0.912
4	465.525,082 503.118,386	5	465.521,355 503.118,713	3.742
5	465.521,355 503.118,713	6	465.488,681 503.125,437	33.359
6	465.488,681 503.125,437	7	465.472,606 503.128,04	16.284
7	465.472,606 503.128,04	8	465.467,024 503.113,741	15.35
8	465.467,024 503.113,741	9	465.499,554 503.106,526	33.32
9	465.499,554 503.106,526	10	465.507,876 503.104,979	8.465
10	465.507,876 503.104,979	11	465.517,045 503.102,621	9.467
11	465.517,045 503.102,621	12	465.524,213 503.101,343	7.281
12	465.524,213 503.101,343	13	465.535,465 503.100,671	11.272
13	465.535,465 503.100,671	14	465.535,475 503.100,882	0.211
14	465.535,475 503.100,882	15	465.535,694 503.105,665	4.788
15	465.535,694 503.105,665	1	465.536,041 503.111,757	6.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:670/4

Adresa: Loc. Apos, Nr. 166, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104238	Din acte: 1.289 Masurata: 1.236	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 60/21, din 31/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOCA ILARION**, LIPSĂ CNP 2) **BUHAR PETRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104238	Din acte: 1.289 Masurata: 1.236	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
2	curti constructii	DA	454	14	420	670/4	Nr. tarla 15 greşit în TP
18	arabil	DA	782	14	419	670/4	Nr. tarla 15 greşit în TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.534,68 503.093,818	2	465.535,465 503.100,671	6.898
2	465.535,465 503.100,671	3	465.524,213 503.101,343	11.272
3	465.524,213 503.101,343	4	465.517,045 503.102,621	7.281
4	465.517,045 503.102,621	5	465.507,876 503.104,979	9.467

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	465.507,876 503.104,979	6	465.499,554 503.106,526	8.465
6	465.499,554 503.106,526	7	465.467,024 503.113,741	33.32
7	465.467,024 503.113,741	8	465.462,27 503.097,5	16.922
8	465.462,27 503.097,5	9	465.492,542 503.090,542	31.062
9	465.492,542 503.090,542	10	465.511,775 503.086,1	19.738
10	465.511,775 503.086,1	11	465.520,045 503.084,139	8.5
11	465.520,045 503.084,139	12	465.532,15 503.081,27	12.44
12	465.532,15 503.081,27	1	465.534,68 503.093,818	12.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:670/6

Adresa: Loc. Apos, Nr. 168, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104239	Din acte: 1.215 Masurata: 1.169	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	104239-C1	Loc. Apos, Nr. 168, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; Casă de locuit
A1.2	104239-C2	Loc. Apos, Nr. 168, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexă gospodărească
A1.3	104239-C3	Loc. Apos, Nr. 168, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52/21, din 27/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOCA PETRU**, LIPSĂ CNP 2) **BOCA IOSIF**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 4192, din 13/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 1169 mp în favoarea lui	A1
	1) **BOCA IOAN** 2) **BOCA MICȘUNICA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4220/16.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOCA IOAN** 2) **BOCA MICȘUNICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104239	Din acte: 1.215 Masurata: 1.169	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	611	14	423	670/6	
2	curti constructii	DA	558	14	424	670/6	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	104239-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; Casă de locuit
A1.2	104239-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexă gospodărească
A1.3	104239-C3	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.526,107 503.055,856	2	465.528,318 503.065,377	9.775

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	465.528,318 503.065,377	3	465.516,45 503.068,34	12.232
3	465.516,45 503.068,34	4	465.499,276 503.072,724	17.724
4	465.499,276 503.072,724	5	465.457,601 503.083,733	43.105
5	465.457,601 503.083,733	6	465.452,894 503.066,436	17.926
6	465.452,894 503.066,436	7	465.517,332 503.053,204	65.783
7	465.517,332 503.053,204	8	465.525,072 503.051,403	7.946
8	465.525,072 503.051,403	1	465.526,107 503.055,856	4.571

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:778/Apos
Nr. topografic:670/8

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 170, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.055	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1669 / 25/07/1970		
Act Notarial nr. 2825, din 01/01/1970 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL MEDIAŞ (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/16	A1
	1) **STOICA ANA**, LIPSĂ CNP	
648 / 13/12/1995		
Act Notarial nr. 14, din 28/11/1995 emis de NOTARIATUL PUBLIC AGNITA (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16	A1
	1) **STOICA ANIȚA**, LIPSĂ CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **STOICA ANIȚA**, LIPSĂ CNP; soție	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **STOICA TRAIAN**, LIPSĂ CNP; fiu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **STOICA ANIȘOARA**, LIPSĂ CNP; minoră	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
648 / 13/12/1995		
Act Notarial nr. 14, din 28/11/1995 emis de NOTARIATUL PUBLIC AGNITA (certificat de mostenitor);		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16	A1
	1) **STOICA ANIȚA**, LIPSĂ CNP; soție	
C2	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **STOICA TRAIAN**, LIPSĂ CNP; fiu	
C3	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **STOICA ANIȘOARA**, LIPSĂ CNP; minoră	

Autentificat cu semnătură electronică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.055	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.055	14	427, 428	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.518,271 503.020,731	2	465.521,981 503.036,189	15.896
2	465.521,981 503.036,189	3	465.448,344 503.049,719	74.869
3	465.448,344 503.049,719	4	465.445,928 503.036,845	13.099
4	465.445,928 503.036,845	5	465.495,906 503.026,385	51.061
5	465.495,906 503.026,385	6	465.500,244 503.025,309	4.469

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.500,244 503.025,309	1	465.518,271 503.020,731	18.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:767/b
Nr. topografic:670/10

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104241	Din acte: 1.079 Masurata: 1.055	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Loc de casă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29 / 04/02/1961		
Act Administrativ nr. 25/1959, din 30/01/1959 emis de Sfatul Popular al comunei Bârghiș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104241	Din acte: 1.079 Masurata: 1.055	Loc de casă

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.055	14	432, 433	670/10 APOS	Loc de casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.437,809 503.005,803	2	465.511,688 502.989,568	75.642
2	465.511,688 502.989,568	3	465.511,981 502.990,918	1.382
3	465.511,981 502.990,918	4	465.514,314 503.003,118	12.42
4	465.514,314 503.003,118	5	465.441,932 503.019,614	74.238
5	465.441,932 503.019,614	6	465.438,231 503.006,839	13.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.438,231 503.006,839	1	465.437,809 503.005,803	1.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:670/12

Adresa: Loc. Apos, Nr. 174, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104243	Din acte: 1.079 Masurata: 1.269	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36/21, din 25/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN TOADER**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

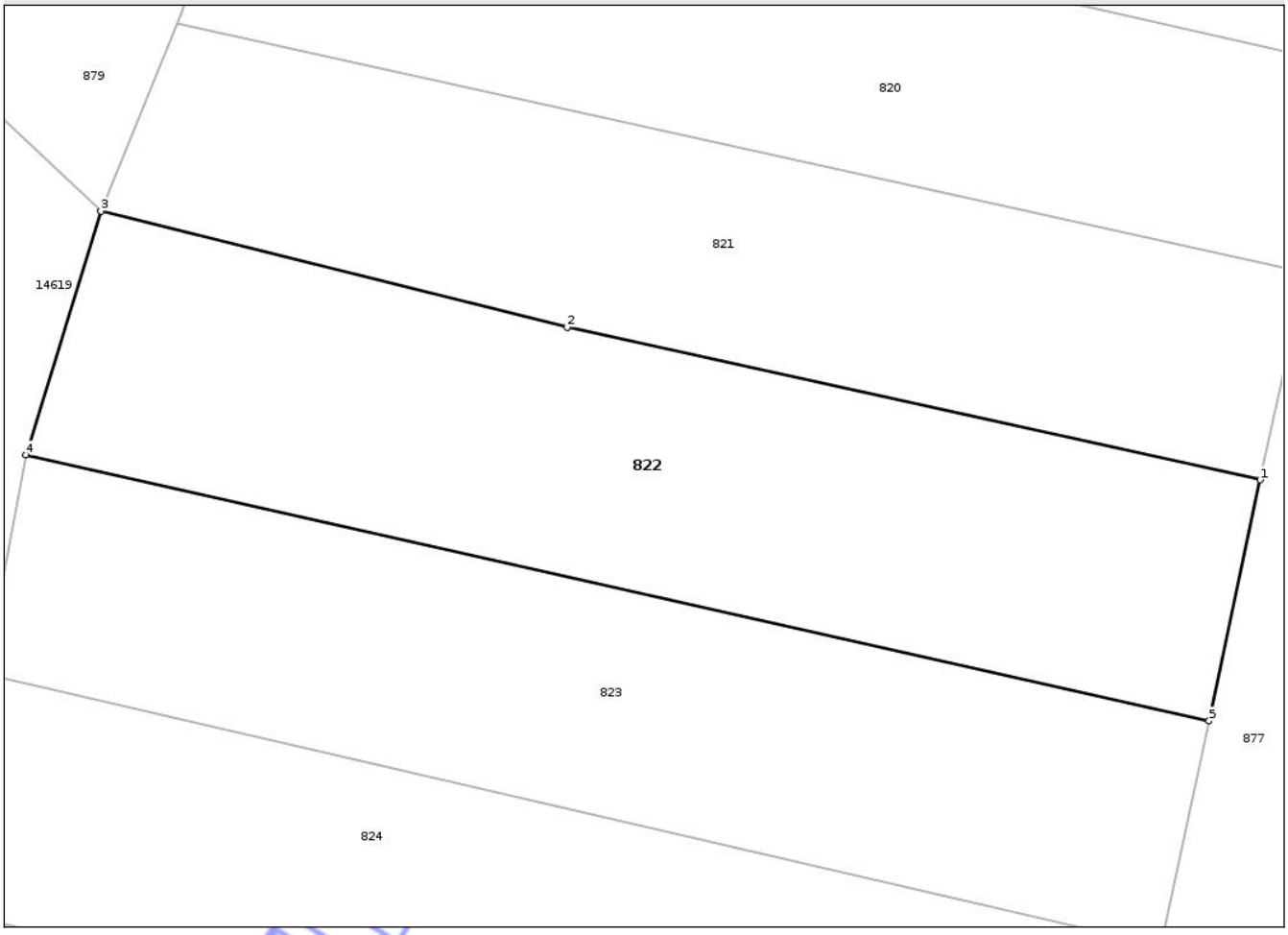
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104243	Din acte: 1.079 Masurata: 1.269	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	919	14	437	670/12	Nr. tarla 15 greșit în TP
2	curti constructii	DA	320	14	438	670/12	Nr. tarla 15 greșit în TP
3	arabil	NU	30	14	437	670/12	Nr. tarla 15 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.508,735 502.975,976	2	465.463,345 502.985,95	46.473
2	465.463,345 502.985,95	3	465.432,826 502.993,556	31.452
3	465.432,826 502.993,556	4	465.427,922 502.977,595	16.697

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	465.427,922 502.977,595	5	465.505,388 502.960,199	79.396
5	465.505,388 502.960,199	1	465.508,735 502.975,976	16.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:785/Apos
Nr. topografic:670/14

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 176, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.044 Masurata: 1.177	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47 / 04/02/1961		
Act Administrativ nr. 17, din 01/01/1957 emis de Sfatul Popular al Comunei Bârghiș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA ANA**, LIPSĂ CNP	
Act Notarial nr. 0, din 22/03/1958 emis de - (contract de împrumut);		
B2	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea	A1
	1) **BANCA DE STAT DIN AGNITA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

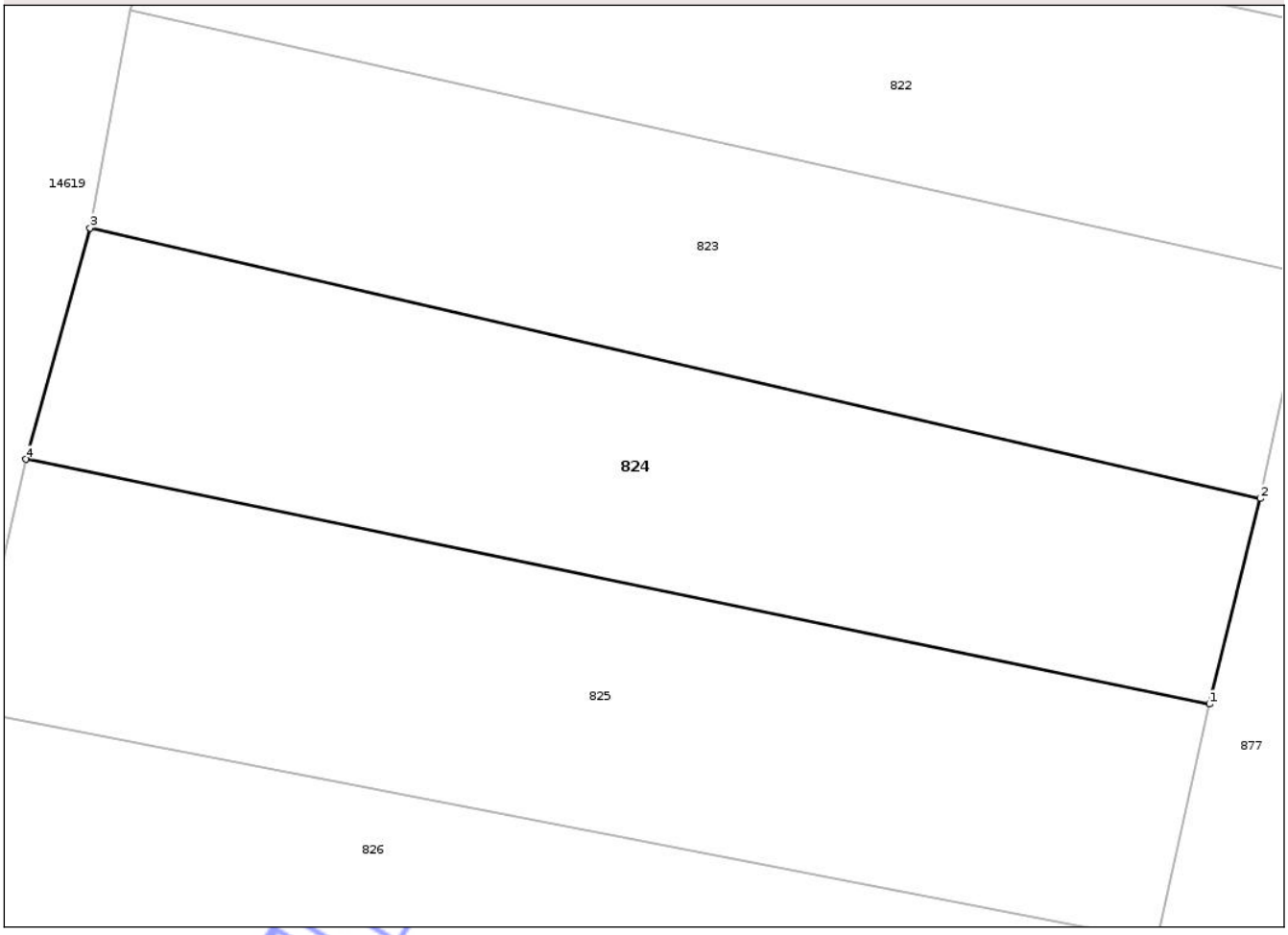
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.044 Masurata: 1.177	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.164	14	441, 442	670/14	
2	arabil	NU	13	14	441, 442	670/14	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.498,914 502.931,912	2	465.502,256 502.945,433	13.928
2	465.502,256 502.945,433	3	465.425,258 502.963,239	79.029
3	465.425,258 502.963,239	4	465.421,027 502.948,016	15.8
4	465.421,027 502.948,016	1	465.498,914 502.931,912	79.534

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:670/15

Adresa: Loc. Apos, Nr. 177, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104244	1.311	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34/21, din 24/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN OCTAVIAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

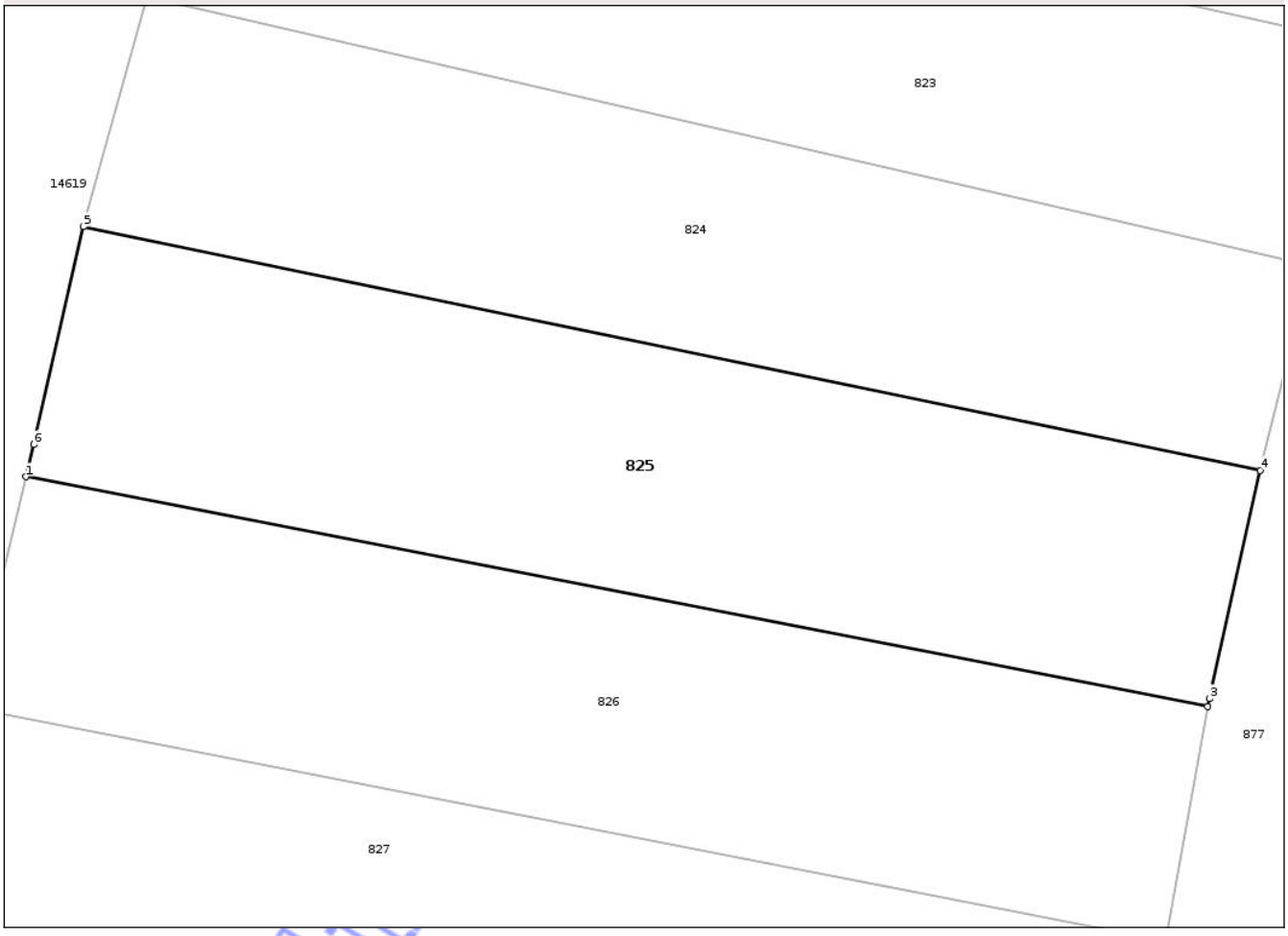
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104244	1.311	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.302	14	443	670/15	
2	arabil	NU	9	14	443	670/15	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.417,209 502.931,482	2	465.495,444 502.916,298	79.695
2	465.495,444 502.916,298	3	465.495,535 502.916,807	0.517
3	465.495,535 502.916,807	4	465.498,914 502.931,912	15.478
4	465.498,914 502.931,912	5	465.421,027 502.948,016	79.534

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	465.421,027 502.948,016	6	465.417,725 502.933,62	14.77
6	465.417,725 502.933,62	1	465.417,209 502.931,482	2.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:772Apos
Nr. topografic:670/5

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 167, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102884	Din acte: 1.008 Masurata: 1.127	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102884-C1	Loc. Apos, Nr. 167, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Casă de locuit
A1.2	102884-C2	Loc. Apos, Nr. 167, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
593 / 26/06/1998		
Act Notarial nr. 884, din 26/06/1998 emis de NP Moldovan Lenuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VARGA OTILIA**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **VARGA OTILIA**, bun propriu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **VARGA OTILIA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102884	Din acte: 1.008 Masurata: 1.127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.127	14	421, 422	670/5Apos	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102884-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Casă de locuit
A1.2	102884-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.457,601 503.083,733	2	465.499,276 503.072,724	43.105
2	465.499,276 503.072,724	3	465.516,45 503.068,34	17.724

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	465.516,45 503.068,34	4	465.528,318 503.065,377	12.232
4	465.528,318 503.065,377	5	465.530,938 503.076,158	11.095
5	465.530,938 503.076,158	6	465.532,15 503.081,27	5.254
6	465.532,15 503.081,27	7	465.520,045 503.084,139	12.44
7	465.520,045 503.084,139	8	465.511,775 503.086,1	8.5
8	465.511,775 503.086,1	9	465.492,542 503.090,542	19.738
9	465.492,542 503.090,542	10	465.462,27 503.097,5	31.062
10	465.462,27 503.097,5	1	465.457,601 503.083,733	14.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:767/b
Nr. topografic:670/7

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 169, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104240	Din acte: 1.043 Masurata: 1.225	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Loc de casă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29 / 04/02/1961		
Act Administrativ nr. 25/1959, din 30/01/1959 emis de Sfatul Popular al comunei Bârghiș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104240	Din acte: 1.043 Masurata: 1.225	Loc de casă

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.225	14	425, 426	670/7 APOS	Loc de casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.448,344 503.049,719	2	465.521,981 503.036,189	74.869
2	465.521,981 503.036,189	3	465.525,072 503.051,403	15.526
3	465.525,072 503.051,403	4	465.517,332 503.053,204	7.946
4	465.517,332 503.053,204	5	465.452,894 503.066,436	65.783
5	465.452,894 503.066,436	1	465.448,344 503.049,719	17.325

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:670/9

Adresa: Loc. Apos, Nr. 171, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103090	Din acte: 1.199 Masurata: 1.349	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103090-C1	Loc. Apos, Nr. 171, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; Casă de locuit
A1.2	103090-C2	Loc. Apos, Nr. 171, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3/21, din 13/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN DUMITRU**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 4272, din 18/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 1349 mp în favoarea lui	A1
	1) **SZABO GYULA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4220/16.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SZABO GYULA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

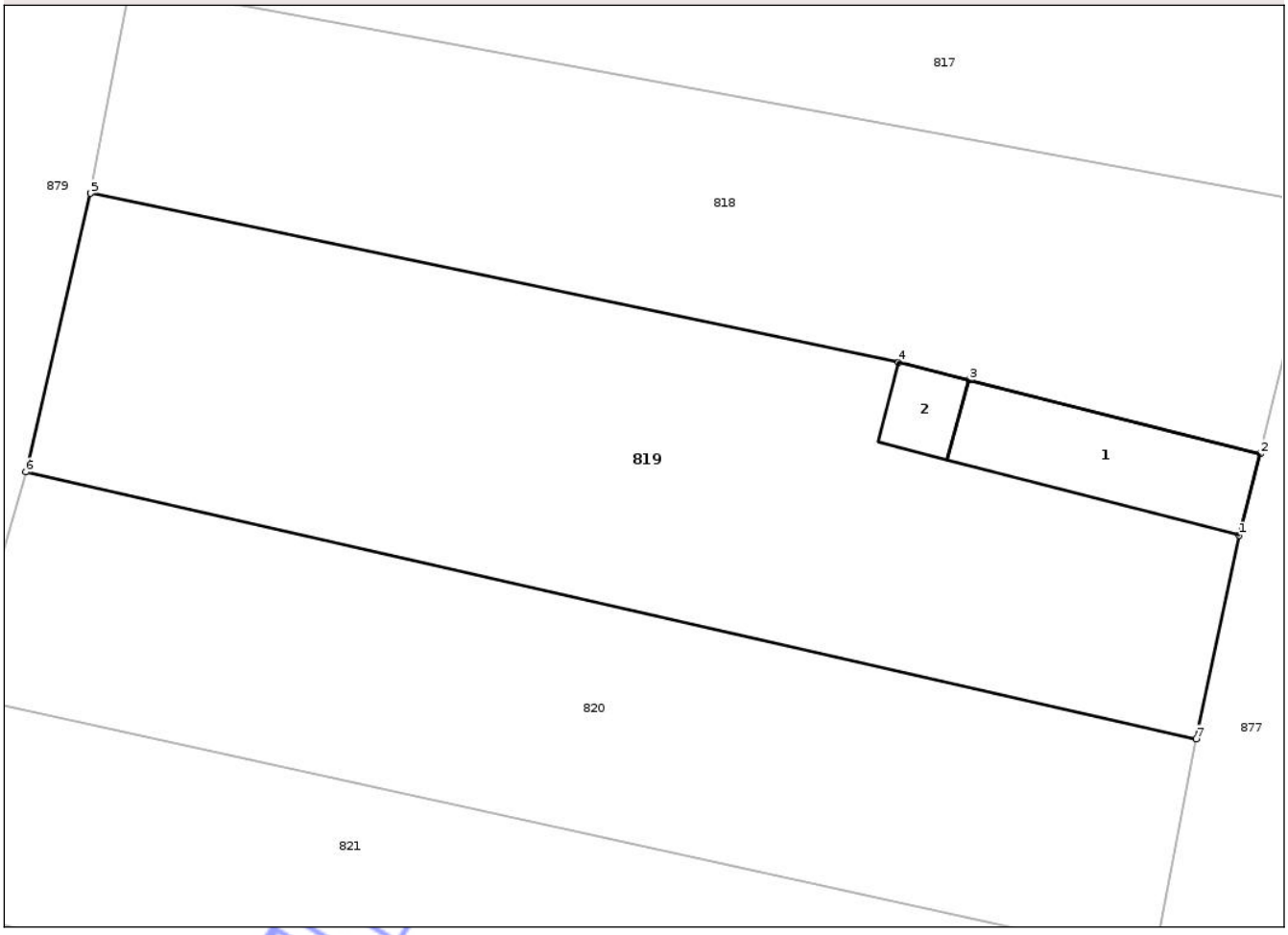
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103090	Din acte: 1.199 Masurata: 1.349	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	329	14	429	670/9	Nr. tarla 15 greșit în TP
2	arabil	DA	149	14	430	670/9	Nr. tarla 15 greșit în TP
3	arabil	DA	871	14	431	670/9	Nr. tarla 15 greșit în TP

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103090-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; Casă de locuit
A1.2	103090-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	465.516,976 503.015,697	2	465.518,271 503.020,731	5.198

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	465.518,271 503.020,731	3	465.500,244 503.025,309	18.6
3	465.500,244 503.025,309	4	465.495,906 503.026,385	4.469
4	465.495,906 503.026,385	5	465.445,928 503.036,845	51.061
5	465.445,928 503.036,845	6	465.441,932 503.019,614	17.688
6	465.441,932 503.019,614	7	465.514,314 503.003,118	74.238
7	465.514,314 503.003,118	1	465.516,976 503.015,697	12.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:767/b
Nr. topografic:670/11

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 173, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104242	Din acte: 1.079 Masurata: 1.055	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Loc de casă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29 / 04/02/1961		
Act Administrativ nr. 25/1959, din 30/01/1959 emis de Sfatul Popular al comunei Bârghiș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

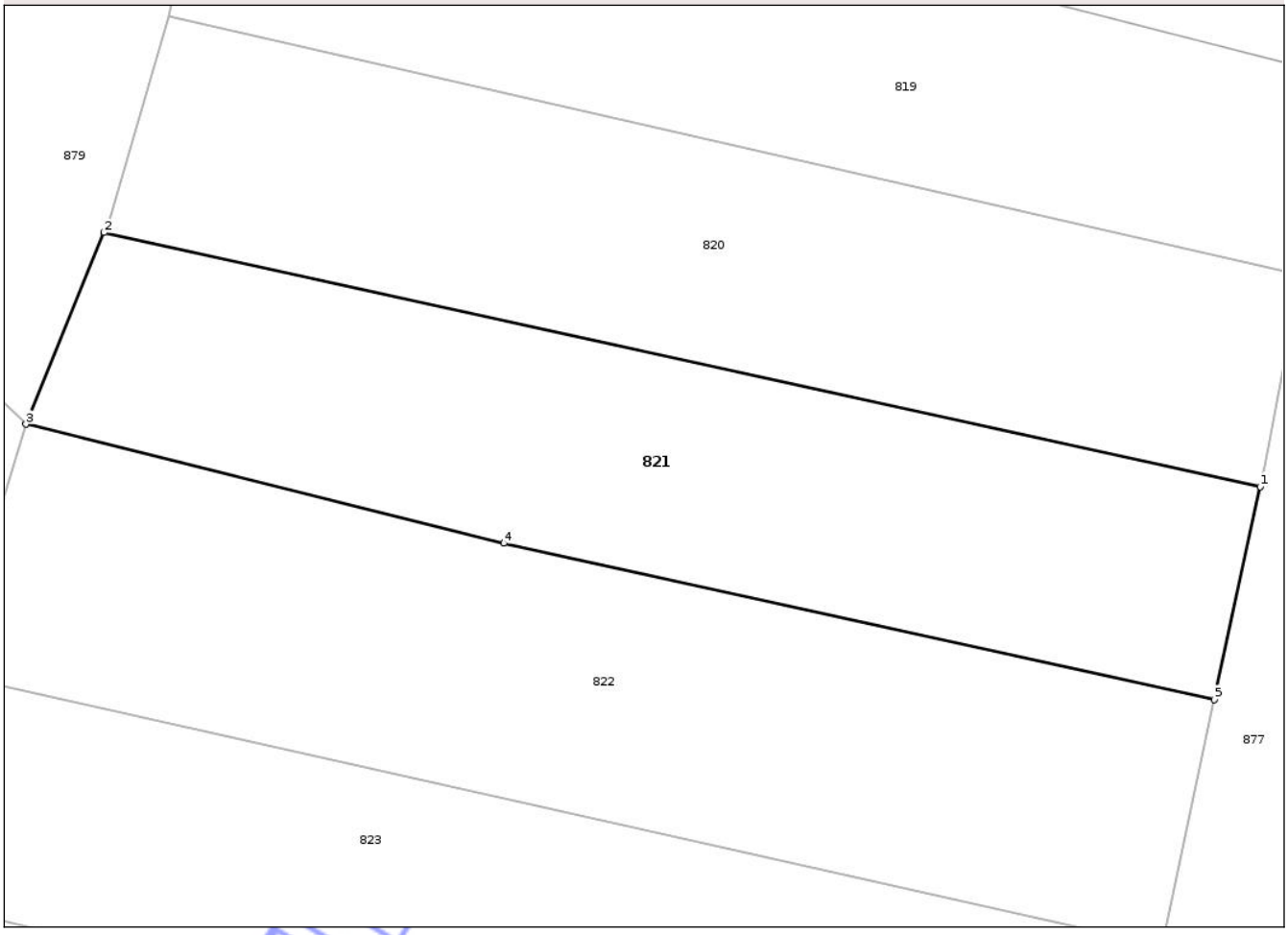
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104242	Din acte: 1.079 Masurata: 1.055	Loc de casă

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.046	14	434, 435, 436	670/11 APOS	Loc de casă
2	curti constructii	NU	9	14	434, 435, 436	670/11 APOS	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.511,688 502.989,568	2	465.437,809 503.005,803	75.642
2	465.437,809 503.005,803	3	465.432,826 502.993,556	13.222
3	465.432,826 502.993,556	4	465.463,345 502.985,95	31.452
4	465.463,345 502.985,95	5	465.508,735 502.975,976	46.473

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	465.508,735 502.975,976	1	465.511,688 502.989,568	13.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:783/Velt
Nr. topografic:670/13

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 175, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.094 Masurata: 1.176	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6/21, din 14/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VARGA AURELIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

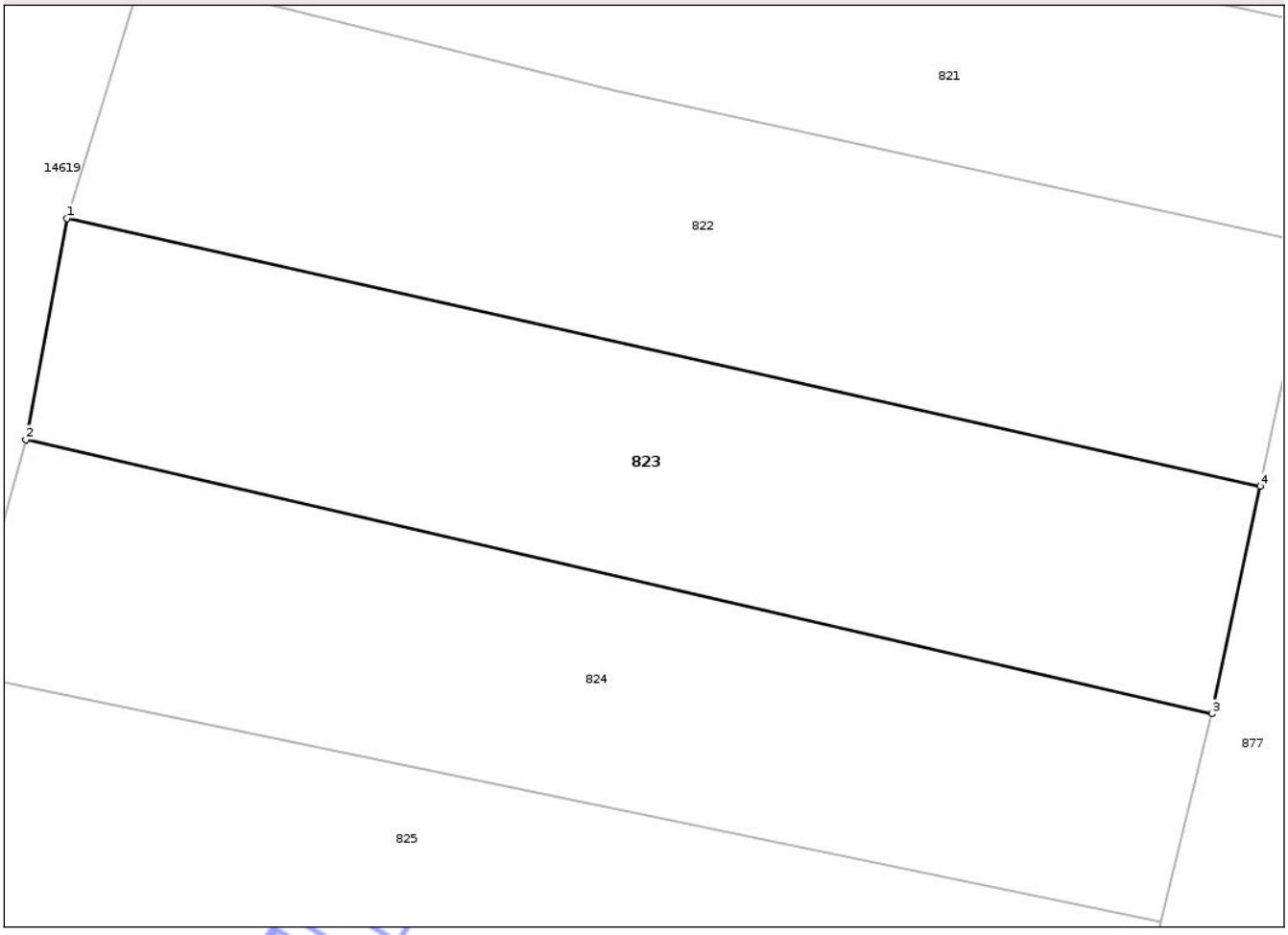
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.094 Masurata: 1.176	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	237	14	439	670/13	Nr. tarla 15 greșit în TP
2	arabil	DA	918	14	440	670/13	Nr. tarla 15 greșit în TP
3	arabil	NU	21	14	440	670/13	Nr. tarla 15 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.427,922 502.977,595	2	465.425,258 502.963,239	14.601
2	465.425,258 502.963,239	3	465.502,256 502.945,433	79.029
3	465.502,256 502.945,433	4	465.505,388 502.960,199	15.094

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	465.505,388 502.960,199	1	465.427,922 502.977,595	79.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:767/b
Nr. topografic:670/18

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 180, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104246	1.187	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Loc de casă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29 / 04/02/1961		
Act Administrativ nr. 25/1959, din 30/01/1959 emis de Sfatul Popular al comunei Bârghiș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

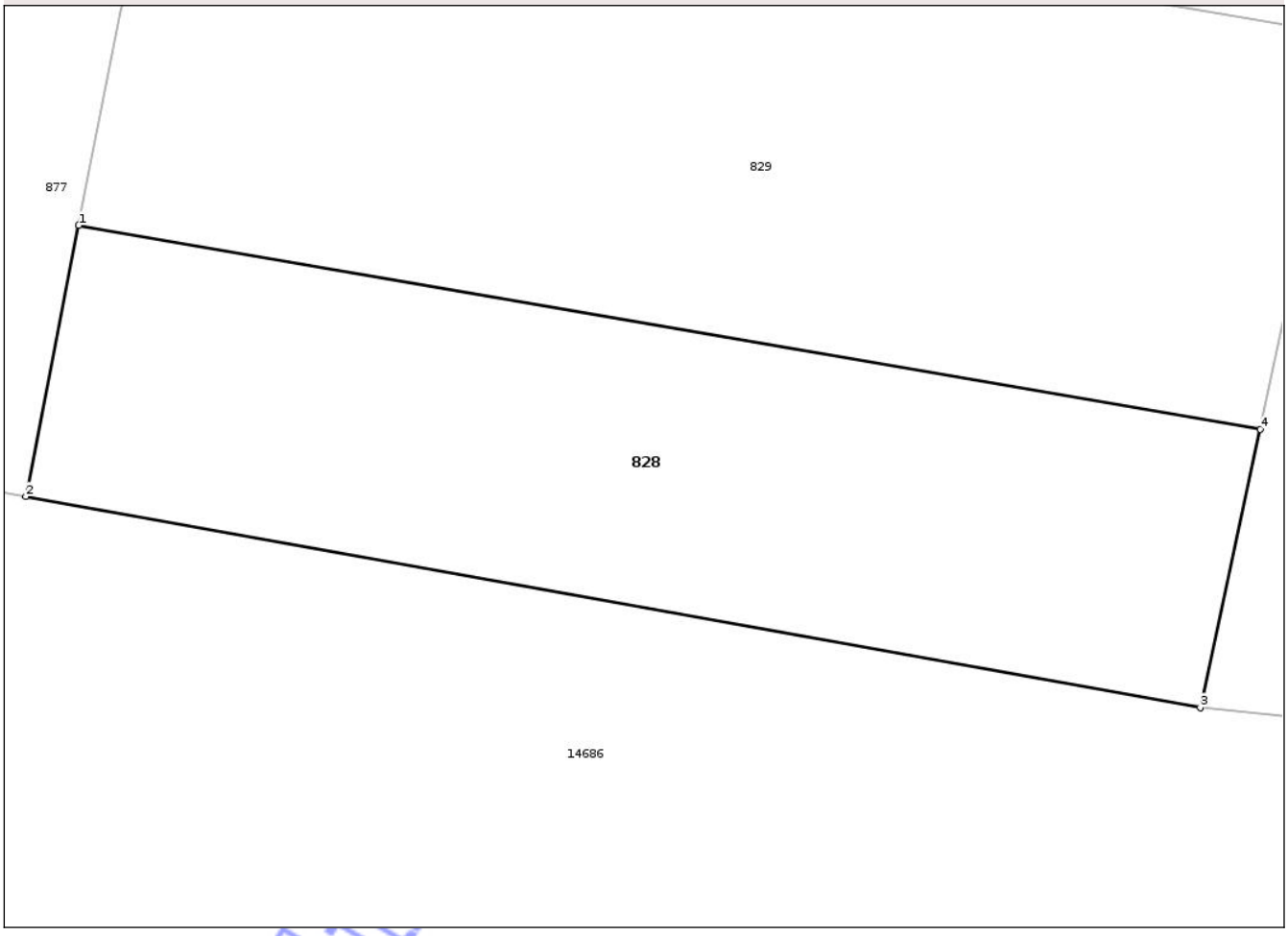
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104246	1.187	Loc de casă

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	156	-	-	670/18 APOS	Loc de casă
2	curti constructii	NU	1.031	-	-	670/18	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.503,604 502.894,636	2	465.500,457 502.878,52	16.42
2	465.500,457 502.878,52	3	465.570,385 502.865,968	71.046
3	465.570,385 502.865,968	4	465.573,957 502.882,517	16.93
4	465.573,957 502.882,517	1	465.503,604 502.894,636	71.389

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:767/b
TEREN Necunoscut — Nr. topografic:parte din 670/20
Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104248	Din acte: 2.633 Masurata: 620	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Teren comunal

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29 / 04/02/1961		
Act Administrativ nr. 25/1959, din 30/01/1959 emis de Sfatul Popular al comunei Bârghiș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

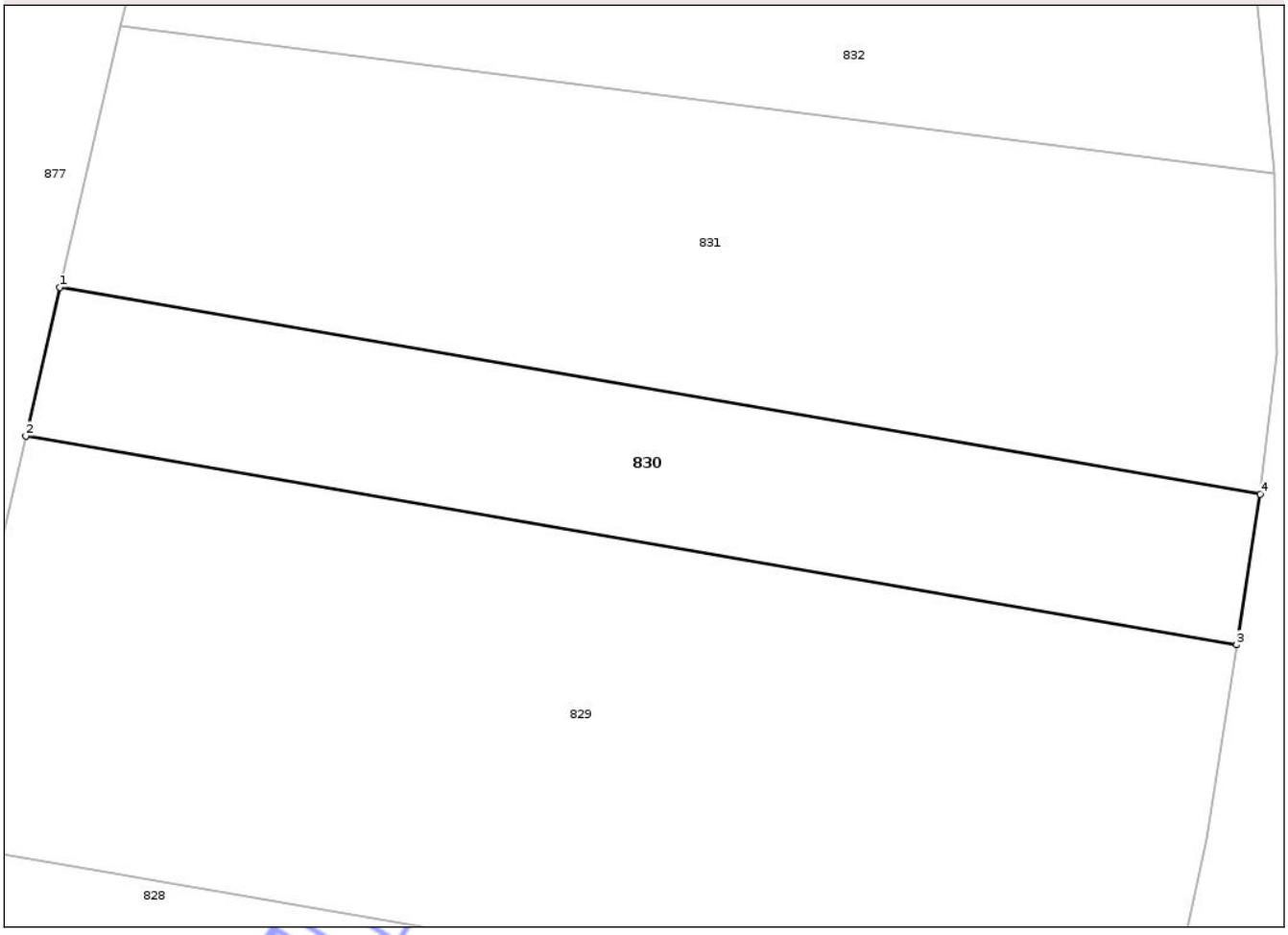
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104248	Din acte: 2.633 Masurata: 620	Teren comunal

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	573	14	450	parte din 670/20	Teren comunal
2	curti constructii	NU	47	14	450	parte din 670/20	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.510,519 502.926,689	2	465.508,555 502.918,116	8.795
2	465.508,555 502.918,116	3	465.578,386 502.906,088	70.86
3	465.578,386 502.906,088	4	465.579,747 502.914,764	8.783
4	465.579,747 502.914,764	1	465.510,519 502.926,689	70.247

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:786/Apos
Nr. topografic:670/16

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 178, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.260	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2/21, din 12/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZLĂTAR PETRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

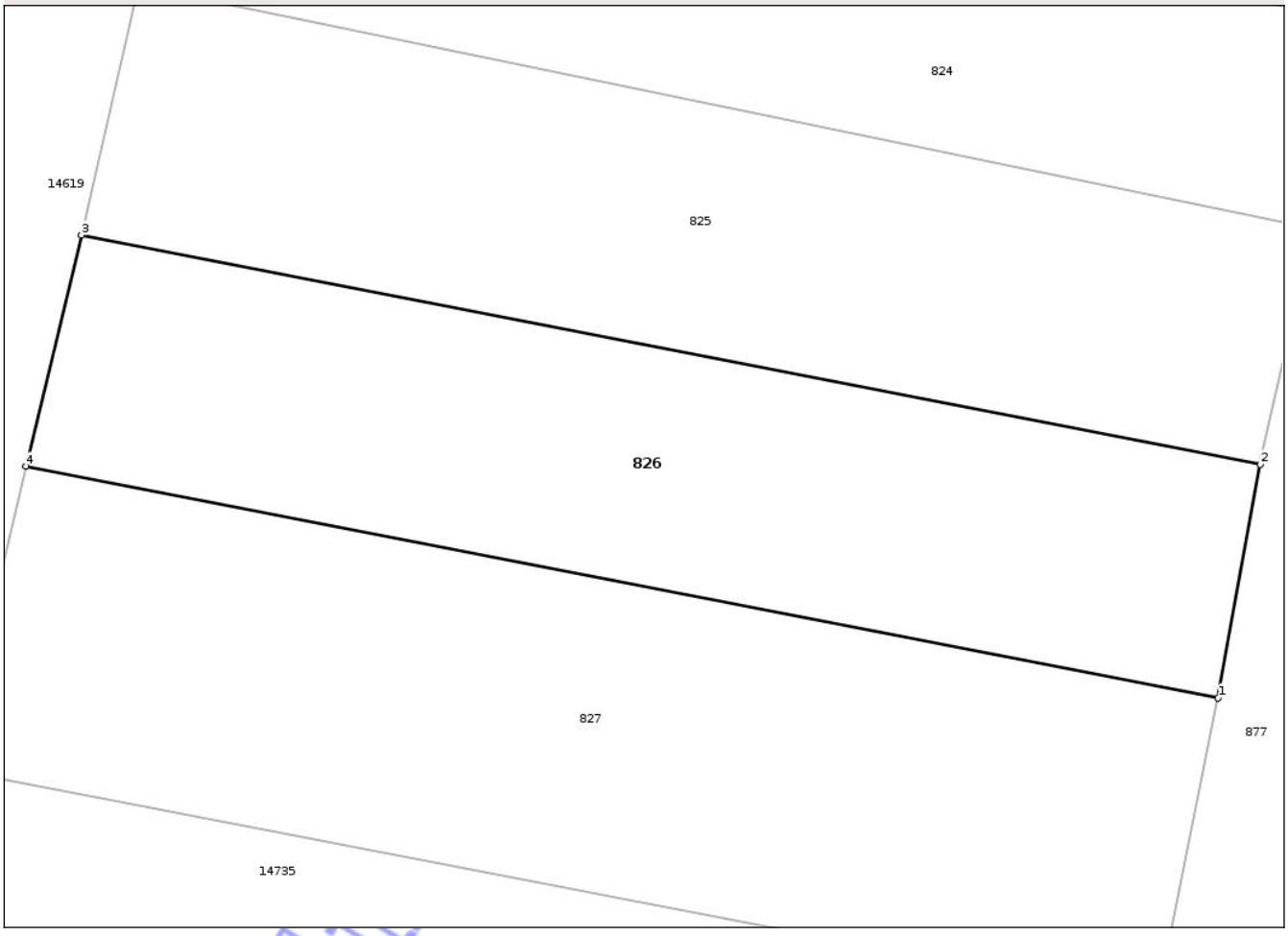
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	220	14	444	670/16	
2	arabil	DA	1.039	14	445	670/16	
3	arabil	NU	1	14	445	670/16	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.492,653 502.900,827	2	465.495,444 502.916,298	15.721
2	465.495,444 502.916,298	3	465.417,209 502.931,482	79.695
3	465.417,209 502.931,482	4	465.413,516 502.916,186	15.736

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	465.413,516 502.916,186	1	465.492,653 502.900,827	80.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:767/b
Nr. topografic:670/17

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104245	Din acte: 1.169 Masurata: 1.671	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Loc de casă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29 / 04/02/1961		
Act Administrativ nr. 25/1959, din 30/01/1959 emis de Sfatul Popular al comunei Bârghiș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

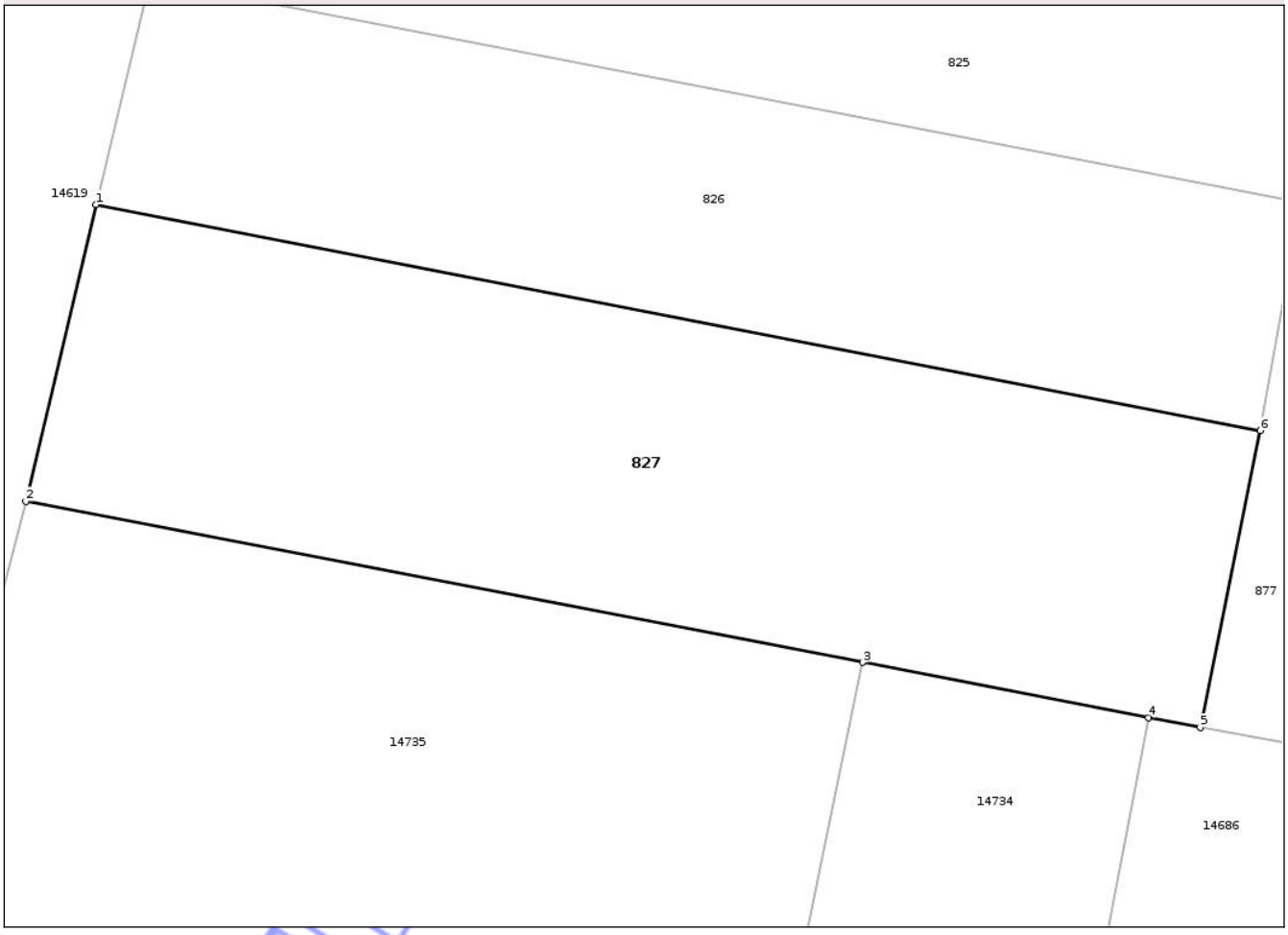
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104245	Din acte: 1.169 Masurata: 1.671	Loc de casă

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.388	14	446	670/17 APOS	Loc de casă
2	curti constructii	NU	283	14	446	670/17 APOS	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.413,516 502.916,186	2	465.408,743 502.896,018	20.725
2	465.408,743 502.896,018	3	465.465,609 502.885,073	57.909
3	465.465,609 502.885,073	4	465.485,07 502.881,328	19.818
4	465.485,07 502.881,328	5	465.488,574 502.880,653	3.569

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	465.488,574 502.880,653	6	465.492,653 502.900,827	20.582
6	465.492,653 502.900,827	1	465.413,516 502.916,186	80.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:767/b
Nr. topografic:670/19

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 181, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104247	1.712	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29 / 04/02/1961		
Act Administrativ nr. 25/1959, din 30/01/1959 emis de Sfatul Popular al comunei Bârghiș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

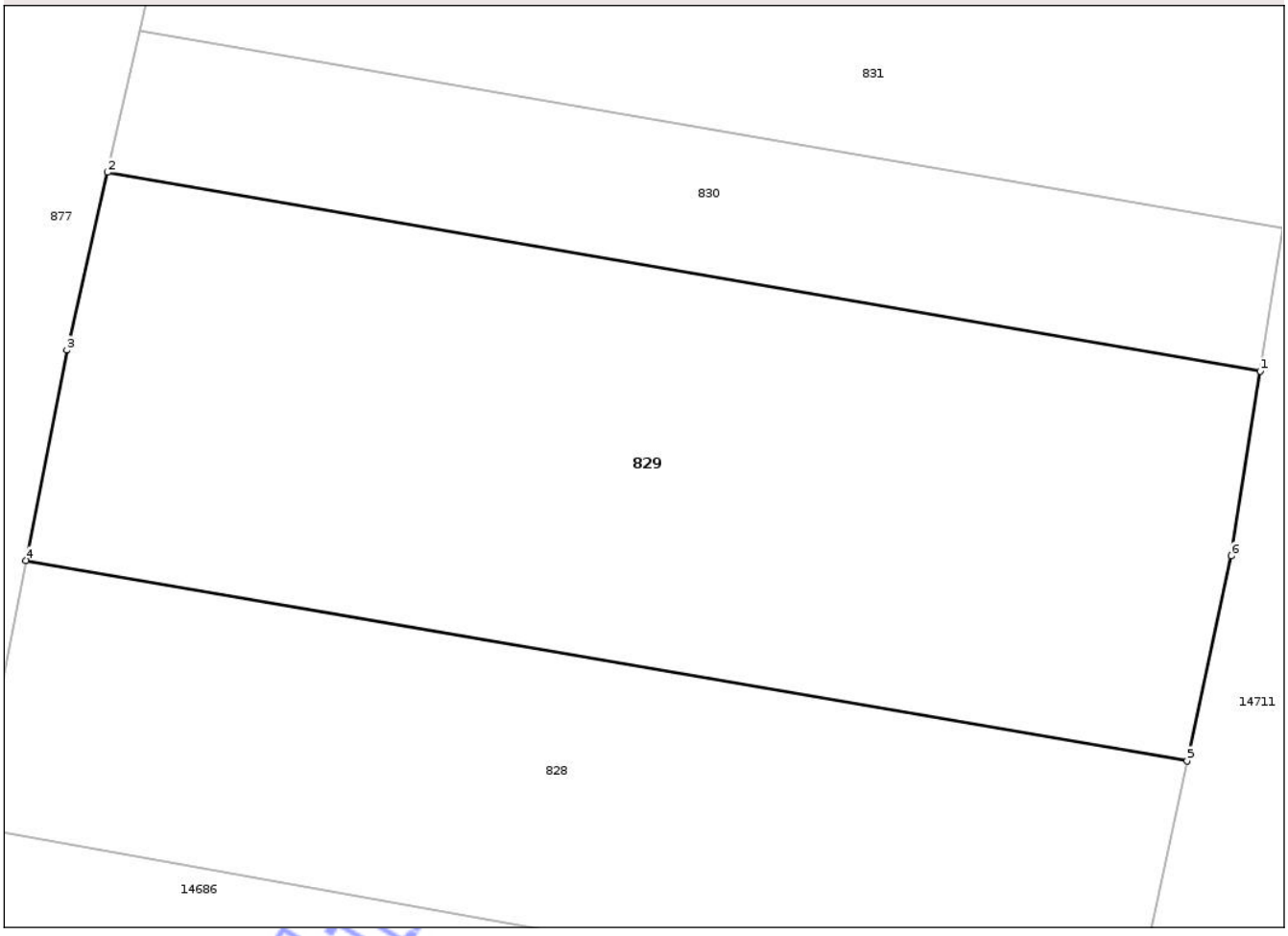
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104247	1.712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.599	14	448, 449	670/19 APOS	
2	arabil	NU	113	14	448, 449	670/19	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.578,386 502.906,088	2	465.508,555 502.918,116	70.86
2	465.508,555 502.918,116	3	465.506,088 502.907,354	11.041
3	465.506,088 502.907,354	4	465.503,604 502.894,636	12.959
4	465.503,604 502.894,636	5	465.573,957 502.882,517	71.389

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	465.573,957 502.882,517	6	465.576,633 502.894,913	12.681
6	465.576,633 502.894,913	1	465.578,386 502.906,088	11.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:767/b
Nr. topografic:670/21

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 184, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104249	Din acte: 1.079 Masurata: 1.051	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Loc de casă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29 / 04/02/1961		
Act Administrativ nr. 25/1959, din 30/01/1959 emis de Sfatul Popular al comunei Bârghiș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

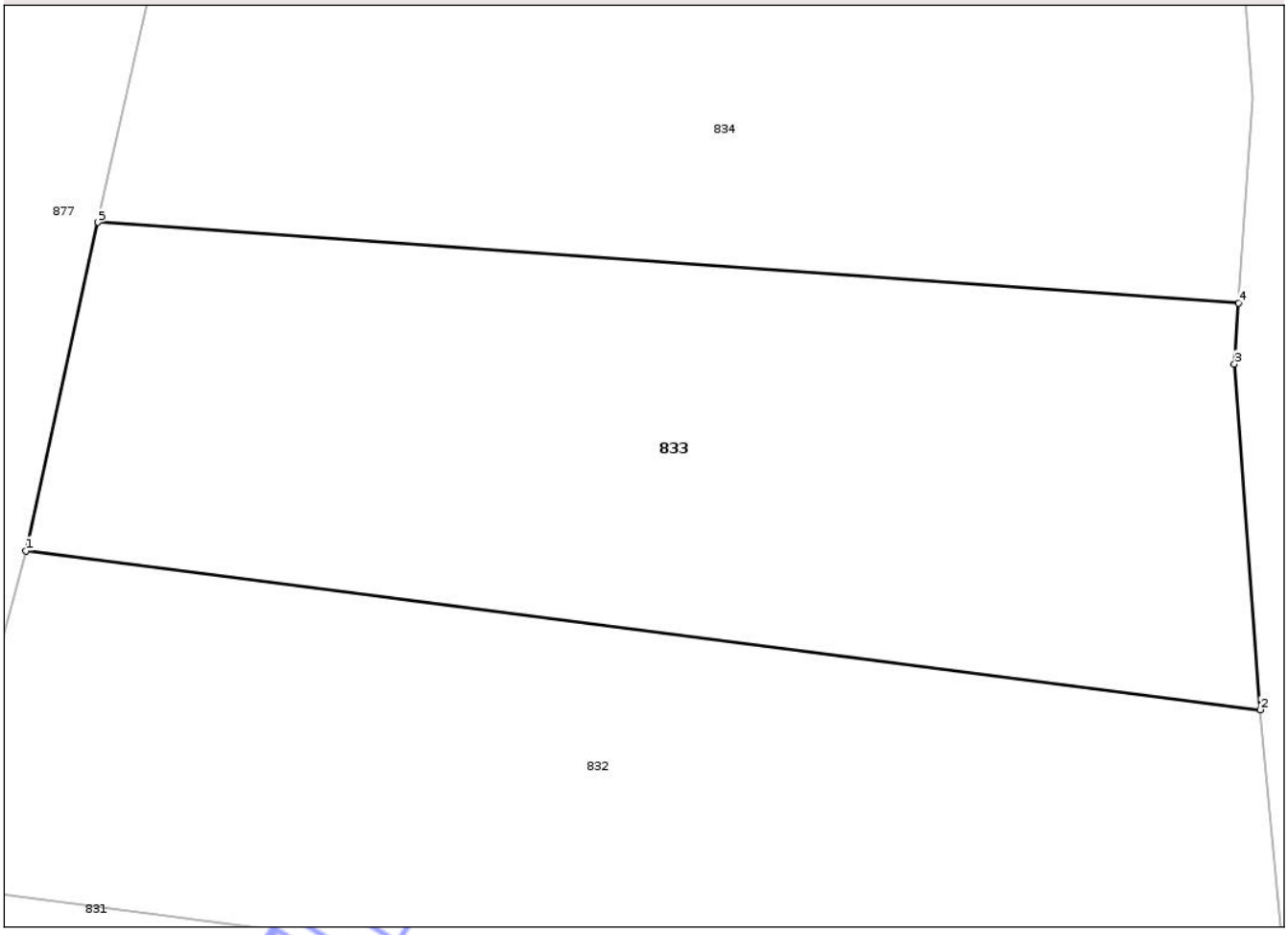
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104249	Din acte: 1.079 Masurata: 1.051	Loc de casă

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.002	14	455, 456	670/21 APOS	Loc de casă
2	curti constructii	NU	49	14	455, 456	670/21	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.518,402 502.958,208	2	465.578,876 502.950,421	60.973
2	465.578,876 502.950,421	3	465.577,609 502.967,357	16.983
3	465.577,609 502.967,357	4	465.577,818 502.970,349	3.0
4	465.577,818 502.970,349	5	465.521,937 502.974,298	56.02

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	465.521,937 502.974,298	1	465.518,402 502.958,208	16.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:774/Apos
Nr. topografic:670/22

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 185, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 1.005	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36 / 04/02/1961		
Act Administrativ nr. 11, din 01/01/1956 emis de Sfatul Popular al Comunei Bârghiș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **FAUR OCTAVIAN**, LIPSĂ CNP	
Act Notarial nr. 0, din 05/10/1957 emis de - (contract de împrumut);		
B2	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea	A1
	1) **BANCA DE STAT DIN AGNITA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

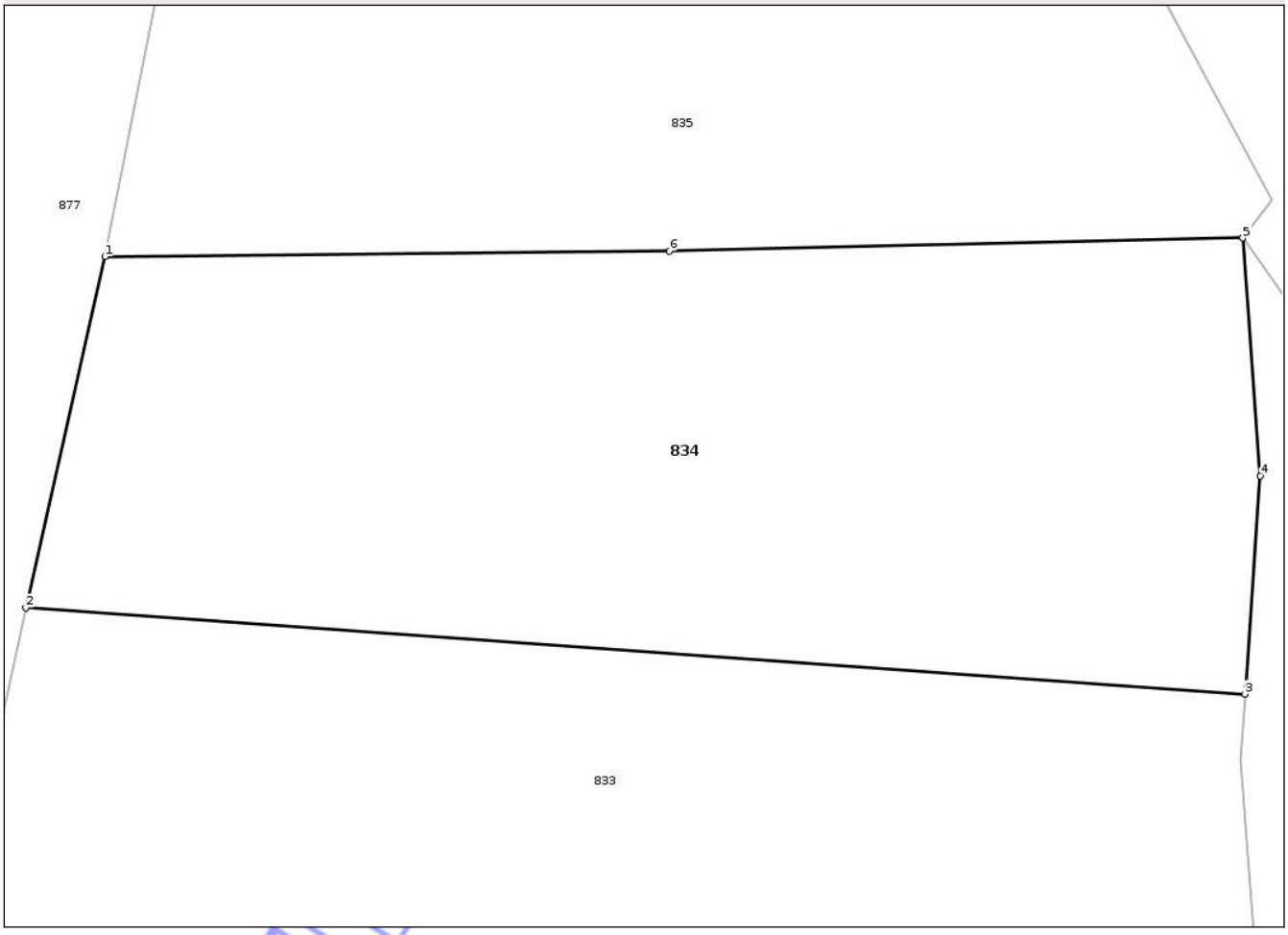
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 1.005	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	971	14	457, 458	670/22	
2	curti constructii	NU	34	14	457, 458	670/22	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.525,565 502.990,398	2	465.521,937 502.974,298	16.503
2	465.521,937 502.974,298	3	465.577,818 502.970,349	56.02
3	465.577,818 502.970,349	4	465.578,514 502.980,343	10.018
4	465.578,514 502.980,343	5	465.577,711 502.991,25	10.937

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	465.577,711 502.991,25	6	465.551,429 502.990,643	26.289
6	465.551,429 502.990,643	1	465.525,565 502.990,398	25.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:767/b
Nr. topografic:670/23

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 186, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104250	Din acte: 798 Masurata: 1.110	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Loc de casă

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	104250-C1	Loc. Apos, Nr. 186, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Casă de locuit
A1.2	104250-C2	Loc. Apos, Nr. 186, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29 / 04/02/1961		
Act Administrativ nr. 25/1959, din 30/01/1959 emis de Sfatul Popular al comunei Bârghiș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4220/16.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MUNTEANU EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

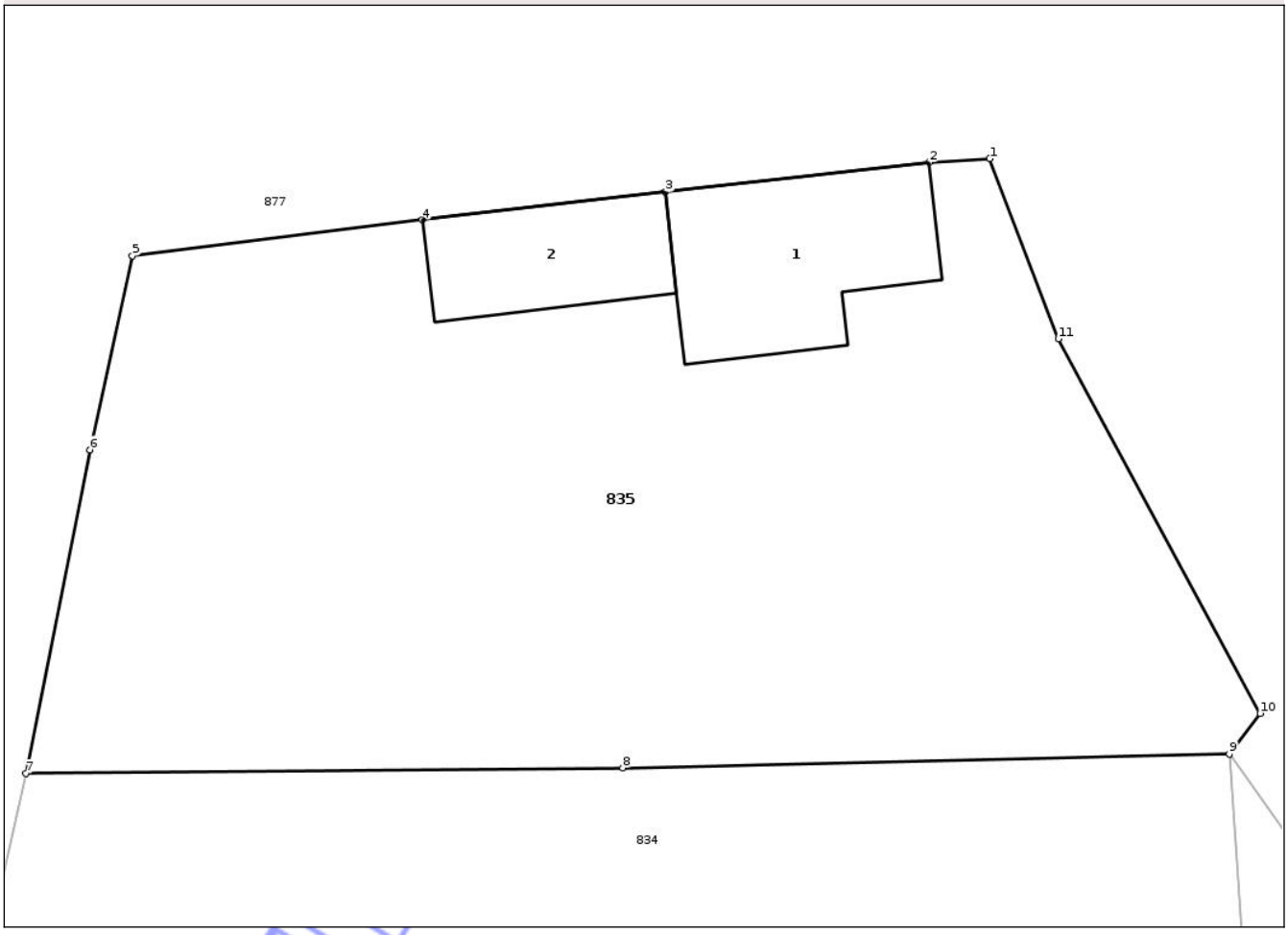
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104250	Din acte: 798 Masurata: 1.110	Loc de casă

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.110	14	459, 460	670/23 APOS	Loc de casă

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	104250-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Casă de locuit
A1.2	104250-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.567,34 503.017,04	2	465.564,714 503.016,883	2.631
2	465.564,714 503.016,883	3	465.553,279 503.015,592	11.507

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	465.553,279 503.015,592	4	465.542,745 503.014,386	10.602
4	465.542,745 503.014,386	5	465.530,182 503.012,832	12.659
5	465.530,182 503.012,832	6	465.528,336 503.004,421	8.611
6	465.528,336 503.004,421	7	465.525,565 502.990,398	14.294
7	465.525,565 502.990,398	8	465.551,429 502.990,643	25.865
8	465.551,429 502.990,643	9	465.577,711 502.991,25	26.289
9	465.577,711 502.991,25	10	465.579,059 502.992,998	2.208
10	465.579,059 502.992,998	11	465.570,308 503.009,228	18.439
11	465.570,308 503.009,228	1	465.567,34 503.017,04	8.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 188, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.684	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Apos, Nr. 188, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Apos, Nr. 188, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Casă de locuit
A1.3		Loc. Apos, Nr. 188, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4193, din 13/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 1684 mp în favoarea lui	A1
	1) **COZAC SIMION** 2) **COZAC ANNAMARIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4220/16.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COZAC SIMION** 2) **COZAC ANNAMARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.684	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	71	-	-	-	
2	curti constructii	NU	26	-	-	-	
3	arabil	NU	622	-	-	-	
4	arabil	DA	965	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Casă de locuit
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexă gospodărească

Neautentic

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.586,235 503.008,596	2	465.591,574 502.998,762	11.19
2	465.591,574 502.998,762	3	465.593,745 502.994,763	4.55
3	465.593,745 502.994,763	4	465.597,94 502.988,459	7.573
4	465.597,94 502.988,459	5	465.603,01 502.980,184	9.705
5	465.603,01 502.980,184	6	465.606,52 502.975,373	5.956
6	465.606,52 502.975,373	7	465.612,119 502.967,699	9.5
7	465.612,119 502.967,699	8	465.618,174 502.958,001	11.432
8	465.618,174 502.958,001	9	465.621,739 502.960,66	4.447
9	465.621,739 502.960,66	10	465.631,378 502.967,85	12.025
10	465.631,378 502.967,85	11	465.636,588 502.971,736	6.5
11	465.636,588 502.971,736	12	465.635,801 502.986,315	14.6
12	465.635,801 502.986,315	13	465.628,016 503.001,155	16.758
13	465.628,016 503.001,155	14	465.615,168 503.018,851	21.868
14	465.615,168 503.018,851	15	465.602,214 503.015,091	13.489
15	465.602,214 503.015,091	1	465.586,235 503.008,596	17.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 190-192, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.347 Masurata: 2.318	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Apos, Nr. 190-192, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Biserică
A1.2		Loc. Apos, Nr. 190-192, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4/21, din 13/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXĂ**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PAROHIA ORTODOXĂ**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitul civil

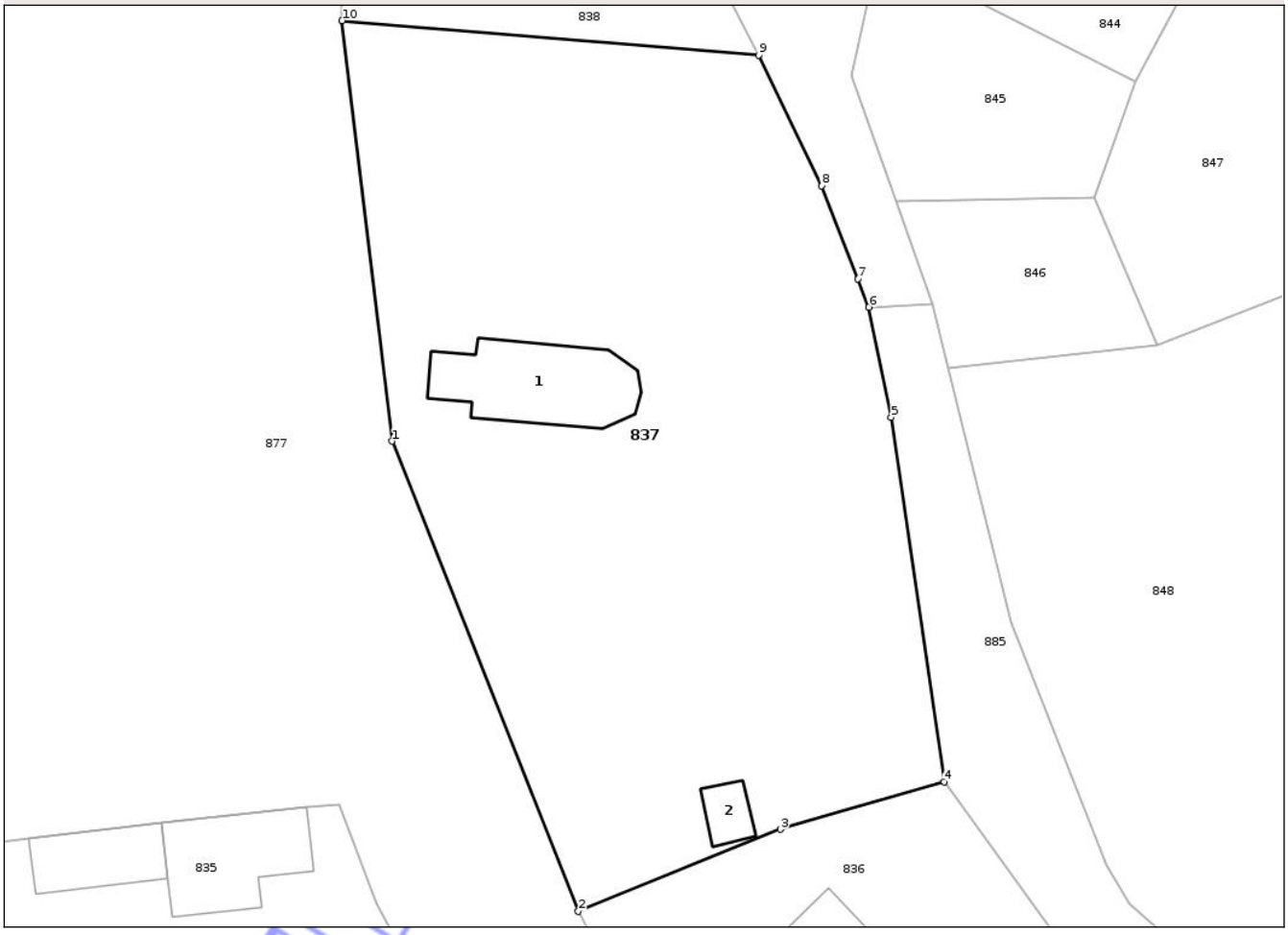
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.347 Masurata: 2.318	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	361	15	472	-	
2	arabil	DA	548	15	473	-	
3	curti constructii	DA	1.409	15	474	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Biserică
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.571,504 503.045,783	2	465.586,235 503.008,596	39.998
2	465.586,235 503.008,596	3	465.602,214 503.015,091	17.249
3	465.602,214 503.015,091	4	465.615,168 503.018,851	13.489
4	465.615,168 503.018,851	5	465.610,98 503.047,653	29.105
5	465.610,98 503.047,653	6	465.609,228 503.056,379	8.9
6	465.609,228 503.056,379	7	465.608,359 503.058,616	2.4
7	465.608,359 503.058,616	8	465.605,49 503.065,998	7.92
8	465.605,49 503.065,998	9	465.600,509 503.076,328	11.468
9	465.600,509 503.076,328	10	465.567,55 503.079,043	33.071
10	465.567,55 503.079,043	1	465.571,504 503.045,783	33.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 193, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		330	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

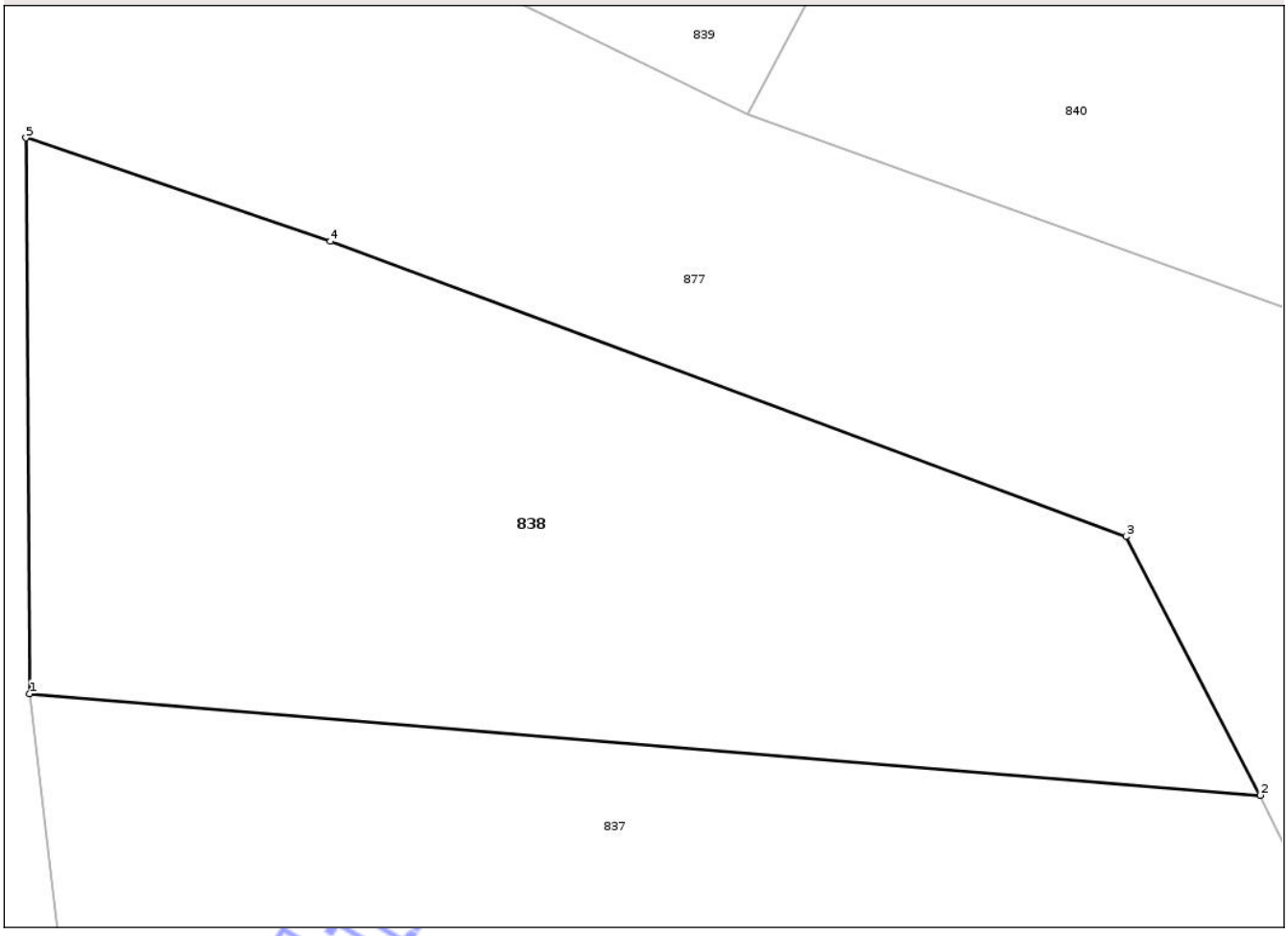
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	330	15	470	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.567,55 503.079,043	2	465.600,509 503.076,328	33.071
2	465.600,509 503.076,328	3	465.596,91 503.083,252	7.803
3	465.596,91 503.083,252	4	465.575,602 503.091,142	22.722
4	465.575,602 503.091,142	5	465.567,454 503.093,913	8.607
5	465.567,454 503.093,913	1	465.567,55 503.079,043	14.871

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.640	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	1.640	15	464	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.569,289 503.120,936	2	465.565,922 503.104,695	16.586
2	465.565,922 503.104,695	3	465.586,788 503.094,55	23.202
3	465.586,788 503.094,55	4	465.596,738 503.113,353	21.273
4	465.596,738 503.113,353	5	465.606,664 503.122,738	13.661
5	465.606,664 503.122,738	6	465.622,957 503.136,766	21.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.622,957 503.136,766	7	465.578,148 503.151,249	47.092
7	465.578,148 503.151,249	1	465.569,289 503.120,936	31.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 195, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		348	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

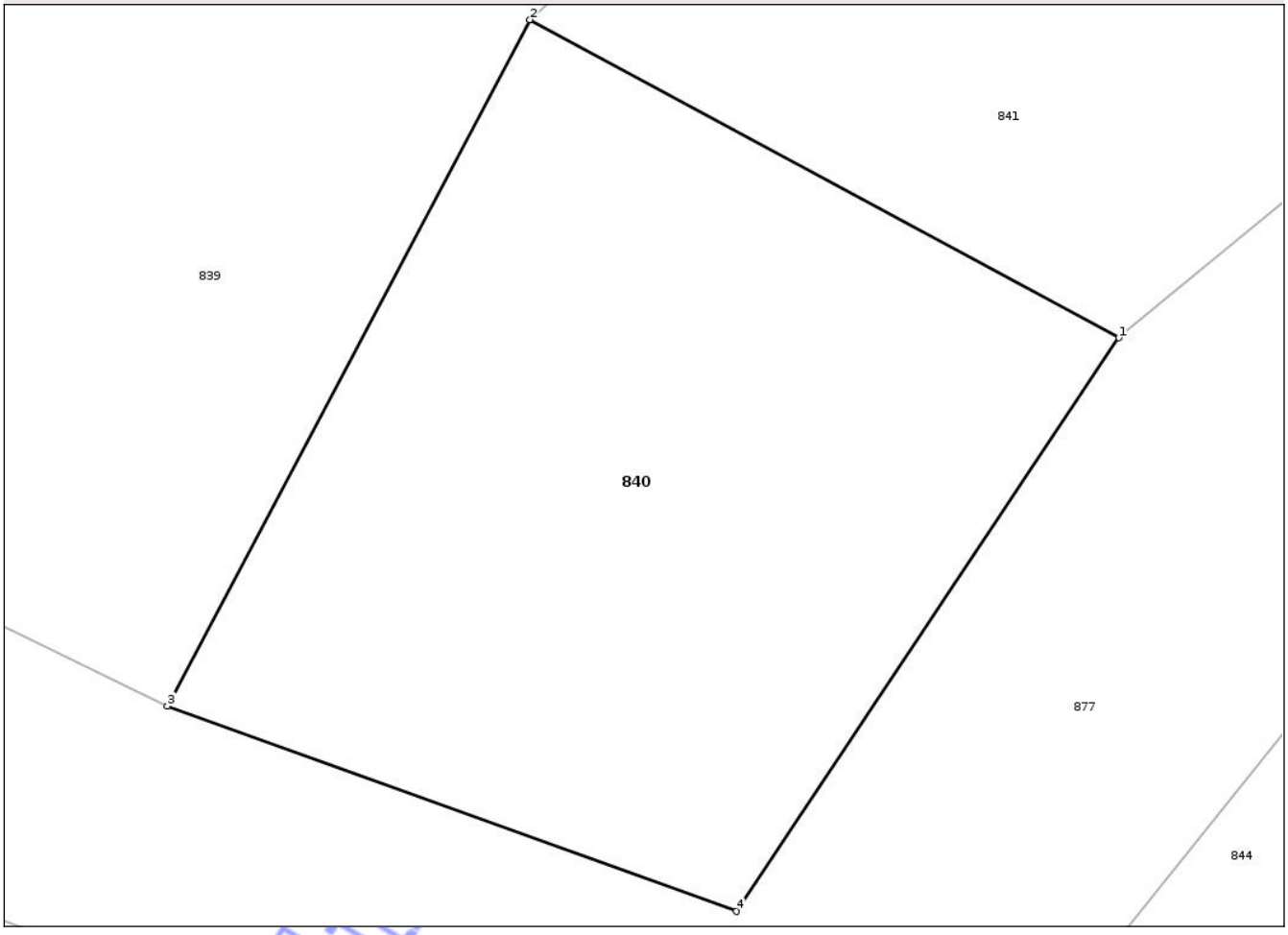
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	348	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	348	15	468	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.612,897 503.104,638	2	465.596,738 503.113,353	18.359
2	465.596,738 503.113,353	3	465.586,788 503.094,55	21.273
3	465.586,788 503.094,55	4	465.602,404 503.088,919	16.6
4	465.602,404 503.088,919	1	465.612,897 503.104,638	18.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 196, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		650	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Apos, Nr. 195, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4220/16.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CIUCIUREA LIVIU VIRGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

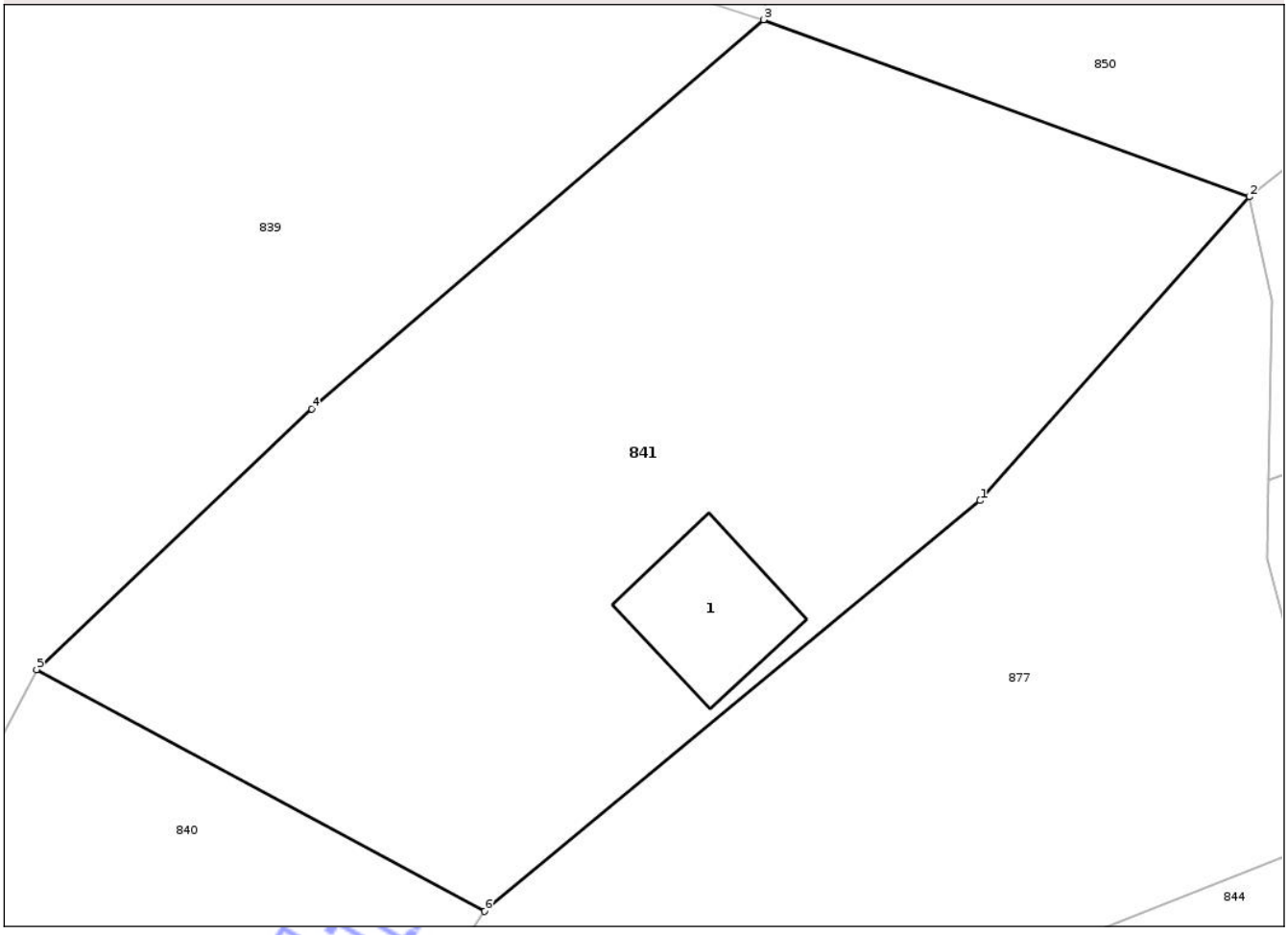
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	25	15	466, 467	-	
2	arabil	DA	625	15	466, 467	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.630,776 503.119,441	2	465.640,496 503.130,388	14.639
2	465.640,496 503.130,388	3	465.622,957 503.136,766	18.662
3	465.622,957 503.136,766	4	465.606,664 503.122,738	21.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	465.606,664 503.122,738	5	465.596,738 503.113,353	13.661
5	465.596,738 503.113,353	6	465.612,897 503.104,638	18.359
6	465.612,897 503.104,638	1	465.630,776 503.119,441	23.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		503	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

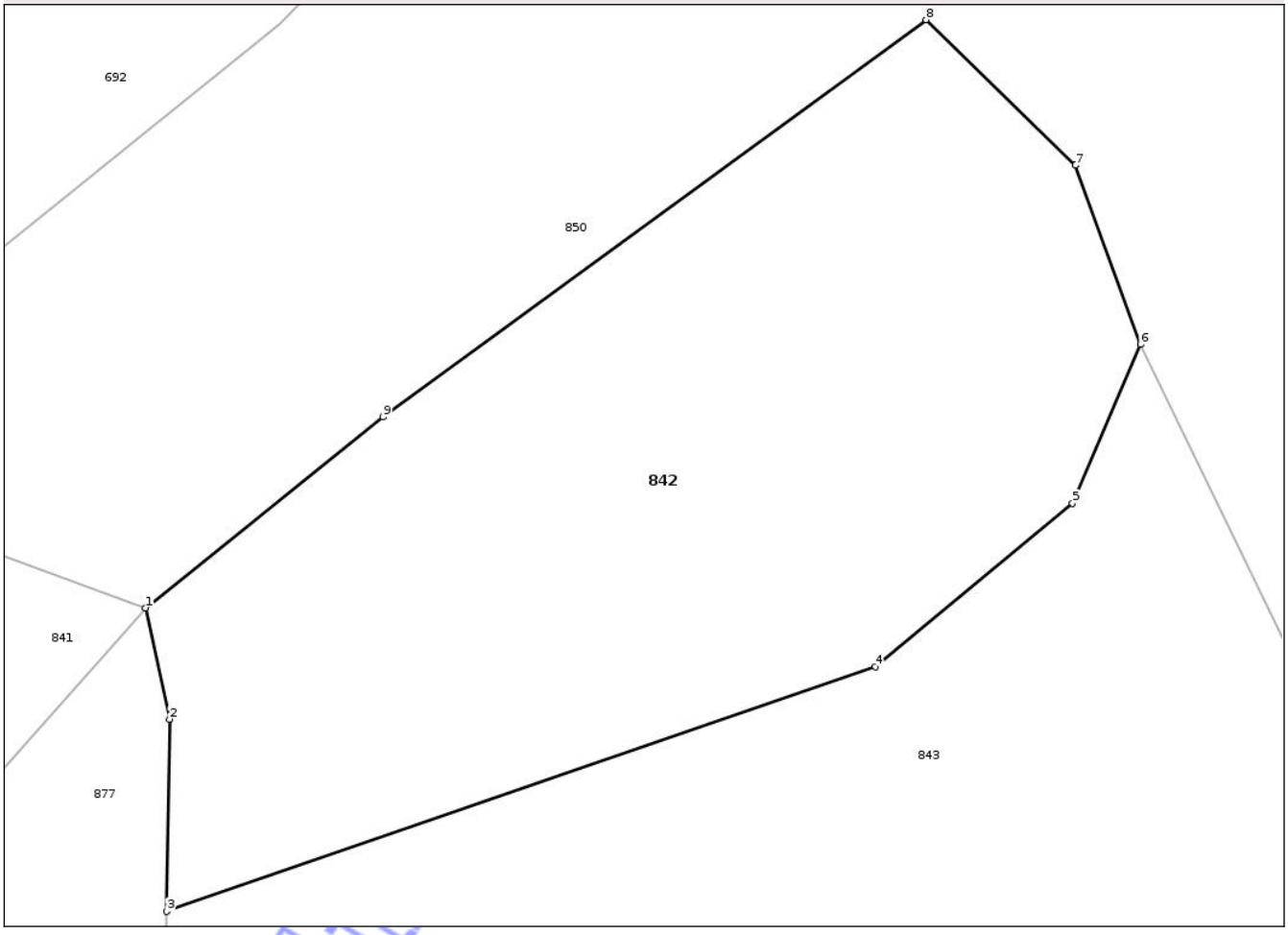
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	503	15	478	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.640,496 503.130,388	2	465.641,294 503.126,651	3.822
2	465.641,294 503.126,651	3	465.641,192 503.120,2	6.451
3	465.641,192 503.120,2	4	465.665,014 503.128,42	25.2
4	465.665,014 503.128,42	5	465.671,642 503.133,899	8.6
5	465.671,642 503.133,899	6	465.673,924 503.139,232	5.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.673,924 503.139,232	7	465.671,733 503.145,245	6.4
7	465.671,733 503.145,245	8	465.666,72 503.150,131	7.0
8	465.666,72 503.150,131	9	465.648,47 503.136,8	22.6
9	465.648,47 503.136,8	1	465.640,496 503.130,388	10.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 197, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.201	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1596/21, din 03/02/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

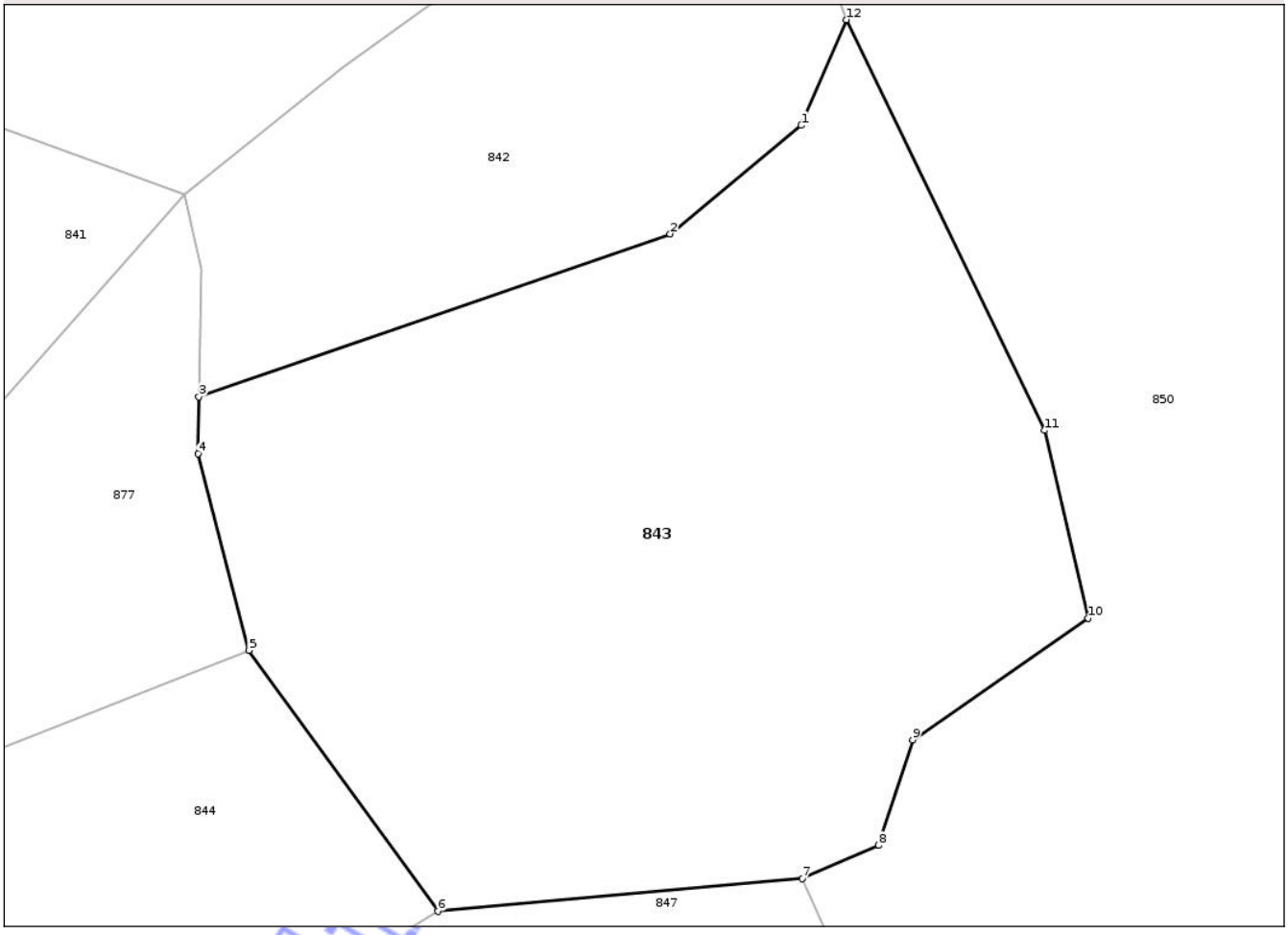
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.201	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	556	15	479	-	
2	arabil	DA	645	15	480	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.671,642 503.133,899	2	465.665,014 503.128,42	8.6
2	465.665,014 503.128,42	3	465.641,192 503.120,2	25.2
3	465.641,192 503.120,2	4	465.641,146 503.117,323	2.878
4	465.641,146 503.117,323	5	465.643,729 503.107,398	10.256

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	465.643,729 503.107,398	6	465.653,272 503.094,216	16.273
6	465.653,272 503.094,216	7	465.671,696 503.095,869	18.498
7	465.671,696 503.095,869	8	465.675,547 503.097,544	4.2
8	465.675,547 503.097,544	9	465.677,272 503.102,872	5.6
9	465.677,272 503.102,872	10	465.686,15 503.109,021	10.8
10	465.686,15 503.109,021	11	465.683,948 503.118,499	9.731
11	465.683,948 503.118,499	12	465.673,924 503.139,232	23.028
12	465.673,924 503.139,232	1	465.671,642 503.133,899	5.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		705	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

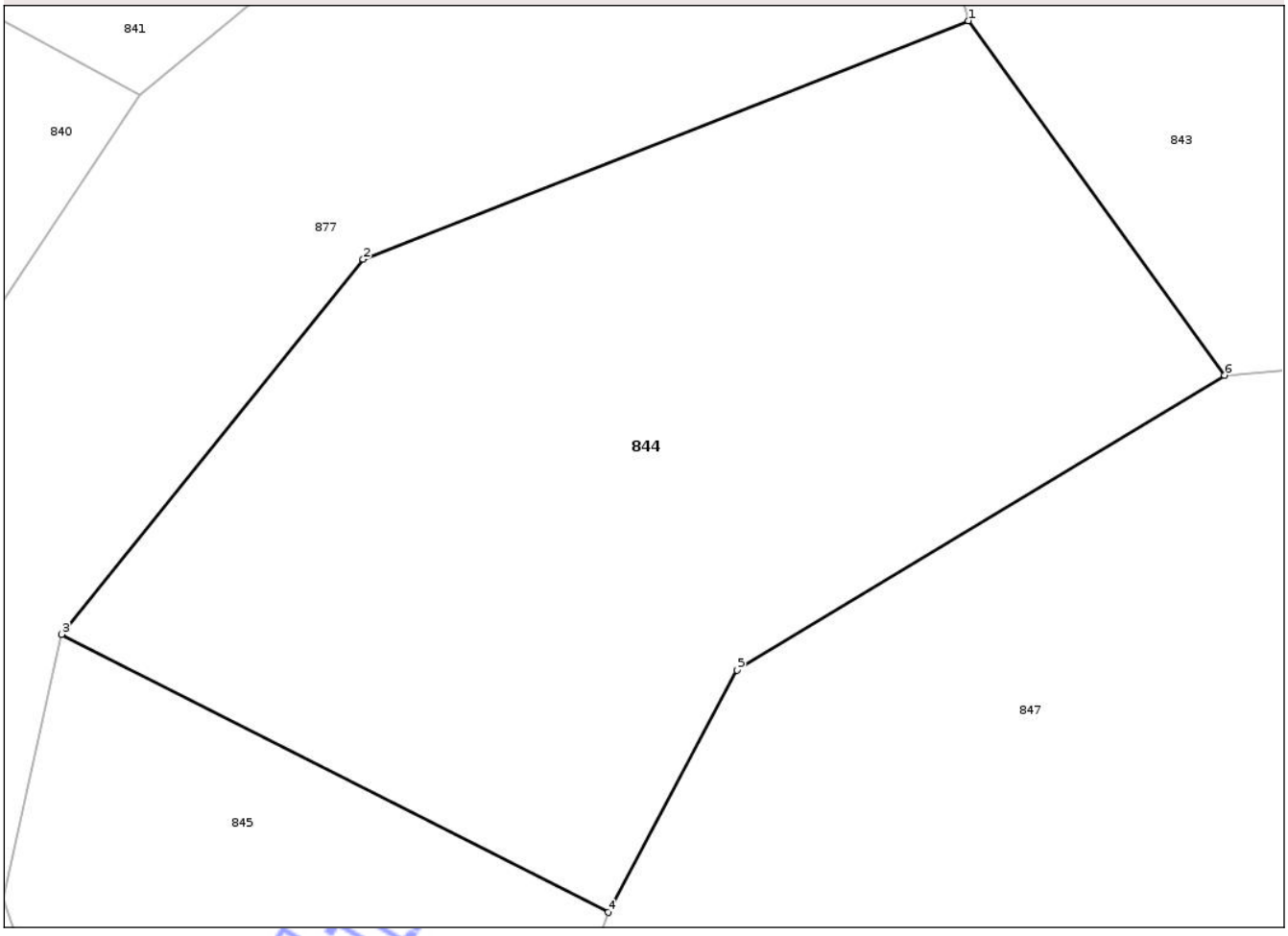
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	705	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	705	15	481	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.643,729 503.107,398	2	465.621,212 503.098,53	24.2
2	465.621,212 503.098,53	3	465.609,983 503.084,59	17.9
3	465.609,983 503.084,59	4	465.630,33 503.074,256	22.821
4	465.630,33 503.074,256	5	465.635,122 503.083,26	10.2
5	465.635,122 503.083,26	6	465.653,272 503.094,216	21.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.653,272 503.094,216	1	465.643,729 503.107,398	16.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 194, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		295	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

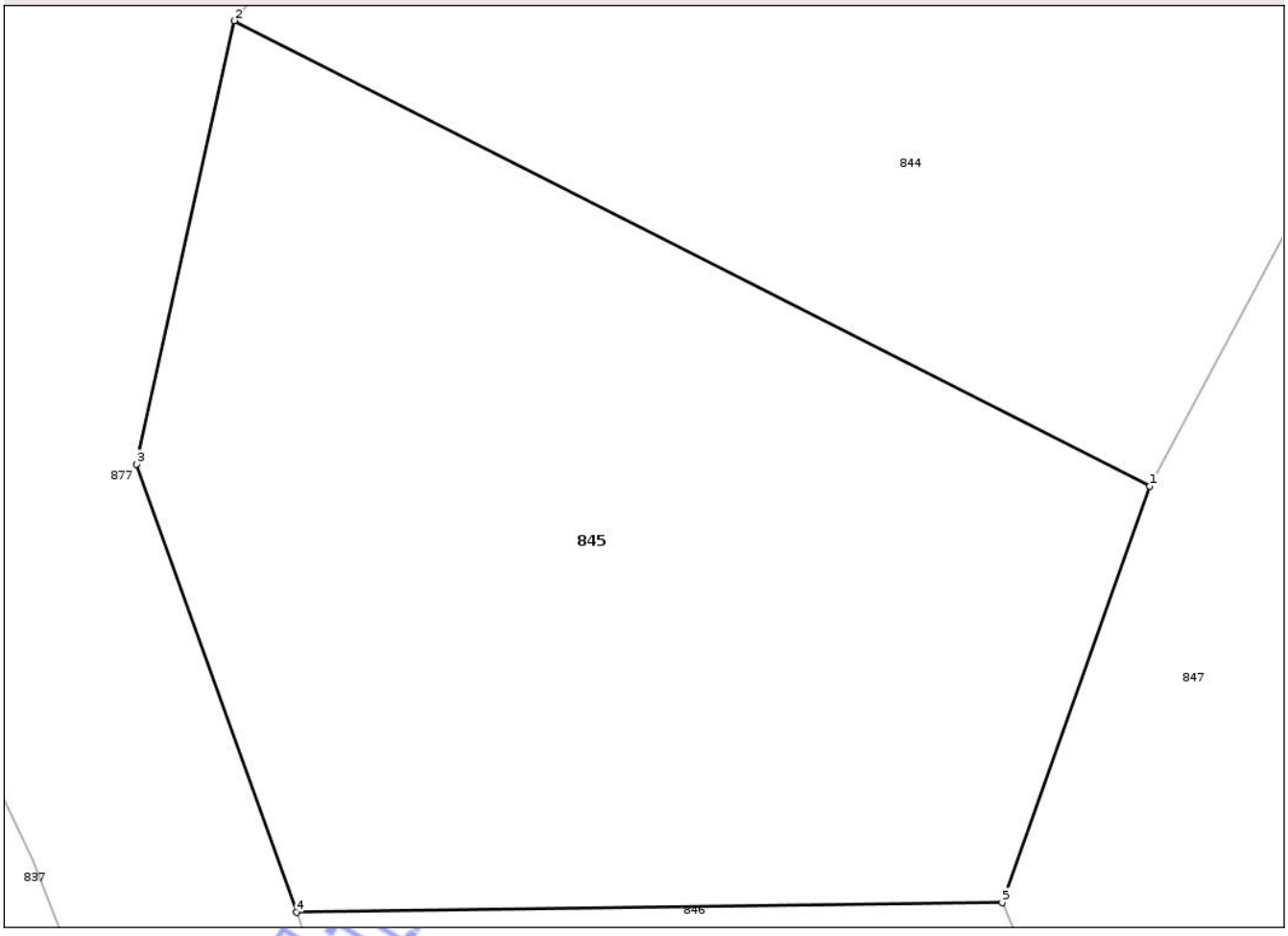
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	295	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	295	15	482	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.630,33 503.074,256	2	465.609,983 503.084,59	22.821
2	465.609,983 503.084,59	3	465.607,802 503.074,748	10.081
3	465.607,802 503.074,748	4	465.611,361 503.064,799	10.566
4	465.611,361 503.064,799	5	465.627,048 503.065,022	15.688
5	465.627,048 503.065,022	1	465.630,33 503.074,256	9.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		203	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

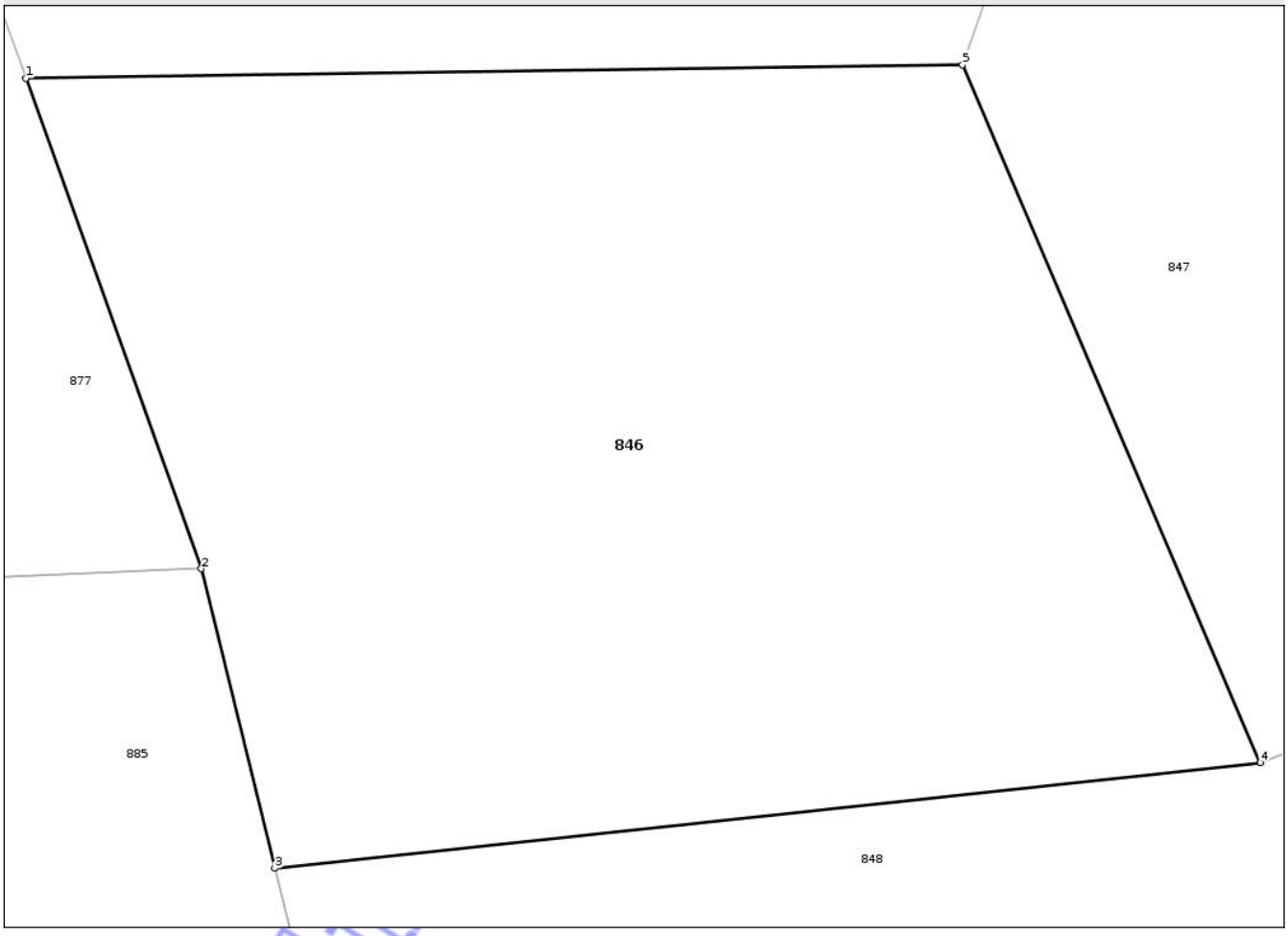
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	203	15	483	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.611,361 503.064,799	2	465.614,298 503.056,592	8.717
2	465.614,298 503.056,592	3	465.615,529 503.051,583	5.158
3	465.615,529 503.051,583	4	465.632,035 503.053,349	16.6
4	465.632,035 503.053,349	5	465.627,048 503.065,022	12.693
5	465.627,048 503.065,022	1	465.611,361 503.064,799	15.688

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 193, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.454	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

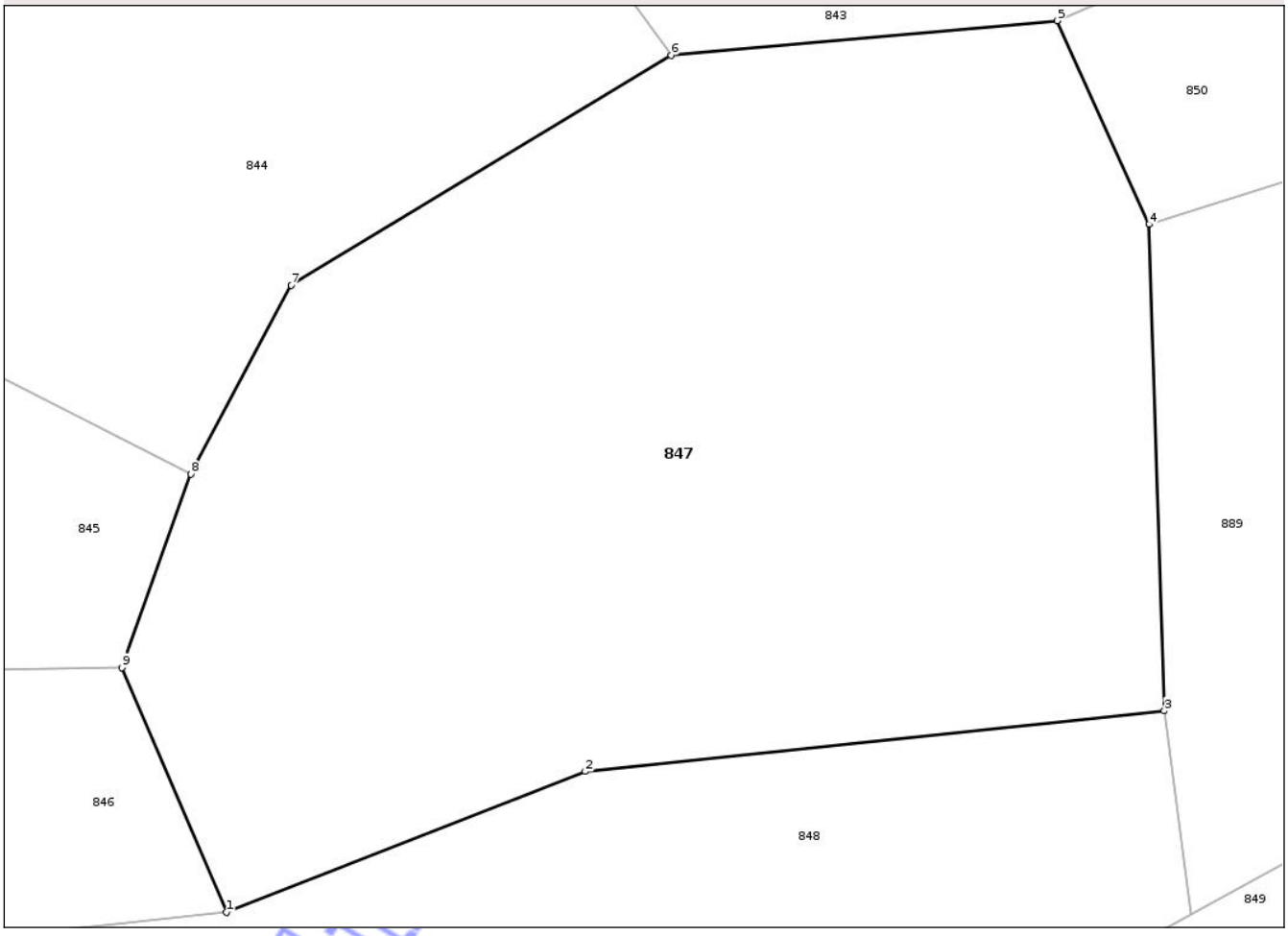
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.454	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	1.454	15	484	-	Tufăriș

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.632,035 503.053,349	2	465.649,164 503.060,07	18.4
2	465.649,164 503.060,07	3	465.676,812 503.062,966	27.8
3	465.676,812 503.062,966	4	465.676,091 503.086,155	23.2
4	465.676,091 503.086,155	5	465.671,696 503.095,869	10.662
5	465.671,696 503.095,869	6	465.653,272 503.094,216	18.498

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.653,272 503.094,216	7	465.635,122 503.083,26	21.2
7	465.635,122 503.083,26	8	465.630,33 503.074,256	10.2
8	465.630,33 503.074,256	9	465.627,048 503.065,022	9.8
9	465.627,048 503.065,022	1	465.632,035 503.053,349	12.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.247	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

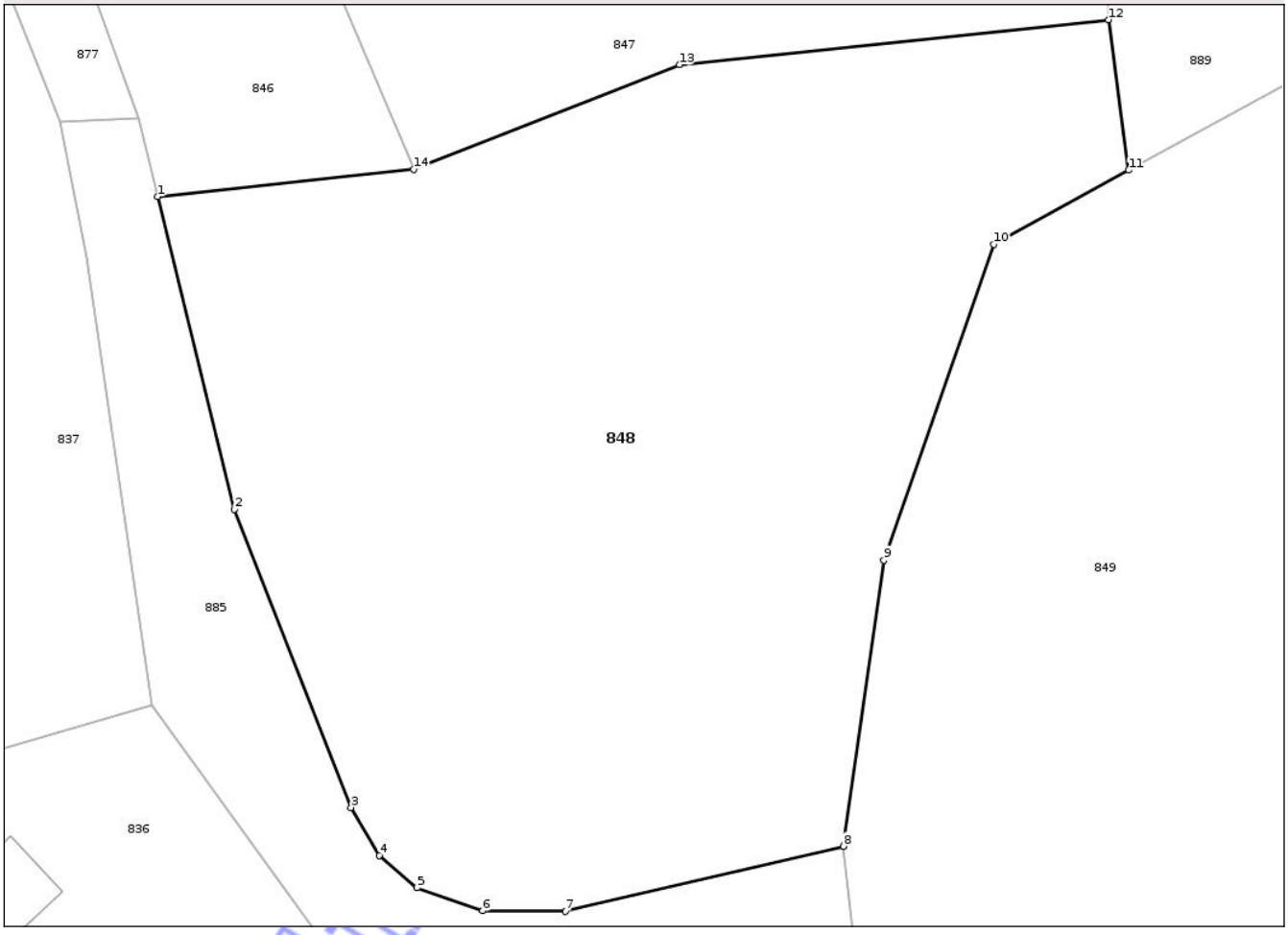
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.247	15	485, 486	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.615,529 503.051,583	2	465.620,478 503.031,46	20.722
2	465.620,478 503.031,46	3	465.628,007 503.012,264	20.619
3	465.628,007 503.012,264	4	465.629,824 503.009,182	3.579
4	465.629,824 503.009,182	5	465.632,242 503.007,099	3.191
5	465.632,242 503.007,099	6	465.636,473 503.005,614	4.484

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.636,473 503.005,614	7	465.641,834 503.005,58	5.361
7	465.641,834 503.005,58	8	465.659,745 503.009,771	18.395
8	465.659,745 503.009,771	9	465.662,349 503.028,188	18.601
9	465.662,349 503.028,188	10	465.669,416 503.048,52	21.525
10	465.669,416 503.048,52	11	465.678,122 503.053,282	9.923
11	465.678,122 503.053,282	12	465.676,812 503.062,966	9.773
12	465.676,812 503.062,966	13	465.649,164 503.060,07	27.8
13	465.649,164 503.060,07	14	465.632,035 503.053,349	18.4
14	465.632,035 503.053,349	1	465.615,529 503.051,583	16.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.899	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4/21, din 13/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXĂ**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

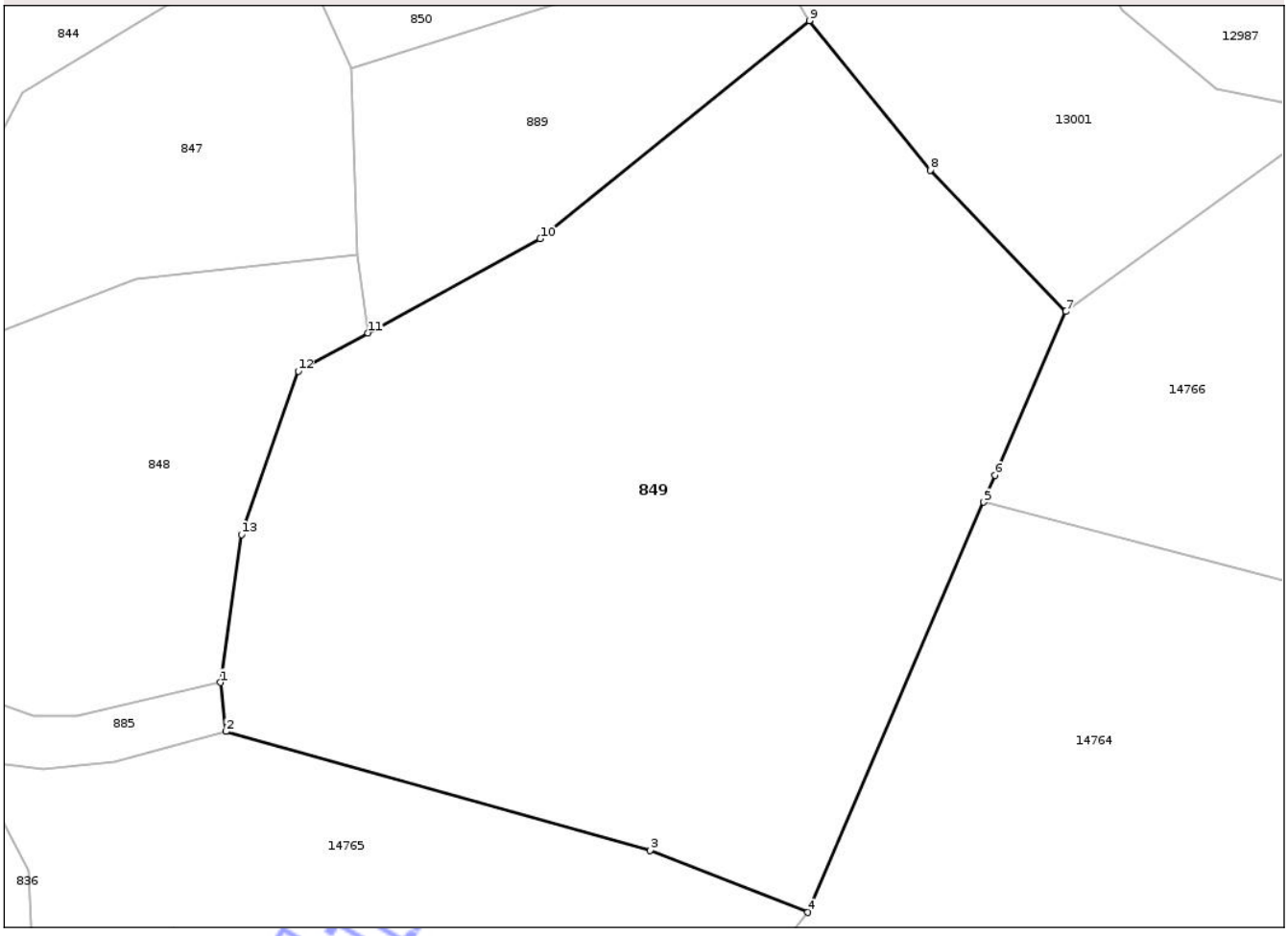
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.899	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.856	15	487	-	
2	arabil	DA	2.666	15	488	-	
3	arabil	NU	1.377	15	488	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.659,745 503.009,771	2	465.660,381 503.003,671	6.133
2	465.660,381 503.003,671	3	465.713,259 502.988,895	54.904
3	465.713,259 502.988,895	4	465.732,923 502.981,166	21.129

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	465.732,923 502.981,166	5	465.754,859 503.032,235	55.581
5	465.754,859 503.032,235	6	465.756,287 503.035,56	3.619
6	465.756,287 503.035,56	7	465.765,05 503.055,962	22.204
7	465.765,05 503.055,962	8	465.748,166 503.073,557	24.386
8	465.748,166 503.073,557	9	465.733,123 503.092,154	23.92
9	465.733,123 503.092,154	10	465.699,567 503.065,01	43.16
10	465.699,567 503.065,01	11	465.678,122 503.053,282	24.442
11	465.678,122 503.053,282	12	465.669,416 503.048,52	9.923
12	465.669,416 503.048,52	13	465.662,349 503.028,188	21.525
13	465.662,349 503.028,188	1	465.659,745 503.009,771	18.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.687	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

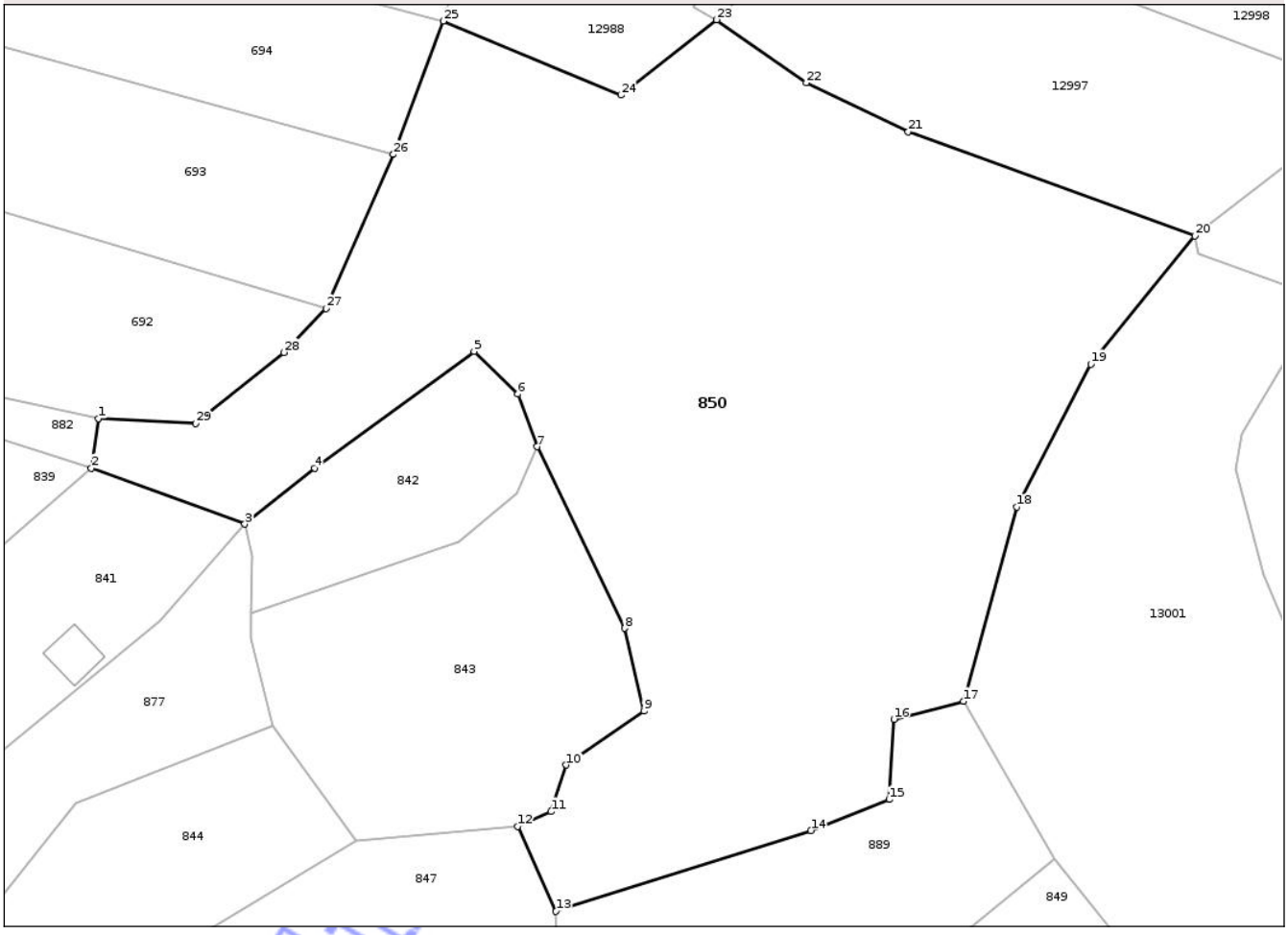
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.687	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	5.437	15	465	-	
2	neproductiv	NU	250	15	465	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.623,726 503.142,436	2	465.622,957 503.136,766	5.722
3	465.640,496 503.130,388	4	465.648,47 503.136,8	10.233
5	465.666,72 503.150,131	6	465.671,733 503.145,245	7.0
7	465.673,924 503.139,232	8	465.683,948 503.118,499	23.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	465.622,957 503.136,766	3	465.640,496 503.130,388	18.662
4	465.648,47 503.136,8	5	465.666,72 503.150,131	22.6
6	465.671,733 503.145,245	7	465.673,924 503.139,232	6.4
8	465.683,948 503.118,499	9	465.686,15 503.109,021	9.731

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	465.686,15 503.109,021	10	465.677,272 503.102,872	10.8
11	465.675,547 503.097,544	12	465.671,696 503.095,869	4.2
13	465.676,091 503.086,155	14	465.705,264 503.095,384	30.598
15	465.714,187 503.098,925	16	465.714,758 503.108,108	9.2
17	465.722,698 503.110,154	18	465.728,776 503.132,336	23.0
19	465.737,263 503.148,662	20	465.749,152 503.163,308	18.864
21	465.716,363 503.175,211	22	465.704,72 503.180,809	12.919
23	465.694,476 503.188,006	24	465.683,511 503.179,404	13.936
25	465.663,201 503.187,854	26	465.657,512 503.172,614	16.267
27	465.649,798 503.155,02	28	465.644,994 503.150,0	6.948
29	465.634,917 503.141,896	1	465.623,726 503.142,436	11.204

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	465.677,272 503.102,872	11	465.675,547 503.097,544	5.6
12	465.671,696 503.095,869	13	465.676,091 503.086,155	10.662
14	465.705,264 503.095,384	15	465.714,187 503.098,925	9.6
16	465.714,758 503.108,108	17	465.722,698 503.110,154	8.2
18	465.728,776 503.132,336	19	465.737,263 503.148,662	18.4
20	465.749,152 503.163,308	21	465.716,363 503.175,211	34.882
22	465.704,72 503.180,809	23	465.694,476 503.188,006	12.52
24	465.683,511 503.179,404	25	465.663,201 503.187,854	21.998
26	465.657,512 503.172,614	27	465.649,798 503.155,02	19.211
28	465.644,994 503.150,0	29	465.634,917 503.141,896	12.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 74, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.765	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

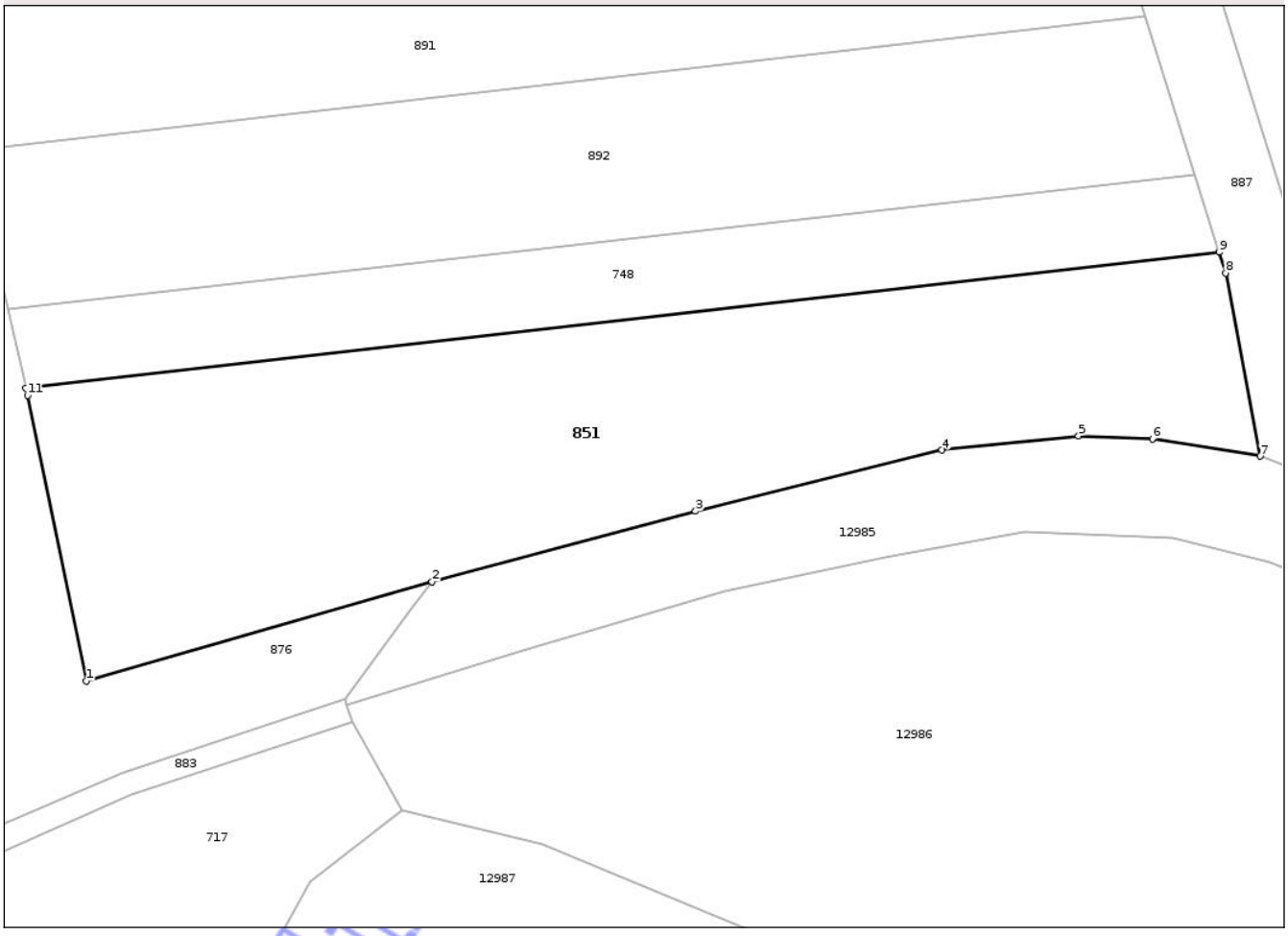
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.765	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.561	4	61, 62, 63	-	
2	faneata	NU	204	4	61, 62, 63	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.785,386 503.517,626	2	465.814,036 503.525,835	29.803
2	465.814,036 503.525,835	3	465.835,861 503.531,659	22.589
3	465.835,861 503.531,659	4	465.856,272 503.536,704	21.025
4	465.856,272 503.536,704	5	465.867,576 503.537,894	11.367

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	465.867,576 503.537,894	6	465.873,699 503.537,646	6.128
6	465.873,699 503.537,646	7	465.882,63 503.536,215	9.045
7	465.882,63 503.536,215	8	465.879,758 503.551,366	15.421
8	465.879,758 503.551,366	9	465.879,22 503.553,077	1.794
9	465.879,22 503.553,077	10	465.780,405 503.541,845	99.451
10	465.780,405 503.541,845	11	465.780,549 503.541,23	0.631
11	465.780,549 503.541,23	1	465.785,386 503.517,626	24.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 75, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.084	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

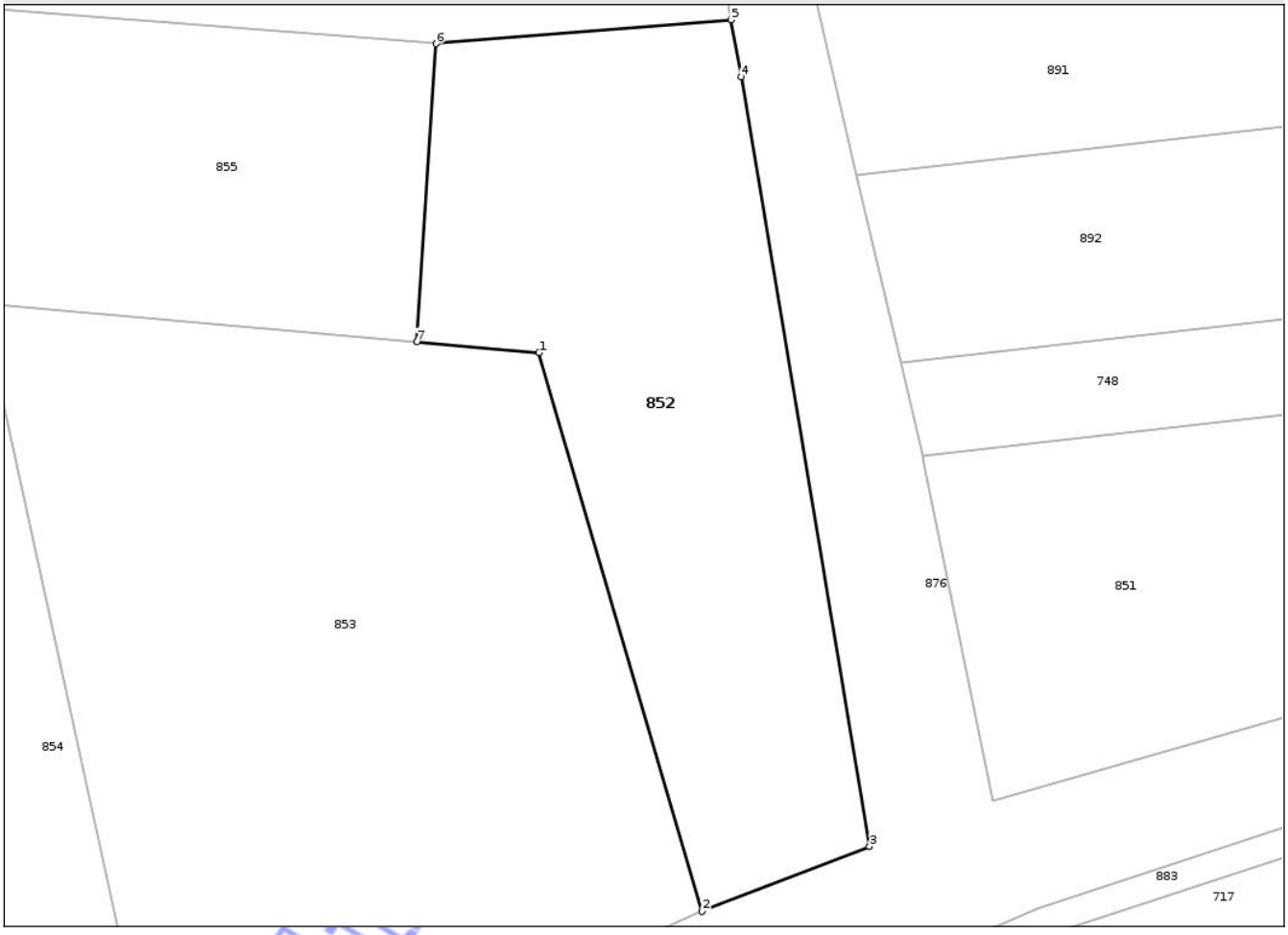
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.084	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.084	4	65, 66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.753,451 503.549,06	2	465.764,911 503.509,84	40.86
2	465.764,911 503.509,84	3	465.776,675 503.514,407	12.619
3	465.776,675 503.514,407	4	465.767,652 503.568,43	54.771
4	465.767,652 503.568,43	5	465.766,967 503.572,432	4.061
5	465.766,967 503.572,432	6	465.746,218 503.570,754	20.817

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.746,218 503.570,754	7	465.744,869 503.549,816	20.981
7	465.744,869 503.549,816	1	465.753,451 503.549,06	8.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 75, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.975	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

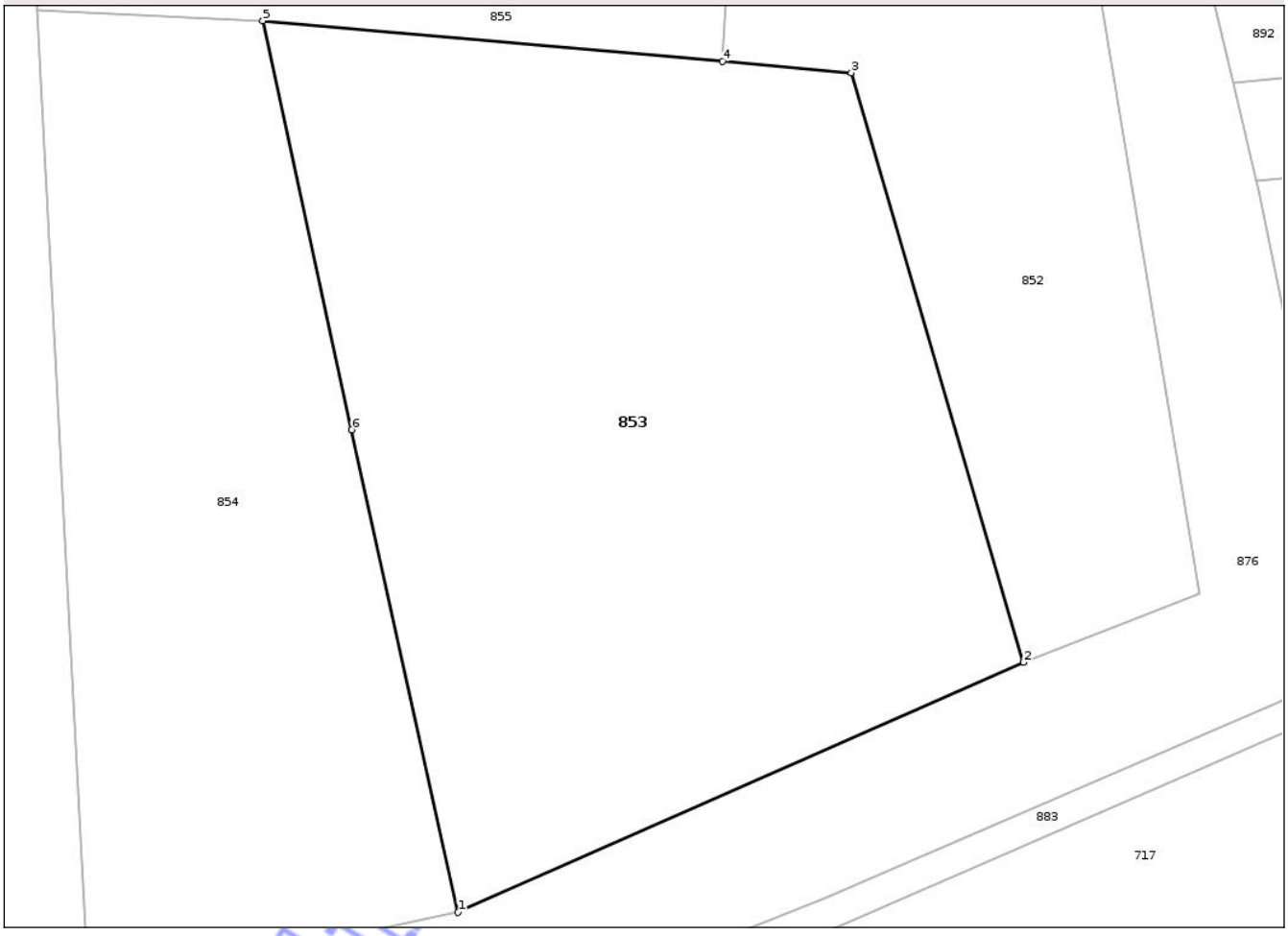
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.975	4	67	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.727,253 503.493,204	2	465.764,911 503.509,84	41.169
2	465.764,911 503.509,84	3	465.753,451 503.549,06	40.86
3	465.753,451 503.549,06	4	465.744,869 503.549,816	8.615
4	465.744,869 503.549,816	5	465.714,252 503.552,514	30.735
5	465.714,252 503.552,514	6	465.720,177 503.525,308	27.844

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.720,177 503.525,308	1	465.727,253 503.493,204	32.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:657/Apos
Nr. topografic:157, 160

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 77, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.249	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1589 / 21/08/1981		
Act Administrativ nr. 682, din 01/01/1981 emis de CONSILIUL POPULAR AL JUD. SB (adresa 5289/198 si decizia 682/1981);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.249	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.249	4	68, 69	157, 160	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.699,252 503.553,186	2	465.702,666 503.488,037	65.238
2	465.702,666 503.488,037	3	465.727,253 503.493,204	25.125
3	465.727,253 503.493,204	4	465.720,177 503.525,308	32.874
4	465.720,177 503.525,308	5	465.714,252 503.552,514	27.844
5	465.714,252 503.552,514	1	465.699,252 503.553,186	15.016

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:293
TEREN Intravilan Nr. topografic:161, 162, 163
Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103534	Din acte: 601 Masurata: 969	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Se identifică și cu IE 103535

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
227 / 21/03/1942		
Hotarare Judecatoreasca nr. G.460/1940, din 21/03/1942 emis de Judecătoria Agnita și schiță anexată;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **KESSMANN ANDREI**, domiciliat în comuna Apos	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

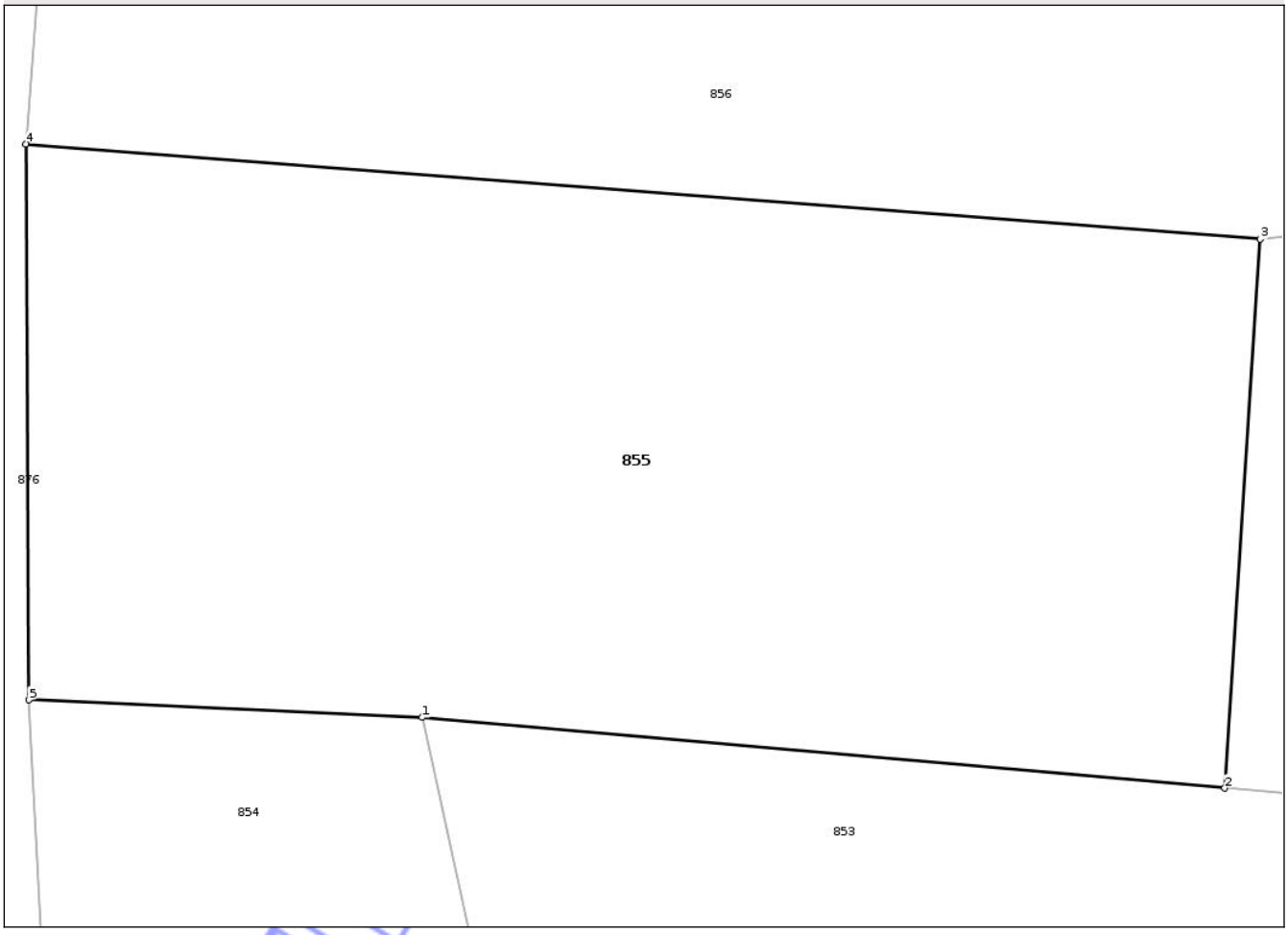
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103534	Din acte: 601 Masurata: 969	Se identifică și cu IE 103535

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	205	4	70	161	Curte
2	arabil	DA	764	4	71	162, 163	Grădină

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.714,252 503.552,514	2	465.744,869 503.549,816	30.735
2	465.744,869 503.549,816	3	465.746,218 503.570,754	20.981
3	465.746,218 503.570,754	4	465.699,138 503.574,385	47.219
4	465.699,138 503.574,385	5	465.699,252 503.553,186	21.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	465.699,252 503.553,186	1	465.714,252 503.552,514	15.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3
Nr. topografic:164

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 79, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103984	1.234	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Grădină

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
736 / 16/02/1906		
Act Normativ nr. necunoscut, din 16/02/1906 emis de necunoscut;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, posesie faptică dinainte de localizare și urmare a localizării, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BISERICA EVANGHELICĂ LUTHERANĂ DIN APOȘ**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103984	1.234	Grădină

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.234	4	72	164 APO?	Grădină

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.766,967 503.572,432	2	465.763,343 503.593,601	21.476
2	465.763,343 503.593,601	3	465.714,002 503.593,2	49.343
3	465.714,002 503.593,2	4	465.714,269 503.582,904	10.3
4	465.714,269 503.582,904	5	465.699,742 503.582,641	14.529
5	465.699,742 503.582,641	6	465.699,138 503.574,385	8.278

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.699,138 503.574,385	7	465.746,218 503.570,754	47.219
7	465.746,218 503.570,754	1	465.766,967 503.572,432	20.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4
Nr. topografic:165

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 80, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102933	1.483	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102933-C1	Loc. Apos, Nr. 80, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; Biserica
A1.2	102933-C2	Loc. Apos, Nr. 80, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Turn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
736 / 16/02/1906		
Act Normativ nr. necunoscut, din 16/02/1906 emis de necunoscut;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- posesie faptica dinainte de localizare si urmare a localizarii, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BISERICA EVANGHELICA LUTHERANA DIN APOS**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- posesie faptica dinainte de localizare si urmare a localizarii, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BISERICA EVANGHELICA LUTHERANA DIN APOS**, CIF:9999999999999	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **BISERICA EVANGHELICA LUTHERANA DIN APOS**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

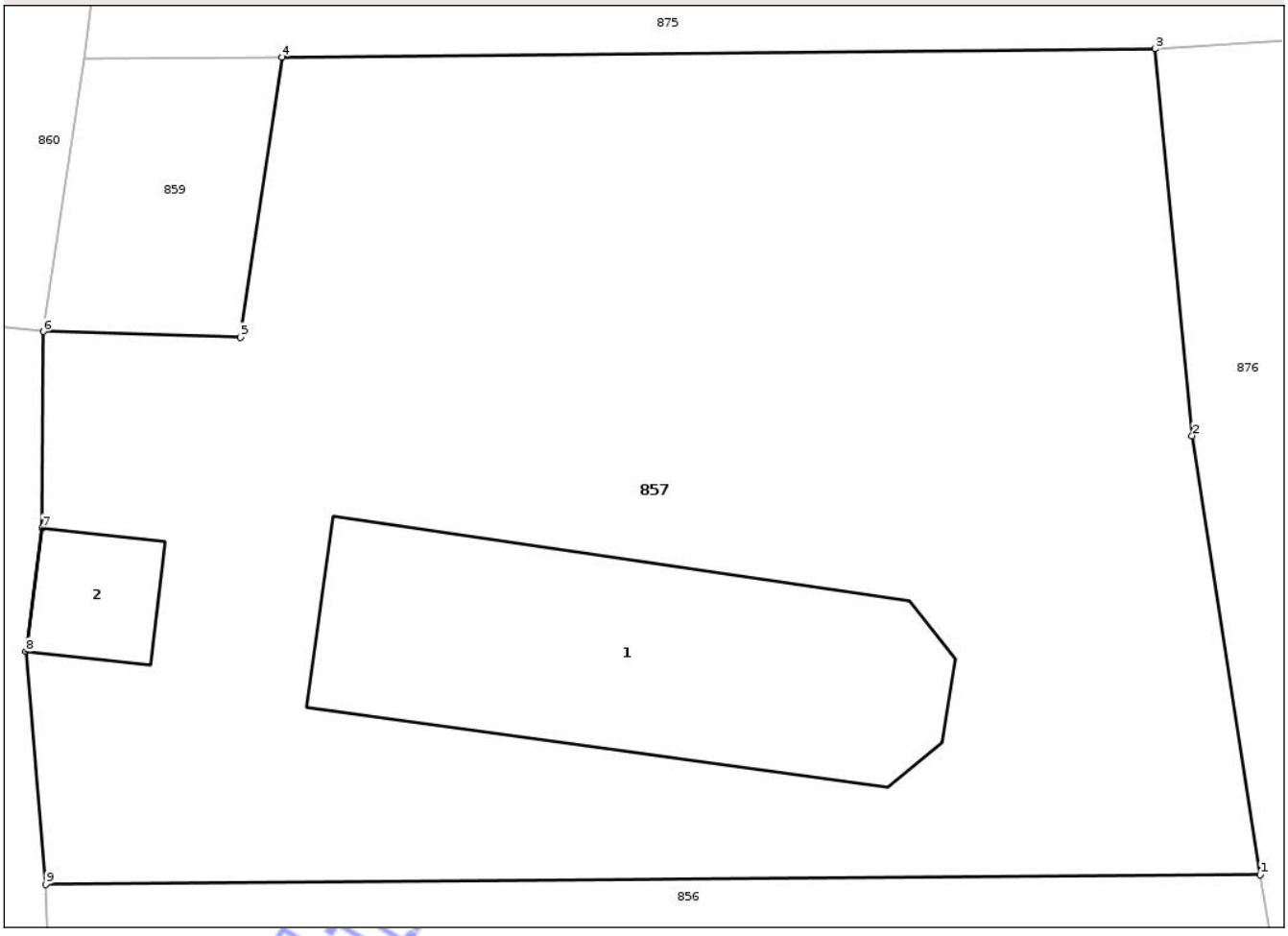
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102933	1.483	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.483	4	73, 74	165	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102933-C1	constructii administrative si social culturale	195	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; Biserica
A1.2	102933-C2	constructii administrative si social culturale	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Turn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.763,343 503.593,601	2	465.760,579 503.611,402	18.015
2	465.760,579 503.611,402	3	465.759,061 503.627,107	15.778

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	465.759,061 503.627,107	4	465.723,606 503.626,768	35.456
4	465.723,606 503.626,768	5	465.721,892 503.615,403	11.494
5	465.721,892 503.615,403	6	465.713,887 503.615,633	8.008
6	465.713,887 503.615,633	7	465.713,856 503.607,67	7.964
7	465.713,856 503.607,67	8	465.713,186 503.602,642	5.072
8	465.713,186 503.602,642	9	465.714,002 503.593,2	9.476
9	465.714,002 503.593,2	1	465.763,343 503.593,601	49.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:233/Apos
Nr. topografic:166

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		432	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
547 / 21/02/1906		
Act Normativ nr. 0, din 08/02/1906 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ȘCOALA EVANGHELICĂ LUTHERANĂ DIN APOȘ**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

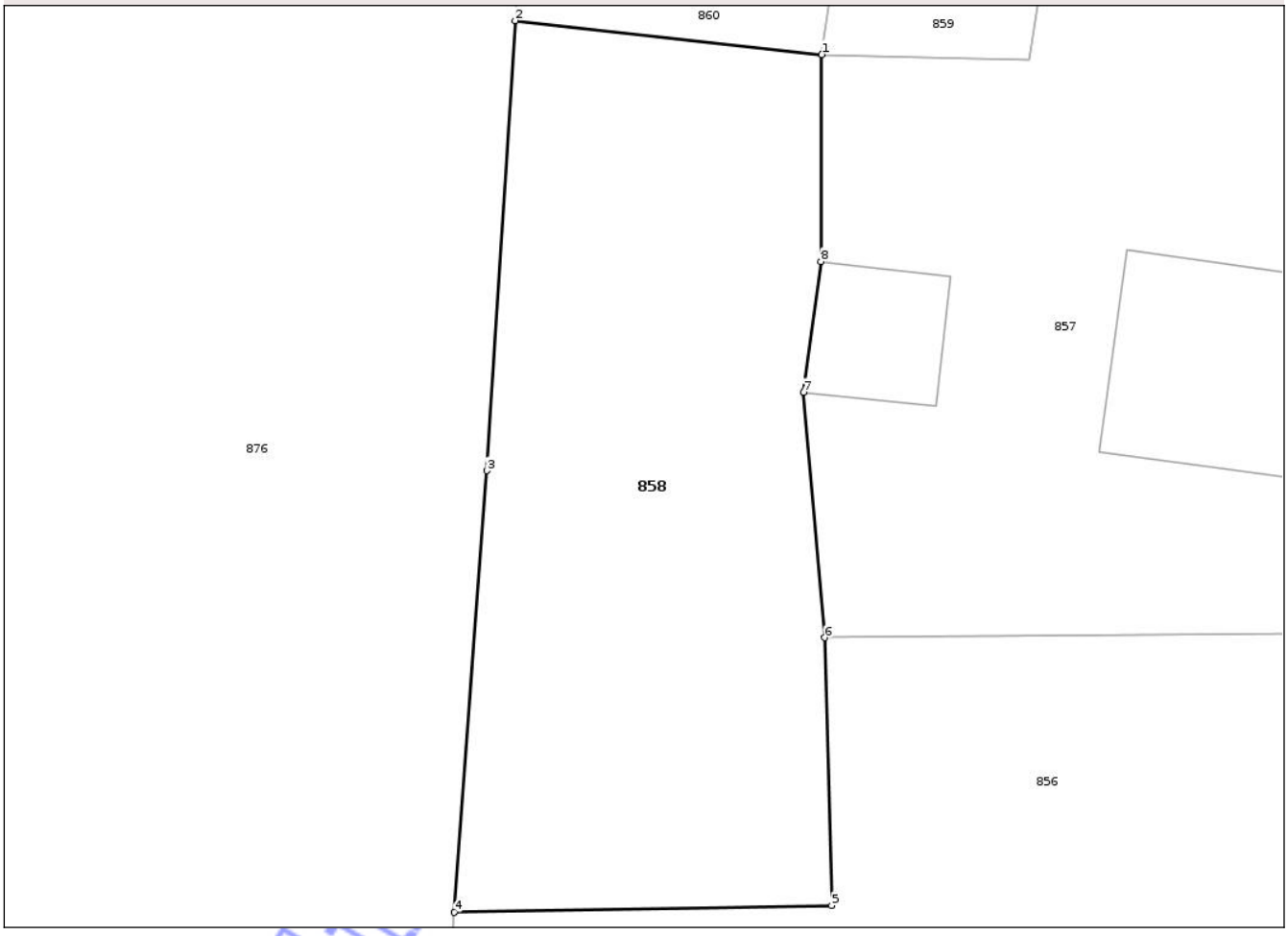
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	432	4	72	166	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.713,887 503.615,633	2	465.702,08 503.616,932	11.878
2	465.702,08 503.616,932	3	465.700,986 503.599,625	17.341
3	465.700,986 503.599,625	4	465.699,742 503.582,641	17.029
4	465.699,742 503.582,641	5	465.714,269 503.582,904	14.529
5	465.714,269 503.582,904	6	465.714,002 503.593,2	10.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.714,002 503.593,2	7	465.713,186 503.602,642	9.476
7	465.713,186 503.602,642	8	465.713,856 503.607,67	5.072
8	465.713,856 503.607,67	1	465.713,887 503.615,633	7.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:233

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103999	90	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Curte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
736 / 16/02/1906		
Act Normativ nr. necunoscut, din 16/02/1906 emis de necunoscut;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dinainte de comasația de la localizare și urmare a localizării, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ȘCOALA EVANGHELICĂ LUTHERANĂ DIN APOȘ**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

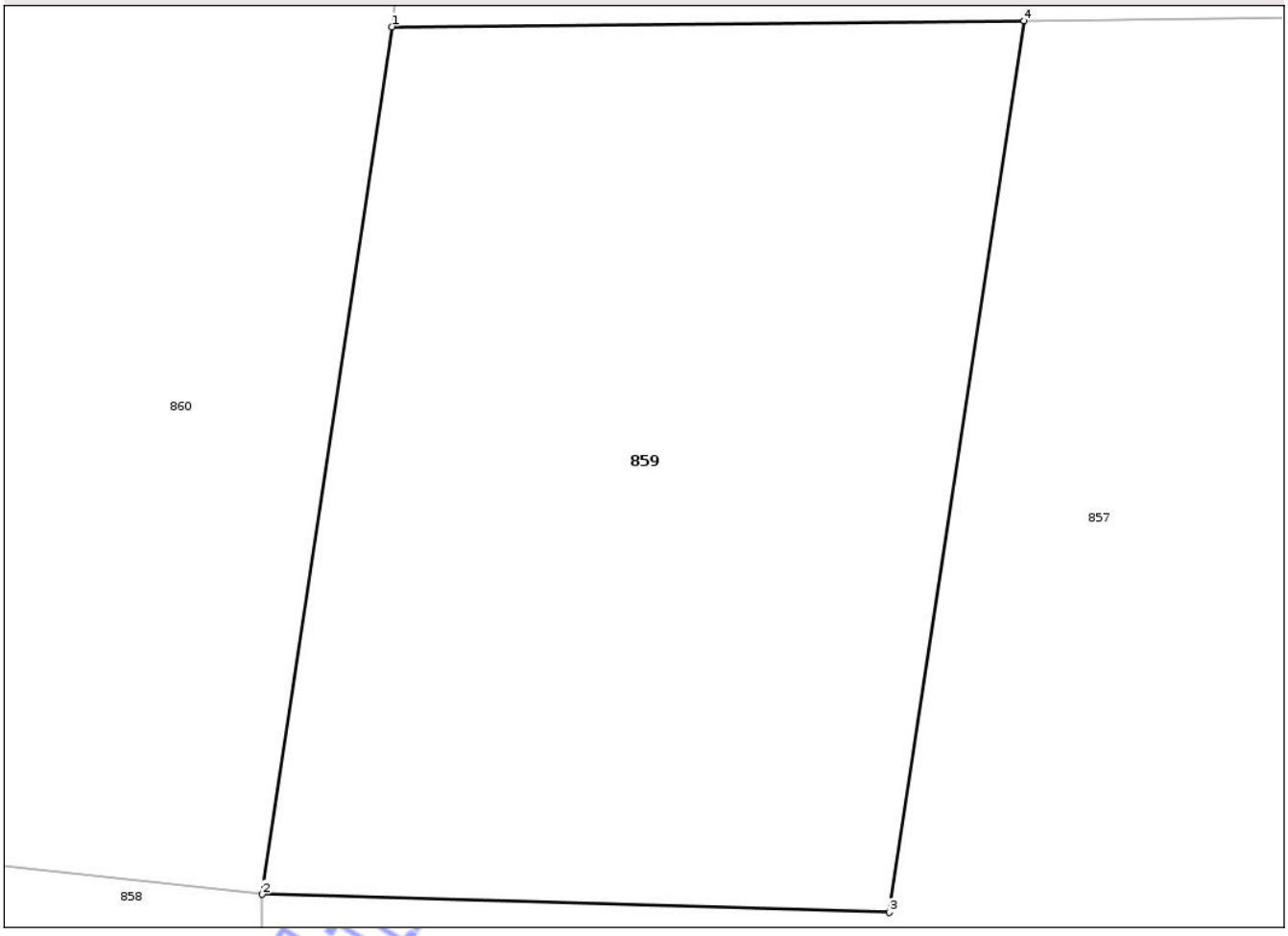
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103999	90	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	90	4	75	167 APO?	Curte

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.715,544 503.626,691	2	465.713,887 503.615,633	11.181
2	465.713,887 503.615,633	3	465.721,892 503.615,403	8.008
3	465.721,892 503.615,403	4	465.723,606 503.626,768	11.494
4	465.723,606 503.626,768	1	465.715,544 503.626,691	8.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 82, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105639	407	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit intre pct. 10,11,12,13,14,1, 2, 3; nr.parcela 75, nr.top. 170, nr.top.226 - partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	105639-C1	Loc. Apos, Nr. 82, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:218 mp; S. construita desfasurata:272 mp; Cămin Cultural compus din : Parter - scenă, sală, bucătărie, hol, 4 w.c.-uri; Mezanin- magazie ; Anul construirii-1962;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2471 / 13/03/2024		
Act Normativ nr. HG nr. 978, din 19/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (Anexa nr.18, Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Bârghiş, documentaţie cadastrală, act administrativ nr hotărârea nr. 7 din 01.02.2024, emis de Consiliul Local al Comunei Barghis;act administrativ nr 826 din 12.02.2024, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 625 din 07.03.2024, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr referat de admitere nr. 2471 din 18.03.2024, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru;act administrativ nr 824 din 12.02.2024, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 825 din 12.02.2024, emis de Comuna Barghis);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 105639 UAT BÂRGHIS pentru imobilul cu nr. cadastral 105639 , având în vedere faptul că acesta se identifică în totalitate cu imobilul cu nr. top 170 din CF nr. 233.II Apoș (CF lipsă la inventar), parțial cu imobilul cu nr. top 226 (fără CF) și ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1, A1.1
Act Normativ nr. HG nr. 978, din 19/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (, - Anexa nr. 18 - Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Bârghiş, documentaţie cadastrală, act administrativ nr hotărârea nr. 7 din 01.02.2024, emis de Consiliul Local al Comunei Barghis;act administrativ nr 826 din 12.02.2024, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 625 din 07.03.2024, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr referat de admitere nr. 2471 din 18.03.2024, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru;act administrativ nr 824 din 12.02.2024, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 825 din 12.02.2024, emis de Comuna Barghis);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIS**, CIF:4406088, domeniul public	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA BÂRGHIS**, CIF:4406088, domeniul public	
B4	Se notează componența construcției C1, conform descrierii din partea I-a, ca urmare a recepției releveului	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105639	407	Teren imprejmuit intre pct. 10,11,12,13,14,1, 2, 3; nr.parcela 75, nr.top. 170, nr.top. 226 - partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	407	-	-	-	Teren imprejmuit intre pct. 10,11,12,13,14,1, 2, 3; nr.parcela 75, nr.top. 170, nr.top.226-partial

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	105639-C1	constructii administrative si social culturale	218	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:218 mp; S. construita desfasurata:272 mp; Cămin Cultural compus din : Parter - scenă, sală, bucătărie, hol, 4 w.c.-uri; Mezanin- magazie ; Anul construirii-1962;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.704,018 503.637,714	2	465.704,046 503.637,868	0.156
2	465.704,046 503.637,868	3	465.688,314 503.640,004	15.876

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	465.688,314 503.640,004	4	465.686,715 503.629,895	10.236
4	465.686,715 503.629,895	5	465.702,488 503.627,164	16.008
5	465.702,488 503.627,164	6	465.702,08 503.616,932	10.241
6	465.702,08 503.616,932	7	465.713,887 503.615,633	11.878
7	465.713,887 503.615,633	8	465.715,544 503.626,691	11.181
8	465.715,544 503.626,691	9	465.716,053 503.630,793	4.133
9	465.716,053 503.630,793	10	465.715,23 503.631,999	1.46
10	465.715,23 503.631,999	11	465.714,239 503.633,45	1.758
11	465.714,239 503.633,45	12	465.709,183 503.634,487	5.161
12	465.709,183 503.634,487	13	465.709,52 503.636,592	2.132
13	465.709,52 503.636,592	1	465.704,018 503.637,714	5.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:767/b
Nr. topografic:168/3

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 85, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104257	1.270	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Loc de casă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29 / 04/02/1961		
Act Administrativ nr. 29/1959, din 30/01/1959 emis de Sfatul Popular al comunei Bârghiș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104257	1.270	Loc de casă

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.253	4	59, 60	168/3 APOS	Loc de casă
2	curti constructii	NU	17	4	59, 60	168/3	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.861,626 503.591,819	2	465.845,19 503.604,398	20.697
2	465.845,19 503.604,398	3	465.823,28 503.591,958	25.196
3	465.823,28 503.591,958	4	465.770,888 503.587,524	52.579
4	465.770,888 503.587,524	5	465.771,509 503.579,826	7.722

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	465.771,509 503.579,826	6	465.772,773 503.574,429	5.544
6	465.772,773 503.574,429	7	465.866,035 503.585,03	93.863
7	465.866,035 503.585,03	1	465.861,626 503.591,819	8.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:784
Nr. topografic:168/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 87, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100325	Din acte: 1.271 Masurata: 1.020	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Curte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46 / 04/02/1961		
Act Notarial nr. 0, din 02/11/1956 emis de -;		
B1	Se noteaza interdictia de instrainare si grevare pana la completa achitare a creditului acordat de banca, in favoarea:	A1
	1) **BANCA DE STAT DIN AGNITA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 784)	
1087 / 09/07/1997		
Act Notarial nr. 768 din anul 1997, din 01/01/1997 emis de NP Moldovan Lenuta - Agnita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MECEA VASILE**, si sotia 2) **MECEA MARIOARA**, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 784)	
B4	Se noteaza interdictia de instrainare si grevare pe toata durata vietii, in favoarea lui:	A1
	1) **PANAI IOAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 784)	
10181 / 24/03/2021		
Act Administrativ nr. 49, din 23/03/2021 emis de BCPI AGNITA, (copie din arhiva BCPI Agnita după cartea funciară nr. 100325 Bârghiș);		
B5	Se îndreaptă eroarea materială strecurată în partea I-a, în sensul că se înscrie numărul topografic corect ca fiind 168/2 APOȘ, în loc de 168/2 cum greșit a fost înscris la conversia electronică a cărții funciare de hârtie 784 Apoș	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1087 / 09/07/1997		
Act Notarial nr. 768 din anul 1997, din 01/01/1997 emis de NP Moldovan Lenuta - Agnita;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANAI IOAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 784)	

Verificat în circuitul civil

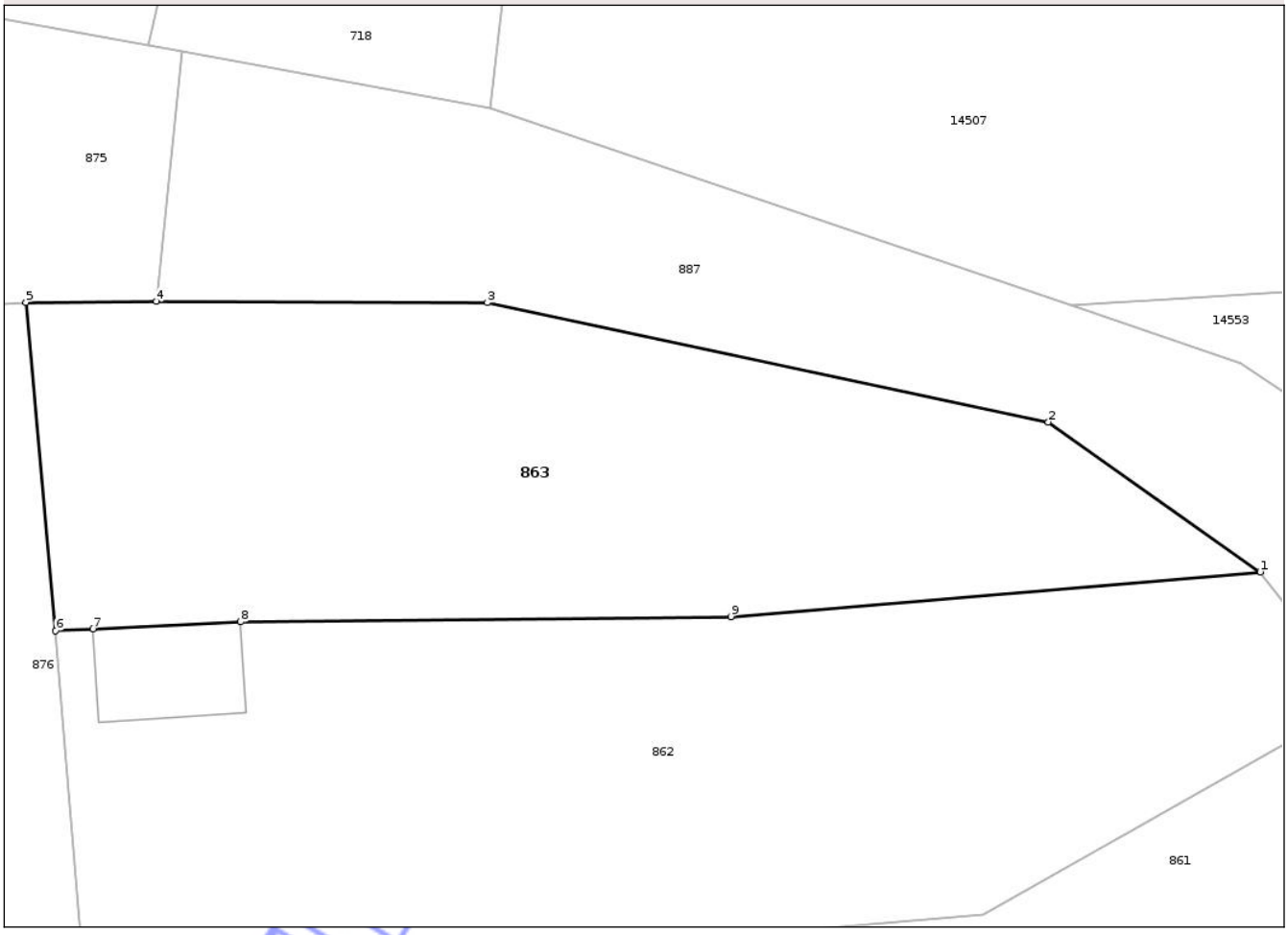
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100325	Din acte: 1.271 Masurata: 1.020	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	974	4	53, 54	168/2 APOS	Curte
2	curti constructii	NU	46	4	53, 54	168/2 APOS	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.839,407 503.611,923	2	465.827,044 503.620,663	15.141
2	465.827,044 503.620,663	3	465.794,337 503.627,624	33.439
3	465.794,337 503.627,624	4	465.775,03 503.627,688	19.308
4	465.775,03 503.627,688	5	465.767,42 503.627,646	7.61

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	465.767,42 503.627,646	6	465.769,163 503.608,499	19.225
6	465.769,163 503.608,499	7	465.771,329 503.608,604	2.169
7	465.771,329 503.608,604	8	465.779,94 503.609,006	8.62
8	465.779,94 503.609,006	9	465.808,539 503.609,314	28.6
9	465.808,539 503.609,314	1	465.839,407 503.611,923	30.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 142, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		960	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

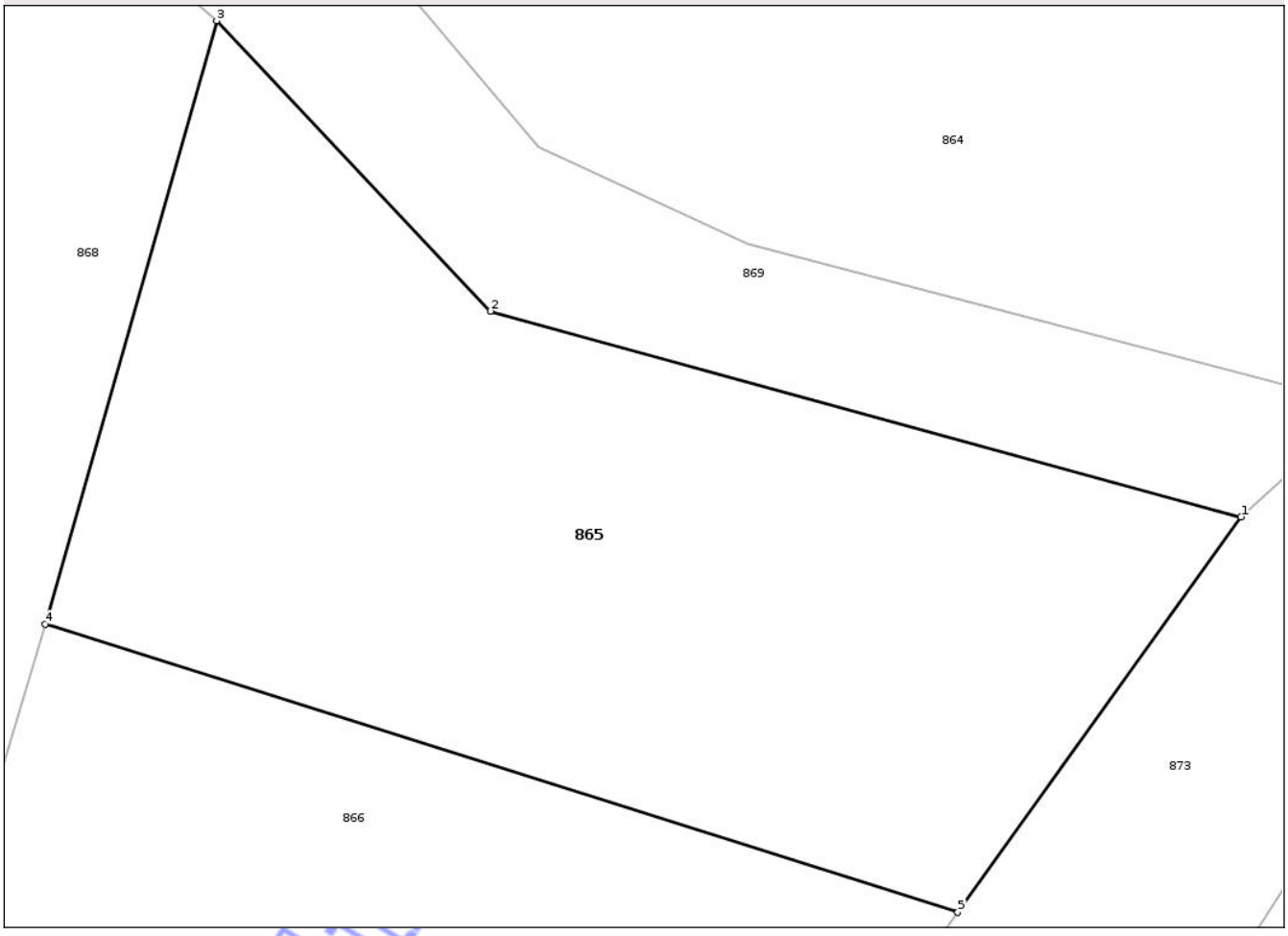
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	960	13	361, 362	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.352,572 503.191,252	2	465.319,41 503.200,338	34.385
2	465.319,41 503.200,338	3	465.307,309 503.213,15	17.623
3	465.307,309 503.213,15	4	465.299,731 503.186,524	27.683
4	465.299,731 503.186,524	5	465.340,061 503.173,802	42.289
5	465.340,061 503.173,802	1	465.352,572 503.191,252	21.472

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 144, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		832	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

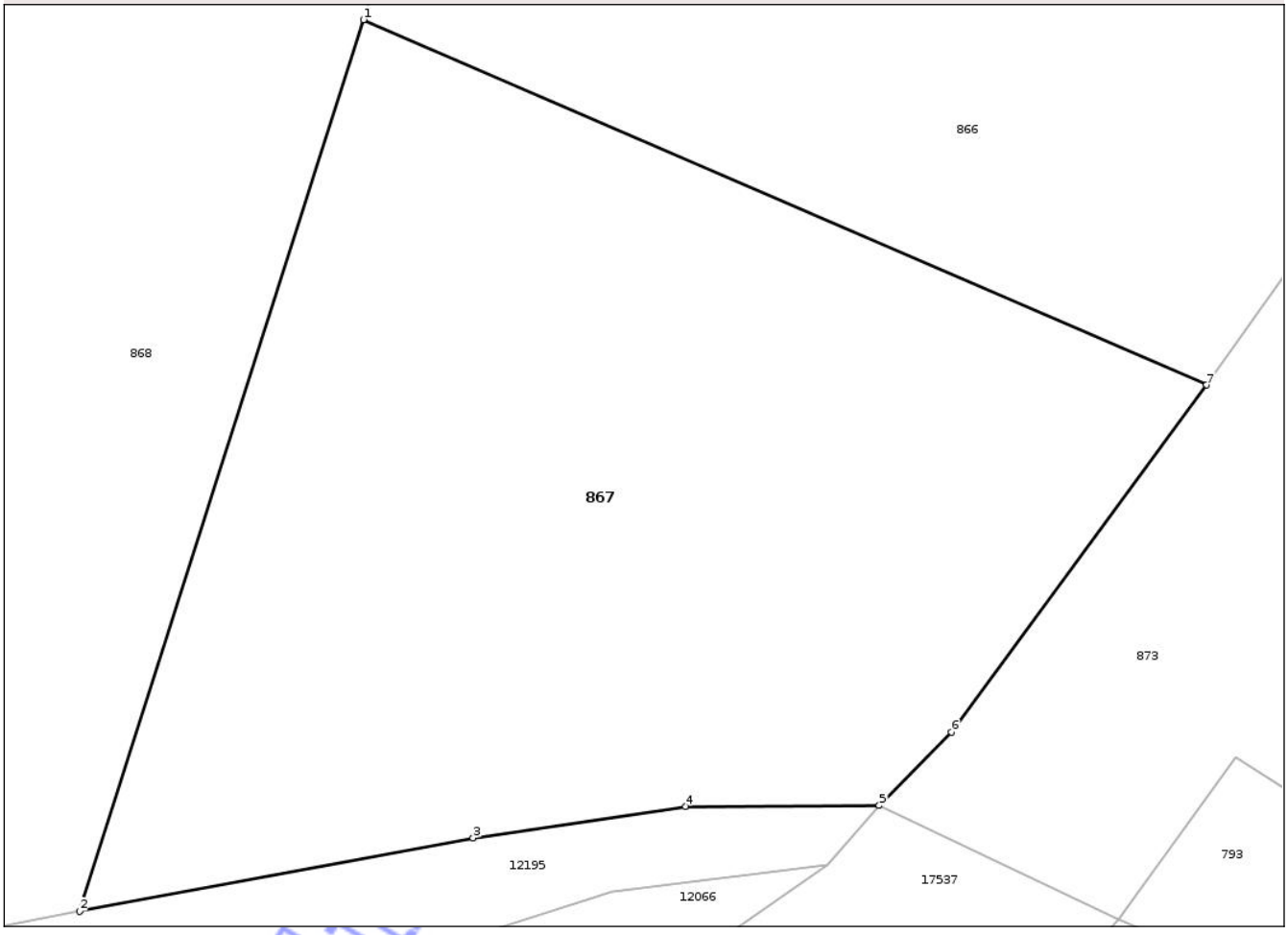
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	832	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	722	13	366, 367, 368	-	
2	arabil	NU	110	13	366, 367, 368	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.294,354 503.168,603	2	465.283,5 503.134,568	35.724
2	465.283,5 503.134,568	3	465.298,545 503.137,376	15.304
3	465.298,545 503.137,376	4	465.306,659 503.138,578	8.203
4	465.306,659 503.138,578	5	465.314,071 503.138,607	7.412

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	465.314,071 503.138,607	6	465.316,826 503.141,405	3.927
6	465.316,826 503.141,405	7	465.326,584 503.154,66	16.46
7	465.326,584 503.154,66	1	465.294,354 503.168,603	35.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:767/b
TEREN Necunoscut Nr. topografic:parte din 670/20
Adresa: Loc. Apos, Nr. 182, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104248	Din acte: 2.633 Masurata: 1.167	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Teren comunal

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29 / 04/02/1961		
Act Administrativ nr. 25/1959, din 30/01/1959 emis de Sfatul Popular al comunei Bârghiș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

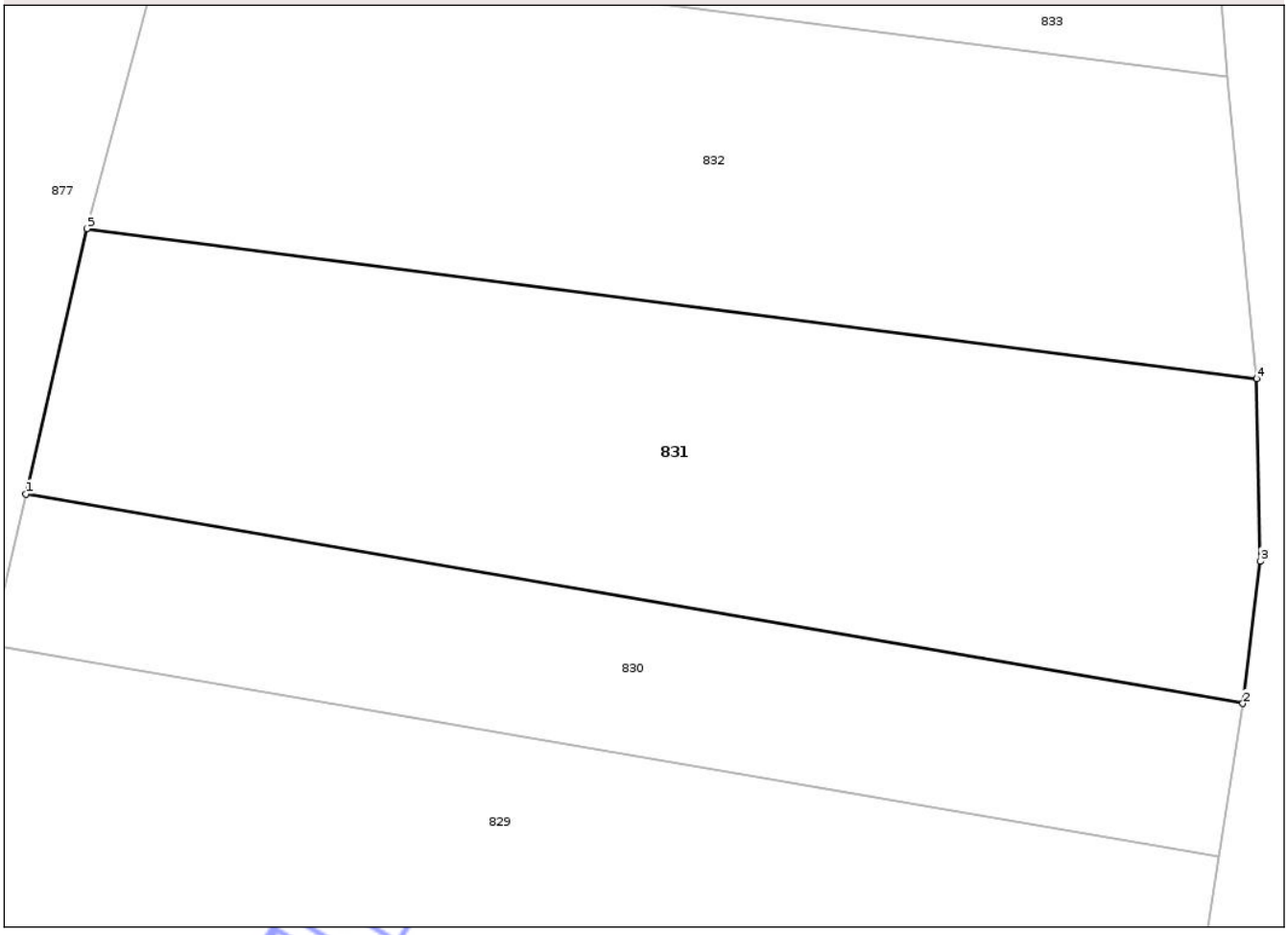
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104248	Din acte: 2.633 Masurata: 1.167	Teren comunal

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.055	14	451, 452	parte din 670/20	Teren comunal
2	curti constructii	NU	112	14	451, 452	parte din 670/20	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.510,519 502.926,689	2	465.579,747 502.914,764	70.247
2	465.579,747 502.914,764	3	465.580,733 502.922,854	8.15
3	465.580,733 502.922,854	4	465.580,536 502.933,248	10.396
4	465.580,536 502.933,248	5	465.513,983 502.941,778	67.098

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	465.513,983 502.941,778	1	465.510,519 502.926,689	15.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:767/b
TEREN Necunoscut Nr. topografic:parte din 670/20
Adresa: Loc. Apos, Nr. 183, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104248	Din acte: 2.633 Masurata: 1.078	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Teren comunal

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29 / 04/02/1961		
Act Administrativ nr. 25/1959, din 30/01/1959 emis de Sfatul Popular al comunei Bârghiș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

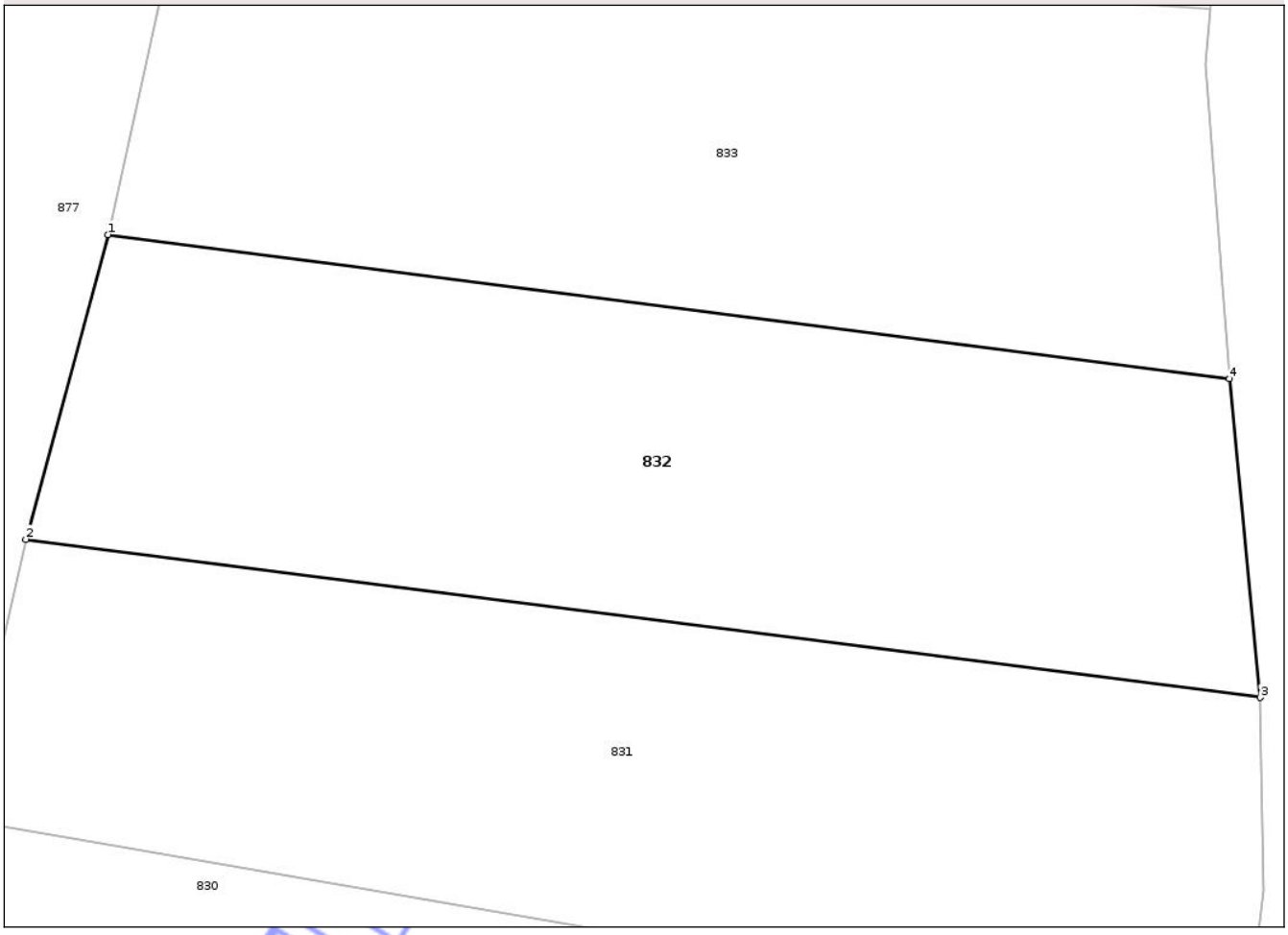
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104248	Din acte: 2.633 Masurata: 1.078	Teren comunal

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	999	14	453, 454	parte din 670/20	Teren comunal
2	curti constructii	NU	79	14	453, 454	parte din 670/20	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.518,402 502.958,208	2	465.513,983 502.941,778	17.014
2	465.513,983 502.941,778	3	465.580,536 502.933,248	67.098
3	465.580,536 502.933,248	4	465.578,876 502.950,421	17.253
4	465.578,876 502.950,421	1	465.518,402 502.958,208	60.973

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.106	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.836	13	354, 356, 357, 358	-	
2	faneata	NU	270	13	358	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.366,34 503.201,191	2	465.369,673 503.205,614	5.538
2	465.369,673 503.205,614	3	465.370,238 503.211,868	6.28
3	465.370,238 503.211,868	4	465.368,97 503.216,3	4.61
4	465.368,97 503.216,3	5	465.364,828 503.217,875	4.431

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	465.364,828 503.217,875	6	465.345,704 503.225,145	20.459
6	465.345,704 503.225,145	7	465.352,708 503.242,322	18.549
7	465.352,708 503.242,322	8	465.288,001 503.266,7	69.146
8	465.288,001 503.266,7	9	465.275,281 503.242,001	27.783
9	465.275,281 503.242,001	10	465.295,428 503.233,675	21.8
10	465.295,428 503.233,675	11	465.310,7 503.220,453	20.2
11	465.310,7 503.220,453	12	465.321,508 503.207,591	16.8
12	465.321,508 503.207,591	13	465.330,775 503.203,329	10.2
13	465.330,775 503.203,329	14	465.357,959 503.196,152	28.116
14	465.357,959 503.196,152	1	465.366,34 503.201,191	9.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:767/a
Nr. topografic:168

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 86, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100324	Din acte: 443 Masurata: 1.312	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	100324-C2	Loc. Apos, Nr. 86, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1789 / 06/08/1992		
Act Notarial nr. 3962 din anul 1992, din 01/01/1992 emis de Notariatul de Stat Local Medias;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MECEA VASILE**, si sotia 2) **MECEA MARIOARA**, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 767/a)	
/		
Act Administrativ nr. 4226, din 16/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 1312 mp în favoarea lui	A1
	1) **CÎMPU PARASCHIVA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4224/16.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **CÎMPU PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

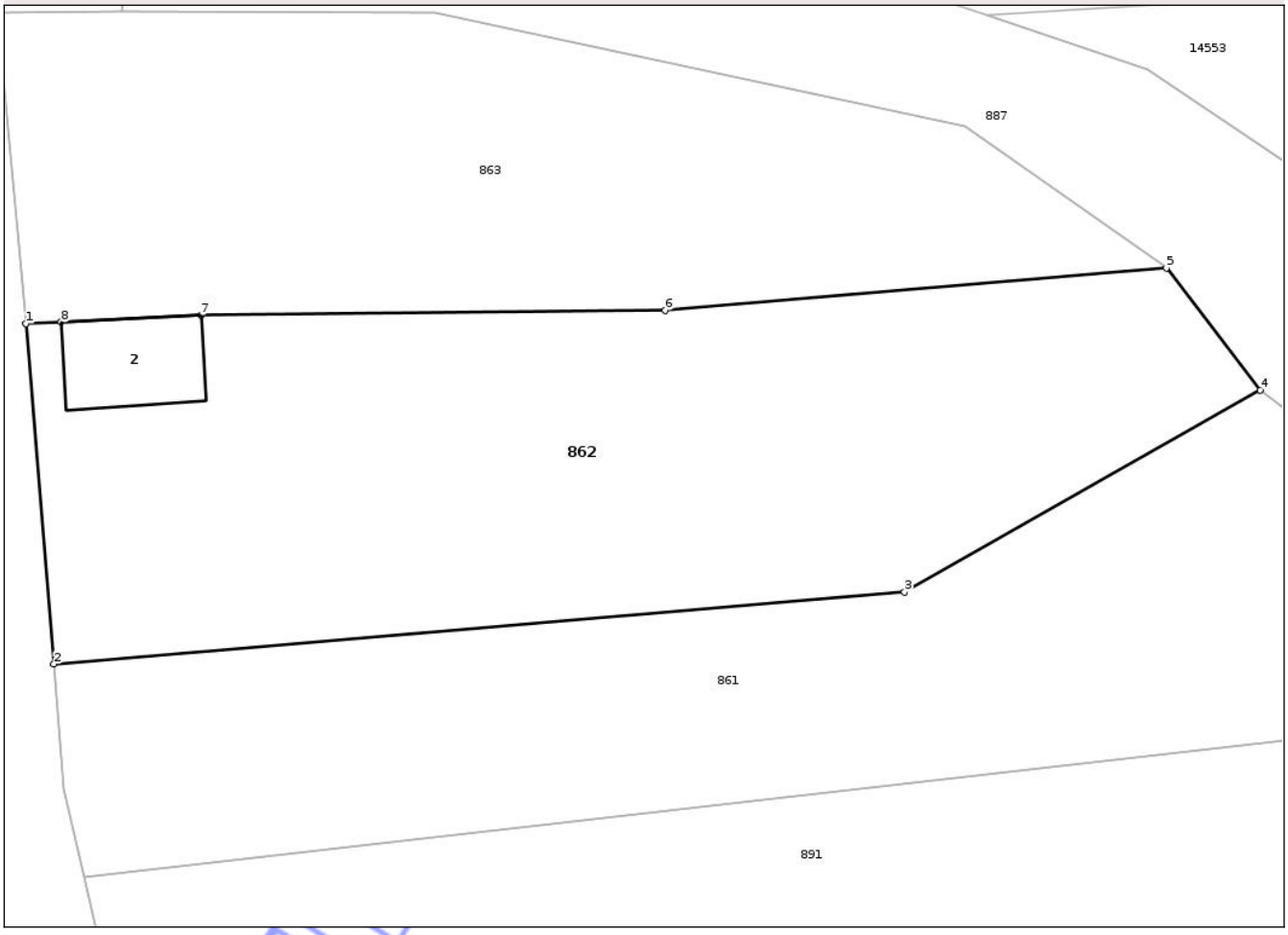
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100324	Din acte: 443 Masurata: 1.312	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.308	4	55, 56, 57	168	Curte
2	curti constructii	NU	4	4	55, 56, 57	168	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	100324-C2	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.769,163 503.608,499	2	465.770,888 503.587,524	21.046
2	465.770,888 503.587,524	3	465.823,28 503.591,958	52.579

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	465.823,28 503.591,958	4	465.845,19 503.604,398	25.196
4	465.845,19 503.604,398	5	465.839,407 503.611,923	9.49
5	465.839,407 503.611,923	6	465.808,539 503.609,314	30.978
6	465.808,539 503.609,314	7	465.779,94 503.609,006	28.6
7	465.779,94 503.609,006	8	465.771,329 503.608,604	8.62
8	465.771,329 503.608,604	1	465.769,163 503.608,499	2.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 143, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		798	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 54/21, din 27/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VARGA MARIN**, LIPSĂ CNP 2) **CIUCIUREA MARIA**, LIPSĂ CNP 3) **BANU ELENA**, LIPSĂ CNP 4) **FAUR VLADUŢ**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

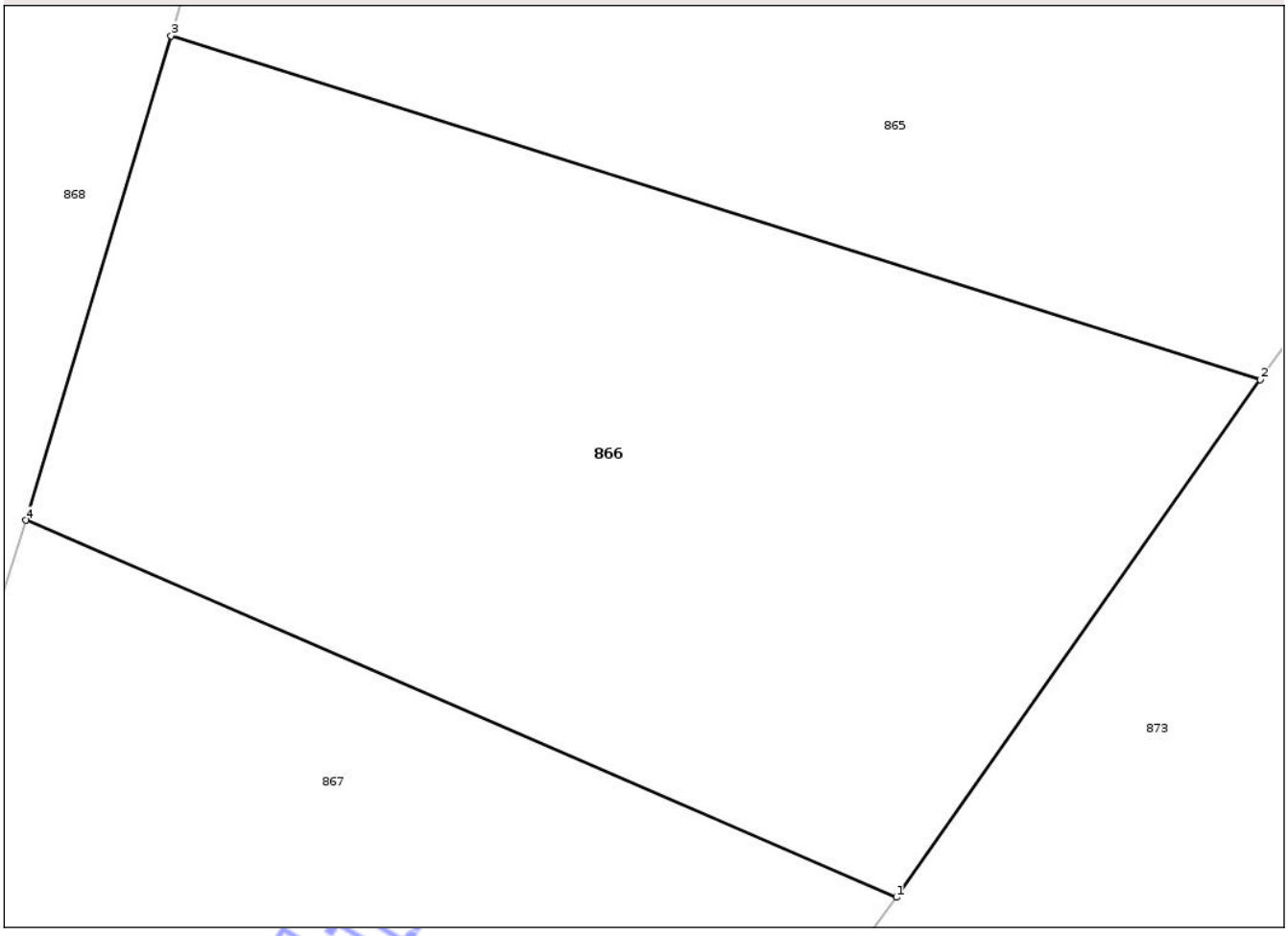
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	798	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	259	13	363	-	
2	curti constructii	DA	331	13	364	-	
3	faneata	DA	208	13	365	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.326,584 503.154,66	2	465.340,061 503.173,802	23.41
2	465.340,061 503.173,802	3	465.299,731 503.186,524	42.289
3	465.299,731 503.186,524	4	465.294,354 503.168,603	18.711

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	465.294,354 503.168,603	1	465.326,584 503.154,66	35.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.331	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.331	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.870	13	360	-	
2	faneata	NU	1.461	13	360	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.283,5 503.134,568	2	465.294,354 503.168,603	35.724
2	465.294,354 503.168,603	3	465.299,731 503.186,524	18.711
3	465.299,731 503.186,524	4	465.307,309 503.213,15	27.683
4	465.307,309 503.213,15	5	465.300,144 503.219,428	9.526

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	465.300,144 503.219,428	6	465.266,348 503.229,964	35.4
6	465.266,348 503.229,964	7	465.264,495 503.202,334	27.693
7	465.264,495 503.202,334	8	465.253,362 503.156,251	47.409
8	465.253,362 503.156,251	9	465.252,987 503.152,545	3.725
9	465.252,987 503.152,545	10	465.253,265 503.148,103	4.45
10	465.253,265 503.148,103	11	465.255,868 503.142,587	6.1
11	465.255,868 503.142,587	12	465.256,786 503.140,98	1.85
12	465.256,786 503.140,98	13	465.260,499 503.137,412	5.15
13	465.260,499 503.137,412	14	465.263,965 503.135,316	4.05
14	465.263,965 503.135,316	15	465.268,699 503.133,558	5.05
15	465.268,699 503.133,558	16	465.274,69 503.132,923	6.025
16	465.274,69 503.132,923	1	465.283,5 503.134,568	8.962

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		833	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	833	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	709	13	359	-	Tufăriș
2	padure	NU	124	13	359	-	Tufăriș

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.357,959 503.196,152	2	465.330,775 503.203,329	28.116
2	465.330,775 503.203,329	3	465.321,508 503.207,591	10.2
3	465.321,508 503.207,591	4	465.310,7 503.220,453	16.8
4	465.310,7 503.220,453	5	465.295,428 503.233,675	20.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	465.295,428 503.233,675	6	465.275,281 503.242,001	21.8
6	465.275,281 503.242,001	7	465.266,348 503.229,964	14.989
7	465.266,348 503.229,964	8	465.300,144 503.219,428	35.4
8	465.300,144 503.219,428	9	465.307,309 503.213,15	9.526
9	465.307,309 503.213,15	10	465.319,41 503.200,338	17.623
10	465.319,41 503.200,338	11	465.352,572 503.191,252	34.385
11	465.352,572 503.191,252	1	465.357,959 503.196,152	7.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 74, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		782	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	782	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	782	1	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.563,968 503.870,772	2	465.565,201 503.886,413	15.69
2	465.565,201 503.886,413	3	465.563,457 503.894,428	8.203
3	465.563,457 503.894,428	4	465.560,388 503.887,149	7.9
4	465.560,388 503.887,149	5	465.555,827 503.883,098	6.1
5	465.555,827 503.883,098	6	465.546,044 503.877,646	11.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.546,044 503.877,646	7	465.544,389 503.871,257	6.6
7	465.544,389 503.871,257	8	465.545,456 503.864,908	6.437
8	465.545,456 503.864,908	9	465.557,921 503.846,521	22.214
9	465.557,921 503.846,521	10	465.562,086 503.836,125	11.2
10	465.562,086 503.836,125	11	465.565,962 503.822,692	13.981
11	465.565,962 503.822,692	12	465.566,923 503.806,848	15.874
12	465.566,923 503.806,848	13	465.568,362 503.820,492	13.72
13	465.568,362 503.820,492	14	465.567,603 503.843,397	22.918
14	465.567,603 503.843,397	1	465.563,968 503.870,772	27.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 74, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.327	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.327	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.327	1	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.553,36 503.829,914	2	465.544,941 503.839,422	12.7
2	465.544,941 503.839,422	3	465.534,91 503.850,89	15.236
3	465.534,91 503.850,89	4	465.526,685 503.862,457	14.193
4	465.526,685 503.862,457	5	465.518,166 503.868,247	10.3
5	465.518,166 503.868,247	6	465.512,014 503.867,476	6.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.512,014 503.867,476	7	465.501,926 503.857,769	14.0
7	465.501,926 503.857,769	8	465.481,747 503.852,722	20.8
8	465.481,747 503.852,722	9	465.504,118 503.842,981	24.4
9	465.504,118 503.842,981	10	465.536,421 503.831,885	34.155
10	465.536,421 503.831,885	11	465.550,5 503.815,962	21.254
11	465.550,5 503.815,962	12	465.558,9 503.802,6	15.783
12	465.558,9 503.802,6	1	465.553,36 503.829,914	27.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 74, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.475	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

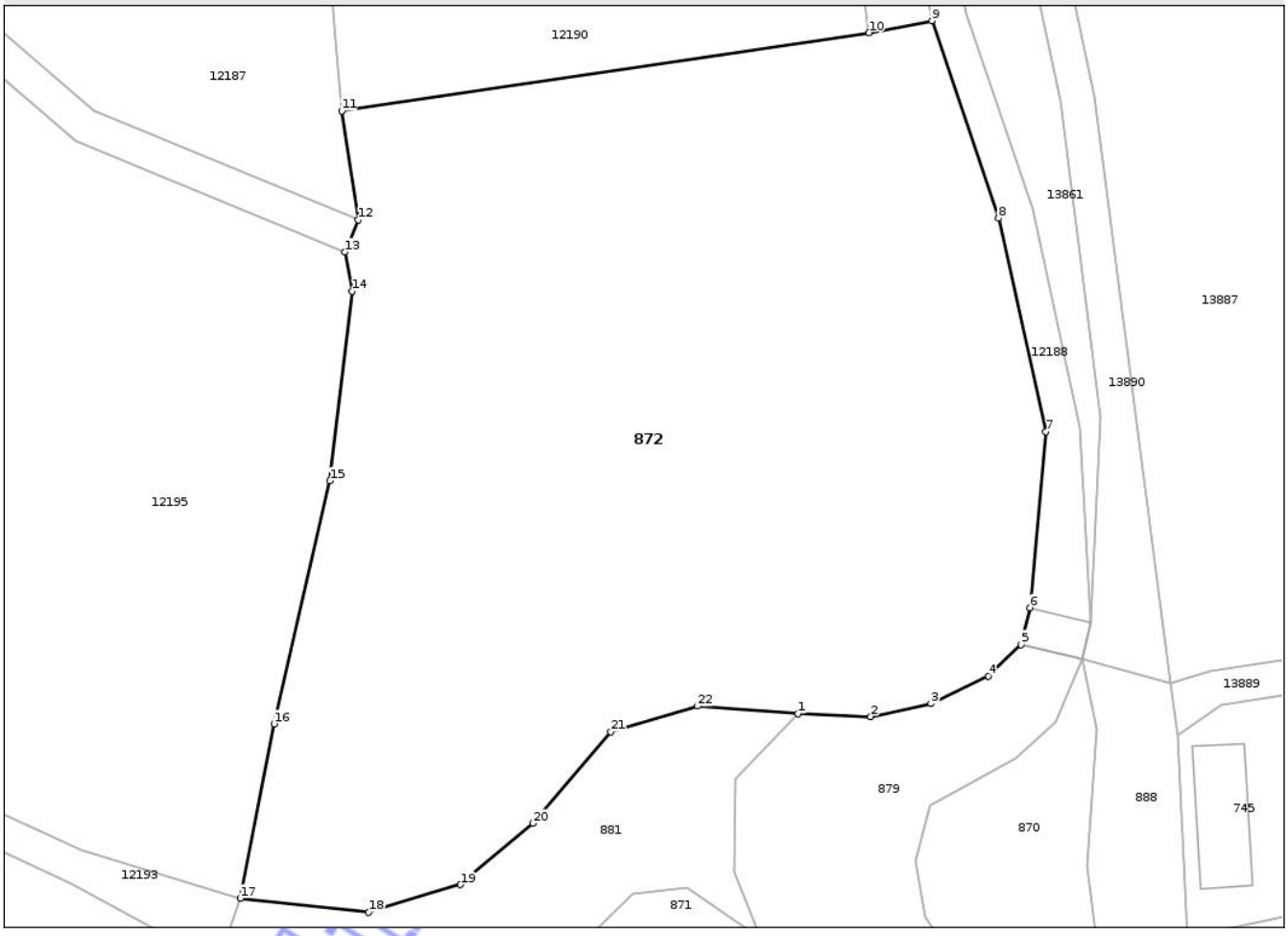
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	6.437	1	1	-	
2	faneata	NU	38	1	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.530,918 503.888,164	2	465.539,233 503.887,815	8.322
3	465.546,132 503.889,299	4	465.552,72 503.892,467	7.31
5	465.556,465 503.896,061	6	465.557,474 503.900,278	4.336
7	465.559,313 503.920,426	8	465.553,888 503.944,857	25.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	465.539,233 503.887,815	3	465.546,132 503.889,299	7.057
4	465.552,72 503.892,467	5	465.556,465 503.896,061	5.191
6	465.557,474 503.900,278	7	465.559,313 503.920,426	20.232
8	465.553,888 503.944,857	9	465.546,251 503.967,463	23.862

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	465.546,251 503.967,463	10	465.539,027 503.966,088	7.353
11	465.478,597 503.957,134	12	465.480,506 503.944,684	12.595
13	465.478,976 503.940,989	14	465.479,795 503.936,487	4.575
15	465.477,265 503.914,796	16	465.470,87 503.886,985	28.537
17	465.466,977 503.867,006	18	465.481,694 503.865,412	14.803
19	465.492,208 503.868,594	20	465.500,535 503.875,596	10.879
21	465.509,463 503.886,084	22	465.519,391 503.889,024	10.354

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	465.539,027 503.966,088	11	465.478,597 503.957,134	61.09
12	465.480,506 503.944,684	13	465.478,976 503.940,989	4.0
14	465.479,795 503.936,487	15	465.477,265 503.914,796	21.838
16	465.470,87 503.886,985	17	465.466,977 503.867,006	20.355
18	465.481,694 503.865,412	19	465.492,208 503.868,594	10.985
20	465.500,535 503.875,596	21	465.509,463 503.886,084	13.774
22	465.519,391 503.889,024	1	465.530,918 503.888,164	11.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105149	10.513	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Nr. top. 1 (partial), 382, 668 (partial),666/11; Nr. parcela - 181, 325, 369, 387, 392

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9273 / 29/07/2022		
Act Normativ nr. 978, din 19/09/2002 emis de Guvernul Romaniei, documentație cadastrală (act administrativ nr 4723 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr referat de admitere nr. 9273 din 01.08.2022, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru;act administrativ nr 4718 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4715 din 26.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4734 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4729 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4731 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4733 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4736 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4726 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4728 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4724 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4738 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4735 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4737 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4739 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4722 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 38 din 27.06.2022, emis de Consiliul Local Barghis, Anexa nr. 1 la HCL nr. 38/27.06.2022;act administrativ nr 4721 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4727 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 105149 Bârghiș pentru imobilul cu nr. cadastral 105149 (parcele nr. 18,325,369,387,392 - drum) având în vedere faptul că se identifică cu imobilele cu nr. top 1 (parțial), 382, 668(parțial) - toate fără CF și fără suprafață și cu nr. top 666/11 din CF nr. 104229 Bârghiș (sistat) și ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. HG nr. 978/2002, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BIRGHIS**, CIF:4406088, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

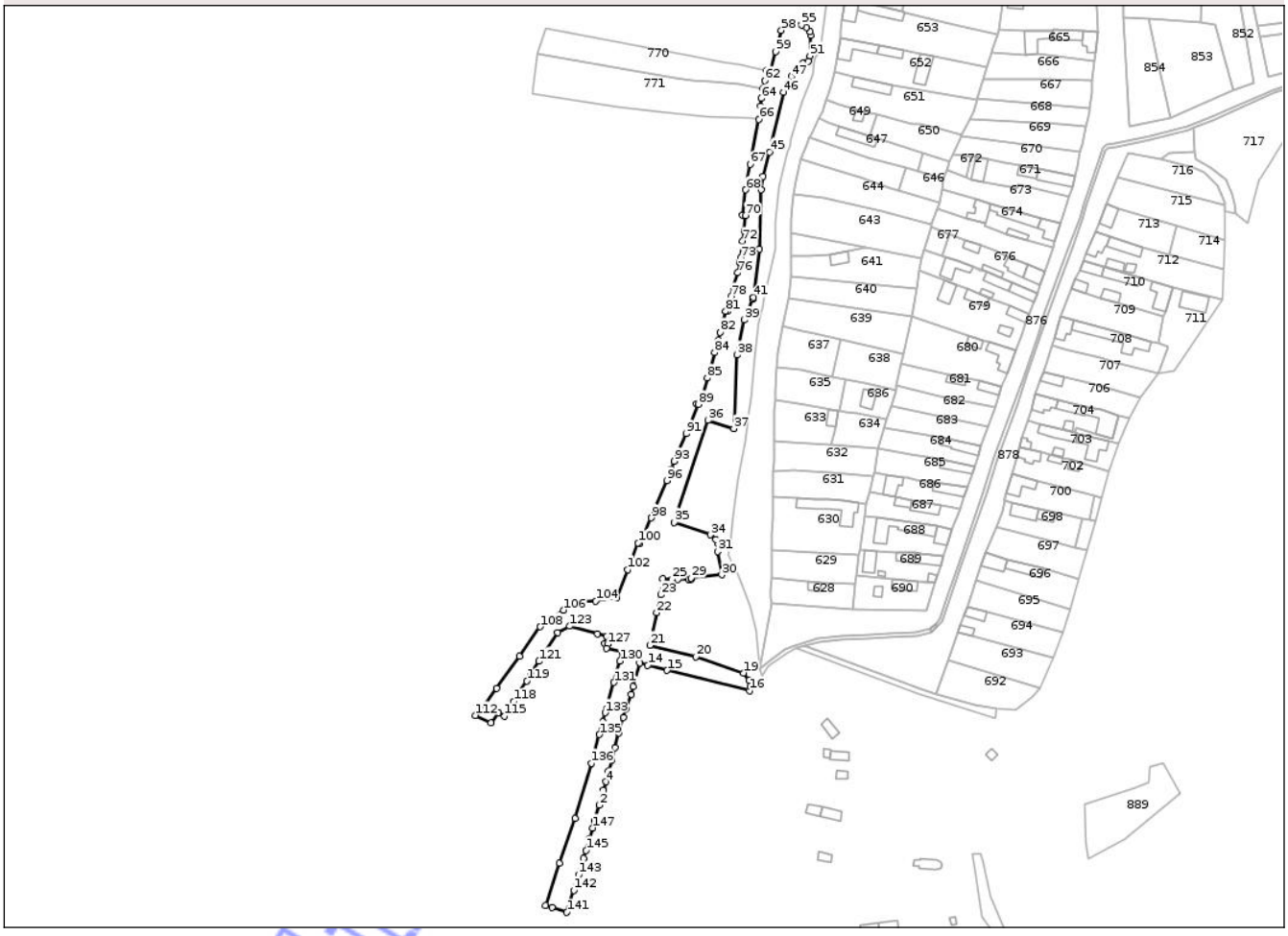
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105149	10.513	Nr. top. 1 (partial), 382, 668 (partial),666/11; Nr. parcela - 181, 325, 369, 387, 392

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	căile de comunicații rutiere (DR) - străzi din localitățile rurale	DA	10.402	-	181, 325, 369, 387, 392	Nr. top. 1 (partial), 382, 668 (partial), 666/11	Nr. top. 1 (partial), 382, 668 (partial), 666/11; Nr. parcela - 181, 325, 369, 387, 392
2	căile de comunicații rutiere (DR) - străzi din localitățile rurale	NU	111	-	181, 325, 369, 387, 392	Nr. top. 1 (partial), 382, 668 (partial), 666/11	Nr. top. 1 (partial), 382, 668 (partial), 666/11; Nr. parcela - 181, 325, 369, 387, 392

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	465.384,627 503.076,043	2	465.387,44 503.085,347	9.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	465.387,44 503.085,347	3	465.389,959 503.094,179	9.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	465.389,959 503.094,179	4	465.391,42 503.099,24	5.267

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	465.391,42 503.099,24	5	465.393,061 503.105,348	6.324
7	465.397,109 503.119,681	8	465.399,244 503.128,308	8.887
10	465.403,436 503.142,348	11	465.406,492 503.151,26	9.422
13	465.411,823 503.169,761	14	465.416,4 503.168,52	4.743
16	465.476,972 503.153,291	17	465.477,344 503.155,901	2.637
19	465.473,304 503.163,806	20	465.445,017 503.173,551	29.918
22	465.421,716 503.199,668	23	465.424,101 503.210,252	10.849
25	465.430,703 503.219,4	26	465.434,374 503.219,299	3.672
28	465.442,15 503.219,373	29	465.442,124 503.220,084	0.712
31	465.457,972 503.235,87	32	465.458,183 503.240,604	4.74
34	465.453,644 503.245,846	35	465.431,96 503.253,165	22.886
37	465.467,54 503.309,03	38	465.469,37 503.352,62	43.628
40	465.478,873 503.385,794	41	465.479,371 503.386,825	1.145
43	465.483,824 503.450,881	44	465.484,965 503.458,576	7.779
46	465.497,128 503.508,61	47	465.501,663 503.517,864	10.306
49	465.508,477 503.525,954	50	465.511,901 503.527,128	3.62
52	465.513,207 503.542,582	53	465.512,922 503.544,746	2.183
55	465.507,769 503.548,577	56	465.501,921 503.550,026	6.025
58	465.495,874 503.545,396	59	465.492,419 503.532,764	13.096
61	465.487,23 503.521,67	62	465.485,979 503.515,601	6.197
64	465.484,006 503.505,074	65	465.483,411 503.500,571	4.542
67	465.477,3 503.465,877	68	465.474,575 503.450,706	15.414
70	465.474,616 503.435,385	71	465.473,75 503.426,338	9.089
73	465.471,474 503.410,159	74	465.471,044 503.407,539	2.656
76	465.470,03 503.401,49	77	465.467,492 503.393,167	8.702
79	465.464,734 503.383,074	80	465.463,779 503.378,72	4.457
82	465.459,48 503.366,166	83	465.458,521 503.361,422	4.84
85	465.451,73 503.338,891	86	465.448,959 503.329,061	10.213
88	465.445,607 503.323,596	89	465.446,396 503.323,311	0.839
91	465.439,19 503.305,886	92	465.434,22 503.294,29	12.616
94	465.430,245 503.284,926	95	465.429,87 503.283,978	1.019
97	465.420,62 503.261,613	98	465.418,616 503.255,953	6.005
100	465.410,652 503.241,136	101	465.406,824 503.231,274	10.579

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	465.393,061 503.105,348	6	465.395,003 503.112,399	7.314
8	465.399,244 503.128,308	9	465.402,067 503.137,314	9.439
11	465.406,492 503.151,26	12	465.407,73 503.155,66	4.57
14	465.416,4 503.168,52	15	465.427,873 503.165,36	11.9
17	465.477,344 503.155,901	18	465.476,516 503.159,399	3.595
20	465.445,017 503.173,551	21	465.417,608 503.180,178	28.198
23	465.424,101 503.210,252	24	465.425,141 503.219,884	9.689
26	465.434,374 503.219,299	27	465.440,624 503.219,351	6.251
29	465.442,124 503.220,084	30	465.460,412 503.222,182	18.408
32	465.458,183 503.240,604	33	465.456,992 503.243,225	2.879
35	465.431,96 503.253,165	36	465.452,243 503.313,757	63.897
38	465.469,37 503.352,62	39	465.473,929 503.373,53	21.401
41	465.479,371 503.386,825	42	465.482,65 503.415,576	28.937
44	465.484,965 503.458,576	45	465.488,777 503.473,25	15.161
47	465.501,663 503.517,864	48	465.504,87 503.522,059	5.28
50	465.511,901 503.527,128	51	465.512,892 503.530,318	3.34
53	465.512,922 503.544,746	54	465.510,834 503.547,178	3.206
56	465.501,921 503.550,026	57	465.497,443 503.551,136	4.614
59	465.492,419 503.532,764	60	465.489,555 503.521,648	11.479
62	465.485,979 503.515,601	63	465.484,94 503.510,78	4.931
65	465.483,411 503.500,571	66	465.482,438 503.492,626	8.004
68	465.474,575 503.450,706	69	465.472,902 503.435,566	15.233
71	465.473,75 503.426,338	72	465.472,902 503.420,406	5.992
74	465.471,044 503.407,539	75	465.471,78 503.407,32	0.768
77	465.467,492 503.393,167	78	465.465,82 503.387,383	6.021
80	465.463,779 503.378,72	81	465.462,76 503.378,54	1.035
83	465.458,521 503.361,422	84	465.456,086 503.354,092	7.724
86	465.448,959 503.329,061	87	465.448,013 503.329,316	0.98
89	465.446,396 503.323,311	90	465.441,872 503.312,171	12.024
92	465.434,22 503.294,29	93	465.432,256 503.289,612	5.074
95	465.429,87 503.283,978	96	465.427,66 503.278,078	6.3
98	465.418,616 503.255,953	99	465.411,793 503.240,613	16.789
101	465.406,824 503.231,274	102	465.404,342 503.225,243	6.522

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	465.395,003 503.112,399	7	465.397,109 503.119,681	7.58
9	465.402,067 503.137,314	10	465.403,436 503.142,348	5.216
12	465.407,73 503.155,66	13	465.411,823 503.169,761	14.683
15	465.427,873 503.165,36	16	465.476,972 503.153,291	50.56
18	465.476,516 503.159,399	19	465.473,304 503.163,806	5.453
21	465.417,608 503.180,178	22	465.421,716 503.199,668	19.918
24	465.425,141 503.219,884	25	465.430,703 503.219,4	5.583
27	465.440,624 503.219,351	28	465.442,15 503.219,373	1.526
30	465.460,412 503.222,182	31	465.457,972 503.235,87	13.903
33	465.456,992 503.243,225	34	465.453,644 503.245,846	4.252
36	465.452,243 503.313,757	37	465.467,54 503.309,03	16.01
39	465.473,929 503.373,53	40	465.478,873 503.385,794	13.223
42	465.482,65 503.415,576	43	465.483,824 503.450,881	35.325
45	465.488,777 503.473,25	46	465.497,128 503.508,61	36.333
48	465.504,87 503.522,059	49	465.508,477 503.525,954	5.308
51	465.512,892 503.530,318	52	465.513,207 503.542,582	12.268
54	465.510,834 503.547,178	55	465.507,769 503.548,577	3.369
57	465.497,443 503.551,136	58	465.495,874 503.545,396	5.951
60	465.489,555 503.521,648	61	465.487,23 503.521,67	2.325
63	465.484,94 503.510,78	64	465.484,006 503.505,074	5.782
66	465.482,438 503.492,626	67	465.477,3 503.465,877	27.238
69	465.472,902 503.435,566	70	465.474,616 503.435,385	1.723
72	465.472,902 503.420,406	73	465.471,474 503.410,159	10.346
75	465.471,78 503.407,32	76	465.470,03 503.401,49	6.087
78	465.465,82 503.387,383	79	465.464,734 503.383,074	4.444
81	465.462,76 503.378,54	82	465.459,48 503.366,166	12.801
84	465.456,086 503.354,092	85	465.451,73 503.338,891	15.813
87	465.448,013 503.329,316	88	465.445,607 503.323,596	6.205
90	465.441,872 503.312,171	91	465.439,19 503.305,886	6.833
93	465.432,256 503.289,612	94	465.430,245 503.284,926	5.099
96	465.427,66 503.278,078	97	465.420,62 503.261,613	17.907
99	465.411,793 503.240,613	100	465.410,652 503.241,136	1.255
102	465.404,342 503.225,243	103	465.398,013 503.208,54	17.862

Verificat de ANCPI cu OCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
103	465.398,013 503.208,54	104	465.385,588 503.206,514	12.588
106	465.366,34 503.201,191	107	465.357,959 503.196,152	9.779
109	465.340,061 503.173,802	110	465.326,584 503.154,66	23.41
112	465.314,071 503.138,607	113	465.323,204 503.134,256	10.116
115	465.331,331 503.138,126	116	465.333,807 503.142,447	4.98
118	465.336,673 503.146,833	119	465.344,638 503.158,966	14.513
121	465.351,813 503.170,751	122	465.362,79 503.187,895	20.358
124	465.386,664 503.187,132	125	465.391,983 503.185,798	5.484
127	465.392,623 503.180,958	128	465.392,03 503.178,612	2.42
130	465.399,916 503.170,896	131	465.396,348 503.158,192	13.195
133	465.391,049 503.140,236	134	465.389,664 503.134,931	5.483
136	465.382,782 503.110,256	137	465.373,1 503.077,494	34.163
139	465.355,648 503.025,88	140	465.359,459 503.024,618	4.014
142	465.372,432 503.034,794	143	465.375,329 503.044,211	9.853
145	465.379,715 503.058,5	146	465.381,657 503.065,108	6.888
104	465.385,588 503.206,514	105	465.369,673 503.205,614	15.941
107	465.357,959 503.196,152	108	465.352,572 503.191,252	7.282
110	465.326,584 503.154,66	111	465.316,826 503.141,405	16.46
113	465.323,204 503.134,256	114	465.327,707 503.140,441	7.651
116	465.333,807 503.142,447	117	465.334,564 503.142,082	0.84
119	465.344,638 503.158,966	120	465.346,749 503.162,841	4.413
122	465.362,79 503.187,895	123	465.369,955 503.191,641	8.085
125	465.391,983 503.185,798	126	465.390,847 503.181,408	4.535
128	465.392,03 503.178,612	129	465.401,337 503.176,139	9.63
131	465.396,348 503.158,192	132	465.391,83 503.142,54	16.291
134	465.389,664 503.134,931	135	465.387,687 503.127,284	7.898
137	465.373,1 503.077,494	138	465.363,913 503.050,829	28.203
140	465.359,459 503.024,618	141	465.368,25 503.021,706	9.261
143	465.375,329 503.044,211	144	465.378,281 503.053,822	10.054
146	465.381,657 503.065,108	147	465.383,614 503.071,849	7.019
105	465.369,673 503.205,614	106	465.366,34 503.201,191	5.538
108	465.352,572 503.191,252	109	465.340,061 503.173,802	21.472
111	465.316,826 503.141,405	112	465.314,071 503.138,607	3.927
114	465.327,707 503.140,441	115	465.331,331 503.138,126	4.3
117	465.334,564 503.142,082	118	465.336,673 503.146,833	5.198
120	465.346,749 503.162,841	121	465.351,813 503.170,751	9.392
123	465.369,955 503.191,641	124	465.386,664 503.187,132	17.307
126	465.390,847 503.181,408	127	465.392,623 503.180,958	1.832
129	465.401,337 503.176,139	130	465.399,916 503.170,896	5.432
132	465.391,83 503.142,54	133	465.391,049 503.140,236	2.432
135	465.387,687 503.127,284	136	465.382,782 503.110,256	17.72
138	465.363,913 503.050,829	139	465.355,648 503.025,88	26.283
141	465.368,25 503.021,706	142	465.372,432 503.034,794	13.74
144	465.378,281 503.053,822	145	465.379,715 503.058,5	4.893
147	465.383,614 503.071,849	1	465.384,627 503.076,043	4.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105150	4.558	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Nr. top. 1 (partial); Nr. parcela - 4, 111

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9273 / 29/07/2022		
Act Normativ nr. 978, din 19/09/2002 emis de Guvernul Romaniei, documentație cadastrală (act administrativ nr 4715 din 26.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4731 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4724 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4734 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4739 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4729 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 38 din 27.06.2022, emis de Consiliul Local Barghis, Anexa nr. 1 la HCL nr. 38/27.06.2022;act administrativ nr 4733 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4721 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4737 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4723 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr referat de admitere nr. 9273 din 01.08.2022, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru;act administrativ nr 4728 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4718 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4722 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4726 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4727 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4735 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4738 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 105150 Bârghiș pentru imobilul cu nr. cadastral 105150 (parcele nr. 4, 11 - drum) având în vedere faptul că se identifică cu imobilul cu nr. top 1 (parțial) - imobil fără CF și fără suprafață - și ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. HG nr. 978/2002, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BIRGHIS**, CIF:4406088, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ștampila OCPI

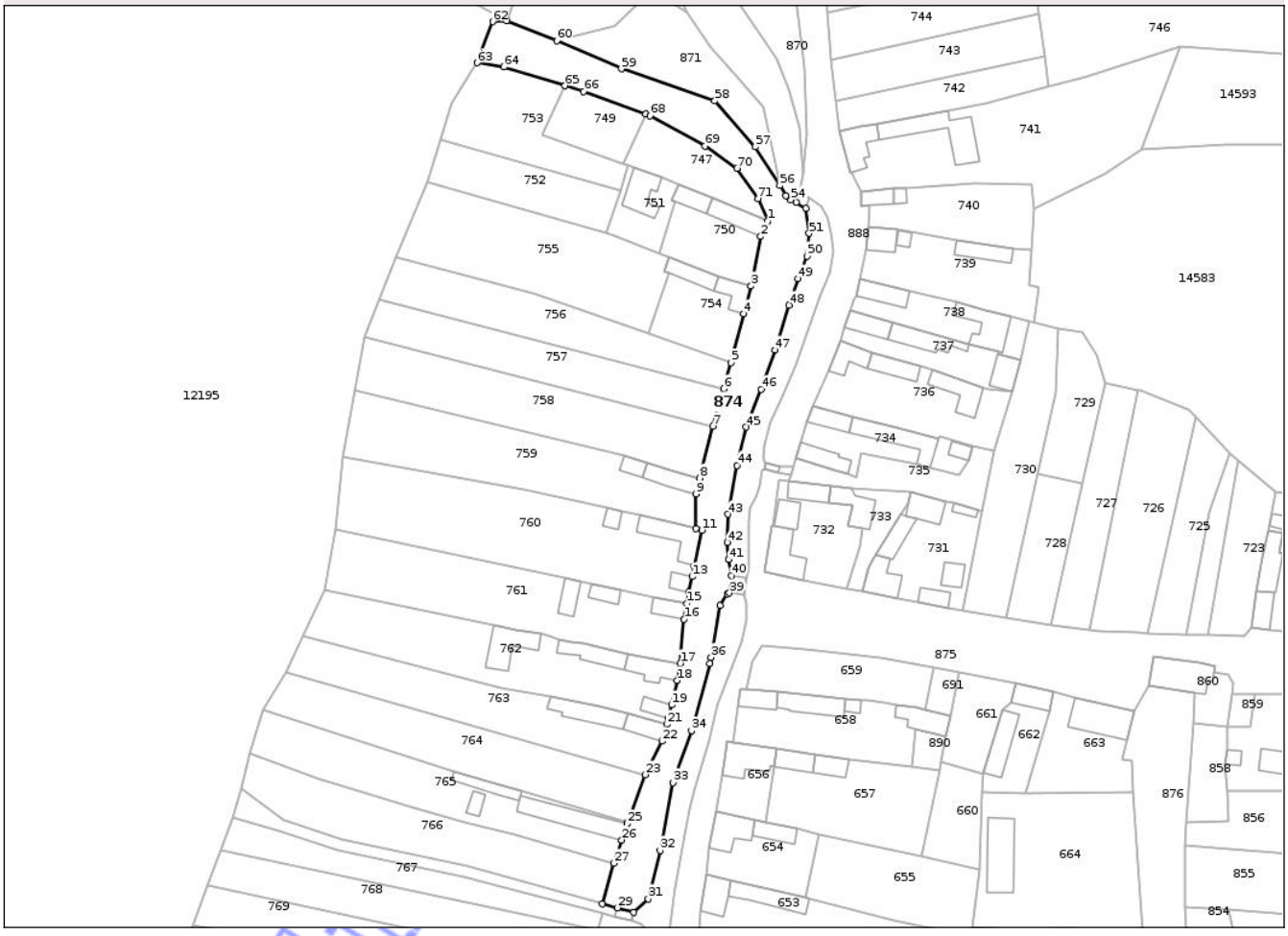
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105150	4.558	Nr. top. 1 (partial); Nr. parcela - 4, 111

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	căile de comunicații rutiere (DR) - străzi din localitățile rurale	DA	4.558	-	4, 111	1 (partial)	Nr. top. 1 (partial); Nr. parcela - 4, 111

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	465.554,717 503.790,427	2	465.552,335 503.785,007	5.92
4	465.546,338 503.758,299	5	465.542,12 503.741,401	17.417
7	465.535,782 503.719,422	8	465.531,246 503.701,457	18.529
2	465.552,335 503.785,007	3	465.549,017 503.767,885	17.441
5	465.542,12 503.741,401	6	465.539,522 503.732,394	9.374
8	465.531,246 503.701,457	9	465.529,926 503.696,013	5.601
3	465.549,017 503.767,885	4	465.546,338 503.758,299	9.953
6	465.539,522 503.732,394	7	465.535,782 503.719,422	13.5
9	465.529,926 503.696,013	10	465.529,946 503.684,071	11.942

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	465.529,946 503.684,071	11	465.531,928 503.683,515	2.059
11	465.531,928 503.683,515	12	465.529,338 503.671,045	12.736
12	465.529,338 503.671,045	13	465.528,641 503.667,488	3.624
13	465.528,641 503.667,488	14	465.527,461 503.662,106	5.51
14	465.527,461 503.662,106	15	465.526,86 503.658,151	4.001
15	465.526,86 503.658,151	16	465.525,821 503.652,731	5.518
16	465.525,821 503.652,731	17	465.524,502 503.637,448	15.34
17	465.524,502 503.637,448	18	465.523,49 503.631,56	5.974
18	465.523,49 503.631,56	19	465.521,449 503.623,083	8.719
19	465.521,449 503.623,083	20	465.520,186 503.618,591	4.666
20	465.520,186 503.618,591	21	465.519,81 503.616,427	2.196
21	465.519,81 503.616,427	22	465.518,17 503.610,576	6.077
22	465.518,17 503.610,576	23	465.512,371 503.598,999	12.948
23	465.512,371 503.598,999	24	465.506,196 503.582,619	17.505
24	465.506,196 503.582,619	25	465.506,019 503.582,015	0.63
25	465.506,019 503.582,015	26	465.504,215 503.576,389	5.908
26	465.504,215 503.576,389	27	465.501,506 503.568,392	8.444
27	465.501,506 503.568,392	28	465.497,532 503.554,332	14.61
28	465.497,532 503.554,332	29	465.502,691 503.552,933	5.345
29	465.502,691 503.552,933	30	465.508,385 503.551,39	5.9
30	465.508,385 503.551,39	31	465.513,413 503.556,108	6.895
31	465.513,413 503.556,108	32	465.517,503 503.572,839	17.224
32	465.517,503 503.572,839	33	465.521,97 503.596,247	23.83
33	465.521,97 503.596,247	34	465.528,424 503.614,151	19.032
34	465.528,424 503.614,151	35	465.534,677 503.637,323	24.001
35	465.534,677 503.637,323	36	465.535,128 503.639,572	2.294
36	465.535,128 503.639,572	37	465.538,309 503.657,397	18.106
37	465.538,309 503.657,397	38	465.540,762 503.661,453	4.74
38	465.540,762 503.661,453	39	465.541,494 503.661,79	0.806
39	465.541,494 503.661,79	40	465.542,194 503.667,709	5.96
40	465.542,194 503.667,709	41	465.541,23 503.673,34	5.713
41	465.541,23 503.673,34	42	465.540,774 503.679,275	5.952
42	465.540,774 503.679,275	43	465.540,97 503.689,026	9.752
43	465.540,97 503.689,026	44	465.544,18 503.705,879	17.157
44	465.544,18 503.705,879	45	465.547,247 503.719,113	13.584
45	465.547,247 503.719,113	46	465.552,488 503.732,213	14.11
46	465.552,488 503.732,213	47	465.557,208 503.745,814	14.397
47	465.557,208 503.745,814	48	465.562,045 503.761,333	16.255
48	465.562,045 503.761,333	49	465.565,185 503.770,501	9.691
49	465.565,185 503.770,501	50	465.568,324 503.778,288	8.396
50	465.568,324 503.778,288	51	465.569,075 503.786,081	7.829
51	465.569,075 503.786,081	52	465.567,926 503.794,774	8.769
52	465.567,926 503.794,774	53	465.564,557 503.796,892	3.98
53	465.564,557 503.796,892	54	465.562,735 503.797,718	2.0
54	465.562,735 503.797,718	55	465.561,122 503.799,214	2.2
55	465.561,122 503.799,214	56	465.558,9 503.802,6	4.05
56	465.558,9 503.802,6	57	465.550,5 503.815,962	15.783
57	465.550,5 503.815,962	58	465.536,421 503.831,885	21.254
58	465.536,421 503.831,885	59	465.504,118 503.842,981	34.155
59	465.504,118 503.842,981	60	465.481,747 503.852,722	24.4
60	465.481,747 503.852,722	61	465.464,371 503.859,619	18.695
61	465.464,371 503.859,619	62	465.459,546 503.859,324	4.834
62	465.459,546 503.859,324	63	465.454,133 503.845,045	15.27
63	465.454,133 503.845,045	64	465.463,487 503.843,595	9.466
64	465.463,487 503.843,595	65	465.484,556 503.837,104	22.046
65	465.484,556 503.837,104	66	465.491,01 503.835,116	6.754
66	465.491,01 503.835,116	67	465.512,451 503.827,381	22.793
67	465.512,451 503.827,381	68	465.513,962 503.826,836	1.607
68	465.513,962 503.826,836	69	465.533,032 503.816,273	21.8
69	465.533,032 503.816,273	70	465.544,036 503.808,626	13.4
70	465.544,036 503.808,626	71	465.551,355 503.798,125	12.8
71	465.551,355 503.798,125	1	465.554,717 503.790,427	8.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.md

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105152	11.082	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 876; Nr. top. 273(partial), 226, 169 (partial), 116(partial), 171/1, 11, 168/6(partial), 154; Nr. parcela - 26, 52, 64, 76, 107, 108, 183, 234, 235, 283, 284, 285, 322

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9273 / 29/07/2022		
Act Normativ nr. 978, din 19/09/2002 emis de Guvernul Romaniei, documentație cadastrală (act administrativ nr 4733 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4731 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4721 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 38 din 27.06.2022, emis de Consiliul Local Barghis, Anexa nr. 1 la HCL nr. 38/27.06.2022;act administrativ nr 4718 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4728 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4729 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4739 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4735 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4723 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4736 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4734 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4724 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr referat de admitere nr. 9273 din 01.08.2022, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru;act administrativ nr 4715 din 26.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4737 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4727 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4726 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4738 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4722 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 105152 Bârghiș pentru imobilul cu nr. cadastral 105152 (parcele nr. 26, 52, 64, 76, 107, 108 183, 234, 235, 283, 284, 285, 322 - drum) având în vedere faptul că se identifică cu imobilele cu nr. top 273 (parțial), 116(parțial) , 169 (parțial), 226, 11 - toate fără CF și fără suprafață, cu nr. top 168/6 (parțial) din CF nr. 104260 Bârghiș (sistat), cu nr. top 171/1 din CF nr. 195144 Bârghiș (sistat), cu nr. top 154 din CF nr. 103997 Bârghiș (sistat) și ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. HG nr. 978/2002, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BIRGHIS**, CIF:4406088, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

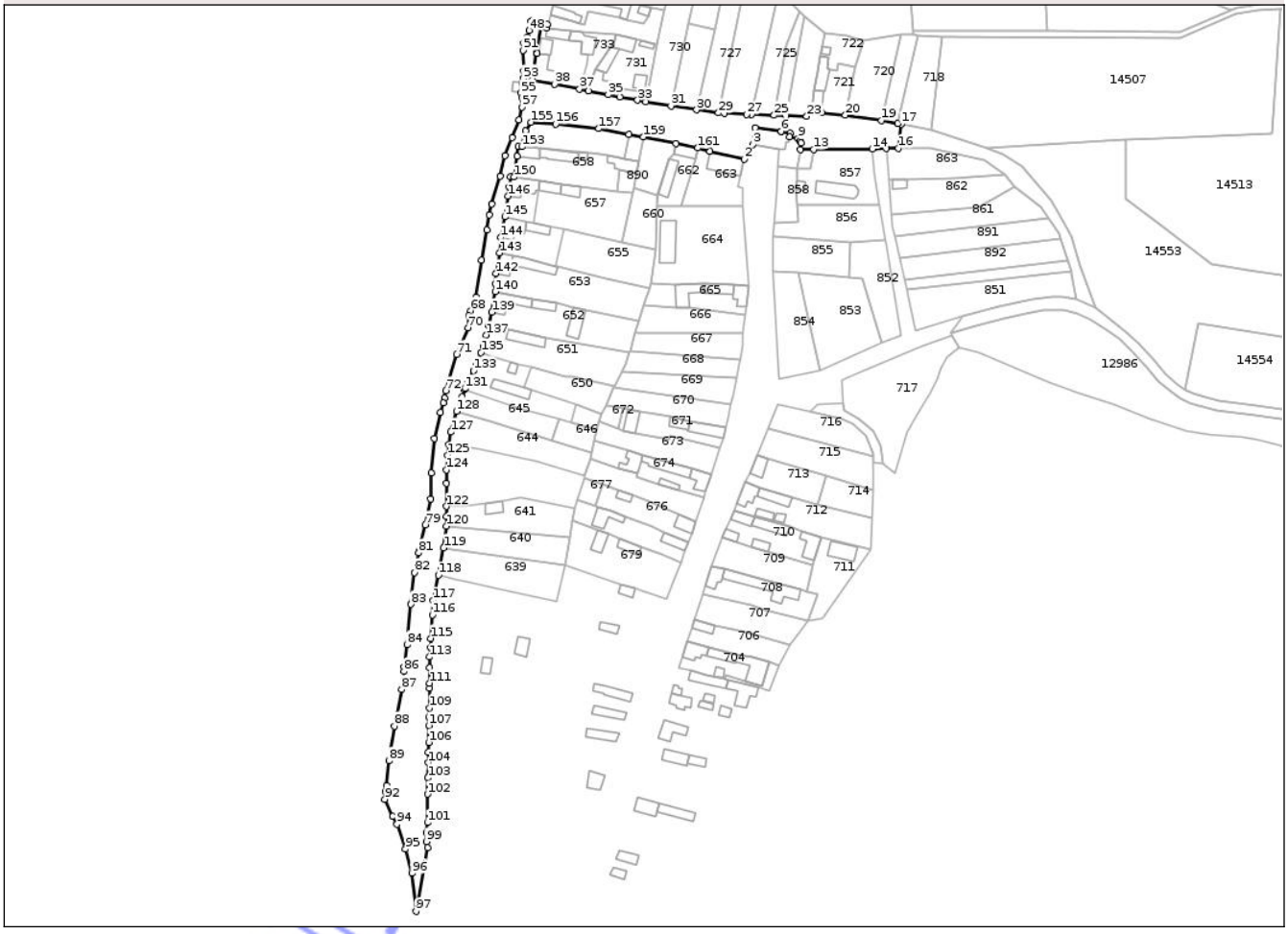
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105152	11.082	Diferența de suprafață se regăsește la ID 876; Nr. top. 273(partial), 226, 169 (partial), 116(partial), 171/1, 11, 168/6(partial), 154; Nr. parcela - 26, 52, 64, 76, 107, 108, 183, 234, 235, 283, 284, 285, 322

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	căile de comunicații rutiere (DR) - străzi din localitățile rurale	DA	11.082	-	26,52,64,76,107,108,183,234,235,283,284,285,322	273(partial),226,169 (partial),116 (par),171/1,11,168/6 (parl),154	Nr. top. 273(partial), 226,169(partial), 116(partial), 171/1, 11,168/6(partial), 154; Nr. parcela-26,52,64,76,107,108,183,234,235,283,284,285,322

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	465.661,01 503.625,71	2	465.681,65 503.620,95	21.182
4	465.688,314 503.640,004	5	465.704,046 503.637,868	15.876
7	465.709,52 503.636,592	8	465.709,183 503.634,487	2.132

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	465.681,65 503.620,95	3	465.686,715 503.629,895	10.279
5	465.704,046 503.637,868	6	465.704,018 503.637,714	0.156
8	465.709,183 503.634,487	9	465.714,239 503.633,45	5.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	465.686,715 503.629,895	4	465.688,314 503.640,004	10.236
6	465.704,018 503.637,714	7	465.709,52 503.636,592	5.615
9	465.714,239 503.633,45	10	465.715,23 503.631,999	1.758

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	465.715,23 503.631,999	11	465.716,053 503.630,793	1.46
11	465.716,053 503.630,793	12	465.715,544 503.626,691	4.133
12	465.715,544 503.626,691	13	465.723,606 503.626,768	8.062
13	465.723,606 503.626,768	14	465.759,061 503.627,107	35.456
14	465.759,061 503.627,107	15	465.767,42 503.627,646	8.377
15	465.767,42 503.627,646	16	465.775,03 503.627,688	7.61
16	465.775,03 503.627,688	17	465.776,554 503.642,253	14.644
17	465.776,554 503.642,253	18	465.774,558 503.642,618	2.03
18	465.774,558 503.642,618	19	465.764,645 503.644,432	10.077
19	465.764,645 503.644,432	20	465.742,78 503.647,58	22.091
20	465.742,78 503.647,58	21	465.728,47 503.649,106	14.391
21	465.728,47 503.649,106	22	465.722,386 503.649,821	6.125
22	465.722,386 503.649,821	23	465.719,548 503.646,938	4.046
23	465.719,548 503.646,938	24	465.706,959 503.647,307	12.594
24	465.706,959 503.647,307	25	465.699,807 503.647,518	7.155
25	465.699,807 503.647,518	26	465.686,186 503.647,918	13.627
26	465.686,186 503.647,918	27	465.683,047 503.648,01	3.14
27	465.683,047 503.648,01	28	465.669,54 503.648,553	13.517
28	465.669,54 503.648,553	29	465.666,167 503.648,998	3.403
29	465.666,167 503.648,998	30	465.652,914 503.650,746	13.368
30	465.652,914 503.650,746	31	465.637,399 503.653,198	15.708
31	465.637,399 503.653,198	32	465.622,214 503.655,707	15.39
32	465.622,214 503.655,707	33	465.617,208 503.656,668	5.098
33	465.617,208 503.656,668	34	465.606,562 503.658,487	10.8
34	465.606,562 503.658,487	35	465.599,533 503.659,919	7.173
35	465.599,533 503.659,919	36	465.587,51 503.662,333	12.263
36	465.587,51 503.662,333	37	465.582,103 503.663,367	5.505
37	465.582,103 503.663,367	38	465.567,13 503.666,23	15.245
38	465.567,13 503.666,23	39	465.553,615 503.668,955	13.787
39	465.553,615 503.668,955	40	465.556,19 503.685,138	16.387
40	465.556,19 503.685,138	41	465.556,615 503.685,07	0.431
41	465.556,615 503.685,07	42	465.558,864 503.700,804	15.893
42	465.558,864 503.700,804	43	465.562,165 503.700,405	3.326
43	465.562,165 503.700,405	44	465.562,744 503.702,453	2.129
44	465.562,744 503.702,453	45	465.558,44 503.703,607	4.456
45	465.558,44 503.703,607	46	465.553,477 503.704,706	5.083
46	465.553,477 503.704,706	47	465.552,666 503.704,282	0.915
47	465.552,666 503.704,282	48	465.551,879 503.698,838	5.5
48	465.551,879 503.698,838	49	465.550,687 503.694,863	4.15
49	465.550,687 503.694,863	50	465.548,597 503.691,105	4.3
50	465.548,597 503.691,105	51	465.547,998 503.686,847	4.3
51	465.547,998 503.686,847	52	465.548,363 503.674,15	12.702
52	465.548,363 503.674,15	53	465.548,073 503.669,747	4.413
53	465.548,073 503.669,747	54	465.547,318 503.666,947	2.9
54	465.547,318 503.666,947	55	465.546,618 503.661,028	5.96
55	465.546,618 503.661,028	56	465.547,491 503.658,21	2.95
56	465.547,491 503.658,21	57	465.547,422 503.652,511	5.7
57	465.547,422 503.652,511	58	465.545,643 503.644,863	7.852
58	465.545,643 503.644,863	59	465.541,33 503.633,987	11.7
59	465.541,33 503.633,987	60	465.537,192 503.623,016	11.725
60	465.537,192 503.623,016	61	465.534,29 503.610,652	12.7
61	465.534,29 503.610,652	62	465.529,208 503.593,796	17.606
62	465.529,208 503.593,796	63	465.527,701 503.587,267	6.7
63	465.527,701 503.587,267	64	465.526,086 503.578,363	9.05
64	465.526,086 503.578,363	65	465.522,739 503.559,912	18.751
65	465.522,739 503.559,912	66	465.519,656 503.537,707	22.419
66	465.519,656 503.537,707	67	465.518,342 503.532,212	5.65
67	465.518,342 503.532,212	68	465.516,258 503.529,341	3.547
68	465.516,258 503.529,341	69	465.515,267 503.526,151	3.34
69	465.515,267 503.526,151	70	465.514,66 503.519,137	7.04
70	465.514,66 503.519,137	71	465.507,911 503.502,959	17.53
71	465.507,911 503.502,959	72	465.501,415 503.480,931	22.966
72	465.501,415 503.480,931	73	465.500,639 503.476,434	4.564
73	465.500,639 503.476,434	74	465.499,83 503.473,571	2.974
74	465.499,83 503.473,571	75	465.498,081 503.467,801	6.029
75	465.498,081 503.467,801	76	465.494,5 503.452,106	16.099
76	465.494,5 503.452,106	77	465.492,366 503.431,369	20.846
77	465.492,366 503.431,369	78	465.491,997 503.415,647	15.726
78	465.491,997 503.415,647	79	465.488,97 503.399,936	16.0
79	465.488,97 503.399,936	80	465.485,377 503.384,016	16.32
80	465.485,377 503.384,016	81	465.484,984 503.382,946	1.14
81	465.484,984 503.382,946	82	465.482,415 503.371,125	12.097
82	465.482,415 503.371,125	83	465.480,182 503.351,869	19.385
83	465.480,182 503.351,869	84	465.477,852 503.327,519	24.461
84	465.477,852 503.327,519	85	465.476,09 503.314,007	13.626
85	465.476,09 503.314,007	86	465.475,924 503.311,267	2.745
86	465.475,924 503.311,267	87	465.474,486 503.300,463	10.9
87	465.474,486 503.300,463	88	465.470,166 503.278,268	22.612
88	465.470,166 503.278,268	89	465.466,85 503.257,205	21.322
89	465.466,85 503.257,205	90	465.465,608 503.242,243	15.014
90	465.465,608 503.242,243	91	465.464,778 503.238,791	3.55
91	465.464,778 503.238,791	92	465.464,568 503.234,056	4.74
92	465.464,568 503.234,056	93	465.469,001 503.223,574	11.381
93	465.469,001 503.223,574	94	465.471,769 503.218,986	5.359
94	465.471,769 503.218,986	95	465.476,982 503.203,839	16.018
95	465.476,982 503.203,839	96	465.480,754 503.189,351	14.971
96	465.480,754 503.189,351	97	465.483,218 503.166,295	23.188
97	465.483,218 503.166,295	98	465.490,234 503.204,884	39.222
98	465.490,234 503.204,884	99	465.489,538 503.208,508	3.69
99	465.489,538 503.208,508	100	465.489,721 503.213,802	5.296
100	465.489,721 503.213,802	101	465.490,16 503.219,953	6.167
101	465.490,16 503.219,953	102	465.490,181 503.237,153	17.2
102	465.490,181 503.237,153	103	465.490,466 503.246,973	9.825
103	465.490,466 503.246,973	104	465.490,729 503.256,158	9.188
104	465.490,729 503.256,158	105	465.490,76 503.262,537	6.38
105	465.490,76 503.262,537	106	465.491,01 503.268,444	5.913
106	465.491,01 503.268,444	107	465.490,981 503.278,681	10.237
107	465.490,981 503.278,681	108	465.491,151 503.283,787	5.109
108	465.491,151 503.283,787	109	465.491,316 503.289,288	5.503

Vederea aplicației civil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
109	465.491,316 503.289,288	110	465.491,573 503.301,267	11.982
112	465.491,435 503.313,503	113	465.491,603 503.320,107	6.606
115	465.492,223 503.331,348	116	465.493,173 503.345,555	14.239
118	465.496,775 503.369,537	119	465.499,989 503.385,955	16.73
121	465.501,738 503.404,902	122	465.501,6 503.411,12	6.219
124	465.501,821 503.433,184	125	465.502,544 503.441,954	8.8
127	465.504,341 503.455,976	128	465.507,748 503.468,608	13.083
130	465.512,62 503.481,623	131	465.512,884 503.482,326	0.751
133	465.518,098 503.493,174	134	465.520,0 503.496,94	4.219
136	465.523,912 503.507,704	137	465.525,866 503.514,682	7.247
139	465.529,067 503.528,459	140	465.531,24 503.540,97	12.699
142	465.531,585 503.551,893	143	465.533,76 503.564,341	12.637
145	465.537,08 503.586,12	146	465.539,054 503.598,64	12.674
148	465.539,703 503.604,089	149	465.540,532 503.610,46	6.426
151	465.544,363 503.622,689	152	465.545,066 503.628,72	6.071
154	465.549,645 503.637,952	155	465.552,78 503.643,375	6.264
157	465.593,74 503.639,497	158	465.612,002 503.636,106	18.575
160	465.640,61 503.630,534	161	465.653,692 503.627,732	13.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
110	465.491,573 503.301,267	111	465.491,443 503.304,221	2.957
113	465.491,603 503.320,107	114	465.491,981 503.325,693	5.599
116	465.493,173 503.345,555	117	465.493,724 503.354,141	8.604
119	465.499,989 503.385,955	120	465.501,59 503.399,098	13.24
122	465.501,6 503.411,12	123	465.501,739 503.424,984	13.865
125	465.502,544 503.441,954	126	465.503,174 503.448,346	6.423
128	465.507,748 503.468,608	129	465.510,984 503.477,271	9.248
131	465.512,884 503.482,326	132	465.514,968 503.487,134	5.24
134	465.520,0 503.496,94	135	465.522,619 503.504,147	7.668
137	465.525,866 503.514,682	138	465.527,359 503.520,612	6.115
140	465.531,24 503.540,97	141	465.531,219 503.545,75	4.78
143	465.533,76 503.564,341	144	465.534,405 503.573,667	9.348
146	465.539,054 503.598,64	147	465.539,835 503.604,068	5.484
149	465.540,532 503.610,46	150	465.542,691 503.610,224	2.171
152	465.545,066 503.628,72	153	465.547,188 503.628,532	2.13
155	465.552,78 503.643,375	156	465.567,76 503.642,308	15.018
158	465.612,002 503.636,106	159	465.620,786 503.634,458	8.937
161	465.653,692 503.627,732	1	465.661,01 503.625,71	7.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
111	465.491,443 503.304,221	112	465.491,435 503.313,503	9.282
114	465.491,981 503.325,693	115	465.492,223 503.331,348	5.66
117	465.493,724 503.354,141	118	465.496,775 503.369,537	15.695
120	465.501,59 503.399,098	121	465.501,738 503.404,902	5.806
123	465.501,739 503.424,984	124	465.501,821 503.433,184	8.2
126	465.503,174 503.448,346	127	465.504,341 503.455,976	7.719
129	465.510,984 503.477,271	130	465.512,62 503.481,623	4.649
132	465.514,968 503.487,134	133	465.518,098 503.493,174	6.803
135	465.522,619 503.504,147	136	465.523,912 503.507,704	3.784
138	465.527,359 503.520,612	139	465.529,067 503.528,459	8.03
141	465.531,219 503.545,75	142	465.531,585 503.551,893	6.154
144	465.534,405 503.573,667	145	465.537,08 503.586,12	12.737
147	465.539,835 503.604,068	148	465.539,703 503.604,089	0.133
150	465.542,691 503.610,224	151	465.544,363 503.622,689	12.577
153	465.547,188 503.628,532	154	465.549,645 503.637,952	9.735
156	465.567,76 503.642,308	157	465.593,74 503.639,497	26.132
159	465.620,786 503.634,458	160	465.640,61 503.630,534	20.209

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara OCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105154	10.851	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Nr. top. - 14 (partial), 702 (partial) , 31/3; Nr. parcela - 414, 447, 461, 462, 463, 469, 477

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9273 / 29/07/2022		
Act Normativ nr. 978, din 19/09/2002 emis de Guvernul Romaniei, documentație cadastrală (act administrativ nr 4726 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4731 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4729 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4728 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4723 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4737 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4727 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr referat de admitere nr. 9273 din 01.08.2022, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru;act administrativ nr 4733 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4734 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4738 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 38 din 27.06.2022, emis de Consiliul Local Barghis, Anexa nr. 1 la HCL nr. 38/27.06.2022;act administrativ nr 4715 din 26.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4739 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4722 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4724 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4718 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4736 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4735 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4721 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 105154 Bârghiș pentru imobilul cu nr. cadastral 105154 (parcele nr. 414, 447, 461, 462, 463, 469, 477 - drum) având în vedere faptul că se identifică cu imobilele cu nr. top 14 (parțial), 702(parțial) - ambele fără CF și fără suprafață și cu nr. top 31/3 din CF nr. 105145 Bârghiș (sistat) și ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. HG nr. 978/2002, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BIRGHIS**, CIF:4406088, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

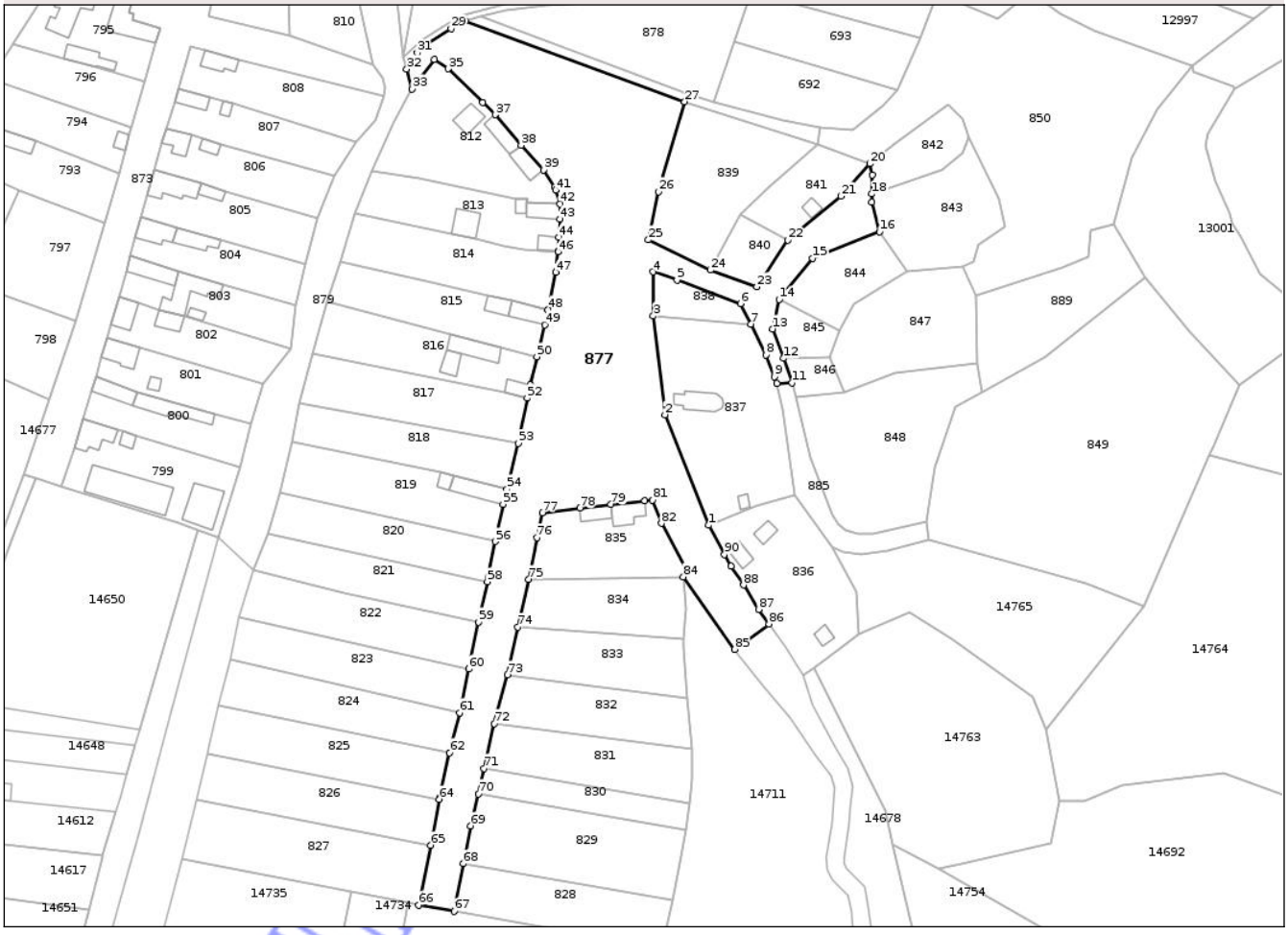
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105154	10.851	Nr. top. - 14 (partial), 702 (partial) , 31/3; Nr. parcela - 414, 447, 461, 462, 463, 469, 477

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	căile de comunicații rutiere (DR) - străzi din localitățile rurale	DA	10.670	14 (partial), 702 (partial) , 31/3	414, 447, 461, 462, 463, 469, 477	-	Nr. top. - 14 (partial), 702 (partial) , 31/3; Nr. parcela - 414, 447, 461, 462, 463, 469, 477
2	căile de comunicații rutiere (DR) - străzi din localitățile rurale	NU	181	14 (partial), 702 (partial) , 31/3	414, 447, 461, 462, 463, 469, 477	-	Nr. top. - 14 (partial), 702 (partial) , 31/3; Nr. parcela - 414, 447, 461, 462, 463, 469, 477

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	465.586,235 503.008,596	2	465.571,504 503.045,783	39.998
2	465.571,504 503.045,783	3	465.567,55 503.079,043	33.494
3	465.567,55 503.079,043	4	465.567,454 503.093,913	14.871
4	465.567,454 503.093,913	5	465.575,602 503.091,142	8.607
5	465.575,602 503.091,142	6	465.596,91 503.083,252	22.722
6	465.596,91 503.083,252	7	465.600,509 503.076,328	7.803
7	465.600,509 503.076,328	8	465.605,49 503.065,998	11.468
8	465.605,49 503.065,998	9	465.608,359 503.058,616	7.92
9	465.608,359 503.058,616	10	465.609,228 503.056,379	2.4
10	465.609,228 503.056,379	11	465.614,298 503.056,592	5.074
11	465.614,298 503.056,592	12	465.611,361 503.064,799	8.717
12	465.611,361 503.064,799	13	465.607,802 503.074,748	10.566
13	465.607,802 503.074,748	14	465.609,983 503.084,59	10.081
14	465.609,983 503.084,59	15	465.621,212 503.098,53	17.9
15	465.621,212 503.098,53	16	465.643,729 503.107,398	24.2
16	465.643,729 503.107,398	17	465.641,146 503.117,323	10.256
17	465.641,146 503.117,323	18	465.641,192 503.120,2	2.878
18	465.641,192 503.120,2	19	465.641,294 503.126,651	6.451
19	465.641,294 503.126,651	20	465.640,496 503.130,388	3.822
20	465.640,496 503.130,388	21	465.630,776 503.119,441	14.639
21	465.630,776 503.119,441	22	465.612,897 503.104,638	23.211
22	465.612,897 503.104,638	23	465.602,404 503.088,919	18.9
23	465.602,404 503.088,919	24	465.586,788 503.094,55	16.6
24	465.586,788 503.094,55	25	465.565,922 503.104,695	23.202
25	465.565,922 503.104,695	26	465.569,289 503.120,936	16.586
26	465.569,289 503.120,936	27	465.578,148 503.151,249	31.581
27	465.578,148 503.151,249	28	465.504,248 503.178,542	78.779
28	465.504,248 503.178,542	29	465.499,4 503.175,87	5.535
29	465.499,4 503.175,87	30	465.490,612 503.170,141	10.491
30	465.490,612 503.170,141	31	465.487,986 503.167,726	3.567
31	465.487,986 503.167,726	32	465.484,503 503.162,24	6.499
32	465.484,503 503.162,24	33	465.486,26 503.155,594	6.875
33	465.486,26 503.155,594	34	465.493,73 503.165,505	12.412
34	465.493,73 503.165,505	35	465.498,492 503.162,371	5.7
35	465.498,492 503.162,371	36	465.510,062 503.150,946	16.26
36	465.510,062 503.150,946	37	465.514,303 503.146,845	5.9
37	465.514,303 503.146,845	38	465.523,049 503.136,62	13.455
38	465.523,049 503.136,62	39	465.530,538 503.128,286	11.205
39	465.530,538 503.128,286	40	465.534,211 503.122,523	6.833
40	465.534,211 503.122,523	41	465.534,694 503.121,414	1.21
41	465.534,694 503.121,414	42	465.536,227 503.116,76	4.9
42	465.536,227 503.116,76	43	465.536,041 503.111,757	5.007
43	465.536,041 503.111,757	44	465.535,694 503.105,665	6.101
44	465.535,694 503.105,665	45	465.535,475 503.100,882	4.788
45	465.535,475 503.100,882	46	465.535,465 503.100,671	0.211
46	465.535,465 503.100,671	47	465.534,68 503.093,818	6.898
47	465.534,68 503.093,818	48	465.532,15 503.081,27	12.8
48	465.532,15 503.081,27	49	465.530,938 503.076,158	5.254
49	465.530,938 503.076,158	50	465.528,318 503.065,377	11.095
50	465.528,318 503.065,377	51	465.526,107 503.055,856	9.775
51	465.526,107 503.055,856	52	465.525,072 503.051,403	4.571
52	465.525,072 503.051,403	53	465.521,981 503.036,189	15.526
53	465.521,981 503.036,189	54	465.518,271 503.020,731	15.896
54	465.518,271 503.020,731	55	465.516,976 503.015,697	5.198
55	465.516,976 503.015,697	56	465.514,314 503.003,118	12.858
56	465.514,314 503.003,118	57	465.511,981 502.990,918	12.42
57	465.511,981 502.990,918	58	465.511,688 502.989,568	1.382
58	465.511,688 502.989,568	59	465.508,735 502.975,976	13.909
59	465.508,735 502.975,976	60	465.505,388 502.960,199	16.128
60	465.505,388 502.960,199	61	465.502,256 502.945,433	15.094
61	465.502,256 502.945,433	62	465.498,914 502.931,912	13.928
62	465.498,914 502.931,912	63	465.495,535 502.916,807	15.478
63	465.495,535 502.916,807	64	465.495,444 502.916,298	0.517
64	465.495,444 502.916,298	65	465.492,653 502.900,827	15.721
65	465.492,653 502.900,827	66	465.488,574 502.880,653	20.582
66	465.488,574 502.880,653	67	465.500,457 502.878,52	12.073
67	465.500,457 502.878,52	68	465.503,604 502.894,636	16.42
68	465.503,604 502.894,636	69	465.506,088 502.907,354	12.959
69	465.506,088 502.907,354	70	465.508,555 502.918,116	11.041
70	465.508,555 502.918,116	71	465.510,519 502.926,689	8.795
71	465.510,519 502.926,689	72	465.513,983 502.941,778	15.481
72	465.513,983 502.941,778	73	465.518,402 502.958,208	17.014
73	465.518,402 502.958,208	74	465.521,937 502.974,298	16.474
74	465.521,937 502.974,298	75	465.525,565 502.990,398	16.503
75	465.525,565 502.990,398	76	465.528,336 503.004,421	14.294
76	465.528,336 503.004,421	77	465.530,182 503.012,832	8.611
77	465.530,182 503.012,832	78	465.542,745 503.014,386	12.659
78	465.542,745 503.014,386	79	465.553,279 503.015,592	10.602
79	465.553,279 503.015,592	80	465.564,714 503.016,883	11.507
80	465.564,714 503.016,883	81	465.567,34 503.017,04	2.631
81	465.567,34 503.017,04	82	465.570,308 503.009,228	8.356
82	465.570,308 503.009,228	83	465.579,059 502.992,998	18.439
83	465.579,059 502.992,998	84	465.577,711 502.991,25	2.208
84	465.577,711 502.991,25	85	465.595,008 502.966,794	29.955
85	465.595,008 502.966,794	86	465.606,52 502.975,373	14.357
86	465.606,52 502.975,373	87	465.603,01 502.980,184	5.956
87	465.603,01 502.980,184	88	465.597,94 502.988,459	9.705
88	465.597,94 502.988,459	89	465.593,745 502.994,763	7.573
89	465.593,745 502.994,763	90	465.591,574 502.998,762	4.55
90	465.591,574 502.998,762	1	465.586,235 503.008,596	11.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat la Primăria Comunei

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105153	5.223	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Nr. top. 83 (partial) , 171/2/1; Nr. parcela - 237, 280, 281

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9273 / 29/07/2022		
Act Normativ nr. 978, din 19/09/2002 emis de Guvernul Romaniei, documentație cadastrală (act administrativ nr 4722 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr referat de admitere nr. 9273 din 01.08.2022, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru;act administrativ nr 4728 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4729 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4726 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4734 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4737 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4724 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4715 din 26.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4718 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 38 din 27.06.2022, emis de Consiliul Local Barghis, Anexa nr. 1 la HCL nr. 38/27.06.2022;act administrativ nr 4735 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4731 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4723 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4733 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4738 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4721 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4736 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4739 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4727 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 105153 Bârghiș pentru imobilul cu nr. cadastral 105153 (parcele nr. 237, 280, 281 - drum) având în vedere faptul că se identifică cu imobilele cu nr. top 83 (parțial) - imobil fără CF și fără suprafață și cu nr. top 171/2/1 din CF nr. 105143 Bârghiș (sistat) și ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. HG nr. 978/2002, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BIRGHIS**, CIF:4406088, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat pentru uz oficial

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105153	5.223	Nr. top. 83 (partial) , 171/2/1; Nr. parcela - 237, 280, 281

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	căile de comunicații rutiere (DR) - străzi din localitățile rurale	DA	5.223	-	237, 280, 281	83 (partial) , 171/2/1	Nr. top. 83 (partial) , 171/2/1; Nr. parcela - 237, 280, 281

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	465.509,363 503.179,85	2	465.579,057 503.154,112	74.295
4	465.595,025 503.171,396	5	465.600,62 503.188,269	17.776
7	465.604,267 503.197,946	8	465.606,272 503.203,412	5.822
2	465.579,057 503.154,112	3	465.587,874 503.151,263	9.266
5	465.600,62 503.188,269	6	465.602,3 503.192,58	4.627
8	465.606,272 503.203,412	9	465.611,708 503.219,197	16.695
3	465.587,874 503.151,263	4	465.595,025 503.171,396	21.366
6	465.602,3 503.192,58	7	465.604,267 503.197,946	5.715
9	465.611,708 503.219,197	10	465.614,721 503.227,526	8.857

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	465.614,721 503.227,526	11	465.616,99 503.235,29	8.089
11	465.616,99 503.235,29	12	465.623,457 503.250,726	16.736
12	465.623,457 503.250,726	13	465.627,102 503.259,738	9.721
13	465.627,102 503.259,738	14	465.628,638 503.266,11	6.555
14	465.628,638 503.266,11	15	465.628,307 503.266,205	0.344
15	465.628,307 503.266,205	16	465.629,876 503.270,911	4.961
16	465.629,876 503.270,911	17	465.633,004 503.281,991	11.513
17	465.633,004 503.281,991	18	465.635,991 503.292,157	10.596
18	465.635,991 503.292,157	19	465.637,399 503.297,771	5.788
19	465.637,399 503.297,771	20	465.639,134 503.303,462	5.95
20	465.639,134 503.303,462	21	465.642,278 503.313,528	10.546
21	465.642,278 503.313,528	22	465.644,338 503.320,013	6.804
22	465.644,338 503.320,013	23	465.647,025 503.329,593	9.95
23	465.647,025 503.329,593	24	465.649,958 503.337,352	8.295
24	465.649,958 503.337,352	25	465.651,534 503.342,828	5.698
25	465.651,534 503.342,828	26	465.656,475 503.358,178	16.126
26	465.656,475 503.358,178	27	465.658,128 503.362,85	4.955
27	465.658,128 503.362,85	28	465.662,137 503.375,189	12.974
28	465.662,137 503.375,189	29	465.668,097 503.392,169	17.996
29	465.668,097 503.392,169	30	465.670,643 503.397,703	6.091
30	465.670,643 503.397,703	31	465.673,312 503.403,09	6.012
31	465.673,312 503.403,09	32	465.675,397 503.408,795	6.074
32	465.675,397 503.408,795	33	465.677,115 503.412,824	4.38
33	465.677,115 503.412,824	34	465.682,619 503.425,635	13.943
34	465.682,619 503.425,635	35	465.685,032 503.431,043	5.922
35	465.685,032 503.431,043	36	465.689,42 503.442,06	11.859
36	465.689,42 503.442,06	37	465.695,895 503.458,318	17.5
37	465.695,895 503.458,318	38	465.701,791 503.472,874	15.705
38	465.701,791 503.472,874	39	465.721,444 503.468,687	20.095
39	465.721,444 503.468,687	40	465.726,284 503.472,773	6.334
40	465.726,284 503.472,773	41	465.741,404 503.473,274	15.128
41	465.741,404 503.473,274	42	465.740,674 503.487,657	14.401
42	465.740,674 503.487,657	43	465.737,671 503.486,507	3.215
43	465.737,671 503.486,507	44	465.715,176 503.480,503	23.282
44	465.715,176 503.480,503	45	465.694,816 503.476,352	20.779
45	465.694,816 503.476,352	46	465.690,17 503.475,508	4.722
46	465.690,17 503.475,508	47	465.688,652 503.474,115	2.06
47	465.688,652 503.474,115	48	465.677,105 503.441,114	34.963
48	465.677,105 503.441,114	49	465.675,006 503.433,371	8.022
49	465.675,006 503.433,371	50	465.669,057 503.416,597	17.798
50	465.669,057 503.416,597	51	465.662,596 503.399,45	18.324
51	465.662,596 503.399,45	52	465.654,653 503.377,608	23.241
52	465.654,653 503.377,608	53	465.650,486 503.365,132	13.154
53	465.650,486 503.365,132	54	465.641,965 503.339,996	26.541
54	465.641,965 503.339,996	55	465.635,741 503.322,629	18.449
55	465.635,741 503.322,629	56	465.624,56 503.291,429	33.143
56	465.624,56 503.291,429	57	465.617,988 503.270,881	21.573
57	465.617,988 503.270,881	58	465.603,249 503.227,923	45.417
58	465.603,249 503.227,923	59	465.591,312 503.194,716	35.287
59	465.591,312 503.194,716	60	465.588,808 503.191,493	4.081
60	465.588,808 503.191,493	61	465.585,313 503.188,29	4.741
61	465.585,313 503.188,29	62	465.576,176 503.185,783	9.475
62	465.576,176 503.185,783	63	465.558,993 503.184,865	17.208
63	465.558,993 503.184,865	64	465.548,114 503.184,532	10.884
64	465.548,114 503.184,532	65	465.531,38 503.183,579	16.761
65	465.531,38 503.183,579	66	465.518,061 503.182,075	13.403
66	465.518,061 503.182,075	1	465.509,363 503.179,85	8.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.398	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Apos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Pod - CRT 467
A1.2		Loc. Apos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Pod - CRT 466
A1.3		Loc. Apos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Pod - CRT 469
A1.4		Loc. Apos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Pod - CRT 468

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (HG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 107, din 25/09/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 2870/15.05.2025 emisă de ABA OLT);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE PRIN ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ OLT**, CIF: 23730128	
Act Normativ nr. 978, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4214/16.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **COMUNA BÂRGHIȘ - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4406088	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.398	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	9.260	-	5, 110, 109, 182, 323, 413	-	
2	ape curgatoare	NU	138	-	5, 110, 109, 182, 323, 413	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Pod - CRT 467
A1.2		constructii industriale si edilitare	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Pod - CRT 466
A1.3		constructii industriale si edilitare	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Pod - CRT 469
A1.4		constructii administrative si social culturale	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Pod - CRT 468

Neutru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	465.467,54 503.309,03	2	465.453,644 503.245,846	64.694
4	465.458,183 503.240,604	5	465.457,972 503.235,87	4.74
7	465.466,538 503.194,551	8	465.470,462 503.176,269	18.698
10	465.476,516 503.159,399	11	465.477,344 503.155,901	3.595
13	465.473,781 503.145,149	14	465.467,397 503.137,74	9.78
16	465.454,53 503.112,139	17	465.450,421 503.096,535	16.136
19	465.445,315 503.067,963	20	465.436,006 503.056,124	15.061
22	465.428,286 503.028,1	23	465.421,011 503.004,659	24.545
25	465.437,809 503.005,803	26	465.438,231 503.006,839	1.119
28	465.445,928 503.036,845	29	465.448,344 503.049,719	13.099
31	465.457,601 503.083,733	32	465.462,27 503.097,5	14.538
34	465.472,606 503.128,04	35	465.479,889 503.144,336	17.849
37	465.484,503 503.162,24	38	465.483,218 503.166,295	4.253
40	465.476,982 503.203,839	41	465.471,769 503.218,986	16.018
43	465.464,568 503.234,056	44	465.464,778 503.238,791	4.74
46	465.466,85 503.257,205	47	465.470,166 503.278,268	21.322
49	465.475,924 503.311,267	50	465.476,09 503.314,007	2.745
52	465.480,182 503.351,869	53	465.482,415 503.371,125	19.385
55	465.485,377 503.384,016	56	465.488,97 503.399,936	16.32
58	465.492,366 503.431,369	59	465.494,5 503.452,106	20.846
61	465.499,83 503.473,571	62	465.500,639 503.476,434	2.974
64	465.507,911 503.502,959	65	465.514,66 503.519,137	17.53
67	465.516,258 503.529,341	68	465.518,342 503.532,212	3.547
70	465.522,739 503.559,912	71	465.526,086 503.578,363	18.751
73	465.529,208 503.593,796	74	465.534,29 503.610,652	17.606
76	465.541,33 503.633,987	77	465.545,643 503.644,863	11.7
79	465.547,491 503.658,21	80	465.546,618 503.661,028	2.95
82	465.548,073 503.669,747	83	465.548,363 503.674,15	4.413
85	465.548,597 503.691,105	86	465.550,687 503.694,863	4.3
88	465.552,666 503.704,282	89	465.553,477 503.704,706	0.915
91	465.553,591 503.707,36	92	465.553,094 503.708,915	1.633
94	465.555,782 503.721,042	95	465.559,471 503.729,049	8.815

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	465.453,644 503.245,846	3	465.456,992 503.243,225	4.252
5	465.457,972 503.235,87	6	465.460,412 503.222,182	13.903
8	465.470,462 503.176,269	9	465.473,304 503.163,806	12.784
11	465.477,344 503.155,901	12	465.476,972 503.153,291	2.637
14	465.467,397 503.137,74	15	465.459,995 503.126,174	13.732
17	465.450,421 503.096,535	18	465.446,918 503.082,508	14.457
20	465.436,006 503.056,124	21	465.431,838 503.042,749	14.009
23	465.421,011 503.004,659	24	465.432,826 502.993,556	16.214
26	465.438,231 503.006,839	27	465.441,932 503.019,614	13.3
29	465.448,344 503.049,719	30	465.452,894 503.066,436	17.325
32	465.462,27 503.097,5	33	465.467,024 503.113,741	16.922
35	465.479,889 503.144,336	36	465.486,26 503.155,594	12.936
38	465.483,218 503.166,295	39	465.480,754 503.189,351	23.188
41	465.471,769 503.218,986	42	465.469,001 503.223,574	5.359
44	465.464,778 503.238,791	45	465.465,608 503.242,243	3.55
47	465.470,166 503.278,268	48	465.474,486 503.300,463	22.612
50	465.476,09 503.314,007	51	465.477,852 503.327,519	13.626
53	465.482,415 503.371,125	54	465.484,984 503.382,946	12.097
56	465.488,97 503.399,936	57	465.491,997 503.415,647	16.0
59	465.494,5 503.452,106	60	465.498,081 503.467,801	16.099
62	465.500,639 503.476,434	63	465.501,415 503.480,931	4.564
65	465.514,66 503.519,137	66	465.515,267 503.526,151	7.04
68	465.518,342 503.532,212	69	465.519,656 503.537,707	5.65
71	465.526,086 503.578,363	72	465.527,701 503.587,267	9.05
74	465.534,29 503.610,652	75	465.537,192 503.623,016	12.7
77	465.545,643 503.644,863	78	465.547,422 503.652,511	7.852
80	465.546,618 503.661,028	81	465.547,318 503.666,947	5.96
83	465.548,363 503.674,15	84	465.547,998 503.686,847	12.702
86	465.550,687 503.694,863	87	465.551,879 503.698,838	4.15
89	465.553,477 503.704,706	90	465.553,997 503.706,688	2.05
92	465.553,094 503.708,915	93	465.553,456 503.713,154	4.255
95	465.559,471 503.729,049	96	465.564,66 503.740,461	12.537

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	465.456,992 503.243,225	4	465.458,183 503.240,604	2.879
6	465.460,412 503.222,182	7	465.466,538 503.194,551	28.302
9	465.473,304 503.163,806	10	465.476,516 503.159,399	5.453
12	465.476,972 503.153,291	13	465.473,781 503.145,149	8.744
15	465.459,995 503.126,174	16	465.454,53 503.112,139	15.061
18	465.446,918 503.082,508	19	465.445,315 503.067,963	14.633
21	465.431,838 503.042,749	22	465.428,286 503.028,1	15.073
24	465.432,826 502.993,556	25	465.437,809 503.005,803	13.222
27	465.441,932 503.019,614	28	465.445,928 503.036,845	17.688
30	465.452,894 503.066,436	31	465.457,601 503.083,733	17.926
33	465.467,024 503.113,741	34	465.472,606 503.128,04	15.35
36	465.486,26 503.155,594	37	465.484,503 503.162,24	6.875
39	465.480,754 503.189,351	40	465.476,982 503.203,839	14.971
42	465.469,001 503.223,574	43	465.464,568 503.234,056	11.381
45	465.465,608 503.242,243	46	465.466,85 503.257,205	15.014
48	465.474,486 503.300,463	49	465.475,924 503.311,267	10.9
51	465.477,852 503.327,519	52	465.480,182 503.351,869	24.461
54	465.484,984 503.382,946	55	465.485,377 503.384,016	1.14
57	465.491,997 503.415,647	58	465.492,366 503.431,369	15.726
60	465.498,081 503.467,801	61	465.499,83 503.473,571	6.029
63	465.501,415 503.480,931	64	465.507,911 503.502,959	22.966
66	465.515,267 503.526,151	67	465.516,258 503.529,341	3.34
69	465.519,656 503.537,707	70	465.522,739 503.559,912	22.419
72	465.527,701 503.587,267	73	465.529,208 503.593,796	6.7
75	465.537,192 503.623,016	76	465.541,33 503.633,987	11.725
78	465.547,422 503.652,511	79	465.547,491 503.658,21	5.7
81	465.547,318 503.666,947	82	465.548,073 503.669,747	2.9
84	465.547,998 503.686,847	85	465.548,597 503.691,105	4.3
87	465.551,879 503.698,838	88	465.552,666 503.704,282	5.5
90	465.553,997 503.706,688	91	465.553,591 503.707,36	0.784
93	465.553,456 503.713,154	94	465.555,782 503.721,042	8.224
96	465.564,66 503.740,461	97	465.573,071 503.764,349	25.325

Verificat în baza de date a Cadastrului

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
97	465.573,071 503.764,349	98	465.576,176 503.772,425	8.652
98	465.576,176 503.772,425	99	465.577,307 503.780,146	7.804
99	465.577,307 503.780,146	100	465.576,629 503.786,218	6.11
100	465.576,629 503.786,218	101	465.575,547 503.791,861	5.745
101	465.575,547 503.791,861	102	465.573,112 503.795,602	4.464
102	465.573,112 503.795,602	103	465.569,13 503.798,436	4.887
103	465.569,13 503.798,436	104	465.565,76 503.800,554	3.98
104	465.565,76 503.800,554	105	465.566,923 503.806,848	6.4
105	465.566,923 503.806,848	106	465.565,962 503.822,692	15.874
106	465.565,962 503.822,692	107	465.562,086 503.836,125	13.981
107	465.562,086 503.836,125	108	465.557,921 503.846,521	11.2
108	465.557,921 503.846,521	109	465.545,456 503.864,908	22.214
109	465.545,456 503.864,908	110	465.544,389 503.871,257	6.437
110	465.544,389 503.871,257	111	465.546,044 503.877,646	6.6
111	465.546,044 503.877,646	112	465.555,827 503.883,098	11.2
112	465.555,827 503.883,098	113	465.560,388 503.887,149	6.1
113	465.560,388 503.887,149	114	465.563,457 503.894,428	7.9
114	465.563,457 503.894,428	115	465.556,465 503.896,061	7.18
115	465.556,465 503.896,061	116	465.552,72 503.892,467	5.191
116	465.552,72 503.892,467	117	465.546,132 503.889,299	7.31
117	465.546,132 503.889,299	118	465.539,233 503.887,815	7.057
118	465.539,233 503.887,815	119	465.530,918 503.888,164	8.322
119	465.530,918 503.888,164	120	465.523,686 503.880,69	10.4
120	465.523,686 503.880,69	121	465.523,595 503.870,091	10.6
121	465.523,595 503.870,091	122	465.526,685 503.862,457	8.235
122	465.526,685 503.862,457	123	465.534,91 503.850,89	14.193
123	465.534,91 503.850,89	124	465.544,941 503.839,422	15.236
124	465.544,941 503.839,422	125	465.553,36 503.829,914	12.7
125	465.553,36 503.829,914	126	465.558,9 503.802,6	27.87
126	465.558,9 503.802,6	127	465.561,122 503.799,214	4.05
127	465.561,122 503.799,214	128	465.562,735 503.797,718	2.2
128	465.562,735 503.797,718	129	465.564,557 503.796,892	2.0
129	465.564,557 503.796,892	130	465.567,926 503.794,774	3.98
130	465.567,926 503.794,774	131	465.569,075 503.786,081	8.769
131	465.569,075 503.786,081	132	465.568,324 503.778,288	7.829
132	465.568,324 503.778,288	133	465.565,185 503.770,501	8.396
133	465.565,185 503.770,501	134	465.562,045 503.761,333	9.691
134	465.562,045 503.761,333	135	465.557,208 503.745,814	16.255
135	465.557,208 503.745,814	136	465.552,488 503.732,213	14.397
136	465.552,488 503.732,213	137	465.547,247 503.719,113	14.11
137	465.547,247 503.719,113	138	465.544,18 503.705,879	13.584
138	465.544,18 503.705,879	139	465.540,97 503.689,026	17.157
139	465.540,97 503.689,026	140	465.540,774 503.679,275	9.752
140	465.540,774 503.679,275	141	465.541,23 503.673,34	5.952
141	465.541,23 503.673,34	142	465.542,194 503.667,709	5.713
142	465.542,194 503.667,709	143	465.541,494 503.661,79	5.96
143	465.541,494 503.661,79	144	465.540,762 503.661,453	0.806
144	465.540,762 503.661,453	145	465.538,309 503.657,397	4.74
145	465.538,309 503.657,397	146	465.535,128 503.639,572	18.106
146	465.535,128 503.639,572	147	465.534,677 503.637,323	2.294
147	465.534,677 503.637,323	148	465.528,424 503.614,151	24.001
148	465.528,424 503.614,151	149	465.521,97 503.596,247	19.032
149	465.521,97 503.596,247	150	465.517,503 503.572,839	23.83
150	465.517,503 503.572,839	151	465.513,413 503.556,108	17.224
151	465.513,413 503.556,108	152	465.508,385 503.551,39	6.895
152	465.508,385 503.551,39	153	465.507,769 503.548,577	2.879
153	465.507,769 503.548,577	154	465.510,834 503.547,178	3.369
154	465.510,834 503.547,178	155	465.512,922 503.544,746	3.206
155	465.512,922 503.544,746	156	465.513,207 503.542,582	2.183
156	465.513,207 503.542,582	157	465.512,892 503.530,318	12.268
157	465.512,892 503.530,318	158	465.511,901 503.527,128	3.34
158	465.511,901 503.527,128	159	465.508,477 503.525,954	3.62
159	465.508,477 503.525,954	160	465.504,87 503.522,059	5.308
160	465.504,87 503.522,059	161	465.501,663 503.517,864	5.28
161	465.501,663 503.517,864	162	465.497,128 503.508,61	10.306
162	465.497,128 503.508,61	163	465.488,777 503.473,25	36.333
163	465.488,777 503.473,25	164	465.484,965 503.458,576	15.161
164	465.484,965 503.458,576	165	465.483,824 503.450,881	7.779
165	465.483,824 503.450,881	166	465.482,65 503.415,576	35.325
166	465.482,65 503.415,576	167	465.479,371 503.386,825	28.937
167	465.479,371 503.386,825	168	465.478,873 503.385,794	1.145
168	465.478,873 503.385,794	169	465.473,929 503.373,53	13.223
169	465.473,929 503.373,53	170	465.469,37 503.352,62	21.401
170	465.469,37 503.352,62	1	465.467,54 503.309,03	43.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imagini cu caracter informativ

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		589	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Apos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Pod

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

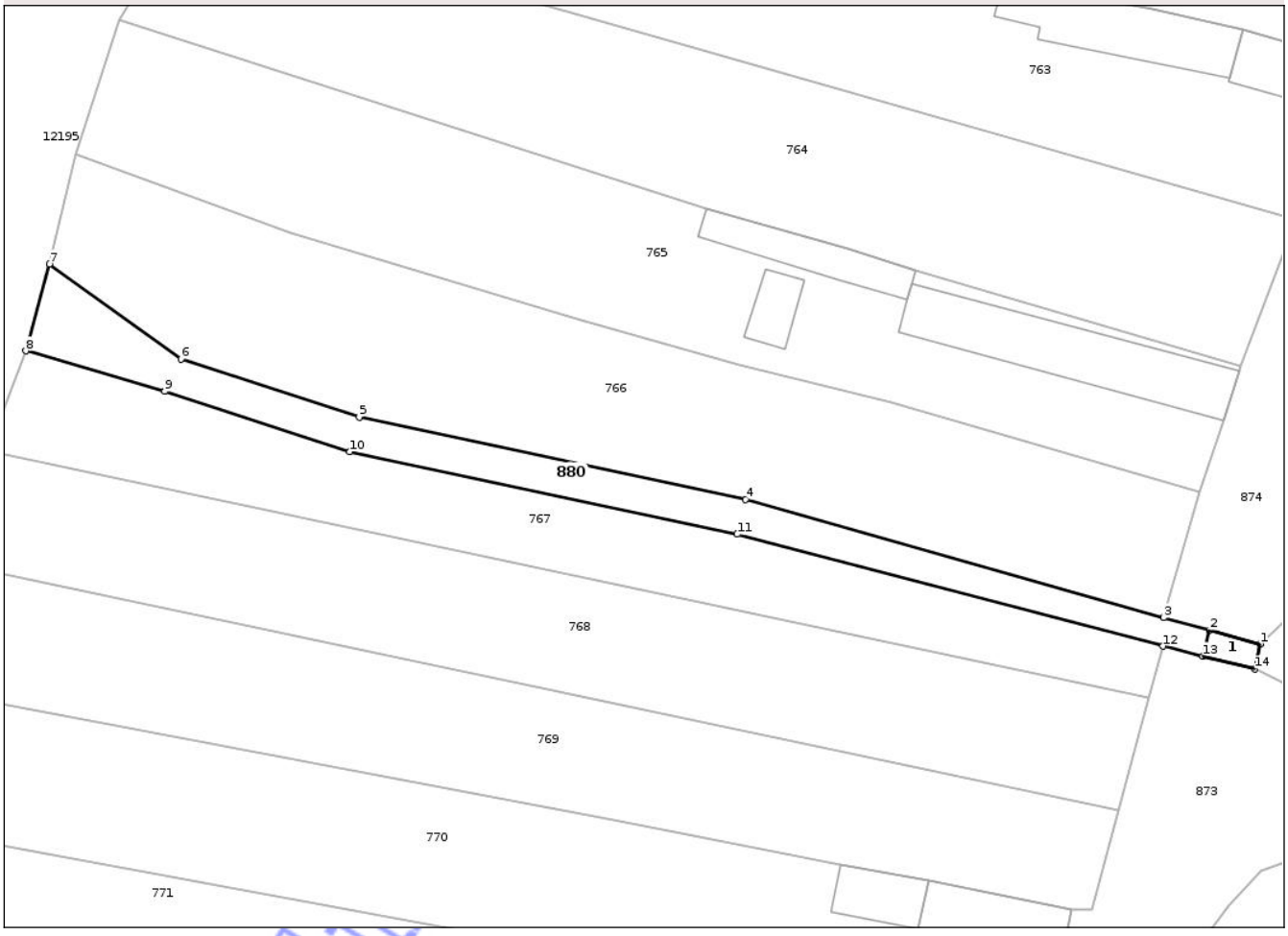
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	589	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	575	7	154	-	
2	ape curgatoare	NU	14	7	154	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Pod

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.508,385 503.551,39	2	465.502,691 503.552,933	5.9
2	465.502,691 503.552,933	3	465.497,532 503.554,332	5.345

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	465.497,532 503.554,332	4	465.450,603 503.567,58	48.763
4	465.450,603 503.567,58	5	465.407,196 503.576,825	44.381
5	465.407,196 503.576,825	6	465.387,175 503.583,344	21.055
6	465.387,175 503.583,344	7	465.372,416 503.594,01	18.21
7	465.372,416 503.594,01	8	465.369,761 503.584,269	10.096
8	465.369,761 503.584,269	9	465.385,341 503.579,735	16.226
9	465.385,341 503.579,735	10	465.406,157 503.572,956	21.892
10	465.406,157 503.572,956	11	465.449,642 503.563,695	44.46
11	465.449,642 503.563,695	12	465.497,443 503.551,136	49.424
12	465.497,443 503.551,136	13	465.501,921 503.550,026	4.614
13	465.501,921 503.550,026	14	465.507,769 503.548,577	6.025
14	465.507,769 503.548,577	1	465.508,385 503.551,39	2.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 74, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		947	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

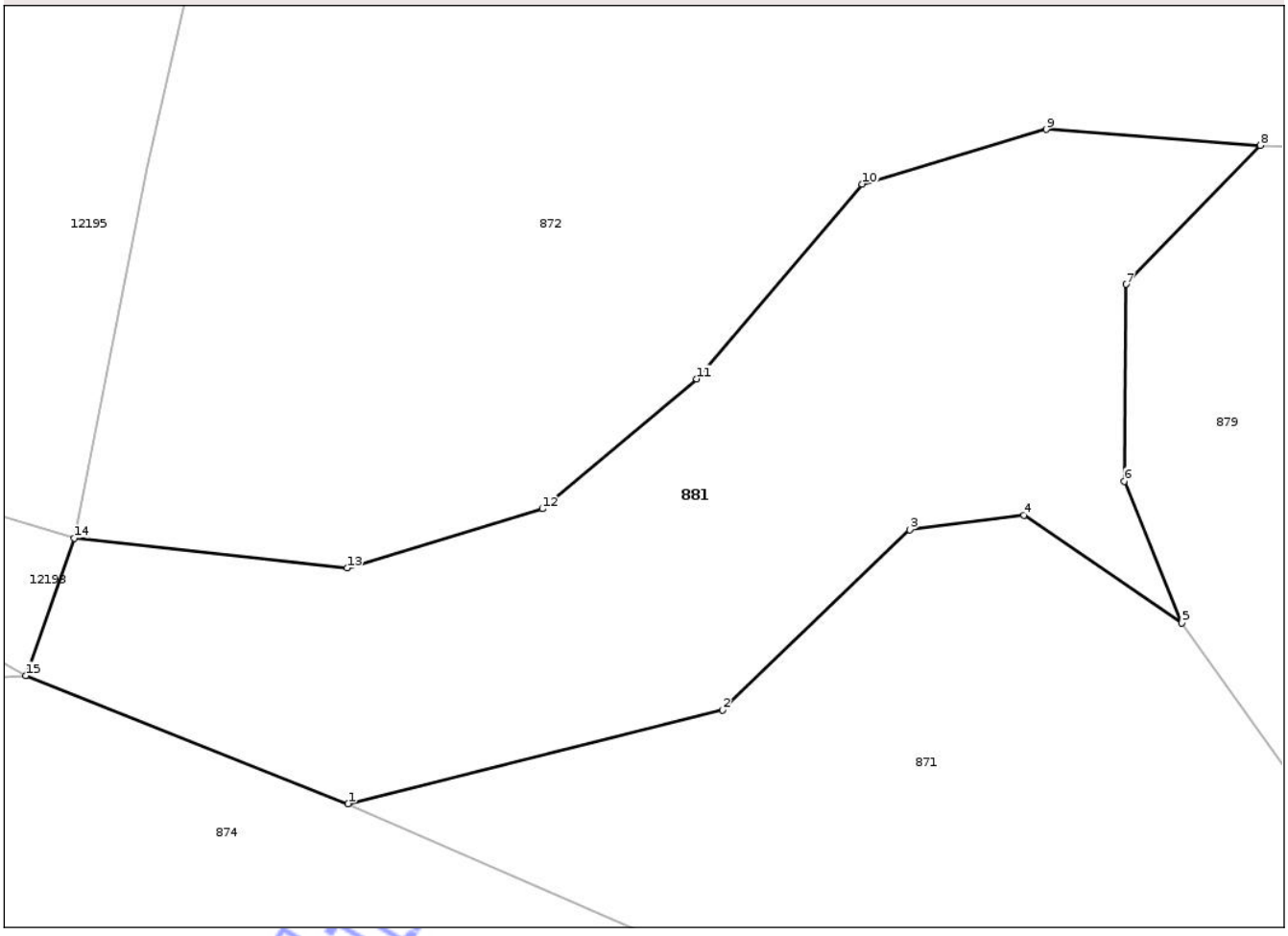
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	947	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	947	1	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.481,747 503.852,722	2	465.501,926 503.857,769	20.8
2	465.501,926 503.857,769	3	465.512,014 503.867,476	14.0
3	465.512,014 503.867,476	4	465.518,166 503.868,247	6.2
4	465.518,166 503.868,247	5	465.526,685 503.862,457	10.3
5	465.526,685 503.862,457	6	465.523,595 503.870,091	8.235

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.523,595 503.870,091	7	465.523,686 503.880,69	10.6
7	465.523,686 503.880,69	8	465.530,918 503.888,164	10.4
8	465.530,918 503.888,164	9	465.519,391 503.889,024	11.56
9	465.519,391 503.889,024	10	465.509,463 503.886,084	10.354
10	465.509,463 503.886,084	11	465.500,535 503.875,596	13.774
11	465.500,535 503.875,596	12	465.492,208 503.868,594	10.879
12	465.492,208 503.868,594	13	465.481,694 503.865,412	10.985
13	465.481,694 503.865,412	14	465.466,977 503.867,006	14.803
14	465.466,977 503.867,006	15	465.464,371 503.859,619	7.833
15	465.464,371 503.859,619	1	465.481,747 503.852,722	18.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Apos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Pod

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

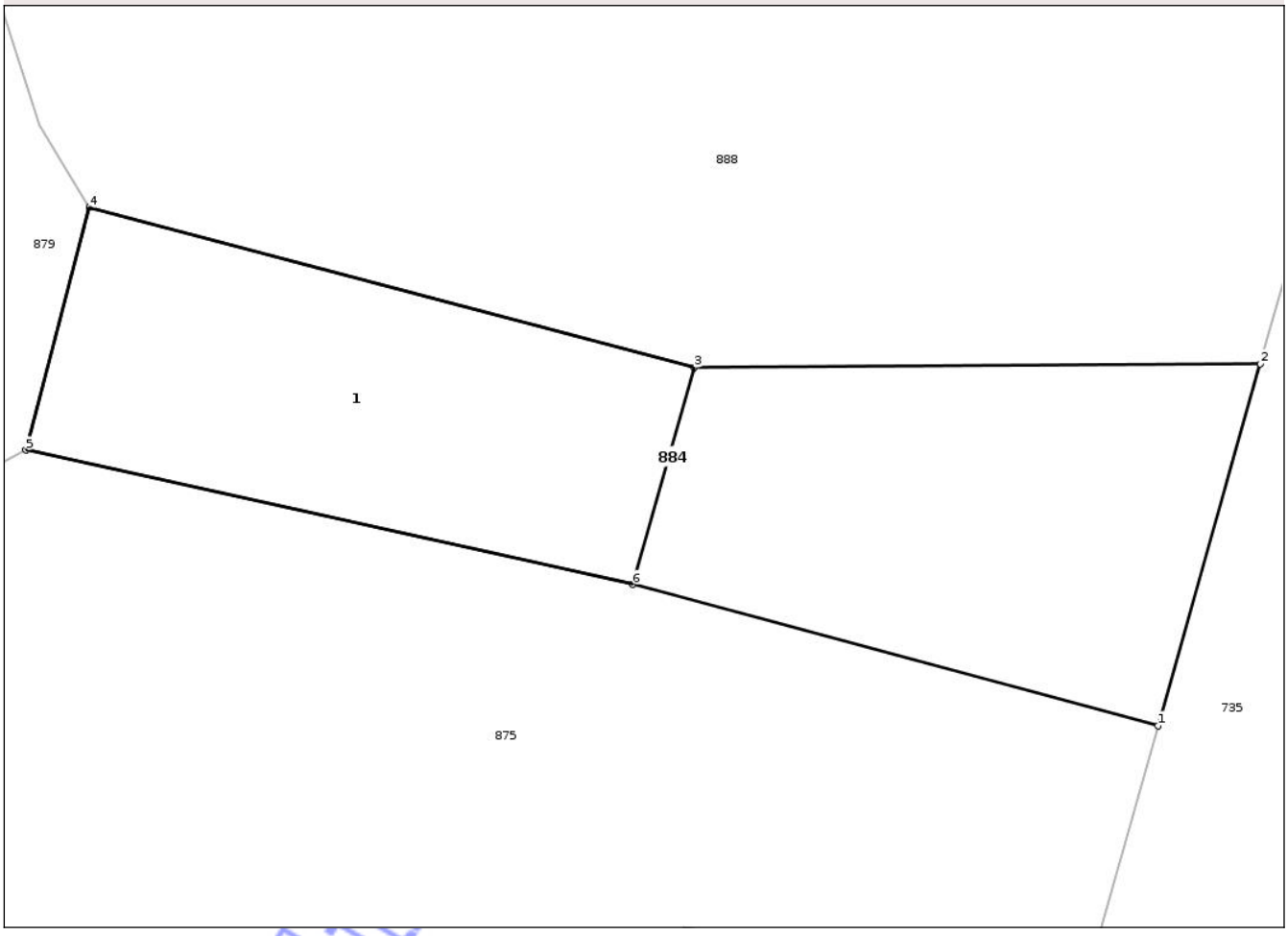
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	21	3	20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Pod

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.562,744 503.702,453	2	465.563,581 503.705,411	3.074
2	465.563,581 503.705,411	3	465.558,949 503.705,381	4.632
3	465.558,949 503.705,381	4	465.553,997 503.706,688	5.122

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	465.553,997 503.706,688	5	465.553,477 503.704,706	2.05
5	465.553,477 503.704,706	6	465.558,44 503.703,607	5.083
6	465.558,44 503.703,607	1	465.562,744 503.702,453	4.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		584	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 978, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4214/16.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIȘ - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	584	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	564	15	477/1	-	
2	drum	NU	20	15	477/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.614,298 503.056,592	2	465.609,228 503.056,379	5.074
2	465.609,228 503.056,379	3	465.610,98 503.047,653	8.9
3	465.610,98 503.047,653	4	465.615,168 503.018,851	29.105
4	465.615,168 503.018,851	5	465.628,016 503.001,155	21.868

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	465.628,016 503.001,155	6	465.631,69 502.999,688	3.957
6	465.631,69 502.999,688	7	465.637,627 502.998,985	5.978
7	465.637,627 502.998,985	8	465.646,478 502.999,922	8.9
8	465.646,478 502.999,922	9	465.660,381 503.003,671	14.4
9	465.660,381 503.003,671	10	465.659,745 503.009,771	6.133
10	465.659,745 503.009,771	11	465.641,834 503.005,58	18.395
11	465.641,834 503.005,58	12	465.636,473 503.005,614	5.361
12	465.636,473 503.005,614	13	465.632,242 503.007,099	4.484
13	465.632,242 503.007,099	14	465.629,824 503.009,182	3.191
14	465.629,824 503.009,182	15	465.628,007 503.012,264	3.579
15	465.628,007 503.012,264	16	465.620,478 503.031,46	20.619
16	465.620,478 503.031,46	17	465.615,529 503.051,583	20.722
17	465.615,529 503.051,583	1	465.614,298 503.056,592	5.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		328	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 978, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4214/16.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIȘ - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

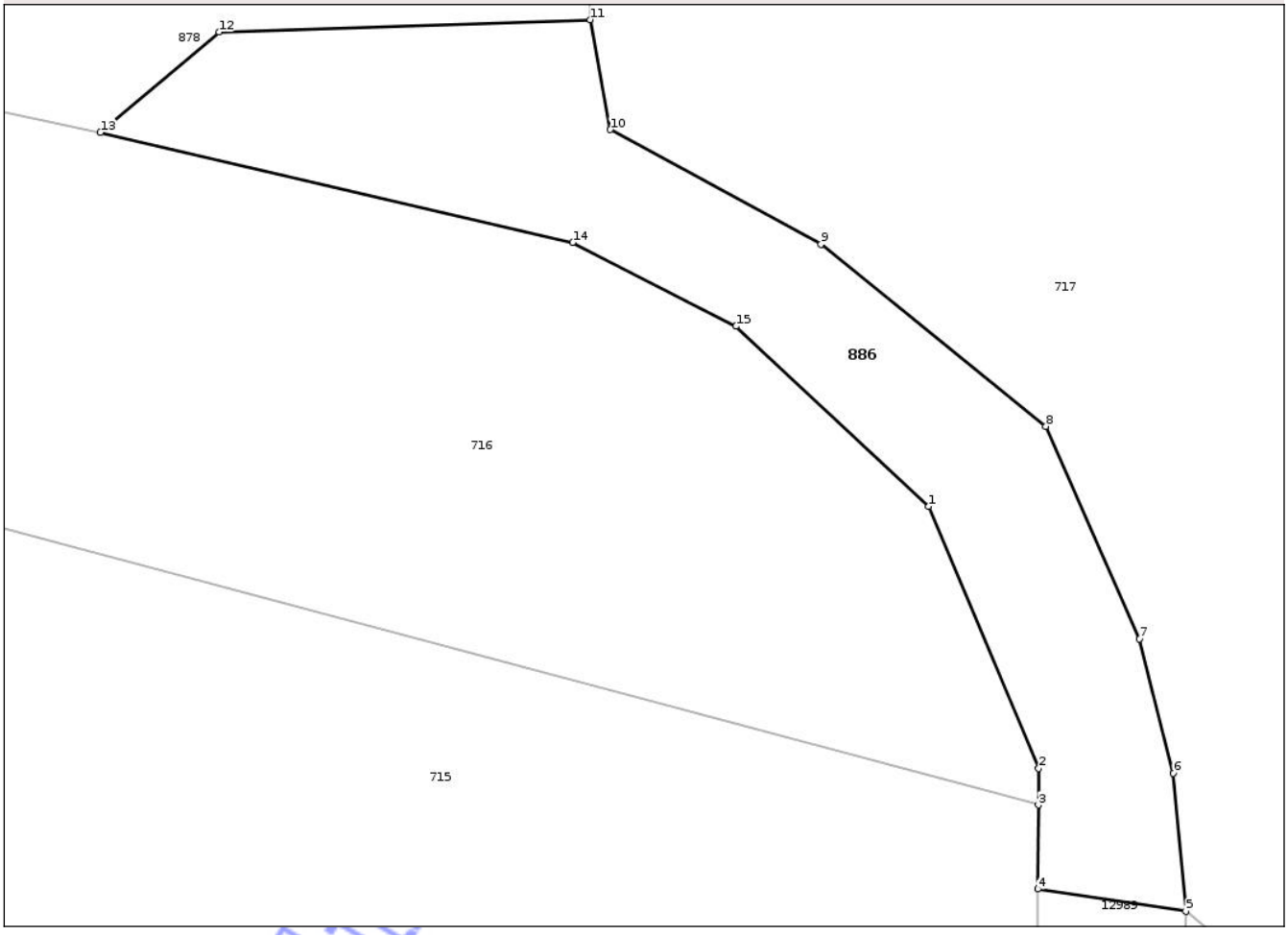
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	328	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	328	9	237/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.755,212 503.453,464	2	465.759,693 503.442,79	11.577
2	465.759,693 503.442,79	3	465.759,68 503.441,309	1.481
3	465.759,68 503.441,309	4	465.759,648 503.437,883	3.426
4	465.759,648 503.437,883	5	465.765,687 503.436,976	6.107
5	465.765,687 503.436,976	6	465.765,183 503.442,594	5.64

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.765,183 503.442,594	7	465.763,798 503.448,062	5.64
7	465.763,798 503.448,062	8	465.759,989 503.456,726	9.464
8	465.759,989 503.456,726	9	465.750,814 503.464,133	11.791
9	465.750,814 503.464,133	10	465.742,228 503.468,801	9.774
10	465.742,228 503.468,801	11	465.741,404 503.473,274	4.548
11	465.741,404 503.473,274	12	465.726,284 503.472,773	15.128
12	465.726,284 503.472,773	13	465.721,444 503.468,687	6.334
13	465.721,444 503.468,687	14	465.740,698 503.464,201	19.769
14	465.740,698 503.464,201	15	465.747,352 503.460,795	7.476
15	465.747,352 503.460,795	1	465.755,212 503.453,464	10.748

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.441	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 978, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4214/16.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIȘ - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

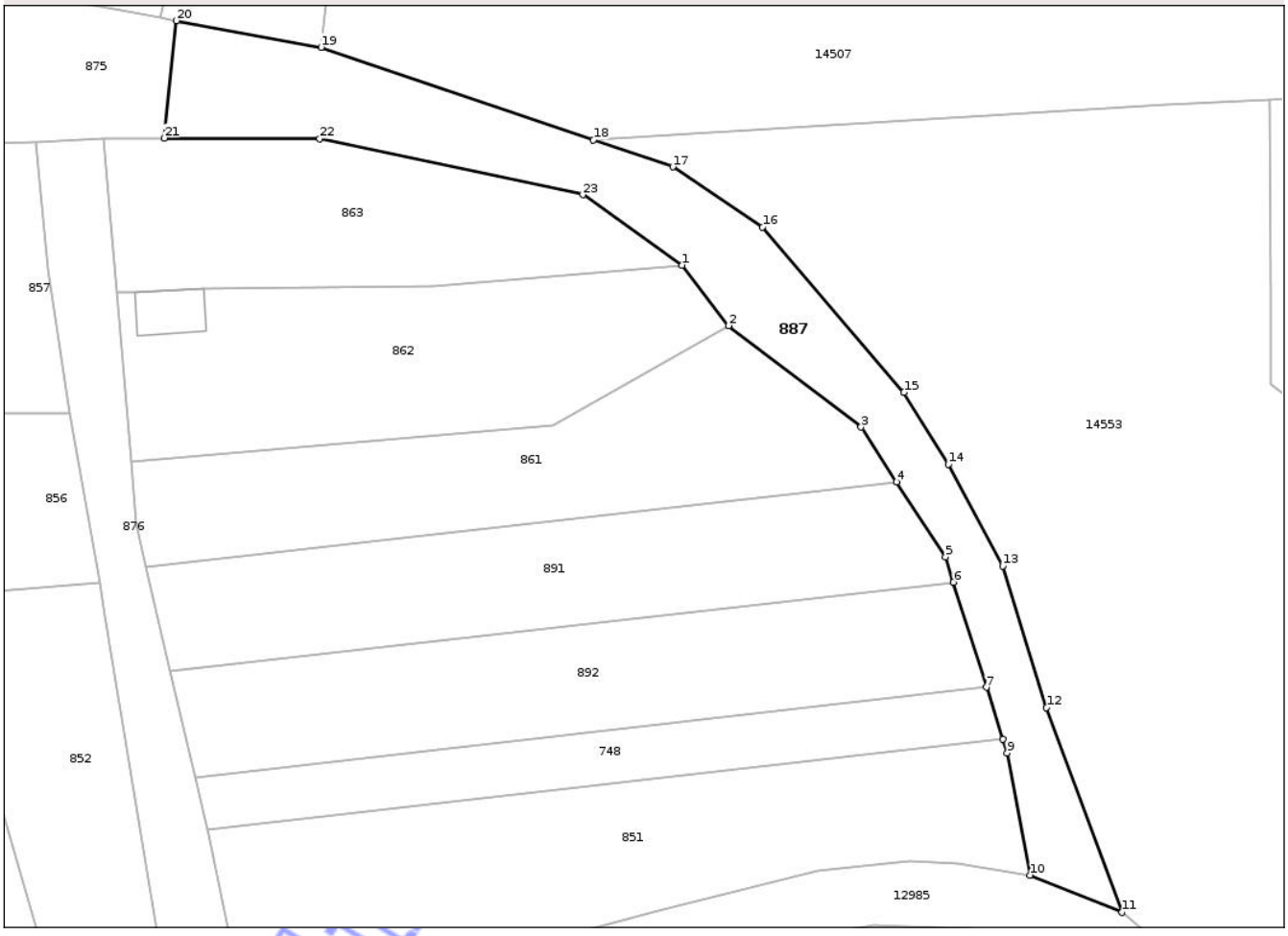
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.441	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.224	14	527/1	-	
2	drum	DA	217	14	527/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.839,407 503.611,923	2	465.845,19 503.604,398	9.49
3	465.861,626 503.591,819	4	465.866,035 503.585,03	8.095
5	465.872,106 503.575,682	6	465.873,09 503.572,553	3.279
7	465.877,191 503.559,522	8	465.879,22 503.553,077	6.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	465.845,19 503.604,398	3	465.861,626 503.591,819	20.697
4	465.866,035 503.585,03	5	465.872,106 503.575,682	11.147
6	465.873,09 503.572,553	7	465.877,191 503.559,522	13.661
8	465.879,22 503.553,077	9	465.879,758 503.551,366	1.794

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	465.879,758 503.551,366	10	465.882,63 503.536,215	15.421
11	465.894,028 503.531,591	12	465.884,657 503.557,019	27.1
13	465.879,209 503.574,594	14	465.872,47 503.587,207	14.3
15	465.866,934 503.596,128	16	465.849,366 503.616,632	27.0
17	465.838,248 503.624,111	18	465.828,371 503.627,466	10.431
19	465.794,518 503.638,966	20	465.776,554 503.642,253	18.261
21	465.775,03 503.627,688	22	465.794,337 503.627,624	19.308
23	465.827,044 503.620,663	1	465.839,407 503.611,923	15.141

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	465.882,63 503.536,215	11	465.894,028 503.531,591	12.3
12	465.884,657 503.557,019	13	465.879,209 503.574,594	18.4
14	465.872,47 503.587,207	15	465.866,934 503.596,128	10.5
16	465.849,366 503.616,632	17	465.838,248 503.624,111	13.4
18	465.828,371 503.627,466	19	465.794,518 503.638,966	35.754
20	465.776,554 503.642,253	21	465.775,03 503.627,688	14.644
22	465.794,337 503.627,624	23	465.827,044 503.620,663	33.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105151	2.231	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Nr.top. - 273 (partial); Nr. parcela - 19

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9273 / 29/07/2022		
Act Normativ nr. 978, din 19/09/2002 emis de Guvernul Romaniei, documentație cadastrală (act administrativ nr 4733 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4722 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4723 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4731 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4729 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4728 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4735 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4738 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4727 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4726 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4715 din 26.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4721 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4718 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4737 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4724 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4739 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr referat de admitere nr. 9273 din 01.08.2022, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru;act administrativ nr 38 din 27.06.2022, emis de Consiliul Local Barghis, Anexa nr. 1 la HCL nr. 38/27.06.2022;act administrativ nr 4736 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4734 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 105151 Bârghiș pentru imobilul cu nr. cadastral 105151 (parcela nr. 19 - drum) având în vedere faptul că se identifică cu imobilul cu nr. top 273 (parțial) - imobil fără CF și fără suprafață - și ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. HG nr. 978/2002, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BIRGHIS**, CIF:4406088, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat - Informativ

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105151	2.231	Nr.top. - 273 (partial); Nr. parcela - 19

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	căile de comunicaţii rutiere (DR) - străzi din localităţile rurale	DA	2.231	-	19	273 (partial)	Nr.top. - 273 (partial); Nr. parcela - 19

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	465.564,431 503.708,419	2	465.566,136 503.713,754	5.6
4	465.570,175 503.726,397	5	465.575,993 503.738,75	13.655
7	465.581,422 503.753,717	8	465.583,263 503.759,52	6.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	465.566,136 503.713,754	3	465.568,486 503.720,821	7.447
5	465.575,993 503.738,75	6	465.579,816 503.748,911	10.856
8	465.583,263 503.759,52	9	465.584,753 503.763,451	4.204

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	465.568,486 503.720,821	4	465.570,175 503.726,397	5.827
6	465.579,816 503.748,911	7	465.581,422 503.753,717	5.068
9	465.584,753 503.763,451	10	465.585,494 503.764,632	1.395

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	465.585,494 503.764,632	11	465.586,753 503.770,444	5.946
11	465.586,753 503.770,444	12	465.588,896 503.780,344	10.129
12	465.588,896 503.780,344	13	465.589,522 503.788,208	7.889
13	465.589,522 503.788,208	14	465.589,949 503.795,756	7.559
14	465.589,949 503.795,756	15	465.587,276 503.795,52	2.683
15	465.587,276 503.795,52	16	465.586,993 503.800,663	5.151
16	465.586,993 503.800,663	17	465.583,888 503.807,371	7.391
17	465.583,888 503.807,371	18	465.583,374 503.807,234	0.532
18	465.583,374 503.807,234	19	465.579,59 503.821,405	14.668
19	465.579,59 503.821,405	20	465.578,4 503.831,753	10.416
20	465.578,4 503.831,753	21	465.576,73 503.846,285	14.628
21	465.576,73 503.846,285	22	465.576,066 503.852,06	5.813
22	465.576,066 503.852,06	23	465.575,542 503.862,489	10.442
23	465.575,542 503.862,489	24	465.574,378 503.885,65	23.191
24	465.574,378 503.885,65	25	465.573,587 503.891,588	5.99
25	465.573,587 503.891,588	26	465.563,457 503.894,428	10.52
26	465.563,457 503.894,428	27	465.565,201 503.886,413	8.203
27	465.565,201 503.886,413	28	465.563,968 503.870,772	15.69
28	465.563,968 503.870,772	29	465.567,603 503.843,397	27.615
29	465.567,603 503.843,397	30	465.568,362 503.820,492	22.918
30	465.568,362 503.820,492	31	465.566,923 503.806,848	13.72
31	465.566,923 503.806,848	32	465.565,76 503.800,554	6.4
32	465.565,76 503.800,554	33	465.569,13 503.798,436	3.98
33	465.569,13 503.798,436	34	465.573,112 503.795,602	4.887
34	465.573,112 503.795,602	35	465.575,547 503.791,861	4.464
35	465.575,547 503.791,861	36	465.576,629 503.786,218	5.745
36	465.576,629 503.786,218	37	465.577,307 503.780,146	6.11
37	465.577,307 503.780,146	38	465.576,176 503.772,425	7.804
38	465.576,176 503.772,425	39	465.573,071 503.764,349	8.652
39	465.573,071 503.764,349	40	465.564,66 503.740,461	25.325
40	465.564,66 503.740,461	41	465.559,471 503.729,049	12.537
41	465.559,471 503.729,049	42	465.555,782 503.721,042	8.815
42	465.555,782 503.721,042	43	465.553,456 503.713,154	8.224
43	465.553,456 503.713,154	44	465.553,094 503.708,915	4.255
44	465.553,094 503.708,915	45	465.553,591 503.707,36	1.633
45	465.553,591 503.707,36	46	465.553,997 503.706,688	0.784
46	465.553,997 503.706,688	47	465.558,949 503.705,381	5.122
47	465.558,949 503.705,381	48	465.563,581 503.705,411	4.632
48	465.563,581 503.705,411	1	465.564,431 503.708,419	3.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105152	9.385	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 875; Nr. top. 273(partial), 226, 169 (partial), 116(partial), 171/1, 11, 168/6(partial), 154; Nr. parcela - 26, 52, 64, 76, 107, 108, 183, 234, 235, 283, 284, 285, 322

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9273 / 29/07/2022		
Act Normativ nr. 978, din 19/09/2002 emis de Guvernul Romaniei, documentație cadastrală (act administrativ nr 4733 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4731 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4721 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 38 din 27.06.2022, emis de Consiliul Local Barghis, Anexa nr. 1 la HCL nr. 38/27.06.2022;act administrativ nr 4718 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4728 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4729 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4739 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4735 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4723 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4736 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4734 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4724 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr referat de admitere nr. 9273 din 01.08.2022, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru;act administrativ nr 4715 din 26.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4737 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4727 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4726 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4738 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4722 din 28.06.2022, emis de Comuna Barghis);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 105152 Bârghiș pentru imobilul cu nr. cadastral 105152 (parcele nr. 26, 52, 64, 76, 107, 108 183, 234, 235, 283, 284, 285, 322 - drum) având în vedere faptul că se identifică cu imobilele cu nr. top 273 (parțial), 116(parțial) , 169 (parțial), 226, 11 - toate fără CF și fără suprafață, cu nr. top 168/6 (parțial) din CF nr. 104260 Bârghiș (sistat), cu nr. top 171/1 din CF nr. 195144 Bârghiș (sistat), cu nr. top 154 din CF nr. 103997 Bârghiș (sistat) și ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. HG nr. 978/2002, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BIRGHIS**, CIF:4406088, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105152	9.385	Diferența de suprafață se regăsește la ID 875; Nr. top. 273(partial), 226, 169 (partial), 116(partial), 171/1, 11, 168/6(partial), 154; Nr. parcela - 26, 52, 64, 76, 107, 108, 183, 234, 235, 283, 284, 285, 322

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	căile de comunicații rutiere (DR) - străzi din localitățile rurale	DA	9.376	273par,226, 169par, 116par,171/1, 11,168/6par, 154	26,52,64,76, 107,108,183, 234,235,283, 284,285,322	-	Nr. top. 273(partial), 226, 169(partial), 116(partial), 171/1, 11, 168/6(partial), 154; Nr.parcela-26,52,64,76,107,108,183,234,235,283,284,285,322
2	căile de comunicații rutiere (DR) - străzi din localitățile rurale	NU	9	273par,226, 169par, 116par,171/1, 11,168/6par, 154	26,52,64,76, 107,108,183, 234,235,283, 284,285,322	-	Nr. top. 273(partial), 226, 169(partial), 116(partial), 171/1, 11, 168/6(partial), 154; Nr. parcela - 26, 52, 64, 76, 107, 108, 183, 234, 235, 283, 284, 285, 322

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	465.699,252 503.553,186	2	465.699,138 503.574,385	21.2
4	465.700,986 503.599,625	5	465.702,08 503.616,932	17.341
7	465.686,715 503.629,895	8	465.681,65 503.620,95	10.279
10	465.677,606 503.604,124	11	465.680,73 503.603,631	3.163
13	465.684,423 503.544,441	14	465.682,964 503.532,066	12.46
16	465.680,754 503.515,93	17	465.680,548 503.508,783	7.15
19	465.678,922 503.497,045	20	465.677,262 503.488,679	8.529
22	465.673,672 503.473,069	23	465.671,742 503.464,44	8.842
25	465.669,186 503.452,453	26	465.667,158 503.446,463	6.325
28	465.658,42 503.419,86	29	465.657,258 503.416,154	3.884
31	465.649,878 503.394,477	32	465.647,891 503.389,34	5.508
34	465.643,26 503.377,2	35	465.641,133 503.371,954	5.661
37	465.635,168 503.355,35	38	465.630,209 503.341,604	14.613
40	465.625,304 503.328,697	41	465.623,013 503.321,56	7.496
43	465.614,562 503.298,379	44	465.613,002 503.293,18	5.428
46	465.609,143 503.281,836	47	465.606,278 503.274,2	8.156
49	465.601,965 503.261,544	50	465.597,537 503.248,731	13.557
52	465.592,419 503.233,4	53	465.590,643 503.227,696	5.974
55	465.587,319 503.217,127	56	465.582,396 503.200,881	16.975
58	465.490,234 503.204,884	59	465.483,218 503.166,295	39.222
61	465.498,37 503.177,586	62	465.503,506 503.180,416	5.864
64	465.531,21 503.185,572	65	465.548,022 503.186,53	16.839
67	465.575,891 503.187,87	68	465.584,611 503.190,023	8.981
70	465.589,688 503.195,884	71	465.594,465 503.208,634	13.615
73	465.616,089 503.271,511	74	465.622,665 503.292,072	21.587
76	465.640,077 503.340,654	77	465.648,591 503.365,77	26.519
79	465.660,72 503.400,144	80	465.667,179 503.417,284	18.316
82	465.675,373 503.441,627	83	465.686,93 503.475,25	35.554
85	465.694,437 503.478,316	86	465.714,718 503.482,451	20.698
88	465.751,652 503.494,138	89	465.788,465 503.510,07	40.113
91	465.812,404 503.523,627	92	465.814,036 503.525,835	2.746
94	465.780,549 503.541,23	95	465.780,405 503.541,845	0.631

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	465.699,138 503.574,385	3	465.699,742 503.582,641	8.278
5	465.702,08 503.616,932	6	465.702,488 503.627,164	10.241
8	465.681,65 503.620,95	9	465.679,26 503.610,83	10.398
11	465.680,73 503.603,631	12	465.681,136 503.592,776	10.863
14	465.682,964 503.532,066	15	465.682,295 503.527,18	4.932
17	465.680,548 503.508,783	18	465.679,258 503.499,472	9.399
20	465.677,262 503.488,679	21	465.674,691 503.477,628	11.346
23	465.671,742 503.464,44	24	465.670,444 503.458,567	6.014
26	465.667,158 503.446,463	27	465.661,783 503.430,583	16.765
29	465.657,258 503.416,154	30	465.652,533 503.402,11	14.817
32	465.647,891 503.389,34	33	465.645,835 503.384,189	5.546
35	465.641,133 503.371,954	36	465.638,736 503.364,888	7.462
38	465.630,209 503.341,604	39	465.626,739 503.333,695	8.636
41	465.623,013 503.321,56	42	465.618,698 503.310,039	12.302
44	465.613,002 503.293,18	45	465.610,548 503.286,637	6.988
47	465.606,278 503.274,2	48	465.604,352 503.268,55	5.968
50	465.597,537 503.248,731	51	465.594,267 503.239,392	9.895
53	465.590,643 503.227,696	54	465.588,721 503.222,04	5.974
56	465.582,396 503.200,881	57	465.538,096 503.201,461	44.304
59	465.483,218 503.166,295	60	465.489,398 503.171,738	8.235
62	465.503,506 503.180,416	63	465.517,699 503.184,047	14.651
65	465.548,022 503.186,53	66	465.558,916 503.186,905	10.9
68	465.584,611 503.190,023	69	465.588,106 503.193,225	4.741
71	465.594,465 503.208,634	72	465.601,362 503.228,584	21.108
74	465.622,665 503.292,072	75	465.633,858 503.323,304	33.177
77	465.648,591 503.365,77	78	465.652,765 503.378,267	13.176
80	465.667,179 503.417,284	81	465.673,096 503.433,968	17.702
83	465.686,93 503.475,25	84	465.689,244 503.477,372	3.14
86	465.714,718 503.482,451	87	465.737,054 503.488,412	23.118
89	465.788,465 503.510,07	90	465.806,845 503.516,11	19.347
92	465.814,036 503.525,835	93	465.785,386 503.517,626	29.803
95	465.780,405 503.541,845	96	465.778,882 503.548,348	6.679

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	465.699,742 503.582,641	4	465.700,986 503.599,625	17.029
6	465.702,488 503.627,164	7	465.686,715 503.629,895	16.008
9	465.679,26 503.610,83	10	465.677,606 503.604,124	6.907
12	465.681,136 503.592,776	13	465.684,423 503.544,441	48.446
15	465.682,295 503.527,18	16	465.680,754 503.515,93	11.355
18	465.679,258 503.499,472	19	465.678,922 503.497,045	2.451
21	465.674,691 503.477,628	22	465.673,672 503.473,069	4.672
24	465.670,444 503.458,567	25	465.669,186 503.452,453	6.242
27	465.661,783 503.430,583	28	465.658,42 503.419,86	11.238
30	465.652,533 503.402,11	31	465.649,878 503.394,477	8.082
33	465.645,835 503.384,189	34	465.643,26 503.377,2	7.448
36	465.638,736 503.364,888	37	465.635,168 503.355,35	10.183
39	465.626,739 503.333,695	40	465.625,304 503.328,697	5.2
42	465.618,698 503.310,039	43	465.614,562 503.298,379	12.372
45	465.610,548 503.286,637	46	465.609,143 503.281,836	5.003
48	465.604,352 503.268,55	49	465.601,965 503.261,544	7.402
51	465.594,267 503.239,392	52	465.592,419 503.233,4	6.27
54	465.588,721 503.222,04	55	465.587,319 503.217,127	5.109
57	465.538,096 503.201,461	58	465.490,234 503.204,884	47.984
60	465.489,398 503.171,738	61	465.498,37 503.177,586	10.709
63	465.517,699 503.184,047	64	465.531,21 503.185,572	13.597
66	465.558,916 503.186,905	67	465.575,891 503.187,87	17.003
69	465.588,106 503.193,225	70	465.589,688 503.195,884	3.094
72	465.601,362 503.228,584	73	465.616,089 503.271,511	45.383
75	465.633,858 503.323,304	76	465.640,077 503.340,654	18.431
78	465.652,765 503.378,267	79	465.660,72 503.400,144	23.279
81	465.673,096 503.433,968	82	465.675,373 503.441,627	7.99
84	465.689,244 503.477,372	85	465.694,437 503.478,316	5.278
87	465.737,054 503.488,412	88	465.751,652 503.494,138	15.681
90	465.806,845 503.516,11	91	465.812,404 503.523,627	9.349
93	465.785,386 503.517,626	94	465.780,549 503.541,23	24.095
96	465.778,882 503.548,348	97	465.775,803 503.561,495	13.503

Verificat în Biroul de Cadastru

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
97	465.775,803 503.561,495	98	465.772,773 503.574,429	13.284
100	465.770,888 503.587,524	101	465.769,163 503.608,499	21.046
103	465.759,061 503.627,107	104	465.760,579 503.611,402	15.778
106	465.766,967 503.572,432	107	465.767,652 503.568,43	4.061
109	465.764,911 503.509,84	110	465.727,253 503.493,204	41.169

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
98	465.772,773 503.574,429	99	465.771,509 503.579,826	5.544
101	465.769,163 503.608,499	102	465.767,42 503.627,646	19.225
104	465.760,579 503.611,402	105	465.763,343 503.593,601	18.015
107	465.767,652 503.568,43	108	465.776,675 503.514,407	54.771
110	465.727,253 503.493,204	111	465.702,666 503.488,037	25.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
99	465.771,509 503.579,826	100	465.770,888 503.587,524	7.722
102	465.767,42 503.627,646	103	465.759,061 503.627,107	8.377
105	465.763,343 503.593,601	106	465.766,967 503.572,432	21.476
108	465.776,675 503.514,407	109	465.764,911 503.509,84	12.619
111	465.702,666 503.488,037	1	465.699,252 503.553,186	65.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		413	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	413	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	413	14	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.578,148 503.151,249	2	465.622,957 503.136,766	47.092
2	465.622,957 503.136,766	3	465.623,726 503.142,436	5.722
3	465.623,726 503.142,436	4	465.611,136 503.145,175	12.885
4	465.611,136 503.145,175	5	465.587,874 503.151,263	24.045
5	465.587,874 503.151,263	6	465.579,057 503.154,112	9.266

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.579,057 503.154,112	7	465.509,363 503.179,85	74.295
7	465.509,363 503.179,85	8	465.504,248 503.178,542	5.28
8	465.504,248 503.178,542	1	465.578,148 503.151,249	78.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.075 Masurata: 1.074	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Apos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Pod - CRT 470

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 978, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 4214/16.06.2025 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.075 Masurata: 1.074	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	1.071	8, 11	282	-	
2	ape curgatoare	NU	3	8, 11	282	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Pod - CRT 470

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	465.490,612 503.170,141	2	465.499,4 503.175,87	10.491
4	465.509,363 503.179,85	5	465.518,061 503.182,075	8.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	465.499,4 503.175,87	3	465.504,248 503.178,542	5.535
5	465.518,061 503.182,075	6	465.531,38 503.183,579	13.403

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	465.504,248 503.178,542	4	465.509,363 503.179,85	5.28
6	465.531,38 503.183,579	7	465.548,114 503.184,532	16.761

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	465.548,114 503.184,532	8	465.558,993 503.184,865	10.884
8	465.558,993 503.184,865	9	465.576,176 503.185,783	17.208
9	465.576,176 503.185,783	10	465.585,313 503.188,29	9.475
10	465.585,313 503.188,29	11	465.588,808 503.191,493	4.741
11	465.588,808 503.191,493	12	465.591,312 503.194,716	4.081
12	465.591,312 503.194,716	13	465.603,249 503.227,923	35.287
13	465.603,249 503.227,923	14	465.617,988 503.270,881	45.417
14	465.617,988 503.270,881	15	465.624,56 503.291,429	21.573
15	465.624,56 503.291,429	16	465.635,741 503.322,629	33.143
16	465.635,741 503.322,629	17	465.641,965 503.339,996	18.449
17	465.641,965 503.339,996	18	465.650,486 503.365,132	26.541
18	465.650,486 503.365,132	19	465.654,653 503.377,608	13.154
19	465.654,653 503.377,608	20	465.662,596 503.399,45	23.241
20	465.662,596 503.399,45	21	465.669,057 503.416,597	18.324
21	465.669,057 503.416,597	22	465.675,006 503.433,371	17.798
22	465.675,006 503.433,371	23	465.677,105 503.441,114	8.022
23	465.677,105 503.441,114	24	465.688,652 503.474,115	34.963
24	465.688,652 503.474,115	25	465.690,17 503.475,508	2.06
25	465.690,17 503.475,508	26	465.694,816 503.476,352	4.722
26	465.694,816 503.476,352	27	465.715,176 503.480,503	20.779
27	465.715,176 503.480,503	28	465.737,671 503.486,507	23.282
28	465.737,671 503.486,507	29	465.740,674 503.487,657	3.215
29	465.740,674 503.487,657	30	465.752,45 503.492,166	12.61
30	465.752,45 503.492,166	31	465.789,179 503.508,2	40.076
31	465.789,179 503.508,2	32	465.807,47 503.514,21	19.253
32	465.807,47 503.514,21	33	465.806,989 503.515,671	1.538
33	465.806,989 503.515,671	34	465.806,845 503.516,11	0.462
34	465.806,845 503.516,11	35	465.788,465 503.510,07	19.347
35	465.788,465 503.510,07	36	465.751,652 503.494,138	40.113
36	465.751,652 503.494,138	37	465.737,054 503.488,412	15.681
37	465.737,054 503.488,412	38	465.714,718 503.482,451	23.118
38	465.714,718 503.482,451	39	465.694,437 503.478,316	20.698
39	465.694,437 503.478,316	40	465.689,244 503.477,372	5.278
40	465.689,244 503.477,372	41	465.686,93 503.475,25	3.14
41	465.686,93 503.475,25	42	465.675,373 503.441,627	35.554
42	465.675,373 503.441,627	43	465.673,096 503.433,968	7.99
43	465.673,096 503.433,968	44	465.667,179 503.417,284	17.702
44	465.667,179 503.417,284	45	465.660,72 503.400,144	18.316
45	465.660,72 503.400,144	46	465.652,765 503.378,267	23.279
46	465.652,765 503.378,267	47	465.648,591 503.365,77	13.176
47	465.648,591 503.365,77	48	465.640,077 503.340,654	26.519
48	465.640,077 503.340,654	49	465.633,858 503.323,304	18.431
49	465.633,858 503.323,304	50	465.622,665 503.292,072	33.177
50	465.622,665 503.292,072	51	465.616,089 503.271,511	21.587
51	465.616,089 503.271,511	52	465.601,362 503.228,584	45.383
52	465.601,362 503.228,584	53	465.594,465 503.208,634	21.108
53	465.594,465 503.208,634	54	465.589,688 503.195,884	13.615
54	465.589,688 503.195,884	55	465.588,106 503.193,225	3.094
55	465.588,106 503.193,225	56	465.584,611 503.190,023	4.741
56	465.584,611 503.190,023	57	465.575,891 503.187,87	8.981
57	465.575,891 503.187,87	58	465.558,916 503.186,905	17.003
58	465.558,916 503.186,905	59	465.548,022 503.186,53	10.9
59	465.548,022 503.186,53	60	465.531,21 503.185,572	16.839
60	465.531,21 503.185,572	61	465.517,699 503.184,047	13.597
61	465.517,699 503.184,047	62	465.503,506 503.180,416	14.651
62	465.503,506 503.180,416	63	465.498,37 503.177,586	5.864
63	465.498,37 503.177,586	64	465.489,398 503.171,738	10.709
64	465.489,398 503.171,738	65	465.483,218 503.166,295	8.235
65	465.483,218 503.166,295	66	465.484,503 503.162,24	4.253
66	465.484,503 503.162,24	67	465.487,986 503.167,726	6.499
67	465.487,986 503.167,726	1	465.490,612 503.170,141	3.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 193, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.460	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

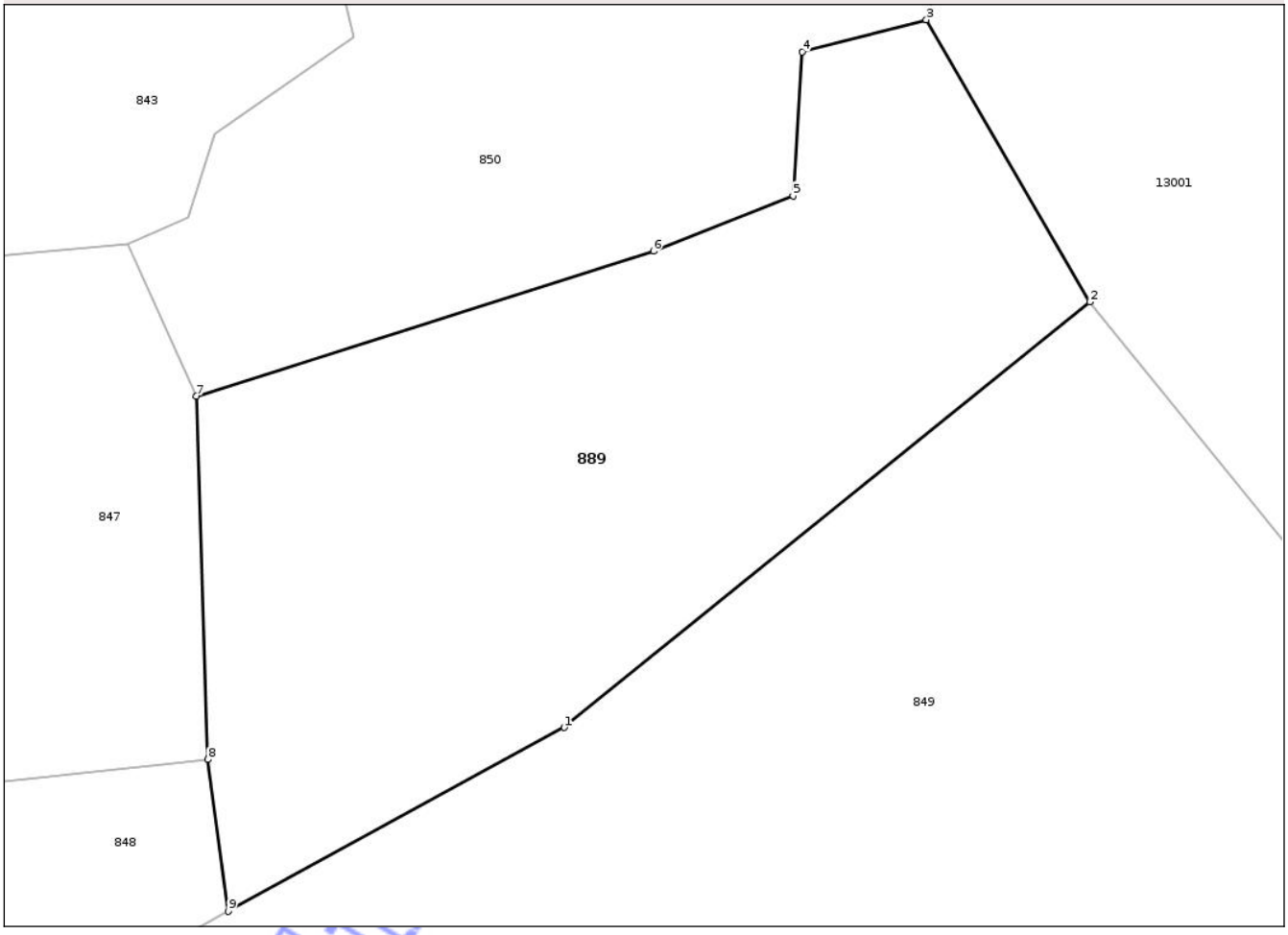
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	79	15	537/1	-	
2	faneata	NU	1.381	15	537/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.699,567 503.065,01	2	465.733,123 503.092,154	43.16
2	465.733,123 503.092,154	3	465.722,698 503.110,154	20.8
3	465.722,698 503.110,154	4	465.714,758 503.108,108	8.2
4	465.714,758 503.108,108	5	465.714,187 503.098,925	9.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	465.714,187 503.098,925	6	465.705,264 503.095,384	9.6
6	465.705,264 503.095,384	7	465.676,091 503.086,155	30.598
7	465.676,091 503.086,155	8	465.676,812 503.062,966	23.2
8	465.676,812 503.062,966	9	465.678,122 503.053,282	9.773
9	465.678,122 503.053,282	1	465.699,567 503.065,01	24.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:317/Apos
Nr. topografic:223/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apos, Nr. 24, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		130	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
719 / 11/05/1931		
Act Notarial nr. 0, din 13/04/1931 emis de - (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHUSTER MIHAIL**, LIPSĂ CNP; si sotia 2) **WAGNER CRISTINA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Administrativ nr. 4177, din 13/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 130 mp în favoarea lui	A1
	1) **VETRO IOSZEF** 2) **VETRO ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

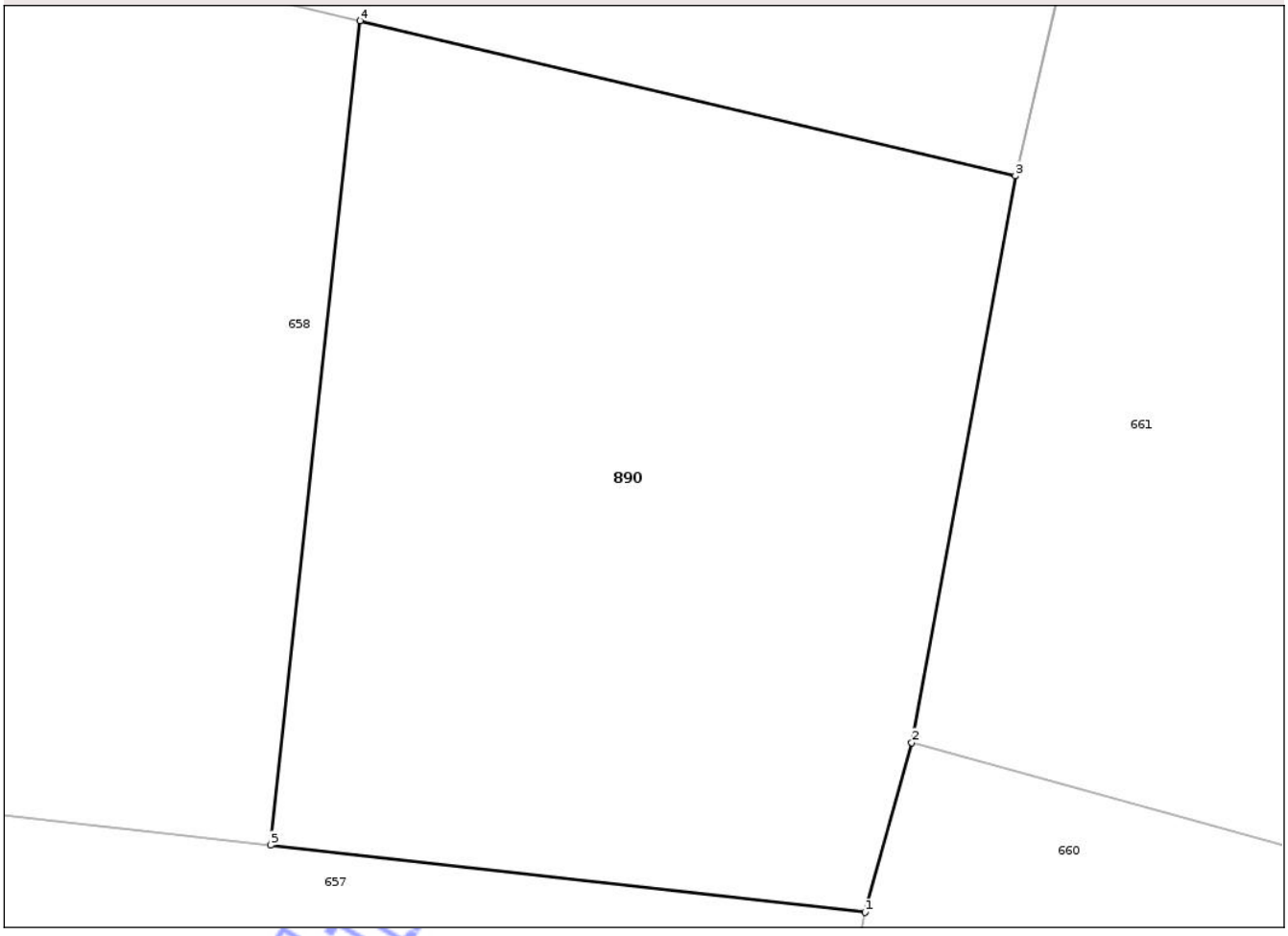
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	130	5	92	223/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.614,09 503.600,608	2	465.614,842 503.603,326	2.82
2	465.614,842 503.603,326	3	465.616,504 503.612,401	9.226
3	465.616,504 503.612,401	4	465.605,998 503.614,885	10.796
4	465.605,998 503.614,885	5	465.604,564 503.601,683	13.28
5	465.604,564 503.601,683	1	465.614,09 503.600,608	9.587

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:767/b
Nr. topografic:168/4

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Apos, Nr. 84, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104258	1.270	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Loc de casă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29 / 04/02/1961		
Act Administrativ nr. 25/1959, din 30/01/1959 emis de Sfatul Popular al comunei Bârghiș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104258	1.270	Loc de casă

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.231	4	58, 59, 60	168/4	Loc de casă
2	curti constructii	NU	39	4	58, 59, 60	168/4	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.772,773 503.574,429	2	465.775,803 503.561,495	13.284
2	465.775,803 503.561,495	3	465.873,09 503.572,553	97.914
3	465.873,09 503.572,553	4	465.872,106 503.575,682	3.279
4	465.872,106 503.575,682	5	465.866,035 503.585,03	11.147

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	465.866,035 503.585,03	1	465.772,773 503.574,429	93.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:767/b

Adresa: Loc. Apos, Nr. 83, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104259	1.320	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Loc de casă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29 / 04/02/1961		
Act Administrativ nr. 25/1959, din 30/01/1959 emis de Sfatul Popular al comunei Bârghiș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

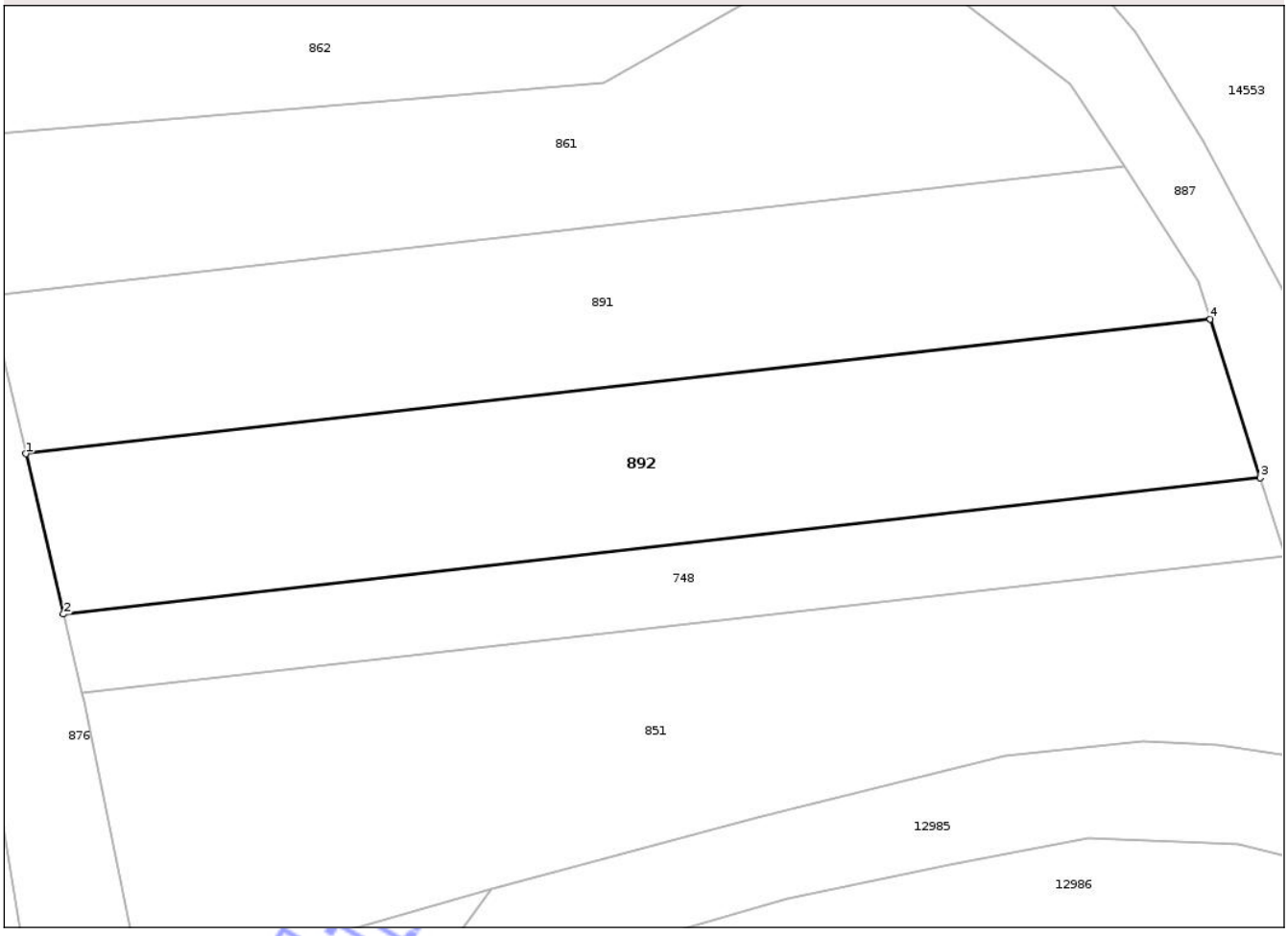
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104259	1.320	Loc de casă

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.301	4	58, 59, 60	168/5 APO?	Loc de casă
2	curti constructii	NU	19	4	58, 59, 60	168/5 APO?	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.775,803 503.561,495	2	465.778,882 503.548,348	13.503
2	465.778,882 503.548,348	3	465.877,191 503.559,522	98.942
3	465.877,191 503.559,522	4	465.873,09 503.572,553	13.661
4	465.873,09 503.572,553	1	465.775,803 503.561,495	97.914

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil